DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:384/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:244a

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 235, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100032	360	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100032-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 235, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; casa
A1.2	100032-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 235, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Atelier

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5439 / 17/09/1974		
Act Notarial nr. 767 din 1974, din 17/09/1974 emis de Notariatul de Stat Jud.Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOICA ELEONORA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 384)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **STOICA MIHAIU IOSIF**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 384)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA ELEONORA**, LIPSA CNP 2) **STOICA MIHAIU IOSIF**, LIPSA CNP 3) **STOICA MIREL-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

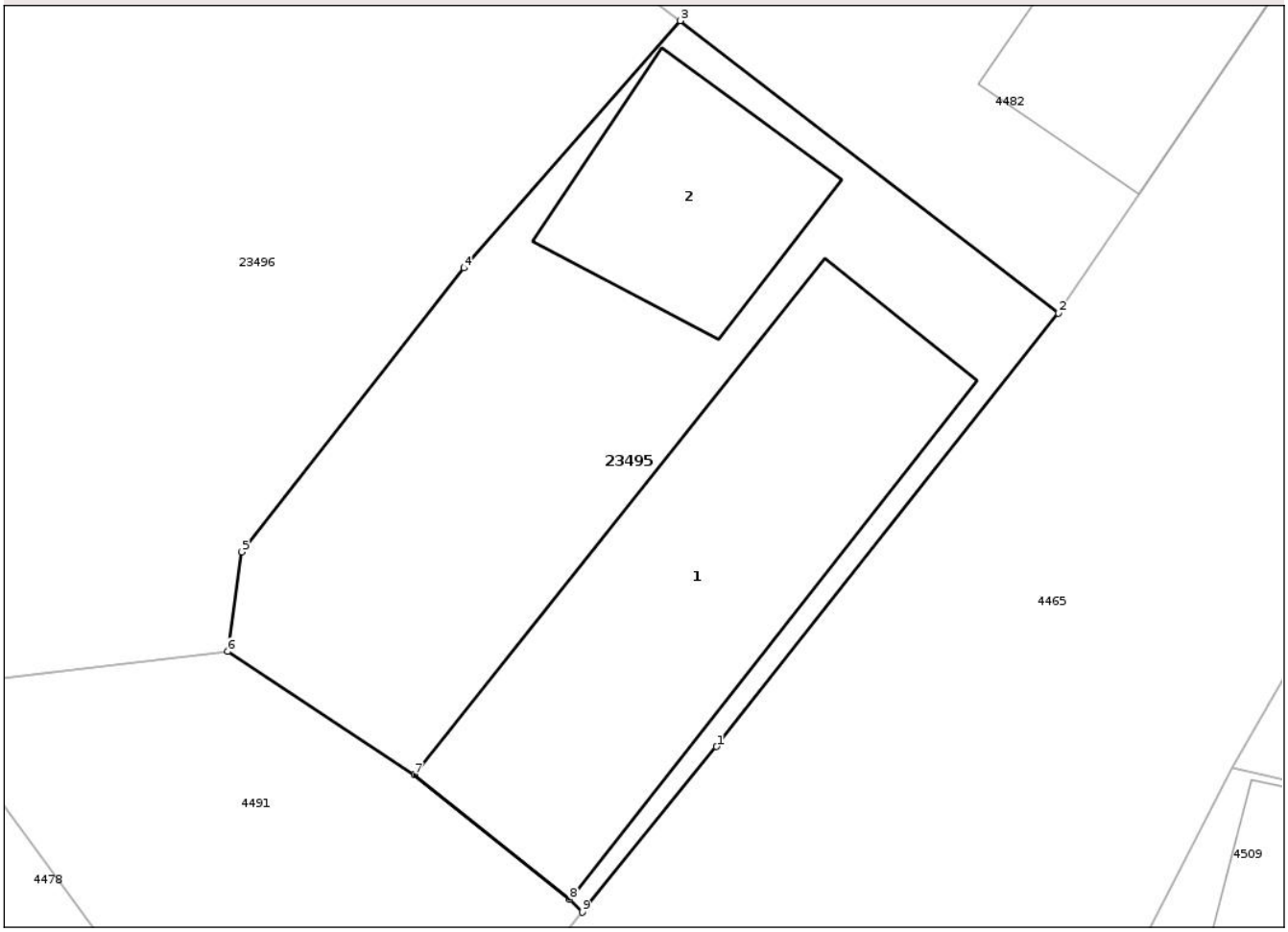
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100032	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	18	277	244a	curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100032-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; casa
A1.2	100032-C2	constructii industriale si edilitare	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Atelier

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.947,394 473.570,168	2	457.958,014 473.583,622	17.14
2	457.958,014 473.583,622	3	457.946,256 473.592,702	14.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.946,256 473.592,702	4	457.939,534 473.585,029	10.201
4	457.939,534 473.585,029	5	457.932,638 473.576,211	11.194
5	457.932,638 473.576,211	6	457.932,199 473.573,116	3.127
6	457.932,199 473.573,116	7	457.938,004 473.569,29	6.952
7	457.938,004 473.569,29	8	457.942,827 473.565,415	6.187
8	457.942,827 473.565,415	9	457.943,219 473.565,025	0.553
9	457.943,219 473.565,025	1	457.947,394 473.570,168	6.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:384/Porumbacu de Jos
Nr. topografic:245a/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 235, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115524	Din acte: 900 Masurata: 936	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5439 / 17/09/1974		
Act Notarial nr. 767 din 1974, din 17/09/1974 emis de Notariatul de Stat Jud.Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOICA ELEONORA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 384)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **STOICA MIHAIU IOSIF**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 384)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

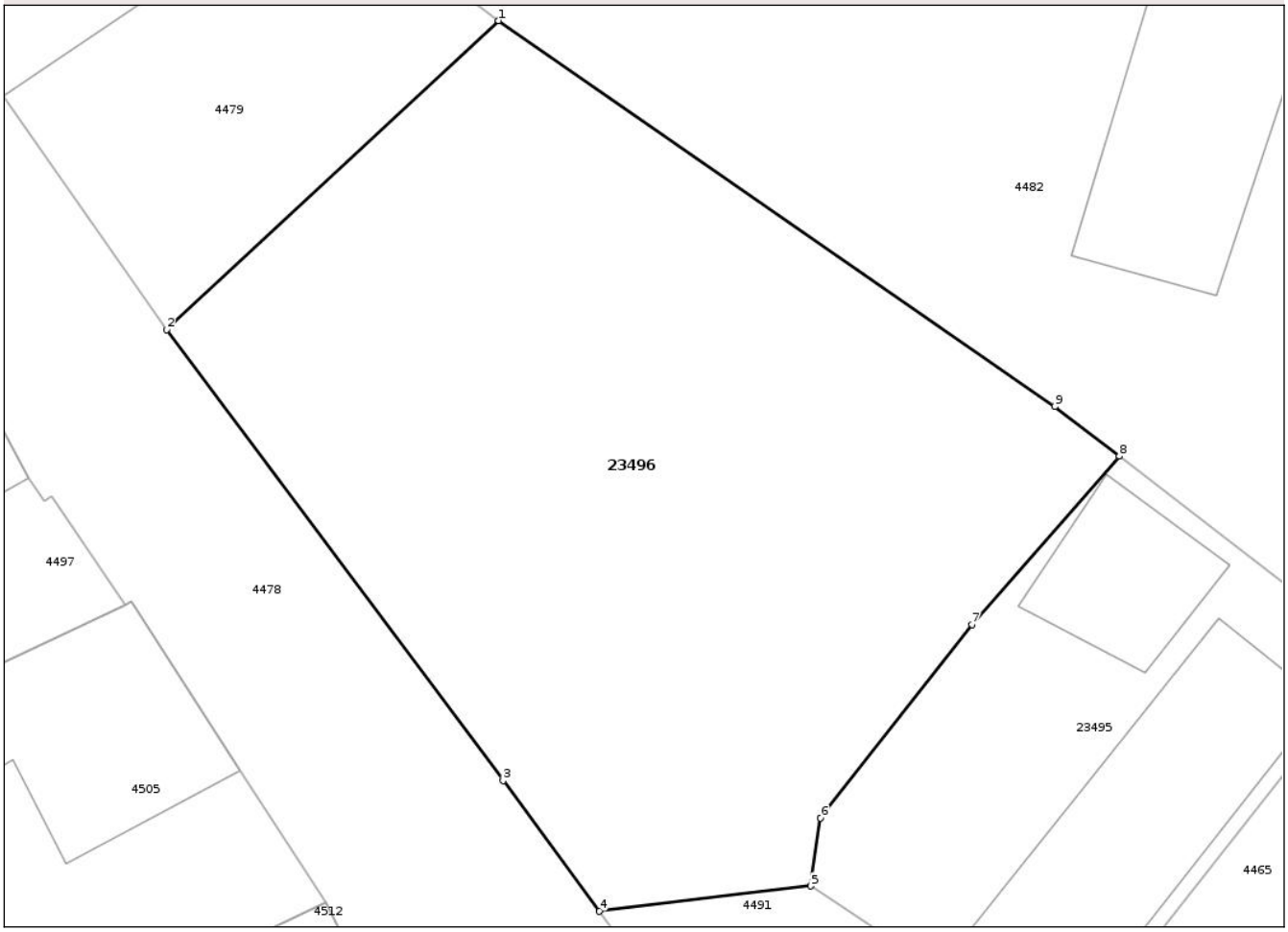
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115524	Din acte: 900 Masurata: 936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	936	17	277	245a/1/1	curte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.917,962 473.612,554	2	457.902,833 473.598,467	20.672
2	457.902,833 473.598,467	3	457.918,162 473.577,912	25.641
3	457.918,162 473.577,912	4	457.922,547 473.571,96	7.393
4	457.922,547 473.571,96	5	457.932,199 473.573,116	9.721
5	457.932,199 473.573,116	6	457.932,638 473.576,211	3.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.932,638 473.576,211	7	457.939,534 473.585,029	11.194
7	457.939,534 473.585,029	8	457.946,256 473.592,702	10.201
8	457.946,256 473.592,702	9	457.943,32 473.594,968	3.709
9	457.943,32 473.594,968	1	457.917,962 473.612,554	30.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		68	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar Neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

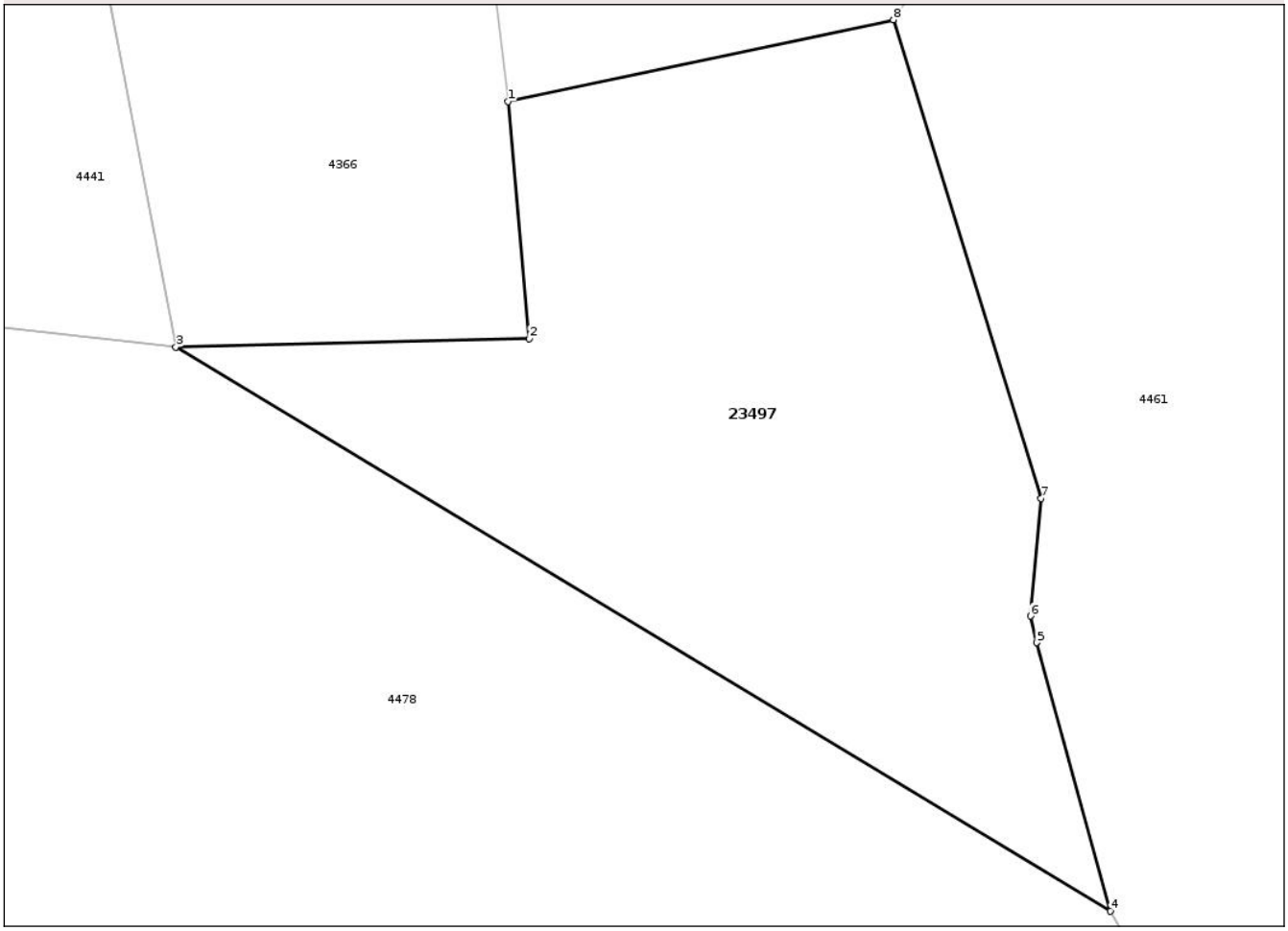
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	68	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	68	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.856,184 473.669,84	2	457.856,481 473.666,553	3.3
2	457.856,481 473.666,553	3	457.851,58 473.666,436	4.902
3	457.851,58 473.666,436	4	457.864,543 473.658,618	15.138
4	457.864,543 473.658,618	5	457.863,521 473.662,339	3.859
5	457.863,521 473.662,339	6	457.863,436 473.662,708	0.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.863,436 473.662,708	7	457.863,585 473.664,34	1.639
7	457.863,585 473.664,34	8	457.861,534 473.670,973	6.942
8	457.861,534 473.670,973	1	457.856,184 473.669,84	5.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100763	1.265	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7836 / 13/10/2010		
Act Administrativ nr. documentație cadastrală, din 20/10/2010 emis de - (avizată și receptionată de consilier Dumitru Marius);		
B1	se înființează prezenta carte funciară 100763, a imobilului cu nr cad 100763 Porumbacu de Jos, ca urmare a diminuării suprafeței imobilului înscris în CF 256 Porumbacu de Jos cu nr top 535,536	A1
Act Notarial nr. 101, din 16/02/2009 emis de NP Salomie Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

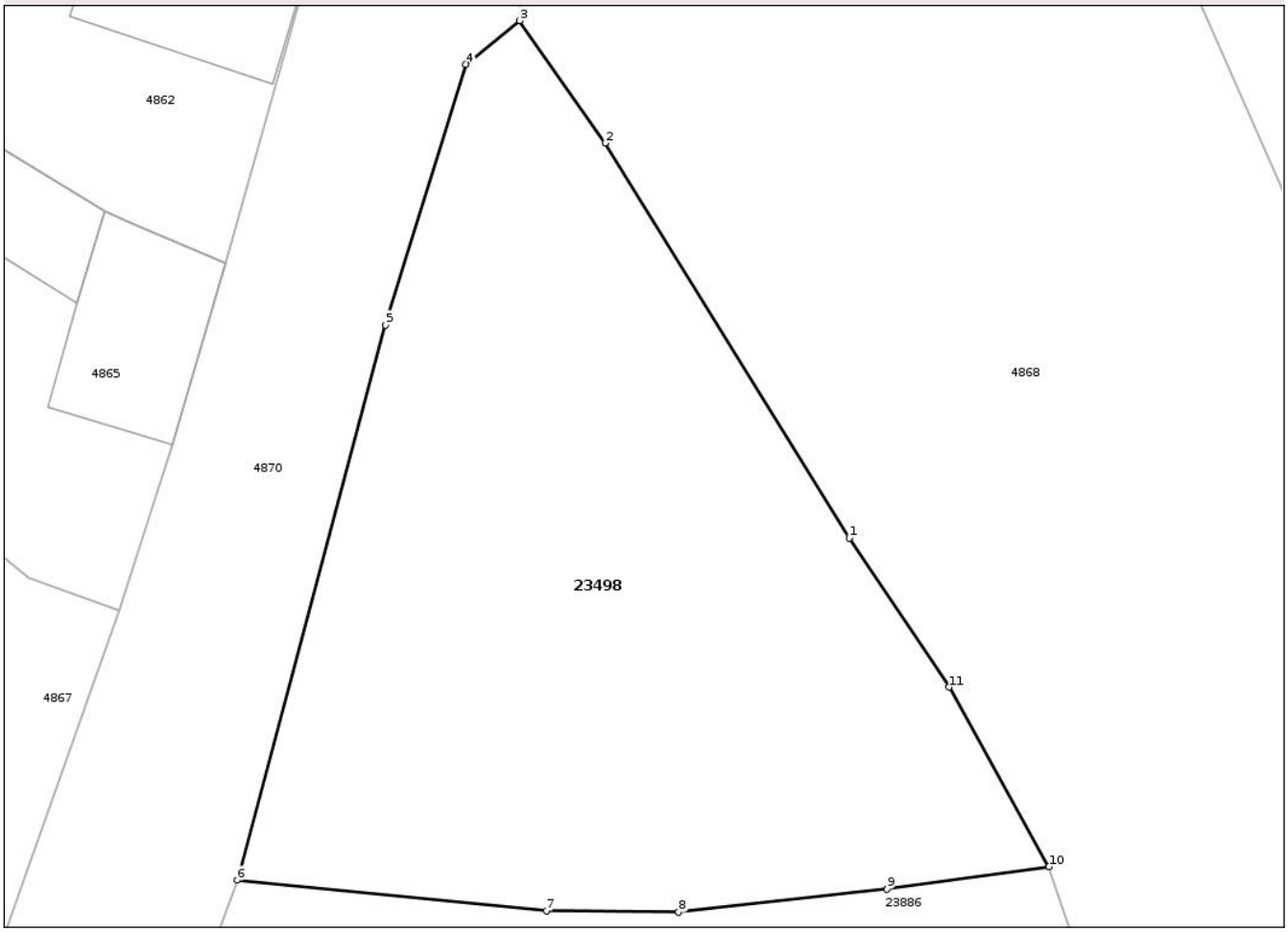
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100763	1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.265	54	1007	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.082,209 472.274,936	2	458.068,321 472.297,372	26.387
2	458.068,321 472.297,372	3	458.063,459 472.304,333	8.491
3	458.063,459 472.304,333	4	458.060,394 472.301,866	3.935
4	458.060,394 472.301,866	5	458.055,809 472.287,042	15.517
5	458.055,809 472.287,042	6	458.047,379 472.255,49	32.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.047,379 472.255,49	7	458.064,991 472.253,732	17.7
7	458.064,991 472.253,732	8	458.072,504 472.253,659	7.513
8	458.072,504 472.253,659	9	458.084,365 472.254,982	11.935
9	458.084,365 472.254,982	10	458.093,583 472.256,247	9.304
10	458.093,583 472.256,247	11	458.087,886 472.266,452	11.687
11	458.087,886 472.266,452	1	458.082,209 472.274,936	10.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1818/Porumbacu de Jos

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101927	Din acte: 175 Masurata: 286	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
521 / 13/02/1920		
Act Notarial nr. 0, din 11/02/1920 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VULCU MARIA**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1818)	
3589 / 07/09/1971		
Hotarare Judecatoreasca nr. 604/970, din 01/01/1970 emis de Tribunalul Sibiu (executorie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARCU MARIA**, nasc Vulcu, vaduva, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1818)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

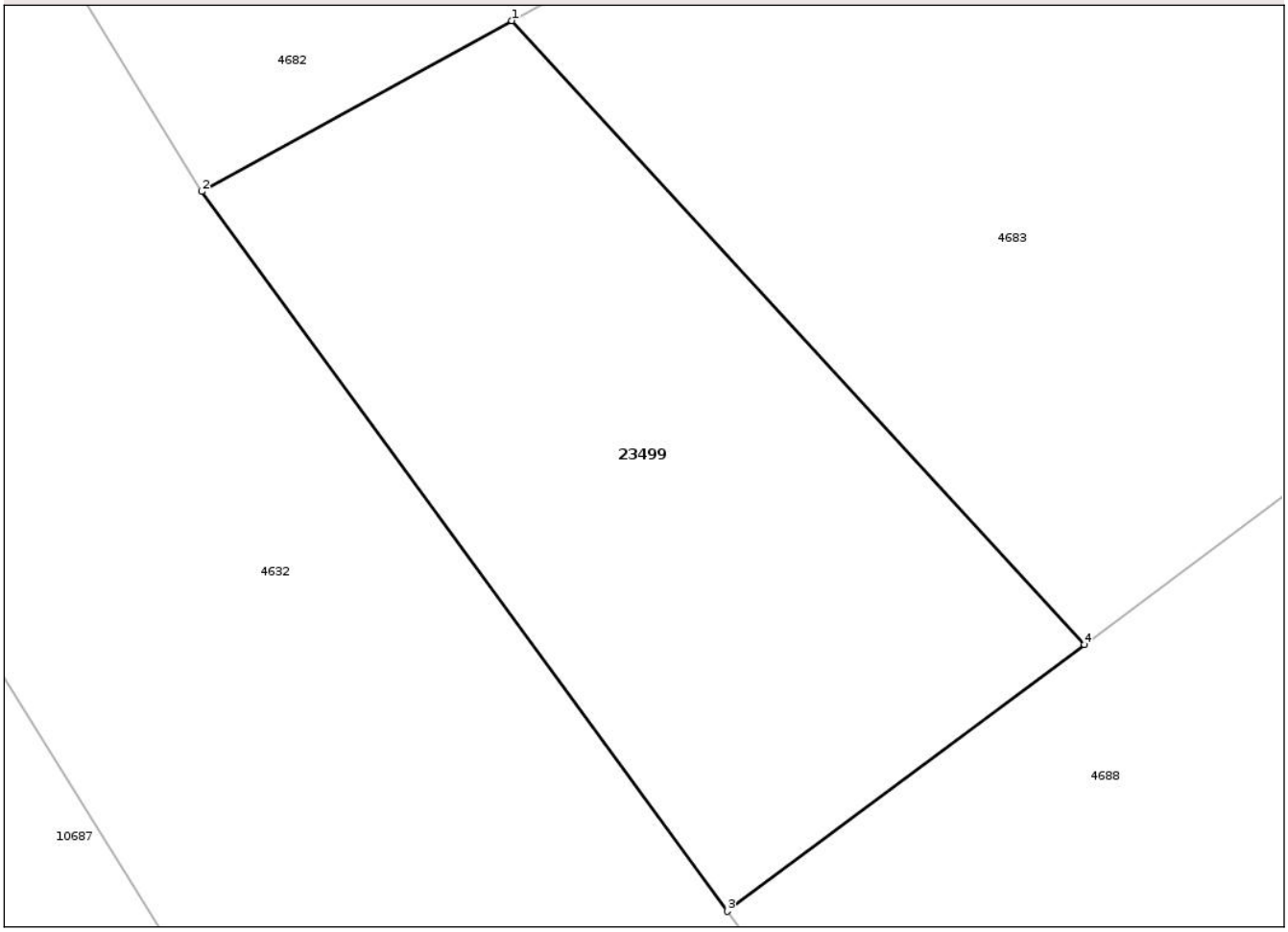
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101927	Din acte: 175 Masurata: 286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	286	33	623	660/3/2	gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.560,761 473.158,239	2	457.551,821 473.153,312	10.208
2	457.551,821 473.153,312	3	457.566,983 473.132,545	25.713
3	457.566,983 473.132,545	4	457.577,28 473.140,24	12.855
4	457.577,28 473.140,24	1	457.560,761 473.158,239	24.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		551	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 185/47, din 11/09/1995 emis de CJPSDPAT SIbiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

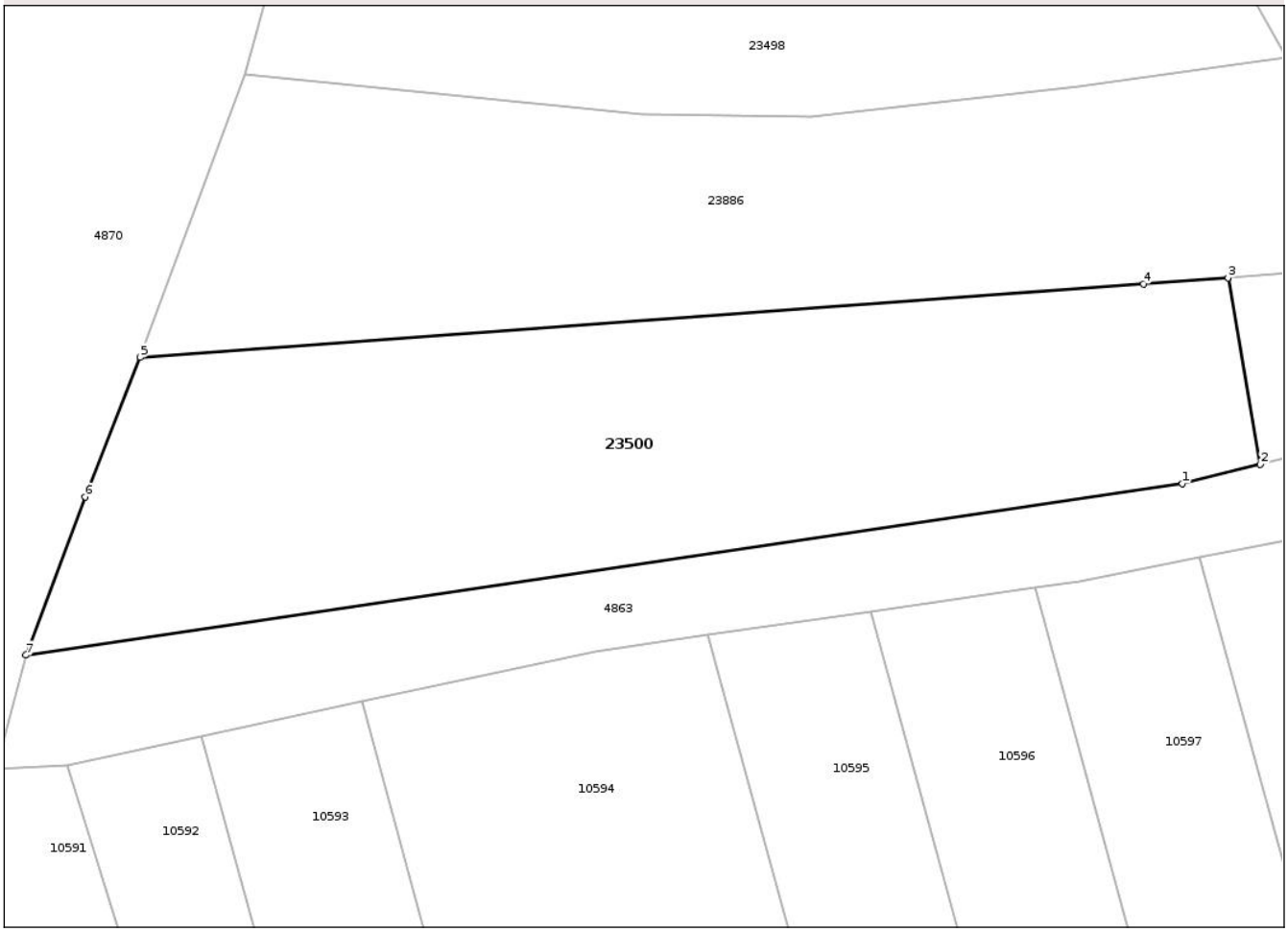
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	551	53	1005	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.088,956 472.237,374	2	458.092,418 472.238,228	3.566
2	458.092,418 472.238,228	3	458.090,991 472.246,502	8.396
3	458.090,991 472.246,502	4	458.087,239 472.246,217	3.763
4	458.087,239 472.246,217	5	458.042,705 472.242,968	44.653
5	458.042,705 472.242,968	6	458.040,269 472.236,79	6.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.040,269 472.236,79	7	458.037,639 472.229,77	7.497
7	458.037,639 472.229,77	1	458.088,956 472.237,374	51.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

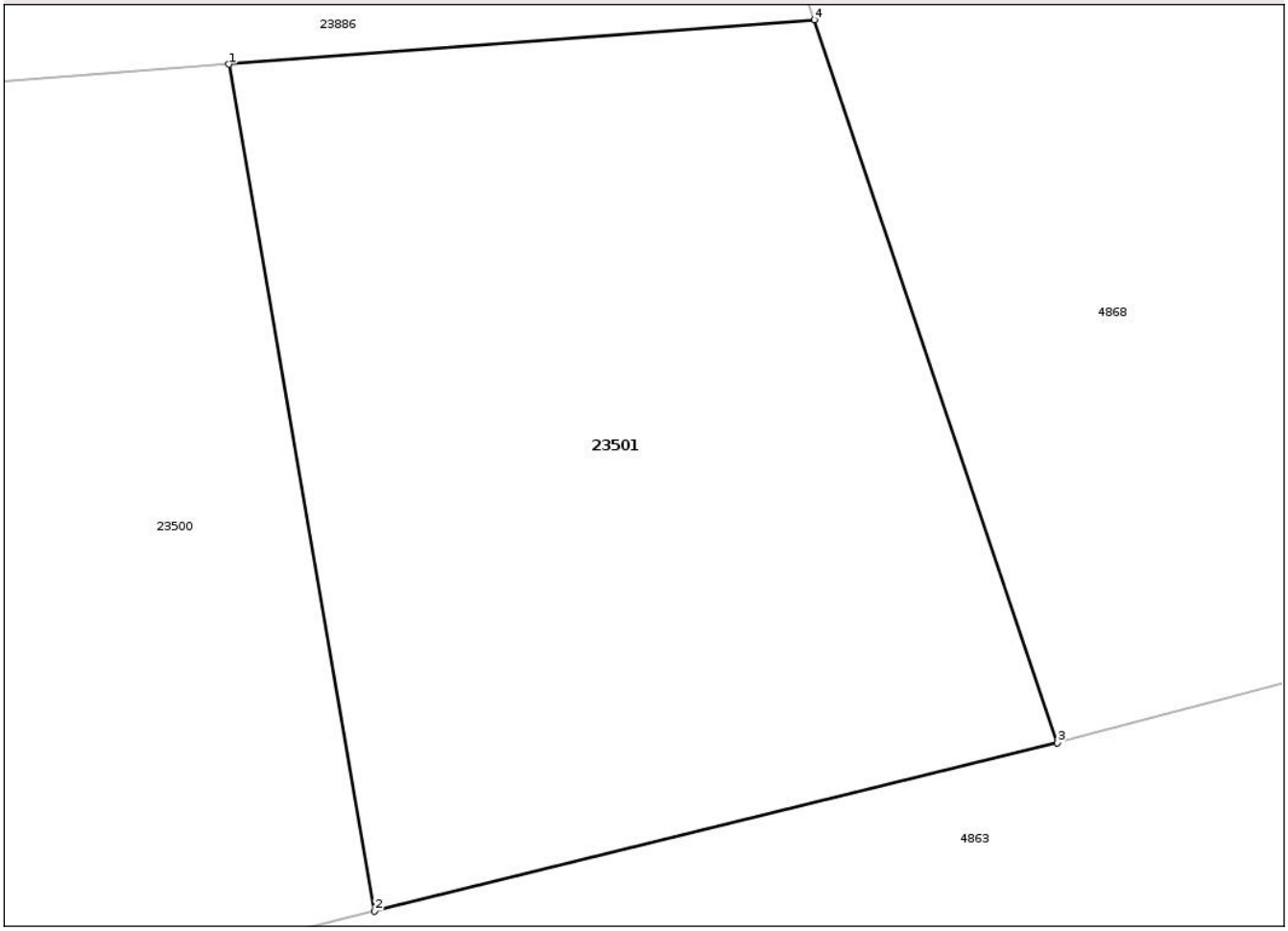
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	50	54	1008	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.090,991 472.246,502	2	458.092,418 472.238,228	8.396
2	458.092,418 472.238,228	3	458.099,097 472.239,874	6.879
3	458.099,097 472.239,874	4	458.096,718 472.246,936	7.452
4	458.096,718 472.246,936	1	458.090,991 472.246,502	5.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100856
TEREN Intravilan Nr. topografic:538/1,539/1

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101081	Din acte: 1.707 Masurata: 1.717	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6779 / 06/06/2011		
Act Administrativ nr. documentație cadastrală, din 07/06/2011 emis de - (avizată și receptionată de OCPI Sibiu);		
B1	se notează înființarea cărții funciare nr. 101081, a imobilului cu nr cad 101081Porumbacu de Jos, ca urmare a diminuării suprafeței a imobilului cu nr top 538/1,539/1din CF 100856 Porumbacu de Jos.	A1
12208 / 28/10/2011		
Act Notarial nr. 2361, din 27/10/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZAN RADU VIRGIL**, si sotia 2) **CAZAN PETRUTA LUCRETIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

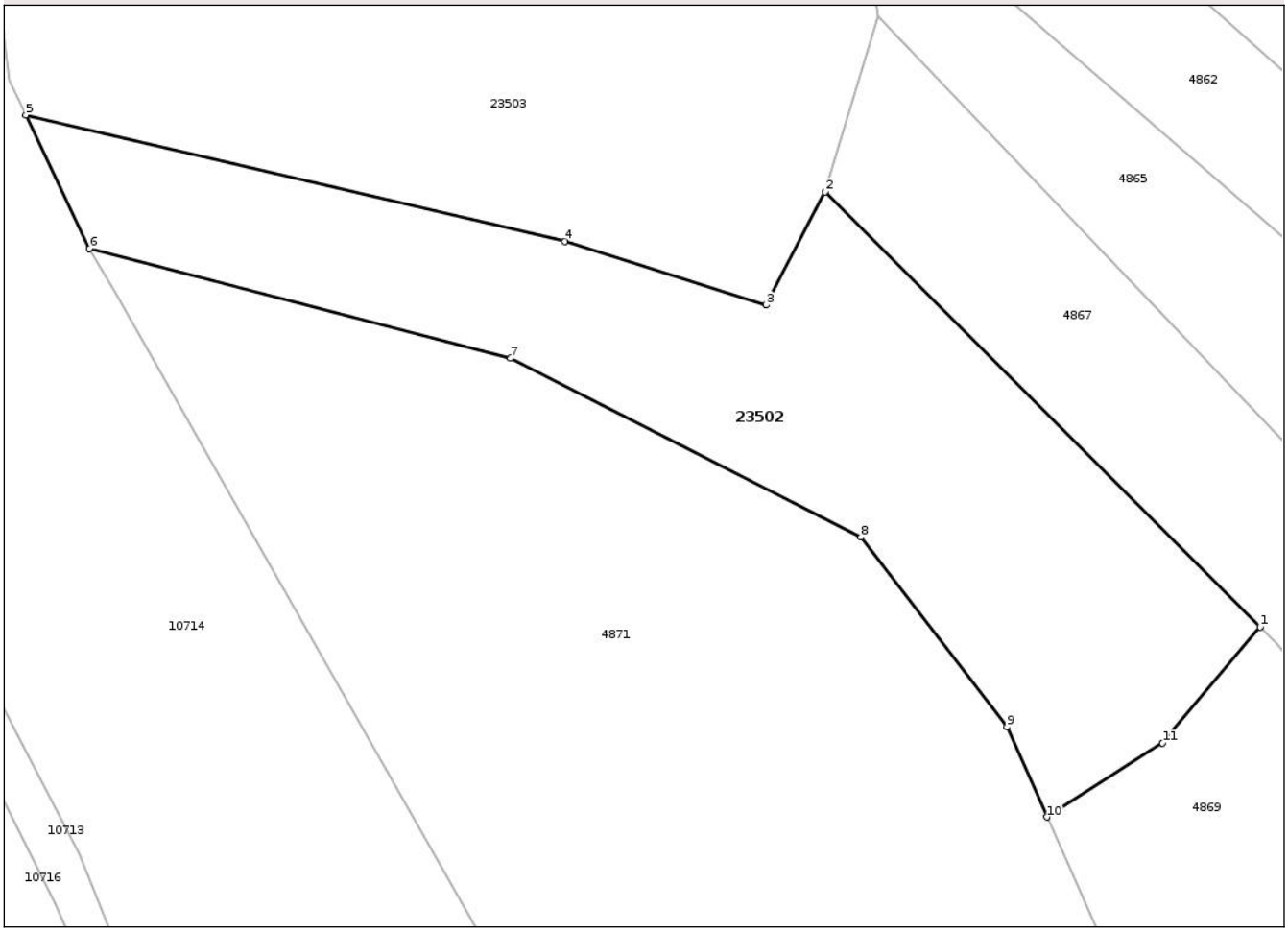
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101081	Din acte: 1.707 Masurata: 1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.717	53	1000	538/1/2, 539/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.976,813 472.313,095	2	457.939,408 472.350,485	52.888
2	457.939,408 472.350,485	3	457.934,344 472.340,763	10.962
3	457.934,344 472.340,763	4	457.917,065 472.346,226	18.122
4	457.917,065 472.346,226	5	457.870,74 472.357,106	47.585
5	457.870,74 472.357,106	6	457.876,198 472.345,626	12.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.876,198 472.345,626	7	457.912,389 472.336,197	37.399
7	457.912,389 472.336,197	8	457.942,491 472.320,815	33.804
8	457.942,491 472.320,815	9	457.955,039 472.304,524	20.563
9	457.955,039 472.304,524	10	457.958,484 472.296,773	8.482
10	457.958,484 472.296,773	11	457.968,426 472.303,124	11.798
11	457.968,426 472.303,124	1	457.976,813 472.313,095	13.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100856
TEREN Intravilan Nr. topografic:538/1/1/2,539/1/1/2

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101137	Din acte: 2.061 Masurata: 1.859	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; nr top 538/1/1/2,539/1/1/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9525 / 10/08/2011		
Act Administrativ nr. documentație cadastrală, din 11/08/2011 emis de - (avizată și receptionata de OCPI Sibiu și a declarațiilor nr. 209 din 29.07.2011 aut. de NP Mărginean Nicolae și nr. 1563 din 23.08.2011 aut. de NP Valerica Dan);		
B1	se înființează prezenta carte funciară nr. 101137, a imobilului cu nr cad 101137 Porumbacu de Jos, identic cu parcela nr.999 din T.P. nr. 450/47/19.11.1996, ca urmare a dezmembrarii imobilului cu nr top 538/1/1,539/1/1 din CF 100856 Porumbacu de Jos	A1
Act Administrativ nr. 450/47, din 19/11/1996 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L 18/91, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **POȘA SINEFTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

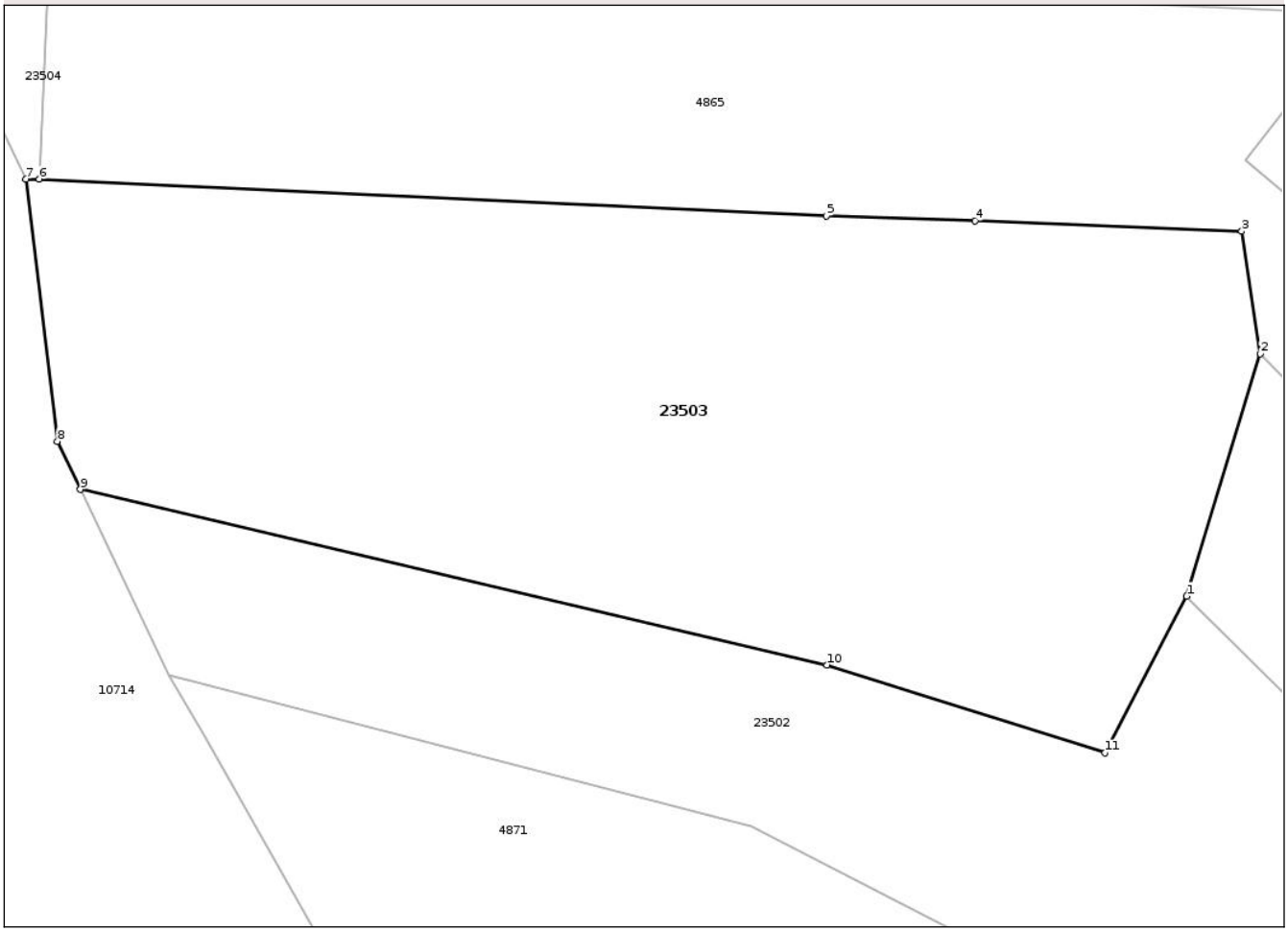
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101137	Din acte: 2.061 Masurata: 1.859	nr top 538/1/1/2,539/1/1/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.859	53	999	538/1/1/2, 539/1/1/2	nr top 538/1/1/2,539/1/1/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.939,408 472.350,485	2	457.943,969 472.365,546	15.736
2	457.943,969 472.365,546	3	457.942,824 472.373,145	7.685
3	457.942,824 472.373,145	4	457.926,259 472.373,775	16.577
4	457.926,259 472.373,775	5	457.917,033 472.374,089	9.231
5	457.917,033 472.374,089	6	457.868,18 472.376,375	48.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.868,18 472.376,375	7	457.867,355 472.376,364	0.825
7	457.867,355 472.376,364	8	457.869,316 472.360,102	16.38
8	457.869,316 472.360,102	9	457.870,74 472.357,106	3.317
9	457.870,74 472.357,106	10	457.917,065 472.346,226	47.585
10	457.917,065 472.346,226	11	457.934,344 472.340,763	18.122
11	457.934,344 472.340,763	1	457.939,408 472.350,485	10.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 376 Masurata: 377	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 376 Masurata: 377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	377	52	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.868,842 472.390,341	2	457.866,666 472.396,834	6.847
2	457.866,666 472.396,834	3	457.867,549 472.407,405	10.609
3	457.867,549 472.407,405	4	457.864,947 472.440,828	33.524
4	457.864,947 472.440,828	5	457.864,569 472.438,885	1.98
5	457.864,569 472.438,885	6	457.859,589 472.413,416	25.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.859,589 472.413,416	7	457.857,275 472.409,357	4.673
7	457.857,275 472.409,357	8	457.858,222 472.395,227	14.162
8	457.858,222 472.395,227	9	457.867,355 472.376,364	20.958
9	457.867,355 472.376,364	10	457.868,18 472.376,375	0.825
10	457.868,18 472.376,375	1	457.868,842 472.390,341	13.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1369/Porumbacu de Jos

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.235	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 540,541/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 175/47, din 10/04/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULA ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

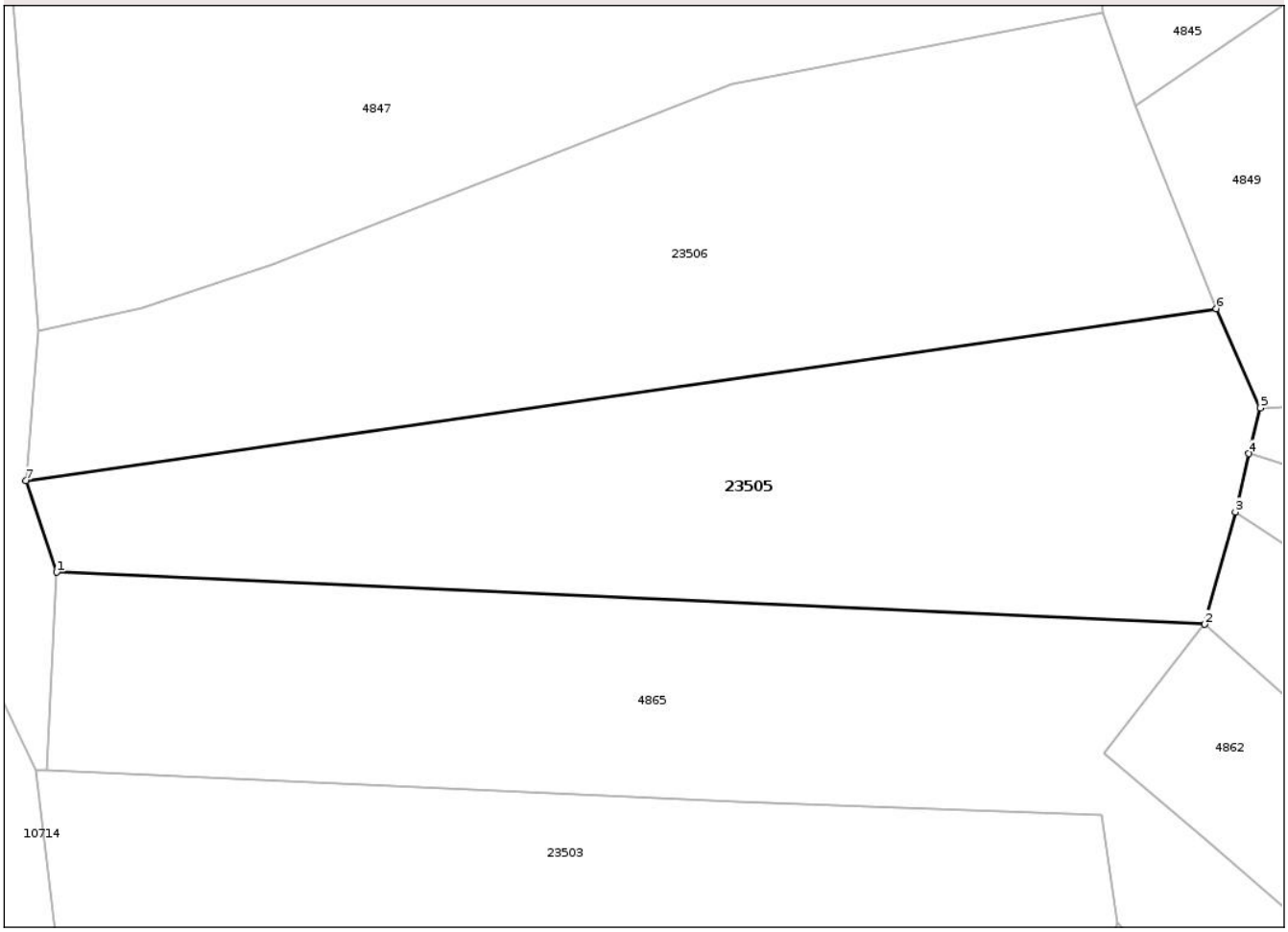
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.235	parte din nr. topografic 540,541/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.235	52	990	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.868,842 472.390,341	2	457.950,136 472.386,661	81.377
2	457.950,136 472.386,661	3	457.952,311 472.394,603	8.234
3	457.952,311 472.394,603	4	457.953,277 472.398,728	4.236
4	457.953,277 472.398,728	5	457.954,077 472.401,969	3.339
5	457.954,077 472.401,969	6	457.950,962 472.408,994	7.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.950,962 472.408,994	7	457.866,666 472.396,834	85.169
7	457.866,666 472.396,834	1	457.868,842 472.390,341	6.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1369/Porumbacu de Jos

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.389	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 540,541/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 260/47, din 03/01/1996 emis de CJPSDDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞCHIOPU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

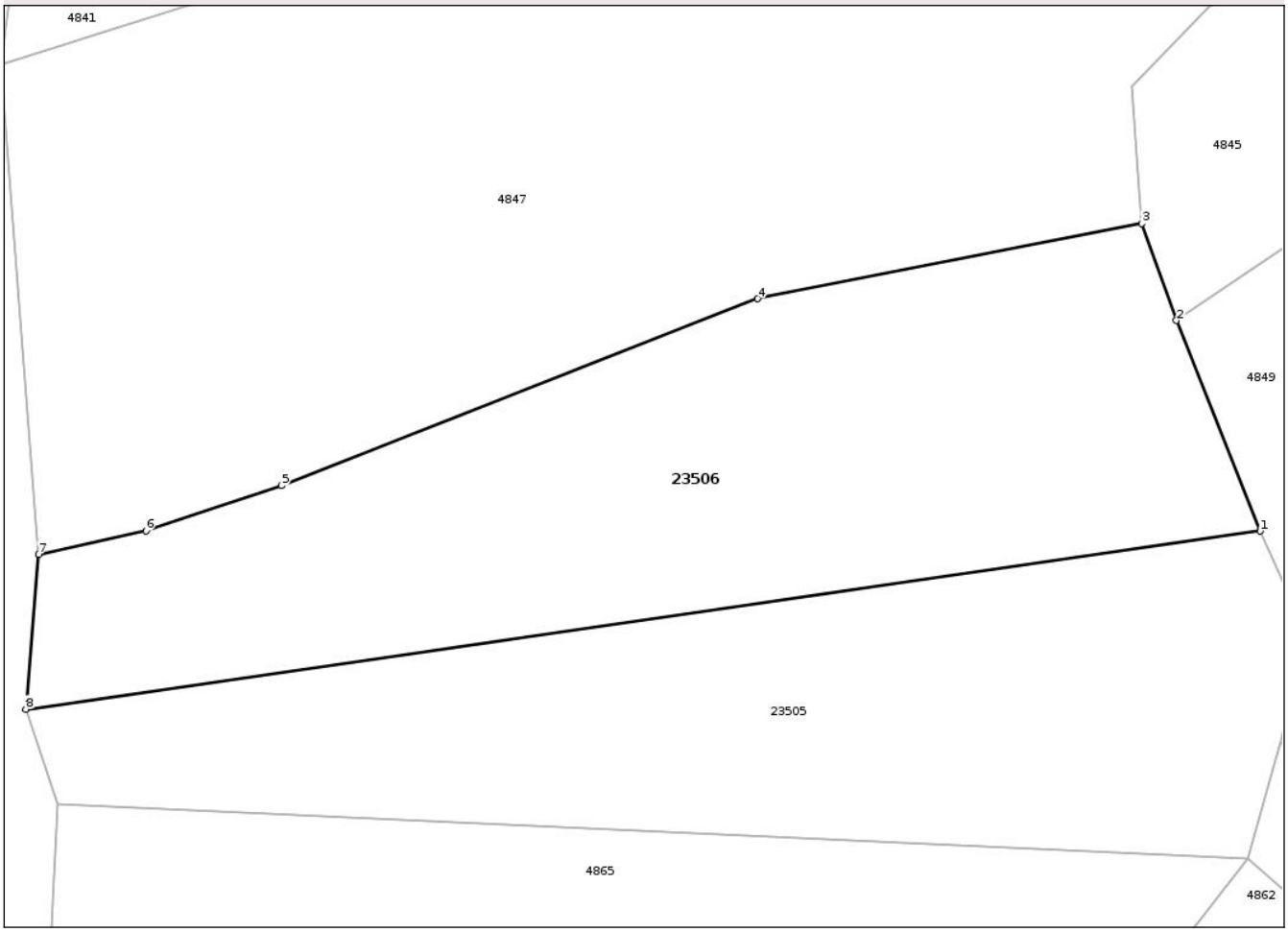
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.389	parte din nr. topografic 540,541/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.389	52	973	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.950,962 472.408,994	2	457.945,244 472.423,353	15.455
2	457.945,244 472.423,353	3	457.942,89 472.429,967	7.02
3	457.942,89 472.429,967	4	457.916,648 472.424,839	26.738
4	457.916,648 472.424,839	5	457.884,102 472.412,092	34.953
5	457.884,102 472.412,092	6	457.874,867 472.409,015	9.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.874,867 472.409,015	7	457.867,549 472.407,405	7.493
7	457.867,549 472.407,405	8	457.866,666 472.396,834	10.609
8	457.866,666 472.396,834	1	457.950,962 472.408,994	85.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106956	2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1107 / 28/01/2016		
Act Administrativ nr. 1027/47, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (declaratie autentificata cu nr. 1820/26.08.2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 106956 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 106956 pentru parcela nr.435/1 din TP nr.1027/47/09.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
11013 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. 1970 - contract de vanzare cumparare, din 10/09/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN SRL**, CIF:24753588	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

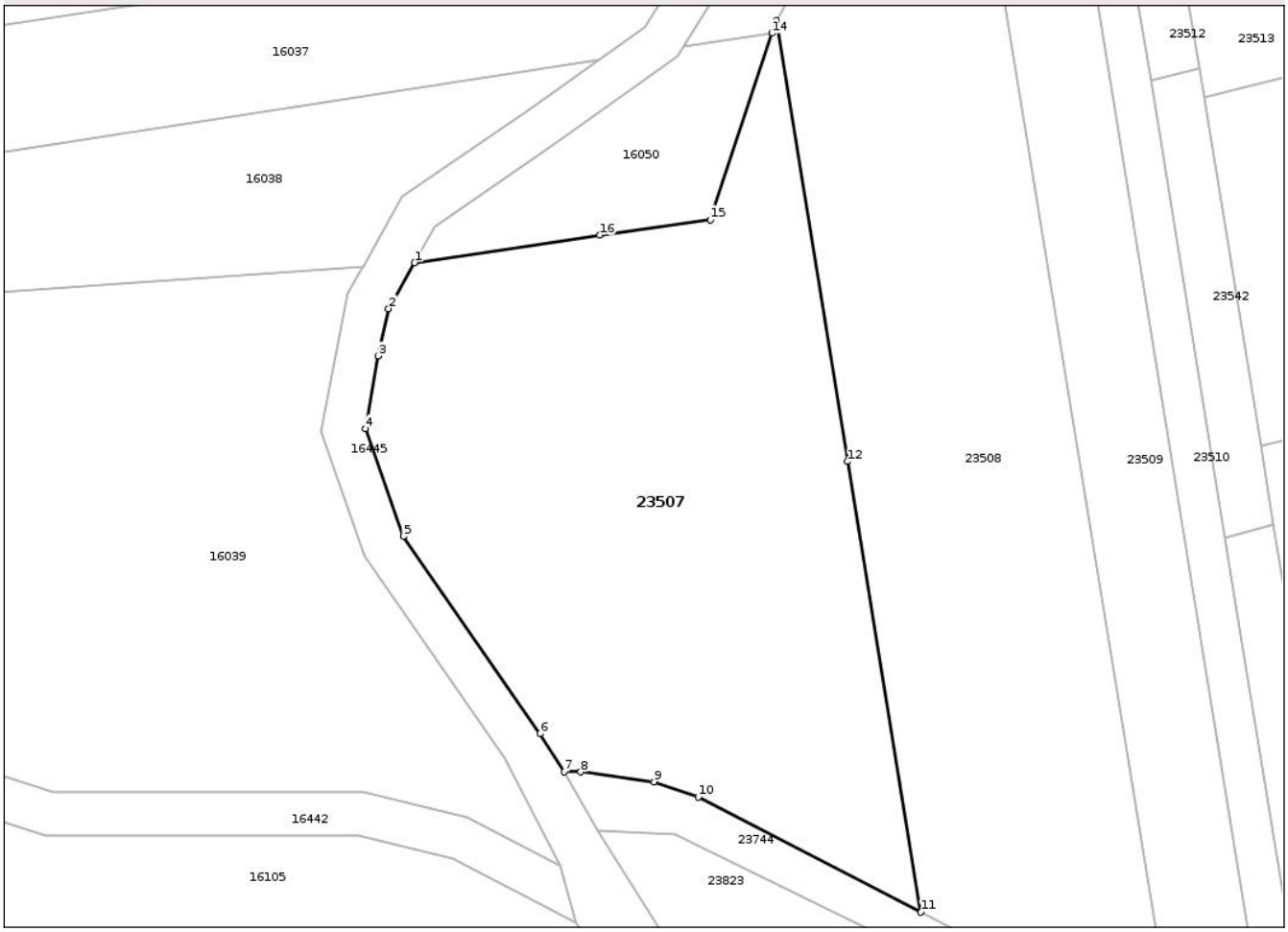
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106956	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	12	435/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.608,468 475.983,554	2	460.606,043 475.979,293	4.903
2	460.606,043 475.979,293	3	460.605,105 475.974,9	4.492
3	460.605,105 475.974,9	4	460.603,894 475.968,161	6.847
4	460.603,894 475.968,161	5	460.607,415 475.958,148	10.614
5	460.607,415 475.958,148	6	460.620,135 475.939,853	22.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.620,135 475.939,853	7	460.622,362 475.936,358	4.145
7	460.622,362 475.936,358	8	460.623,885 475.936,322	1.523
8	460.623,885 475.936,322	9	460.630,692 475.935,405	6.868
9	460.630,692 475.935,405	10	460.634,805 475.933,999	4.347
10	460.634,805 475.933,999	11	460.655,468 475.923,302	23.268
11	460.655,468 475.923,302	12	460.648,664 475.965,106	42.354
12	460.648,664 475.965,106	13	460.642,026 476.005,999	41.428
13	460.642,026 476.005,999	14	460.641,647 476.004,851	1.209
14	460.641,647 476.004,851	15	460.635,923 475.987,539	18.234
15	460.635,923 475.987,539	16	460.625,651 475.986,109	10.371
16	460.625,651 475.986,109	1	460.608,468 475.983,554	17.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106057	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13876 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 1050/47, din 20/05/2008 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata sub nr. 1378/2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 106057 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 106057 pentru parcela nr. 435/2 din TP 1050/47/20.05.2008, conform documentatiei cadastrale	A1
10275 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 1459 contract de vânzare, din 23/08/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106057	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	12	435/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.655,468 475.923,302	2	460.655,473 475.923,3	0.005
2	460.655,473 475.923,3	3	460.659,941 475.920,97	5.039
3	460.659,941 475.920,97	4	460.674,972 475.914,221	16.477
4	460.674,972 475.914,221	5	460.678,476 475.914,337	3.505
5	460.678,476 475.914,337	6	460.661,379 476.019,504	106.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.661,379 476.019,504	7	460.651,699 476.017,396	9.907
7	460.651,699 476.017,396	8	460.645,487 476.012,444	7.944
8	460.645,487 476.012,444	9	460.642,026 476.005,999	7.316
9	460.642,026 476.005,999	10	460.648,664 475.965,106	41.428
10	460.648,664 475.965,106	1	460.655,468 475.923,302	42.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 08/11/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TUDUR ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TUDUR AUREL-IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSCAN IULICA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	12	435/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.678,476 475.914,337	2	460.678,479 475.914,337	0.004
2	460.678,479 475.914,337	3	460.686,848 475.915,456	8.443
3	460.686,848 475.915,456	4	460.669,732 476.020,719	106.646
4	460.669,732 476.020,719	5	460.661,379 476.019,504	8.44
5	460.661,379 476.019,504	1	460.678,476 475.914,337	106.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 990/47, din 02/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICODIN IOSIF**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	12	435/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.669,732 476.020,719	2	460.686,848 475.915,456	106.646
2	460.686,848 475.915,456	3	460.690,566 475.915,953	3.751
3	460.690,566 475.915,953	4	460.684,86 475.951,047	35.555
4	460.684,86 475.951,047	5	460.683,715 475.958,084	7.13
5	460.683,715 475.958,084	6	460.676,829 476.000,435	42.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.676,829 476.000,435	7	460.673,443 476.021,259	21.098
7	460.673,443 476.021,259	1	460.669,732 476.020,719	3.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 791/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAGA AURELIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	12	435/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.688,25 475.959,241	2	460.683,715 475.958,084	4.679
2	460.683,715 475.958,084	3	460.684,86 475.951,047	7.13
3	460.684,86 475.951,047	4	460.690,566 475.915,953	35.555
4	460.690,566 475.915,953	5	460.693,246 475.916,311	2.704
5	460.693,246 475.916,311	6	460.693,352 475.916,338	0.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.693,352 475.916,338	7	460.695,151 475.916,797	1.857
7	460.695,151 475.916,797	1	460.688,25 475.959,241	43.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 791/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAGA AURELIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

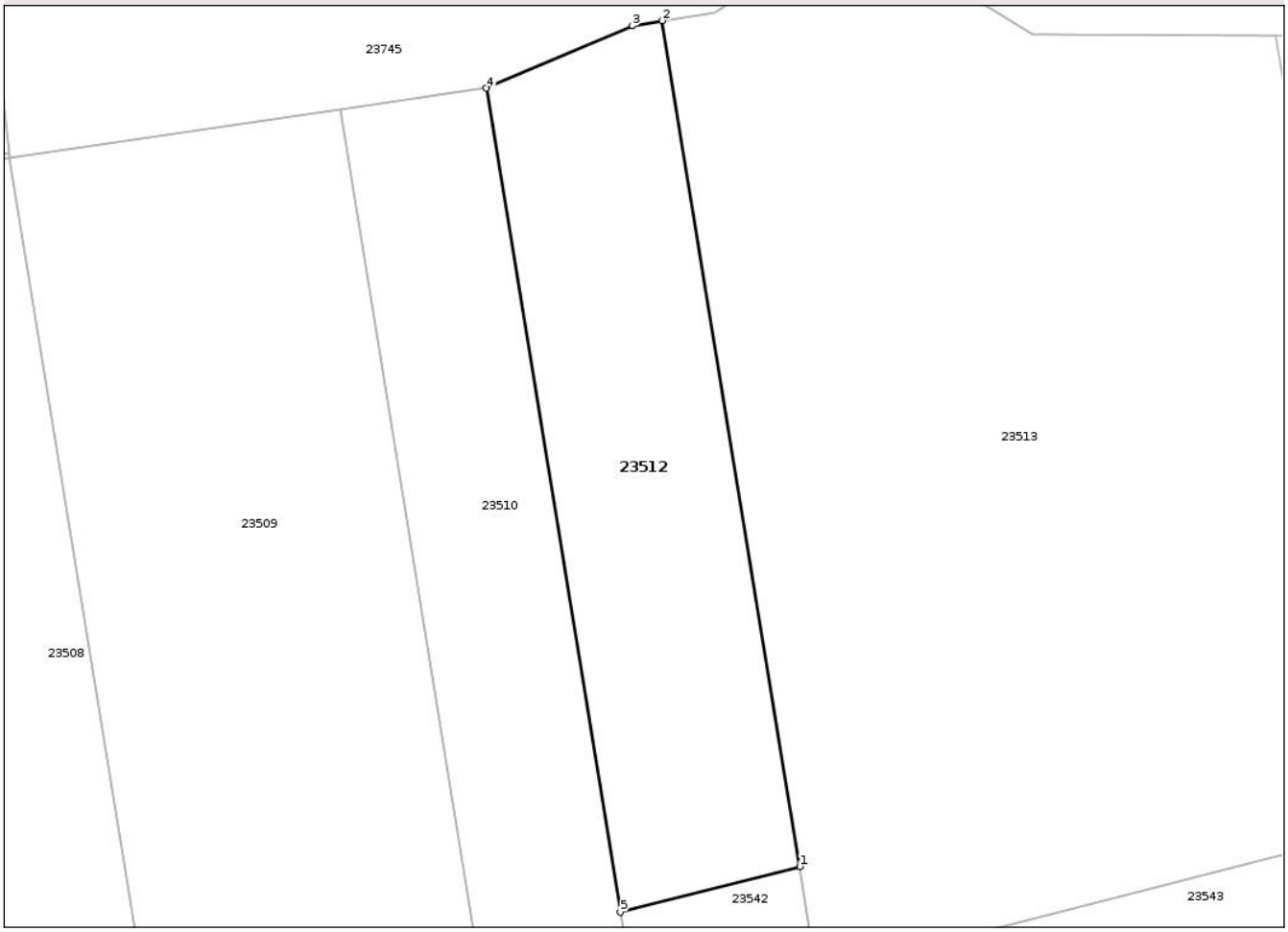
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	435/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.681,363 476.001,592	2	460.677,888 476.022,964	21.654
2	460.677,888 476.022,964	3	460.677,13 476.022,84	0.769
3	460.677,13 476.022,84	4	460.673,443 476.021,259	4.011
4	460.673,443 476.021,259	5	460.676,829 476.000,435	21.098
5	460.676,829 476.000,435	1	460.681,363 476.001,592	4.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104883	350	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3770 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 1026/47, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 1401/2014, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104883 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104883 pentru parcela nr. 435/7 din TP nr. 1026/47/09.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
14664 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 2161, din 23/11/2016 emis de NP Bianu Tudor Ioan (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

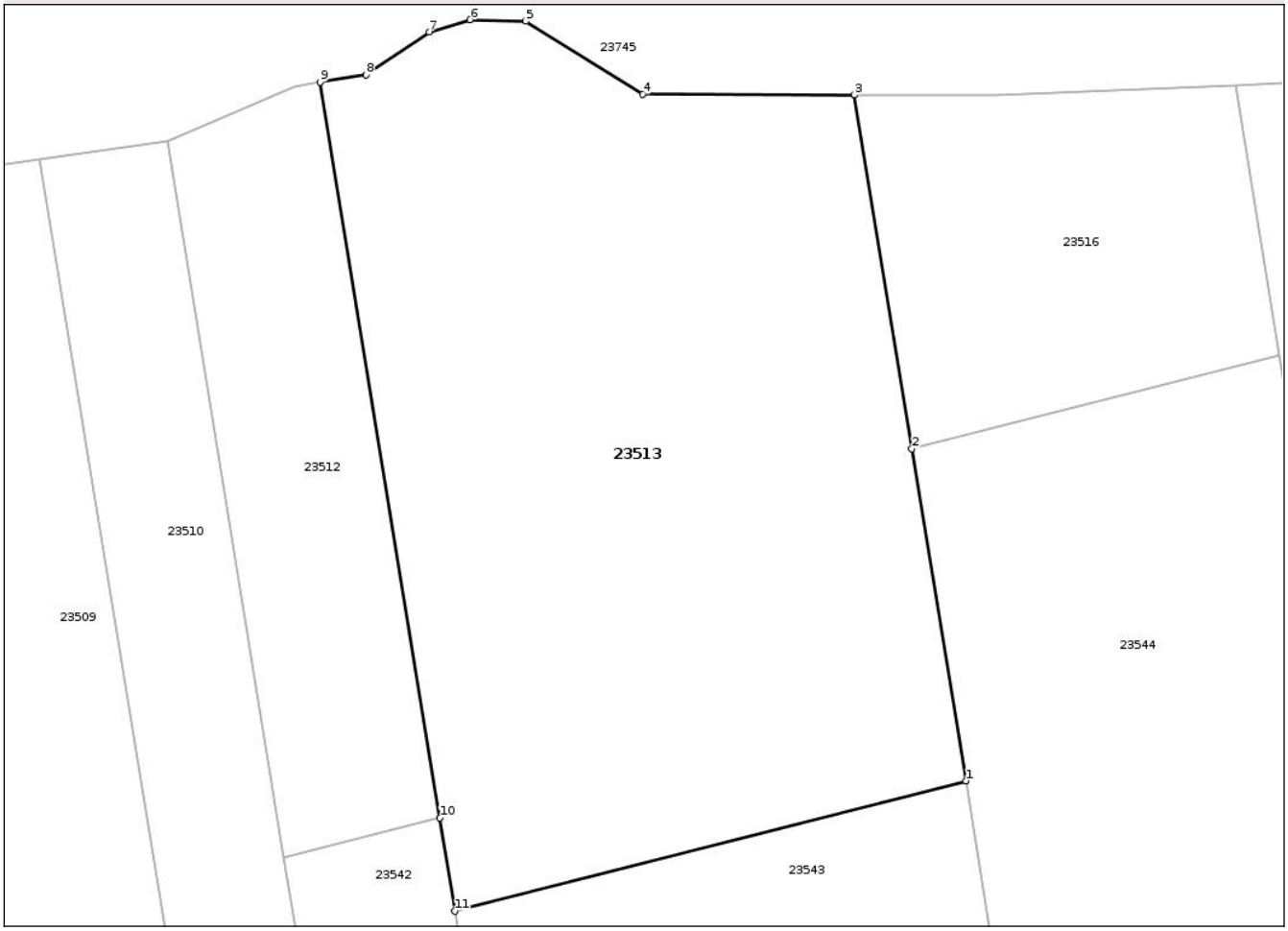
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104883	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	350	12	435/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.696,659 476.002,673	2	460.695,091 476.012,316	9.77
2	460.695,091 476.012,316	3	460.693,421 476.022,591	10.409
3	460.693,421 476.022,591	4	460.687,264 476.022,615	6.157
4	460.687,264 476.022,615	5	460.683,862 476.024,736	4.009
5	460.683,862 476.024,736	6	460.682,241 476.024,777	1.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.682,241 476.024,777	7	460.681,058 476.024,419	1.236
7	460.681,058 476.024,419	8	460.679,212 476.023,182	2.222
8	460.679,212 476.023,182	9	460.677,888 476.022,964	1.342
9	460.677,888 476.022,964	10	460.681,363 476.001,592	21.654
10	460.681,363 476.001,592	11	460.681,804 475.998,882	2.745
11	460.681,804 475.998,882	1	460.696,659 476.002,673	15.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104882	770	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14663 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 2161, din 23/11/2016 emis de NP Bianu Tudor Ioan (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104882	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	770	12	435/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.701,914 475.970,356	2	460.687,058 475.966,566	15.332
2	460.687,058 475.966,566	3	460.688,25 475.959,241	7.421
3	460.688,25 475.959,241	4	460.695,151 475.916,797	43.001
4	460.695,151 475.916,797	5	460.696,452 475.917,129	1.343
5	460.696,452 475.917,129	6	460.696,56 475.917,156	0.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.696,56 475.917,156	7	460.703,626 475.918,961	7.293
7	460.703,626 475.918,961	8	460.703,736 475.918,989	0.113
8	460.703,736 475.918,989	9	460.709,907 475.920,565	6.369
9	460.709,907 475.920,565	10	460.709,974 475.920,582	0.069
10	460.709,974 475.920,582	11	460.710,006 475.920,59	0.033
11	460.710,006 475.920,59	1	460.701,914 475.970,356	50.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 991/47, din 02/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	660	12	435/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.720,683 475.923,316	2	460.711,033 475.982,667	60.13
2	460.711,033 475.982,667	3	460.700,355 475.979,942	11.019
3	460.700,355 475.979,942	4	460.701,914 475.970,356	9.712
4	460.701,914 475.970,356	5	460.710,006 475.920,59	50.419
5	460.710,006 475.920,59	6	460.713,759 475.921,548	3.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.713,759 475.921,548	7	460.713,874 475.921,577	0.119
7	460.713,874 475.921,577	1	460.720,683 475.923,316	7.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 991/47, din 02/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

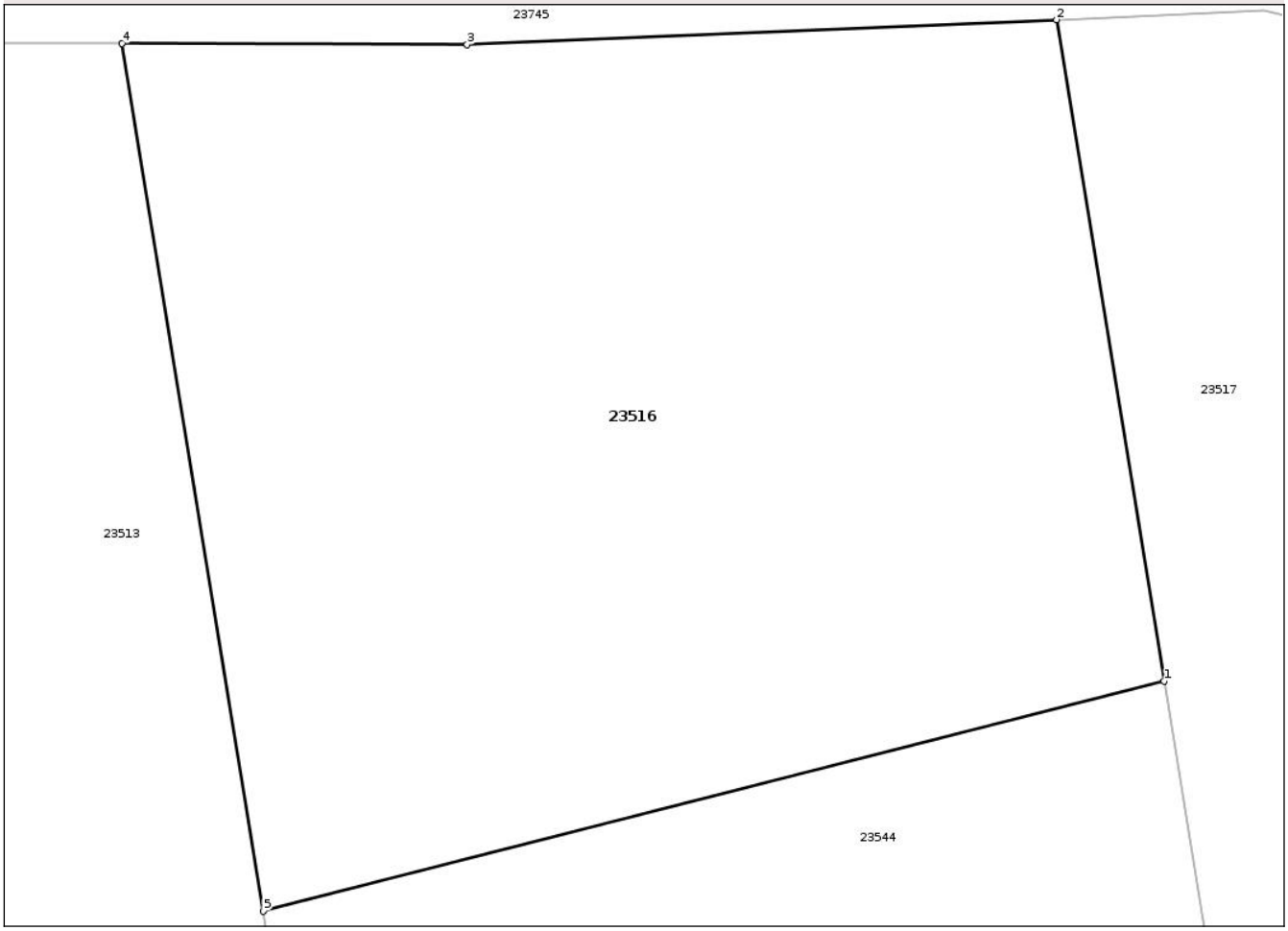
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	435/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.705,768 476.015,041	2	460.704,495 476.022,871	7.933
2	460.704,495 476.022,871	3	460.697,509 476.022,575	6.993
3	460.697,509 476.022,575	4	460.693,421 476.022,591	4.088
4	460.693,421 476.022,591	5	460.695,091 476.012,316	10.409
5	460.695,091 476.012,316	1	460.705,768 476.015,041	11.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107096	300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2878 / 03/03/2016		
Act Administrativ nr. 835/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT Sibiu (declaratie autentificata cu nr.1137/23.06.2015 de NP Bianu Victoria, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 107096 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 107096 pentru parcela nr.435/11 din TP nr.835/47/16.09.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
	OBSERVATII: se noteaza mentiunea imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	
5271 / 04/05/2017		
Act Notarial nr. 867, din 02/05/2017 emis de NP Bianu Victoria (Contract de vanzare - cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107096	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	12	435/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.723,502 475.923,828	2	460.714,755 475.978,068	54.94
2	460.714,755 475.978,068	3	460.711,388 475.998,948	21.15
3	460.711,388 475.998,948	4	460.708,804 476.014,967	16.227
4	460.708,804 476.014,967	5	460.708,606 476.016,183	1.231
5	460.708,606 476.016,183	6	460.709,194 476.021,956	5.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.709,194 476.021,956	7	460.708,18 476.022,696	1.255
7	460.708,18 476.022,696	8	460.707,523 476.022,845	0.674
8	460.707,523 476.022,845	9	460.706,953 476.022,975	0.585
9	460.706,953 476.022,975	10	460.704,495 476.022,871	2.46
10	460.704,495 476.022,871	11	460.705,768 476.015,041	7.933
11	460.705,768 476.015,041	12	460.711,033 475.982,667	32.799
12	460.711,033 475.982,667	13	460.720,683 475.923,316	60.13
13	460.720,683 475.923,316	14	460.722,58 475.923,801	1.958
14	460.722,58 475.923,801	15	460.722,698 475.923,804	0.118
15	460.722,698 475.923,804	1	460.723,502 475.923,828	0.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104839	900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3249 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 684/47 continuare TP 683/47, din 08/12/1997 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr.1337/08.07.2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104839 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104839 pentru parcela nr.435/12 din TP nr.683/47/08.12.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
11214 / 31/08/2016		
Act Notarial nr. 1619, din 31/08/2016 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

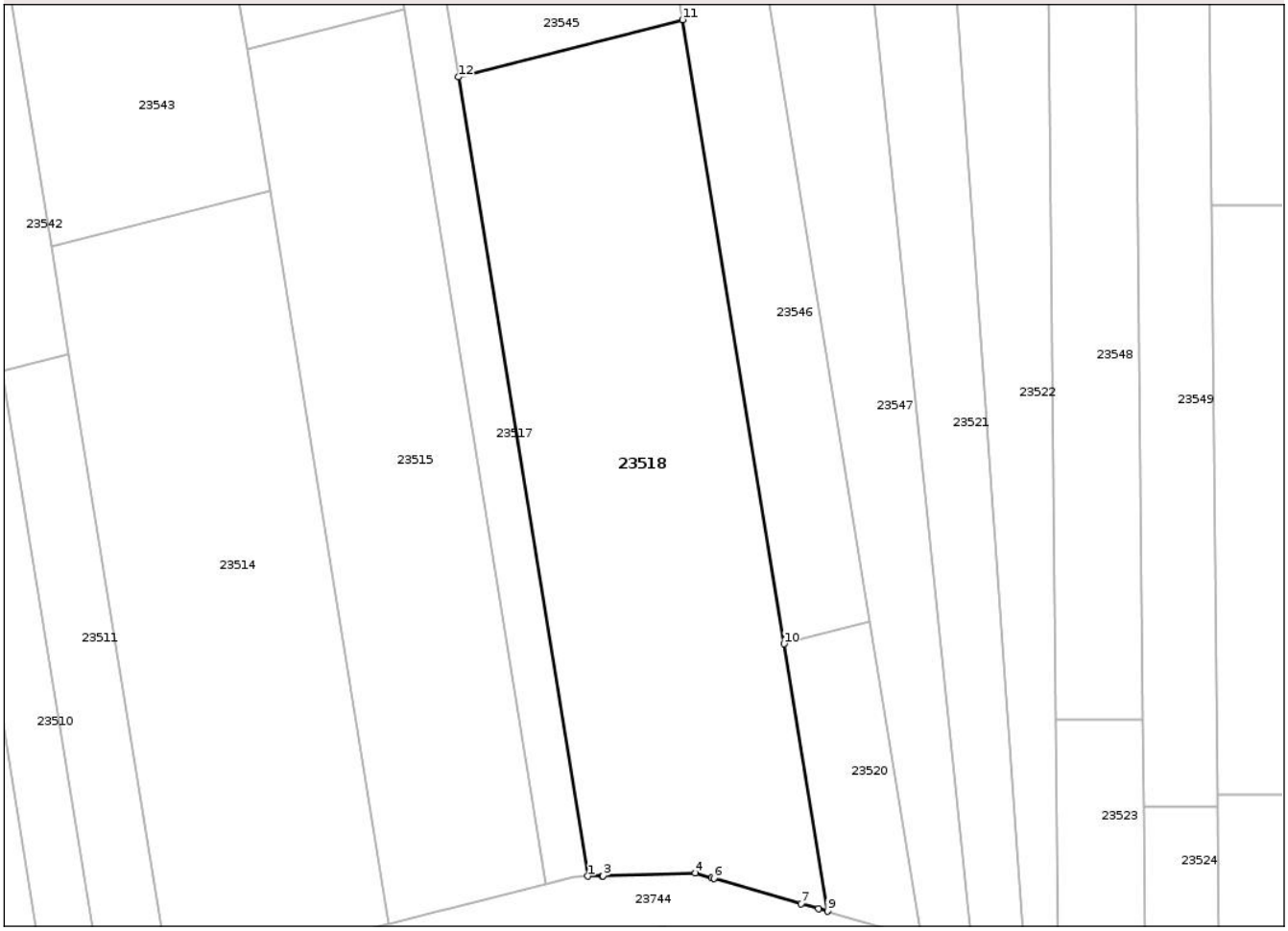
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104839	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	12	435/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.723,502 475.923,828	2	460.724,516 475.923,859	1.013
2	460.724,516 475.923,859	3	460.724,559 475.923,86	0.044
3	460.724,559 475.923,86	4	460.730,831 475.924,047	6.275
4	460.730,831 475.924,047	5	460.731,948 475.923,724	1.163
5	460.731,948 475.923,724	6	460.732,08 475.923,686	0.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.732,08 475.923,686	7	460.738,018 475.921,97	6.181
7	460.738,018 475.921,97	8	460.739,186 475.921,632	1.216
8	460.739,186 475.921,632	9	460.739,796 475.921,456	0.635
9	460.739,796 475.921,456	10	460.736,848 475.939,591	18.373
10	460.736,848 475.939,591	11	460.729,96 475.981,947	42.912
11	460.729,96 475.981,947	12	460.714,755 475.978,068	15.692
12	460.714,755 475.978,068	1	460.723,502 475.923,828	54.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104942	200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3250 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 684/47 continuarea titlului nr. 683, din 08/12/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (declaratie aut. sub nr. 1337/2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104942 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilul cu nr cadastral 104942 (nr parcela 435/13 arabil de 200 m.p.) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 2020, din 29/10/2010 emis de NP BIANU VICTORIA (a incheierii de rectificare nr. 47/2015 emisa de NP Bianu Victoria);		
B3	se noteaza respingerea cererii formulate de SC Agroinvest Plus Siebenbuergen SRL pentru intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului de sub A.1 in baza contractului de vanzare-cumparare	A1
12082 / 04/10/2018		
Act Notarial nr. 1751 - contract de vanzare, din 03/10/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

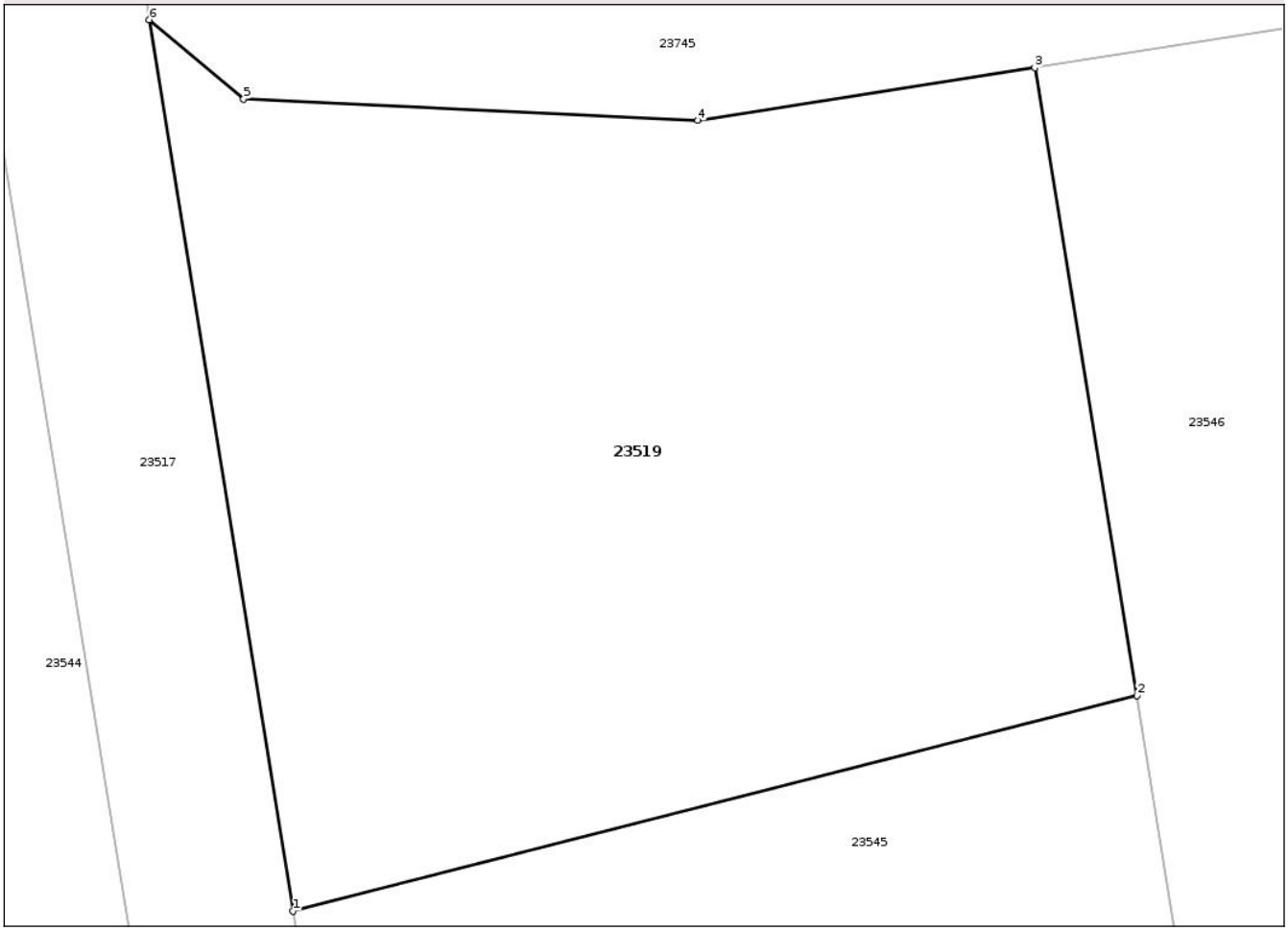
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104942	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	12	435/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.711,388 475.998,948	2	460.726,566 476.002,82	15.665
2	460.726,566 476.002,82	3	460.724,731 476.014,105	11.433
3	460.724,731 476.014,105	4	460.718,671 476.013,156	6.134
4	460.718,671 476.013,156	5	460.710,5 476.013,543	8.18
5	460.710,5 476.013,543	6	460.708,804 476.014,967	2.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.708,804 476.014,967	1	460.711,388 475.998,948	16.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		120	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 904/47, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR OLIMPIA**, Lipsa CNP 2) **ANGHEL VALERIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	120	12	435/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.742,668 475.941,076	2	460.736,848 475.939,591	6.007
2	460.736,848 475.939,591	3	460.739,796 475.921,456	18.373
3	460.739,796 475.921,456	4	460.739,884 475.921,43	0.091
4	460.739,884 475.921,43	5	460.740,695 475.921,196	0.844
5	460.740,695 475.921,196	6	460.745,903 475.919,691	5.421

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.745,903 475.919,691	7	460.746,065 475.919,65	0.167
7	460.746,065 475.919,65	8	460.746,156 475.919,627	0.094
8	460.746,156 475.919,627	1	460.742,668 475.941,076	21.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115933	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9843 / 13/07/2021		
Act Administrativ nr. 896/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 196/1 din 30.06.2021, emis de DRAGHESCU PETRE VALER);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115933 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115933, pentru parcela nr. 435/15 din T.P. nr. 896/47/25-09-1998, conform documentatiei cadastrale	A1
13965 / 06/10/2021		
Act Notarial nr. 2126, din 05/10/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115933	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	12	435/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.746,342 476.015,816	2	460.742,26 476.016,315	4.112
2	460.742,26 476.016,315	3	460.739,51 476.016,144	2.755
3	460.739,51 476.016,144	4	460.749,676 475.918,866	97.807
4	460.749,676 475.918,866	5	460.753,166 475.918,382	3.524
5	460.753,166 475.918,382	1	460.746,342 476.015,816	97.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 08/11/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TUDUR ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TUDUR AUREL-IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSCAN IULICA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	12	435/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.755,341 475.934,479	2	460.754,56 476.012,035	77.559
2	460.754,56 476.012,035	3	460.748,337 476.015,572	7.158
3	460.748,337 476.015,572	4	460.746,342 476.015,816	2.01
4	460.746,342 476.015,816	5	460.753,166 475.918,382	97.673
5	460.753,166 475.918,382	6	460.755,506 475.918,056	2.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.755,506 475.918,056	1	460.755,341 475.934,479	16.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1020/47, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	435/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.761,314 475.928,528	2	460.761,254 475.934,472	5.945
2	460.761,254 475.934,472	3	460.755,341 475.934,479	5.913
3	460.755,341 475.934,479	4	460.755,506 475.918,056	16.424
4	460.755,506 475.918,056	5	460.757,834 475.917,733	2.35
5	460.757,834 475.917,733	6	460.757,995 475.917,699	0.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.757,995 475.917,699	7	460.761,43 475.916,969	3.512
7	460.761,43 475.916,969	1	460.761,314 475.928,528	11.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 865/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR STOIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

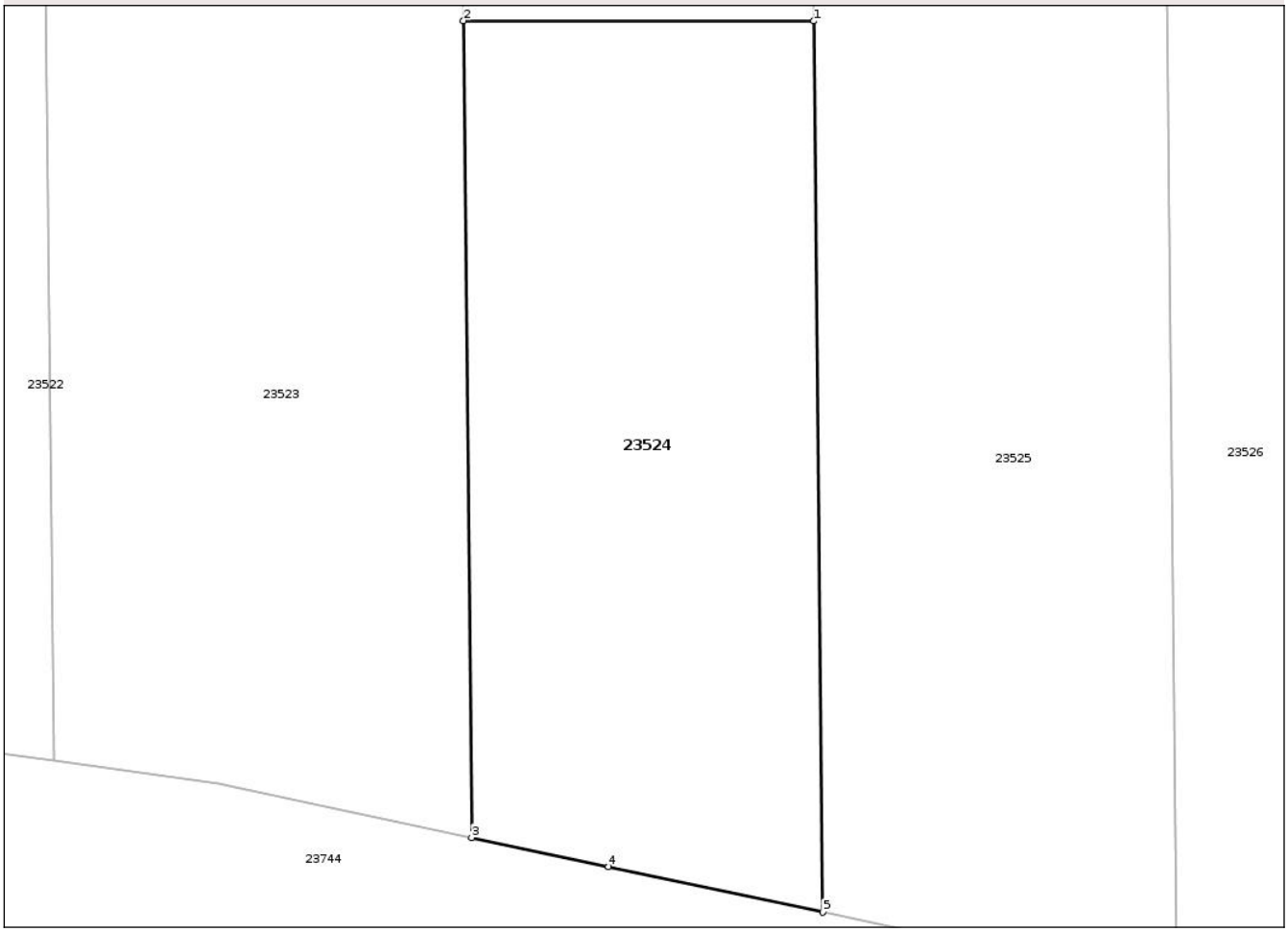
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	60	12	435/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.766,279 475.928,522	2	460.761,314 475.928,528	4.965
2	460.761,314 475.928,528	3	460.761,43 475.916,969	11.56
3	460.761,43 475.916,969	4	460.763,372 475.916,556	1.984
4	460.763,372 475.916,556	5	460.766,406 475.915,911	3.102
5	460.766,406 475.915,911	1	460.766,279 475.928,522	12.612

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 958/47, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA EUGEN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

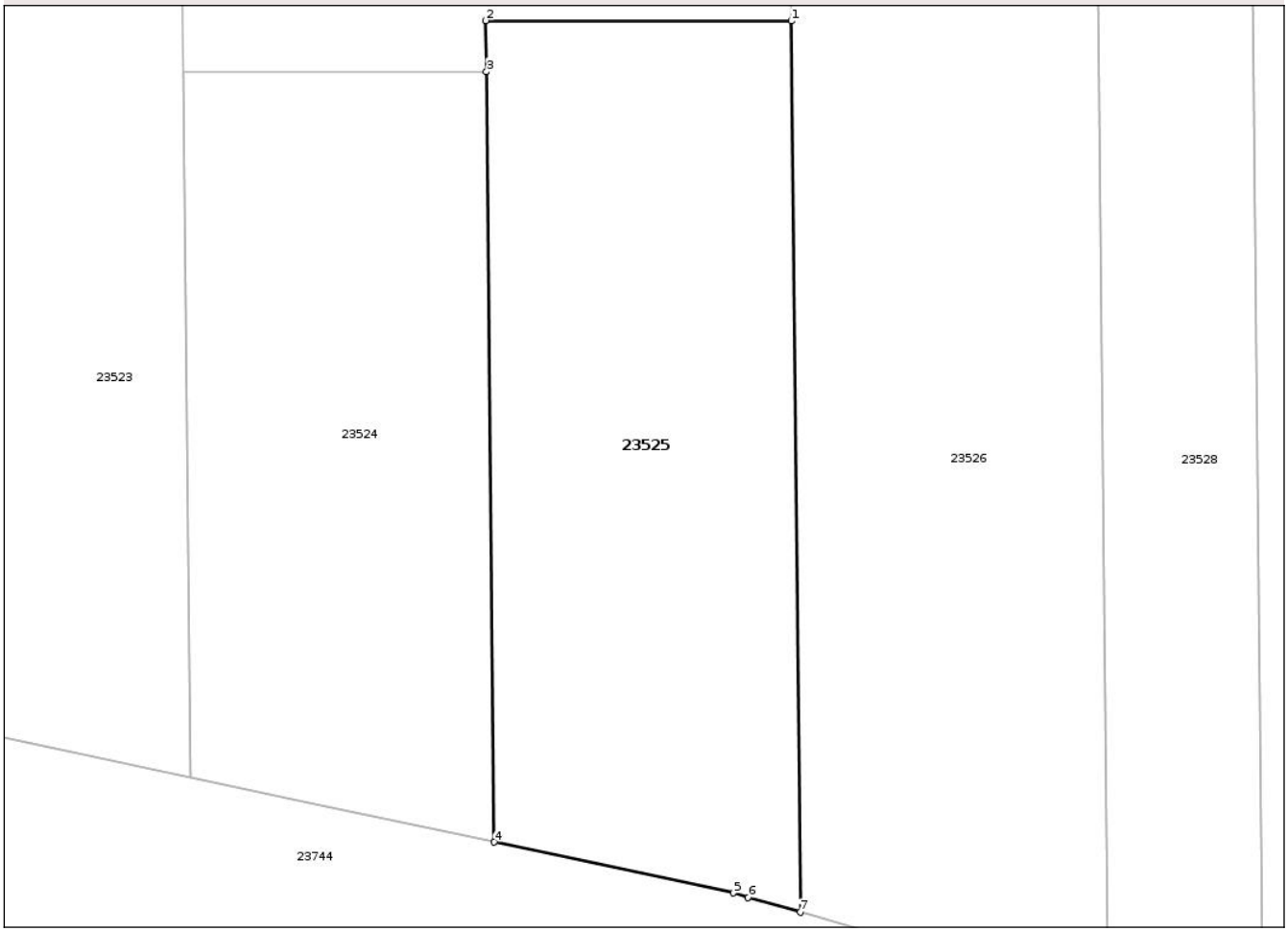
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	70	12	435/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.771,276 475.929,354	2	460.766,271 475.929,359	5.005
2	460.766,271 475.929,359	3	460.766,279 475.928,522	0.837
3	460.766,279 475.928,522	4	460.766,406 475.915,911	12.612
4	460.766,406 475.915,911	5	460.770,325 475.915,078	4.006
5	460.770,325 475.915,078	6	460.770,569 475.915,008	0.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.770,569 475.915,008	7	460.771,422 475.914,764	0.888
7	460.771,422 475.914,764	1	460.771,276 475.929,354	14.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 867/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA OLIMPIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

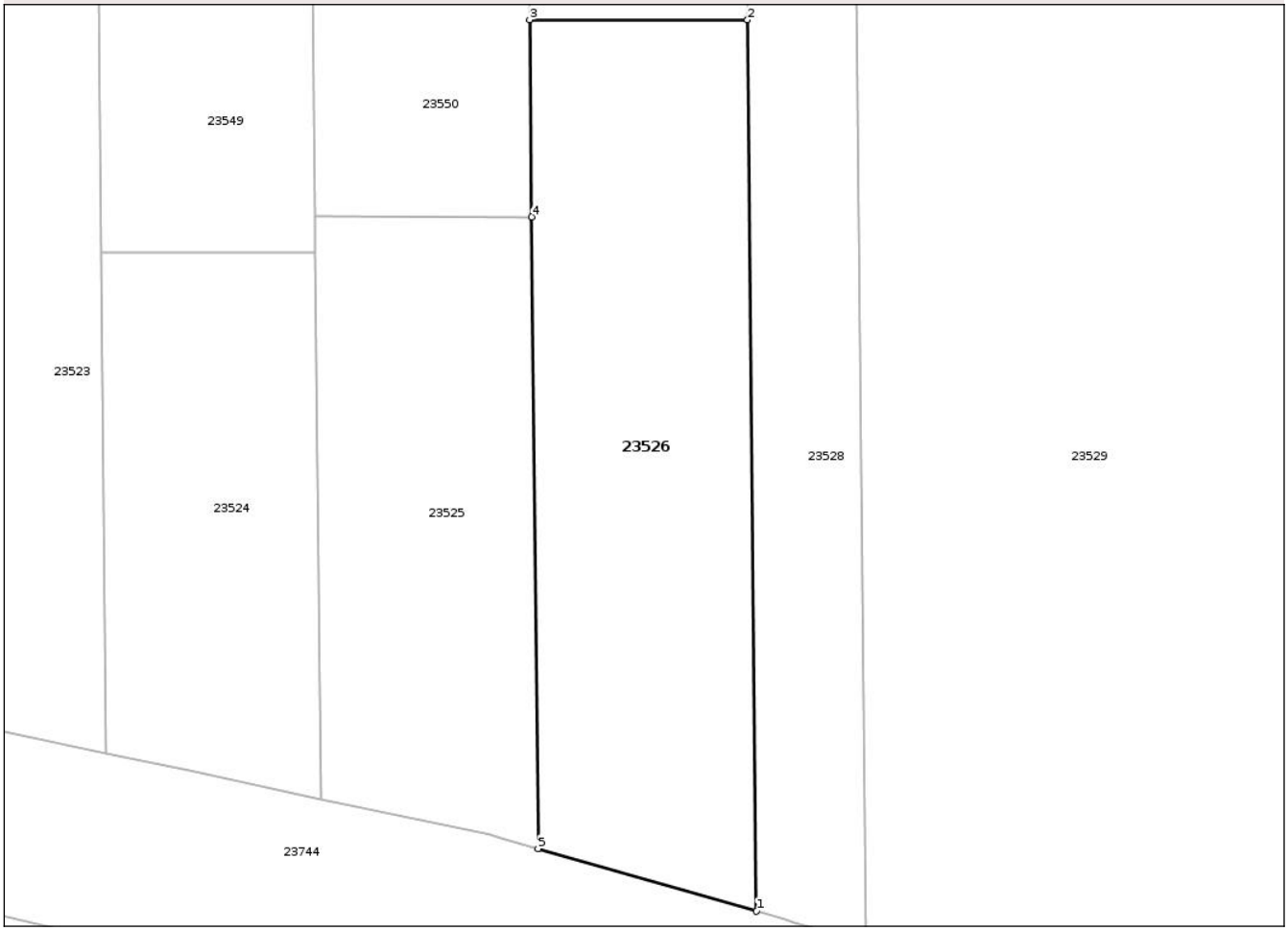
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	435/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.776,472 475.913,318	2	460.776,265 475.933,9	20.583
2	460.776,265 475.933,9	3	460.771,23 475.933,905	5.035
3	460.771,23 475.933,905	4	460.771,276 475.929,354	4.552
4	460.771,276 475.929,354	5	460.771,422 475.914,764	14.59
5	460.771,422 475.914,764	1	460.776,472 475.913,318	5.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		170	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 958/47, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA EUGEN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

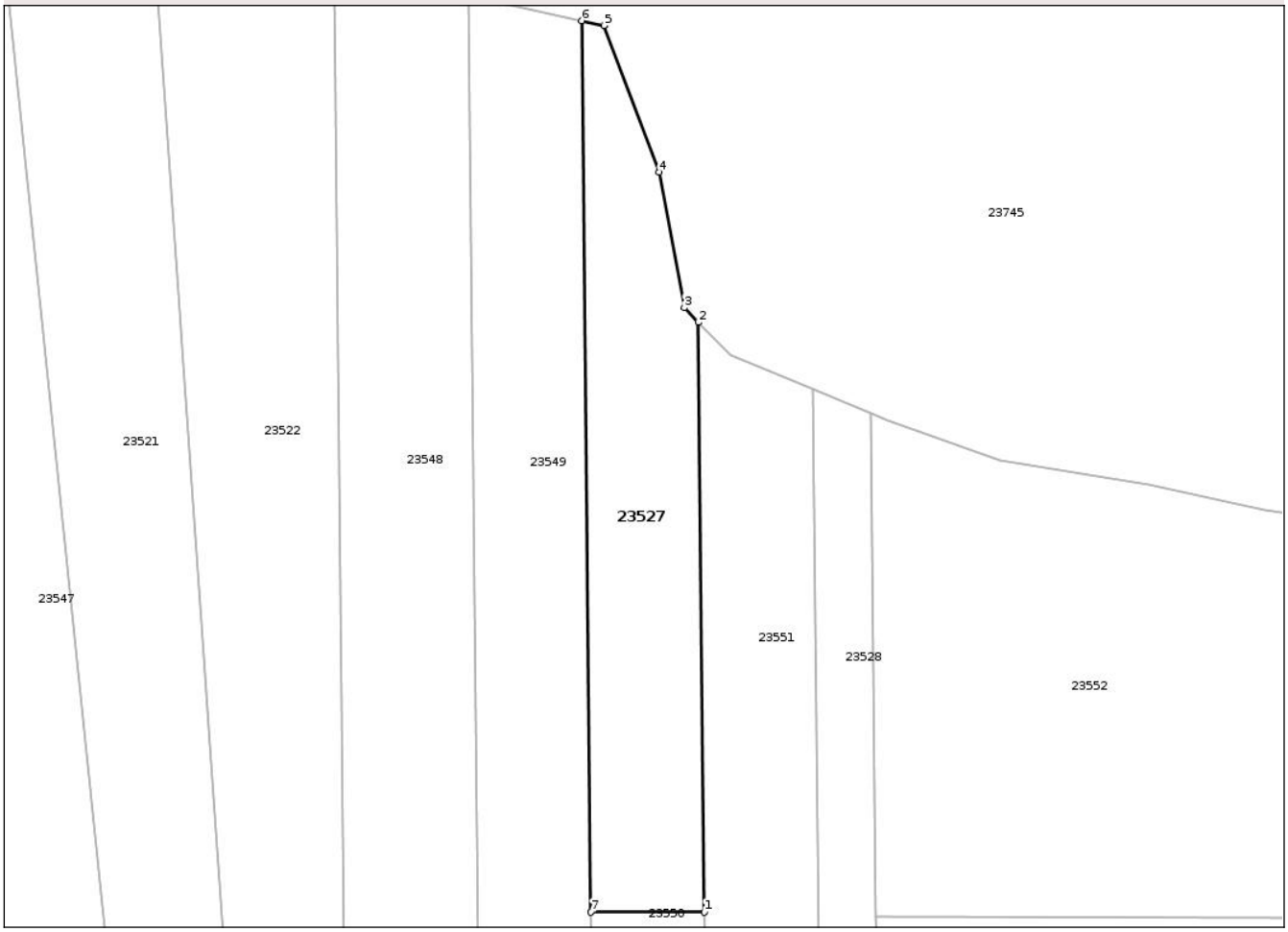
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	170	12	435/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.770,873 475.969,316	2	460.770,612 475.995,27	25.956
2	460.770,612 475.995,27	3	460.769,983 475.995,914	0.9
3	460.769,983 475.995,914	4	460.768,89 476.001,873	6.058
4	460.768,89 476.001,873	5	460.766,443 476.008,334	6.909
5	460.766,443 476.008,334	6	460.765,473 476.008,546	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.765,473 476.008,546	7	460.765,868 475.969,321	39.227
7	460.765,868 475.969,321	1	460.770,873 475.969,316	5.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104926	200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3253 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 862/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr.1370/08.07.2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104926 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104926 pentru parcela nr.435/21 din TP nr.862/47/25.09.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
8858 / 11/07/2016		
Act Notarial nr. 1235, din 05/07/2016 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

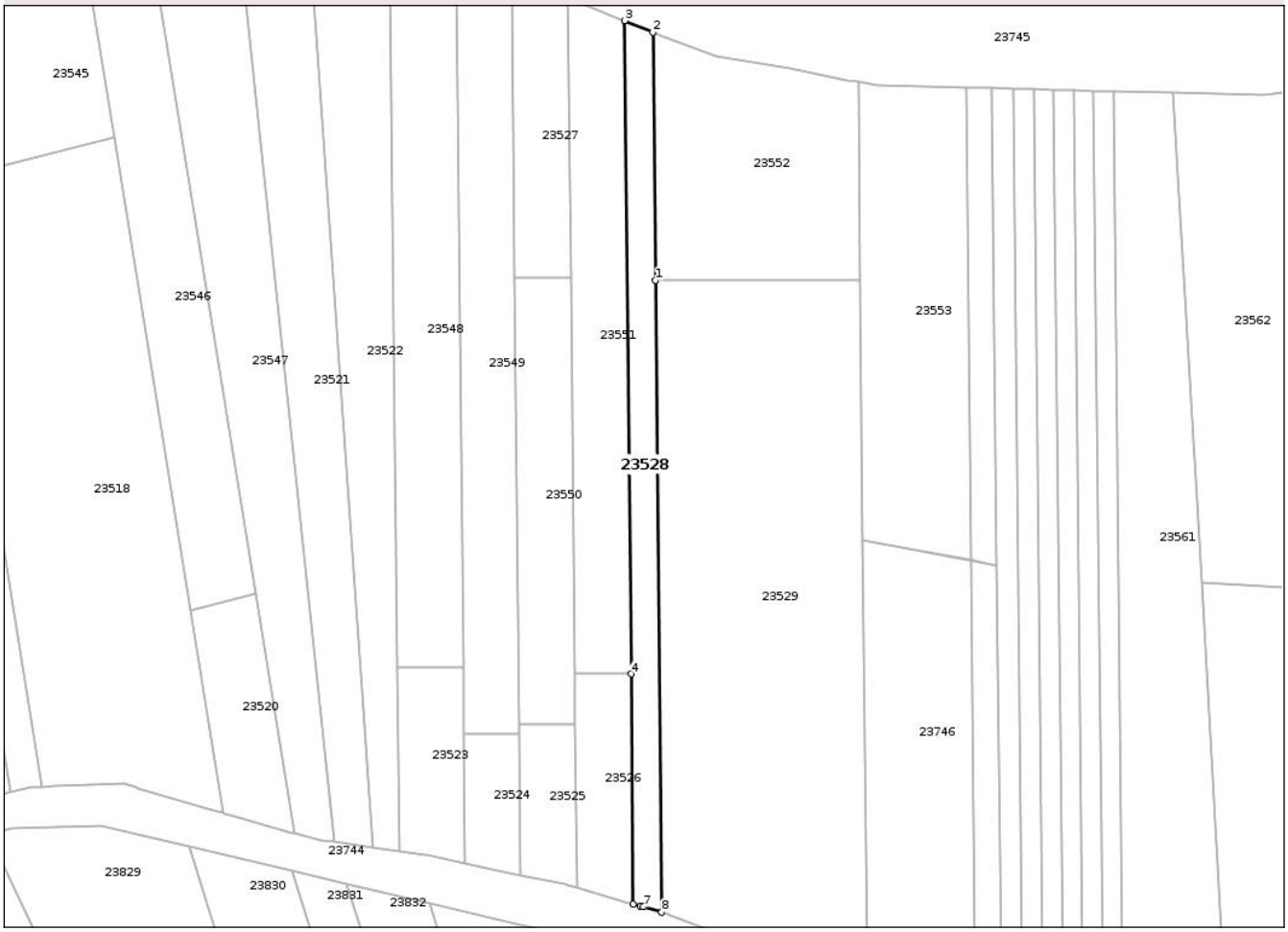
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104926	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	12	435/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.778,447 475.969,109	2	460.778,223 475.991,278	22.17
2	460.778,223 475.991,278	3	460.775,676 475.992,326	2.754
3	460.775,676 475.992,326	4	460.776,265 475.933,9	58.429
4	460.776,265 475.933,9	5	460.776,472 475.913,318	20.583
5	460.776,472 475.913,318	6	460.777,125 475.913,131	0.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.777,125 475.913,131	7	460.777,37 475.913,061	0.255
7	460.777,37 475.913,061	8	460.779,016 475.912,589	1.712
8	460.779,016 475.912,589	1	460.778,447 475.969,109	56.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110312	1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6175 / 22/05/2018		
Act Administrativ nr. 660/47 - T.P., din 24/11/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110312 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110312 pentru parcela nr. 435/23 din T.P. nr. 660/47/24-11-1997, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
12906 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1814 - contract de vanzare, din 23/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110312	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	12	435/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.797,018 475.945,895	2	460.796,785 475.969,089	23.195
2	460.796,785 475.969,089	3	460.778,447 475.969,109	18.338
3	460.778,447 475.969,109	4	460.779,016 475.912,589	56.523
4	460.779,016 475.912,589	5	460.779,523 475.912,444	0.527
5	460.779,523 475.912,444	6	460.779,786 475.912,346	0.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.779,786 475.912,346	7	460.790,62 475.908,29	11.568
7	460.790,62 475.908,29	8	460.790,657 475.908,274	0.041
8	460.790,657 475.908,274	9	460.797,427 475.905,341	7.377
9	460.797,427 475.905,341	1	460.797,018 475.945,895	40.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104842	100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3254 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 695/47, din 30/12/1997 emis de CJPSDPAT (continuarea TP 694/47/30.12.1997, declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 1341/2014, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104842 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104842 pentru parcela nr. 435/25 din TP 694/47/30.12.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
14833 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 2528 contract de vanzare, din 28/11/2017 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

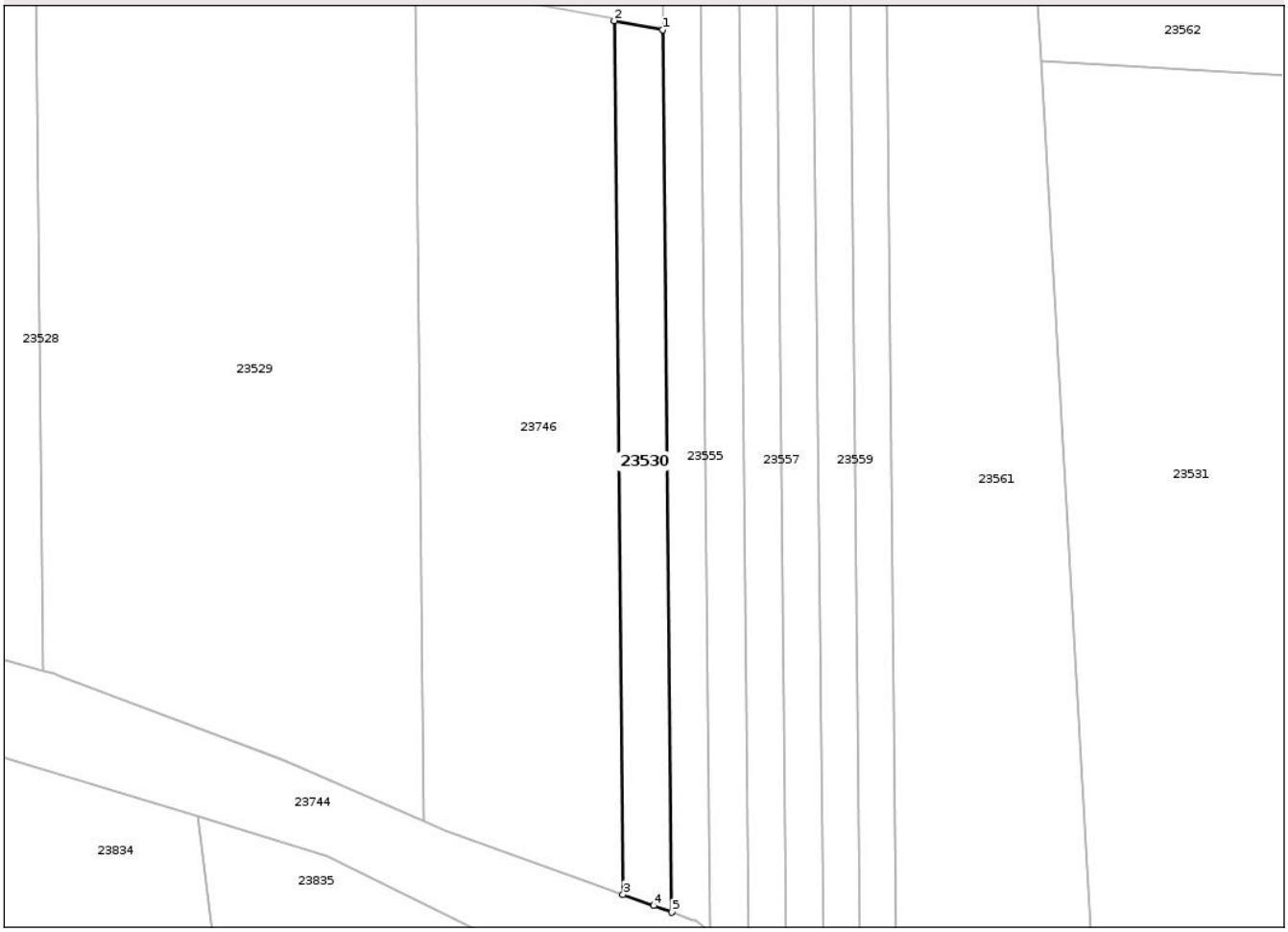
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104842	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	435/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.809,034 475.943,613	2	460.806,676 475.944,044	2.397
2	460.806,676 475.944,044	3	460.807,102 475.901,76	42.287
3	460.807,102 475.901,76	4	460.808,586 475.901,223	1.578
4	460.808,586 475.901,223	5	460.809,464 475.900,905	0.934
5	460.809,464 475.900,905	1	460.809,034 475.943,613	42.71

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 596/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCORA EMIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	660	12	435/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.827,342 475.942,064	2	460.830,216 475.891,848	50.298
2	460.830,216 475.891,848	3	460.844,023 475.888,374	14.238
3	460.844,023 475.888,374	4	460.841,473 475.917,651	29.388
4	460.841,473 475.917,651	5	460.839,403 475.941,41	23.849
5	460.839,403 475.941,41	1	460.827,342 475.942,064	12.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117555	400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 779/47, din 04/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ SOFIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

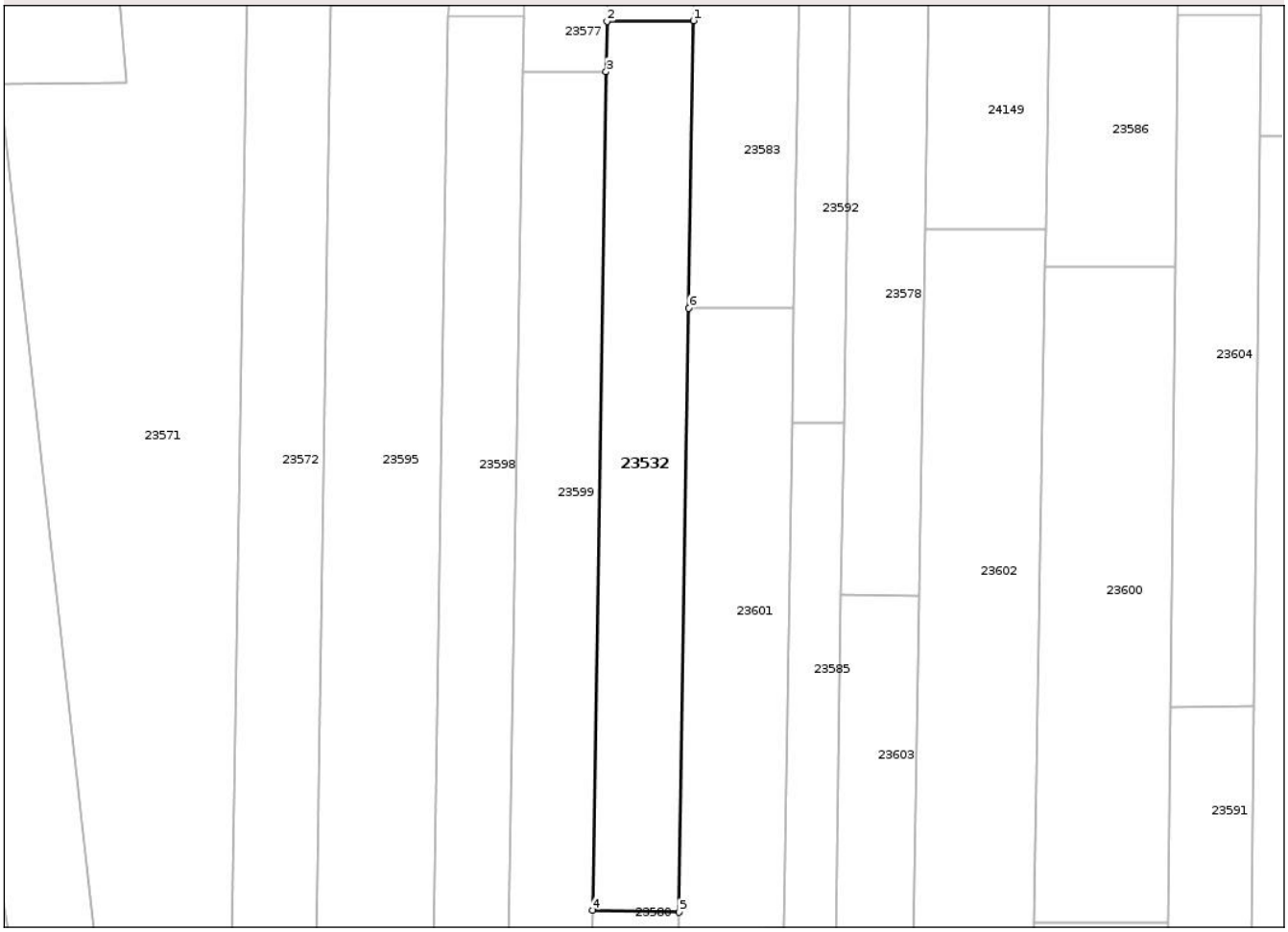
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117555	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	12	446/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.972,851 475.918,542	2	460.966,617 475.918,51	6.234
2	460.966,617 475.918,51	3	460.966,559 475.914,873	3.638
3	460.966,559 475.914,873	4	460.965,601 475.854,431	60.45
4	460.965,601 475.854,431	5	460.971,833 475.854,292	6.233
5	460.971,833 475.854,292	6	460.972,523 475.897,828	43.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.972,523 475.897,828	1	460.972,851 475.918,542	20.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104848	600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3256 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 1026/47, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr.1401/08.07.2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104848 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104848 pentru parcela nr.435/27 din TP nr.1026/47/09.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
14666 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 2161, din 23/11/2016 emis de NP Bianu Tudor Ioan (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

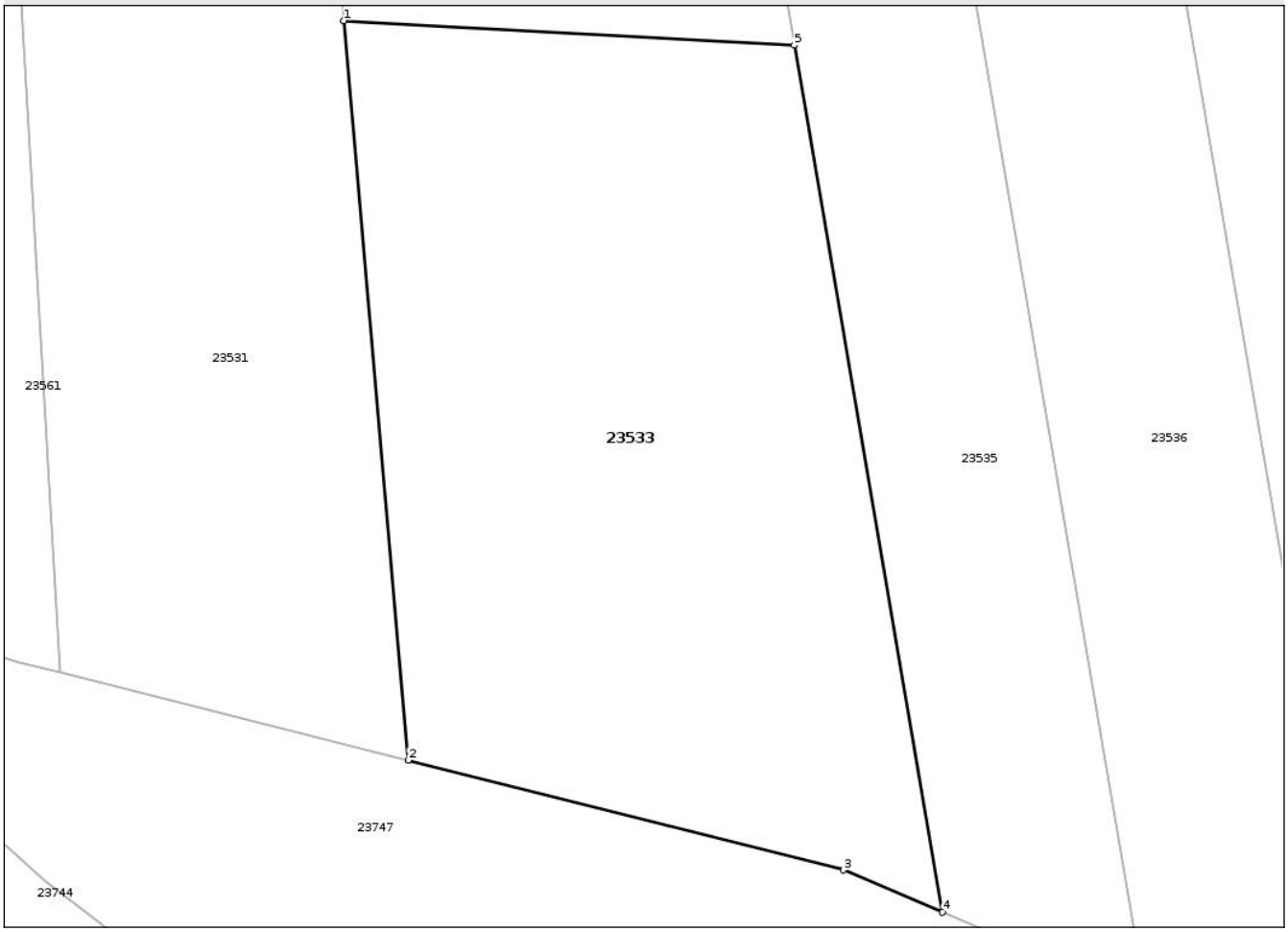
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104848	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	12	435/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.841,473 475.917,651	2	460.844,023 475.888,374	29.388
2	460.844,023 475.888,374	3	460.861,28 475.884,032	17.794
3	460.861,28 475.884,032	4	460.865,198 475.882,361	4.26
4	460.865,198 475.882,361	5	460.859,332 475.916,682	34.819
5	460.859,332 475.916,682	1	460.841,473 475.917,651	17.885

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104838	200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3257 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 1026/47, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie aut. sub nr. 1401/2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104838 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104838 pentru parcela nr. 435/28 din TP 1026/47/09.06.1999, conform documentatie cadastrale	A1
Act Notarial nr. 676, din 06/04/2011 emis de BNP POPA CORNELIA;		
B3	se noteaza respingerea cererii formulate de SC Agroinvest Plus Siebenbuergen SRL privind intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului de sub A.1 in baza contractului de vanzare-cumparare	A1
12081 / 04/10/2018		
Act Notarial nr. 1751 CONTRACT DE VANZARE, din 03/10/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

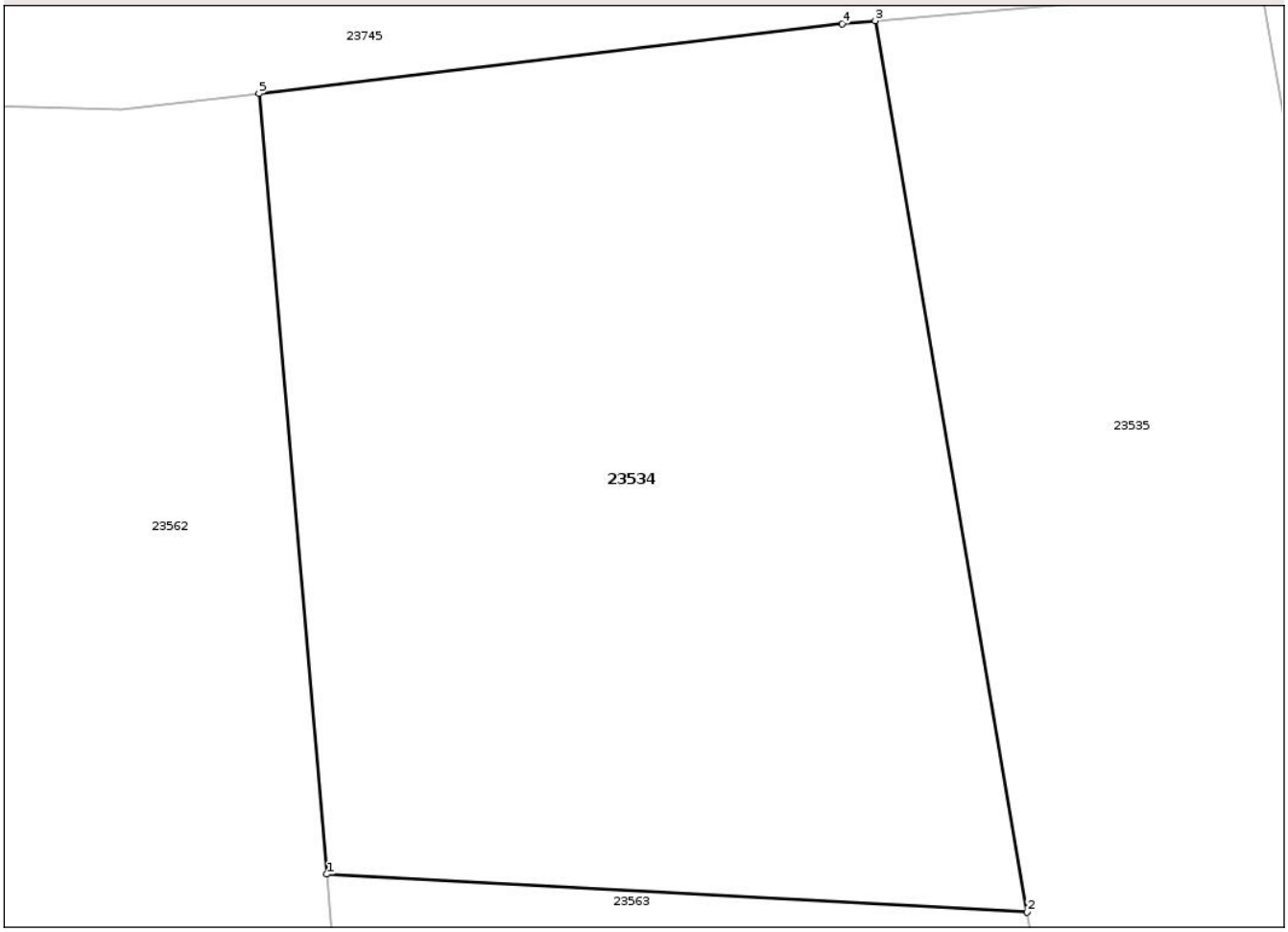
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104838	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	12	435/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.836,815 475.971,12	2	460.850,15 475.970,397	13.354
2	460.850,15 475.970,397	3	460.847,253 475.987,346	17.195
3	460.847,253 475.987,346	4	460.846,626 475.987,291	0.629
4	460.846,626 475.987,291	5	460.835,523 475.985,96	11.183
5	460.835,523 475.985,96	1	460.836,815 475.971,12	14.896

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 832/47, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	12	435/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.850,15 475.970,397	2	460.859,332 475.916,682	54.494
2	460.859,332 475.916,682	3	460.865,198 475.882,361	34.819
3	460.865,198 475.882,361	4	460.870,291 475.880,188	5.537
4	460.870,291 475.880,188	5	460.873,399 475.878,05	3.772
5	460.873,399 475.878,05	6	460.863,784 475.934,297	57.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.863,784 475.934,297	7	460.854,606 475.987,991	54.473
7	460.854,606 475.987,991	8	460.847,253 475.987,346	7.382
8	460.847,253 475.987,346	1	460.850,15 475.970,397	17.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104845	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3258 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 678/47, din 01/12/1997 emis de CJPSDPAT (declaratie aut. de NP Popa Cornelia cu nr. 1716/2014, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104845 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104845 pentru parcela nr. 435/30 din TP 678/47/01.12.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
4724 / 20/04/2017		
Act Notarial nr. 655, din 11/04/2017 emis de NP Bianu Tudor-Ioan (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

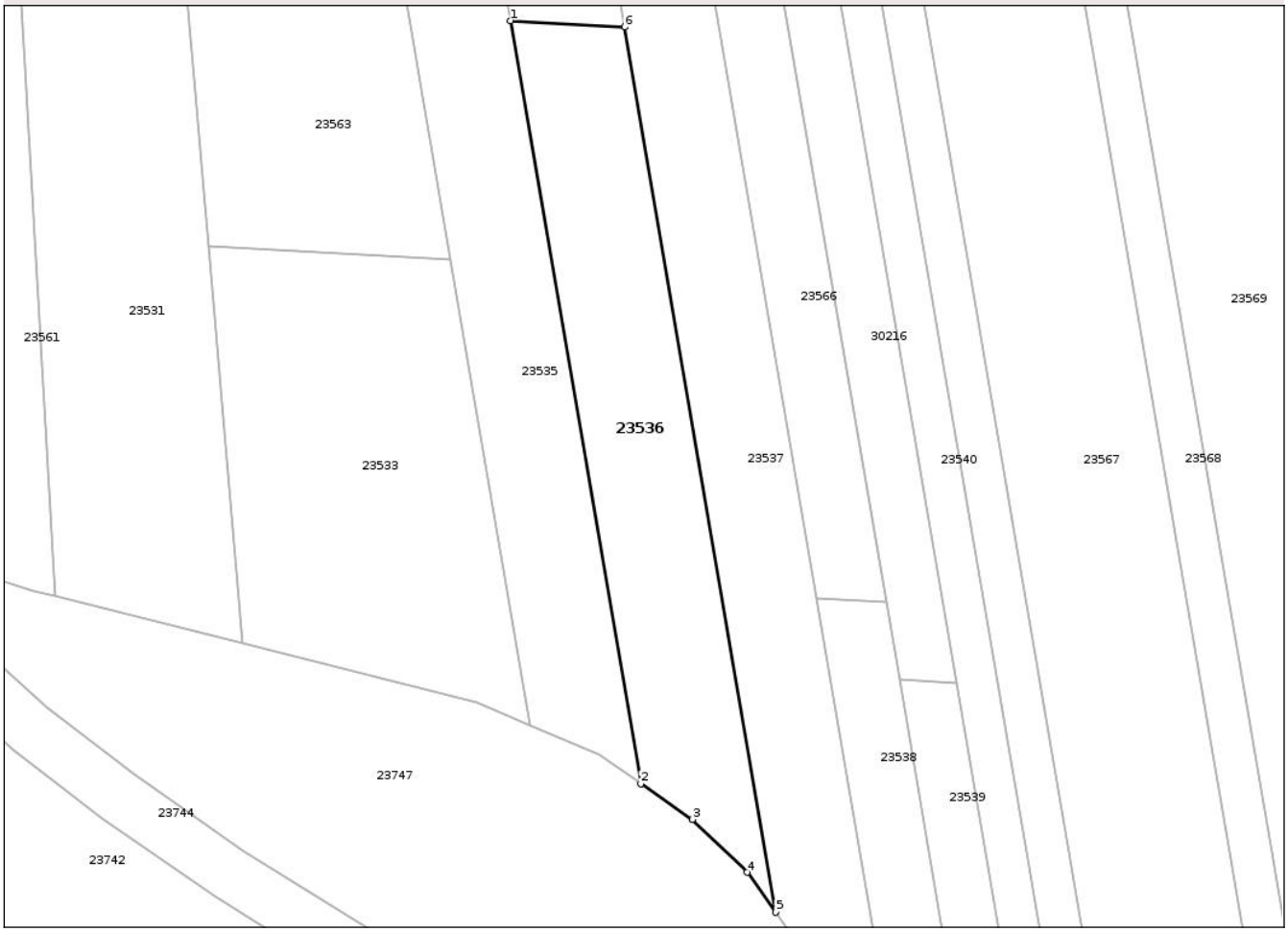
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104845	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	12	435/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.863,784 475.934,297	2	460.873,399 475.878,05	57.062
2	460.873,399 475.878,05	3	460.877,221 475.875,421	4.639
3	460.877,221 475.875,421	4	460.881,253 475.871,506	5.619
4	460.881,253 475.871,506	5	460.883,36 475.868,573	3.612
5	460.883,36 475.868,573	6	460.872,204 475.933,84	66.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.872,204 475.933,84	1	460.863,784 475.934,297	8.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104878	650	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3768 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 1048/47, din 16/06/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr.1413/08.07.2014, de BNP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104878 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104878 pentru parcela nr. 435/31 din TP nr.1048/47/16.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
11215 / 31/08/2016		
Act Notarial nr. 1619, din 31/08/2016 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

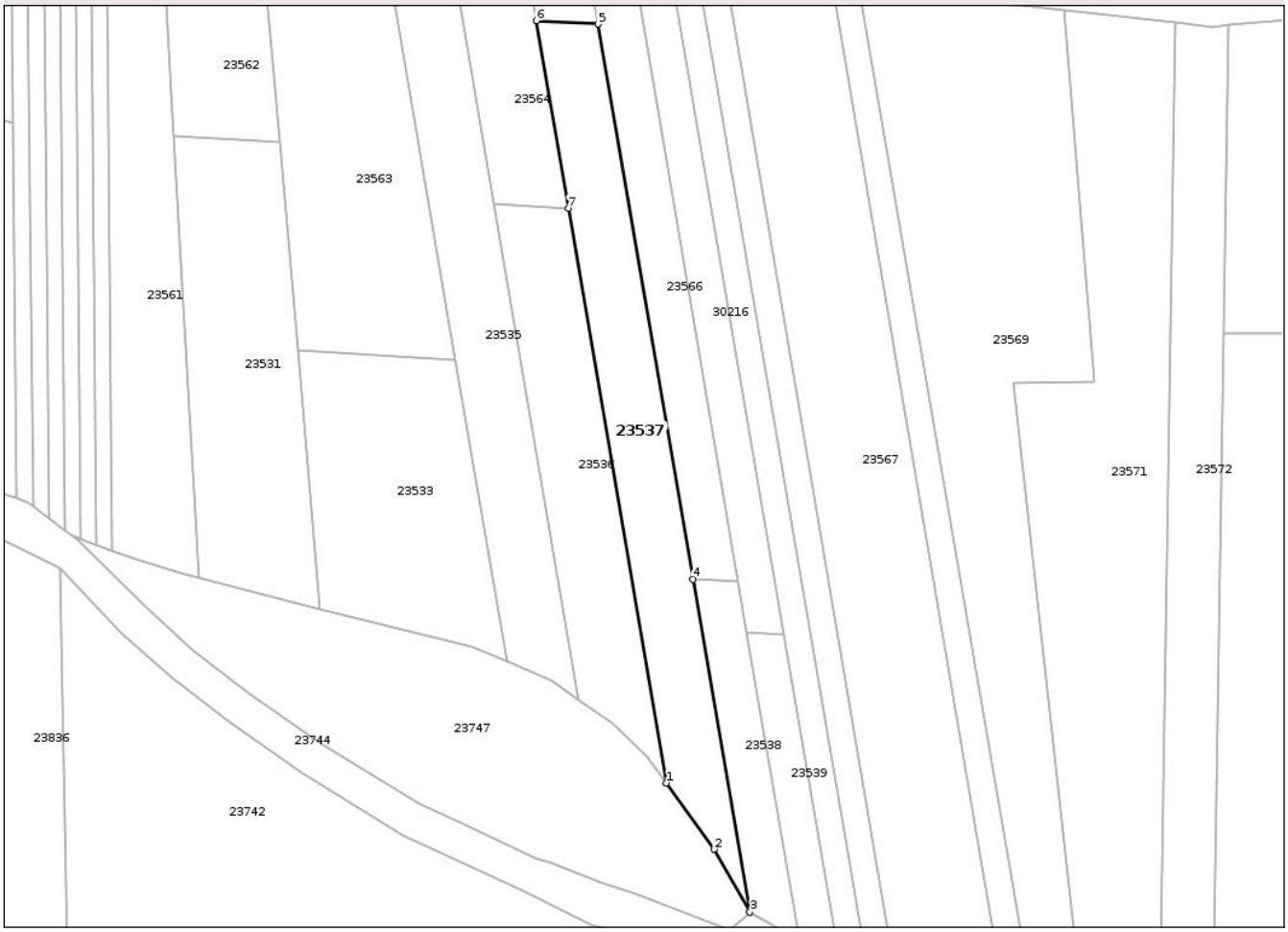
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104878	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	650	12	435/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.883,36 475.868,573	2	460.888,767 475.861,047	9.267
2	460.888,767 475.861,047	3	460.892,845 475.853,912	8.218
3	460.892,845 475.853,912	4	460.886,386 475.891,699	38.334
4	460.886,386 475.891,699	5	460.875,607 475.954,756	63.972
5	460.875,607 475.954,756	6	460.868,563 475.955,139	7.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.868,563 475.955,139	7	460.872,204 475.933,84	21.607
7	460.872,204 475.933,84	1	460.883,36 475.868,573	66.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 885/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEATCU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

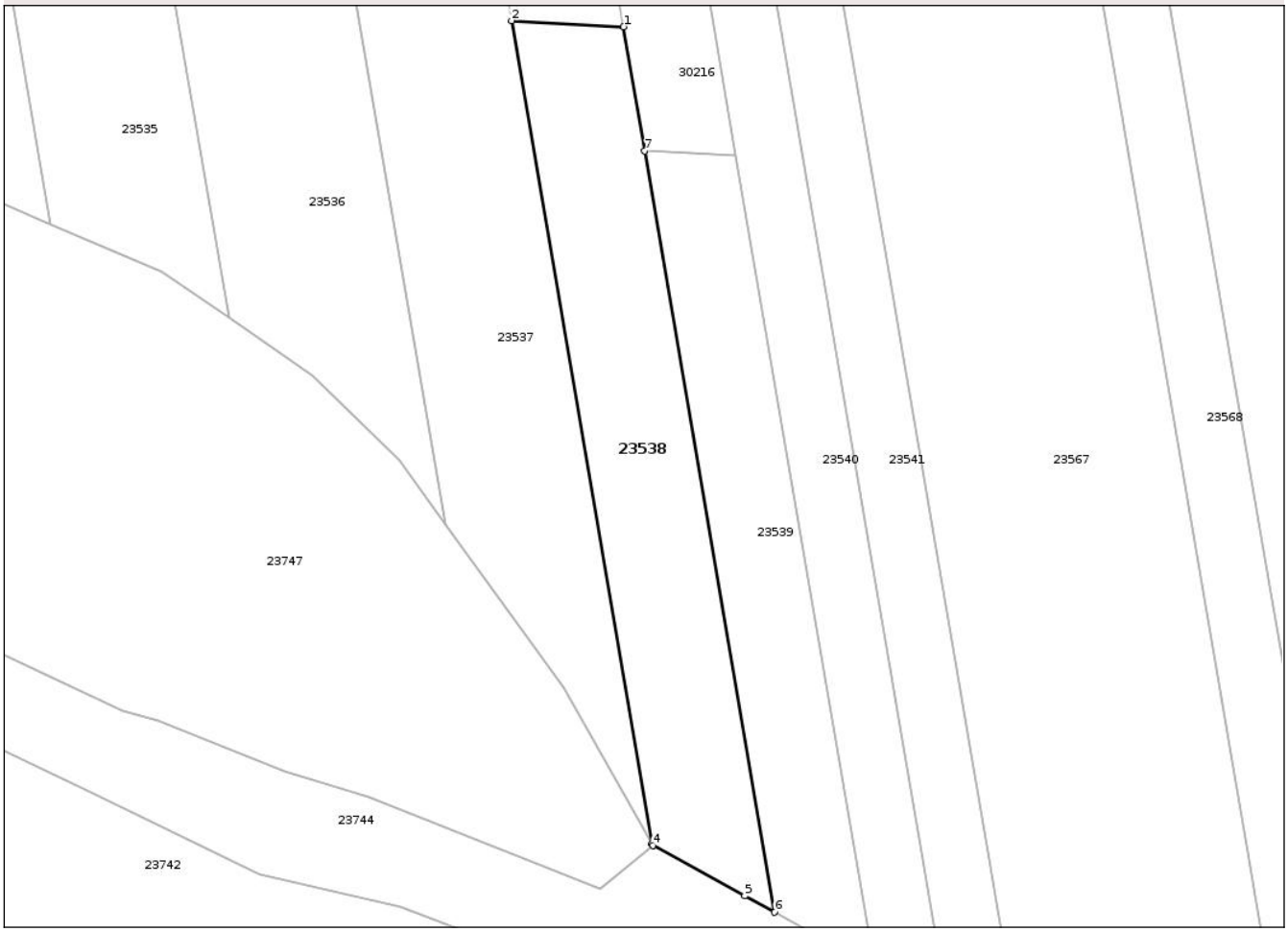
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	12	435/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.891,53 475.891,42	2	460.886,386 475.891,699	5.152
2	460.886,386 475.891,699	3	460.892,845 475.853,912	38.334
3	460.892,845 475.853,912	4	460.892,882 475.853,847	0.076
4	460.892,882 475.853,847	5	460.897,106 475.851,528	4.818
5	460.897,106 475.851,528	6	460.898,478 475.850,775	1.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.898,478 475.850,775	7	460.892,505 475.885,716	35.448
7	460.892,505 475.885,716	1	460.891,53 475.891,42	5.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 08/11/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TUDUR ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TUDUR AUREL-IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSCAN IULICA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

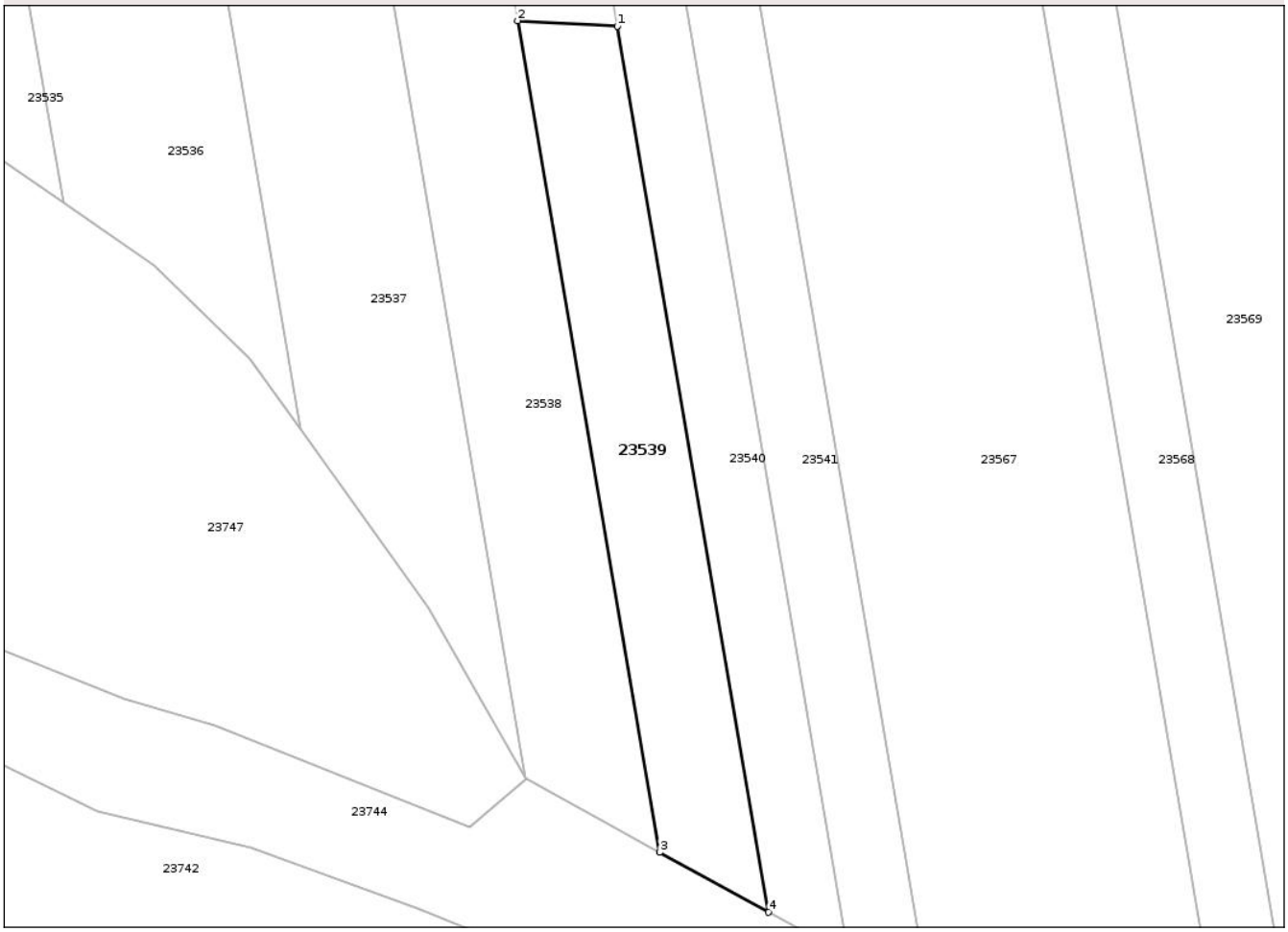
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	150	12	435/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.896,701 475.885,489	2	460.892,505 475.885,716	4.202
2	460.892,505 475.885,716	3	460.898,478 475.850,775	35.448
3	460.898,478 475.850,775	4	460.903,065 475.848,258	5.233
4	460.903,065 475.848,258	1	460.896,701 475.885,489	37.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104877	400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3769 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 656/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT (declaratia autentificata nr. 1329/08. 07.2014 de NP Popa Cornelia , documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infinteaza CF 104877 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 104877 pentru parcela 435/34 din TP 656/47/24.11.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
8987 / 14/07/2017		
Act Notarial nr. 1417, din 12/07/2017 emis de NP Bianu Tudor - Ioan (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104877	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	12	435/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.906,433 475.846,409	2	460.884,123 475.976,928	132.412
2	460.884,123 475.976,928	3	460.880,572 475.979,85	4.598
3	460.880,572 475.979,85	4	460.896,701 475.885,489	95.729
4	460.896,701 475.885,489	5	460.903,065 475.848,258	37.771
5	460.903,065 475.848,258	6	460.904,189 475.847,641	1.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.904,189 475.847,641	1	460.906,433 475.846,409	2.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 783/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA OLIVIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	12	435/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.909,61 475.845,903	2	460.887,717 475.973,986	129.941
2	460.887,717 475.973,986	3	460.884,4 475.976,701	4.286
3	460.884,4 475.976,701	4	460.884,123 475.976,928	0.358
4	460.884,123 475.976,928	5	460.906,433 475.846,409	132.412
5	460.906,433 475.846,409	6	460.907,093 475.846,047	0.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.907,093 475.846,047	7	460.908,004 475.845,995	0.912
7	460.908,004 475.845,995	1	460.909,61 475.845,903	1.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 791/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAGA AURELIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	12	436/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.688,25 475.959,241	2	460.687,058 475.966,566	7.421
2	460.687,058 475.966,566	3	460.681,804 475.998,882	32.741
3	460.681,804 475.998,882	4	460.681,363 476.001,592	2.745
4	460.681,363 476.001,592	5	460.676,829 476.000,435	4.68
5	460.676,829 476.000,435	6	460.683,715 475.958,084	42.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.683,715 475.958,084	1	460.688,25 475.959,241	4.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 43, din 06/04/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BOGDAN DOINA-ELENA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CORNEIU IOAN-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	12	436/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.701,914 475.970,356	2	460.700,355 475.979,942	9.712
2	460.700,355 475.979,942	3	460.696,659 476.002,673	23.029
3	460.696,659 476.002,673	4	460.681,804 475.998,882	15.331
4	460.681,804 475.998,882	5	460.687,058 475.966,566	32.741
5	460.687,058 475.966,566	1	460.701,914 475.970,356	15.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 991/47, din 02/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	360	12	436/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.711,033 475.982,667	2	460.705,768 476.015,041	32.799
2	460.705,768 476.015,041	3	460.695,091 476.012,316	11.019
3	460.695,091 476.012,316	4	460.696,659 476.002,673	9.77
4	460.696,659 476.002,673	5	460.700,355 475.979,942	23.029
5	460.700,355 475.979,942	1	460.711,033 475.982,667	11.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 683/47, din 08/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ŞTEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	330	12	436/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.714,755 475.978,068	2	460.729,96 475.981,947	15.692
2	460.729,96 475.981,947	3	460.726,566 476.002,82	21.148
3	460.726,566 476.002,82	4	460.711,388 475.998,948	15.665
4	460.711,388 475.998,948	1	460.714,755 475.978,068	21.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 904/47, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR OLIMPIA**, Lipsa CNP 2) **ANGHEL VALERIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	450	12	436/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.742,668 475.941,076	2	460.730,643 476.015,03	74.926
2	460.730,643 476.015,03	3	460.724,731 476.014,105	5.983
3	460.724,731 476.014,105	4	460.726,566 476.002,82	11.433
4	460.726,566 476.002,82	5	460.729,96 475.981,947	21.148
5	460.729,96 475.981,947	6	460.736,848 475.939,591	42.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.736,848 475.939,591	1	460.742,668 475.941,076	6.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104876	600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3775 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 853/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr.1366/08.07.2014, de BNP POPA CORNELIA, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104876 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104876 pentru parcela nr. 436/6 din TP nr.853/47/18.09.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
41 / 03/01/2017		
Act Notarial nr. 2307, din 28/12/2016 emis de NP Bianu Tudor-Ioan (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104876	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	600	12	436/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.739,51 476.016,144	2	460.736,594 476.015,962	2.922
2	460.736,594 476.015,962	3	460.730,643 476.015,03	6.024
3	460.730,643 476.015,03	4	460.742,668 475.941,076	74.926
4	460.742,668 475.941,076	5	460.746,156 475.919,627	21.731
5	460.746,156 475.919,627	6	460.748,492 475.919,031	2.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.748,492 475.919,031	7	460.749,676 475.918,866	1.196
7	460.749,676 475.918,866	1	460.739,51 476.016,144	97.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1020/47, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	450	12	436/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.761,254 475.934,472	2	460.760,497 476.009,635	75.166
2	460.760,497 476.009,635	3	460.757,707 476.010,245	2.856
3	460.757,707 476.010,245	4	460.754,56 476.012,035	3.621
4	460.754,56 476.012,035	5	460.755,341 475.934,479	77.559
5	460.755,341 475.934,479	1	460.761,254 475.934,472	5.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 865/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR STOIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	12	436/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.766,279 475.928,522	2	460.766,271 475.929,359	0.837
2	460.766,271 475.929,359	3	460.765,868 475.969,321	39.964
3	460.765,868 475.969,321	4	460.765,473 476.008,546	39.227
4	460.765,473 476.008,546	5	460.760,497 476.009,635	5.094
5	460.760,497 476.009,635	6	460.761,254 475.934,472	75.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.761,254 475.934,472	7	460.761,314 475.928,528	5.945
7	460.761,314 475.928,528	1	460.766,279 475.928,522	4.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 958/47, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA EUGEN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

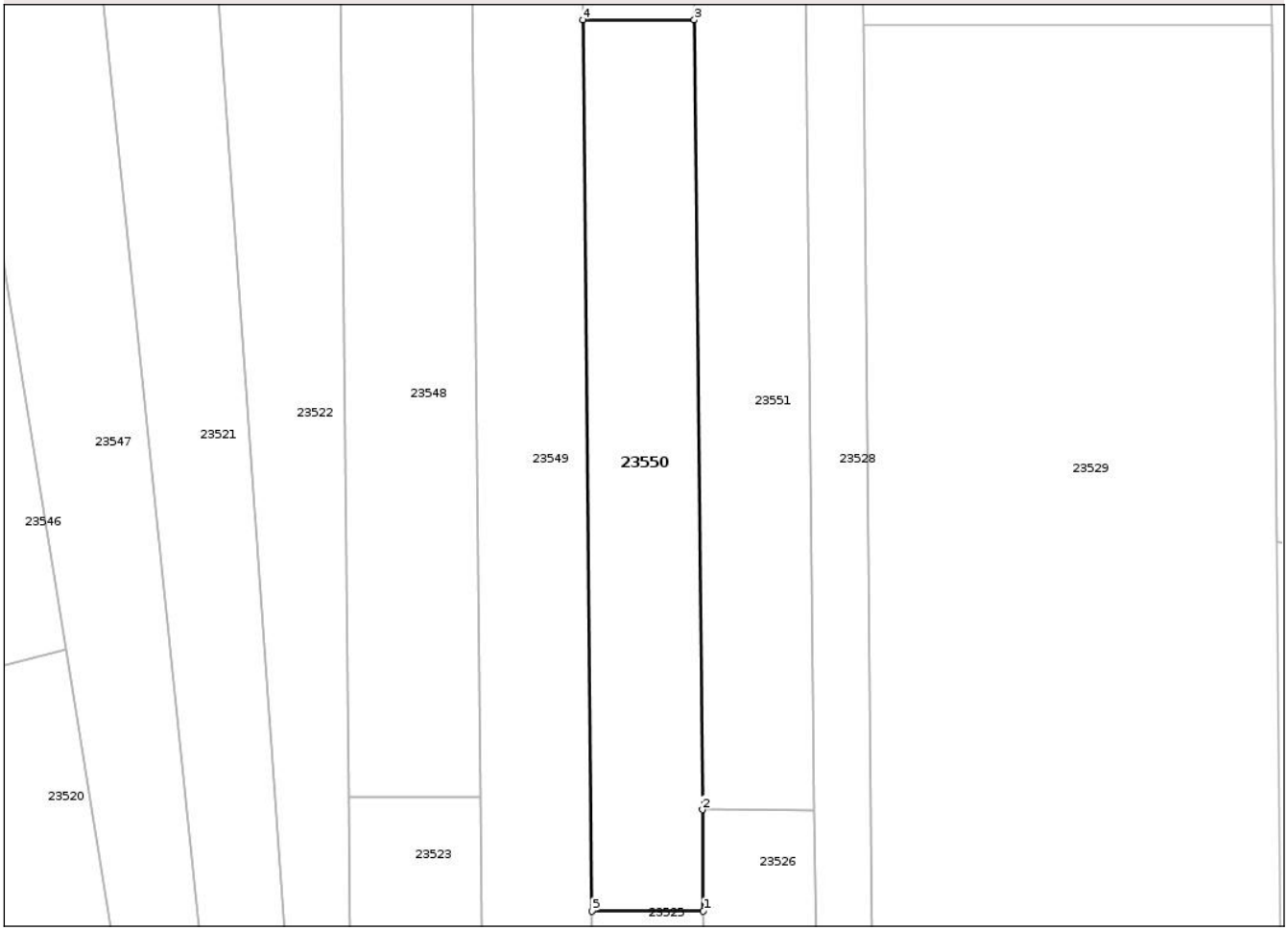
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	12	436/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.771,276 475.929,354	2	460.771,23 475.933,905	4.552
2	460.771,23 475.933,905	3	460.770,873 475.969,316	35.412
3	460.770,873 475.969,316	4	460.765,868 475.969,321	5.005
4	460.765,868 475.969,321	5	460.766,271 475.929,359	39.964
5	460.766,271 475.929,359	1	460.771,276 475.929,354	5.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 867/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA OLIMPIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

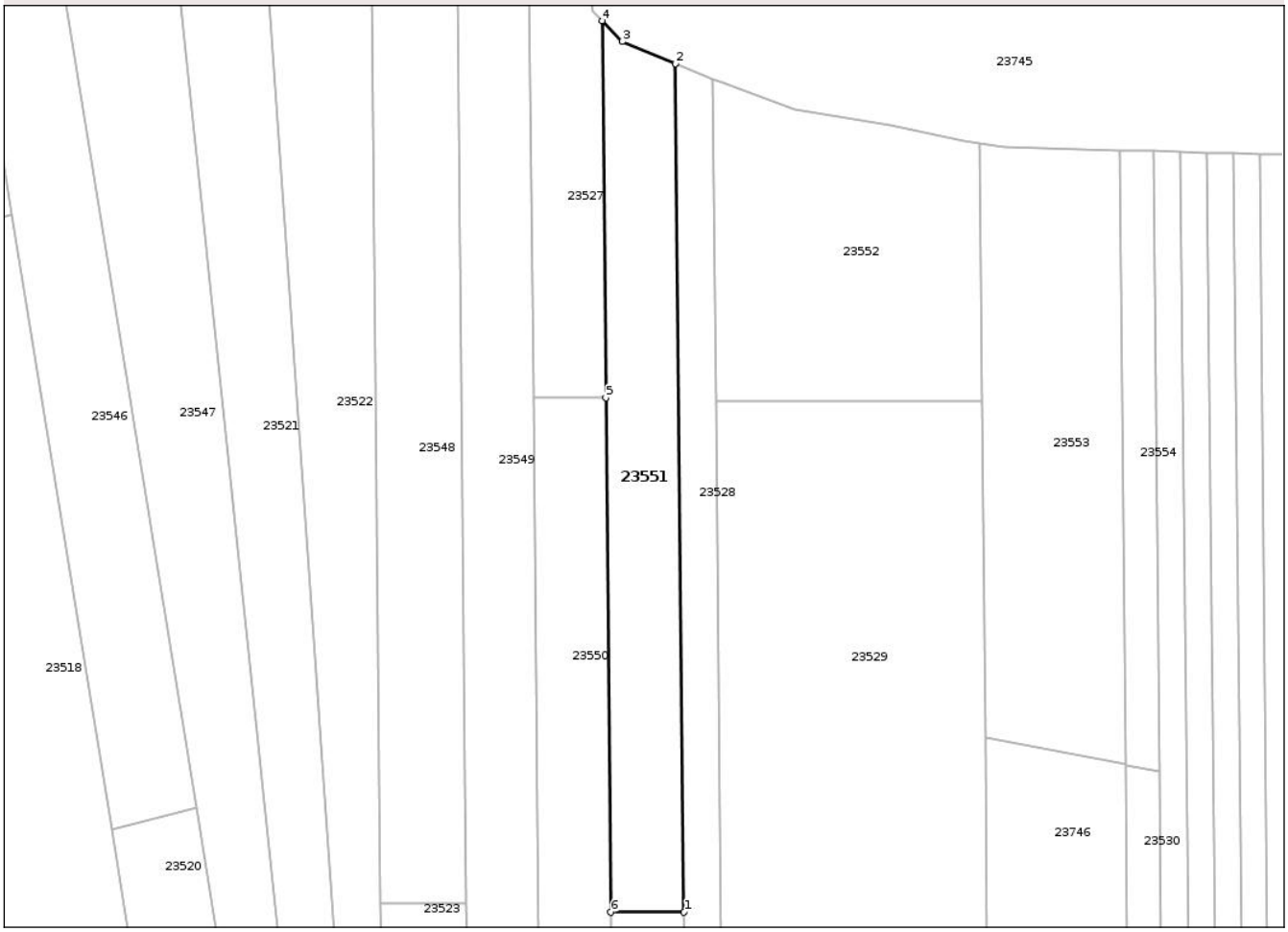
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	12	436/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.776,265 475.933,9	2	460.775,676 475.992,326	58.429
2	460.775,676 475.992,326	3	460.772,016 475.993,832	3.958
3	460.772,016 475.993,832	4	460.770,612 475.995,27	2.011
4	460.770,612 475.995,27	5	460.770,873 475.969,316	25.956
5	460.770,873 475.969,316	6	460.771,23 475.933,905	35.412

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.771,23 475.933,905	1	460.776,265 475.933,9	5.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

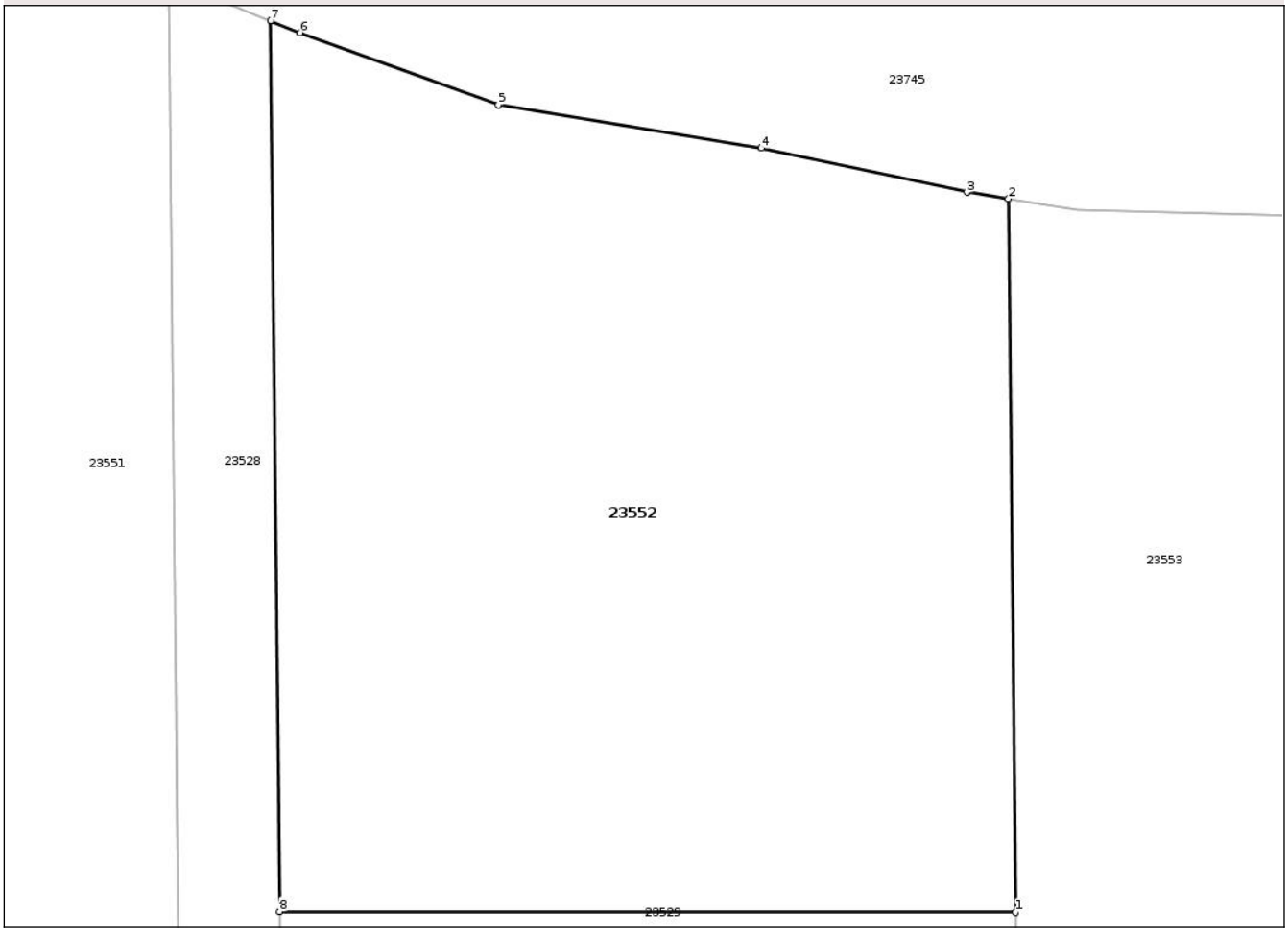
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	360	12	436/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.796,785 475.969,089	2	460.796,606 475.986,844	17.756
2	460.796,606 475.986,844	3	460.795,575 475.987,008	1.044
3	460.795,575 475.987,008	4	460.790,448 475.988,108	5.244
4	460.790,448 475.988,108	5	460.783,899 475.989,187	6.637
5	460.783,899 475.989,187	6	460.778,956 475.990,976	5.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.778,956 475.990,976	7	460.778,223 475.991,278	0.792
7	460.778,223 475.991,278	8	460.778,447 475.969,109	22.17
8	460.778,447 475.969,109	1	460.796,785 475.969,089	18.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 867/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA OLIMPIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

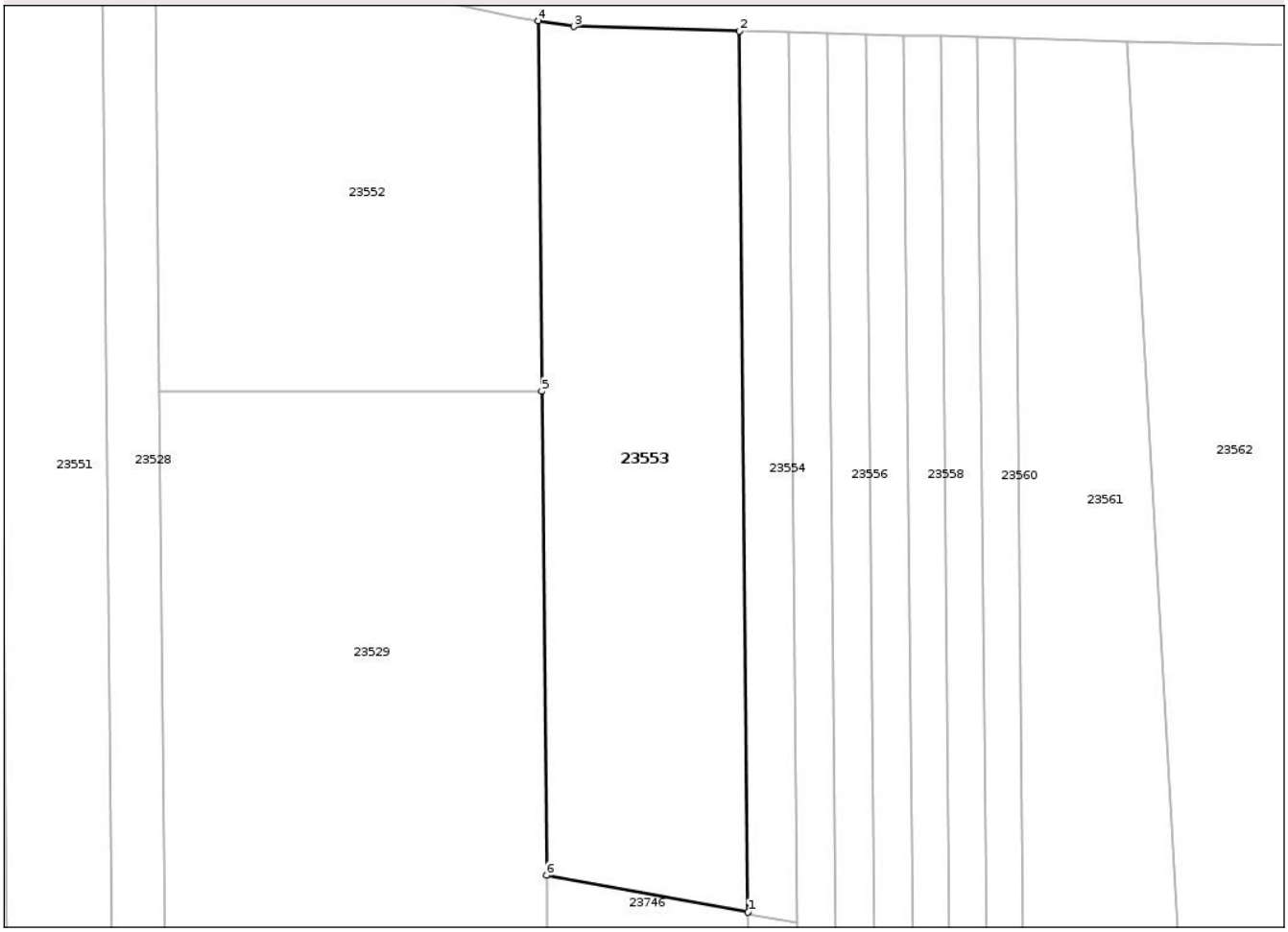
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	12	436/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.806,676 475.944,128	2	460.806,25 475.986,36	42.233
2	460.806,25 475.986,36	3	460.798,329 475.986,571	7.924
3	460.798,329 475.986,571	4	460.796,606 475.986,844	1.745
4	460.796,606 475.986,844	5	460.796,785 475.969,089	17.756
5	460.796,785 475.969,089	6	460.797,018 475.945,895	23.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.797,018 475.945,895	1	460.806,676 475.944,128	9.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106958	100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2883 / 03/03/2016		
Act Administrativ nr. 695/47 continuare TP nr.694/47, din 30/12/1997 emis de CJPSDPAT Sibiu (declaratie autentificata cu nr.1195/06.07.2015 de NP Bianu Victoria, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 106958 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 106958 pentru parcela nr.436/13 din TP nr.695/47 continuare TP nr.694/47/30. 12.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
5270 / 04/05/2017		
Act Notarial nr. 876, din 02/05/2017 emis de NP Bianu Victoria (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

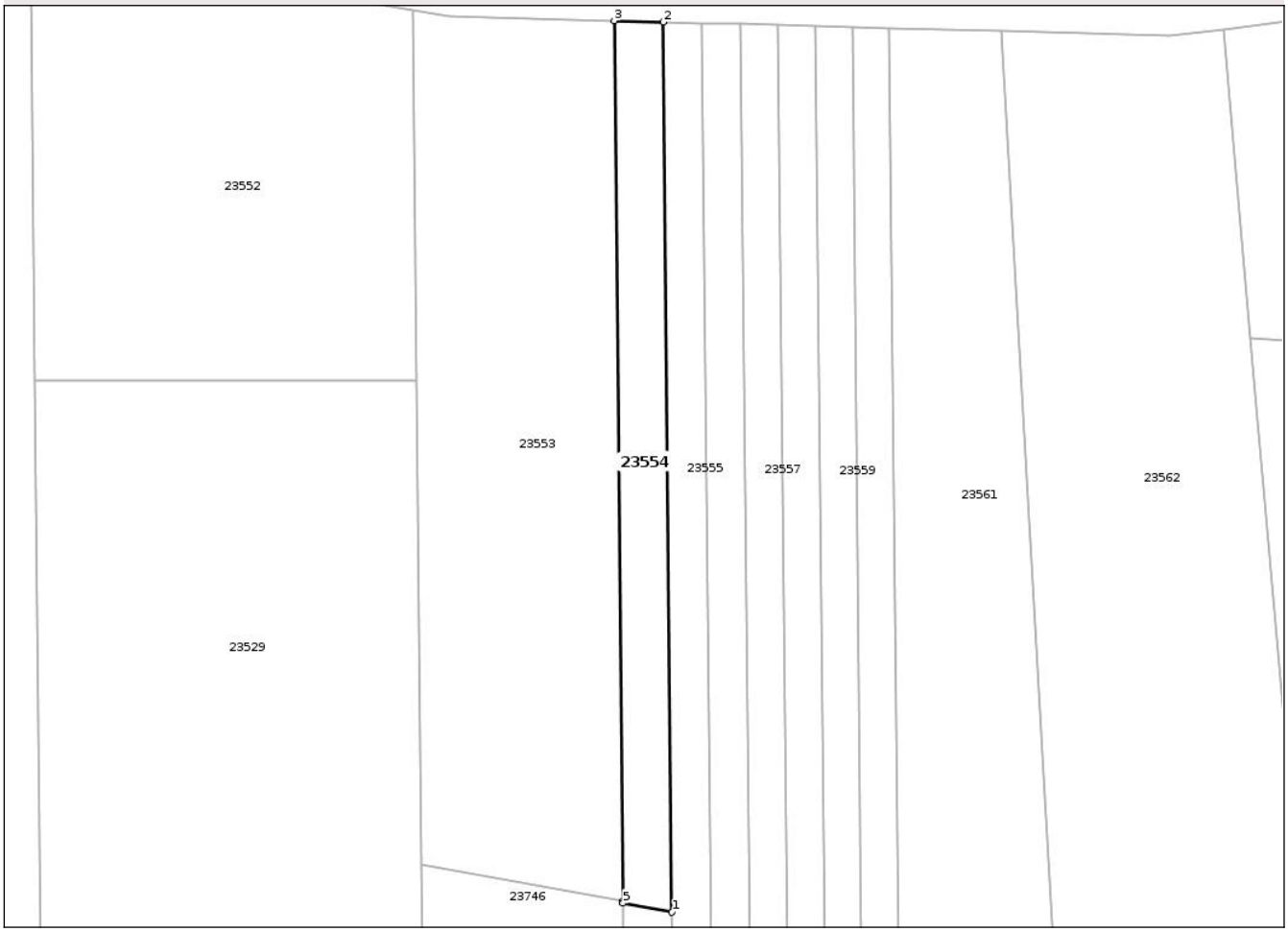
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106958	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	12	436/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.809,034 475.943,613	2	460.808,604 475.986,297	42.686
2	460.808,604 475.986,297	3	460.806,25 475.986,36	2.355
3	460.806,25 475.986,36	4	460.806,676 475.944,128	42.233
4	460.806,676 475.944,128	5	460.806,676 475.944,044	0.084
5	460.806,676 475.944,044	1	460.809,034 475.943,613	2.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104881	160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3772 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 953/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 1391/2014, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104881 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104881 pentru parcela nr. 436/14 din TP nr. 953/47/02.02.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 198, din 31/01/2012 emis de BNP POPA CORNELIA;		
B3	se noteaza respingerea cererii formulate de Teculet Valeriu, Posa Doinita Elena, Creanga Olimpia, Manitiu Maria Eugenia privind notarea promisiunii bilaterale de vanzare-cumparare	A1
7697 / 26/06/2018		
Act Notarial nr. 999 - contract de vanzare, din 08/06/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

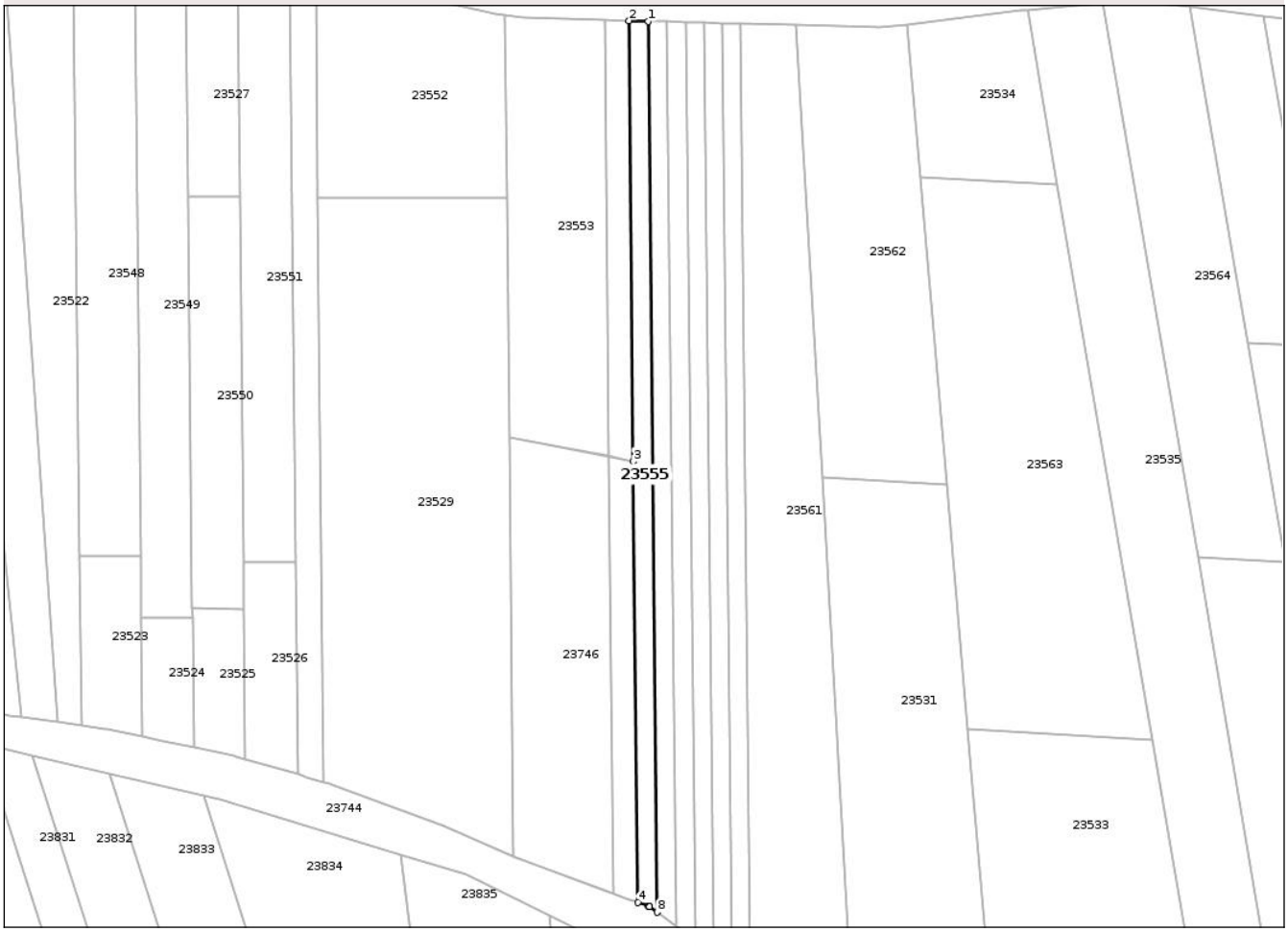
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104881	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	160	12	436/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.810,47 475.986,247	2	460.808,604 475.986,297	1.867
2	460.808,604 475.986,297	3	460.809,034 475.943,613	42.686
3	460.809,034 475.943,613	4	460.809,464 475.900,905	42.71
4	460.809,464 475.900,905	5	460.810,461 475.900,544	1.06
5	460.810,461 475.900,544	6	460.810,507 475.900,528	0.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.810,507 475.900,528	7	460.810,609 475.900,491	0.109
7	460.810,609 475.900,491	8	460.811,339 475.899,959	0.904
8	460.811,339 475.899,959	1	460.810,47 475.986,247	86.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104880	160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3773 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 652/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 1326/2014, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104880 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104880 pentru parcela nr. 436/15 din TP nr. 652/47/24.11.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 200, din 31/01/2012 emis de BNP POPA CORNELIA;		
B3	se noteaza respingerea cererii formulate de Teculet Valeriu privind notarea promisiunii bilaterale de vanzare-cumparare	A1
12903 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1814 - contract de vanzare, din 23/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104880	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	160	12	436/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.812,311 475.986,198	2	460.810,47 475.986,247	1.842
2	460.810,47 475.986,247	3	460.811,339 475.899,959	86.293
3	460.811,339 475.899,959	4	460.813,193 475.898,608	2.294
4	460.813,193 475.898,608	1	460.812,311 475.986,198	87.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104879	160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3774 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 675/47, din 01/12/1997 emis de CJPSDPAT (declaratia nr. 1333/08.07.2014 NP Popa Cornelia);		
B1	se infinteaza CF 104879 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104879 pentru parcela 436/16 din TP 675/47/01.12.1991, conform documentatiei cadastrale	A1
15825 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 2682 - contract de vanzare, din 20/12/2017 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

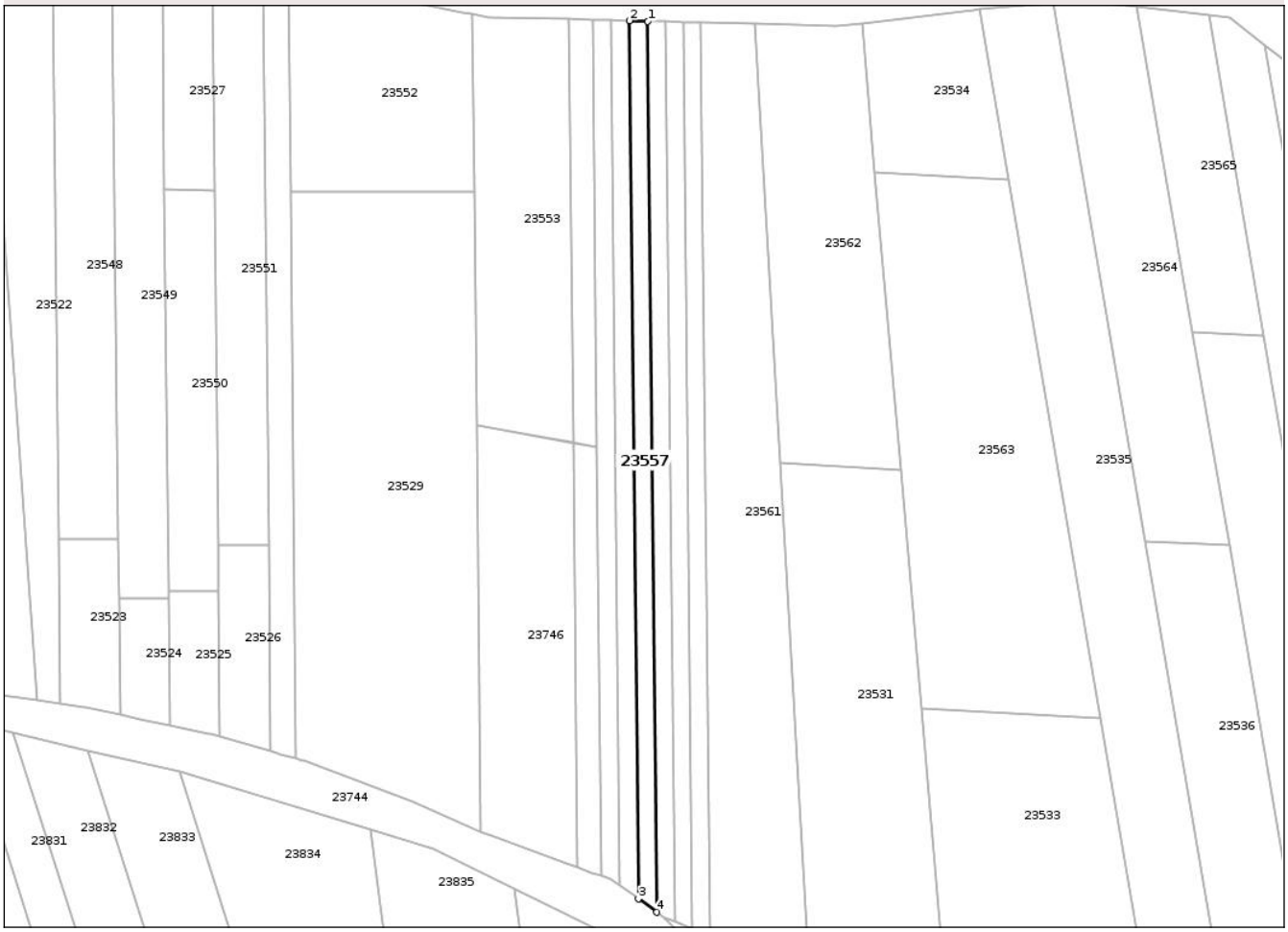
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104879	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	160	12	436/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.814,125 475.986,15	2	460.812,311 475.986,198	1.815
2	460.812,311 475.986,198	3	460.813,193 475.898,608	87.595
3	460.813,193 475.898,608	4	460.815,02 475.897,276	2.261
4	460.815,02 475.897,276	1	460.814,125 475.986,15	88.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1033/47, din 11/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE SOFIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

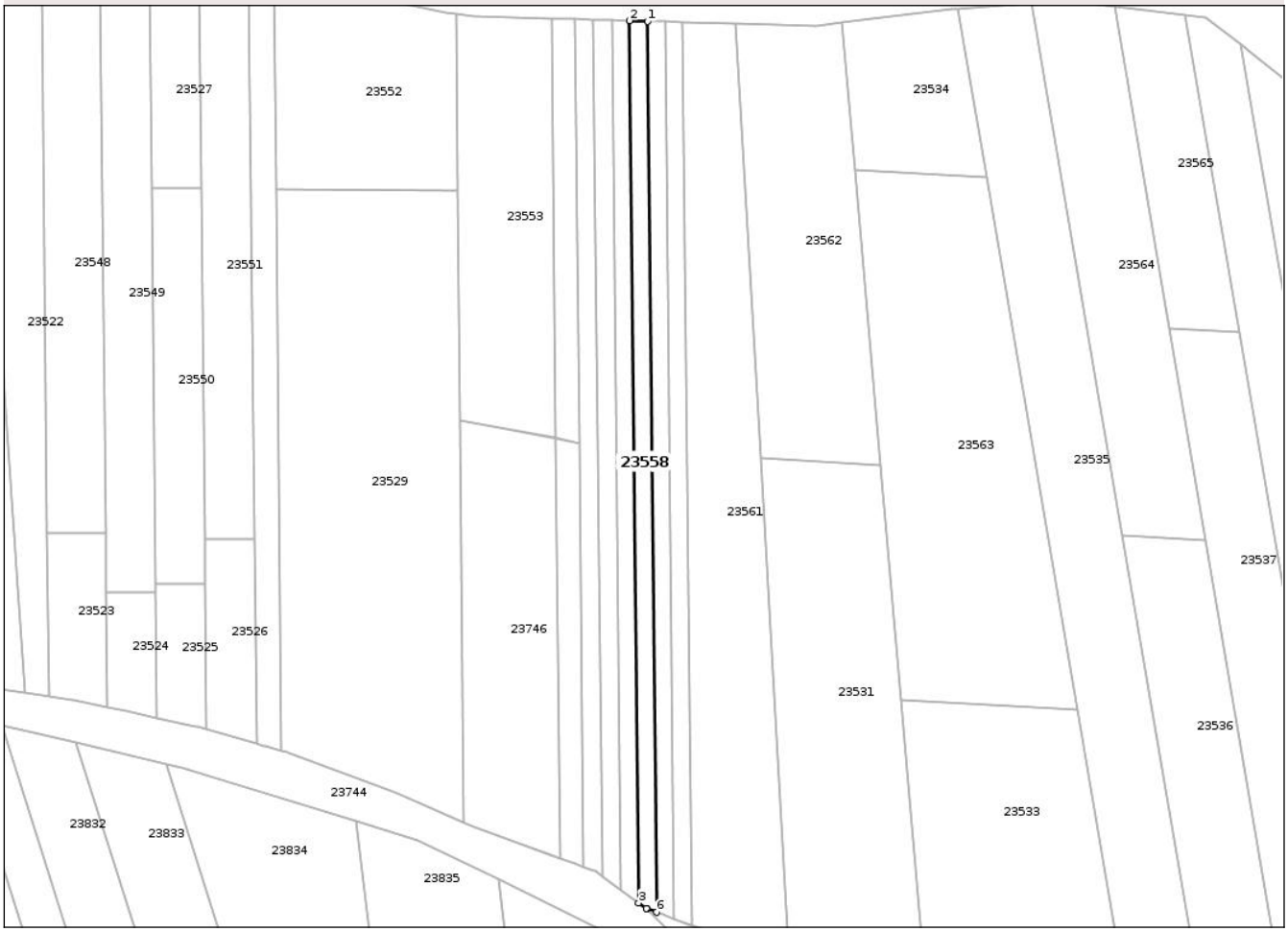
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	160	12	436/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.815,915 475.986,102	2	460.814,125 475.986,15	1.791
2	460.814,125 475.986,15	3	460.815,02 475.897,276	88.878
3	460.815,02 475.897,276	4	460.815,801 475.896,707	0.966
4	460.815,801 475.896,707	5	460.815,85 475.896,696	0.05
5	460.815,85 475.896,696	6	460.816,82 475.896,326	1.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.816,82 475.896,326	1	460.815,915 475.986,102	89.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 596/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCORA EMIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	160	12	436/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.817,692 475.986,054	2	460.815,915 475.986,102	1.777
2	460.815,915 475.986,102	3	460.816,82 475.896,326	89.781
3	460.816,82 475.896,326	4	460.818,602 475.895,644	1.909
4	460.818,602 475.895,644	1	460.817,692 475.986,054	90.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/47, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICODIN IOSIF**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

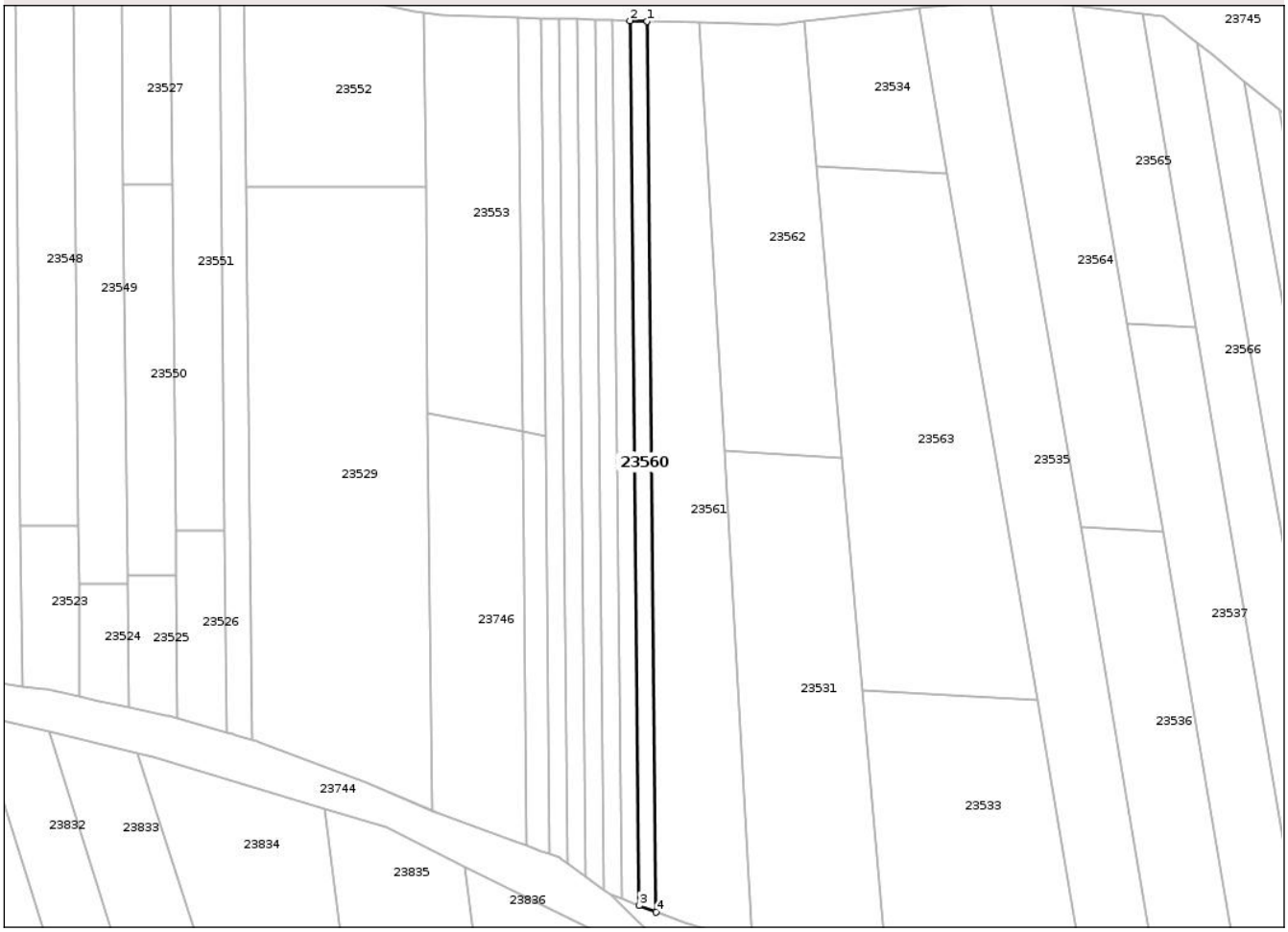
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	160	12	436/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.819,456 475.986,007	2	460.817,692 475.986,054	1.765
2	460.817,692 475.986,054	3	460.818,602 475.895,644	90.415
3	460.818,602 475.895,644	4	460.820,373 475.894,967	1.895
4	460.820,373 475.894,967	1	460.819,456 475.986,007	91.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110280	700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6181 / 22/05/2018		
Act Administrativ nr. 694/47 - T.P., din 30/12/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110280 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110280 pentru parcela nr. 436/20 din T.P. nr. 695/47/30-12-1997 continuare la T.P. nr. 694/47/1997, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1577 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 130, din 08/02/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110280	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	700	12	436/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.827,342 475.942,064	2	460.824,836 475.985,864	43.871
2	460.824,836 475.985,864	3	460.819,456 475.986,007	5.383
3	460.819,456 475.986,007	4	460.820,373 475.894,967	91.045
4	460.820,373 475.894,967	5	460.820,418 475.894,95	0.048
5	460.820,418 475.894,95	6	460.823,28 475.893,932	3.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.823,28 475.893,932	7	460.828,623 475.892,249	5.602
7	460.828,623 475.892,249	8	460.830,216 475.891,848	1.642
8	460.830,216 475.891,848	1	460.827,342 475.942,064	50.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 596/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCORA EMIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	12	436/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.824,836 475.985,864	2	460.827,342 475.942,064	43.871
2	460.827,342 475.942,064	3	460.839,403 475.941,41	12.079
3	460.839,403 475.941,41	4	460.836,815 475.971,12	29.823
4	460.836,815 475.971,12	5	460.835,523 475.985,96	14.896
5	460.835,523 475.985,96	6	460.832,923 475.985,648	2.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.832,923 475.985,648	1	460.824,836 475.985,864	8.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		830	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 43, din 06/04/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BOGDAN DOINA-ELENA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CORNEIU IOAN-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

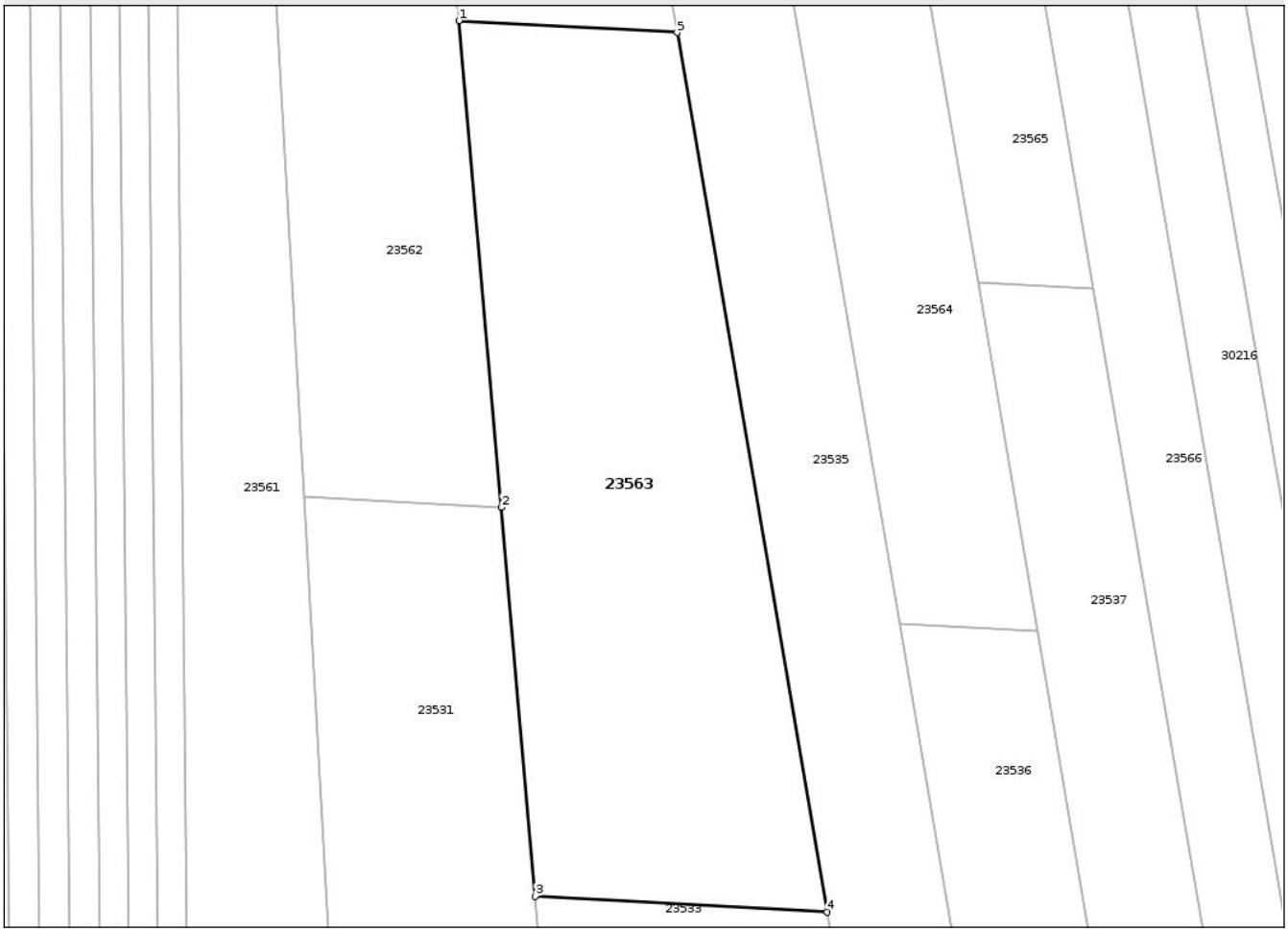
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	830	12	436/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.836,815 475.971,12	2	460.839,403 475.941,41	29.823
2	460.839,403 475.941,41	3	460.841,473 475.917,651	23.849
3	460.841,473 475.917,651	4	460.859,332 475.916,682	17.885
4	460.859,332 475.916,682	5	460.850,15 475.970,397	54.494
5	460.850,15 475.970,397	1	460.836,815 475.971,12	13.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 678/47, din 01/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULEŢ EMILIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	450	12	436/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.863,784 475.934,297	2	460.872,204 475.933,84	8.432
2	460.872,204 475.933,84	3	460.868,563 475.955,139	21.607
3	460.868,563 475.955,139	4	460.863,01 475.987,625	32.958
4	460.863,01 475.987,625	5	460.857,768 475.988,268	5.281
5	460.857,768 475.988,268	6	460.854,606 475.987,991	3.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.854,606 475.987,991	1	460.863,784 475.934,297	54.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		225	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1048/47, din 16/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPIMOISE OCTAVIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	225	12	436/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.868,563 475.955,139	2	460.875,607 475.954,756	7.054
2	460.875,607 475.954,756	3	460.870,138 475.986,752	32.459
3	460.870,138 475.986,752	4	460.863,01 475.987,625	7.181
4	460.863,01 475.987,625	1	460.868,563 475.955,139	32.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		480	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 885/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEATCU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	480	12	436/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.891,53 475.891,42	2	460.875,746 475.983,76	93.68
2	460.875,746 475.983,76	3	460.872,247 475.986,493	4.44
3	460.872,247 475.986,493	4	460.870,138 475.986,752	2.124
4	460.870,138 475.986,752	5	460.875,607 475.954,756	32.459
5	460.875,607 475.954,756	6	460.886,386 475.891,699	63.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.886,386 475.891,699	1	460.891,53 475.891,42	5.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.444	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.444	12	449/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.917,545 475.845,449	2	460.920,894 475.846,022	3.398
2	460.920,894 475.846,022	3	460.921,488 475.846,123	0.603
3	460.921,488 475.846,123	4	460.902,138 475.959,327	114.846
4	460.902,138 475.959,327	5	460.901,417 475.959,97	0.966
5	460.901,417 475.959,97	6	460.897,351 475.963,594	5.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.897,351 475.963,594	7	460.895,118 475.967,234	4.27
7	460.895,118 475.967,234	8	460.891,184 475.971,185	5.575
8	460.891,184 475.971,185	9	460.888,302 475.973,507	3.701
9	460.888,302 475.973,507	10	460.887,717 475.973,986	0.757
10	460.887,717 475.973,986	11	460.909,61 475.845,903	129.941
11	460.909,61 475.845,903	12	460.909,82 475.845,891	0.21
12	460.909,82 475.845,891	13	460.913,774 475.845,665	3.961
13	460.913,774 475.845,665	1	460.917,545 475.845,449	3.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1388, din 13/11/2001 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA MARCEL-VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	350	12	443/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.921,488 475.846,123	2	460.924,782 475.844,868	3.525
2	460.924,782 475.844,868	3	460.905,278 475.958,971	115.757
3	460.905,278 475.958,971	4	460.902,138 475.959,327	3.161
4	460.902,138 475.959,327	1	460.921,488 475.846,123	114.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.460	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1106/47, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MURAR EUGENIA**	
Act Notarial nr. 151, din 21/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMA MARCEL-VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

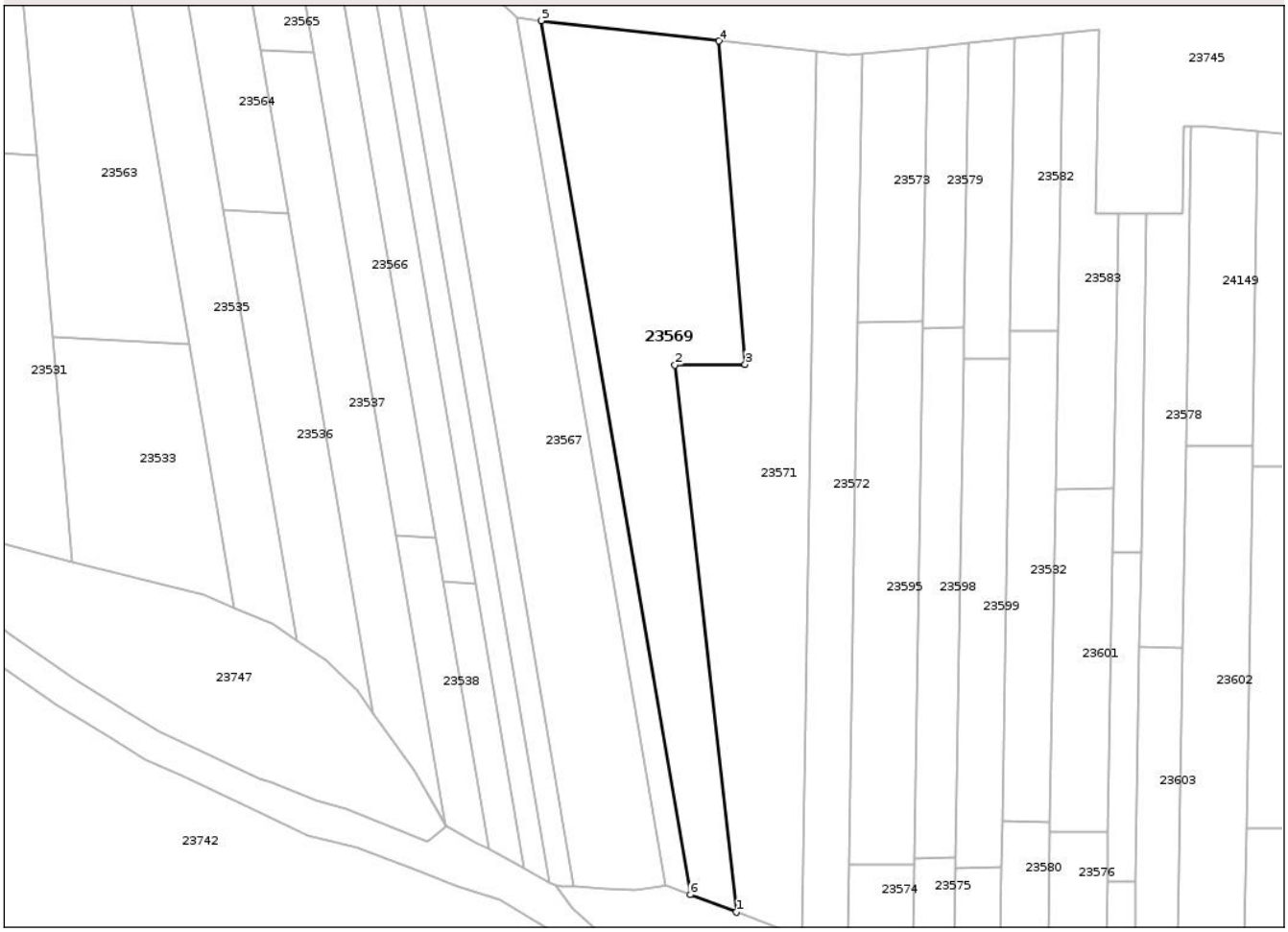
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.460	12	443/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.930,78 475.842,584	2	460.922,784 475.914,009	71.871
2	460.922,784 475.914,009	3	460.931,958 475.914,107	9.175
3	460.931,958 475.914,107	4	460.928,566 475.956,329	42.358
4	460.928,566 475.956,329	5	460.905,278 475.958,971	23.437
5	460.905,278 475.958,971	6	460.924,782 475.844,868	115.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.924,782 475.844,868	1	460.930,78 475.842,584	6.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1580, din 28/07/2015 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	12	447/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.270,71 475.890,489	2	461.270,848 475.884,984	5.507
2	461.270,848 475.884,984	3	461.271,714 475.850,386	34.609
3	461.271,714 475.850,386	4	461.286,708 475.851,657	15.048
4	461.286,708 475.851,657	5	461.286,799 475.851,652	0.091
5	461.286,799 475.851,652	6	461.285,815 475.890,944	39.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.285,815 475.890,944	1	461.270,71 475.890,489	15.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110291	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6537 / 31/05/2018		
Act Administrativ nr. 835/47 T.P., din 16/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110291 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110291 (parcela nr. 443/3 din T.P. 835/47/1998) conform documentatiei cadastrale	A1
1607 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 133, din 08/02/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110291	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	12	443/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.931,958 475.914,107	2	460.922,784 475.914,009	9.175
2	460.922,784 475.914,009	3	460.930,78 475.842,584	71.871
3	460.930,78 475.842,584	4	460.938,537 475.839,629	8.3
4	460.938,537 475.839,629	5	460.939,389 475.839,542	0.857
5	460.939,389 475.839,542	6	460.941,217 475.954,893	115.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.941,217 475.954,893	7	460.928,566 475.956,329	12.732
7	460.928,566 475.956,329	1	460.931,958 475.914,107	42.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110321	700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6525 / 31/05/2018		
Act Administrativ nr. 862/47 T.P., din 25/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110321 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110321 (parcela nr. 443/4 din T.P. 862/47/1998) conform documentatiei cadastrale	A1
1893 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179 - contract de vanzare, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

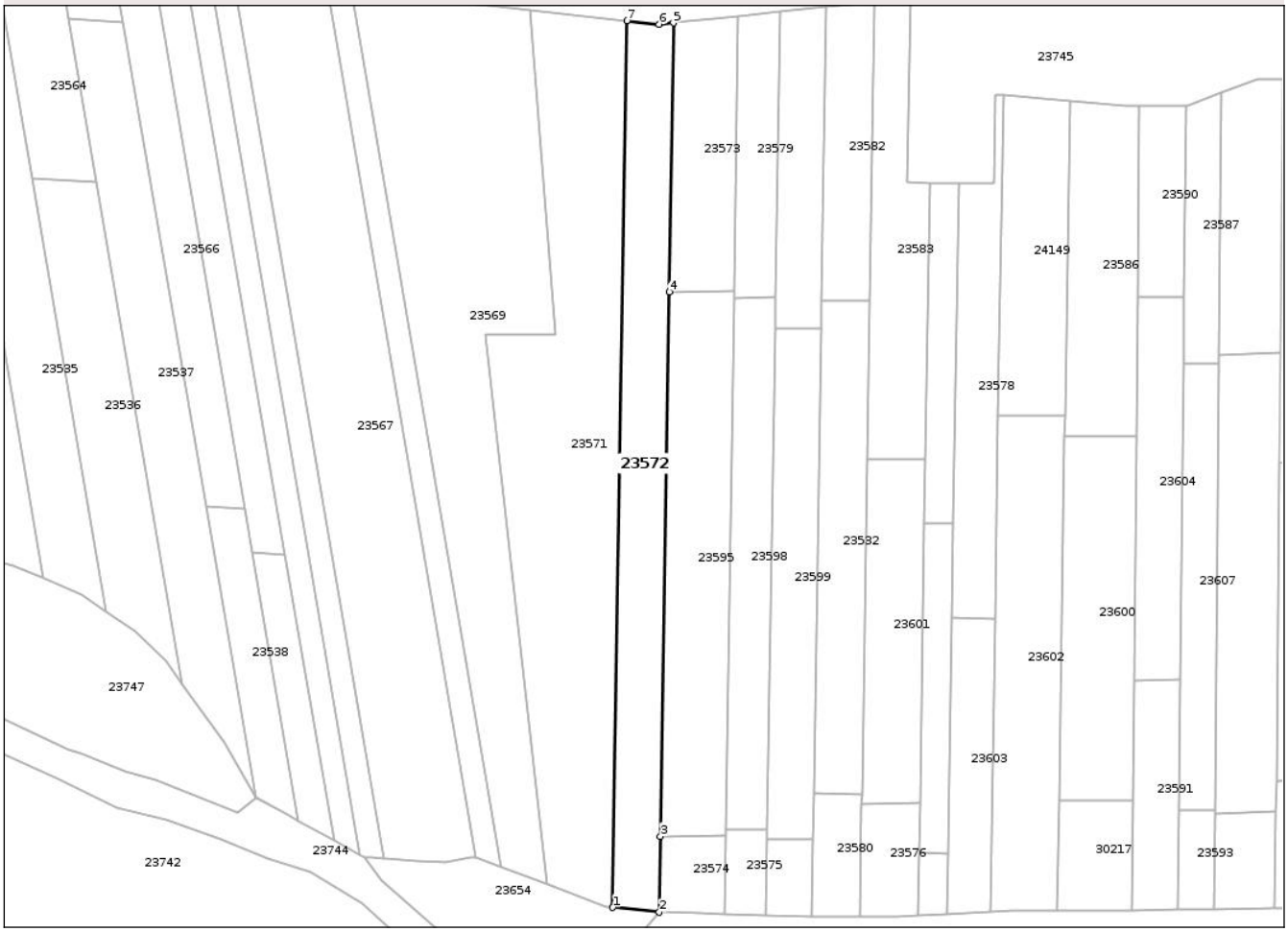
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110321	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	12	443/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.939,389 475.839,542	2	460.945,446 475.838,922	6.089
2	460.945,446 475.838,922	3	460.945,603 475.848,782	9.861
3	460.945,603 475.848,782	4	460.946,725 475.919,617	70.843
4	460.946,725 475.919,617	5	460.947,28 475.954,612	35.0
5	460.947,28 475.954,612	6	460.945,414 475.954,417	1.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.945,414 475.954,417	7	460.941,217 475.954,893	4.224
7	460.941,217 475.954,893	1	460.939,389 475.839,542	115.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 01/02/2017 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDUR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

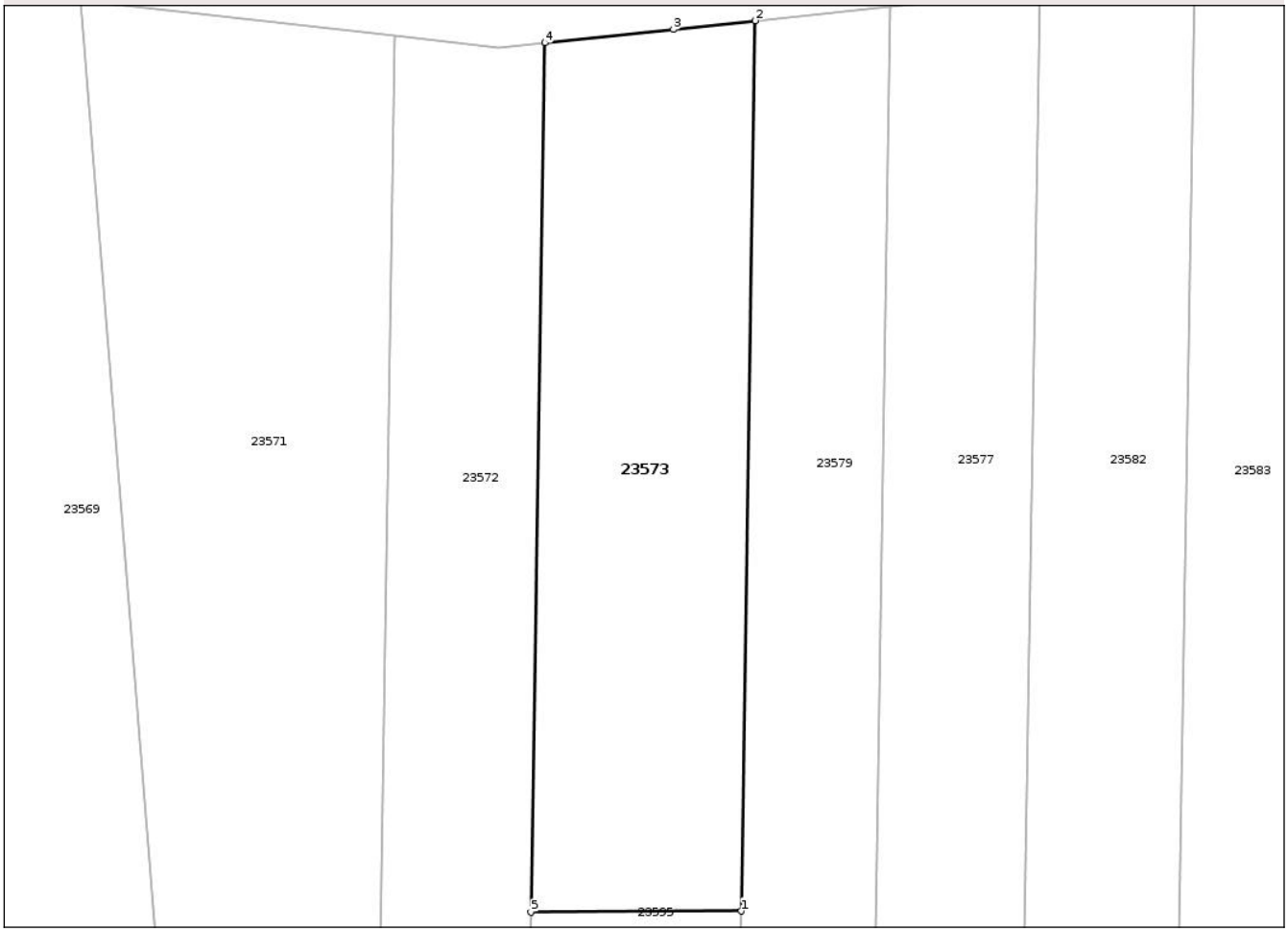
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	12	443/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.955,196 475.919,66	2	460.955,764 475.955,5	35.844
2	460.955,764 475.955,5	3	460.952,469 475.955,155	3.313
3	460.952,469 475.955,155	4	460.947,28 475.954,612	5.217
4	460.947,28 475.954,612	5	460.946,725 475.919,617	35.0
5	460.946,725 475.919,617	1	460.955,196 475.919,66	8.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		85	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 01/02/2017 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDUR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

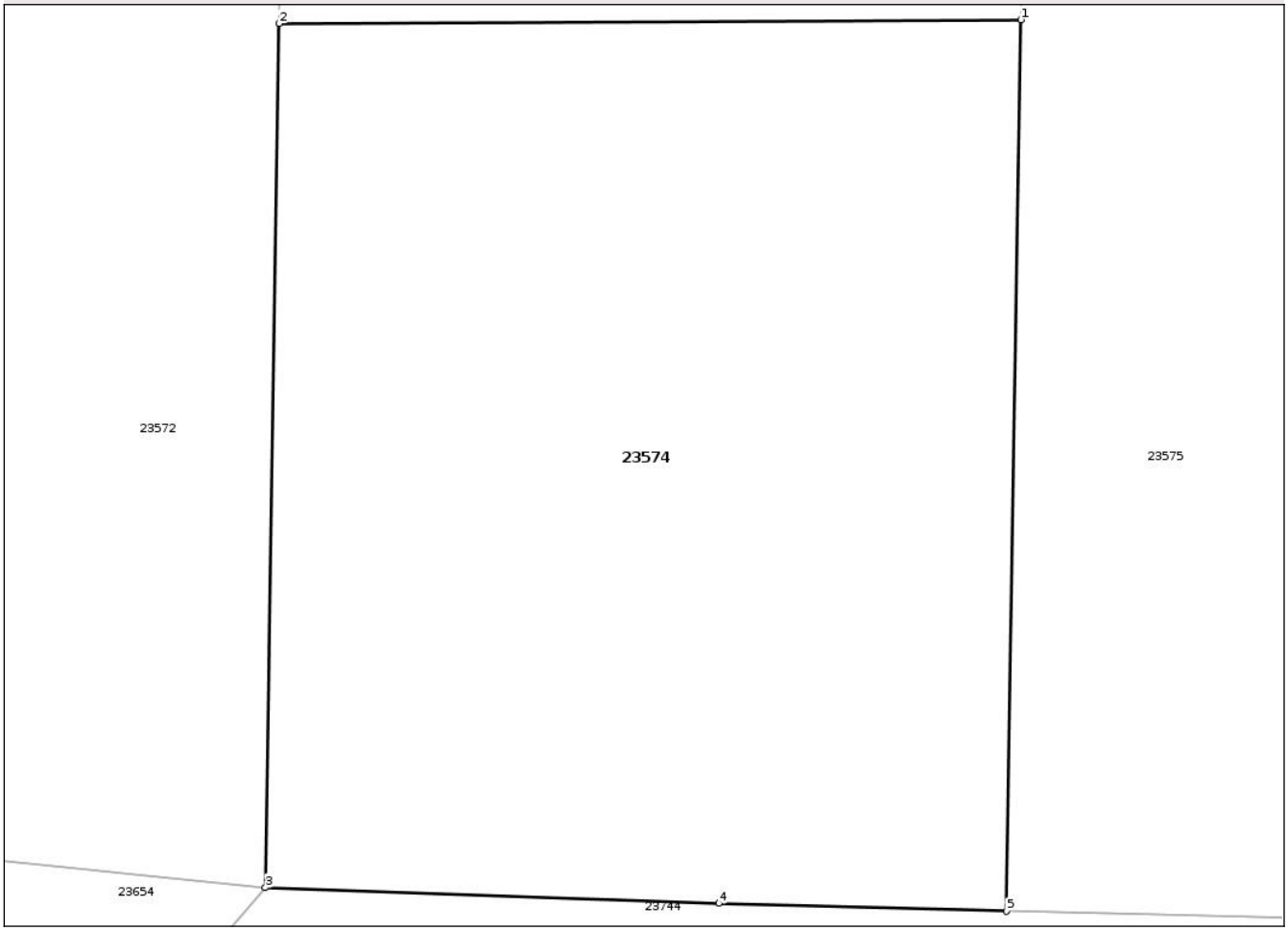
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	85	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	85	12	443/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.954,074 475.848,826	2	460.945,603 475.848,782	8.471
2	460.945,603 475.848,782	3	460.945,446 475.838,922	9.861
3	460.945,446 475.838,922	4	460.950,624 475.838,742	5.181
4	460.950,624 475.838,742	5	460.953,912 475.838,653	3.29
5	460.953,912 475.838,653	1	460.954,074 475.848,826	10.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 08/11/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TUDUR ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TUDUR AUREL-IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSCAN IULICA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

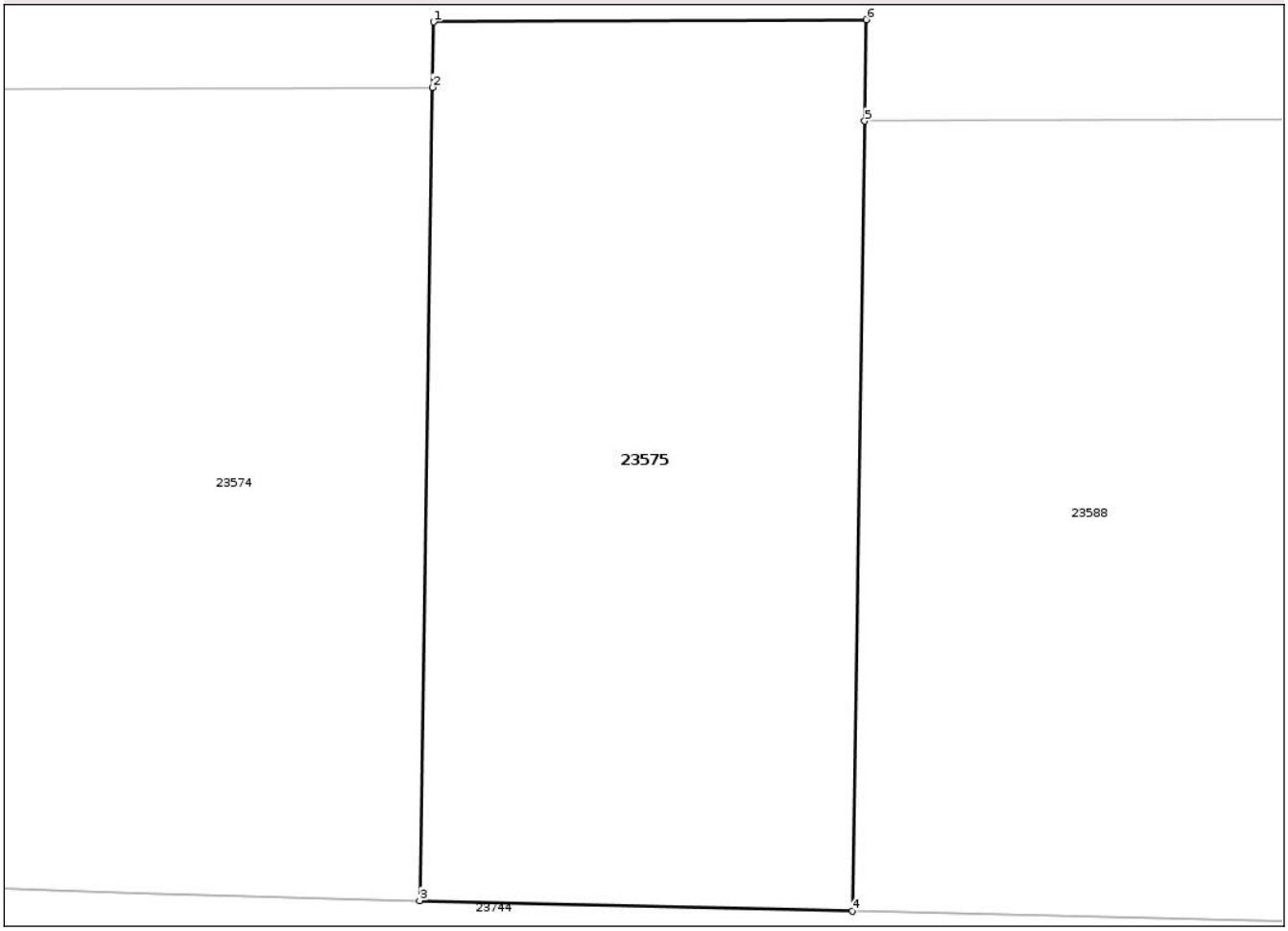
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	60	12	443/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.954,087 475.849,643	2	460.954,074 475.848,826	0.818
2	460.954,074 475.848,826	3	460.953,912 475.838,653	10.174
3	460.953,912 475.838,653	4	460.959,328 475.838,52	5.418
4	460.959,328 475.838,52	5	460.959,485 475.848,404	9.886
5	460.959,485 475.848,404	6	460.959,505 475.849,671	1.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.959,505 475.849,671	1	460.954,087 475.849,643	5.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117259	112	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13454 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 1108/47, din 09/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 17.07.2024, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117259, pentru parcela nr. 443/14 din T.P. nr. 1108/47/09-07-1999, conform documentatiei cadastrale	A1
16511 / 14/08/2024		
Act Notarial nr. 1160, din 09/08/2024 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN (act notarial nr 15 din 11.09.2024, emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	
20040 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 2993, din 10/10/2024 emis de Bucsa Radu Gabriel;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

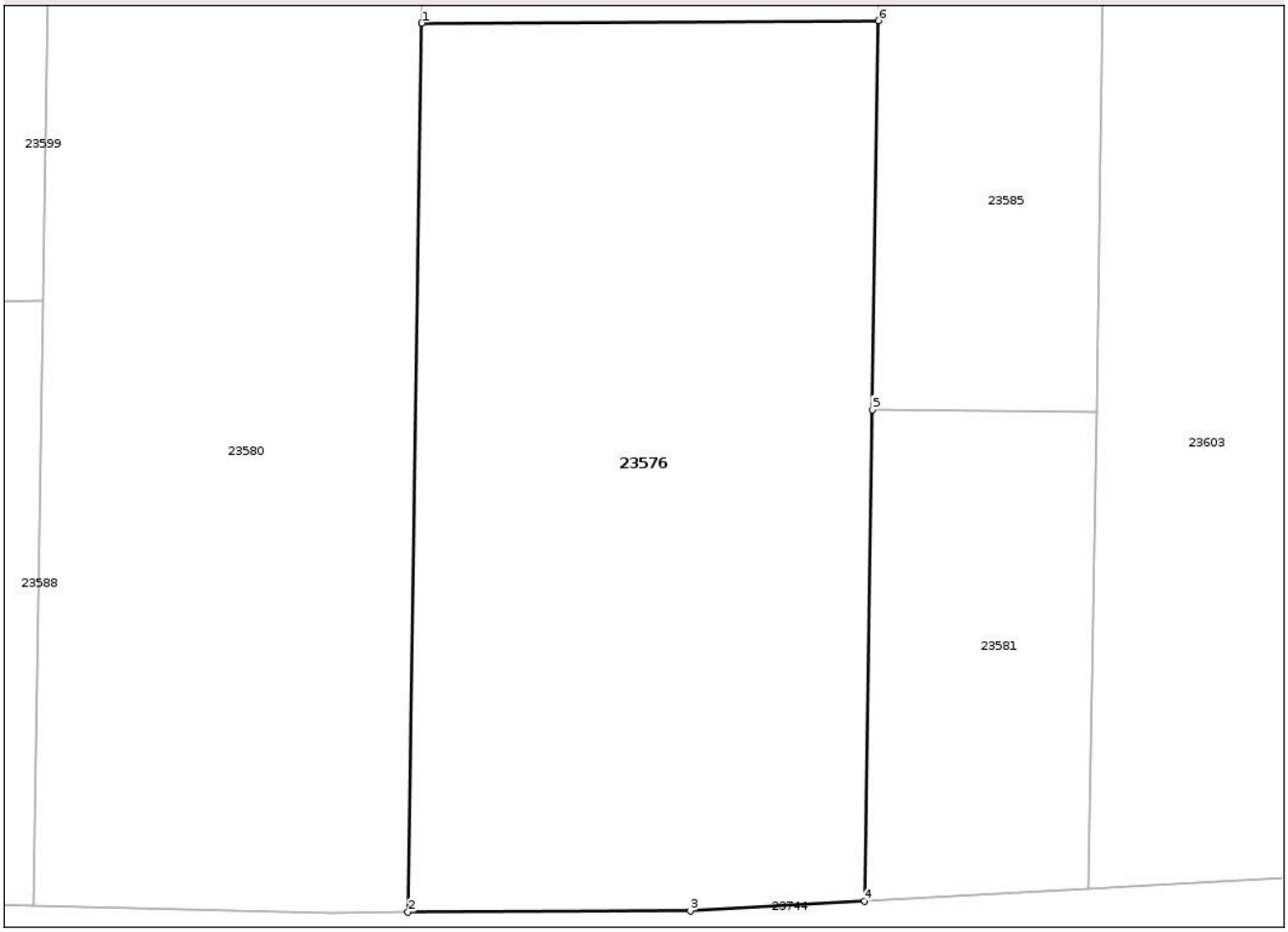
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117259	112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	112	12	443/14	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.971,813 475.853,056	2	460.971,579 475.838,281	14.777
2	460.971,579 475.838,281	3	460.976,281 475.838,303	4.702
3	460.976,281 475.838,303	4	460.979,176 475.838,462	2.899
4	460.979,176 475.838,462	5	460.979,306 475.846,632	8.171
5	460.979,306 475.846,632	6	460.979,408 475.853,095	6.464

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.979,408 475.853,095	1	460.971,813 475.853,056	7.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110298	250	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6524 / 31/05/2018		
Act Administrativ nr. 656/47 - T.P., din 24/11/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110298 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110298, pentru parcela nr. 443/9 din T.P. nr. 656/47/24-11-1997, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1887 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179 - contract de vanzare, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

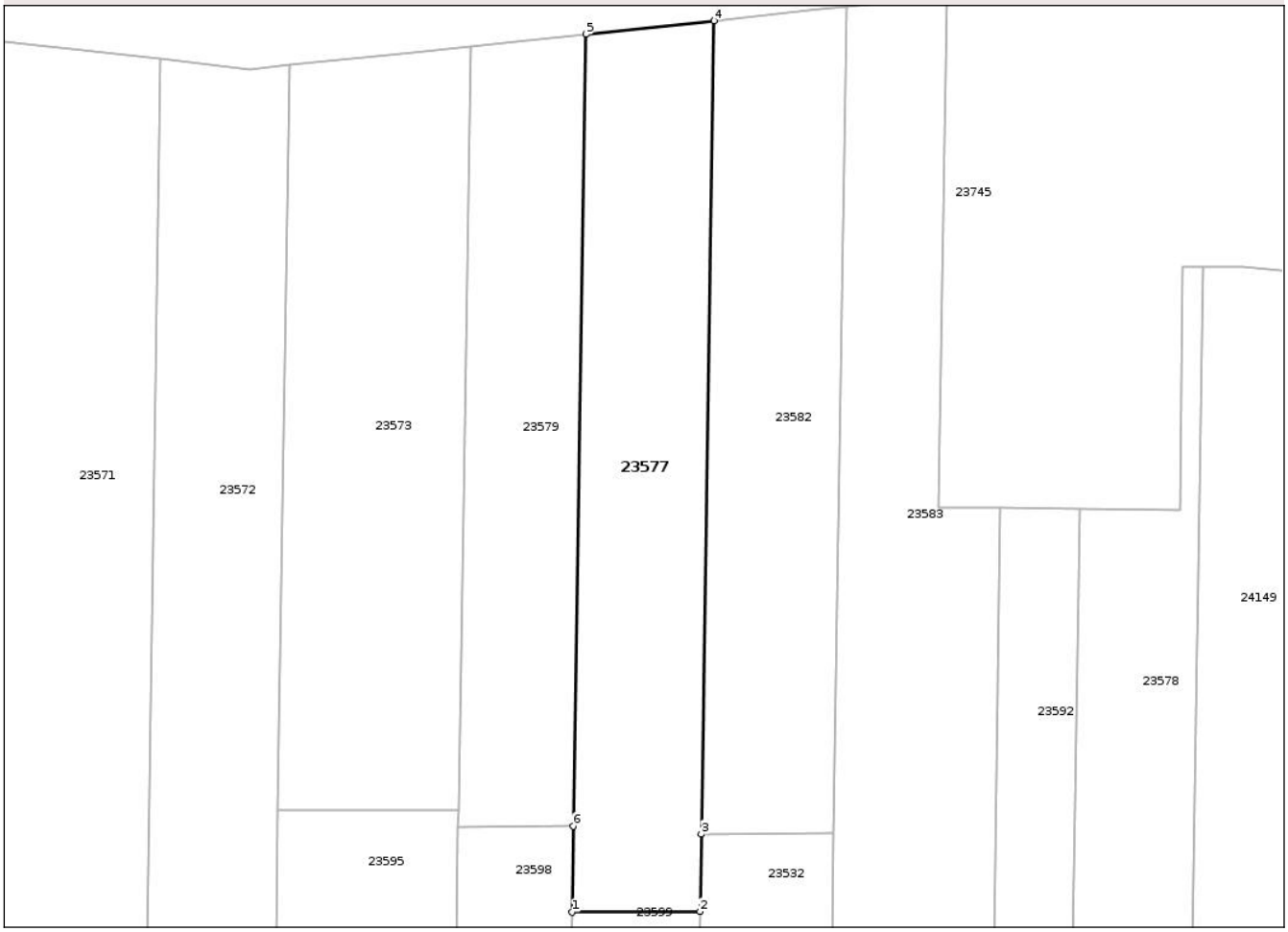
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110298	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	250	12	443/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.960,538 475.914,842	2	460.966,559 475.914,873	6.021
2	460.966,559 475.914,873	3	460.966,617 475.918,51	3.638
3	460.966,617 475.918,51	4	460.967,222 475.956,699	38.193
4	460.967,222 475.956,699	5	460.961,192 475.956,068	6.063
5	460.961,192 475.956,068	6	460.960,602 475.918,884	37.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.960,602 475.918,884	1	460.960,538 475.914,842	4.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1140, din 04/10/2000 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIFAN AUREL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

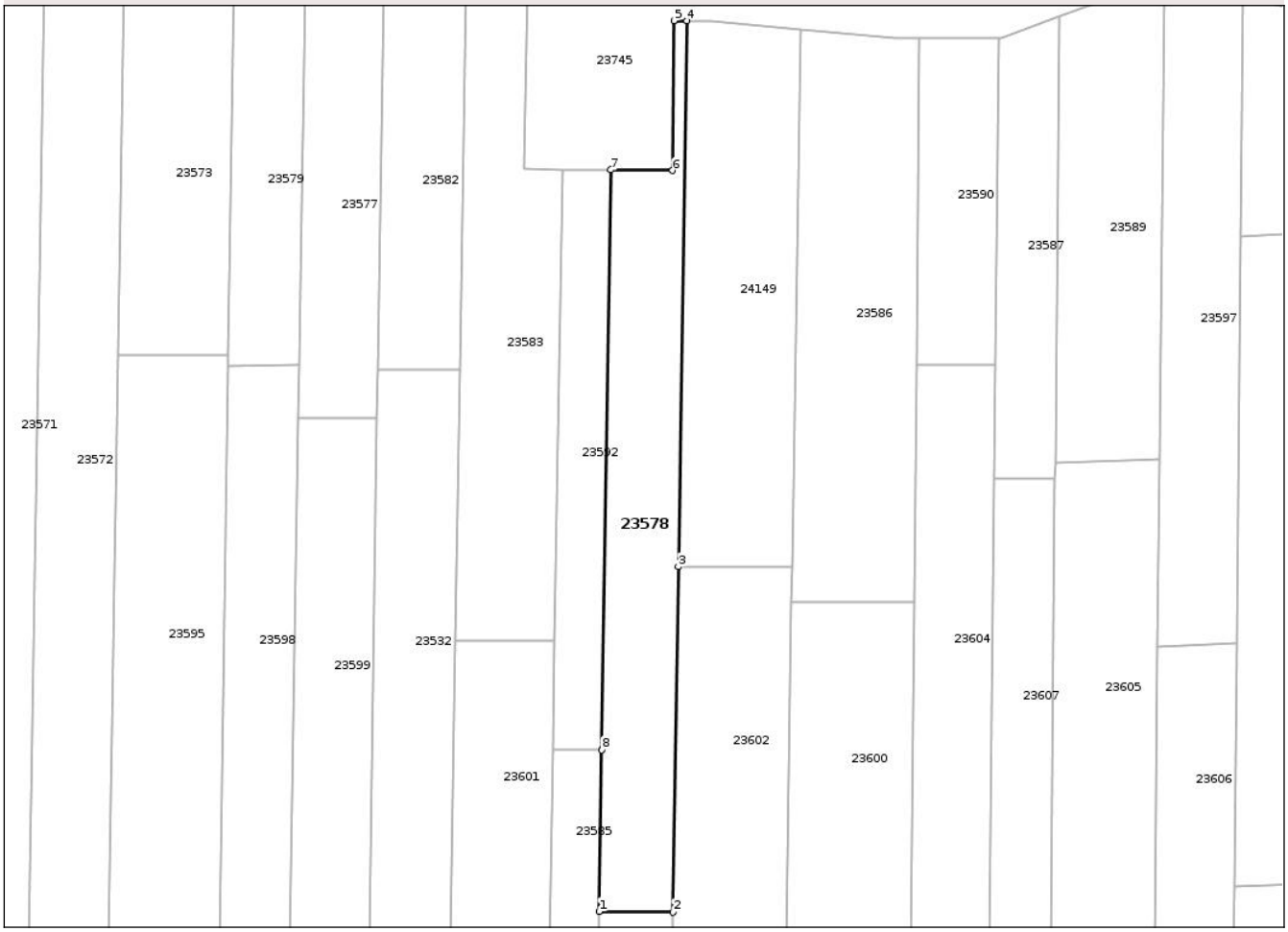
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	330	12	443/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.983,517 475.877,175	2	460.989,152 475.877,119	5.635
2	460.989,152 475.877,119	3	460.989,57 475.903,492	26.377
3	460.989,57 475.903,492	4	460.990,231 475.945,16	41.673
4	460.990,231 475.945,16	5	460.989,238 475.945,168	0.992
5	460.989,238 475.945,168	6	460.989,124 475.933,733	11.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.989,124 475.933,733	7	460.984,414 475.933,78	4.71
7	460.984,414 475.933,78	8	460.983,713 475.889,516	44.27
8	460.983,713 475.889,516	1	460.983,517 475.877,175	12.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 08/11/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TUDUR ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TUDUR AUREL-IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSCAN IULICA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	12	443/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.955,184 475.918,856	2	460.960,602 475.918,884	5.419
2	460.960,602 475.918,884	3	460.961,192 475.956,068	37.189
3	460.961,192 475.956,068	4	460.958,472 475.955,783	2.734
4	460.958,472 475.955,783	5	460.955,764 475.955,5	2.722
5	460.955,764 475.955,5	6	460.955,196 475.919,66	35.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.955,196 475.919,66	1	460.955,184 475.918,856	0.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 779/47, din 04/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ SOFIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

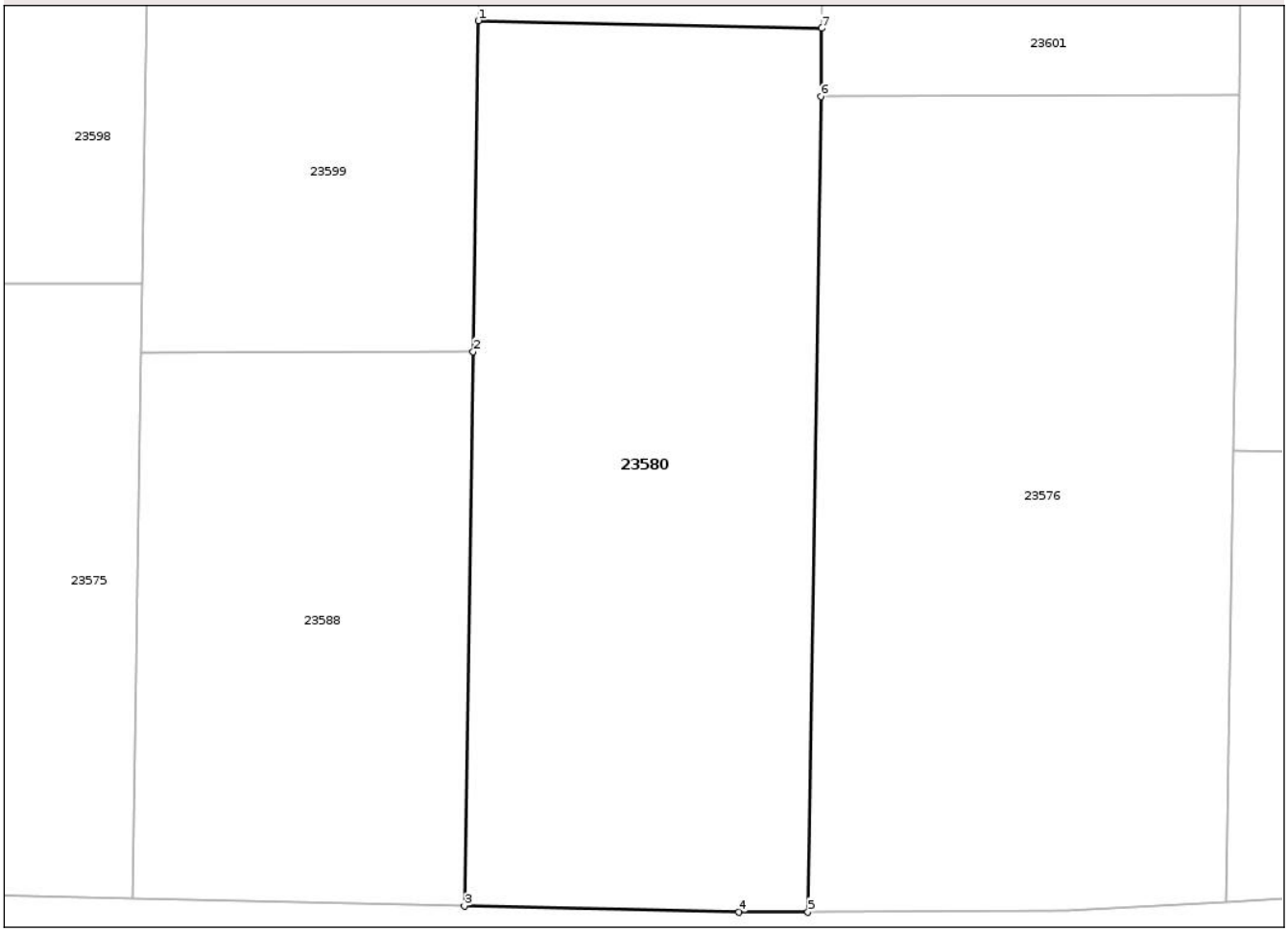
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	443/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.965,601 475.854,431	2	460.965,506 475.848,435	5.997
2	460.965,506 475.848,435	3	460.965,347 475.838,386	10.05
3	460.965,347 475.838,386	4	460.970,327 475.838,275	4.981
4	460.970,327 475.838,275	5	460.971,579 475.838,281	1.252
5	460.971,579 475.838,281	6	460.971,813 475.853,056	14.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.971,813 475.853,056	7	460.971,833 475.854,292	1.236
7	460.971,833 475.854,292	1	460.965,601 475.854,431	6.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116662	30	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25293 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. 962/47, din 04/02/1999 emis de CJPSDPAT (inscris sub semnatura privata nr 450/1 din 28.11.2022, emis de DRAGHESCU PETRE VALER);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116662, pentru parcela nr. 443/15 din T.P. nr. 962/47/04-02-1999, conform documentatiei cadastrale	A1
7482 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 1149, din 12/05/2023 emis de Bexa S. Simion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DORCA VASILE-ADRIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

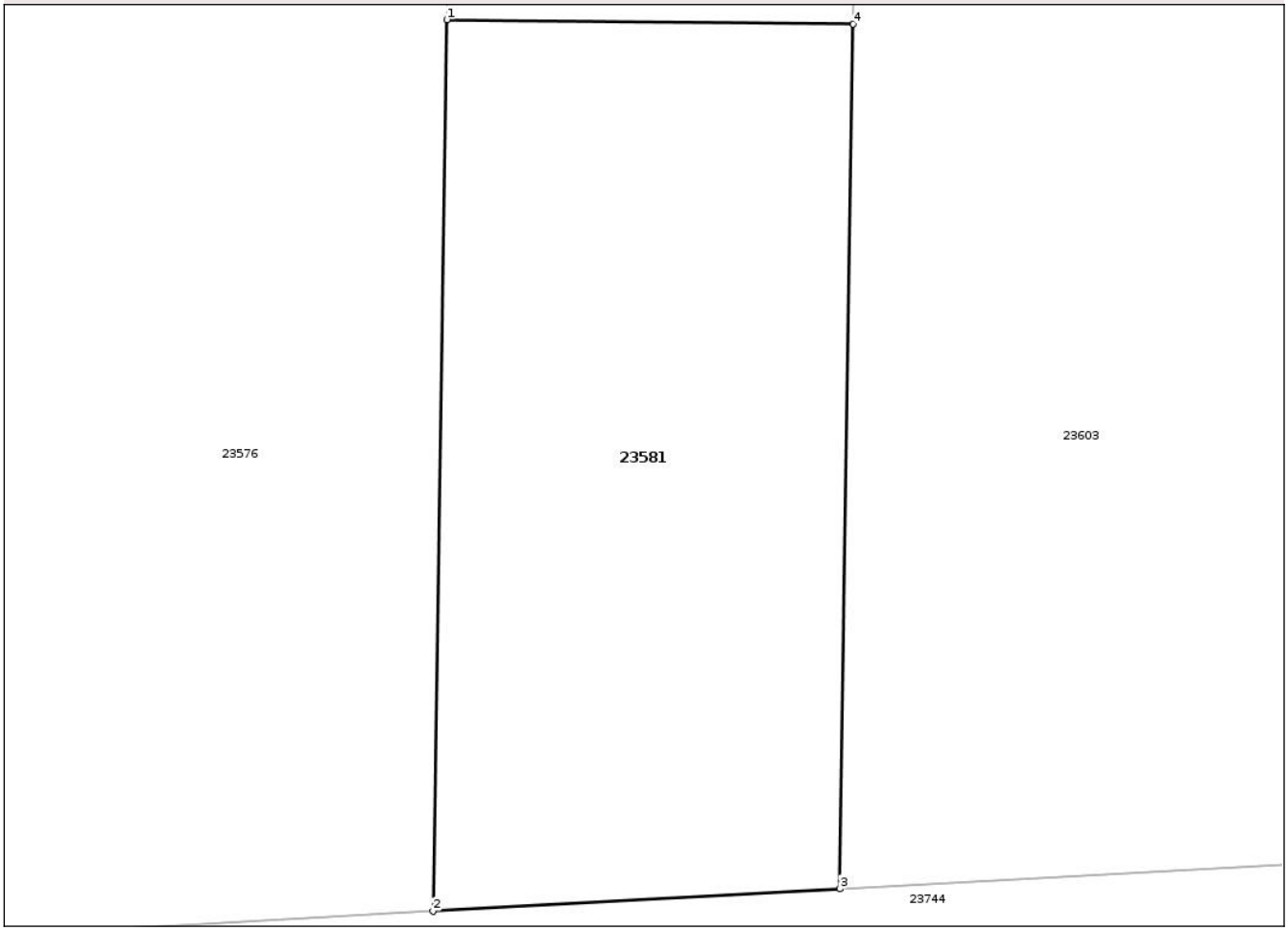
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116662	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	30	12	443/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.979,306 475.846,632	2	460.979,176 475.838,462	8.171
2	460.979,176 475.838,462	3	460.982,907 475.838,667	3.737
3	460.982,907 475.838,667	4	460.983,033 475.846,594	7.928
4	460.983,033 475.846,594	1	460.979,306 475.846,632	3.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117563	240	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 779/47, din 04/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ SOFIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

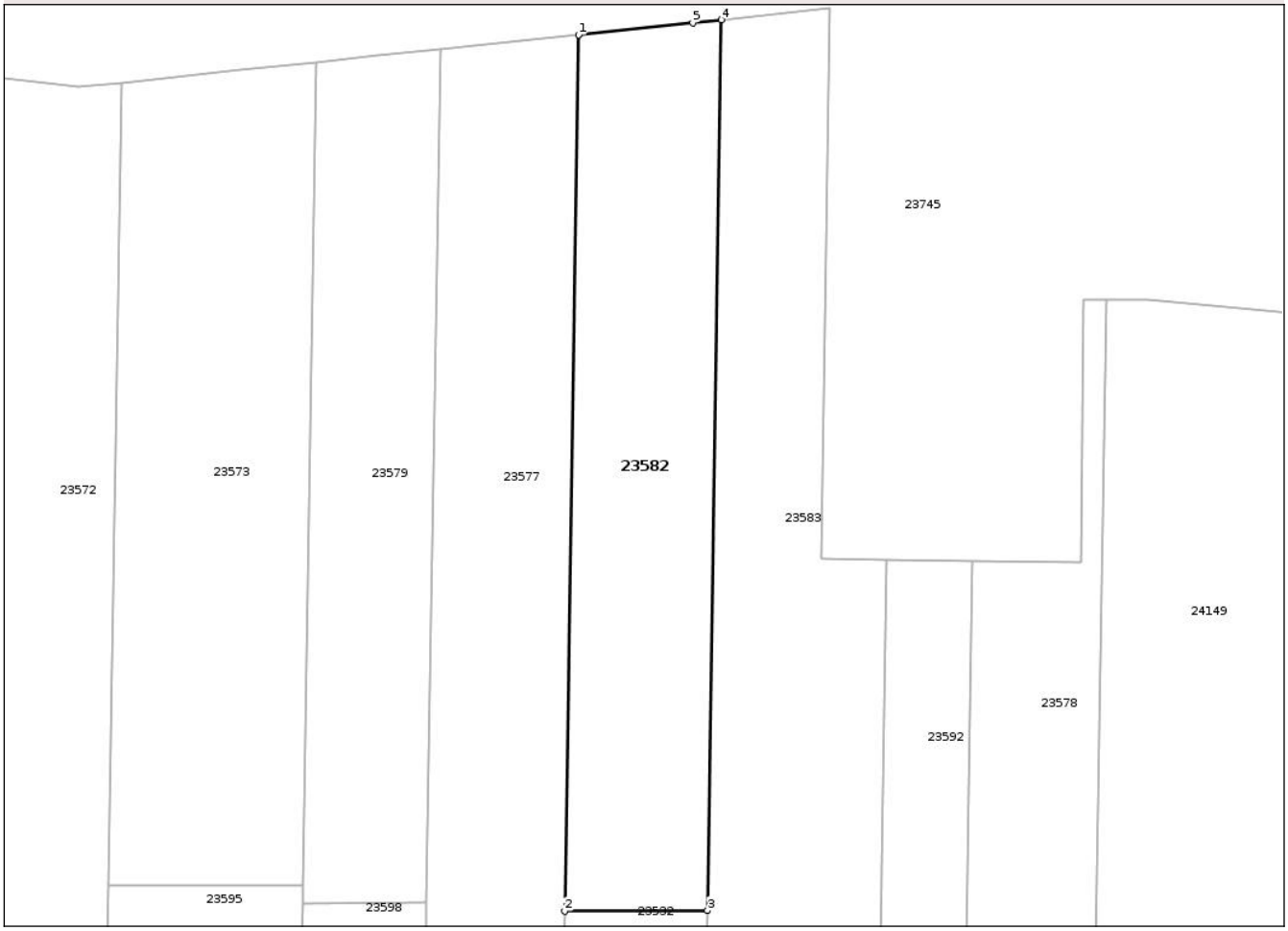
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117563	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	240	12	443/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.967,222 475.956,699	2	460.966,617 475.918,51	38.193
2	460.966,617 475.918,51	3	460.972,851 475.918,542	6.234
3	460.972,851 475.918,542	4	460.973,466 475.957,352	38.815
4	460.973,466 475.957,352	5	460.972,211 475.957,221	1.262
5	460.972,211 475.957,221	1	460.967,222 475.956,699	5.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117266	385	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13452 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 1180/47, din 09/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 16.07.2024, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117266, pentru parcela nr. 443/13 din T.P. nr. 1108/47/09-07-1999, conform documentatiei cadastrale	A1
16509 / 14/08/2024		
Act Notarial nr. 1160, din 09/08/2024 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN (act notarial nr 15 din 11.09.2024, emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	
20035 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 2993, din 10/10/2024 emis de NP Bucsa Radu Gabriel;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117266	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	385	12	443/13	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.972,523 475.897,828	2	460.980,118 475.897,866	7.595
2	460.980,118 475.897,866	3	460.980,687 475.933,817	35.956
3	460.980,687 475.933,817	4	460.977,795 475.933,846	2.893
4	460.977,795 475.933,846	5	460.978,175 475.957,845	24.002
5	460.978,175 475.957,845	6	460.973,466 475.957,352	4.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.973,466 475.957,352	7	460.972,851 475.918,542	38.815
7	460.972,851 475.918,542	1	460.972,523 475.897,828	20.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 958/47, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA EUGEN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

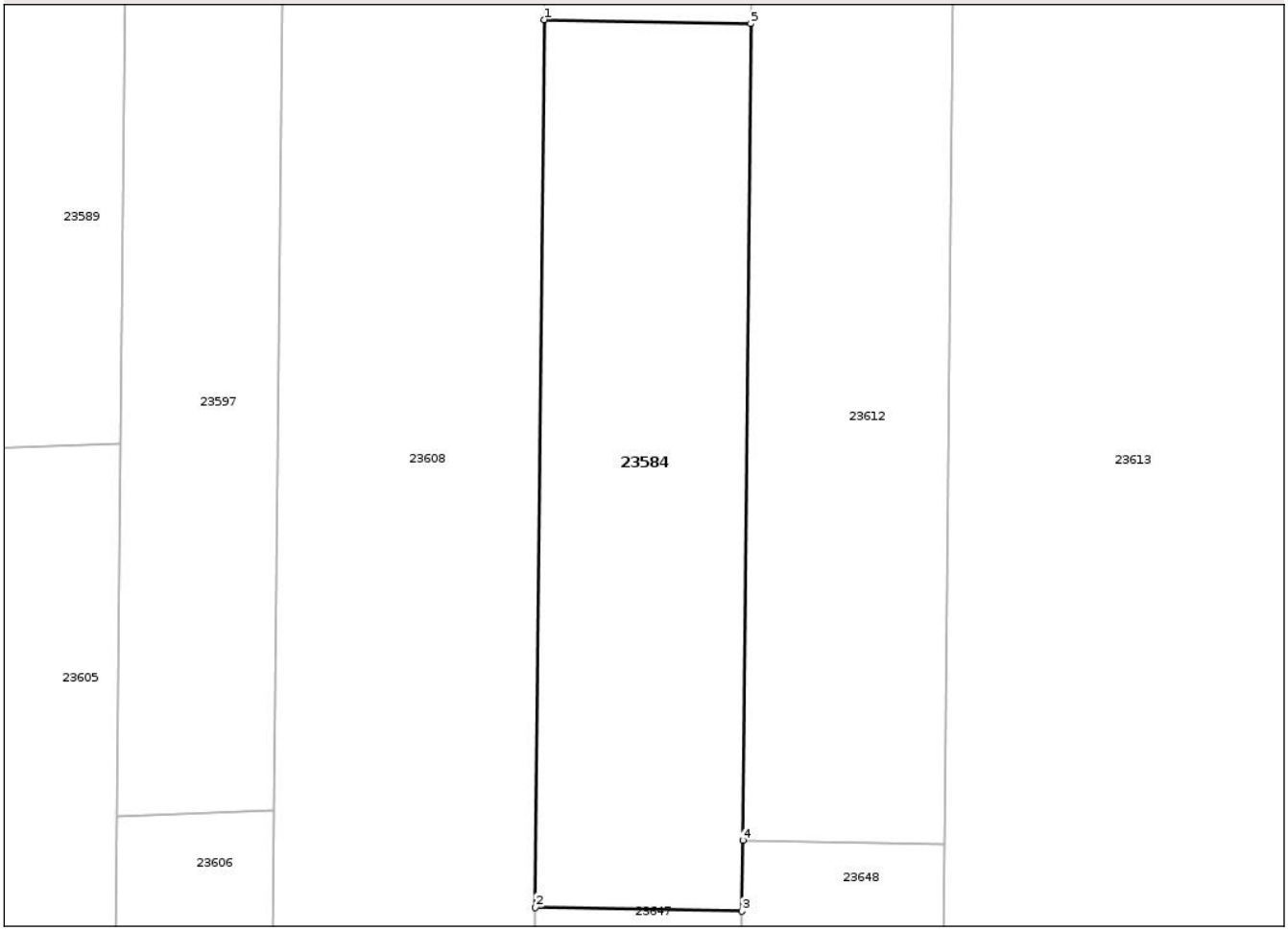
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	270	12	446/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.042,58 475.927,98	2	461.042,253 475.893,942	34.04
2	461.042,253 475.893,942	3	461.050,184 475.893,792	7.932
3	461.050,184 475.893,792	4	461.050,21 475.896,513	2.721
4	461.050,21 475.896,513	5	461.050,511 475.927,83	31.319
5	461.050,511 475.927,83	1	461.042,58 475.927,98	7.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116836	160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2979 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 962/47, din 04/02/1999 emis de CJPSDPAT (inscris sub semnatura privata nr 25/1 din 27.02.2023, emis de Draghescu Petre Valer);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116836, pentru parcela nr.446/6 din T.P. nr. 962/47/04-02-1999, conform documentatiei cadastrale	A1
7486 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 1149, din 12/05/2023 emis de Bexa S. Simion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DORCA VASILE-ADRIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

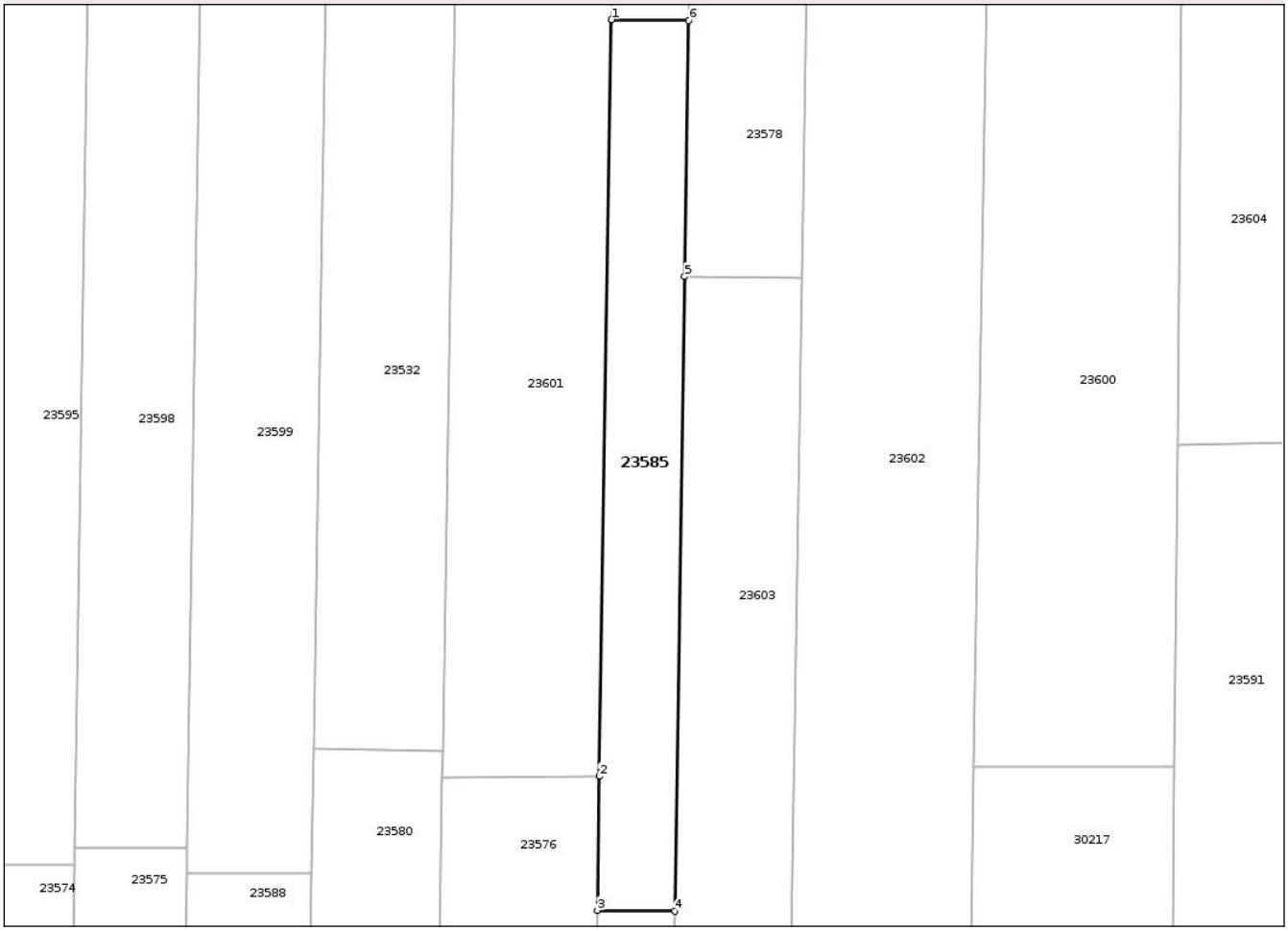
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116836	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	160	12	446/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.979,986 475.889,553	2	460.979,408 475.853,095	36.463
2	460.979,408 475.853,095	3	460.979,306 475.846,632	6.464
3	460.979,306 475.846,632	4	460.983,033 475.846,594	3.727
4	460.983,033 475.846,594	5	460.983,517 475.877,175	30.585
5	460.983,517 475.877,175	6	460.983,713 475.889,516	12.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.983,713 475.889,516	1	460.979,986 475.889,553	3.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 956/47, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULEŢ EMILIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	12	443/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.998,223 475.900,805	2	461.007,594 475.900,805	9.372
2	461.007,594 475.900,805	3	461.007,769 475.918,949	18.145
3	461.007,769 475.918,949	4	461.008,008 475.943,852	24.904
4	461.008,008 475.943,852	5	461.006,146 475.943,843	1.862
5	461.006,146 475.943,843	6	460.998,915 475.944,512	7.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.998,915 475.944,512	7	460.998,265 475.903,492	41.025
7	460.998,265 475.903,492	1	460.998,223 475.900,805	2.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 597/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DORIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	160	12	443/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.013,705 475.910,255	2	461.018,355 475.910,255	4.65
2	461.018,355 475.910,255	3	461.018,366 475.911,419	1.165
3	461.018,366 475.911,419	4	461.018,694 475.945,515	34.098
4	461.018,694 475.945,515	5	461.014,211 475.943,881	4.772
5	461.014,211 475.943,881	6	461.014,028 475.943,88	0.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.014,028 475.943,88	7	461.013,789 475.918,949	24.932
7	461.013,789 475.918,949	1	461.013,705 475.910,255	8.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110294	60	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6522 / 31/05/2018		
Act Administrativ nr. 656-657/47, din 24/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110294 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110294 (parcela nr. 443/10 din T.P. 656-657/47/1997) conform documentatiei cadastrale	A1
1885 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179 - contract de vanzare, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

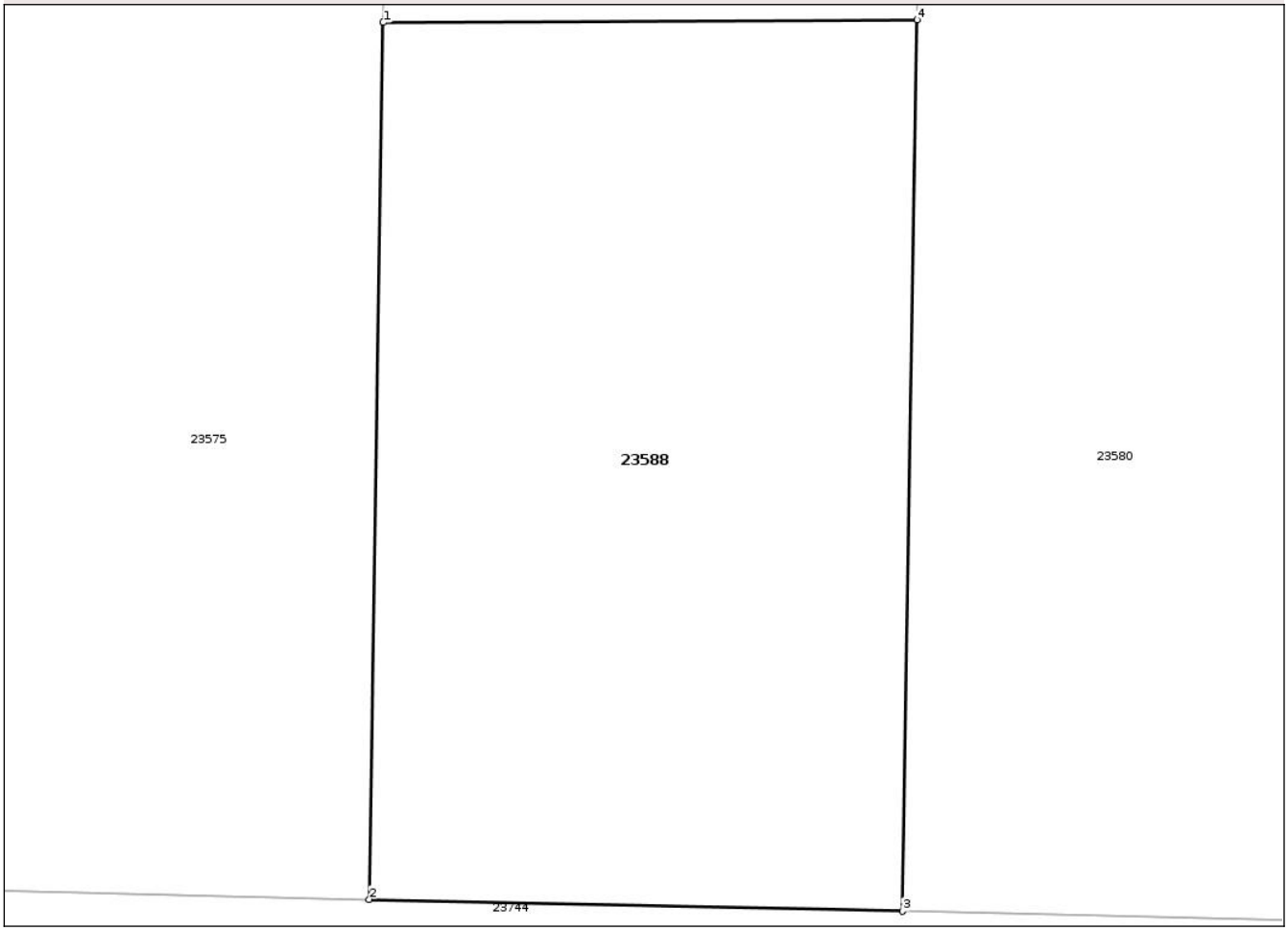
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110294	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	60	12	443/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.959,485 475.848,404	2	460.959,328 475.838,52	9.886
2	460.959,328 475.838,52	3	460.965,347 475.838,386	6.02
3	460.965,347 475.838,386	4	460.965,506 475.848,435	10.05
4	460.965,506 475.848,435	1	460.959,485 475.848,404	6.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 769/47, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL OLIMPIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

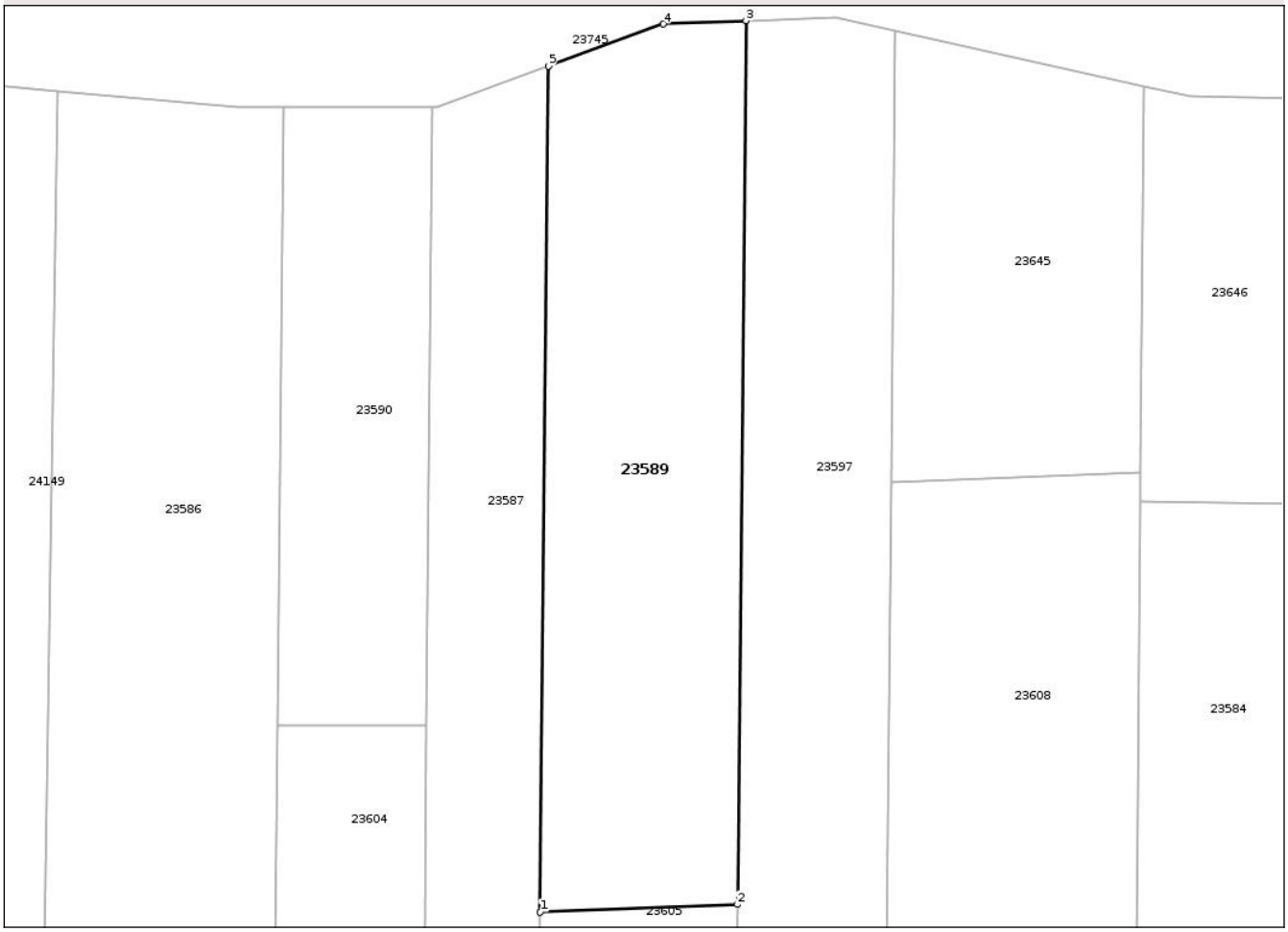
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	280	12	443/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.018,366 475.911,419	2	461.026,331 475.911,734	7.971
2	461.026,331 475.911,734	3	461.026,674 475.947,338	35.606
3	461.026,674 475.947,338	4	461.023,331 475.947,206	3.345
4	461.023,331 475.947,206	5	461.018,694 475.945,515	4.936
5	461.018,694 475.945,515	1	461.018,366 475.911,419	34.098

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117480	150	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6908 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 595/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (+Documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează prezenta carte funciară pentru parcela nr. 443/20, înscrisă în T.P. 595/47/21.07.1997, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru	A1
Act Notarial nr. 154, din 30/01/2015 emis de POPA CORNELIA (act de partaj);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, n. Cristea	
Act Notarial nr. 23, Dosar succesoral 14/2024 - suplimentar la dosar 71/2010, din 11/04/2024 emis de SERBAN NATALIA (certificat de mostenitor);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ȘERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

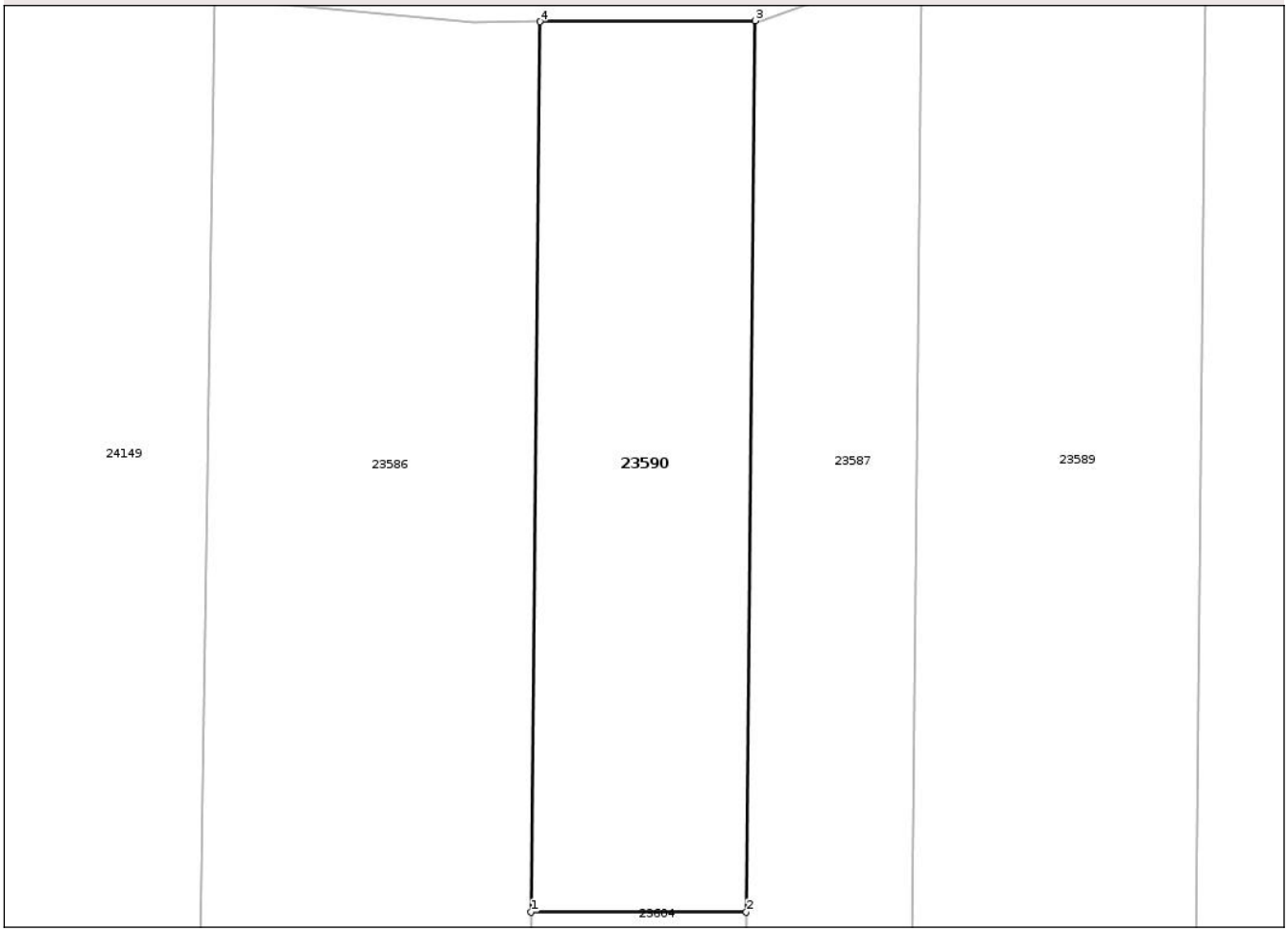
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117480	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	150	12	443/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.007,769 475.918,949	2	461.013,789 475.918,949	6.02
2	461.013,789 475.918,949	3	461.014,028 475.943,88	24.932
3	461.014,028 475.943,88	4	461.008,008 475.943,852	6.02
4	461.008,008 475.943,852	1	461.007,769 475.918,949	24.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117477	180	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6912 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 595/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (, Documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează prezenta carte funciară pentru parcela nr. 443/21, înscrisă în T.P. 595/47/21.07.1997, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru	A1
Act Notarial nr. 154, din 30/01/2015 emis de POPA CORNELIA (act de partaj);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, n. Cristea	
Act Notarial nr. 23, Dosar succesoral 14/2024 - suplimentar 71/2010, din 11/04/2024 emis de SERBAN NATALIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ȘERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

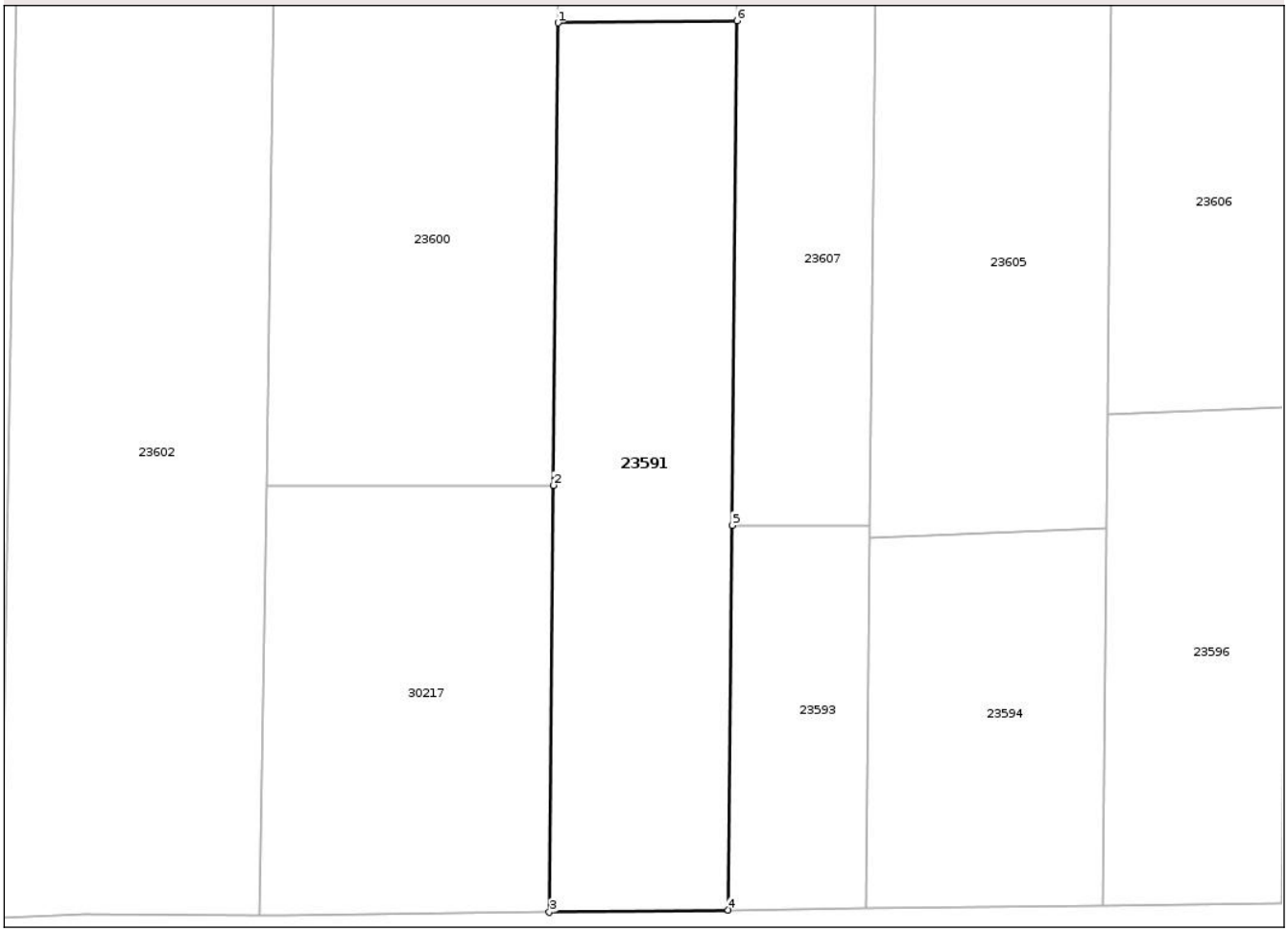
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117477	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	180	12	443/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.007,29 475.869,078	2	461.007,14 475.853,534	15.545
2	461.007,14 475.853,534	3	461.007,002 475.839,178	14.356
3	461.007,002 475.839,178	4	461.013,023 475.839,253	6.021
4	461.013,023 475.839,253	5	461.013,148 475.852,187	12.934
5	461.013,148 475.852,187	6	461.013,31 475.869,153	16.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.013,31 475.869,153	1	461.007,29 475.869,078	6.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116776	165	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25294 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. 962/47, din 04/02/1999 emis de CJPSDPAT (inscris sub semnatura privata nr 449/1 din 28.11.2022, emis de Draghescu Petre Valer);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116776, pentru parcela nr. 443/16 din T.P. nr. 962/47/04-02-1999, conform documentatiei cadastrale	A1
7484 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 1149, din 12/05/2023 emis de Bexa S. Simion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DORCA VASILE-ADRIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116776	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	165	12	443/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.979,986 475.889,553	2	460.983,713 475.889,516	3.727
2	460.983,713 475.889,516	3	460.984,414 475.933,78	44.27
3	460.984,414 475.933,78	4	460.980,687 475.933,817	3.727
4	460.980,687 475.933,817	5	460.980,118 475.897,866	35.956
5	460.980,118 475.897,866	1	460.979,986 475.889,553	8.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 597/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DORIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

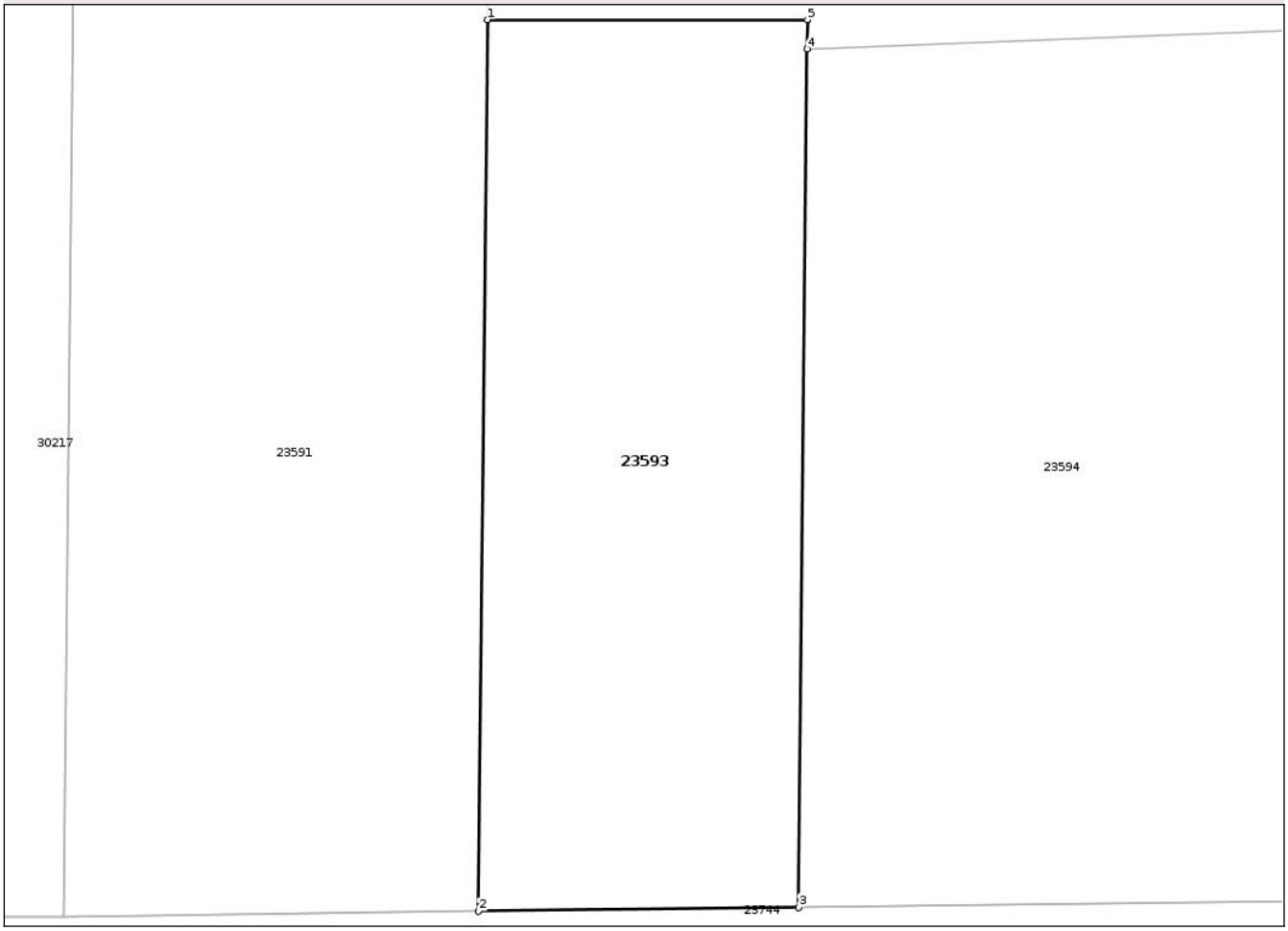
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	60	12	443/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.013,148 475.852,187	2	461.013,023 475.839,253	12.934
2	461.013,023 475.839,253	3	461.017,673 475.839,31	4.651
3	461.017,673 475.839,31	4	461.017,793 475.851,762	12.452
4	461.017,793 475.851,762	5	461.017,797 475.852,187	0.425
5	461.017,797 475.852,187	1	461.013,148 475.852,187	4.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 769/47, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL OLIMPIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

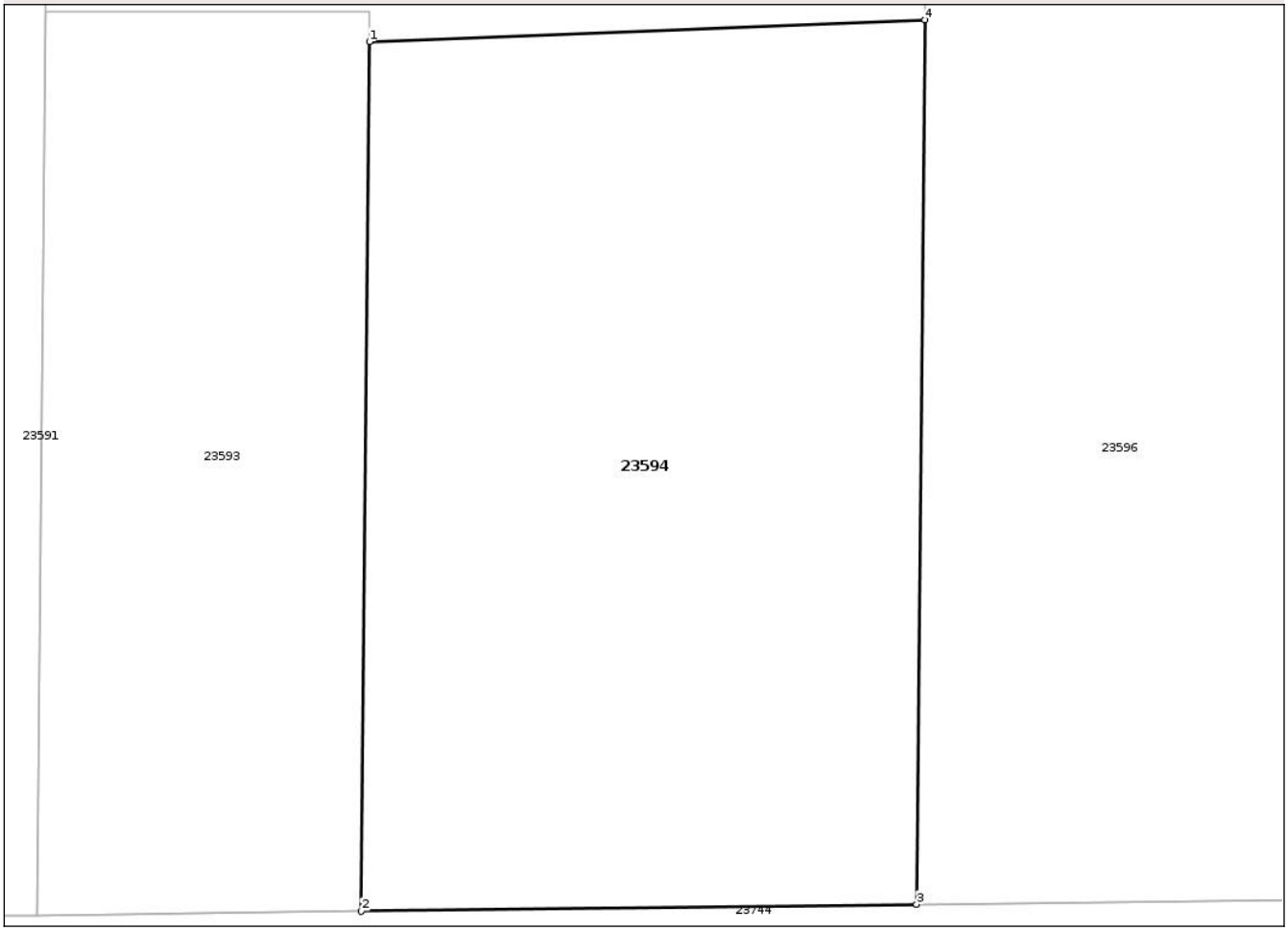
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	443/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.017,793 475.851,762	2	461.017,673 475.839,31	12.452
2	461.017,673 475.839,31	3	461.025,636 475.839,409	7.964
3	461.025,636 475.839,409	4	461.025,758 475.852,076	12.668
4	461.025,758 475.852,076	1	461.017,793 475.851,762	7.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 01/02/2017 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDUR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	600	12	446/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.954,074 475.848,826	2	460.954,087 475.849,643	0.818
2	460.954,087 475.849,643	3	460.955,184 475.918,856	69.221
3	460.955,184 475.918,856	4	460.955,196 475.919,66	0.804
4	460.955,196 475.919,66	5	460.946,725 475.919,617	8.471
5	460.946,725 475.919,617	6	460.945,603 475.848,782	70.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.945,603 475.848,782	1	460.954,074 475.848,826	8.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 834/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR OLIMPIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

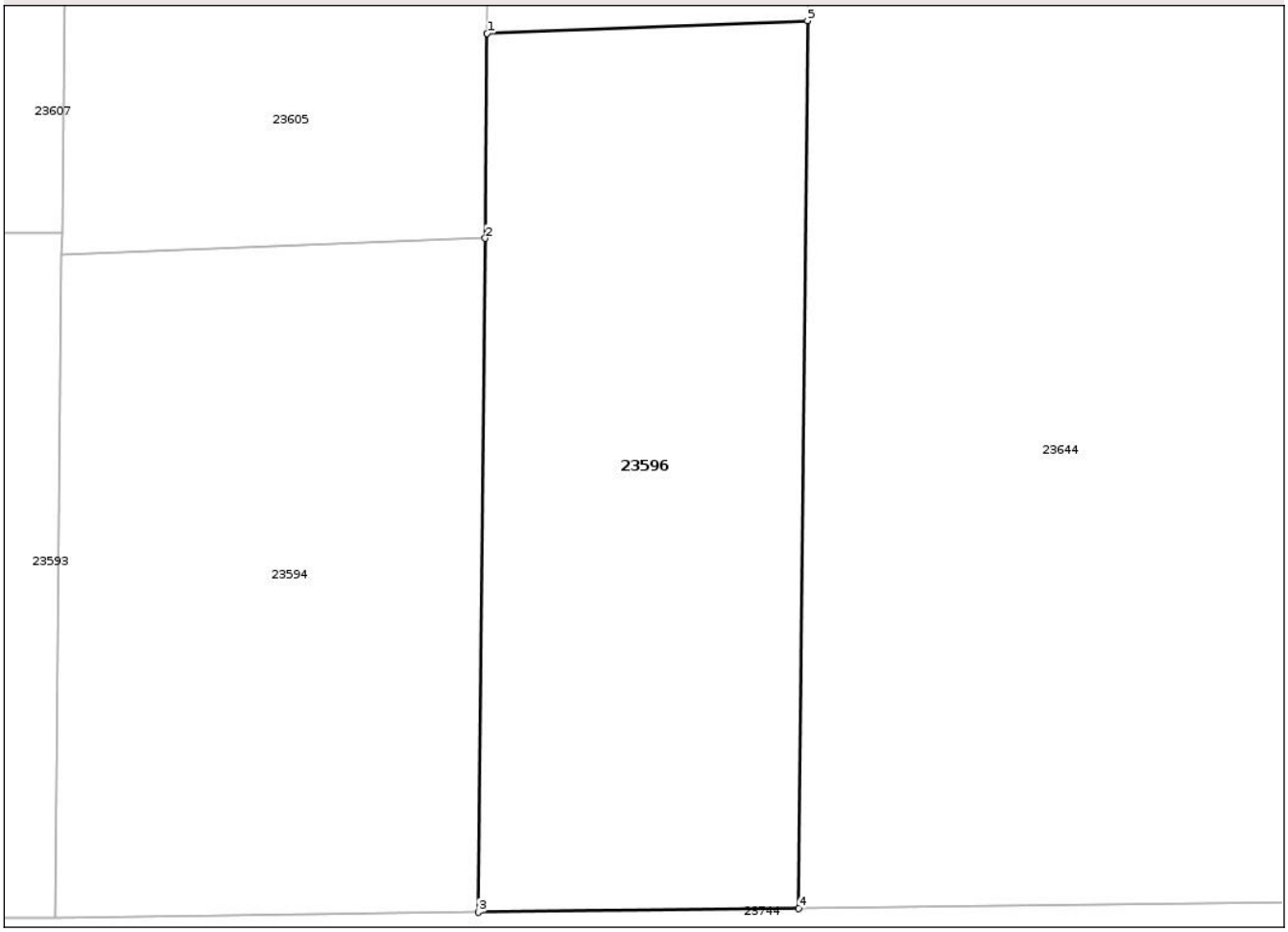
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	443/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.025,795 475.855,927	2	461.025,758 475.852,076	3.85
2	461.025,758 475.852,076	3	461.025,636 475.839,409	12.668
3	461.025,636 475.839,409	4	461.031,662 475.839,484	6.026
4	461.031,662 475.839,484	5	461.031,822 475.856,164	16.682
5	461.031,822 475.856,164	1	461.025,795 475.855,927	6.032

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 834/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR OLIMPIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

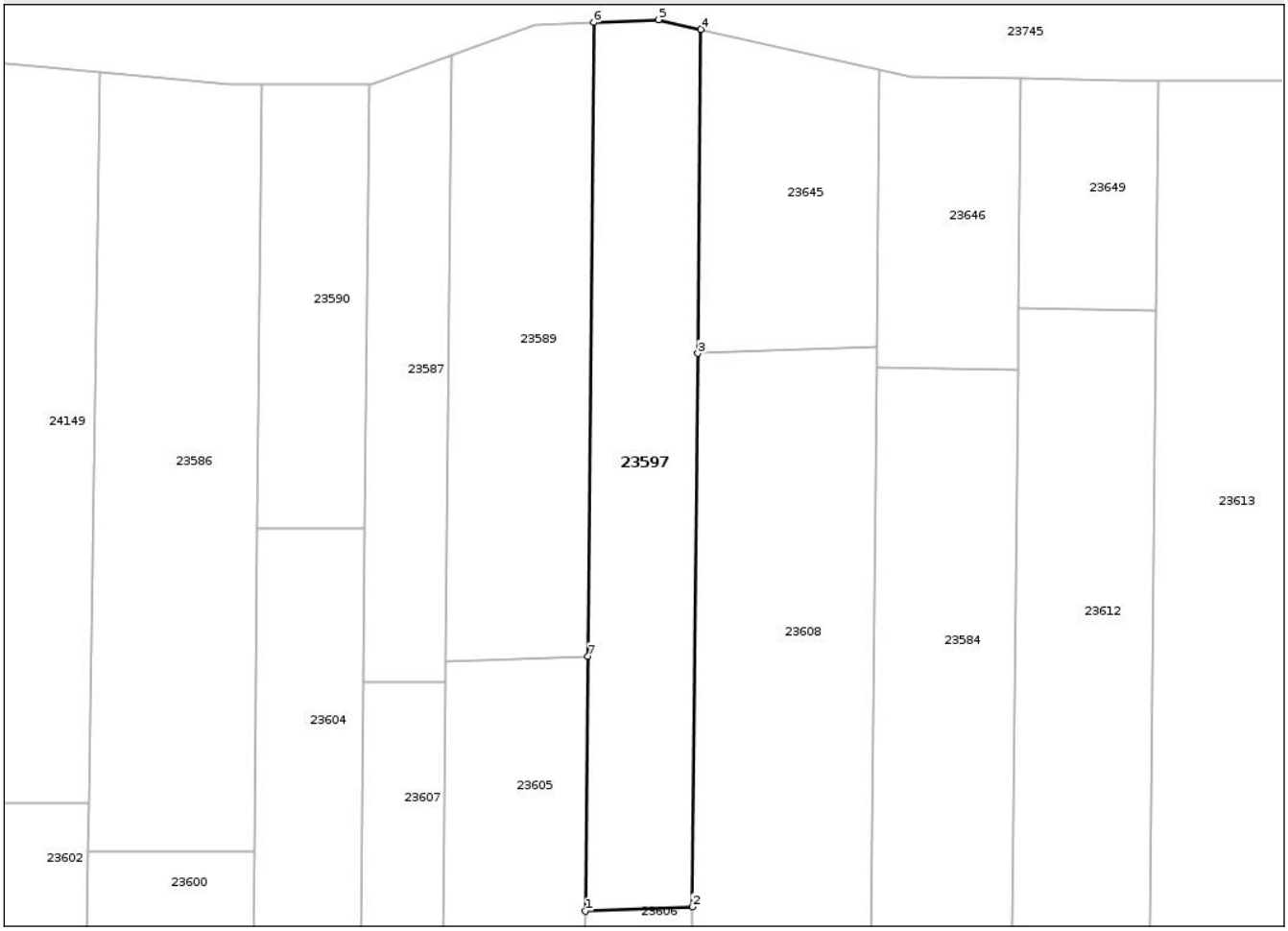
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	12	443/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.026,194 475.897,42	2	461.032,221 475.897,658	6.032
2	461.032,221 475.897,658	3	461.032,52 475.928,739	31.083
3	461.032,52 475.928,739	4	461.032,695 475.946,946	18.207
4	461.032,695 475.946,946	5	461.030,299 475.947,481	2.455
5	461.030,299 475.947,481	6	461.026,674 475.947,338	3.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.026,674 475.947,338	7	461.026,331 475.911,734	35.606
7	461.026,331 475.911,734	1	461.026,194 475.897,42	14.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		375	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 08/11/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TUDUR ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TUDUR AUREL-IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSCAN IULICA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	375	12	446/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.955,184 475.918,856	2	460.954,087 475.849,643	69.221
2	460.954,087 475.849,643	3	460.959,505 475.849,671	5.419
3	460.959,505 475.849,671	4	460.960,538 475.914,842	65.179
4	460.960,538 475.914,842	5	460.960,602 475.918,884	4.042
5	460.960,602 475.918,884	1	460.955,184 475.918,856	5.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 656/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

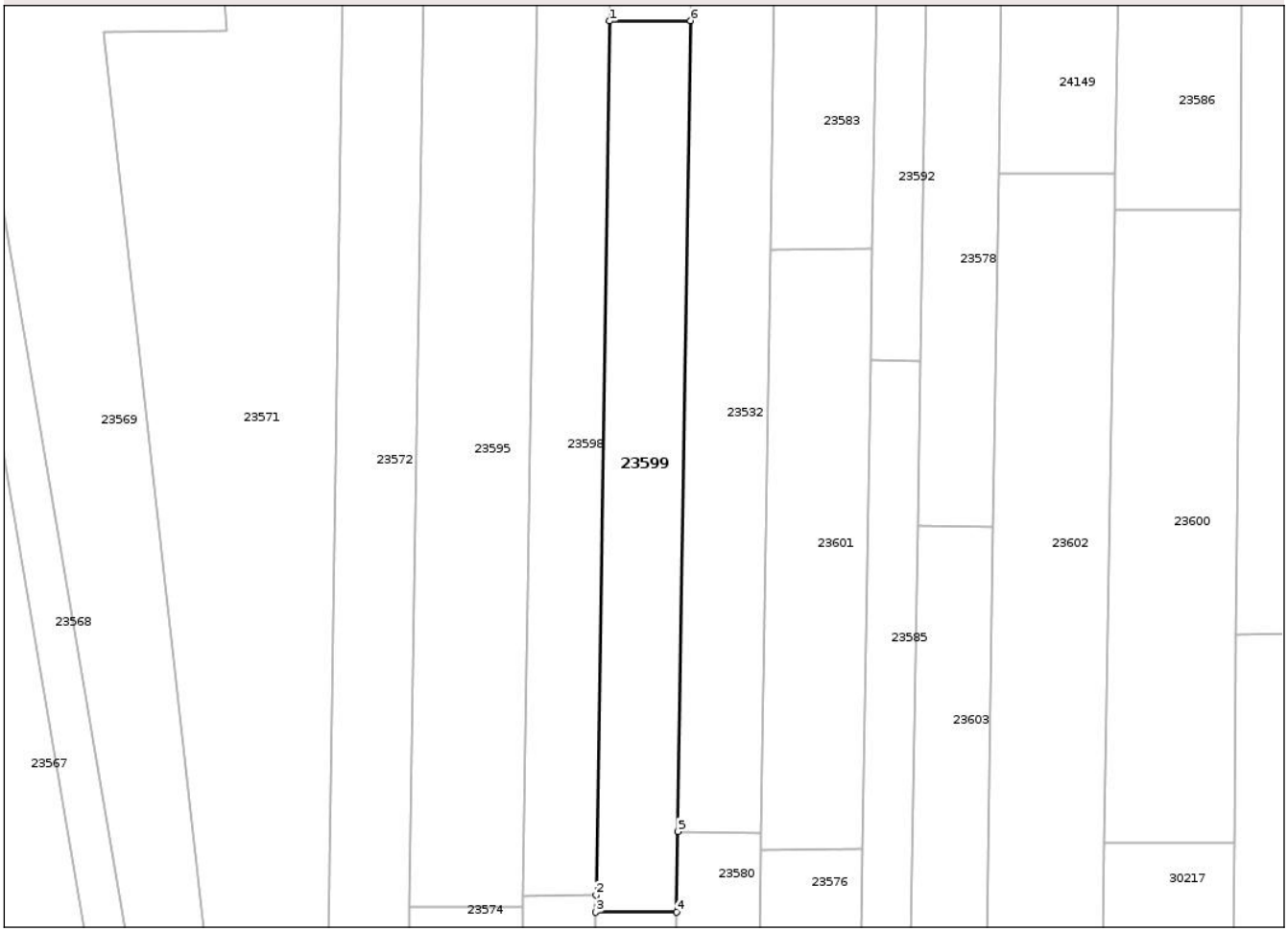
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	12	446/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.960,538 475.914,842	2	460.959,505 475.849,671	65.179
2	460.959,505 475.849,671	3	460.959,485 475.848,404	1.267
3	460.959,485 475.848,404	4	460.965,506 475.848,435	6.021
4	460.965,506 475.848,435	5	460.965,601 475.854,431	5.997
5	460.965,601 475.854,431	6	460.966,559 475.914,873	60.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.966,559 475.914,873	1	460.960,538 475.914,842	6.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110301	450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6536 / 31/05/2018		
Act Administrativ nr. 956/47 - T.P., din 03/02/1999 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara110301 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110301 pentru parcela nr. 446/9 din T.P. 956/47/3-02-1999 ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 85 - certificat de mostenitor legal, in dosar succesoral 98/2008, din 16/04/2008 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TECULEŢ OVIDIU**	
Act Notarial nr. 64 - certificat de mostenitor, in dosar succesoral nr. 109/2012, din 01/11/2012 emis de NP Bianu Victoria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TECULEŢ CLAUDIU-EMIL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COSTEA CORINA-LIVIA**, nascuta Teculet	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

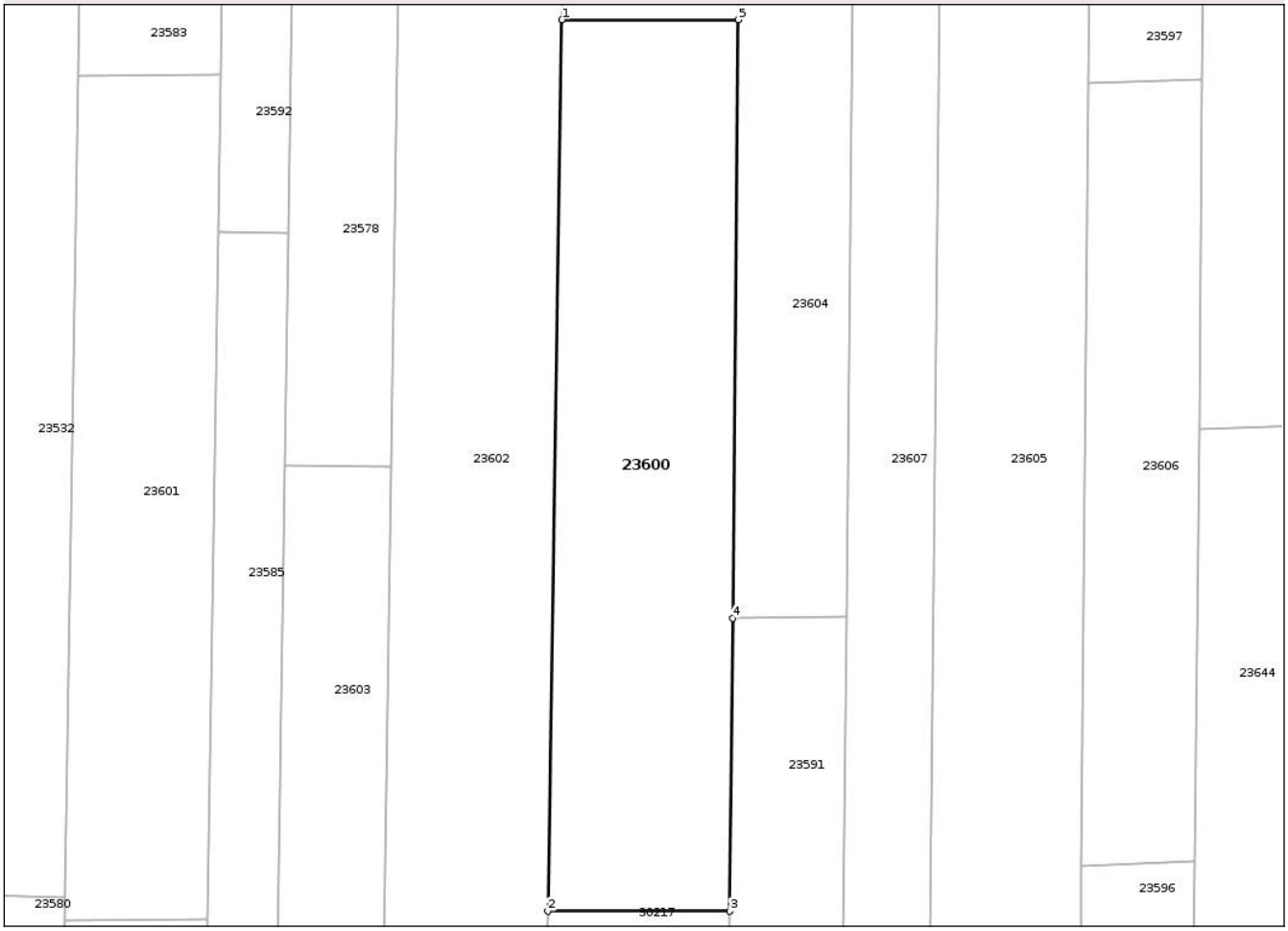
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110301	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	450	12	446/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.998,223 475.900,805	2	460.997,473 475.853,534	47.277
2	460.997,473 475.853,534	3	461.007,14 475.853,534	9.667
3	461.007,14 475.853,534	4	461.007,29 475.869,078	15.545
4	461.007,29 475.869,078	5	461.007,594 475.900,805	31.728
5	461.007,594 475.900,805	1	460.998,223 475.900,805	9.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117261	340	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13455 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 1108/47, din 09/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr Pad din 17.07.2024, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117261, pentru parcela nr.446/5 din T.P. nr. 1108/47/09-07-1999, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 139, in dosar s. 152, din 09/11/2010 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **GAVRILĂ OLIMPIU-ADRIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **GAVRILĂ MARIA-ANDREEA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **GAVRILĂ ALEXANDRU-VICTOR**	
16515 / 14/08/2024		
Act Notarial nr. 1160, din 09/08/2024 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/16	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	
20042 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 2993, din 10/10/2024 emis de Bucsa Radu Gabriel;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

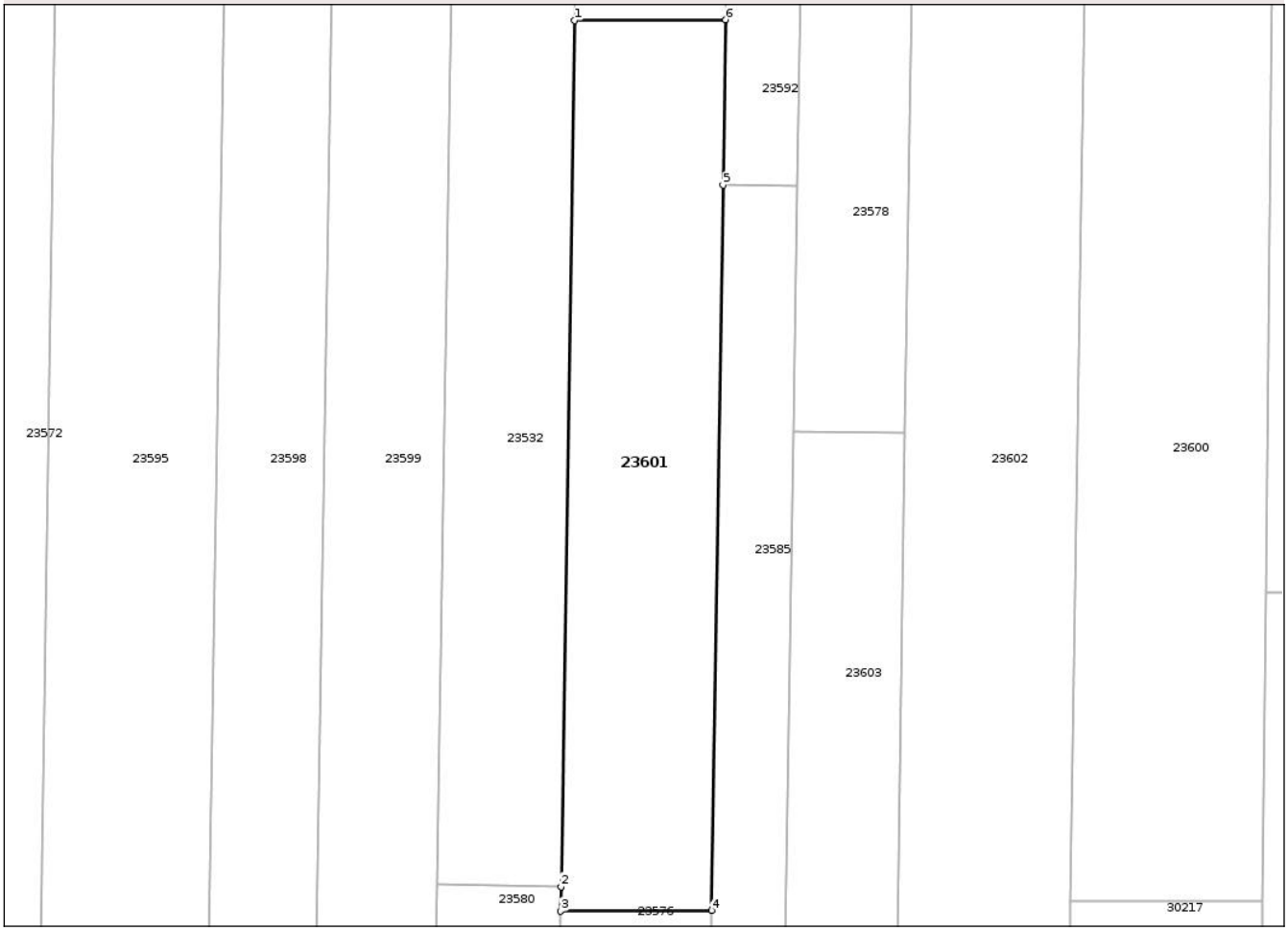
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117261	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	340	12	446/5	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.972,523 475.897,828	2	460.971,833 475.854,292	43.541
2	460.971,833 475.854,292	3	460.971,813 475.853,056	1.236
3	460.971,813 475.853,056	4	460.979,408 475.853,095	7.595
4	460.979,408 475.853,095	5	460.979,986 475.889,553	36.463
5	460.979,986 475.889,553	6	460.980,118 475.897,866	8.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.980,118 475.897,866	1	460.972,523 475.897,828	7.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1140, din 04/10/2000 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA TEOFIL-MIRCEA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

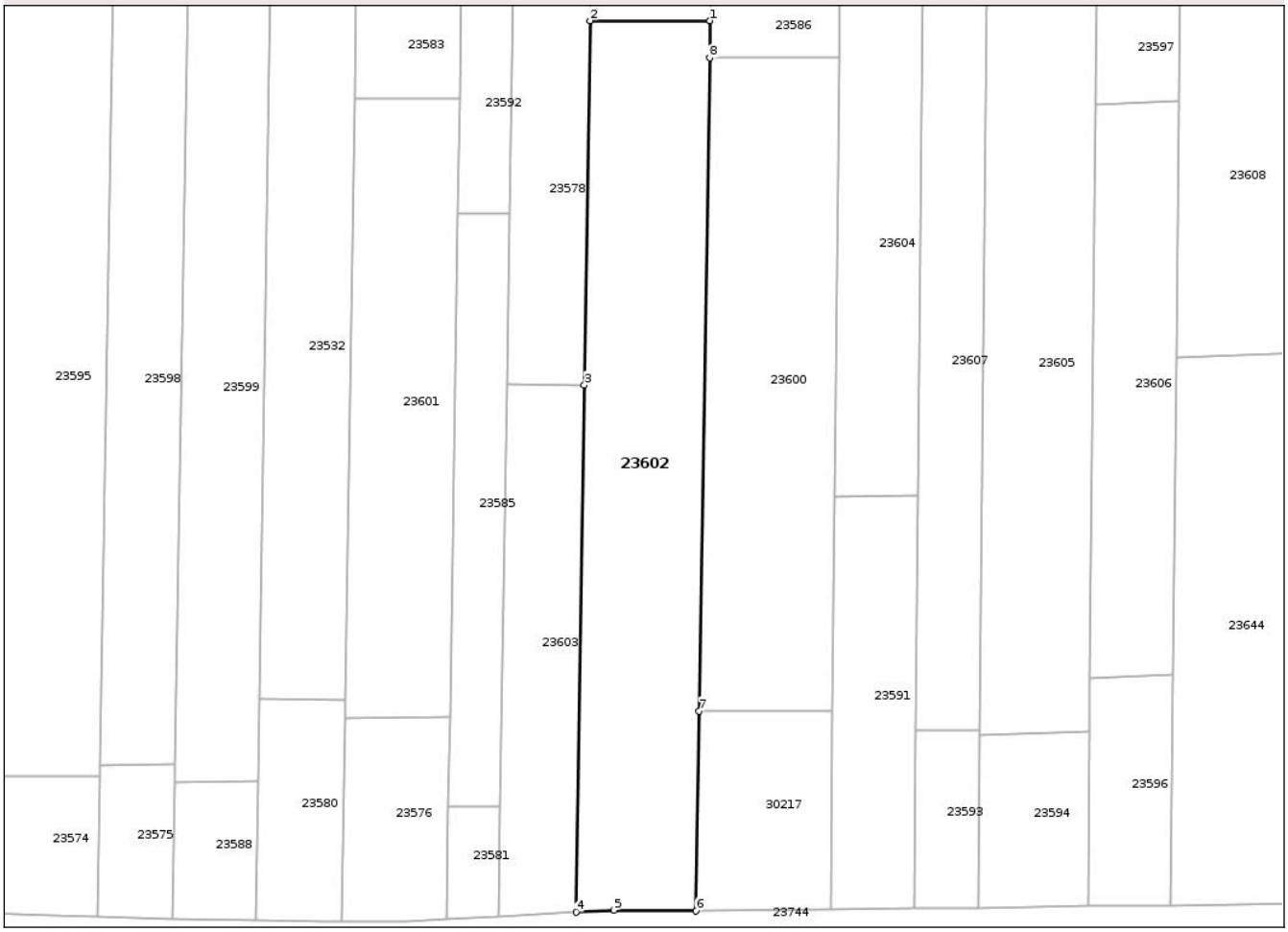
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	560	12	446/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.998,265 475.903,492	2	460.989,57 475.903,492	8.695
2	460.989,57 475.903,492	3	460.989,152 475.877,119	26.377
3	460.989,152 475.877,119	4	460.988,548 475.838,977	38.147
4	460.988,548 475.838,977	5	460.991,294 475.839,128	2.75
5	460.991,294 475.839,128	6	460.997,244 475.839,073	5.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.997,244 475.839,073	7	460.997,473 475.853,534	14.462
7	460.997,473 475.853,534	8	460.998,223 475.900,805	47.277
8	460.998,223 475.900,805	1	460.998,265 475.903,492	2.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		216	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1140, din 04/10/2000 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POSA MARIA**	
Act Notarial nr. 27, din 24/05/2016 emis de NP BĂRA CLAUDIU NICOLAE (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TUDUR ADRIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MUNȚIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	216	12	446/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.983,517 475.877,175	2	460.983,033 475.846,594	30.585
2	460.983,033 475.846,594	3	460.982,907 475.838,667	7.928
3	460.982,907 475.838,667	4	460.988,548 475.838,977	5.65
4	460.988,548 475.838,977	5	460.989,152 475.877,119	38.147
5	460.989,152 475.877,119	1	460.983,517 475.877,175	5.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117486	300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7258 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 595/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (+Documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează prezenta carte funciară pentru parcela nr. 446/10, înscrisă în T.P. 595/47/21.07.1997, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru	A1
Act Notarial nr. 154, din 30/01/2015 emis de POPA CORNELIA (act de partaj);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, n. Cristea	
Act Notarial nr. 23, Dosar 14/2024-suplimentar la dosar 71/2010, din 11/04/2024 emis de SERBAN NATALIA (certificat de mostenitor);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ȘERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117486	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	12	446/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.007,769 475.918,949	2	461.007,594 475.900,805	18.145
2	461.007,594 475.900,805	3	461.007,29 475.869,078	31.728
3	461.007,29 475.869,078	4	461.013,31 475.869,153	6.021
4	461.013,31 475.869,153	5	461.013,705 475.910,255	41.103
5	461.013,705 475.910,255	6	461.013,789 475.918,949	8.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.013,789 475.918,949	1	461.007,769 475.918,949	6.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110293	475	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6528 / 31/05/2018		
Act Administrativ nr. 769/47 - T.P., din 03/03/1998 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110293 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110293, pentru parcela nr. 446/12 din T.P. nr. 769/47/3-03-1998, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1884 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

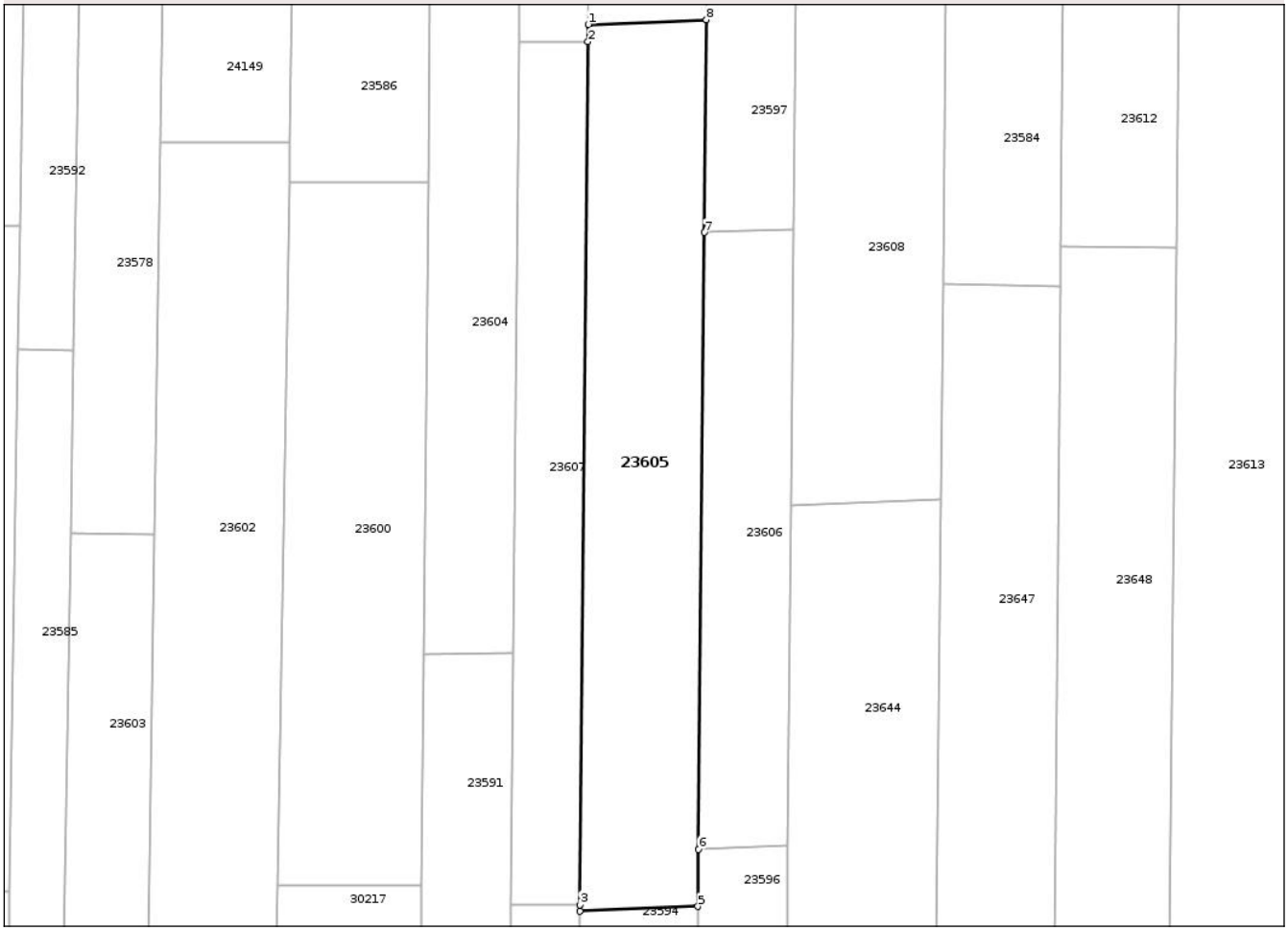
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110293	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	475	12	446/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.018,366 475.911,419	2	461.018,355 475.910,255	1.165
2	461.018,355 475.910,255	3	461.017,797 475.852,187	58.071
3	461.017,797 475.852,187	4	461.017,793 475.851,762	0.425
4	461.017,793 475.851,762	5	461.025,758 475.852,076	7.971
5	461.025,758 475.852,076	6	461.025,795 475.855,927	3.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.025,795 475.855,927	7	461.026,194 475.897,42	41.495
7	461.026,194 475.897,42	8	461.026,331 475.911,734	14.314
8	461.026,331 475.911,734	1	461.018,366 475.911,419	7.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 834/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR OLIMPIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	250	12	446/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.026,194 475.897,42	2	461.025,795 475.855,927	41.495
2	461.025,795 475.855,927	3	461.031,822 475.856,164	6.032
3	461.031,822 475.856,164	4	461.032,043 475.879,077	22.914
4	461.032,043 475.879,077	5	461.032,221 475.897,658	18.581
5	461.032,221 475.897,658	1	461.026,194 475.897,42	6.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 597/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DORIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	270	12	446/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.013,705 475.910,255	2	461.013,31 475.869,153	41.103
2	461.013,31 475.869,153	3	461.013,148 475.852,187	16.967
3	461.013,148 475.852,187	4	461.017,797 475.852,187	4.65
4	461.017,797 475.852,187	5	461.018,355 475.910,255	58.071
5	461.018,355 475.910,255	1	461.013,705 475.910,255	4.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 991/47, din 02/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

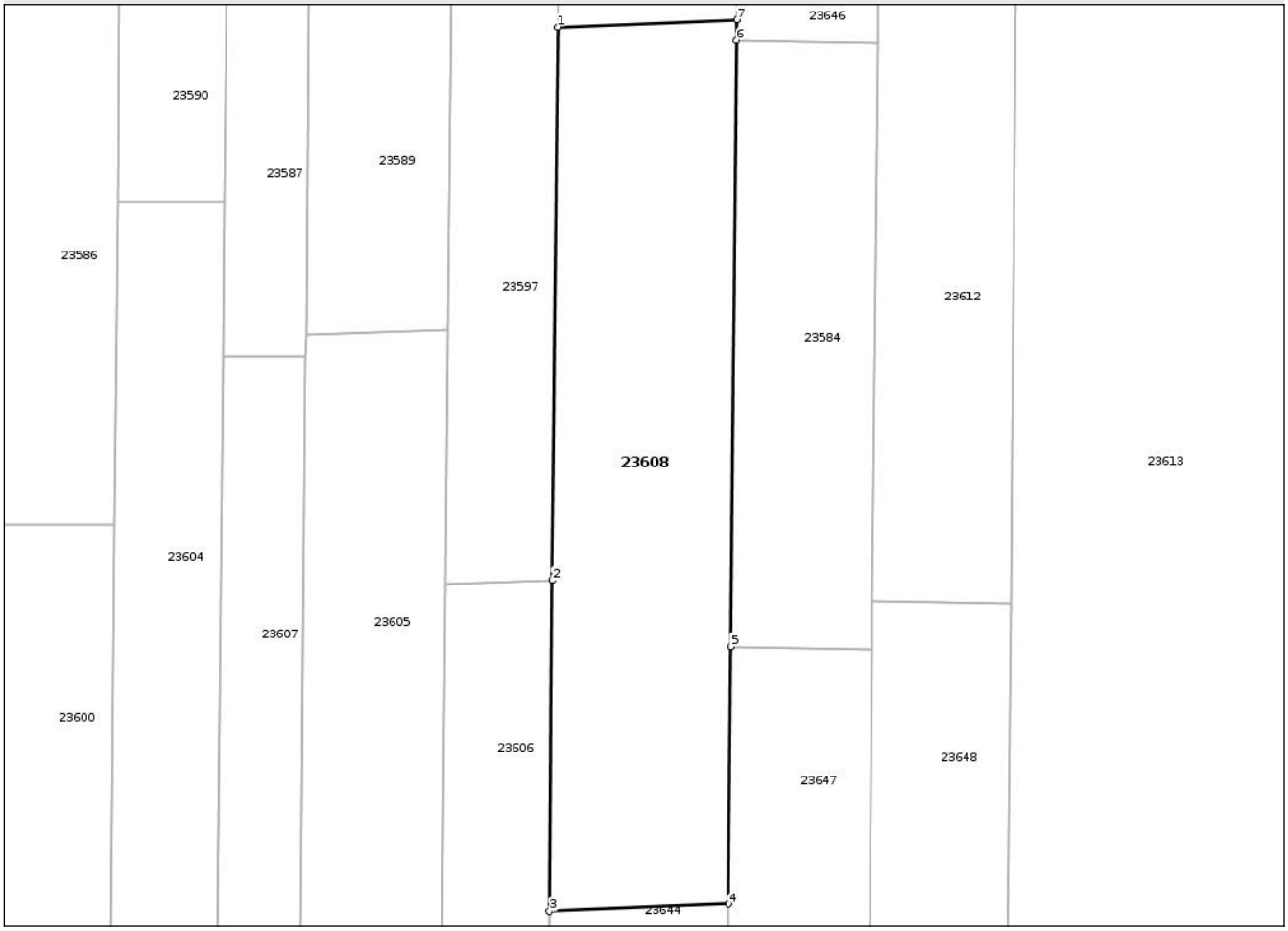
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	12	446/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.032,52 475.928,739	2	461.032,221 475.897,658	31.083
2	461.032,221 475.897,658	3	461.032,043 475.879,077	18.581
3	461.032,043 475.879,077	4	461.042,114 475.879,475	10.08
4	461.042,114 475.879,475	5	461.042,253 475.893,942	14.468
5	461.042,253 475.893,942	6	461.042,58 475.927,98	34.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.042,58 475.927,98	7	461.042,592 475.929,137	1.156
7	461.042,592 475.929,137	1	461.032,52 475.928,739	10.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1038/47, din 14/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DORIN**, Lipsa CNP 2) **FILIP RODICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

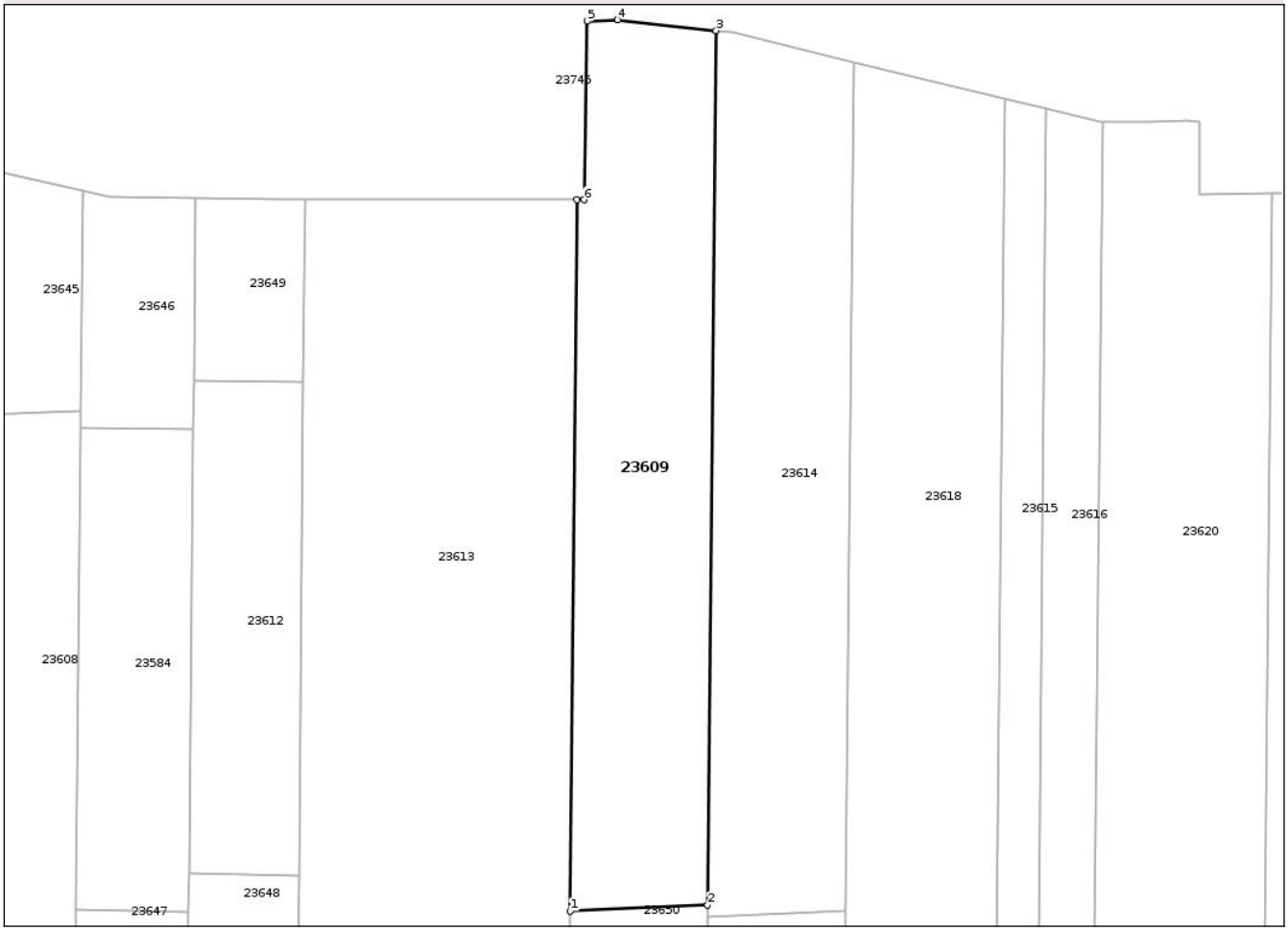
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	600	12	446/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.077,153 475.893,819	2	461.086,877 475.894,246	9.734
2	461.086,877 475.894,246	3	461.087,471 475.956,0	61.758
3	461.087,471 475.956,0	4	461.080,512 475.956,76	7.0
4	461.080,512 475.956,76	5	461.078,347 475.956,665	2.167
5	461.078,347 475.956,665	6	461.078,147 475.944,048	12.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.078,147 475.944,048	7	461.077,635 475.944,048	0.512
7	461.077,635 475.944,048	1	461.077,153 475.893,819	50.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.506	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

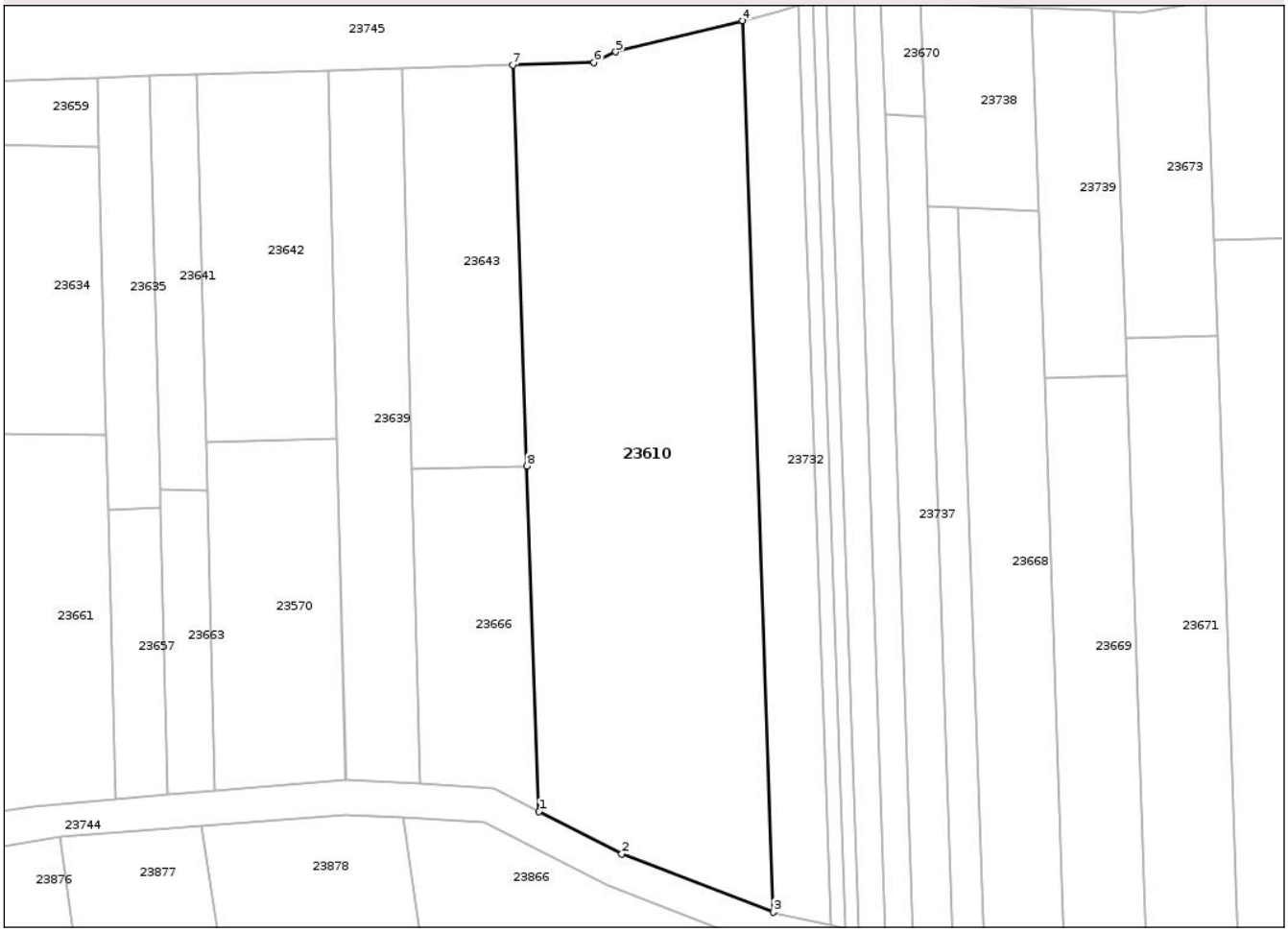
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.506	12	449/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.309,062 475.847,99	2	461.318,605 475.843,112	10.718
2	461.318,605 475.843,112	3	461.336,073 475.836,402	18.712
3	461.336,073 475.836,402	4	461.332,529 475.939,026	102.685
4	461.332,529 475.939,026	5	461.317,918 475.935,431	15.046
5	461.317,918 475.935,431	6	461.315,399 475.934,206	2.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.315,399 475.934,206	7	461.306,038 475.933,924	9.366
7	461.306,038 475.933,924	8	461.307,662 475.887,771	46.181
8	461.307,662 475.887,771	1	461.309,062 475.847,99	39.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115991	300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9844 / 13/07/2021		
Act Administrativ nr. 896/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 195/1 din 30.06.2021, emis de DRAGHESCU PETRE VALER);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115991 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115991, pentru parcela nr. 447/13 din T.P. nr. 896/47/25-09-1998, conform documentatiei cadastrale	A1
13966 / 06/10/2021		
Act Notarial nr. 2126, din 05/10/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

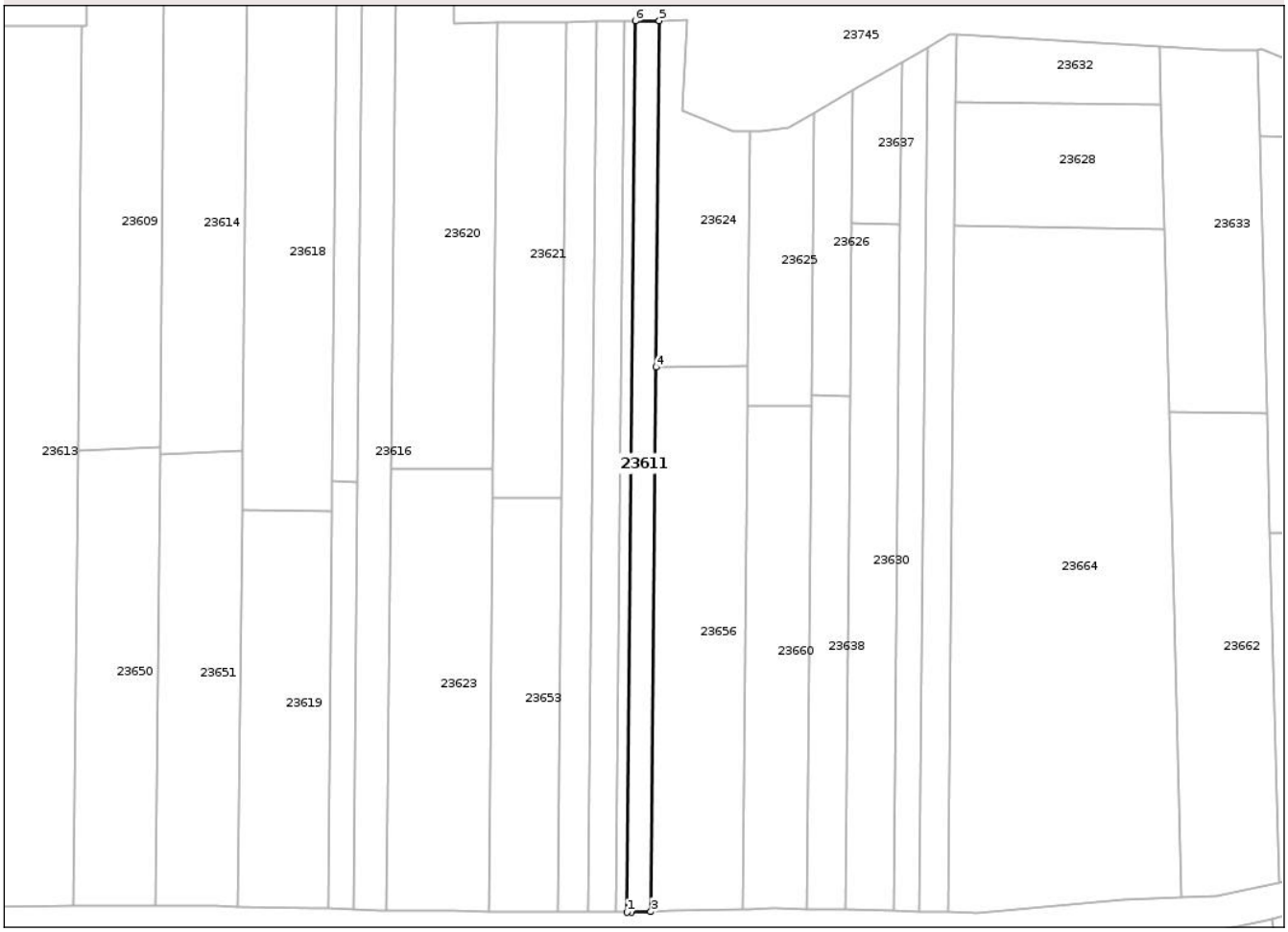
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115991	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	12	447/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.142,167 475.839,266	2	461.142,679 475.839,263	0.512
2	461.142,679 475.839,263	3	461.145,013 475.839,328	2.335
3	461.145,013 475.839,328	4	461.145,632 475.903,747	64.422
4	461.145,632 475.903,747	5	461.146,026 475.944,726	40.981
5	461.146,026 475.944,726	6	461.143,18 475.944,69	2.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.143,18 475.944,69	1	461.142,167 475.839,266	105.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 08/11/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TUDUR ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TUDUR AUREL-IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSCAN IULICA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

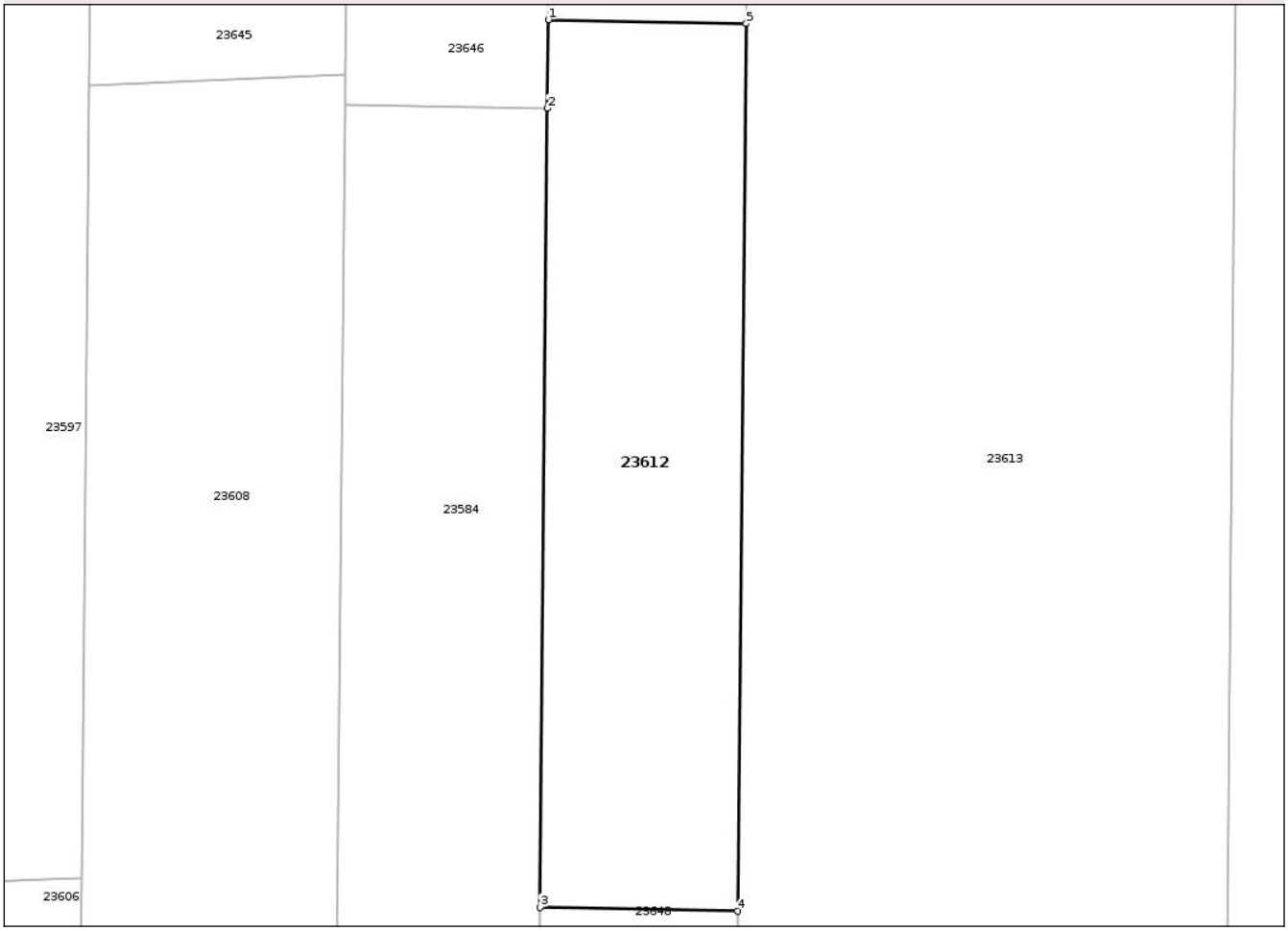
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	270	12	446/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.050,544 475.931,297	2	461.050,511 475.927,83	3.467
2	461.050,511 475.927,83	3	461.050,21 475.896,513	31.319
3	461.050,21 475.896,513	4	461.057,971 475.896,366	7.762
4	461.057,971 475.896,366	5	461.058,305 475.931,15	34.786
5	461.058,305 475.931,15	1	461.050,544 475.931,297	7.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 893/47, din 04/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORAR EUFROSINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

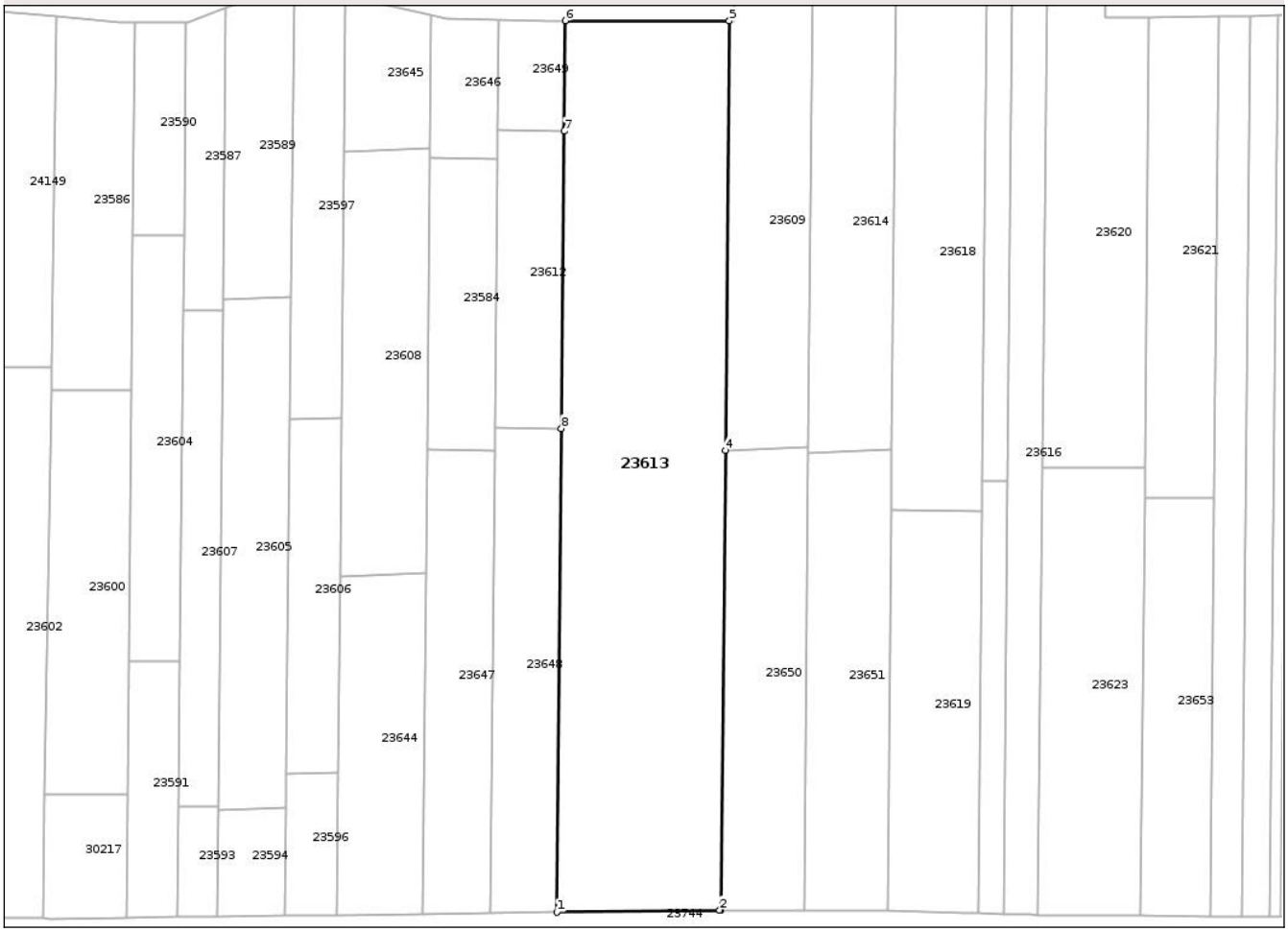
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.000	12	446/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.057,428 475.839,803	2	461.076,499 475.840,039	19.073
2	461.076,499 475.840,039	3	461.076,636 475.840,039	0.137
3	461.076,636 475.840,039	4	461.077,153 475.893,819	53.783
4	461.077,153 475.893,819	5	461.077,635 475.944,048	50.232
5	461.077,635 475.944,048	6	461.058,429 475.944,064	19.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.058,429 475.944,064	7	461.058,305 475.931,15	12.914
7	461.058,305 475.931,15	8	461.057,971 475.896,366	34.786
8	461.057,971 475.896,366	1	461.057,428 475.839,803	56.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 597/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DORIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

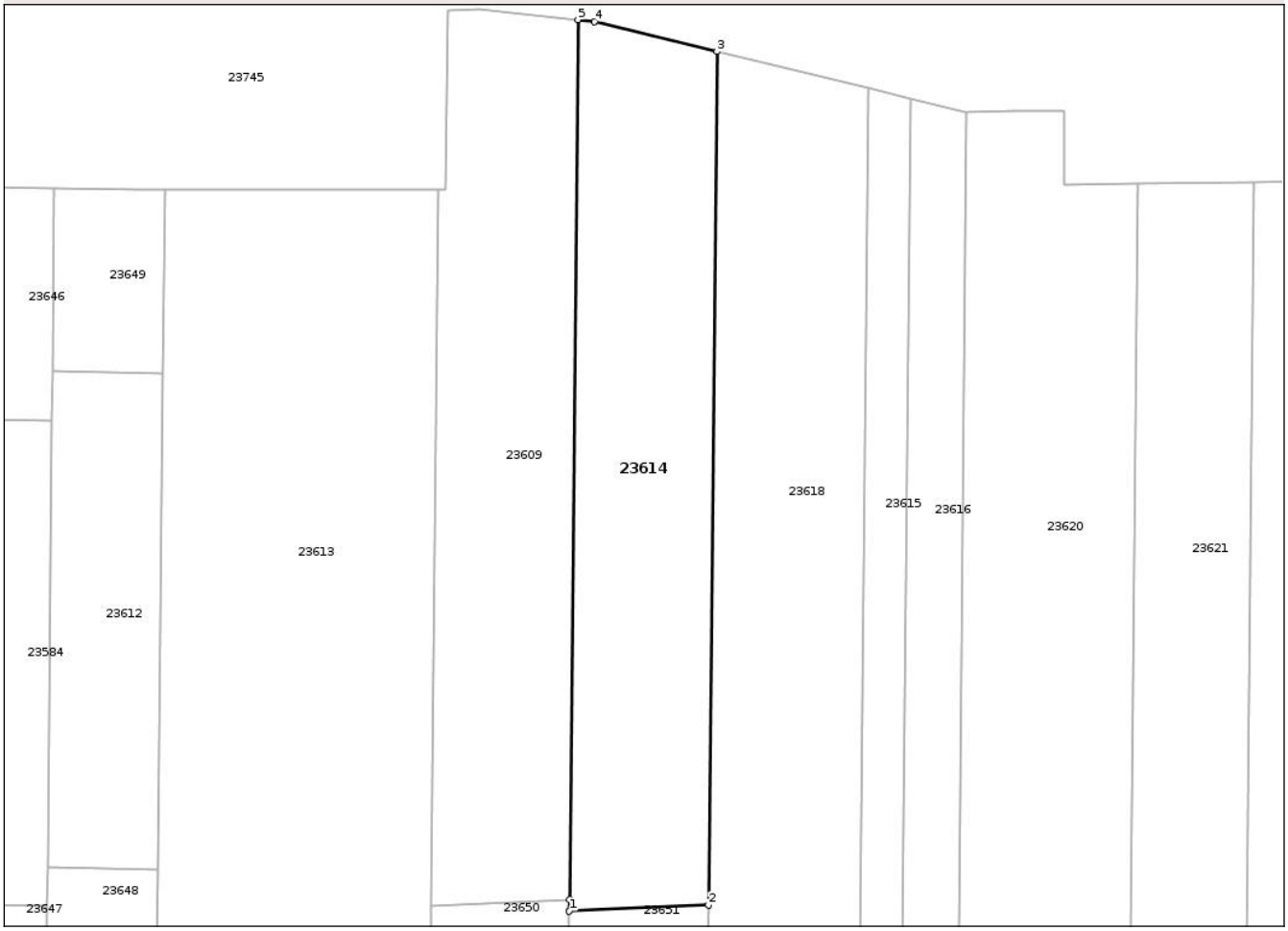
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	12	446/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.086,869 475.893,426	2	461.096,659 475.893,855	9.799
2	461.096,659 475.893,855	3	461.097,234 475.953,778	59.926
3	461.097,234 475.953,778	4	461.088,646 475.955,872	8.84
4	461.088,646 475.955,872	5	461.087,471 475.956,0	1.182
5	461.087,471 475.956,0	6	461.086,877 475.894,246	61.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.086,877 475.894,246	1	461.086,869 475.893,426	0.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 985/47, din 01/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ AURELIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

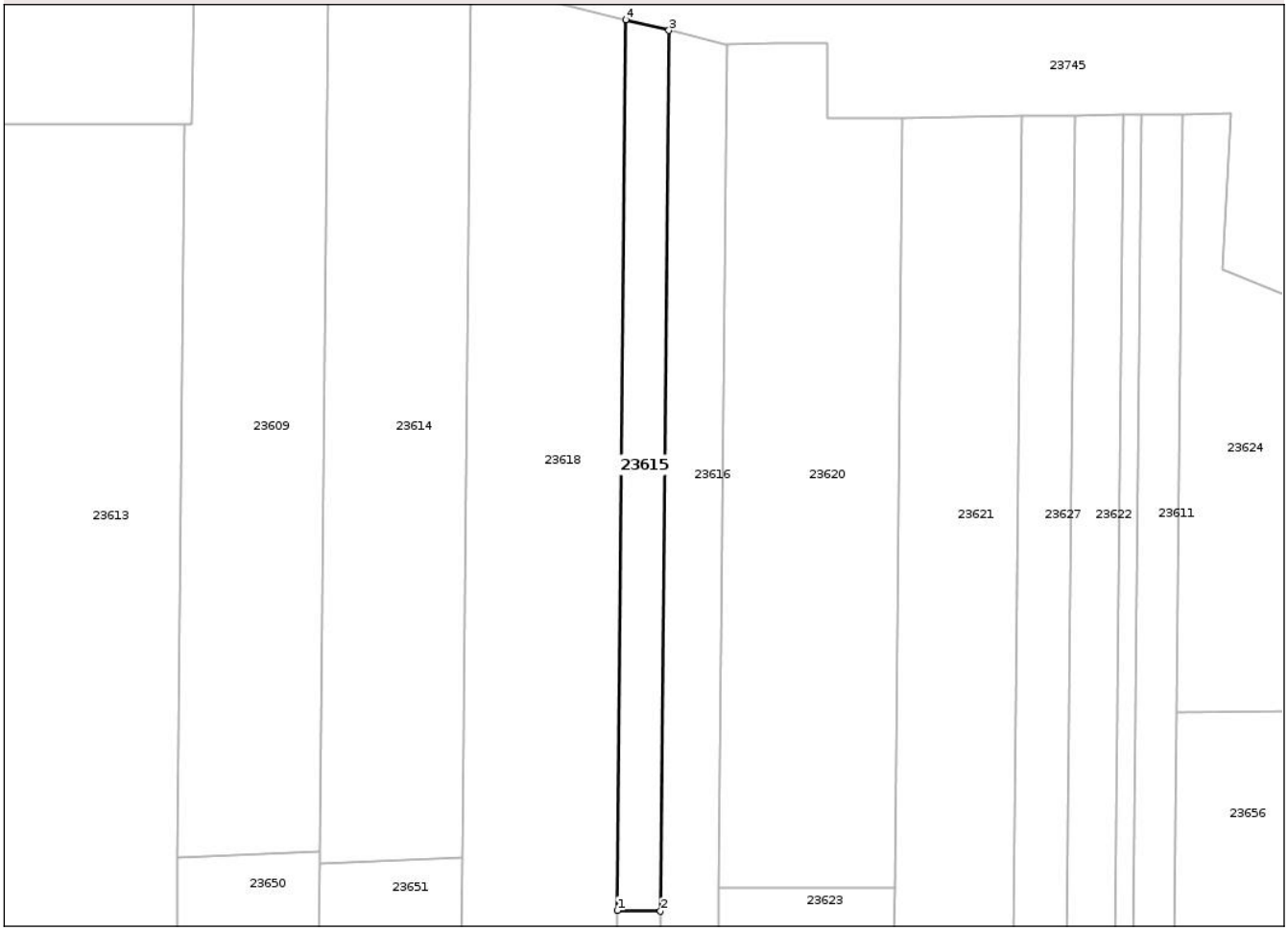
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	180	12	446/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.107,277 475.890,223	2	461.110,245 475.890,17	2.969
2	461.110,245 475.890,17	3	461.110,824 475.950,465	60.298
3	461.110,824 475.950,465	4	461.107,863 475.951,187	3.049
4	461.107,863 475.951,187	1	461.107,277 475.890,223	60.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 656/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

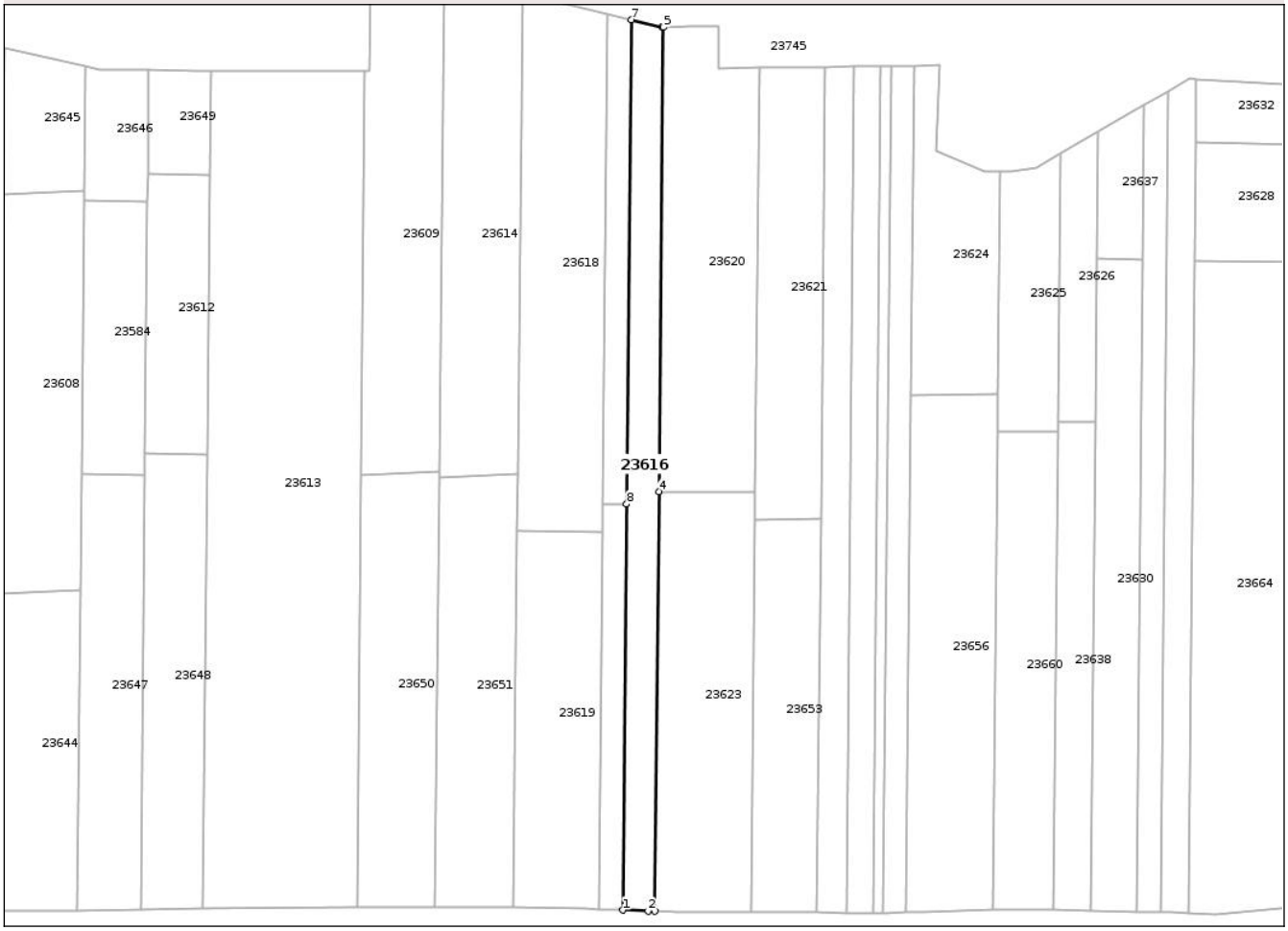
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	440	12	446/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.109,759 475.839,618	2	461.112,909 475.839,511	3.151
2	461.112,909 475.839,511	3	461.113,743 475.839,482	0.834
3	461.113,743 475.839,482	4	461.114,245 475.891,731	52.251
4	461.114,245 475.891,731	5	461.114,8 475.949,534	57.806
5	461.114,8 475.949,534	6	461.114,652 475.949,532	0.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.114,652 475.949,532	7	461.110,824 475.950,465	3.94
7	461.110,824 475.950,465	8	461.110,245 475.890,17	60.298
8	461.110,245 475.890,17	1	461.109,759 475.839,618	50.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 860/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA MARIA**, Lipsa CNP 2) **POSA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	160	12	450/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.414,397 475.882,541	2	461.411,257 475.821,949	60.673
2	461.411,257 475.821,949	3	461.413,918 475.822,258	2.68
3	461.413,918 475.822,258	4	461.417,047 475.882,615	60.438
4	461.417,047 475.882,615	1	461.414,397 475.882,541	2.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110299	700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6515 / 31/05/2018		
Act Administrativ nr. 675/47 T.P., din 01/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110299 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110299 (parcela nr. 446/20 din T.P. 675/47/1997) conform documentatiei cadastrale	A1
8614 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 1160, din 15/07/2019 emis de NP Bianu Victoria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

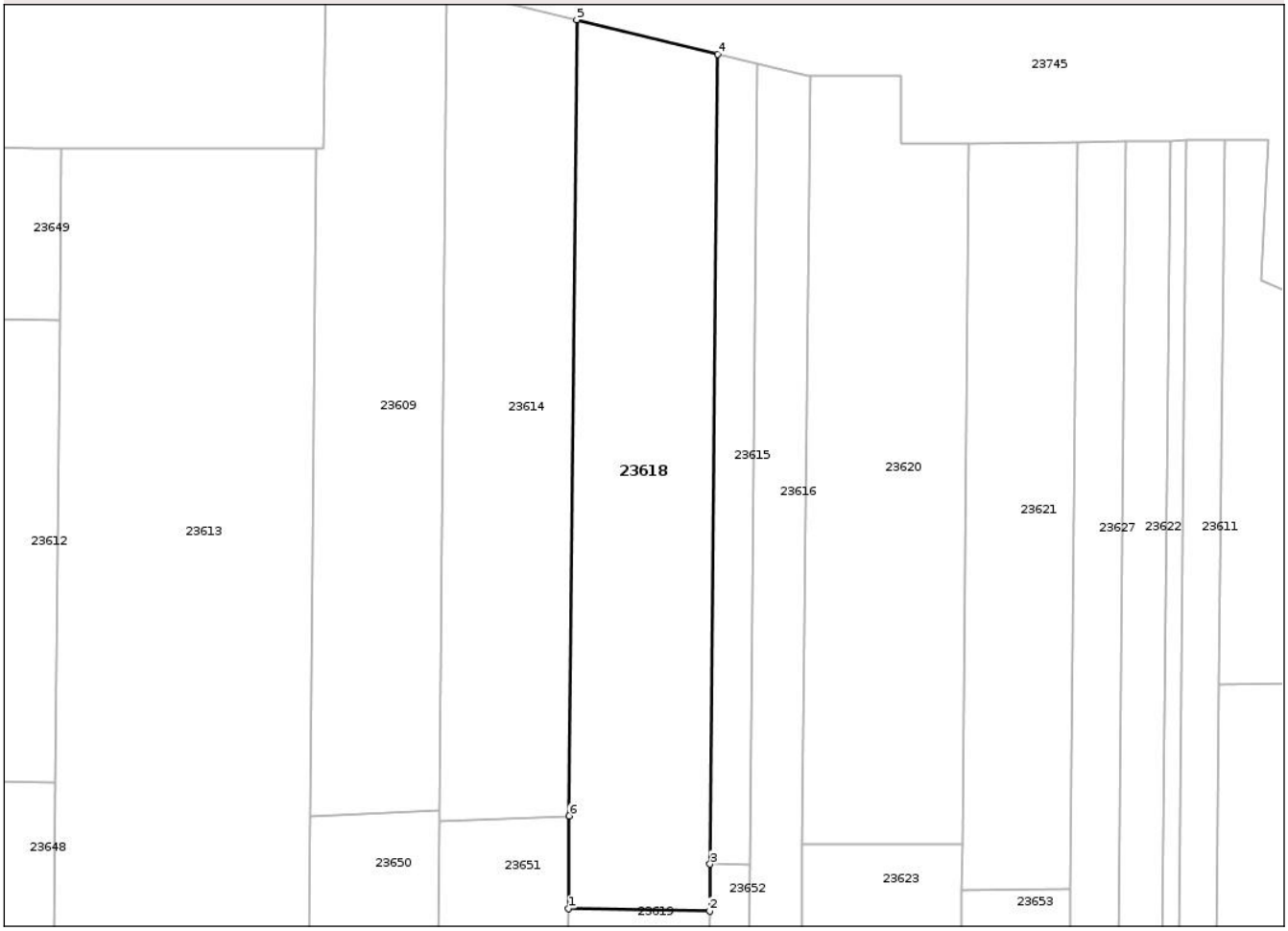
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110299	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	700	12	446/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.096,592 475.886,869	2	461.107,243 475.886,679	10.653
2	461.107,243 475.886,679	3	461.107,277 475.890,223	3.544
3	461.107,277 475.890,223	4	461.107,863 475.951,187	60.967
4	461.107,863 475.951,187	5	461.097,234 475.953,778	10.94
5	461.097,234 475.953,778	6	461.096,659 475.893,855	59.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.096,659 475.893,855	1	461.096,592 475.886,869	6.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110352	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6944 / 08/06/2018		
Act Administrativ nr. 675/47 T.P., din 01/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110352 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110352 (parcela nr. 447/9 din T.P. 675/47/1997) conform documentatiei cadastrale	A1
8619 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 1160 - contract de vanzare, din 15/07/2019 emis de NP Bianu Victoria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

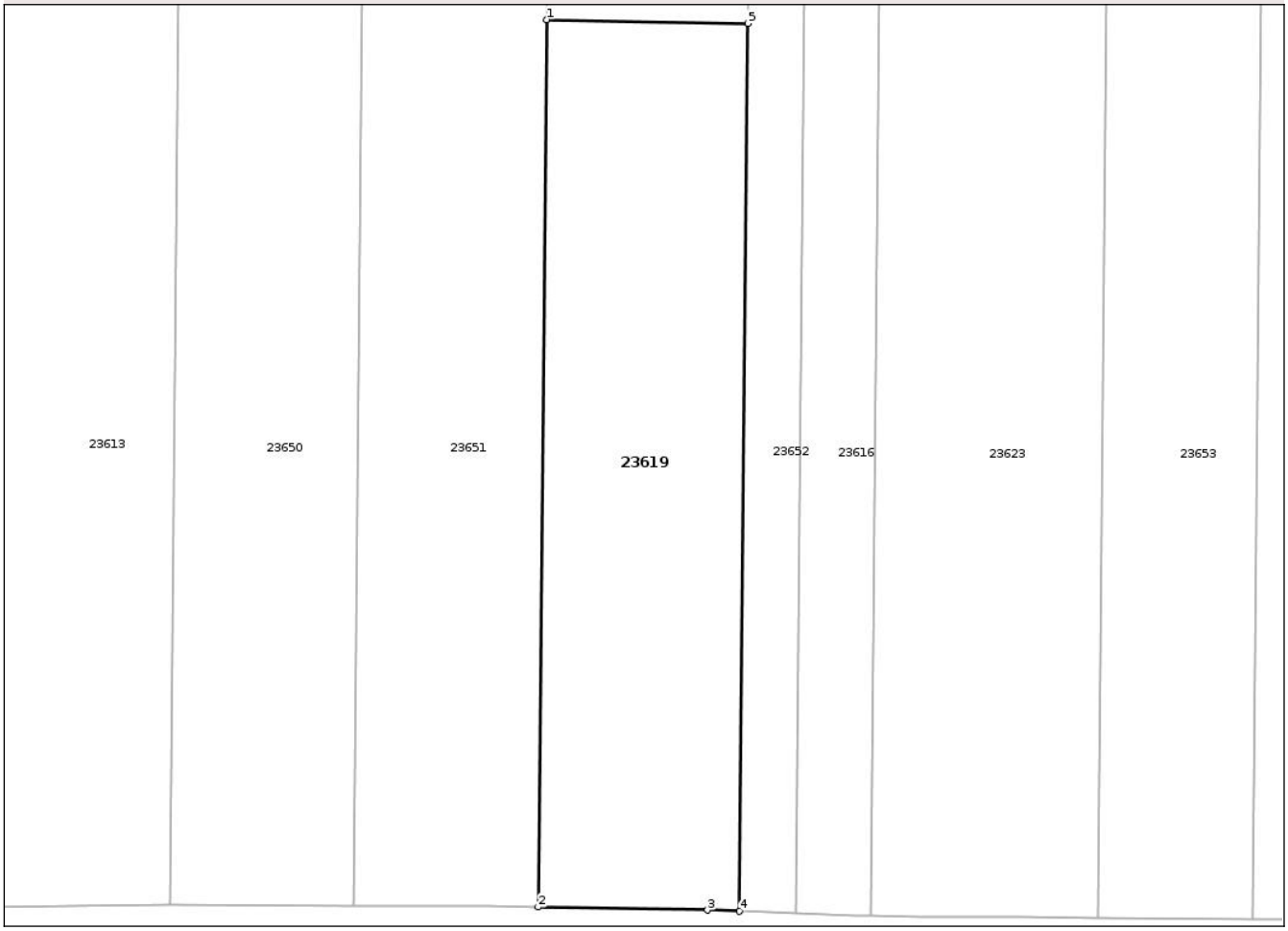
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110352	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	12	447/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.096,592 475.886,869	2	461.096,14 475.839,938	46.934
2	461.096,14 475.839,938	3	461.105,099 475.839,777	8.96
3	461.105,099 475.839,777	4	461.106,792 475.839,719	1.694
4	461.106,792 475.839,719	5	461.107,243 475.886,679	46.962
5	461.107,243 475.886,679	1	461.096,592 475.886,869	10.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		670	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

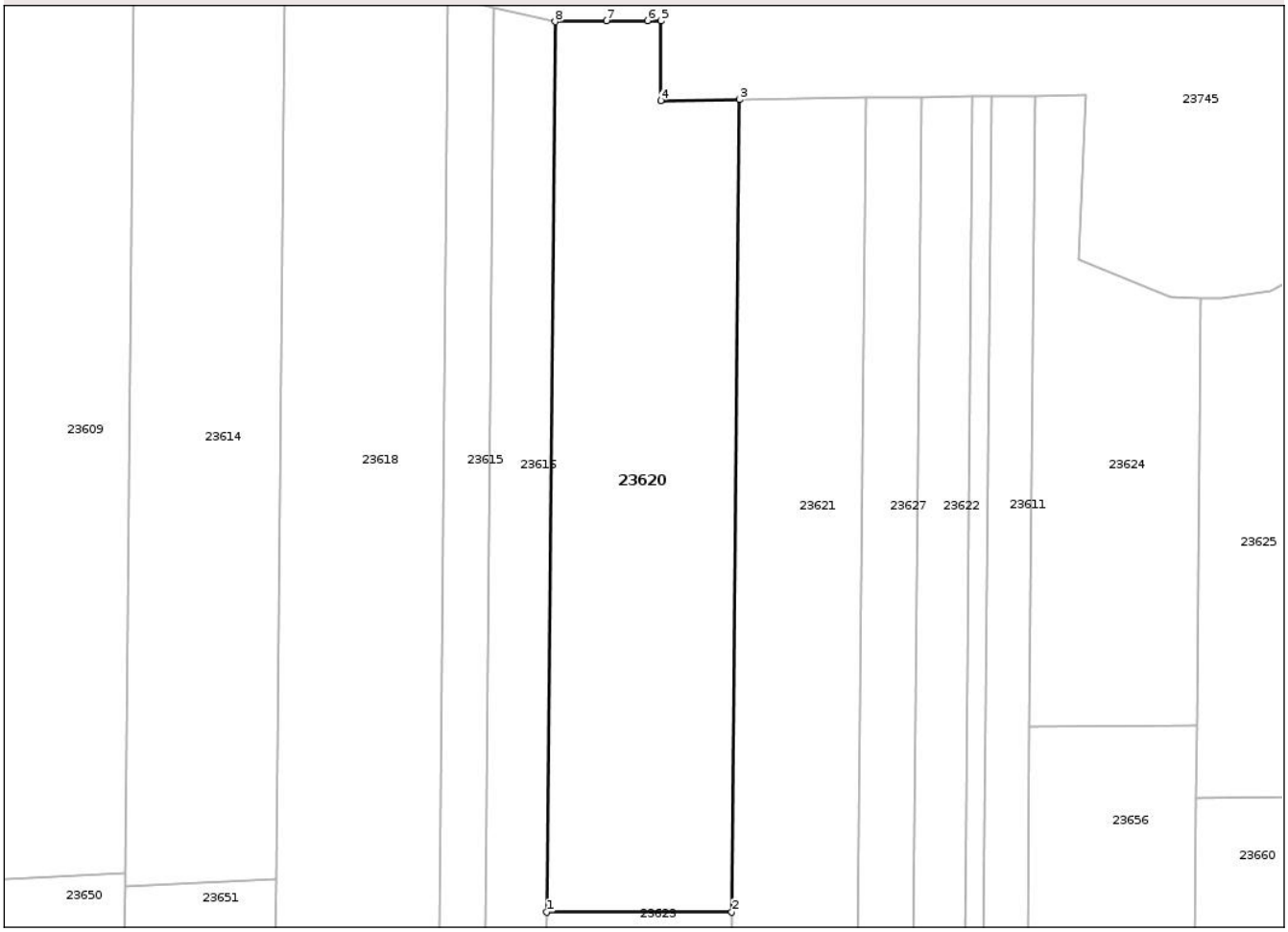
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	670	12	446/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.114,245 475.891,731	2	461.126,284 475.891,731	12.039
2	461.126,284 475.891,731	3	461.126,79 475.944,482	52.753
3	461.126,79 475.944,482	4	461.121,663 475.944,416	5.128
4	461.121,663 475.944,416	5	461.121,666 475.949,589	5.173
5	461.121,666 475.949,589	6	461.120,808 475.949,598	0.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.120,808 475.949,598	7	461.118,149 475.949,587	2.659
7	461.118,149 475.949,587	8	461.114,8 475.949,534	3.349
8	461.114,8 475.949,534	1	461.114,245 475.891,731	57.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 832/47, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

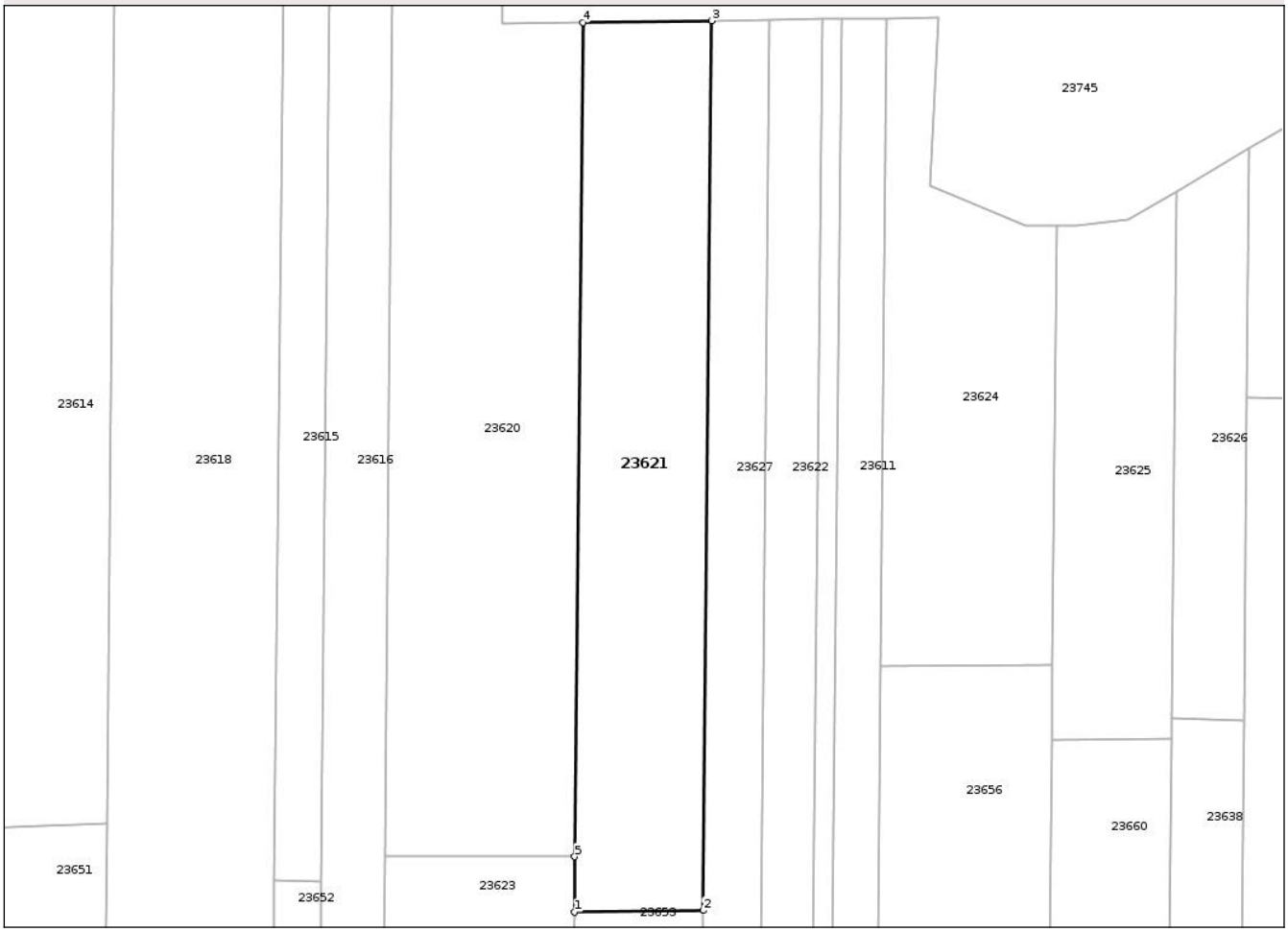
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	460	12	446/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.126,25 475.888,22	2	461.134,427 475.888,324	8.178
2	461.134,427 475.888,324	3	461.134,968 475.944,586	56.264
3	461.134,968 475.944,586	4	461.126,79 475.944,482	8.178
4	461.126,79 475.944,482	5	461.126,284 475.891,731	52.753
5	461.126,284 475.891,731	1	461.126,25 475.888,22	3.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1108/47, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ SILVIA**, Lipsa CNP 2) **VINTILĂ SOFIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

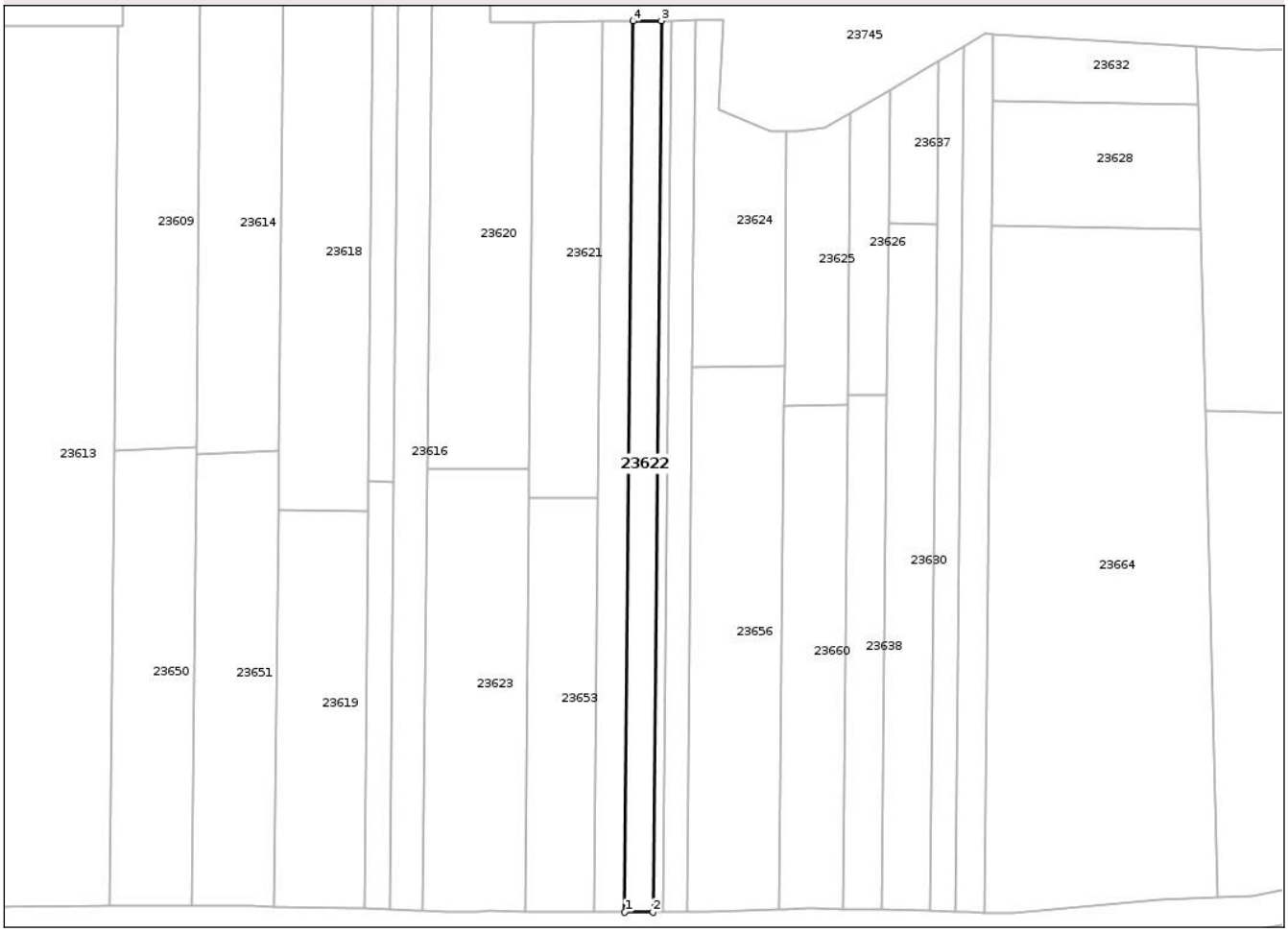
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	350	12	446/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.137,612 475.839,297	2	461.140,934 475.839,275	3.322
2	461.140,934 475.839,275	3	461.141,946 475.944,674	105.405
3	461.141,946 475.944,674	4	461.138,624 475.944,632	3.322
4	461.138,624 475.944,632	1	461.137,612 475.839,297	105.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110349	630	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6956 / 08/06/2018		
Act Administrativ nr. 660/47 - T.P., din 24/11/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110349 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110349, pentru parcela nr. 447/11 din T.P. nr. 660/47/24-11-1997, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1901 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

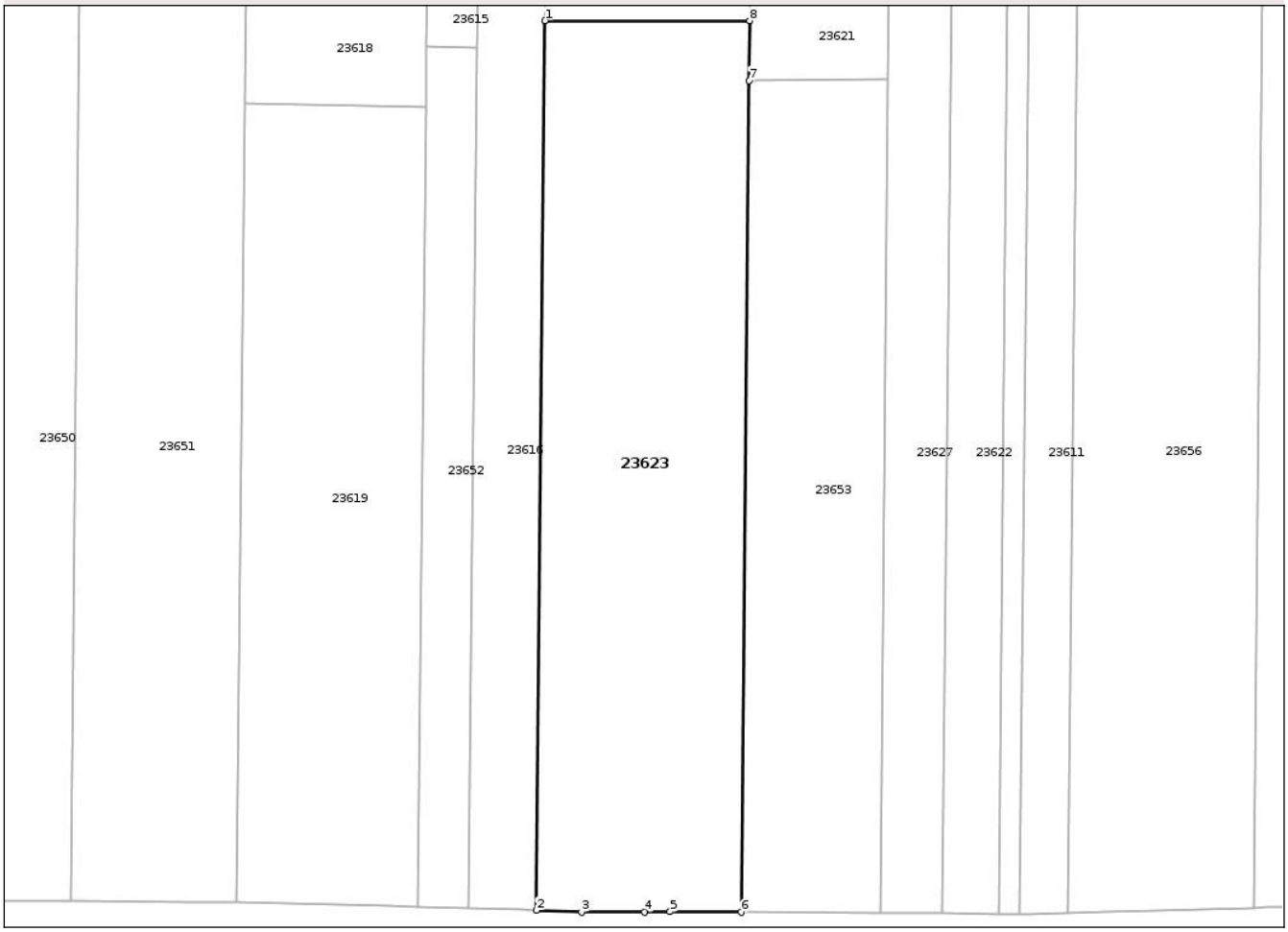
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110349	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	630	12	447/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.114,245 475.891,731	2	461.113,743 475.839,482	52.251
2	461.113,743 475.839,482	3	461.116,403 475.839,391	2.662
3	461.116,403 475.839,391	4	461.120,102 475.839,391	3.699
4	461.120,102 475.839,391	5	461.121,605 475.839,403	1.503
5	461.121,605 475.839,403	6	461.125,781 475.839,375	4.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.125,781 475.839,375	7	461.126,25 475.888,22	48.847
7	461.126,25 475.888,22	8	461.126,284 475.891,731	3.511
8	461.126,284 475.891,731	1	461.114,245 475.891,731	12.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 955/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULEŢ IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

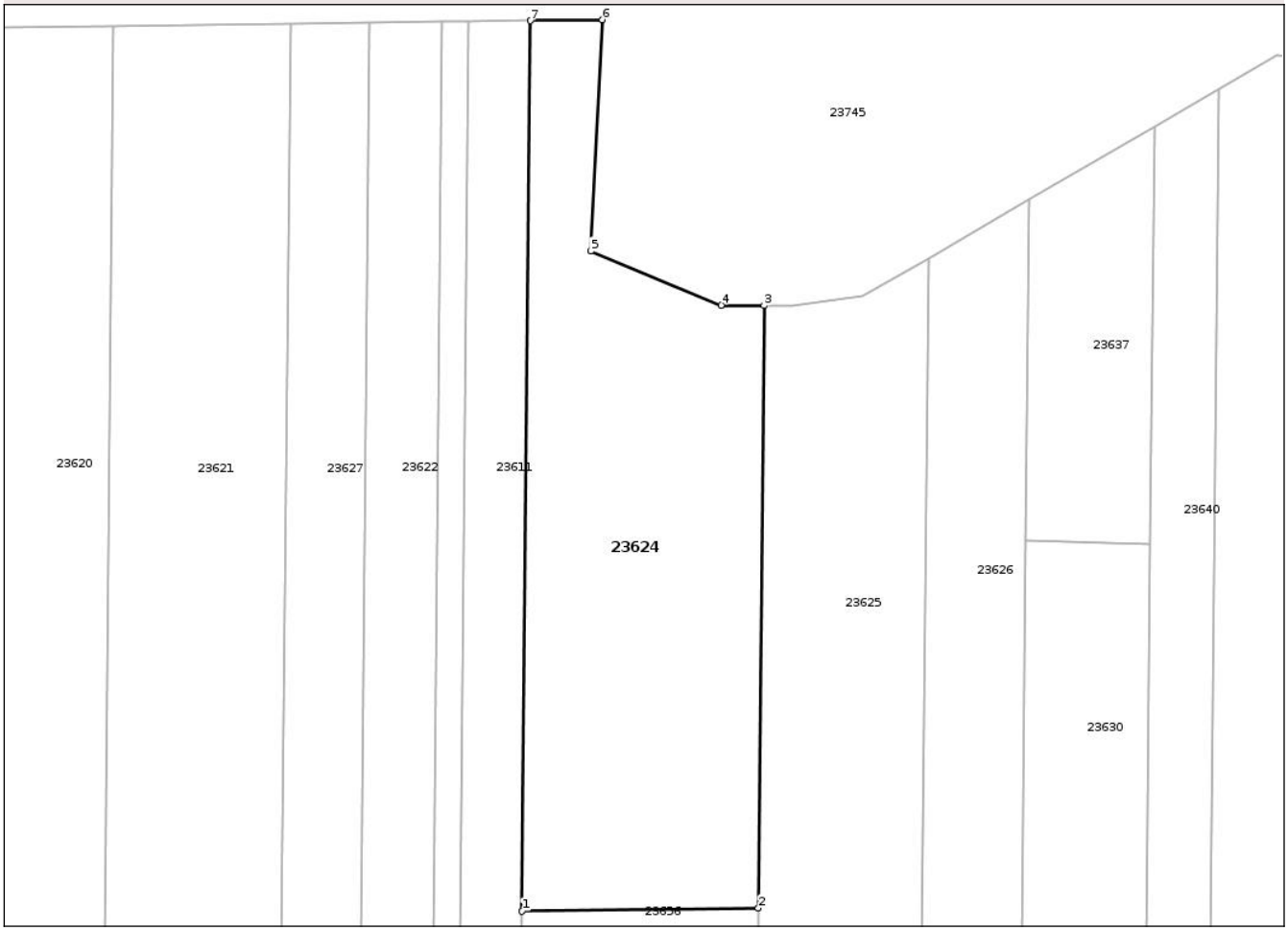
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	350	12	446/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.145,632 475.903,747	2	461.156,514 475.903,886	10.882
2	461.156,514 475.903,886	3	461.156,78 475.931,609	27.724
3	461.156,78 475.931,609	4	461.154,798 475.931,634	1.982
4	461.154,798 475.931,634	5	461.148,789 475.934,121	6.503
5	461.148,789 475.934,121	6	461.149,326 475.944,768	10.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.149,326 475.944,768	7	461.146,026 475.944,726	3.3
7	461.146,026 475.944,726	1	461.145,632 475.903,747	40.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 654/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERAFIM AUGUSTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

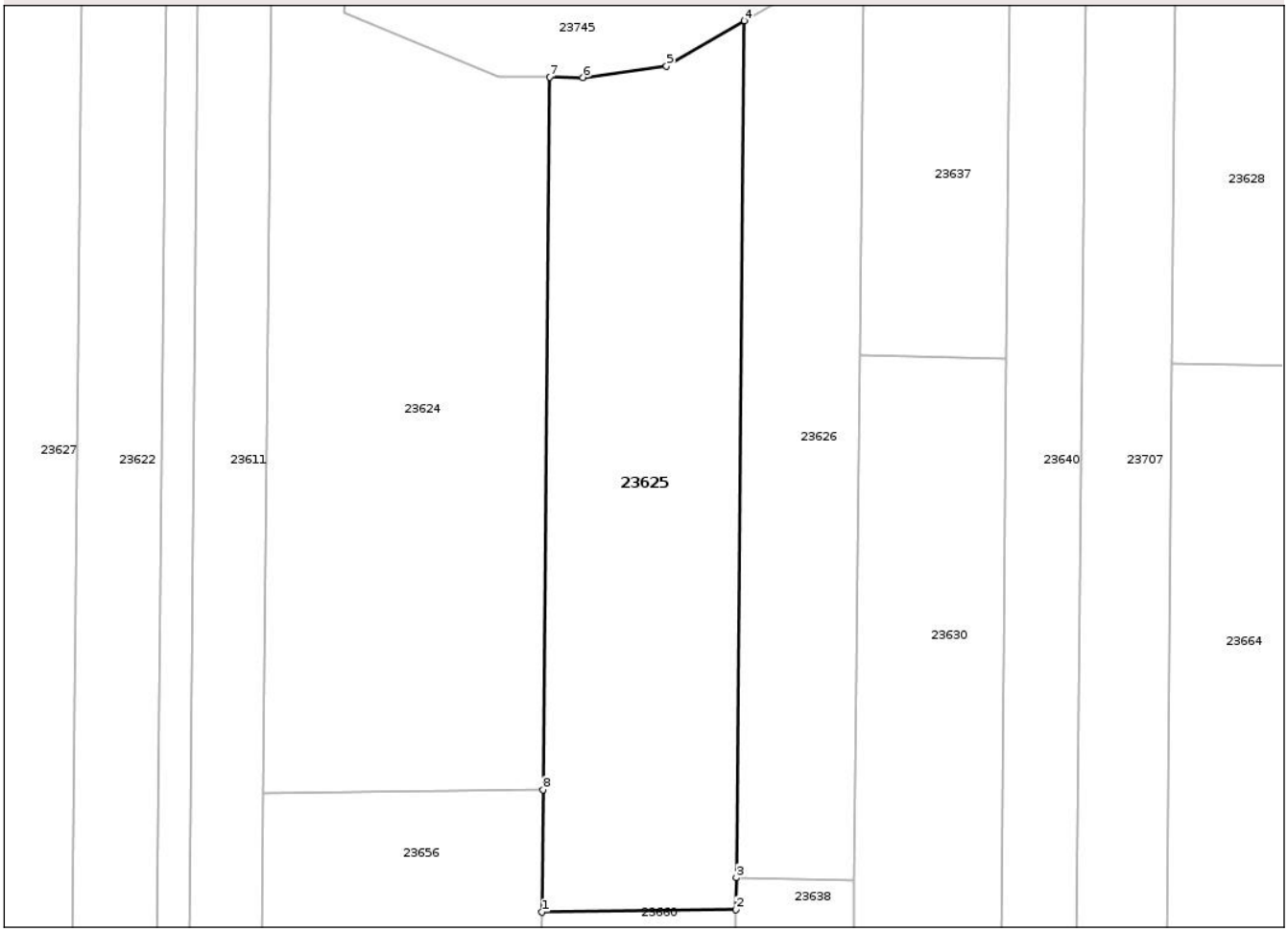
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	250	12	446/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.156,468 475.899,126	2	461.164,034 475.899,222	7.567
2	461.164,034 475.899,222	3	461.164,046 475.900,462	1.24
3	461.164,046 475.900,462	4	461.164,366 475.933,807	33.346
4	461.164,366 475.933,807	5	461.161,328 475.932,036	3.517
5	461.161,328 475.932,036	6	461.158,065 475.931,593	3.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.158,065 475.931,593	7	461.156,78 475.931,609	1.285
7	461.156,78 475.931,609	8	461.156,514 475.903,886	27.724
8	461.156,514 475.903,886	1	461.156,468 475.899,126	4.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 683/47, din 08/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ŞTEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	160	12	446/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.164,046 475.900,462	2	461.168,65 475.900,358	4.605
2	461.168,65 475.900,358	3	461.168,846 475.920,779	20.422
3	461.168,846 475.920,779	4	461.168,997 475.936,506	15.727
4	461.168,997 475.936,506	5	461.164,366 475.933,807	5.36
5	461.164,366 475.933,807	1	461.164,046 475.900,462	33.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110297	385	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6529 / 31/05/2018		
Act Administrativ nr. 891/47 T.P., din 04/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110297 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110297 (parcela nr. 446/25 din T.P. 891/47/1999) conform documentatiei cadastrale	A1
1886 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

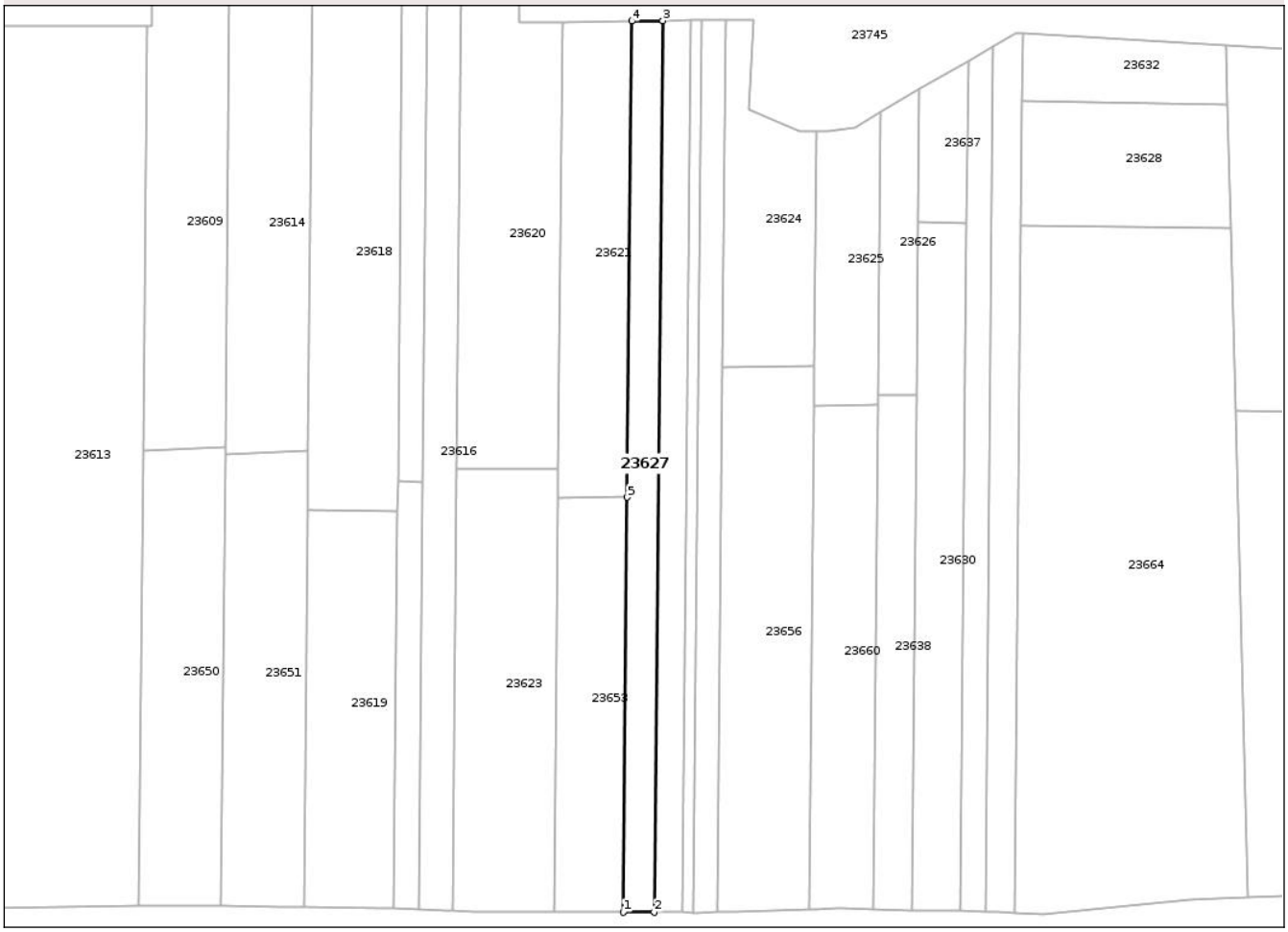
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110297	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	385	12	446/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.133,956 475.839,321	2	461.137,612 475.839,297	3.656
2	461.137,612 475.839,297	3	461.138,624 475.944,632	105.34
3	461.138,624 475.944,632	4	461.134,968 475.944,586	3.657
4	461.134,968 475.944,586	5	461.134,427 475.888,324	56.264
5	461.134,427 475.888,324	1	461.133,956 475.839,321	49.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117508	360	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10188 / 22/04/2025		
Act Administrativ nr. 595/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 22.04.2025, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117508, pentru parcela nr. 446/34 din T.P. nr. 595/47/21-07-1997, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 154, din 30/01/2015 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, nascuta Cristea	
Act Notarial nr. 23, in dosar s.14, din 11/04/2024 emis de NOTAR SERBAN NATALIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ȘERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

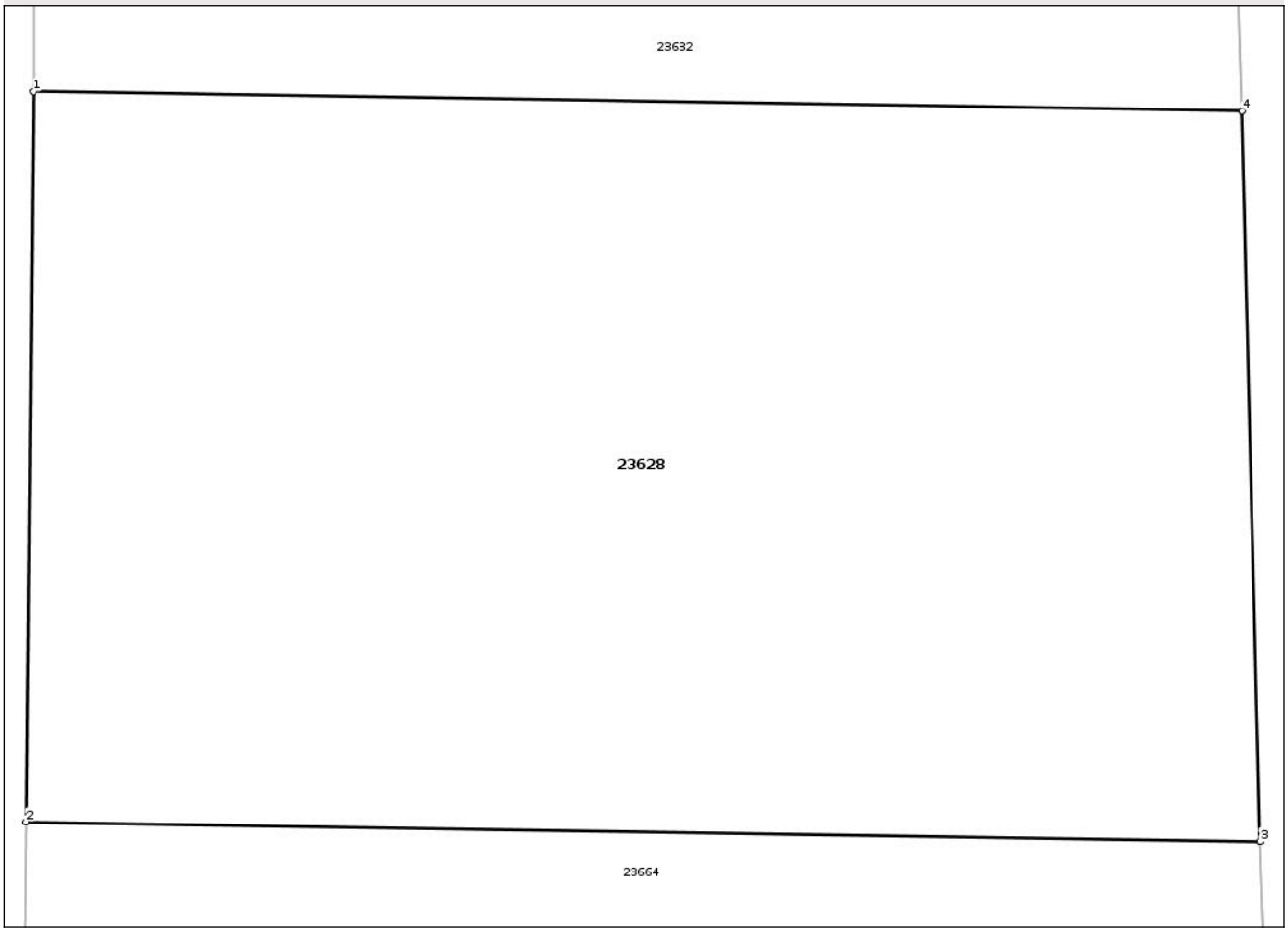
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117508	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	360	12	446/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.181,156 475.935,131	2	461.181,015 475.920,471	14.66
2	461.181,015 475.920,471	3	461.205,823 475.920,079	24.811
3	461.205,823 475.920,079	4	461.205,456 475.934,747	14.672
4	461.205,456 475.934,747	1	461.181,156 475.935,131	24.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115925	130	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9852 / 14/07/2021		
Act Administrativ nr. 896/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 193/1 din 30.06.2021, emis de DRAGHESCU PETRE VALER);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115925 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115925, pentru parcela nr. 446/27 din T.P. nr. 896/47/25-09-1998, conform documentatiei cadastrale	A1
13969 / 06/10/2021		
Act Notarial nr. 2126, din 05/10/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

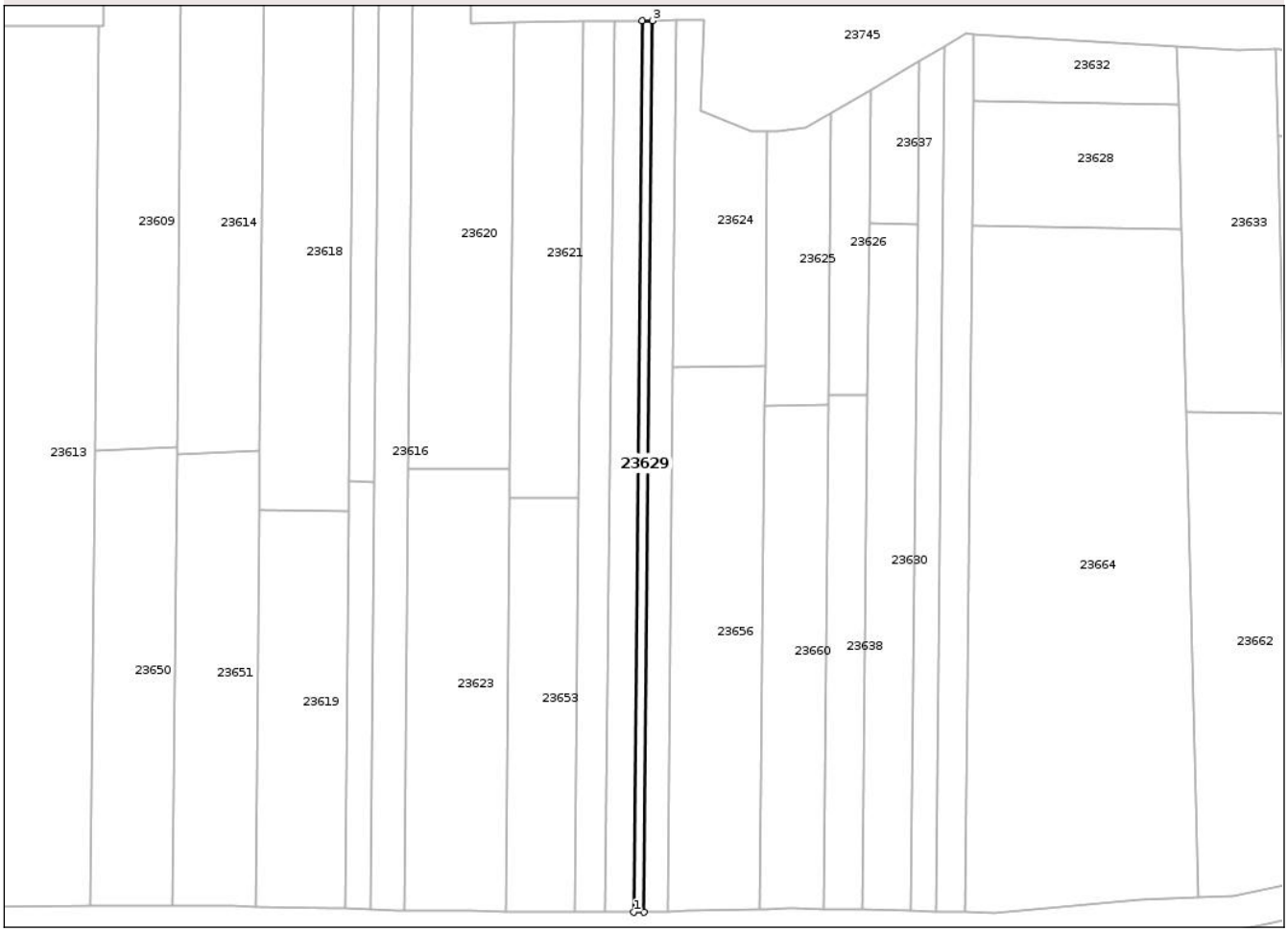
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115925	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	130	12	446/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.140,934 475.839,275	2	461.142,167 475.839,266	1.233
2	461.142,167 475.839,266	3	461.143,18 475.944,69	105.429
3	461.143,18 475.944,69	4	461.141,946 475.944,674	1.233
4	461.141,946 475.944,674	1	461.140,934 475.839,275	105.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		465	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1041/47, din 15/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN ANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	465	12	446/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.168,846 475.920,779	2	461.168,65 475.900,358	20.422
2	461.168,65 475.900,358	3	461.168,066 475.839,554	60.807
3	461.168,066 475.839,554	4	461.173,789 475.839,425	5.725
4	461.173,789 475.839,425	5	461.174,57 475.920,65	81.228
5	461.174,57 475.920,65	1	461.168,846 475.920,779	5.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		370	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 961/47, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

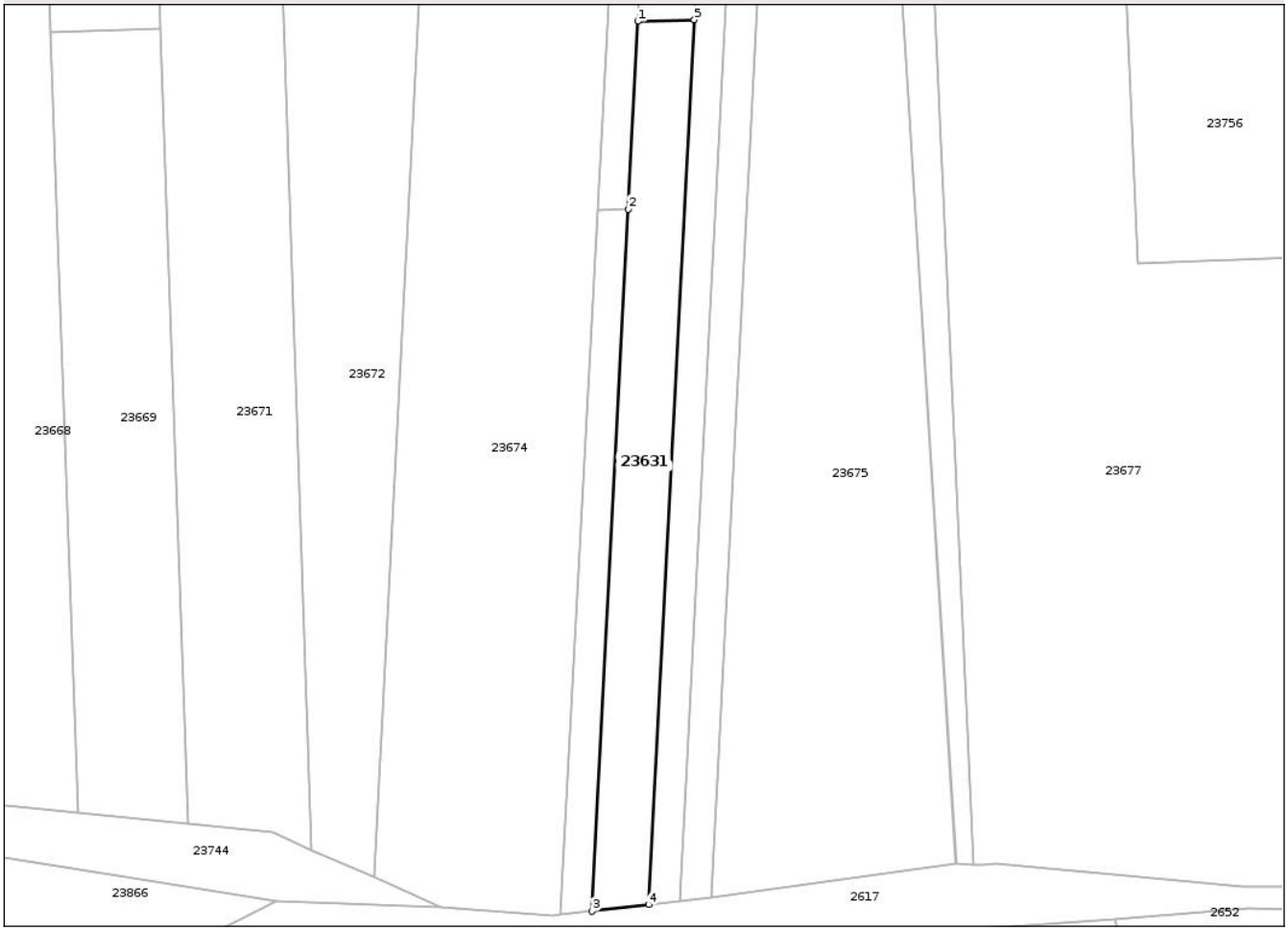
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	370	12	450/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.417,884 475.898,758	2	461.417,047 475.882,615	16.165
2	461.417,047 475.882,615	3	461.413,918 475.822,258	60.438
3	461.413,918 475.822,258	4	461.418,798 475.822,824	4.912
4	461.418,798 475.822,824	5	461.422,741 475.898,893	76.171
5	461.422,741 475.898,893	1	461.417,884 475.898,758	4.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117468	180	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6729 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 845/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (, Documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează prezenta carte funciară pentru parcela nr. 446/35, înscrisă în T.P. 845/47/16.09.1998, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru	A1
Act Notarial nr. 165, Dosar succesoral 204/2024, din 15/10/2024 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, născută Cristea	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/32	A1
	1) **SUMULENCIU CIPRIAN-OVIDIU**	
Act Notarial nr. 74, Dosar succesoral 89/2024, din 29/11/2024 emis de NOTAR SARI NATALIA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ȘERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

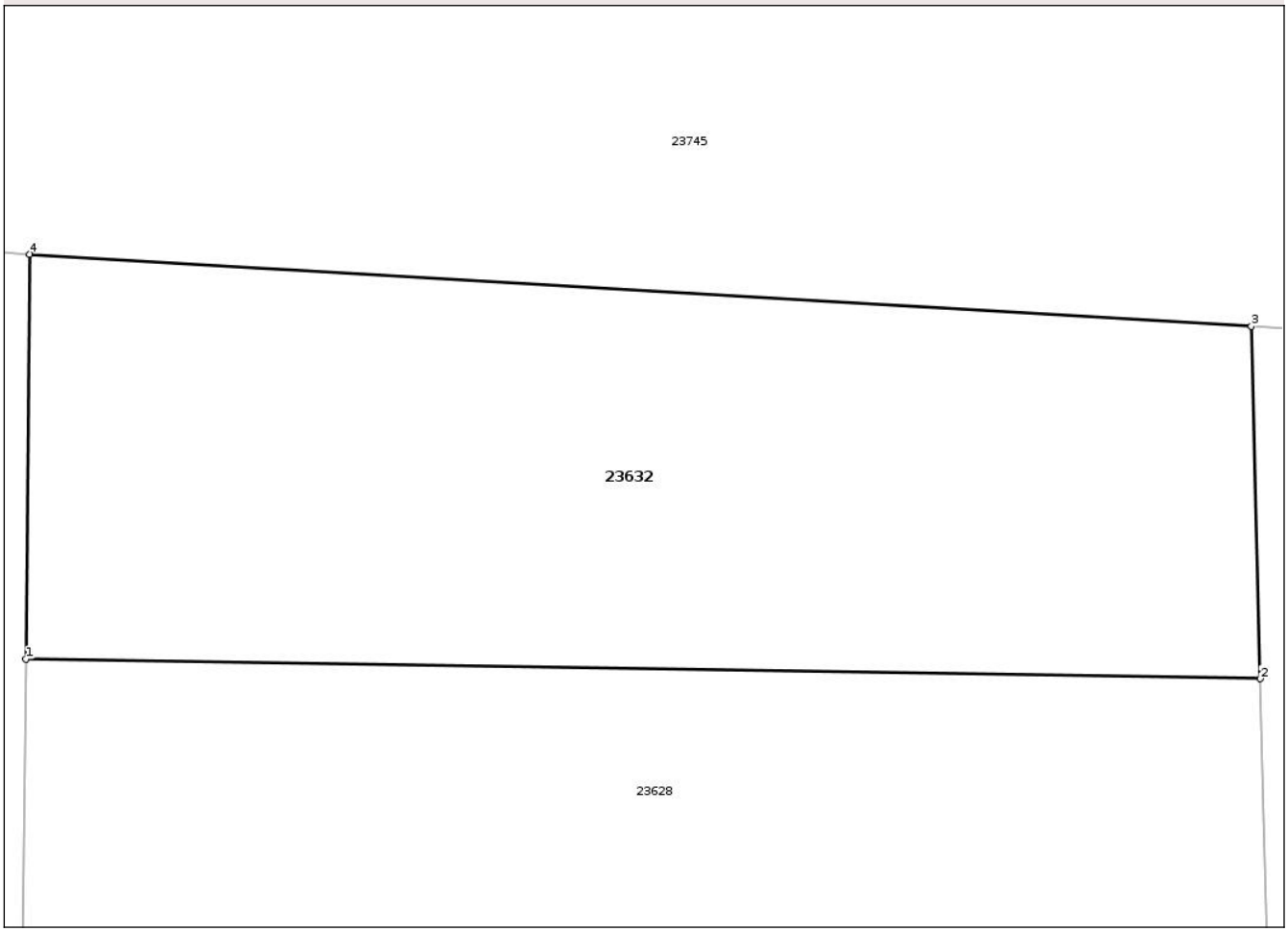
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117468	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	180	12	446/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.181,156 475.935,131	2	461.205,456 475.934,747	24.303
2	461.205,456 475.934,747	3	461.205,282 475.941,678	6.933
3	461.205,282 475.941,678	4	461.181,233 475.943,096	24.091
4	461.181,233 475.943,096	1	461.181,156 475.935,131	7.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 836/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEATCU MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	446/36/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.206,364 475.898,487	2	461.217,996 475.898,303	11.634
2	461.217,996 475.898,303	3	461.217,176 475.931,063	32.771
3	461.217,176 475.931,063	4	461.216,919 475.941,312	10.252
4	461.216,919 475.941,312	5	461.212,452 475.941,255	4.467
5	461.212,452 475.941,255	6	461.205,282 475.941,678	7.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.205,282 475.941,678	7	461.205,456 475.934,747	6.933
7	461.205,456 475.934,747	8	461.205,823 475.920,079	14.672
8	461.205,823 475.920,079	1	461.206,364 475.898,487	21.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GINGAR MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

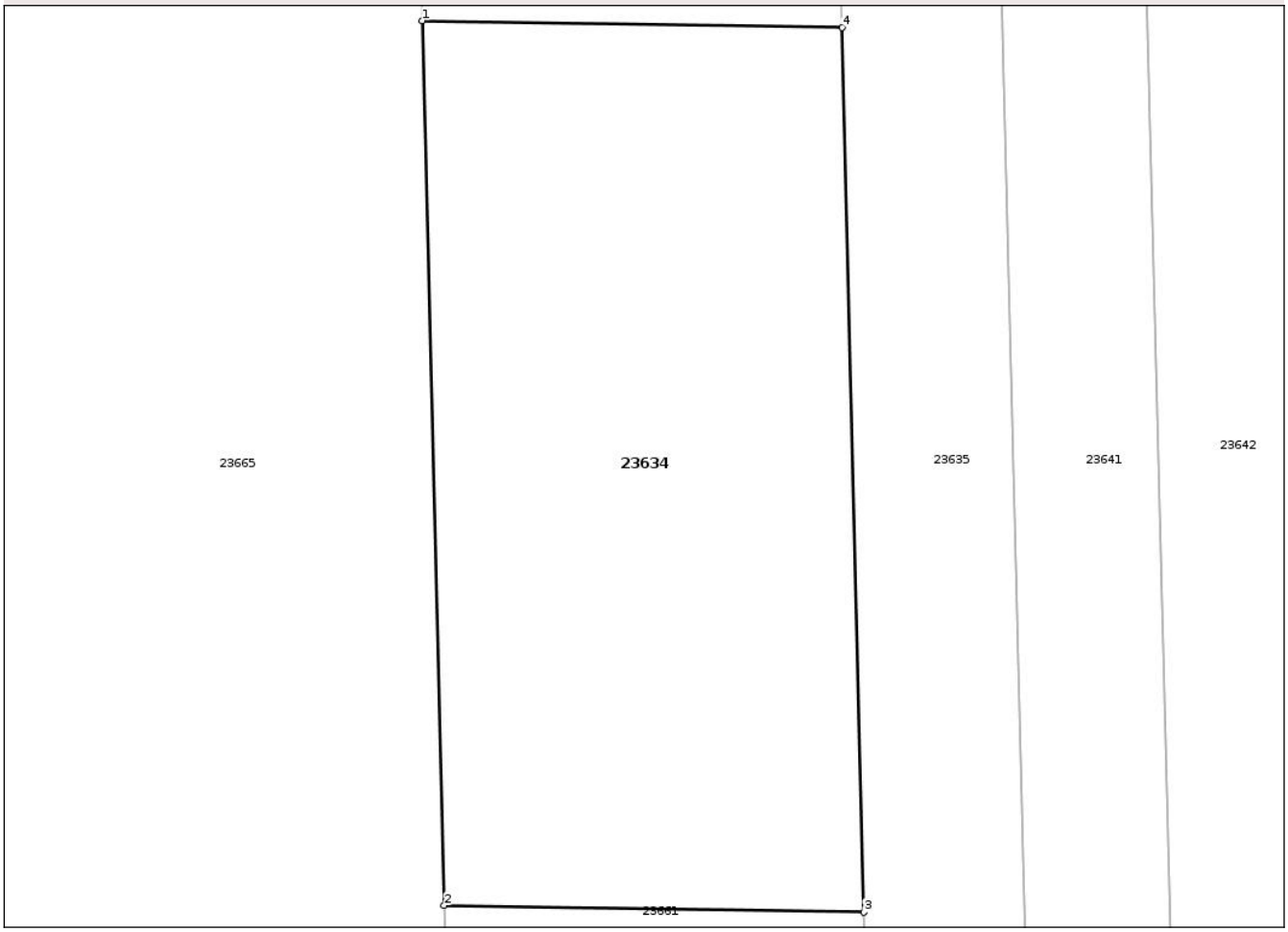
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	525	12	446/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.242,579 475.924,769	2	461.243,411 475.891,526	33.253
2	461.243,411 475.891,526	3	461.259,21 475.891,277	15.801
3	461.259,21 475.891,277	4	461.258,378 475.924,519	33.253
4	461.258,378 475.924,519	1	461.242,579 475.924,769	15.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1022/47, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	12	446/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.259,424 475.882,74	2	461.265,451 475.882,922	6.029
2	461.265,451 475.882,922	3	461.265,397 475.885,07	2.149
3	461.265,397 475.885,07	4	461.264,206 475.932,662	47.607
4	461.264,206 475.932,662	5	461.258,179 475.932,481	6.03
5	461.258,179 475.932,481	6	461.258,378 475.924,519	7.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.258,378 475.924,519	7	461.259,21 475.891,277	33.253
7	461.259,21 475.891,277	1	461.259,424 475.882,74	8.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		260	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 695/47, din 05/08/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU IOAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	260	12	471/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.658,478 475.941,726	2	461.672,484 475.859,378	83.531
2	461.672,484 475.859,378	3	461.675,636 475.859,317	3.153
3	461.675,636 475.859,317	4	461.661,495 475.942,464	84.34
4	461.661,495 475.942,464	1	461.658,478 475.941,726	3.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110306	100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6954 / 08/06/2018		
Act Administrativ nr. 1041/47 T.P., din 15/06/1999 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110306 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110306, pentru parcela nr. 447/17 din T.P. nr. 1041/47/15-06-1999, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1889 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179 - contract de vanzare, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

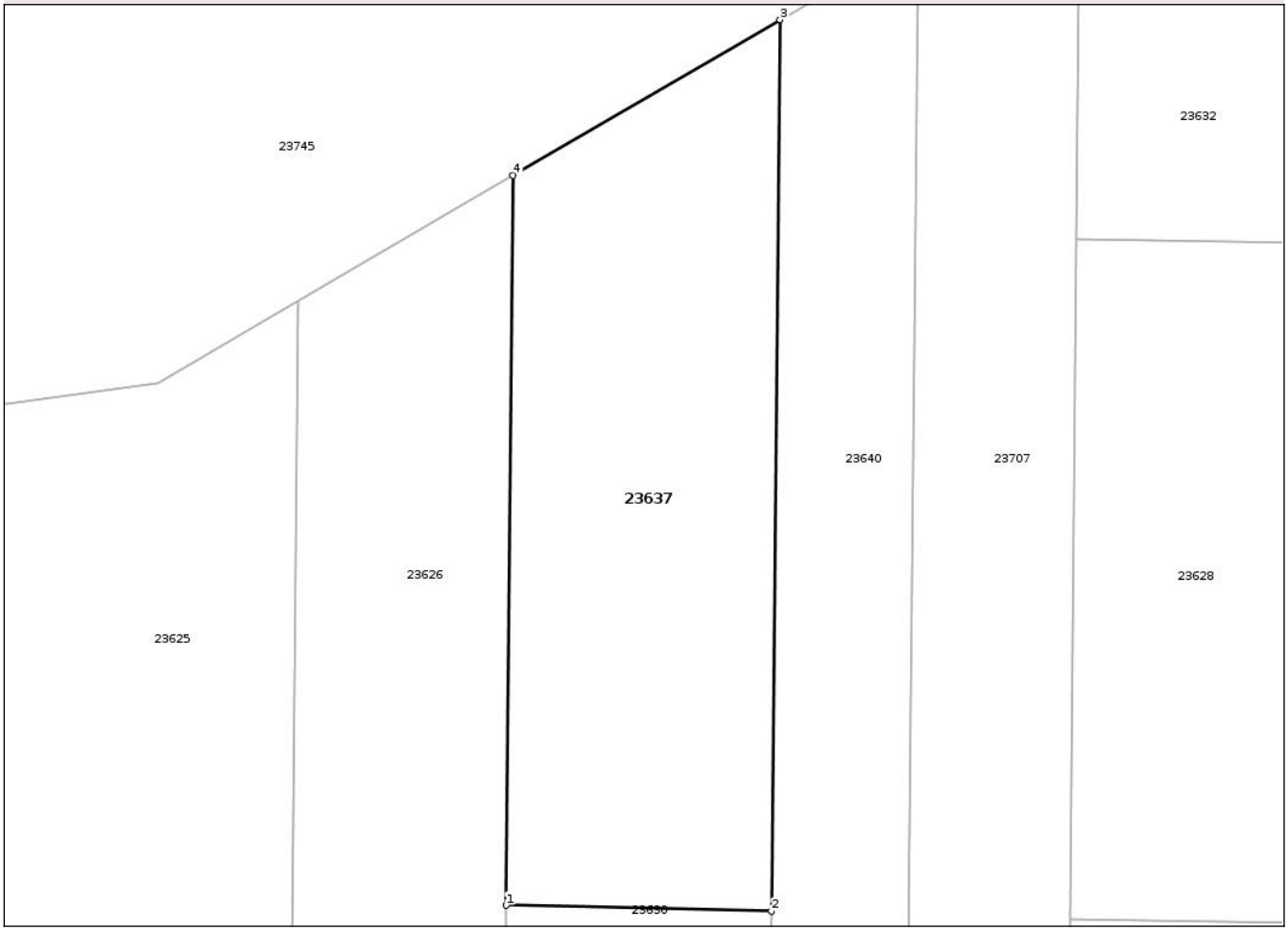
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110306	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	447/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.168,846 475.920,779	2	461.174,57 475.920,65	5.725
2	461.174,57 475.920,65	3	461.174,754 475.939,861	19.212
3	461.174,754 475.939,861	4	461.168,997 475.936,506	6.664
4	461.168,997 475.936,506	1	461.168,846 475.920,779	15.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110315	280	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6955 / 08/06/2018		
Act Administrativ nr. 683-684/47 T.P., din 08/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110315 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110315 (parcela nr. 447/16 din T.P. 683-684/47/1997) conform documentatiei cadastrale	A1
1892 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

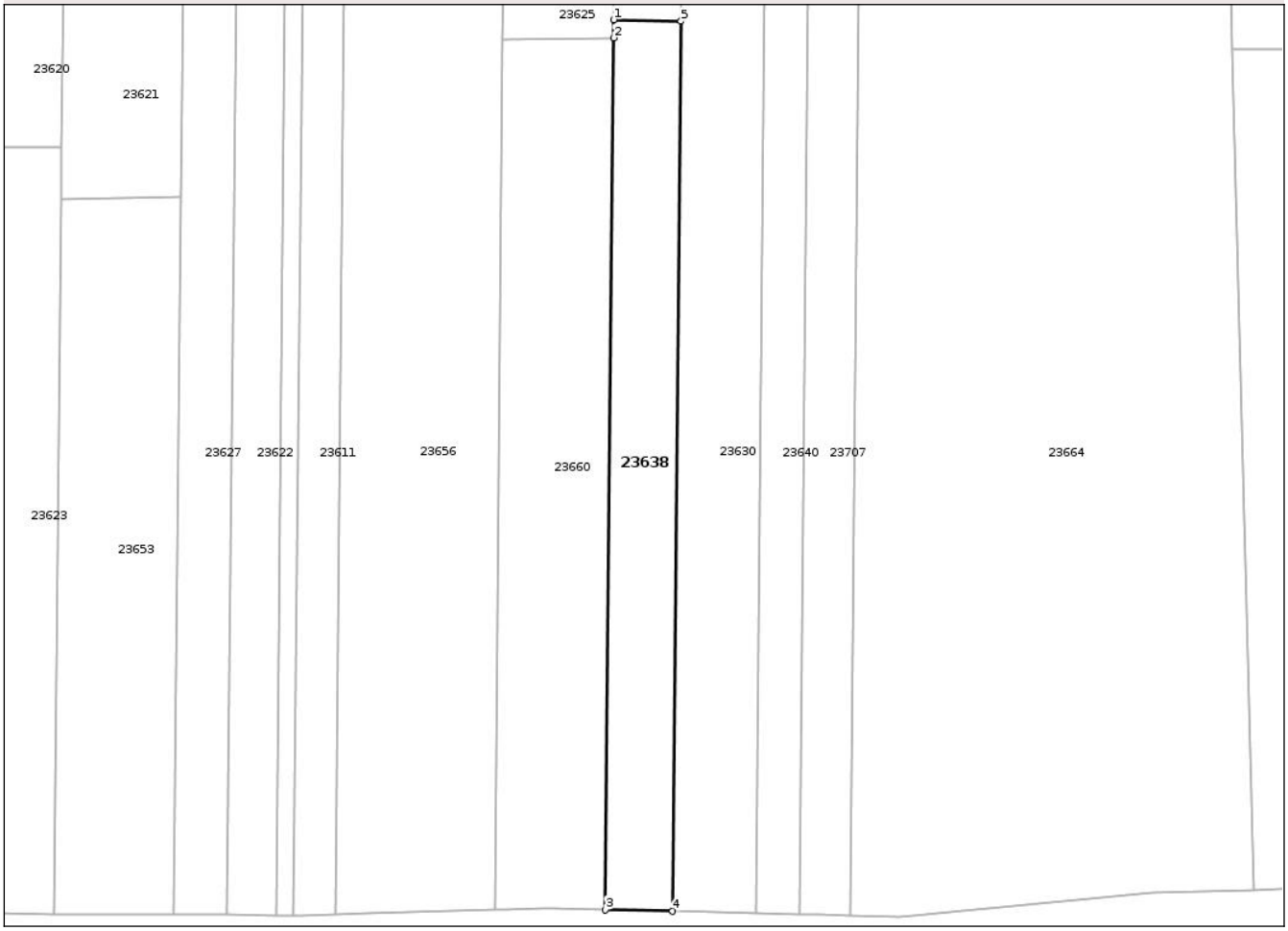
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110315	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	280	12	447/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.164,046 475.900,462	2	461.164,034 475.899,222	1.24
2	461.164,034 475.899,222	3	461.163,462 475.839,658	59.567
3	461.163,462 475.839,658	4	461.168,066 475.839,554	4.605
4	461.168,066 475.839,554	5	461.168,65 475.900,358	60.807
5	461.168,65 475.900,358	1	461.164,046 475.900,462	4.605

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 865/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR STOIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	700	12	446/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.286,799 475.851,652	2	461.295,348 475.851,164	8.562
2	461.295,348 475.851,164	3	461.294,441 475.887,372	36.22
3	461.294,441 475.887,372	4	461.293,285 475.933,539	46.181
4	461.293,285 475.933,539	5	461.284,755 475.933,282	8.534
5	461.284,755 475.933,282	6	461.285,815 475.890,944	42.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.285,815 475.890,944	1	461.286,799 475.851,652	39.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110300	300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6521 / 31/05/2018		
Act Administrativ nr. 776/47 - T.P., din 04/03/1998 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110300 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110300 pentru parcela nr. 446/33 din T.P. nr. 777/47/4-03-1998 continuare a TP nr. 776/47/4-03-1998, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1888 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110300	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	12	446/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.173,789 475.839,425	2	461.176,749 475.839,359	2.961
2	461.176,749 475.839,359	3	461.177,731 475.941,596	102.242
3	461.177,731 475.941,596	4	461.174,754 475.939,861	3.446
4	461.174,754 475.939,861	5	461.174,57 475.920,65	19.212
5	461.174,57 475.920,65	1	461.173,789 475.839,425	81.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		260	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1033/47, din 11/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE SOFIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	260	12	446/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.265,397 475.885,07	2	461.270,848 475.884,984	5.451
2	461.270,848 475.884,984	3	461.270,71 475.890,489	5.507
3	461.270,71 475.890,489	4	461.269,65 475.932,826	42.351
4	461.269,65 475.932,826	5	461.264,206 475.932,662	5.447
5	461.264,206 475.932,662	1	461.265,397 475.885,07	47.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		640	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1580, din 28/07/2015 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

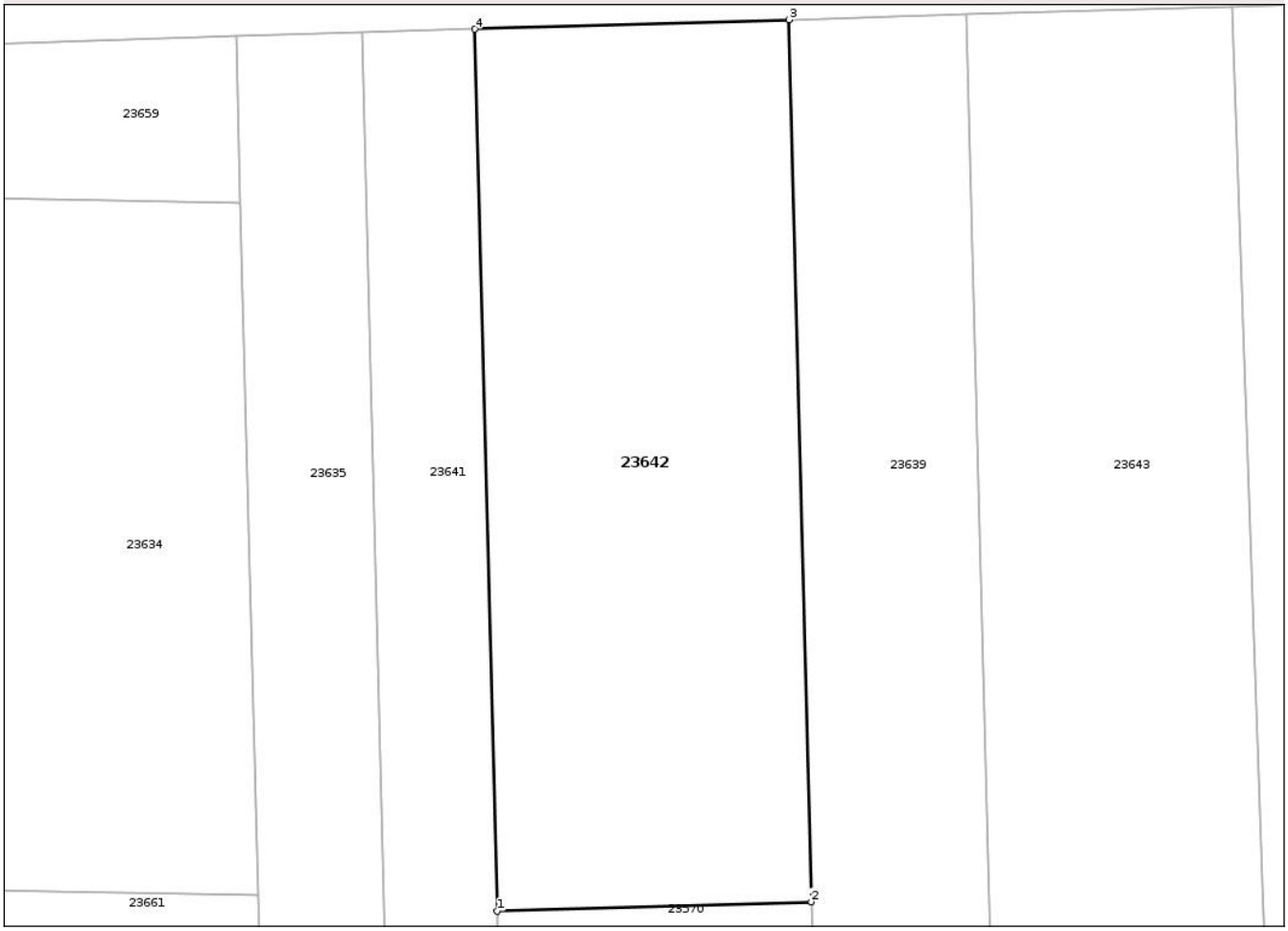
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	640	12	446/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.270,71 475.890,489	2	461.285,815 475.890,944	15.112
2	461.285,815 475.890,944	3	461.284,755 475.933,282	42.351
3	461.284,755 475.933,282	4	461.269,65 475.932,826	15.112
4	461.269,65 475.932,826	1	461.270,71 475.890,489	42.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 905/47, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEATCU VALER**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

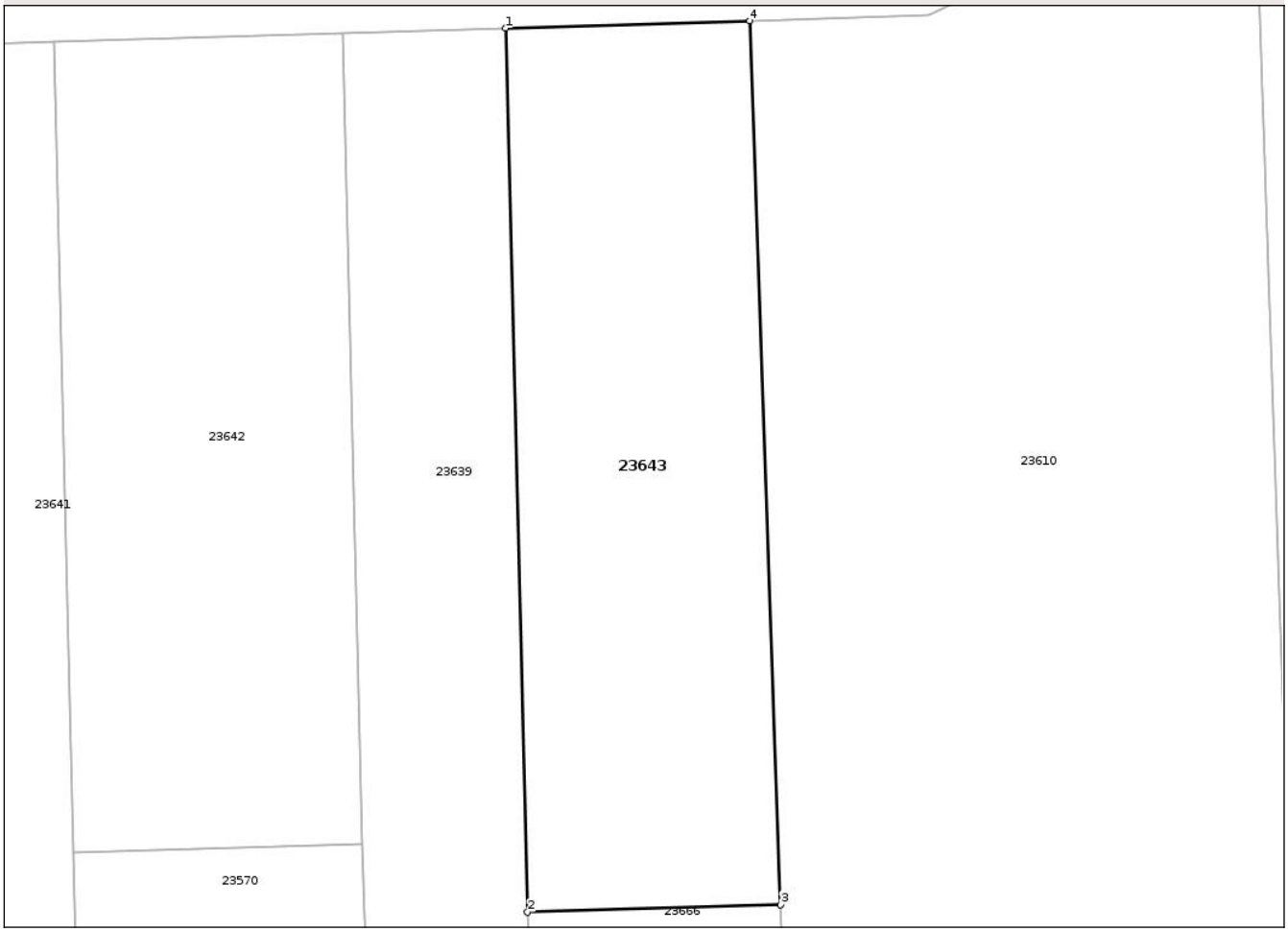
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	600	12	446/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.293,285 475.933,539	2	461.294,441 475.887,372	46.181
2	461.294,441 475.887,372	3	461.307,662 475.887,771	13.227
3	461.307,662 475.887,771	4	461.306,038 475.933,924	46.181
4	461.306,038 475.933,924	1	461.293,285 475.933,539	12.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 991/47, din 02/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

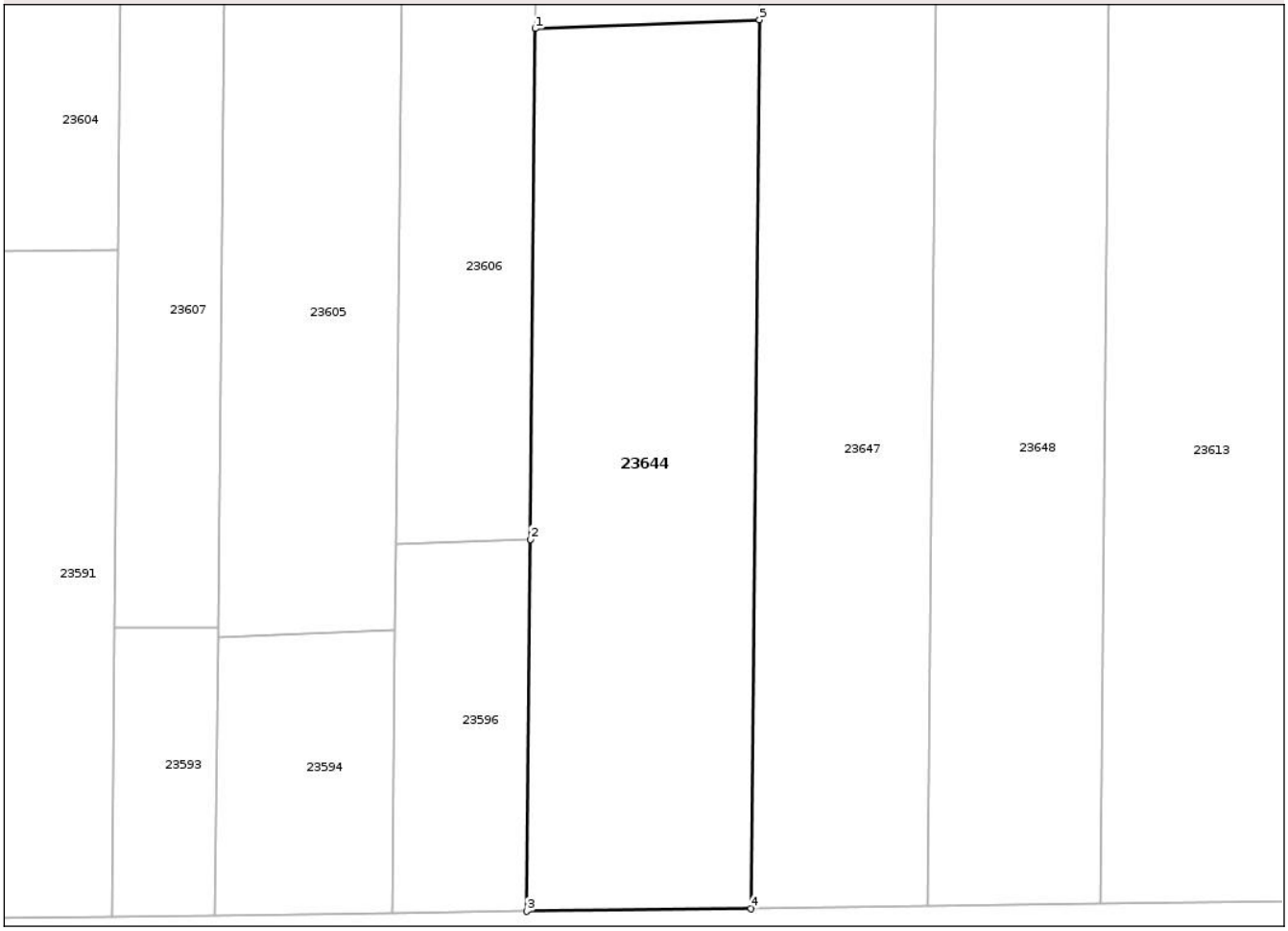
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	12	447/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.032,043 475.879,077	2	461.031,822 475.856,164	22.914
2	461.031,822 475.856,164	3	461.031,662 475.839,484	16.682
3	461.031,662 475.839,484	4	461.041,731 475.839,608	10.07
4	461.041,731 475.839,608	5	461.042,114 475.879,475	39.868
5	461.042,114 475.879,475	1	461.032,043 475.879,077	10.08

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		170	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 991/47, din 02/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

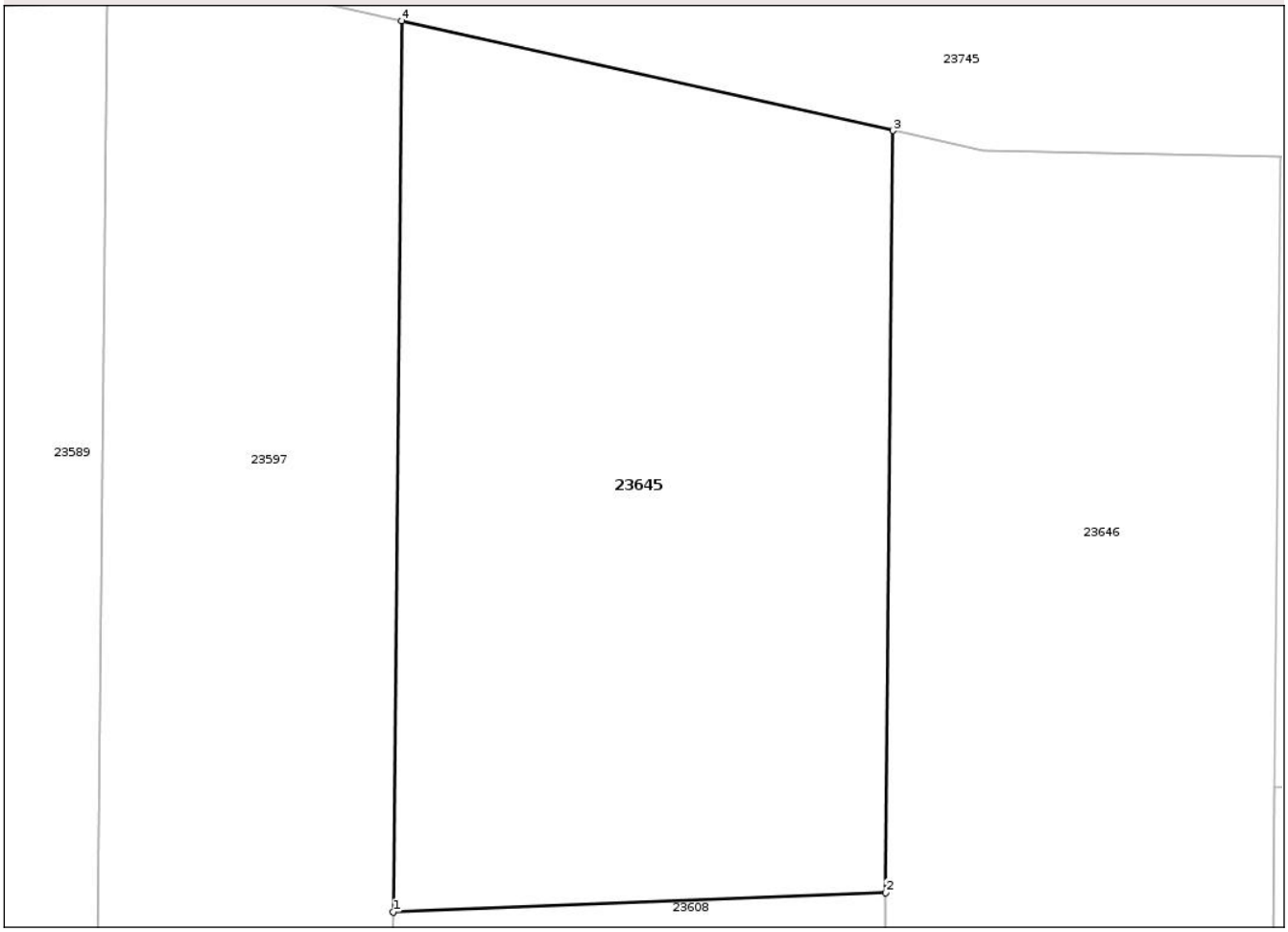
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	170	12	447/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.032,52 475.928,739	2	461.042,592 475.929,137	10.08
2	461.042,592 475.929,137	3	461.042,741 475.944,701	15.565
3	461.042,741 475.944,701	4	461.032,695 475.946,946	10.294
4	461.032,695 475.946,946	1	461.032,52 475.928,739	18.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 958/47, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA EUGEN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

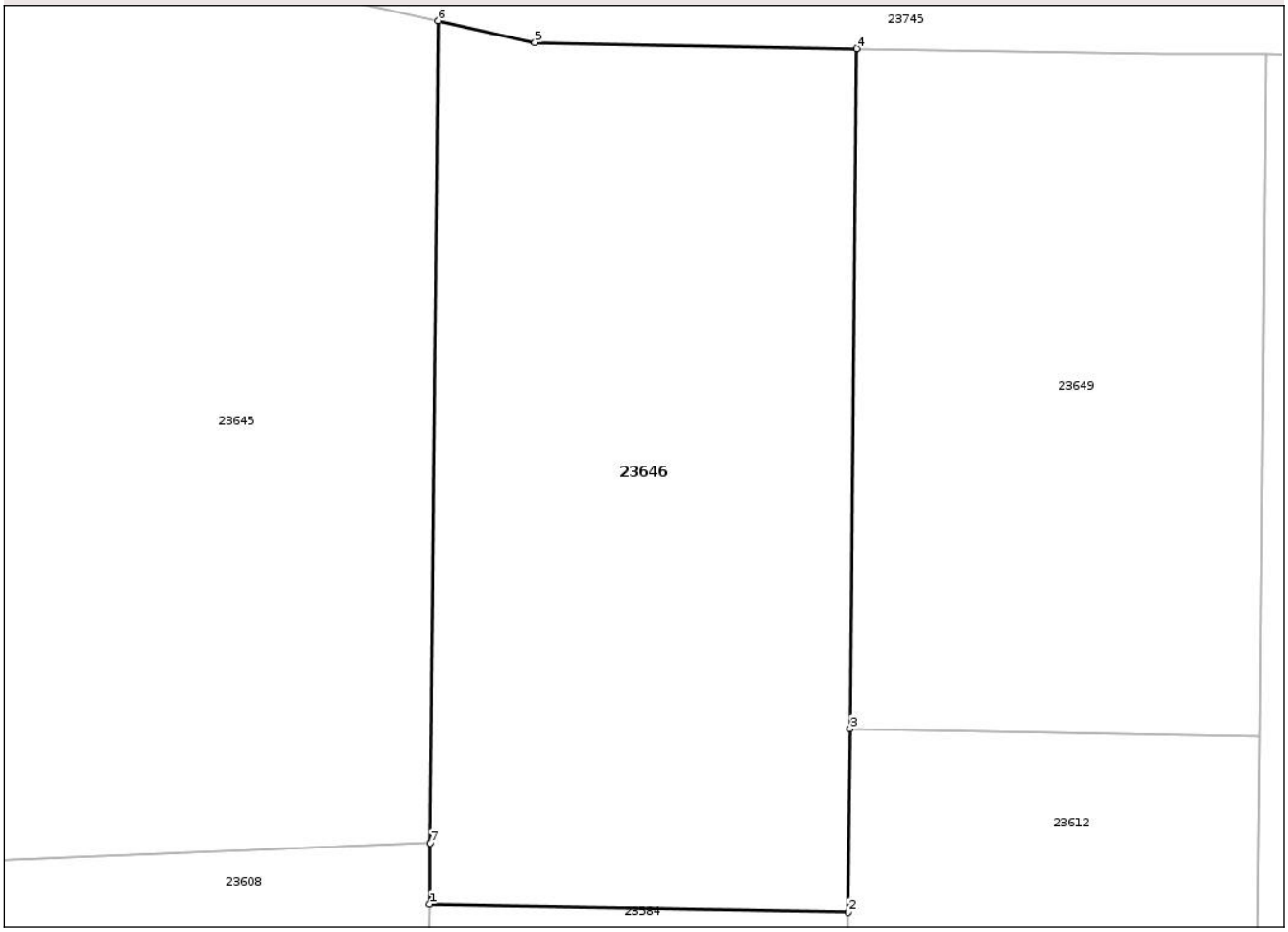
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	130	12	447/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.042,58 475.927,98	2	461.050,511 475.927,83	7.932
2	461.050,511 475.927,83	3	461.050,544 475.931,297	3.467
3	461.050,544 475.931,297	4	461.050,668 475.944,176	12.88
4	461.050,668 475.944,176	5	461.044,574 475.944,292	6.095
5	461.044,574 475.944,292	6	461.042,741 475.944,701	1.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.042,741 475.944,701	7	461.042,592 475.929,137	15.565
7	461.042,592 475.929,137	1	461.042,58 475.927,98	1.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		430	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 958/47, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA EUGEN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

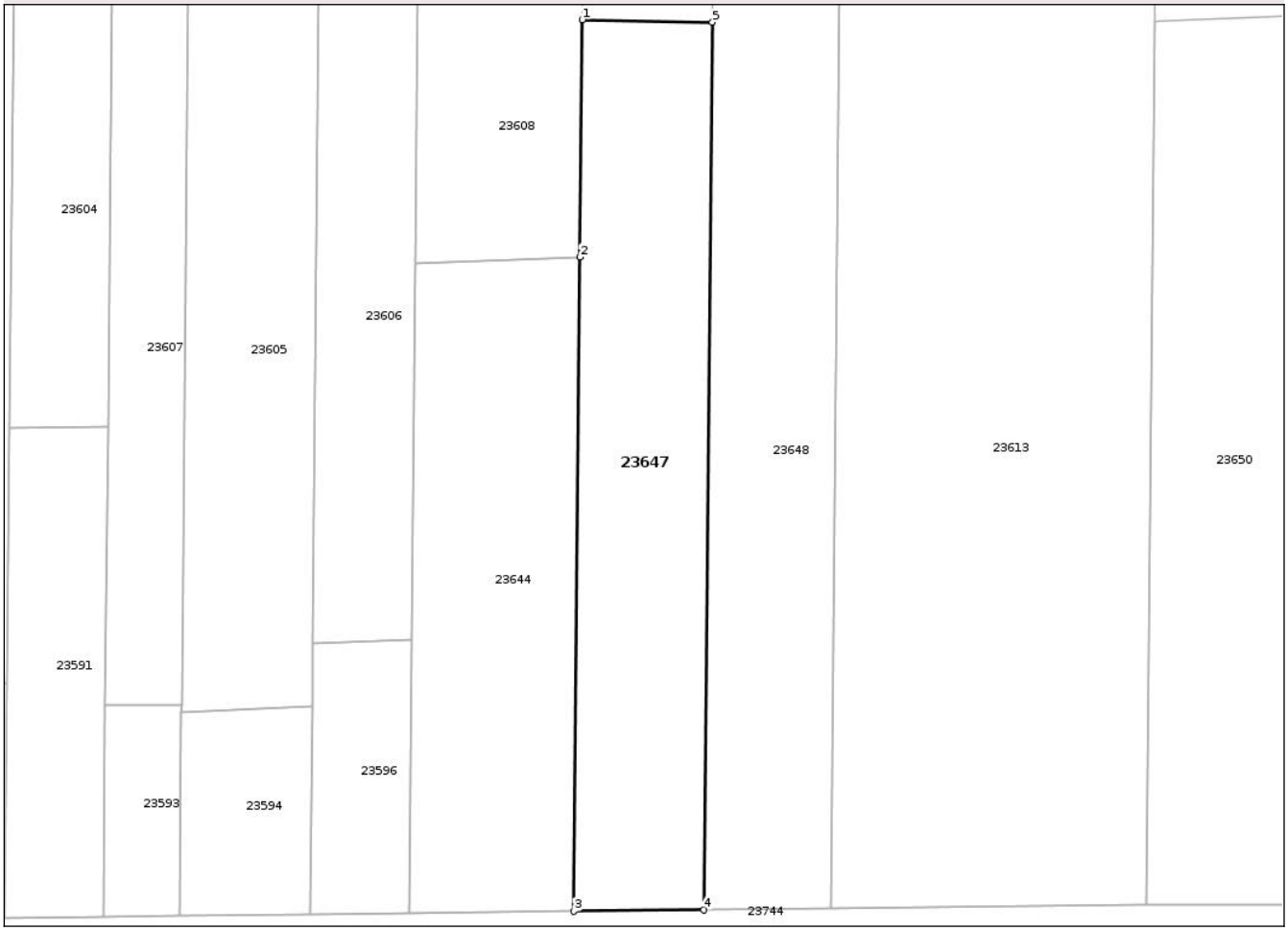
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	430	12	447/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.042,253 475.893,942	2	461.042,114 475.879,475	14.468
2	461.042,114 475.879,475	3	461.041,731 475.839,608	39.868
3	461.041,731 475.839,608	4	461.049,664 475.839,707	7.934
4	461.049,664 475.839,707	5	461.050,184 475.893,792	54.088
5	461.050,184 475.893,792	1	461.042,253 475.893,942	7.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 08/11/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TUDUR ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TUDUR AUREL-IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSCAN IULICA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	440	12	447/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.050,21 475.896,513	2	461.050,184 475.893,792	2.721
2	461.050,184 475.893,792	3	461.049,664 475.839,707	54.088
3	461.049,664 475.839,707	4	461.057,428 475.839,803	7.764
4	461.057,428 475.839,803	5	461.057,971 475.896,366	56.566
5	461.057,971 475.896,366	1	461.050,21 475.896,513	7.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 08/11/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TUDUR ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TUDUR AUREL-IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSCAN IULICA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

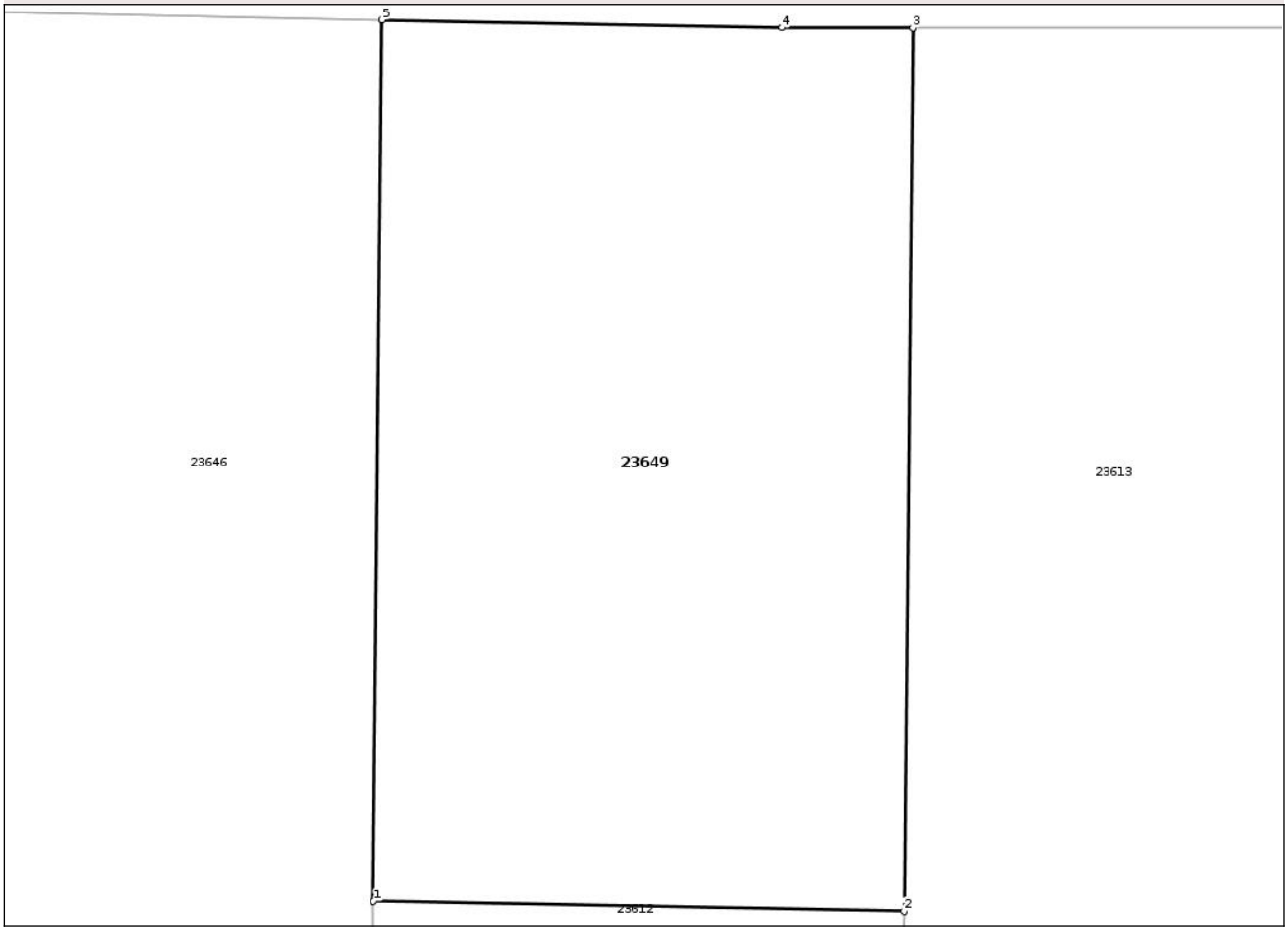
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	447/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.050,544 475.931,297	2	461.058,305 475.931,15	7.762
2	461.058,305 475.931,15	3	461.058,429 475.944,064	12.914
3	461.058,429 475.944,064	4	461.056,524 475.944,066	1.906
4	461.056,524 475.944,066	5	461.050,668 475.944,176	5.856
5	461.050,668 475.944,176	1	461.050,544 475.931,297	12.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1038/47, din 14/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DORIN**, Lipsa CNP 2) **FILIP RODICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

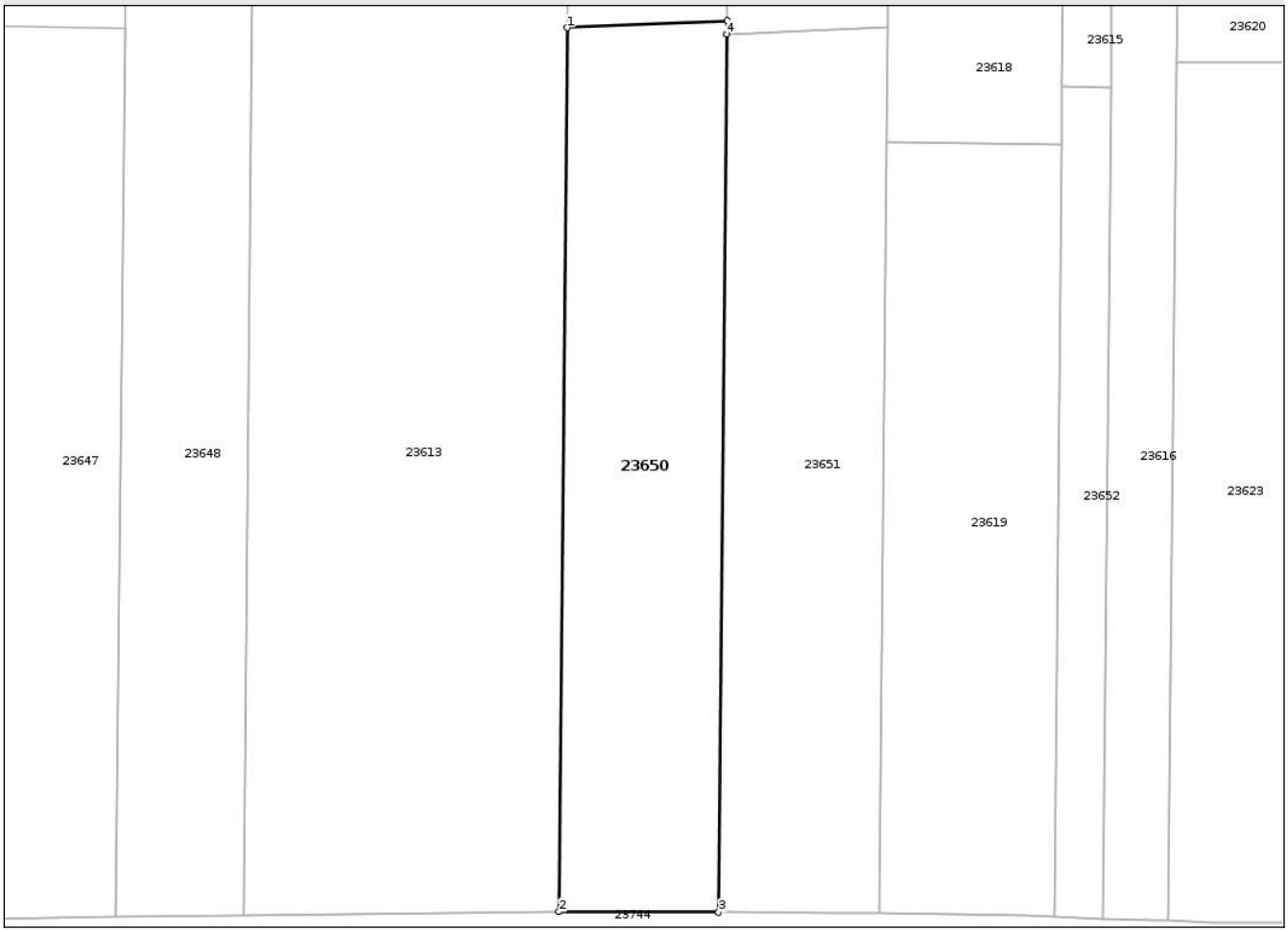
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	525	12	447/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.077,153 475.893,819	2	461.076,636 475.840,039	53.783
2	461.076,636 475.840,039	3	461.086,356 475.840,008	9.72
3	461.086,356 475.840,008	4	461.086,869 475.893,426	53.421
4	461.086,869 475.893,426	5	461.086,877 475.894,246	0.82
5	461.086,877 475.894,246	1	461.077,153 475.893,819	9.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 597/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DORIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

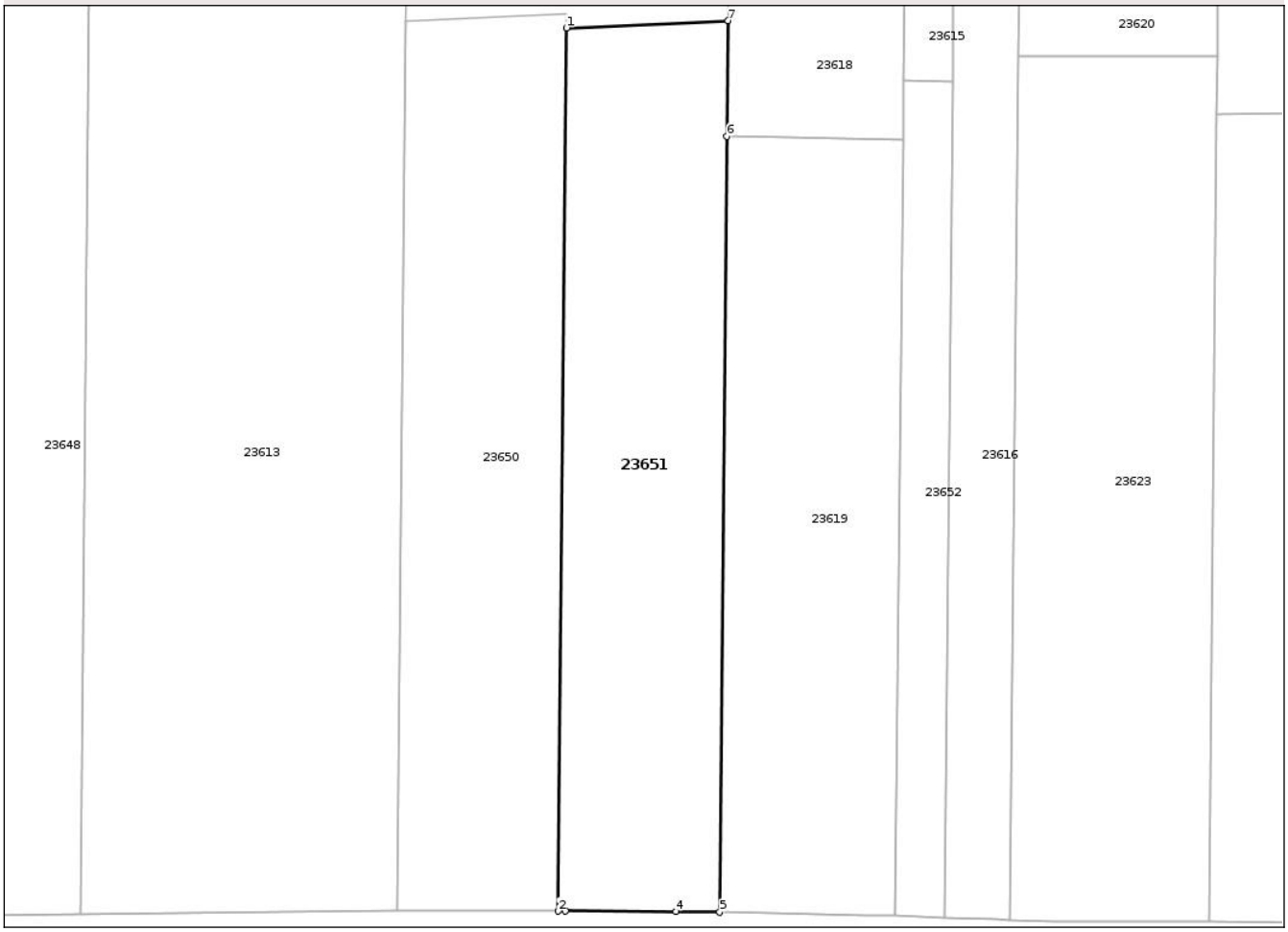
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	525	12	447/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.086,869 475.893,426	2	461.086,356 475.840,008	53.421
2	461.086,356 475.840,008	3	461.086,81 475.840,006	0.454
3	461.086,81 475.840,006	4	461.093,498 475.839,985	6.688
4	461.093,498 475.839,985	5	461.096,14 475.839,938	2.643
5	461.096,14 475.839,938	6	461.096,592 475.886,869	46.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.096,592 475.886,869	7	461.096,659 475.893,855	6.986
7	461.096,659 475.893,855	1	461.086,869 475.893,426	9.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 985/47, din 01/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ AURELIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

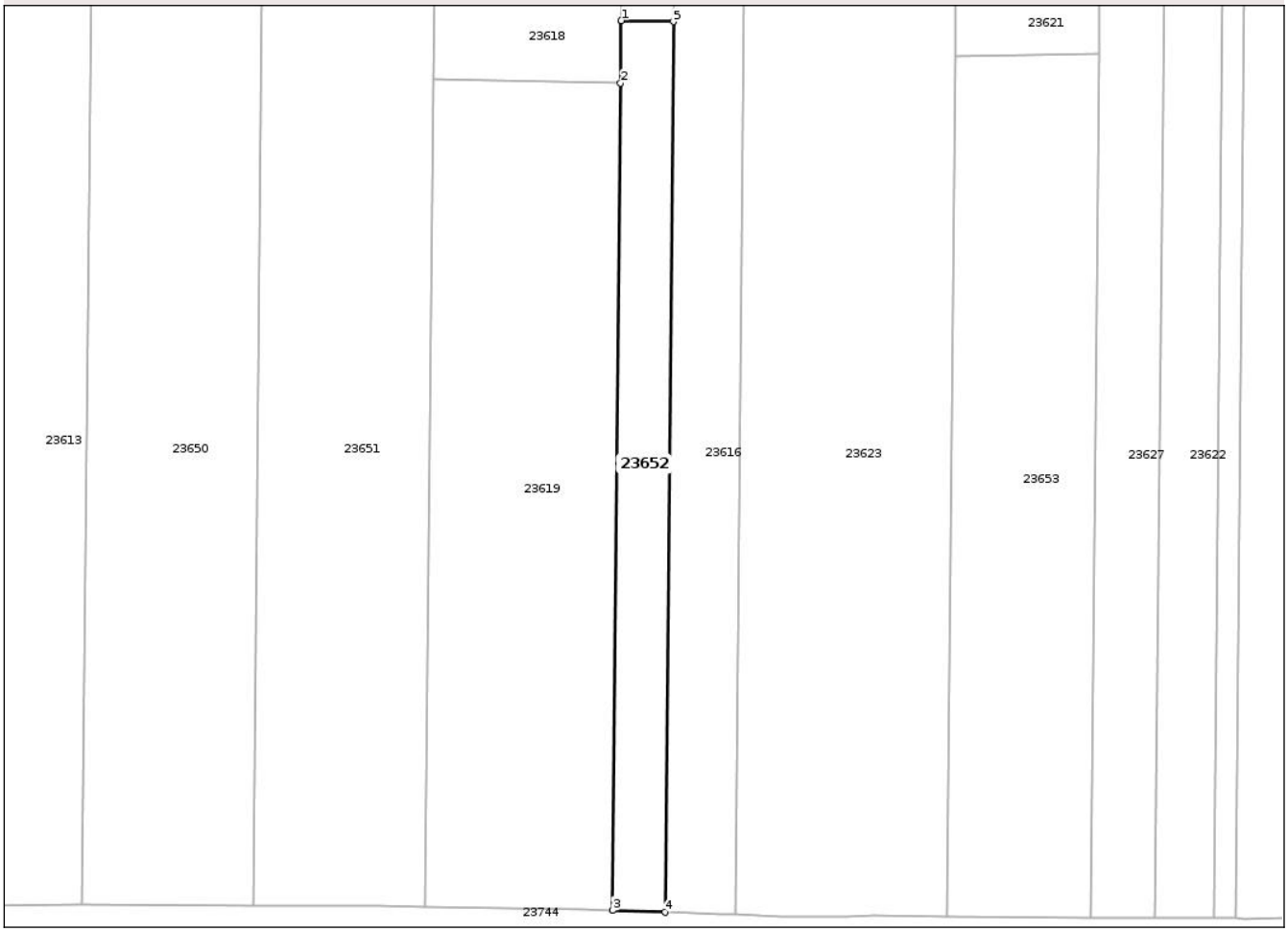
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	150	12	447/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.107,277 475.890,223	2	461.107,243 475.886,679	3.544
2	461.107,243 475.886,679	3	461.106,792 475.839,719	46.962
3	461.106,792 475.839,719	4	461.109,759 475.839,618	2.97
4	461.109,759 475.839,618	5	461.110,245 475.890,17	50.554
5	461.110,245 475.890,17	1	461.107,277 475.890,223	2.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 832/47, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

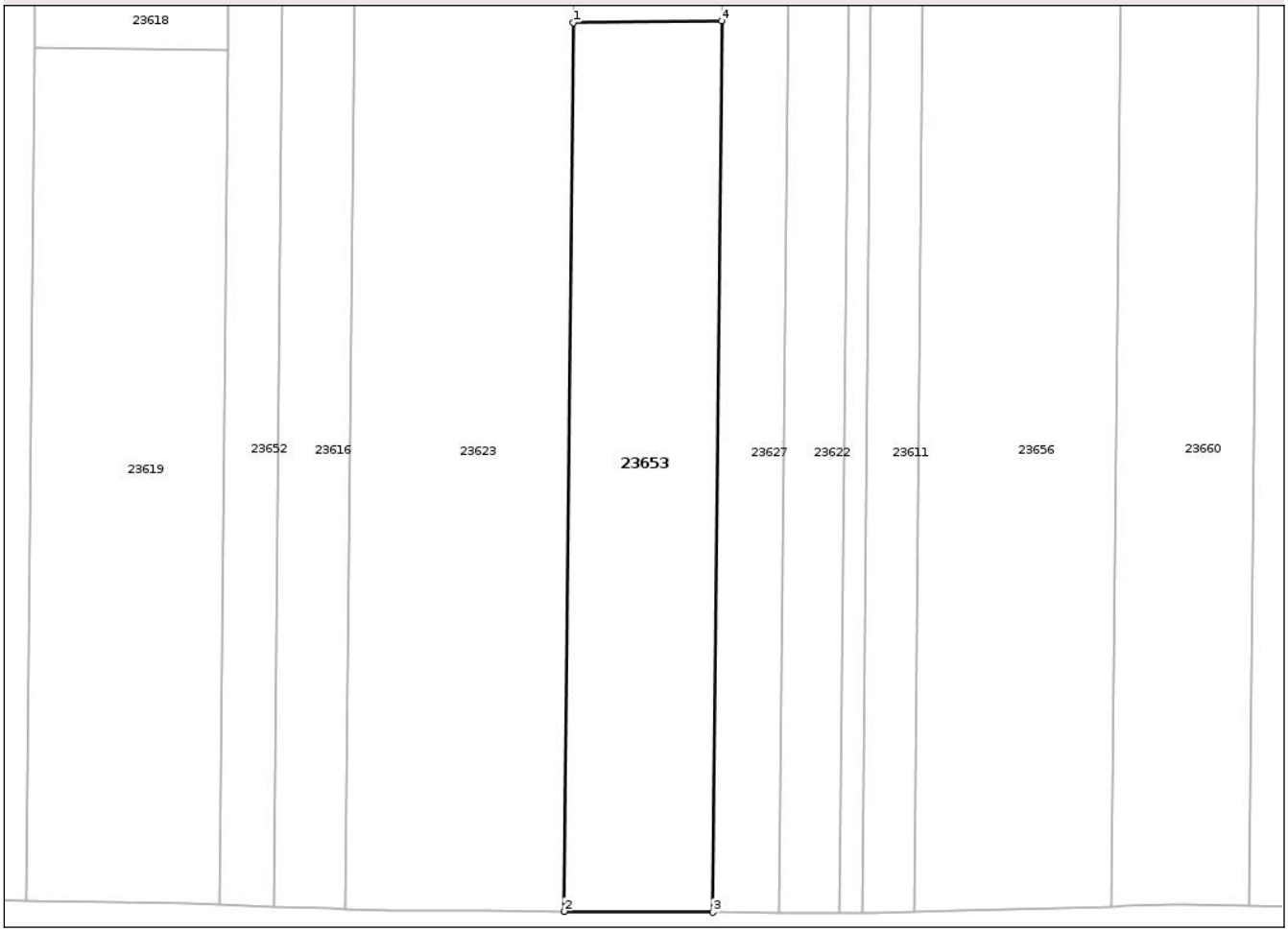
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	12	447/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.126,25 475.888,22	2	461.125,781 475.839,375	48.847
2	461.125,781 475.839,375	3	461.133,956 475.839,321	8.176
3	461.133,956 475.839,321	4	461.134,427 475.888,324	49.006
4	461.134,427 475.888,324	1	461.126,25 475.888,22	8.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		368	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

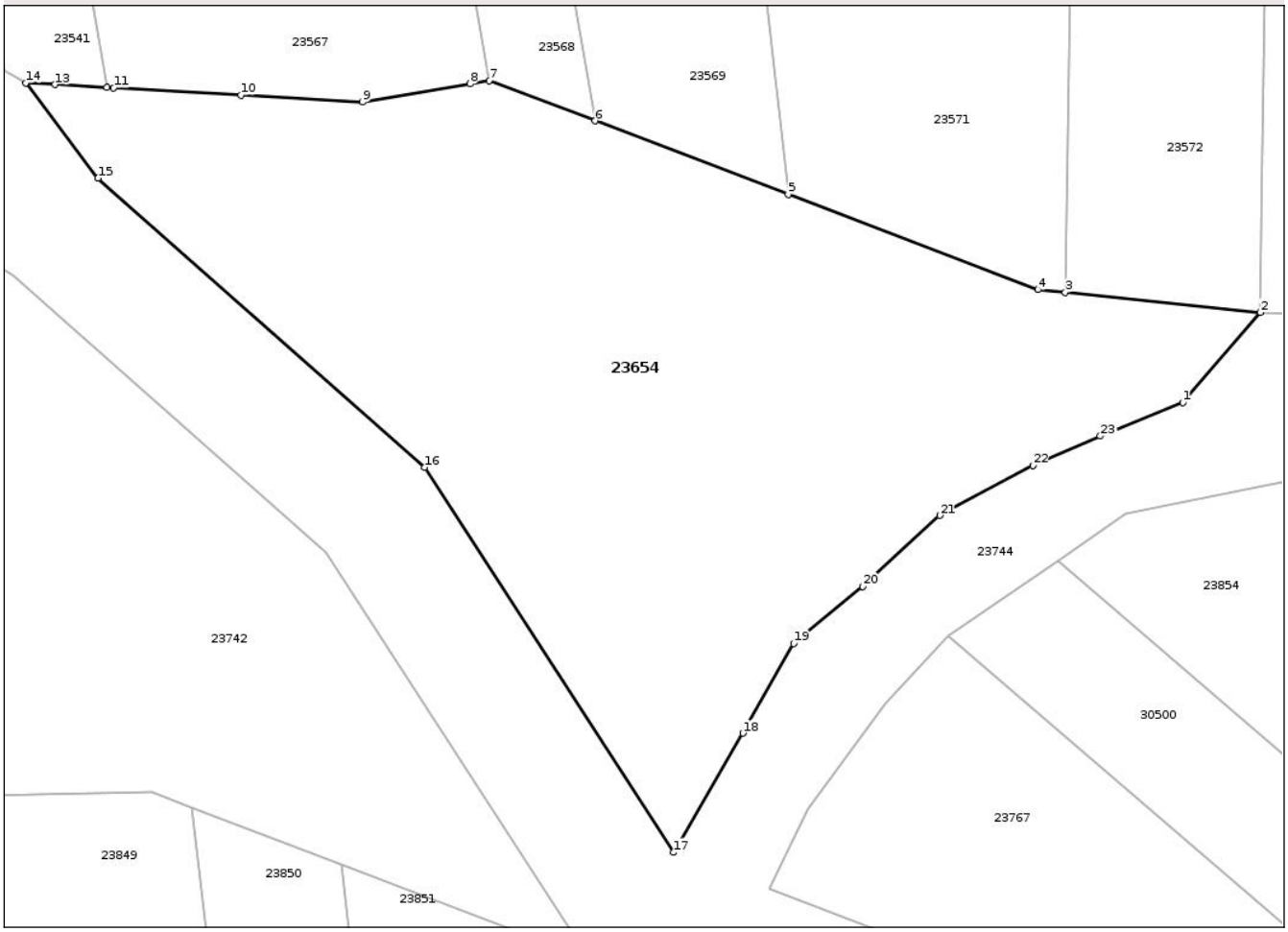
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	368	12	451	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.943,037 475.836,129	2	460.945,446 475.838,922	3.689
3	460.939,389 475.839,542	4	460.938,537 475.839,629	0.857
5	460.930,78 475.842,584	6	460.924,782 475.844,868	6.418
7	460.921,488 475.846,123	8	460.920,894 475.846,022	0.603
9	460.917,545 475.845,449	10	460.913,774 475.845,665	3.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.945,446 475.838,922	3	460.939,389 475.839,542	6.089
4	460.938,537 475.839,629	5	460.930,78 475.842,584	8.3
6	460.924,782 475.844,868	7	460.921,488 475.846,123	3.525
8	460.920,894 475.846,022	9	460.917,545 475.845,449	3.398
10	460.913,774 475.845,665	11	460.909,82 475.845,891	3.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.909,82 475.845,891	12	460.909,61 475.845,903	0.21
13	460.908,004 475.845,995	14	460.907,093 475.846,047	0.912
15	460.909,333 475.843,088	16	460.919,481 475.834,112	13.547
17	460.927,218 475.822,162	18	460.929,374 475.825,865	4.285
19	460.930,945 475.828,649	20	460.933,094 475.830,422	2.786
21	460.935,488 475.832,623	22	460.938,382 475.834,168	3.281
23	460.940,48 475.835,084	1	460.943,037 475.836,129	2.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.909,61 475.845,903	13	460.908,004 475.845,995	1.609
14	460.907,093 475.846,047	15	460.909,333 475.843,088	3.711
16	460.919,481 475.834,112	17	460.927,218 475.822,162	14.236
18	460.929,374 475.825,865	19	460.930,945 475.828,649	3.197
20	460.933,094 475.830,422	21	460.935,488 475.832,623	3.252
22	460.938,382 475.834,168	23	460.940,48 475.835,084	2.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110305	145	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6959 / 08/06/2018		
Act Administrativ nr. 694-695/47 T.P., din 30/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110305 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110305 (parcela nr. 447/23 din T.P. 694-695/47/1997) conform documentatiei cadastrale	A1
1605 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 132, din 08/02/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

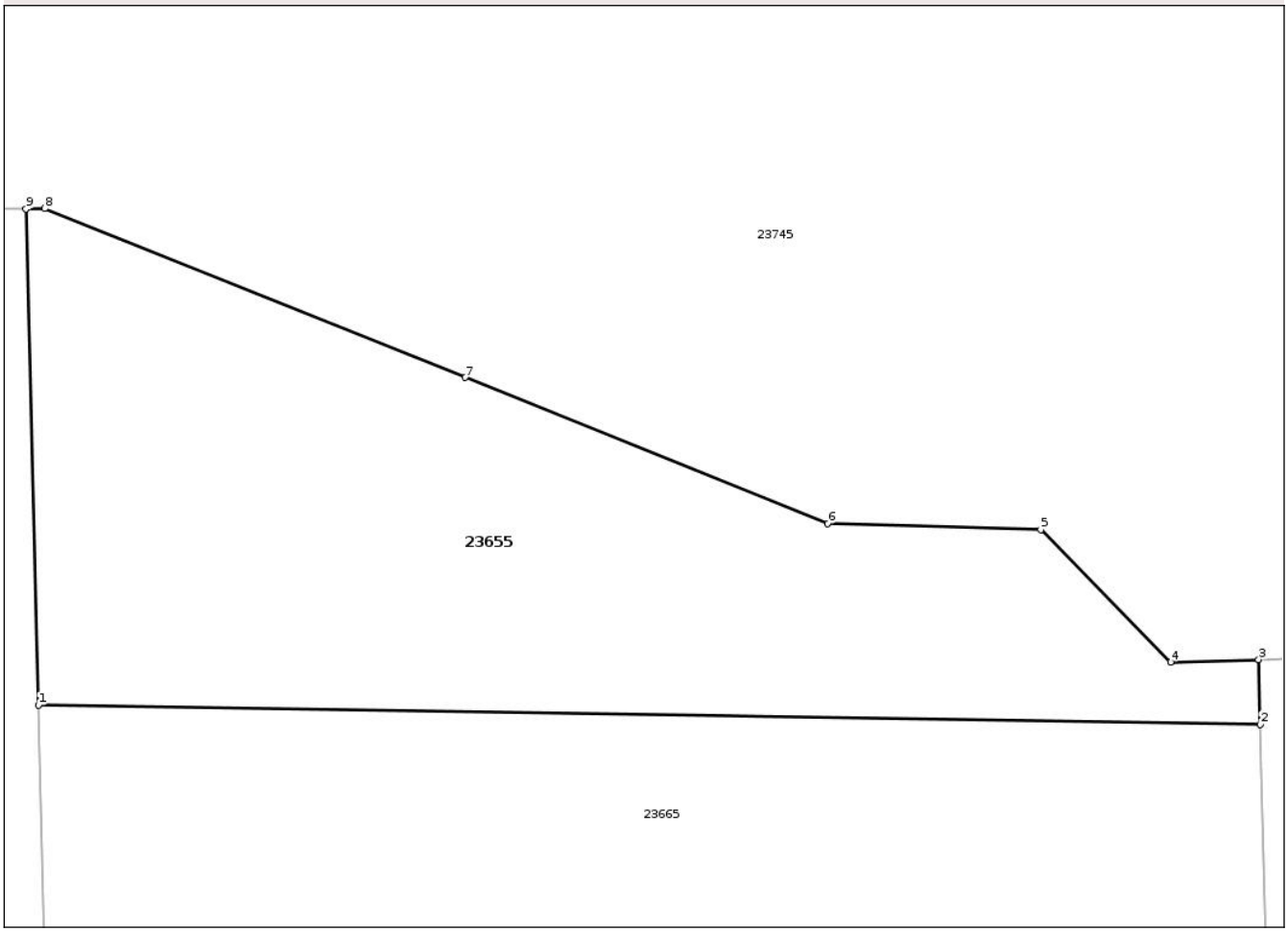
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110305	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	145	12	447/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.217,176 475.931,063	2	461.242,431 475.930,664	25.259
2	461.242,431 475.930,664	3	461.242,398 475.932,005	1.341
3	461.242,398 475.932,005	4	461.240,58 475.931,95	1.819
4	461.240,58 475.931,95	5	461.237,893 475.934,683	3.833
5	461.237,893 475.934,683	6	461.233,491 475.934,816	4.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.233,491 475.934,816	7	461.225,995 475.937,828	8.078
7	461.225,995 475.937,828	8	461.217,307 475.941,317	9.362
8	461.217,307 475.941,317	9	461.216,919 475.941,312	0.388
9	461.216,919 475.941,312	1	461.217,176 475.931,063	10.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 955/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULEŢ IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

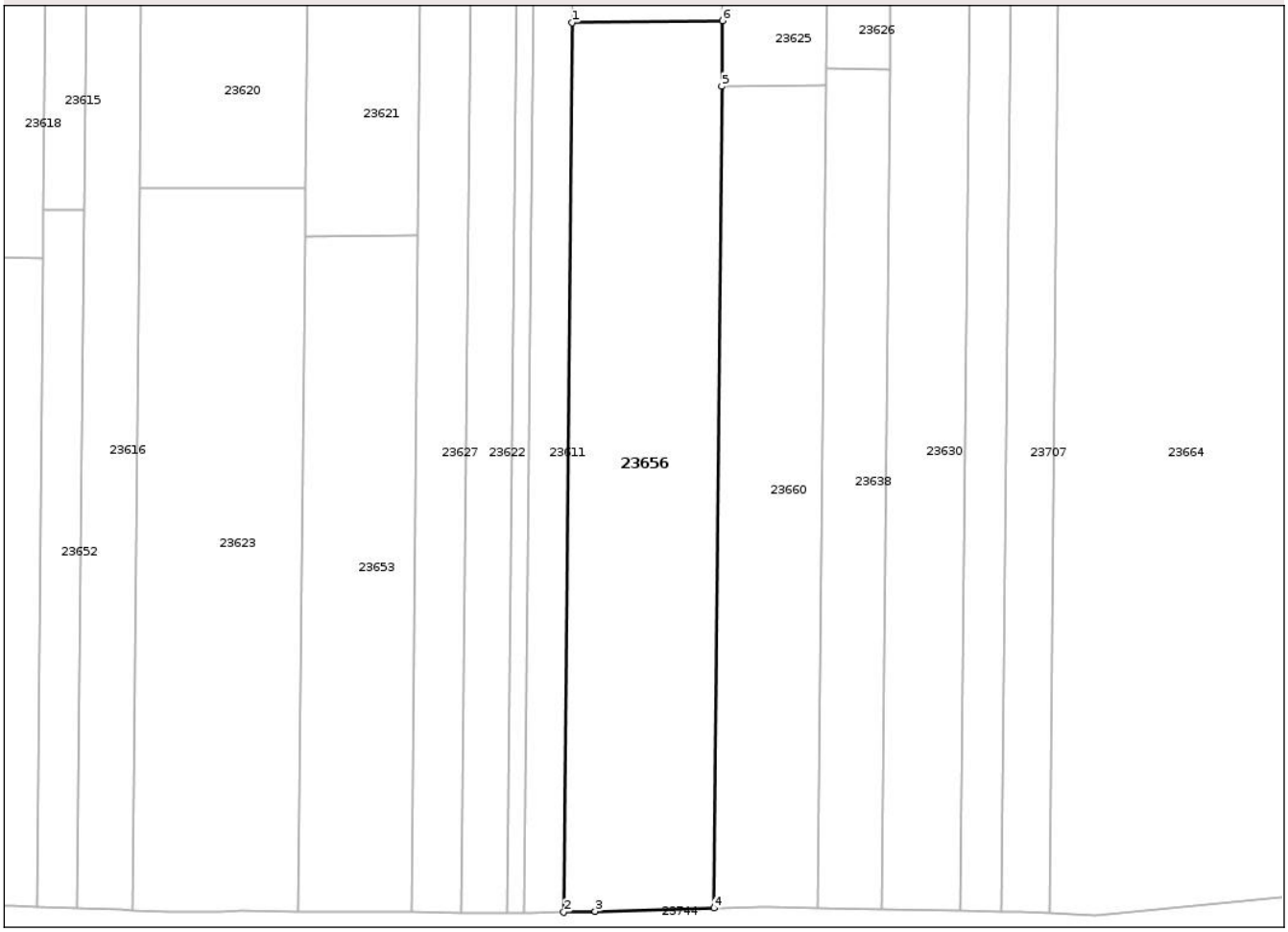
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	12	447/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.145,632 475.903,747	2	461.145,013 475.839,328	64.422
2	461.145,013 475.839,328	3	461.147,288 475.839,391	2.276
3	461.147,288 475.839,391	4	461.155,896 475.839,629	8.611
4	461.155,896 475.839,629	5	461.156,468 475.899,126	59.499
5	461.156,468 475.899,126	6	461.156,514 475.903,886	4.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.156,514 475.903,886	1	461.145,632 475.903,747	10.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1022/47, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

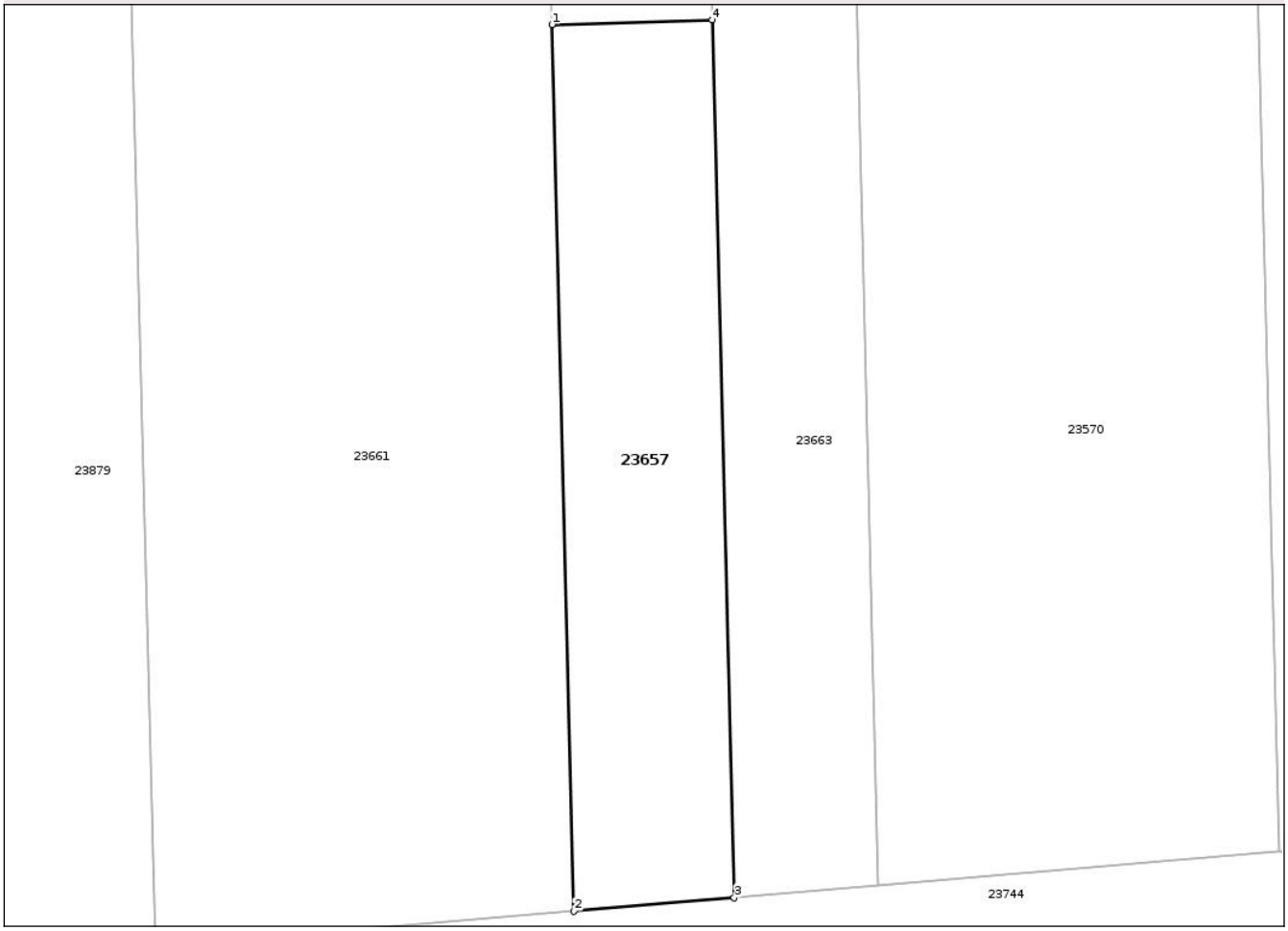
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	12	447/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.259,424 475.882,74	2	461.260,258 475.849,415	33.336
2	461.260,258 475.849,415	3	461.266,277 475.849,925	6.04
3	461.266,277 475.849,925	4	461.265,451 475.882,922	33.008
4	461.265,451 475.882,922	1	461.259,424 475.882,74	6.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	12	478/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.819,008 475.869,474	2	461.823,466 475.868,745	4.517
2	461.823,466 475.868,745	3	461.821,301 475.898,548	29.882
3	461.821,301 475.898,548	4	461.819,047 475.929,567	31.101
4	461.819,047 475.929,567	5	461.816,849 475.959,831	30.343
5	461.816,849 475.959,831	6	461.812,431 475.960,008	4.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.812,431 475.960,008	1	461.819,008 475.869,474	90.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110348	120	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6800 / 06/06/2018		
Act Notarial nr. 833/47 -T.P., din 25/09/1998 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110348 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110348, pentru parcela nr. 447/24 din T.P. nr. 833/47/25-09-1998, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1616 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 136, din 08/02/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

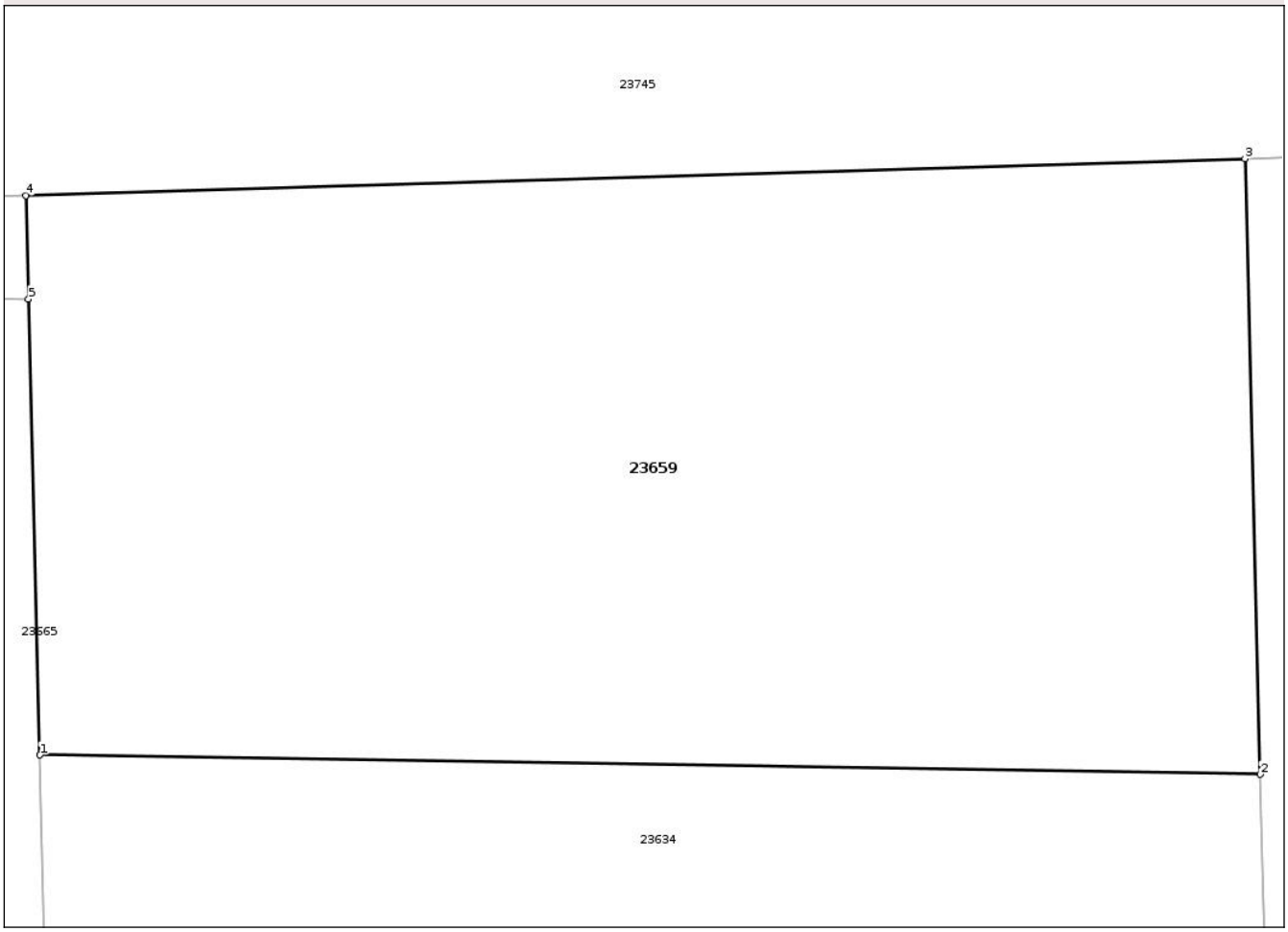
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110348	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	120	12	447/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.242,579 475.924,769	2	461.258,378 475.924,519	15.801
2	461.258,378 475.924,519	3	461.258,179 475.932,481	7.964
3	461.258,179 475.932,481	4	461.242,398 475.932,005	15.788
4	461.242,398 475.932,005	5	461.242,431 475.930,664	1.341
5	461.242,431 475.930,664	1	461.242,579 475.924,769	5.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 654/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERAFIM AUGUSTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

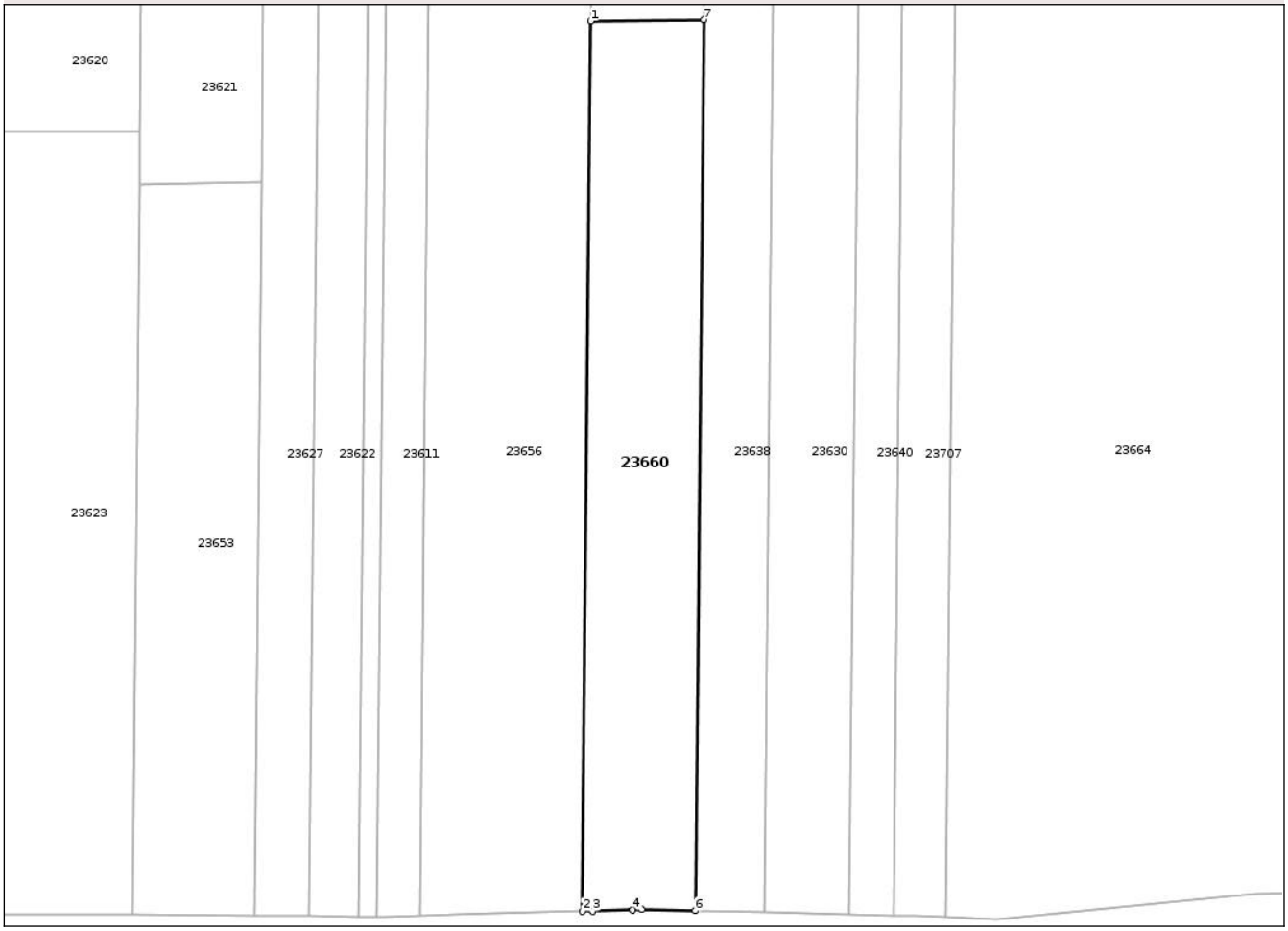
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	450	12	447/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.156,468 475.899,126	2	461.155,896 475.839,629	59.499
2	461.155,896 475.839,629	3	461.156,608 475.839,649	0.712
3	461.156,608 475.839,649	4	461.159,27 475.839,723	2.663
4	461.159,27 475.839,723	5	461.159,866 475.839,739	0.596
5	461.159,866 475.839,739	6	461.163,462 475.839,658	3.597

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.163,462 475.839,658	7	461.164,034 475.899,222	59.567
7	461.164,034 475.899,222	1	461.156,468 475.899,126	7.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110310	675	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6797 / 06/06/2018		
Act Administrativ nr. 833/47 T.P., din 25/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110310 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110310 (parcela nr. 447/25 din T.P. 833/47/1998) conform documentatiei cadastrale	A1
1614 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 136, din 08/02/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110310	675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	675	12	447/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.243,411 475.891,526	2	461.243,606 475.883,725	7.804
2	461.243,606 475.883,725	3	461.244,51 475.847,646	36.09
3	461.244,51 475.847,646	4	461.245,235 475.847,758	0.734
4	461.245,235 475.847,758	5	461.250,732 475.848,607	5.562
5	461.250,732 475.848,607	6	461.260,258 475.849,415	9.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.260,258 475.849,415	7	461.259,424 475.882,74	33.336
7	461.259,424 475.882,74	8	461.259,21 475.891,277	8.539
8	461.259,21 475.891,277	1	461.243,411 475.891,526	15.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 836/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEATCU MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	660	12	447/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.206,364 475.898,487	2	461.207,802 475.841,018	57.487
2	461.207,802 475.841,018	3	461.211,986 475.841,157	4.185
3	461.211,986 475.841,157	4	461.219,387 475.842,725	7.566
4	461.219,387 475.842,725	5	461.218,351 475.884,124	41.412
5	461.218,351 475.884,124	6	461.217,996 475.898,303	14.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.217,996 475.898,303	1	461.206,364 475.898,487	11.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110333	190	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6957 / 08/06/2018		
Act Administrativ nr. 1033/47 T.P., din 11/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110333 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110333 (parcela nr. 447/27 din T.P. 1033/47/1999) conform documentatiei cadastrale	A1
8617 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 1160 - contract de vanzare cumparare, din 15/07/2019 emis de NP Bianu Victoria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

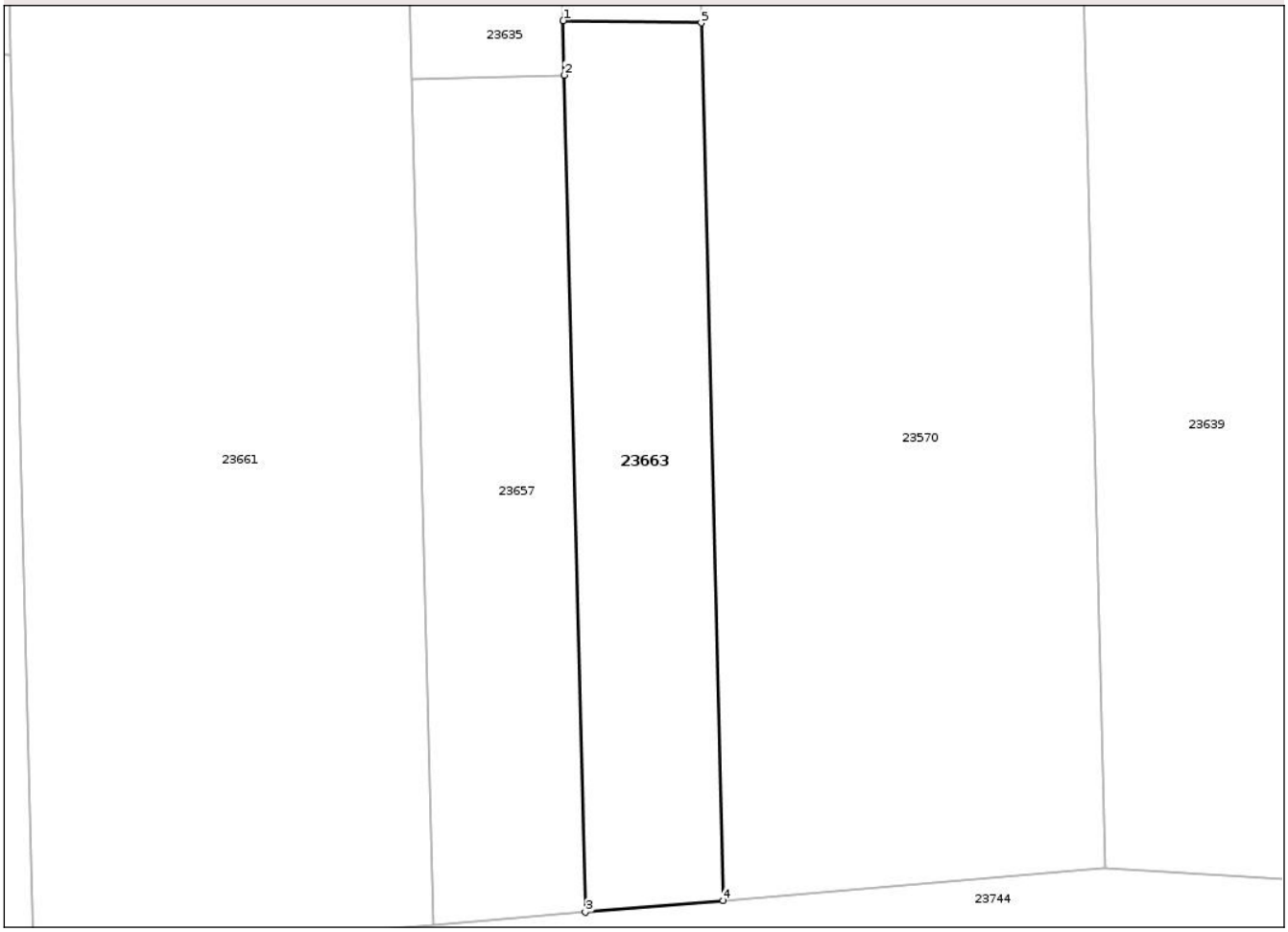
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110333	190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	190	12	447/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.265,397 475.885,07	2	461.265,451 475.882,922	2.149
2	461.265,451 475.882,922	3	461.266,277 475.849,925	33.008
3	461.266,277 475.849,925	4	461.271,714 475.850,386	5.457
4	461.271,714 475.850,386	5	461.270,848 475.884,984	34.609
5	461.270,848 475.884,984	1	461.265,397 475.885,07	5.451

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 892/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	12	447/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.181,015 475.920,471	2	461.180,235 475.839,252	81.223
2	461.180,235 475.839,252	3	461.183,613 475.839,13	3.38
3	461.183,613 475.839,13	4	461.200,915 475.840,79	17.382
4	461.200,915 475.840,79	5	461.207,802 475.841,018	6.891
5	461.207,802 475.841,018	6	461.206,364 475.898,487	57.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.206,364 475.898,487	7	461.205,823 475.920,079	21.599
7	461.205,823 475.920,079	1	461.181,015 475.920,471	24.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.185	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/47, din 30/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂVU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

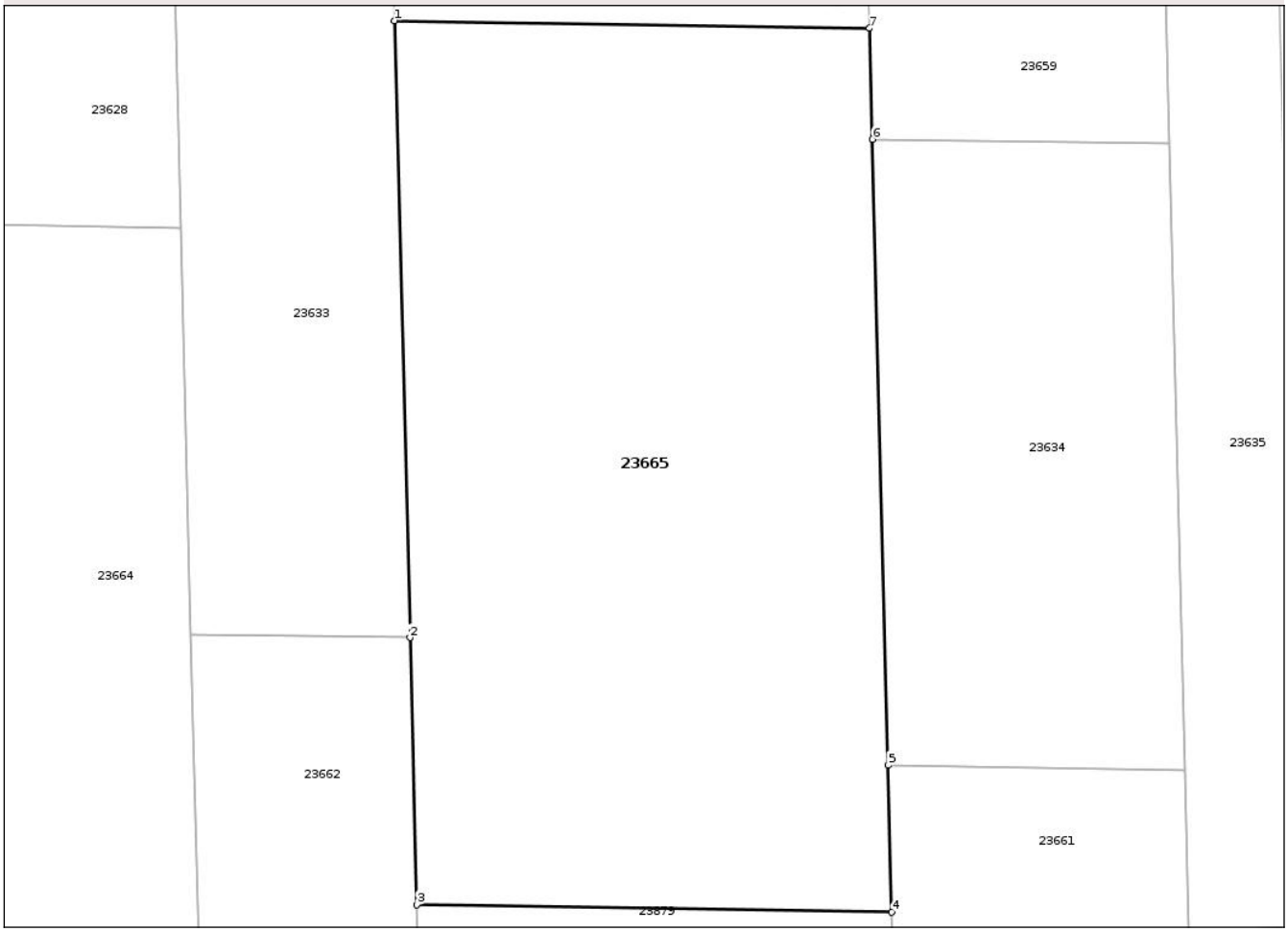
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.185	12	447/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.217,176 475.931,063	2	461.217,996 475.898,303	32.771
2	461.217,996 475.898,303	3	461.218,351 475.884,124	14.183
3	461.218,351 475.884,124	4	461.243,606 475.883,725	25.259
4	461.243,606 475.883,725	5	461.243,411 475.891,526	7.804
5	461.243,411 475.891,526	6	461.242,579 475.924,769	33.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.242,579 475.924,769	7	461.242,431 475.930,664	5.897
7	461.242,431 475.930,664	1	461.217,176 475.931,063	25.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 905/47, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEATCU VALER**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

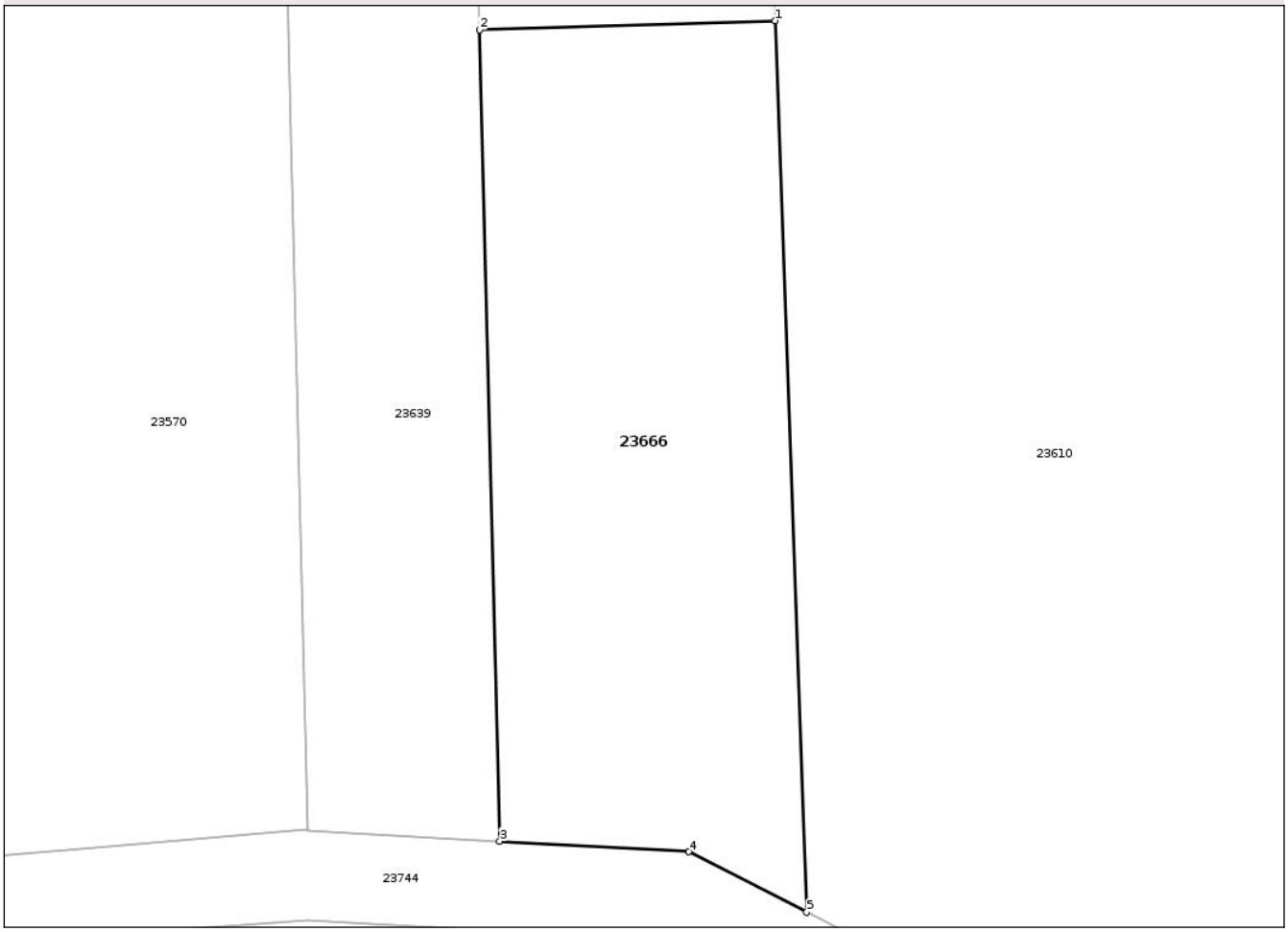
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	12	447/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.307,662 475.887,771	2	461.294,441 475.887,372	13.227
2	461.294,441 475.887,372	3	461.295,348 475.851,164	36.22
3	461.295,348 475.851,164	4	461.303,797 475.850,682	8.463
4	461.303,797 475.850,682	5	461.309,062 475.847,99	5.914
5	461.309,062 475.847,99	1	461.307,662 475.887,771	39.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 952/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

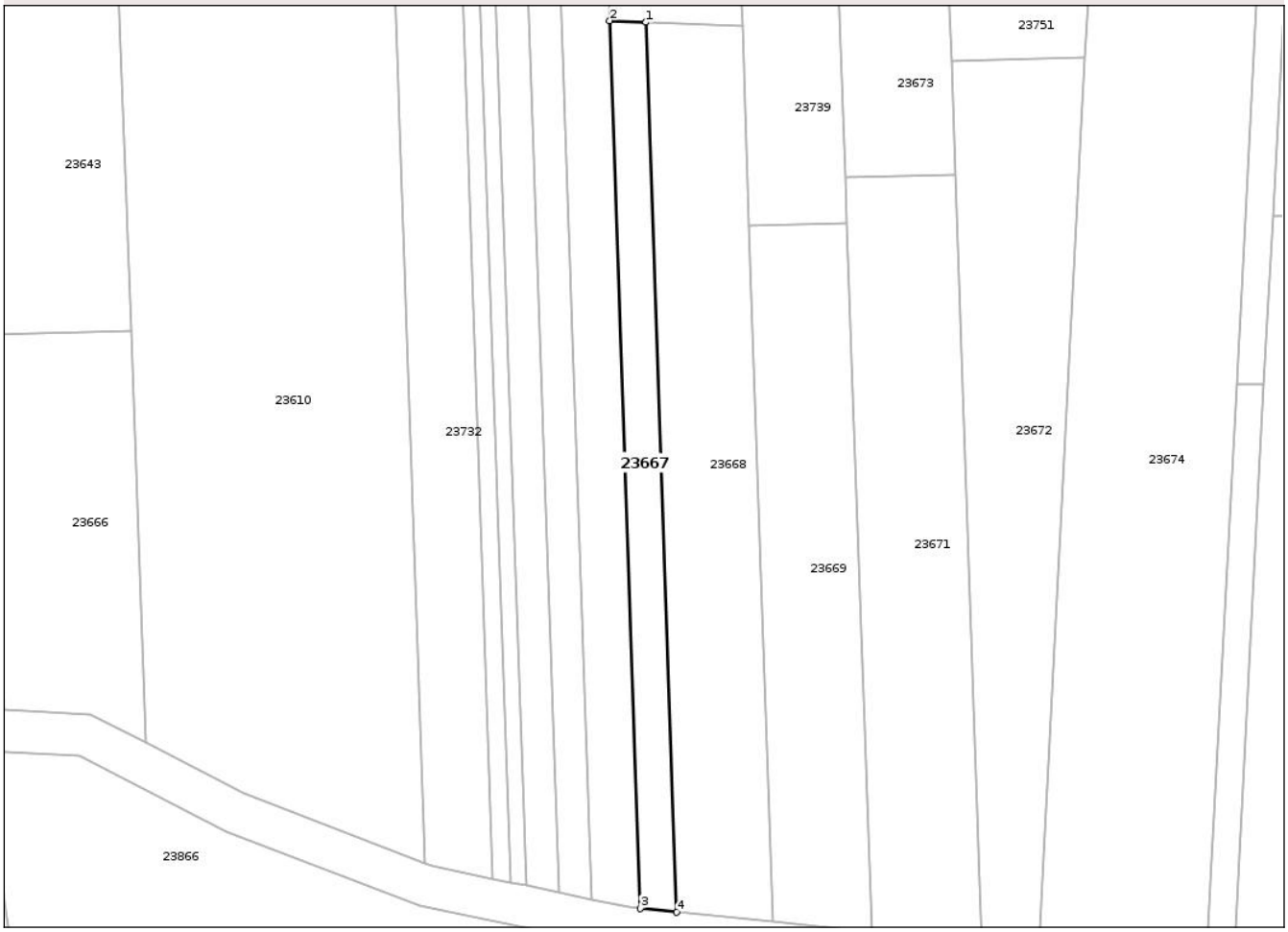
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	12	450/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.357,385 475.917,473	2	461.353,879 475.917,627	3.509
2	461.353,879 475.917,627	3	461.356,835 475.832,029	85.649
3	461.356,835 475.832,029	4	461.360,348 475.831,673	3.531
4	461.360,348 475.831,673	1	461.357,385 475.917,473	85.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 952/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

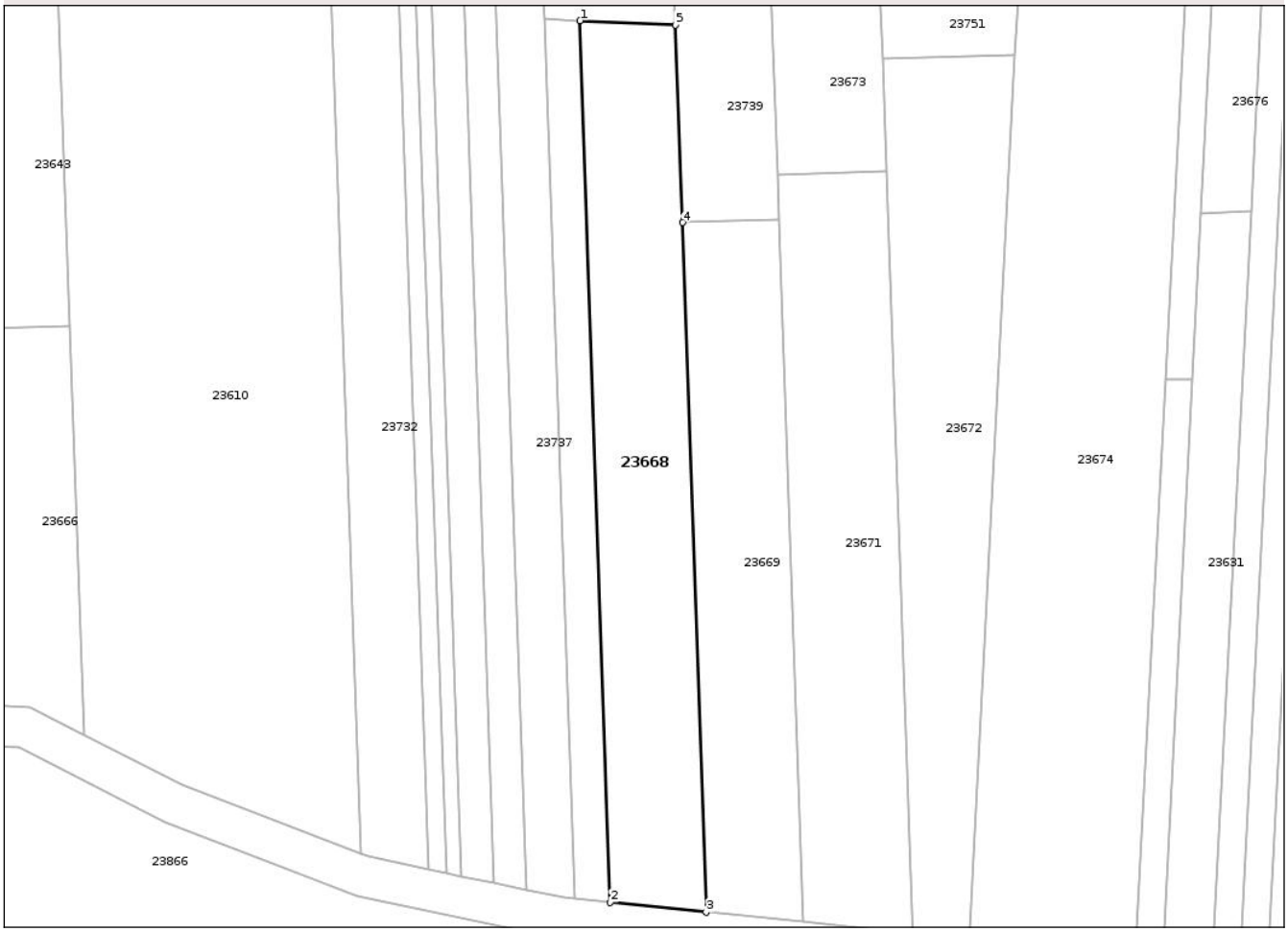
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	12	450/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.357,385 475.917,473	2	461.360,348 475.831,673	85.851
2	461.360,348 475.831,673	3	461.369,676 475.830,729	9.375
3	461.369,676 475.830,729	4	461.367,358 475.897,843	67.154
4	461.367,358 475.897,843	5	461.366,694 475.917,066	19.234
5	461.366,694 475.917,066	1	461.357,385 475.917,473	9.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117545	640	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 779/47, din 04/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ SOFIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

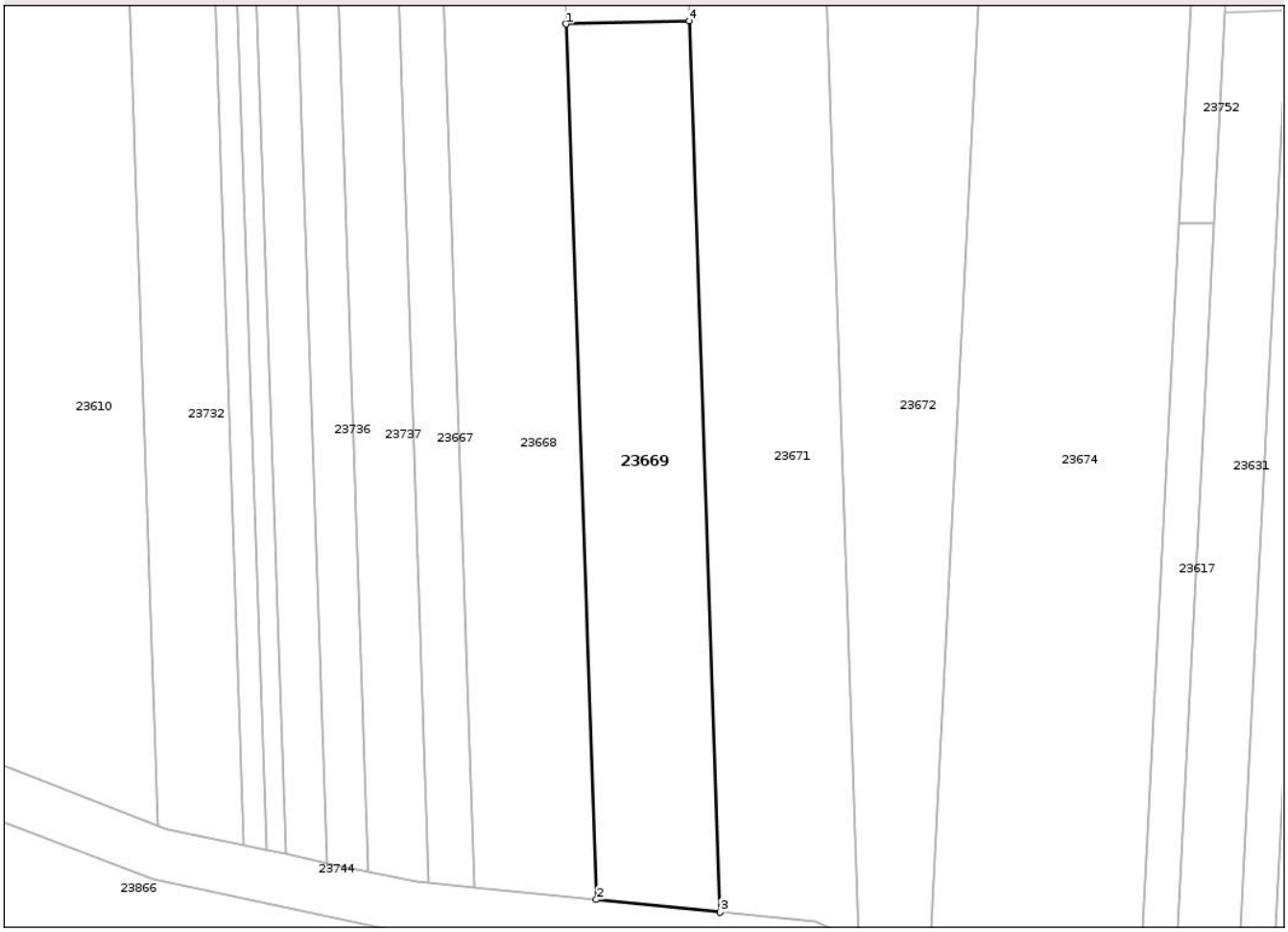
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117545	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	640	12	450/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.367,358 475.897,843	2	461.369,676 475.830,729	67.154
2	461.369,676 475.830,729	3	461.379,159 475.829,769	9.532
3	461.379,159 475.829,769	4	461.376,799 475.898,105	68.376
4	461.376,799 475.898,105	1	461.367,358 475.897,843	9.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110332	60	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6962 / 08/06/2018		
Act Administrativ nr. 1050/47 - T.P., din 20/05/2008 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act notarial nr 2305 - declaratie din 19.10.2010, emis de NP Popa Cornelia);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110332 Avrig cu nr cadastral 110332, pentru parcela nr. 450/1 din T.P. nr. 1050/47/20-05-2008, ca urmare a receptiei documentatiei adastrale	A1
Act Notarial nr. 174 - certificat de mostenitor, in dosar succesoral nr. 198/2011, din 24/10/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOADER NORICA**, născută Vintilă	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VINTILĂ VIOREL-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

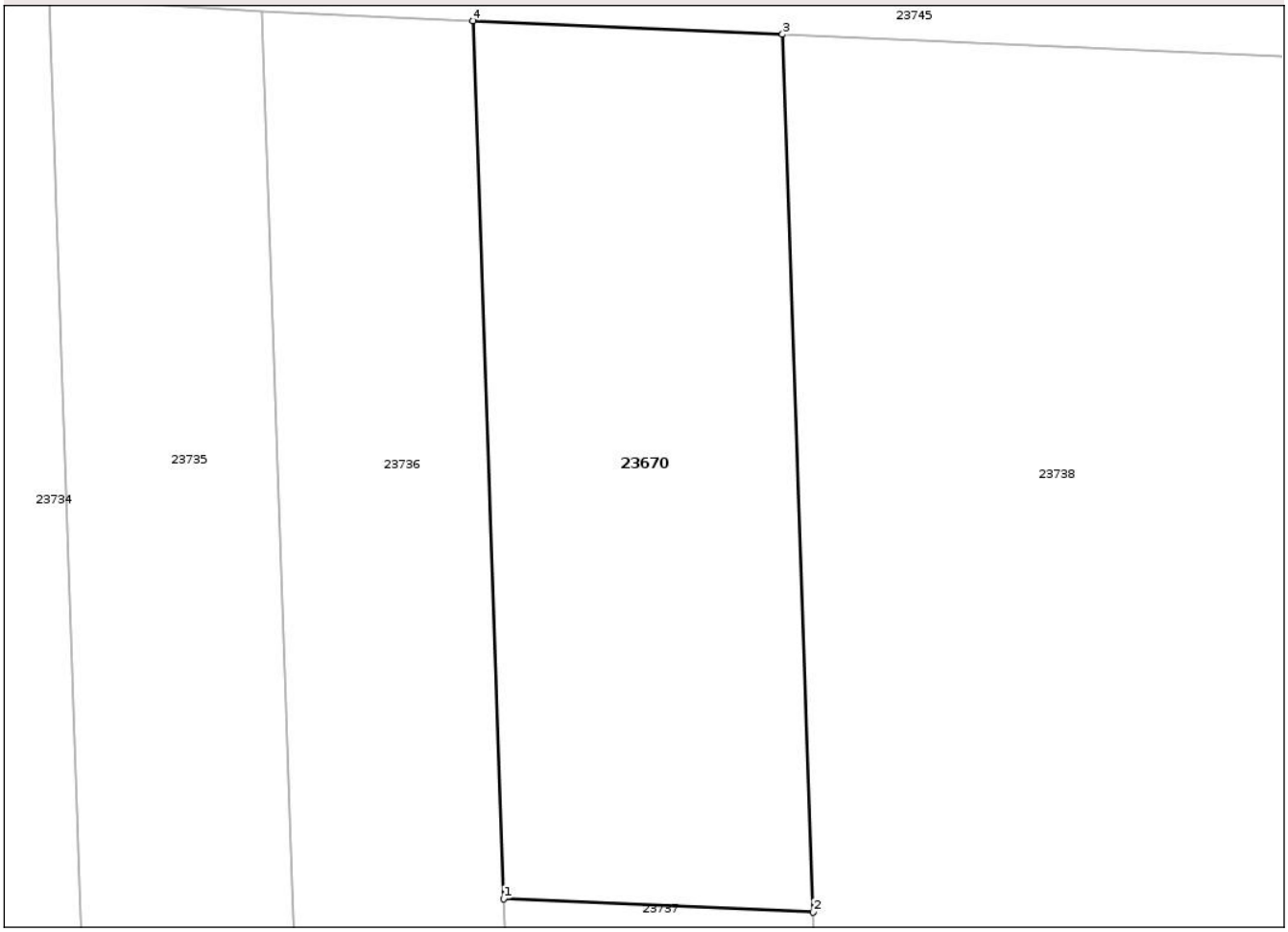
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110332	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	60	12	450/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.348,916 475.928,223	2	461.353,52 475.928,021	4.609
2	461.353,52 475.928,021	3	461.353,069 475.941,073	13.059
3	461.353,069 475.941,073	4	461.348,465 475.941,275	4.609
4	461.348,465 475.941,275	1	461.348,916 475.928,223	13.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 858/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA OVIDIU**, Lipsa CNP 2) **IONUŞ ADELA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

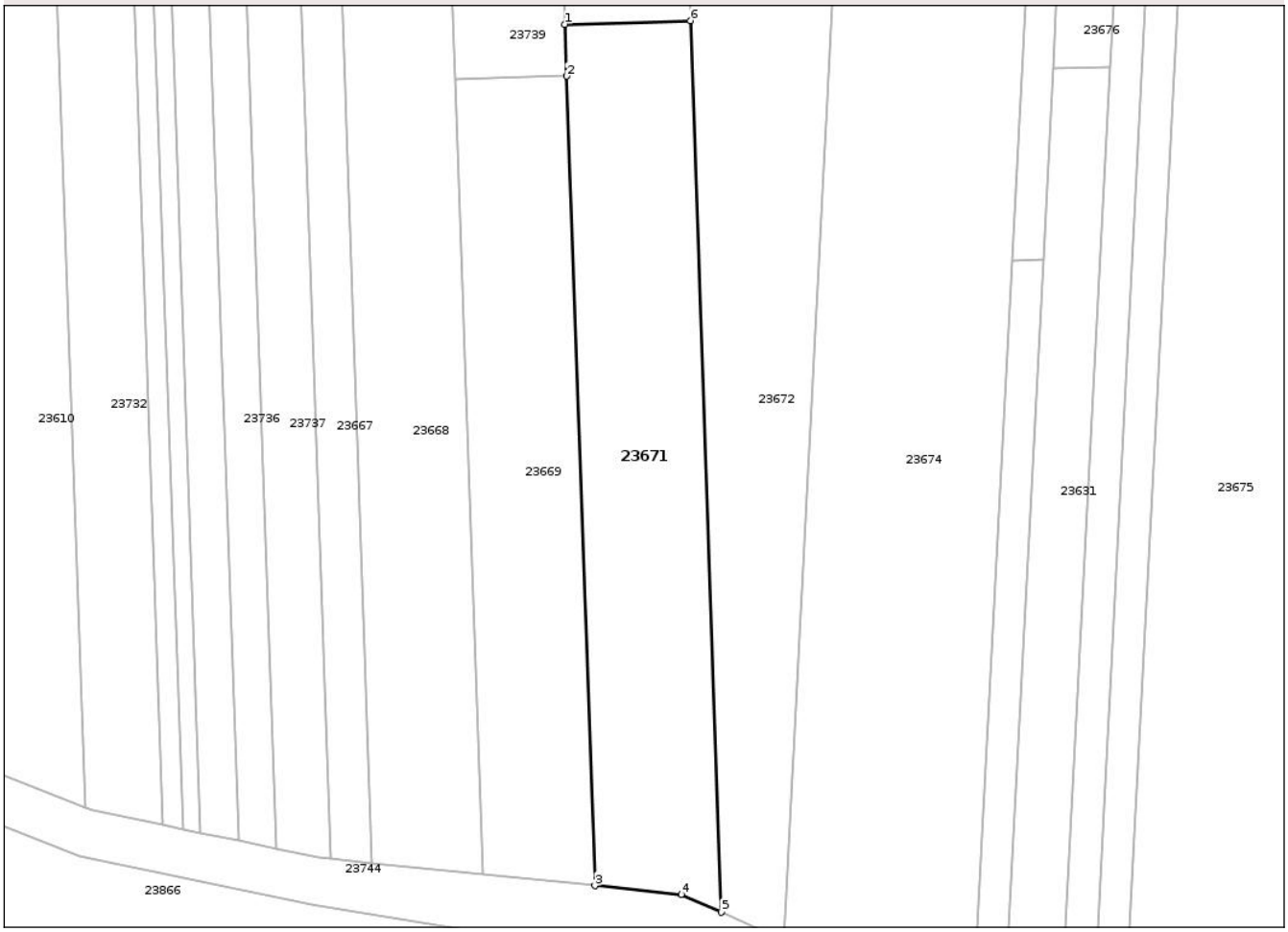
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	780	12	450/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.376,647 475.902,49	2	461.376,799 475.898,105	4.389
2	461.376,799 475.898,105	3	461.379,159 475.829,769	68.376
3	461.379,159 475.829,769	4	461.386,462 475.829,03	7.34
4	461.386,462 475.829,03	5	461.389,836 475.827,532	3.692
5	461.389,836 475.827,532	6	461.387,237 475.902,784	75.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.387,237 475.902,784	1	461.376,647 475.902,49	10.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 858/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA OVIDIU**, Lipsa CNP 2) **IONUŞ ADELA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

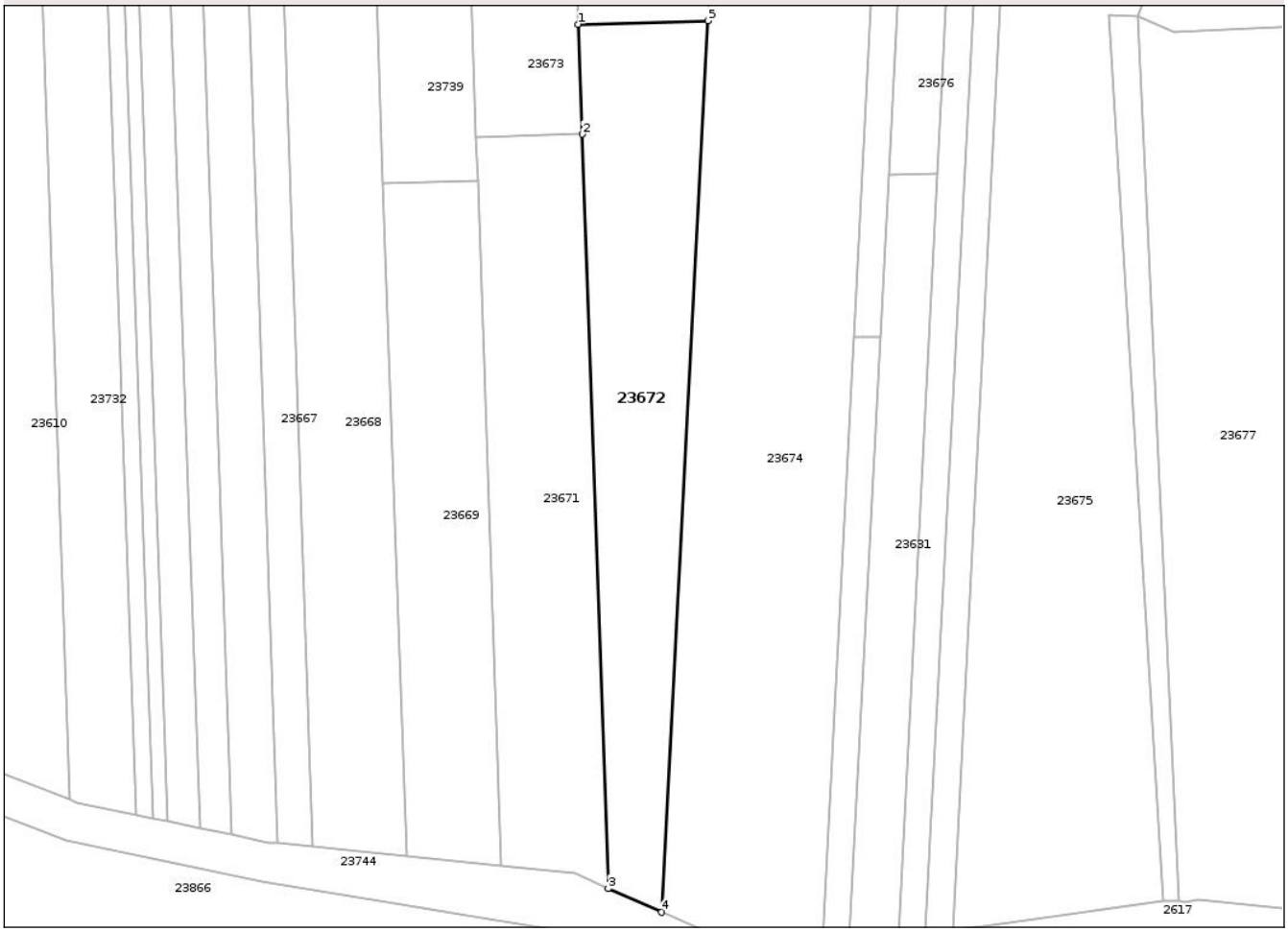
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	12	450/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.386,858 475.913,751	2	461.387,237 475.902,784	10.974
2	461.387,237 475.902,784	3	461.389,836 475.827,532	75.297
3	461.389,836 475.827,532	4	461.395,167 475.825,164	5.833
4	461.395,167 475.825,164	5	461.399,777 475.914,11	89.064
5	461.399,777 475.914,11	1	461.386,858 475.913,751	12.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110330	400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7360 / 19/06/2018		
Act Administrativ nr. 858/47 - T.P., din 18/09/1998 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110330 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110330 pentru parcela nr. 460/9 din T.P. nr. 858/47/18-09-1998, ca urmare a receptiei documentatiei cadastale	A1
1896 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179 - contract de vanzare, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110330	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	12	460/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.376,647 475.902,49	2	461.387,237 475.902,784	10.593
2	461.387,237 475.902,784	3	461.386,858 475.913,751	10.974
3	461.386,858 475.913,751	4	461.385,912 475.941,157	27.422
4	461.385,912 475.941,157	5	461.378,316 475.939,896	7.699
5	461.378,316 475.939,896	6	461.375,35 475.940,072	2.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.375,35 475.940,072	1	461.376,647 475.902,49	37.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1050/47, din 20/05/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ VIOREL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	12	450/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.395,167 475.825,164	2	461.400,882 475.822,627	6.253
2	461.400,882 475.822,627	3	461.410,538 475.821,866	9.687
3	461.410,538 475.821,866	4	461.411,257 475.821,949	0.723
4	461.411,257 475.821,949	5	461.414,397 475.882,541	60.673
5	461.414,397 475.882,541	6	461.417,24 475.937,383	54.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.417,24 475.937,383	7	461.401,223 475.942,017	16.673
7	461.401,223 475.942,017	8	461.399,777 475.914,11	27.945
8	461.399,777 475.914,11	1	461.395,167 475.825,164	89.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117265	1.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13458 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 1108/47, din 09/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr Pad din 17.07.2024, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117265, pentru parcela nr. 450/8 din T.P. nr. 1108/47/09-07-1999, conform documentatiei cadastrale	A1
16516 / 14/08/2024		
Act Notarial nr. 1160, din 09/08/2024 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	
20043 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 2993, din 10/10/2024 emis de Bucsa Radu Gabriel;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117265	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	12	450/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.427,267 475.823,806	2	461.445,224 475.826,349	18.136
2	461.445,224 475.826,349	3	461.445,278 475.826,346	0.054
3	461.445,278 475.826,346	4	461.439,79 475.914,707	88.532
4	461.439,79 475.914,707	5	461.442,784 475.914,524	3.0
5	461.442,784 475.914,524	6	461.447,528 475.928,62	14.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.447,528 475.928,62	7	461.429,934 475.933,71	18.315
7	461.429,934 475.933,71	8	461.424,22 475.823,453	110.405
8	461.424,22 475.823,453	1	461.427,267 475.823,806	3.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110326	180	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7369 / 19/06/2018		
Act Administrativ nr. 961/47 - T.P., din 03/02/1999 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110326 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110326 pentru parcela nr. 460/12 din T.P. nr. 961/47/3-02-1999, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
8616 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 1160, din 15/07/2019 emis de NP Bianu Victoria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

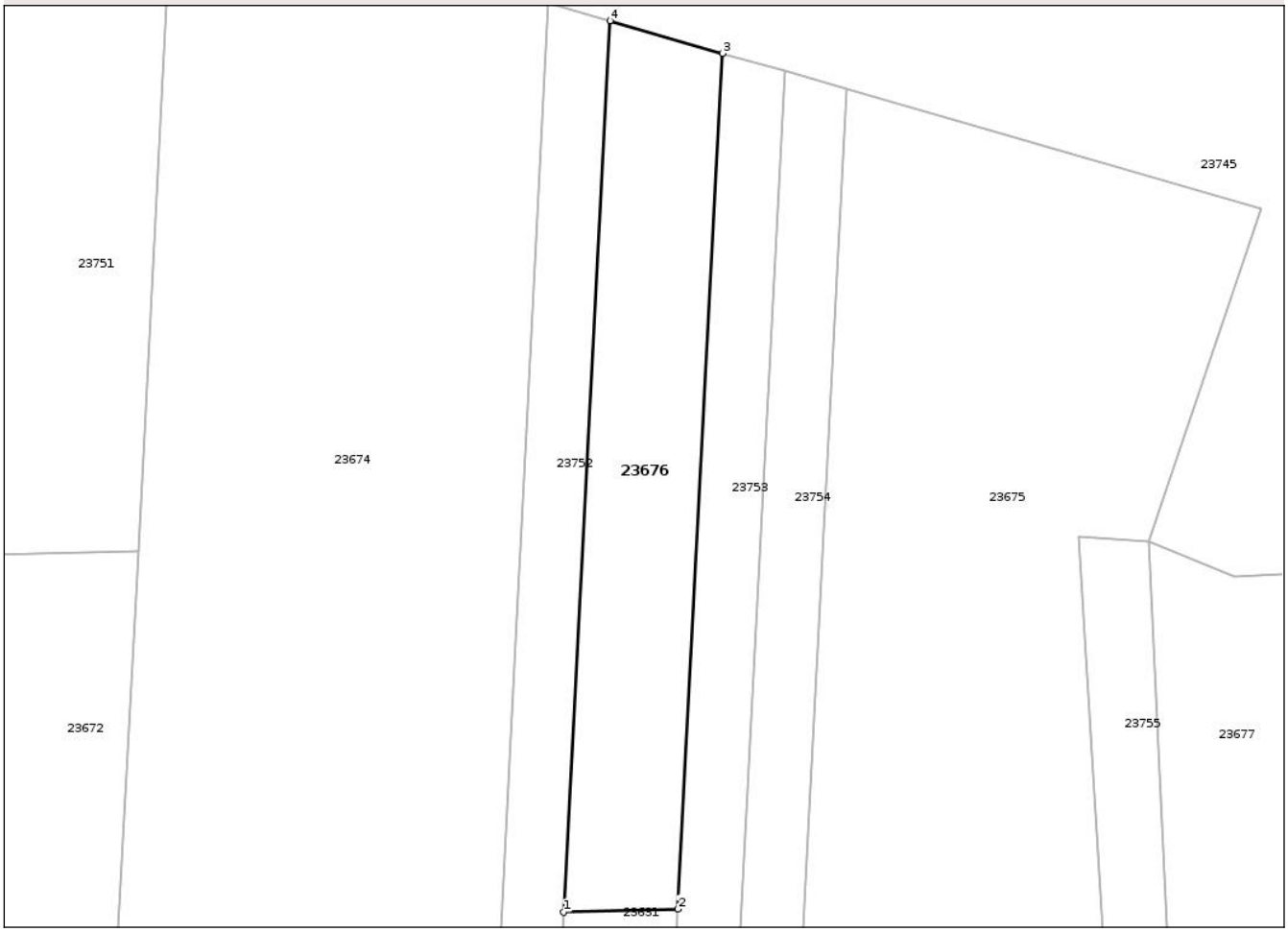
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110326	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	180	12	460/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.417,884 475.898,758	2	461.422,741 475.898,893	4.859
2	461.422,741 475.898,893	3	461.424,625 475.935,246	36.402
3	461.424,625 475.935,246	4	461.419,847 475.936,629	4.975
4	461.419,847 475.936,629	1	461.417,884 475.898,758	37.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 866/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU FILOFTEIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.199	12	450/9	-	
2	faneata	DA	1	12	450/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.446,82 475.826,259	2	461.447,473 475.826,222	0.654
2	461.447,473 475.826,222	3	461.448,748 475.826,381	1.285
3	461.448,748 475.826,381	4	461.469,963 475.824,339	21.313
4	461.469,963 475.824,339	5	461.477,413 475.824,339	7.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.477,413 475.824,339	6	461.476,161 475.851,719	27.409
6	461.476,161 475.851,719	7	461.474,938 475.878,469	26.778
7	461.474,938 475.878,469	8	461.460,956 475.877,964	13.991
8	461.460,956 475.877,964	9	461.459,388 475.913,643	35.713
9	461.459,388 475.913,643	10	461.446,393 475.913,034	13.009
10	461.446,393 475.913,034	11	461.442,784 475.914,524	3.904
11	461.442,784 475.914,524	1	461.446,82 475.826,259	88.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		170	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/47, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICODIN IOSIF**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	170	12	450/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.474,369 475.890,914	2	461.481,625 475.891,254	7.264
2	461.481,625 475.891,254	3	461.481,124 475.902,211	10.968
3	461.481,124 475.902,211	4	461.480,556 475.914,634	12.436
4	461.480,556 475.914,634	5	461.473,3 475.914,294	7.264
5	461.473,3 475.914,294	1	461.474,369 475.890,914	23.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/47, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICODIN IOSIF**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

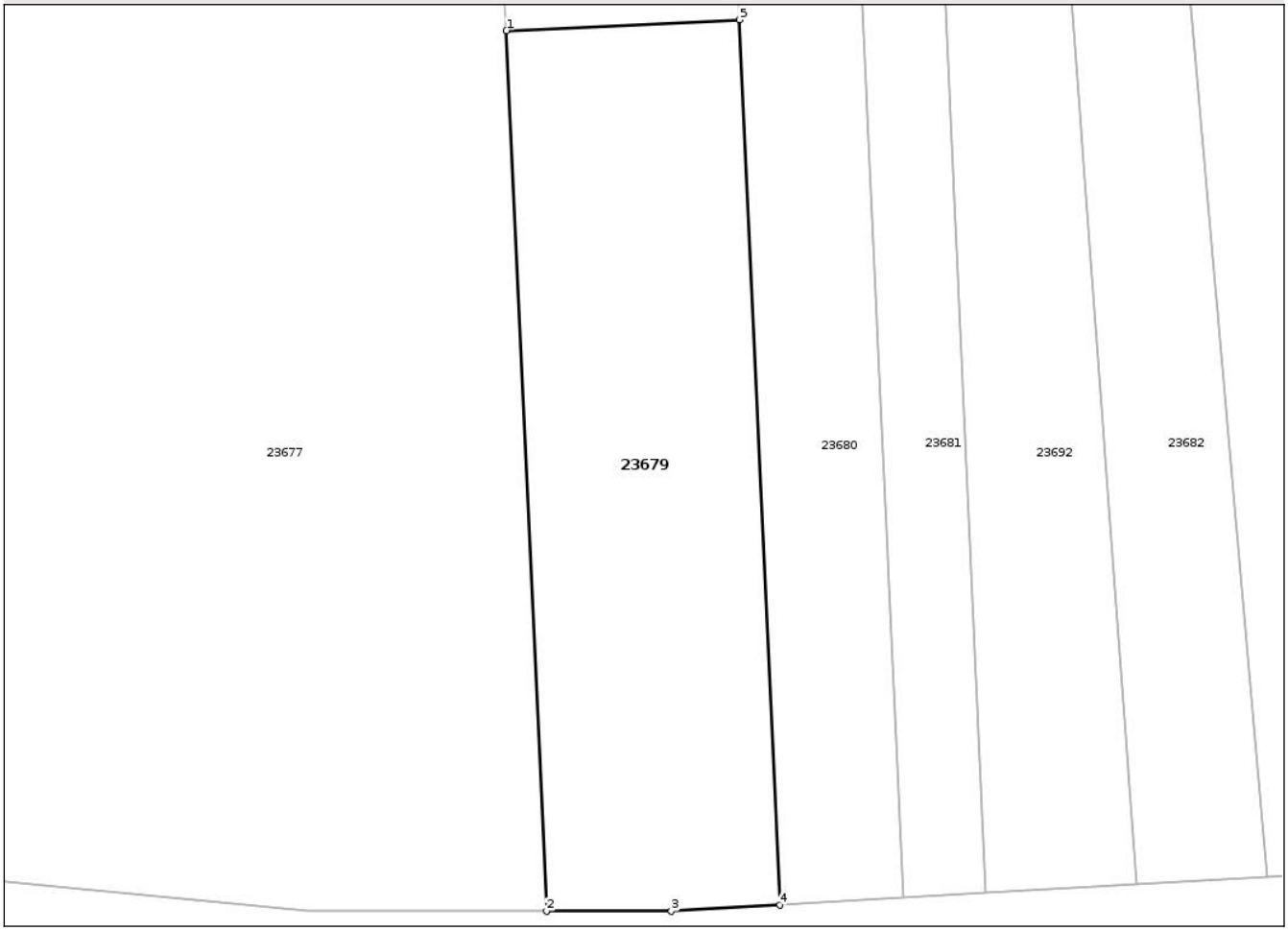
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	197	12	450/11	-	
2	faneata	DA	3	12	450/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.476,161 475.851,719	2	461.477,413 475.824,339	27.409
2	461.477,413 475.824,339	3	461.481,293 475.824,339	3.88
3	461.481,293 475.824,339	4	461.484,676 475.824,534	3.388
4	461.484,676 475.824,534	5	461.483,417 475.852,059	27.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.483,417 475.852,059	1	461.476,161 475.851,719	7.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 791/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAGA AURELIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

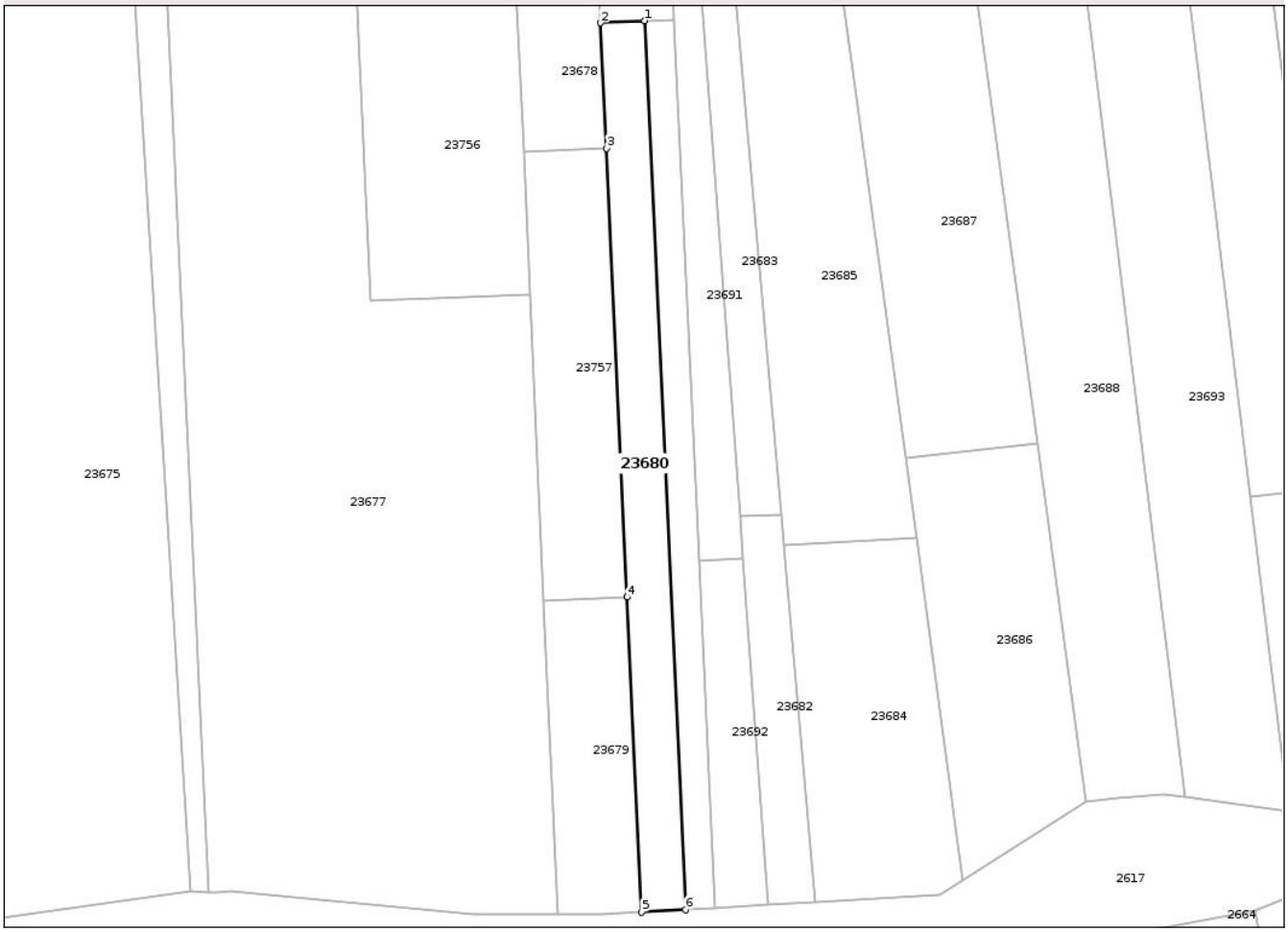
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	299	12	450/12	-	
2	arabil	DA	1	12	450/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.484,979 475.902,391	2	461.481,124 475.902,211	3.859
2	461.481,124 475.902,211	3	461.481,625 475.891,254	10.968
3	461.481,625 475.891,254	4	461.483,417 475.852,059	39.236
4	461.483,417 475.852,059	5	461.484,676 475.824,534	27.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.484,676 475.824,534	6	461.488,529 475.824,757	3.859
6	461.488,529 475.824,757	1	461.484,979 475.902,391	77.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 791/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAGA AURELIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	199	12	450/13	-	
2	faneata	DA	1	12	450/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.484,979 475.902,391	2	461.488,529 475.824,757	77.716
2	461.488,529 475.824,757	3	461.491,099 475.824,905	2.574
3	461.491,099 475.824,905	4	461.489,711 475.855,243	30.369
4	461.489,711 475.855,243	5	461.487,55 475.902,512	47.319

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.487,55 475.902,512	1	461.484,979 475.902,391	2.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 834/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR OLIMPIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	130	12	450/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.493,291 475.859,085	2	461.493,559 475.855,465	3.63
2	461.493,559 475.855,465	3	461.495,799 475.825,177	30.371
3	461.495,799 475.825,177	4	461.499,852 475.825,411	4.059
4	461.499,852 475.825,411	5	461.497,111 475.856,636	31.345
5	461.497,111 475.856,636	6	461.496,881 475.859,253	2.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.496,881 475.859,253	1	461.493,291 475.859,085	3.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 834/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR OLIMPIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	180	12	450/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.493,291 475.859,085	2	461.496,881 475.859,253	3.594
2	461.496,881 475.859,253	3	461.491,974 475.915,169	56.13
3	461.491,974 475.915,169	4	461.489,152 475.915,036	2.824
4	461.489,152 475.915,036	1	461.493,291 475.859,085	56.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		385	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 885/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEATCU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

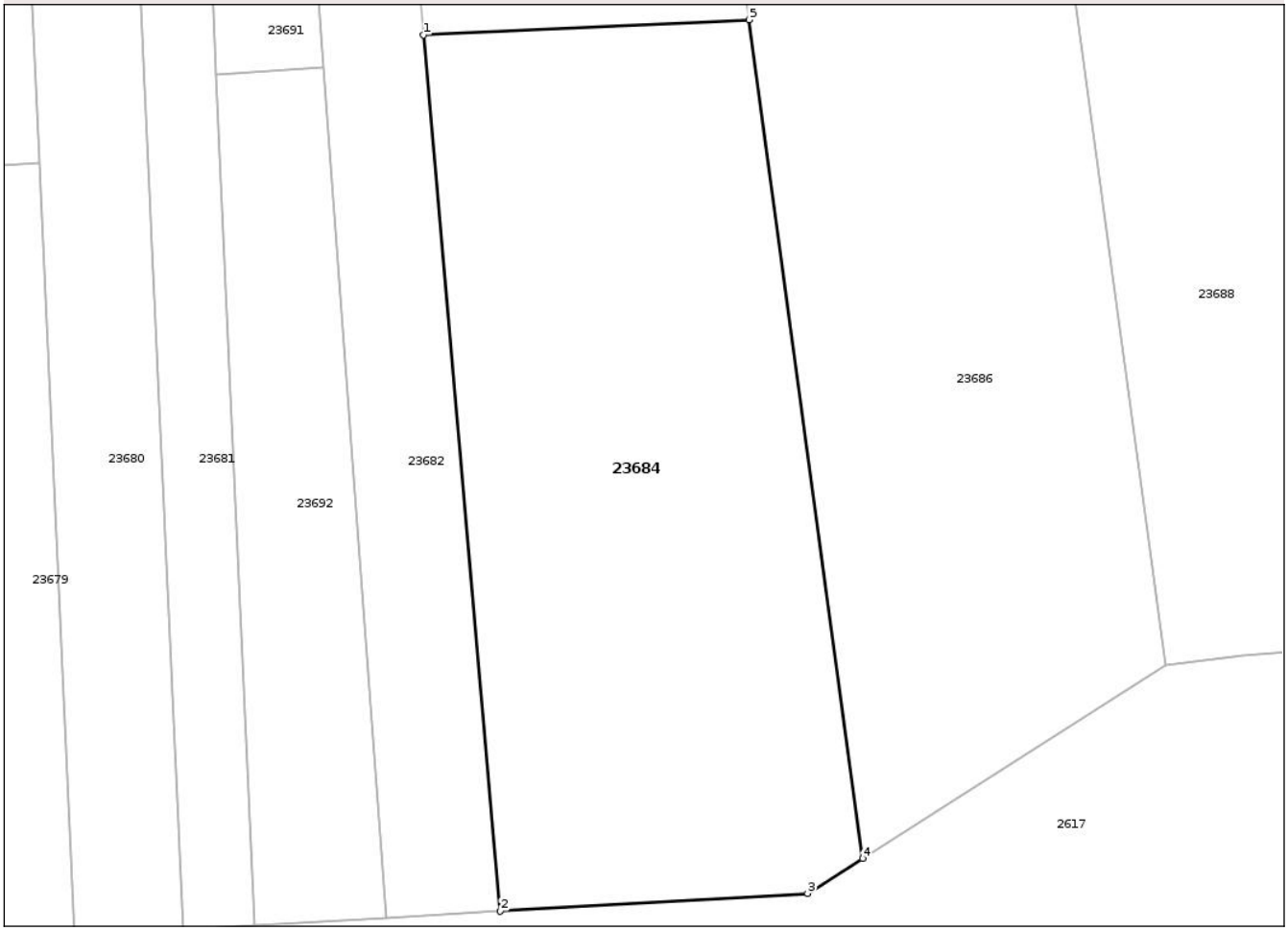
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	385	12	450/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.497,111 475.856,636	2	461.499,852 475.825,411	31.345
2	461.499,852 475.825,411	3	461.510,813 475.826,044	10.979
3	461.510,813 475.826,044	4	461.512,771 475.827,292	2.322
4	461.512,771 475.827,292	5	461.508,715 475.857,18	30.162
5	461.508,715 475.857,18	1	461.497,111 475.856,636	11.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 885/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEATCU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	12	450/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.497,111 475.856,636	2	461.508,715 475.857,18	11.616
2	461.508,715 475.857,18	3	461.507,755 475.864,246	7.131
3	461.507,755 475.864,246	4	461.500,788 475.915,581	51.806
4	461.500,788 475.915,581	5	461.491,974 475.915,169	8.824
5	461.491,974 475.915,169	6	461.496,881 475.859,253	56.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.496,881 475.859,253	1	461.497,111 475.856,636	2.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686/47, din 23/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE EMILIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	12	450/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.507,755 475.864,246	2	461.508,715 475.857,18	7.131
2	461.508,715 475.857,18	3	461.512,771 475.827,292	30.162
3	461.512,771 475.827,292	4	461.523,566 475.834,171	12.801
4	461.523,566 475.834,171	5	461.519,324 475.865,425	31.541
5	461.519,324 475.865,425	1	461.507,755 475.864,246	11.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686/47, din 23/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE EMILIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	12	450/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.507,755 475.864,246	2	461.519,324 475.865,425	11.629
2	461.519,324 475.865,425	3	461.512,386 475.916,543	51.586
3	461.512,386 475.916,543	4	461.504,793 475.915,769	7.632
4	461.504,793 475.915,769	5	461.500,788 475.915,581	4.01
5	461.500,788 475.915,581	1	461.507,755 475.864,246	51.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 791/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAGA AURELIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	800	12	450/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.523,566 475.834,171	2	461.526,337 475.834,514	2.792
2	461.526,337 475.834,514	3	461.530,258 475.834,841	3.935
3	461.530,258 475.834,841	4	461.532,218 475.834,573	1.978
4	461.532,218 475.834,573	5	461.521,323 475.922,672	88.771
5	461.521,323 475.922,672	6	461.519,423 475.922,459	1.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.519,423 475.922,459	7	461.513,399 475.921,816	6.058
7	461.513,399 475.921,816	8	461.513,985 475.916,706	5.143
8	461.513,985 475.916,706	9	461.512,386 475.916,543	1.607
9	461.512,386 475.916,543	10	461.519,324 475.865,425	51.586
10	461.519,324 475.865,425	1	461.523,566 475.834,171	31.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 786/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	400	12	450/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.550,215 475.885,468	2	461.542,318 475.884,582	7.947
2	461.542,318 475.884,582	3	461.545,158 475.861,614	23.143
3	461.545,158 475.861,614	4	461.548,518 475.834,445	27.376
4	461.548,518 475.834,445	5	461.556,37 475.835,69	7.951
5	461.556,37 475.835,69	1	461.550,215 475.885,468	50.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.528	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.528	12	450/42, 460/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.779,232 475.964,273	2	461.771,596 475.965,32	7.707
2	461.771,596 475.965,32	3	461.765,741 475.966,123	5.91
3	461.765,741 475.966,123	4	461.758,31 475.965,055	7.507
4	461.758,31 475.965,055	5	461.749,578 475.964,004	8.795
5	461.749,578 475.964,004	6	461.743,925 475.962,622	5.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.743,925 475.962,622	7	461.757,18 475.907,611	56.585
7	461.757,18 475.907,611	8	461.765,17 475.874,447	34.113
8	461.765,17 475.874,447	9	461.767,153 475.874,608	1.989
9	461.767,153 475.874,608	10	461.774,129 475.875,175	6.999
10	461.774,129 475.875,175	11	461.785,613 475.876,425	11.552
11	461.785,613 475.876,425	1	461.779,232 475.964,273	88.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110311	180	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6949 / 08/06/2018		
Act Administrativ nr. 678/47, 679/47 - T.P., din 01/12/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110311 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110311 pentru parcela nr. 450/15 din T.P. nr. 678/47 si 679/47 din 01-12-1997, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1891 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179- contract de vanzare, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110311	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	180	12	450/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.489,711 475.855,243	2	461.493,559 475.855,465	3.854
2	461.493,559 475.855,465	3	461.493,291 475.859,085	3.63
3	461.493,291 475.859,085	4	461.489,152 475.915,036	56.104
4	461.489,152 475.915,036	5	461.486,982 475.914,935	2.173
5	461.486,982 475.914,935	6	461.487,55 475.902,512	12.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.487,55 475.902,512	1	461.489,711 475.855,243	47.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110350	130	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6951 / 08/06/2018		
Act Administrativ nr. 678-679/47 T.P., din 01/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110350 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110350 (parcela nr. 450/14 din T.P. 678-679/47/1997) conform documentatiei cadastrale	A1
1902 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179 - contract de vanzare, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110350	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	129	12	450/14	-	
2	arabil	DA	1	12	450/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.489,711 475.855,243	2	461.491,099 475.824,905	30.369
2	461.491,099 475.824,905	3	461.495,799 475.825,177	4.708
3	461.495,799 475.825,177	4	461.493,559 475.855,465	30.371
4	461.493,559 475.855,465	1	461.489,711 475.855,243	3.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 652/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULEŢ VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	12	450/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.532,218 475.834,573	2	461.541,339 475.833,325	9.206
2	461.541,339 475.833,325	3	461.537,941 475.860,803	27.687
3	461.537,941 475.860,803	4	461.530,167 475.923,666	63.341
4	461.530,167 475.923,666	5	461.521,323 475.922,672	8.899
5	461.521,323 475.922,672	1	461.532,218 475.834,573	88.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 864/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCORA IOAN**, Lipsa CNP 2) **BATIN DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	12	450/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.537,941 475.860,803	2	461.541,339 475.833,325	27.687
2	461.541,339 475.833,325	3	461.548,518 475.834,445	7.266
3	461.548,518 475.834,445	4	461.545,158 475.861,614	27.376
4	461.545,158 475.861,614	1	461.537,941 475.860,803	7.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 786/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	200	12	450/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.550,215 475.885,468	2	461.556,37 475.835,69	50.158
2	461.556,37 475.835,69	3	461.560,318 475.836,316	3.997
3	461.560,318 475.836,316	4	461.554,185 475.885,914	49.976
4	461.554,185 475.885,914	1	461.550,215 475.885,468	3.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 680/47, din 08/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA N IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	100	12	450/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.576,72 475.840,469	2	461.577,834 475.840,765	1.152
2	461.577,834 475.840,765	3	461.573,261 475.883,03	42.511
3	461.573,261 475.883,03	4	461.568,4 475.927,96	45.192
4	461.568,4 475.927,96	5	461.567,268 475.927,832	1.139
5	461.567,268 475.927,832	6	461.572,89 475.875,868	52.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.572,89 475.875,868	1	461.576,72 475.840,469	35.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 864/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCORA IOAN**, Lipsa CNP 2) **BATIN DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

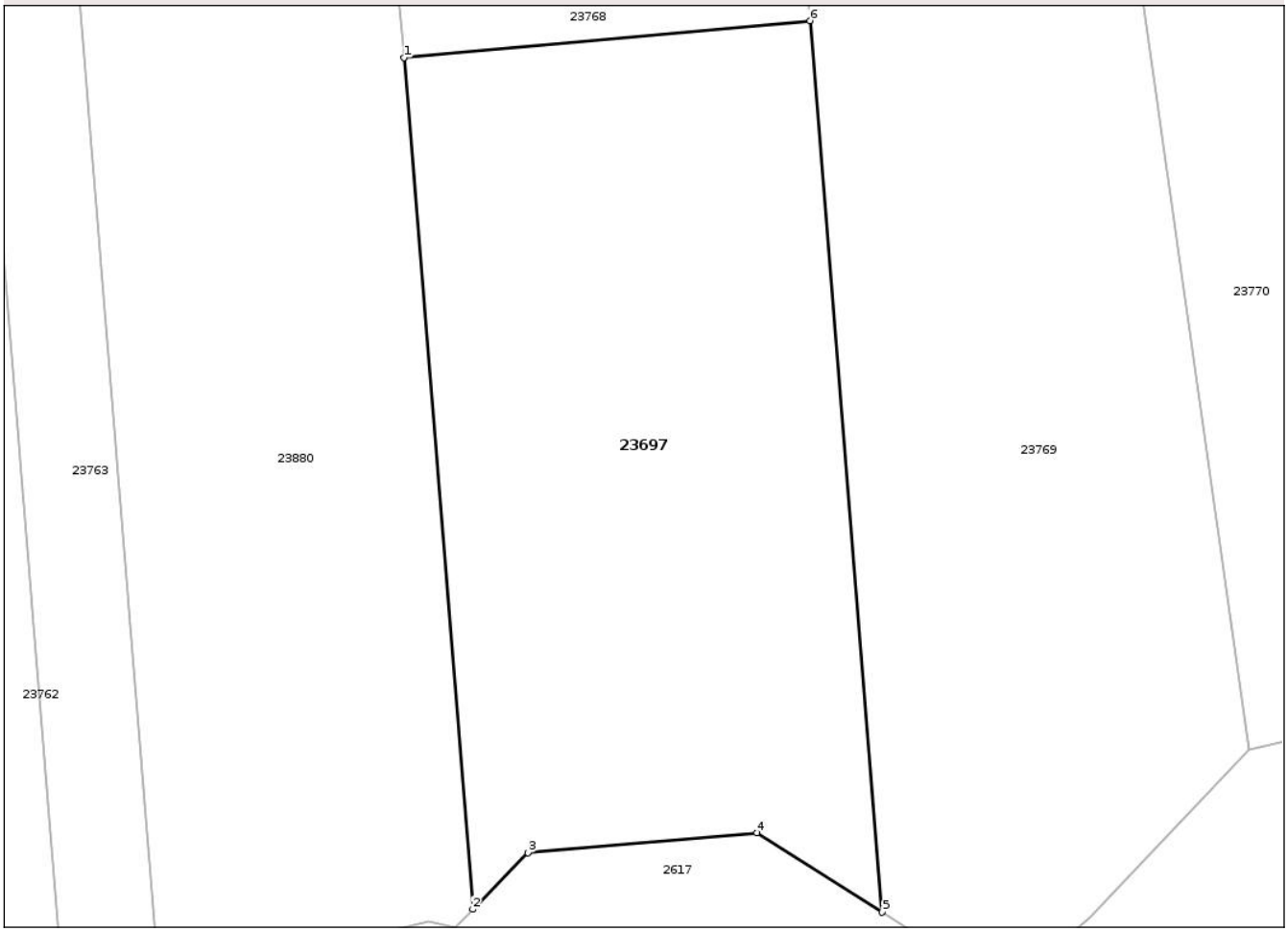
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	450	12	450/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.603,842 475.879,065	2	461.606,376 475.847,842	31.325
2	461.606,376 475.847,842	3	461.608,389 475.849,912	2.887
3	461.608,389 475.849,912	4	461.616,797 475.850,65	8.441
4	461.616,797 475.850,65	5	461.621,396 475.847,737	5.444
5	461.621,396 475.847,737	6	461.618,744 475.880,412	32.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.618,744 475.880,412	1	461.603,842 475.879,065	14.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1028/47, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GANEA VICTOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	74	12	450/34	-	
2	faneata	DA	1	12	450/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.655,496 475.881,511	2	461.652,47 475.880,771	3.115
2	461.652,47 475.880,771	3	461.655,866 475.856,91	24.101
3	461.655,866 475.856,91	4	461.658,919 475.857,463	3.102
4	461.658,919 475.857,463	1	461.655,496 475.881,511	24.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 904/47, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR OLIMPIA**, Lipsa CNP 2) **ANGHEL VALERIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	450/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.655,496 475.881,511	2	461.658,919 475.857,463	24.291
2	461.658,919 475.857,463	3	461.662,978 475.858,198	4.125
3	461.662,978 475.858,198	4	461.659,583 475.882,047	24.09
4	461.659,583 475.882,047	1	461.655,496 475.881,511	4.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 899/47, din 06/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

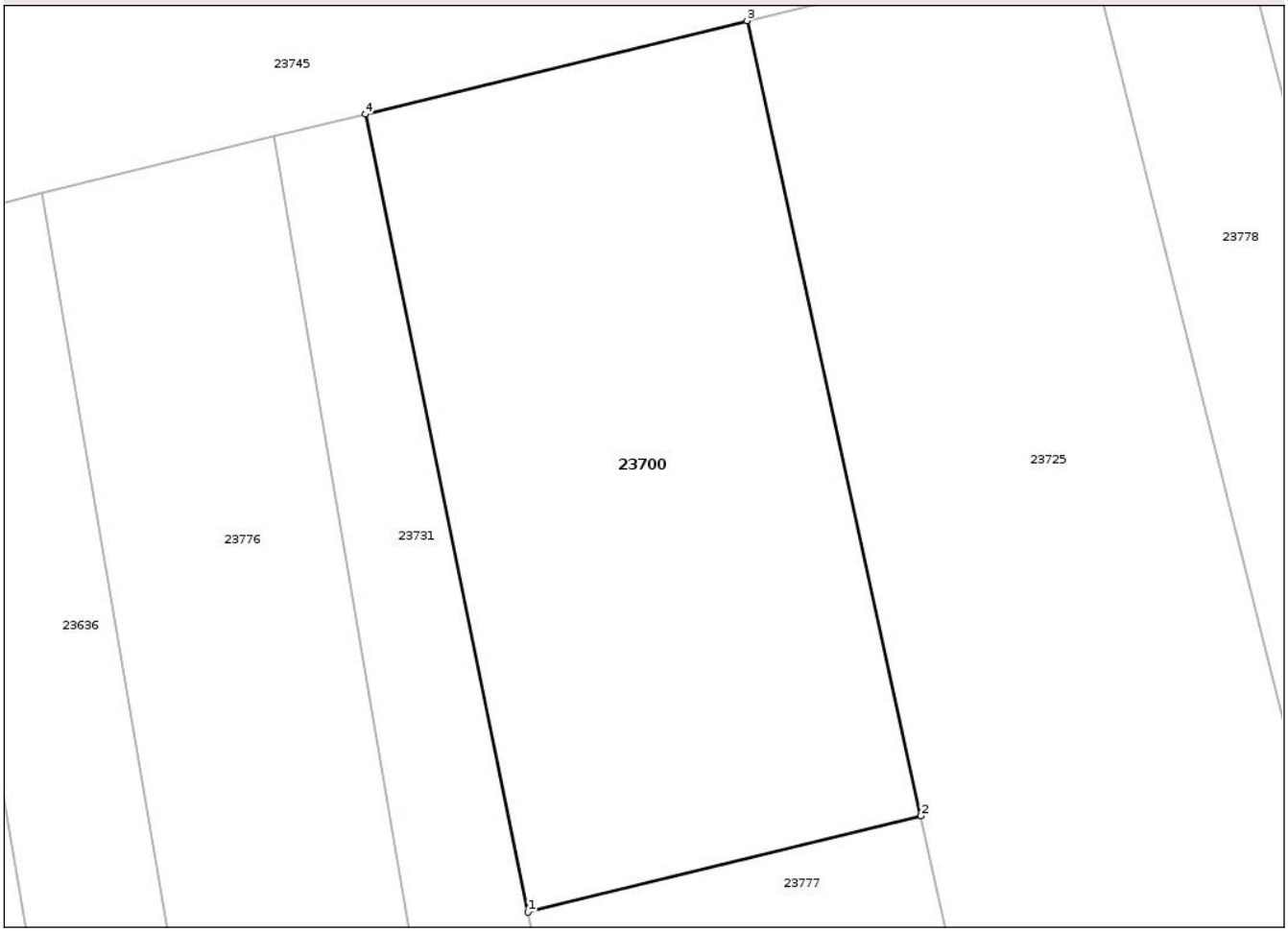
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	160	12	450/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.672,288 475.926,512	2	461.681,019 475.928,647	8.988
2	461.681,019 475.928,647	3	461.677,155 475.946,293	18.064
3	461.677,155 475.946,293	4	461.668,672 475.944,219	8.732
4	461.668,672 475.944,219	1	461.672,288 475.926,512	18.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117483	150	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7099 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 595/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (, Documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează prezenta carte funciară pentru parcela nr. 450/38, înscrisă în T.P. 595/47/21.07.1997, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru	A1
Act Notarial nr. 154, din 30/01/2015 emis de POPA CORNELIA (act de partaj);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, n. Cristea	
Act Notarial nr. 23, Dosar succesoral 14/2024 - suplimentar la dosar 71/2010, din 11/04/2024 emis de SERBAN NATALIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ȘERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117483	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	150	12	450/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.697,439 475.911,08	2	461.709,681 475.862,07	50.515
2	461.709,681 475.862,07	3	461.712,452 475.862,296	2.78
3	461.712,452 475.862,296	4	461.705,083 475.892,883	31.462
4	461.705,083 475.892,883	5	461.700,517 475.911,832	19.492
5	461.700,517 475.911,832	1	461.697,439 475.911,08	3.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 839/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HUIU AUREL**, Lipsa CNP 2) **POPA LUCIA**, Lipsa CNP 3) **MAILAT HORTENSIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	12	450/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.705,083 475.892,883	2	461.720,023 475.896,537	15.38
2	461.720,023 475.896,537	3	461.714,893 475.917,826	21.899
3	461.714,893 475.917,826	4	461.706,316 475.953,424	36.617
4	461.706,316 475.953,424	5	461.691,376 475.949,771	15.38
5	461.691,376 475.949,771	6	461.700,517 475.911,832	39.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.700,517 475.911,832	1	461.705,083 475.892,883	19.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 984/47, din 01/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANGA VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

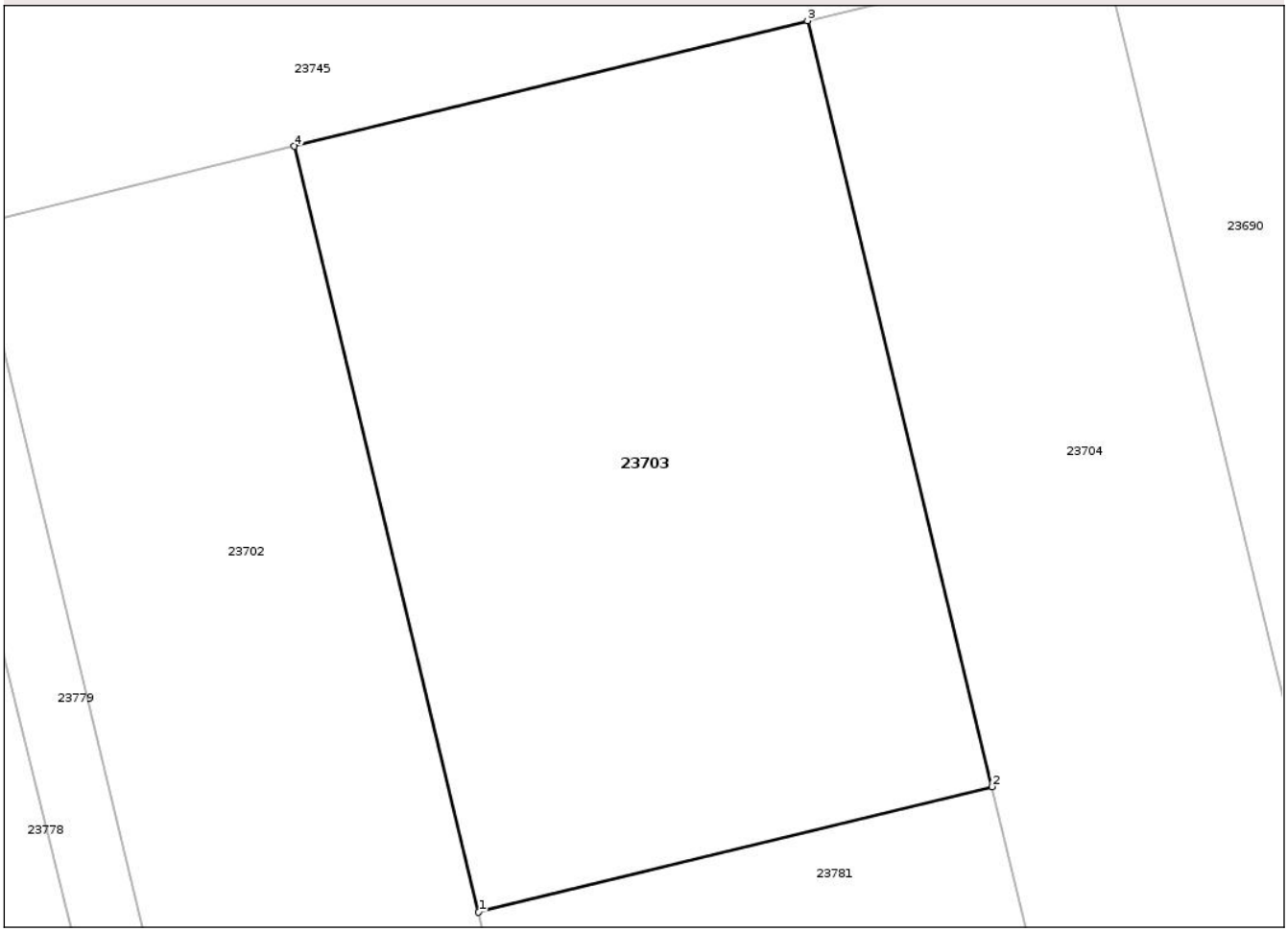
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	12	450/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.714,893 475.917,826	2	461.738,769 475.923,665	24.579
2	461.738,769 475.923,665	3	461.730,192 475.959,263	36.617
3	461.730,192 475.959,263	4	461.706,316 475.953,424	24.579
4	461.706,316 475.953,424	1	461.714,893 475.917,826	36.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 902/47, din 08/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	12	450/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.743,446 475.904,253	2	461.757,18 475.907,611	14.138
2	461.757,18 475.907,611	3	461.743,925 475.962,622	56.585
3	461.743,925 475.962,622	4	461.741,254 475.961,968	2.75
4	461.741,254 475.961,968	5	461.730,192 475.959,263	11.389
5	461.730,192 475.959,263	6	461.738,769 475.923,665	36.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.738,769 475.923,665	1	461.743,446 475.904,253	19.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		445	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 952/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

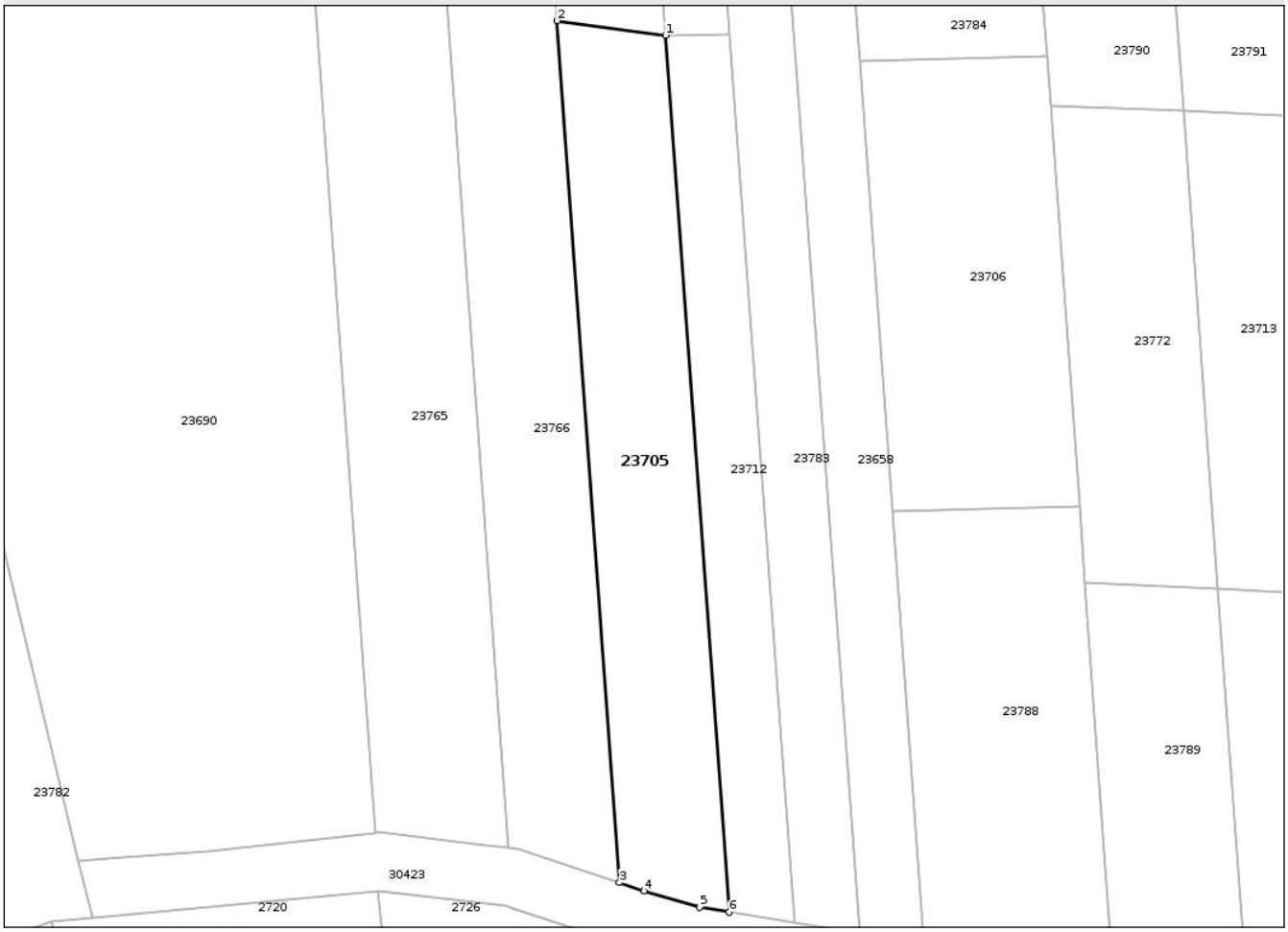
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	445	12	451/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.805,642 475.931,335	2	461.798,15 475.932,323	7.557
2	461.798,15 475.932,323	3	461.802,461 475.872,979	59.501
3	461.802,461 475.872,979	4	461.804,165 475.872,419	1.794
4	461.804,165 475.872,419	5	461.807,977 475.871,278	3.979
5	461.807,977 475.871,278	6	461.810,029 475.870,942	2.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.810,029 475.870,942	1	461.805,642 475.931,335	60.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 658/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	12	451/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.821,301 475.898,548	2	461.834,174 475.898,845	12.877
2	461.834,174 475.898,845	3	461.832,169 475.926,455	27.683
3	461.832,169 475.926,455	4	461.831,921 475.929,864	3.418
4	461.831,921 475.929,864	5	461.819,047 475.929,567	12.877
5	461.819,047 475.929,567	1	461.821,301 475.898,548	31.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	360	12	454/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.176,749 475.839,359	2	461.178,17 475.839,327	1.421
2	461.178,17 475.839,327	3	461.180,235 475.839,252	2.066
3	461.180,235 475.839,252	4	461.181,015 475.920,471	81.223
4	461.181,015 475.920,471	5	461.181,156 475.935,131	14.66
5	461.181,156 475.935,131	6	461.181,233 475.943,096	7.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.181,233 475.943,096	7	461.180,39 475.943,146	0.844
7	461.180,39 475.943,146	8	461.177,731 475.941,596	3.077
8	461.177,731 475.941,596	1	461.176,749 475.839,359	102.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115926	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9850 / 14/07/2021		
Act Administrativ nr. 896/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 192/1 din 30.06.2021, emis de DRAGHESCU PETRE VALER);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115926 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115926, pentru parcela nr. 450/30 din T.P. nr. 896/47/25-09-1998, conform documentatiei cadastrale	A1
13964 / 06/10/2021		
Act Notarial nr. 2126, din 05/10/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

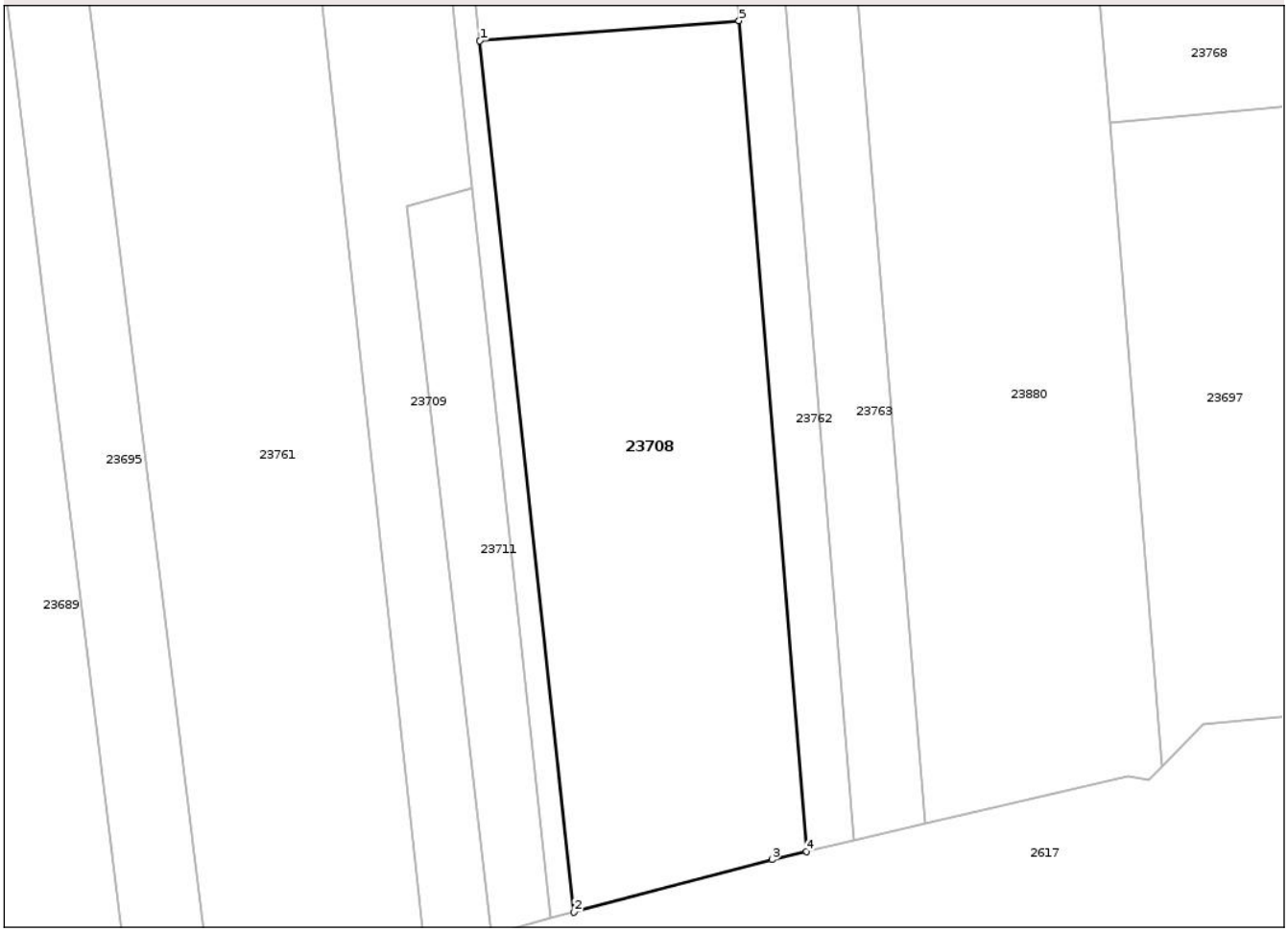
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115926	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	12	450/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.573,261 475.883,03	2	461.577,834 475.840,765	42.511
2	461.577,834 475.840,765	3	461.587,444 475.843,321	9.944
3	461.587,444 475.843,321	4	461.589,115 475.843,713	1.716
4	461.589,115 475.843,713	5	461.585,845 475.884,007	40.427
5	461.585,845 475.884,007	1	461.573,261 475.883,03	12.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110342	445	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7365 / 19/06/2018		
Act Administrativ nr. 681/47 - T.P. continuare la T.P. 680, din 08/12/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110342 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110342 pentru parcela nr. 460/22 din T.P. nr. 681/47/8-12-1997 continuare la T.P. 680/47/1997, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
4089 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. 368, din 01/04/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110342	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	445	12	460/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.570,578 475.838,835	2	461.573,827 475.839,699	3.362
2	461.573,827 475.839,699	3	461.569,743 475.875,031	35.568
3	461.569,743 475.875,031	4	461.572,89 475.875,868	3.257
4	461.572,89 475.875,868	5	461.567,268 475.927,832	52.267
5	461.567,268 475.927,832	6	461.561,024 475.927,131	6.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.561,024 475.927,131	7	461.562,861 475.910,161	17.07
7	461.562,861 475.910,161	1	461.570,578 475.838,835	71.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110307	200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6948 / 08/06/2018		
Act Administrativ nr. 676/47 T.P., din 01/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110307 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110307 (parcela nr. 450/27 din T.P. 676/47/1997) conform documentatiei cadastrale	A1
1890 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

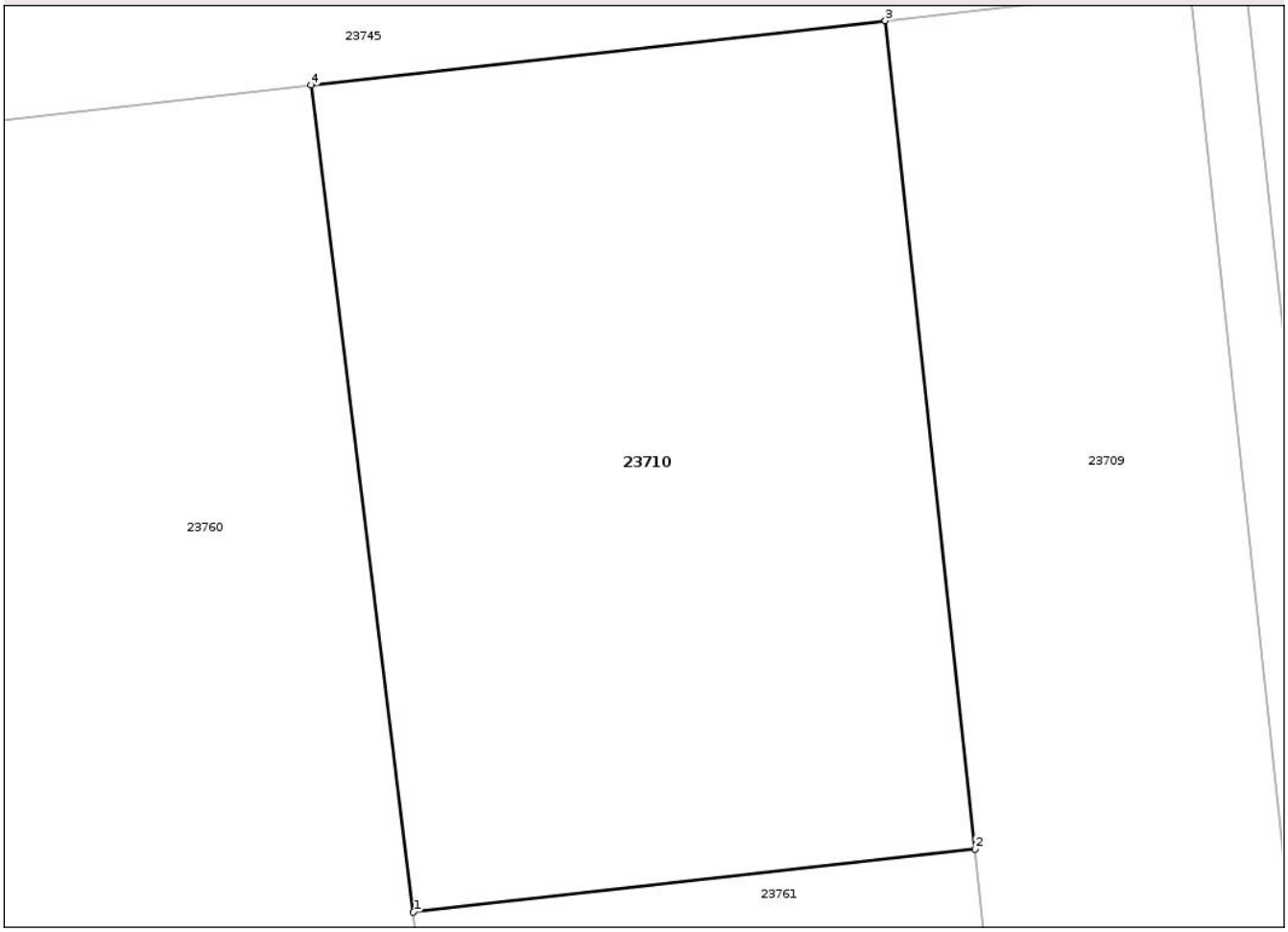
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110307	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	12	450/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.551,346 475.908,868	2	461.562,861 475.910,161	11.587
2	461.562,861 475.910,161	3	461.561,024 475.927,131	17.07
3	461.561,024 475.927,131	4	461.549,251 475.925,809	11.847
4	461.549,251 475.925,809	1	461.551,346 475.908,868	17.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110309	110	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6960 / 08/06/2018		
Act Administrativ nr. 680/47 - T.P., din 08/12/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110309 Porumbacu de Jos, cu nr cadastral 110309, pentru parcela nr. 450/28 din T.P. nr. 680/47/8-12-1997, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
4087 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. 368, din 01/04/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110309	110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	110	12	450/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.569,743 475.875,031	2	461.573,827 475.839,699	35.568
2	461.573,827 475.839,699	3	461.576,72 475.840,469	2.994
3	461.576,72 475.840,469	4	461.572,89 475.875,868	35.606
4	461.572,89 475.875,868	1	461.569,743 475.875,031	3.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 834/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR OLIMPIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

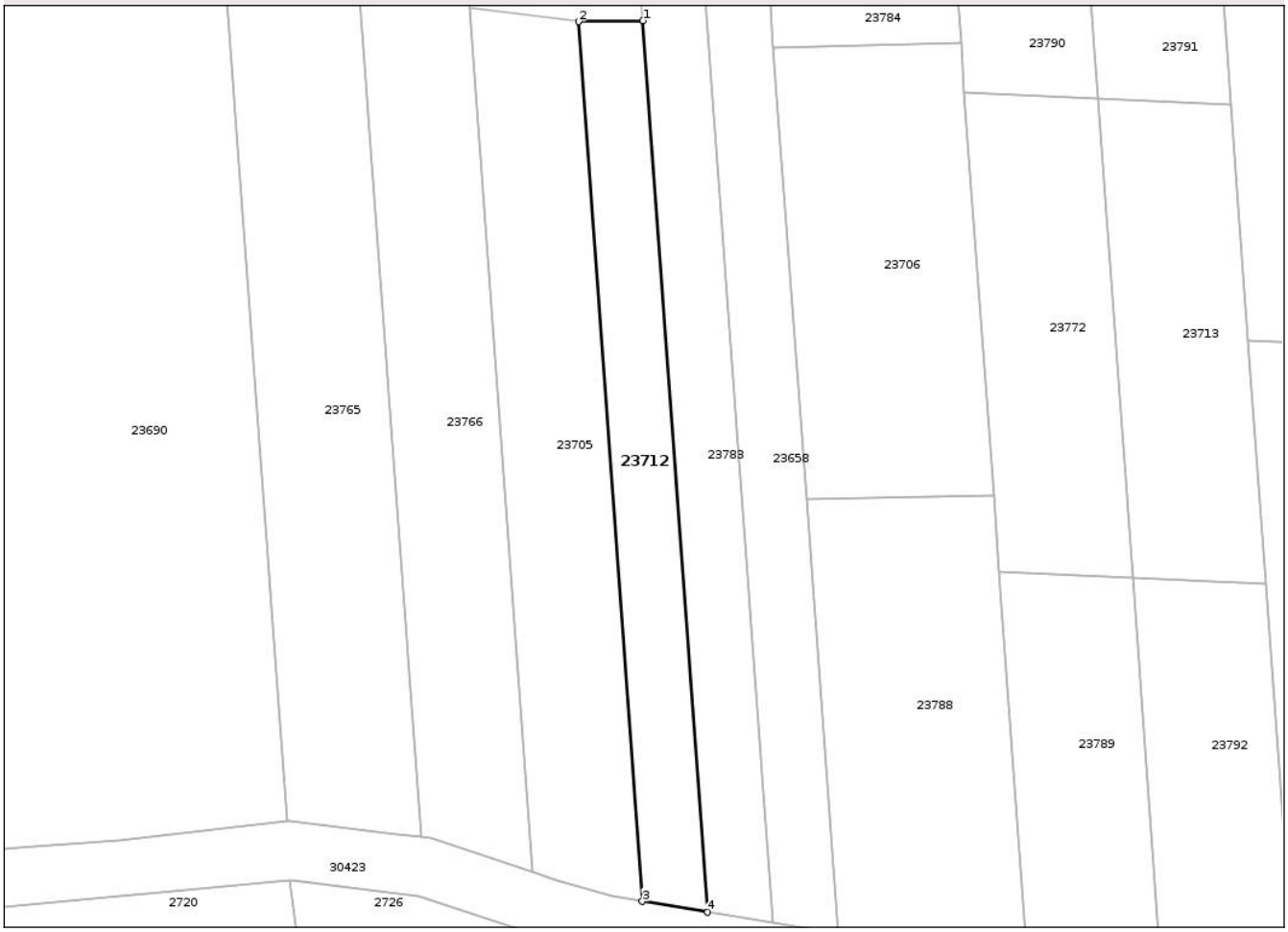
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	270	12	451/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.810,079 475.931,398	2	461.805,642 475.931,335	4.437
2	461.805,642 475.931,335	3	461.810,029 475.870,942	60.552
3	461.810,029 475.870,942	4	461.814,524 475.870,207	4.555
4	461.814,524 475.870,207	1	461.810,079 475.931,398	61.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 683/47, din 08/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ŞTEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	12	451/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.843,716 475.893,191	2	461.852,861 475.892,726	9.157
2	461.852,861 475.892,726	3	461.851,648 475.909,423	16.741
3	461.851,648 475.909,423	4	461.850,469 475.925,652	16.272
4	461.850,469 475.925,652	5	461.841,326 475.926,088	9.153
5	461.841,326 475.926,088	1	461.843,716 475.893,191	32.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 688/47, din 23/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATU ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	12	451/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.851,648 475.909,423	2	461.859,809 475.909,096	8.168
2	461.859,809 475.909,096	3	461.856,238 475.958,252	49.285
3	461.856,238 475.958,252	4	461.848,077 475.958,579	8.168
4	461.848,077 475.958,579	5	461.850,469 475.925,652	33.013
5	461.850,469 475.925,652	1	461.851,648 475.909,423	16.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 832/47, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	950	12	451/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.860,402 475.900,929	2	461.877,023 475.900,262	16.634
2	461.877,023 475.900,262	3	461.872,859 475.957,586	57.474
3	461.872,859 475.957,586	4	461.856,238 475.958,252	16.634
4	461.856,238 475.958,252	5	461.859,809 475.909,096	49.285
5	461.859,809 475.909,096	1	461.860,402 475.900,929	8.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 852/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VALERIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.450	12	451/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.872,859 475.957,586	2	461.877,023 475.900,262	57.474
2	461.877,023 475.900,262	3	461.879,651 475.864,089	36.268
3	461.879,651 475.864,089	4	461.895,201 475.865,206	15.59
4	461.895,201 475.865,206	5	461.893,298 475.891,408	26.271
5	461.893,298 475.891,408	6	461.888,48 475.957,724	66.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.888,48 475.957,724	7	461.886,133 475.957,462	2.362
7	461.886,133 475.957,462	8	461.882,15 475.957,213	3.991
8	461.882,15 475.957,213	1	461.872,859 475.957,586	9.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1052, din 24/05/2019 emis de NP POPA CORNELIA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÂRLETE VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	280	12	451/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.899,605 475.891,265	2	461.904,267 475.891,6	4.674
2	461.904,267 475.891,6	3	461.901,984 475.923,027	31.51
3	461.901,984 475.923,027	4	461.900,038 475.949,818	26.862
4	461.900,038 475.949,818	5	461.895,298 475.952,466	5.429
5	461.895,298 475.952,466	6	461.895,151 475.952,58	0.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.895,151 475.952,58	7	461.899,562 475.891,858	60.882
7	461.899,562 475.891,858	1	461.899,605 475.891,265	0.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 885/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEATCU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

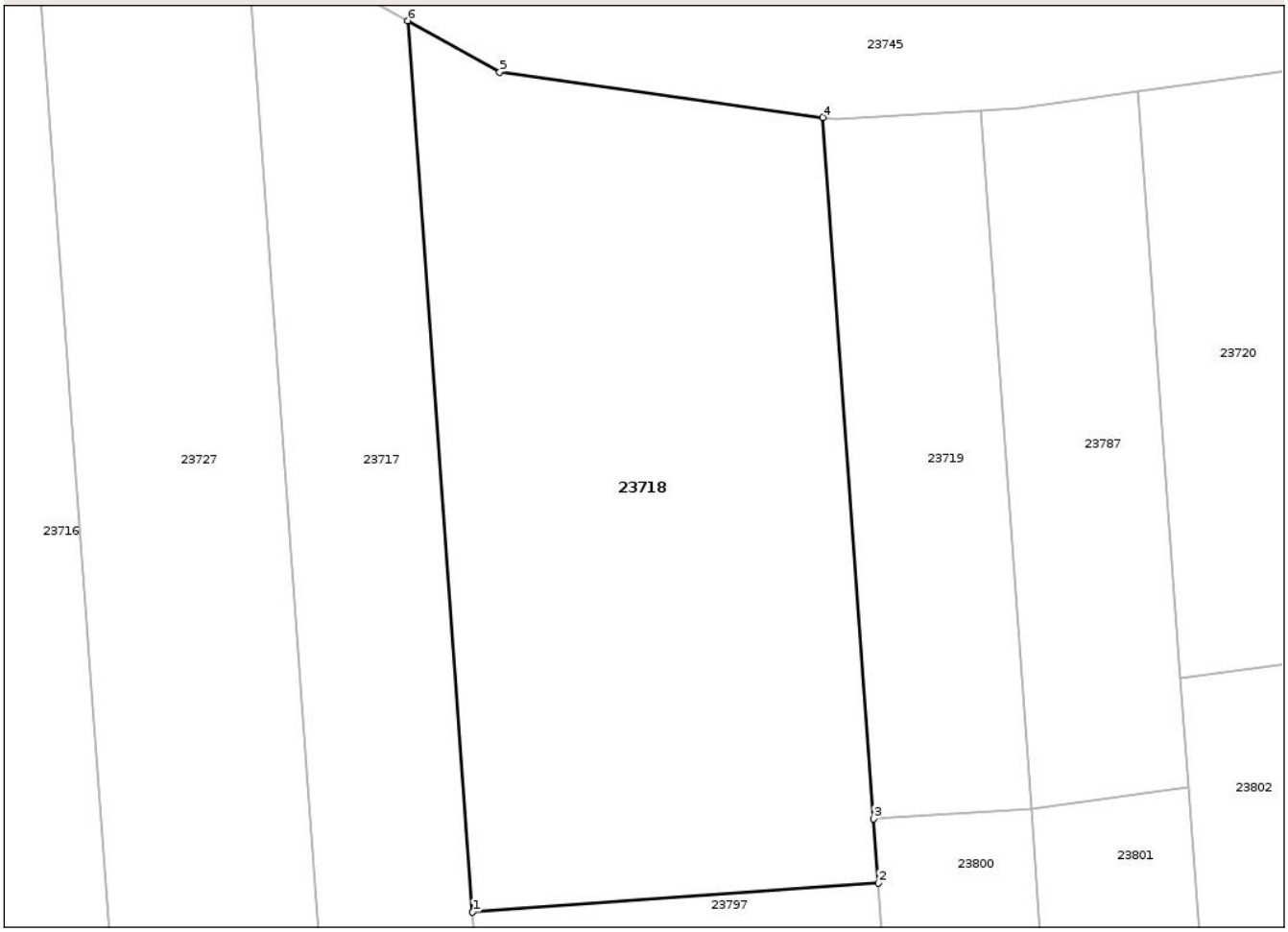
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	12	451/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.901,984 475.923,027	2	461.914,194 475.923,903	12.242
2	461.914,194 475.923,903	3	461.914,054 475.925,835	1.937
3	461.914,054 475.925,835	4	461.912,523 475.946,913	21.134
4	461.912,523 475.946,913	5	461.902,805 475.948,272	9.813
5	461.902,805 475.948,272	6	461.900,038 475.949,818	3.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.900,038 475.949,818	1	461.901,984 475.923,027	26.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 783/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA OLIVIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	451/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.914,054 475.925,835	2	461.918,796 475.926,131	4.751
2	461.918,796 475.926,131	3	461.917,271 475.947,123	21.047
3	461.917,271 475.947,123	4	461.912,952 475.946,853	4.327
4	461.912,952 475.946,853	5	461.912,523 475.946,913	0.433
5	461.912,523 475.946,913	1	461.914,054 475.925,835	21.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1031/47, din 11/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA OLIVIA**, Lipsa CNP 2) **POSA VALERIU**, Lipsa CNP 3) **BĂRA EUGEN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

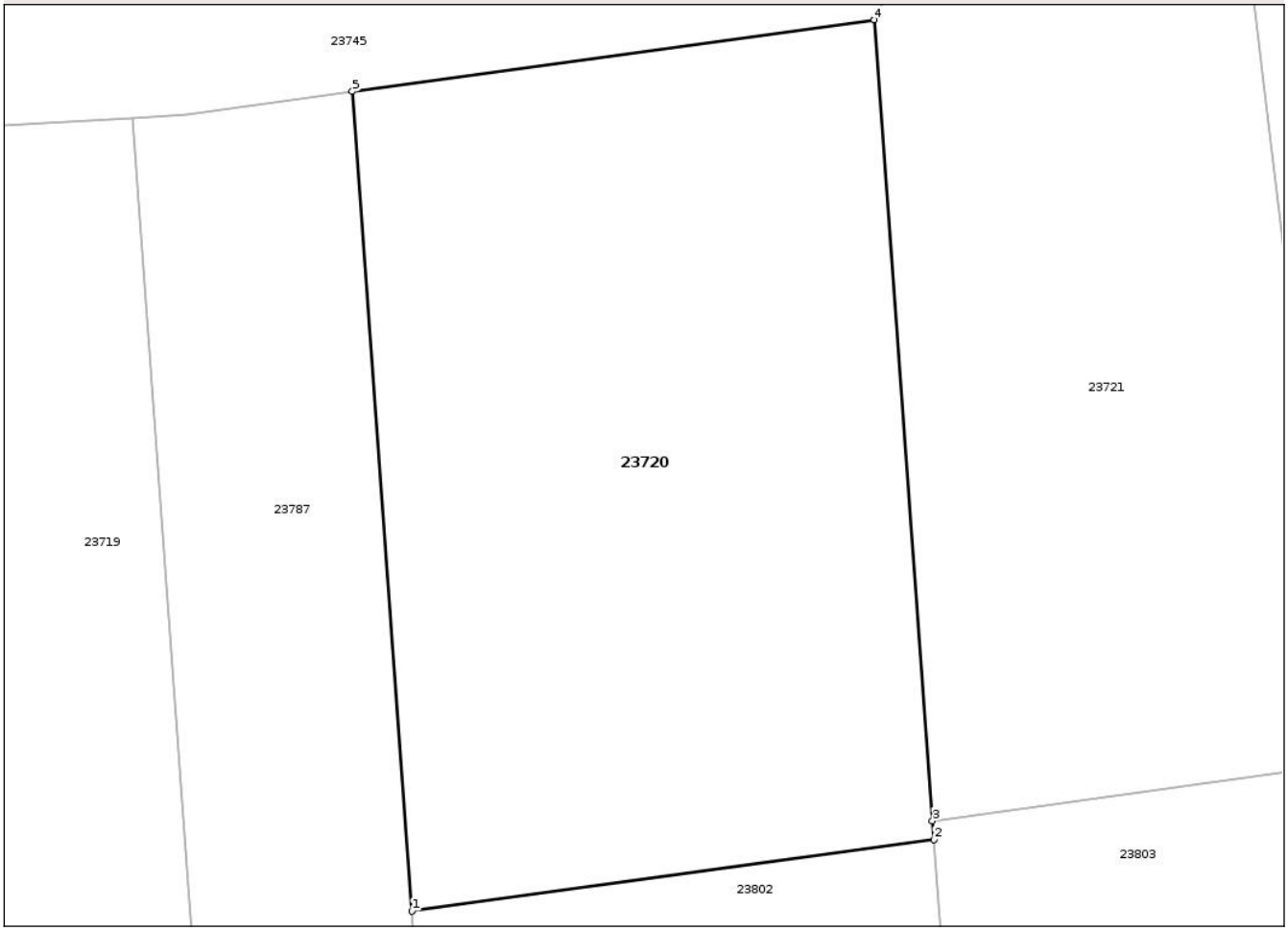
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	12	451/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.923,289 475.930,059	2	461.934,524 475.931,601	11.34
2	461.934,524 475.931,601	3	461.934,495 475.932,001	0.402
3	461.934,495 475.932,001	4	461.933,243 475.949,227	17.271
4	461.933,243 475.949,227	5	461.922,009 475.947,686	11.34
5	461.922,009 475.947,686	1	461.923,289 475.930,059	17.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 842/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTU DOINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

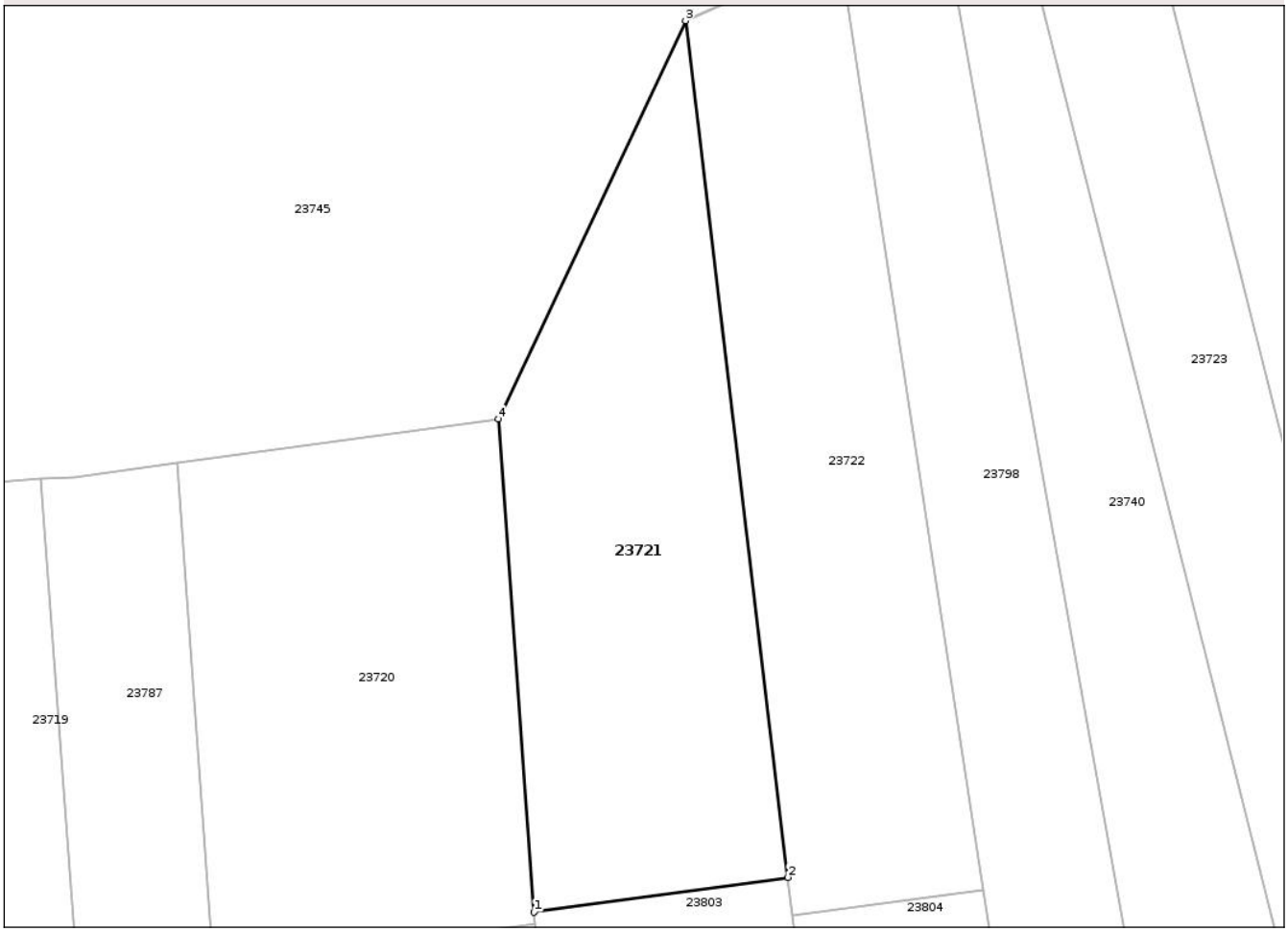
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	12	451/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.934,495 475.932,001	2	461.943,372 475.933,22	8.96
2	461.943,372 475.933,22	3	461.939,789 475.963,128	30.123
3	461.939,789 475.963,128	4	461.933,243 475.949,227	15.365
4	461.933,243 475.949,227	1	461.934,495 475.932,001	17.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 834/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR OLIMPIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

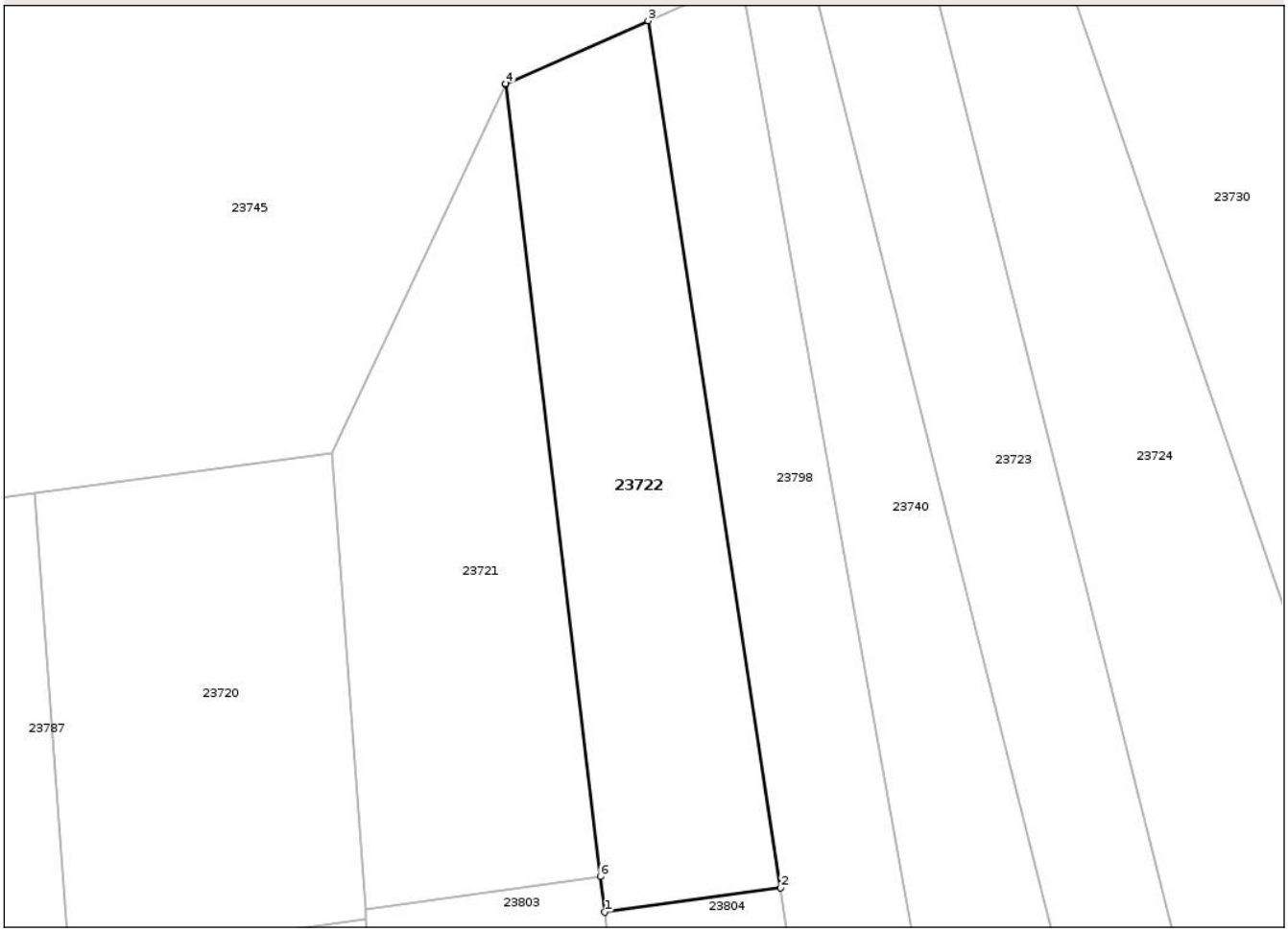
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	12	451/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.943,532 475.931,879	2	461.950,19 475.932,792	6.72
2	461.950,19 475.932,792	3	461.945,176 475.965,532	33.121
3	461.945,176 475.965,532	4	461.939,801 475.963,154	5.878
4	461.939,801 475.963,154	5	461.939,789 475.963,128	0.028
5	461.939,789 475.963,128	6	461.943,372 475.933,22	30.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.943,372 475.933,22	1	461.943,532 475.931,879	1.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 951/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	12	451/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.972,863 475.881,821	2	461.977,734 475.880,549	5.034
2	461.977,734 475.880,549	3	461.955,227 475.969,978	92.217
3	461.955,227 475.969,978	4	461.951,132 475.968,166	4.478
4	461.951,132 475.968,166	1	461.972,863 475.881,821	89.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 856/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLENDEA IOAN**, Lipsa CNP 2) **BLENDEA GHEORGHE**, Lipsa CNP 3) **SCHIOPU EUFIMIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	12	451/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.977,734 475.880,549	2	461.981,839 475.879,478	4.242
2	461.981,839 475.879,478	3	461.990,127 475.882,438	8.8
3	461.990,127 475.882,438	4	461.959,82 475.970,651	93.273
4	461.959,82 475.970,651	5	461.957,214 475.970,857	2.614
5	461.957,214 475.970,857	6	461.955,227 475.969,978	2.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.955,227 475.969,978	1	461.977,734 475.880,549	92.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115913	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9724 / 09/07/2021		
Act Administrativ nr. 1177/47, din 19/09/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 09.07.2021, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115913 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115913, pentru parcela nr. 450/37 din T.P. nr. 1177/47/19-09-2000, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL RODICA-LAURENȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115913	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	12	450/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.695,845 475.860,943	2	461.706,287 475.861,794	10.476
2	461.706,287 475.861,794	3	461.684,717 475.948,142	89.002
3	461.684,717 475.948,142	4	461.677,155 475.946,293	7.785
4	461.677,155 475.946,293	5	461.681,019 475.928,647	18.064
5	461.681,019 475.928,647	1	461.695,845 475.860,943	69.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110335	330	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6946 / 08/06/2018		
Act Administrativ nr. 1026/47 T.P., din 09/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110335 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110335 (parcela nr. 450/32 din T.P. 1026/47/1999) conform documentatiei cadastrale	A1
1898 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179 - contract de vanzare, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

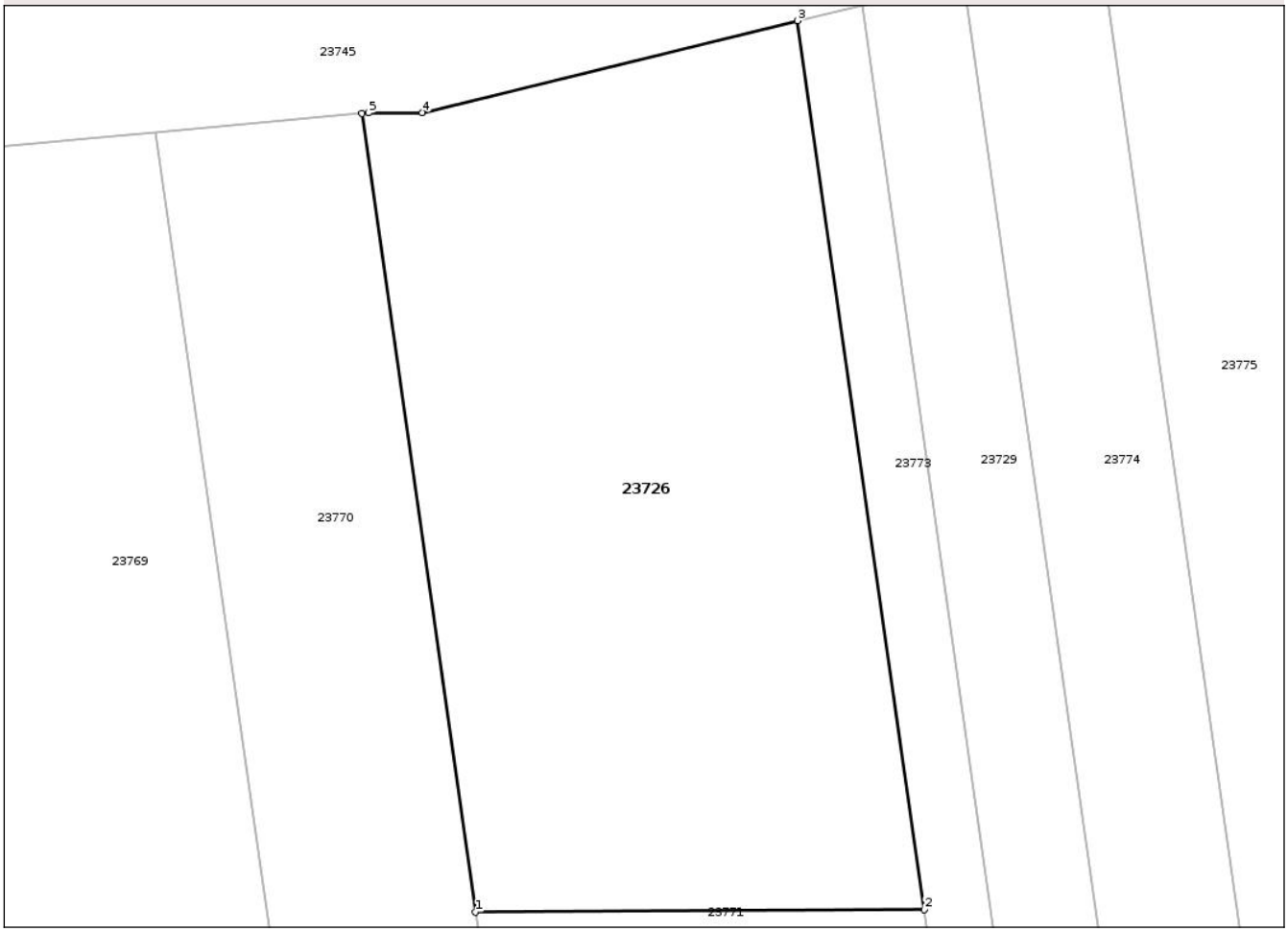
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110335	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	330	12	450/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.632,841 475.911,398	2	461.646,131 475.911,472	13.29
2	461.646,131 475.911,472	3	461.642,384 475.937,79	26.583
3	461.642,384 475.937,79	4	461.631,262 475.935,07	11.45
4	461.631,262 475.935,07	5	461.629,66 475.935,061	1.603
5	461.629,66 475.935,061	6	461.629,475 475.935,045	0.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.629,475 475.935,045	1	461.632,841 475.911,398	23.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	12	451/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.888,48 475.957,724	2	461.893,298 475.891,408	66.491
2	461.893,298 475.891,408	3	461.899,562 475.891,858	6.281
3	461.899,562 475.891,858	4	461.895,151 475.952,58	60.882
4	461.895,151 475.952,58	1	461.888,48 475.957,724	8.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115954	600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9853 / 14/07/2021		
Act Administrativ nr. 896/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 194/1 din 30.06.2021, emis de DRAGHESCU PETRE VALER);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115954 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115954, pentru parcela nr. 450/23 din T.P. nr. 896/47/25-09-1998, conform documentatiei cadastrale	A1
13970 / 06/10/2021		
Act Notarial nr. 2126, din 05/10/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115954	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	600	12	460/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.573,261 475.883,03	2	461.585,845 475.884,007	12.622
2	461.585,845 475.884,007	3	461.582,171 475.929,273	45.415
3	461.582,171 475.929,273	4	461.575,447 475.928,751	6.745
4	461.575,447 475.928,751	5	461.568,4 475.927,96	7.092
5	461.568,4 475.927,96	1	461.573,261 475.883,03	45.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110324	180	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7355 / 19/06/2018		
Act Administrativ nr. 1028/47 T.P., din 10/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110324 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110324 (parcela nr. 460/33 din T.P. 1028/47/1999) conform documentatiei cadastrale	A1
1894 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110324	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	180	12	460/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.655,496 475.881,511	2	461.647,312 475.938,995	58.064
2	461.647,312 475.938,995	3	461.644,287 475.938,255	3.115
3	461.644,287 475.938,255	4	461.652,47 475.880,771	58.064
4	461.652,47 475.880,771	1	461.655,496 475.881,511	3.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 453, din 11/04/2002 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA NICOLAE-DARIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	12	451/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.990,127 475.882,438	2	462.012,584 475.890,46	23.847
2	462.012,584 475.890,46	3	462.012,617 475.890,471	0.035
3	462.012,617 475.890,471	4	461.985,769 475.968,615	82.627
4	461.985,769 475.968,615	5	461.985,738 475.968,6	0.035
5	461.985,738 475.968,6	6	461.959,82 475.970,651	25.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.959,82 475.970,651	1	461.990,127 475.882,438	93.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110331	300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7356 / 19/06/2018		
Act Administrativ nr. 1028/47 - T.P., din 10/06/1999 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110331 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110331 pentru parcela nr. 460/37 din T.P. 1028/47/10-06-1999 continuarea titlului nr.1028, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1897 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110331	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	12	460/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.681,005 475.859,319	2	461.685,897 475.859,869	4.923
2	461.685,897 475.859,869	3	461.672,288 475.926,512	68.019
3	461.672,288 475.926,512	4	461.668,672 475.944,219	18.072
4	461.668,672 475.944,219	5	461.666,649 475.943,724	2.083
5	461.666,649 475.943,724	1	461.681,005 475.859,319	85.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		680	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1018/47, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	680	12	460/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.336,073 475.836,402	2	461.336,779 475.836,131	0.756
2	461.336,779 475.836,131	3	461.342,648 475.834,898	5.997
3	461.342,648 475.834,898	4	461.338,992 475.940,756	105.921
4	461.338,992 475.940,756	5	461.336,665 475.940,044	2.433
5	461.336,665 475.940,044	6	461.332,529 475.939,026	4.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.332,529 475.939,026	1	461.336,073 475.836,402	102.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 791/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAGA AURELIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

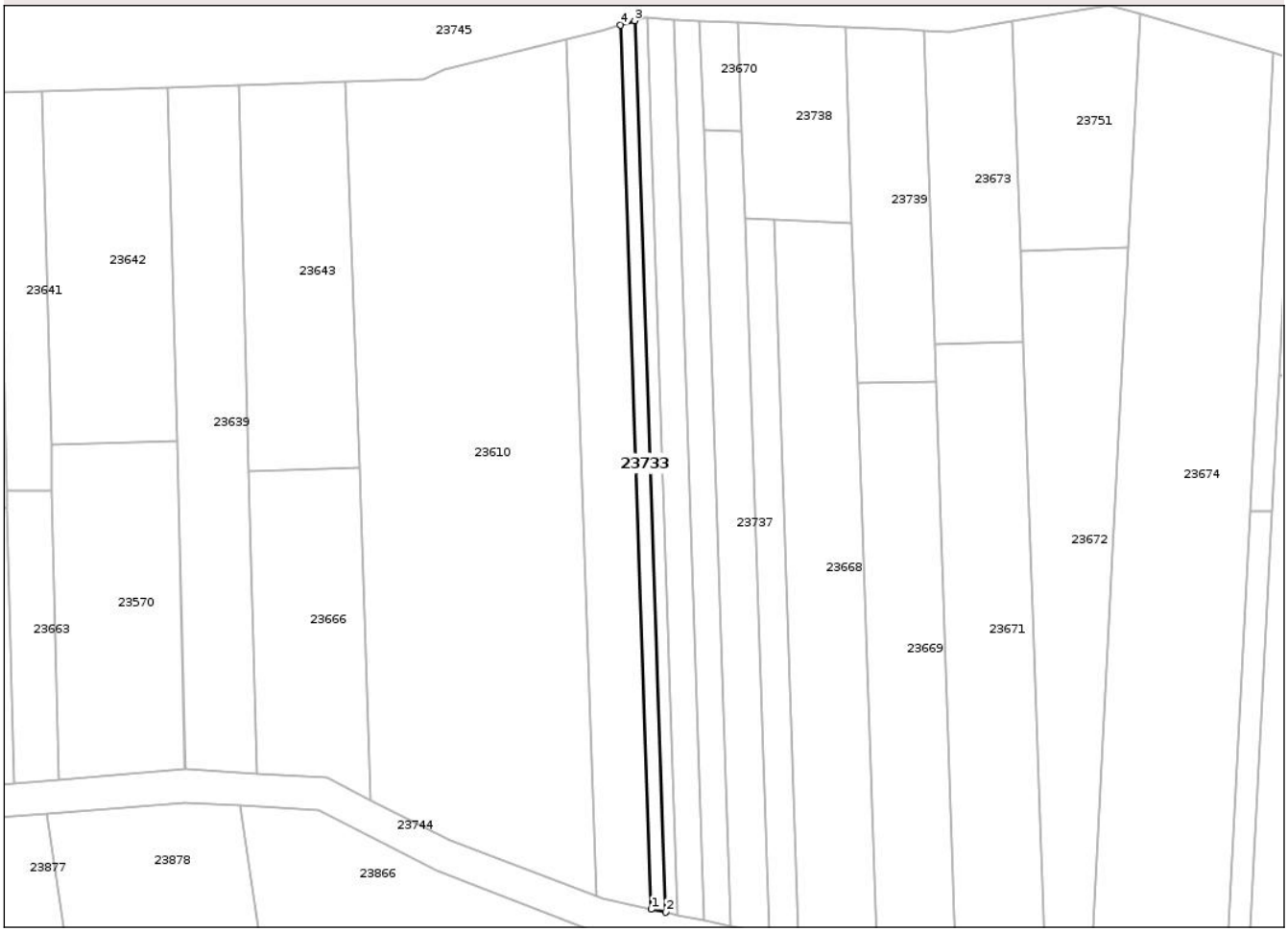
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	180	12	460/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.342,648 475.834,898	2	461.344,353 475.834,54	1.743
2	461.344,353 475.834,54	3	461.340,667 475.941,269	106.792
3	461.340,667 475.941,269	4	461.338,992 475.940,756	1.752
4	461.338,992 475.940,756	1	461.342,648 475.834,898	105.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 652/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULEŢ VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	160	12	460/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.344,353 475.834,54	2	461.345,858 475.834,224	1.538
2	461.345,858 475.834,224	3	461.342,15 475.941,606	107.446
3	461.342,15 475.941,606	4	461.341,832 475.941,625	0.318
4	461.341,832 475.941,625	5	461.340,667 475.941,269	1.218
5	461.340,667 475.941,269	1	461.344,353 475.834,54	106.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1048/47, din 16/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPIMOISE OCTAVIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

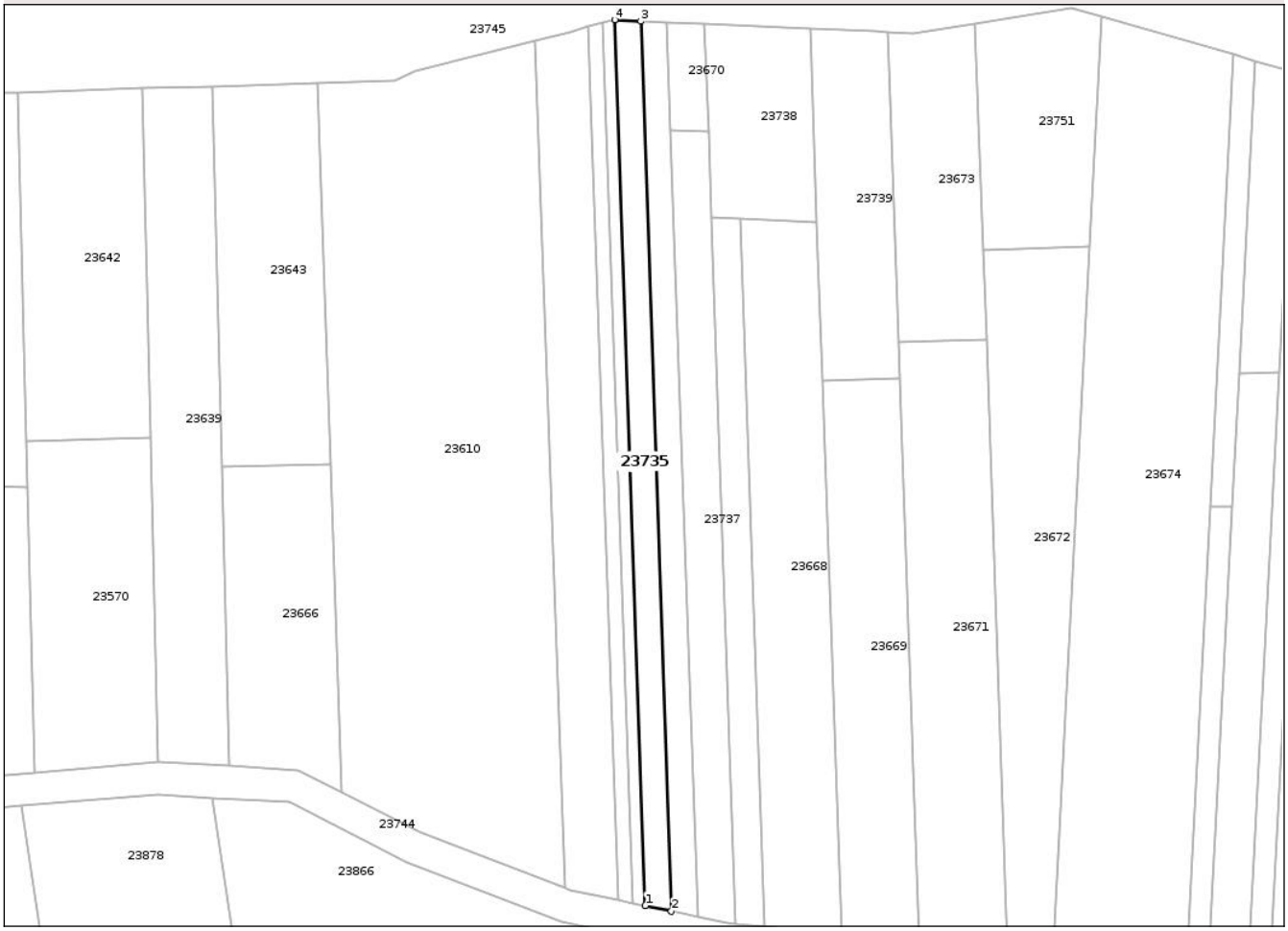
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	340	12	460/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.345,858 475.834,224	2	461.349,04 475.833,556	3.252
2	461.349,04 475.833,556	3	461.345,315 475.941,419	107.927
3	461.345,315 475.941,419	4	461.342,15 475.941,606	3.171
4	461.342,15 475.941,606	1	461.345,858 475.834,224	107.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 897/47, din 06/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPIMOISE ANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	340	12	460/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.349,04 475.833,556	2	461.352,208 475.832,891	3.237
2	461.352,208 475.832,891	3	461.348,916 475.928,223	95.389
3	461.348,916 475.928,223	4	461.348,465 475.941,275	13.059
4	461.348,465 475.941,275	5	461.345,72 475.941,395	2.748
5	461.345,72 475.941,395	6	461.345,315 475.941,419	0.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.345,315 475.941,419	1	461.349,04 475.833,556	107.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1050/47, din 20/05/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ VIOREL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	440	12	460/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.348,916 475.928,223	2	461.352,208 475.832,891	95.389
2	461.352,208 475.832,891	3	461.355,83 475.832,13	3.701
3	461.355,83 475.832,13	4	461.356,835 475.832,029	1.01
4	461.356,835 475.832,029	5	461.353,879 475.917,627	85.649
5	461.353,879 475.917,627	6	461.353,52 475.928,021	10.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.353,52 475.928,021	1	461.348,916 475.928,223	4.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 952/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	12	460/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.353,52 475.928,021	2	461.353,879 475.917,627	10.401
2	461.353,879 475.917,627	3	461.357,385 475.917,473	3.509
3	461.357,385 475.917,473	4	461.366,694 475.917,066	9.318
4	461.366,694 475.917,066	5	461.365,884 475.940,512	23.46
5	461.365,884 475.940,512	6	461.353,069 475.941,073	12.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.353,069 475.941,073	1	461.353,52 475.928,021	13.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117551	400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 779/47, din 04/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ SOFIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117551	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	12	460/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.366,694 475.917,066	2	461.367,358 475.897,843	19.234
2	461.367,358 475.897,843	3	461.376,799 475.898,105	9.445
3	461.376,799 475.898,105	4	461.376,647 475.902,49	4.389
4	461.376,647 475.902,49	5	461.375,35 475.940,072	37.604
5	461.375,35 475.940,072	6	461.373,723 475.940,168	1.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.373,723 475.940,168	7	461.365,884 475.940,512	7.846
7	461.365,884 475.940,512	1	461.366,694 475.917,066	23.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	12	451/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.948,705 475.967,092	2	461.955,705 475.928,182	39.535
2	461.955,705 475.928,182	3	461.964,524 475.879,165	49.805
3	461.964,524 475.879,165	4	461.971,166 475.882,264	7.33
4	461.971,166 475.882,264	5	461.972,863 475.881,821	1.754
5	461.972,863 475.881,821	6	461.951,132 475.968,166	89.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.951,132 475.968,166	1	461.948,705 475.967,092	2.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.743	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

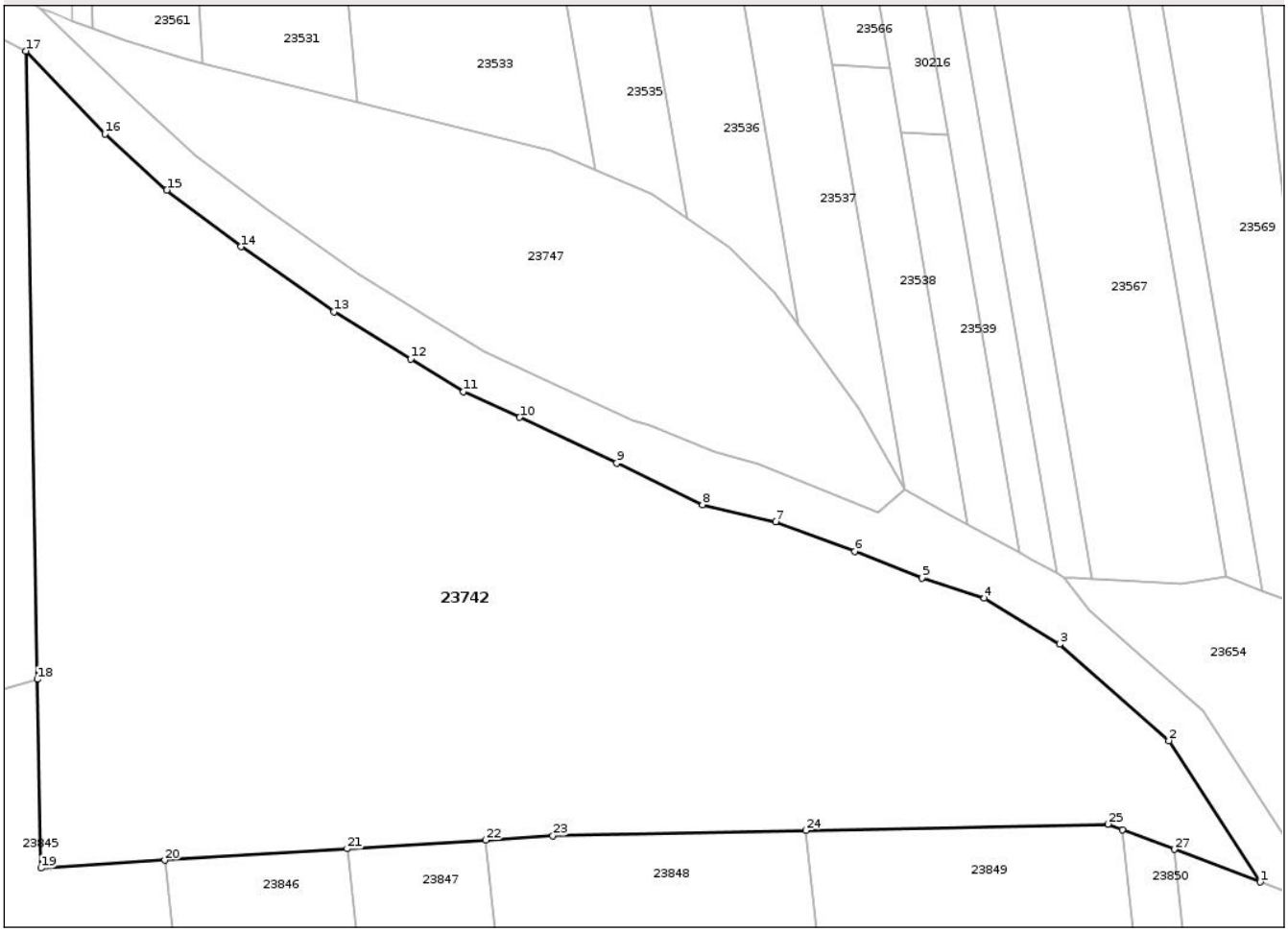
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.743	11	426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.924,573 475.818,887	2	460.916,421 475.831,479	15.0
3	460.906,683 475.840,092	4	460.899,96 475.844,171	7.864
5	460.894,404 475.845,979	6	460.888,403 475.848,357	6.455
7	460.881,316 475.850,99	8	460.874,822 475.852,514	6.671
9	460.867,154 475.856,241	10	460.858,495 475.860,305	9.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.916,421 475.831,479	3	460.906,683 475.840,092	13.0
4	460.899,96 475.844,171	5	460.894,404 475.845,979	5.842
6	460.888,403 475.848,357	7	460.881,316 475.850,99	7.56
8	460.874,822 475.852,514	9	460.867,154 475.856,241	8.526
10	460.858,495 475.860,305	11	460.853,487 475.862,603	5.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.853,487 475.862,603	12	460.848,776 475.865,487	5.523
13	460.841,919 475.869,725	14	460.833,642 475.875,511	10.098
15	460.827,023 475.880,562	16	460.821,497 475.885,574	7.461
17	460.814,442 475.892,96	18	460.815,453 475.836,943	56.026
19	460.815,78 475.820,123	20	460.826,84 475.820,821	11.082
21	460.843,097 475.821,847	22	460.855,464 475.822,628	12.392
23	460.861,455 475.823,006	24	460.884,039 475.823,478	22.589
25	460.910,989 475.824,04	26	460.912,264 475.823,557	1.363
27	460.916,895 475.821,8	1	460.924,573 475.818,887	8.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.848,776 475.865,487	13	460.841,919 475.869,725	8.061
14	460.833,642 475.875,511	15	460.827,023 475.880,562	8.327
16	460.821,497 475.885,574	17	460.814,442 475.892,96	10.214
18	460.815,453 475.836,943	19	460.815,78 475.820,123	16.823
20	460.826,84 475.820,821	21	460.843,097 475.821,847	16.289
22	460.855,464 475.822,628	23	460.861,455 475.823,006	6.003
24	460.884,039 475.823,478	25	460.910,989 475.824,04	26.956
26	460.912,264 475.823,557	27	460.916,895 475.821,8	4.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.473	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

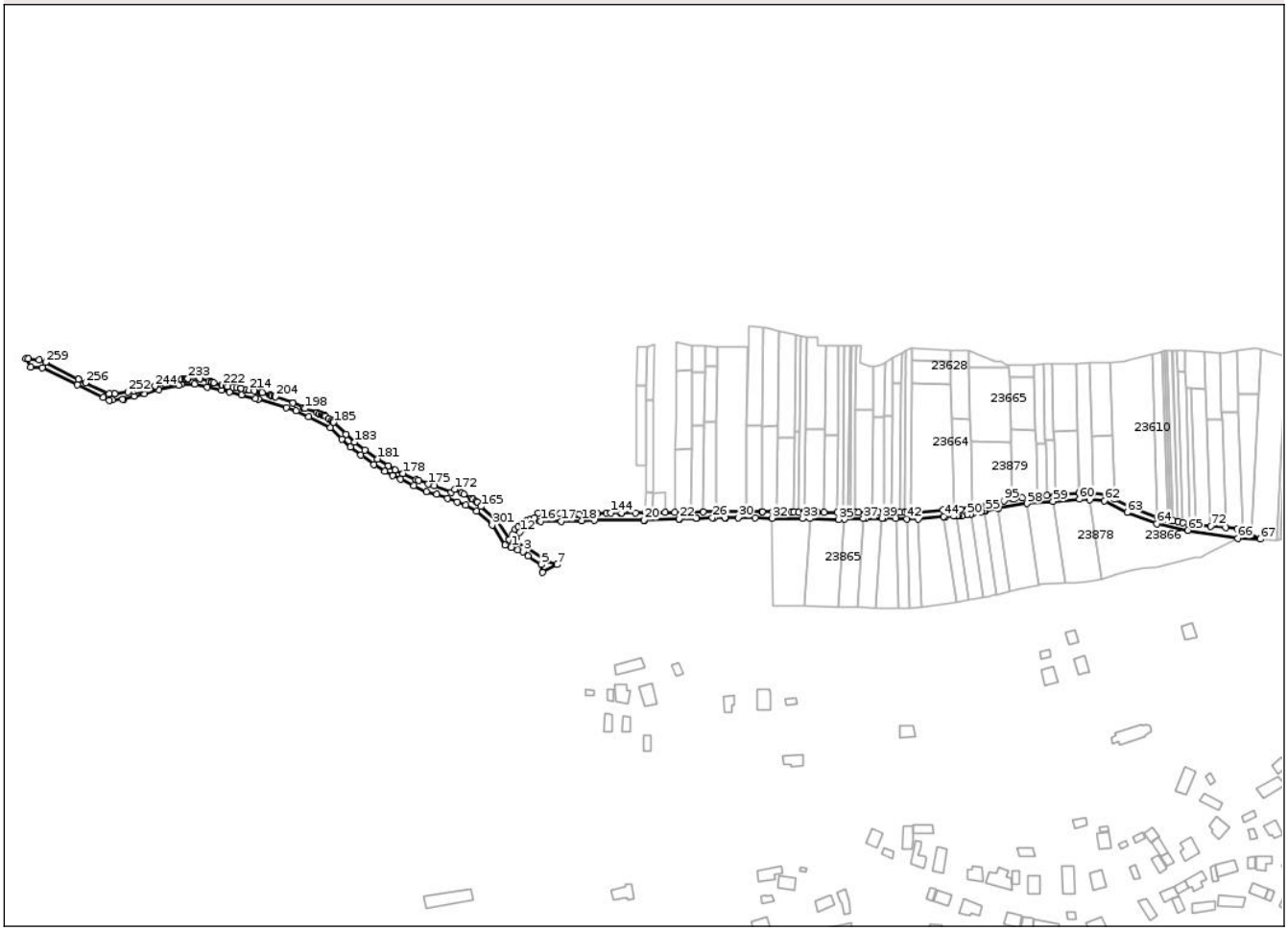
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.457	12	424,427,452	-	
2	drum	DA	16	12	424,427,452	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.928,472 475.817,408	2	460.932,603 475.815,841	4.418
4	460.939,105 475.811,9	5	460.947,327 475.806,621	9.771
7	460.957,246 475.806,491	8	460.950,964 475.808,965	6.752
10	460.930,201 475.821,03	11	460.931,38 475.823,498	2.735
13	460.935,75 475.828,883	14	460.939,158 475.831,227	4.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.932,603 475.815,841	3	460.935,791 475.814,631	3.41
5	460.947,327 475.806,621	6	460.948,245 475.801,607	5.097
8	460.950,964 475.808,965	9	460.937,669 475.818,197	16.186
11	460.931,38 475.823,498	12	460.933,815 475.826,783	4.089
14	460.939,158 475.831,227	15	460.941,268 475.832,677	2.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.935,791 475.814,631	4	460.939,105 475.811,9	4.294
6	460.948,245 475.801,607	7	460.957,246 475.806,491	10.24
9	460.937,669 475.818,197	10	460.930,201 475.821,03	7.987
12	460.933,815 475.826,783	13	460.935,75 475.828,883	2.856
15	460.941,268 475.832,677	16	460.946,933 475.833,841	5.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	460.946,933 475.833,841	17	460.960,132 475.833,744	13.199
19	460.981,05 475.834,325	20	461.012,275 475.834,472	31.225
22	461.034,421 475.835,285	23	461.034,524 475.835,289	0.103
25	461.045,421 475.835,719	26	461.055,309 475.836,108	9.895
28	461.063,403 475.836,082	29	461.063,505 475.836,081	0.102
31	461.082,324 475.835,896	32	461.093,169 475.835,789	10.846
34	461.116,958 475.835,485	35	461.134,913 475.835,034	17.961
37	461.150,575 475.835,479	38	461.152,049 475.835,521	1.475
40	461.163,745 475.835,845	41	461.170,912 475.835,586	7.172
43	461.185,203 475.835,264	44	461.201,173 475.836,796	16.043
46	461.207,498 475.837,037	47	461.209,571 475.837,093	2.074
49	461.212,47 475.837,171	50	461.215,942 475.837,907	3.549
52	461.219,545 475.838,67	53	461.224,807 475.839,784	5.379
55	461.227,664 475.840,389	56	461.234,97 475.841,937	7.469
58	461.253,822 475.845,031	59	461.270,201 475.846,376	16.433
61	461.293,377 475.847,27	62	461.302,727 475.846,737	9.365
64	461.335,643 475.832,282	65	461.355,216 475.828,172	20.0
67	461.400,882 475.822,627	68	461.395,167 475.825,164	6.253
70	461.386,462 475.829,03	71	461.379,159 475.829,769	7.34
73	461.360,348 475.831,673	74	461.356,835 475.832,029	3.531
76	461.352,208 475.832,891	77	461.349,04 475.833,556	3.237
79	461.344,353 475.834,54	80	461.342,648 475.834,898	1.743
82	461.336,073 475.836,402	83	461.318,605 475.843,112	18.712
85	461.303,797 475.850,682	86	461.295,348 475.851,164	8.463
88	461.286,708 475.851,657	89	461.271,714 475.850,386	15.048
91	461.260,258 475.849,415	92	461.250,732 475.848,607	9.561
94	461.244,51 475.847,646	95	461.239,232 475.846,831	5.34
97	461.219,387 475.842,725	98	461.211,986 475.841,157	7.566
100	461.200,915 475.840,79	101	461.183,613 475.839,13	17.382
103	461.178,17 475.839,327	104	461.176,749 475.839,359	1.421
106	461.168,066 475.839,554	107	461.163,462 475.839,658	4.605
109	461.159,27 475.839,723	110	461.156,608 475.839,649	2.663
112	461.147,288 475.839,391	113	461.145,013 475.839,328	2.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	460.960,132 475.833,744	18	460.973,042 475.834,288	12.922
20	461.012,275 475.834,472	21	461.012,393 475.834,476	0.118
23	461.034,524 475.835,289	24	461.045,319 475.835,715	10.804
26	461.055,309 475.836,108	27	461.056,271 475.836,105	0.962
29	461.063,505 475.836,081	30	461.071,47 475.836,003	7.965
32	461.093,169 475.835,789	33	461.112,4 475.835,6	19.232
35	461.134,913 475.835,034	36	461.138,666 475.835,141	3.755
38	461.152,049 475.835,521	39	461.162,319 475.835,806	10.274
41	461.170,912 475.835,586	42	461.178,026 475.835,329	7.118
44	461.201,173 475.836,796	45	461.202,178 475.836,893	1.01
47	461.209,571 475.837,093	48	461.210,609 475.837,121	1.038
50	461.215,942 475.837,907	51	461.218,532 475.838,455	2.648
53	461.224,807 475.839,784	54	461.226,652 475.840,175	1.886
56	461.234,97 475.841,937	57	461.235,984 475.842,152	1.036
59	461.270,201 475.846,376	60	461.286,753 475.847,648	16.601
62	461.302,727 475.846,737	63	461.316,973 475.839,454	16.0
65	461.355,216 475.828,172	66	461.386,738 475.823,083	31.93
68	461.395,167 475.825,164	69	461.389,836 475.827,532	5.833
71	461.379,159 475.829,769	72	461.369,676 475.830,729	9.532
74	461.356,835 475.832,029	75	461.355,83 475.832,13	1.01
77	461.349,04 475.833,556	78	461.345,858 475.834,224	3.252
80	461.342,648 475.834,898	81	461.336,779 475.836,131	5.997
83	461.318,605 475.843,112	84	461.309,062 475.847,99	10.718
86	461.295,348 475.851,164	87	461.286,799 475.851,652	8.562
89	461.271,714 475.850,386	90	461.266,277 475.849,925	5.457
92	461.250,732 475.848,607	93	461.245,235 475.847,758	5.562
95	461.239,232 475.846,831	96	461.224,505 475.843,809	15.034
98	461.211,986 475.841,157	99	461.207,802 475.841,018	4.185
101	461.183,613 475.839,13	102	461.180,235 475.839,252	3.38
104	461.176,749 475.839,359	105	461.173,789 475.839,425	2.961
107	461.163,462 475.839,658	108	461.159,866 475.839,739	3.597
110	461.156,608 475.839,649	111	461.155,896 475.839,629	0.712
113	461.145,013 475.839,328	114	461.142,679 475.839,263	2.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	460.973,042 475.834,288	19	460.981,05 475.834,325	8.008
21	461.012,393 475.834,476	22	461.034,421 475.835,285	22.043
24	461.045,319 475.835,715	25	461.045,421 475.835,719	0.102
27	461.056,271 475.836,105	28	461.063,403 475.836,082	7.132
30	461.071,47 475.836,003	31	461.082,324 475.835,896	10.854
33	461.112,4 475.835,6	34	461.116,958 475.835,485	4.559
36	461.138,666 475.835,141	37	461.150,575 475.835,479	11.914
39	461.162,319 475.835,806	40	461.163,745 475.835,845	1.426
42	461.178,026 475.835,329	43	461.185,203 475.835,264	7.177
45	461.202,178 475.836,893	46	461.207,498 475.837,037	5.322
48	461.210,609 475.837,121	49	461.212,47 475.837,171	1.862
51	461.218,532 475.838,455	52	461.219,545 475.838,67	1.035
54	461.226,652 475.840,175	55	461.227,664 475.840,389	1.034
57	461.235,984 475.842,152	58	461.253,822 475.845,031	18.069
60	461.286,753 475.847,648	61	461.293,377 475.847,27	6.635
63	461.316,973 475.839,454	64	461.335,643 475.832,282	20.0
66	461.386,738 475.823,083	67	461.400,882 475.822,627	14.151
69	461.389,836 475.827,532	70	461.386,462 475.829,03	3.692
72	461.369,676 475.830,729	73	461.360,348 475.831,673	9.375
75	461.355,83 475.832,13	76	461.352,208 475.832,891	3.701
78	461.345,858 475.834,224	79	461.344,353 475.834,54	1.538
81	461.336,779 475.836,131	82	461.336,073 475.836,402	0.756
84	461.309,062 475.847,99	85	461.303,797 475.850,682	5.914
87	461.286,799 475.851,652	88	461.286,708 475.851,657	0.091
90	461.266,277 475.849,925	91	461.260,258 475.849,415	6.04
93	461.245,235 475.847,758	94	461.244,51 475.847,646	0.734
96	461.224,505 475.843,809	97	461.219,387 475.842,725	5.231
99	461.207,802 475.841,018	100	461.200,915 475.840,79	6.891
102	461.180,235 475.839,252	103	461.178,17 475.839,327	2.066
105	461.173,789 475.839,425	106	461.168,066 475.839,554	5.725
108	461.159,866 475.839,739	109	461.159,27 475.839,723	0.596
111	461.155,896 475.839,629	112	461.147,288 475.839,391	8.611
114	461.142,679 475.839,263	115	461.142,167 475.839,266	0.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	461.142,167 475.839,266	116	461.140,934 475.839,275	1.233
118	461.133,956 475.839,321	119	461.125,781 475.839,375	8.176
121	461.120,102 475.839,391	122	461.116,403 475.839,391	3.699
124	461.112,909 475.839,511	125	461.109,759 475.839,618	3.151
127	461.105,099 475.839,777	128	461.096,14 475.839,938	8.96
130	461.086,81 475.840,006	131	461.086,356 475.840,008	0.454
133	461.076,499 475.840,039	134	461.057,428 475.839,803	19.073
136	461.041,731 475.839,608	137	461.031,662 475.839,484	10.07
139	461.017,673 475.839,31	140	461.013,023 475.839,253	4.651
142	460.997,983 475.839,066	143	460.997,244 475.839,073	0.739
145	460.988,548 475.838,977	146	460.982,907 475.838,667	5.65
148	460.976,281 475.838,303	149	460.971,579 475.838,281	4.702
151	460.965,347 475.838,386	152	460.959,328 475.838,52	6.02
154	460.950,624 475.838,742	155	460.945,446 475.838,922	5.181
157	460.940,48 475.835,084	158	460.938,382 475.834,168	2.289
160	460.933,094 475.830,422	161	460.930,945 475.828,649	2.786
163	460.927,218 475.822,162	164	460.919,481 475.834,112	14.236
166	460.907,093 475.846,047	167	460.906,433 475.846,409	0.753
169	460.903,065 475.848,258	170	460.898,478 475.850,775	5.233
172	460.892,882 475.853,847	173	460.890,482 475.851,847	3.124
175	460.875,966 475.857,225	176	460.870,116 475.859,579	6.306
178	460.860,179 475.863,933	179	460.855,372 475.866,139	5.289
181	460.844,118 475.873,068	182	460.836,003 475.878,741	9.902
184	460.824,148 475.888,57	185	460.816,436 475.896,088	10.771
187	460.815,02 475.897,276	188	460.813,193 475.898,608	2.261
190	460.810,609 475.900,491	191	460.810,507 475.900,528	0.109
193	460.809,464 475.900,905	194	460.808,586 475.901,223	0.934
196	460.806,007 475.902,156	197	460.805,964 475.902,172	0.046
199	460.797,474 475.905,321	200	460.797,434 475.905,338	0.044
202	460.790,657 475.908,274	203	460.790,62 475.908,29	0.041
205	460.779,523 475.912,444	206	460.779,016 475.912,589	0.527
208	460.777,125 475.913,131	209	460.776,472 475.913,318	0.679
211	460.770,569 475.915,008	212	460.770,325 475.915,078	0.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	461.140,934 475.839,275	117	461.137,612 475.839,297	3.322
119	461.125,781 475.839,375	120	461.121,605 475.839,403	4.176
122	461.116,403 475.839,391	123	461.113,743 475.839,482	2.662
125	461.109,759 475.839,618	126	461.106,792 475.839,719	2.97
128	461.096,14 475.839,938	129	461.093,498 475.839,985	2.643
131	461.086,356 475.840,008	132	461.076,636 475.840,039	9.72
134	461.057,428 475.839,803	135	461.049,664 475.839,707	7.764
137	461.031,662 475.839,484	138	461.025,636 475.839,409	6.026
140	461.013,023 475.839,253	141	461.007,002 475.839,178	6.021
143	460.997,244 475.839,073	144	460.991,294 475.839,128	5.95
146	460.982,907 475.838,667	147	460.979,176 475.838,462	3.737
149	460.971,579 475.838,281	150	460.970,327 475.838,275	1.252
152	460.959,328 475.838,52	153	460.953,912 475.838,653	5.418
155	460.945,446 475.838,922	156	460.943,037 475.836,129	3.689
158	460.938,382 475.834,168	159	460.935,488 475.832,623	3.281
161	460.930,945 475.828,649	162	460.929,374 475.825,865	3.197
164	460.919,481 475.834,112	165	460.909,333 475.843,088	13.547
167	460.906,433 475.846,409	168	460.904,189 475.847,641	2.56
170	460.898,478 475.850,775	171	460.897,106 475.851,528	1.565
173	460.890,482 475.851,847	174	460.879,779 475.856,086	11.512
176	460.870,116 475.859,579	177	460.868,54 475.860,009	1.634
179	460.855,372 475.866,139	180	460.850,872 475.868,894	5.277
182	460.836,003 475.878,741	183	460.829,585 475.883,639	8.073
185	460.816,436 475.896,088	186	460.815,801 475.896,707	0.886
188	460.813,193 475.898,608	189	460.811,339 475.899,959	2.294
191	460.810,507 475.900,528	192	460.810,461 475.900,544	0.049
194	460.808,586 475.901,223	195	460.807,102 475.901,76	1.578
197	460.805,964 475.902,172	198	460.798,523 475.904,866	7.914
200	460.797,434 475.905,338	201	460.797,427 475.905,341	0.008
203	460.790,62 475.908,29	204	460.779,786 475.912,346	11.568
206	460.779,016 475.912,589	207	460.777,37 475.913,061	1.712
209	460.776,472 475.913,318	210	460.771,422 475.914,764	5.253
212	460.770,325 475.915,078	213	460.766,406 475.915,911	4.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	461.137,612 475.839,297	118	461.133,956 475.839,321	3.656
120	461.121,605 475.839,403	121	461.120,102 475.839,391	1.503
123	461.113,743 475.839,482	124	461.112,909 475.839,511	0.834
126	461.106,792 475.839,719	127	461.105,099 475.839,777	1.694
129	461.093,498 475.839,985	130	461.086,81 475.840,006	6.688
132	461.076,636 475.840,039	133	461.076,499 475.840,039	0.137
135	461.049,664 475.839,707	136	461.041,731 475.839,608	7.934
138	461.025,636 475.839,409	139	461.017,673 475.839,31	7.964
141	461.007,002 475.839,178	142	460.997,983 475.839,066	9.02
144	460.991,294 475.839,128	145	460.988,548 475.838,977	2.75
147	460.979,176 475.838,462	148	460.976,281 475.838,303	2.899
150	460.970,327 475.838,275	151	460.965,347 475.838,386	4.981
153	460.953,912 475.838,653	154	460.950,624 475.838,742	3.29
156	460.943,037 475.836,129	157	460.940,48 475.835,084	2.762
159	460.935,488 475.832,623	160	460.933,094 475.830,422	3.252
162	460.929,374 475.825,865	163	460.927,218 475.822,162	4.285
165	460.909,333 475.843,088	166	460.907,093 475.846,047	3.711
168	460.904,189 475.847,641	169	460.903,065 475.848,258	1.282
171	460.897,106 475.851,528	172	460.892,882 475.853,847	4.818
174	460.879,779 475.856,086	175	460.875,966 475.857,225	3.979
177	460.868,54 475.860,009	178	460.860,179 475.863,933	9.236
180	460.850,872 475.868,894	181	460.844,118 475.873,068	7.939
183	460.829,585 475.883,639	184	460.824,148 475.888,57	7.339
186	460.815,801 475.896,707	187	460.815,02 475.897,276	0.966
189	460.811,339 475.899,959	190	460.810,609 475.900,491	0.904
192	460.810,461 475.900,544	193	460.809,464 475.900,905	1.06
195	460.807,102 475.901,76	196	460.806,007 475.902,156	1.165
198	460.798,523 475.904,866	199	460.797,474 475.905,321	1.143
201	460.797,427 475.905,341	202	460.790,657 475.908,274	7.377
204	460.779,786 475.912,346	205	460.779,523 475.912,444	0.281
207	460.777,37 475.913,061	208	460.777,125 475.913,131	0.255
210	460.771,422 475.914,764	211	460.770,569 475.915,008	0.888
213	460.766,406 475.915,911	214	460.763,372 475.916,556	3.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	460.763,372 475.916,556	215	460.761,43 475.916,969	1.984
215	460.761,43 475.916,969	216	460.757,995 475.917,699	3.512
216	460.757,995 475.917,699	217	460.757,834 475.917,733	0.165
217	460.757,834 475.917,733	218	460.755,506 475.918,056	2.35
218	460.755,506 475.918,056	219	460.753,166 475.918,382	2.362
219	460.753,166 475.918,382	220	460.749,676 475.918,866	3.524
220	460.749,676 475.918,866	221	460.748,492 475.919,031	1.196
221	460.748,492 475.919,031	222	460.746,156 475.919,627	2.411
222	460.746,156 475.919,627	223	460.746,065 475.919,65	0.094
223	460.746,065 475.919,65	224	460.745,903 475.919,691	0.167
224	460.745,903 475.919,691	225	460.740,695 475.921,196	5.421
225	460.740,695 475.921,196	226	460.739,884 475.921,43	0.844
226	460.739,884 475.921,43	227	460.739,796 475.921,456	0.091
227	460.739,796 475.921,456	228	460.739,186 475.921,632	0.635
228	460.739,186 475.921,632	229	460.738,018 475.921,97	1.216
229	460.738,018 475.921,97	230	460.732,08 475.923,686	6.181
230	460.732,08 475.923,686	231	460.731,948 475.923,724	0.138
231	460.731,948 475.923,724	232	460.730,831 475.924,047	1.163
232	460.730,831 475.924,047	233	460.724,559 475.923,86	6.275
233	460.724,559 475.923,86	234	460.724,516 475.923,859	0.044
234	460.724,516 475.923,859	235	460.723,502 475.923,828	1.013
235	460.723,502 475.923,828	236	460.722,698 475.923,804	0.805
236	460.722,698 475.923,804	237	460.722,58 475.923,801	0.118
237	460.722,58 475.923,801	238	460.720,683 475.923,316	1.958
238	460.720,683 475.923,316	239	460.713,874 475.921,577	7.027
239	460.713,874 475.921,577	240	460.713,759 475.921,548	0.119
240	460.713,759 475.921,548	241	460.710,006 475.920,59	3.873
241	460.710,006 475.920,59	242	460.709,974 475.920,582	0.033
242	460.709,974 475.920,582	243	460.709,907 475.920,565	0.069
243	460.709,907 475.920,565	244	460.703,736 475.918,989	6.369
244	460.703,736 475.918,989	245	460.703,626 475.918,961	0.113
245	460.703,626 475.918,961	246	460.696,56 475.917,156	7.293
246	460.696,56 475.917,156	247	460.696,452 475.917,129	0.111
247	460.696,452 475.917,129	248	460.695,151 475.916,797	1.343
248	460.695,151 475.916,797	249	460.693,352 475.916,338	1.857
249	460.693,352 475.916,338	250	460.693,246 475.916,311	0.109
250	460.693,246 475.916,311	251	460.690,566 475.915,953	2.704
251	460.690,566 475.915,953	252	460.686,848 475.915,456	3.751
252	460.686,848 475.915,456	253	460.678,479 475.914,337	8.443
253	460.678,479 475.914,337	254	460.678,476 475.914,337	0.004
254	460.678,476 475.914,337	255	460.674,972 475.914,221	3.505
255	460.674,972 475.914,221	256	460.659,941 475.920,97	16.477
256	460.659,941 475.920,97	257	460.655,473 475.923,3	5.039
257	460.655,473 475.923,3	258	460.655,468 475.923,302	0.005
258	460.655,468 475.923,302	259	460.634,805 475.933,999	23.268
259	460.634,805 475.933,999	260	460.630,692 475.935,405	4.347
260	460.630,692 475.935,405	261	460.623,885 475.936,322	6.868
261	460.623,885 475.936,322	262	460.622,362 475.936,358	1.523
262	460.622,362 475.936,358	263	460.625,419 475.930,867	6.284
263	460.625,419 475.930,867	264	460.632,664 475.930,52	7.253
264	460.632,664 475.930,52	265	460.654,639 475.919,705	24.492
265	460.654,639 475.919,705	266	460.671,267 475.911,806	18.409
266	460.671,267 475.911,806	267	460.674,933 475.910,065	4.058
267	460.674,933 475.910,065	268	460.676,865 475.910,186	1.936
268	460.676,865 475.910,186	269	460.683,304 475.910,588	6.452
269	460.683,304 475.910,588	270	460.683,94 475.910,756	0.658
270	460.683,94 475.910,756	271	460.690,54 475.912,503	6.827
271	460.690,54 475.912,503	272	460.697,167 475.914,257	6.855
272	460.697,167 475.914,257	273	460.706,22 475.916,653	9.365
273	460.706,22 475.916,653	274	460.718,762 475.919,585	12.88
274	460.718,762 475.919,585	275	460.720,813 475.920,065	2.106
275	460.720,813 475.920,065	276	460.728,792 475.920,332	7.983
276	460.728,792 475.920,332	277	460.736,673 475.918,479	8.096
277	460.736,673 475.918,479	278	460.745,951 475.916,297	9.531
278	460.745,951 475.916,297	279	460.750,764 475.915,166	4.944
279	460.750,764 475.915,166	280	460.758,227 475.913,411	7.667
280	460.758,227 475.913,411	281	460.767,351 475.911,266	9.373
281	460.767,351 475.911,266	282	460.768,958 475.910,888	1.651
282	460.768,958 475.910,888	283	460.786,513 475.905,524	18.356
283	460.786,513 475.905,524	284	460.792,751 475.903,618	6.523
284	460.792,751 475.903,618	285	460.800,851 475.899,638	9.025
285	460.800,851 475.899,638	286	460.814,442 475.892,96	15.143
286	460.814,442 475.892,96	287	460.821,497 475.885,574	10.214
287	460.821,497 475.885,574	288	460.827,023 475.880,562	7.461
288	460.827,023 475.880,562	289	460.833,642 475.875,511	8.327
289	460.833,642 475.875,511	290	460.841,919 475.869,725	10.098
290	460.841,919 475.869,725	291	460.848,776 475.865,487	8.061
291	460.848,776 475.865,487	292	460.853,487 475.862,603	5.523
292	460.853,487 475.862,603	293	460.858,495 475.860,305	5.511
293	460.858,495 475.860,305	294	460.867,154 475.856,241	9.564
294	460.867,154 475.856,241	295	460.874,822 475.852,514	8.526
295	460.874,822 475.852,514	296	460.881,316 475.850,99	6.671
296	460.881,316 475.850,99	297	460.888,403 475.848,357	7.56
297	460.888,403 475.848,357	298	460.894,404 475.845,979	6.455
298	460.894,404 475.845,979	299	460.899,96 475.844,171	5.842
299	460.899,96 475.844,171	300	460.906,683 475.840,092	7.864
300	460.906,683 475.840,092	301	460.916,421 475.831,479	13.0
301	460.916,421 475.831,479	302	460.924,573 475.818,887	15.0
302	460.924,573 475.818,887	1	460.928,472 475.817,408	4.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		94.632	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

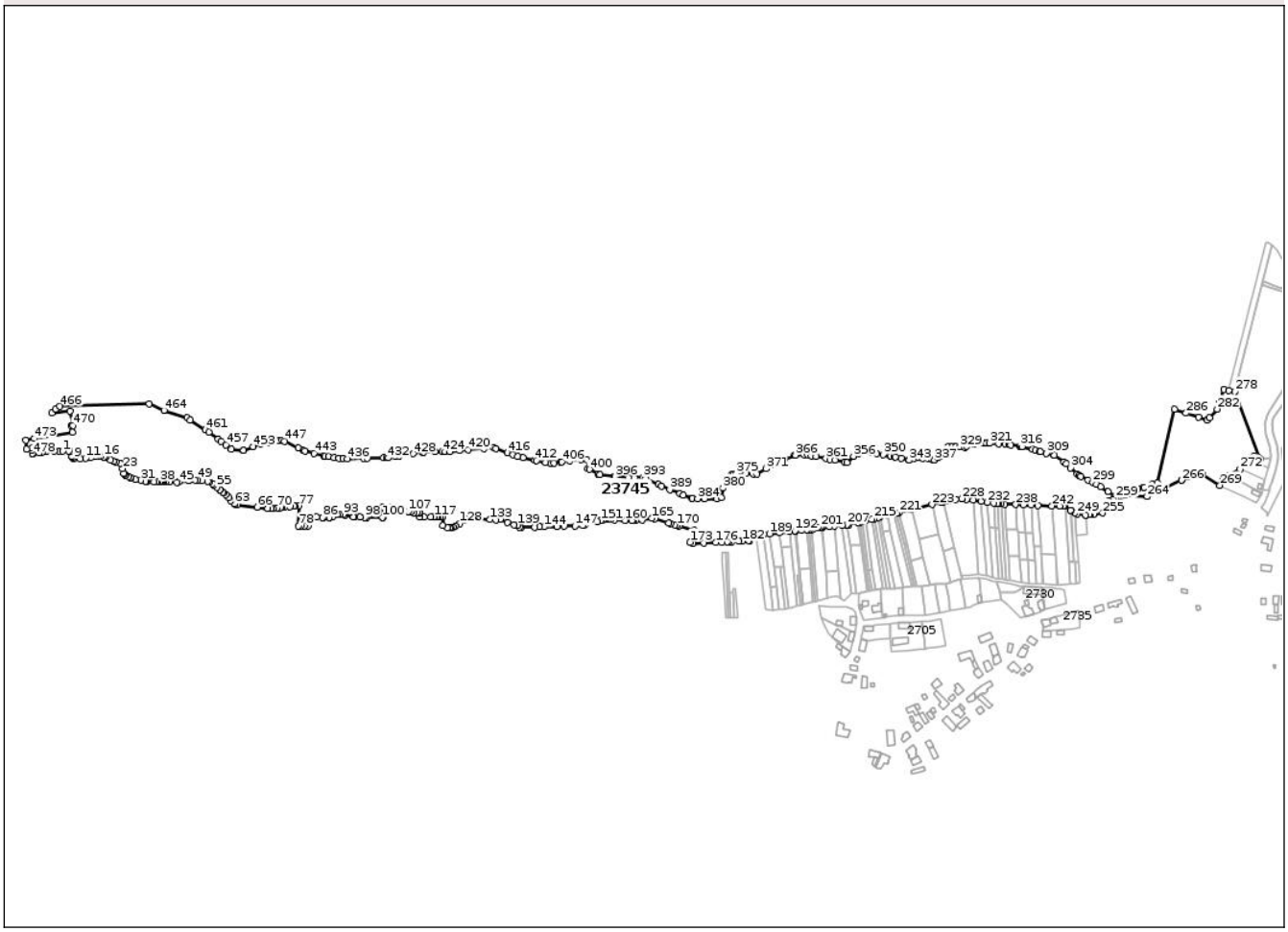
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	94.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	94.630	12	431,469,483	-	
2	faneata	DA	2	12	431,469,483	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.697,509 476.022,575	2	460.704,495 476.022,871	6.993
4	460.707,523 476.022,845	5	460.708,18 476.022,696	0.674
7	460.708,606 476.016,183	8	460.708,804 476.014,967	1.231
10	460.718,671 476.013,156	11	460.724,731 476.014,105	6.134
13	460.736,594 476.015,962	14	460.739,51 476.016,144	2.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.704,495 476.022,871	3	460.706,953 476.022,975	2.46
5	460.708,18 476.022,696	6	460.709,194 476.021,956	1.255
8	460.708,804 476.014,967	9	460.710,5 476.013,543	2.215
11	460.724,731 476.014,105	12	460.730,643 476.015,03	5.983
14	460.739,51 476.016,144	15	460.742,26 476.016,315	2.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.706,953 476.022,975	4	460.707,523 476.022,845	0.585
6	460.709,194 476.021,956	7	460.708,606 476.016,183	5.803
9	460.710,5 476.013,543	10	460.718,671 476.013,156	8.18
12	460.730,643 476.015,03	13	460.736,594 476.015,962	6.024
15	460.742,26 476.016,315	16	460.746,342 476.015,816	4.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	460.746,342 476.015,816	17	460.748,337 476.015,572	2.01
19	460.757,707 476.010,245	20	460.760,497 476.009,635	2.856
22	460.766,443 476.008,334	23	460.768,89 476.001,873	6.909
25	460.770,612 475.995,27	26	460.772,016 475.993,832	2.011
28	460.778,223 475.991,278	29	460.778,956 475.990,976	0.792
31	460.790,448 475.988,108	32	460.795,575 475.987,008	5.244
34	460.798,329 475.986,571	35	460.806,25 475.986,36	7.924
37	460.810,47 475.986,247	38	460.812,311 475.986,198	1.842
40	460.815,915 475.986,102	41	460.817,692 475.986,054	1.777
43	460.824,836 475.985,864	44	460.832,923 475.985,648	8.09
46	460.846,626 475.987,291	47	460.847,253 475.987,346	0.629
49	460.857,768 475.988,268	50	460.863,01 475.987,625	5.281
52	460.872,247 475.986,493	53	460.875,746 475.983,76	4.44
55	460.880,572 475.979,85	56	460.884,123 475.976,928	4.598
58	460.887,717 475.973,986	59	460.888,302 475.973,507	0.757
61	460.895,118 475.967,234	62	460.897,351 475.963,594	4.27
64	460.902,138 475.959,327	65	460.905,278 475.958,971	3.161
67	460.941,217 475.954,893	68	460.945,414 475.954,417	4.224
70	460.952,469 475.955,155	71	460.955,764 475.955,5	3.313
73	460.961,192 475.956,068	74	460.967,222 475.956,699	6.063
76	460.973,466 475.957,352	77	460.978,175 475.957,845	4.734
79	460.980,687 475.933,817	80	460.984,414 475.933,78	3.727
82	460.989,238 475.945,168	83	460.990,231 475.945,16	0.992
85	460.998,915 475.944,512	86	461.006,146 475.943,843	7.262
88	461.014,028 475.943,88	89	461.014,211 475.943,881	0.183
91	461.023,331 475.947,206	92	461.026,674 475.947,338	3.345
94	461.032,695 475.946,946	95	461.042,741 475.944,701	10.294
97	461.050,668 475.944,176	98	461.056,524 475.944,066	5.856
100	461.077,635 475.944,048	101	461.078,147 475.944,048	0.512
103	461.080,512 475.956,76	104	461.087,471 475.956,0	7.0
106	461.097,234 475.953,778	107	461.107,863 475.951,187	10.94
109	461.114,652 475.949,532	110	461.114,8 475.949,534	0.148
112	461.120,808 475.949,598	113	461.121,666 475.949,589	0.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	460.748,337 476.015,572	18	460.754,56 476.012,035	7.158
20	460.760,497 476.009,635	21	460.765,473 476.008,546	5.094
23	460.768,89 476.001,873	24	460.769,983 475.995,914	6.058
26	460.772,016 475.993,832	27	460.775,676 475.992,326	3.958
29	460.778,956 475.990,976	30	460.783,899 475.989,187	5.257
32	460.795,575 475.987,008	33	460.796,606 475.986,844	1.044
35	460.806,25 475.986,36	36	460.808,604 475.986,297	2.355
38	460.812,311 475.986,198	39	460.814,125 475.986,15	1.815
41	460.817,692 475.986,054	42	460.819,456 475.986,007	1.765
44	460.832,923 475.985,648	45	460.835,523 475.985,96	2.618
47	460.847,253 475.987,346	48	460.854,606 475.987,991	7.382
50	460.863,01 475.987,625	51	460.870,138 475.986,752	7.181
53	460.875,746 475.983,76	54	460.877,142 475.982,671	1.77
56	460.884,123 475.976,928	57	460.884,4 475.976,701	0.358
59	460.888,302 475.973,507	60	460.891,184 475.971,185	3.701
62	460.897,351 475.963,594	63	460.901,417 475.959,97	5.447
65	460.905,278 475.958,971	66	460.928,566 475.956,329	23.437
68	460.945,414 475.954,417	69	460.947,28 475.954,612	1.876
71	460.955,764 475.955,5	72	460.958,472 475.955,783	2.722
74	460.967,222 475.956,699	75	460.972,211 475.957,221	5.016
77	460.978,175 475.957,845	78	460.977,795 475.933,846	24.002
80	460.984,414 475.933,78	81	460.989,124 475.933,733	4.71
83	460.990,231 475.945,16	84	460.992,066 475.945,146	1.835
86	461.006,146 475.943,843	87	461.008,008 475.943,852	1.862
89	461.014,211 475.943,881	90	461.018,694 475.945,515	4.772
92	461.026,674 475.947,338	93	461.030,299 475.947,481	3.628
95	461.042,741 475.944,701	96	461.044,574 475.944,292	1.878
98	461.056,524 475.944,066	99	461.058,429 475.944,064	1.906
101	461.078,147 475.944,048	102	461.078,347 475.956,665	12.619
104	461.087,471 475.956,0	105	461.088,646 475.955,872	1.182
107	461.107,863 475.951,187	108	461.110,824 475.950,465	3.049
110	461.114,8 475.949,534	111	461.118,149 475.949,587	3.349
113	461.121,666 475.949,589	114	461.121,663 475.944,416	5.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	460.754,56 476.012,035	19	460.757,707 476.010,245	3.621
21	460.765,473 476.008,546	22	460.766,443 476.008,334	0.993
24	460.769,983 475.995,914	25	460.770,612 475.995,27	0.9
27	460.775,676 475.992,326	28	460.778,223 475.991,278	2.754
30	460.783,899 475.989,187	31	460.790,448 475.988,108	6.637
33	460.796,606 475.986,844	34	460.798,329 475.986,571	1.745
36	460.808,604 475.986,297	37	460.810,47 475.986,247	1.867
39	460.814,125 475.986,15	40	460.815,915 475.986,102	1.791
42	460.819,456 475.986,007	43	460.824,836 475.985,864	5.383
45	460.835,523 475.985,96	46	460.846,626 475.987,291	11.183
48	460.854,606 475.987,991	49	460.857,768 475.988,268	3.174
51	460.870,138 475.986,752	52	460.872,247 475.986,493	2.124
54	460.877,142 475.982,671	55	460.880,572 475.979,85	4.441
57	460.884,4 475.976,701	58	460.887,717 475.973,986	4.286
60	460.891,184 475.971,185	61	460.895,118 475.967,234	5.575
63	460.901,417 475.959,97	64	460.902,138 475.959,327	0.966
66	460.928,566 475.956,329	67	460.941,217 475.954,893	12.732
69	460.947,28 475.954,612	70	460.952,469 475.955,155	5.217
72	460.958,472 475.955,783	73	460.961,192 475.956,068	2.734
75	460.972,211 475.957,221	76	460.973,466 475.957,352	1.262
78	460.977,795 475.933,846	79	460.980,687 475.933,817	2.893
81	460.989,124 475.933,733	82	460.989,238 475.945,168	11.436
84	460.992,066 475.945,146	85	460.998,915 475.944,512	6.879
87	461.008,008 475.943,852	88	461.014,028 475.943,88	6.02
90	461.018,694 475.945,515	91	461.023,331 475.947,206	4.936
93	461.030,299 475.947,481	94	461.032,695 475.946,946	2.455
96	461.044,574 475.944,292	97	461.050,668 475.944,176	6.095
99	461.058,429 475.944,064	100	461.077,635 475.944,048	19.206
102	461.078,347 475.956,665	103	461.080,512 475.956,76	2.167
105	461.088,646 475.955,872	106	461.097,234 475.953,778	8.84
108	461.110,824 475.950,465	109	461.114,652 475.949,532	3.94
111	461.118,149 475.949,587	112	461.120,808 475.949,598	2.659
114	461.121,663 475.944,416	115	461.126,79 475.944,482	5.128

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	461.126,79 475.944,482	116	461.134,968 475.944,586	8.178
116	461.134,968 475.944,586	117	461.138,624 475.944,632	3.657
117	461.138,624 475.944,632	118	461.141,946 475.944,674	3.322
118	461.141,946 475.944,674	119	461.143,18 475.944,69	1.233
119	461.143,18 475.944,69	120	461.146,026 475.944,726	2.846
120	461.146,026 475.944,726	121	461.149,326 475.944,768	3.3
121	461.149,326 475.944,768	122	461.148,789 475.934,121	10.661
122	461.148,789 475.934,121	123	461.154,798 475.931,634	6.503
123	461.154,798 475.931,634	124	461.156,78 475.931,609	1.982
124	461.156,78 475.931,609	125	461.158,065 475.931,593	1.285
125	461.158,065 475.931,593	126	461.161,328 475.932,036	3.293
126	461.161,328 475.932,036	127	461.164,366 475.933,807	3.517
127	461.164,366 475.933,807	128	461.168,997 475.936,506	5.36
128	461.168,997 475.936,506	129	461.174,754 475.939,861	6.664
129	461.174,754 475.939,861	130	461.177,731 475.941,596	3.446
130	461.177,731 475.941,596	131	461.180,39 475.943,146	3.077
131	461.180,39 475.943,146	132	461.181,233 475.943,096	0.844
132	461.181,233 475.943,096	133	461.205,282 475.941,678	24.091
133	461.205,282 475.941,678	134	461.212,452 475.941,255	7.182
134	461.212,452 475.941,255	135	461.216,919 475.941,312	4.467
135	461.216,919 475.941,312	136	461.217,307 475.941,317	0.388
136	461.217,307 475.941,317	137	461.225,995 475.937,828	9.362
137	461.225,995 475.937,828	138	461.233,491 475.934,816	8.078
138	461.233,491 475.934,816	139	461.237,893 475.934,683	4.404
139	461.237,893 475.934,683	140	461.240,58 475.931,95	3.833
140	461.240,58 475.931,95	141	461.242,398 475.932,005	1.819
141	461.242,398 475.932,005	142	461.258,179 475.932,481	15.788
142	461.258,179 475.932,481	143	461.264,206 475.932,662	6.03
143	461.264,206 475.932,662	144	461.269,65 475.932,826	5.447
144	461.269,65 475.932,826	145	461.284,755 475.933,282	15.112
145	461.284,755 475.933,282	146	461.293,285 475.933,539	8.534
146	461.293,285 475.933,539	147	461.306,038 475.933,924	12.758
147	461.306,038 475.933,924	148	461.315,399 475.934,206	9.366
148	461.315,399 475.934,206	149	461.317,918 475.935,431	2.801
149	461.317,918 475.935,431	150	461.332,529 475.939,026	15.046
150	461.332,529 475.939,026	151	461.336,665 475.940,044	4.26
151	461.336,665 475.940,044	152	461.338,992 475.940,756	2.433
152	461.338,992 475.940,756	153	461.340,667 475.941,269	1.752
153	461.340,667 475.941,269	154	461.341,832 475.941,625	1.218
154	461.341,832 475.941,625	155	461.342,15 475.941,606	0.318
155	461.342,15 475.941,606	156	461.345,315 475.941,419	3.171
156	461.345,315 475.941,419	157	461.345,72 475.941,395	0.405
157	461.345,72 475.941,395	158	461.348,465 475.941,275	2.748
158	461.348,465 475.941,275	159	461.353,069 475.941,073	4.609
159	461.353,069 475.941,073	160	461.365,884 475.940,512	12.827
160	461.365,884 475.940,512	161	461.373,723 475.940,168	7.846
161	461.373,723 475.940,168	162	461.375,35 475.940,072	1.629
162	461.375,35 475.940,072	163	461.378,316 475.939,896	2.972
163	461.378,316 475.939,896	164	461.385,912 475.941,157	7.699
164	461.385,912 475.941,157	165	461.397,529 475.943,086	11.776
165	461.397,529 475.943,086	166	461.401,223 475.942,017	3.846
166	461.401,223 475.942,017	167	461.417,24 475.937,383	16.673
167	461.417,24 475.937,383	168	461.419,847 475.936,629	2.714
168	461.419,847 475.936,629	169	461.424,625 475.935,246	4.975
169	461.424,625 475.935,246	170	461.427,267 475.934,482	2.75
170	461.427,267 475.934,482	171	461.429,934 475.933,71	2.777
171	461.429,934 475.933,71	172	461.447,528 475.928,62	18.315
172	461.447,528 475.928,62	173	461.442,784 475.914,524	14.873
173	461.442,784 475.914,524	174	461.446,393 475.913,034	3.904
174	461.446,393 475.913,034	175	461.459,388 475.913,643	13.009
175	461.459,388 475.913,643	176	461.473,3 475.914,294	13.928
176	461.473,3 475.914,294	177	461.480,556 475.914,634	7.264
177	461.480,556 475.914,634	178	461.486,982 475.914,935	6.433
178	461.486,982 475.914,935	179	461.489,152 475.915,036	2.173
179	461.489,152 475.915,036	180	461.491,974 475.915,169	2.824
180	461.491,974 475.915,169	181	461.500,788 475.915,581	8.824
181	461.500,788 475.915,581	182	461.504,793 475.915,769	4.01
182	461.504,793 475.915,769	183	461.512,386 475.916,543	7.632
183	461.512,386 475.916,543	184	461.513,985 475.916,706	1.607
184	461.513,985 475.916,706	185	461.513,399 475.921,816	5.143
185	461.513,399 475.921,816	186	461.519,423 475.922,459	6.058
186	461.519,423 475.922,459	187	461.521,323 475.922,672	1.912
187	461.521,323 475.922,672	188	461.530,167 475.923,666	8.899
188	461.530,167 475.923,666	189	461.537,384 475.924,476	7.263
189	461.537,384 475.924,476	190	461.549,251 475.925,809	11.942
190	461.549,251 475.925,809	191	461.561,024 475.927,131	11.847
191	461.561,024 475.927,131	192	461.567,268 475.927,832	6.282
192	461.567,268 475.927,832	193	461.568,4 475.927,96	1.139
193	461.568,4 475.927,96	194	461.575,447 475.928,751	7.092
194	461.575,447 475.928,751	195	461.582,171 475.929,273	6.745
195	461.582,171 475.929,273	196	461.584,499 475.929,454	2.335
196	461.584,499 475.929,454	197	461.588,009 475.929,727	3.521
197	461.588,009 475.929,727	198	461.589,365 475.929,832	1.36
198	461.589,365 475.929,832	199	461.589,335 475.931,554	1.722
199	461.589,335 475.931,554	200	461.594,509 475.931,945	5.189
200	461.594,509 475.931,945	201	461.597,495 475.932,234	3.0
201	461.597,495 475.932,234	202	461.599,514 475.932,402	2.026
202	461.599,514 475.932,402	203	461.600,385 475.932,475	0.874
203	461.600,385 475.932,475	204	461.608,797 475.933,176	8.441
204	461.608,797 475.933,176	205	461.614,421 475.933,684	5.647
205	461.614,421 475.933,684	206	461.623,367 475.934,493	8.982
206	461.623,367 475.934,493	207	461.629,475 475.935,045	6.133
207	461.629,475 475.935,045	208	461.629,66 475.935,061	0.186
208	461.629,66 475.935,061	209	461.631,262 475.935,07	1.603
209	461.631,262 475.935,07	210	461.642,384 475.937,79	11.45
210	461.642,384 475.937,79	211	461.644,287 475.938,255	1.958
211	461.644,287 475.938,255	212	461.647,312 475.938,995	3.115
212	461.647,312 475.938,995	213	461.651,336 475.939,979	4.142
213	461.651,336 475.939,979	214	461.658,478 475.941,726	7.352

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	461.658,478 475.941,726	215	461.661,495 475.942,464	3.106
217	461.668,672 475.944,219	218	461.677,155 475.946,293	8.732
220	461.687,982 475.948,941	221	461.691,376 475.949,771	3.494
223	461.730,192 475.959,263	224	461.741,254 475.961,968	11.389
226	461.749,578 475.964,004	227	461.758,31 475.965,055	8.795
229	461.771,596 475.965,32	230	461.779,232 475.964,273	7.707
232	461.795,996 475.961,973	233	461.803,491 475.960,945	7.565
235	461.809,453 475.960,127	236	461.812,431 475.960,008	2.981
238	461.829,782 475.959,312	239	461.838,939 475.958,945	9.165
241	461.856,238 475.958,252	242	461.872,859 475.957,586	16.634
244	461.886,133 475.957,462	245	461.888,48 475.957,724	2.362
247	461.895,298 475.952,466	248	461.900,038 475.949,818	5.429
250	461.912,523 475.946,913	251	461.912,952 475.946,853	0.433
253	461.918,441 475.947,196	254	461.922,009 475.947,686	3.601
256	461.939,789 475.963,128	257	461.939,801 475.963,154	0.028
259	461.948,705 475.967,092	260	461.951,132 475.968,166	2.654
262	461.957,214 475.970,857	263	461.959,82 475.970,651	2.614
265	461.985,769 475.968,615	266	462.026,656 475.988,033	45.263
268	462.052,423 475.994,992	269	462.072,299 475.982,071	23.707
271	462.082,154 475.994,384	272	462.096,434 476.001,39	15.907
274	462.113,18 476.016,815	275	462.117,034 476.015,384	4.112
277	462.120,338 476.013,293	278	462.089,983 476.093,223	85.5
280	462.076,939 476.095,865	281	462.072,47 476.081,679	14.873
283	462.060,219 476.062,447	284	462.057,279 476.059,114	4.445
286	462.032,12 476.067,819	287	462.018,338 476.072,45	14.539
289	461.991,763 475.982,91	290	461.982,214 475.979,794	10.045
292	461.974,901 475.977,408	293	461.957,241 475.971,646	18.576
295	461.948,608 475.969,142	296	461.939,751 475.974,859	10.542
298	461.925,991 475.983,016	299	461.921,185 475.985,424	5.376
301	461.907,153 475.992,747	302	461.904,991 475.993,876	2.439
304	461.895,22 476.002,822	305	461.889,731 476.007,848	7.443
307	461.875,819 476.017,635	308	461.875,706 476.017,714	0.138
310	461.859,281 476.022,035	311	461.858,538 476.022,236	0.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	461.661,495 475.942,464	216	461.666,649 475.943,724	5.306
218	461.677,155 475.946,293	219	461.684,717 475.948,142	7.785
221	461.691,376 475.949,771	222	461.706,316 475.953,424	15.38
224	461.741,254 475.961,968	225	461.743,925 475.962,622	2.75
227	461.758,31 475.965,055	228	461.765,741 475.966,123	7.507
230	461.779,232 475.964,273	231	461.788,443 475.963,009	9.297
233	461.803,491 475.960,945	234	461.807,977 475.960,33	4.528
236	461.812,431 475.960,008	237	461.816,849 475.959,831	4.421
239	461.838,939 475.958,945	240	461.848,077 475.958,579	9.145
242	461.872,859 475.957,586	243	461.882,15 475.957,213	9.298
245	461.888,48 475.957,724	246	461.895,151 475.952,58	8.425
248	461.900,038 475.949,818	249	461.902,805 475.948,272	3.17
251	461.912,952 475.946,853	252	461.917,271 475.947,123	4.327
254	461.922,009 475.947,686	255	461.933,243 475.949,227	11.34
257	461.939,801 475.963,154	258	461.945,176 475.965,532	5.878
260	461.951,132 475.968,166	261	461.955,227 475.969,978	4.478
263	461.959,82 475.970,651	264	461.985,738 475.968,6	25.999
266	462.026,656 475.988,033	267	462.026,691 475.988,042	0.037
269	462.072,299 475.982,071	270	462.076,098 475.988,032	7.069
272	462.096,434 476.001,39	273	462.107,453 476.012,082	15.354
275	462.117,034 476.015,384	276	462.117,116 476.015,333	0.096
278	462.089,983 476.093,223	279	462.082,957 476.094,646	7.168
281	462.072,47 476.081,679	282	462.069,027 476.072,432	9.867
284	462.057,279 476.059,114	285	462.046,754 476.062,755	11.137
287	462.018,338 476.072,45	288	461.998,053 475.984,962	89.809
290	461.982,214 475.979,794	291	461.981,924 475.979,7	0.304
293	461.957,241 475.971,646	294	461.948,93 475.968,934	8.742
296	461.939,751 475.974,859	297	461.931,003 475.980,505	10.412
299	461.921,185 475.985,424	300	461.915,607 475.988,335	6.292
302	461.904,991 475.993,876	303	461.902,971 475.995,725	2.739
305	461.889,731 476.007,848	306	461.887,07 476.009,72	3.254
308	461.875,706 476.017,714	309	461.866,482 476.020,141	9.538
311	461.858,538 476.022,236	312	461.853,378 476.023,629	5.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	461.666,649 475.943,724	217	461.668,672 475.944,219	2.083
219	461.684,717 475.948,142	220	461.687,982 475.948,941	3.361
222	461.706,316 475.953,424	223	461.730,192 475.959,263	24.579
225	461.743,925 475.962,622	226	461.749,578 475.964,004	5.819
228	461.765,741 475.966,123	229	461.771,596 475.965,32	5.91
231	461.788,443 475.963,009	232	461.795,996 475.961,973	7.624
234	461.807,977 475.960,33	235	461.809,453 475.960,127	1.489
237	461.816,849 475.959,831	238	461.829,782 475.959,312	12.943
240	461.848,077 475.958,579	241	461.856,238 475.958,252	8.168
243	461.882,15 475.957,213	244	461.886,133 475.957,462	3.991
246	461.895,151 475.952,58	247	461.895,298 475.952,466	0.186
249	461.902,805 475.948,272	250	461.912,523 475.946,913	9.813
252	461.917,271 475.947,123	253	461.918,441 475.947,196	1.172
255	461.933,243 475.949,227	256	461.939,789 475.963,128	15.365
258	461.945,176 475.965,532	259	461.948,705 475.967,092	3.858
261	461.955,227 475.969,978	262	461.957,214 475.970,857	2.173
264	461.985,738 475.968,6	265	461.985,769 475.968,615	0.035
267	462.026,691 475.988,042	268	462.052,423 475.994,992	26.654
270	462.076,098 475.988,032	271	462.082,154 475.994,384	8.776
273	462.107,453 476.012,082	274	462.113,18 476.016,815	7.43
276	462.117,116 476.015,333	277	462.120,338 476.013,293	3.814
279	462.082,957 476.094,646	280	462.076,939 476.095,865	6.14
282	462.069,027 476.072,432	283	462.060,219 476.062,447	13.315
285	462.046,754 476.062,755	286	462.032,12 476.067,819	15.486
288	461.998,053 475.984,962	289	461.991,763 475.982,91	6.616
291	461.981,924 475.979,7	292	461.974,901 475.977,408	7.388
294	461.948,93 475.968,934	295	461.948,608 475.969,142	0.383
297	461.931,003 475.980,505	298	461.925,991 475.983,016	5.606
300	461.915,607 475.988,335	301	461.907,153 475.992,747	9.535
303	461.902,971 475.995,725	304	461.895,22 476.002,822	10.509
306	461.887,07 476.009,72	307	461.875,819 476.017,635	13.756
309	461.866,482 476.020,141	310	461.859,281 476.022,035	7.446
312	461.853,378 476.023,629	313	461.849,904 476.024,568	3.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	461.849,904 476.024,568	314	461.837,219 476.027,994	13.14
316	461.834,911 476.028,415	317	461.823,969 476.030,257	11.095
319	461.817,739 476.031,306	320	461.809,832 476.031,621	7.913
322	461.794,904 476.032,216	323	461.790,634 476.031,901	4.282
325	461.780,865 476.031,18	326	461.780,011 476.031,117	0.856
328	461.769,171 476.027,39	329	461.763,497 476.027,56	5.677
331	461.758,747 476.027,701	332	461.754,187 476.027,838	4.561
334	461.743,807 476.020,572	335	461.740,544 476.016,042	5.582
337	461.733,097 476.012,275	338	461.730,236 476.012,718	2.895
340	461.719,36 476.014,402	341	461.713,952 476.015,24	5.472
343	461.702,954 476.012,032	344	461.702,822 476.011,993	0.138
346	461.686,995 476.015,862	347	461.684,978 476.016,356	2.077
349	461.679,491 476.017,56	350	461.672,364 476.018,625	7.206
352	461.659,449 476.020,555	353	461.649,84 476.021,991	9.716
355	461.642,824 476.019,814	356	461.637,185 476.016,611	6.485
358	461.626,649 476.009,502	359	461.615,038 476.011,788	11.834
361	461.604,229 476.013,916	362	461.592,818 476.016,163	11.631
364	461.582,553 476.018,184	365	461.578,366 476.018,121	4.187
367	461.567,169 476.017,954	368	461.555,288 476.013,376	12.732
370	461.542,0 476.006,757	371	461.533,025 476.001,651	10.325
373	461.518,002 475.995,651	374	461.509,462 475.995,849	8.542
376	461.495,009 475.995,436	377	461.492,298 475.994,762	2.794
379	461.486,026 475.986,105	380	461.482,117 475.978,929	8.172
382	461.474,974 475.965,926	383	461.460,253 475.966,162	14.723
385	461.445,369 475.966,401	386	461.445,154 475.966,404	0.215
388	461.430,821 475.972,198	389	461.418,841 475.977,04	12.922
391	461.405,124 475.982,918	392	461.390,48 475.990,076	16.3
394	461.376,471 475.991,472	395	461.369,603 475.991,329	6.87
397	461.352,649 475.992,517	398	461.335,977 475.994,837	16.833
400	461.323,164 476.000,909	401	461.321,692 476.001,713	1.677
403	461.320,212 476.013,051	404	461.313,574 476.012,382	6.672
406	461.290,321 476.010,039	407	461.288,769 476.009,788	1.572
409	461.277,442 476.007,958	410	461.271,234 476.009,21	6.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	461.837,219 476.027,994	315	461.836,896 476.028,081	0.334
317	461.823,969 476.030,257	318	461.821,658 476.030,646	2.344
320	461.809,832 476.031,621	321	461.798,567 476.032,07	11.274
323	461.790,634 476.031,901	324	461.780,88 476.031,181	9.78
326	461.780,011 476.031,117	327	461.771,545 476.028,206	8.952
329	461.763,497 476.027,56	330	461.758,761 476.027,701	4.738
332	461.754,187 476.027,838	333	461.749,15 476.027,989	5.039
335	461.740,544 476.016,042	336	461.737,714 476.014,611	3.171
338	461.730,236 476.012,718	339	461.726,126 476.013,355	4.159
341	461.713,952 476.015,24	342	461.709,128 476.013,833	5.025
344	461.702,822 476.011,993	345	461.693,613 476.014,244	9.48
347	461.684,978 476.016,356	348	461.680,935 476.017,344	4.162
350	461.672,364 476.018,625	351	461.664,686 476.019,772	7.763
353	461.649,84 476.021,991	354	461.647,32 476.022,368	2.548
356	461.637,185 476.016,611	357	461.629,105 476.009,018	11.088
359	461.615,038 476.011,788	360	461.609,26 476.012,926	5.89
362	461.592,818 476.016,163	363	461.587,141 476.017,281	5.785
365	461.578,366 476.018,121	366	461.568,172 476.017,969	10.195
368	461.555,288 476.013,376	369	461.550,171 476.011,405	5.484
371	461.533,025 476.001,651	372	461.522,301 475.995,551	12.338
374	461.509,462 475.995,849	375	461.497,757 475.996,12	11.708
377	461.492,298 475.994,762	378	461.488,681 475.990,981	5.232
380	461.482,117 475.978,929	381	461.480,18 475.967,791	11.305
383	461.460,253 475.966,162	384	461.451,766 475.966,298	8.488
386	461.445,154 475.966,404	387	461.434,816 475.970,583	11.151
389	461.418,841 475.977,04	390	461.409,051 475.980,998	10.56
392	461.390,48 475.990,076	393	461.387,165 475.991,696	3.689
395	461.369,603 475.991,329	396	461.353,986 475.992,423	15.655
398	461.335,977 475.994,837	399	461.333,705 475.995,153	2.294
401	461.321,692 476.001,713	402	461.323,226 476.006,094	4.642
404	461.313,574 476.012,382	405	461.299,787 476.010,993	13.856
407	461.288,769 476.009,788	408	461.280,85 476.008,509	8.021
410	461.271,234 476.009,21	411	461.260,527 476.011,37	10.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	461.836,896 476.028,081	316	461.834,911 476.028,415	2.013
318	461.821,658 476.030,646	319	461.817,739 476.031,306	3.974
321	461.798,567 476.032,07	322	461.794,904 476.032,216	3.666
324	461.780,88 476.031,181	325	461.780,865 476.031,18	0.015
327	461.771,545 476.028,206	328	461.769,171 476.027,39	2.511
330	461.758,761 476.027,701	331	461.758,747 476.027,701	0.014
333	461.749,15 476.027,989	334	461.743,807 476.020,572	9.141
336	461.737,714 476.014,611	337	461.733,097 476.012,275	5.174
339	461.726,126 476.013,355	340	461.719,36 476.014,402	6.846
342	461.709,128 476.013,833	343	461.702,954 476.012,032	6.431
345	461.693,613 476.014,244	346	461.686,995 476.015,862	6.813
348	461.680,935 476.017,344	349	461.679,491 476.017,56	1.46
351	461.664,686 476.019,772	352	461.659,449 476.020,555	5.296
354	461.647,32 476.022,368	355	461.642,824 476.019,814	5.171
357	461.629,105 476.009,018	358	461.626,649 476.009,502	2.503
360	461.609,26 476.012,926	361	461.604,229 476.013,916	5.127
363	461.587,141 476.017,281	364	461.582,553 476.018,184	4.676
366	461.568,172 476.017,969	367	461.567,169 476.017,954	1.003
369	461.550,171 476.011,405	370	461.542,0 476.006,757	9.401
372	461.522,301 475.995,551	373	461.518,002 475.995,651	4.3
375	461.497,757 475.996,12	376	461.495,009 475.995,436	2.832
378	461.488,681 475.990,981	379	461.486,026 475.986,105	5.552
381	461.480,18 475.967,791	382	461.474,974 475.965,926	5.53
384	461.451,766 475.966,298	385	461.445,369 475.966,401	6.397
387	461.434,816 475.970,583	388	461.430,821 475.972,198	4.309
390	461.409,051 475.980,998	391	461.405,124 475.982,918	4.371
393	461.387,165 475.991,696	394	461.376,471 475.991,472	10.696
396	461.353,986 475.992,423	397	461.352,649 475.992,517	1.34
399	461.333,705 475.995,153	400	461.323,164 476.000,909	12.01
402	461.323,226 476.006,094	403	461.320,212 476.013,051	7.582
405	461.299,787 476.010,993	406	461.290,321 476.010,039	9.514
408	461.280,85 476.008,509	409	461.277,442 476.007,958	3.453
411	461.260,527 476.011,37	412	461.258,397 476.011,8	2.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	461.258,397 476.011,8	413	461.244,358 476.014,859	14.368
413	461.244,358 476.014,859	414	461.238,198 476.016,201	6.305
414	461.238,198 476.016,201	415	461.232,49 476.018,29	6.078
415	461.232,49 476.018,29	416	461.225,822 476.020,73	7.101
416	461.225,822 476.020,73	417	461.212,131 476.025,739	14.578
417	461.212,131 476.025,739	418	461.209,21 476.026,808	3.111
418	461.209,21 476.026,808	419	461.197,65 476.025,784	11.605
419	461.197,65 476.025,784	420	461.179,103 476.024,14	18.62
420	461.179,103 476.024,14	421	461.169,043 476.023,248	10.099
421	461.169,043 476.023,248	422	461.157,862 476.022,257	11.225
422	461.157,862 476.022,257	423	461.152,1 476.022,15	5.763
423	461.152,1 476.022,15	424	461.148,404 476.022,082	3.697
424	461.148,404 476.022,082	425	461.139,541 476.021,918	8.864
425	461.139,541 476.021,918	426	461.126,19 476.021,671	13.353
426	461.126,19 476.021,671	427	461.124,599 476.021,405	1.613
427	461.124,599 476.021,405	428	461.113,571 476.019,562	11.181
428	461.113,571 476.019,562	429	461.097,419 476.016,864	16.376
429	461.097,419 476.016,864	430	461.092,985 476.016,122	4.496
430	461.092,985 476.016,122	431	461.084,809 476.014,756	8.289
431	461.084,809 476.014,756	432	461.082,571 476.014,686	2.239
432	461.082,571 476.014,686	433	461.078,464 476.014,555	4.109
433	461.078,464 476.014,555	434	461.059,299 476.013,948	19.175
434	461.059,299 476.013,948	435	461.054,826 476.013,806	4.476
435	461.054,826 476.013,806	436	461.035,928 476.013,208	18.907
436	461.035,928 476.013,208	437	461.030,501 476.013,876	5.468
437	461.030,501 476.013,876	438	461.025,502 476.014,491	5.037
438	461.025,502 476.014,491	439	461.019,75 476.015,199	5.795
439	461.019,75 476.015,199	440	461.013,56 476.015,962	6.237
440	461.013,56 476.015,962	441	461.009,045 476.016,617	4.563
441	461.009,045 476.016,617	442	461.007,706 476.016,88	1.365
442	461.007,706 476.016,88	443	460.996,116 476.020,02	12.008
443	460.996,116 476.020,02	444	460.985,104 476.023,004	11.409
444	460.985,104 476.023,004	445	460.983,575 476.023,418	1.584
445	460.983,575 476.023,418	446	460.977,201 476.026,487	7.074
446	460.977,201 476.026,487	447	460.961,324 476.034,129	17.621
447	460.961,324 476.034,129	448	460.957,855 476.035,799	3.85
448	460.957,855 476.035,799	449	460.953,671 476.035,05	4.251
449	460.953,671 476.035,05	450	460.947,996 476.034,034	5.764
450	460.947,996 476.034,034	451	460.942,579 476.033,065	5.503
451	460.942,579 476.033,065	452	460.933,092 476.031,366	9.638
452	460.933,092 476.031,366	453	460.923,99 476.028,01	9.701
453	460.923,99 476.028,01	454	460.912,545 476.023,79	12.199
454	460.912,545 476.023,79	455	460.911,967 476.023,577	0.616
455	460.911,967 476.023,577	456	460.897,617 476.025,127	14.433
456	460.897,617 476.025,127	457	460.891,16 476.030,011	8.096
457	460.891,16 476.030,011	458	460.885,708 476.034,134	6.836
458	460.885,708 476.034,134	459	460.882,216 476.036,775	4.378
459	460.882,216 476.036,775	460	460.870,997 476.045,26	14.066
460	460.870,997 476.045,26	461	460.867,157 476.047,819	4.615
461	460.867,157 476.047,819	462	460.849,298 476.059,722	21.461
462	460.849,298 476.059,722	463	460.845,41 476.062,313	4.673
463	460.845,41 476.062,313	464	460.817,797 476.070,998	28.947
464	460.817,797 476.070,998	465	460.800,445 476.079,001	19.108
465	460.800,445 476.079,001	466	460.694,039 476.075,689	106.458
466	460.694,039 476.075,689	467	460.689,158 476.072,598	5.776
467	460.689,158 476.072,598	468	460.684,906 476.068,269	6.069
468	460.684,906 476.068,269	469	460.706,264 476.070,21	21.446
469	460.706,264 476.070,21	470	460.709,423 476.053,148	17.352
470	460.709,423 476.053,148	471	460.707,832 476.052,891	1.611
471	460.707,832 476.052,891	472	460.709,064 476.045,007	7.979
472	460.709,064 476.045,007	473	460.663,569 476.037,512	46.108
473	460.663,569 476.037,512	474	460.653,757 476.035,882	9.947
474	460.653,757 476.035,882	475	460.654,819 476.025,149	10.785
475	460.654,819 476.025,149	476	460.660,62 476.026,154	5.887
476	460.660,62 476.026,154	477	460.660,939 476.023,361	2.812
477	460.660,939 476.023,361	478	460.661,365 476.019,628	3.756
478	460.661,365 476.019,628	479	460.661,379 476.019,504	0.125
479	460.661,379 476.019,504	480	460.669,732 476.020,719	8.44
480	460.669,732 476.020,719	481	460.673,443 476.021,259	3.751
481	460.673,443 476.021,259	482	460.677,13 476.022,84	4.011
482	460.677,13 476.022,84	483	460.677,888 476.022,964	0.769
483	460.677,888 476.022,964	484	460.679,212 476.023,182	1.342
484	460.679,212 476.023,182	485	460.681,058 476.024,419	2.222
485	460.681,058 476.024,419	486	460.682,241 476.024,777	1.236
486	460.682,241 476.024,777	487	460.683,862 476.024,736	1.622
487	460.683,862 476.024,736	488	460.687,264 476.022,615	4.009
488	460.687,264 476.022,615	489	460.693,421 476.022,591	6.157
489	460.693,421 476.022,591	1	460.697,509 476.022,575	4.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 867/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA OLIMPIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

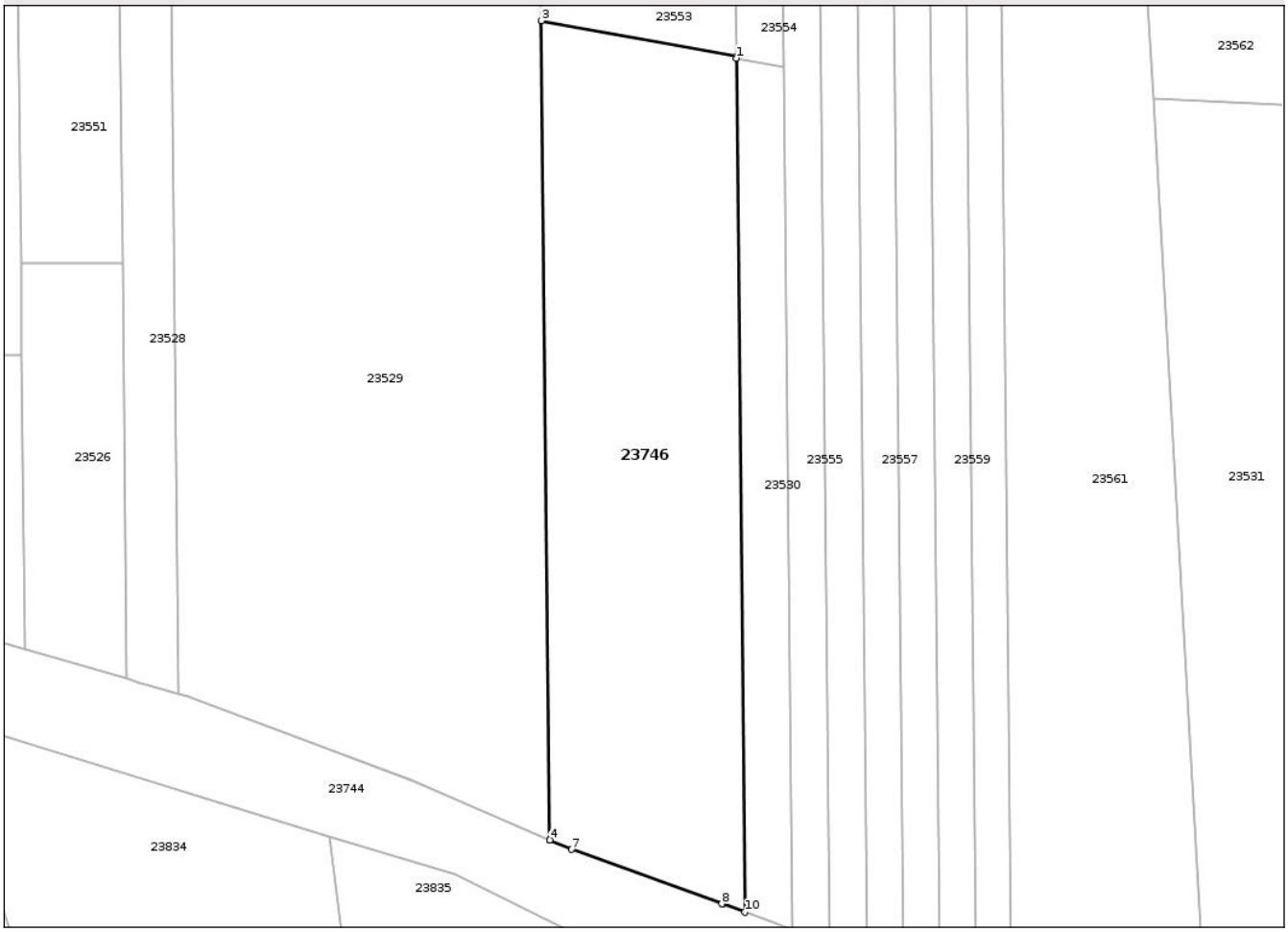
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	12	435/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.806,676 475.944,044	2	460.806,676 475.944,128	0.084
2	460.806,676 475.944,128	3	460.797,018 475.945,895	9.817
3	460.797,018 475.945,895	4	460.797,427 475.905,341	40.556
4	460.797,427 475.905,341	5	460.797,434 475.905,338	0.008
5	460.797,434 475.905,338	6	460.797,474 475.905,321	0.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.797,474 475.905,321	7	460.798,523 475.904,866	1.143
7	460.798,523 475.904,866	8	460.805,964 475.902,172	7.914
8	460.805,964 475.902,172	9	460.806,007 475.902,156	0.046
9	460.806,007 475.902,156	10	460.807,102 475.901,76	1.165
10	460.807,102 475.901,76	1	460.806,676 475.944,044	42.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.049	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.049	12	439	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.815,801 475.896,707	2	460.816,436 475.896,088	0.886
3	460.824,148 475.888,57	4	460.829,585 475.883,639	7.339
5	460.836,003 475.878,741	6	460.844,118 475.873,068	9.902
7	460.850,872 475.868,894	8	460.855,372 475.866,139	5.277
9	460.860,179 475.863,933	10	460.868,54 475.860,009	9.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.816,436 475.896,088	3	460.824,148 475.888,57	10.771
4	460.829,585 475.883,639	5	460.836,003 475.878,741	8.073
6	460.844,118 475.873,068	7	460.850,872 475.868,894	7.939
8	460.855,372 475.866,139	9	460.860,179 475.863,933	5.289
10	460.868,54 475.860,009	11	460.870,116 475.859,579	1.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.870,116 475.859,579	12	460.875,966 475.857,225	6.306
13	460.879,779 475.856,086	14	460.890,482 475.851,847	11.512
15	460.892,882 475.853,847	16	460.892,845 475.853,912	0.076
17	460.888,767 475.861,047	18	460.883,36 475.868,573	9.267
19	460.881,253 475.871,506	20	460.877,221 475.875,421	5.619
21	460.873,399 475.878,05	22	460.870,291 475.880,188	3.772
23	460.865,198 475.882,361	24	460.861,28 475.884,032	4.26
25	460.844,023 475.888,374	26	460.830,216 475.891,848	14.238
27	460.828,623 475.892,249	28	460.823,28 475.893,932	5.602
29	460.820,418 475.894,95	30	460.820,373 475.894,967	0.048
31	460.818,602 475.895,644	32	460.816,82 475.896,326	1.909
33	460.815,85 475.896,696	1	460.815,801 475.896,707	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.875,966 475.857,225	13	460.879,779 475.856,086	3.979
14	460.890,482 475.851,847	15	460.892,882 475.853,847	3.124
16	460.892,845 475.853,912	17	460.888,767 475.861,047	8.218
18	460.883,36 475.868,573	19	460.881,253 475.871,506	3.612
20	460.877,221 475.875,421	21	460.873,399 475.878,05	4.639
22	460.870,291 475.880,188	23	460.865,198 475.882,361	5.537
24	460.861,28 475.884,032	25	460.844,023 475.888,374	17.794
26	460.830,216 475.891,848	27	460.828,623 475.892,249	1.642
28	460.823,28 475.893,932	29	460.820,418 475.894,95	3.038
30	460.820,373 475.894,967	31	460.818,602 475.895,644	1.895
32	460.816,82 475.896,326	33	460.815,85 475.896,696	1.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		91	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar Neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

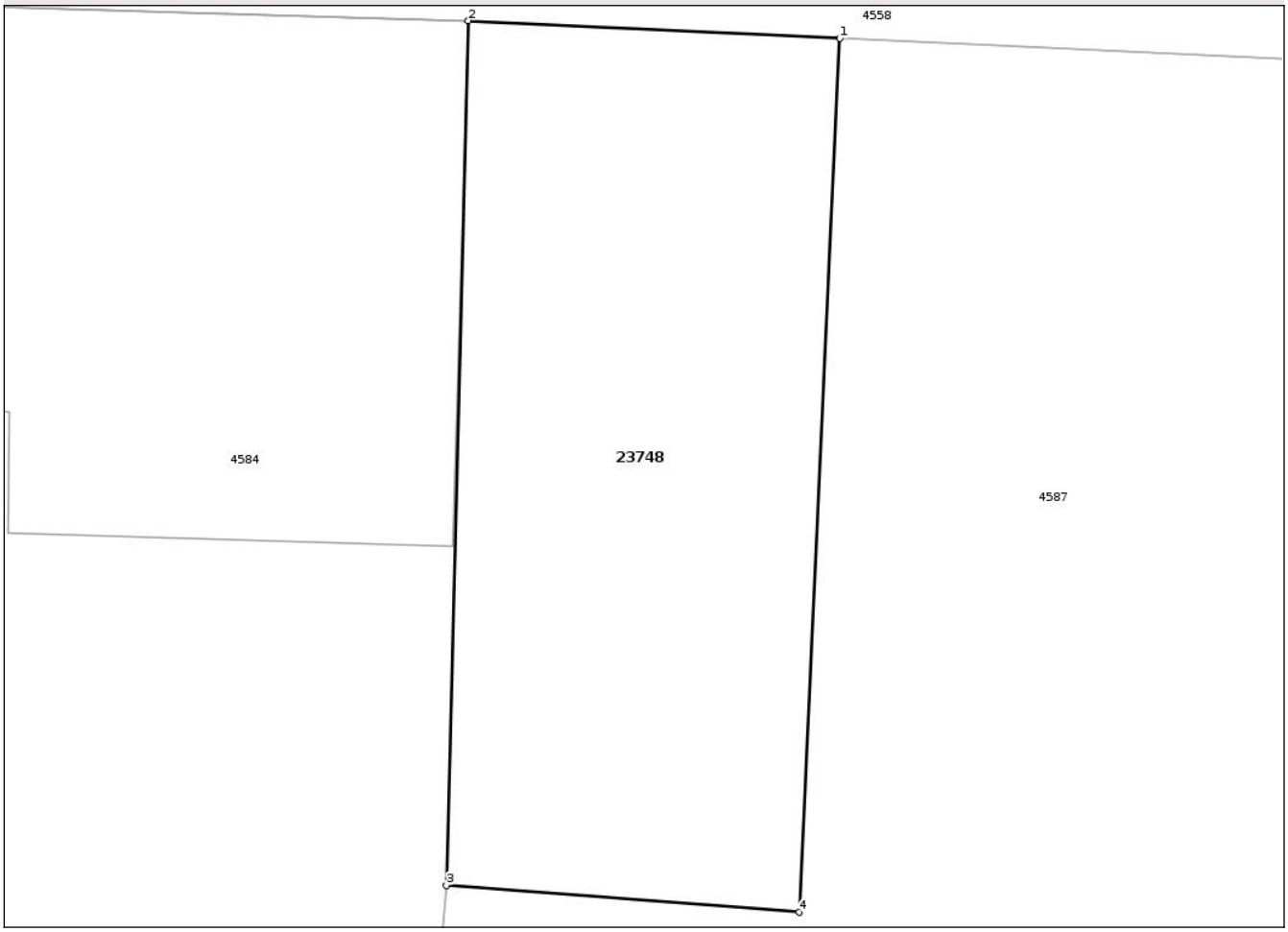
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	91	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	91	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.097,464 473.453,03	2	458.091,161 473.453,328	6.309
2	458.091,161 473.453,328	3	458.090,791 473.438,676	14.657
3	458.090,791 473.438,676	4	458.096,773 473.438,222	5.999
4	458.096,773 473.438,222	1	458.097,464 473.453,03	14.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1223/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:45/2
Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115865	Din acte: 719 Masurata: 704	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5623 / 04/09/2007		
Act Notarial nr. 1695/2007, din 04/09/2007 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARIU GHEORGHE**, Lipsa CNP	
6454 / 15/08/2008		
Act Notarial nr. 1539/2008, din 15/08/2008 emis de NP Dan Valerica;		
B2	se noteaza interdictie de instrainare si grevare cu sarcini si servituti in favoarea	A1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA SA SUCUSALA REGIONALA SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6454 / 15/08/2008		
Act Notarial nr. 1593/2008, din 15/08/2008 emis de NP Dan Valerica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16000 EUR, si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA SA SUCUSALA REGIONALA SIBIU**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

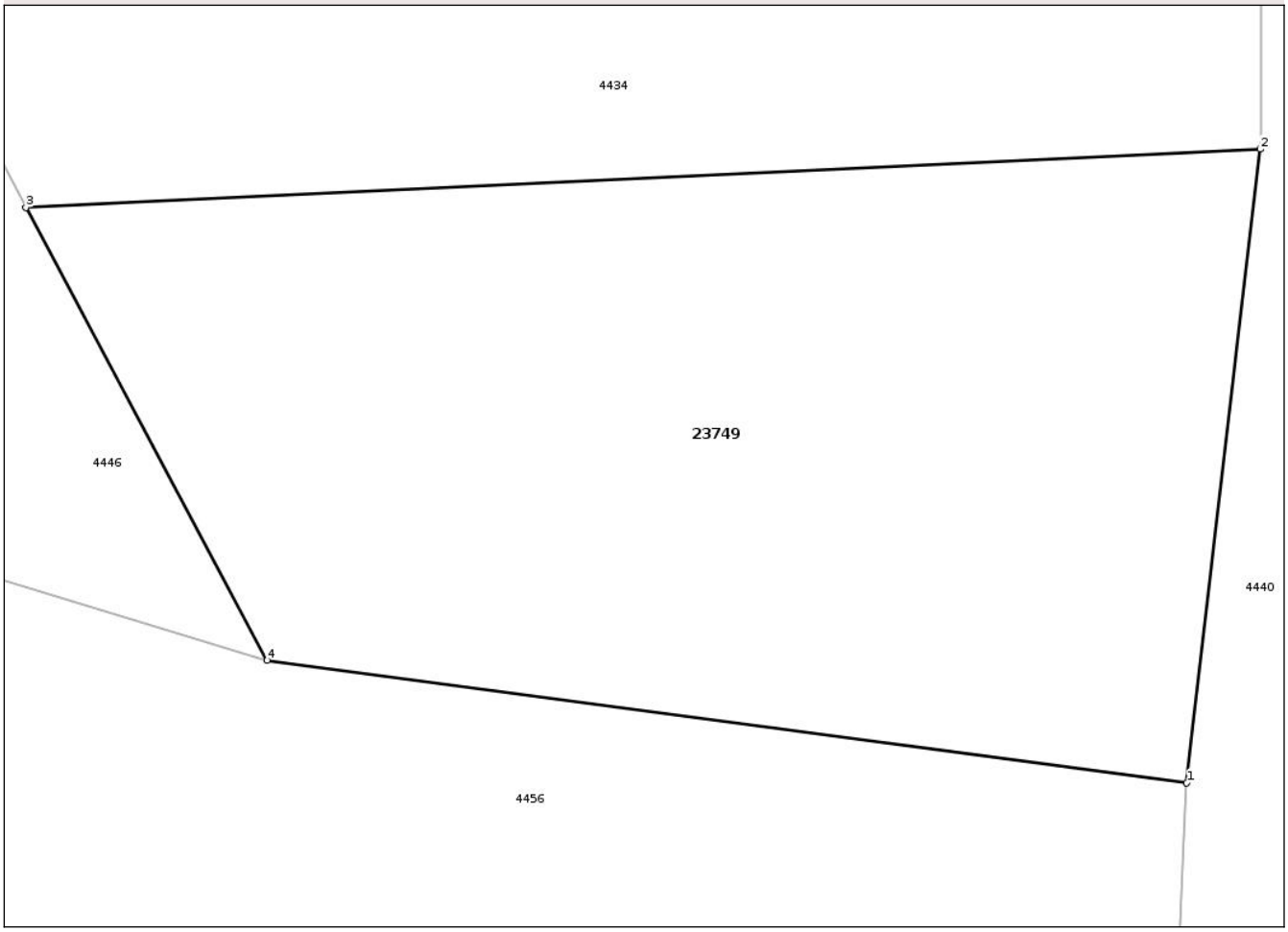
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115865	Din acte: 719 Masurata: 704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	704	8	129	45/2	gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.538,429 473.687,505	2	457.540,984 473.709,544	22.187
2	457.540,984 473.709,544	3	457.498,052 473.707,516	42.98
3	457.498,052 473.707,516	4	457.506,444 473.691,768	17.844
4	457.506,444 473.691,768	1	457.538,429 473.687,505	32.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.324	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

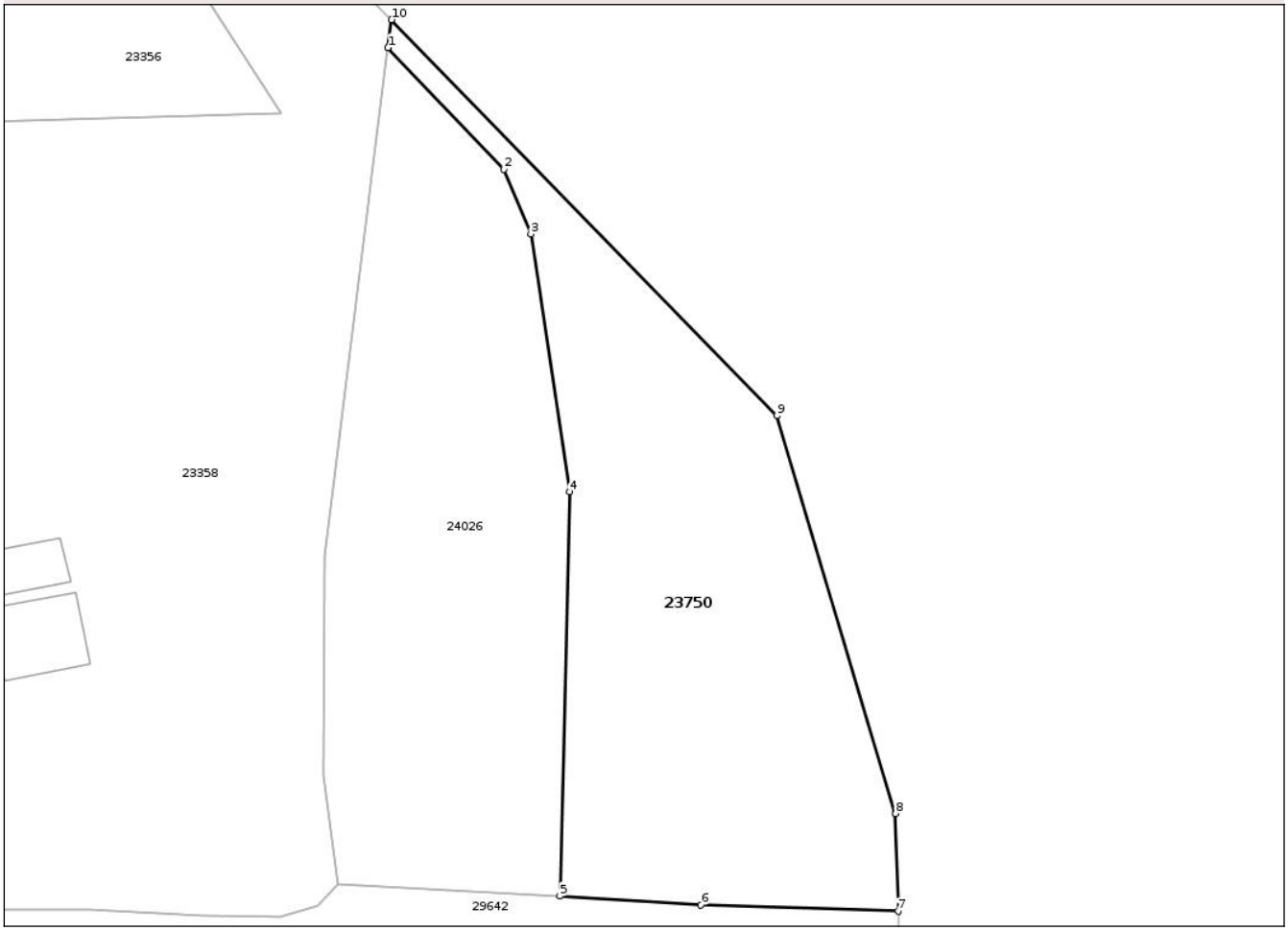
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	4.324	22	716/3/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.147,307 474.903,345	2	457.165,669 474.884,084	26.611
2	457.165,669 474.884,084	3	457.169,931 474.873,852	11.083
3	457.169,931 474.873,852	4	457.176,069 474.832,998	41.313
4	457.176,069 474.832,998	5	457.174,551 474.768,954	64.061
5	457.174,551 474.768,954	6	457.196,922 474.767,576	22.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.196,922 474.767,576	7	457.228,182 474.766,563	31.277
7	457.228,182 474.766,563	8	457.227,786 474.782,018	15.461
8	457.227,786 474.782,018	9	457.208,931 474.845,028	65.77
9	457.208,931 474.845,028	10	457.147,859 474.907,767	87.556
10	457.147,859 474.907,767	1	457.147,307 474.903,345	4.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 858/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA OVIDIU**, Lipsa CNP 2) **IONUŞ ADELA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

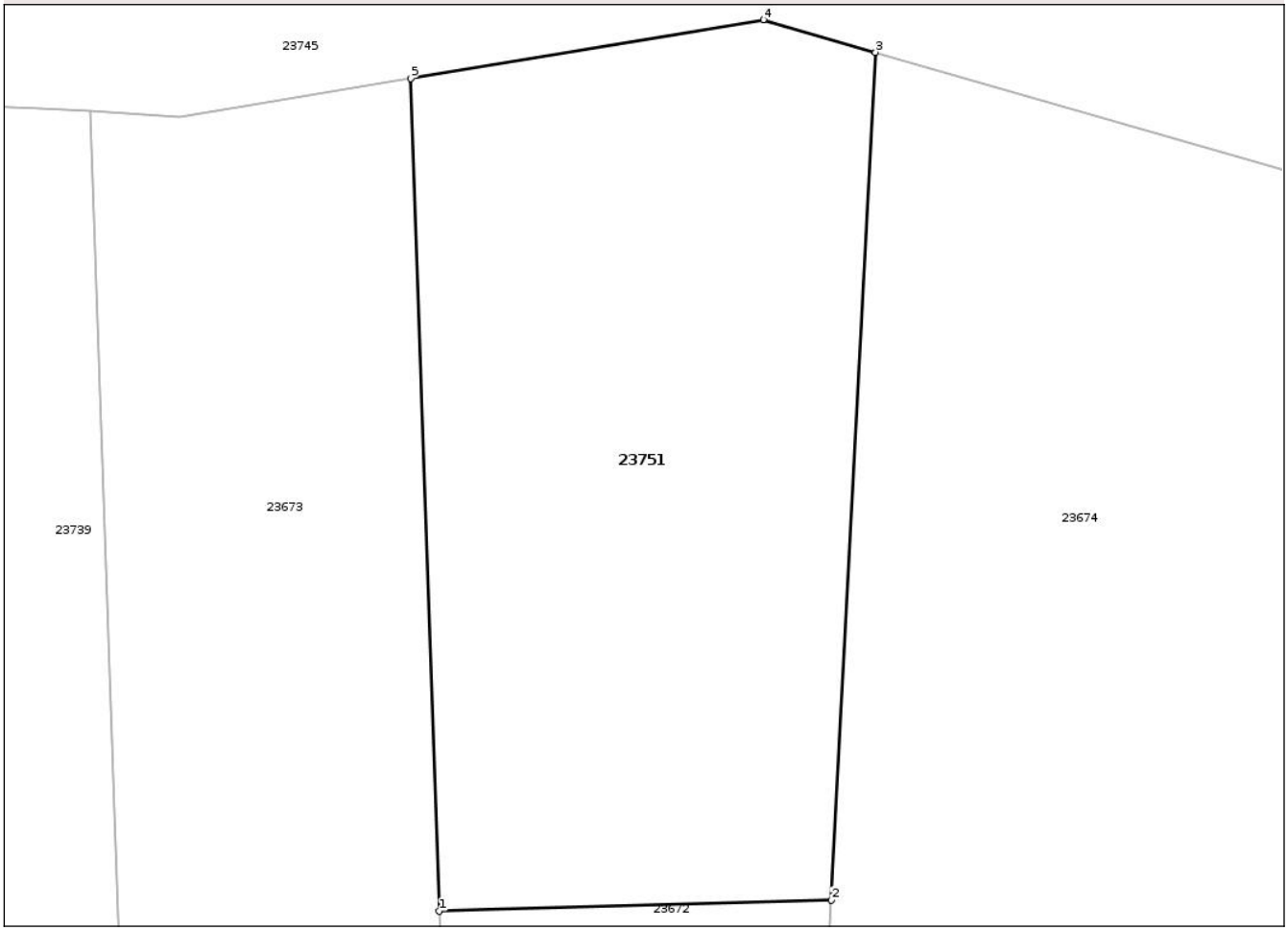
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	12	460/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.386,858 475.913,751	2	461.399,777 475.914,11	12.924
2	461.399,777 475.914,11	3	461.401,223 475.942,017	27.945
3	461.401,223 475.942,017	4	461.397,529 475.943,086	3.846
4	461.397,529 475.943,086	5	461.385,912 475.941,157	11.776
5	461.385,912 475.941,157	1	461.386,858 475.913,751	27.422

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		144	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 860/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA MARIA**, Lipsa CNP 2) **POSA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	144	12	460/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.414,397 475.882,541	2	461.417,047 475.882,615	2.651
2	461.417,047 475.882,615	3	461.417,884 475.898,758	16.165
3	461.417,884 475.898,758	4	461.419,847 475.936,629	37.922
4	461.419,847 475.936,629	5	461.417,24 475.937,383	2.714
5	461.417,24 475.937,383	1	461.414,397 475.882,541	54.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 842/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTU DOINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	12	460/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.418,798 475.822,824	2	461.421,496 475.823,137	2.716
2	461.421,496 475.823,137	3	461.427,267 475.934,482	111.495
3	461.427,267 475.934,482	4	461.424,625 475.935,246	2.75
4	461.424,625 475.935,246	5	461.422,741 475.898,893	36.402
5	461.422,741 475.898,893	1	461.418,798 475.822,824	76.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 893/47, din 04/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORAR EUFROSINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	12	460/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.421,496 475.823,137	2	461.424,22 475.823,453	2.742
2	461.424,22 475.823,453	3	461.429,934 475.933,71	110.405
3	461.429,934 475.933,71	4	461.427,267 475.934,482	2.777
4	461.427,267 475.934,482	1	461.421,496 475.823,137	111.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1108/47, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ SILVIA**, Lipsa CNP 2) **VINTILĂ SOFIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

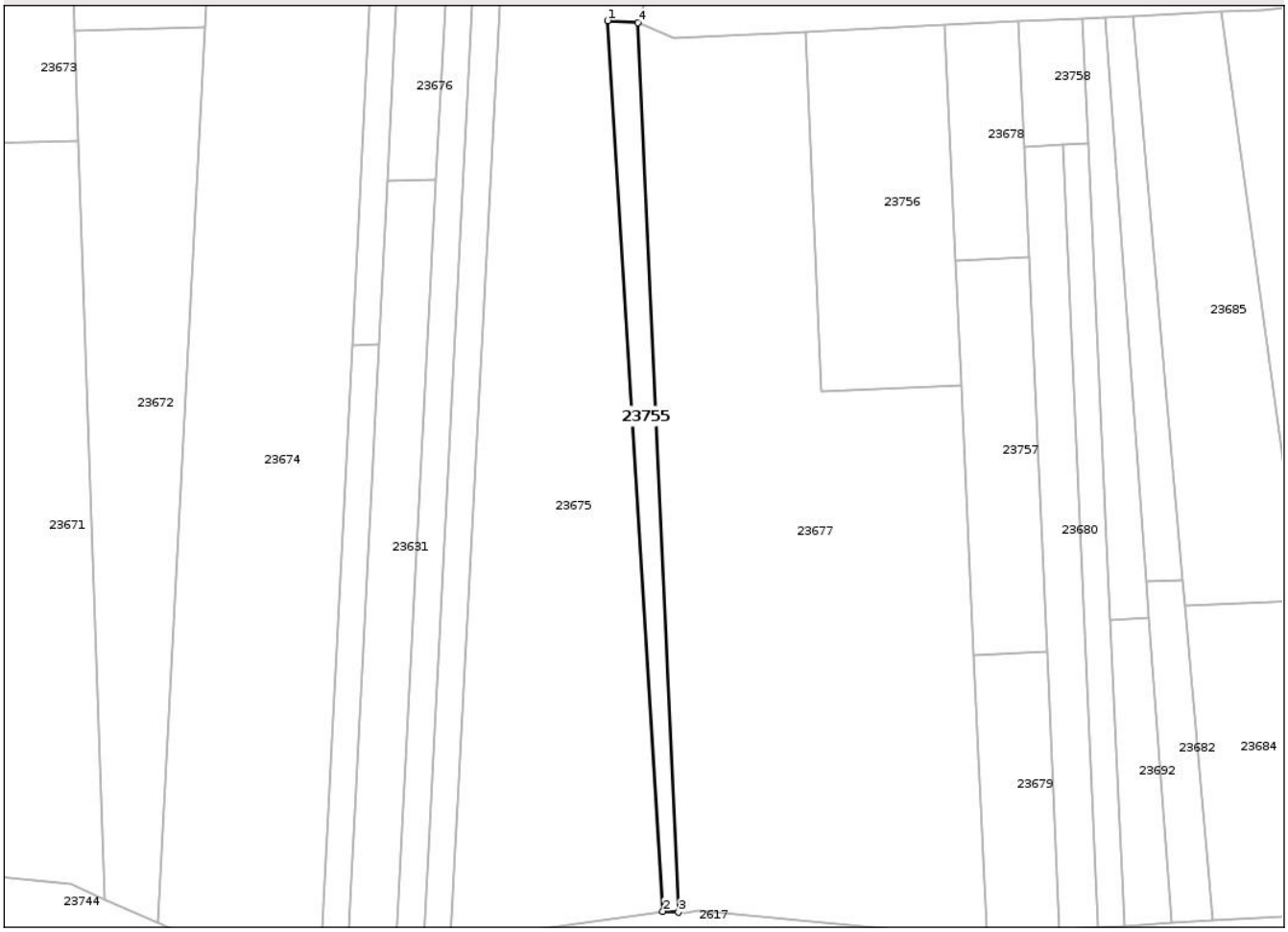
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	12	460/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.439,79 475.914,707	2	461.445,278 475.826,346	88.532
2	461.445,278 475.826,346	3	461.446,82 475.826,259	1.545
3	461.446,82 475.826,259	4	461.442,784 475.914,524	88.357
4	461.442,784 475.914,524	1	461.439,79 475.914,707	3.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 866/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU FILOFTEIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	12	460/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.459,388 475.913,643	2	461.460,956 475.877,964	35.713
2	461.460,956 475.877,964	3	461.474,938 475.878,469	13.991
3	461.474,938 475.878,469	4	461.474,369 475.890,914	12.459
4	461.474,369 475.890,914	5	461.473,3 475.914,294	23.404
5	461.473,3 475.914,294	1	461.459,388 475.913,643	13.928

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		285	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/47, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICODIN IOSIF**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	285	12	460/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.474,369 475.890,914	2	461.474,938 475.878,469	12.459
2	461.474,938 475.878,469	3	461.476,161 475.851,719	26.778
3	461.476,161 475.851,719	4	461.483,417 475.852,059	7.264
4	461.483,417 475.852,059	5	461.481,625 475.891,254	39.236
5	461.481,625 475.891,254	1	461.474,369 475.890,914	7.264

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 791/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAGA AURELIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

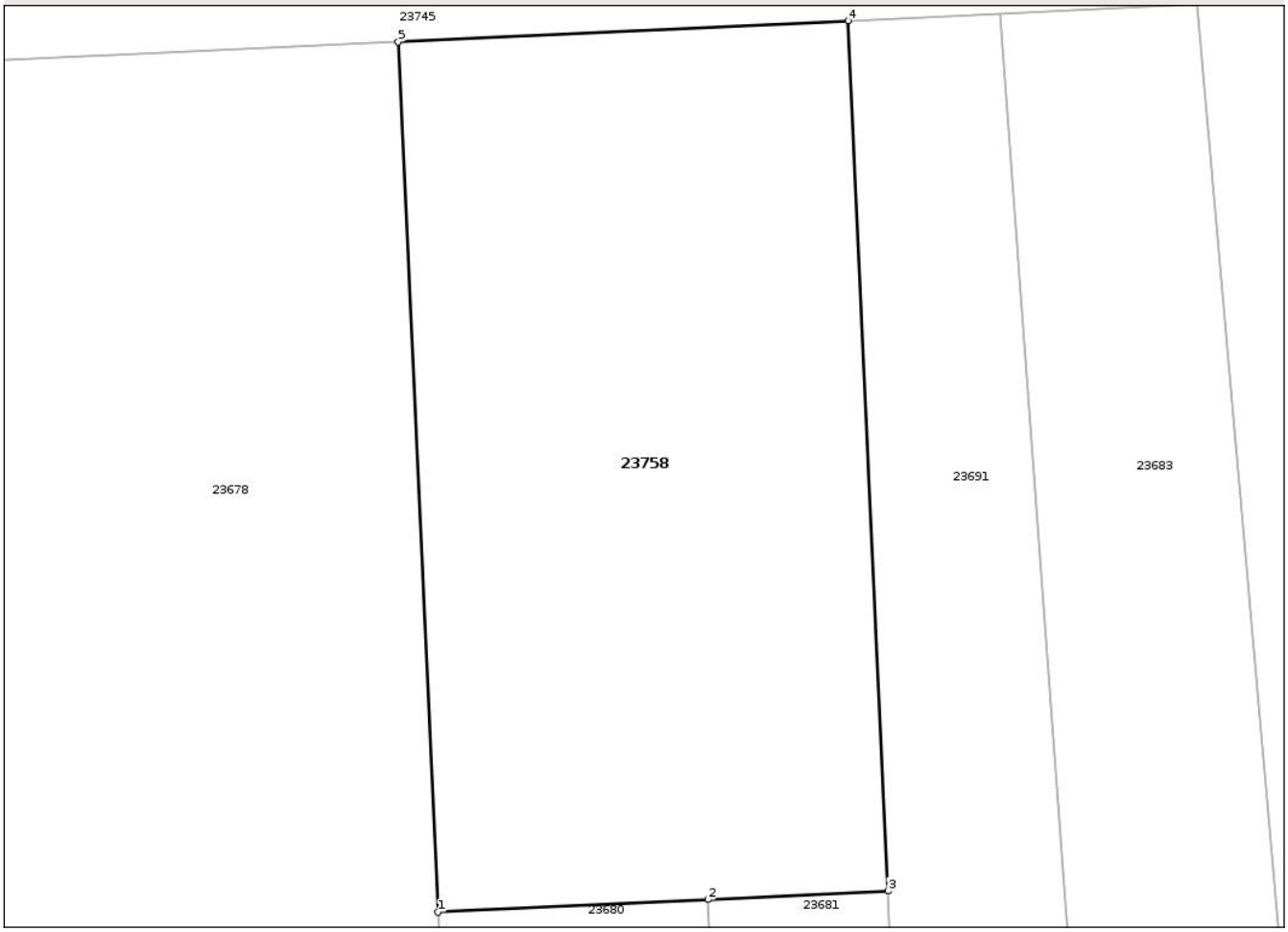
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	80	12	460/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.481,124 475.902,211	2	461.484,979 475.902,391	3.859
2	461.484,979 475.902,391	3	461.487,55 475.902,512	2.574
3	461.487,55 475.902,512	4	461.486,982 475.914,935	12.436
4	461.486,982 475.914,935	5	461.480,556 475.914,634	6.433
5	461.480,556 475.914,634	1	461.481,124 475.902,211	12.436

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 864/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCORA IOAN**, Lipsa CNP 2) **BATIN DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	460	12	460/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.537,941 475.860,803	2	461.545,158 475.861,614	7.263
2	461.545,158 475.861,614	3	461.542,318 475.884,582	23.143
3	461.542,318 475.884,582	4	461.537,384 475.924,476	40.199
4	461.537,384 475.924,476	5	461.530,167 475.923,666	7.263
5	461.530,167 475.923,666	1	461.537,941 475.860,803	63.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		480	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1052, din 24/05/2019 emis de NP POPA CORNELIA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÂRLETE VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	480	12	460/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.542,318 475.884,582	2	461.550,215 475.885,468	7.947
2	461.550,215 475.885,468	3	461.554,185 475.885,914	3.995
3	461.554,185 475.885,914	4	461.551,346 475.908,868	23.128
4	461.551,346 475.908,868	5	461.549,251 475.925,809	17.07
5	461.549,251 475.925,809	6	461.537,384 475.924,476	11.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.537,384 475.924,476	1	461.542,318 475.884,582	40.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 995, din 03/09/2001 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	12	460/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.551,346 475.908,868	2	461.554,185 475.885,914	23.128
2	461.554,185 475.885,914	3	461.560,318 475.836,316	49.976
3	461.560,318 475.836,316	4	461.562,275 475.836,626	1.981
4	461.562,275 475.836,626	5	461.570,578 475.838,835	8.592
5	461.570,578 475.838,835	6	461.562,861 475.910,161	71.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.562,861 475.910,161	1	461.551,346 475.908,868	11.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 597/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DORIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	12	460/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.589,115 475.843,713	2	461.591,414 475.844,251	2.361
2	461.591,414 475.844,251	3	461.584,499 475.929,454	85.483
3	461.584,499 475.929,454	4	461.582,171 475.929,273	2.335
4	461.582,171 475.929,273	5	461.585,845 475.884,007	45.415
5	461.585,845 475.884,007	1	461.589,115 475.843,713	40.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 890/47, din 04/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANDEAL MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	12	460/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.591,414 475.844,251	2	461.594,88 475.845,062	3.56
2	461.594,88 475.845,062	3	461.588,009 475.929,727	84.943
3	461.588,009 475.929,727	4	461.584,499 475.929,454	3.521
4	461.584,499 475.929,454	1	461.591,414 475.844,251	85.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

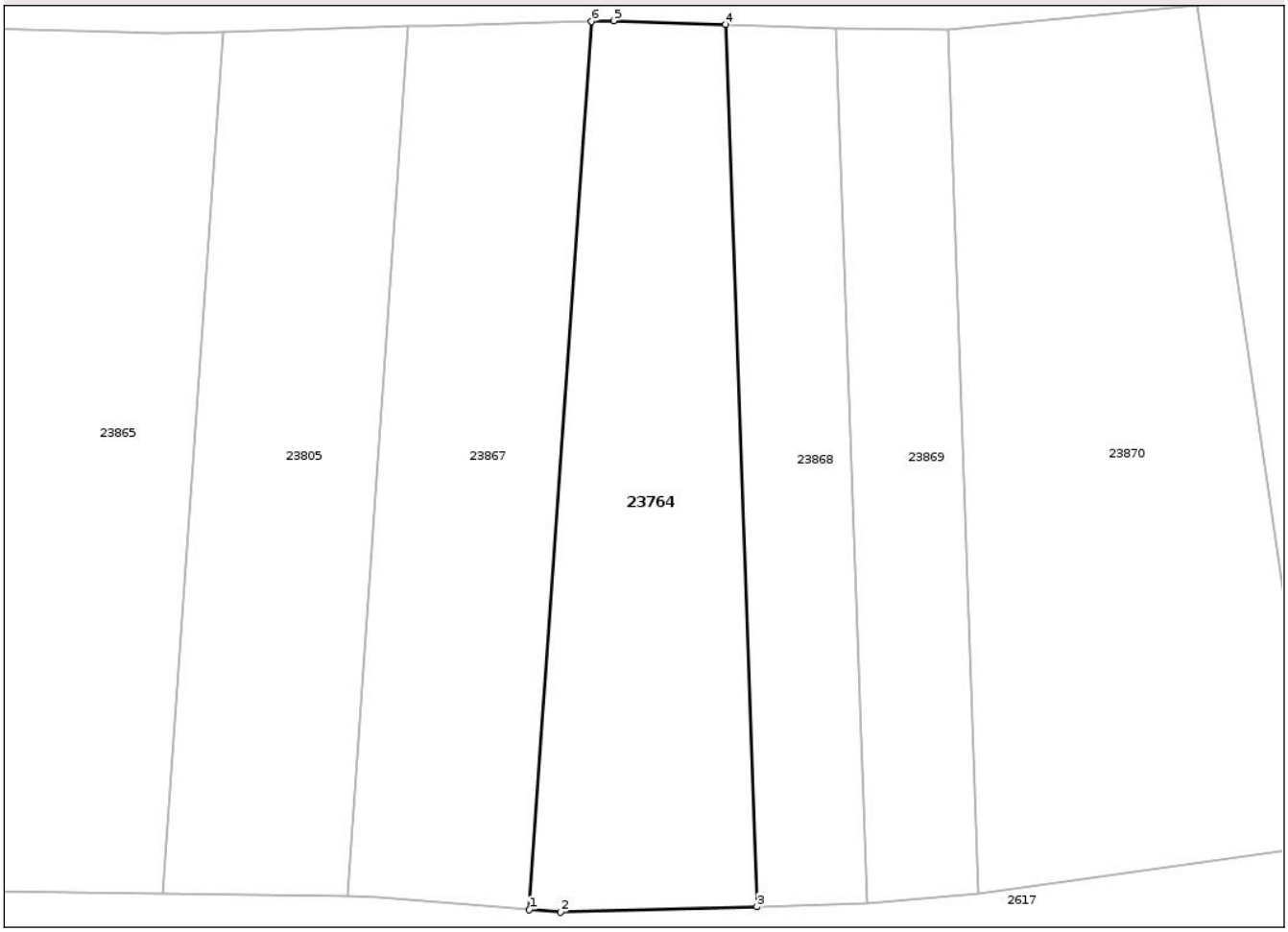
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	660	12	454/12/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.158,317 475.778,861	2	461.160,311 475.778,694	2.001
2	461.160,311 475.778,694	3	461.172,927 475.779,05	12.621
3	461.172,927 475.779,05	4	461.170,912 475.835,586	56.572
4	461.170,912 475.835,586	5	461.163,745 475.835,845	7.172
5	461.163,745 475.835,845	6	461.162,319 475.835,806	1.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.162,319 475.835,806	1	461.158,317 475.778,861	57.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110328	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7367 / 19/06/2018		
Act Administrativ nr. 1050/47 - T.P., din 20/05/2008 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr 2305 - declaratie din 19.10.2010, emis de NP Popa Cornelia);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110328 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110328, pentru parcela nr. 451/1 din T.P. nr. 1050/47/20-05-2008, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 174 - certificat de mostenitor, in dosar nr. 198/2011, din 24/10/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOADER NORICA**, născută Vintilă	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VINTILĂ VIOREL-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

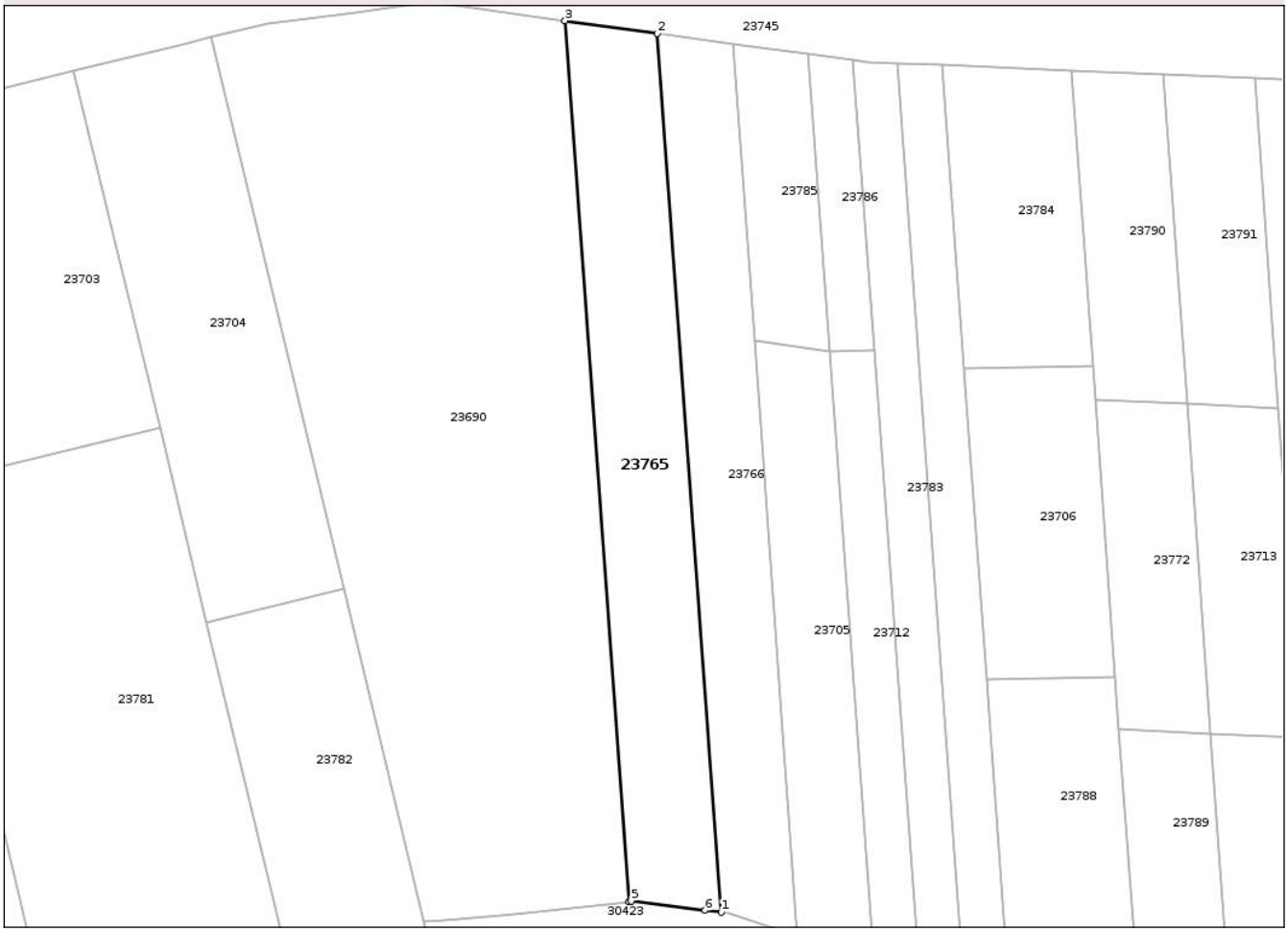
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110328	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	800	12	451/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.794,81 475.875,357	2	461.788,443 475.963,009	87.883
2	461.788,443 475.963,009	3	461.779,232 475.964,273	9.297
3	461.779,232 475.964,273	4	461.785,613 475.876,425	88.079
4	461.785,613 475.876,425	5	461.785,829 475.876,448	0.217
5	461.785,829 475.876,448	6	461.793,226 475.875,55	7.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.793,226 475.875,55	1	461.794,81 475.875,357	1.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110369	660	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8447 / 12/07/2018		
Act Administrativ nr. 1106/47 T.P., din 08/07/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110369 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110369 (parcela nr. 451/2 din T.P. 1106/47/1999) conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **MURAR EUGENIA**, Lipsa CNP	
Act Notarial nr. 151 certificat de mostenitor, din 21/09/2011 emis de NP POPA CORNELIA (dosar succesoral nr. 175/2011; suplimentar la CM legal nr. 94/2001, eliberat in dosarul succesoral nr. 103/2001 de NP Popa Cornelia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMA MARCEL-VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110369	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	660	12	451/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.802,461 475.872,979	2	461.798,15 475.932,323	59.501
2	461.798,15 475.932,323	3	461.795,996 475.961,973	29.728
3	461.795,996 475.961,973	4	461.788,443 475.963,009	7.624
4	461.788,443 475.963,009	5	461.794,81 475.875,357	87.883
5	461.794,81 475.875,357	6	461.795,471 475.875,277	0.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.795,471 475.875,277	1	461.802,461 475.872,979	7.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		168	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

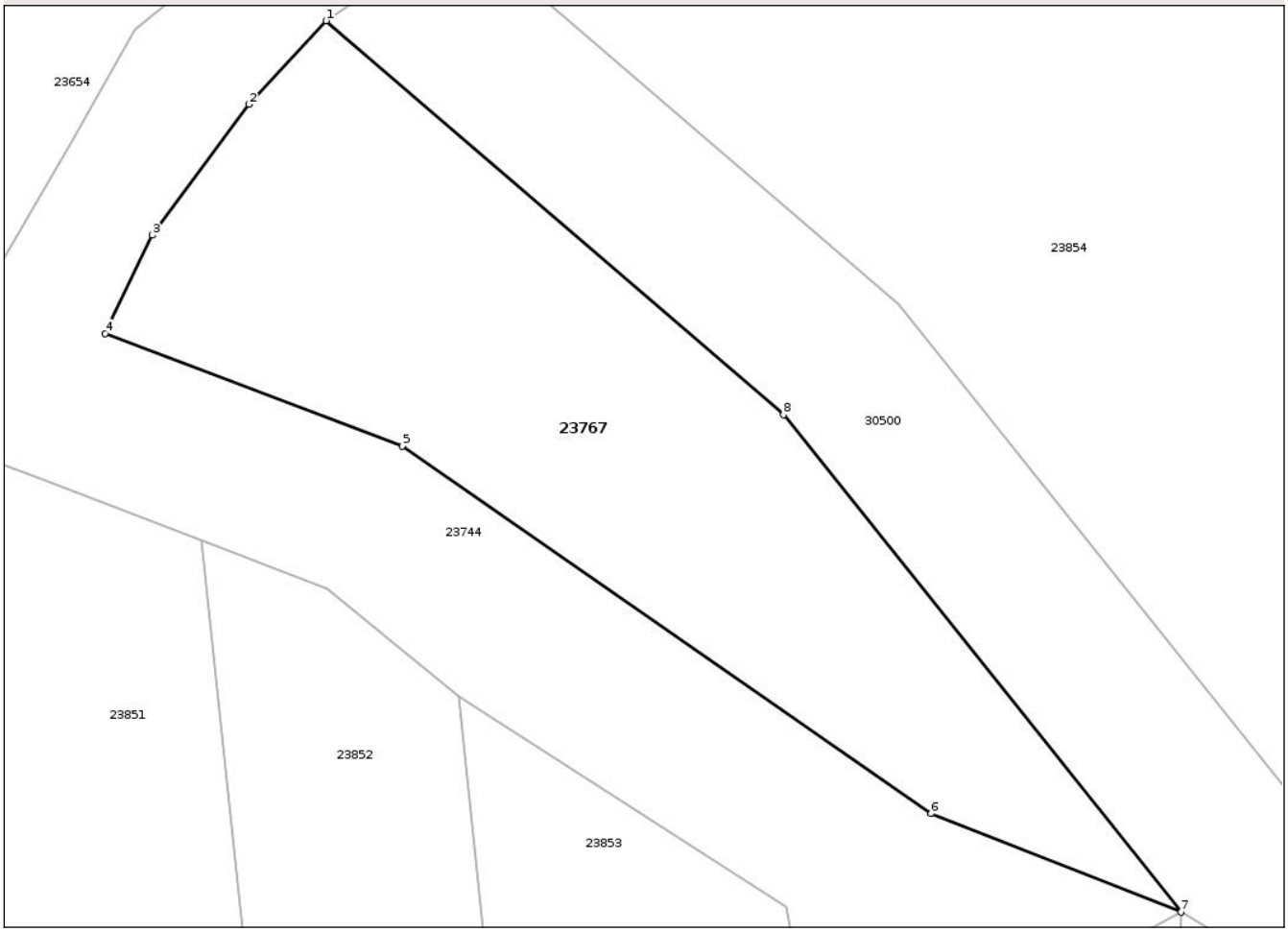
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	167	12	425	-	
2	faneata	DA	1	12	425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.935,75 475.828,883	2	460.933,815 475.826,783	2.856
2	460.933,815 475.826,783	3	460.931,38 475.823,498	4.089
3	460.931,38 475.823,498	4	460.930,201 475.821,03	2.735
4	460.930,201 475.821,03	5	460.937,669 475.818,197	7.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.937,669 475.818,197	6	460.950,964 475.808,965	16.186
6	460.950,964 475.808,965	7	460.957,246 475.806,491	6.752
7	460.957,246 475.806,491	8	460.947,251 475.818,984	16.0
8	460.947,251 475.818,984	1	460.935,75 475.828,883	15.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 864/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCORA EMIL**, Lipsa CNP 2) **BATIN DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	800	12	460/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.603,842 475.879,065	2	461.618,744 475.880,412	14.963
2	461.618,744 475.880,412	3	461.614,421 475.933,684	53.447
3	461.614,421 475.933,684	4	461.608,797 475.933,176	5.647
4	461.608,797 475.933,176	5	461.600,385 475.932,475	8.441
5	461.600,385 475.932,475	6	461.599,514 475.932,402	0.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.599,514 475.932,402	1	461.603,842 475.879,065	53.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1030/47, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULEŢ IOAN**, Lipsa CNP 2) **POPOVICI MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	12	460/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.621,396 475.847,737	2	461.625,534 475.845,116	4.898
2	461.625,534 475.845,116	3	461.626,149 475.845,139	0.615
3	461.626,149 475.845,139	4	461.629,005 475.847,54	3.731
4	461.629,005 475.847,54	5	461.634,867 475.853,703	8.506
5	461.634,867 475.853,703	6	461.623,367 475.934,493	81.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.623,367 475.934,493	7	461.614,421 475.933,684	8.982
7	461.614,421 475.933,684	8	461.618,744 475.880,412	53.447
8	461.618,744 475.880,412	1	461.621,396 475.847,737	32.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 688/47, din 23/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATU ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

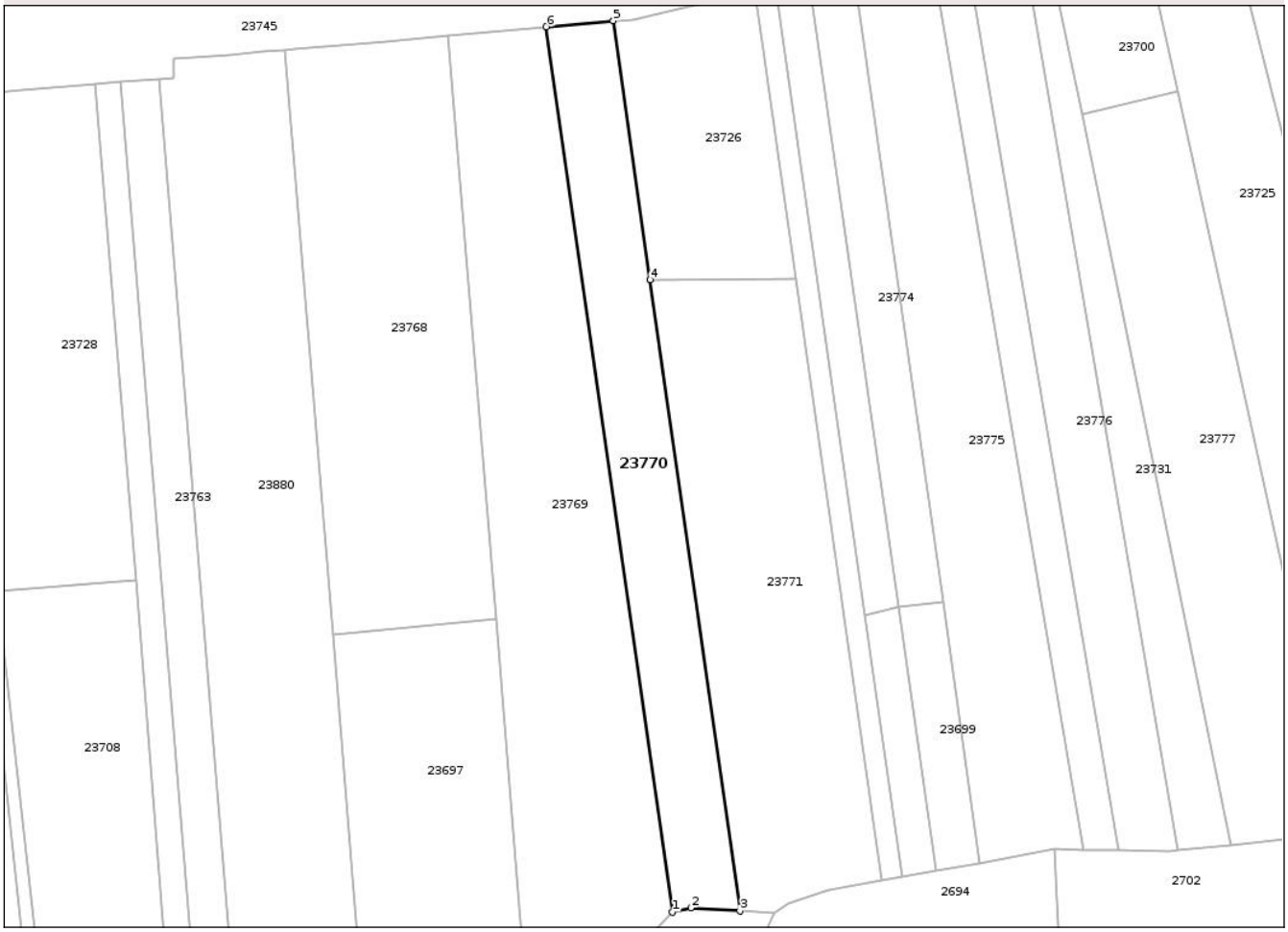
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	12	460/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.634,867 475.853,703	2	461.636,563 475.854,091	1.739
2	461.636,563 475.854,091	3	461.641,038 475.853,817	4.483
3	461.641,038 475.853,817	4	461.632,841 475.911,398	58.161
4	461.632,841 475.911,398	5	461.629,475 475.935,045	23.885
5	461.629,475 475.935,045	6	461.623,367 475.934,493	6.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.623,367 475.934,493	1	461.634,867 475.853,703	81.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 43, din 06/04/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BOGDAN DOINA-ELENA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CORNEIU IOAN-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

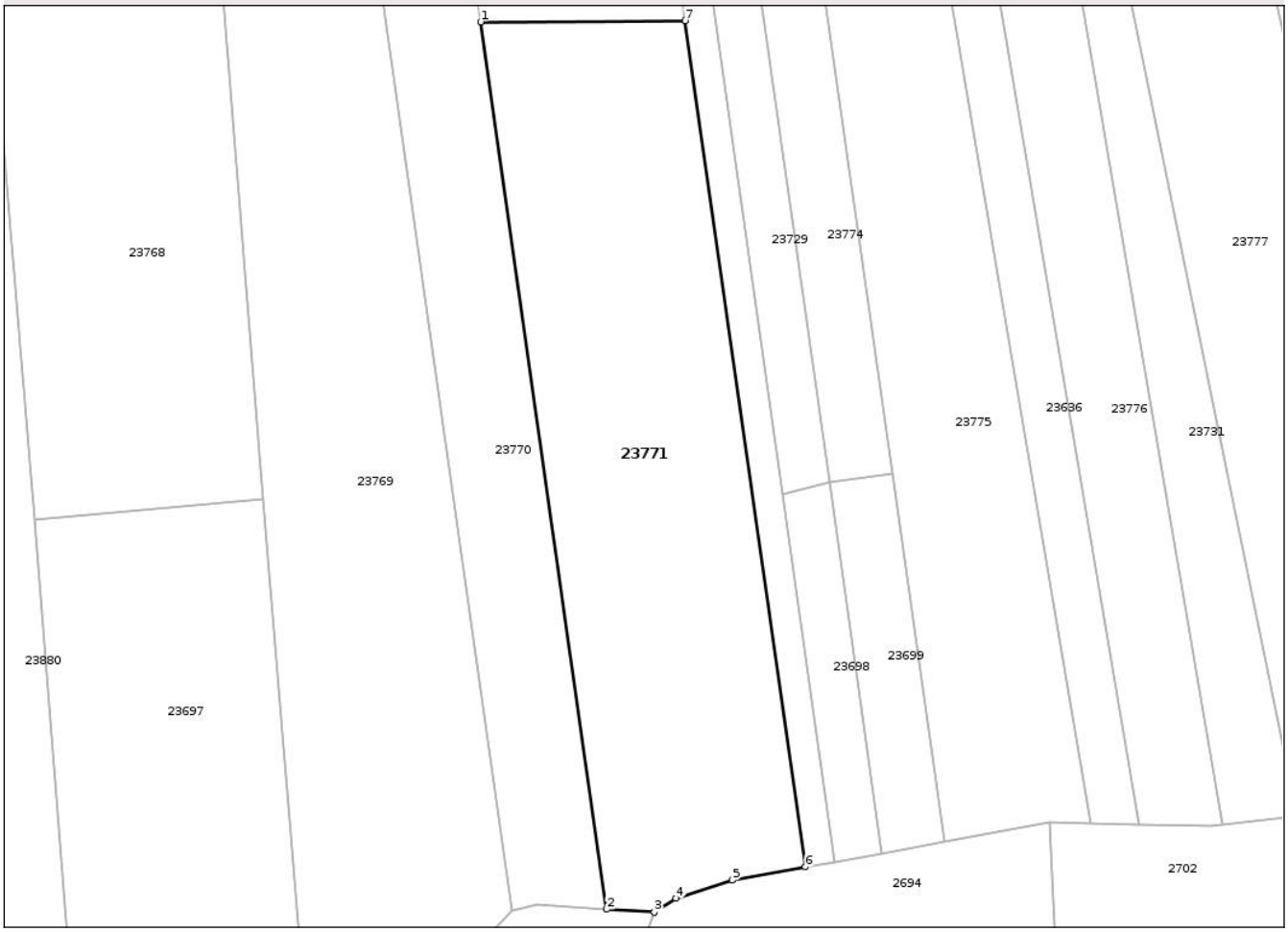
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	738	12	460/30	-	
2	vie	DA	12	12	460/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.632,841 475.911,398	2	461.641,038 475.853,817	58.161
2	461.641,038 475.853,817	3	461.644,123 475.853,629	3.091
3	461.644,123 475.853,629	4	461.645,531 475.854,521	1.667
4	461.645,531 475.854,521	5	461.649,184 475.855,7	3.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.649,184 475.855,7	6	461.653,948 475.856,563	4.841
6	461.653,948 475.856,563	7	461.646,131 475.911,472	55.463
7	461.646,131 475.911,472	1	461.632,841 475.911,398	13.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110341	300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7361 / 19/06/2018		
Act Notarial nr. 860/47 T.P., din 18/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110341 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110341 (parcela nr. 451/6 din T.P. 860/47/1998) conform documentatiei cadastrale	A1
1900 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179 - contract de vanzare, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110341	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	12	451/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.834,556 475.893,598	2	461.843,716 475.893,191	9.169
2	461.843,716 475.893,191	3	461.841,326 475.926,088	32.984
3	461.841,326 475.926,088	4	461.832,169 475.926,455	9.165
4	461.832,169 475.926,455	5	461.834,174 475.898,845	27.683
5	461.834,174 475.898,845	1	461.834,556 475.893,598	5.261

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 789/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMULENCIU NICOLAE**, Lipsa CNP 2) **POSA IOAN**, Lipsa CNP 3) **IANCU MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	159	12	460/31	-	
2	vie	DA	1	12	460/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.653,948 475.856,563	2	461.655,866 475.856,91	1.95
2	461.655,866 475.856,91	3	461.652,47 475.880,771	24.101
3	461.652,47 475.880,771	4	461.644,287 475.938,255	58.064
4	461.644,287 475.938,255	5	461.642,384 475.937,79	1.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.642,384 475.937,79	6	461.646,131 475.911,472	26.583
6	461.646,131 475.911,472	1	461.653,948 475.856,563	55.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 904/47, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR OLIMPIA**, Lipsa CNP 2) **ANGHEL VALERIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	240	12	460/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.655,496 475.881,511	2	461.659,583 475.882,047	4.122
2	461.659,583 475.882,047	3	461.651,336 475.939,979	58.516
3	461.651,336 475.939,979	4	461.647,312 475.938,995	4.142
4	461.647,312 475.938,995	1	461.655,496 475.881,511	58.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117482	700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6865 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 789/47, din 10/07/1998 emis de C.J.P.S.P.D.A.T SIBIU (+ Documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează prezenta carte funciară pentru parcela nr. 460/35, înscrisă în T.P. 789/47/10.07.1998, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru.	A1
Act Notarial nr. 961, din 02/12/2010 emis de NOVAC CRISTINA MARIA (act de partaj);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ȘERBAN-PATRICK**	
Act Notarial nr. 165, Dosar succesoral 204/2024, din 15/10/2024 emis de POPA CORNELIA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, născută Cristea	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **SUMULENCIU CIPRIAN-OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117482	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	700	12	460/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.662,978 475.858,198	2	461.669,778 475.859,429	6.91
2	461.669,778 475.859,429	3	461.672,484 475.859,378	2.706
3	461.672,484 475.859,378	4	461.658,478 475.941,726	83.531
4	461.658,478 475.941,726	5	461.651,336 475.939,979	7.352
5	461.651,336 475.939,979	6	461.659,583 475.882,047	58.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.659,583 475.882,047	1	461.662,978 475.858,198	24.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1048/47, din 16/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPIMOISE OCTAVIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	450	12	460/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.675,636 475.859,317	2	461.680,218 475.859,23	4.582
2	461.680,218 475.859,23	3	461.681,005 475.859,319	0.792
3	461.681,005 475.859,319	4	461.666,649 475.943,724	85.617
4	461.666,649 475.943,724	5	461.661,495 475.942,464	5.306
5	461.661,495 475.942,464	1	461.675,636 475.859,317	84.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1580, din 28/07/2015 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA SEBASTIAN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	650	12	460/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.672,288 475.926,512	2	461.685,897 475.859,869	68.019
2	461.685,897 475.859,869	3	461.694,419 475.860,827	8.576
3	461.694,419 475.860,827	4	461.695,845 475.860,943	1.431
4	461.695,845 475.860,943	5	461.681,019 475.928,647	69.309
5	461.681,019 475.928,647	1	461.672,288 475.926,512	8.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 612, din 31/03/2011 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN SRL**, CIF:24753588	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	12	460/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.706,287 475.861,794	2	461.709,681 475.862,07	3.406
2	461.709,681 475.862,07	3	461.697,439 475.911,08	50.515
3	461.697,439 475.911,08	4	461.687,982 475.948,941	39.024
4	461.687,982 475.948,941	5	461.684,717 475.948,142	3.361
5	461.684,717 475.948,142	1	461.706,287 475.861,794	89.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117520	130	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10190 / 22/04/2025		
Act Administrativ nr. 595/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 22.04.2025, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117520, pentru parcela nr.460/40 din T.P. nr.595/47/21-07-1997, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 154, din 30/01/2015 emis de NOTAR POPA CORNELIA (act de partaj);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, nascuta Cristea	
Act Notarial nr. 23, in dosar s. 14, din 11/04/2024 emis de NOTAR SERBAN NATALIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ȘERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117520	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	130	12	460/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.697,439 475.911,08	2	461.700,517 475.911,832	3.169
2	461.700,517 475.911,832	3	461.691,376 475.949,771	39.024
3	461.691,376 475.949,771	4	461.687,982 475.948,941	3.494
4	461.687,982 475.948,941	1	461.697,439 475.911,08	39.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 839/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HUIU AUREL**, Lipsa CNP 2) **POPA LUCIA**, Lipsa CNP 3) **MAILAT HORTENSIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	12	460/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.705,083 475.892,883	2	461.712,452 475.862,296	31.462
2	461.712,452 475.862,296	3	461.717,487 475.862,707	5.052
3	461.717,487 475.862,707	4	461.727,842 475.864,083	10.446
4	461.727,842 475.864,083	5	461.720,023 475.896,537	33.382
5	461.720,023 475.896,537	1	461.705,083 475.892,883	15.38

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 453, din 11/04/2002 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA NICOLAE-DARIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.398	12	460/42	-	
2	vie	DA	2	12	460/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.714,893 475.917,826	2	461.720,023 475.896,537	21.899
2	461.720,023 475.896,537	3	461.727,842 475.864,083	33.382
3	461.727,842 475.864,083	4	461.733,154 475.864,789	5.358
4	461.733,154 475.864,789	5	461.737,838 475.865,232	4.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.737,838 475.865,232	6	461.747,272 475.865,836	9.454
6	461.747,272 475.865,836	7	461.752,456 475.866,857	5.284
7	461.752,456 475.866,857	8	461.743,446 475.904,253	38.466
8	461.743,446 475.904,253	9	461.738,769 475.923,665	19.968
9	461.738,769 475.923,665	1	461.714,893 475.917,826	24.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 902/47, din 08/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

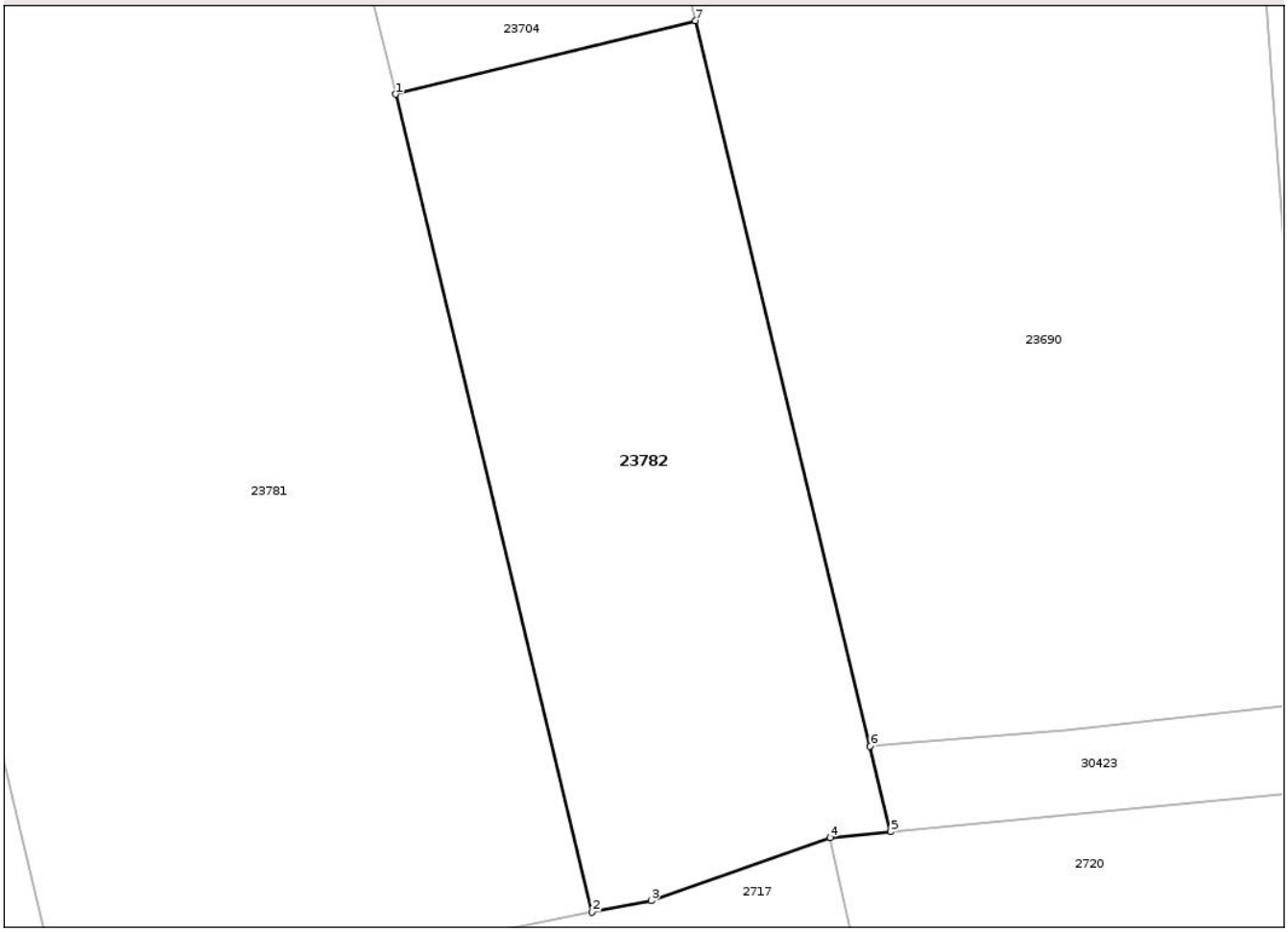
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	540	12	460/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.743,446 475.904,253	2	461.752,456 475.866,857	38.466
2	461.752,456 475.866,857	3	461.755,15 475.867,387	2.745
3	461.755,15 475.867,387	4	461.763,35 475.870,263	8.69
4	461.763,35 475.870,263	5	461.766,114 475.870,529	2.777
5	461.766,114 475.870,529	6	461.765,17 475.874,447	4.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.765,17 475.874,447	7	461.757,18 475.907,611	34.113
7	461.757,18 475.907,611	1	461.743,446 475.904,253	14.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 654/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERAFIM AUGUSTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	12	478/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.812,431 475.960,008	2	461.809,453 475.960,127	2.981
2	461.809,453 475.960,127	3	461.807,977 475.960,33	1.489
3	461.807,977 475.960,33	4	461.810,079 475.931,398	29.008
4	461.810,079 475.931,398	5	461.814,524 475.870,207	61.352
5	461.814,524 475.870,207	6	461.819,008 475.869,474	4.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.819,008 475.869,474	1	461.812,431 475.960,008	90.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		385	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 658/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

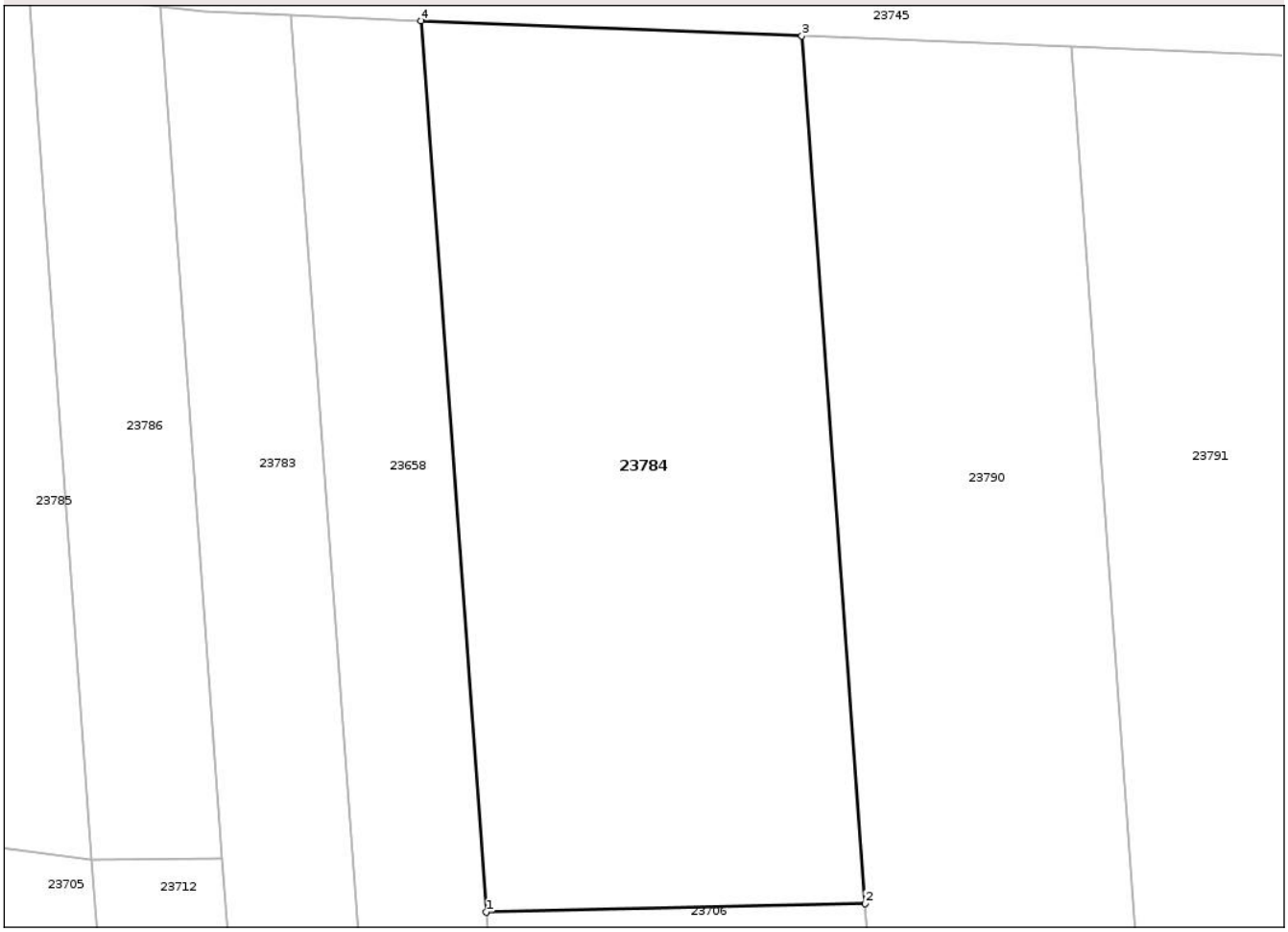
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	385	12	478/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.819,047 475.929,567	2	461.831,921 475.929,864	12.877
2	461.831,921 475.929,864	3	461.829,782 475.959,312	29.526
3	461.829,782 475.959,312	4	461.816,849 475.959,831	12.943
4	461.816,849 475.959,831	1	461.819,047 475.929,567	30.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 952/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA VIRGIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

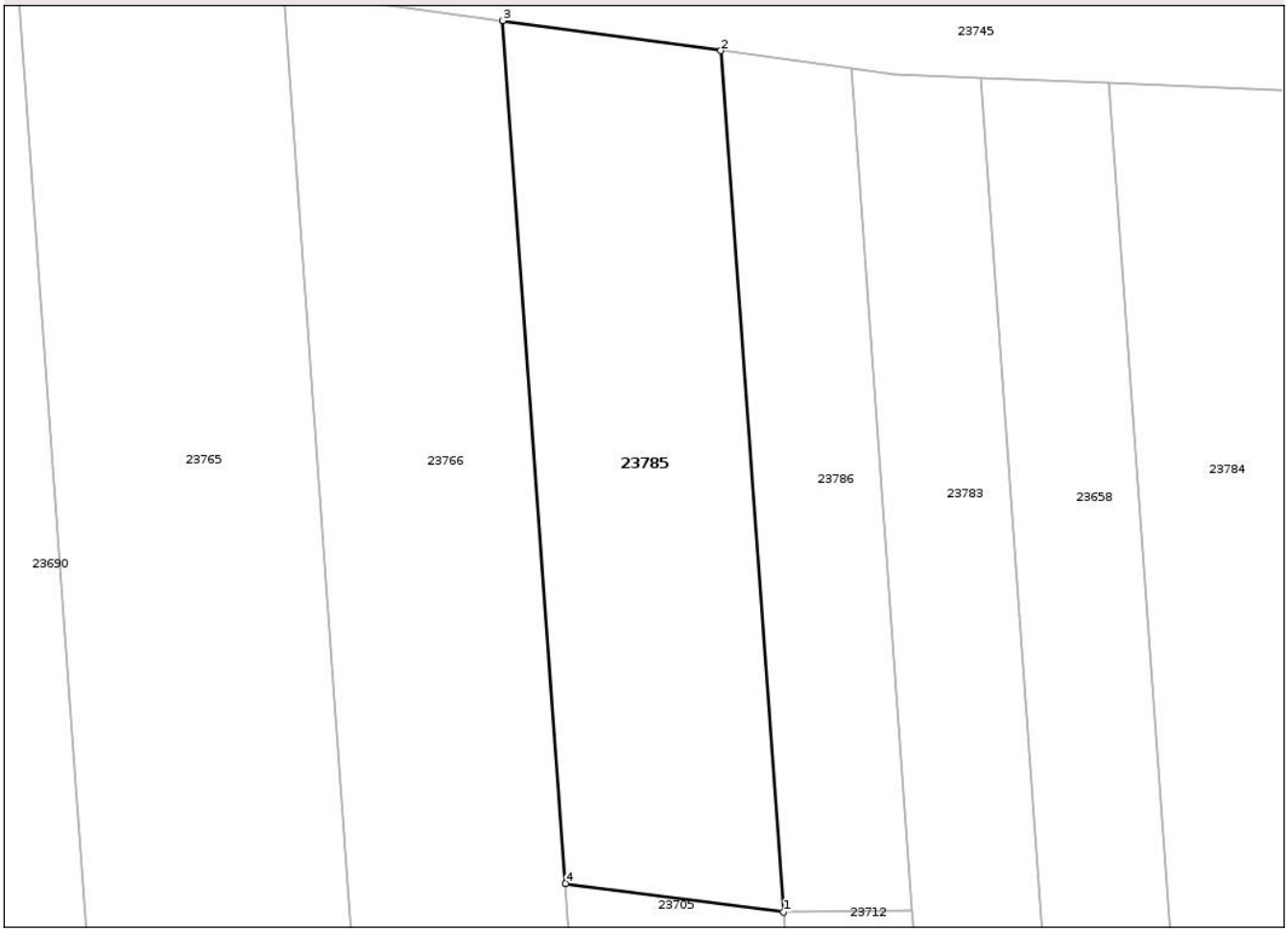
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	220	12	478/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.805,642 475.931,335	2	461.803,491 475.960,945	29.688
2	461.803,491 475.960,945	3	461.795,996 475.961,973	7.565
3	461.795,996 475.961,973	4	461.798,15 475.932,323	29.728
4	461.798,15 475.932,323	1	461.805,642 475.931,335	7.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 834/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR OLIMPIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

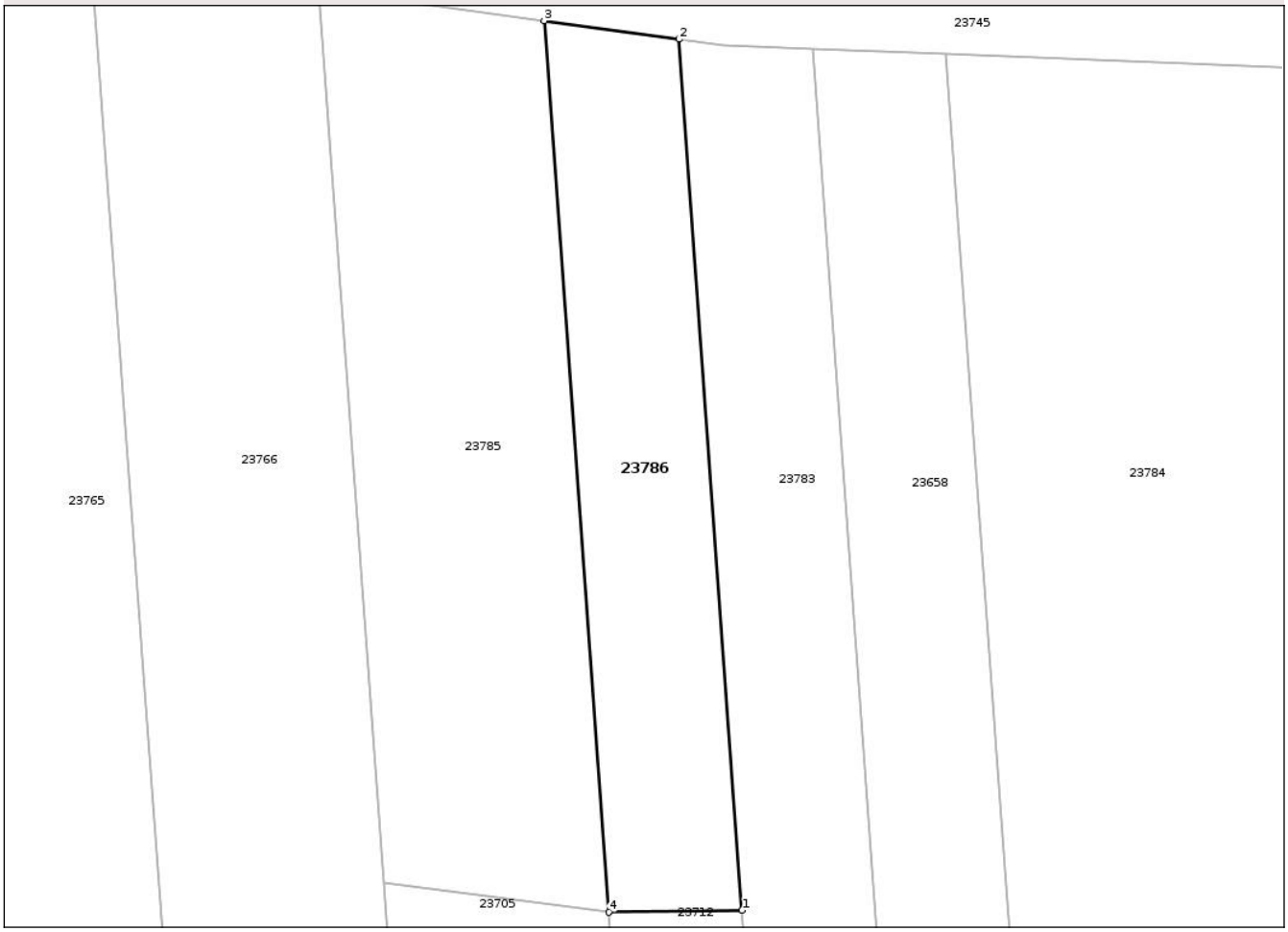
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	130	12	478/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.810,079 475.931,398	2	461.807,977 475.960,33	29.008
2	461.807,977 475.960,33	3	461.803,491 475.960,945	4.528
3	461.803,491 475.960,945	4	461.805,642 475.931,335	29.688
4	461.805,642 475.931,335	1	461.810,079 475.931,398	4.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110340	100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7357 / 19/06/2018		
Act Administrativ nr. 656-657/47 T.P., din 24/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110340 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110340 (parcela nr. 451/15 din T.P. 656-657/47/1997) conform documentatiei cadastrale	A1
1899 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

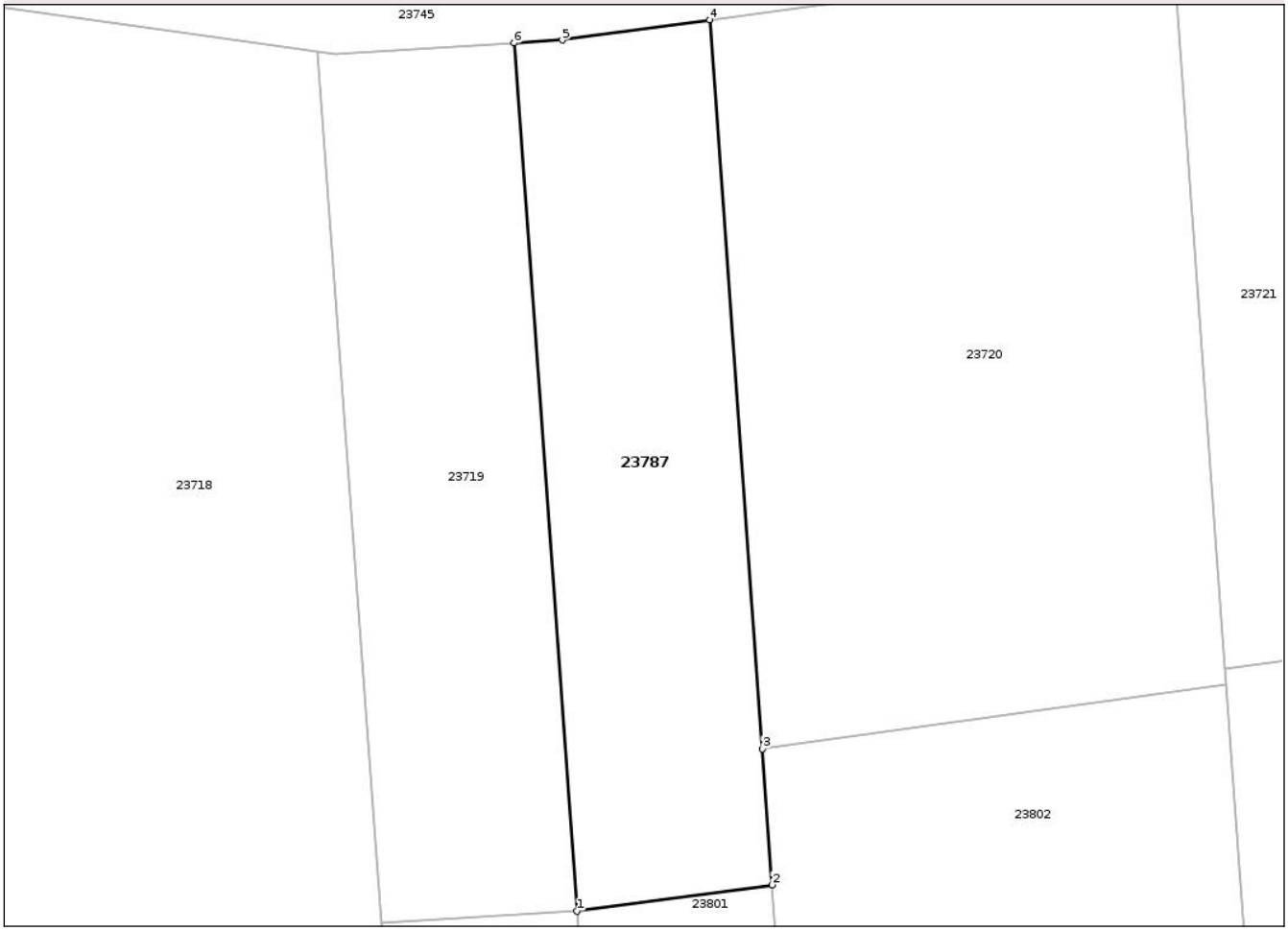
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110340	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	12	451/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.918,796 475.926,131	2	461.923,528 475.926,769	4.775
2	461.923,528 475.926,769	3	461.923,289 475.930,059	3.298
3	461.923,289 475.930,059	4	461.922,009 475.947,686	17.673
4	461.922,009 475.947,686	5	461.918,441 475.947,196	3.601
5	461.918,441 475.947,196	6	461.917,271 475.947,123	1.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.917,271 475.947,123	1	461.918,796 475.926,131	21.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 658/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	12	478/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.821,301 475.898,548	2	461.823,466 475.868,745	29.882
2	461.823,466 475.868,745	3	461.836,516 475.866,611	13.224
3	461.836,516 475.866,611	4	461.834,556 475.893,598	27.058
4	461.834,556 475.893,598	5	461.834,174 475.898,845	5.261
5	461.834,174 475.898,845	1	461.821,301 475.898,548	12.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 860/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA MARIA**, Lipsa CNP 2) **POSA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	250	12	478/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.834,556 475.893,598	2	461.836,516 475.866,611	27.058
2	461.836,516 475.866,611	3	461.840,322 475.865,989	3.857
3	461.840,322 475.865,989	4	461.845,712 475.865,708	5.397
4	461.845,712 475.865,708	5	461.843,716 475.893,191	27.555
5	461.843,716 475.893,191	1	461.834,556 475.893,598	9.169

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 860/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA MARIA**, Lipsa CNP 2) **POSA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

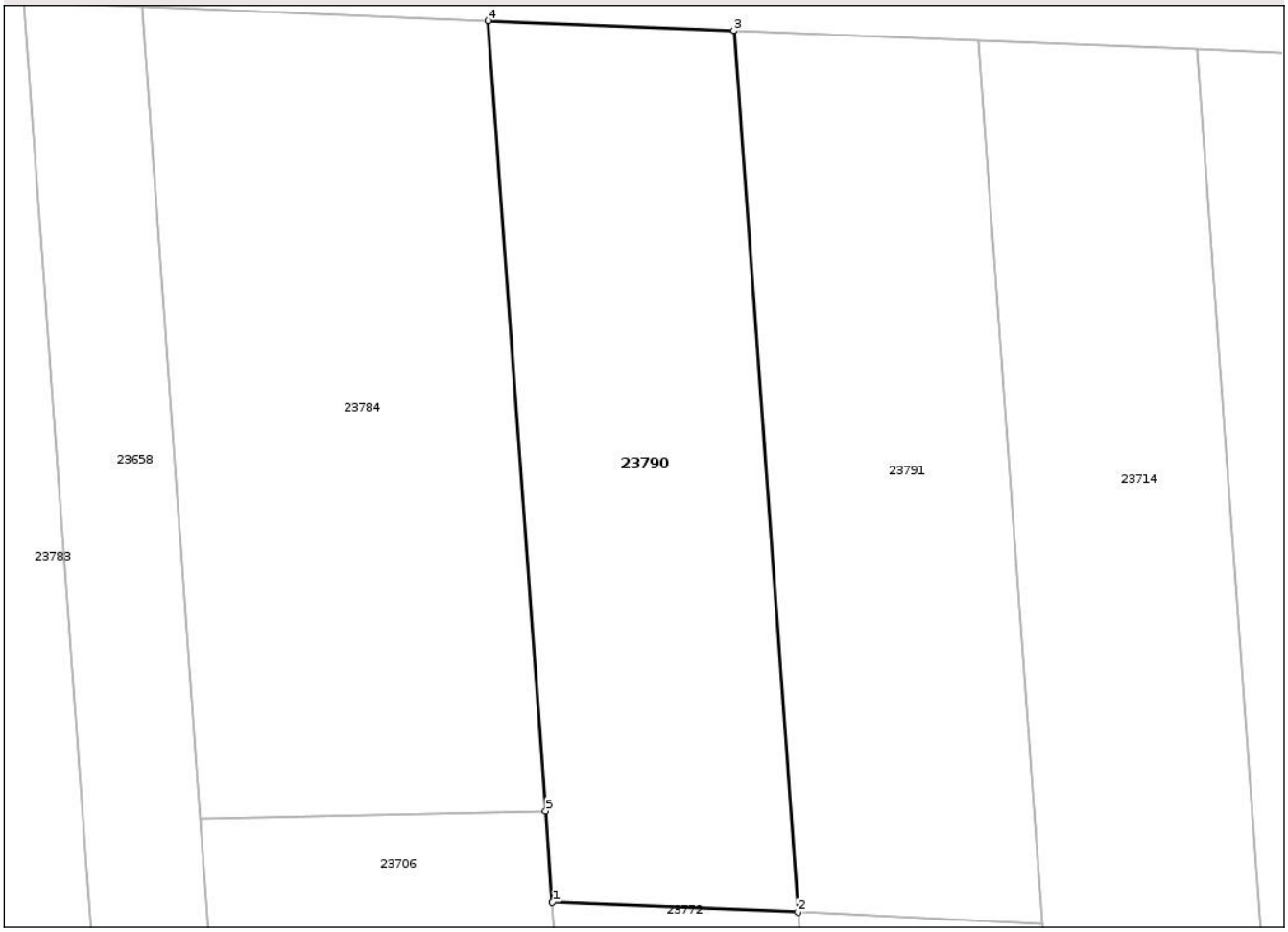
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	12	478/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.832,169 475.926,455	2	461.841,326 475.926,088	9.165
2	461.841,326 475.926,088	3	461.838,939 475.958,945	32.944
3	461.838,939 475.958,945	4	461.829,782 475.959,312	9.165
4	461.829,782 475.959,312	5	461.831,921 475.929,864	29.526
5	461.831,921 475.929,864	1	461.832,169 475.926,455	3.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 683/47, din 08/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ŞTEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	12	478/8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.841,326 475.926,088	2	461.850,469 475.925,652	9.153
2	461.850,469 475.925,652	3	461.848,077 475.958,579	33.013
3	461.848,077 475.958,579	4	461.838,939 475.958,945	9.145
4	461.838,939 475.958,945	1	461.841,326 475.926,088	32.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 683/47, din 08/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	250	12	478/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.843,716 475.893,191	2	461.845,712 475.865,708	27.555
2	461.845,712 475.865,708	3	461.854,858 475.865,232	9.158
3	461.854,858 475.865,232	4	461.852,861 475.892,726	27.566
4	461.852,861 475.892,726	1	461.843,716 475.893,191	9.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 688/47, din 23/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATU ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	360	12	478/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.851,648 475.909,423	2	461.852,861 475.892,726	16.741
2	461.852,861 475.892,726	3	461.854,858 475.865,232	27.566
3	461.854,858 475.865,232	4	461.861,965 475.864,863	7.117
4	461.861,965 475.864,863	5	461.863,026 475.864,809	1.062
5	461.863,026 475.864,809	6	461.860,402 475.900,929	36.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.860,402 475.900,929	7	461.859,809 475.909,096	8.189
7	461.859,809 475.909,096	1	461.851,648 475.909,423	8.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 832/47, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	600	12	478/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.860,402 475.900,929	2	461.863,026 475.864,809	36.215
2	461.863,026 475.864,809	3	461.878,64 475.864,017	15.634
3	461.878,64 475.864,017	4	461.879,651 475.864,089	1.014
4	461.879,651 475.864,089	5	461.877,023 475.900,262	36.268
5	461.877,023 475.900,262	1	461.860,402 475.900,929	16.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		165	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 949/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL OLIMPIU**, Lipsa CNP 2) **COMĂNICI OLIMPIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

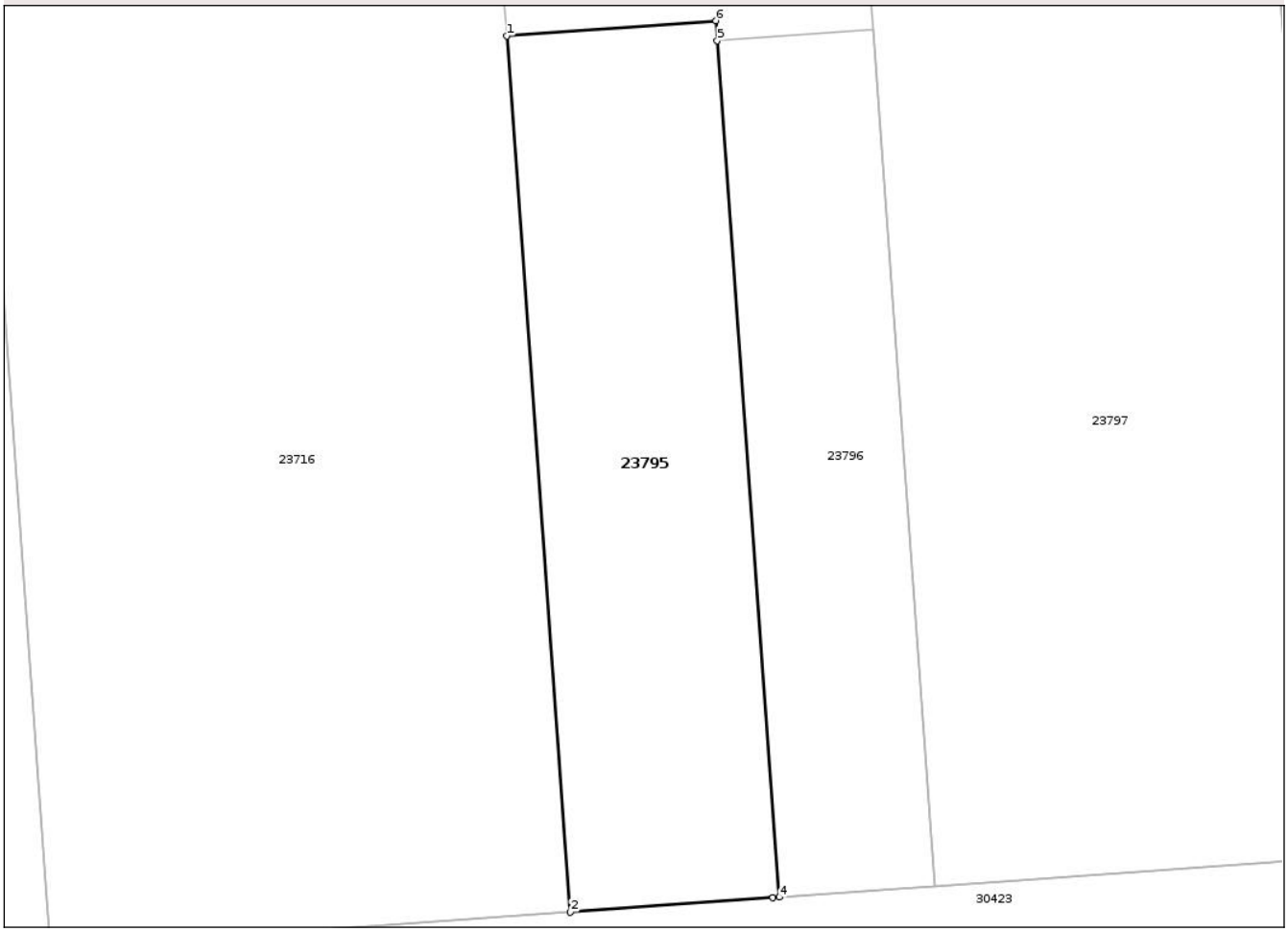
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	165	12	478/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.893,298 475.891,408	2	461.895,201 475.865,206	26.271
2	461.895,201 475.865,206	3	461.901,268 475.865,641	6.083
3	461.901,268 475.865,641	4	461.901,466 475.865,656	0.198
4	461.901,466 475.865,656	5	461.899,605 475.891,265	25.677
5	461.899,605 475.891,265	6	461.899,562 475.891,858	0.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.899,562 475.891,858	1	461.893,298 475.891,408	6.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		120	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1052, din 24/05/2019 emis de NP POPA CORNELIA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÂRLETE VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

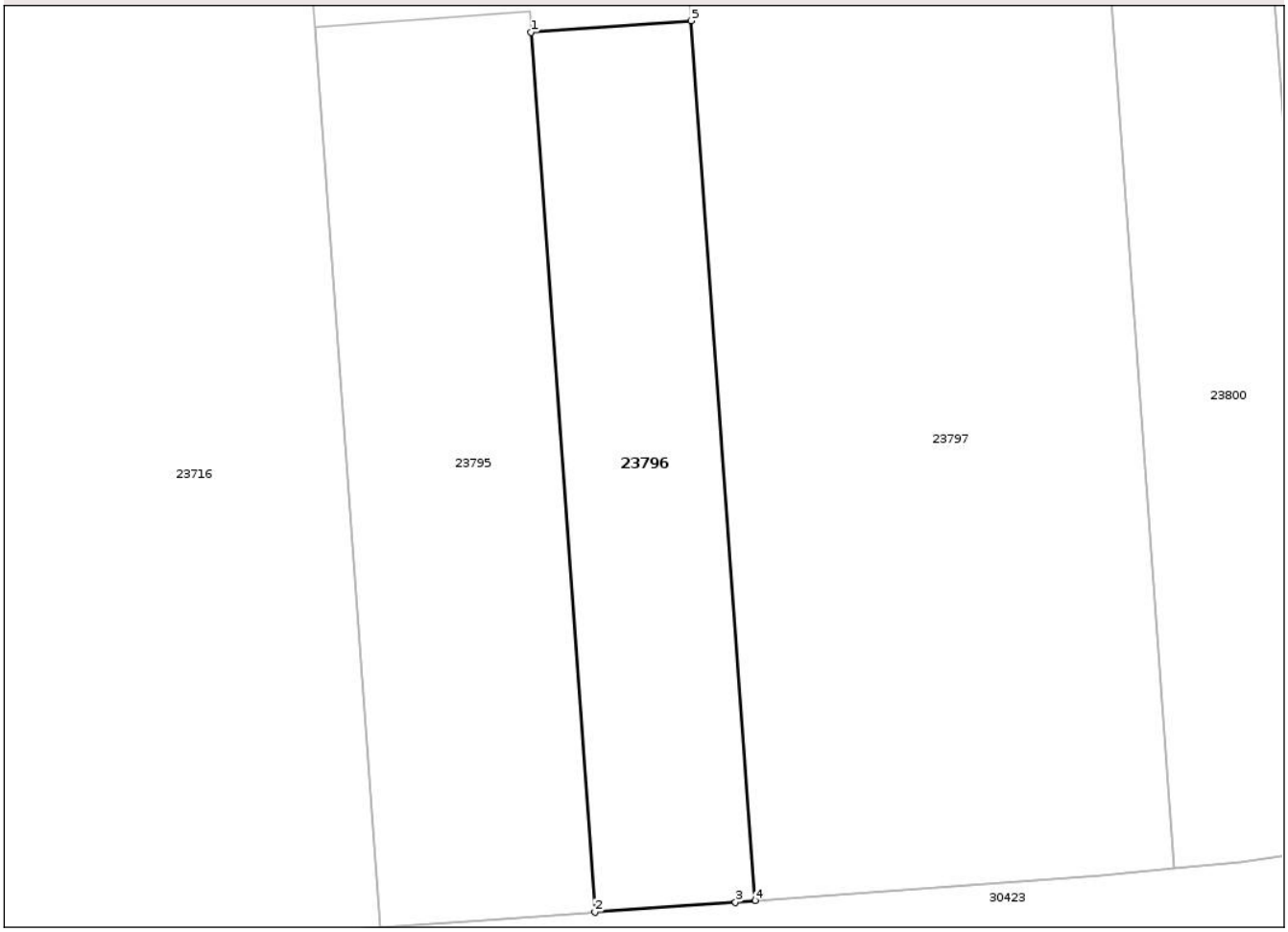
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	120	12	478/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.899,605 475.891,265	2	461.901,466 475.865,656	25.677
2	461.901,466 475.865,656	3	461.905,554 475.865,949	4.099
3	461.905,554 475.865,949	4	461.906,127 475.865,99	0.575
4	461.906,127 475.865,99	5	461.904,267 475.891,6	25.677
5	461.904,267 475.891,6	1	461.899,605 475.891,265	4.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 885/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEATCU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	700	12	478/14	-	Numar tarla 11 gresit în titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.901,984 475.923,027	2	461.904,267 475.891,6	31.51
2	461.904,267 475.891,6	3	461.906,127 475.865,99	25.677
3	461.906,127 475.865,99	4	461.916,235 475.866,716	10.134
4	461.916,235 475.866,716	5	461.918,333 475.866,93	2.109
5	461.918,333 475.866,93	6	461.914,194 475.923,903	57.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.914,194 475.923,903	1	461.901,984 475.923,027	12.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110370	165	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8445 / 12/07/2018		
Act Administrativ nr. 850/47 T.P., din 18/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110370 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110370 (parcela nr. 451/19 din T.P. 850/47/1998) conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 135 certificat de mostenitor, din 25/10/2005 emis de NP MARGINEAN NICOLAE (dosar nr. 165/2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **RĂDOAIE MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **RĂDOAIE GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **RĂDOAIE IOAN**, jr.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110370	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	165	12	451/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.950,964 475.927,732	2	461.955,705 475.928,182	4.762
2	461.955,705 475.928,182	3	461.948,705 475.967,092	39.535
3	461.948,705 475.967,092	4	461.945,176 475.965,532	3.858
4	461.945,176 475.965,532	5	461.950,19 475.932,792	33.121
5	461.950,19 475.932,792	1	461.950,964 475.927,732	5.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110388	275	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8444 / 12/07/2018		
Act Administrativ nr. 850/47 T.P., din 18/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110388 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110388 (parcela nr. 478/20 din T.P. 850/47/1998) conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 135 certificat de mostenitor, din 25/10/2005 emis de NP MARGINEAN NICOLAE (dosar nr. 165/2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **RĂDOAIE MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **RĂDOAIE GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **RĂDOAIE IOAN**, jr.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

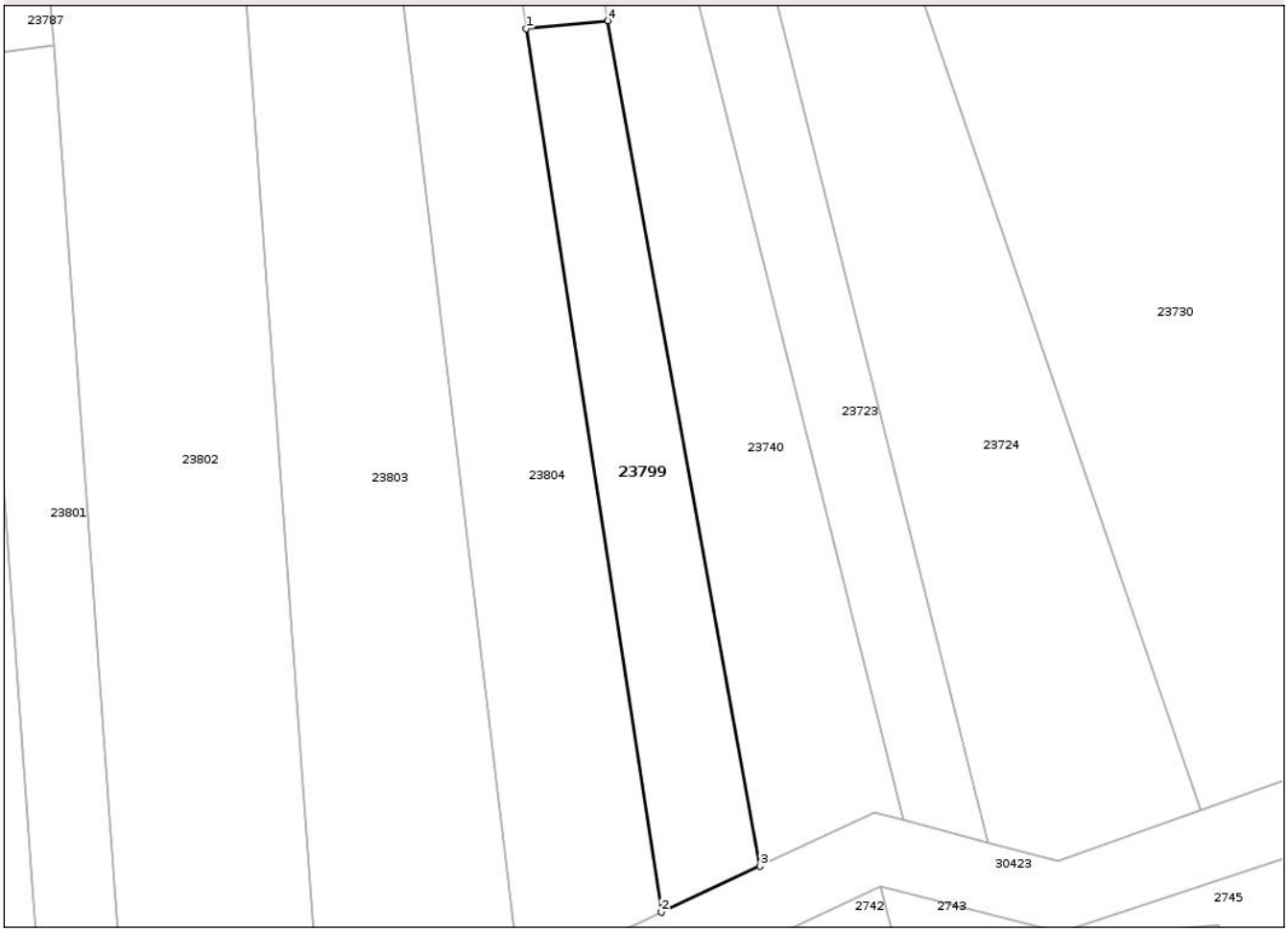
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110388	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	275	12	478/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.950,964 475.927,732	2	461.958,81 475.876,499	51.83
2	461.958,81 475.876,499	3	461.964,524 475.879,165	6.305
3	461.964,524 475.879,165	4	461.955,705 475.928,182	49.805
4	461.955,705 475.928,182	1	461.950,964 475.927,732	4.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 783/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA OLIVIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	280	12	478/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.914,054 475.925,835	2	461.914,194 475.923,903	1.937
2	461.914,194 475.923,903	3	461.918,333 475.866,93	57.123
3	461.918,333 475.866,93	4	461.920,273 475.867,129	1.95
4	461.920,273 475.867,129	5	461.923,055 475.867,499	2.806
5	461.923,055 475.867,499	6	461.918,796 475.926,131	58.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.918,796 475.926,131	1	461.914,054 475.925,835	4.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 656/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	280	12	478/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.918,796 475.926,131	2	461.923,055 475.867,499	58.786
2	461.923,055 475.867,499	3	461.924,305 475.867,666	1.261
3	461.924,305 475.867,666	4	461.927,78 475.868,232	3.522
4	461.927,78 475.868,232	5	461.923,528 475.926,769	58.692
5	461.923,528 475.926,769	1	461.918,796 475.926,131	4.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1031/47, din 11/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA OLIVIA**, Lipsa CNP 2) **POSA VALERIU**, Lipsa CNP 3) **BĂRA EUGEN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	700	12	478/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.923,289 475.930,059	2	461.923,528 475.926,769	3.298
2	461.923,528 475.926,769	3	461.927,78 475.868,232	58.692
3	461.927,78 475.868,232	4	461.933,862 475.869,223	6.162
4	461.933,862 475.869,223	5	461.937,62 475.869,835	3.808
5	461.937,62 475.869,835	6	461.939,004 475.869,931	1.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.939,004 475.869,931	7	461.934,524 475.931,601	61.833
7	461.934,524 475.931,601	1	461.923,289 475.930,059	11.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 842/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTU DOINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	650	12	478/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.934,495 475.932,001	2	461.934,524 475.931,601	0.402
2	461.934,524 475.931,601	3	461.939,004 475.869,931	61.833
3	461.939,004 475.869,931	4	461.944,078 475.870,28	5.087
4	461.944,078 475.870,28	5	461.947,03 475.870,484	2.959
5	461.947,03 475.870,484	6	461.949,62 475.871,116	2.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.949,62 475.871,116	7	461.950,729 475.871,804	1.305
7	461.950,729 475.871,804	8	461.943,532 475.931,879	60.505
8	461.943,532 475.931,879	9	461.943,372 475.933,22	1.35
9	461.943,372 475.933,22	1	461.934,495 475.932,001	8.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 834/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR OLIMPIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

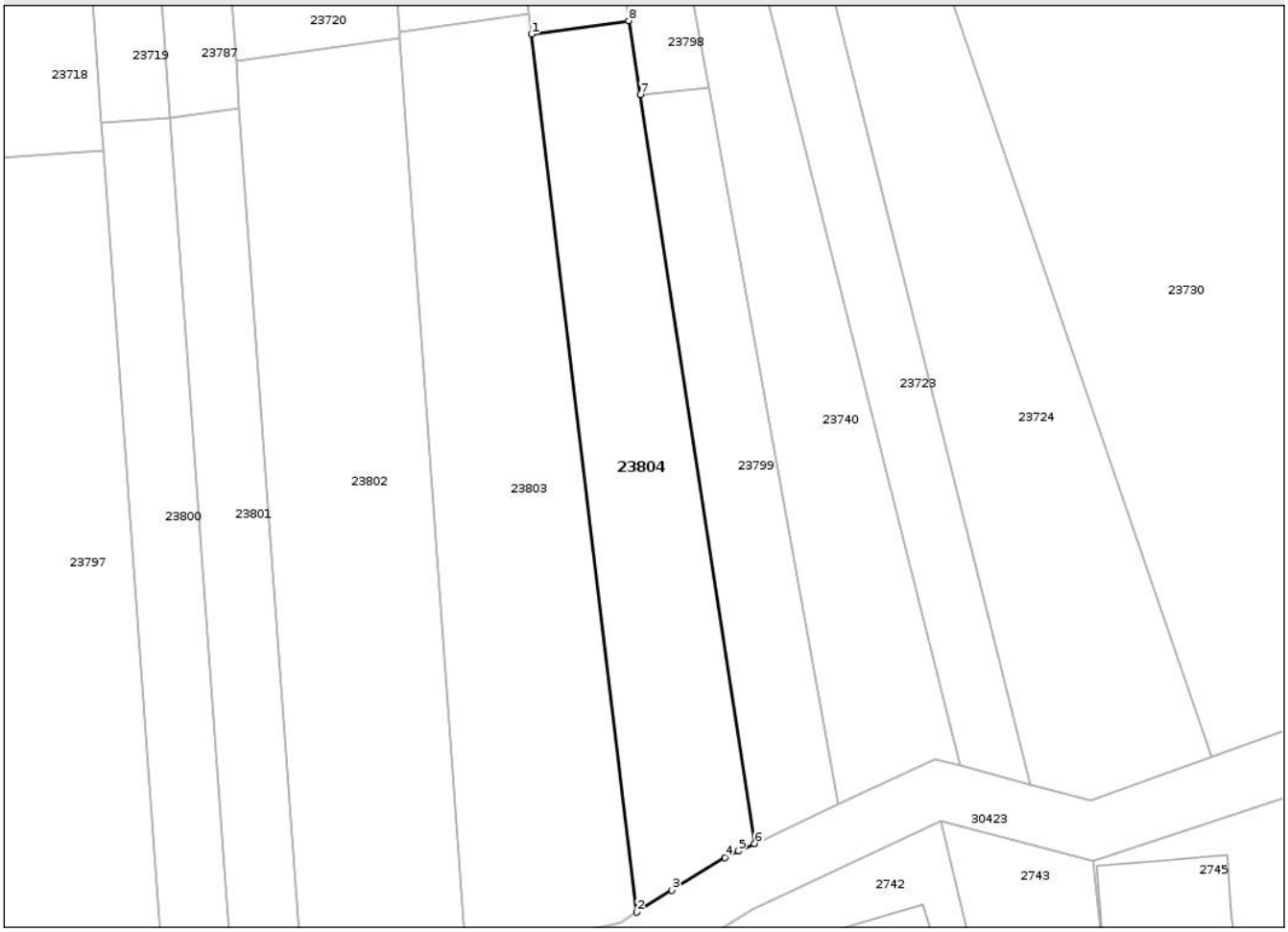
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	450	12	478/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.943,532 475.931,879	2	461.950,729 475.871,804	60.505
2	461.950,729 475.871,804	3	461.953,148 475.873,303	2.846
3	461.953,148 475.873,303	4	461.956,76 475.875,543	4.25
4	461.956,76 475.875,543	5	461.957,691 475.875,977	1.027
5	461.957,691 475.875,977	6	461.958,81 475.876,499	1.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.958,81 475.876,499	7	461.950,964 475.927,732	51.83
7	461.950,964 475.927,732	8	461.950,19 475.932,792	5.119
8	461.950,19 475.932,792	1	461.943,532 475.931,879	6.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	660	12	454/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.138,666 475.835,141	2	461.134,781 475.779,861	55.416
2	461.134,781 475.779,861	3	461.146,655 475.779,695	11.875
3	461.146,655 475.779,695	4	461.150,575 475.835,479	55.921
4	461.150,575 475.835,479	1	461.138,666 475.835,141	11.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106070	3.550	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13879 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 1045/47, din 16/06/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata sub nr. 1412/2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 106070 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 106070 pentru parcela nr. 205/1 din TP 1045/47/16.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
1882 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

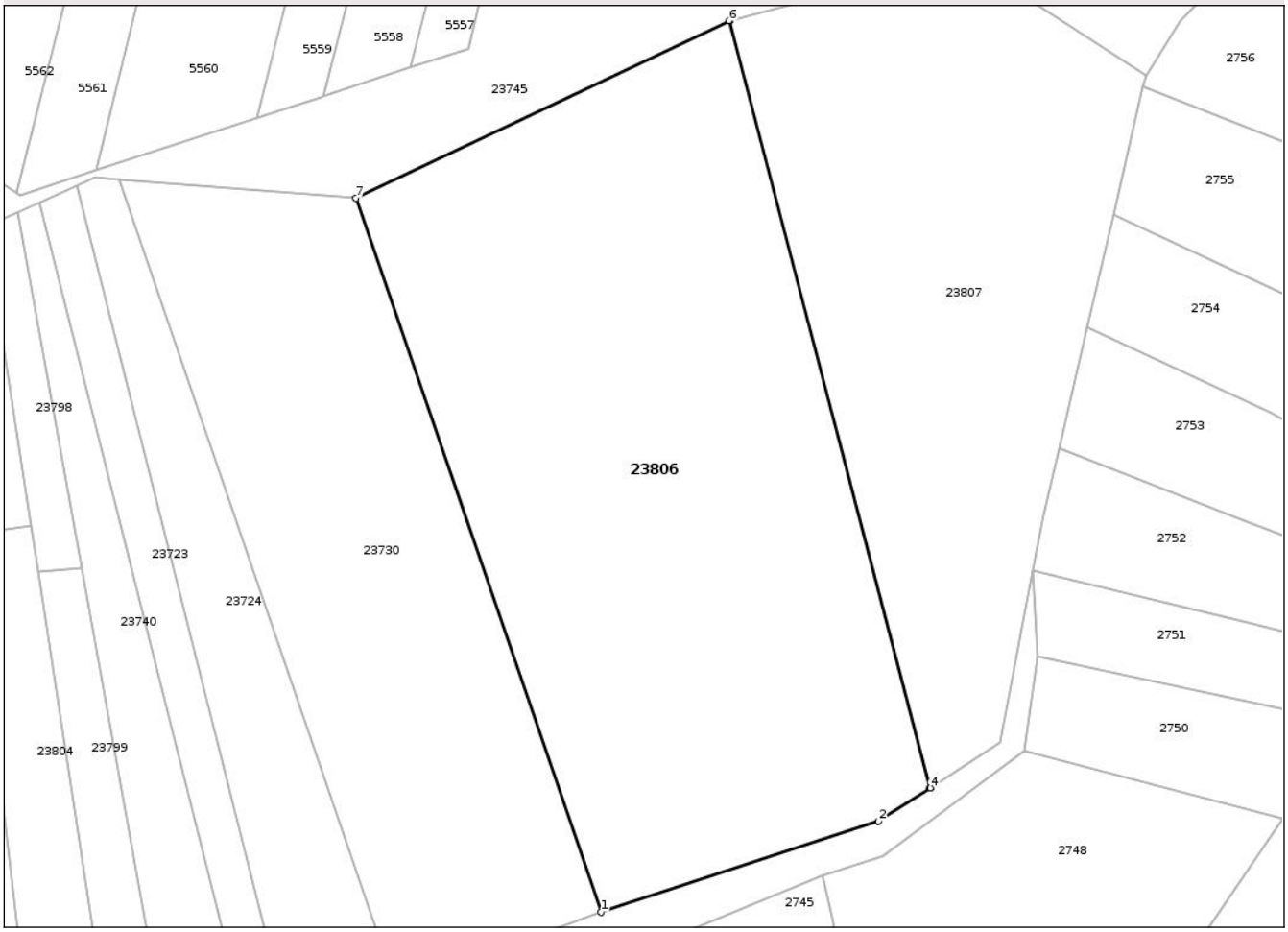
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106070	3.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.550	7	205/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.012,617 475.890,471	2	462.043,021 475.900,432	31.994
2	462.043,021 475.900,432	3	462.048,63 475.904,067	6.684
3	462.048,63 475.904,067	4	462.048,662 475.904,088	0.038
4	462.048,662 475.904,088	5	462.026,691 475.988,042	86.782
5	462.026,691 475.988,042	6	462.026,656 475.988,033	0.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.026,656 475.988,033	7	461.985,769 475.968,615	45.263
7	461.985,769 475.968,615	1	462.012,617 475.890,471	82.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106056	2.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13872 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 1099/47, din 07/07/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata sub nr. 1418/2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 106056 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 106056 pentru parcela nr. 205/2 din TP 1099/47/07.07.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
15776 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 2683 - contract de vanzare, din 20/12/2017 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

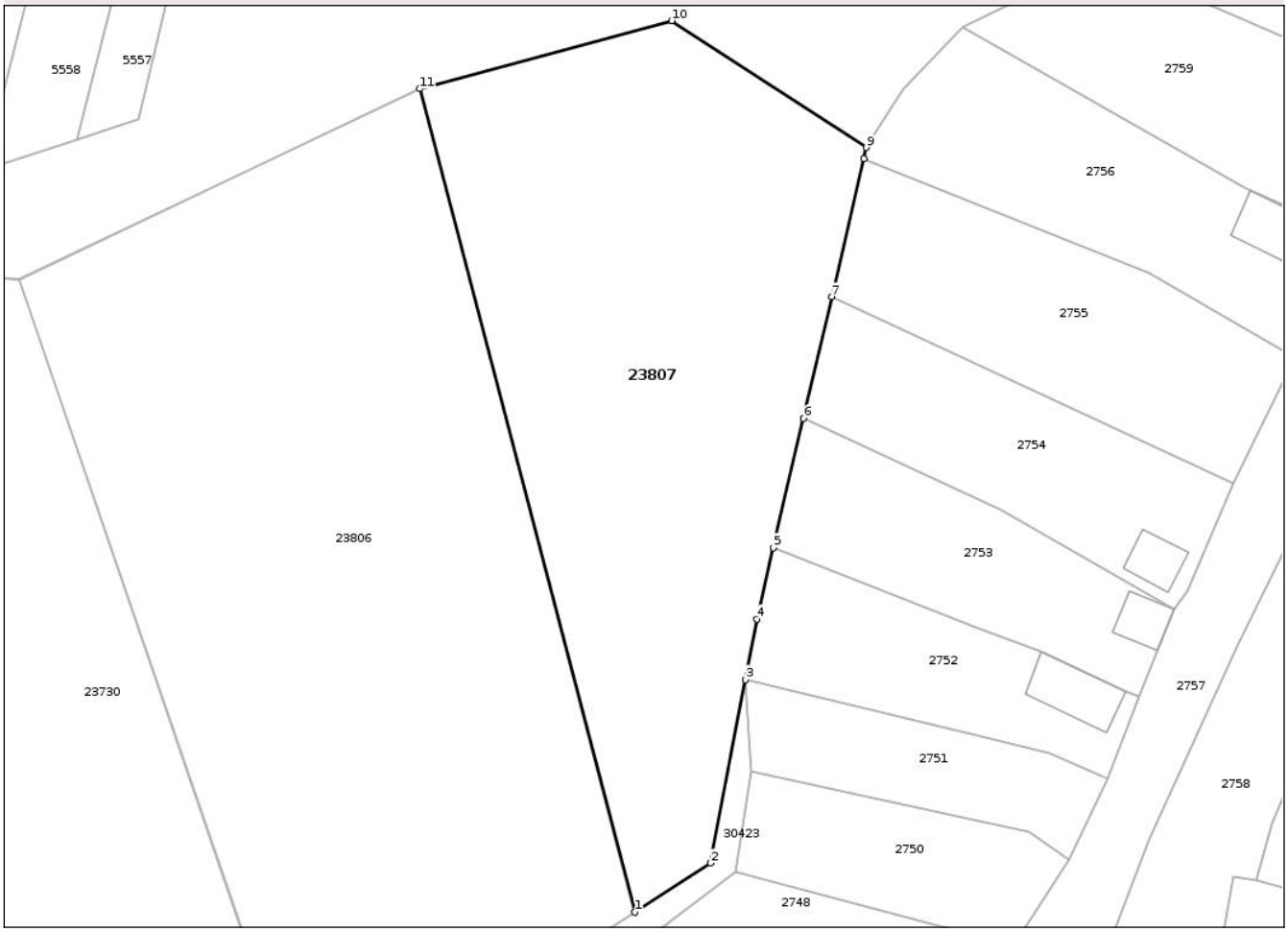
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106056	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	8	205/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.048,662 475.904,088	2	462.056,374 475.909,085	9.189
2	462.056,374 475.909,085	3	462.059,934 475.927,8	19.051
3	462.059,934 475.927,8	4	462.061,111 475.933,99	6.301
4	462.061,111 475.933,99	5	462.062,802 475.941,258	7.462
5	462.062,802 475.941,258	6	462.065,87 475.954,441	13.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.065,87 475.954,441	7	462.068,753 475.966,833	12.723
7	462.068,753 475.966,833	8	462.072,028 475.980,907	14.45
8	462.072,028 475.980,907	9	462.072,299 475.982,071	1.195
9	462.072,299 475.982,071	10	462.052,423 475.994,992	23.707
10	462.052,423 475.994,992	11	462.026,691 475.988,042	26.654
11	462.026,691 475.988,042	1	462.048,662 475.904,088	86.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104295	1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2102 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. 695/47 continuarea titlului nr. 694, din 30/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1341/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr.17674/2014);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 104295 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 104295 (parcela nr. 422/1/1 din T.P. 694-695/47/1997) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
14830 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 2528 contract de vanzare, din 28/11/2017 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104295	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	11	422/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.706,904 475.837,454	2	460.671,267 475.911,806	82.451
2	460.671,267 475.911,806	3	460.654,639 475.919,705	18.409
3	460.654,639 475.919,705	4	460.632,664 475.930,52	24.492
4	460.632,664 475.930,52	5	460.625,419 475.930,867	7.253
5	460.625,419 475.930,867	6	460.636,605 475.913,355	20.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.636,605 475.913,355	7	460.649,717 475.911,525	13.239
7	460.649,717 475.911,525	8	460.670,406 475.900,266	23.554
8	460.670,406 475.900,266	9	460.682,808 475.869,79	32.903
9	460.682,808 475.869,79	10	460.690,52 475.834,787	35.843
10	460.690,52 475.834,787	1	460.706,904 475.837,454	16.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104296	350	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1020/47, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

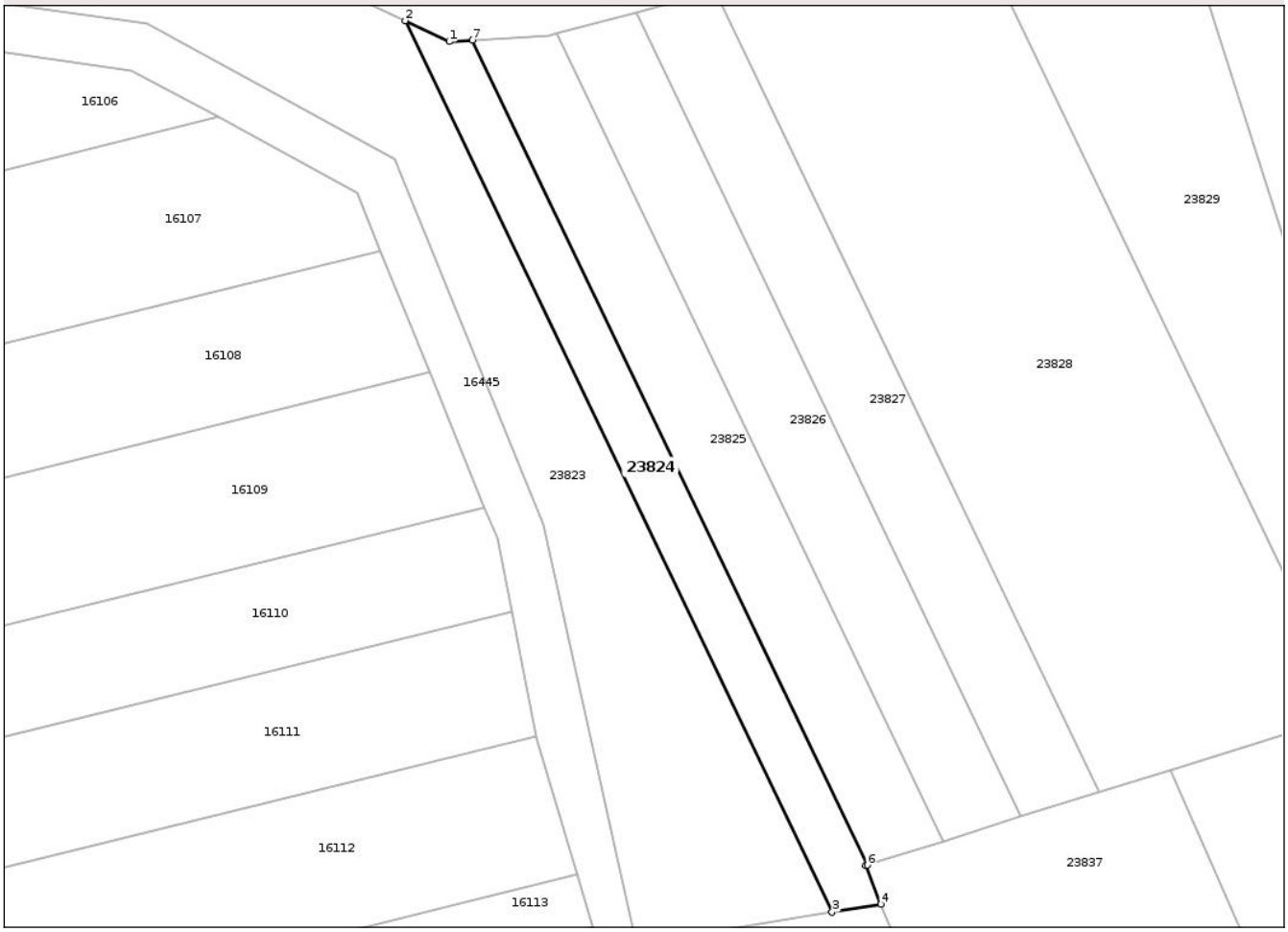
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104296	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	350	11	422/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.674,933 475.910,065	2	460.671,267 475.911,806	4.058
2	460.671,267 475.911,806	3	460.706,904 475.837,454	82.451
3	460.706,904 475.837,454	4	460.710,978 475.838,117	4.128
4	460.710,978 475.838,117	5	460.709,715 475.841,341	3.463
5	460.709,715 475.841,341	6	460.709,843 475.841,381	0.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.709,843 475.841,381	7	460.676,865 475.910,186	76.3
7	460.676,865 475.910,186	1	460.674,933 475.910,065	1.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104297	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2105 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. 596/47, din 21/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1322/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr.17674/2014);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 104297 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 104297 (parcela nr. 422/2 din T.P. 596/47/1997) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
14831 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 2528 contract de vanzare, din 28/11/2017 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

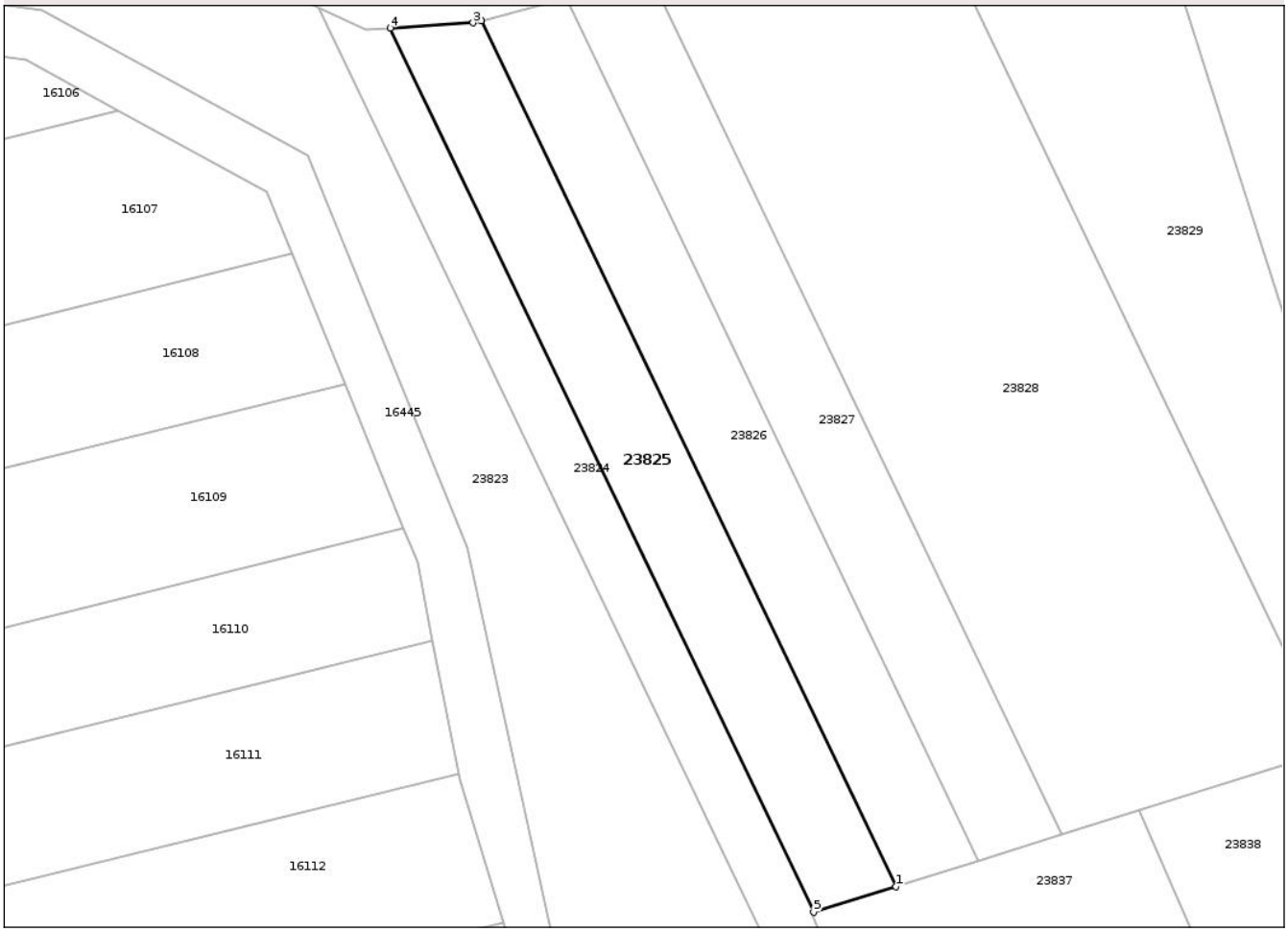
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104297	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	11	422/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.716,231 475.843,385	2	460.683,94 475.910,756	74.71
2	460.683,94 475.910,756	3	460.683,304 475.910,588	0.658
3	460.683,304 475.910,588	4	460.676,865 475.910,186	6.452
4	460.676,865 475.910,186	5	460.709,843 475.841,381	76.3
5	460.709,843 475.841,381	1	460.716,231 475.843,385	6.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104298	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10048 / 28/08/2015		
Act Administrativ nr. 655/47 continuare TP 654/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr.1327/08.07.2014 de NP Popa Cornelia, declaratie autentificata cu nr.2420/03.12.2013 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr.17674/2014);		
B1	se infiinteaza CF 104298 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104298 pentru parcela nr.422/3 din TP nr.654/47/24.11.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
4569 / 09/04/2019		
Act Notarial nr. 473, din 02/04/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104298	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	11	422/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.722,696 475.845,413	2	460.690,54 475.912,503	74.398
2	460.690,54 475.912,503	3	460.683,94 475.910,756	6.827
3	460.683,94 475.910,756	4	460.716,231 475.843,385	74.71
4	460.716,231 475.843,385	1	460.722,696 475.845,413	6.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104299	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2104 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. 792/47 continuarea titlului nr. 791, din 10/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1354/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr.17674/2014);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 104299 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 104299 (parcela nr. 422/5 din T.P. 791-792/47/1998) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
11212 / 31/08/2016		
Act Notarial nr. 1619, din 31/08/2016 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104299	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	11	422/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.729,188 475.847,449	2	460.697,167 475.914,257	74.085
2	460.697,167 475.914,257	3	460.690,54 475.912,503	6.855
3	460.690,54 475.912,503	4	460.722,696 475.845,413	74.398
4	460.722,696 475.845,413	1	460.729,188 475.847,449	6.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104300	1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2103 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. 695/47 continuarea titlului nr. 694, din 30/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1341/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr.17674/2014);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 104300 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 104300 (parcela nr. 422/6 din T.P. 694-695/47/1997) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
14832 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 2528 contract de vanzare, din 28/11/2017 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

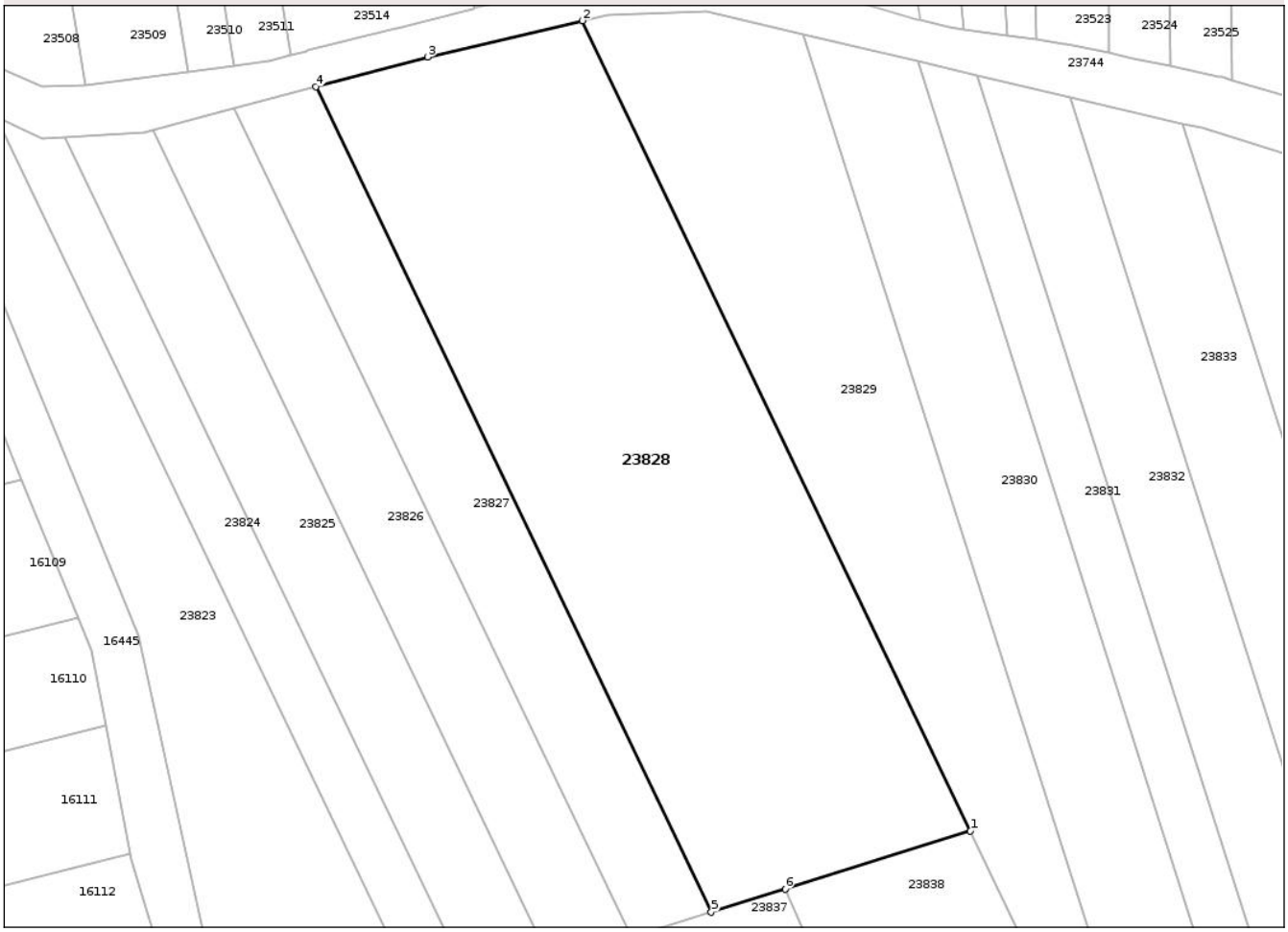
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104300	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	11	422/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.750,18 475.854,033	2	460.718,762 475.919,585	72.692
2	460.718,762 475.919,585	3	460.706,22 475.916,653	12.88
3	460.706,22 475.916,653	4	460.697,167 475.914,257	9.365
4	460.697,167 475.914,257	5	460.729,188 475.847,449	74.085
5	460.729,188 475.847,449	6	460.735,189 475.849,331	6.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.735,189 475.849,331	1	460.750,18 475.854,033	15.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107487	950	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12033 / 23/09/2016		
Act Administrativ nr. 676/47, din 01/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (Declaratie nr.1334/08.07.2014 autentificata de NP Popa Cornelia; documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 107487 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 107487 pentru parcela nr.423/1/1 din TP nr.676/47/1.12.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
15816 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 2682 - contract de vanzare, din 20/12/2017 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107487	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	950	11	423/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.718,762 475.919,585	2	460.750,18 475.854,033	72.692
2	460.750,18 475.854,033	3	460.765,27 475.822,549	34.913
3	460.765,27 475.822,549	4	460.767,054 475.823,061	1.856
4	460.767,054 475.823,061	5	460.736,673 475.918,479	100.138
5	460.736,673 475.918,479	6	460.728,792 475.920,332	8.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.728,792 475.920,332	7	460.720,813 475.920,065	7.983
7	460.720,813 475.920,065	1	460.718,762 475.919,585	2.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104305	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 783/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA OLIVIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104305	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	11	423/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.736,673 475.918,479	2	460.767,054 475.823,061	100.138
2	460.767,054 475.823,061	3	460.774,919 475.825,317	8.182
3	460.774,919 475.825,317	4	460.745,951 475.916,297	95.48
4	460.745,951 475.916,297	1	460.736,673 475.918,479	9.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104306	400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 763/47, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRA EUGEN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

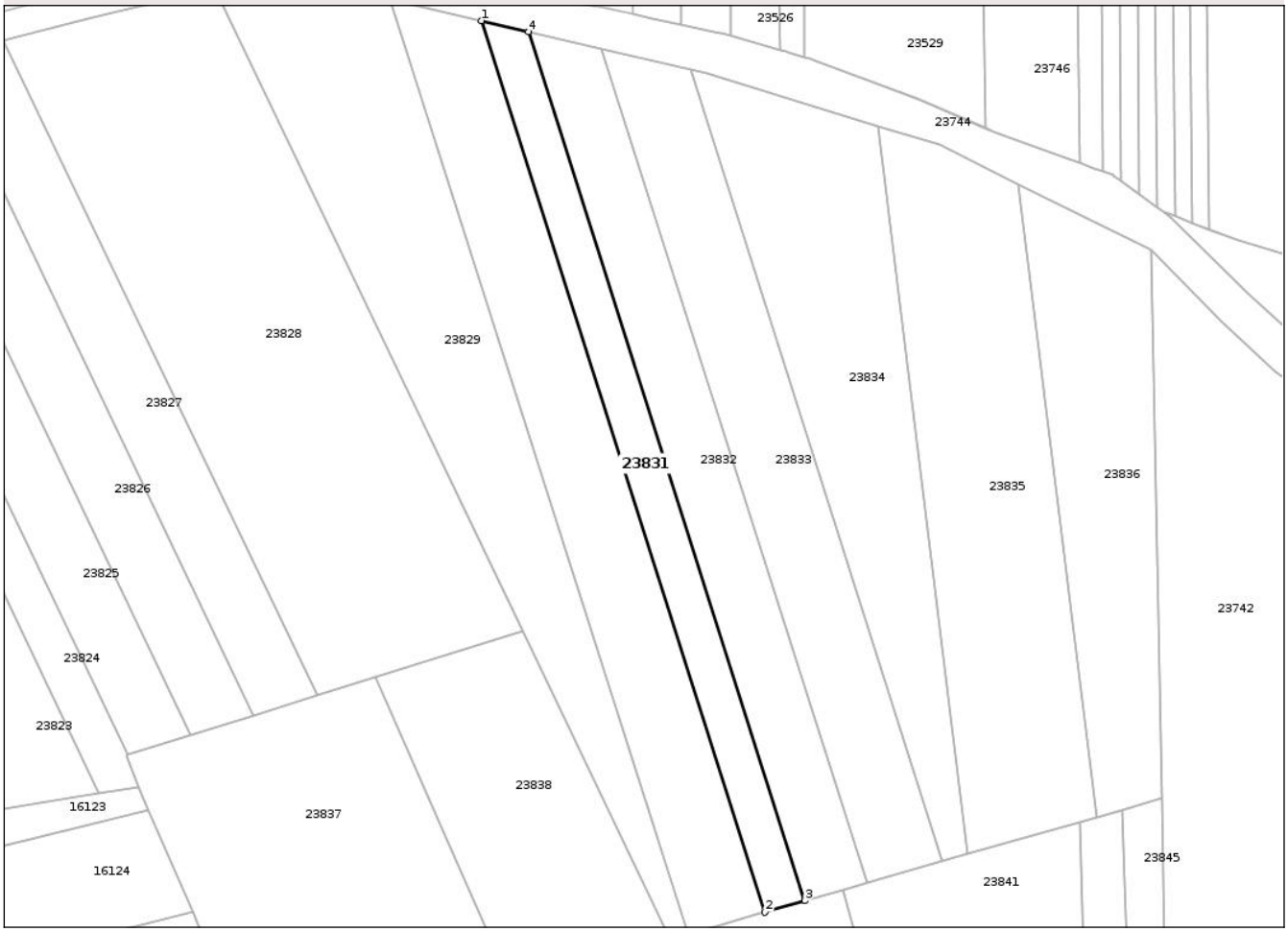
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104306	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	11	423/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.745,951 475.916,297	2	460.774,919 475.825,317	95.48
2	460.774,919 475.825,317	3	460.778,999 475.826,487	4.244
3	460.778,999 475.826,487	4	460.750,764 475.915,166	93.065
4	460.750,764 475.915,166	1	460.745,951 475.916,297	4.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104307	600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1020/47, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104307	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	11	423/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.750,764 475.915,166	2	460.778,999 475.826,487	93.065
2	460.778,999 475.826,487	3	460.782,895 475.827,604	4.053
3	460.782,895 475.827,604	4	460.785,326 475.828,302	2.529
4	460.785,326 475.828,302	5	460.758,227 475.913,411	89.319
5	460.758,227 475.913,411	1	460.750,764 475.915,166	7.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104308	700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2107 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. 769/47, din 03/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1346/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr.17674/2014);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 104308 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 104308 (parcela nr. 423/1/5 din T.P. 769/47/1998) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
39 / 03/01/2017		
Act Notarial nr. 2307, din 28/12/2016 emis de NP Bianu Tudor-Ioan (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104308	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	11	423/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.793,061 475.830,52	2	460.767,351 475.911,266	84.74
2	460.767,351 475.911,266	3	460.758,227 475.913,411	9.373
3	460.758,227 475.913,411	4	460.785,326 475.828,302	89.319
4	460.785,326 475.828,302	1	460.793,061 475.830,52	8.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104309	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 597/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DORIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

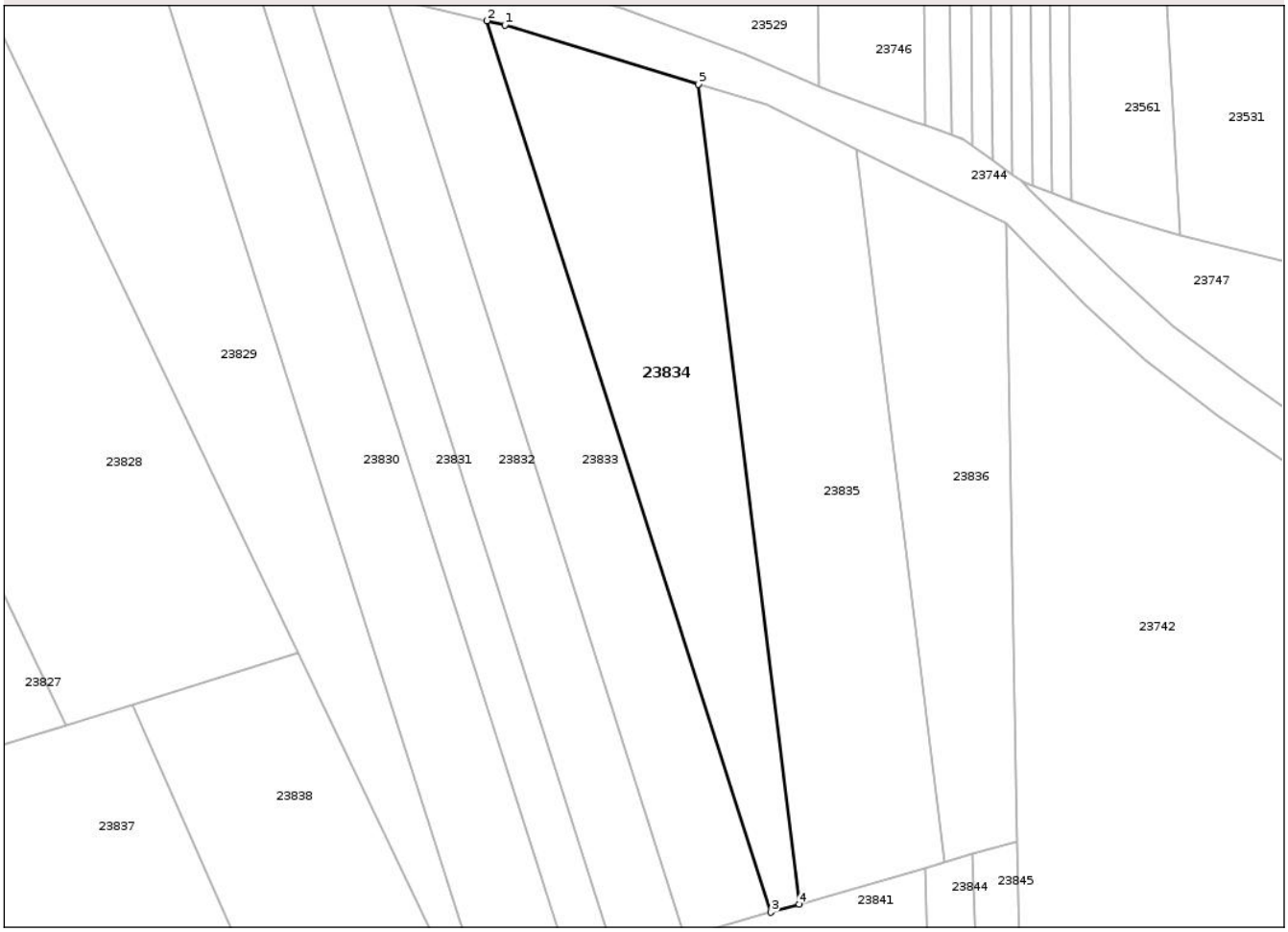
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104309	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	11	423/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.768,958 475.910,888	2	460.767,351 475.911,266	1.651
2	460.767,351 475.911,266	3	460.793,061 475.830,52	84.74
3	460.793,061 475.830,52	4	460.795,642 475.831,26	2.685
4	460.795,642 475.831,26	5	460.786,513 475.905,524	74.823
5	460.786,513 475.905,524	1	460.768,958 475.910,888	18.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104310	950	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2110 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. 767/47, din 03/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1345/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr.17674/2014);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 104310 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 104310 (parcela nr. 423/1/7 din T.P. 767/47/1998) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
14662 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 2161, din 23/11/2016 emis de NP Bianu Tudor Ioan (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

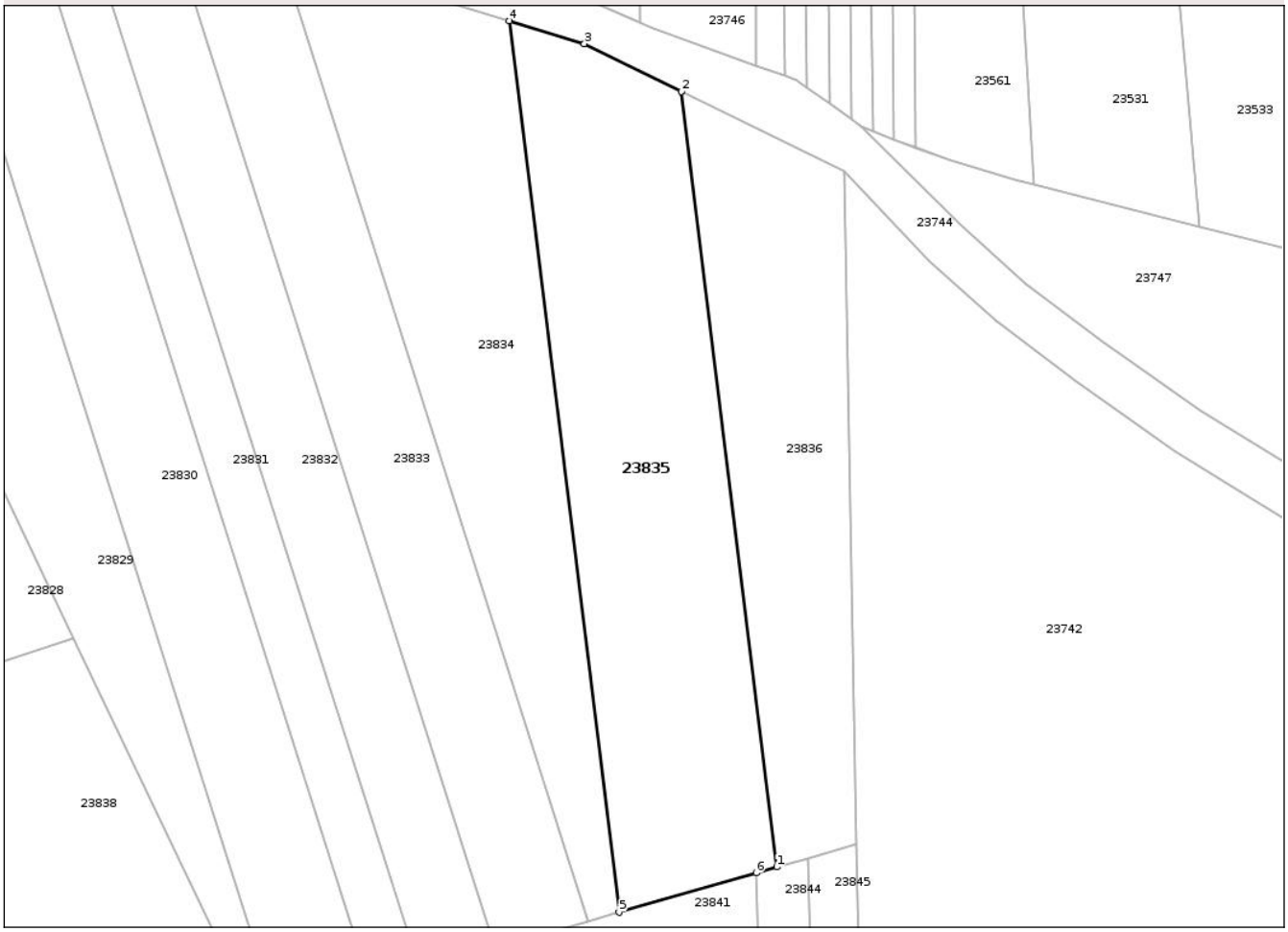
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104310	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	950	11	423/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.808,793 475.835,032	2	460.800,851 475.899,638	65.092
2	460.800,851 475.899,638	3	460.792,751 475.903,618	9.025
3	460.792,751 475.903,618	4	460.786,513 475.905,524	6.523
4	460.786,513 475.905,524	5	460.795,642 475.831,26	74.823
5	460.795,642 475.831,26	6	460.807,088 475.834,543	11.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.807,088 475.834,543	1	460.808,793 475.835,032	1.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104311	600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2106 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. 679/47 continuarea titlului nr. 678, din 01/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1716/14.08.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr.17674/2014);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 104311 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 104311 (parcela nr.423/1/8 din T.P. 678-679/47/1997) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
4723 / 20/04/2017		
Act Notarial nr. 655, din 11/04/2017 emis de NP Bianu Tudor Ioan (Contract de vanzare cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

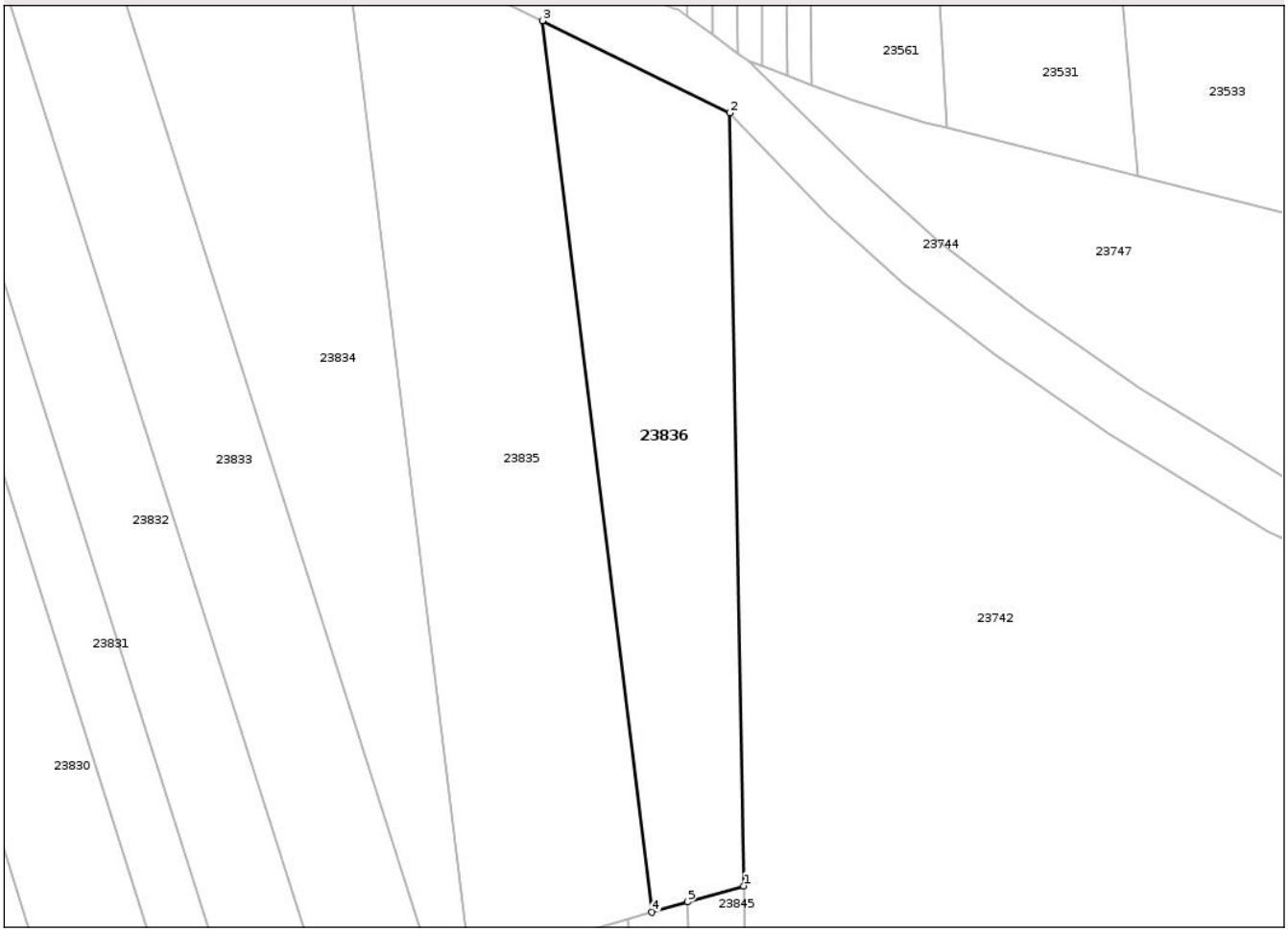
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104311	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	11	423/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.815,453 475.836,943	2	460.814,442 475.892,96	56.026
2	460.814,442 475.892,96	3	460.800,851 475.899,638	15.143
3	460.800,851 475.899,638	4	460.808,793 475.835,032	65.092
4	460.808,793 475.835,032	5	460.811,376 475.835,773	2.687
5	460.811,376 475.835,773	1	460.815,453 475.836,943	4.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104301	1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1020/47, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

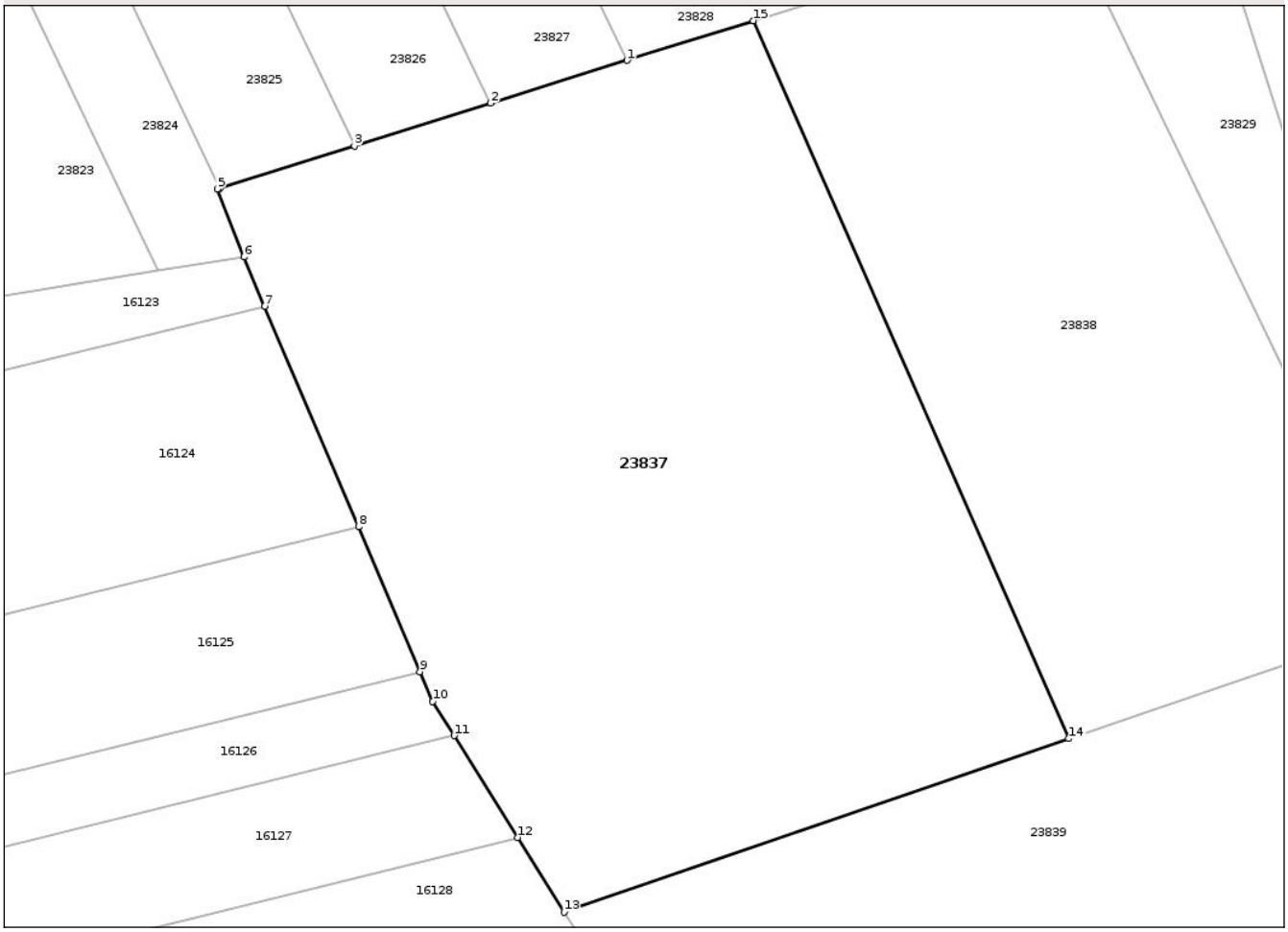
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104301	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	11	422/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.729,188 475.847,449	2	460.722,696 475.845,413	6.804
2	460.722,696 475.845,413	3	460.716,231 475.843,385	6.776
3	460.716,231 475.843,385	4	460.709,843 475.841,381	6.695
4	460.709,843 475.841,381	5	460.709,715 475.841,341	0.134
5	460.709,715 475.841,341	6	460.710,978 475.838,117	3.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.710,978 475.838,117	7	460.711,973 475.835,777	2.543
7	460.711,973 475.835,777	8	460.716,427 475.825,303	11.381
8	460.716,427 475.825,303	9	460.719,355 475.818,417	7.483
9	460.719,355 475.818,417	10	460.719,953 475.817,012	1.527
10	460.719,953 475.817,012	11	460.720,969 475.815,381	1.922
11	460.720,969 475.815,381	12	460.723,984 475.810,544	5.7
12	460.723,984 475.810,544	13	460.726,192 475.806,998	4.177
13	460.726,192 475.806,998	14	460.750,193 475.815,239	25.376
14	460.750,193 475.815,239	15	460.735,189 475.849,331	37.248
15	460.735,189 475.849,331	1	460.729,188 475.847,449	6.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107488	600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12032 / 23/09/2016		
Act Administrativ nr. 835/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (Declaratie nr.1356/08.07.2014 autentificata de NP Popa Cornelia; documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 107488 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 107488 pentru parcela nr.422/7/12 din TP nr.835/47/16.09.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
15821 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 2682 - contract de vanzare, din 20/12/2017 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

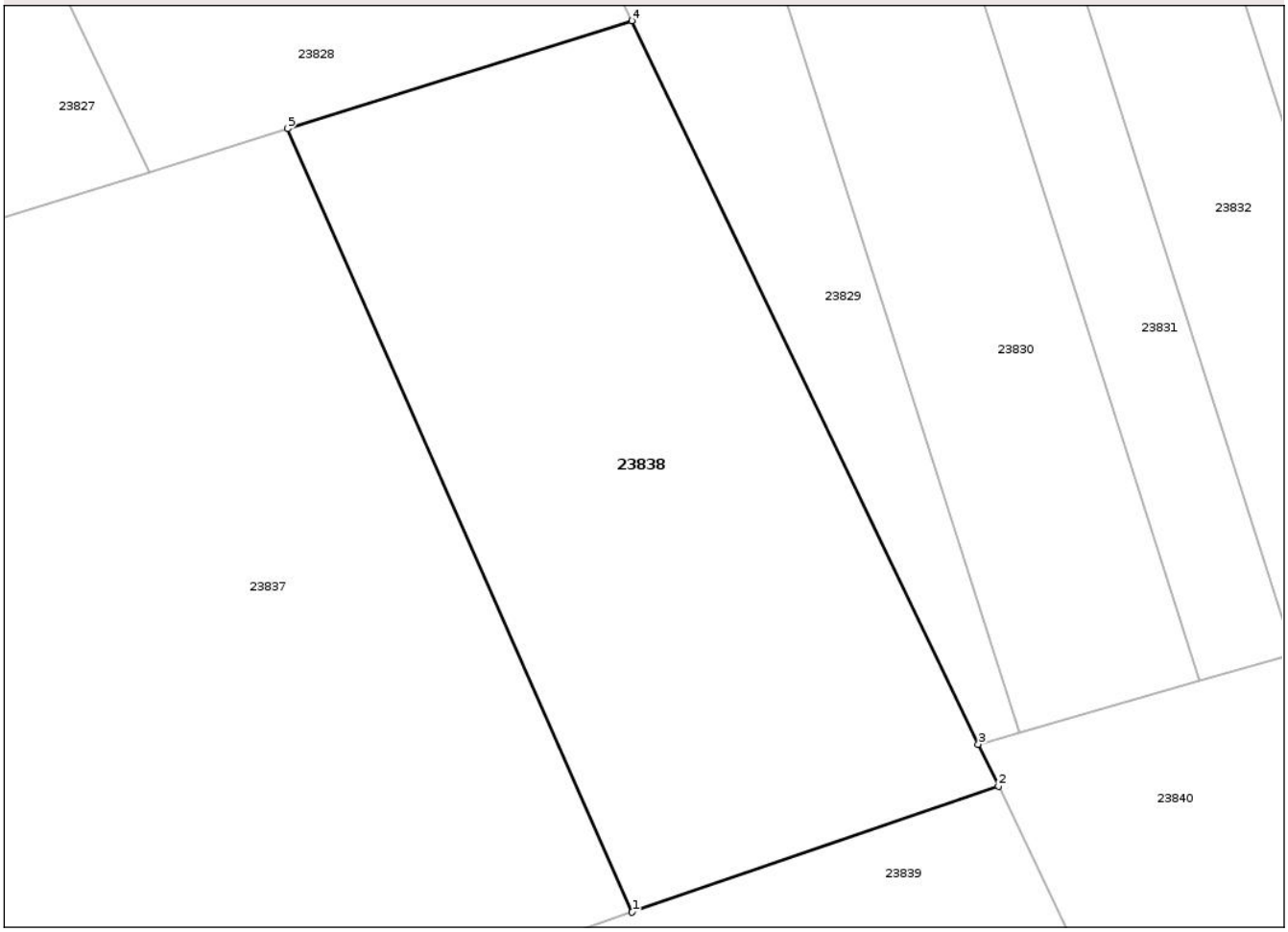
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107488	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	11	422/7/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.750,193 475.815,239	2	460.766,149 475.820,717	16.87
2	460.766,149 475.820,717	3	460.765,27 475.822,549	2.032
3	460.765,27 475.822,549	4	460.750,18 475.854,033	34.913
4	460.750,18 475.854,033	5	460.735,189 475.849,331	15.711
5	460.735,189 475.849,331	1	460.750,193 475.815,239	37.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104303	3.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 771/47, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

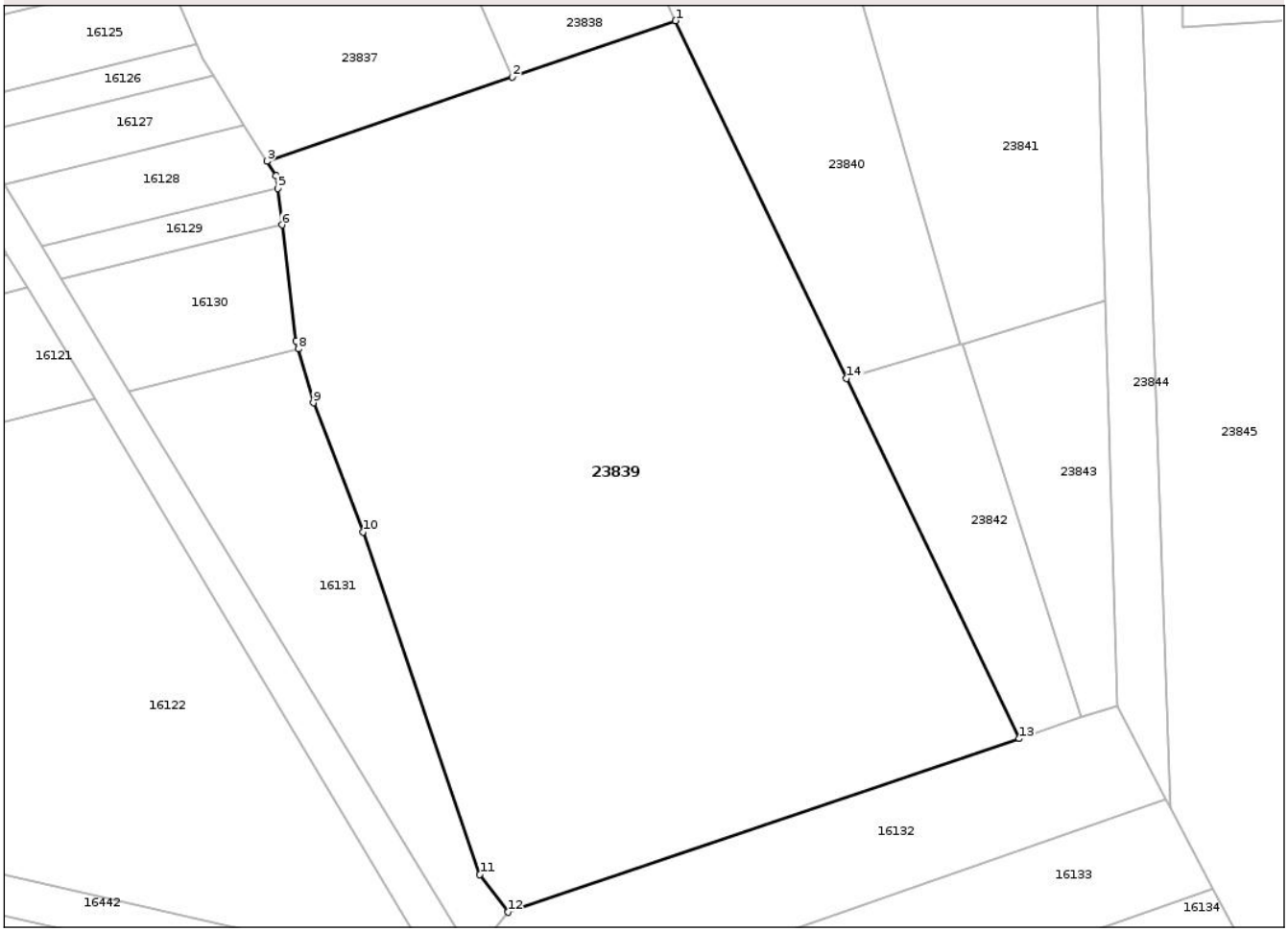
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104303	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	11	422/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.766,149 475.820,717	2	460.750,193 475.815,239	16.87
2	460.750,193 475.815,239	3	460.726,192 475.806,998	25.376
3	460.726,192 475.806,998	4	460.727,086 475.805,565	1.689
4	460.727,086 475.805,565	5	460.727,236 475.804,342	1.232
5	460.727,236 475.804,342	6	460.727,674 475.800,767	3.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.727,674 475.800,767	7	460.729,061 475.789,442	11.409
7	460.729,061 475.789,442	8	460.729,278 475.788,654	0.817
8	460.729,278 475.788,654	9	460.730,73 475.783,391	5.46
9	460.730,73 475.783,391	10	460.735,603 475.770,787	13.513
10	460.735,603 475.770,787	11	460.746,998 475.737,32	35.354
11	460.746,998 475.737,32	12	460.749,765 475.733,642	4.603
12	460.749,765 475.733,642	13	460.799,759 475.750,592	52.789
13	460.799,759 475.750,592	14	460.782,877 475.785,779	39.028
14	460.782,877 475.785,779	1	460.766,149 475.820,717	38.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104312	600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5114 / 17/02/2025		
Act Administrativ nr. 595/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (act administrativ nr 17674 din 16.12.2024, emis de OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 104312, pentru parcela nr.423/1/9 din T.P. nr.595/47/21-07-1997, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.17674/2014	A1
Act Notarial nr. 154, din 30/01/2015 emis de NOTAR POPA CORNELIA (act de partaj);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, nascuta Cristea	
Act Notarial nr. 23, in dosar s. 14, din 11/04/2024 emis de NOTAR SERBAN NATALIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ȘERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

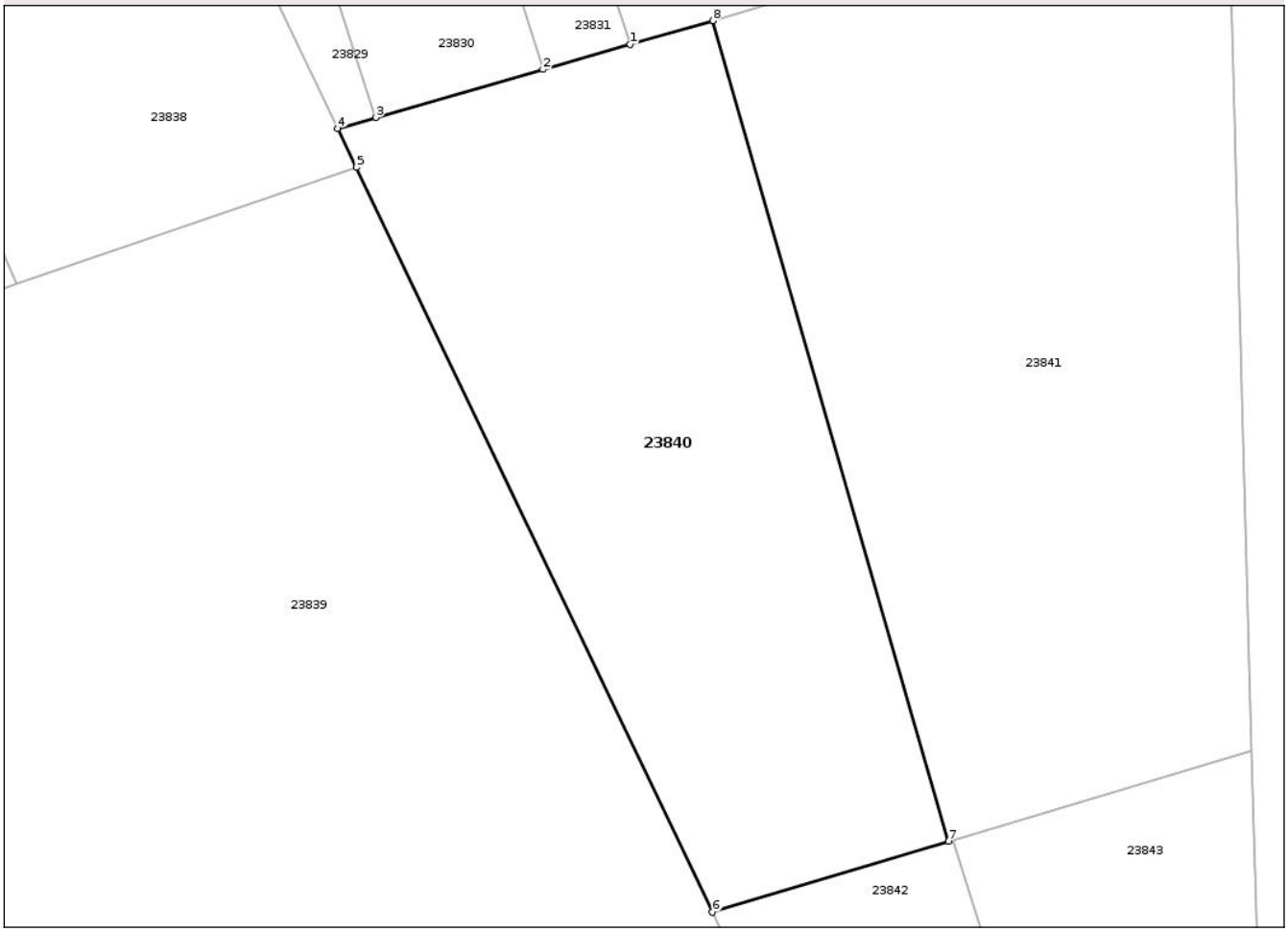
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104312	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	11	423/1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.778,999 475.826,487	2	460.774,919 475.825,317	4.244
2	460.774,919 475.825,317	3	460.767,054 475.823,061	8.182
3	460.767,054 475.823,061	4	460.765,27 475.822,549	1.856
4	460.765,27 475.822,549	5	460.766,149 475.820,717	2.032
5	460.766,149 475.820,717	6	460.782,877 475.785,779	38.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.782,877 475.785,779	7	460.793,963 475.789,1	11.573
7	460.793,963 475.789,1	8	460.782,895 475.827,604	40.063
8	460.782,895 475.827,604	1	460.778,999 475.826,487	4.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104313	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 595/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMULENCIU NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

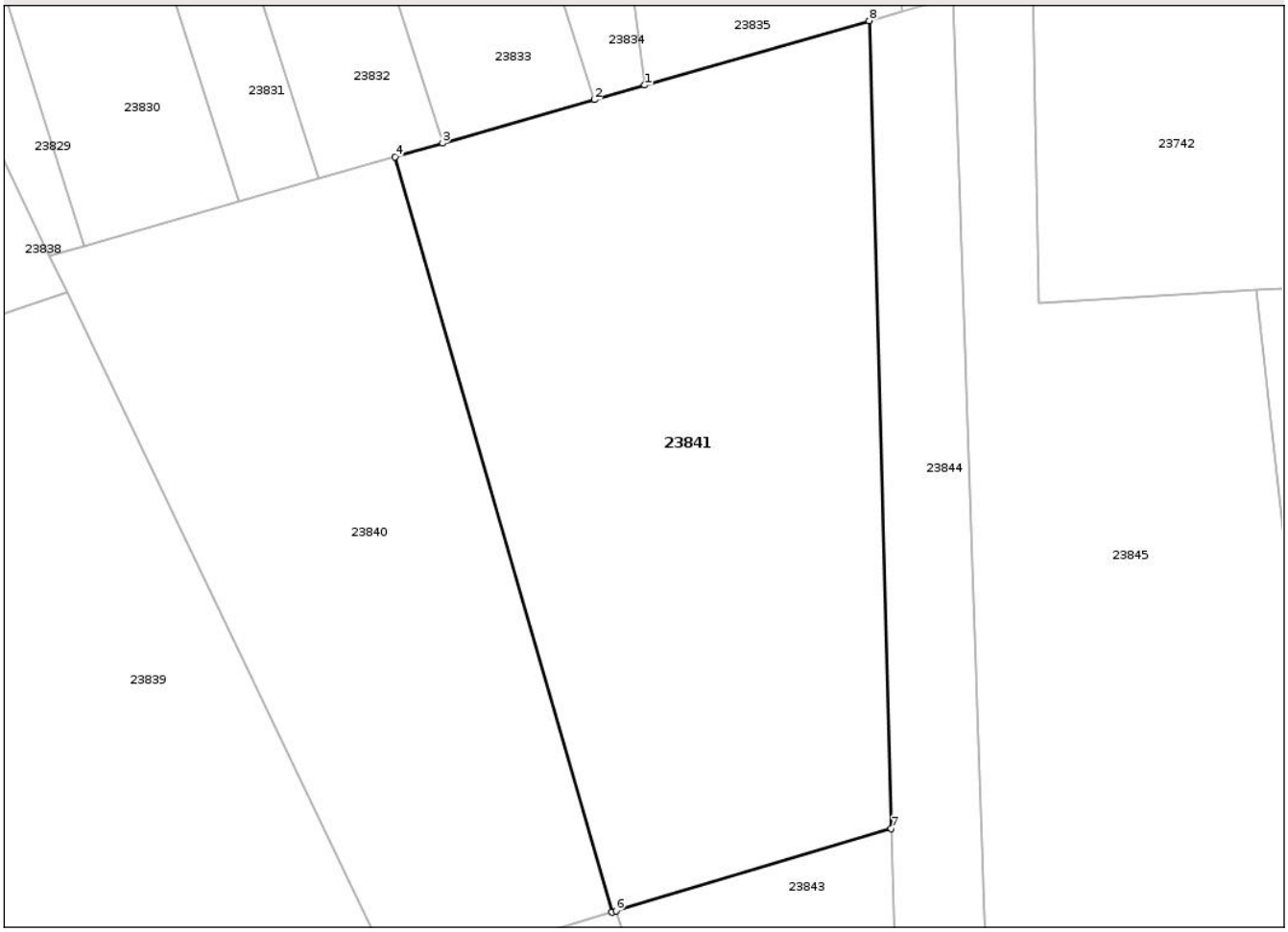
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104313	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	11	423/1/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.795,642 475.831,26	2	460.793,061 475.830,52	2.685
2	460.793,061 475.830,52	3	460.785,326 475.828,302	8.047
3	460.785,326 475.828,302	4	460.782,895 475.827,604	2.529
4	460.782,895 475.827,604	5	460.793,963 475.789,1	40.063
5	460.793,963 475.789,1	6	460.794,171 475.789,163	0.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.794,171 475.789,163	7	460.808,216 475.793,367	14.661
7	460.808,216 475.793,367	8	460.807,088 475.834,543	41.191
8	460.807,088 475.834,543	1	460.795,642 475.831,26	11.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104314	350	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10079 / 28/08/2015		
Act Administrativ nr. 901/47, din 08/01/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr.1438/08.07.2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr.17674/2014);		
B1	se infiinteaza CF 104314 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104314 pentru parcela nr.423/2 din TP nr.901/47/08.01.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
13606 / 02/11/2017		
Act Notarial nr. 2361 contract de vanzare cumparare, din 01/11/2017 emis de NP Bianu Tudor Ioan (act notarial nr 52 incheiere de rectificare din 09.11.2017, emis de NP Bianu Tudor Ioan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	
15624 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2647 - contract de vanzare, din 18/12/2017 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

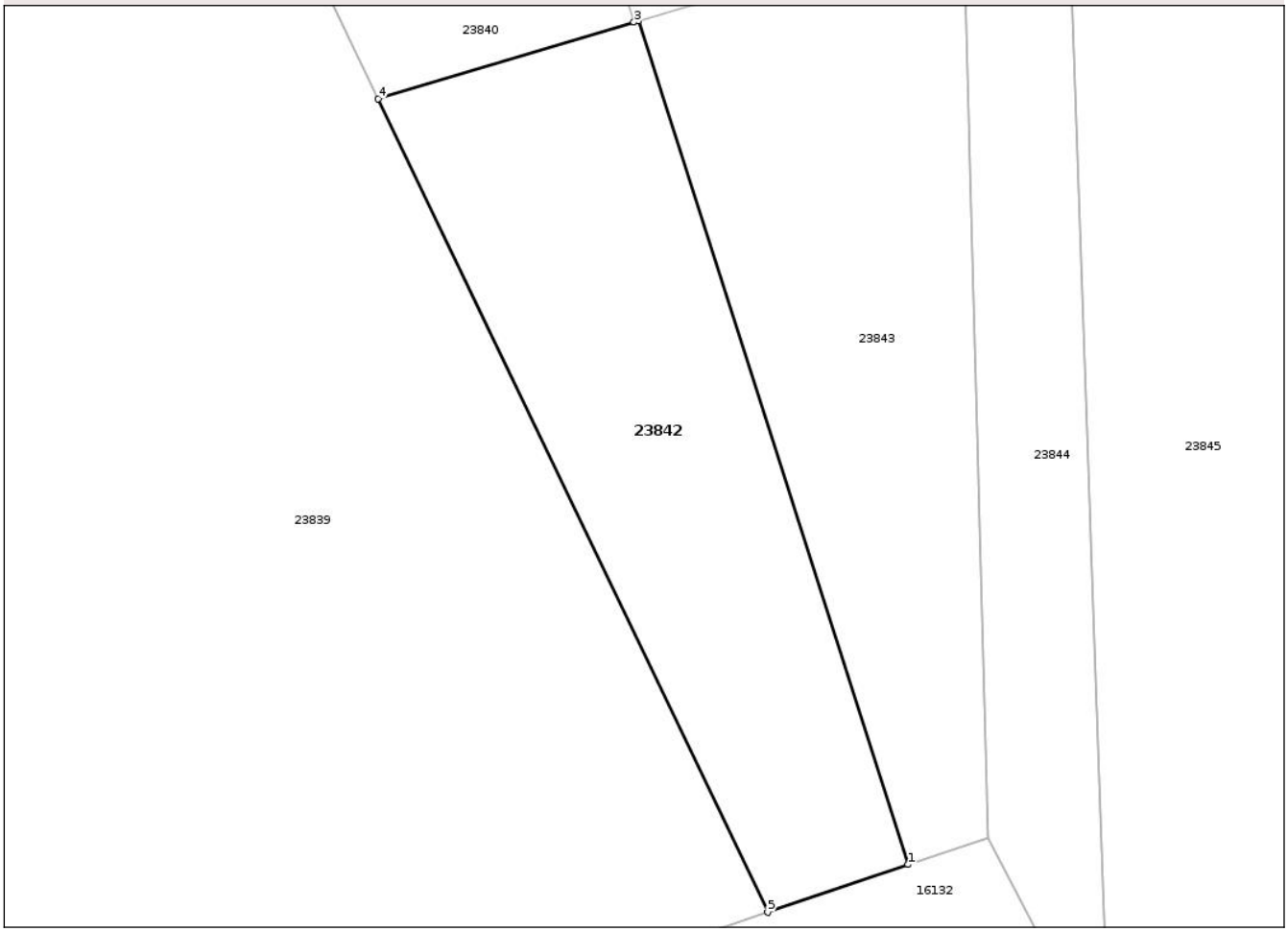
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104314	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	350	11	423/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.805,841 475.752,654	2	460.794,171 475.789,163	38.329
2	460.794,171 475.789,163	3	460.793,963 475.789,1	0.217
3	460.793,963 475.789,1	4	460.782,877 475.785,779	11.573
4	460.782,877 475.785,779	5	460.799,759 475.750,592	39.028
5	460.799,759 475.750,592	1	460.805,841 475.752,654	6.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104315	350	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 948/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR AUREL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

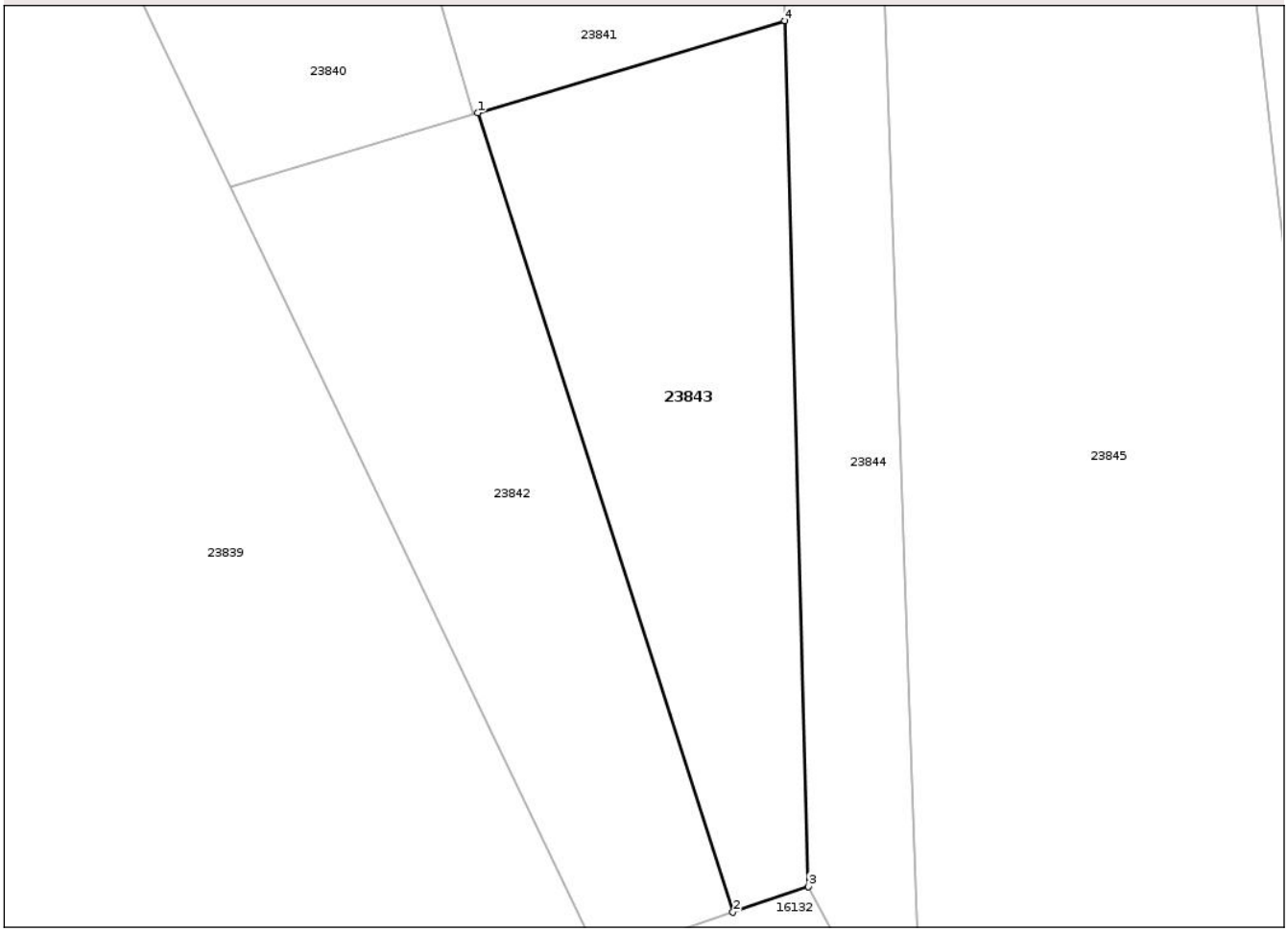
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104315	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	350	11	423/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.794,171 475.789,163	2	460.805,841 475.752,654	38.329
2	460.805,841 475.752,654	3	460.809,3 475.753,826	3.652
3	460.809,3 475.753,826	4	460.808,216 475.793,367	39.556
4	460.808,216 475.793,367	1	460.794,171 475.789,163	14.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104316	400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7809 / 15/05/2024		
Act Administrativ nr. 839/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **MAILAT HORTENSIA**, Lipsa CNP	
30349 / 18/11/2024		
Act Notarial nr. 1711, din 15/11/2024 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

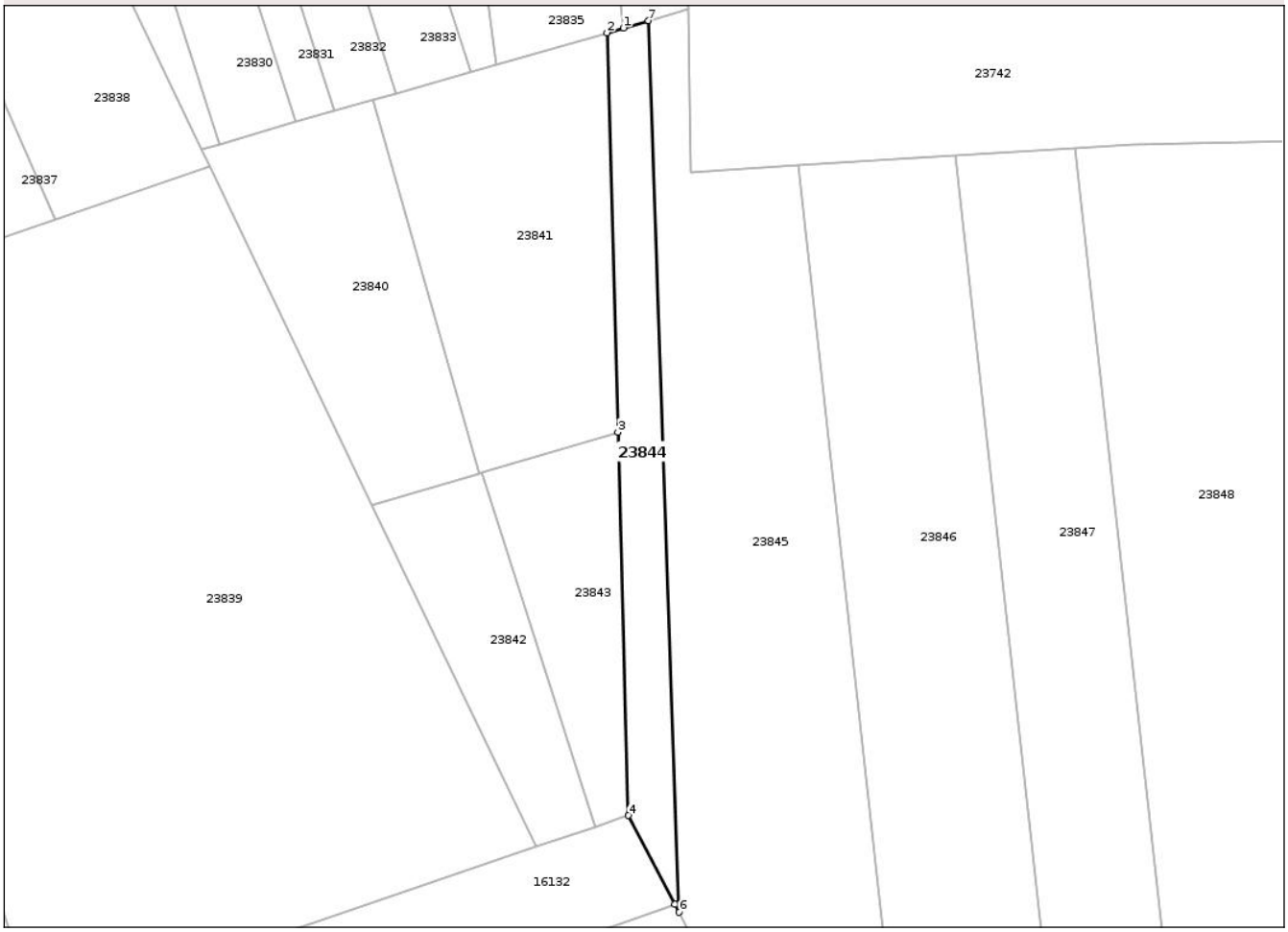
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104316	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	11	423/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.808,793 475.835,032	2	460.807,088 475.834,543	1.774
2	460.807,088 475.834,543	3	460.808,216 475.793,367	41.191
3	460.808,216 475.793,367	4	460.809,3 475.753,826	39.556
4	460.809,3 475.753,826	5	460.814,123 475.744,671	10.348
5	460.814,123 475.744,671	6	460.814,553 475.743,855	0.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.814,553 475.743,855	7	460.811,376 475.835,773	91.973
7	460.811,376 475.835,773	1	460.808,793 475.835,032	2.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104317	1.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10527 / 14/09/2015		
Act Administrativ nr. 1050/47, din 20/05/2008 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr.1378/08.07.2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr.17674/2014);		
B1	se infiinteaza CF 104317 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104317 pentru parcela nr.423/5 din TP nr.1050/47/20.05.2008, conform documentatiei cadastrale	A1
10274 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 1459 contract de vânzare, din 23/08/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	
1542 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu, act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B3	se noteaza suprapunerea in suprafata de 81 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117076 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

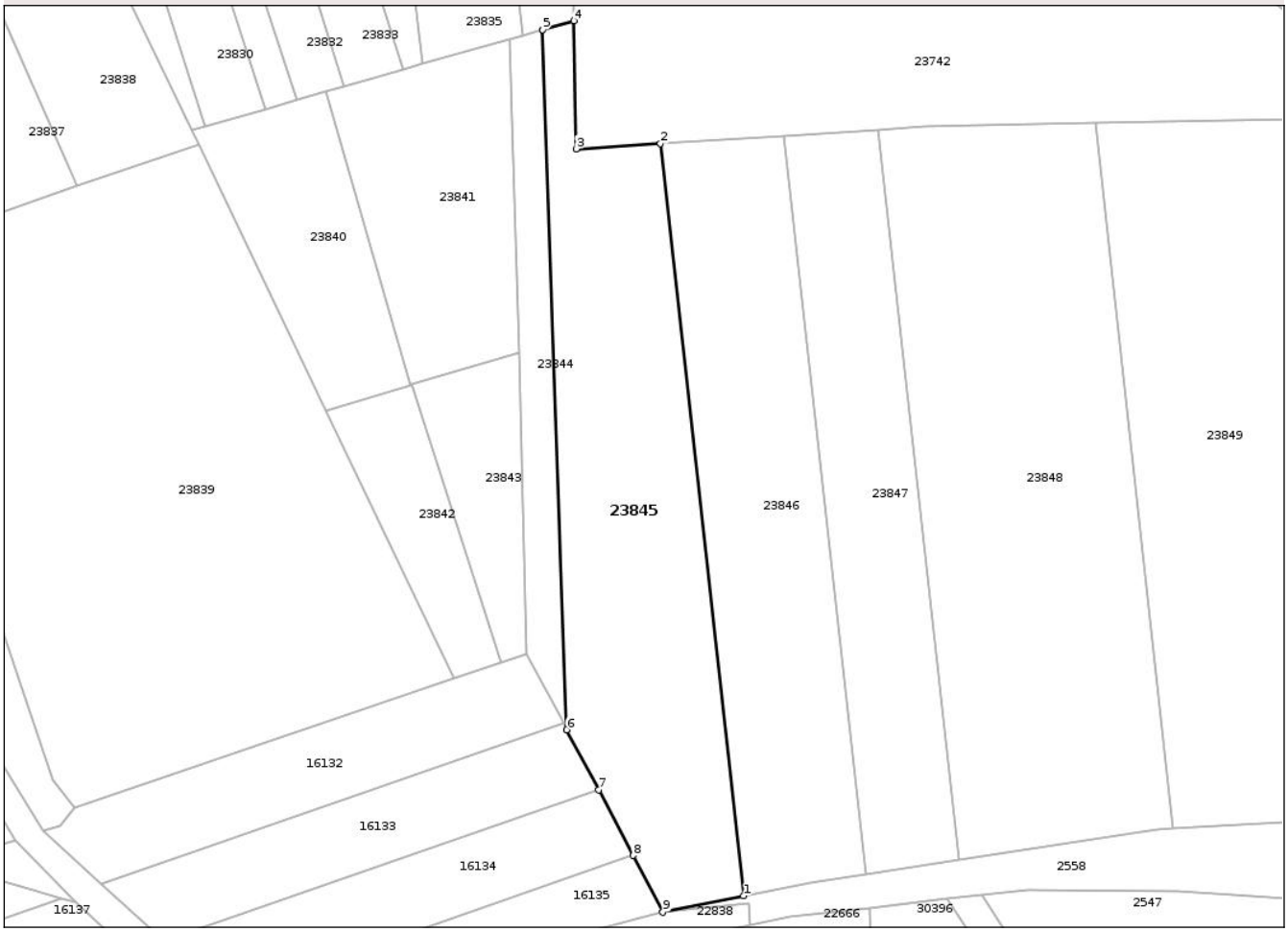
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104317	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	11	423/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.837,744 475.722,045	2	460.826,84 475.820,821	99.376
2	460.826,84 475.820,821	3	460.815,78 475.820,123	11.082
3	460.815,78 475.820,123	4	460.815,453 475.836,943	16.823
4	460.815,453 475.836,943	5	460.811,376 475.835,773	4.242
5	460.811,376 475.835,773	6	460.814,553 475.743,855	91.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.814,553 475.743,855	7	460.818,719 475.735,946	8.939
7	460.818,719 475.735,946	8	460.823,249 475.727,349	9.718
8	460.823,249 475.727,349	9	460.827,175 475.719,896	8.424
9	460.827,175 475.719,896	1	460.837,744 475.722,045	10.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104318	1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2109 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. 684/47 continuarea titlului nr. 683, din 08/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1336/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr.17674/2014);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 104318 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 104318 (parcela nr. 423/6 in T.P. 683-684/47/1997) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
11213 / 31/08/2016		
Act Notarial nr. 1619, din 31/08/2016 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	
1542 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu, act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B3	se noteaza suprapunerea in suprafata de 88 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117076 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104318	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	11	423/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.853,794 475.724,943	2	460.843,097 475.821,847	97.493
2	460.843,097 475.821,847	3	460.826,84 475.820,821	16.289
3	460.826,84 475.820,821	4	460.837,744 475.722,045	99.376
4	460.837,744 475.722,045	5	460.846,529 475.723,83	8.965
5	460.846,529 475.723,83	1	460.853,794 475.724,943	7.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104319	1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 658/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104319	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	11	423/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.843,097 475.821,847	2	460.853,794 475.724,943	97.493
2	460.853,794 475.724,943	3	460.866,04 475.726,82	12.389
3	460.866,04 475.726,82	4	460.855,464 475.822,628	96.39
4	460.855,464 475.822,628	1	460.843,097 475.821,847	12.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104320	2.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1580, din 28/07/2015 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104320	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	11	423/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.861,455 475.823,006	2	460.855,464 475.822,628	6.003
2	460.855,464 475.822,628	3	460.866,04 475.726,82	96.39
3	460.866,04 475.726,82	4	460.892,166 475.730,823	26.431
4	460.892,166 475.730,823	5	460.894,255 475.730,933	2.092
5	460.894,255 475.730,933	6	460.884,039 475.823,478	93.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.884,039 475.823,478	1	460.861,455 475.823,006	22.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104321	2.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11901 / 23/08/2021		
Act Administrativ nr. 1177/47, din 19/09/2000 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr.104321 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 104321 pentru parcela nr. 423/9 din T.P. nr. 1177/47/19-09-2000, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 17674/2014	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL RODICA-LAURENȚIA**	
1542 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu, act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B3	se noteaza suprapunerea in suprafata de 94 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117076 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104321	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	11	423/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.922,326 475.732,408	2	460.912,264 475.823,557	91.703
2	460.912,264 475.823,557	3	460.910,989 475.824,04	1.363
3	460.910,989 475.824,04	4	460.884,039 475.823,478	26.956
4	460.884,039 475.823,478	5	460.894,255 475.730,933	93.107
5	460.894,255 475.730,933	1	460.922,326 475.732,408	28.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104322	400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2108 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. 853/47, din 18/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1366/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr.17674/2014);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 104322 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 104322 (parcela nr. 423/10 din T.P. 853/47/1998) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
40 / 03/01/2017		
Act Notarial nr. 2307, din 28/12/2016 emis de NP Bianu Tudor-Ioan (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT ESTATE SRL**, CIF:32595454	
1542 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu, act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B3	se noteaza suprapunerea in suprafata de 11 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117076 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104322	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	11	423/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.926,737 475.732,64	2	460.916,895 475.821,8	89.702
2	460.916,895 475.821,8	3	460.912,264 475.823,557	4.953
3	460.912,264 475.823,557	4	460.922,326 475.732,408	91.703
4	460.922,326 475.732,408	1	460.926,737 475.732,64	4.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104323	1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1388, din 13/11/2001 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎVU TATIANA-STELUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

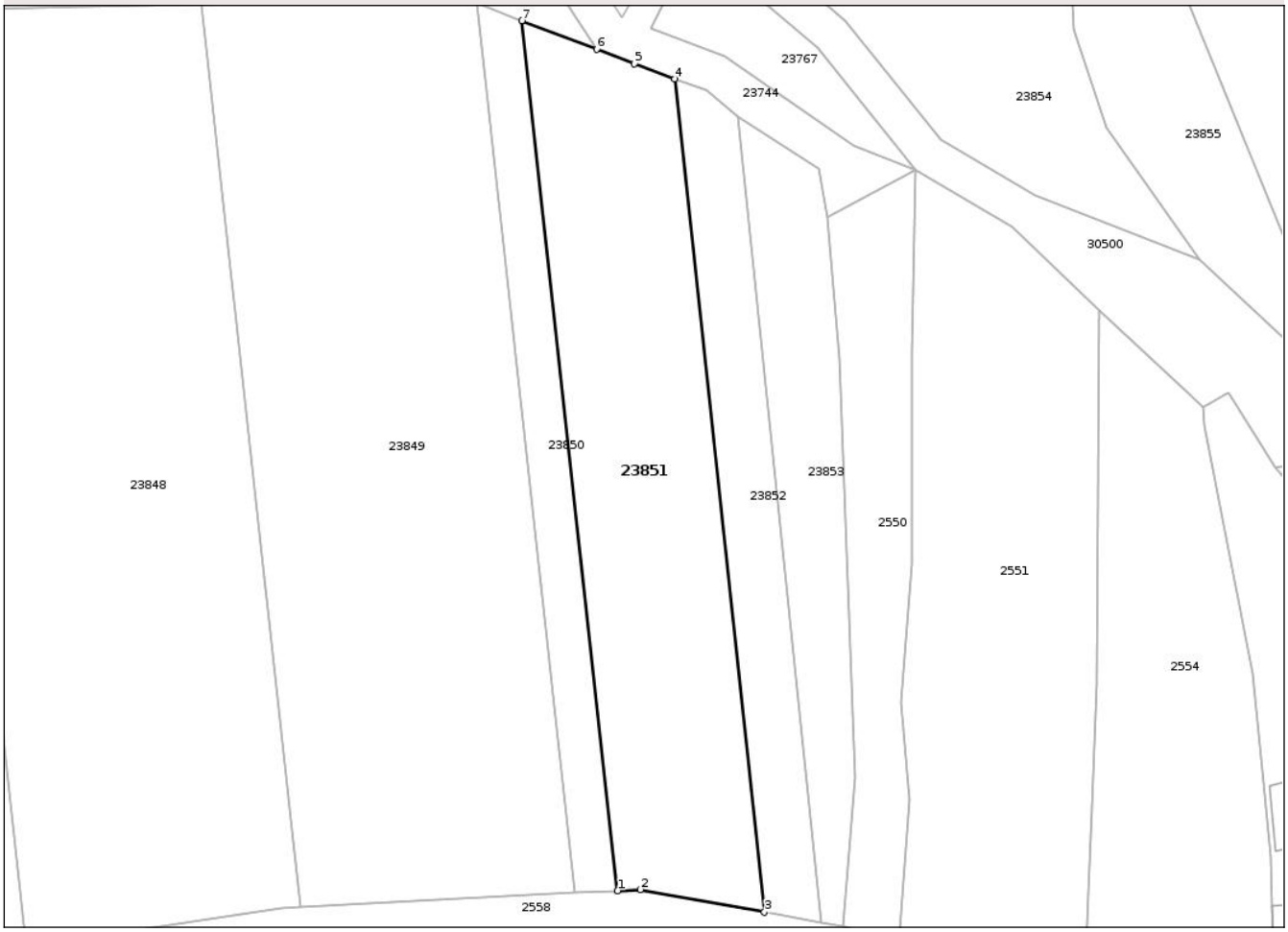
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104323	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.298	11	423/11	-	
2	arabil	DA	2	11	423/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.926,737 475.732,64	2	460.929,078 475.732,763	2.344
2	460.929,078 475.732,763	3	460.941,793 475.730,432	12.927
3	460.941,793 475.730,432	4	460.932,603 475.815,841	85.902
4	460.932,603 475.815,841	5	460.928,472 475.817,408	4.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.928,472 475.817,408	6	460.924,573 475.818,887	4.17
6	460.924,573 475.818,887	7	460.916,895 475.821,8	8.212
7	460.916,895 475.821,8	1	460.926,737 475.732,64	89.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104324	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1047/47, din 16/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAGA AURELIA**, Lipsa CNP 2) **ANGHEL VALERICA**, Lipsa CNP 3) **TUDOR OLIMPIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

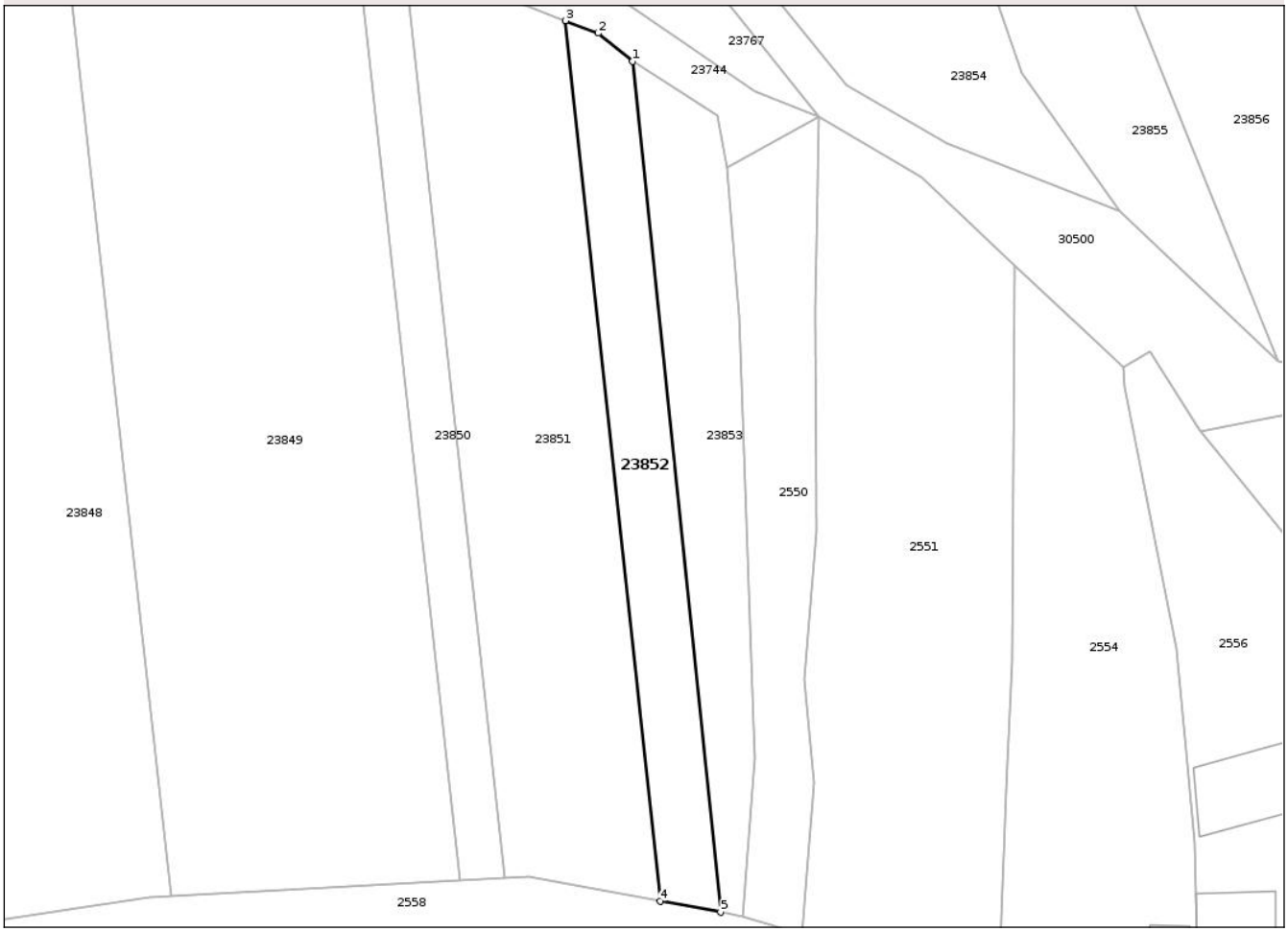
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104324	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	489	11	423/12/1	-	
2	arabil	DA	11	11	423/12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.939,105 475.811,9	2	460.935,791 475.814,631	4.294
2	460.935,791 475.814,631	3	460.932,603 475.815,841	3.41
3	460.932,603 475.815,841	4	460.941,793 475.730,432	85.902
4	460.941,793 475.730,432	5	460.947,67 475.729,354	5.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.947,67 475.729,354	1	460.939,105 475.811,9	82.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104325	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 948/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR AUREL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104325	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	439	11	423/12/2	-	
2	arabil	DA	61	11	423/12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.947,327 475.806,621	2	460.939,105 475.811,9	9.771
2	460.939,105 475.811,9	3	460.947,67 475.729,354	82.989
3	460.947,67 475.729,354	4	460.949,816 475.728,96	2.182
4	460.949,816 475.728,96	5	460.951,048 475.744,269	15.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.951,048 475.744,269	6	460.949,446 475.787,3	43.06
6	460.949,446 475.787,3	7	460.948,245 475.801,607	14.358
7	460.948,245 475.801,607	1	460.947,327 475.806,621	5.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		727	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

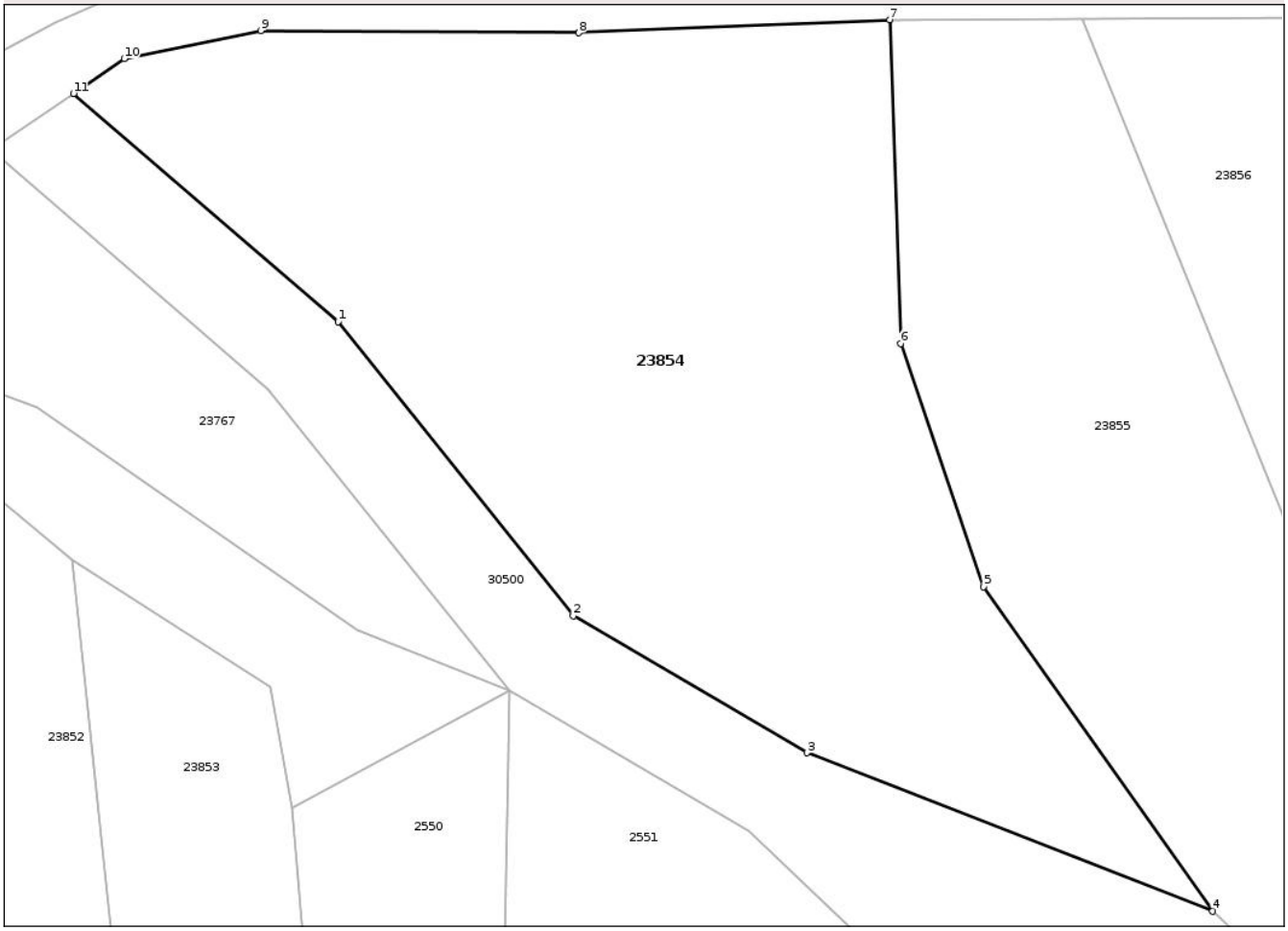
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	727	12	453	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.950,142 475.821,774	2	460.959,907 475.809,568	15.631
2	460.959,907 475.809,568	3	460.969,603 475.803,892	11.235
3	460.969,603 475.803,892	4	460.986,451 475.797,321	18.085
4	460.986,451 475.797,321	5	460.976,939 475.810,783	16.484
5	460.976,939 475.810,783	6	460.973,494 475.820,858	10.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.973,494 475.820,858	7	460.973,042 475.834,288	13.437
7	460.973,042 475.834,288	8	460.960,132 475.833,744	12.922
8	460.960,132 475.833,744	9	460.946,933 475.833,841	13.199
9	460.946,933 475.833,841	10	460.941,268 475.832,677	5.784
10	460.941,268 475.832,677	11	460.939,158 475.831,227	2.56
11	460.939,158 475.831,227	1	460.950,142 475.821,774	14.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117484	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7090 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 595/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (, Documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează prezenta carte funciară pentru parcela nr. 454/1, înscrisă în T.P. 595/47/21.07.1997, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru	A1
Act Notarial nr. 154, din 30/01/2015 emis de POPA CORNELIA (act de partaj);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, n. Cristea	
Act Notarial nr. 23, Dosar 14/2024 - suplimentar la dosar 71/2010, din 11/04/2024 emis de SERBAN NATALIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ȘERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

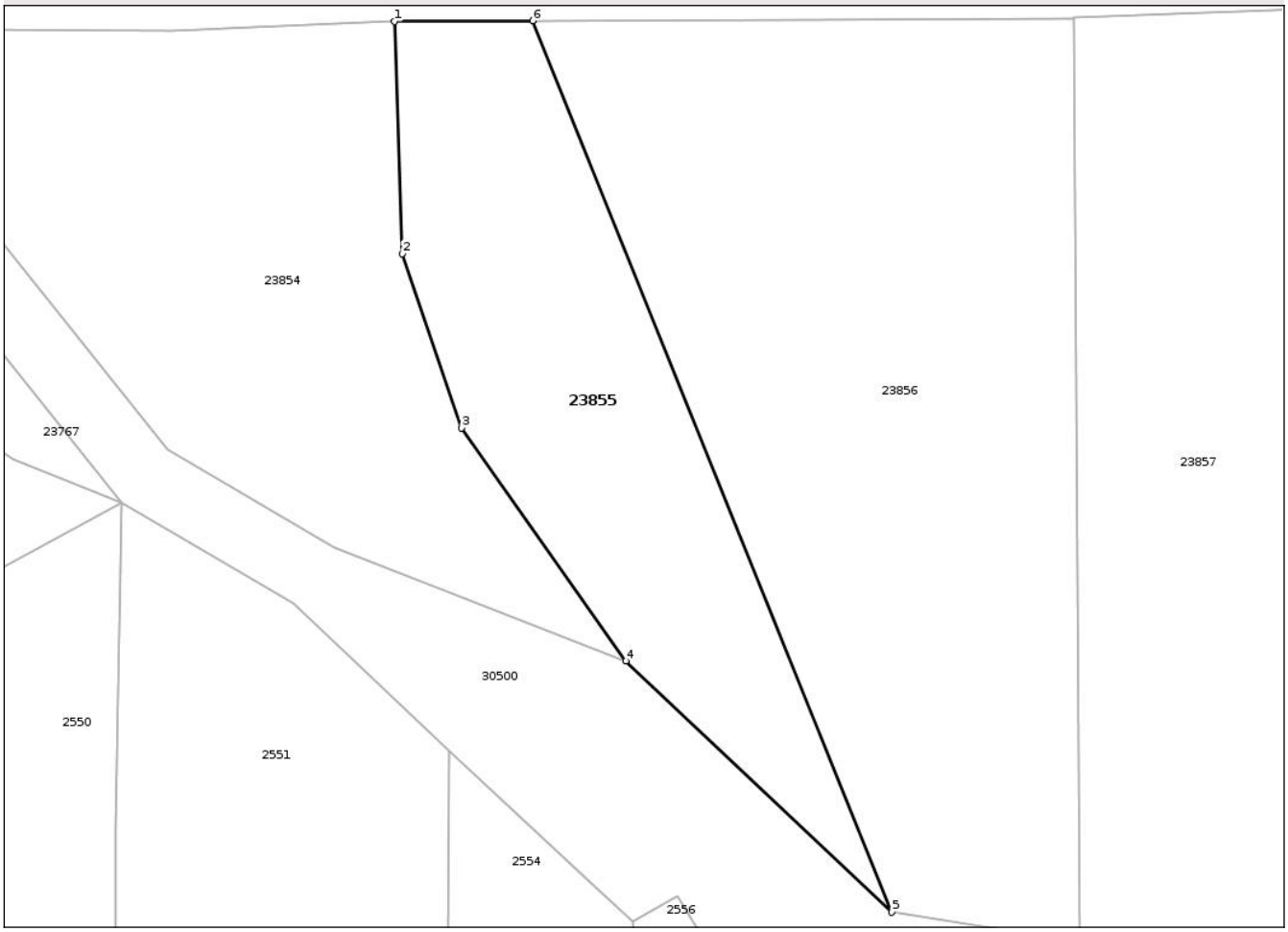
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117484	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	12	454/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.973,042 475.834,288	2	460.973,494 475.820,858	13.437
2	460.973,494 475.820,858	3	460.976,939 475.810,783	10.648
3	460.976,939 475.810,783	4	460.986,451 475.797,321	16.484
4	460.986,451 475.797,321	5	461.001,832 475.782,806	21.148
5	461.001,832 475.782,806	6	460.981,05 475.834,325	55.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.981,05 475.834,325	1	460.973,042 475.834,288	8.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 995, din 03/09/2001 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ROŞCA CONSTANTIN-ILIE**, Lipsa CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ROŞCA IOAN-ADRIAN**, Lipsa CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ROŞCA NICOLAE**, Lipsa CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ROŞCA DANIELA-DORINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

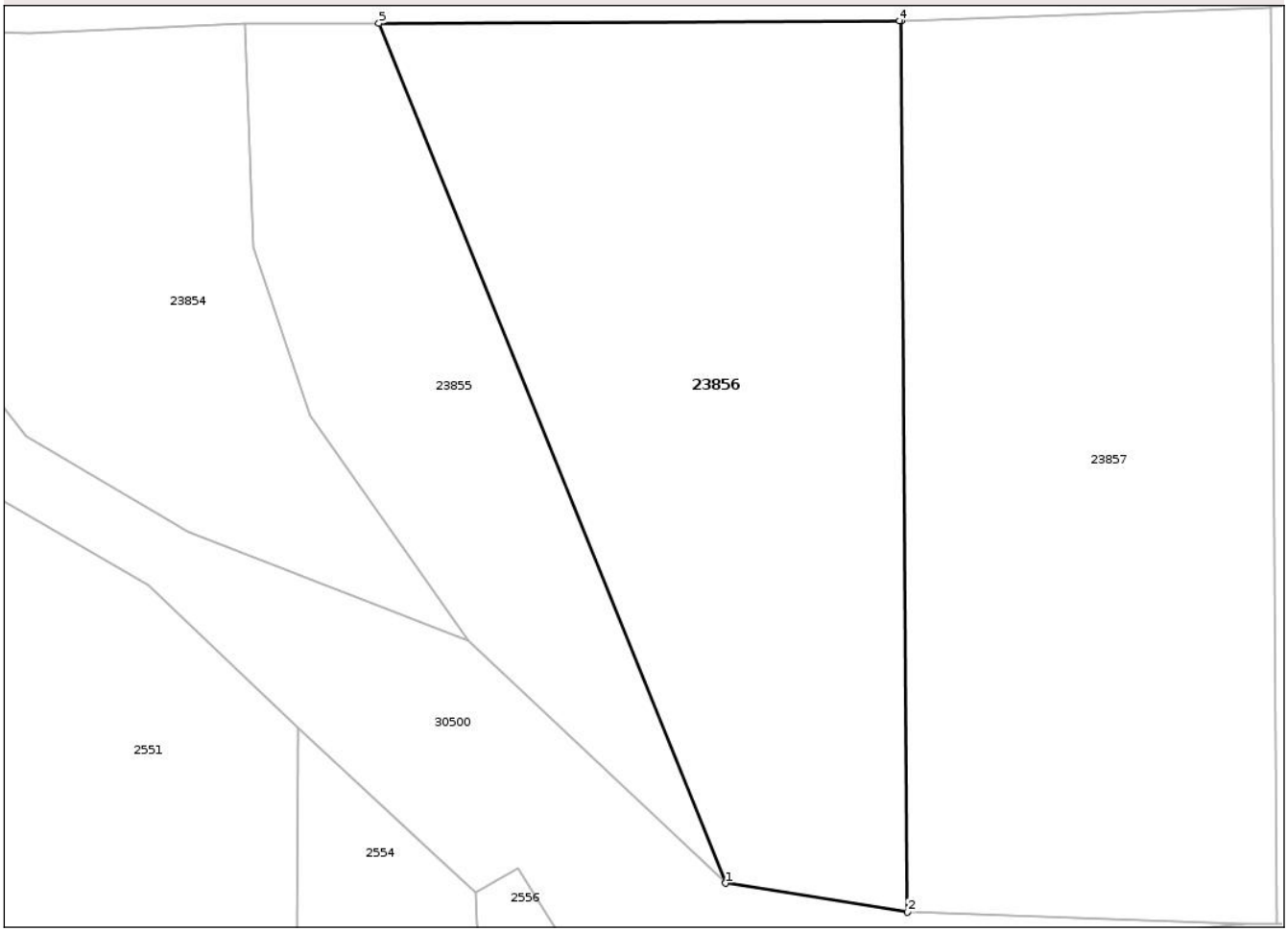
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	12	454/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.001,832 475.782,806	2	461.012,742 475.781,068	11.048
2	461.012,742 475.781,068	3	461.012,393 475.834,476	53.41
3	461.012,393 475.834,476	4	461.012,275 475.834,472	0.118
4	461.012,275 475.834,472	5	460.981,05 475.834,325	31.225
5	460.981,05 475.834,325	1	461.001,832 475.782,806	55.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110329	1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7363 / 19/06/2018		
Act Administrativ nr. 680-681/47 T.P., din 08/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act notarial nr 1232 declaratie din 20.08.2015, emis de NP BARBU LENUTA);		
B1	Se infiinteaza CF 110329 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110329 (parcela nr. 454/3 din T.P. 680-681/47/1997) conform documentatiei cadastrale	A1
4088 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. 368, din 01/04/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

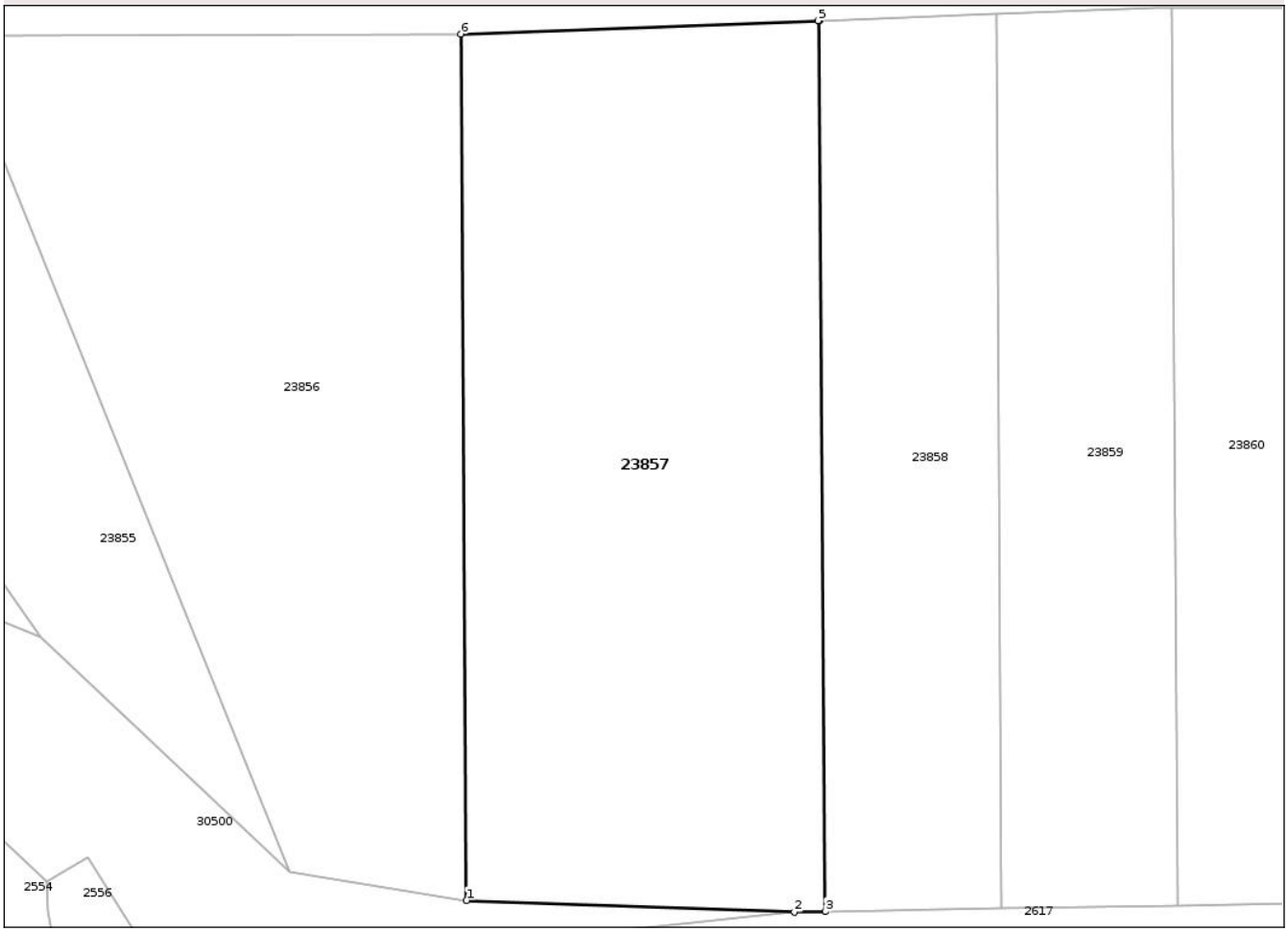
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110329	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	12	454/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.012,742 475.781,068	2	461.032,965 475.780,337	20.236
2	461.032,965 475.780,337	3	461.034,882 475.780,37	1.918
3	461.034,882 475.780,37	4	461.034,524 475.835,289	54.92
4	461.034,524 475.835,289	5	461.034,421 475.835,285	0.103
5	461.034,421 475.835,285	6	461.012,393 475.834,476	22.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.012,393 475.834,476	1	461.012,742 475.781,068	53.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104871	600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3780 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 948/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr. 1389/08. 07.2014, de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF nr.104871 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104871 pentru parcela nr.454/4 din TP nr.948/47/02.02.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
8967 / 13/07/2016		
Act Notarial nr. 1234, din 05/07/2016 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

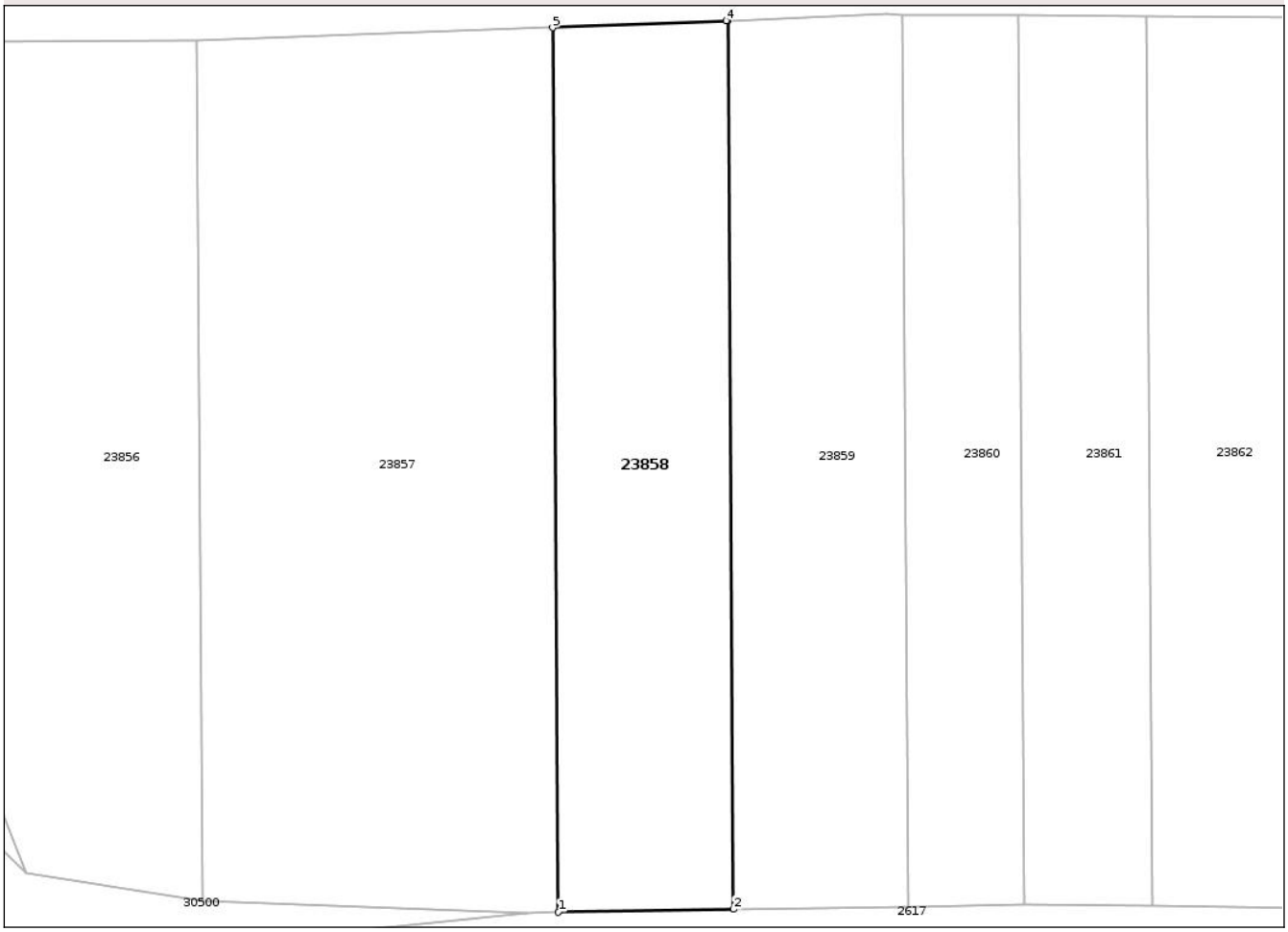
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104871	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	12	454/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.034,882 475.780,37	2	461.045,782 475.780,552	10.901
2	461.045,782 475.780,552	3	461.045,421 475.835,719	55.168
3	461.045,421 475.835,719	4	461.045,319 475.835,715	0.102
4	461.045,319 475.835,715	5	461.034,524 475.835,289	10.804
5	461.034,524 475.835,289	1	461.034,882 475.780,37	54.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104870	600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3781 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 660/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 1331/2014, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	e infiinteaza CF 104870 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104870 pentru parcela nr. 454/5 din TP nr. 660/47/24.11.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
11179 / 31/08/2016		
Act Notarial nr. 1618, din 31/08/2016 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

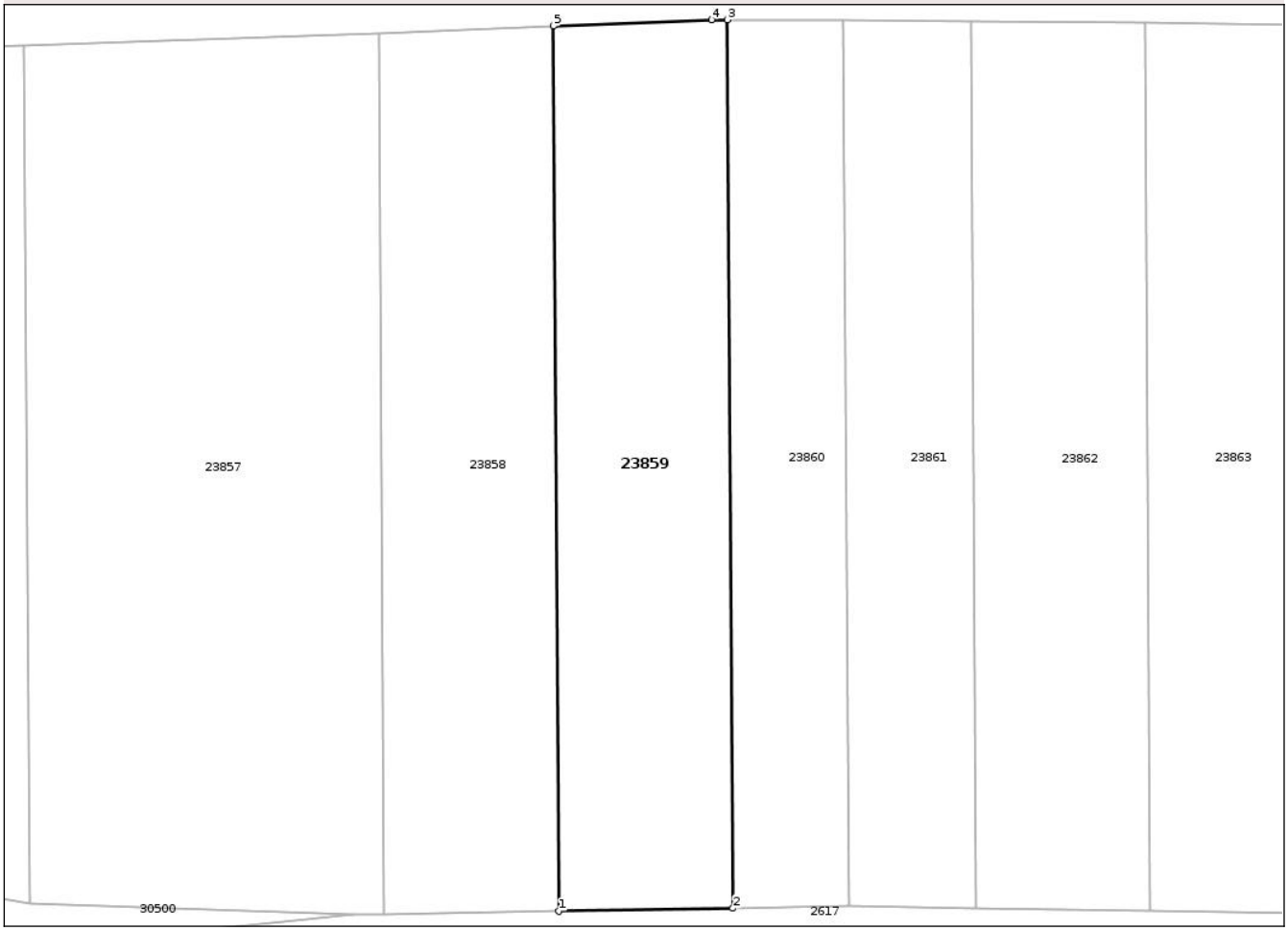
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104870	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	12	454/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.045,782 475.780,552	2	461.056,633 475.780,734	10.853
2	461.056,633 475.780,734	3	461.056,271 475.836,105	55.372
3	461.056,271 475.836,105	4	461.055,309 475.836,108	0.962
4	461.055,309 475.836,108	5	461.045,421 475.835,719	9.895
5	461.045,421 475.835,719	1	461.045,782 475.780,552	55.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104884	400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3782 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 652/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 1325/2014, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104884 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104884 pentru parcela nr. 454/6 din TP nr. 652/47/24.11.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 200, din 31/01/2012 emis de BNP POPA CORNELIA;		
B3	se noteaza respingerea cererii formulate de Teculet Valeriu privind notarea promisiunii bilaterale de vanzare-cumparare	A1
8605 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 1160 - contract de vanzare, din 15/07/2019 emis de NP Bianu Victoria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

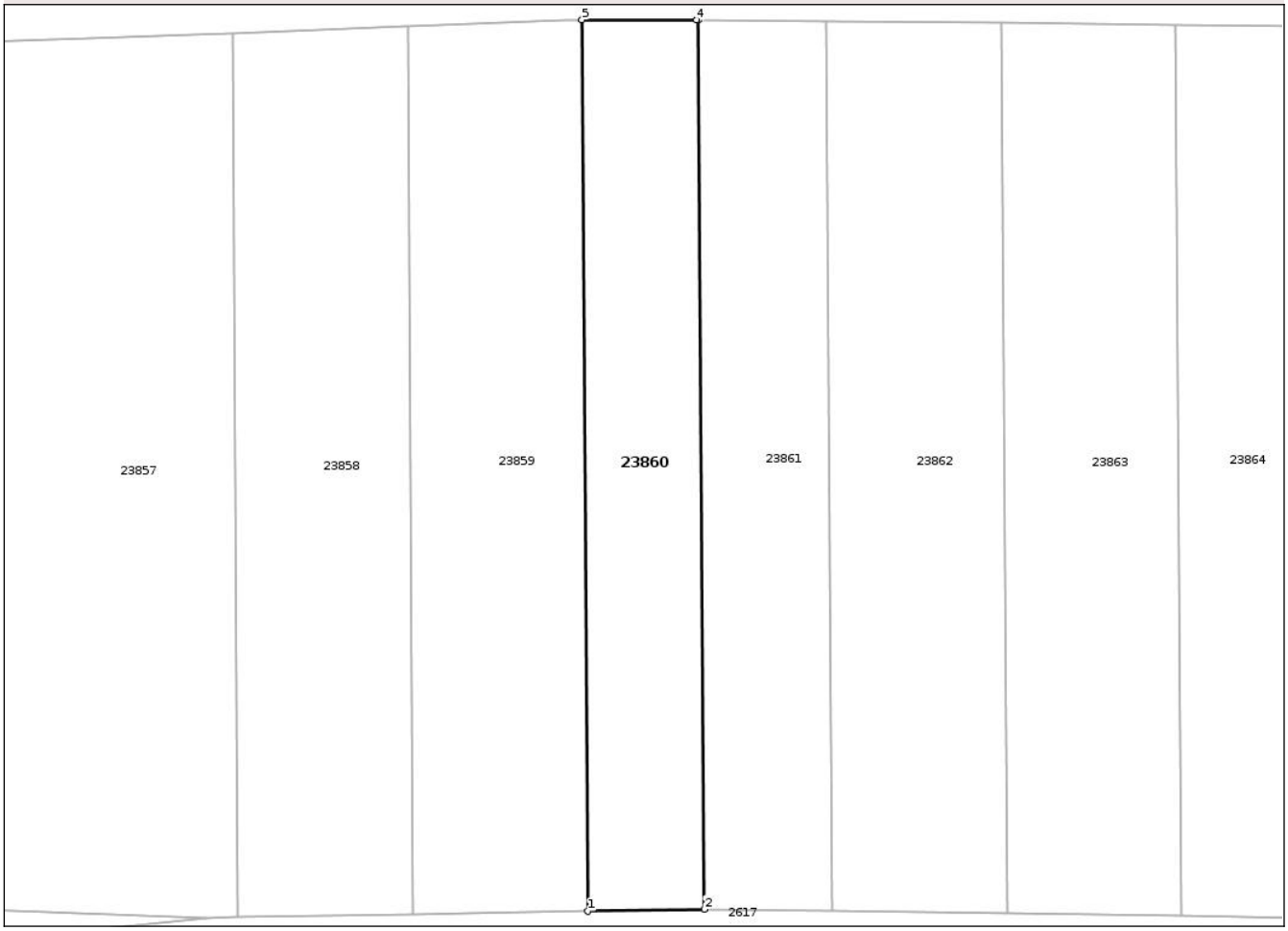
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104884	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	12	454/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.056,633 475.780,734	2	461.063,866 475.780,853	7.234
2	461.063,866 475.780,853	3	461.063,505 475.836,081	55.23
3	461.063,505 475.836,081	4	461.063,403 475.836,082	0.102
4	461.063,403 475.836,082	5	461.056,271 475.836,105	7.132
5	461.056,271 475.836,105	1	461.056,633 475.780,734	55.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686/47, din 23/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE EMILIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

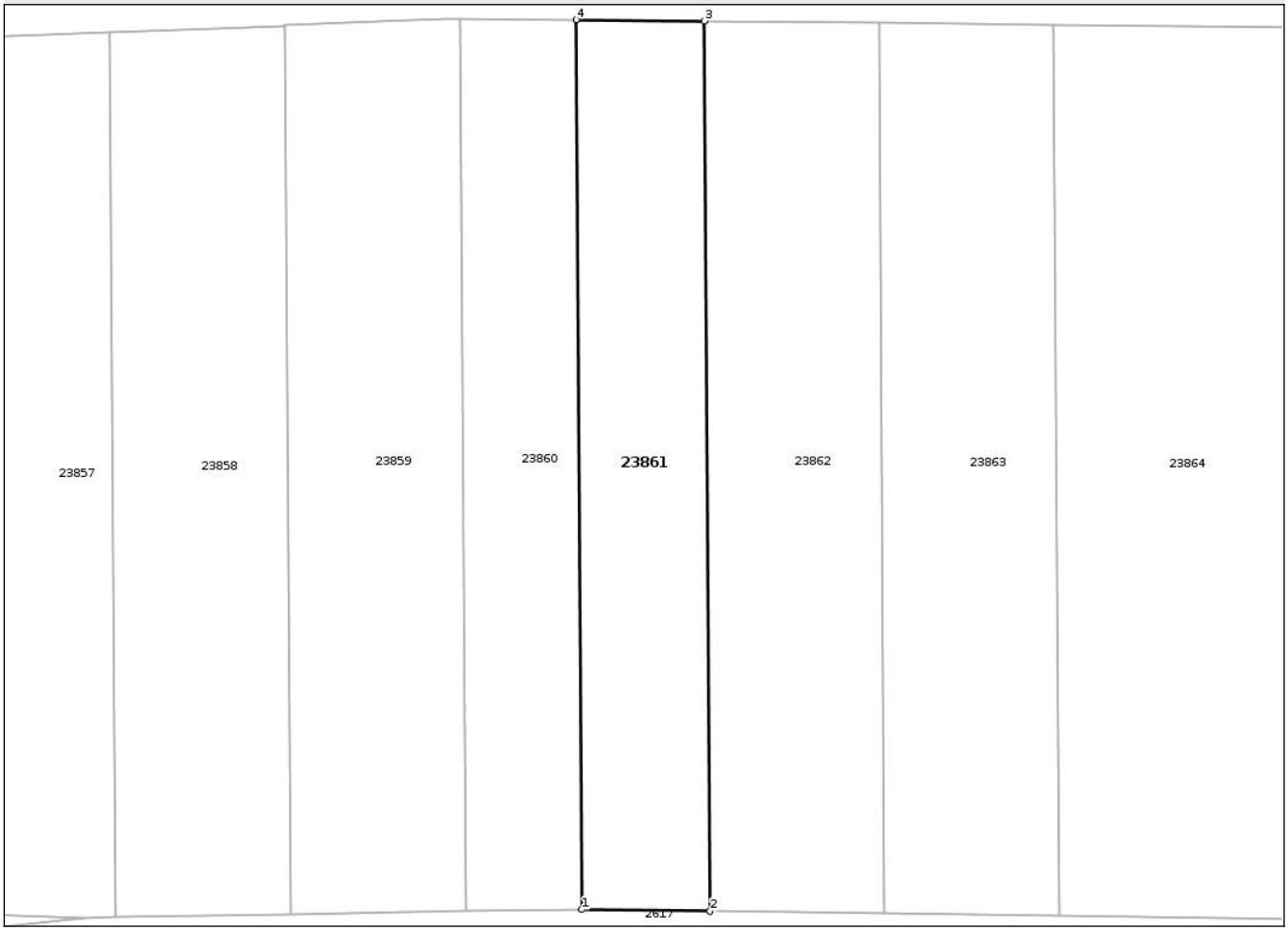
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	440	12	454/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.063,866 475.780,853	2	461.071,831 475.780,741	7.966
2	461.071,831 475.780,741	3	461.071,47 475.836,003	55.263
3	461.071,47 475.836,003	4	461.063,505 475.836,081	7.965
4	461.063,505 475.836,081	1	461.063,866 475.780,853	55.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1020/47, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

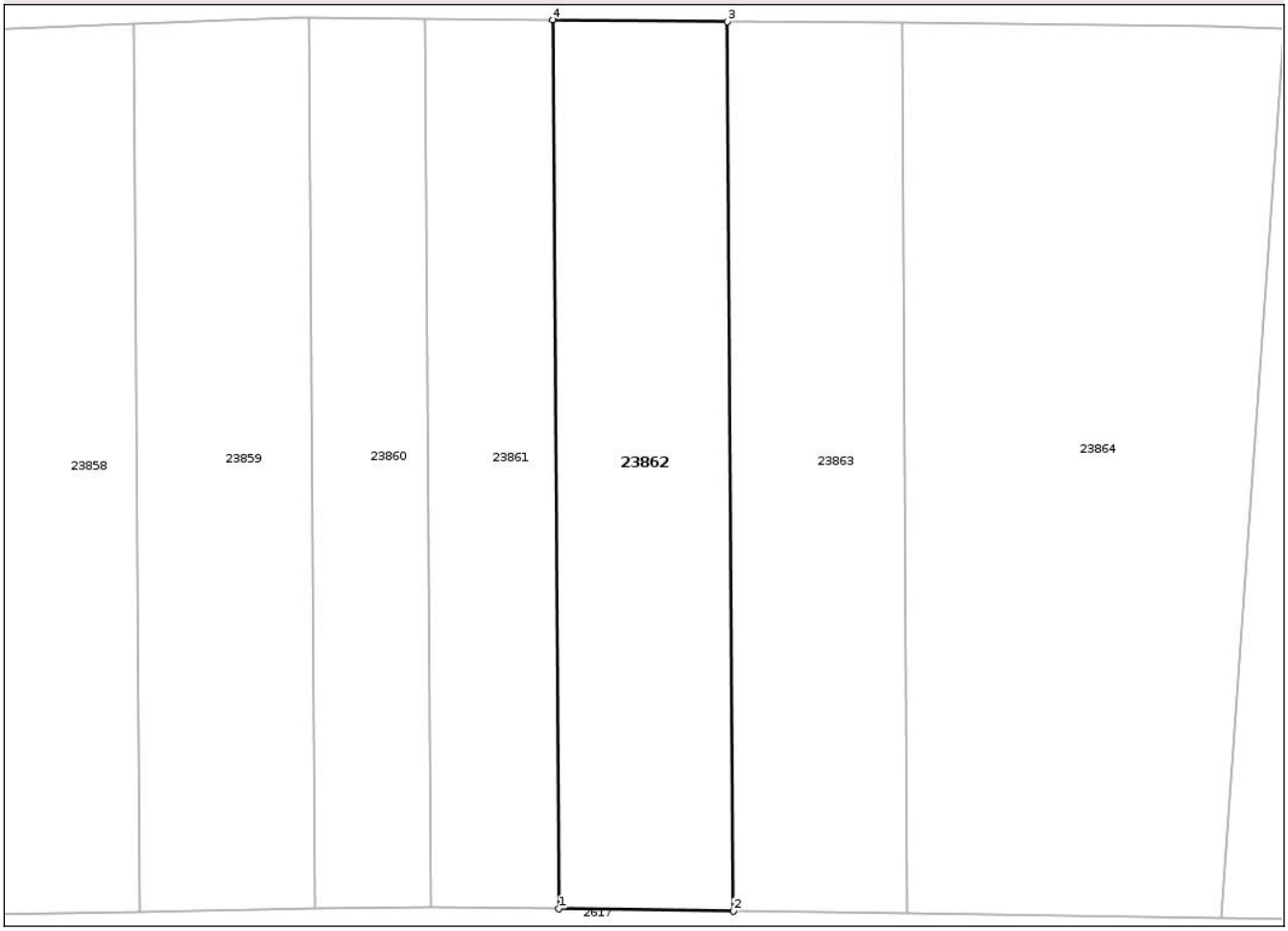
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	599	12	454/8	-	
2	faneata	DA	1	12	454/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.071,831 475.780,741	2	461.082,685 475.780,59	10.855
2	461.082,685 475.780,59	3	461.082,324 475.835,896	55.308
3	461.082,324 475.835,896	4	461.071,47 475.836,003	10.854
4	461.071,47 475.836,003	1	461.071,831 475.780,741	55.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 864/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCORA IOAN**, Lipsa CNP 2) **BATIN DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

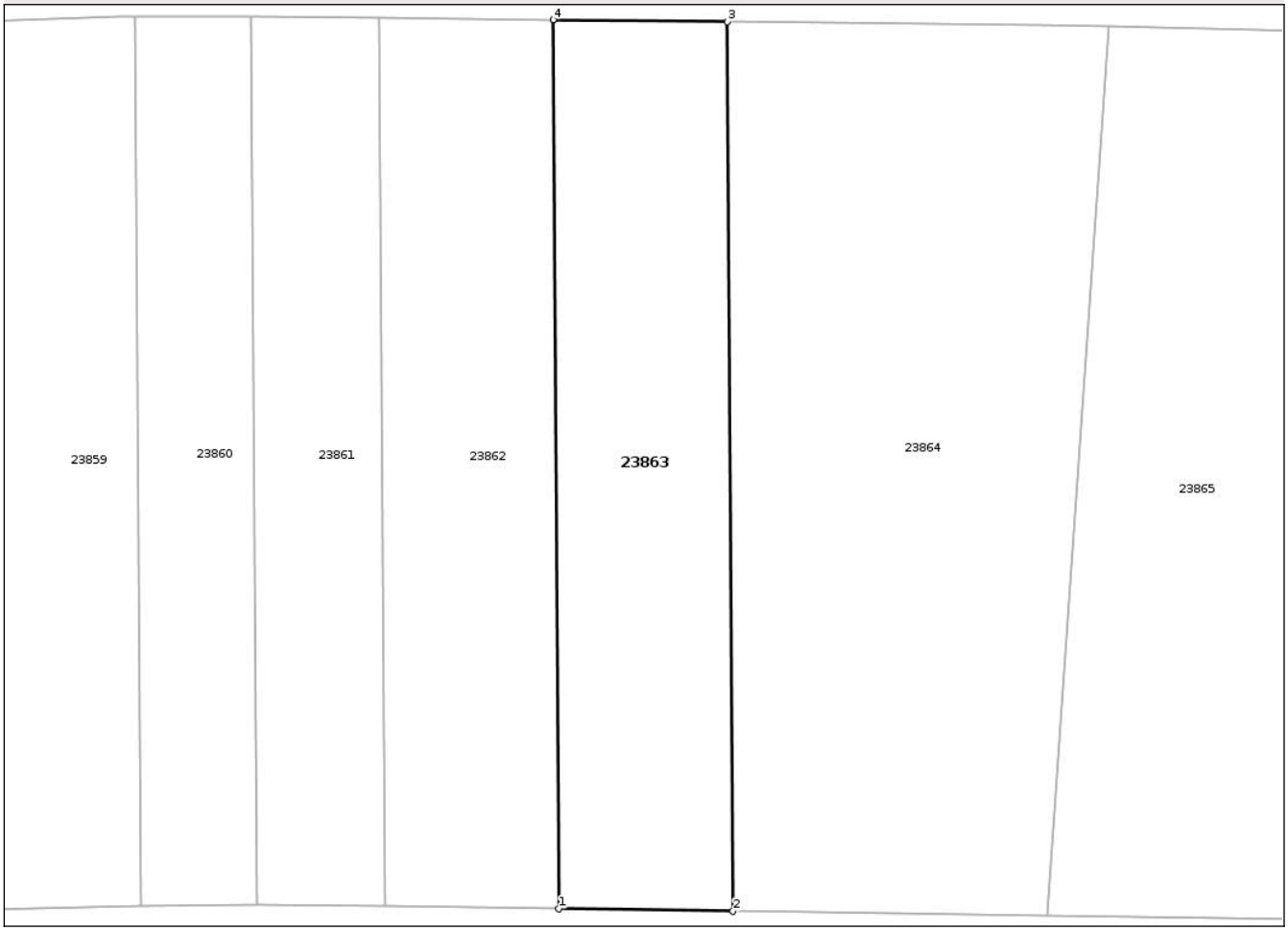
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	597	12	454/9	-	
2	faneata	DA	3	12	454/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.082,685 475.780,59	2	461.093,53 475.780,438	10.846
2	461.093,53 475.780,438	3	461.093,169 475.835,789	55.352
3	461.093,169 475.835,789	4	461.082,324 475.835,896	10.846
4	461.082,324 475.835,896	1	461.082,685 475.780,59	55.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 902/47, din 08/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

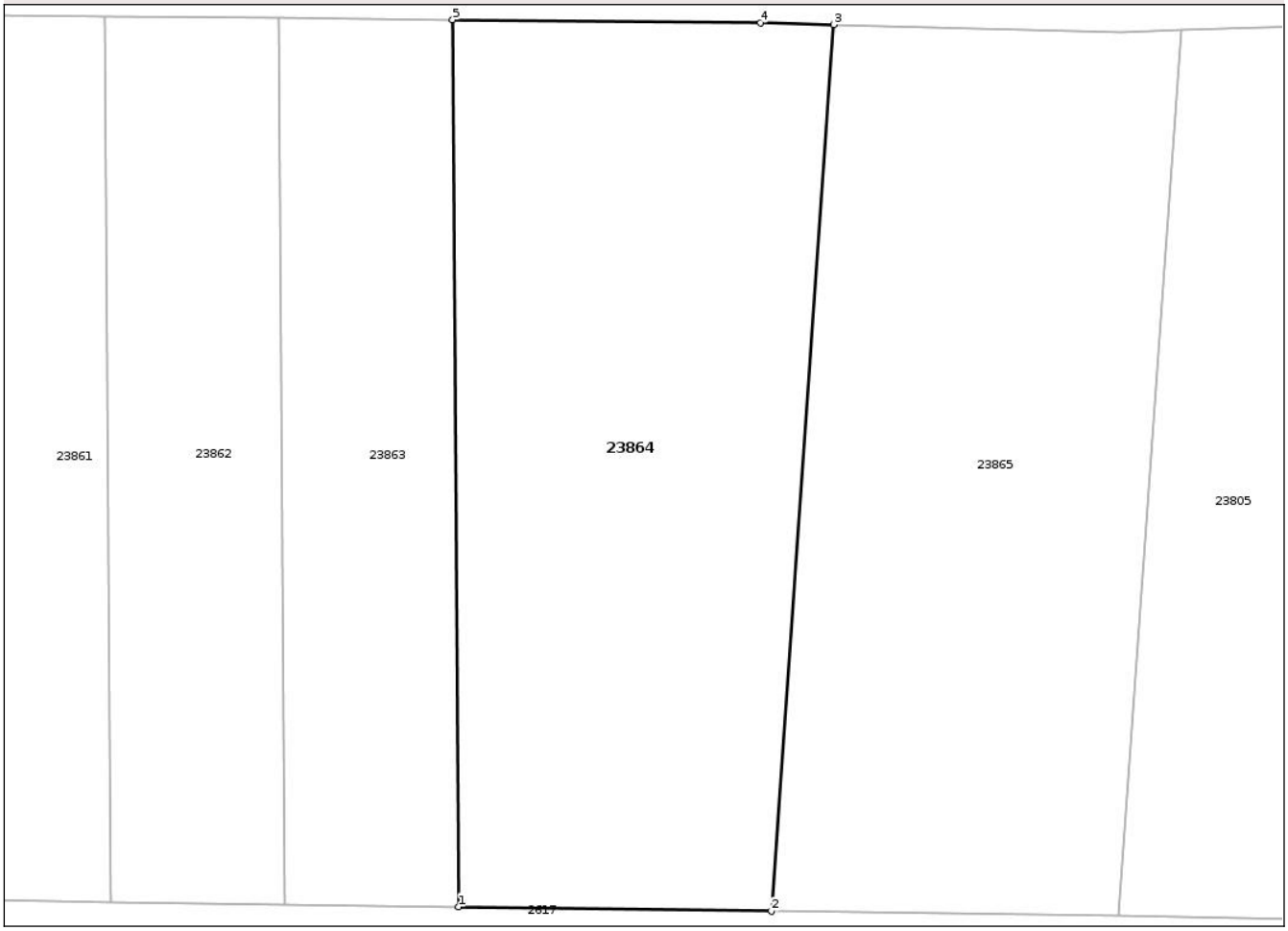
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	12	454/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.093,53 475.780,438	2	461.113,07 475.780,165	19.542
2	461.113,07 475.780,165	3	461.116,958 475.835,485	55.457
3	461.116,958 475.835,485	4	461.112,4 475.835,6	4.559
4	461.112,4 475.835,6	5	461.093,169 475.835,789	19.232
5	461.093,169 475.835,789	1	461.093,53 475.780,438	55.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1108/47, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ SILVIA**, Lipsa CNP 2) **VINTILĂ SOFIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

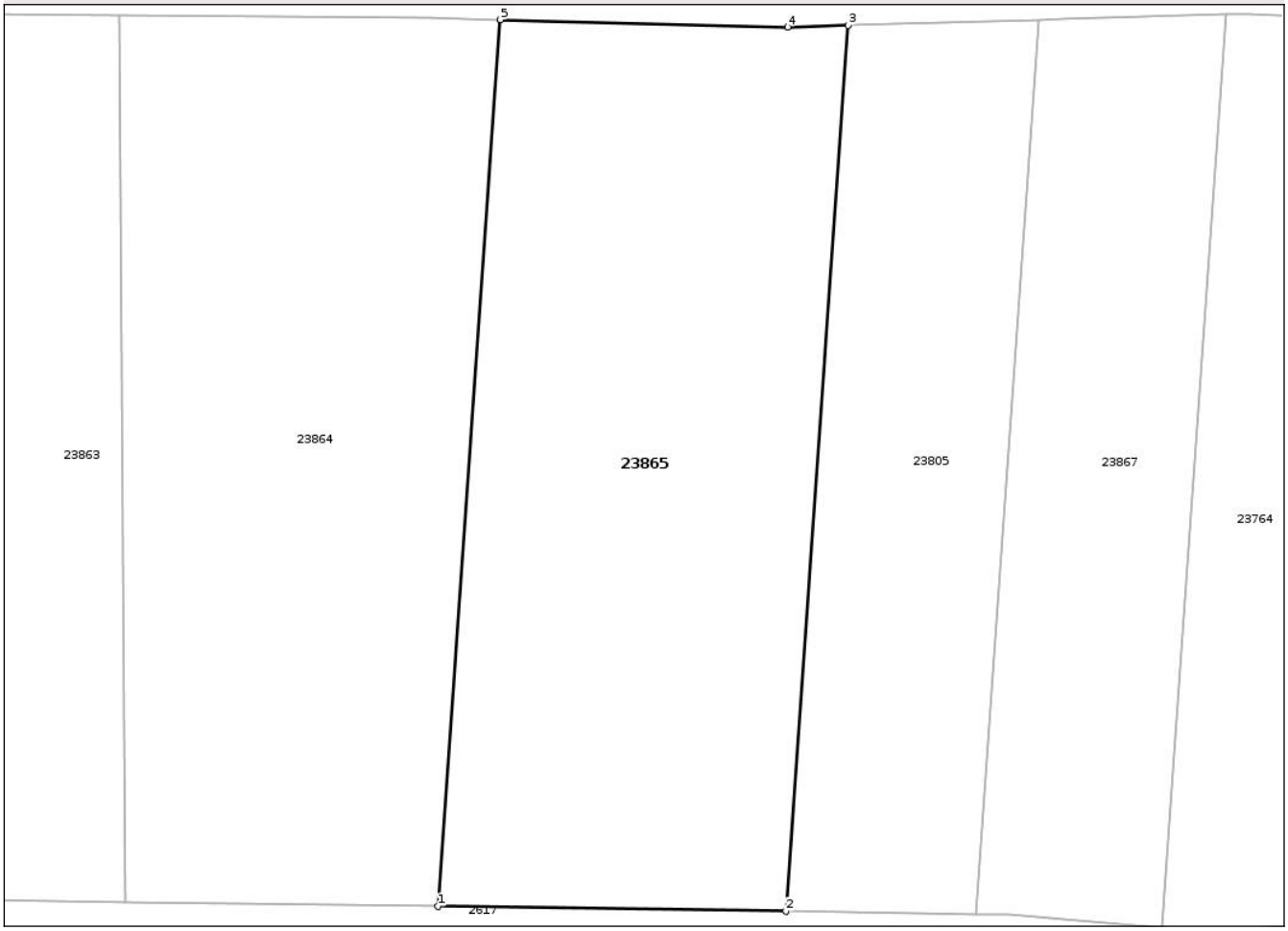
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	12	454/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.113,07 475.780,165	2	461.134,781 475.779,861	21.713
2	461.134,781 475.779,861	3	461.138,666 475.835,141	55.416
3	461.138,666 475.835,141	4	461.134,913 475.835,034	3.755
4	461.134,913 475.835,034	5	461.116,958 475.835,485	17.961
5	461.116,958 475.835,485	1	461.113,07 475.780,165	55.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.253	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

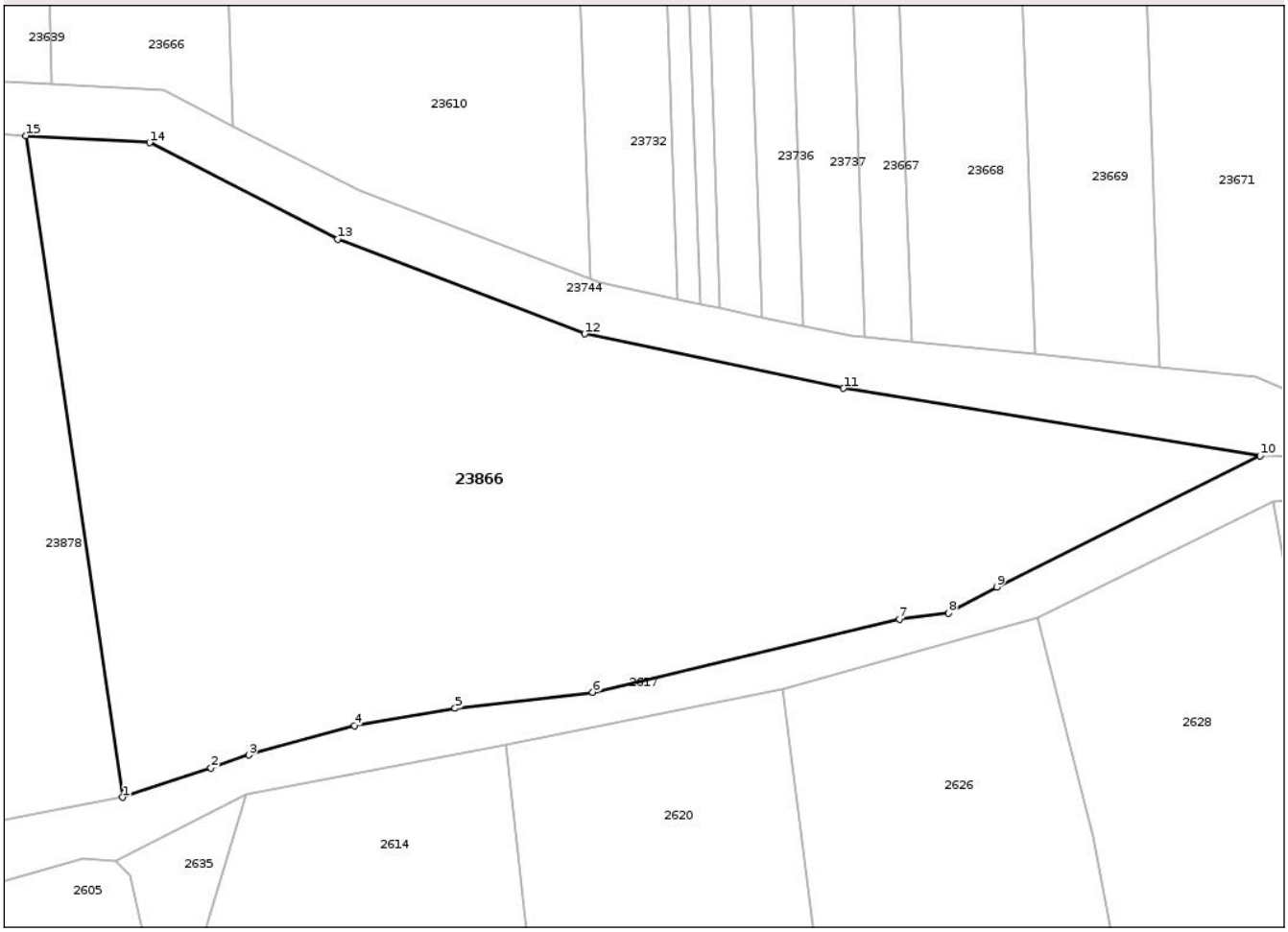
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.235	12	454/23	-	
2	faneata	DA	18	12	454/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.300,709 475.797,268	2	461.307,365 475.799,503	7.022
2	461.307,365 475.799,503	3	461.310,234 475.800,467	3.027
3	461.310,234 475.800,467	4	461.318,227 475.802,693	8.296
4	461.318,227 475.802,693	5	461.325,83 475.803,986	7.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.325,83 475.803,986	6	461.336,248 475.805,204	10.488
6	461.336,248 475.805,204	7	461.359,44 475.810,72	23.839
7	461.359,44 475.810,72	8	461.363,166 475.811,176	3.754
8	461.363,166 475.811,176	9	461.366,816 475.813,154	4.152
9	461.366,816 475.813,154	10	461.386,738 475.823,083	22.259
10	461.386,738 475.823,083	11	461.355,216 475.828,172	31.93
11	461.355,216 475.828,172	12	461.335,643 475.832,282	20.0
12	461.335,643 475.832,282	13	461.316,973 475.839,454	20.0
13	461.316,973 475.839,454	14	461.302,727 475.846,737	16.0
14	461.302,727 475.846,737	15	461.293,377 475.847,27	9.365
15	461.293,377 475.847,27	1	461.300,709 475.797,268	50.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115917	660	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9723 / 09/07/2021		
Act Administrativ nr. 1177/47, din 19/09/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr Pad din 09.07.2021, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115917 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115917, pentru parcela nr. 454/12/2 din T.P. nr. 1177/47/19-09-2000, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL RODICA-LAURENŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

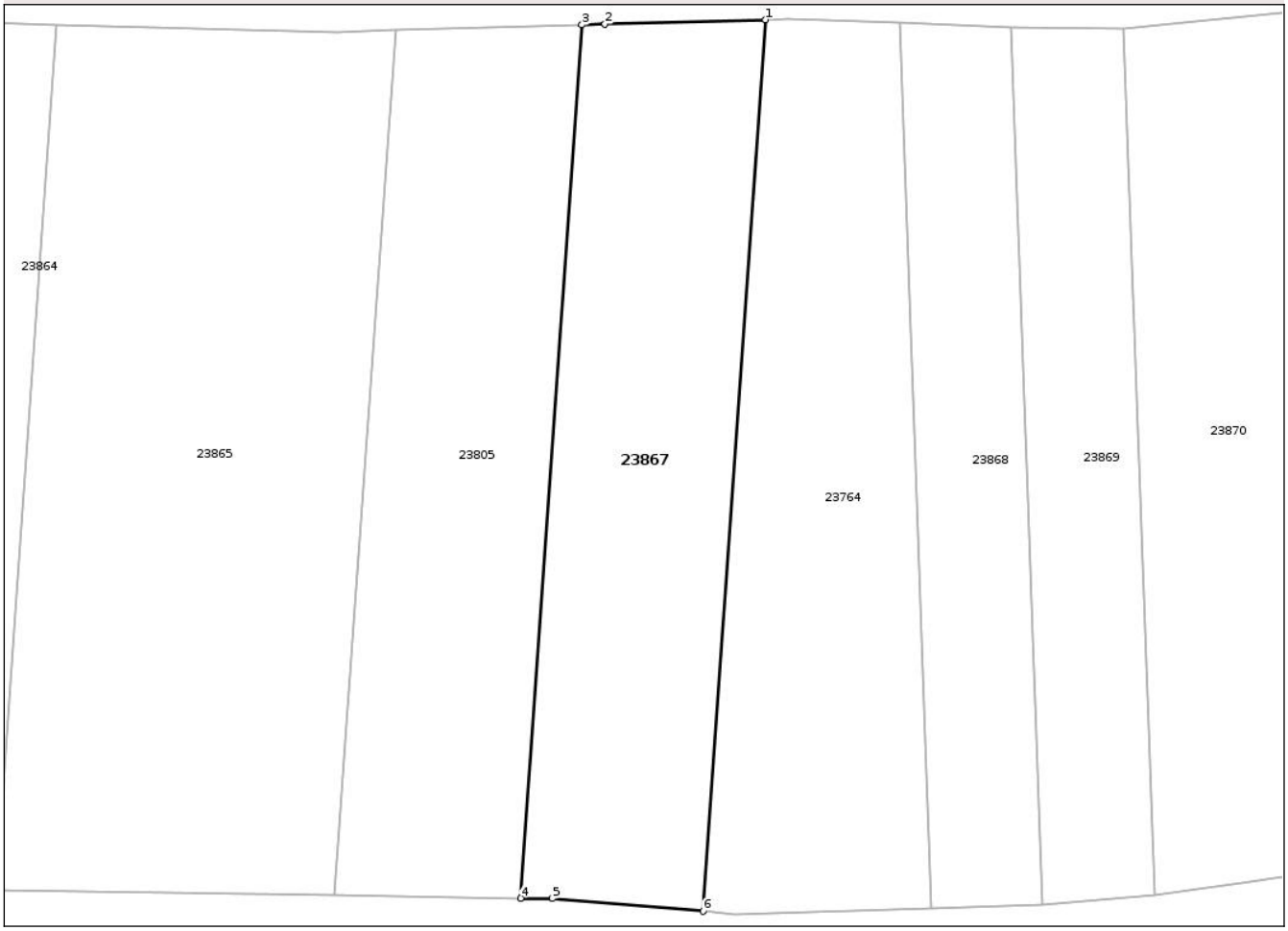
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115917	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	660	12	454/12/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.162,319 475.835,806	2	461.152,049 475.835,521	10.274
2	461.152,049 475.835,521	3	461.150,575 475.835,479	1.475
3	461.150,575 475.835,479	4	461.146,655 475.779,695	55.921
4	461.146,655 475.779,695	5	461.148,67 475.779,667	2.016
5	461.148,67 475.779,667	6	461.158,317 475.778,861	9.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.158,317 475.778,861	1	461.162,319 475.835,806	57.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 791/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAGA AURELIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

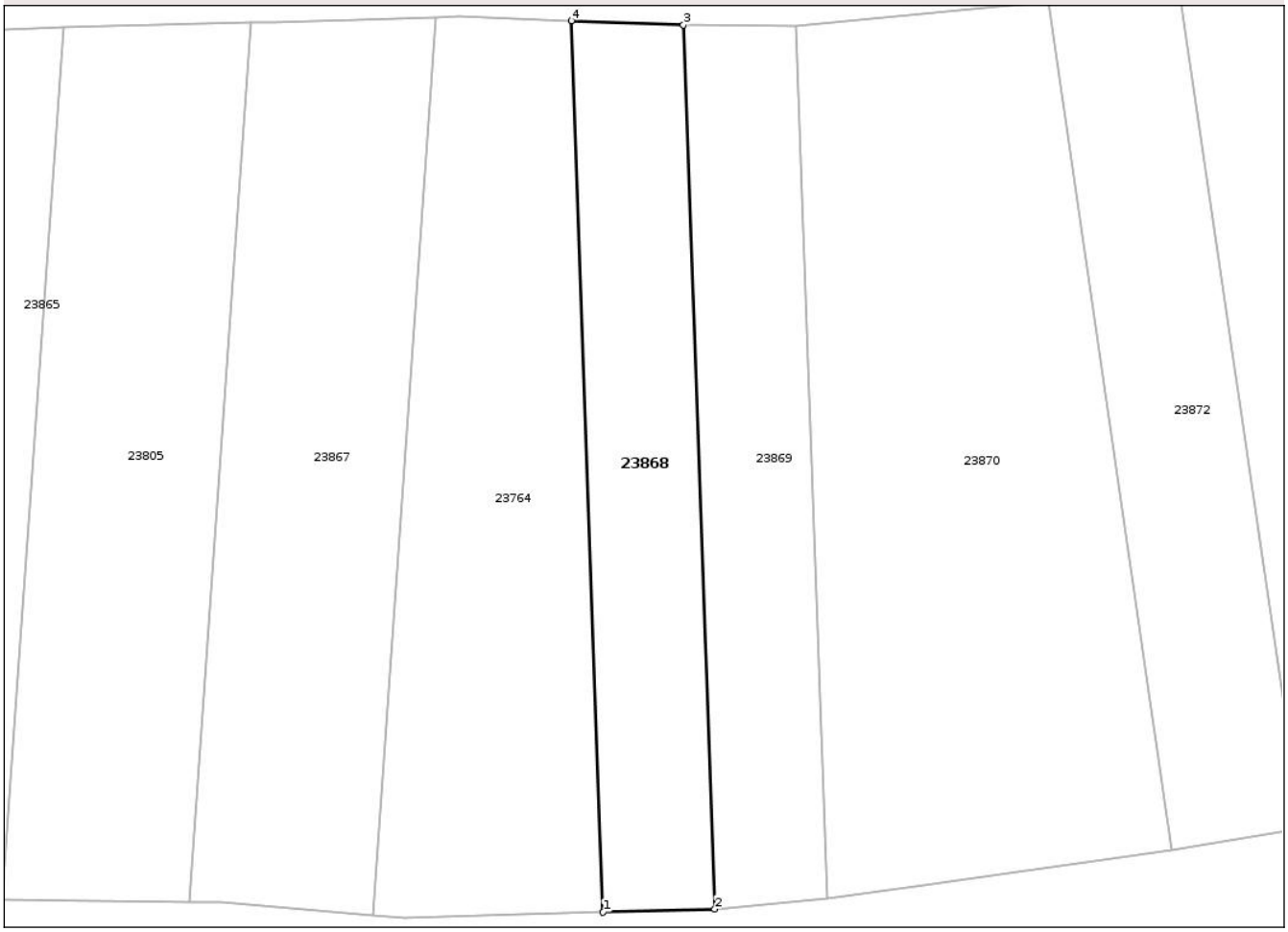
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	400	12	454/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.172,927 475.779,05	2	461.180,023 475.779,25	7.1
2	461.180,023 475.779,25	3	461.178,026 475.835,329	56.115
3	461.178,026 475.835,329	4	461.170,912 475.835,586	7.118
4	461.170,912 475.835,586	1	461.172,927 475.779,05	56.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/47, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICODIN IOSIF**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

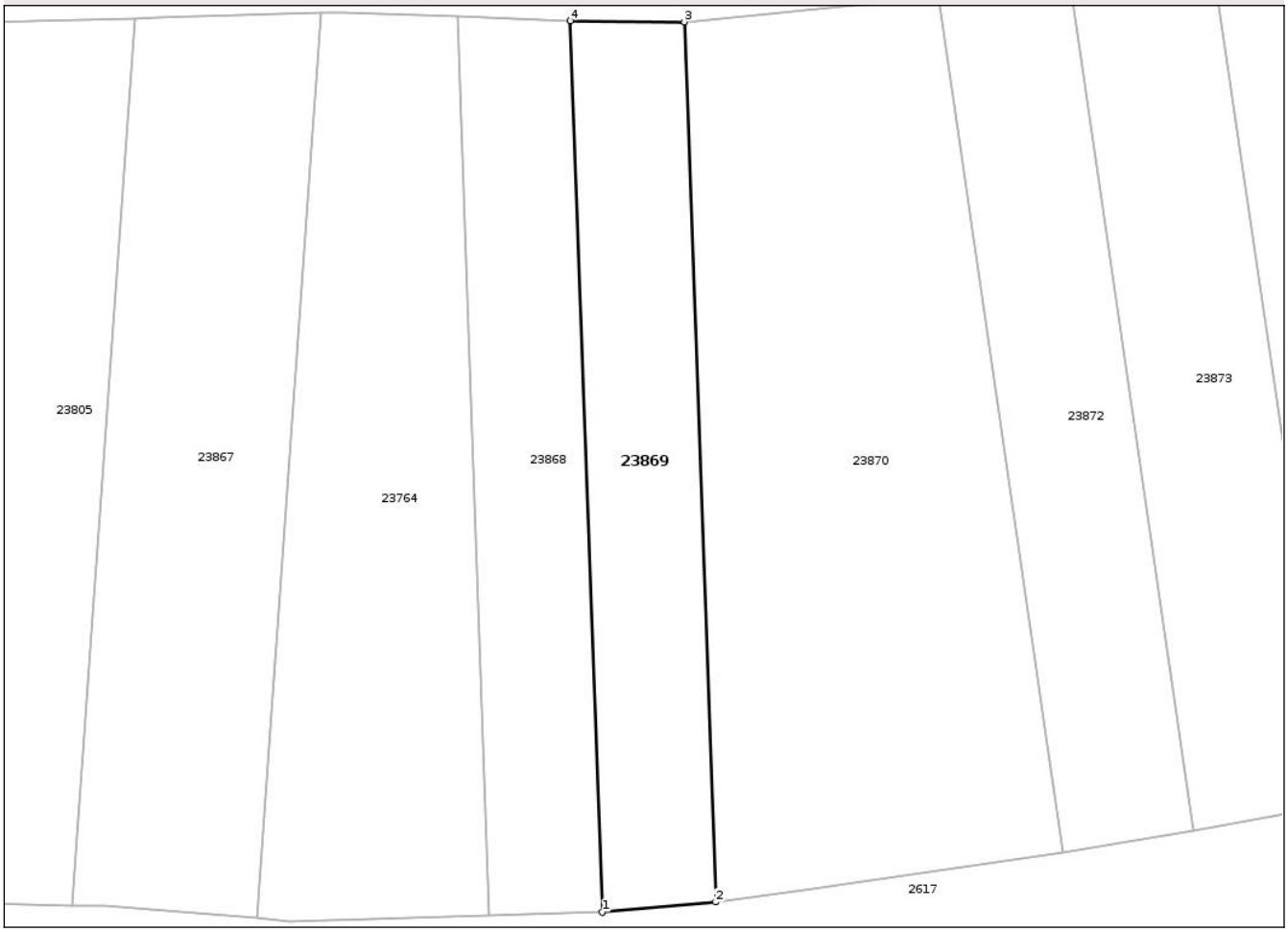
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	400	12	454/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.180,023 475.779,25	2	461.187,176 475.779,886	7.18
2	461.187,176 475.779,886	3	461.185,203 475.835,264	55.414
3	461.185,203 475.835,264	4	461.178,026 475.835,329	7.177
4	461.178,026 475.835,329	1	461.180,023 475.779,25	56.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.045	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 985/47, din 01/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ AURELIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.045	12	454/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.187,176 475.779,886	2	461.193,3 475.780,749	6.185
2	461.193,3 475.780,749	3	461.209,065 475.782,97	15.921
3	461.209,065 475.782,97	4	461.201,173 475.836,796	54.402
4	461.201,173 475.836,796	5	461.185,203 475.835,264	16.043
5	461.185,203 475.835,264	1	461.187,176 475.779,886	55.414

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104875	450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3776 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 956/47, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr. 1381/08. 07.2014 de BNP POPA CORNELIA, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104875 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104875 pentru parcela nr. 454/16 din TP 956/47/03.02.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
126 / 05/01/2017		
Act Notarial nr. 2308, din 28/12/2016 emis de NP Bianu Tudor-Ioan (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104875	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	450	12	454/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.209,065 475.782,97	2	461.217,297 475.784,402	8.356
2	461.217,297 475.784,402	3	461.209,571 475.837,093	53.255
3	461.209,571 475.837,093	4	461.207,498 475.837,037	2.074
4	461.207,498 475.837,037	5	461.202,178 475.836,893	5.322
5	461.202,178 475.836,893	6	461.201,173 475.836,796	1.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.201,173 475.836,796	1	461.209,065 475.782,97	54.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104874	480	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3777 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 853/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 1366/2014, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104874 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104874 pentru parcela nr. 454/17 din TP nr. 853/47/18.09.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
125 / 05/01/2017		
Act Notarial nr. 2308, din 28/12/2016 emis de NP Bianu Tudor-Ioan (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

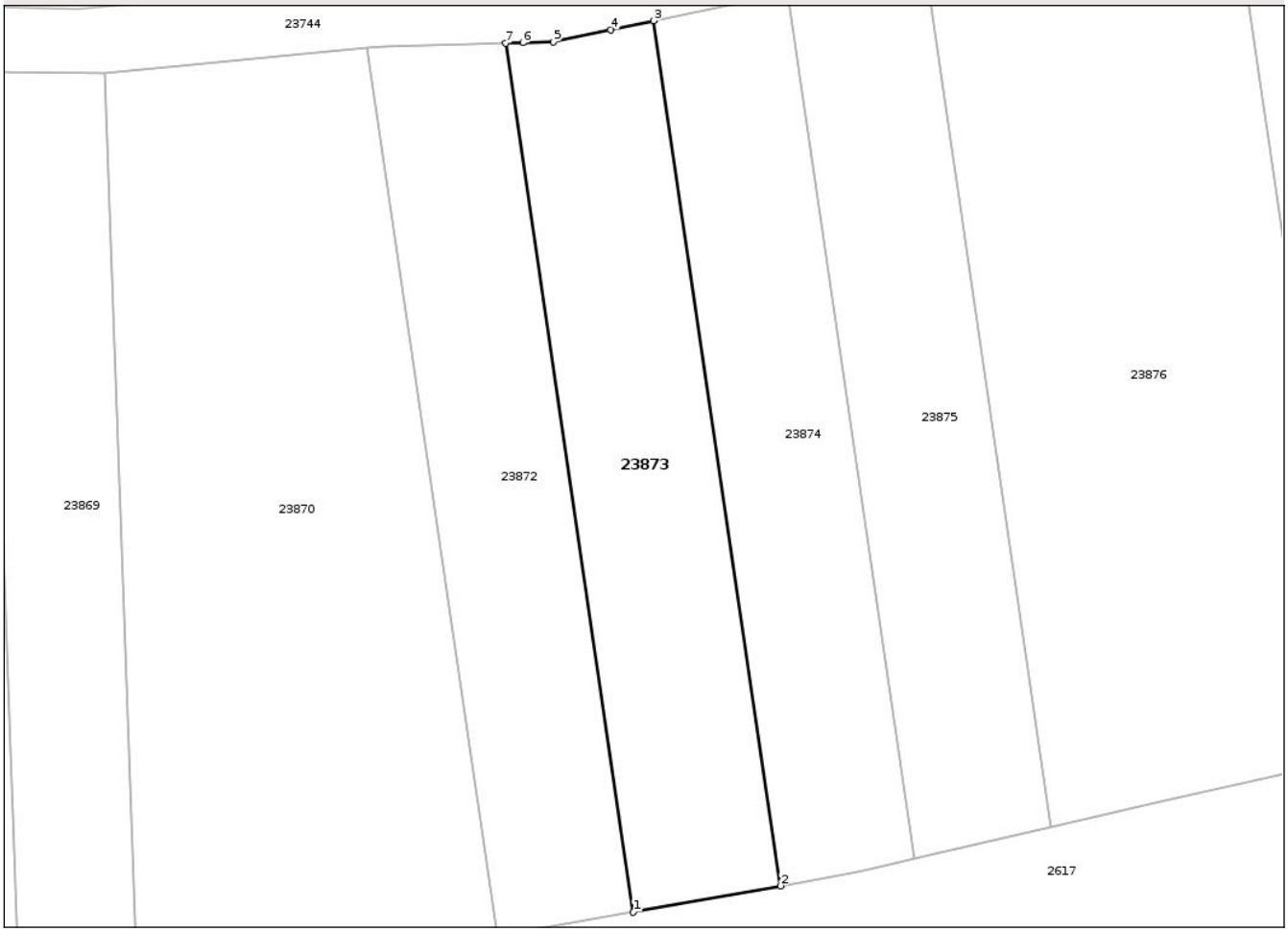
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104874	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	480	12	454/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.217,297 475.784,402	2	461.226,224 475.785,994	9.068
2	461.226,224 475.785,994	3	461.218,532 475.838,455	53.022
3	461.218,532 475.838,455	4	461.215,942 475.837,907	2.648
4	461.215,942 475.837,907	5	461.212,47 475.837,171	3.549
5	461.212,47 475.837,171	6	461.210,609 475.837,121	1.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.210,609 475.837,121	7	461.209,571 475.837,093	1.038
7	461.209,571 475.837,093	1	461.217,297 475.784,402	53.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104873	440	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3778 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 858/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr. 1368/08. 07.2014 de NP Popa Cornelia, documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infinteaza CF 104873 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104873 pentru parcela nr. 454/18 din TP 858/47/18.09.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
8995 / 13/07/2016		
Act Notarial nr. 1234, din 05/07/2016 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

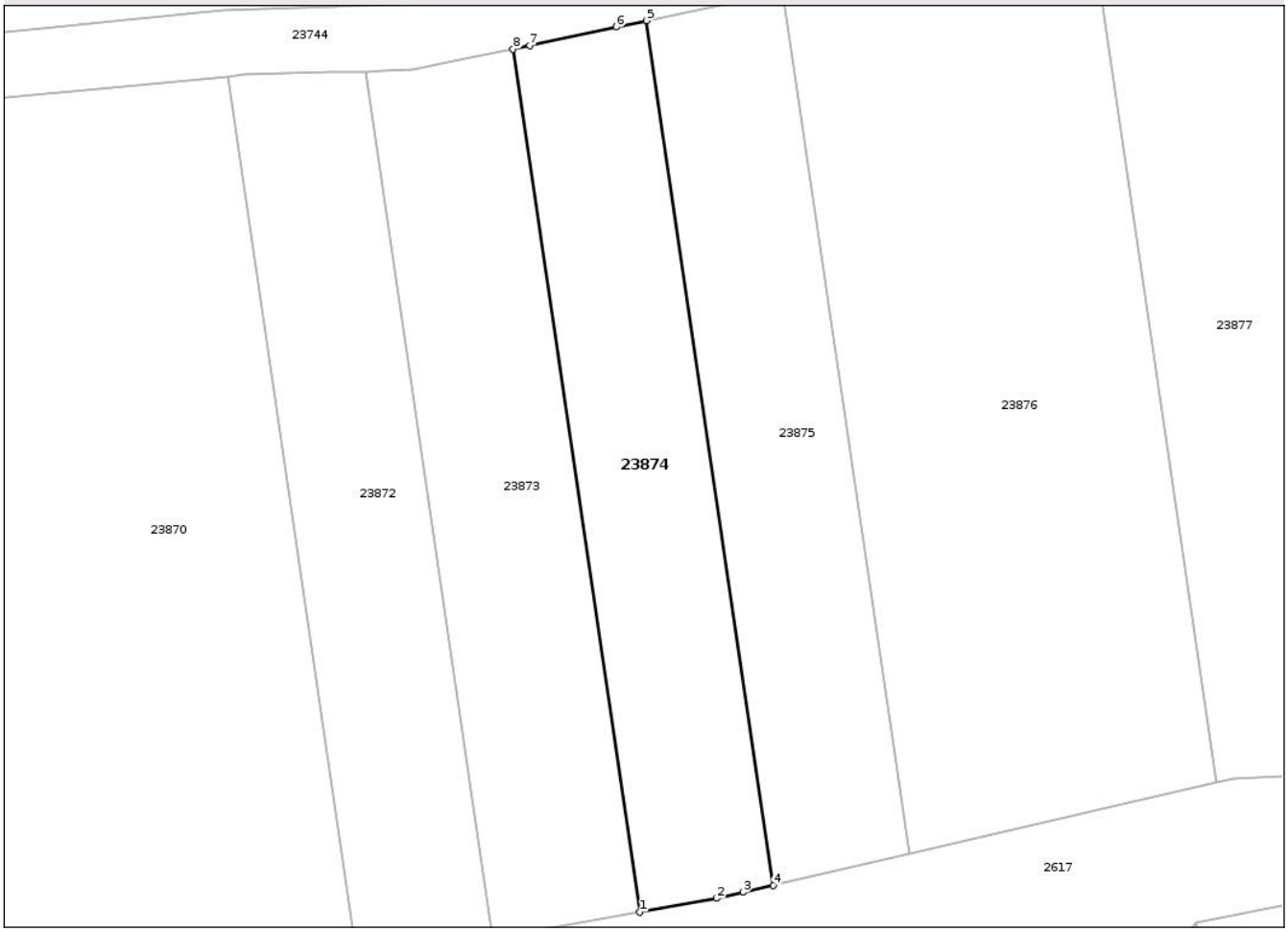
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104873	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	440	12	454/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.226,224 475.785,994	2	461.230,914 475.786,831	4.764
2	461.230,914 475.786,831	3	461.232,517 475.787,202	1.646
3	461.232,517 475.787,202	4	461.234,357 475.787,628	1.889
4	461.234,357 475.787,628	5	461.226,652 475.840,175	53.108
5	461.226,652 475.840,175	6	461.224,807 475.839,784	1.886

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.224,807 475.839,784	7	461.219,545 475.838,67	5.379
7	461.219,545 475.838,67	8	461.218,532 475.838,455	1.035
8	461.218,532 475.838,455	1	461.226,224 475.785,994	53.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 955/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULEŢ IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

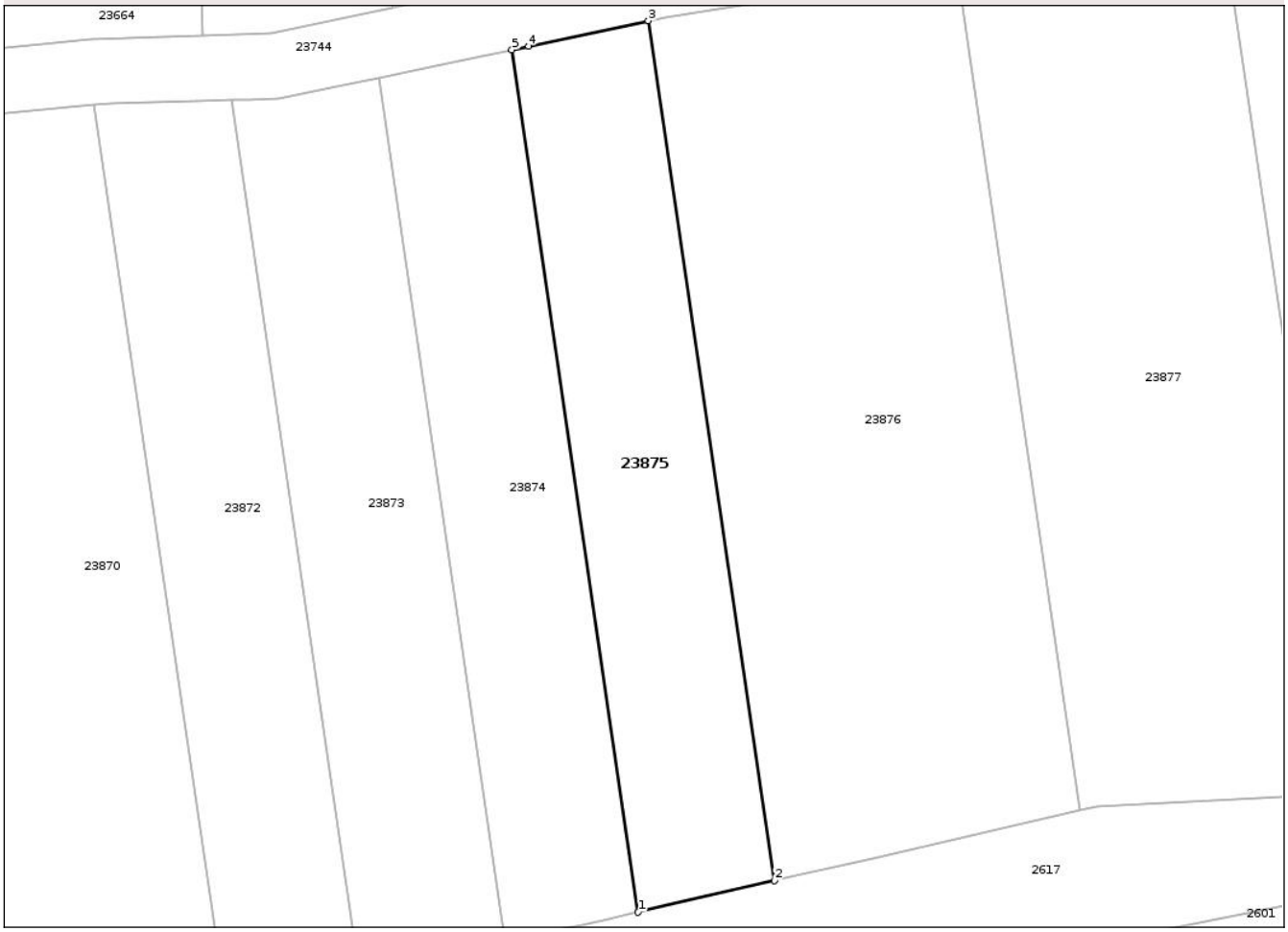
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	450	12	454/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.234,357 475.787,628	2	461.242,652 475.789,548	8.515
2	461.242,652 475.789,548	3	461.234,97 475.841,937	52.949
3	461.234,97 475.841,937	4	461.227,664 475.840,389	7.469
4	461.227,664 475.840,389	5	461.226,652 475.840,175	1.034
5	461.226,652 475.840,175	1	461.234,357 475.787,628	53.108

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104872	1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3779 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. 1026/47, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr. 1401/08.07.2014 de NP Popa Cornelia, documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104872 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104872 pentru parcela nr.454/20 din TP nr.1026/47/09.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	se noteaza mentiunea imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1
14700 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 2162, din 23/11/2016 emis de NP Bianu Tudor Ioan (Contract de Vânzare - Cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104872	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	12	454/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.242,652 475.789,548	2	461.248,95 475.791,005	6.464
2	461.248,95 475.791,005	3	461.261,324 475.793,869	12.702
3	461.261,324 475.793,869	4	461.253,822 475.845,031	51.709
4	461.253,822 475.845,031	5	461.235,984 475.842,152	18.069
5	461.235,984 475.842,152	6	461.234,97 475.841,937	1.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.234,97 475.841,937	1	461.242,652 475.789,548	52.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 852/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VALERIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

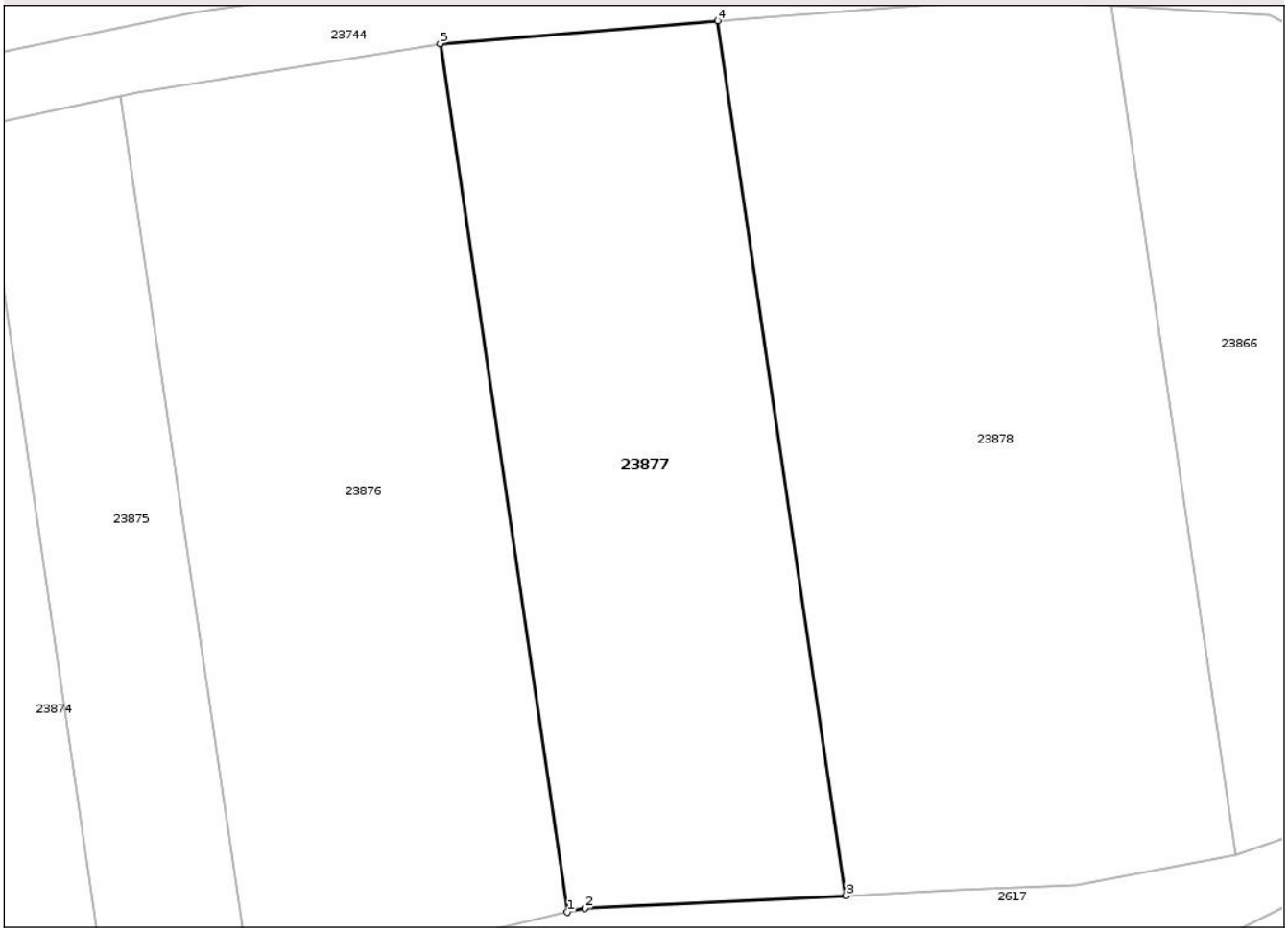
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	850	12	454/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.261,324 475.793,869	2	461.262,339 475.794,104	1.042
2	461.262,339 475.794,104	3	461.277,75 475.794,841	15.429
3	461.277,75 475.794,841	4	461.270,201 475.846,376	52.085
4	461.270,201 475.846,376	5	461.253,822 475.845,031	16.433
5	461.253,822 475.845,031	1	461.261,324 475.793,869	51.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686/47, din 23/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE EMILIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

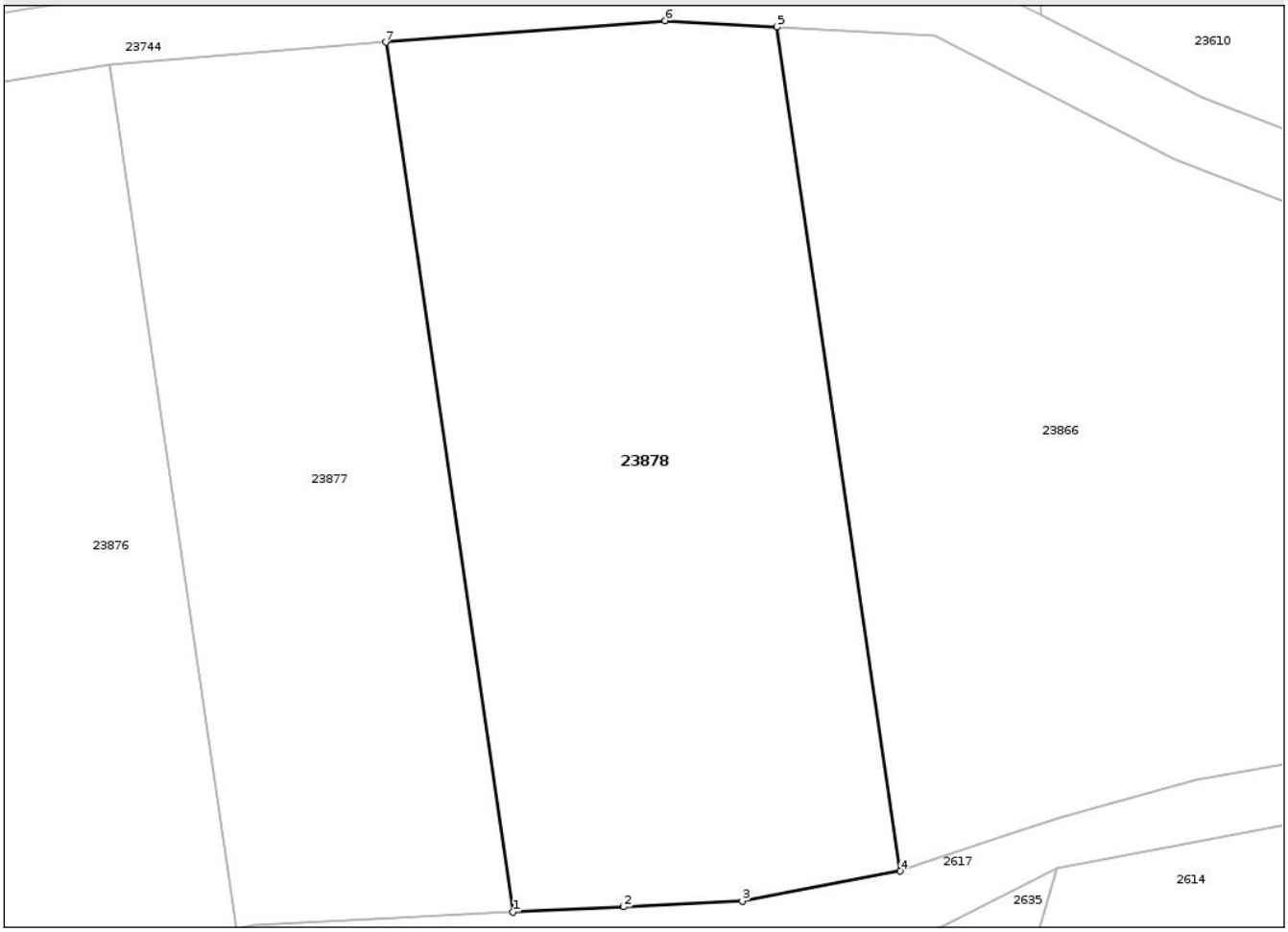
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.176	12	454/22	-	
2	faneata	DA	24	12	454/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.277,75 475.794,841	2	461.284,29 475.795,154	6.547
2	461.284,29 475.795,154	3	461.291,333 475.795,49	7.051
3	461.291,333 475.795,49	4	461.300,709 475.797,268	9.543
4	461.300,709 475.797,268	5	461.293,377 475.847,27	50.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.293,377 475.847,27	6	461.286,753 475.847,648	6.635
6	461.286,753 475.847,648	7	461.270,201 475.846,376	16.601
7	461.270,201 475.846,376	1	461.277,75 475.794,841	52.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		975	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/47, din 30/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂVU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	975	12	446/36/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.218,351 475.884,124	2	461.219,387 475.842,725	41.412
2	461.219,387 475.842,725	3	461.224,505 475.843,809	5.231
3	461.224,505 475.843,809	4	461.239,232 475.846,831	15.034
4	461.239,232 475.846,831	5	461.244,51 475.847,646	5.34
5	461.244,51 475.847,646	6	461.243,606 475.883,725	36.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.243,606 475.883,725	1	461.218,351 475.884,124	25.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 683/47, din 08/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ŞTEFAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	12	460/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.588,009 475.929,727	2	461.594,88 475.845,062	84.943
2	461.594,88 475.845,062	3	461.604,765 475.847,377	10.152
3	461.604,765 475.847,377	4	461.605,74 475.847,188	0.993
4	461.605,74 475.847,188	5	461.606,376 475.847,842	0.913
5	461.606,376 475.847,842	6	461.603,842 475.879,065	31.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.603,842 475.879,065	7	461.599,514 475.932,402	53.513
7	461.599,514 475.932,402	8	461.597,495 475.932,234	2.026
8	461.597,495 475.932,234	9	461.594,509 475.931,945	3.0
9	461.594,509 475.931,945	10	461.589,335 475.931,554	5.189
10	461.589,335 475.931,554	11	461.589,365 475.929,832	1.722
11	461.589,365 475.929,832	1	461.588,009 475.929,727	1.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102896
Nr. topografic:388,389

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 441, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116797	221	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	116797-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 441, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Constructia C1- CASA DE LOCUIT construită în anul 1969, din caramida, avand S desfasurata= 127mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4910 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 504, din 30/03/2023 emis de NP Dan Valerica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116797 a imobilului cu numarul cadastral 116797 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102896 inscris in cartea funciara 102896;	A1
4911 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 505, din 31/03/2023 emis de NP Dan Valerica (act notarial nr 7 din 26.04.2023, emis de NP Dan Valerica);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TEODORESCU CONSTANTIN-EUGEN**, si sotia 2) **TEODORESCU IRINA-CRISTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

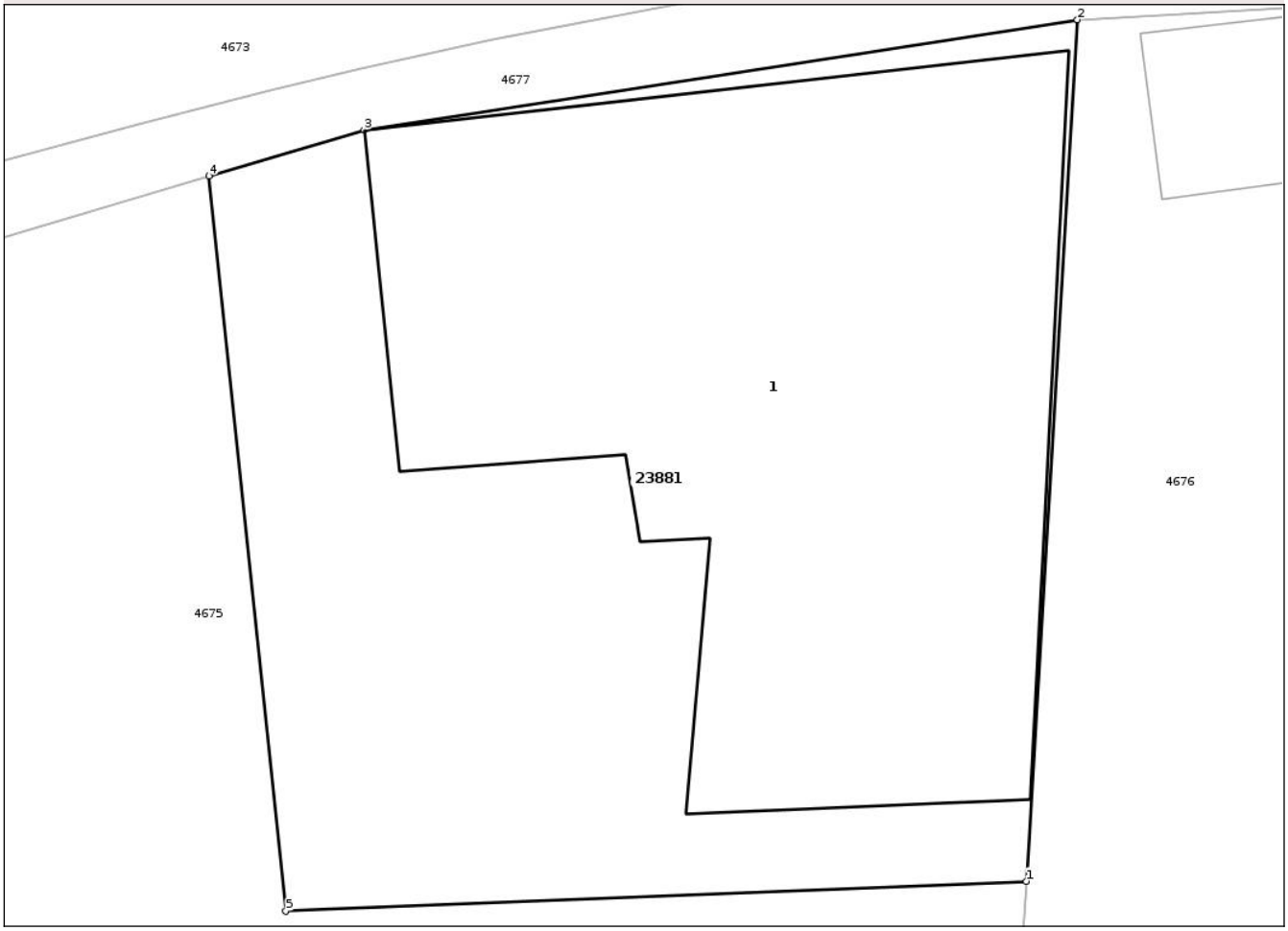
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116797	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	127	39	719	388,389	Teren împrejmuit la nord cu gard de cărămidă, la est cu gard de cărămidă şi plasă din sârmă, la sud cu gard de lemn, la vest cu gard de cărămidă.
2	arabil	DA	94	39	719	388,389	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	116797-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Constructia C1- CASA DE LOCUIT construită în anul 1969, din caramida, avand S desfasurata= 127mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.046,05 473.213,064	2	458.046,99 473.228,909	15.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.046,99 473.228,909	3	458.033,855 473.226,887	13.29
3	458.033,855 473.226,887	4	458.030,997 473.226,035	2.982
4	458.030,997 473.226,035	5	458.032,417 473.212,513	13.596
5	458.032,417 473.212,513	1	458.046,05 473.213,064	13.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1939/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:638/2
Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107437	Din acte: 224 Masurata: 226	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12577 / 26/11/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 614, in dosar nr. 1051/787/2017, ramasa definitiva la data de 07-11-2019, din 08/11/2018 emis de Judecatoria Avrig (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr raport expertiza judiciara din 14.05.2018, emis de Cosman Vasile Alin);		
B1	se rectifica suprafata imobilului de la 190 mp la 224 mp conform documentatiei cadastrale	A1
4607 / 26/03/2021		
Act Notarial nr. 59, in dosar S. 90/2021, din 25/03/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MIHAELA-RAMONA**, născută Posa	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

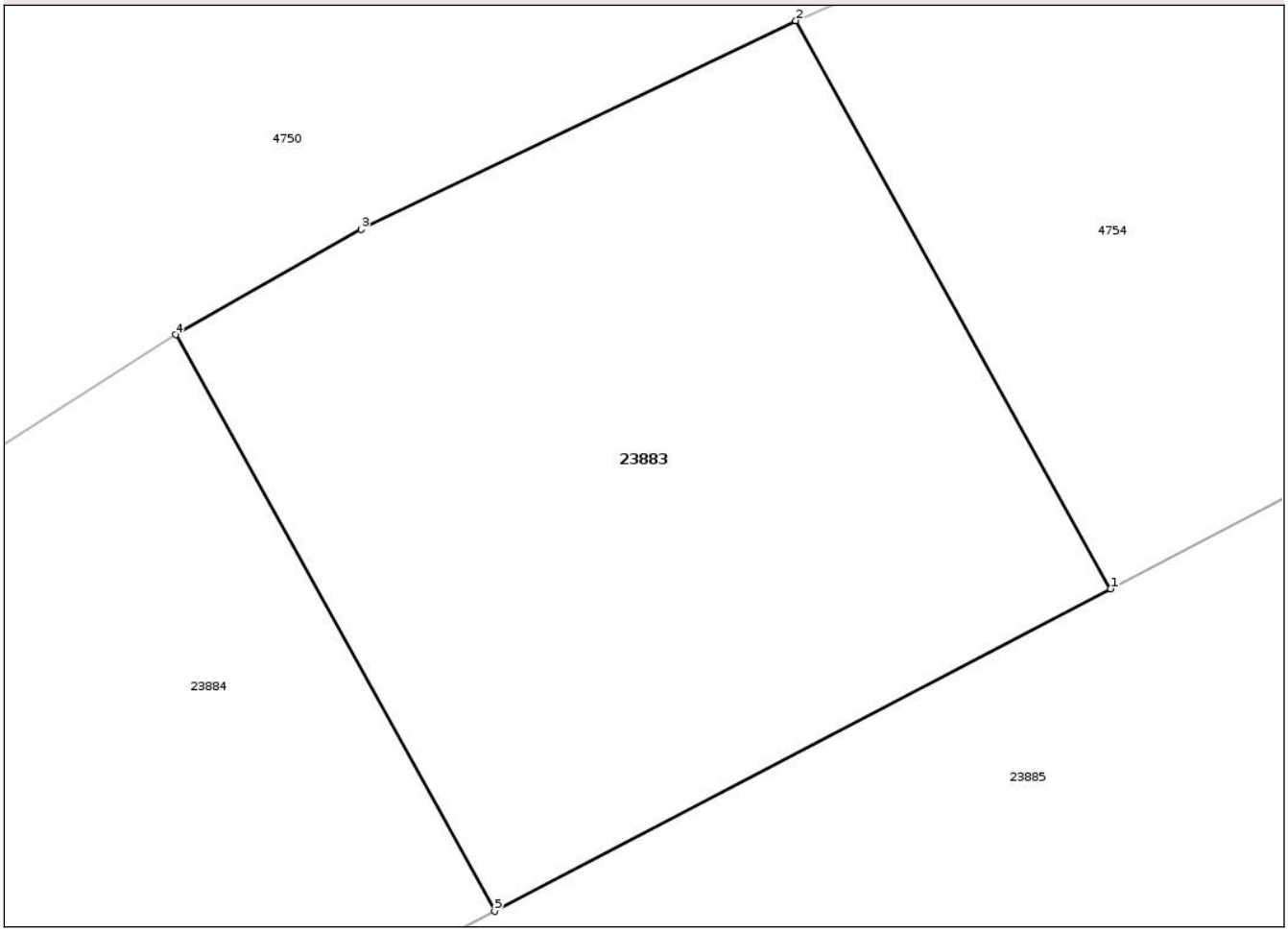
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107437	Din acte: 224 Masurata: 226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	226	35	650	638/2	gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.759,309 472.946,484	2	457.752,317 472.959,101	14.426
2	457.752,317 472.959,101	3	457.742,662 472.954,466	10.71
3	457.742,662 472.954,466	4	457.738,539 472.952,127	4.74
4	457.738,539 472.952,127	5	457.745,629 472.939,324	14.636
5	457.745,629 472.939,324	1	457.759,309 472.946,484	15.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		679	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1493, din 11/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 679 mp în favoarea lui	A1
	1) **OANCEA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

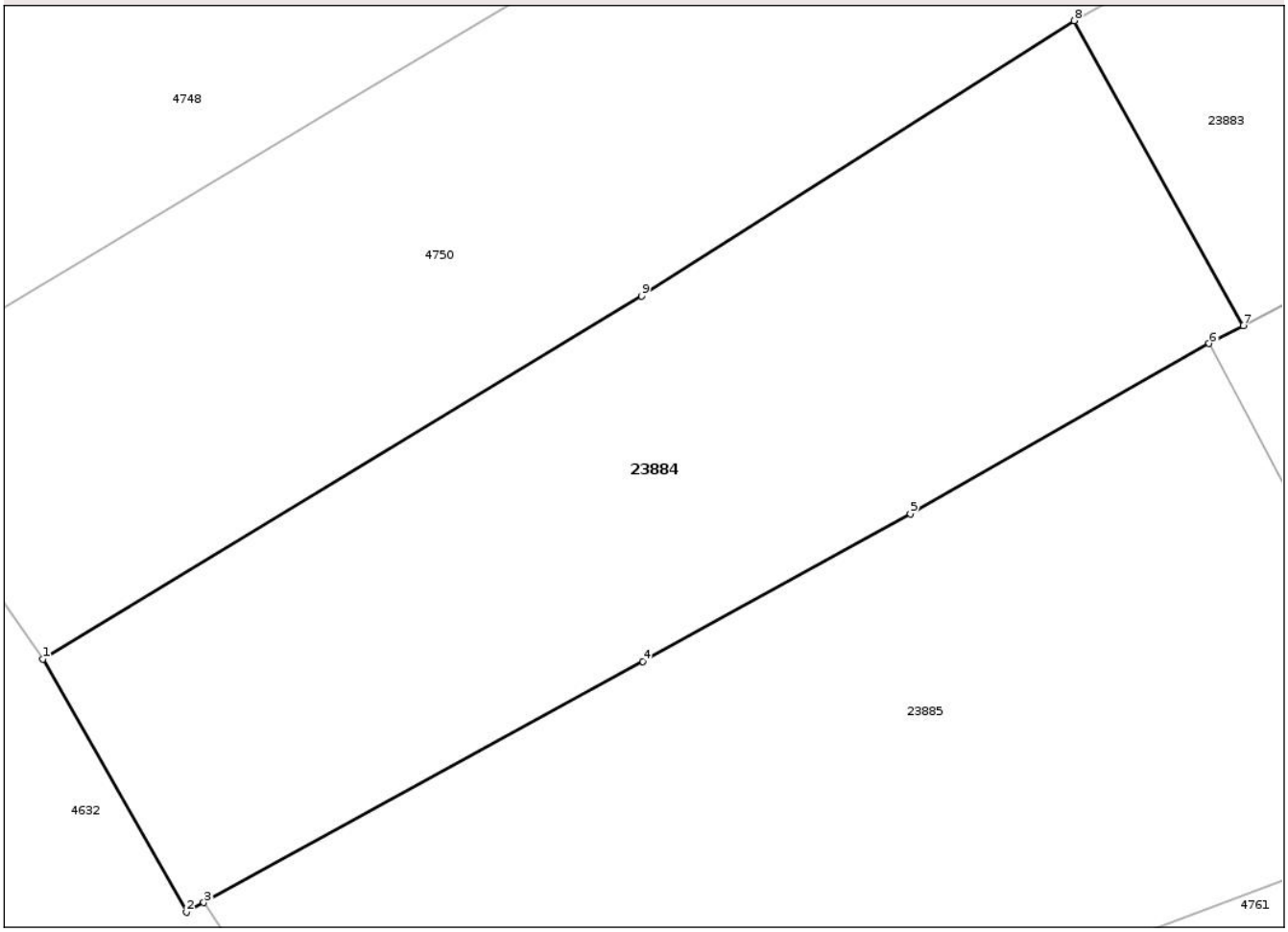
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	679	35	650	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.695,201 472.925,33	2	457.701,221 472.914,704	12.212
2	457.701,221 472.914,704	3	457.701,955 472.915,107	0.837
3	457.701,955 472.915,107	4	457.720,392 472.925,236	21.036
4	457.720,392 472.925,236	5	457.731,65 472.931,433	12.851
5	457.731,65 472.931,433	6	457.744,2 472.938,576	14.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.744,2 472.938,576	7	457.745,629 472.939,324	1.613
7	457.745,629 472.939,324	8	457.738,539 472.952,127	14.636
8	457.738,539 472.952,127	9	457.720,342 472.940,57	21.556
9	457.720,342 472.940,57	1	457.695,201 472.925,33	29.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100939
Nr. topografic:635/2,636/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102599	Din acte: 1.557 Masurata: 1.872	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	102599-C3	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:448 mp; S. construita desfasurata:898 mp; Brutarie: la parter: 5 camere, 4 grupuri sociale, 2 magazi; la mansarda; 7 camere, baie.; Constructia este realizata cu fundatii din beton armat, zidarie din caramida, sarpanta din lemn si invelitoare din tigla. Nu are lift. Nu detine certificat de performanta energetica. Suprafata desfasurata 898 mp.;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8803 / 08/07/2013		
Act Notarial nr. 1285, din 05/07/2013 emis de NP Popa Cornelia (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu la dosar nr. 7605/10.06.2013);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102599 a imobilului cu numarul cadastral 102599/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100939 inscris in cartea funciara 585 (identificator electronic 100939);	A1, A1.3
9616 / 06/08/2019		
Act Notarial nr. 1661 - contract de vanzare cumparare, din 02/08/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARIU ILIE-VALENTIN**, si sotia 2) **MORARIU SIMONA-RODICA**, bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MORARIU ILIE-VALENTIN**, si sotia 2) **MORARIU SIMONA-RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

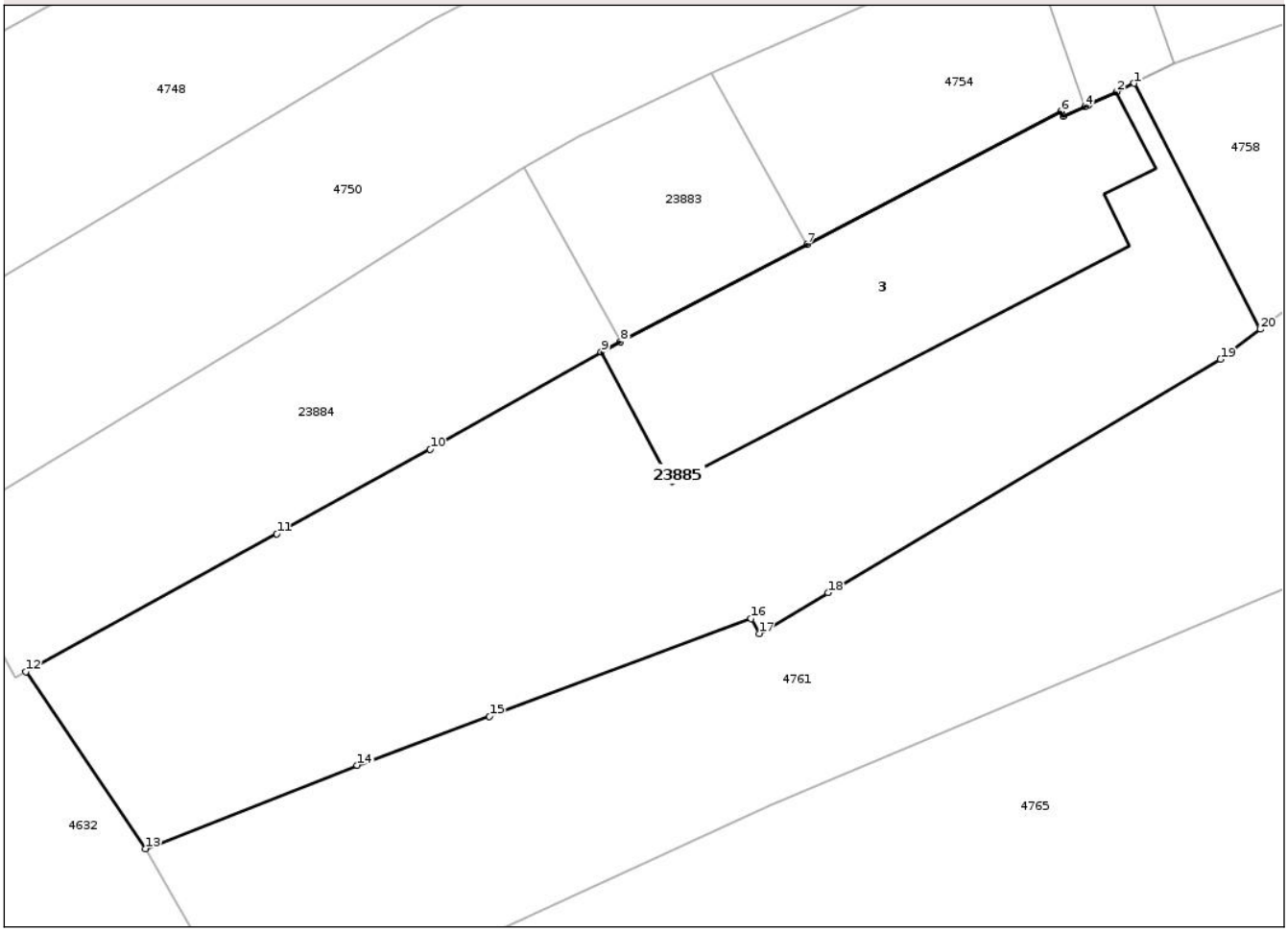
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102599	Din acte: 1.557 Masurata: 1.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.872	35	820	635/2,636/2	CURTE SI GRADINA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	102599-C3	constructii industriale si edilitare	448	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:448 mp; S. construita desfasurata:898 mp; Brutarie: la parter: 5 camere, 4 grupuri sociale, 2 magazi; la mansarda; 7 camere, baie.;Constructia este realizata cu fundatii din beton armat, zidarie din caramida, sarpanta din lemn si invelitoare din tigla. Nu are lift. Nu detine certificat de performanta energetica. Suprafata desfasurata 898 mp.;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.783,352 472.958,314	2	457.782,041 472.957,672	1.46
2	457.782,041 472.957,672	3	457.780,002 472.956,726	2.248
3	457.780,002 472.956,726	4	457.779,729 472.956,599	0.301
4	457.779,729 472.956,599	5	457.778,162 472.955,872	1.727
5	457.778,162 472.955,872	6	457.777,966 472.956,248	0.424
6	457.777,966 472.956,248	7	457.759,309 472.946,484	21.058
7	457.759,309 472.946,484	8	457.745,629 472.939,324	15.44
8	457.745,629 472.939,324	9	457.744,2 472.938,576	1.613
9	457.744,2 472.938,576	10	457.731,65 472.931,433	14.44
10	457.731,65 472.931,433	11	457.720,392 472.925,236	12.851
11	457.720,392 472.925,236	12	457.701,955 472.915,107	21.036
12	457.701,955 472.915,107	13	457.710,723 472.902,108	15.68
13	457.710,723 472.902,108	14	457.726,291 472.908,228	16.728
14	457.726,291 472.908,228	15	457.736,003 472.911,83	10.358
15	457.736,003 472.911,83	16	457.755,219 472.918,996	20.509
16	457.755,219 472.918,996	17	457.755,832 472.917,908	1.249
17	457.755,832 472.917,908	18	457.760,863 472.920,909	5.858
18	457.760,863 472.920,909	19	457.789,683 472.938,05	33.532
19	457.789,683 472.938,05	20	457.792,607 472.940,249	3.659
20	457.792,607 472.940,249	1	457.783,352 472.958,314	20.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		487	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 365/47, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD SÎNEFTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

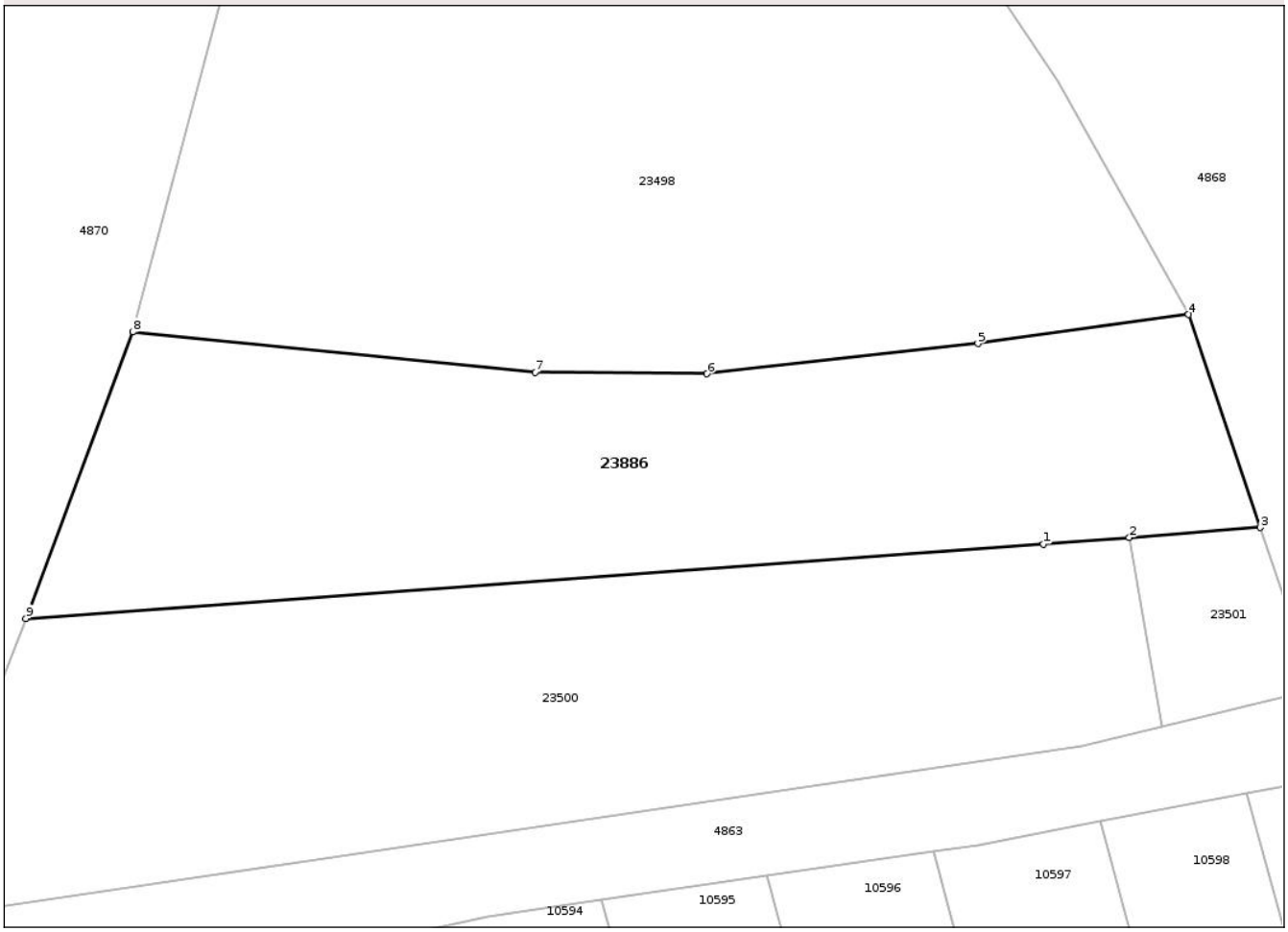
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	487	54	1006	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.087,239 472.246,217	2	458.090,991 472.246,502	3.763
2	458.090,991 472.246,502	3	458.096,718 472.246,936	5.744
3	458.096,718 472.246,936	4	458.093,583 472.256,247	9.824
4	458.093,583 472.256,247	5	458.084,365 472.254,982	9.304
5	458.084,365 472.254,982	6	458.072,504 472.253,659	11.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.072,504 472.253,659	7	458.064,991 472.253,732	7.513
7	458.064,991 472.253,732	8	458.047,379 472.255,49	17.7
8	458.047,379 472.255,49	9	458.042,705 472.242,968	13.366
9	458.042,705 472.242,968	1	458.087,239 472.246,217	44.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:PARTE 239/1, 240/1,257/1, 258/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102947	Din acte: 935 Masurata: 884	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 488/47, din 23/12/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU MATEI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102947	Din acte: 935 Masurata: 884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	884	20	314	PARTE 239/1, 240/1,257/1, 258/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.847,653 473.687,073	2	457.835,784 473.749,44	63.486
2	457.835,784 473.749,44	3	457.821,52 473.738,545	17.949
3	457.821,52 473.738,545	4	457.823,722 473.729,408	9.399
4	457.823,722 473.729,408	5	457.830,047 473.703,522	26.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.830,047 473.703,522	6	457.834,254 473.684,2	19.774
6	457.834,254 473.684,2	1	457.847,653 473.687,073	13.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2647/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:624/4

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101678	132	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1297 / 07/10/2003		
Act Administrativ nr. 208/47 și 542/47, din 18/09/1995 emis de Comisia Județeană Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2647)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

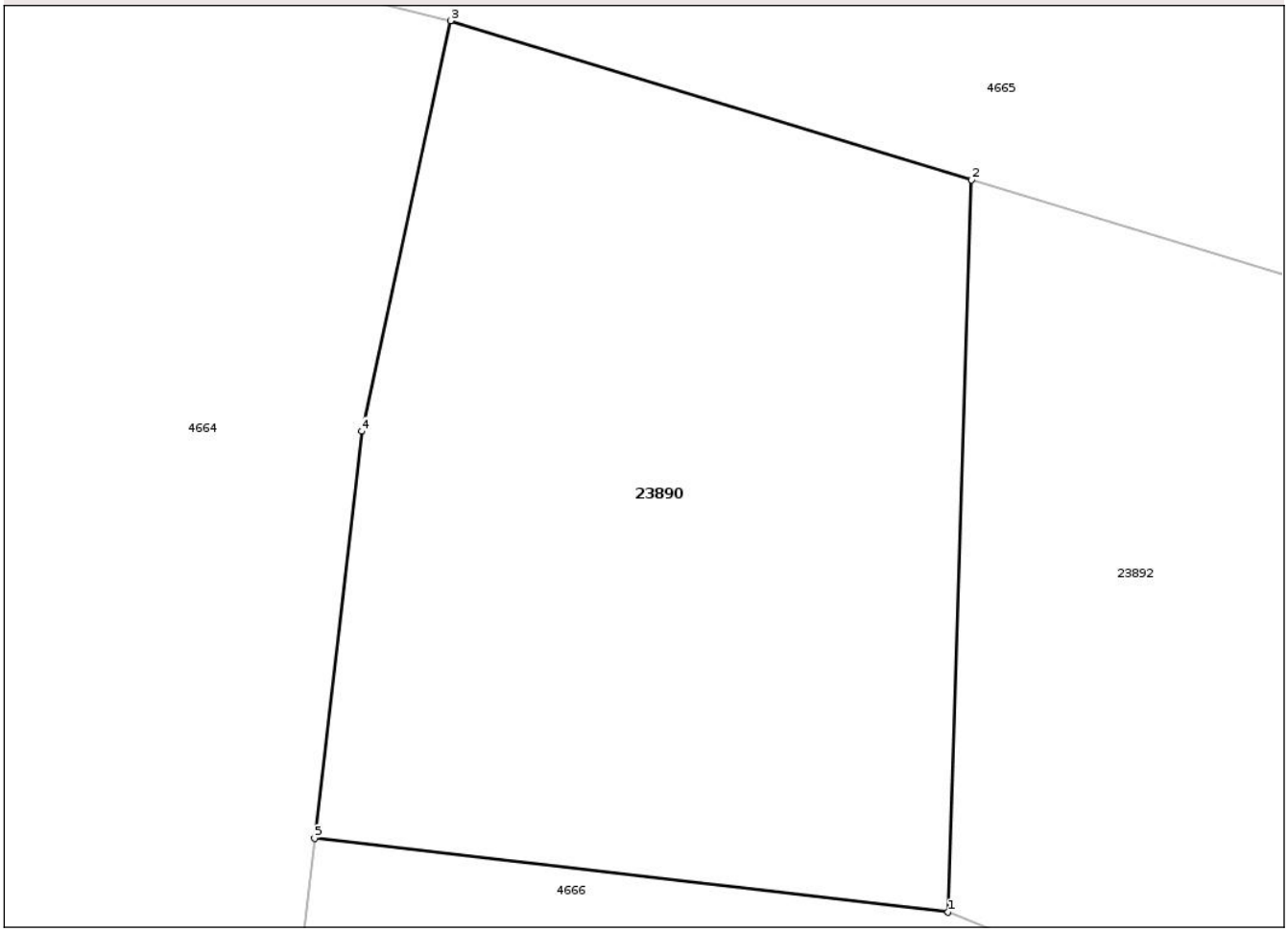
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101678	132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	132	37	684	624/4	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.749,821 473.229,541	2	457.750,216 473.241,886	12.351
2	457.750,216 473.241,886	3	457.741,424 473.244,567	9.192
3	457.741,424 473.244,567	4	457.739,925 473.237,648	7.08
4	457.739,925 473.237,648	5	457.739,13 473.230,788	6.905
5	457.739,13 473.230,788	1	457.749,821 473.229,541	10.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2647/Porumbacu de jOS
TEREN Intravilan Nr. topografic:624/2

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101676	Din acte: 342 Masurata: 337	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1297 / 07/10/2003		
Act Administrativ nr. 208/47 și 542/47, din 18/09/1995 emis de Comisia Județeană Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VASILE**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2647)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

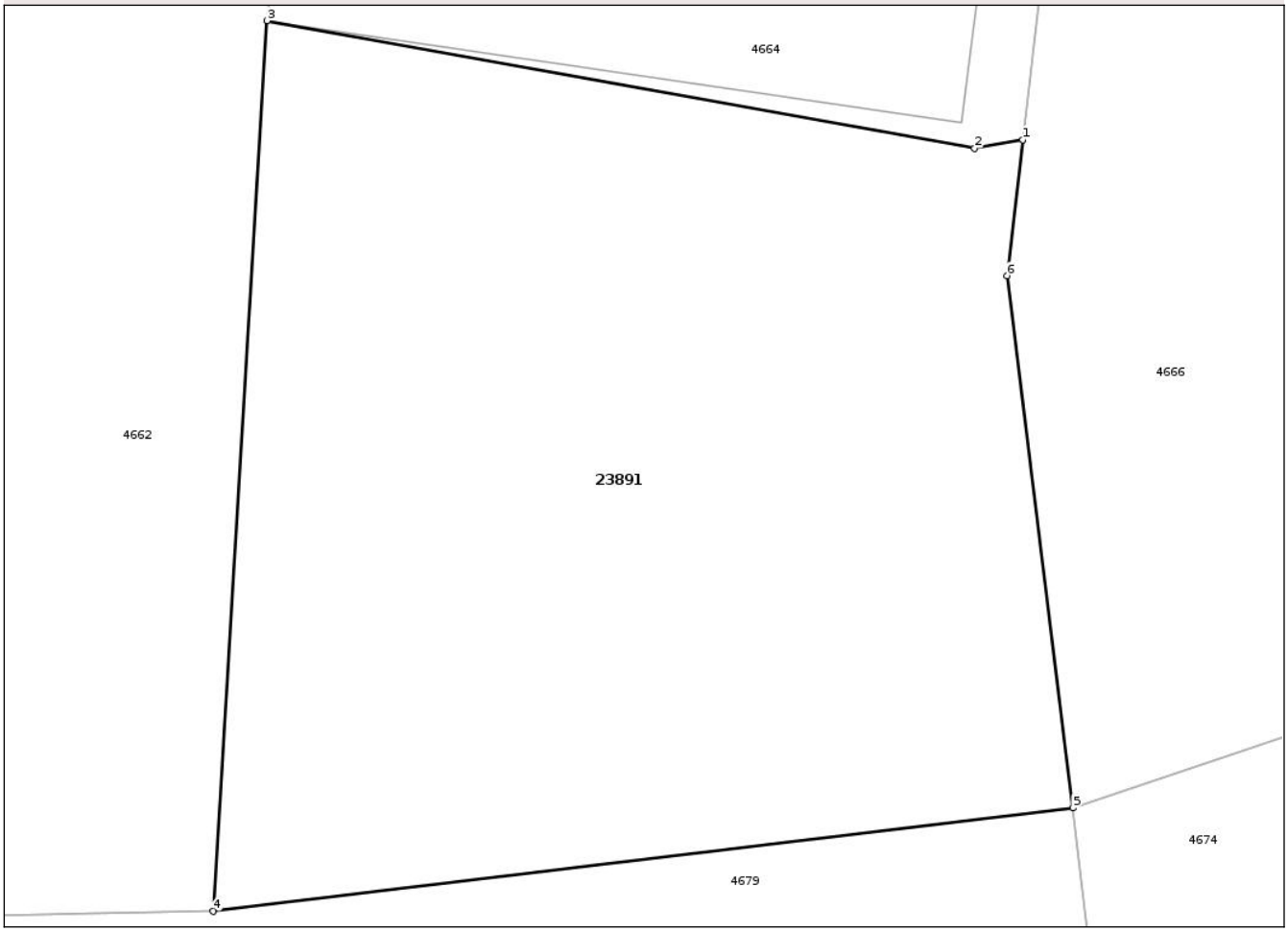
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101676	Din acte: 342 Masurata: 337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	337	37	682	624/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.737,831 473.219,574	2	457.736,701 473.219,37	1.149
2	457.736,701 473.219,37	3	457.720,142 473.222,361	16.827
3	457.720,142 473.222,361	4	457.718,881 473.201,513	20.886
4	457.718,881 473.201,513	5	457.739,0 473.203,932	20.264
5	457.739,0 473.203,932	6	457.737,462 473.216,39	12.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.737,462 473.216,39	1	457.737,831 473.219,574	3.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2769/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:624/5
Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101886	114	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7058 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. 2154 din 2007, din 02/11/2007 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU V VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2769)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

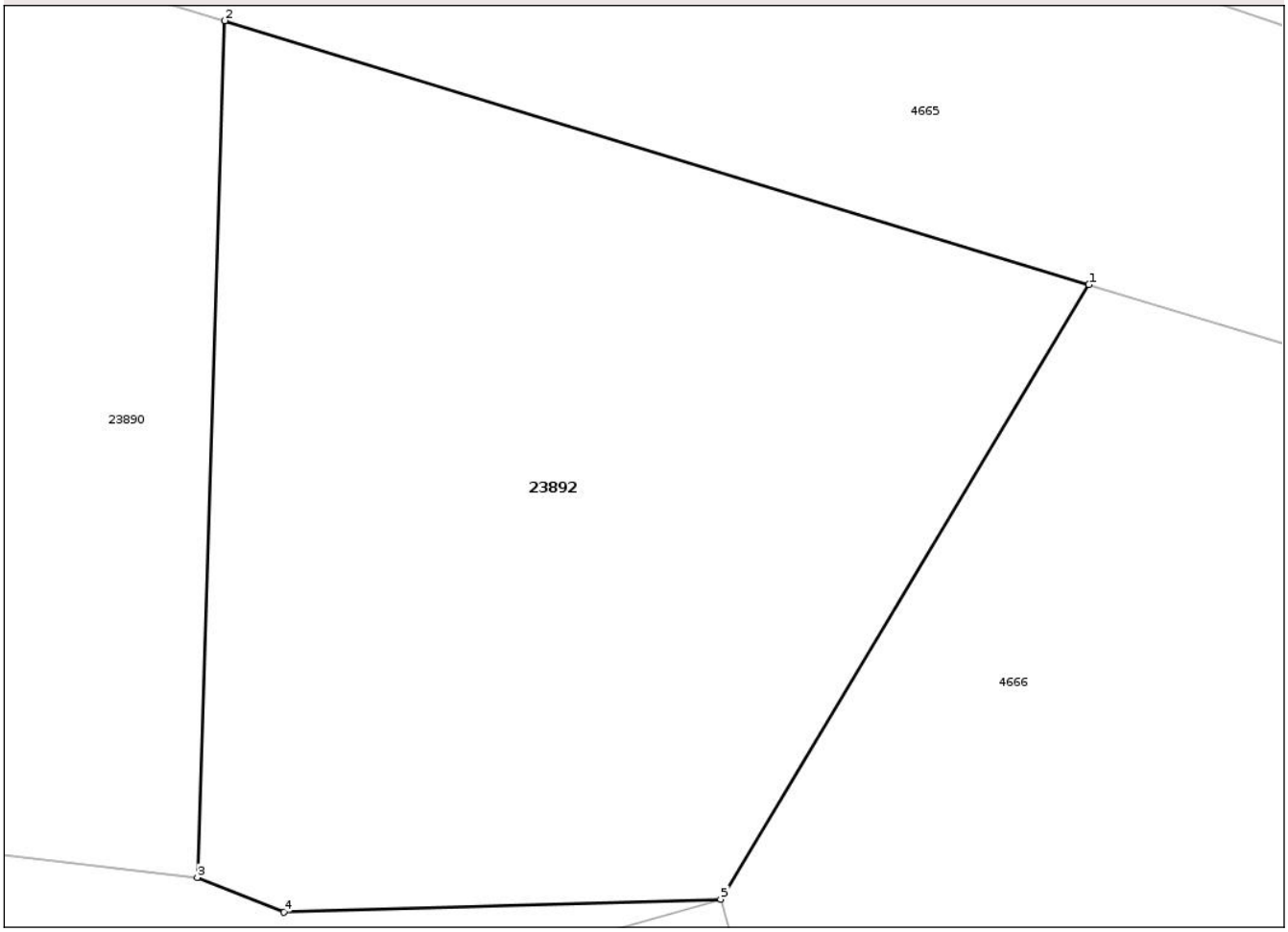
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101886	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	114	37	685	624/5	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.762,684 473.238,084	2	457.750,216 473.241,886	13.034
2	457.750,216 473.241,886	3	457.749,821 473.229,541	12.351
3	457.749,821 473.229,541	4	457.751,073 473.229,04	1.349
4	457.751,073 473.229,04	5	457.757,369 473.229,228	6.299
5	457.757,369 473.229,228	1	457.762,684 473.238,084	10.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar Neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

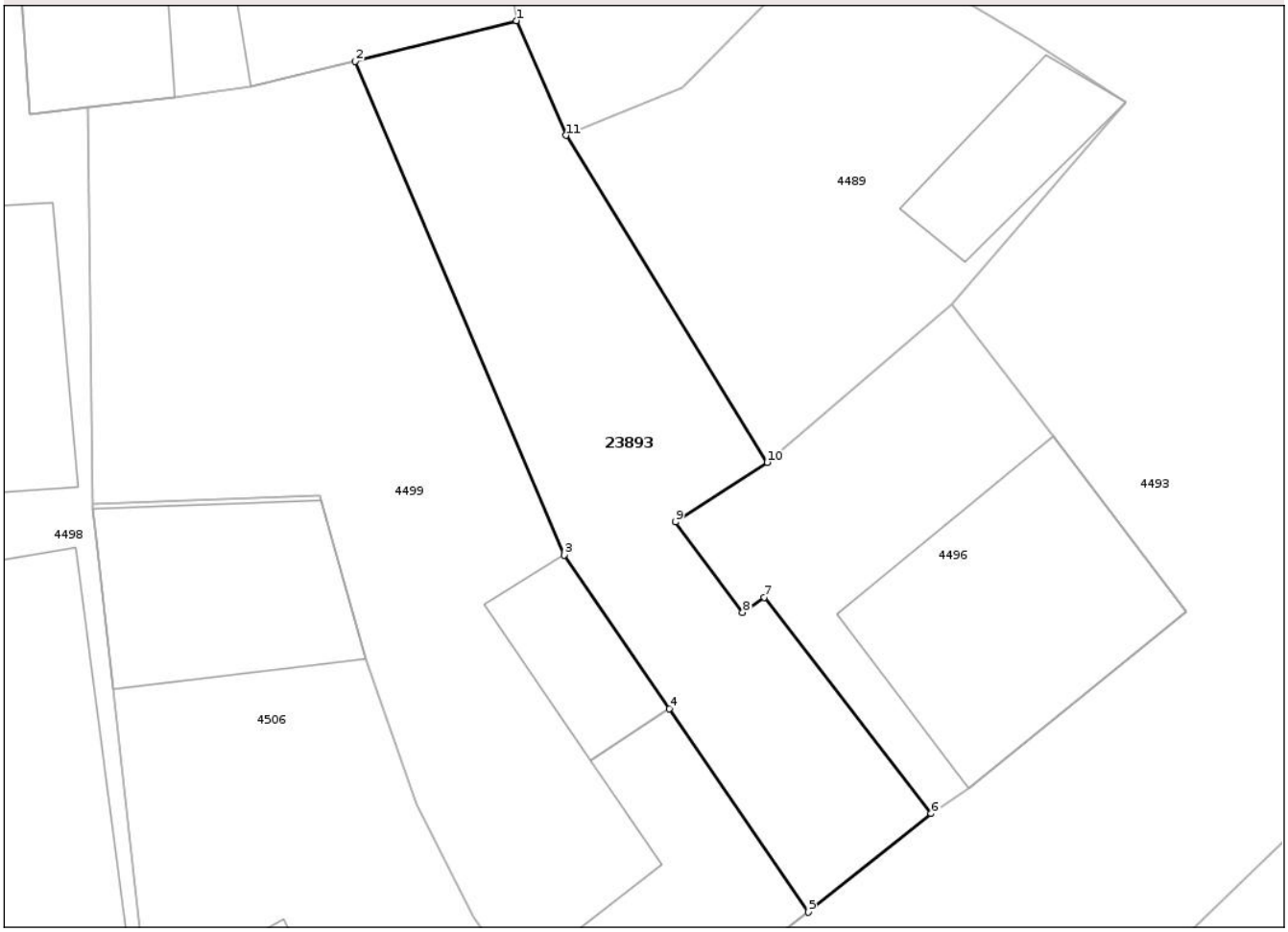
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	303	23	407	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.516,803 473.595,656	2	457.509,665 473.593,861	7.36
2	457.509,665 473.593,861	3	457.518,917 473.572,052	23.691
3	457.518,917 473.572,052	4	457.523,556 473.565,272	8.215
4	457.523,556 473.565,272	5	457.529,71 473.556,276	10.899
5	457.529,71 473.556,276	6	457.535,137 473.560,631	6.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.535,137 473.560,631	7	457.527,763 473.570,187	12.07
7	457.527,763 473.570,187	8	457.526,805 473.569,52	1.167
8	457.526,805 473.569,52	9	457.523,823 473.573,509	4.98
9	457.523,823 473.573,509	10	457.527,888 473.576,146	4.846
10	457.527,888 473.576,146	11	457.518,982 473.590,587	16.966
11	457.518,982 473.590,587	1	457.516,803 473.595,656	5.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2696/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:47/2

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 105, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101768	Din acte: 1.108 Masurata: 2.194	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
578 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 39, din 16/01/2023 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FECHETE CONSTANTIN**, si sotia 2) **FECHETE HEREȘANU CORINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

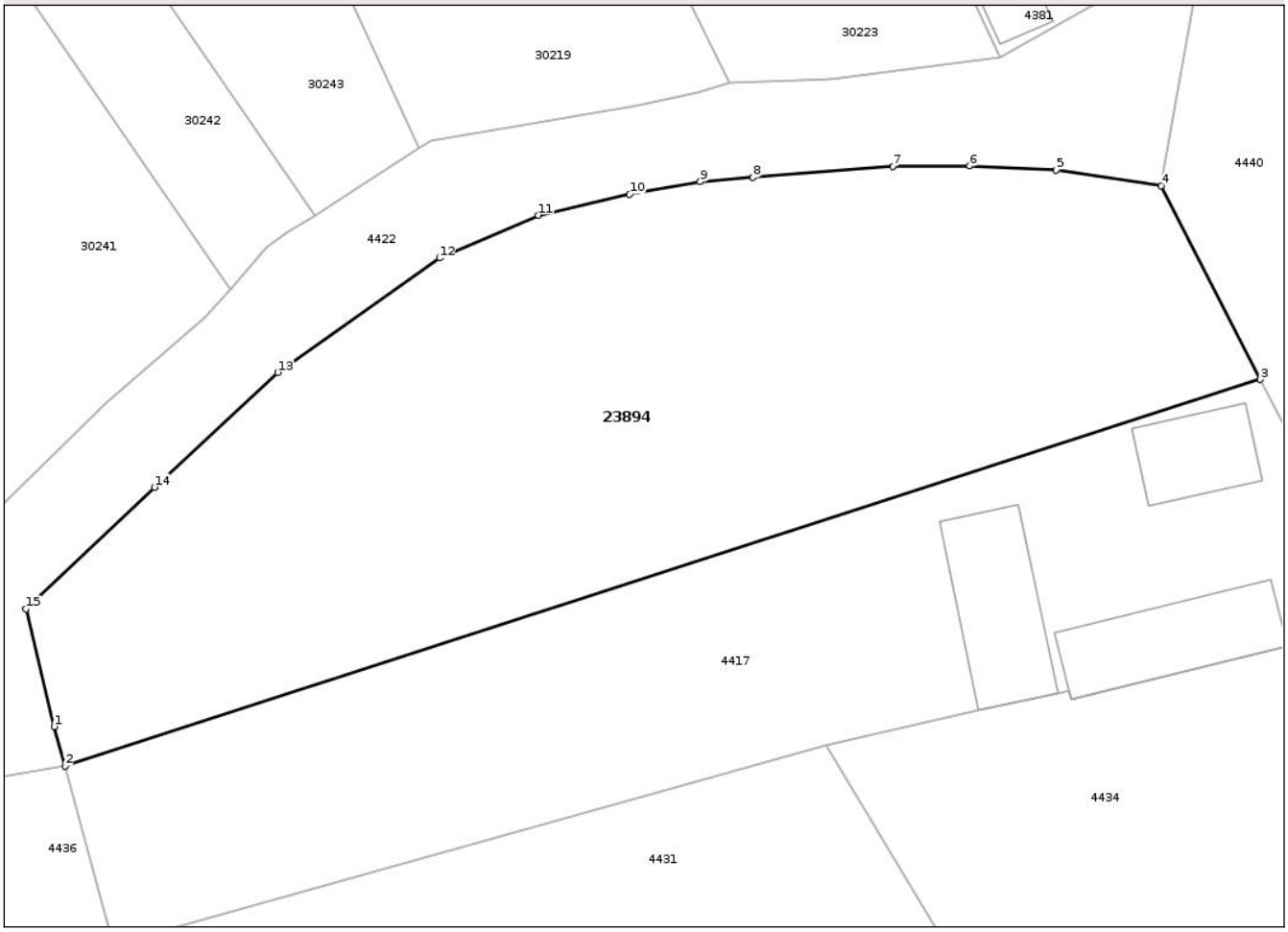
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101768	Din acte: 1.108 Masurata: 2.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.194	8	126	47/2	grădină

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.413,726 473.749,574	2	457.414,552 473.746,548	3.137
2	457.414,552 473.746,548	3	457.506,058 473.776,14	96.172
3	457.506,058 473.776,14	4	457.498,488 473.790,966	16.647
4	457.498,488 473.790,966	5	457.490,446 473.792,185	8.134
5	457.490,446 473.792,185	6	457.483,825 473.792,494	6.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.483,825 473.792,494	7	457.477,914 473.792,449	5.911
7	457.477,914 473.792,449	8	457.467,204 473.791,604	10.744
8	457.467,204 473.791,604	9	457.463,183 473.791,29	4.033
9	457.463,183 473.791,29	10	457.457,795 473.790,338	5.472
10	457.457,795 473.790,338	11	457.450,806 473.788,713	7.176
11	457.450,806 473.788,713	12	457.443,238 473.785,442	8.244
12	457.443,238 473.785,442	13	457.430,842 473.776,682	15.179
13	457.430,842 473.776,682	14	457.421,406 473.767,89	12.897
14	457.421,406 473.767,89	15	457.411,567 473.758,571	13.551
15	457.411,567 473.758,571	1	457.413,726 473.749,574	9.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 568 Masurata: 567	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă
A1.2		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar Neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

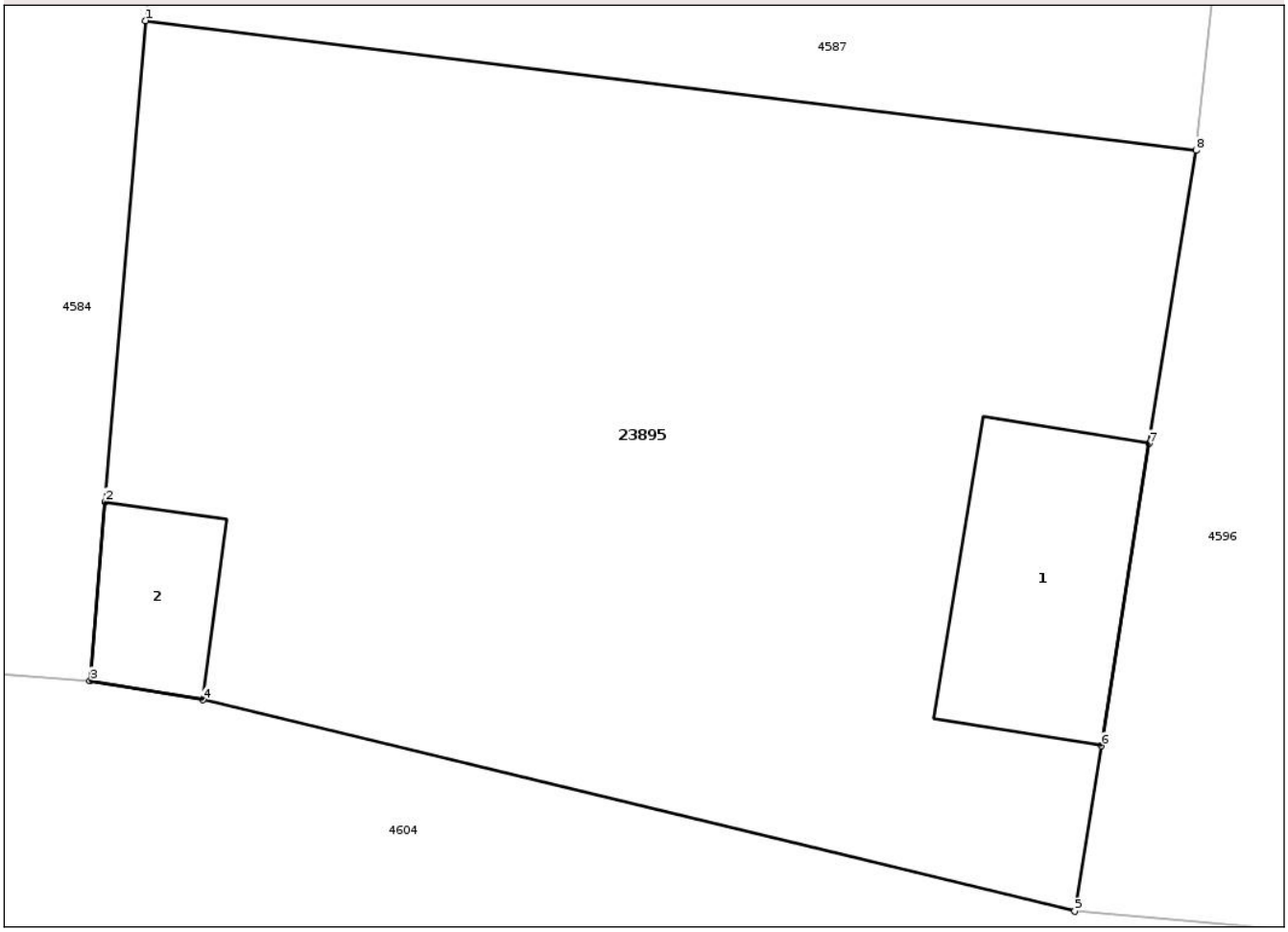
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 568 Masurata: 567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	567	27	444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.089,437 473.422,078	2	458.088,309 473.408,723	13.403
2	458.088,309 473.408,723	3	458.087,898 473.403,761	4.978
3	458.087,898 473.403,761	4	458.091,03 473.403,229	3.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	458.091,03 473.403,229	5	458.115,232 473.397,358	24.904
5	458.115,232 473.397,358	6	458.115,964 473.401,951	4.651
6	458.115,964 473.401,951	7	458.117,299 473.410,339	8.494
7	458.117,299 473.410,339	8	458.118,596 473.418,478	8.241
8	458.118,596 473.418,478	1	458.089,437 473.422,078	29.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107924	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1436/47, din 31/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MASAR DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

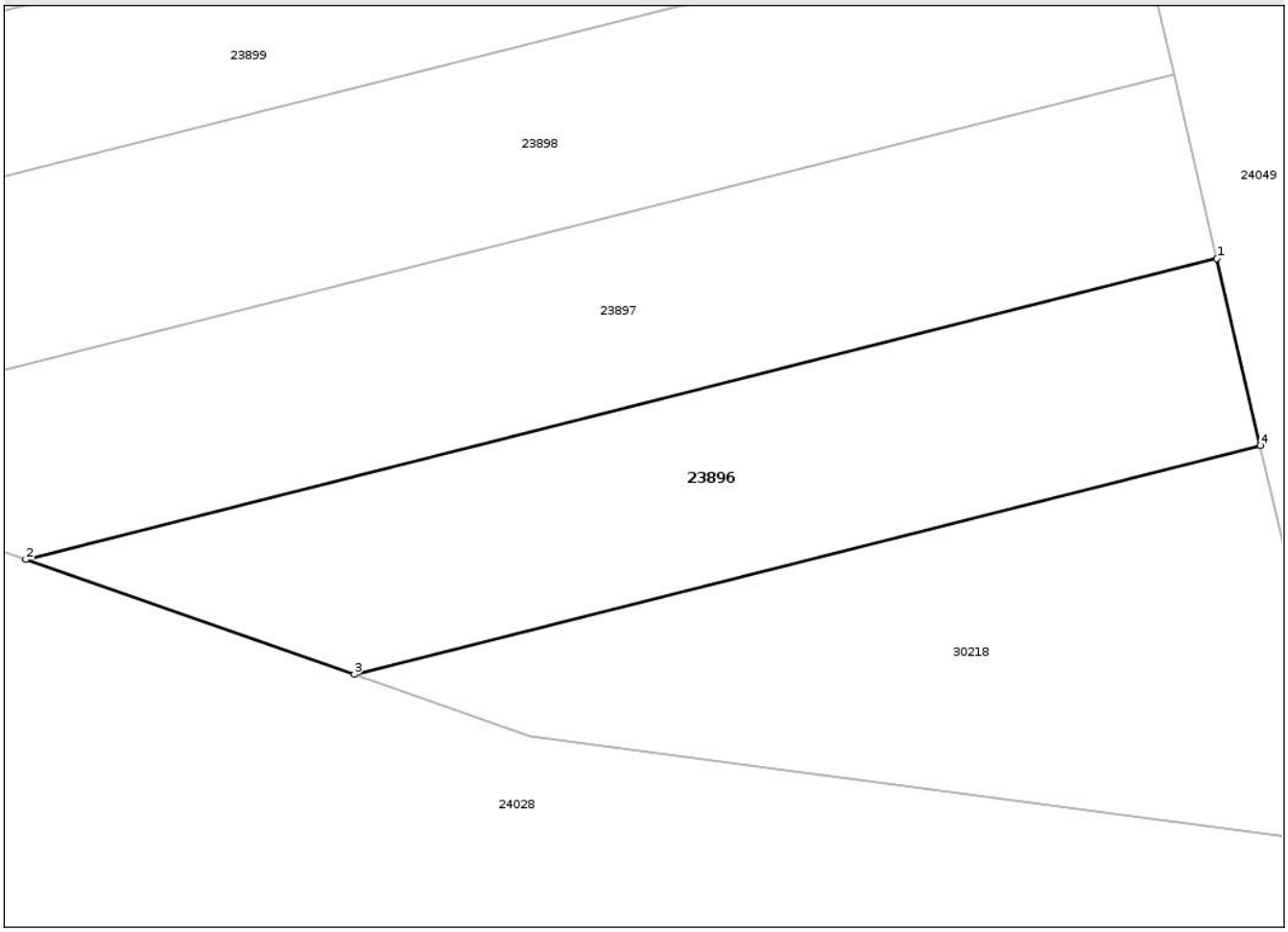
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107924	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.418,242 473.867,898	2	461.354,163 473.851,717	66.09
2	461.354,163 473.851,717	3	461.371,833 473.845,544	18.717
3	461.371,833 473.845,544	4	461.420,581 473.857,854	50.279
4	461.420,581 473.857,854	1	461.418,242 473.867,898	10.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107925	700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 161, din 14/10/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFARIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

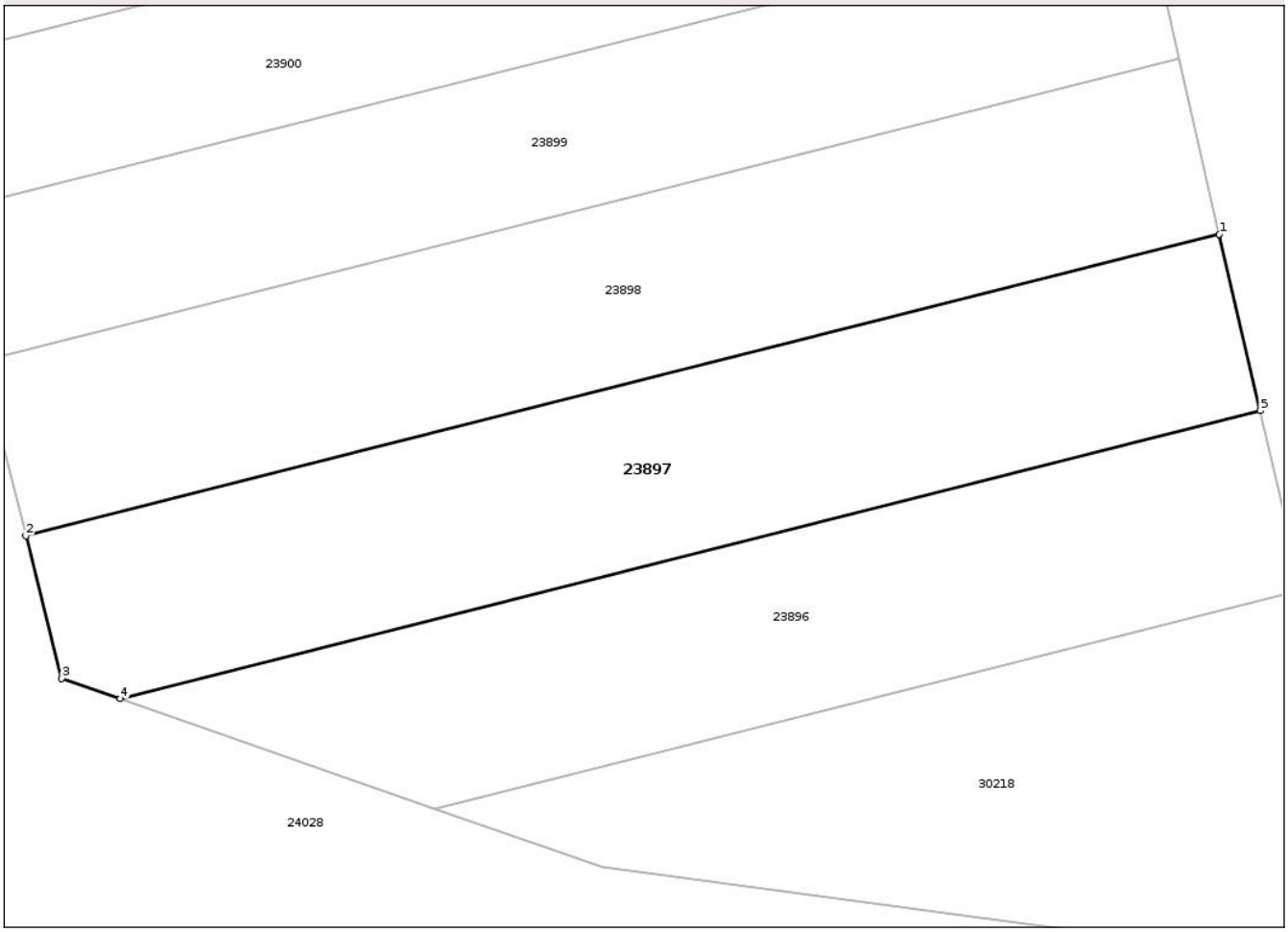
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107925	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	92	2531/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.415,934 473.877,806	2	461.348,848 473.860,865	69.192
2	461.348,848 473.860,865	3	461.350,867 473.852,869	8.247
3	461.350,867 473.852,869	4	461.354,163 473.851,717	3.491
4	461.354,163 473.851,717	5	461.418,242 473.867,898	66.09
5	461.418,242 473.867,898	1	461.415,934 473.877,806	10.173

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107926	700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 08/12/2015 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VÂRTAN MARIA** 2) **VÂRTAN DANIEL DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

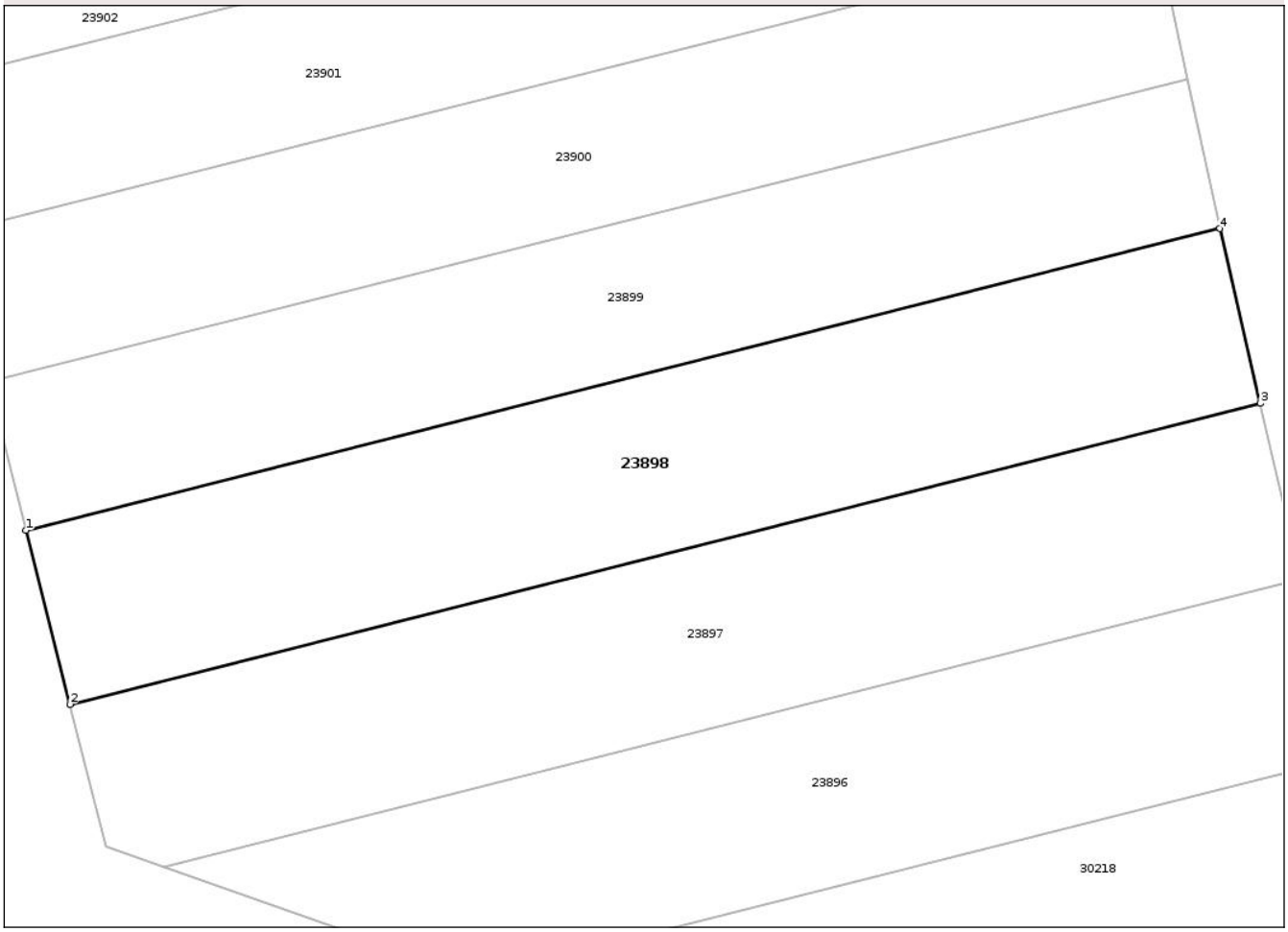
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107926	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	92	2531/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.346,375 473.870,66	2	461.348,848 473.860,865	10.103
2	461.348,848 473.860,865	3	461.415,934 473.877,806	69.192
3	461.415,934 473.877,806	4	461.413,642 473.887,647	10.104
4	461.413,642 473.887,647	1	461.346,375 473.870,66	69.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107927	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 22/02/2013 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEAG MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

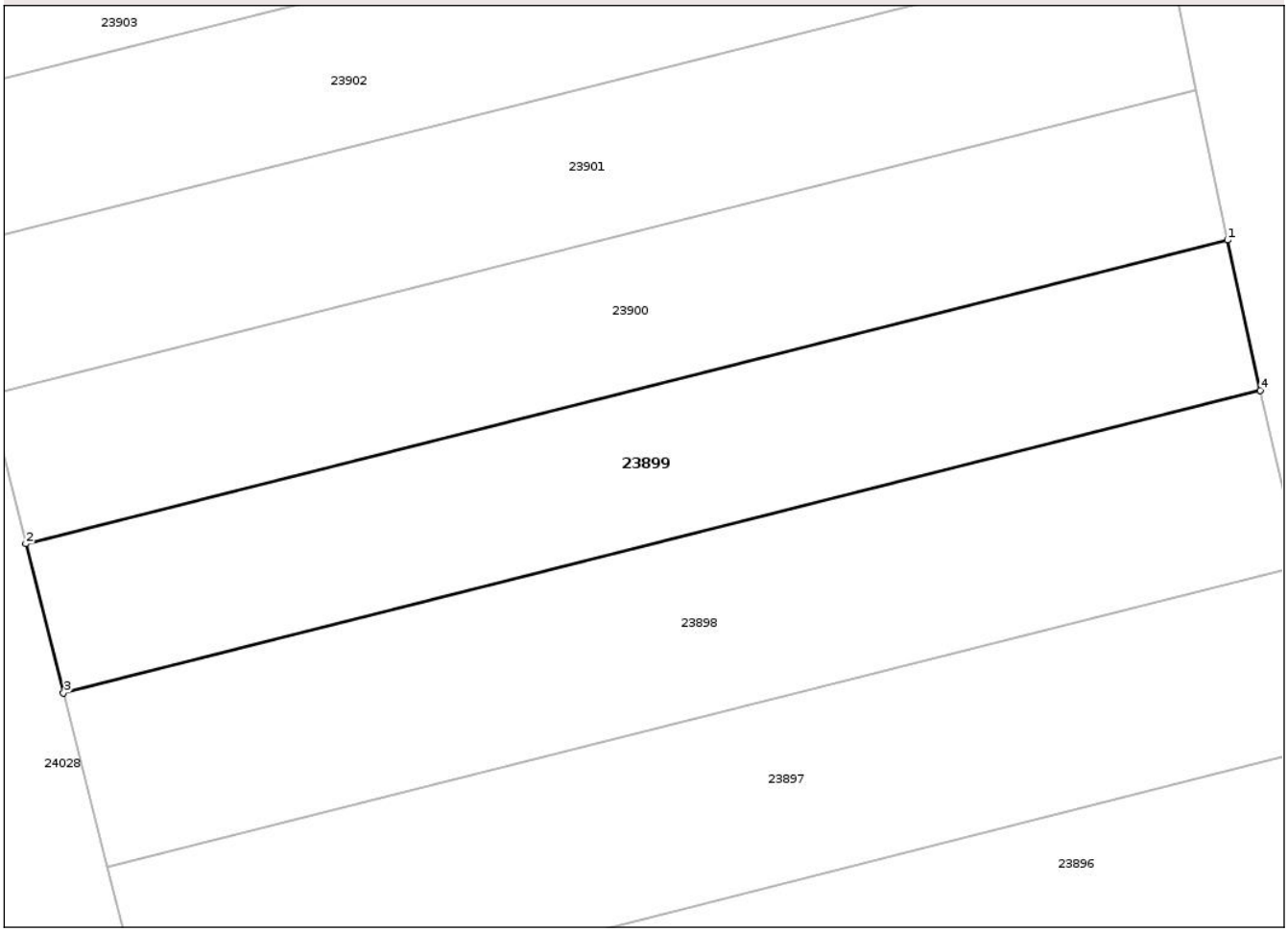
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107927	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.411,806 473.896,087	2	461.344,261 473.879,031	69.665
2	461.344,261 473.879,031	3	461.346,375 473.870,66	8.633
3	461.346,375 473.870,66	4	461.413,642 473.887,647	69.379
4	461.413,642 473.887,647	1	461.411,806 473.896,087	8.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107928	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1521/47, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

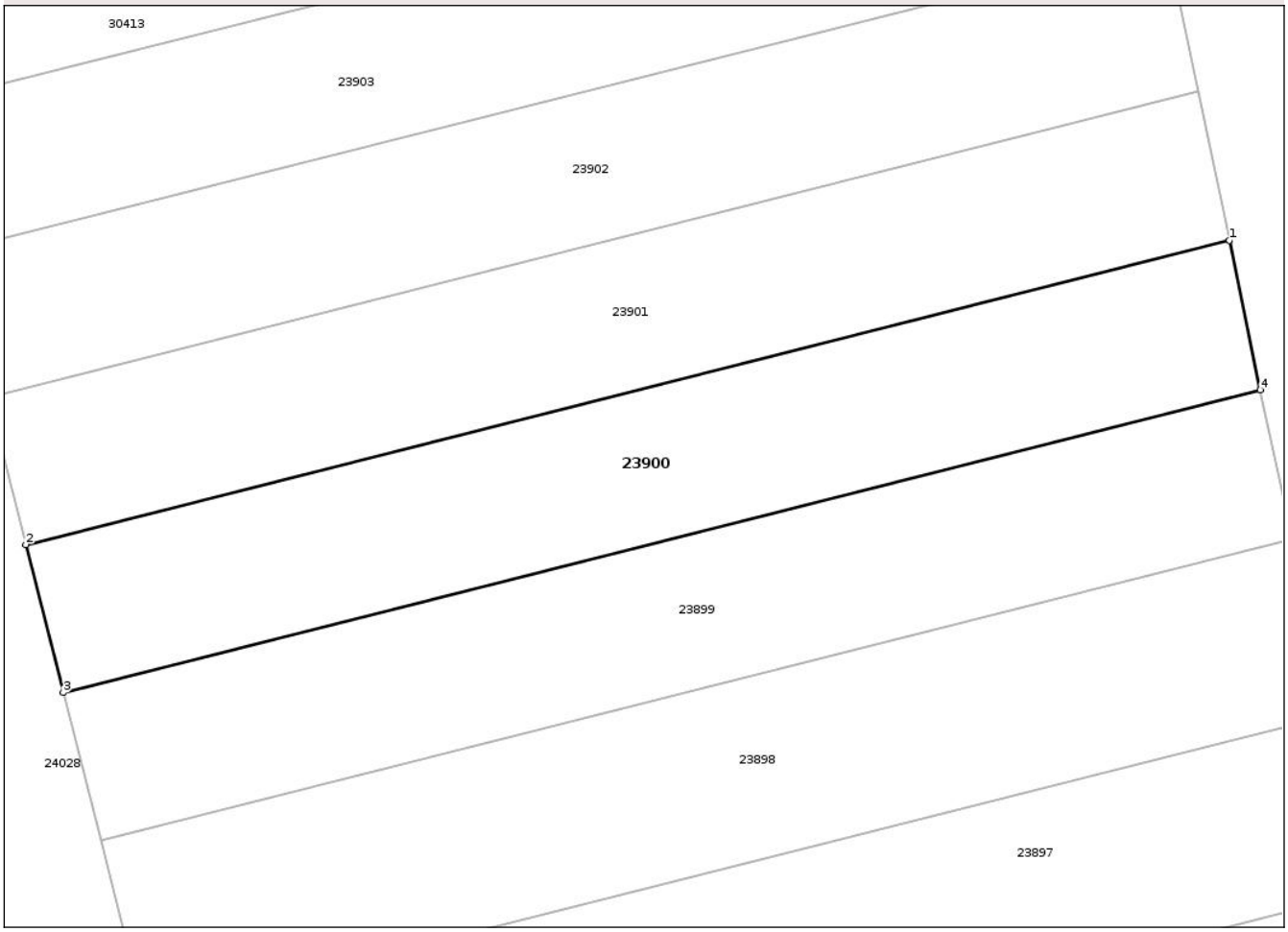
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107928	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.410,053 473.904,505	2	461.342,158 473.887,361	70.026
2	461.342,158 473.887,361	3	461.344,261 473.879,031	8.591
3	461.344,261 473.879,031	4	461.411,806 473.896,087	69.665
4	461.411,806 473.896,087	1	461.410,053 473.904,505	8.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107929	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1649/47, din 19/05/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA VICTORIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

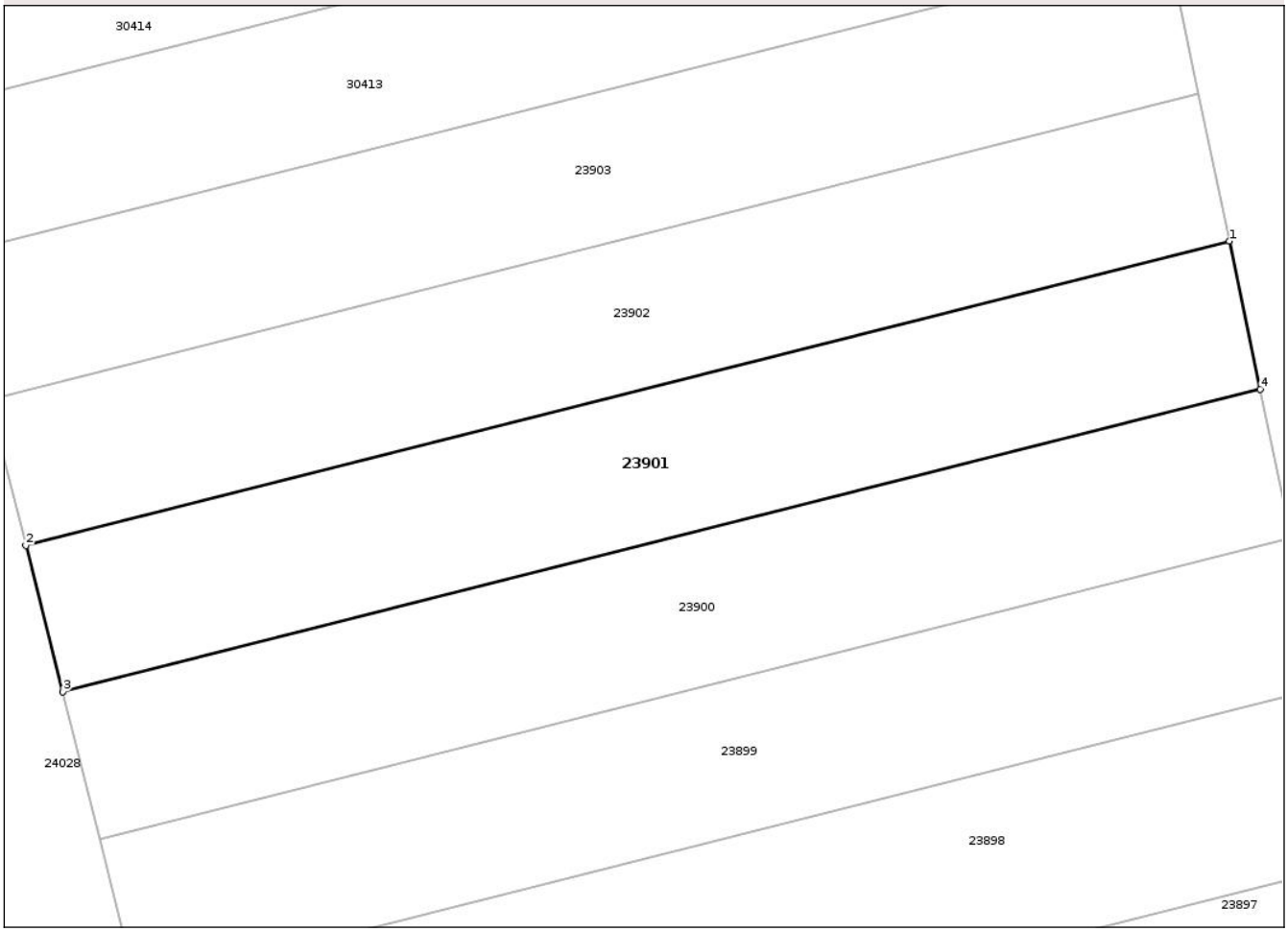
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107929	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.408,309 473.912,88	2	461.340,066 473.895,647	70.385
2	461.340,066 473.895,647	3	461.342,158 473.887,361	8.547
3	461.342,158 473.887,361	4	461.410,053 473.904,505	70.026
4	461.410,053 473.904,505	1	461.408,309 473.912,88	8.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107930	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1585/47, din 27/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLEFAR VICTOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

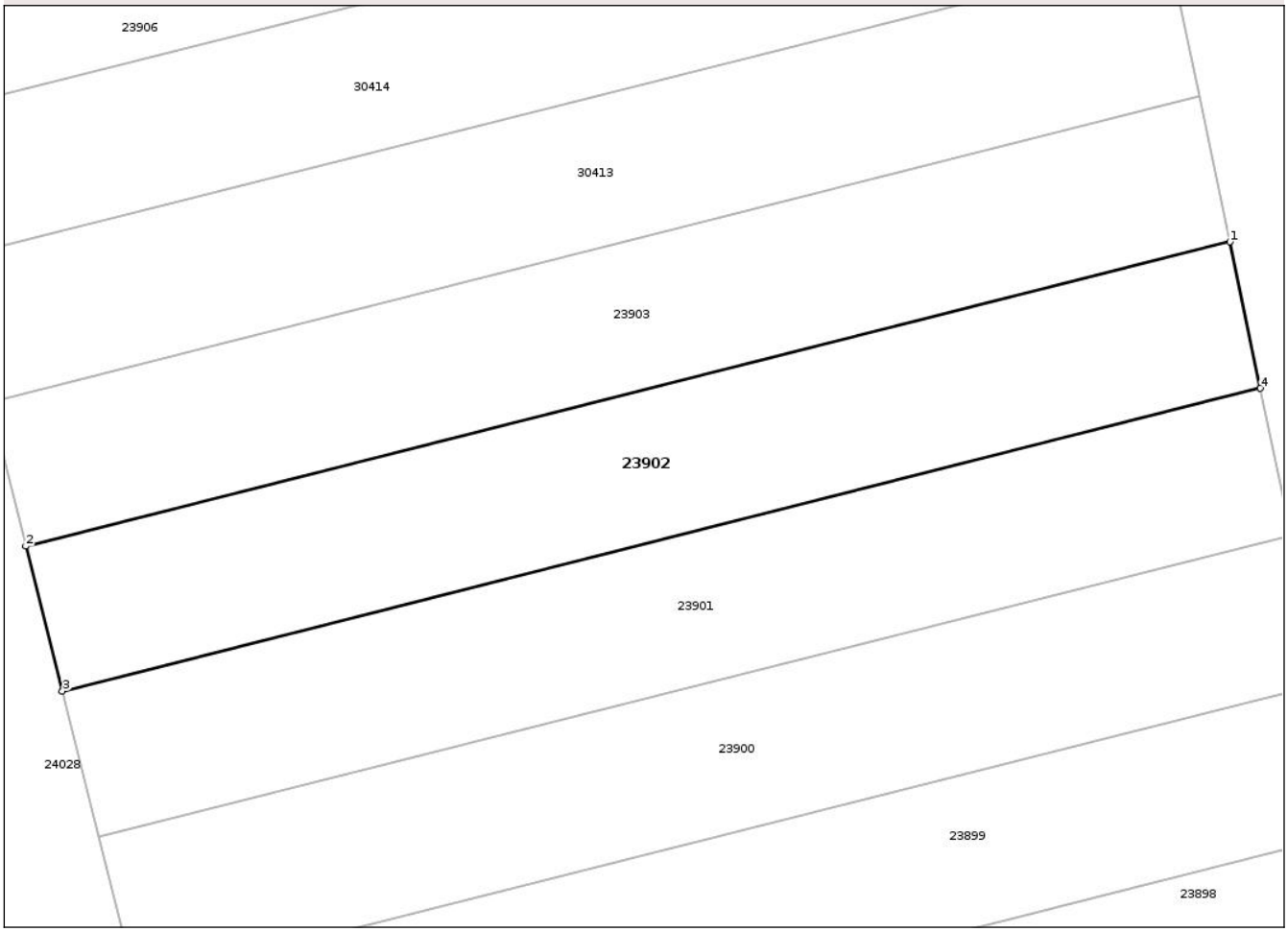
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107930	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.406,573 473.921,212	2	461.337,984 473.903,892	70.742
2	461.337,984 473.903,892	3	461.340,066 473.895,647	8.503
3	461.340,066 473.895,647	4	461.408,309 473.912,88	70.385
4	461.408,309 473.912,88	1	461.406,573 473.921,212	8.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107931	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/47, din 18/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASTEA GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

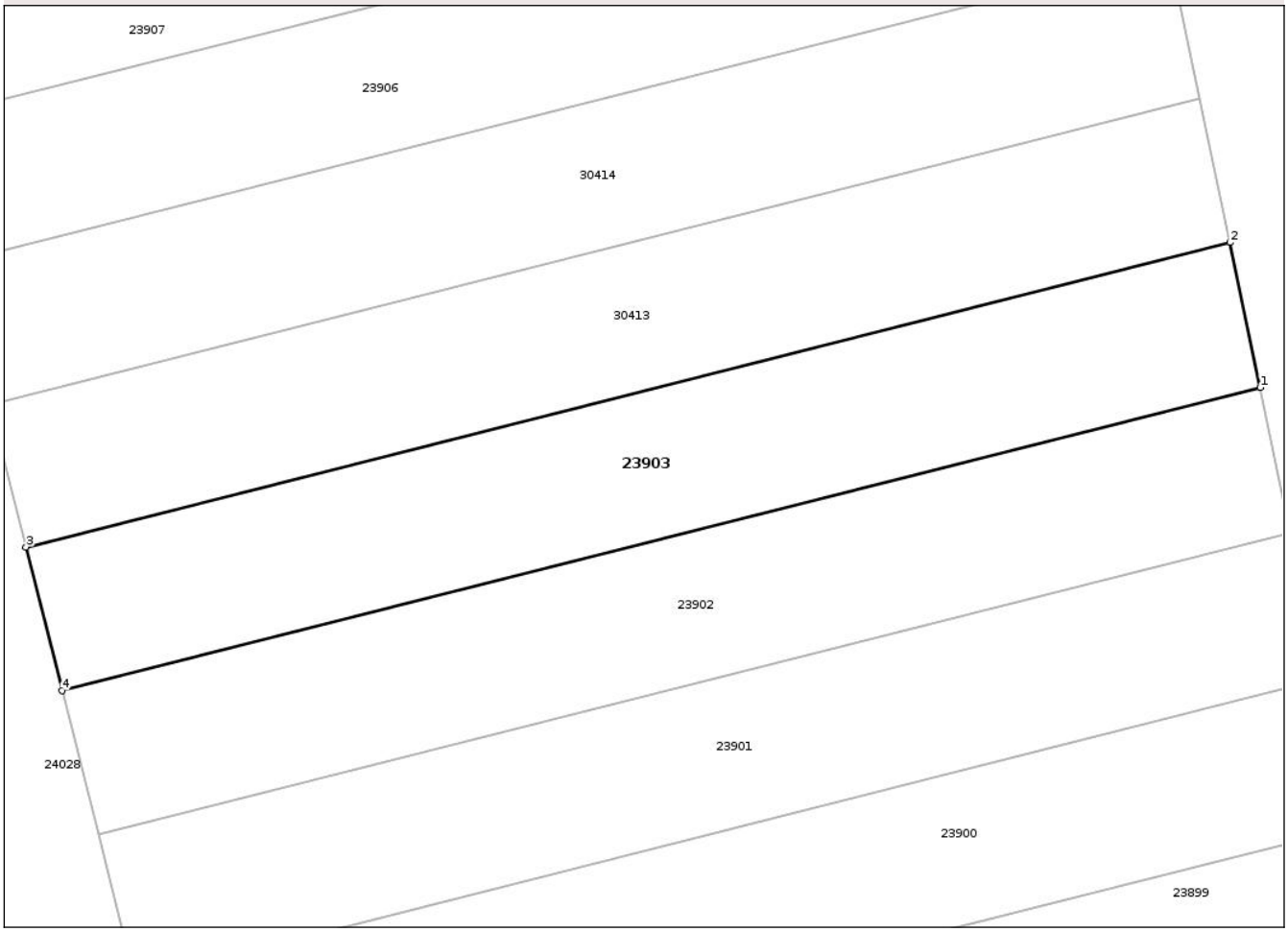
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107931	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.406,573 473.921,212	2	461.404,846 473.929,502	8.468
2	461.404,846 473.929,502	3	461.335,913 473.912,095	71.097
3	461.335,913 473.912,095	4	461.337,984 473.903,892	8.461
4	461.337,984 473.903,892	1	461.406,573 473.921,212	70.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107934	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1225/47, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

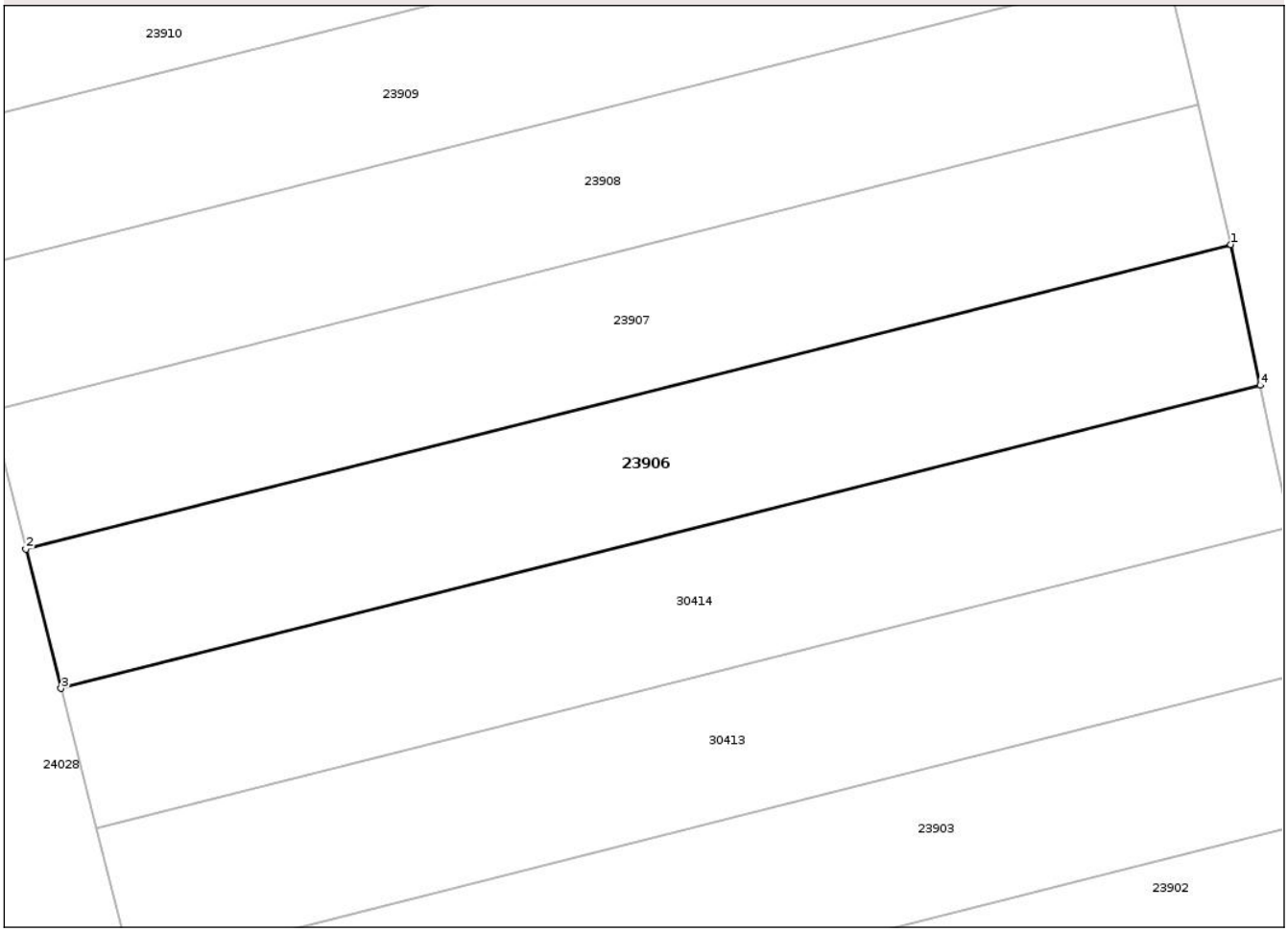
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107934	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.399,717 473.954,128	2	461.329,76 473.936,463	72.153
2	461.329,76 473.936,463	3	461.331,801 473.928,38	8.336
3	461.331,801 473.928,38	4	461.401,419 473.945,96	71.803
4	461.401,419 473.945,96	1	461.399,717 473.954,128	8.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107935	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1313/47, din 16/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STREZA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

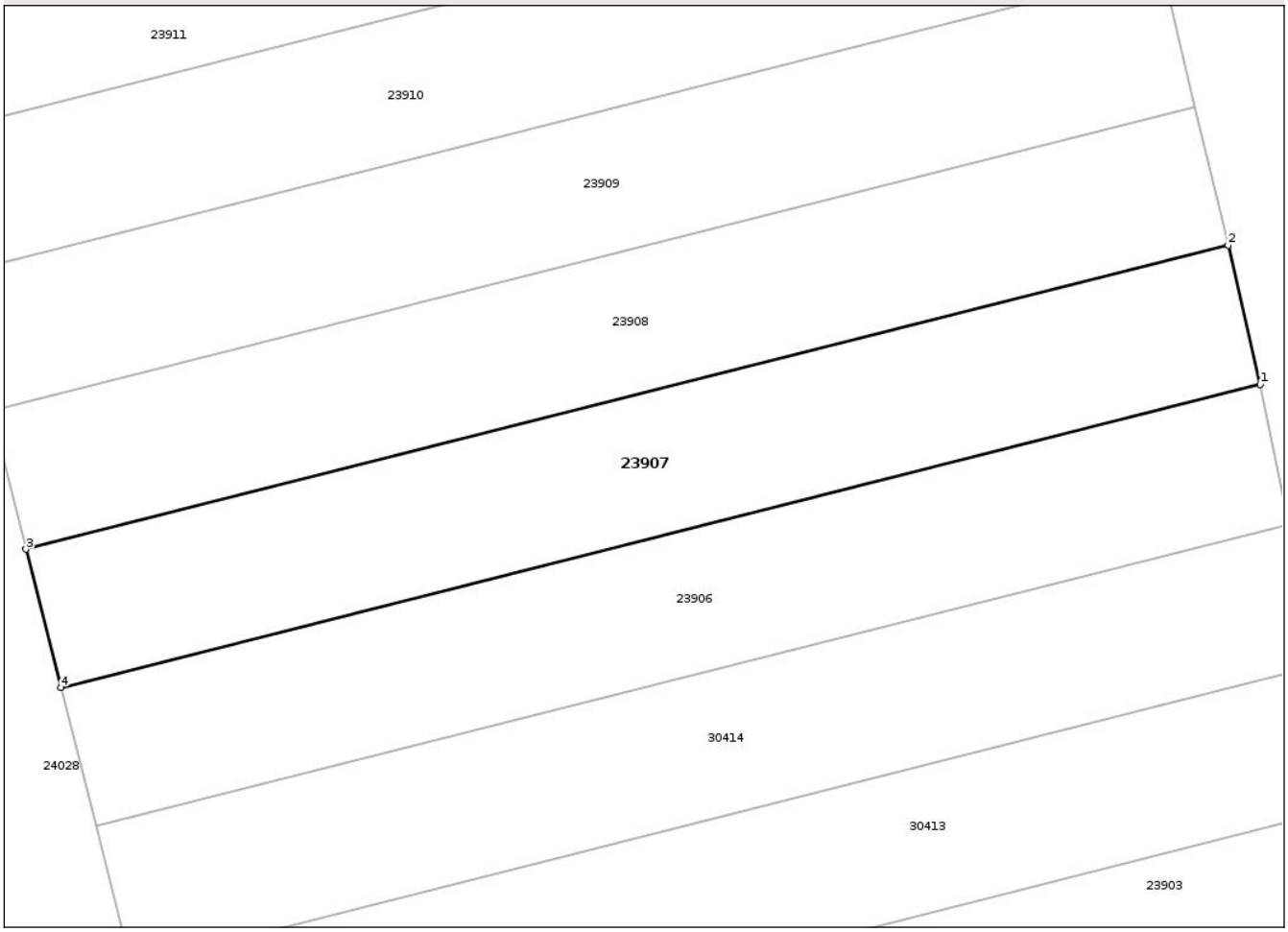
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107935	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.399,717 473.954,128	2	461.397,846 473.962,22	8.305
2	461.397,846 473.962,22	3	461.327,727 473.944,514	72.32
3	461.327,727 473.944,514	4	461.329,76 473.936,463	8.304
4	461.329,76 473.936,463	1	461.399,717 473.954,128	72.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107936	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1551/47, din 29/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLEFARIU GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

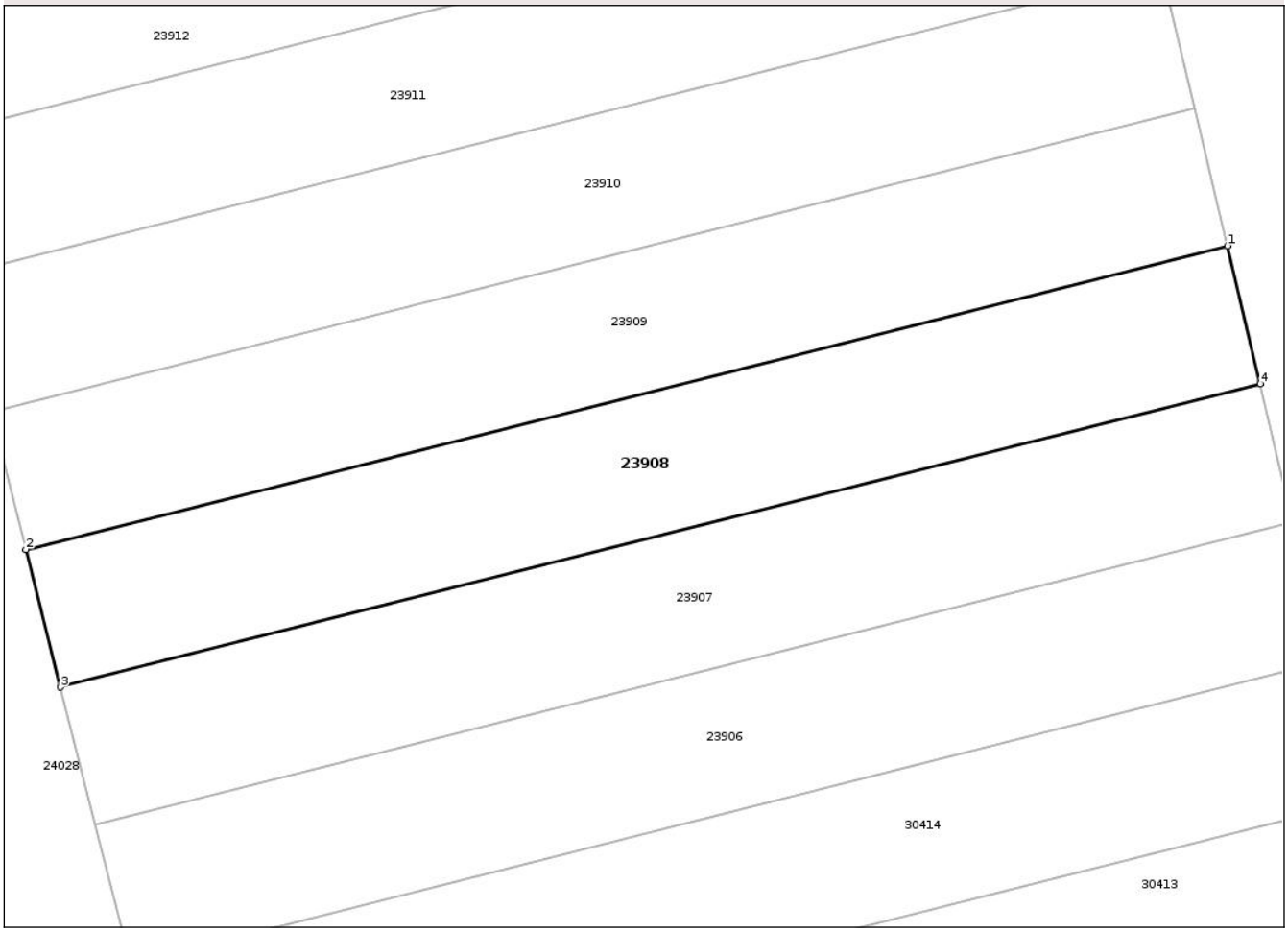
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107936	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.395,927 473.970,286	2	461.325,698 473.952,552	72.434
2	461.325,698 473.952,552	3	461.327,727 473.944,514	8.29
3	461.327,727 473.944,514	4	461.397,846 473.962,22	72.32
4	461.397,846 473.962,22	1	461.395,927 473.970,286	8.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107937	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1524/47, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

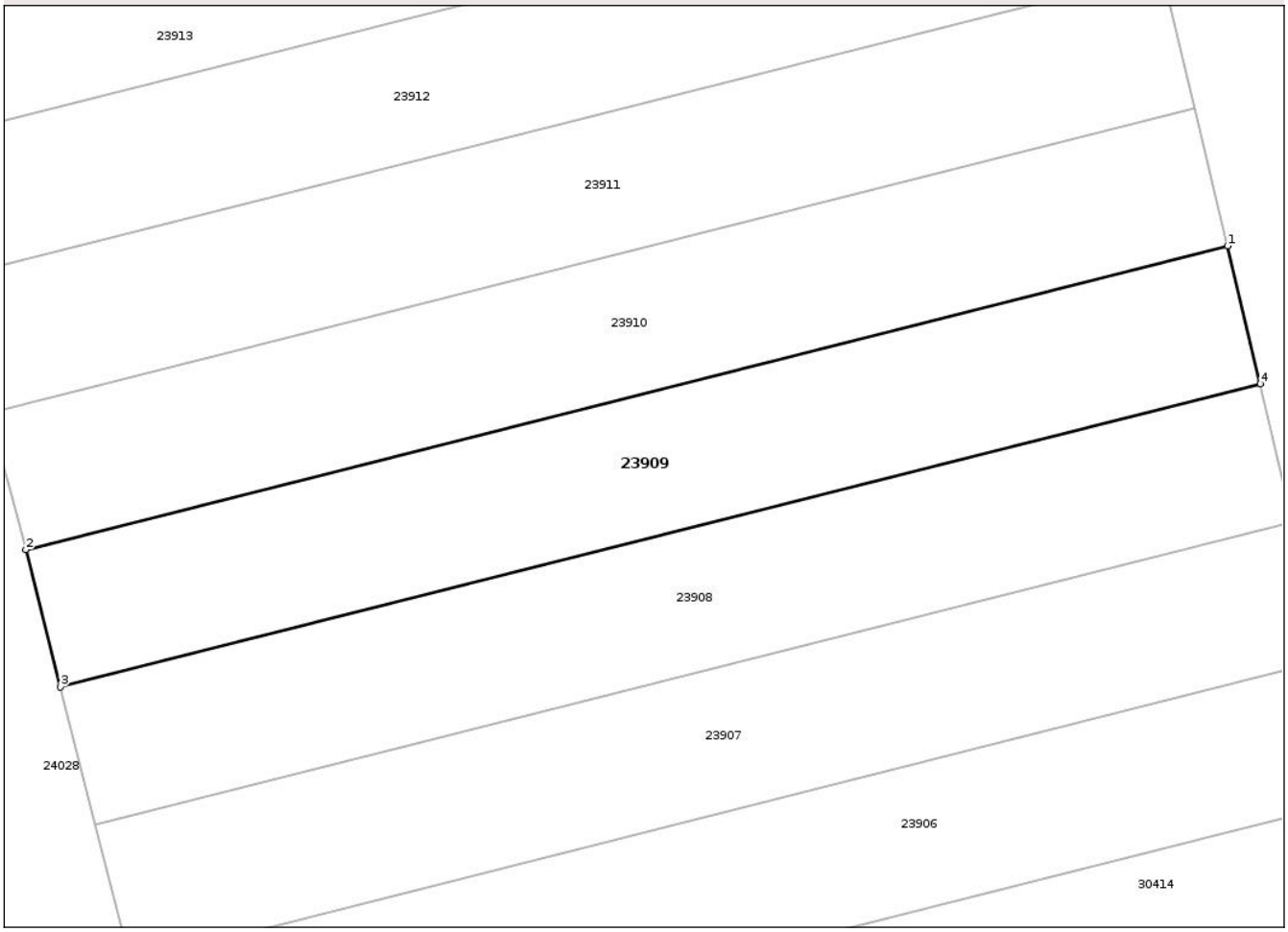
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107937	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.394,01 473.978,338	2	461.323,672 473.960,576	72.546
2	461.323,672 473.960,576	3	461.325,698 473.952,552	8.276
3	461.325,698 473.952,552	4	461.395,927 473.970,286	72.434
4	461.395,927 473.970,286	1	461.394,01 473.978,338	8.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107938	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1433/47, din 15/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIUT MARIA**, Lipsa CNP 2) **PACURAR ANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

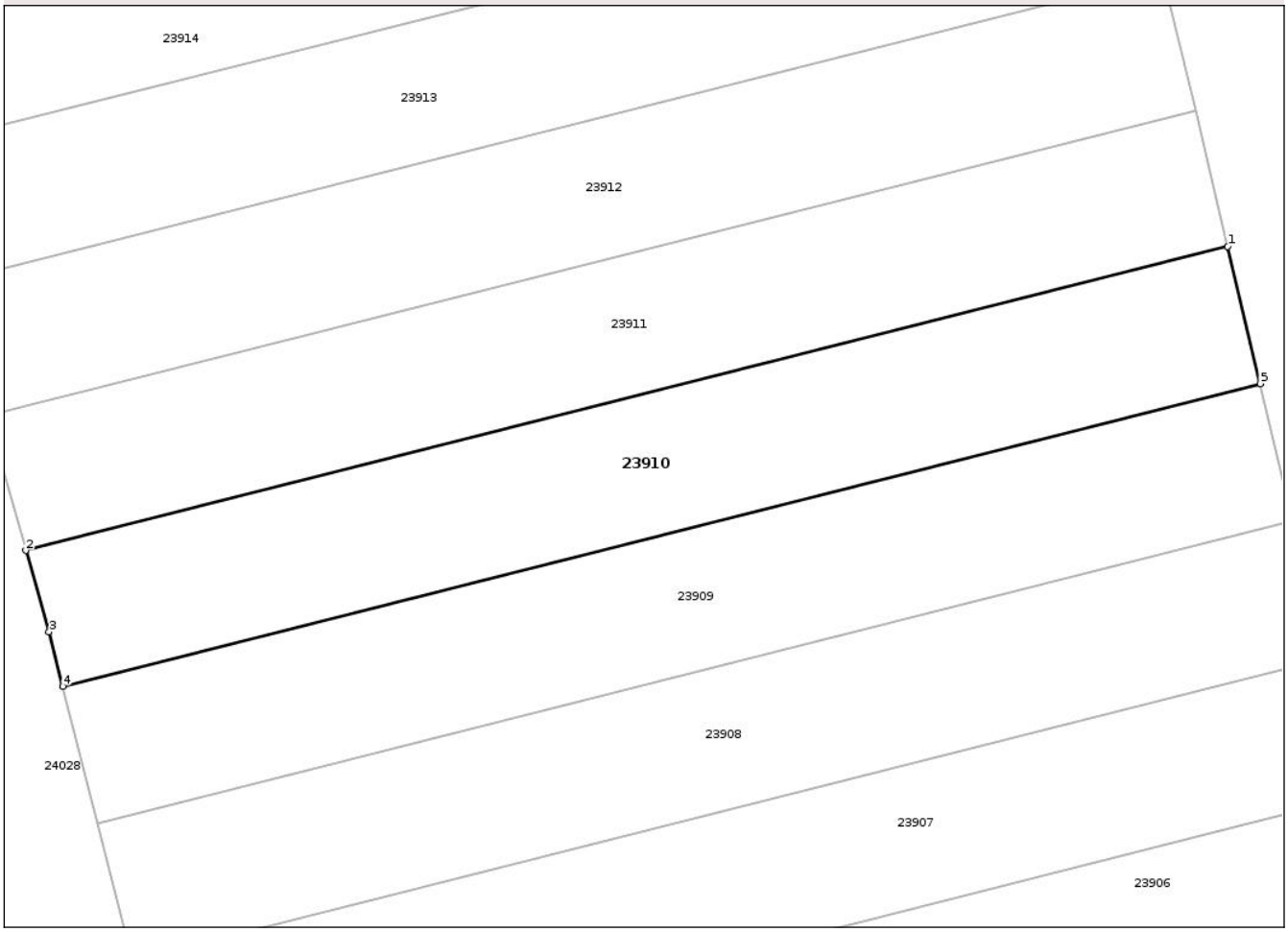
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107938	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.392,098 473.986,373	2	461.321,5 473.968,545	72.814
2	461.321,5 473.968,545	3	461.322,864 473.963,777	4.959
3	461.322,864 473.963,777	4	461.323,672 473.960,576	3.302
4	461.323,672 473.960,576	5	461.394,01 473.978,338	72.546
5	461.394,01 473.978,338	1	461.392,098 473.986,373	8.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107939	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 97, din 07/06/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

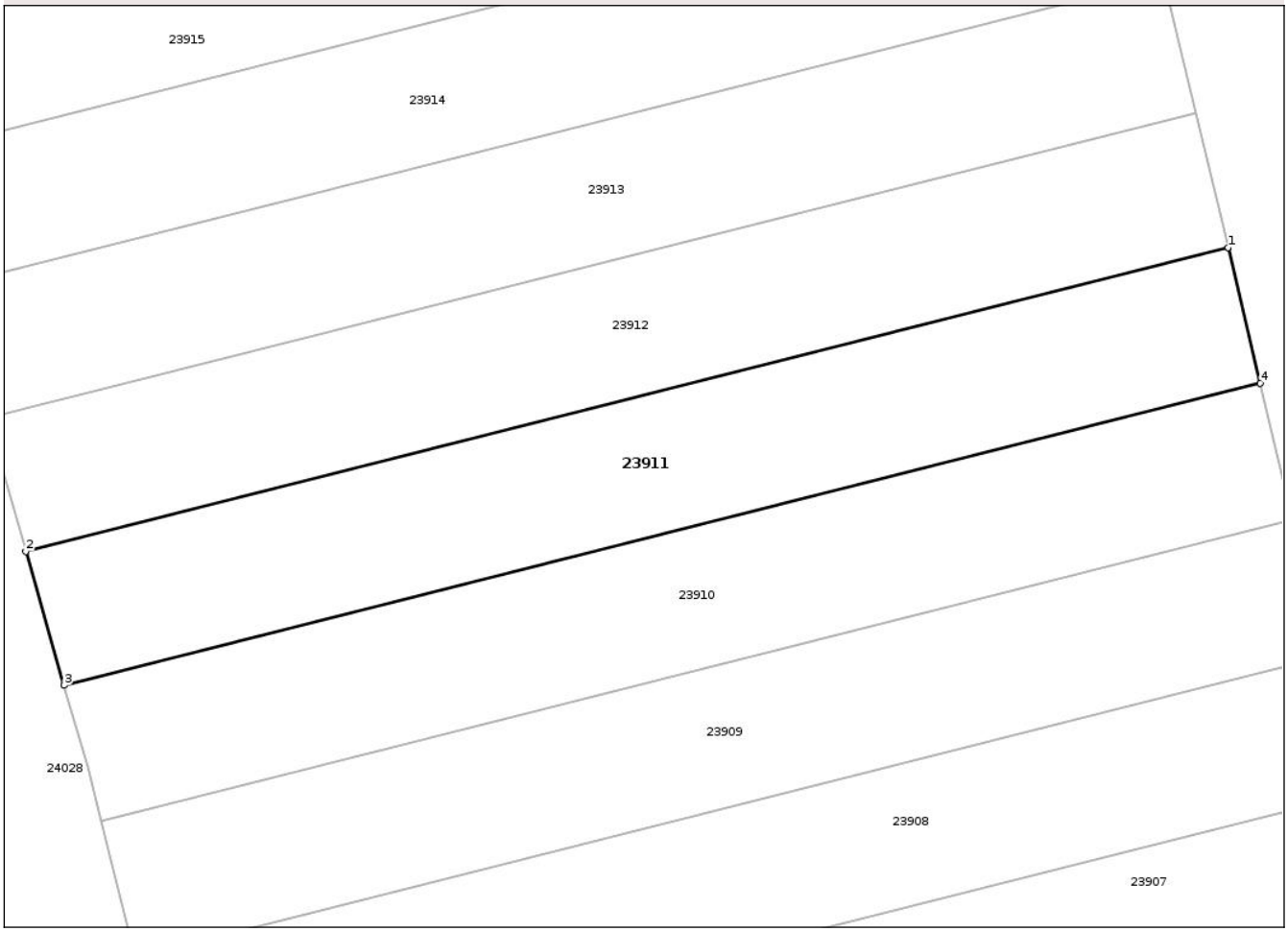
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107939	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.390,195 473.994,37	2	461.319,239 473.976,452	73.183
2	461.319,239 473.976,452	3	461.321,5 473.968,545	8.224
3	461.321,5 473.968,545	4	461.392,098 473.986,373	72.814
4	461.392,098 473.986,373	1	461.390,195 473.994,37	8.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107940	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 22/02/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

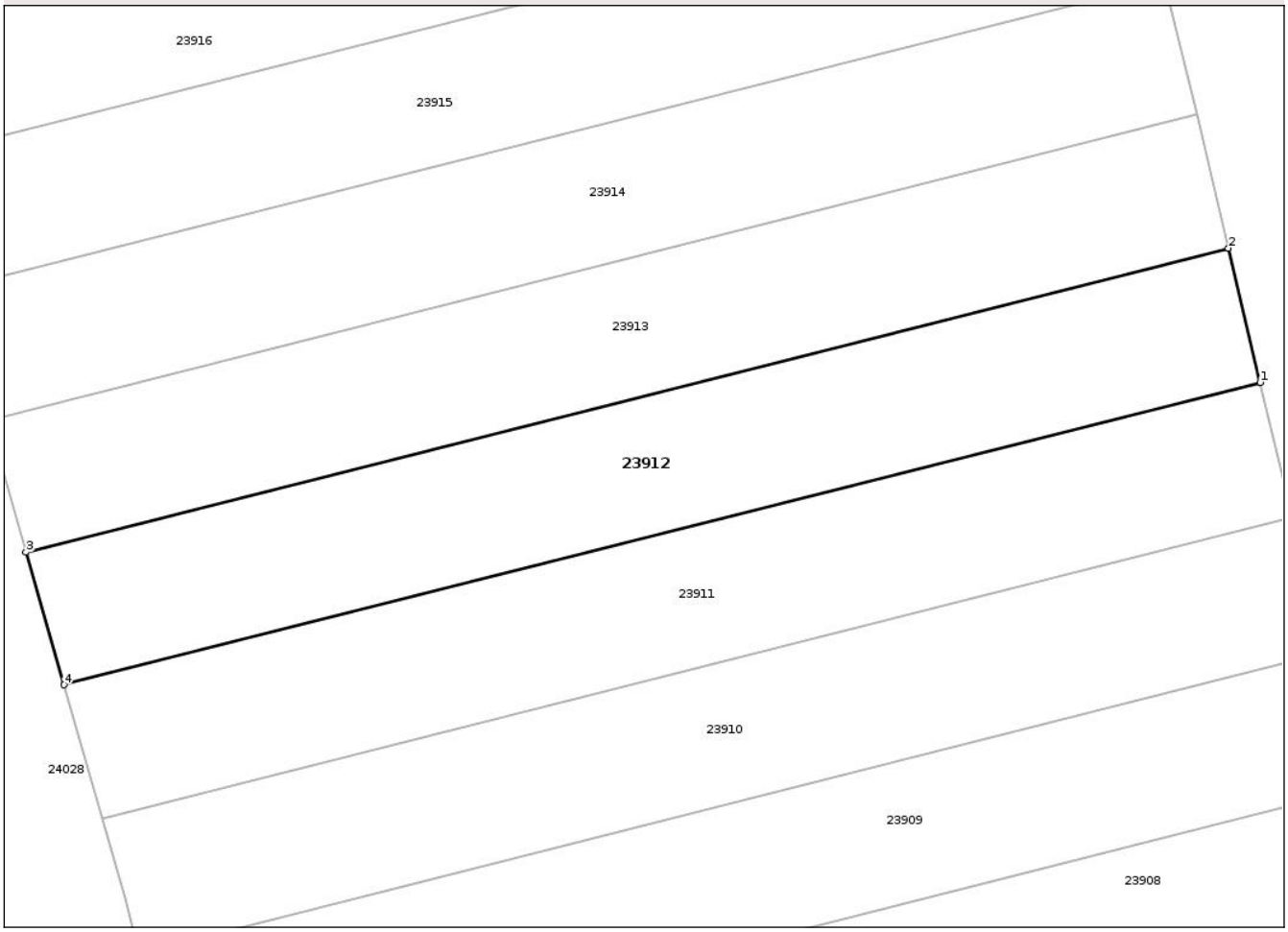
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107940	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.390,195 473.994,37	2	461.388,301 474.002,326	8.178
2	461.388,301 474.002,326	3	461.316,989 473.984,319	73.55
3	461.316,989 473.984,319	4	461.319,239 473.976,452	8.182
4	461.319,239 473.976,452	1	461.390,195 473.994,37	73.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107941	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1378/47, din 28/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STREZA PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

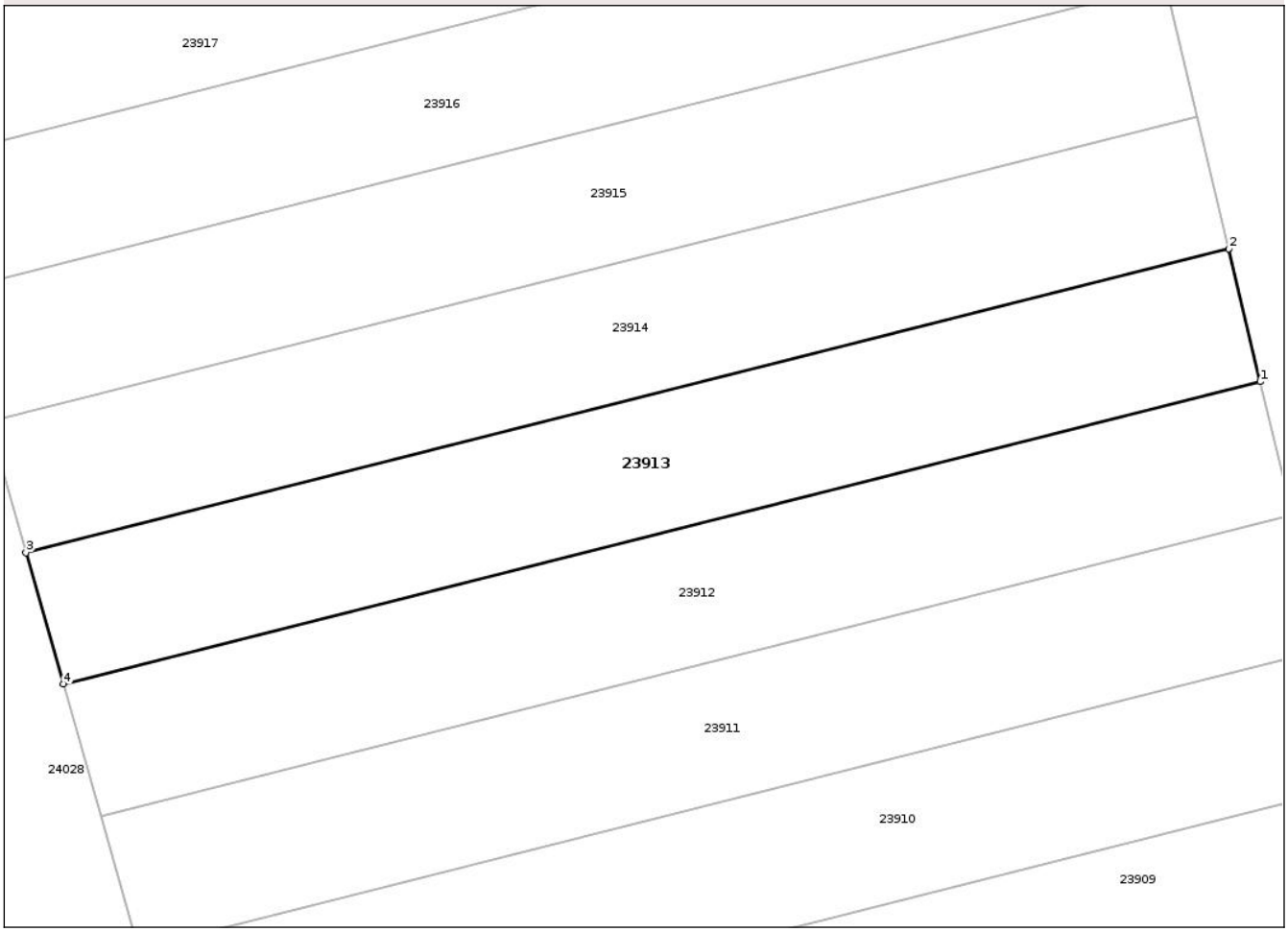
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107941	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.388,301 474.002,326	2	461.386,417 474.010,243	8.138
2	461.386,417 474.010,243	3	461.314,751 473.992,146	73.916
3	461.314,751 473.992,146	4	461.316,989 473.984,319	8.141
4	461.316,989 473.984,319	1	461.388,301 474.002,326	73.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107942	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1439/47, din 31/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂCURARIU ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

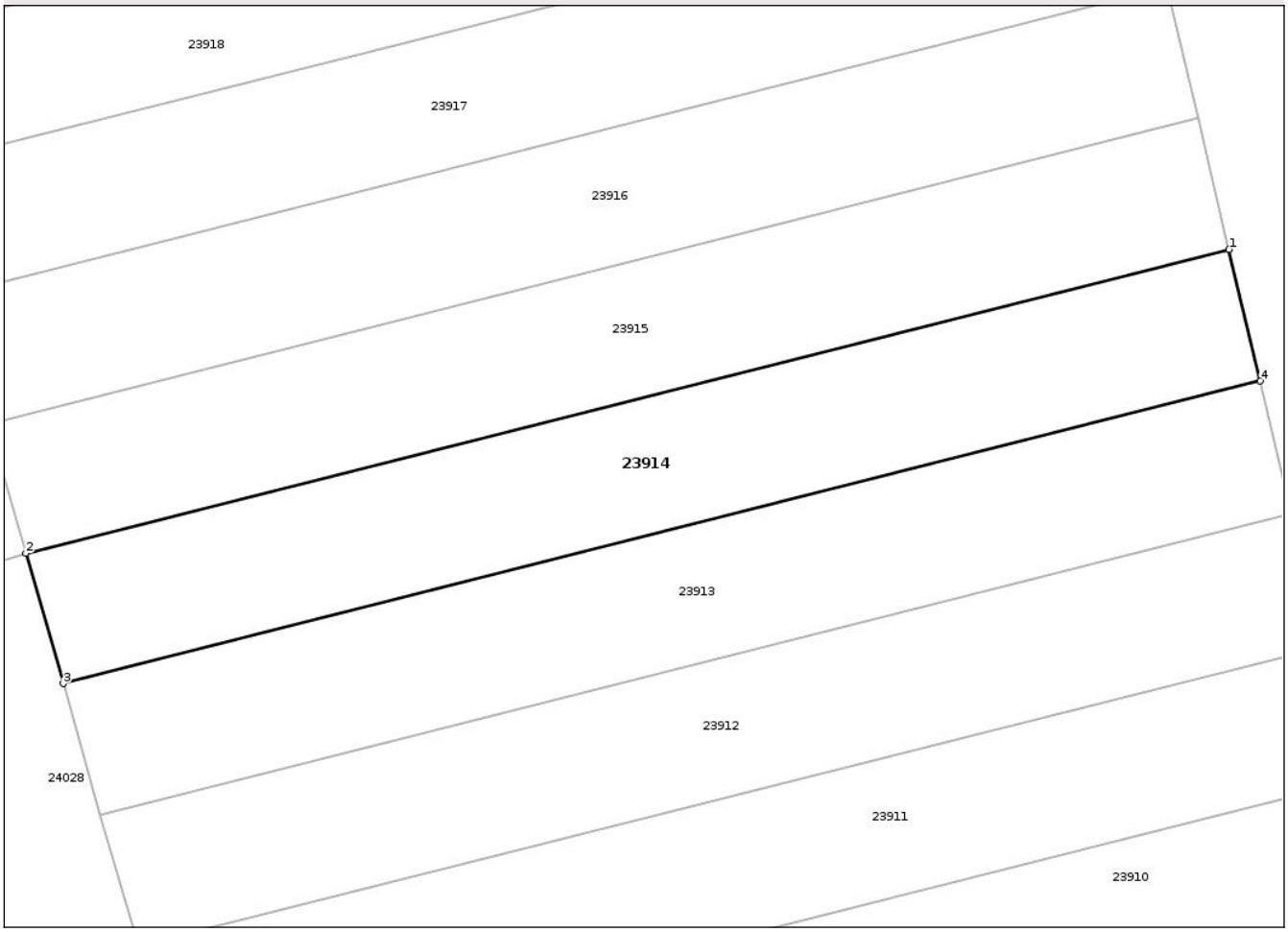
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107942	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.384,542 474.018,122	2	461.312,523 473.999,936	74.279
2	461.312,523 473.999,936	3	461.314,751 473.992,146	8.102
3	461.314,751 473.992,146	4	461.386,417 474.010,243	73.916
4	461.386,417 474.010,243	1	461.384,542 474.018,122	8.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107943	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 18/03/2003 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂNCEU IOAN VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TIUTION MARIANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

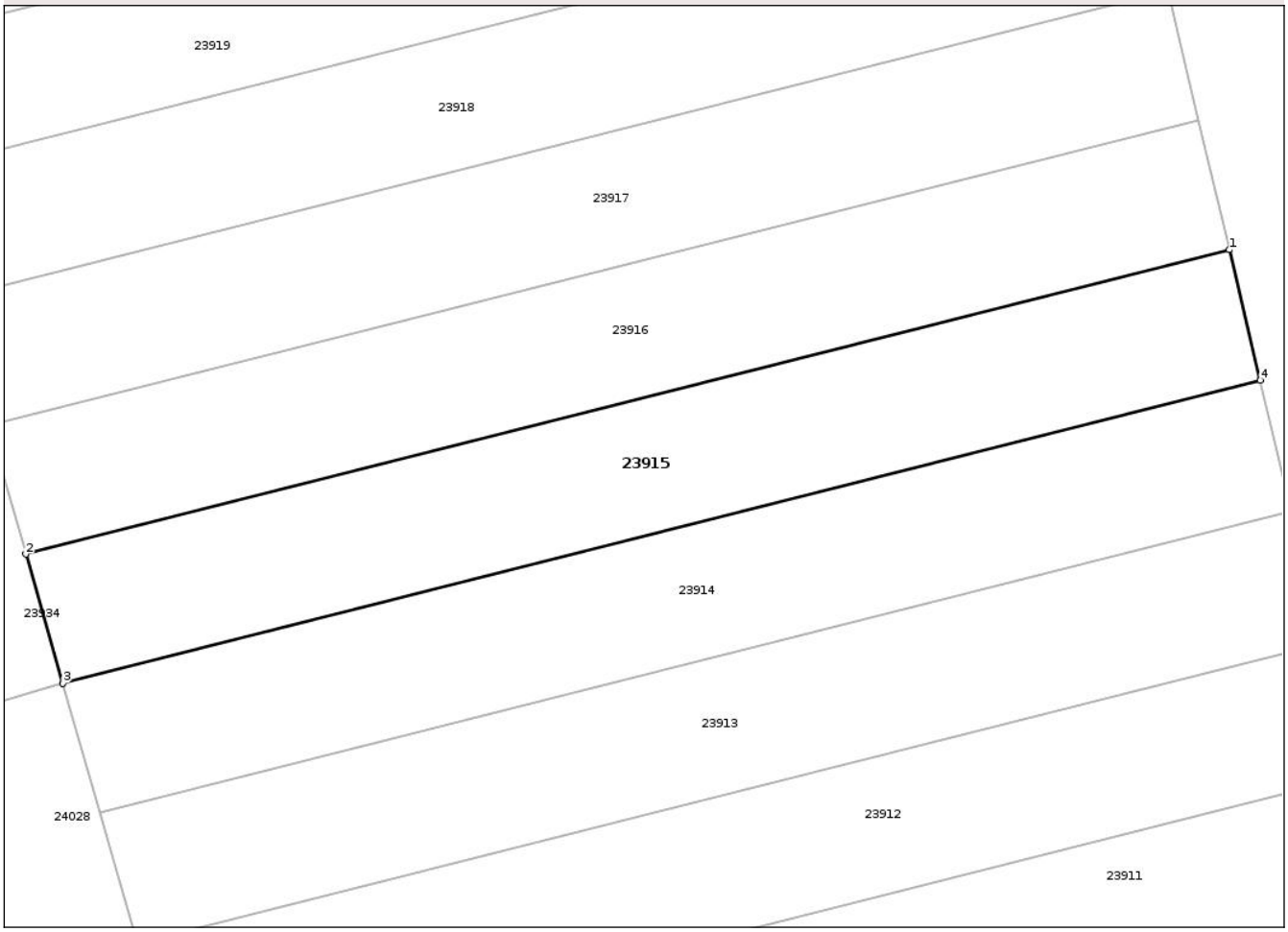
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107943	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.382,677 474.025,962	2	461.310,307 474.007,687	74.642
2	461.310,307 474.007,687	3	461.312,523 473.999,936	8.062
3	461.312,523 473.999,936	4	461.384,542 474.018,122	74.279
4	461.384,542 474.018,122	1	461.382,677 474.025,962	8.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107944	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 16/07/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POSA MARIA**	
Act Notarial nr. 85/2007, din 24/07/2007 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **POSA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **POSA COSMIN MARIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

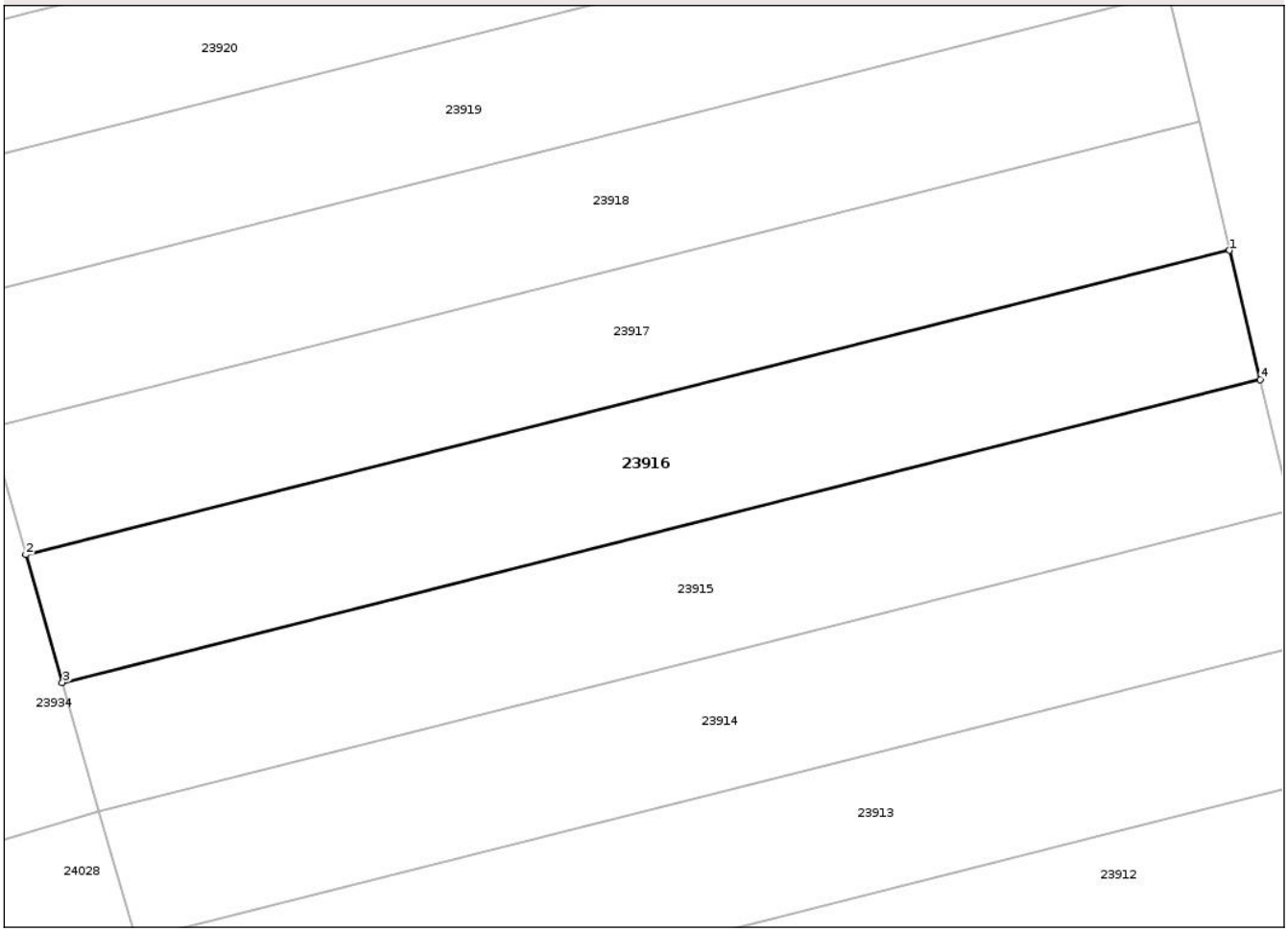
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107944	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.380,82 474.033,764	2	461.308,101 474.015,401	75.002
2	461.308,101 474.015,401	3	461.310,307 474.007,687	8.023
3	461.310,307 474.007,687	4	461.382,677 474.025,962	74.642
4	461.382,677 474.025,962	1	461.380,82 474.033,764	8.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107945	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1583/47, din 27/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ GAVRILĂ**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

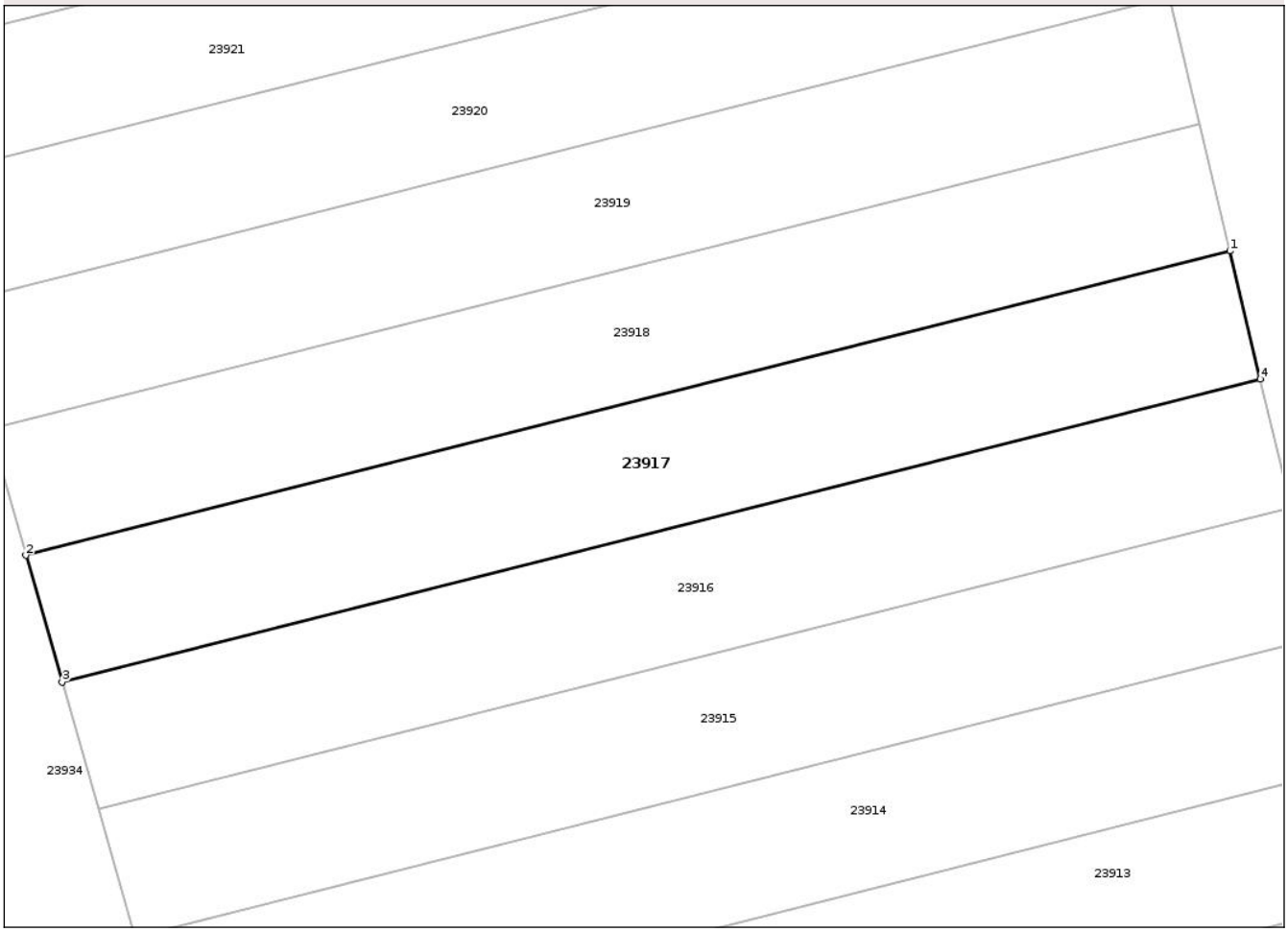
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107945	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.378,972 474.041,528	2	461.305,906 474.023,078	75.36
2	461.305,906 474.023,078	3	461.308,101 474.015,401	7.985
3	461.308,101 474.015,401	4	461.380,82 474.033,764	75.002
4	461.380,82 474.033,764	1	461.378,972 474.041,528	7.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107946	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1451/47, din 12/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

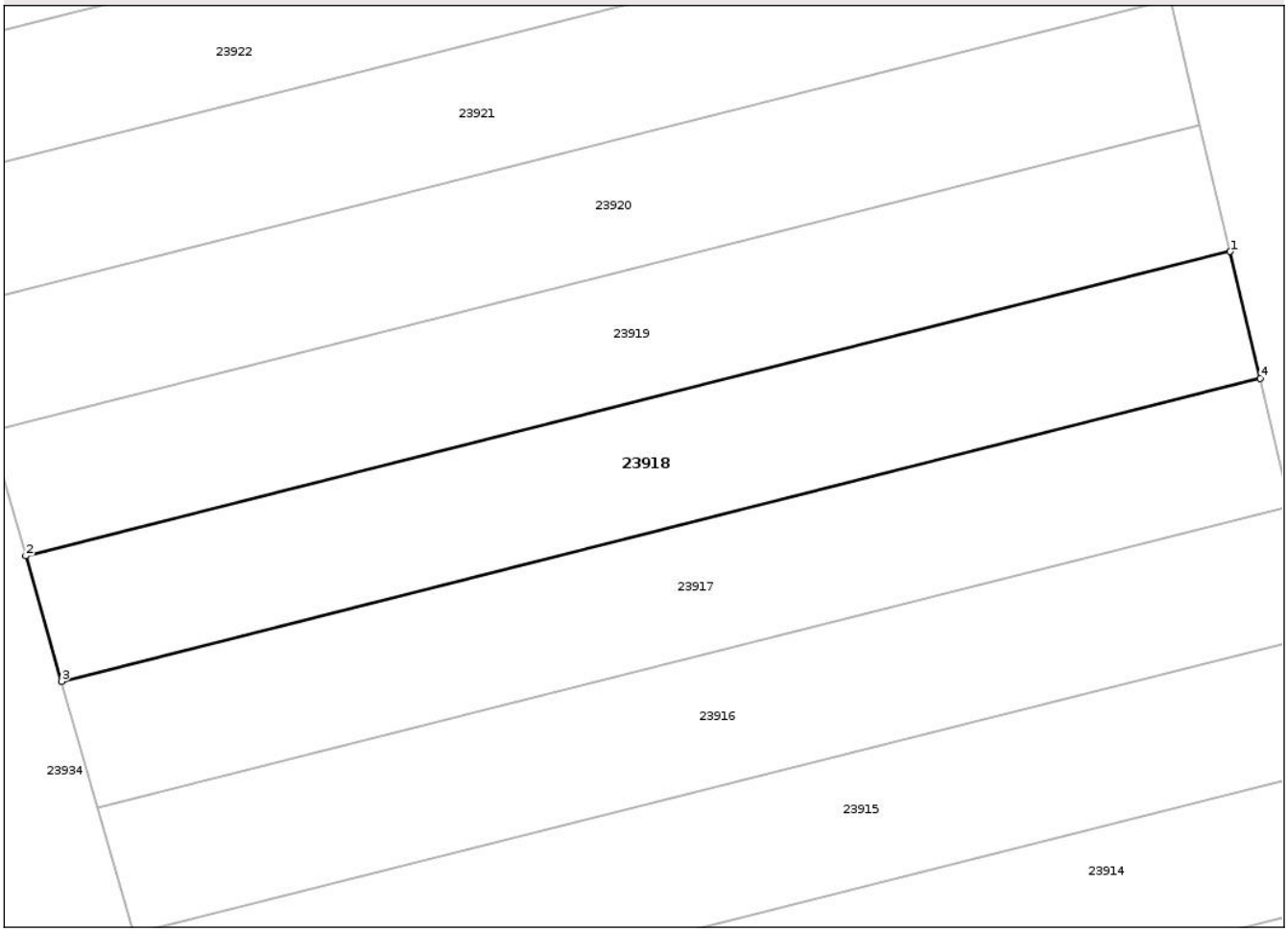
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107946	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.377,133 474.049,256	2	461.303,721 474.030,718	75.717
2	461.303,721 474.030,718	3	461.305,906 474.023,078	7.947
3	461.305,906 474.023,078	4	461.378,972 474.041,528	75.36
4	461.378,972 474.041,528	1	461.377,133 474.049,256	7.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107947	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1396/47, din 17/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RESTEA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

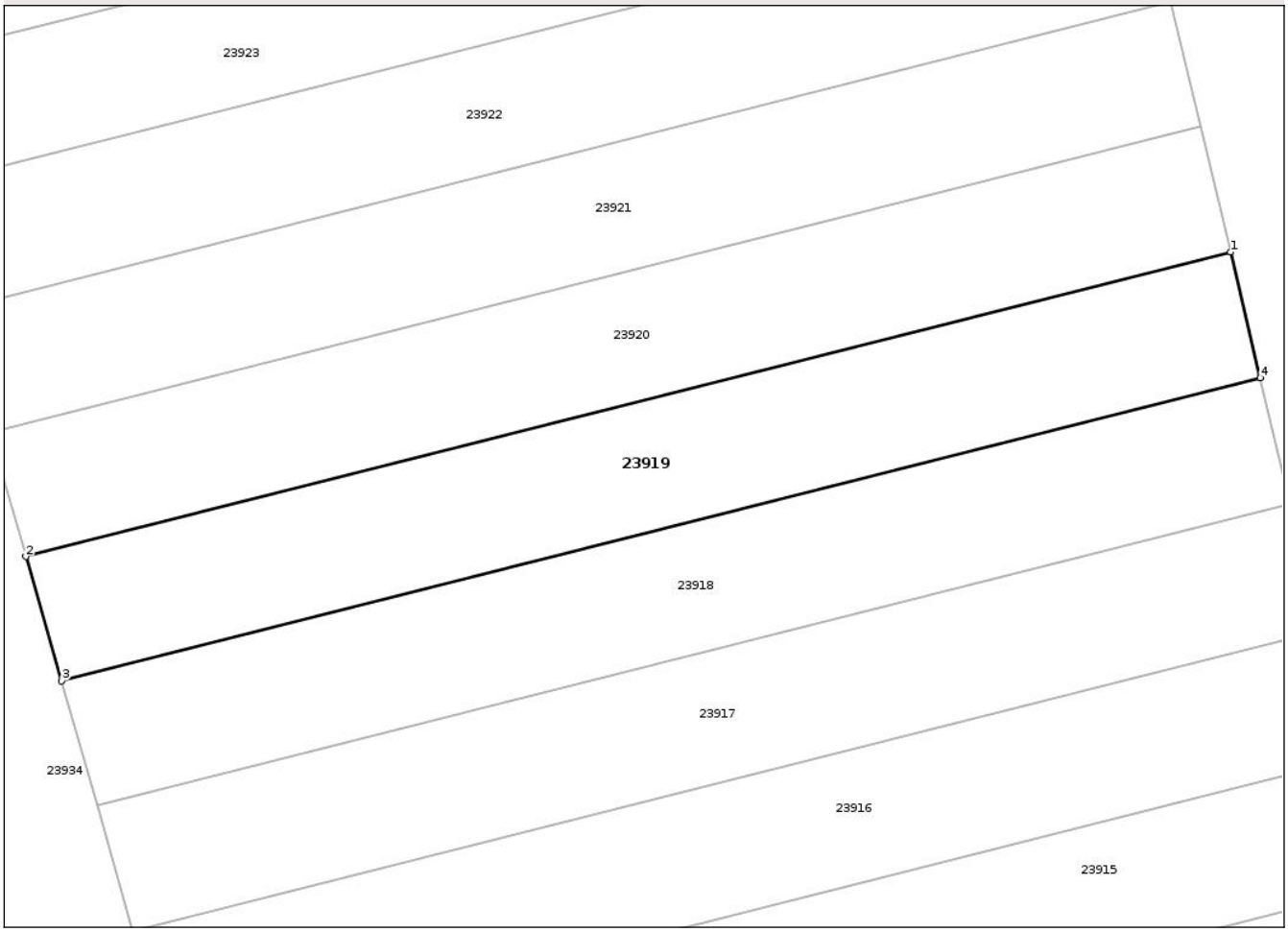
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107947	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.375,302 474.056,948	2	461.301,546 474.038,324	76.071
2	461.301,546 474.038,324	3	461.303,721 474.030,718	7.91
3	461.303,721 474.030,718	4	461.377,133 474.049,256	75.717
4	461.377,133 474.049,256	1	461.375,302 474.056,948	7.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107948	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1560/47, din 18/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

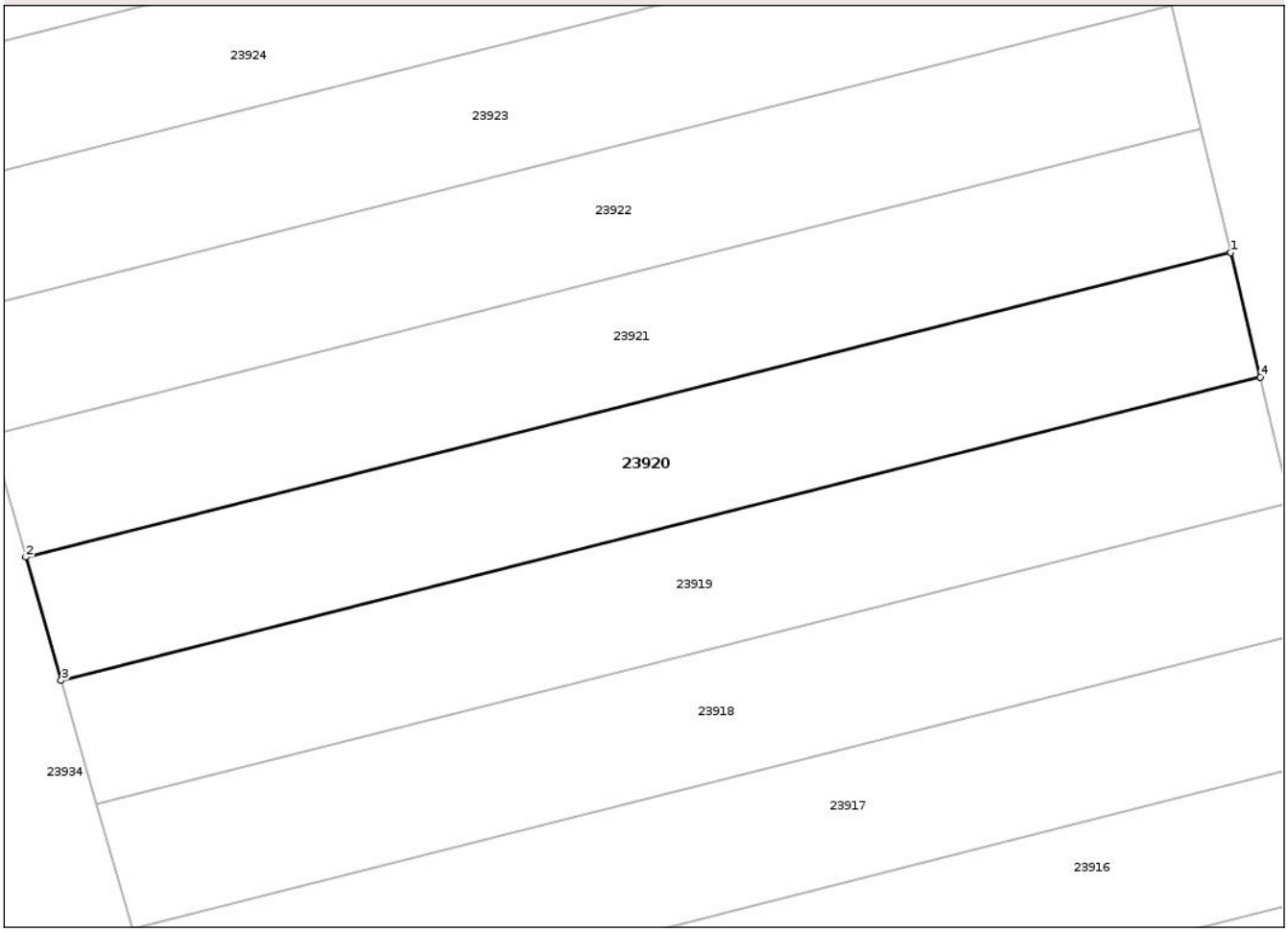
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107948	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.373,48 474.064,604	2	461.299,381 474.045,893	76.425
2	461.299,381 474.045,893	3	461.301,546 474.038,324	7.873
3	461.301,546 474.038,324	4	461.375,302 474.056,948	76.071
4	461.375,302 474.056,948	1	461.373,48 474.064,604	7.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107949	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 87, din 29/06/2012 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor si legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂCĂREZ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

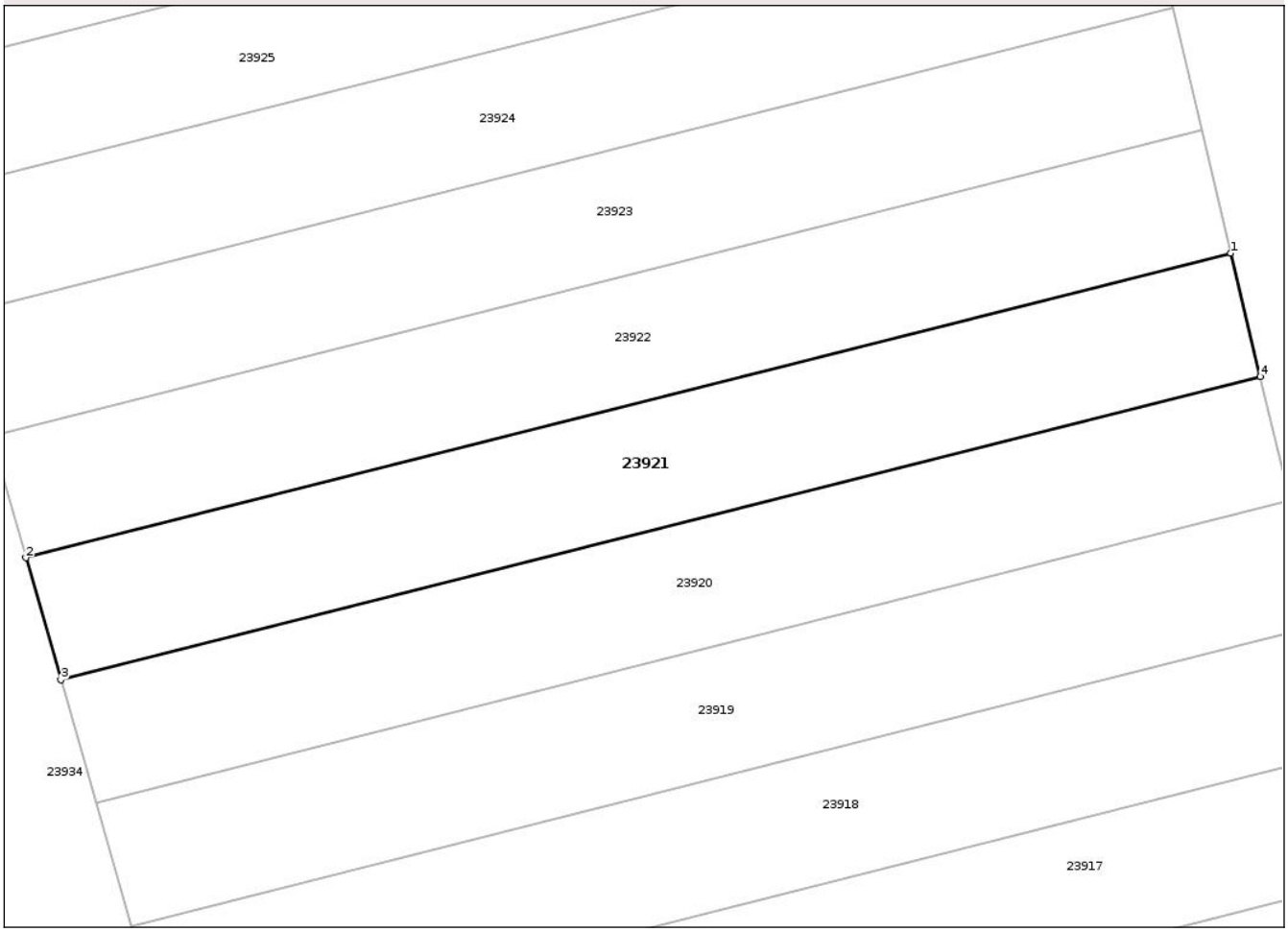
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107949	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.371,666 474.072,225	2	461.297,226 474.053,428	76.776
2	461.297,226 474.053,428	3	461.299,381 474.045,893	7.837
3	461.299,381 474.045,893	4	461.373,48 474.064,604	76.425
4	461.373,48 474.064,604	1	461.371,666 474.072,225	7.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107950	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 24/09/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RESTEA GAVRIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RESTEA IONEL-GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BACIU EMILIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BETTENS MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

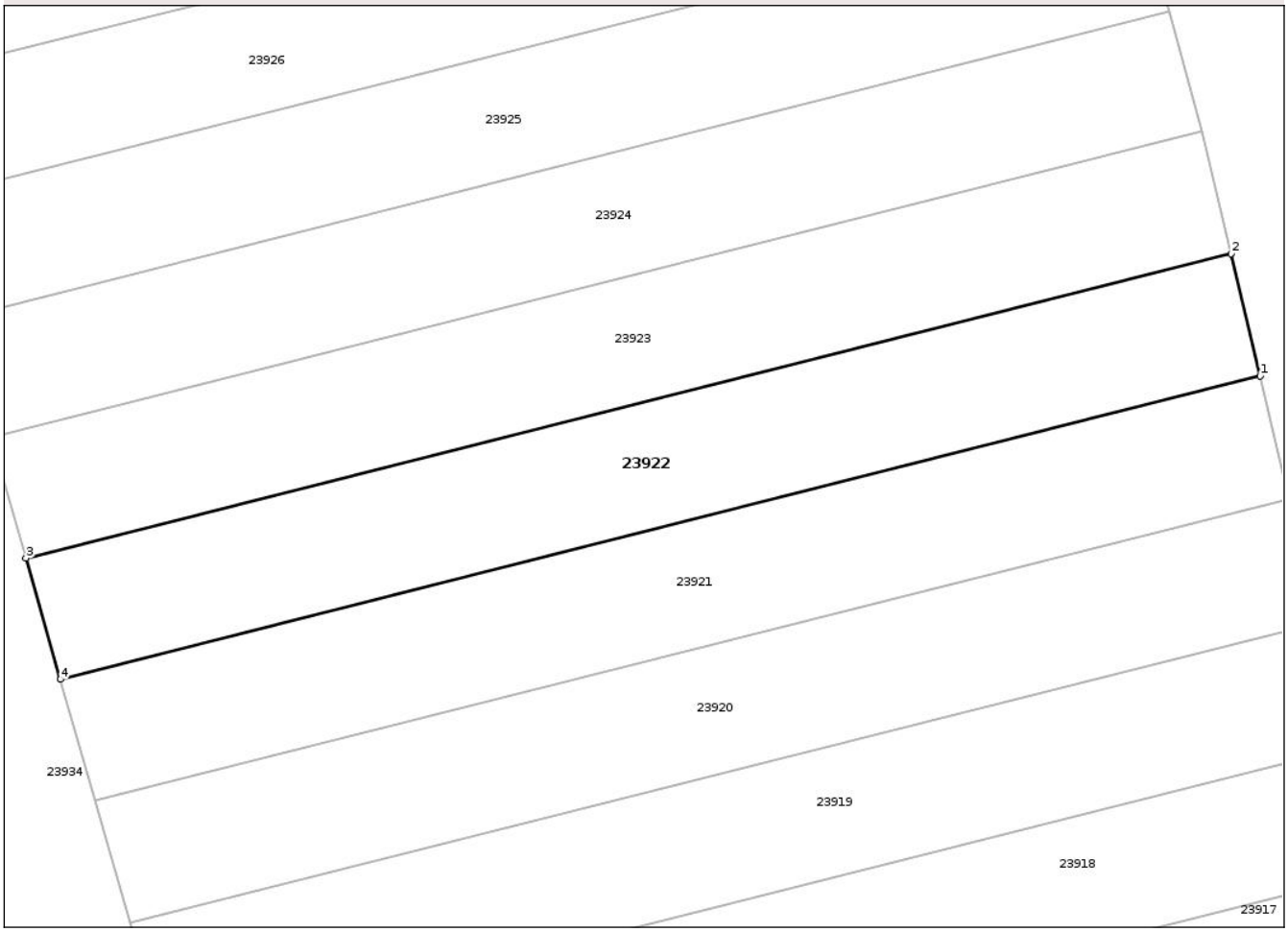
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107950	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.371,666 474.072,225	2	461.369,861 474.079,811	7.798
2	461.369,861 474.079,811	3	461.295,082 474.060,928	77.127
3	461.295,082 474.060,928	4	461.297,226 474.053,428	7.8
4	461.297,226 474.053,428	1	461.371,666 474.072,225	76.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107951	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 111, din 04/08/2009 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂNULEŢ MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

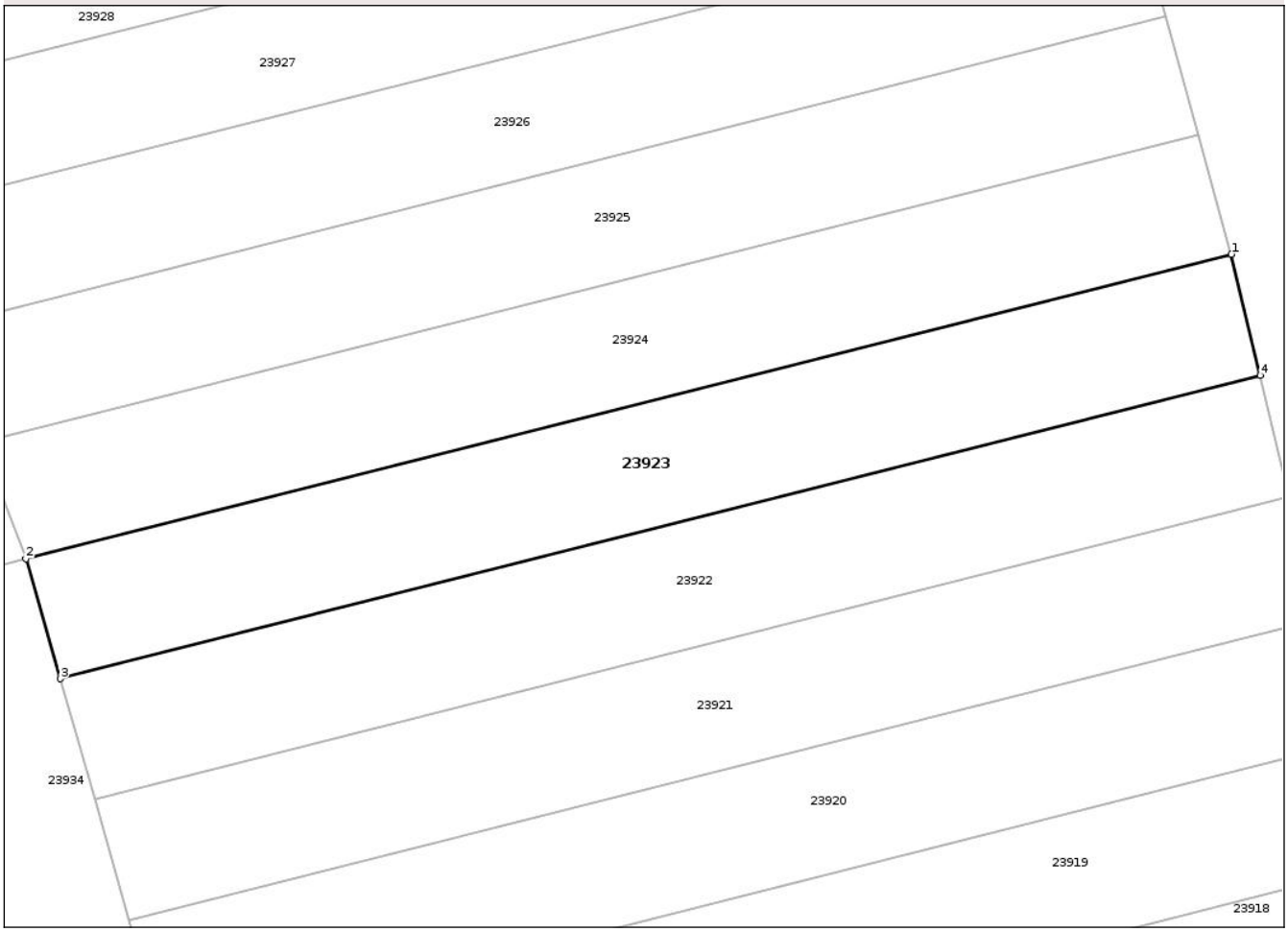
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107951	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.368,064 474.087,362	2	461.292,947 474.068,394	77.475
2	461.292,947 474.068,394	3	461.295,082 474.060,928	7.765
3	461.295,082 474.060,928	4	461.369,861 474.079,811	77.127
4	461.369,861 474.079,811	1	461.368,064 474.087,362	7.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107952	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1274/47, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFAR DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

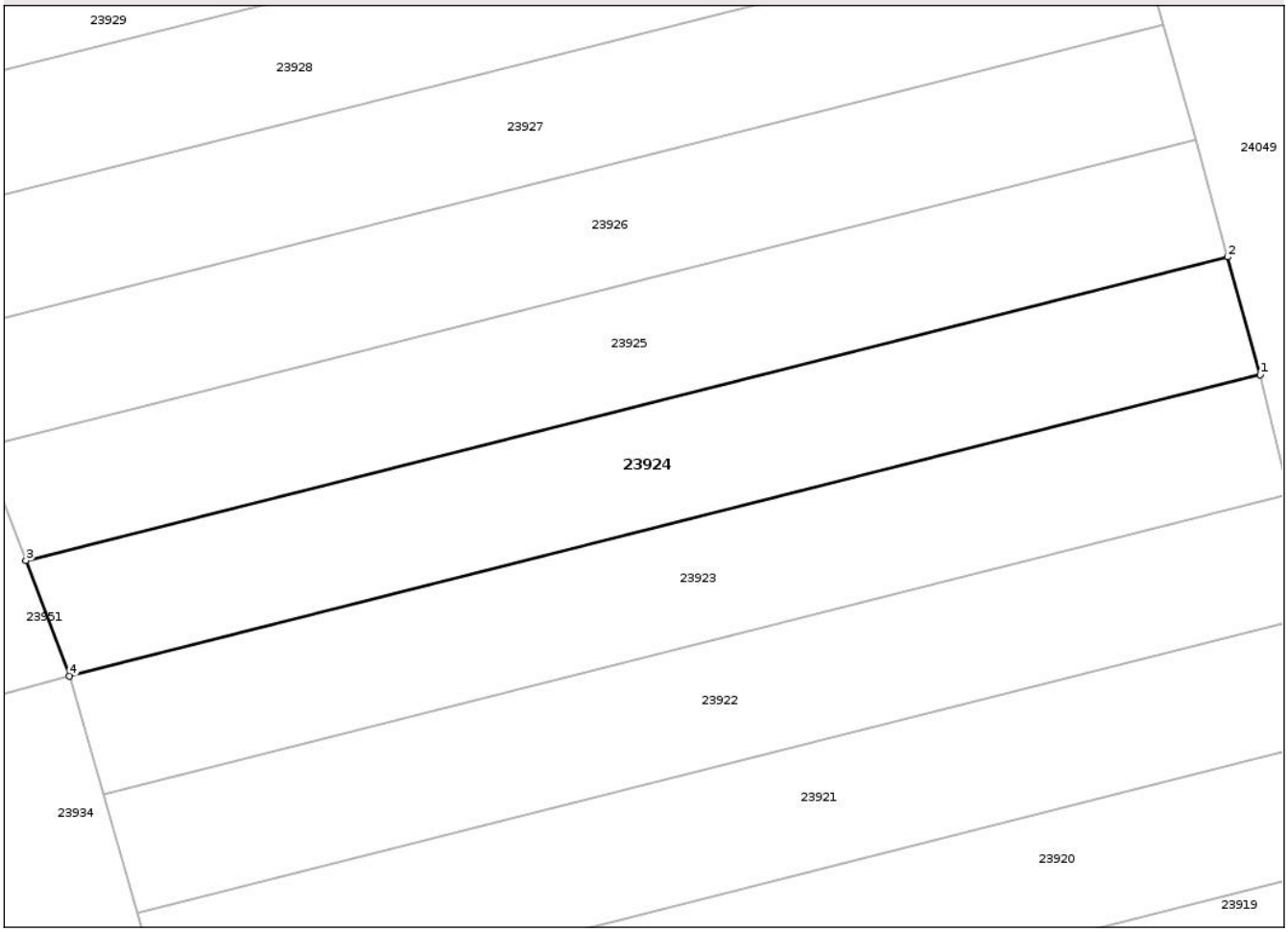
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107952	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.368,064 474.087,362	2	461.366,01 474.094,794	7.711
2	461.366,01 474.094,794	3	461.290,199 474.075,65	78.191
3	461.290,199 474.075,65	4	461.292,947 474.068,394	7.76
4	461.292,947 474.068,394	1	461.368,064 474.087,362	77.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107953	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 26/01/2010 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OANCEA VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **HÎRTAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OANCEA VIRGIL-PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

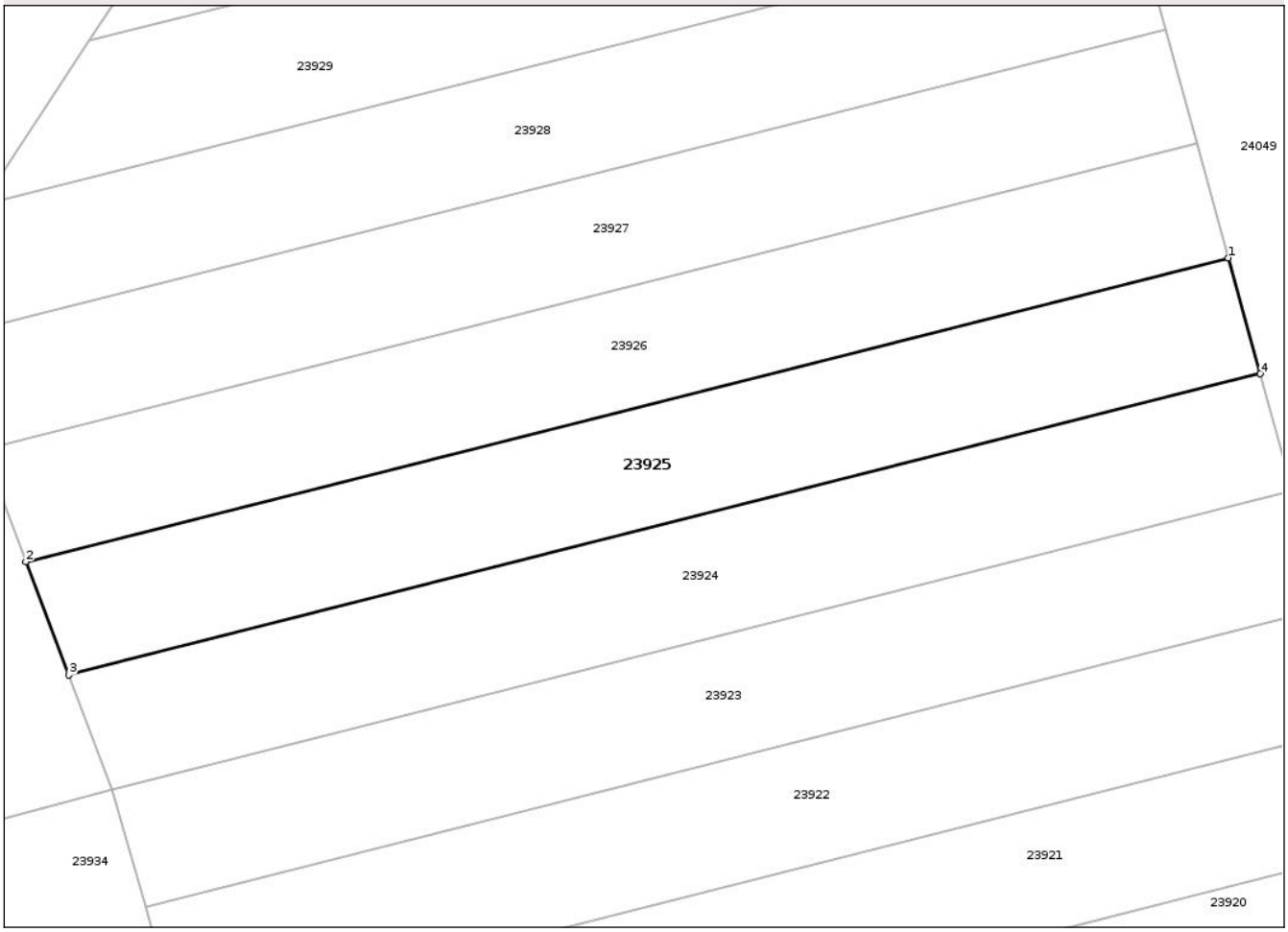
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107953	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.363,973 474.102,159	2	461.287,476 474.082,842	78.899
2	461.287,476 474.082,842	3	461.290,199 474.075,65	7.69
3	461.290,199 474.075,65	4	461.366,01 474.094,794	78.191
4	461.366,01 474.094,794	1	461.363,973 474.102,159	7.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107954	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1558/47, din 18/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎPLEA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

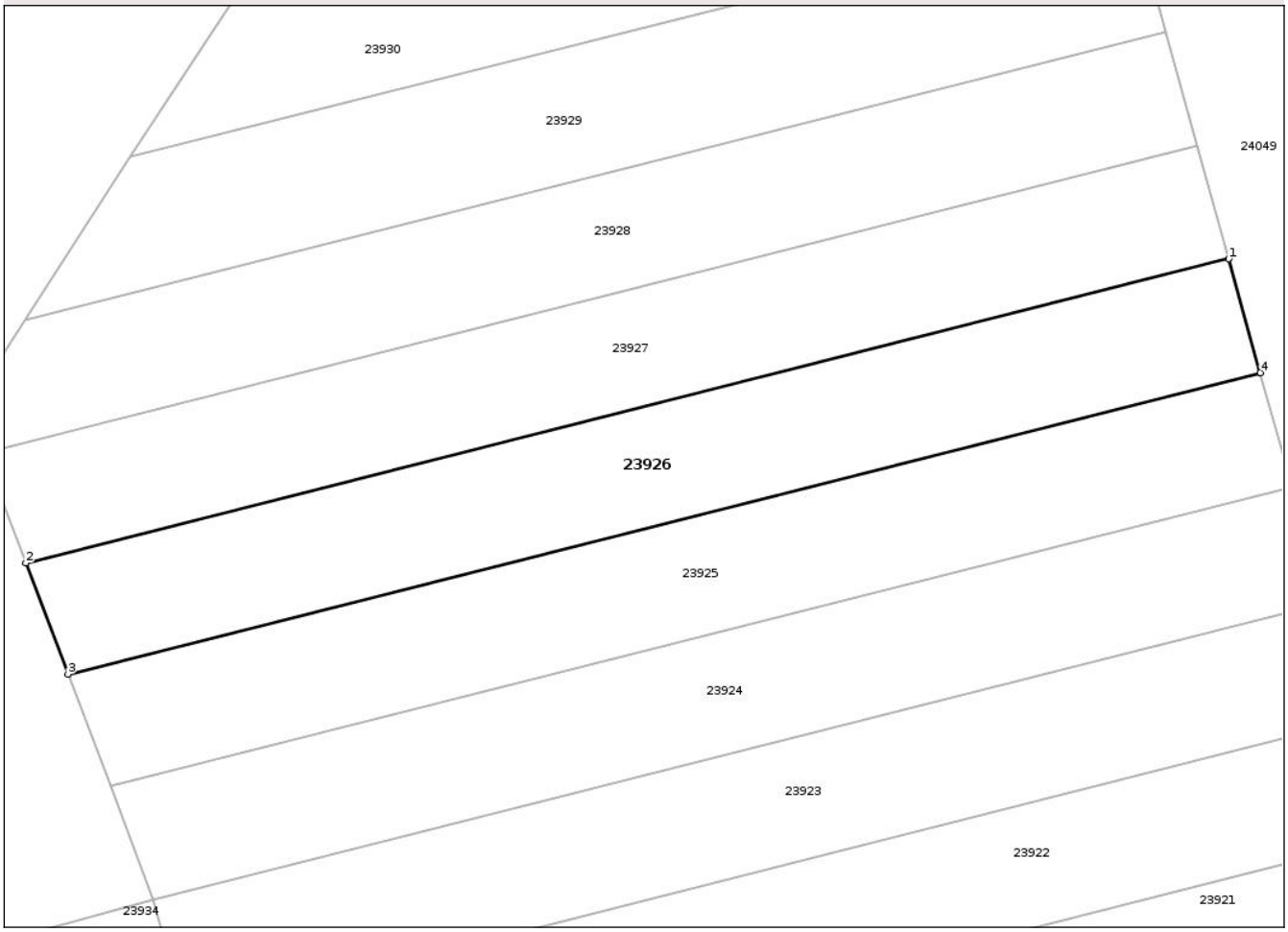
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107954	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.361,956 474.109,458	2	461.284,777 474.089,969	79.602
2	461.284,777 474.089,969	3	461.287,476 474.082,842	7.621
3	461.287,476 474.082,842	4	461.363,973 474.102,159	78.899
4	461.363,973 474.102,159	1	461.361,956 474.109,458	7.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107955	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 26/05/2016 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUPEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **LUPEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

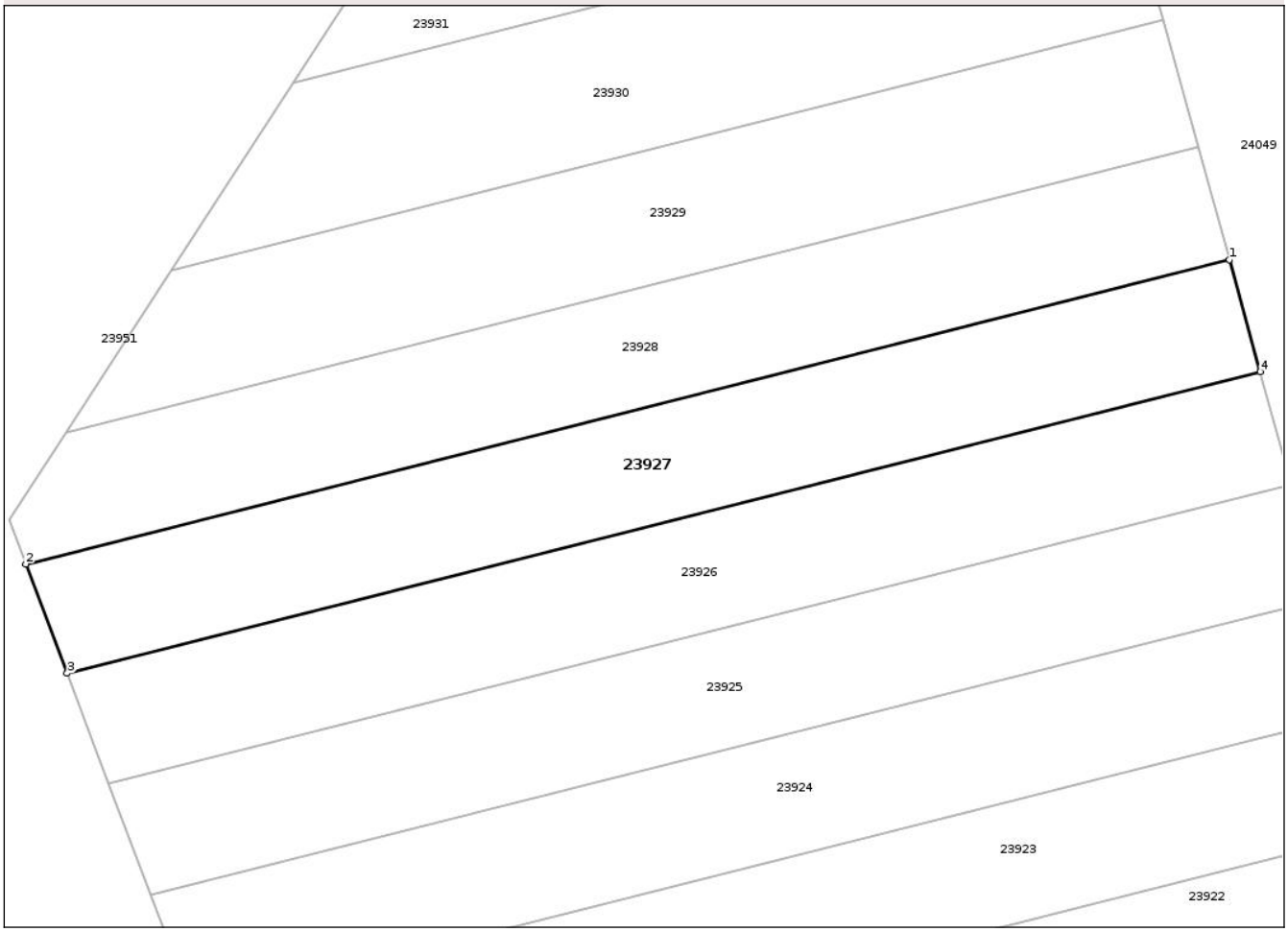
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107955	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.359,957 474.116,693	2	461.282,102 474.097,034	80.299
2	461.282,102 474.097,034	3	461.284,777 474.089,969	7.554
3	461.284,777 474.089,969	4	461.361,956 474.109,458	79.602
4	461.361,956 474.109,458	1	461.359,957 474.116,693	7.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107956	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1469/47, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

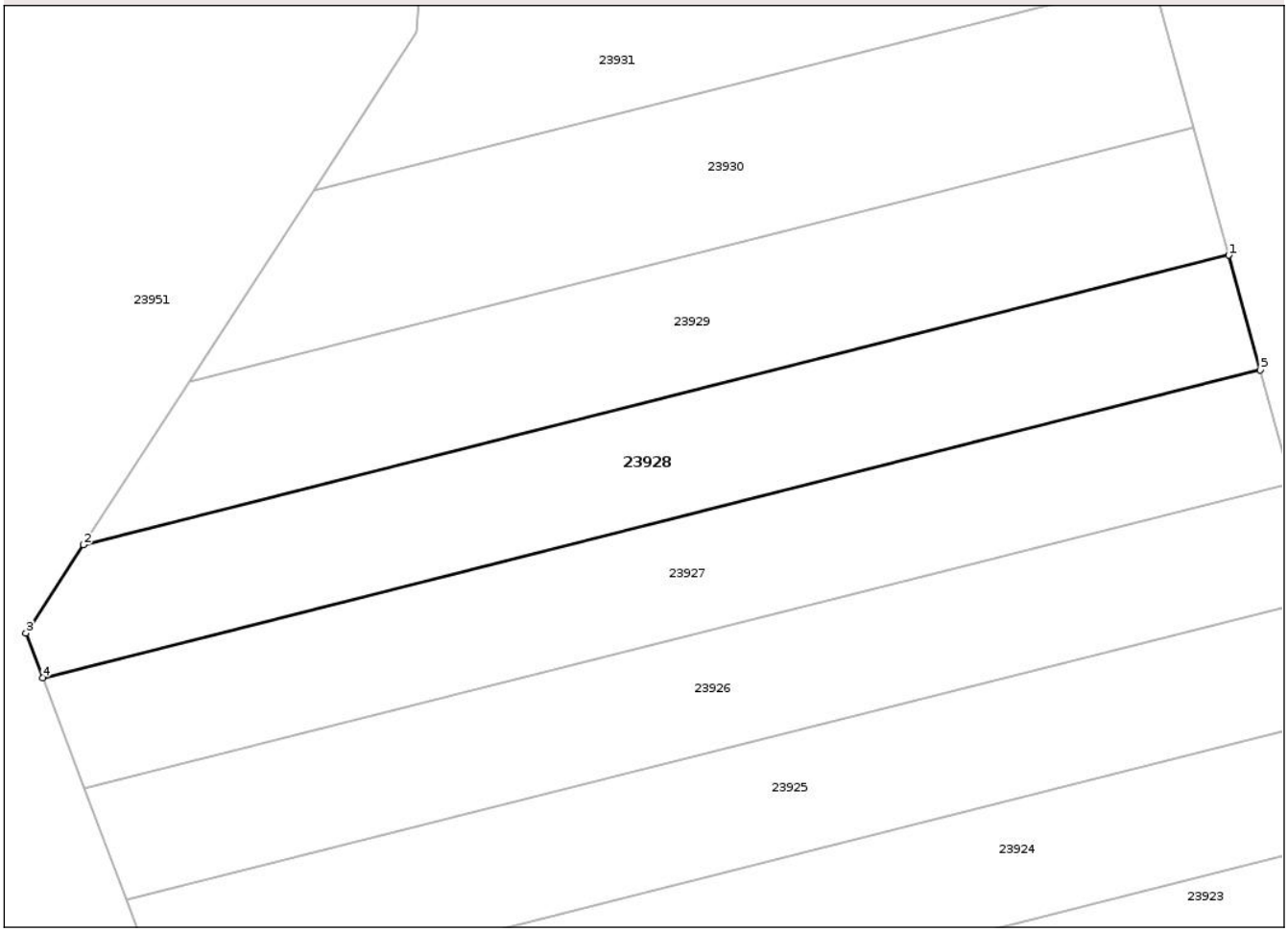
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107956	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.357,933 474.124,014	2	461.284,689 474.105,519	75.543
2	461.284,689 474.105,519	3	461.281,023 474.099,883	6.723
3	461.281,023 474.099,883	4	461.282,102 474.097,034	3.047
4	461.282,102 474.097,034	5	461.359,957 474.116,693	80.299
5	461.359,957 474.116,693	1	461.357,933 474.124,014	7.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107957	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1284/47, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU VALER**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

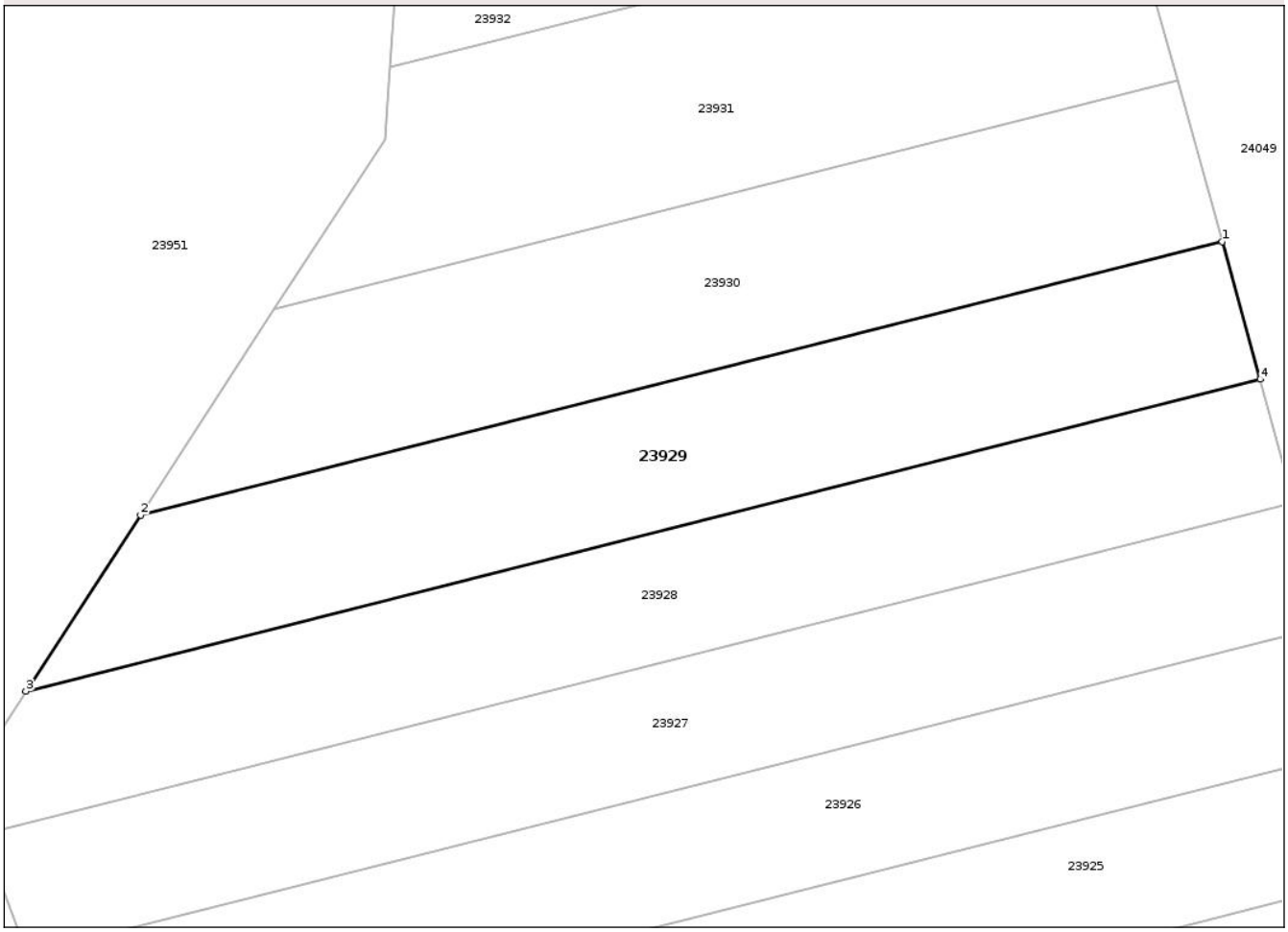
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107957	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.355,677 474.132,176	2	461.291,484 474.115,966	66.208
2	461.291,484 474.115,966	3	461.284,689 474.105,519	12.463
3	461.284,689 474.105,519	4	461.357,933 474.124,014	75.543
4	461.357,933 474.124,014	1	461.355,677 474.132,176	8.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107958	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 03/03/2020 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAN MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

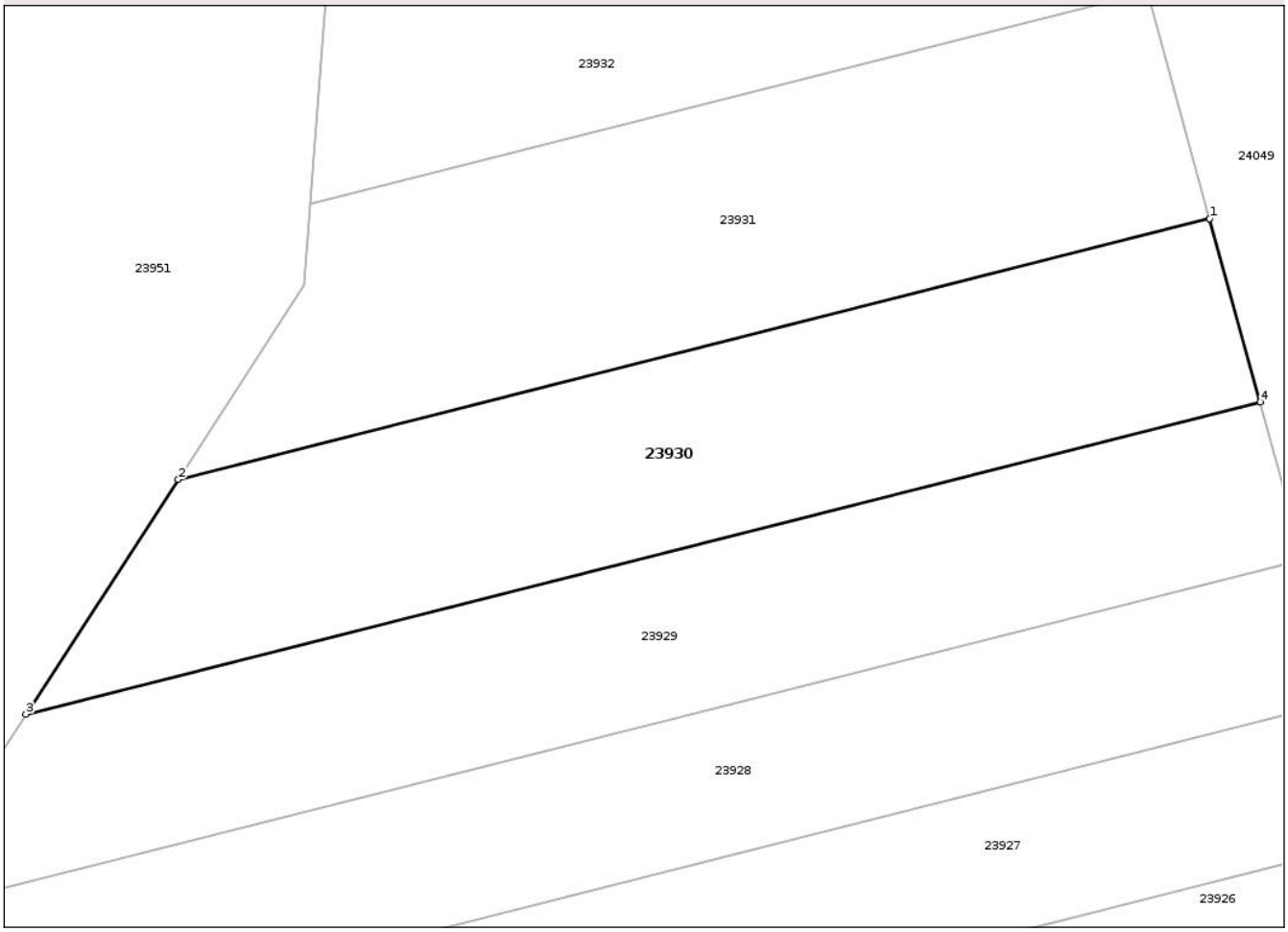
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107958	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.353,046 474.141,696	2	461.299,411 474.128,152	55.319
2	461.299,411 474.128,152	3	461.291,484 474.115,966	14.537
3	461.291,484 474.115,966	4	461.355,677 474.132,176	66.208
4	461.355,677 474.132,176	1	461.353,046 474.141,696	9.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107959	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1789, din 28/08/2017 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUȘCAȘ FLORENȚA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

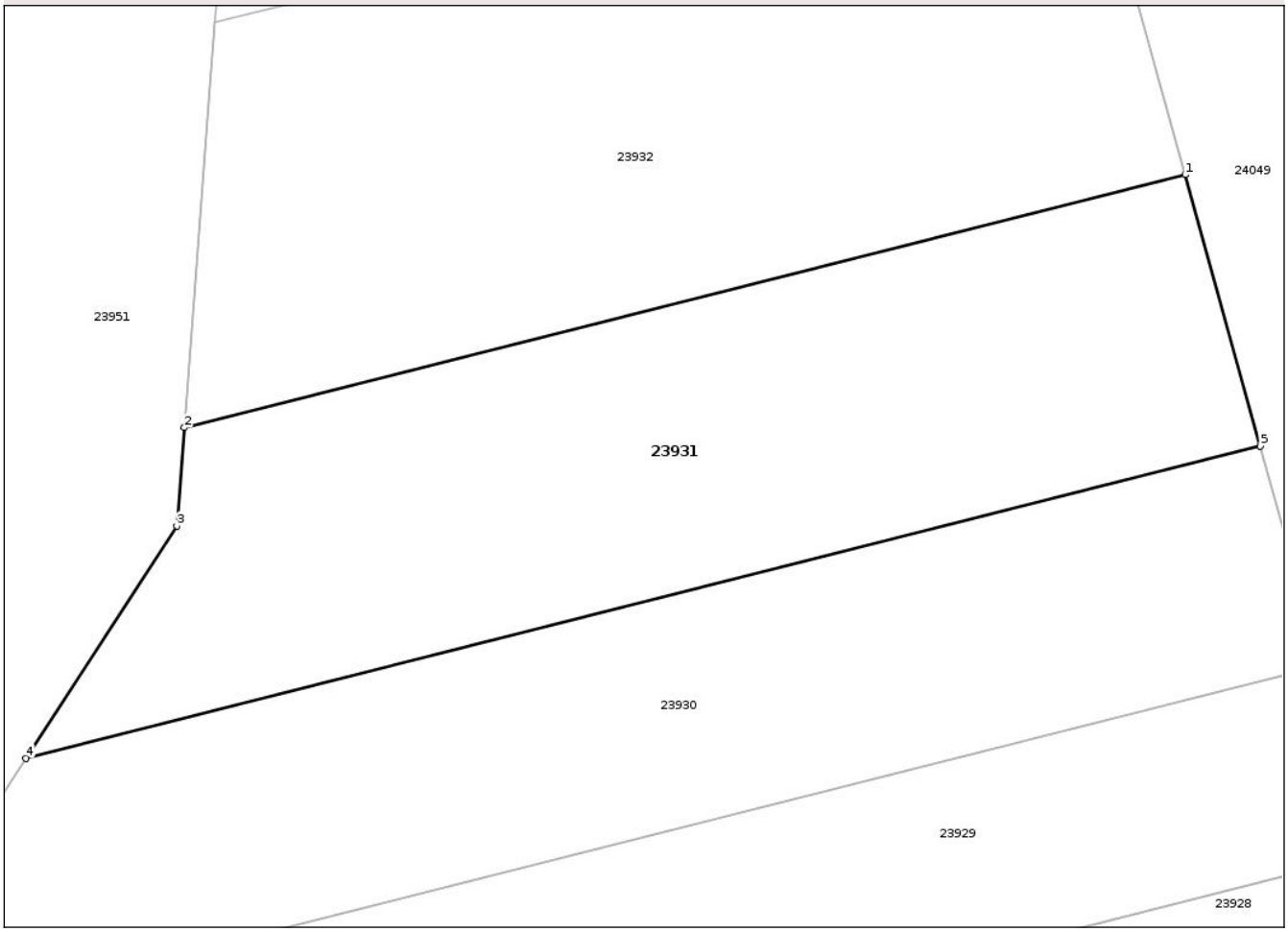
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107959	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.349,788 474.153,482	2	461.306,296 474.142,5	44.857
2	461.306,296 474.142,5	3	461.305,972 474.138,238	4.274
3	461.305,972 474.138,238	4	461.299,411 474.128,152	12.033
4	461.299,411 474.128,152	5	461.353,046 474.141,696	55.319
5	461.353,046 474.141,696	1	461.349,788 474.153,482	12.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107960	700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 362, din 15/04/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULA VASILE-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

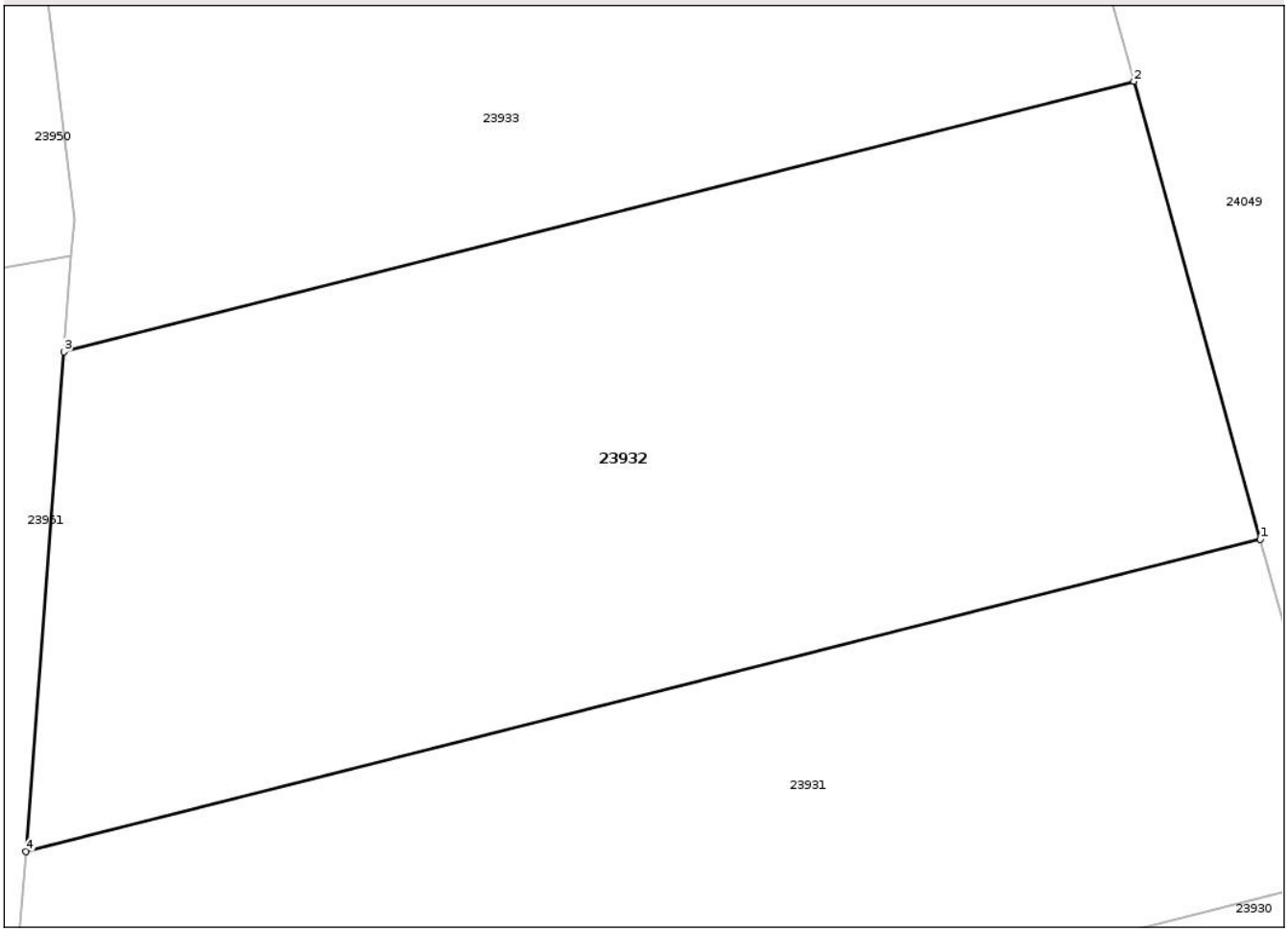
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107960	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	92	2531/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.349,788 474.153,482	2	461.345,332 474.169,601	16.724
2	461.345,332 474.169,601	3	461.307,636 474.160,082	38.879
3	461.307,636 474.160,082	4	461.306,296 474.142,5	17.633
4	461.306,296 474.142,5	1	461.349,788 474.153,482	44.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107961	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 18/01/2008 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ŢEPOSU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RUGAN LILIANA-ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ŢEPOSU NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VÎRTAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

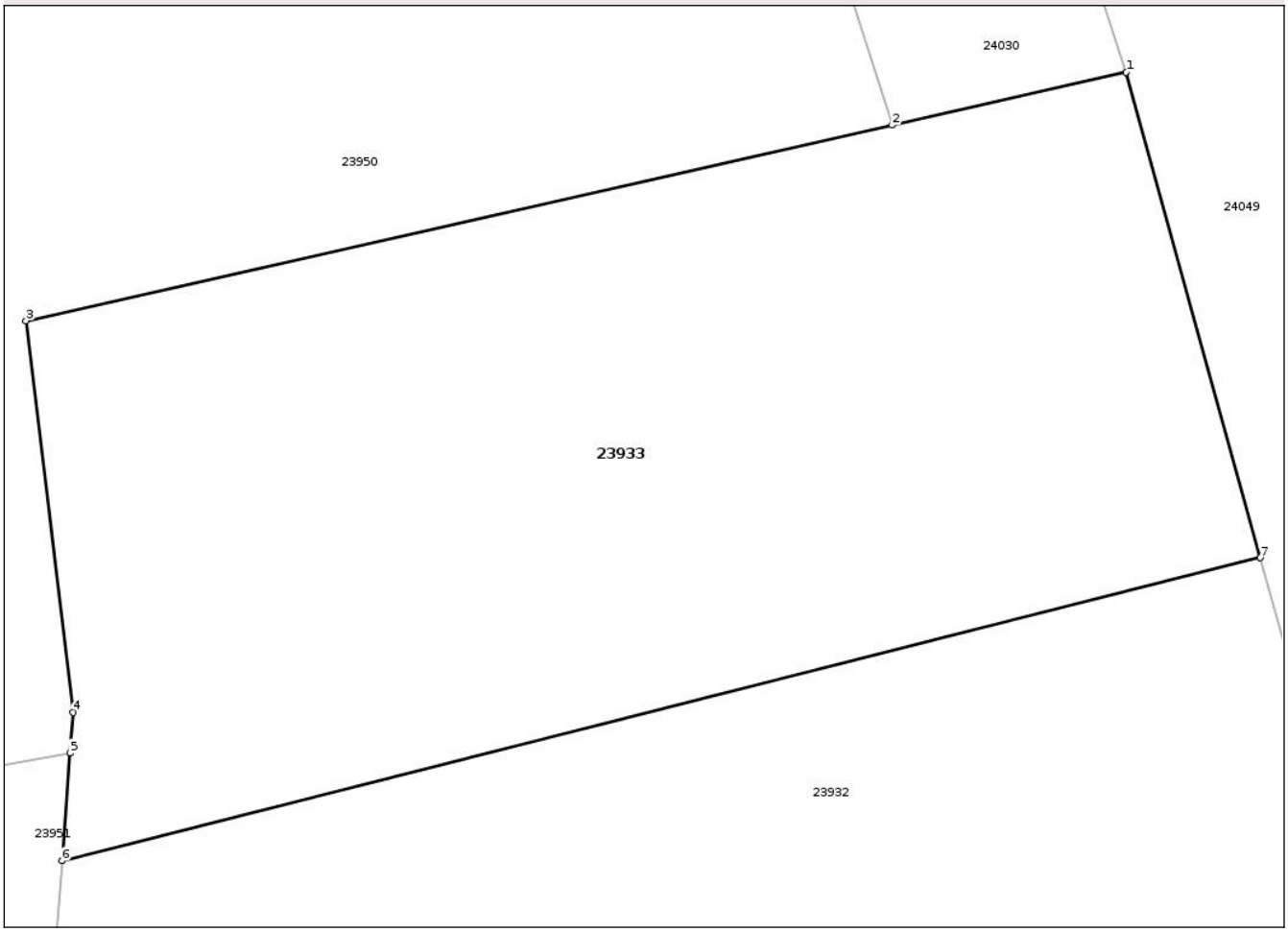
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107961	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2531/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.341,116 474.184,854	2	461.333,755 474.183,194	7.546
2	461.333,755 474.183,194	3	461.306,503 474.177,048	27.936
3	461.306,503 474.177,048	4	461.307,99 474.164,737	12.401
4	461.307,99 474.164,737	5	461.307,893 474.163,457	1.284
5	461.307,893 474.163,457	6	461.307,636 474.160,082	3.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.307,636 474.160,082	7	461.345,332 474.169,601	38.879
7	461.345,332 474.169,601	1	461.341,116 474.184,854	15.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107911	Din acte: 2.000 Masurata: 2.041	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1225/47, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107911	Din acte: 2.000 Masurata: 2.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.041	92	2528	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.264,651 474.060,725	2	461.285,901 473.992,066	71.872
2	461.285,901 473.992,066	3	461.312,523 473.999,936	27.761
3	461.312,523 473.999,936	4	461.310,307 474.007,687	8.062
4	461.310,307 474.007,687	5	461.308,101 474.015,401	8.023
5	461.308,101 474.015,401	6	461.305,906 474.023,078	7.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.305,906 474.023,078	7	461.303,721 474.030,718	7.947
7	461.303,721 474.030,718	8	461.301,546 474.038,324	7.91
8	461.301,546 474.038,324	9	461.299,381 474.045,893	7.873
9	461.299,381 474.045,893	10	461.297,226 474.053,428	7.837
10	461.297,226 474.053,428	11	461.295,082 474.060,928	7.8
11	461.295,082 474.060,928	12	461.292,947 474.068,394	7.765
12	461.292,947 474.068,394	1	461.264,651 474.060,725	29.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107913	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEASU VALER**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

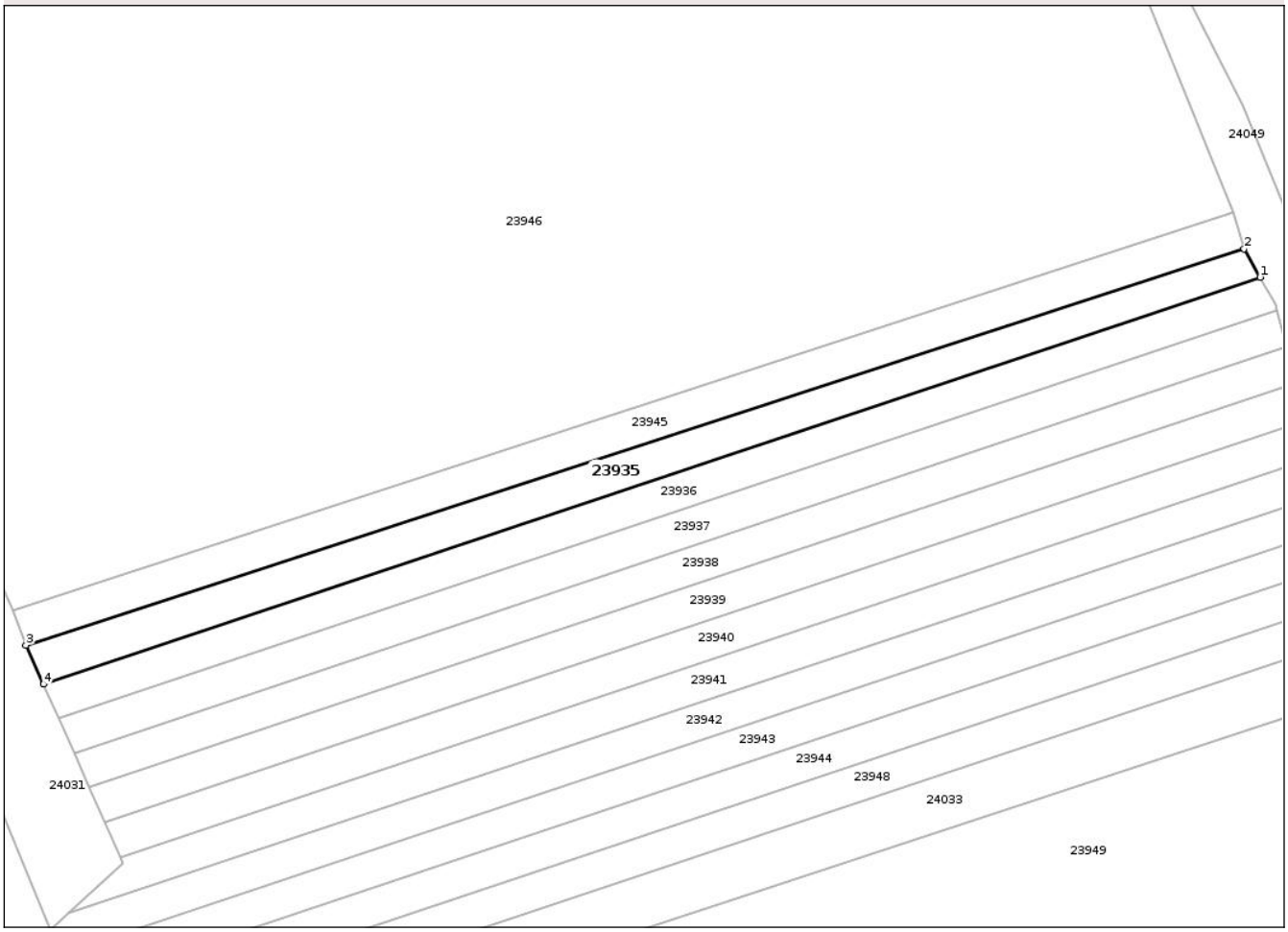
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107913	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2530/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.293,713 474.363,301	2	461.291,914 474.366,491	3.663
2	461.291,914 474.366,491	3	461.155,591 474.322,182	143.343
3	461.155,591 474.322,182	4	461.157,55 474.317,803	4.797
4	461.157,55 474.317,803	1	461.293,713 474.363,301	143.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107914	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 144, din 29/08/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMANICIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

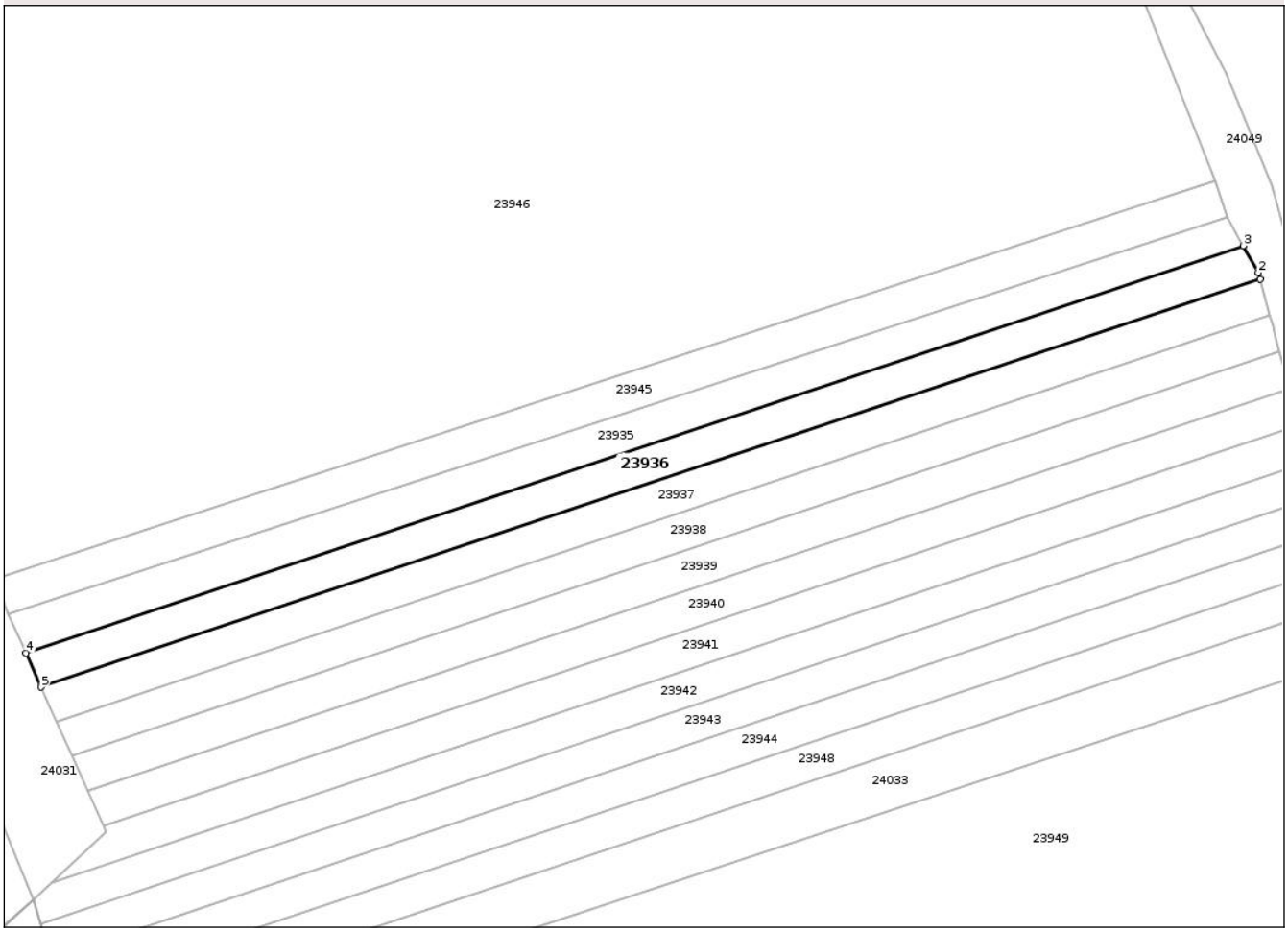
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107914	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2530/1/4.	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.295,609 474.359,533	2	461.295,398 474.360,311	0.806
2	461.295,398 474.360,311	3	461.293,713 474.363,301	3.432
3	461.293,713 474.363,301	4	461.157,55 474.317,803	143.563
4	461.157,55 474.317,803	5	461.159,262 474.313,974	4.194
5	461.159,262 474.313,974	1	461.295,609 474.359,533	143.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107915	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1862, din 25/11/2022 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU IOAN-VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

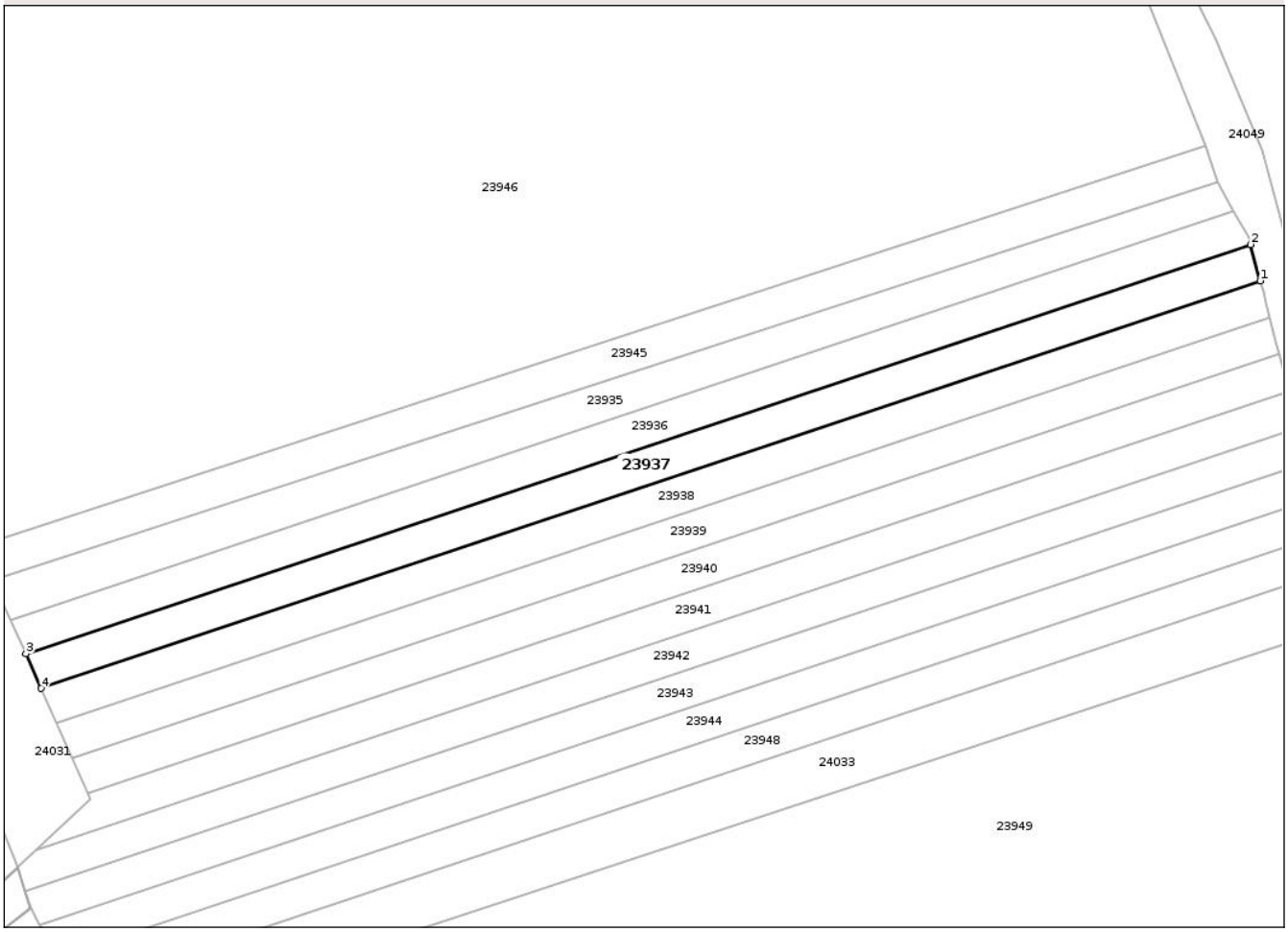
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107915	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2530/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.296,705 474.355,489	2	461.295,609 474.359,533	4.19
2	461.295,609 474.359,533	3	461.159,262 474.313,974	143.757
3	461.159,262 474.313,974	4	461.160,979 474.310,137	4.203
4	461.160,979 474.310,137	1	461.296,705 474.355,489	143.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107916	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 170, din 23/11/2009 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BALEA LIVIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **COCIŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

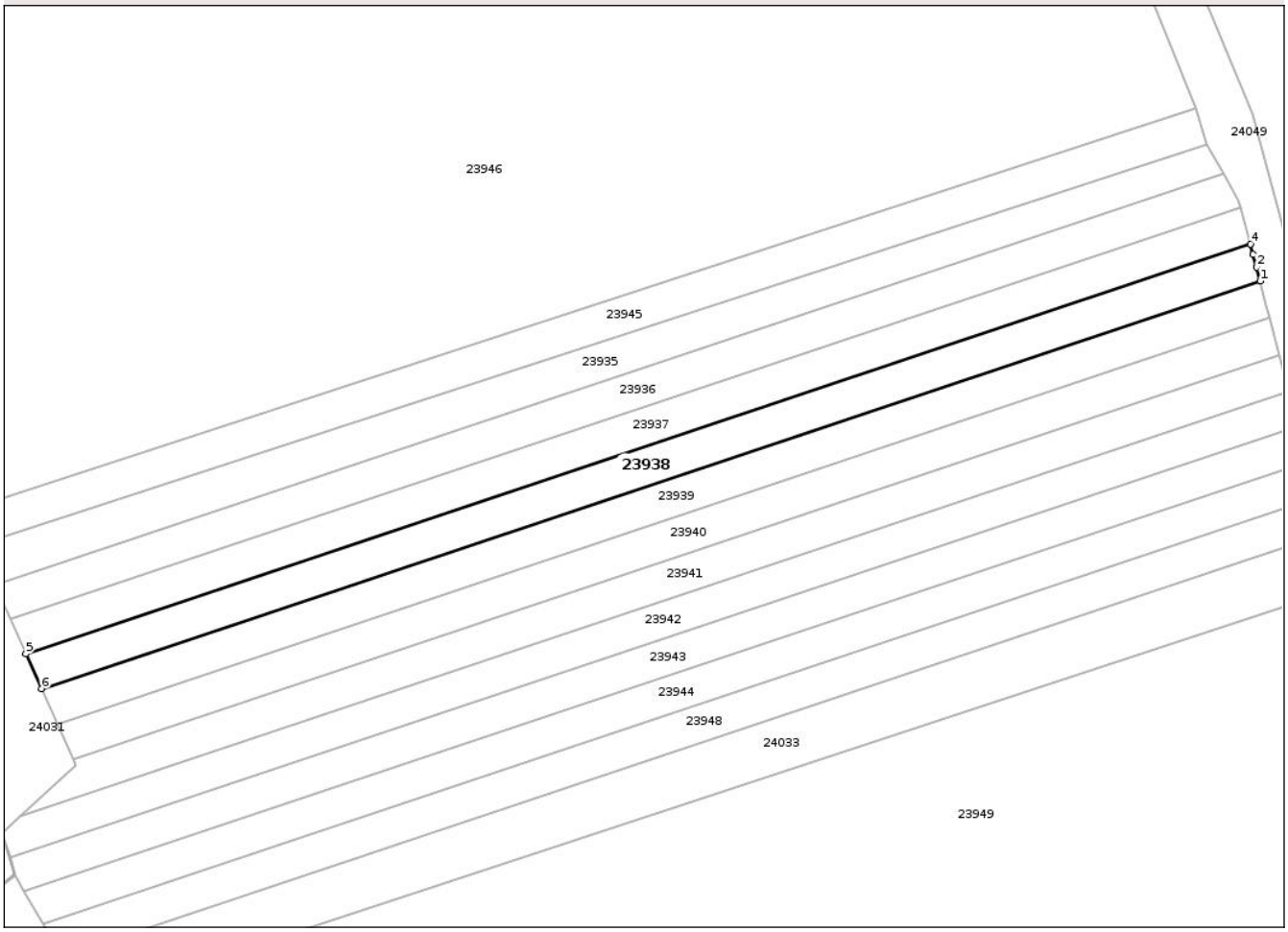
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107916	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2530/1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.297,783 474.351,418	2	461.297,392 474.352,954	1.585
2	461.297,392 474.352,954	3	461.297,012 474.354,358	1.454
3	461.297,012 474.354,358	4	461.296,705 474.355,489	1.172
4	461.296,705 474.355,489	5	461.160,979 474.310,137	143.103
5	461.160,979 474.310,137	6	461.162,703 474.306,282	4.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.162,703 474.306,282	1	461.297,783 474.351,418	142.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107917	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 12/06/2009 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **DANCIU VIORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DANCIU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DANCIU IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DANCIU MARIOARA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DANCIU PETRONELA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

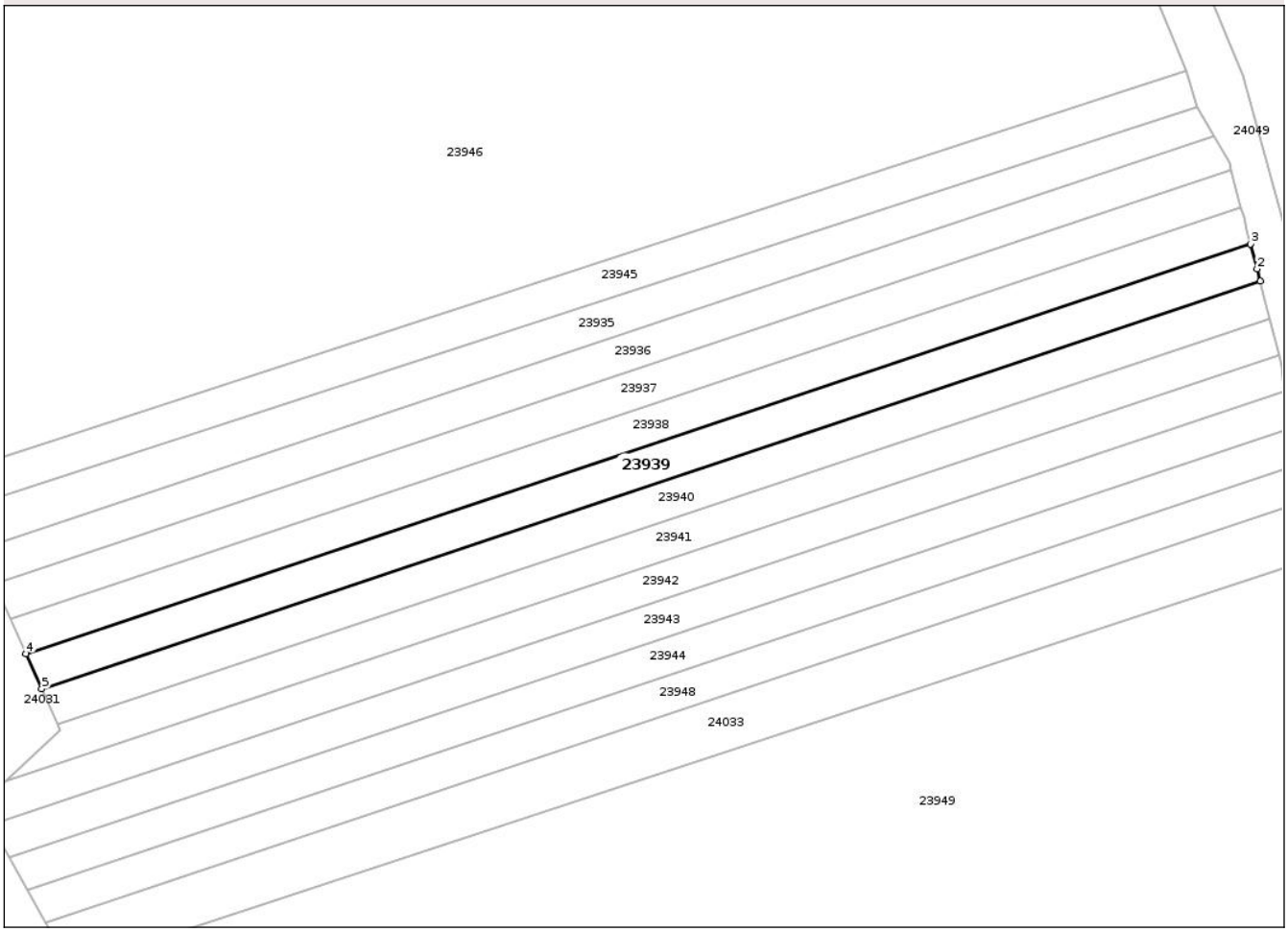
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107917	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2530/1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.298,829 474.347,314	2	461.298,484 474.348,669	1.398
2	461.298,484 474.348,669	3	461.297,783 474.351,418	2.837
3	461.297,783 474.351,418	4	461.162,703 474.306,282	142.422
4	461.162,703 474.306,282	5	461.164,436 474.302,408	4.244
5	461.164,436 474.302,408	1	461.298,829 474.347,314	141.697

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107918	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1523/47, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR IOAN**, Lipsa CNP 2) **PĂCURAR GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

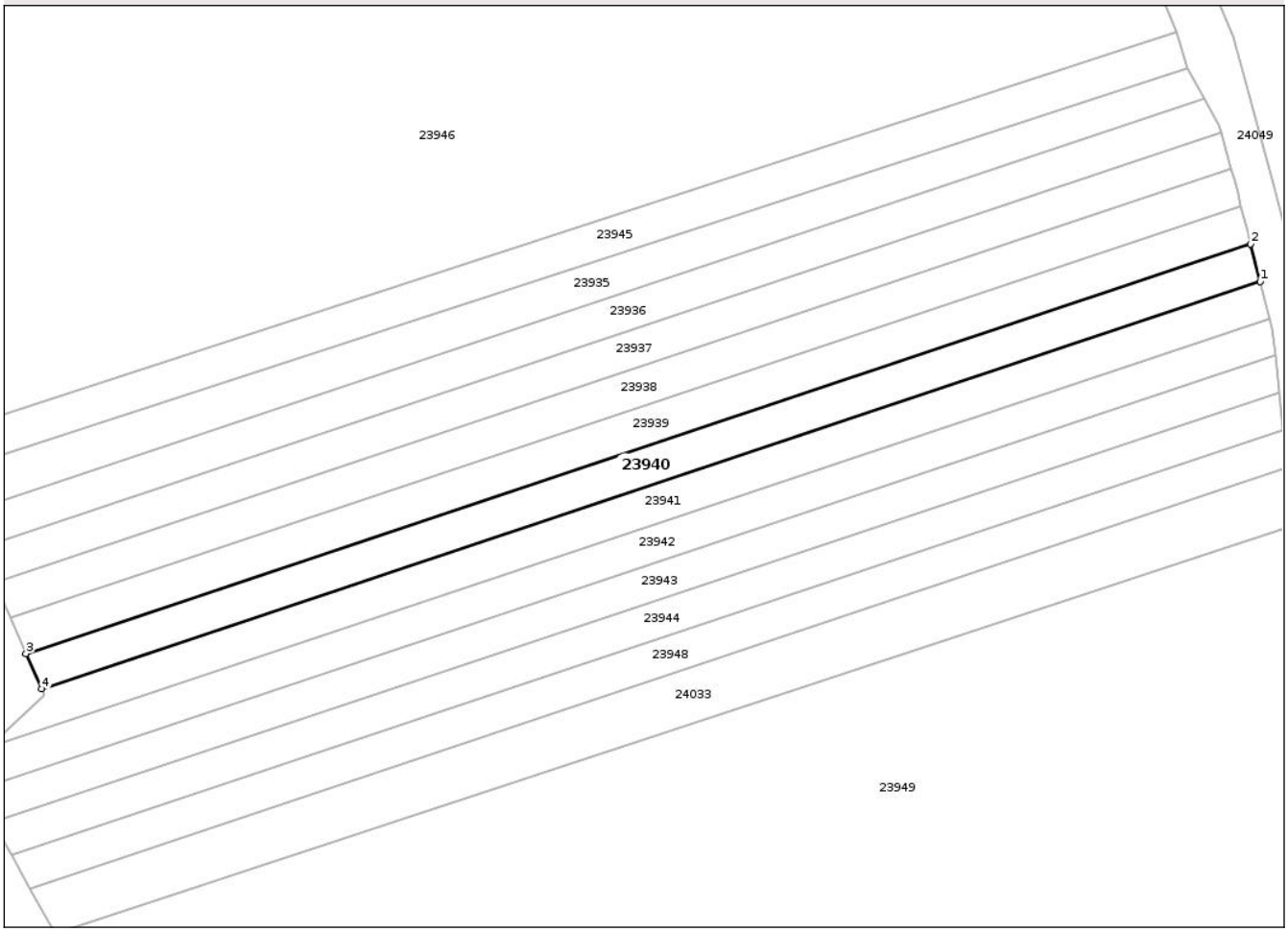
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107918	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2530/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.299,879 474.343,189	2	461.298,829 474.347,314	4.257
2	461.298,829 474.347,314	3	461.164,436 474.302,408	141.697
3	461.164,436 474.302,408	4	461.166,177 474.298,514	4.266
4	461.166,177 474.298,514	1	461.299,879 474.343,189	140.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107919	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1279/47, din 30/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢEPOSU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

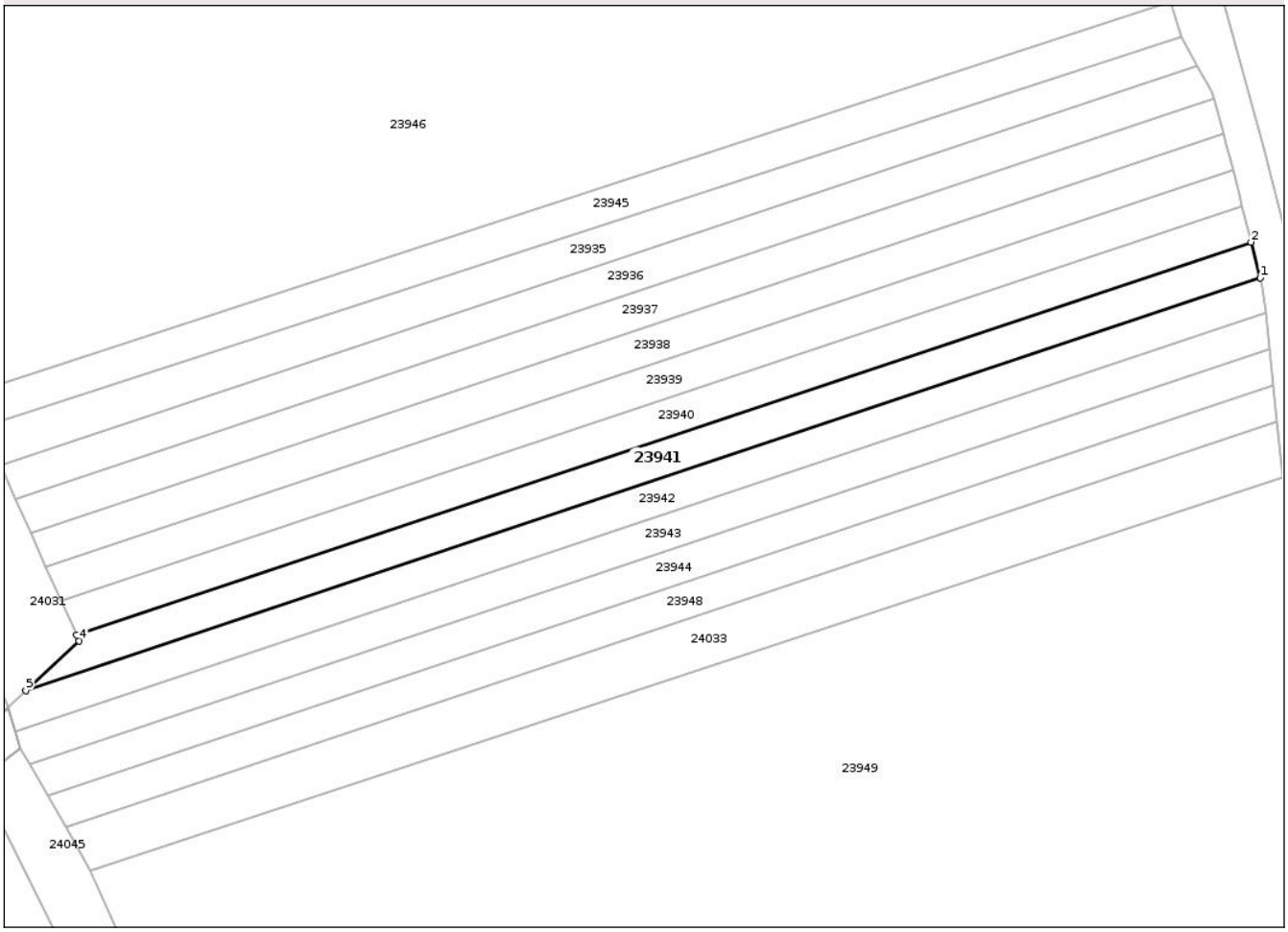
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107919	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2530/1/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.300,911 474.339,137	2	461.299,879 474.343,189	4.182
2	461.299,879 474.343,189	3	461.166,177 474.298,514	140.968
3	461.166,177 474.298,514	4	461.166,475 474.297,849	0.728
4	461.166,475 474.297,849	5	461.160,406 474.292,188	8.3
5	461.160,406 474.292,188	1	461.300,911 474.339,137	148.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107920	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1420/47, din 15/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RESTEA DIONISIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

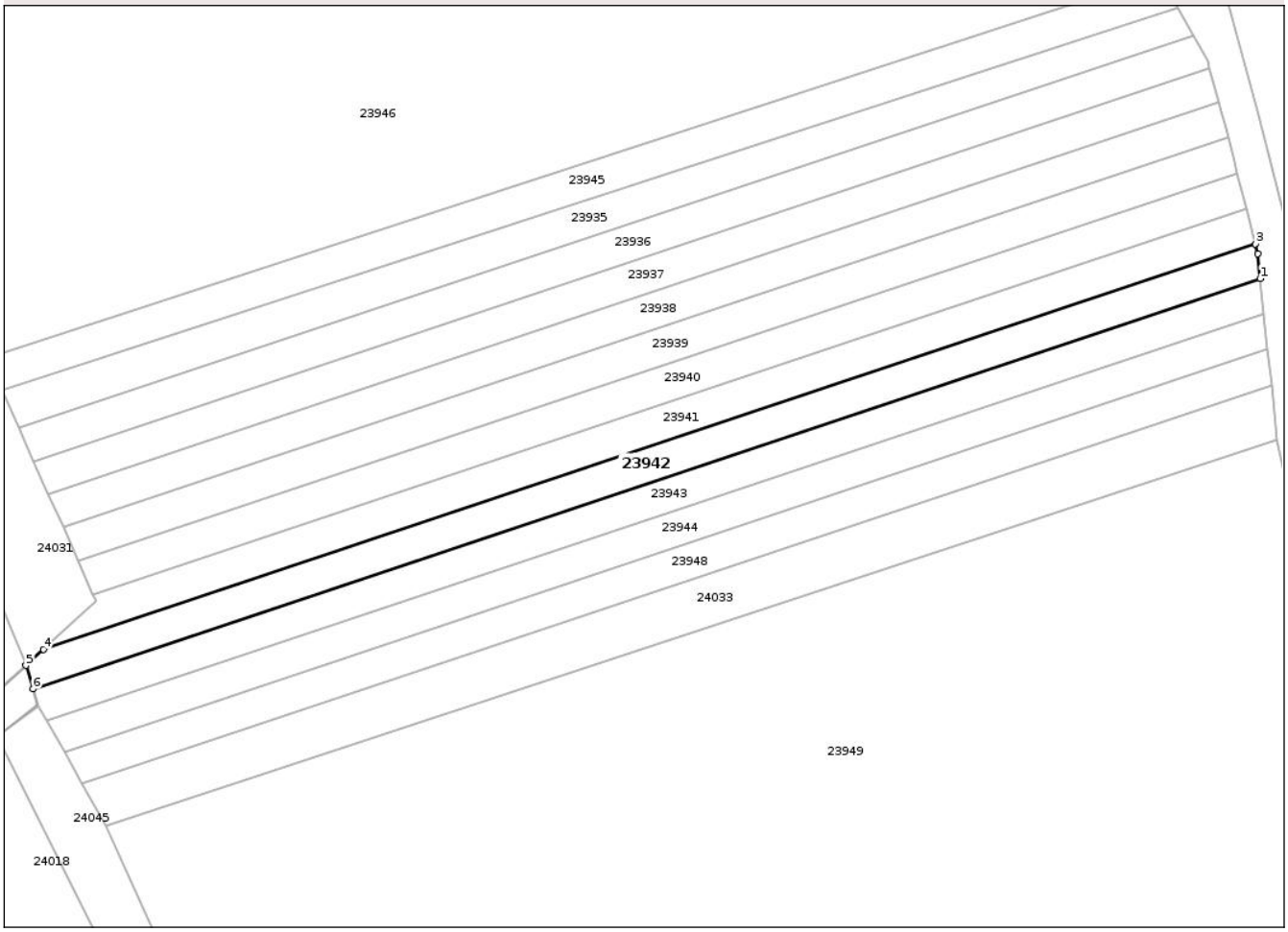
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107920	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2530/1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.301,503 474.335,118	2	461.301,202 474.337,994	2.892
2	461.301,202 474.337,994	3	461.300,911 474.339,137	1.179
3	461.300,911 474.339,137	4	461.160,406 474.292,188	148.142
4	461.160,406 474.292,188	5	461.158,381 474.290,3	2.768
5	461.158,381 474.290,3	6	461.159,208 474.287,572	2.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.159,208 474.287,572	1	461.301,503 474.335,118	150.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107921	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1507/47, din 30/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢEPOSU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

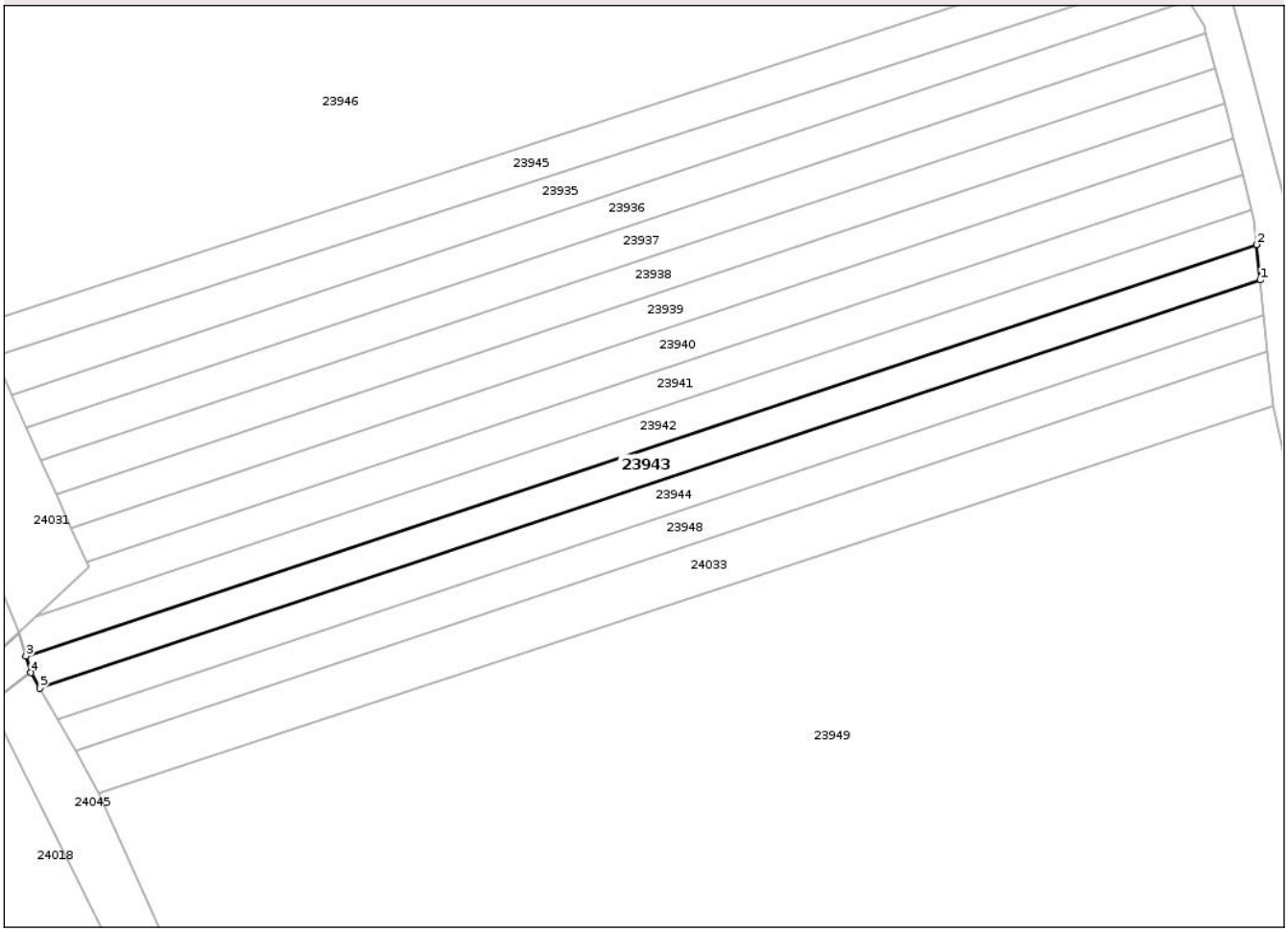
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107921	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2530/1/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.301,931 474.331,03	2	461.301,503 474.335,118	4.11
2	461.301,503 474.335,118	3	461.159,208 474.287,572	150.028
3	461.159,208 474.287,572	4	461.159,785 474.285,67	1.987
4	461.159,785 474.285,67	5	461.160,806 474.283,875	2.066
5	461.160,806 474.283,875	1	461.301,931 474.331,03	148.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107922	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1506/47, din 30/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **ŢEPOSU MARIA-MAGDALENA**, Lipsa CNP	
Act Notarial nr. 185, din 08/11/2007 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MĂSARIU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

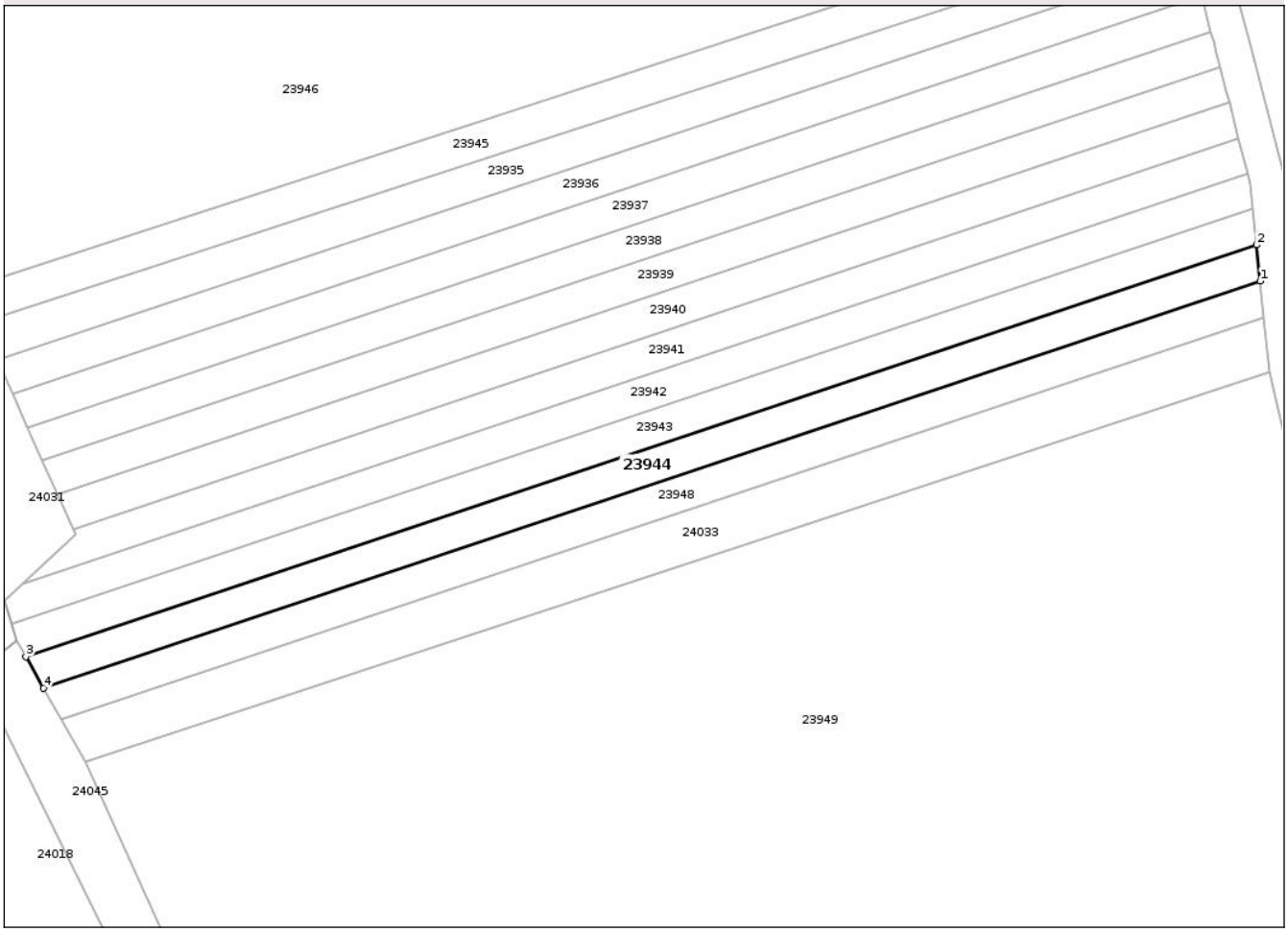
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107922	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2530/1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.302,363 474.326,899	2	461.301,931 474.331,03	4.154
2	461.301,931 474.331,03	3	461.160,806 474.283,875	148.795
3	461.160,806 474.283,875	4	461.162,85 474.280,282	4.134
4	461.162,85 474.280,282	1	461.302,363 474.326,899	147.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102674	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10546 / 23/08/2013		
Act Administrativ nr. 1525, din 28/10/2003 emis de Comisia Judeteana Sibiu (si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara nr.102674 Porumbacu de Jos, pentru parcela nr. 2530/1/15 arabil in suprafata de 600 m.p. din T.P. nr. 1525/47/28-10-2003	A1
14365 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. 4094, din 08/11/2018 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HADĂR CRISTIAN OCTAVIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

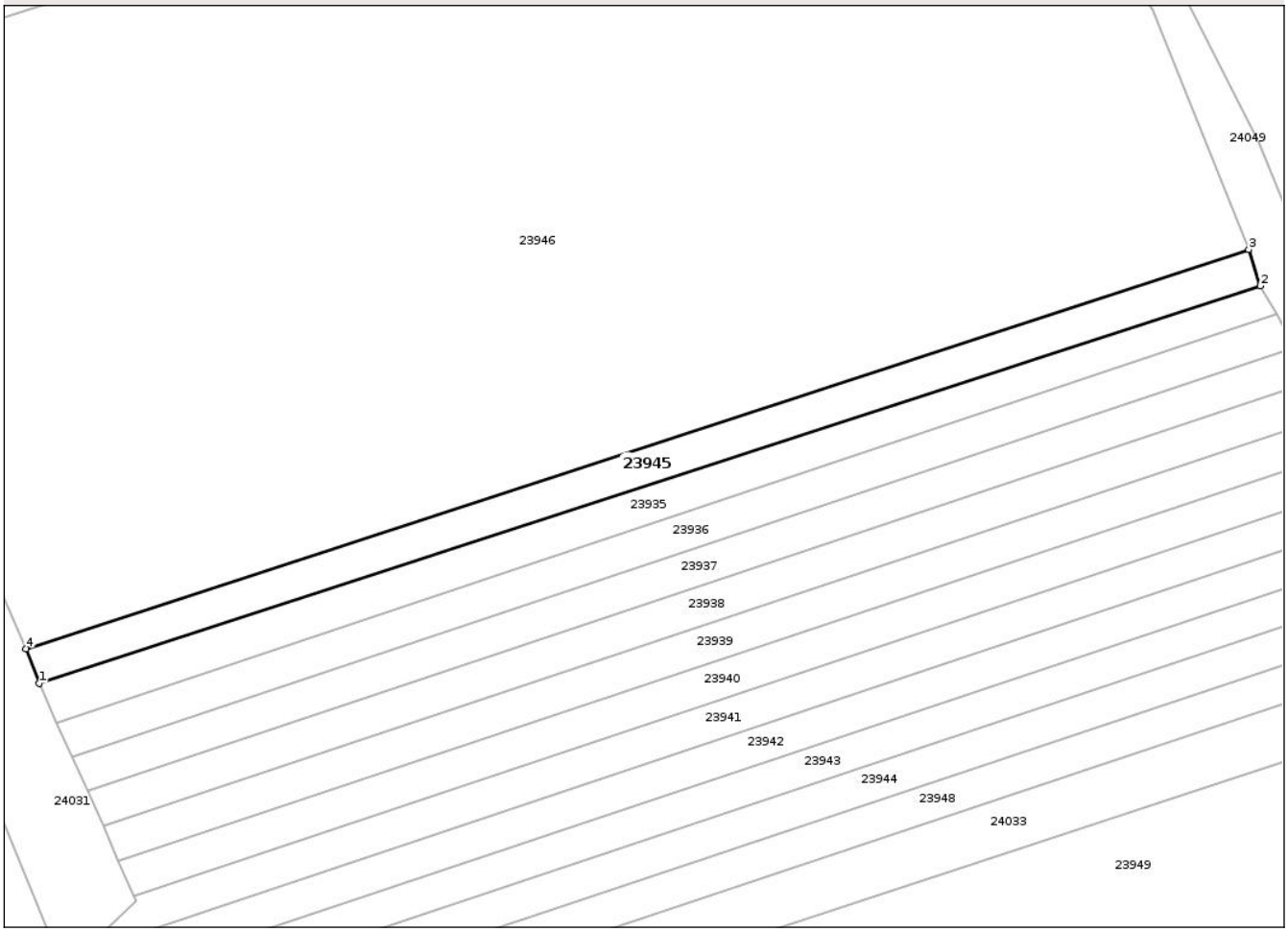
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102674	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2530/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.155,591 474.322,182	2	461.291,914 474.366,491	143.343
2	461.291,914 474.366,491	3	461.290,636 474.370,533	4.239
3	461.290,636 474.370,533	4	461.154,1 474.326,036	143.604
4	461.154,1 474.326,036	1	461.155,591 474.322,182	4.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108261	9.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15757 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 2271, din 13/10/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COLUN INVEST SRL**, CIF:43426299	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108261	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.060	92	2530/1/1/16	-	
2	ape statatoare	NU	6.540	-	-	-	Neproductiv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.263,727 474.419,193	2	461.255,487 474.430,315	13.842
2	461.255,487 474.430,315	3	461.126,622 474.388,247	135.558
3	461.126,622 474.388,247	4	461.154,1 474.326,036	68.009
4	461.154,1 474.326,036	5	461.290,636 474.370,533	143.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.290,636 474.370,533	6	461.279,92 474.397,338	28.868
6	461.279,92 474.397,338	1	461.263,727 474.419,193	27.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102755	2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13826 / 21/11/2013		
Act Administrativ nr. 1640/47, din 29/04/2004 emis de Comisia Judeteana Sibiu (a declaratiei aut. de NP Popa Cornelia cu nr. 2014/14-10-2013 si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara nr. 102755 Porumbacu de Jos, pentru parcela nr. 2530/1/1/1 arabil de 2500 m.p. din T.P. nr. 1640/47/29-04-2004	A1
1268 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 162, din 27/01/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ NICOLAE**, si sotia 2) **VLĂDUŢ MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

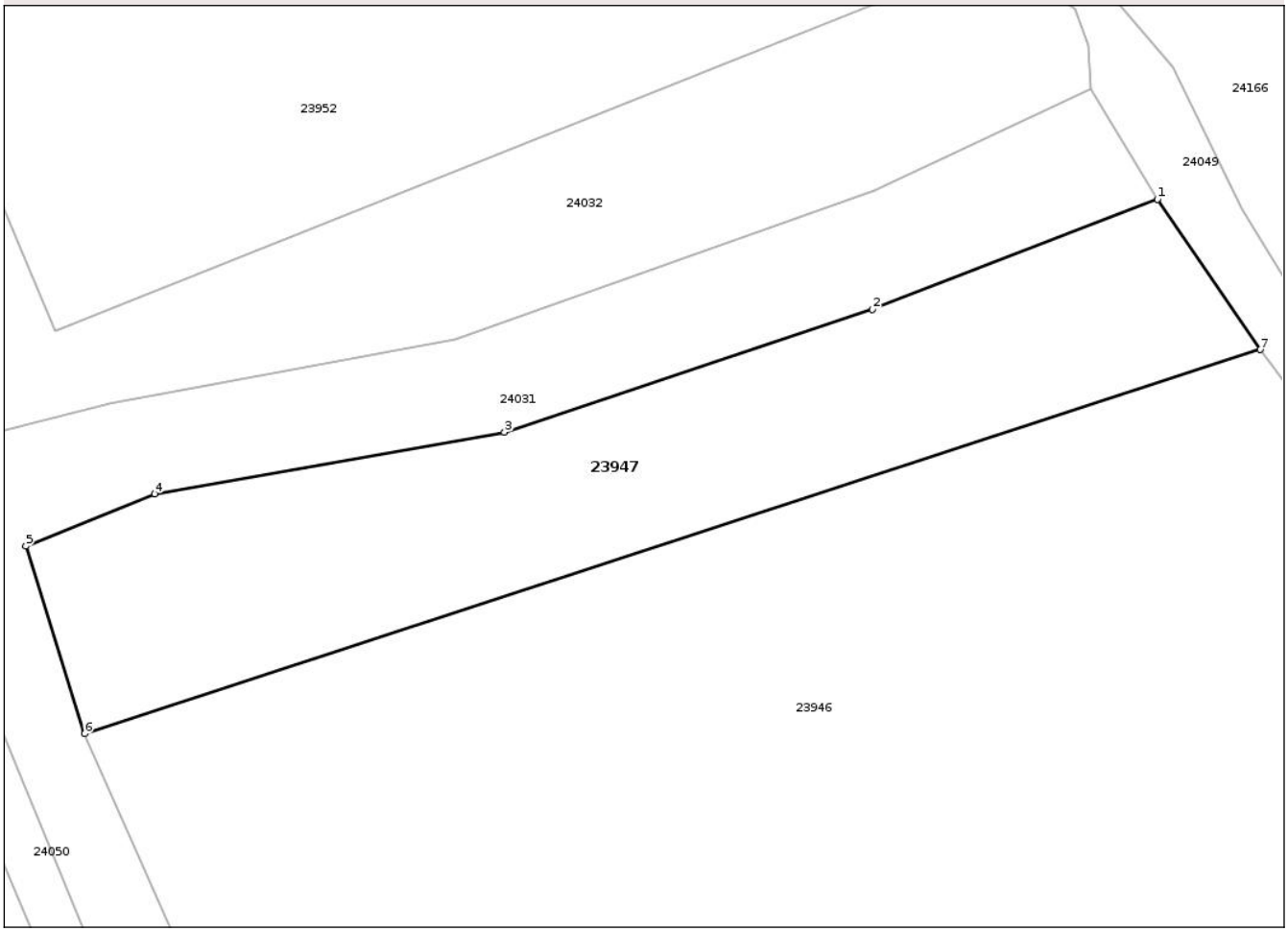
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102755	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	92	2530/1/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.244,229 474.446,79	2	461.212,971 474.434,704	33.513
2	461.212,971 474.434,704	3	461.172,637 474.421,275	42.511
3	461.172,637 474.421,275	4	461.134,3 474.414,498	38.931
4	461.134,3 474.414,498	5	461.120,183 474.408,791	15.227
5	461.120,183 474.408,791	6	461.126,622 474.388,247	21.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.126,622 474.388,247	7	461.255,487 474.430,315	135.558
7	461.255,487 474.430,315	1	461.244,229 474.446,79	19.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107912	600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1228/47, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDĂRĂU GAVRILĂ**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

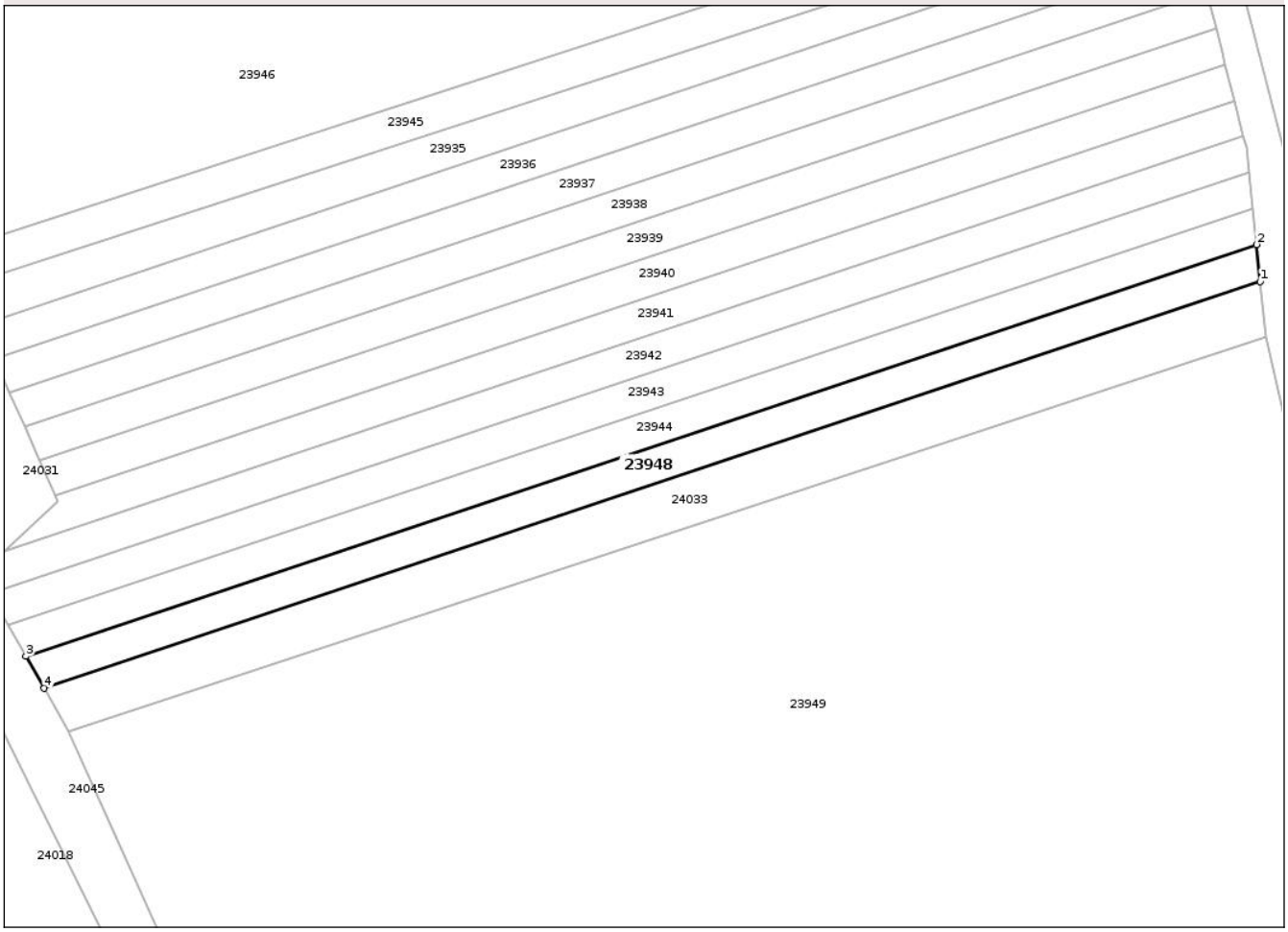
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107912	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2530/1./2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.302,8 474.322,719	2	461.302,363 474.326,899	4.203
2	461.302,363 474.326,899	3	461.162,85 474.280,282	147.095
3	461.162,85 474.280,282	4	461.164,917 474.276,646	4.182
4	461.164,917 474.276,646	1	461.302,8 474.322,719	145.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108262	10.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15758 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 2271, din 13/10/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COLUN INVEST SRL**, CIF:43426299	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

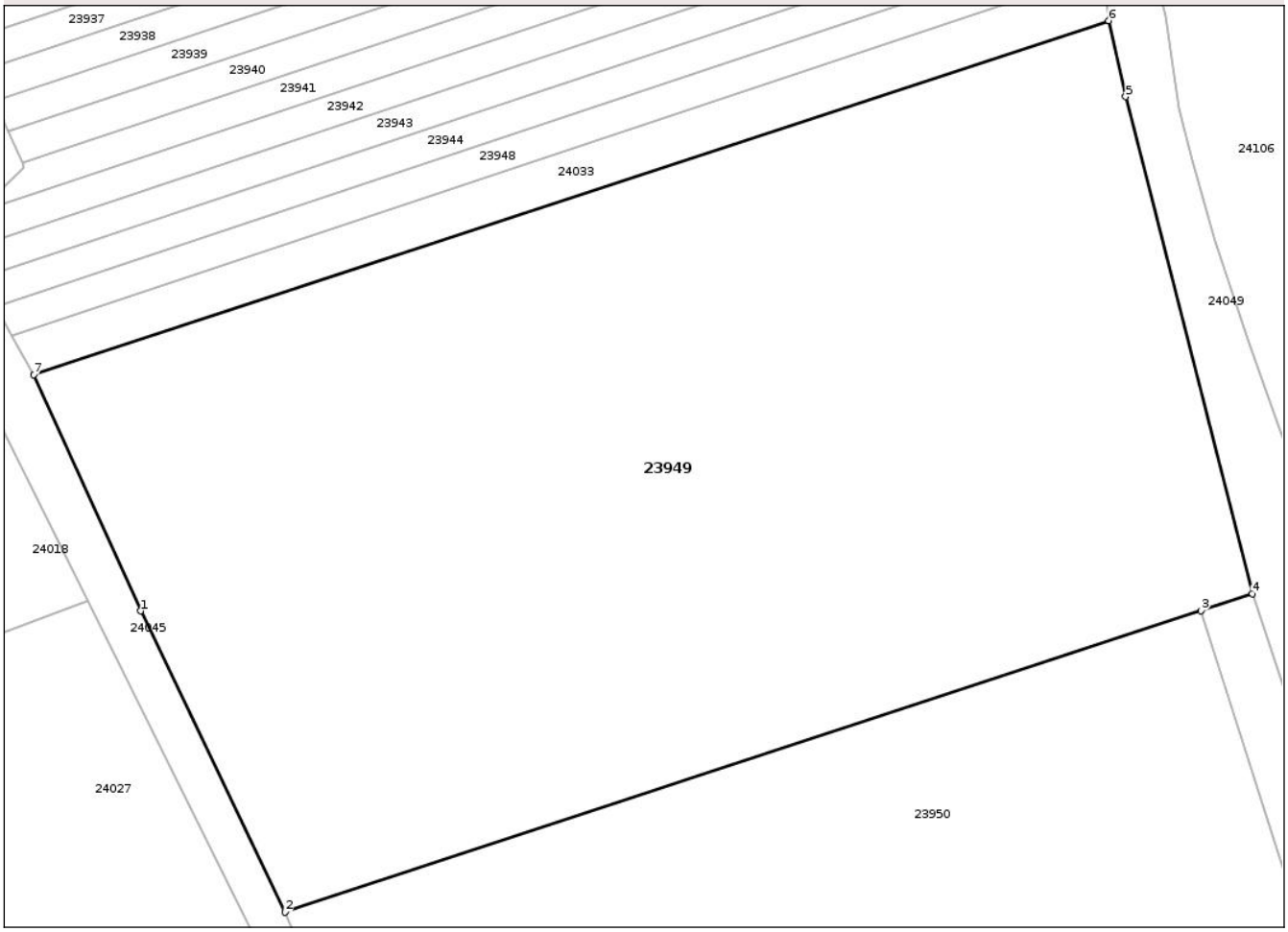
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108262	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.840	92	2530/1/2/1/1	-	
2	ape statatoare	NU	7.260	-	-	-	Neproductiv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.181,167 474.241,939	2	461.199,385 474.203,925	42.154
2	461.199,385 474.203,925	3	461.315,103 474.241,986	121.817
3	461.315,103 474.241,986	4	461.321,583 474.244,117	6.822
4	461.321,583 474.244,117	5	461.305,585 474.306,837	64.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.305,585 474.306,837	6	461.303,459 474.316,42	9.816
6	461.303,459 474.316,42	7	461.167,694 474.271,765	142.92
7	461.167,694 474.271,765	1	461.181,167 474.241,939	32.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 814/47, din 11/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBEAN ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

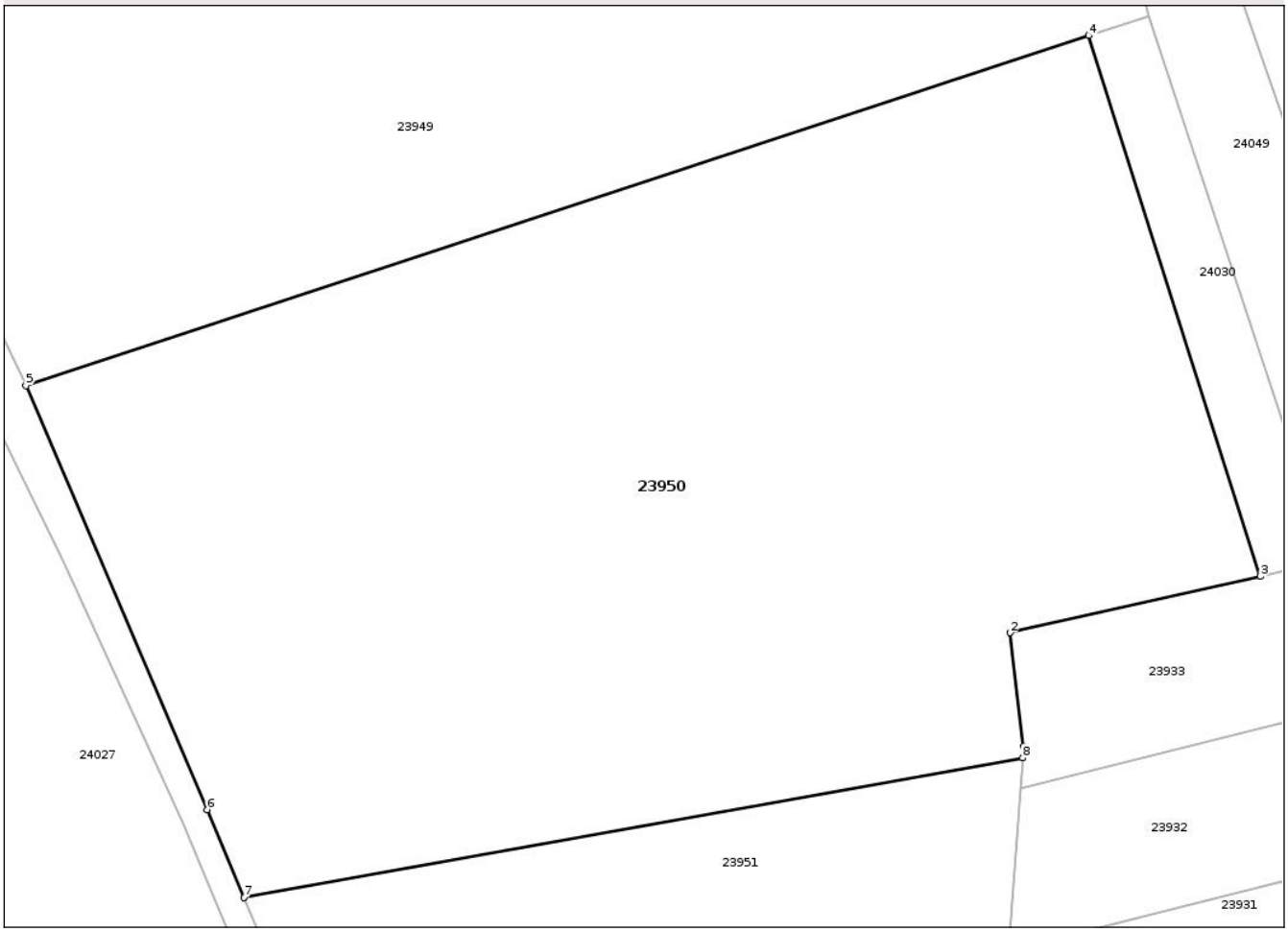
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	92	2531/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.307,99 474.164,737	2	461.306,503 474.177,048	12.401
2	461.306,503 474.177,048	3	461.333,755 474.183,194	27.936
3	461.333,755 474.183,194	4	461.315,103 474.241,986	61.68
4	461.315,103 474.241,986	5	461.199,385 474.203,925	121.817
5	461.199,385 474.203,925	6	461.219,113 474.157,818	50.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.219,113 474.157,818	7	461.223,117 474.148,284	10.341
7	461.223,117 474.148,284	8	461.307,893 474.163,457	86.123
8	461.307,893 474.163,457	1	461.307,99 474.164,737	1.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 874/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **STOICHIŢA IOAN**, Lipsa CNP 2) **GLĂJAR AUREL**, Lipsa CNP	
Act Notarial nr. 42, din 22/03/2019 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GLĂJARIU-WANTUCH IOAN-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

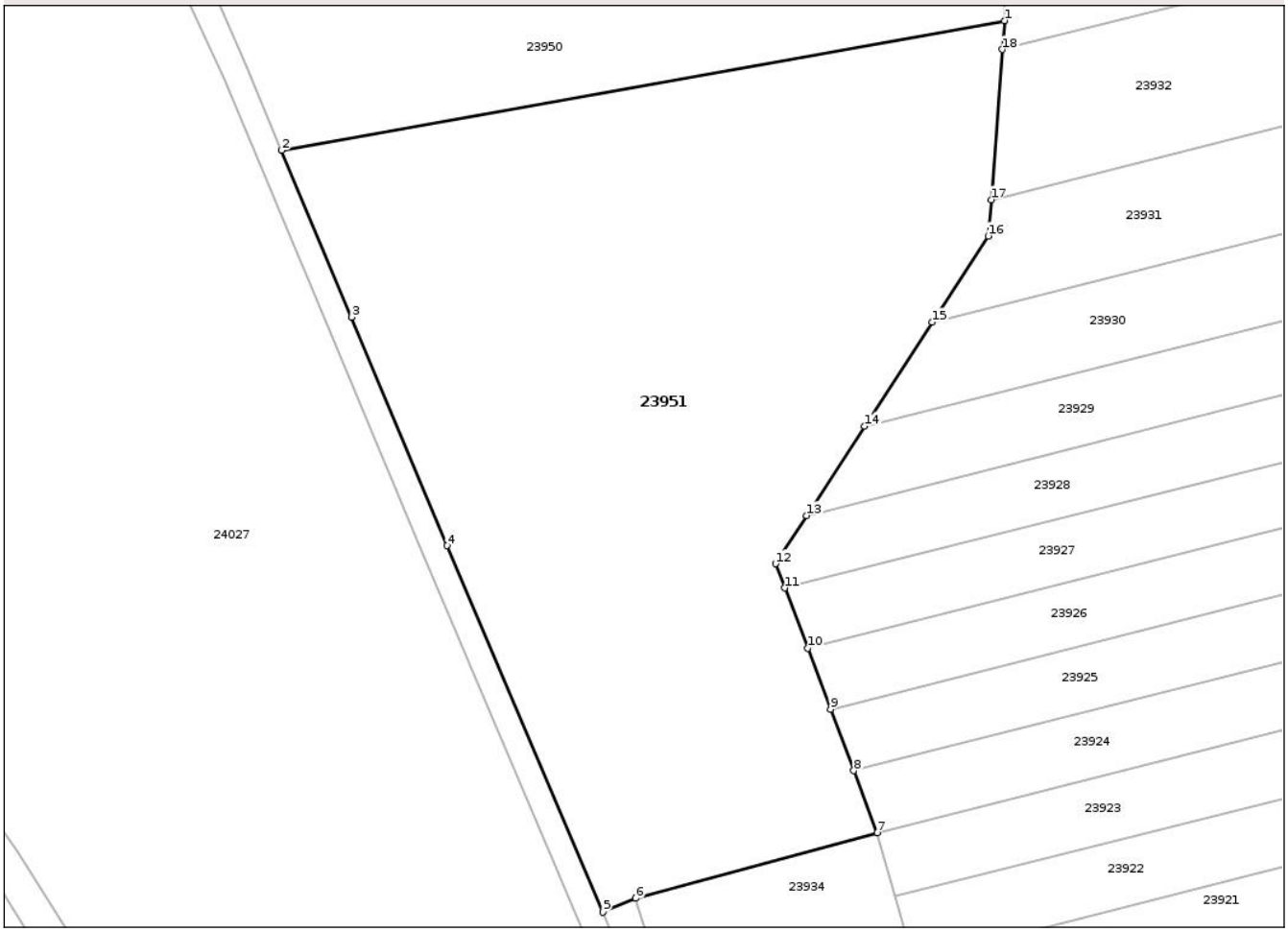
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	2531/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.307,893 474.163,457	2	461.223,117 474.148,284	86.123
2	461.223,117 474.148,284	3	461.231,317 474.128,754	21.182
3	461.231,317 474.128,754	4	461.242,505 474.102,003	28.996
4	461.242,505 474.102,003	5	461.260,77 474.059,082	46.645
5	461.260,77 474.059,082	6	461.264,651 474.060,725	4.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.264,651 474.060,725	7	461.292,947 474.068,394	29.316
7	461.292,947 474.068,394	8	461.290,199 474.075,65	7.76
8	461.290,199 474.075,65	9	461.287,476 474.082,842	7.69
9	461.287,476 474.082,842	10	461.284,777 474.089,969	7.621
10	461.284,777 474.089,969	11	461.282,102 474.097,034	7.554
11	461.282,102 474.097,034	12	461.281,023 474.099,883	3.047
12	461.281,023 474.099,883	13	461.284,689 474.105,519	6.723
13	461.284,689 474.105,519	14	461.291,484 474.115,966	12.463
14	461.291,484 474.115,966	15	461.299,411 474.128,152	14.537
15	461.299,411 474.128,152	16	461.305,972 474.138,238	12.033
16	461.305,972 474.138,238	17	461.306,296 474.142,5	4.274
17	461.306,296 474.142,5	18	461.307,636 474.160,082	17.633
18	461.307,636 474.160,082	1	461.307,893 474.163,457	3.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 710/47, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNESCU PARASCHIVA**, Lipsa CNP 2) **VULCU MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

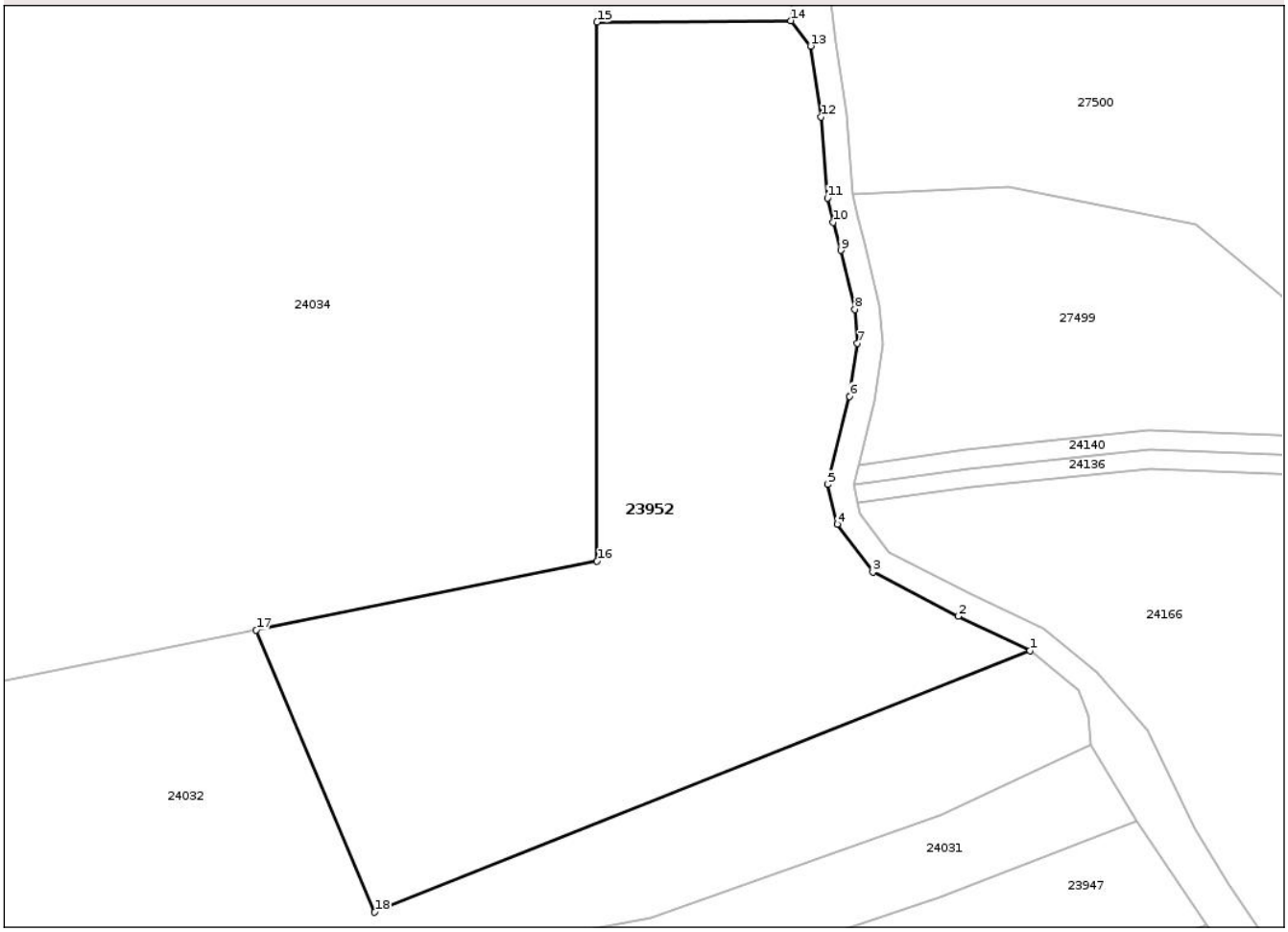
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.000	92	608/1	-	Numar tarla 16 gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.227,37 474.473,847	2	461.216,018 474.479,3	12.594
2	461.216,018 474.479,3	3	461.202,424 474.486,299	15.29
3	461.202,424 474.486,299	4	461.196,753 474.493,894	9.479
4	461.196,753 474.493,894	5	461.195,267 474.500,22	6.498
5	461.195,267 474.500,22	6	461.198,715 474.514,187	14.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.198,715 474.514,187	7	461.199,954 474.522,58	8.484
7	461.199,954 474.522,58	8	461.199,56 474.527,987	5.421
8	461.199,56 474.527,987	9	461.197,355 474.537,34	9.609
9	461.197,355 474.537,34	10	461.196,157 474.541,784	4.603
10	461.196,157 474.541,784	11	461.195,253 474.545,664	3.984
11	461.195,253 474.545,664	12	461.194,231 474.558,503	12.88
12	461.194,231 474.558,503	13	461.192,542 474.569,745	11.368
13	461.192,542 474.569,745	14	461.189,449 474.573,757	5.066
14	461.189,449 474.573,757	15	461.158,632 474.573,535	30.818
15	461.158,632 474.573,535	16	461.158,653 474.488,042	85.493
16	461.158,653 474.488,042	17	461.104,524 474.477,096	55.224
17	461.104,524 474.477,096	18	461.123,332 474.432,365	48.524
18	461.123,332 474.432,365	1	461.227,37 474.473,847	112.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114011	3.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9753 / 10/04/2025		
Act Administrativ nr. 383/47, din 23/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114011, pentru parcela nr. 623/2 din T.P. nr. 383/47/23-05-1996, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 5986/2020	A1
Act Notarial nr. 505, din 05/03/2008 emis de NP POPA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **HAMPU GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **HAMPU IOAN-ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

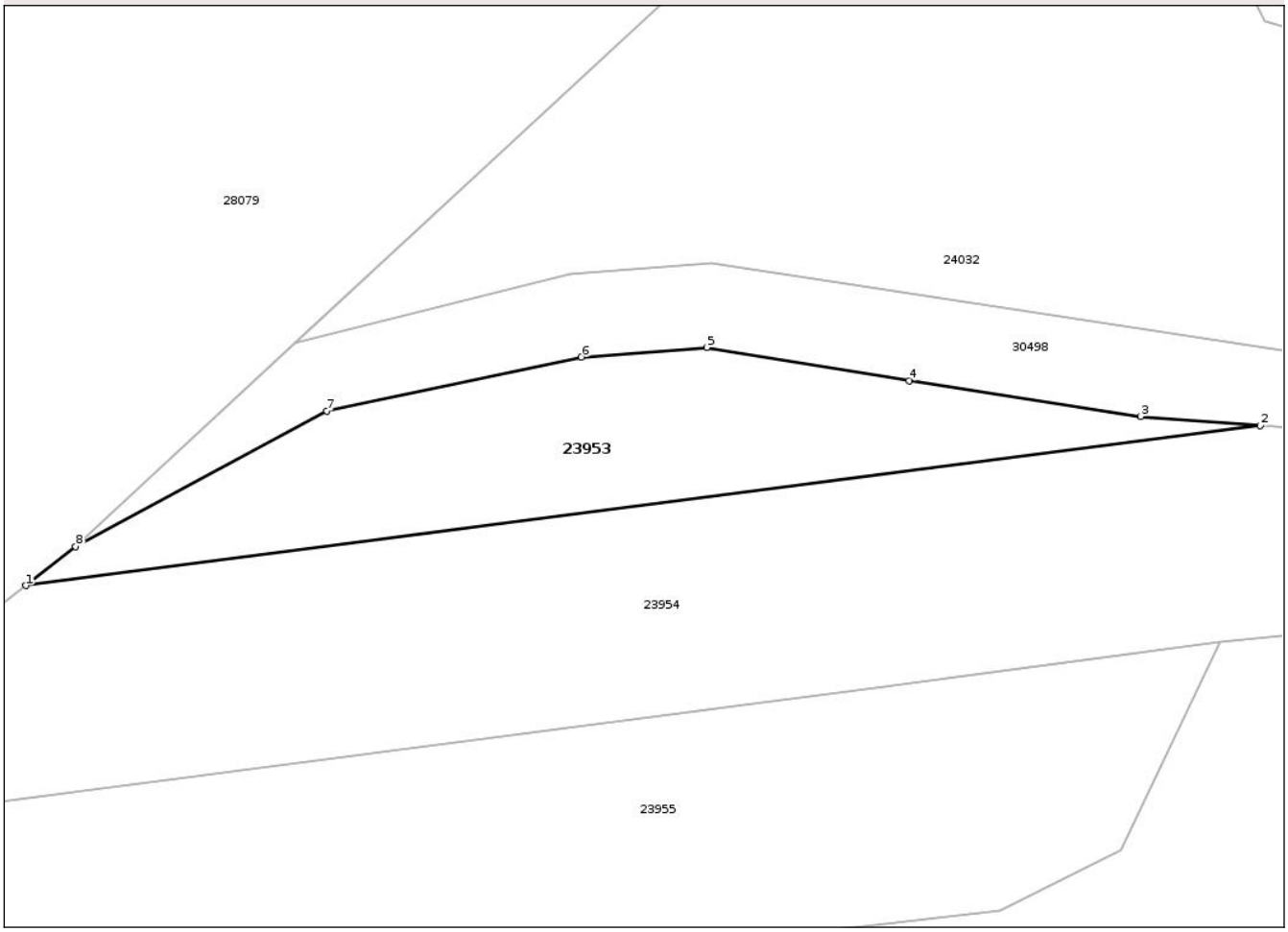
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114011	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	16	623/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.805,559 474.382,782	2	461.021,809 474.410,8	218.058
2	461.021,809 474.410,8	3	461.000,86 474.412,392	21.01
3	461.000,86 474.412,392	4	460.960,341 474.418,653	41.0
4	460.960,341 474.418,653	5	460.924,813 474.424,462	36.0
5	460.924,813 474.424,462	6	460.902,878 474.422,772	22.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.902,878 474.422,772	7	460.858,275 474.413,359	45.585
7	460.858,275 474.413,359	8	460.814,282 474.389,596	50.0
8	460.814,282 474.389,596	1	460.805,559 474.382,782	11.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114012	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9751 / 10/04/2025		
Act Administrativ nr. 377/47, din 22/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114012, pentru parcela nr. 623/3 din T.P. nr. 377/47/22-05-1996, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 5986/2020	A1
Act Notarial nr. 505, din 05/03/2008 emis de NP POPA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **HAMPU GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **HAMPU IOAN-ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

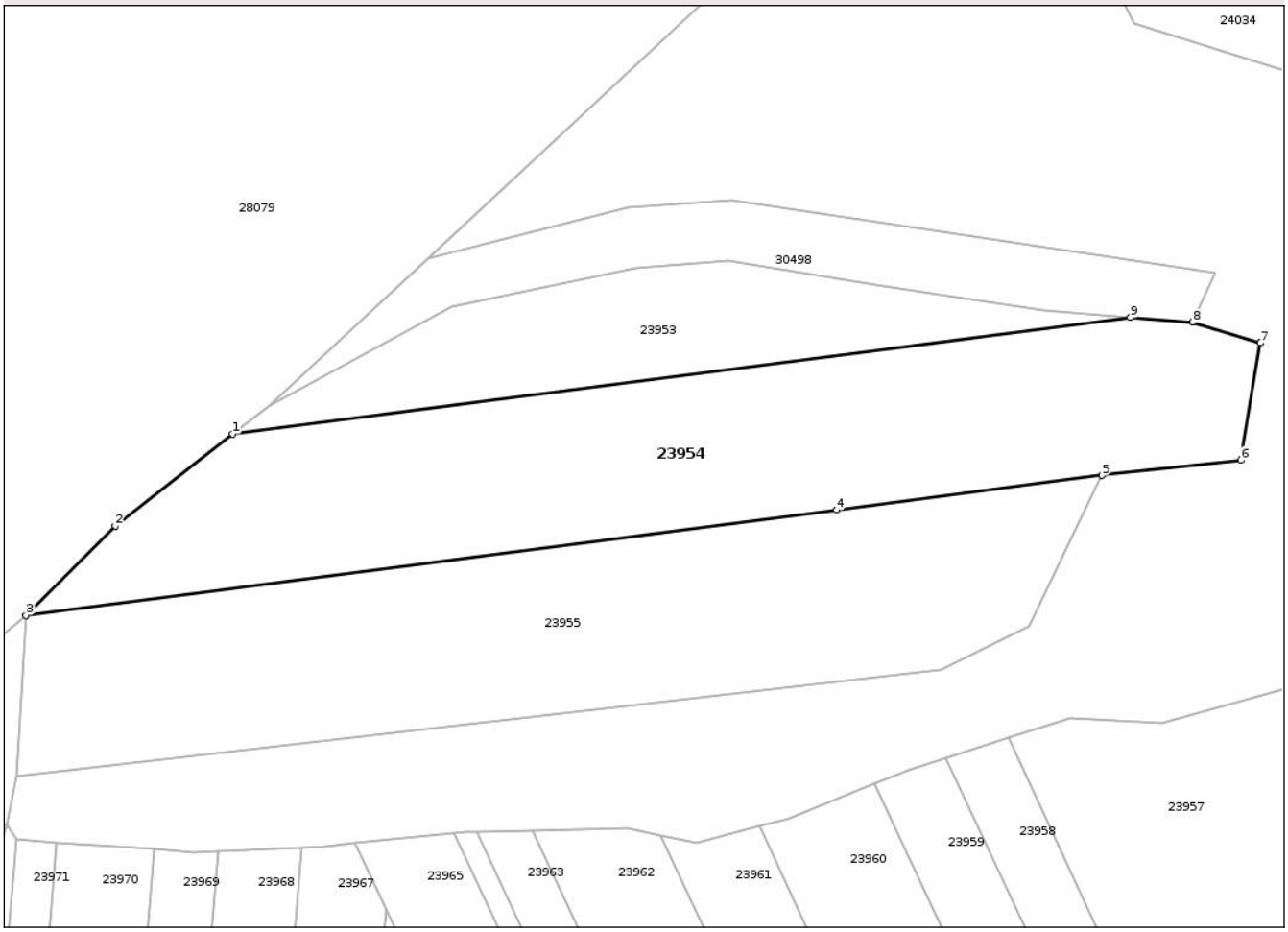
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114012	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	16	623/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.805,559 474.382,782	2	460.777,242 474.360,665	35.93
2	460.777,242 474.360,665	3	460.755,714 474.339,132	30.449
3	460.755,714 474.339,132	4	460.950,987 474.364,522	196.917
4	460.950,987 474.364,522	5	461.014,864 474.372,814	64.412
5	461.014,864 474.372,814	6	461.048,46 474.376,48	33.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.048,46 474.376,48	7	461.053,063 474.404,686	28.579
7	461.053,063 474.404,686	8	461.036,757 474.409,665	17.05
8	461.036,757 474.409,665	9	461.021,809 474.410,8	14.99
9	461.021,809 474.410,8	1	460.805,559 474.382,782	218.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114013	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9682 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 2998, din 09/10/2020 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA MALIDCOM SRL**, CIF:7628666	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114013	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	16	623/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.014,864 474.372,814	2	460.950,987 474.364,522	64.412
2	460.950,987 474.364,522	3	460.755,714 474.339,132	196.917
3	460.755,714 474.339,132	4	460.753,411 474.300,333	38.867
4	460.753,411 474.300,333	5	460.976,189 474.325,989	224.25
5	460.976,189 474.325,989	6	460.997,334 474.336,574	23.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.997,334 474.336,574	1	461.014,864 474.372,814	40.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1533/47, din 12/11/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

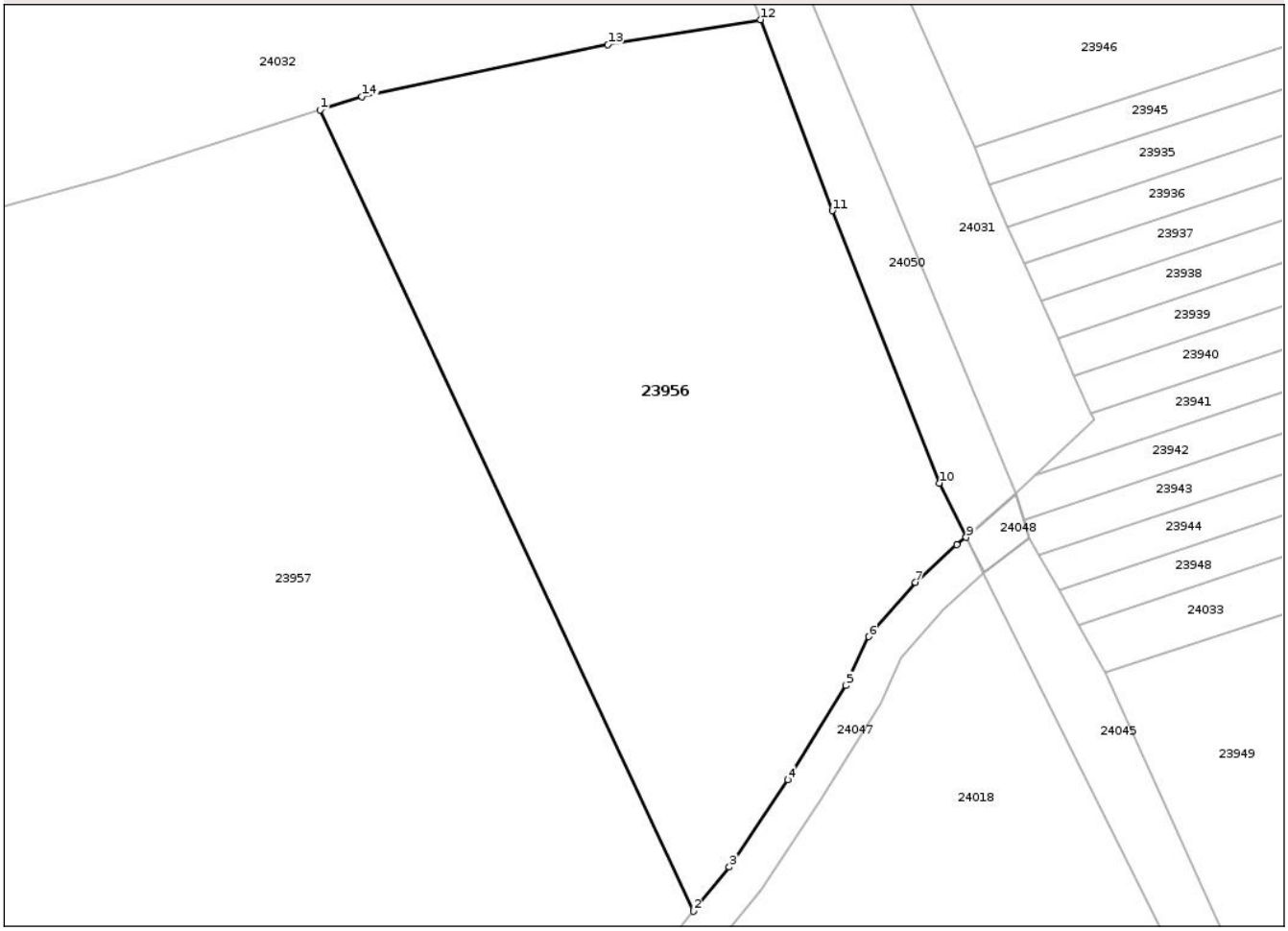
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	92	2517/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.086,432 474.329,888	2	461.125,032 474.247,108	91.337
2	461.125,032 474.247,108	3	461.128,765 474.251,656	5.885
3	461.128,765 474.251,656	4	461.134,818 474.260,677	10.864
4	461.134,818 474.260,677	5	461.140,812 474.270,428	11.445
5	461.140,812 474.270,428	6	461.143,162 474.275,47	5.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.143,162 474.275,47	7	461.147,998 474.281,07	7.399
7	461.147,998 474.281,07	8	461.152,288 474.284,967	5.796
8	461.152,288 474.284,967	9	461.153,251 474.285,719	1.222
9	461.153,251 474.285,719	10	461.150,458 474.291,322	6.26
10	461.150,458 474.291,322	11	461.139,401 474.319,466	30.239
11	461.139,401 474.319,466	12	461.132,005 474.339,19	21.065
12	461.132,005 474.339,19	13	461.116,21 474.336,632	16.0
13	461.116,21 474.336,632	14	461.090,77 474.331,269	26.0
14	461.090,77 474.331,269	1	461.086,432 474.329,888	4.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1354/47, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICHIFOR MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

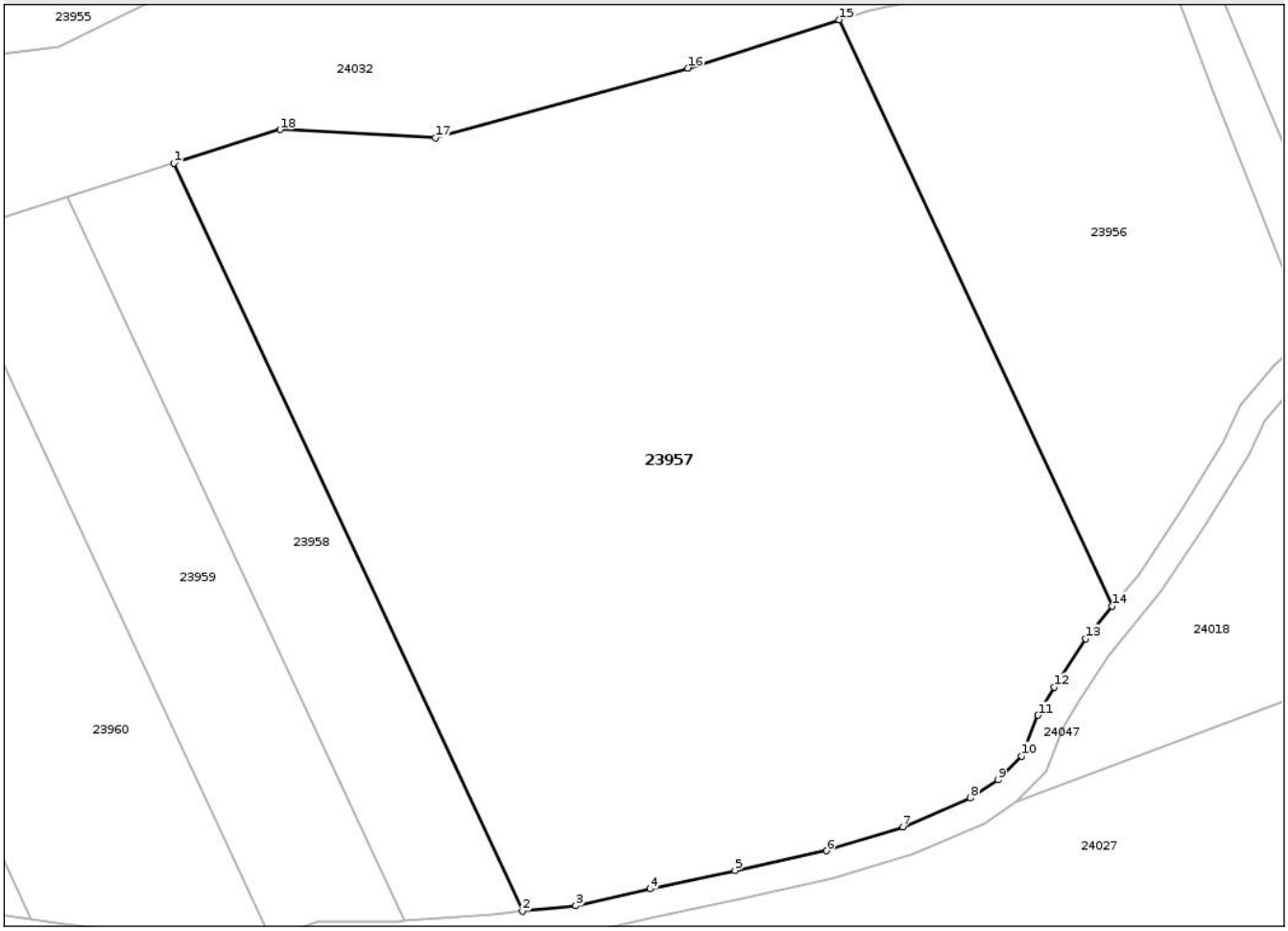
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	92	2517/2	-	Numar tarla 96 gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.992,415 474.309,617	2	461.041,648 474.204,032	116.499
2	461.041,648 474.204,032	3	461.049,216 474.204,802	7.608
3	461.049,216 474.204,802	4	461.059,707 474.207,177	10.756
4	461.059,707 474.207,177	5	461.071,717 474.209,779	12.289
5	461.071,717 474.209,779	6	461.084,633 474.212,561	13.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.084,633 474.212,561	7	461.095,449 474.215,904	11.321
7	461.095,449 474.215,904	8	461.104,983 474.219,99	10.373
8	461.104,983 474.219,99	9	461.108,866 474.222,579	4.666
9	461.108,866 474.222,579	10	461.112,235 474.225,948	4.765
10	461.112,235 474.225,948	11	461.114,536 474.231,701	6.196
11	461.114,536 474.231,701	12	461.116,834 474.235,669	4.585
12	461.116,834 474.235,669	13	461.121,268 474.242,522	8.163
13	461.121,268 474.242,522	14	461.125,032 474.247,108	5.932
14	461.125,032 474.247,108	15	461.086,432 474.329,888	91.337
15	461.086,432 474.329,888	16	461.065,042 474.323,077	22.448
16	461.065,042 474.323,077	17	461.029,375 474.313,236	37.0
17	461.029,375 474.313,236	18	461.007,405 474.314,39	22.0
18	461.007,405 474.314,39	1	460.992,415 474.309,617	15.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/47, din 18/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASTEA GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

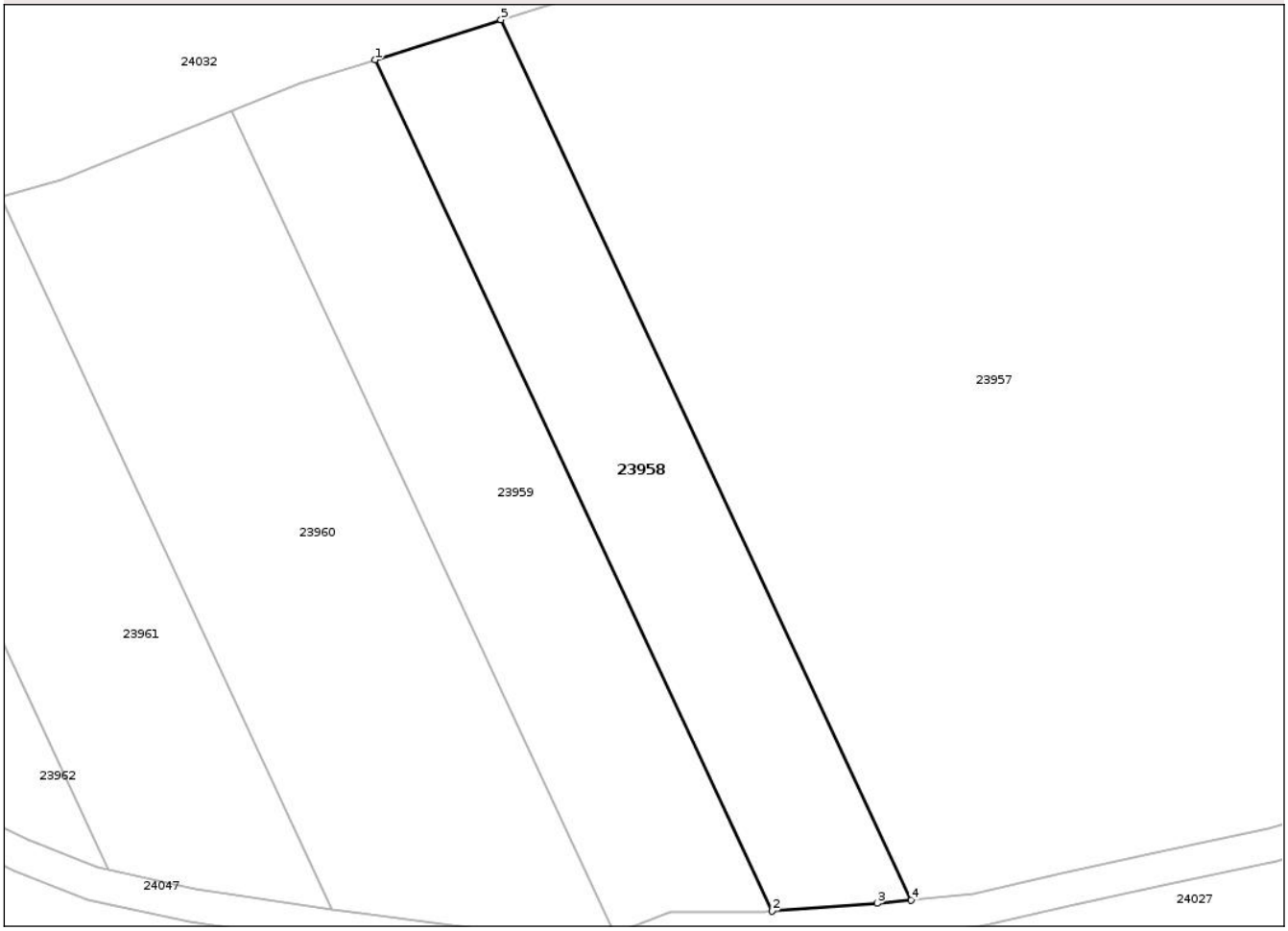
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	92	2517/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.977,33 474.304,814	2	461.024,949 474.202,689	112.681
2	461.024,949 474.202,689	3	461.037,565 474.203,617	12.65
3	461.037,565 474.203,617	4	461.041,648 474.204,032	4.103
4	461.041,648 474.204,032	5	460.992,415 474.309,617	116.499
5	460.992,415 474.309,617	1	460.977,33 474.304,814	15.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1186/47, din 08/12/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢEPOSU VIOREL**, Lipsa CNP 2) **GALATA VICTORIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

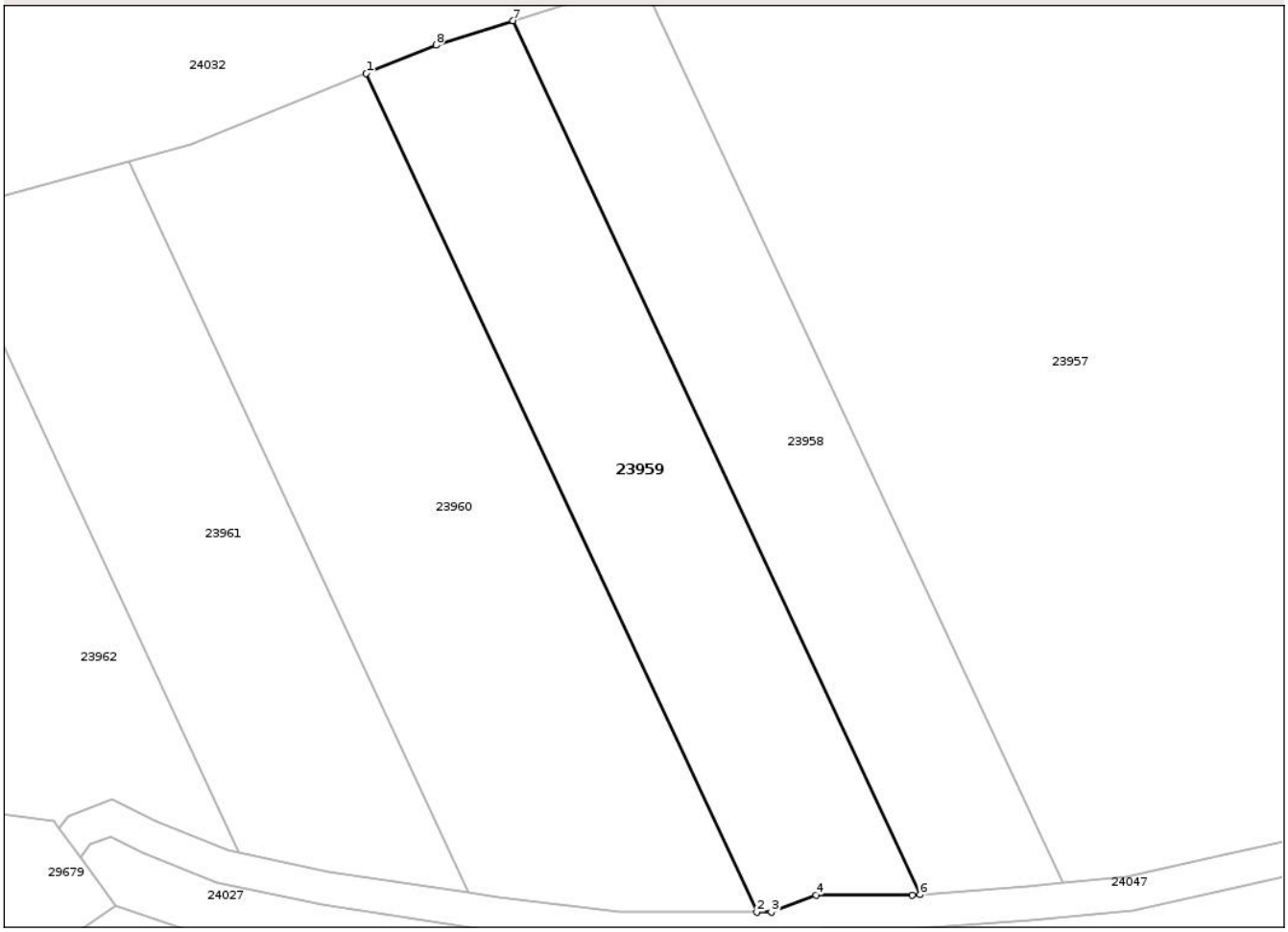
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	92	2517/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.960,153 474.298,645	2	461.005,859 474.200,624	108.153
2	461.005,859 474.200,624	3	461.007,568 474.200,624	1.709
3	461.007,568 474.200,624	4	461.012,768 474.202,624	5.571
4	461.012,768 474.202,624	5	461.024,066 474.202,624	11.298
5	461.024,066 474.202,624	6	461.024,949 474.202,689	0.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.024,949 474.202,689	7	460.977,33 474.304,814	112.681
7	460.977,33 474.304,814	8	460.968,338 474.301,951	9.437
8	460.968,338 474.301,951	1	460.960,153 474.298,645	8.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2048, din 25/11/2008 emis de NP VIRGINIA VISEA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	92	2517/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.932,347 474.288,356	2	460.972,184 474.202,92	94.268
2	460.972,184 474.202,92	3	460.975,612 474.202,406	3.466
3	460.975,612 474.202,406	4	460.989,864 474.200,624	14.363
4	460.989,864 474.200,624	5	461.005,859 474.200,624	15.995
5	461.005,859 474.200,624	6	460.960,153 474.298,645	108.153

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.960,153 474.298,645	7	460.939,594 474.290,341	22.173
7	460.939,594 474.290,341	1	460.932,347 474.288,356	7.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 67, din 20/09/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUCŞA OLIVIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUCŞA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	92	2517/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.908,663 474.286,13	2	460.945,254 474.207,656	86.585
2	460.945,254 474.207,656	3	460.955,7 474.205,393	10.688
3	460.955,7 474.205,393	4	460.972,184 474.202,92	16.669
4	460.972,184 474.202,92	5	460.932,347 474.288,356	94.268
5	460.932,347 474.288,356	6	460.917,411 474.284,265	15.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.917,411 474.284,265	1	460.908,663 474.286,13	8.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1227/47, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAŞTEA DUMITRU**, Lipsa CNP 2) **DANCIU VIORICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

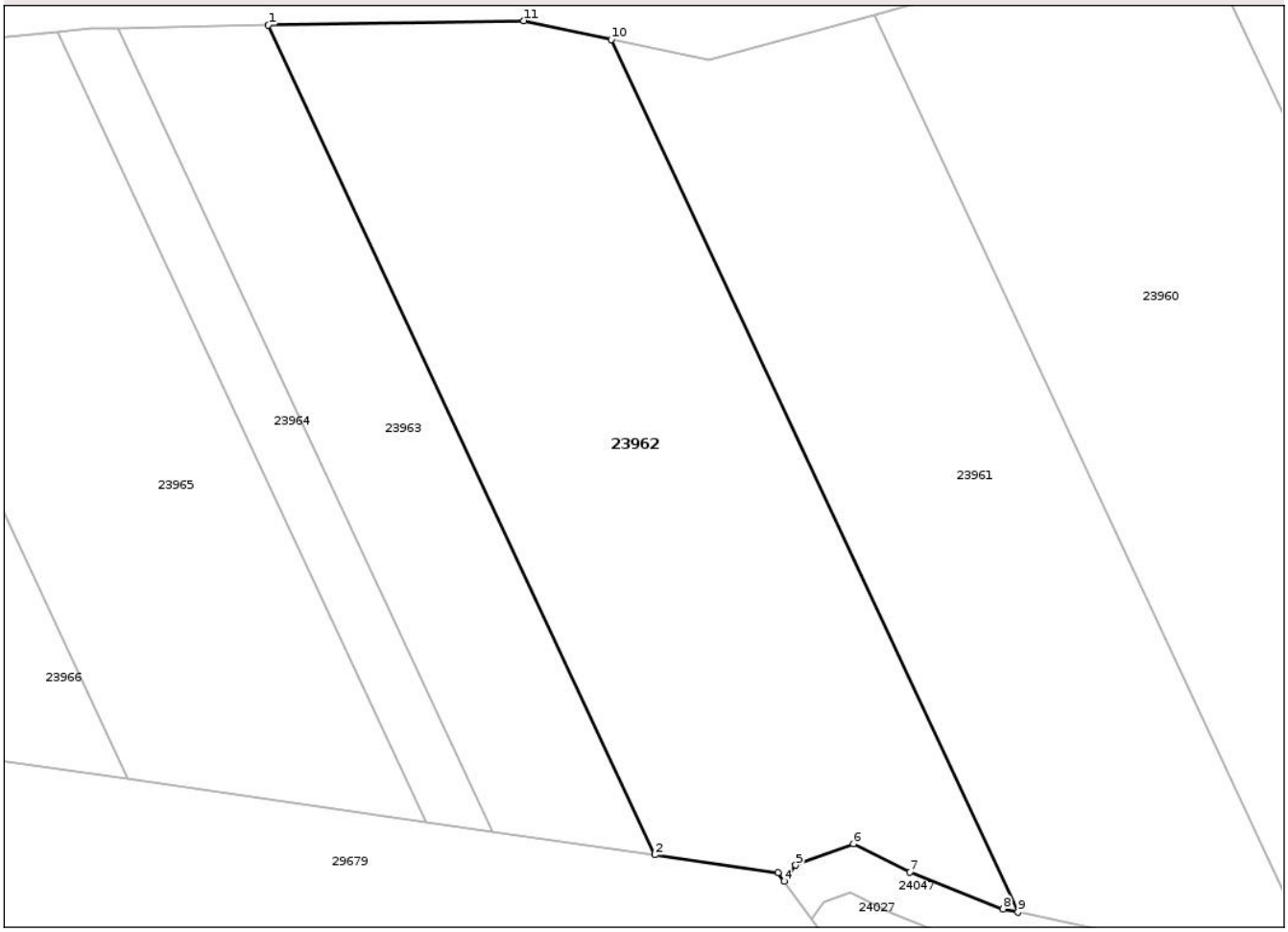
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	92	2517/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.877,796 474.287,408	2	460.912,579 474.212,811	82.307
2	460.912,579 474.212,811	3	460.923,667 474.211,216	11.203
3	460.923,667 474.211,216	4	460.924,234 474.210,437	0.963
4	460.924,234 474.210,437	5	460.925,27 474.211,888	1.783
5	460.925,27 474.211,888	6	460.930,46 474.213,8	5.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.930,46 474.213,8	7	460.935,556 474.211,252	5.697
7	460.935,556 474.211,252	8	460.943,923 474.207,944	8.997
8	460.943,923 474.207,944	9	460.945,254 474.207,656	1.362
9	460.945,254 474.207,656	10	460.908,663 474.286,13	86.585
10	460.908,663 474.286,13	11	460.900,784 474.287,809	8.056
11	460.900,784 474.287,809	1	460.877,796 474.287,408	22.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1611/47, din 11/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMINESCU GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

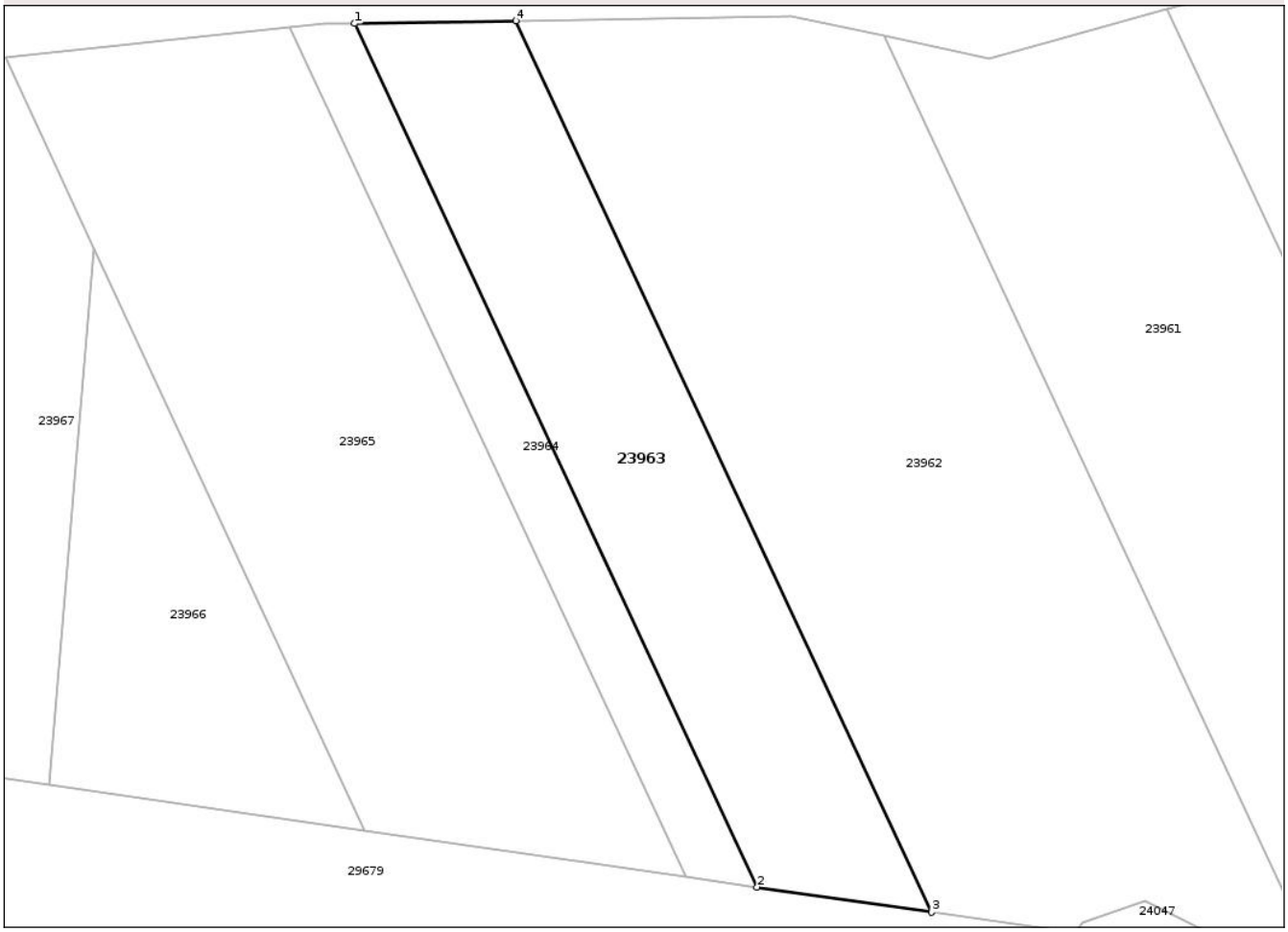
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	92	2517/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.864,287 474.287,172	2	460.897,981 474.214,911	79.73
2	460.897,981 474.214,911	3	460.912,579 474.212,811	14.748
3	460.912,579 474.212,811	4	460.877,796 474.287,408	82.307
4	460.877,796 474.287,408	1	460.864,287 474.287,172	13.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1682/47, din 12/07/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANGA EMILIA**, Lipsa CNP 2) **MARCU MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

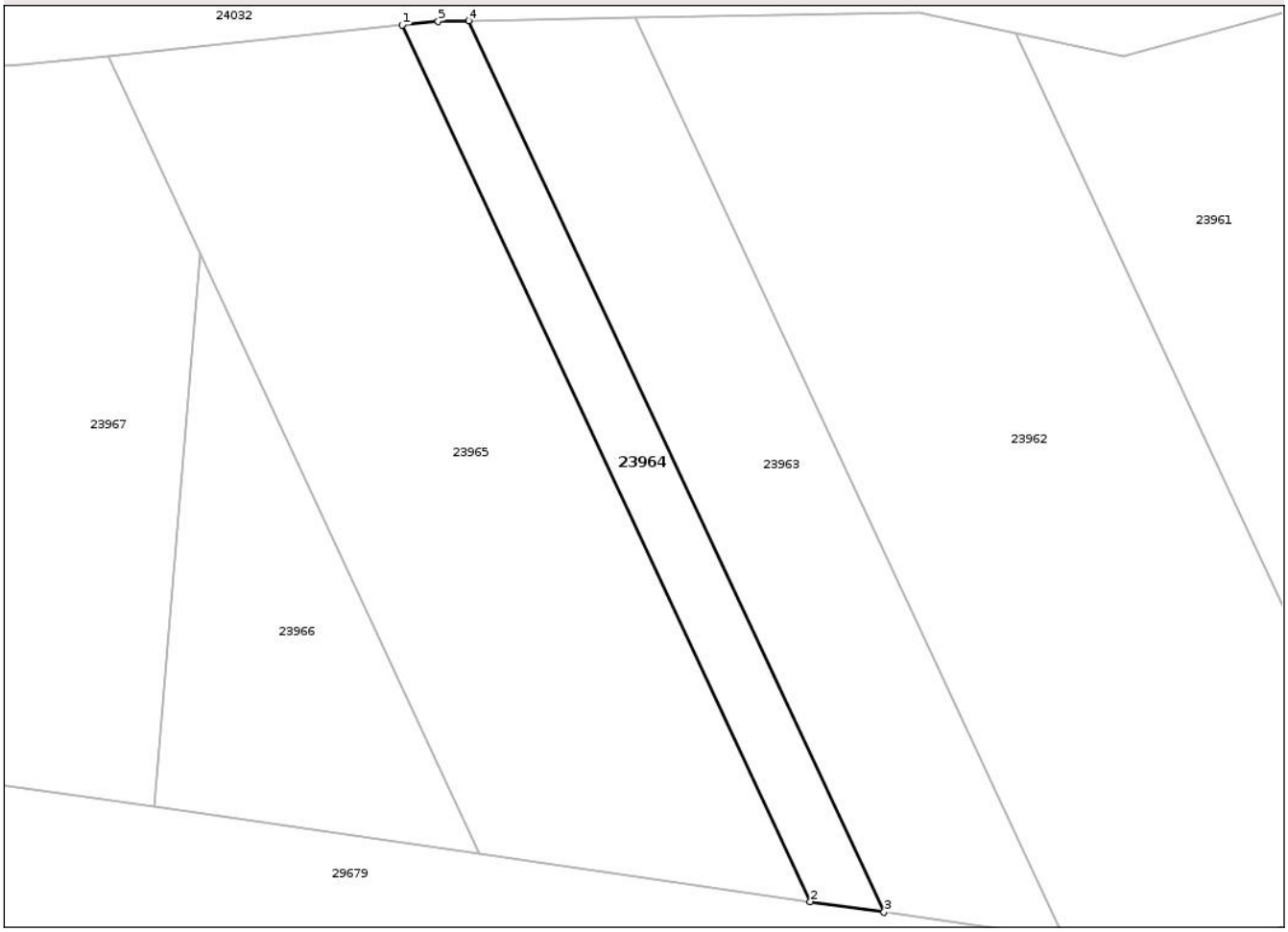
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	92	2517/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.858,873 474.286,821	2	460.892,002 474.215,771	78.394
2	460.892,002 474.215,771	3	460.897,981 474.214,911	6.04
3	460.897,981 474.214,911	4	460.864,287 474.287,172	79.73
4	460.864,287 474.287,172	5	460.861,79 474.287,128	2.497
5	460.861,79 474.287,128	1	460.858,873 474.286,821	2.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1288/47, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNCIULEA MIRCEA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

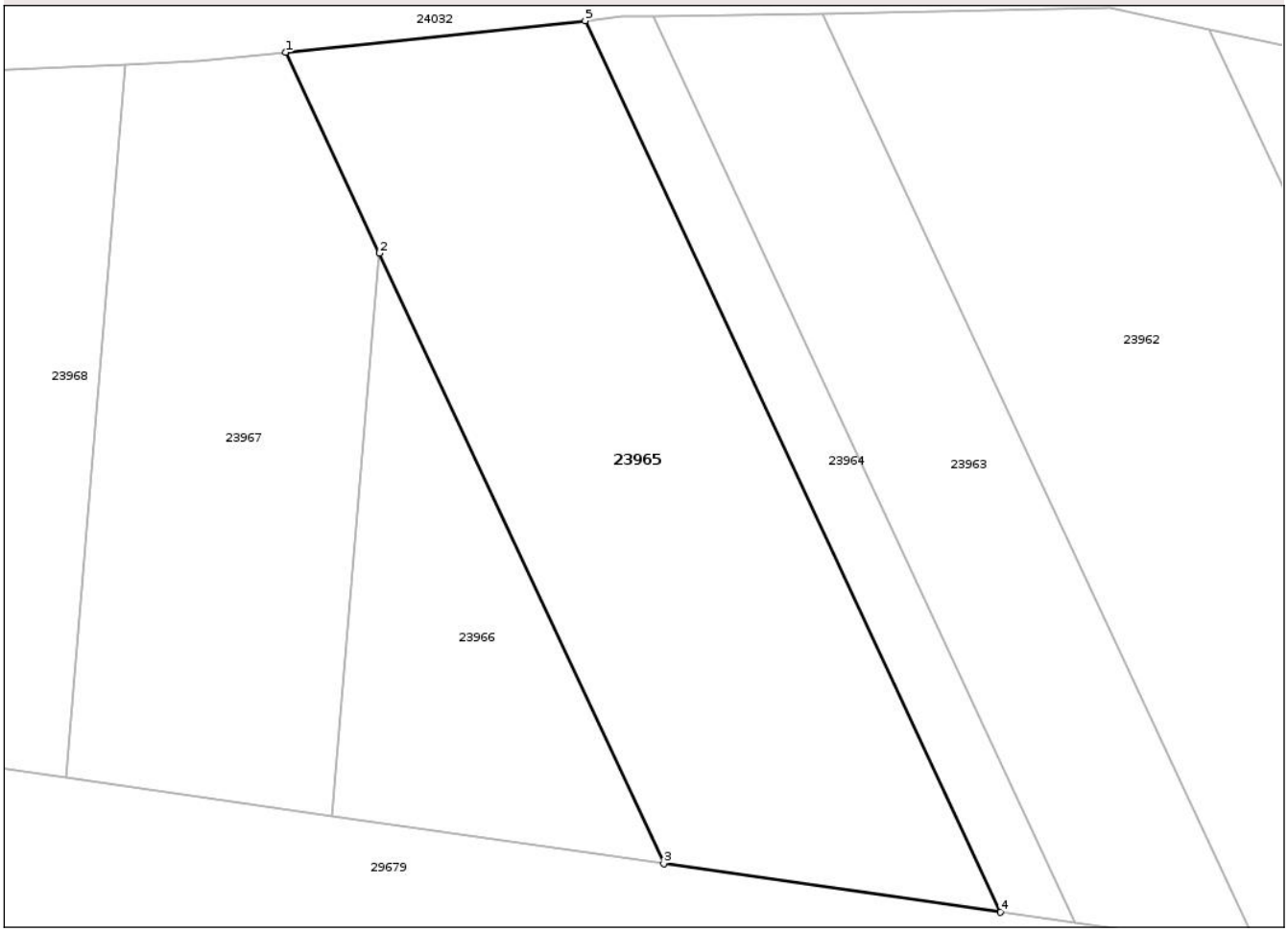
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	92	2517/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.834,994 474.284,306	2	460.842,461 474.268,292	17.67
2	460.842,461 474.268,292	3	460.865,15 474.219,633	53.688
3	460.865,15 474.219,633	4	460.892,002 474.215,771	27.128
4	460.892,002 474.215,771	5	460.858,873 474.286,821	78.394
5	460.858,873 474.286,821	1	460.834,994 474.284,306	24.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1503/47, din 30/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIULEA GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

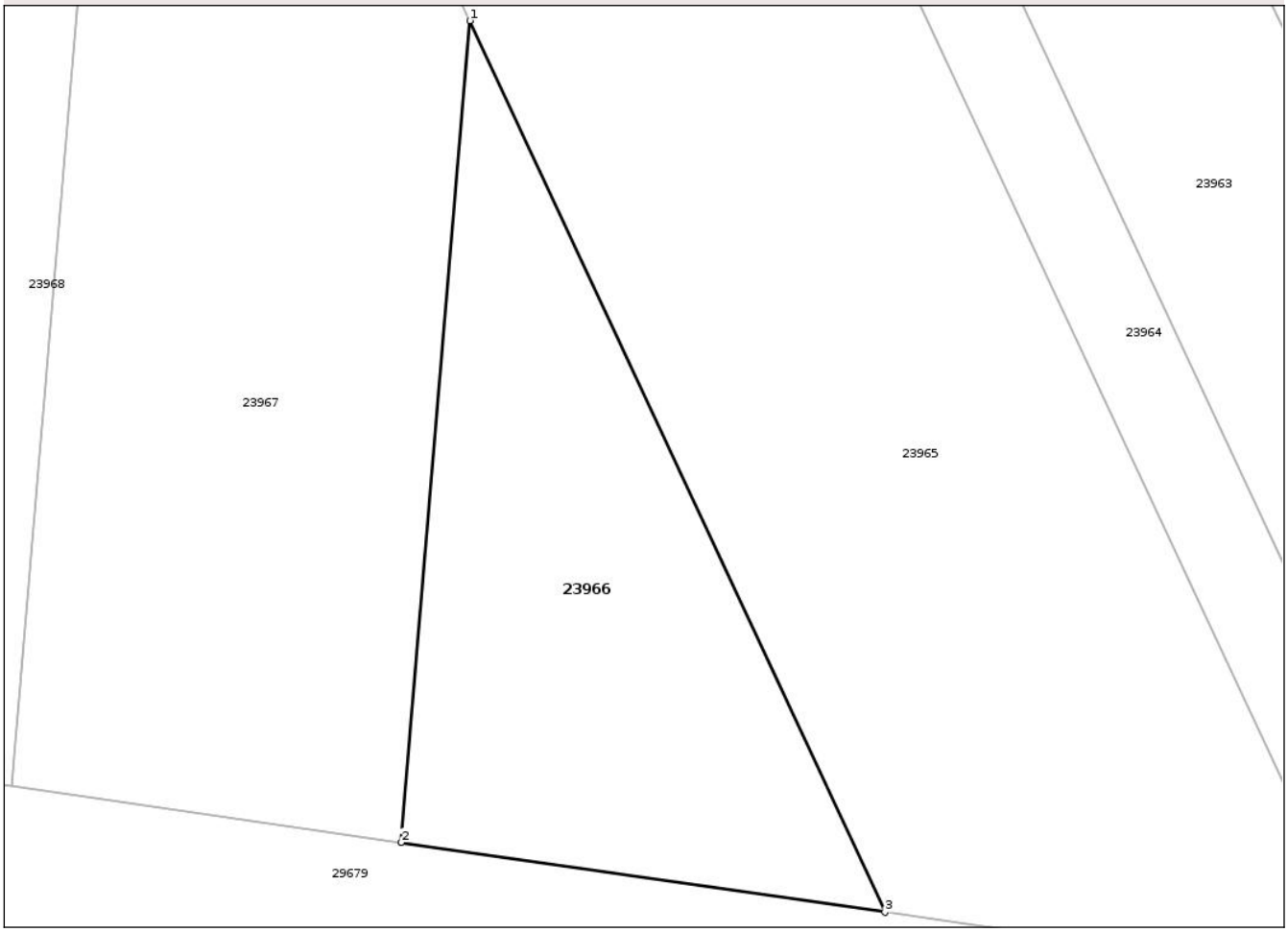
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2517/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.842,461 474.268,292	2	460.838,715 474.223,436	45.012
2	460.838,715 474.223,436	3	460.865,15 474.219,633	26.707
3	460.865,15 474.219,633	1	460.842,461 474.268,292	53.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 25/11/2019 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

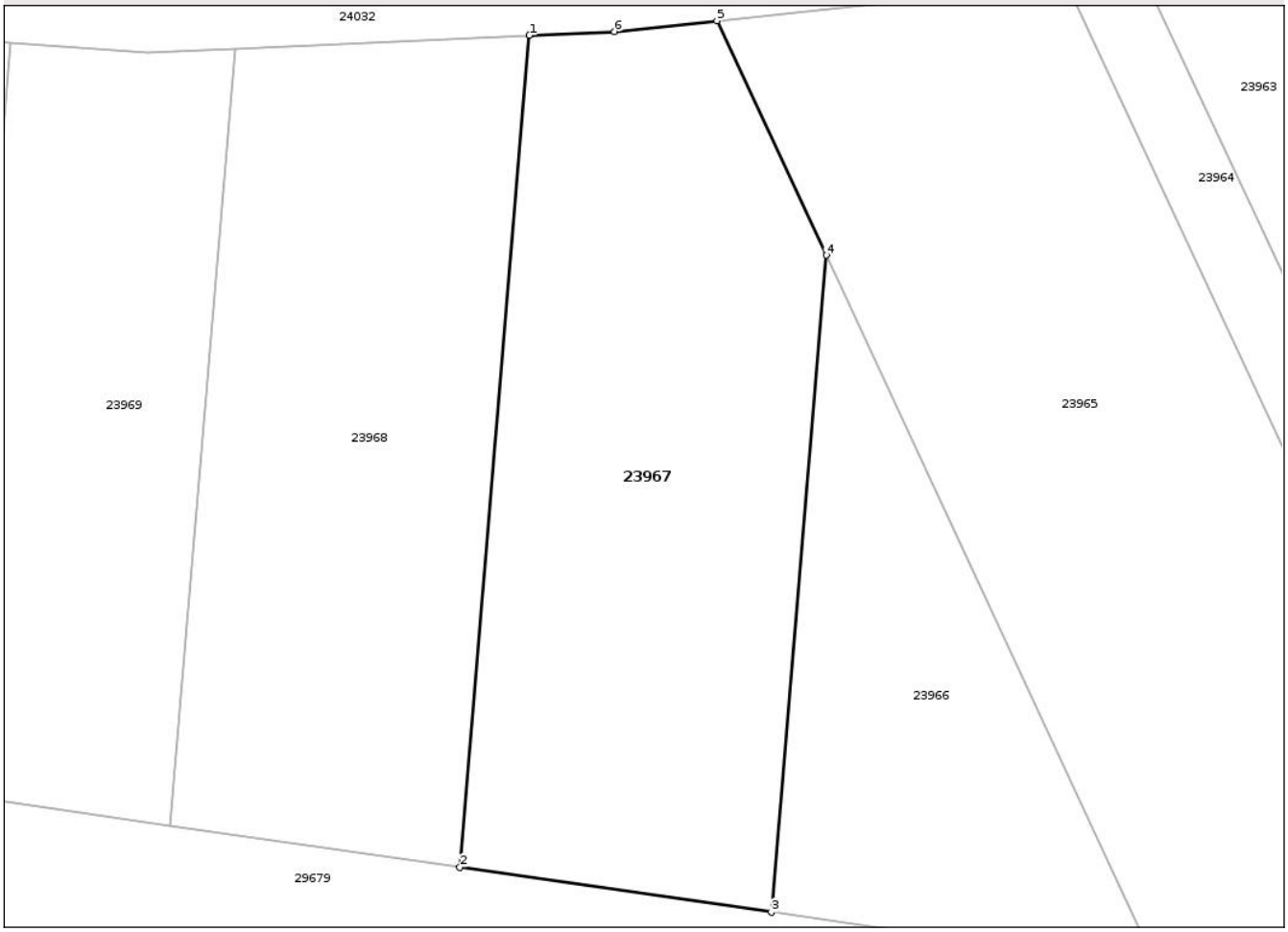
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	92	2517/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.822,177 474.283,308	2	460.817,433 474.226,497	57.009
2	460.817,433 474.226,497	3	460.838,715 474.223,436	21.502
3	460.838,715 474.223,436	4	460.842,461 474.268,292	45.012
4	460.842,461 474.268,292	5	460.834,994 474.284,306	17.67
5	460.834,994 474.284,306	6	460.827,977 474.283,568	7.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.827,977 474.283,568	1	460.822,177 474.283,308	5.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 25/11/2019 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	92	2517/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.802,08 474.282,409	2	460.797,648 474.229,343	53.251
2	460.797,648 474.229,343	3	460.817,433 474.226,497	19.988
3	460.817,433 474.226,497	4	460.822,177 474.283,308	57.009
4	460.822,177 474.283,308	1	460.802,08 474.282,409	20.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1312/47, din 16/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STREZA DIONISIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

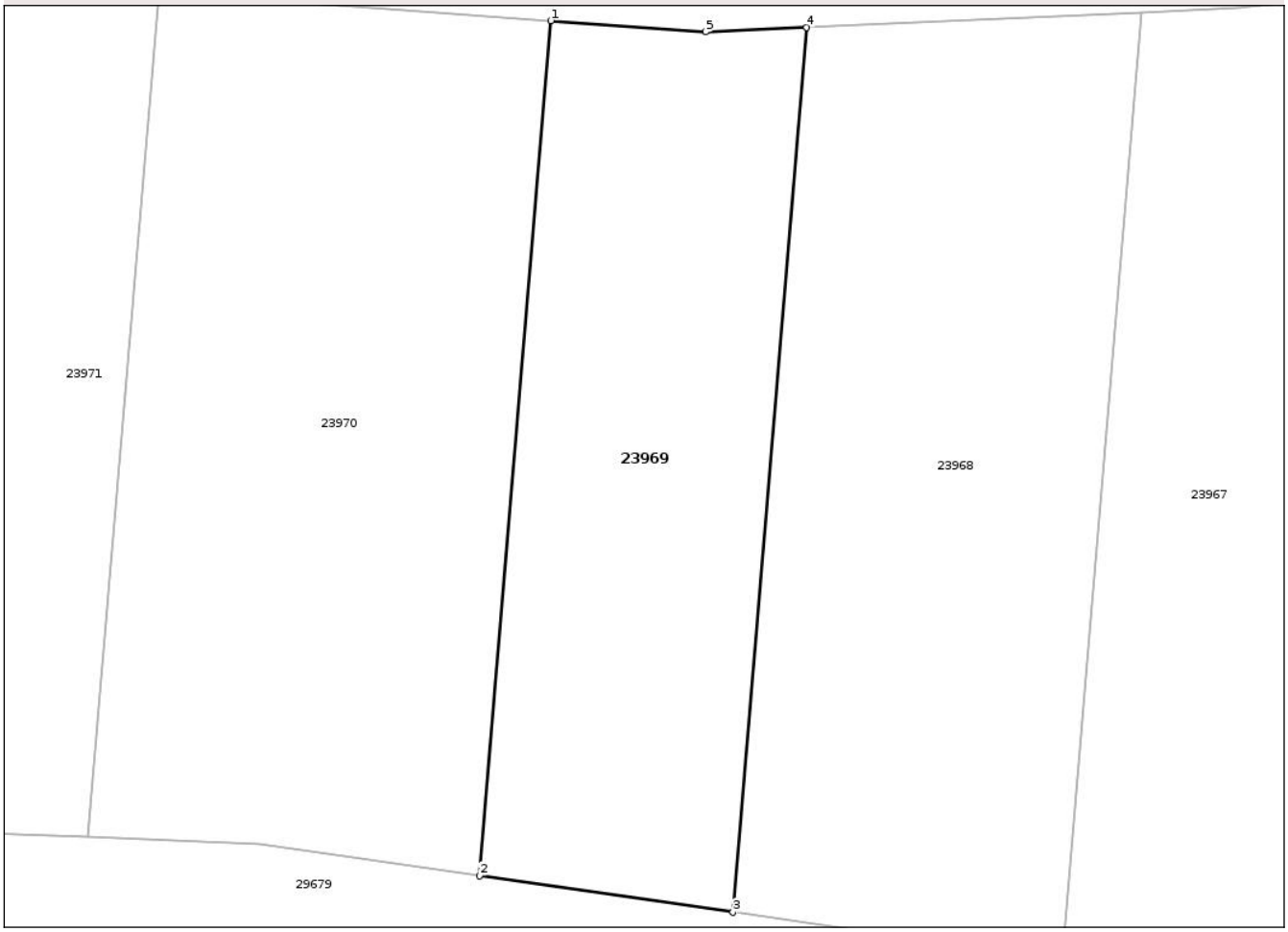
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	92	2517/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.786,716 474.282,811	2	460.782,434 474.231,531	51.458
2	460.782,434 474.231,531	3	460.797,648 474.229,343	15.371
3	460.797,648 474.229,343	4	460.802,08 474.282,409	53.251
4	460.802,08 474.282,409	5	460.796,009 474.282,138	6.077
5	460.796,009 474.282,138	1	460.786,716 474.282,811	9.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 26/05/2016 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUPEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **LUPEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

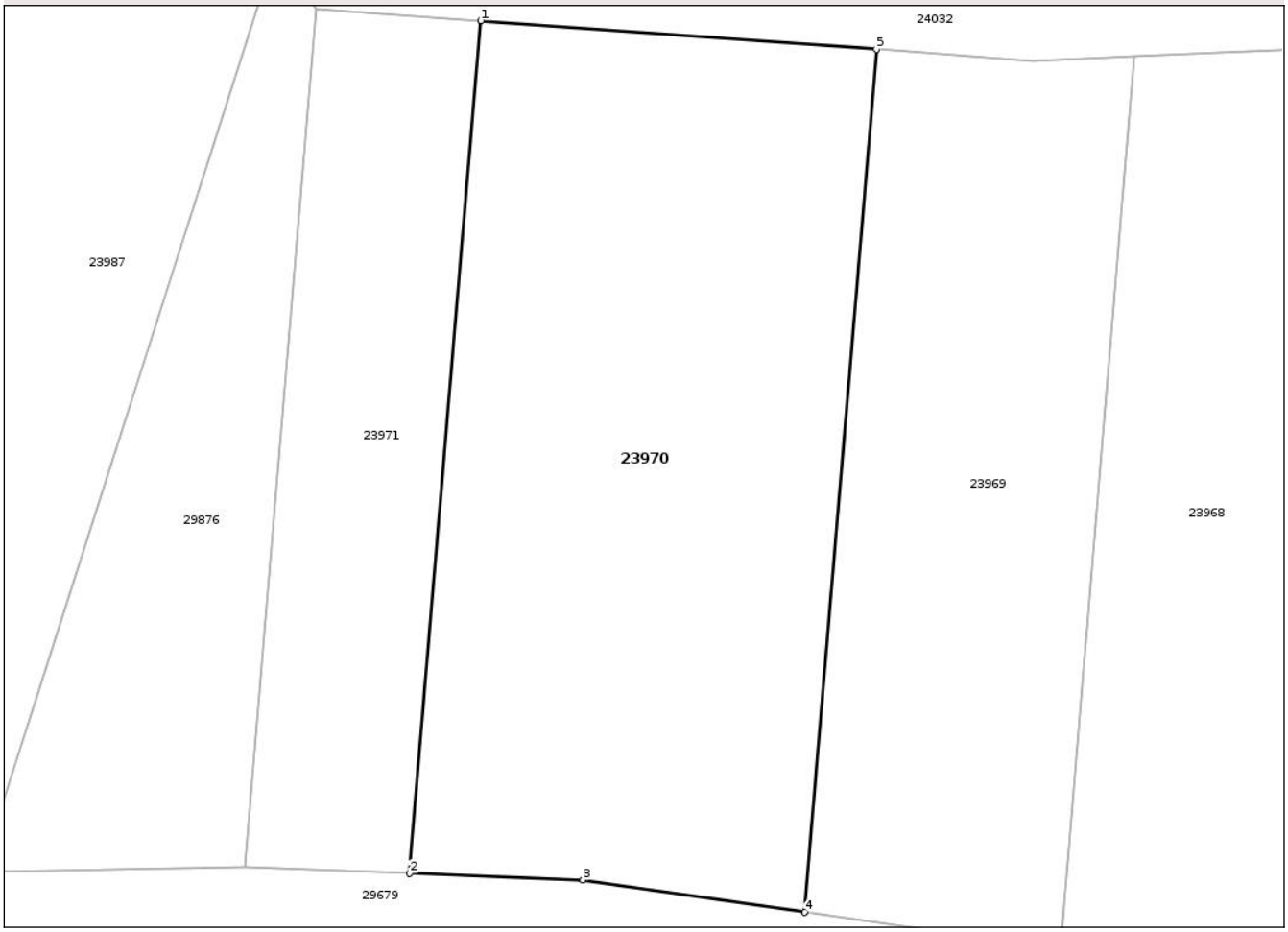
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	92	2517/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.763,18 474.284,514	2	460.758,948 474.233,836	50.854
2	460.758,948 474.233,836	3	460.769,257 474.233,426	10.316
3	460.769,257 474.233,426	4	460.782,434 474.231,531	13.313
4	460.782,434 474.231,531	5	460.786,716 474.282,811	51.458
5	460.786,716 474.282,811	1	460.763,18 474.284,514	23.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1581/47, din 27/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢEPOSU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

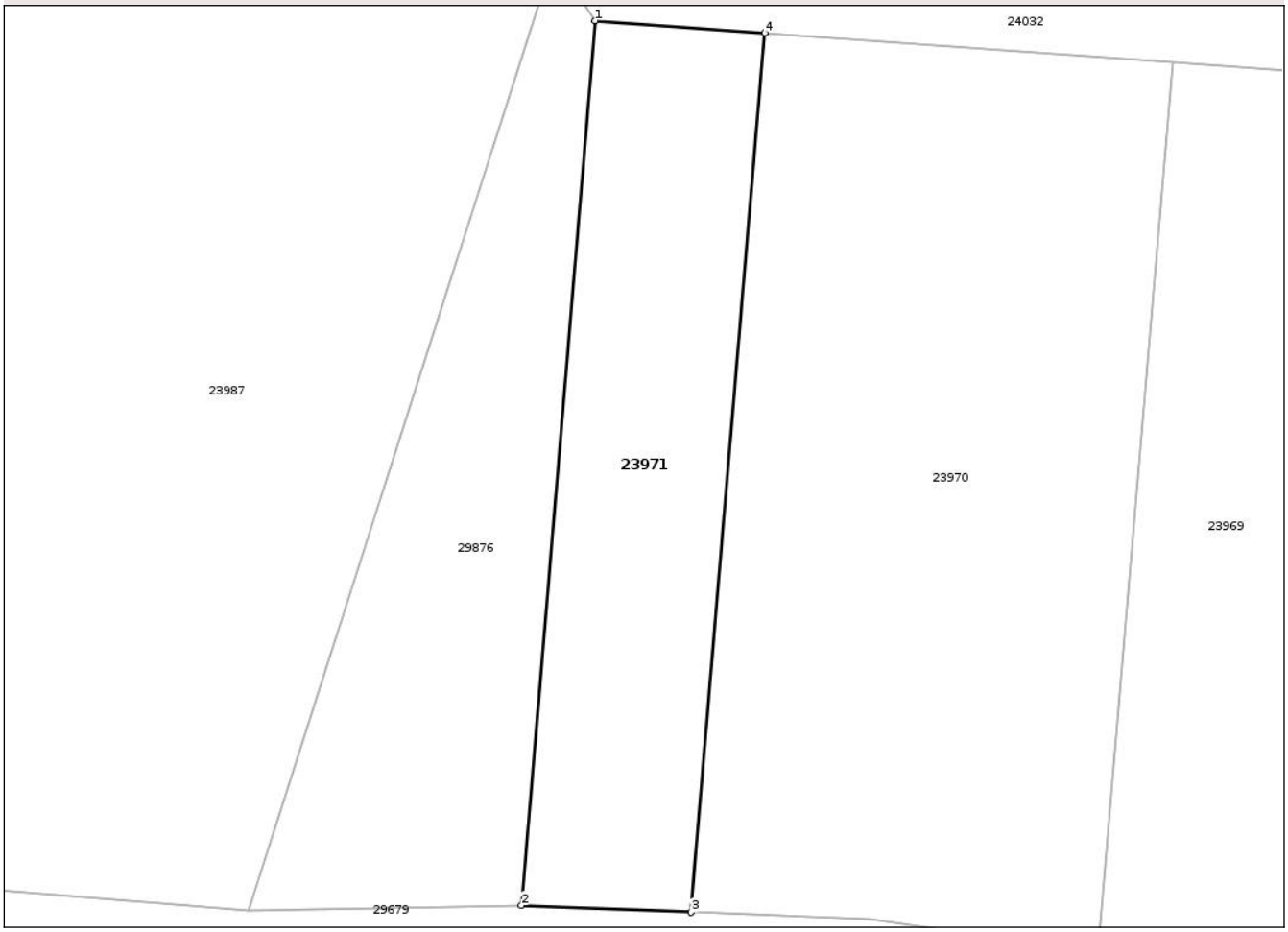
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	92	2517/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.753,404 474.285,222	2	460.749,145 474.234,226	51.173
2	460.749,145 474.234,226	3	460.758,948 474.233,836	9.811
3	460.758,948 474.233,836	4	460.763,18 474.284,514	50.854
4	460.763,18 474.284,514	1	460.753,404 474.285,222	9.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1442/47, din 31/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAS MARIA**, Lipsa CNP 2) **NAN MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

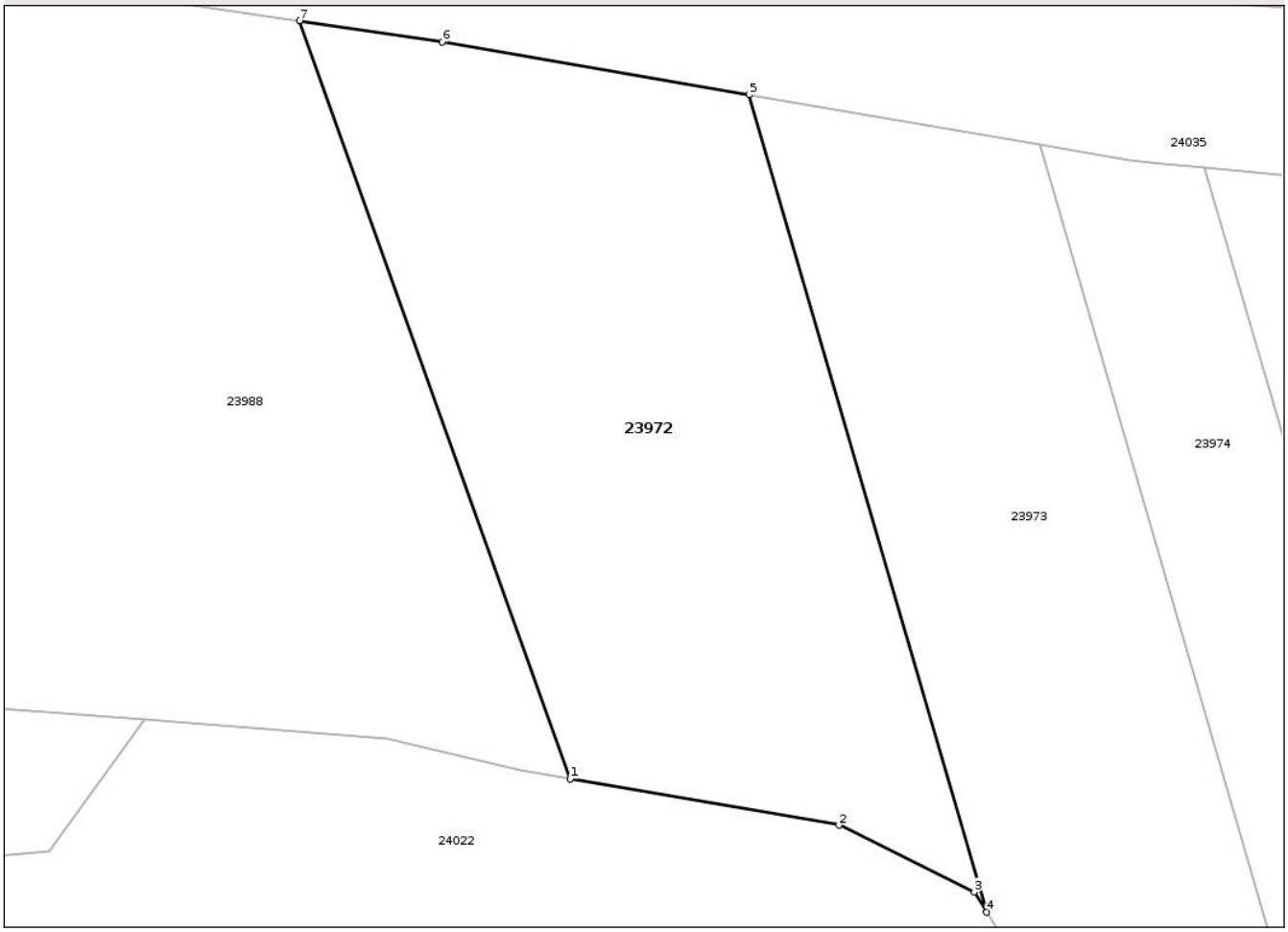
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	92	2517/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.812,905 474.156,066	2	460.825,768 474.153,848	13.053
2	460.825,768 474.153,848	3	460.832,239 474.150,659	7.215
3	460.832,239 474.150,659	4	460.832,839 474.149,691	1.139
4	460.832,839 474.149,691	5	460.821,467 474.188,754	40.685
5	460.821,467 474.188,754	6	460.806,784 474.191,282	14.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.806,784 474.191,282	7	460.799,954 474.192,292	6.904
7	460.799,954 474.192,292	1	460.812,905 474.156,066	38.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 175, din 02/09/2021 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂSARIU LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

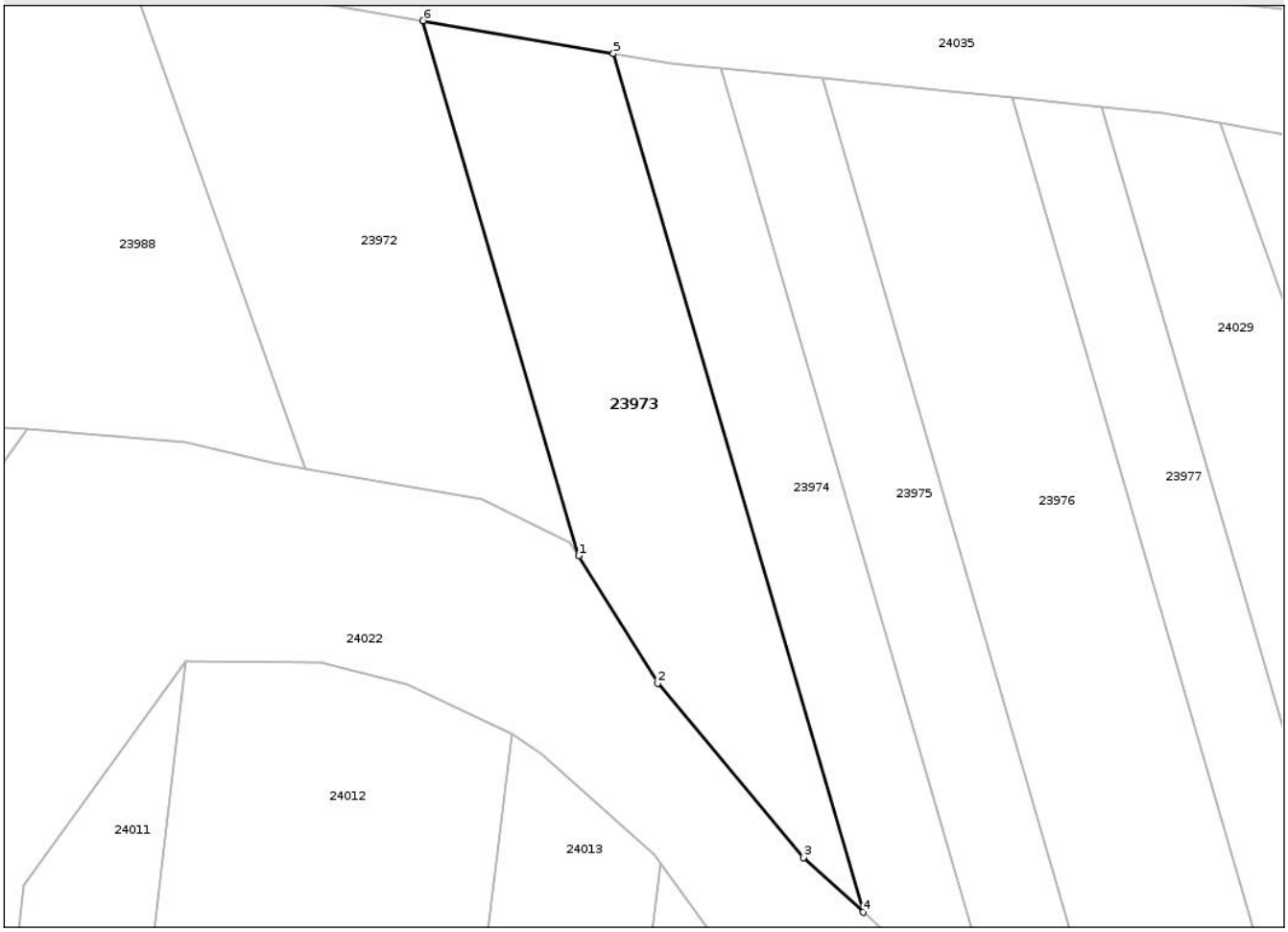
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	92	2517/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.832,839 474.149,691	2	460.838,608 474.140,381	10.952
2	460.838,608 474.140,381	3	460.849,274 474.127,67	16.593
3	460.849,274 474.127,67	4	460.853,621 474.123,676	5.904
4	460.853,621 474.123,676	5	460.835,373 474.186,361	65.287
5	460.835,373 474.186,361	6	460.821,467 474.188,754	14.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.821,467 474.188,754	1	460.832,839 474.149,691	40.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 182, din 29/10/2018 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **LUPEA IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **LUPEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	92	2517/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.853,621 474.123,676	2	460.858,398 474.119,286	6.488
2	460.858,398 474.119,286	3	460.863,126 474.117,032	5.237
3	460.863,126 474.117,032	4	460.843,261 474.185,269	71.07
4	460.843,261 474.185,269	5	460.841,293 474.185,462	1.977
5	460.841,293 474.185,462	6	460.839,663 474.185,622	1.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.839,663 474.185,622	7	460.835,373 474.186,361	4.353
7	460.835,373 474.186,361	1	460.853,621 474.123,676	65.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1550/47, din 29/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ELENA**, Lipsa CNP 2) **MĂSAR GAVRILĂ**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

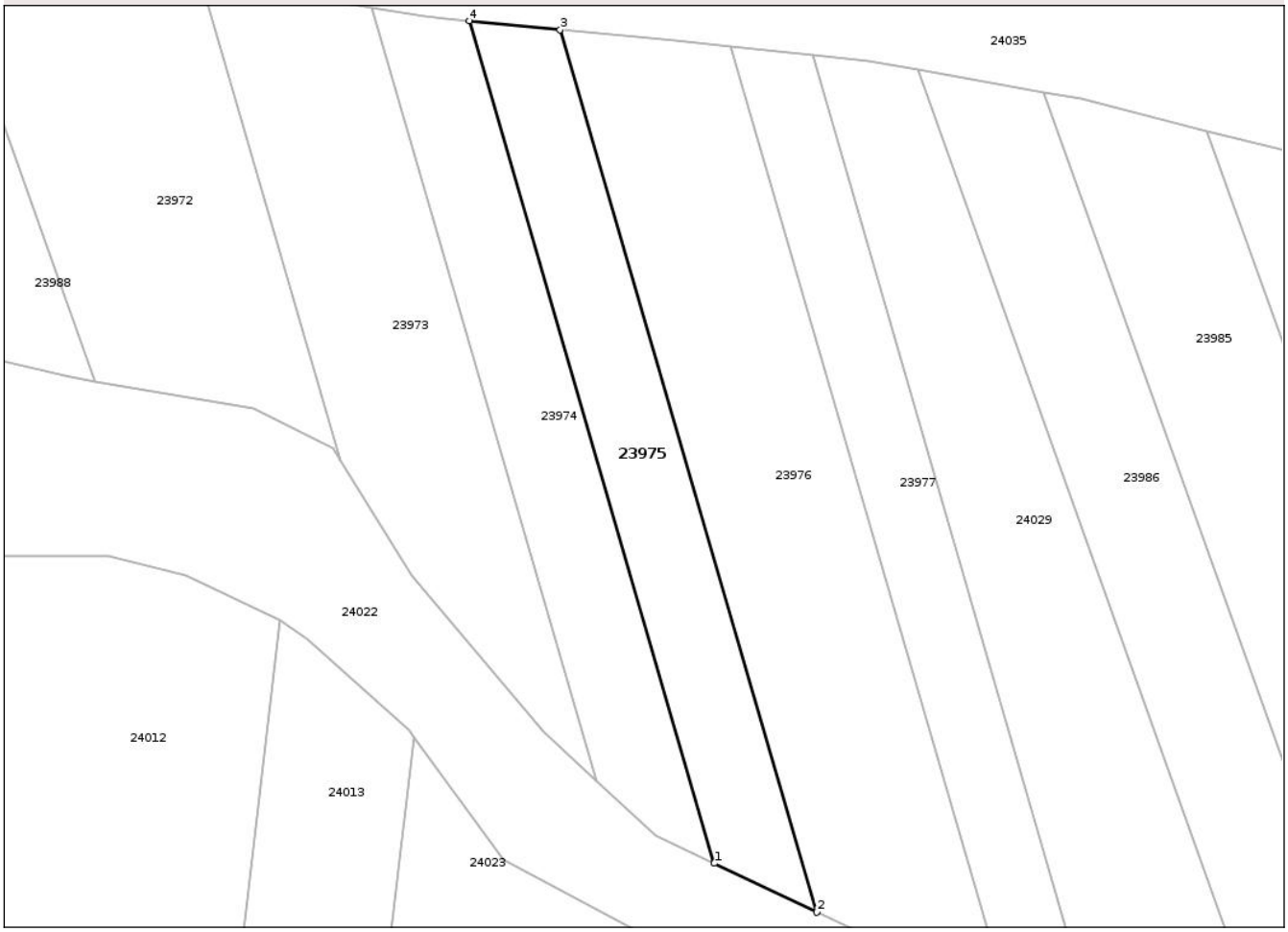
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	92	2517/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.863,126 474.117,032	2	460.871,437 474.113,071	9.207
2	460.871,437 474.113,071	3	460.850,629 474.184,547	74.443
3	460.850,629 474.184,547	4	460.843,261 474.185,269	7.403
4	460.843,261 474.185,269	1	460.863,126 474.117,032	71.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1558/47, din 18/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎPLEA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

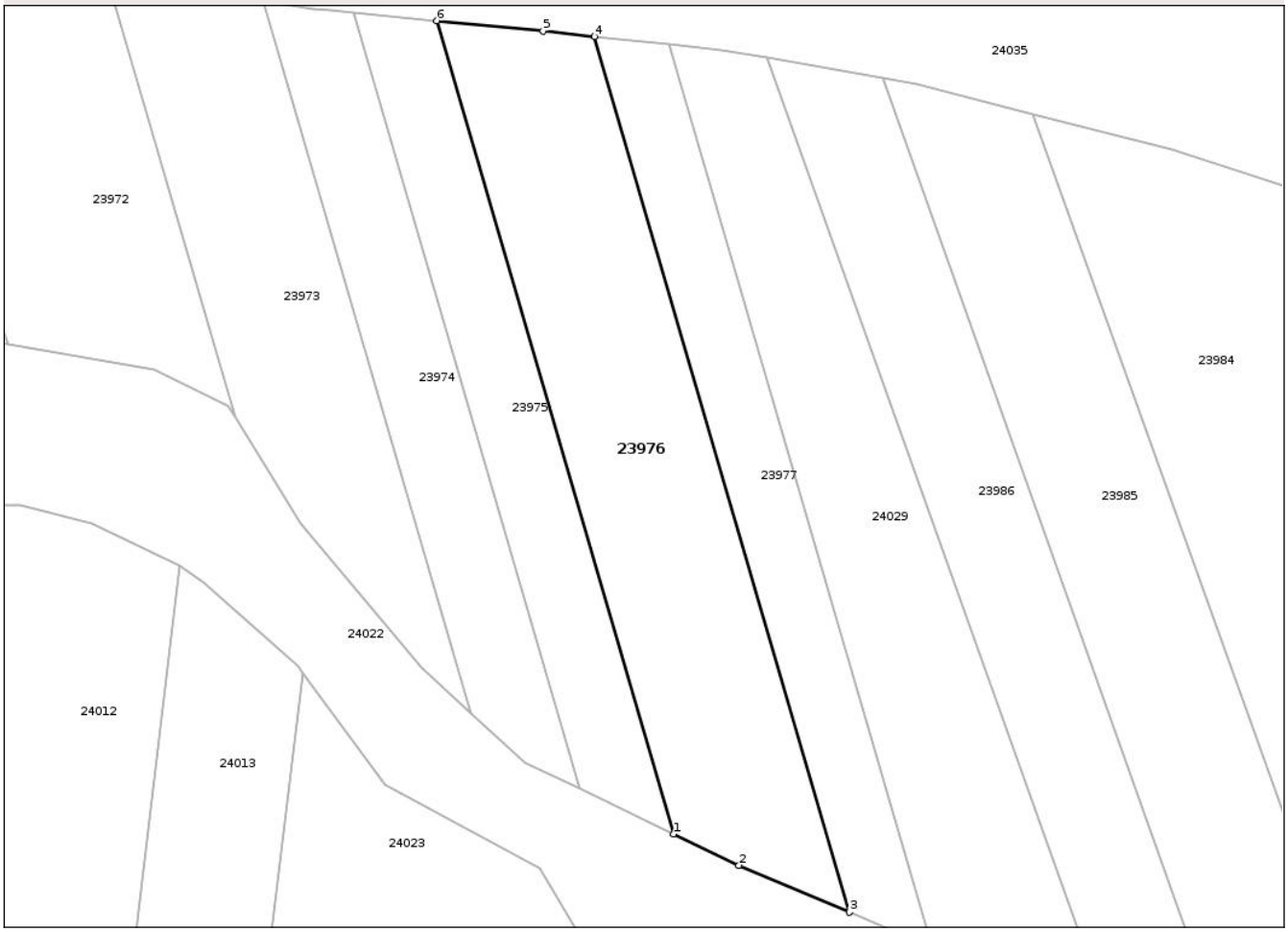
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	92	2517/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.871,437 474.113,071	2	460.877,191 474.110,328	6.375
2	460.877,191 474.110,328	3	460.886,891 474.106,197	10.542
3	460.886,891 474.106,197	4	460.864,49 474.183,146	80.143
4	460.864,49 474.183,146	5	460.859,965 474.183,631	4.552
5	460.859,965 474.183,631	6	460.850,629 474.184,547	9.38

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.850,629 474.184,547	1	460.871,437 474.113,071	74.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1391/47, din 17/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

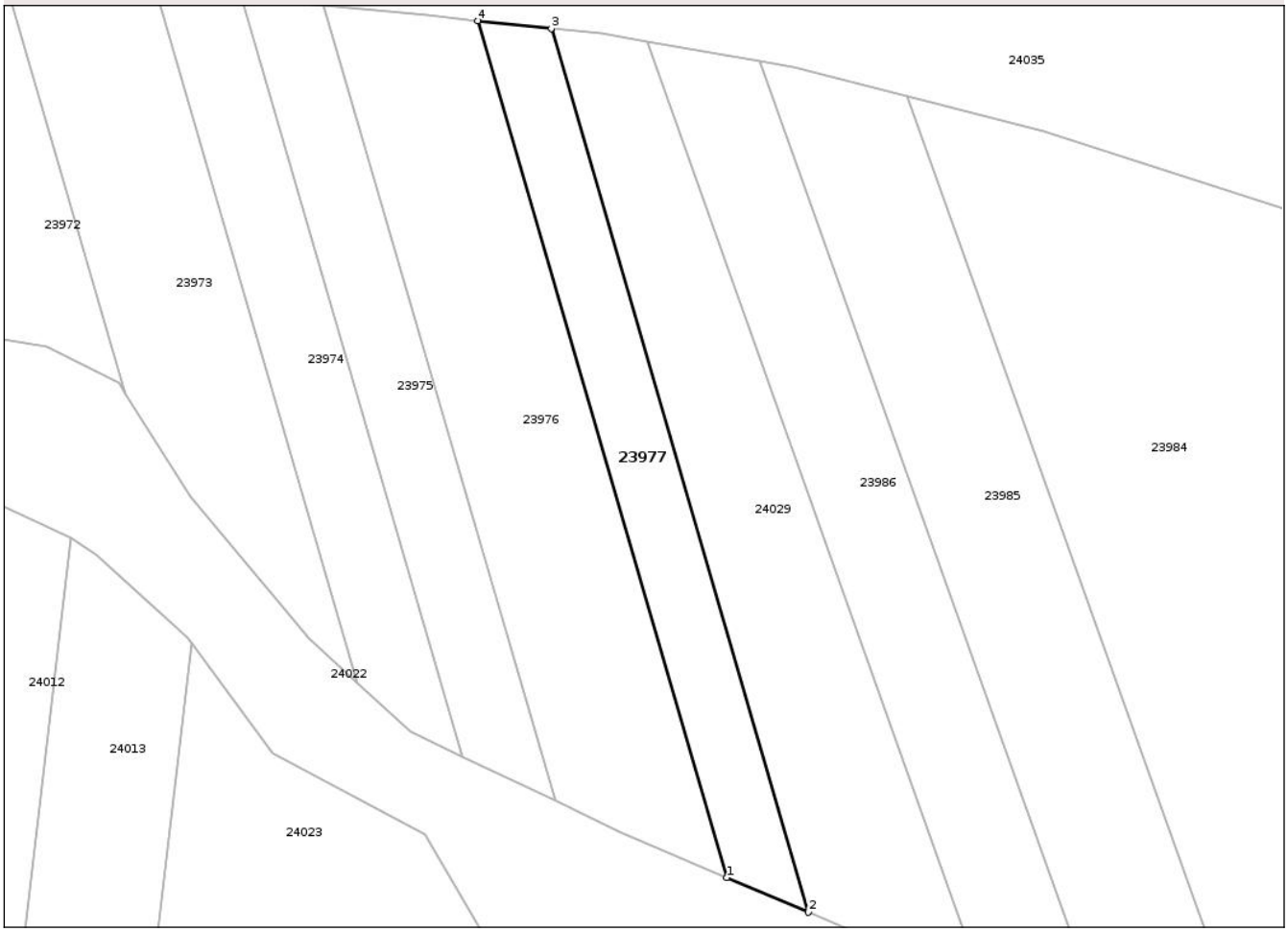
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	92	2517/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.886,891 474.106,197	2	460.894,194 474.103,088	7.937
2	460.894,194 474.103,088	3	460.871,089 474.182,454	82.661
3	460.871,089 474.182,454	4	460.864,49 474.183,146	6.635
4	460.864,49 474.183,146	1	460.886,891 474.106,197	80.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 126, din 23/11/2021 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

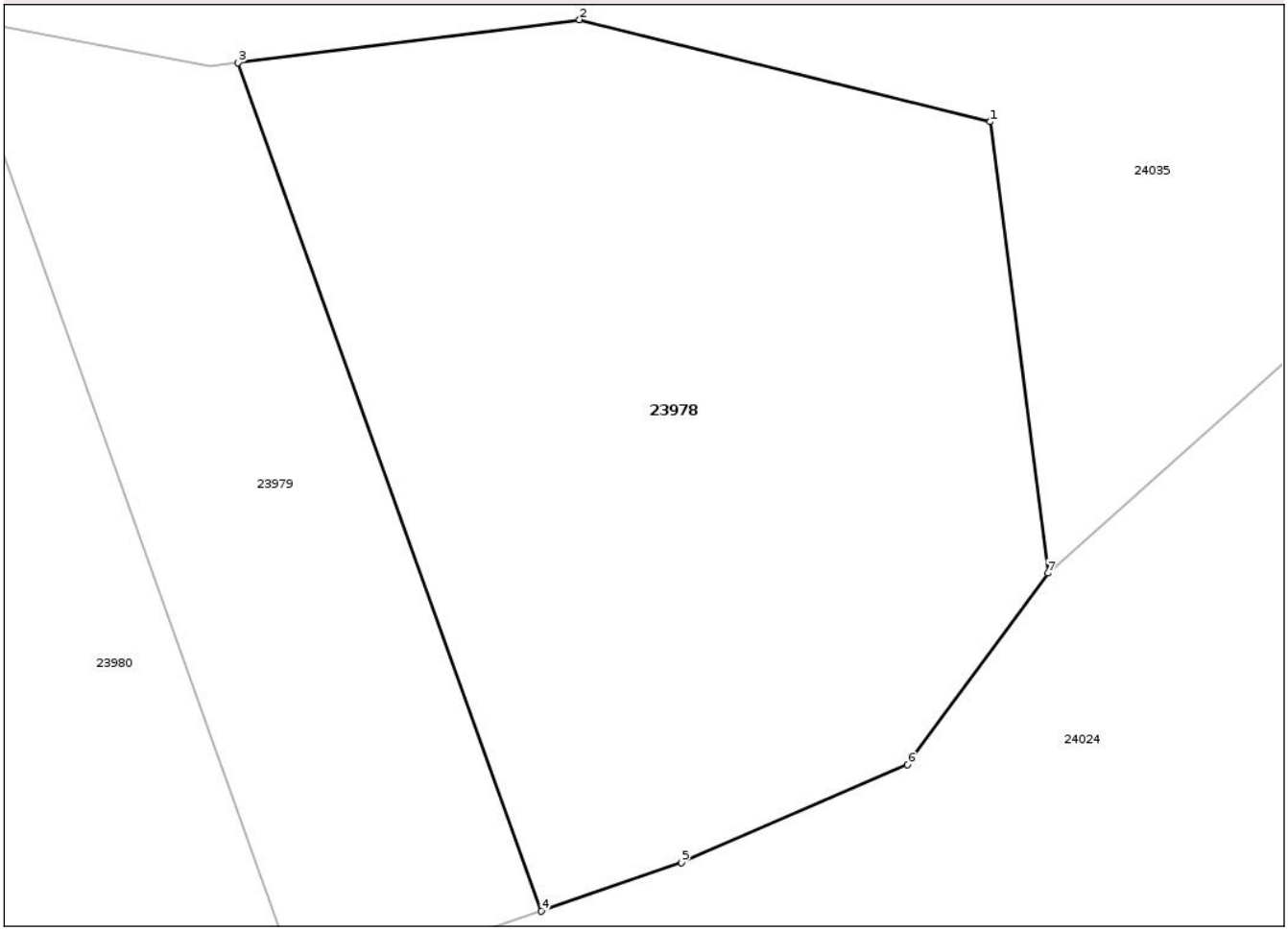
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	92	2517/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.079,152 474.140,612	2	461.058,752 474.145,677	21.02
2	461.058,752 474.145,677	3	461.041,79 474.143,551	17.095
3	461.041,79 474.143,551	4	461.056,85 474.101,426	44.736
4	461.056,85 474.101,426	5	461.063,814 474.103,843	7.372
5	461.063,814 474.103,843	6	461.075,045 474.108,696	12.234

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.075,045 474.108,696	7	461.082,022 474.118,213	11.8
7	461.082,022 474.118,213	1	461.079,152 474.140,612	22.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1484/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULA NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

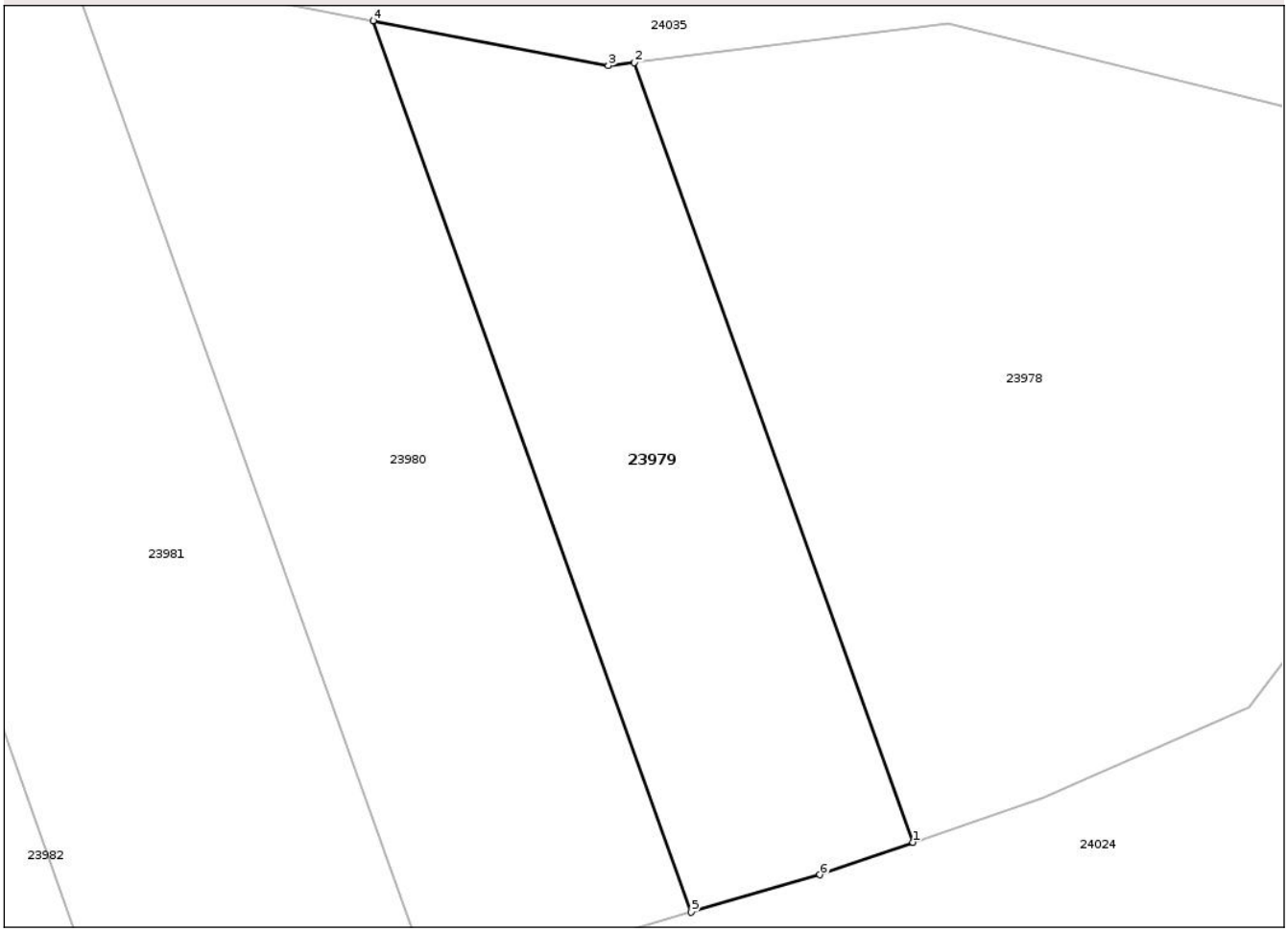
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	92	2517/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.056,85 474.101,426	2	461.041,79 474.143,551	44.736
2	461.041,79 474.143,551	3	461.040,374 474.143,374	1.427
3	461.040,374 474.143,374	4	461.027,65 474.145,805	12.954
4	461.027,65 474.145,805	5	461.044,863 474.097,657	51.132
5	461.044,863 474.097,657	6	461.051,81 474.099,678	7.236

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.051,81 474.099,678	1	461.056,85 474.101,426	5.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 119, din 21/07/2006 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSS GABRIEL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

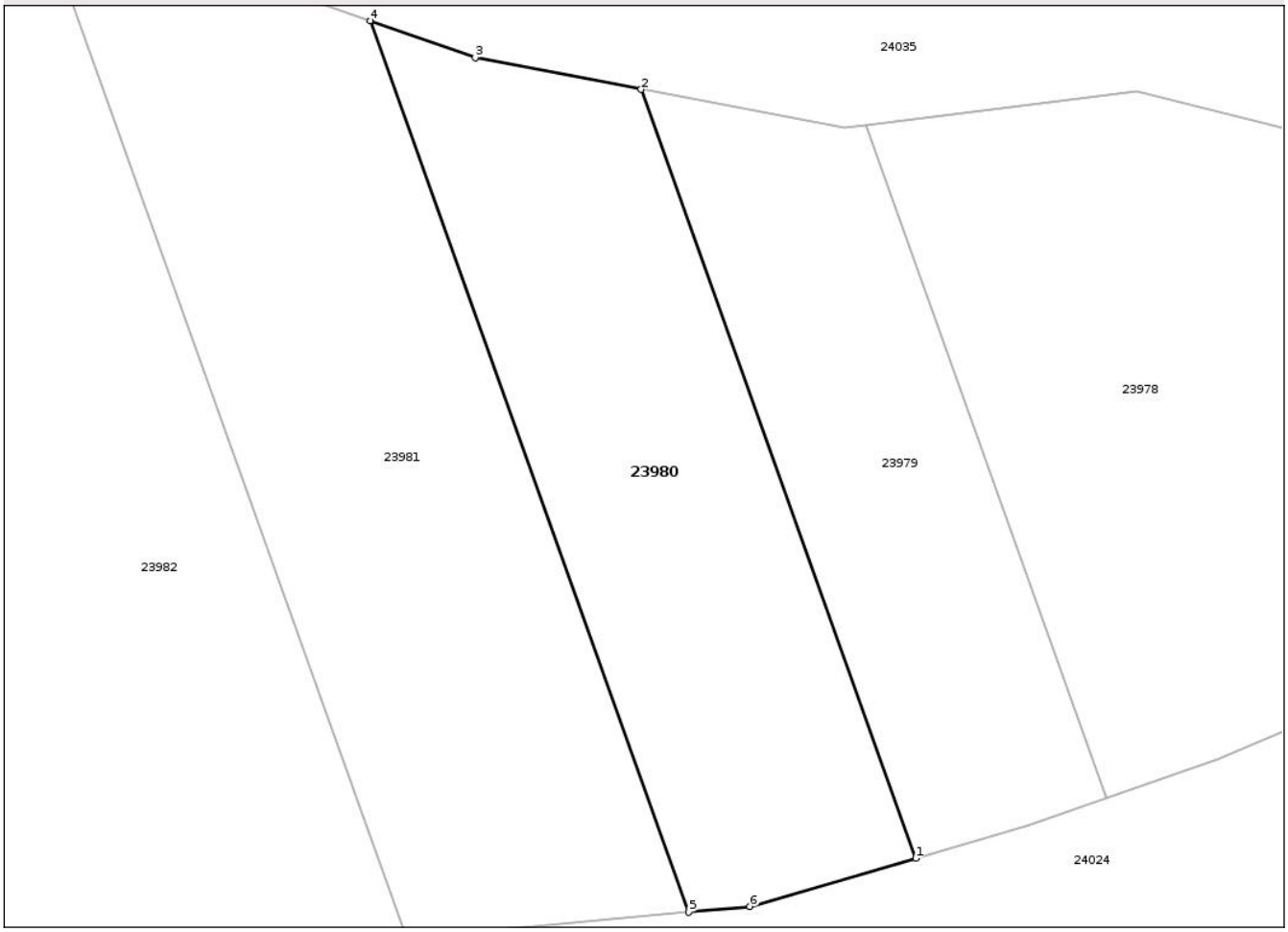
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	92	2517/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.044,863 474.097,657	2	461.027,65 474.145,805	51.132
2	461.027,65 474.145,805	3	461.017,26 474.147,79	10.577
3	461.017,26 474.147,79	4	461.010,693 474.150,107	6.965
4	461.010,693 474.150,107	5	461.030,653 474.094,274	59.294
5	461.030,653 474.094,274	6	461.034,479 474.094,636	3.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.034,479 474.094,636	1	461.044,863 474.097,657	10.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1583/47, din 27/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ GAVRILĂ**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

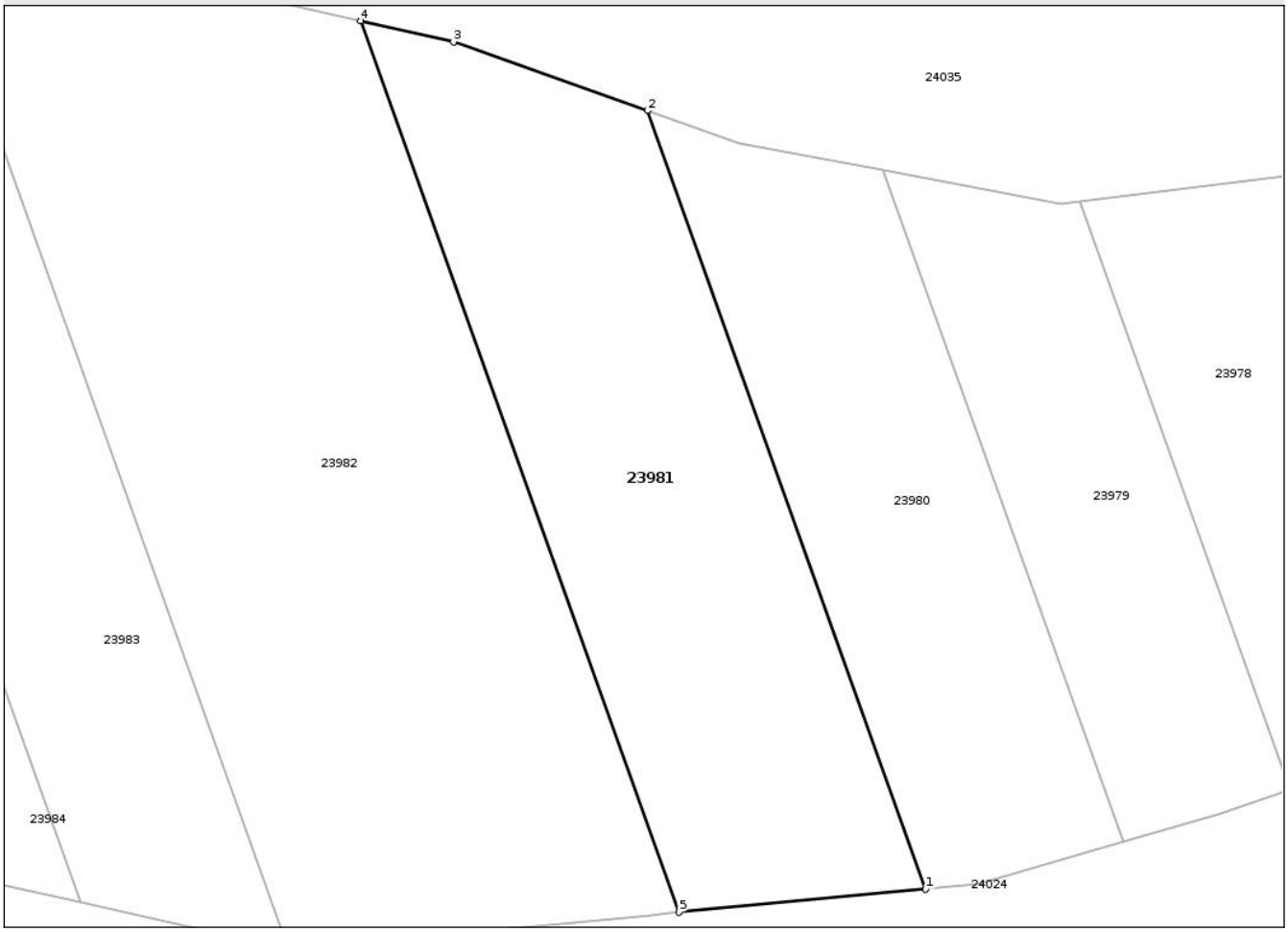
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	92	2517/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.030,653 474.094,274	2	461.010,693 474.150,107	59.294
2	461.010,693 474.150,107	3	460.996,774 474.155,019	14.76
3	460.996,774 474.155,019	4	460.990,118 474.156,55	6.83
4	460.990,118 474.156,55	5	461.012,98 474.092,602	67.912
5	461.012,98 474.092,602	1	461.030,653 474.094,274	17.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1533/47, din 12/11/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

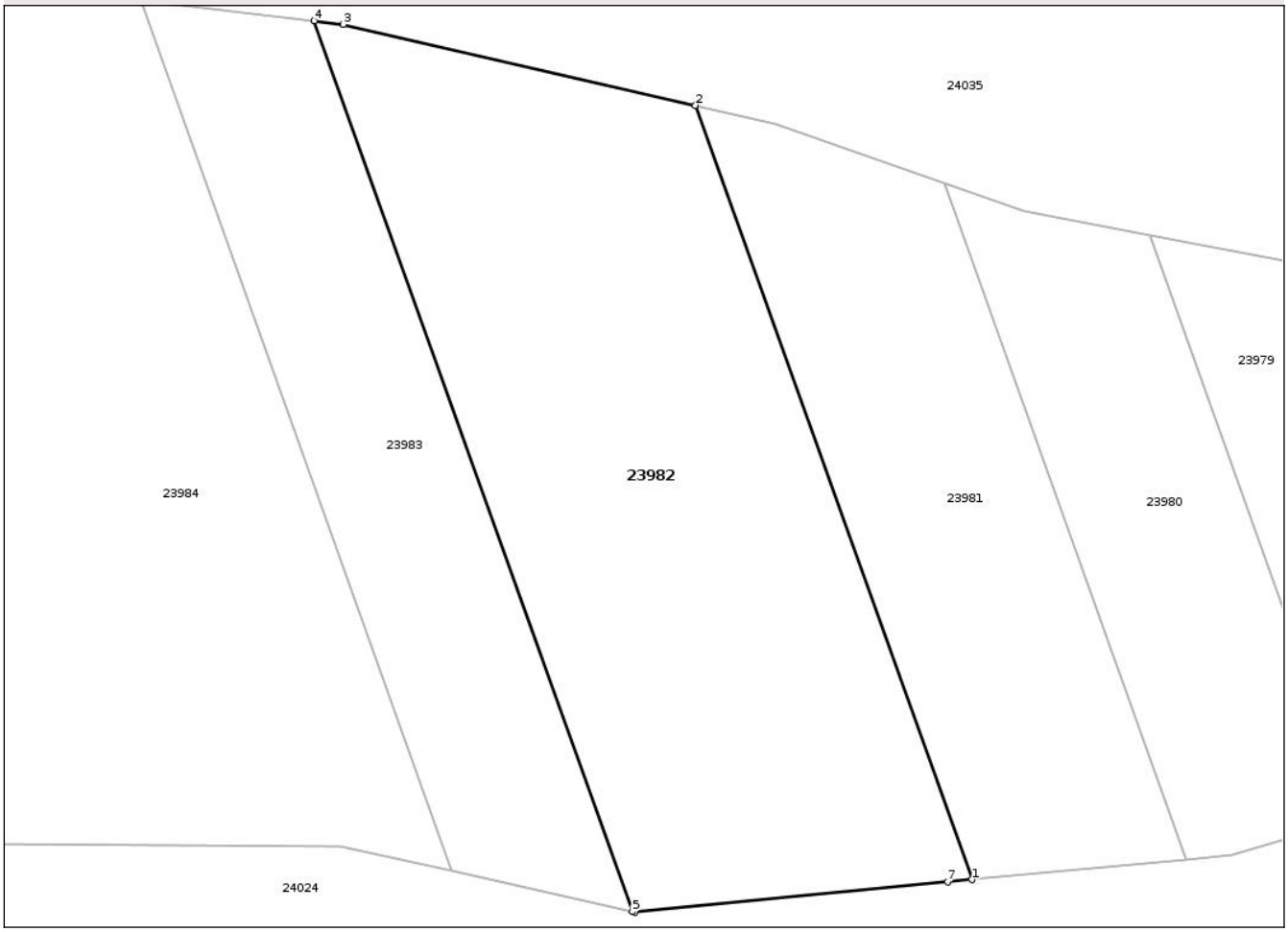
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	92	2517/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.012,98 474.092,602	2	460.990,118 474.156,55	67.912
2	460.990,118 474.156,55	3	460.961,014 474.163,244	29.864
3	460.961,014 474.163,244	4	460.958,605 474.163,531	2.426
4	460.958,605 474.163,531	5	460.984,906 474.089,964	78.127
5	460.984,906 474.089,964	6	460.985,142 474.089,912	0.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.985,142 474.089,912	7	461.010,976 474.092,412	25.955
7	461.010,976 474.092,412	1	461.012,98 474.092,602	2.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1313/47, din 16/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STREZA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

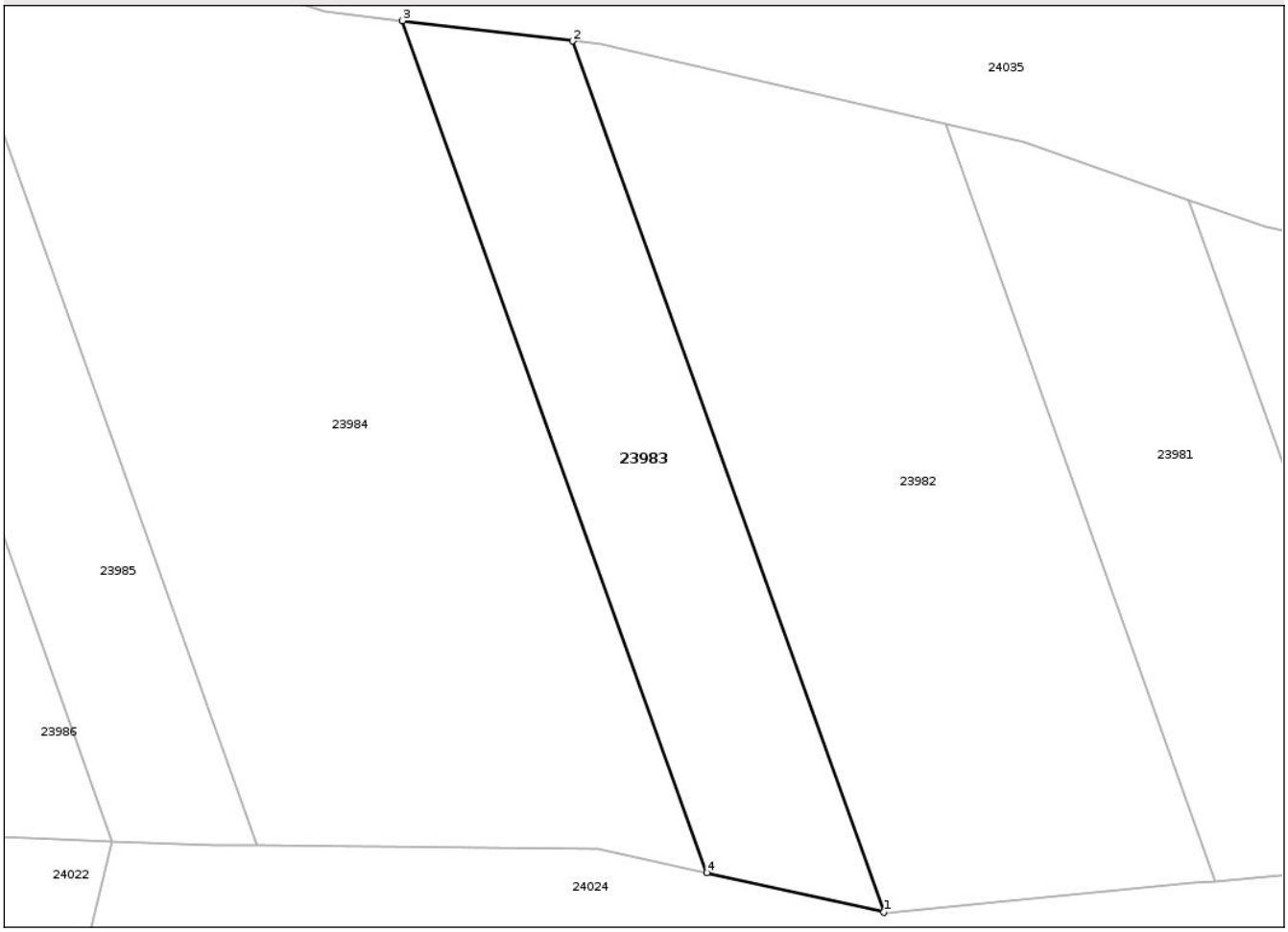
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	92	2517/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.984,906 474.089,964	2	460.958,605 474.163,531	78.127
2	460.958,605 474.163,531	3	460.944,248 474.165,245	14.459
3	460.944,248 474.165,245	4	460.969,967 474.093,303	76.401
4	460.969,967 474.093,303	1	460.984,906 474.089,964	15.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 03/03/2020 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAN MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

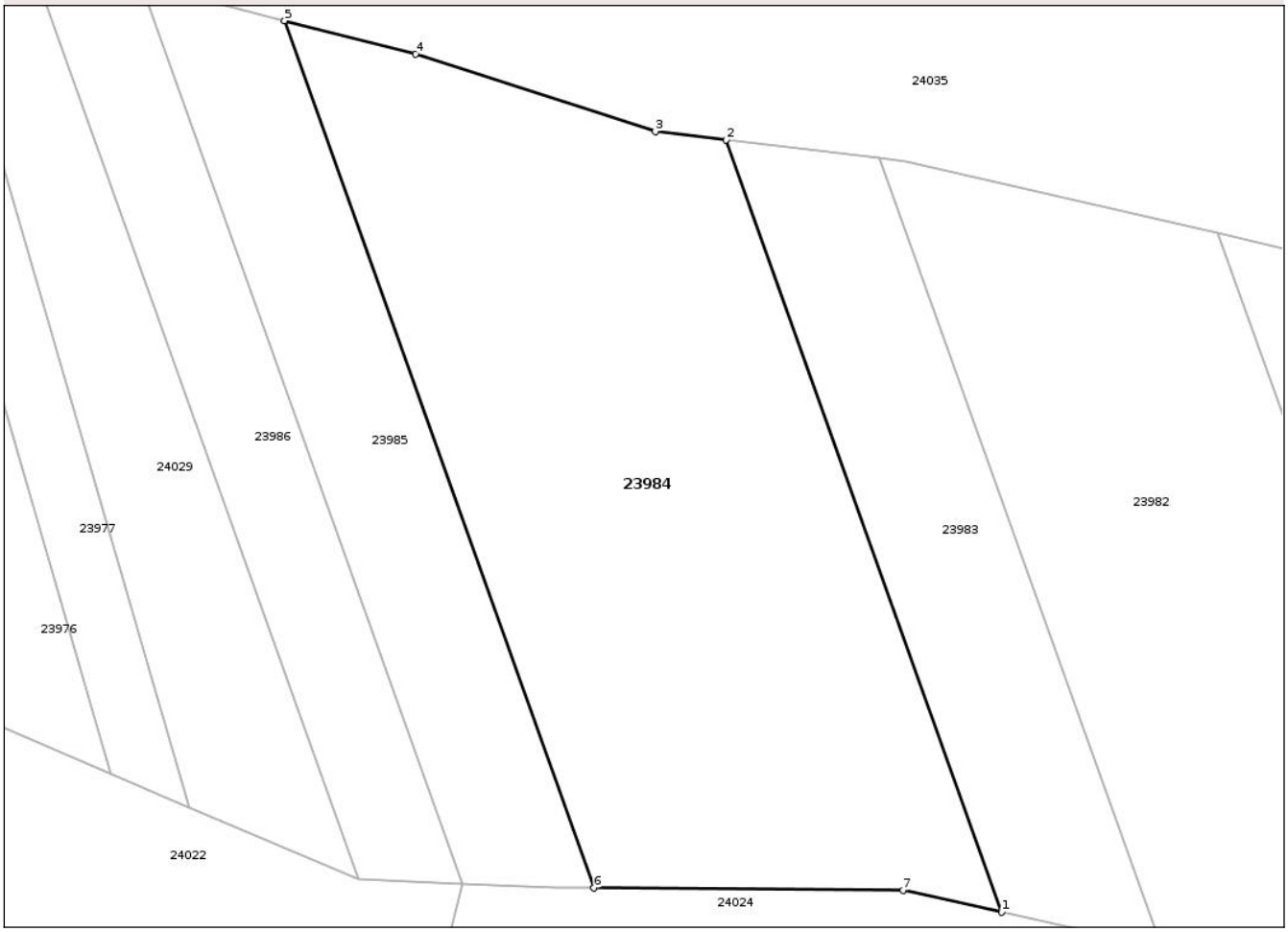
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	92	2517/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.969,967 474.093,303	2	460.944,248 474.165,245	76.401
2	460.944,248 474.165,245	3	460.937,658 474.166,031	6.636
3	460.937,658 474.166,031	4	460.915,302 474.173,238	23.49
4	460.915,302 474.173,238	5	460.903,087 474.176,349	12.605
5	460.903,087 474.176,349	6	460.931,962 474.095,58	85.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.931,962 474.095,58	7	460.960,773 474.095,358	28.812
7	460.960,773 474.095,358	1	460.969,967 474.093,303	9.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 227, din 28/11/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

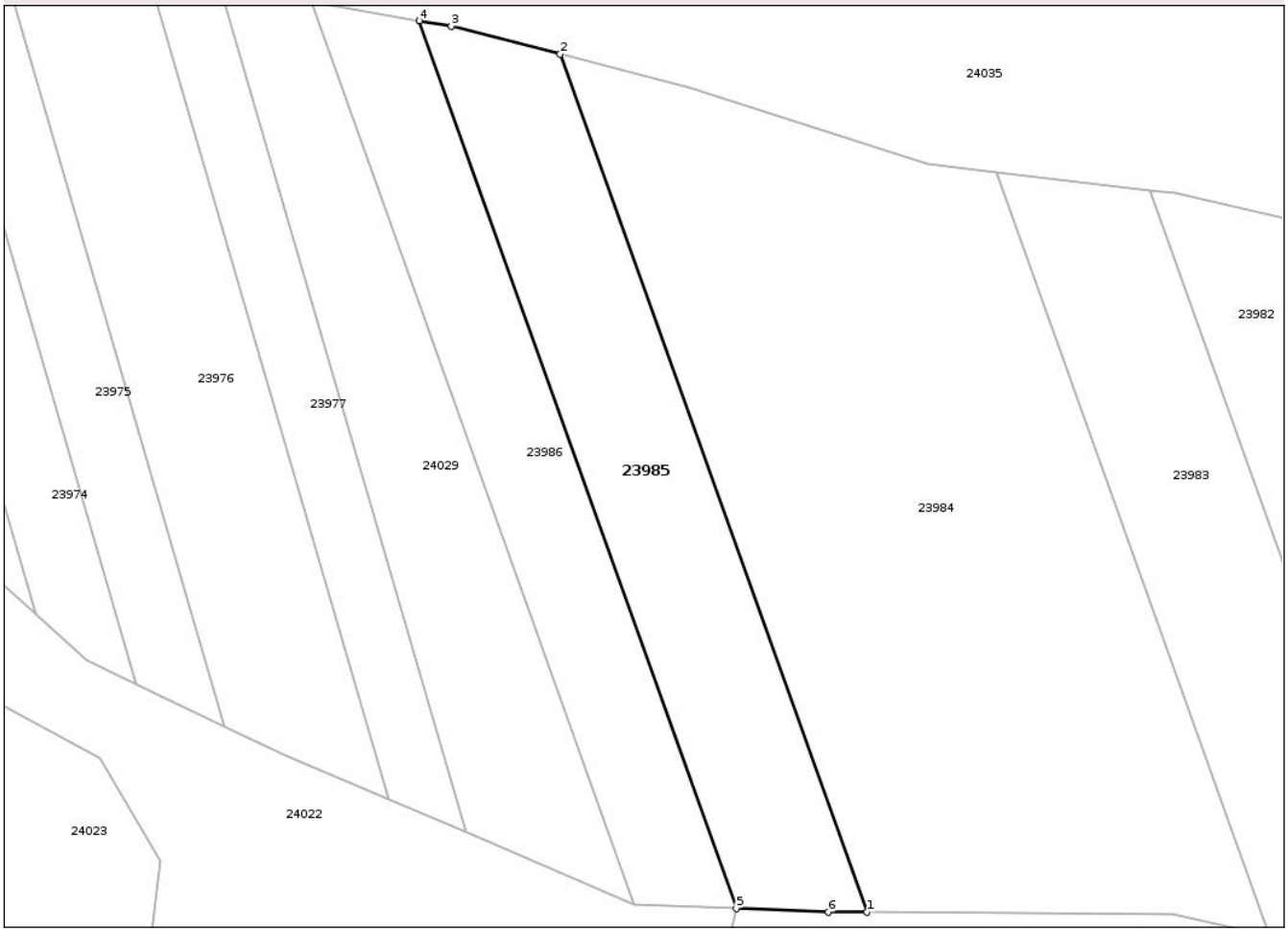
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	92	2517/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.931,962 474.095,58	2	460.903,087 474.176,349	85.776
2	460.903,087 474.176,349	3	460.892,819 474.178,963	10.596
3	460.892,819 474.178,963	4	460.889,812 474.179,49	3.053
4	460.889,812 474.179,49	5	460.919,676 474.095,954	88.714
5	460.919,676 474.095,954	6	460.928,357 474.095,607	8.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.928,357 474.095,607	1	460.931,962 474.095,58	3.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1548/47, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDEA VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

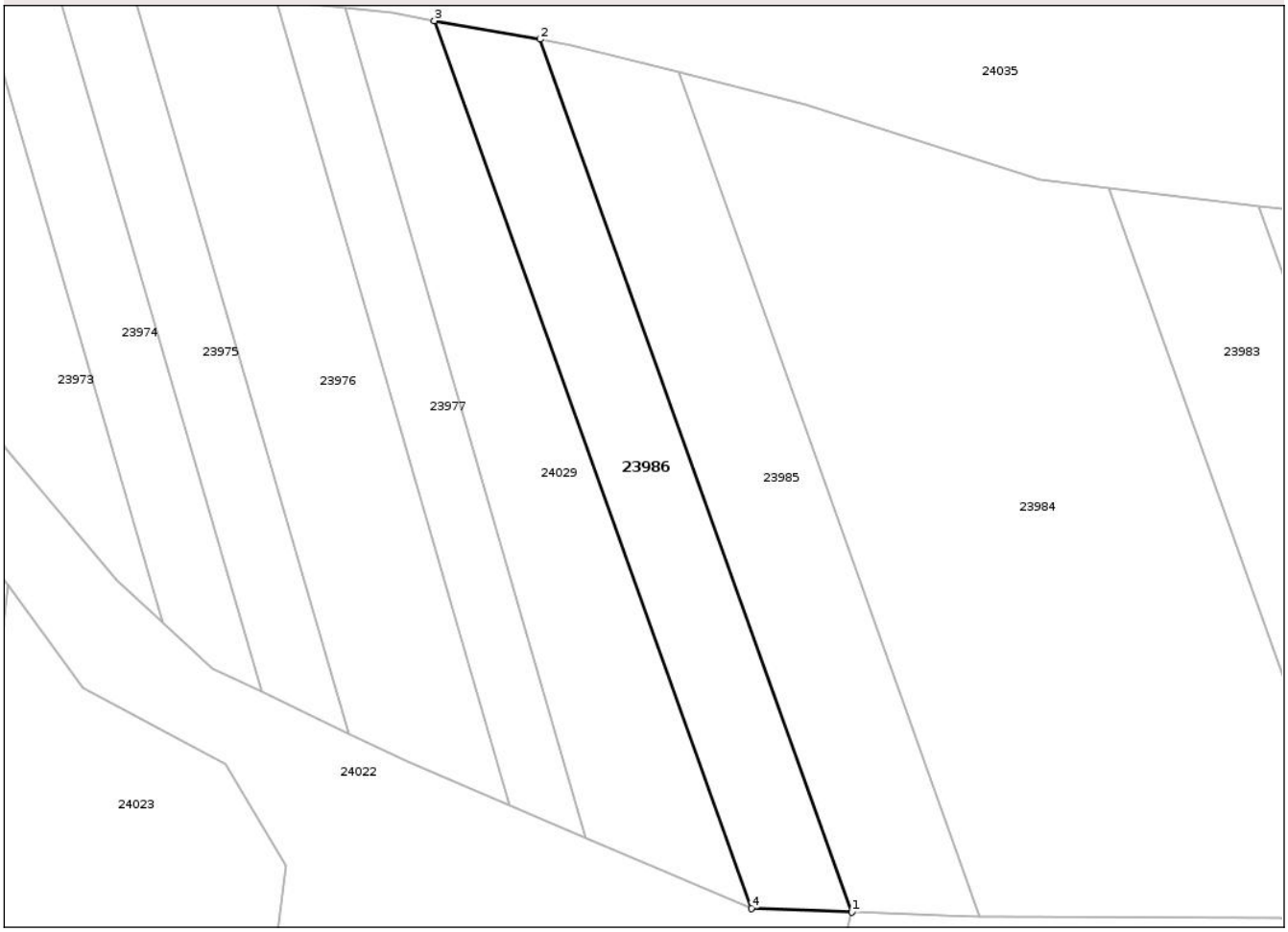
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	92	2517/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.919,676 474.095,954	2	460.889,812 474.179,49	88.714
2	460.889,812 474.179,49	3	460.879,679 474.181,267	10.287
3	460.879,679 474.181,267	4	460.910,041 474.096,34	90.191
4	460.910,041 474.096,34	1	460.919,676 474.095,954	9.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102759	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13827 / 21/11/2013		
Act Administrativ nr. 1640/47, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia din data de 25.10.2013; Procura speciala aut de NP Popa Cornelia cu nr. 806/07.05.2013; Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 64/15.01.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 102759 Porumbacu de Jos) pentru parcela nr. 2517/44/1 - faneata in suprafata de 5000 mp din T. P. 1640/47/2004	A1
1272 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 162, din 27/01/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ NICOLAE**, si sotia 2) **VLĂDUŢ MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

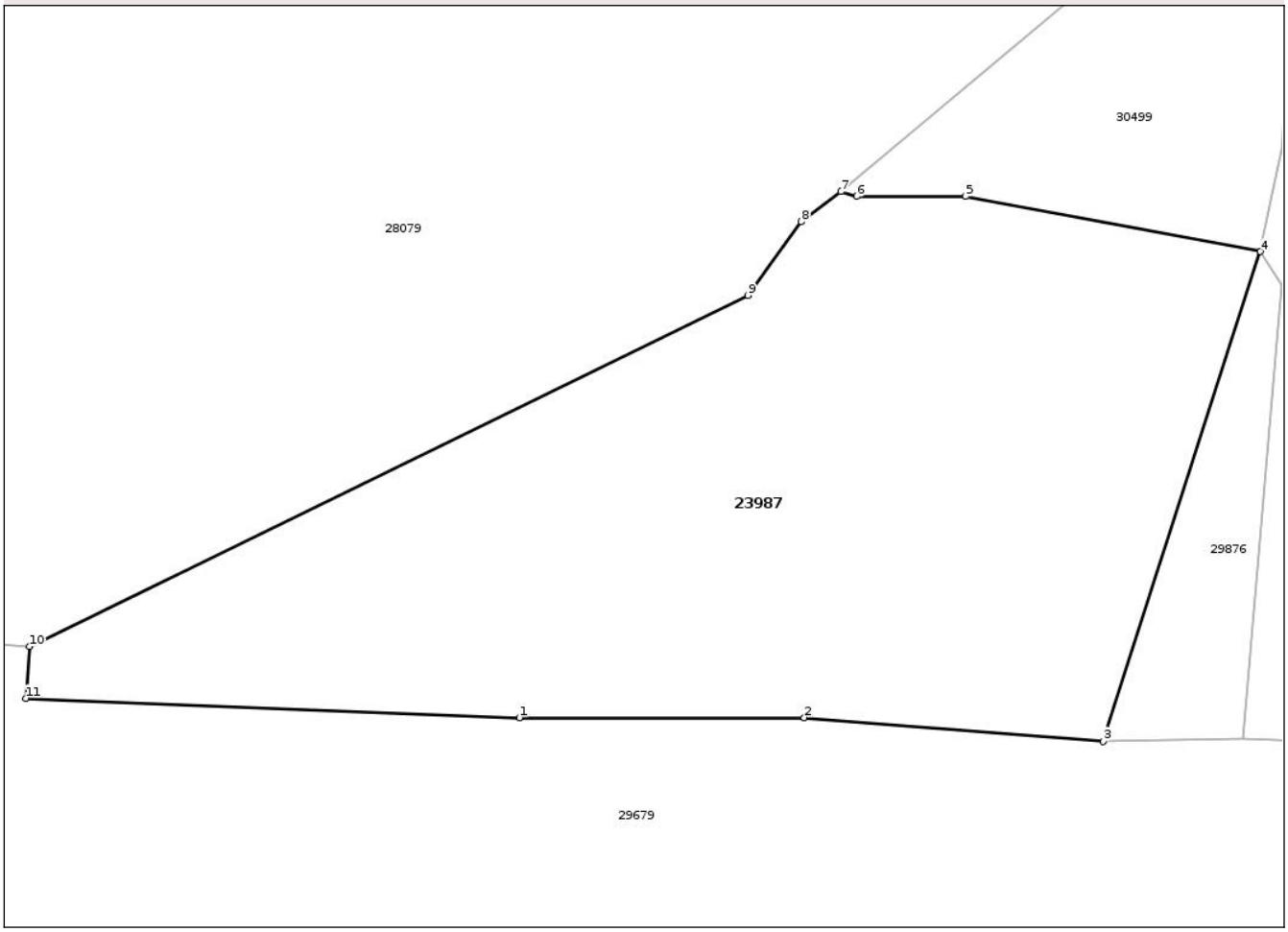
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102759	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.987	92	2517/44/1	-	
2	faneata	DA	13	92	2517/44/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.667,814 474.236,607	2	460.699,817 474.236,607	32.003
2	460.699,817 474.236,607	3	460.733,393 474.233,96	33.68
3	460.733,393 474.233,96	4	460.751,045 474.288,902	57.708
4	460.751,045 474.288,902	5	460.717,943 474.295,078	33.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.717,943 474.295,078	6	460.705,723 474.295,078	12.22
6	460.705,723 474.295,078	7	460.703,939 474.295,613	1.862
7	460.703,939 474.295,613	8	460.699,487 474.292,246	5.582
8	460.699,487 474.292,246	9	460.693,48 474.283,991	10.209
9	460.693,48 474.283,991	10	460.612,765 474.244,594	89.817
10	460.612,765 474.244,594	11	460.612,379 474.238,761	5.846
11	460.612,379 474.238,761	1	460.667,814 474.236,607	55.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1467/47, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RESTEA GAVRILĂ**, Lipsa CNP 2) **MUNTEAN LEONTINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

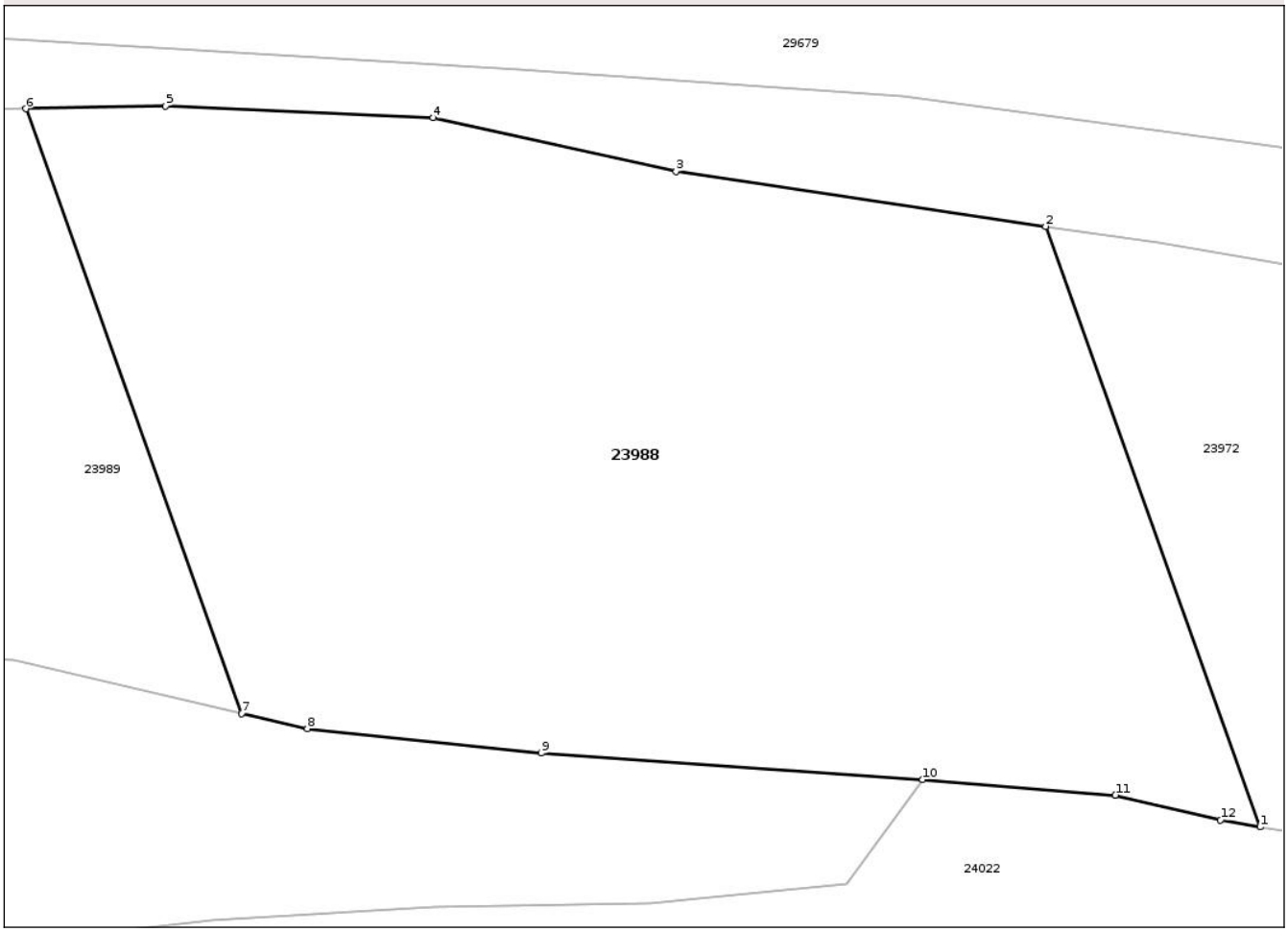
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	92	2517/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.812,905 474.156,066	2	460.799,954 474.192,292	38.472
2	460.799,954 474.192,292	3	460.777,64 474.195,595	22.557
3	460.777,64 474.195,595	4	460.762,986 474.198,828	15.007
4	460.762,986 474.198,828	5	460.746,823 474.199,553	16.179
5	460.746,823 474.199,553	6	460.738,389 474.199,381	8.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.738,389 474.199,381	7	460.751,423 474.162,922	38.718
7	460.751,423 474.162,922	8	460.755,38 474.162,003	4.062
8	460.755,38 474.162,003	9	460.769,49 474.160,524	14.188
9	460.769,49 474.160,524	10	460.792,533 474.158,932	23.098
10	460.792,533 474.158,932	11	460.804,158 474.157,993	11.663
11	460.804,158 474.157,993	12	460.810,507 474.156,479	6.527
12	460.810,507 474.156,479	1	460.812,905 474.156,066	2.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1280/47, din 30/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÎRTAN GHEORGHE**, Lipsa CNP 2) **VÎRTAN PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

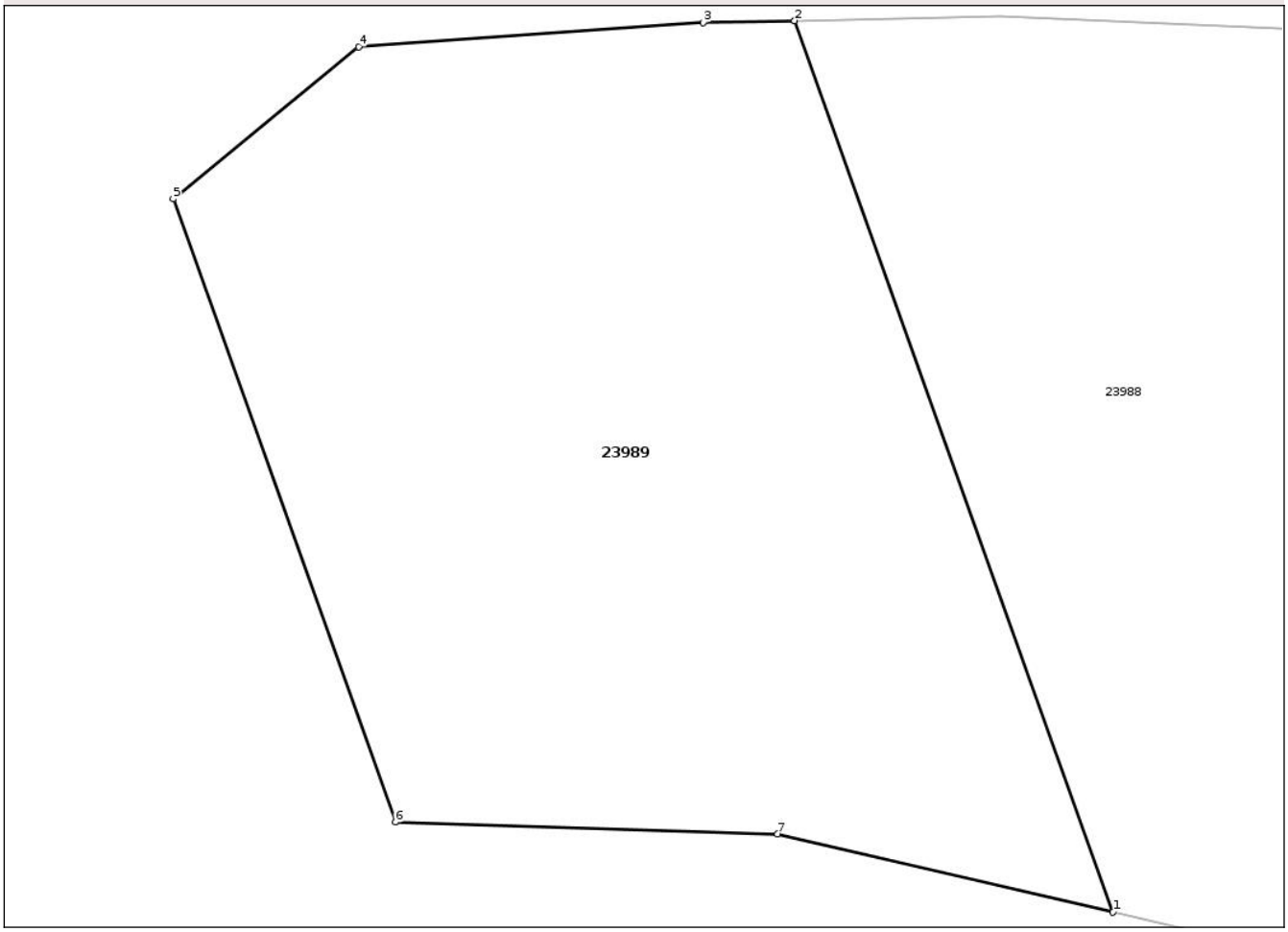
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	92	2517/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.751,423 474.162,922	2	460.738,389 474.199,381	38.718
2	460.738,389 474.199,381	3	460.734,654 474.199,304	3.736
3	460.734,654 474.199,304	4	460.720,54 474.198,32	14.149
4	460.720,54 474.198,32	5	460.712,943 474.192,101	9.817
5	460.712,943 474.192,101	6	460.722,055 474.166,614	27.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.722,055 474.166,614	7	460.737,686 474.166,114	15.64
7	460.737,686 474.166,114	1	460.751,423 474.162,922	14.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1304/47, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	92	2514/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.568,641 473.964,778	2	460.533,68 474.198,91	236.728
2	460.533,68 474.198,91	3	460.521,106 474.200,568	12.682
3	460.521,106 474.200,568	4	460.525,46 474.179,997	21.026
4	460.525,46 474.179,997	5	460.539,024 474.106,418	74.819
5	460.539,024 474.106,418	6	460.545,234 474.072,726	34.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.545,234 474.072,726	7	460.559,256 473.965,686	107.955
7	460.559,256 473.965,686	8	460.566,369 473.965,487	7.116
8	460.566,369 473.965,487	1	460.568,641 473.964,778	2.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 18/03/2003 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂNCEU IOAN VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TIUTION MARIANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	92	2514/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.582,094 473.959,777	2	460.546,668 474.197,398	240.247
2	460.546,668 474.197,398	3	460.533,68 474.198,91	13.077
3	460.533,68 474.198,91	4	460.568,641 473.964,778	236.728
4	460.568,641 473.964,778	5	460.577,443 473.962,033	9.221
5	460.577,443 473.962,033	1	460.582,094 473.959,777	5.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 08/12/2015 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VÂRTAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VÂRTAN DANIEL DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	92	2514/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.596,417 473.952,83	2	460.560,26 474.195,747	245.593
2	460.560,26 474.195,747	3	460.546,668 474.197,398	13.691
3	460.546,668 474.197,398	4	460.582,094 473.959,777	240.247
4	460.582,094 473.959,777	1	460.596,417 473.952,83	15.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 150147, din 30/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OCHESEL MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	92	2514/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.601,283 473.950,364	2	460.564,87 474.195,183	247.512
2	460.564,87 474.195,183	3	460.560,26 474.195,747	4.645
3	460.560,26 474.195,747	4	460.596,417 473.952,83	245.593
4	460.596,417 473.952,83	5	460.597,67 473.952,222	1.393
5	460.597,67 473.952,222	1	460.601,283 473.950,364	4.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1468/47, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL EMILIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

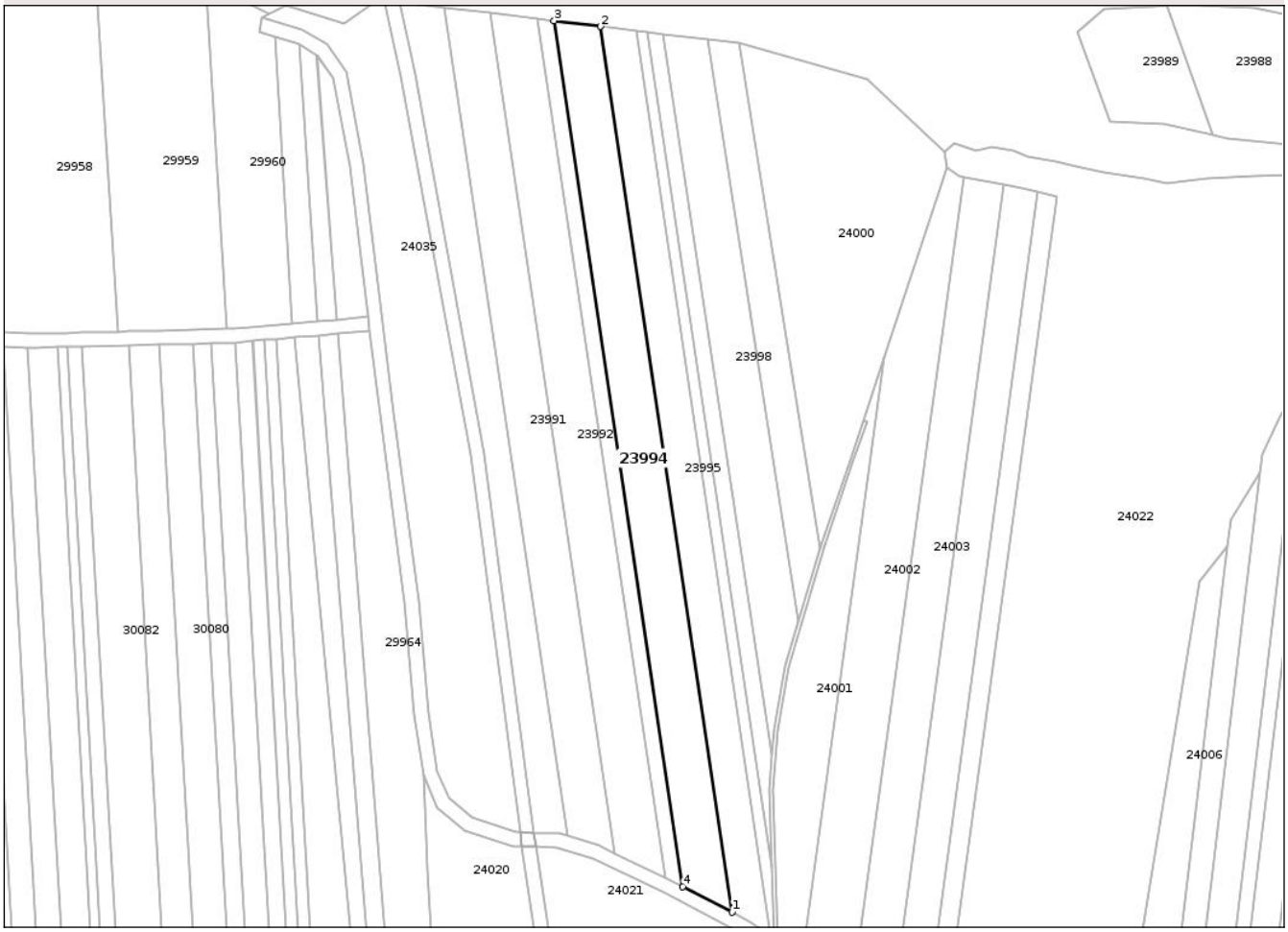
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	92	2514/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.615,24 473.943,185	2	460.578,07 474.193,559	253.118
2	460.578,07 474.193,559	3	460.564,87 474.195,183	13.299
3	460.564,87 474.195,183	4	460.601,283 473.950,364	247.512
4	460.601,283 473.950,364	1	460.615,24 473.943,185	15.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1474/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALEA ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	92	2514/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.626,086 473.936,53	2	460.588,179 474.192,312	258.576
2	460.588,179 474.192,312	3	460.578,07 474.193,559	10.186
3	460.578,07 474.193,559	4	460.615,24 473.943,185	253.118
4	460.615,24 473.943,185	5	460.620,752 473.940,35	6.199
5	460.620,752 473.940,35	1	460.626,086 473.936,53	6.56

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1289/47, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRIŞ GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	92	2514/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.626,086 473.936,53	2	460.627,082 473.935,816	1.226
2	460.627,082 473.935,816	3	460.626,539 473.955,924	20.115
3	460.626,539 473.955,924	4	460.591,322 474.191,954	238.643
4	460.591,322 474.191,954	5	460.588,179 474.192,312	3.163
5	460.588,179 474.192,312	1	460.626,086 473.936,53	258.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1441/47, din 31/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PACURARIU ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	92	2514/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.591,322 474.191,954	2	460.626,539 473.955,924	238.643
2	460.626,539 473.955,924	3	460.625,946 473.977,826	21.911
3	460.625,946 473.977,826	4	460.626,622 473.987,621	9.818
4	460.626,622 473.987,621	5	460.595,744 474.191,391	206.096
5	460.595,744 474.191,391	1	460.591,322 474.191,954	4.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1442/47, din 31/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAS MARIA**, Lipsa CNP 2) **NAN MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

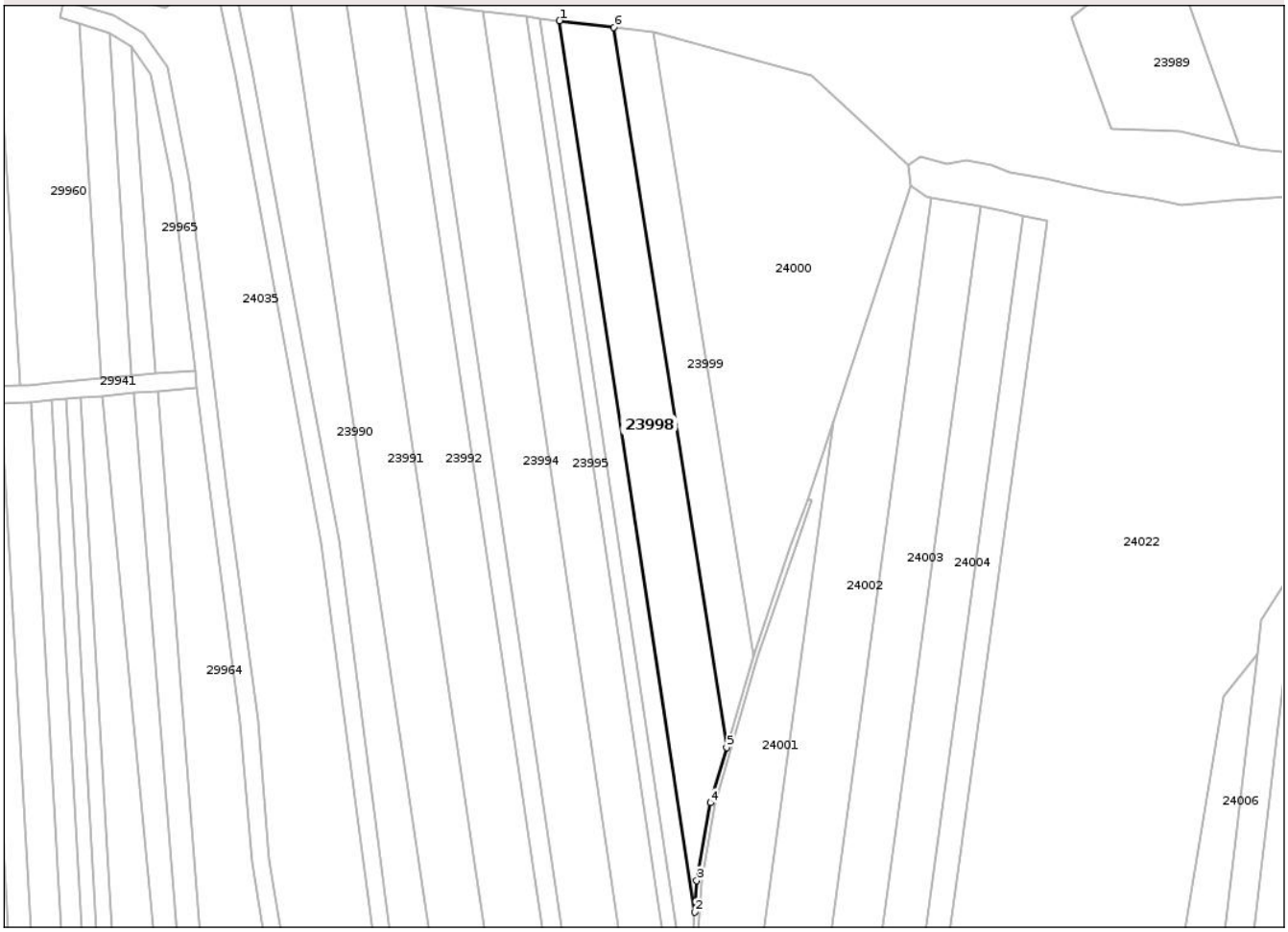
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	92	2514/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.595,744 474.191,391	2	460.626,622 473.987,621	206.096
2	460.626,622 473.987,621	3	460.627,12 473.994,836	7.232
3	460.627,12 473.994,836	4	460.630,206 474.012,625	18.055
4	460.630,206 474.012,625	5	460.633,935 474.025,238	13.153
5	460.633,935 474.025,238	6	460.608,197 474.189,859	166.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.608,197 474.189,859	1	460.595,744 474.191,391	12.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1463/47, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIULEA PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

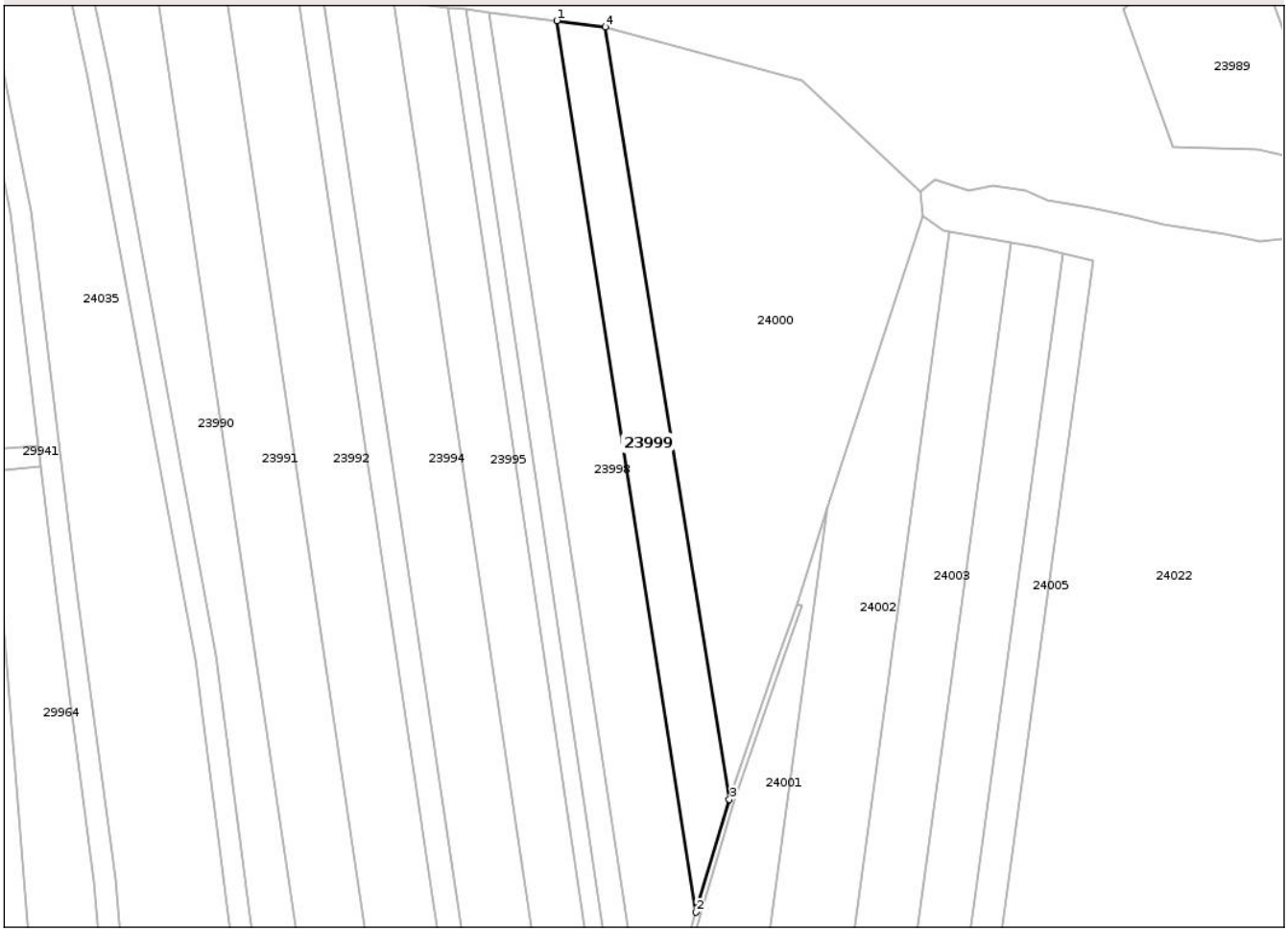
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	92	2514/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.608,197 474.189,859	2	460.633,935 474.025,238	166.621
2	460.633,935 474.025,238	3	460.640,096 474.046,08	21.734
3	460.640,096 474.046,08	4	460.617,136 474.188,758	144.514
4	460.617,136 474.188,758	1	460.608,197 474.189,859	9.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 182, din 29/10/2018 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **LUPEA IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **LUPEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

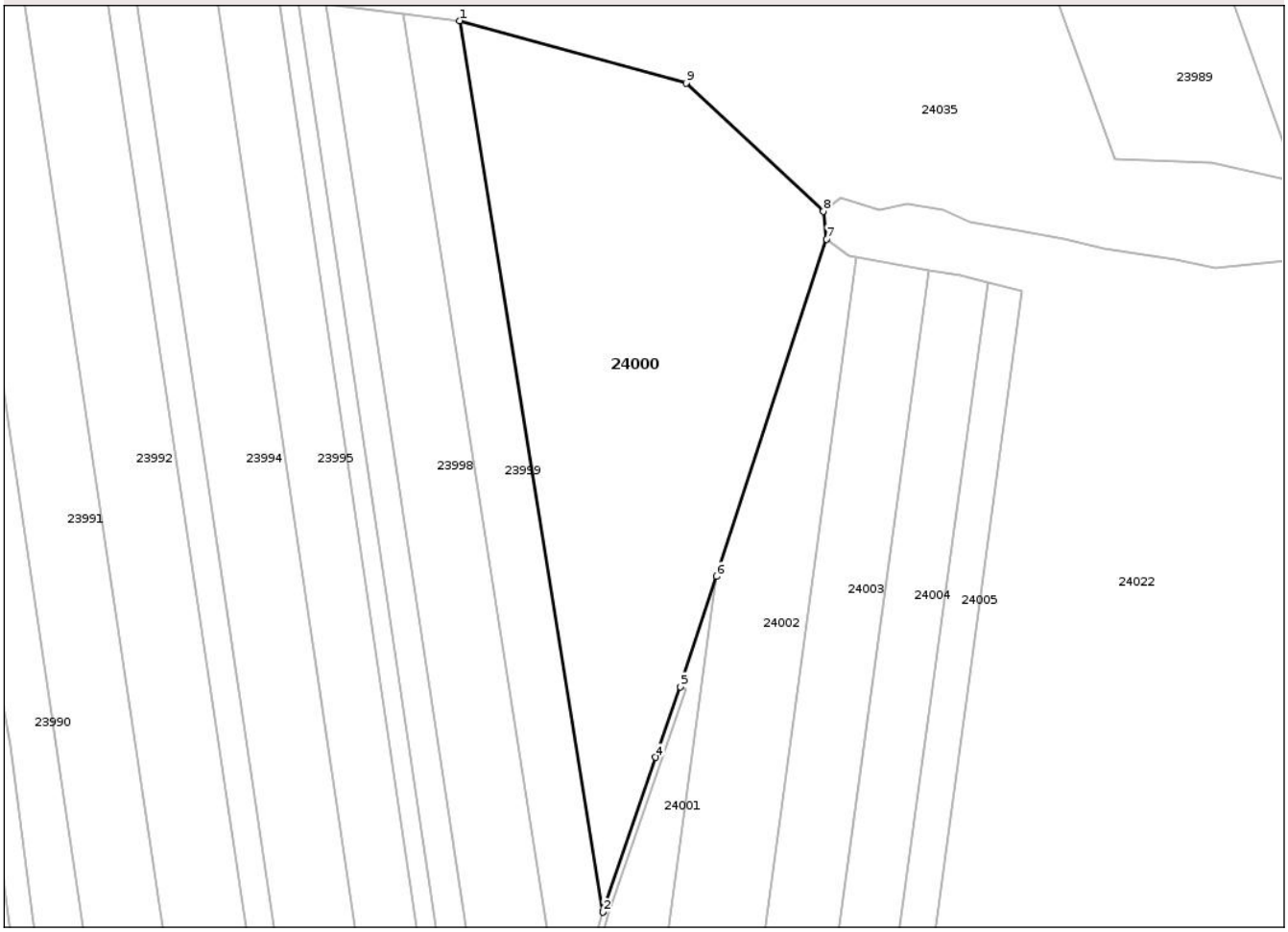
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	92	2514/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.617,136 474.188,758	2	460.640,096 474.046,08	144.514
2	460.640,096 474.046,08	3	460.640,14 474.046,227	0.153
3	460.640,14 474.046,227	4	460.648,553 474.070,841	26.013
4	460.648,553 474.070,841	5	460.652,528 474.082,166	12.002
5	460.652,528 474.082,166	6	460.658,309 474.099,847	18.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.658,309 474.099,847	7	460.675,95 474.153,803	56.767
7	460.675,95 474.153,803	8	460.675,401 474.158,269	4.5
8	460.675,401 474.158,269	9	460.653,419 474.178,766	30.056
9	460.653,419 474.178,766	1	460.617,136 474.188,758	37.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1443/47, din 31/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONECI MARIA**, Lipsa CNP 2) **CINDEA EUGEN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

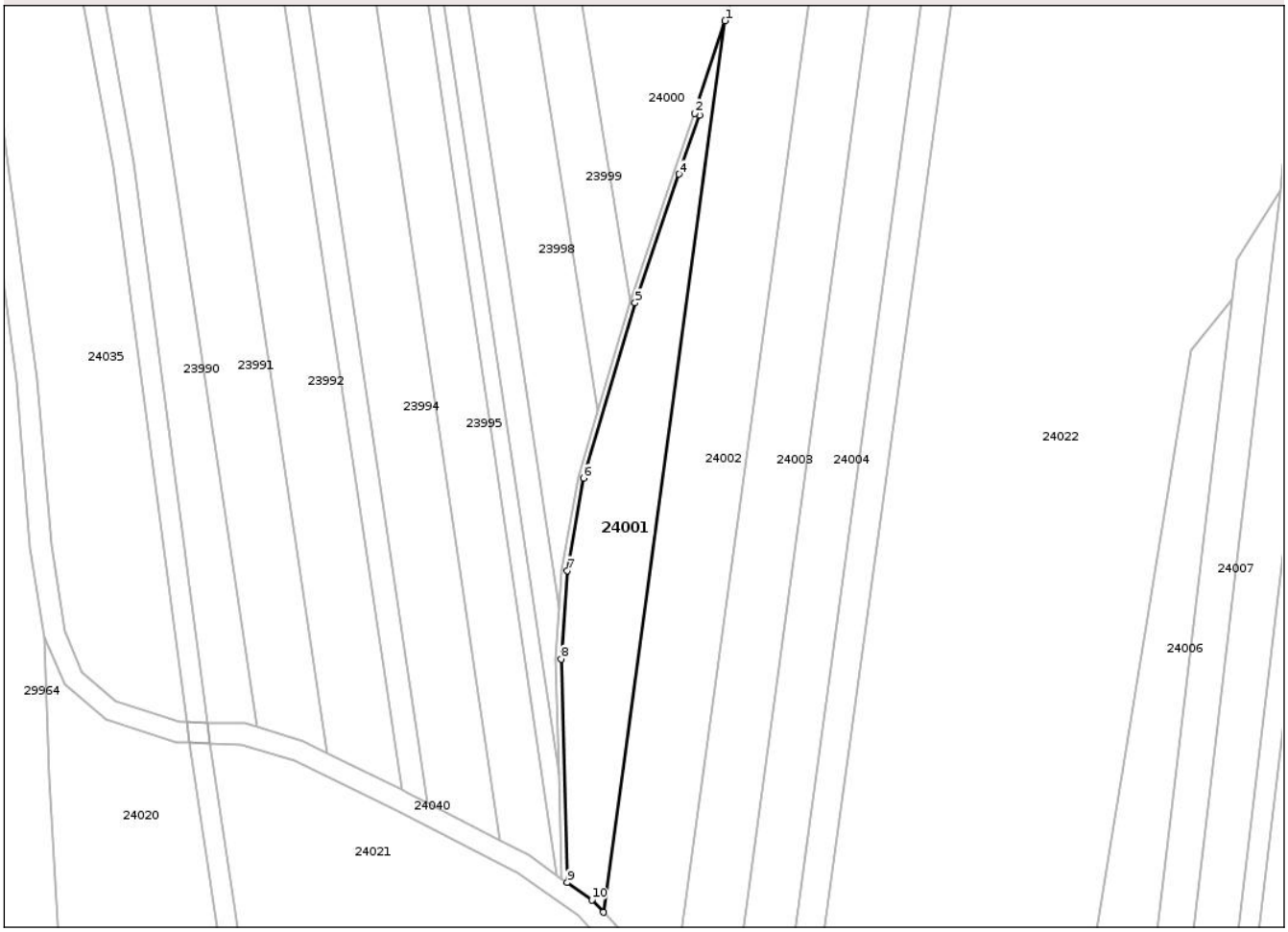
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	92	2516/1/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.658,309 474.099,847	2	460.652,528 474.082,166	18.602
2	460.652,528 474.082,166	3	460.653,472 474.081,834	1.0
3	460.653,472 474.081,834	4	460.649,498 474.070,514	11.998
4	460.649,498 474.070,514	5	460.641,093 474.045,923	25.987
5	460.641,093 474.045,923	6	460.631,182 474.012,397	34.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.631,182 474.012,397	7	460.628,114 473.994,716	17.945
7	460.628,114 473.994,716	8	460.626,947 473.977,805	16.95
8	460.626,947 473.977,805	9	460.628,102 473.935,085	42.736
9	460.628,102 473.935,085	10	460.632,806 473.931,716	5.786
10	460.632,806 473.931,716	11	460.635,004 473.929,402	3.192
11	460.635,004 473.929,402	1	460.658,309 474.099,847	172.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1453/47, din 12/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

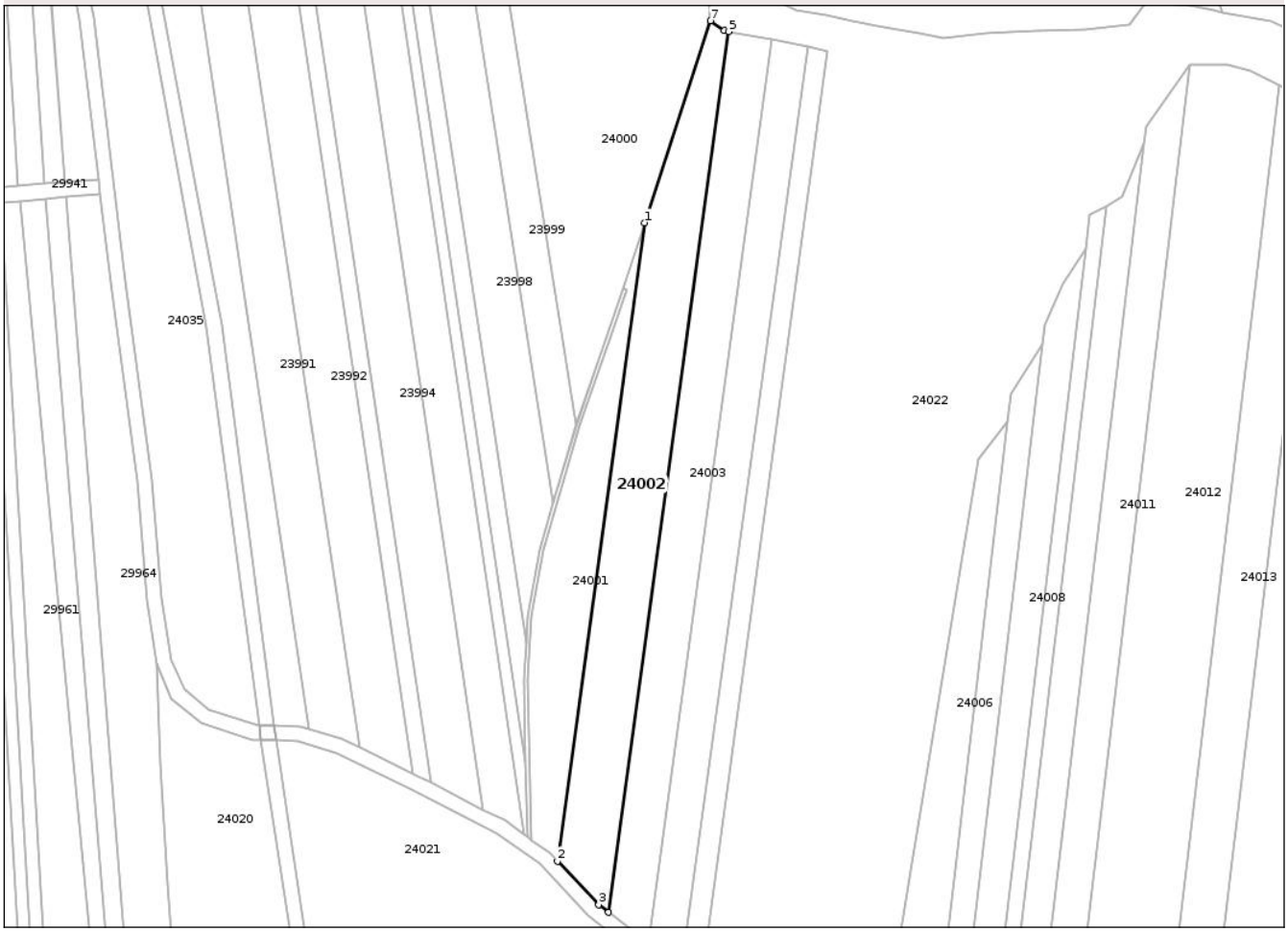
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	92	2516/1/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.658,309 474.099,847	2	460.635,004 473.929,402	172.031
2	460.635,004 473.929,402	3	460.646,024 473.917,797	16.004
3	460.646,024 473.917,797	4	460.648,632 473.915,784	3.295
4	460.648,632 473.915,784	5	460.680,784 474.150,928	237.332
5	460.680,784 474.150,928	6	460.679,582 474.151,146	1.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.679,582 474.151,146	7	460.675,95 474.153,803	4.5
7	460.675,95 474.153,803	1	460.658,309 474.099,847	56.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34, din 21/03/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEAŞU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	92	2516/1/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.680,784 474.150,928	2	460.648,632 473.915,784	237.332
2	460.648,632 473.915,784	3	460.659,265 473.907,579	13.431
3	460.659,265 473.907,579	4	460.692,254 474.148,85	243.517
4	460.692,254 474.148,85	1	460.680,784 474.150,928	11.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 03/03/2020 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAN MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	92	2516/1/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.692,254 474.148,85	2	460.659,265 473.907,579	243.517
2	460.659,265 473.907,579	3	460.668,17 473.900,706	11.249
3	460.668,17 473.900,706	4	460.701,826 474.146,852	248.436
4	460.701,826 474.146,852	5	460.697,294 474.147,938	4.661
5	460.697,294 474.147,938	1	460.692,254 474.148,85	5.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1585/47, din 27/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLEFAR VICTOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

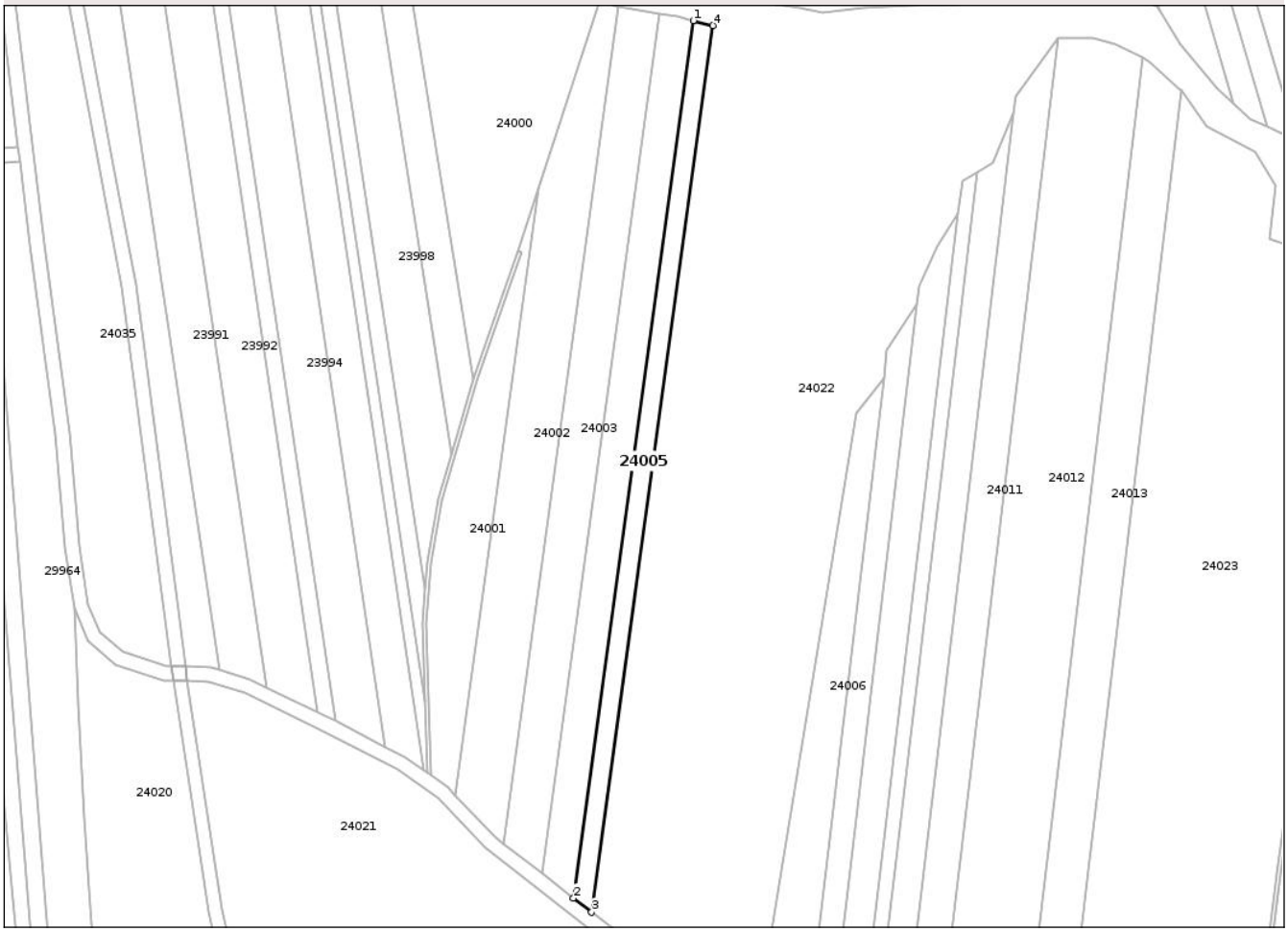
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	92	2516/1/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.701,826 474.146,852	2	460.668,17 473.900,706	248.436
2	460.668,17 473.900,706	3	460.673,288 473.896,757	6.464
3	460.673,288 473.896,757	4	460.707,304 474.145,54	251.099
4	460.707,304 474.145,54	1	460.701,826 474.146,852	5.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1551/47, din 29/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLEFARIU GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	92	2516/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.732,586 473.853,397	2	460.755,372 474.046,626	194.568
2	460.755,372 474.046,626	3	460.747,6 474.036,84	12.497
3	460.747,6 474.036,84	4	460.718,694 473.860,722	178.475
4	460.718,694 473.860,722	5	460.722,483 473.854,17	7.568
5	460.722,483 473.854,17	1	460.732,586 473.853,397	10.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1225/47, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

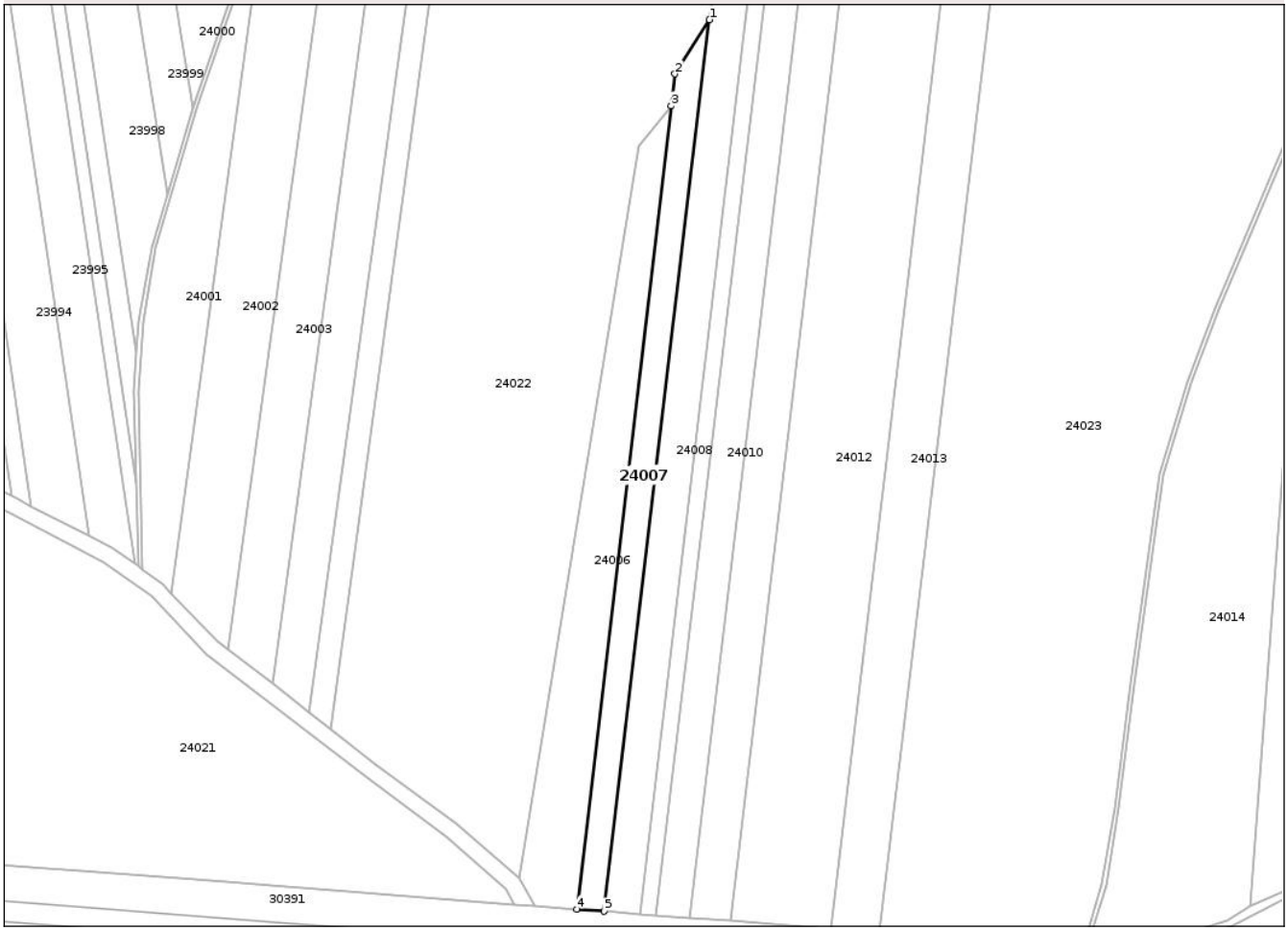
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	92	2516/1./5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.764,578 474.067,348	2	460.756,277 474.054,3	15.466
2	460.756,277 474.054,3	3	460.755,372 474.046,626	7.726
3	460.755,372 474.046,626	4	460.732,586 473.853,397	194.568
4	460.732,586 473.853,397	5	460.739,246 473.852,888	6.679
5	460.739,246 473.852,888	1	460.764,578 474.067,348	215.952

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1507/47, din 30/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢEPOSU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

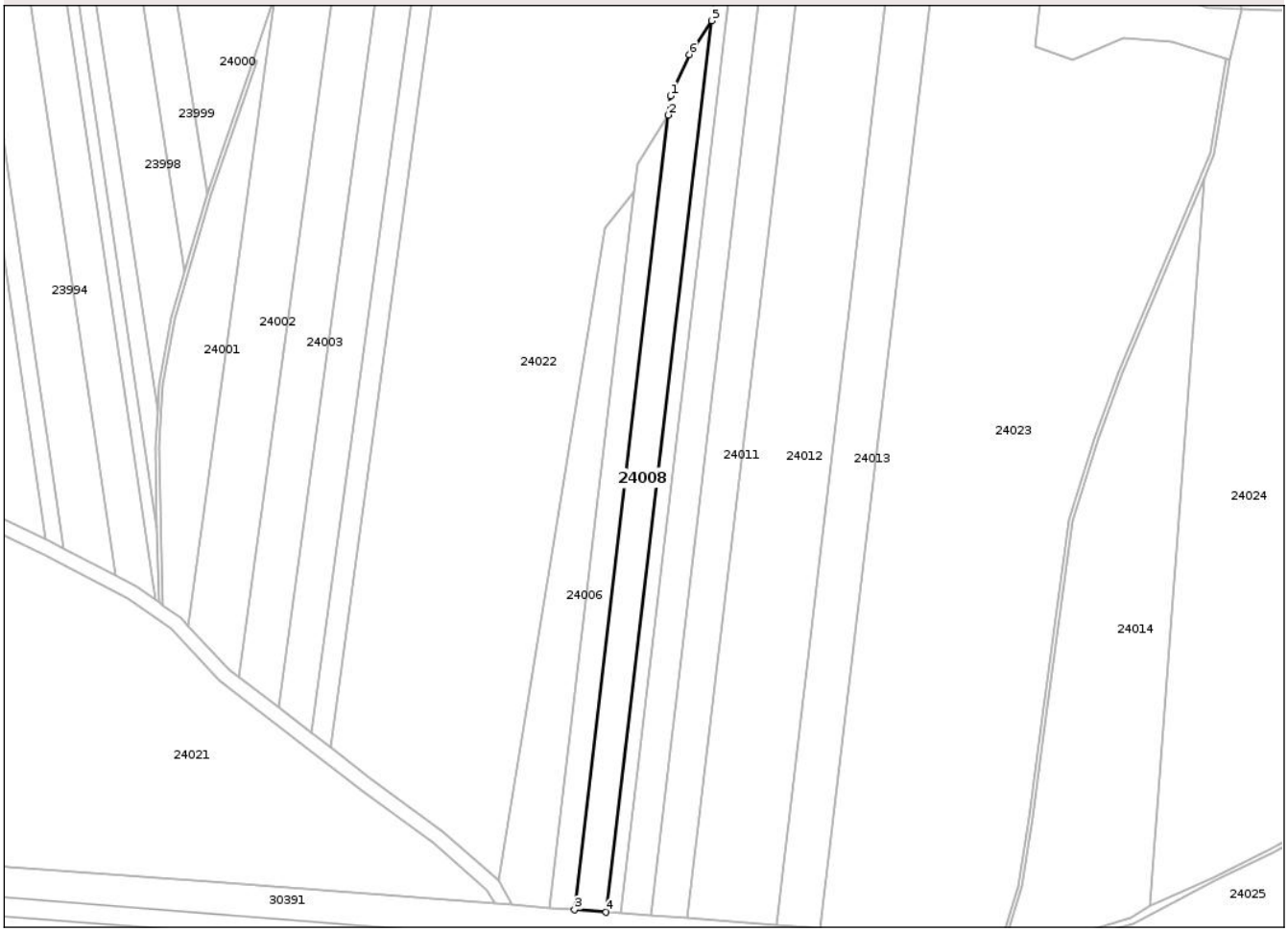
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	92	2516/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.765,189 474.072,524	2	460.764,578 474.067,348	5.211
2	460.764,578 474.067,348	3	460.739,246 473.852,888	215.952
3	460.739,246 473.852,888	4	460.747,754 473.852,237	8.532
4	460.747,754 473.852,237	5	460.776,301 474.092,799	242.25
5	460.776,301 474.092,799	6	460.770,262 474.083,67	10.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.770,262 474.083,67	1	460.765,189 474.072,524	12.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1420/47, din 15/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RESTEA DIONISIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	92	2516/1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.777,387 474.101,956	2	460.776,301 474.092,799	9.222
2	460.776,301 474.092,799	3	460.747,754 473.852,237	242.25
3	460.747,754 473.852,237	4	460.751,729 473.851,933	3.987
4	460.751,729 473.851,933	5	460.781,613 474.104,241	254.072
5	460.781,613 474.104,241	1	460.777,387 474.101,956	4.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1477/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICODIN MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	92	2516/1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.781,613 474.104,241	2	460.751,729 473.851,933	254.072
2	460.751,729 473.851,933	3	460.759,748 473.851,32	8.043
3	460.759,748 473.851,32	4	460.791,766 474.120,979	271.554
4	460.791,766 474.120,979	5	460.785,845 474.106,898	15.275
5	460.785,845 474.106,898	1	460.781,613 474.104,241	4.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1506/47, din 30/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **ŢEPOSU MARIA-MAGDALENA**, Lipsa CNP	
Act Notarial nr. 185, din 08/11/2007 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MĂSARIU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

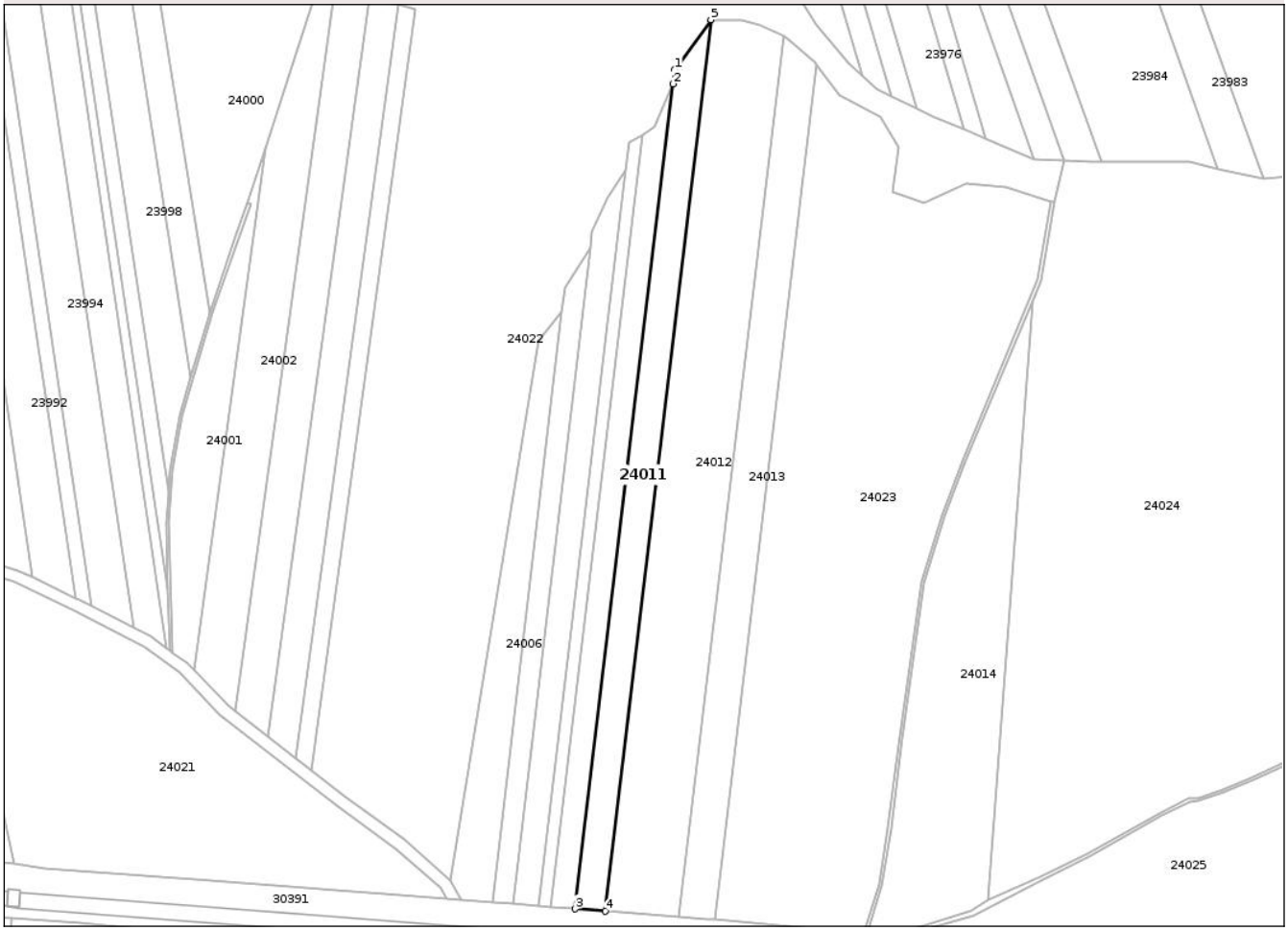
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	92	2516/1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.792,32 474.125,647	2	460.791,766 474.120,979	4.7
2	460.791,766 474.120,979	3	460.759,748 473.851,32	271.554
3	460.759,748 473.851,32	4	460.769,566 473.850,568	9.846
4	460.769,566 473.850,568	5	460.804,145 474.141,95	293.427
5	460.804,145 474.141,95	1	460.792,32 474.125,647	20.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 25/01/2018 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6	A1
	1) **HAMPU MARIA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **PAŞTEA COSMIN-CONSTANTIN** 2) **PAŞTEA TEODOR-IOAN** 3) **PAŞTEA ALEXANDRU-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	92	2516/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.804,145 474.141,95	2	460.769,566 473.850,568	293.427
2	460.769,566 473.850,568	3	460.793,728 473.848,72	24.233
3	460.793,728 473.848,72	4	460.827,944 474.136,695	290.0
4	460.827,944 474.136,695	5	460.820,244 474.140,323	8.511
5	460.820,244 474.140,323	6	460.813,995 474.141,937	6.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.813,995 474.141,937	1	460.804,145 474.141,95	9.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1548/47, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDEA VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	92	2516/1/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.827,944 474.136,695	2	460.793,728 473.848,72	290.0
2	460.793,728 473.848,72	3	460.803,139 473.848,0	9.439
3	460.803,139 473.848,0	4	460.805,581 473.847,813	2.449
4	460.805,581 473.847,813	5	460.838,806 474.127,231	281.386
5	460.838,806 474.127,231	6	460.838,358 474.127,839	0.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.838,358 474.127,839	7	460.830,164 474.135,178	11.0
7	460.830,164 474.135,178	1	460.827,944 474.136,695	2.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 726/47, din 16/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPIANOŞ MARIA**, Lipsa CNP 2) **NICULA ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

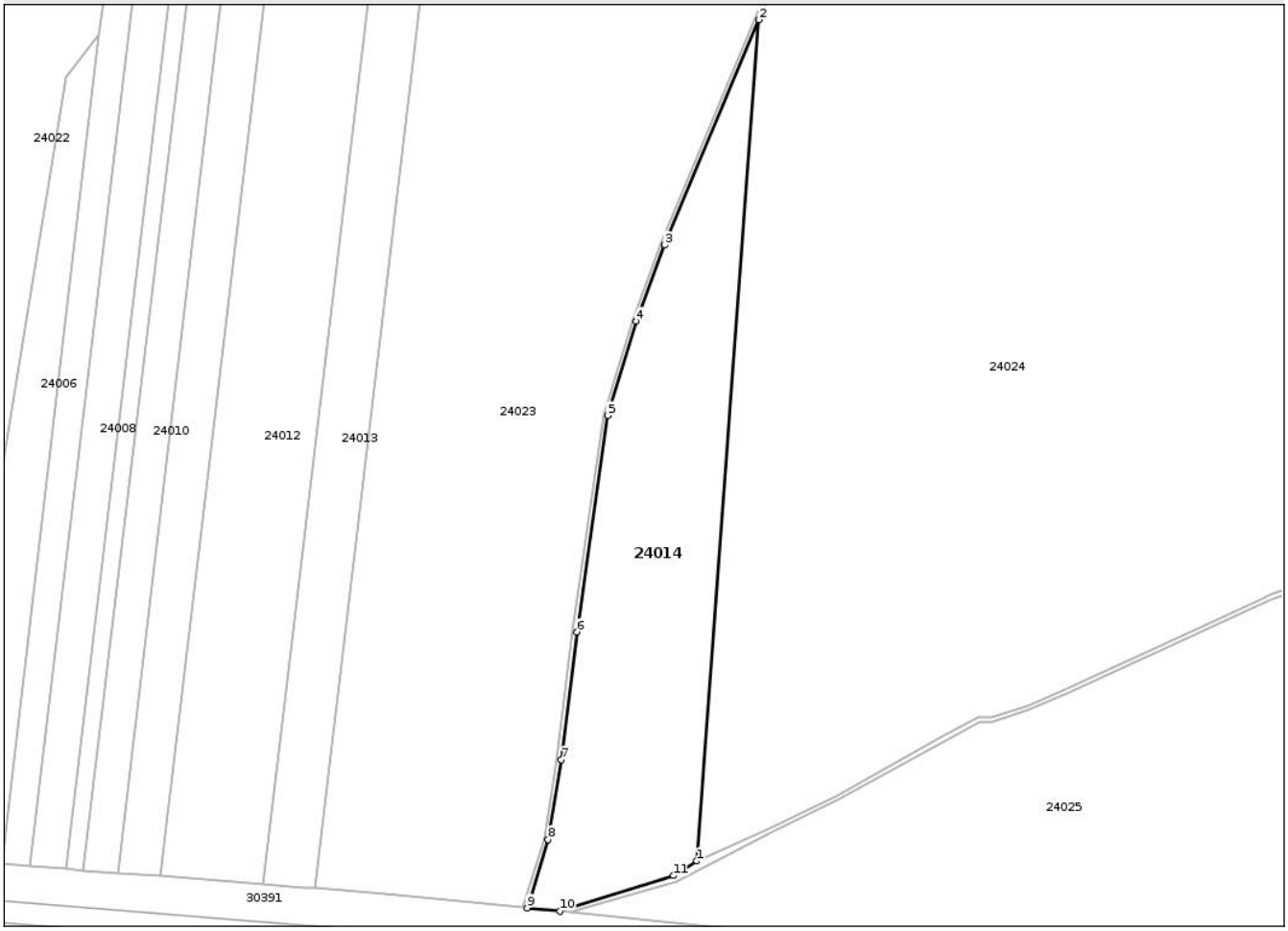
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	2521/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.894,776 473.854,095	2	460.909,303 474.050,125	196.568
2	460.909,303 474.050,125	3	460.887,274 473.997,636	56.924
3	460.887,274 473.997,636	4	460.880,689 473.979,841	18.975
4	460.880,689 473.979,841	5	460.873,94 473.957,91	22.946
5	460.873,94 473.957,91	6	460.866,87 473.907,446	50.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.866,87 473.907,446	7	460.863,172 473.877,669	30.006
7	460.863,172 473.877,669	8	460.860,119 473.859,074	18.844
8	460.860,119 473.859,074	9	460.855,189 473.843,189	16.632
9	460.855,189 473.843,189	10	460.862,876 473.842,409	7.726
10	460.862,876 473.842,409	11	460.889,33 473.850,7	27.723
11	460.889,33 473.850,7	1	460.894,776 473.854,095	6.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 190/47, din 13/11/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SECARĂ PETRONELA-ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

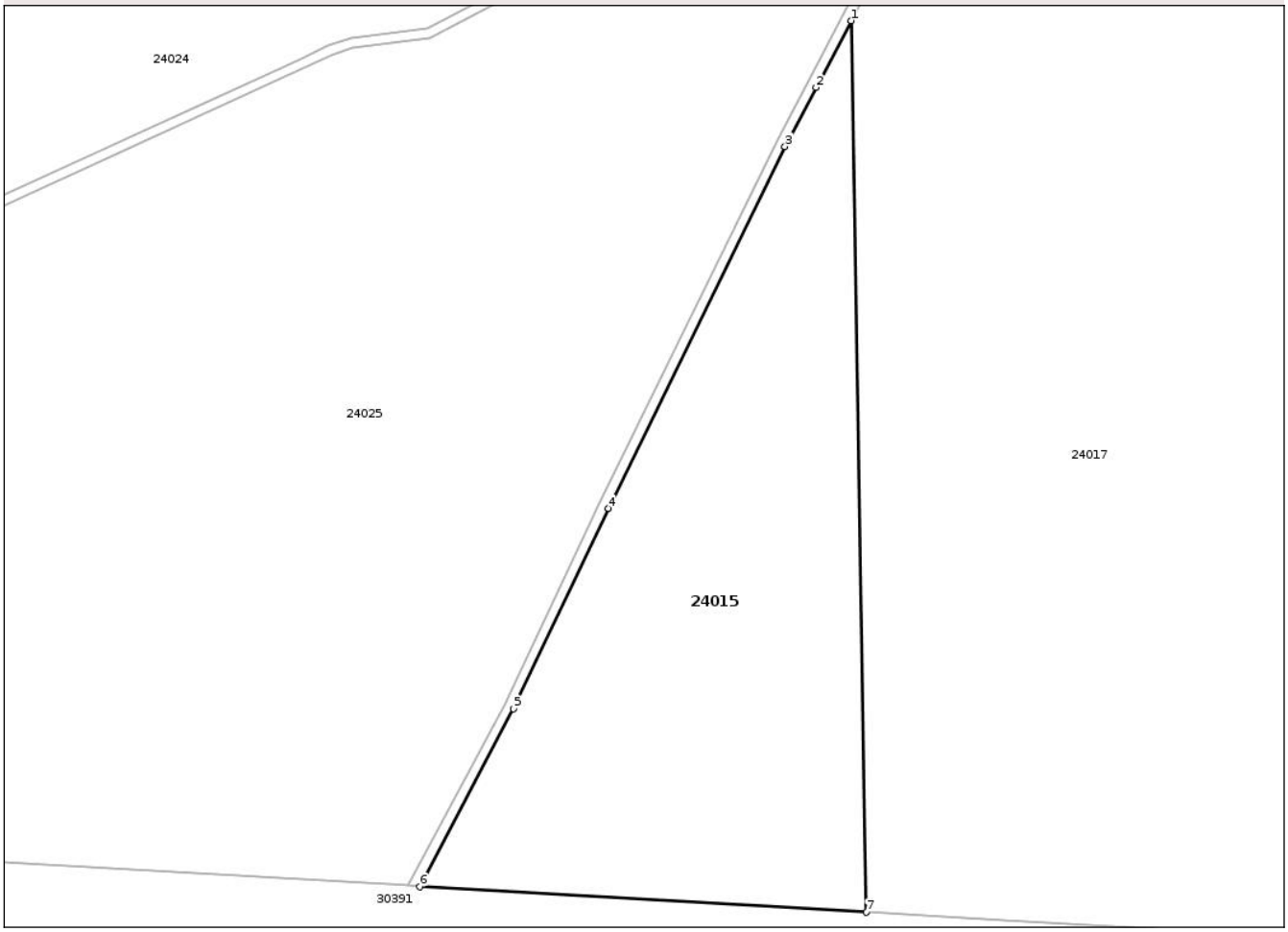
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	92	2524	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.082,159 473.918,575	2	461.078,554 473.911,716	7.748
2	461.078,554 473.911,716	3	461.075,367 473.905,651	6.851
3	461.075,367 473.905,651	4	461.057,184 473.868,469	41.39
4	461.057,184 473.868,469	5	461.047,416 473.847,859	22.807
5	461.047,416 473.847,859	6	461.037,809 473.829,603	20.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.037,809 473.829,603	7	461.083,722 473.826,957	45.989
7	461.083,722 473.826,957	1	461.082,159 473.918,575	91.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.733	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.733	92	2525/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.212,237 473.819,046	2	461.249,211 473.815,3	37.163
3	461.260,707 473.812,61	4	461.253,604 473.815,524	7.677
5	461.246,968 473.820,337	6	461.244,061 473.824,864	5.379
7	461.242,927 473.839,302	8	461.241,024 473.858,663	19.454
9	461.239,608 473.869,998	10	461.236,049 473.890,172	20.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.249,211 473.815,3	3	461.260,707 473.812,61	11.807
4	461.253,604 473.815,524	5	461.246,968 473.820,337	8.198
6	461.244,061 473.824,864	7	461.242,927 473.839,302	14.483
8	461.241,024 473.858,663	9	461.239,608 473.869,998	11.423
10	461.236,049 473.890,172	11	461.232,438 473.915,934	26.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.232,438 473.915,934	12	461.230,188 473.929,81	14.057
13	461.229,09 473.943,206	14	461.225,521 473.959,188	16.375
15	461.223,779 473.967,512	16	461.222,285 473.980,415	12.989
17	461.220,251 473.989,623	18	461.212,431 474.016,366	27.863
19	461.208,698 474.026,446	20	461.207,963 474.028,433	2.119
21	461.205,988 474.032,887	22	461.200,701 473.820,215	212.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.230,188 473.929,81	13	461.229,09 473.943,206	13.441
14	461.225,521 473.959,188	15	461.223,779 473.967,512	8.504
16	461.222,285 473.980,415	17	461.220,251 473.989,623	9.431
18	461.212,431 474.016,366	19	461.208,698 474.026,446	10.749
20	461.207,963 474.028,433	21	461.205,988 474.032,887	4.872
22	461.200,701 473.820,215	1	461.212,237 473.819,046	11.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 190/47, din 13/11/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SECARĂ PETRONELA-ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

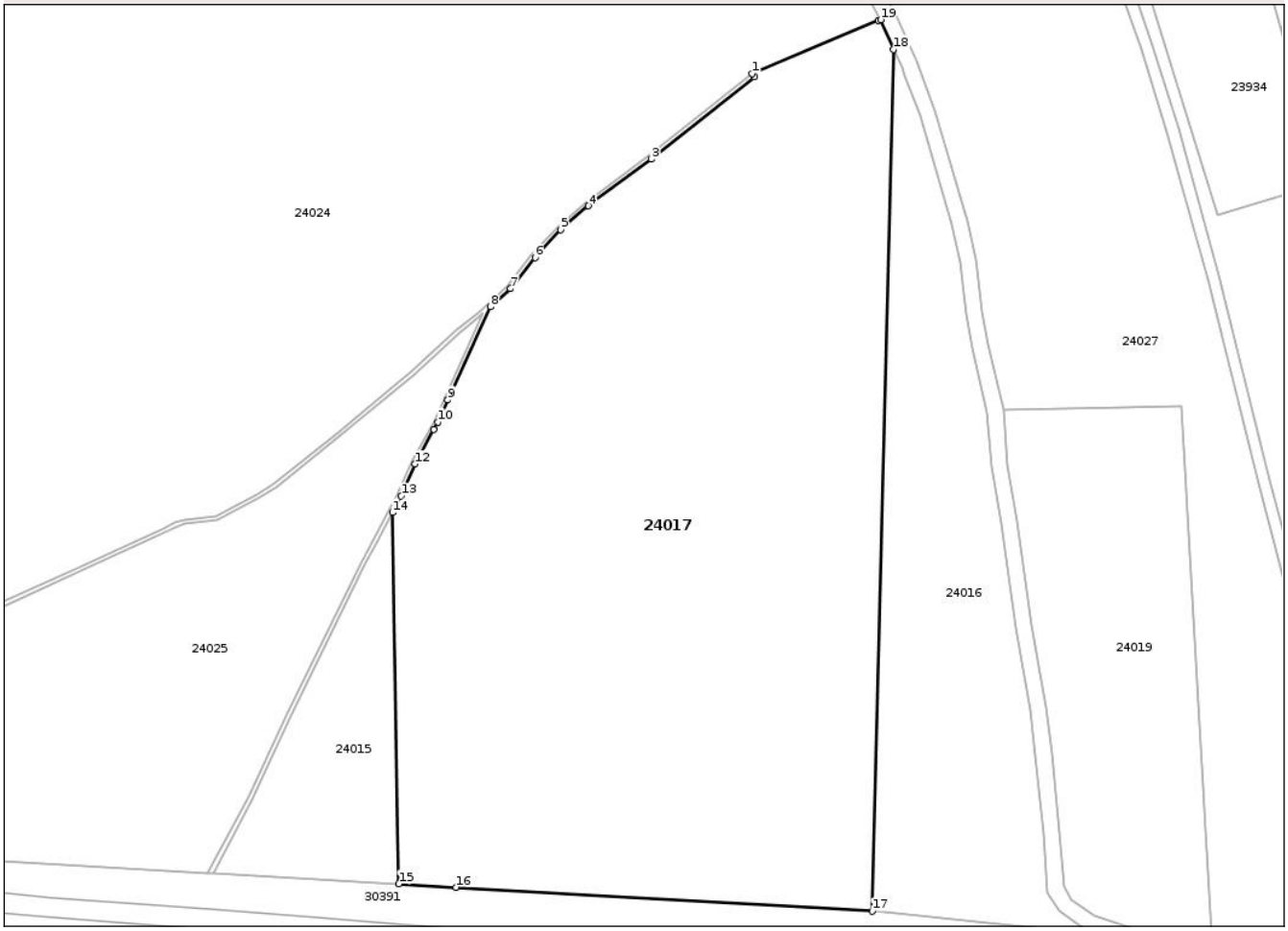
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.000	92	2525/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.171,006 474.026,863	2	461.171,629 474.026,08	1.0
2	461.171,629 474.026,08	3	461.146,115 474.005,773	32.61
3	461.146,115 474.005,773	4	461.130,498 473.994,283	19.388
4	461.130,498 473.994,283	5	461.123,768 473.988,376	8.955
5	461.123,768 473.988,376	6	461.117,361 473.981,562	9.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.117,361 473.981,562	7	461.111,324 473.973,815	9.821
7	461.111,324 473.973,815	8	461.106,356 473.969,356	6.676
8	461.106,356 473.969,356	9	461.095,838 473.946,365	25.282
9	461.095,838 473.946,365	10	461.093,344 473.940,913	5.996
10	461.093,344 473.940,913	11	461.092,384 473.939,146	2.011
11	461.092,384 473.939,146	12	461.087,714 473.930,549	9.783
12	461.087,714 473.930,549	13	461.084,304 473.922,658	8.596
13	461.084,304 473.922,658	14	461.082,159 473.918,575	4.612
14	461.082,159 473.918,575	15	461.083,722 473.826,957	91.631
15	461.083,722 473.826,957	16	461.097,89 473.826,14	14.192
16	461.097,89 473.826,14	17	461.200,701 473.820,215	102.982
17	461.200,701 473.820,215	18	461.205,988 474.032,887	212.738
18	461.205,988 474.032,887	19	461.202,75 474.040,193	7.992
19	461.202,75 474.040,193	20	461.202,241 474.039,979	0.552
20	461.202,241 474.039,979	1	461.171,006 474.026,863	33.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1692/47, din 23/08/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

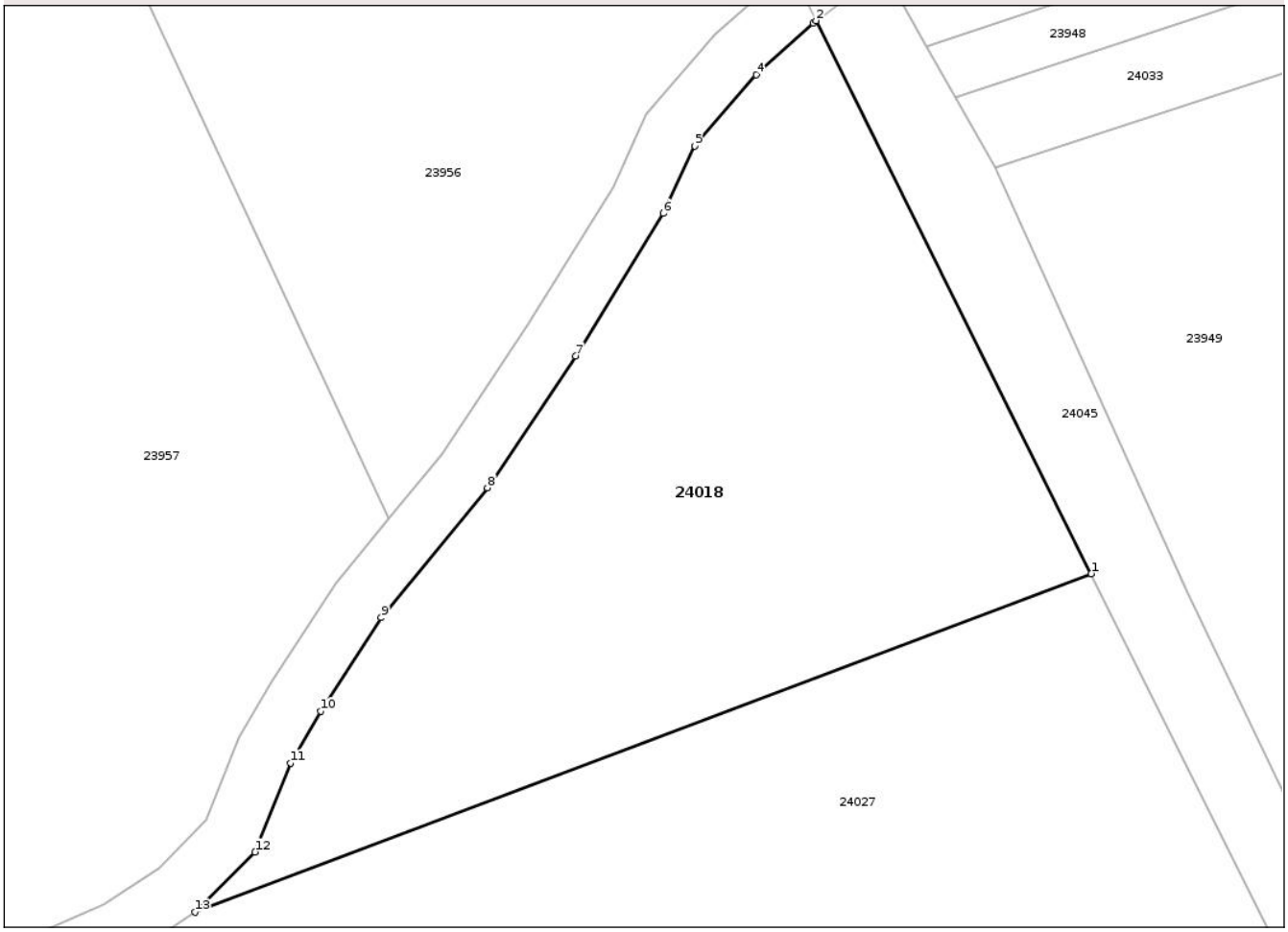
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	92	2520/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.174,428 474.243,239	2	461.155,072 474.282,066	43.385
2	461.155,072 474.282,066	3	461.154,867 474.281,906	0.26
3	461.154,867 474.281,906	4	461.150,867 474.278,272	5.404
4	461.150,867 474.278,272	5	461.146,552 474.273,276	6.601
5	461.146,552 474.273,276	6	461.144,34 474.268,529	5.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.144,34 474.268,529	7	461.138,184 474.258,515	11.755
7	461.138,184 474.258,515	8	461.131,979 474.249,268	11.136
8	461.131,979 474.249,268	9	461.124,504 474.240,159	11.783
9	461.124,504 474.240,159	10	461.120,246 474.233,579	7.837
10	461.120,246 474.233,579	11	461.118,143 474.229,947	4.197
11	461.118,143 474.229,947	12	461.115,644 474.223,7	6.728
12	461.115,644 474.223,7	13	461.111,414 474.219,47	5.983
13	461.111,414 474.219,47	1	461.174,428 474.243,239	67.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1128/47, din 17/09/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUS MARCELA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	92	2526/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.234,162 473.930,294	2	461.236,394 473.916,532	13.942
2	461.236,394 473.916,532	3	461.240,0 473.890,797	25.986
3	461.240,0 473.890,797	4	461.243,564 473.870,594	20.515
4	461.243,564 473.870,594	5	461.245,0 473.859,107	11.577
5	461.245,0 473.859,107	6	461.246,911 473.839,655	19.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.246,911 473.839,655	7	461.247,97 473.826,179	13.517
7	461.247,97 473.826,179	8	461.249,926 473.823,133	3.621
8	461.249,926 473.823,133	9	461.255,433 473.819,139	6.802
9	461.255,433 473.819,139	10	461.266,324 473.815,663	11.432
10	461.266,324 473.815,663	11	461.280,106 473.814,78	13.811
11	461.280,106 473.814,78	12	461.284,526 473.814,242	4.452
12	461.284,526 473.814,242	13	461.276,976 473.944,82	130.796
13	461.276,976 473.944,82	14	461.233,054 473.943,808	43.934
14	461.233,054 473.943,808	1	461.234,162 473.930,294	13.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.287	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.287	92	2511/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.531,915 473.972,874	2	460.528,028 473.982,005	9.924
2	460.528,028 473.982,005	3	460.528,974 473.955,305	26.717
3	460.528,974 473.955,305	4	460.530,745 473.923,354	32.0
4	460.530,745 473.923,354	5	460.533,209 473.888,441	35.0
5	460.533,209 473.888,441	6	460.527,856 473.879,994	10.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.527,856 473.879,994	7	460.521,845 473.876,203	7.107
7	460.521,845 473.876,203	8	460.517,107 473.873,216	5.6
8	460.517,107 473.873,216	9	460.516,86 473.873,06	0.292
9	460.516,86 473.873,06	10	460.513,547 473.872,381	3.381
10	460.513,547 473.872,381	11	460.507,074 473.871,054	6.608
11	460.507,074 473.871,054	12	460.568,541 473.867,121	61.593
12	460.568,541 473.867,121	13	460.572,106 473.866,583	3.605
13	460.572,106 473.866,583	14	460.565,61 473.896,741	30.849
14	460.565,61 473.896,741	15	460.555,733 473.961,783	65.787
15	460.555,733 473.961,783	16	460.553,328 473.961,85	2.405
16	460.553,328 473.961,85	17	460.539,751 473.966,255	14.274
17	460.539,751 473.966,255	1	460.531,915 473.972,874	10.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.151	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

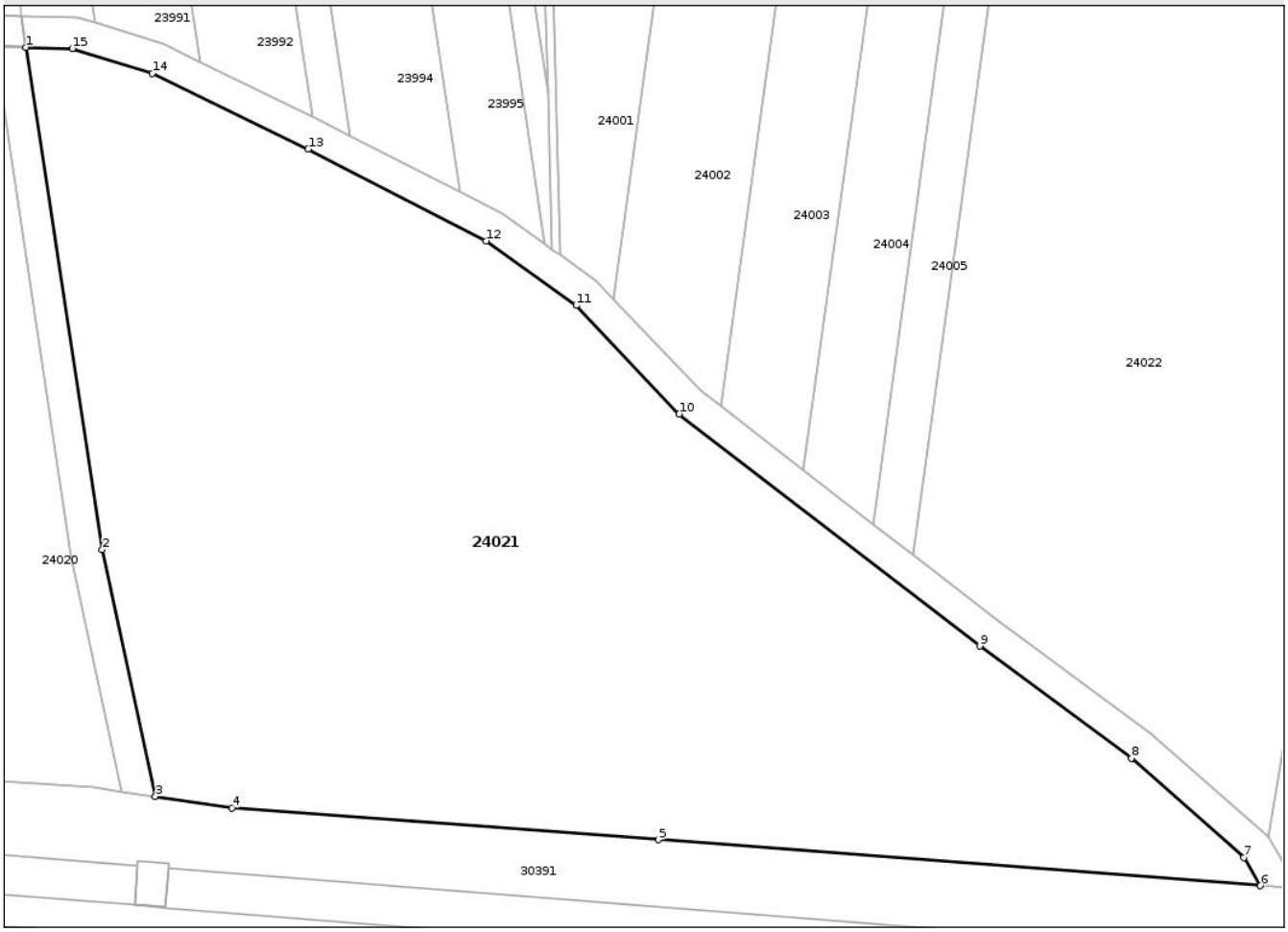
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.151	92	2511/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.559,782 473.961,669	2	460.569,546 473.897,466	64.942
2	460.569,546 473.897,466	3	460.576,335 473.865,945	32.244
3	460.576,335 473.865,945	4	460.586,155 473.864,462	9.931
4	460.586,155 473.864,462	5	460.640,66 473.860,43	54.654
5	460.640,66 473.860,43	6	460.717,648 473.854,54	77.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.717,648 473.854,54	7	460.715,559 473.858,153	4.174
7	460.715,559 473.858,153	8	460.701,185 473.870,823	19.16
8	460.701,185 473.870,823	9	460.681,76 473.885,166	24.147
9	460.681,76 473.885,166	10	460.643,336 473.914,819	48.536
10	460.643,336 473.914,819	11	460.630,168 473.928,686	19.123
11	460.630,168 473.928,686	12	460.618,662 473.936,927	14.152
12	460.618,662 473.936,927	13	460.595,882 473.948,643	25.616
13	460.595,882 473.948,643	14	460.575,967 473.958,303	22.135
14	460.575,967 473.958,303	15	460.565,705 473.961,504	10.749
15	460.565,705 473.961,504	1	460.559,782 473.961,669	5.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.431	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

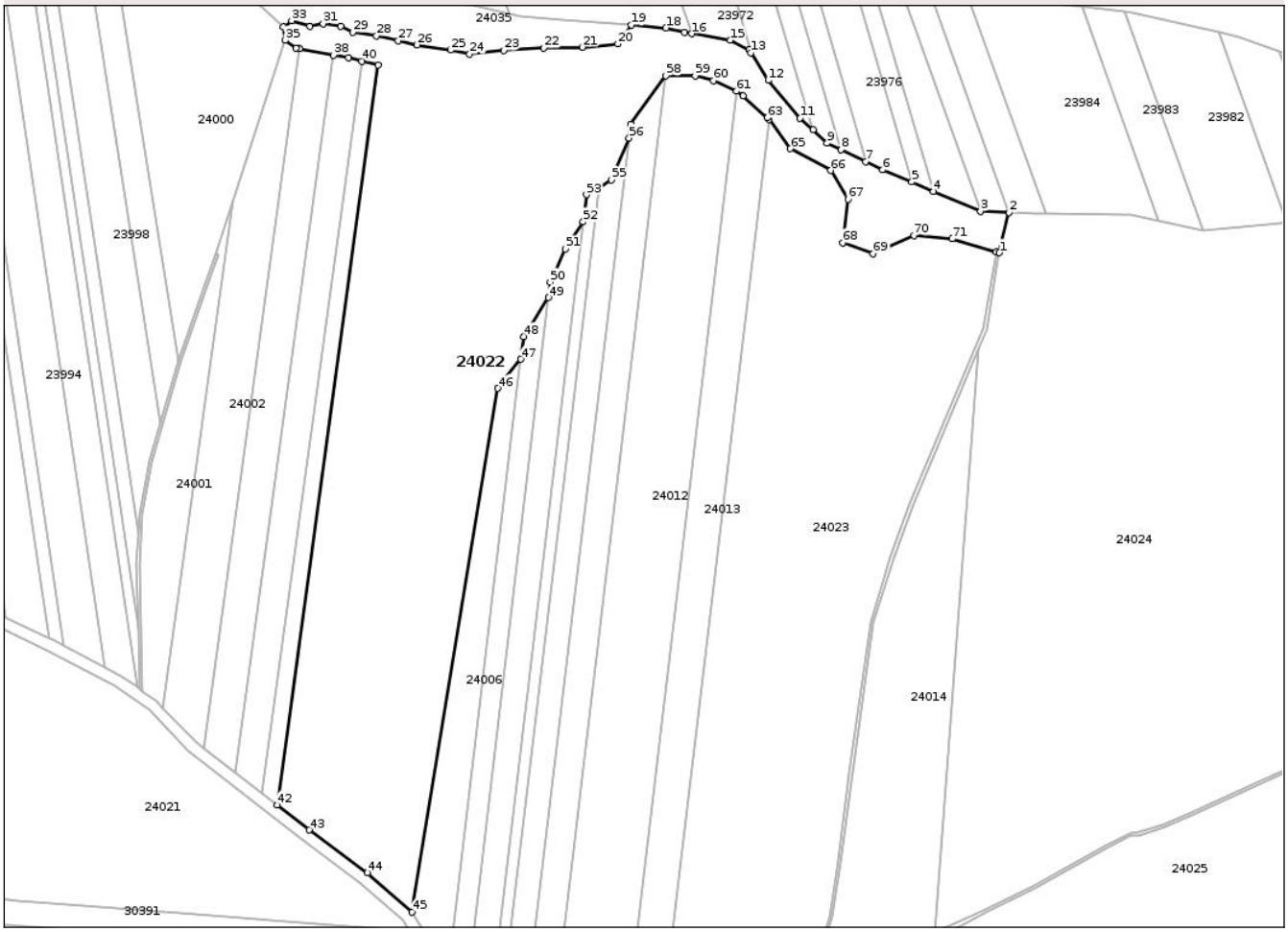
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.431	92	2516/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.916,382 474.082,391	2	460.919,676 474.095,954	13.958
4	460.894,194 474.103,088	5	460.886,891 474.106,197	7.937
7	460.871,437 474.113,071	8	460.863,126 474.117,032	9.207
10	460.853,621 474.123,676	11	460.849,274 474.127,67	5.904
13	460.832,839 474.149,691	14	460.832,239 474.150,659	1.139
16	460.812,905 474.156,066	17	460.810,507 474.156,479	2.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.919,676 474.095,954	3	460.910,041 474.096,34	9.643
5	460.886,891 474.106,197	6	460.877,191 474.110,328	10.542
8	460.863,126 474.117,032	9	460.858,398 474.119,286	5.237
11	460.849,274 474.127,67	12	460.838,608 474.140,381	16.593
14	460.832,239 474.150,659	15	460.825,768 474.153,848	7.215
17	460.810,507 474.156,479	18	460.804,158 474.157,993	6.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.910,041 474.096,34	4	460.894,194 474.103,088	17.224
6	460.877,191 474.110,328	7	460.871,437 474.113,071	6.375
9	460.858,398 474.119,286	10	460.853,621 474.123,676	6.488
12	460.838,608 474.140,381	13	460.832,839 474.149,691	10.952
15	460.825,768 474.153,848	16	460.812,905 474.156,066	13.053
18	460.804,158 474.157,993	19	460.792,533 474.158,932	11.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	460.792,533 474.158,932	20	460.787,966 474.152,628	7.784
22	460.763,025 474.151,235	23	460.749,549 474.150,435	13.5
25	460.731,765 474.150,527	26	460.720,401 474.152,293	11.5
28	460.706,723 474.155,275	29	460.698,833 474.156,599	8.0
31	460.688,81 474.159,394	32	460.684,389 474.158,558	4.5
34	460.675,401 474.158,269	35	460.675,95 474.153,803	4.5
37	460.680,784 474.150,928	38	460.692,254 474.148,85	11.657
40	460.701,826 474.146,852	41	460.707,304 474.145,54	5.633
43	460.684,17 473.888,358	44	460.703,7 473.873,938	24.277
46	460.747,6 474.036,84	47	460.755,372 474.046,626	12.497
49	460.764,578 474.067,348	50	460.765,189 474.072,524	5.211
52	460.776,301 474.092,799	53	460.777,387 474.101,956	9.222
55	460.785,845 474.106,898	56	460.791,766 474.120,979	15.275
58	460.804,145 474.141,95	59	460.813,995 474.141,937	9.85
61	460.827,944 474.136,695	62	460.830,164 474.135,178	2.689
64	460.838,806 474.127,231	65	460.846,062 474.117,367	12.245
67	460.865,417 474.100,448	68	460.863,584 474.085,757	14.804
70	460.887,621 474.088,26	71	460.900,568 474.087,087	13.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	460.787,966 474.152,628	21	460.776,023 474.151,462	12.0
23	460.749,549 474.150,435	24	460.738,12 474.149,161	11.5
26	460.720,401 474.152,293	27	460.714,064 474.153,74	6.5
29	460.698,833 474.156,599	30	460.694,738 474.158,464	4.5
32	460.684,389 474.158,558	33	460.678,162 474.160,421	6.5
35	460.675,95 474.153,803	36	460.679,582 474.151,146	4.5
38	460.692,254 474.148,85	39	460.697,294 474.147,938	5.121
41	460.707,304 474.145,54	42	460.673,288 473.896,757	251.099
44	460.703,7 473.873,938	45	460.718,694 473.860,722	19.987
47	460.755,372 474.046,626	48	460.756,277 474.054,3	7.726
50	460.765,189 474.072,524	51	460.770,262 474.083,67	12.247
53	460.777,387 474.101,956	54	460.781,613 474.104,241	4.804
56	460.791,766 474.120,979	57	460.792,32 474.125,647	4.7
59	460.813,995 474.141,937	60	460.820,244 474.140,323	6.455
62	460.830,164 474.135,178	63	460.838,358 474.127,839	11.0
65	460.846,062 474.117,367	66	460.859,688 474.110,081	15.452
68	460.863,584 474.085,757	69	460.873,952 474.082,083	11.0
71	460.900,568 474.087,087	72	460.915,416 474.082,678	15.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	460.776,023 474.151,462	22	460.763,025 474.151,235	13.0
24	460.738,12 474.149,161	25	460.731,765 474.150,527	6.5
27	460.714,064 474.153,74	28	460.706,723 474.155,275	7.5
30	460.694,738 474.158,464	31	460.688,81 474.159,394	6.0
33	460.678,162 474.160,421	34	460.675,401 474.158,269	3.5
36	460.679,582 474.151,146	37	460.680,784 474.150,928	1.222
39	460.697,294 474.147,938	40	460.701,826 474.146,852	4.661
42	460.673,288 473.896,757	43	460.684,17 473.888,358	13.746
45	460.718,694 473.860,722	46	460.747,6 474.036,84	178.475
48	460.756,277 474.054,3	49	460.764,578 474.067,348	15.466
51	460.770,262 474.083,67	52	460.776,301 474.092,799	10.945
54	460.781,613 474.104,241	55	460.785,845 474.106,898	4.997
57	460.792,32 474.125,647	58	460.804,145 474.141,95	20.141
60	460.820,244 474.140,323	61	460.827,944 474.136,695	8.511
63	460.838,358 474.127,839	64	460.838,806 474.127,231	0.755
66	460.859,688 474.110,081	67	460.865,417 474.100,448	11.208
69	460.873,952 474.082,083	70	460.887,621 474.088,26	15.0
72	460.915,416 474.082,678	1	460.916,382 474.082,391	1.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.693	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

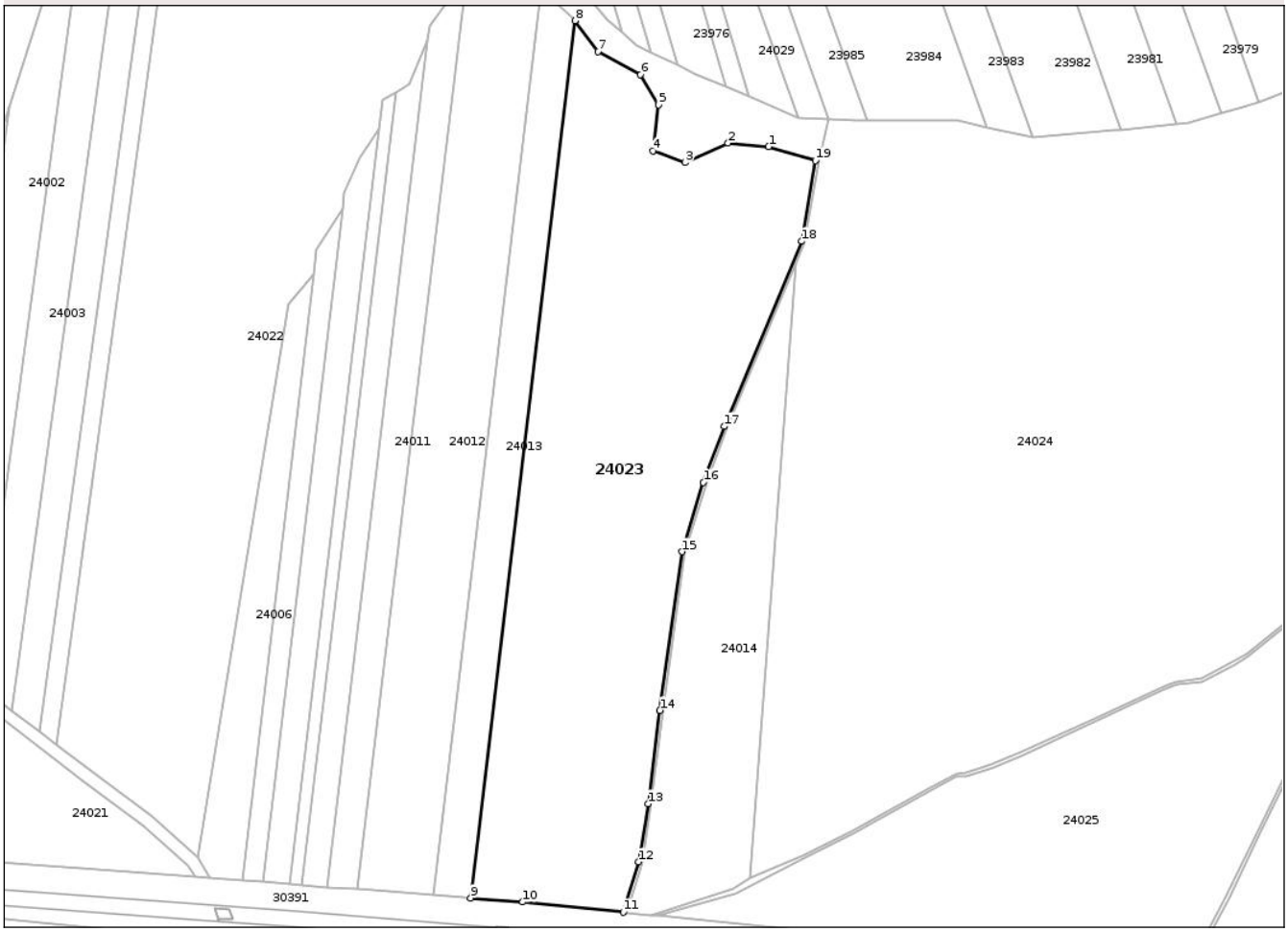
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.693	92	2516/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.900,568 474.087,087	2	460.887,621 474.088,26	13.0
2	460.887,621 474.088,26	3	460.873,952 474.082,083	15.0
3	460.873,952 474.082,083	4	460.863,584 474.085,757	11.0
4	460.863,584 474.085,757	5	460.865,417 474.100,448	14.804
5	460.865,417 474.100,448	6	460.859,688 474.110,081	11.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.859,688 474.110,081	7	460.846,062 474.117,367	15.452
7	460.846,062 474.117,367	8	460.838,806 474.127,231	12.245
8	460.838,806 474.127,231	9	460.805,581 473.847,813	281.386
9	460.805,581 473.847,813	10	460.822,107 473.846,549	16.574
10	460.822,107 473.846,549	11	460.854,174 473.843,292	32.232
11	460.854,174 473.843,292	12	460.859,144 473.859,304	16.765
12	460.859,144 473.859,304	13	460.862,182 473.877,812	18.756
13	460.862,182 473.877,812	14	460.865,878 473.907,577	29.994
14	460.865,878 473.907,577	15	460.872,961 473.958,127	51.044
15	460.872,961 473.958,127	16	460.879,741 473.980,162	23.054
16	460.879,741 473.980,162	17	460.886,344 473.998,004	19.025
17	460.886,344 473.998,004	18	460.911,093 474.056,974	63.953
18	460.911,093 474.056,974	19	460.915,416 474.082,678	26.065
19	460.915,416 474.082,678	1	460.900,568 474.087,087	15.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47.637	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

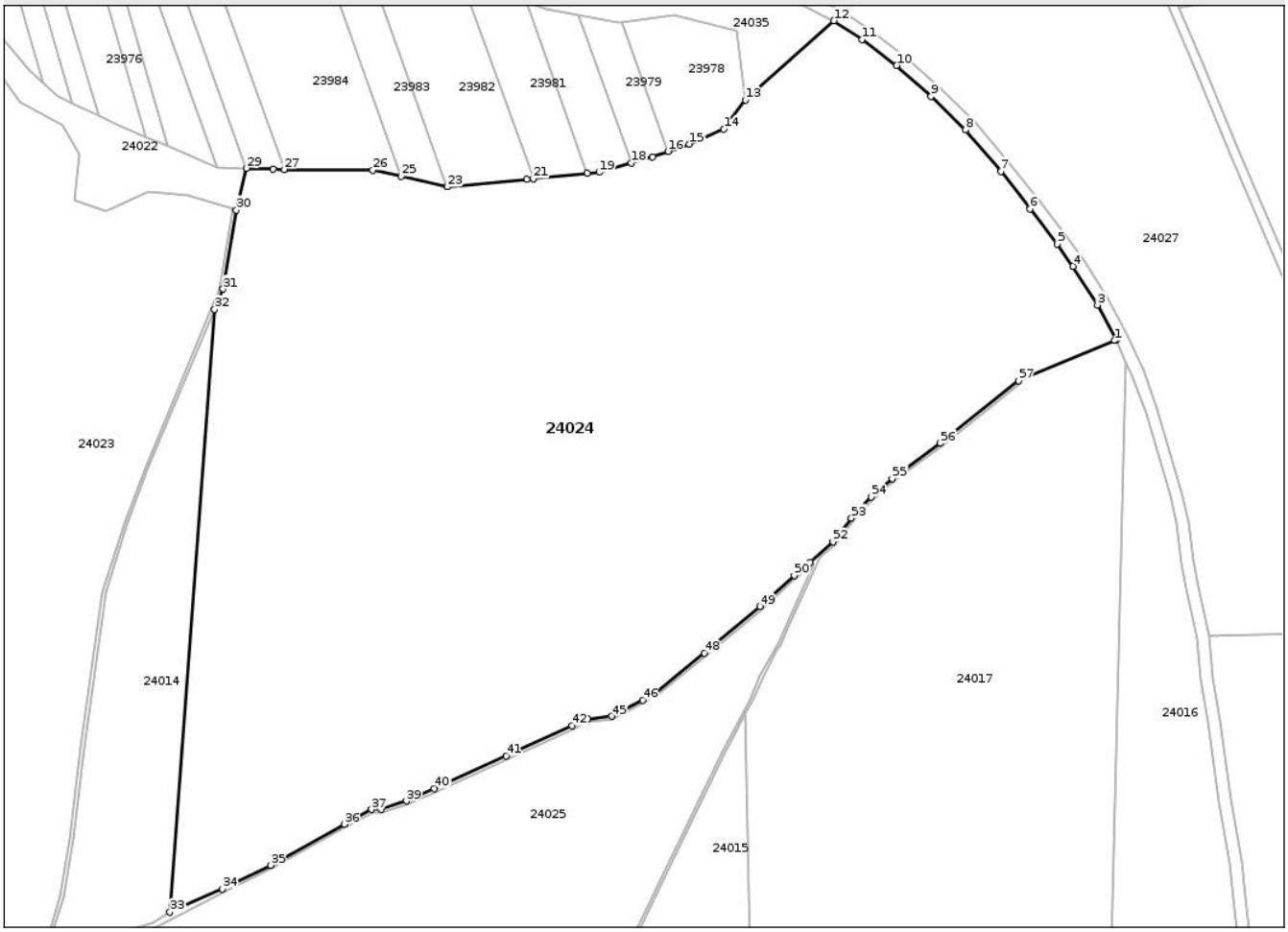
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	47.637	92	2521/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.202,241 474.039,979	2	461.202,75 474.040,193	0.552
4	461.188,754 474.064,101	5	461.183,56 474.071,335	8.905
7	461.165,213 474.094,96	8	461.153,768 474.108,406	17.657
10	461.131,286 474.129,372	11	461.120,014 474.137,771	14.057
13	461.082,022 474.118,213	14	461.075,045 474.108,696	11.8
16	461.056,85 474.101,426	17	461.051,81 474.099,678	5.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.202,75 474.040,193	3	461.196,694 474.051,531	12.854
5	461.183,56 474.071,335	6	461.174,718 474.082,777	14.46
8	461.153,768 474.108,406	9	461.142,468 474.119,262	15.669
11	461.120,014 474.137,771	12	461.110,872 474.143,926	11.021
14	461.075,045 474.108,696	15	461.063,814 474.103,843	12.234
17	461.051,81 474.099,678	18	461.044,863 474.097,657	7.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.196,694 474.051,531	4	461.188,754 474.064,101	14.868
6	461.174,718 474.082,777	7	461.165,213 474.094,96	15.453
9	461.142,468 474.119,262	10	461.131,286 474.129,372	15.075
12	461.110,872 474.143,926	13	461.082,022 474.118,213	38.646
15	461.063,814 474.103,843	16	461.056,85 474.101,426	7.372
18	461.044,863 474.097,657	19	461.034,479 474.094,636	10.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	461.034,479 474.094,636	20	461.030,653 474.094,274	3.842
22	461.010,976 474.092,412	23	460.985,142 474.089,912	25.955
25	460.969,967 474.093,303	26	460.960,773 474.095,358	9.421
28	460.928,357 474.095,607	29	460.919,676 474.095,954	8.688
31	460.912,06 474.056,694	32	460.909,303 474.050,125	7.123
34	460.911,784 473.861,599	35	460.927,437 473.869,373	17.477
37	460.960,4 473.887,482	38	460.963,444 473.887,61	3.046
40	460.980,889 473.894,228	41	461.004,17 473.904,862	25.594
43	461.028,327 473.916,033	44	461.030,682 473.916,829	2.486
46	461.048,583 473.923,047	47	461.052,806 473.925,632	4.951
49	461.086,789 473.953,499	50	461.097,933 473.963,543	15.002
52	461.110,59 473.974,5	53	461.116,601 473.982,214	9.779
55	461.129,871 473.995,062	56	461.145,507 474.006,567	19.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	461.030,653 474.094,274	21	461.012,98 474.092,602	17.753
23	460.985,142 474.089,912	24	460.984,906 474.089,964	0.242
26	460.960,773 474.095,358	27	460.931,962 474.095,58	28.812
29	460.919,676 474.095,954	30	460.916,382 474.082,391	13.958
32	460.909,303 474.050,125	33	460.894,776 473.854,095	196.568
35	460.927,437 473.869,373	36	460.951,475 473.882,715	27.493
38	460.963,444 473.887,61	39	460.971,732 473.890,282	8.708
41	461.004,17 473.904,862	42	461.025,622 473.914,677	23.591
44	461.030,682 473.916,829	45	461.038,581 473.917,805	7.96
47	461.052,806 473.925,632	48	461.068,672 473.938,398	20.364
50	461.097,933 473.963,543	51	461.103,19 473.967,857	6.8
53	461.116,601 473.982,214	54	461.123,073 473.989,096	9.447
56	461.145,507 474.006,567	57	461.171,006 474.026,863	32.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	461.012,98 474.092,602	22	461.010,976 474.092,412	2.012
24	460.984,906 474.089,964	25	460.969,967 474.093,303	15.307
27	460.931,962 474.095,58	28	460.928,357 474.095,607	3.605
30	460.916,382 474.082,391	31	460.912,06 474.056,694	26.058
33	460.894,776 473.854,095	34	460.911,784 473.861,599	18.59
36	460.951,475 473.882,715	37	460.960,4 473.887,482	10.118
39	460.971,732 473.890,282	40	460.980,889 473.894,228	9.971
42	461.025,622 473.914,677	43	461.028,327 473.916,033	3.026
45	461.038,581 473.917,805	46	461.048,583 473.923,047	11.292
48	461.068,672 473.938,398	49	461.086,789 473.953,499	23.586
51	461.103,19 473.967,857	52	461.110,59 473.974,5	9.944
54	461.123,073 473.989,096	55	461.129,871 473.995,062	9.045
57	461.171,006 474.026,863	1	461.202,241 474.039,979	33.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.428	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

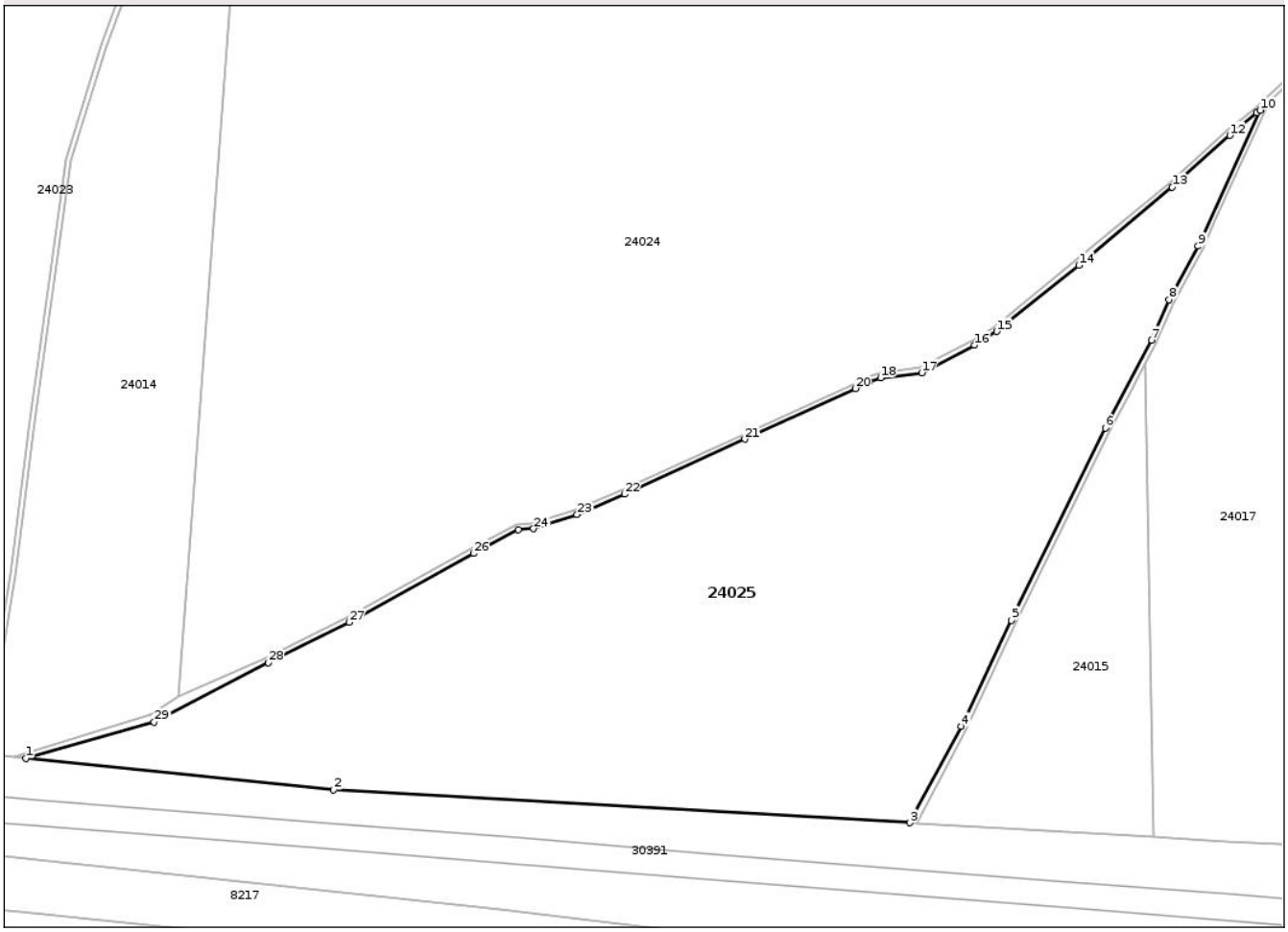
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.428	92	2523/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.865,224 473.842,17	2	460.924,886 473.836,111	59.969
3	461.036,564 473.829,675	4	461.046,522 473.848,306	21.126
5	461.056,283 473.868,903	6	461.074,475 473.906,103	41.41
7	461.083,401 473.923,089	8	461.086,814 473.930,987	8.603
9	461.092,449 473.941,36	10	461.104,49 473.967,681	28.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.924,886 473.836,111	3	461.036,564 473.829,675	111.863
4	461.046,522 473.848,306	5	461.056,283 473.868,903	22.793
6	461.074,475 473.906,103	7	461.083,401 473.923,089	19.188
8	461.086,814 473.930,987	9	461.092,449 473.941,36	11.805
10	461.104,49 473.967,681	11	461.103,842 473.967,098	0.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.103,842 473.967,098	12	461.098,585 473.962,785	6.799
13	461.087,444 473.952,744	14	461.069,306 473.937,624	23.614
15	461.053,383 473.924,813	16	461.049,077 473.922,177	5.049
17	461.038,885 473.916,835	18	461.030,905 473.915,849	8.04
19	461.028,713 473.915,108	20	461.026,054 473.913,775	2.974
21	461.004,585 473.903,952	22	460.981,294 473.893,314	25.605
23	460.972,084 473.889,344	24	460.963,621 473.886,617	8.892
25	460.960,67 473.886,492	26	460.951,954 473.881,836	9.882
27	460.927,902 473.868,487	28	460.912,208 473.860,694	17.523
29	460.890,107 473.849,189	1	460.865,224 473.842,17	25.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.098,585 473.962,785	13	461.087,444 473.952,744	14.998
14	461.069,306 473.937,624	15	461.053,383 473.924,813	20.436
16	461.049,077 473.922,177	17	461.038,885 473.916,835	11.508
18	461.030,905 473.915,849	19	461.028,713 473.915,108	2.314
20	461.026,054 473.913,775	21	461.004,585 473.903,952	23.609
22	460.981,294 473.893,314	23	460.972,084 473.889,344	10.029
24	460.963,621 473.886,617	25	460.960,67 473.886,492	2.954
26	460.951,954 473.881,836	27	460.927,902 473.868,487	27.507
28	460.912,208 473.860,694	29	460.890,107 473.849,189	24.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2635

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116807	4.122	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
312 / 13/03/2003		
Act Administrativ nr. de licitatie, din 15/12/2001 emis de Primaria Porumbacu de Jos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare la licitatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMEŢI LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

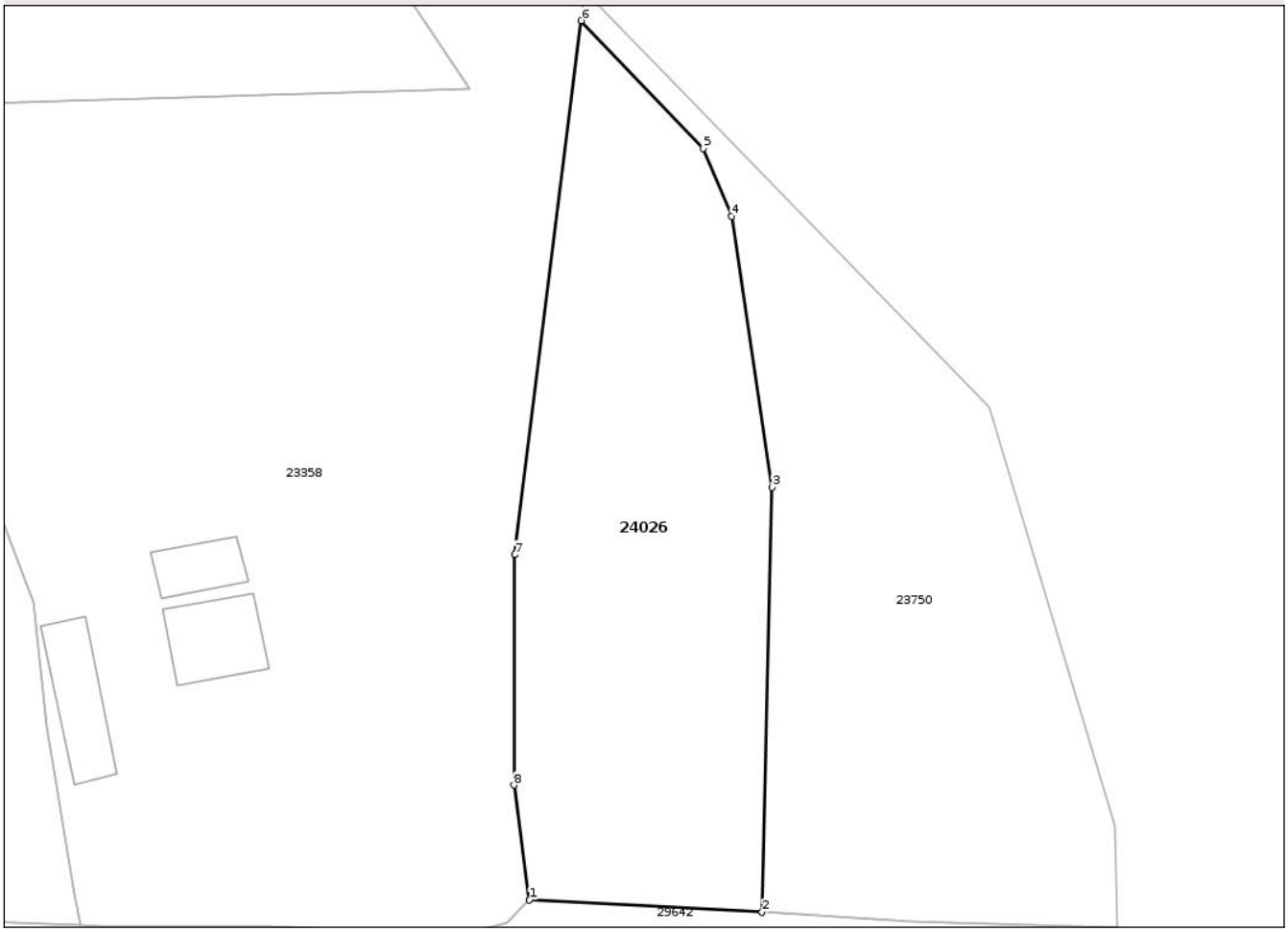
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116807	4.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	4.122	22	716/3/2	6864/2	balta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.139,433 474.770,806	2	457.174,551 474.768,954	35.167
2	457.174,551 474.768,954	3	457.176,069 474.832,998	64.061
3	457.176,069 474.832,998	4	457.169,931 474.873,852	41.313
4	457.169,931 474.873,852	5	457.165,669 474.884,084	11.083
5	457.165,669 474.884,084	6	457.147,307 474.903,345	26.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.147,307 474.903,345	7	457.137,269 474.822,853	81.116
7	457.137,269 474.822,853	8	457.137,156 474.788,104	34.749
8	457.137,156 474.788,104	1	457.139,433 474.770,806	17.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.636	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.636	92	2526/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.926,713 474.207,025	2	460.930,8 474.201,4	6.954
4	460.986,102 474.190,293	5	460.999,798 474.188,169	13.859
7	461.041,162 474.178,726	8	461.061,595 474.171,514	21.668
10	461.094,662 474.156,466	11	461.112,889 474.147,391	20.361
13	461.133,828 474.132,466	14	461.145,196 474.122,188	15.325
16	461.168,314 474.097,488	17	461.177,877 474.085,23	15.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.930,8 474.201,4	3	460.949,782 474.195,04	20.019
5	460.999,798 474.188,169	6	461.019,542 474.184,39	20.102
8	461.061,595 474.171,514	9	461.081,731 474.162,424	22.092
11	461.112,889 474.147,391	12	461.122,327 474.141,036	11.379
14	461.145,196 474.122,188	15	461.156,684 474.111,151	15.931
17	461.177,877 474.085,23	18	461.186,769 474.073,725	14.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.949,782 474.195,04	4	460.986,102 474.190,293	36.63
6	461.019,542 474.184,39	7	461.041,162 474.178,726	22.35
9	461.081,731 474.162,424	10	461.094,662 474.156,466	14.238
12	461.122,327 474.141,036	13	461.133,828 474.132,466	14.343
15	461.156,684 474.111,151	16	461.168,314 474.097,488	17.943
18	461.186,769 474.073,725	19	461.192,073 474.066,338	9.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	461.192,073 474.066,338	20	461.200,154 474.053,544	15.132
22	461.211,67 474.029,939	23	461.216,23 474.017,623	13.133
25	461.226,235 473.981,078	26	461.227,731 473.968,153	13.011
28	461.233,054 473.943,808	29	461.276,976 473.944,82	43.934
31	461.297,18 473.812,703	32	461.308,2 473.809,731	11.414
34	461.324,466 473.811,089	35	461.322,647 473.815,513	4.783
37	461.315,583 473.837,341	38	461.312,754 473.844,582	7.774
40	461.296,034 473.925,763	41	461.283,48 473.976,213	51.988
43	461.267,168 474.032,819	44	461.260,476 474.052,112	20.421
46	461.228,55 474.127,594	47	461.216,364 474.156,617	31.477
49	461.174,428 474.243,239	50	461.111,414 474.219,47	67.348
52	461.096,831 474.212,145	53	461.085,646 474.208,688	11.706
55	461.060,572 474.203,272	56	461.049,863 474.200,847	10.98
58	461.024,213 474.198,624	59	461.013,511 474.198,624	10.702
61	460.989,615 474.196,624	62	460.975,067 474.198,443	14.661
64	460.942,756 474.204,104	65	460.933,923 474.207,596	9.498
67	460.927,809 474.208,561	1	460.926,713 474.207,025	1.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	461.200,154 474.053,544	21	461.206,347 474.041,948	13.146
23	461.216,23 474.017,623	24	461.224,128 473.990,617	28.137
26	461.227,731 473.968,153	27	461.229,431 473.960,034	8.296
29	461.276,976 473.944,82	30	461.284,526 473.814,242	130.796
32	461.308,2 473.809,731	33	461.317,201 473.809,408	9.007
35	461.322,647 473.815,513	36	461.322,503 473.824,913	9.402
38	461.312,754 473.844,582	39	461.307,136 473.883,265	39.088
41	461.283,48 473.976,213	42	461.273,44 474.012,303	37.46
44	461.260,476 474.052,112	45	461.239,741 474.100,837	52.953
47	461.216,364 474.156,617	48	461.203,559 474.184,805	30.96
50	461.111,414 474.219,47	51	461.106,896 474.216,458	5.429
53	461.085,646 474.208,688	54	461.072,562 474.205,869	13.385
56	461.049,863 474.200,847	57	461.037,914 474.199,632	12.01
59	461.013,511 474.198,624	60	461.008,311 474.196,624	5.571
62	460.975,067 474.198,443	63	460.954,979 474.201,456	20.313
65	460.933,923 474.207,596	66	460.930,219 474.209,448	4.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	461.206,347 474.041,948	22	461.211,67 474.029,939	13.136
24	461.224,128 473.990,617	25	461.226,235 473.981,078	9.769
27	461.229,431 473.960,034	28	461.233,054 473.943,808	16.625
30	461.284,526 473.814,242	31	461.297,18 473.812,703	12.747
33	461.317,201 473.809,408	34	461.324,466 473.811,089	7.457
36	461.322,503 473.824,913	37	461.315,583 473.837,341	14.225
39	461.307,136 473.883,265	40	461.296,034 473.925,763	43.925
42	461.273,44 474.012,303	43	461.267,168 474.032,819	21.453
45	461.239,741 474.100,837	46	461.228,55 474.127,594	29.004
48	461.203,559 474.184,805	49	461.174,428 474.243,239	65.292
51	461.106,896 474.216,458	52	461.096,831 474.212,145	10.951
54	461.072,562 474.205,869	55	461.060,572 474.203,272	12.268
57	461.037,914 474.199,632	58	461.024,213 474.198,624	13.738
60	461.008,311 474.196,624	61	460.989,615 474.196,624	18.696
63	460.954,979 474.201,456	64	460.942,756 474.204,104	12.506
66	460.930,219 474.209,448	67	460.927,809 474.208,561	2.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.578	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.578	92	2532/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.418,532 473.823,941	2	461.431,862 473.823,558	13.335
4	461.381,298 473.842,237	5	461.371,833 473.845,544	10.026
7	461.350,867 473.852,869	8	461.348,848 473.860,865	8.247
10	461.344,261 473.879,031	11	461.342,158 473.887,361	8.591
13	461.337,984 473.903,892	14	461.335,913 473.912,095	8.461
16	461.331,801 473.928,38	17	461.329,76 473.936,463	8.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.431,862 473.823,558	3	461.425,585 473.836,367	14.265
5	461.371,833 473.845,544	6	461.354,163 473.851,717	18.717
8	461.348,848 473.860,865	9	461.346,375 473.870,66	10.103
11	461.342,158 473.887,361	12	461.340,066 473.895,647	8.547
14	461.335,913 473.912,095	15	461.333,852 473.920,258	8.419
17	461.329,76 473.936,463	18	461.327,727 473.944,514	8.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.425,585 473.836,367	4	461.381,298 473.842,237	44.675
6	461.354,163 473.851,717	7	461.350,867 473.852,869	3.491
9	461.346,375 473.870,66	10	461.344,261 473.879,031	8.633
12	461.340,066 473.895,647	13	461.337,984 473.903,892	8.503
15	461.333,852 473.920,258	16	461.331,801 473.928,38	8.377
18	461.327,727 473.944,514	19	461.325,698 473.952,552	8.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	461.325,698 473.952,552	20	461.323,672 473.960,576	8.276
22	461.321,5 473.968,545	23	461.319,239 473.976,452	8.224
25	461.314,751 473.992,146	26	461.312,523 473.999,936	8.102
28	461.264,651 474.060,725	29	461.260,77 474.059,082	4.214
31	461.270,021 474.033,749	32	461.276,32 474.013,144	21.547
34	461.298,941 473.926,505	35	461.310,081 473.883,861	44.075
37	461.318,303 473.838,623	38	461.325,491 473.825,714	14.775
40	461.327,151 473.812,359	41	461.332,962 473.815,824	6.766
43	461.354,57 473.824,059	44	461.379,123 473.824,173	24.554
46	461.408,694 473.822,034	1	461.418,532 473.823,941	10.022
20	461.323,672 473.960,576	21	461.322,864 473.963,777	3.302
23	461.319,239 473.976,452	24	461.316,989 473.984,319	8.182
26	461.312,523 473.999,936	27	461.285,901 473.992,066	27.761
29	461.260,77 474.059,082	30	461.263,277 474.053,192	6.401
32	461.276,32 474.013,144	33	461.286,381 473.976,977	37.54
35	461.310,081 473.883,861	36	461.315,673 473.845,354	38.912
38	461.325,491 473.825,714	39	461.325,638 473.816,116	9.598
41	461.332,962 473.815,824	42	461.340,278 473.819,364	8.126
44	461.379,123 473.824,173	45	461.400,212 473.819,361	21.631
21	461.322,864 473.963,777	22	461.321,5 473.968,545	4.959
24	461.316,989 473.984,319	25	461.314,751 473.992,146	8.141
27	461.285,901 473.992,066	28	461.264,651 474.060,725	71.872
30	461.263,277 474.053,192	31	461.270,021 474.033,749	20.579
33	461.286,381 473.976,977	34	461.298,941 473.926,505	52.012
36	461.315,673 473.845,354	37	461.318,303 473.838,623	7.226
39	461.325,638 473.816,116	40	461.327,151 473.812,359	4.051
42	461.340,278 473.819,364	43	461.354,57 473.824,059	15.044
45	461.400,212 473.819,361	46	461.408,694 473.822,034	8.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		898	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

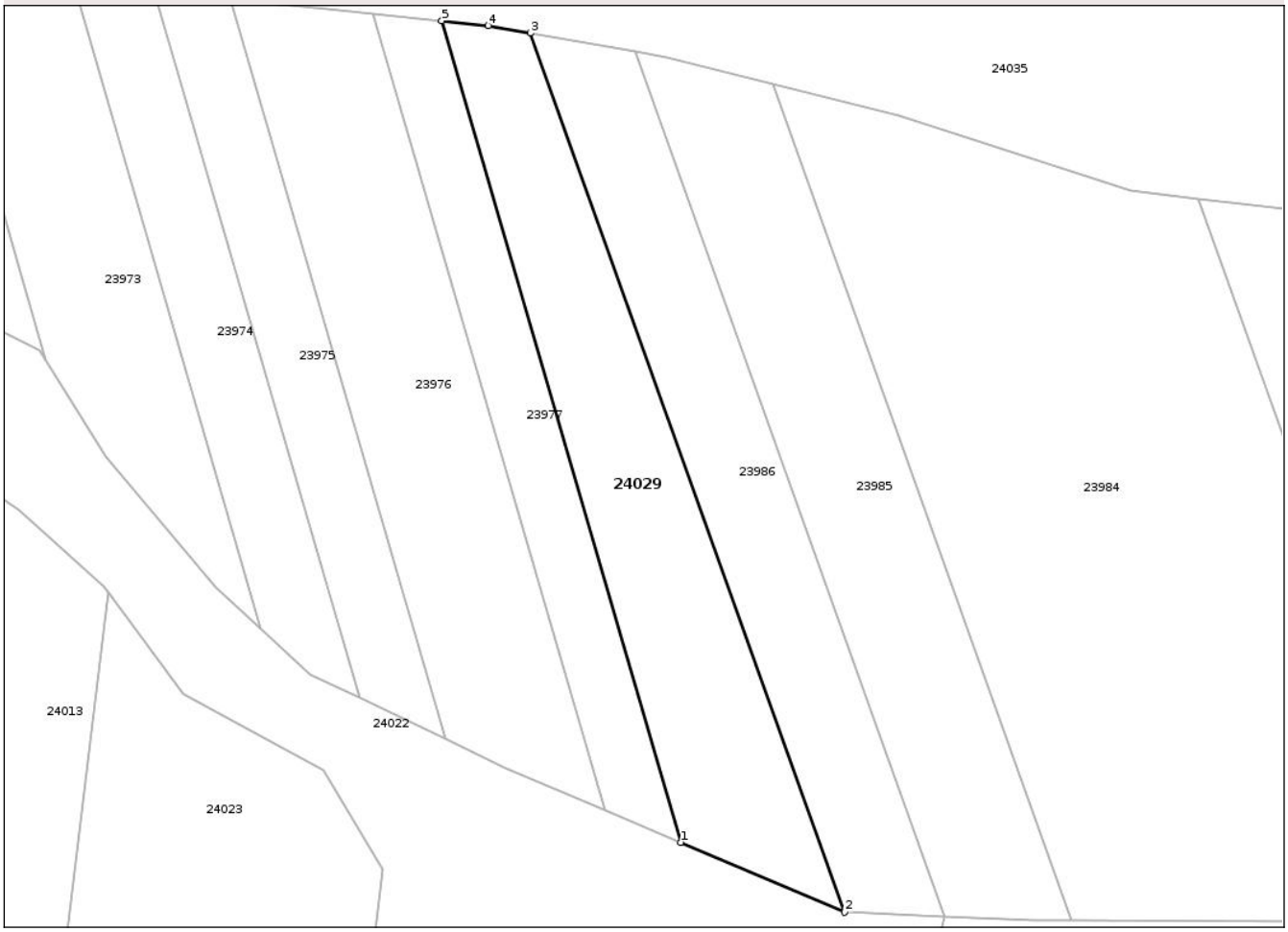
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	898	92	2517/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.894,194 474.103,088	2	460.910,041 474.096,34	17.224
2	460.910,041 474.096,34	3	460.879,679 474.181,267	90.191
3	460.879,679 474.181,267	4	460.875,603 474.181,981	4.139
4	460.875,603 474.181,981	5	460.871,089 474.182,454	4.538
5	460.871,089 474.182,454	1	460.894,194 474.103,088	82.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		445	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

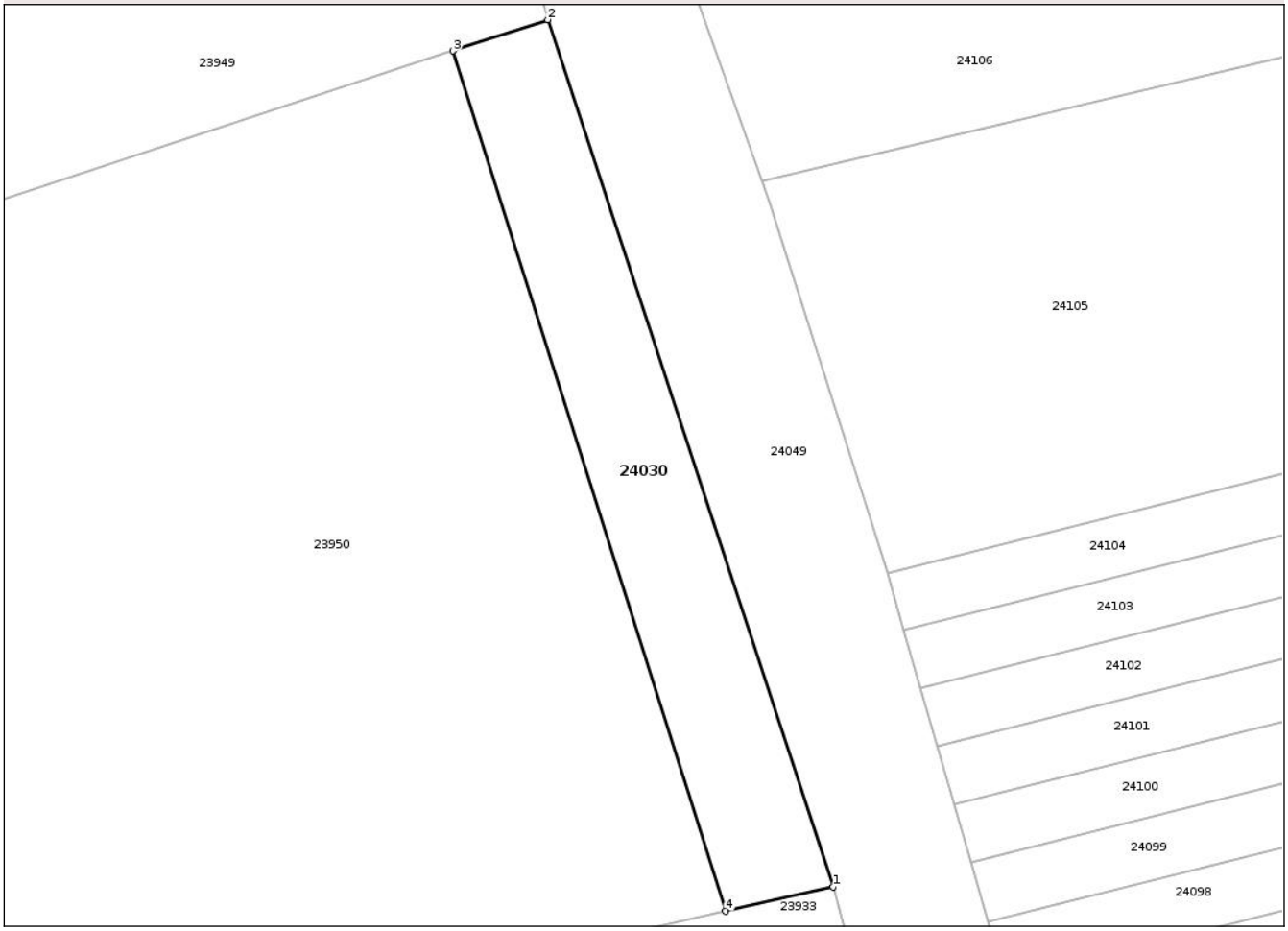
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	445	92	2530/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.341,116 474.184,854	2	461.321,583 474.244,117	62.399
2	461.321,583 474.244,117	3	461.315,103 474.241,986	6.822
3	461.315,103 474.241,986	4	461.333,755 474.183,194	61.68
4	461.333,755 474.183,194	1	461.341,116 474.184,854	7.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108260	2.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15756 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 2271, din 13/10/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COLUN INVEST SRL**, CIF:43426299	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

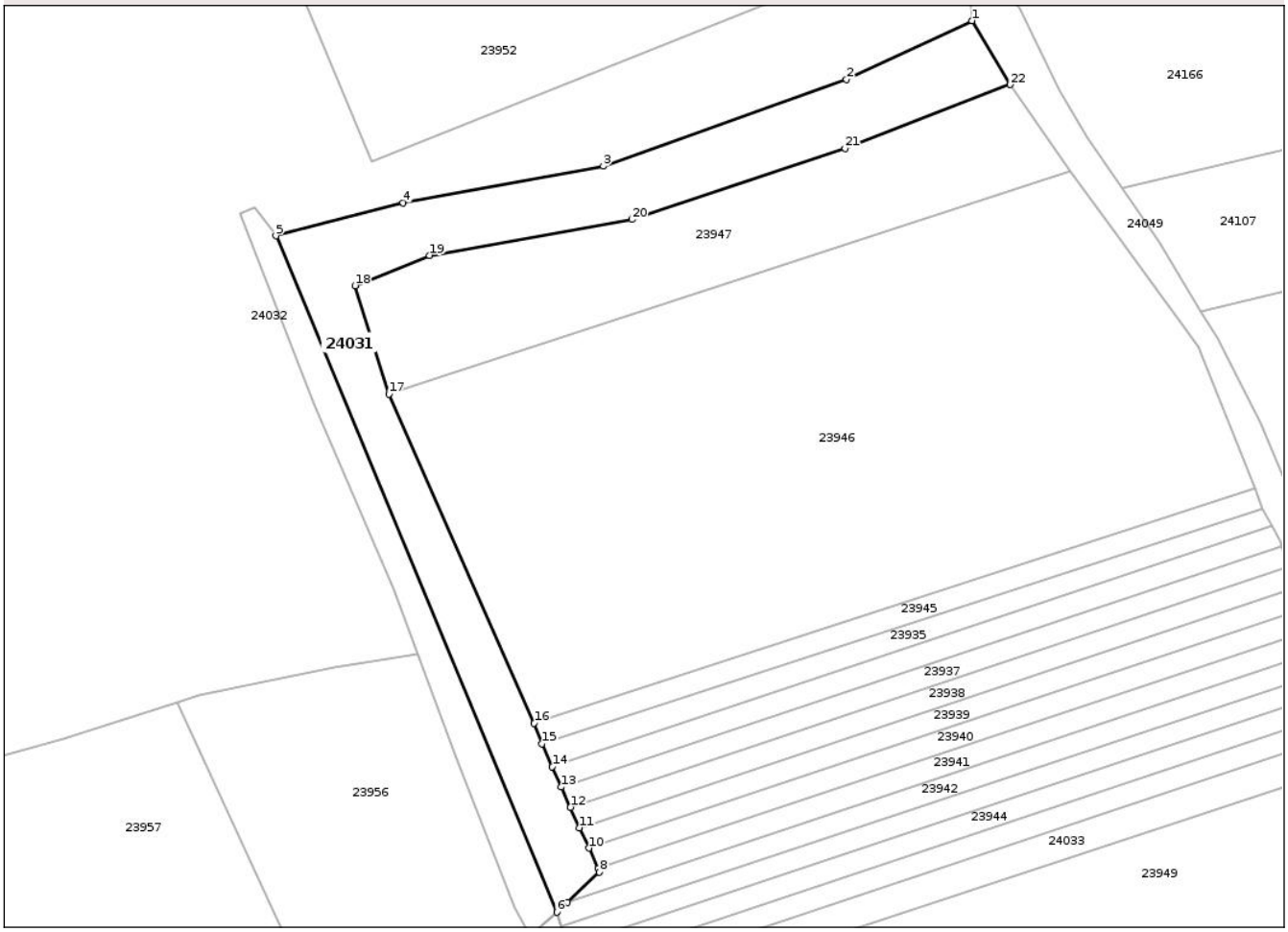
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108260	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.800	92	2529	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.236,966 474.458,877	2	461.213,255 474.447,779	26.18
3	461.167,186 474.431,397	4	461.129,311 474.424,438	38.509
5	461.105,222 474.418,212	6	461.158,381 474.290,3	138.518
7	461.160,406 474.292,188	8	461.166,475 474.297,849	8.3
9	461.166,177 474.298,514	10	461.164,436 474.302,408	4.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.213,255 474.447,779	3	461.167,186 474.431,397	48.895
4	461.129,311 474.424,438	5	461.105,222 474.418,212	24.881
6	461.158,381 474.290,3	7	461.160,406 474.292,188	2.768
8	461.166,475 474.297,849	9	461.166,177 474.298,514	0.728
10	461.164,436 474.302,408	11	461.162,703 474.306,282	4.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.162,703 474.306,282	12	461.160,979 474.310,137	4.223
13	461.159,262 474.313,974	14	461.157,55 474.317,803	4.194
15	461.155,591 474.322,182	16	461.154,1 474.326,036	4.132
17	461.126,622 474.388,247	18	461.120,183 474.408,791	21.529
19	461.134,3 474.414,498	20	461.172,637 474.421,275	38.931
21	461.212,971 474.434,704	22	461.244,229 474.446,79	33.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.160,979 474.310,137	13	461.159,262 474.313,974	4.203
14	461.157,55 474.317,803	15	461.155,591 474.322,182	4.797
16	461.154,1 474.326,036	17	461.126,622 474.388,247	68.009
18	461.120,183 474.408,791	19	461.134,3 474.414,498	15.227
20	461.172,637 474.421,275	21	461.212,971 474.434,704	42.511
22	461.244,229 474.446,79	1	461.236,966 474.458,877	14.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.085	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

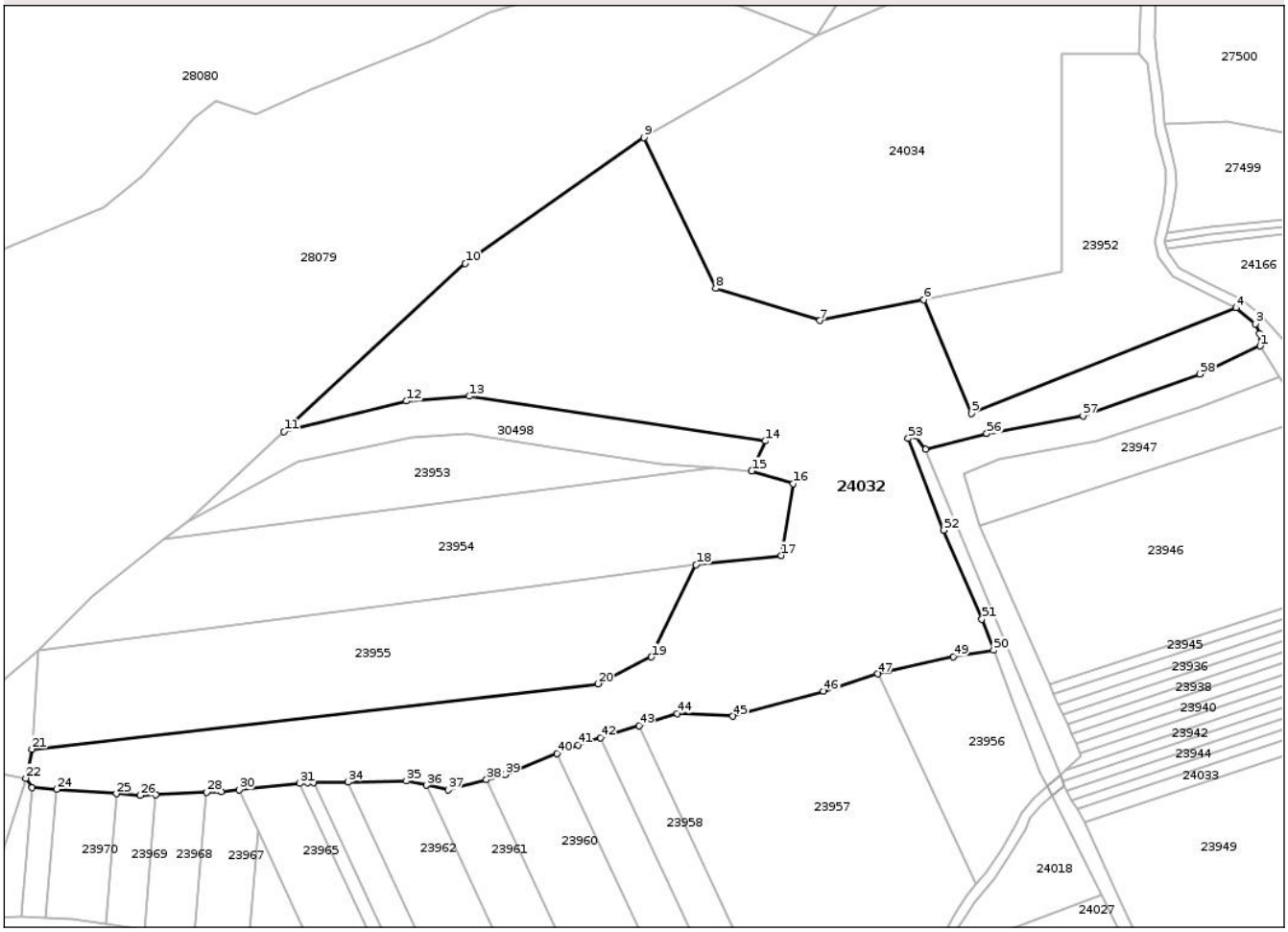
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.085	92	606/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.236,966 474.458,877	2	461.236,662 474.463,612	4.744
4	461.227,37 474.473,847	5	461.123,332 474.432,365	112.003
7	461.063,644 474.468,829	8	461.022,571 474.481,541	42.996
10	460.924,024 474.491,331	11	460.852,637 474.425,153	97.343
13	460.925,69 474.439,105	14	461.042,167 474.421,509	117.799
16	461.053,063 474.404,686	17	461.048,46 474.376,48	28.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.236,662 474.463,612	3	461.235,141 474.467,564	4.235
5	461.123,332 474.432,365	6	461.104,524 474.477,096	48.524
8	461.022,571 474.481,541	9	460.994,358 474.540,82	65.65
11	460.852,637 474.425,153	12	460.900,819 474.437,198	49.664
14	461.042,167 474.421,509	15	461.036,757 474.409,665	13.021
17	461.048,46 474.376,48	18	461.014,864 474.372,814	33.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.235,141 474.467,564	4	461.227,37 474.473,847	9.993
6	461.104,524 474.477,096	7	461.063,644 474.468,829	41.707
9	460.994,358 474.540,82	10	460.924,024 474.491,331	86.0
12	460.900,819 474.437,198	13	460.925,69 474.439,105	24.944
15	461.036,757 474.409,665	16	461.053,063 474.404,686	17.05
18	461.014,864 474.372,814	19	460.997,334 474.336,574	40.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	460.997,334 474.336,574	20	460.976,189 474.325,989	23.646
22	460.751,045 474.288,902	23	460.753,404 474.285,222	4.371
25	460.786,716 474.282,811	26	460.796,009 474.282,138	9.317
28	460.822,177 474.283,308	29	460.827,977 474.283,568	5.806
31	460.858,873 474.286,821	32	460.861,79 474.287,128	2.934
34	460.877,796 474.287,408	35	460.900,784 474.287,809	22.992
37	460.917,411 474.284,265	38	460.932,347 474.288,356	15.486
40	460.960,153 474.298,645	41	460.968,338 474.301,951	8.827
43	460.992,415 474.309,617	44	461.007,405 474.314,39	15.732
46	461.065,042 474.323,077	47	461.086,432 474.329,888	22.448
49	461.116,21 474.336,632	50	461.132,005 474.339,19	16.0
52	461.112,424 474.386,407	53	461.098,406 474.422,454	38.677
55	461.105,222 474.418,212	56	461.129,311 474.424,438	24.881
58	461.213,255 474.447,779	1	461.236,966 474.458,877	26.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	460.976,189 474.325,989	21	460.753,411 474.300,333	224.25
23	460.753,404 474.285,222	24	460.763,18 474.284,514	9.802
26	460.796,009 474.282,138	27	460.802,08 474.282,409	6.077
29	460.827,977 474.283,568	30	460.834,994 474.284,306	7.056
32	460.861,79 474.287,128	33	460.864,287 474.287,172	2.497
35	460.900,784 474.287,809	36	460.908,663 474.286,13	8.056
38	460.932,347 474.288,356	39	460.939,594 474.290,341	7.514
41	460.968,338 474.301,951	42	460.977,33 474.304,814	9.437
44	461.007,405 474.314,39	45	461.029,375 474.313,236	22.0
47	461.086,432 474.329,888	48	461.090,77 474.331,269	4.552
50	461.132,005 474.339,19	51	461.127,417 474.351,423	13.065
53	461.098,406 474.422,454	54	461.101,202 474.423,542	3.0
56	461.129,311 474.424,438	57	461.167,186 474.431,397	38.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	460.753,411 474.300,333	22	460.751,045 474.288,902	11.673
24	460.763,18 474.284,514	25	460.786,716 474.282,811	23.597
27	460.802,08 474.282,409	28	460.822,177 474.283,308	20.117
30	460.834,994 474.284,306	31	460.858,873 474.286,821	24.011
33	460.864,287 474.287,172	34	460.877,796 474.287,408	13.511
36	460.908,663 474.286,13	37	460.917,411 474.284,265	8.944
39	460.939,594 474.290,341	40	460.960,153 474.298,645	22.173
42	460.977,33 474.304,814	43	460.992,415 474.309,617	15.831
45	461.029,375 474.313,236	46	461.065,042 474.323,077	37.0
48	461.090,77 474.331,269	49	461.116,21 474.336,632	26.0
51	461.127,417 474.351,423	52	461.112,424 474.386,407	38.061
54	461.101,202 474.423,542	55	461.105,222 474.418,212	6.676
57	461.167,186 474.431,397	58	461.213,255 474.447,779	48.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		843	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

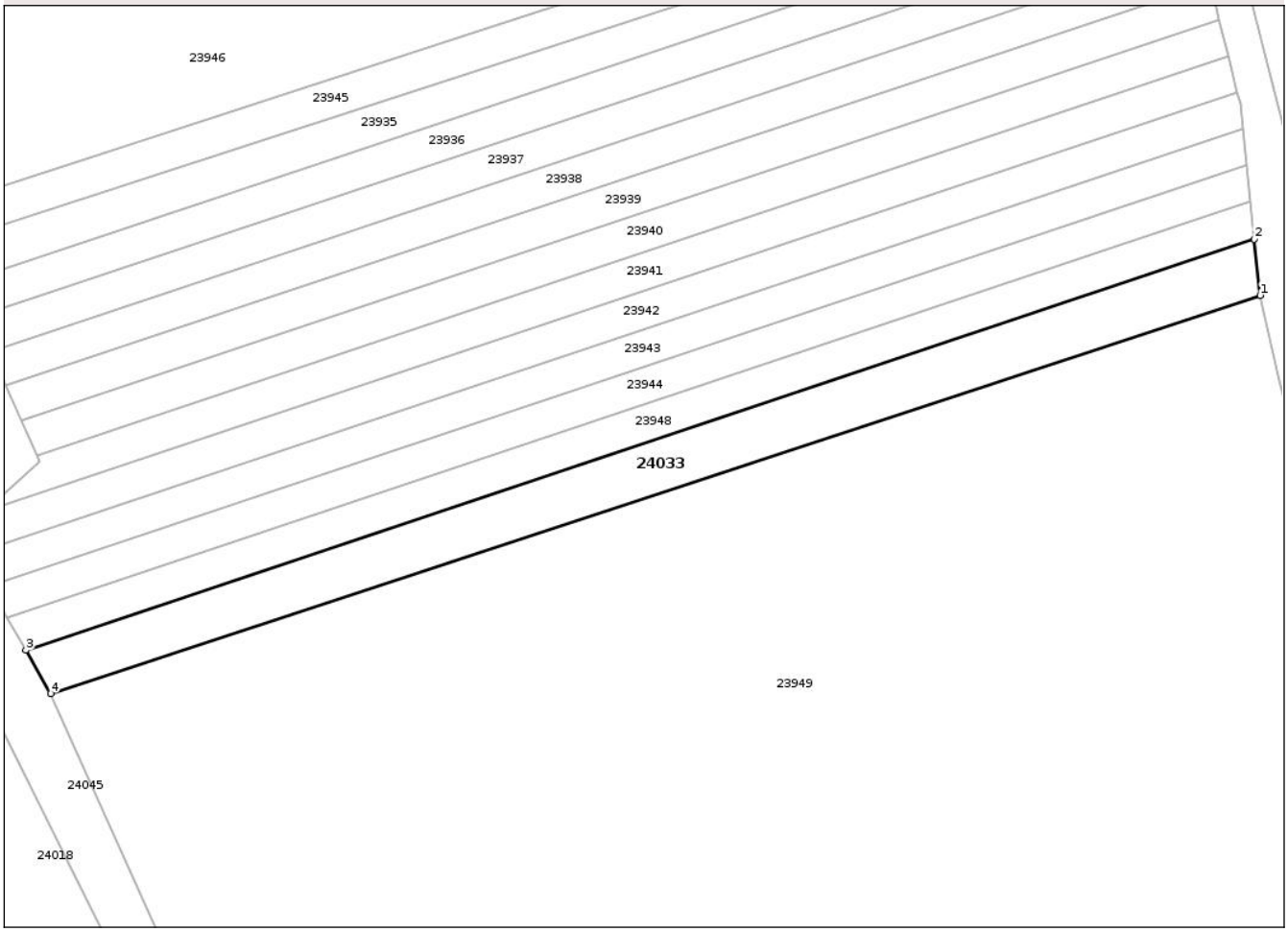
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	843	92	2530/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.303,459 474.316,42	2	461.302,8 474.322,719	6.333
2	461.302,8 474.322,719	3	461.164,917 474.276,646	145.376
3	461.164,917 474.276,646	4	461.167,694 474.271,765	5.616
4	461.167,694 474.271,765	1	461.303,459 474.316,42	142.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116431	20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3127/47, din 29/12/2022 emis de Comisia Județeană Sibiu;		
B0	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116431, pentru parcela nr. 609/1 din T.P. nr.3127/47/29-12-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.15853/2022	A1
4424 / 23/03/2023		
Act Notarial nr. 576, din 22/03/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COLUN INVEST SRL**, CIF:43426299	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

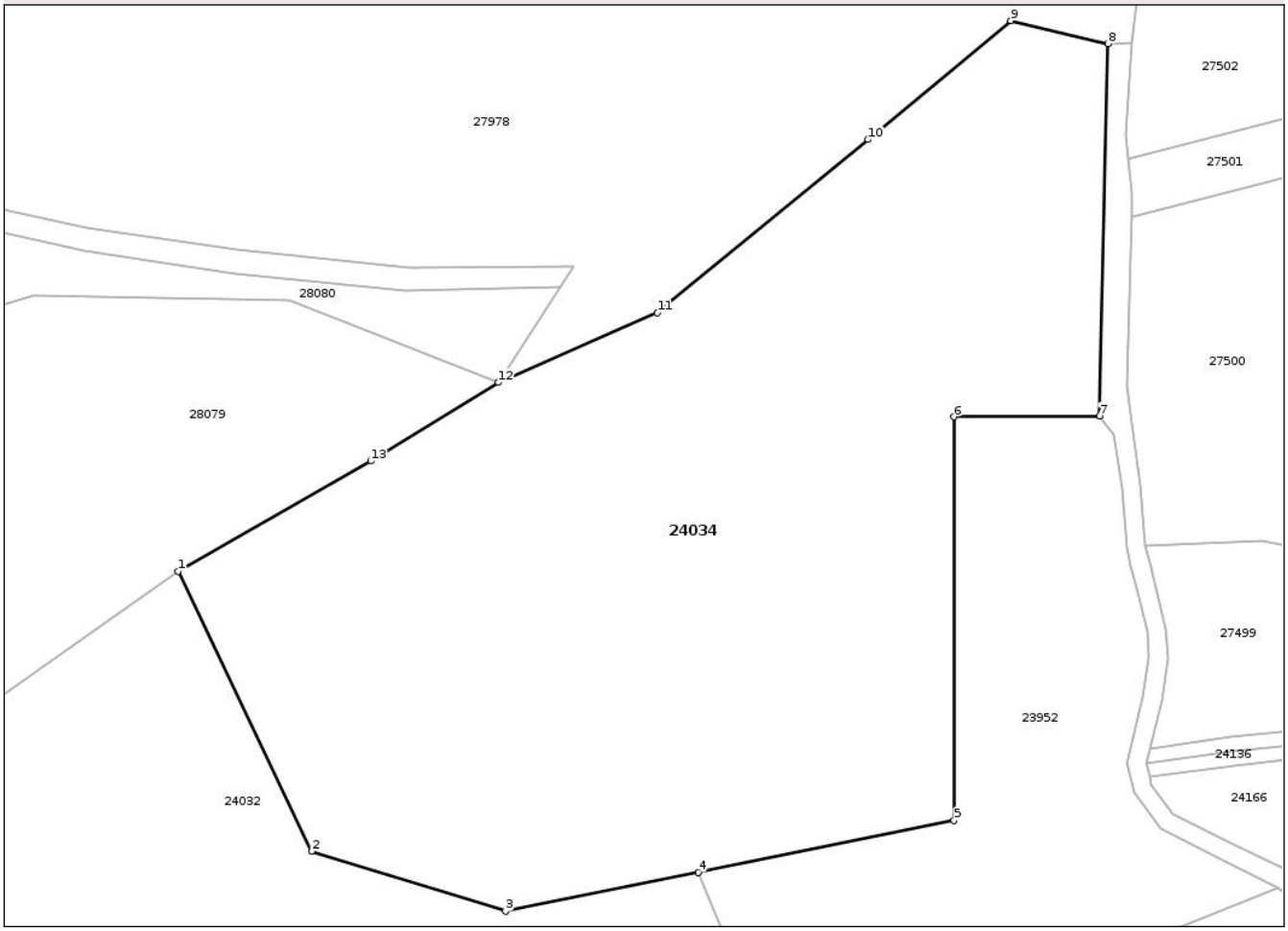
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116431	20.000	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	16	609/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.994,358 474.540,82	2	461.022,571 474.481,541	65.65
2	461.022,571 474.481,541	3	461.063,644 474.468,829	42.996
3	461.063,644 474.468,829	4	461.104,524 474.477,096	41.707
4	461.104,524 474.477,096	5	461.158,653 474.488,042	55.224
5	461.158,653 474.488,042	6	461.158,632 474.573,535	85.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.158,632 474.573,535	7	461.189,449 474.573,757	30.818
7	461.189,449 474.573,757	8	461.191,219 474.652,598	78.861
8	461.191,219 474.652,598	9	461.170,67 474.657,443	21.112
9	461.170,67 474.657,443	10	461.140,416 474.632,286	39.347
10	461.140,416 474.632,286	11	461.095,84 474.595,56	57.757
11	461.095,84 474.595,56	12	461.062,171 474.580,824	36.752
12	461.062,171 474.580,824	13	461.035,133 474.564,188	31.746
13	461.035,133 474.564,188	1	460.994,358 474.540,82	46.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.247	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.247	92	2517/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.082,022 474.118,213	2	461.110,872 474.143,926	38.646
4	461.080,071 474.158,785	5	461.060,104 474.167,798	21.908
7	461.018,658 474.180,486	8	460.999,115 474.184,228	19.898
10	460.949,274 474.191,072	11	460.925,068 474.194,098	24.394
13	460.913,144 474.195,39	14	460.898,842 474.191,092	14.933
16	460.864,16 474.191,755	17	460.840,671 474.193,377	23.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.110,872 474.143,926	3	461.092,933 474.152,858	20.039
5	461.060,104 474.167,798	6	461.039,988 474.174,899	21.332
8	460.999,115 474.184,228	9	460.985,537 474.186,333	13.741
11	460.925,068 474.194,098	12	460.917,126 474.196,06	8.181
14	460.898,842 474.191,092	15	460.887,881 474.189,213	11.12
17	460.840,671 474.193,377	18	460.819,626 474.196,319	21.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.092,933 474.152,858	4	461.080,071 474.158,785	14.162
6	461.039,988 474.174,899	7	461.018,658 474.180,486	22.05
9	460.985,537 474.186,333	10	460.949,274 474.191,072	36.571
12	460.917,126 474.196,06	13	460.913,144 474.195,39	4.039
15	460.887,881 474.189,213	16	460.864,16 474.191,755	23.857
18	460.819,626 474.196,319	19	460.791,32 474.200,141	28.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	460.791,32 474.200,141	20	460.768,206 474.201,751	23.17
22	460.718,916 474.204,192	23	460.698,44 474.204,923	20.49
25	460.648,58 474.208,314	26	460.625,267 474.208,668	23.316
28	460.590,57 474.210,915	29	460.556,571 474.211,801	34.011
31	460.523,872 474.210,288	32	460.512,353 474.199,262	15.946
34	460.488,85 474.199,363	35	460.484,159 474.197,075	5.218
37	460.493,466 474.192,634	38	460.500,63 474.188,503	8.27
40	460.511,054 474.154,778	41	460.519,572 474.084,355	70.936
43	460.529,317 473.999,565	44	460.531,903 473.983,116	16.651
46	460.541,732 473.969,817	47	460.554,016 473.965,832	12.913
49	460.541,282 474.072,104	50	460.521,536 474.179,22	108.922
52	460.521,106 474.200,568	53	460.533,68 474.198,91	12.682
55	460.560,26 474.195,747	56	460.564,87 474.195,183	4.645
58	460.588,179 474.192,312	59	460.591,322 474.191,954	3.163
61	460.608,197 474.189,859	62	460.617,136 474.188,758	9.006
64	460.675,401 474.158,269	65	460.678,162 474.160,421	3.5
67	460.688,81 474.159,394	68	460.694,738 474.158,464	6.0
70	460.706,723 474.155,275	71	460.714,064 474.153,74	7.5
73	460.731,765 474.150,527	74	460.738,12 474.149,161	6.5
76	460.763,025 474.151,235	77	460.776,023 474.151,462	13.0
79	460.792,533 474.158,932	80	460.769,49 474.160,524	23.098
82	460.751,423 474.162,922	83	460.737,686 474.166,114	14.102
85	460.712,943 474.192,101	86	460.720,54 474.198,32	9.817
88	460.738,389 474.199,381	89	460.746,823 474.199,553	8.436
91	460.777,64 474.195,595	92	460.799,954 474.192,292	22.557
94	460.821,467 474.188,754	95	460.835,373 474.186,361	14.11
97	460.841,293 474.185,462	98	460.843,261 474.185,269	1.977
100	460.859,965 474.183,631	101	460.864,49 474.183,146	4.552
103	460.875,603 474.181,981	104	460.879,679 474.181,267	4.139
106	460.892,819 474.178,963	107	460.903,087 474.176,349	10.596
109	460.937,658 474.166,031	110	460.944,248 474.165,245	6.636
112	460.961,014 474.163,244	113	460.990,118 474.156,55	29.864
115	461.010,693 474.150,107	116	461.017,26 474.147,79	6.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	460.768,206 474.201,751	21	460.737,655 474.203,576	30.605
23	460.698,44 474.204,923	24	460.672,486 474.206,887	26.027
26	460.625,267 474.208,668	27	460.603,368 474.211,141	22.038
29	460.556,571 474.211,801	30	460.529,771 474.212,845	26.82
32	460.512,353 474.199,262	33	460.505,409 474.194,451	8.448
35	460.484,159 474.197,075	36	460.482,132 474.196,086	2.256
38	460.500,63 474.188,503	39	460.505,958 474.180,705	9.444
41	460.519,572 474.084,355	42	460.526,637 474.031,376	53.448
44	460.531,903 473.983,116	45	460.535,223 473.975,316	8.477
47	460.554,016 473.965,832	48	460.555,207 473.965,799	1.192
50	460.521,536 474.179,22	51	460.517,193 474.199,74	20.974
53	460.533,68 474.198,91	54	460.546,668 474.197,398	13.077
56	460.564,87 474.195,183	57	460.578,07 474.193,559	13.299
59	460.591,322 474.191,954	60	460.595,744 474.191,391	4.458
62	460.617,136 474.188,758	63	460.653,419 474.178,766	37.634
65	460.678,162 474.160,421	66	460.684,389 474.158,558	6.5
68	460.694,738 474.158,464	69	460.698,833 474.156,599	4.5
71	460.714,064 474.153,74	72	460.720,401 474.152,293	6.5
74	460.738,12 474.149,161	75	460.749,549 474.150,435	11.5
77	460.776,023 474.151,462	78	460.787,966 474.152,628	12.0
80	460.769,49 474.160,524	81	460.755,38 474.162,003	14.188
83	460.737,686 474.166,114	84	460.722,055 474.166,614	15.64
86	460.720,54 474.198,32	87	460.734,654 474.199,304	14.149
89	460.746,823 474.199,553	90	460.762,986 474.198,828	16.179
92	460.799,954 474.192,292	93	460.806,784 474.191,282	6.904
95	460.835,373 474.186,361	96	460.839,663 474.185,622	4.353
98	460.843,261 474.185,269	99	460.850,629 474.184,547	7.403
101	460.864,49 474.183,146	102	460.871,089 474.182,454	6.635
104	460.879,679 474.181,267	105	460.889,812 474.179,49	10.287
107	460.903,087 474.176,349	108	460.915,302 474.173,238	12.605
110	460.944,248 474.165,245	111	460.958,605 474.163,531	14.459
113	460.990,118 474.156,55	114	460.996,774 474.155,019	6.83
116	461.017,26 474.147,79	117	461.027,65 474.145,805	10.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	460.737,655 474.203,576	22	460.718,916 474.204,192	18.748
24	460.672,486 474.206,887	25	460.648,58 474.208,314	23.949
27	460.603,368 474.211,141	28	460.590,57 474.210,915	12.8
30	460.529,771 474.212,845	31	460.523,872 474.210,288	6.43
33	460.505,409 474.194,451	34	460.488,85 474.199,363	17.273
36	460.482,132 474.196,086	37	460.493,466 474.192,634	11.848
39	460.505,958 474.180,705	40	460.511,054 474.154,778	26.424
42	460.526,637 474.031,376	43	460.529,317 473.999,565	31.924
45	460.535,223 473.975,316	46	460.541,732 473.969,817	8.522
48	460.555,207 473.965,799	49	460.541,282 474.072,104	107.213
51	460.517,193 474.199,74	52	460.521,106 474.200,568	4.0
54	460.546,668 474.197,398	55	460.560,26 474.195,747	13.691
57	460.578,07 474.193,559	58	460.588,179 474.192,312	10.186
60	460.595,744 474.191,391	61	460.608,197 474.189,859	12.547
63	460.653,419 474.178,766	64	460.675,401 474.158,269	30.056
66	460.684,389 474.158,558	67	460.688,81 474.159,394	4.5
69	460.698,833 474.156,599	70	460.706,723 474.155,275	8.0
72	460.720,401 474.152,293	73	460.731,765 474.150,527	11.5
75	460.749,549 474.150,435	76	460.763,025 474.151,235	13.5
78	460.787,966 474.152,628	79	460.792,533 474.158,932	7.784
81	460.755,38 474.162,003	82	460.751,423 474.162,922	4.062
84	460.722,055 474.166,614	85	460.712,943 474.192,101	27.067
87	460.734,654 474.199,304	88	460.738,389 474.199,381	3.736
90	460.762,986 474.198,828	91	460.777,64 474.195,595	15.007
93	460.806,784 474.191,282	94	460.821,467 474.188,754	14.9
96	460.839,663 474.185,622	97	460.841,293 474.185,462	1.638
99	460.850,629 474.184,547	100	460.859,965 474.183,631	9.38
102	460.871,089 474.182,454	103	460.875,603 474.181,981	4.538
105	460.889,812 474.179,49	106	460.892,819 474.178,963	3.053
108	460.915,302 474.173,238	109	460.937,658 474.166,031	23.49
111	460.958,605 474.163,531	112	460.961,014 474.163,244	2.426
114	460.996,774 474.155,019	115	461.010,693 474.150,107	14.76
117	461.027,65 474.145,805	118	461.040,374 474.143,374	12.954

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	461.040,374 474.143,374	119	461.041,79 474.143,551	1.427
121	461.079,152 474.140,612	1	461.082,022 474.118,213	22.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	461.041,79 474.143,551	120	461.058,752 474.145,677	17.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	461.058,752 474.145,677	121	461.079,152 474.140,612	21.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.043	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.043	92	2512	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.482,132 474.196,086	2	460.481,332 474.192,148	4.018
3	460.485,885 474.190,762	4	460.491,864 474.188,941	6.25
5	460.492,756 474.188,426	6	460.497,615 474.185,624	5.61
7	460.497,842 474.185,493	8	460.502,192 474.179,127	7.71
9	460.507,101 474.154,151	10	460.512,267 474.111,442	43.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.481,332 474.192,148	3	460.485,885 474.190,762	4.759
4	460.491,864 474.188,941	5	460.492,756 474.188,426	1.03
6	460.497,615 474.185,624	7	460.497,842 474.185,493	0.262
8	460.502,192 474.179,127	9	460.507,101 474.154,151	25.454
10	460.512,267 474.111,442	11	460.512,748 474.107,468	4.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.512,748 474.107,468	12	460.515,604 474.083,851	23.79
13	460.522,66 474.030,944	14	460.525,343 473.999,086	31.971
15	460.528,028 473.982,005	16	460.531,915 473.972,874	9.924
17	460.539,751 473.966,255	18	460.553,328 473.961,85	14.274
19	460.555,733 473.961,783	20	460.555,207 473.965,799	4.051
21	460.554,016 473.965,832	22	460.541,732 473.969,817	12.913
23	460.535,223 473.975,316	24	460.531,903 473.983,116	8.477
25	460.529,317 473.999,565	26	460.526,637 474.031,376	31.924
27	460.519,572 474.084,355	28	460.511,054 474.154,778	70.936
29	460.505,958 474.180,705	30	460.500,63 474.188,503	9.444
31	460.493,466 474.192,634	1	460.482,132 474.196,086	11.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.515,604 474.083,851	13	460.522,66 474.030,944	53.375
14	460.525,343 473.999,086	15	460.528,028 473.982,005	17.29
16	460.531,915 473.972,874	17	460.539,751 473.966,255	10.258
18	460.553,328 473.961,85	19	460.555,733 473.961,783	2.405
20	460.555,207 473.965,799	21	460.554,016 473.965,832	1.192
22	460.541,732 473.969,817	23	460.535,223 473.975,316	8.522
24	460.531,903 473.983,116	25	460.529,317 473.999,565	16.651
26	460.526,637 474.031,376	27	460.519,572 474.084,355	53.448
28	460.511,054 474.154,778	29	460.505,958 474.180,705	26.424
30	460.500,63 474.188,503	31	460.493,466 474.192,634	8.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		387	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

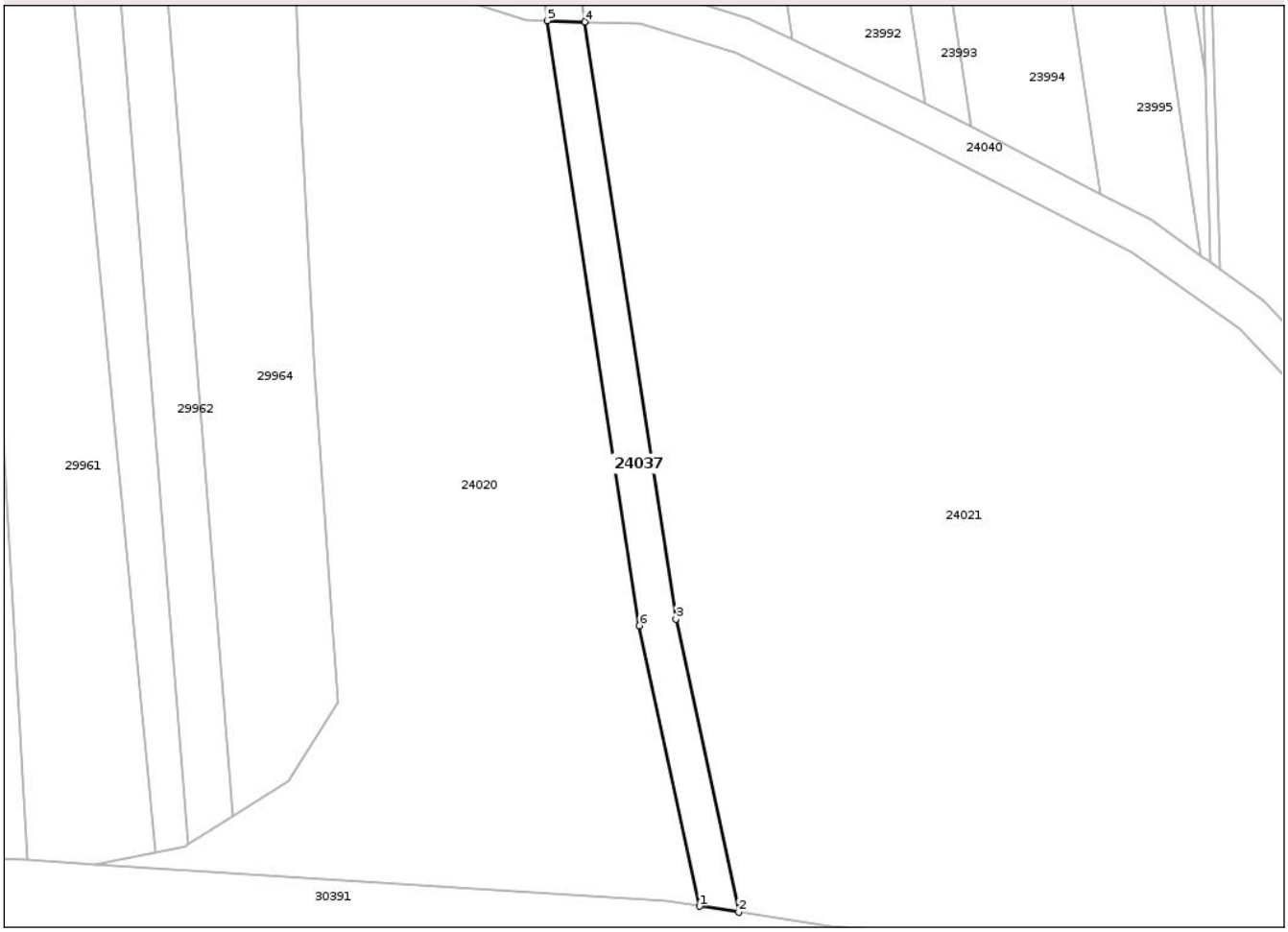
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	387	92	2515/3	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.572,106 473.866,583	2	460.576,335 473.865,945	4.277
2	460.576,335 473.865,945	3	460.569,546 473.897,466	32.244
3	460.569,546 473.897,466	4	460.559,782 473.961,669	64.942
4	460.559,782 473.961,669	5	460.555,733 473.961,783	4.051
5	460.555,733 473.961,783	6	460.565,61 473.896,741	65.787

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.565,61 473.896,741	1	460.572,106 473.866,583	30.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

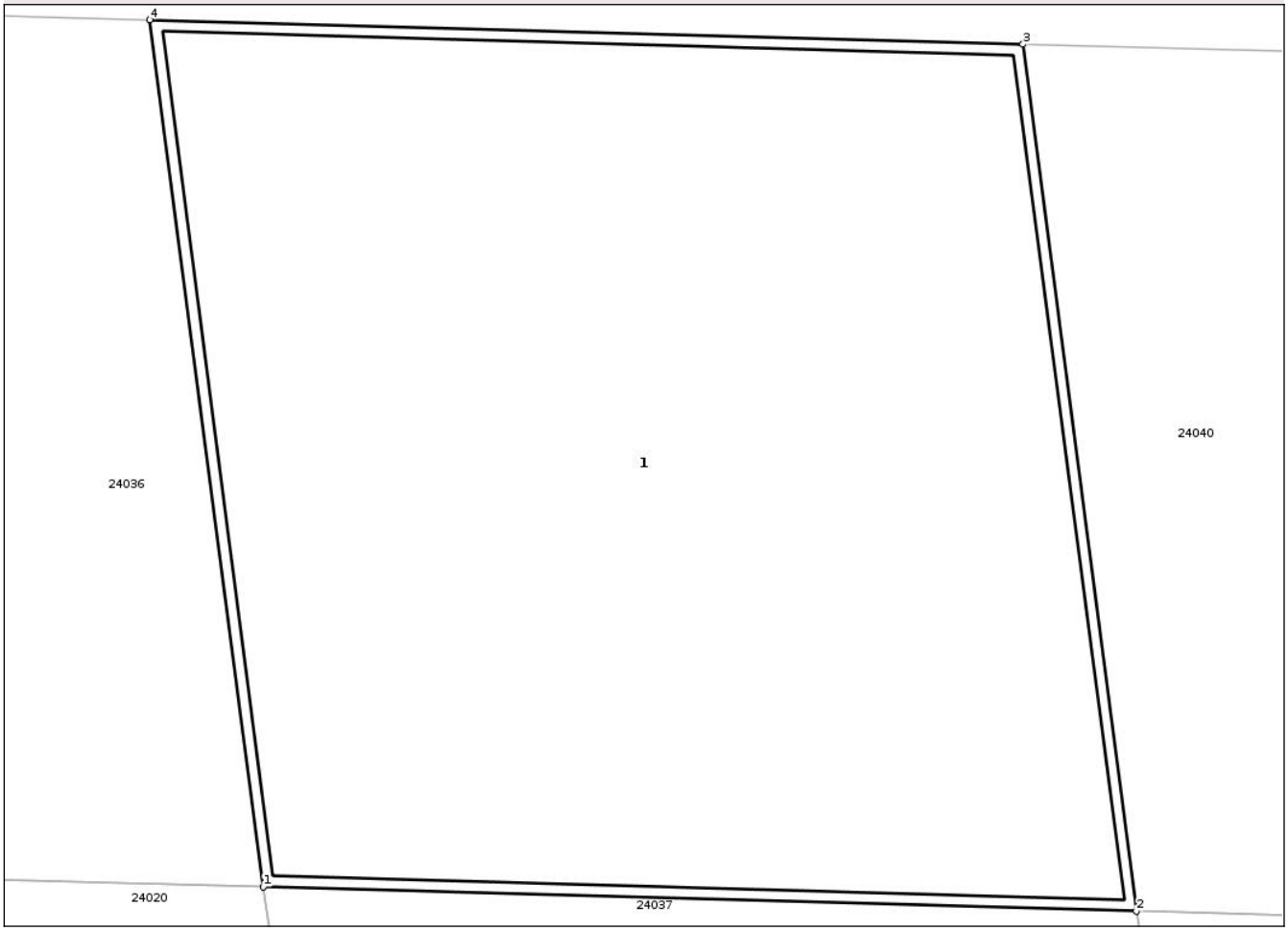
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	92	2515/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; PODET

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.555,733 473.961,783	2	460.559,782 473.961,669	4.051
2	460.559,782 473.961,669	3	460.559,256 473.965,686	4.051
3	460.559,256 473.965,686	4	460.555,207 473.965,799	4.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.555,207 473.965,799	1	460.555,733 473.961,783	4.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	950	92	2515/4	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.517,193 474.199,74	2	460.521,536 474.179,22	20.974
2	460.521,536 474.179,22	3	460.541,282 474.072,104	108.922
3	460.541,282 474.072,104	4	460.555,207 473.965,799	107.213
4	460.555,207 473.965,799	5	460.559,256 473.965,686	4.051
5	460.559,256 473.965,686	6	460.545,234 474.072,726	107.955

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.545,234 474.072,726	7	460.539,024 474.106,418	34.259
7	460.539,024 474.106,418	8	460.525,46 474.179,997	74.819
8	460.525,46 474.179,997	9	460.521,106 474.200,568	21.026
9	460.521,106 474.200,568	1	460.517,193 474.199,74	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		790	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	790	92	2512/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.722,483 473.854,17	2	460.718,694 473.860,722	7.568
3	460.703,7 473.873,938	4	460.684,17 473.888,358	24.277
5	460.673,288 473.896,757	6	460.668,17 473.900,706	6.464
7	460.659,265 473.907,579	8	460.648,632 473.915,784	13.431
9	460.646,024 473.917,797	10	460.635,004 473.929,402	16.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.718,694 473.860,722	3	460.703,7 473.873,938	19.987
4	460.684,17 473.888,358	5	460.673,288 473.896,757	13.746
6	460.668,17 473.900,706	7	460.659,265 473.907,579	11.249
8	460.648,632 473.915,784	9	460.646,024 473.917,797	3.295
10	460.635,004 473.929,402	11	460.632,806 473.931,716	3.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.632,806 473.931,716	12	460.628,102 473.935,085	5.786
13	460.627,082 473.935,816	14	460.626,086 473.936,53	1.226
15	460.620,752 473.940,35	16	460.615,24 473.943,185	6.199
17	460.601,283 473.950,364	18	460.597,67 473.952,222	4.063
19	460.596,417 473.952,83	20	460.582,094 473.959,777	15.92
21	460.577,443 473.962,033	22	460.568,641 473.964,778	9.221
23	460.566,369 473.965,487	24	460.559,256 473.965,686	7.116
25	460.559,782 473.961,669	26	460.565,705 473.961,504	5.926
27	460.575,967 473.958,303	28	460.595,882 473.948,643	22.135
29	460.618,662 473.936,927	30	460.630,168 473.928,686	14.152
31	460.643,336 473.914,819	32	460.681,76 473.885,166	48.536
33	460.701,185 473.870,823	34	460.715,559 473.858,153	19.16
35	460.717,648 473.854,54	1	460.722,483 473.854,17	4.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.628,102 473.935,085	13	460.627,082 473.935,816	1.255
14	460.626,086 473.936,53	15	460.620,752 473.940,35	6.56
16	460.615,24 473.943,185	17	460.601,283 473.950,364	15.695
18	460.597,67 473.952,222	19	460.596,417 473.952,83	1.393
20	460.582,094 473.959,777	21	460.577,443 473.962,033	5.168
22	460.568,641 473.964,778	23	460.566,369 473.965,487	2.38
24	460.559,256 473.965,686	25	460.559,782 473.961,669	4.051
26	460.565,705 473.961,504	27	460.575,967 473.958,303	10.749
28	460.595,882 473.948,643	29	460.618,662 473.936,927	25.616
30	460.630,168 473.928,686	31	460.643,336 473.914,819	19.123
32	460.681,76 473.885,166	33	460.701,185 473.870,823	24.147
34	460.715,559 473.858,153	35	460.717,648 473.854,54	4.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		544	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

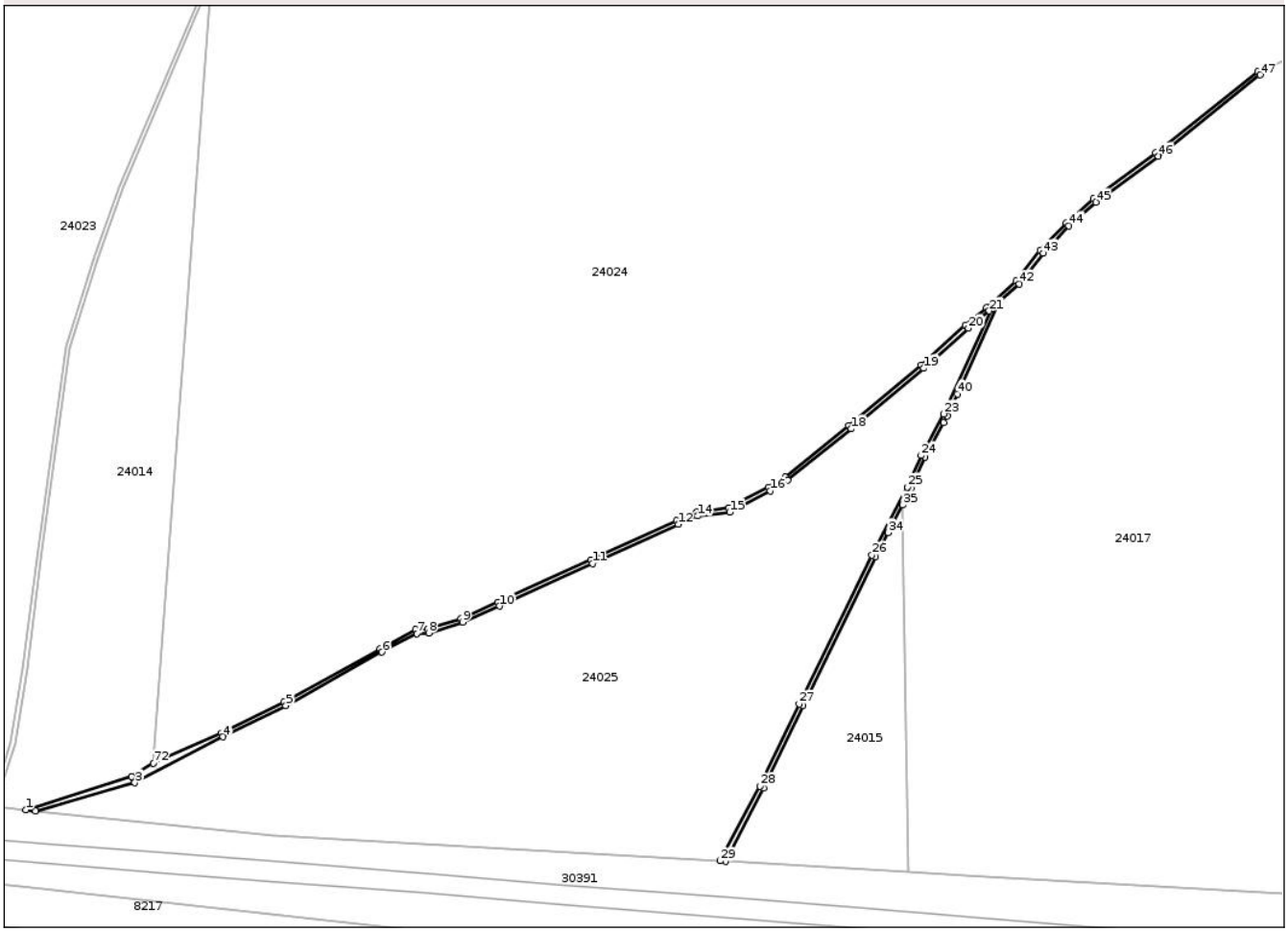
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	544	92	2522/1	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.862,876 473.842,409	2	460.865,224 473.842,17	2.36
4	460.912,208 473.860,694	5	460.927,902 473.868,487	17.523
7	460.960,67 473.886,492	8	460.963,621 473.886,617	2.954
10	460.981,294 473.893,314	11	461.004,585 473.903,952	25.605
13	461.028,713 473.915,108	14	461.030,905 473.915,849	2.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.865,224 473.842,17	3	460.890,107 473.849,189	25.854
5	460.927,902 473.868,487	6	460.951,954 473.881,836	27.507
8	460.963,621 473.886,617	9	460.972,084 473.889,344	8.892
11	461.004,585 473.903,952	12	461.026,054 473.913,775	23.609
14	461.030,905 473.915,849	15	461.038,885 473.916,835	8.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.890,107 473.849,189	4	460.912,208 473.860,694	24.916
6	460.951,954 473.881,836	7	460.960,67 473.886,492	9.882
9	460.972,084 473.889,344	10	460.981,294 473.893,314	10.029
12	461.026,054 473.913,775	13	461.028,713 473.915,108	2.974
15	461.038,885 473.916,835	16	461.049,077 473.922,177	11.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	461.049,077 473.922,177	17	461.053,383 473.924,813	5.049
19	461.087,444 473.952,744	20	461.098,585 473.962,785	14.998
22	461.104,49 473.967,681	23	461.092,449 473.941,36	28.944
25	461.083,401 473.923,089	26	461.074,475 473.906,103	19.188
28	461.046,522 473.848,306	29	461.036,564 473.829,675	21.126
31	461.047,416 473.847,859	32	461.057,184 473.868,469	22.807
34	461.078,554 473.911,716	35	461.082,159 473.918,575	7.748
37	461.087,714 473.930,549	38	461.092,384 473.939,146	9.783
40	461.095,838 473.946,365	41	461.106,356 473.969,356	25.282
43	461.117,361 473.981,562	44	461.123,768 473.988,376	9.353
46	461.146,115 474.005,773	47	461.171,629 474.026,08	32.61
49	461.145,507 474.006,567	50	461.129,871 473.995,062	19.412
52	461.116,601 473.982,214	53	461.110,59 473.974,5	9.779
55	461.097,933 473.963,543	56	461.086,789 473.953,499	15.002
58	461.052,806 473.925,632	59	461.048,583 473.923,047	4.951
61	461.030,682 473.916,829	62	461.028,327 473.916,033	2.486
64	461.004,17 473.904,862	65	460.980,889 473.894,228	25.594
67	460.963,444 473.887,61	68	460.960,4 473.887,482	3.046
70	460.927,437 473.869,373	71	460.911,784 473.861,599	17.477
73	460.889,33 473.850,7	1	460.862,876 473.842,409	27.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	461.053,383 473.924,813	18	461.069,306 473.937,624	20.436
20	461.098,585 473.962,785	21	461.103,842 473.967,098	6.799
23	461.092,449 473.941,36	24	461.086,814 473.930,987	11.805
26	461.074,475 473.906,103	27	461.056,283 473.868,903	41.41
29	461.036,564 473.829,675	30	461.037,809 473.829,603	1.247
32	461.057,184 473.868,469	33	461.075,367 473.905,651	41.39
35	461.082,159 473.918,575	36	461.084,304 473.922,658	4.612
38	461.092,384 473.939,146	39	461.093,344 473.940,913	2.011
41	461.106,356 473.969,356	42	461.111,324 473.973,815	6.676
44	461.123,768 473.988,376	45	461.130,498 473.994,283	8.955
47	461.171,629 474.026,08	48	461.171,006 474.026,863	1.0
50	461.129,871 473.995,062	51	461.123,073 473.989,096	9.045
53	461.110,59 473.974,5	54	461.103,19 473.967,857	9.944
56	461.086,789 473.953,499	57	461.068,672 473.938,398	23.586
59	461.048,583 473.923,047	60	461.038,581 473.917,805	11.292
62	461.028,327 473.916,033	63	461.025,622 473.914,677	3.026
65	460.980,889 473.894,228	66	460.971,732 473.890,282	9.971
68	460.960,4 473.887,482	69	460.951,475 473.882,715	10.118
71	460.911,784 473.861,599	72	460.894,776 473.854,095	18.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	461.069,306 473.937,624	19	461.087,444 473.952,744	23.614
21	461.103,842 473.967,098	22	461.104,49 473.967,681	0.872
24	461.086,814 473.930,987	25	461.083,401 473.923,089	8.603
27	461.056,283 473.868,903	28	461.046,522 473.848,306	22.793
30	461.037,809 473.829,603	31	461.047,416 473.847,859	20.63
33	461.075,367 473.905,651	34	461.078,554 473.911,716	6.851
36	461.084,304 473.922,658	37	461.087,714 473.930,549	8.596
39	461.093,344 473.940,913	40	461.095,838 473.946,365	5.996
42	461.111,324 473.973,815	43	461.117,361 473.981,562	9.821
45	461.130,498 473.994,283	46	461.146,115 474.005,773	19.388
48	461.171,006 474.026,863	49	461.145,507 474.006,567	32.591
51	461.123,073 473.989,096	52	461.116,601 473.982,214	9.447
54	461.103,19 473.967,857	55	461.097,933 473.963,543	6.8
57	461.068,672 473.938,398	58	461.052,806 473.925,632	20.364
60	461.038,581 473.917,805	61	461.030,682 473.916,829	7.96
63	461.025,622 473.914,677	64	461.004,17 473.904,862	23.591
66	460.971,732 473.890,282	67	460.963,444 473.887,61	8.708
69	460.951,475 473.882,715	70	460.927,437 473.869,373	27.493
72	460.894,776 473.854,095	73	460.889,33 473.850,7	6.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.635	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.635	92	2535/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.325,564 473.808,419	2	461.324,466 473.811,089	2.887
4	461.308,2 473.809,731	5	461.297,18 473.812,703	11.414
7	461.280,106 473.814,78	8	461.266,324 473.815,663	13.811
10	461.249,926 473.823,133	11	461.247,97 473.826,179	3.621
13	461.245,0 473.859,107	14	461.243,564 473.870,594	11.577
16	461.236,394 473.916,532	17	461.234,162 473.930,294	13.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.324,466 473.811,089	3	461.317,201 473.809,408	7.457
5	461.297,18 473.812,703	6	461.284,526 473.814,242	12.747
8	461.266,324 473.815,663	9	461.255,433 473.819,139	11.432
11	461.247,97 473.826,179	12	461.246,911 473.839,655	13.517
14	461.243,564 473.870,594	15	461.240,0 473.890,797	20.515
17	461.234,162 473.930,294	18	461.233,054 473.943,808	13.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.317,201 473.809,408	4	461.308,2 473.809,731	9.007
6	461.284,526 473.814,242	7	461.280,106 473.814,78	4.452
9	461.255,433 473.819,139	10	461.249,926 473.823,133	6.802
12	461.246,911 473.839,655	13	461.245,0 473.859,107	19.546
15	461.240,0 473.890,797	16	461.236,394 473.916,532	25.986
18	461.233,054 473.943,808	19	461.229,431 473.960,034	16.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	461.229,431 473.960,034	20	461.227,731 473.968,153	8.296
22	461.224,128 473.990,617	23	461.216,23 474.017,623	28.137
25	461.206,347 474.041,948	26	461.200,154 474.053,544	13.146
28	461.186,769 474.073,725	29	461.177,877 474.085,23	14.54
31	461.156,684 474.111,151	32	461.145,196 474.122,188	15.931
34	461.122,327 474.141,036	35	461.112,889 474.147,391	11.379
37	461.081,731 474.162,424	38	461.061,595 474.171,514	22.092
40	461.019,542 474.184,39	41	460.999,798 474.188,169	20.102
43	460.949,782 474.195,04	44	460.930,8 474.201,4	20.019
46	460.925,046 474.197,392	47	460.917,126 474.196,06	8.031
49	460.949,274 474.191,072	50	460.985,537 474.186,333	36.571
52	461.018,658 474.180,486	53	461.039,988 474.174,899	22.05
55	461.080,071 474.158,785	56	461.092,933 474.152,858	14.162
58	461.120,014 474.137,771	59	461.131,286 474.129,372	14.057
61	461.153,768 474.108,406	62	461.165,213 474.094,96	17.657
64	461.183,56 474.071,335	65	461.188,754 474.064,101	8.905
67	461.202,75 474.040,193	68	461.205,988 474.032,887	7.992
70	461.208,698 474.026,446	71	461.212,431 474.016,366	10.749
73	461.222,285 473.980,415	74	461.223,779 473.967,512	12.989
76	461.229,09 473.943,206	77	461.230,188 473.929,81	13.441
79	461.236,049 473.890,172	80	461.239,608 473.869,998	20.485
82	461.242,927 473.839,302	83	461.244,061 473.824,864	14.483
85	461.253,604 473.815,524	86	461.260,707 473.812,61	7.677
88	461.303,667 473.806,926	89	461.319,264 473.806,926	15.597
20	461.227,731 473.968,153	21	461.226,235 473.981,078	13.011
23	461.216,23 474.017,623	24	461.211,67 474.029,939	13.133
26	461.200,154 474.053,544	27	461.192,073 474.066,338	15.132
29	461.177,877 474.085,23	30	461.168,314 474.097,488	15.547
32	461.145,196 474.122,188	33	461.133,828 474.132,466	15.325
35	461.112,889 474.147,391	36	461.094,662 474.156,466	20.361
38	461.061,595 474.171,514	39	461.041,162 474.178,726	21.668
41	460.999,798 474.188,169	42	460.986,102 474.190,293	13.859
44	460.930,8 474.201,4	45	460.925,947 474.198,019	5.915
47	460.917,126 474.196,06	48	460.925,068 474.194,098	8.181
50	460.985,537 474.186,333	51	460.999,115 474.184,228	13.741
53	461.039,988 474.174,899	54	461.060,104 474.167,798	21.332
56	461.092,933 474.152,858	57	461.110,872 474.143,926	20.039
59	461.131,286 474.129,372	60	461.142,468 474.119,262	15.075
62	461.165,213 474.094,96	63	461.174,718 474.082,777	15.453
65	461.188,754 474.064,101	66	461.196,694 474.051,531	14.868
68	461.205,988 474.032,887	69	461.207,963 474.028,433	4.872
71	461.212,431 474.016,366	72	461.220,251 473.989,623	27.863
74	461.223,779 473.967,512	75	461.225,521 473.959,188	8.504
77	461.230,188 473.929,81	78	461.232,438 473.915,934	14.057
80	461.239,608 473.869,998	81	461.241,024 473.858,663	11.423
83	461.244,061 473.824,864	84	461.246,968 473.820,337	5.379
86	461.260,707 473.812,61	87	461.282,859 473.809,015	22.441
89	461.319,264 473.806,926	90	461.325,032 473.808,293	5.927
21	461.226,235 473.981,078	22	461.224,128 473.990,617	9.769
24	461.211,67 474.029,939	25	461.206,347 474.041,948	13.136
27	461.192,073 474.066,338	28	461.186,769 474.073,725	9.095
30	461.168,314 474.097,488	31	461.156,684 474.111,151	17.943
33	461.133,828 474.132,466	34	461.122,327 474.141,036	14.343
36	461.094,662 474.156,466	37	461.081,731 474.162,424	14.238
39	461.041,162 474.178,726	40	461.019,542 474.184,39	22.35
42	460.986,102 474.190,293	43	460.949,782 474.195,04	36.63
45	460.925,947 474.198,019	46	460.925,046 474.197,392	1.098
48	460.925,068 474.194,098	49	460.949,274 474.191,072	24.394
51	460.999,115 474.184,228	52	461.018,658 474.180,486	19.898
54	461.060,104 474.167,798	55	461.080,071 474.158,785	21.908
57	461.110,872 474.143,926	58	461.120,014 474.137,771	11.021
60	461.142,468 474.119,262	61	461.153,768 474.108,406	15.669
63	461.174,718 474.082,777	64	461.183,56 474.071,335	14.46
66	461.196,694 474.051,531	67	461.202,75 474.040,193	12.854
69	461.207,963 474.028,433	70	461.208,698 474.026,446	2.119
72	461.220,251 473.989,623	73	461.222,285 473.980,415	9.431
75	461.225,521 473.959,188	76	461.229,09 473.943,206	16.375
78	461.232,438 473.915,934	79	461.236,049 473.890,172	26.014
81	461.241,024 473.858,663	82	461.242,927 473.839,302	19.454
84	461.246,968 473.820,337	85	461.253,604 473.815,524	8.198
87	461.282,859 473.809,015	88	461.303,667 473.806,926	20.913
90	461.325,032 473.808,293	1	461.325,564 473.808,419	0.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		249	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

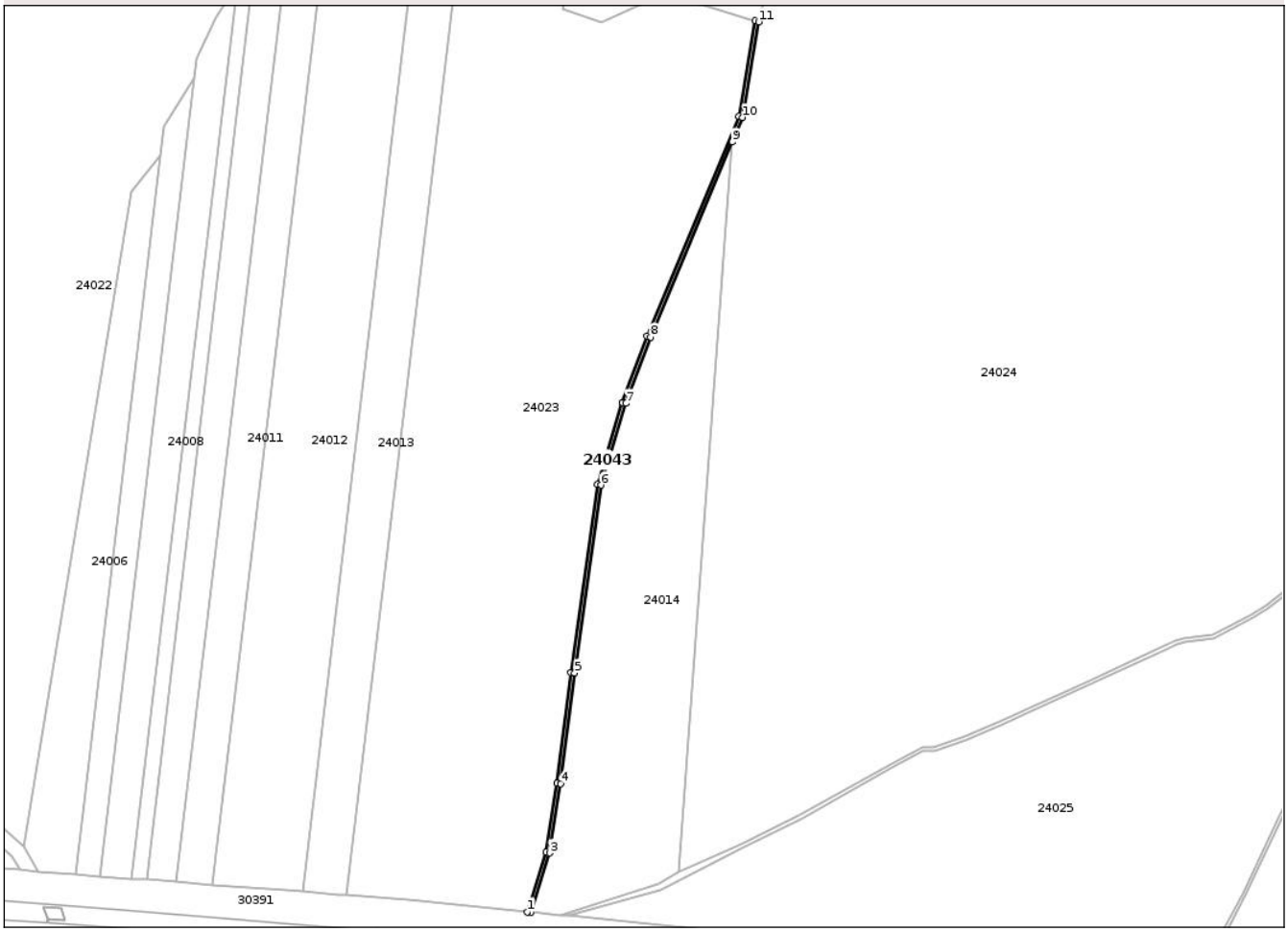
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	249	92	2522/2	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.854,174 473.843,292	2	460.855,189 473.843,189	1.02
2	460.855,189 473.843,189	3	460.860,119 473.859,074	16.632
3	460.860,119 473.859,074	4	460.863,172 473.877,669	18.844
4	460.863,172 473.877,669	5	460.866,87 473.907,446	30.006
5	460.866,87 473.907,446	6	460.873,94 473.957,91	50.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.873,94 473.957,91	7	460.880,689 473.979,841	22.946
7	460.880,689 473.979,841	8	460.887,274 473.997,636	18.975
8	460.887,274 473.997,636	9	460.909,303 474.050,125	56.924
9	460.909,303 474.050,125	10	460.912,06 474.056,694	7.123
10	460.912,06 474.056,694	11	460.916,382 474.082,391	26.058
11	460.916,382 474.082,391	12	460.915,416 474.082,678	1.007
12	460.915,416 474.082,678	13	460.911,093 474.056,974	26.065
13	460.911,093 474.056,974	14	460.886,344 473.998,004	63.953
14	460.886,344 473.998,004	15	460.879,741 473.980,162	19.025
15	460.879,741 473.980,162	16	460.872,961 473.958,127	23.054
16	460.872,961 473.958,127	17	460.865,878 473.907,577	51.044
17	460.865,878 473.907,577	18	460.862,182 473.877,812	29.994
18	460.862,182 473.877,812	19	460.859,144 473.859,304	18.756
19	460.859,144 473.859,304	1	460.854,174 473.843,292	16.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		437	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

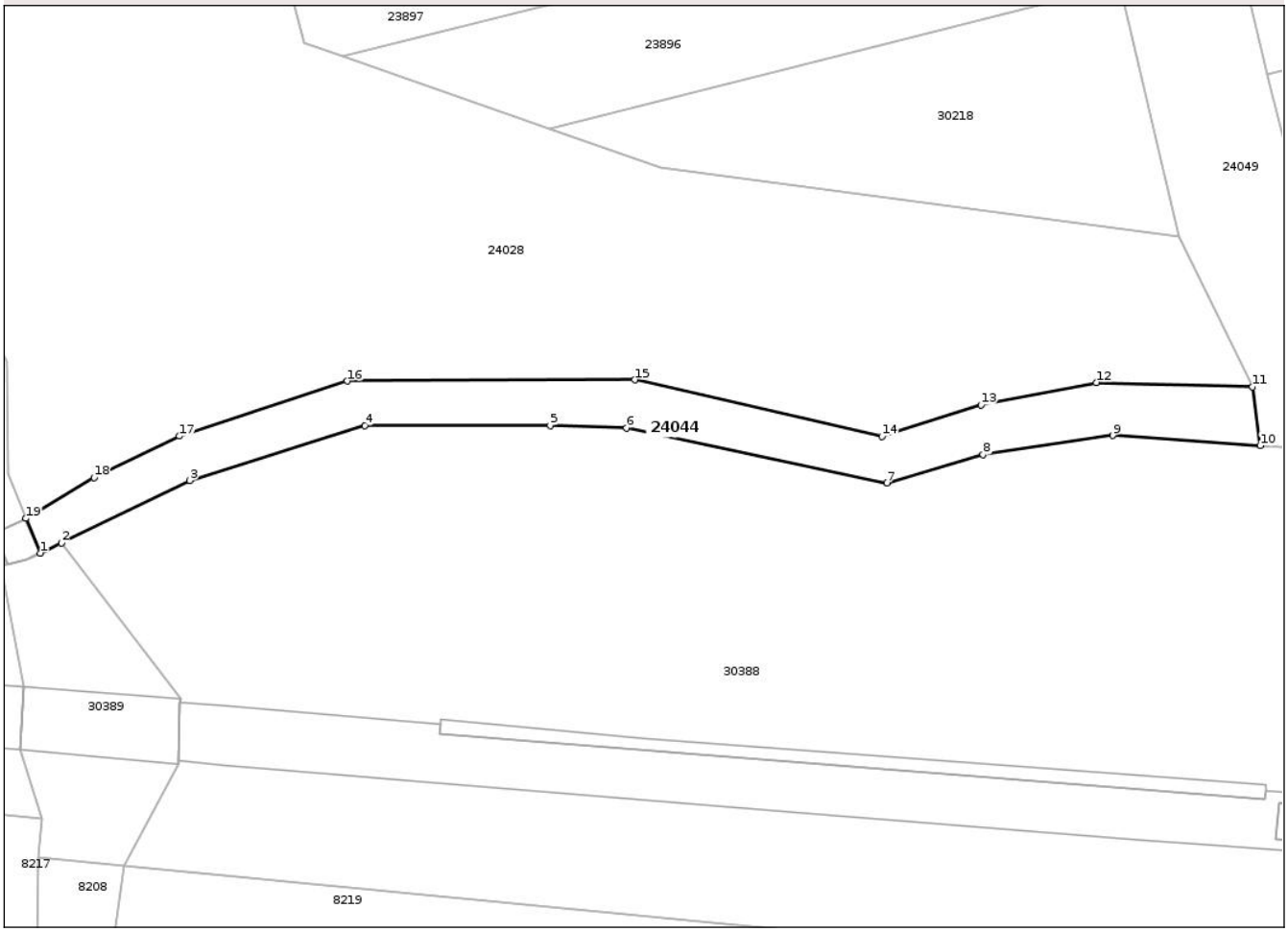
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	437	92	2535/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.328,397 473.809,392	2	461.330,183 473.810,259	1.985
2	461.330,183 473.810,259	3	461.341,154 473.815,584	12.194
3	461.341,154 473.815,584	4	461.356,088 473.820,26	15.649
4	461.356,088 473.820,26	5	461.371,917 473.820,26	15.829
5	461.371,917 473.820,26	6	461.378,43 473.820,058	6.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.378,43 473.820,058	7	461.400,646 473.815,385	22.703
7	461.400,646 473.815,385	8	461.408,872 473.817,78	8.567
8	461.408,872 473.817,78	9	461.419,934 473.819,422	11.184
9	461.419,934 473.819,422	10	461.432,522 473.818,558	12.618
10	461.432,522 473.818,558	11	461.431,862 473.823,558	5.042
11	461.431,862 473.823,558	12	461.418,532 473.823,941	13.335
12	461.418,532 473.823,941	13	461.408,694 473.822,034	10.022
13	461.408,694 473.822,034	14	461.400,212 473.819,361	8.893
14	461.400,212 473.819,361	15	461.379,123 473.824,173	21.631
15	461.379,123 473.824,173	16	461.354,57 473.824,059	24.554
16	461.354,57 473.824,059	17	461.340,278 473.819,364	15.044
17	461.340,278 473.819,364	18	461.332,962 473.815,824	8.126
18	461.332,962 473.815,824	19	461.327,151 473.812,359	6.766
19	461.327,151 473.812,359	1	461.328,397 473.809,392	3.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.787	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

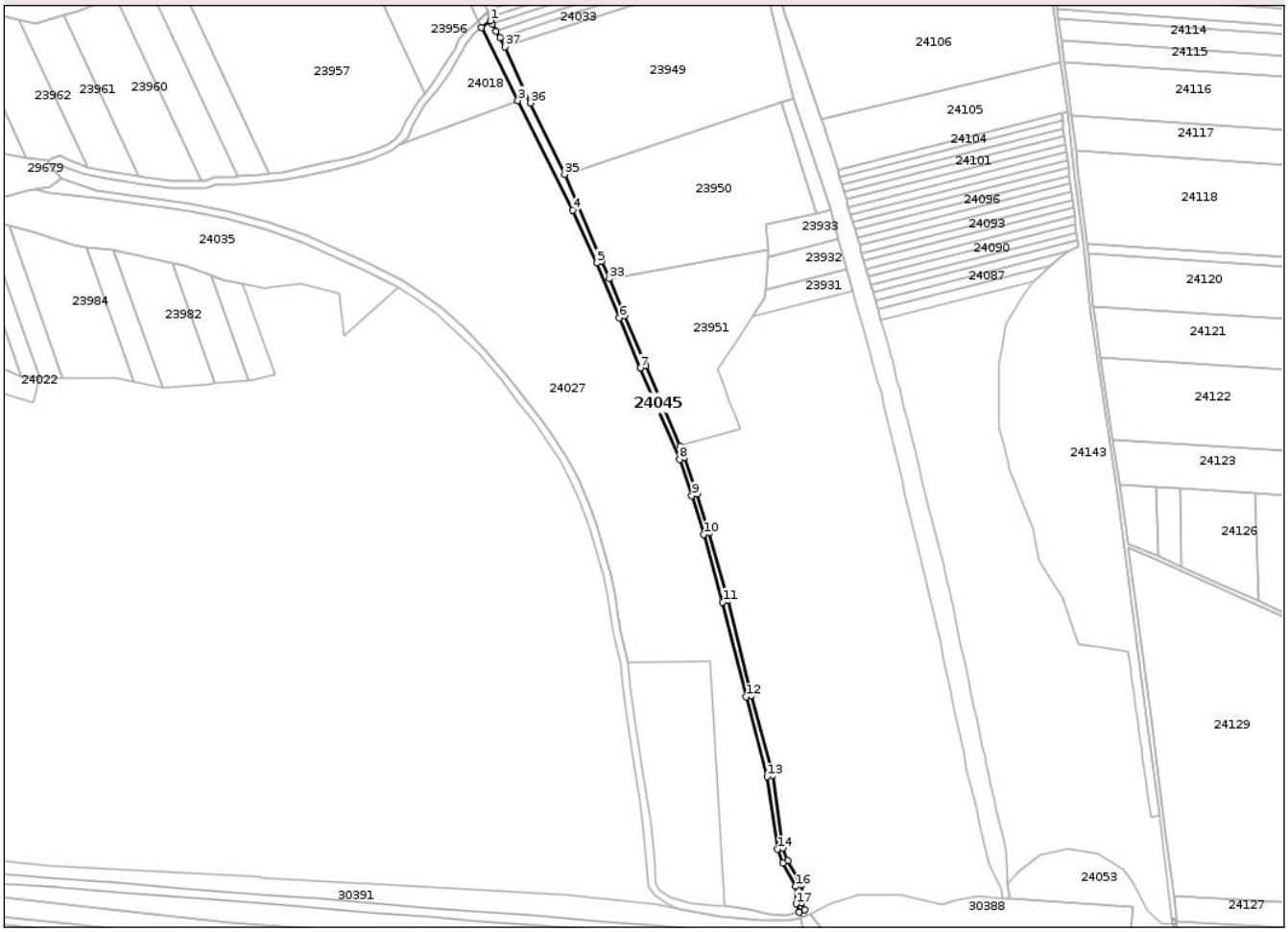
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.787	92	2527/2	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.159,785 474.285,67	2	461.155,072 474.282,066	5.933
3	461.174,428 474.243,239	4	461.203,559 474.184,805	65.292
5	461.216,364 474.156,617	6	461.228,55 474.127,594	31.477
7	461.239,741 474.100,837	8	461.260,476 474.052,112	52.953
9	461.267,168 474.032,819	10	461.273,44 474.012,303	21.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.155,072 474.282,066	3	461.174,428 474.243,239	43.385
4	461.203,559 474.184,805	5	461.216,364 474.156,617	30.96
6	461.228,55 474.127,594	7	461.239,741 474.100,837	29.004
8	461.260,476 474.052,112	9	461.267,168 474.032,819	20.421
10	461.273,44 474.012,303	11	461.283,48 473.976,213	37.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.283,48 473.976,213	12	461.296,034 473.925,763	51.988
13	461.307,136 473.883,265	14	461.312,754 473.844,582	39.088
15	461.315,583 473.837,341	16	461.322,503 473.824,913	14.225
17	461.322,647 473.815,513	18	461.324,466 473.811,089	4.783
19	461.327,151 473.812,359	20	461.325,638 473.816,116	4.051
21	461.325,491 473.825,714	22	461.318,303 473.838,623	14.775
23	461.315,673 473.845,354	24	461.310,081 473.883,861	38.912
25	461.298,941 473.926,505	26	461.286,381 473.976,977	52.012
27	461.276,32 474.013,144	28	461.270,021 474.033,749	21.547
29	461.263,277 474.053,192	30	461.260,77 474.059,082	6.401
31	461.242,505 474.102,003	32	461.231,317 474.128,754	28.996
33	461.223,117 474.148,284	34	461.219,113 474.157,818	10.341
35	461.199,385 474.203,925	36	461.181,167 474.241,939	42.154
37	461.167,694 474.271,765	38	461.164,917 474.276,646	5.616
39	461.162,85 474.280,282	40	461.160,806 474.283,875	4.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.296,034 473.925,763	13	461.307,136 473.883,265	43.925
14	461.312,754 473.844,582	15	461.315,583 473.837,341	7.774
16	461.322,503 473.824,913	17	461.322,647 473.815,513	9.402
18	461.324,466 473.811,089	19	461.327,151 473.812,359	2.971
20	461.325,638 473.816,116	21	461.325,491 473.825,714	9.598
22	461.318,303 473.838,623	23	461.315,673 473.845,354	7.226
24	461.310,081 473.883,861	25	461.298,941 473.926,505	44.075
26	461.286,381 473.976,977	27	461.276,32 474.013,144	37.54
28	461.270,021 474.033,749	29	461.263,277 474.053,192	20.579
30	461.260,77 474.059,082	31	461.242,505 474.102,003	46.645
32	461.231,317 474.128,754	33	461.223,117 474.148,284	21.182
34	461.219,113 474.157,818	35	461.199,385 474.203,925	50.15
36	461.181,167 474.241,939	37	461.167,694 474.271,765	32.728
38	461.164,917 474.276,646	39	461.162,85 474.280,282	4.182
40	461.160,806 474.283,875	1	461.159,785 474.285,67	2.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

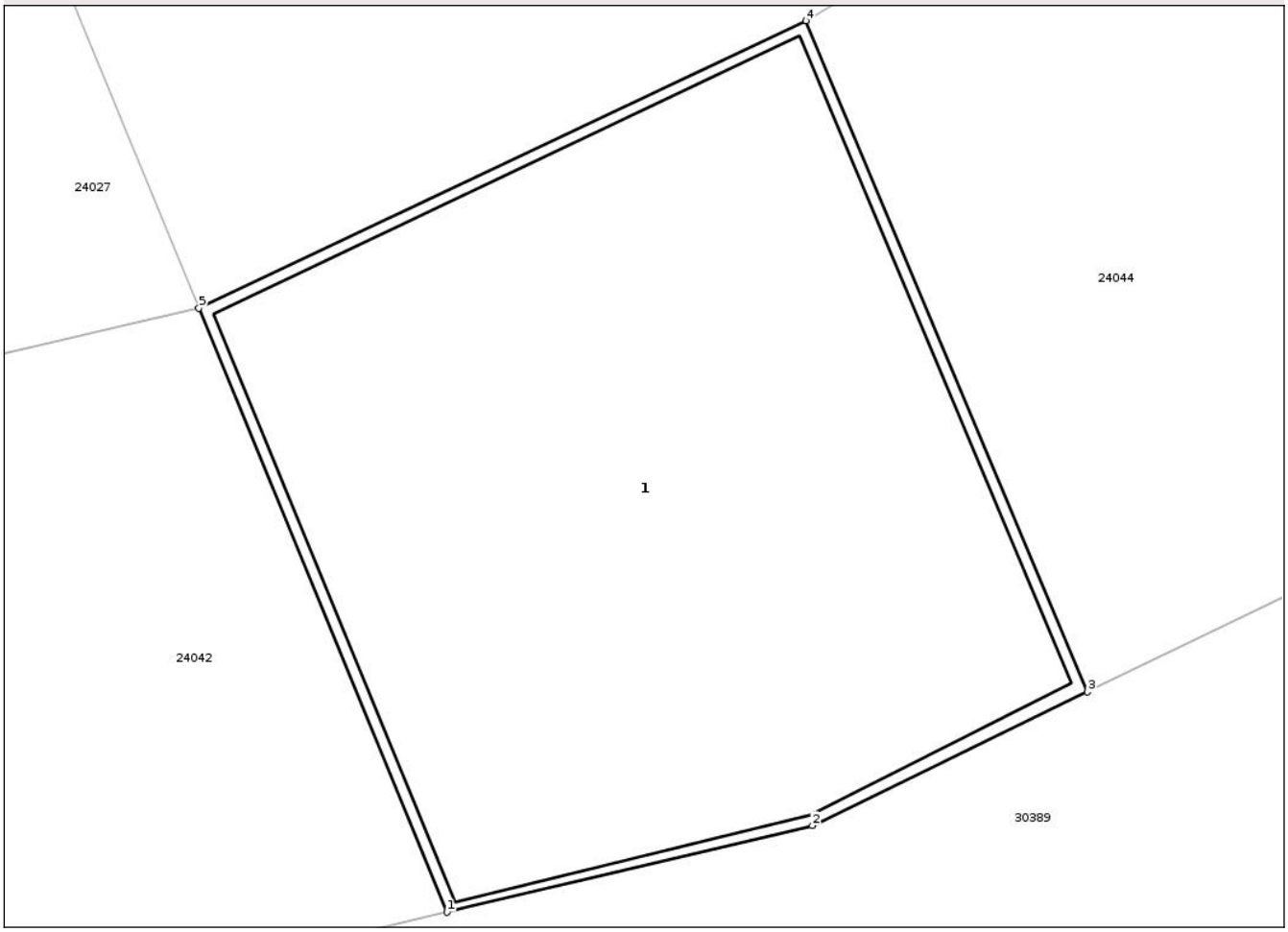
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9	92	2527/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; PODET

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.325,564 473.808,419	2	461.327,181 473.808,802	1.662
2	461.327,181 473.808,802	3	461.328,397 473.809,392	1.352
3	461.328,397 473.809,392	4	461.327,151 473.812,359	3.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.327,151 473.812,359	5	461.324,466 473.811,089	2.971
5	461.324,466 473.811,089	1	461.325,564 473.808,419	2.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.073	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

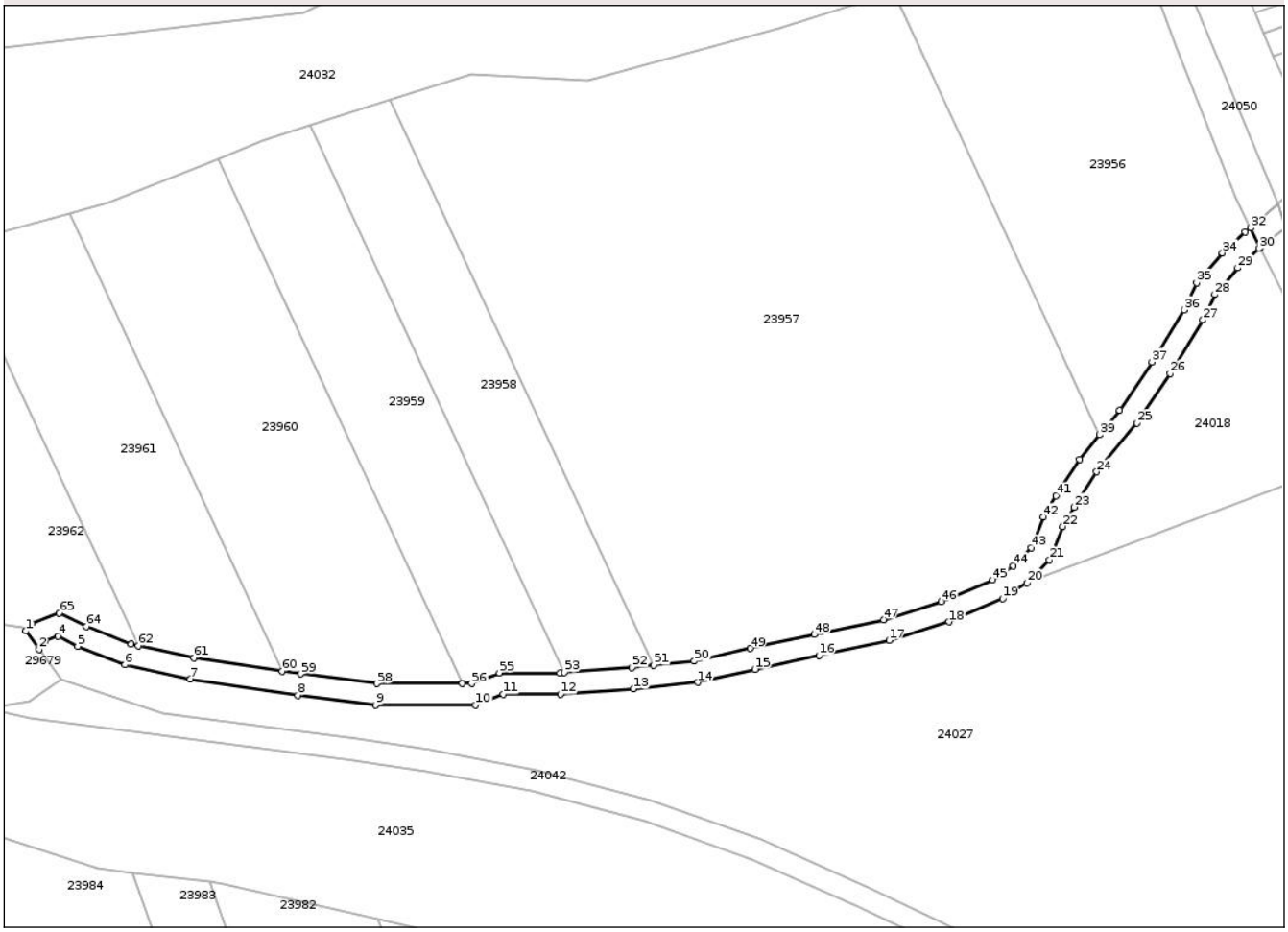
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.073	92	2530/6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.924,234 474.210,437	2	460.926,713 474.207,025	4.217
4	460.930,219 474.209,448	5	460.933,923 474.207,596	4.141
7	460.954,979 474.201,456	8	460.975,067 474.198,443	20.313
10	461.008,311 474.196,624	11	461.013,511 474.198,624	5.571
13	461.037,914 474.199,632	14	461.049,863 474.200,847	12.01
16	461.072,562 474.205,869	17	461.085,646 474.208,688	13.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.926,713 474.207,025	3	460.927,809 474.208,561	1.887
5	460.933,923 474.207,596	6	460.942,756 474.204,104	9.498
8	460.975,067 474.198,443	9	460.989,615 474.196,624	14.661
11	461.013,511 474.198,624	12	461.024,213 474.198,624	10.702
14	461.049,863 474.200,847	15	461.060,572 474.203,272	10.98
17	461.085,646 474.208,688	18	461.096,831 474.212,145	11.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.927,809 474.208,561	4	460.930,219 474.209,448	2.568
6	460.942,756 474.204,104	7	460.954,979 474.201,456	12.506
9	460.989,615 474.196,624	10	461.008,311 474.196,624	18.696
12	461.024,213 474.198,624	13	461.037,914 474.199,632	13.738
15	461.060,572 474.203,272	16	461.072,562 474.205,869	12.268
18	461.096,831 474.212,145	19	461.106,896 474.216,458	10.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	461.106,896 474.216,458	20	461.111,414 474.219,47	5.429
22	461.118,143 474.229,947	23	461.120,246 474.233,579	4.197
25	461.131,979 474.249,268	26	461.138,184 474.258,515	11.136
28	461.146,552 474.273,276	29	461.150,867 474.278,272	6.601
31	461.155,072 474.282,066	32	461.153,251 474.285,719	4.082
34	461.147,998 474.281,07	35	461.143,162 474.275,47	7.399
37	461.134,818 474.260,677	38	461.128,765 474.251,656	10.864
40	461.121,268 474.242,522	41	461.116,834 474.235,669	8.163
43	461.112,235 474.225,948	44	461.108,866 474.222,579	4.765
46	461.095,449 474.215,904	47	461.084,633 474.212,561	11.321
49	461.059,707 474.207,177	50	461.049,216 474.204,802	10.756
52	461.037,565 474.203,617	53	461.024,949 474.202,689	12.65
55	461.012,768 474.202,624	56	461.007,568 474.200,624	5.571
58	460.989,864 474.200,624	59	460.975,612 474.202,406	14.363
61	460.955,7 474.205,393	62	460.945,254 474.207,656	10.688
64	460.935,556 474.211,252	65	460.930,46 474.213,8	5.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	461.111,414 474.219,47	21	461.115,644 474.223,7	5.983
23	461.120,246 474.233,579	24	461.124,504 474.240,159	7.837
26	461.138,184 474.258,515	27	461.144,34 474.268,529	11.755
29	461.150,867 474.278,272	30	461.154,867 474.281,906	5.404
32	461.153,251 474.285,719	33	461.152,288 474.284,967	1.222
35	461.143,162 474.275,47	36	461.140,812 474.270,428	5.563
38	461.128,765 474.251,656	39	461.125,032 474.247,108	5.885
41	461.116,834 474.235,669	42	461.114,536 474.231,701	4.585
44	461.108,866 474.222,579	45	461.104,983 474.219,99	4.666
47	461.084,633 474.212,561	48	461.071,717 474.209,779	13.212
50	461.049,216 474.204,802	51	461.041,648 474.204,032	7.608
53	461.024,949 474.202,689	54	461.024,066 474.202,624	0.885
56	461.007,568 474.200,624	57	461.005,859 474.200,624	1.709
59	460.975,612 474.202,406	60	460.972,184 474.202,92	3.466
62	460.945,254 474.207,656	63	460.943,923 474.207,944	1.362
65	460.930,46 474.213,8	66	460.925,27 474.211,888	5.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	461.115,644 474.223,7	22	461.118,143 474.229,947	6.728
24	461.124,504 474.240,159	25	461.131,979 474.249,268	11.783
27	461.144,34 474.268,529	28	461.146,552 474.273,276	5.237
30	461.154,867 474.281,906	31	461.155,072 474.282,066	0.26
33	461.152,288 474.284,967	34	461.147,998 474.281,07	5.796
36	461.140,812 474.270,428	37	461.134,818 474.260,677	11.445
39	461.125,032 474.247,108	40	461.121,268 474.242,522	5.932
42	461.114,536 474.231,701	43	461.112,235 474.225,948	6.196
45	461.104,983 474.219,99	46	461.095,449 474.215,904	10.373
48	461.071,717 474.209,779	49	461.059,707 474.207,177	12.289
51	461.041,648 474.204,032	52	461.037,565 474.203,617	4.103
54	461.024,066 474.202,624	55	461.012,768 474.202,624	11.298
57	461.005,859 474.200,624	58	460.989,864 474.200,624	15.995
60	460.972,184 474.202,92	61	460.955,7 474.205,393	16.669
63	460.943,923 474.207,944	64	460.935,556 474.211,252	8.997
66	460.925,27 474.211,888	1	460.924,234 474.210,437	1.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

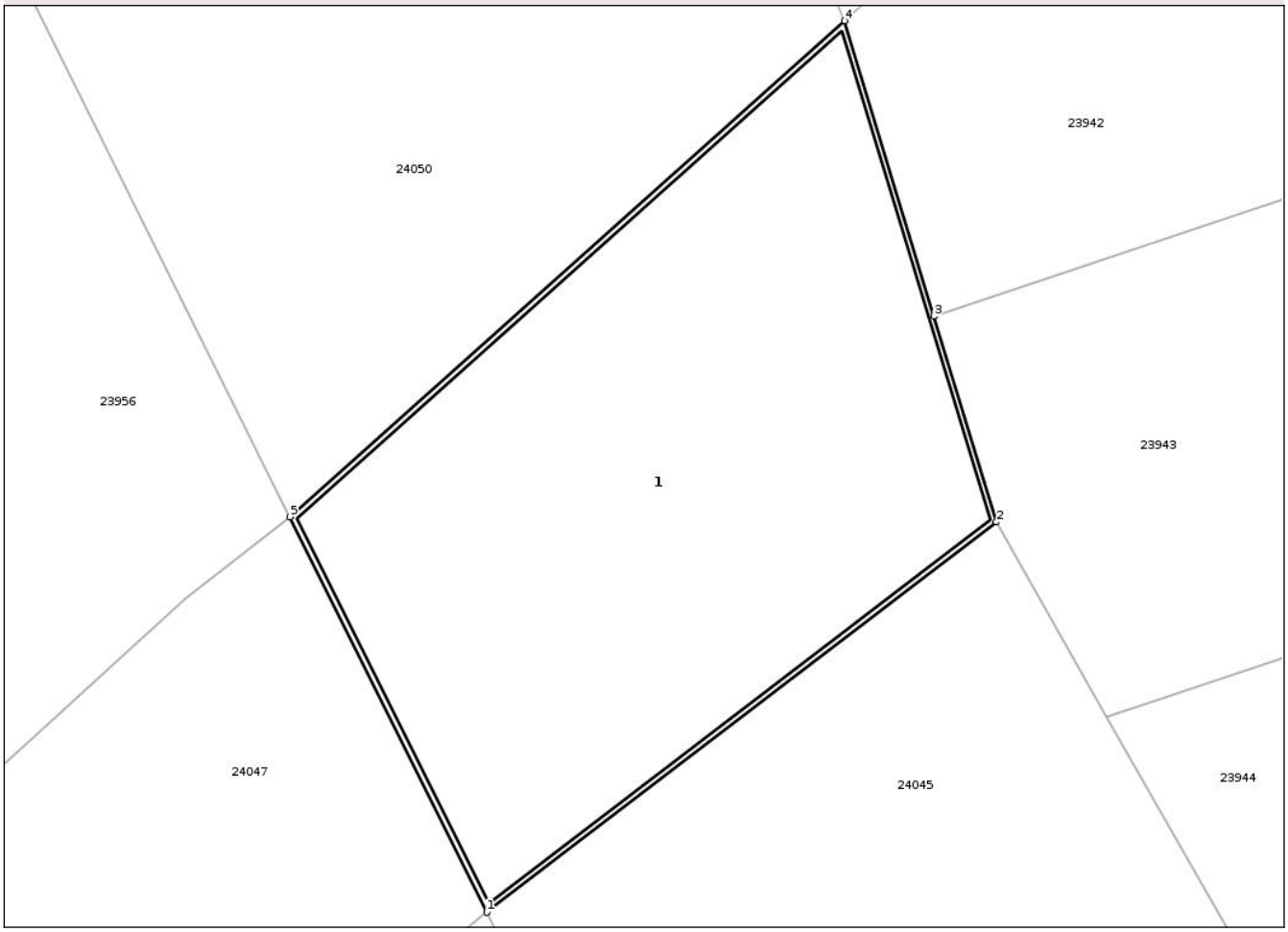
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	27	92	2530/6/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; PODET

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.155,072 474.282,066	2	461.159,785 474.285,67	5.933
2	461.159,785 474.285,67	3	461.159,208 474.287,572	1.987
3	461.159,208 474.287,572	4	461.158,381 474.290,3	2.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.158,381 474.290,3	5	461.153,251 474.285,719	6.878
5	461.153,251 474.285,719	1	461.155,072 474.282,066	4.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.926	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.926	92	2533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.431,862 473.823,558	2	461.432,522 473.818,558	5.042
4	461.435,569 473.826,032	5	461.435,392 473.827,376	1.356
7	461.434,94 473.842,844	8	461.433,146 473.850,259	7.629
10	461.427,883 473.871,626	11	461.426,369 473.878,752	7.286
13	461.423,739 473.891,131	14	461.423,37 473.892,864	1.772
16	461.420,404 473.906,791	17	461.418,935 473.913,688	7.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.432,522 473.818,558	3	461.436,594 473.818,28	4.081
5	461.435,392 473.827,376	6	461.435,304 473.830,383	3.008
8	461.433,146 473.850,259	9	461.429,655 473.864,486	14.649
11	461.426,369 473.878,752	12	461.424,865 473.885,832	7.237
14	461.423,37 473.892,864	15	461.421,882 473.899,85	7.143
17	461.418,935 473.913,688	18	461.417,476 473.920,543	7.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.436,594 473.818,28	4	461.435,569 473.826,032	7.819
6	461.435,304 473.830,383	7	461.434,94 473.842,844	12.467
9	461.429,655 473.864,486	10	461.427,883 473.871,626	7.357
12	461.424,865 473.885,832	13	461.423,739 473.891,131	5.417
15	461.421,882 473.899,85	16	461.420,404 473.906,791	7.096
18	461.417,476 473.920,543	19	461.416,025 473.927,355	6.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	461.416,025 473.927,355	20	461.414,47 473.934,66	7.468
22	461.410,414 473.953,709	23	461.408,286 473.963,698	10.213
25	461.403,687 473.985,298	26	461.403,224 473.987,473	2.224
28	461.398,485 474.006,454	29	461.396,062 474.016,159	10.003
31	461.390,496 474.038,456	32	461.387,373 474.050,964	12.892
34	461.382,281 474.071,362	35	461.379,906 474.080,873	9.803
37	461.376,904 474.092,902	38	461.375,559 474.098,534	5.791
40	461.373,609 474.106,556	41	461.371,486 474.113,913	7.657
43	461.367,854 474.126,503	44	461.366,306 474.131,868	5.584
46	461.363,672 474.140,995	47	461.362,443 474.145,255	4.434
49	461.360,007 474.153,699	50	461.358,8 474.157,883	4.354
52	461.356,406 474.166,178	53	461.355,22 474.170,289	4.28
55	461.352,867 474.178,444	56	461.351,701 474.182,486	4.208
58	461.349,387 474.190,506	59	461.348,239 474.194,484	4.14
61	461.345,962 474.202,376	62	461.344,832 474.206,292	4.075
64	461.336,258 474.233,051	65	461.321,009 474.276,204	45.768
67	461.313,963 474.298,867	68	461.312,386 474.305,346	6.668
70	461.301,261 474.353,971	71	461.296,933 474.369,937	16.543
73	461.283,471 474.398,784	74	461.280,343 474.403,964	6.051
76	461.265,467 474.427,208	77	461.258,869 474.436,838	11.674
79	461.245,98 474.461,236	80	461.237,926 474.470,456	12.243
82	461.217,799 474.482,882	83	461.205,076 474.489,432	14.31
85	461.200,071 474.497,263	86	461.199,382 474.500,197	3.013
88	461.202,644 474.513,414	89	461.203,976 474.522,432	9.116
91	461.201,234 474.538,319	92	461.200,037 474.542,758	4.597
94	461.198,207 474.558,96	95	461.196,508 474.570,265	11.432
97	461.196,099 474.607,897	98	461.196,195 474.615,922	8.025
100	461.195,581 474.628,195	101	461.195,092 474.633,408	5.236
103	461.191,219 474.652,598	104	461.189,449 474.573,757	78.861
106	461.194,231 474.558,503	107	461.195,253 474.545,664	12.88
109	461.197,355 474.537,34	110	461.199,56 474.527,987	9.609
112	461.198,715 474.514,187	113	461.195,267 474.500,22	14.386
115	461.202,424 474.486,299	116	461.216,018 474.479,3	15.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	461.414,47 473.934,66	21	461.412,495 473.943,934	9.482
23	461.408,286 473.963,698	24	461.406,069 473.974,113	10.648
26	461.403,224 473.987,473	27	461.400,87 473.996,9	9.716
29	461.396,062 474.016,159	30	461.393,068 474.028,152	12.361
32	461.387,373 474.050,964	33	461.384,774 474.061,376	10.732
35	461.379,906 474.080,873	36	461.377,636 474.089,968	9.374
38	461.375,559 474.098,534	39	461.373,808 474.105,866	7.538
41	461.371,486 474.113,913	42	461.369,585 474.120,502	6.858
44	461.366,306 474.131,868	45	461.364,921 474.136,667	4.995
47	461.362,443 474.145,255	48	461.361,221 474.149,49	4.408
50	461.358,8 474.157,883	51	461.357,6 474.162,042	4.329
53	461.355,22 474.170,289	54	461.354,04 474.174,378	4.255
56	461.351,701 474.182,486	57	461.350,541 474.186,507	4.184
59	461.348,239 474.194,484	60	461.347,098 474.198,44	4.118
62	461.344,832 474.206,292	63	461.336,729 474.231,72	26.689
65	461.321,009 474.276,204	66	461.316,905 474.288,561	13.02
68	461.312,386 474.305,346	69	461.310,669 474.317,031	11.811
71	461.296,933 474.369,937	72	461.291,737 474.382,511	13.606
74	461.280,343 474.403,964	75	461.272,549 474.416,873	15.08
77	461.258,869 474.436,838	78	461.253,444 474.445,768	10.449
80	461.237,926 474.470,456	81	461.229,523 474.477,251	10.806
83	461.205,076 474.489,432	84	461.200,457 474.495,62	7.722
86	461.199,382 474.500,197	87	461.200,155 474.503,331	3.228
89	461.203,976 474.522,432	90	461.203,526 474.528,595	6.179
92	461.200,037 474.542,758	93	461.199,217 474.546,28	3.616
95	461.196,508 474.570,265	96	461.195,412 474.580,03	9.826
98	461.196,195 474.615,922	99	461.196,256 474.621,015	5.093
101	461.195,092 474.633,408	102	461.196,321 474.652,712	19.343
104	461.189,449 474.573,757	105	461.192,542 474.569,745	5.066
107	461.195,253 474.545,664	108	461.196,157 474.541,784	3.984
110	461.199,56 474.527,987	111	461.199,954 474.522,58	5.421
113	461.195,267 474.500,22	114	461.196,753 474.493,894	6.498
116	461.216,018 474.479,3	117	461.227,37 474.473,847	12.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	461.412,495 473.943,934	22	461.410,414 473.953,709	9.994
24	461.406,069 473.974,113	25	461.403,687 473.985,298	11.435
27	461.400,87 473.996,9	28	461.398,485 474.006,454	9.847
30	461.393,068 474.028,152	31	461.390,496 474.038,456	10.621
33	461.384,774 474.061,376	34	461.382,281 474.071,362	10.292
36	461.377,636 474.089,968	37	461.376,904 474.092,902	3.023
39	461.373,808 474.105,866	40	461.373,609 474.106,556	0.719
42	461.369,585 474.120,502	43	461.367,854 474.126,503	6.245
45	461.364,921 474.136,667	46	461.363,672 474.140,995	4.505
48	461.361,221 474.149,49	49	461.360,007 474.153,699	4.381
51	461.357,6 474.162,042	52	461.356,406 474.166,178	4.304
54	461.354,04 474.174,378	55	461.352,867 474.178,444	4.232
57	461.350,541 474.186,507	58	461.349,387 474.190,506	4.162
60	461.347,098 474.198,44	61	461.345,962 474.202,376	4.096
63	461.336,729 474.231,72	64	461.336,258 474.233,051	1.412
66	461.316,905 474.288,561	67	461.313,963 474.298,867	10.718
69	461.310,669 474.317,031	70	461.301,261 474.353,971	38.119
72	461.291,737 474.382,511	73	461.283,471 474.398,784	18.251
75	461.272,549 474.416,873	76	461.265,467 474.427,208	12.528
78	461.253,444 474.445,768	79	461.245,98 474.461,236	17.174
81	461.229,523 474.477,251	82	461.217,799 474.482,882	13.006
84	461.200,457 474.495,62	85	461.200,071 474.497,263	1.688
87	461.200,155 474.503,331	88	461.202,644 474.513,414	10.385
90	461.203,526 474.528,595	91	461.201,234 474.538,319	9.991
93	461.199,217 474.546,28	94	461.198,207 474.558,96	12.72
96	461.195,412 474.580,03	97	461.196,099 474.607,897	27.876
99	461.196,256 474.621,015	100	461.195,581 474.628,195	7.212
102	461.196,321 474.652,712	103	461.191,219 474.652,598	5.104
105	461.192,542 474.569,745	106	461.194,231 474.558,503	11.368
108	461.196,157 474.541,784	109	461.197,355 474.537,34	4.603
111	461.199,954 474.522,58	112	461.198,715 474.514,187	8.484
114	461.196,753 474.493,894	115	461.202,424 474.486,299	9.479
117	461.227,37 474.473,847	118	461.235,141 474.467,564	9.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	461.235,141 474.467,564	119	461.236,662 474.463,612	4.235
121	461.244,229 474.446,79	122	461.255,487 474.430,315	19.954
124	461.279,92 474.397,338	125	461.290,636 474.370,533	28.868
127	461.293,713 474.363,301	128	461.295,398 474.360,311	3.432
130	461.296,705 474.355,489	131	461.297,012 474.354,358	1.172
133	461.297,783 474.351,418	134	461.298,484 474.348,669	2.837
136	461.299,879 474.343,189	137	461.300,911 474.339,137	4.182
139	461.301,503 474.335,118	140	461.301,931 474.331,03	4.11
142	461.302,8 474.322,719	143	461.303,459 474.316,42	6.333
145	461.321,583 474.244,117	146	461.341,116 474.184,854	62.399
148	461.349,788 474.153,482	149	461.353,046 474.141,696	12.228
151	461.357,933 474.124,014	152	461.359,957 474.116,693	7.596
154	461.363,973 474.102,159	155	461.366,01 474.094,794	7.642
157	461.369,861 474.079,811	158	461.371,666 474.072,225	7.798
160	461.375,302 474.056,948	161	461.377,133 474.049,256	7.907
163	461.380,82 474.033,764	164	461.382,677 474.025,962	8.02
166	461.386,417 474.010,243	167	461.388,301 474.002,326	8.138
169	461.392,098 473.986,373	170	461.394,01 473.978,338	8.259
172	461.397,846 473.962,22	173	461.399,717 473.954,128	8.305
175	461.403,128 473.937,751	176	461.404,846 473.929,502	8.426
178	461.408,309 473.912,88	179	461.410,053 473.904,505	8.555
181	461.413,642 473.887,647	182	461.415,934 473.877,806	10.104
184	461.420,581 473.857,854	185	461.425,585 473.836,367	22.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	461.236,662 474.463,612	120	461.236,966 474.458,877	4.744
122	461.255,487 474.430,315	123	461.263,727 474.419,193	13.842
125	461.290,636 474.370,533	126	461.291,914 474.366,491	4.239
128	461.295,398 474.360,311	129	461.295,609 474.359,533	0.806
131	461.297,012 474.354,358	132	461.297,392 474.352,954	1.454
134	461.298,484 474.348,669	135	461.298,829 474.347,314	1.398
137	461.300,911 474.339,137	138	461.301,202 474.337,994	1.179
140	461.301,931 474.331,03	141	461.302,363 474.326,899	4.154
143	461.303,459 474.316,42	144	461.305,585 474.306,837	9.816
146	461.341,116 474.184,854	147	461.345,332 474.169,601	15.825
149	461.353,046 474.141,696	150	461.355,677 474.132,176	9.877
152	461.359,957 474.116,693	153	461.361,956 474.109,458	7.506
155	461.366,01 474.094,794	156	461.368,064 474.087,362	7.711
158	461.371,666 474.072,225	159	461.373,48 474.064,604	7.834
161	461.377,133 474.049,256	162	461.378,972 474.041,528	7.944
164	461.382,677 474.025,962	165	461.384,542 474.018,122	8.059
167	461.388,301 474.002,326	168	461.390,195 473.994,37	8.178
170	461.394,01 473.978,338	171	461.395,927 473.970,286	8.277
173	461.399,717 473.954,128	174	461.401,419 473.945,96	8.343
176	461.404,846 473.929,502	177	461.406,573 473.921,212	8.468
179	461.410,053 473.904,505	180	461.411,806 473.896,087	8.599
182	461.415,934 473.877,806	183	461.418,242 473.867,898	10.173
185	461.425,585 473.836,367	1	461.431,862 473.823,558	14.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	461.236,966 474.458,877	121	461.244,229 474.446,79	14.101
123	461.263,727 474.419,193	124	461.279,92 474.397,338	27.2
126	461.291,914 474.366,491	127	461.293,713 474.363,301	3.663
129	461.295,609 474.359,533	130	461.296,705 474.355,489	4.19
132	461.297,392 474.352,954	133	461.297,783 474.351,418	1.585
135	461.298,829 474.347,314	136	461.299,879 474.343,189	4.257
138	461.301,202 474.337,994	139	461.301,503 474.335,118	2.892
141	461.302,363 474.326,899	142	461.302,8 474.322,719	4.203
144	461.305,585 474.306,837	145	461.321,583 474.244,117	64.728
147	461.345,332 474.169,601	148	461.349,788 474.153,482	16.724
150	461.355,677 474.132,176	151	461.357,933 474.124,014	8.468
153	461.361,956 474.109,458	154	461.363,973 474.102,159	7.573
156	461.368,064 474.087,362	157	461.369,861 474.079,811	7.762
159	461.373,48 474.064,604	160	461.375,302 474.056,948	7.87
162	461.378,972 474.041,528	163	461.380,82 474.033,764	7.981
165	461.384,542 474.018,122	166	461.386,417 474.010,243	8.099
168	461.390,195 473.994,37	169	461.392,098 473.986,373	8.22
171	461.395,927 473.970,286	172	461.397,846 473.962,22	8.291
174	461.401,419 473.945,96	175	461.403,128 473.937,751	8.385
177	461.406,573 473.921,212	178	461.408,309 473.912,88	8.511
180	461.411,806 473.896,087	181	461.413,642 473.887,647	8.637
183	461.418,242 473.867,898	184	461.420,581 473.857,854	10.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		826	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

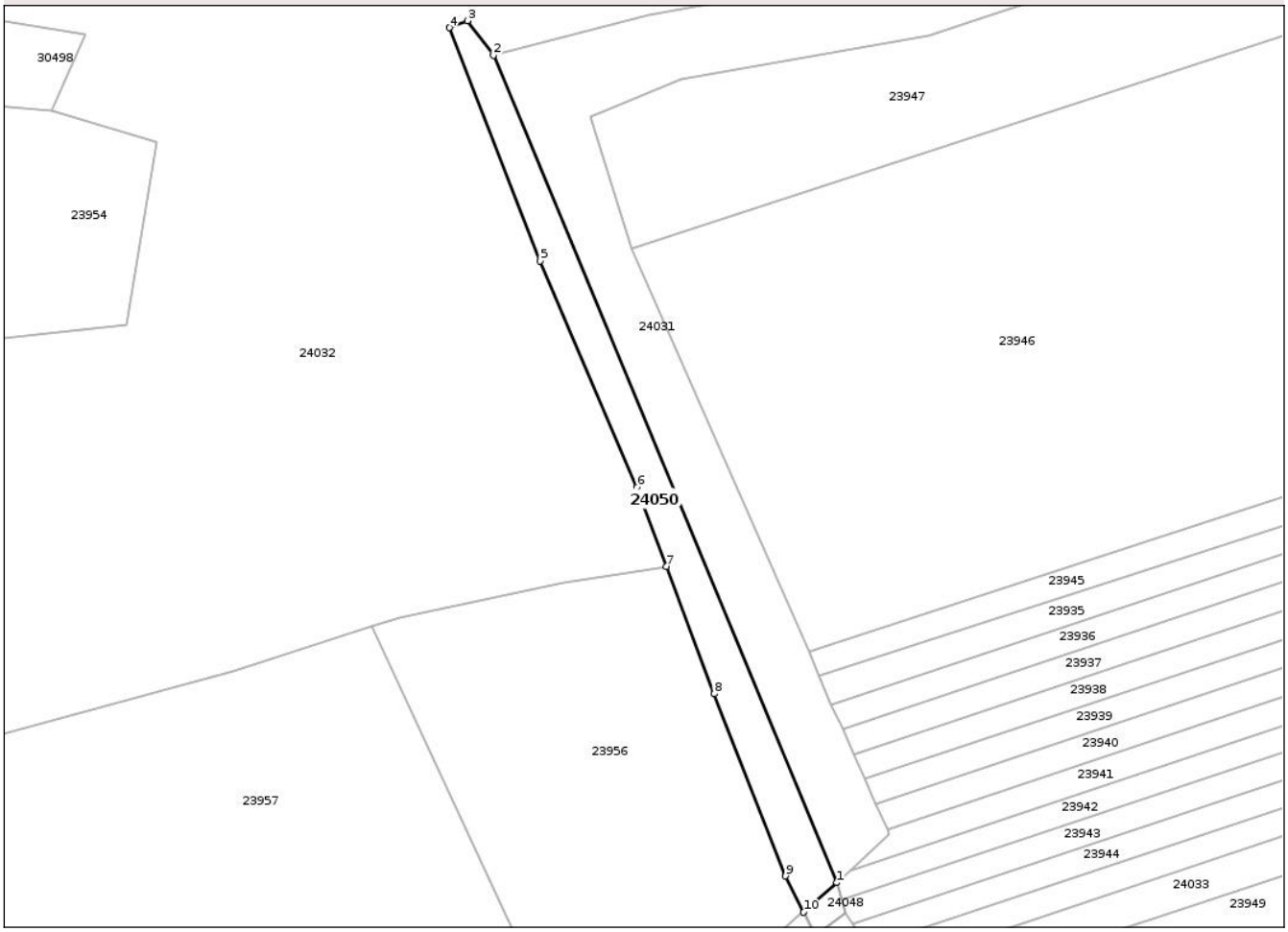
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	826	92	2527/3	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.158,381 474.290,3	2	461.105,222 474.418,212	138.518
2	461.105,222 474.418,212	3	461.101,202 474.423,542	6.676
3	461.101,202 474.423,542	4	461.098,406 474.422,454	3.0
4	461.098,406 474.422,454	5	461.112,424 474.386,407	38.677
5	461.112,424 474.386,407	6	461.127,417 474.351,423	38.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.127,417 474.351,423	7	461.132,005 474.339,19	13.065
7	461.132,005 474.339,19	8	461.139,401 474.319,466	21.065
8	461.139,401 474.319,466	9	461.150,458 474.291,322	30.239
9	461.150,458 474.291,322	10	461.153,251 474.285,719	6.26
10	461.153,251 474.285,719	1	461.158,381 474.290,3	6.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

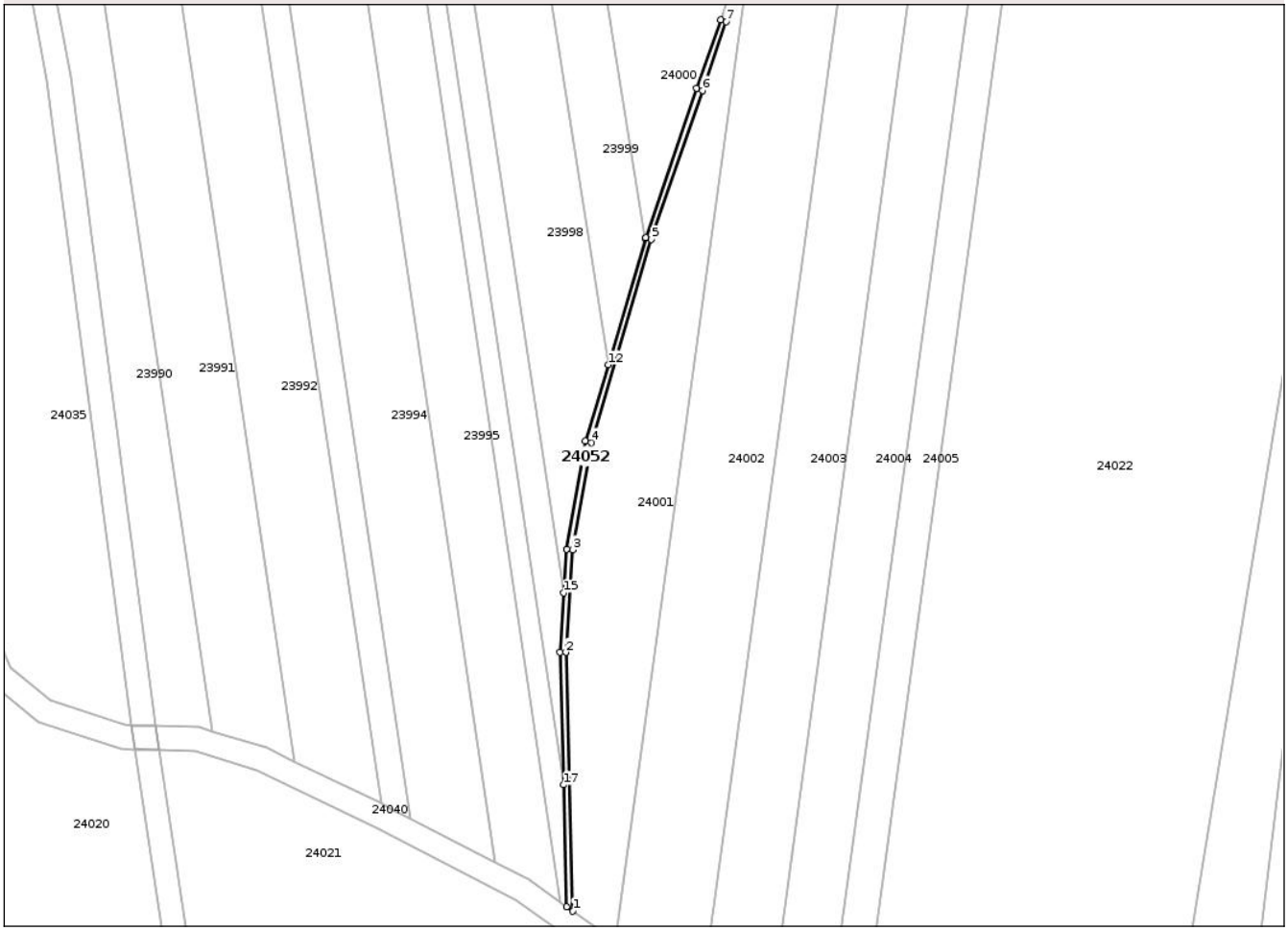
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	150	92	2515/2	-	CANAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.628,102 473.935,085	2	460.626,947 473.977,805	42.736
2	460.626,947 473.977,805	3	460.628,114 473.994,716	16.95
3	460.628,114 473.994,716	4	460.631,182 474.012,397	17.945
4	460.631,182 474.012,397	5	460.641,093 474.045,923	34.961
5	460.641,093 474.045,923	6	460.649,498 474.070,514	25.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.649,498 474.070,514	7	460.653,472 474.081,834	11.998
7	460.653,472 474.081,834	8	460.652,528 474.082,166	1.0
8	460.652,528 474.082,166	9	460.648,553 474.070,841	12.002
9	460.648,553 474.070,841	10	460.640,14 474.046,227	26.013
10	460.640,14 474.046,227	11	460.640,096 474.046,08	0.153
11	460.640,096 474.046,08	12	460.633,935 474.025,238	21.734
12	460.633,935 474.025,238	13	460.630,206 474.012,625	13.153
13	460.630,206 474.012,625	14	460.627,12 473.994,836	18.055
14	460.627,12 473.994,836	15	460.626,622 473.987,621	7.232
15	460.626,622 473.987,621	16	460.625,946 473.977,826	9.818
16	460.625,946 473.977,826	17	460.626,539 473.955,924	21.911
17	460.626,539 473.955,924	18	460.627,082 473.935,816	20.115
18	460.627,082 473.935,816	1	460.628,102 473.935,085	1.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.967	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

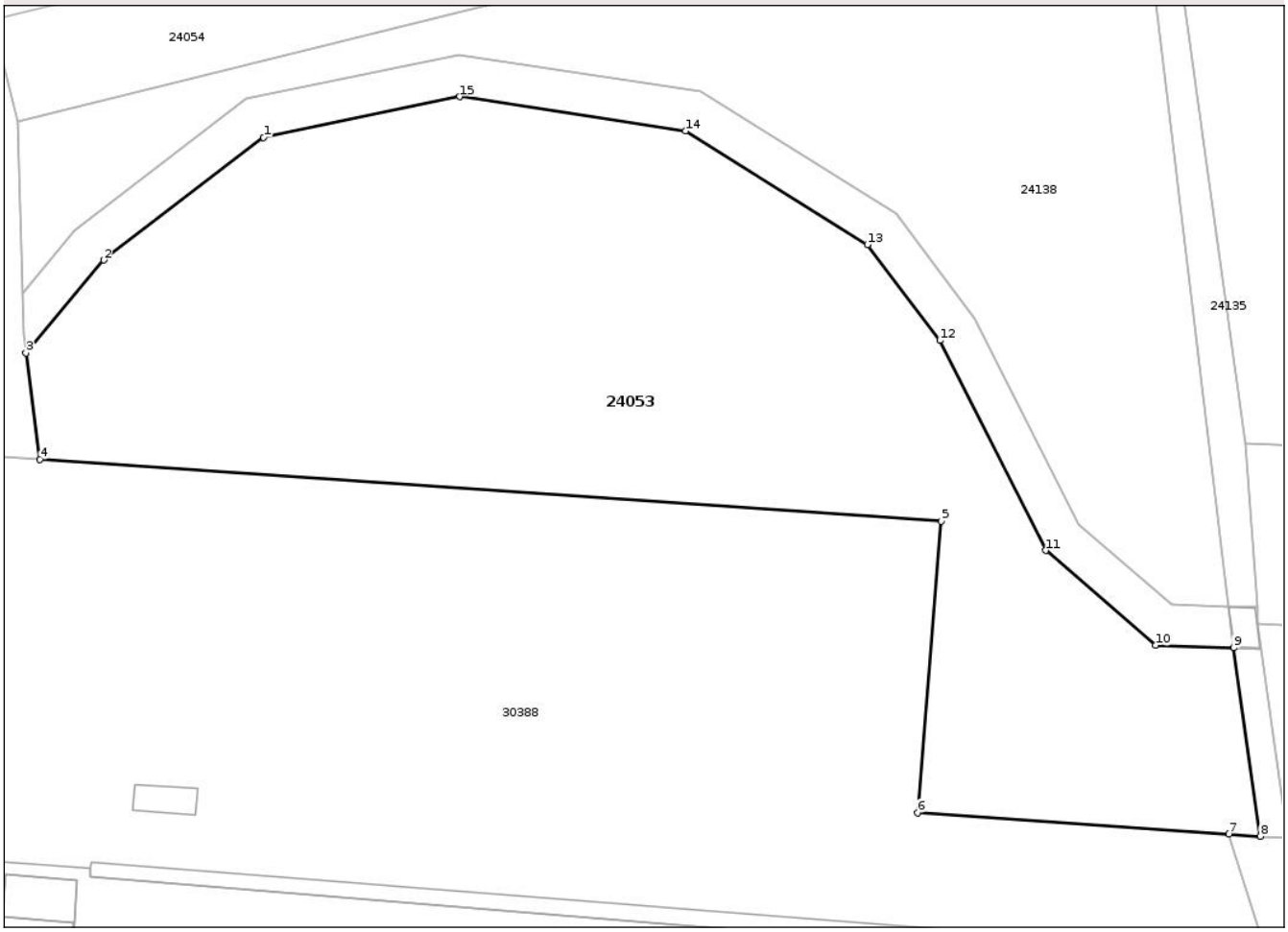
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.967	127	3731/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.452,871 473.841,689	2	461.441,229 473.832,777	14.661
2	461.441,229 473.832,777	3	461.435,569 473.826,032	8.805
3	461.435,569 473.826,032	4	461.436,594 473.818,28	7.819
4	461.436,594 473.818,28	5	461.502,185 473.813,782	65.745
5	461.502,185 473.813,782	6	461.500,495 473.792,594	21.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.500,495 473.792,594	7	461.523,127 473.791,044	22.685
7	461.523,127 473.791,044	8	461.525,412 473.790,888	2.291
8	461.525,412 473.790,888	9	461.523,466 473.804,588	13.838
9	461.523,466 473.804,588	10	461.517,789 473.804,761	5.68
10	461.517,789 473.804,761	11	461.509,809 473.811,665	10.552
11	461.509,809 473.811,665	12	461.502,084 473.826,93	17.108
12	461.502,084 473.826,93	13	461.496,826 473.833,893	8.726
13	461.496,826 473.833,893	14	461.483,587 473.842,16	15.608
14	461.483,587 473.842,16	15	461.467,16 473.844,65	16.614
15	461.467,16 473.844,65	1	461.452,871 473.841,689	14.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108100	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1542/47, din 03/12/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA MARIA**, Lipsa CNP 2) **TEODORESCU ANGELA FELICIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

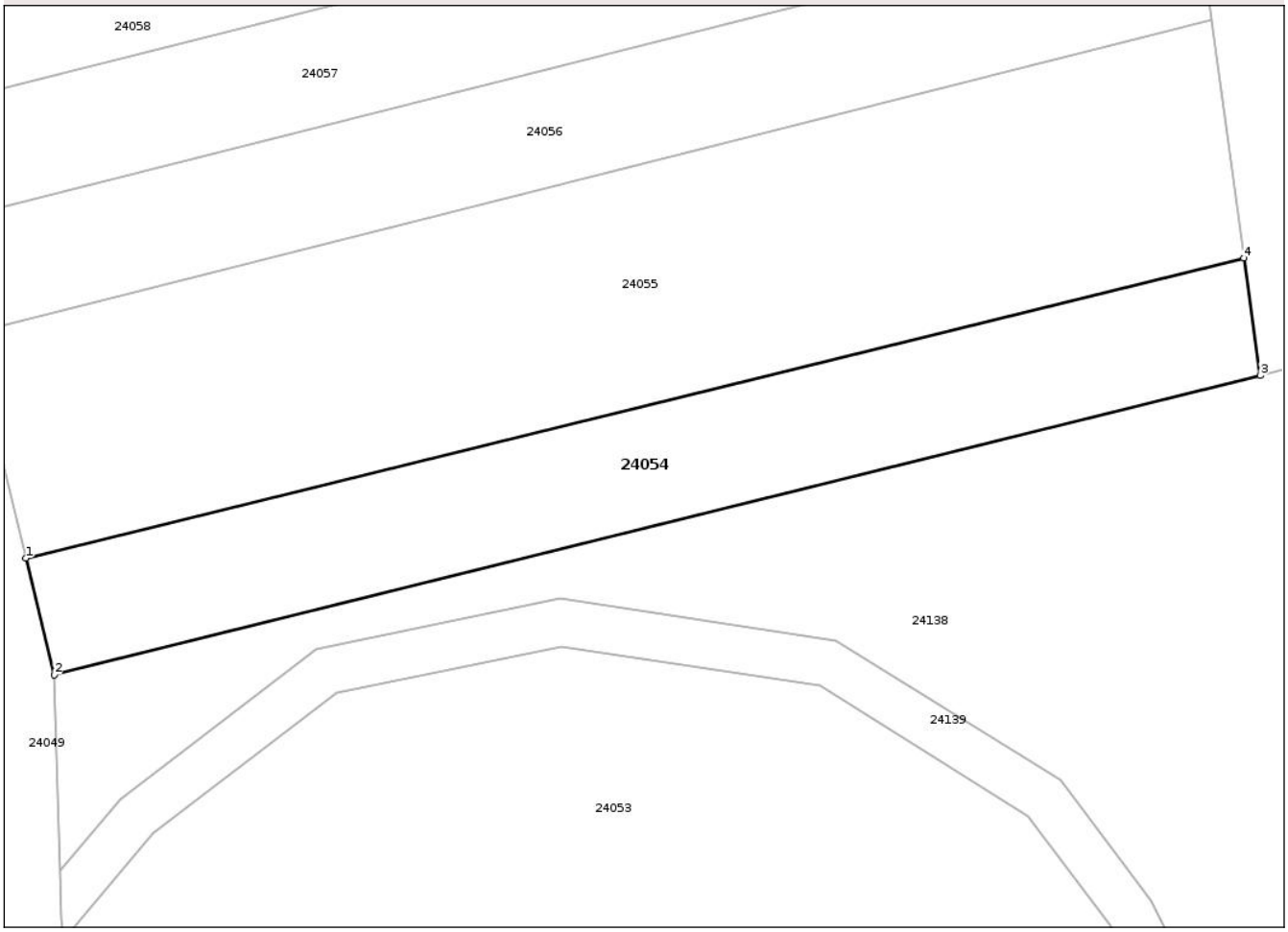
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108100	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.433,146 473.850,259	2	461.434,94 473.842,844	7.629
2	461.434,94 473.842,844	3	461.511,595 473.861,854	78.976
3	461.511,595 473.861,854	4	461.510,549 473.869,311	7.53
4	461.510,549 473.869,311	1	461.433,146 473.850,259	79.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

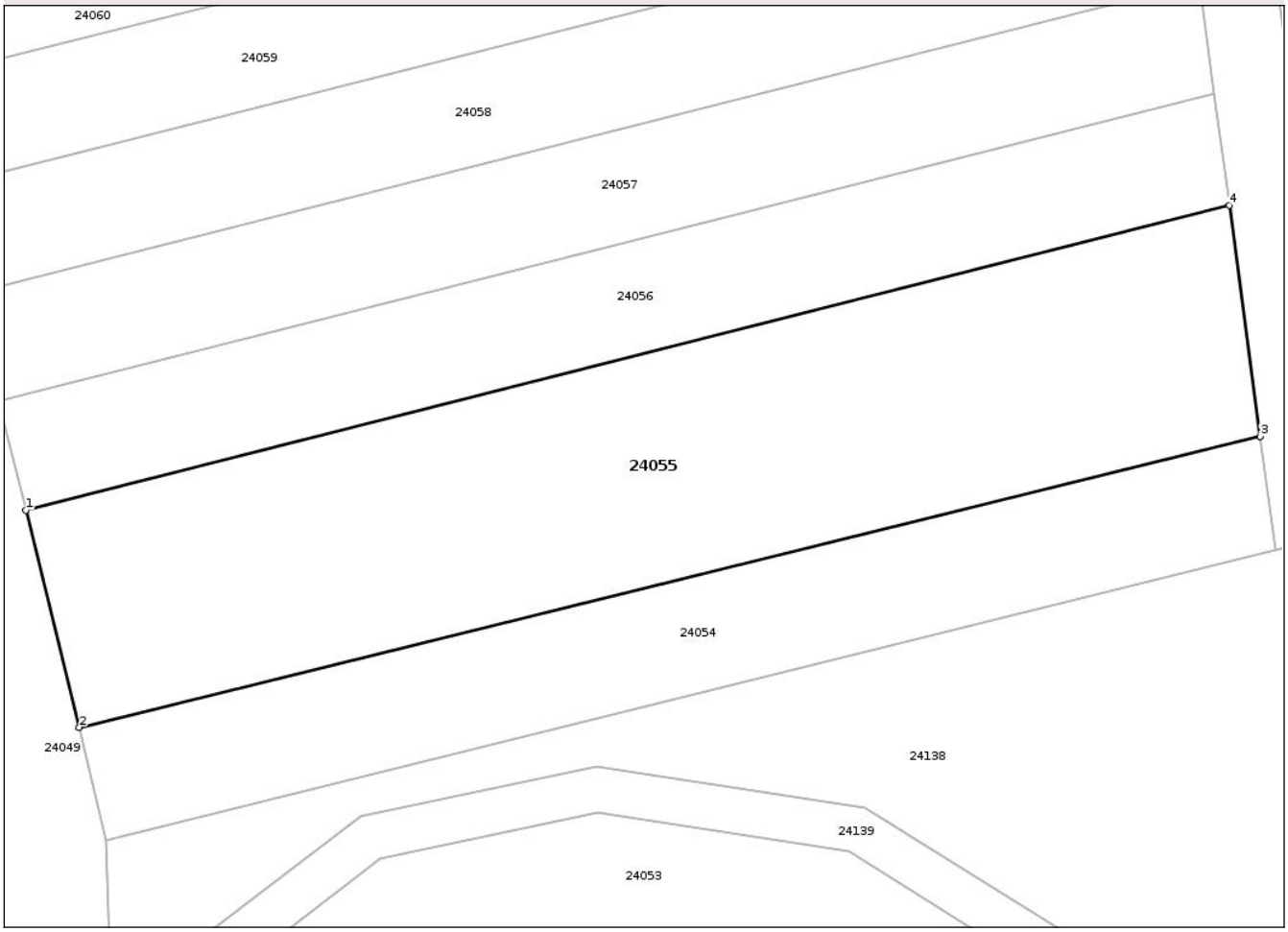
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	127	3731/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.429,655 473.864,486	2	461.433,146 473.850,259	14.649
2	461.433,146 473.850,259	3	461.510,549 473.869,311	79.713
3	461.510,549 473.869,311	4	461.508,51 473.884,427	15.252
4	461.508,51 473.884,427	1	461.429,655 473.864,486	81.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108099	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1530/47, din 12/11/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA ANDREI**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

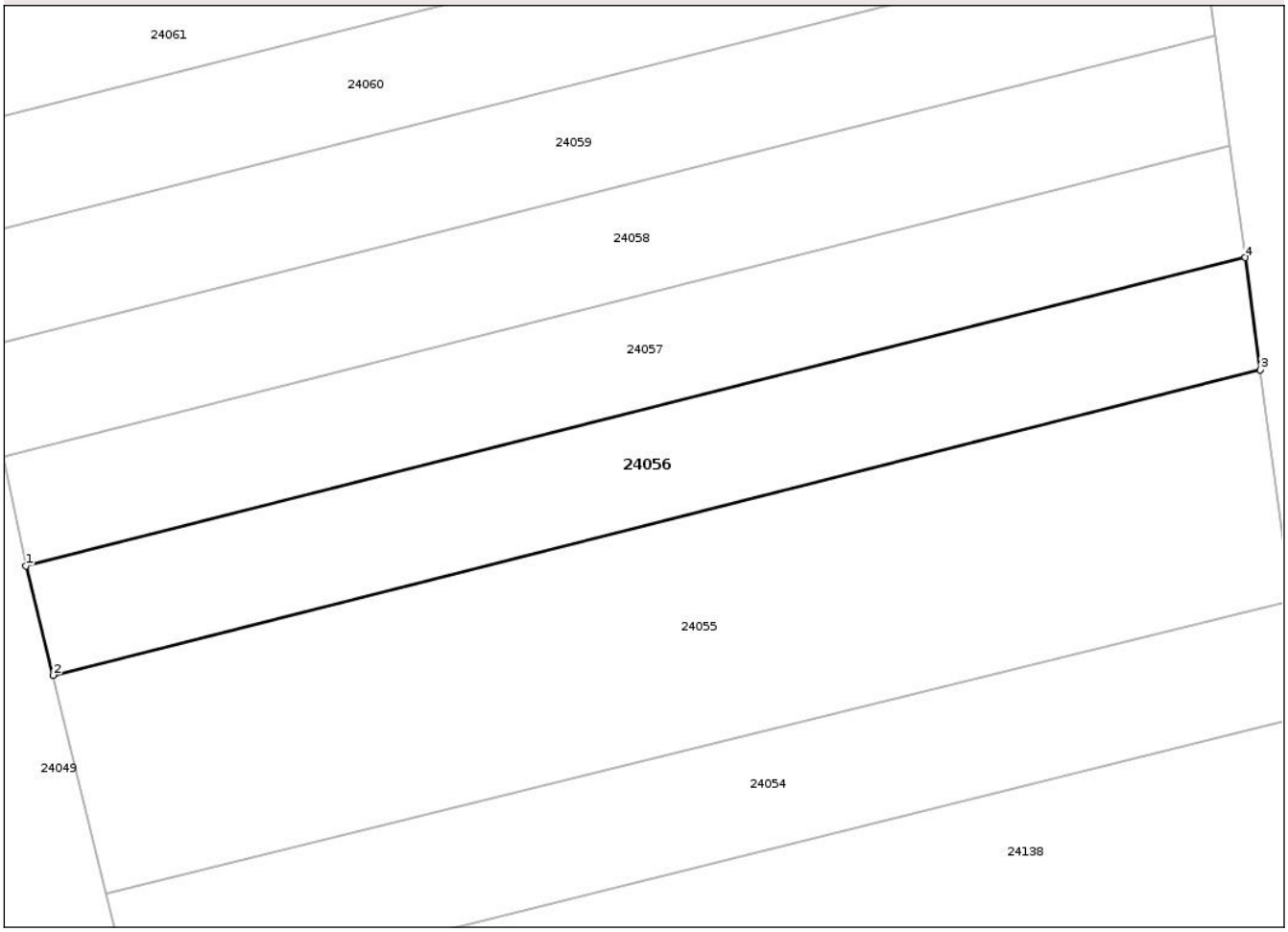
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108099	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.427,883 473.871,626	2	461.429,655 473.864,486	7.357
2	461.429,655 473.864,486	3	461.508,51 473.884,427	81.338
3	461.508,51 473.884,427	4	461.507,525 473.891,737	7.376
4	461.507,525 473.891,737	1	461.427,883 473.871,626	82.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108098	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 161, din 08/11/2012 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU ANDREI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

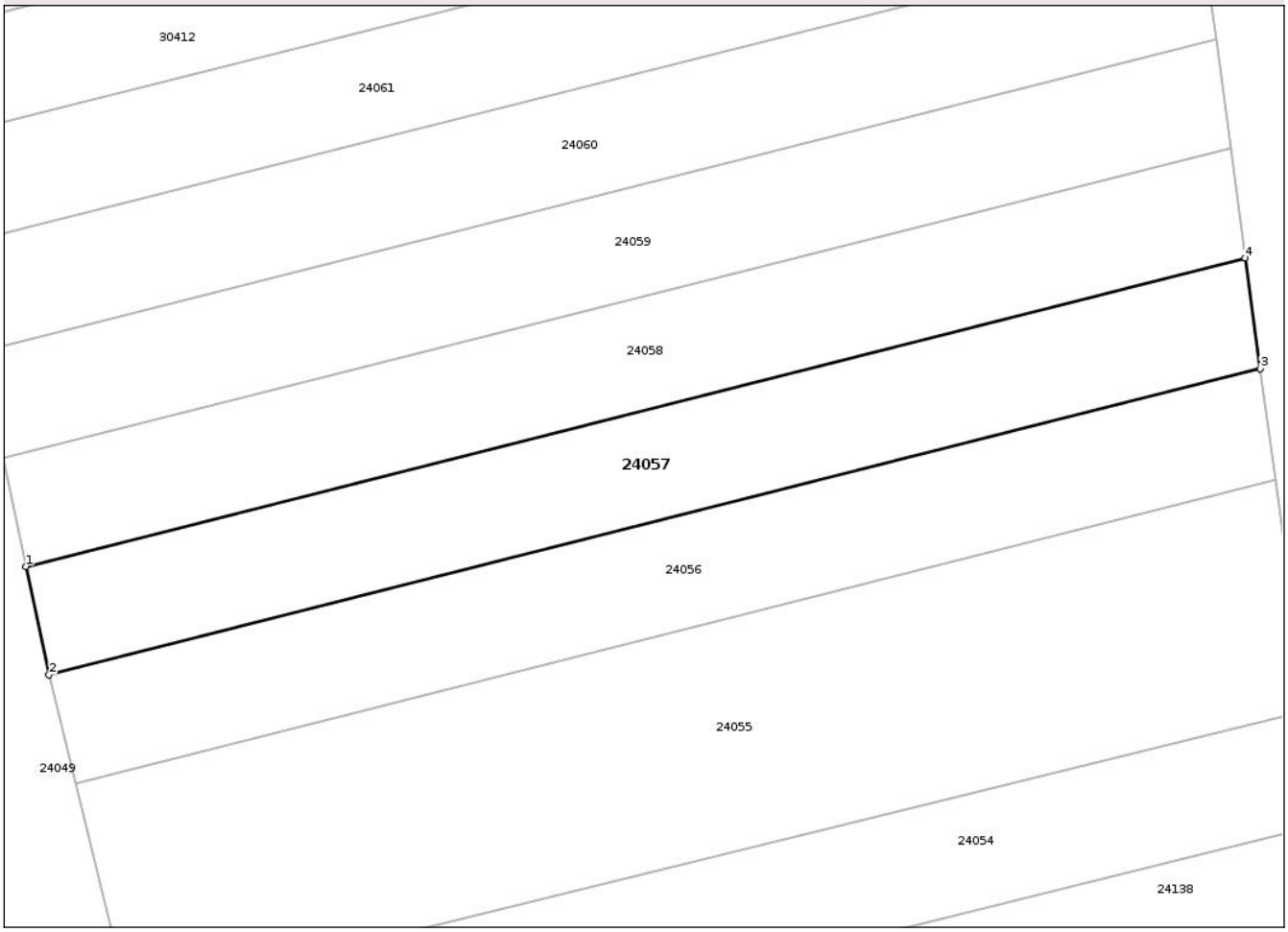
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108098	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.426,369 473.878,752	2	461.427,883 473.871,626	7.286
2	461.427,883 473.871,626	3	461.507,525 473.891,737	82.142
3	461.507,525 473.891,737	4	461.506,546 473.898,999	7.327
4	461.506,546 473.898,999	1	461.426,369 473.878,752	82.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108097	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1484/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULA NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

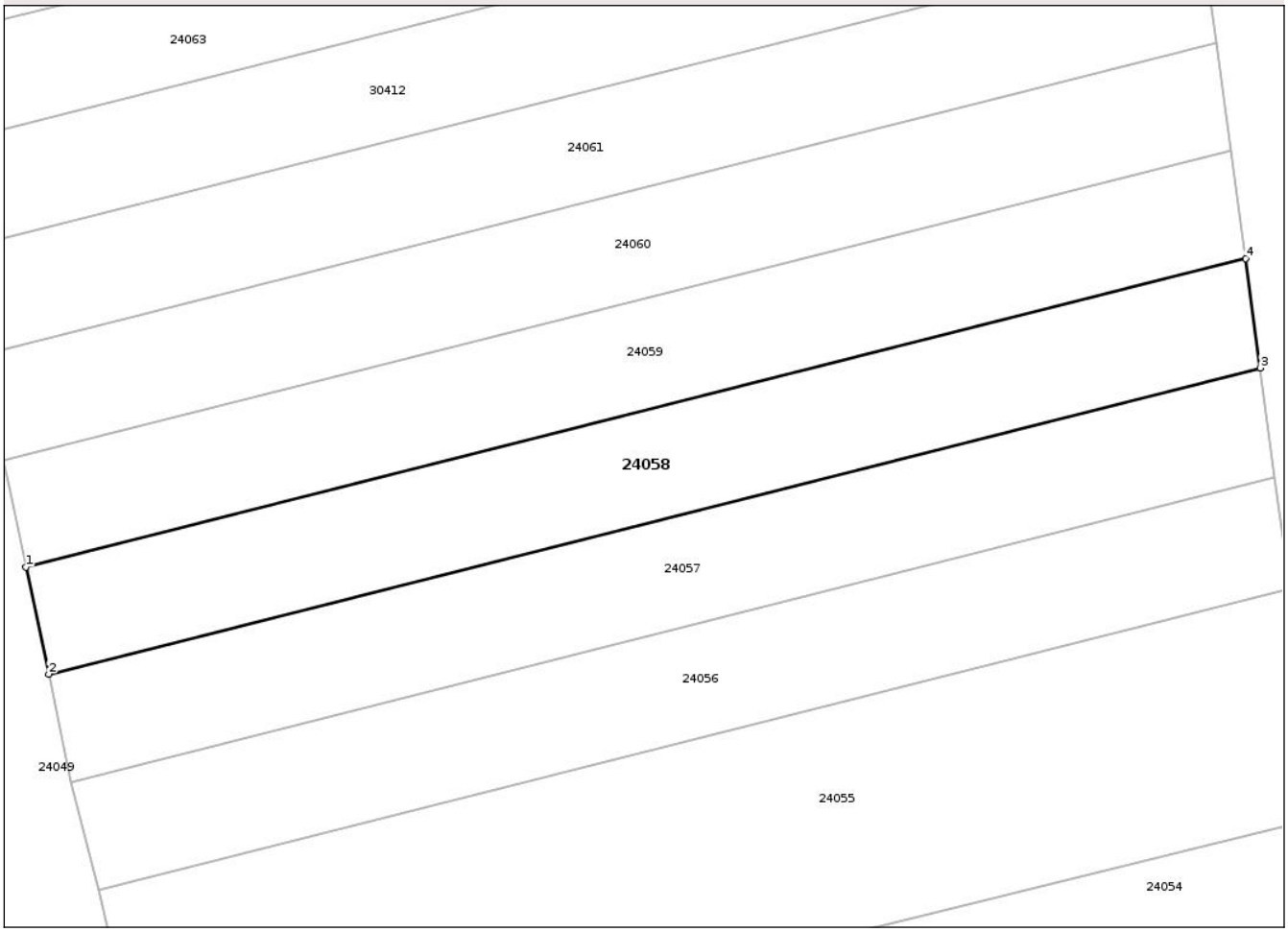
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108097	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.424,865 473.885,832	2	461.426,369 473.878,752	7.237
2	461.426,369 473.878,752	3	461.506,546 473.898,999	82.694
3	461.506,546 473.898,999	4	461.505,574 473.906,212	7.279
4	461.505,574 473.906,212	1	461.424,865 473.885,832	83.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108096	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 119, din 21/07/2006 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSS GABRIEL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

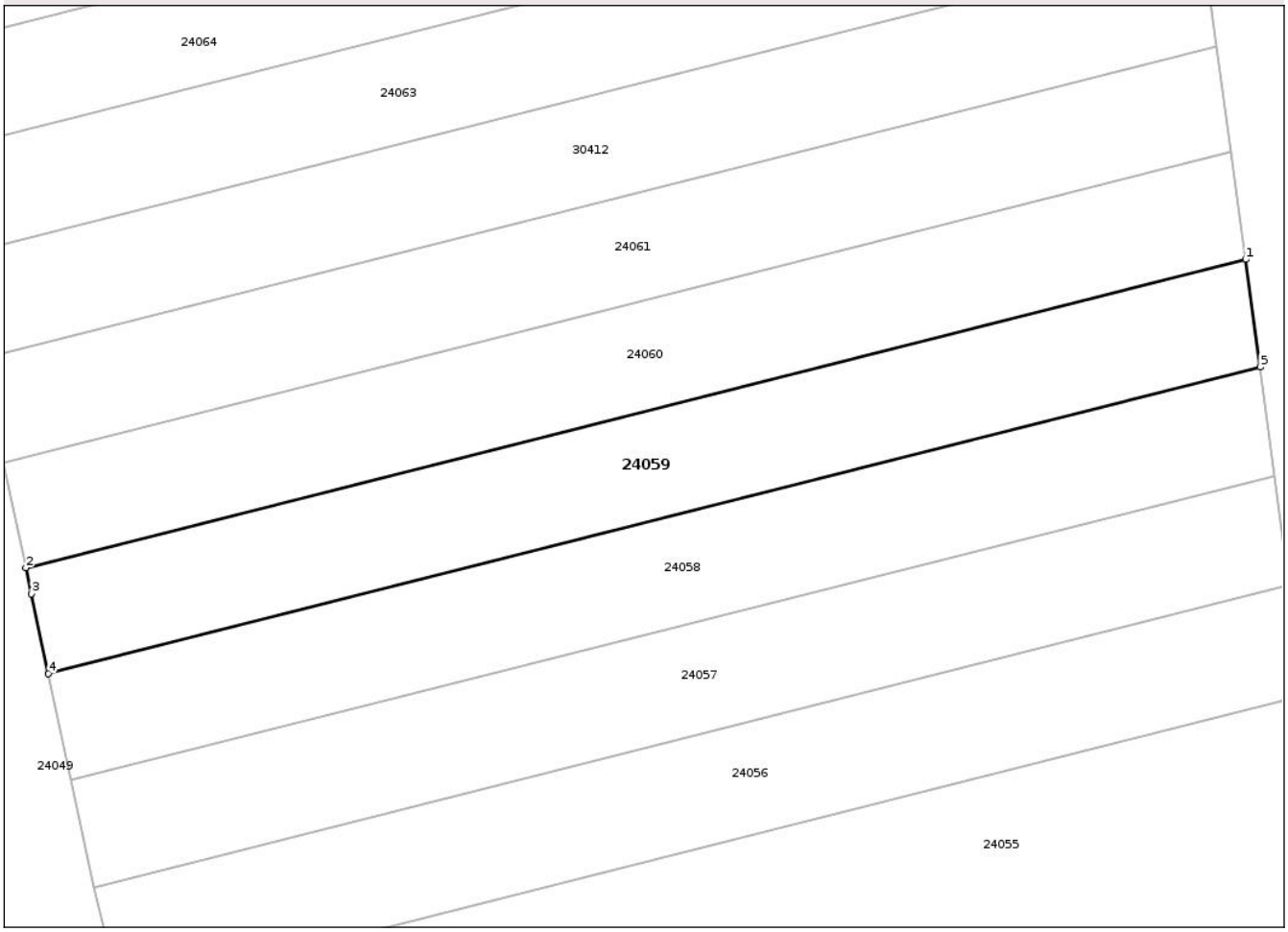
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108096	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.504,609 473.913,378	2	461.423,37 473.892,864	83.789
2	461.423,37 473.892,864	3	461.423,739 473.891,131	1.772
3	461.423,739 473.891,131	4	461.424,865 473.885,832	5.417
4	461.424,865 473.885,832	5	461.505,574 473.906,212	83.243
5	461.505,574 473.906,212	1	461.504,609 473.913,378	7.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108095	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1375/47, din 28/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATRINOI MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

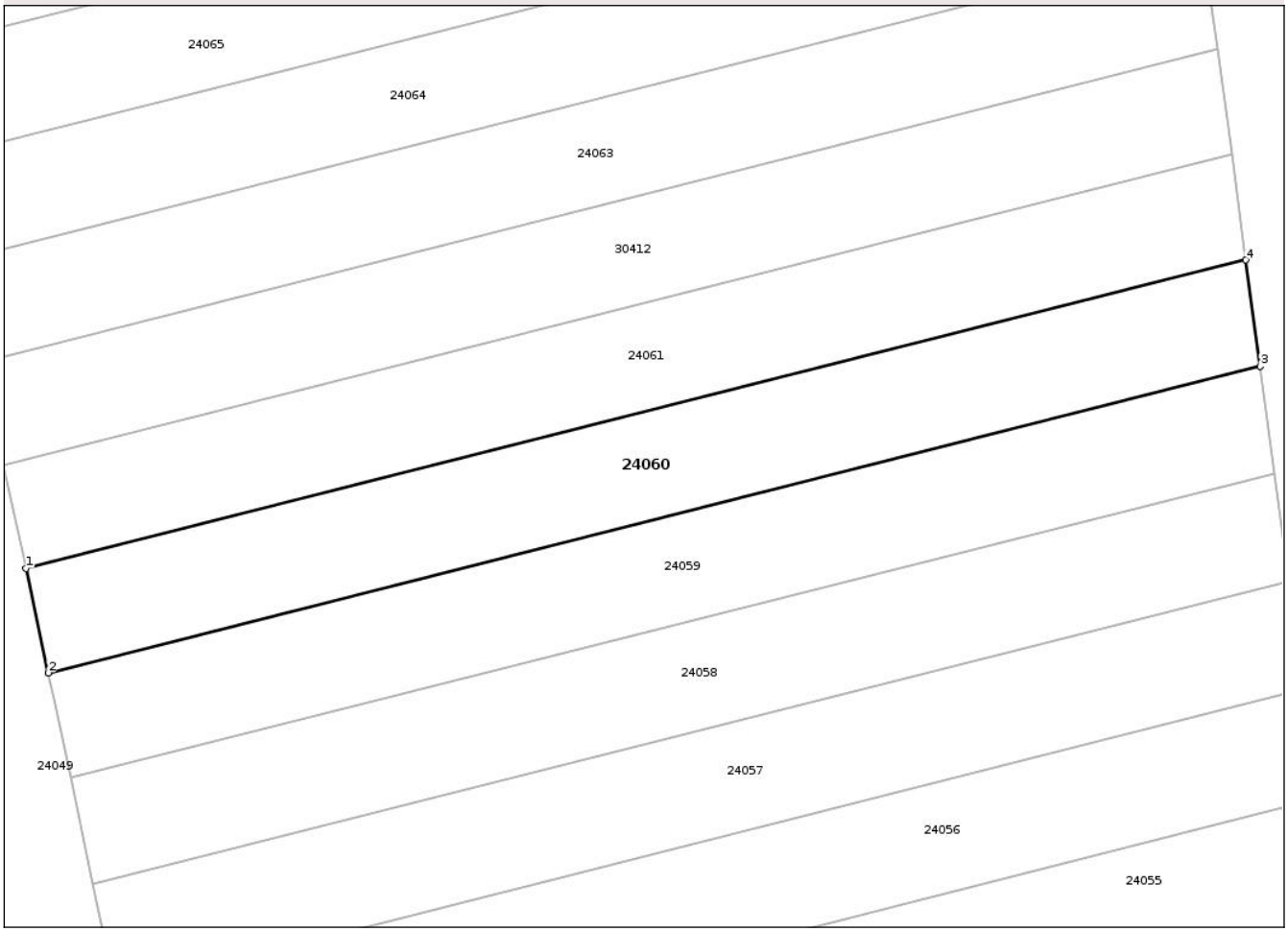
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108095	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.421,882 473.899,85	2	461.423,37 473.892,864	7.143
2	461.423,37 473.892,864	3	461.504,609 473.913,378	83.789
3	461.504,609 473.913,378	4	461.503,649 473.920,498	7.184
4	461.503,649 473.920,498	1	461.421,882 473.899,85	84.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108094	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1693/47, din 23/08/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFAR VALER**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

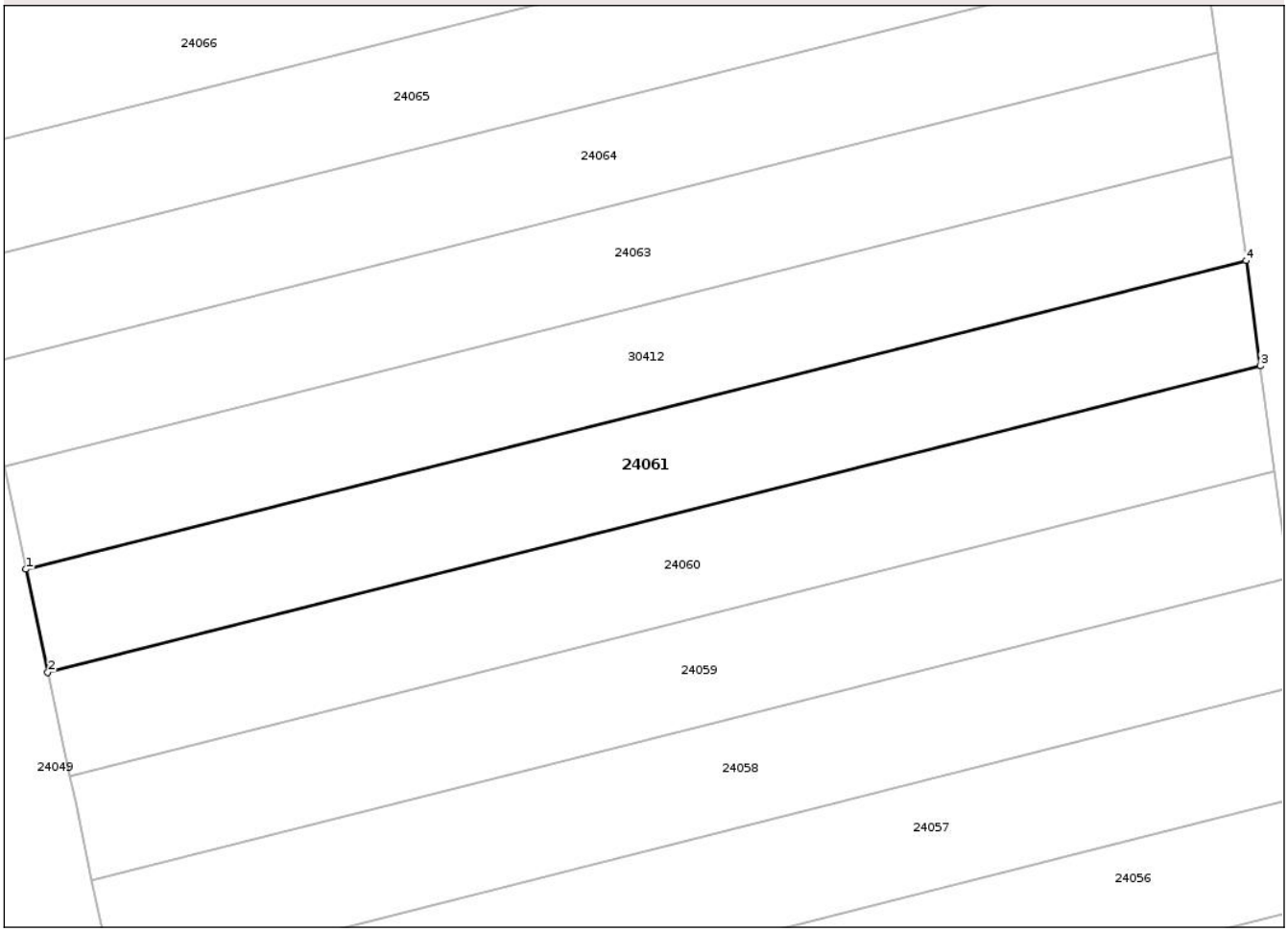
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108094	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.420,404 473.906,791	2	461.421,882 473.899,85	7.096
2	461.421,882 473.899,85	3	461.503,649 473.920,498	84.334
3	461.503,649 473.920,498	4	461.502,696 473.927,571	7.137
4	461.502,696 473.927,571	1	461.420,404 473.906,791	84.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108093	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 182, din 29/10/2018 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **LUPEA IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **LUPEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

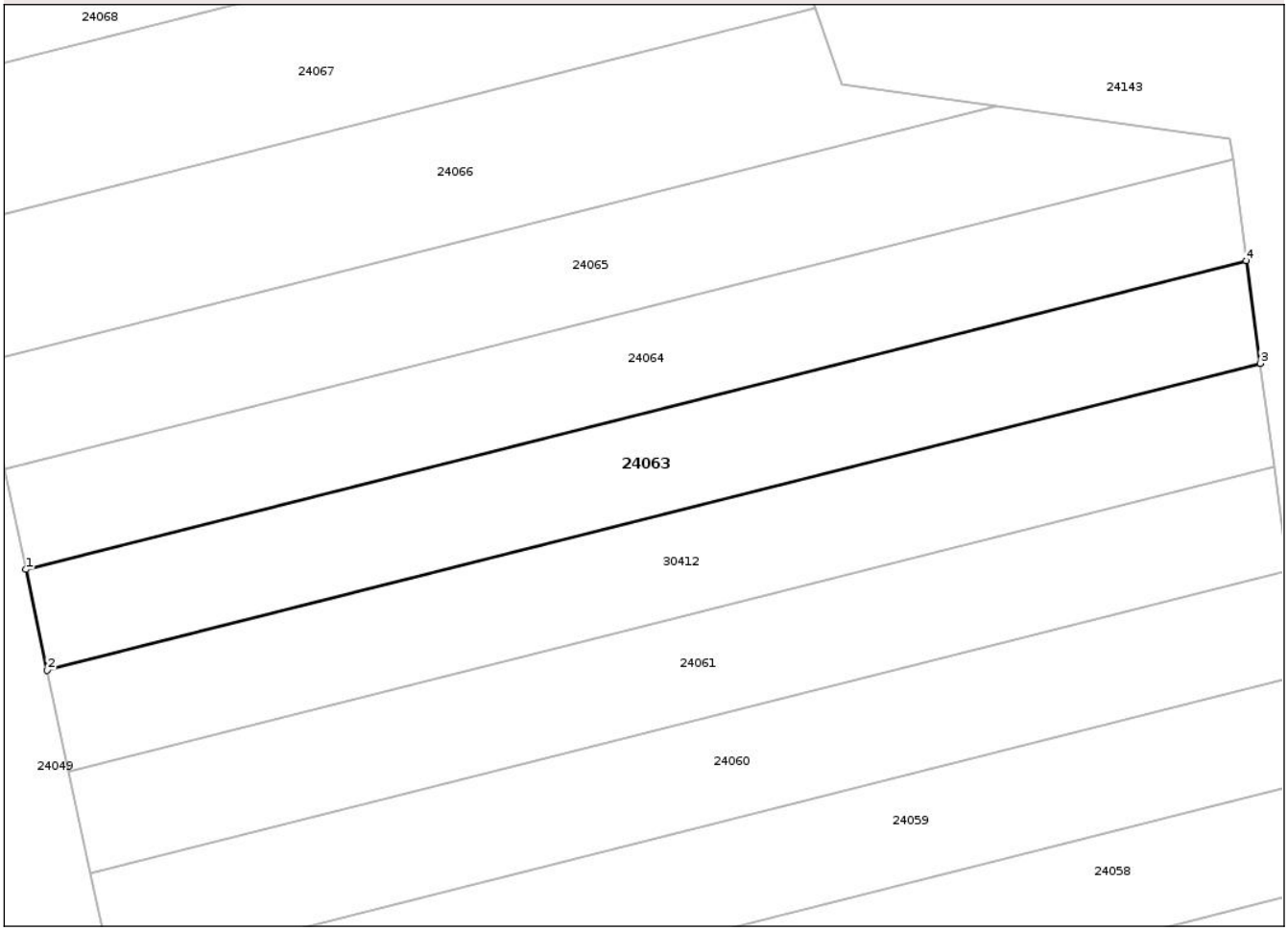
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108093	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.417,476 473.920,543	2	461.418,935 473.913,688	7.008
2	461.418,935 473.913,688	3	461.501,749 473.934,6	85.413
3	461.501,749 473.934,6	4	461.500,808 473.941,586	7.048
4	461.500,808 473.941,586	1	461.417,476 473.920,543	85.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108092	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1470/47, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

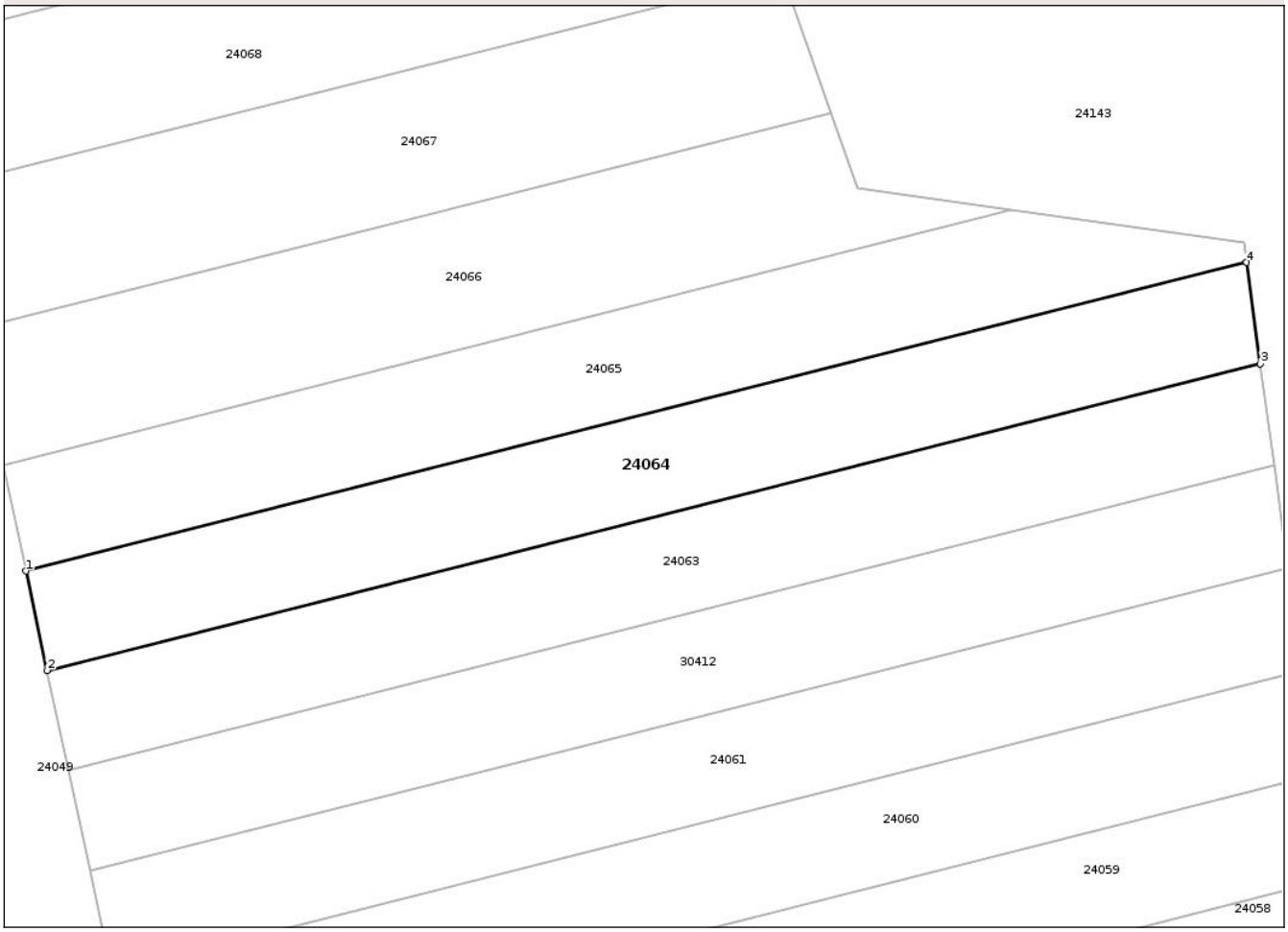
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108092	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.416,025 473.927,355	2	461.417,476 473.920,543	6.965
2	461.417,476 473.920,543	3	461.500,808 473.941,586	85.947
3	461.500,808 473.941,586	4	461.499,872 473.948,528	7.005
4	461.499,872 473.948,528	1	461.416,025 473.927,355	86.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108091	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5010 / 03/04/2023		
Act Administrativ nr. 1465/47, din 26/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 108091 pentru parcela nr. 3731/43 din T.P. nr. 1465/47/26-08-2003, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 4822/2017	A1
Act Notarial nr. 227, in dosar s. 241/2017, din 28/11/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PRALEA CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. 92, in dosar s. 109/2020, din 23/10/2020 emis de NP POPA IOAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU CORNELIA-STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

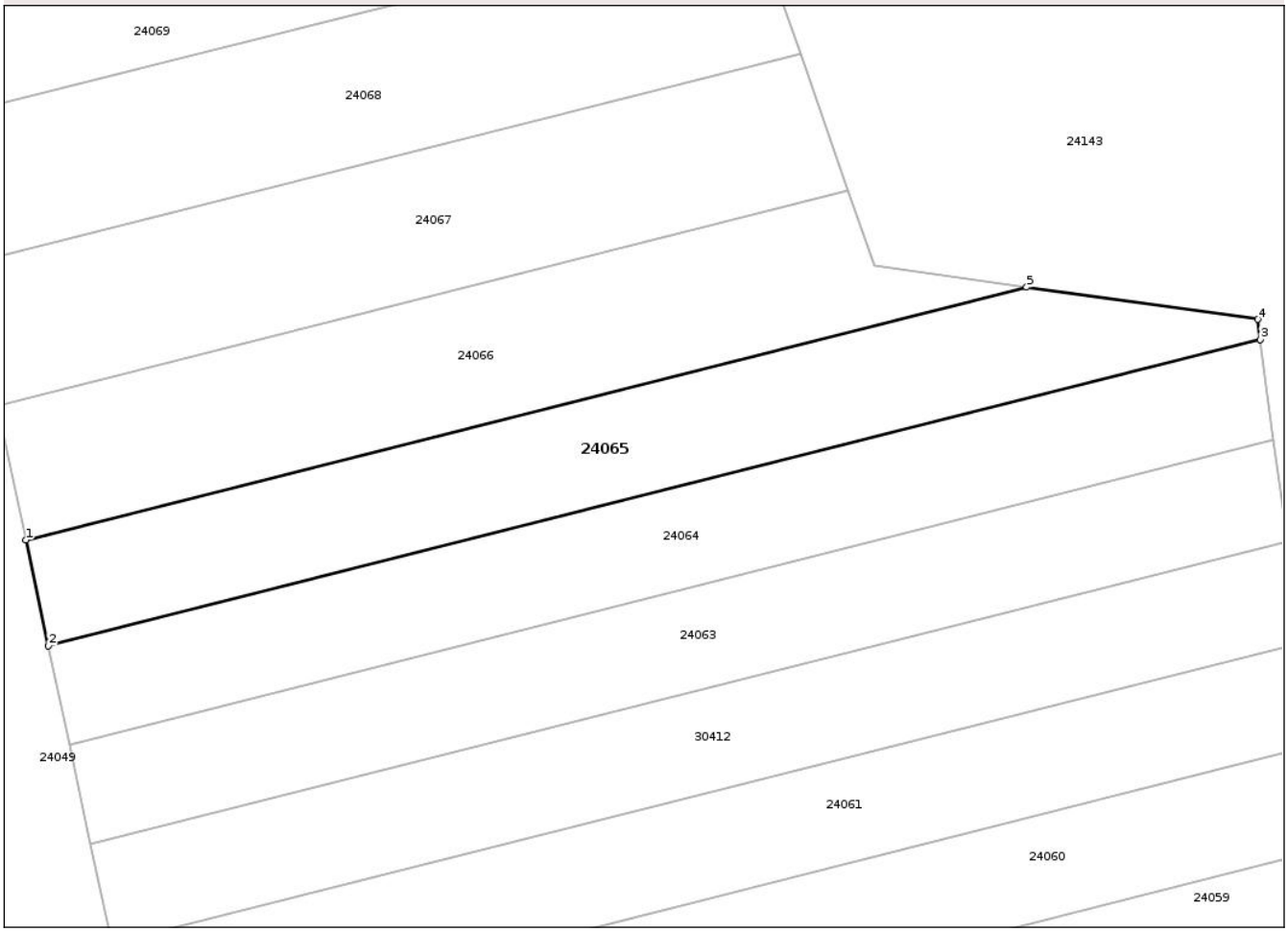
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108091	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.414,47 473.934,66	2	461.416,025 473.927,355	7.468
2	461.416,025 473.927,355	3	461.499,872 473.948,528	86.479
3	461.499,872 473.948,528	4	461.499,685 473.949,918	1.402
4	461.499,685 473.949,918	5	461.483,703 473.952,142	16.136
5	461.483,703 473.952,142	1	461.414,47 473.934,66	71.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108090	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1298/47, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MASAR MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

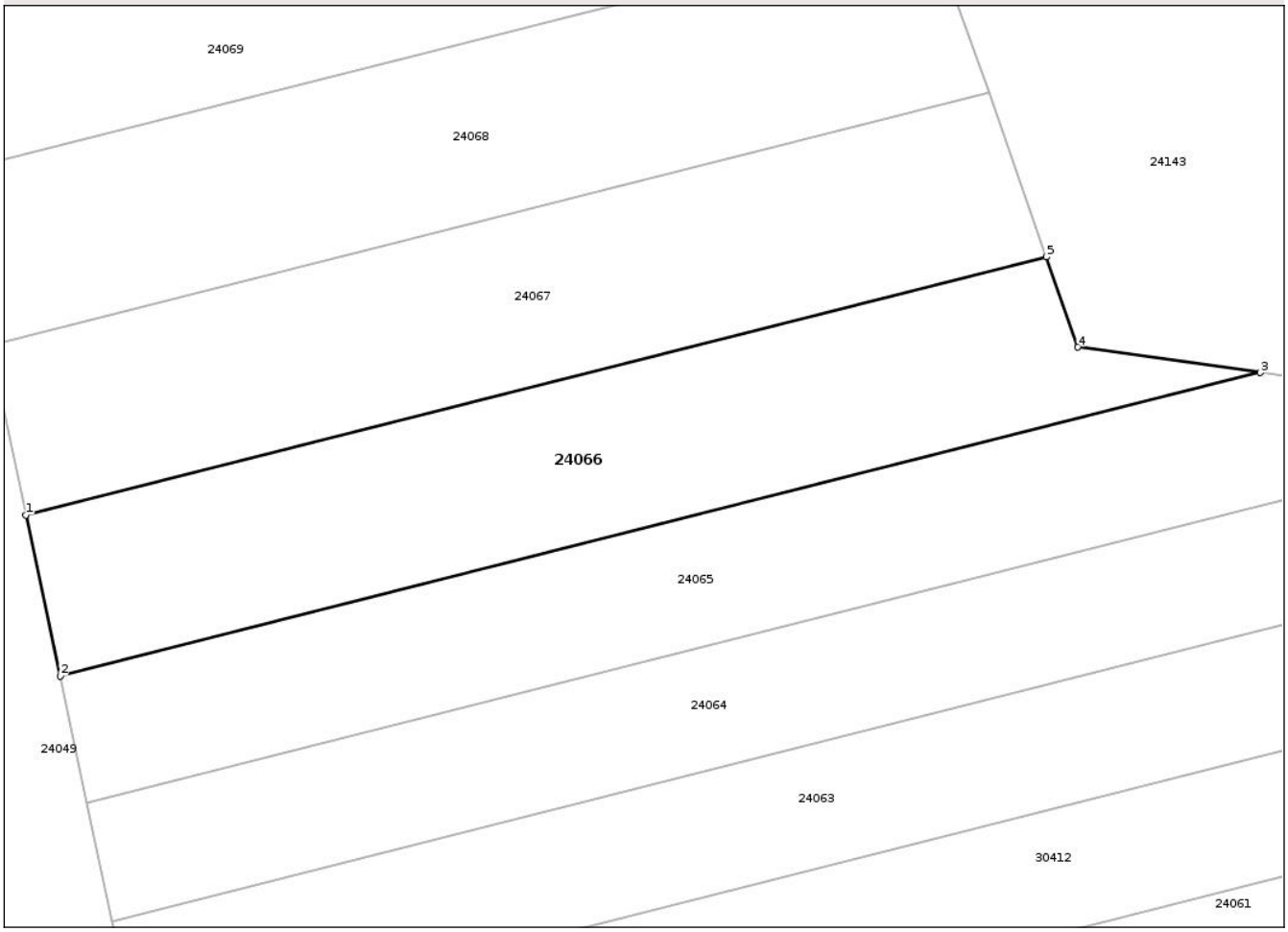
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108090	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.412,495 473.943,934	2	461.414,47 473.934,66	9.482
2	461.414,47 473.934,66	3	461.483,703 473.952,142	71.406
3	461.483,703 473.952,142	4	461.473,177 473.953,607	10.628
4	461.473,177 473.953,607	5	461.471,358 473.958,798	5.5
5	461.471,358 473.958,798	1	461.412,495 473.943,934	60.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108089	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1630/47, din 08/04/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIULEA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

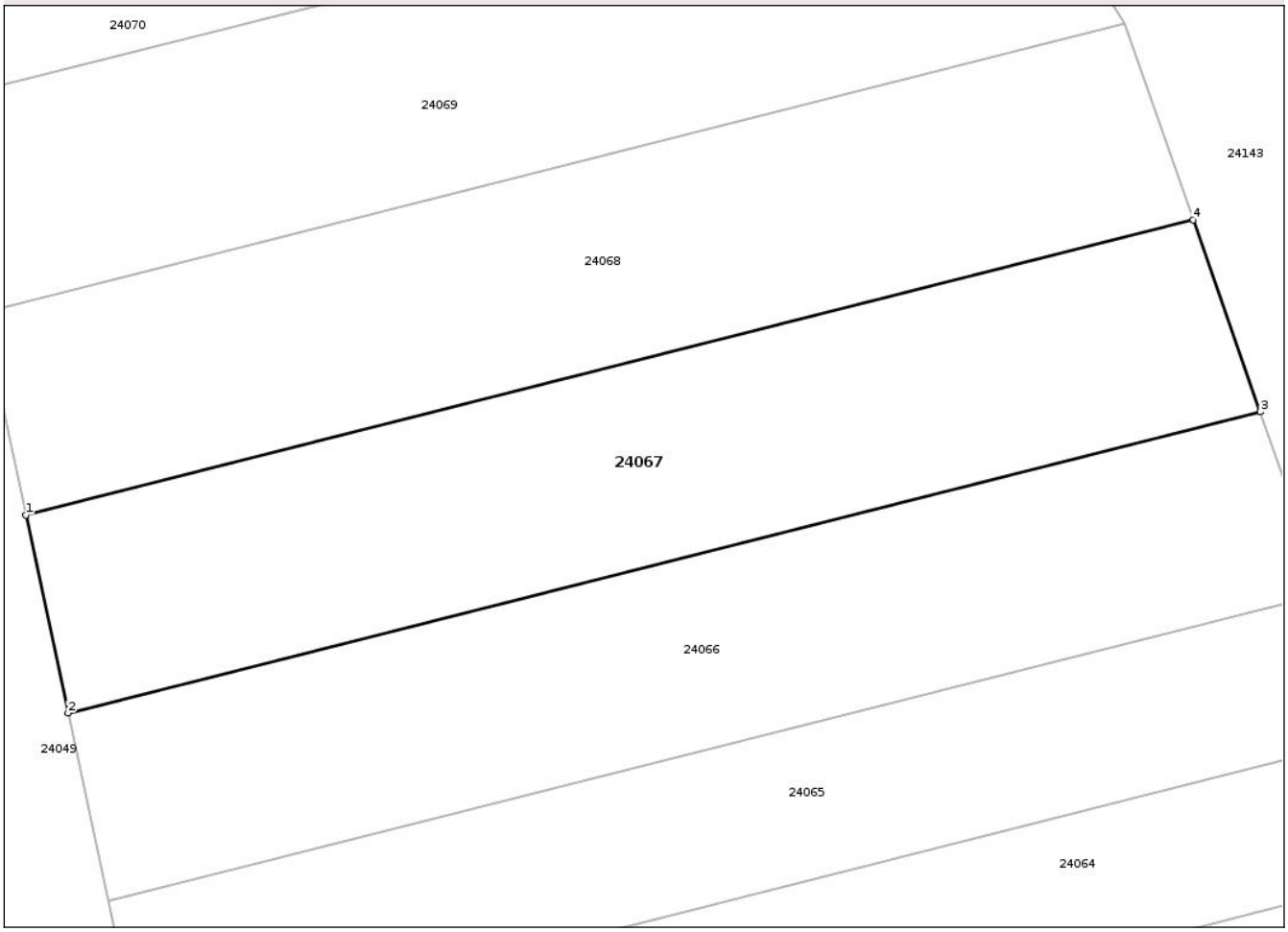
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108089	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.410,414 473.953,709	2	461.412,495 473.943,934	9.994
2	461.412,495 473.943,934	3	461.471,358 473.958,798	60.711
3	461.471,358 473.958,798	4	461.468,043 473.968,262	10.028
4	461.468,043 473.968,262	1	461.410,414 473.953,709	59.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108088	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2044/47, din 01/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ SĂRATA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

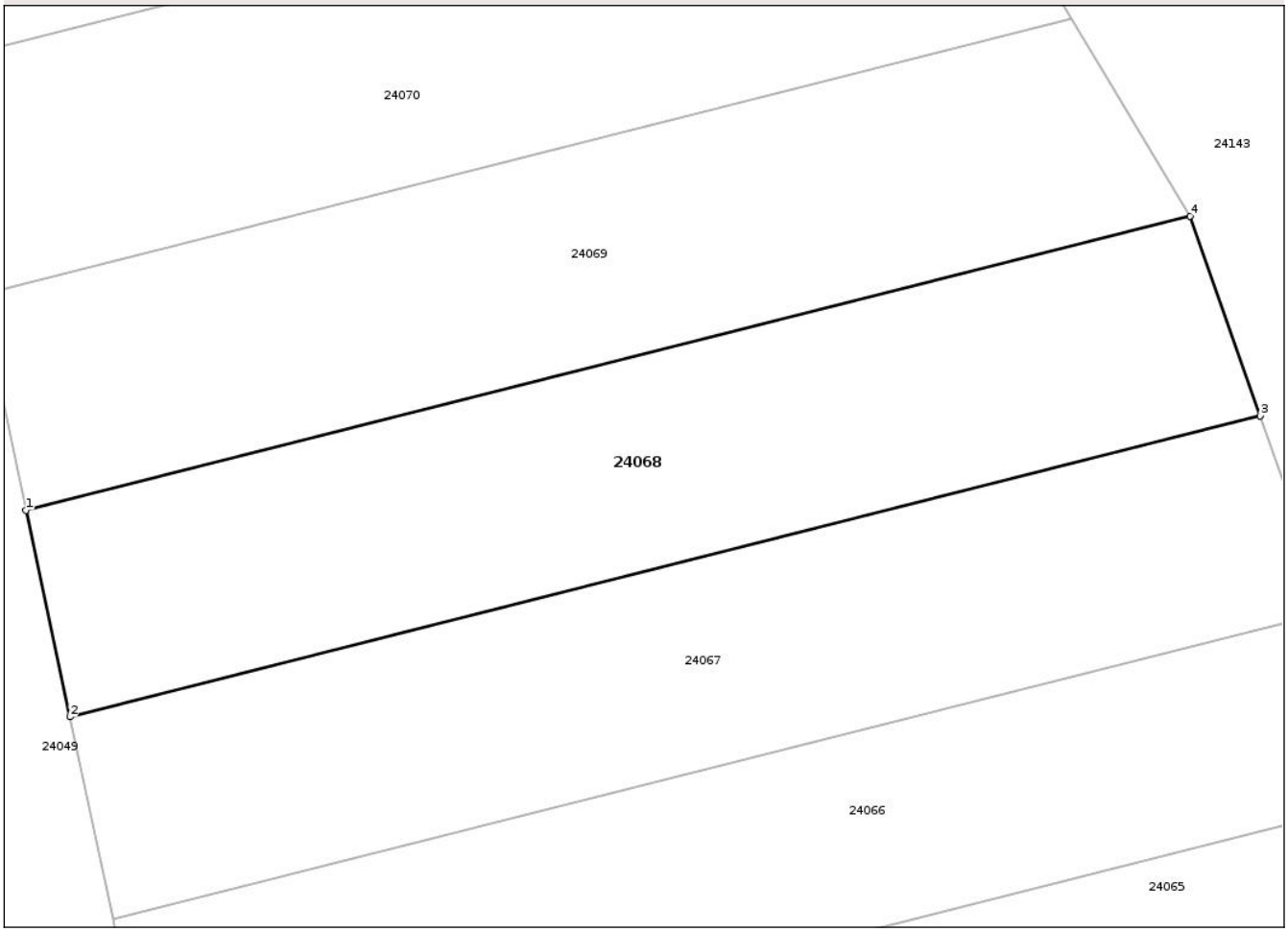
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108088	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.408,286 473.963,698	2	461.410,414 473.953,709	10.213
2	461.410,414 473.953,709	3	461.468,043 473.968,262	59.439
3	461.468,043 473.968,262	4	461.464,656 473.977,932	10.247
4	461.464,656 473.977,932	1	461.408,286 473.963,698	58.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		599	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

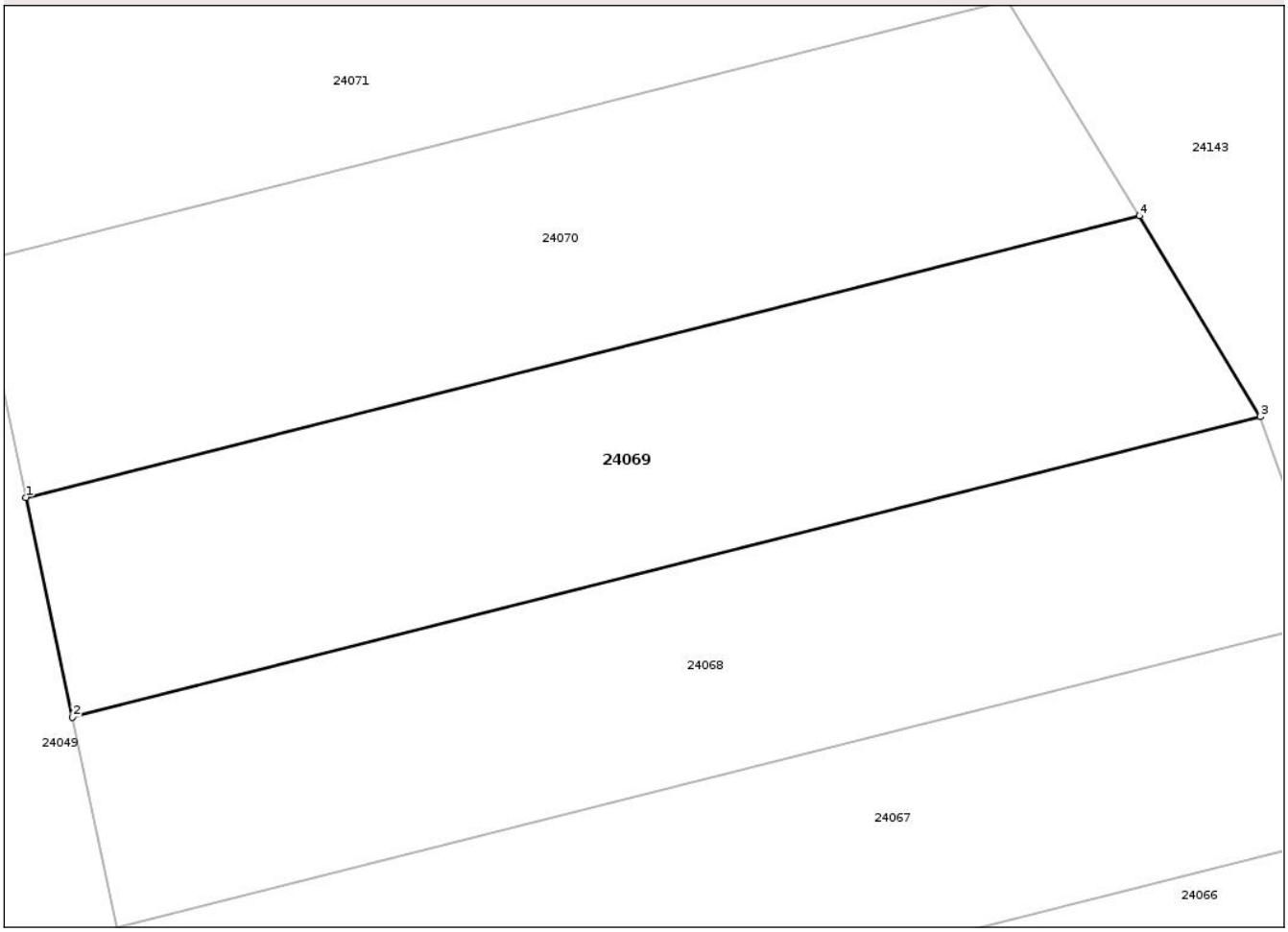
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	599	127	3731/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.406,069 473.974,113	2	461.408,286 473.963,698	10.648
2	461.408,286 473.963,698	3	461.464,656 473.977,932	58.139
3	461.464,656 473.977,932	4	461.458,928 473.987,461	11.117
4	461.458,928 473.987,461	1	461.406,069 473.974,113	54.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108087	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1692/47, din 23/08/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

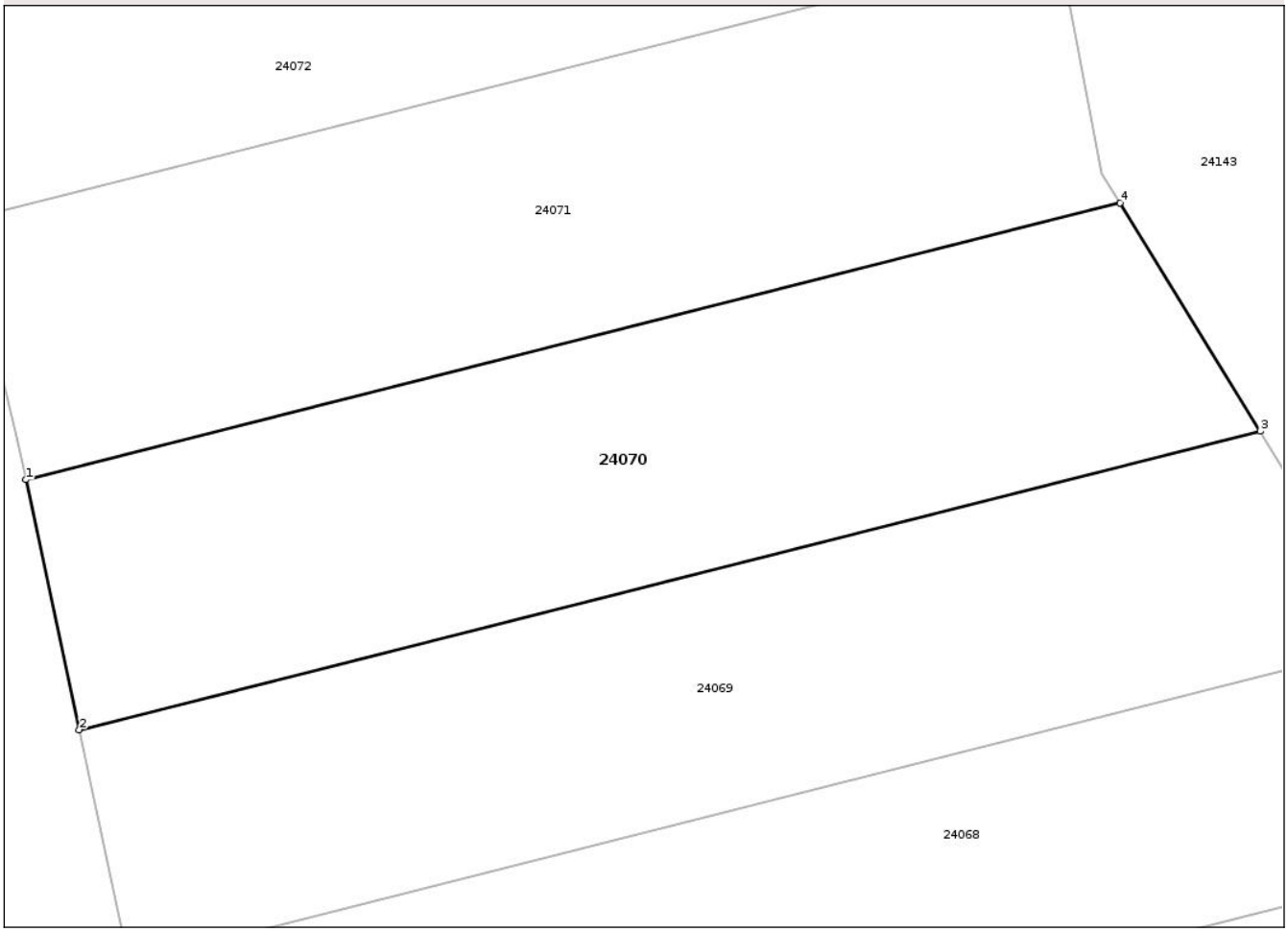
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108087	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.403,687 473.985,298	2	461.406,069 473.974,113	11.435
2	461.406,069 473.974,113	3	461.458,928 473.987,461	54.519
3	461.458,928 473.987,461	4	461.452,648 473.997,661	11.978
4	461.452,648 473.997,661	1	461.403,687 473.985,298	50.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108086	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1304/47, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

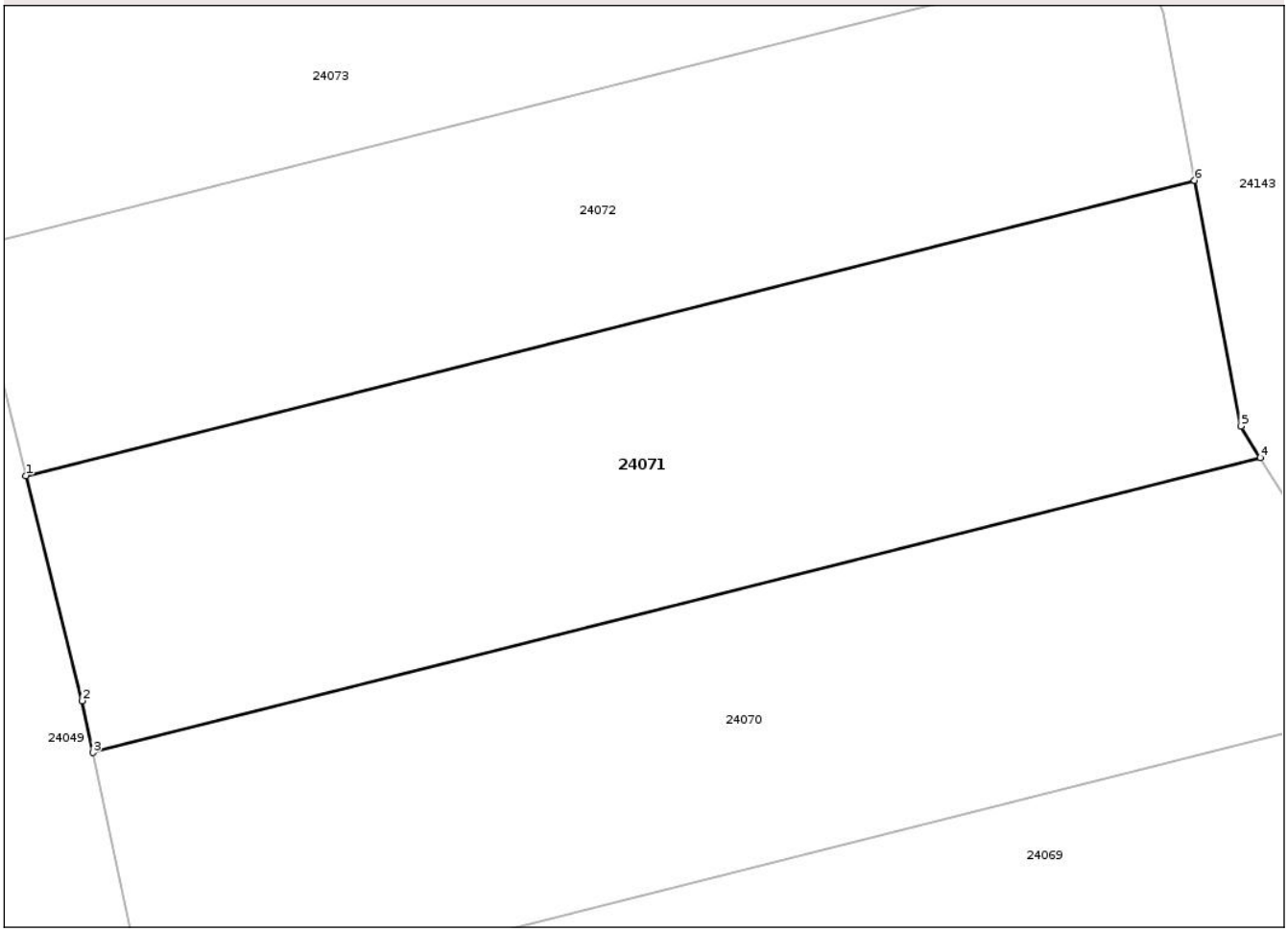
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108086	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.400,87 473.996,9	2	461.403,224 473.987,473	9.716
2	461.403,224 473.987,473	3	461.403,687 473.985,298	2.224
3	461.403,687 473.985,298	4	461.452,648 473.997,661	50.498
4	461.452,648 473.997,661	5	461.451,837 473.998,978	1.547
5	461.451,837 473.998,978	6	461.449,892 474.009,278	10.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.449,892 474.009,278	1	461.400,87 473.996,9	50.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108085	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1296/47, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU CONSTANTIN**, Lipsa CNP 2) **TETU PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

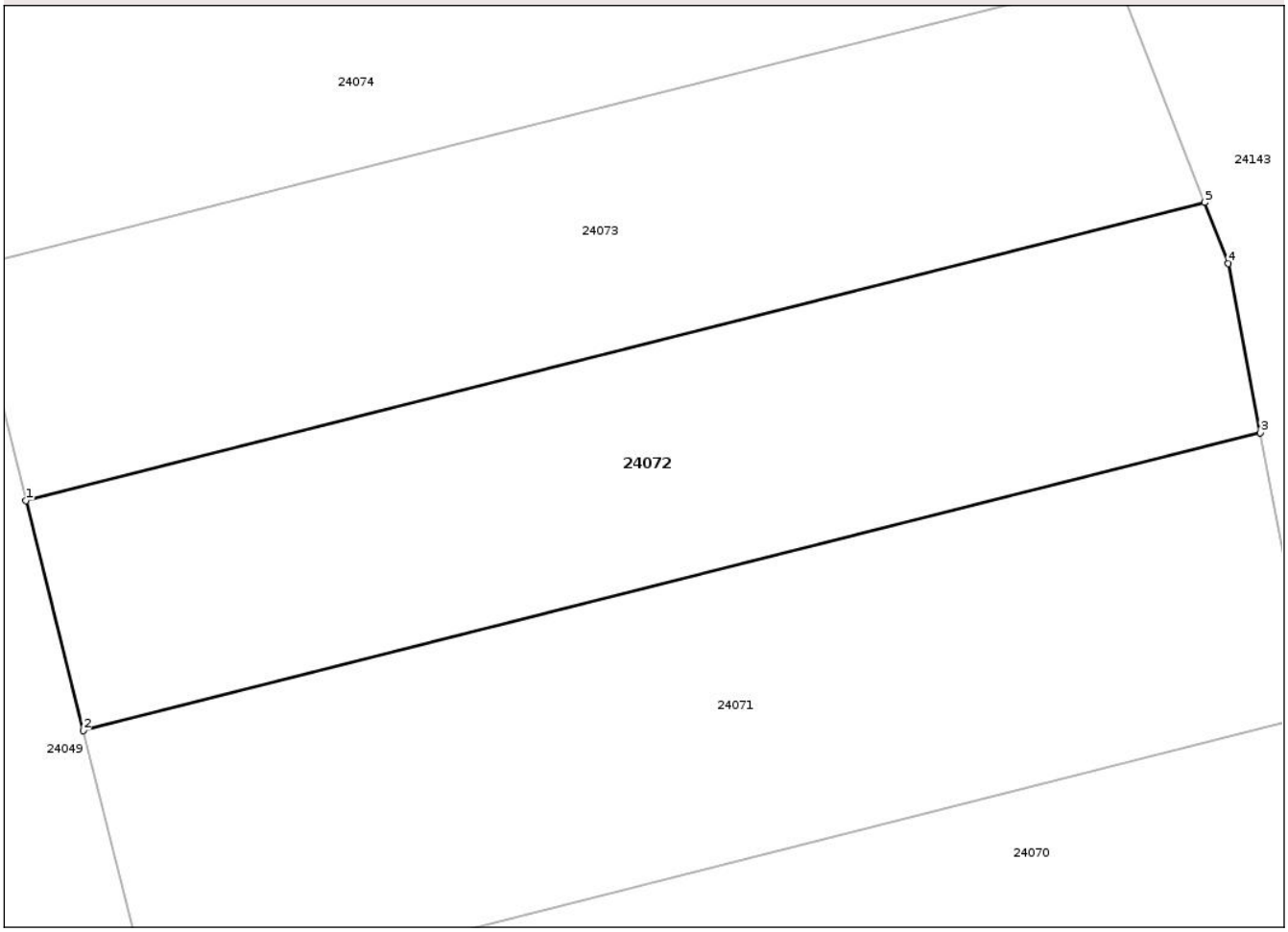
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108085	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.398,485 474.006,454	2	461.400,87 473.996,9	9.847
2	461.400,87 473.996,9	3	461.449,892 474.009,278	50.56
3	461.449,892 474.009,278	4	461.448,563 474.016,315	7.16
4	461.448,563 474.016,315	5	461.447,571 474.018,848	2.721
5	461.447,571 474.018,848	1	461.398,485 474.006,454	50.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108077	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 175, din 02/09/2021 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂSARIU LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

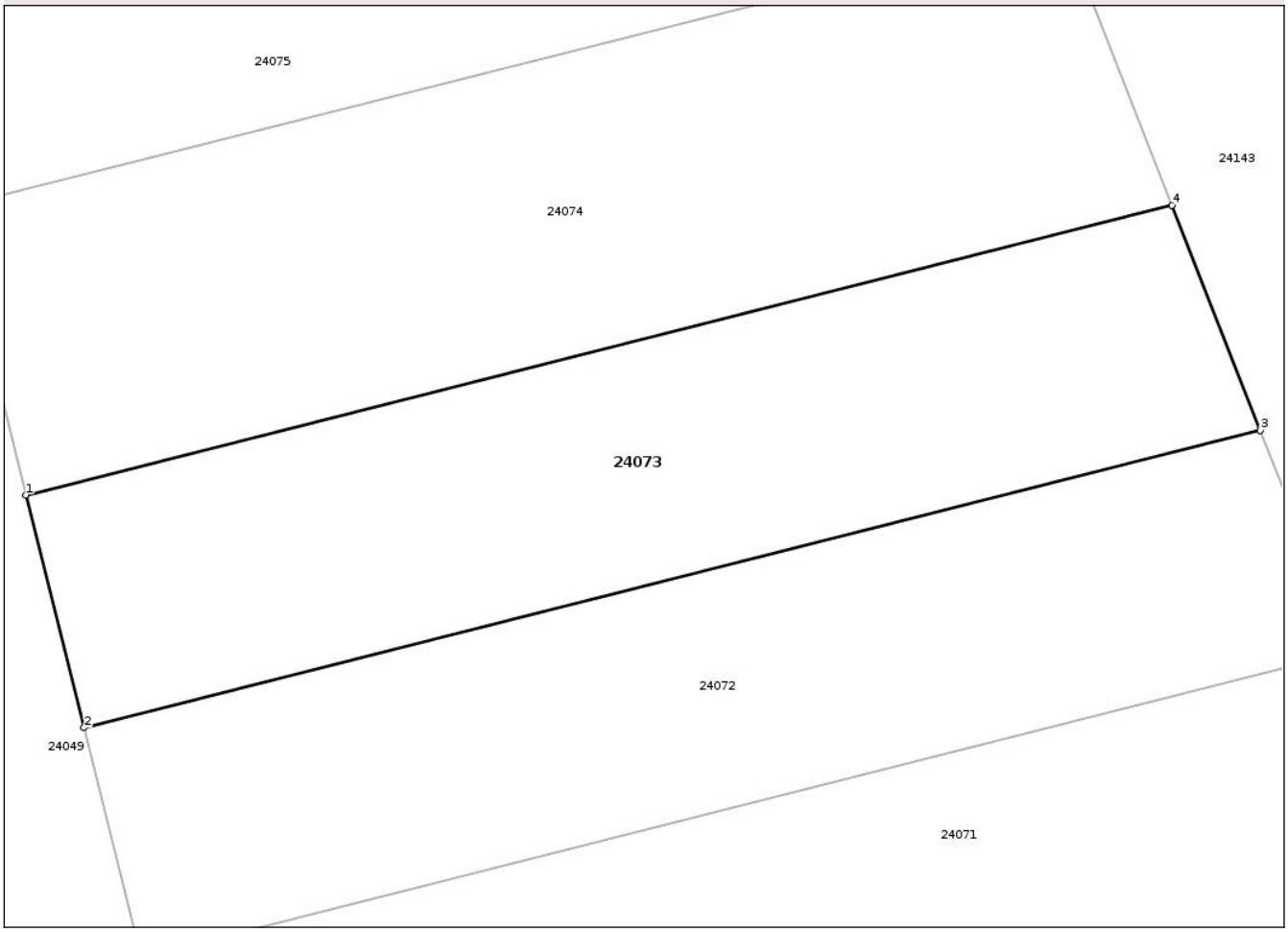
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108077	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.396,062 474.016,159	2	461.398,485 474.006,454	10.003
2	461.398,485 474.006,454	3	461.447,571 474.018,848	50.626
3	461.447,571 474.018,848	4	461.443,896 474.028,238	10.083
4	461.443,896 474.028,238	1	461.396,062 474.016,159	49.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108084	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 104, din 30/05/2008 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

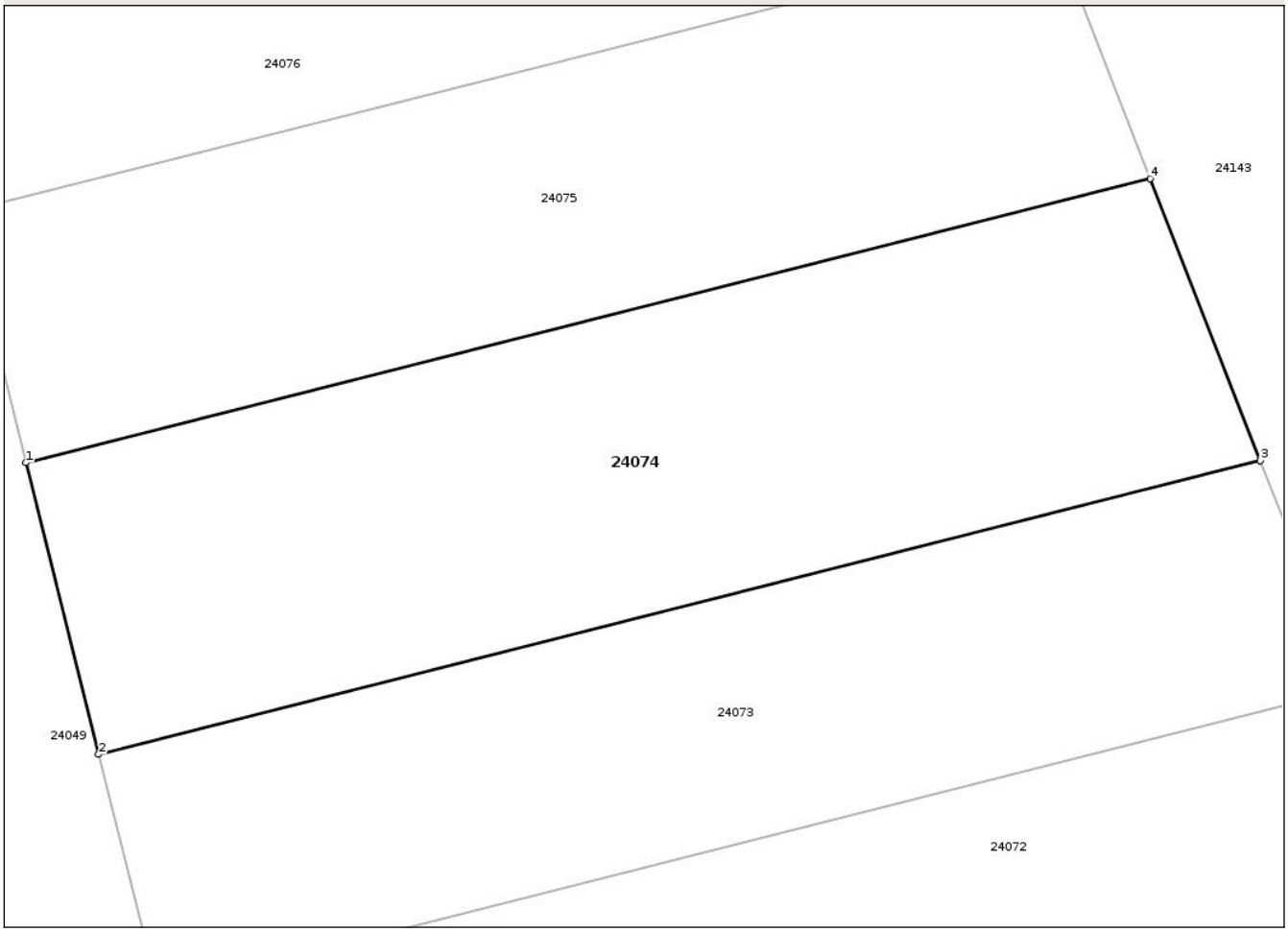
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108084	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.393,068 474.028,152	2	461.396,062 474.016,159	12.361
2	461.396,062 474.016,159	3	461.443,896 474.028,238	49.336
3	461.443,896 474.028,238	4	461.439,356 474.039,84	12.459
4	461.439,356 474.039,84	1	461.393,068 474.028,152	47.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108083	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 03/09/2021 emis de NP POPA MARIA CRISTINA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **BORIGA ELENA** 2) **IAMANDACHE IOANA-RALUCA** 3) **BORIGA CONSTANTIN** 4) **BORIGA MARIUS-CORNEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **BORIGA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **IAMANDACHE IOANA-RALUCA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **BORIGA CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **BORIGA MARIUS-CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

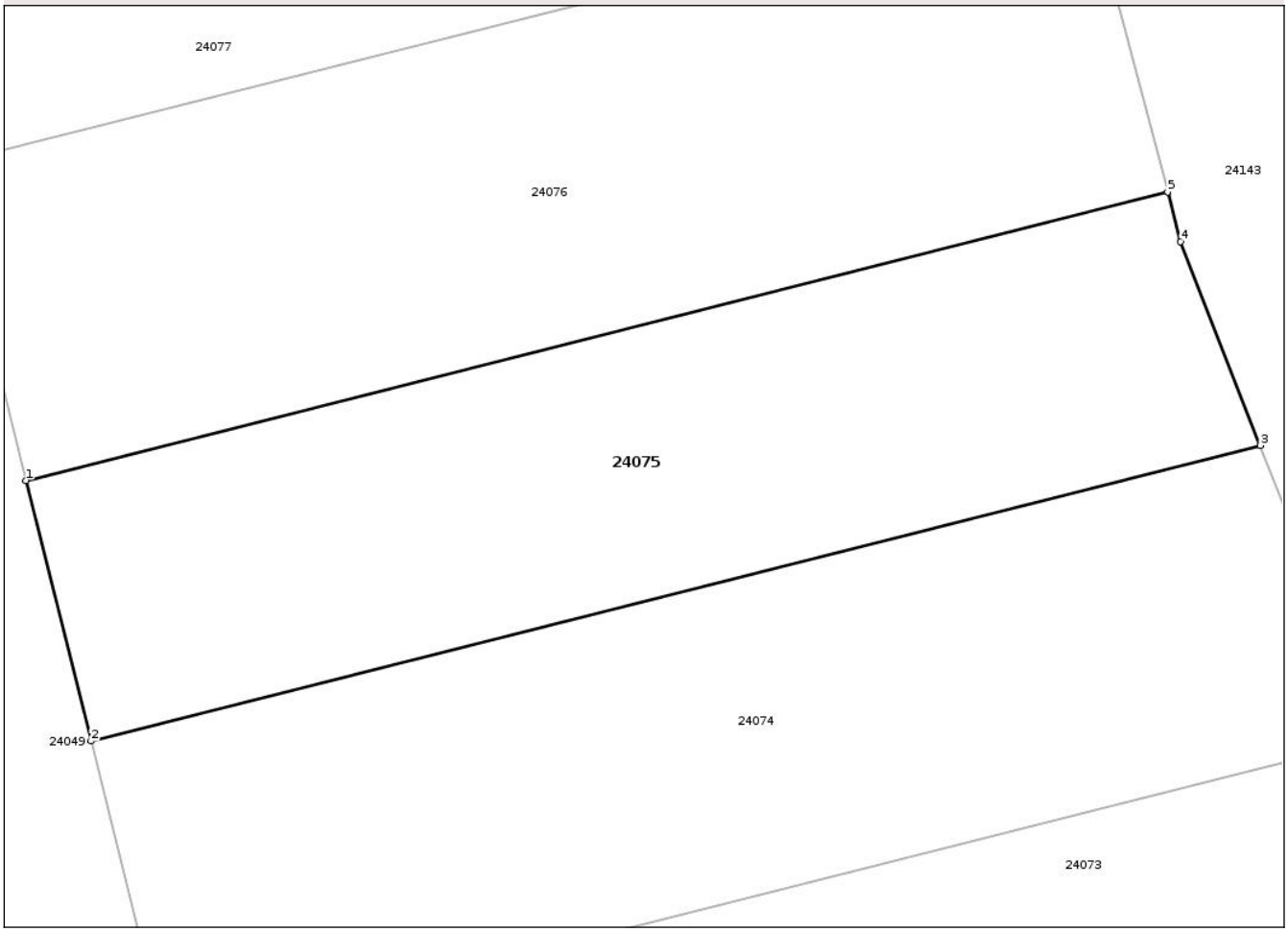
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108083	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.390,496 474.038,456	2	461.393,068 474.028,152	10.621
2	461.393,068 474.028,152	3	461.439,356 474.039,84	47.74
3	461.439,356 474.039,84	4	461.436,203 474.047,895	8.65
4	461.436,203 474.047,895	5	461.435,688 474.049,868	2.039
5	461.435,688 474.049,868	1	461.390,496 474.038,456	46.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108082	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1227/47, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAŞTEA DUMITRU**, Lipsa CNP 2) **DANCIU VIORICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

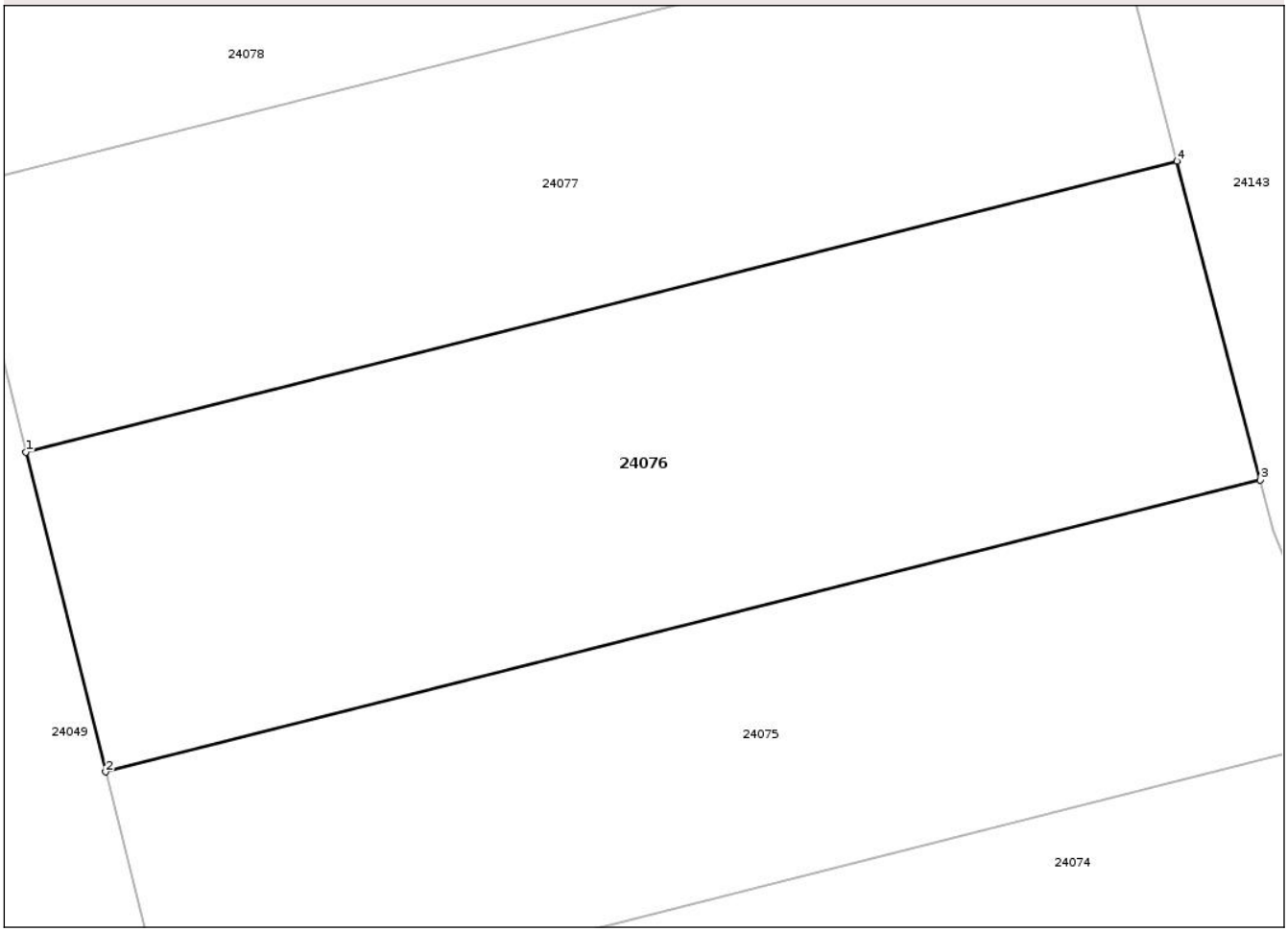
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108082	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	127	3731/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.387,373 474.050,964	2	461.390,496 474.038,456	12.892
2	461.390,496 474.038,456	3	461.435,688 474.049,868	46.611
3	461.435,688 474.049,868	4	461.432,43 474.062,342	12.892
4	461.432,43 474.062,342	1	461.387,373 474.050,964	46.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108081	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1812, din 25/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STREZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

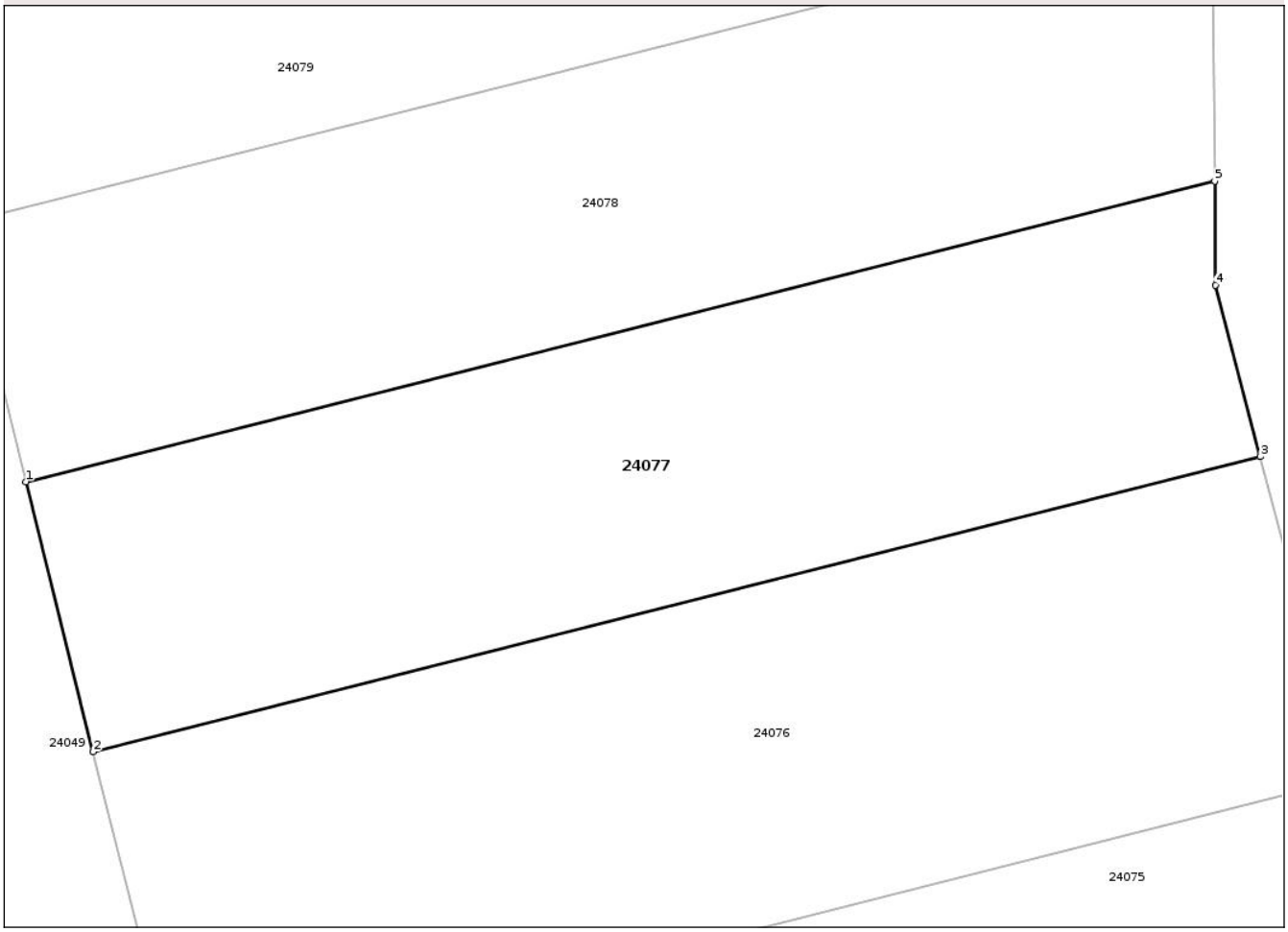
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108081	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.384,774 474.061,376	2	461.387,373 474.050,964	10.732
2	461.387,373 474.050,964	3	461.432,43 474.062,342	46.471
3	461.432,43 474.062,342	4	461.430,7 474.068,962	6.843
4	461.430,7 474.068,962	5	461.430,669 474.072,966	4.004
5	461.430,669 474.072,966	1	461.384,774 474.061,376	47.336

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108076	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1471/47, din 29/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RESTEA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

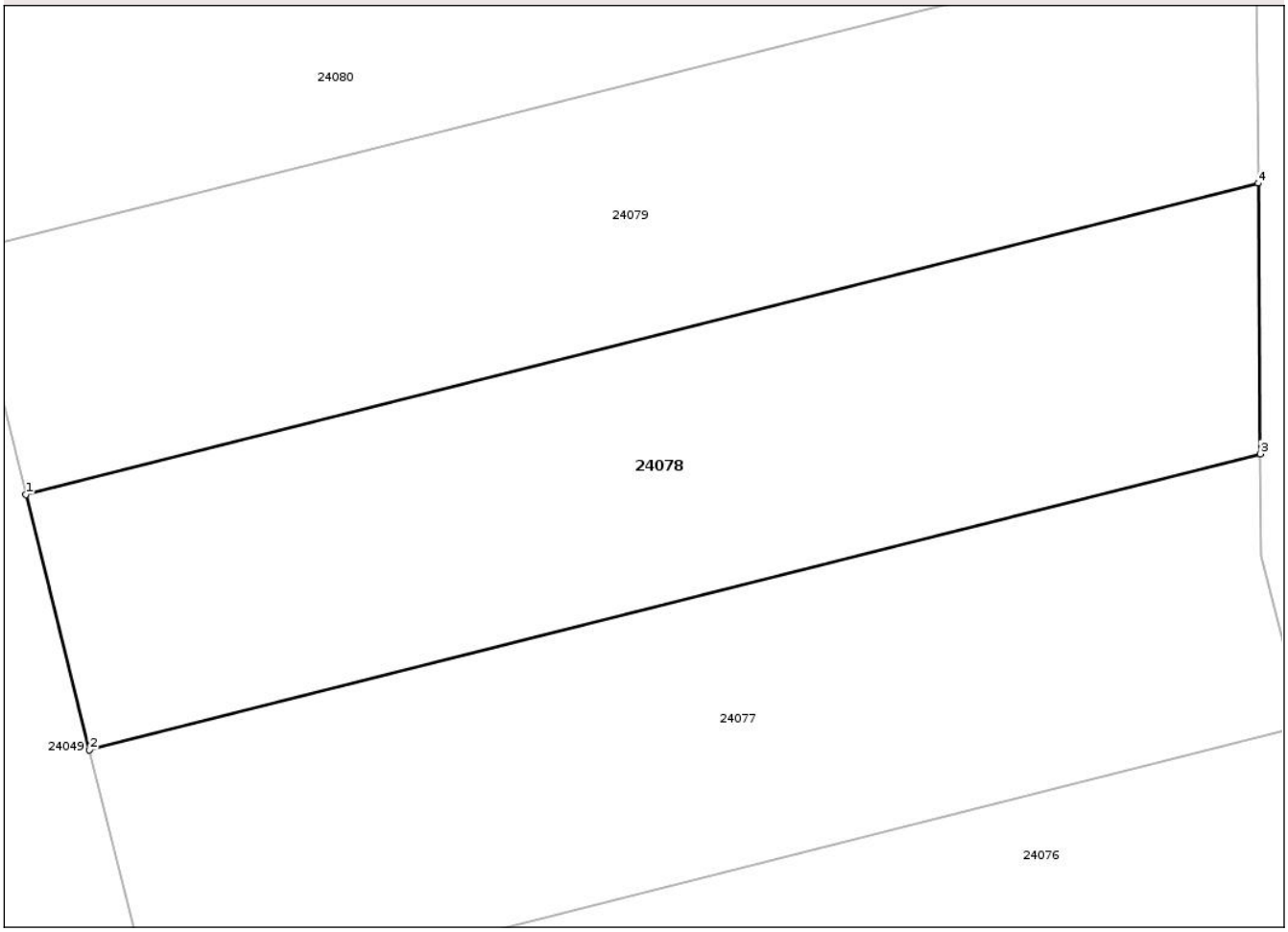
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108076	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.382,281 474.071,362	2	461.384,774 474.061,376	10.292
2	461.384,774 474.061,376	3	461.430,669 474.072,966	47.336
3	461.430,669 474.072,966	4	461.430,587 474.083,56	10.595
4	461.430,587 474.083,56	1	461.382,281 474.071,362	49.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108075	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1431/47, din 15/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU OLIMPIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

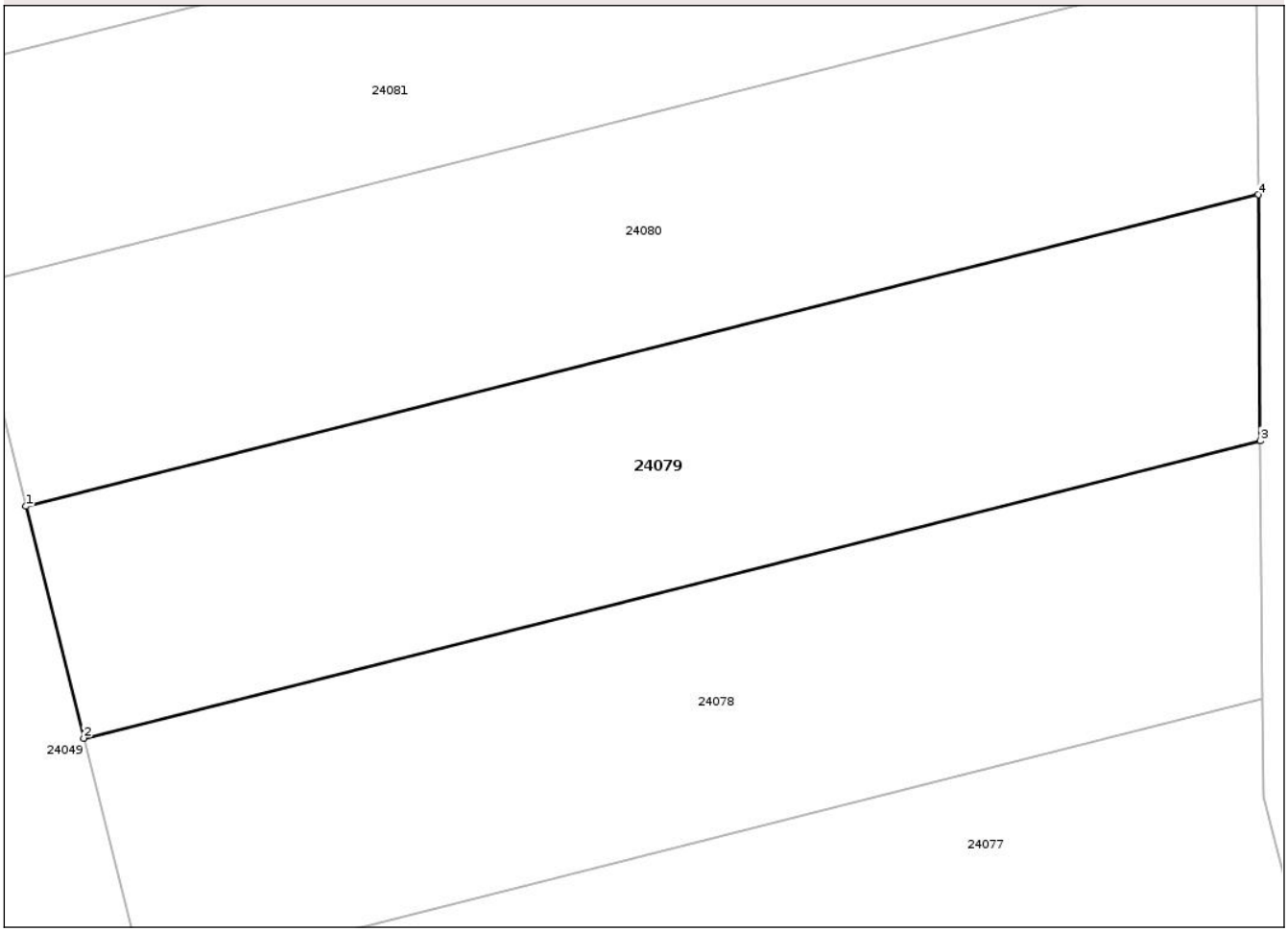
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108075	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.379,906 474.080,873	2	461.382,281 474.071,362	9.803
2	461.382,281 474.071,362	3	461.430,587 474.083,56	49.822
3	461.430,587 474.083,56	4	461.430,508 474.093,651	10.091
4	461.430,508 474.093,651	1	461.379,906 474.080,873	52.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108074	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 01, din 18/01/2013 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂRDAŞ IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂRDAŞ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

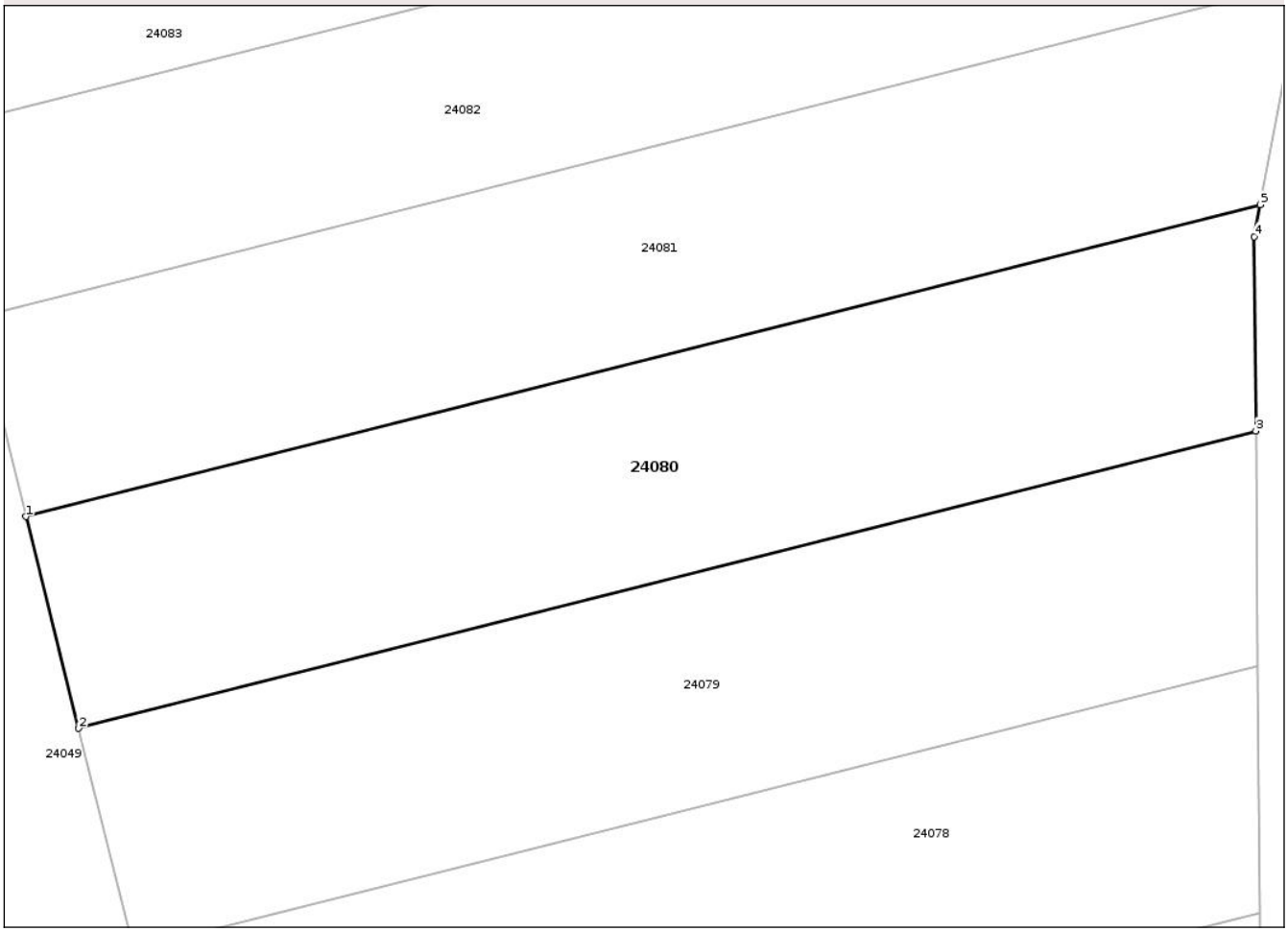
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108074	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.377,636 474.089,968	2	461.379,906 474.080,873	9.374
2	461.379,906 474.080,873	3	461.430,508 474.093,651	52.19
3	461.430,508 474.093,651	4	461.430,443 474.101,988	8.337
4	461.430,443 474.101,988	5	461.430,701 474.103,368	1.404
5	461.430,701 474.103,368	1	461.377,636 474.089,968	54.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108073	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1391/47, din 17/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

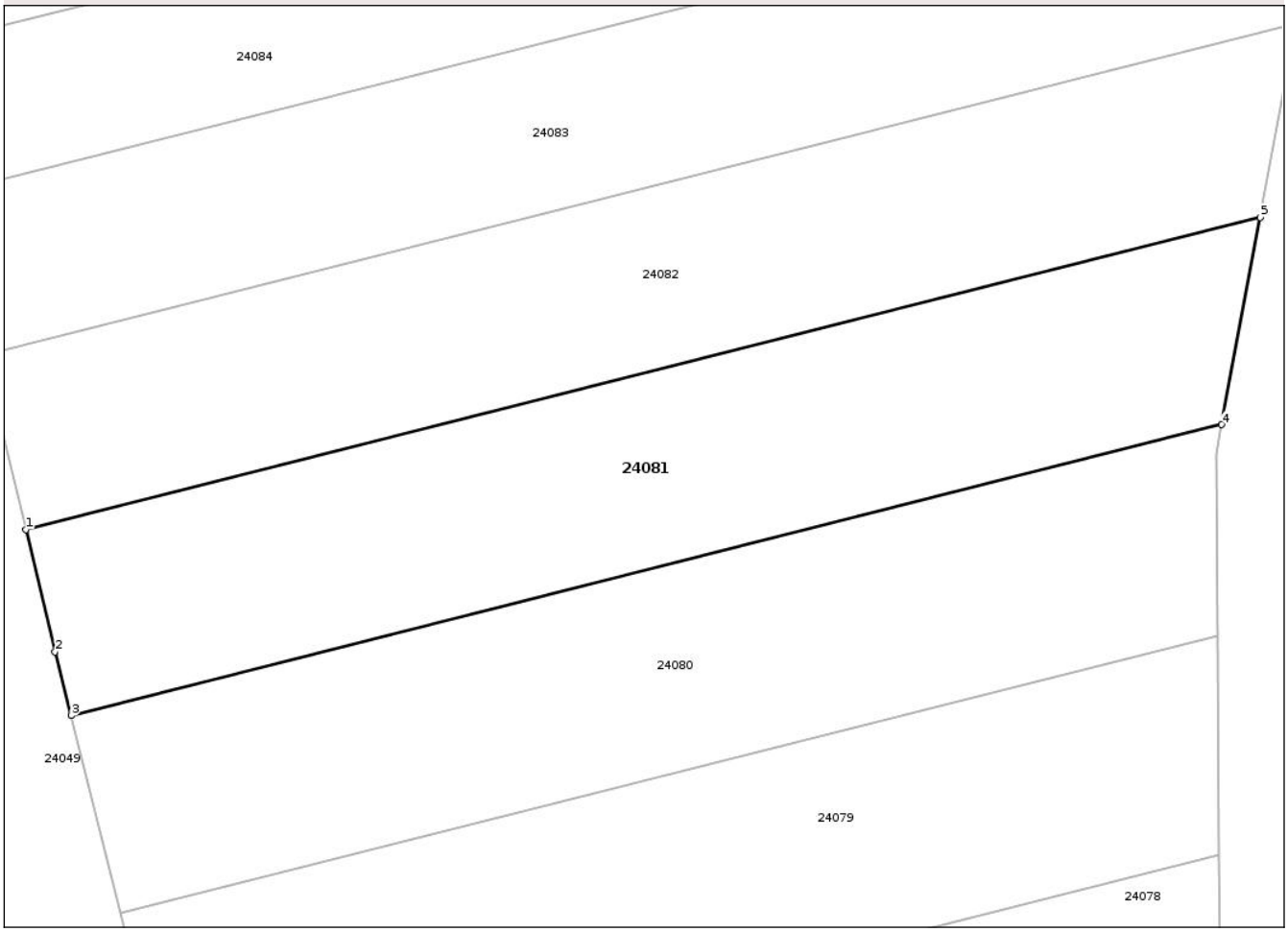
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108073	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.375,559 474.098,534	2	461.376,904 474.092,902	5.791
2	461.376,904 474.092,902	3	461.377,636 474.089,968	3.023
3	461.377,636 474.089,968	4	461.430,701 474.103,368	54.731
4	461.430,701 474.103,368	5	461.432,485 474.112,909	9.706
5	461.432,485 474.112,909	1	461.375,559 474.098,534	58.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108072	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1584/47, din 27/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

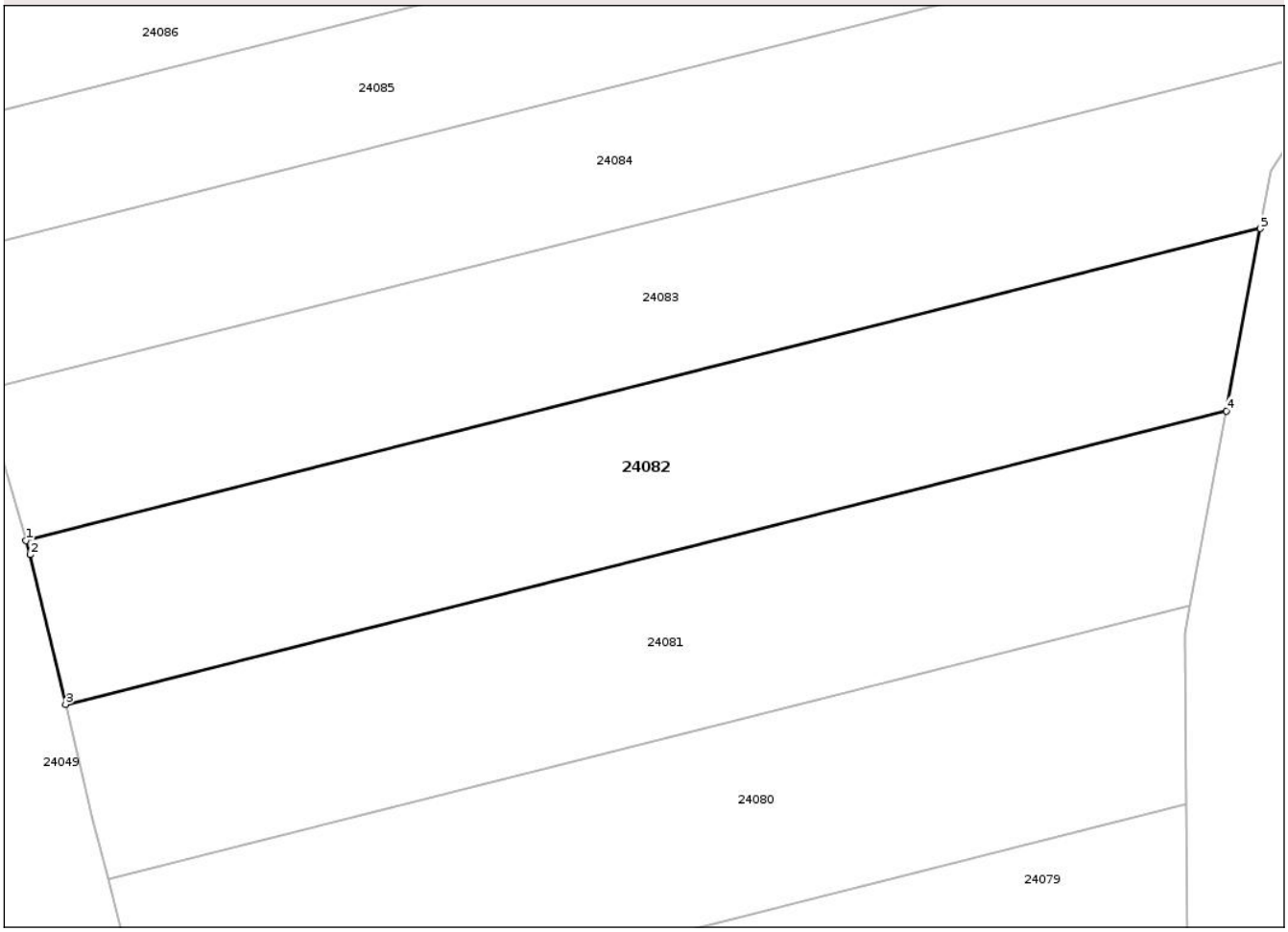
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108072	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.373,609 474.106,556	2	461.373,808 474.105,866	0.719
2	461.373,808 474.105,866	3	461.375,559 474.098,534	7.538
3	461.375,559 474.098,534	4	461.432,485 474.112,909	58.713
4	461.432,485 474.112,909	5	461.434,155 474.121,845	9.091
5	461.434,155 474.121,845	1	461.373,609 474.106,556	62.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102765	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13831 / 21/11/2013		
Act Administrativ nr. 1398/47, din 17/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (a declaratiei aut de NP Popa Cornelia cu nr. 2241/08.11.2013, a procurii speciale aut de NP Popa Cornelia cu nr. 874/16.05.2013 si a documentatiei cadastrale receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se noteaza infiintarea prezentei carti funciare nr. 102765 Porumbacu de Jos, pentru parcela nr. 3731/26 arabil de 500 m.p. din T.P. nr. 1398/47/17-06-2003	A1
4550 / 13/04/2017		
Act Administrativ nr. 1243, din 30/03/2017 emis de OCPI Sibiu (Referat);		
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului de sub A.1 conform documentatiei cadastrale	A1
14363 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. 4094, din 08/11/2018 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HADĂR CRISTIAN OCTAVIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

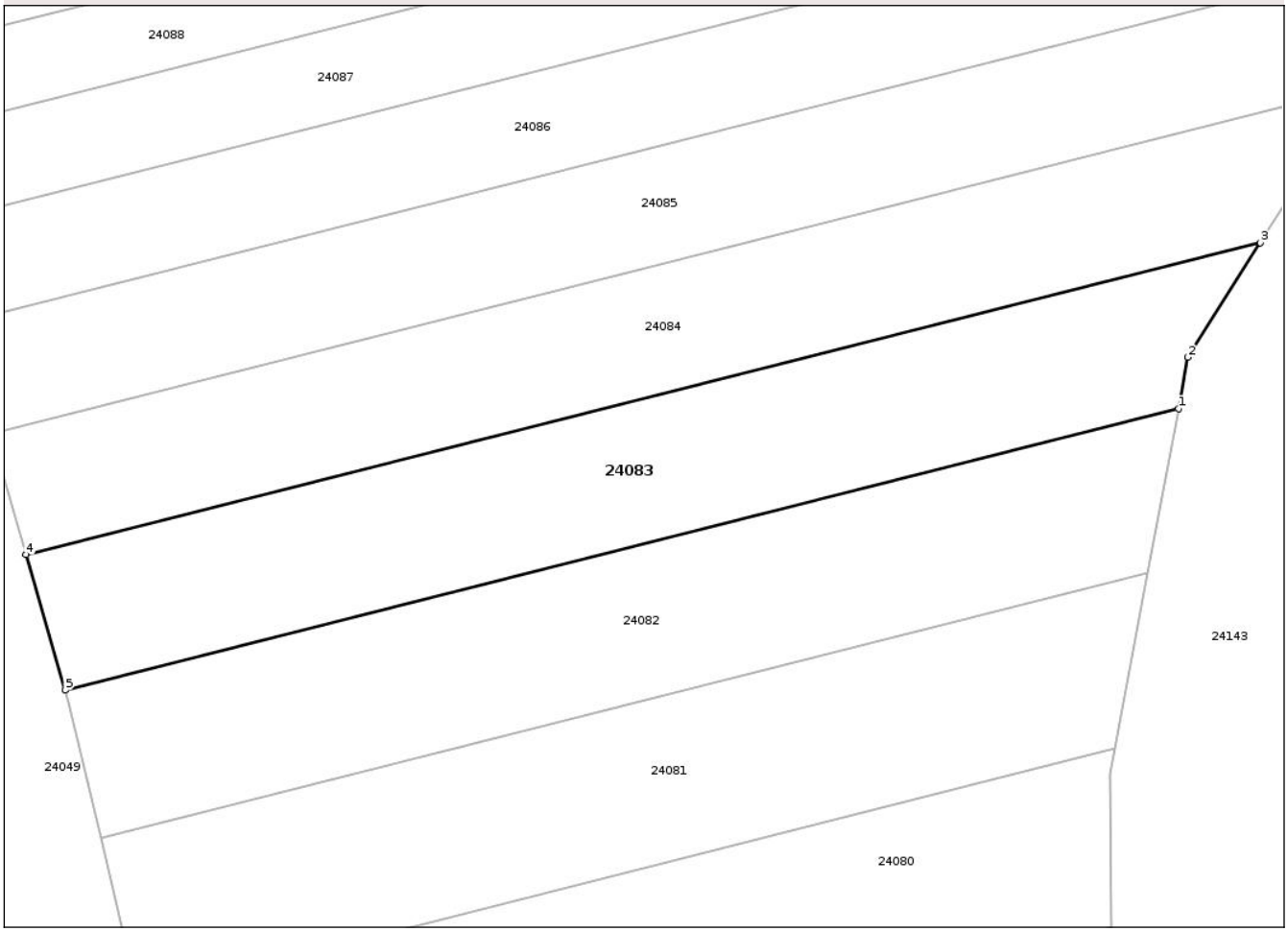
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102765	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.434,155 474.121,845	2	461.434,677 474.124,637	2.84
2	461.434,677 474.124,637	3	461.438,606 474.130,862	7.361
3	461.438,606 474.130,862	4	461.371,486 474.113,913	69.226
4	461.371,486 474.113,913	5	461.373,609 474.106,556	7.657
5	461.373,609 474.106,556	1	461.434,155 474.121,845	62.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108080	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1503/47, din 30/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIULEA GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108080	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.369,585 474.120,502	2	461.371,486 474.113,913	6.858
2	461.371,486 474.113,913	3	461.438,606 474.130,862	69.226
3	461.438,606 474.130,862	4	461.443,913 474.139,272	9.944
4	461.443,913 474.139,272	1	461.369,585 474.120,502	76.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108079	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1517/47, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALEA PARASCHIVA**, Lipsa CNP 2) **BALEA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108079	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.449,502 474.147,121	2	461.367,854 474.126,503	84.212
2	461.367,854 474.126,503	3	461.369,585 474.120,502	6.245
3	461.369,585 474.120,502	4	461.443,913 474.139,272	76.661
4	461.443,913 474.139,272	5	461.448,03 474.145,796	7.715
5	461.448,03 474.145,796	1	461.449,502 474.147,121	1.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108078	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1682/47, din 12/07/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANGA EMILIA**, Lipsa CNP 2) **MARCU MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

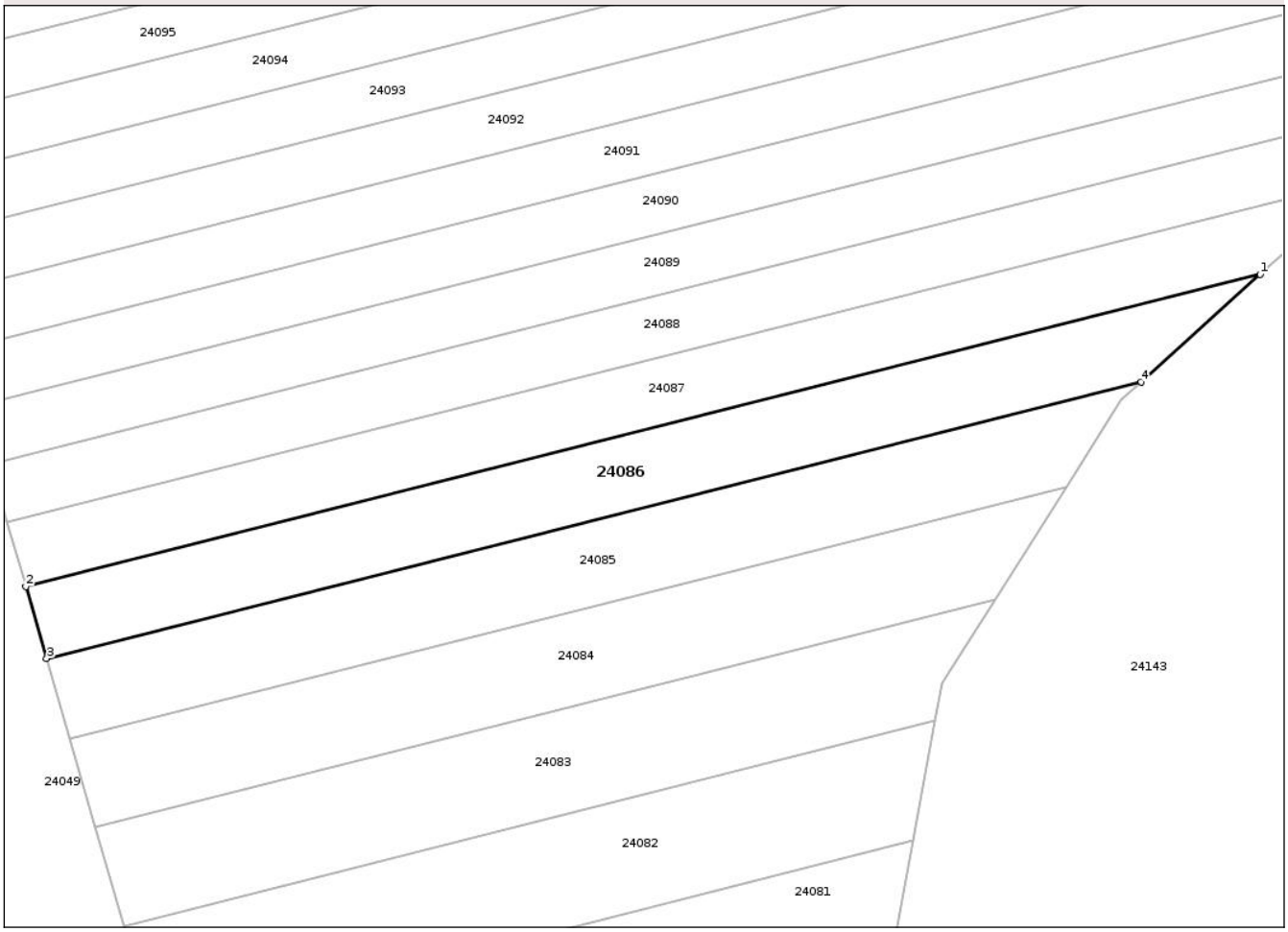
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108078	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.458,39 474.155,121	2	461.366,306 474.131,868	94.975
2	461.366,306 474.131,868	3	461.367,854 474.126,503	5.584
3	461.367,854 474.126,503	4	461.449,502 474.147,121	84.212
4	461.449,502 474.147,121	1	461.458,39 474.155,121	11.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108071	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1628/47, din 08/04/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOAIA GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

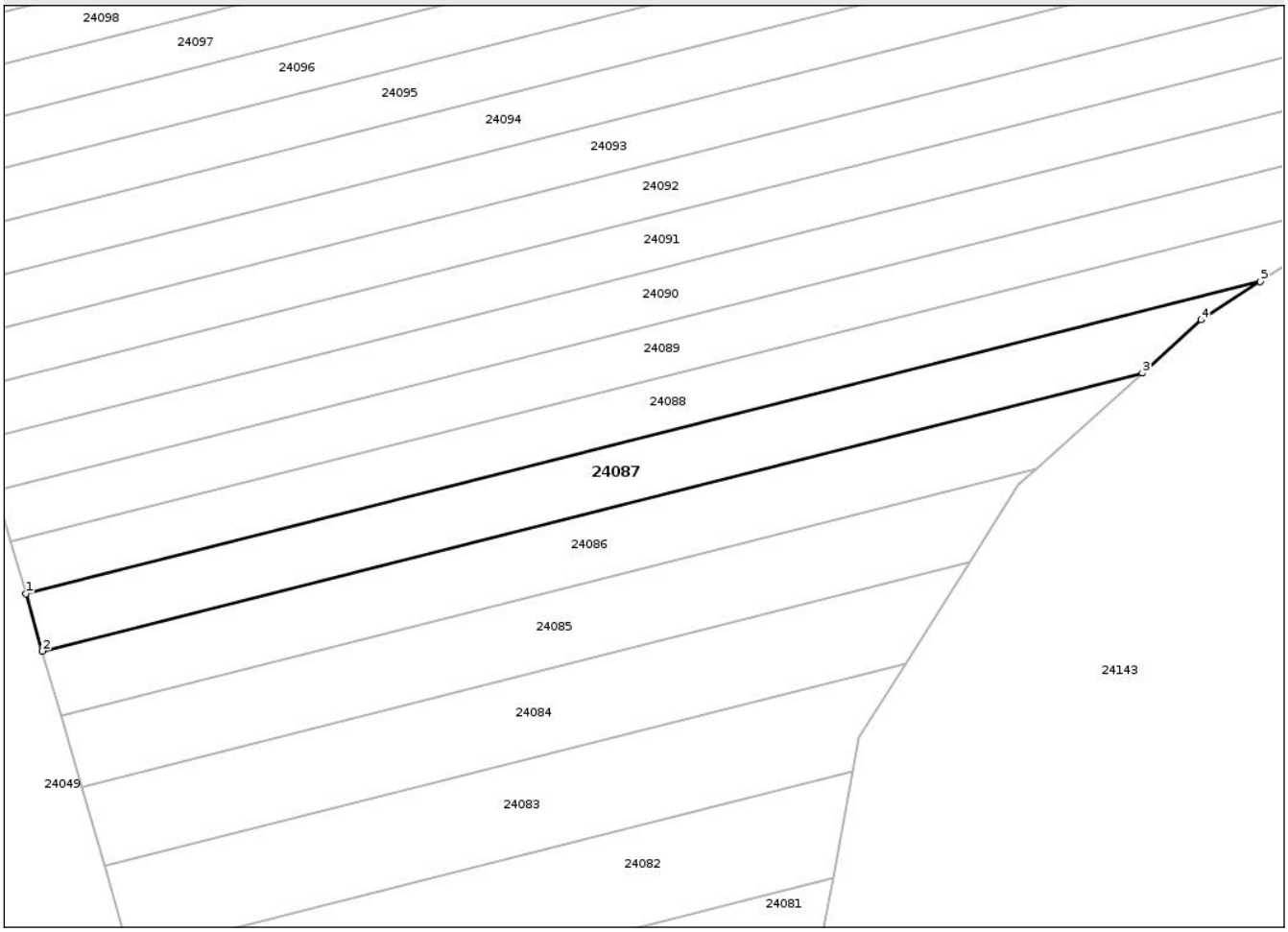
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108071	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.364,921 474.136,667	2	461.366,306 474.131,868	4.995
2	461.366,306 474.131,868	3	461.458,39 474.155,121	94.975
3	461.458,39 474.155,121	4	461.463,322 474.159,56	6.635
4	461.463,322 474.159,56	5	461.468,256 474.162,761	5.881
5	461.468,256 474.162,761	1	461.364,921 474.136,667	106.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108070	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 128, din 29/06/2015 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1
	1) **VASILESCU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MĂSARIU DANIEL VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MĂSARIU IOAN-DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

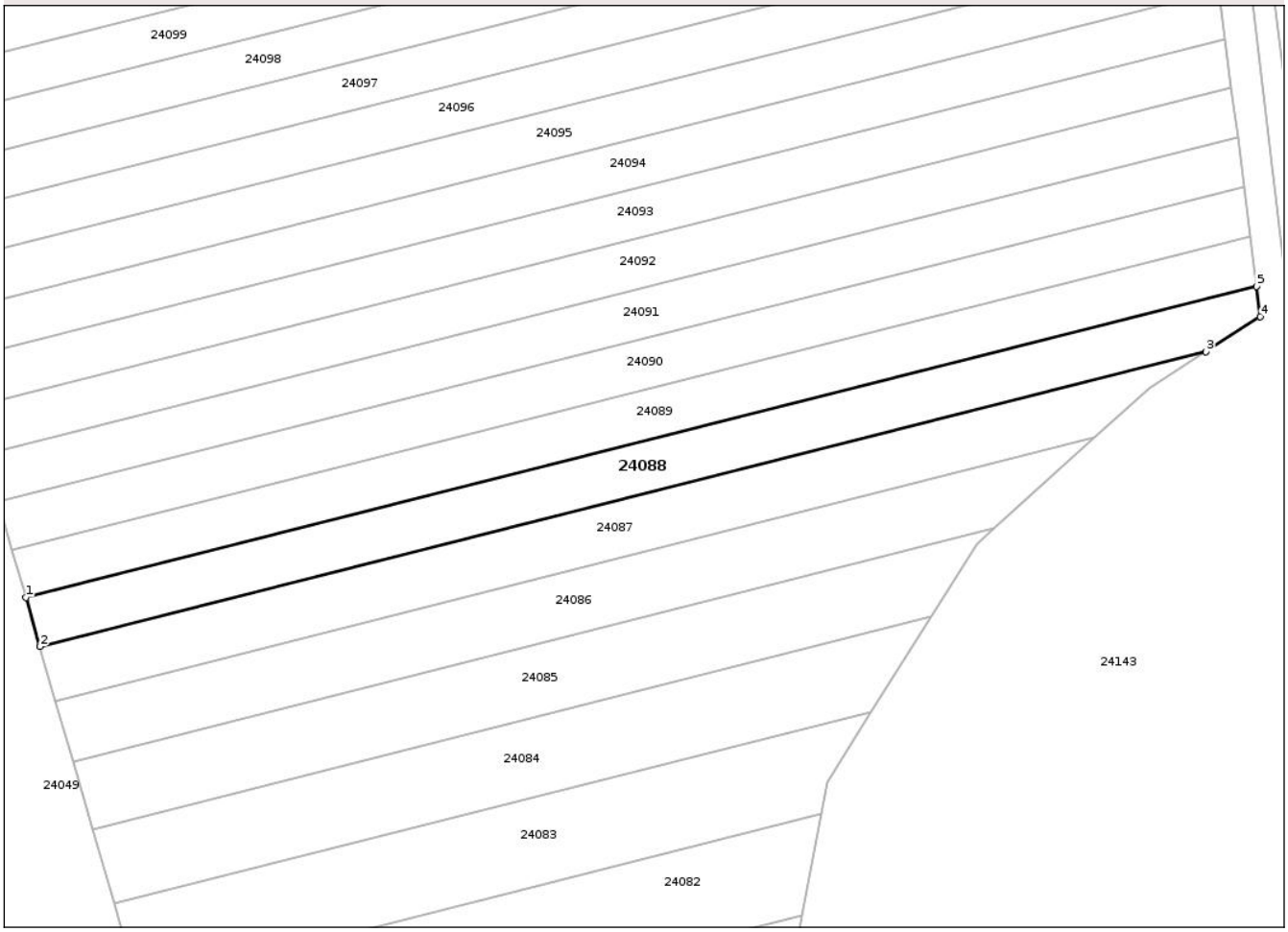
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108070	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.363,672 474.140,995	2	461.364,921 474.136,667	4.505
2	461.364,921 474.136,667	3	461.468,256 474.162,761	106.578
3	461.468,256 474.162,761	4	461.473,066 474.165,881	5.734
4	461.473,066 474.165,881	5	461.472,731 474.168,534	2.674
5	461.472,731 474.168,534	1	461.363,672 474.140,995	112.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

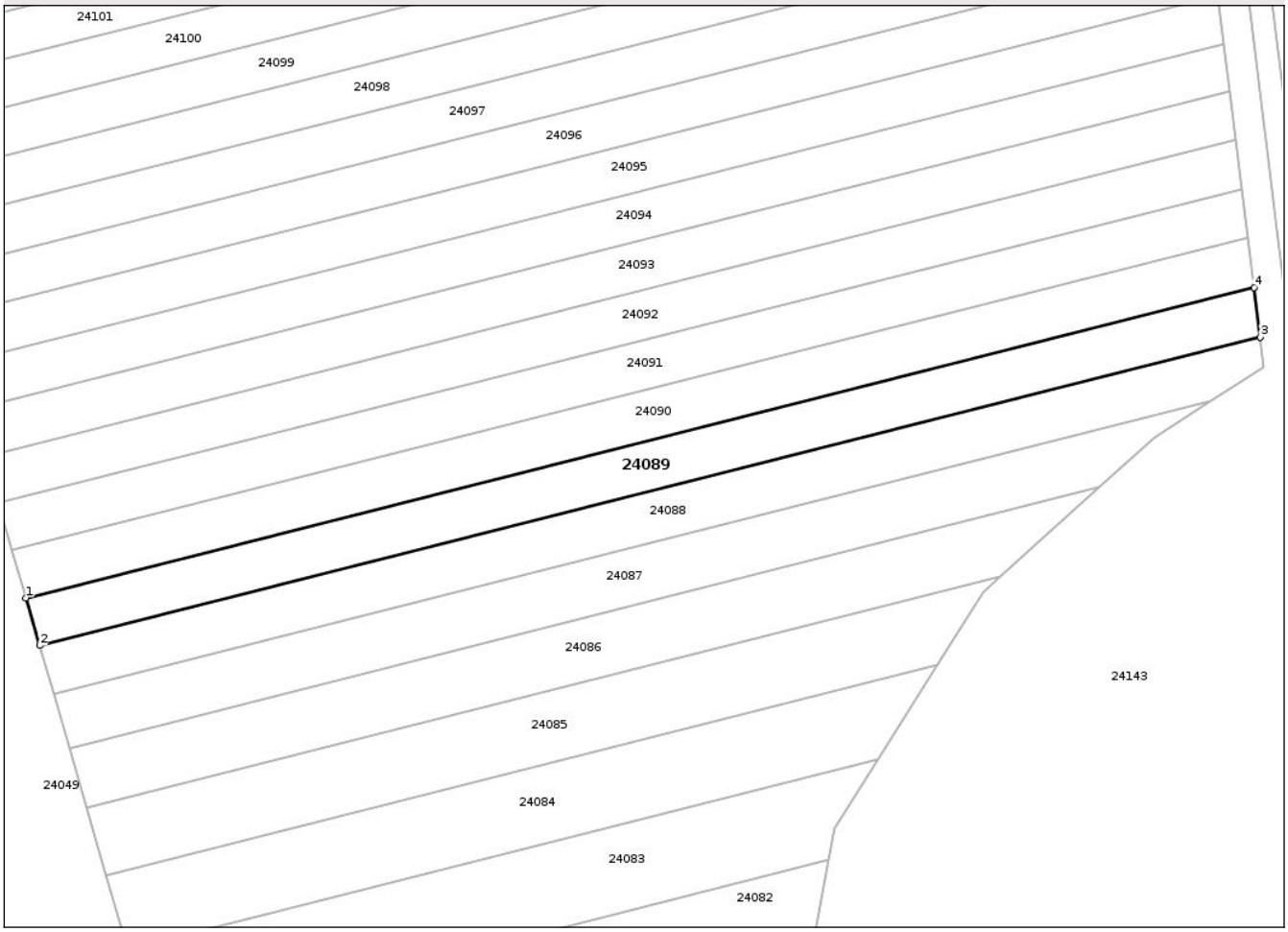
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.362,443 474.145,255	2	461.363,672 474.140,995	4.434
2	461.363,672 474.140,995	3	461.472,731 474.168,534	112.482
3	461.472,731 474.168,534	4	461.472,172 474.172,964	4.465
4	461.472,172 474.172,964	1	461.362,443 474.145,255	113.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108069	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 399, din 04/03/2011 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RESTEA AUREL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

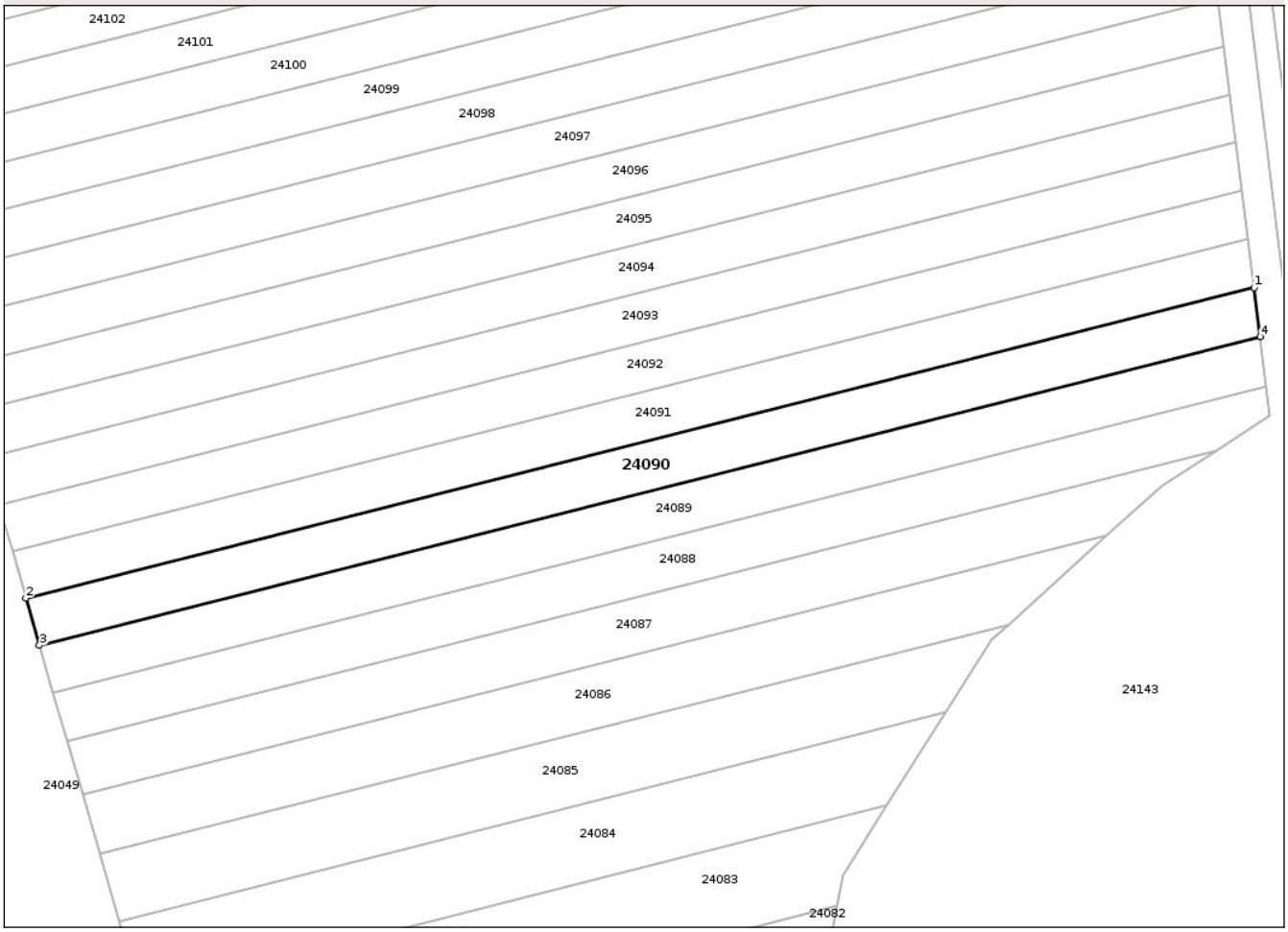
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108069	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.471,617 474.177,367	2	461.361,221 474.149,49	113.861
2	461.361,221 474.149,49	3	461.362,443 474.145,255	4.408
3	461.362,443 474.145,255	4	461.472,172 474.172,964	113.174
4	461.472,172 474.172,964	1	461.471,617 474.177,367	4.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108068	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1280/47, din 30/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÎRTAN GHEORGHE**, Lipsa CNP 2) **VÎRTAN PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

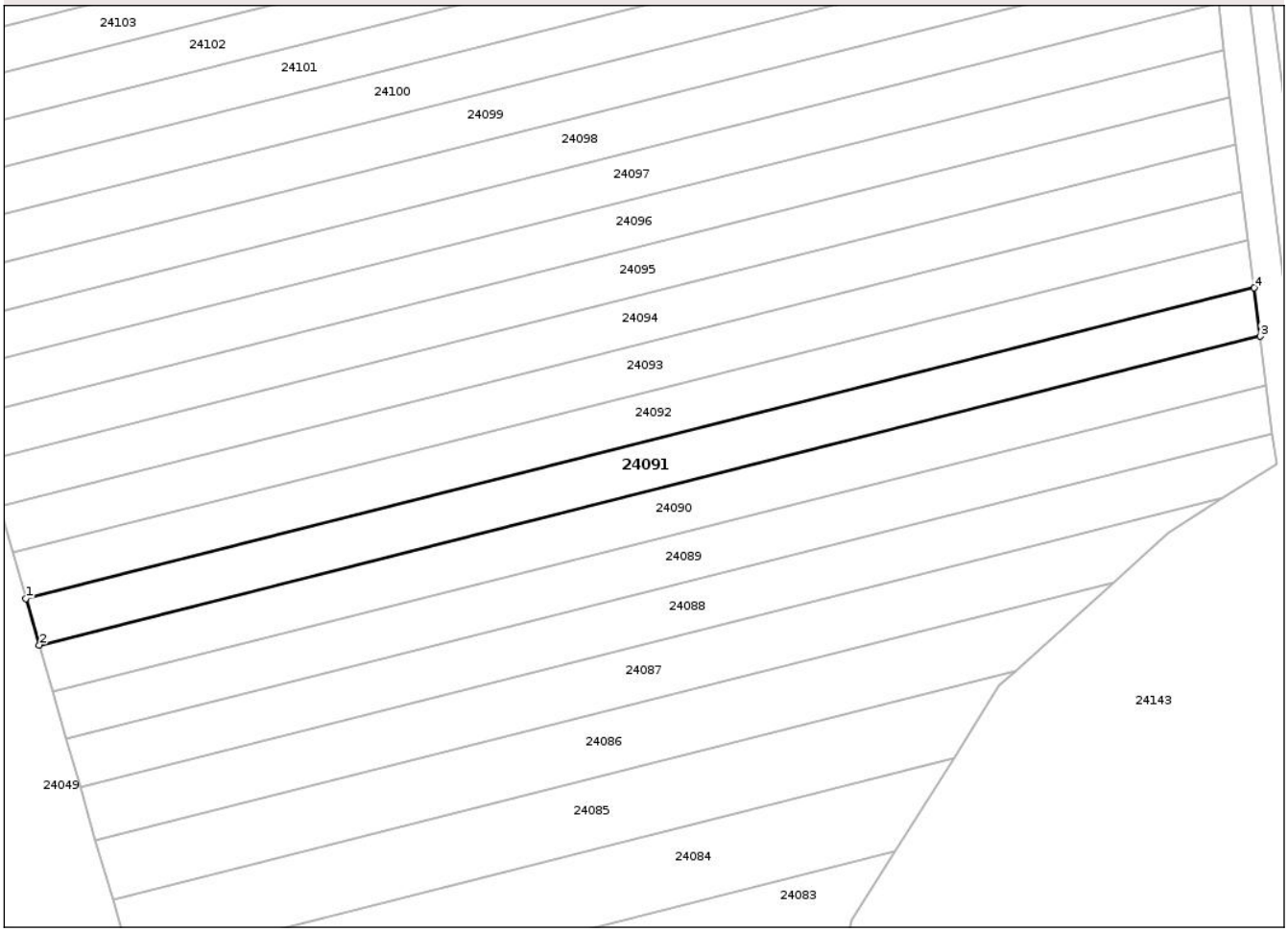
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108068	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.360,007 474.153,699	2	461.361,221 474.149,49	4.381
2	461.361,221 474.149,49	3	461.471,617 474.177,367	113.861
3	461.471,617 474.177,367	4	461.471,065 474.181,744	4.411
4	461.471,065 474.181,744	1	461.360,007 474.153,699	114.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108067	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1475/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALEA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

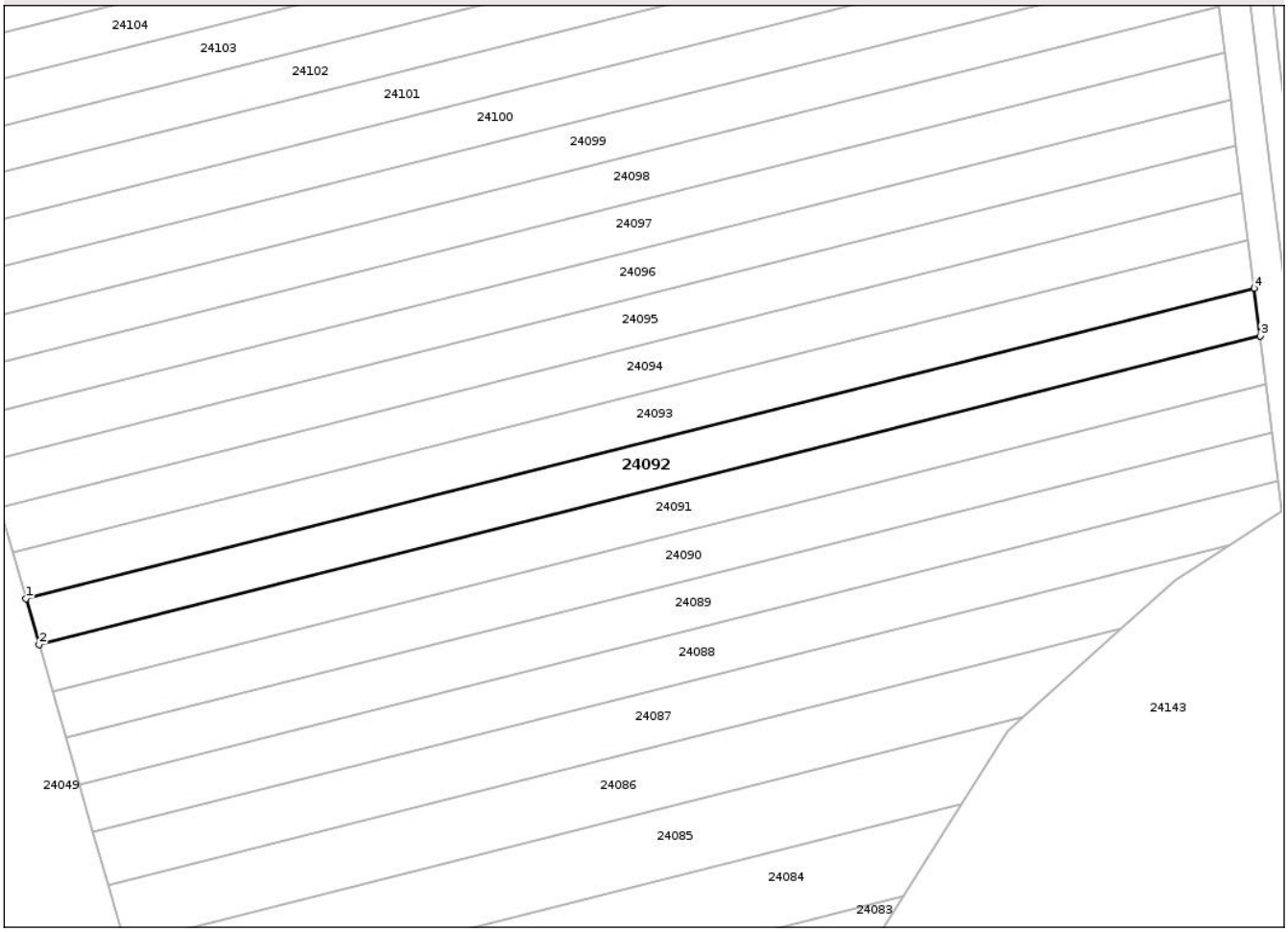
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108067	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.358,8 474.157,883	2	461.360,007 474.153,699	4.354
2	461.360,007 474.153,699	3	461.471,065 474.181,744	114.544
3	461.471,065 474.181,744	4	461.470,516 474.186,094	4.385
4	461.470,516 474.186,094	1	461.358,8 474.157,883	115.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

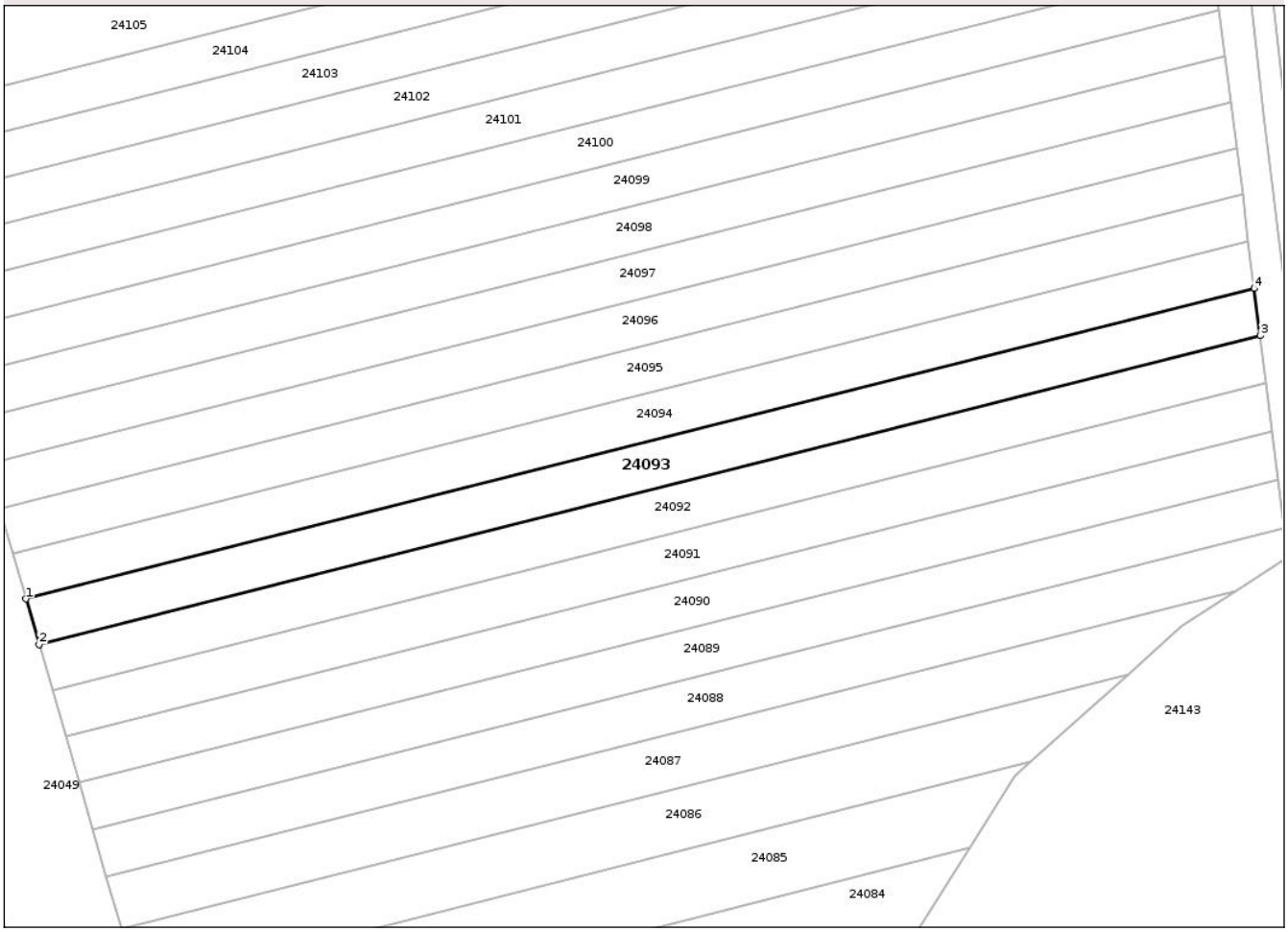
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.357,6 474.162,042	2	461.358,8 474.157,883	4.329
2	461.358,8 474.157,883	3	461.470,516 474.186,094	115.223
3	461.470,516 474.186,094	4	461.469,971 474.190,418	4.359
4	461.469,971 474.190,418	1	461.357,6 474.162,042	115.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108064	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1381/47, din 28/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BICA ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

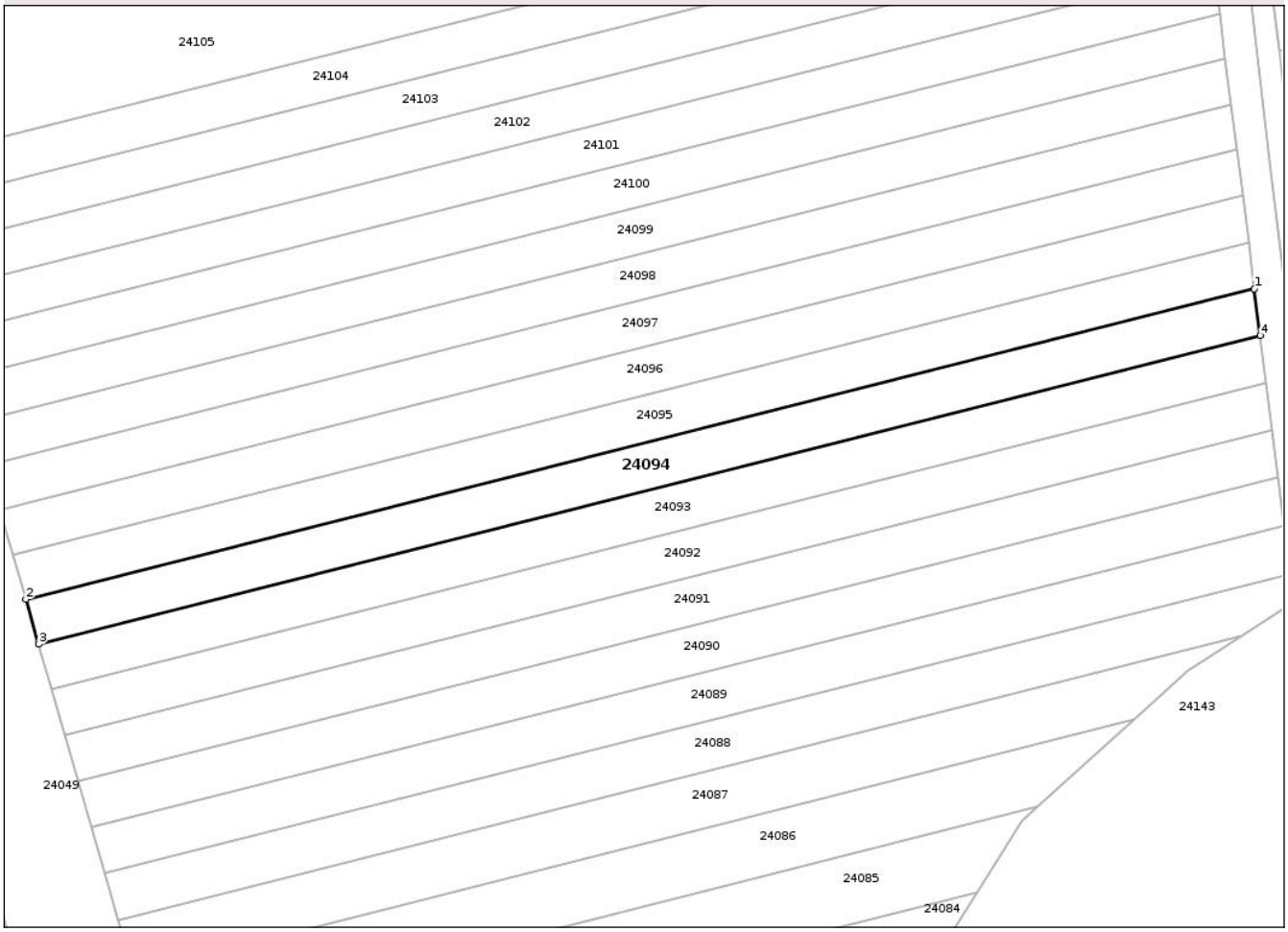
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108064	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.469,429 474.194,718	2	461.356,406 474.166,178	116.57
2	461.356,406 474.166,178	3	461.357,6 474.162,042	4.304
3	461.357,6 474.162,042	4	461.469,971 474.190,418	115.899
4	461.469,971 474.190,418	1	461.469,429 474.194,718	4.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108063	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1277/47, din 30/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDEA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

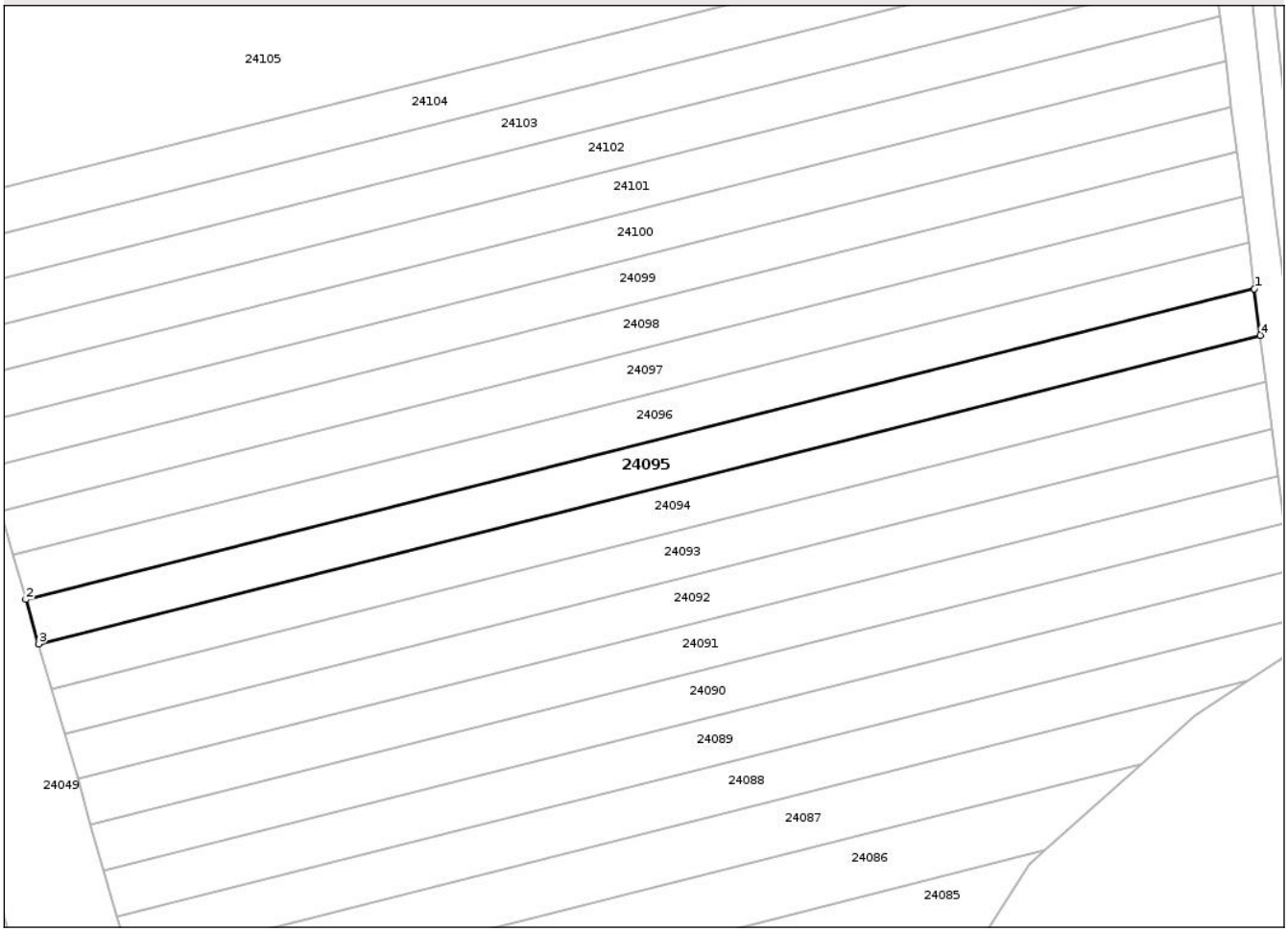
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108063	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.468,889 474.198,993	2	461.355,22 474.170,289	117.237
2	461.355,22 474.170,289	3	461.356,406 474.166,178	4.28
3	461.356,406 474.166,178	4	461.469,429 474.194,718	116.57
4	461.469,429 474.194,718	1	461.468,889 474.198,993	4.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108062	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1474/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALEA ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

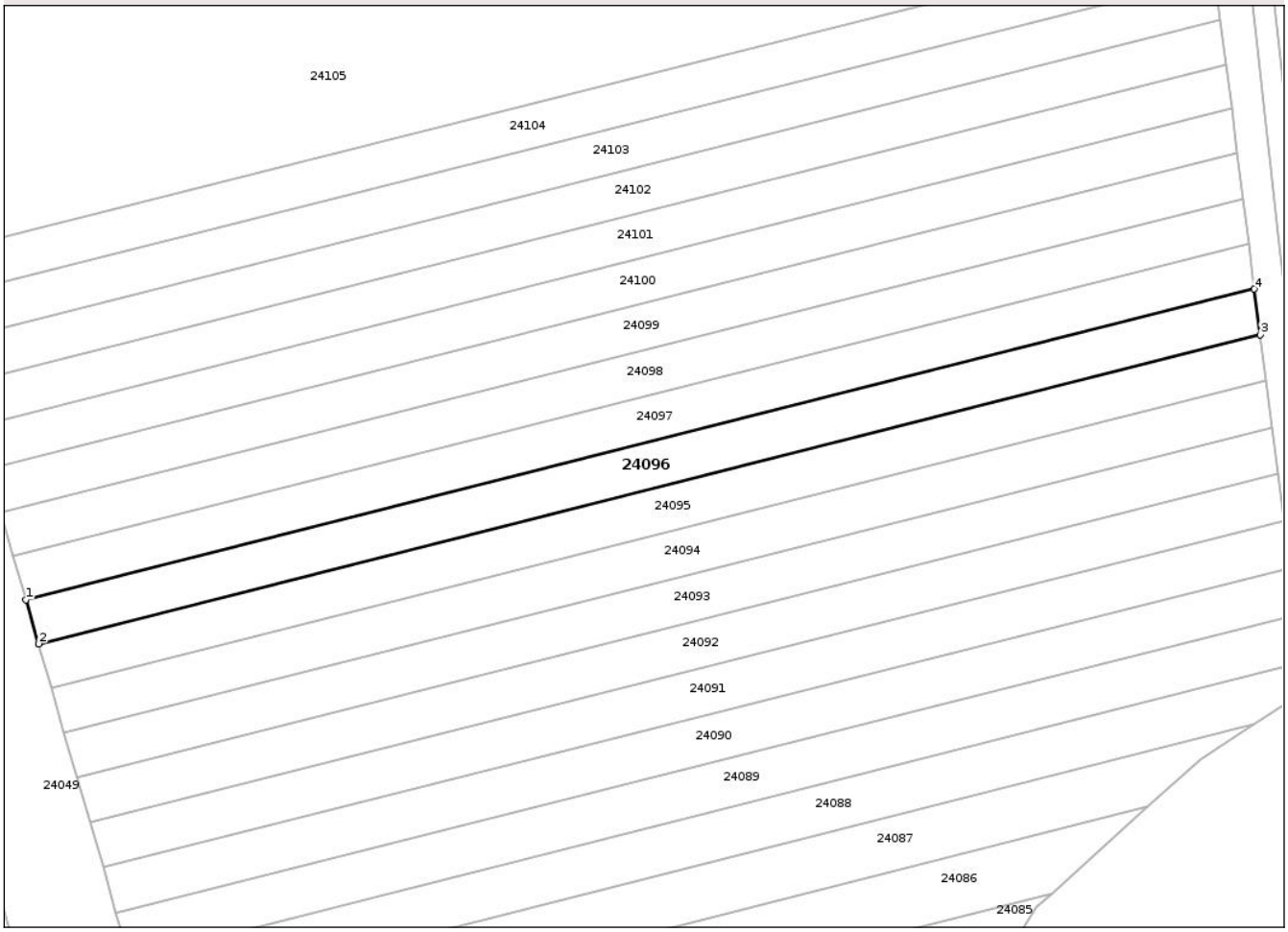
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108062	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.354,04 474.174,378	2	461.355,22 474.170,289	4.255
2	461.355,22 474.170,289	3	461.468,889 474.198,993	117.237
3	461.468,889 474.198,993	4	461.468,353 474.203,244	4.285
4	461.468,353 474.203,244	1	461.354,04 474.174,378	117.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108061	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1392/47, din 17/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CERCHIT EMILIA**, Lipsa CNP 2) **MARCU IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

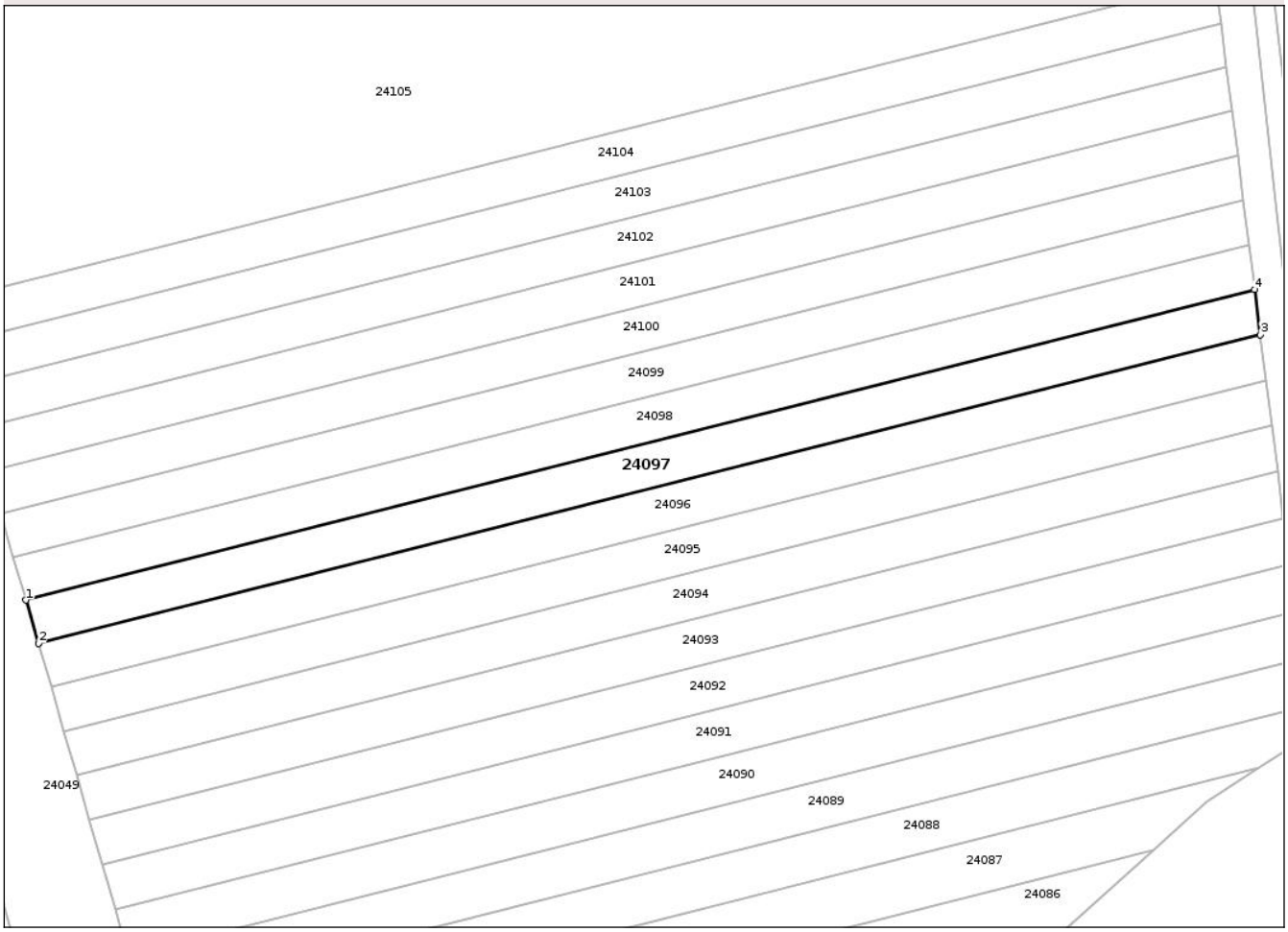
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108061	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.352,867 474.178,444	2	461.354,04 474.174,378	4.232
2	461.354,04 474.174,378	3	461.468,353 474.203,244	117.901
3	461.468,353 474.203,244	4	461.467,82 474.207,471	4.261
4	461.467,82 474.207,471	1	461.352,867 474.178,444	118.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108060	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1435/47, din 31/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

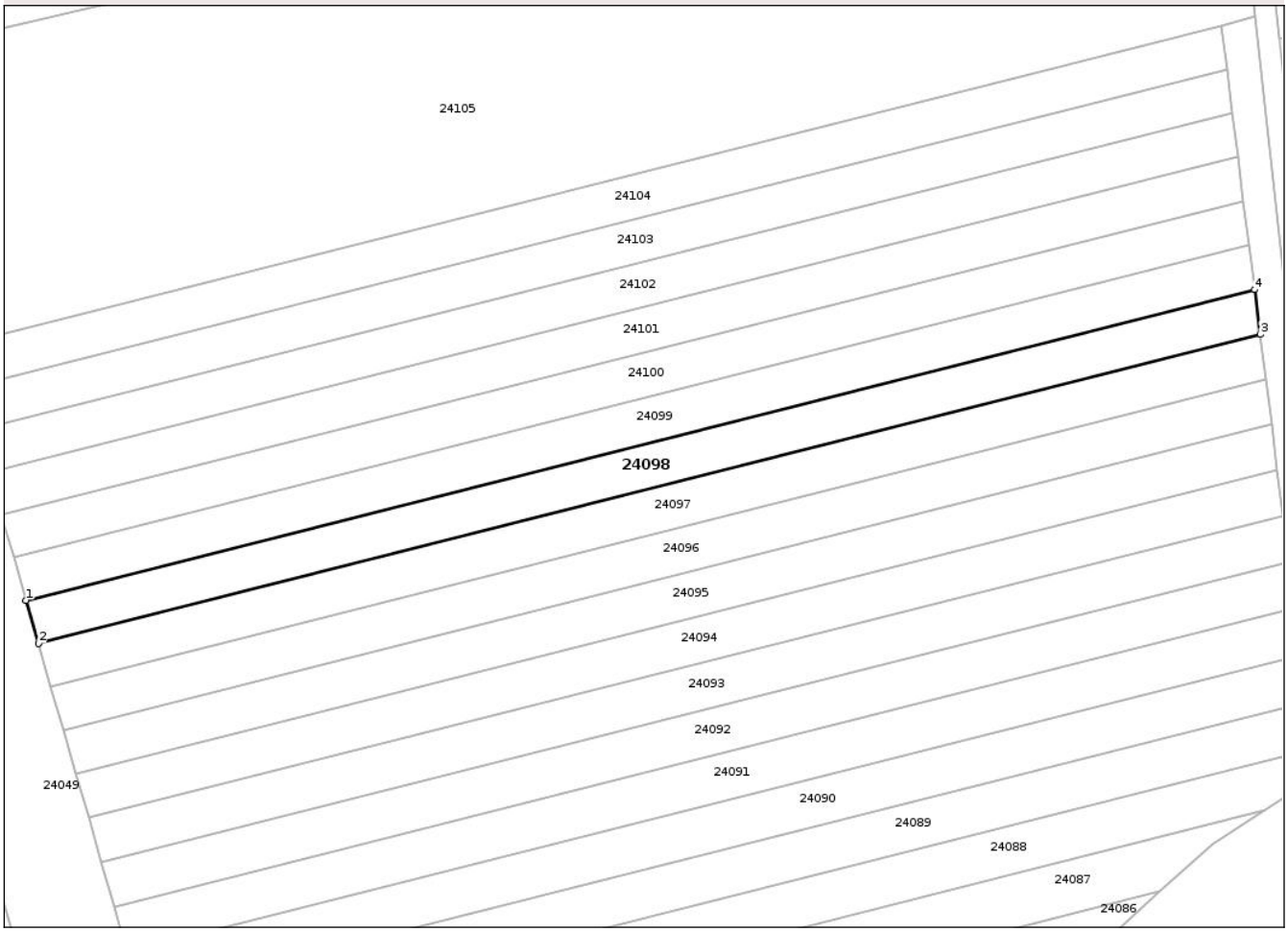
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108060	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.351,701 474.182,486	2	461.352,867 474.178,444	4.208
2	461.352,867 474.178,444	3	461.467,82 474.207,471	118.561
3	461.467,82 474.207,471	4	461.467,29 474.211,675	4.237
4	461.467,29 474.211,675	1	461.351,701 474.182,486	119.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108059	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1442/47, din 31/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAS MARIA**, Lipsa CNP 2) **NAN MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

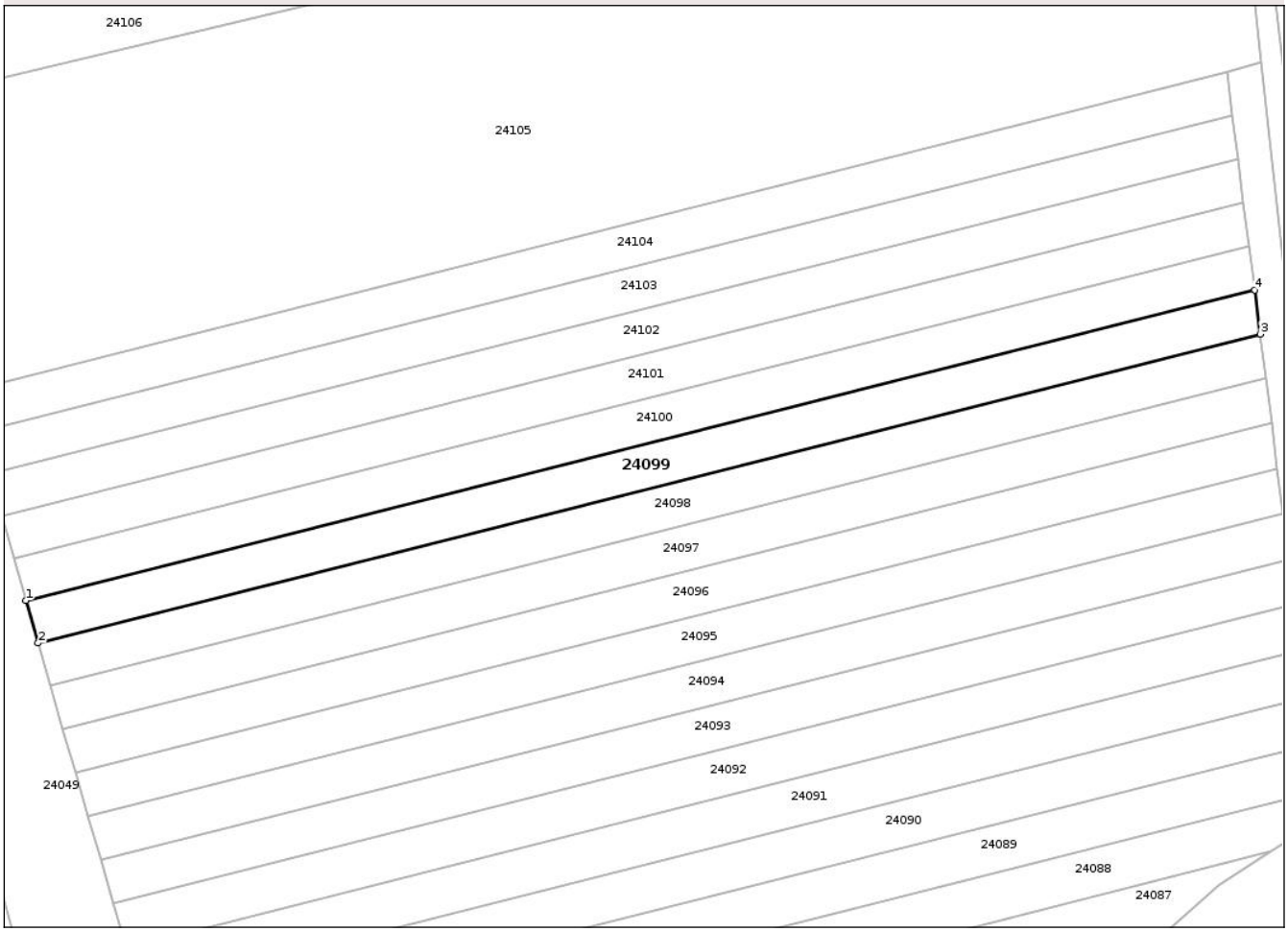
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108059	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.350,541 474.186,507	2	461.351,701 474.182,486	4.184
2	461.351,701 474.182,486	3	461.467,29 474.211,675	119.217
3	461.467,29 474.211,675	4	461.466,762 474.215,855	4.213
4	461.466,762 474.215,855	1	461.350,541 474.186,507	119.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108058	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 582, din 08/04/2005 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

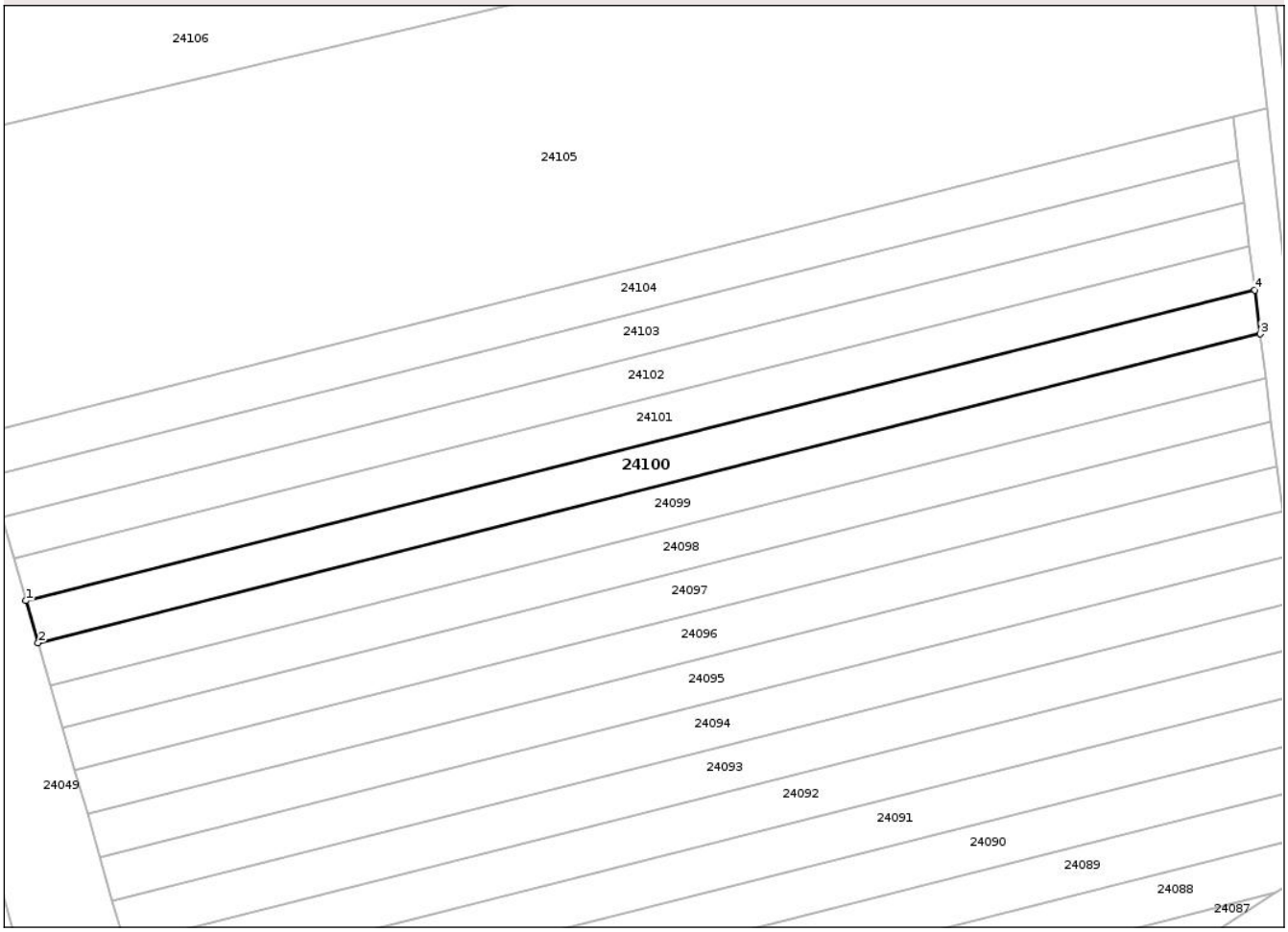
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108058	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.349,387 474.190,506	2	461.350,541 474.186,507	4.162
2	461.350,541 474.186,507	3	461.466,762 474.215,855	119.87
3	461.466,762 474.215,855	4	461.466,238 474.220,013	4.191
4	461.466,238 474.220,013	1	461.349,387 474.190,506	120.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108057	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1614/47, din 11/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLEFARIU SILVIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

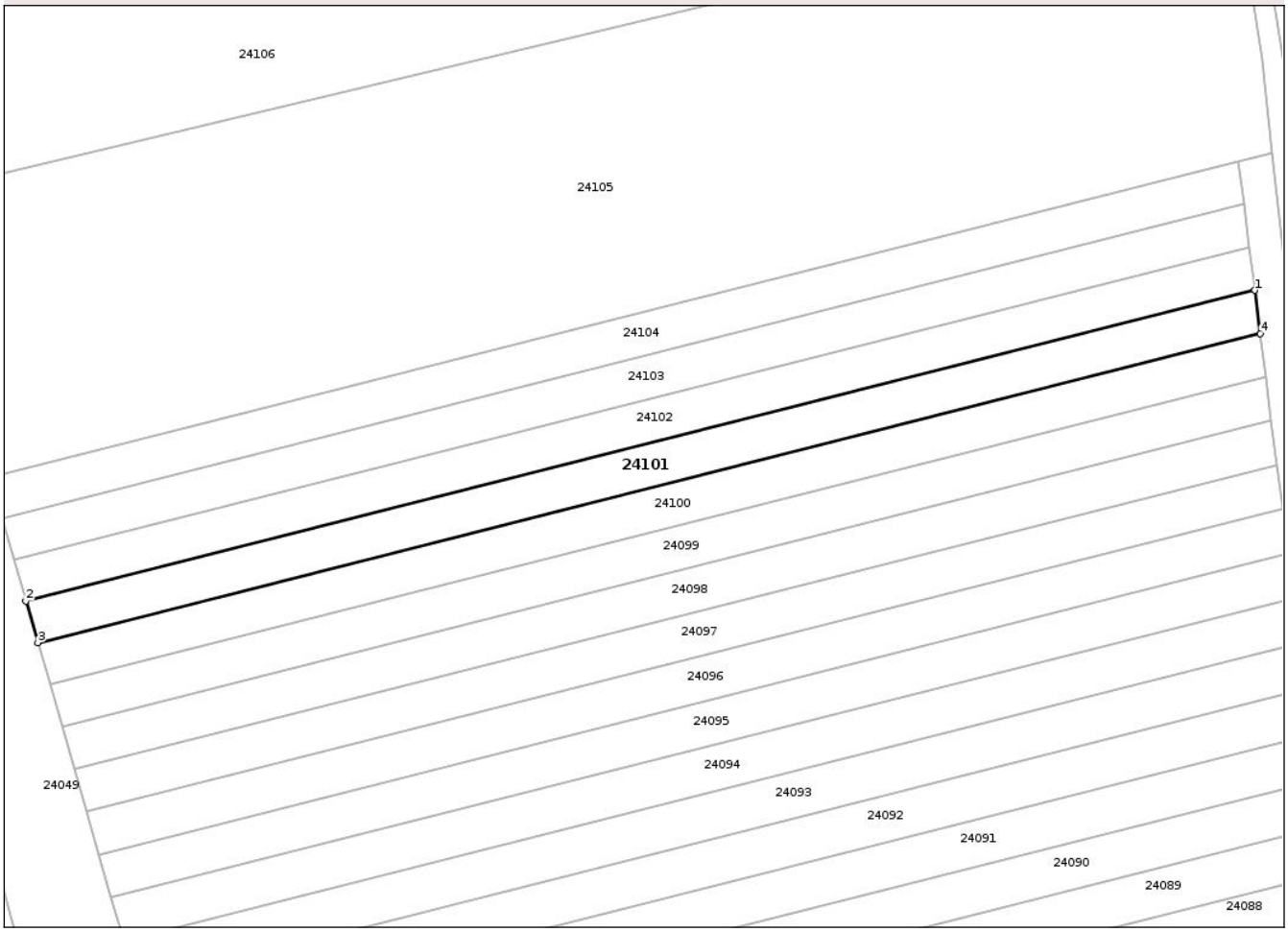
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108057	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.465,716 474.224,149	2	461.348,239 474.194,484	121.165
2	461.348,239 474.194,484	3	461.349,387 474.190,506	4.14
3	461.349,387 474.190,506	4	461.466,238 474.220,013	120.519
4	461.466,238 474.220,013	1	461.465,716 474.224,149	4.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108066	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1514/47, din 02/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFAR ILIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

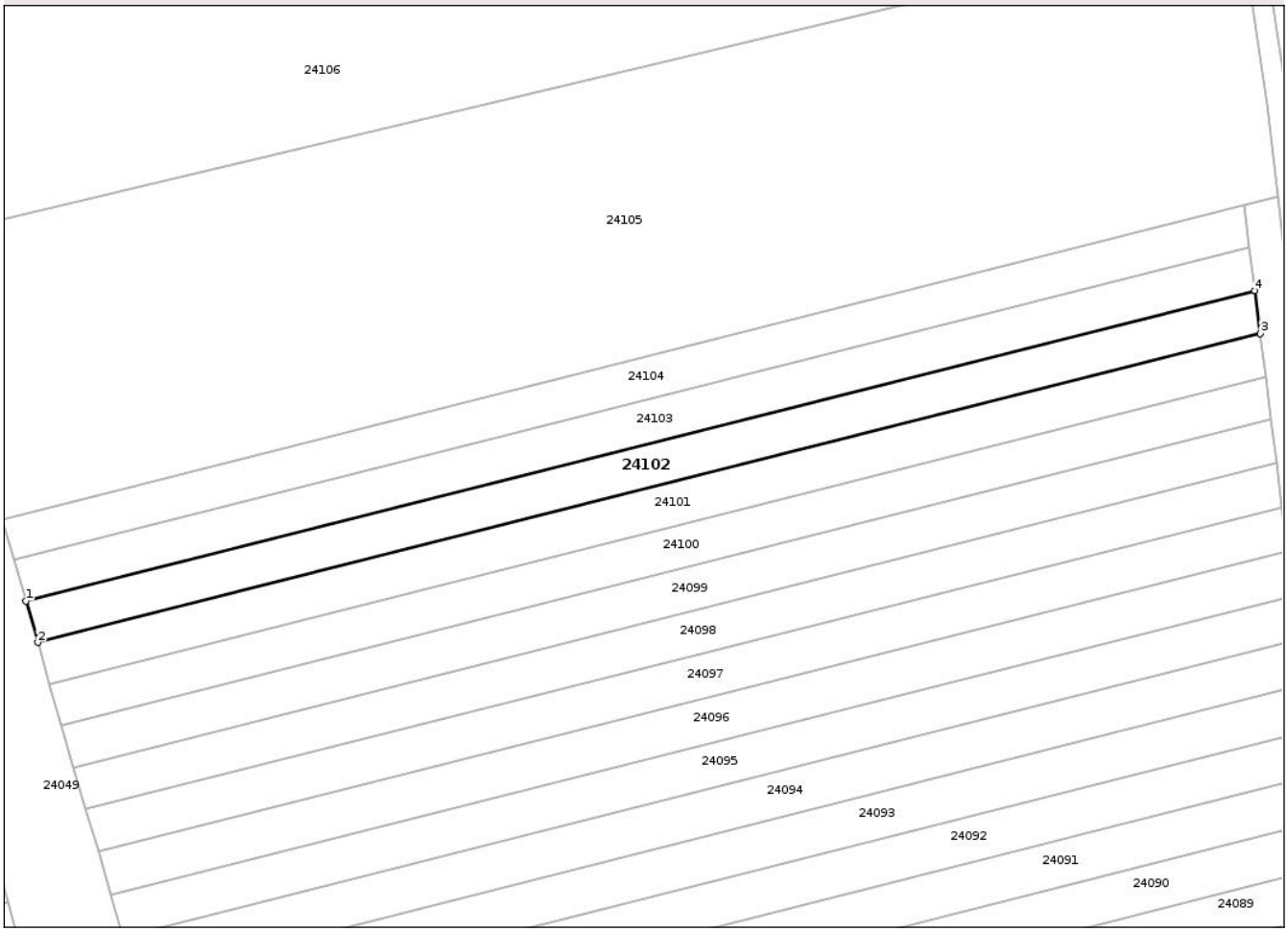
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108066	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.347,098 474.198,44	2	461.348,239 474.194,484	4.118
2	461.348,239 474.194,484	3	461.465,716 474.224,149	121.165
3	461.465,716 474.224,149	4	461.465,198 474.228,263	4.146
4	461.465,198 474.228,263	1	461.347,098 474.198,44	121.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108065	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 25/11/2019 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

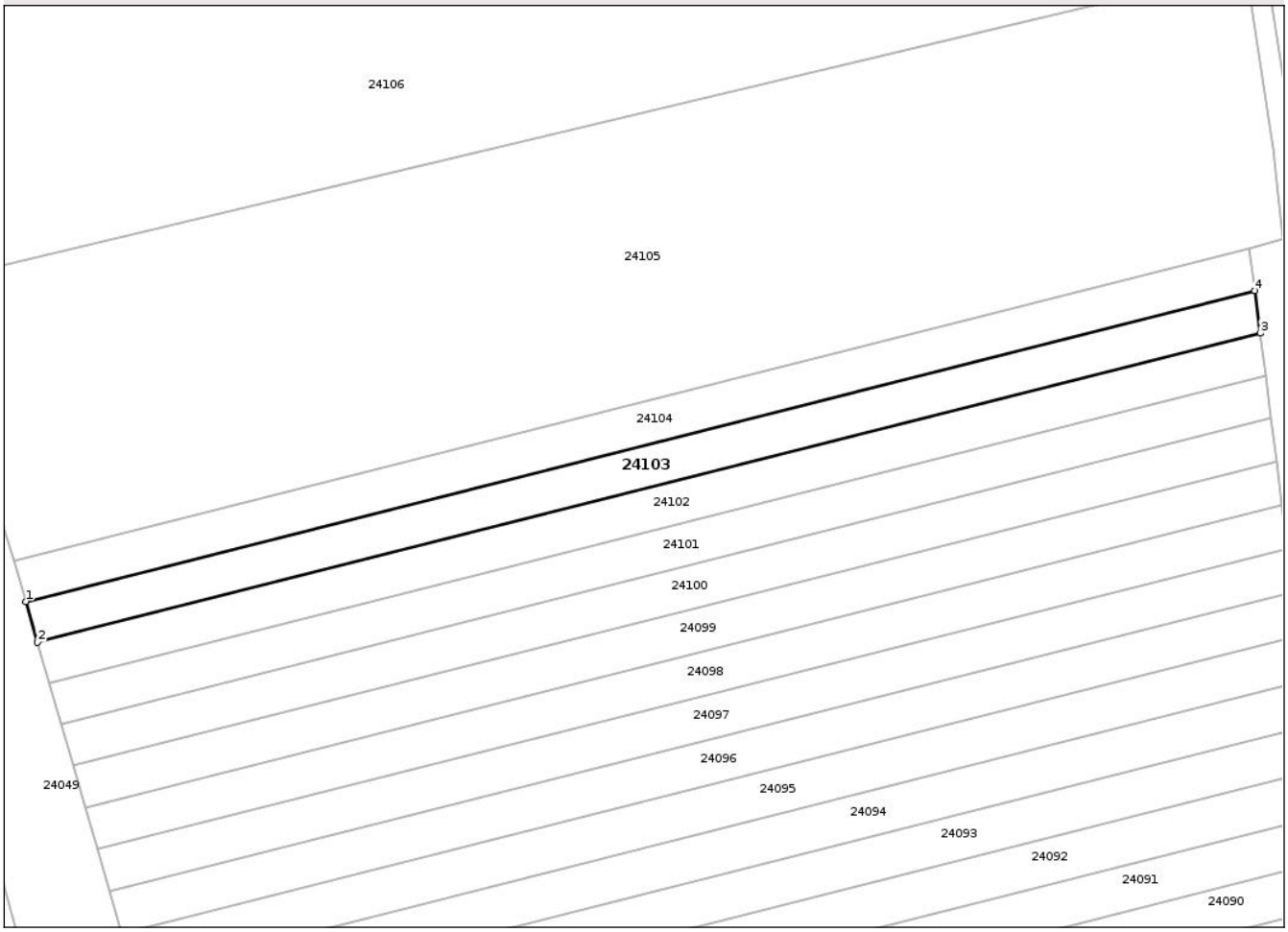
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108065	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.345,962 474.202,376	2	461.347,098 474.198,44	4.096
2	461.347,098 474.198,44	3	461.465,198 474.228,263	121.807
3	461.465,198 474.228,263	4	461.464,681 474.232,355	4.124
4	461.464,681 474.232,355	1	461.345,962 474.202,376	122.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108056	500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1548/47, din 28/01/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDEA VALERIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

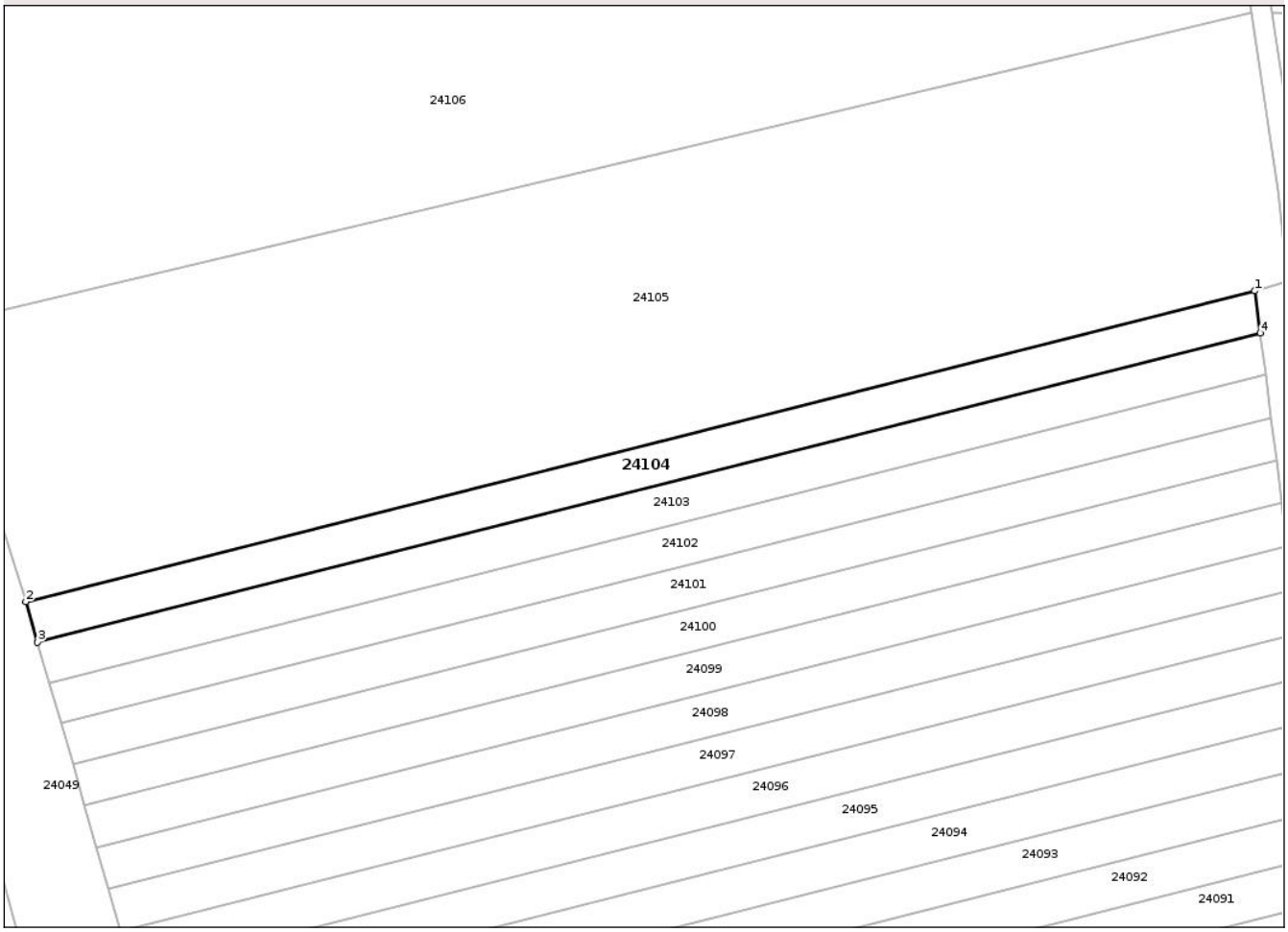
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108056	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	127	3731/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.464,168 474.236,426	2	461.344,832 474.206,292	123.082
2	461.344,832 474.206,292	3	461.345,962 474.202,376	4.075
3	461.345,962 474.202,376	4	461.464,681 474.232,355	122.446
4	461.464,681 474.232,355	1	461.464,168 474.236,426	4.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108055	3.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1785/47, din 01/06/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

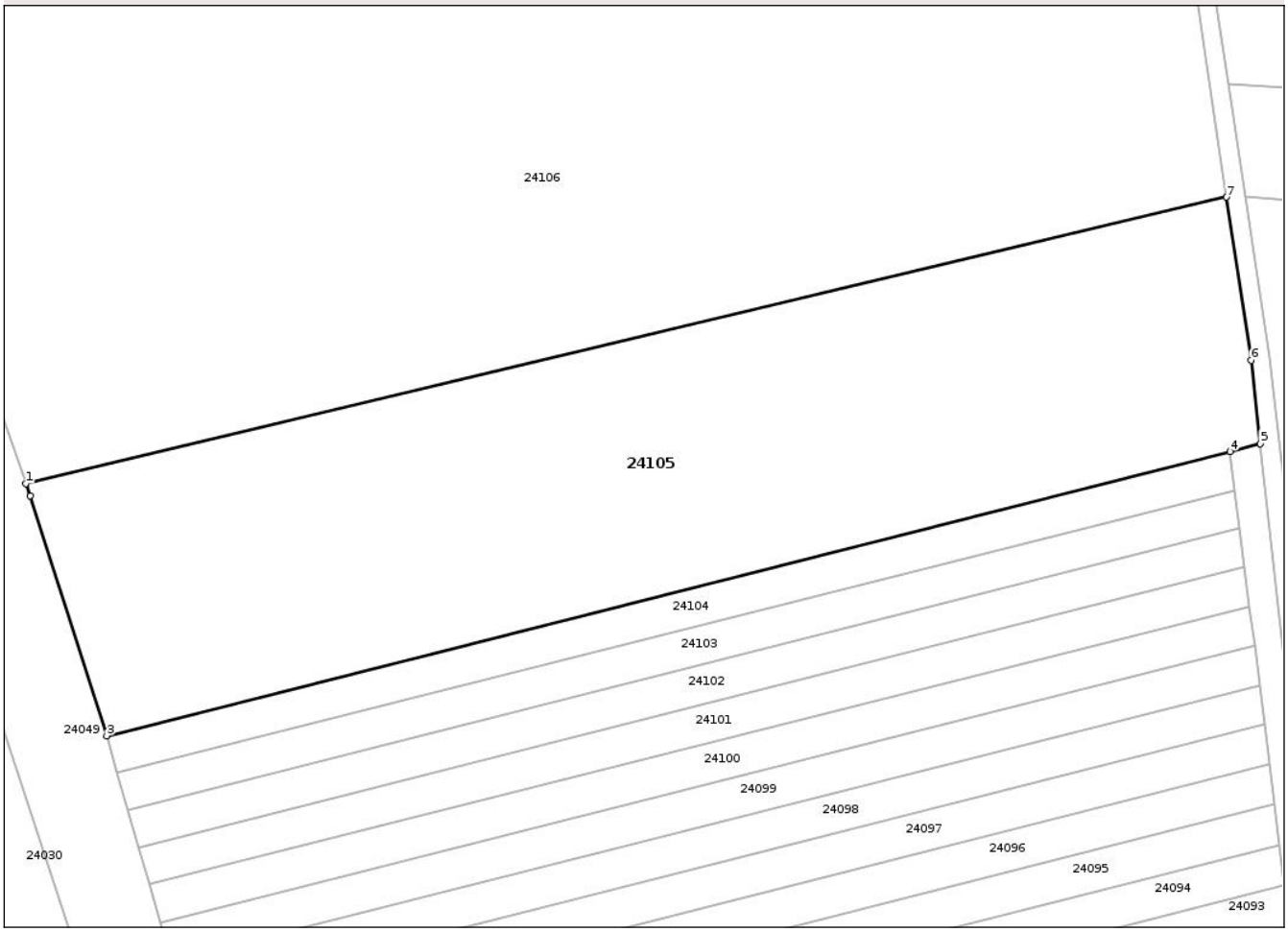
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108055	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	127	3733/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.336,258 474.233,051	2	461.336,729 474.231,72	1.412
2	461.336,729 474.231,72	3	461.344,832 474.206,292	26.689
3	461.344,832 474.206,292	4	461.464,168 474.236,426	123.082
4	461.464,168 474.236,426	5	461.467,373 474.237,305	3.324
5	461.467,373 474.237,305	6	461.466,397 474.246,123	8.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.466,397 474.246,123	7	461.463,799 474.263,44	17.51
7	461.463,799 474.263,44	1	461.336,258 474.233,051	131.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108263	26.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12334 / 11/10/2017		
Act Administrativ nr. 3082/47 T.P., din 05/09/2017 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 10175/17.08.2017);		
B1	Se infiinteaza CF 108263 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108263 (parcela nr. 3733/1/2 din T.P. 3082/47/2017) conform documentatiei cadastrale	A1
12392 / 20/11/2020		
Act Administrativ nr. 1842, din 04/09/2020 emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A1 , in sensul schimbarii categoriei de folosinta a suprafetei de 14825 m.p. din arabil in teren neagricol-neproductiv(ape statatoare)	A1
15759 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 2271, din 13/10/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COLUN INVEST SRL**, CIF:43426299	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

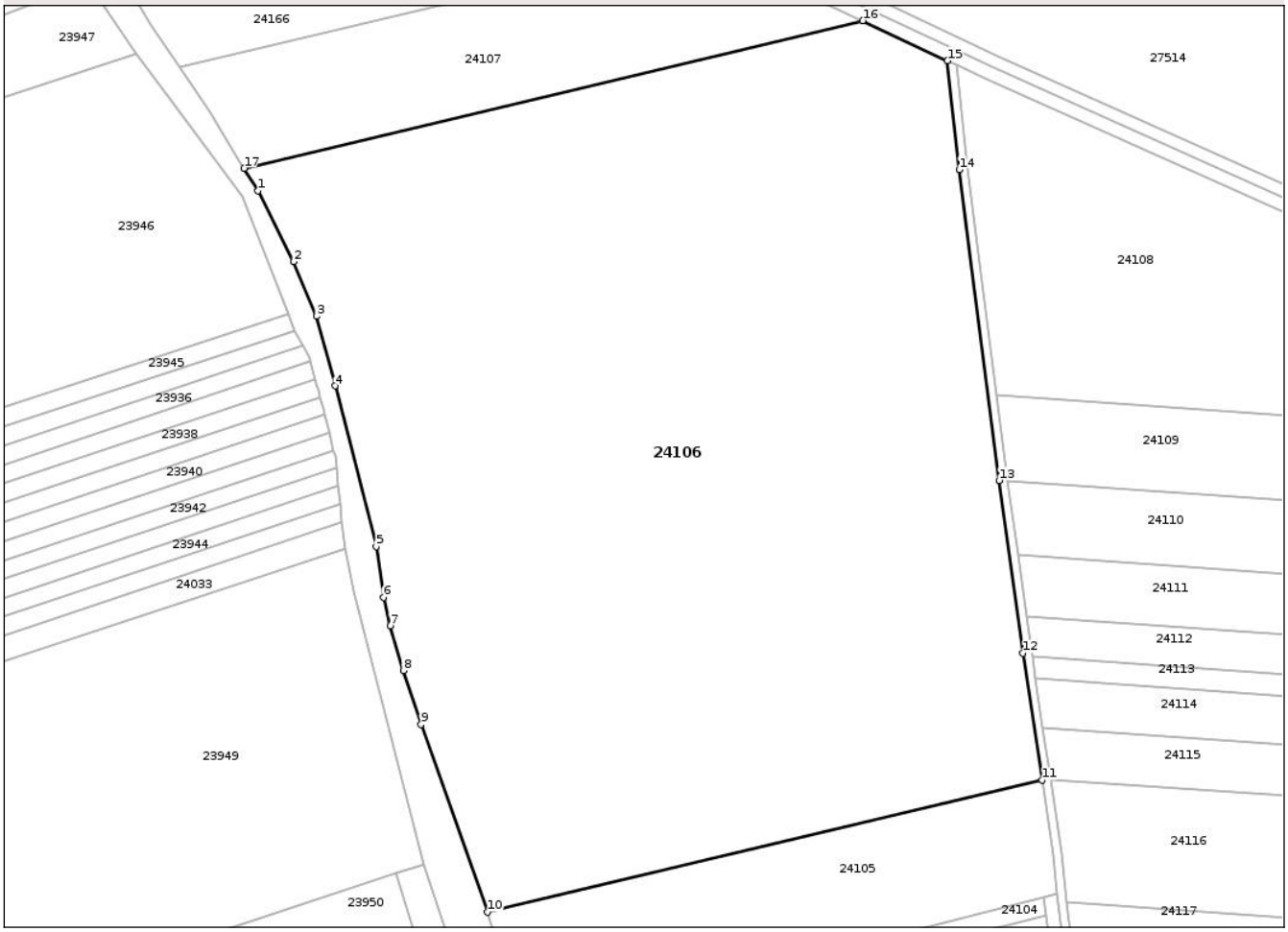
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108263	26.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.175	127	3733/1/2	-	Teren neimprejmuit
2	ape statatoare	NU	14.825	127	3733/1/2	-	Neproductiv, Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.283,471 474.398,784	2	461.291,737 474.382,511	18.251
2	461.291,737 474.382,511	3	461.296,933 474.369,937	13.606
3	461.296,933 474.369,937	4	461.301,261 474.353,971	16.543
4	461.301,261 474.353,971	5	461.310,669 474.317,031	38.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.310,669 474.317,031	6	461.312,386 474.305,346	11.811
6	461.312,386 474.305,346	7	461.313,963 474.298,867	6.668
7	461.313,963 474.298,867	8	461.316,905 474.288,561	10.718
8	461.316,905 474.288,561	9	461.321,009 474.276,204	13.02
9	461.321,009 474.276,204	10	461.336,258 474.233,051	45.768
10	461.336,258 474.233,051	11	461.463,799 474.263,44	131.111
11	461.463,799 474.263,44	12	461.459,425 474.292,589	29.476
12	461.459,425 474.292,589	13	461.453,938 474.332,222	40.011
13	461.453,938 474.332,222	14	461.444,756 474.403,65	72.016
14	461.444,756 474.403,65	15	461.442,104 474.428,679	25.169
15	461.442,104 474.428,679	16	461.422,627 474.437,864	21.534
16	461.422,627 474.437,864	17	461.280,343 474.403,964	146.266
17	461.280,343 474.403,964	1	461.283,471 474.398,784	6.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108055	3.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1785/47, din 01/06/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ PARACHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

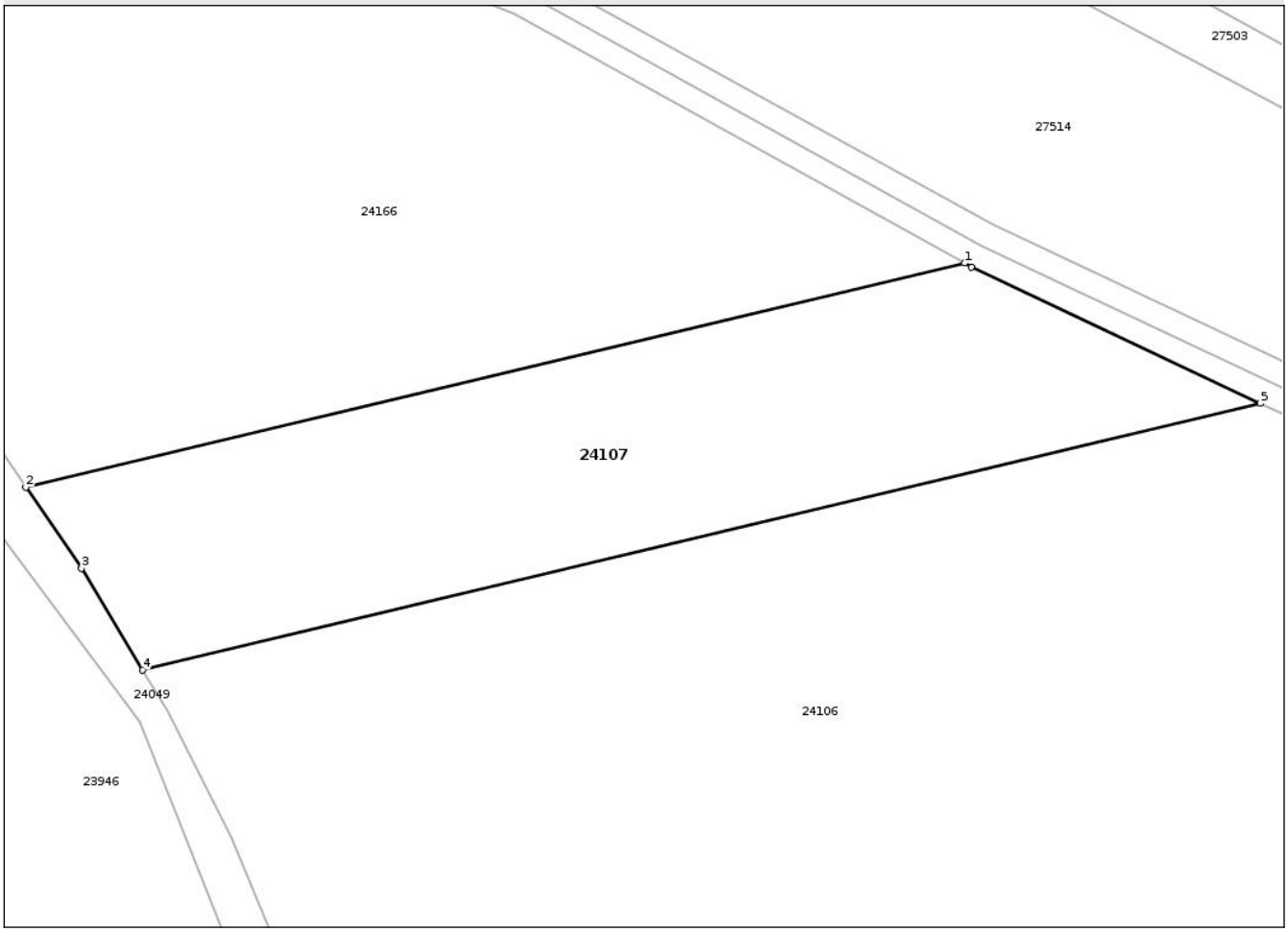
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108055	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	127	3733/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.384,992 474.455,686	2	461.265,467 474.427,208	122.871
2	461.265,467 474.427,208	3	461.272,549 474.416,873	12.528
3	461.272,549 474.416,873	4	461.280,343 474.403,964	15.08
4	461.280,343 474.403,964	5	461.422,627 474.437,864	146.266
5	461.422,627 474.437,864	6	461.385,889 474.455,191	40.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.385,889 474.455,191	1	461.384,992 474.455,686	1.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1471/47, din 29/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RESTEA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

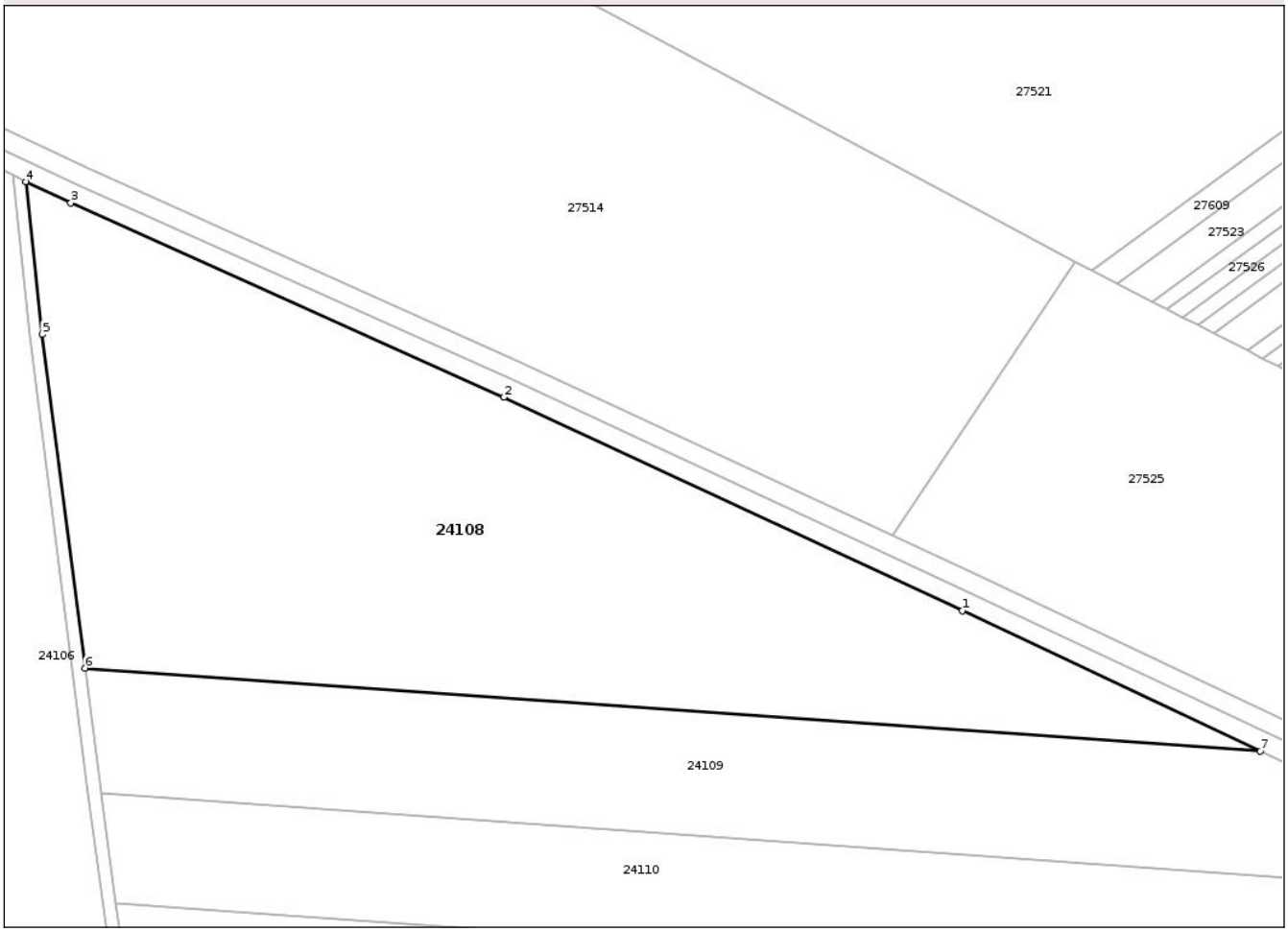
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	127	3743/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.590,484 474.360,742	2	461.518,886 474.394,06	78.971
2	461.518,886 474.394,06	3	461.451,243 474.424,368	74.123
3	461.451,243 474.424,368	4	461.444,221 474.427,68	7.764
4	461.444,221 474.427,68	5	461.446,743 474.403,883	23.93
5	461.446,743 474.403,883	6	461.453,439 474.351,789	52.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.453,439 474.351,789	7	461.636,997 474.338,829	184.015
7	461.636,997 474.338,829	1	461.590,484 474.360,742	51.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/47, din 12/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIPLEA MARIA**, Lipsa CNP 2) **MARCU GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

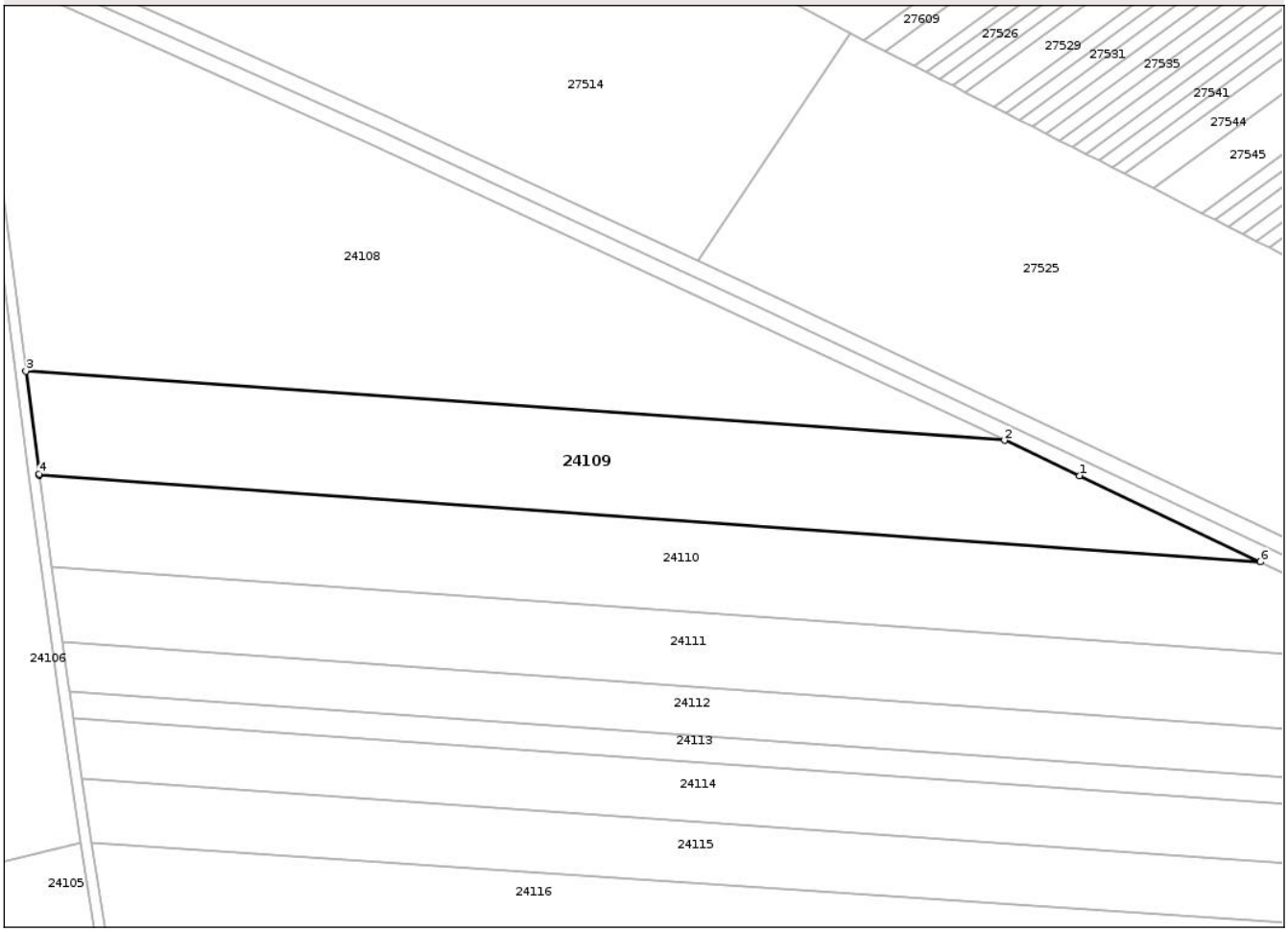
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	127	3743/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.651,083 474.332,193	2	461.636,997 474.338,829	15.571
2	461.636,997 474.338,829	3	461.453,439 474.351,789	184.015
3	461.453,439 474.351,789	4	461.455,92 474.332,486	19.461
4	461.455,92 474.332,486	5	461.455,956 474.332,227	0.262
5	461.455,956 474.332,227	6	461.684,998 474.316,056	229.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.684,998 474.316,056	1	461.651,083 474.332,193	37.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1544/47, din 03/12/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA IOAN**, Lipsa CNP 2) **CÎNDEA MARIA**, Lipsa CNP 3) **MUNTEAN PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

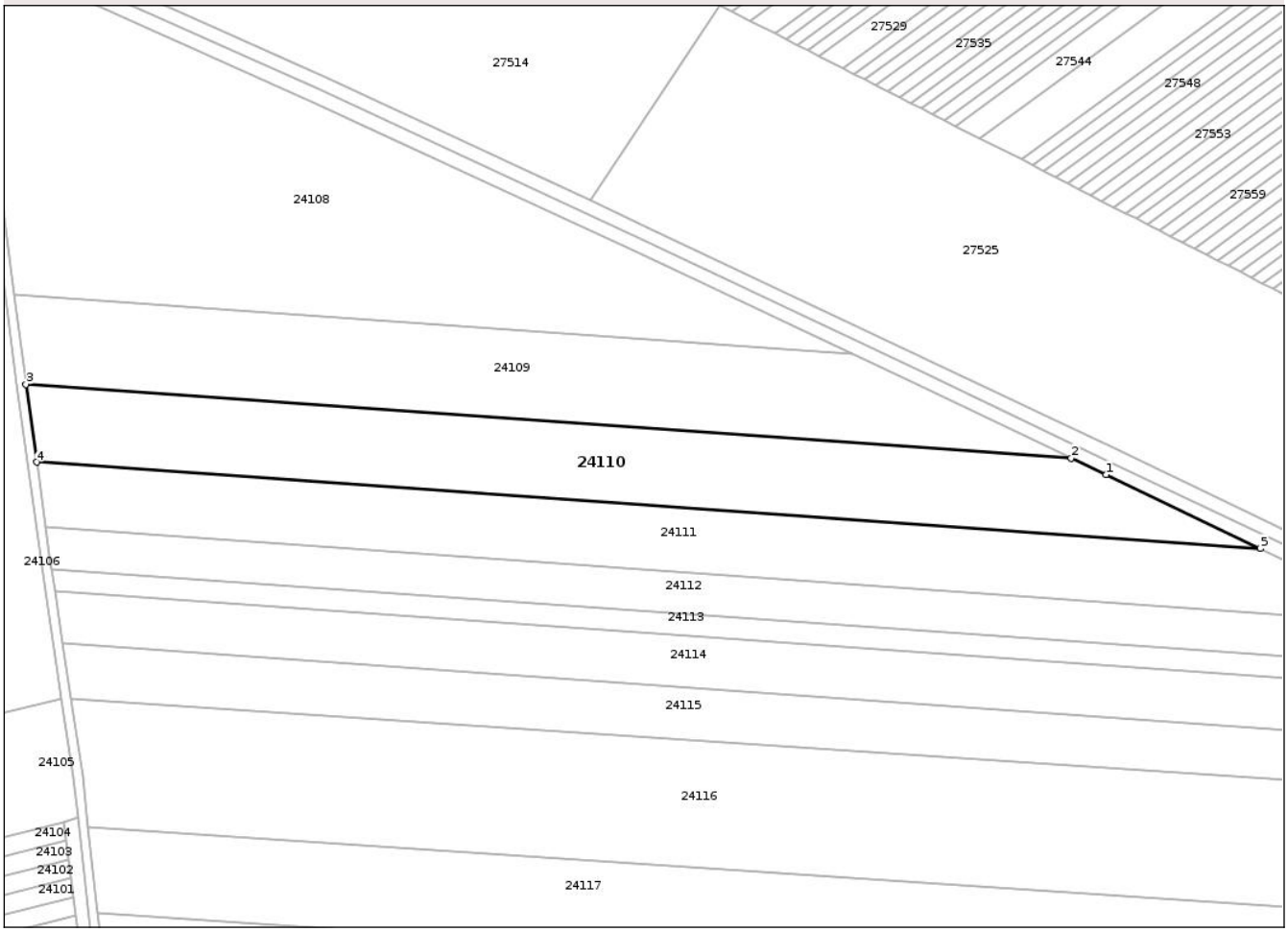
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	127	3743/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.692,613 474.312,434	2	461.684,998 474.316,056	8.432
2	461.684,998 474.316,056	3	461.455,956 474.332,227	229.613
3	461.455,956 474.332,227	4	461.458,318 474.315,166	17.224
4	461.458,318 474.315,166	5	461.726,419 474.296,237	268.768
5	461.726,419 474.296,237	1	461.692,613 474.312,434	37.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1440/47, din 31/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA LEONTINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

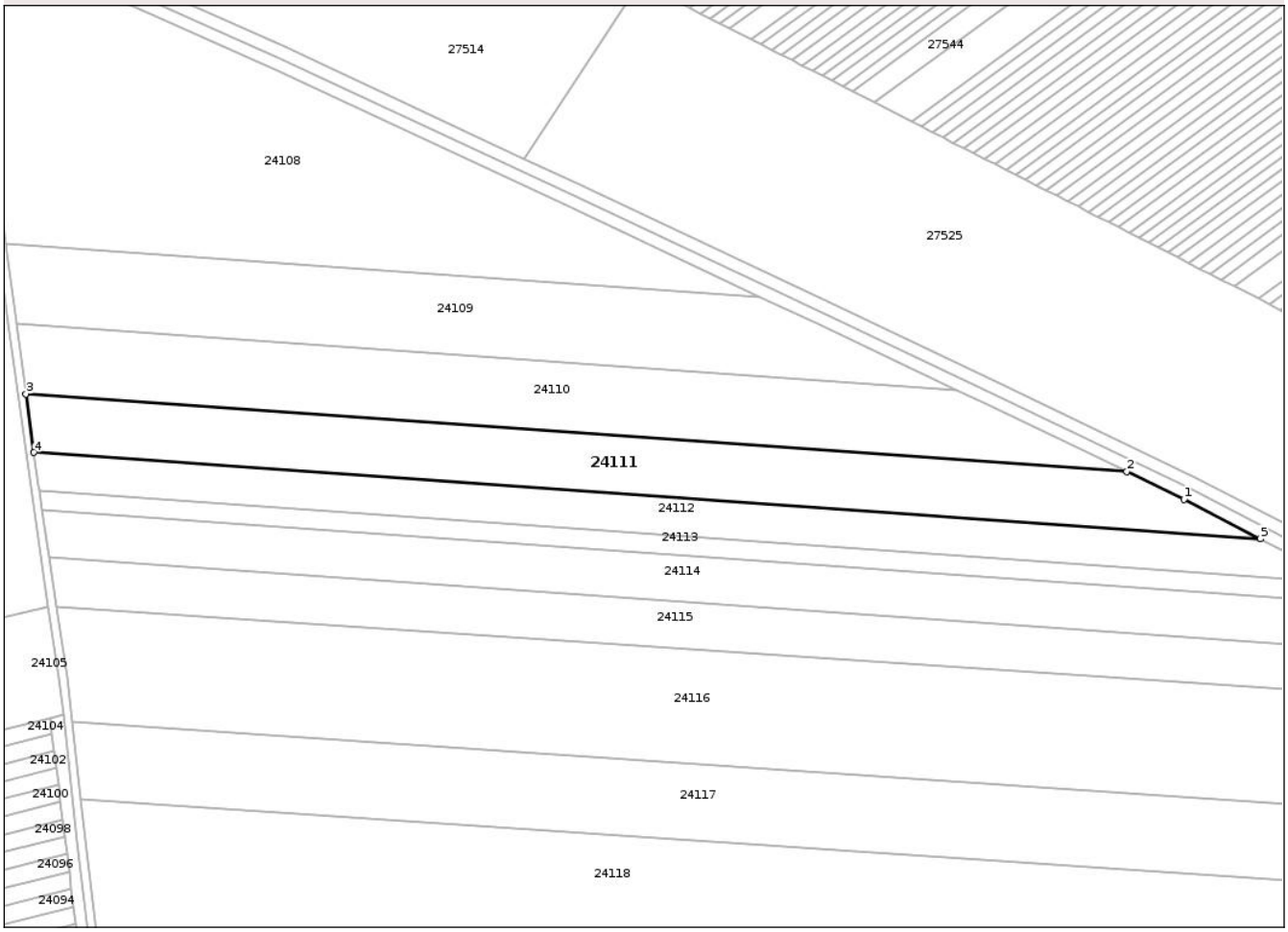
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	127	3743/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.740,358 474.289,559	2	461.726,419 474.296,237	15.457
2	461.726,419 474.296,237	3	461.458,318 474.315,166	268.768
3	461.458,318 474.315,166	4	461.460,29 474.300,93	14.371
4	461.460,29 474.300,93	5	461.758,902 474.279,848	299.356
5	461.758,902 474.279,848	1	461.740,358 474.289,559	20.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 175, din 02/09/2021 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂSARIU LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

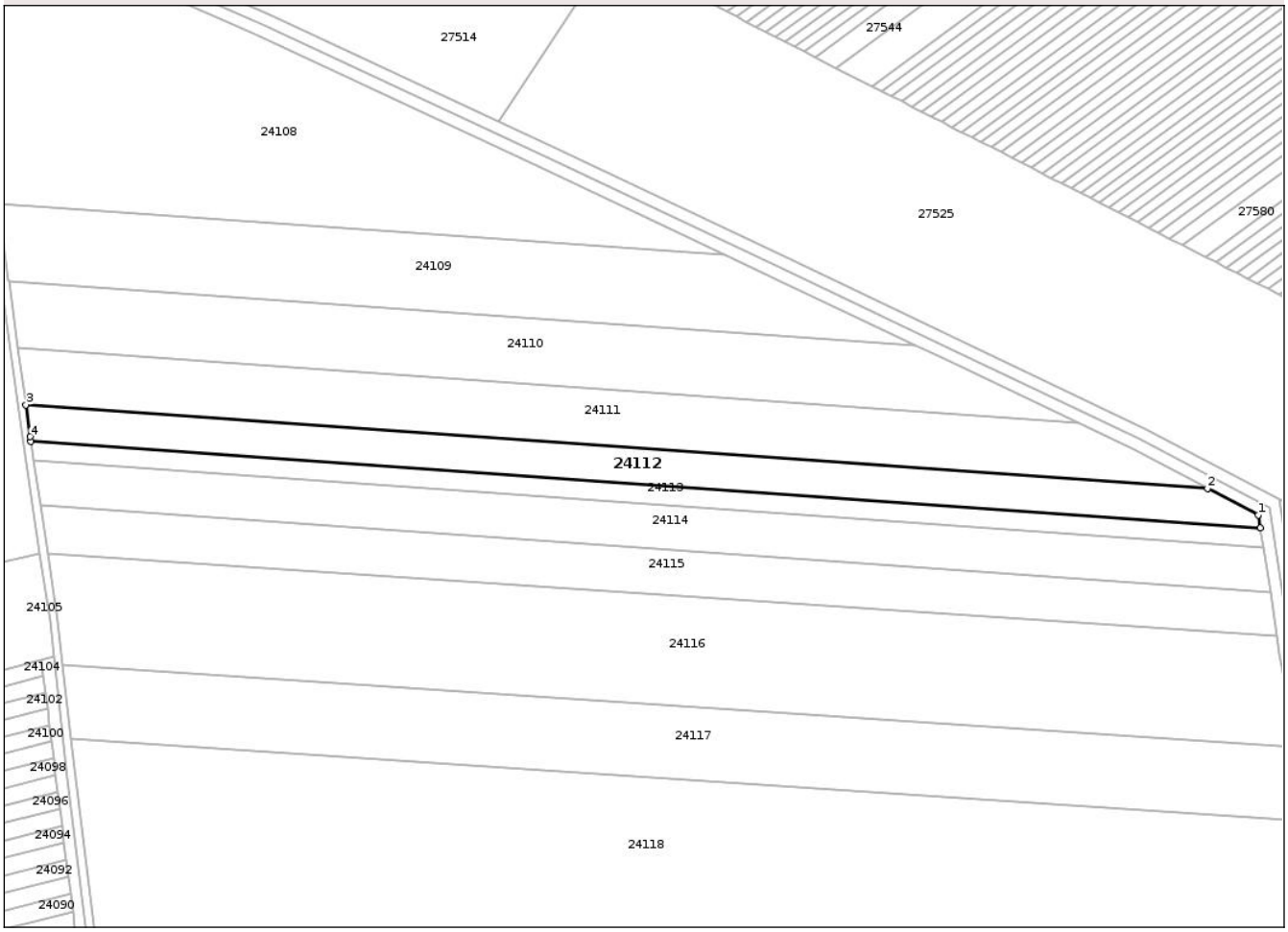
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	127	3743/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.771,747 474.273,121	2	461.758,902 474.279,848	14.5
2	461.758,902 474.279,848	3	461.460,29 474.300,93	299.356
3	461.460,29 474.300,93	4	461.461,405 474.292,875	8.132
4	461.461,405 474.292,875	5	461.461,579 474.291,713	1.175
5	461.461,579 474.291,713	6	461.772,264 474.269,778	311.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.772,264 474.269,778	1	461.771,747 474.273,121	3.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1313/47, din 16/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STREZA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

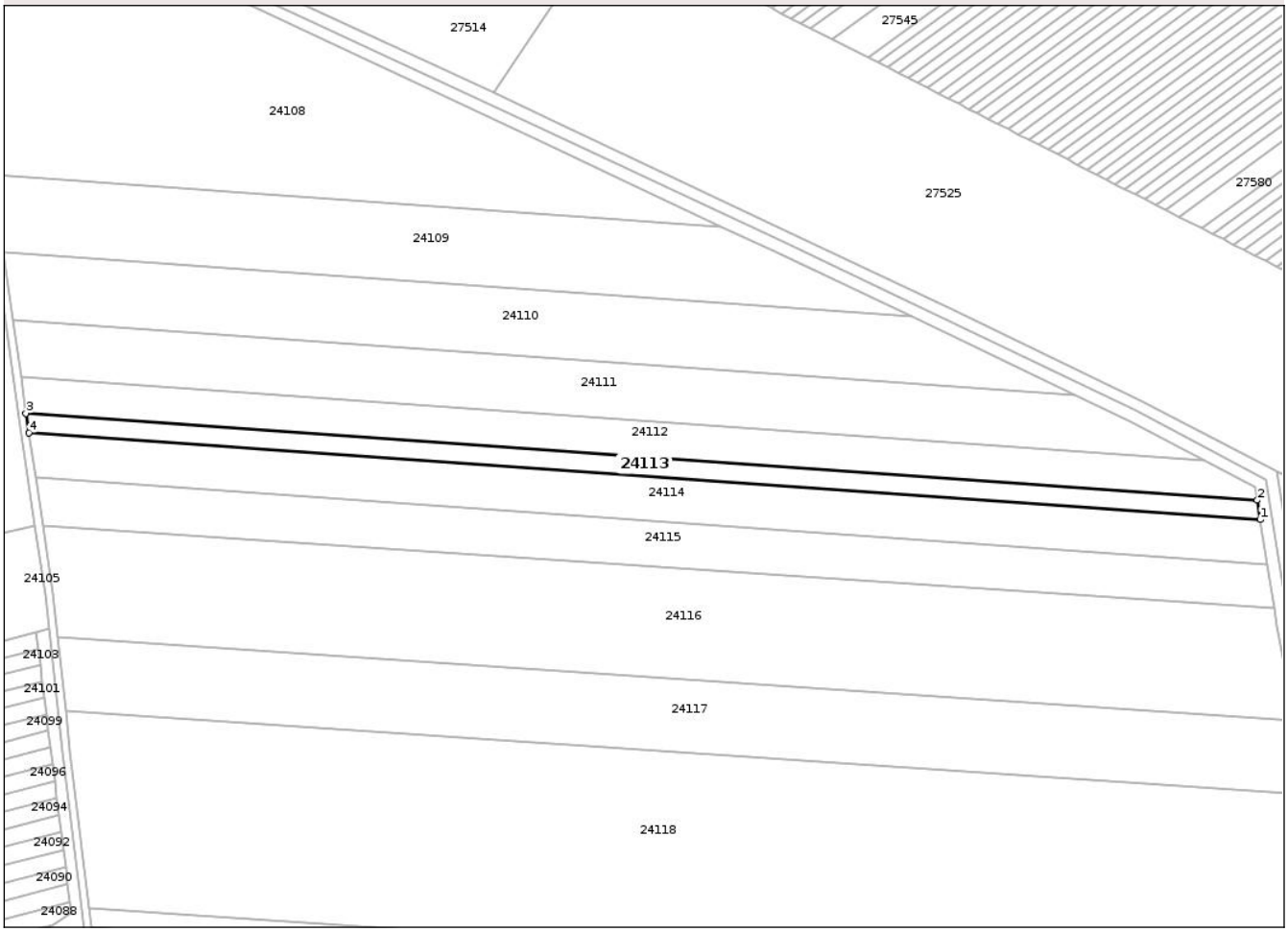
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	127	3743/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.773,02 474.264,897	2	461.772,264 474.269,778	4.939
2	461.772,264 474.269,778	3	461.461,579 474.291,713	311.459
3	461.461,579 474.291,713	4	461.462,311 474.286,834	4.934
4	461.462,311 474.286,834	1	461.773,02 474.264,897	311.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1381/47, din 28/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BICA ELENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

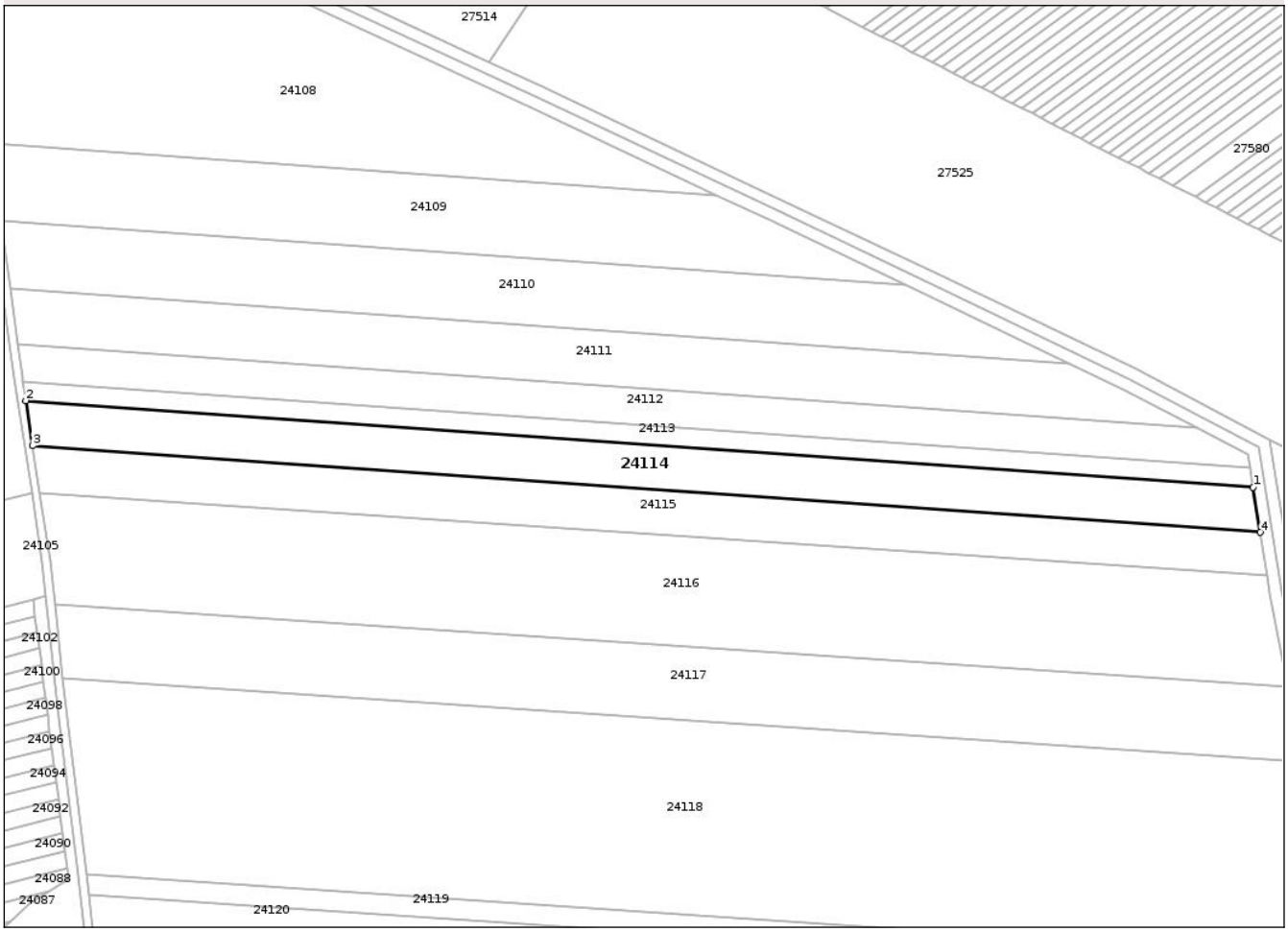
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	127	3743/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.773,02 474.264,897	2	461.462,311 474.286,834	311.482
2	461.462,311 474.286,834	3	461.464,019 474.275,45	11.512
3	461.464,019 474.275,45	4	461.774,783 474.253,509	311.537
4	461.774,783 474.253,509	1	461.773,02 474.264,897	11.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1812, din 25/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STREZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

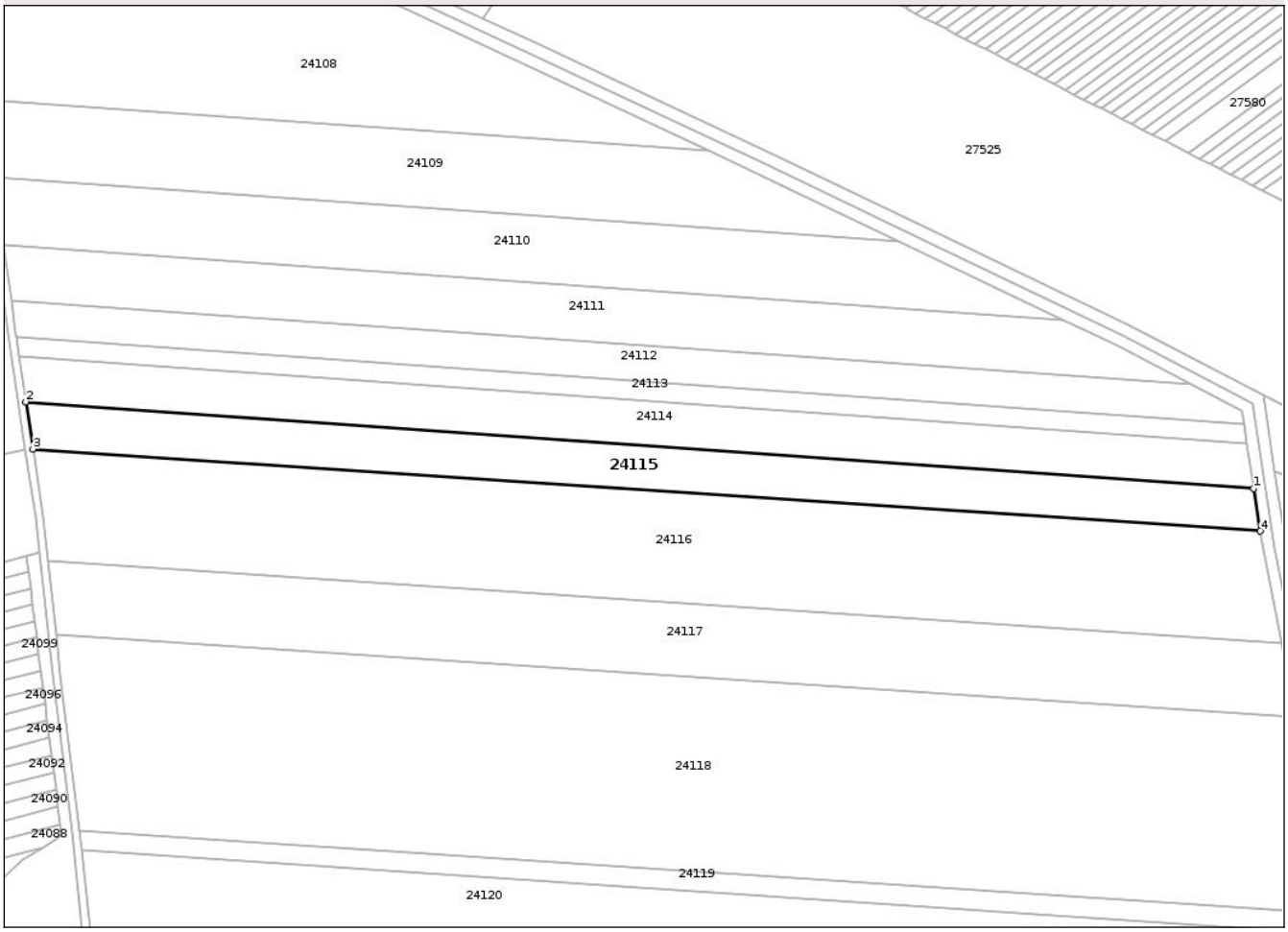
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	127	3743/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.774,783 474.253,509	2	461.464,019 474.275,45	311.537
2	461.464,019 474.275,45	3	461.465,817 474.263,47	12.113
3	461.465,817 474.263,47	4	461.776,453 474.242,72	311.329
4	461.776,453 474.242,72	1	461.774,783 474.253,509	10.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1448/47, din 12/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRALEA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

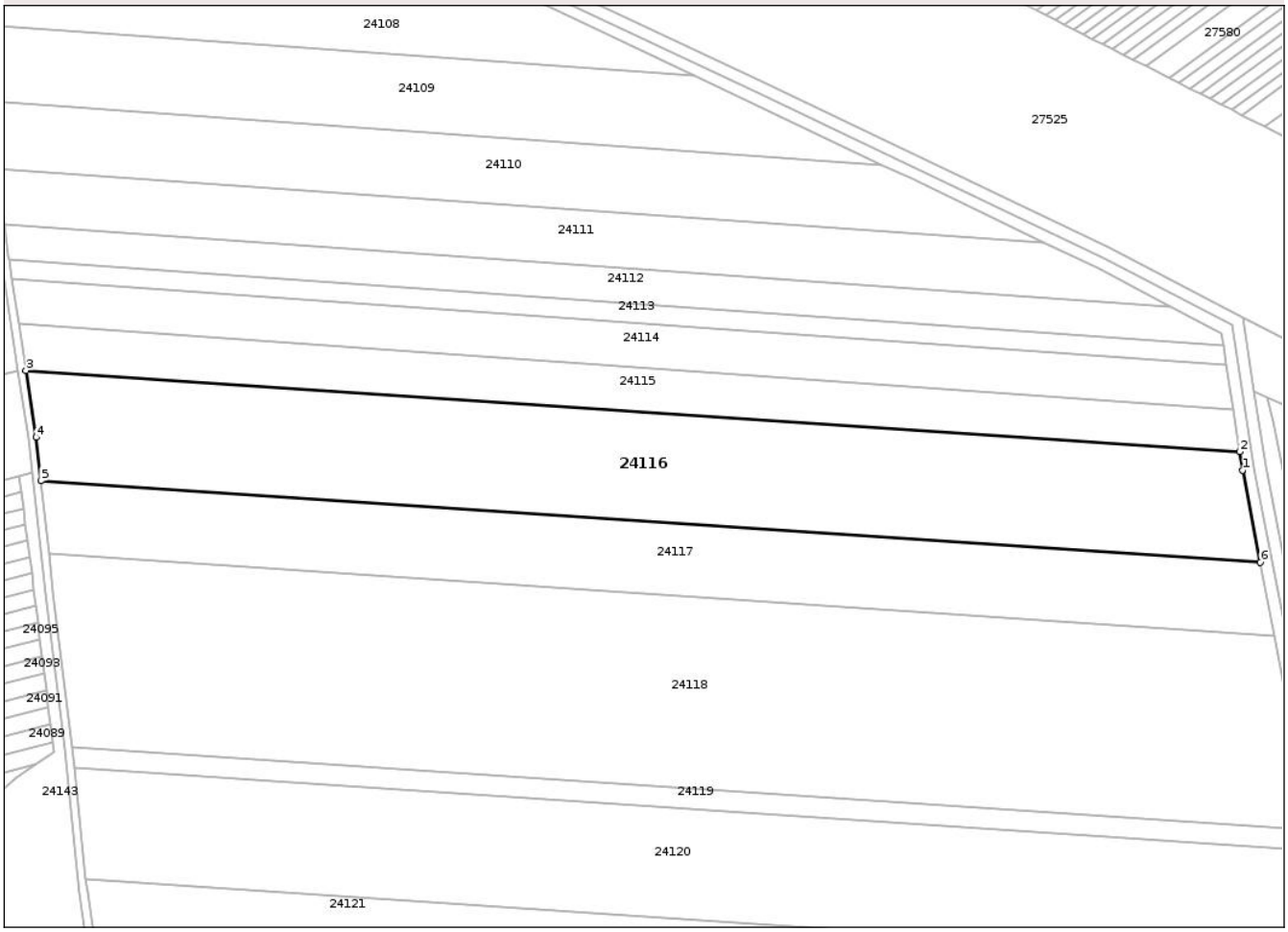
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.700	127	3743/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.777,184 474.237,998	2	461.776,453 474.242,72	4.779
2	461.776,453 474.242,72	3	461.465,817 474.263,47	311.329
3	461.465,817 474.263,47	4	461.468,38 474.246,382	17.28
4	461.468,38 474.246,382	5	461.469,612 474.235,258	11.192
5	461.469,612 474.235,258	6	461.781,74 474.214,408	312.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.781,74 474.214,408	1	461.777,184 474.237,998	24.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1446/47, din 12/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALEFAR MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

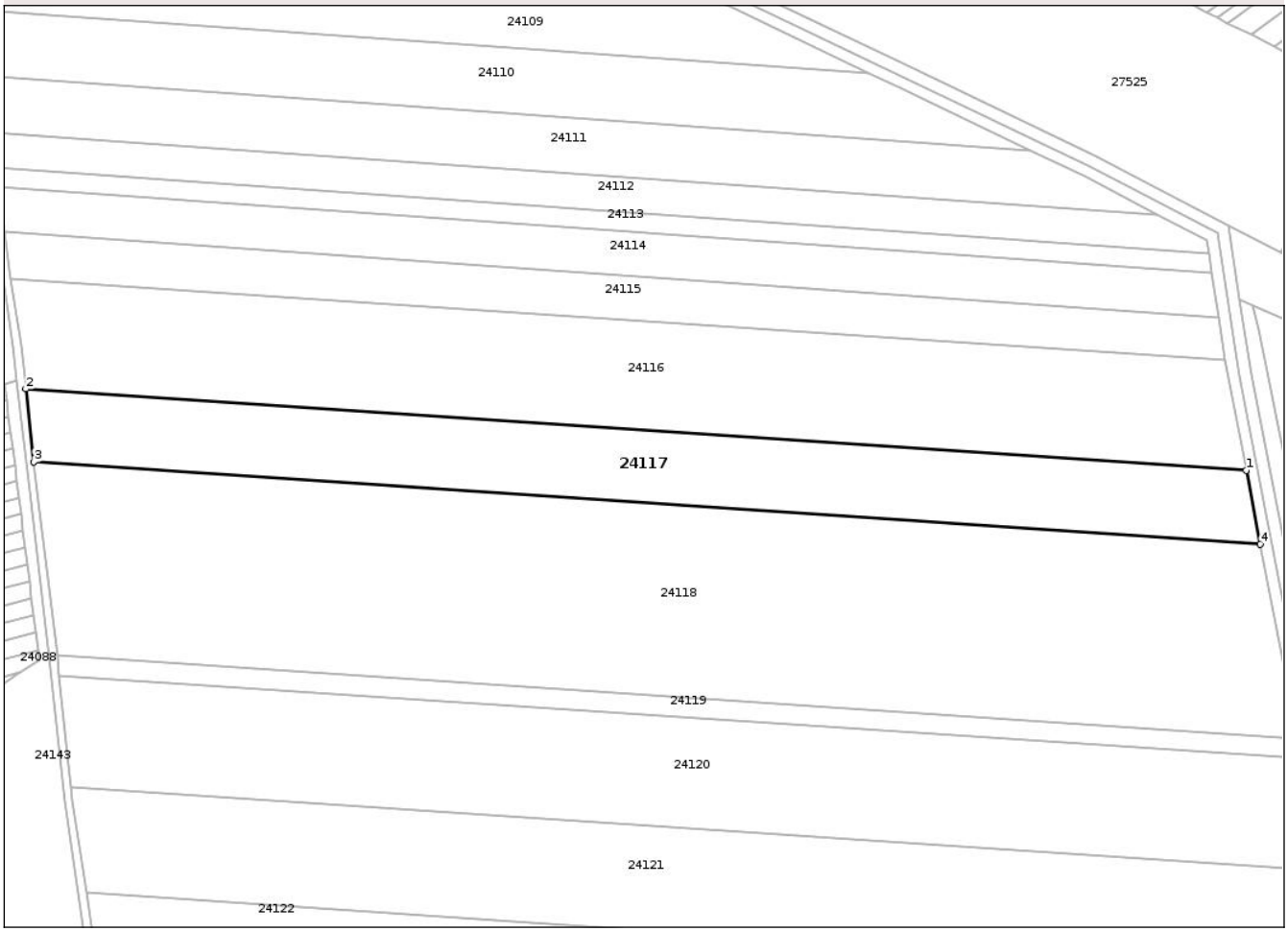
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	127	3743/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.781,74 474.214,408	2	461.469,612 474.235,258	312.824
2	461.469,612 474.235,258	3	461.471,68 474.216,584	18.788
3	461.471,68 474.216,584	4	461.785,367 474.195,63	314.386
4	461.785,367 474.195,63	1	461.781,74 474.214,408	19.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1682/47, din 12/07/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANGA EMILIA**, Lipsa CNP 2) **MARCU MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

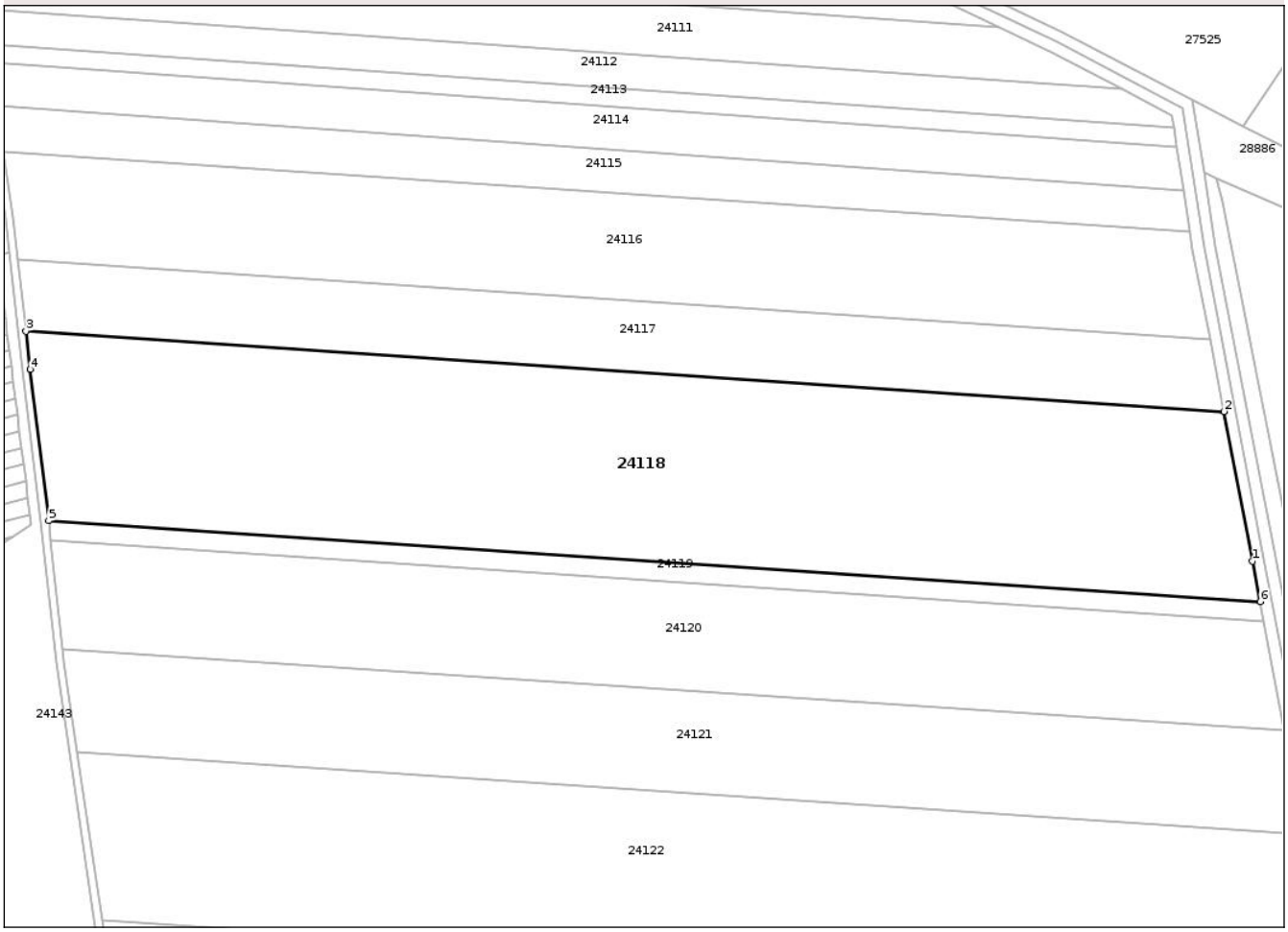
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.500	127	3743/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.792,933 474.156,456	2	461.785,367 474.195,63	39.898
2	461.785,367 474.195,63	3	461.471,68 474.216,584	314.386
3	461.471,68 474.216,584	4	461.472,784 474.206,611	10.034
4	461.472,784 474.206,611	5	461.477,624 474.167,068	39.838
5	461.477,624 474.167,068	6	461.794,924 474.145,873	318.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.794,924 474.145,873	1	461.792,933 474.156,456	10.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 28/03/2022 emis de NP TĂTAR IULIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16	A1
	1) **LUPEA MARIA**	
Act Notarial nr. 21, din 28/03/2022 emis de NP TĂTAR IULIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **LUPEA DANIEL-ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **LUPEA CLAUDIU-TIBERIU**	
Act Notarial nr. 22, din 28/03/2022 emis de NP TĂTAR IULIANA (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **LUPEA MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **LUPEA DANIEL-ALEXANDRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **LUPEA CLAUDIU-TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

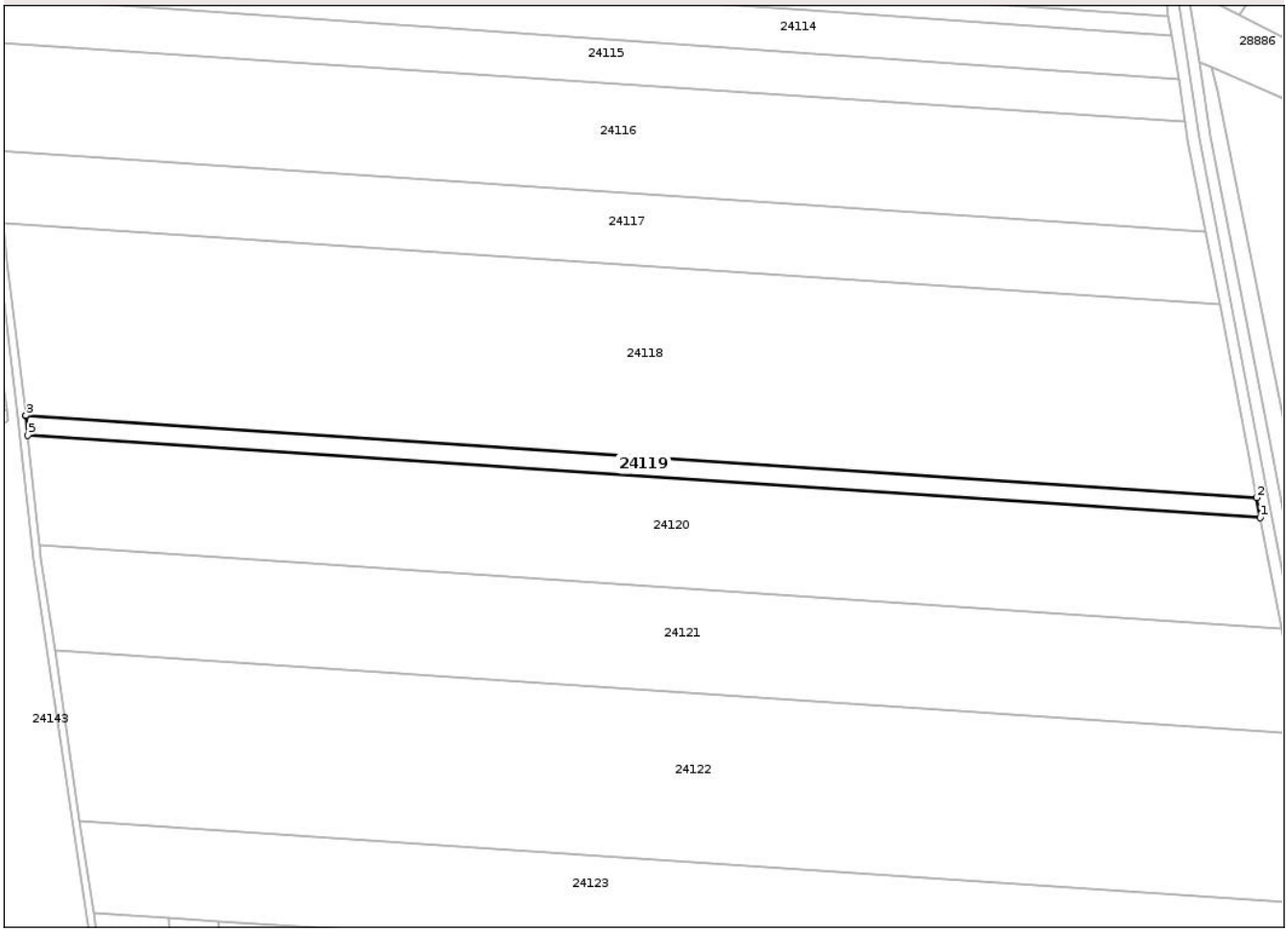
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	127	3743/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.795,883 474.140,77	2	461.794,924 474.145,873	5.193
2	461.794,924 474.145,873	3	461.477,624 474.167,068	318.006
3	461.477,624 474.167,068	4	461.477,644 474.166,905	0.164
4	461.477,644 474.166,905	5	461.478,164 474.161,993	4.94
5	461.478,164 474.161,993	1	461.795,883 474.140,77	318.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1485/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAŞ IOAN**, Lipsa CNP 2) **MANOLE SORIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

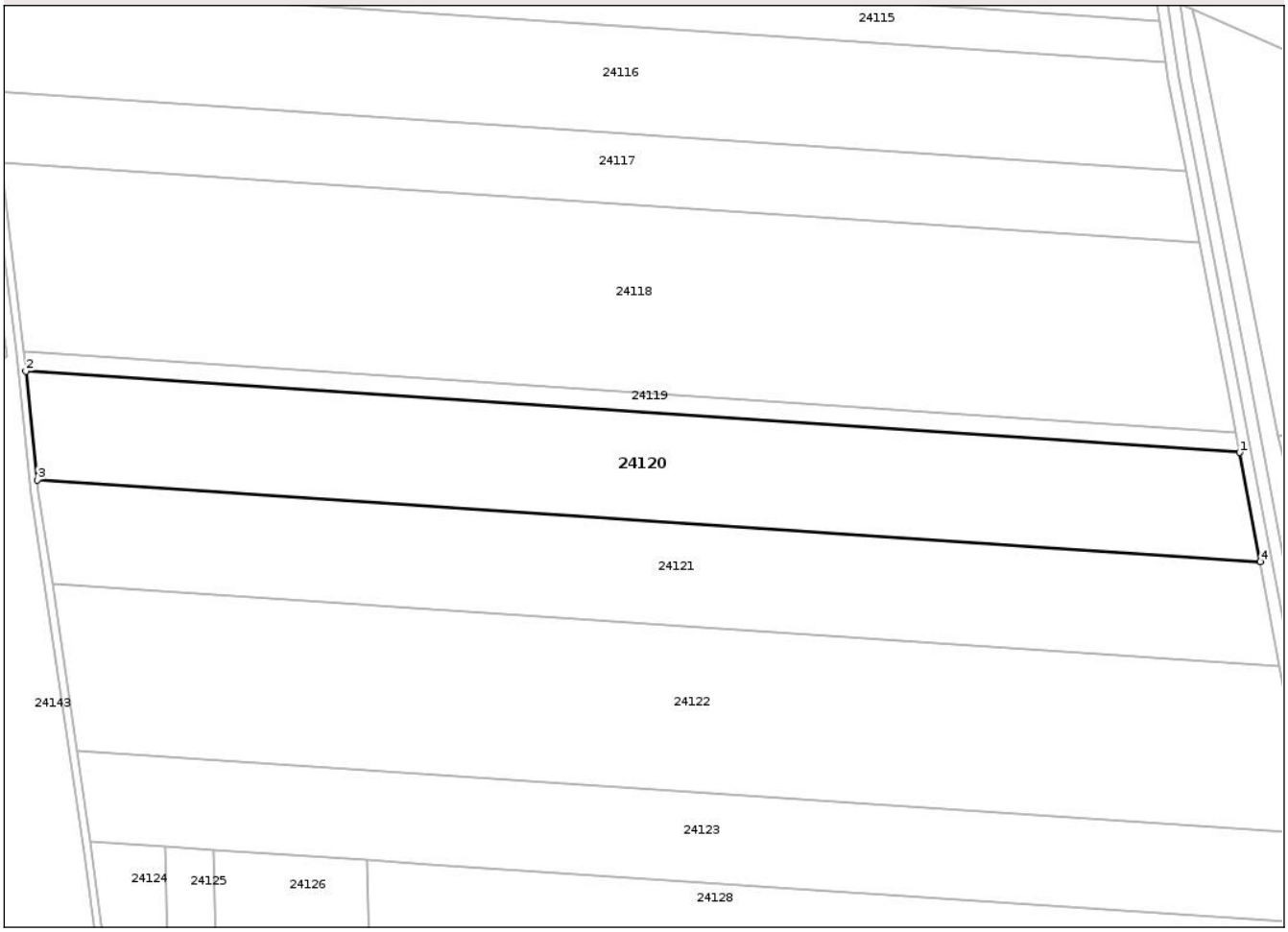
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.000	127	3743/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.795,883 474.140,77	2	461.478,164 474.161,993	318.428
2	461.478,164 474.161,993	3	461.481,169 474.133,57	28.581
3	461.481,169 474.133,57	4	461.801,258 474.112,189	320.803
4	461.801,258 474.112,189	1	461.795,883 474.140,77	29.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1465/47, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BOGDAN MARIA**, Lipsa CNP	
Act Notarial nr. 227, din 28/11/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PRALEA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

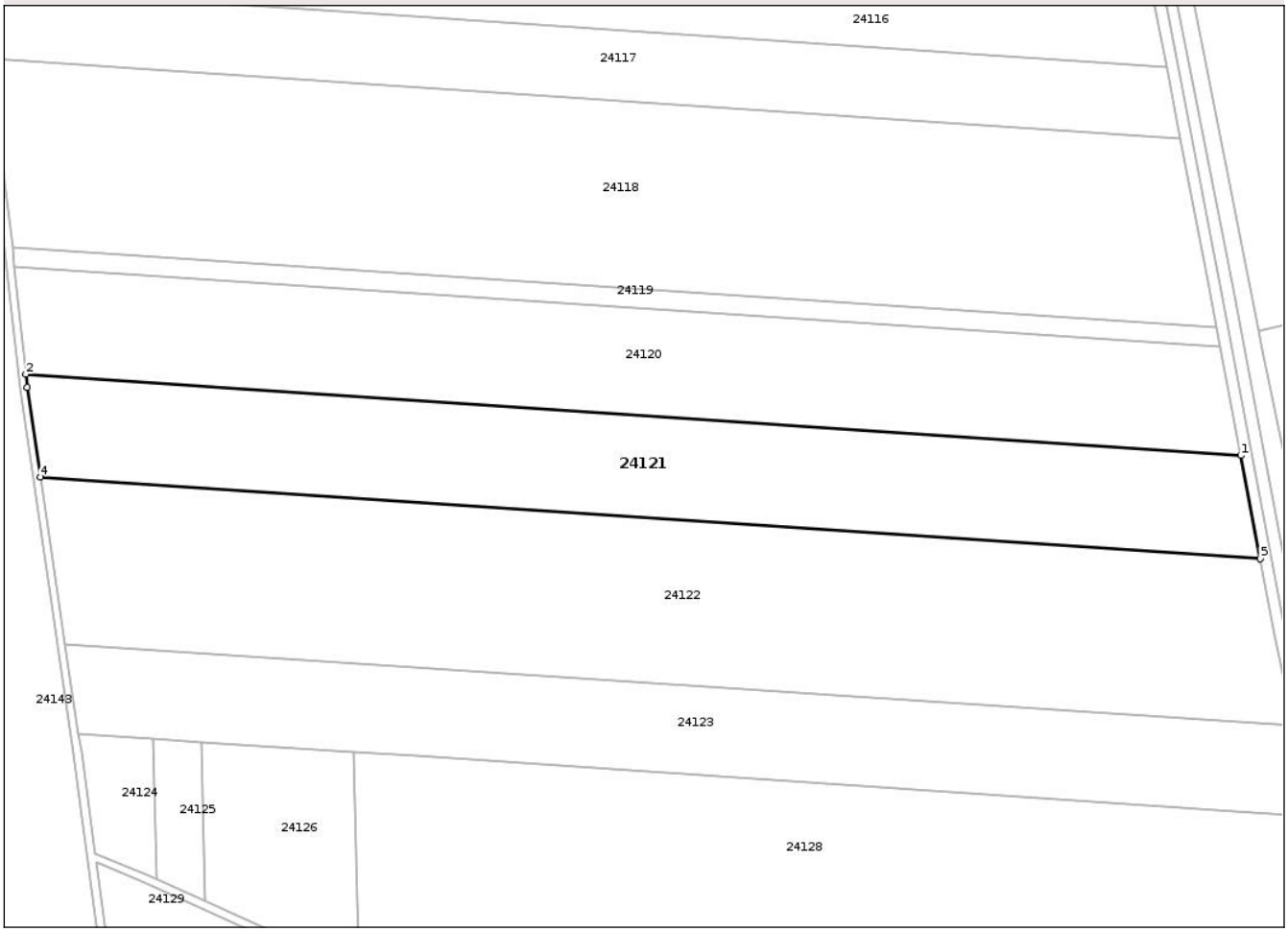
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.600	127	3743/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.801,258 474.112,189	2	461.481,169 474.133,57	320.803
2	461.481,169 474.133,57	3	461.481,533 474.130,123	3.467
3	461.481,533 474.130,123	4	461.485,046 474.106,501	23.882
4	461.485,046 474.106,501	5	461.806,365 474.085,037	322.035
5	461.806,365 474.085,037	1	461.801,258 474.112,189	27.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1400/47, din 20/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN VICTORIA**, Lipsa CNP 2) **ENEA AURELIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

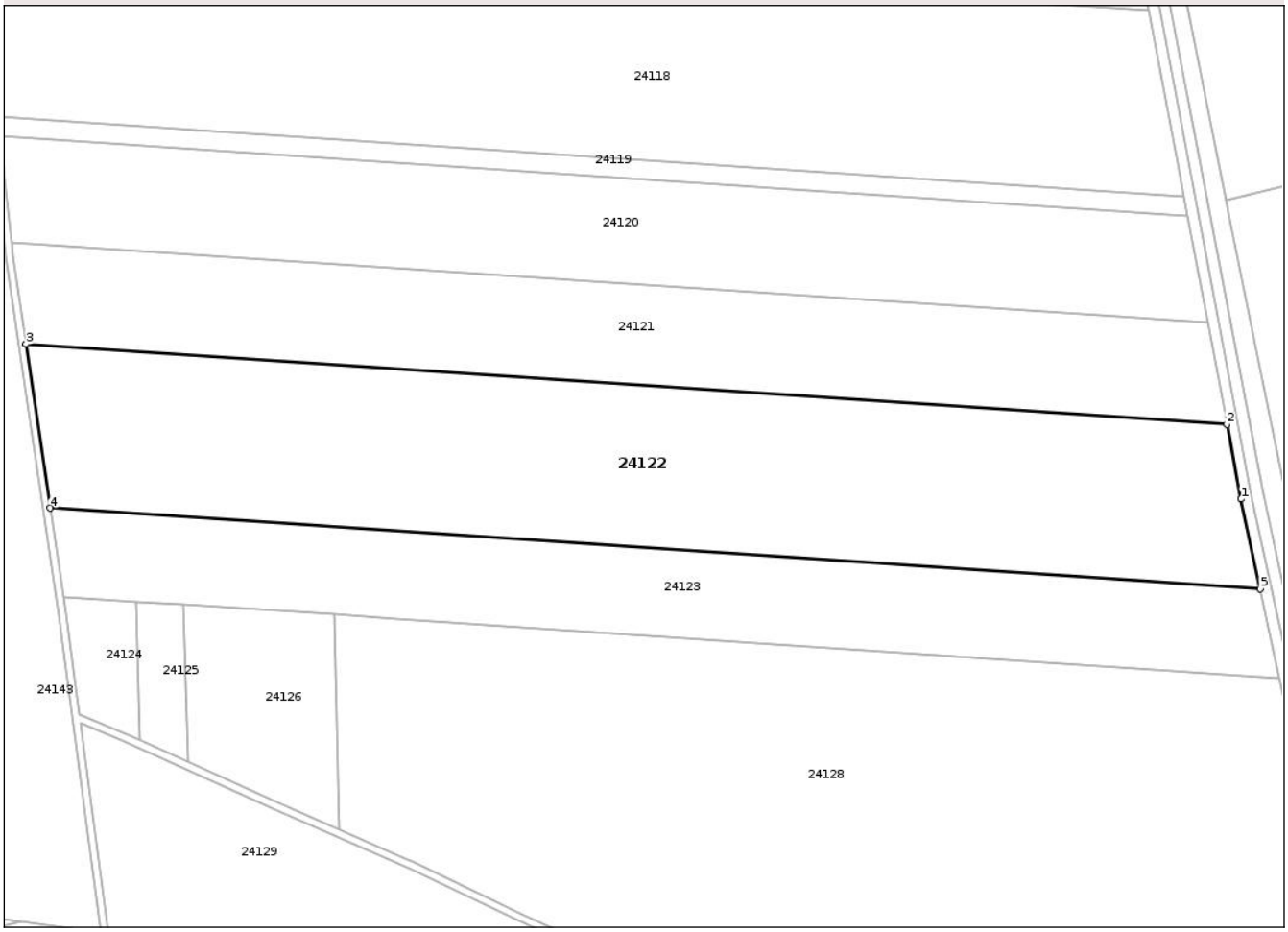
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.000	127	3743/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.810,128 474.065,028	2	461.806,365 474.085,037	20.36
2	461.806,365 474.085,037	3	461.485,046 474.106,501	322.035
3	461.485,046 474.106,501	4	461.491,568 474.062,637	44.346
4	461.491,568 474.062,637	5	461.815,28 474.041,013	324.433
5	461.815,28 474.041,013	1	461.810,128 474.065,028	24.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1466/47, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

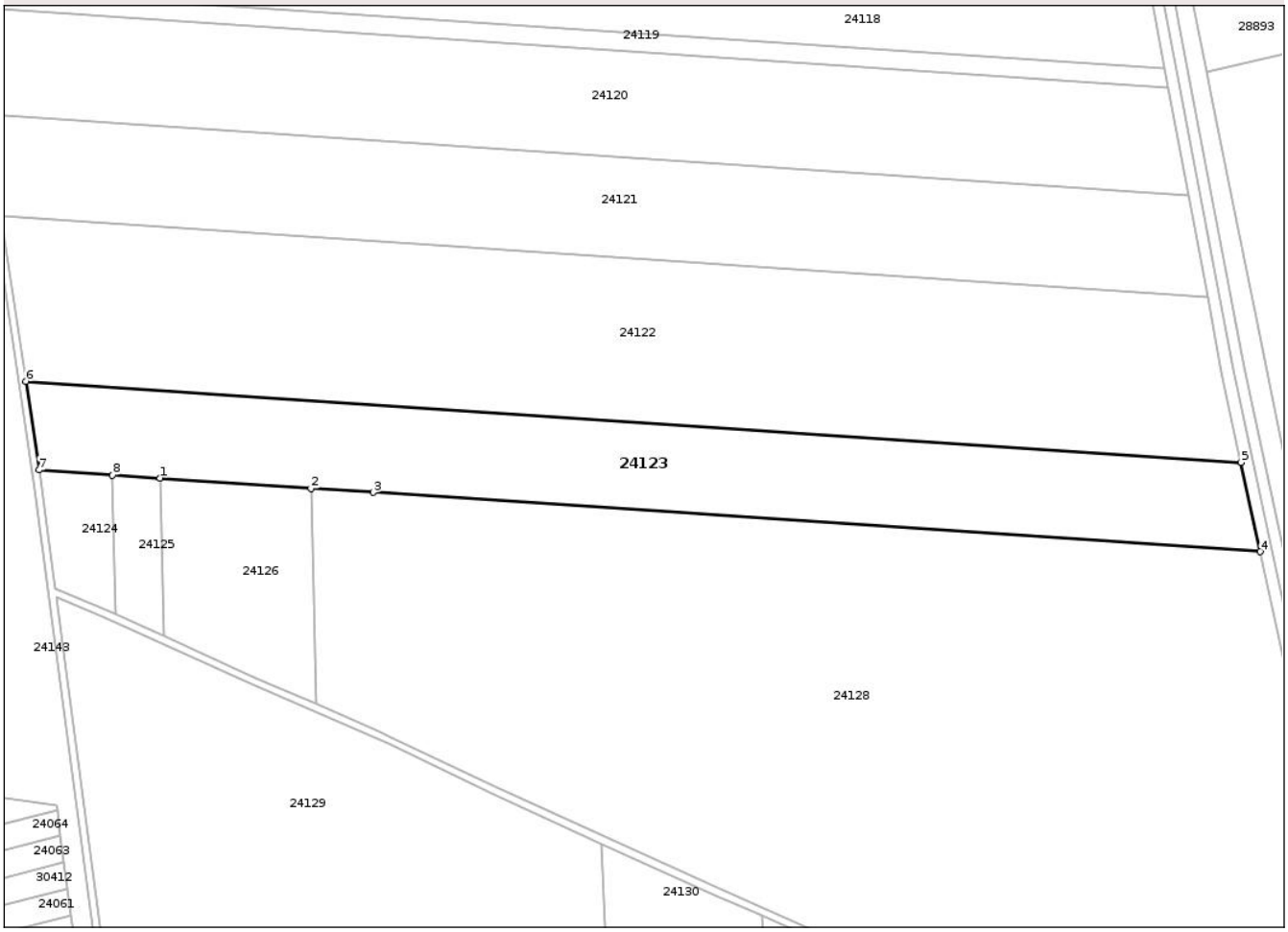
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.600	127	3743/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.527,292 474.036,83	2	461.567,504 474.034,144	40.302
2	461.567,504 474.034,144	3	461.584,043 474.033,039	16.576
3	461.584,043 474.033,039	4	461.820,377 474.017,252	236.861
4	461.820,377 474.017,252	5	461.815,28 474.041,013	24.302
5	461.815,28 474.041,013	6	461.491,568 474.062,637	324.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.491,568 474.062,637	7	461.495,086 474.038,981	23.916
7	461.495,086 474.038,981	8	461.514,622 474.037,676	19.58
8	461.514,622 474.037,676	1	461.527,292 474.036,83	12.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1521/47, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

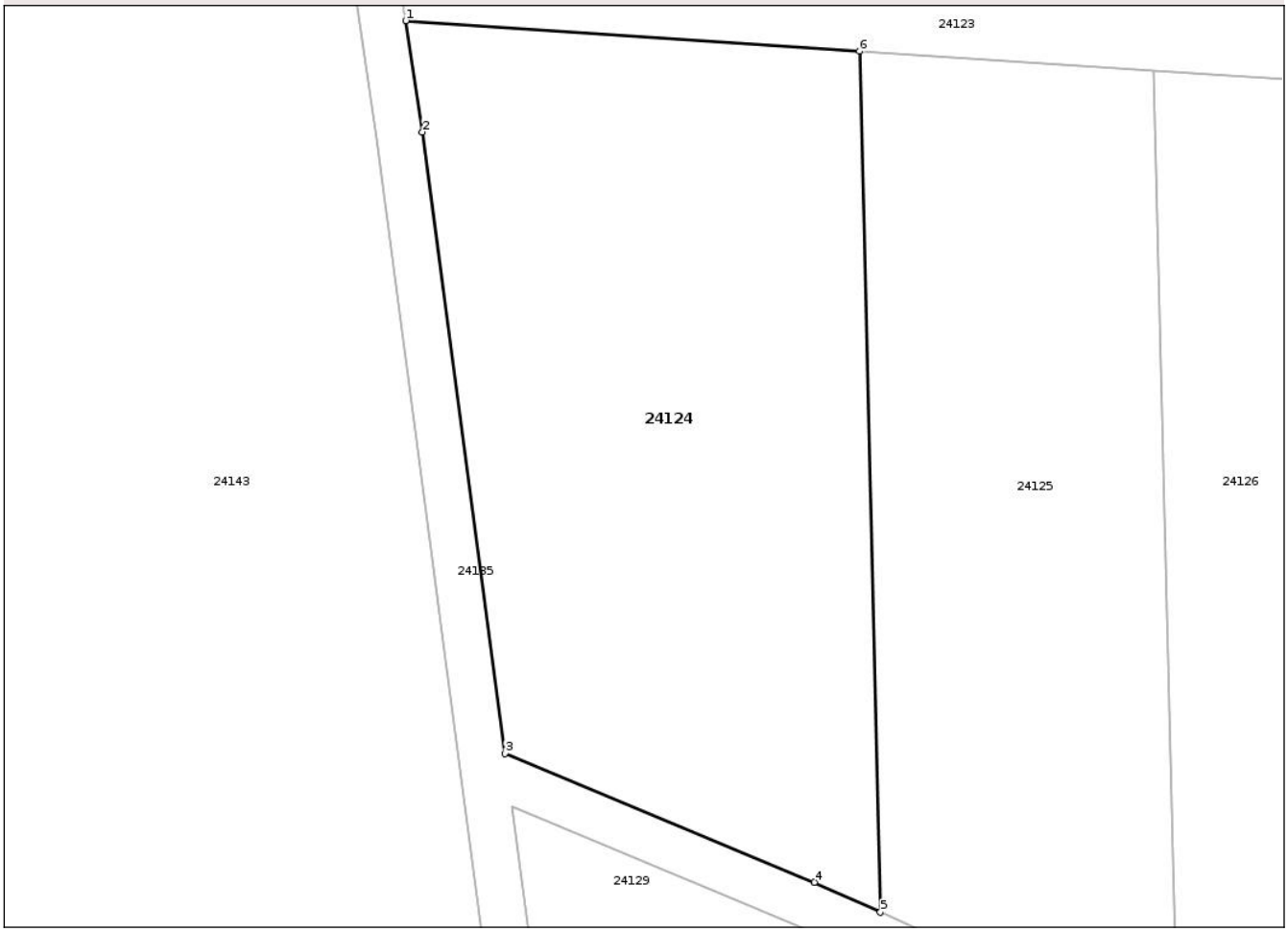
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	127	3743/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.495,086 474.038,981	2	461.495,798 474.034,191	4.843
2	461.495,798 474.034,191	3	461.499,347 474.007,456	26.97
3	461.499,347 474.007,456	4	461.512,682 474.001,917	14.439
4	461.512,682 474.001,917	5	461.515,524 474.000,627	3.121
5	461.515,524 474.000,627	6	461.514,622 474.037,676	37.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.514,622 474.037,676	1	461.495,086 474.038,981	19.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1280/47, din 30/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÎRTAN GHEORGHE**, Lipsa CNP 2) **VÎRTAN PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

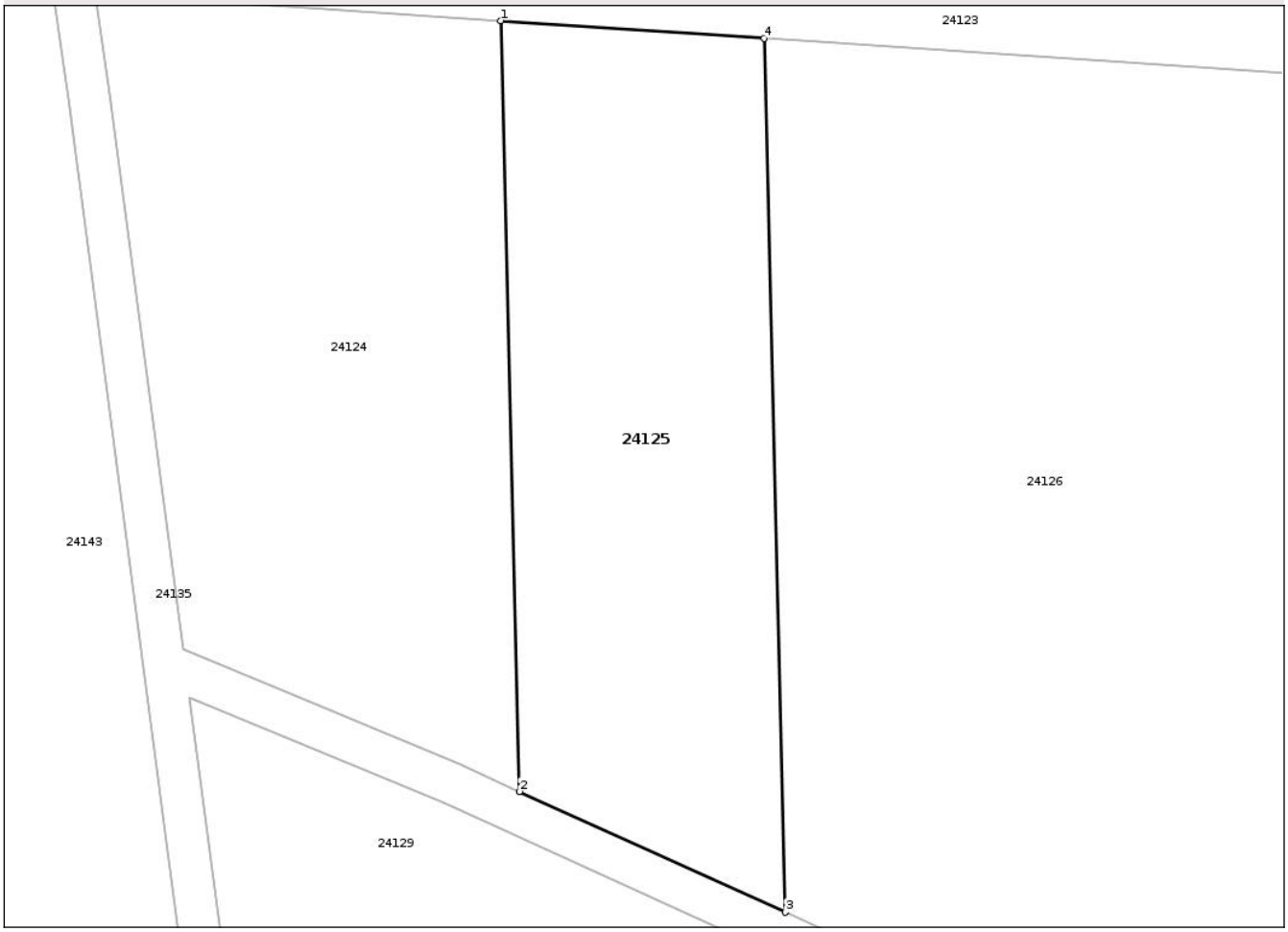
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	127	3743/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.514,622 474.037,676	2	461.515,524 474.000,627	37.06
2	461.515,524 474.000,627	3	461.528,315 473.994,824	14.046
3	461.528,315 473.994,824	4	461.527,292 474.036,83	42.018
4	461.527,292 474.036,83	1	461.514,622 474.037,676	12.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1438/47, din 31/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOAIA VICTORIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

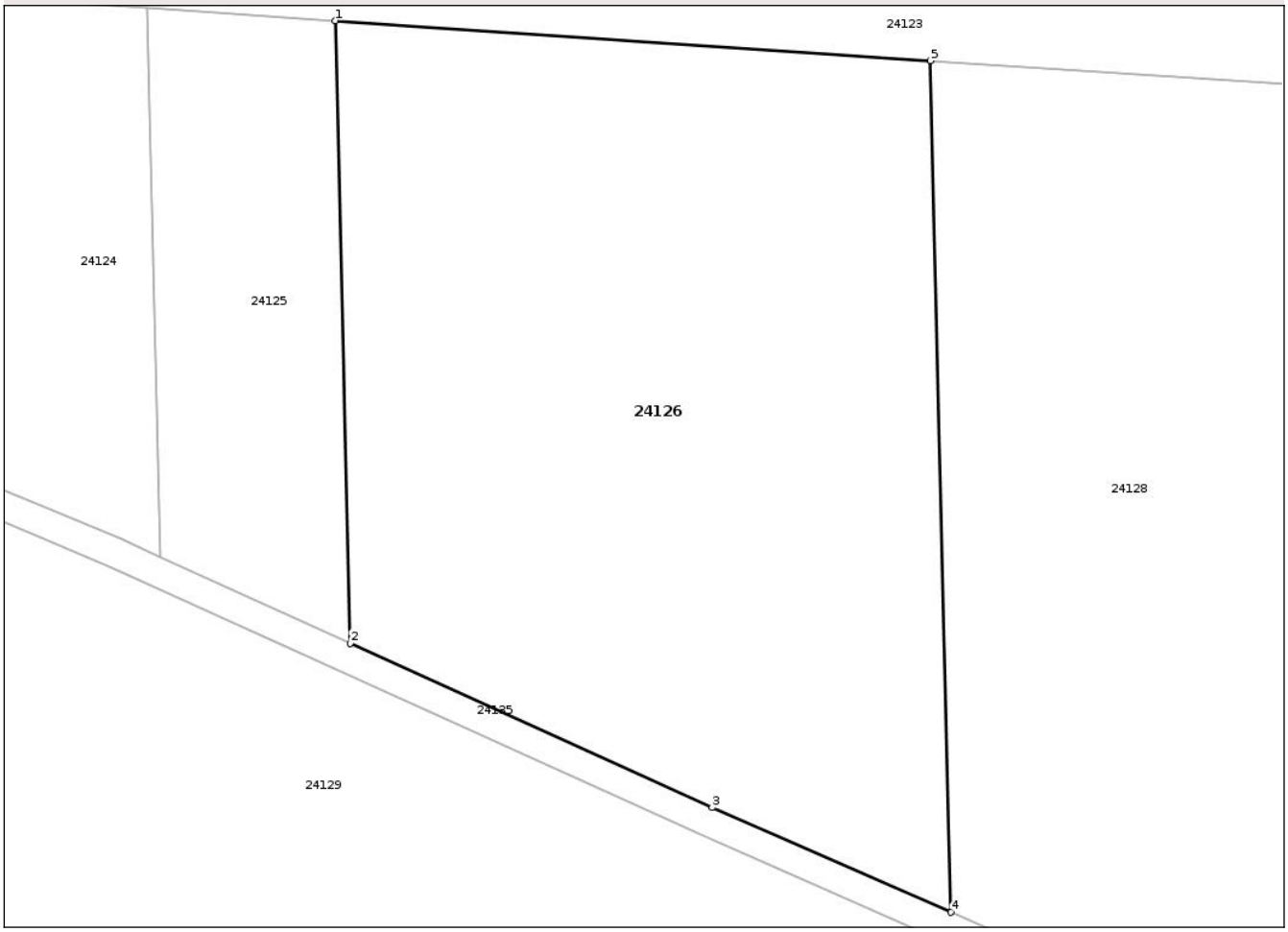
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	127	3743/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.527,292 474.036,83	2	461.528,315 473.994,824	42.018
2	461.528,315 473.994,824	3	461.552,759 473.983,734	26.842
3	461.552,759 473.983,734	4	461.568,903 473.976,677	17.619
4	461.568,903 473.976,677	5	461.567,504 474.034,144	57.484
5	461.567,504 474.034,144	1	461.527,292 474.036,83	40.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100235	Din acte: 1.000 Masurata: 1.003	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8228 / 17/11/2009		
Act Notarial nr. 2278, din 14/11/2009 emis de NP TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MASARIU ROXANA CRISTINA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MASARIU DAN ALEXANDRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

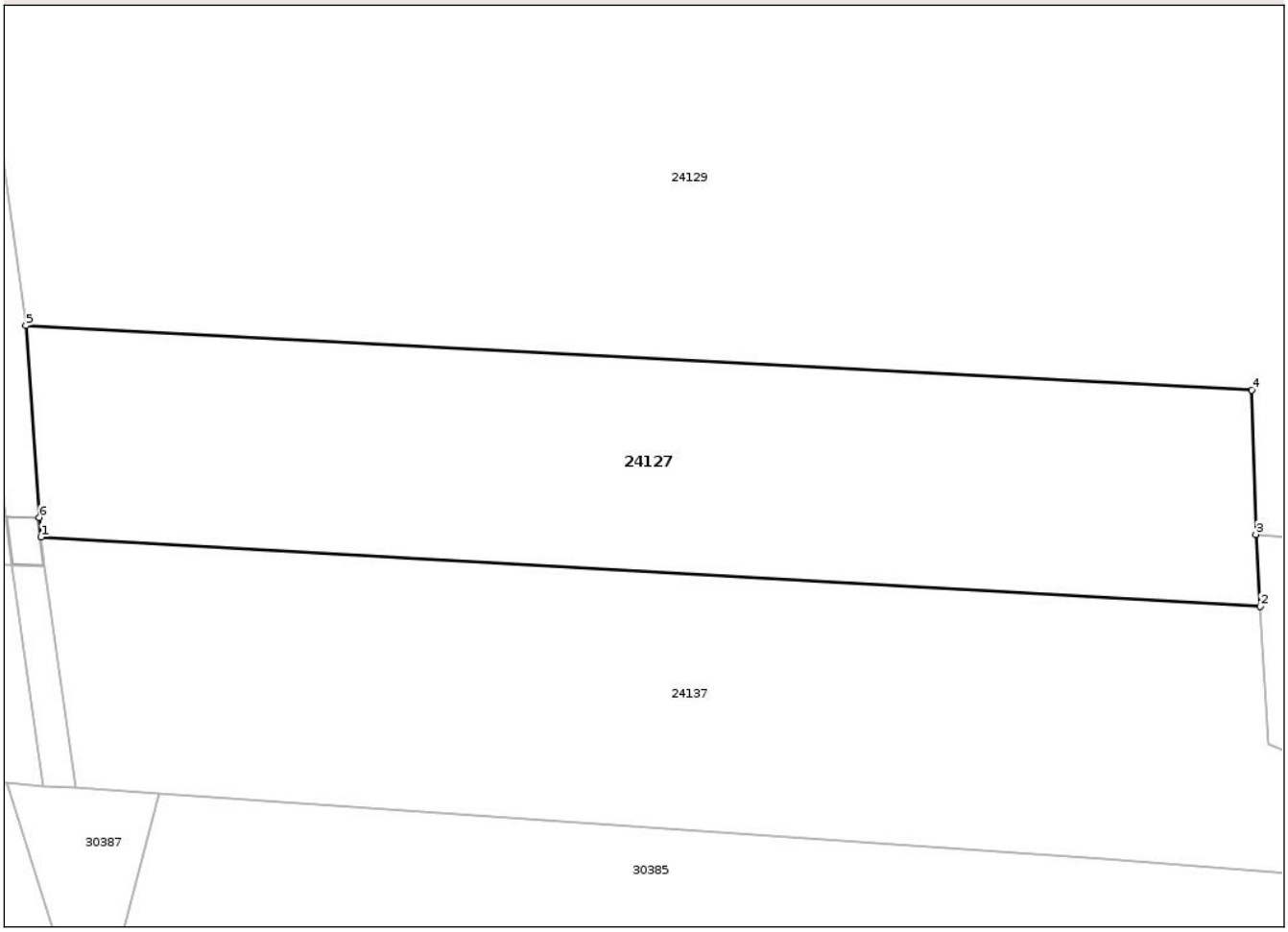
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100235	Din acte: 1.000 Masurata: 1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.003	127	3743/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.525,256 473.806,329	2	461.600,941 473.802,022	75.807
2	461.600,941 473.802,022	3	461.600,674 473.806,497	4.483
3	461.600,674 473.806,497	4	461.600,414 473.815,44	8.946
4	461.600,414 473.815,44	5	461.524,331 473.819,451	76.189
5	461.524,331 473.819,451	6	461.525,171 473.807,538	11.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.525,171 473.807,538	1	461.525,256 473.806,329	1.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.289	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

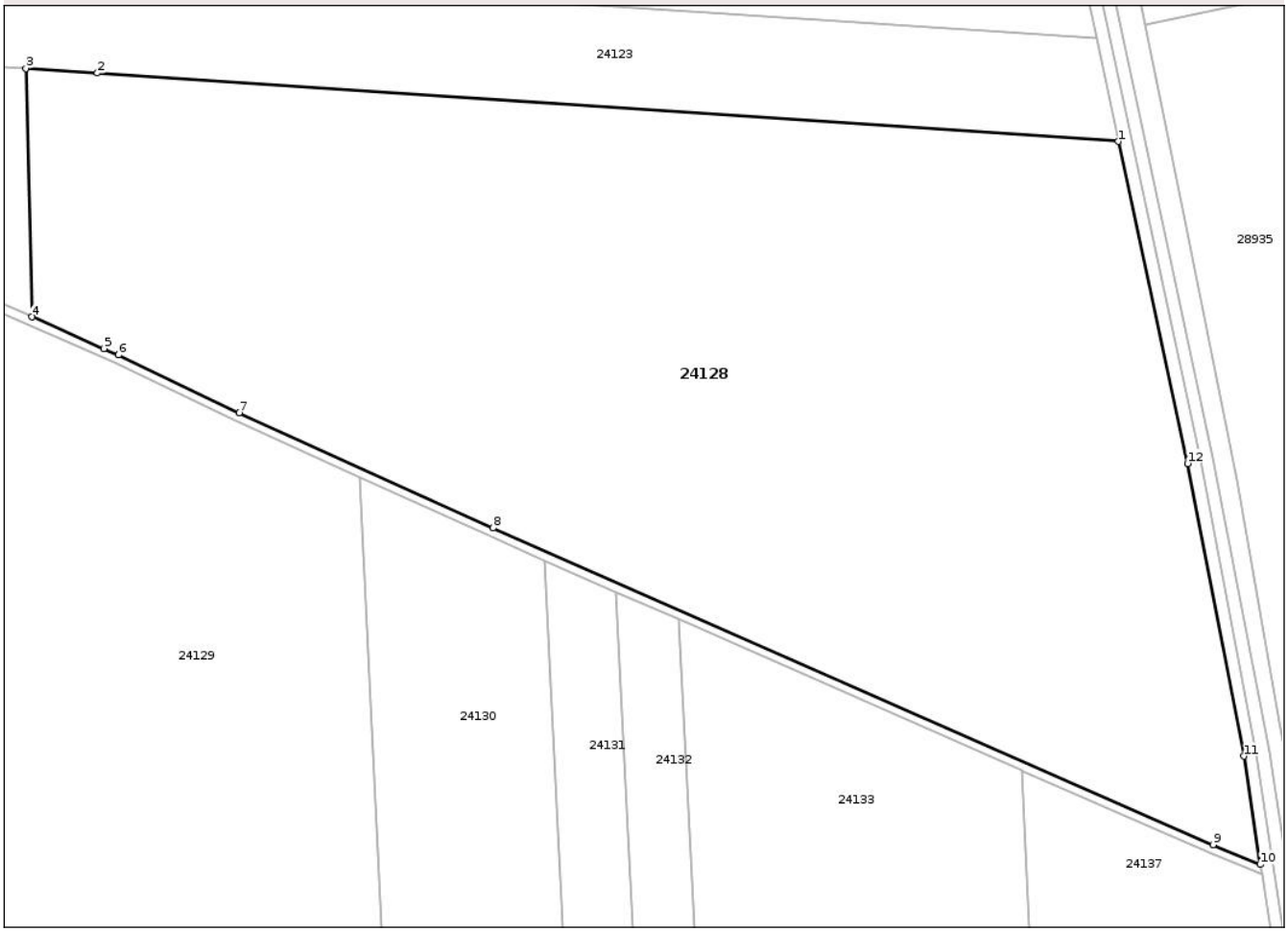
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	29.289	127	3743/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.820,377 474.017,252	2	461.584,043 474.033,039	236.861
2	461.584,043 474.033,039	3	461.567,504 474.034,144	16.576
3	461.567,504 474.034,144	4	461.568,903 473.976,677	57.484
4	461.568,903 473.976,677	5	461.585,593 473.969,381	18.215
5	461.585,593 473.969,381	6	461.588,961 473.967,909	3.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.588,961 473.967,909	7	461.616,931 473.954,524	31.007
7	461.616,931 473.954,524	8	461.675,642 473.927,857	64.484
8	461.675,642 473.927,857	9	461.842,25 473.854,644	181.984
9	461.842,25 473.854,644	10	461.853,2 473.850,074	11.865
10	461.853,2 473.850,074	11	461.849,37 473.875,134	25.351
11	461.849,37 473.875,134	12	461.836,348 473.942,802	68.91
12	461.836,348 473.942,802	1	461.820,377 474.017,252	76.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.239	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

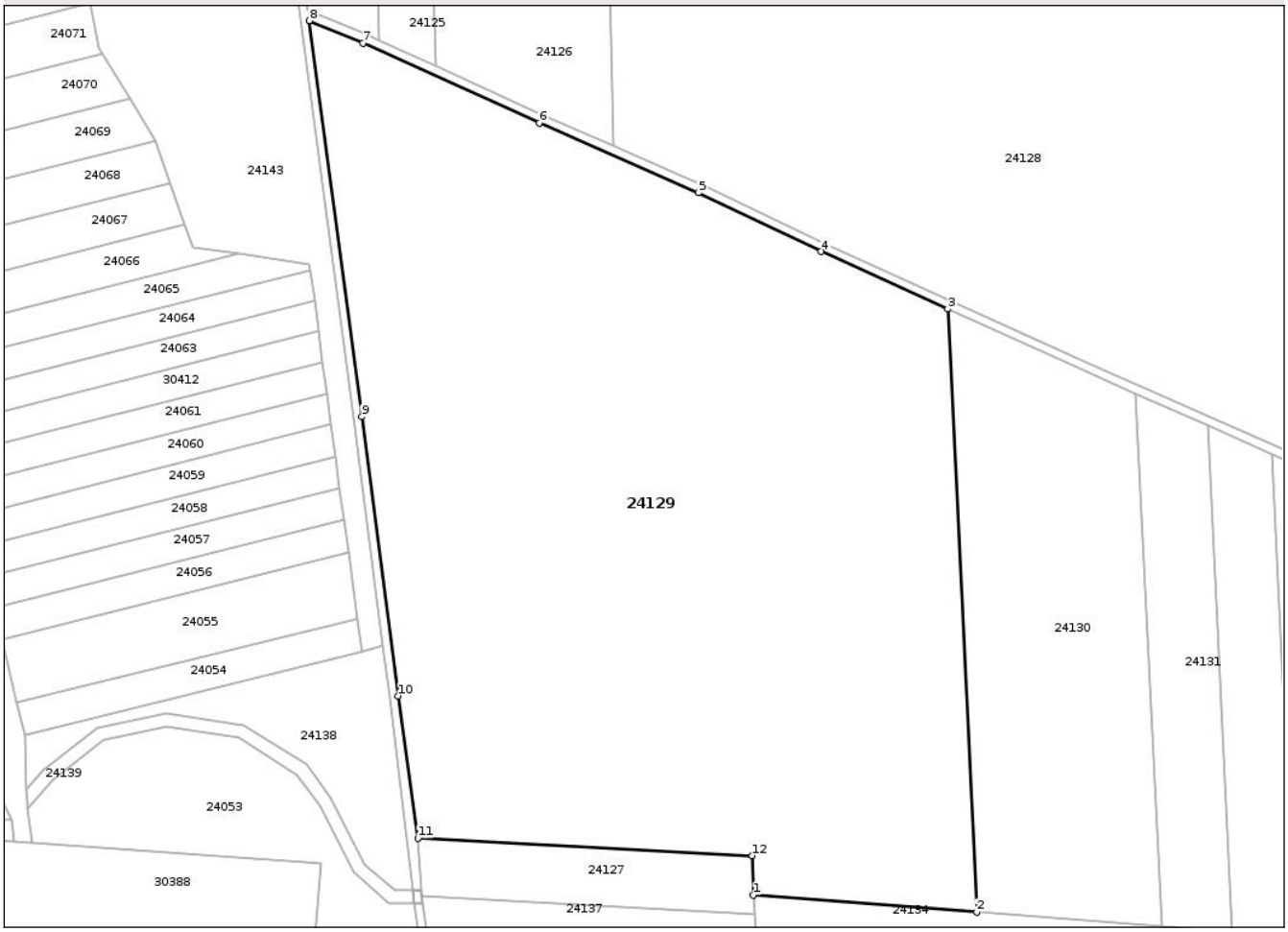
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	21.239	127	3743/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.600,674 473.806,497	2	461.651,48 473.802,608	50.955
2	461.651,48 473.802,608	3	461.644,885 473.939,63	137.181
3	461.644,885 473.939,63	4	461.616,085 473.952,711	31.631
4	461.616,085 473.952,711	5	461.588,129 473.966,09	30.993
5	461.588,129 473.966,09	6	461.551,945 473.981,907	39.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.551,945 473.981,907	7	461.511,885 474.000,082	43.991
7	461.511,885 474.000,082	8	461.499,652 474.005,164	13.246
8	461.499,652 474.005,164	9	461.511,591 473.915,226	90.727
9	461.511,591 473.915,226	10	461.519,833 473.851,752	64.007
10	461.519,833 473.851,752	11	461.524,331 473.819,451	32.613
11	461.524,331 473.819,451	12	461.600,414 473.815,44	76.189
12	461.600,414 473.815,44	1	461.600,674 473.806,497	8.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1466/47, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	127	3741/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.693,516 473.799,389	2	461.687,692 473.920,377	121.128
2	461.687,692 473.920,377	3	461.674,826 473.926,031	14.053
3	461.674,826 473.926,031	4	461.644,885 473.939,63	32.885
4	461.644,885 473.939,63	5	461.651,48 473.802,608	137.181
5	461.651,48 473.802,608	1	461.693,516 473.799,389	42.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1521/47, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	127	3741/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.709,679 473.798,152	2	461.704,143 473.913,148	115.129
2	461.704,143 473.913,148	3	461.687,692 473.920,377	17.969
3	461.687,692 473.920,377	4	461.693,516 473.799,389	121.128
4	461.693,516 473.799,389	1	461.709,679 473.798,152	16.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1280/47, din 30/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÎRTAN GHEORGHE**, Lipsa CNP 2) **VÎRTAN PARASCHIVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

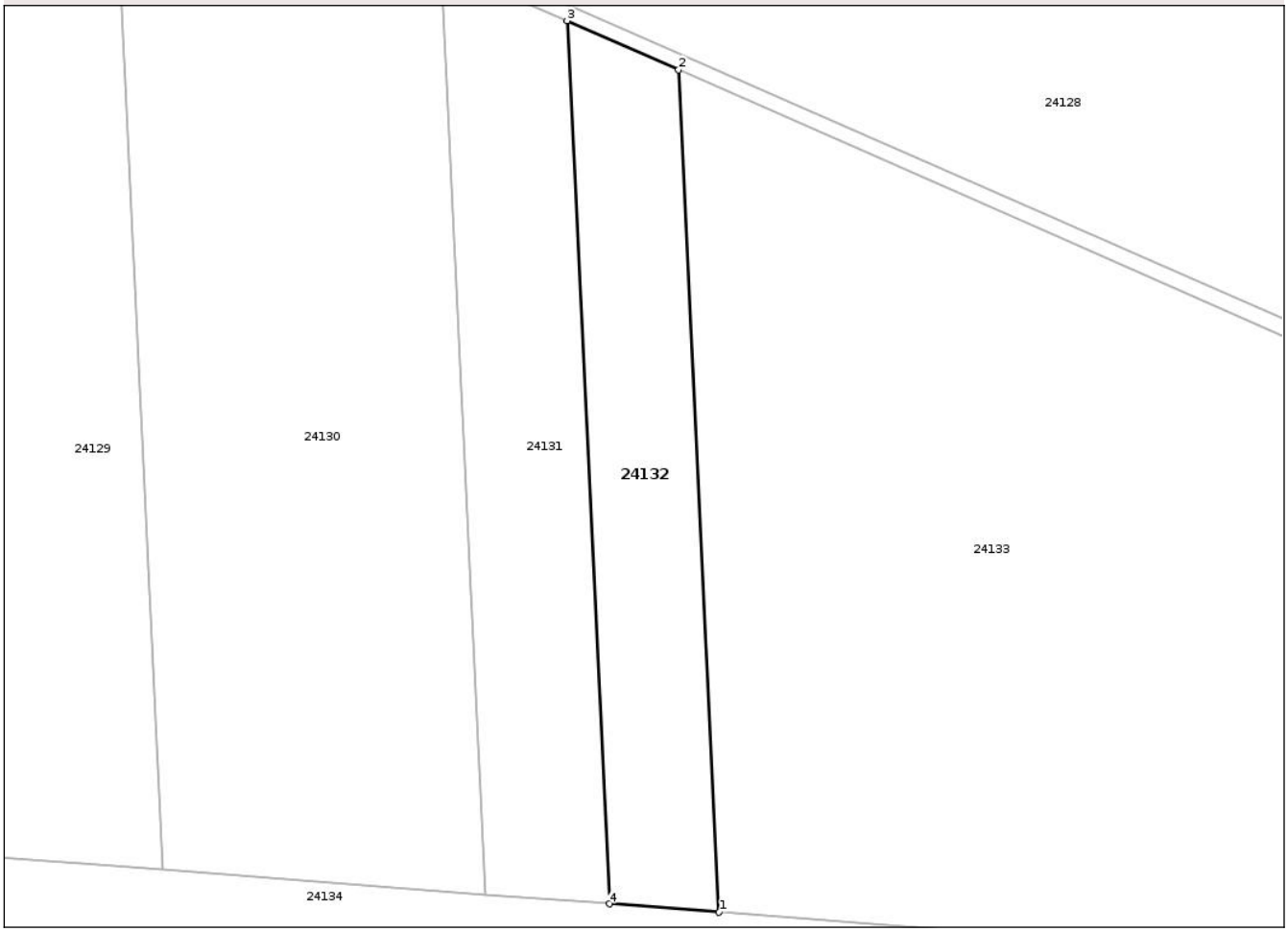
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	127	3741/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.723,973 473.797,058	2	461.718,693 473.906,754	109.824
2	461.718,693 473.906,754	3	461.704,143 473.913,148	15.892
3	461.704,143 473.913,148	4	461.709,679 473.798,152	115.129
4	461.709,679 473.798,152	1	461.723,973 473.797,058	14.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1438/47, din 31/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOAIA VICTORIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

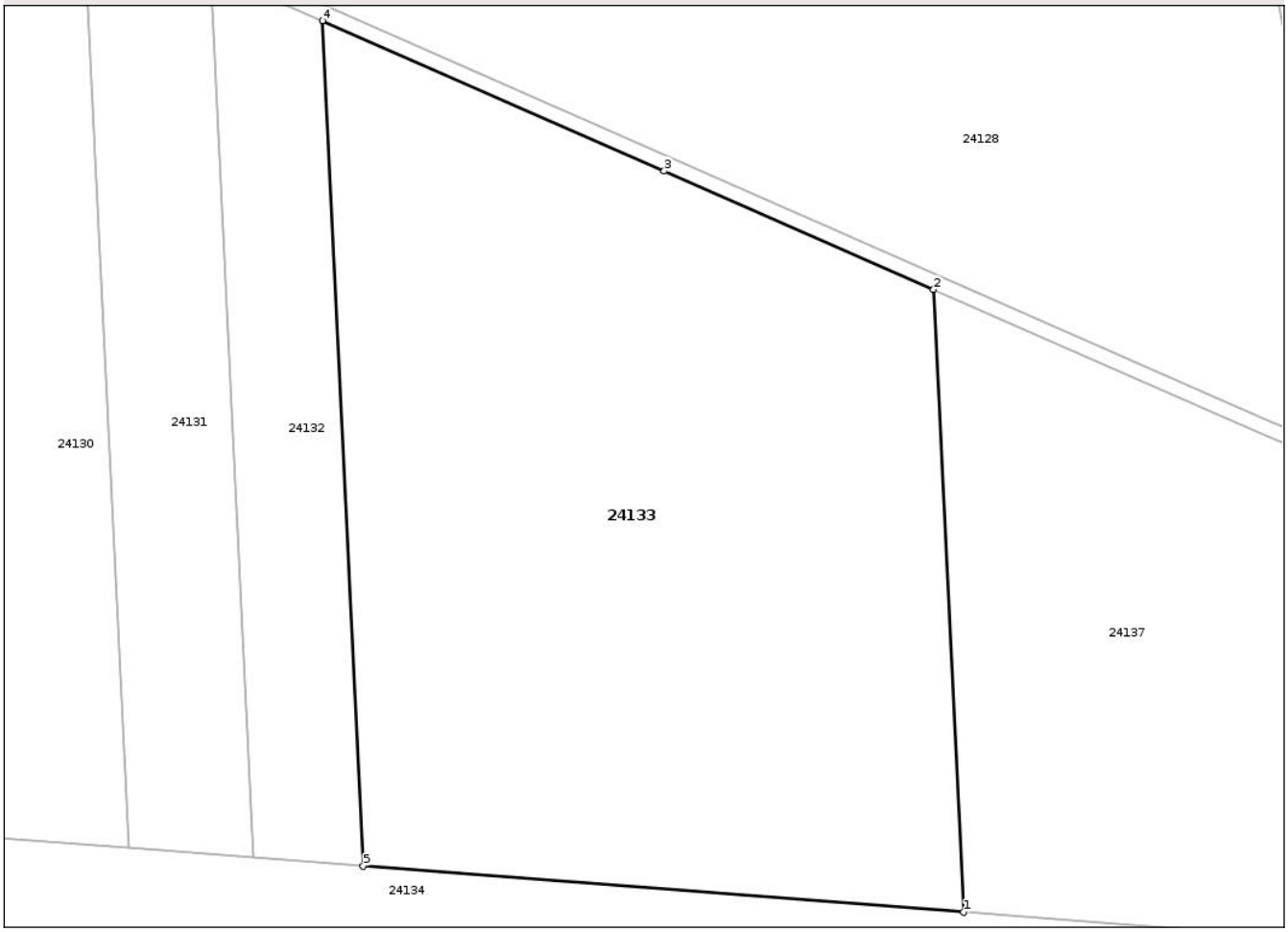
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	127	3741/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.801,957 473.791,087	2	461.798,068 473.871,874	80.881
2	461.798,068 473.871,874	3	461.763,069 473.887,254	38.229
3	461.763,069 473.887,254	4	461.718,693 473.906,754	48.472
4	461.718,693 473.906,754	5	461.723,973 473.797,058	109.824
5	461.723,973 473.797,058	1	461.801,957 473.791,087	78.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102726	4.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14002 / 25/11/2013		
Act Administrativ nr. 1283/47, din 28/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (a declaratiei aut. de NP Popa Cornelia cu nr. 2014/14-10-2013 si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	- se noteaza infiintarea prezentei carti funciare nr. 102726 Porumbacu de Jos, pentru parcela nr. 3741/6 arabil de 4000 m.p. din T.P. nr. 1283/47/28-08-2002	A1
1257 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 162, din 27/01/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ NICOLAE**, si sotia 2) **VLĂDUŢ MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102726	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	127	3741/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.826,925 473.783,04	2	461.839,812 473.788,189	13.878
2	461.839,812 473.788,189	3	461.801,957 473.791,087	37.966
3	461.801,957 473.791,087	4	461.723,973 473.797,058	78.212
4	461.723,973 473.797,058	5	461.709,679 473.798,152	14.336
5	461.709,679 473.798,152	6	461.693,516 473.799,389	16.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.693,516 473.799,389	7	461.651,48 473.802,608	42.159
7	461.651,48 473.802,608	8	461.600,674 473.806,497	50.955
8	461.600,674 473.806,497	9	461.600,941 473.802,022	4.483
9	461.600,941 473.802,022	10	461.601,45 473.793,473	8.564
10	461.601,45 473.793,473	11	461.614,056 473.788,077	13.712
11	461.614,056 473.788,077	12	461.646,833 473.785,198	32.903
12	461.646,833 473.785,198	13	461.666,643 473.782,68	19.969
13	461.666,643 473.782,68	14	461.726,073 473.779,442	59.518
14	461.726,073 473.779,442	15	461.805,674 473.771,168	80.03
15	461.805,674 473.771,168	1	461.826,925 473.783,04	24.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.041	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

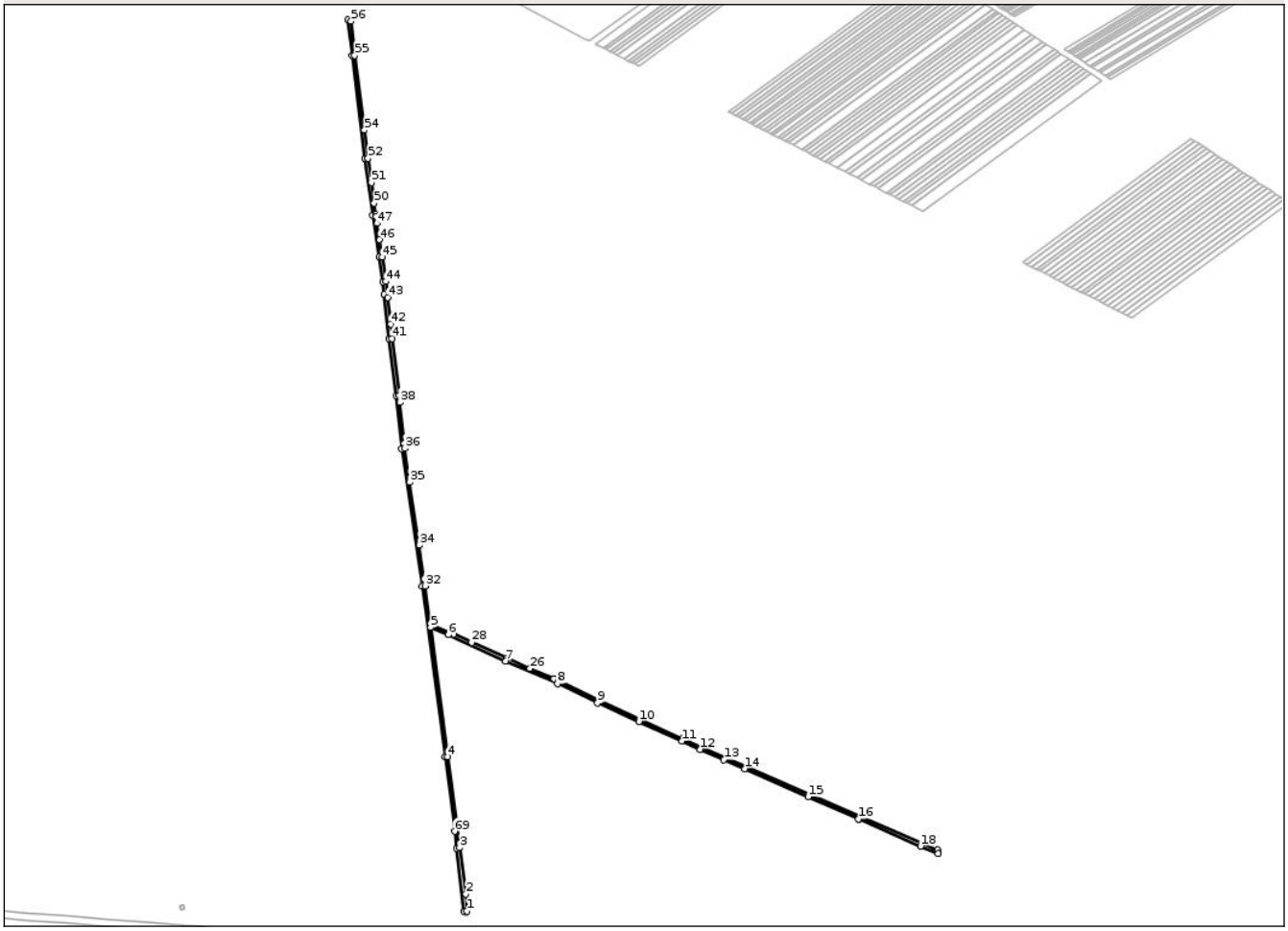
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.041	127	3736	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.525,171 473.807,538	2	461.524,331 473.819,451	11.942
4	461.511,591 473.915,226	5	461.499,652 474.005,164	90.727
7	461.551,945 473.981,907	8	461.588,129 473.966,09	39.49
10	461.644,885 473.939,63	11	461.674,826 473.926,031	32.885
13	461.704,143 473.913,148	14	461.718,693 473.906,754	15.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.524,331 473.819,451	3	461.519,833 473.851,752	32.613
5	461.499,652 474.005,164	6	461.511,885 474.000,082	13.246
8	461.588,129 473.966,09	9	461.616,085 473.952,711	30.993
11	461.674,826 473.926,031	12	461.687,692 473.920,377	14.053
14	461.718,693 473.906,754	15	461.763,069 473.887,254	48.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.519,833 473.851,752	4	461.511,591 473.915,226	64.007
6	461.511,885 474.000,082	7	461.551,945 473.981,907	43.991
9	461.616,085 473.952,711	10	461.644,885 473.939,63	31.631
12	461.687,692 473.920,377	13	461.704,143 473.913,148	17.969
15	461.763,069 473.887,254	16	461.798,068 473.871,874	38.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	461.798,068 473.871,874	17	461.798,434 473.871,714	0.4
19	461.853,554 473.847,759	20	461.853,2 473.850,074	2.342
22	461.675,642 473.927,857	23	461.616,931 473.954,524	64.484
25	461.585,593 473.969,381	26	461.568,903 473.976,677	18.215
28	461.528,315 473.994,824	29	461.515,524 474.000,627	14.046
31	461.499,347 474.007,456	32	461.495,798 474.034,191	26.97
34	461.491,568 474.062,637	35	461.485,046 474.106,501	44.346
37	461.481,169 474.133,57	38	461.478,164 474.161,993	28.581
40	461.477,624 474.167,068	41	461.472,784 474.206,611	39.838
43	461.469,612 474.235,258	44	461.468,38 474.246,382	11.192
46	461.464,019 474.275,45	47	461.462,311 474.286,834	11.512
49	461.461,405 474.292,875	50	461.460,29 474.300,93	8.132
52	461.455,956 474.332,227	53	461.455,92 474.332,486	0.262
55	461.446,743 474.403,883	56	461.444,221 474.427,68	23.93
58	461.444,756 474.403,65	59	461.453,938 474.332,222	72.016
61	461.463,799 474.263,44	62	461.466,397 474.246,123	17.51
64	461.470,797 474.206,38	65	461.475,657 474.166,678	39.998
67	461.493,817 474.033,912	68	461.509,608 473.914,965	119.991
70	461.517,848 473.851,504	71	461.523,085 473.807,601	44.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	461.798,434 473.871,714	18	461.841,463 473.852,806	47.0
20	461.853,2 473.850,074	21	461.842,25 473.854,644	11.865
23	461.616,931 473.954,524	24	461.588,961 473.967,909	31.007
26	461.568,903 473.976,677	27	461.552,759 473.983,734	17.619
29	461.515,524 474.000,627	30	461.512,682 474.001,917	3.121
32	461.495,798 474.034,191	33	461.495,086 474.038,981	4.843
35	461.485,046 474.106,501	36	461.481,533 474.130,123	23.882
38	461.478,164 474.161,993	39	461.477,644 474.166,905	4.94
41	461.472,784 474.206,611	42	461.471,68 474.216,584	10.034
44	461.468,38 474.246,382	45	461.465,817 474.263,47	17.28
47	461.462,311 474.286,834	48	461.461,579 474.291,713	4.934
50	461.460,29 474.300,93	51	461.458,318 474.315,166	14.371
53	461.455,92 474.332,486	54	461.453,439 474.351,789	19.461
56	461.444,221 474.427,68	57	461.442,104 474.428,679	2.341
59	461.453,938 474.332,222	60	461.459,425 474.292,589	40.011
62	461.466,397 474.246,123	63	461.467,373 474.237,305	8.872
65	461.475,657 474.166,678	66	461.479,549 474.129,871	37.013
68	461.509,608 473.914,965	69	461.516,346 473.863,073	52.327
71	461.523,085 473.807,601	1	461.525,171 473.807,538	2.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	461.841,463 473.852,806	19	461.853,554 473.847,759	13.102
21	461.842,25 473.854,644	22	461.675,642 473.927,857	181.984
24	461.588,961 473.967,909	25	461.585,593 473.969,381	3.676
27	461.552,759 473.983,734	28	461.528,315 473.994,824	26.842
30	461.512,682 474.001,917	31	461.499,347 474.007,456	14.439
33	461.495,086 474.038,981	34	461.491,568 474.062,637	23.916
36	461.481,533 474.130,123	37	461.481,169 474.133,57	3.467
39	461.477,644 474.166,905	40	461.477,624 474.167,068	0.164
42	461.471,68 474.216,584	43	461.469,612 474.235,258	18.788
45	461.465,817 474.263,47	46	461.464,019 474.275,45	12.113
48	461.461,579 474.291,713	49	461.461,405 474.292,875	1.175
51	461.458,318 474.315,166	52	461.455,956 474.332,227	17.224
54	461.453,439 474.351,789	55	461.446,743 474.403,883	52.523
57	461.442,104 474.428,679	58	461.444,756 474.403,65	25.169
60	461.459,425 474.292,589	61	461.463,799 474.263,44	29.476
63	461.467,373 474.237,305	64	461.470,797 474.206,38	31.114
66	461.479,549 474.129,871	67	461.493,817 474.033,912	97.013
69	461.516,346 473.863,073	70	461.517,848 473.851,504	11.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.431	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

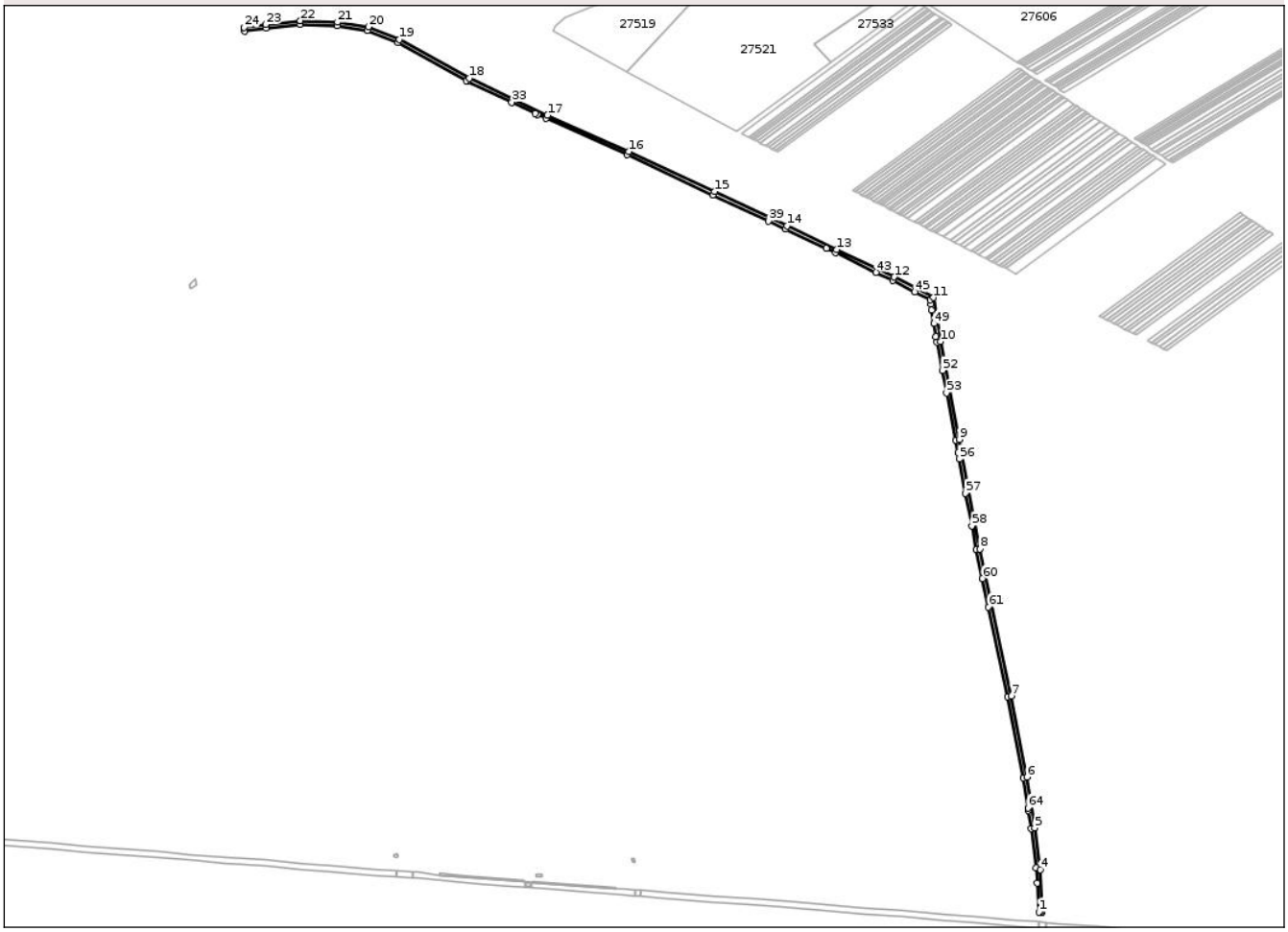
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	3.431	127	3746	-	PARAU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.862,337 473.763,392	2	461.864,008 473.763,273	1.675
4	461.863,466 473.798,487	5	461.858,786 473.833,376	35.201
7	461.839,288 473.943,401	8	461.813,069 474.065,62	125.0
10	461.780,14 474.238,512	11	461.774,48 474.275,076	37.0
13	461.693,905 474.315,141	14	461.652,367 474.334,904	46.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.864,008 473.763,273	3	461.865,065 473.763,11	1.07
5	461.858,786 473.833,376	6	461.852,327 473.875,644	42.758
8	461.813,069 474.065,62	9	461.795,88 474.157,018	93.0
11	461.774,48 474.275,076	12	461.741,703 474.292,241	37.0
14	461.652,367 474.334,904	15	461.591,757 474.363,459	67.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.865,065 473.763,11	4	461.863,466 473.798,487	35.414
6	461.852,327 473.875,644	7	461.839,288 473.943,401	69.0
9	461.795,88 474.157,018	10	461.780,14 474.238,512	83.0
12	461.741,703 474.292,241	13	461.693,905 474.315,141	53.0
15	461.591,757 474.363,459	16	461.520,132 474.396,79	79.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	461.520,132 474.396,79	17	461.452,496 474.427,094	74.115
19	461.329,015 474.490,031	20	461.303,106 474.500,649	28.0
22	461.246,423 474.505,773	23	461.217,587 474.502,695	29.0
25	461.200,071 474.497,263	26	461.217,95 474.499,717	18.047
28	461.277,114 474.501,545	29	461.302,302 474.497,737	25.475
31	461.384,992 474.455,686	32	461.385,889 474.455,191	1.024
34	461.442,104 474.428,679	35	461.444,221 474.427,68	2.341
37	461.518,886 474.394,06	38	461.590,484 474.360,742	78.971
40	461.651,083 474.332,193	41	461.684,998 474.316,056	37.558
43	461.726,419 474.296,237	44	461.740,358 474.289,559	15.457
46	461.771,747 474.273,121	47	461.772,264 474.269,778	3.382
49	461.774,783 474.253,509	50	461.776,453 474.242,72	10.917
52	461.781,74 474.214,408	53	461.785,367 474.195,63	19.125
55	461.794,924 474.145,873	56	461.795,883 474.140,77	5.193
58	461.806,365 474.085,037	59	461.810,128 474.065,028	20.36
61	461.820,377 474.017,252	62	461.836,348 473.942,802	76.144
64	461.853,2 473.850,074	65	461.853,554 473.847,759	2.342
67	461.860,207 473.800,217	68	461.860,946 473.787,447	12.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	461.452,496 474.427,094	18	461.387,255 474.457,864	72.133
20	461.303,106 474.500,649	21	461.277,399 474.504,536	26.0
23	461.217,587 474.502,695	24	461.199,382 474.500,197	18.376
26	461.217,95 474.499,717	27	461.246,523 474.502,767	28.735
29	461.302,302 474.497,737	30	461.327,716 474.487,321	27.466
32	461.385,889 474.455,191	33	461.422,627 474.437,864	40.619
35	461.444,221 474.427,68	36	461.451,243 474.424,368	7.764
38	461.590,484 474.360,742	39	461.636,997 474.338,829	51.416
41	461.684,998 474.316,056	42	461.692,613 474.312,434	8.432
44	461.740,358 474.289,559	45	461.758,902 474.279,848	20.933
47	461.772,264 474.269,778	48	461.773,02 474.264,897	4.939
50	461.776,453 474.242,72	51	461.777,184 474.237,998	4.779
53	461.785,367 474.195,63	54	461.792,933 474.156,456	39.898
56	461.795,883 474.140,77	57	461.801,258 474.112,189	29.082
59	461.810,128 474.065,028	60	461.815,28 474.041,013	24.561
62	461.836,348 473.942,802	63	461.849,37 473.875,134	68.91
65	461.853,554 473.847,759	66	461.855,817 473.832,95	14.981
68	461.860,946 473.787,447	1	461.862,337 473.763,392	24.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	461.387,255 474.457,864	19	461.329,015 474.490,031	66.533
21	461.277,399 474.504,536	22	461.246,423 474.505,773	31.0
24	461.199,382 474.500,197	25	461.200,071 474.497,263	3.013
27	461.246,523 474.502,767	28	461.277,114 474.501,545	30.615
30	461.327,716 474.487,321	31	461.384,992 474.455,686	65.431
33	461.422,627 474.437,864	34	461.442,104 474.428,679	21.534
36	461.451,243 474.424,368	37	461.518,886 474.394,06	74.123
39	461.636,997 474.338,829	40	461.651,083 474.332,193	15.571
42	461.692,613 474.312,434	43	461.726,419 474.296,237	37.486
45	461.758,902 474.279,848	46	461.771,747 474.273,121	14.5
48	461.773,02 474.264,897	49	461.774,783 474.253,509	11.524
51	461.777,184 474.237,998	52	461.781,74 474.214,408	24.025
54	461.792,933 474.156,456	55	461.794,924 474.145,873	10.769
57	461.801,258 474.112,189	58	461.806,365 474.085,037	27.628
60	461.815,28 474.041,013	61	461.820,377 474.017,252	24.302
63	461.849,37 473.875,134	64	461.853,2 473.850,074	25.351
66	461.855,817 473.832,95	67	461.860,207 473.800,217	33.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.830	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

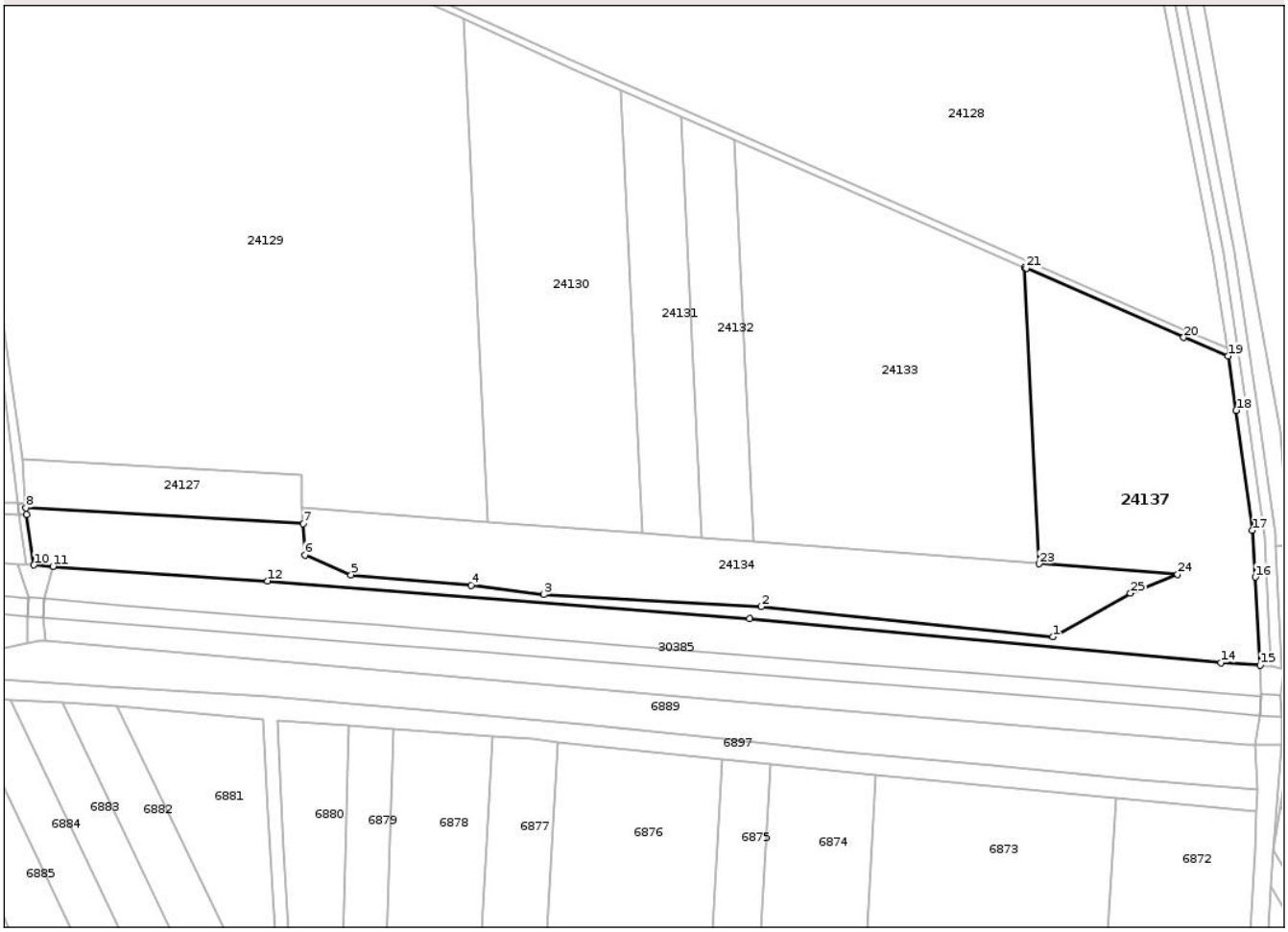
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.830	127	3743/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.805,674 473.771,168	2	461.726,073 473.779,442	80.03
3	461.666,643 473.782,68	4	461.646,833 473.785,198	19.969
5	461.614,056 473.788,077	6	461.601,45 473.793,473	13.712
7	461.600,941 473.802,022	8	461.525,256 473.806,329	75.807
9	461.525,479 473.804,527	10	461.527,447 473.790,749	13.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.726,073 473.779,442	3	461.666,643 473.782,68	59.518
4	461.646,833 473.785,198	5	461.614,056 473.788,077	32.903
6	461.601,45 473.793,473	7	461.600,941 473.802,022	8.564
8	461.525,256 473.806,329	9	461.525,479 473.804,527	1.815
10	461.527,447 473.790,749	11	461.532,602 473.790,396	5.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.532,602 473.790,396	12	461.591,244 473.786,382	58.779
13	461.722,854 473.776,054	14	461.851,638 473.764,155	129.332
15	461.862,337 473.763,392	16	461.860,946 473.787,447	24.095
17	461.860,207 473.800,217	18	461.855,817 473.832,95	33.027
19	461.853,554 473.847,759	20	461.841,463 473.852,806	13.102
21	461.798,434 473.871,714	22	461.798,068 473.871,874	0.4
23	461.801,957 473.791,087	24	461.839,812 473.788,189	37.966
25	461.826,925 473.783,04	1	461.805,674 473.771,168	24.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.591,244 473.786,382	13	461.722,854 473.776,054	132.015
14	461.851,638 473.764,155	15	461.862,337 473.763,392	10.726
16	461.860,946 473.787,447	17	461.860,207 473.800,217	12.791
18	461.855,817 473.832,95	19	461.853,554 473.847,759	14.981
20	461.841,463 473.852,806	21	461.798,434 473.871,714	47.0
22	461.798,068 473.871,874	23	461.801,957 473.791,087	80.881
24	461.839,812 473.788,189	25	461.826,925 473.783,04	13.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.362	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.362	127	3731/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.434,94 473.842,844	2	461.435,304 473.830,383	12.467
2	461.435,304 473.830,383	3	461.439,143 473.834,958	5.973
3	461.439,143 473.834,958	4	461.451,592 473.844,487	15.677
4	461.451,592 473.844,487	5	461.467,078 473.847,696	15.815
5	461.467,078 473.847,696	6	461.484,65 473.845,033	17.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.484,65 473.845,033	7	461.498,885 473.836,143	16.783
7	461.498,885 473.836,143	8	461.504,64 473.828,523	9.549
8	461.504,64 473.828,523	9	461.512,219 473.813,547	16.785
9	461.512,219 473.813,547	10	461.518,946 473.807,727	8.895
10	461.518,946 473.807,727	11	461.523,085 473.807,601	4.141
11	461.523,085 473.807,601	12	461.517,848 473.851,504	44.214
12	461.517,848 473.851,504	13	461.516,346 473.863,073	11.666
13	461.516,346 473.863,073	14	461.511,595 473.861,854	4.905
14	461.511,595 473.861,854	1	461.434,94 473.842,844	78.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		336	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

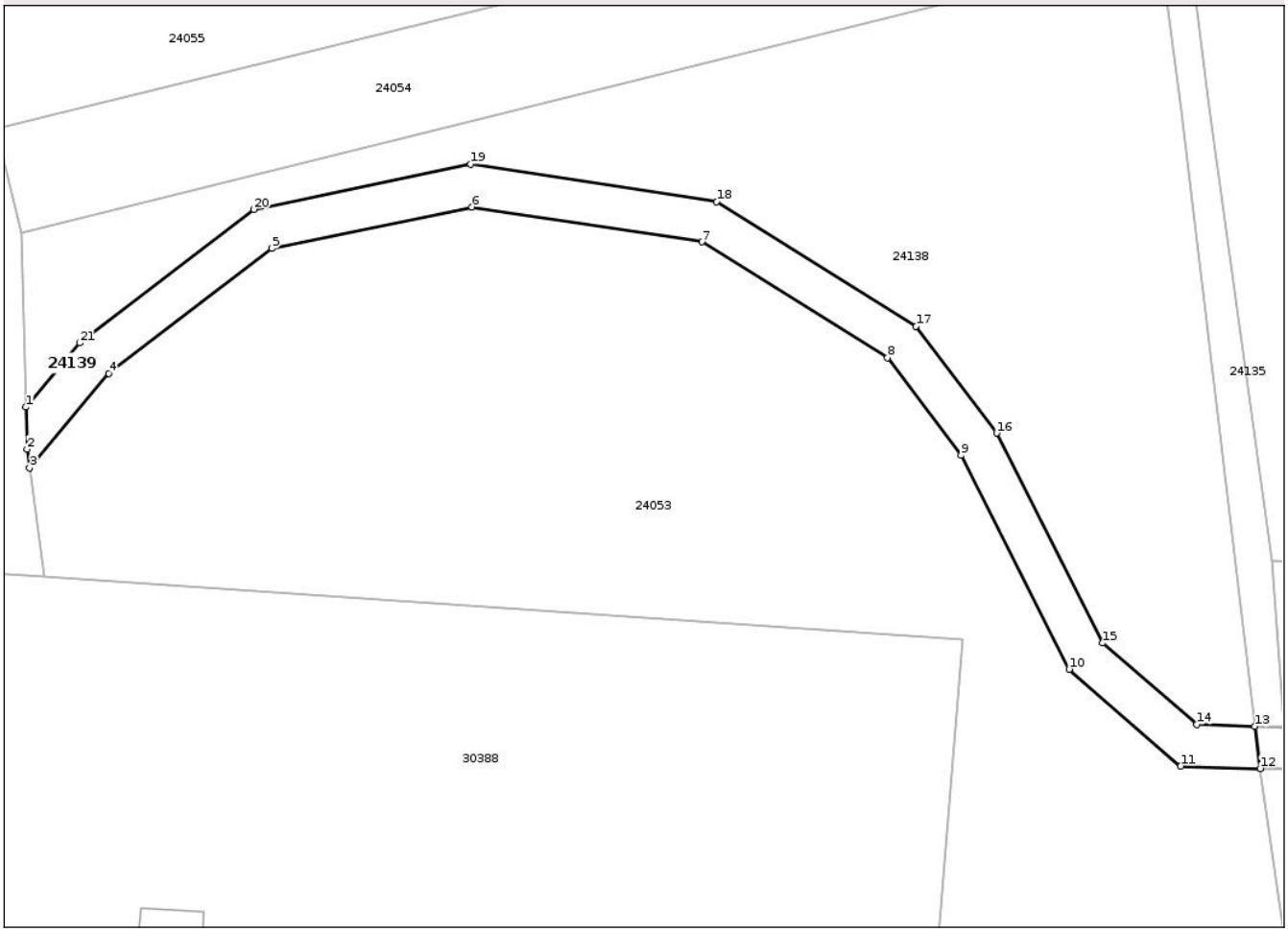
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	336	127	3730/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.435,304 473.830,383	2	461.435,392 473.827,376	3.008
3	461.435,569 473.826,032	4	461.441,229 473.832,777	8.805
5	461.452,871 473.841,689	6	461.467,16 473.844,65	14.592
7	461.483,587 473.842,16	8	461.496,826 473.833,893	15.608
9	461.502,084 473.826,93	10	461.509,809 473.811,665	17.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.435,392 473.827,376	3	461.435,569 473.826,032	1.356
4	461.441,229 473.832,777	5	461.452,871 473.841,689	14.661
6	461.467,16 473.844,65	7	461.483,587 473.842,16	16.614
8	461.496,826 473.833,893	9	461.502,084 473.826,93	8.726
10	461.509,809 473.811,665	11	461.517,789 473.804,761	10.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.517,789 473.804,761	12	461.523,466 473.804,588	5.68
13	461.523,085 473.807,601	14	461.518,946 473.807,727	4.141
15	461.512,219 473.813,547	16	461.504,64 473.828,523	16.785
17	461.498,885 473.836,143	18	461.484,65 473.845,033	16.783
19	461.467,078 473.847,696	20	461.451,592 473.844,487	15.815
21	461.439,143 473.834,958	1	461.435,304 473.830,383	5.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.523,466 473.804,588	13	461.523,085 473.807,601	3.037
14	461.518,946 473.807,727	15	461.512,219 473.813,547	8.895
16	461.504,64 473.828,523	17	461.498,885 473.836,143	9.549
18	461.484,65 473.845,033	19	461.467,078 473.847,696	17.772
20	461.451,592 473.844,487	21	461.439,143 473.834,958	15.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.449	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

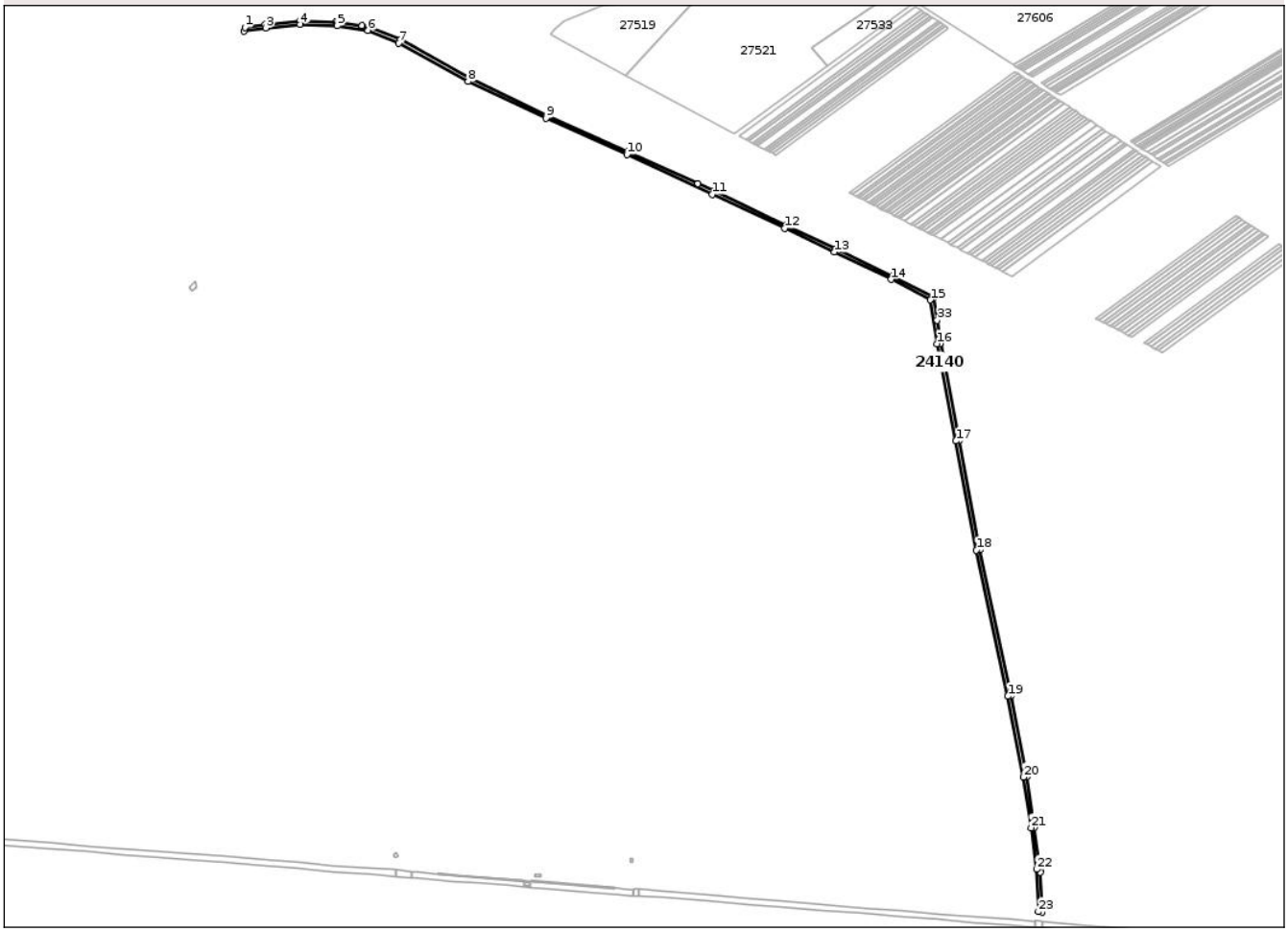
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.449	127	3740	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.200,155 474.503,331	2	461.199,382 474.500,197	3.228
4	461.246,423 474.505,773	5	461.277,399 474.504,536	31.0
7	461.329,015 474.490,031	8	461.387,255 474.457,864	66.533
10	461.520,132 474.396,79	11	461.591,757 474.363,459	79.0
13	461.693,905 474.315,141	14	461.741,703 474.292,241	53.0
16	461.780,14 474.238,512	17	461.795,88 474.157,018	83.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.199,382 474.500,197	3	461.217,587 474.502,695	18.376
5	461.277,399 474.504,536	6	461.303,106 474.500,649	26.0
8	461.387,255 474.457,864	9	461.452,496 474.427,094	72.133
11	461.591,757 474.363,459	12	461.652,367 474.334,904	67.0
14	461.741,703 474.292,241	15	461.774,48 474.275,076	37.0
17	461.795,88 474.157,018	18	461.813,069 474.065,62	93.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.217,587 474.502,695	4	461.246,423 474.505,773	29.0
6	461.303,106 474.500,649	7	461.329,015 474.490,031	28.0
9	461.452,496 474.427,094	10	461.520,132 474.396,79	74.115
12	461.652,367 474.334,904	13	461.693,905 474.315,141	46.0
15	461.774,48 474.275,076	16	461.780,14 474.238,512	37.0
18	461.813,069 474.065,62	19	461.839,288 473.943,401	125.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	461.839,288 473.943,401	20	461.852,327 473.875,644	69.0
22	461.863,466 473.798,487	23	461.865,065 473.763,11	35.414
25	461.866,584 473.795,932	26	461.866,457 473.798,755	2.826
28	461.855,284 473.876,154	29	461.842,228 473.943,999	69.089
31	461.798,827 474.157,579	32	461.783,101 474.238,996	82.921
34	461.777,213 474.277,031	35	461.743,047 474.294,924	38.568
37	461.653,651 474.337,616	38	461.593,029 474.366,176	67.013
40	461.521,378 474.399,518	41	461.453,749 474.429,82	74.107
43	461.330,313 474.492,741	44	461.303,911 474.503,562	28.534
46	461.298,285 474.504,412	47	461.277,684 474.507,527	20.835
49	461.246,324 474.508,78	50	461.217,224 474.505,673	29.265
20	461.852,327 473.875,644	21	461.858,786 473.833,376	42.758
23	461.865,065 473.763,11	24	461.868,09 473.762,642	3.06
26	461.866,457 473.798,755	27	461.861,756 473.833,802	35.361
29	461.842,228 473.943,999	30	461.816,01 474.066,212	124.994
32	461.783,101 474.238,996	33	461.780,159 474.257,998	19.229
35	461.743,047 474.294,924	36	461.695,198 474.317,848	53.057
38	461.593,029 474.366,176	39	461.579,642 474.372,406	14.765
41	461.453,749 474.429,82	42	461.388,622 474.460,536	72.008
44	461.303,911 474.503,562	45	461.303,338 474.503,648	0.579
47	461.277,684 474.507,527	48	461.276,493 474.507,575	1.192
50	461.217,224 474.505,673	1	461.200,155 474.503,331	17.229
21	461.858,786 473.833,376	22	461.863,466 473.798,487	35.201
24	461.868,09 473.762,642	25	461.866,584 473.795,932	33.324
27	461.861,756 473.833,802	28	461.855,284 473.876,154	42.843
30	461.816,01 474.066,212	31	461.798,827 474.157,579	92.969
33	461.780,159 474.257,998	34	461.777,213 474.277,031	19.26
36	461.695,198 474.317,848	37	461.653,651 474.337,616	46.01
39	461.579,642 474.372,406	40	461.521,378 474.399,518	64.263
42	461.388,622 474.460,536	43	461.330,313 474.492,741	66.611
45	461.303,338 474.503,648	46	461.298,285 474.504,412	5.111
48	461.276,493 474.507,575	49	461.246,324 474.508,78	30.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; PODET

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

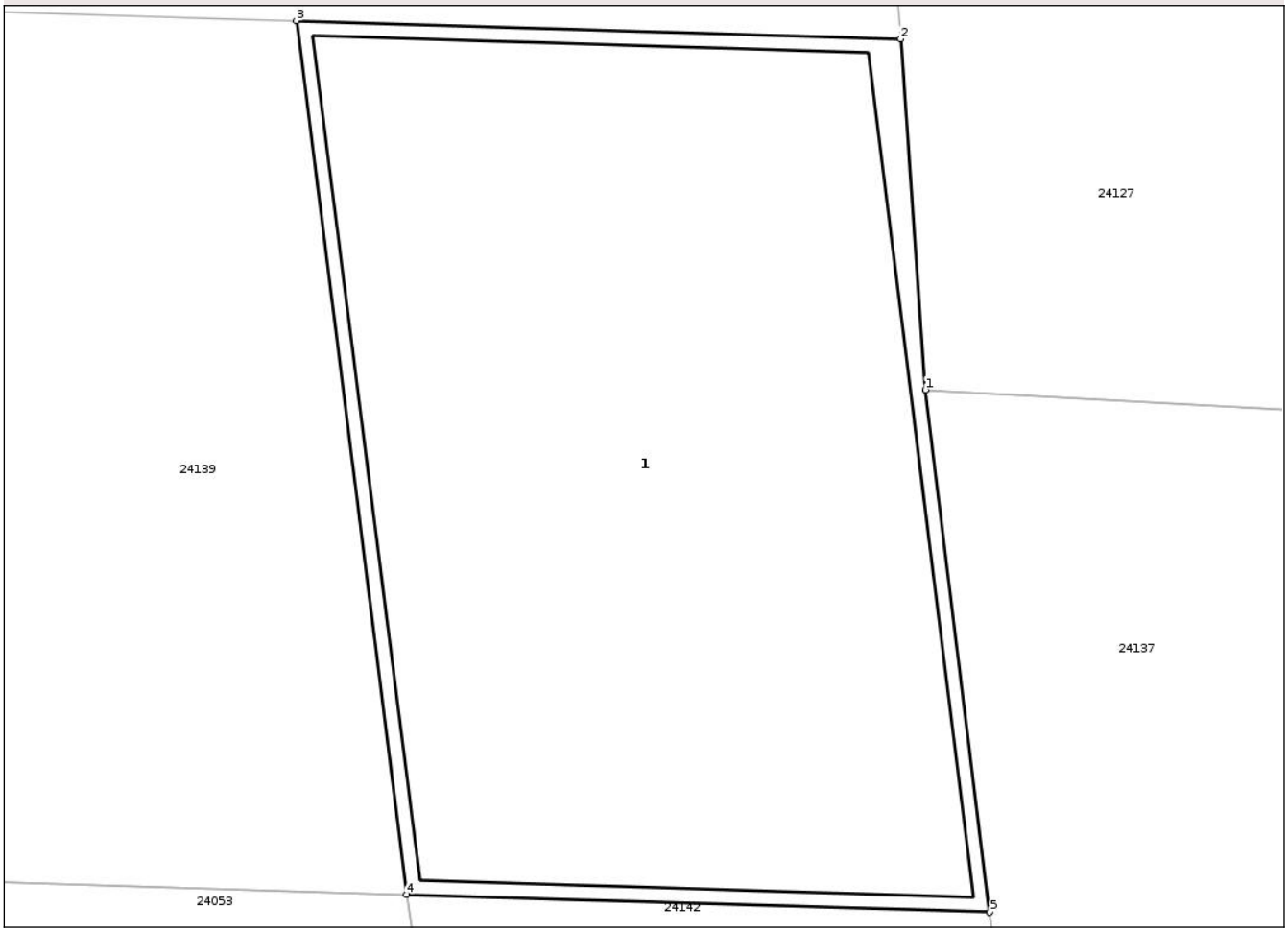
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6	127	3730/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; PODET

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.525,256 473.806,329	2	461.525,171 473.807,538	1.212
2	461.525,171 473.807,538	3	461.523,085 473.807,601	2.087
3	461.523,085 473.807,601	4	461.523,466 473.804,588	3.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.523,466 473.804,588	5	461.525,479 473.804,527	2.014
5	461.525,479 473.804,527	1	461.525,256 473.806,329	1.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

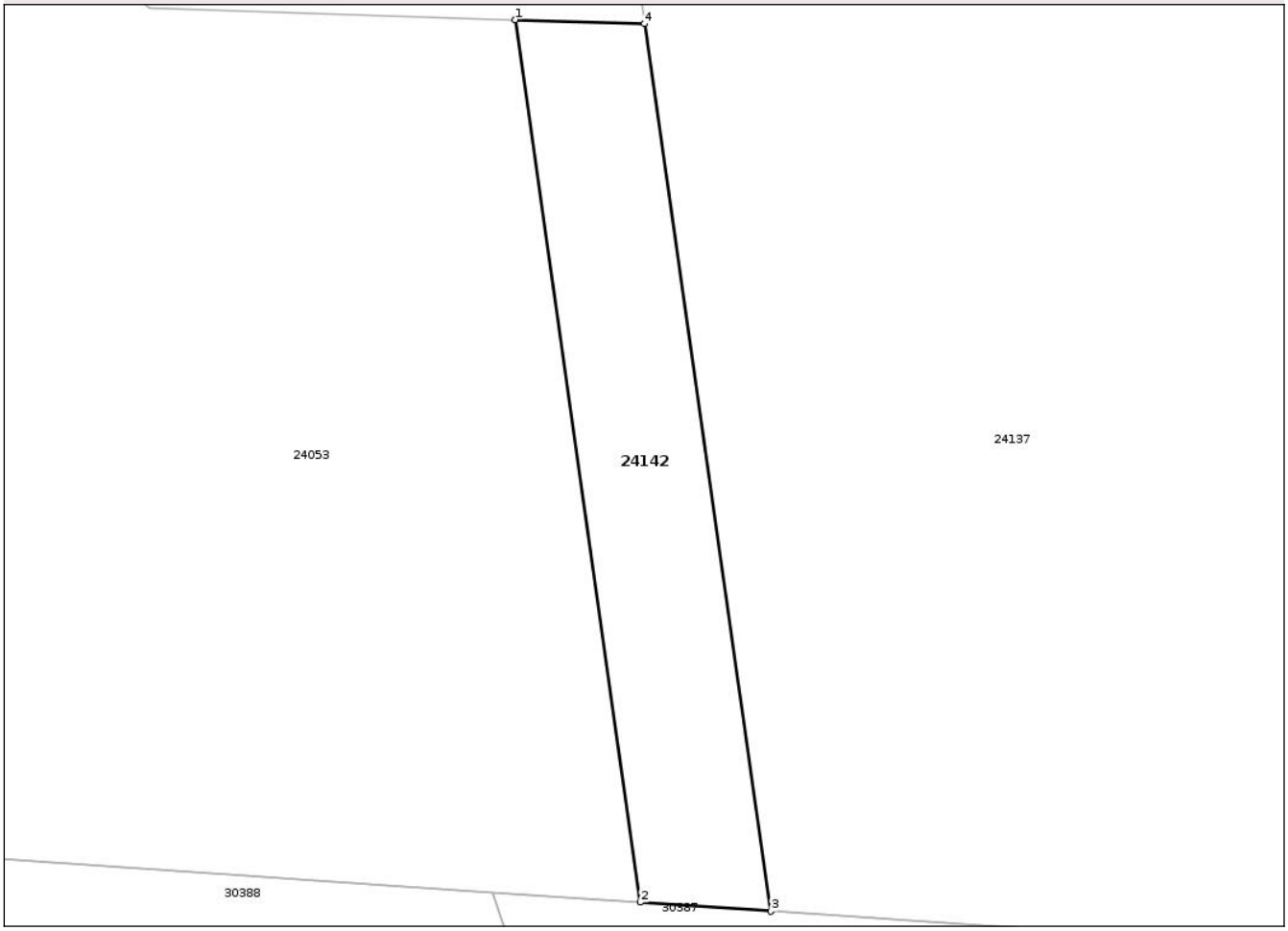
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	28	127	3736/2	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.523,466 473.804,588	2	461.525,412 473.790,888	13.838
2	461.525,412 473.790,888	3	461.527,447 473.790,749	2.039
3	461.527,447 473.790,749	4	461.525,479 473.804,527	13.918
4	461.525,479 473.804,527	1	461.523,466 473.804,588	2.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.163	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

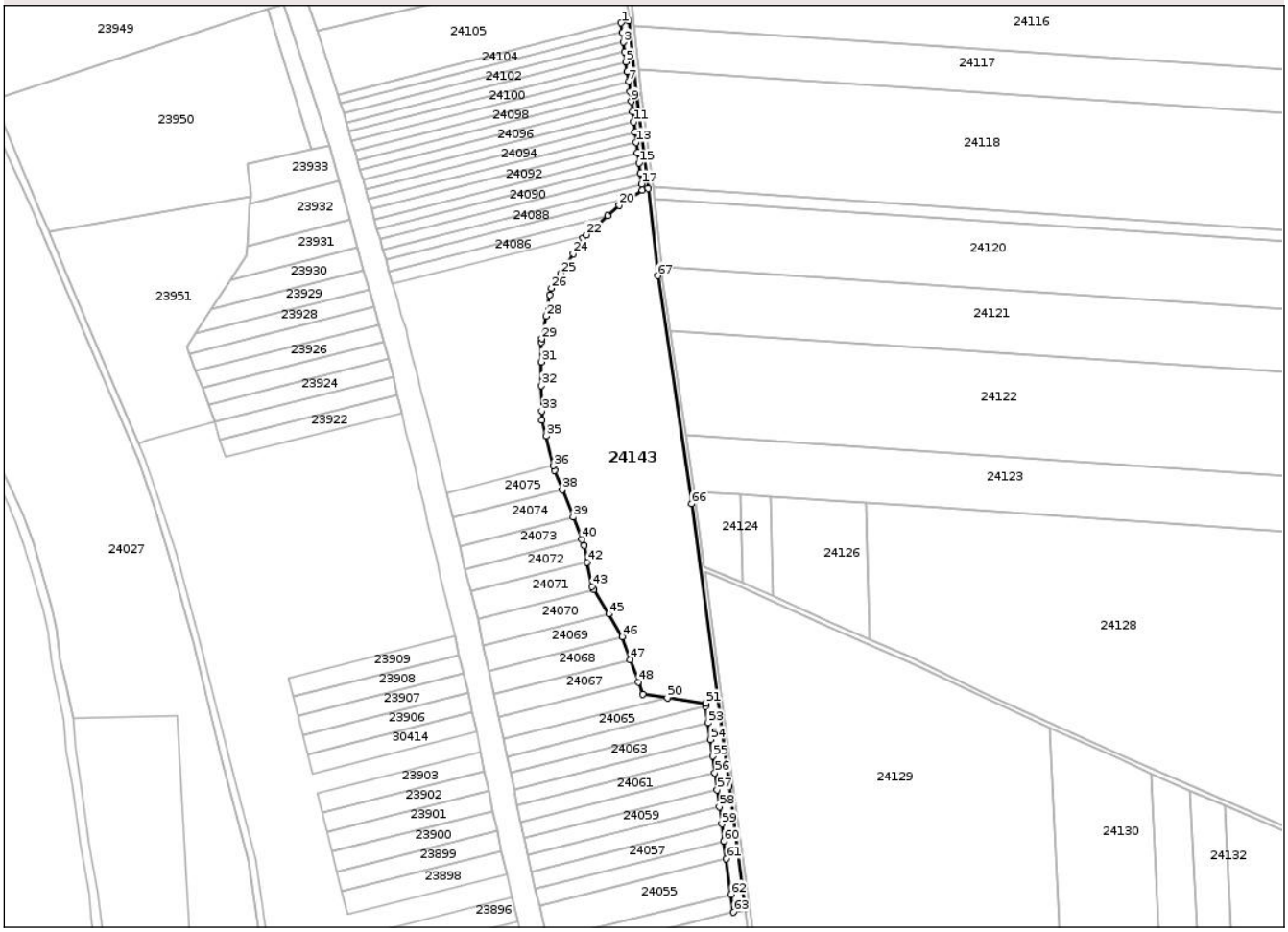
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.163	127	3732	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.464,168 474.236,426	2	461.464,681 474.232,355	4.104
4	461.465,716 474.224,149	5	461.466,238 474.220,013	4.169
7	461.467,29 474.211,675	8	461.467,82 474.207,471	4.237
10	461.468,889 474.198,993	11	461.469,429 474.194,718	4.309
13	461.470,516 474.186,094	14	461.471,065 474.181,744	4.385
16	461.472,172 474.172,964	17	461.472,731 474.168,534	4.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.464,681 474.232,355	3	461.465,198 474.228,263	4.124
5	461.466,238 474.220,013	6	461.466,762 474.215,855	4.191
8	461.467,82 474.207,471	9	461.468,353 474.203,244	4.261
11	461.469,429 474.194,718	12	461.469,971 474.190,418	4.333
14	461.471,065 474.181,744	15	461.471,617 474.177,367	4.411
17	461.472,731 474.168,534	18	461.473,066 474.165,881	2.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.465,198 474.228,263	4	461.465,716 474.224,149	4.146
6	461.466,762 474.215,855	7	461.467,29 474.211,675	4.213
9	461.468,353 474.203,244	10	461.468,889 474.198,993	4.285
12	461.469,971 474.190,418	13	461.470,516 474.186,094	4.359
15	461.471,617 474.177,367	16	461.472,172 474.172,964	4.438
18	461.473,066 474.165,881	19	461.468,256 474.162,761	5.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	461.468,256 474.162,761	20	461.463,322 474.159,56	5.881
22	461.449,502 474.147,121	23	461.448,03 474.145,796	1.981
25	461.438,606 474.130,862	26	461.434,677 474.124,637	7.361
28	461.432,485 474.112,909	29	461.430,701 474.103,368	9.706
31	461.430,508 474.093,651	32	461.430,587 474.083,56	10.091
34	461.430,7 474.068,962	35	461.432,43 474.062,342	6.843
37	461.436,203 474.047,895	38	461.439,356 474.039,84	8.65
40	461.447,571 474.018,848	41	461.448,563 474.016,315	2.721
43	461.451,837 473.998,978	44	461.452,648 473.997,661	1.547
46	461.464,656 473.977,932	47	461.468,043 473.968,262	10.247
49	461.473,177 473.953,607	50	461.483,703 473.952,142	10.628
52	461.499,872 473.948,528	53	461.500,808 473.941,586	7.005
55	461.502,696 473.927,571	56	461.503,649 473.920,498	7.137
58	461.505,574 473.906,212	59	461.506,546 473.898,999	7.279
61	461.508,51 473.884,427	62	461.510,549 473.869,311	15.252
64	461.516,346 473.863,073	65	461.509,608 473.914,965	52.327
67	461.479,549 474.129,871	68	461.475,657 474.166,678	37.013
70	461.467,373 474.237,305	1	461.464,168 474.236,426	3.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	461.463,322 474.159,56	21	461.458,39 474.155,121	6.635
23	461.448,03 474.145,796	24	461.443,913 474.139,272	7.715
26	461.434,677 474.124,637	27	461.434,155 474.121,845	2.84
29	461.430,701 474.103,368	30	461.430,443 474.101,988	1.404
32	461.430,587 474.083,56	33	461.430,669 474.072,966	10.595
35	461.432,43 474.062,342	36	461.435,688 474.049,868	12.892
38	461.439,356 474.039,84	39	461.443,896 474.028,238	12.459
41	461.448,563 474.016,315	42	461.449,892 474.009,278	7.16
44	461.452,648 473.997,661	45	461.458,928 473.987,461	11.978
47	461.468,043 473.968,262	48	461.471,358 473.958,798	10.028
50	461.483,703 473.952,142	51	461.499,685 473.949,918	16.136
53	461.500,808 473.941,586	54	461.501,749 473.934,6	7.048
56	461.503,649 473.920,498	57	461.504,609 473.913,378	7.184
59	461.506,546 473.898,999	60	461.507,525 473.891,737	7.327
62	461.510,549 473.869,311	63	461.511,595 473.861,854	7.53
65	461.509,608 473.914,965	66	461.493,817 474.033,912	119.991
68	461.475,657 474.166,678	69	461.470,797 474.206,38	39.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	461.458,39 474.155,121	22	461.449,502 474.147,121	11.958
24	461.443,913 474.139,272	25	461.438,606 474.130,862	9.944
27	461.434,155 474.121,845	28	461.432,485 474.112,909	9.091
30	461.430,443 474.101,988	31	461.430,508 474.093,651	8.337
33	461.430,669 474.072,966	34	461.430,7 474.068,962	4.004
36	461.435,688 474.049,868	37	461.436,203 474.047,895	2.039
39	461.443,896 474.028,238	40	461.447,571 474.018,848	10.083
42	461.449,892 474.009,278	43	461.451,837 473.998,978	10.482
45	461.458,928 473.987,461	46	461.464,656 473.977,932	11.117
48	461.471,358 473.958,798	49	461.473,177 473.953,607	5.5
51	461.499,685 473.949,918	52	461.499,872 473.948,528	1.402
54	461.501,749 473.934,6	55	461.502,696 473.927,571	7.093
57	461.504,609 473.913,378	58	461.505,574 473.906,212	7.231
60	461.507,525 473.891,737	61	461.508,51 473.884,427	7.376
63	461.511,595 473.861,854	64	461.516,346 473.863,073	4.905
66	461.493,817 474.033,912	67	461.479,549 474.129,871	97.013
69	461.470,797 474.206,38	70	461.467,373 474.237,305	31.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2767/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:555

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100546	Din acte: 768 Masurata: 750	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100546-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1639 / 25/02/2008		
Act Notarial nr. 140 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Salomie Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV MIRCEA** 2) **PARASCHIV MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2767)	
13581 / 16/12/2011		
Act Administrativ nr. 15, din 06/10/2009 emis de Primăria Porumbacu de Jos;		
B4	se notează autorizația de construire nr.15 din 06.10.2009 emisă de Primăria comunei Porumbacu de Jos, pentru construire depozit materiale de construcții.	A1
9680 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 1381, din 17/07/2013 emis de NP POPA CORNELIA;		
B6	Se radiaza interdictiile de sub B2 si B3 precum si notarea angajamentului de a ipoteca de sub B5	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PARASCHIV MIRCEA** 2) **PARASCHIV MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9680 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 1381, din 17/07/2013 emis de NP POPA CORNELIA;		
C3	Se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1 si C2	A1
10889 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. 847 - declaratie, din 03/09/2019 emis de NP CIMPOESU ANCA CRISTINA;		
C5	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

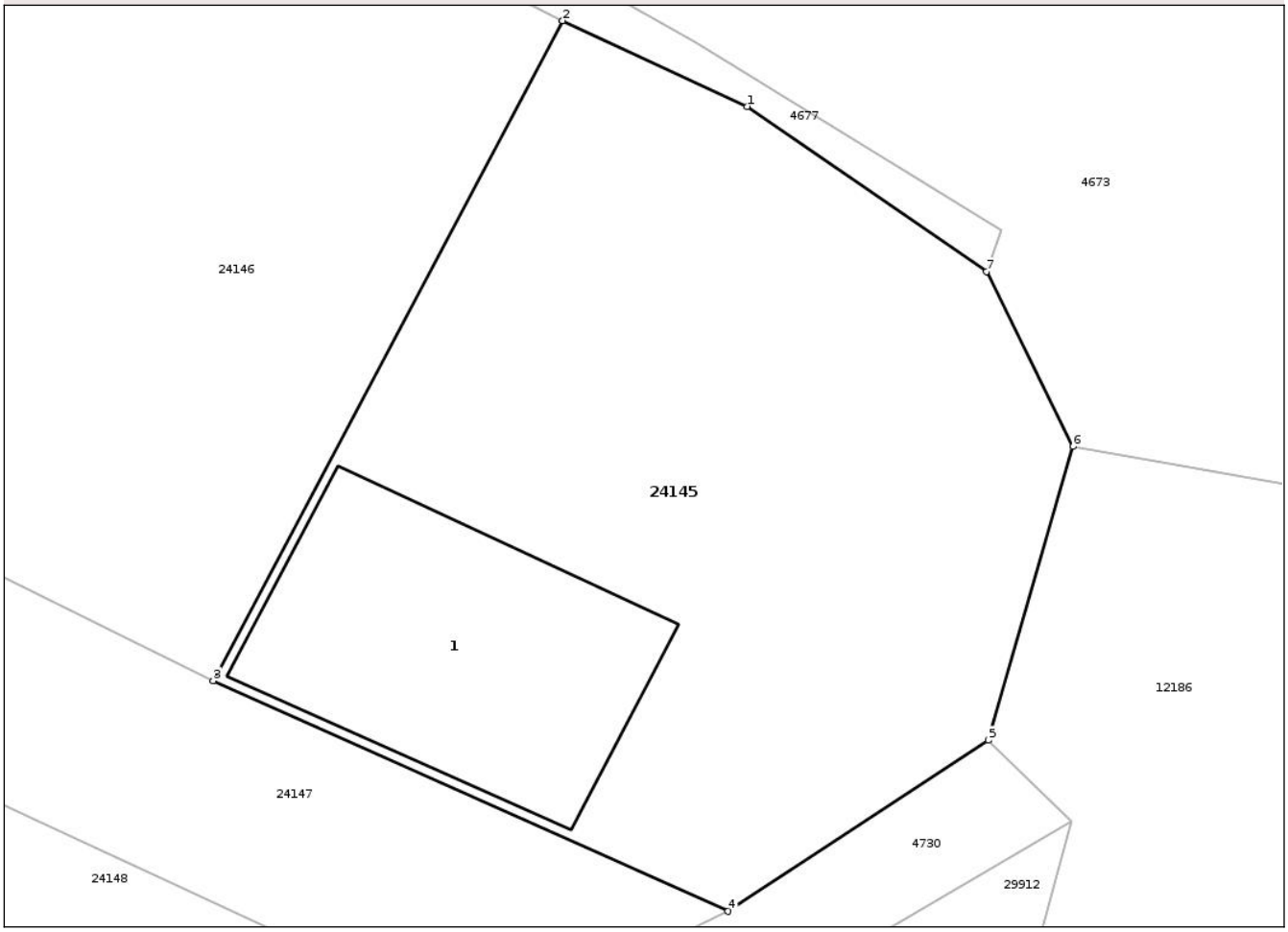
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100546	Din acte: 768 Masurata: 750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	40	740	4504/2, 4505/2, 4506/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100546-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.269,065 473.130,538	2	458.261,65 473.133,98	8.175
2	458.261,65 473.133,98	3	458.247,61 473.107,46	30.007
3	458.247,61 473.107,46	4	458.268,29 473.098,2	22.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	458.268,29 473.098,2	5	458.278,75 473.105,07	12.514
5	458.278,75 473.105,07	6	458.282,15 473.116,87	12.28
6	458.282,15 473.116,87	7	458.278,68 473.123,895	7.835
7	458.278,68 473.123,895	1	458.269,065 473.130,538	11.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2397/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:4504/1,4505/1,4506/1

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.736 Masurata: 2.083	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 339/47, din 09/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILOIU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

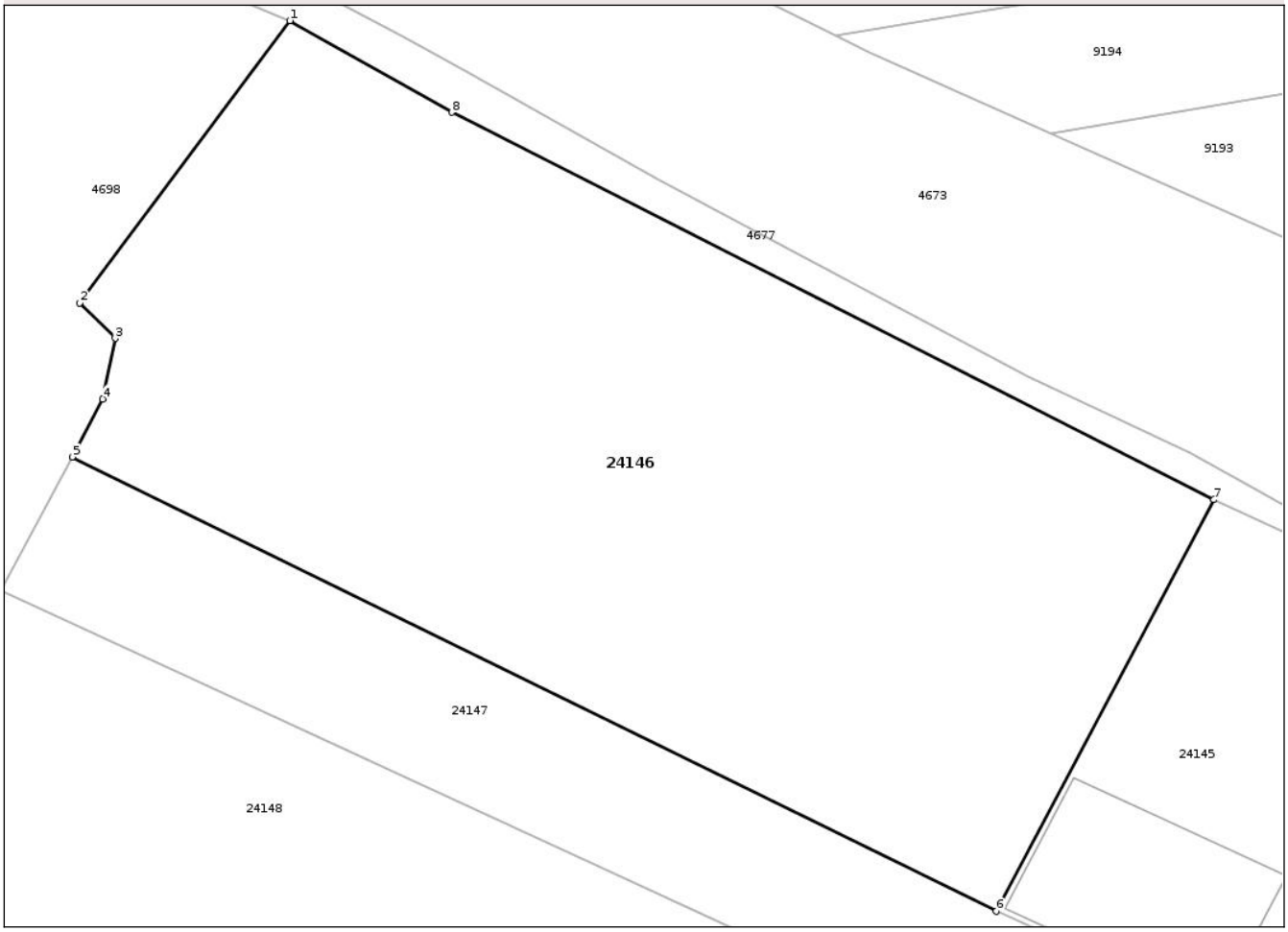
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.736 Masurata: 2.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.083	40	739	4504/1, 4505/1, 4506/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.202,09 473.164,85	2	458.188,547 473.146,658	22.68
2	458.188,547 473.146,658	3	458.190,826 473.144,381	3.221
3	458.190,826 473.144,381	4	458.190,012 473.140,478	3.987
4	458.190,012 473.140,478	5	458.188,059 473.136,737	4.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.188,059 473.136,737	6	458.247,61 473.107,46	66.358
6	458.247,61 473.107,46	7	458.261,65 473.133,98	30.007
7	458.261,65 473.133,98	8	458.212,512 473.158,946	55.117
8	458.212,512 473.158,946	1	458.202,09 473.164,85	11.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

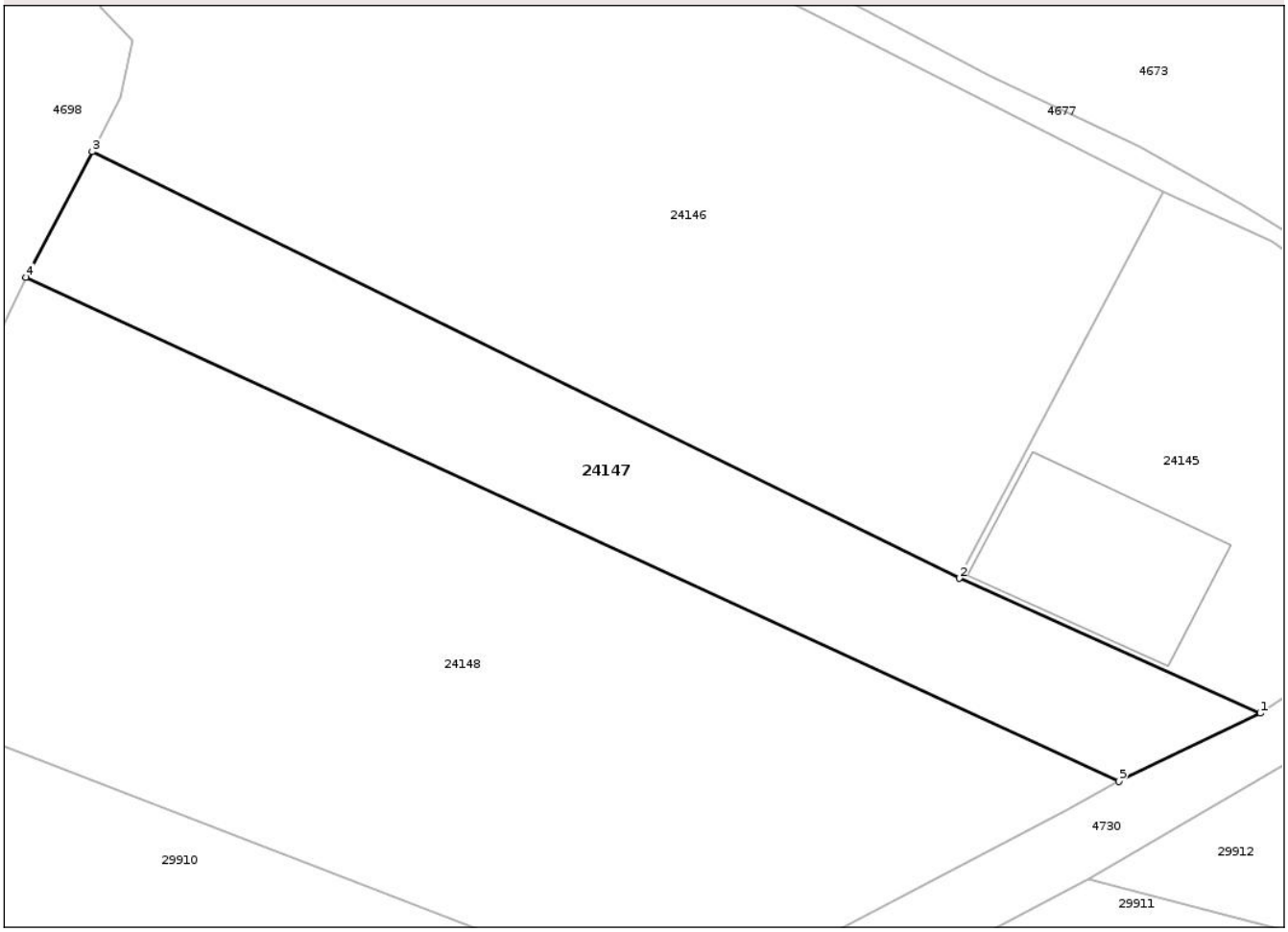
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	40	741	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.268,29 473.098,2	2	458.247,61 473.107,46	22.659
2	458.247,61 473.107,46	3	458.188,059 473.136,737	66.358
3	458.188,059 473.136,737	4	458.183,503 473.128,117	9.75
4	458.183,503 473.128,117	5	458.258,559 473.093,528	82.644
5	458.258,559 473.093,528	1	458.268,29 473.098,2	10.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:920/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:4508,4510

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100025	Din acte: 1.513 Masurata: 2.065	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 144/47, din 09/02/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP DAVID IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

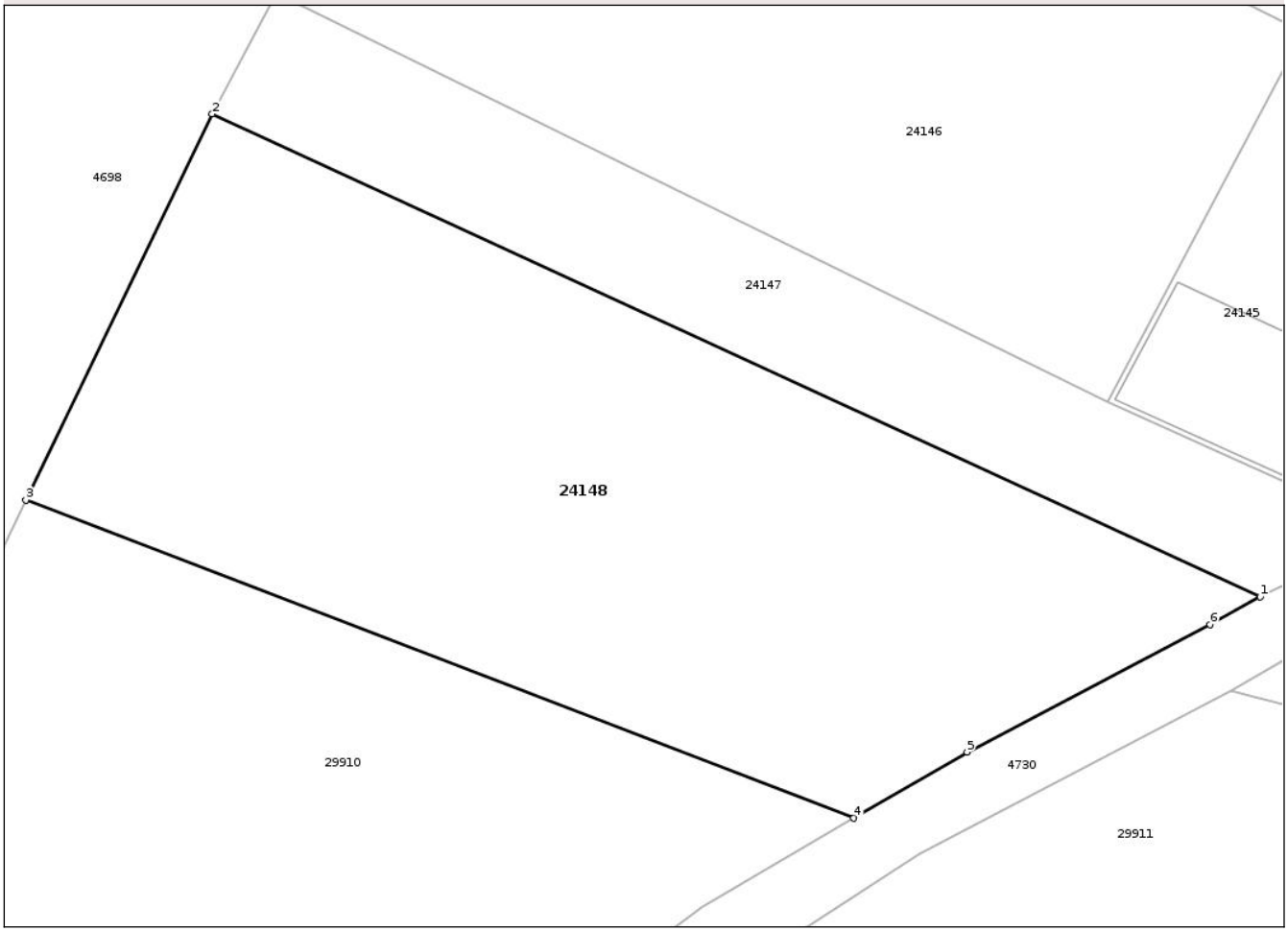
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100025	Din acte: 1.513 Masurata: 2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.065	40	742	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.258,559 473.093,528	2	458.183,503 473.128,117	82.644
2	458.183,503 473.128,117	3	458.170,158 473.100,468	30.701
3	458.170,158 473.100,468	4	458.229,449 473.077,699	63.512
4	458.229,449 473.077,699	5	458.237,562 473.082,425	9.39
5	458.237,562 473.082,425	6	458.254,962 473.091,551	19.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.254,962 473.091,551	1	458.258,559 473.093,528	4.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 959/47, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA LUCREŢIA**, LIPSA CNP 2) **POSA TEOFIL**, LIPSA CNP 3) **MUNTIU ZENOVIA**, LIPSA CNP 4) **POSA MARA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	360	12	443/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.998,265 475.903,492	2	460.998,915 475.944,512	41.025
2	460.998,915 475.944,512	3	460.992,066 475.945,146	6.879
3	460.992,066 475.945,146	4	460.990,231 475.945,16	1.835
4	460.990,231 475.945,16	5	460.989,57 475.903,492	41.673
5	460.989,57 475.903,492	1	460.998,265 475.903,492	8.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:741/Porumbacu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:581/2,582/2,583/2

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100696	Din acte: 1.736 Masurata: 1.690	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1161 / 02/02/1994		
Act Notarial nr. 1318/1994, din 02/02/1994 emis de Notariatul de Stat Jud Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **URLEA ILIE**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 741)	
13637 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. 121, in dosar s. 148, din 19/07/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **FRĂŢILĂ VIORICA**, nascuta Urlea	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

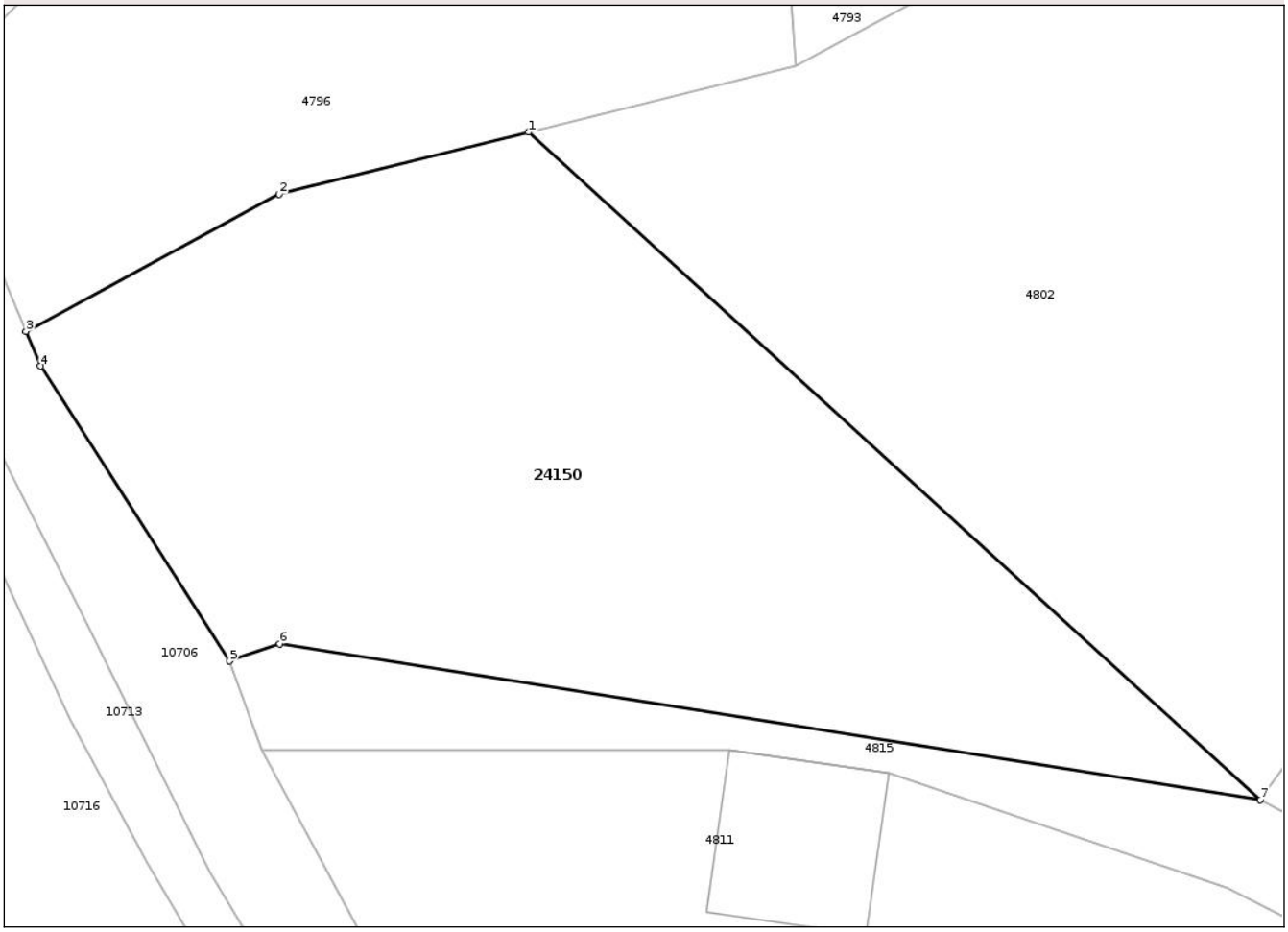
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100696	Din acte: 1.736 Masurata: 1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.690	45	846,847,845	581/2,582/2, 583/2	Gradina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.811,332 472.737,198	2	457.795,004 472.733,13	16.827
2	457.795,004 472.733,13	3	457.778,429 472.724,169	18.843
3	457.778,429 472.724,169	4	457.779,386 472.721,883	2.478
4	457.779,386 472.721,883	5	457.791,74 472.702,578	22.919
5	457.791,74 472.702,578	6	457.795,041 472.703,712	3.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.795,041 472.703,712	7	457.859,217 472.693,51	64.982
7	457.859,217 472.693,51	1	457.811,332 472.737,198	64.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:101211
Nr. topografic:234,235

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101268	Din acte: 943 Masurata: 923	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; nr top 234,235

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254 / 13/01/2012		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentație cadastrală, din 24/01/2012 emis de - (avizată și receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se înființează prezenta carte funciară nr. 101268 , a imobilului cu nr cadastral 101268 Porumbacu de Jos, urmare a transcrierii imobilului cu nr top 234,235 din CF 101211 Porumbacu de Jos	A1
2903 / 21/03/2012		
Act Notarial nr. 39, din 19/03/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16	A1
	1) **COCAN MARIOARA-OLIMPIA**, născută Coman, Lipsa CNP	
7683 / 28/05/2021		
Act Notarial nr. 1088, din 27/05/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16	A1
	1) **SĂPUN ANA**, văduvă, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

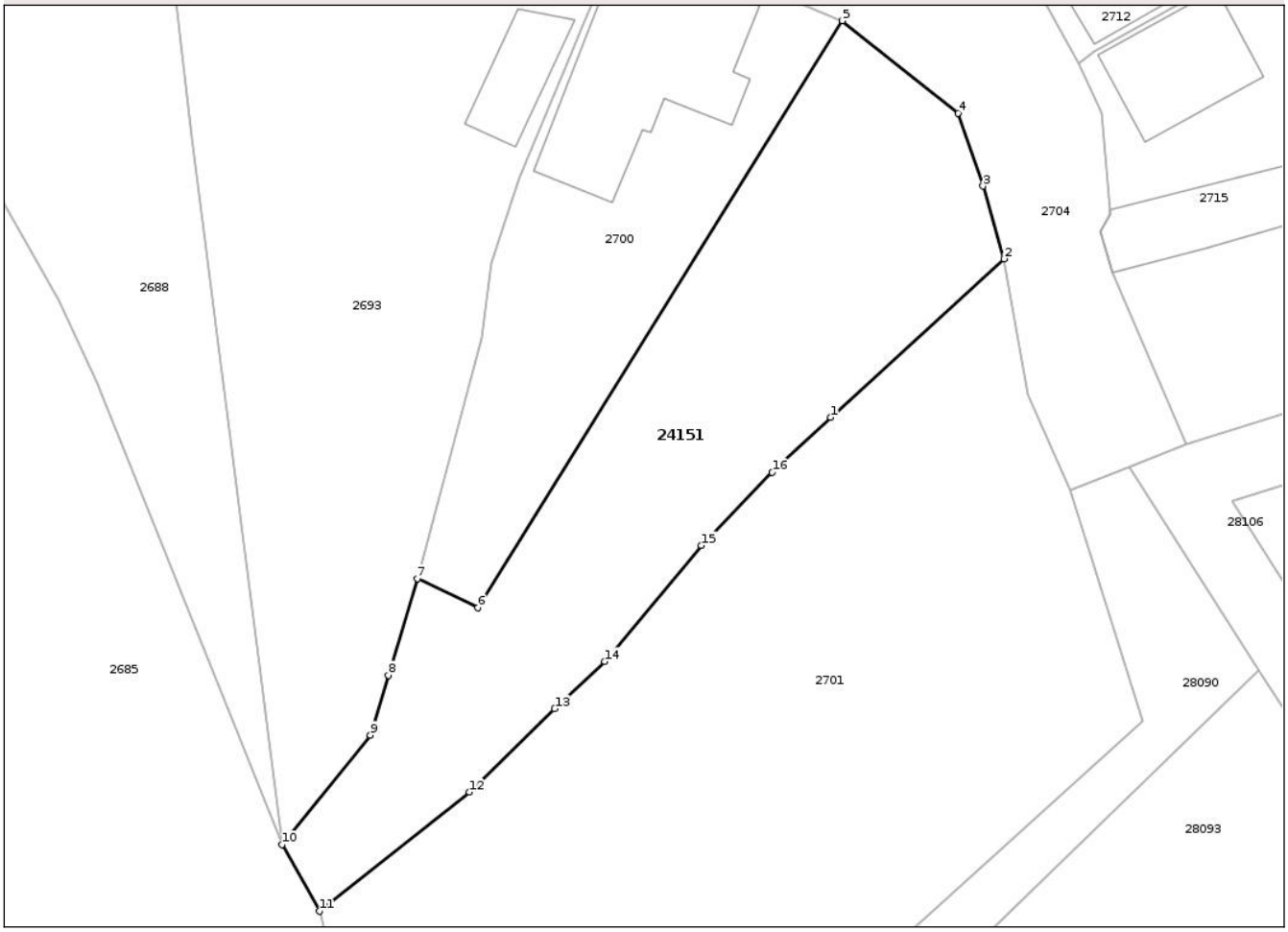
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101268	Din acte: 943 Masurata: 923	nr top 234,235

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	923	12	333, 334, 335	234,235	nr top 234,235, parte din parcelele nr. 333,334,335, loc de casă și grădină

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.685,478 475.629,054	2	461.698,246 475.640,725	17.298
2	461.698,246 475.640,725	3	461.696,681 475.646,074	5.573
3	461.696,681 475.646,074	4	461.694,865 475.651,425	5.651
4	461.694,865 475.651,425	5	461.686,342 475.658,231	10.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.686,342 475.658,231	6	461.659,542 475.615,068	50.806
6	461.659,542 475.615,068	7	461.655,075 475.617,2	4.95
7	461.655,075 475.617,2	8	461.652,941 475.610,099	7.415
8	461.652,941 475.610,099	9	461.651,622 475.605,685	4.607
9	461.651,622 475.605,685	10	461.645,113 475.597,633	10.354
10	461.645,113 475.597,633	11	461.647,875 475.592,738	5.62
11	461.647,875 475.592,738	12	461.658,908 475.601,502	14.09
12	461.658,908 475.601,502	13	461.665,178 475.607,643	8.776
13	461.665,178 475.607,643	14	461.668,873 475.611,106	5.064
14	461.668,873 475.611,106	15	461.675,954 475.619,64	11.089
15	461.675,954 475.619,64	16	461.681,185 475.625,01	7.497
16	461.681,185 475.625,01	1	461.685,478 475.629,054	5.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:238/Colun
Nr. topografic:parte din nr topografice 329,330

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Nr. 116, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 868 Masurata: 609	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 08/11/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TUDUR ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TUDUR AUREL-IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSCAN IULICA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

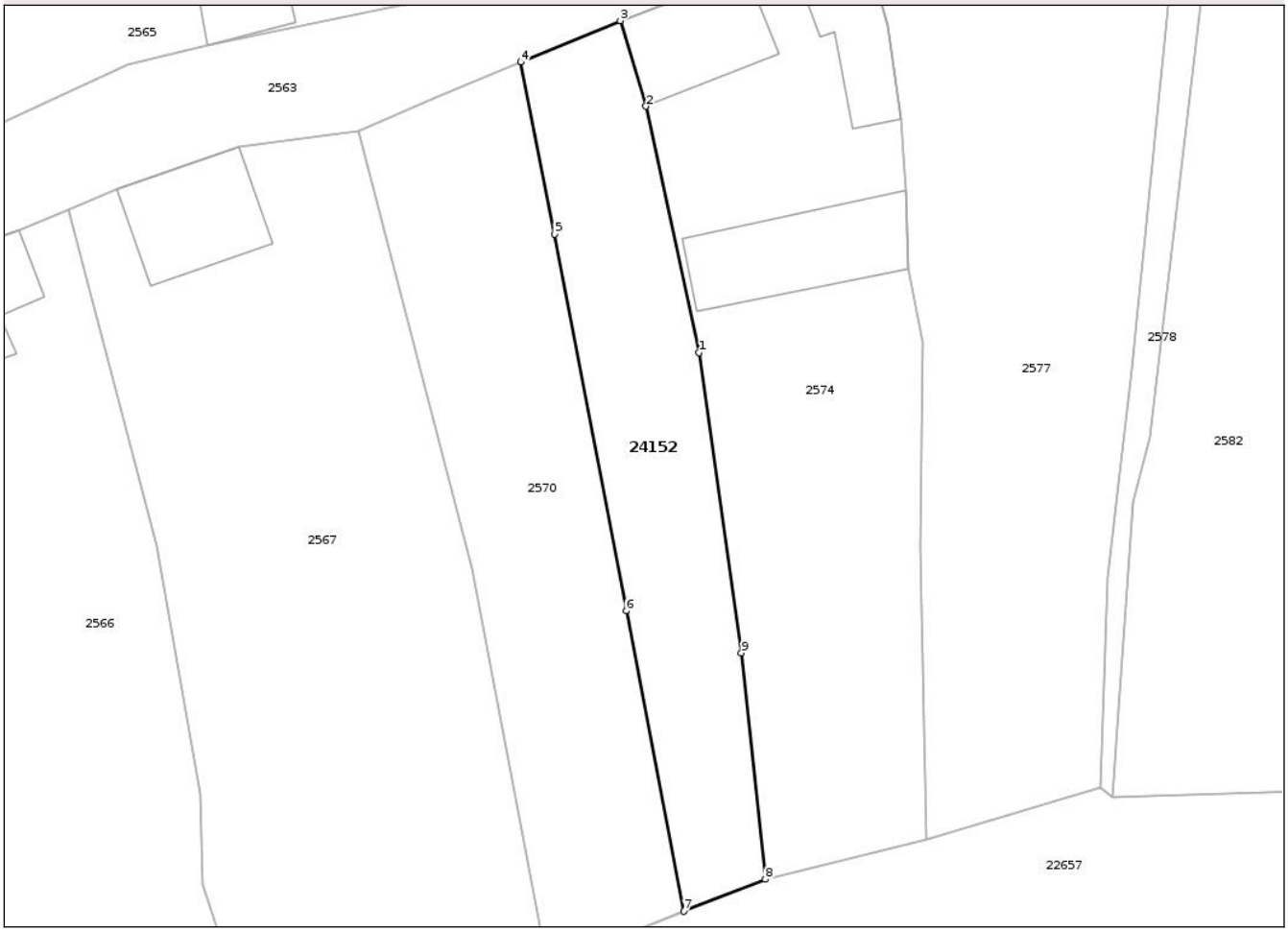
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 868 Masurata: 609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	14	428	parte din nr topografice 329,330	
2	arabil	NU	3	14	428	parte din nr topografice 329,330	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.126,374 475.568,091	2	461.122,114 475.587,87	20.233
2	461.122,114 475.587,87	3	461.120,048 475.594,746	7.18
3	461.120,048 475.594,746	4	461.112,05 475.591,423	8.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.112,05 475.591,423	5	461.114,785 475.577,598	14.093
5	461.114,785 475.577,598	6	461.120,533 475.547,341	30.798
6	461.120,533 475.547,341	7	461.125,169 475.523,224	24.559
7	461.125,169 475.523,224	8	461.131,709 475.525,792	7.026
8	461.131,709 475.525,792	9	461.129,781 475.543,973	18.283
9	461.129,781 475.543,973	1	461.126,374 475.568,091	24.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:104936
Nr. topografic:6947/1/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105073	Din acte: 213 Masurata: 246	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11338 / 06/10/2015		
Act Administrativ nr. 832/47, din 14/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (adeverinta nr. 792/28-04-2015 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS; adeverinta nr. 225/08-02-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS; declaratie autentificata sub nr. 425/2016 de NP Tolciu Tudor-Flaviu, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105073 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105073 pentru suprafata de 213 mp din parcela nr. 248 din TP 832/47/14. 09.1998, ca urmare a transcrierii acestei suprafete din CF 104936 Porumbacu de Jos cu Stare de proprietate neschimbata	A1
Act Administrativ nr. 832/47, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (adeverinta nr. 792/28-04-2015 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS; adeverinta nr. 225/08-02-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS; declaratie autentificata sub nr. 425/2016 de NP Tolciu Tudor-Flaviu, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

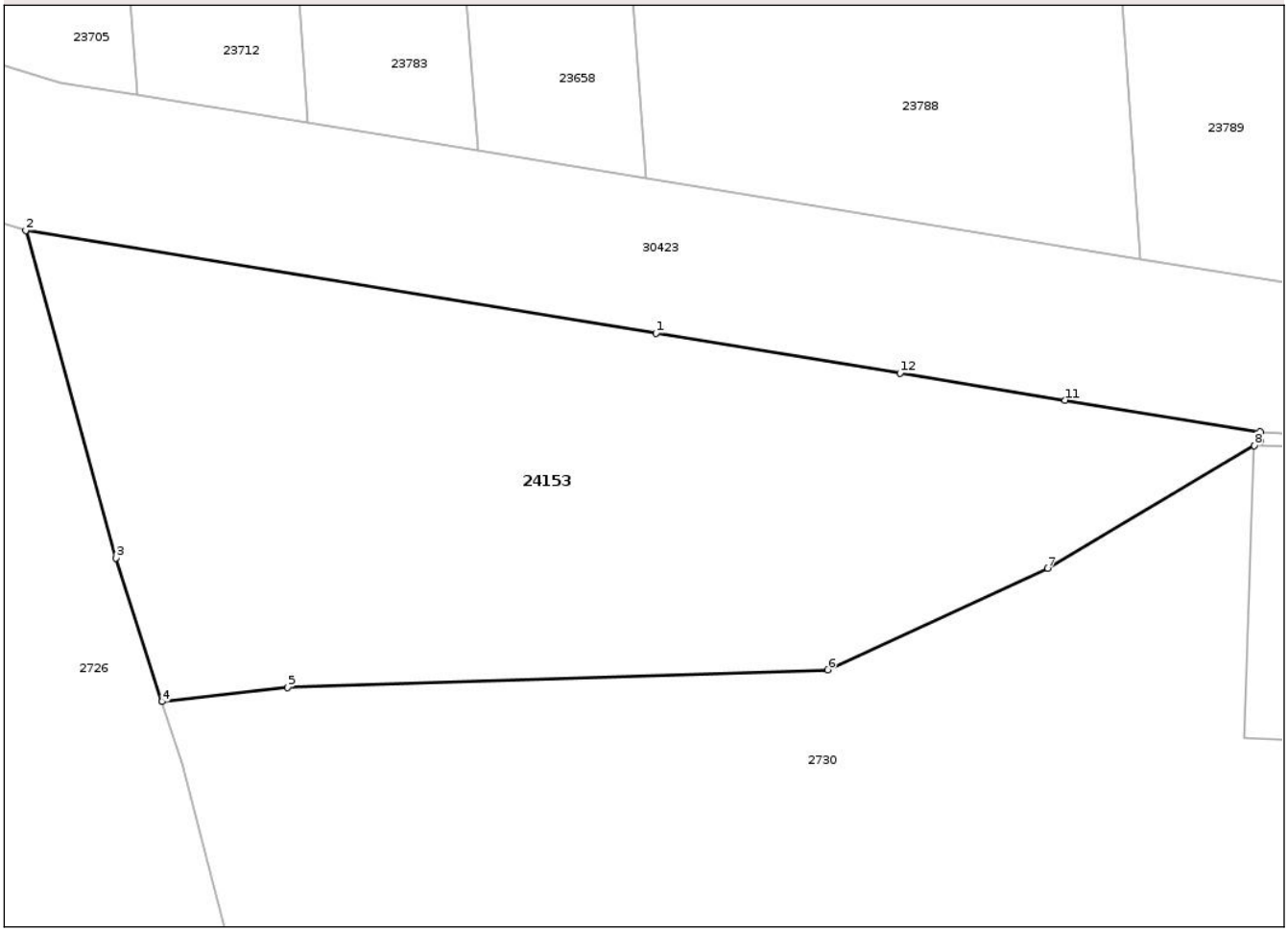
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105073	Din acte: 213 Masurata: 246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	242	8	248	6947/1/1	Imprejmuit partial
2	arabil	NU	4	8	248	6947/1/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.823,717 475.864,651	2	461.807,077 475.867,372	16.861
2	461.807,077 475.867,372	3	461.809,449 475.858,716	8.975
3	461.809,449 475.858,716	4	461.810,67 475.854,922	3.985
4	461.810,67 475.854,922	5	461.813,991 475.855,304	3.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.813,991 475.855,304	6	461.828,251 475.855,763	14.267
6	461.828,251 475.855,763	7	461.834,064 475.858,445	6.402
7	461.834,064 475.858,445	8	461.839,52 475.861,687	6.347
8	461.839,52 475.861,687	9	461.839,676 475.861,812	0.2
9	461.839,676 475.861,812	10	461.839,677 475.862,041	0.229
10	461.839,677 475.862,041	11	461.834,524 475.862,884	5.222
11	461.834,524 475.862,884	12	461.830,163 475.863,597	4.418
12	461.830,163 475.863,597	1	461.823,717 475.864,651	6.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:989/Colun
Nr. topografic:297,298/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Nr. 127, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108153	Din acte: 764 Masurata: 820	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5121 / 17/02/2025		
Act Notarial nr. 147, din 17/02/2025 emis de NP SIMA Raluca Catalina;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURESANU RADU- POMPILIU- MARIUS**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4215 / 03/04/2018		
Act Notarial nr. 524 - extras din registrul de deces, din 20/03/2018 emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1 si C2.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

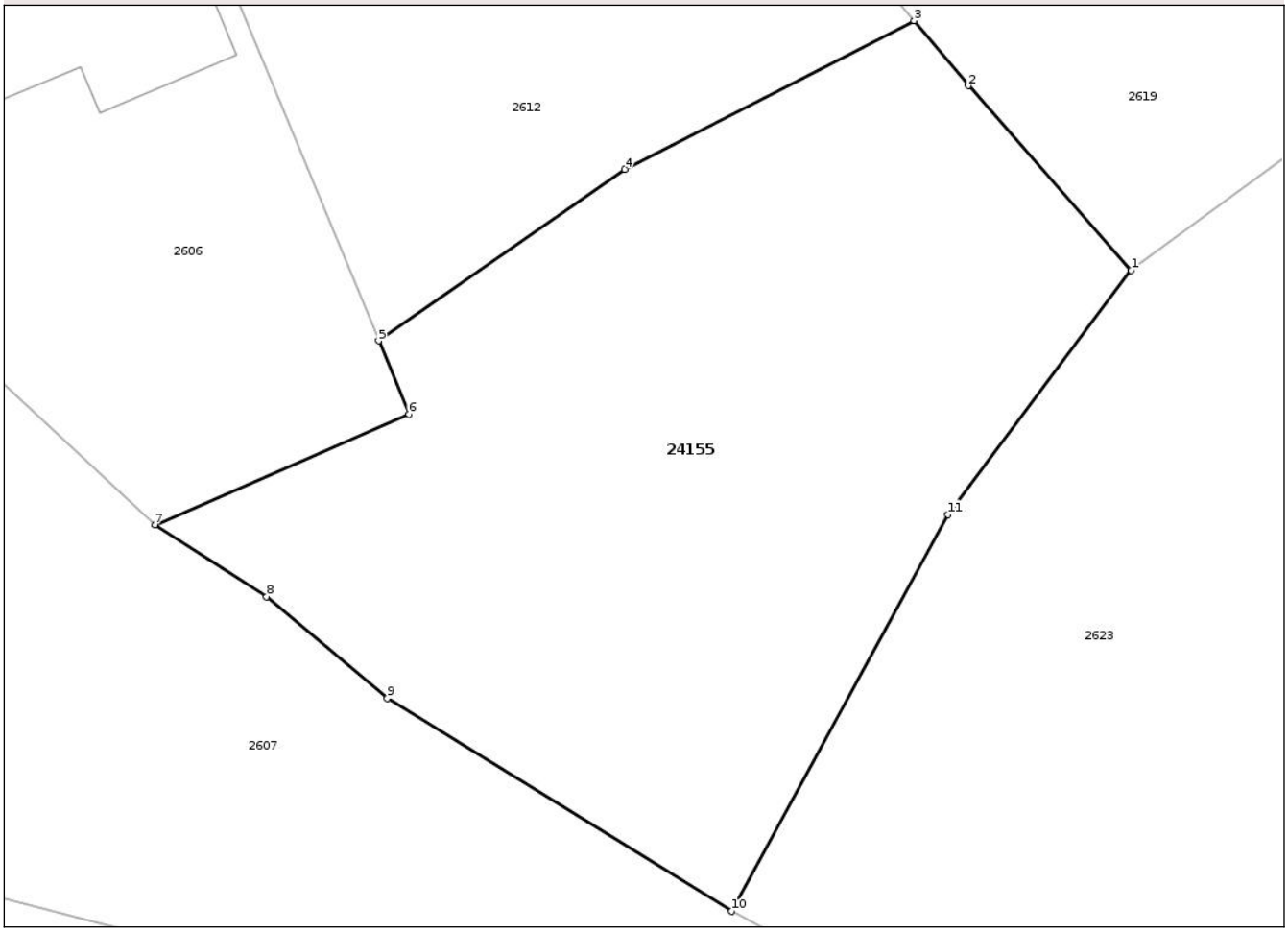
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108153	Din acte: 764 Masurata: 820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	13	389	297	curte
2	arabil	DA	222	13	389	298/1	gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.343,418 475.568,023	2	461.336,166 475.576,246	10.964
2	461.336,166 475.576,246	3	461.333,755 475.579,137	3.765
3	461.333,755 475.579,137	4	461.320,874 475.572,522	14.48
4	461.320,874 475.572,522	5	461.309,916 475.564,887	13.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.309,916 475.564,887	6	461.311,264 475.561,622	3.533
6	461.311,264 475.561,622	7	461.299,963 475.556,691	12.33
7	461.299,963 475.556,691	8	461.304,924 475.553,491	5.904
8	461.304,924 475.553,491	9	461.310,304 475.548,978	7.022
9	461.310,304 475.548,978	10	461.325,623 475.539,491	18.019
10	461.325,623 475.539,491	11	461.335,255 475.557,157	20.121
11	461.335,255 475.557,157	1	461.343,418 475.568,023	13.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1370/Colun
Nr. topografic:126/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113797	Din acte: 508 Masurata: 462	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1096 / 27/05/2005		
Act Notarial nr. 23/2005, in dosar S. 23/2005, din 27/05/2005 emis de NP Comșa Delia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANGHEL LAURENTIU IONUT**, Lipsa CNP	
303 / 15/01/2020		
Act Notarial nr. 70, din 15/01/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANGHEL MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

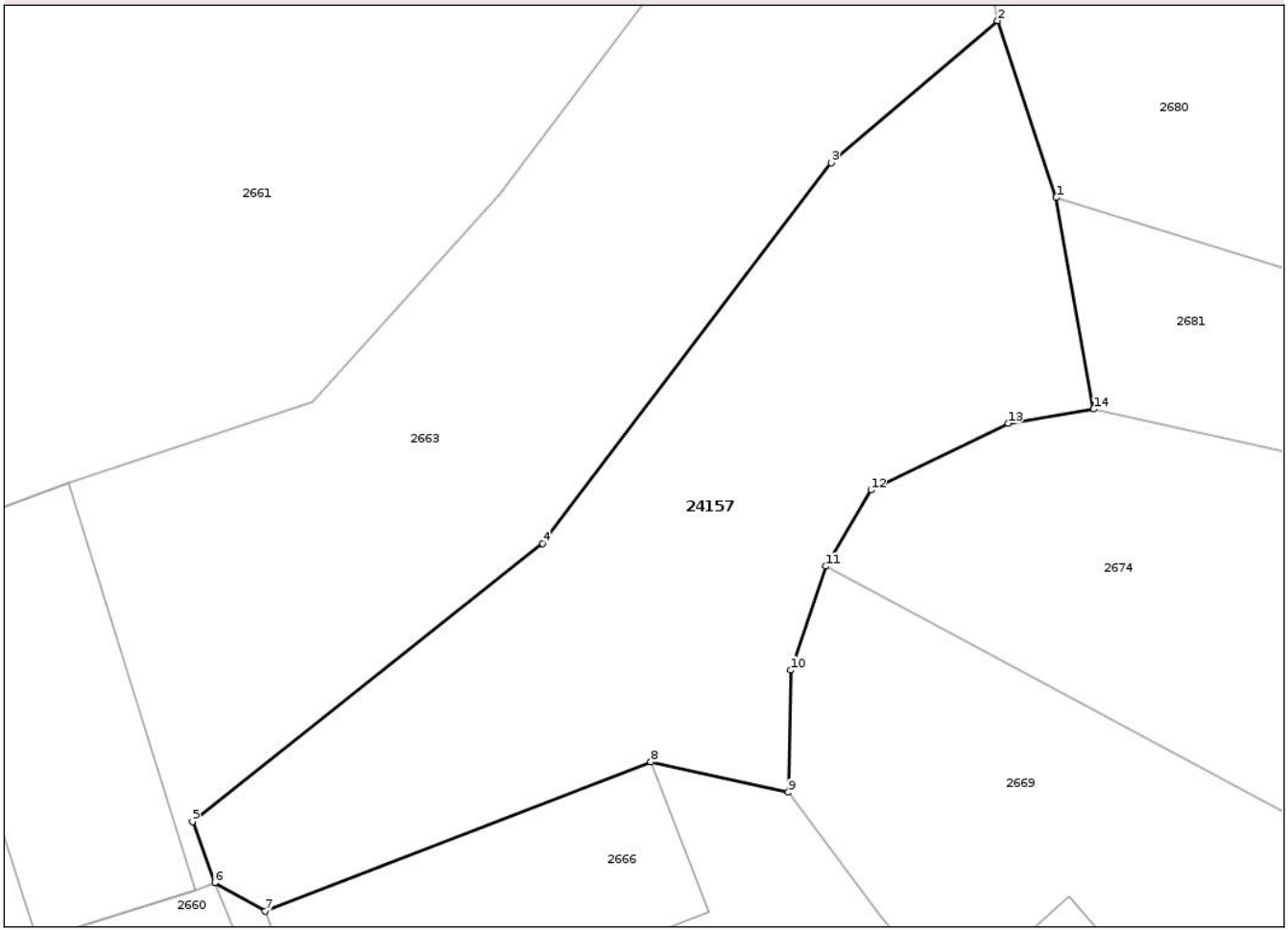
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113797	Din acte: 508 Masurata: 462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	462	6	158	126/2	gradina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.553,328 475.714,134	2	461.550,887 475.721,512	7.771
2	461.550,887 475.721,512	3	461.543,95 475.715,585	9.125
3	461.543,95 475.715,585	4	461.531,906 475.699,713	19.924
4	461.531,906 475.699,713	5	461.517,304 475.688,102	18.656
5	461.517,304 475.688,102	6	461.518,232 475.685,556	2.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.518,232 475.685,556	7	461.520,332 475.684,368	2.413
7	461.520,332 475.684,368	8	461.536,42 475.690,591	17.25
8	461.536,42 475.690,591	9	461.542,154 475.689,332	5.87
9	461.542,154 475.689,332	10	461.542,249 475.694,425	5.094
10	461.542,249 475.694,425	11	461.543,719 475.698,762	4.579
11	461.543,719 475.698,762	12	461.545,602 475.701,937	3.691
12	461.545,602 475.701,937	13	461.551,323 475.704,713	6.359
13	461.551,323 475.704,713	14	461.554,892 475.705,311	3.618
14	461.554,892 475.705,311	1	461.553,328 475.714,134	8.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1414/Colun
Nr. topografic:285/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106943	Din acte: 502 Masurata: 507	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3736 / 06/05/2008		
Act Notarial nr. 860/2008, din 06/05/2008 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOPRONI-ANGHEL MARCELA**, bun propriu, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1414/Colun)	
3350 / 14/03/2016		
Act Administrativ nr. E130, din 10/04/2012 emis de STAREA CIVILA HANAU (sentinta de divort enuntata la 22.11.1993 de Curtea de Prima Instanta Hanau in dosar 60 F 248/92);		
B2	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B.1, din Bozdoc in Soproni-Anghel ca urmare a casatoriei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

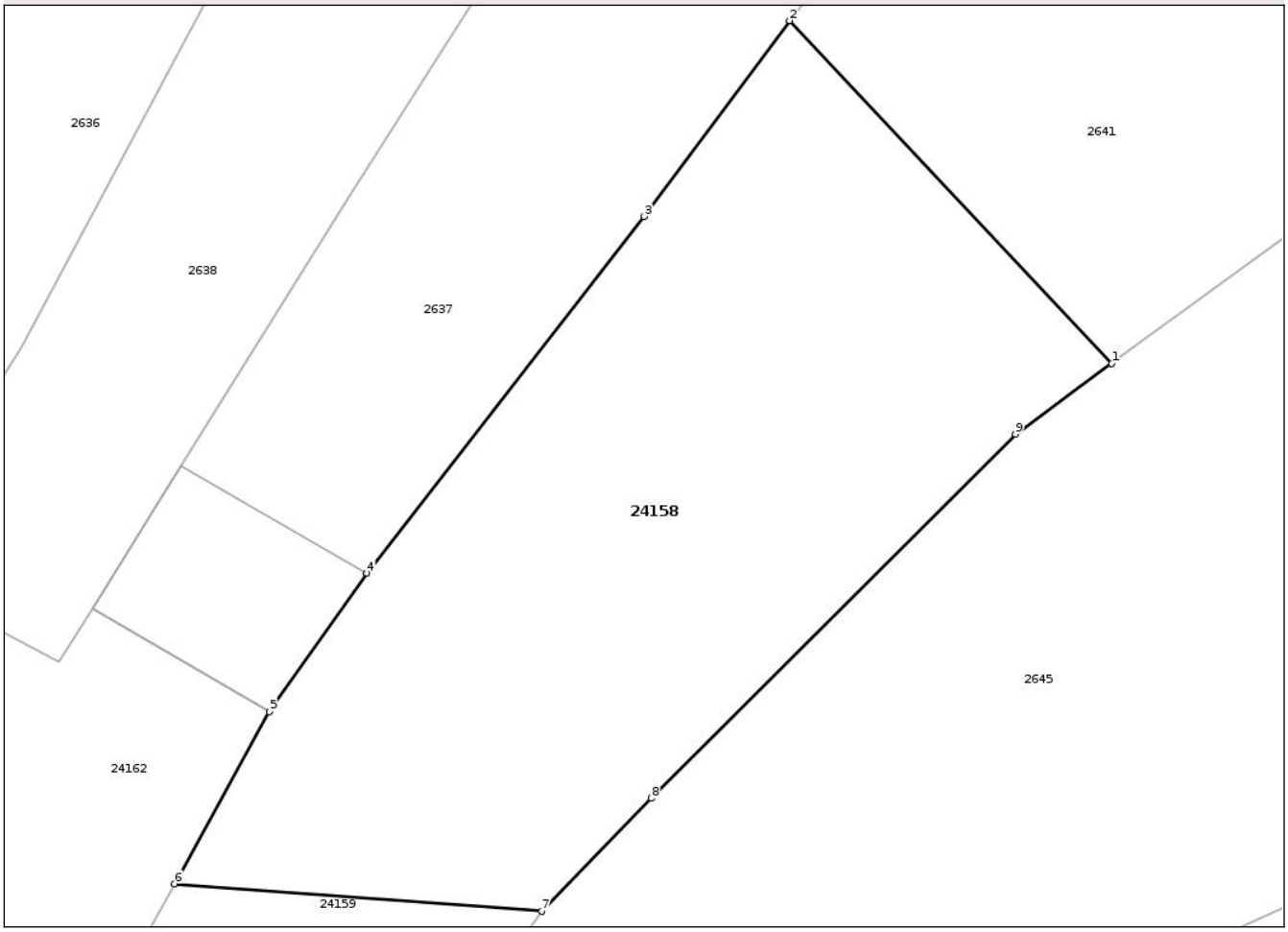
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106943	Din acte: 502 Masurata: 507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	507	13	373	285/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.439,348 475.564,348	2	461.427,236 475.577,228	17.68
2	461.427,236 475.577,228	3	461.421,774 475.569,869	9.165
3	461.421,774 475.569,869	4	461.411,346 475.556,465	16.983
4	461.411,346 475.556,465	5	461.407,677 475.551,274	6.356
5	461.407,677 475.551,274	6	461.404,111 475.544,8	7.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.404,111 475.544,8	7	461.417,922 475.543,763	13.85
7	461.417,922 475.543,763	8	461.422,034 475.548,005	5.908
8	461.422,034 475.548,005	9	461.435,719 475.561,693	19.356
9	461.435,719 475.561,693	1	461.439,348 475.564,348	4.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1415/Colun

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106944	Din acte: 255 Masurata: 259	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3736 / 06/05/2008		
Act Notarial nr. 860/2008, din 06/05/2008 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOPRONI-ANGHEL MARCELA**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1415/Colun)	
3351 / 14/03/2016		
Act Administrativ nr. E130, din 10/04/2012 emis de STAREA CIVILA HANAU (sentinta de divort enuntata la 22.11.1993 de Curtea de Prima Instanta Hanau in dosar 60 F 248/92);		
B2	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B.1, din Bozdoc in Soproni-Anghel ca urmare a casatoriei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

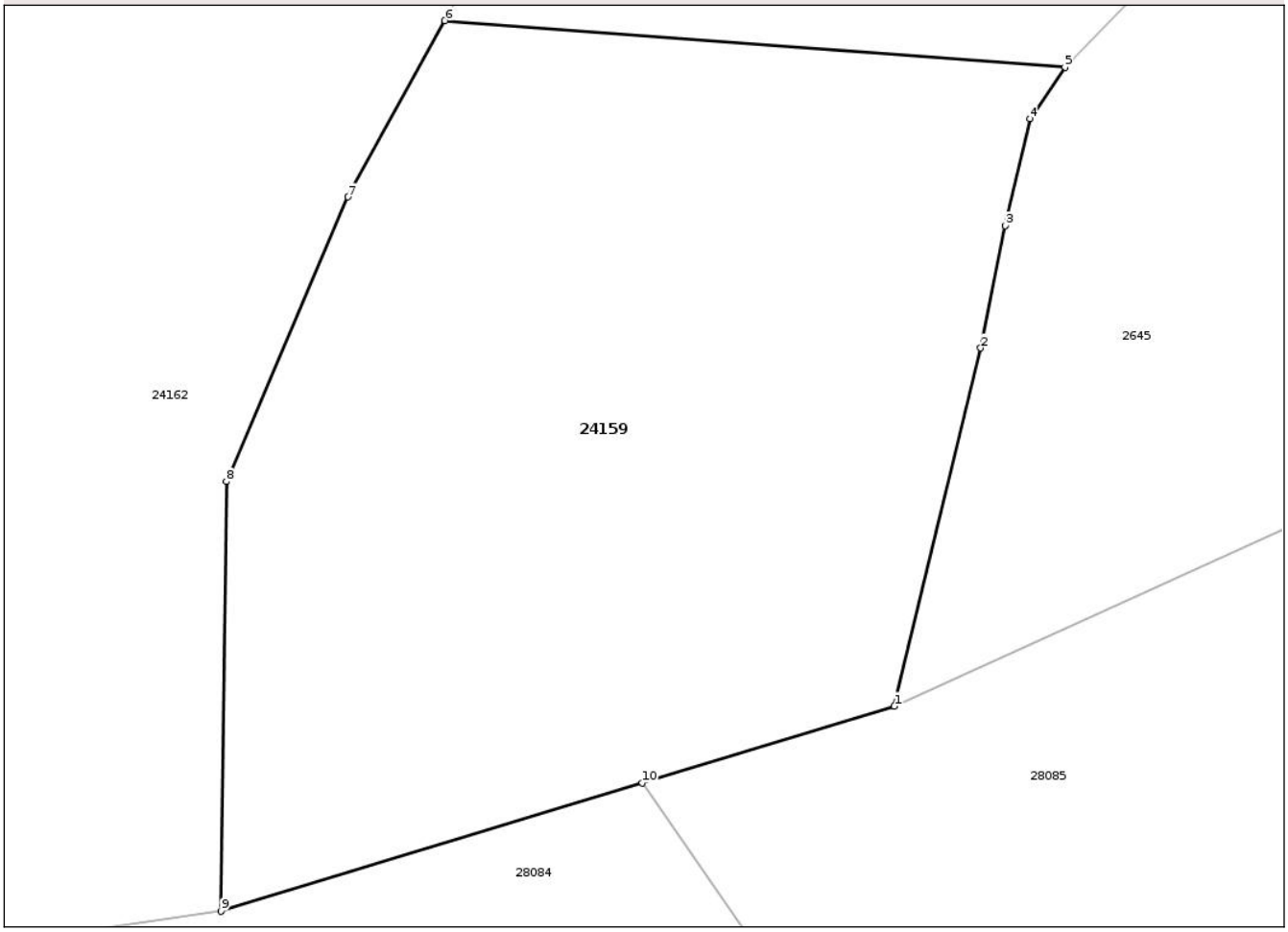
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106944	Din acte: 255 Masurata: 259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	116	13	374	285/6	
2	faneata	NU	143	13	374	285/6	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.414,118 475.529,536	2	461.416,044 475.537,511	8.205
2	461.416,044 475.537,511	3	461.416,593 475.540,233	2.777
3	461.416,593 475.540,233	4	461.417,137 475.542,621	2.449
4	461.417,137 475.542,621	5	461.417,922 475.543,763	1.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.417,922 475.543,763	6	461.404,111 475.544,8	13.85
6	461.404,111 475.544,8	7	461.401,95 475.540,876	4.48
7	461.401,95 475.540,876	8	461.399,243 475.534,537	6.892
8	461.399,243 475.534,537	9	461.399,128 475.524,97	9.568
9	461.399,128 475.524,97	10	461.408,504 475.527,826	9.801
10	461.408,504 475.527,826	1	461.414,118 475.529,536	5.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1394/Colun
Nr. topografic:256/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107901	Din acte: 923 Masurata: 2.064	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1257 / 13/10/2004		
Act Notarial nr. 1361/2004, din 13/10/2004 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SZATMARI ANCUTA**, Lipsa CNP	
17187 / 12/11/2021		
Act Notarial nr. 108, din 09/11/2021 emis de Bucsa Radu Gabriel, dos. 154/2021;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **SZATMÁRI ANCUȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **SZATMÁRI ANCUȚA-TEODORA**, minora	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

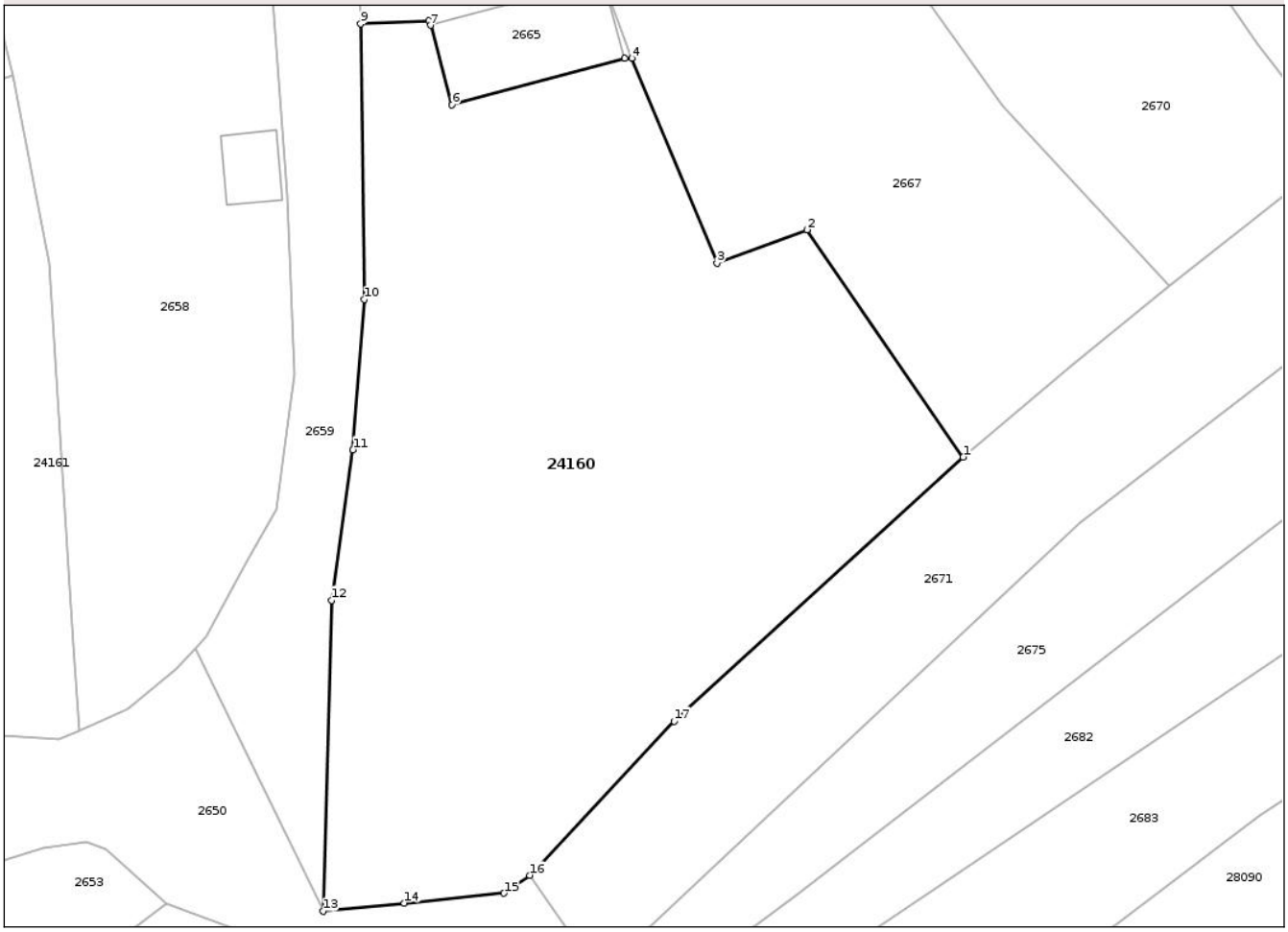
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107901	Din acte: 923 Masurata: 2.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.047	13	359	256/2	gradina
2	arabil	NU	17	13	359	256/2	gradina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.561,747 475.585,961	2	461.549,636 475.603,581	21.381
2	461.549,636 475.603,581	3	461.542,649 475.601,014	7.444
3	461.542,649 475.601,014	4	461.536,044 475.616,891	17.196
4	461.536,044 475.616,891	5	461.535,487 475.616,889	0.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.535,487 475.616,889	6	461.522,118 475.613,272	13.85
6	461.522,118 475.613,272	7	461.520,447 475.619,45	6.4
7	461.520,447 475.619,45	8	461.520,31 475.619,797	0.373
8	461.520,31 475.619,797	9	461.515,02 475.619,56	5.295
9	461.515,02 475.619,56	10	461.515,323 475.598,182	21.38
10	461.515,323 475.598,182	11	461.514,443 475.586,529	11.686
11	461.514,443 475.586,529	12	461.512,764 475.574,855	11.794
12	461.512,764 475.574,855	13	461.512,116 475.550,748	24.117
13	461.512,116 475.550,748	14	461.518,411 475.551,373	6.326
14	461.518,411 475.551,373	15	461.526,135 475.552,141	7.762
15	461.526,135 475.552,141	16	461.528,154 475.553,535	2.453
16	461.528,154 475.553,535	17	461.539,344 475.565,484	16.371
17	461.539,344 475.565,484	1	461.561,747 475.585,961	30.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1337/Colun
Nr. topografic:338/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100088	Din acte: 489 Masurata: 781	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100088-C1	Loc. Colun, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casă de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1045 / 31/05/1962		
Act Notarial nr. 0, din 31/05/1962 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEînch. 6461/1907 cf.,înch. 9443/1908 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1, A1.1
	1) **SUMA NICOLAE**, lui Nicolae ,Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1337-Colun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEînch. 6461/1907 cf.,înch. 9443/1908 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1, A1.1
	1) **SUMA MARIA**, lui Nicolae	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1337-Colun)	
1529 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 154, din 30/01/2015 emis de NP Popa Cornelia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune, inch. 1527/2015 c.f. si sistare a starii de indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1, A1.1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, nasc Cristea	
6195 / 12/04/2024		
Act Notarial nr. 23, din 11/04/2024 emis de SCERBAN NATALIA, dos. 14/2024;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **ROTARU ŞERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

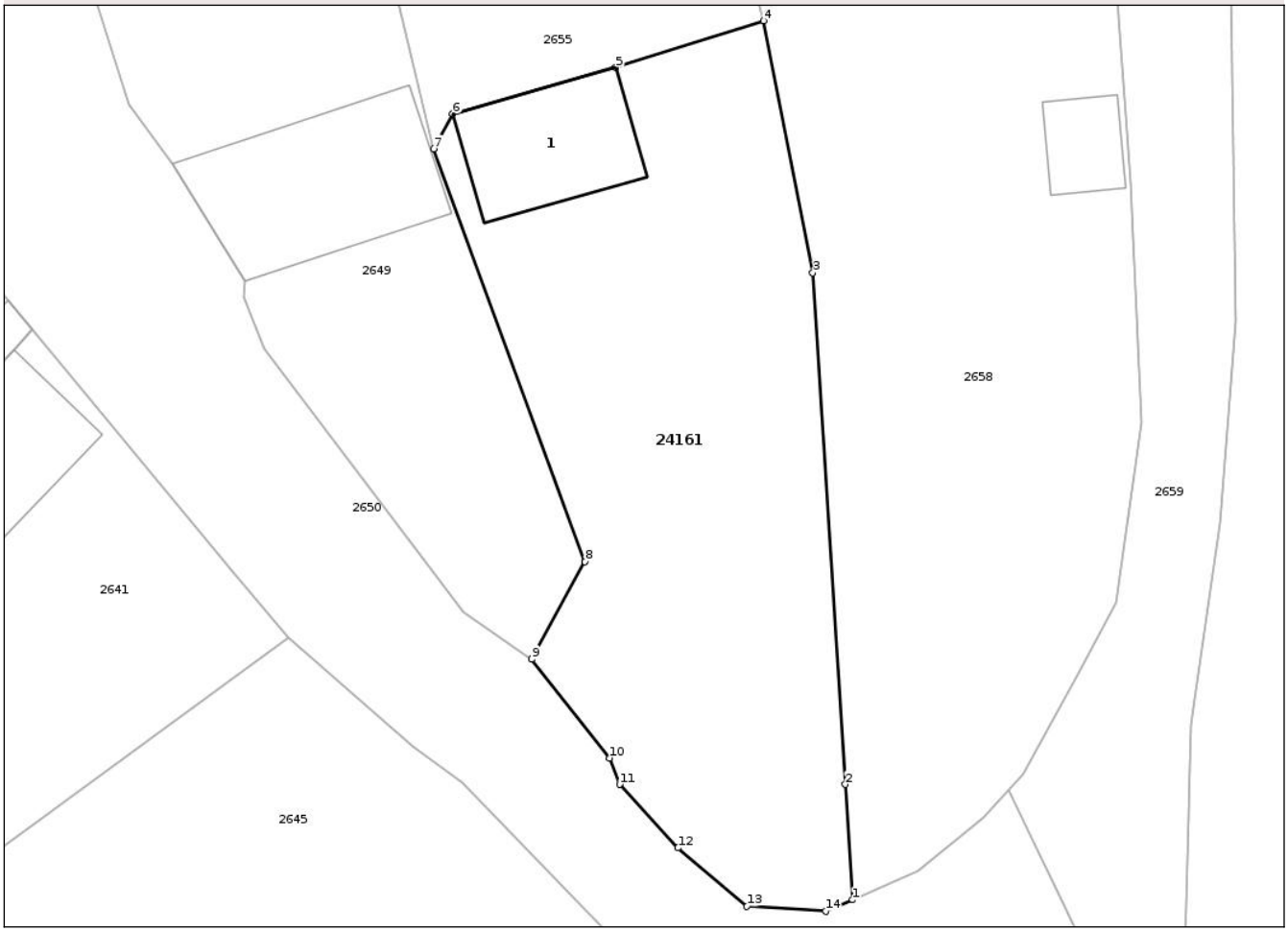
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100088	Din acte: 489 Masurata: 781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	13	365.366	338/2	curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100088-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casă de lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.493,204 475.564,748	2	461.492,784 475.571,422	6.688
2	461.492,784 475.571,422	3	461.490,9 475.601,001	29.639
3	461.490,9 475.601,001	4	461.488,057 475.615,563	14.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	461.488,057 475.615,563	5	461.479,517 475.612,85	8.961
5	461.479,517 475.612,85	6	461.470,086 475.610,186	9.8
6	461.470,086 475.610,186	7	461.468,975 475.608,151	2.319
7	461.468,975 475.608,151	8	461.477,735 475.584,292	25.416
8	461.477,735 475.584,292	9	461.474,662 475.578,656	6.42
9	461.474,662 475.578,656	10	461.479,164 475.572,939	7.277
10	461.479,164 475.572,939	11	461.479,734 475.571,422	1.62
11	461.479,734 475.571,422	12	461.483,107 475.567,752	4.985
12	461.483,107 475.567,752	13	461.487,093 475.564,377	5.223
13	461.487,093 475.564,377	14	461.491,646 475.564,089	4.562
14	461.491,646 475.564,089	1	461.493,204 475.564,748	1.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1373/Colun
Nr. topografic:285/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100120	Din acte: 487 Masurata: 540	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4556 / 01/07/2009		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor legal nr. 89, din 26/06/2009 emis de NP Popa Cornelia (Dosar succesoral nr. 99 din 2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

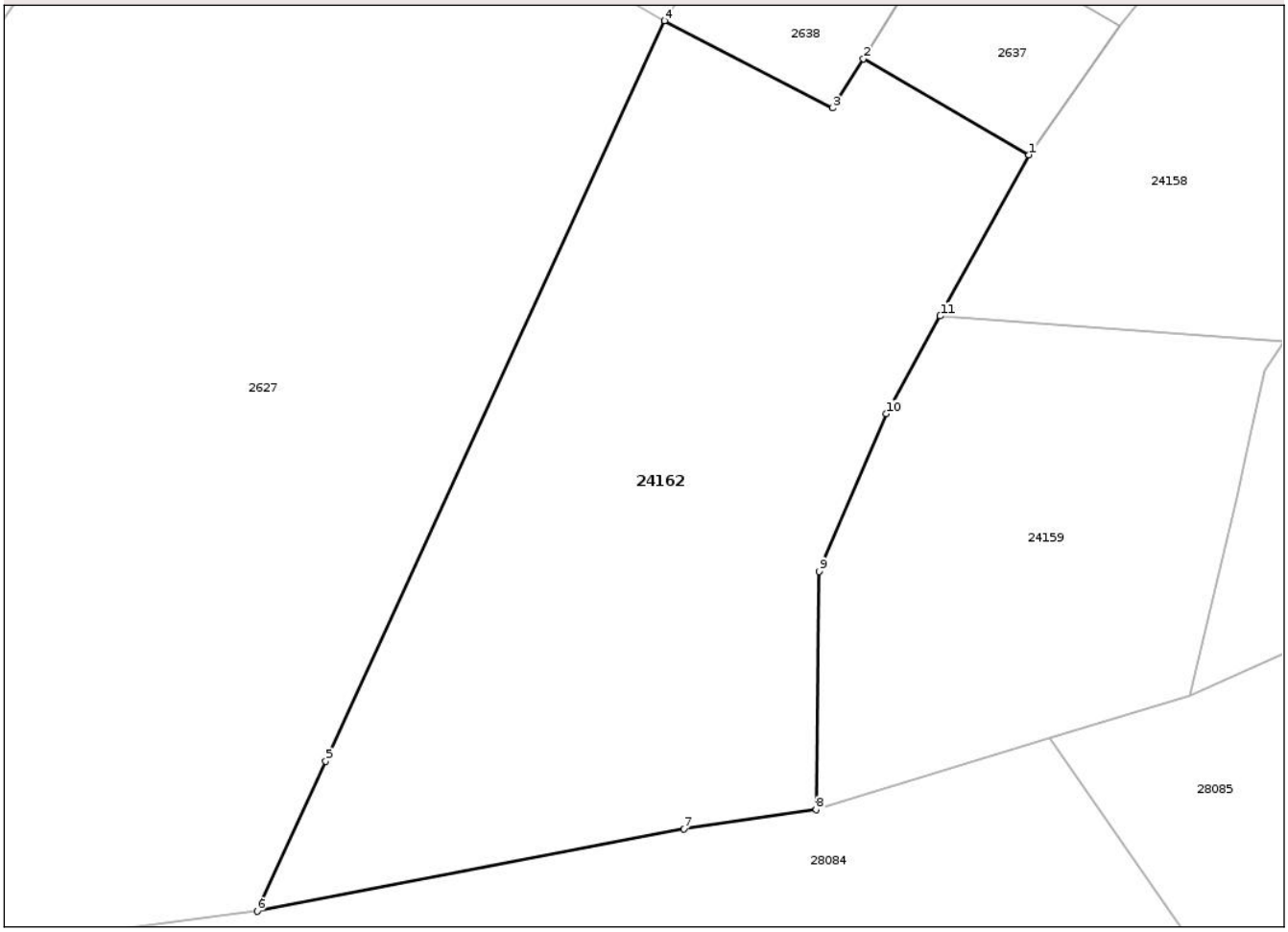
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100120	Din acte: 487 Masurata: 540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	353	13	375	285/2	
2	arabil	NU	187	13	375	285/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.407,677 475.551,274	2	461.401,026 475.555,136	7.691
2	461.401,026 475.555,136	3	461.399,792 475.553,154	2.335
3	461.399,792 475.553,154	4	461.393,036 475.556,658	7.611
4	461.393,036 475.556,658	5	461.379,429 475.526,91	32.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	461.379,429 475.526,91	6	461.376,676 475.520,89	6.62
6	461.376,676 475.520,89	7	461.393,814 475.524,202	17.456
7	461.393,814 475.524,202	8	461.399,128 475.524,97	5.37
8	461.399,128 475.524,97	9	461.399,243 475.534,537	9.568
9	461.399,243 475.534,537	10	461.401,95 475.540,876	6.892
10	461.401,95 475.540,876	11	461.404,111 475.544,8	4.48
11	461.404,111 475.544,8	1	461.407,677 475.551,274	7.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116268	1.100	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9329 / 29/06/2022		
Act Administrativ nr. 3120/47, din 14/06/2022 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116268, pentru parcela nr.209/1 din T.P. nr 3120/47/14-06-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 4974/2022	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

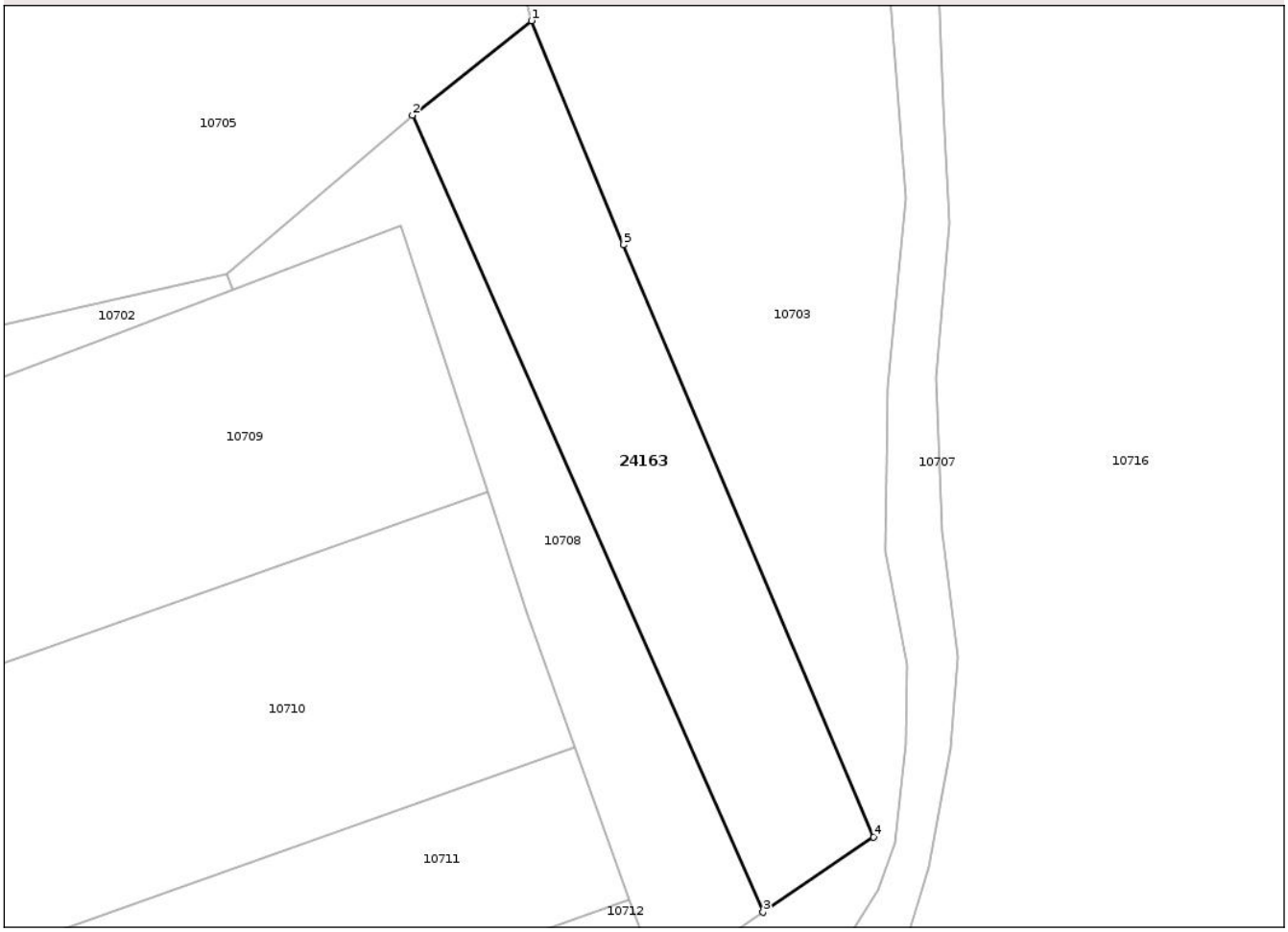
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116268	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.100	46	209/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.726,737 472.666,922	2	457.715,386 472.657,93	14.481
2	457.715,386 472.657,93	3	457.748,798 472.582,085	82.878
3	457.748,798 472.582,085	4	457.759,347 472.589,228	12.74
4	457.759,347 472.589,228	5	457.735,51 472.645,593	61.198
5	457.735,51 472.645,593	1	457.726,737 472.666,922	23.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117020	1.500	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1317 / 29/01/2024		
Act Administrativ nr. 3154/47, din 17/01/2024 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117020, pentru parcela nr.1181/1/2 din T.P. nr.3154/47/17-01-2024, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.18439/2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

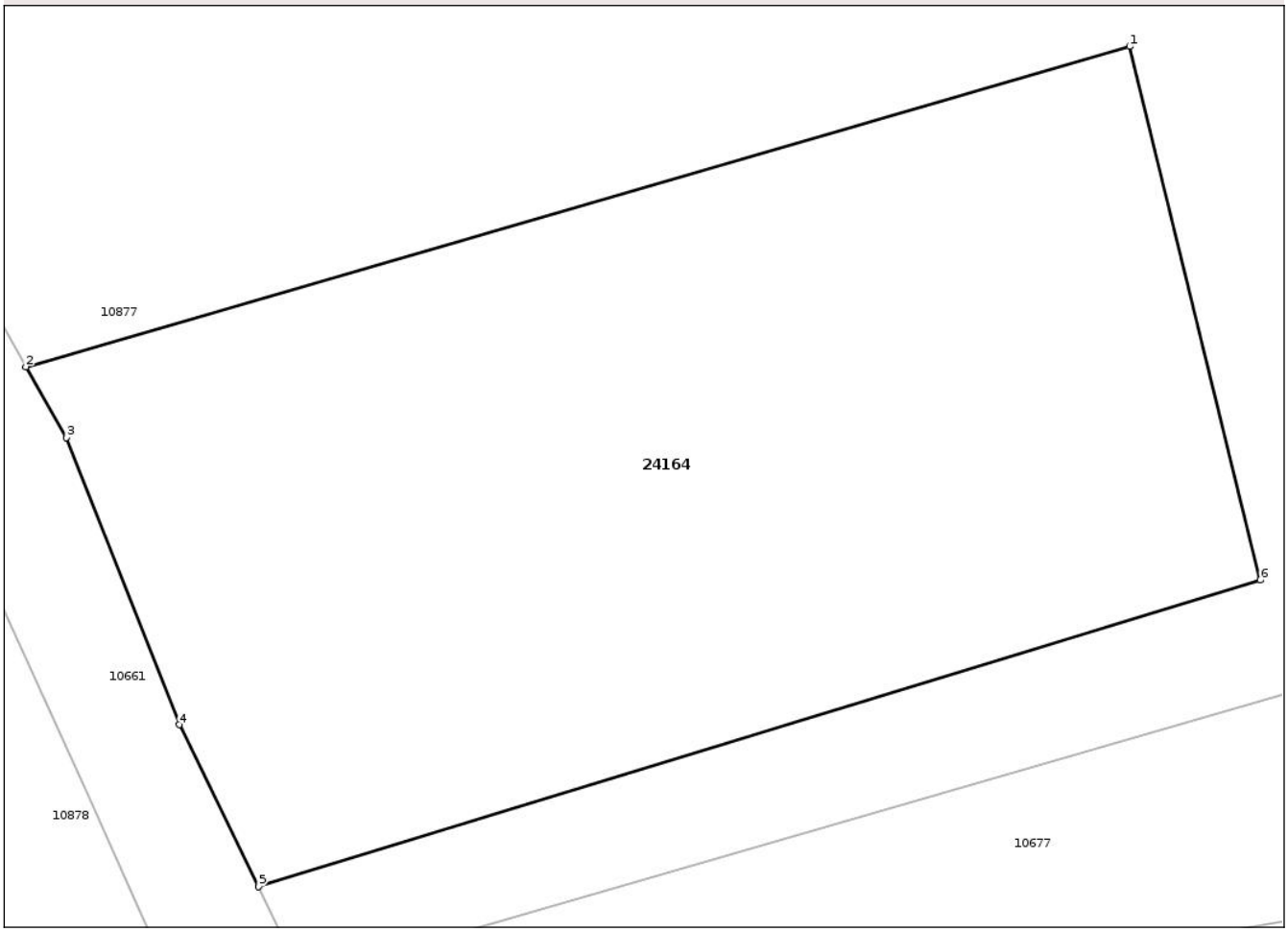
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117020	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.500	46	1181/1/2	-	imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.229,818 471.796,162	2	458.175,106 471.780,301	56.964
2	458.175,106 471.780,301	3	458.177,115 471.776,786	4.049
3	458.177,115 471.776,786	4	458.182,704 471.762,575	15.271
4	458.182,704 471.762,575	5	458.186,633 471.754,567	8.92
5	458.186,633 471.754,567	6	458.236,293 471.769,748	51.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.236,293 471.769,748	1	458.229,818 471.796,162	27.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.830	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar Neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

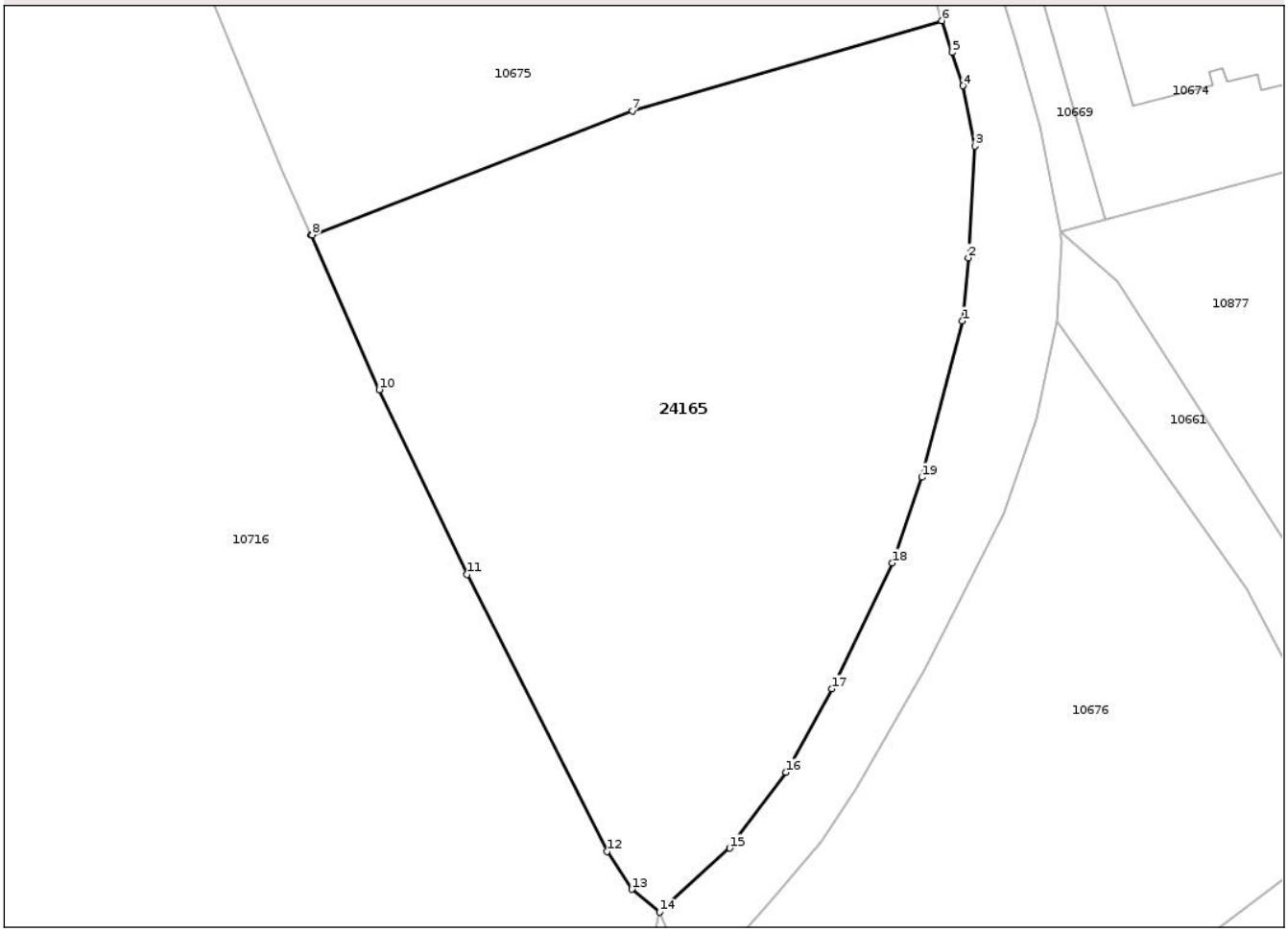
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.830	46	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.125,771 471.845,653	2	458.126,192 471.850,244	4.61
2	458.126,192 471.850,244	3	458.126,681 471.858,371	8.142
3	458.126,681 471.858,371	4	458.125,784 471.862,769	4.489
4	458.125,784 471.862,769	5	458.125,012 471.865,199	2.549
5	458.125,012 471.865,199	6	458.124,245 471.867,506	2.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.124,245 471.867,506	7	458.101,695 471.860,953	23.483
7	458.101,695 471.860,953	8	458.078,381 471.851,918	25.003
8	458.078,381 471.851,918	9	458.078,291 471.851,888	0.095
9	458.078,291 471.851,888	10	458.083,262 471.840,64	12.297
10	458.083,262 471.840,64	11	458.089,657 471.827,186	14.897
11	458.089,657 471.827,186	12	458.099,857 471.807,038	22.583
12	458.099,857 471.807,038	13	458.101,658 471.804,273	3.3
13	458.101,658 471.804,273	14	458.103,697 471.802,604	2.635
14	458.103,697 471.802,604	15	458.108,784 471.807,272	6.904
15	458.108,784 471.807,272	16	458.112,899 471.812,785	6.879
16	458.112,899 471.812,785	17	458.116,248 471.818,868	6.944
17	458.116,248 471.818,868	18	458.120,659 471.828,025	10.164
18	458.120,659 471.828,025	19	458.122,801 471.834,274	6.606
19	458.122,801 471.834,274	1	458.125,771 471.845,653	11.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.296	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

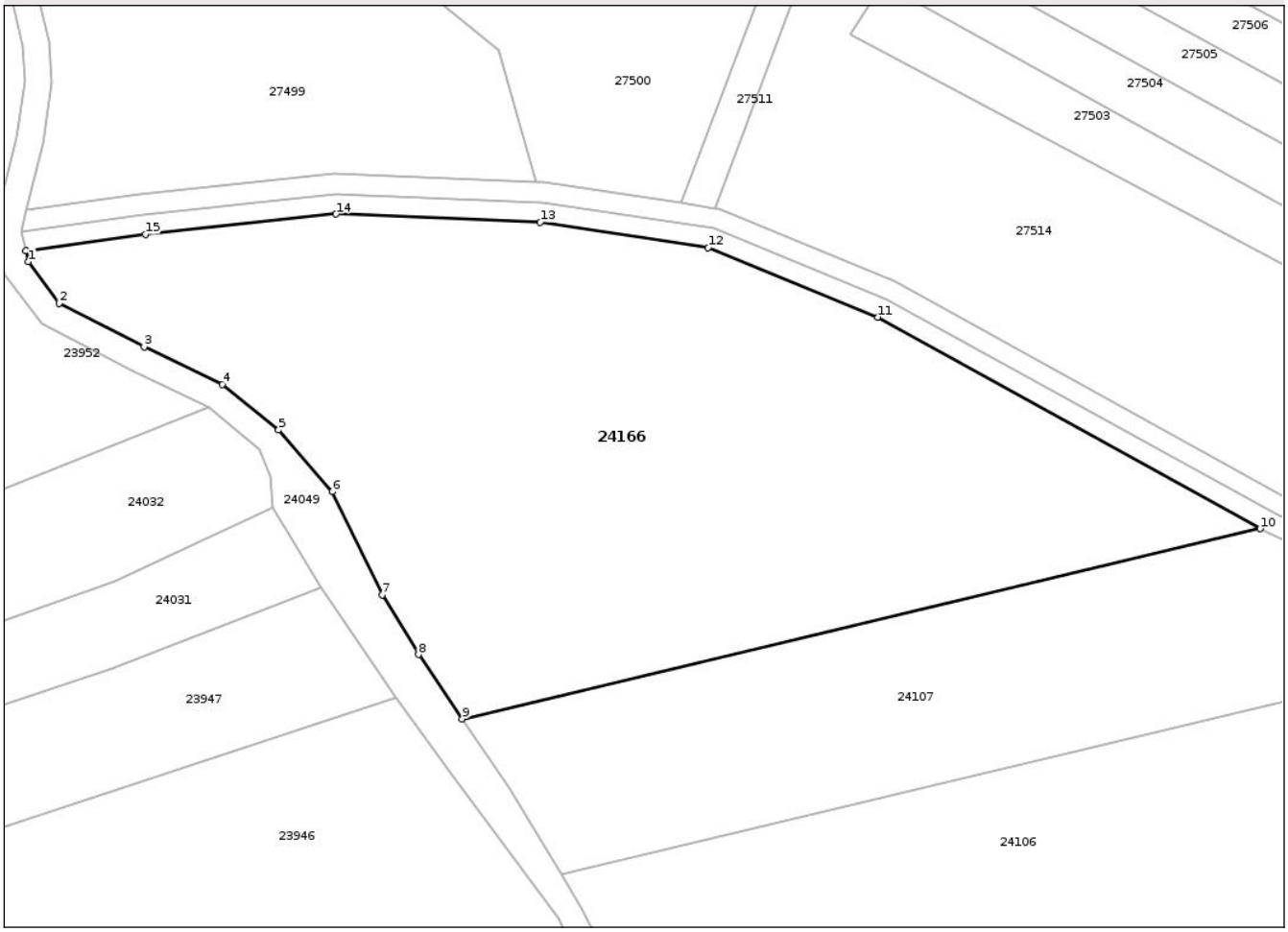
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.296	127	3733/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.200,457 474.495,62	2	461.205,076 474.489,432	7.722
2	461.205,076 474.489,432	3	461.217,799 474.482,882	14.31
3	461.217,799 474.482,882	4	461.229,523 474.477,251	13.006
4	461.229,523 474.477,251	5	461.237,926 474.470,456	10.806
5	461.237,926 474.470,456	6	461.245,98 474.461,236	12.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.245,98 474.461,236	7	461.253,444 474.445,768	17.174
7	461.253,444 474.445,768	8	461.258,869 474.436,838	10.449
8	461.258,869 474.436,838	9	461.265,467 474.427,208	11.674
9	461.265,467 474.427,208	10	461.384,992 474.455,686	122.871
10	461.384,992 474.455,686	11	461.327,716 474.487,321	65.431
11	461.327,716 474.487,321	12	461.302,302 474.497,737	27.466
12	461.302,302 474.497,737	13	461.277,114 474.501,545	25.475
13	461.277,114 474.501,545	14	461.246,523 474.502,767	30.615
14	461.246,523 474.502,767	15	461.217,95 474.499,717	28.735
15	461.217,95 474.499,717	16	461.200,071 474.497,263	18.047
16	461.200,071 474.497,263	1	461.200,457 474.495,62	1.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.874	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	208	55	206/1/2	-	
2	drum	NU	1.666	55	206/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.151,013 476.083,413	2	462.164,82 476.090,049	15.318
4	462.165,068 476.097,061	5	462.148,61 476.088,726	18.448
7	462.167,276 476.118,545	8	462.169,586 476.124,989	6.846
10	462.171,98 476.142,435	11	462.172,645 476.147,911	5.516
13	462.181,46 476.164,301	14	462.184,07 476.168,49	4.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.164,82 476.090,049	3	462.170,425 476.100,64	11.983
5	462.148,61 476.088,726	6	462.160,955 476.108,247	23.097
8	462.169,586 476.124,989	9	462.171,428 476.133,92	9.119
11	462.172,645 476.147,911	12	462.175,989 476.155,518	8.309
14	462.184,07 476.168,49	15	462.186,063 476.174,903	6.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.170,425 476.100,64	4	462.165,068 476.097,061	6.443
6	462.160,955 476.108,247	7	462.167,276 476.118,545	12.083
9	462.171,428 476.133,92	10	462.171,98 476.142,435	8.533
12	462.175,989 476.155,518	13	462.181,46 476.164,301	10.347
15	462.186,063 476.174,903	16	462.186,134 476.183,342	8.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	462.186,134 476.183,342	17	462.183,961 476.191,759	8.693
19	462.167,9 476.208,102	20	462.156,822 476.214,161	12.626
22	462.124,386 476.223,82	23	462.123,459 476.219,898	4.029
25	462.155,412 476.210,373	26	462.165,751 476.204,718	11.785
28	462.180,203 476.190,314	29	462.182,13 476.182,851	7.708
31	462.180,403 476.170,168	32	462.178,065 476.166,416	4.421
34	462.168,745 476.148,98	35	462.167,995 476.142,806	6.219
37	462.165,725 476.126,074	38	462.163,651 476.120,284	6.15
40	462.142,019 476.085,787	41	462.131,493 476.070,694	18.401
43	462.125,494 476.055,346	44	462.127,85 476.041,265	14.277
46	462.133,08 476.019,225	47	462.132,784 476.014,284	4.951
49	462.126,02 475.988,494	50	462.123,565 475.982,501	6.476
52	462.131,29 475.975,318	53	462.132,056 475.980,185	4.927
55	462.137,926 476.000,6	56	462.141,445 476.012,793	12.691
58	462.139,925 476.030,508	59	462.136,388 476.043,166	13.143
61	462.136,172 476.061,24	62	462.138,89 476.066,031	5.508
17	462.183,961 476.191,759	18	462.180,065 476.199,218	8.415
20	462.156,822 476.214,161	21	462.141,872 476.217,386	15.294
23	462.123,459 476.219,898	24	462.140,754 476.213,535	18.428
26	462.165,751 476.204,718	27	462.176,952 476.196,539	13.869
29	462.182,13 476.182,851	30	462.182,068 476.175,527	7.324
32	462.178,065 476.166,416	33	462.172,442 476.157,39	10.634
35	462.167,995 476.142,806	36	462.167,454 476.134,456	8.367
38	462.163,651 476.120,284	39	462.157,56 476.110,363	11.642
41	462.131,493 476.070,694	42	462.128,038 476.064,603	7.003
44	462.127,85 476.041,265	45	462.131,401 476.028,554	13.197
47	462.132,784 476.014,284	48	462.129,48 476.002,836	11.915
50	462.123,565 475.982,501	51	462.122,808 475.977,278	5.278
53	462.132,056 475.980,185	54	462.134,355 475.985,799	6.067
56	462.141,445 476.012,793	57	462.141,862 476.019,745	6.965
59	462.136,388 476.043,166	60	462.134,428 476.054,889	11.885
62	462.138,89 476.066,031	1	462.151,013 476.083,413	21.193
18	462.180,065 476.199,218	19	462.167,9 476.208,102	15.064
21	462.141,872 476.217,386	22	462.124,386 476.223,82	18.632
24	462.140,754 476.213,535	25	462.155,412 476.210,373	14.995
27	462.176,952 476.196,539	28	462.180,203 476.190,314	7.022
30	462.182,068 476.175,527	31	462.180,403 476.170,168	5.611
33	462.172,442 476.157,39	34	462.168,745 476.148,98	9.187
36	462.167,454 476.134,456	37	462.165,725 476.126,074	8.559
39	462.157,56 476.110,363	40	462.142,019 476.085,787	29.078
42	462.128,038 476.064,603	43	462.125,494 476.055,346	9.6
45	462.131,401 476.028,554	46	462.133,08 476.019,225	9.479
48	462.129,48 476.002,836	49	462.126,02 475.988,494	14.754
51	462.122,808 475.977,278	52	462.131,29 475.975,318	8.705
54	462.134,355 475.985,799	55	462.137,926 476.000,6	15.225
57	462.141,862 476.019,745	58	462.139,925 476.030,508	10.936
60	462.134,428 476.054,889	61	462.136,172 476.061,24	6.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.840	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.831	12	206/1/1	-	
2	arabil	DA	9	12	206/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.180,203 476.190,314	2	462.176,952 476.196,539	7.022
4	462.155,412 476.210,373	5	462.140,754 476.213,535	14.995
7	462.124,386 476.223,82	8	462.141,872 476.217,386	18.632
10	462.167,9 476.208,102	11	462.180,065 476.199,218	15.064
13	462.186,134 476.183,342	14	462.186,063 476.174,903	8.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.176,952 476.196,539	3	462.165,751 476.204,718	13.869
5	462.140,754 476.213,535	6	462.123,459 476.219,898	18.428
8	462.141,872 476.217,386	9	462.156,822 476.214,161	15.294
11	462.180,065 476.199,218	12	462.183,961 476.191,759	8.415
14	462.186,063 476.174,903	15	462.184,07 476.168,49	6.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.165,751 476.204,718	4	462.155,412 476.210,373	11.785
6	462.123,459 476.219,898	7	462.124,386 476.223,82	4.029
9	462.156,822 476.214,161	10	462.167,9 476.208,102	12.626
12	462.183,961 476.191,759	13	462.186,134 476.183,342	8.693
15	462.184,07 476.168,49	16	462.181,46 476.164,301	4.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	462.181,46 476.164,301	17	462.175,989 476.155,518	10.347
19	462.171,98 476.142,435	20	462.171,428 476.133,92	8.533
22	462.167,276 476.118,545	23	462.160,955 476.108,247	12.083
25	462.165,068 476.097,061	26	462.170,425 476.100,64	6.443
28	462.183,542 476.122,603	29	462.190,57 476.140,084	18.841
31	462.216,312 476.209,321	32	462.215,693 476.233,765	24.452
34	462.186,448 476.236,065	35	462.176,242 476.240,14	10.99
37	462.170,737 476.236,893	38	462.165,968 476.237,622	4.825
40	462.154,044 476.244,246	41	462.146,493 476.251,731	10.633
43	462.134,022 476.266,854	44	462.089,983 476.093,223	179.129
46	462.132,784 476.014,284	47	462.133,08 476.019,225	4.951
49	462.127,85 476.041,265	50	462.125,494 476.055,346	14.277
52	462.131,493 476.070,694	53	462.142,019 476.085,787	18.401
55	462.163,651 476.120,284	56	462.165,725 476.126,074	6.15
58	462.167,995 476.142,806	59	462.168,745 476.148,98	6.219
61	462.178,065 476.166,416	62	462.180,403 476.170,168	4.421
64	462.182,13 476.182,851	1	462.180,203 476.190,314	7.708
17	462.175,989 476.155,518	18	462.172,645 476.147,911	8.309
20	462.171,428 476.133,92	21	462.169,586 476.124,989	9.119
23	462.160,955 476.108,247	24	462.148,61 476.088,726	23.097
26	462.170,425 476.100,64	27	462.172,19 476.103,977	3.775
29	462.190,57 476.140,084	30	462.200,894 476.165,762	27.676
32	462.215,693 476.233,765	33	462.200,334 476.234,421	15.373
35	462.176,242 476.240,14	36	462.175,241 476.237,688	2.648
38	462.165,968 476.237,622	39	462.160,205 476.239,808	6.164
41	462.146,493 476.251,731	42	462.140,597 476.261,403	11.327
44	462.089,983 476.093,223	45	462.120,338 476.013,293	85.5
47	462.133,08 476.019,225	48	462.131,401 476.028,554	9.479
50	462.125,494 476.055,346	51	462.128,038 476.064,603	9.6
53	462.142,019 476.085,787	54	462.157,56 476.110,363	29.078
56	462.165,725 476.126,074	57	462.167,454 476.134,456	8.559
59	462.168,745 476.148,98	60	462.172,442 476.157,39	9.187
62	462.180,403 476.170,168	63	462.182,068 476.175,527	5.611
18	462.172,645 476.147,911	19	462.171,98 476.142,435	5.516
21	462.169,586 476.124,989	22	462.167,276 476.118,545	6.846
24	462.148,61 476.088,726	25	462.165,068 476.097,061	18.448
27	462.172,19 476.103,977	28	462.183,542 476.122,603	21.812
30	462.200,894 476.165,762	31	462.216,312 476.209,321	46.208
33	462.200,334 476.234,421	34	462.186,448 476.236,065	13.982
36	462.175,241 476.237,688	37	462.170,737 476.236,893	4.574
39	462.160,205 476.239,808	40	462.154,044 476.244,246	7.593
42	462.140,597 476.261,403	43	462.134,022 476.266,854	8.541
45	462.120,338 476.013,293	46	462.132,784 476.014,284	12.484
48	462.131,401 476.028,554	49	462.127,85 476.041,265	13.197
51	462.128,038 476.064,603	52	462.131,493 476.070,694	7.003
54	462.157,56 476.110,363	55	462.163,651 476.120,284	11.642
57	462.167,454 476.134,456	58	462.167,995 476.142,806	8.367
60	462.172,442 476.157,39	61	462.178,065 476.166,416	10.634
63	462.182,068 476.175,527	64	462.182,13 476.182,851	7.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103136	Din acte: 3.650 Masurata: 1.797	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26166

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17238 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 774/47, din 03/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1349/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103136 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103136 (parcela nr.191/9 - faneata din T.P. 774/47/1998) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15469 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

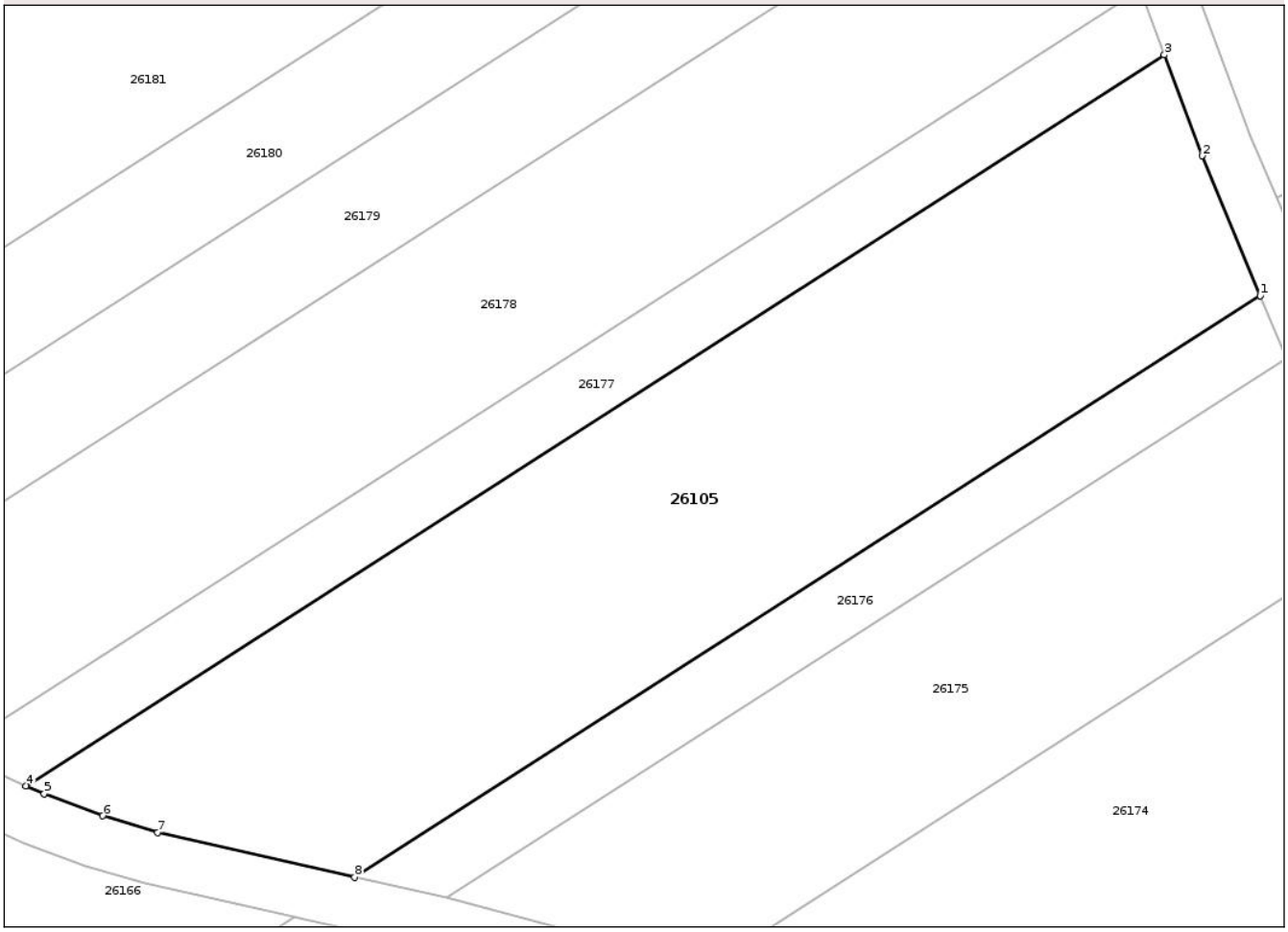
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103136	Din acte: 3.650 Masurata: 1.797	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26166

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
90	faneata	NU	1.797	6	191/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.595,356 476.189,002	2	462.590,927 476.199,646	11.528
2	462.590,927 476.199,646	3	462.588,062 476.207,315	8.187
3	462.588,062 476.207,315	4	462.501,459 476.151,729	102.907
4	462.501,459 476.151,729	5	462.502,852 476.151,111	1.524
5	462.502,852 476.151,111	6	462.507,302 476.149,442	4.753

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.507,302 476.149,442	7	462.511,476 476.148,163	4.365
7	462.511,476 476.148,163	8	462.526,467 476.144,786	15.367
8	462.526,467 476.144,786	1	462.595,356 476.189,002	81.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103137	Din acte: 1.000 Masurata: 452	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26177

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1033/47, din 11/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE SOFIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

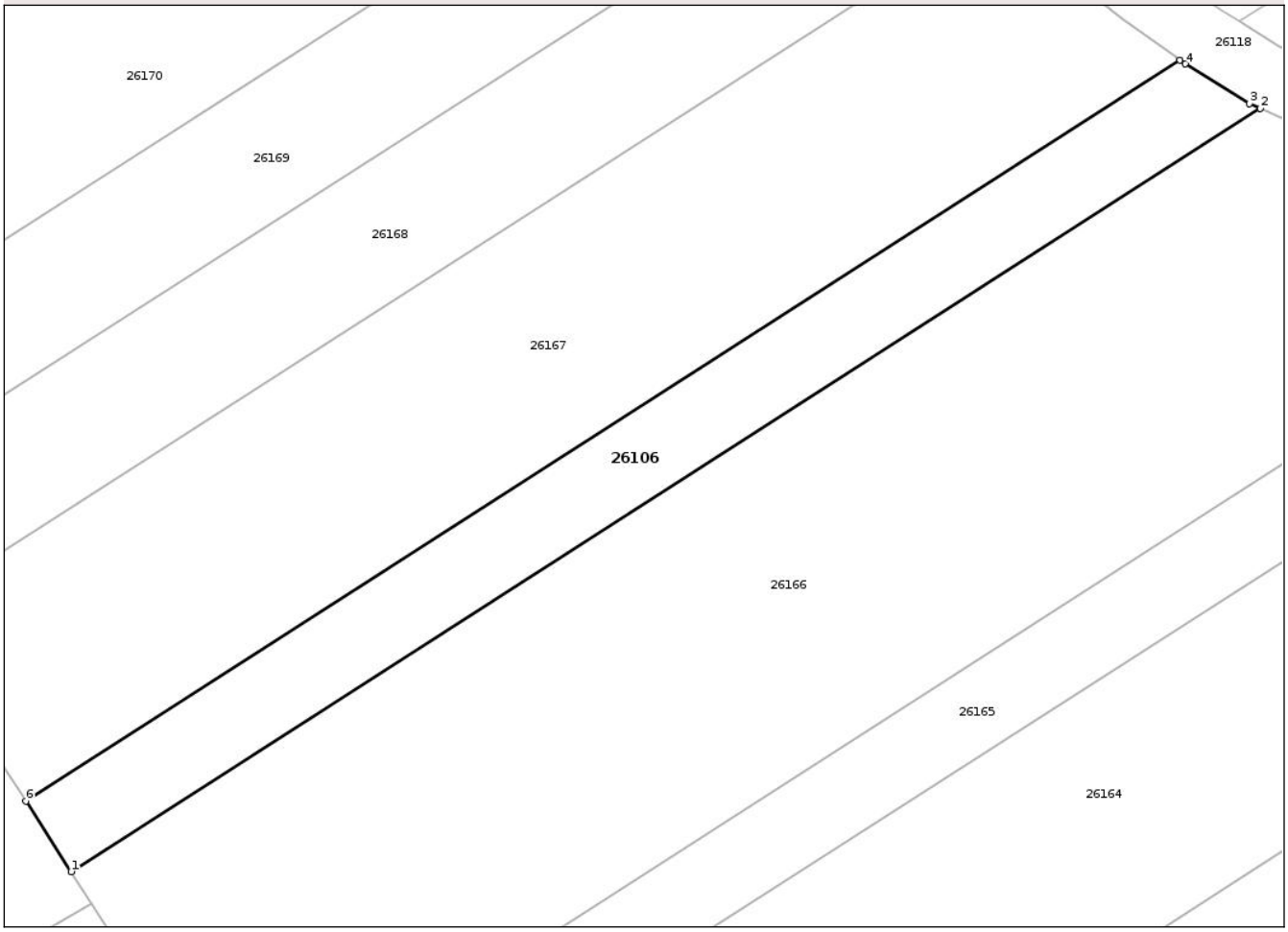
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103137	Din acte: 1.000 Masurata: 452	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26177

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	452	6	191/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.423,413 476.101,564	2	462.497,494 476.149,113	88.028
2	462.497,494 476.149,113	3	462.496,822 476.149,411	0.735
3	462.496,822 476.149,411	4	462.492,824 476.151,881	4.699
4	462.492,824 476.151,881	5	462.492,506 476.152,108	0.391
5	462.492,506 476.152,108	6	462.420,603 476.105,957	85.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.420,603 476.105,957	1	462.423,413 476.101,564	5.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103151	1.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17230 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 1028/47, din 10/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1402/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103151 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103151 (parcela nr. 191/24 - faneata din T.P. 1028/47/1999) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15473 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

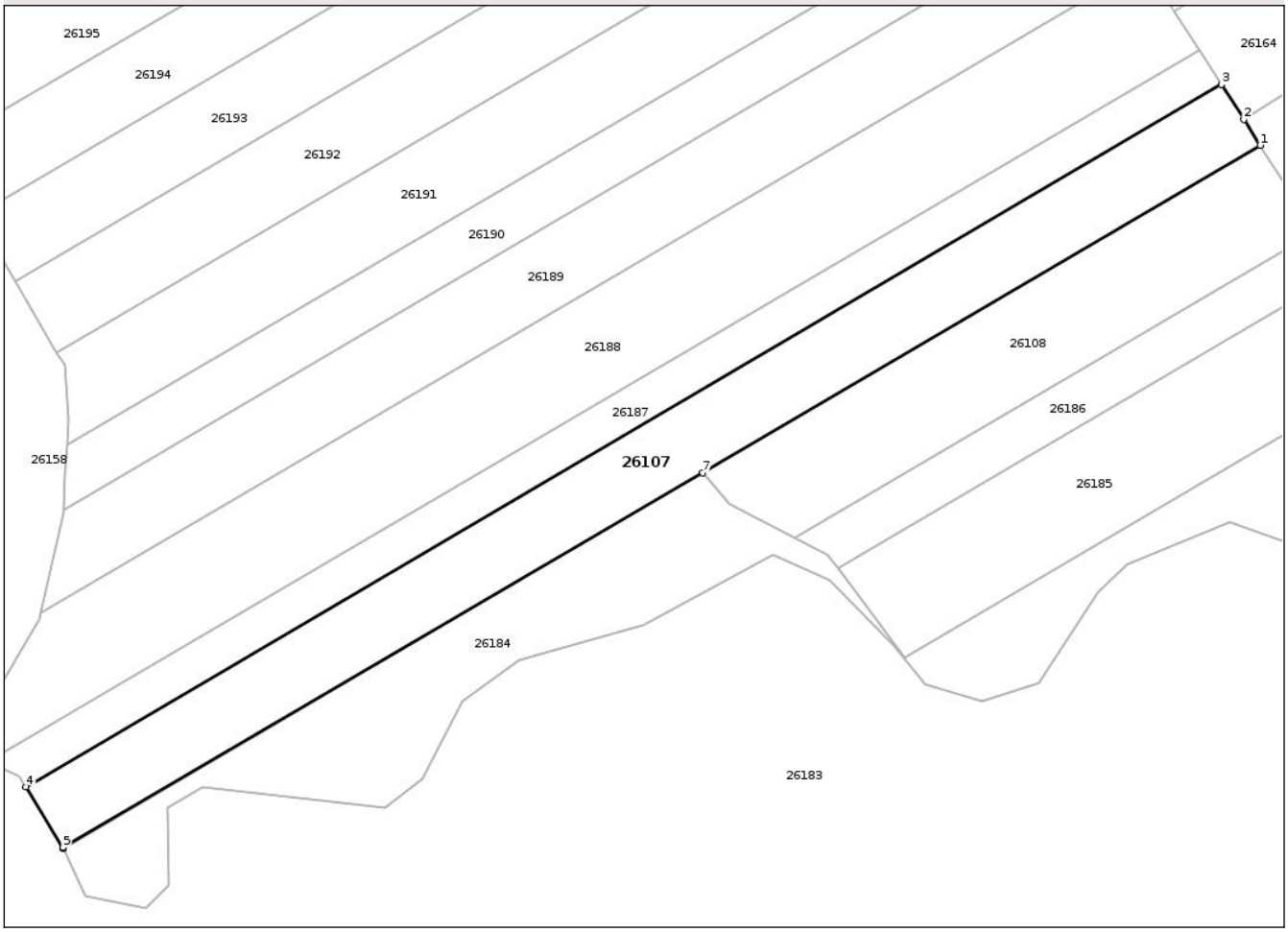
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103151	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
105	faneata	NU	1.400	6	191/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.446,739 476.065,09	2	462.444,788 476.068,141	3.622
2	462.444,788 476.068,141	3	462.442,138 476.072,285	4.919
3	462.442,138 476.072,285	4	462.300,729 475.989,316	163.952
4	462.300,729 475.989,316	5	462.305,108 475.982,133	8.413
5	462.305,108 475.982,133	6	462.305,159 475.982,02	0.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.305,159 475.982,02	7	462.380,808 476.026,406	87.71
7	462.380,808 476.026,406	1	462.446,739 476.065,09	76.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103152	900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17237 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 1018/47, din 08/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1398/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103152 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103152 (parcela nr. 191/25 - faneata din T.P. 1018/47/1999) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15329 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 2274 - contract de vanzare cumparare, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 62 - incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

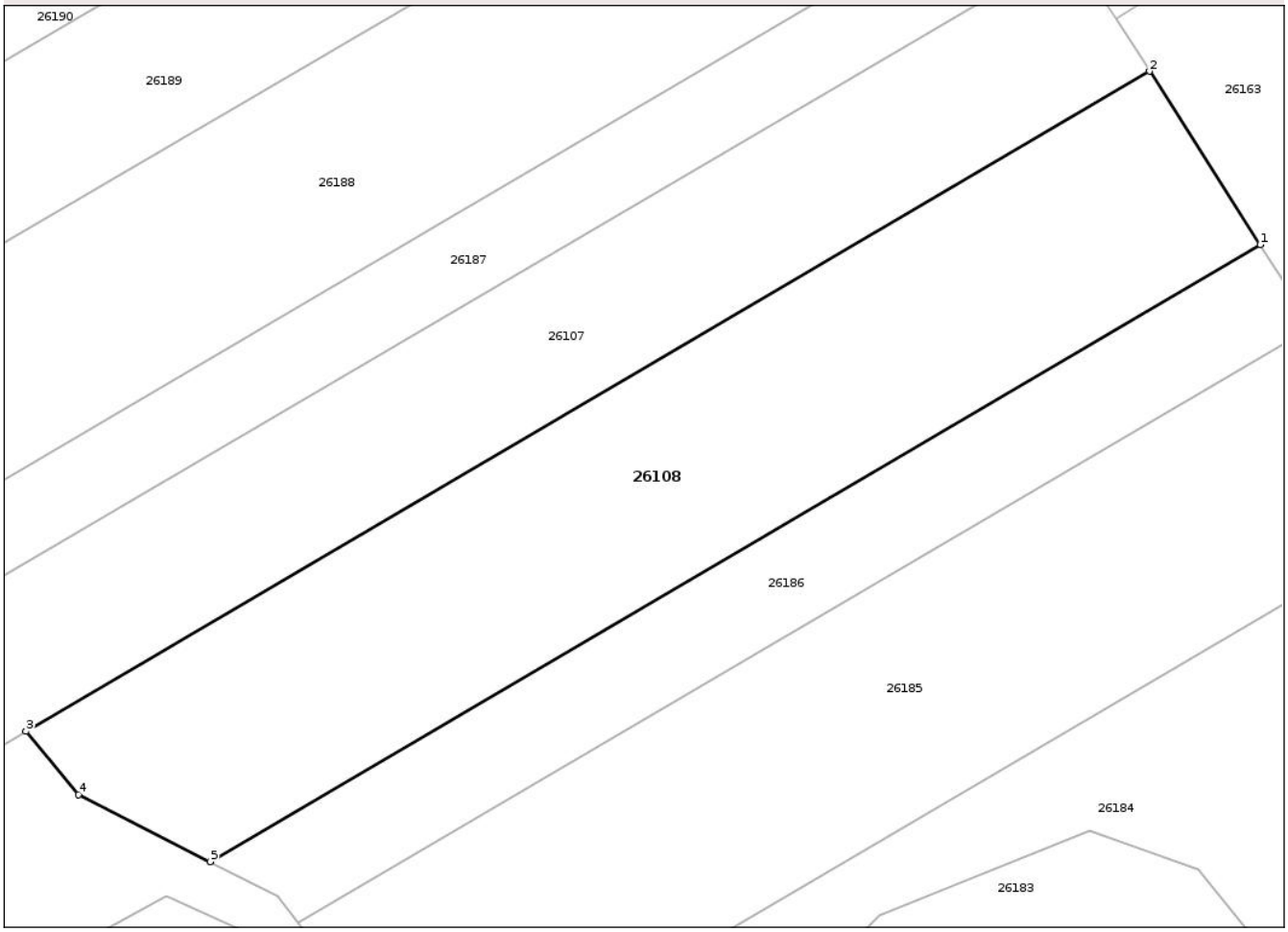
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103152	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
106	faneata	NU	900	6	191/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.453,242 476.054,923	2	462.446,739 476.065,09	12.068
2	462.446,739 476.065,09	3	462.380,808 476.026,406	76.442
3	462.380,808 476.026,406	4	462.383,898 476.022,699	4.826
4	462.383,898 476.022,699	5	462.391,614 476.018,764	8.661
5	462.391,614 476.018,764	1	462.453,242 476.054,923	71.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104595	Din acte: 7.200 Masurata: 358	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID-urile 30339, 26128 și 26129

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5363 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 595/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (act administrativ nr 1075 din 26.01.2015, emis de OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 104595, pentru parcela nr.168/7 din T.P. nr.595/47/21-07-1997, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.1075/2015	A1
Act Notarial nr. 154, din 30/01/2015 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, nascuta Cristea	
Act Notarial nr. 23, in dosar s. 14, din 11/04/2024 emis de NOTAR SERBAN NATALIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ŞERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

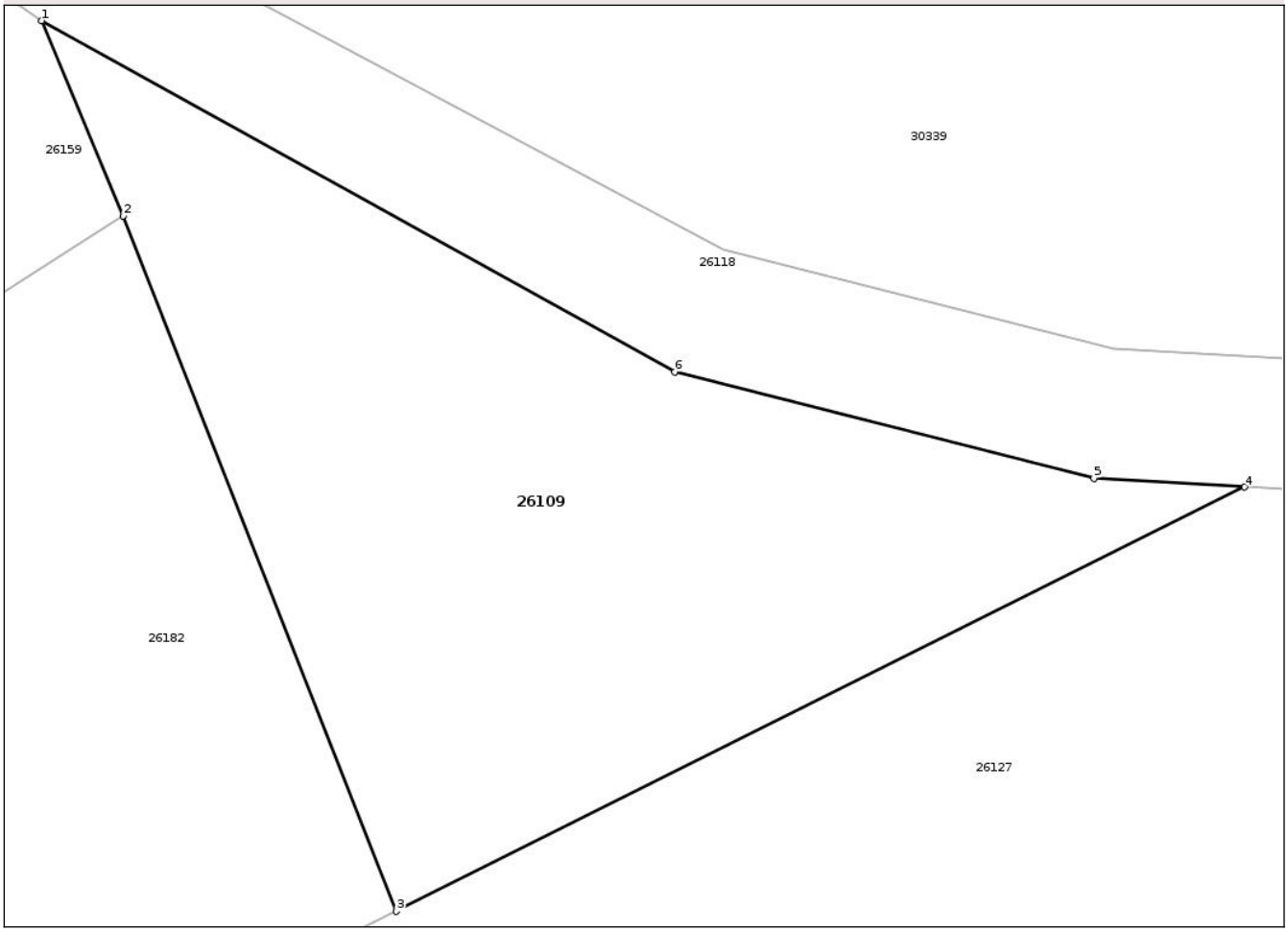
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104595	Din acte: 7.200 Masurata: 358	Diferența de suprafață se regăsește la ID-urile 30339, 26128 și 26129

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	358	6	168/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.637,572 476.087,556	2	462.640,059 476.081,579	6.474
2	462.640,059 476.081,579	3	462.648,442 476.060,267	22.902
3	462.648,442 476.060,267	4	462.674,42 476.073,267	29.05
4	462.674,42 476.073,267	5	462.669,81 476.073,529	4.618
5	462.669,81 476.073,529	6	462.656,967 476.076,789	13.25

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.656,967 476.076,789	1	462.637,572 476.087,556	22.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104594	Din acte: 5.900 Masurata: 5.836	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12049 / 23/09/2016		
Act Administrativ nr. 686/47, din 23/12/1997 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu cu nr.1075/26.01.2015);		
B1	Se infiinteaza CF 104594 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104594 pentru parcela nr.168/6/2 din TP nr.686/47/23.12.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
15474 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	
1541 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 1905 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B6	se noteaza suprapunerea in suprafata de 59 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

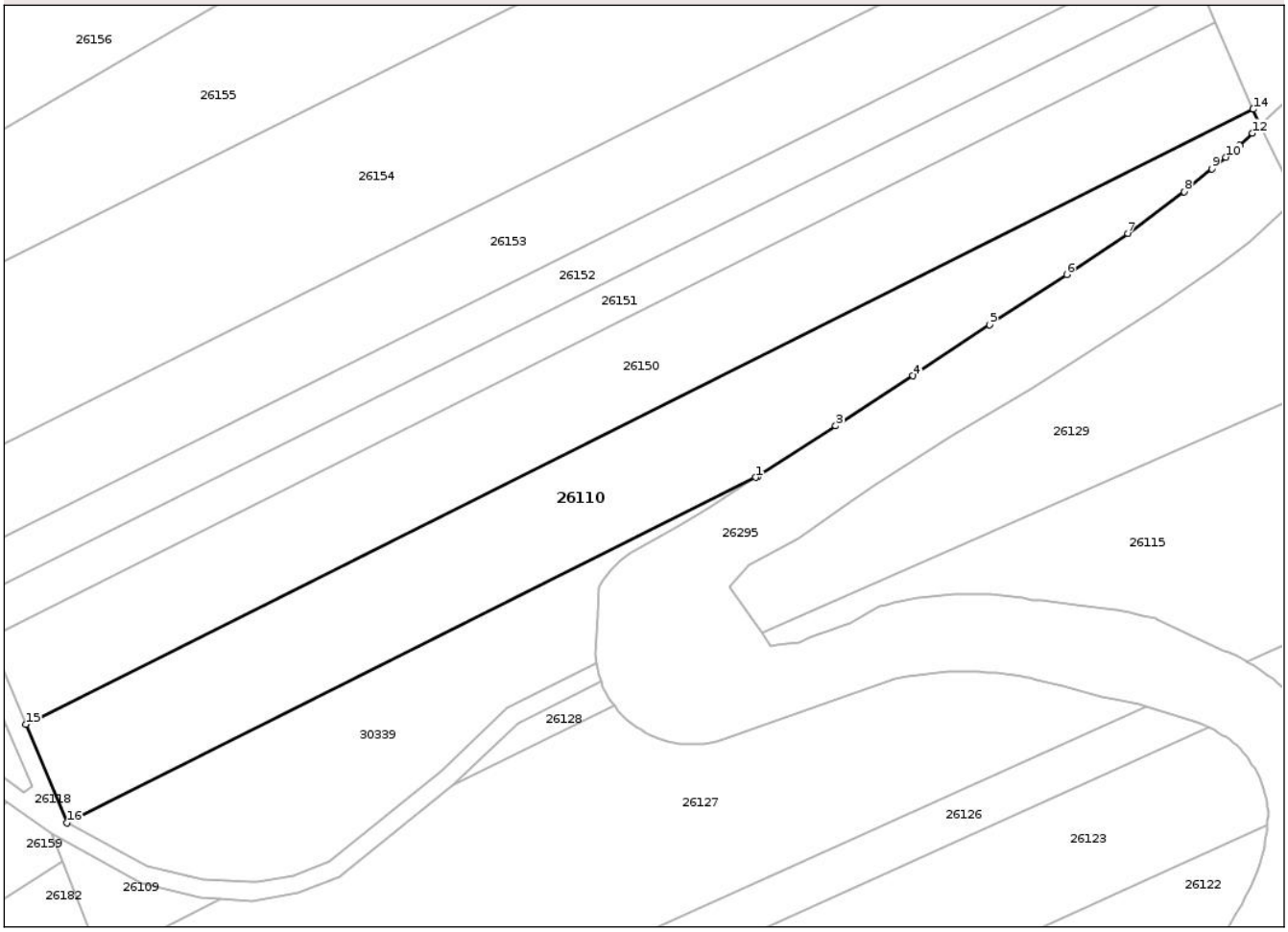
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104594	Din acte: 5.900 Masurata: 5.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.836	6	168/6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.790,554 476.164,867	2	462.791,123 476.165,237	0.679
2	462.791,123 476.165,237	3	462.807,952 476.176,043	20.0
3	462.807,952 476.176,043	4	462.824,736 476.186,92	20.0
4	462.824,736 476.186,92	5	462.841,399 476.197,984	20.002
5	462.841,399 476.197,984	6	462.858,128 476.208,944	20.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.858,128 476.208,944	7	462.871,379 476.217,893	15.99
7	462.871,379 476.217,893	8	462.883,668 476.226,918	15.247
8	462.883,668 476.226,918	9	462.889,672 476.231,889	7.795
9	462.889,672 476.231,889	10	462.892,713 476.234,4	3.944
10	462.892,713 476.234,4	11	462.895,639 476.236,987	3.906
11	462.895,639 476.236,987	12	462.898,512 476.239,632	3.905
12	462.898,512 476.239,632	13	462.900,164 476.241,317	2.36
13	462.900,164 476.241,317	14	462.898,65 476.244,817	3.814
14	462.898,65 476.244,817	15	462.632,051 476.111,235	298.193
15	462.632,051 476.111,235	16	462.640,937 476.089,9	23.112
16	462.640,937 476.089,9	1	462.790,554 476.164,867	167.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		813	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	813	6	173/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.948,414 476.075,997	2	462.934,661 476.097,711	25.703
3	462.917,37 476.089,92	4	462.917,37 476.089,823	0.098
5	462.916,87 476.088,087	6	462.916,538 476.086,221	1.895
7	462.916,327 476.084,398	8	462.915,724 476.082,731	1.773
9	462.915,161 476.080,931	10	462.914,401 476.078,518	2.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.934,661 476.097,711	3	462.917,37 476.089,92	18.965
4	462.917,37 476.089,823	5	462.916,87 476.088,087	1.807
6	462.916,538 476.086,221	7	462.916,327 476.084,398	1.835
8	462.915,724 476.082,731	9	462.915,161 476.080,931	1.886
10	462.914,401 476.078,518	11	462.913,657 476.076,284	2.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.913,657 476.076,284	12	462.912,916 476.073,909	2.488
13	462.911,995 476.071,755	14	462.911,063 476.069,622	2.328
15	462.909,837 476.066,597	16	462.908,911 476.065,256	1.63
17	462.907,774 476.063,435	18	462.906,668 476.061,307	2.398
19	462.905,257 476.058,693	20	462.903,841 476.056,197	2.87
21	462.895,588 476.037,395	22	462.903,969 476.047,464	13.1
23	462.912,055 476.058,388	24	462.919,02 476.065,971	10.296
25	462.926,081 476.070,319	26	462.938,382 476.073,984	12.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.912,916 476.073,909	13	462.911,995 476.071,755	2.343
14	462.911,063 476.069,622	15	462.909,837 476.066,597	3.264
16	462.908,911 476.065,256	17	462.907,774 476.063,435	2.147
18	462.906,668 476.061,307	19	462.905,257 476.058,693	2.971
20	462.903,841 476.056,197	21	462.895,588 476.037,395	20.533
22	462.903,969 476.047,464	23	462.912,055 476.058,388	13.591
24	462.919,02 476.065,971	25	462.926,081 476.070,319	8.292
26	462.938,382 476.073,984	1	462.948,414 476.075,997	10.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 885/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEATCU IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

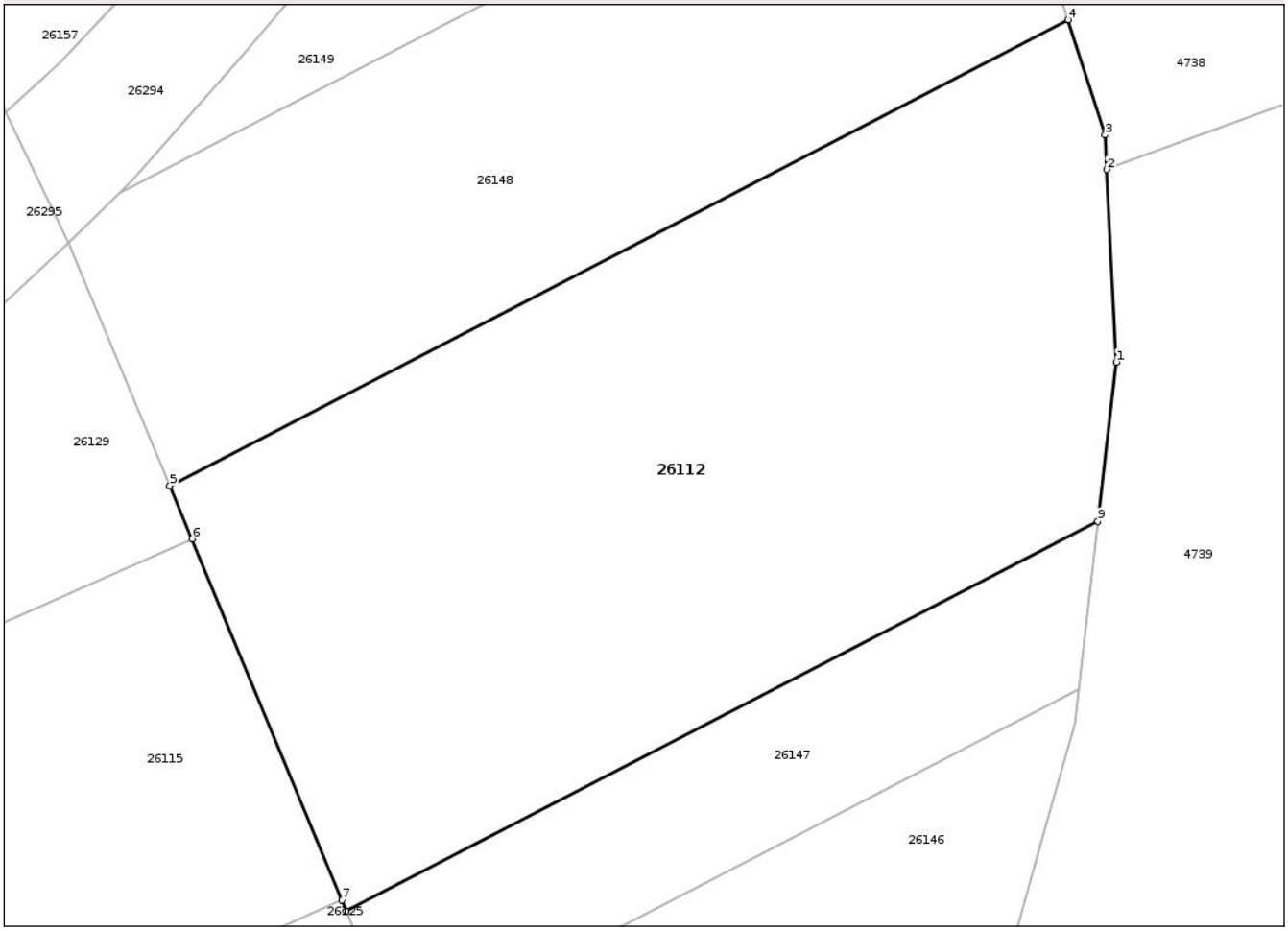
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.600	6	170/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.036,653 476.210,693	2	463.035,508 476.234,334	23.668
2	463.035,508 476.234,334	3	463.035,302 476.238,585	4.257
3	463.035,302 476.238,585	4	463.030,776 476.252,737	14.858
4	463.030,776 476.252,737	5	462.920,308 476.195,513	124.409
5	462.920,308 476.195,513	6	462.923,02 476.188,982	7.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.923,02 476.188,982	7	462.941,434 476.144,618	48.034
7	462.941,434 476.144,618	8	462.942,004 476.143,246	1.485
8	462.942,004 476.143,246	9	463.034,4 476.191,109	104.058
9	463.034,4 476.191,109	1	463.036,653 476.210,693	19.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.737	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.737	6	195/1/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.168,18 476.028,771	2	462.167,193 476.038,63	9.908
2	462.167,193 476.038,63	3	462.168,866 476.047,833	9.354
3	462.168,866 476.047,833	4	462.183,412 476.076,71	32.334
4	462.183,412 476.076,71	5	462.150,537 476.024,804	61.442
5	462.150,537 476.024,804	6	462.151,74 476.020,741	4.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.151,74 476.020,741	7	462.154,984 476.002,913	18.121
7	462.154,984 476.002,913	8	462.158,094 475.986,025	17.172
8	462.158,094 475.986,025	9	462.155,64 475.971,534	14.697
9	462.155,64 475.971,534	10	462.154,37 475.960,35	11.256
10	462.154,37 475.960,35	11	462.151,968 475.939,214	21.272
11	462.151,968 475.939,214	12	462.151,623 475.935,618	3.612
12	462.151,623 475.935,618	13	462.166,834 475.935,932	15.214
13	462.166,834 475.935,932	14	462.170,58 475.936,009	3.747
14	462.170,58 475.936,009	15	462.170,932 475.985,751	49.743
15	462.170,932 475.985,751	16	462.171,295 475.998,518	12.772
16	462.171,295 475.998,518	17	462.171,576 476.011,028	12.513
17	462.171,576 476.011,028	1	462.168,18 476.028,771	18.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1098/47, din 07/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISIN VIOREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

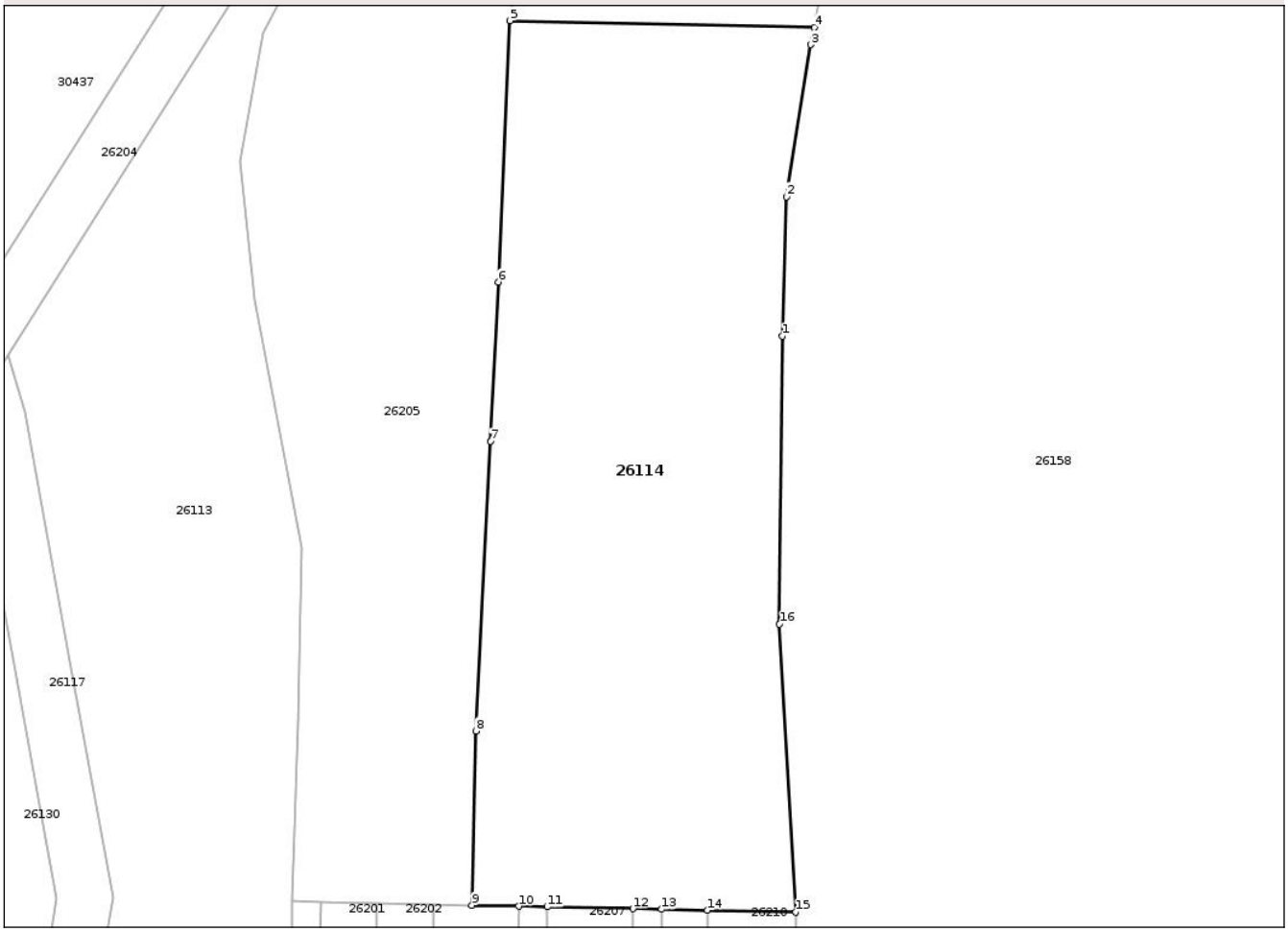
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.350	6	195/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.206,021 476.026,175	2	462.206,3 476.036,152	9.981
2	462.206,3 476.036,152	3	462.208,052 476.047,029	11.017
3	462.208,052 476.047,029	4	462.208,278 476.048,272	1.263
4	462.208,278 476.048,272	5	462.186,507 476.048,736	21.776
5	462.186,507 476.048,736	6	462.185,676 476.030,056	18.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.185,676 476.030,056	7	462.185,112 476.018,649	11.422
7	462.185,112 476.018,649	8	462.184,062 475.997,945	20.73
8	462.184,062 475.997,945	9	462.183,787 475.985,477	12.471
9	462.183,787 475.985,477	10	462.187,124 475.985,406	3.338
10	462.187,124 475.985,406	11	462.189,164 475.985,362	2.04
11	462.189,164 475.985,362	12	462.195,304 475.985,231	6.142
12	462.195,304 475.985,231	13	462.197,358 475.985,187	2.055
13	462.197,358 475.985,187	14	462.200,653 475.985,117	3.295
14	462.200,653 475.985,117	15	462.206,969 475.984,982	6.317
15	462.206,969 475.984,982	16	462.205,803 476.005,579	20.629
16	462.205,803 476.005,579	1	462.206,021 476.026,175	20.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104597	Din acte: 13.800 Masurata: 3.910	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26127

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2947 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 675/47, din 01/12/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (si a referatului de admitere emis de OCPI Sibiu cu nr. 1075/2015);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104597 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilul cu nr cadastral 104597 (nr parcela 183/1 fanete de 13800 m.p.) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9644 / 01/08/2017		
Act Administrativ nr. 1522, din 21/07/2017 emis de NP Popa Cornelia (Contract de Vânzare - Cumpărare ; act notarial nr 40 din 05.09.2017, emis de NP Popa Cornelia);		
B8	Se radiază promisiunea notată sub B.6	A1
15476 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 încheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	
1541 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 1905 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B11	se noteaza suprapunerea in suprafata de 1897 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 1905 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B12	se noteaza suprapunerea in suprafata de 1 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

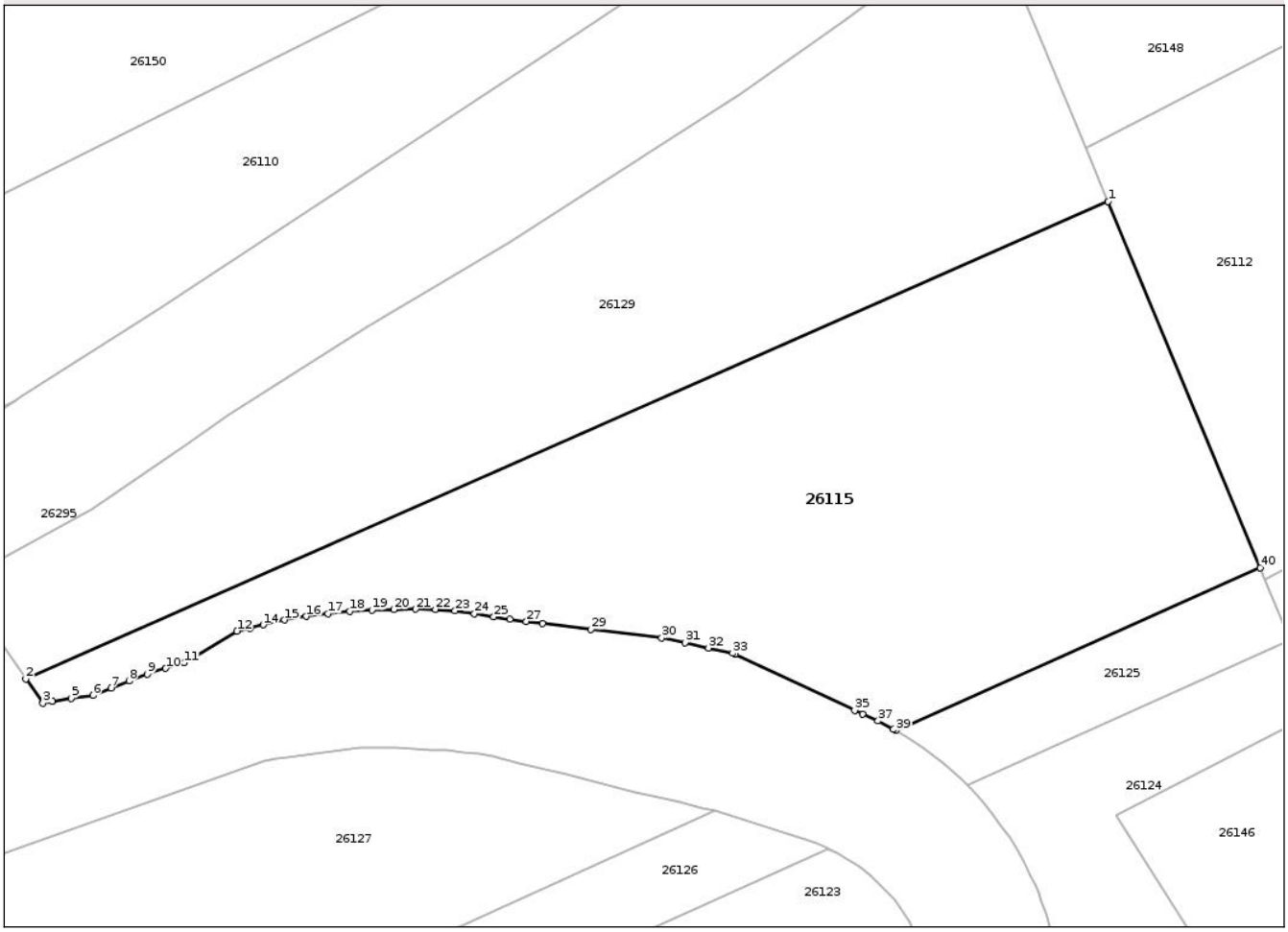
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104597	Din acte: 13.800 Masurata: 3.910	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26127

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
11	faneata	NU	3.910	6	183/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.923,02 476.188,982	2	462.791,864 476.131,163	143.334
3	462.793,925 476.128,214	4	462.795,055 476.128,437	1.152
5	462.797,325 476.128,8	6	462.800,007 476.129,14	2.703
7	462.802,174 476.130,048	8	462.804,362 476.130,903	2.349
9	462.806,572 476.131,7	10	462.808,805 476.132,429	2.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.791,864 476.131,163	3	462.793,925 476.128,214	3.598
4	462.795,055 476.128,437	5	462.797,325 476.128,8	2.299
6	462.800,007 476.129,14	7	462.802,174 476.130,048	2.35
8	462.804,362 476.130,903	9	462.806,572 476.131,7	2.349
10	462.808,805 476.132,429	11	462.811,054 476.133,107	2.349

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.811,054 476.133,107	12	462.817,429 476.136,94	7.439
13	462.819,02 476.137,289	14	462.820,604 476.137,685	1.633
15	462.823,201 476.138,28	16	462.825,829 476.138,713	2.663
17	462.828,471 476.139,063	18	462.831,124 476.139,329	2.666
19	462.833,785 476.139,485	20	462.836,45 476.139,554	2.666
21	462.839,117 476.139,606	22	462.841,49 476.139,584	2.373
23	462.843,857 476.139,388	24	462.846,21 476.139,058	2.376
25	462.848,549 476.138,669	26	462.850,517 476.138,344	1.995
27	462.852,496 476.138,119	28	462.854,472 476.137,851	1.994
29	462.860,308 476.137,131	30	462.868,908 476.136,093	8.662
31	462.871,721 476.135,521	32	462.874,588 476.134,895	2.935
33	462.877,515 476.134,263	34	462.877,795 476.134,131	0.31
35	462.892,291 476.127,31	36	462.893,237 476.126,913	1.026
37	462.895,116 476.126,038	38	462.896,977 476.125,082	2.092
39	462.897,28 476.124,903	40	462.941,434 476.144,618	48.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.817,429 476.136,94	13	462.819,02 476.137,289	1.629
14	462.820,604 476.137,685	15	462.823,201 476.138,28	2.664
16	462.825,829 476.138,713	17	462.828,471 476.139,063	2.665
18	462.831,124 476.139,329	19	462.833,785 476.139,485	2.666
20	462.836,45 476.139,554	21	462.839,117 476.139,606	2.668
22	462.841,49 476.139,584	23	462.843,857 476.139,388	2.375
24	462.846,21 476.139,058	25	462.848,549 476.138,669	2.371
26	462.850,517 476.138,344	27	462.852,496 476.138,119	1.992
28	462.854,472 476.137,851	29	462.860,308 476.137,131	5.88
30	462.868,908 476.136,093	31	462.871,721 476.135,521	2.871
32	462.874,588 476.134,895	33	462.877,515 476.134,263	2.994
34	462.877,795 476.134,131	35	462.892,291 476.127,31	16.021
36	462.893,237 476.126,913	37	462.895,116 476.126,038	2.073
38	462.896,977 476.125,082	39	462.897,28 476.124,903	0.352
40	462.941,434 476.144,618	1	462.923,02 476.188,982	48.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108751	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3197 / 15/04/2020		
Act Administrativ nr. 3101/47, din 01/04/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 15889/2017);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 108751 Porumbacu de Jos, cu nr cadastral 108751, pentru parcela nr. 195/1/41 din T.P. nr. 3101/47/01-04-2020 conform documentatiei cadastrale	A1
4613 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. 823, din 05/06/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

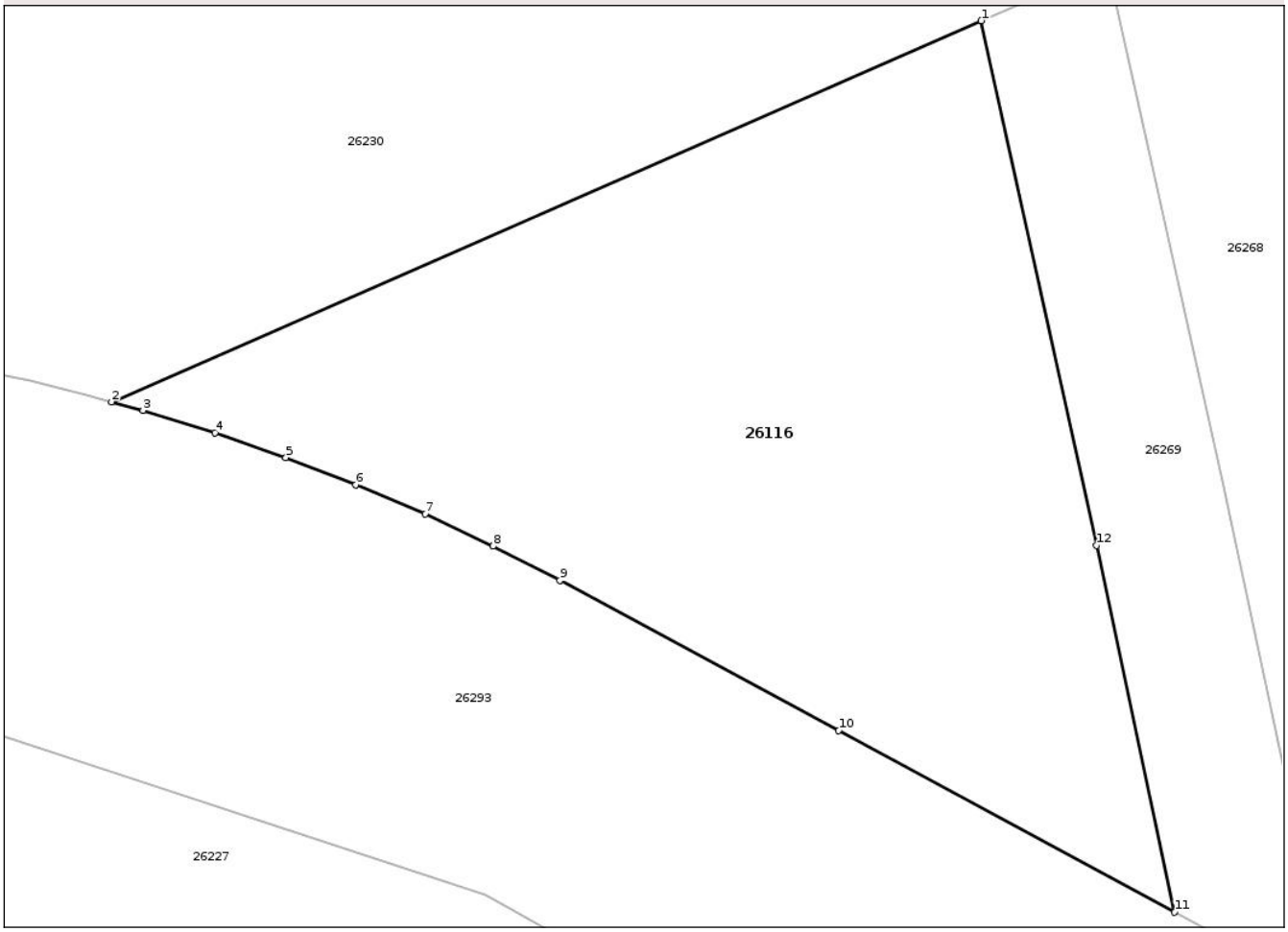
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108751	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/41	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.366,377 475.909,217	2	462.342,563 475.898,792	25.996
2	462.342,563 475.898,792	3	462.343,426 475.898,559	0.894
3	462.343,426 475.898,559	4	462.345,391 475.897,948	2.058
4	462.345,391 475.897,948	5	462.347,333 475.897,268	2.058
5	462.347,333 475.897,268	6	462.349,25 475.896,523	2.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.349,25 475.896,523	7	462.351,146 475.895,724	2.057
7	462.351,146 475.895,724	8	462.353,008 475.894,848	2.058
8	462.353,008 475.894,848	9	462.354,838 475.893,909	2.057
9	462.354,838 475.893,909	10	462.362,471 475.889,809	8.664
10	462.362,471 475.889,809	11	462.371,669 475.884,834	10.457
11	462.371,669 475.884,834	12	462.369,533 475.894,864	10.254
12	462.369,533 475.894,864	1	462.366,377 475.909,217	14.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		664	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	664	6	251/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.151,968 475.939,214	2	462.154,37 475.960,35	21.272
3	462.155,64 475.971,534	4	462.158,094 475.986,025	14.697
5	462.154,984 476.002,913	6	462.151,74 476.020,741	18.121
7	462.150,537 476.024,804	8	462.149,16 476.022,63	2.574
9	462.146,189 476.025,398	10	462.147,843 476.019,813	5.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.154,37 475.960,35	3	462.155,64 475.971,534	11.256
4	462.158,094 475.986,025	5	462.154,984 476.002,913	17.172
6	462.151,74 476.020,741	7	462.150,537 476.024,804	4.237
8	462.149,16 476.022,63	9	462.146,189 476.025,398	4.06
10	462.147,843 476.019,813	11	462.151,05 476.002,193	17.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.151,05 476.002,193	12	462.154,033 475.985,995	16.47
13	462.151,678 475.972,094	14	462.150,395 475.960,802	11.365
15	462.147,99 475.939,631	16	462.146,196 475.920,951	18.766
17	462.145,907 475.914,979	18	462.146,89 475.905,322	9.707
19	462.147,718 475.886,66	20	462.147,618 475.876,774	9.886
21	462.146,859 475.863,304	22	462.145,068 475.862,385	2.013
23	462.140,108 475.861,204	24	462.147,268 475.861,275	7.16
25	462.151,172 475.861,418	26	462.151,617 475.876,641	15.23
27	462.151,719 475.886,728	28	462.150,881 475.905,613	18.904
29	462.149,917 475.915,086	30	462.150,186 475.920,663	5.584
31	462.151,224 475.931,463	32	462.151,623 475.935,618	4.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.154,033 475.985,995	13	462.151,678 475.972,094	14.1
14	462.150,395 475.960,802	15	462.147,99 475.939,631	21.307
16	462.146,196 475.920,951	17	462.145,907 475.914,979	5.979
18	462.146,89 475.905,322	19	462.147,718 475.886,66	18.681
20	462.147,618 475.876,774	21	462.146,859 475.863,304	13.491
22	462.145,068 475.862,385	23	462.140,108 475.861,204	5.098
24	462.147,268 475.861,275	25	462.151,172 475.861,418	3.907
26	462.151,617 475.876,641	27	462.151,719 475.886,728	10.088
28	462.150,881 475.905,613	29	462.149,917 475.915,086	9.521
30	462.150,186 475.920,663	31	462.151,224 475.931,463	10.85
32	462.151,623 475.935,618	1	462.151,968 475.939,214	3.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.015	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

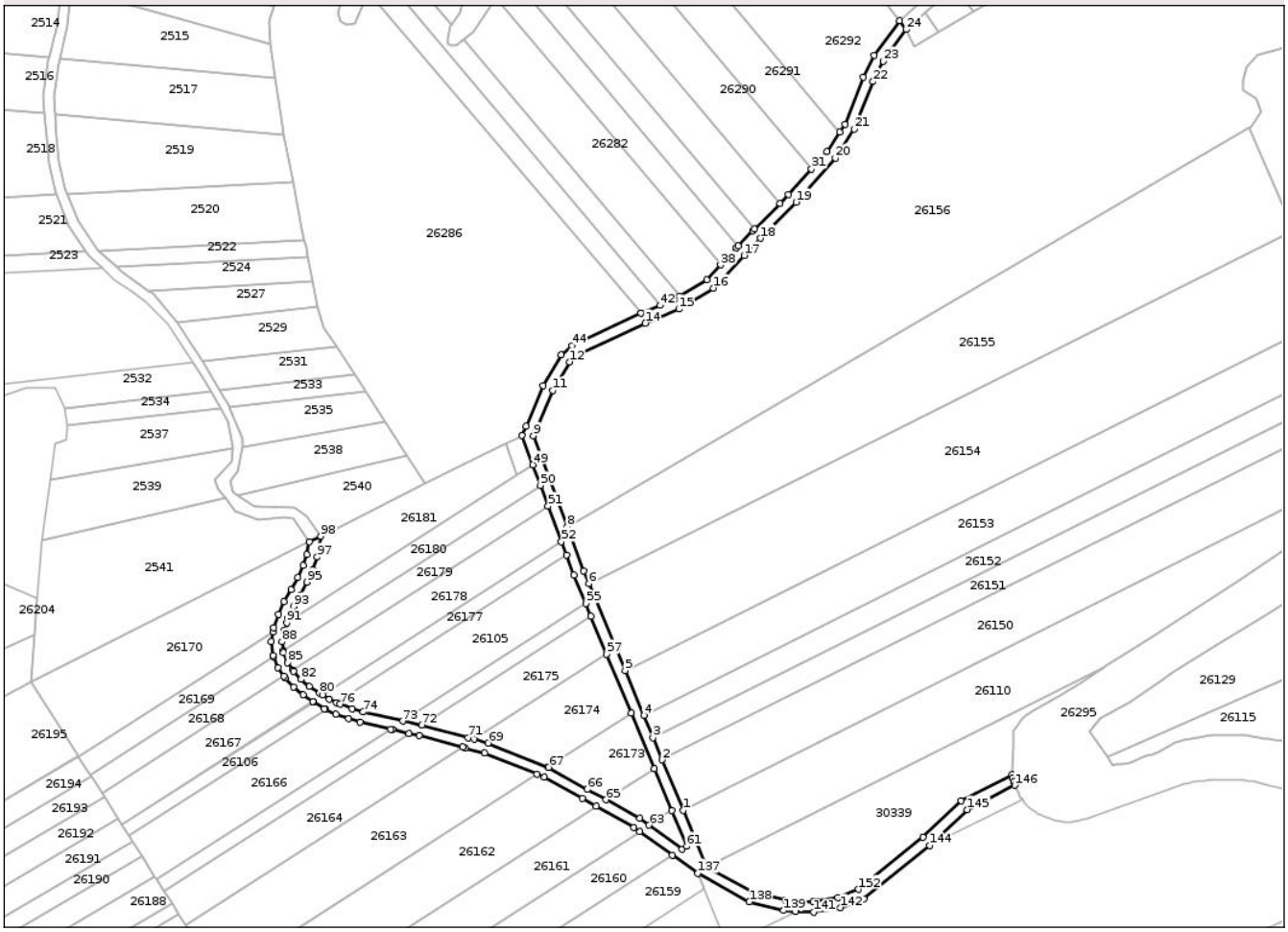
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.015	6	124/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.632,051 476.111,235	2	462.624,168 476.130,177	20.517
4	462.617,184 476.146,961	5	462.610,193 476.163,759	18.195
7	462.594,62 476.201,183	8	462.588,398 476.217,841	17.783
10	462.576,479 476.254,167	11	462.582,906 476.269,219	16.367
13	462.592,358 476.282,588	14	462.617,776 476.294,48	28.062
16	462.643,387 476.307,68	17	462.655,008 476.319,97	16.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.624,168 476.130,177	3	462.620,677 476.138,567	9.088
5	462.610,193 476.163,759	6	462.596,583 476.196,464	35.424
8	462.588,398 476.217,841	9	462.575,59 476.252,133	36.606
11	462.582,906 476.269,219	12	462.589,266 476.279,874	12.409
14	462.617,776 476.294,48	15	462.630,378 476.299,75	13.66
17	462.655,008 476.319,97	18	462.661,085 476.326,397	8.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.620,677 476.138,567	4	462.617,184 476.146,961	9.091
6	462.596,583 476.196,464	7	462.594,62 476.201,183	5.111
9	462.575,59 476.252,133	10	462.576,479 476.254,167	2.219
12	462.589,266 476.279,874	13	462.592,358 476.282,588	4.114
15	462.630,378 476.299,75	16	462.643,387 476.307,68	15.235
18	462.661,085 476.326,397	19	462.674,593 476.339,982	19.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	462.674,593 476.339,982	20	462.689,364 476.356,536	22.186
22	462.703,515 476.385,321	23	462.707,365 476.393,016	8.604
25	462.713,616 476.408,212	26	462.703,943 476.395,114	16.283
28	462.692,954 476.369,244	29	462.691,076 476.366,397	3.411
31	462.680,369 476.352,459	32	462.671,756 476.342,802	12.94
34	462.658,878 476.329,85	35	462.658,213 476.329,182	0.943
37	462.652,101 476.322,718	38	462.646,112 476.316,384	8.717
40	462.630,735 476.304,652	41	462.628,555 476.303,324	2.552
43	462.616,156 476.298,139	44	462.590,148 476.285,97	28.714
46	462.579,333 476.271,037	47	462.572,807 476.255,753	16.619
49	462.575,399 476.241,212	50	462.578,304 476.233,437	8.3
52	462.586,196 476.212,311	53	462.588,062 476.207,315	5.334
55	462.595,356 476.189,002	56	462.597,349 476.184,213	5.187
58	462.612,528 476.147,737	59	462.621,207 476.126,88	22.591
61	462.633,329 476.097,751	62	462.631,724 476.096,544	2.008
64	462.615,674 476.108,132	65	462.602,988 476.115,186	14.516
67	462.581,382 476.127,399	68	462.581,048 476.127,532	0.359
70	462.553,343 476.137,924	71	462.551,047 476.138,554	2.381
73	462.526,467 476.144,786	74	462.511,476 476.148,163	15.367
76	462.502,852 476.151,111	77	462.501,459 476.151,729	1.524
79	462.496,16 476.154,522	80	462.495,041 476.155,213	1.316
82	462.488,146 476.160,452	83	462.485,358 476.163,463	4.104
85	462.483,031 476.166,798	86	462.481,534 476.170,507	4.0
88	462.480,994 476.174,567	89	462.481,676 476.177,495	3.006
91	462.482,728 476.181,731	92	462.483,334 476.183,435	1.808
94	462.487,918 476.192,288	95	462.490,431 476.197,044	5.379
97	462.494,191 476.206,54	98	462.495,51 476.214,336	7.907
100	462.490,294 476.207,487	101	462.488,944 476.203,26	4.437
103	462.484,424 476.194,238	104	462.481,774 476.189,733	5.227
106	462.477,848 476.179,943	107	462.477,581 476.178,37	1.595
109	462.477,636 476.169,479	110	462.477,863 476.168,916	0.607
112	462.481,702 476.161,711	113	462.482,235 476.160,948	0.931
115	462.488,917 476.154,674	116	462.492,506 476.152,108	4.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	462.689,364 476.356,536	21	462.696,527 476.367,396	13.01
23	462.707,365 476.393,016	24	462.715,966 476.404,93	14.694
26	462.703,943 476.395,114	27	462.699,856 476.386,946	9.134
29	462.691,076 476.366,397	30	462.686,185 476.358,981	8.884
32	462.671,756 476.342,802	33	462.668,504 476.339,531	4.613
35	462.658,213 476.329,182	36	462.652,835 476.323,494	7.828
38	462.646,112 476.316,384	39	462.640,848 476.310,817	7.662
41	462.628,555 476.303,324	42	462.623,322 476.301,135	5.673
44	462.590,148 476.285,97	45	462.586,154 476.282,466	5.313
47	462.572,807 476.255,753	48	462.571,276 476.252,251	3.822
50	462.578,304 476.233,437	51	462.581,218 476.225,637	8.326
53	462.588,062 476.207,315	54	462.590,927 476.199,646	8.187
56	462.597,349 476.184,213	57	462.603,275 476.169,973	15.424
59	462.621,207 476.126,88	60	462.627,762 476.111,13	17.059
62	462.631,724 476.096,544	63	462.619,144 476.105,599	15.501
65	462.602,988 476.115,186	66	462.595,941 476.119,105	8.063
68	462.581,048 476.127,532	69	462.558,593 476.136,482	24.173
71	462.551,047 476.138,554	72	462.533,472 476.143,214	18.182
74	462.511,476 476.148,163	75	462.507,302 476.149,442	4.365
77	462.501,459 476.151,729	78	462.498,693 476.152,957	3.026
80	462.495,041 476.155,213	81	462.491,343 476.157,857	4.545
83	462.485,358 476.163,463	84	462.485,046 476.163,909	0.544
86	462.481,534 476.170,507	87	462.481,434 476.171,261	0.76
89	462.481,676 476.177,495	90	462.482,013 476.178,931	1.475
92	462.483,334 476.183,435	93	462.485,334 476.187,895	4.888
95	462.490,431 476.197,044	96	462.492,674 476.201,791	5.25
98	462.495,51 476.214,336	99	462.491,355 476.212,257	4.647
101	462.488,944 476.203,26	102	462.486,853 476.198,834	4.895
104	462.481,774 476.189,733	105	462.479,618 476.184,925	5.269
107	462.477,581 476.178,37	108	462.476,949 476.174,639	3.784
110	462.477,863 476.168,916	111	462.479,491 476.164,881	4.351
113	462.482,235 476.160,948	114	462.485,404 476.157,526	4.664
116	462.492,506 476.152,108	117	462.492,824 476.151,881	0.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	462.696,527 476.367,396	22	462.703,515 476.385,321	19.239
24	462.715,966 476.404,93	25	462.713,616 476.408,212	4.037
27	462.699,856 476.386,946	28	462.692,954 476.369,244	19.0
30	462.686,185 476.358,981	31	462.680,369 476.352,459	8.738
33	462.668,504 476.339,531	34	462.658,878 476.329,85	13.652
36	462.652,835 476.323,494	37	462.652,101 476.322,718	1.068
39	462.640,848 476.310,817	40	462.630,735 476.304,652	11.844
42	462.623,322 476.301,135	43	462.616,156 476.298,139	7.767
45	462.586,154 476.282,466	46	462.579,333 476.271,037	13.309
48	462.571,276 476.252,251	49	462.575,399 476.241,212	11.783
51	462.581,218 476.225,637	52	462.586,196 476.212,311	14.225
54	462.590,927 476.199,646	55	462.595,356 476.189,002	11.528
57	462.603,275 476.169,973	58	462.612,528 476.147,737	24.084
60	462.627,762 476.111,13	61	462.633,329 476.097,751	14.491
63	462.619,144 476.105,599	64	462.615,674 476.108,132	4.296
66	462.595,941 476.119,105	67	462.581,382 476.127,399	16.755
69	462.558,593 476.136,482	70	462.553,343 476.137,924	5.445
72	462.533,472 476.143,214	73	462.526,467 476.144,786	7.179
75	462.507,302 476.149,442	76	462.502,852 476.151,111	4.753
78	462.498,693 476.152,957	79	462.496,16 476.154,522	2.978
81	462.491,343 476.157,857	82	462.488,146 476.160,452	4.118
84	462.485,046 476.163,909	85	462.483,031 476.166,798	3.522
87	462.481,434 476.171,261	88	462.480,994 476.174,567	3.336
90	462.482,013 476.178,931	91	462.482,728 476.181,731	2.89
93	462.485,334 476.187,895	94	462.487,918 476.192,288	5.097
96	462.492,674 476.201,791	97	462.494,191 476.206,54	4.985
99	462.491,355 476.212,257	100	462.490,294 476.207,487	4.887
102	462.486,853 476.198,834	103	462.484,424 476.194,238	5.198
105	462.479,618 476.184,925	106	462.477,848 476.179,943	5.287
108	462.476,949 476.174,639	109	462.477,636 476.169,479	5.206
111	462.479,491 476.164,881	112	462.481,702 476.161,711	3.865
114	462.485,404 476.157,526	115	462.488,917 476.154,674	4.525
117	462.492,824 476.151,881	118	462.496,822 476.149,411	4.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	462.496,822 476.149,411	119	462.497,494 476.149,113	0.735
121	462.506,013 476.145,653	122	462.510,449 476.144,294	4.64
124	462.522,598 476.141,557	125	462.528,859 476.140,146	6.418
127	462.548,921 476.134,979	128	462.550,005 476.134,692	1.121
130	462.577,012 476.124,835	131	462.579,643 476.123,786	2.833
133	462.599,254 476.112,685	134	462.613,515 476.104,755	16.317
136	462.627,928 476.094,321	137	462.637,572 476.087,556	11.78
139	462.669,81 476.073,529	140	462.674,42 476.073,267	4.618
142	462.691,287 476.074,597	143	462.700,049 476.078,014	9.405
145	462.738,988 476.111,459	146	462.756,933 476.120,622	20.149
148	462.756,173 476.123,233	149	462.755,925 476.124,598	1.388
151	462.722,283 476.101,085	152	462.698,02 476.081,516	31.172
154	462.682,275 476.077,14	155	462.680,889 476.076,907	1.405
157	462.658,454 476.080,538	158	462.640,937 476.089,9	19.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	462.497,494 476.149,113	120	462.501,337 476.147,407	4.205
122	462.510,449 476.144,294	123	462.521,86 476.141,723	11.697
125	462.528,859 476.140,146	126	462.532,678 476.139,286	3.915
128	462.550,005 476.134,692	129	462.557,319 476.132,684	7.585
131	462.579,643 476.123,786	132	462.593,979 476.115,619	16.499
134	462.613,515 476.104,755	135	462.615,64 476.103,217	2.624
137	462.637,572 476.087,556	138	462.656,967 476.076,789	22.183
140	462.674,42 476.073,267	141	462.681,109 476.072,888	6.7
143	462.700,049 476.078,014	144	462.724,81 476.097,968	31.8
146	462.756,933 476.120,622	147	462.756,511 476.121,916	1.361
149	462.755,925 476.124,598	150	462.736,651 476.114,757	21.641
152	462.698,02 476.081,516	153	462.690,218 476.078,473	8.374
155	462.680,889 476.076,907	156	462.670,421 476.077,501	10.485
158	462.640,937 476.089,9	1	462.632,051 476.111,235	23.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	462.501,337 476.147,407	121	462.506,013 476.145,653	4.994
123	462.521,86 476.141,723	124	462.522,598 476.141,557	0.756
126	462.532,678 476.139,286	127	462.548,921 476.134,979	16.804
129	462.557,319 476.132,684	130	462.577,012 476.124,835	21.199
132	462.593,979 476.115,619	133	462.599,254 476.112,685	6.036
135	462.615,64 476.103,217	136	462.627,928 476.094,321	15.17
138	462.656,967 476.076,789	139	462.669,81 476.073,529	13.25
141	462.681,109 476.072,888	142	462.691,287 476.074,597	10.32
144	462.724,81 476.097,968	145	462.738,988 476.111,459	19.571
147	462.756,511 476.121,916	148	462.756,173 476.123,233	1.36
150	462.736,651 476.114,757	151	462.722,283 476.101,085	19.833
153	462.690,218 476.078,473	154	462.682,275 476.077,14	8.054
156	462.670,421 476.077,501	157	462.658,454 476.080,538	12.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.615	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.615	6	168/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.904,219 476.010,51	2	462.896,16 476.021,805	13.876
4	462.891,001 476.026,821	5	462.898,791 476.034,99	11.288
7	462.915,144 476.055,838	8	462.921,59 476.062,856	9.529
10	462.939,349 476.070,098	11	462.958,453 476.073,931	19.485
13	462.976,972 476.077,646	14	463.002,251 476.080,774	25.472
16	462.976,332 476.081,597	17	462.957,666 476.077,853	19.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.896,16 476.021,805	3	462.895,782 476.022,334	0.65
5	462.898,791 476.034,99	6	462.907,116 476.044,992	13.014
8	462.921,59 476.062,856	9	462.927,729 476.066,636	7.209
11	462.958,453 476.073,931	12	462.970,862 476.076,42	12.657
14	463.002,251 476.080,774	15	463.004,044 476.085,447	5.005
17	462.957,666 476.077,853	18	462.948,414 476.075,997	9.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.895,782 476.022,334	4	462.891,001 476.026,821	6.557
6	462.907,116 476.044,992	7	462.915,144 476.055,838	13.494
9	462.927,729 476.066,636	10	462.939,349 476.070,098	12.125
12	462.970,862 476.076,42	13	462.976,972 476.077,646	6.232
15	463.004,044 476.085,447	16	462.976,332 476.081,597	27.978
18	462.948,414 476.075,997	19	462.938,382 476.073,984	10.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	462.938,382 476.073,984	20	462.926,081 476.070,319	12.836
22	462.912,055 476.058,388	23	462.903,969 476.047,464	13.591
25	462.886,865 476.025,209	26	462.892,756 476.019,689	8.074
28	462.908,979 475.995,018	29	462.917,985 475.980,247	17.3
31	462.924,782 475.962,592	32	462.926,334 475.954,483	8.255
34	462.926,681 475.929,979	35	462.927,216 475.924,587	5.418
37	462.947,431 475.914,982	38	462.958,187 475.915,45	10.767
40	462.987,152 475.917,865	41	462.997,34 475.919,23	10.279
43	463.014,875 475.922,297	44	463.023,789 475.925,144	9.358
46	463.041,09 475.931,781	47	463.053,933 475.936,629	13.728
49	463.066,165 475.943,722	50	463.052,75 475.940,458	13.807
52	463.022,458 475.928,918	53	463.016,218 475.926,925	6.55
55	463.006,893 475.924,546	56	462.986,72 475.921,843	20.353
58	462.958,03 475.919,451	59	462.942,594 475.919,528	15.436
61	462.935,231 475.920,918	62	462.933,353 475.922,384	2.383
64	462.930,684 475.930,155	65	462.930,803 475.940,942	10.788
67	462.928,657 475.963,621	68	462.925,309 475.973,385	10.322
70	462.912,394 475.997,1	1	462.904,219 476.010,51	15.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	462.926,081 476.070,319	21	462.919,02 476.065,971	8.292
23	462.903,969 476.047,464	24	462.895,588 476.037,395	13.1
26	462.892,756 476.019,689	27	462.900,86 476.008,335	13.949
29	462.917,985 475.980,247	30	462.921,576 475.971,94	9.049
32	462.926,334 475.954,483	33	462.926,802 475.940,895	13.596
35	462.927,216 475.924,587	36	462.927,757 475.914,127	10.475
38	462.958,187 475.915,45	39	462.961,918 475.915,763	3.744
41	462.997,34 475.919,23	42	463.007,614 475.920,606	10.365
44	463.023,789 475.925,144	45	463.035,436 475.929,647	12.487
47	463.053,933 475.936,629	48	463.068,012 475.940,055	14.489
50	463.052,75 475.940,458	51	463.034,009 475.933,384	20.032
53	463.016,218 475.926,925	54	463.013,811 475.926,156	2.527
56	462.986,72 475.921,843	57	462.966,548 475.920,166	20.242
59	462.942,594 475.919,528	60	462.938,203 475.919,935	4.409
62	462.933,353 475.922,384	63	462.931,103 475.925,929	4.199
65	462.930,803 475.940,942	66	462.930,32 475.954,931	13.997
68	462.925,309 475.973,385	69	462.921,546 475.982,091	9.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	462.919,02 476.065,971	22	462.912,055 476.058,388	10.296
24	462.895,588 476.037,395	25	462.886,865 476.025,209	14.987
27	462.900,86 476.008,335	28	462.908,979 475.995,018	15.597
30	462.921,576 475.971,94	31	462.924,782 475.962,592	9.883
33	462.926,802 475.940,895	34	462.926,681 475.929,979	10.917
36	462.927,757 475.914,127	37	462.947,431 475.914,982	19.692
39	462.961,918 475.915,763	40	462.987,152 475.917,865	25.321
42	463.007,614 475.920,606	43	463.014,875 475.922,297	7.455
45	463.035,436 475.929,647	46	463.041,09 475.931,781	6.043
48	463.068,012 475.940,055	49	463.066,165 475.943,722	4.106
51	463.034,009 475.933,384	52	463.022,458 475.928,918	12.384
54	463.013,811 475.926,156	55	463.006,893 475.924,546	7.103
57	462.966,548 475.920,166	58	462.958,03 475.919,451	8.548
60	462.938,203 475.919,935	61	462.935,231 475.920,918	3.13
63	462.931,103 475.925,929	64	462.930,684 475.930,155	4.247
66	462.930,32 475.954,931	67	462.928,657 475.963,621	8.848
69	462.921,546 475.982,091	70	462.912,394 475.997,1	17.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.850	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

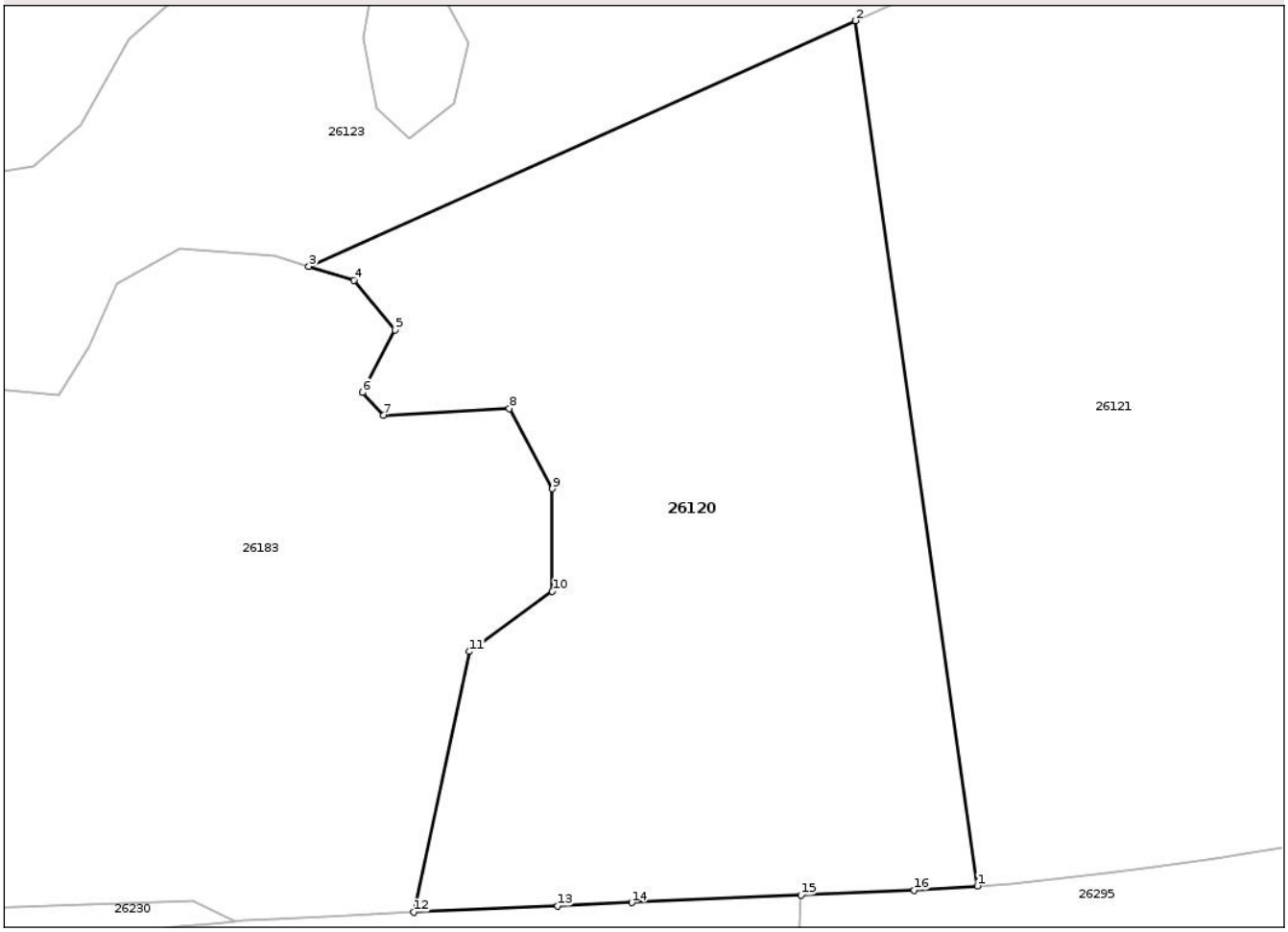
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.850	6	162/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.647,507 475.909,703	2	462.638,887 475.970,77	61.672
2	462.638,887 475.970,77	3	462.600,279 475.953,436	42.321
3	462.600,279 475.953,436	4	462.603,46 475.952,447	3.331
4	462.603,46 475.952,447	5	462.606,353 475.948,949	4.539
5	462.606,353 475.948,949	6	462.604,067 475.944,519	4.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.604,067 475.944,519	7	462.605,555 475.942,929	2.178
7	462.605,555 475.942,929	8	462.614,45 475.943,402	8.908
8	462.614,45 475.943,402	9	462.617,483 475.937,728	6.434
9	462.617,483 475.937,728	10	462.617,483 475.930,499	7.229
10	462.617,483 475.930,499	11	462.611,616 475.926,243	7.248
11	462.611,616 475.926,243	12	462.607,695 475.907,846	18.81
12	462.607,695 475.907,846	13	462.617,863 475.908,288	10.178
13	462.617,863 475.908,288	14	462.623,086 475.908,521	5.228
14	462.623,086 475.908,521	15	462.635,054 475.909,046	11.98
15	462.635,054 475.909,046	16	462.643,061 475.909,398	8.015
16	462.643,061 475.909,398	1	462.647,507 475.909,703	4.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104603	Din acte: 3.500 Masurata: 3.502	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8754 / 11/07/2016		
Act Administrativ nr. 1176/47, din 19/09/2000 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala receptionata de OCPI SIbiu cu nr. 1075/2015);		
B1	se infiinteaza CF 104603 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104603 pentru parcela nr. 183/6 din TP nr. 1176/47/19.09.2000, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1589, din 23/08/2010 emis de NP BEXA S. SIMION;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZATHURECZKY LYA-ASTRA-NORA**	
1541 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 1905 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B6	se noteaza suprapunerea in suprafata de 142 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

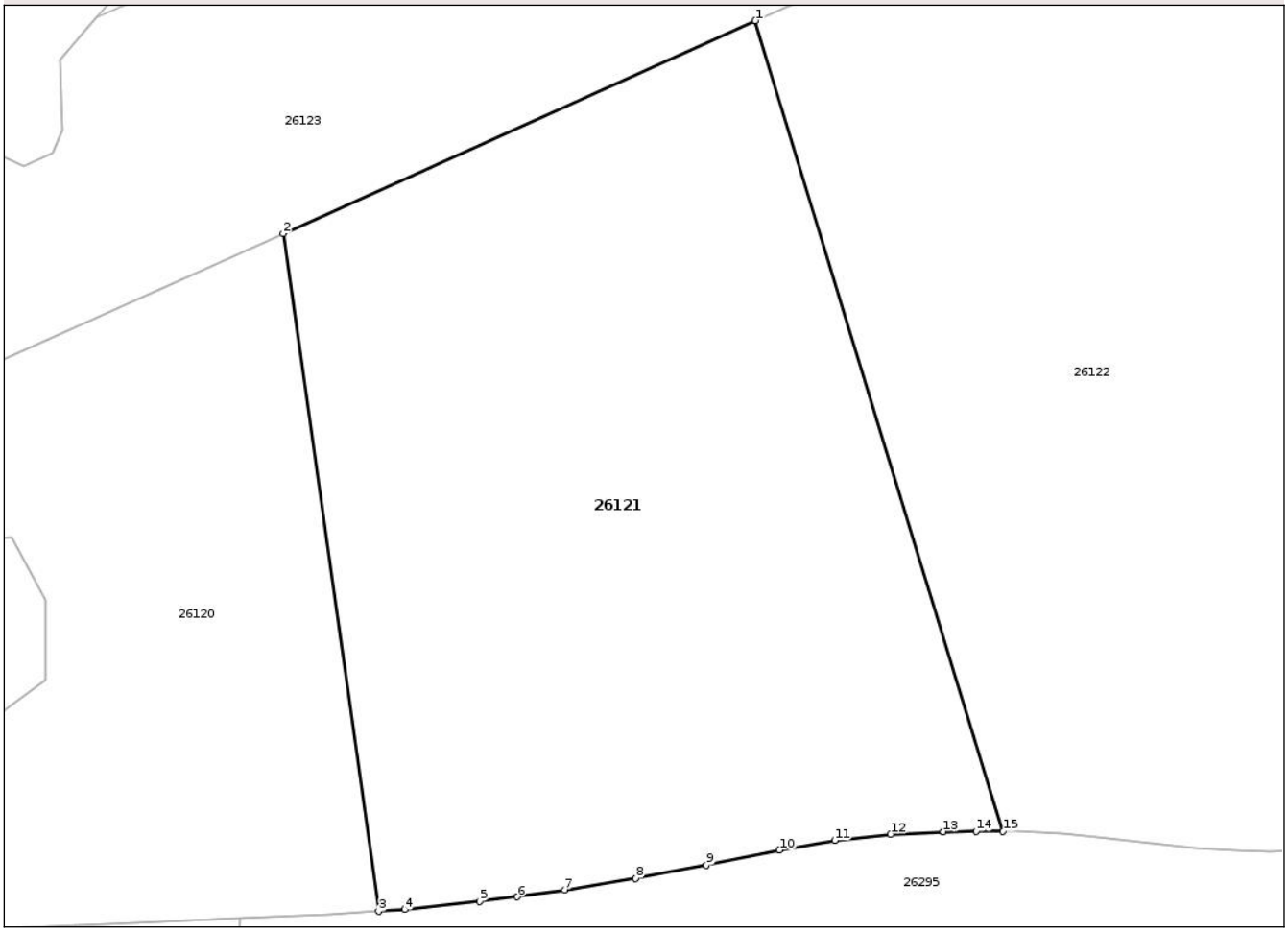
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104603	Din acte: 3.500 Masurata: 3.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
17	faneata	NU	3.502	6	183/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.681,461 475.989,965	2	462.638,887 475.970,77	46.701
2	462.638,887 475.970,77	3	462.647,507 475.909,703	61.672
3	462.647,507 475.909,703	4	462.649,856 475.909,864	2.354
4	462.649,856 475.909,864	5	462.656,628 475.910,577	6.809
5	462.656,628 475.910,577	6	462.660,006 475.911,005	3.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.660,006 475.911,005	7	462.664,28 475.911,61	4.317
7	462.664,28 475.911,61	8	462.670,679 475.912,663	6.485
8	462.670,679 475.912,663	9	462.677,048 475.913,877	6.484
9	462.677,048 475.913,877	10	462.683,647 475.915,221	6.734
10	462.683,647 475.915,221	11	462.688,625 475.916,093	5.054
11	462.688,625 475.916,093	12	462.693,649 475.916,645	5.054
12	462.693,649 475.916,645	13	462.698,405 475.916,873	4.761
13	462.698,405 475.916,873	14	462.701,375 475.916,918	2.97
14	462.701,375 475.916,918	15	462.703,796 475.916,902	2.422
15	462.703,796 475.916,902	1	462.681,461 475.989,965	76.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116859	18.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8538 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 713, din 30/05/2023 emis de NP MĂNIGUȚIU NICULAE;		
B1	Se infiinteaza cf. 116859 a imobilului cu nr. cad. 116859/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.104601\cf. 104601;~- nr.cad.104602\cf.104602;	A1
Act Administrativ nr. 842/47, din 16/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B2	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 104601 , pentru parcela nr. 183/4 din T.P. nr. 842/47/16-09-1998, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 1075/2015	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104601/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 14173 din 13/09/2022;	
Act Notarial nr. 29, in dosare s. 97/2021, din 25/05/2022 emis de NP MANIGUTIU NICULAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, inch. 14173/2022 cf., dobandit prin Succesiune, cota actuala 14100/18100	A1
	1) **VOICU MIRELA-FLORINA**, nascuta Apostu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104601/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 14173 din 13/09/2022;	
Act Notarial nr. 337, din 16/03/2023 emis de MĂNIGUȚIU NICULAE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, inch. 4055/2023 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 4000/18100	A1
	1) **VOICU MIRELA FLORINA**, si sotul 2) **VOICU IOAN**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104602/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 4055 din 17/03/2023;	
Act Notarial nr. 713, din 30/05/2023 emis de NP MĂNIGUȚIU NICULAE;		
B7	se radiaza notarea de sub B4 si B6	A1
1541 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu; act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 1905 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B8	se noteaza suprapunerea in suprafata de 494 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu; act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 1905 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B9	se noteaza suprapunerea in suprafata de 1 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1
B10	se noteaza suprapunerea in suprafata de 183 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1
13538 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. 1008, din 17/07/2024 emis de MĂNIGUȚIU NICULAE (act administrativ nr 1 din 27.06.2024, emis de BIROU EXECUTORILOR JUDECATORESTI ASOCIATI CIRJA MARIA-IULIA SI MURESANU RADU ALEX);		
B11	Se respinge cererea formulată de VIDRIGHIN IULIA-MARIA prin N.P. Măniguțiu Iulia-Maria, având ca obiect notarea promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare, înscrierea dreptului de ipotecă legală și radiere urmărire silită.	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6457 / 05/03/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 866/2018, din 27/06/2024 emis de BEJ MURESANU RADU ALEX;		
C2	se radiaza urmarirea silita de sub C1	A1

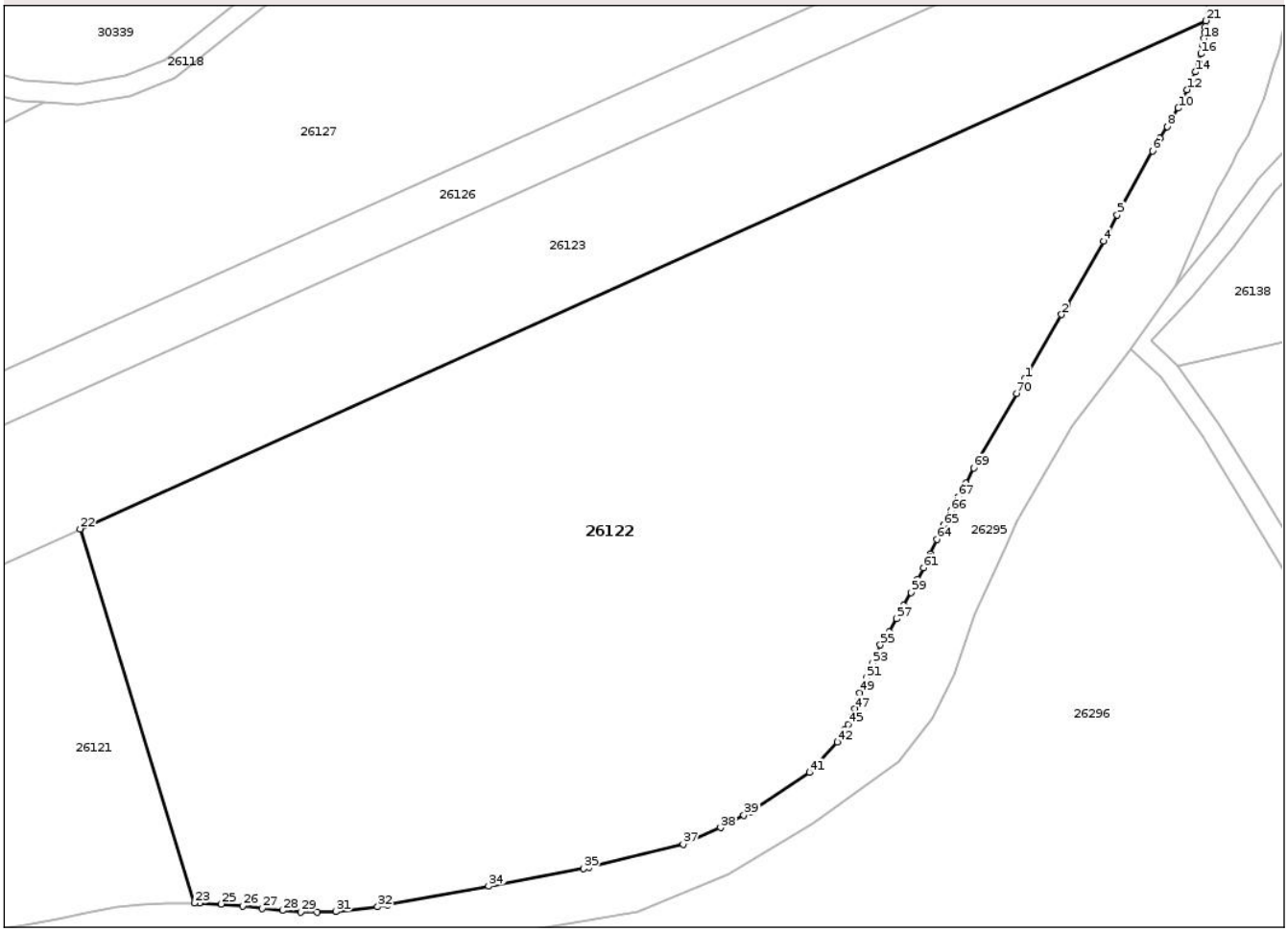
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116859	18.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	6	183/5	-	
2	faneata	NU	14.100	6	183/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.866,223 476.019,221	2	462.873,409 476.031,877	14.554
4	462.881,644 476.046,226	5	462.884,283 476.051,306	5.725
7	462.892,629 476.066,248	8	462.894,093 476.068,589	2.761
10	462.896,226 476.072,168	11	462.897,064 476.074,012	2.025
13	462.898,819 476.077,528	14	462.899,595 476.079,272	1.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.873,409 476.031,877	3	462.874,524 476.033,841	2.258
5	462.884,283 476.051,306	6	462.891,188 476.063,818	14.291
8	462.894,093 476.068,589	9	462.895,192 476.070,381	2.102
11	462.897,064 476.074,012	12	462.897,931 476.075,795	1.983
14	462.899,595 476.079,272	15	462.900,178 476.081,049	1.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.874,524 476.033,841	4	462.881,644 476.046,226	14.286
6	462.891,188 476.063,818	7	462.892,629 476.066,248	2.825
9	462.895,192 476.070,381	10	462.896,226 476.072,168	2.065
12	462.897,931 476.075,795	13	462.898,819 476.077,528	1.947
15	462.900,178 476.081,049	16	462.900,668 476.082,81	1.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	462.900,668 476.082,81	17	462.901,058 476.084,552	1.785
19	462.901,44 476.086,935	20	462.901,558 476.088,103	1.174
22	462.681,461 475.989,965	23	462.703,796 475.916,902	76.401
25	462.709,097 475.916,706	26	462.713,241 475.916,326	4.161
28	462.721,036 475.915,419	29	462.724,609 475.915,155	3.583
31	462.731,5 475.915,227	32	462.739,668 475.916,161	8.221
34	462.761,374 475.920,207	35	462.779,963 475.923,617	18.899
37	462.799,425 475.928,406	38	462.806,739 475.931,638	7.996
40	462.812,836 475.934,768	41	462.824,104 475.942,401	13.61
43	462.830,193 475.949,549	44	462.830,946 475.950,65	1.334
46	462.832,386 475.953,26	47	462.832,996 475.954,799	1.655
49	462.833,976 475.957,946	50	462.834,603 475.959,422	1.604
52	462.835,932 475.962,335	53	462.836,471 475.963,663	1.433
55	462.837,988 475.967,339	56	462.839,67 475.969,873	3.041
58	462.842,597 475.975,001	59	462.844,019 475.977,55	2.919
61	462.846,404 475.982,389	62	462.847,591 475.984,599	2.509
64	462.849,008 475.987,91	65	462.850,329 475.990,712	3.098
67	462.853,174 475.996,216	68	462.854,686 475.998,919	3.097
70	462.864,623 476.016,461	1	462.866,223 476.019,221	3.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	462.901,058 476.084,552	18	462.901,273 476.085,751	1.218
20	462.901,558 476.088,103	21	462.901,685 476.089,253	1.157
23	462.703,796 475.916,902	24	462.704,94 475.916,894	1.144
26	462.713,241 475.916,326	27	462.717,12 475.915,854	3.908
29	462.724,609 475.915,155	30	462.727,832 475.915,101	3.223
32	462.739,668 475.916,161	33	462.741,695 475.916,5	2.055
35	462.779,963 475.923,617	36	462.781,011 475.923,87	1.078
38	462.806,739 475.931,638	39	462.811,298 475.934,044	5.155
41	462.824,104 475.942,401	42	462.829,556 475.948,347	8.067
44	462.830,946 475.950,65	45	462.831,691 475.951,754	1.332
47	462.832,996 475.954,799	48	462.833,526 475.956,363	1.651
50	462.834,603 475.959,422	51	462.835,288 475.960,868	1.6
53	462.836,471 475.963,663	54	462.836,977 475.965,006	1.435
56	462.839,67 475.969,873	57	462.841,159 475.972,439	2.967
59	462.844,019 475.977,55	60	462.845,269 475.980,151	2.886
62	462.847,591 475.984,599	63	462.847,816 475.985,051	0.505
65	462.850,329 475.990,712	66	462.851,751 475.993,464	3.098
68	462.854,686 475.998,919	69	462.856,215 476.001,903	3.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	462.901,273 476.085,751	19	462.901,44 476.086,935	1.196
21	462.901,685 476.089,253	22	462.681,461 475.989,965	241.572
24	462.704,94 475.916,894	25	462.709,097 475.916,706	4.161
27	462.717,12 475.915,854	28	462.721,036 475.915,419	3.94
30	462.727,832 475.915,101	31	462.731,5 475.915,227	3.67
33	462.741,695 475.916,5	34	462.761,374 475.920,207	20.025
36	462.781,011 475.923,87	37	462.799,425 475.928,406	18.964
39	462.811,298 475.934,044	40	462.812,836 475.934,768	1.7
42	462.829,556 475.948,347	43	462.830,193 475.949,549	1.36
45	462.831,691 475.951,754	46	462.832,386 475.953,26	1.659
48	462.833,526 475.956,363	49	462.833,976 475.957,946	1.646
51	462.835,288 475.960,868	52	462.835,932 475.962,335	1.602
54	462.836,977 475.965,006	55	462.837,988 475.967,339	2.543
57	462.841,159 475.972,439	58	462.842,597 475.975,001	2.938
60	462.845,269 475.980,151	61	462.846,404 475.982,389	2.509
63	462.847,816 475.985,051	64	462.849,008 475.987,91	3.098
66	462.851,751 475.993,464	67	462.853,174 475.996,216	3.098
69	462.856,215 476.001,903	70	462.864,623 476.016,461	16.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104600	8.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2948 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 652/47, din 24/11/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (a declaratiei aut. de NP Popa Cornelia cu nr. 1325/2014 si a referatului de admitere emis de OCPI Sibiu cu nr. 1075/2015);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104600 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilul cu nr cadastral 104600 (nr parcela 183/3/1 fanete de 8500 m.p.) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 200, din 31/01/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	Se noteaza respingerea cererii formulata de S.C. AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN S.R.L. avand ca obiect notarea promisiunii de vanzare cumparare aut. de NP Popa Cornelia cu nr. 200/31-01-2012	A1
1562 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 128, din 08/02/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN SRL**, CIF:24753588	
1541 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 1905 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B5	se noteaza suprapunerea in suprafata de 215 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

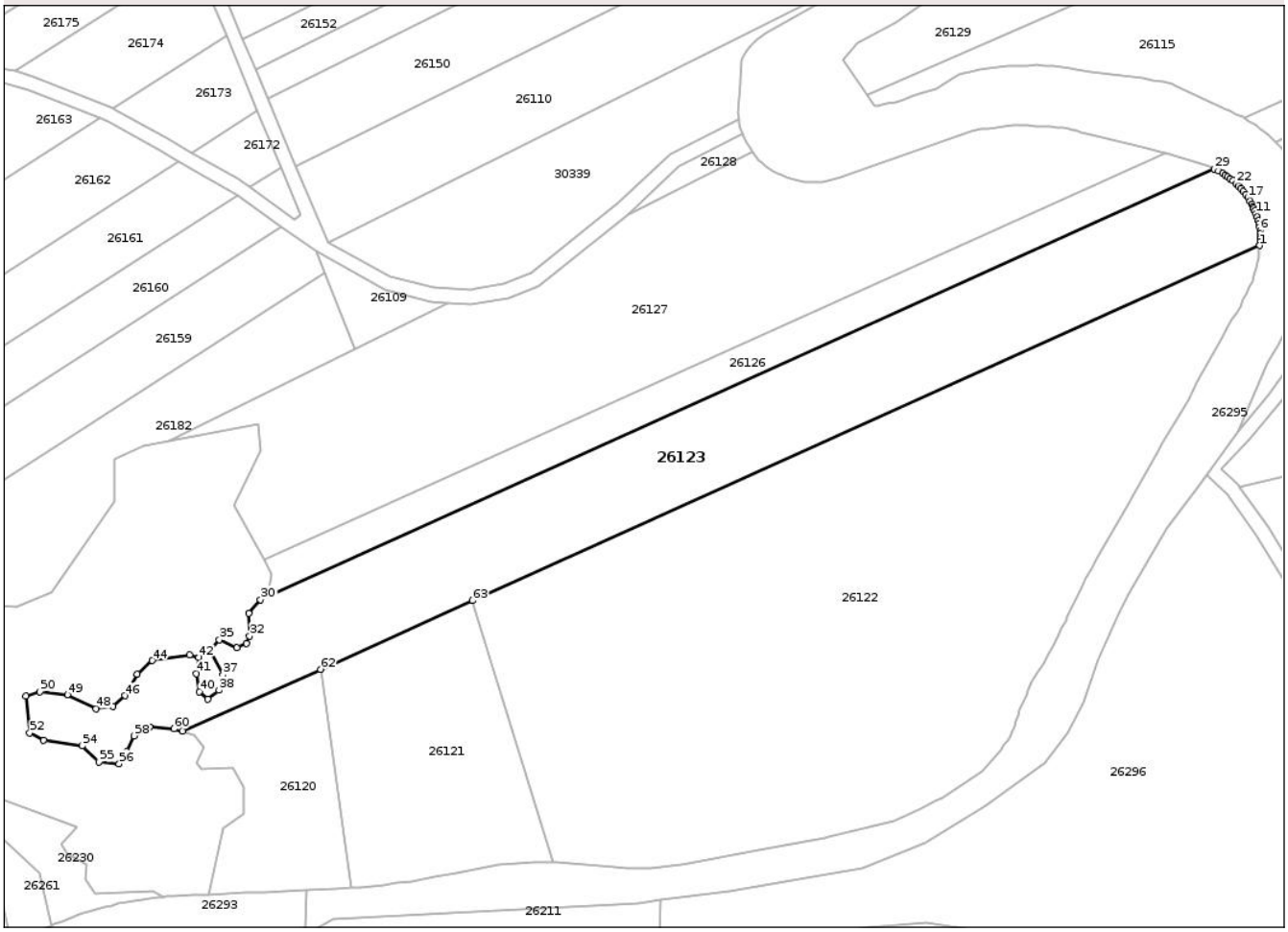
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104600	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
14	faneata	NU	8.500	6	183/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.901,685 476.089,253	2	462.901,783 476.090,379	1.13
4	462.901,833 476.091,495	5	462.901,828 476.092,454	0.959
7	462.901,714 476.094,374	8	462.901,517 476.095,316	0.962
10	462.900,984 476.097,16	11	462.900,663 476.098,06	0.956
13	462.900,035 476.099,554	14	462.899,749 476.100,155	0.666
16	462.898,927 476.101,674	17	462.898,37 476.102,575	1.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.901,783 476.090,379	3	462.901,815 476.091,09	0.712
5	462.901,828 476.092,454	6	462.901,788 476.093,414	0.961
8	462.901,517 476.095,316	9	462.901,269 476.096,244	0.961
11	462.900,663 476.098,06	12	462.900,306 476.098,945	0.954
14	462.899,749 476.100,155	15	462.899,445 476.100,746	0.665
17	462.898,37 476.102,575	18	462.897,775 476.103,449	1.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.901,815 476.091,09	4	462.901,833 476.091,495	0.405
6	462.901,788 476.093,414	7	462.901,714 476.094,374	0.963
9	462.901,269 476.096,244	10	462.900,984 476.097,16	0.959
12	462.900,306 476.098,945	13	462.900,035 476.099,554	0.667
15	462.899,445 476.100,746	16	462.898,927 476.101,674	1.063
18	462.897,775 476.103,449	19	462.897,144 476.104,295	1.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	462.897,144 476.104,295	20	462.896,479 476.105,11	1.052
22	462.895,021 476.106,621	23	462.894,23 476.107,306	1.046
25	462.892,719 476.108,446	26	462.892,003 476.108,922	0.86
28	462.890,111 476.110,029	29	462.889,005 476.110,584	1.238
31	462.618,837 475.986,4	32	462.619,042 475.980,123	6.28
34	462.615,538 475.976,834	35	462.610,611 475.979,008	5.385
37	462.611,596 475.969,202	38	462.610,488 475.964,935	4.409
40	462.605,028 475.964,566	41	462.604,166 475.969,571	5.079
43	462.602,197 475.974,793	44	462.591,794 475.973,227	10.52
46	462.584,168 475.963,394	47	462.580,82 475.960,489	4.433
49	462.568,053 475.963,651	50	462.560,4 475.964,46	7.696
52	462.557,522 475.952,961	53	462.561,395 475.950,909	4.383
55	462.576,841 475.944,846	56	462.582,581 475.944,38	5.759
58	462.586,708 475.952,214	59	462.591,141 475.954,686	5.076
61	462.600,279 475.953,436	62	462.638,887 475.970,77	42.321
20	462.896,479 476.105,11	21	462.895,78 476.105,895	1.051
23	462.894,23 476.107,306	24	462.893,412 476.107,954	1.044
26	462.892,003 476.108,922	27	462.891,265 476.109,384	0.871
29	462.889,005 476.110,584	30	462.622,114 475.990,256	292.762
32	462.619,042 475.980,123	33	462.618,18 475.978,071	2.226
35	462.610,611 475.979,008	36	462.607,861 475.976,095	4.006
38	462.610,488 475.964,935	39	462.607,368 475.962,473	3.974
41	462.604,166 475.969,571	42	462.604,861 475.974,128	4.61
44	462.591,794 475.973,227	45	462.587,589 475.969,461	5.645
47	462.580,82 475.960,489	48	462.576,073 475.959,754	4.804
50	462.560,4 475.964,46	51	462.556,464 475.963,32	4.098
53	462.561,395 475.950,909	54	462.572,174 475.949,37	10.888
56	462.582,581 475.944,38	57	462.584,748 475.947,783	4.034
59	462.591,141 475.954,686	60	462.597,907 475.954,173	6.785
62	462.638,887 475.970,77	63	462.681,461 475.989,965	46.701
21	462.895,78 476.105,895	22	462.895,021 476.106,621	1.05
24	462.893,412 476.107,954	25	462.892,719 476.108,446	0.85
27	462.891,265 476.109,384	28	462.890,111 476.110,029	1.322
30	462.622,114 475.990,256	31	462.618,837 475.986,4	5.06
33	462.618,18 475.978,071	34	462.615,538 475.976,834	2.917
36	462.607,861 475.976,095	37	462.611,596 475.969,202	7.84
39	462.607,368 475.962,473	40	462.605,028 475.964,566	3.139
42	462.604,861 475.974,128	43	462.602,197 475.974,793	2.746
45	462.587,589 475.969,461	46	462.584,168 475.963,394	6.965
48	462.576,073 475.959,754	49	462.568,053 475.963,651	8.917
51	462.556,464 475.963,32	52	462.557,522 475.952,961	10.413
54	462.572,174 475.949,37	55	462.576,841 475.944,846	6.5
57	462.584,748 475.947,783	58	462.586,708 475.952,214	4.845
60	462.597,907 475.954,173	61	462.600,279 475.953,436	2.484
63	462.681,461 475.989,965	1	462.901,685 476.089,253	241.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104599	Din acte: 700 Masurata: 714	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2946 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 953/47, din 02/02/1999 emis de Comisia Judeteana Sibiu (si a referatului de admitere emis de OCPI Sibiu cu nr. 1075/2015);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104599 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilul cu nr cadastral 104599 (nr parcela 183/3/1 fanete de 700 m.p.) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 198, din 31/01/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B7	Se noteaza respingerea cererii formulata de S.C. AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN S.R.L. avand ca obiect notarea promisiunii de vanzare cumparare aut. de NP Popa Cornelia cu nr. 198/31-01-2012	A1
7775 / 27/06/2018		
Act Notarial nr. 1044 - contract de vanzare, din 15/06/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	
1541 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 1905 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B10	se noteaza suprapunerea in suprafata de 233 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

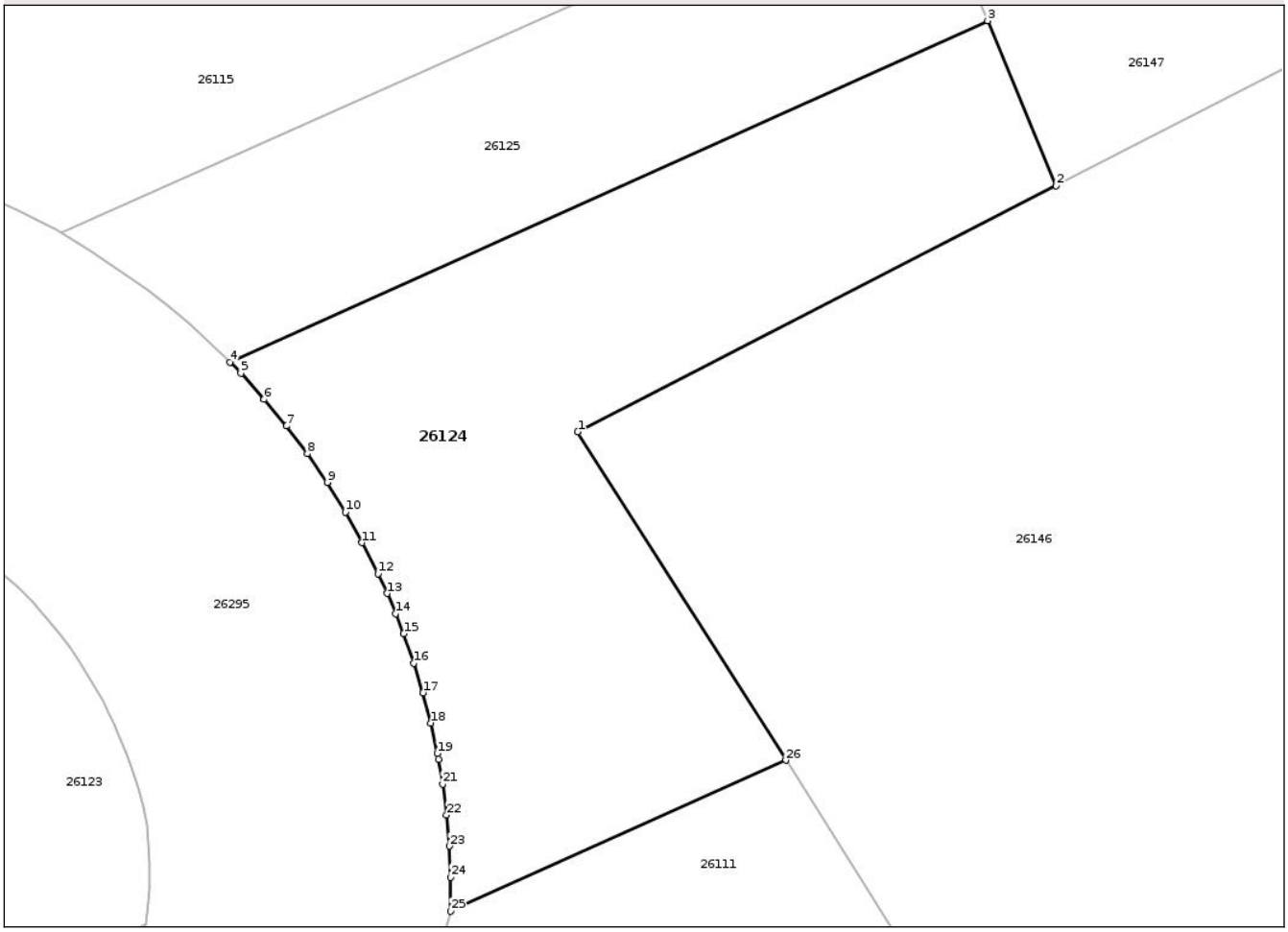
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104599	Din acte: 700 Masurata: 714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
13	faneata	NU	714	6	183/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.923,935 476.114,647	2	462.948,61 476.127,33	27.744
3	462.945,075 476.135,848	4	462.905,994 476.118,239	42.865
5	462.906,562 476.117,664	6	462.907,762 476.116,328	1.796
7	462.908,904 476.114,943	8	462.909,987 476.113,511	1.795
9	462.911,017 476.112,039	10	462.911,949 476.110,504	1.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.948,61 476.127,33	3	462.945,075 476.135,848	9.222
4	462.905,994 476.118,239	5	462.906,562 476.117,664	0.808
6	462.907,762 476.116,328	7	462.908,904 476.114,943	1.795
8	462.909,987 476.113,511	9	462.911,017 476.112,039	1.797
10	462.911,949 476.110,504	11	462.912,81 476.108,928	1.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.912,81 476.108,928	12	462.913,628 476.107,328	1.797
13	462.914,103 476.106,311	14	462.914,541 476.105,278	1.122
15	462.914,95 476.104,232	16	462.915,48 476.102,719	1.603
17	462.915,947 476.101,185	18	462.916,35 476.099,632	1.604
19	462.916,688 476.098,062	20	462.916,739 476.097,764	0.302
21	462.916,961 476.096,479	22	462.917,167 476.094,885	1.607
23	462.917,306 476.093,283	24	462.917,378 476.091,676	1.609
25	462.917,37 476.089,92	26	462.934,661 476.097,711	18.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.913,628 476.107,328	13	462.914,103 476.106,311	1.122
14	462.914,541 476.105,278	15	462.914,95 476.104,232	1.123
16	462.915,48 476.102,719	17	462.915,947 476.101,185	1.604
18	462.916,35 476.099,632	19	462.916,688 476.098,062	1.606
20	462.916,739 476.097,764	21	462.916,961 476.096,479	1.304
22	462.917,167 476.094,885	23	462.917,306 476.093,283	1.608
24	462.917,378 476.091,676	25	462.917,37 476.089,92	1.756
26	462.934,661 476.097,711	1	462.923,935 476.114,647	20.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104598	Din acte: 3.200 Masurata: 434	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26126

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 656/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA VALERIU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

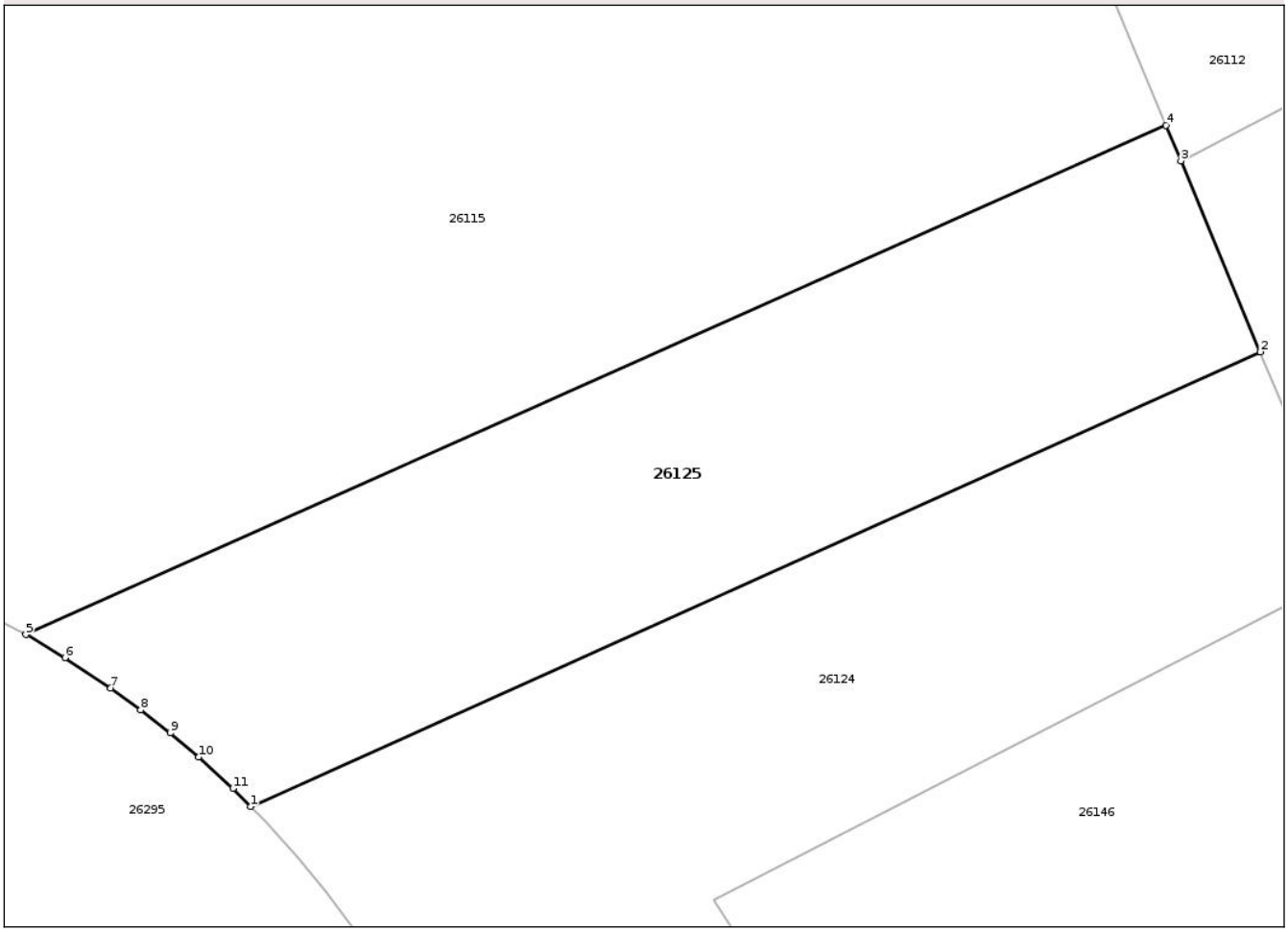
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104598	Din acte: 3.200 Masurata: 434	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26126

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	434	6	183/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.905,994 476.118,239	2	462.945,075 476.135,848	42.865
2	462.945,075 476.135,848	3	462.942,004 476.143,246	8.01
3	462.942,004 476.143,246	4	462.941,434 476.144,618	1.485
4	462.941,434 476.144,618	5	462.897,28 476.124,903	48.356
5	462.897,28 476.124,903	6	462.898,794 476.124,007	1.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.898,794 476.124,007	7	462.900,565 476.122,827	2.128
7	462.900,565 476.122,827	8	462.901,727 476.121,982	1.437
8	462.901,727 476.121,982	9	462.902,865 476.121,093	1.444
9	462.902,865 476.121,093	10	462.903,976 476.120,16	1.451
10	462.903,976 476.120,16	11	462.905,299 476.118,942	1.798
11	462.905,299 476.118,942	1	462.905,994 476.118,239	0.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104598	Din acte: 3.200 Masurata: 2.766	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26125

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 656/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA VALERIU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

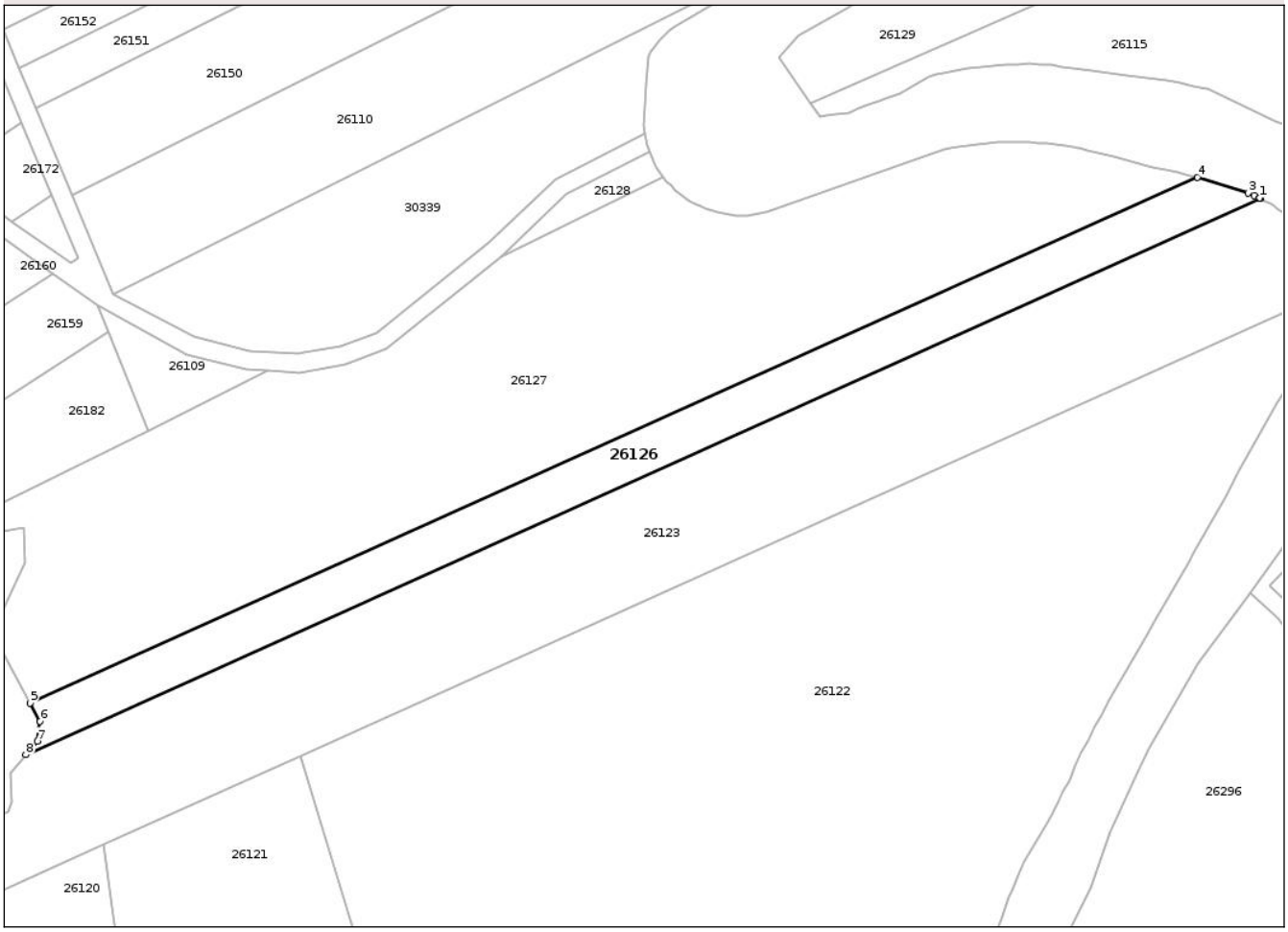
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104598	Din acte: 3.200 Masurata: 2.766	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26125

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.766	6	183/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.888,907 476.110,633	2	462.887,659 476.111,206	1.373
2	462.887,659 476.111,206	3	462.886,37 476.111,752	1.4
3	462.886,37 476.111,752	4	462.875,413 476.115,14	11.469
4	462.875,413 476.115,14	5	462.623,041 476.001,427	276.807
5	462.623,041 476.001,427	6	462.625,174 475.997,483	4.484

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.625,174 475.997,483	7	462.624,626 475.993,211	4.307
7	462.624,626 475.993,211	8	462.622,114 475.990,256	3.879
8	462.622,114 475.990,256	9	462.889,005 476.110,584	292.762
9	462.889,005 476.110,584	1	462.888,907 476.110,633	0.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104597	Din acte: 13.800 Masurata: 9.892	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26115

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2947 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 675/47, din 01/12/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (si a referatului de admitere emis de OCPI Sibiu cu nr. 1075/2015);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104597 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilul cu nr cadastral 104597 (nr parcela 183/1 fanete de 13800 m.p.) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9644 / 01/08/2017		
Act Administrativ nr. 1522, din 21/07/2017 emis de NP Popa Cornelia (Contract de Vânzare - Cumpărare ; act notarial nr 40 din 05.09.2017, emis de NP Popa Cornelia);		
B8	Se radiază promisiunea notată sub B.6	A1
15476 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 încheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	
1541 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 1905 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B11	se noteaza suprapunerea in suprafata de 1897 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 1905 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B12	se noteaza suprapunerea in suprafata de 1 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

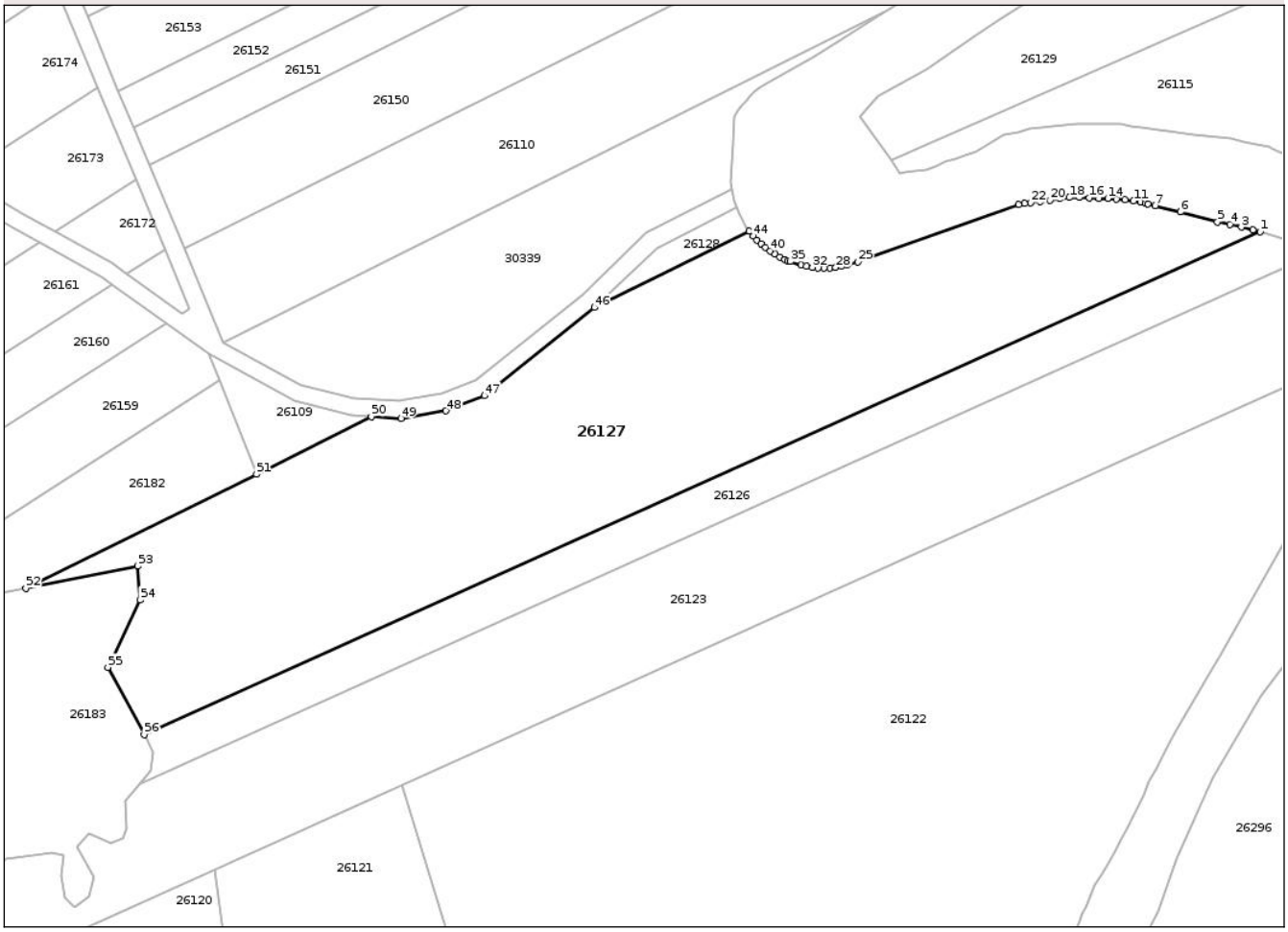
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104597	Din acte: 13.800 Masurata: 9.892	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26115

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
11	faneata	NU	9.892	6	183/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.875,413 476.115,14	2	462.873,742 476.115,544	1.719
4	462.868,516 476.116,76	5	462.865,754 476.117,332	2.821
7	462.851,633 476.120,97	8	462.850,028 476.121,365	1.653
10	462.848,411 476.121,727	11	462.846,785 476.122,055	1.659
13	462.842,879 476.122,458	14	462.840,918 476.122,586	1.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.873,742 476.115,544	3	462.871,16 476.116,156	2.654
5	462.865,754 476.117,332	6	462.857,355 476.119,569	8.692
8	462.850,028 476.121,365	9	462.849,479 476.121,488	0.563
11	462.846,785 476.122,055	12	462.844,835 476.122,281	1.963
14	462.840,918 476.122,586	15	462.838,953 476.122,657	1.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.871,16 476.116,156	4	462.868,516 476.116,76	2.712
6	462.857,355 476.119,569	7	462.851,633 476.120,97	5.891
9	462.849,479 476.121,488	10	462.848,411 476.121,727	1.094
12	462.844,835 476.122,281	13	462.842,879 476.122,458	1.964
15	462.838,953 476.122,657	16	462.836,742 476.122,775	2.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	462.836,742 476.122,775	17	462.834,525 476.122,838	2.218
19	462.830,1 476.122,567	20	462.827,912 476.122,191	2.22
22	462.823,503 476.121,704	23	462.822,156 476.121,495	1.363
25	462.784,379 476.108,296	26	462.782,004 476.107,533	2.495
28	462.779,413 476.107,047	29	462.778,1 476.106,924	1.319
31	462.775,464 476.106,93	32	462.774,153 476.107,06	1.317
34	462.771,568 476.107,556	35	462.769,135 476.108,407	2.578
37	462.767,926 476.108,833	38	462.766,767 476.109,395	1.288
40	462.764,56 476.110,728	41	462.763,519 476.111,492	1.291
43	462.761,595 476.113,213	44	462.760,717 476.114,162	1.293
46	462.724,81 476.097,968	47	462.700,049 476.078,014	31.8
49	462.681,109 476.072,888	50	462.674,42 476.073,267	6.7
52	462.596,28 476.034,516	53	462.621,585 476.039,472	25.785
55	462.614,824 476.016,62	56	462.623,041 476.001,427	17.272
17	462.834,525 476.122,838	18	462.832,303 476.122,84	2.222
20	462.827,912 476.122,191	21	462.825,704 476.121,984	2.218
23	462.822,156 476.121,495	24	462.820,813 476.121,258	1.364
26	462.782,004 476.107,533	27	462.780,716 476.107,248	1.319
29	462.778,1 476.106,924	30	462.776,782 476.106,884	1.319
32	462.774,153 476.107,06	33	462.772,854 476.107,276	1.317
35	462.769,135 476.108,407	36	462.768,55 476.108,573	0.608
38	462.766,767 476.109,395	39	462.765,643 476.110,028	1.29
41	462.763,519 476.111,492	42	462.762,531 476.112,324	1.292
44	462.760,717 476.114,162	45	462.759,861 476.115,272	1.402
47	462.700,049 476.078,014	48	462.691,287 476.074,597	9.405
50	462.674,42 476.073,267	51	462.648,442 476.060,267	29.05
53	462.621,585 476.039,472	54	462.622,05 476.031,858	7.628
56	462.623,041 476.001,427	1	462.875,413 476.115,14	276.807
18	462.832,303 476.122,84	19	462.830,1 476.122,567	2.22
21	462.825,704 476.121,984	22	462.823,503 476.121,704	2.219
24	462.820,813 476.121,258	25	462.784,379 476.108,296	38.671
27	462.780,716 476.107,248	28	462.779,413 476.107,047	1.318
30	462.776,782 476.106,884	31	462.775,464 476.106,93	1.319
33	462.772,854 476.107,276	34	462.771,568 476.107,556	1.316
36	462.768,55 476.108,573	37	462.767,926 476.108,833	0.676
39	462.765,643 476.110,028	40	462.764,56 476.110,728	1.29
42	462.762,531 476.112,324	43	462.761,595 476.113,213	1.291
45	462.759,861 476.115,272	46	462.724,81 476.097,968	39.09
48	462.691,287 476.074,597	49	462.681,109 476.072,888	10.32
51	462.648,442 476.060,267	52	462.596,28 476.034,516	58.171
54	462.622,05 476.031,858	55	462.614,824 476.016,62	16.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104595	Din acte: 7.200 Masurata: 174	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26109, 30339 și 26129

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5363 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 595/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (act administrativ nr 1075 din 26.01.2015, emis de OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 104595, pentru parcela nr.168/7 din T.P. nr.595/47/21-07-1997, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.1075/2015	A1
Act Notarial nr. 154, din 30/01/2015 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, nascuta Cristea	
Act Notarial nr. 23, in dosar s. 14, din 11/04/2024 emis de NOTAR SERBAN NATALIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ŞERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

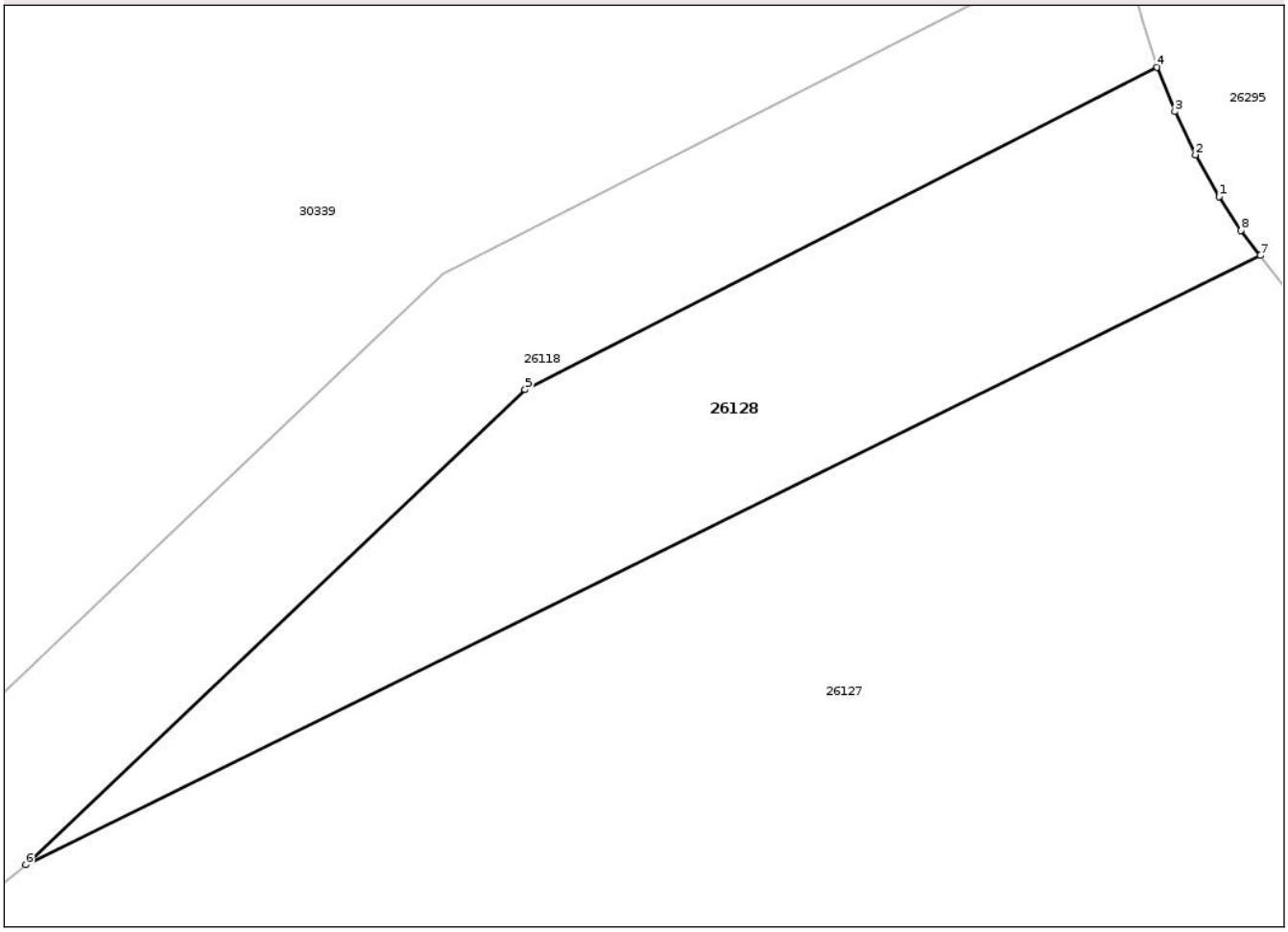
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104595	Din acte: 7.200 Masurata: 174	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26109, 30339 și 26129

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	174	6	168/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.758,694 476.116,941	2	462.758,025 476.118,128	1.363
2	462.758,025 476.118,128	3	462.757,439 476.119,358	1.362
3	462.757,439 476.119,358	4	462.756,933 476.120,622	1.362
4	462.756,933 476.120,622	5	462.738,988 476.111,459	20.149
5	462.738,988 476.111,459	6	462.724,81 476.097,968	19.571

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.724,81 476.097,968	7	462.759,861 476.115,272	39.09
7	462.759,861 476.115,272	8	462.759,317 476.115,978	0.891
8	462.759,317 476.115,978	1	462.758,694 476.116,941	1.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104595	Din acte: 7.200 Masurata: 3.589	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID-urile 26128, 30339 și 26109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5363 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 595/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (act administrativ nr 1075 din 26.01.2015, emis de OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 104595, pentru parcela nr.168/7 din T.P. nr.595/47/21-07-1997, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.1075/2015	A1
Act Notarial nr. 154, din 30/01/2015 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, nascuta Cristea	
Act Notarial nr. 23, in dosar s. 14, din 11/04/2024 emis de NOTAR SERBAN NATALIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ŞERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104595	Din acte: 7.200 Masurata: 3.589	Diferența de suprafață se regăsește la ID-urile 26128, 30339 și 26109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.589	6	168/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.923,02 476.188,982	2	462.920,308 476.195,513	7.072
2	462.920,308 476.195,513	3	462.907,907 476.225,391	32.349
3	462.907,907 476.225,391	4	462.900,805 476.218,741	9.729
4	462.900,805 476.218,741	5	462.897,777 476.215,927	4.134
5	462.897,777 476.215,927	6	462.891,12 476.211,035	8.261

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.891,12 476.211,035	7	462.878,233 476.201,928	15.78
7	462.878,233 476.201,928	8	462.867,288 476.194,817	13.052
8	462.867,288 476.194,817	9	462.850,445 476.184,031	20.001
9	462.850,445 476.184,031	10	462.833,242 476.173,801	20.015
10	462.833,242 476.173,801	11	462.816,352 476.163,089	20.0
11	462.816,352 476.163,089	12	462.811,318 476.159,618	6.115
12	462.811,318 476.159,618	13	462.799,88 476.151,73	13.894
13	462.799,88 476.151,73	14	462.789,072 476.145,746	12.354
14	462.789,072 476.145,746	15	462.784,989 476.141,003	6.258
15	462.784,989 476.141,003	16	462.791,864 476.131,163	12.004
16	462.791,864 476.131,163	1	462.923,02 476.188,982	143.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Nr. 557191, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		885	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	833	6	195/1/15	-	
2	arabil	DA	52	6	195/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.147,99 475.939,631	2	462.150,395 475.960,802	21.307
2	462.150,395 475.960,802	3	462.151,678 475.972,094	11.365
3	462.151,678 475.972,094	4	462.154,033 475.985,995	14.1
4	462.154,033 475.985,995	5	462.151,05 476.002,193	16.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	462.151,05 476.002,193	6	462.147,843 476.019,813	17.909
6	462.147,843 476.019,813	7	462.146,189 476.025,398	5.825
7	462.146,189 476.025,398	8	462.149,844 475.988,887	36.693
8	462.149,844 475.988,887	9	462.131,83 475.951,404	41.587
9	462.131,83 475.951,404	10	462.135,523 475.949,339	4.231
10	462.135,523 475.949,339	11	462.141,382 475.948,136	5.982
11	462.141,382 475.948,136	12	462.139,988 475.933,072	15.128
12	462.139,988 475.933,072	13	462.140,826 475.917,92	15.175
13	462.140,826 475.917,92	14	462.142,467 475.903,53	14.484
14	462.142,467 475.903,53	15	462.142,27 475.896,369	7.163
15	462.142,27 475.896,369	16	462.142,116 475.887,031	9.339
16	462.142,116 475.887,031	17	462.147,718 475.886,66	5.614
17	462.147,718 475.886,66	18	462.146,89 475.905,322	18.681
18	462.146,89 475.905,322	19	462.145,907 475.914,979	9.707
19	462.145,907 475.914,979	20	462.146,196 475.920,951	5.979
20	462.146,196 475.920,951	1	462.147,99 475.939,631	18.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 691/47, din 23/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

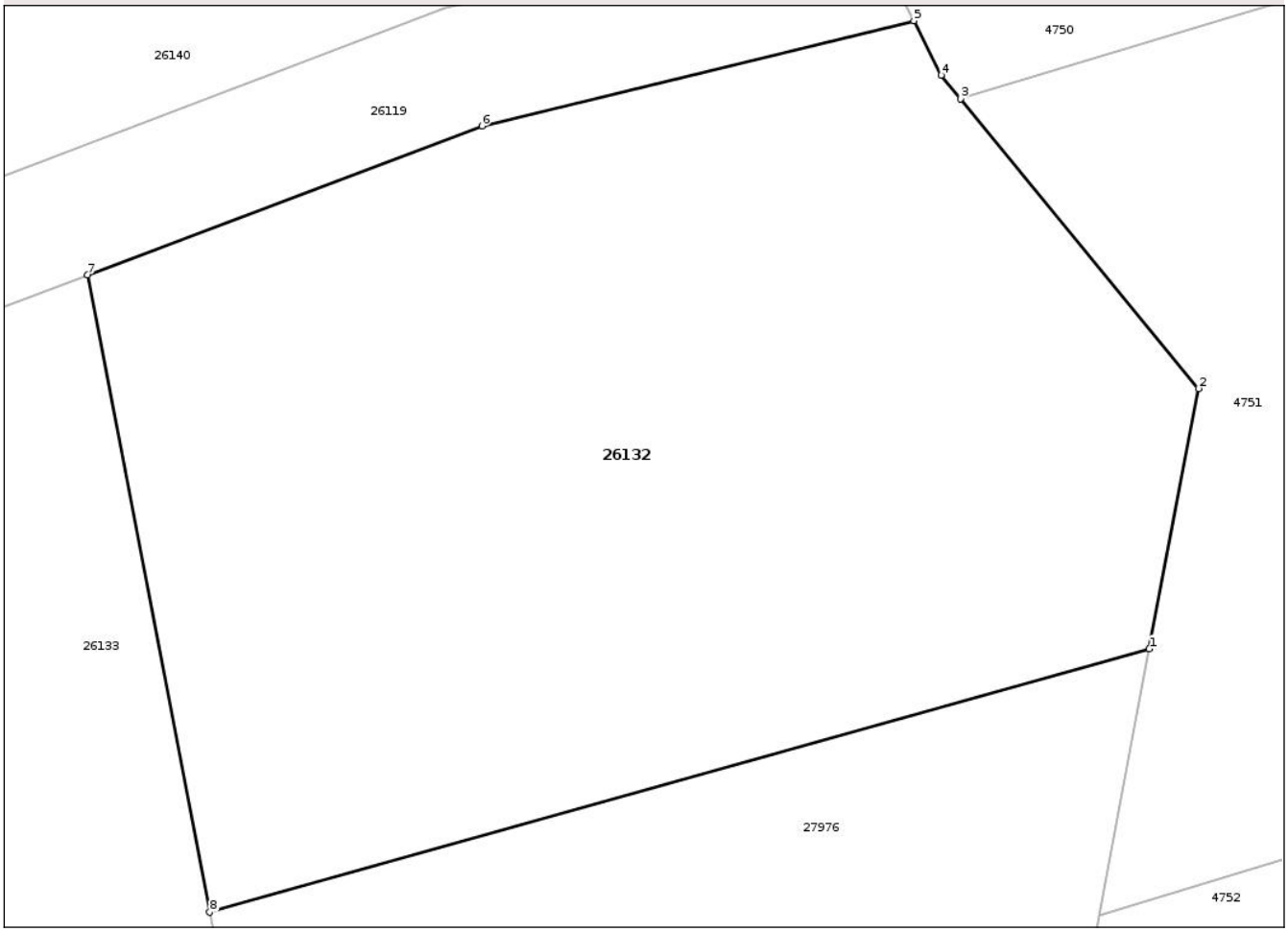
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	6	175/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.075,69 475.919,6	2	463.077,286 475.928,077	8.626
2	463.077,286 475.928,077	3	463.069,539 475.937,509	12.205
3	463.069,539 475.937,509	4	463.068,904 475.938,281	1.0
4	463.068,904 475.938,281	5	463.068,012 475.940,055	1.985
5	463.068,012 475.940,055	6	463.053,933 475.936,629	14.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.053,933 475.936,629	7	463.041,09 475.931,781	13.728
7	463.041,09 475.931,781	8	463.045,066 475.911,03	21.129
8	463.045,066 475.911,03	1	463.075,69 475.919,6	31.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 597/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DORIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

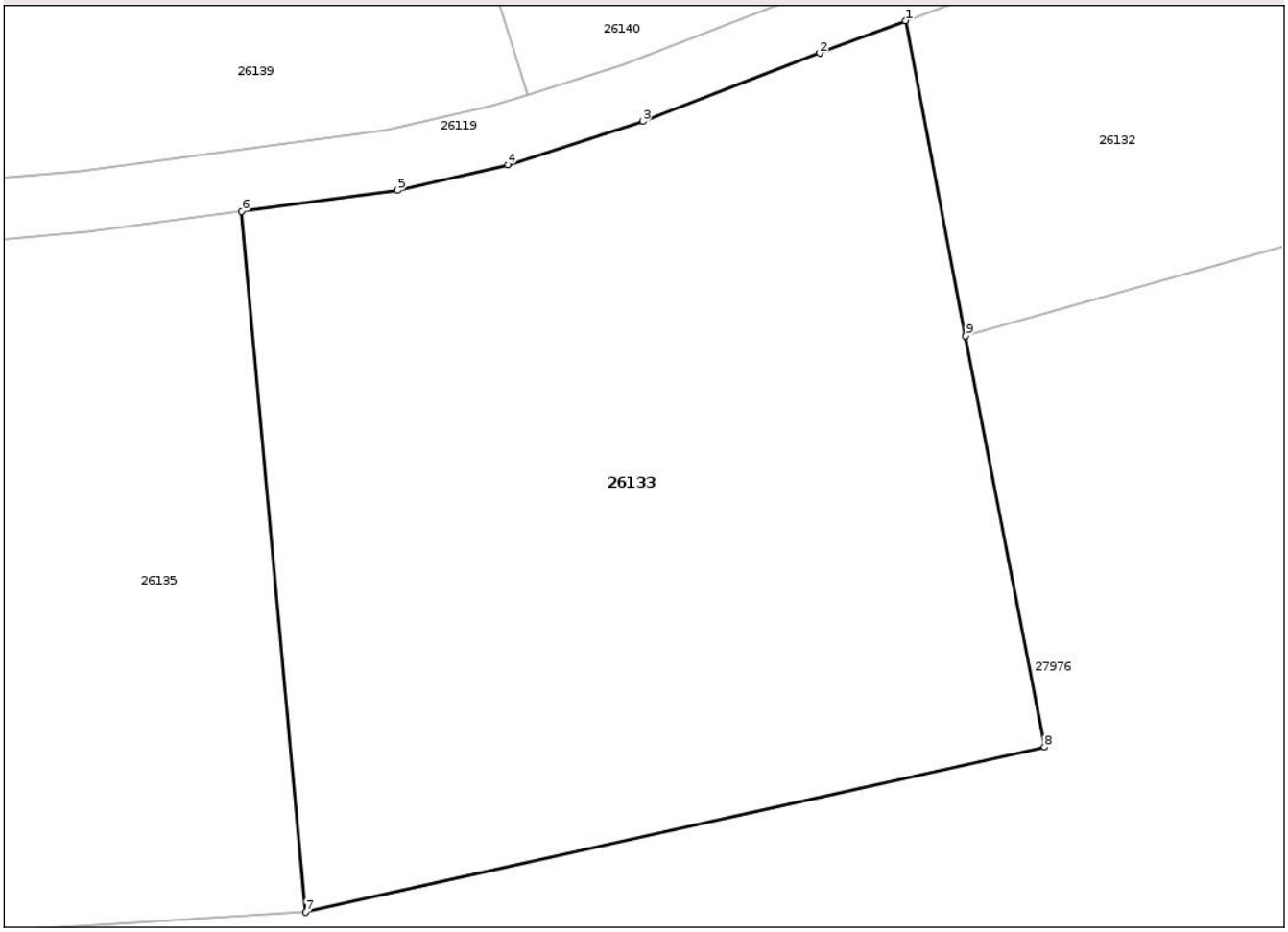
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	6	177/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.041,09 475.931,781	2	463.035,436 475.929,647	6.043
2	463.035,436 475.929,647	3	463.023,789 475.925,144	12.487
3	463.023,789 475.925,144	4	463.014,875 475.922,297	9.358
4	463.014,875 475.922,297	5	463.007,614 475.920,606	7.455
5	463.007,614 475.920,606	6	462.997,34 475.919,23	10.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.997,34 475.919,23	7	463.001,533 475.873,065	46.355
7	463.001,533 475.873,065	8	463.050,255 475.883,948	49.922
8	463.050,255 475.883,948	9	463.045,066 475.911,03	27.575
9	463.045,066 475.911,03	1	463.041,09 475.931,781	21.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1368/Colun

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100108	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9479 / 08/12/2008		
Act Notarial nr. 2096 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP POPA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PURCAREA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1368/Colun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

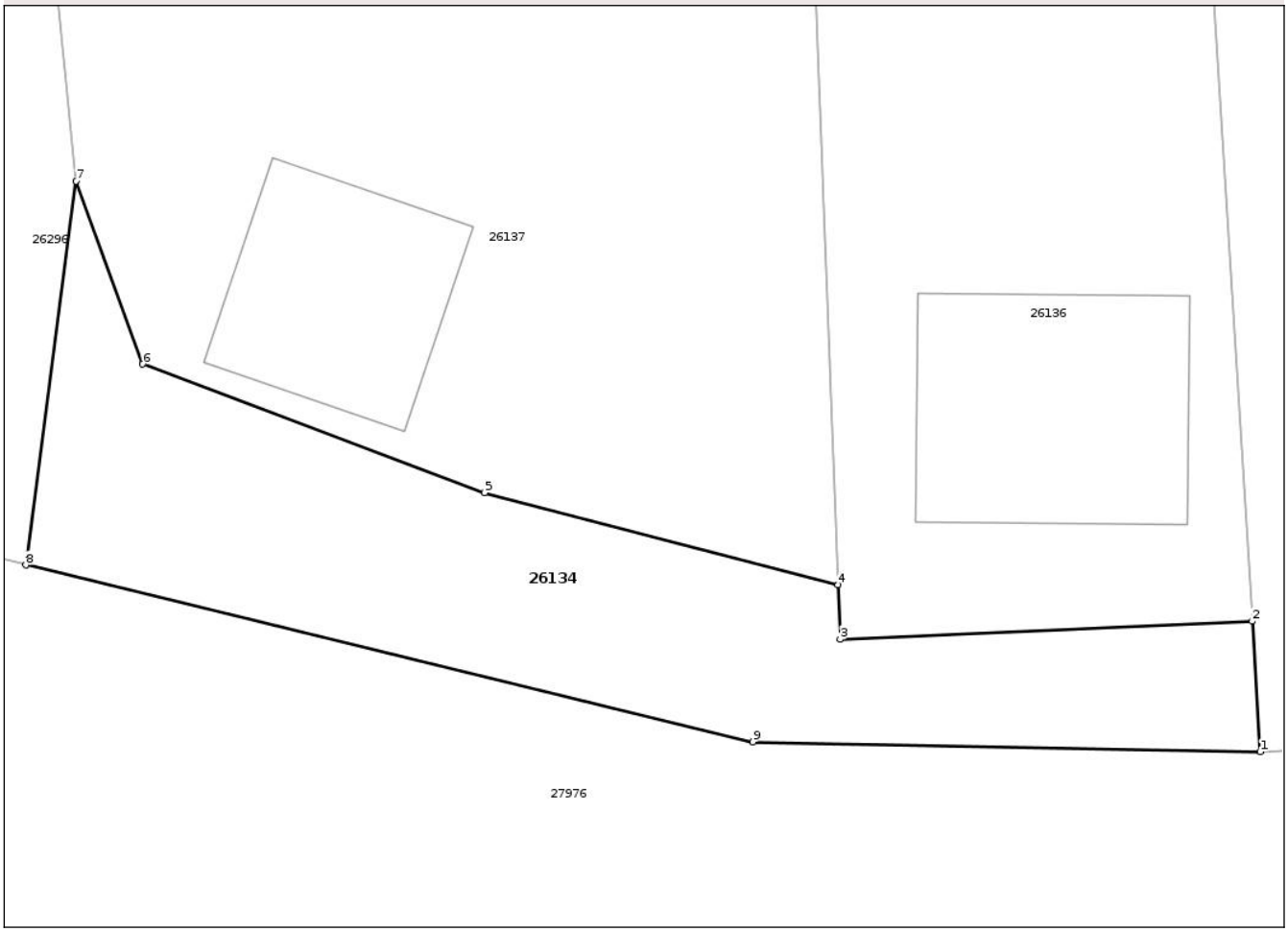
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100108	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	300	6	159/1/1	8046/1	Tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.964,683 475.870,799	2	462.964,382 475.875,688	4.899
2	462.964,382 475.875,688	3	462.948,918 475.875,016	15.479
3	462.948,918 475.875,016	4	462.948,84 475.877,056	2.042
4	462.948,84 475.877,056	5	462.935,574 475.880,509	13.708
5	462.935,574 475.880,509	6	462.922,754 475.885,328	13.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.922,754 475.885,328	7	462.920,261 475.892,189	7.3
7	462.920,261 475.892,189	8	462.918,368 475.877,801	14.512
8	462.918,368 475.877,801	9	462.945,647 475.871,167	28.074
9	462.945,647 475.871,167	1	462.964,683 475.870,799	19.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105044	1.650	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8843 / 28/07/2015		
Act Administrativ nr. 695/47 continuare TP 694/47, din 30/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105044 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105044 pentru parcela nr.177/1/2 din TP nr.695/47 continuare TP nr. 694/47/30.12.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
14623 / 02/07/2025		
Act Notarial nr. 290, din 01/07/2025 emis de NP Piloiu Delia Cornelia (dare în plată);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUSCAS DAN STEFAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

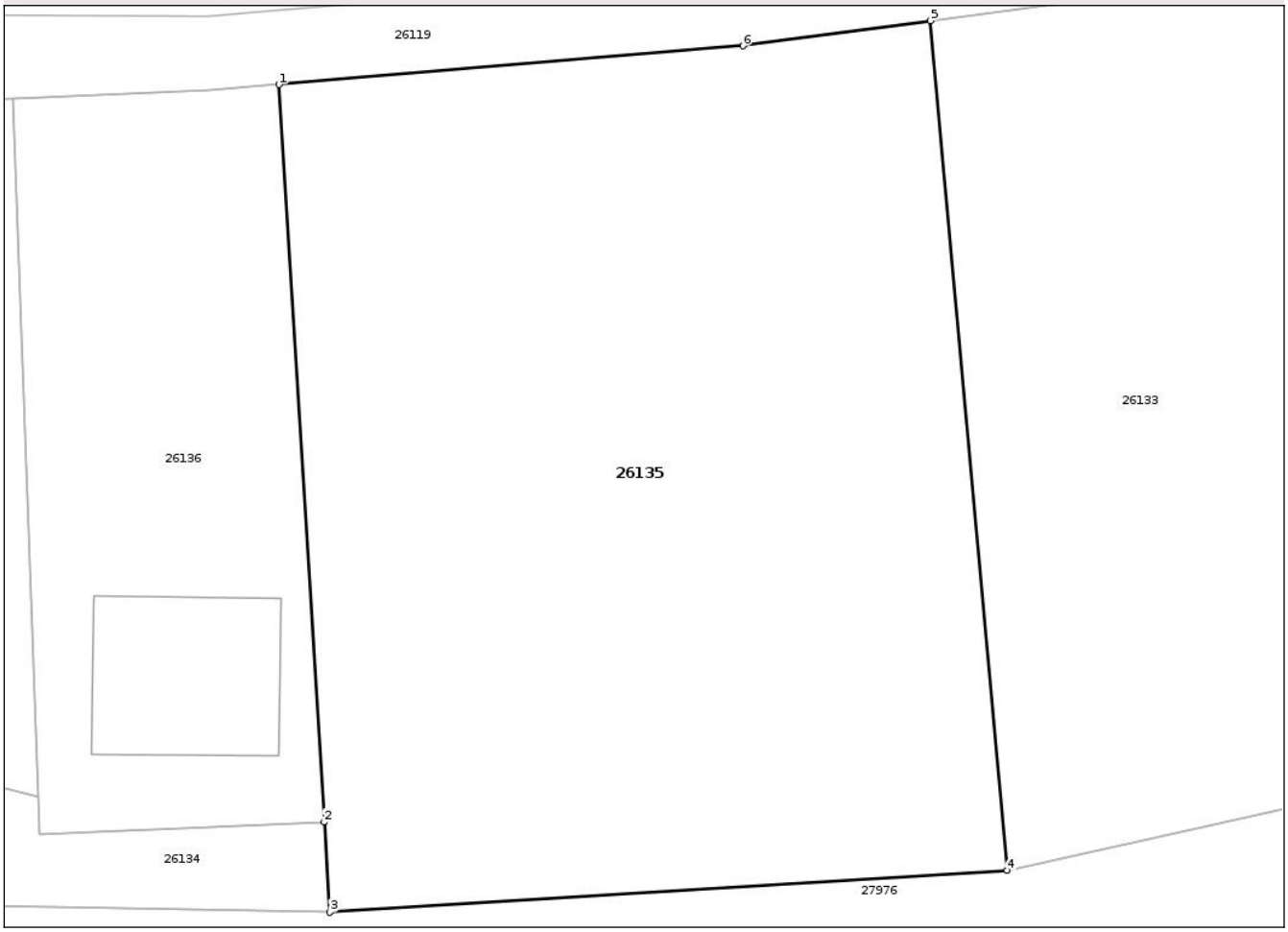
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105044	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.650	6	177/1/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.961,918 475.915,763	2	462.964,382 475.875,688	40.151
2	462.964,382 475.875,688	3	462.964,683 475.870,799	4.899
3	462.964,683 475.870,799	4	463.001,533 475.873,065	36.92
4	463.001,533 475.873,065	5	462.997,34 475.919,23	46.355
5	462.997,34 475.919,23	6	462.987,152 475.917,865	10.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.987,152 475.917,865	1	462.961,918 475.915,763	25.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/47, din 30/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂVU IOAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SÂVU IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	513	6	177/3	-	
2	curti constructii	NU	87	6	177/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.948,84 475.877,056	2	462.948,918 475.875,016	2.042
2	462.948,918 475.875,016	3	462.964,382 475.875,688	15.479
3	462.964,382 475.875,688	4	462.961,918 475.915,763	40.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.961,918 475.915,763	5	462.958,187 475.915,45	3.744
5	462.958,187 475.915,45	6	462.947,431 475.914,982	10.767
6	462.947,431 475.914,982	1	462.948,84 475.877,056	37.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1368/Colun

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100107	Din acte: 900 Masurata: 916	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100107-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; CASA DE VACANTA - COMPUSA DIN URMATOARELE INCAPERI:LA PARTER: 1 LIVING, 1 GRUP SANITARLA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL, 1 BAIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9479 / 08/12/2008		
Act Notarial nr. 2096 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP POPA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PURCAREA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1368/Colun)	
3522 / 21/05/2009		
Act Administrativ nr. 17, din 07/01/1999 emis de Oficiul de Cadastru Agricol Sibiu (+ Adresa nr. 6947 din 10.08.2009);		
B2	Se noteaza scoaterea definitiva din circuitul agricol a suprafetei de 110 mp din suprafata totala de 900 mp, devenind teren de constructii	A1
6074 / 03/09/2009		
Act Administrativ nr. 201, din 05/03/2009 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS (+ Autorizatie de construire nr. 3 din 25.06.1999 + Procesul verbal de receptie preliminara la terminarea lucrarilor nr.175 din 16.02.2009 + Documentatia cadastrala receptionata si avizata de consilier Dumitru Marius din cadrul OCPI Sibiu + Contractul de vanzare cumparare aut de NP POPA CORNELIA cu nr. 2096/2008);		
B3	Se noteaza constructia A1.1 edificata pe imobilul de sub A1 conform specificatiilor din fila A	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PURCAREA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
397 / 12/01/2023		
Act Notarial nr. 25, din 12/01/2023 emis de BÎRSAN ALEXANDRA;		
B5	se noteaza apartenenta imobilului de sub A.1 si A1.1 la patrimoniul de afectatiune profesionala al "PURCĂREA GHEORGHE PERSOANA FIZICA AUTORIZATA"	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

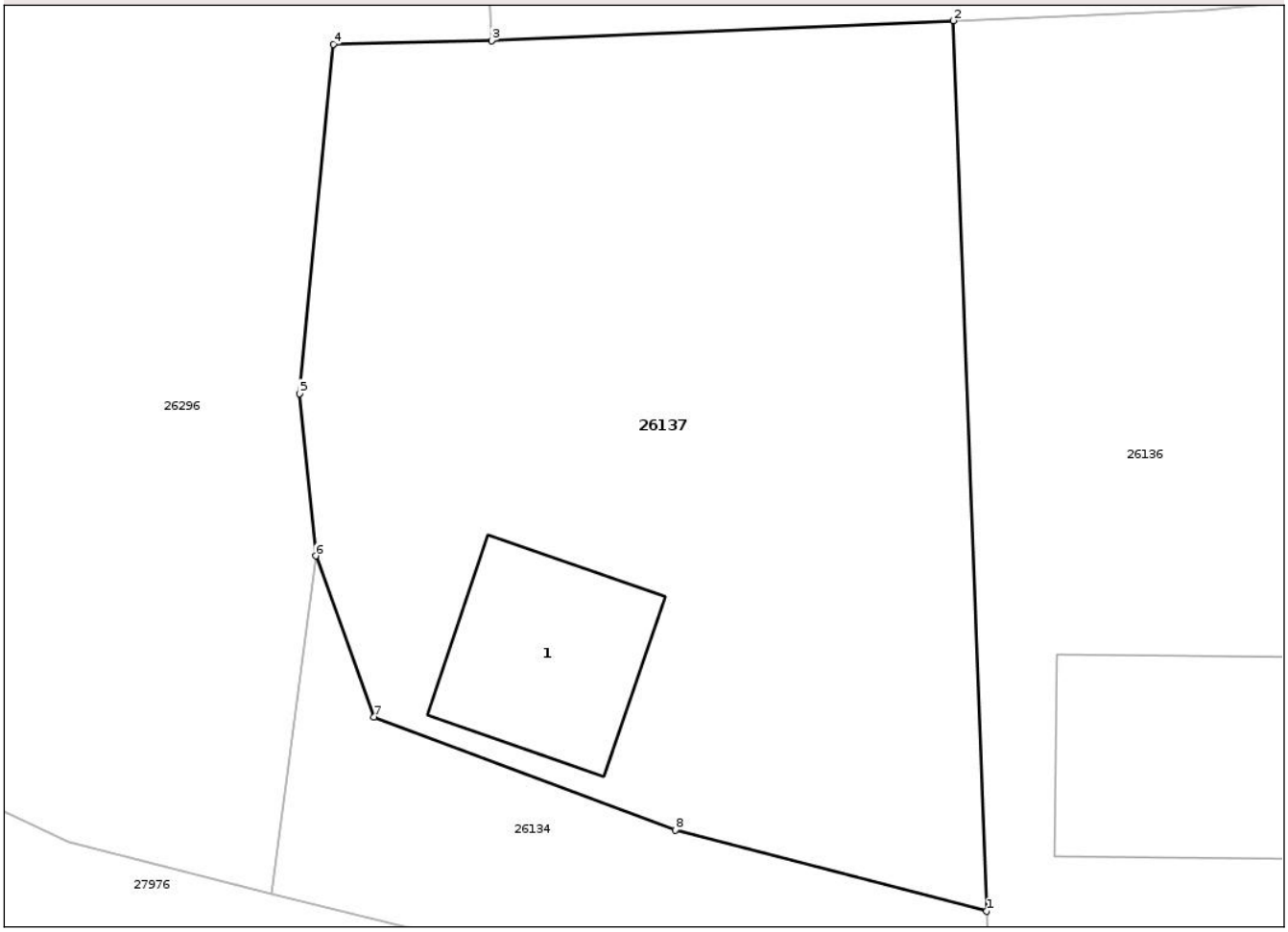
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100107	Din acte: 900 Masurata: 916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	806	6	159/1/2	8046/2	
2	curti constructii	NU	110	6	159/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100107-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; CASA DE VACANTA - COMPUSA DIN URMATOARELE INCAPERI:LA PARTER: 1 LIVING, 1 GRUP SANITARLA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL, 1 BAIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.948,84 475.877,056	2	462.947,431 475.914,982	37.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.947,431 475.914,982	3	462.927,757 475.914,127	19.692
3	462.927,757 475.914,127	4	462.921,013 475.913,984	6.746
4	462.921,013 475.913,984	5	462.919,575 475.899,106	14.947
5	462.919,575 475.899,106	6	462.920,261 475.892,189	6.951
6	462.920,261 475.892,189	7	462.922,754 475.885,328	7.3
7	462.922,754 475.885,328	8	462.935,574 475.880,509	13.696
8	462.935,574 475.880,509	1	462.948,84 475.877,056	13.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 845/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HORNAR IOAN**, LIPSĂ CNP 2) **SIMULENCIU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

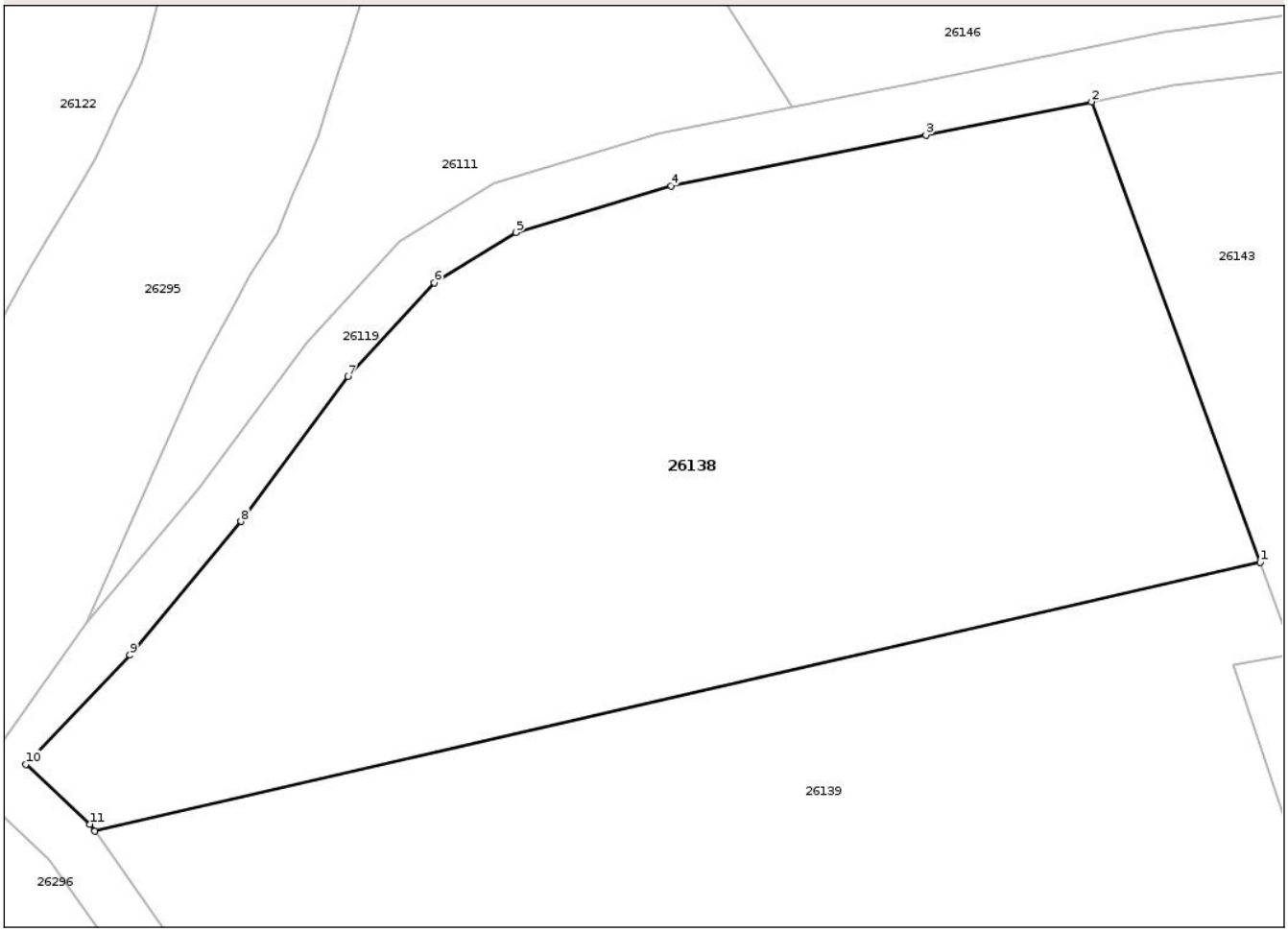
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	6	175/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.983,512 476.041,932	2	462.970,862 476.076,42	36.735
2	462.970,862 476.076,42	3	462.958,453 476.073,931	12.657
3	462.958,453 476.073,931	4	462.939,349 476.070,098	19.485
4	462.939,349 476.070,098	5	462.927,729 476.066,636	12.125
5	462.927,729 476.066,636	6	462.921,59 476.062,856	7.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.921,59 476.062,856	7	462.915,144 476.055,838	9.529
7	462.915,144 476.055,838	8	462.907,116 476.044,992	13.494
8	462.907,116 476.044,992	9	462.898,791 476.034,99	13.014
9	462.898,791 476.034,99	10	462.891,001 476.026,821	11.288
10	462.891,001 476.026,821	11	462.895,782 476.022,334	6.557
11	462.895,782 476.022,334	12	462.896,16 476.021,805	0.65
12	462.896,16 476.021,805	1	462.983,512 476.041,932	89.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 600/47, din 28/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARA IOAN**, LIPSĂ CNP 2) **BARA VIRGIL**, LIPSĂ CNP 3) **CHIVU CRISTINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	6	175/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.988,921 476.011,684	2	462.981,539 476.034,285	23.777
3	462.986,017 476.035,102	4	462.983,512 476.041,932	7.275
5	462.896,16 476.021,805	6	462.904,219 476.010,51	13.876
7	462.912,394 475.997,1	8	462.921,546 475.982,091	17.58
9	462.925,309 475.973,385	10	462.928,657 475.963,621	10.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.981,539 476.034,285	3	462.986,017 476.035,102	4.552
4	462.983,512 476.041,932	5	462.896,16 476.021,805	89.641
6	462.904,219 476.010,51	7	462.912,394 475.997,1	15.705
8	462.921,546 475.982,091	9	462.925,309 475.973,385	9.484
10	462.928,657 475.963,621	11	462.930,32 475.954,931	8.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.930,32 475.954,931	12	462.930,803 475.940,942	13.997
13	462.930,684 475.930,155	14	462.931,103 475.925,929	4.247
15	462.933,353 475.922,384	16	462.935,231 475.920,918	2.383
17	462.938,203 475.919,935	18	462.942,594 475.919,528	4.409
19	462.958,03 475.919,451	20	462.966,548 475.920,166	8.548
21	462.986,72 475.921,843	22	463.006,893 475.924,546	20.353
23	463.013,811 475.926,156	24	463.016,218 475.926,925	2.527
25	463.009,86 475.947,398	26	463.003,294 475.946,125	6.688
27	462.995,176 475.972,407	28	462.990,384 475.987,394	15.734
29	462.996,486 475.988,578	1	462.988,921 476.011,684	24.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.930,803 475.940,942	13	462.930,684 475.930,155	10.788
14	462.931,103 475.925,929	15	462.933,353 475.922,384	4.199
16	462.935,231 475.920,918	17	462.938,203 475.919,935	3.13
18	462.942,594 475.919,528	19	462.958,03 475.919,451	15.436
20	462.966,548 475.920,166	21	462.986,72 475.921,843	20.242
22	463.006,893 475.924,546	23	463.013,811 475.926,156	7.103
24	463.016,218 475.926,925	25	463.009,86 475.947,398	21.438
26	463.003,294 475.946,125	27	462.995,176 475.972,407	27.507
28	462.990,384 475.987,394	29	462.996,486 475.988,578	6.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686/47, din 23/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE EMILIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

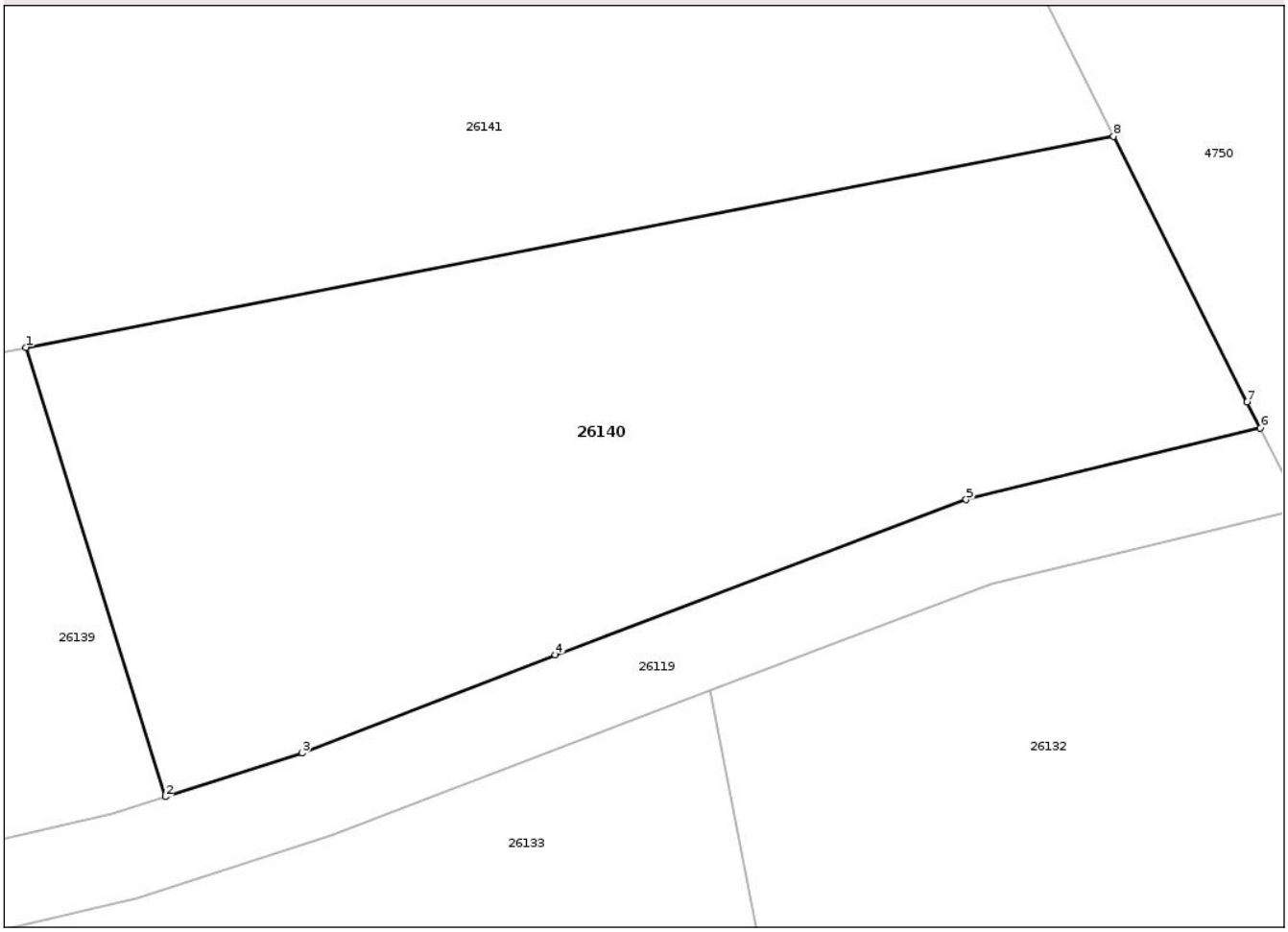
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	6	175/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.009,86 475.947,398	2	463.016,218 475.926,925	21.438
2	463.016,218 475.926,925	3	463.022,458 475.928,918	6.55
3	463.022,458 475.928,918	4	463.034,009 475.933,384	12.384
4	463.034,009 475.933,384	5	463.052,75 475.940,458	20.032
5	463.052,75 475.940,458	6	463.066,165 475.943,722	13.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.066,165 475.943,722	7	463.065,566 475.944,913	1.333
7	463.065,566 475.944,913	8	463.059,47 475.957,02	13.555
8	463.059,47 475.957,02	1	463.009,86 475.947,398	50.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 955/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULEŢ IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

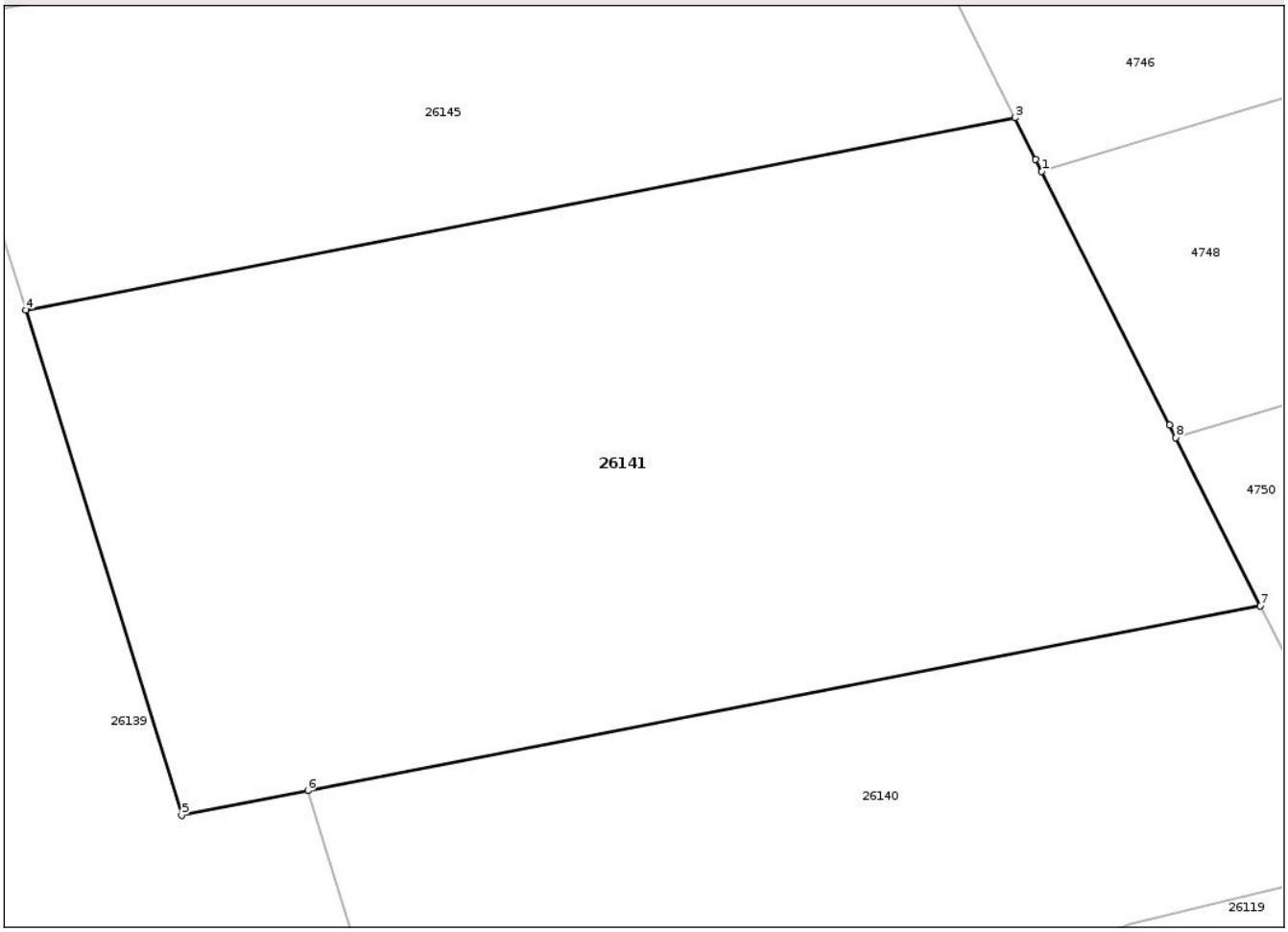
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	6	175/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.048,093 475.979,62	2	463.047,773 475.980,254	0.71
2	463.047,773 475.980,254	3	463.046,693 475.982,399	2.402
3	463.046,693 475.982,399	4	462.995,176 475.972,407	52.477
4	462.995,176 475.972,407	5	463.003,294 475.946,125	27.507
5	463.003,294 475.946,125	6	463.009,86 475.947,398	6.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.009,86 475.947,398	7	463.059,47 475.957,02	50.534
7	463.059,47 475.957,02	8	463.055,071 475.965,758	9.783
8	463.055,071 475.965,758	9	463.054,744 475.966,407	0.727
9	463.054,744 475.966,407	1	463.048,093 475.979,62	14.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113821	900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1513 / 14/02/2020		
Act Administrativ nr. 1022/47, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 113821 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 113821 pentru parcela nr.175/3/1 din T.P. nr. 1022/47/9-061999, conform documentatiei cadastrale	A1
2956 / 01/04/2020		
Act Notarial nr. 548, din 01/04/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

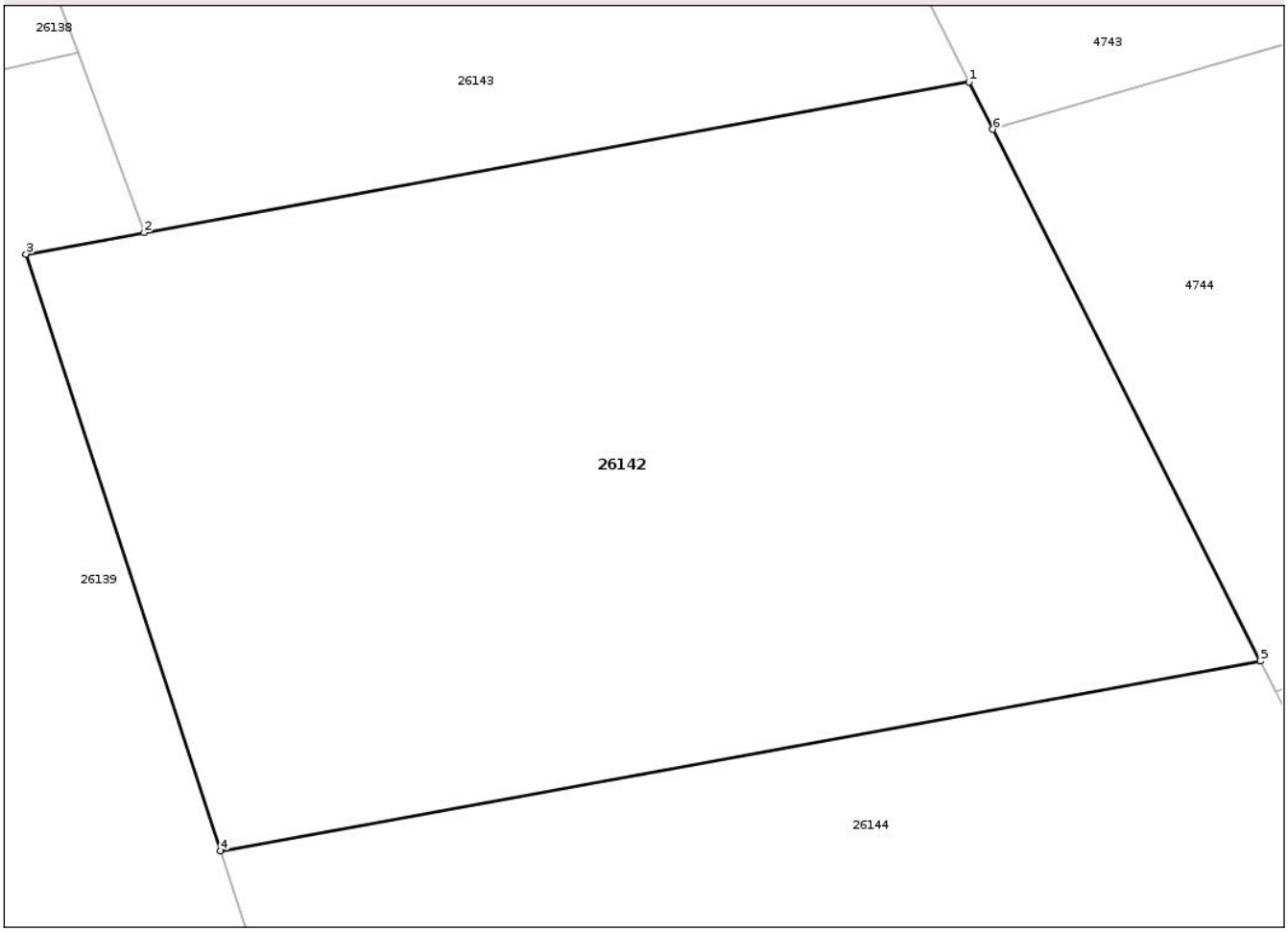
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113821	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	6	175/3/1	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.017,288 476.040,806	2	462.986,017 476.035,102	31.787
2	462.986,017 476.035,102	3	462.981,539 476.034,285	4.552
3	462.981,539 476.034,285	4	462.988,921 476.011,684	23.777
4	462.988,921 476.011,684	5	463.028,331 476.018,872	40.061
5	463.028,331 476.018,872	6	463.018,193 476.039,009	22.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.018,193 476.039,009	1	463.017,288 476.040,806	2.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 858/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA OVIDIU**, LIPSĂ CNP 2) **IONUŞ ADELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

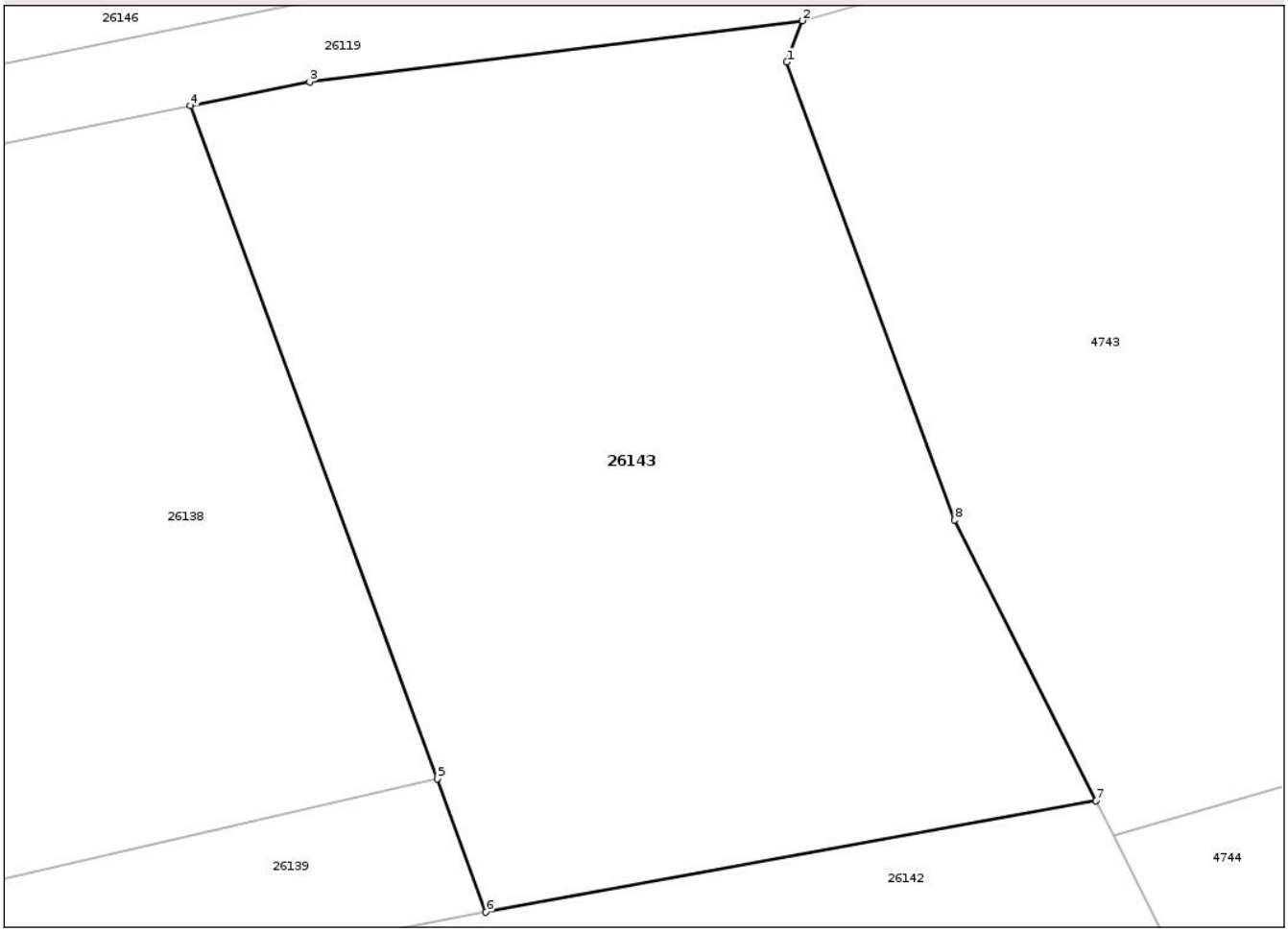
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	6	175/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.001,439 476.078,657	2	463.002,251 476.080,774	2.267
2	463.002,251 476.080,774	3	462.976,972 476.077,646	25.472
3	462.976,972 476.077,646	4	462.970,862 476.076,42	6.232
4	462.970,862 476.076,42	5	462.983,512 476.041,932	36.735
5	462.983,512 476.041,932	6	462.986,017 476.035,102	7.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.986,017 476.035,102	7	463.017,288 476.040,806	31.787
7	463.017,288 476.040,806	8	463.010,047 476.055,19	16.104
8	463.010,047 476.055,19	1	463.001,439 476.078,657	24.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116270	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4981 / 06/04/2022		
Act Administrativ nr. 765/47, din 03/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr P.A. D. semnat digital din 01.04.2022, emis de Roman Vasile Gheorghe);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116270, pentru parcela nr. 175/4/1 din T.P. nr. 765/47/03-03-1998, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1582, din 30/10/2002 emis de B.N.P. Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN ADRIAN-NICUȘOR**, căsătorit, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

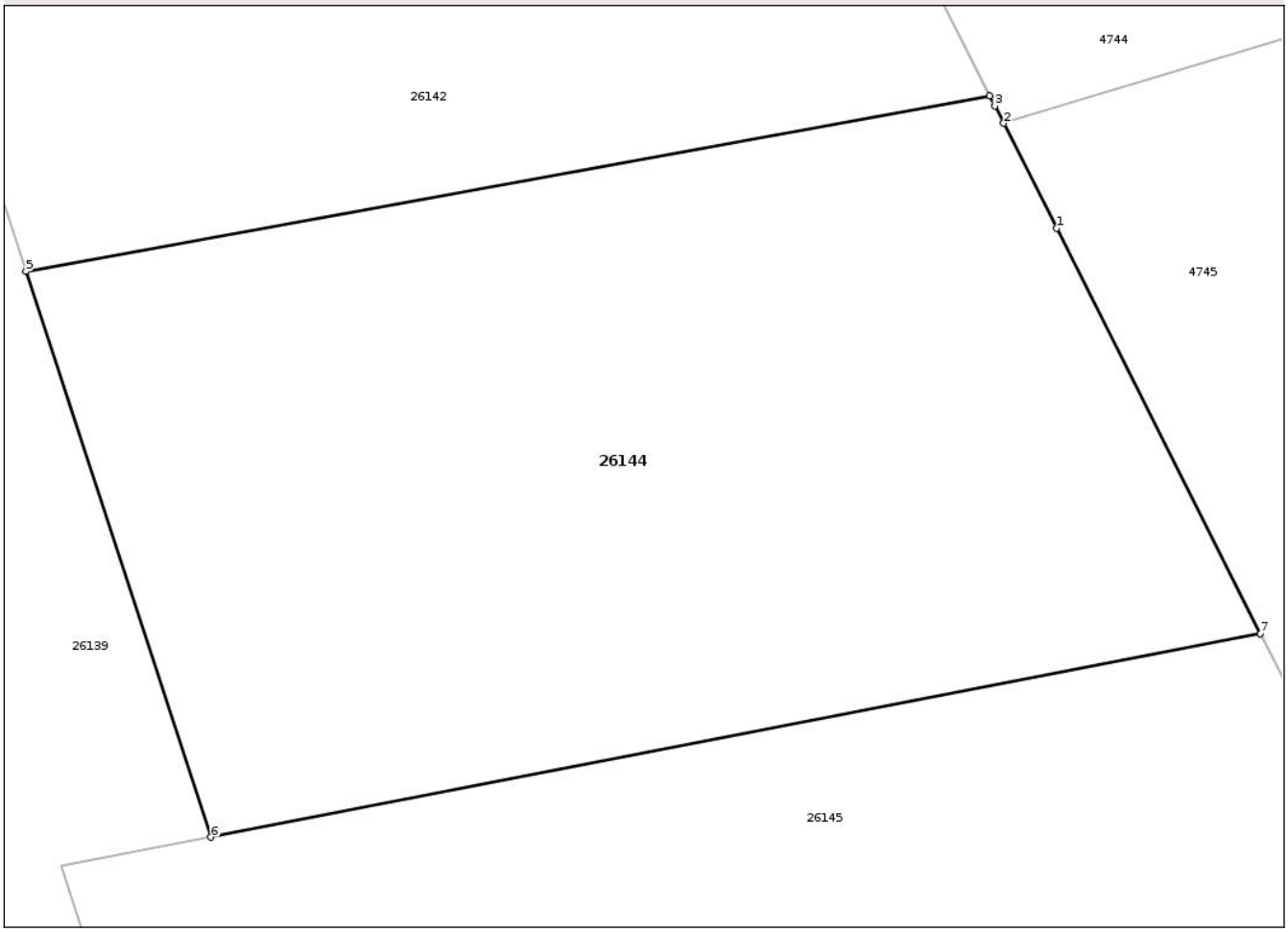
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116270	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	6	175/4/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.031,058 476.013,456	2	463.028,9 476.017,742	4.8
2	463.028,9 476.017,742	3	463.028,542 476.018,453	0.795
3	463.028,542 476.018,453	4	463.028,331 476.018,872	0.47
4	463.028,331 476.018,872	5	462.988,921 476.011,684	40.061
5	462.988,921 476.011,684	6	462.996,486 475.988,578	24.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.996,486 475.988,578	7	463.039,393 475.996,899	43.707
7	463.039,393 475.996,899	1	463.031,058 476.013,456	18.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110296	800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6534 / 31/05/2018		
Act Administrativ nr. 1050/47 - T.P., din 20/05/2008 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act notarial nr 2305 - declaratie din 19.10.2010, emis de NP Popa Cornelia);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110296 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110296 pentru parcela nr. 175/6/1 din T.P. nr. 1050/47/20-05-2008, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 174 - certificat de mostenitor, in dosar succesoral nr. 198/2011, din 24/10/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOADER NORICA**, nascută Vintilă	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VINTILĂ VIOREL-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

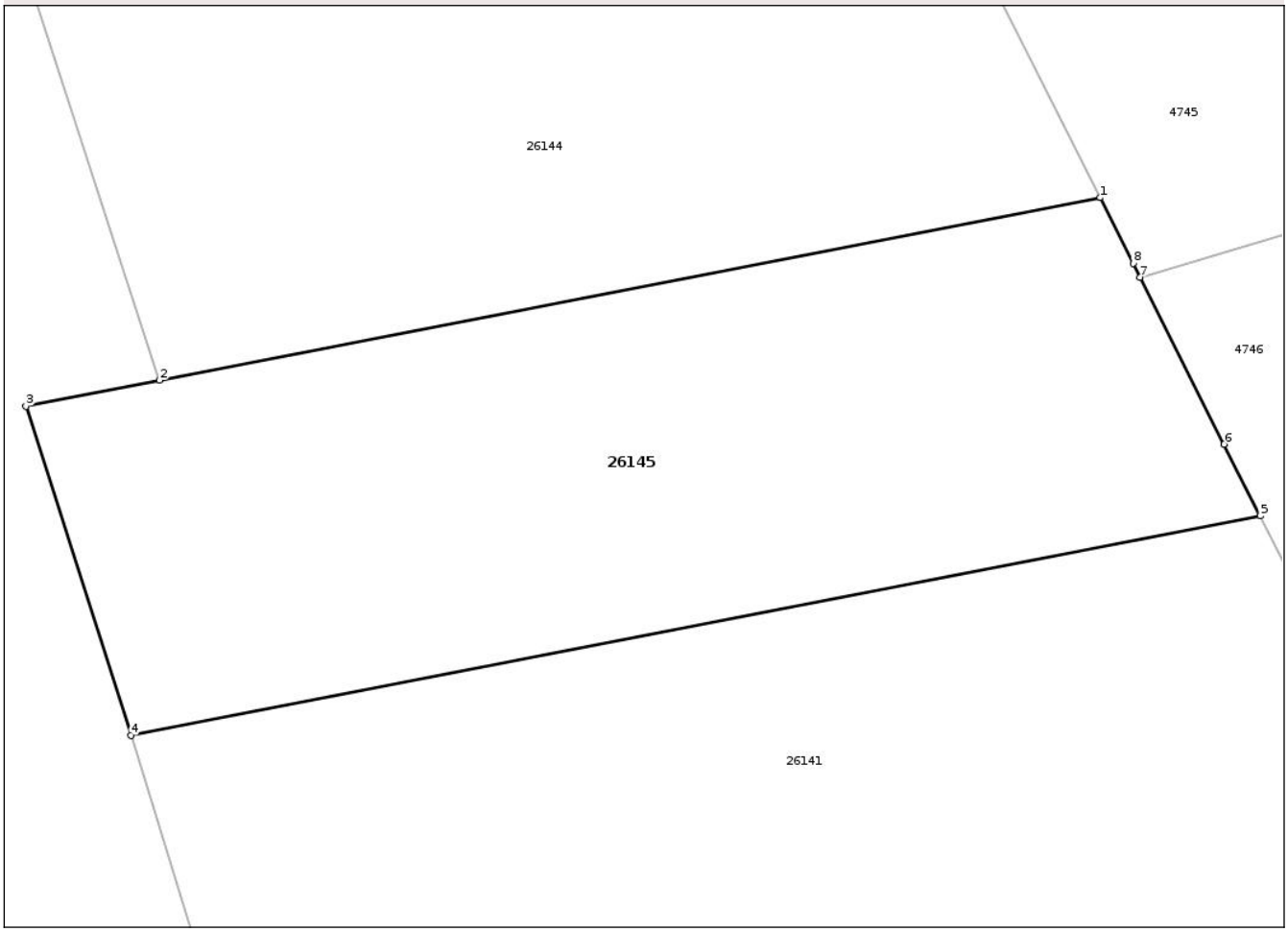
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110296	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	6	175/6/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.039,393 475.996,899	2	462.996,486 475.988,578	43.707
2	462.996,486 475.988,578	3	462.990,384 475.987,394	6.216
3	462.990,384 475.987,394	4	462.995,176 475.972,407	15.734
4	462.995,176 475.972,407	5	463.046,693 475.982,399	52.477
5	463.046,693 475.982,399	6	463.045,048 475.985,667	3.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.045,048 475.985,667	7	463.041,22 475.993,27	8.512
7	463.041,22 475.993,27	8	463.040,896 475.993,915	0.723
8	463.040,896 475.993,915	1	463.039,393 475.996,899	3.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117229	5.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12063 / 21/06/2024		
Act Administrativ nr. 839/47, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament din 21.06.2024, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117229, pentru parcela nr. 173/1 din T.P.nr. 839/47/1998, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1
	1) **MAILAT HORTENSIA**, LIPSĂ CNP	
28129 / 18/10/2024		
Act Notarial nr. 1548, din 17/10/2024 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **POPIMOISE ADELUȚA-NORICA**, vaduva, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

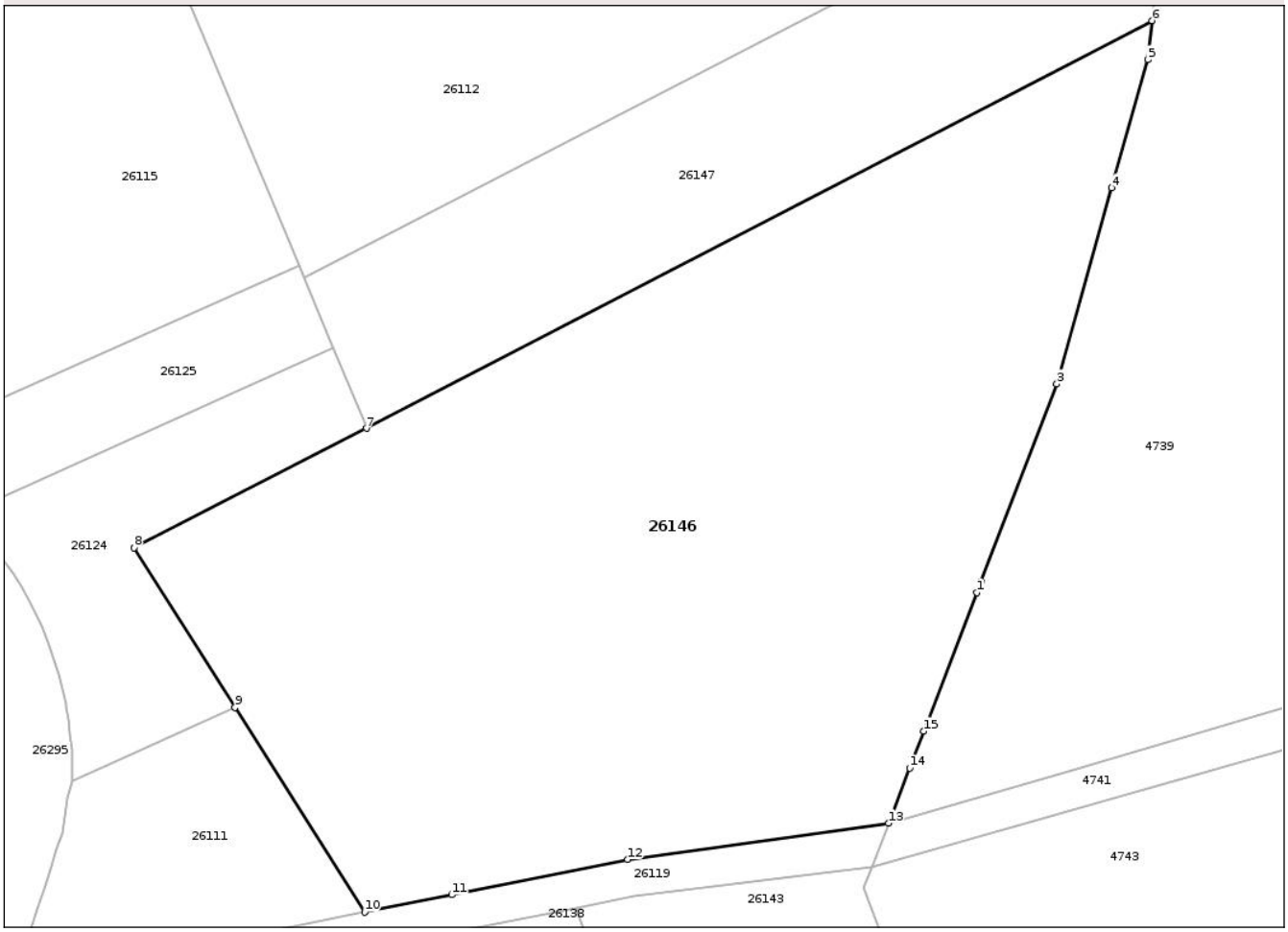
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117229	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.100	6	173/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.013,426 476.109,902	2	463.013,874 476.111,07	1.251
2	463.013,874 476.111,07	3	463.021,917 476.132,033	22.453
3	463.021,917 476.132,033	4	463.027,753 476.152,834	21.604
4	463.027,753 476.152,834	5	463.031,558 476.166,396	14.085
5	463.031,558 476.166,396	6	463.032,035 476.170,546	4.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.032,035 476.170,546	7	462.948,61 476.127,33	93.954
7	462.948,61 476.127,33	8	462.923,935 476.114,647	27.744
8	462.923,935 476.114,647	9	462.934,661 476.097,711	20.046
9	462.934,661 476.097,711	10	462.948,414 476.075,997	25.703
10	462.948,414 476.075,997	11	462.957,666 476.077,853	9.436
11	462.957,666 476.077,853	12	462.976,332 476.081,597	19.038
12	462.976,332 476.081,597	13	463.004,044 476.085,447	27.978
13	463.004,044 476.085,447	14	463.006,282 476.091,281	6.248
14	463.006,282 476.091,281	15	463.007,786 476.095,2	4.198
15	463.007,786 476.095,2	1	463.013,426 476.109,902	15.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 950/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL OLIMPIU**, LIPSĂ CNP 2) **COMĂNICI OLIMPIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

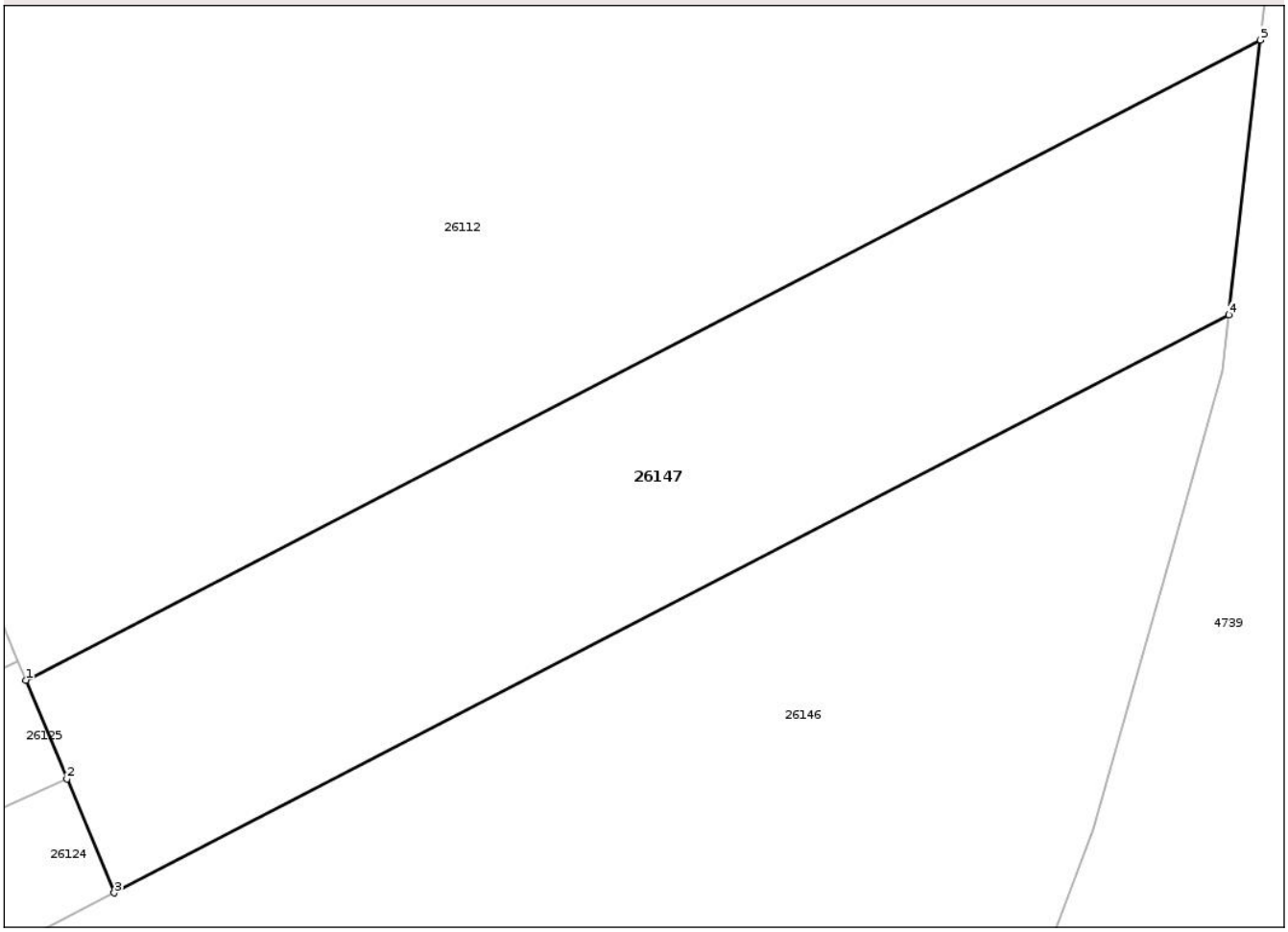
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	6	170/2/1	-	Număr parcelă 170/2/2 greșit în titlul de proprietate.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.942,004 476.143,246	2	462.945,075 476.135,848	8.01
2	462.945,075 476.135,848	3	462.948,61 476.127,33	9.222
3	462.948,61 476.127,33	4	463.032,035 476.170,546	93.954
4	463.032,035 476.170,546	5	463.034,4 476.191,109	20.699
5	463.034,4 476.191,109	1	462.942,004 476.143,246	104.058

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 949/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL OLIMPIU**, LIPSĂ CNP 2) **COMĂNICI OLIMPIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

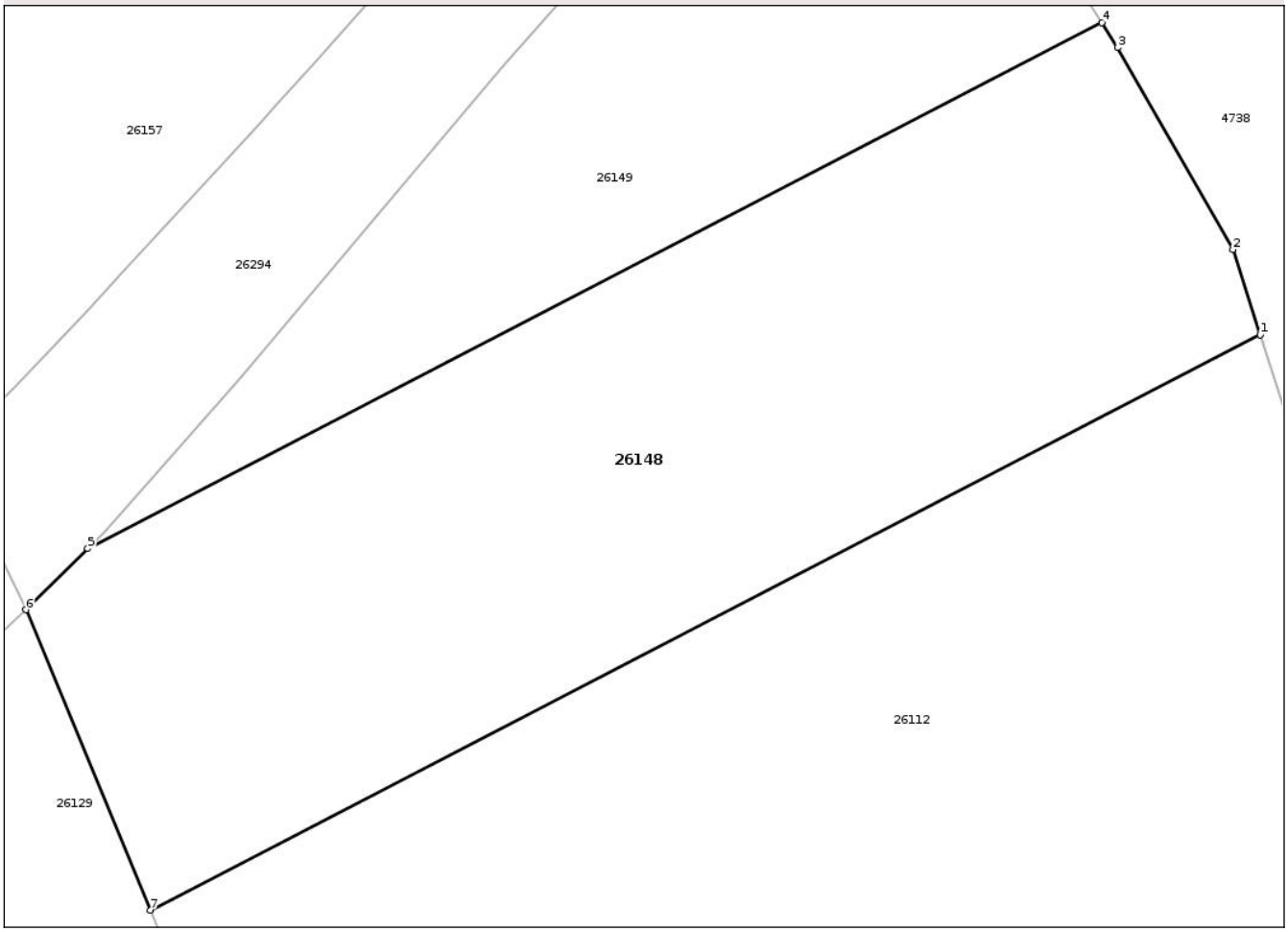
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	6	170/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.030,776 476.252,737	2	463.028,063 476.261,217	8.903
2	463.028,063 476.261,217	3	463.016,606 476.281,298	23.12
3	463.016,606 476.281,298	4	463.015,031 476.283,78	2.94
4	463.015,031 476.283,78	5	462.914,059 476.231,475	113.715
5	462.914,059 476.231,475	6	462.907,907 476.225,391	8.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.907,907 476.225,391	7	462.920,308 476.195,513	32.349
7	462.920,308 476.195,513	1	463.030,776 476.252,737	124.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 853/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM ELEONORA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

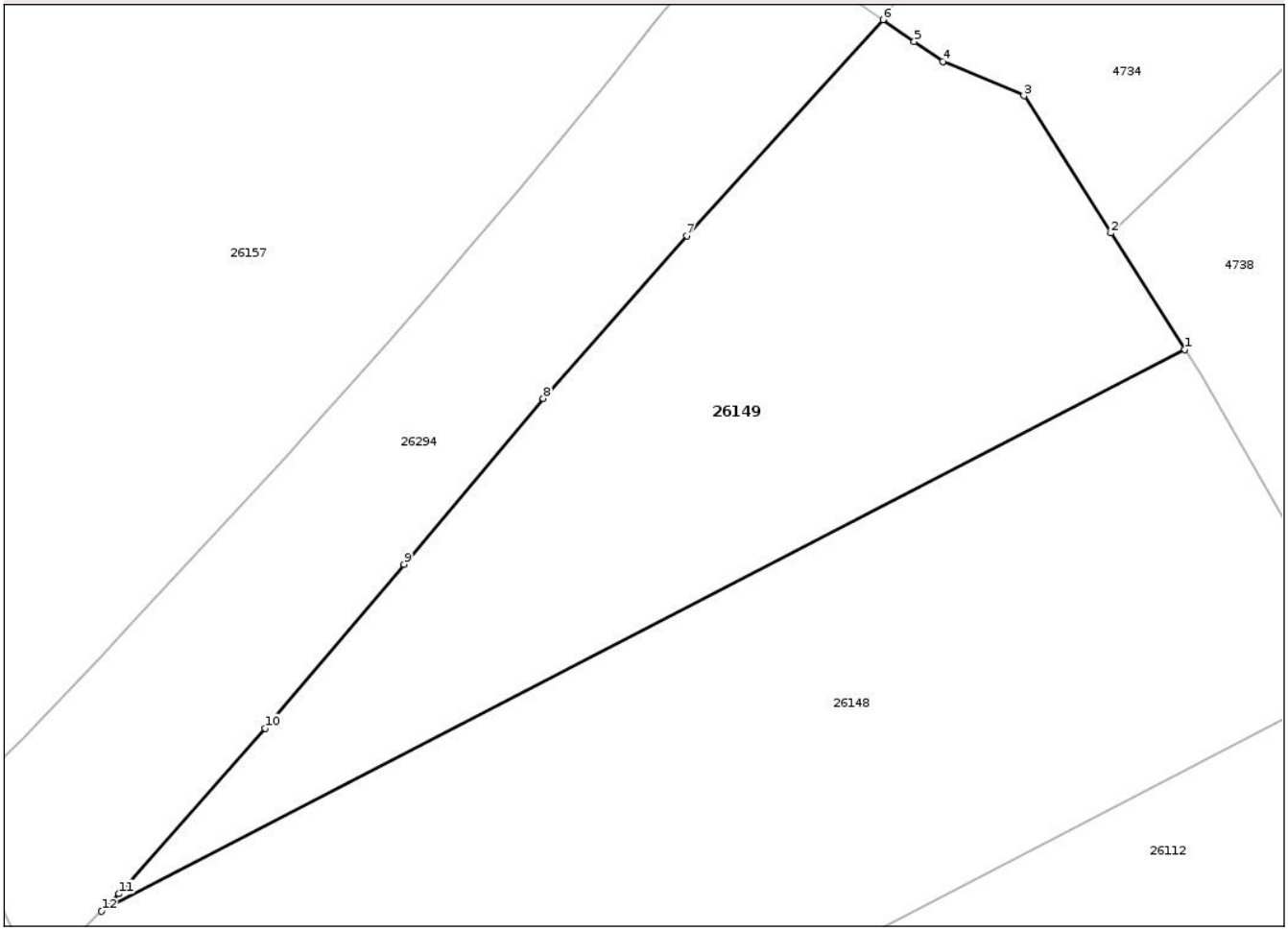
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	6	170/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.015,031 476.283,78	2	463.008,16 476.294,612	12.827
2	463.008,16 476.294,612	3	463.000,047 476.307,401	15.146
3	463.000,047 476.307,401	4	462.992,5 476.310,608	8.2
4	462.992,5 476.310,608	5	462.989,831 476.312,456	3.246
5	462.989,831 476.312,456	6	462.986,907 476.314,481	3.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.986,907 476.314,481	7	462.968,604 476.294,353	27.205
7	462.968,604 476.294,353	8	462.955,235 476.279,231	20.184
8	462.955,235 476.279,231	9	462.942,257 476.263,787	20.173
9	462.942,257 476.263,787	10	462.929,333 476.248,503	20.016
10	462.929,333 476.248,503	11	462.915,706 476.233,104	20.563
11	462.915,706 476.233,104	12	462.914,059 476.231,475	2.316
12	462.914,059 476.231,475	1	463.015,031 476.283,78	113.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104593	6.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2616 / 25/02/2015		
Act Administrativ nr. 865/47, din 25/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1440/08.07.2014 Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr.1075/2015);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 104593 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 104593 (parcela nr. 168/6/1 din T.P. 865/47/1998) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15164 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2273, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (incheiere de rectificare nr. 61/06.12.2018 emisa de NP Popa Cornelia);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104593	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
7	arabil	NU	6.100	6	168/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.624,168 476.130,177	2	462.632,051 476.111,235	20.517
2	462.632,051 476.111,235	3	462.898,65 476.244,817	298.193
3	462.898,65 476.244,817	4	462.890,509 476.263,63	20.499
4	462.890,509 476.263,63	1	462.624,168 476.130,177	297.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104592	2.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4469 / 05/04/2016		
Act Administrativ nr. 681/47, din 08/12/1997 emis de CJPSDPAT Sibiu (continuarea TP nr. 680/47/08.12.1997, declaratia autentificata cu nr. 1531/22.07.2015 de NP Popa Cornelia, documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 1075/2015);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104592 UATPorumbacu de Jos cu numar cadastral 104592 pentru parcela nr. 168/5 din TP nr. 681/47/08. 12.1997 continuarea TP nr. 680/47/08.12.1997, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
8038 / 22/06/2016		
Act Notarial nr. 1286, din 16/06/2016 emis de NP.Popa Cornelia (adeverinta nr. 1121/10.06.2016 emisa de Primaria Porumbacu de Jos , adresa nr. 1121/1/10.06.206 emisa de Primaria Porumbacu de Jos , oferta de vanzare teren nr. 3120/10.05.2016);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104592	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
6	arabil	NU	2.700	6	168/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.620,677 476.138,567	2	462.624,168 476.130,177	9.088
2	462.624,168 476.130,177	3	462.890,509 476.263,63	297.905
3	462.890,509 476.263,63	4	462.886,903 476.271,963	9.08
4	462.886,903 476.271,963	1	462.620,677 476.138,567	297.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104591	2.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4468 / 05/04/2016		
Act Administrativ nr. 860/47, din 18/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 1075/26.01.2015);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104591 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 104591 pentru parcela nr. 168/4 din TP nr. 860/47/21.09.1998, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
8033 / 22/06/2016		
Act Notarial nr. 1285, din 16/06/2016 emis de NP. Popa Cornelia (adeverinta nr. 1120/10.06.2016 , emisa de Primaria Porumbacu de Jos , adresa nr. 1120/1/10.06.2016 , oferta de vanzare teren nr. 3121/10.05.2016);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

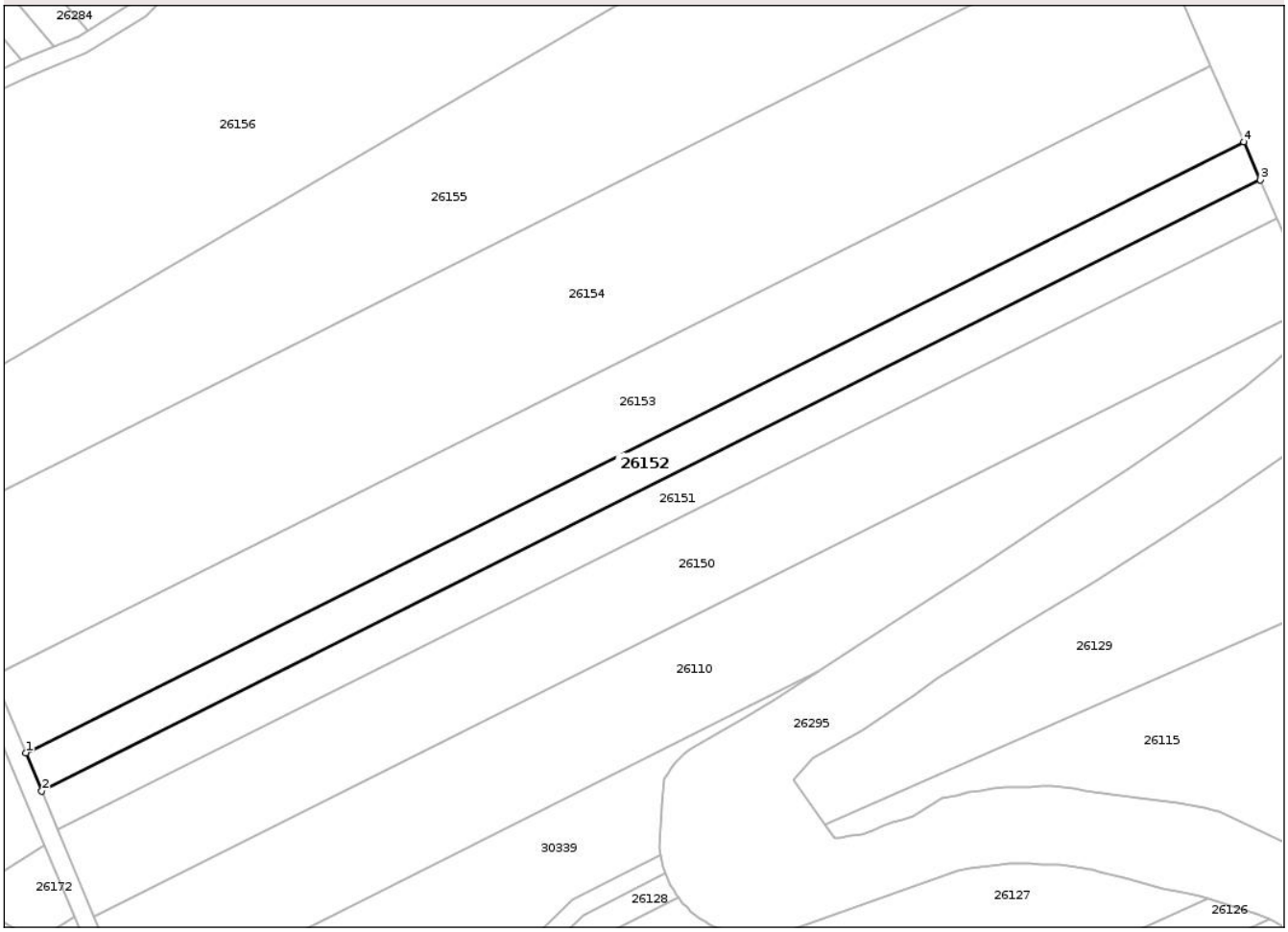
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104591	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
5	arabil	NU	2.700	6	168/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.617,184 476.146,961	2	462.620,677 476.138,567	9.091
2	462.620,677 476.138,567	3	462.886,903 476.271,963	297.777
3	462.886,903 476.271,963	4	462.883,296 476.280,299	9.083
4	462.883,296 476.280,299	1	462.617,184 476.146,961	297.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104590	5.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2809 / 02/03/2016		
Act Administrativ nr. 695/47 continuare TP nr.694/47, din 30/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (declaratie autentificata cu nr.1195/06.07.2015 de NP Bianu Victoria, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr.1075/2015);		
B1	se infiinteaza CF 104590 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104590 pentru parcela nr.168/3 din TP nr.695/47 continuare TP nr.694/47/30. 12.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
15331 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 2274 - contract de vanzare cumparare, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 62 - incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104590	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4	arabil	NU	5.400	6	168/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.610,193 476.163,759	2	462.617,184 476.146,961	18.195
2	462.617,184 476.146,961	3	462.883,296 476.280,299	297.649
3	462.883,296 476.280,299	4	462.876,077 476.296,983	18.179
4	462.876,077 476.296,983	1	462.610,193 476.163,759	297.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104589	10.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 864/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCORA IOAN**, LIPSĂ CNP 2) **BATIN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

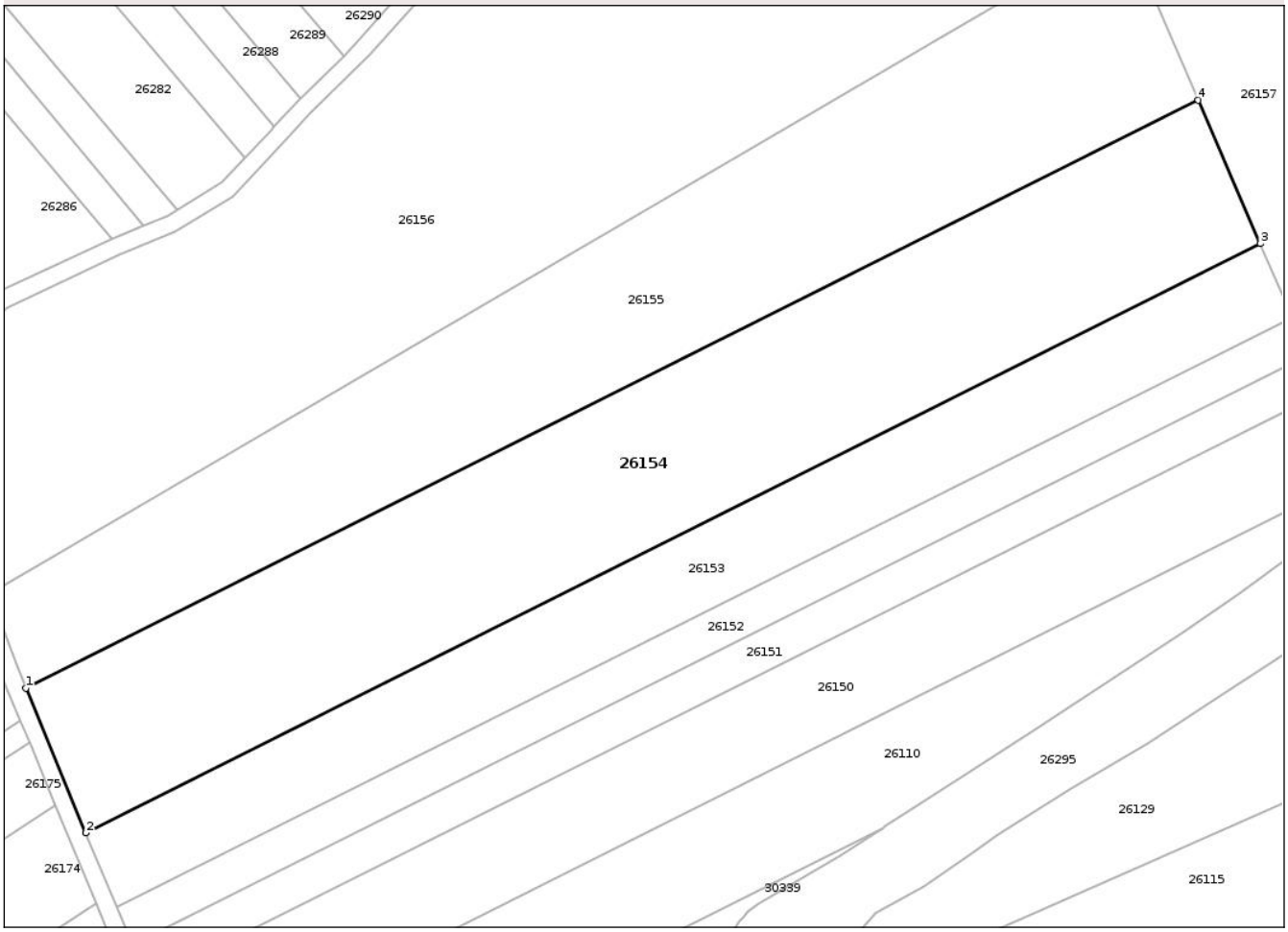
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104589	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	6	168/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.596,583 476.196,464	2	462.610,193 476.163,759	35.424
2	462.610,193 476.163,759	3	462.876,077 476.296,983	297.393
3	462.876,077 476.296,983	4	462.862,022 476.329,464	35.392
4	462.862,022 476.329,464	1	462.596,583 476.196,464	296.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104588	9.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 596/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCORA EMIL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

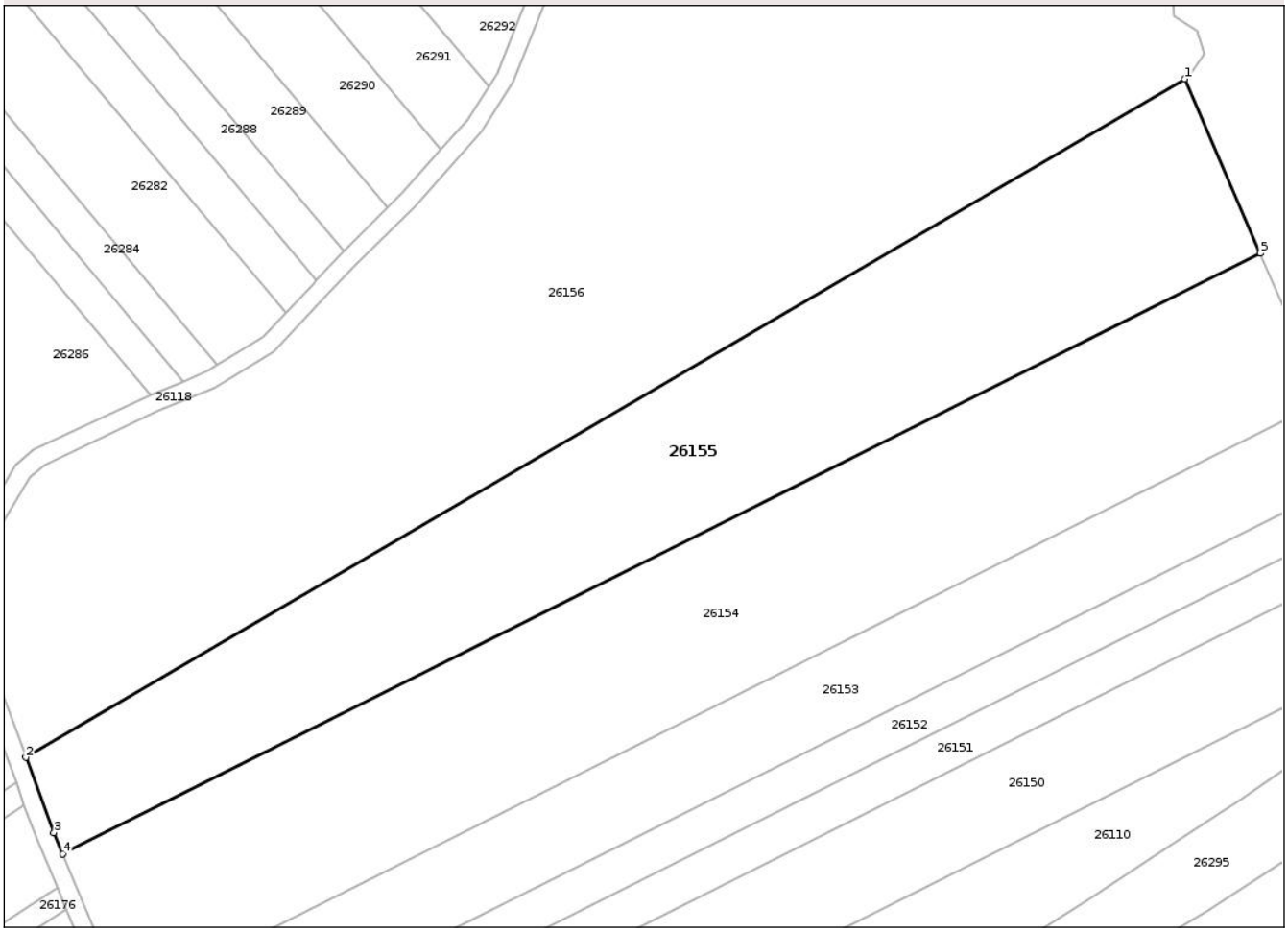
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104588	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.600	6	168/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.845,309 476.368,087	2	462.588,398 476.217,841	297.619
2	462.588,398 476.217,841	3	462.594,62 476.201,183	17.783
3	462.594,62 476.201,183	4	462.596,583 476.196,464	5.111
4	462.596,583 476.196,464	5	462.862,022 476.329,464	296.895
5	462.862,022 476.329,464	1	462.845,309 476.368,087	42.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1237/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICHIȚĂ MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

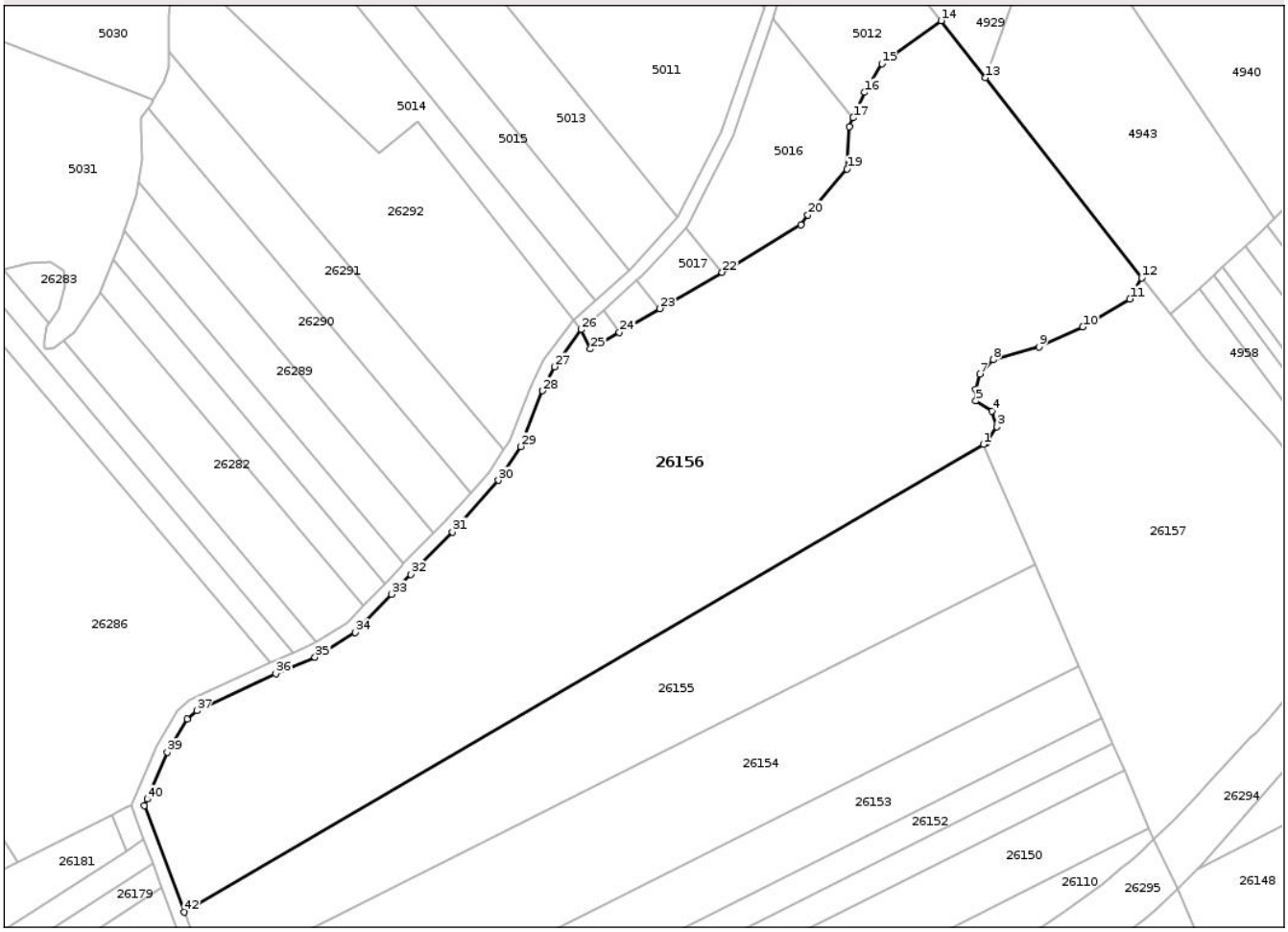
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.000	6	168/9	-	Număr tarla 24 greşit în titlul de proprietate.Număr parcelă 768/9 greşit în titlul de proprietate.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.845,309 476.368,087	2	462.846,216 476.368,669	1.078
4	462.847,993 476.378,756	5	462.842,873 476.382,001	6.062
7	462.844,247 476.390,612	8	462.848,503 476.395,262	6.304
10	462.877,291 476.405,807	11	462.892,413 476.414,808	17.598
13	462.846,006 476.485,845	14	462.831,702 476.504,169	23.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.846,216 476.368,669	3	462.849,68 476.373,702	6.11
5	462.842,873 476.382,001	6	462.842,748 476.385,87	3.871
8	462.848,503 476.395,262	9	462.863,116 476.399,442	15.199
11	462.892,413 476.414,808	12	462.896,144 476.421,613	7.761
14	462.831,702 476.504,169	15	462.812,694 476.490,363	23.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.849,68 476.373,702	4	462.847,993 476.378,756	5.328
6	462.842,748 476.385,87	7	462.844,247 476.390,612	4.973
9	462.863,116 476.399,442	10	462.877,291 476.405,807	15.538
12	462.896,144 476.421,613	13	462.846,006 476.485,845	81.483
15	462.812,694 476.490,363	16	462.807,066 476.481,142	10.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	462.807,066 476.481,142	17	462.803,397 476.472,947	8.979
19	462.801,447 476.456,525	20	462.788,85 476.441,821	19.362
22	462.761,297 476.423,364	23	462.741,3 476.411,722	23.139
25	462.718,955 476.398,712	26	462.715,966 476.404,93	6.899
28	462.703,515 476.385,321	29	462.696,527 476.367,396	19.239
31	462.674,593 476.339,982	32	462.661,085 476.326,397	19.157
34	462.643,387 476.307,68	35	462.630,378 476.299,75	15.235
37	462.592,358 476.282,588	38	462.589,266 476.279,874	4.114
40	462.576,479 476.254,167	41	462.575,59 476.252,133	2.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	462.803,397 476.472,947	18	462.802,147 476.470,154	3.06
20	462.788,85 476.441,821	21	462.786,602 476.438,566	3.956
23	462.741,3 476.411,722	24	462.728,203 476.404,096	15.156
26	462.715,966 476.404,93	27	462.707,365 476.393,016	14.694
29	462.696,527 476.367,396	30	462.689,364 476.356,536	13.01
32	462.661,085 476.326,397	33	462.655,008 476.319,97	8.846
35	462.630,378 476.299,75	36	462.617,776 476.294,48	13.66
38	462.589,266 476.279,874	39	462.582,906 476.269,219	12.409
41	462.575,59 476.252,133	42	462.588,398 476.217,841	36.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	462.802,147 476.470,154	19	462.801,447 476.456,525	13.647
21	462.786,602 476.438,566	22	462.761,297 476.423,364	29.52
24	462.728,203 476.404,096	25	462.718,955 476.398,712	10.701
27	462.707,365 476.393,016	28	462.703,515 476.385,321	8.604
30	462.689,364 476.356,536	31	462.674,593 476.339,982	22.186
33	462.655,008 476.319,97	34	462.643,387 476.307,68	16.914
36	462.617,776 476.294,48	37	462.592,358 476.282,588	28.062
39	462.582,906 476.269,219	40	462.576,479 476.254,167	16.367
42	462.588,398 476.217,841	1	462.845,309 476.368,087	297.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104596	Din acte: 12.000 Masurata: 12.141	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2617 / 25/02/2015		
Act Administrativ nr. 684/47 continuarea titlului nr. 683, din 08/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1336/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr.1075/2015);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 104596 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 104596 (parcela nr. 168/8/1 din T.P. 683-684/47/1997) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15475 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	
3024 / 22/02/2024		
Act Administrativ nr. DISPOZITIE 264, din 18/08/2023 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 22.02.2024, emis de PFA POLOGEA CONSTANTA;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B7	se noteaza suprapunerea in suprafata de 174 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114799 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

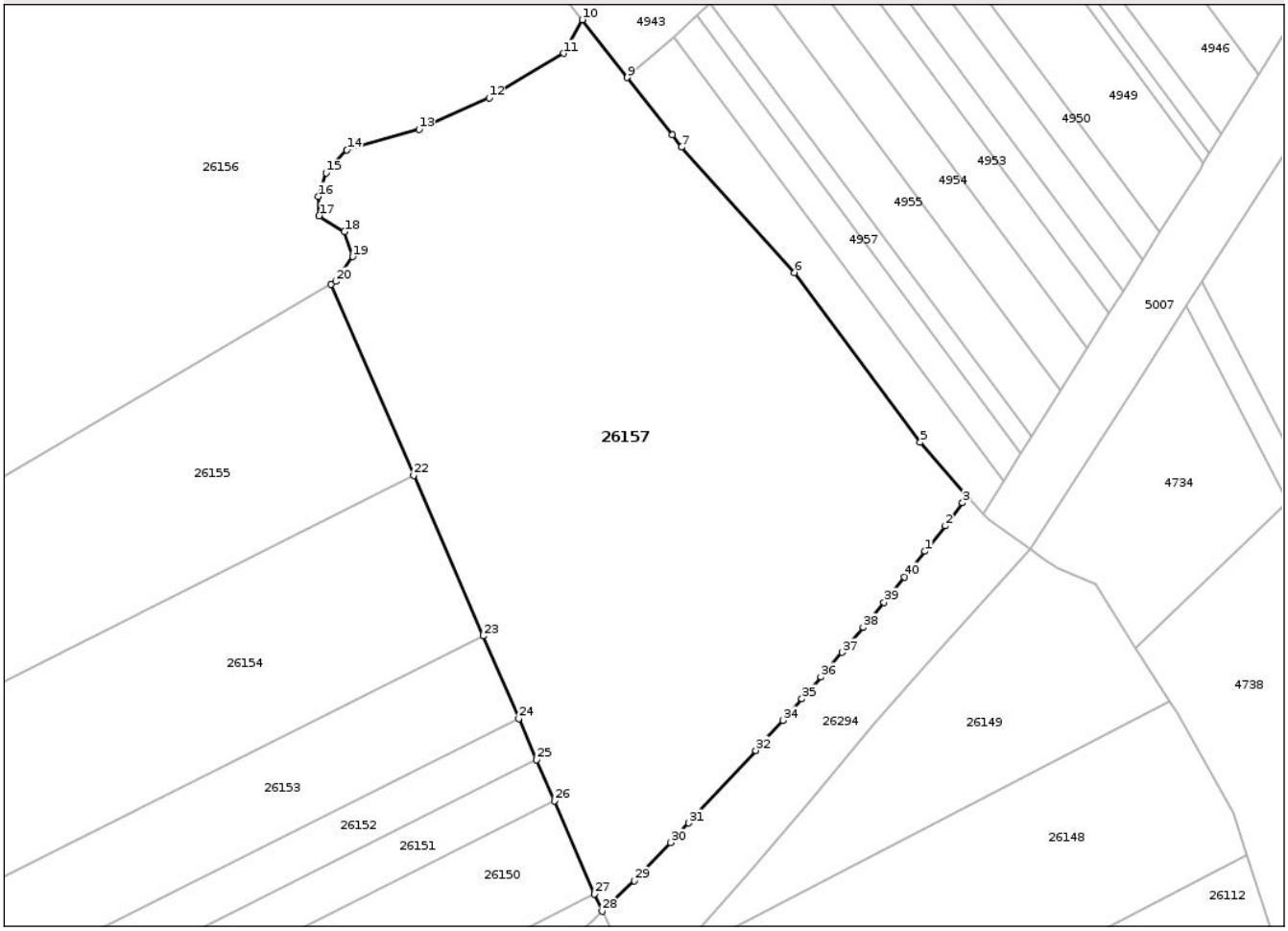
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104596	Din acte: 12.000 Masurata: 12.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10	arabil	NU	12.141	6	168/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.965,531 476.314,091	2	462.969,636 476.319,25	6.593
3	462.973,132 476.323,882	4	462.974,167 476.325,21	1.684
5	462.964,574 476.336,149	6	462.939,139 476.370,49	42.735
7	462.916,266 476.395,834	8	462.914,349 476.398,29	3.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.969,636 476.319,25	3	462.973,132 476.323,882	5.804
4	462.974,167 476.325,21	5	462.964,574 476.336,149	14.549
6	462.939,139 476.370,49	7	462.916,266 476.395,834	34.139
8	462.914,349 476.398,29	9	462.905,267 476.409,926	14.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	462.905,267 476.409,926	10	462.896,144 476.421,613	14.827
11	462.892,413 476.414,808	12	462.877,291 476.405,807	17.598
13	462.863,116 476.399,442	14	462.848,503 476.395,262	15.199
15	462.844,247 476.390,612	16	462.842,748 476.385,87	4.973
17	462.842,873 476.382,001	18	462.847,993 476.378,756	6.062
19	462.849,68 476.373,702	20	462.846,216 476.368,669	6.11
21	462.845,309 476.368,087	22	462.862,022 476.329,464	42.084
23	462.876,077 476.296,983	24	462.883,296 476.280,299	18.179
25	462.886,903 476.271,963	26	462.890,509 476.263,63	9.08
27	462.898,65 476.244,817	28	462.900,164 476.241,317	3.814
29	462.906,723 476.247,477	30	462.914,037 476.255,2	10.637
31	462.917,683 476.259,16	32	462.931,284 476.273,823	20.0
33	462.932,873 476.275,58	34	462.936,765 476.279,913	5.824
35	462.940,624 476.284,276	36	462.944,457 476.288,661	5.824
37	462.948,766 476.293,669	38	462.953,032 476.298,714	6.607
39	462.957,253 476.303,795	40	462.961,416 476.308,924	6.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	462.896,144 476.421,613	11	462.892,413 476.414,808	7.761
12	462.877,291 476.405,807	13	462.863,116 476.399,442	15.538
14	462.848,503 476.395,262	15	462.844,247 476.390,612	6.304
16	462.842,748 476.385,87	17	462.842,873 476.382,001	3.871
18	462.847,993 476.378,756	19	462.849,68 476.373,702	5.328
20	462.846,216 476.368,669	21	462.845,309 476.368,087	1.078
22	462.862,022 476.329,464	23	462.876,077 476.296,983	35.392
24	462.883,296 476.280,299	25	462.886,903 476.271,963	9.083
26	462.890,509 476.263,63	27	462.898,65 476.244,817	20.499
28	462.900,164 476.241,317	29	462.906,723 476.247,477	8.998
30	462.914,037 476.255,2	31	462.917,683 476.259,16	5.383
32	462.931,284 476.273,823	33	462.932,873 476.275,58	2.369
34	462.936,765 476.279,913	35	462.940,624 476.284,276	5.825
36	462.944,457 476.288,661	37	462.948,766 476.293,669	6.607
38	462.953,032 476.298,714	39	462.957,253 476.303,795	6.606
40	462.961,416 476.308,924	1	462.965,531 476.314,091	6.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.614	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

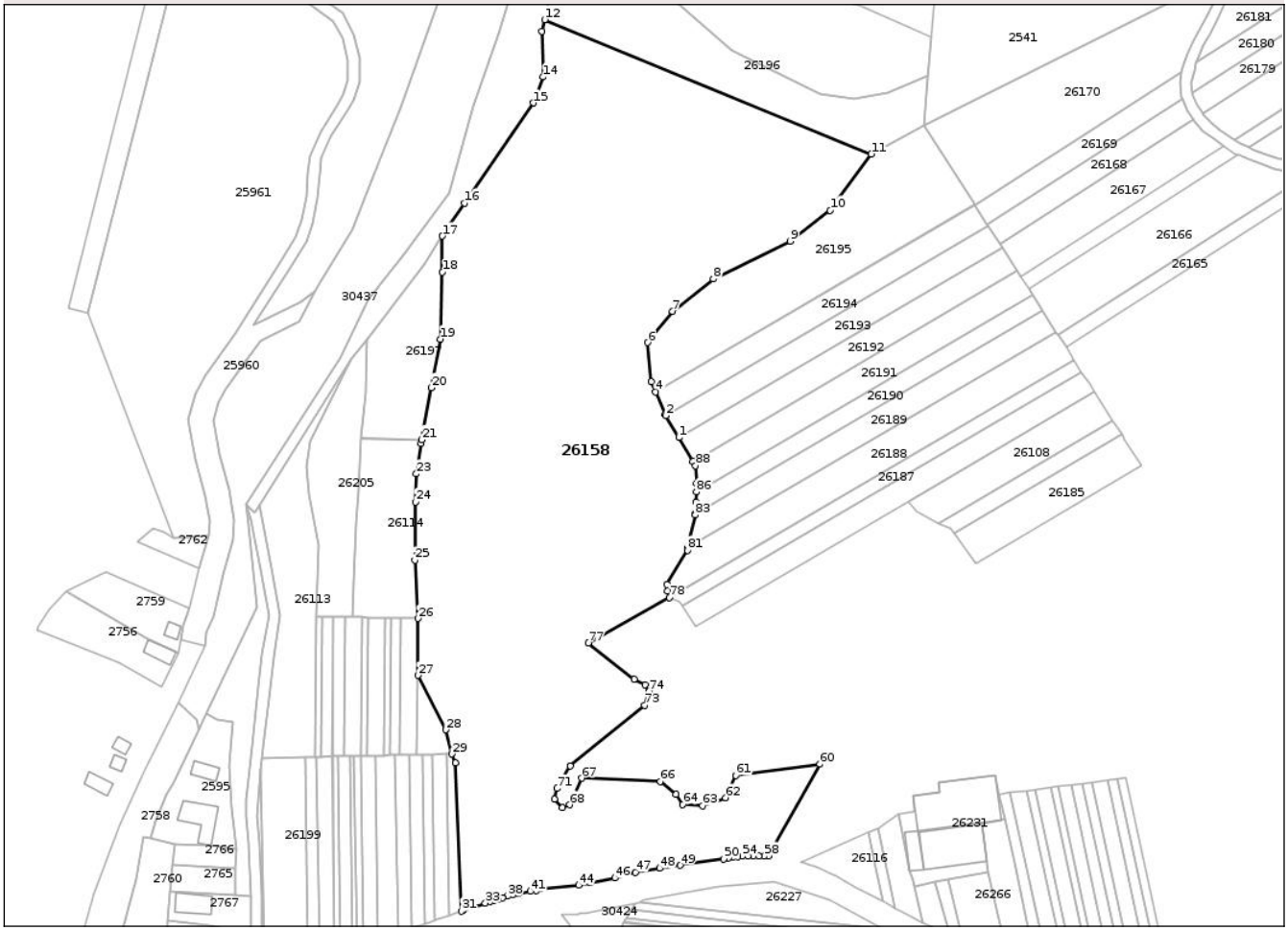
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	16.614	6	191	-	
2	pasune	NU	10.000	6	198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.299,425 476.049,04	2	462.294,819 476.056,823	9.044
4	462.291,119 476.065,203	5	462.289,567 476.068,785	3.904
7	462.297,137 476.093,765	8	462.311,612 476.105,191	18.441
10	462.352,982 476.129,438	11	462.367,564 476.149,438	24.751
13	462.250,812 476.192,924	14	462.251,194 476.176,693	16.235
2	462.294,819 476.056,823	3	462.294,564 476.057,254	0.501
5	462.289,567 476.068,785	6	462.288,27 476.082,687	13.962
8	462.311,612 476.105,191	9	462.338,766 476.118,58	30.275
11	462.367,564 476.149,438	12	462.251,794 476.196,965	125.146
14	462.251,194 476.176,693	15	462.247,755 476.167,528	9.789
3	462.294,564 476.057,254	4	462.291,119 476.065,203	8.663
6	462.288,27 476.082,687	7	462.297,137 476.093,765	14.19
9	462.338,766 476.118,58	10	462.352,982 476.129,438	17.888
12	462.251,794 476.196,965	13	462.250,812 476.192,924	4.159
15	462.247,755 476.167,528	16	462.223,3 476.132,012	43.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	462.223,3 476.132,012	17	462.215,582 476.120,385	13.956
17	462.215,582 476.120,385	18	462.215,582 476.107,622	12.763
18	462.215,582 476.107,622	19	462.214,801 476.083,851	23.784
19	462.214,801 476.083,851	20	462.211,629 476.066,698	17.444
20	462.211,629 476.066,698	21	462.208,278 476.048,272	18.728
21	462.208,278 476.048,272	22	462.208,052 476.047,029	1.263
22	462.208,052 476.047,029	23	462.206,3 476.036,152	11.017
23	462.206,3 476.036,152	24	462.206,021 476.026,175	9.981
24	462.206,021 476.026,175	25	462.205,803 476.005,579	20.598
25	462.205,803 476.005,579	26	462.206,969 475.984,982	20.629
26	462.206,969 475.984,982	27	462.206,829 475.964,834	20.149
27	462.206,829 475.964,834	28	462.216,756 475.945,575	21.667
28	462.216,756 475.945,575	29	462.218,962 475.937,006	8.848
29	462.218,962 475.937,006	30	462.220,094 475.933,781	3.418
30	462.220,094 475.933,781	31	462.222,323 475.881,324	52.504
31	462.222,323 475.881,324	32	462.222,796 475.881,486	0.499
32	462.222,796 475.881,486	33	462.230,724 475.884,206	8.382
33	462.230,724 475.884,206	34	462.232,445 475.884,793	1.818
34	462.232,445 475.884,793	35	462.233,892 475.885,276	1.525
35	462.233,892 475.885,276	36	462.235,347 475.885,733	1.525
36	462.235,347 475.885,733	37	462.236,81 475.886,164	1.525
37	462.236,81 475.886,164	38	462.238,674 475.886,671	1.932
38	462.238,674 475.886,671	39	462.240,55 475.887,135	1.933
39	462.240,55 475.887,135	40	462.242,436 475.887,555	1.932
40	462.242,436 475.887,555	41	462.246,78 475.888,352	4.417
41	462.246,78 475.888,352	42	462.248,87 475.888,66	2.113
42	462.248,87 475.888,66	43	462.250,176 475.889,377	1.49
43	462.250,176 475.889,377	44	462.263,946 475.890,488	13.815
44	462.263,946 475.890,488	45	462.267,918 475.891,452	4.087
45	462.267,918 475.891,452	46	462.276,641 475.893,074	8.873
46	462.276,641 475.893,074	47	462.284,113 475.895,032	7.724
47	462.284,113 475.895,032	48	462.292,679 475.896,479	8.688
48	462.292,679 475.896,479	49	462.299,778 475.897,549	7.179
49	462.299,778 475.897,549	50	462.315,294 475.899,829	15.683
50	462.315,294 475.899,829	51	462.316,93 475.900,122	1.662
51	462.316,93 475.900,122	52	462.318,574 475.900,369	1.662
52	462.318,574 475.900,369	53	462.320,223 475.900,571	1.661
53	462.320,223 475.900,571	54	462.321,876 475.900,757	1.663
54	462.321,876 475.900,757	55	462.323,835 475.900,871	1.962
55	462.323,835 475.900,871	56	462.325,796 475.900,92	1.962
56	462.325,796 475.900,92	57	462.327,758 475.900,907	1.962
57	462.327,758 475.900,907	58	462.329,718 475.900,831	1.961
58	462.329,718 475.900,831	59	462.331,015 475.900,769	1.298
59	462.331,015 475.900,769	60	462.349,375 475.933,383	37.427
60	462.349,375 475.933,383	61	462.319,476 475.929,456	30.156
61	462.319,476 475.929,456	62	462.315,986 475.921,46	8.724
62	462.315,986 475.921,46	63	462.307,77 475.918,615	8.695
63	462.307,77 475.918,615	64	462.300,79 475.919,098	6.997
64	462.300,79 475.919,098	65	462.298,32 475.922,64	4.318
65	462.298,32 475.922,64	66	462.292,789 475.927,255	7.203
66	462.292,789 475.927,255	67	462.264,938 475.928,447	27.876
67	462.264,938 475.928,447	68	462.260,58 475.919,011	10.394
68	462.260,58 475.919,011	69	462.258,063 475.918,092	2.68
69	462.258,063 475.918,092	70	462.255,254 475.920,995	4.04
70	462.255,254 475.920,995	71	462.256,071 475.924,786	3.878
71	462.256,071 475.924,786	72	462.260,882 475.932,734	9.291
72	462.260,882 475.932,734	73	462.287,291 475.954,181	34.021
73	462.287,291 475.954,181	74	462.288,765 475.959,091	5.126
74	462.288,765 475.959,091	75	462.287,353 475.961,485	2.779
75	462.287,353 475.961,485	76	462.283,545 475.963,51	4.313
76	462.283,545 475.963,51	77	462.267,2 475.976,235	20.714
77	462.267,2 475.976,235	78	462.296,067 475.992,351	33.061
78	462.296,067 475.992,351	79	462.295,313 475.994,726	2.492
79	462.295,313 475.994,726	80	462.295,165 475.996,967	2.246
80	462.295,165 475.996,967	81	462.302,356 476.009,135	14.134
81	462.302,356 476.009,135	82	462.302,515 476.009,847	0.73
82	462.302,515 476.009,847	83	462.305,158 476.021,664	12.109
83	462.305,158 476.021,664	84	462.305,178 476.022,064	0.4
84	462.305,178 476.022,064	85	462.305,393 476.026,263	4.205
85	462.305,393 476.026,263	86	462.305,57 476.029,73	3.472
86	462.305,57 476.029,73	87	462.305,725 476.032,759	3.033
87	462.305,725 476.032,759	88	462.305,307 476.039,101	6.356
88	462.305,307 476.039,101	89	462.304,402 476.040,629	1.776
89	462.304,402 476.040,629	1	462.299,425 476.049,04	9.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103130	2.450	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11356 / 06/09/2016		
Act Administrativ nr. 779/47 - 780/47, din 04/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu nr. 15488/2014);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr.103130 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 103130 pentru parcela nr 191/2 din Titlul de Proprietate nr 779/47 - 780/47 din data de 04.03.1998 , conform documentatiei cadastrale.	A1
12968 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 2321, din 10/10/2016 emis de NP Popa Cornelia (Adeverinta nr.1408/4/1/22.07.2016 emisa de Primaria Comunei Porumbacu de Jos; Adresa nr.1408/4/1/22.07.2016 emisa de Primaria Comunei Porumbacu de Jos; Oferta de vanzare teren nr.3/354/24.06.2016 Primaria Comunei Porumbacu de Jos);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

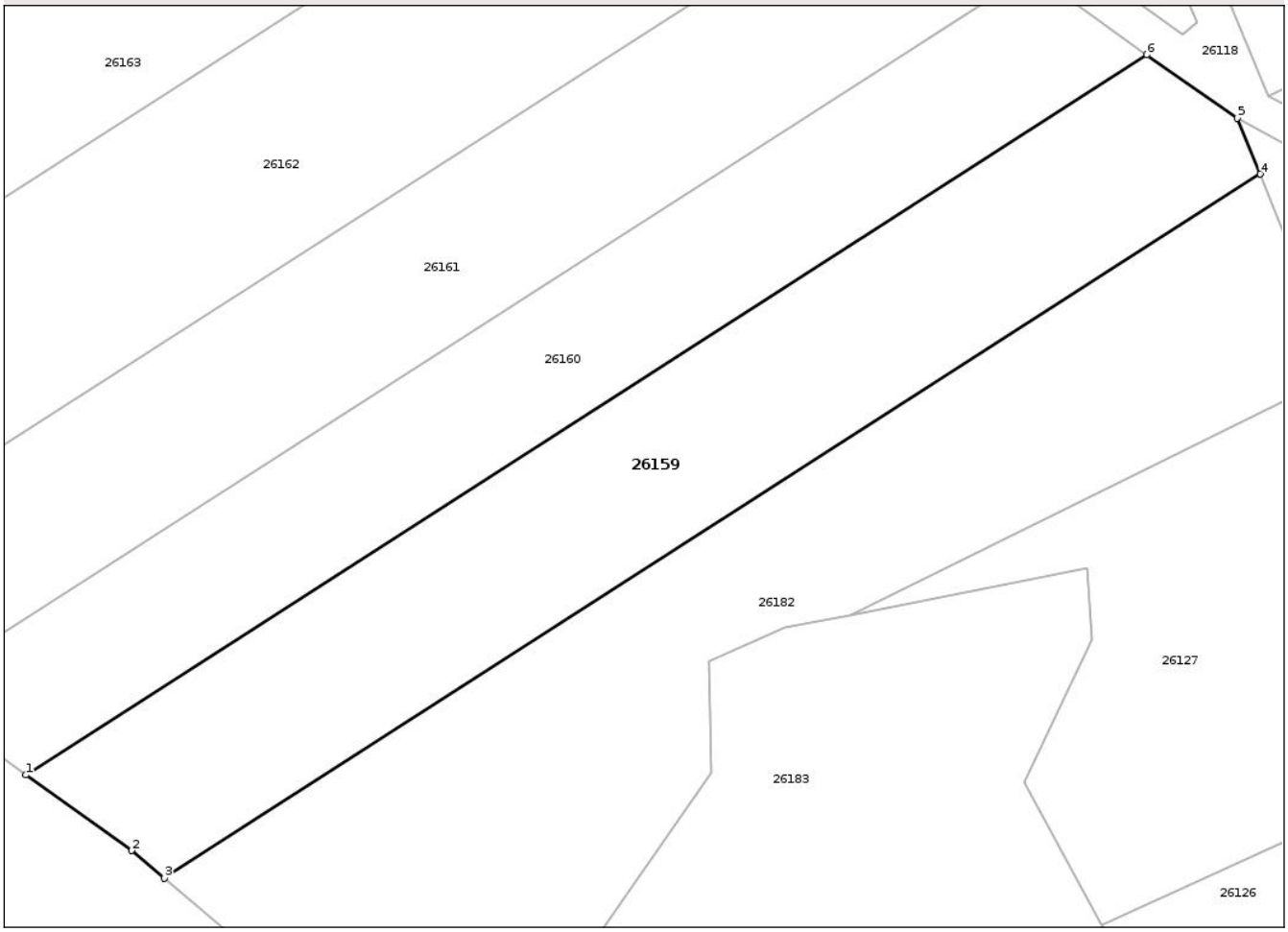
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103130	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
83	faneata	NU	2.450	6	191/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.508,096 476.017,406	2	462.519,417 476.009,335	13.904
2	462.519,417 476.009,335	3	462.522,909 476.006,386	4.571
3	462.522,909 476.006,386	4	462.640,059 476.081,579	139.205
4	462.640,059 476.081,579	5	462.637,572 476.087,556	6.474
5	462.637,572 476.087,556	6	462.627,928 476.094,321	11.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.627,928 476.094,321	1	462.508,096 476.017,406	142.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103131	Din acte: 2.100 Masurata: 2.012	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26171

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1031/47, din 11/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA OLIVIA**, LIPSĂ CNP 2) **POSA VALERIU**, LIPSĂ CNP 3) **BĂRA EUGEN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

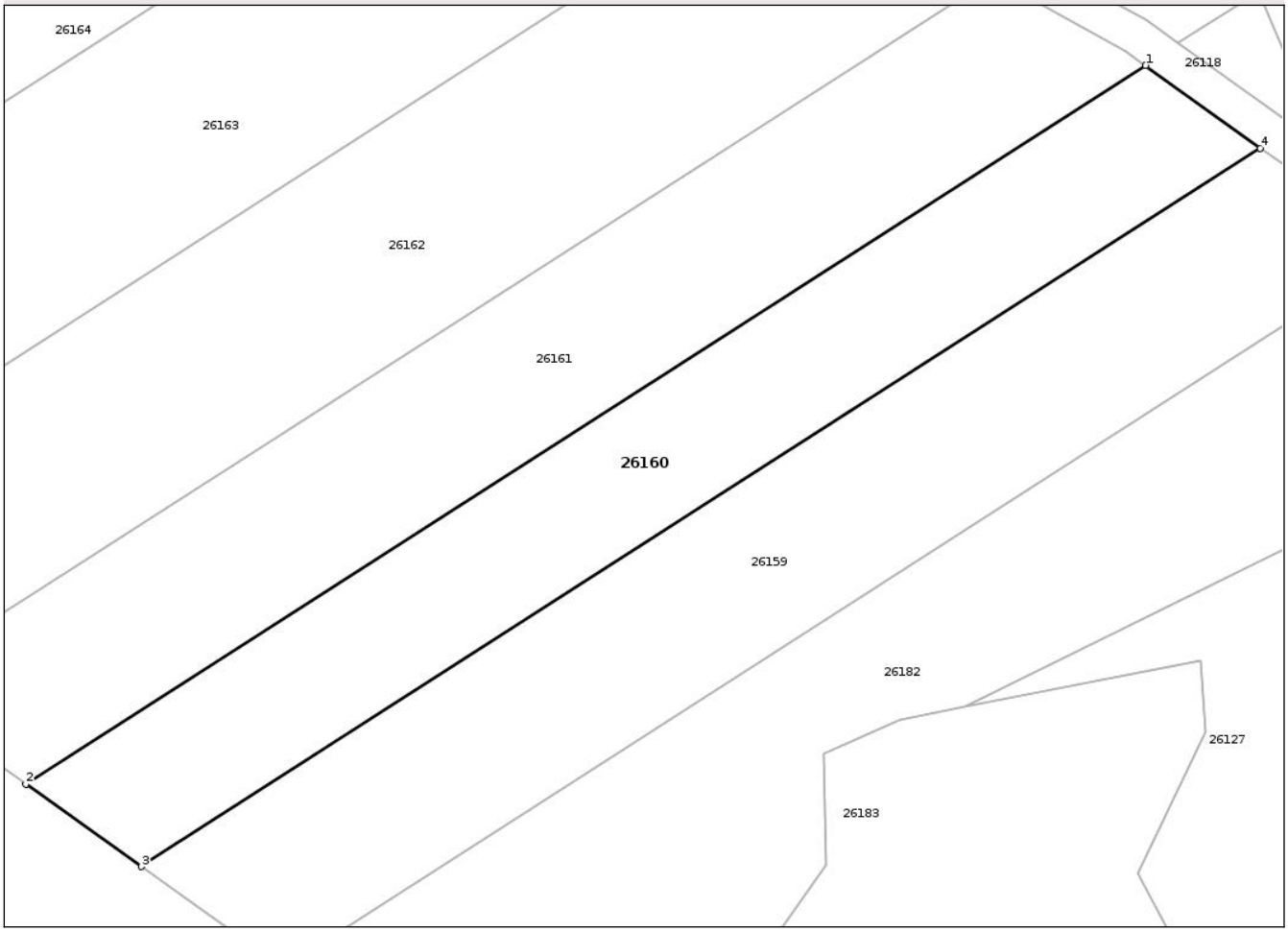
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103131	Din acte: 2.100 Masurata: 2.012	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26171

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.012	1	191/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.615,64 476.103,217	2	462.495,707 476.026,238	142.512
2	462.495,707 476.026,238	3	462.508,096 476.017,406	15.214
3	462.508,096 476.017,406	4	462.627,928 476.094,321	142.393
4	462.627,928 476.094,321	1	462.615,64 476.103,217	15.17

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103132	Din acte: 2.900 Masurata: 2.636	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26172

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17229 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 787/47 continuarea titlului nr.786, din 10/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1352/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103132 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103132 (parcela nr. 191/4 - faneata din T.P. 786-787/47/1998) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15468 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

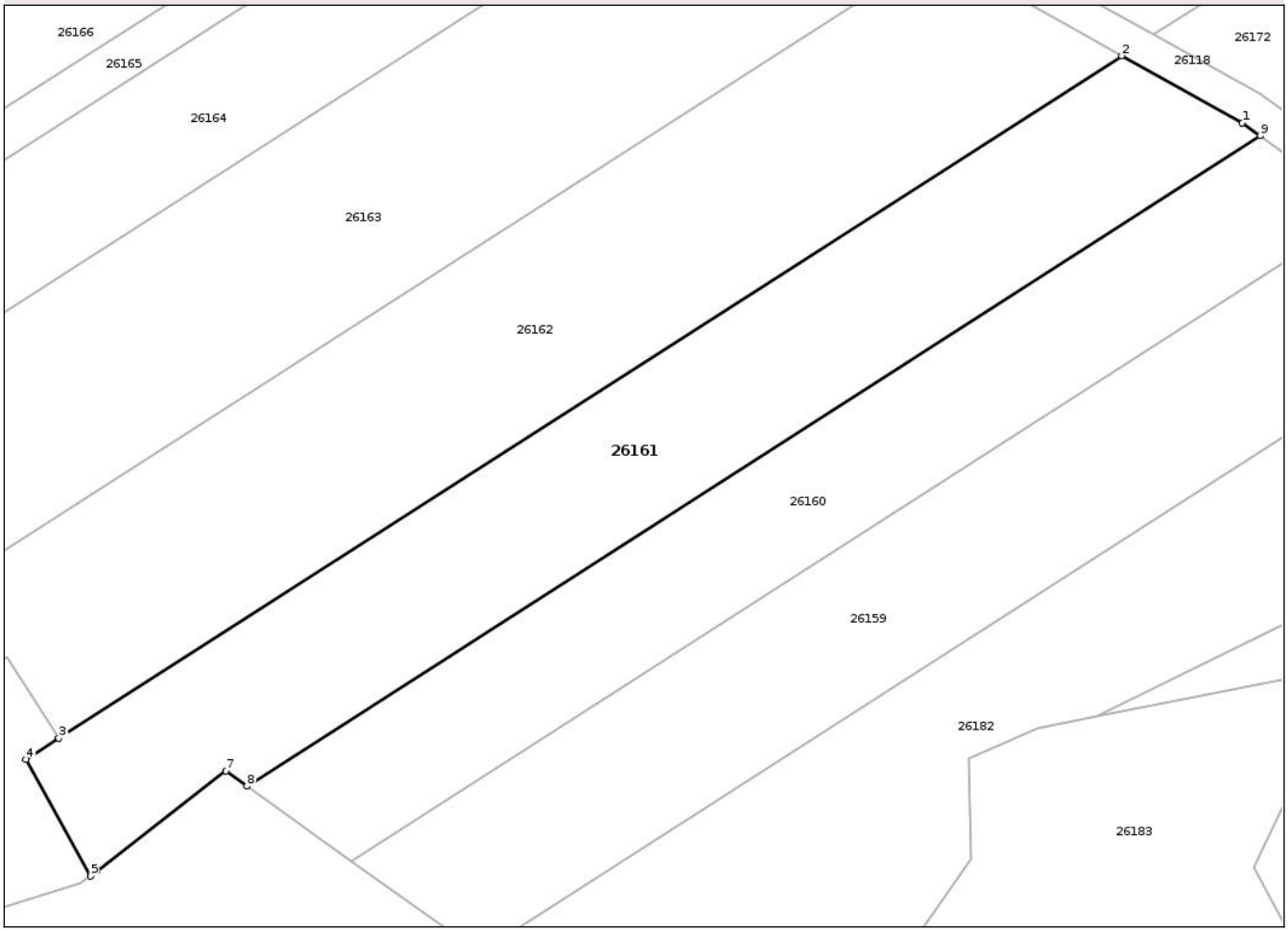
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103132	Din acte: 2.900 Masurata: 2.636	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26172

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
85	faneata	NU	2.636	6	191/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.613,515 476.104,755	2	462.599,254 476.112,685	16.317
2	462.599,254 476.112,685	3	462.473,436 476.031,928	149.506
3	462.473,436 476.031,928	4	462.469,545 476.029,431	4.623
4	462.469,545 476.029,431	5	462.477,184 476.015,587	15.812
5	462.477,184 476.015,587	6	462.477,995 476.016,218	1.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.477,995 476.016,218	7	462.493,189 476.028,033	19.247
7	462.493,189 476.028,033	8	462.495,707 476.026,238	3.093
8	462.495,707 476.026,238	9	462.615,64 476.103,217	142.512
9	462.615,64 476.103,217	1	462.613,515 476.104,755	2.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103133	Din acte: 3.900 Masurata: 3.243	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26173

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17234 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 1038/47, din 14/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1407/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103133 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103133 (parcela nr. 191/5 - faneata din T.P. 1038/47/1999) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 943, din 13/05/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B5	Se noteaza respingerea cererii formulata de S.C. AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN S.R.L. avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate in baza contractului de vanzare cumparare nr. 943/2011	A1
12098 / 04/10/2018		
Act Notarial nr. 1752 - contract de vanzare, din 03/10/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

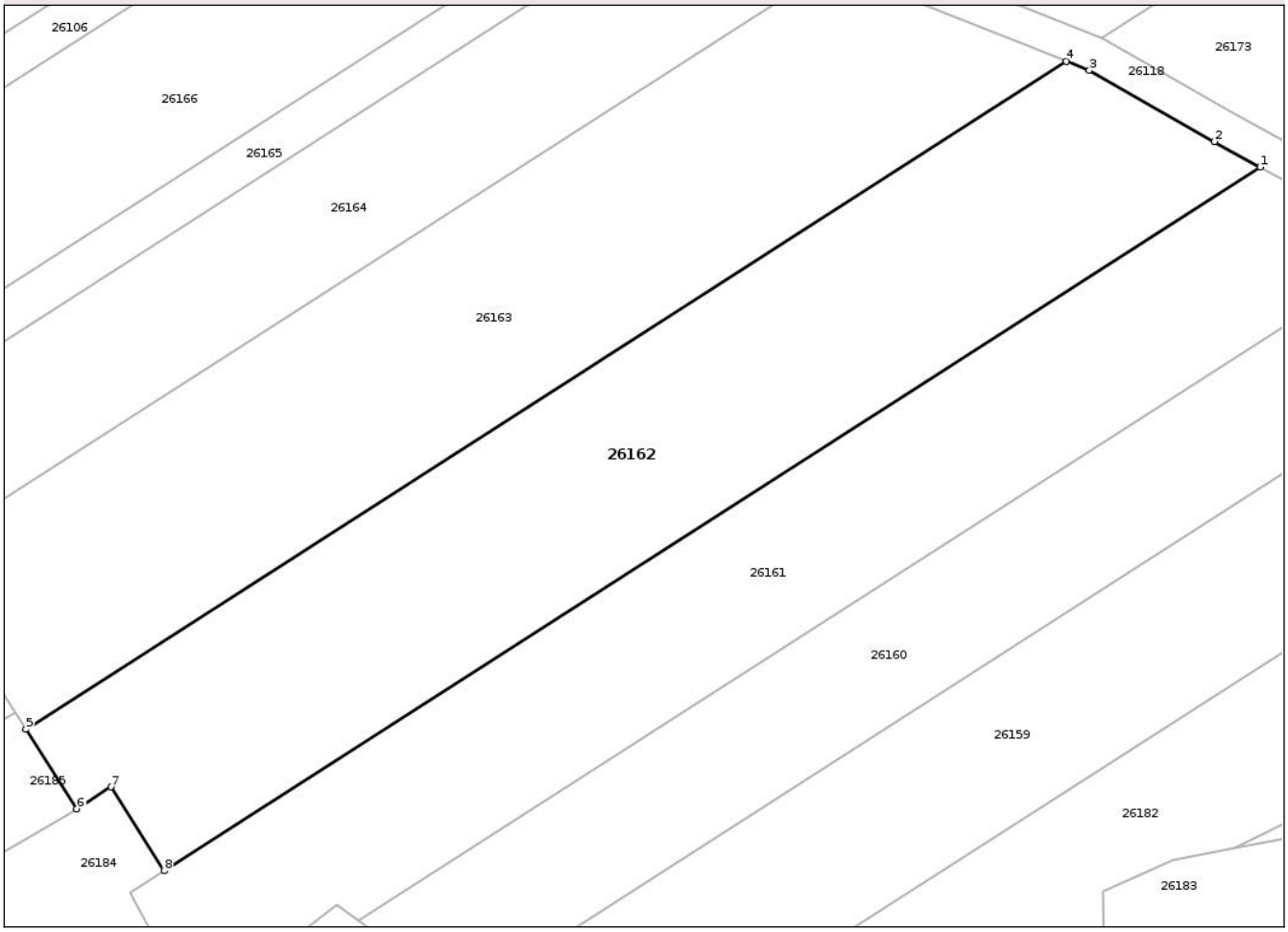
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103133	Din acte: 3.900 Masurata: 3.243	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26173

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
86	faneata	NU	3.243	6	191/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.599,254 476.112,685	2	462.593,979 476.115,619	6.036
2	462.593,979 476.115,619	3	462.579,643 476.123,786	16.499
3	462.579,643 476.123,786	4	462.577,012 476.124,835	2.833
4	462.577,012 476.124,835	5	462.457,563 476.048,167	141.937
5	462.457,563 476.048,167	6	462.463,407 476.039,028	10.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.463,407 476.039,028	7	462.467,313 476.041,559	4.654
7	462.467,313 476.041,559	8	462.473,436 476.031,928	11.412
8	462.473,436 476.031,928	1	462.599,254 476.112,685	149.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.160	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

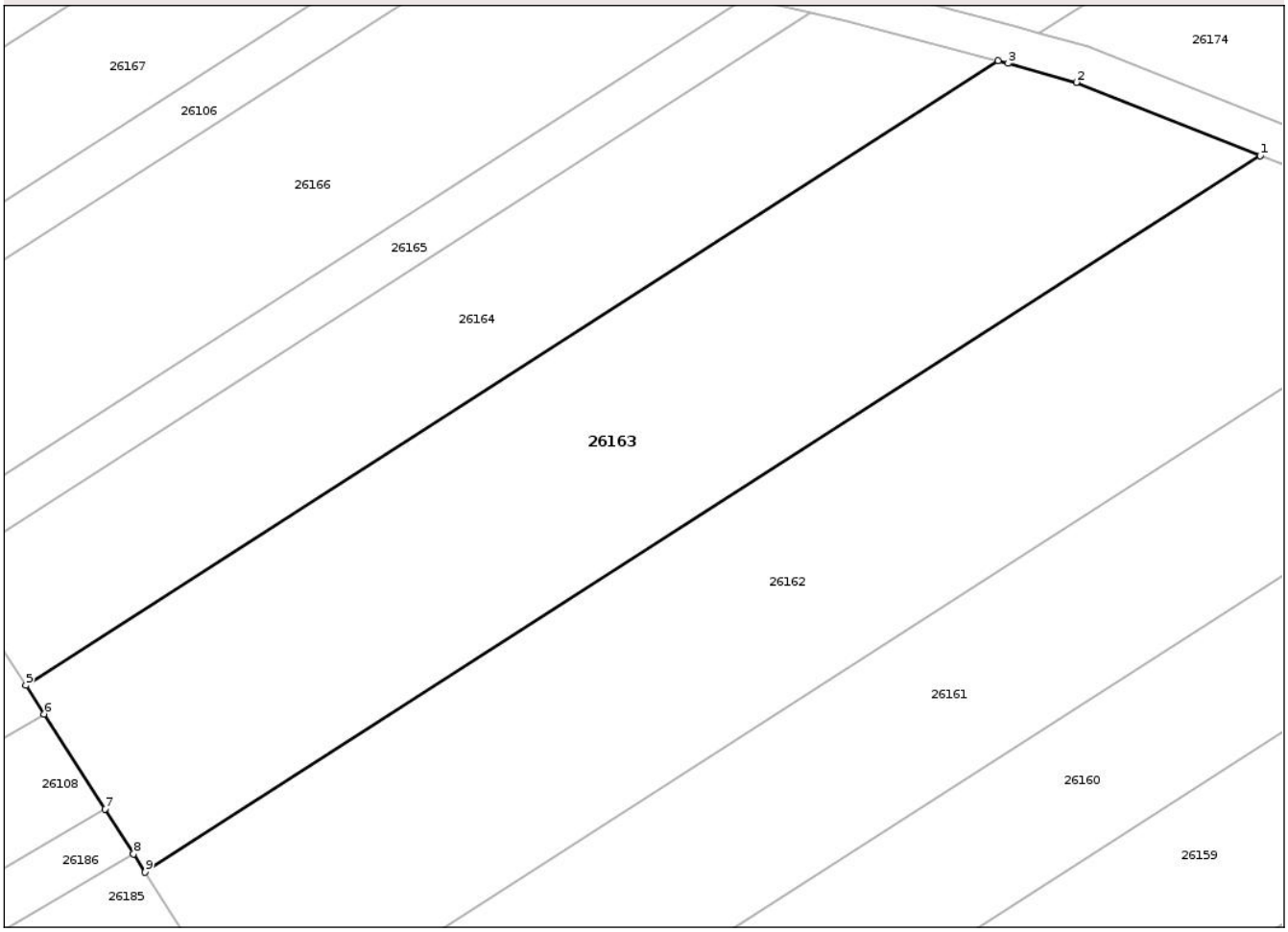
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.160	6	191/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.577,012 476.124,835	2	462.557,319 476.132,684	21.199
2	462.557,319 476.132,684	3	462.550,005 476.134,692	7.585
3	462.550,005 476.134,692	4	462.548,921 476.134,979	1.121
4	462.548,921 476.134,979	5	462.444,788 476.068,141	123.738
5	462.444,788 476.068,141	6	462.446,739 476.065,09	3.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.446,739 476.065,09	7	462.453,242 476.054,923	12.068
7	462.453,242 476.054,923	8	462.456,326 476.050,1	5.725
8	462.456,326 476.050,1	9	462.457,563 476.048,167	2.295
9	462.457,563 476.048,167	1	462.577,012 476.124,835	141.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103134	Din acte: 2.800 Masurata: 1.773	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26175

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10496 / 14/09/2015		
Act Administrativ nr. 1050/47, din 20/05/2008 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr.1378/08.07.2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr.15488/2014);		
B1	se infiinteaza CF 103134 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 103134 pentru parcela nr.191/7 din TP nr.1050/47/20.05.2008, conform documentatiei cadastrale	A1
10283 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 1461 contract de vânzare, din 23/08/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

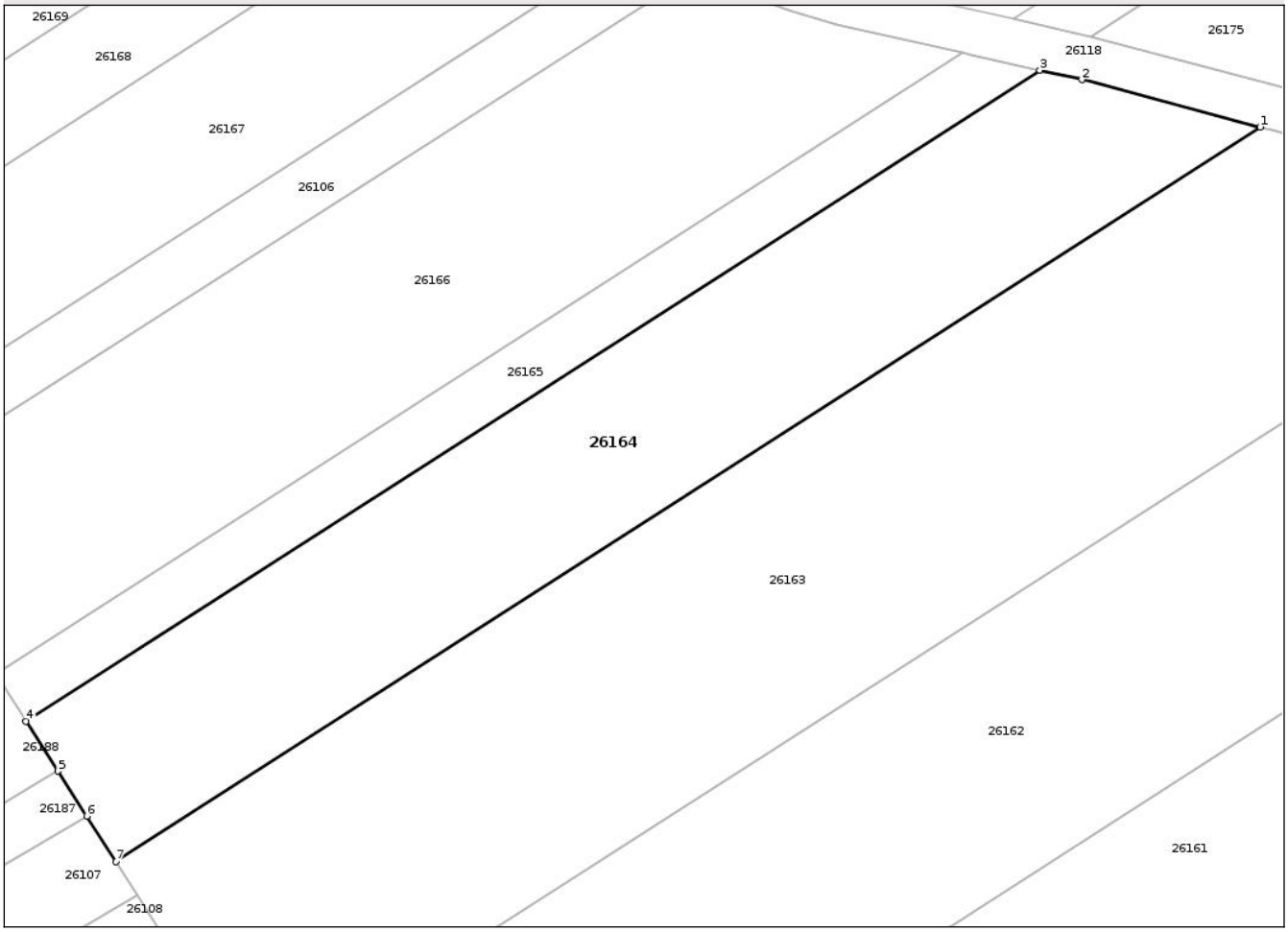
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103134	Din acte: 2.800 Masurata: 1.773	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26175

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
88	faneata	NU	1.773	6	191/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.548,921 476.134,979	2	462.532,678 476.139,286	16.804
2	462.532,678 476.139,286	3	462.528,859 476.140,146	3.915
3	462.528,859 476.140,146	4	462.436,607 476.080,934	109.62
4	462.436,607 476.080,934	5	462.439,519 476.076,38	5.405
5	462.439,519 476.076,38	6	462.442,138 476.072,285	4.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.442,138 476.072,285	7	462.444,788 476.068,141	4.919
7	462.444,788 476.068,141	1	462.548,921 476.134,979	123.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103135	Din acte: 950 Masurata: 547	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26176

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 658/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

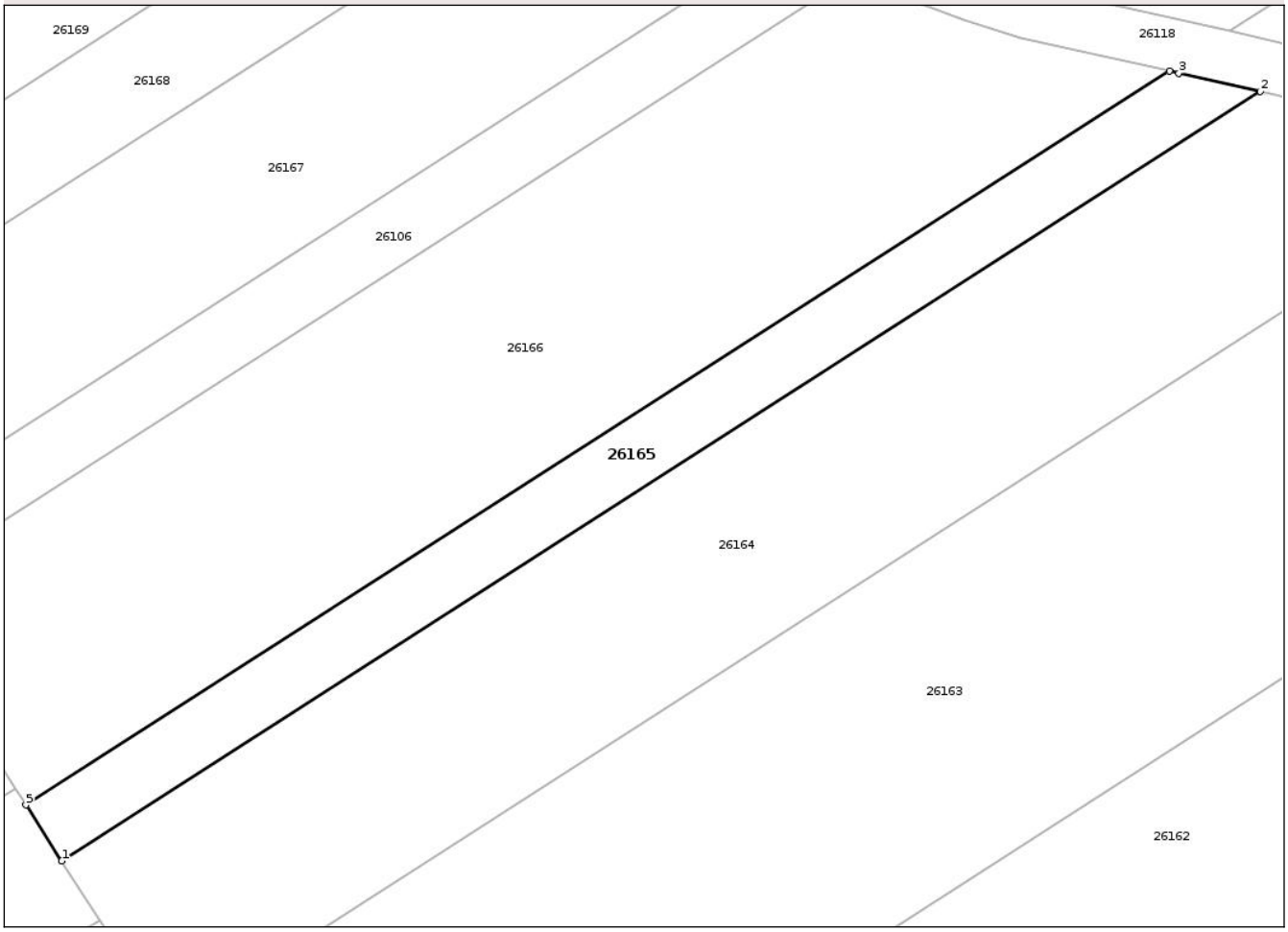
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103135	Din acte: 950 Masurata: 547	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26176

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	547	6	191/8	-	Număr tarla 9 greșit în titlul de proprietate.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.436,607 476.080,934	2	462.528,859 476.140,146	109.62
2	462.528,859 476.140,146	3	462.522,598 476.141,557	6.418
3	462.522,598 476.141,557	4	462.521,86 476.141,723	0.756
4	462.521,86 476.141,723	5	462.433,855 476.085,237	104.574
5	462.433,855 476.085,237	1	462.436,607 476.080,934	5.107

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103136	Din acte: 3.650 Masurata: 1.853	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26105

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17238 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 774/47, din 03/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1349/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103136 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103136 (parcela nr.191/9 - faneata din T.P. 774/47/1998) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15469 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

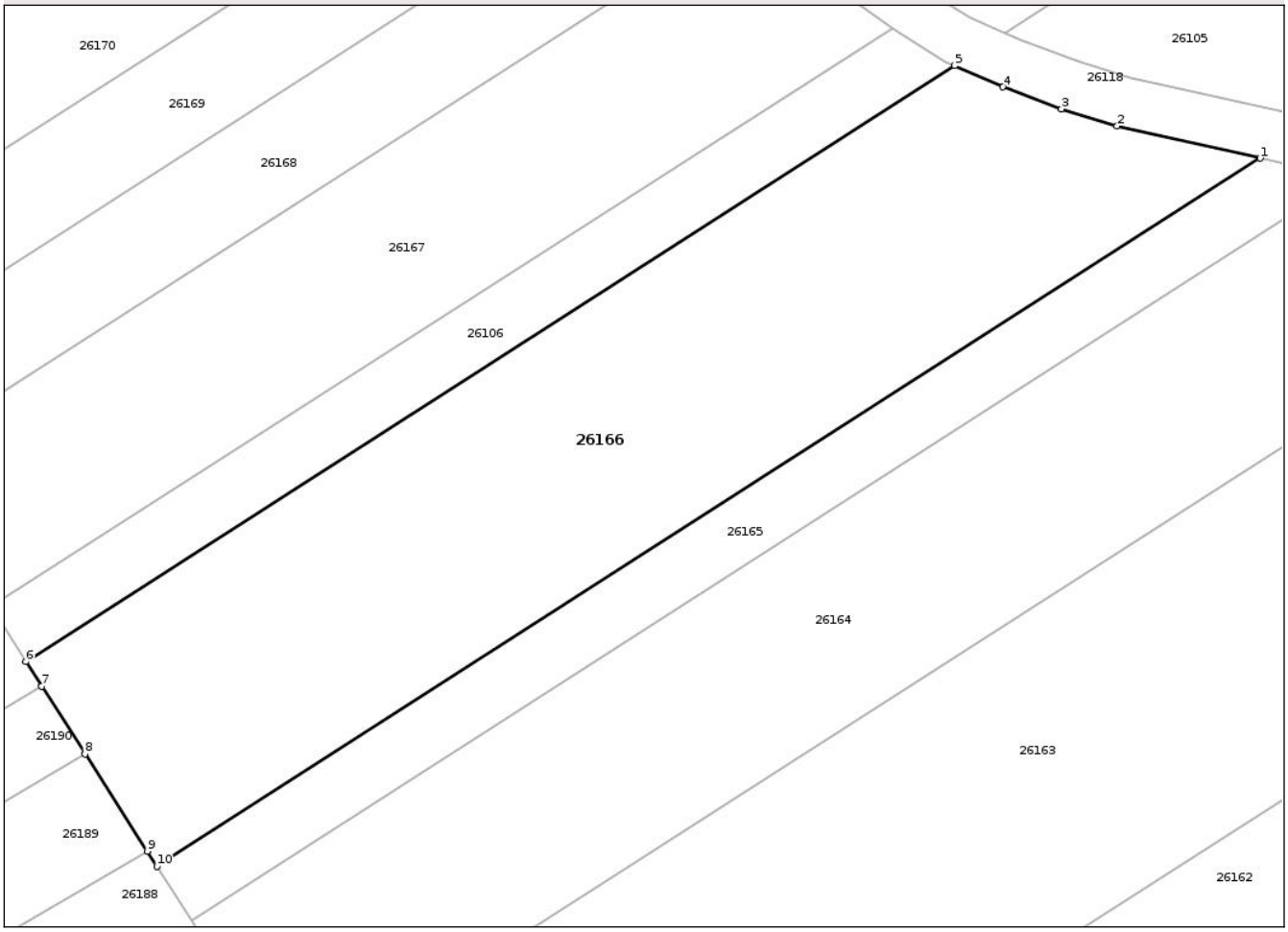
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103136	Din acte: 3.650 Masurata: 1.853	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26105

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
90	faneata	NU	1.853	6	191/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.521,86 476.141,723	2	462.510,449 476.144,294	11.697
2	462.510,449 476.144,294	3	462.506,013 476.145,653	4.64
3	462.506,013 476.145,653	4	462.501,337 476.147,407	4.994
4	462.501,337 476.147,407	5	462.497,494 476.149,113	4.205
5	462.497,494 476.149,113	6	462.423,413 476.101,564	88.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.423,413 476.101,564	7	462.424,665 476.099,607	2.323
7	462.424,665 476.099,607	8	462.428,123 476.094,199	6.419
8	462.428,123 476.094,199	9	462.433,078 476.086,452	9.196
9	462.433,078 476.086,452	10	462.433,855 476.085,237	1.443
10	462.433,855 476.085,237	1	462.521,86 476.141,723	104.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 1.156	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26178

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 01/02/2017 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDUR E ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

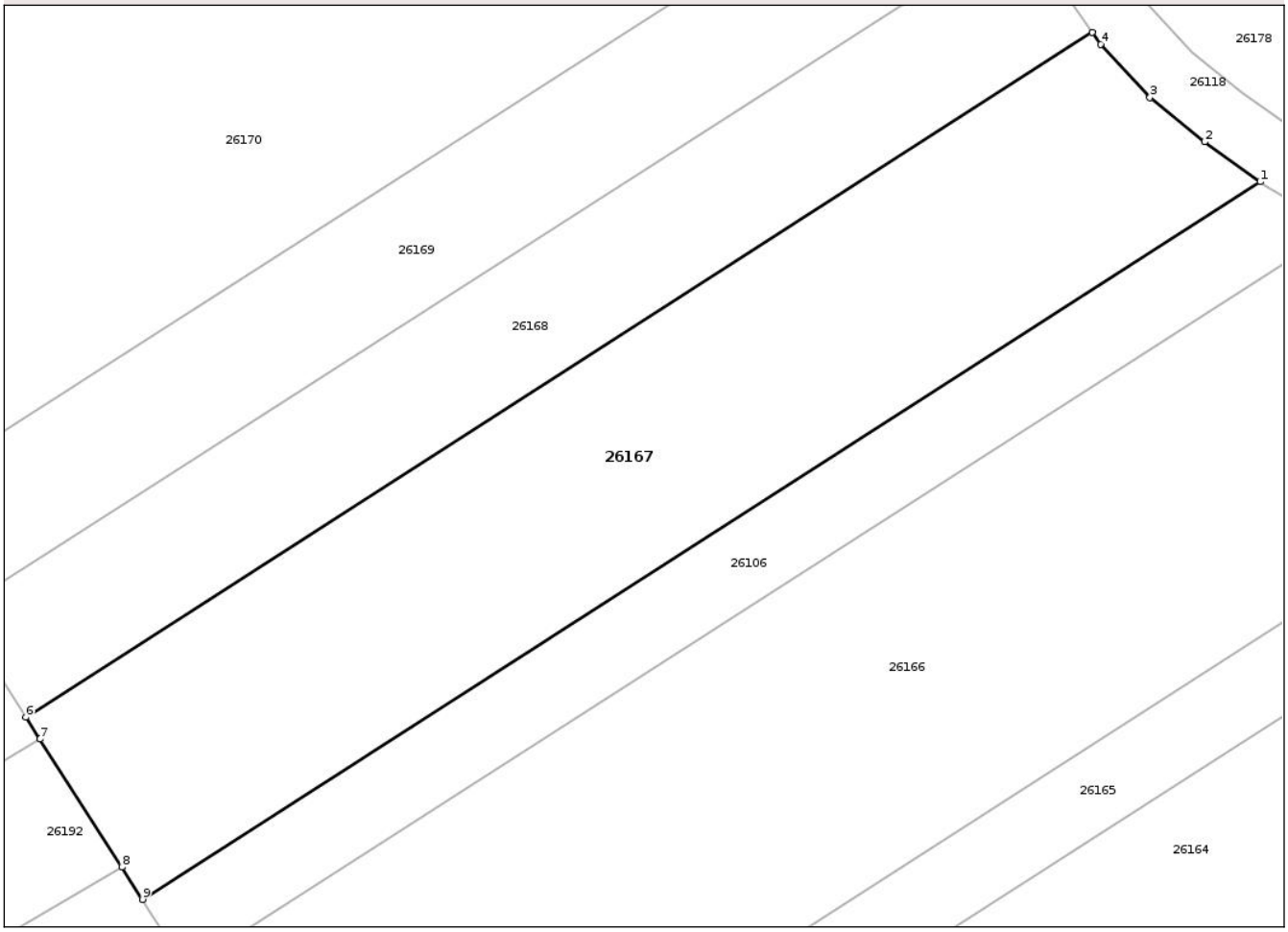
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 1.156	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26178

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.156	6	191/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.492,506 476.152,108	2	462.488,917 476.154,674	4.412
2	462.488,917 476.154,674	3	462.485,404 476.157,526	4.525
3	462.485,404 476.157,526	4	462.482,235 476.160,948	4.664
4	462.482,235 476.160,948	5	462.481,702 476.161,711	0.931
5	462.481,702 476.161,711	6	462.413,105 476.117,682	81.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.413,105 476.117,682	7	462.414,008 476.116,27	1.677
7	462.414,008 476.116,27	8	462.419,278 476.108,03	9.78
8	462.419,278 476.108,03	9	462.420,603 476.105,957	2.46
9	462.420,603 476.105,957	1	462.492,506 476.152,108	85.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103139	Din acte: 1.600 Masurata: 664	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26179

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 01/02/2017 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDUR E ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

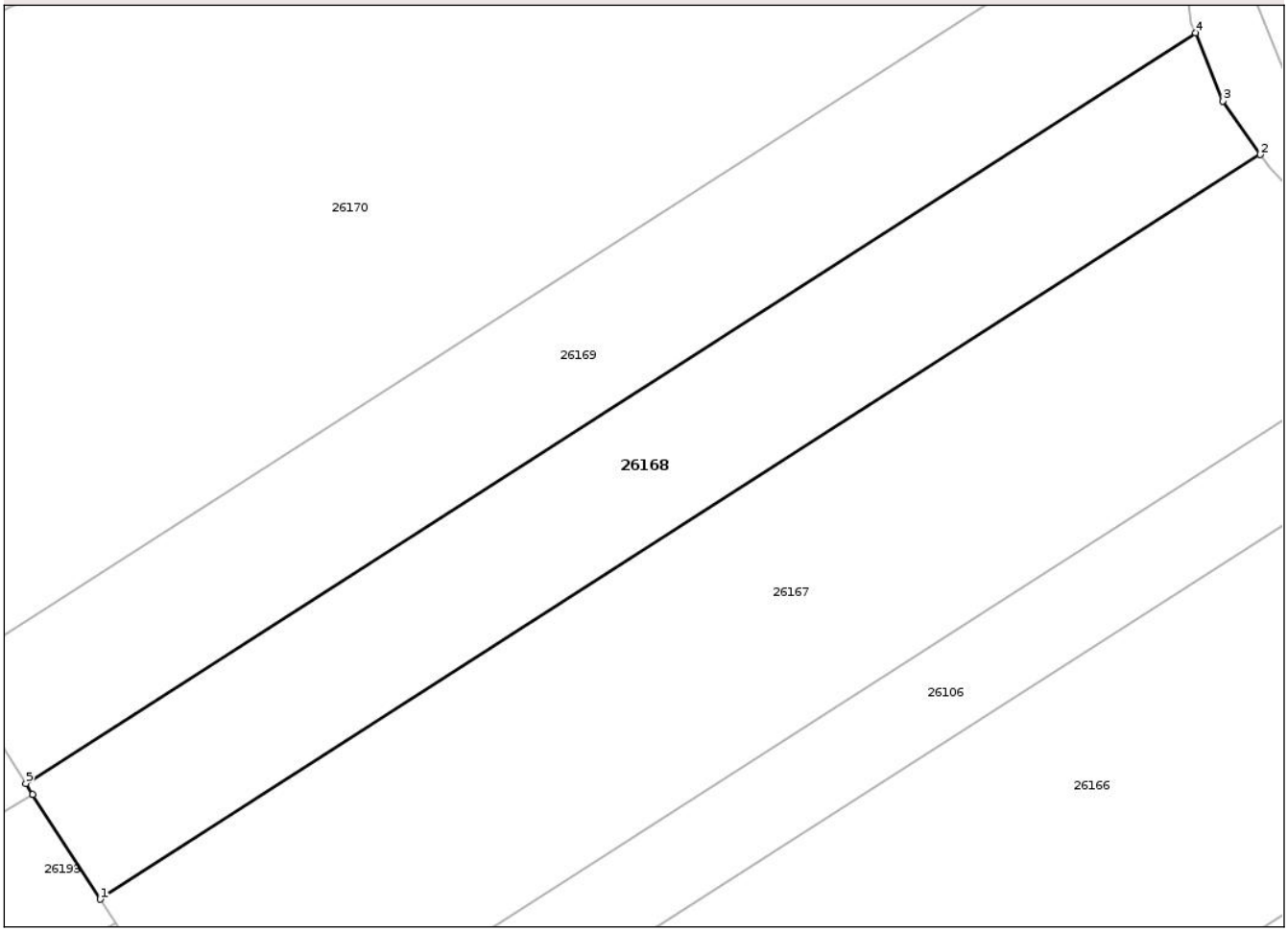
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103139	Din acte: 1.600 Masurata: 664	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26179

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	664	6	191/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.413,105 476.117,682	2	462.481,702 476.161,711	81.512
2	462.481,702 476.161,711	3	462.479,491 476.164,881	3.865
3	462.479,491 476.164,881	4	462.477,863 476.168,916	4.351
4	462.477,863 476.168,916	5	462.408,721 476.124,537	82.159
5	462.408,721 476.124,537	6	462.409,132 476.123,894	0.763

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.409,132 476.123,894	1	462.413,105 476.117,682	7.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103140	Din acte: 1.600 Masurata: 682	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26180

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17241 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 1041/47, din 15/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1409/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103140 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103140 (parcela nr. 191/13 - faneata din T.P. 1041/47/1999) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15160 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2273, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 61 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

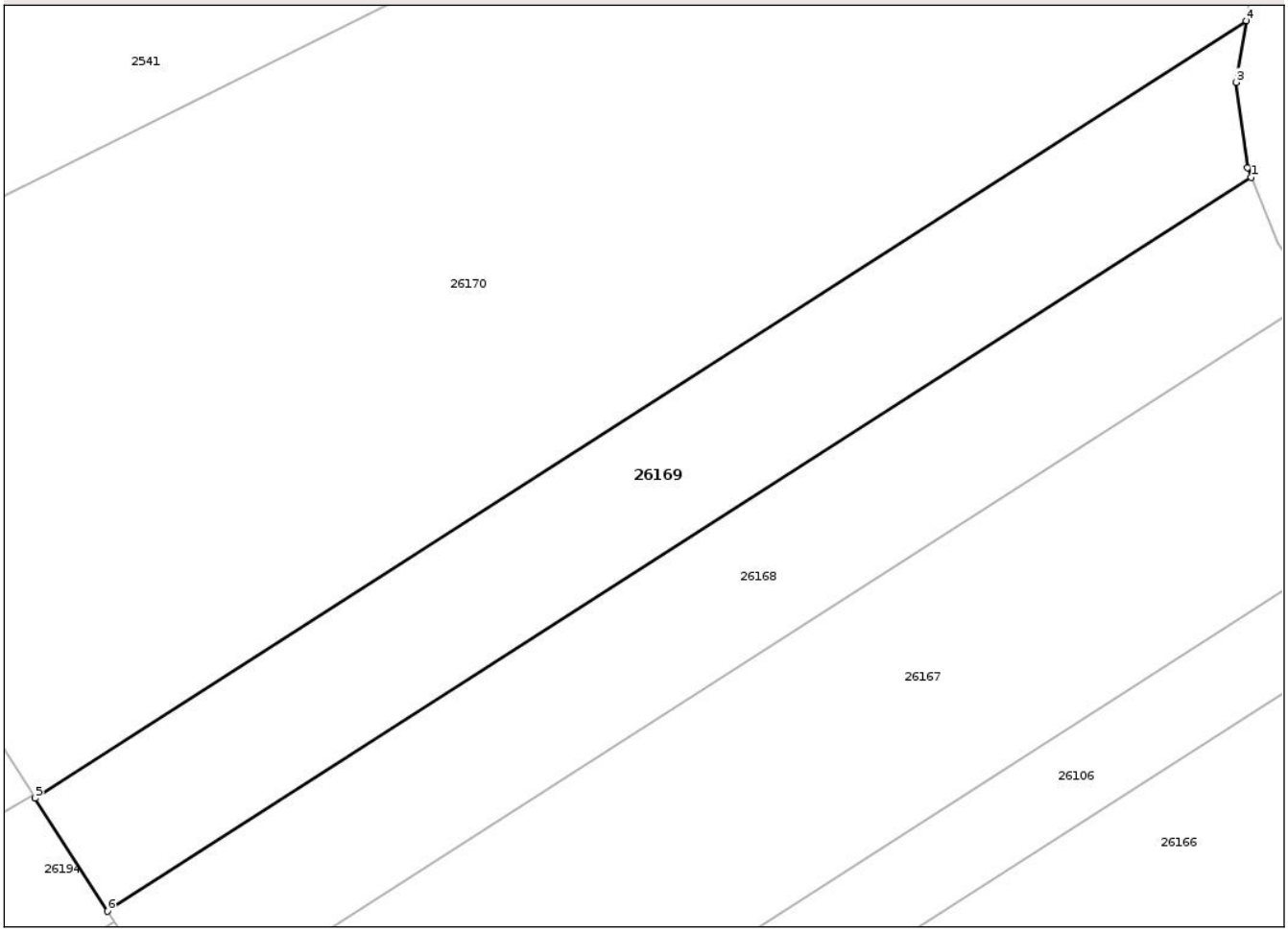
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103140	Din acte: 1.600 Masurata: 682	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26180

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
94	faneata	NU	682	6	191/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.477,863 476.168,916	2	462.477,636 476.169,479	0.607
2	462.477,636 476.169,479	3	462.476,949 476.174,639	5.206
3	462.476,949 476.174,639	4	462.477,581 476.178,37	3.784
4	462.477,581 476.178,37	5	462.404,352 476.131,368	87.015
5	462.404,352 476.131,368	6	462.408,721 476.124,537	8.109

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.408,721 476.124,537	1	462.477,863 476.168,916	82.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103141	Din acte: 4.400 Masurata: 2.889	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26181

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 955/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULEȚ IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

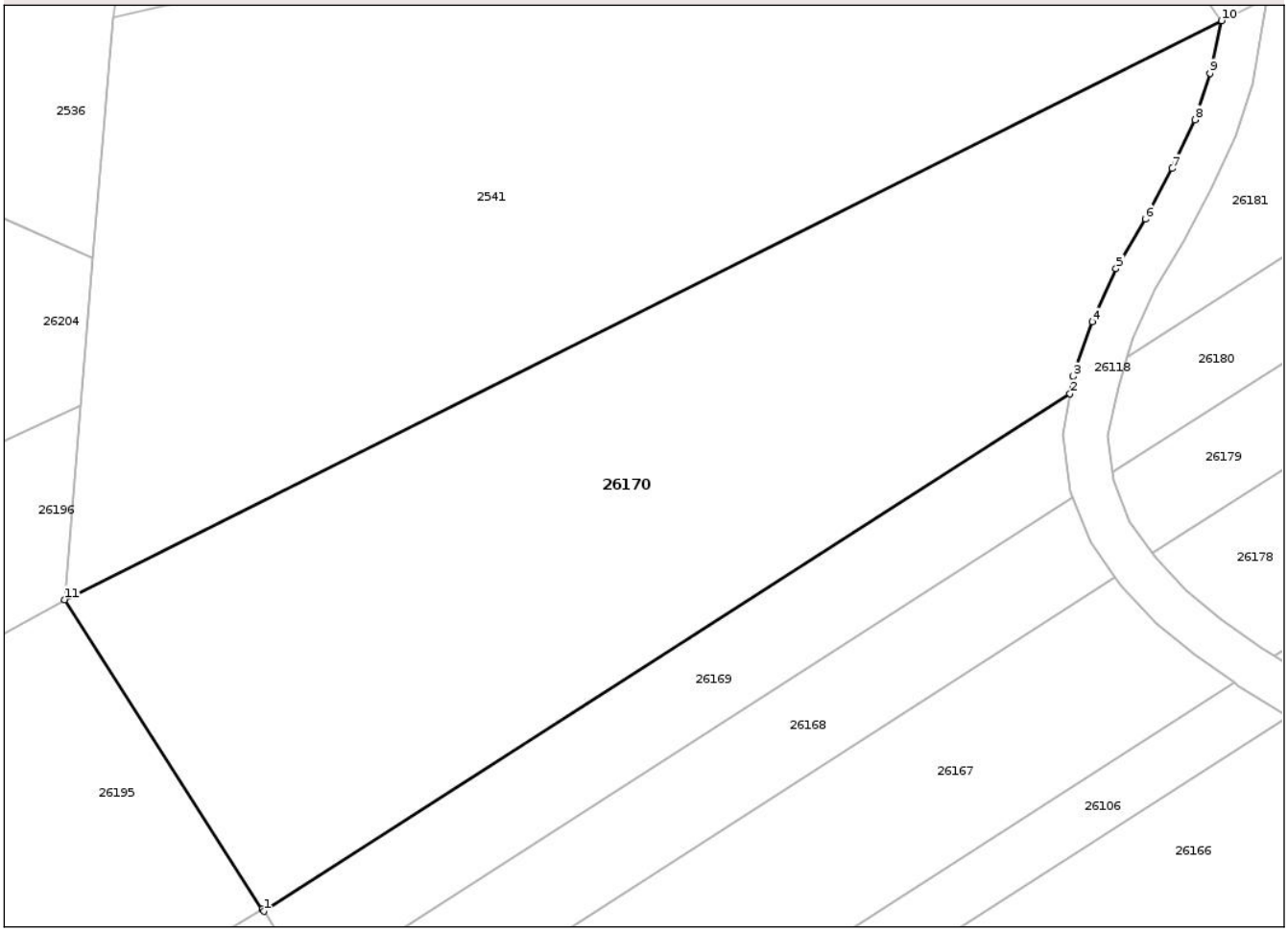
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103141	Din acte: 4.400 Masurata: 2.889	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26181

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.889	6	191/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.404,352 476.131,368	2	462.477,581 476.178,37	87.015
2	462.477,581 476.178,37	3	462.477,848 476.179,943	1.595
3	462.477,848 476.179,943	4	462.479,618 476.184,925	5.287
4	462.479,618 476.184,925	5	462.481,774 476.189,733	5.269
5	462.481,774 476.189,733	6	462.484,424 476.194,238	5.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.484,424 476.194,238	7	462.486,853 476.198,834	5.198
7	462.486,853 476.198,834	8	462.488,944 476.203,26	4.895
8	462.488,944 476.203,26	9	462.490,294 476.207,487	4.437
9	462.490,294 476.207,487	10	462.491,355 476.212,257	4.887
10	462.491,355 476.212,257	11	462.386,256 476.159,664	117.523
11	462.386,256 476.159,664	12	462.404,226 476.131,566	33.353
12	462.404,226 476.131,566	1	462.404,352 476.131,368	0.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103131	Din acte: 2.100 Masurata: 88	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26160

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1031/47, din 11/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA OLIVIA**, LIPSĂ CNP 2) **POSA VALERIU**, LIPSĂ CNP 3) **BĂRA EUGEN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

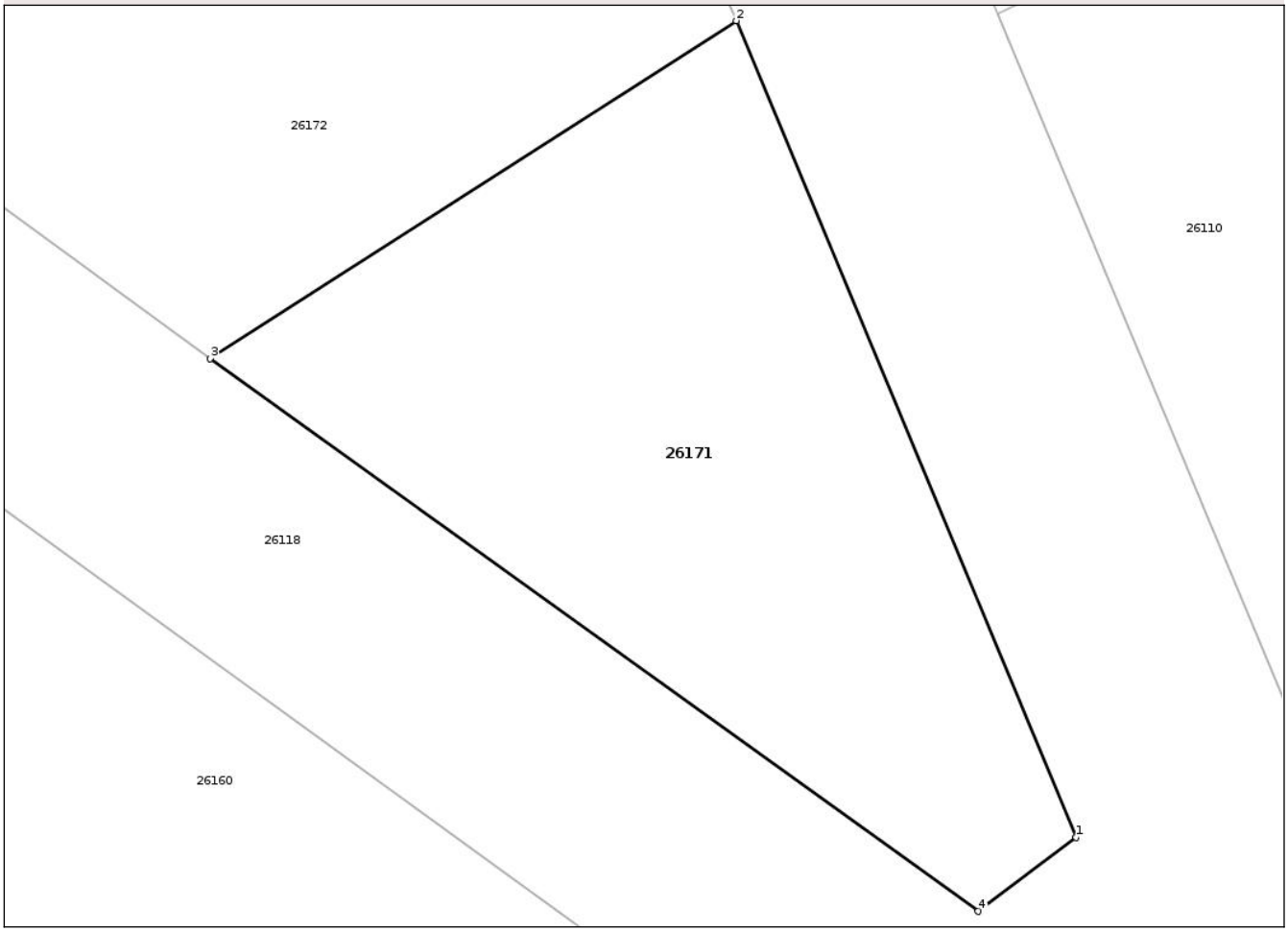
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103131	Din acte: 2.100 Masurata: 88	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26160

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	88	6	191/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.633,329 476.097,751	2	462.627,762 476.111,13	14.491
2	462.627,762 476.111,13	3	462.619,144 476.105,599	10.24
3	462.619,144 476.105,599	4	462.631,724 476.096,544	15.501
4	462.631,724 476.096,544	1	462.633,329 476.097,751	2.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103132	Din acte: 2.900 Masurata: 264	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26161

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17229 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 787/47 continuarea titlului nr.786, din 10/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1352/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103132 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103132 (parcela nr. 191/4 - faneata din T.P. 786-787/47/1998) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15468 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

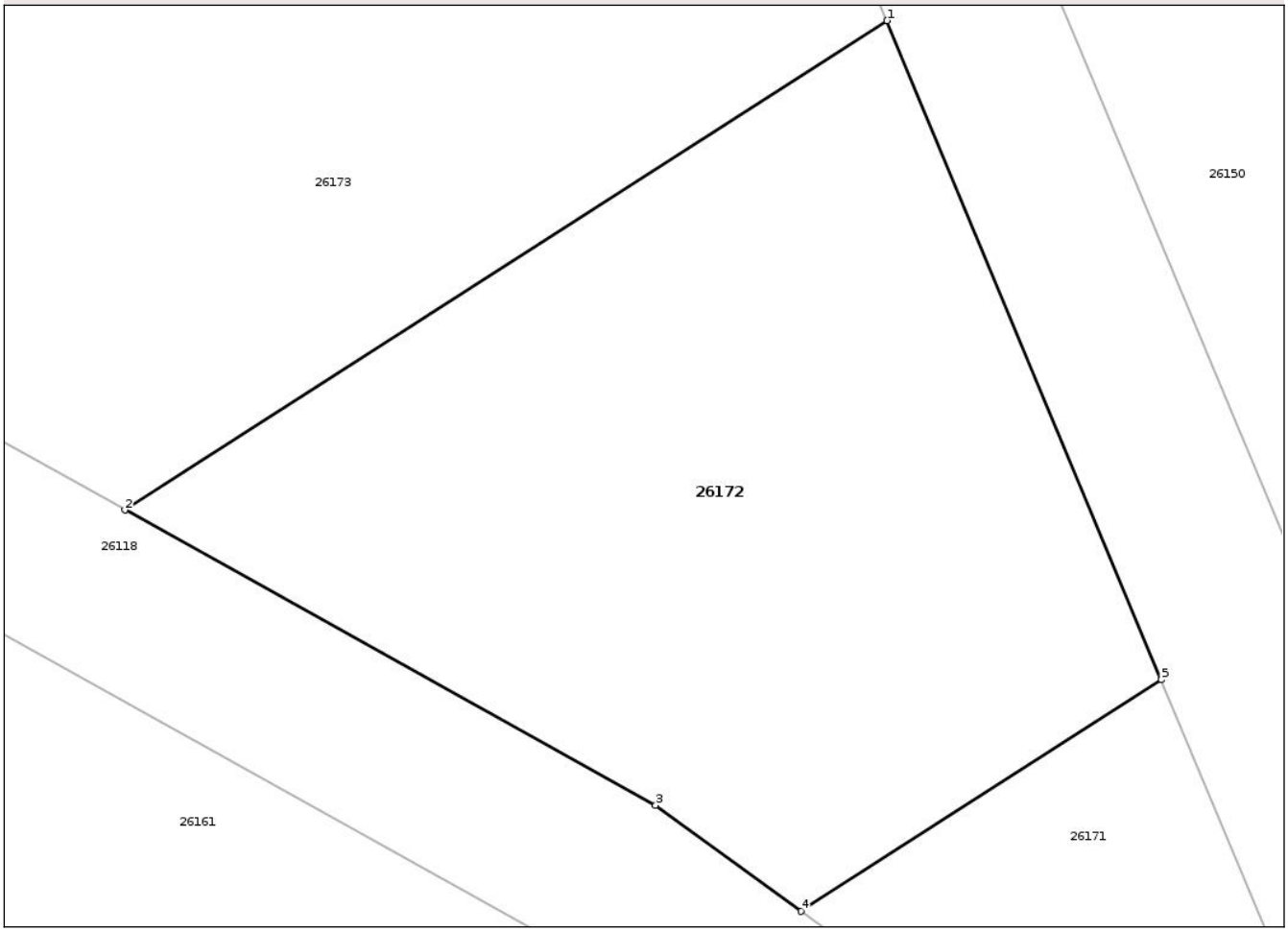
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103132	Din acte: 2.900 Masurata: 264	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26161

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
85	faneata	NU	264	6	191/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.621,207 476.126,88	2	462.602,988 476.115,186	21.65
2	462.602,988 476.115,186	3	462.615,674 476.108,132	14.516
3	462.615,674 476.108,132	4	462.619,144 476.105,599	4.296
4	462.619,144 476.105,599	5	462.627,762 476.111,13	10.24
5	462.627,762 476.111,13	1	462.621,207 476.126,88	17.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103133	Din acte: 3.900 Masurata: 657	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26162

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17234 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 1038/47, din 14/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1407/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103133 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103133 (parcela nr. 191/5 - faneata din T.P. 1038/47/1999) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 943, din 13/05/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B5	Se noteaza respingerea cererii formulata de S.C. AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN S.R.L. avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate in baza contractului de vanzare cumparare nr. 943/2011	A1
12098 / 04/10/2018		
Act Notarial nr. 1752 - contract de vanzare, din 03/10/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

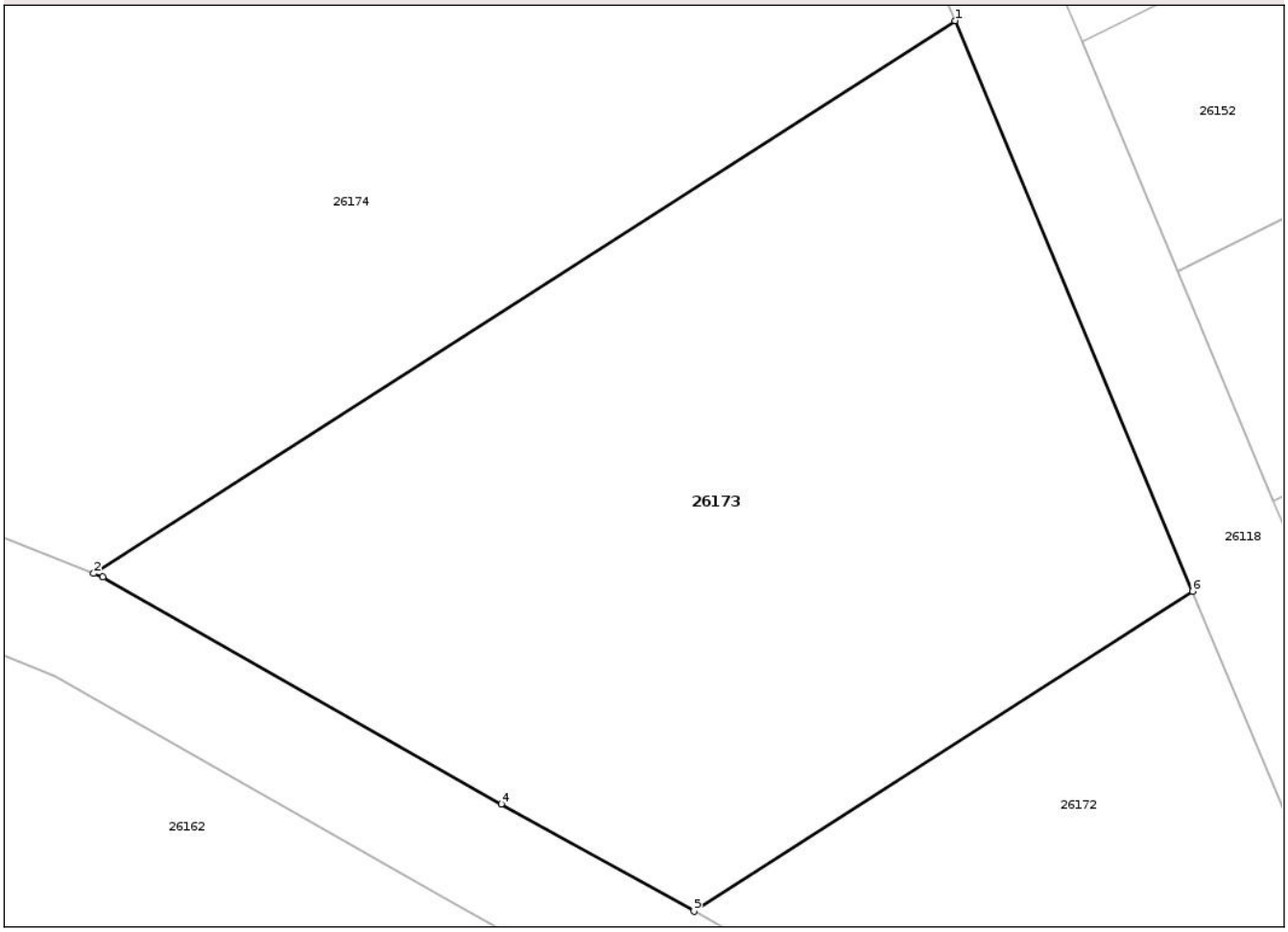
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103133	Din acte: 3.900 Masurata: 657	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26162

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
86	faneata	NU	657	6	191/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.612,528 476.147,737	2	462.581,048 476.127,532	37.406
2	462.581,048 476.127,532	3	462.581,382 476.127,399	0.359
3	462.581,382 476.127,399	4	462.595,941 476.119,105	16.755
4	462.595,941 476.119,105	5	462.602,988 476.115,186	8.063
5	462.602,988 476.115,186	6	462.621,207 476.126,88	21.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.621,207 476.126,88	1	462.612,528 476.147,737	22.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.140	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

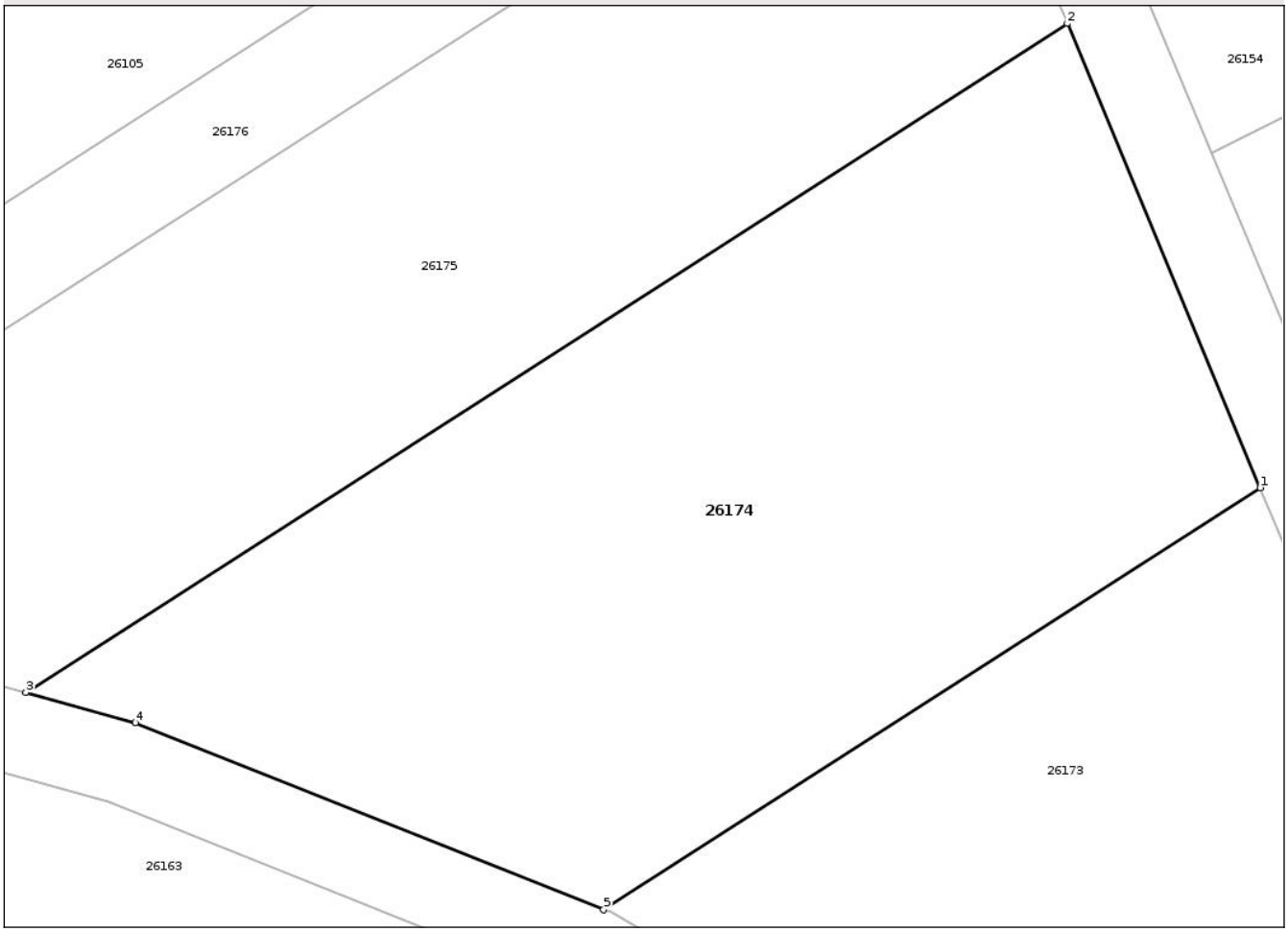
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.140	6	191/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.612,528 476.147,737	2	462.603,275 476.169,973	24.084
2	462.603,275 476.169,973	3	462.553,343 476.137,924	59.332
3	462.553,343 476.137,924	4	462.558,593 476.136,482	5.445
4	462.558,593 476.136,482	5	462.581,048 476.127,532	24.173
5	462.581,048 476.127,532	1	462.612,528 476.147,737	37.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103134	Din acte: 2.800 Masurata: 1.027	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26164

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10496 / 14/09/2015		
Act Administrativ nr. 1050/47, din 20/05/2008 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr.1378/08.07.2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr.15488/2014);		
B1	se infiinteaza CF 103134 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 103134 pentru parcela nr.191/7 din TP nr.1050/47/20.05.2008, conform documentatiei cadastrale	A1
10283 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 1461 contract de vânzare, din 23/08/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

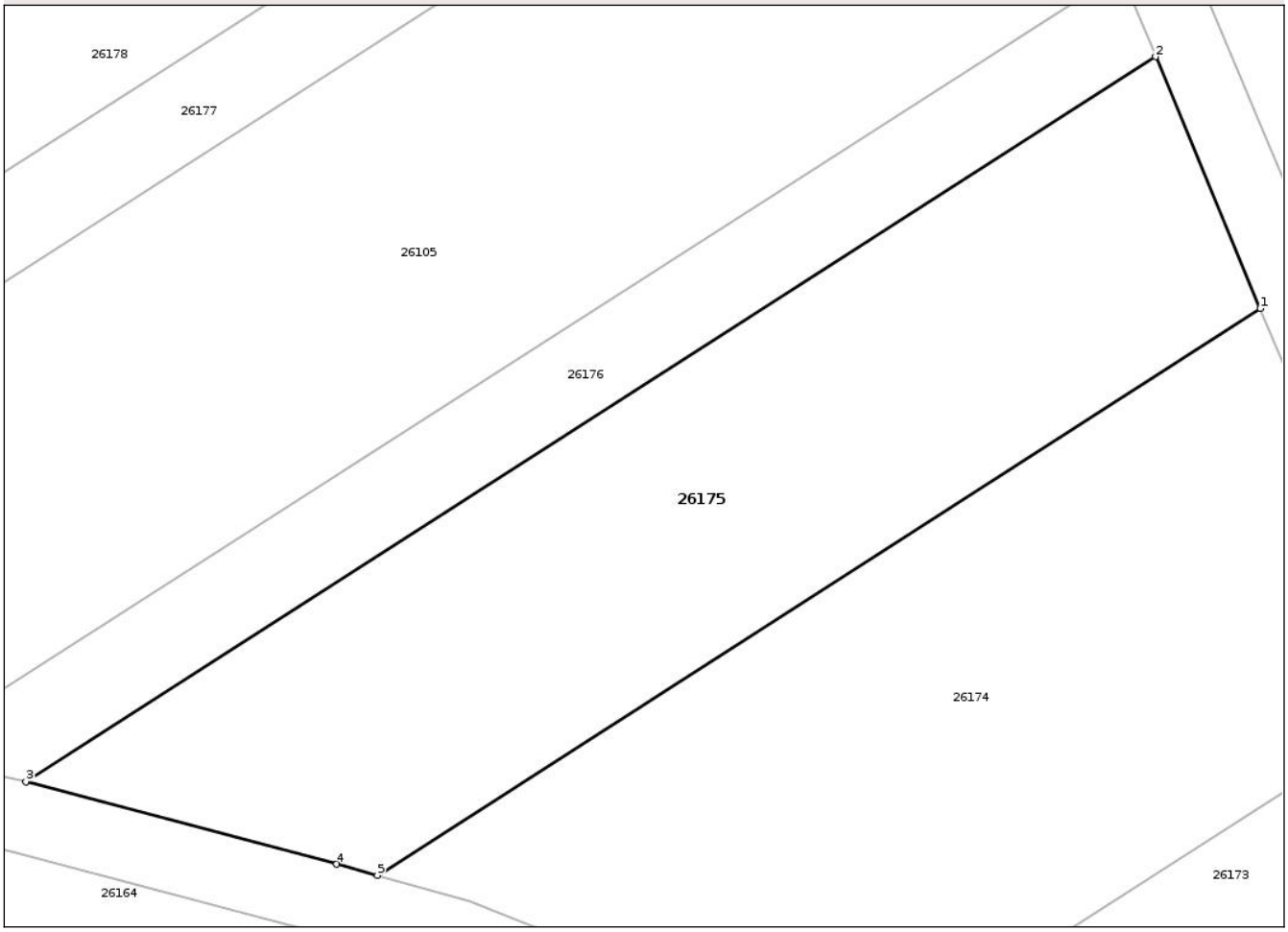
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103134	Din acte: 2.800 Masurata: 1.027	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26164

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
88	faneata	NU	1.027	6	191/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.603,275 476.169,973	2	462.597,349 476.184,213	15.424
2	462.597,349 476.184,213	3	462.533,472 476.143,214	75.903
3	462.533,472 476.143,214	4	462.551,047 476.138,554	18.182
4	462.551,047 476.138,554	5	462.553,343 476.137,924	2.381
5	462.553,343 476.137,924	1	462.603,275 476.169,973	59.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103135	Din acte: 950 Masurata: 403	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26165

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 658/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

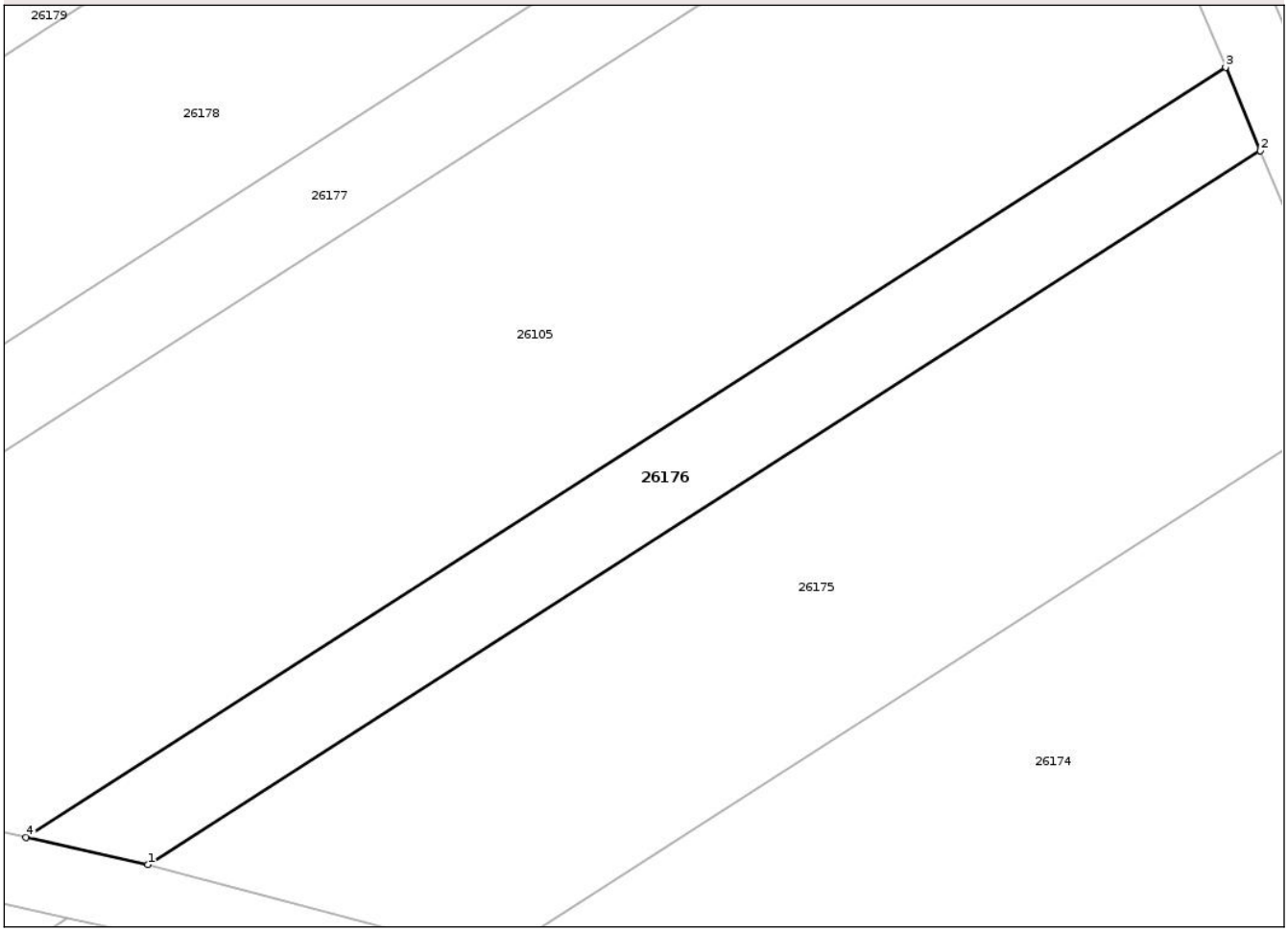
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103135	Din acte: 950 Masurata: 403	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26165

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	403	6	191/8	-	Număr tarla 9 greșit în titlul de proprietate.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.533,472 476.143,214	2	462.597,349 476.184,213	75.903
2	462.597,349 476.184,213	3	462.595,356 476.189,002	5.187
3	462.595,356 476.189,002	4	462.526,467 476.144,786	81.859
4	462.526,467 476.144,786	1	462.533,472 476.143,214	7.179

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103137	Din acte: 1.000 Masurata: 548	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26106

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1033/47, din 11/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE SOFIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103137	Din acte: 1.000 Masurata: 548	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26106

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	548	6	191/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.501,459 476.151,729	2	462.588,062 476.207,315	102.907
2	462.588,062 476.207,315	3	462.586,196 476.212,311	5.334
3	462.586,196 476.212,311	4	462.496,16 476.154,522	106.986
4	462.496,16 476.154,522	5	462.498,693 476.152,957	2.978
5	462.498,693 476.152,957	1	462.501,459 476.151,729	3.026

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103138	Din acte: 2.700 Masurata: 1.544	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26167

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 01/02/2017 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDUR E ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

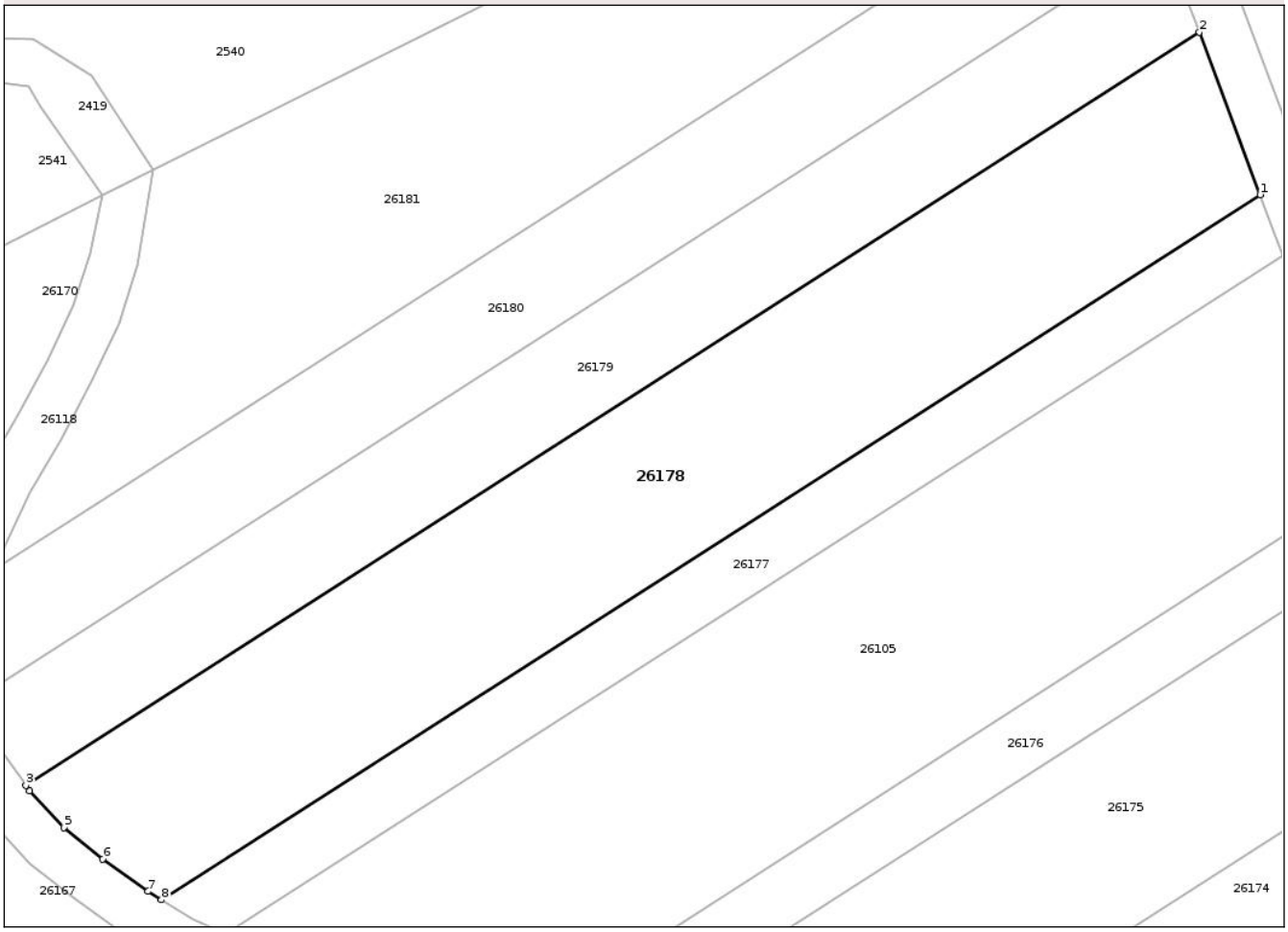
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103138	Din acte: 2.700 Masurata: 1.544	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26167

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.544	6	191/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.586,196 476.212,311	2	462.581,218 476.225,637	14.225
2	462.581,218 476.225,637	3	462.485,046 476.163,909	114.277
3	462.485,046 476.163,909	4	462.485,358 476.163,463	0.544
4	462.485,358 476.163,463	5	462.488,146 476.160,452	4.104
5	462.488,146 476.160,452	6	462.491,343 476.157,857	4.118

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.491,343 476.157,857	7	462.495,041 476.155,213	4.545
7	462.495,041 476.155,213	8	462.496,16 476.154,522	1.316
8	462.496,16 476.154,522	1	462.586,196 476.212,311	106.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103139	Din acte: 1.600 Masurata: 936	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26168

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 01/02/2017 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDUR E ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

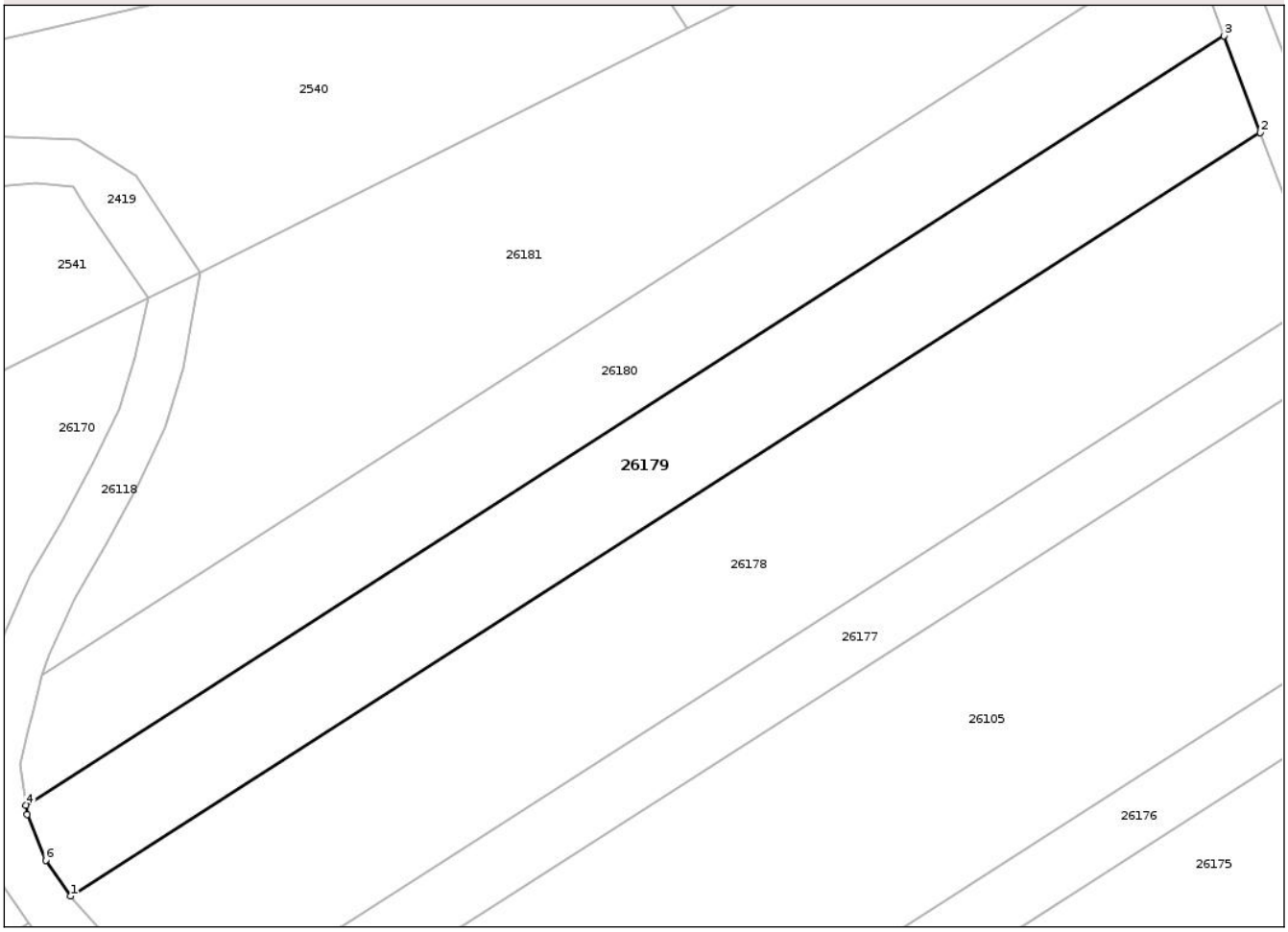
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103139	Din acte: 1.600 Masurata: 936	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26168

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	936	6	191/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.485,046 476.163,909	2	462.581,218 476.225,637	114.277
2	462.581,218 476.225,637	3	462.578,304 476.233,437	8.326
3	462.578,304 476.233,437	4	462.481,434 476.171,261	115.107
4	462.481,434 476.171,261	5	462.481,534 476.170,507	0.76
5	462.481,534 476.170,507	6	462.483,031 476.166,798	4.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.483,031 476.166,798	1	462.485,046 476.163,909	3.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103140	Din acte: 1.600 Masurata: 918	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26169

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17241 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 1041/47, din 15/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1409/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103140 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103140 (parcela nr. 191/13 - faneata din T.P. 1041/47/1999) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15160 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2273, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 61 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103140	Din acte: 1.600 Masurata: 918	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26169

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	918	6	191/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.575,399 476.241,212	2	462.569,589 476.237,483	6.904
2	462.569,589 476.237,483	3	462.482,728 476.181,731	103.214
3	462.482,728 476.181,731	4	462.482,013 476.178,931	2.89
4	462.482,013 476.178,931	5	462.481,676 476.177,495	1.475
5	462.481,676 476.177,495	6	462.480,994 476.174,567	3.006

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.480,994 476.174,567	7	462.481,434 476.171,261	3.336
7	462.481,434 476.171,261	8	462.578,304 476.233,437	115.107
8	462.578,304 476.233,437	1	462.575,399 476.241,212	8.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103141	1.511	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 955/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULEŢ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

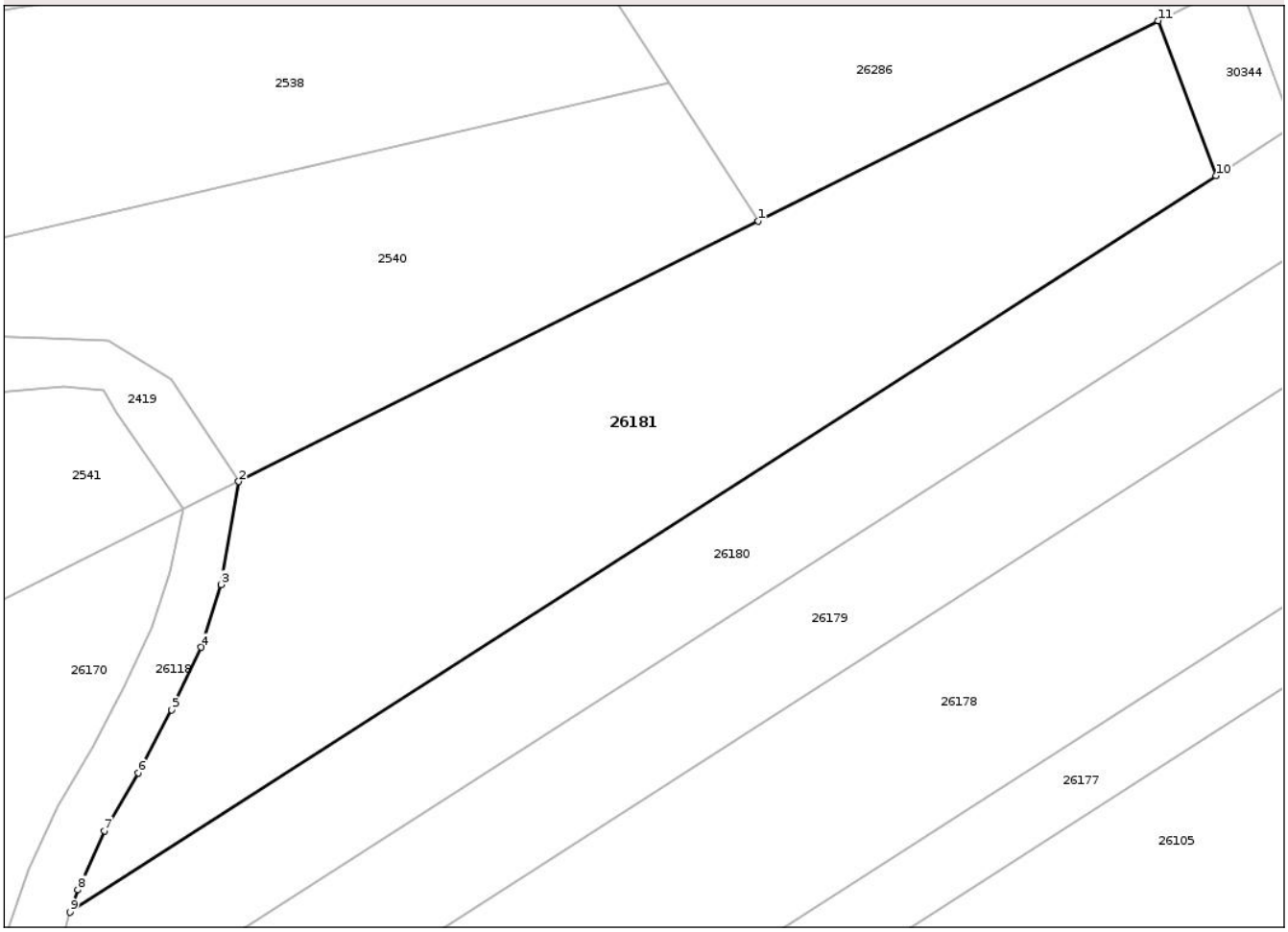
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103141	1.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.511	6	191/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.534,9 476.234,048	2	462.495,51 476.214,336	44.047
2	462.495,51 476.214,336	3	462.494,191 476.206,54	7.907
3	462.494,191 476.206,54	4	462.492,674 476.201,791	4.985
4	462.492,674 476.201,791	5	462.490,431 476.197,044	5.25
5	462.490,431 476.197,044	6	462.487,918 476.192,288	5.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.487,918 476.192,288	7	462.485,334 476.187,895	5.097
7	462.485,334 476.187,895	8	462.483,334 476.183,435	4.888
8	462.483,334 476.183,435	9	462.482,728 476.181,731	1.808
9	462.482,728 476.181,731	10	462.569,589 476.237,483	103.214
10	462.569,589 476.237,483	11	462.565,207 476.249,214	12.522
11	462.565,207 476.249,214	1	462.534,9 476.234,048	33.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103129	Din acte: 2.900 Masurata: 2.955	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17231 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 686/47, din 23/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1338/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103129 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103129 (parcela nr. 191/1 - faneata din T.P. 686/47/1997) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15159 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2273 - contract de vanzare cumparare, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 61 - incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

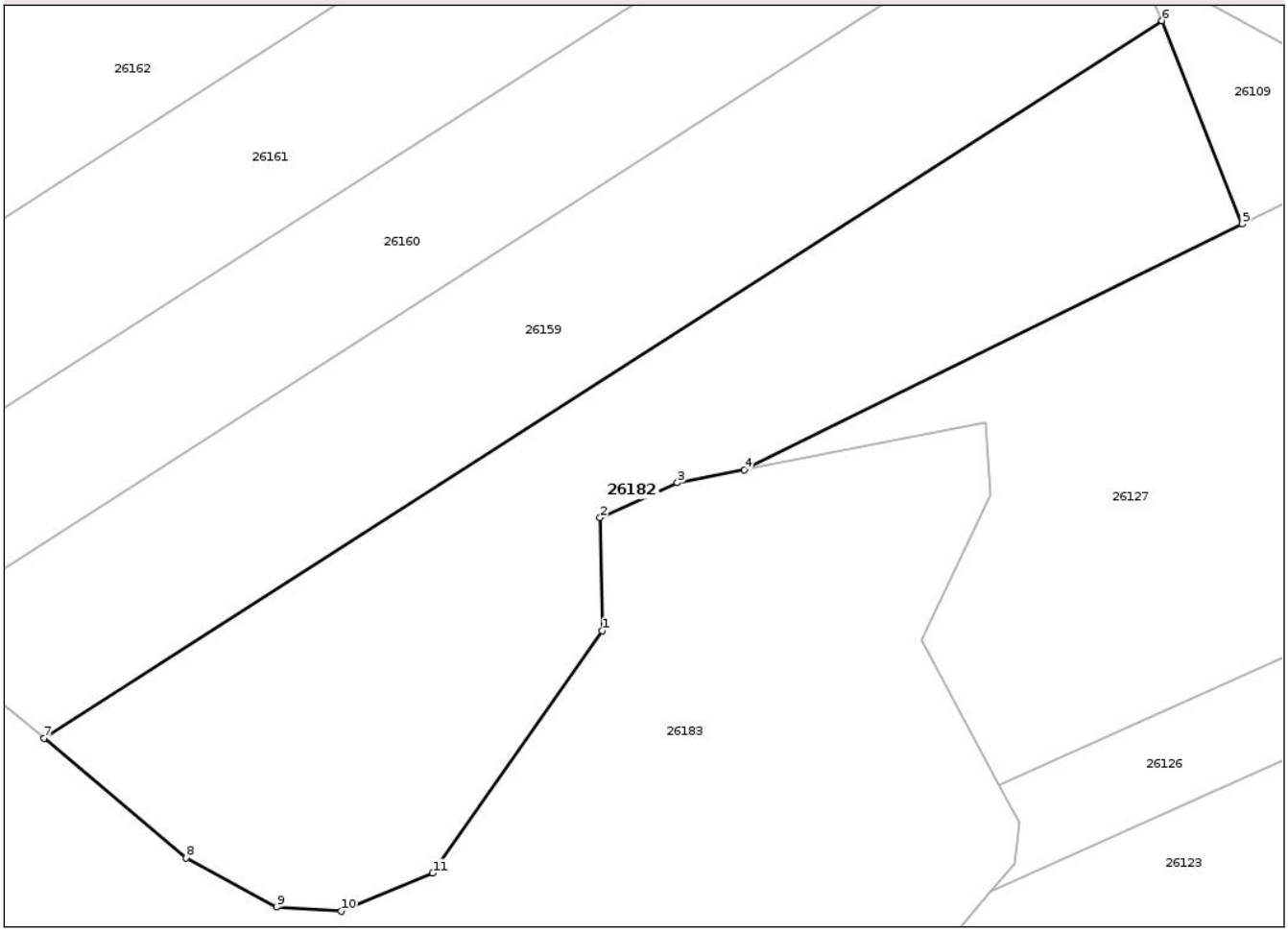
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103129	Din acte: 2.900 Masurata: 2.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
82	faneata	NU	2.955	3	191/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.581,386 476.017,635	2	462.581,178 476.029,489	11.856
2	462.581,178 476.029,489	3	462.589,274 476.033,144	8.883
3	462.589,274 476.033,144	4	462.596,28 476.034,516	7.139
4	462.596,28 476.034,516	5	462.648,442 476.060,267	58.171
5	462.648,442 476.060,267	6	462.640,059 476.081,579	22.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.640,059 476.081,579	7	462.522,909 476.006,386	139.205
7	462.522,909 476.006,386	8	462.537,76 475.993,847	19.437
8	462.537,76 475.993,847	9	462.547,255 475.988,658	10.82
9	462.547,255 475.988,658	10	462.554,011 475.988,234	6.769
10	462.554,011 475.988,234	11	462.563,622 475.992,238	10.412
11	462.563,622 475.992,238	1	462.581,386 476.017,635	30.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104885	24.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3070 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 2006, din 19/09/2002 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 1422/2014, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF104885 Porumbacu de Jos cu nr.cadastral 104885 pentru parcela nr. 193/1 din TP 2006/19.09.2002, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 987, din 29/05/2012 emis de BNP POPA CORNELIA;		
B4	se noteaza respingerea cererii formulate de Teca George prin mandatar Dorca Vasile Adrian pentru notare promisiune bilaterala de vanzare-cumparare	A1
1864 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 179, din 04/02/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B7	se noteaza suprapunerea in suprafata de 22 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

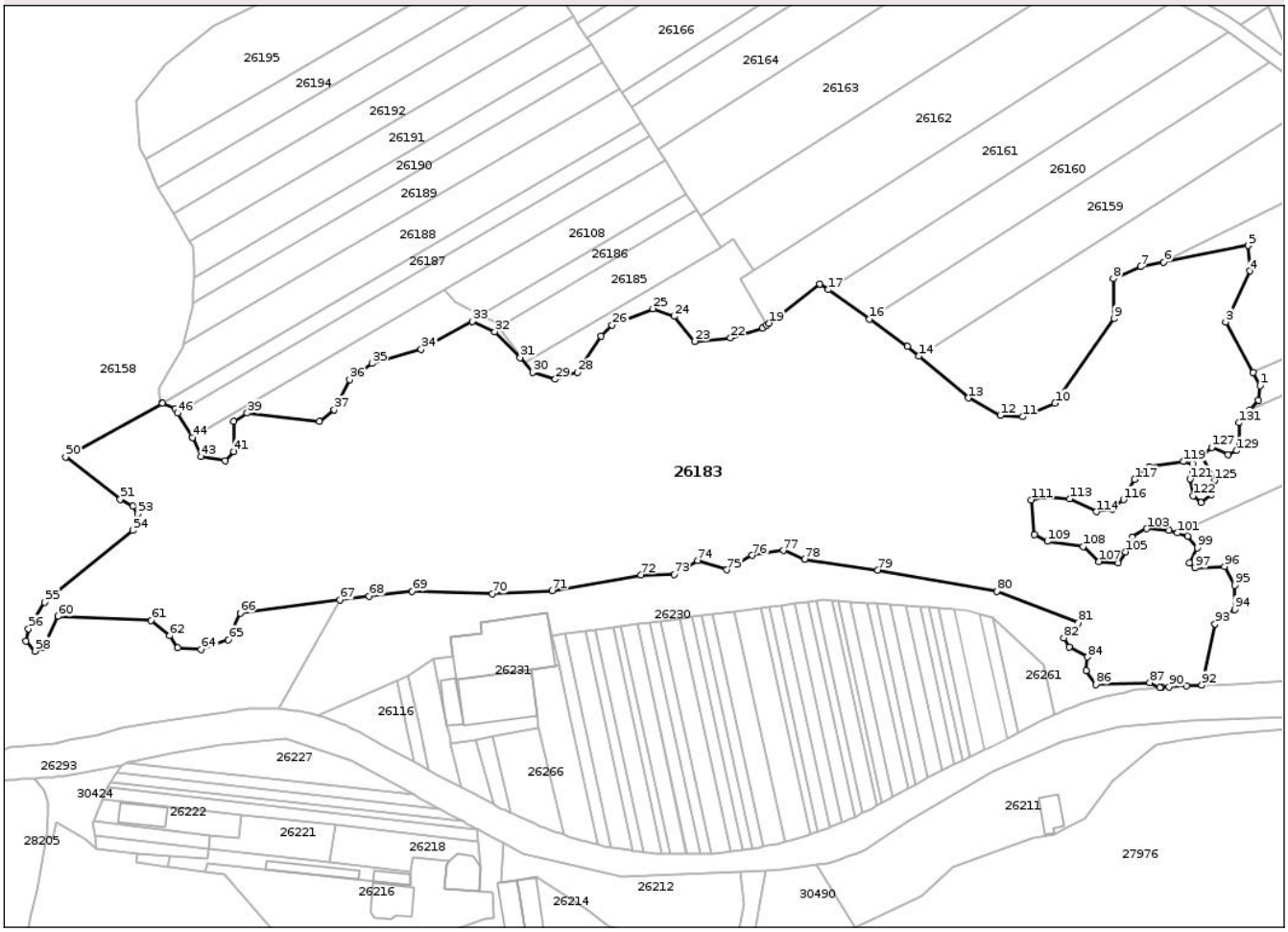
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104885	24.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	24.400	7	193/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.625,174 475.997,483	2	462.623,041 476.001,427	4.484
4	462.622,05 476.031,858	5	462.621,585 476.039,472	7.628
7	462.589,274 476.033,144	8	462.581,178 476.029,489	8.883
10	462.563,622 475.992,238	11	462.554,011 475.988,234	10.412
13	462.537,76 475.993,847	14	462.522,909 476.006,386	19.437
16	462.508,096 476.017,406	17	462.495,707 476.026,238	15.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.623,041 476.001,427	3	462.614,824 476.016,62	17.272
5	462.621,585 476.039,472	6	462.596,28 476.034,516	25.785
8	462.581,178 476.029,489	9	462.581,386 476.017,635	11.856
11	462.554,011 475.988,234	12	462.547,255 475.988,658	6.769
14	462.522,909 476.006,386	15	462.519,417 476.009,335	4.571
17	462.495,707 476.026,238	18	462.493,189 476.028,033	3.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.614,824 476.016,62	4	462.622,05 476.031,858	16.865
6	462.596,28 476.034,516	7	462.589,274 476.033,144	7.139
9	462.581,386 476.017,635	10	462.563,622 475.992,238	30.993
12	462.547,255 475.988,658	13	462.537,76 475.993,847	10.82
15	462.519,417 476.009,335	16	462.508,096 476.017,406	13.904
18	462.493,189 476.028,033	19	462.477,995 476.016,218	19.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	462.477,995 476.016,218	20	462.477,184 476.015,587	1.028
22	462.466,427 476.011,831	23	462.455,704 476.010,776	10.775
25	462.443,2 476.020,607	26	462.430,918 476.015,593	13.266
28	462.420,523 476.001,503	29	462.413,88 475.999,428	6.96
31	462.403,363 476.005,926	32	462.395,779 476.013,718	10.873
34	462.373,741 476.008,359	35	462.359,043 476.004,216	15.271
37	462.347,676 475.990,332	38	462.343,244 475.986,823	5.653
40	462.317,462 475.986,88	41	462.317,626 475.977,737	9.144
43	462.307,718 475.976,365	44	462.305,159 475.982,02	6.208
46	462.300,729 475.989,316	47	462.299,938 475.990,614	1.52
49	462.296,067 475.992,351	50	462.267,2 475.976,235	33.061
52	462.287,353 475.961,485	53	462.288,765 475.959,091	2.779
55	462.260,882 475.932,734	56	462.256,071 475.924,786	9.291
58	462.258,063 475.918,092	59	462.260,58 475.919,011	2.68
61	462.292,789 475.927,255	62	462.298,32 475.922,64	7.203
64	462.307,77 475.918,615	65	462.315,986 475.921,46	8.695
67	462.349,375 475.933,383	68	462.358,158 475.934,537	8.858
70	462.395,059 475.935,201	71	462.412,99 475.936,161	17.957
73	462.449,531 475.941,015	74	462.456,522 475.945,175	8.135
76	462.472,906 475.946,722	77	462.482,245 475.948,162	9.449
79	462.510,602 475.942,348	80	462.546,224 475.935,936	36.194
82	462.566,351 475.922,057	83	462.567,952 475.919,337	3.156
85	462.573,1 475.912,172	86	462.575,86 475.908,122	4.901
88	462.595,045 475.907,203	89	462.595,64 475.907,255	0.597
91	462.603,104 475.907,647	92	462.607,695 475.907,846	4.595
94	462.617,483 475.930,499	95	462.617,483 475.937,728	7.229
97	462.605,555 475.942,929	98	462.604,067 475.944,519	2.178
100	462.603,46 475.952,447	101	462.600,279 475.953,436	3.331
103	462.591,141 475.954,686	104	462.586,708 475.952,214	5.076
106	462.582,581 475.944,38	107	462.576,841 475.944,846	5.759
109	462.561,395 475.950,909	110	462.557,522 475.952,961	4.383
112	462.560,4 475.964,46	113	462.568,053 475.963,651	7.696
115	462.580,82 475.960,489	116	462.584,168 475.963,394	4.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	462.477,184 476.015,587	21	462.476,057 476.014,711	1.427
23	462.455,704 476.010,776	24	462.449,6 476.018,29	9.681
26	462.430,918 476.015,593	27	462.427,58 476.012,325	4.671
29	462.413,88 475.999,428	30	462.407,099 476.001,468	7.081
32	462.395,779 476.013,718	33	462.389,035 476.016,773	7.404
35	462.359,043 476.004,216	36	462.352,329 475.999,348	8.293
38	462.343,244 475.986,823	39	462.321,601 475.989,308	21.785
41	462.317,626 475.977,737	42	462.314,963 475.974,994	3.823
44	462.305,159 475.982,02	45	462.305,108 475.982,133	0.123
47	462.299,938 475.990,614	48	462.296,201 475.992,291	4.096
50	462.267,2 475.976,235	51	462.283,545 475.963,51	20.714
53	462.288,765 475.959,091	54	462.287,291 475.954,181	5.126
56	462.256,071 475.924,786	57	462.255,254 475.920,995	3.878
59	462.260,58 475.919,011	60	462.264,938 475.928,447	10.394
62	462.298,32 475.922,64	63	462.300,79 475.919,098	4.318
65	462.315,986 475.921,46	66	462.319,476 475.929,456	8.724
68	462.358,158 475.934,537	69	462.371,032 475.935,908	12.947
71	462.412,99 475.936,161	72	462.439,567 475.940,908	26.998
74	462.456,522 475.945,175	75	462.465,274 475.942,402	9.181
77	462.482,245 475.948,162	78	462.488,561 475.945,548	6.836
80	462.546,224 475.935,936	81	462.570,613 475.926,602	26.114
83	462.567,952 475.919,337	84	462.573,395 475.916,297	6.234
86	462.575,86 475.908,122	87	462.592,071 475.908,65	16.22
89	462.595,64 475.907,255	90	462.597,882 475.907,4	2.247
92	462.607,695 475.907,846	93	462.611,616 475.926,243	18.81
95	462.617,483 475.937,728	96	462.614,45 475.943,402	6.434
98	462.604,067 475.944,519	99	462.606,353 475.948,949	4.985
101	462.600,279 475.953,436	102	462.597,907 475.954,173	2.484
104	462.586,708 475.952,214	105	462.584,748 475.947,783	4.845
107	462.576,841 475.944,846	108	462.572,174 475.949,37	6.5
110	462.557,522 475.952,961	111	462.556,464 475.963,32	10.413
113	462.568,053 475.963,651	114	462.576,073 475.959,754	8.917
116	462.584,168 475.963,394	117	462.587,589 475.969,461	6.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	462.476,057 476.014,711	22	462.466,427 476.011,831	10.051
24	462.449,6 476.018,29	25	462.443,2 476.020,607	6.807
27	462.427,58 476.012,325	28	462.420,523 476.001,503	12.92
30	462.407,099 476.001,468	31	462.403,363 476.005,926	5.816
33	462.389,035 476.016,773	34	462.373,741 476.008,359	17.456
36	462.352,329 475.999,348	37	462.347,676 475.990,332	10.146
39	462.321,601 475.989,308	40	462.317,462 475.986,88	4.799
42	462.314,963 475.974,994	43	462.307,718 475.976,365	7.374
45	462.305,108 475.982,133	46	462.300,729 475.989,316	8.413
48	462.296,201 475.992,291	49	462.296,067 475.992,351	0.147
51	462.283,545 475.963,51	52	462.287,353 475.961,485	4.313
54	462.287,291 475.954,181	55	462.260,882 475.932,734	34.021
57	462.255,254 475.920,995	58	462.258,063 475.918,092	4.04
60	462.264,938 475.928,447	61	462.292,789 475.927,255	27.876
63	462.300,79 475.919,098	64	462.307,77 475.918,615	6.997
66	462.319,476 475.929,456	67	462.349,375 475.933,383	30.156
69	462.371,032 475.935,908	70	462.395,059 475.935,201	24.037
72	462.439,567 475.940,908	73	462.449,531 475.941,015	9.965
75	462.465,274 475.942,402	76	462.472,906 475.946,722	8.77
78	462.488,561 475.945,548	79	462.510,602 475.942,348	22.272
81	462.570,613 475.926,602	82	462.566,351 475.922,057	6.231
84	462.573,395 475.916,297	85	462.573,1 475.912,172	4.136
87	462.592,071 475.908,65	88	462.595,045 475.907,203	3.308
90	462.597,882 475.907,4	91	462.603,104 475.907,647	5.228
93	462.611,616 475.926,243	94	462.617,483 475.930,499	7.248
96	462.614,45 475.943,402	97	462.605,555 475.942,929	8.908
99	462.606,353 475.948,949	100	462.603,46 475.952,447	4.539
102	462.597,907 475.954,173	103	462.591,141 475.954,686	6.785
105	462.584,748 475.947,783	106	462.582,581 475.944,38	4.034
108	462.572,174 475.949,37	109	462.561,395 475.950,909	10.888
111	462.556,464 475.963,32	112	462.560,4 475.964,46	4.098
114	462.576,073 475.959,754	115	462.580,82 475.960,489	4.804
117	462.587,589 475.969,461	118	462.591,794 475.973,227	5.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	462.591,794 475.973,227	119	462.602,197 475.974,793	10.52
121	462.604,166 475.969,571	122	462.605,028 475.964,566	5.079
124	462.610,488 475.964,935	125	462.611,596 475.969,202	4.409
127	462.610,611 475.979,008	128	462.615,538 475.976,834	5.385
130	462.619,042 475.980,123	131	462.618,837 475.986,4	6.28
133	462.624,626 475.993,211	1	462.625,174 475.997,483	4.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	462.602,197 475.974,793	120	462.604,861 475.974,128	2.746
122	462.605,028 475.964,566	123	462.607,368 475.962,473	3.139
125	462.611,596 475.969,202	126	462.607,861 475.976,095	7.84
128	462.615,538 475.976,834	129	462.618,18 475.978,071	2.917
131	462.618,837 475.986,4	132	462.622,114 475.990,256	5.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	462.604,861 475.974,128	121	462.604,166 475.969,571	4.61
123	462.607,368 475.962,473	124	462.610,488 475.964,935	3.974
126	462.607,861 475.976,095	127	462.610,611 475.979,008	4.006
129	462.618,18 475.978,071	130	462.619,042 475.980,123	2.226
132	462.622,114 475.990,256	133	462.624,626 475.993,211	3.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.819	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

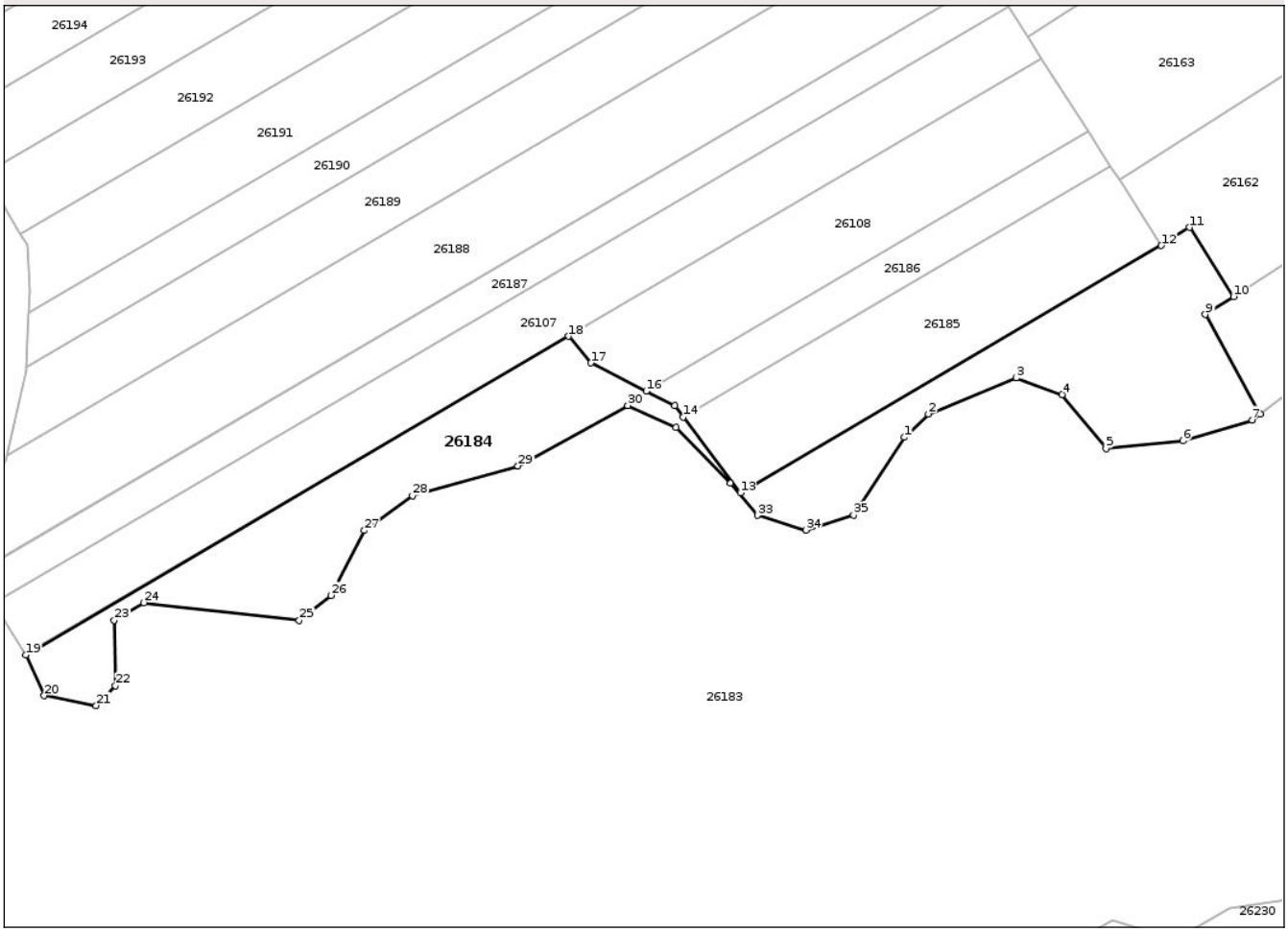
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.819	6	115/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.427,58 476.012,325	2	462.430,918 476.015,593	4.671
3	462.443,2 476.020,607	4	462.449,6 476.018,29	6.807
5	462.455,704 476.010,776	6	462.466,427 476.011,831	10.775
7	462.476,057 476.014,711	8	462.477,184 476.015,587	1.427
9	462.469,545 476.029,431	10	462.473,436 476.031,928	4.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.430,918 476.015,593	3	462.443,2 476.020,607	13.266
4	462.449,6 476.018,29	5	462.455,704 476.010,776	9.681
6	462.466,427 476.011,831	7	462.476,057 476.014,711	10.051
8	462.477,184 476.015,587	9	462.469,545 476.029,431	15.812
10	462.473,436 476.031,928	11	462.467,313 476.041,559	11.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.467,313 476.041,559	12	462.463,407 476.039,028	4.654
13	462.404,736 476.004,604	14	462.396,779 476.015,161	13.22
15	462.395,593 476.016,735	16	462.391,614 476.018,764	4.467
17	462.383,898 476.022,699	18	462.380,808 476.026,406	4.826
19	462.305,159 475.982,02	20	462.307,718 475.976,365	6.208
21	462.314,963 475.974,994	22	462.317,626 475.977,737	3.823
23	462.317,462 475.986,88	24	462.321,601 475.989,308	4.799
25	462.343,244 475.986,823	26	462.347,676 475.990,332	5.653
27	462.352,329 475.999,348	28	462.359,043 476.004,216	8.293
29	462.373,741 476.008,359	30	462.389,035 476.016,773	17.456
31	462.395,779 476.013,718	32	462.403,363 476.005,926	10.873
33	462.407,099 476.001,468	34	462.413,88 475.999,428	7.081
35	462.420,523 476.001,503	1	462.427,58 476.012,325	12.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.463,407 476.039,028	13	462.404,736 476.004,604	68.025
14	462.396,779 476.015,161	15	462.395,593 476.016,735	1.97
16	462.391,614 476.018,764	17	462.383,898 476.022,699	8.661
18	462.380,808 476.026,406	19	462.305,159 475.982,02	87.71
20	462.307,718 475.976,365	21	462.314,963 475.974,994	7.374
22	462.317,626 475.977,737	23	462.317,462 475.986,88	9.144
24	462.321,601 475.989,308	25	462.343,244 475.986,823	21.785
26	462.347,676 475.990,332	27	462.352,329 475.999,348	10.146
28	462.359,043 476.004,216	29	462.373,741 476.008,359	15.271
30	462.389,035 476.016,773	31	462.395,779 476.013,718	7.404
32	462.403,363 476.005,926	33	462.407,099 476.001,468	5.816
34	462.413,88 475.999,428	35	462.420,523 476.001,503	6.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103154	900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 985/47, din 01/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ AURELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

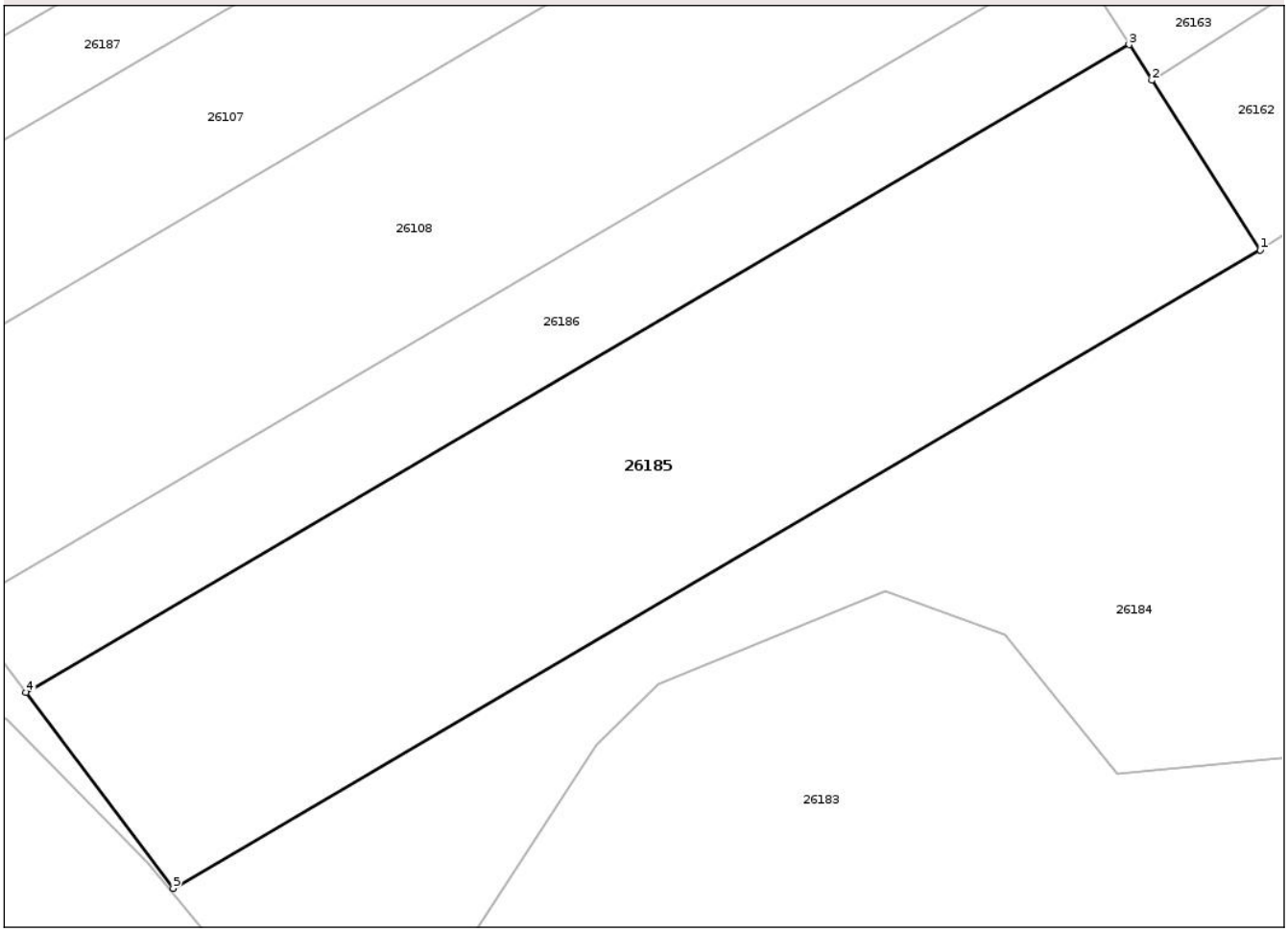
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103154	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	6	191/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.463,407 476.039,028	2	462.457,563 476.048,167	10.848
2	462.457,563 476.048,167	3	462.456,326 476.050,1	2.295
3	462.456,326 476.050,1	4	462.396,779 476.015,161	69.04
4	462.396,779 476.015,161	5	462.404,736 476.004,604	13.22
5	462.404,736 476.004,604	1	462.463,407 476.039,028	68.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103153	400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17239 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 891/47, din 04/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1373/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103153 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103153 (parcela nr. 191/26 - fanete din T.P. 891/47/1999) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15330 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 2274 - contract de vanzare cumparare, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 62 - incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

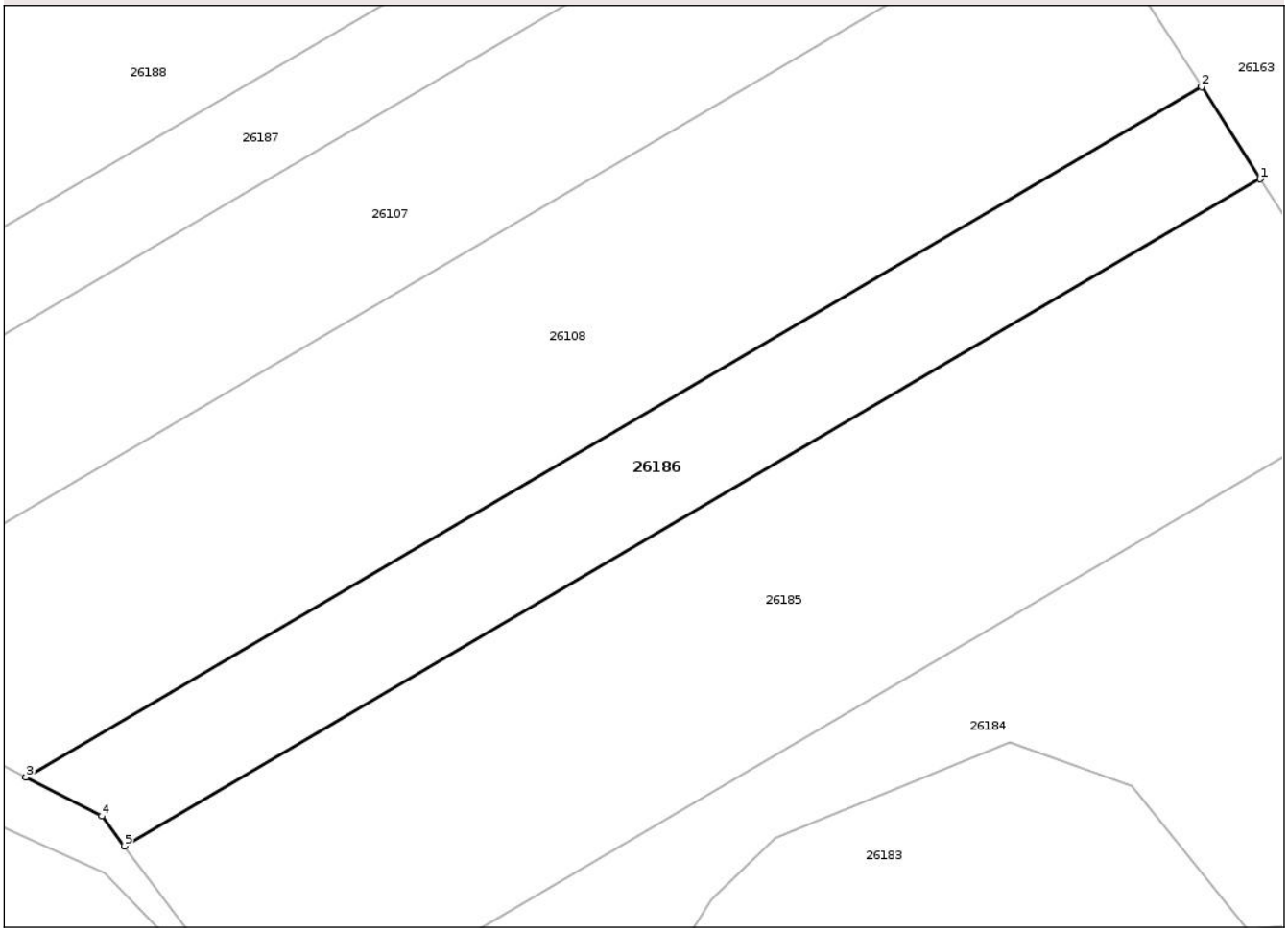
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103153	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
107	faneata	NU	400	6	191/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.456,326 476.050,1	2	462.453,242 476.054,923	5.725
2	462.453,242 476.054,923	3	462.391,614 476.018,764	71.452
3	462.391,614 476.018,764	4	462.395,593 476.016,735	4.467
4	462.395,593 476.016,735	5	462.396,779 476.015,161	1.97
5	462.396,779 476.015,161	1	462.456,326 476.050,1	69.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103150	800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17240 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 777/47 continuarea titlului nr. 776, din 04/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1350/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103150 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103150 (parcela nr. 191/23 - faneata din T.P. 776-777/47/1997) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15328 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 2274 - contract de vanzare cumparare, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 62 - incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103150	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
104	faneata	NU	800	6	191/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.296,201 475.992,291	2	462.299,938 475.990,614	4.096
2	462.299,938 475.990,614	3	462.300,729 475.989,316	1.52
3	462.300,729 475.989,316	4	462.442,138 476.072,285	163.952
4	462.442,138 476.072,285	5	462.439,519 476.076,38	4.861
5	462.439,519 476.076,38	1	462.296,201 475.992,291	166.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103149	Din acte: 1.900 Masurata: 1.920	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17227 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 990/47, din 02/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1395/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu la dosar 15488/2014);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103149 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103149 (parcela nr. 191/22 - faneata din T.P. 990/47/1999) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15163 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2273, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (incheiere de rectificare nr. 61/06.12.2018 emisa de NP Popa Cornelia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103149	Din acte: 1.900 Masurata: 1.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
103	faneata	NU	1.920	6	191/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.302,515 476.009,847	2	462.302,356 476.009,135	0.73
2	462.302,356 476.009,135	3	462.295,165 475.996,967	14.134
3	462.295,165 475.996,967	4	462.295,313 475.994,726	2.246
4	462.295,313 475.994,726	5	462.296,067 475.992,351	2.492
5	462.296,067 475.992,351	6	462.296,201 475.992,291	0.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.296,201 475.992,291	7	462.439,519 476.076,38	166.166
7	462.439,519 476.076,38	8	462.436,607 476.080,934	5.405
8	462.436,607 476.080,934	9	462.433,855 476.085,237	5.107
9	462.433,855 476.085,237	10	462.433,078 476.086,452	1.443
10	462.433,078 476.086,452	1	462.302,515 476.009,847	151.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103148	1.350	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17236 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 899/47, din 06/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1384/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103148 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103148 (parcela nr. 191/21 - faneata din T.P. 899/47/1999) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15162 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2273, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (incheiere de rectificare nr. 61/06.12.2018 emisa de NP Popa Cornelia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

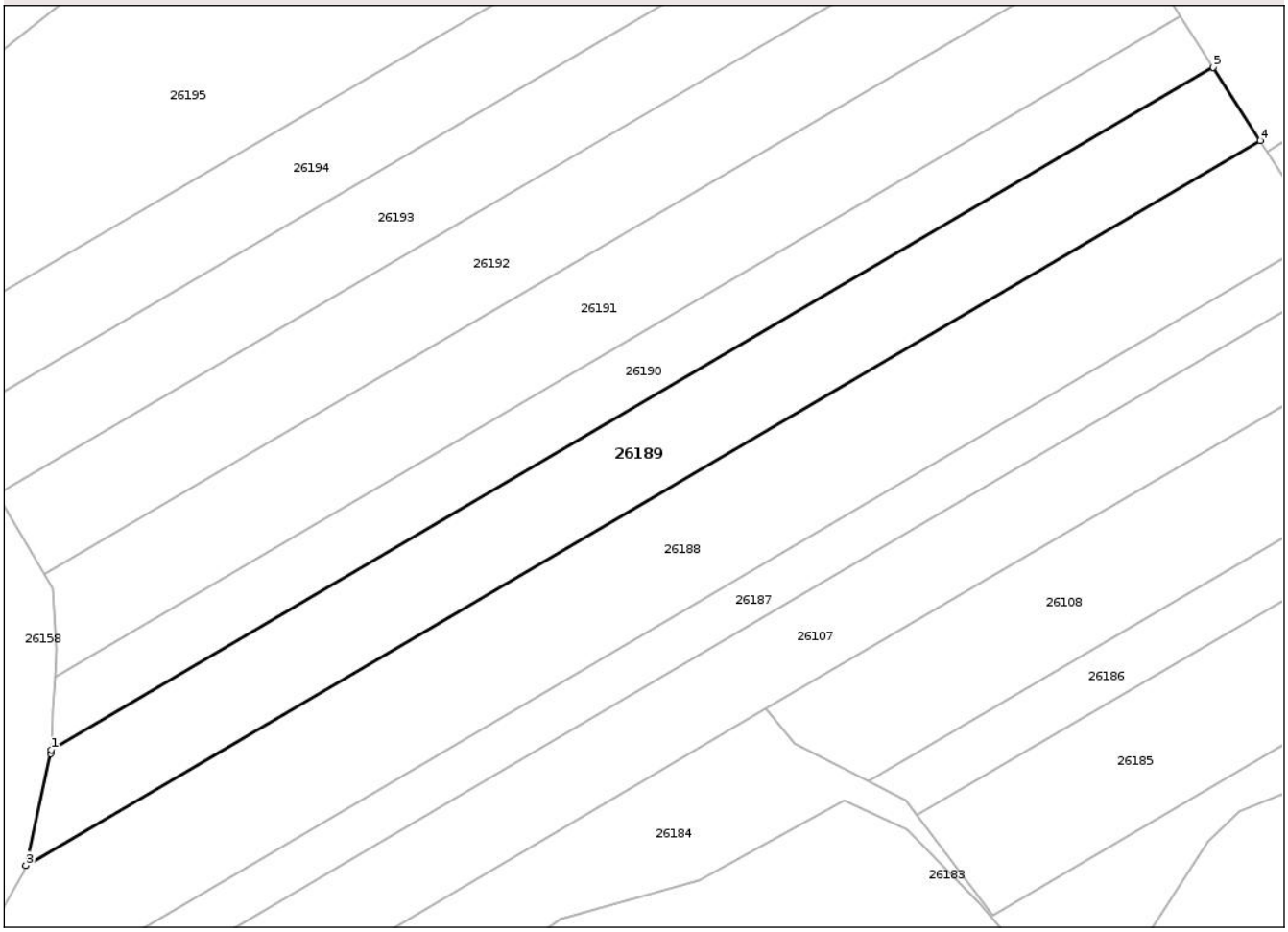
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103148	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10 2	faneata	NU	1.350	6	191/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.305,178 476.022,064	2	462.305,158 476.021,664	0.4
2	462.305,158 476.021,664	3	462.302,515 476.009,847	12.109
3	462.302,515 476.009,847	4	462.433,078 476.086,452	151.376
4	462.433,078 476.086,452	5	462.428,123 476.094,199	9.196
5	462.428,123 476.094,199	1	462.305,178 476.022,064	142.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103147	900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17226 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 929/47, din 18/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1382/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu la dosar nr. 15488/2014);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103147 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103147 (parcela nr. 191/20 - faneata din T.P. 929/47/1999) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15472 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

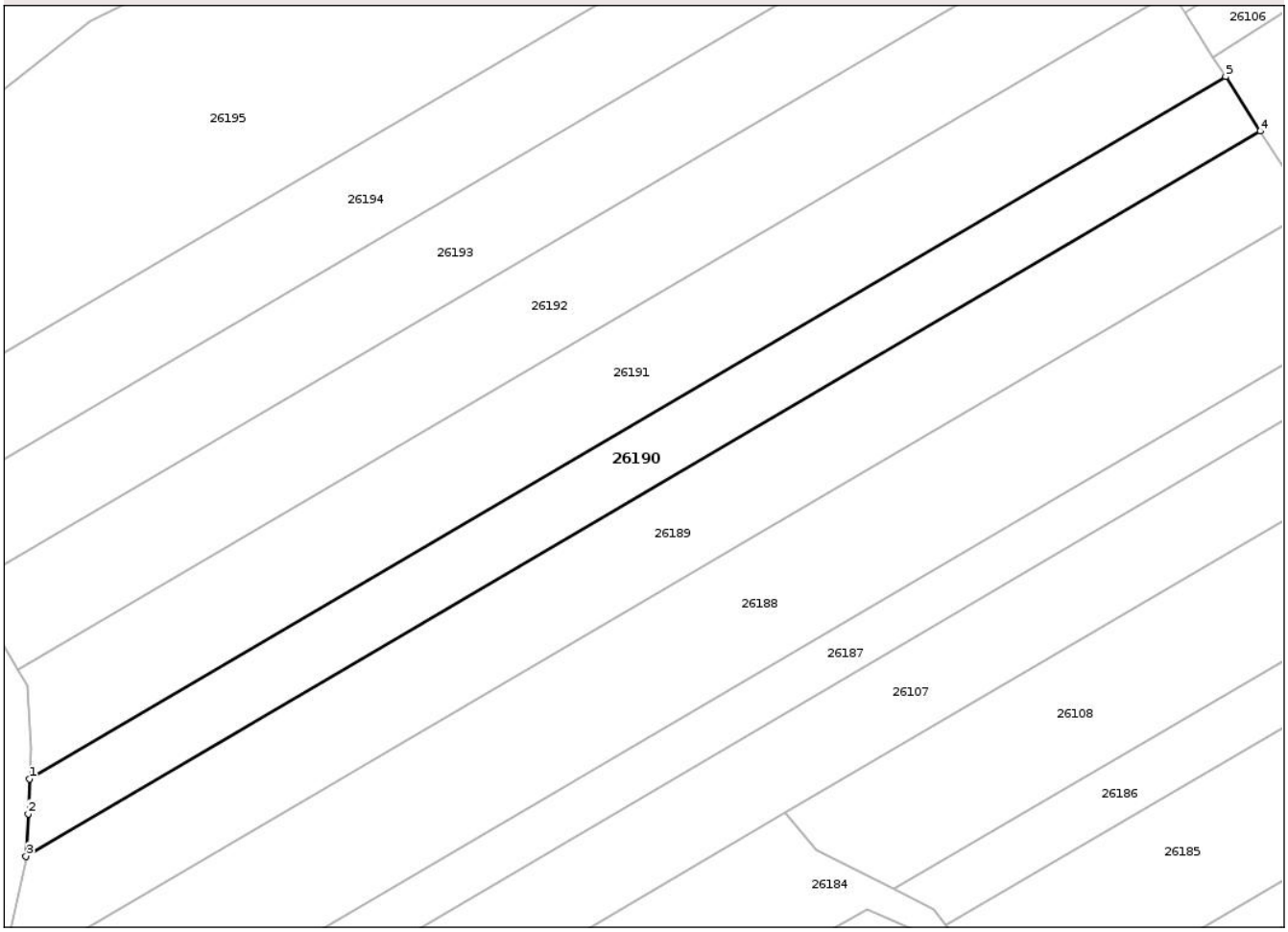
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103147	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10 1	faneata	NU	900	6	191/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.305,57 476.029,73	2	462.305,393 476.026,263	3.472
2	462.305,393 476.026,263	3	462.305,178 476.022,064	4.205
3	462.305,178 476.022,064	4	462.428,123 476.094,199	142.545
4	462.428,123 476.094,199	5	462.424,665 476.099,607	6.419
5	462.424,665 476.099,607	1	462.305,57 476.029,73	138.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103146	1.350	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17228 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 681/47 continuarea titlului nr. 680, din 08/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1335/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103146 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103146 (parcela nr. 191/19 - faneata din T.P. 680-681/47/1997) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15161 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2273, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (incheiere de rectificare nr. 61/06.12.2018 emisa de NP Popa Cornelia);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

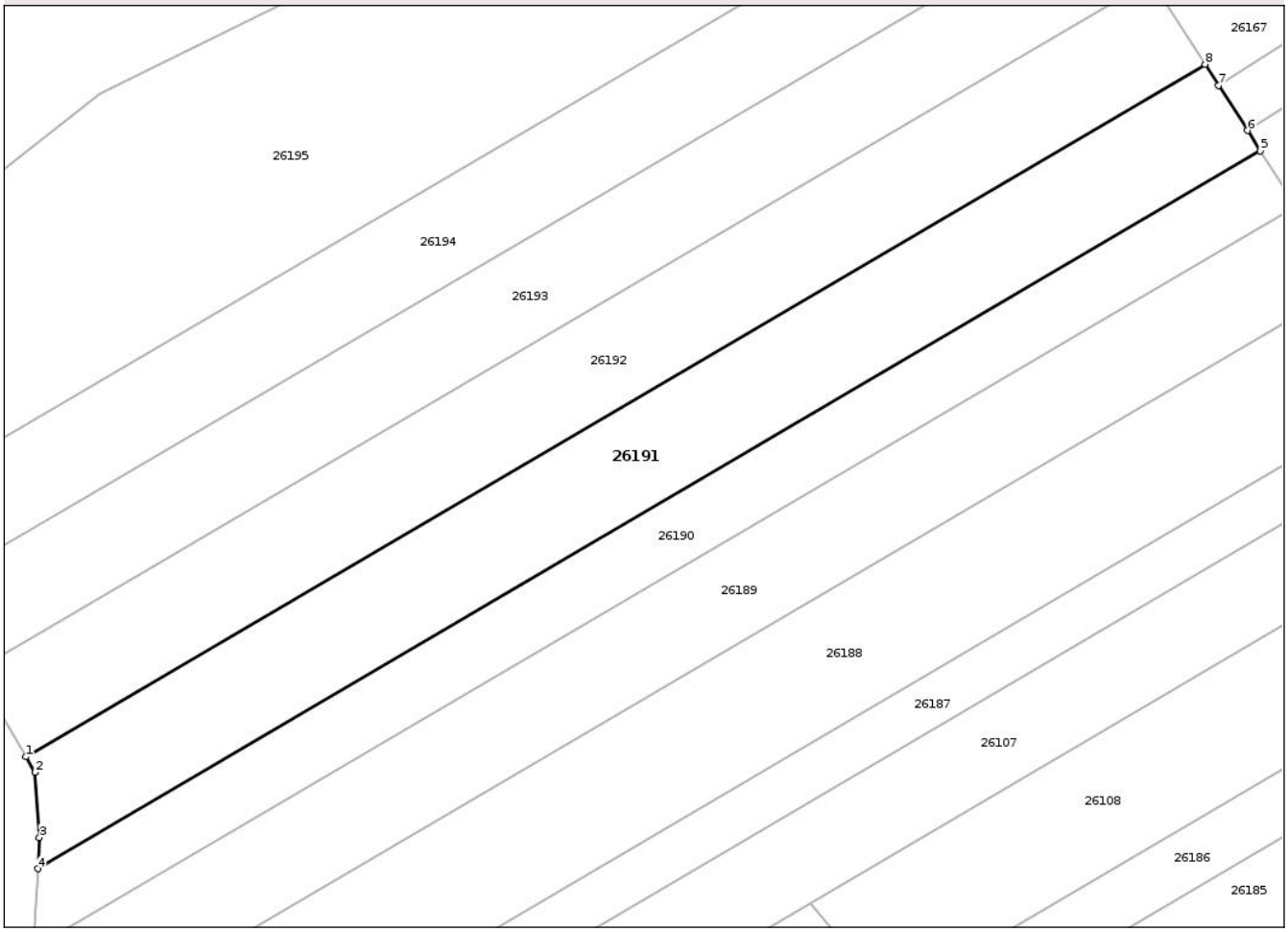
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103146	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
100	faneata	NU	1.350	6	191/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.304,402 476.040,629	2	462.305,307 476.039,101	1.776
2	462.305,307 476.039,101	3	462.305,725 476.032,759	6.356
3	462.305,725 476.032,759	4	462.305,57 476.029,73	3.033
4	462.305,57 476.029,73	5	462.424,665 476.099,607	138.081
5	462.424,665 476.099,607	6	462.423,413 476.101,564	2.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.423,413 476.101,564	7	462.420,603 476.105,957	5.215
7	462.420,603 476.105,957	8	462.419,278 476.108,03	2.46
8	462.419,278 476.108,03	1	462.304,402 476.040,629	133.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103145	1.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17233 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 949/47, din 02/02/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1390/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103145 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103145 (parcela nr.191/18 - faneata din T.P. 949/47/1999) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15327 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 2274 - contract de vanzare cumparare, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 62 - incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

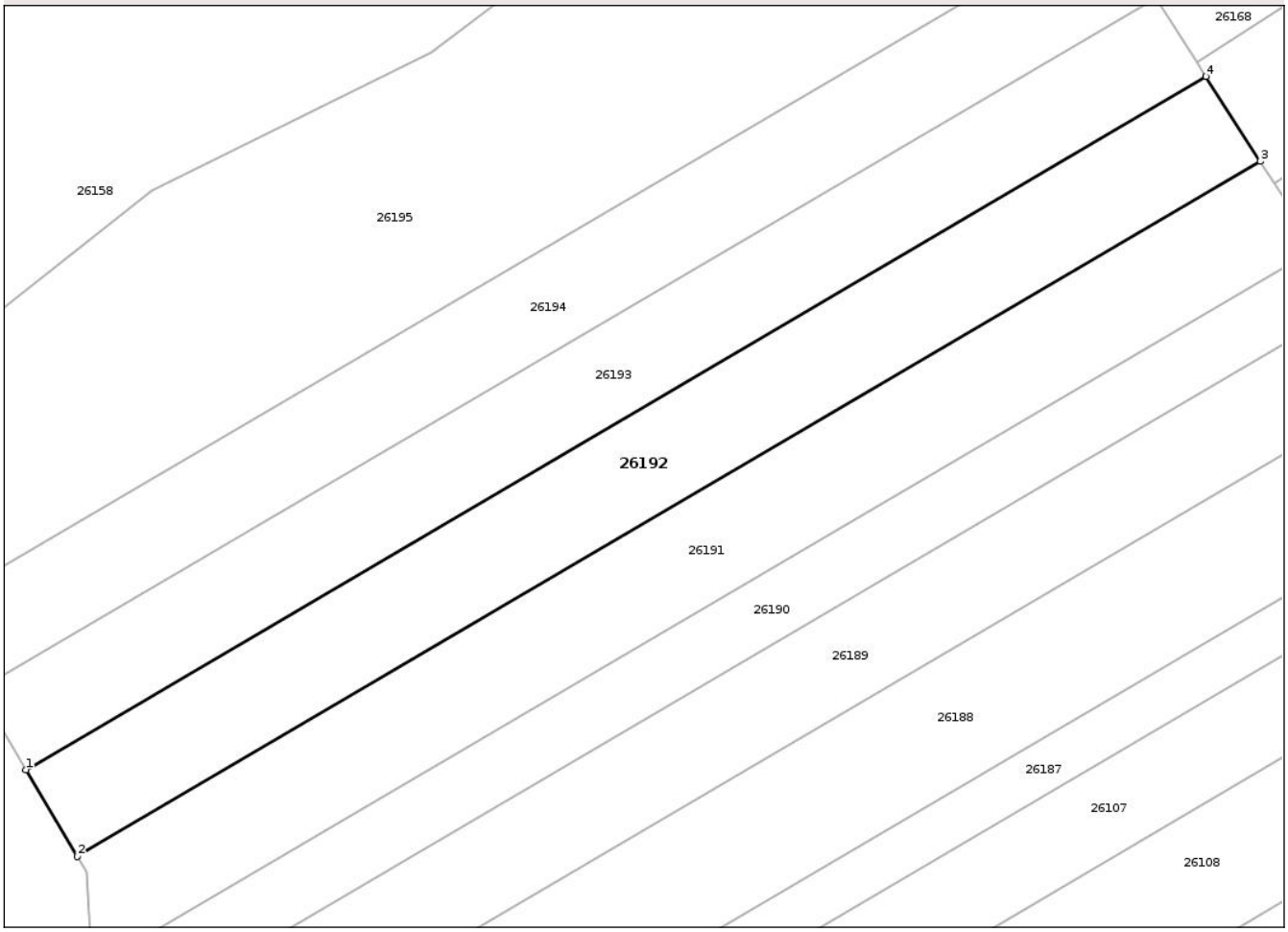
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103145	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
99	faneata	NU	1.300	6	191/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.299,425 476.049,04	2	462.304,402 476.040,629	9.773
2	462.304,402 476.040,629	3	462.419,278 476.108,03	133.189
3	462.419,278 476.108,03	4	462.414,008 476.116,27	9.78
4	462.414,008 476.116,27	1	462.299,425 476.049,04	132.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103144	1.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1031/47, din 11/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA OLIVIA**, LIPSĂ CNP 2) **POSA VALERIU**, LIPSĂ CNP 3) **BĂRA EUGEN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

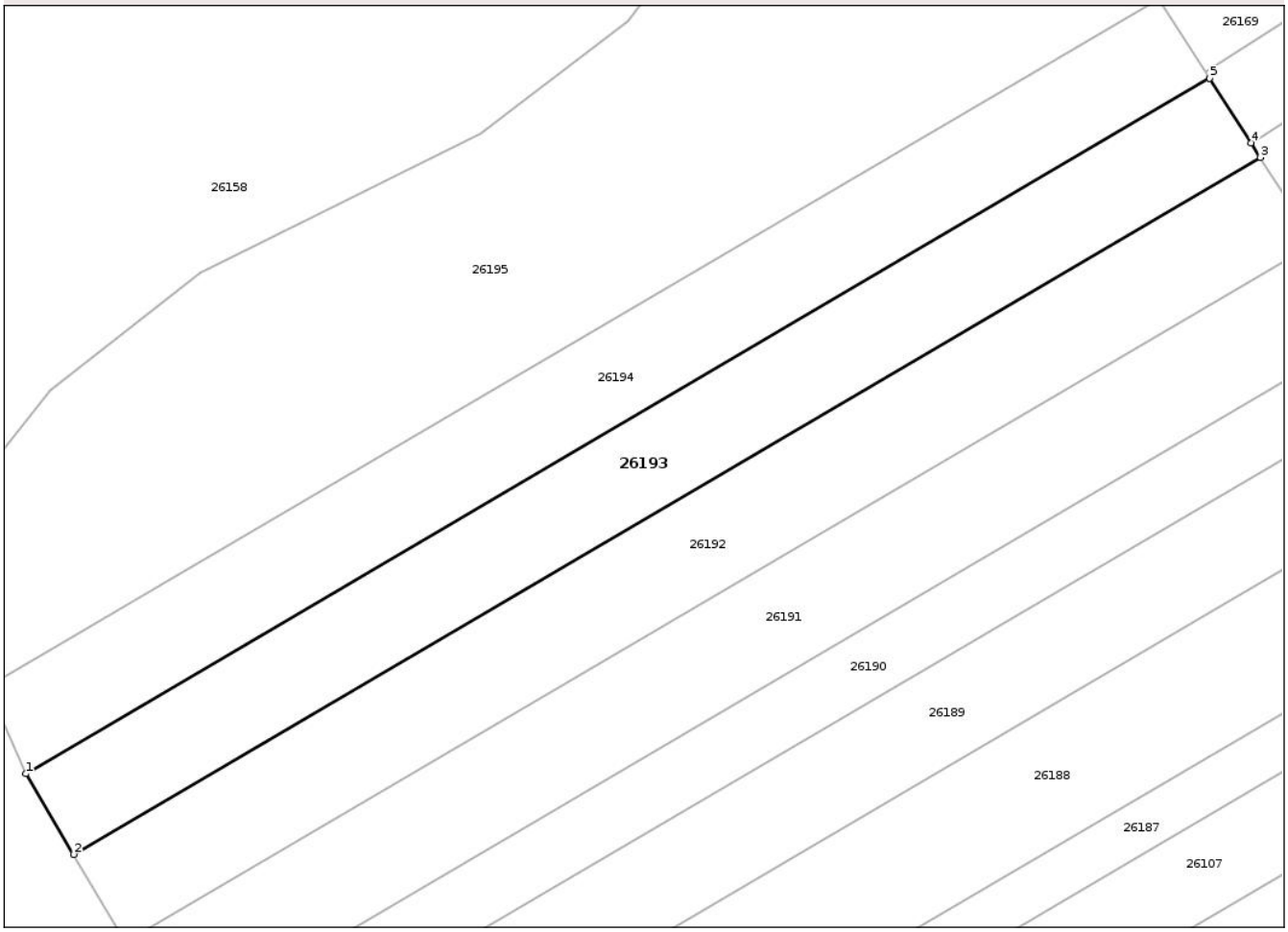
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103144	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	6	191/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.294,819 476.056,823	2	462.299,425 476.049,04	9.044
2	462.299,425 476.049,04	3	462.414,008 476.116,27	132.85
3	462.414,008 476.116,27	4	462.413,105 476.117,682	1.677
4	462.413,105 476.117,682	5	462.409,132 476.123,894	7.374
5	462.409,132 476.123,894	1	462.294,819 476.056,823	132.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103143	1.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17242 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 763/47, din 02/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1343/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103143 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103143 (parcela nr. 191/16 - faneata din T.P. 763/47/1998) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15471 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103143	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
97	faneata	NU	1.200	6	191/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.291,119 476.065,203	2	462.294,564 476.057,254	8.663
2	462.294,564 476.057,254	3	462.294,819 476.056,823	0.501
3	462.294,819 476.056,823	4	462.409,132 476.123,894	132.537
4	462.409,132 476.123,894	5	462.408,721 476.124,537	0.763
5	462.408,721 476.124,537	6	462.404,352 476.131,368	8.109

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.404,352 476.131,368	7	462.404,226 476.131,566	0.235
7	462.404,226 476.131,566	1	462.291,119 476.065,203	131.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103142	Din acte: 3.200 Masurata: 3.232	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17232 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 1052/47, din 16/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1415/08.07.2014; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 103142 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 103142 (parcela nr. 191/15 - faneata din T.P. 1052/47/1999) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15470 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

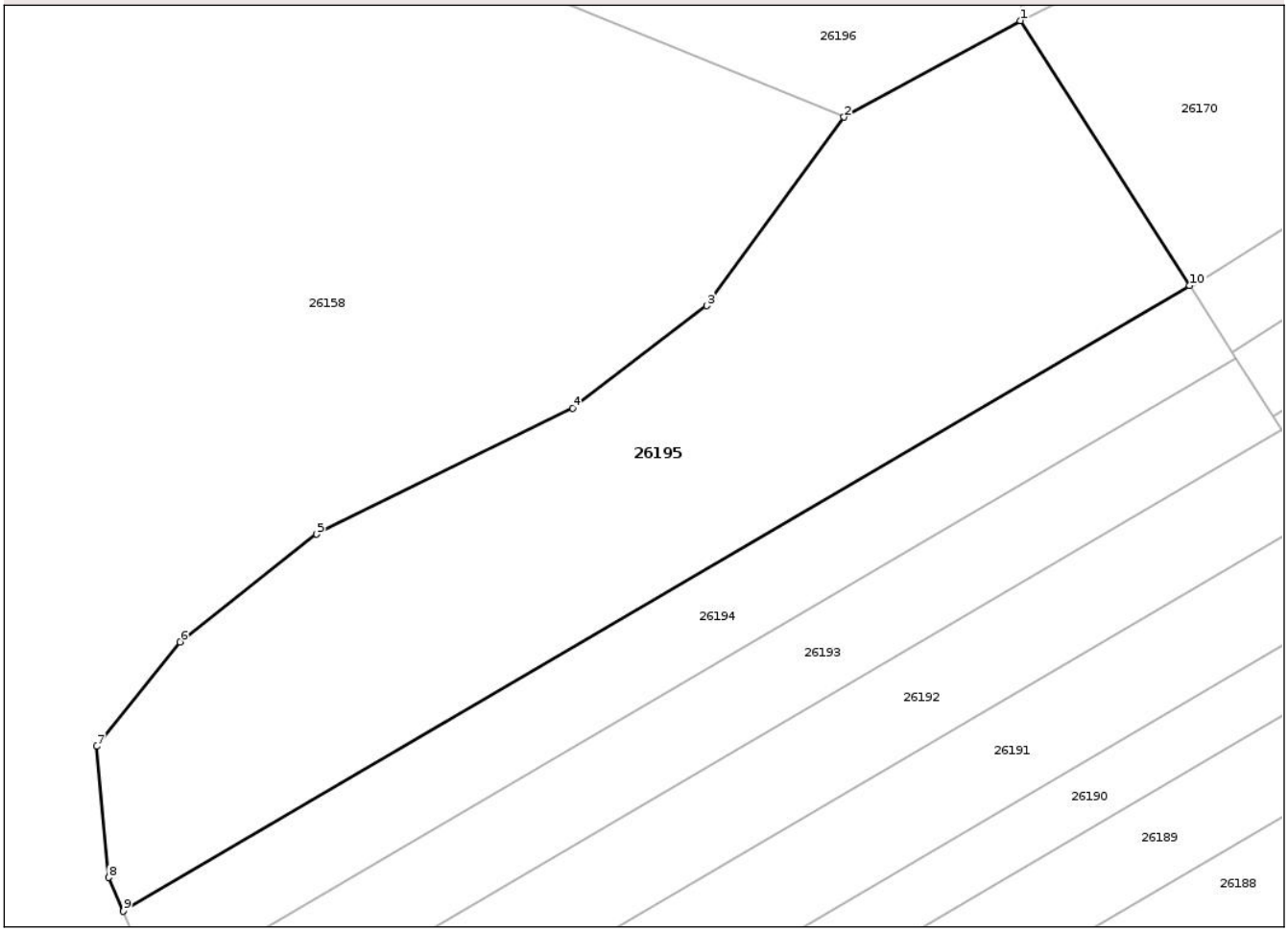
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103142	Din acte: 3.200 Masurata: 3.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
96	faneata	NU	3.232	6	191/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.386,256 476.159,664	2	462.367,564 476.149,438	21.306
2	462.367,564 476.149,438	3	462.352,982 476.129,438	24.751
3	462.352,982 476.129,438	4	462.338,766 476.118,58	17.888
4	462.338,766 476.118,58	5	462.311,612 476.105,191	30.275
5	462.311,612 476.105,191	6	462.297,137 476.093,765	18.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.297,137 476.093,765	7	462.288,27 476.082,687	14.19
7	462.288,27 476.082,687	8	462.289,567 476.068,785	13.962
8	462.289,567 476.068,785	9	462.291,119 476.065,203	3.904
9	462.291,119 476.065,203	10	462.404,226 476.131,566	131.138
10	462.404,226 476.131,566	1	462.386,256 476.159,664	33.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2019/47, din 21/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BILEGAN MIRCEA**, LIPSĂ CNP 2) **ZATHURECZKY LYA**, LIPSĂ CNP 3) **RADU VASILE**, LIPSĂ CNP 4) **ASTRA NORA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

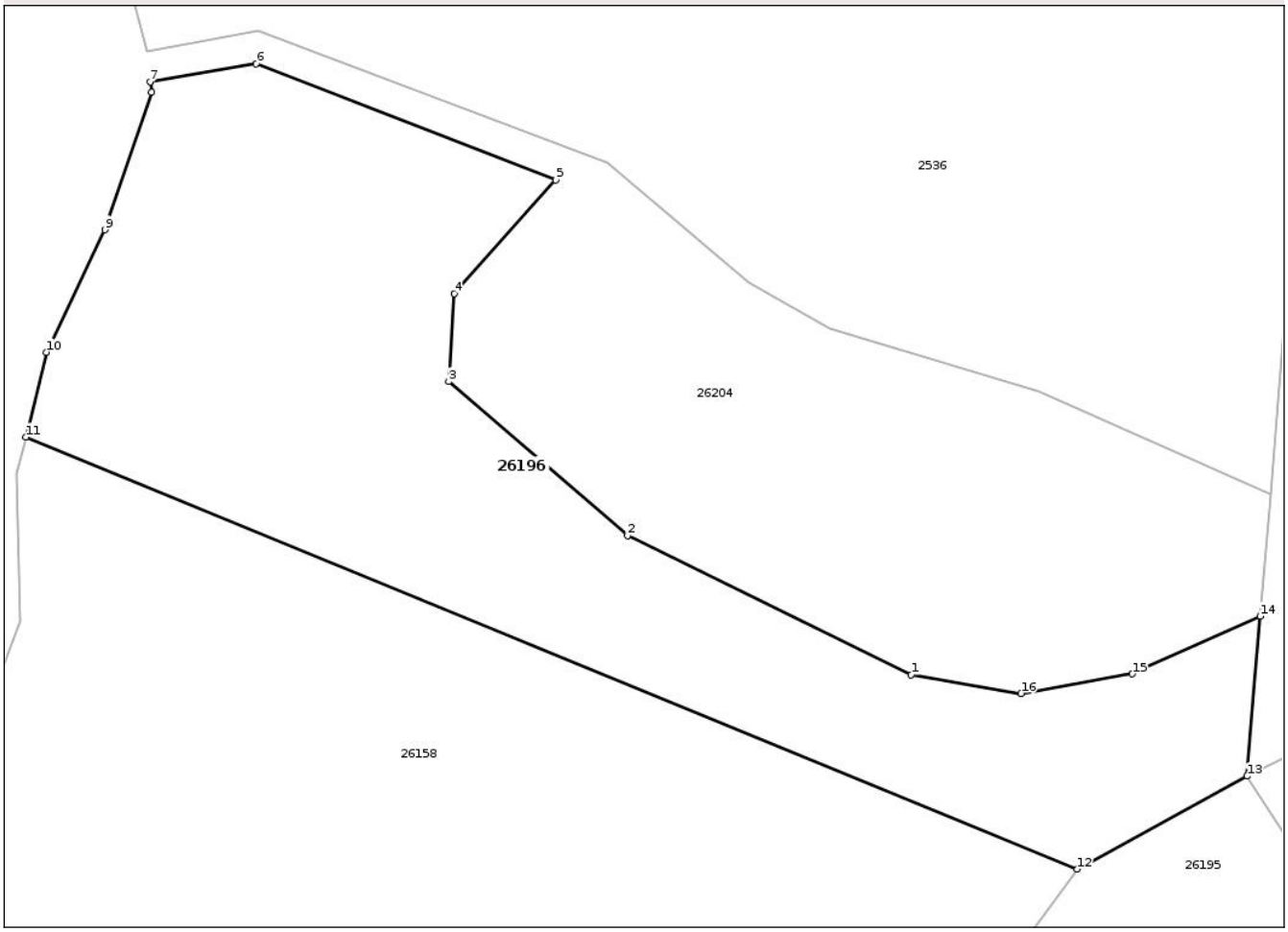
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.600	6	198	-	Număr tarla 7 greşit în titlul de proprietate.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.349,264 476.170,801	2	462.318,03 476.186,138	34.796
2	462.318,03 476.186,138	3	462.298,352 476.203,078	25.965
3	462.298,352 476.203,078	4	462.298,974 476.212,743	9.685
4	462.298,974 476.212,743	5	462.310,129 476.225,23	16.744
5	462.310,129 476.225,23	6	462.277,159 476.238,022	35.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.277,159 476.238,022	7	462.265,484 476.236,057	11.839
7	462.265,484 476.236,057	8	462.265,631 476.234,88	1.187
8	462.265,631 476.234,88	9	462.260,485 476.219,758	15.974
9	462.260,485 476.219,758	10	462.254,059 476.206,29	14.922
10	462.254,059 476.206,29	11	462.251,794 476.196,965	9.596
11	462.251,794 476.196,965	12	462.367,564 476.149,438	125.146
12	462.367,564 476.149,438	13	462.386,256 476.159,664	21.306
13	462.386,256 476.159,664	14	462.387,714 476.177,256	17.652
14	462.387,714 476.177,256	15	462.373,618 476.170,916	15.455
15	462.373,618 476.170,916	16	462.361,373 476.168,764	12.433
16	462.361,373 476.168,764	1	462.349,264 476.170,801	12.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110922	1.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11514 / 25/09/2019		
Act Administrativ nr. 1097/47 T.P., din 07/07/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110922 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110922 (parcela nr. 195/1/3 din T.P. 1097/47/1999) conform documentatiei cadastrale	A1
13632 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 2363, din 13/11/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

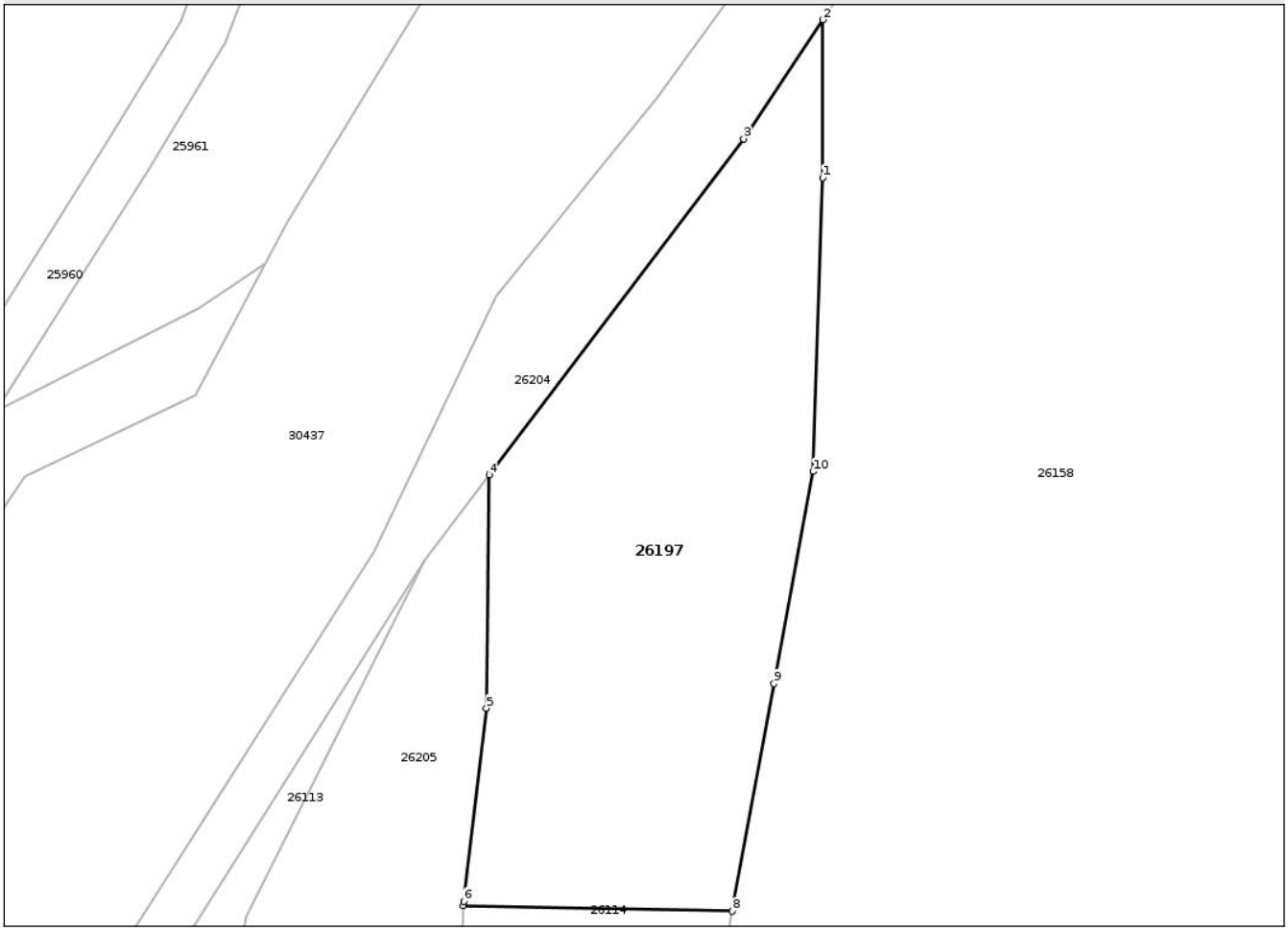
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110922	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	6	195/1/3	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.215,582 476.107,622	2	462.215,582 476.120,385	12.763
2	462.215,582 476.120,385	3	462.209,19 476.110,754	11.56
3	462.209,19 476.110,754	4	462.188,613 476.083,578	34.087
4	462.188,613 476.083,578	5	462.188,354 476.064,702	18.878
5	462.188,354 476.064,702	6	462.186,522 476.049,069	15.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.186,522 476.049,069	7	462.186,507 476.048,736	0.333
7	462.186,507 476.048,736	8	462.208,278 476.048,272	21.776
8	462.208,278 476.048,272	9	462.211,629 476.066,698	18.728
9	462.211,629 476.066,698	10	462.214,801 476.083,851	17.444
10	462.214,801 476.083,851	1	462.215,582 476.107,622	23.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1097/47, din 07/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAMU IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50	6	195/1/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.151,224 475.931,463	2	462.150,186 475.920,663	10.85
2	462.150,186 475.920,663	3	462.149,917 475.915,086	5.584
3	462.149,917 475.915,086	4	462.150,881 475.905,613	9.521
4	462.150,881 475.905,613	5	462.151,719 475.886,728	18.904
5	462.151,719 475.886,728	6	462.151,617 475.876,641	10.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.151,617 475.876,641	7	462.151,172 475.861,418	15.23
7	462.151,172 475.861,418	8	462.151,455 475.861,431	0.283
8	462.151,455 475.861,431	9	462.152,335 475.861,49	0.882
9	462.152,335 475.861,49	1	462.151,224 475.931,463	69.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104841	1.150	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3064 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 902/47, din 08/01/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 1387/2014, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF104841 Porumbacu de Jos cu nr.cadastral 104841 pentru parcela nr. 195/1/17 din TP 902/47/08.01.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
15349 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 2274 - contract de vanzare cumparare, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 62 - incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104841	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.150	6	195/1/17	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.166,834 475.935,932	2	462.151,623 475.935,618	15.214
2	462.151,623 475.935,618	3	462.151,224 475.931,463	4.174
3	462.151,224 475.931,463	4	462.152,335 475.861,49	69.982
4	462.152,335 475.861,49	5	462.153,546 475.861,57	1.214
5	462.153,546 475.861,57	6	462.155,634 475.861,748	2.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.155,634 475.861,748	7	462.157,41 475.861,937	1.786
7	462.157,41 475.861,937	8	462.157,718 475.861,97	0.31
8	462.157,718 475.861,97	9	462.159,883 475.862,246	2.183
9	462.159,883 475.862,246	10	462.162,045 475.862,551	2.183
10	462.162,045 475.862,551	11	462.164,2 475.862,899	2.183
11	462.164,2 475.862,899	12	462.166,348 475.863,29	2.183
12	462.166,348 475.863,29	13	462.167,982 475.863,625	1.668
13	462.167,982 475.863,625	1	462.166,834 475.935,932	72.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 891/47, din 04/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

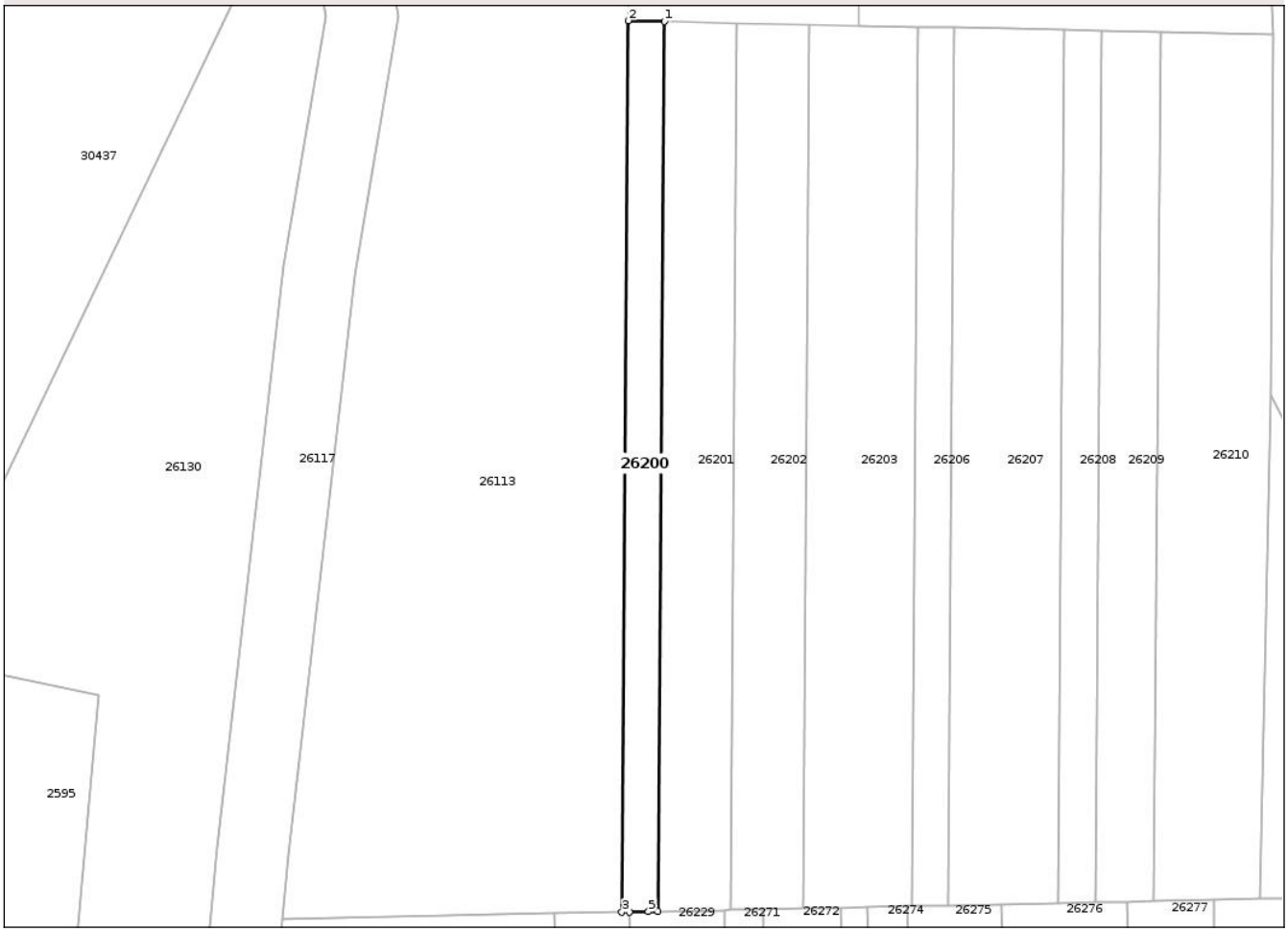
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	6	195/1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.172,944 475.985,708	2	462.170,932 475.985,751	2.012
2	462.170,932 475.985,751	3	462.170,58 475.936,009	49.743
3	462.170,58 475.936,009	4	462.171,006 475.936,018	0.425
4	462.171,006 475.936,018	5	462.172,057 475.936,039	1.051
5	462.172,057 475.936,039	6	462.172,593 475.936,05	0.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.172,593 475.936,05	1	462.172,944 475.985,708	49.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104904	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3065 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 1018/47, din 08/06/1999 emis de Comisia Judeteana Sibiu (si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104904 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilul cu nr cadastral 104904 (nr parcela 195/1/12 arabil de 200 m.p.) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15350 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 2274 - contract de vanzare cumparare, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 62 - incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

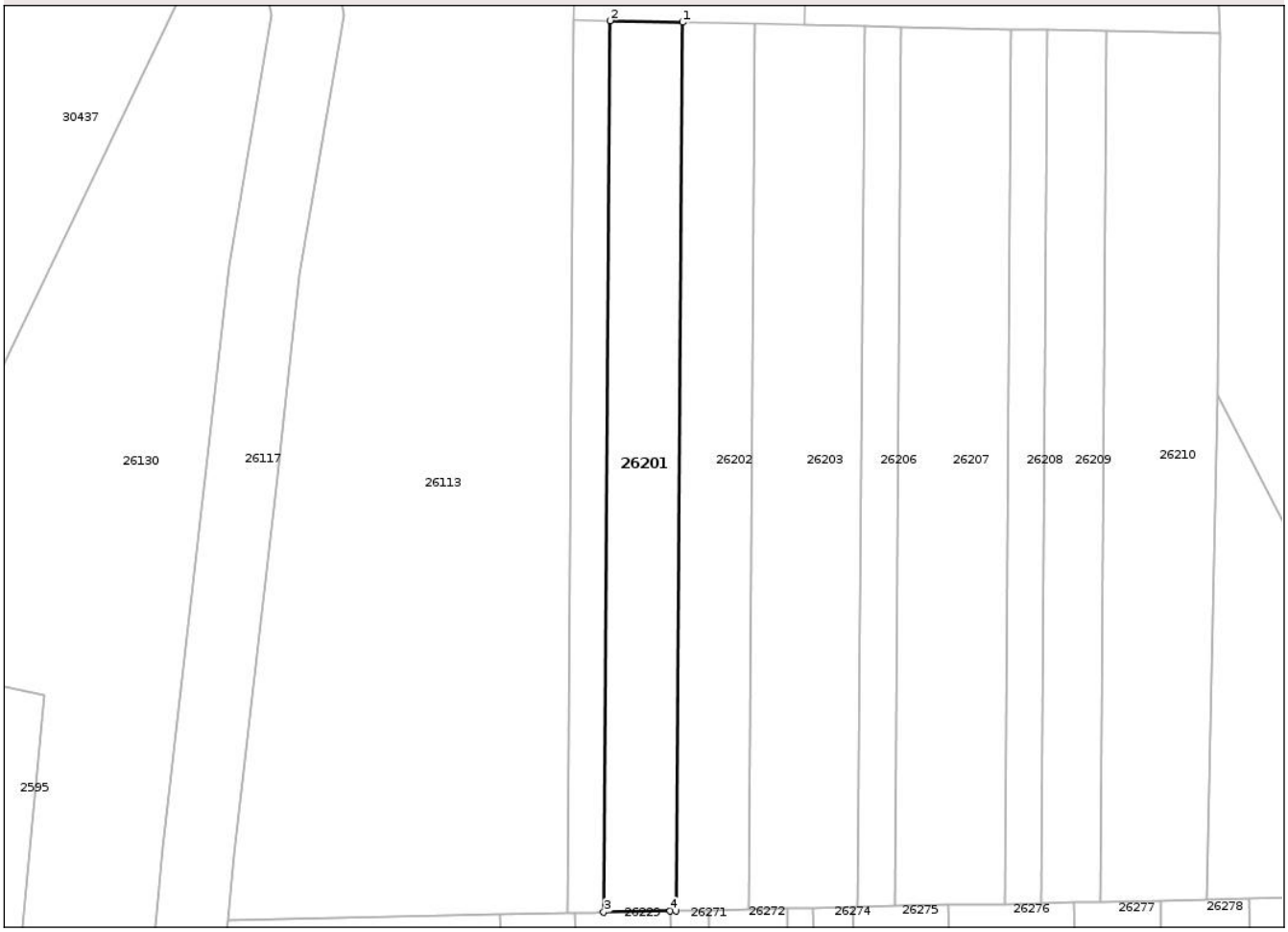
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104904	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	6	195/1/12	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.176,978 475.985,622	2	462.172,944 475.985,708	4.035
2	462.172,944 475.985,708	3	462.172,593 475.936,05	49.659
3	462.172,593 475.936,05	4	462.176,301 475.936,127	3.709
4	462.176,301 475.936,127	5	462.176,628 475.936,134	0.327
5	462.176,628 475.936,134	1	462.176,978 475.985,622	49.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104833	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3066 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 1041/47, din 15/06/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 1409/2014, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	e infiinteaza CF 104833 Porumbacu de Jos cu nr.cadastral 104833 pentru parcela nr. 195/1/11 din TP 1041/47/15.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
15346 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 2274 - contract de vanzare cumparare, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 62 - incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

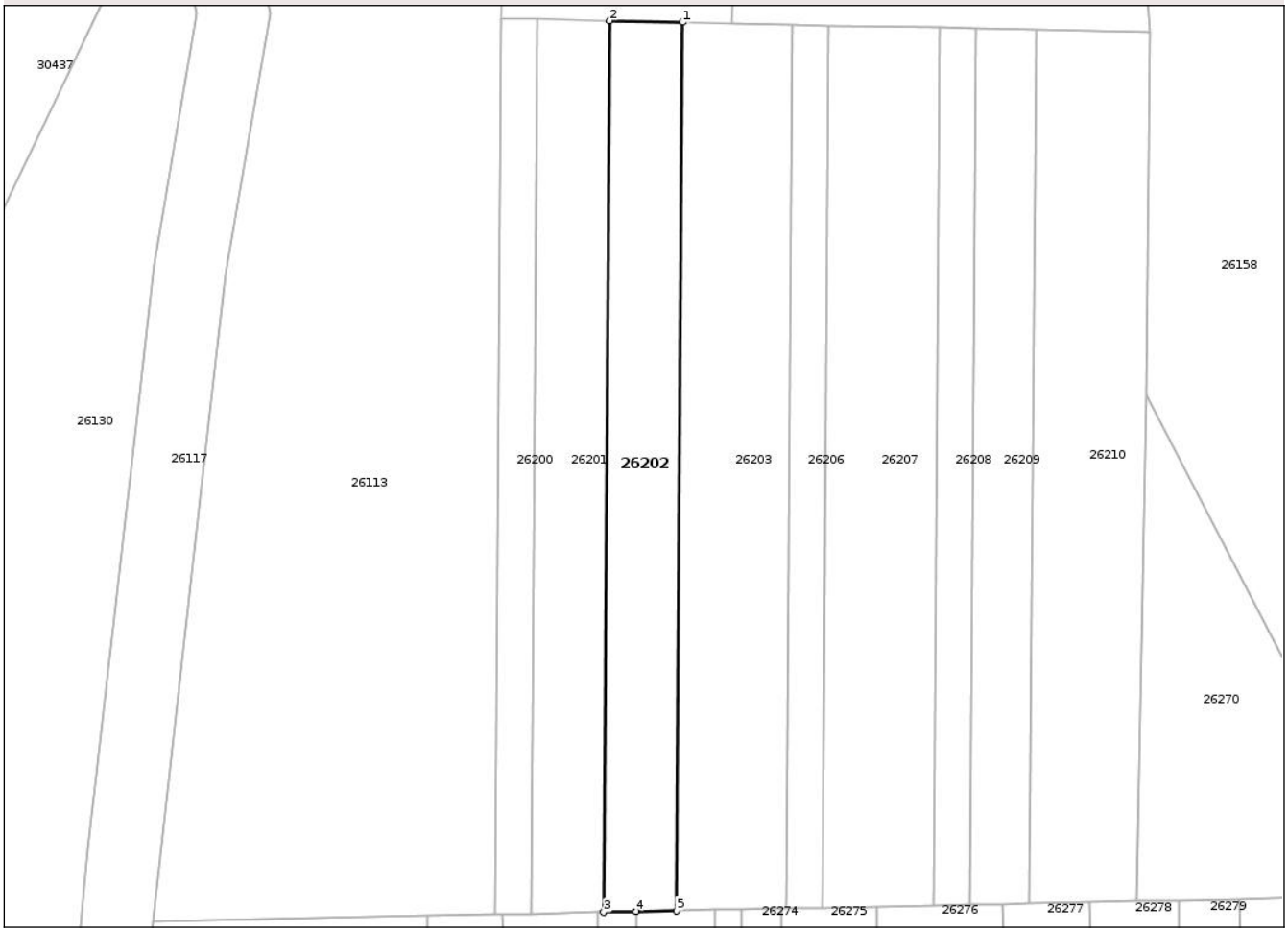
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104833	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	6	195/1/11	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.181,026 475.985,536	2	462.176,978 475.985,622	4.049
2	462.176,978 475.985,622	3	462.176,628 475.936,134	49.49
3	462.176,628 475.936,134	4	462.178,449 475.936,171	1.821
4	462.178,449 475.936,171	5	462.180,677 475.936,217	2.228
5	462.180,677 475.936,217	1	462.181,026 475.985,536	49.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

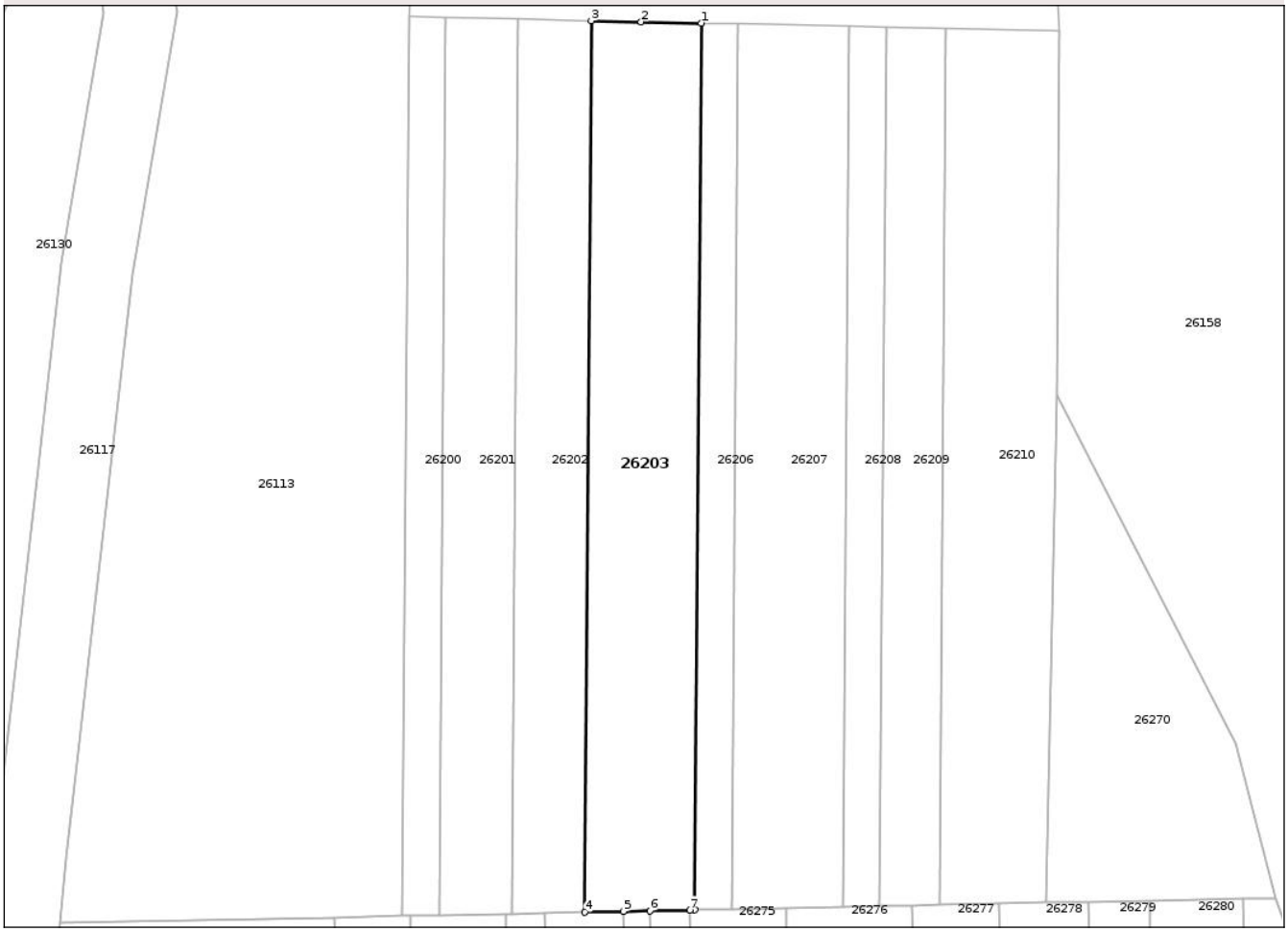
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.187,124 475.985,406	2	462.183,787 475.985,477	3.338
2	462.183,787 475.985,477	3	462.181,026 475.985,536	2.762
3	462.181,026 475.985,536	4	462.180,677 475.936,217	49.32
4	462.180,677 475.936,217	5	462.182,806 475.936,261	2.13
5	462.182,806 475.936,261	6	462.184,278 475.936,291	1.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.184,278 475.936,291	7	462.186,505 475.936,337	2.228
7	462.186,505 475.936,337	8	462.186,777 475.936,343	0.271
8	462.186,777 475.936,343	1	462.187,124 475.985,406	49.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114110	Din acte: 5.800 Masurata: 5.813	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11958 / 09/11/2020		
Act Administrativ nr. 393, din 20/09/2019 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETU SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 9673/2020 ; act administrativ nr 1328 din 03.09.2019, emis de Institutia Prefectului Judetul Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114110 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114110, pentru parcelele nr. 163/1, 197, 199, 200, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Domeniul Privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

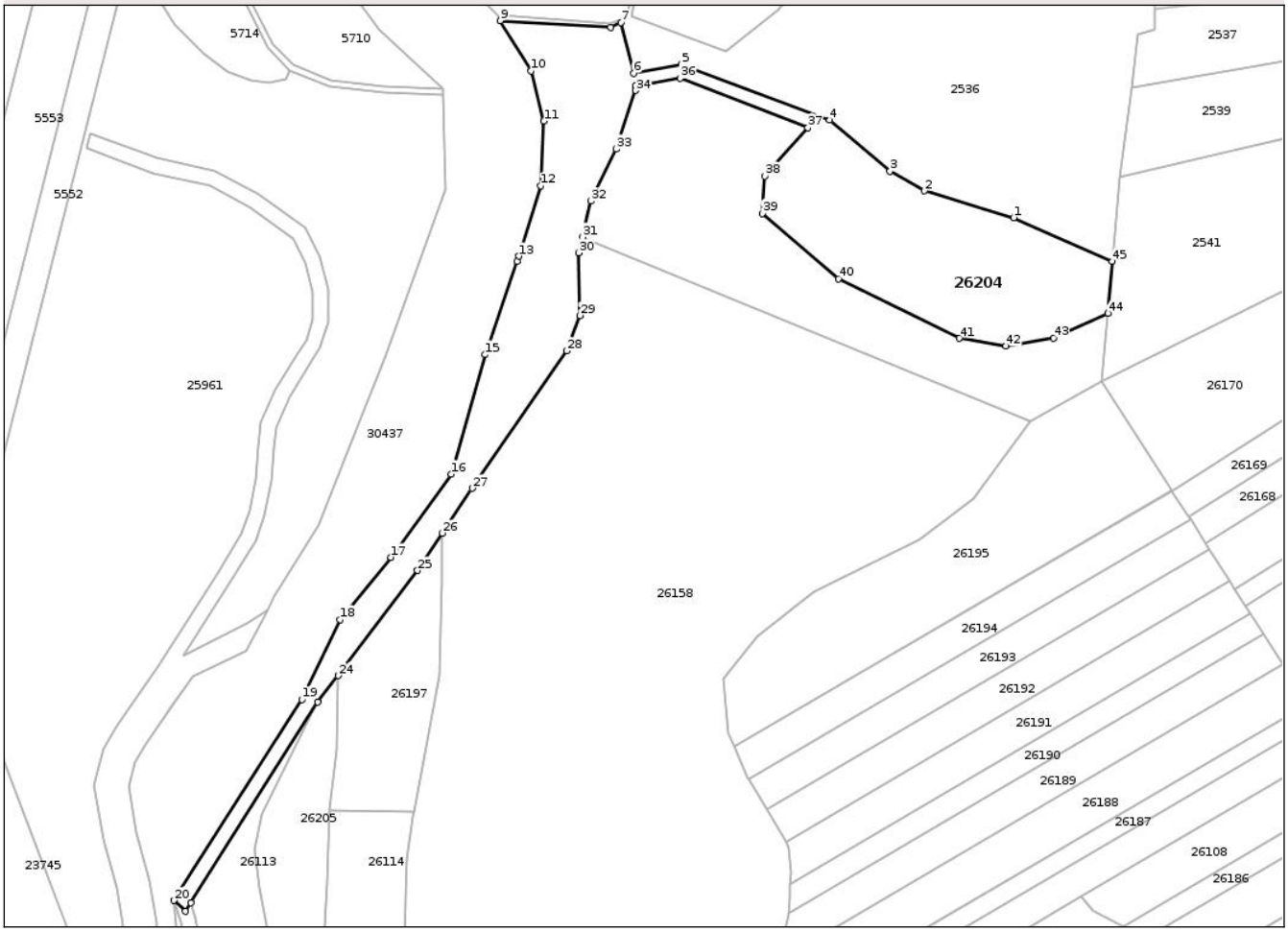
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114110	Din acte: 5.800 Masurata: 5.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	500	6	163/1	-	
2	neproductiv	NU	2.400	6	197	-	Tufaris
3	drum	NU	1.000	6	199	-	
4	neproductiv	NU	1.913	6	200	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.363,368 476.202,019	2	462.340,307 476.208,921	24.071
4	462.315,778 476.227,194	5	462.277,387 476.241,649	41.022
7	462.261,761 476.252,425	8	462.259,172 476.251,251	2.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.340,307 476.208,921	3	462.331,379 476.213,965	10.255
5	462.277,387 476.241,649	6	462.265,07 476.239,361	12.528
8	462.259,172 476.251,251	9	462.230,608 476.252,93	28.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.331,379 476.213,965	4	462.315,778 476.227,194	20.455
6	462.265,07 476.239,361	7	462.261,761 476.252,425	13.477
9	462.230,608 476.252,93	10	462.238,546 476.239,92	15.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	462.238,546 476.239,92	11	462.241,882 476.226,969	13.374
13	462.235,355 476.192,028	14	462.234,905 476.190,704	1.398
16	462.217,846 476.135,639	17	462.202,259 476.114,168	26.532
19	462.179,256 476.077,369	20	462.146,189 476.025,398	61.599
22	462.150,537 476.024,804	23	462.183,412 476.076,71	61.442
25	462.209,19 476.110,754	26	462.215,582 476.120,385	11.56
28	462.247,755 476.167,528	29	462.251,194 476.176,693	9.789
31	462.251,794 476.196,965	32	462.254,059 476.206,29	9.596
34	462.265,631 476.234,88	35	462.265,484 476.236,057	1.187
37	462.310,129 476.225,23	38	462.298,974 476.212,743	16.744
40	462.318,03 476.186,138	41	462.349,264 476.170,801	34.796
43	462.373,618 476.170,916	44	462.387,714 476.177,256	15.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	462.241,882 476.226,969	12	462.241,052 476.210,23	16.76
14	462.234,905 476.190,704	15	462.226,705 476.166,558	25.501
17	462.202,259 476.114,168	18	462.189,18 476.098,0	20.796
20	462.146,189 476.025,398	21	462.149,16 476.022,63	4.06
23	462.183,412 476.076,71	24	462.188,613 476.083,578	8.615
26	462.215,582 476.120,385	27	462.223,3 476.132,012	13.956
29	462.251,194 476.176,693	30	462.250,812 476.192,924	16.235
32	462.254,059 476.206,29	33	462.260,485 476.219,758	14.922
35	462.265,484 476.236,057	36	462.277,159 476.238,022	11.839
38	462.298,974 476.212,743	39	462.298,352 476.203,078	9.685
41	462.349,264 476.170,801	42	462.361,373 476.168,764	12.279
44	462.387,714 476.177,256	45	462.388,828 476.190,708	13.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	462.241,052 476.210,23	13	462.235,355 476.192,028	19.072
15	462.226,705 476.166,558	16	462.217,846 476.135,639	32.163
18	462.189,18 476.098,0	19	462.179,256 476.077,369	22.894
21	462.149,16 476.022,63	22	462.150,537 476.024,804	2.574
24	462.188,613 476.083,578	25	462.209,19 476.110,754	34.087
27	462.223,3 476.132,012	28	462.247,755 476.167,528	43.121
30	462.250,812 476.192,924	31	462.251,794 476.196,965	4.159
33	462.260,485 476.219,758	34	462.265,631 476.234,88	15.974
36	462.277,159 476.238,022	37	462.310,129 476.225,23	35.364
39	462.298,352 476.203,078	40	462.318,03 476.186,138	25.965
42	462.361,373 476.168,764	43	462.373,618 476.170,916	12.433
45	462.388,828 476.190,708	1	462.363,368 476.202,019	27.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1050/47, din 20/05/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ VIOREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	6	195/1/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.186,522 476.049,069	2	462.188,354 476.064,702	15.74
2	462.188,354 476.064,702	3	462.188,613 476.083,578	18.878
3	462.188,613 476.083,578	4	462.183,412 476.076,71	8.615
4	462.183,412 476.076,71	5	462.168,866 476.047,833	32.334
5	462.168,866 476.047,833	6	462.167,193 476.038,63	9.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.167,193 476.038,63	7	462.168,18 476.028,771	9.908
7	462.168,18 476.028,771	8	462.171,576 476.011,028	18.066
8	462.171,576 476.011,028	9	462.171,295 475.998,518	12.513
9	462.171,295 475.998,518	10	462.170,932 475.985,751	12.772
10	462.170,932 475.985,751	11	462.172,944 475.985,708	2.012
11	462.172,944 475.985,708	12	462.176,978 475.985,622	4.035
12	462.176,978 475.985,622	13	462.181,026 475.985,536	4.049
13	462.181,026 475.985,536	14	462.183,787 475.985,477	2.762
14	462.183,787 475.985,477	15	462.184,062 475.997,945	12.471
15	462.184,062 475.997,945	16	462.185,112 476.018,649	20.73
16	462.185,112 476.018,649	17	462.185,676 476.030,056	11.422
17	462.185,676 476.030,056	18	462.186,507 476.048,736	18.699
18	462.186,507 476.048,736	1	462.186,522 476.049,069	0.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1049/47, din 16/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMULENCIU IOAN**, LIPSĂ CNP 2) **SIMULENCIU VIORICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

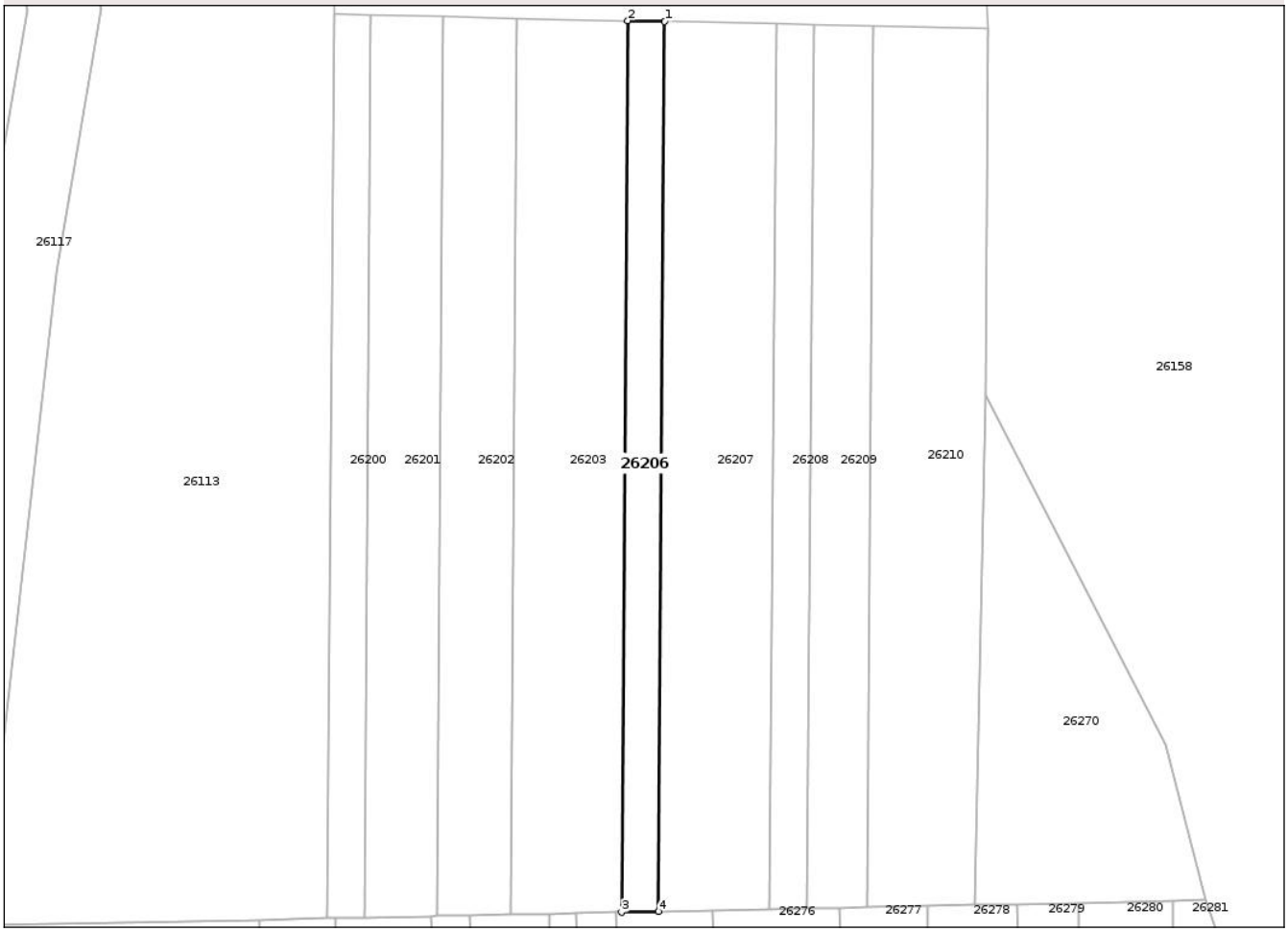
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	6	195/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.189,164 475.985,362	2	462.187,124 475.985,406	2.04
2	462.187,124 475.985,406	3	462.186,777 475.936,343	49.064
3	462.186,777 475.936,343	4	462.188,817 475.936,385	2.041
4	462.188,817 475.936,385	1	462.189,164 475.985,362	48.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 786/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

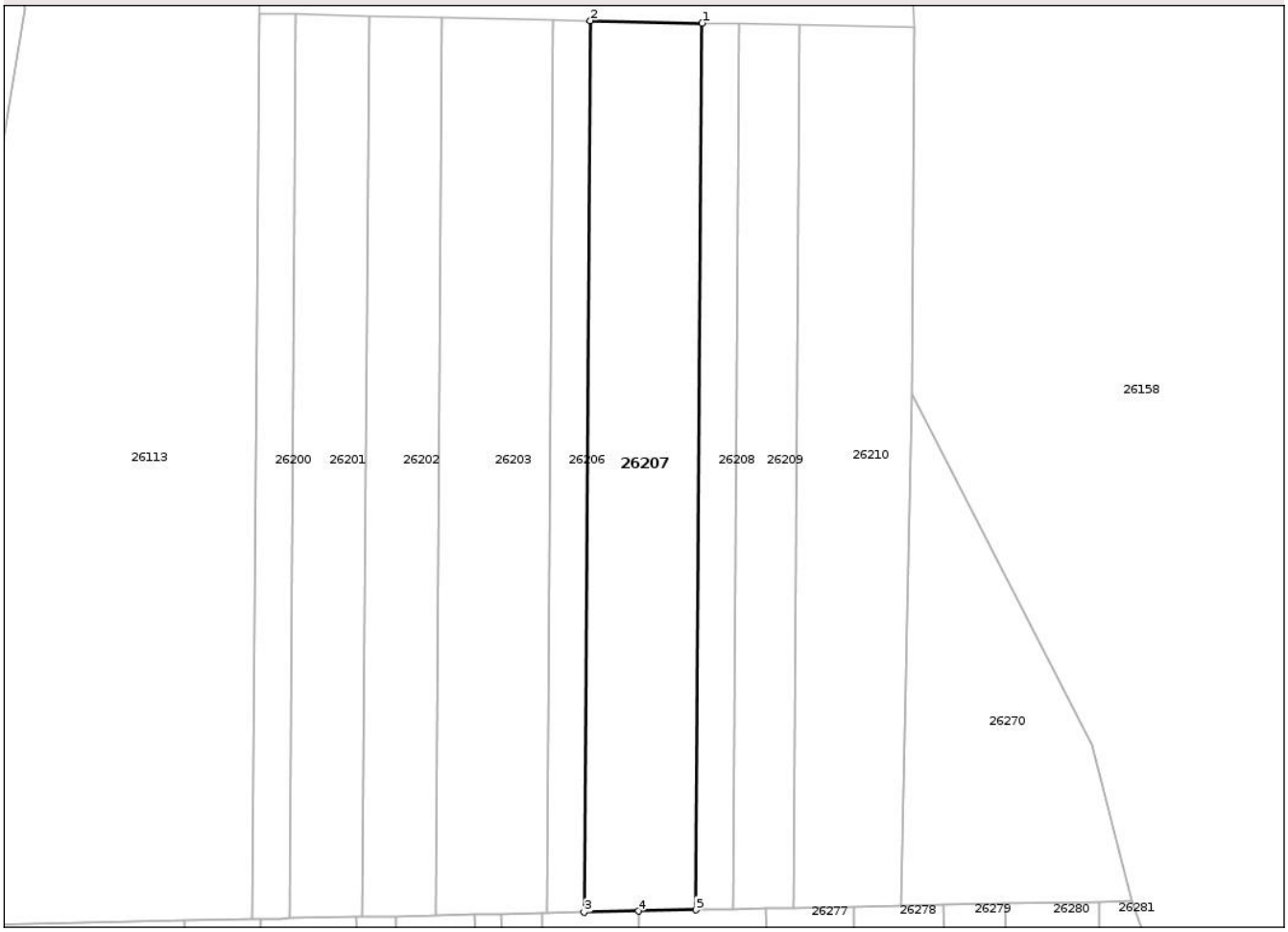
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.195,304 475.985,231	2	462.189,164 475.985,362	6.142
2	462.189,164 475.985,362	3	462.188,817 475.936,385	48.978
3	462.188,817 475.936,385	4	462.191,798 475.936,446	2.982
4	462.191,798 475.936,446	5	462.194,959 475.936,511	3.162
5	462.194,959 475.936,511	1	462.195,304 475.985,231	48.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104843	100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3067 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 777/47 continuare TP nr. 776/47, din 04/03/1998 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr.1350/08.07.2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104843 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104843 pentru parcela nr.195/1/7 din TP nr. 777/47 continuare TP nr. 776/47/04.03.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
4421 / 08/04/2019		
Act Notarial nr. 474, din 02/04/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

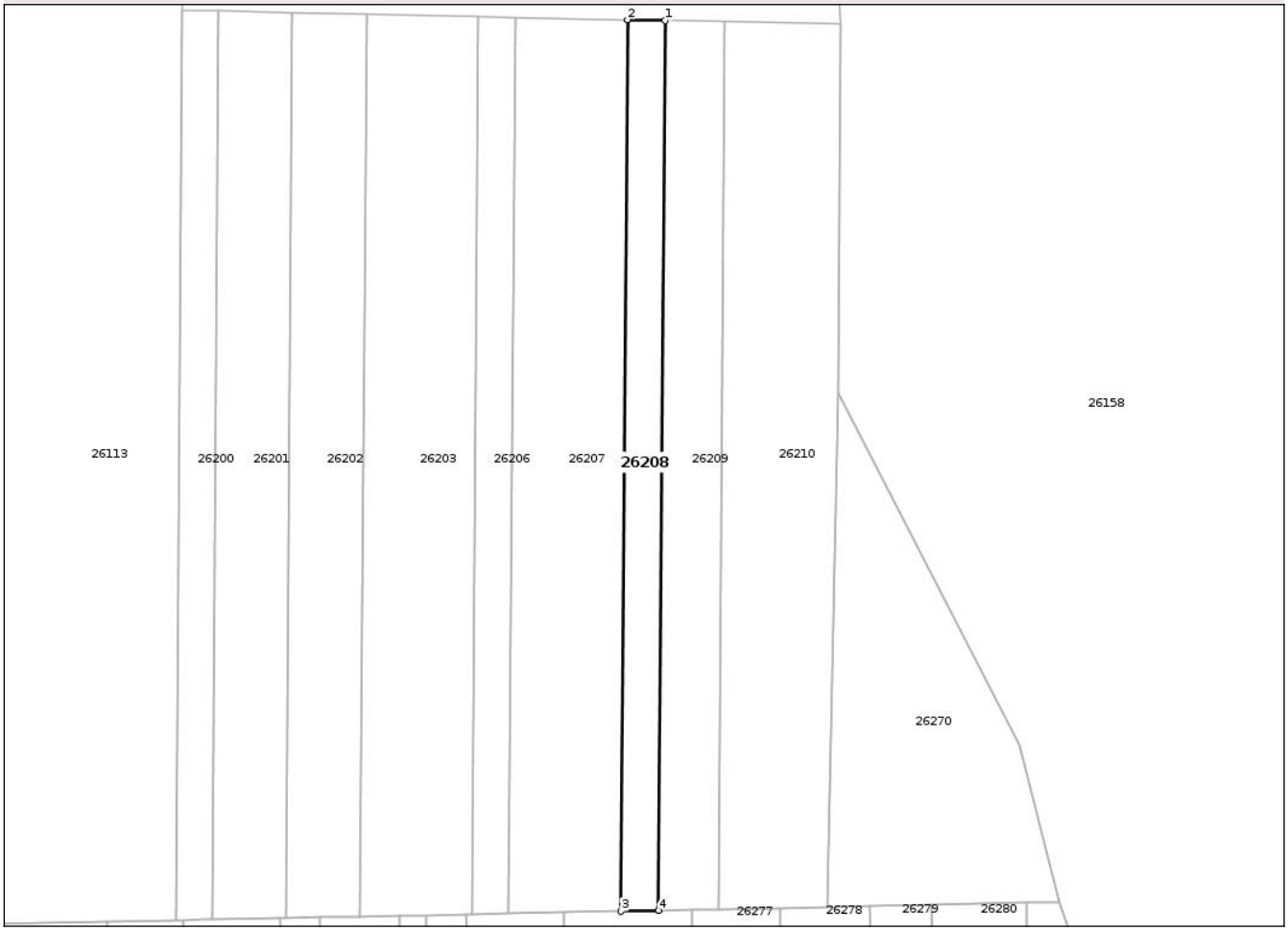
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104843	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	6	195/1/7	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.197,358 475.985,187	2	462.195,304 475.985,231	2.055
2	462.195,304 475.985,231	3	462.194,959 475.936,511	48.721
3	462.194,959 475.936,511	4	462.197,014 475.936,554	2.055
4	462.197,014 475.936,554	1	462.197,358 475.985,187	48.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104834	160	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3068 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 1028/47, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie aut. sub nr. 1402/2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104834 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104834 pentru parcela nr. 195/1/6 din TP nr. 1028/47/10.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
15492 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

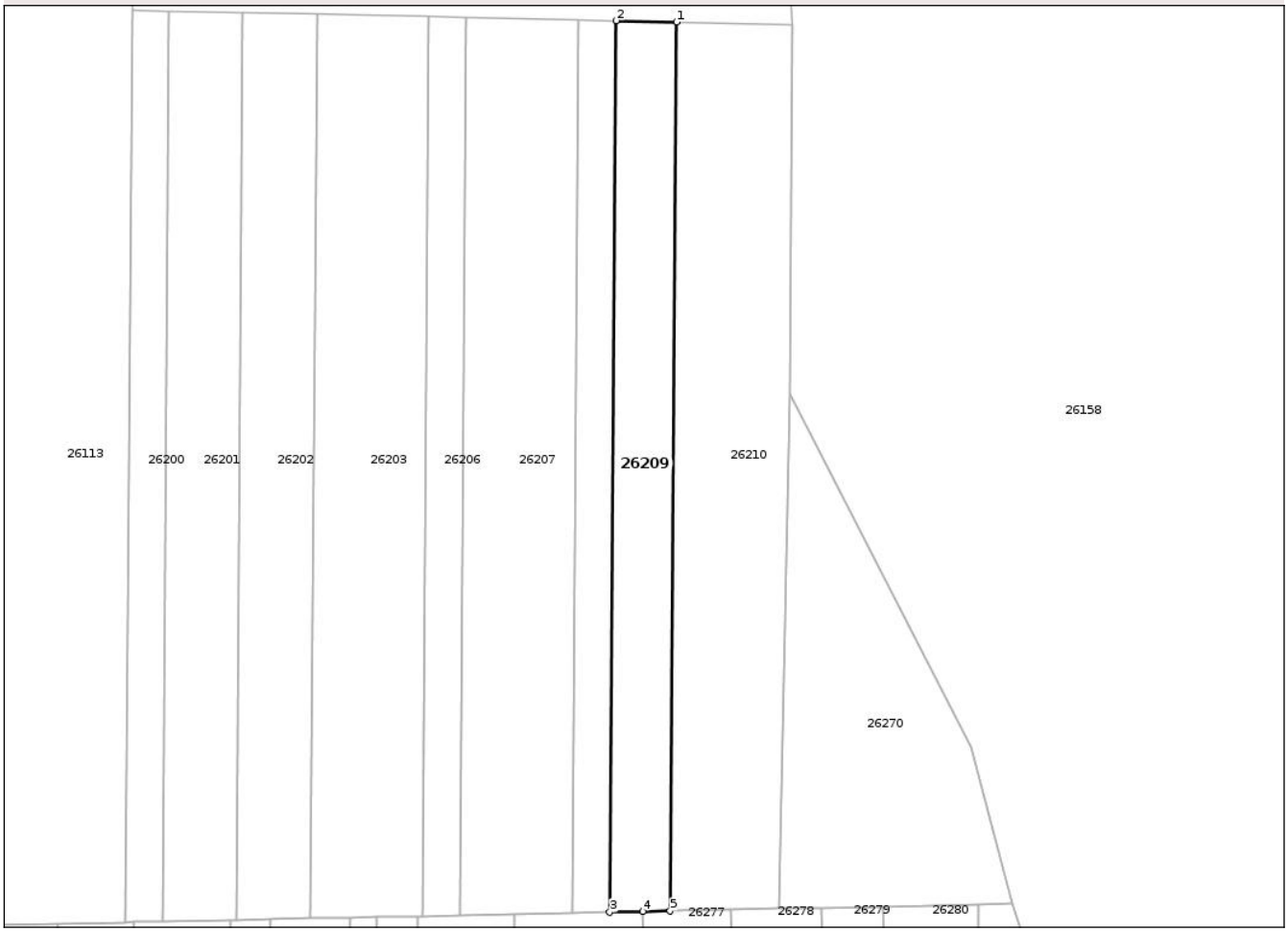
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104834	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	160	6	195/1/6	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.200,653 475.985,117	2	462.197,358 475.985,187	3.295
2	462.197,358 475.985,187	3	462.197,014 475.936,554	48.635
3	462.197,014 475.936,554	4	462.198,816 475.936,591	1.802
4	462.198,816 475.936,591	5	462.200,309 475.936,622	1.494
5	462.200,309 475.936,622	1	462.200,653 475.985,117	48.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113816	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1445 / 13/02/2020		
Act Administrativ nr. 854/47, din 25/06/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara 113816 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 113816 pentru parcela nr. 195/1/5 din T.P. 854/47/25-09-1998 ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
2915 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 529, din 26/03/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

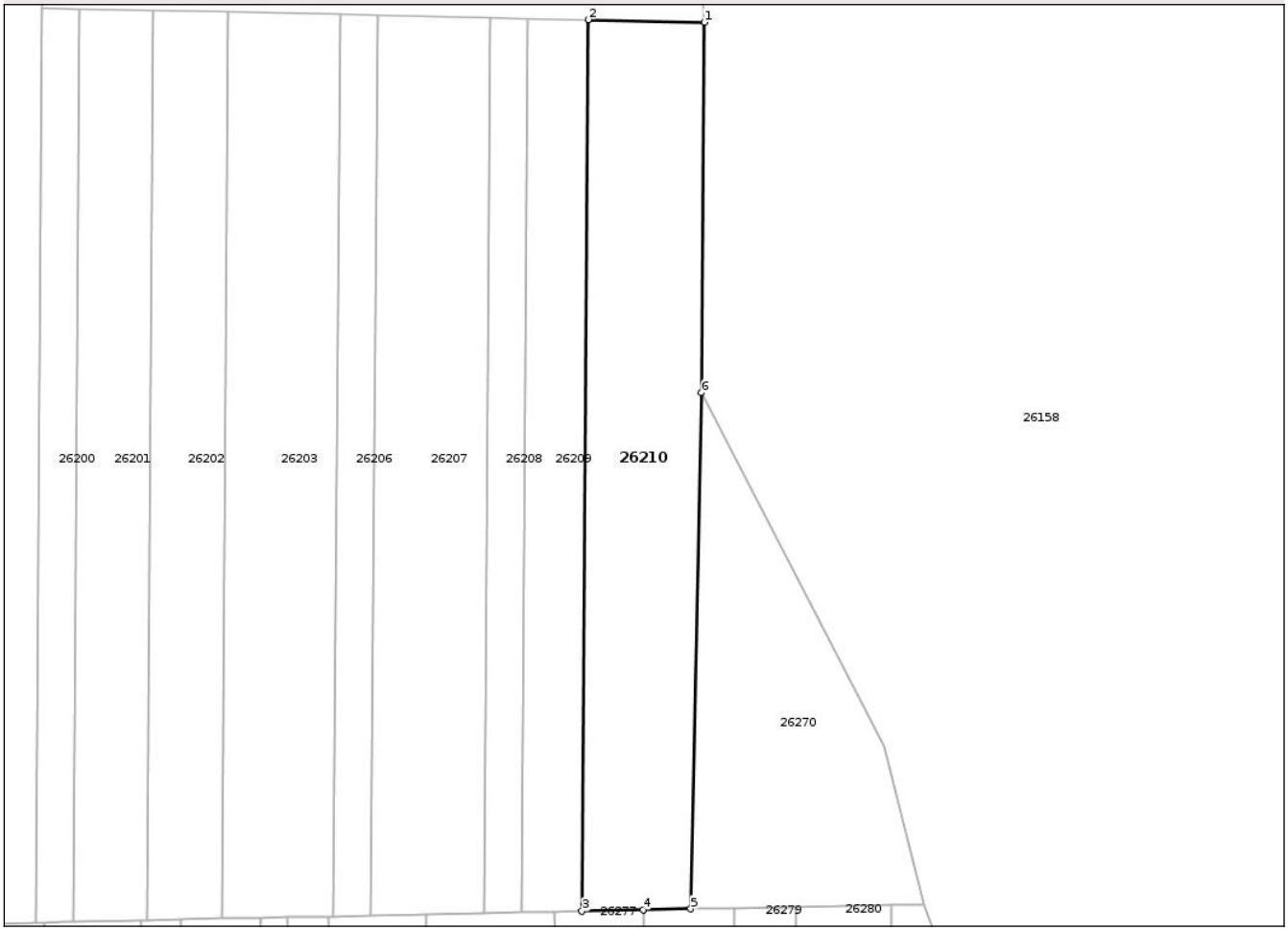
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113816	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/5	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.206,969 475.984,982	2	462.200,653 475.985,117	6.317
2	462.200,653 475.985,117	3	462.200,309 475.936,622	48.497
3	462.200,309 475.936,622	4	462.203,639 475.936,69	3.33
4	462.203,639 475.936,69	5	462.206,232 475.936,744	2.594
5	462.206,232 475.936,744	6	462.206,829 475.964,834	28.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.206,829 475.964,834	1	462.206,969 475.984,982	20.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2838N
Nr. cadastral vechi:915

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100759	Din acte: 3.000 Masurata: 3.384	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Sat Colun

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100759-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Anexă exploatație agricolă construită din lemn P + M compusă din: la parter: 3 magazii, la mansardă: 2 camere odihnă, 1 magazie, 1 baie, 2 terase edificată în anul 2014. Construcția deține certificat de performanță energetică. Suprafața construită desfășurată = 138 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7060 / 05/09/2008		
Act Notarial nr. 875/2008, din 01/01/2008 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC SWISS ROSE SRL CRISTIAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2838N)	
7787 / 12/10/2010		
Act Notarial nr. 641, din 20/07/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN;		
B4	Se radiaza privilegiul vanzatorului pentru restul de pret de sub B3	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 467, din 23/09/2008 emis de JUDECATORIA AVRIG (Dosar nr. 287/787/2008, irevocabila);		
B5	Se radiaza actiunea civila de sub B1	A1
9587 / 14/08/2015		
Act Administrativ nr. autorizatie de construire 16, din 17/09/2014 emis de Primăria Comunei Porumbacu de Jos (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1/26.05.2015 inregistrat la Primaria Comunei Porumbacu de Jos, certificat de performanta energetica intocmit de Topirceanu Ovidiu Victor nr. 1255/20. 05.2015, certificat nr. 1066/04.06.2015 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos, documentatie cadastrala);		
B6	se noteaza respingerea cererii privind inscrierea constructiei in cartea funciara, actualizarea informatiilor tehnice privind schimbarea categoriei de folosinta a terenului.	A1
12143 / 27/09/2016		
Act Administrativ nr. Autorizatie de Construire nr. 16, din 17/09/2014 emis de Primăria Com. Porumbacu de Jos (Proces verbal 1/26-05-2015 emis de Primăria Com. Porumbacu de Jos; Certificat 1066/04-06-2015 emis de Primăria Com. Porumbacu de Jos; Ordin 10/14-09-2016 emis de D. A. J. Sibiu; documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B7	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din faneata asupra a 437 mp in curti constructii	A1
B8	se noteaza constructia C.1 de sub A.1.1 conform, descrierii din fila A.	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC SWISS ROSE S R L**, CIF:19227170	
12518 / 05/10/2016		
Act Administrativ nr. 12143, din 27/09/2016 emis de BCPI AVRIG;		
B10	Se indreapta eroarea materiala strecurata cu prilejul notarii respingerii in cartea funciara sub B.6 conform inch. 9587/2015 in sensul debifarii acesteia pentru a nu aparea in extrasul de carte funciara.	A1
1541 / 31/01/2024		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 1905 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B11	se noteaza suprapunerea in suprafata de 27 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1
B12	se noteaza suprapunerea in suprafata de 1 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B13	se noteaza suprapunerea in suprafata de 246 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

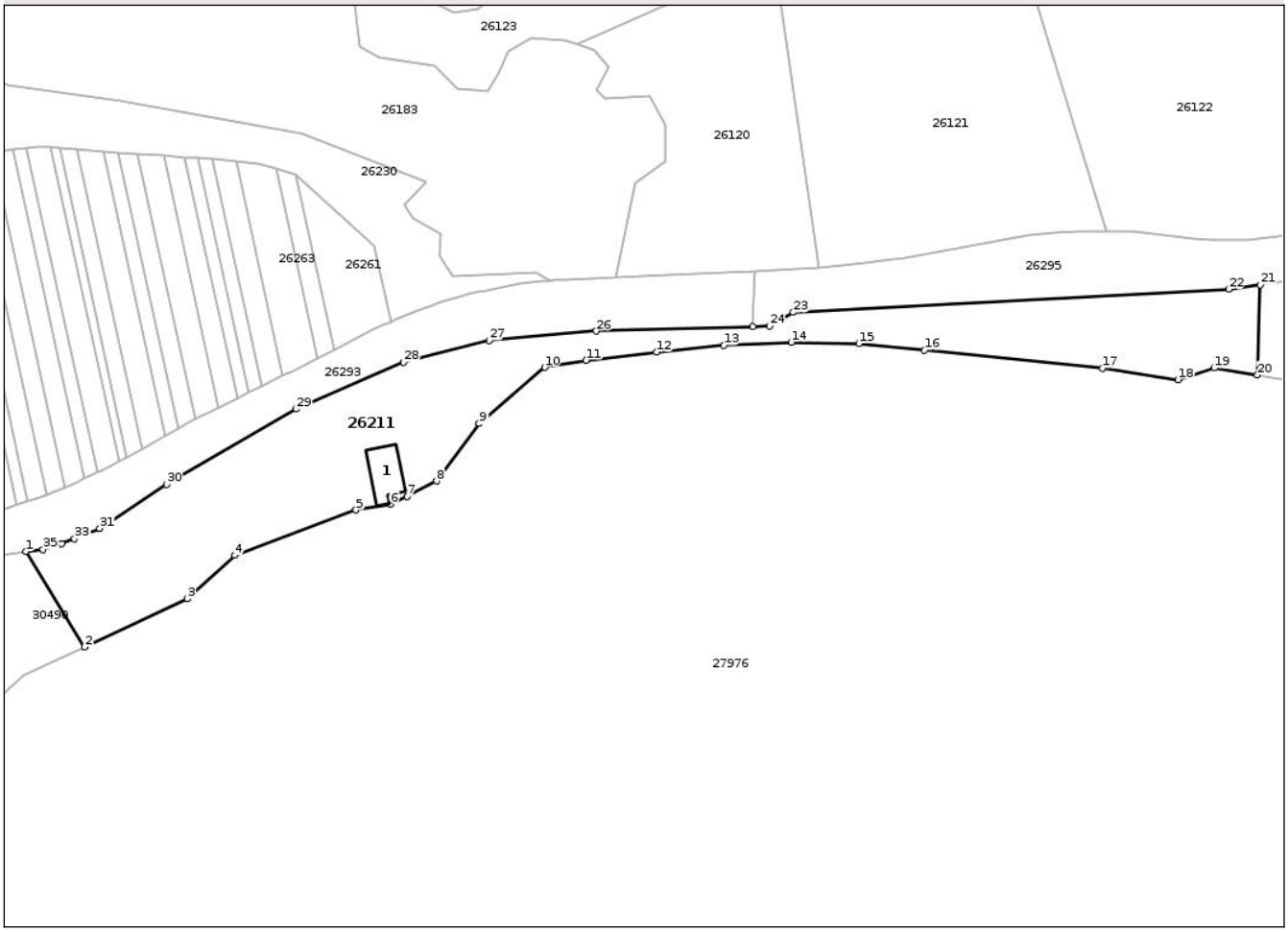
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100759	Din acte: 3.000 Masurata: 3.384	Sat Colun

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.947	6	504	-	Terenul este împrejmuit
2	curti constructii	NU	437	6	504	-	terenul este împrejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100759-C1	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Anexă exploatație agricolă construită din lemn P + M compusă din: la parter: 3 magazii, la mansardă: 2 camere odihnă, 1 magazie, 1 baie, 2 terase edificată în anul 2014. Construcția deține certificat de performanță energetică. Suprafața construită desfășurată = 138 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.492,154 475.854,071	2	462.503,677 475.835,394	21.945
3	462.523,732 475.844,839	4	462.533,093 475.853,337	12.643
5	462.556,855 475.862,234	6	462.563,545 475.863,351	6.783
7	462.566,835 475.864,867	8	462.572,616 475.867,9	6.528
9	462.580,972 475.879,16	10	462.593,808 475.890,188	16.923
11	462.601,92 475.891,574	12	462.615,76 475.893,154	13.93
13	462.628,927 475.894,539	14	462.642,154 475.895,105	13.239
15	462.655,39 475.894,85	16	462.668,257 475.893,557	12.932
17	462.703,158 475.890,024	18	462.717,92 475.887,761	14.935
19	462.724,998 475.890,055	20	462.733,494 475.888,678	8.607
21	462.734,029 475.906,312	22	462.727,815 475.905,475	6.27
23	462.642,539 475.900,957	24	462.637,841 475.898,28	5.407
25	462.634,624 475.898,187	26	462.603,961 475.897,296	30.676
27	462.582,938 475.895,44	28	462.566,155 475.891,197	17.311
29	462.545,034 475.881,986	30	462.519,711 475.867,23	29.309
31	462.506,608 475.858,615	32	462.504,145 475.857,579	2.672
33	462.501,674 475.856,565	34	462.499,19 475.855,582	2.671
35	462.495,519 475.854,506	1	462.492,154 475.854,071	3.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.503,677 475.835,394	3	462.523,732 475.844,839	22.168
4	462.533,093 475.853,337	5	462.556,855 475.862,234	25.373
6	462.563,545 475.863,351	7	462.566,835 475.864,867	3.623
8	462.572,616 475.867,9	9	462.580,972 475.879,16	14.022
10	462.593,808 475.890,188	11	462.601,92 475.891,574	8.229
12	462.615,76 475.893,154	13	462.628,927 475.894,539	13.24
14	462.642,154 475.895,105	15	462.655,39 475.894,85	13.238
16	462.668,257 475.893,557	17	462.703,158 475.890,024	35.079
18	462.717,92 475.887,761	19	462.724,998 475.890,055	7.44
20	462.733,494 475.888,678	21	462.734,029 475.906,312	17.642
22	462.727,815 475.905,475	23	462.642,539 475.900,957	85.396
24	462.637,841 475.898,28	25	462.634,624 475.898,187	3.218
26	462.603,961 475.897,296	27	462.582,938 475.895,44	21.105
28	462.566,155 475.891,197	29	462.545,034 475.881,986	23.042
30	462.519,711 475.867,23	31	462.506,608 475.858,615	15.681
32	462.504,145 475.857,579	33	462.501,674 475.856,565	2.671
34	462.499,19 475.855,582	35	462.495,519 475.854,506	3.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686/47, din 23/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	6	195/1/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.408,071 475.850,37	2	462.423,424 475.840,692	18.149
2	462.423,424 475.840,692	3	462.429,855 475.835,598	8.204
3	462.429,855 475.835,598	4	462.454,007 475.829,334	24.952
4	462.454,007 475.829,334	5	462.454,633 475.831,541	2.294
5	462.454,633 475.831,541	6	462.467,9 475.828,987	13.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.467,9 475.828,987	7	462.470,356 475.842,33	13.567
7	462.470,356 475.842,33	8	462.469,381 475.852,16	9.878
8	462.469,381 475.852,16	9	462.460,124 475.851,721	9.267
9	462.460,124 475.851,721	10	462.433,83 475.850,474	26.324
10	462.433,83 475.850,474	11	462.409,067 475.856,391	25.46
11	462.409,067 475.856,391	12	462.404,213 475.857,591	5.0
12	462.404,213 475.857,591	13	462.398,482 475.860,551	6.451
13	462.398,482 475.860,551	14	462.397,747 475.848,895	11.68
14	462.397,747 475.848,895	15	462.402,41 475.849,609	4.717
15	462.402,41 475.849,609	1	462.408,071 475.850,37	5.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108750	350	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108750-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3196 / 15/04/2020		
Act Administrativ nr. 3101/47, din 01/04/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 15889/2017);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 108750 Porumbacu de Jos, cu nr cadastral 108750, pentru parcela nr. 195/1/39/3 din T.P. nr. 3101/47/01-04-2020 conform documentatiei cadastrale	A1
4612 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. 823, din 05/06/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B4	se noteaza suprapunerea in suprafata de 13 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

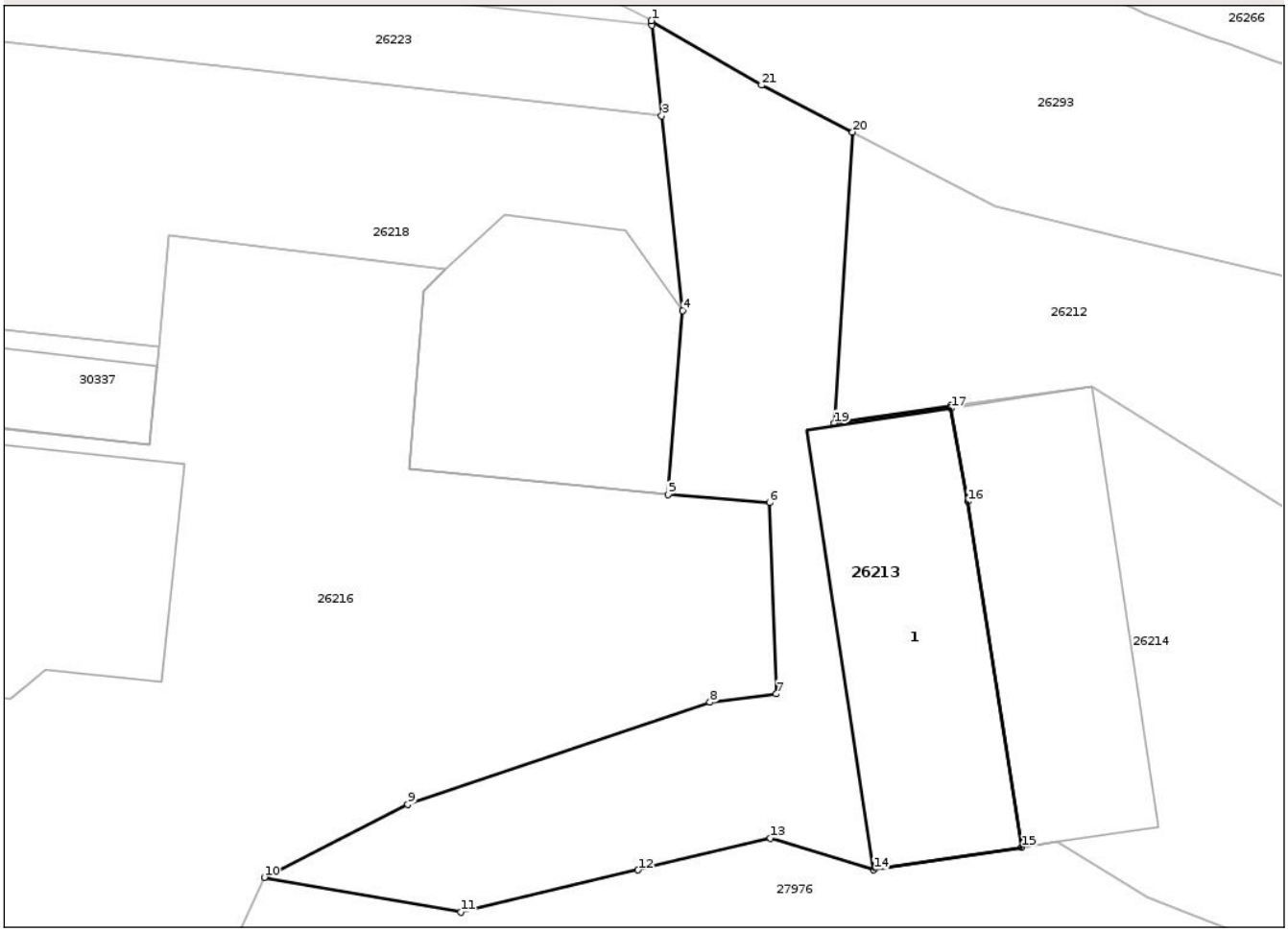
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108750	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	244	6	195/1/39/3	-	Teren neimprejmuit
2	curti constructii	NU	106	6	195/1/39/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108750-C1	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Construcţie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.390,416 475.865,007	2	462.390,436 475.864,826	0.182
3	462.390,832 475.861,198	4	462.391,683 475.853,408	7.836
5	462.391,095 475.846,049	6	462.395,151 475.845,728	4.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.390,436 475.864,826	3	462.390,832 475.861,198	3.649
4	462.391,683 475.853,408	5	462.391,095 475.846,049	7.382
6	462.395,151 475.845,728	7	462.395,426 475.838,069	7.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	462.395,426 475.838,069	8	462.392,772 475.837,731	2.675
9	462.380,66 475.833,658	10	462.374,915 475.830,731	6.448
11	462.382,784 475.829,336	12	462.389,884 475.831,03	7.299
13	462.395,194 475.832,296	14	462.399,328 475.831,04	4.321
15	462.405,26 475.831,938	16	462.403,084 475.845,767	14.0
17	462.402,43 475.849,499	18	462.402,41 475.849,609	0.111
19	462.397,747 475.848,895	20	462.398,482 475.860,551	11.68
21	462.394,832 475.862,427	1	462.390,416 475.865,007	5.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	462.392,772 475.837,731	9	462.380,66 475.833,658	12.778
10	462.374,915 475.830,731	11	462.382,784 475.829,336	7.992
12	462.389,884 475.831,03	13	462.395,194 475.832,296	5.459
14	462.399,328 475.831,04	15	462.405,26 475.831,938	6.0
16	462.403,084 475.845,767	17	462.402,43 475.849,499	3.789
18	462.402,41 475.849,609	19	462.397,747 475.848,895	4.717
20	462.398,482 475.860,551	21	462.394,832 475.862,427	4.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108772	713	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108772-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16610 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 3142/47, din 10/10/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 108772, pentru parcela nr.195/1/81 din T.P. nr.3142/47/10-10-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.15889/2017	A1
18039 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. 1704, din 13/09/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necăsătorit, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

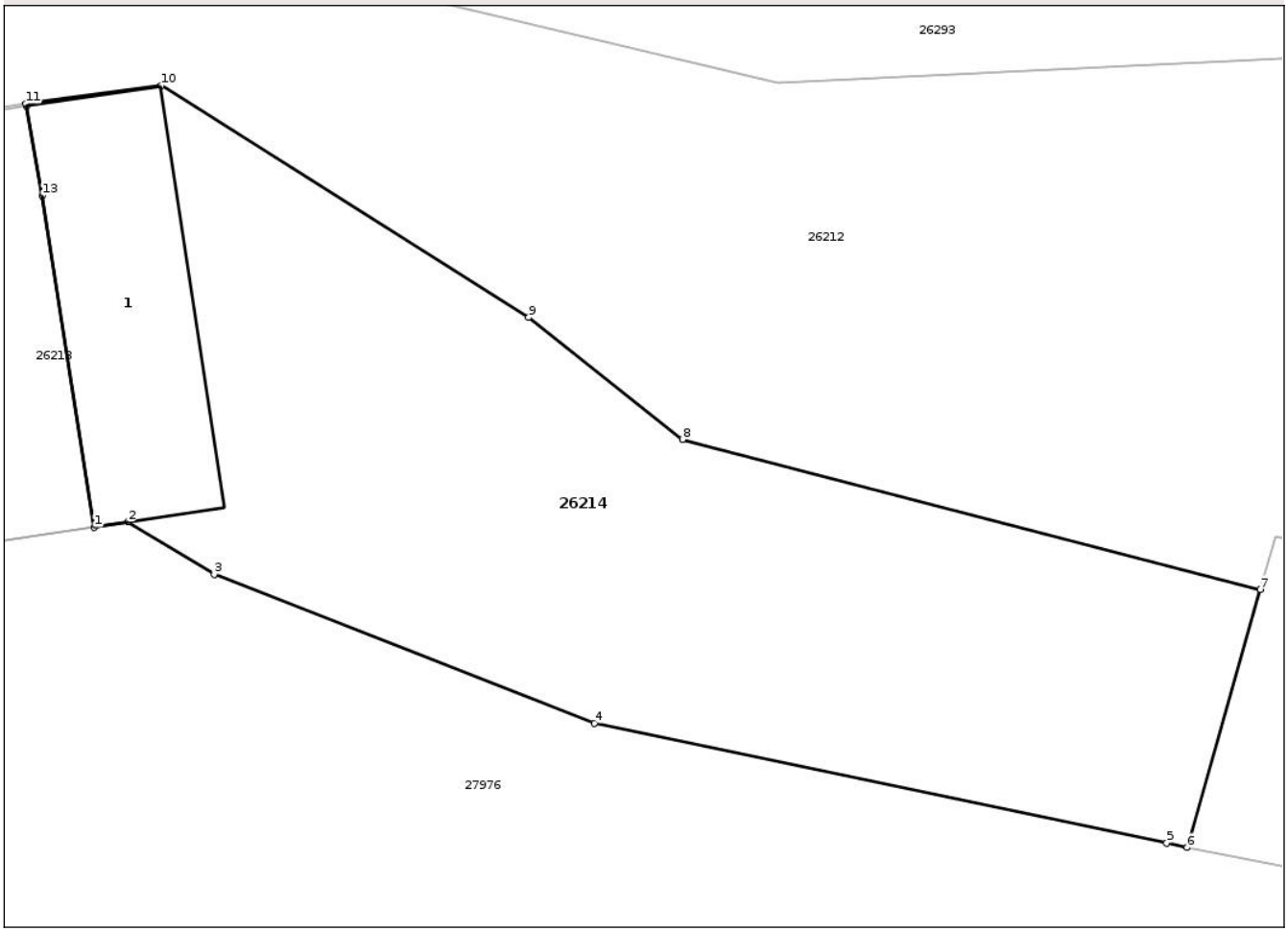
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108772	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	614	6	195/1/81	-	
2	curti constructii	NU	99	6	195/1/81	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108772-C1	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Construcţie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.405,26 475.831,938	2	462.406,673 475.832,151	1.428
2	462.406,673 475.832,151	3	462.410,286 475.829,956	4.228
3	462.410,286 475.829,956	4	462.426,173 475.823,746	17.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.426,173 475.823,746	5	462.450,096 475.818,74	24.441
5	462.450,096 475.818,74	6	462.450,953 475.818,559	0.877
6	462.450,953 475.818,559	7	462.454,007 475.829,334	11.2
7	462.454,007 475.829,334	8	462.429,855 475.835,598	24.952
8	462.429,855 475.835,598	9	462.423,424 475.840,692	8.204
9	462.423,424 475.840,692	10	462.408,071 475.850,37	18.149
10	462.408,071 475.850,37	11	462.402,41 475.849,609	5.711
11	462.402,41 475.849,609	12	462.402,43 475.849,499	0.111
12	462.402,43 475.849,499	13	462.403,084 475.845,767	3.789
13	462.403,084 475.845,767	1	462.405,26 475.831,938	14.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100272	Din acte: 30 Masurata: 29	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7455 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. 1001, din 16/10/2009 emis de NP Piloiu Delia Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100272 a imobilului cu numarul cadastral 100272/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 361 (identificator electronic 100186) inscris in cartea funciara 1405N-Colun (identificator electronic 100186);	A1
7456 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. 1002, din 16/10/2009 emis de NP Piloiu Delia Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAHAIAN NICOLAE** 2) **RAHAIAN GABRIELA VIORICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

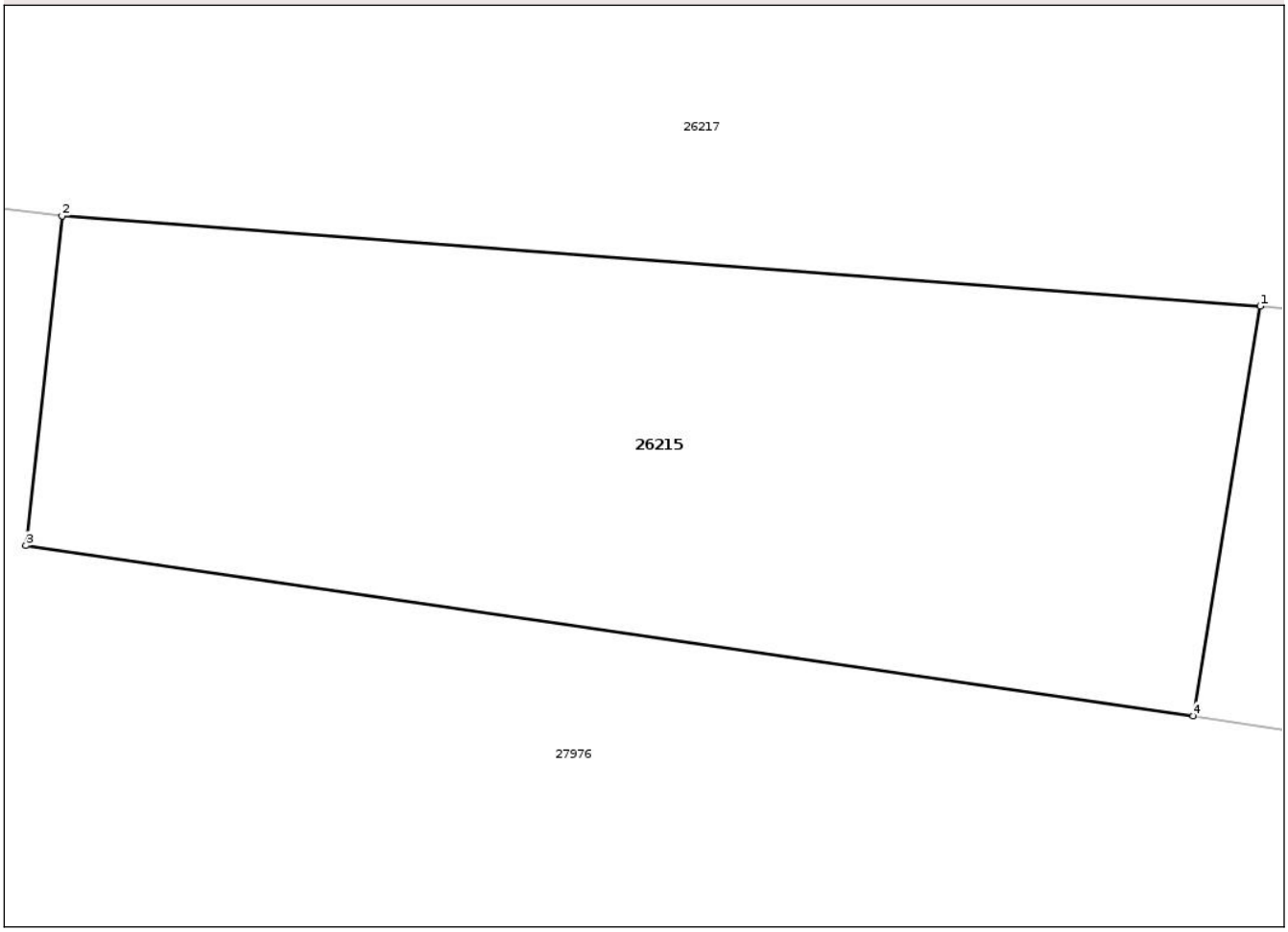
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100272	Din acte: 30 Masurata: 29	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	29	6	494/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.298,425 475.856,856	2	462.288,741 475.857,586	9.711
2	462.288,741 475.857,586	3	462.288,45 475.854,922	2.68
3	462.288,45 475.854,922	4	462.297,883 475.853,543	9.533
4	462.297,883 475.853,543	1	462.298,425 475.856,856	3.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100273	Din acte: 1.720 Masurata: 1.732	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100273-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CONSTRUCTIE Anexa Exloatatie Agricola 2010-2014,CONSTRUITA ; Caramida. ;C1 - D+P+E COMPUSA DIN:;- Demisol;- Parter: DEPOZIT,MAGAZIE UNELTE,BAIE,HOL,TERASA.;- Etaj: DEPOZIT 3,DORMITOR PERSONAL SERVICI,BAIE, HOL+CASA;SCARILOR,BALCON.;Fara Certificat Energetic si fara lift.;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7455 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. 1001, din 16/10/2009 emis de NP Piloiu Delia Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100273 a imobilului cu numarul cadastral 100273/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 361 (identificator electronic 100186) inscris in cartea funciara 1405N-Colun (identificator electronic 100186);	A1
5000 / 01/07/2010		
Act Administrativ nr. 116, din 23/06/2010 emis de D.A.D.R. SIBIU (+ Documentatia cadastrala receptionata de consilier Nechita Nicolae);		
B3	Se noteaza scoaterea definitiva din circuitul agricol a suprafetei de 1720 mp, devenind teren de constructii	A1
13158 / 29/11/2011		
Act Notarial nr. 1416, din 25/11/2011 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIU GABRIELA**, necăsătorită, ca bun propriu	
12862 / 29/08/2014		
Act Administrativ nr. 1276, din 15/07/2014 emis de Primaria Porumbacu de Jos (a autorizatiei de construire nr. 6/22-07-2010 emisa de Primaria Porumbacu de Jos, a procesului verbal de receptie nr. 807/31-05-2012 vizat de Primaria Porumbacu de Jos, a contractului de vanzare cumparare aut. de NP Piloiu Delia Cornelia cu nr. 1416/25-11-2011, a certificatului fiscal nr. 14/418/12-08-2014 emis de Primaria Porumbacu de Jos si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B5	Se noteaza constructia de sub A1.1., conform specificatiilor de pe fila A	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOIU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

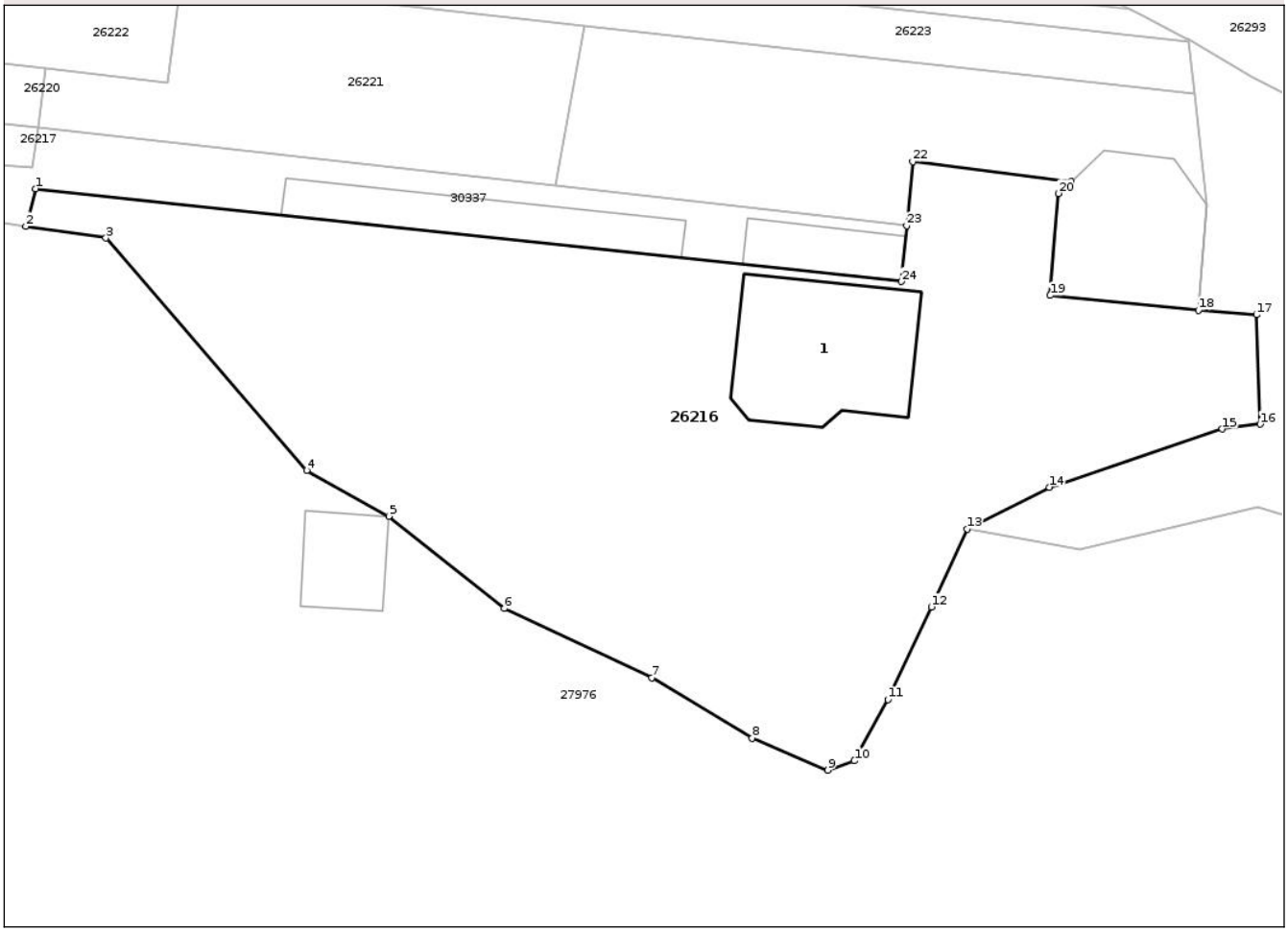
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100273	Din acte: 1.720 Masurata: 1.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.732	6	494/1/2	-	teren de constructii

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100273-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CONSTRUCTIE Anexa Exloatatie Agricola 2010-2014,CONSTRUITA ;Caramida. ;C1 - D+P+E COMPUSA DIN:;- Demisol;- Parter:DEPOZIT, MAGAZIE UNELTE,BAIE,HOL,TERASA.;- Etaj: DEPOZIT 3,DORMITOR PERSONAL SERVICI,BAIE, HOL+CASA;SCARILOR,BALCON.;Fara Certificat Energetic si fara lift.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.309,721 475.854,559	2	462.309,027 475.851,914	2.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.309,027 475.851,914	3	462.314,625 475.851,095	5.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	462.314,625 475.851,095	4	462.328,685 475.834,842	21.491
5	462.334,423 475.831,632	6	462.342,512 475.825,181	10.346
7	462.352,853 475.820,336	8	462.359,847 475.816,086	8.184
9	462.365,159 475.813,853	10	462.367,017 475.814,505	1.969
11	462.369,363 475.818,791	12	462.372,4 475.825,277	7.162
13	462.374,915 475.830,731	14	462.380,66 475.833,658	6.448
15	462.392,772 475.837,731	16	462.395,426 475.838,069	2.675
17	462.395,151 475.845,728	18	462.391,095 475.846,049	4.069
19	462.380,72 475.847,079	20	462.381,288 475.854,214	7.157
21	462.382,183 475.855,065	22	462.371,105 475.856,438	11.163
23	462.370,683 475.851,954	24	462.370,324 475.848,057	3.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.328,685 475.834,842	5	462.334,423 475.831,632	6.574
6	462.342,512 475.825,181	7	462.352,853 475.820,336	11.42
8	462.359,847 475.816,086	9	462.365,159 475.813,853	5.762
10	462.367,017 475.814,505	11	462.369,363 475.818,791	4.886
12	462.372,4 475.825,277	13	462.374,915 475.830,731	6.006
14	462.380,66 475.833,658	15	462.392,772 475.837,731	12.778
16	462.395,426 475.838,069	17	462.395,151 475.845,728	7.664
18	462.391,095 475.846,049	19	462.380,72 475.847,079	10.426
20	462.381,288 475.854,214	21	462.382,183 475.855,065	1.235
22	462.371,105 475.856,438	23	462.370,683 475.851,954	4.504
24	462.370,324 475.848,057	1	462.309,721 475.854,559	60.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100270	114	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7457 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. 999, din 16/10/2009 emis de NP Piloiu Delia Cornelia (și a documentației cadastrale avizate și receptionate de referent Burchea Constantin ,din cadrul OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100270 a imobilului cu numarul cadastral 100270/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 901 (identificator electronic 100016) inscris in cartea funciara 100016;	A1
7458 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. 1002, din 16/10/2009 emis de NP Piloiu Delia Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂHĂIAN NICOLAE** 2) **RĂHĂIAN GABRIELA-VIORICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100270	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	114	6	195/1/39/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.275,949 475.862,412	2	462.276,359 475.858,978	3.459
2	462.276,359 475.858,978	3	462.288,741 475.857,586	12.461
3	462.288,741 475.857,586	4	462.298,425 475.856,856	9.711
4	462.298,425 475.856,856	5	462.309,495 475.856,021	11.101
5	462.309,495 475.856,021	6	462.309,934 475.858,835	2.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.309,934 475.858,835	7	462.275,916 475.862,688	34.235
7	462.275,916 475.862,688	1	462.275,949 475.862,412	0.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105037	500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105037-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7816 / 03/07/2015		
Act Administrativ nr. 995/47, din 02/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie autentificata cu nr.659/13.05.2015 de NP Ioana Serbanescu-Stinga, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105037 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105037 pentru parcela nr.195/1/37 din TP nr.995/47/02.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 204, din 05/03/2010 emis de NP DELIA CORNELIA PILOIU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIU GABRIELA**, necasatorita, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOIU GABRIELA**, necasatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

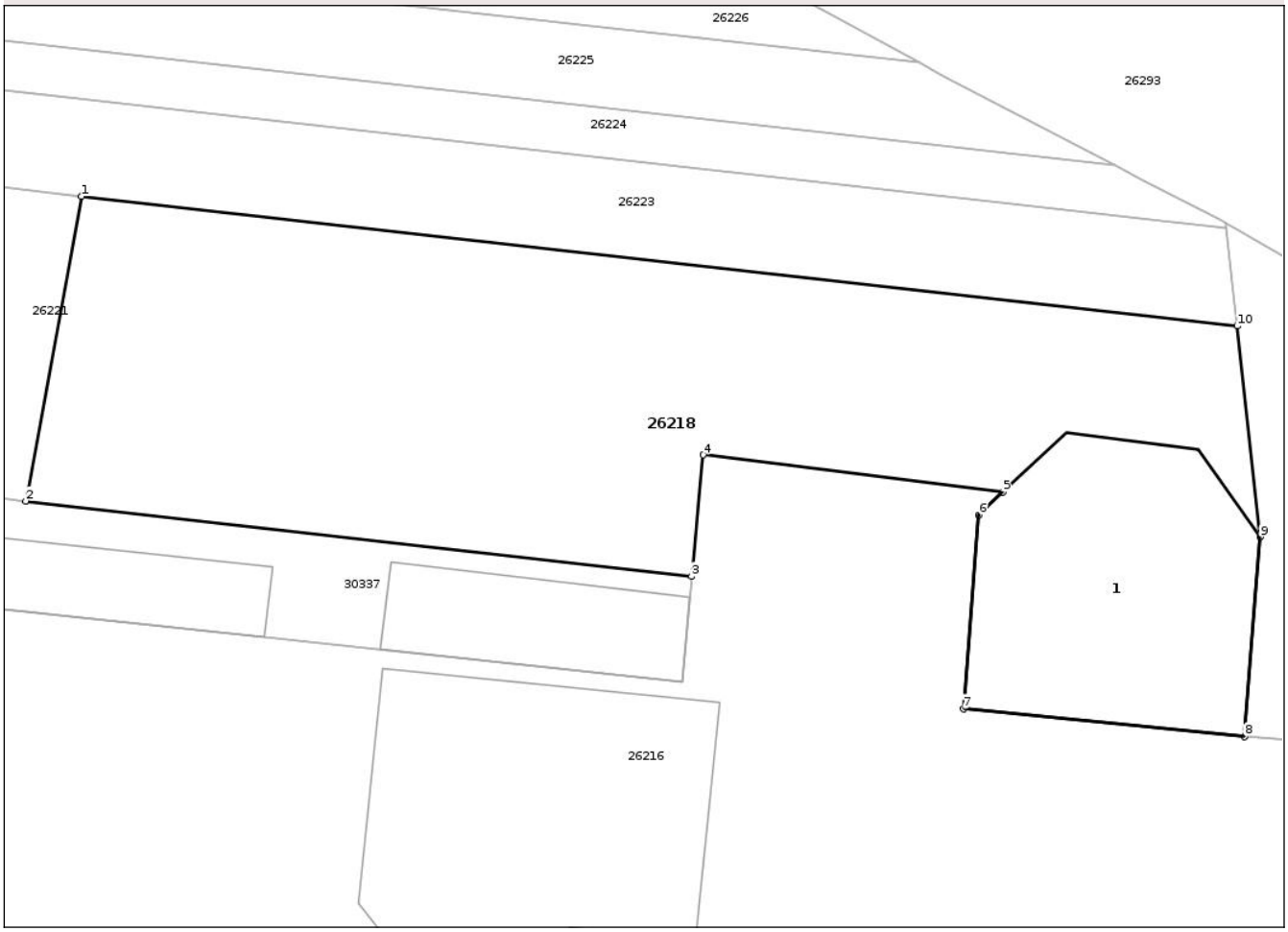
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105037	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	6	195/1/37	-	TEREN NEIMPREJMUIT.
2	curti constructii	NU	100	6	195/1/37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105037-C1	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Construcţie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.348,157 475.865,978	2	462.346,093 475.854,739	11.427
2	462.346,093 475.854,739	3	462.370,683 475.851,954	24.747
3	462.370,683 475.851,954	4	462.371,105 475.856,438	4.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.371,105 475.856,438	5	462.382,183 475.855,065	11.163
5	462.382,183 475.855,065	6	462.381,288 475.854,214	1.235
6	462.381,288 475.854,214	7	462.380,72 475.847,079	7.157
7	462.380,72 475.847,079	8	462.391,095 475.846,049	10.426
8	462.391,095 475.846,049	9	462.391,683 475.853,408	7.382
9	462.391,683 475.853,408	10	462.390,832 475.861,198	7.836
10	462.390,832 475.861,198	1	462.348,157 475.865,978	42.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100296	152	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7460 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. 998, din 16/10/2009 emis de NP Piloiu Delia Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100296 a imobilului cu numarul cadastral 100296/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 977 (identificator electronic 100017) inscris in cartea funciara 100017;	A1
7461 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. 1002, din 16/10/2009 emis de NP Piloiu Delia Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAHAIAN NICOLAE** 2) **RAHAIAN GABRIELA VIORICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

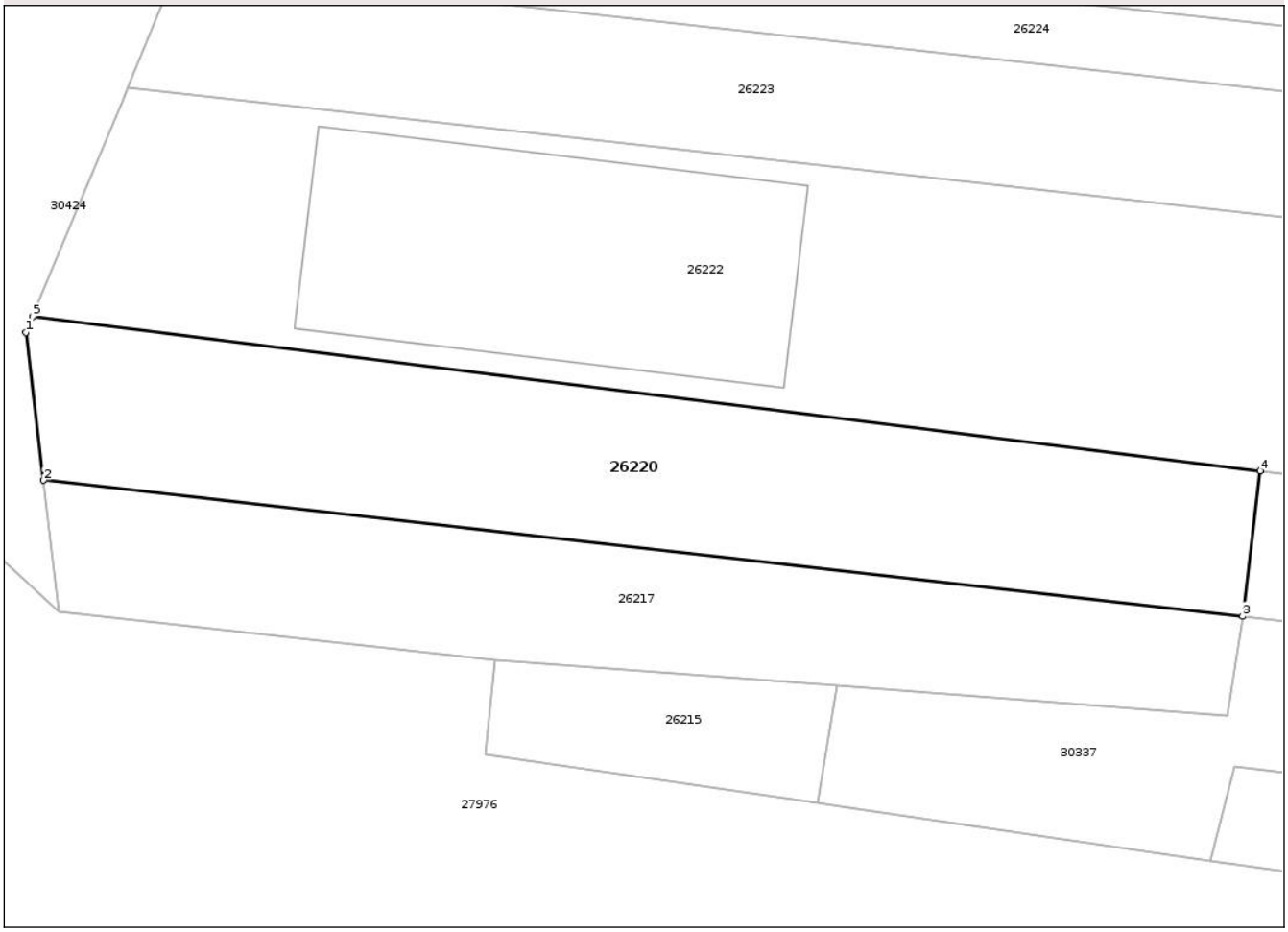
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100296	152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	152	6	195/1/38/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.275,416 475.866,877	2	462.275,916 475.862,688	4.219
2	462.275,916 475.862,688	3	462.309,934 475.858,835	34.235
3	462.309,934 475.858,835	4	462.310,435 475.862,954	4.15
4	462.310,435 475.862,954	5	462.275,601 475.867,323	35.106
5	462.275,601 475.867,323	1	462.275,416 475.866,877	0.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100297	Din acte: 348 Masurata: 356	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7460 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. 998, din 16/10/2009 emis de NP Piloiu Delia Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100297 a imobilului cu numarul cadastral 100297/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 977 (identificator electronic 100017) inscris in cartea funciara 100017;	A1
7462 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. 1000, din 16/10/2009 emis de NP Piloiu Delia Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIU GABRIELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

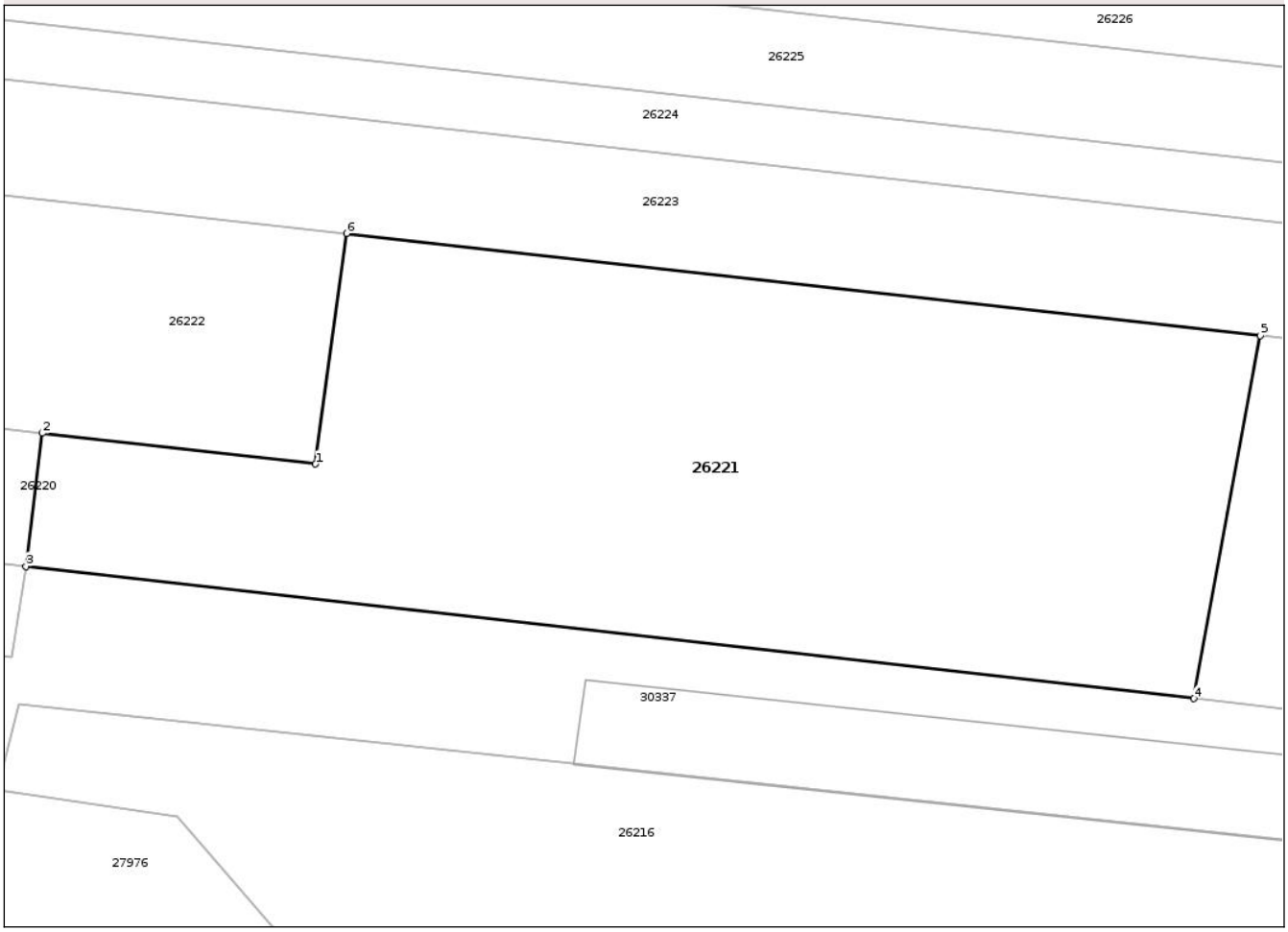
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100297	Din acte: 348 Masurata: 356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	356	6	195/1/38/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.318,905 475.862,002	2	462.310,435 475.862,954	8.524
2	462.310,435 475.862,954	3	462.309,934 475.858,835	4.15
3	462.309,934 475.858,835	4	462.346,093 475.854,739	36.391
4	462.346,093 475.854,739	5	462.348,157 475.865,978	11.427
5	462.348,157 475.865,978	6	462.319,864 475.869,147	28.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.319,864 475.869,147	1	462.318,905 475.862,002	7.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105030	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105030-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7819 / 03/07/2015		
Act Administrativ nr. 656,657/47, din 24/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie aut. sub nr. 994/2015 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105030 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105030 pentru parcela nr. 195/1/36 din TP nr. 656, 657/47/24.11.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
6138 / 04/05/2016		
Act Notarial nr. 847, din 26/04/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105030	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	219	6	195/1/36	-	TEREN NEIMPREJMUIT.
2	curti constructii	NU	81	6	195/1/36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105030-C1	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.278,119 475.873,373	2	462.277,101 475.870,928	2.648
2	462.277,101 475.870,928	3	462.275,601 475.867,323	3.905
3	462.275,601 475.867,323	4	462.310,435 475.862,954	35.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	462.310,435 475.862,954	5	462.318,905 475.862,002	8.524
5	462.318,905 475.862,002	6	462.319,864 475.869,147	7.209
6	462.319,864 475.869,147	7	462.278,298 475.873,802	41.827
7	462.278,298 475.873,802	1	462.278,119 475.873,373	0.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105038	400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7814 / 03/07/2015		
Act Administrativ nr. 991/47, din 02/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie aut. sub nr. 657/13-05-2015 de NP IOANA SERBANESCU STINGA; documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105038 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105038 pentru parcela nr. 195/1/35 din TP 991/47/02.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 398, din 27/04/2010 emis de BNP DELIA CORNELIA PILOIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIU GABRIELA**, necasatorita, bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B6	se noteaza suprapunerea in suprafata de 1 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

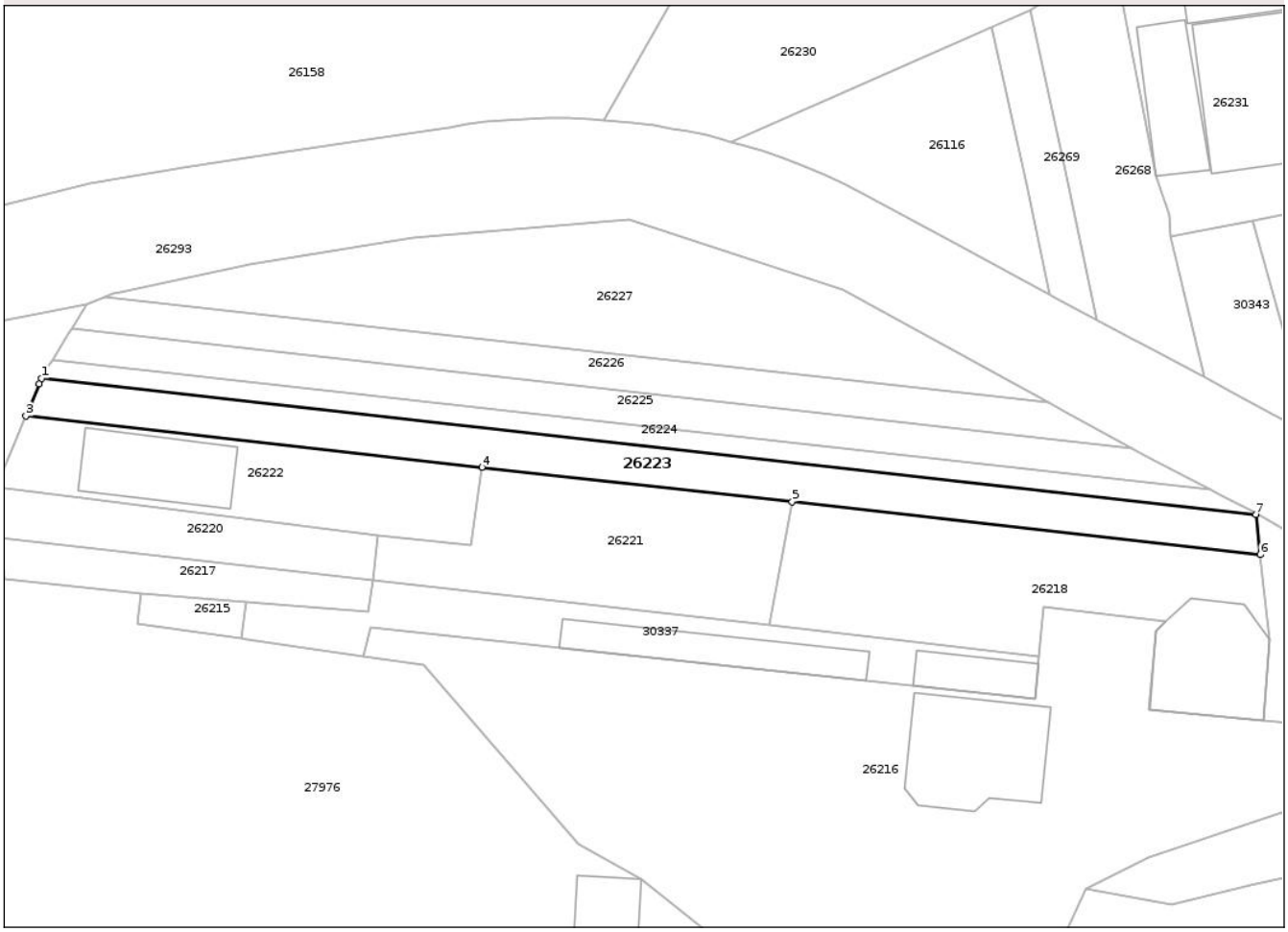
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105038	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	6	195/1/35	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.279,722 475.877,226	2	462.279,519 475.876,737	0.53
2	462.279,519 475.876,737	3	462.278,298 475.873,802	3.179
3	462.278,298 475.873,802	4	462.319,864 475.869,147	41.827
4	462.319,864 475.869,147	5	462.348,157 475.865,978	28.47
5	462.348,157 475.865,978	6	462.390,832 475.861,198	42.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.390,832 475.861,198	7	462.390,436 475.864,826	3.649
7	462.390,436 475.864,826	1	462.279,722 475.877,226	111.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105031	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7813 / 03/07/2015		
Act Administrativ nr. 988/47, din 02/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie autentificata cu nr.655/13.05.2015 de NP Ioana Serbanescu-Stinga, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105031 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105031 pentru parcela nr.195/1/34 din TP nr.988/47/02.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 398, din 27/04/2010 emis de NP DELIA CORNELIA PILOIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIU GABRIELA**, necasatorita	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B5	se noteaza suprapunerea in suprafata de 6 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

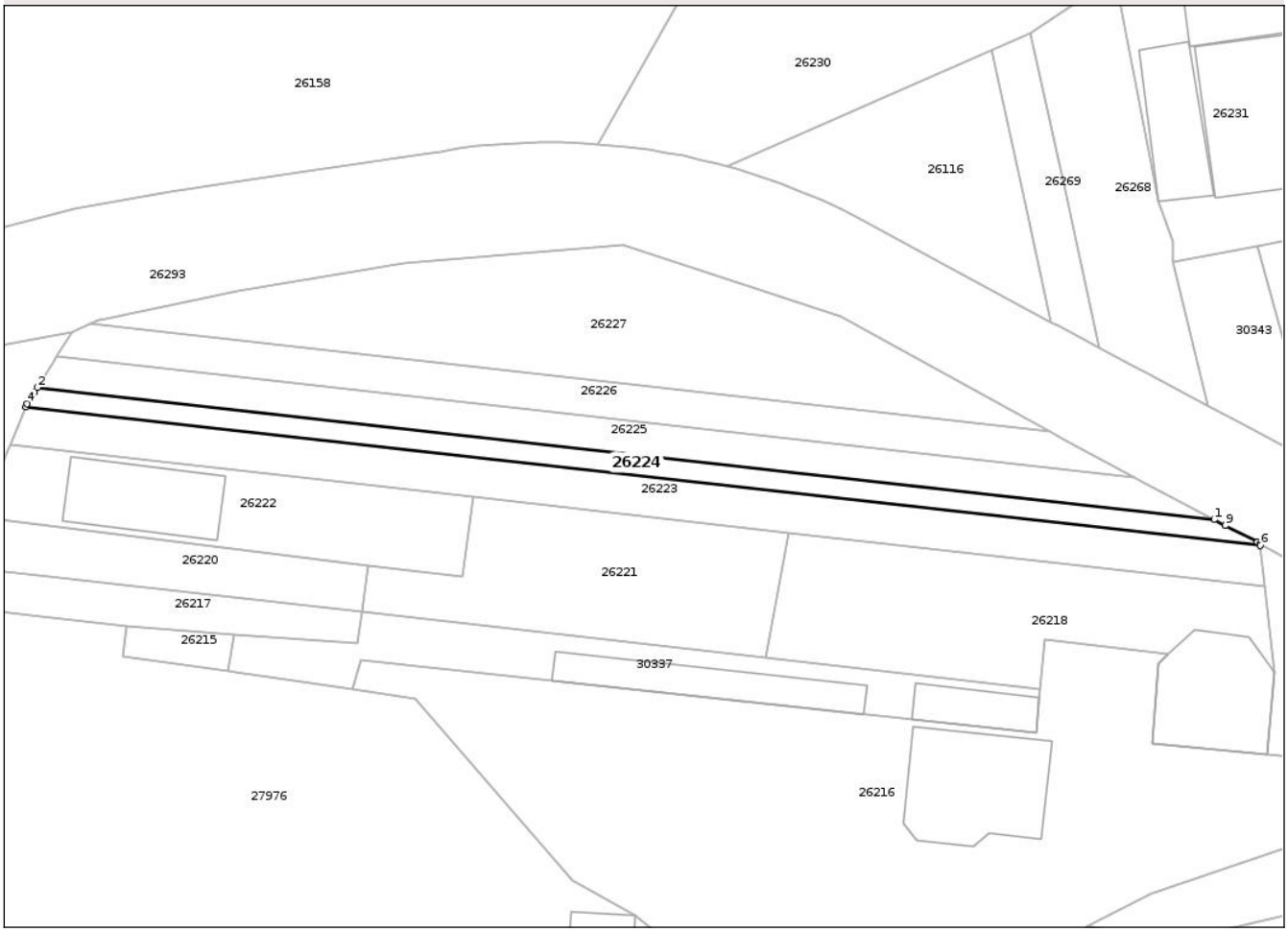
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105031	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	6	195/1/34	-	TEREN NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.386,296 475.867,135	2	462.280,74 475.878,958	106.215
2	462.280,74 475.878,958	3	462.280,461 475.878,51	0.528
3	462.280,461 475.878,51	4	462.279,847 475.877,526	1.16
4	462.279,847 475.877,526	5	462.279,722 475.877,226	0.325
5	462.279,722 475.877,226	6	462.390,436 475.864,826	111.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.390,436 475.864,826	7	462.390,416 475.865,007	0.182
7	462.390,416 475.865,007	8	462.390,188 475.865,125	0.257
8	462.390,188 475.865,125	9	462.387,315 475.866,609	3.234
9	462.387,315 475.866,609	1	462.386,296 475.867,135	1.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105035	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7812 / 03/07/2015		
Act Administrativ nr. 769/47, din 03/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie autentificata cu nr. 656/13.05.2015 emis de NP IOANA SERBANESCU STINGA; documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105035 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105035 pentru parcela nr. 195/1/33 din TP nr. 769/47/03.03.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 359, din 16/04/2010 emis de BNP DELIA CORNELIA PILOIU (incheiere de rectificare nr. 14/17. 11.2015 emisa de BNP Piloiu Delia Cornelia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIU GABRIELA**, necasatorita, bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B7	se noteaza suprapunerea in suprafata de 8 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

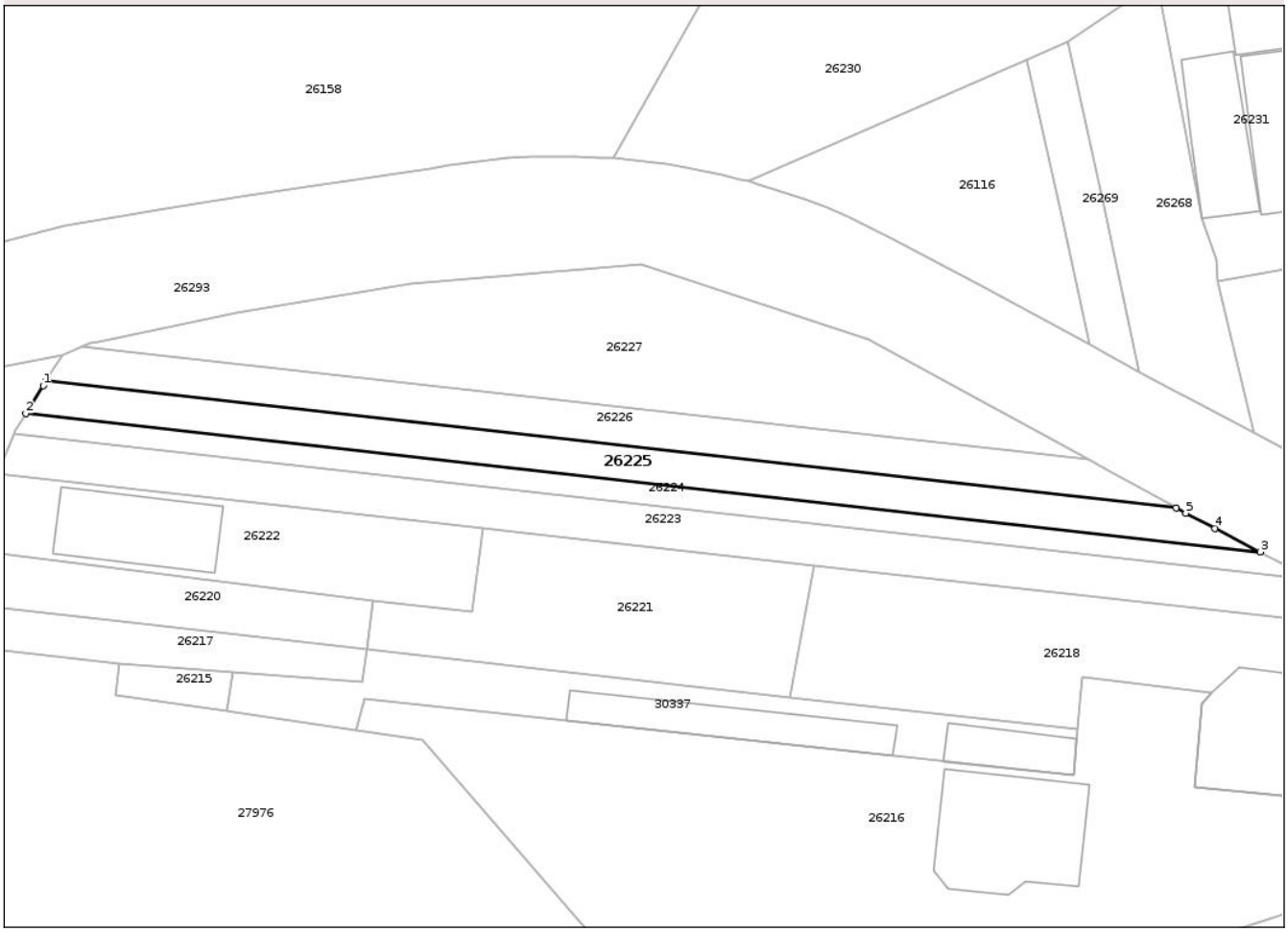
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105035	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/33	-	TEREN NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.282,217 475.881,325	2	462.280,74 475.878,958	2.789
2	462.280,74 475.878,958	3	462.386,296 475.867,135	106.215
3	462.386,296 475.867,135	4	462.382,422 475.869,136	4.36
4	462.382,422 475.869,136	5	462.379,933 475.870,453	2.816
5	462.379,933 475.870,453	6	462.379,096 475.870,911	0.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.379,096 475.870,911	7	462.282,472 475.881,733	97.228
7	462.282,472 475.881,733	1	462.282,217 475.881,325	0.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108749	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18209 / 24/11/2023		
Act Administrativ nr. 1020/47, din 08/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 108749, pentru parcela nr.195/1/32 din T.P. nr.1020/47/8-06-1999, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.15889/2017	A1
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B4	se noteaza suprapunerea in suprafata de 1 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B5	se noteaza suprapunerea in suprafata de 7 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1
4399 / 19/03/2024		
Act Notarial nr. 332, din 15/03/2024 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIU GABRIELA**, necasatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108749	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/32	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.282,472 475.881,733	2	462.379,096 475.870,911	97.228
2	462.379,096 475.870,911	3	462.373,054 475.874,214	6.886
3	462.373,054 475.874,214	4	462.371,576 475.875,023	1.685
4	462.371,576 475.875,023	5	462.285,525 475.884,661	86.589
5	462.285,525 475.884,661	6	462.283,849 475.883,941	1.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.283,849 475.883,941	1	462.282,472 475.881,733	2.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108748	610	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3195 / 15/04/2020		
Act Administrativ nr. 3101/47, din 01/04/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 15889/2017);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 108748 Porumbacu de Jos, cu nr cadastral 108748, pentru parcela nr.195/1/31 din T.P. nr. 3101/47/01-04-2020 conform documentatiei cadastrale	A1
4611 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. 823, din 05/06/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU,+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B4	se noteaza suprapunerea in suprafata de 22 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B5	se noteaza suprapunerea in suprafata de 16 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1
B6	se noteaza suprapunerea in suprafata de 3 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

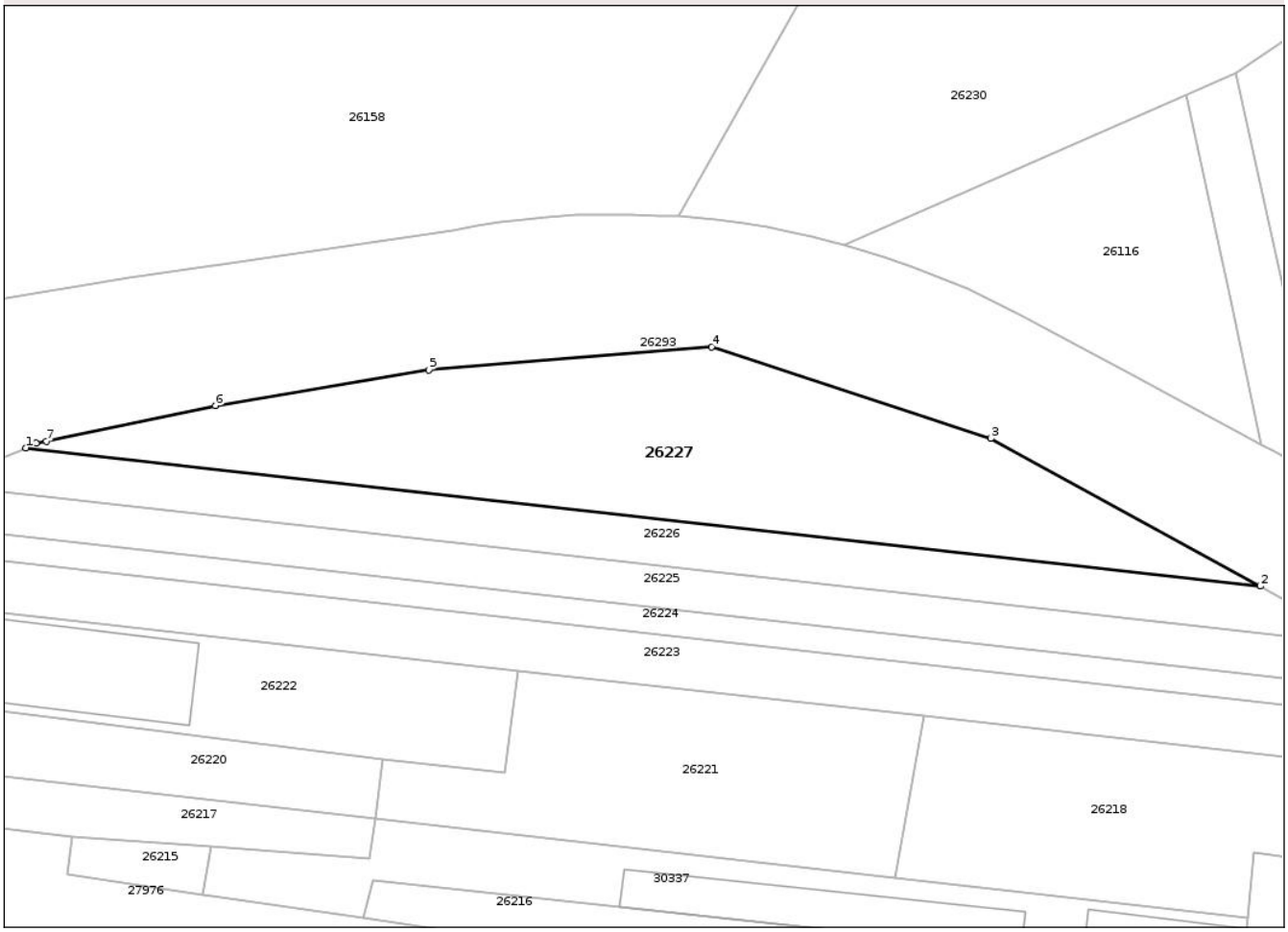
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108748	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	610	6	195/1/31	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.285,525 475.884,661	2	462.371,576 475.875,023	86.589
2	462.371,576 475.875,023	3	462.352,79 475.885,296	21.412
3	462.352,79 475.885,296	4	462.333,324 475.891,693	20.49
4	462.333,324 475.891,693	5	462.313,63 475.890,085	19.759
5	462.313,63 475.890,085	6	462.298,742 475.887,596	15.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.298,742 475.887,596	7	462.286,956 475.885,12	12.044
7	462.286,956 475.885,12	8	462.286,247 475.884,971	0.724
8	462.286,247 475.884,971	1	462.285,525 475.884,661	0.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.171,006 475.936,018	2	462.170,58 475.936,009	0.425
2	462.170,58 475.936,009	3	462.166,834 475.935,932	3.747
3	462.166,834 475.935,932	4	462.167,982 475.863,625	72.316
4	462.167,982 475.863,625	5	462.168,95 475.863,824	0.988
5	462.168,95 475.863,824	6	462.171,537 475.864,423	2.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.171,537 475.864,423	7	462.172,14 475.864,578	0.622
7	462.172,14 475.864,578	1	462.171,006 475.936,018	71.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104902	375	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3063 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 683/47, din 08/12/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104902 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilulcu nr cadastral 104902 (nr parcela 195/1/19 arabil de 375 m.p.) ca urmare areceptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 2020, din 29/10/2010 emis de NP BIANU VICTORIA (si a declaratiei aut. de NP Popa Cornelia cu nr. 1336/2014);		
B5	se noteaza ca imobilul de sub A1	A1
15494 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

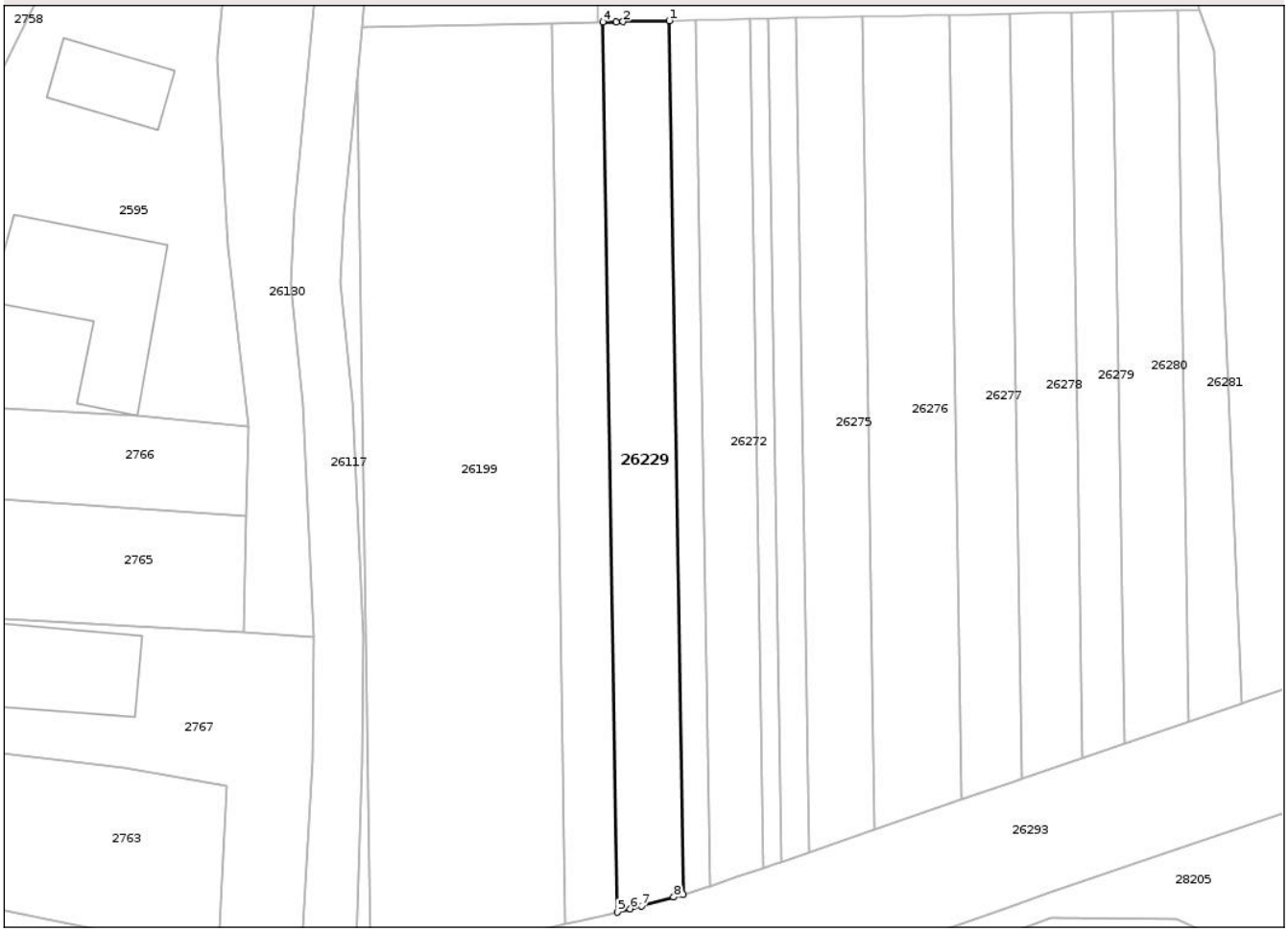
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104902	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	375	6	195/1/19	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.176,301 475.936,127	2	462.172,593 475.936,05	3.709
2	462.172,593 475.936,05	3	462.172,057 475.936,039	0.536
3	462.172,057 475.936,039	4	462.171,006 475.936,018	1.051
4	462.171,006 475.936,018	5	462.172,14 475.864,578	71.449
5	462.172,14 475.864,578	6	462.173,187 475.864,846	1.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.173,187 475.864,846	7	462.174,11 475.865,083	0.953
7	462.174,11 475.865,083	8	462.176,669 475.865,794	2.656
8	462.176,669 475.865,794	9	462.177,414 475.866,019	0.778
9	462.177,414 475.866,019	1	462.176,301 475.936,127	70.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108747	3.620	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3205 / 15/04/2020		
Act Administrativ nr. 3101/47, din 01/04/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 15889/2017);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.108747 Porumbacu de Jos, cu nr cadastral108747, pentru parcela nr. 194/1 din T.P. nr. 3101/47/01-04-2020 conform documentatiei cadastrale	A1
4610 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. 823, din 05/06/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B4	se noteaza suprapunerea in suprafata de 84 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

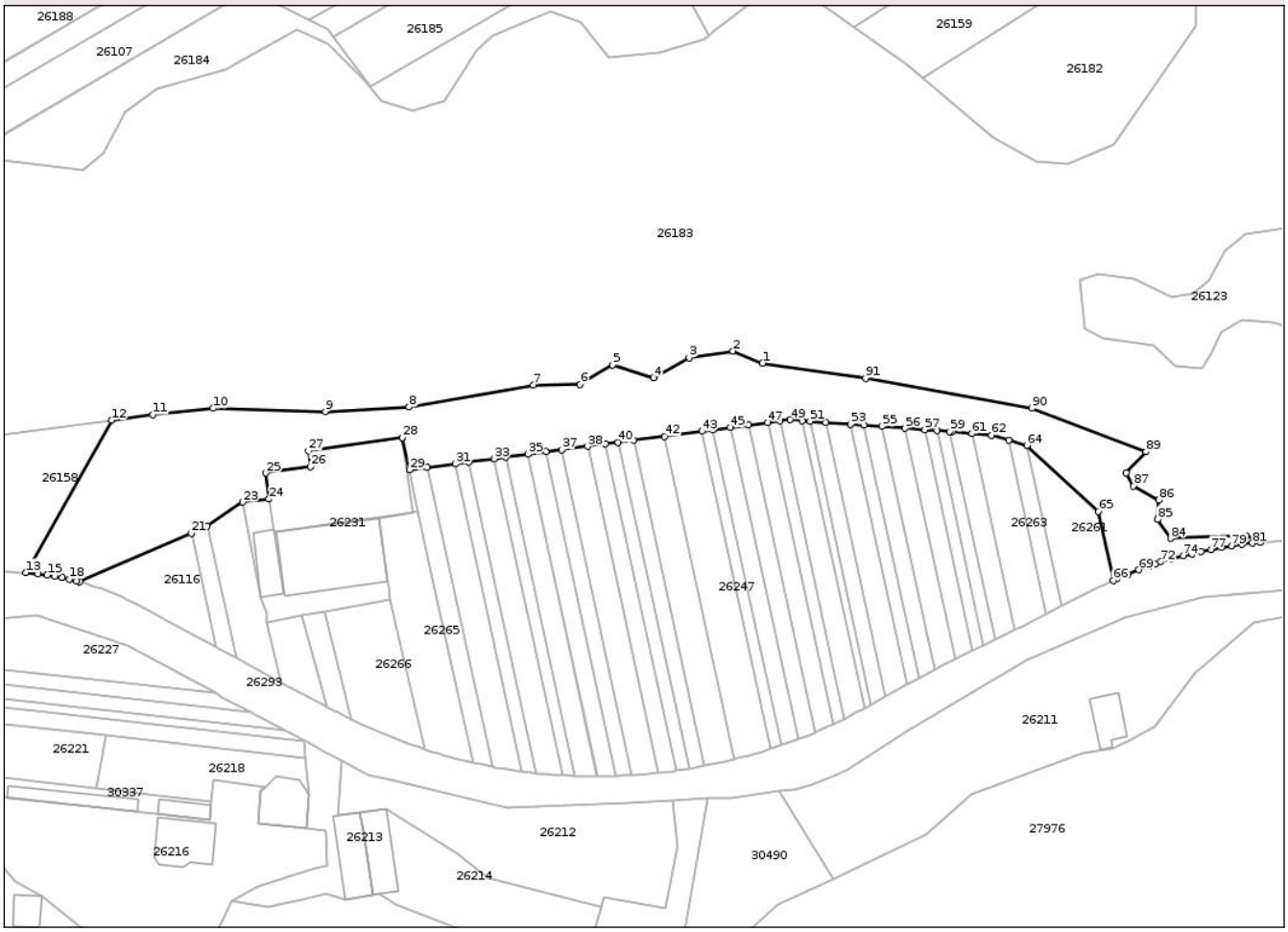
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108747	3.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.620	6	194/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.488,561 475.945,548	2	462.482,245 475.948,162	6.836
4	462.465,274 475.942,402	5	462.456,522 475.945,175	9.181
7	462.439,567 475.940,908	8	462.412,99 475.936,161	26.998
10	462.371,032 475.935,908	11	462.358,158 475.934,537	12.947
13	462.331,015 475.900,769	14	462.333,627 475.900,515	2.624
16	462.337,16 475.900,002	17	462.338,74 475.899,704	1.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.482,245 475.948,162	3	462.472,906 475.946,722	9.449
5	462.456,522 475.945,175	6	462.449,531 475.941,015	8.135
8	462.412,99 475.936,161	9	462.395,059 475.935,201	17.957
11	462.358,158 475.934,537	12	462.349,375 475.933,383	8.858
14	462.333,627 475.900,515	15	462.335,572 475.900,259	1.962
17	462.338,74 475.899,704	18	462.340,312 475.899,363	1.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.472,906 475.946,722	4	462.465,274 475.942,402	8.77
6	462.449,531 475.941,015	7	462.439,567 475.940,908	9.965
9	462.395,059 475.935,201	10	462.371,032 475.935,908	24.037
12	462.349,375 475.933,383	13	462.331,015 475.900,769	37.427
15	462.335,572 475.900,259	16	462.337,16 475.900,002	1.609
18	462.340,312 475.899,363	19	462.341,873 475.898,979	1.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	462.341,873 475.898,979	20	462.342,563 475.898,792	0.714
22	462.369,849 475.910,737	23	462.377,431 475.915,871	9.157
25	462.382,382 475.922,088	26	462.391,951 475.923,438	9.663
28	462.411,581 475.929,595	29	462.413,023 475.922,745	7.0
31	462.422,86 475.924,04	32	462.425,8 475.924,427	2.965
34	462.433,596 475.925,453	35	462.438,425 475.926,089	4.87
37	462.445,592 475.927,032	38	462.451,175 475.927,767	5.632
40	462.457,725 475.928,63	41	462.461,075 475.929,07	3.379
43	462.475,626 475.930,986	44	462.477,929 475.931,289	2.322
46	462.485,529 475.932,29	47	462.489,716 475.932,841	4.223
49	462.494,457 475.933,465	50	462.497,062 475.933,273	2.611
52	462.502,138 475.932,9	53	462.507,474 475.932,507	5.351
55	462.514,088 475.932,02	56	462.519,103 475.931,651	5.028
58	462.525,933 475.931,148	59	462.528,634 475.930,949	2.708
61	462.533,354 475.930,528	62	462.537,591 475.930,141	4.255
64	462.545,106 475.927,946	65	462.560,399 475.913,87	20.785
67	462.564,466 475.899,489	68	462.566,759 475.900,463	2.491
70	462.571,416 475.902,231	71	462.572,598 475.902,625	1.246
73	462.576,166 475.903,733	74	462.578,569 475.904,389	2.491
76	462.582,317 475.905,292	77	462.584,516 475.905,754	2.247
79	462.588,944 475.906,513	80	462.591,17 475.906,811	2.246
82	462.595,045 475.907,203	83	462.592,071 475.908,65	3.308
85	462.573,1 475.912,172	86	462.573,395 475.916,297	4.136
88	462.566,351 475.922,057	89	462.570,613 475.926,602	6.231
91	462.510,602 475.942,348	1	462.488,561 475.945,548	22.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	462.342,563 475.898,792	21	462.366,377 475.909,217	25.996
23	462.377,431 475.915,871	24	462.383,01 475.916,498	5.614
26	462.391,951 475.923,438	27	462.391,482 475.926,759	3.354
29	462.413,023 475.922,745	30	462.416,866 475.923,251	3.876
32	462.425,8 475.924,427	33	462.431,162 475.925,133	5.407
35	462.438,425 475.926,089	36	462.442,228 475.926,59	3.836
38	462.451,175 475.927,767	39	462.454,938 475.928,263	3.795
41	462.461,075 475.929,07	42	462.467,669 475.929,938	6.651
44	462.477,929 475.931,289	45	462.481,704 475.931,786	3.808
47	462.489,716 475.932,841	48	462.492,297 475.933,18	2.604
50	462.497,062 475.933,273	51	462.498,727 475.933,15	1.67
53	462.507,474 475.932,507	54	462.510,254 475.932,302	2.787
56	462.519,103 475.931,651	57	462.523,312 475.931,341	4.22
59	462.528,634 475.930,949	60	462.529,195 475.930,908	0.563
62	462.537,591 475.930,141	63	462.541,218 475.929,082	3.779
65	462.560,399 475.913,87	66	462.563,606 475.899,098	15.116
68	462.566,759 475.900,463	69	462.569,076 475.901,377	2.491
71	462.572,598 475.902,625	72	462.573,756 475.903,059	1.237
74	462.578,569 475.904,389	75	462.580,438 475.904,86	1.927
77	462.584,516 475.905,754	78	462.586,724 475.906,165	2.246
80	462.591,17 475.906,811	81	462.593,403 475.907,059	2.247
83	462.592,071 475.908,65	84	462.575,86 475.908,122	16.22
86	462.573,395 475.916,297	87	462.567,952 475.919,337	6.234
89	462.570,613 475.926,602	90	462.546,224 475.935,936	26.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	462.366,377 475.909,217	22	462.369,849 475.910,737	3.79
24	462.383,01 475.916,498	25	462.382,382 475.922,088	5.625
27	462.391,482 475.926,759	28	462.411,581 475.929,595	20.298
30	462.416,866 475.923,251	31	462.422,86 475.924,04	6.046
33	462.431,162 475.925,133	34	462.433,596 475.925,453	2.456
36	462.442,228 475.926,59	37	462.445,592 475.927,032	3.393
39	462.454,938 475.928,263	40	462.457,725 475.928,63	2.812
42	462.467,669 475.929,938	43	462.475,626 475.930,986	8.026
45	462.481,704 475.931,786	46	462.485,529 475.932,29	3.858
48	462.492,297 475.933,18	49	462.494,457 475.933,465	2.179
51	462.498,727 475.933,15	52	462.502,138 475.932,9	3.42
54	462.510,254 475.932,302	55	462.514,088 475.932,02	3.845
57	462.523,312 475.931,341	58	462.525,933 475.931,148	2.628
60	462.529,195 475.930,908	61	462.533,354 475.930,528	4.176
63	462.541,218 475.929,082	64	462.545,106 475.927,946	4.051
66	462.563,606 475.899,098	67	462.564,466 475.899,489	0.945
69	462.569,076 475.901,377	70	462.571,416 475.902,231	2.491
72	462.573,756 475.903,059	73	462.576,166 475.903,733	2.502
75	462.580,438 475.904,86	76	462.582,317 475.905,292	1.928
78	462.586,724 475.906,165	79	462.588,944 475.906,513	2.247
81	462.593,403 475.907,059	82	462.595,045 475.907,203	1.649
84	462.575,86 475.908,122	85	462.573,1 475.912,172	4.901
87	462.567,952 475.919,337	88	462.566,351 475.922,057	3.156
90	462.546,224 475.935,936	91	462.510,602 475.942,348	36.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102543	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102543-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:447 mp; Hala
A1.2	102543-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:304 mp; Anexa
A1.3	102543-C3	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3650 / 22/03/2013		
Act Administrativ nr. 3073/47, din 16/08/2012 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF nr.102543 pentru parcela nr.195/1/80 arabil de 1000 m.p. din T.P. nr.3073/47/2012	A1
13631 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 2364, din 13/11/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu, act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B4	se noteaza suprapunerea in suprafata de 111 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102543	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	6	195/1/80	-	TEREN NEIMPREJMUIT.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102543-C1	constructii industriale si edilitare	447	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:447 mp; Hala
A1.2	102543-C2	constructii anexa	304	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:304 mp; Anexa
A1.3	102543-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.390,14 475.891,624	2	462.394,997 475.892,543	4.944
2	462.394,997 475.892,543	3	462.408,775 475.895,15	14.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	462.408,775 475.895,15	4	462.408,508 475.897,972	2.835
4	462.408,508 475.897,972	5	462.408,424 475.898,858	0.89
5	462.408,424 475.898,858	6	462.406,617 475.912,419	13.681
6	462.406,617 475.912,419	7	462.413,819 475.913,737	7.321
7	462.413,819 475.913,737	8	462.414,934 475.913,94	1.134
8	462.414,934 475.913,94	9	462.413,023 475.922,745	9.01
9	462.413,023 475.922,745	10	462.411,581 475.929,595	7.0
10	462.411,581 475.929,595	11	462.391,482 475.926,759	20.298
11	462.391,482 475.926,759	12	462.391,951 475.923,438	3.354
12	462.391,951 475.923,438	13	462.382,382 475.922,088	9.663
13	462.382,382 475.922,088	14	462.383,01 475.916,498	5.625
14	462.383,01 475.916,498	15	462.377,431 475.915,871	5.614
15	462.377,431 475.915,871	16	462.381,33 475.895,638	20.606
16	462.381,33 475.895,638	17	462.382,585 475.892,096	3.757
17	462.382,585 475.892,096	18	462.382,628 475.890,203	1.894
18	462.382,628 475.890,203	1	462.390,14 475.891,624	7.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108771	120	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3101/47, din 01/04/2020 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEAG AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

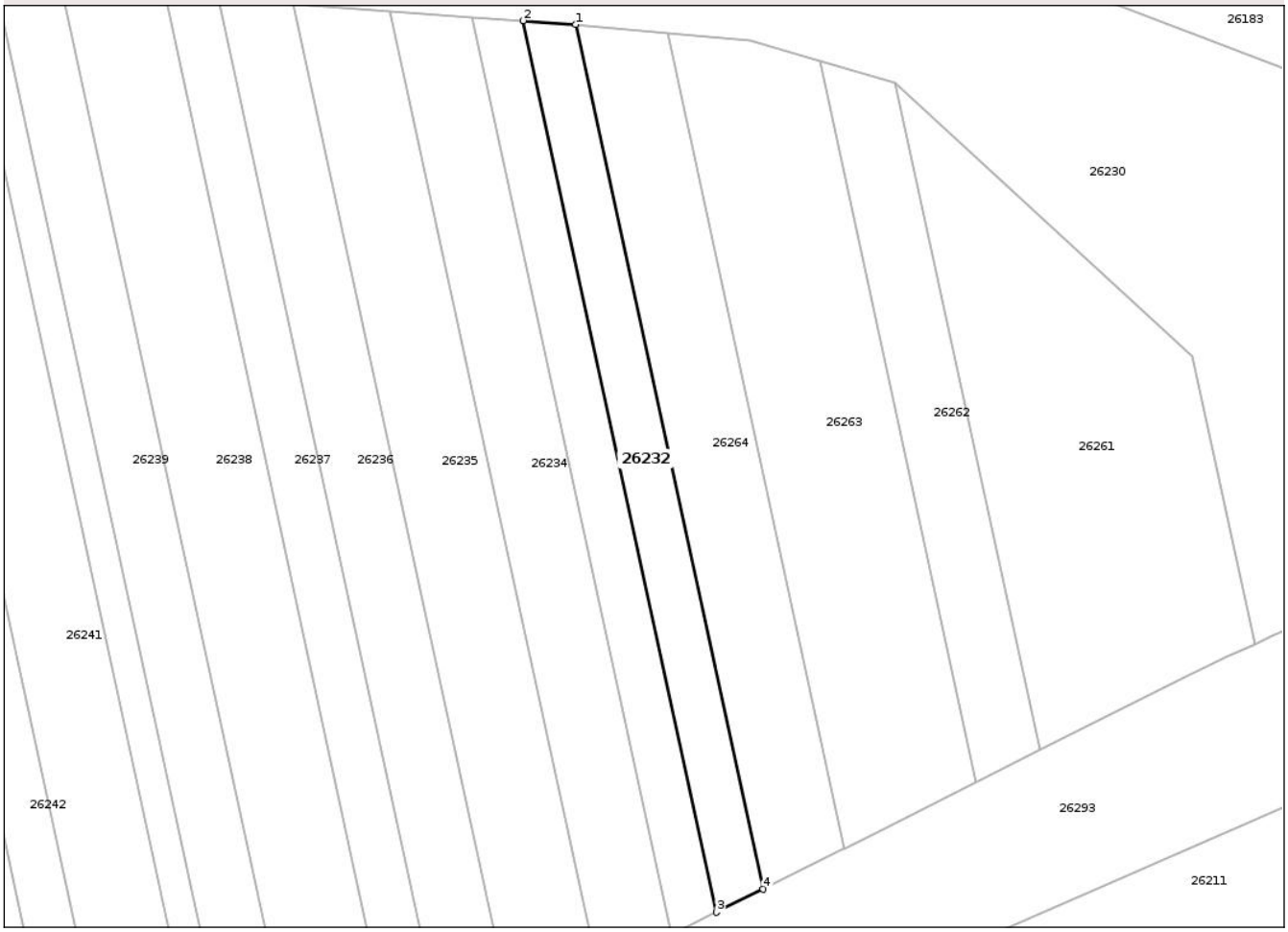
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108771	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	120	6	195/1/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.528,634 475.930,949	2	462.525,933 475.931,148	2.708
2	462.525,933 475.931,148	3	462.535,885 475.885,297	46.919
3	462.535,885 475.885,297	4	462.538,283 475.886,49	2.679
4	462.538,283 475.886,49	1	462.528,634 475.930,949	45.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108770	120	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 893/47, din 04/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORAR EUFROSINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

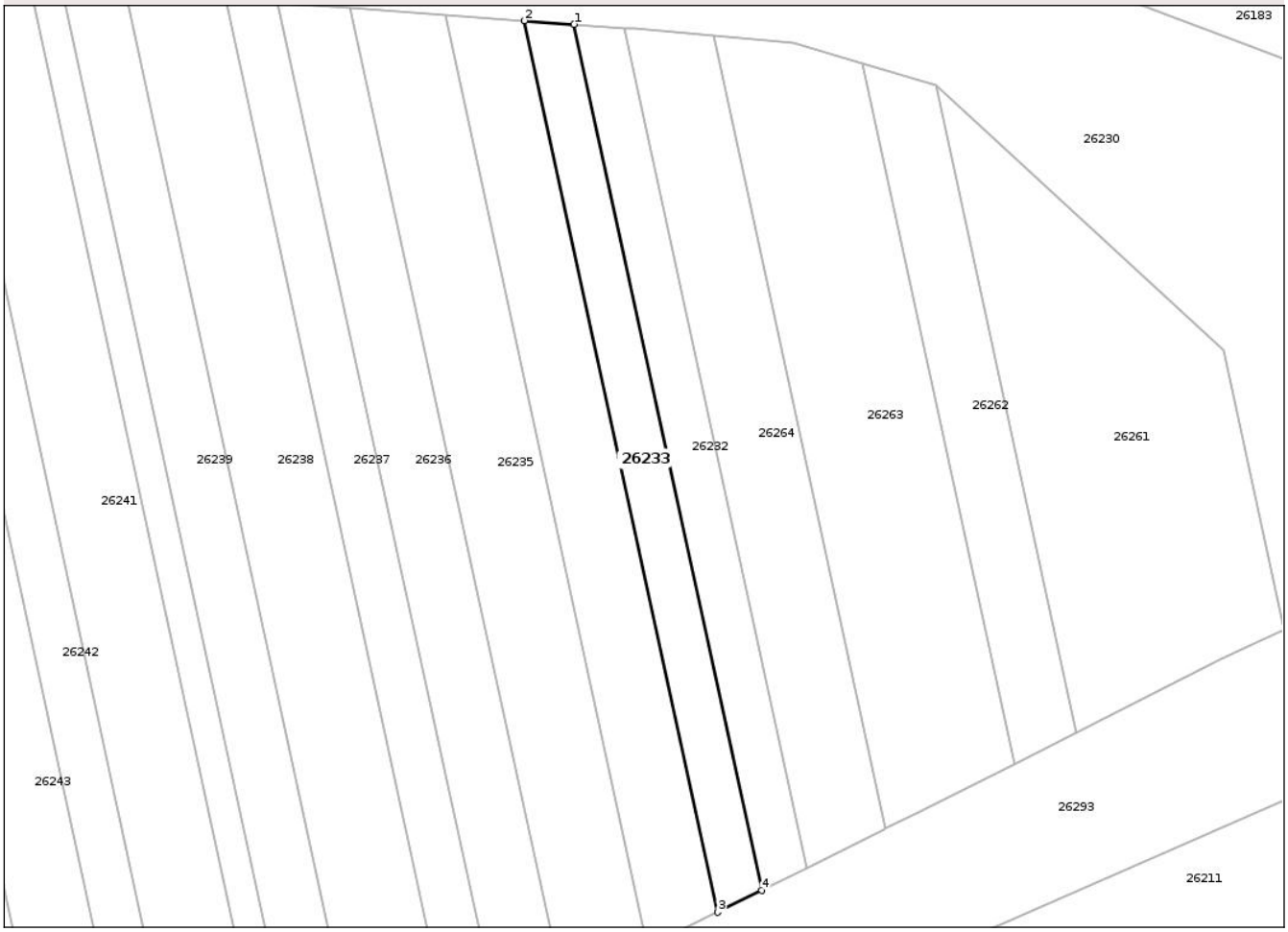
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108770	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	120	6	195/1/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.525,933 475.931,148	2	462.523,312 475.931,341	2.628
2	462.523,312 475.931,341	3	462.533,557 475.884,138	48.302
3	462.533,557 475.884,138	4	462.535,885 475.885,297	2.6
4	462.535,885 475.885,297	1	462.525,933 475.931,148	46.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108769	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 763/47, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRA EUGEN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108769	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	6	195/1/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.523,312 475.931,341	2	462.519,103 475.931,651	4.22
2	462.519,103 475.931,651	3	462.529,819 475.882,278	50.523
3	462.529,819 475.882,278	4	462.533,557 475.884,138	4.176
4	462.533,557 475.884,138	1	462.523,312 475.931,341	48.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108759	250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 783/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA OLIVIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108759	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	250	6	195/1/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.519,103 475.931,651	2	462.514,088 475.932,02	5.028
2	462.514,088 475.932,02	3	462.525,366 475.880,059	53.17
3	462.525,366 475.880,059	4	462.526,298 475.880,525	1.042
4	462.526,298 475.880,525	5	462.529,819 475.882,278	3.933
5	462.529,819 475.882,278	1	462.519,103 475.931,651	50.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105023	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6535 / 03/06/2015		
Act Administrativ nr. 895/47, din 06/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie autentificata sub nr. 793/2015 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105023 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105023 pentru parcela nr. 195/1/75 din TP nr. 895/47/06.01.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
6136 / 04/05/2016		
Act Notarial nr. 849, din 26/04/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
12159 / 09/10/2017		
Act Administrativ nr. 12056, din 05/10/2017 emis de OCPI SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B8	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B9	se noteaza suprapunerea in suprafata de 9 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

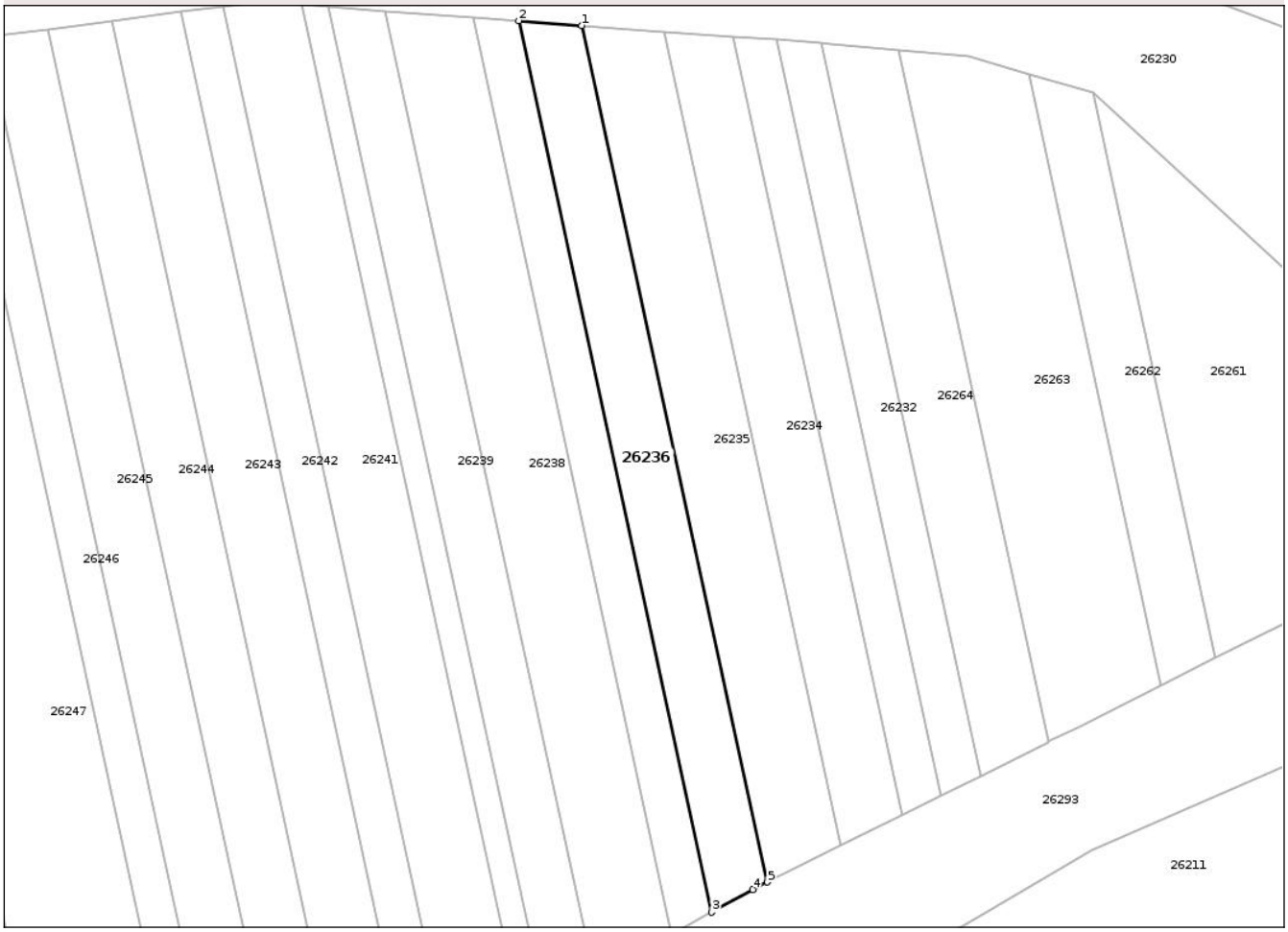
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105023	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	6	195/1/75	-	TEREN NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.514,088 475.932,02	2	462.510,254 475.932,302	3.845
2	462.510,254 475.932,302	3	462.521,989 475.878,231	55.33
3	462.521,989 475.878,231	4	462.524,467 475.879,61	2.836
4	462.524,467 475.879,61	5	462.525,366 475.880,059	1.005
5	462.525,366 475.880,059	1	462.514,088 475.932,02	53.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105022	150	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6534 / 03/06/2015		
Act Administrativ nr. 835/47, din 16/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie aut. sub nr. 15/15-05-2013de BNP BARTOK MONICA; documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105022 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105022 pentru parcela nr. 195/1/74 din TP nr. 835/47/16.09.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
6135 / 04/05/2016		
Act Notarial nr. 849, din 26/04/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
12157 / 09/10/2017		
Act Administrativ nr. 12053, din 05/10/2017 emis de OCPI SIIBU;		
B6	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B7	se noteaza suprapunerea in suprafata de 6 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

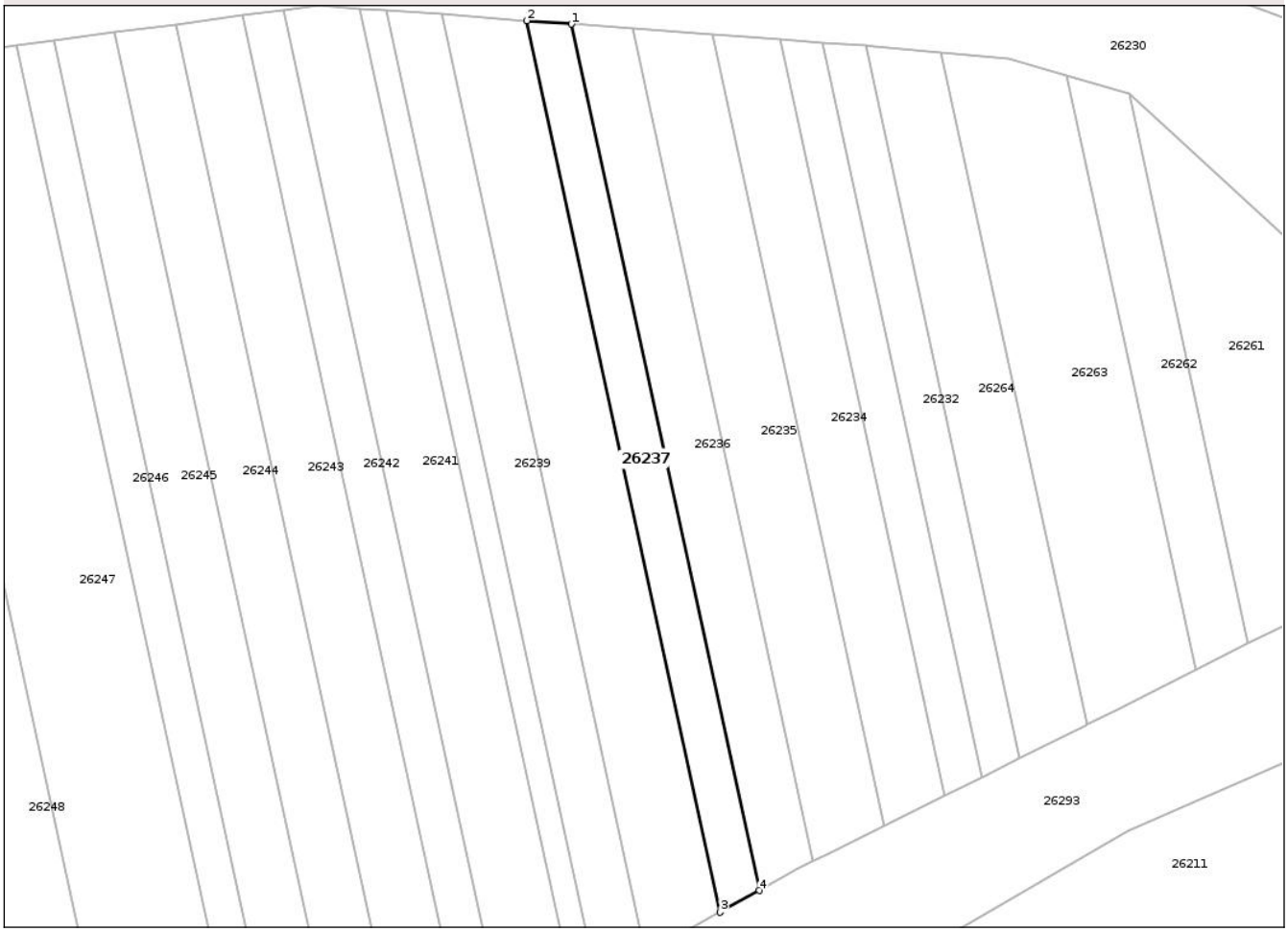
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105022	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	150	6	195/1/74	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.510,254 475.932,302	2	462.507,474 475.932,507	2.787
2	462.507,474 475.932,507	3	462.519,549 475.876,874	56.928
3	462.519,549 475.876,874	4	462.521,989 475.878,231	2.792
4	462.521,989 475.878,231	1	462.510,254 475.932,302	55.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106052	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13878 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 654/47, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata sub nr. 1327/2014 de NP Popa Cornelia, declaratie autentificata sub nr. 2420/2013 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 106052 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 106052 pentru parcela nr. 195/1/73 din TP 654/47/24.11.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
4974 / 18/06/2020		
Act Notarial nr. 871, din 16/06/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B7	se noteaza suprapunerea in suprafata de 10 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

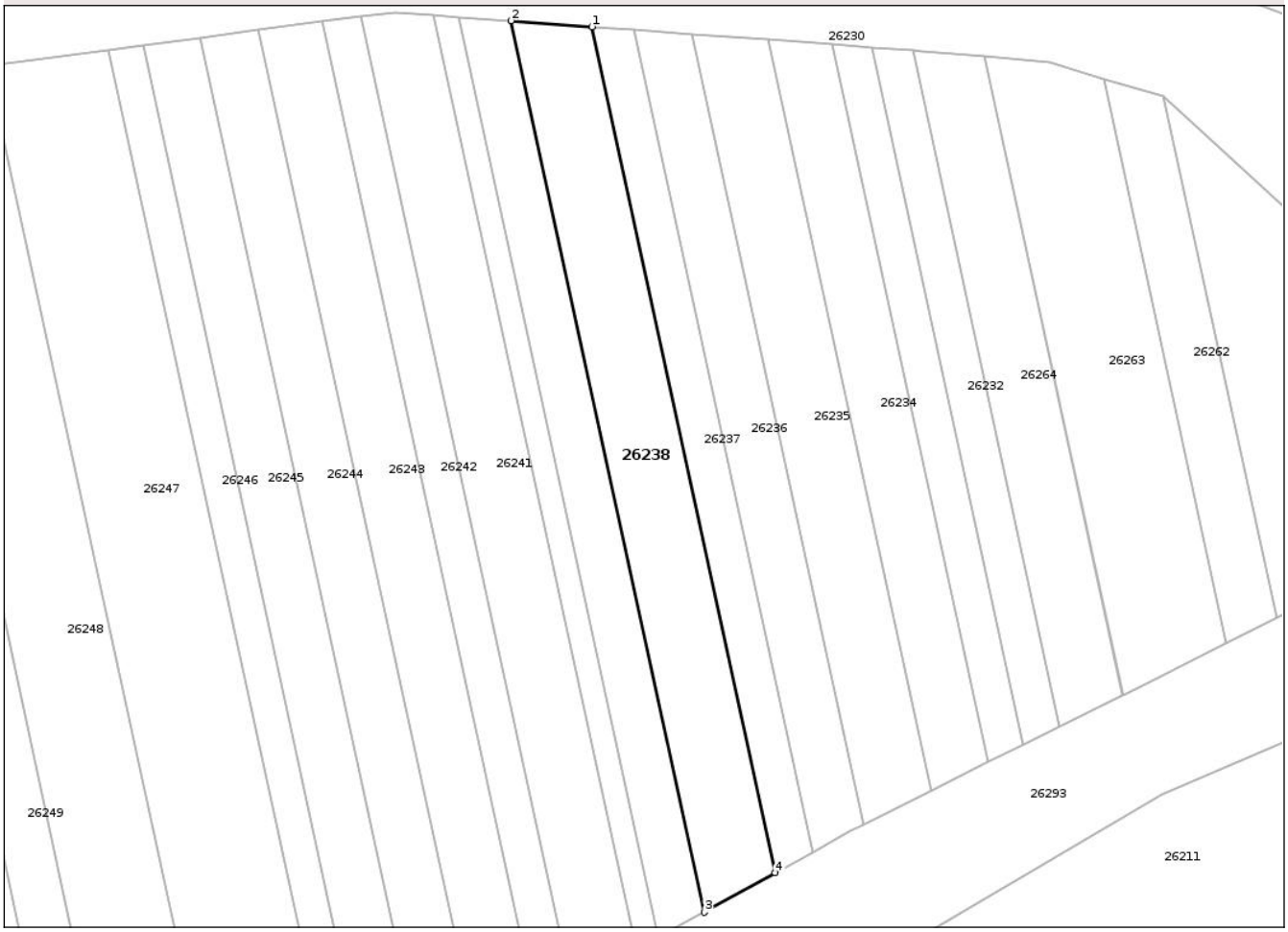
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106052	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/73	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.507,474 475.932,507	2	462.502,138 475.932,9	5.351
2	462.502,138 475.932,9	3	462.514,864 475.874,267	59.997
3	462.514,864 475.874,267	4	462.519,549 475.876,874	5.362
4	462.519,549 475.876,874	1	462.507,474 475.932,507	56.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104921	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3242 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 853/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT (declaratie aut. sub nr. 1366/2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104921Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104921 pentru parcela nr. 195/1/72 din TP nr. 853/47/18.09.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 619, din 31/03/2011 emis de BNP POPA CORNELIA;		
B6	se noteaza respingerea cererii formulate de SC Agroinvest Plus Siebenbuergen SRL privind intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului de sub A.1 in baza contractului de vanzare-cumparare	A1
4973 / 18/06/2020		
Act Notarial nr. 871, din 16/06/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU,+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B10	se noteaza suprapunerea in suprafata de 6 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

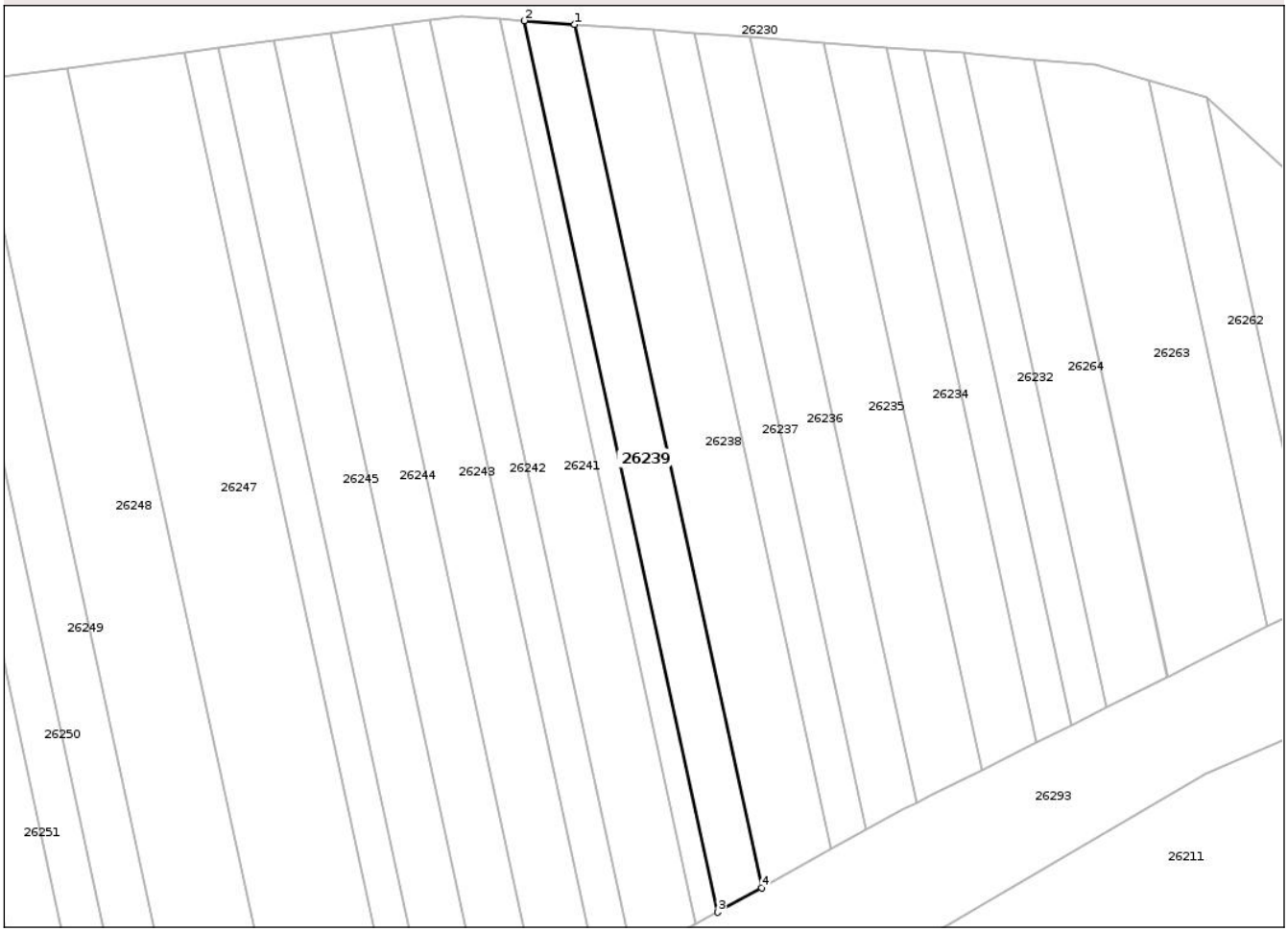
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104921	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	6	195/1/72	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.502,138 475.932,9	2	462.498,727 475.933,15	3.42
2	462.498,727 475.933,15	3	462.511,869 475.872,601	61.959
3	462.511,869 475.872,601	4	462.514,864 475.874,267	3.427
4	462.514,864 475.874,267	1	462.502,138 475.932,9	59.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104847	100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3247 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 897/47, din 06/01/1999 emis de Comisia Judeteana Sibiu (si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104847 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilul cu nr cadastral 104847 (nr parcela 195/1/91 arabil de 100 m.p.) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
4975 / 18/06/2020		
Act Notarial nr. 871, din 16/06/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B8	se noteaza suprapunerea in suprafata de 2 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

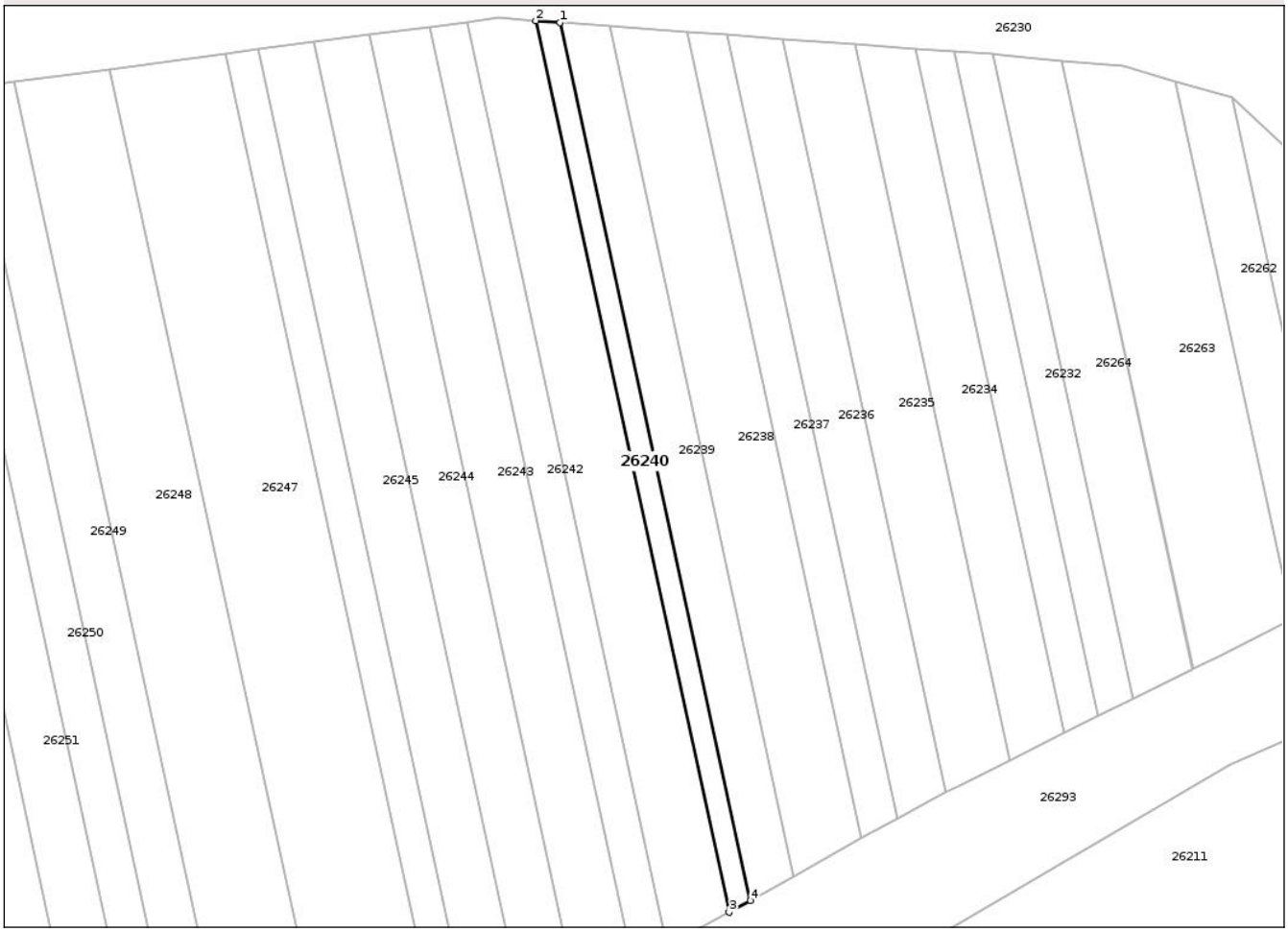
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104847	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	6	195/1/91	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.498,727 475.933,15	2	462.497,062 475.933,273	1.67
2	462.497,062 475.933,273	3	462.510,406 475.871,788	62.917
3	462.510,406 475.871,788	4	462.511,869 475.872,601	1.673
4	462.511,869 475.872,601	1	462.498,727 475.933,15	61.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107400	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4240 / 04/04/2016		
Act Administrativ nr. 899/47, din 06/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie autentificata sub nr. 792/29.04.2015 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 107400 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 107400 pentru parcela nr. 195/1/70 din TP nr. 899/47/06.01.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
8031 / 22/06/2016		
Act Notarial nr. 1289, din 16/06/2016 emis de NP. Popa Cornelia (adeverinta 1124/10.06.2016 , emisa de Primaria Porumbacu de Jos , adresa 1124/1/10.06.2016 , emisa e Primaria Porumbacu de Jos , oferta de vanzare teren /2117/10.05.2016);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit , bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B6	se noteaza suprapunerea in suprafata de 6 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

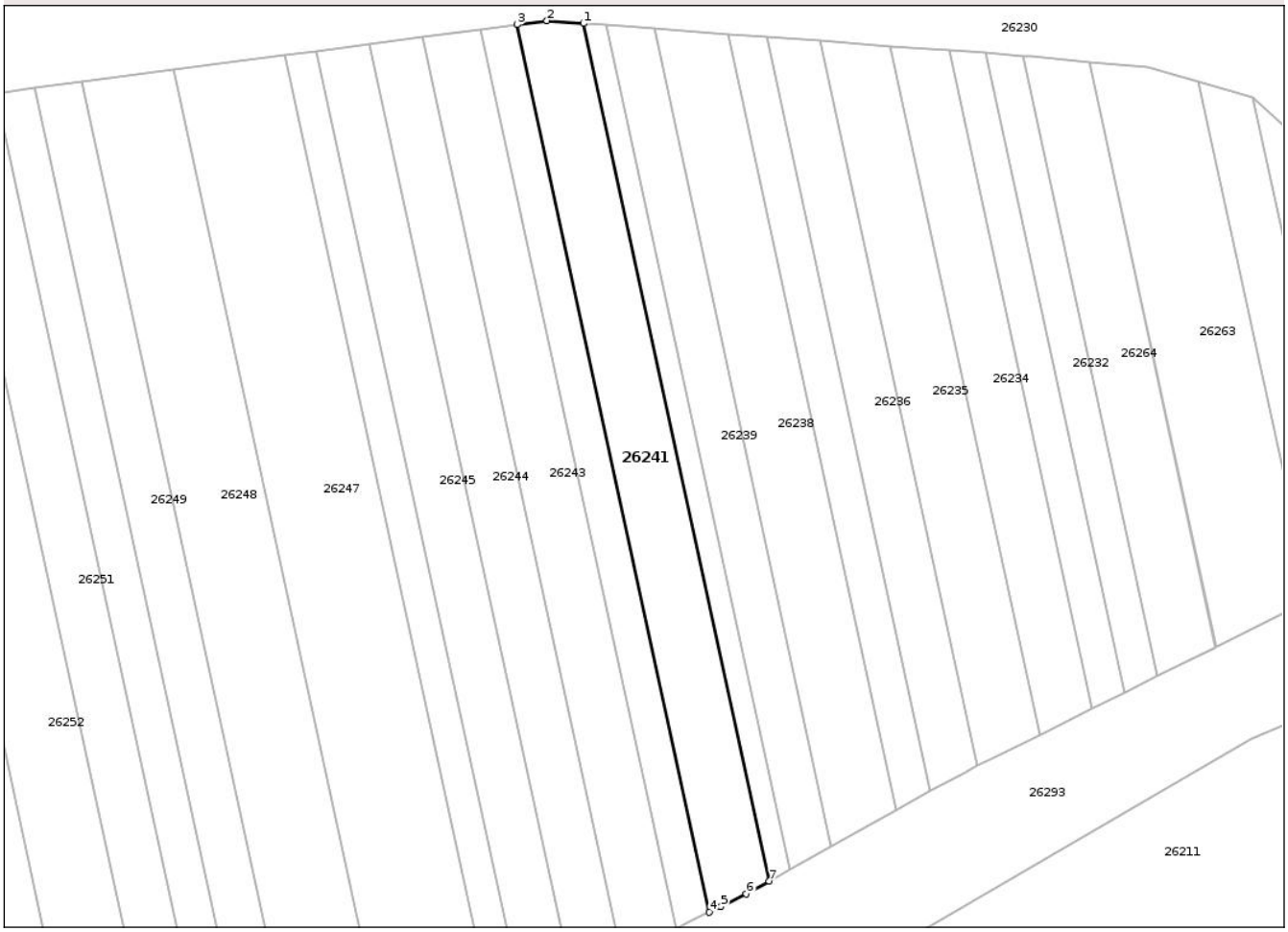
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107400	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/70	-	TEREN NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.497,062 475.933,273	2	462.494,457 475.933,465	2.611
2	462.494,457 475.933,465	3	462.492,297 475.933,18	2.179
3	462.492,297 475.933,18	4	462.506,105 475.869,562	65.1
4	462.506,105 475.869,562	5	462.506,929 475.869,961	0.916
5	462.506,929 475.869,961	6	462.508,762 475.870,873	2.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.508,762 475.870,873	7	462.510,406 475.871,788	1.882
7	462.510,406 475.871,788	1	462.497,062 475.933,273	62.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107399	170	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4239 / 04/04/2016		
Act Administrativ nr. 929/47, din 18/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie autentificata sub nr. 794/29.04.2015 de NP Popa Cornelia, documentatiei cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 107399 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 107399 pentru parcela nr. 195/1/69 din TP nr. 929/47/18.01.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
8030 / 22/06/2016		
Act Notarial nr. 1289, din 16/06/2016 emis de NP. Popa Cornelia (adeverinta 1125/10.06.2016 , emisa de Primaria Porumbacu de Jos , adresa 1125/1/10.06.2016 , emisa e Primaria Porumbacu de Jos , oferta de vanzareteren /3118/10.05.2016);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit , bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B7	se noteaza suprapunerea in suprafata de 3 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

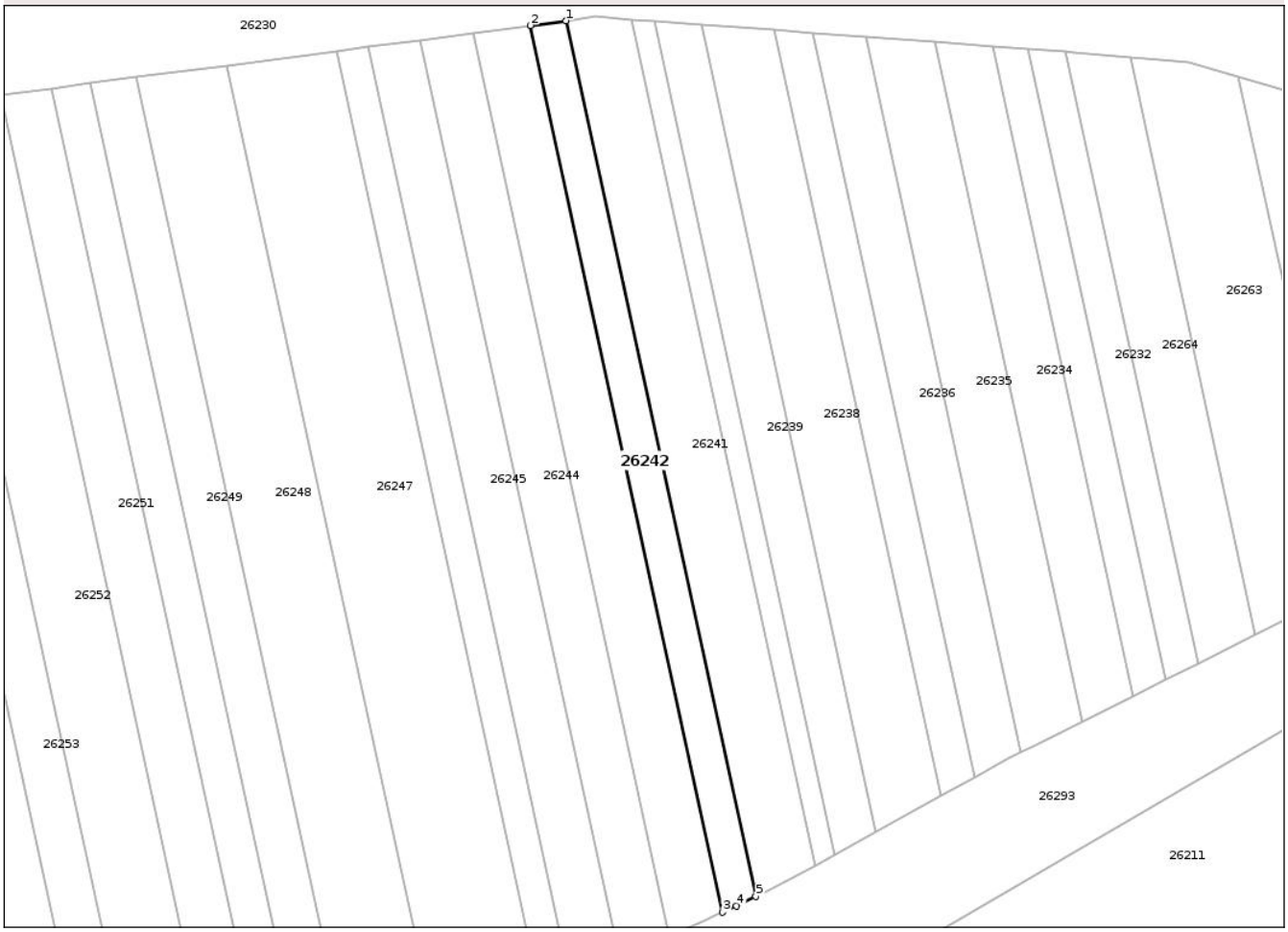
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107399	170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	170	6	195/1/69	-	TEREN NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.492,297 475.933,18	2	462.489,716 475.932,841	2.604
2	462.489,716 475.932,841	3	462.503,698 475.868,42	65.921
3	462.503,698 475.868,42	4	462.504,712 475.868,886	1.116
4	462.504,712 475.868,886	5	462.506,105 475.869,562	1.548
5	462.506,105 475.869,562	1	462.492,297 475.933,18	65.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104846	280	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3240 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 675/47, din 01/12/1997 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 1333/2014, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104846 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104846 pentru parcela nr. 195/1/68 din TP 675/47/01.12.1997	A1
9667 / 01/08/2017		
Act Notarial nr. 1522, din 21/07/2017 emis de NP Popa Cornelia (Contract de Vânzare - Cumpărare ; act notarial nr 40 din 05.09.2017, emis de NP Popa Cornelia);		
B9	Se radiază promisiunea notată sub B.7	A1
4972 / 18/06/2020		
Act Notarial nr. 871, din 16/06/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B12	se noteaza suprapunerea in suprafata de 5 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

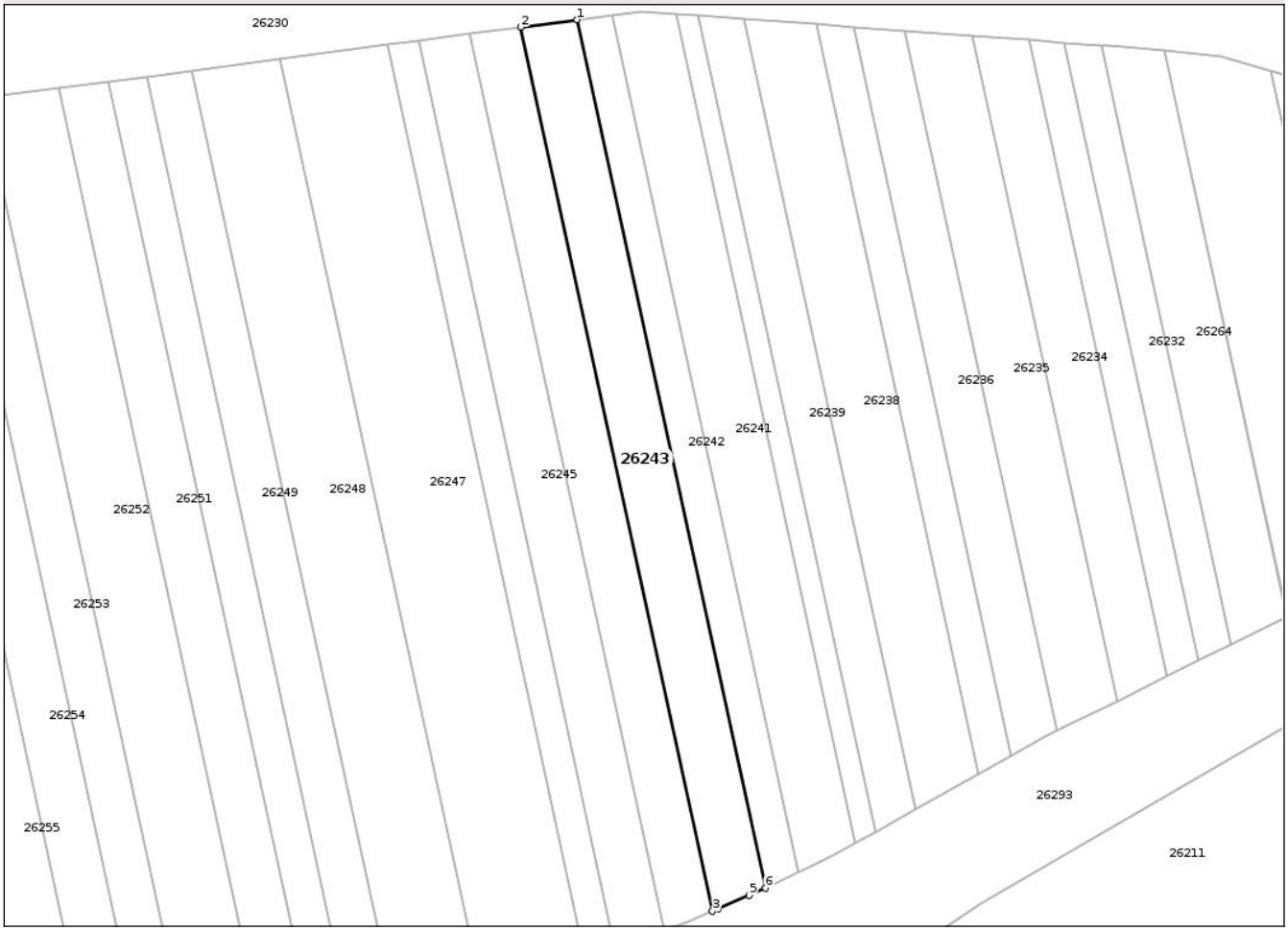
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104846	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	280	6	195/1/68	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.489,716 475.932,841	2	462.485,529 475.932,29	4.223
2	462.485,529 475.932,29	3	462.499,767 475.866,69	67.126
3	462.499,767 475.866,69	4	462.500,214 475.866,874	0.483
4	462.500,214 475.866,874	5	462.502,473 475.867,857	2.464
5	462.502,473 475.867,857	6	462.503,698 475.868,42	1.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.503,698 475.868,42	1	462.489,716 475.932,841	65.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107122	260	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4245 / 04/04/2016		
Act Administrativ nr. 958/47, din 03/02/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie autentificata sub nr. 996/15.05.2015 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 107122 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 107122 pentru parcela nr. 195/1/67 din TP nr. 958/47/03.02.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
8034 / 22/06/2016		
Act Notarial nr. 1288, din 16/06/2016 emis de NP. Popa Cornelia (adeverinta nr. 1123/10.06.2016 , emisa de Primaria Porumbacu de Jos , adresa nr. 1123/1/10.06.2016 , emisa de Primaria Porumbacu de Jos , oferta de vanzare teren nr. 3113/10.05.206);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B5	se noteaza suprapunerea in suprafata de 5 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

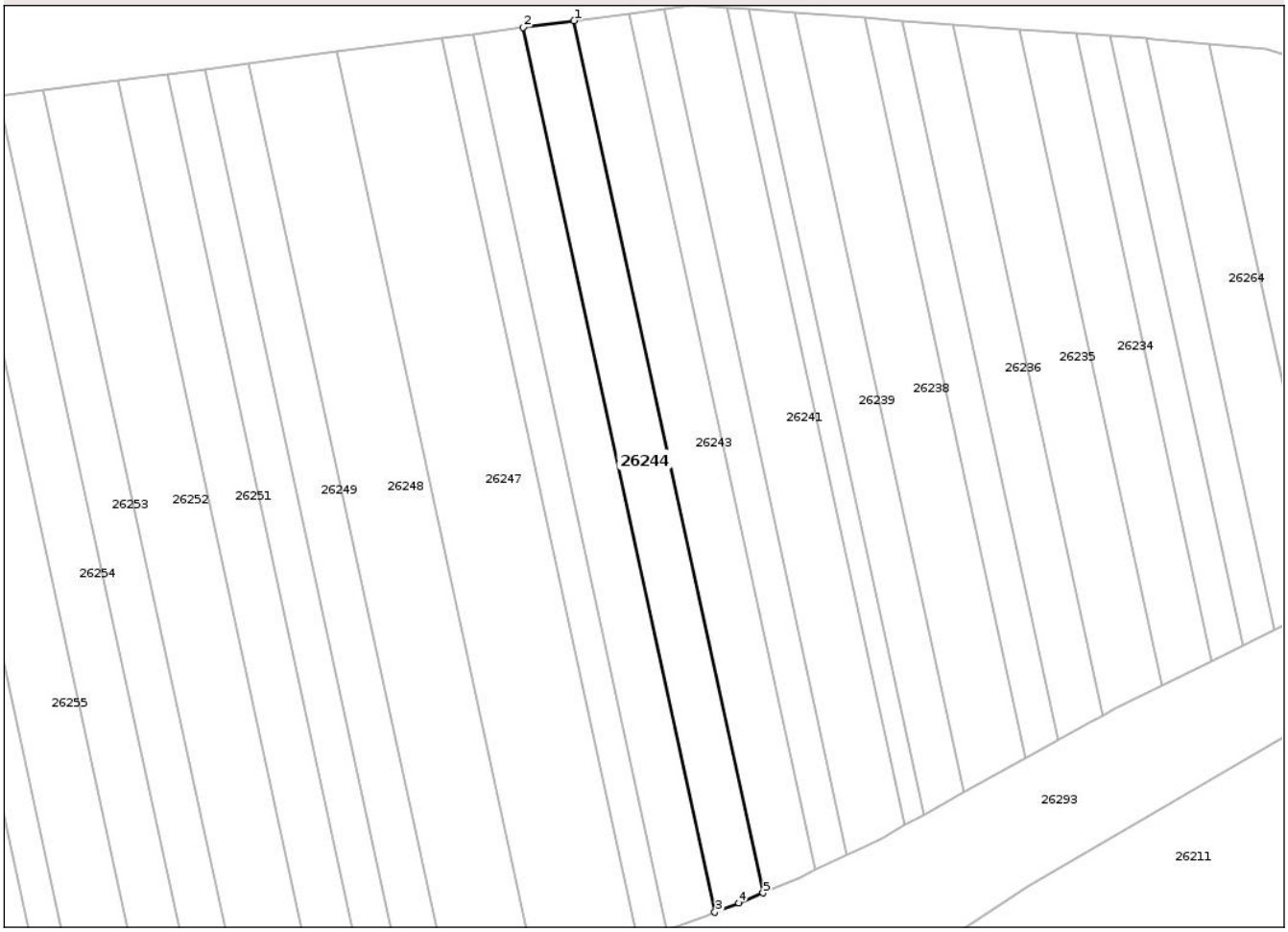
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107122	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	260	6	195/1/67	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.485,529 475.932,29	2	462.481,704 475.931,786	3.858
2	462.481,704 475.931,786	3	462.496,146 475.865,245	68.09
3	462.496,146 475.865,245	4	462.497,935 475.865,938	1.918
4	462.497,935 475.865,938	5	462.499,767 475.866,69	1.98
5	462.499,767 475.866,69	1	462.485,529 475.932,29	67.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108758	260	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15568 / 10/12/2018		
Act Administrativ nr. 691/47 - T.P., din 23/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 15889/28-12-2017);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 108758 Porumbacu de Jos, cu nr. cadastral 108758, pentru parcela nr. 195/1/66, conform documentatiei cadastrale	A1
6316 / 22/05/2019		
Act Notarial nr. 967 - contract de vanzare cumparare, din 15/05/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B7	se noteaza suprapunerea in suprafata de 5 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108758	260	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	260	6	195/1/66	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.481,704 475.931,786	2	462.477,929 475.931,289	3.808
2	462.477,929 475.931,289	3	462.492,546 475.863,941	68.916
3	462.492,546 475.863,941	4	462.493,321 475.864,206	0.819
4	462.493,321 475.864,206	5	462.495,637 475.865,048	2.464
5	462.495,637 475.865,048	6	462.496,146 475.865,245	0.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.496,146 475.865,245	1	462.481,704 475.931,786	68.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108757	160	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1435 / 05/02/2018		
Act Administrativ nr. 1054/47 T.P., din 17/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 15889/28.12.2017);		
B1	Se infiinteaza CF 108757 Avrig pentru imobilul cu nr. cadastral 108757 (parcela nr. 195/1/65 din T.P. 1054/47/1999) conform documentatiei cadastrale	A1
5581 / 08/05/2018		
Act Notarial nr. 833 - contract de vanzare cumparare, din 04/05/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B9	se noteaza suprapunerea in suprafata de 3 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

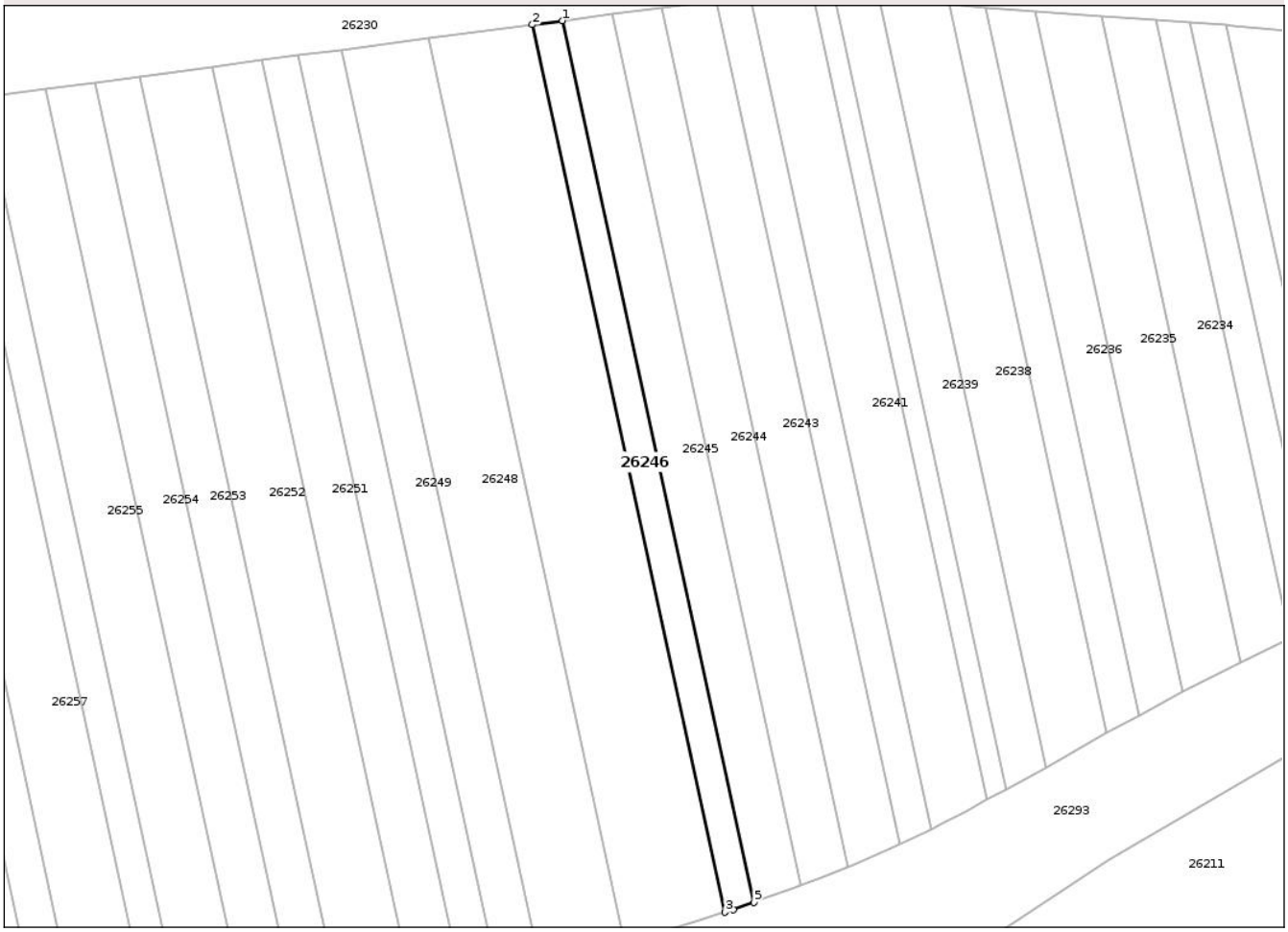
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108757	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	160	6	195/1/65	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.477,929 475.931,289	2	462.475,626 475.930,986	2.322
2	462.475,626 475.930,986	3	462.490,338 475.863,201	69.363
3	462.490,338 475.863,201	4	462.490,989 475.863,409	0.683
4	462.490,989 475.863,409	5	462.492,546 475.863,941	1.645
5	462.492,546 475.863,941	1	462.477,929 475.931,289	68.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108768	560	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2322 / 23/02/2018		
Act Administrativ nr. 843/47 T.P., din 16/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 15889/28.12.2017);		
B1	Se infiinteaza CF 108768 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108768 (parcela nr. 195/1/64 din T.P. 843/47/1998) conform documentatiei cadastrale	A1
5584 / 08/05/2018		
Act Notarial nr. 837 - contract de vanzare cumparare, din 04/05/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	se noteaza respingerea cererii formulate de NP Popa Cornelia pentru Ruja Dumitru Adrian, avand ca obiect intabulare drept de proprietate in baza contractului de vanzare cumparare aut. cu nr. 837/04-05-2018.	A1
9704 / 09/08/2018		
Act Notarial nr. 837 - contract de vanzare cumparare, din 04/05/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, ca bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B8	se noteaza suprapunerea in suprafata de 9 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108768	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	560	6	195/1/64	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.475,626 475.930,986	2	462.467,669 475.929,938	8.026
2	462.467,669 475.929,938	3	462.482,639 475.860,966	70.578
3	462.482,639 475.860,966	4	462.483,091 475.861,078	0.466
4	462.483,091 475.861,078	5	462.485,741 475.861,796	2.746
5	462.485,741 475.861,796	6	462.488,374 475.862,573	2.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.488,374 475.862,573	7	462.490,338 475.863,201	2.062
7	462.490,338 475.863,201	1	462.475,626 475.930,986	69.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108767	470	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 597/47, din 21/07/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DORIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108767	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	470	6	195/1/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.467,669 475.929,938	2	462.461,075 475.929,07	6.651
2	462.461,075 475.929,07	3	462.476,174 475.859,506	71.184
3	462.476,174 475.859,506	4	462.477,746 475.859,819	1.603
4	462.477,746 475.859,819	5	462.480,426 475.860,419	2.746
5	462.480,426 475.860,419	6	462.482,639 475.860,966	2.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.482,639 475.860,966	1	462.467,669 475.929,938	70.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108766	240	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 955/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULEŢ IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108766	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	240	6	195/1/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.461,075 475.929,07	2	462.457,725 475.928,63	3.379
2	462.457,725 475.928,63	3	462.472,858 475.858,906	71.347
3	462.472,858 475.858,906	4	462.475,052 475.859,283	2.226
4	462.475,052 475.859,283	5	462.476,174 475.859,506	1.144
5	462.476,174 475.859,506	1	462.461,075 475.929,07	71.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108756	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1433 / 05/02/2018		
Act Administrativ nr. 779/47 T.P., din 04/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 15889/28.12.2017);		
B1	Se infiinteaza CF 108756 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108756 (parcela nr. 195/1/61 din T.P. 779/47/1998) conform documentatiei cadastrale	A1
5580 / 08/05/2018		
Act Notarial nr. 832 contract de vanzare cumparare, din 04/05/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, ca bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B5	se noteaza suprapunerea in suprafata de 3 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108756	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	6	195/1/61	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.457,725 475.928,63	2	462.454,938 475.928,263	2.812
2	462.454,938 475.928,263	3	462.470,082 475.858,486	71.401
3	462.470,082 475.858,486	4	462.472,345 475.858,818	2.287
4	462.472,345 475.858,818	5	462.472,858 475.858,906	0.521
5	462.472,858 475.858,906	1	462.457,725 475.928,63	71.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110030	270	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1695 / 09/02/2018		
Act Administrativ nr. 833/47 T.P., din 25/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza 110030 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110030 (parcela nr. 195/1/60 din T.P. 833/47/1998) conform documentatiei cadastrale	A1
5585 / 08/05/2018		
Act Notarial nr. 838 contract de vanzare cumparare, din 04/05/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, ca bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU,+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B4	se noteaza suprapunerea in suprafata de 2 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110030	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	270	6	195/1/60	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.454,938 475.928,263	2	462.451,175 475.927,767	3.795
2	462.451,175 475.927,767	3	462.466,314 475.858,019	71.372
3	462.466,314 475.858,019	4	462.466,903 475.858,08	0.593
4	462.466,903 475.858,08	5	462.469,628 475.858,42	2.746
5	462.469,628 475.858,42	6	462.470,082 475.858,486	0.459

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.470,082 475.858,486	1	462.454,938 475.928,263	71.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104840	400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3239 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 688/47, din 23/12/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104840 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilul cu nr cadastral 104840 (nr parcela 195/1/59 arabil de 400 m.p.) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
4971 / 18/06/2020		
Act Notarial nr. 817, din 16/06/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B9	se noteaza suprapunerea in suprafata de 2 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104840	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	6	195/1/59	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.451,175 475.927,767	2	462.445,592 475.927,032	5.632
2	462.445,592 475.927,032	3	462.460,676 475.857,532	71.118
3	462.460,676 475.857,532	4	462.461,433 475.857,577	0.759
4	462.461,433 475.857,577	5	462.464,17 475.857,799	2.746
5	462.464,17 475.857,799	6	462.466,314 475.858,019	2.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.466,314 475.858,019	1	462.451,175 475.927,767	71.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108765	240	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2318 / 23/02/2018		
Act Administrativ nr. 959/47 T.P., din 03/02/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 15889/28.12.2017);		
B1	Se infiinteaza CF 108765 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108765 (parcela nr. 195/1/58 din T.P. 959/47/1999) conform documentatiei cadastrale	A1
5583 / 08/05/2018		
Act Notarial nr. 836 contract de vanzare cumparare, din 04/05/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, ca bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B8	se noteaza suprapunerea in suprafata de 1 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

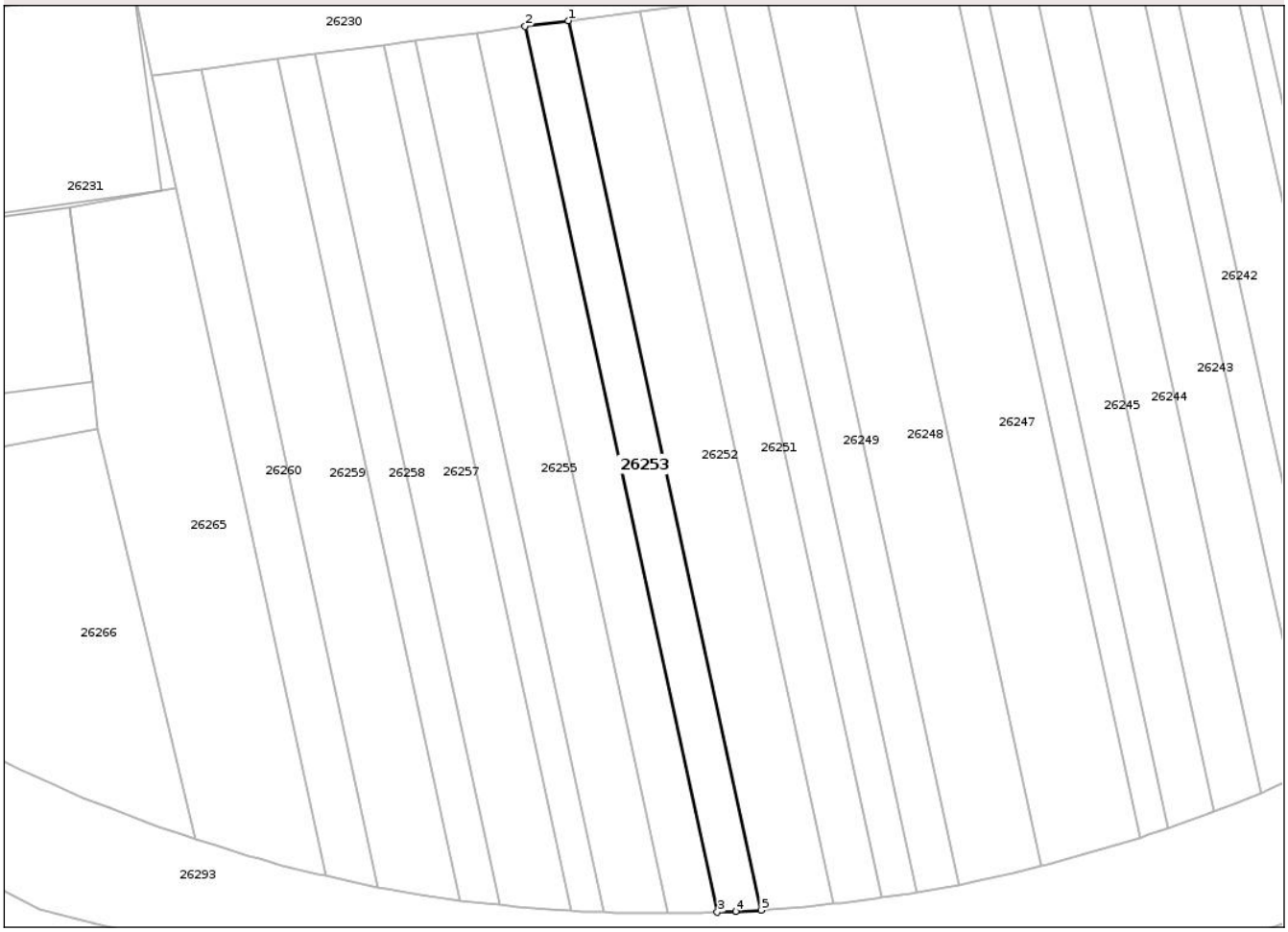
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108765	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	240	6	195/1/58	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.445,592 475.927,032	2	462.442,228 475.926,59	3.393
2	462.442,228 475.926,59	3	462.457,252 475.857,365	70.836
3	462.457,252 475.857,365	4	462.458,691 475.857,415	1.439
4	462.458,691 475.857,415	5	462.460,676 475.857,532	1.988
5	462.460,676 475.857,532	1	462.445,592 475.927,032	71.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108764	270	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 905/47, din 11/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEATCU VALER**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108764	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	270	6	195/1/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.442,228 475.926,59	2	462.438,425 475.926,089	3.836
2	462.438,425 475.926,089	3	462.453,358 475.857,286	70.405
3	462.453,358 475.857,286	4	462.455,945 475.857,319	2.587
4	462.455,945 475.857,319	5	462.457,252 475.857,365	1.308
5	462.457,252 475.857,365	1	462.442,228 475.926,59	70.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108763	340	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7806 / 15/05/2024		
Act Administrativ nr. 839/47, din 16/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 108763, pentru parcela nr.196/1/56 din T.P. nr.839/47/16-09-1998, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.15889/2017	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1
	1) **MAILAT HORTENSIA**, LIPSĂ CNP	
33177 / 24/12/2024		
Act Notarial nr. 1898, din 23/12/2024 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108763	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	340	6	195/1/56	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.438,425 475.926,089	2	462.433,596 475.925,453	4.87
2	462.433,596 475.925,453	3	462.448,374 475.857,364	69.674
3	462.448,374 475.857,364	4	462.449,225 475.857,333	0.851
4	462.449,225 475.857,333	5	462.451,768 475.857,29	2.543
5	462.451,768 475.857,29	6	462.453,198 475.857,284	1.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.453,198 475.857,284	7	462.453,358 475.857,286	0.16
7	462.453,358 475.857,286	1	462.438,425 475.926,089	70.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104849	170	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3237 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 862/47, din 25/09/1998 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata cu nr.1370/08. 07.2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104849 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104849 pentru parcela nr.195/1/55 din TP nr.862/47/25.09.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
4970 / 18/06/2020		
Act Notarial nr. 817, din 16/06/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B7	se noteaza suprapunerea in suprafata de 2 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104849	170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	170	6	195/1/55	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.433,596 475.925,453	2	462.431,162 475.925,133	2.456
2	462.431,162 475.925,133	3	462.445,845 475.857,479	69.229
3	462.445,845 475.857,479	4	462.446,682 475.857,427	0.838
4	462.446,682 475.857,427	5	462.448,374 475.857,364	1.694
5	462.448,374 475.857,364	1	462.433,596 475.925,453	69.674

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107270	370	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4246 / 04/04/2016		
Act Administrativ nr. 1177/47, din 19/09/2000 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 107270 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 107270 pentru parcela nr. 195/1/54 din TP nr. 1177/47/19.09.2000, conform documentatiei cadastrale	A1
8036 / 22/06/2016		
Act Notarial nr. 1287, din 16/06/2016 emis de NP. Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B4	se noteaza suprapunerea in suprafata de 5 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

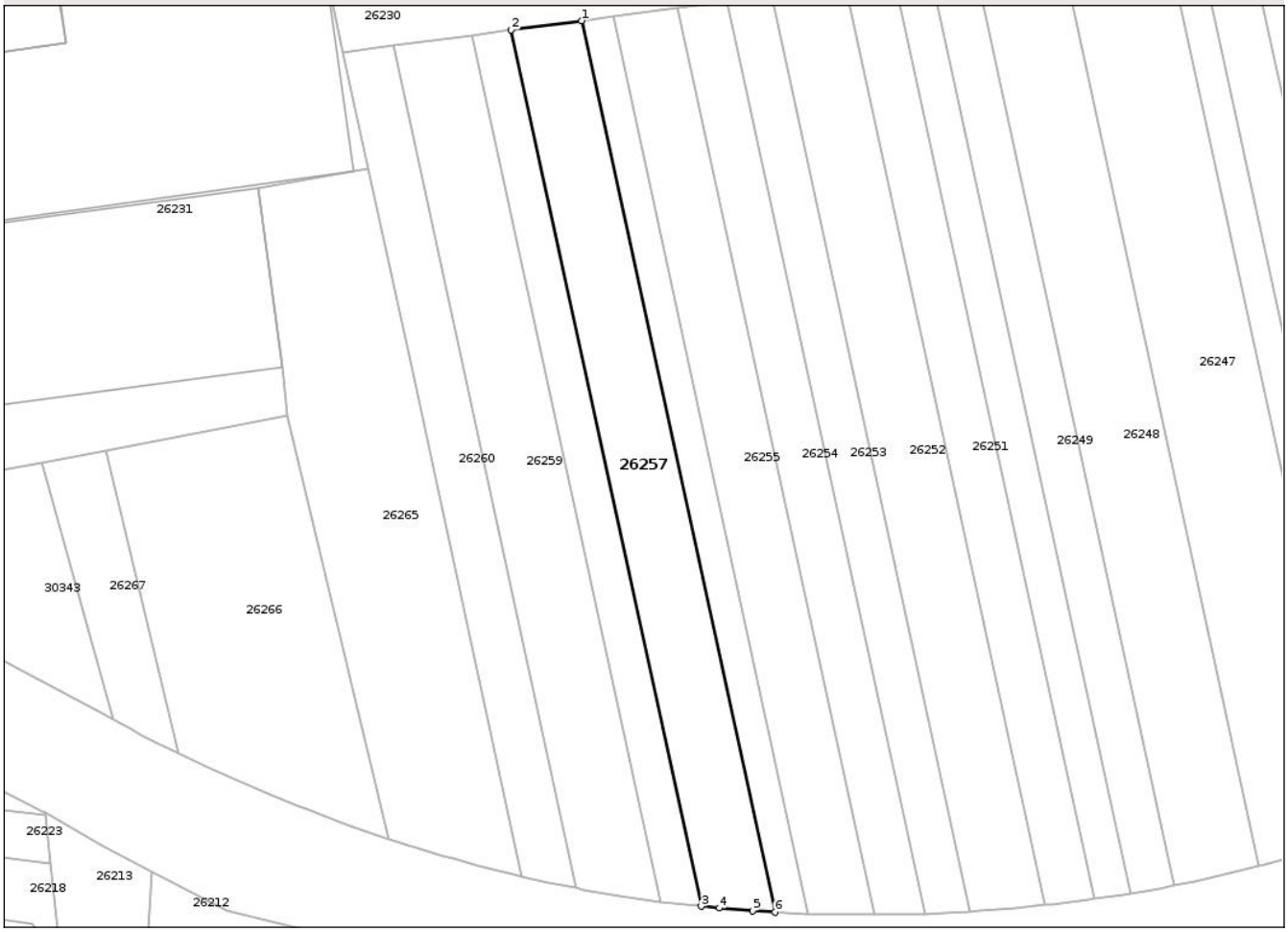
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107270	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	370	6	195/1/54	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.431,162 475.925,133	2	462.425,8 475.924,427	5.407
2	462.425,8 475.924,427	3	462.440,234 475.857,925	68.05
3	462.440,234 475.857,925	4	462.441,607 475.857,791	1.38
4	462.441,607 475.857,791	5	462.444,143 475.857,584	2.544
5	462.444,143 475.857,584	6	462.445,845 475.857,479	1.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.445,845 475.857,479	1	462.431,162 475.925,133	69.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104854	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3235 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 652/47, din 24/11/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (a declaratiei aut. de NP Popa Cornelia cu nr. 1325/2014 si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104854 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilul cu nr cadastral 104854 (nr parcela 195/1/53 arabil de 200 m.p.) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 200, din 31/01/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	Se noteaza respingerea cererii formulata de S.C. AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN S.R.L. avand ca obiect notarea promisiunii de vanzare cumparare aut. de NP Popa Cornelia cu nr. 200/31-01-2012	A1
4969 / 18/06/2020		
Act Notarial nr. 871, din 16/06/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU,+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B8	se noteaza suprapunerea in suprafata de 3 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104854	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	6	195/1/53	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.425,8 475.924,427	2	462.422,86 475.924,04	2.965
2	462.422,86 475.924,04	3	462.437,134 475.858,276	67.295
3	462.437,134 475.858,276	4	462.439,074 475.858,039	1.955
4	462.439,074 475.858,039	5	462.440,234 475.857,925	1.165
5	462.440,234 475.857,925	1	462.425,8 475.924,427	68.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108762	400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1430 / 05/02/2018		
Act Administrativ nr. 678/47 T.P., din 01/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 15889/28.12.2017);		
B1	Se infiinteaza CF 108762 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108762 (parcela nr. 195/1/52 din T.P. 678/47/1997) conform documentatiei cadastrale	A1
5587 / 08/05/2018		
Act Notarial nr. 835 - contract de vanzare cumparare, din 04/05/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B8	se noteaza suprapunerea in suprafata de 5 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108762	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	6	195/1/52	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.422,86 475.924,04	2	462.416,866 475.923,251	6.046
2	462.416,866 475.923,251	3	462.430,741 475.859,325	65.414
3	462.430,741 475.859,325	4	462.431,322 475.859,209	0.593
4	462.431,322 475.859,209	5	462.434,031 475.858,735	2.75
5	462.434,031 475.858,735	6	462.436,547 475.858,348	2.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.436,547 475.858,348	7	462.437,134 475.858,276	0.591
7	462.437,134 475.858,276	1	462.422,86 475.924,04	67.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105034	250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7818 / 03/07/2015		
Act Administrativ nr. 867/47, din 21/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie autentificata cu nr.991/21.05.2015 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105034 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105034 pentru parcela nr.195/1/51 din TP nr.867/47/21.09.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
6141 / 04/05/2016		
Act Notarial nr. 845, din 26/04/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
12153 / 09/10/2017		
Act Administrativ nr. 12052, din 05/10/2017 emis de BCPI Avrig (documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU,+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B7	se noteaza suprapunerea in suprafata de 2 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105034	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	250	6	195/1/51	-	TEREN NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.430,741 475.859,325	2	462.416,866 475.923,251	65.414
2	462.416,866 475.923,251	3	462.413,023 475.922,745	3.876
3	462.413,023 475.922,745	4	462.414,934 475.913,94	9.01
4	462.414,934 475.913,94	5	462.418,29 475.898,479	15.821
5	462.418,29 475.898,479	6	462.426,596 475.860,208	39.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.426,596 475.860,208	7	462.428,625 475.859,747	2.08
7	462.428,625 475.859,747	1	462.430,741 475.859,325	2.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108761	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5437 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 122, Dosar succesoral 165/2001, din 19/12/2001 emis de NOTAR MARIANA SABAUS;		
B1	Se înființează prezenta carte funciară pentru parcela nr. 195/1/50, înscrisă în T.P. 845/47/16.09.1998, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru.	A1
Act Notarial nr. 165, Dosar succesoral 204/2024, din 15/10/2024 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **SUMULENCIU EMILIA**, născută Cristea	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/32	A1
	1) **SUMULENCIU CIPRIAN-OVIDIU**	
Act Notarial nr. 74, Dosar succesoral 89/2024, din 29/11/2024 emis de NOTAR SARI NATALIA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU ȘERBAN-PATRICK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

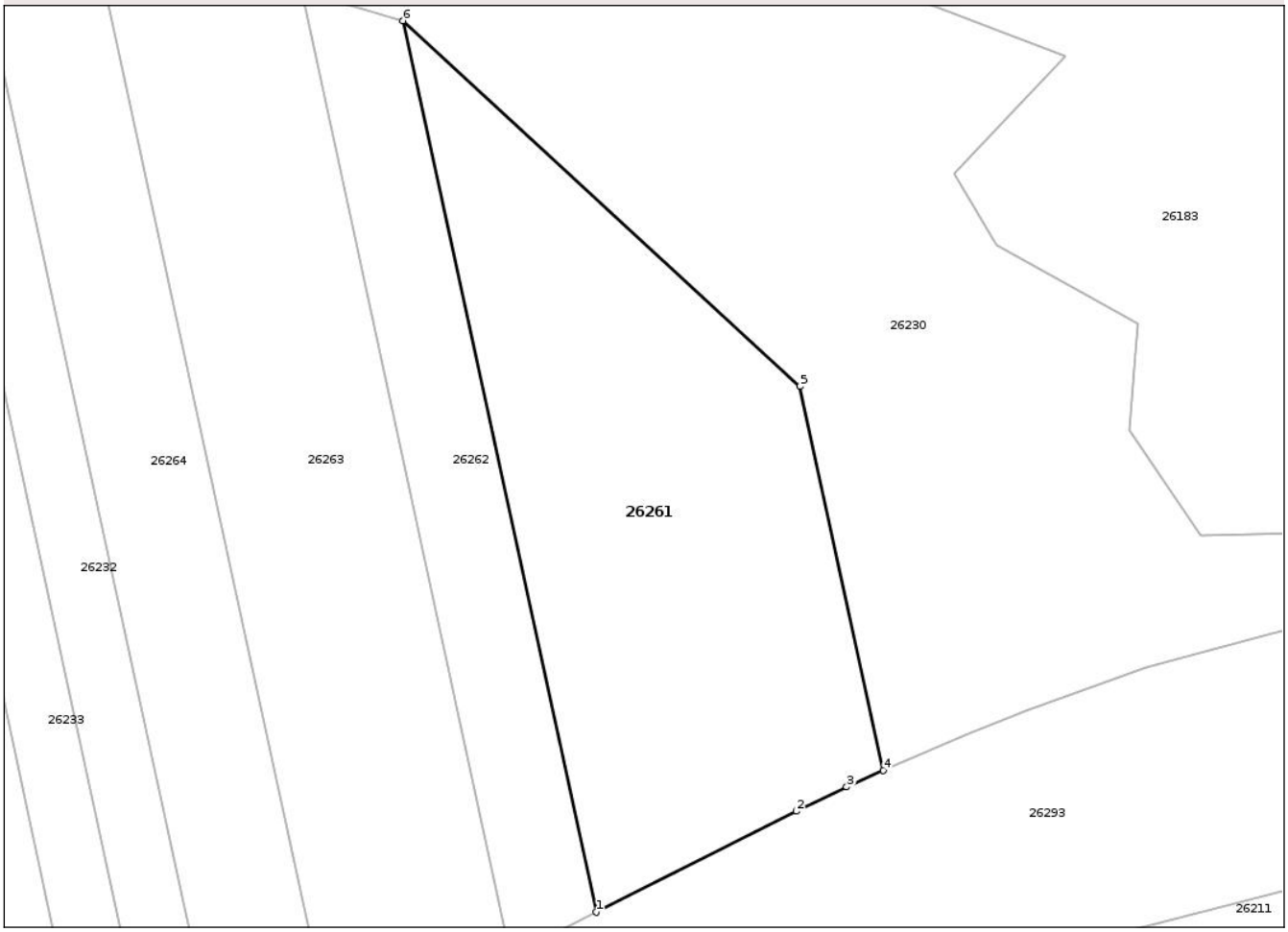
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108761	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/50	-	Teren neimprejmuit - parcela corectă este 195/1/150

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.552,552 475.893,642	2	462.560,265 475.897,525	8.635
2	462.560,265 475.897,525	3	462.562,199 475.898,458	2.147
3	462.562,199 475.898,458	4	462.563,606 475.899,098	1.545
4	462.563,606 475.899,098	5	462.560,399 475.913,87	15.116
5	462.560,399 475.913,87	6	462.545,106 475.927,946	20.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.545,106 475.927,946	1	462.552,552 475.893,642	35.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105018	130	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; imobil neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6531 / 03/06/2015		
Act Administrativ nr. 660/47, din 24/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 796/2015, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105018 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105018 pentru parcela nr. 195/1/49 din TP nr. 660/47/24.11.1997, conform documentatiei cadastrale	A1
6137 / 04/05/2016		
Act Notarial nr. 848, din 26/04/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
12151 / 09/10/2017		
Act Administrativ nr. 12055, din 05/10/2017 emis de OCPI SIBIU;		
B5	Se noteaza repozitionarea imobilului de sub A1 conform documentatiei cadastrale	A1
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B6	se noteaza suprapunerea in suprafata de 1 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

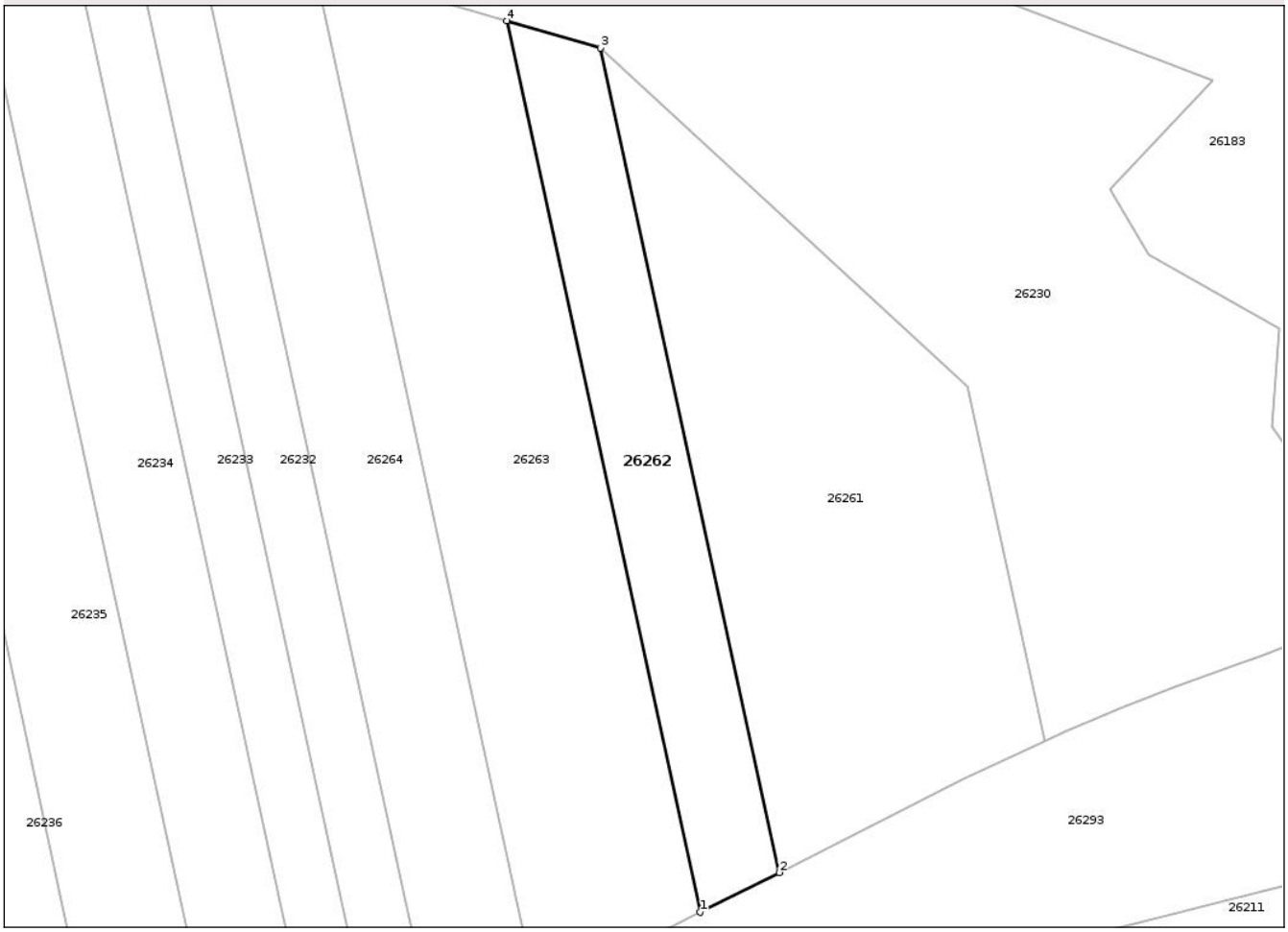
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105018	130	imobil neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	130	6	195/1/49	-	TEREN NEIMPREJMUIT.IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.549,269 475.891,99	2	462.552,552 475.893,642	3.676
2	462.552,552 475.893,642	3	462.545,106 475.927,946	35.102
3	462.545,106 475.927,946	4	462.541,218 475.929,082	4.051
4	462.541,218 475.929,082	1	462.549,269 475.891,99	37.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108760	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1431 / 05/02/2018		
Act Administrativ nr. 680/47-681/47 - T.P., din 08/12/1997 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 15889/2017);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 108760 Porumbacu de Jos, cu nr cadastral 108760, pentru parcela nr. 195/1/48 din T.P.nr.680/47-681/47/08-12-1997, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
5741 / 11/05/2018		
Act Notarial nr. 834 contract de vanzare cumparare, din 04/05/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 28 - incheiere de rectificare din 06.06.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B10	se noteaza suprapunerea pe o suprafata mai mica de 1 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

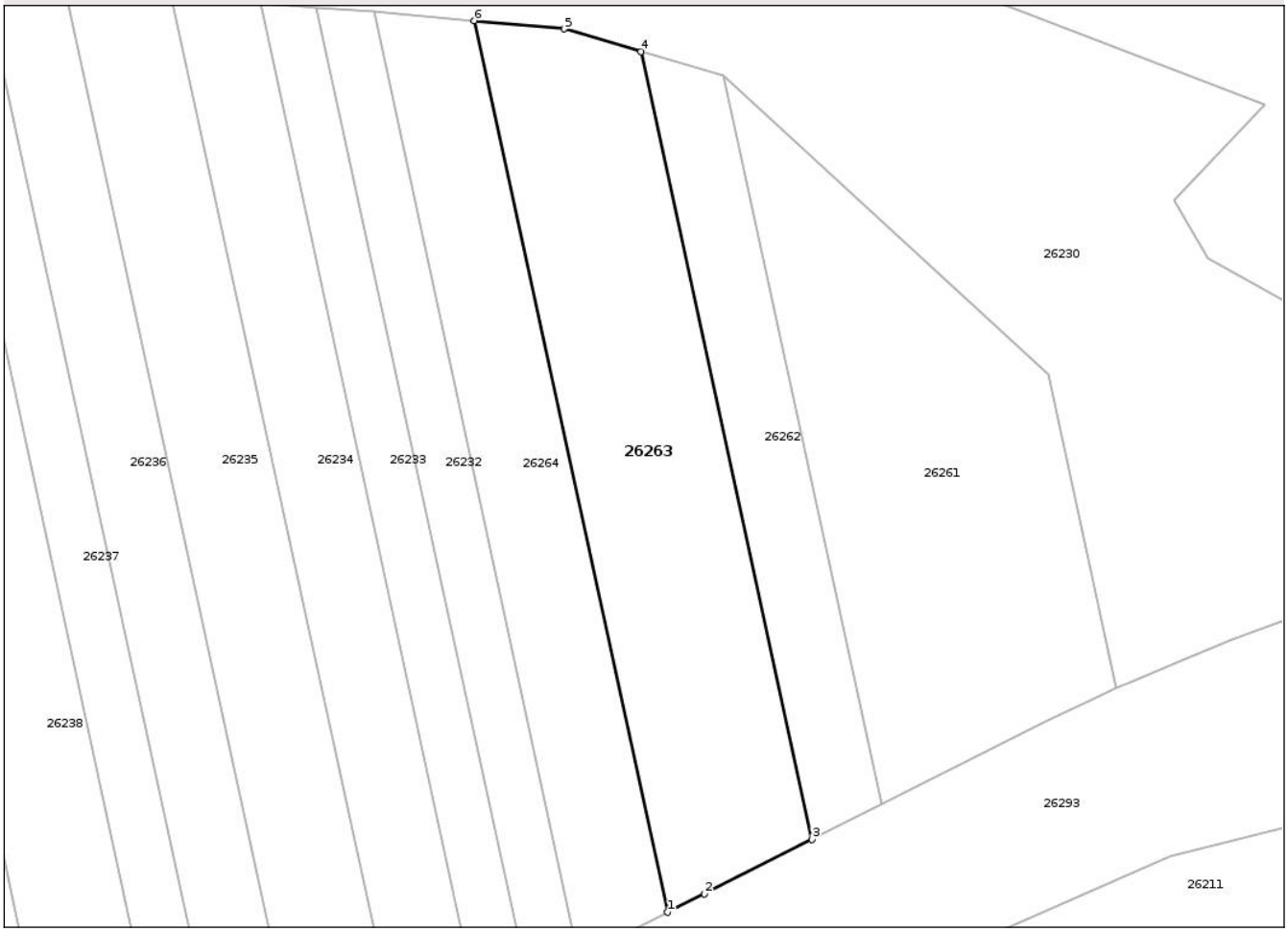
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108760	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/48	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.542,46 475.888,57	2	462.544,202 475.889,439	1.947
2	462.544,202 475.889,439	3	462.549,269 475.891,99	5.672
3	462.549,269 475.891,99	4	462.541,218 475.929,082	37.956
4	462.541,218 475.929,082	5	462.537,591 475.930,141	3.779
5	462.537,591 475.930,141	6	462.533,354 475.930,528	4.255

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.533,354 475.930,528	1	462.542,46 475.888,57	42.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108754	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1429 / 05/02/2018		
Act Administrativ nr. 791/47 - T.P., din 10/07/1998 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 15889/2017);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 108754 Porumbacu de Jos, cu nr cadastral 108754 pentru parcela nr. 195/1/47 din T.P. nr. 791/47/10-07-1998, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
5579 / 08/05/2018		
Act Notarial nr. 831 - contract de vanzare cumparare, din 04/05/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

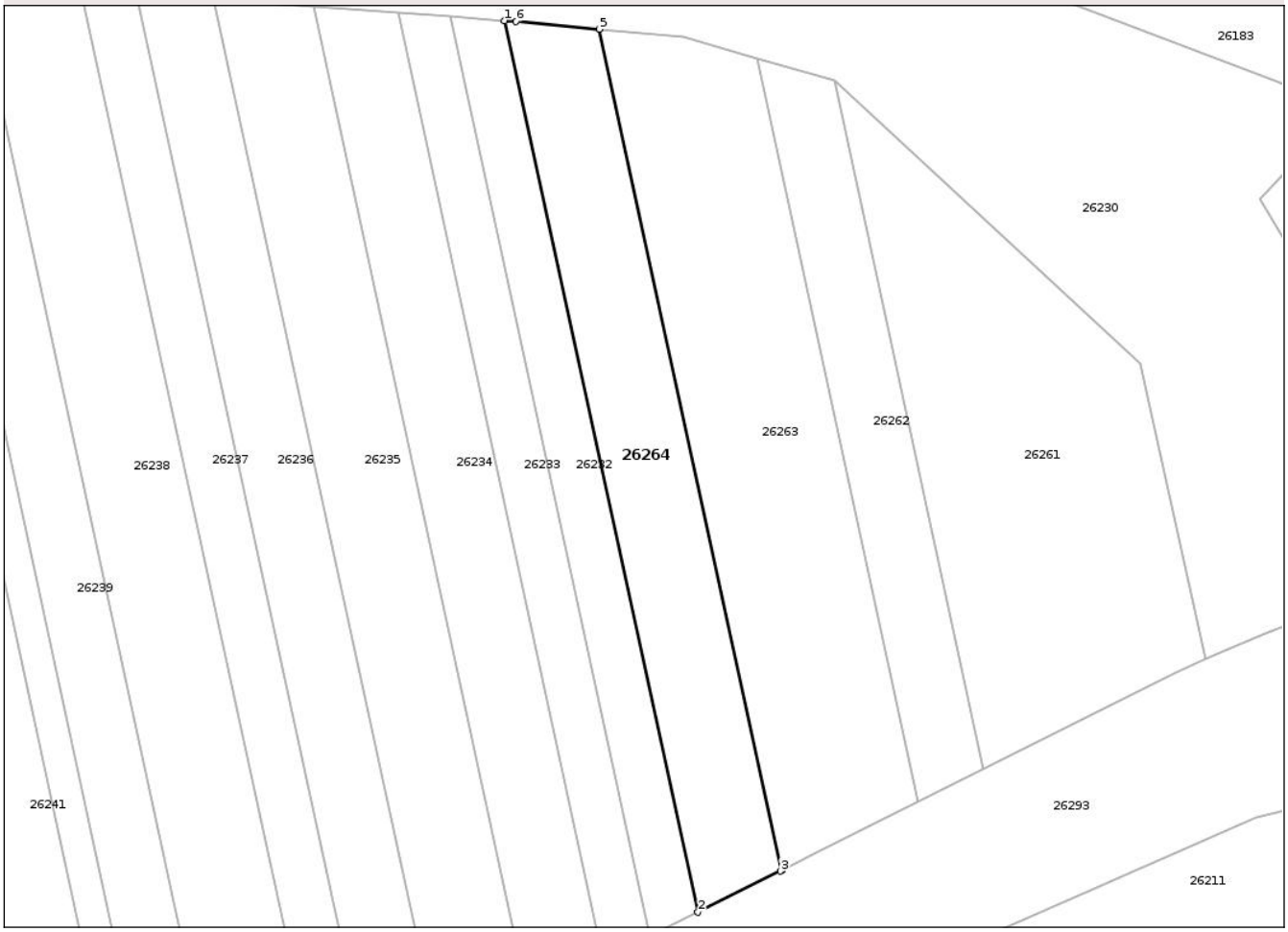
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108754	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	6	195/1/47	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.528,634 475.930,949	2	462.538,283 475.886,49	45.494
2	462.538,283 475.886,49	3	462.542,397 475.888,538	4.595
3	462.542,397 475.888,538	4	462.542,46 475.888,57	0.071
4	462.542,46 475.888,57	5	462.533,354 475.930,528	42.935
5	462.533,354 475.930,528	6	462.529,195 475.930,908	4.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.529,195 475.930,908	1	462.528,634 475.930,949	0.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105036	500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7821 / 03/07/2015		
Act Administrativ nr. 832/47, din 14/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 1075/2015, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105036 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105036 pentru parcela nr. 195/1/46 din TP nr. 832/47/14.09.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
6139 / 04/05/2016		
Act Notarial nr. 846, din 26/04/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
12147 / 09/10/2017		
Act Administrativ nr. 12054, din 05/10/2017 emis de OCPI SIIBU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B7	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105036	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	6	195/1/46	-	TEREN NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.408,508 475.897,972	2	462.408,775 475.895,15	2.835
2	462.408,775 475.895,15	3	462.416,462 475.863,059	32.998
3	462.416,462 475.863,059	4	462.417,995 475.862,555	1.613
4	462.417,995 475.862,555	5	462.419,127 475.862,213	1.183
5	462.419,127 475.862,213	6	462.420,627 475.861,76	1.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.420,627 475.861,76	7	462.421,437 475.861,536	0.84
7	462.421,437 475.861,536	8	462.423,277 475.861,027	1.909
8	462.423,277 475.861,027	9	462.425,943 475.860,356	2.749
9	462.425,943 475.860,356	10	462.426,596 475.860,208	0.67
10	462.426,596 475.860,208	11	462.418,29 475.898,479	39.163
11	462.418,29 475.898,479	12	462.414,934 475.913,94	15.821
12	462.414,934 475.913,94	13	462.413,819 475.913,737	1.134
13	462.413,819 475.913,737	14	462.406,617 475.912,419	7.321
14	462.406,617 475.912,419	15	462.408,424 475.898,858	13.681
15	462.408,424 475.898,858	1	462.408,508 475.897,972	0.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105014	400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6537 / 03/06/2015		
Act Administrativ nr. 774/47, din 03/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie autentificata de NP Popa Cornelia cu nr. 826/2015, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105014 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105014 pentru parcela nr. 195/1/45 din TP nr. 774/47/30.03.1998, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 433, din 21/04/2011 emis de BNP DELIA CORNELIA PILOIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
12148 / 09/10/2017		
Act Administrativ nr. 12051, din 05/10/2017 emis de OCPI SIBIU;		
B6	Se noteaza repozitionarea imobilului de sub A1 conform documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

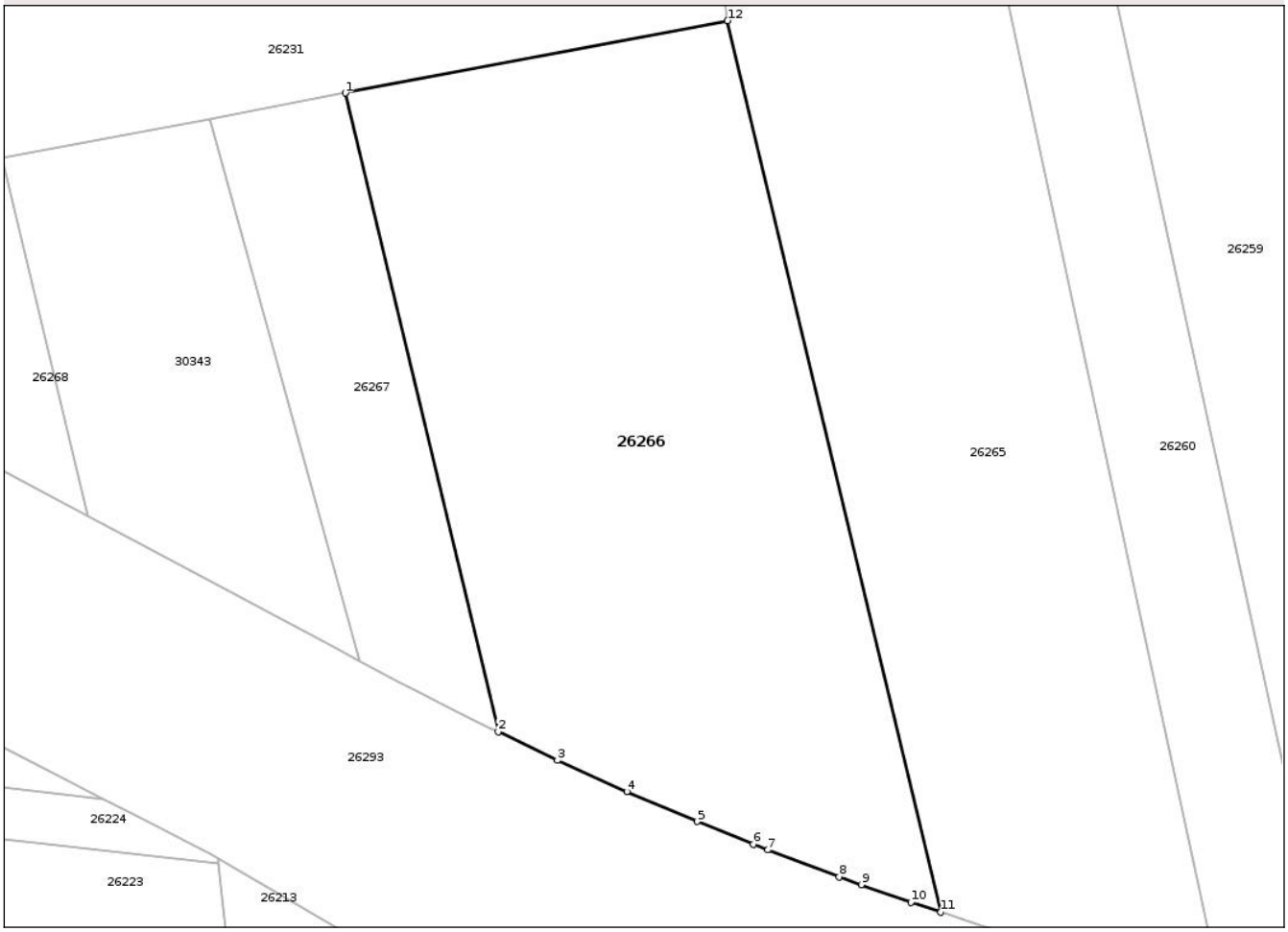
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105014	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	6	195/1/45	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.394,997 475.892,543	2	462.400,505 475.869,552	23.642
2	462.400,505 475.869,552	3	462.402,639 475.868,528	2.367
3	462.402,639 475.868,528	4	462.405,142 475.867,396	2.747
4	462.405,142 475.867,396	5	462.407,671 475.866,32	2.748
5	462.407,671 475.866,32	6	462.409,705 475.865,505	2.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.409,705 475.865,505	7	462.410,221 475.865,298	0.556
7	462.410,221 475.865,298	8	462.412,792 475.864,329	2.748
8	462.412,792 475.864,329	9	462.413,592 475.864,047	0.848
9	462.413,592 475.864,047	10	462.415,384 475.863,414	1.9
10	462.415,384 475.863,414	11	462.416,462 475.863,059	1.135
11	462.416,462 475.863,059	12	462.408,775 475.895,15	32.998
12	462.408,775 475.895,15	1	462.394,997 475.892,543	14.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105013	100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6536 / 03/06/2015		
Act Administrativ nr. 1033/47, din 11/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (declaratie autentificata sub nr. 825/2015 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105013 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105013 pentru parcela nr. 195/1/44 din TP nr. 1033/47/11.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 432, din 21/04/2011 emis de BNP DELIA CORNELIA PILOIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	
12149 / 09/10/2017		
Act Administrativ nr. 12048, din 05/10/2017 emis de BCPI Avrig (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

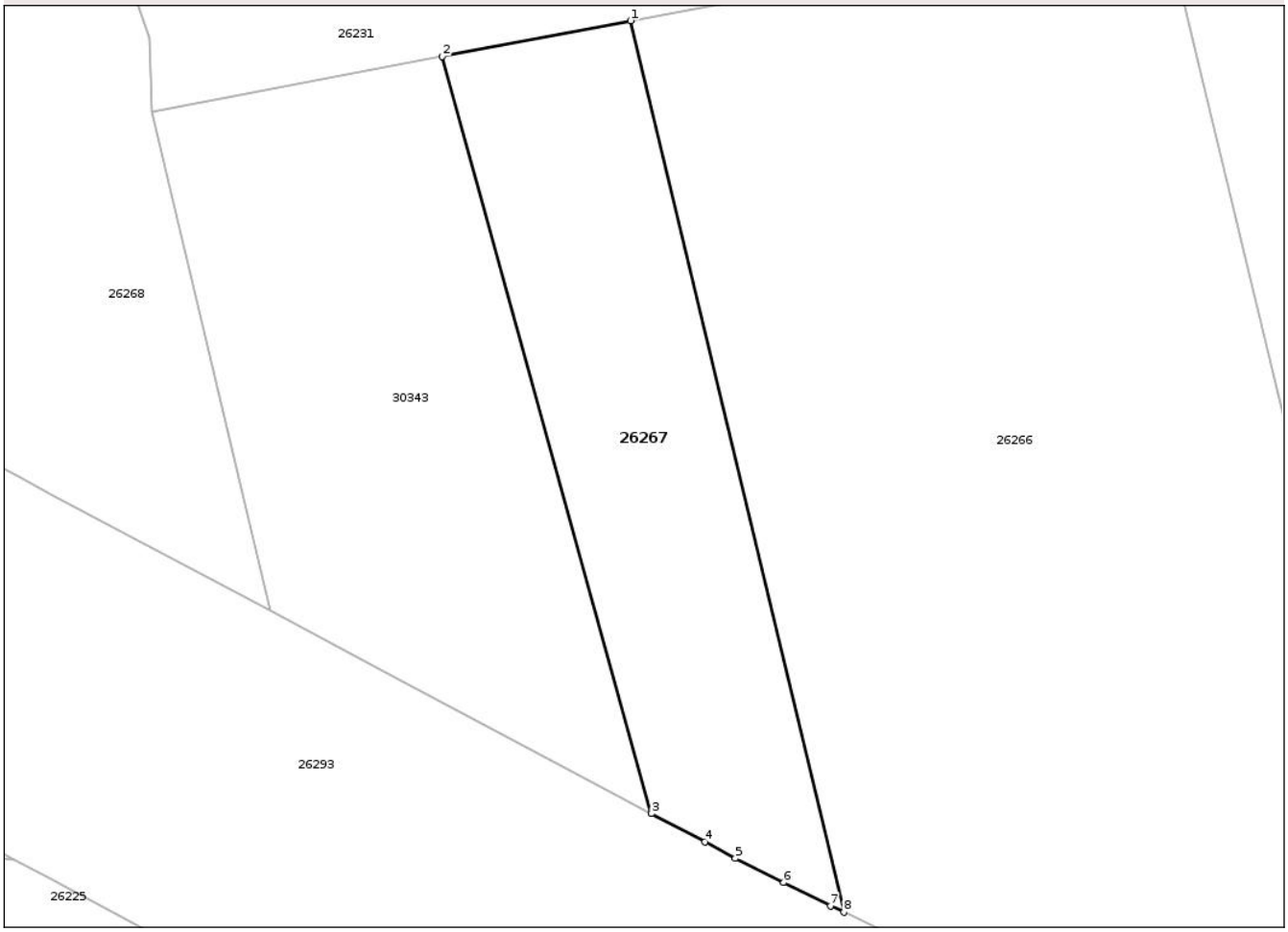
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105013	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	6	195/1/44	-	TEREN NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.394,997 475.892,543	2	462.390,14 475.891,624	4.944
2	462.390,14 475.891,624	3	462.395,537 475.872,094	20.262
3	462.395,537 475.872,094	4	462.396,914 475.871,362	1.559
4	462.396,914 475.871,362	5	462.397,702 475.870,943	0.892
5	462.397,702 475.870,943	6	462.398,954 475.870,319	1.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.398,954 475.870,319	7	462.400,161 475.869,717	1.349
7	462.400,161 475.869,717	8	462.400,505 475.869,552	0.381
8	462.400,505 475.869,552	1	462.394,997 475.892,543	23.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108753	280	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1030/47, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECULEŢ IOAN** 2) **POPOVICI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

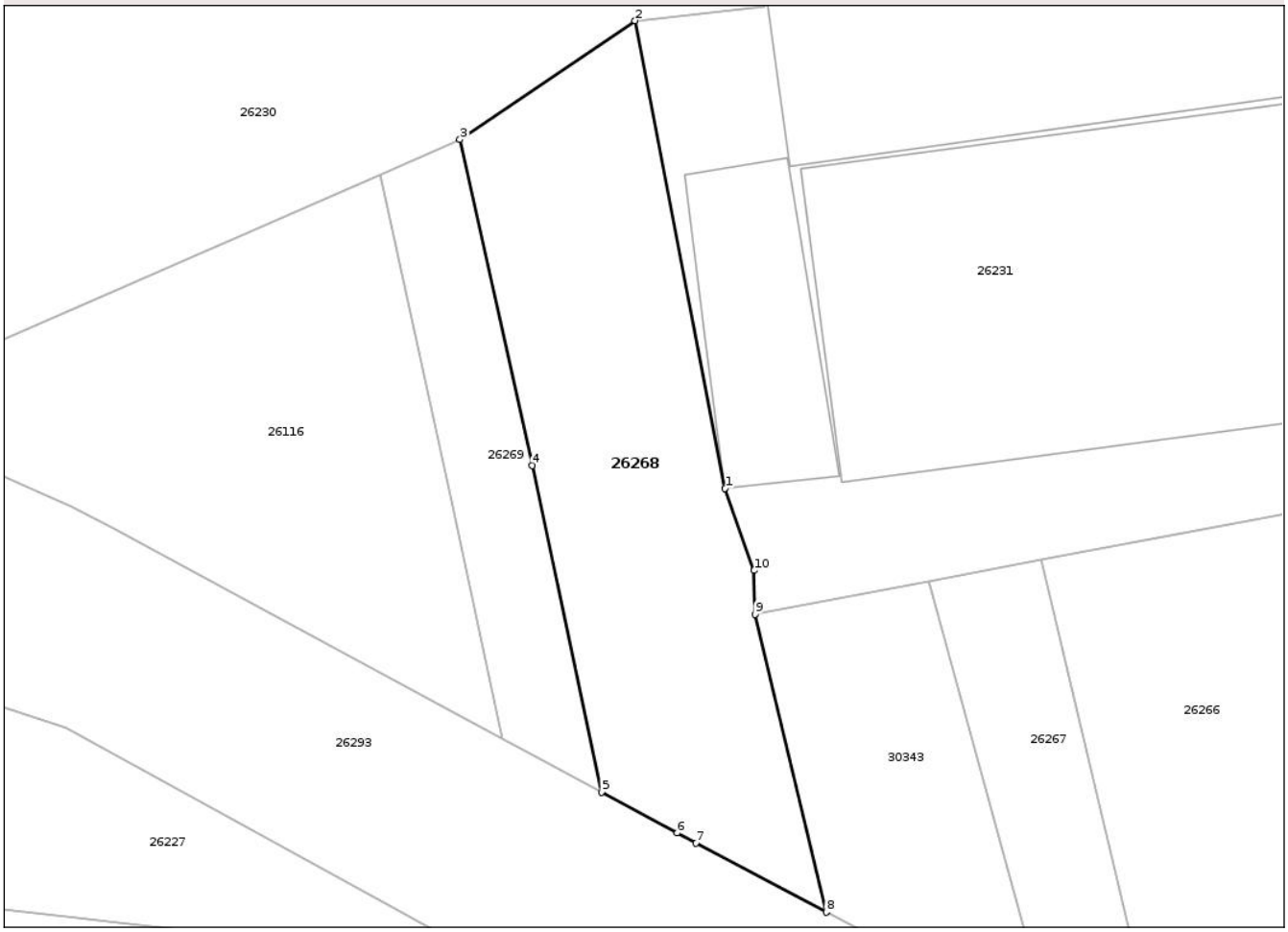
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108753	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	280	6	195/1/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.381,33 475.895,638	2	462.377,431 475.915,871	20.606
2	462.377,431 475.915,871	3	462.369,849 475.910,737	9.157
3	462.369,849 475.910,737	4	462.372,977 475.896,642	14.438
4	462.372,977 475.896,642	5	462.375,974 475.882,516	14.44
5	462.375,974 475.882,516	6	462.379,255 475.880,752	3.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.379,255 475.880,752	7	462.380,074 475.880,314	0.929
7	462.380,074 475.880,314	8	462.385,705 475.877,321	6.377
8	462.385,705 475.877,321	9	462.382,628 475.890,203	13.245
9	462.382,628 475.890,203	10	462.382,585 475.892,096	1.894
10	462.382,585 475.892,096	1	462.381,33 475.895,638	3.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108752	100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 985/47, din 01/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ AURELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108752	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	6	195/1/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.369,849 475.910,737	2	462.366,377 475.909,217	3.79
2	462.366,377 475.909,217	3	462.369,533 475.894,864	14.696
3	462.369,533 475.894,864	4	462.371,669 475.884,834	10.254
4	462.371,669 475.884,834	5	462.372,442 475.884,416	0.879
5	462.372,442 475.884,416	6	462.375,974 475.882,516	4.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.375,974 475.882,516	7	462.372,977 475.896,642	14.44
7	462.372,977 475.896,642	1	462.369,849 475.910,737	14.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104919	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3234 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 1047/47, din 16/06/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie aut. sub nr. 1377/2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104919 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104919 pentru parcela nr. 195/1/4 din TP nr. 1047/47/16.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
15351 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 2274 - contract de vanzare cumparare, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 62 - incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

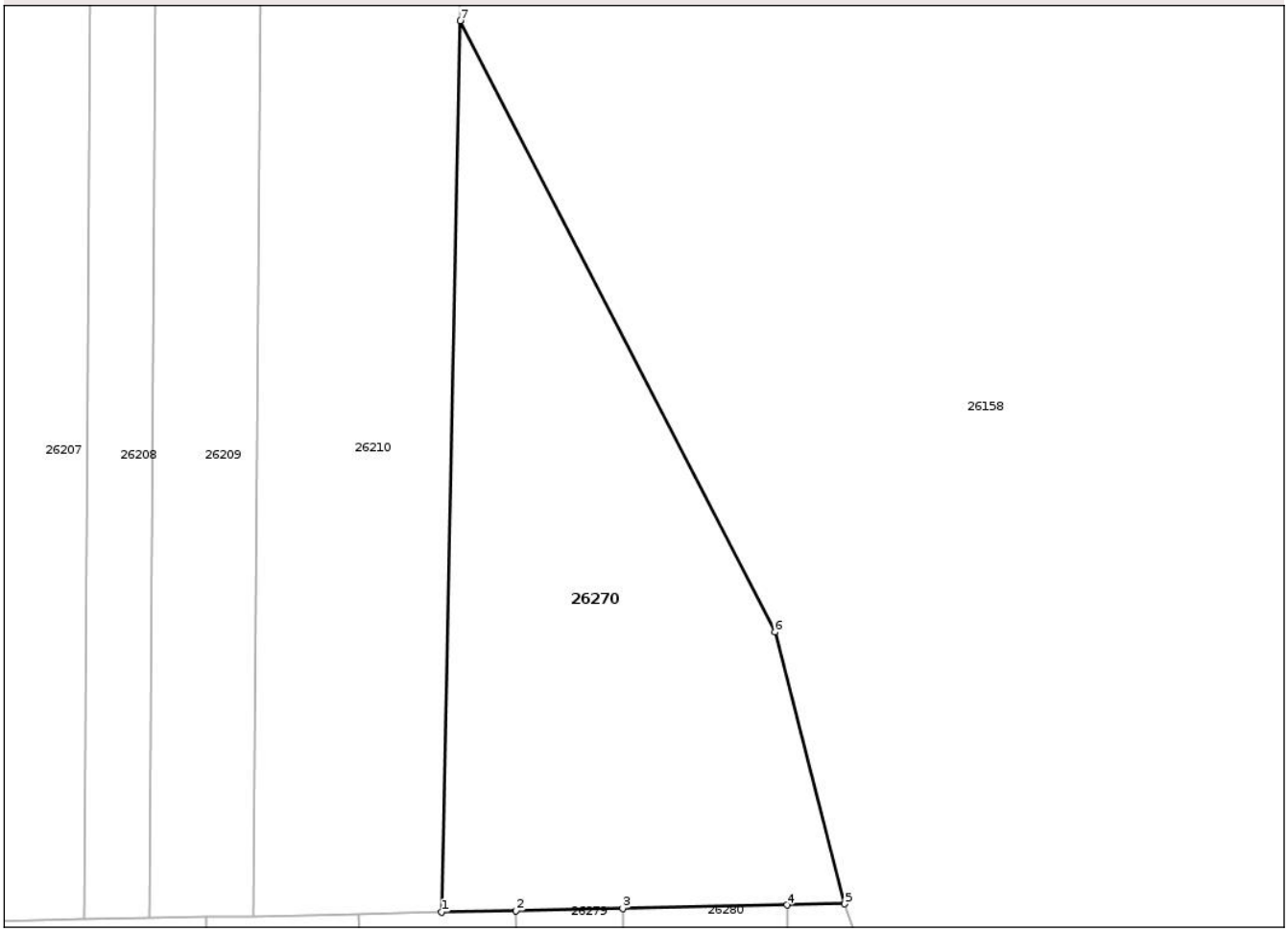
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104919	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	6	195/1/4	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.206,232 475.936,744	2	462.208,586 475.936,792	2.354
2	462.208,586 475.936,792	3	462.211,958 475.936,862	3.372
3	462.211,958 475.936,862	4	462.217,134 475.936,968	5.178
4	462.217,134 475.936,968	5	462.218,962 475.937,006	1.828
5	462.218,962 475.937,006	6	462.216,756 475.945,575	8.848

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.216,756 475.945,575	7	462.206,829 475.964,834	21.667
7	462.206,829 475.964,834	1	462.206,232 475.936,744	28.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113795	150	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16670 / 10/12/2019		
Act Administrativ nr. 1022/47, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 113795 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 113795, pentru parcela nr. 195/1/20 din T.P. nr. 1022/47/9-06-1999, conform documentatei cadastrale	A1
1919 / 25/02/2020		
Act Notarial nr. 362, din 25/02/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113795	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	150	6	195/1/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.178,449 475.936,171	2	462.176,628 475.936,134	1.821
2	462.176,628 475.936,134	3	462.176,301 475.936,127	0.327
3	462.176,301 475.936,127	4	462.177,414 475.866,019	70.117
4	462.177,414 475.866,019	5	462.179,212 475.866,561	1.878
5	462.179,212 475.866,561	6	462.179,552 475.866,672	0.358

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.179,552 475.866,672	1	462.178,449 475.936,171	69.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117366	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18965 / 27/09/2024		
Act Administrativ nr. 990/47, din 02/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 27.09.2024, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117366, pentru parcela nr.195/1/21 din T.P. nr.990/47/2-06-1999, conform documentatiei cadastrale	A1
7416 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 371, din 14/03/2025 emis de Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU-ADRIAN**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

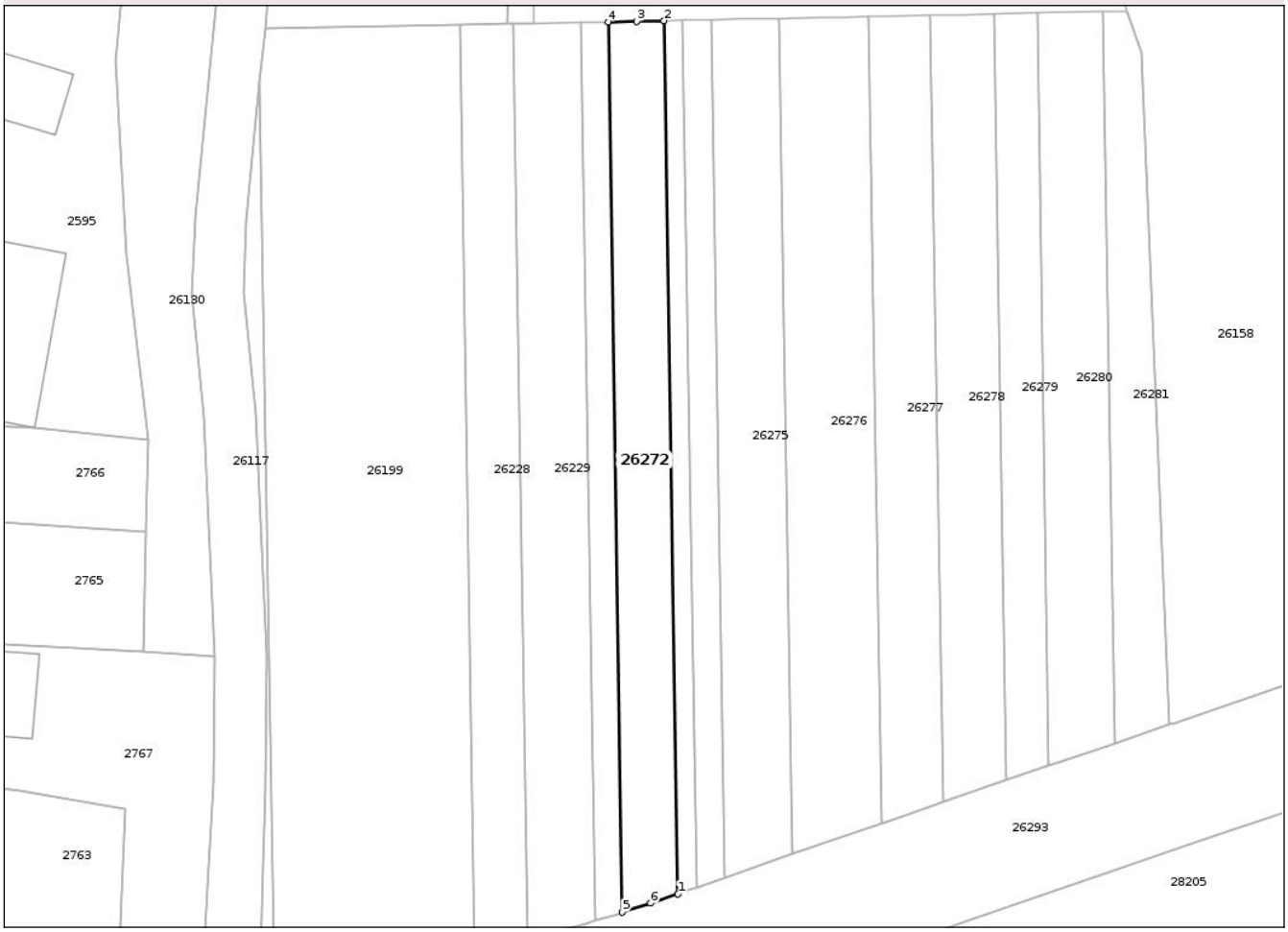
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117366	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/21	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.183,888 475.868,107	2	462.182,806 475.936,261	68.163
2	462.182,806 475.936,261	3	462.180,677 475.936,217	2.13
3	462.180,677 475.936,217	4	462.178,449 475.936,171	2.228
4	462.178,449 475.936,171	5	462.179,552 475.866,672	69.508
5	462.179,552 475.866,672	6	462.181,738 475.867,383	2.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.181,738 475.867,383	1	462.183,888 475.868,107	2.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104837	100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3062 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 1024/47, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata sub nr. 1400/2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104837 Porumbacu de Jos cu nr.cadastral 104837 pentru parcela nr. 195/1/22 din TP 1024/47/09.06.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
15493 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

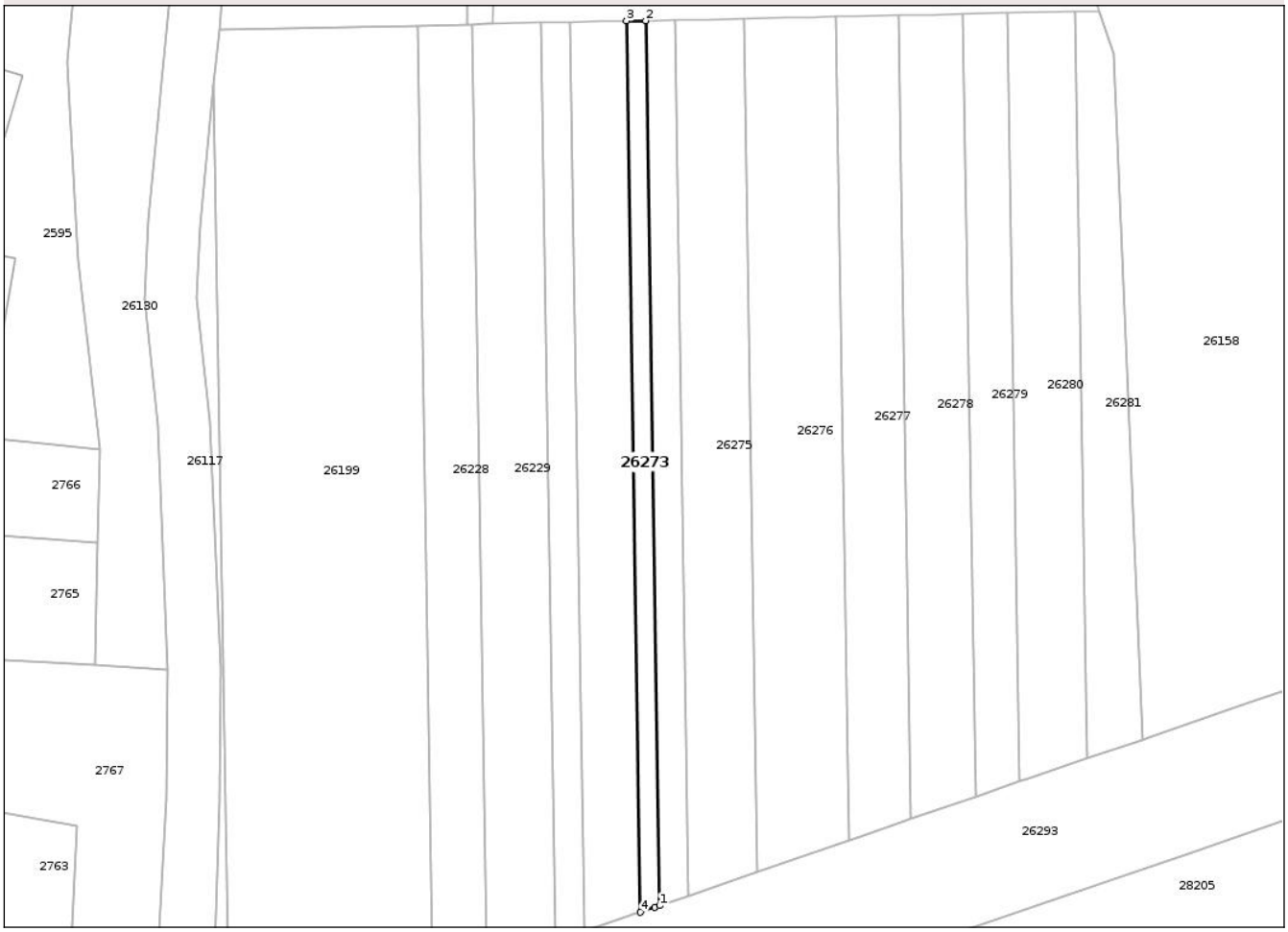
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104837	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	6	195/1/22	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.185,352 475.868,604	2	462.184,278 475.936,291	67.696
2	462.184,278 475.936,291	3	462.182,806 475.936,261	1.472
3	462.182,806 475.936,261	4	462.183,888 475.868,107	68.163
4	462.183,888 475.868,107	5	462.184,973 475.868,472	1.145
5	462.184,973 475.868,472	1	462.185,352 475.868,604	0.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 864/47, din 21/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCORA IOAN**, LIPSĂ CNP 2) **BATIN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

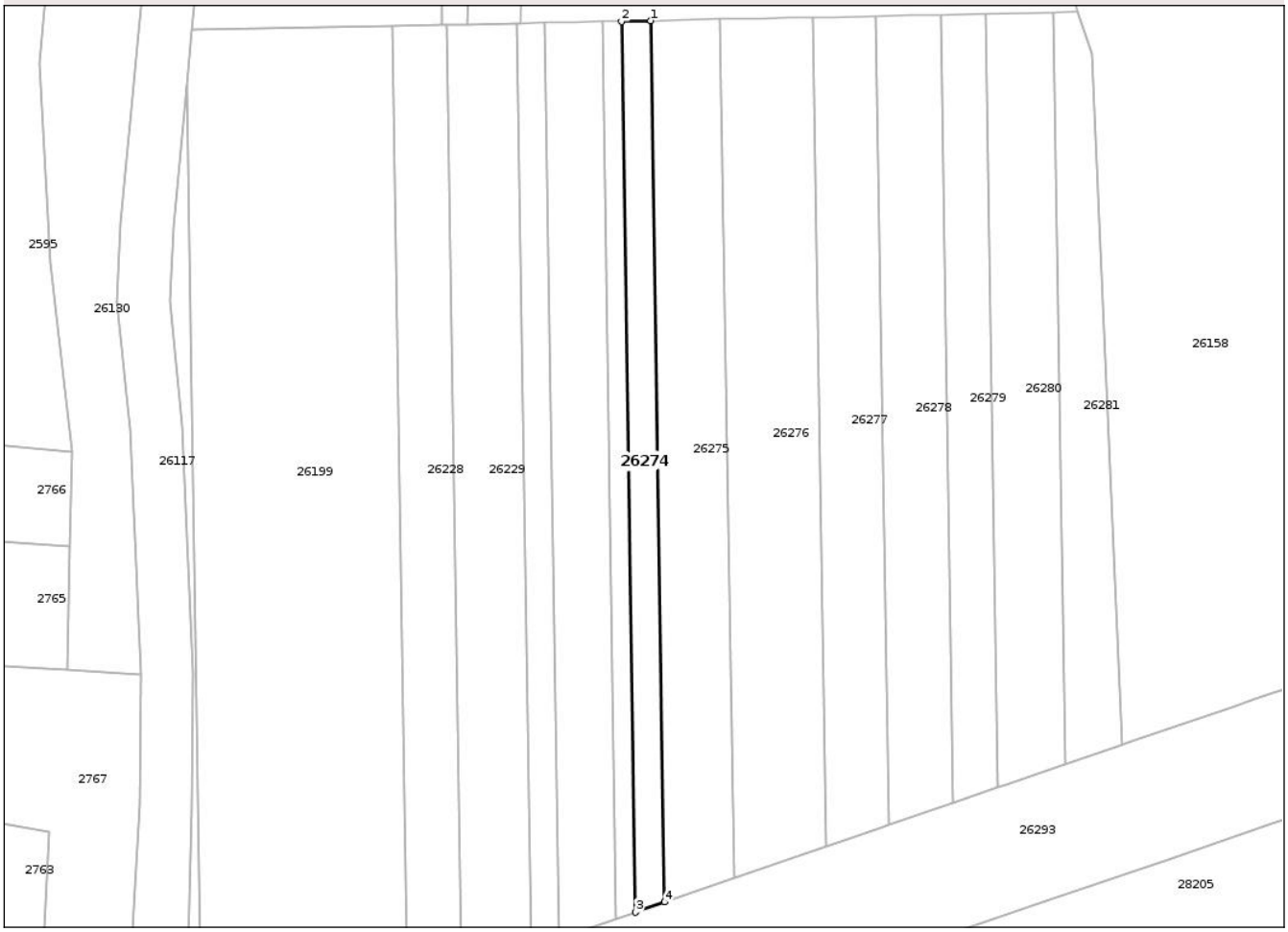
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	150	6	195/1/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.186,505 475.936,337	2	462.184,278 475.936,291	2.228
2	462.184,278 475.936,291	3	462.185,352 475.868,604	67.696
3	462.185,352 475.868,604	4	462.187,568 475.869,374	2.346
4	462.187,568 475.869,374	1	462.186,505 475.936,337	66.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113446	350	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16769 / 13/12/2019		
Act Administrativ nr. 843, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 113446 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 113446, pentru parcela nr. 195/1/24 din T.P. nr. 843/47/16-09-1999, conform documentatiei cadastrale	A1
1578 / 17/02/2020		
Act Notarial nr. 285, din 14/02/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

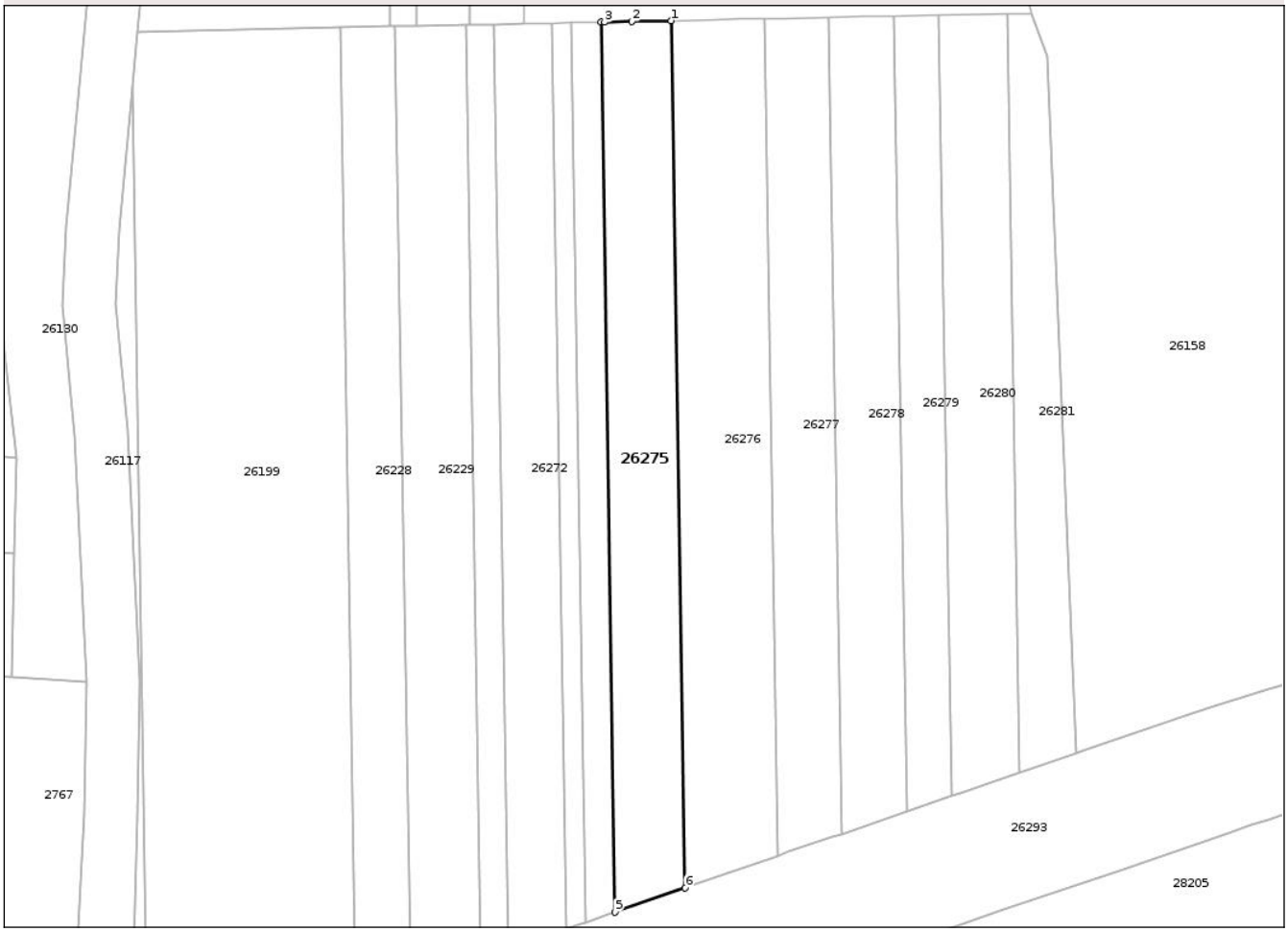
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113446	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	350	6	195/1/24	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.191,798 475.936,446	2	462.188,817 475.936,385	2.982
2	462.188,817 475.936,385	3	462.186,777 475.936,343	2.041
3	462.186,777 475.936,343	4	462.186,505 475.936,337	0.271
4	462.186,505 475.936,337	5	462.187,568 475.869,374	66.972
5	462.187,568 475.869,374	6	462.192,834 475.871,204	5.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.192,834 475.871,204	1	462.191,798 475.936,446	65.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104836	450	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3061 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 1026/47, din 09/06/1999 emis de Comisia Judeteana Sibiu (si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104836 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilul cu nr cadastral 104836 (nr parcela 195/1/25 arabil de 450 m.p.) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15348 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 2274 - contract de vanzare cumparare, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 62 - incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B9	se noteaza suprapunerea pe o suprafata mai mica de 1 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

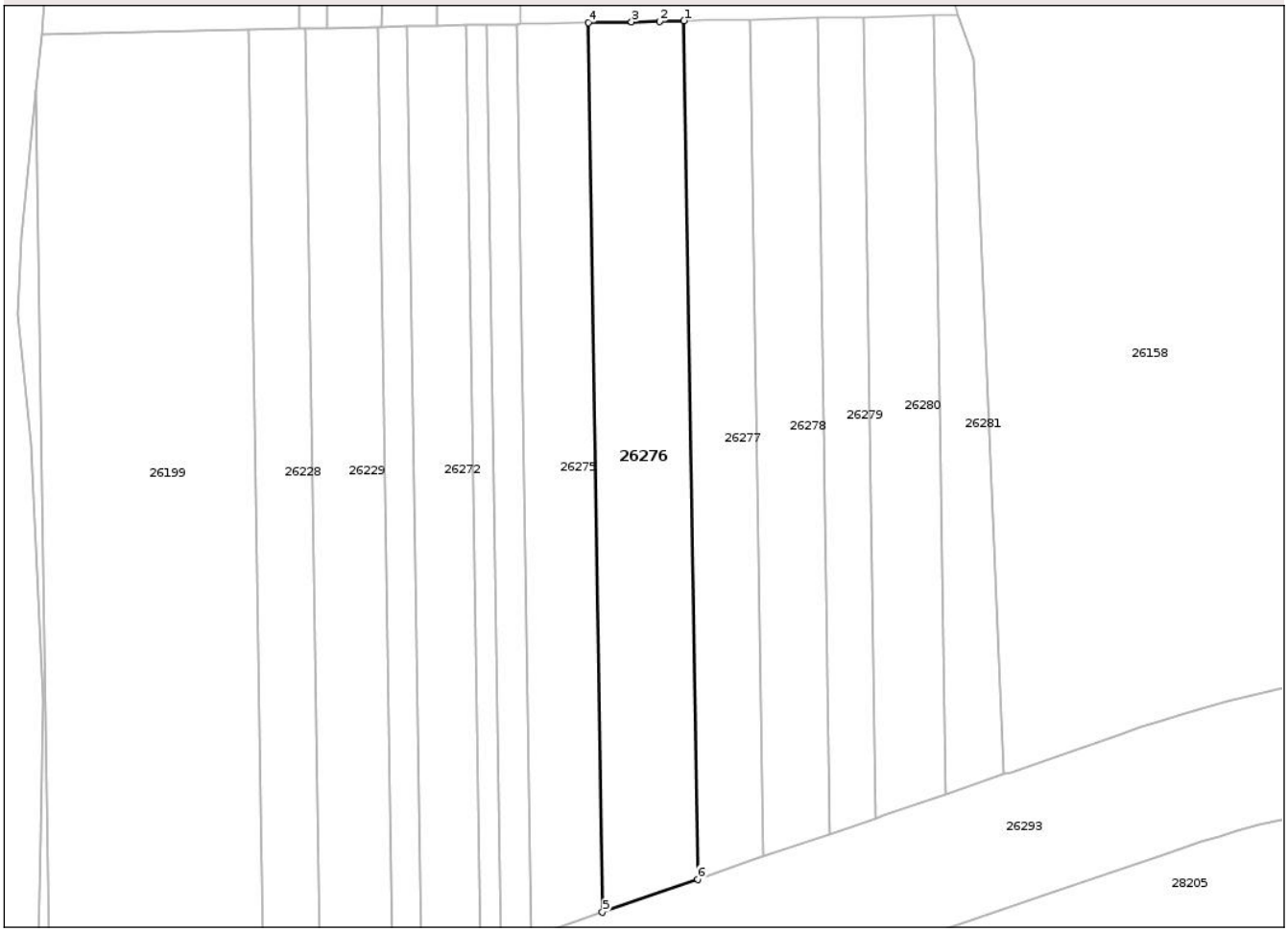
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104836	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	450	6	195/1/25	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.198,816 475.936,591	2	462.197,014 475.936,554	1.802
2	462.197,014 475.936,554	3	462.194,959 475.936,511	2.055
3	462.194,959 475.936,511	4	462.191,798 475.936,446	3.162
4	462.191,798 475.936,446	5	462.192,834 475.871,204	65.251
5	462.192,834 475.871,204	6	462.199,816 475.873,63	7.391

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.199,816 475.873,63	1	462.198,816 475.936,591	62.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104903	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3069 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 865/47, din 25/09/1998 emis de Comisia Judeteana Sibiu (declaratie autentificata sub nr. 1440/2014, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104903 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilul cu nr cadastral 104903 (nr parcela 195/1/26 arabil de 300 m.p.) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 934, din 12/05/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B9	se noteaza respingerea cererii formulate de SC Agroinvest Plus Siebenbuergen SRL privind intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului de sub A.1 in baza contractului de vanzare-cumparare	A1
12102 / 04/10/2018		
Act Notarial nr. 1752 - contract de vanzare, din 03/10/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELMONT LAND SRL**, CIF:30045322	
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B12	se noteaza suprapunerea in suprafata de 1 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 117099 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

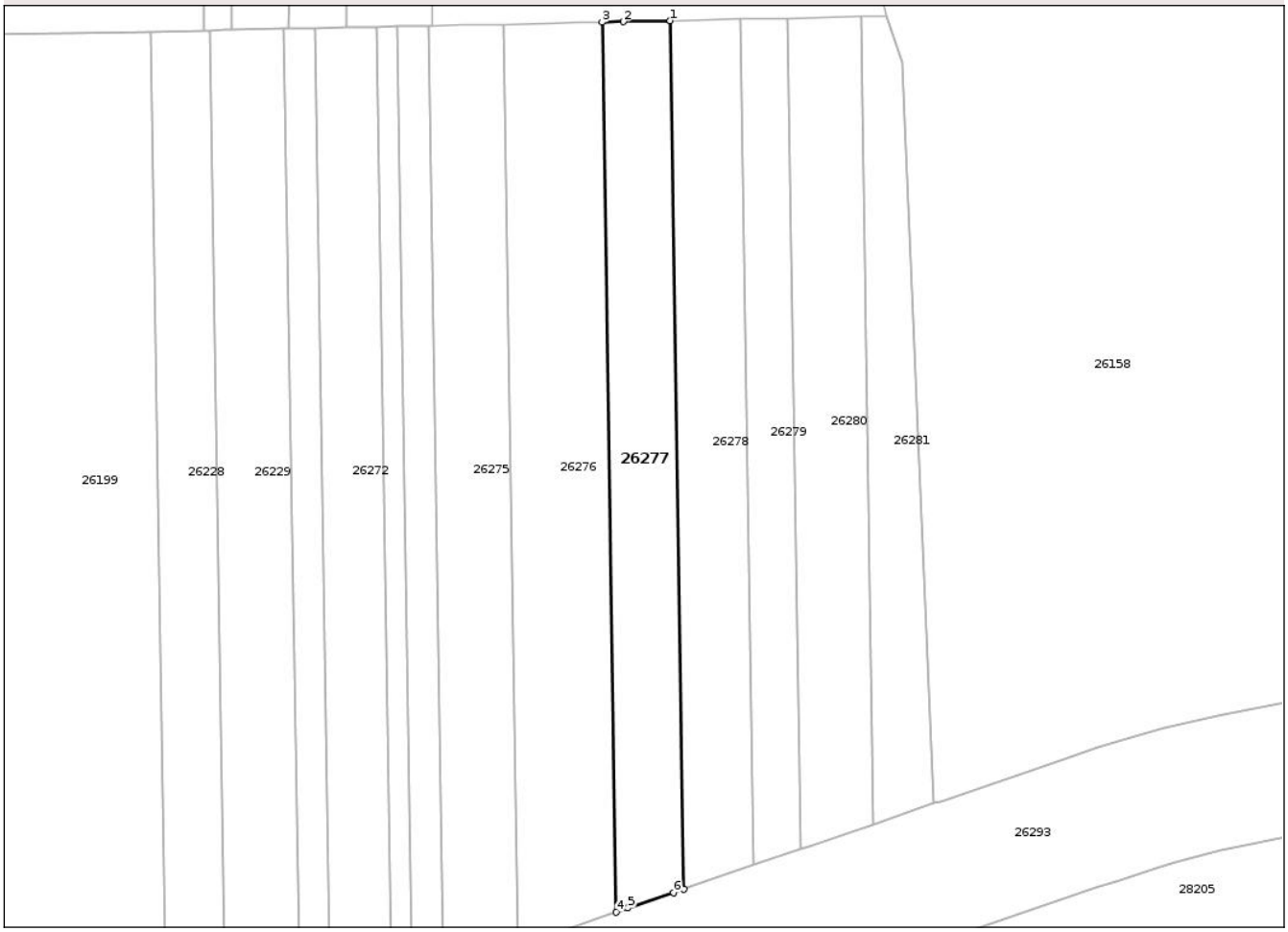
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104903	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/26	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.203,639 475.936,69	2	462.200,309 475.936,622	3.33
2	462.200,309 475.936,622	3	462.198,816 475.936,591	1.494
3	462.198,816 475.936,591	4	462.199,816 475.873,63	62.969
4	462.199,816 475.873,63	5	462.200,641 475.873,917	0.874
5	462.200,641 475.873,917	6	462.203,87 475.875,021	3.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.203,87 475.875,021	7	462.204,614 475.875,275	0.786
7	462.204,614 475.875,275	1	462.203,639 475.936,69	61.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1056/47, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSA VALERIU**, LIPSĂ CNP 2) **POSA EMIL**, LIPSĂ CNP 3) **APOSTU DOINA**, LIPSĂ CNP 4) **MUNTIU ZENOVIA**, LIPSĂ CNP 5) **POSA TEOFIL**, LIPSĂ CNP 6) **POSA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

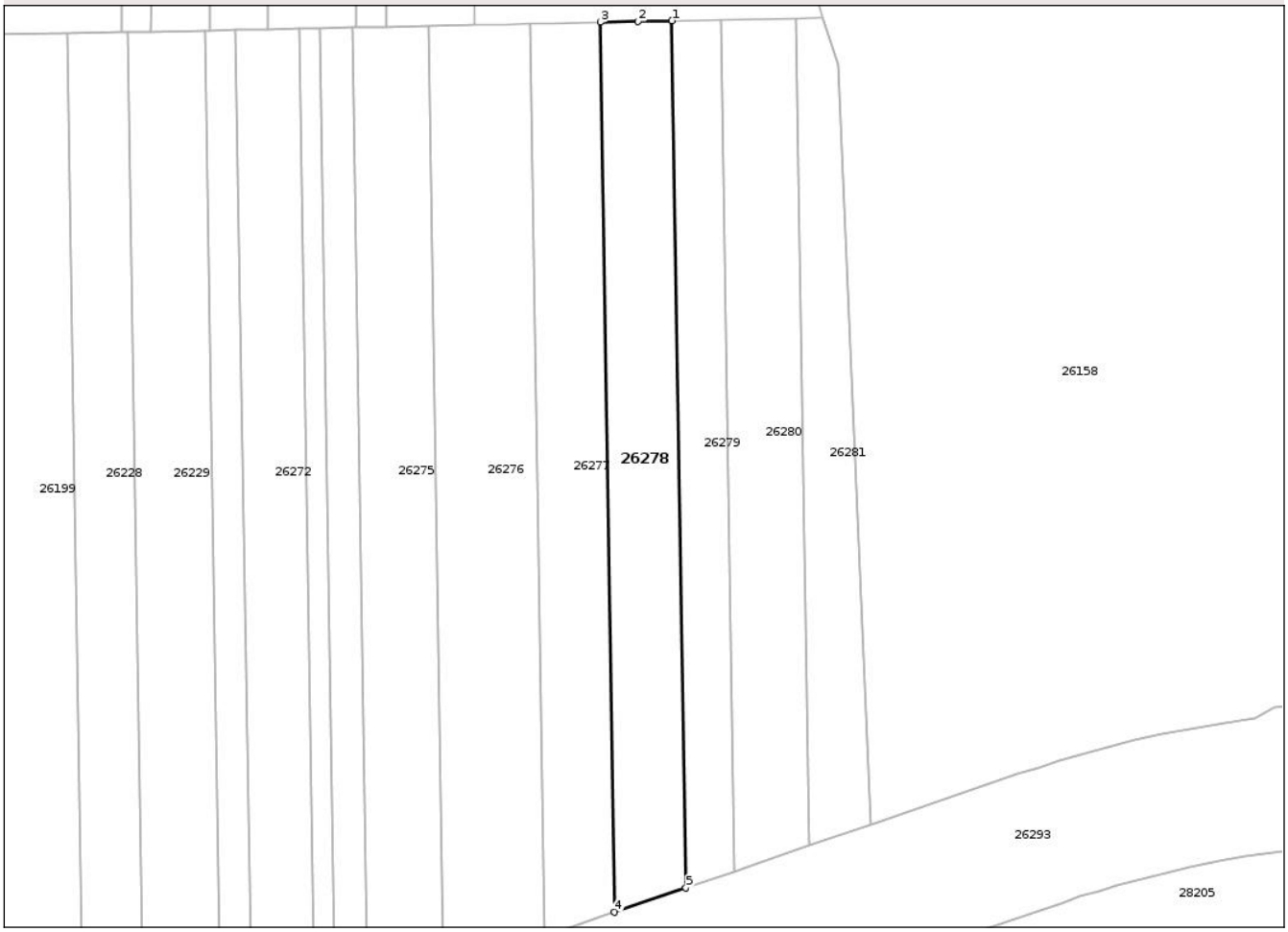
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.208,586 475.936,792	2	462.206,232 475.936,744	2.354
2	462.206,232 475.936,744	3	462.203,639 475.936,69	2.594
3	462.203,639 475.936,69	4	462.204,614 475.875,275	61.423
4	462.204,614 475.875,275	5	462.209,536 475.876,956	5.201
5	462.209,536 475.876,956	1	462.208,586 475.936,792	59.844

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 852/47, din 18/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VALERIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

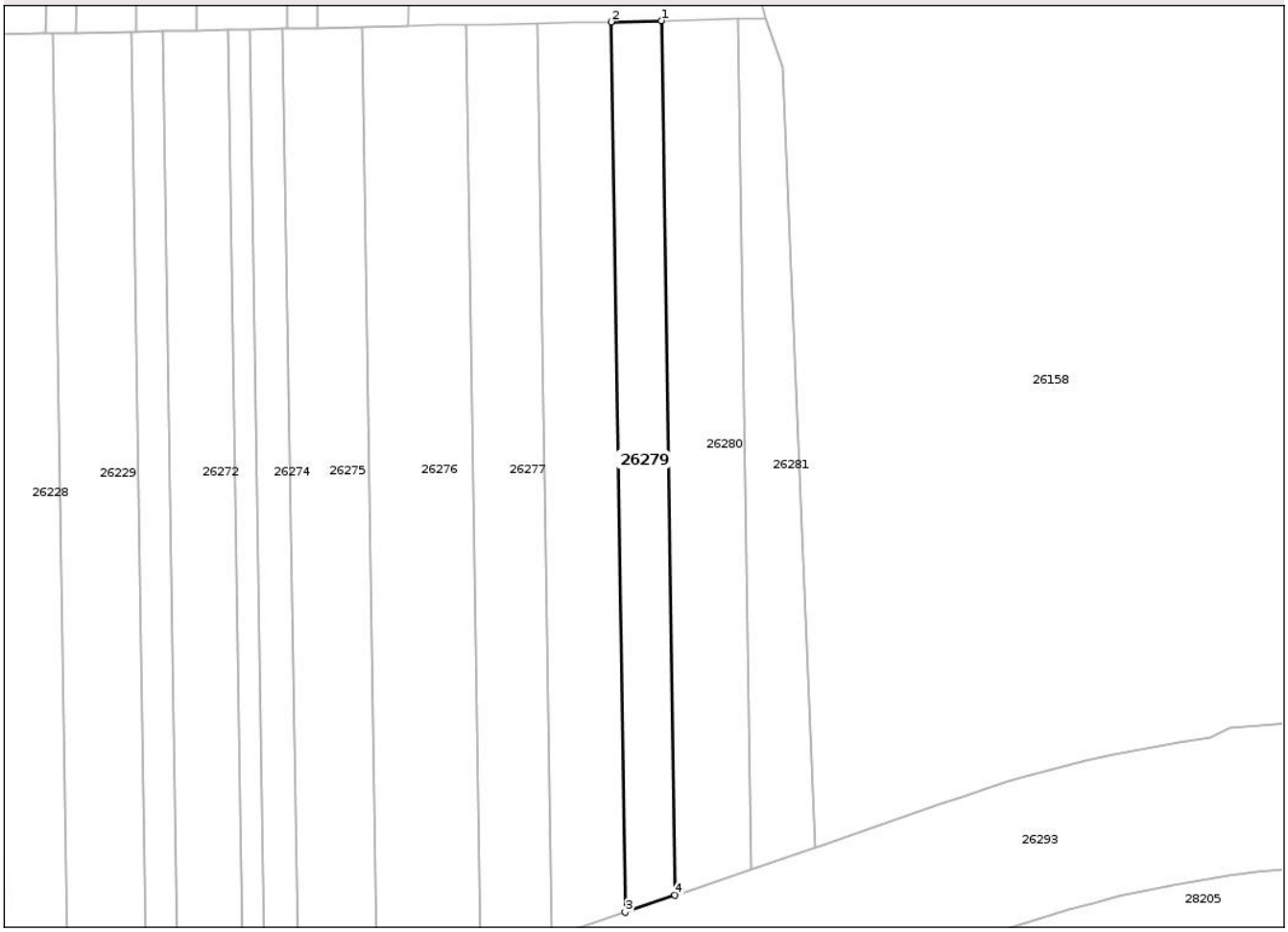
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	6	195/1/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.211,958 475.936,862	2	462.208,586 475.936,792	3.372
2	462.208,586 475.936,792	3	462.209,536 475.876,956	59.844
3	462.209,536 475.876,956	4	462.212,89 475.878,101	3.545
4	462.212,89 475.878,101	1	462.211,958 475.936,862	58.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1108/47, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ SILVIA**, LIPSĂ CNP 2) **VINTILĂ SOFIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

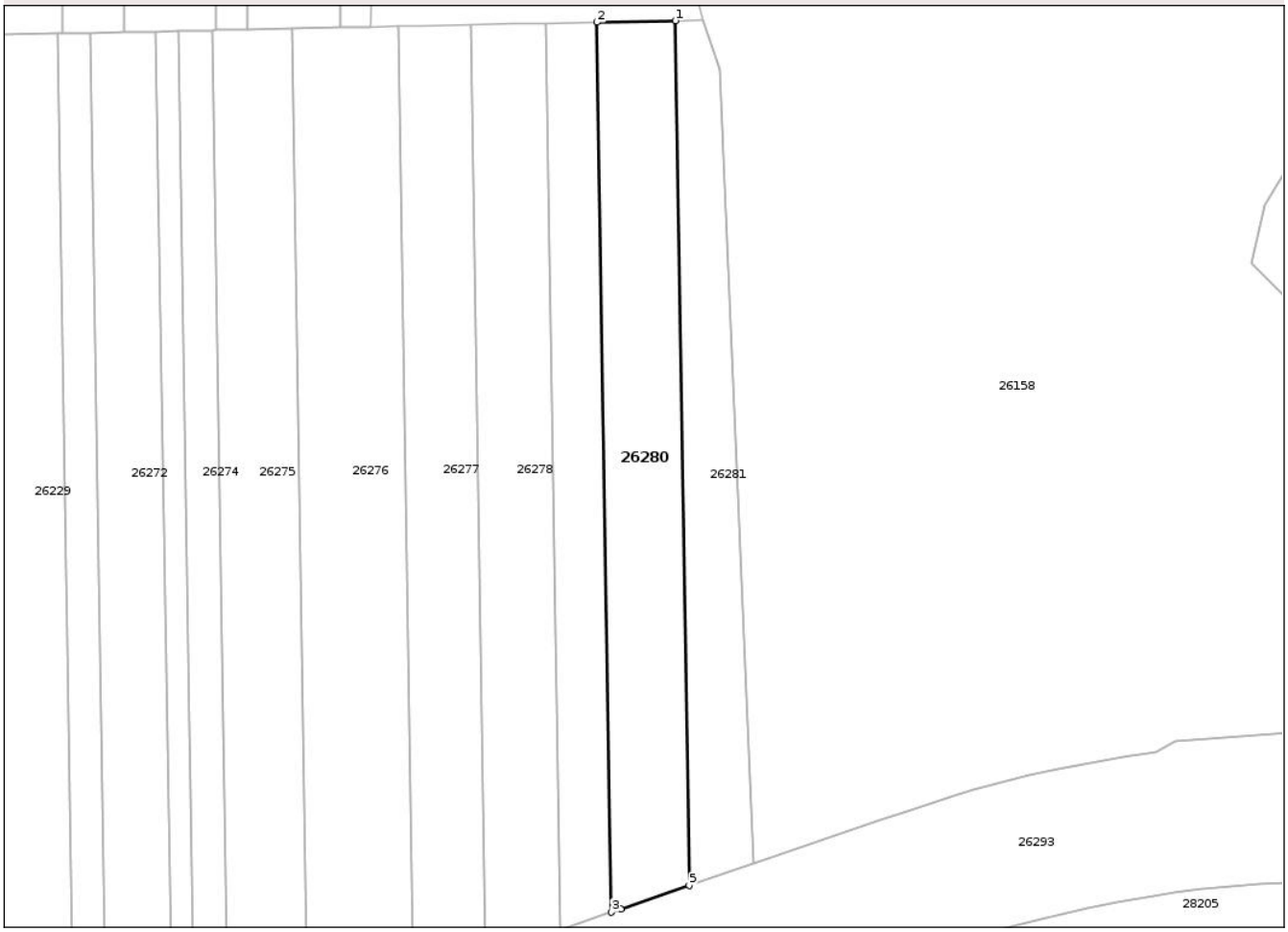
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	6	195/1/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.217,134 475.936,968	2	462.211,958 475.936,862	5.178
2	462.211,958 475.936,862	3	462.212,89 475.878,101	58.768
3	462.212,89 475.878,101	4	462.213,523 475.878,317	0.669
4	462.213,523 475.878,317	5	462.218,041 475.879,861	4.774
5	462.218,041 475.879,861	1	462.217,134 475.936,968	57.115

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104835	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3060 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. 948/47, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata sub nr. 1389/2014 de NP Popa Cornelia, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 104835 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 104835 pentru parcela nr. 195/1/30 din TP 948/47/02.02.1999, conform documentatiei cadastrale	A1
15347 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 2274 - contract de vanzare cumparare, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 62 - incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

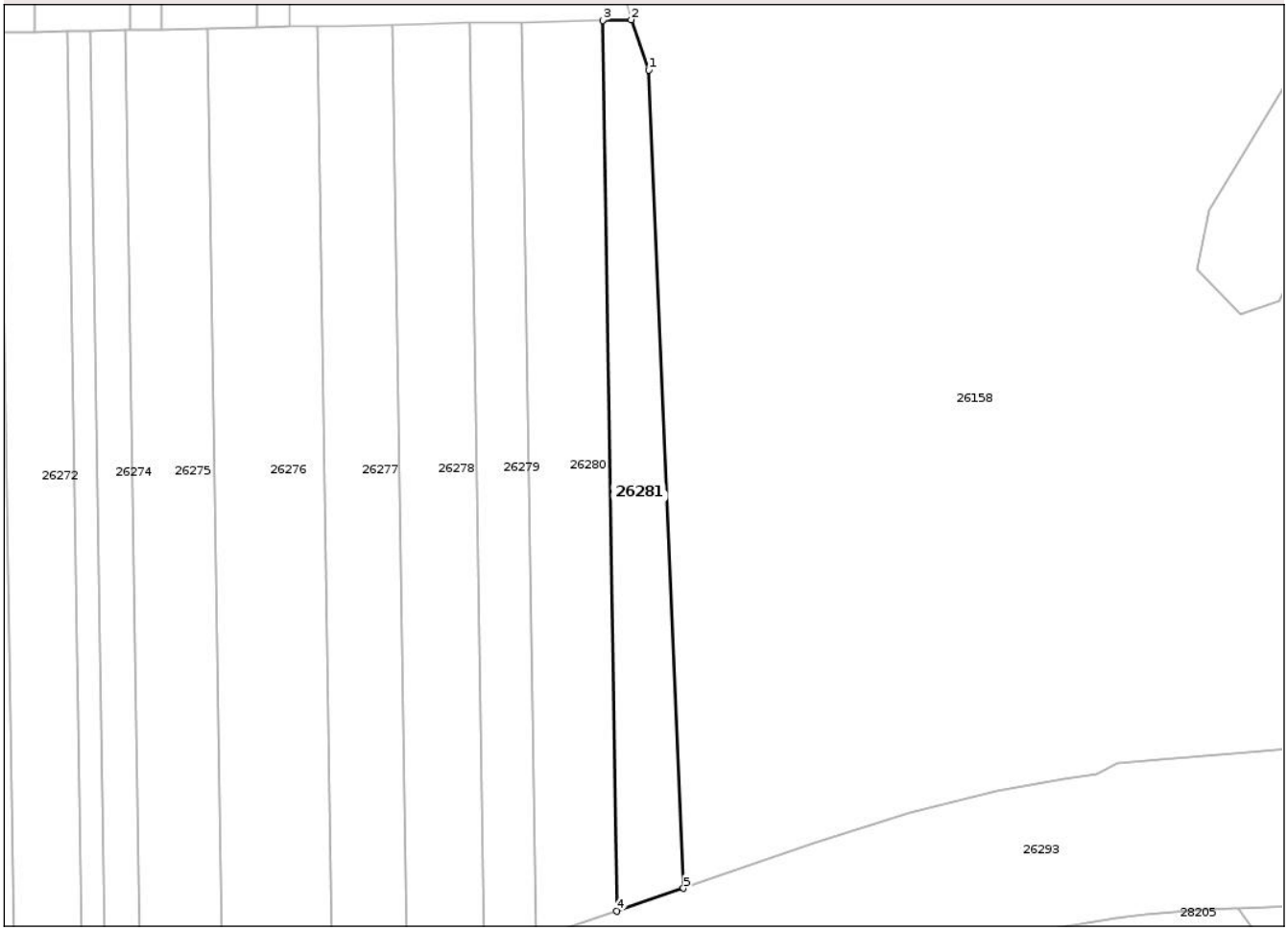
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104835	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	6	195/1/30	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.220,094 475.933,781	2	462.218,962 475.937,006	3.418
2	462.218,962 475.937,006	3	462.217,134 475.936,968	1.828
3	462.217,134 475.936,968	4	462.218,041 475.879,861	57.115
4	462.218,041 475.879,861	5	462.222,323 475.881,324	4.526
5	462.222,323 475.881,324	1	462.220,094 475.933,781	52.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.490	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

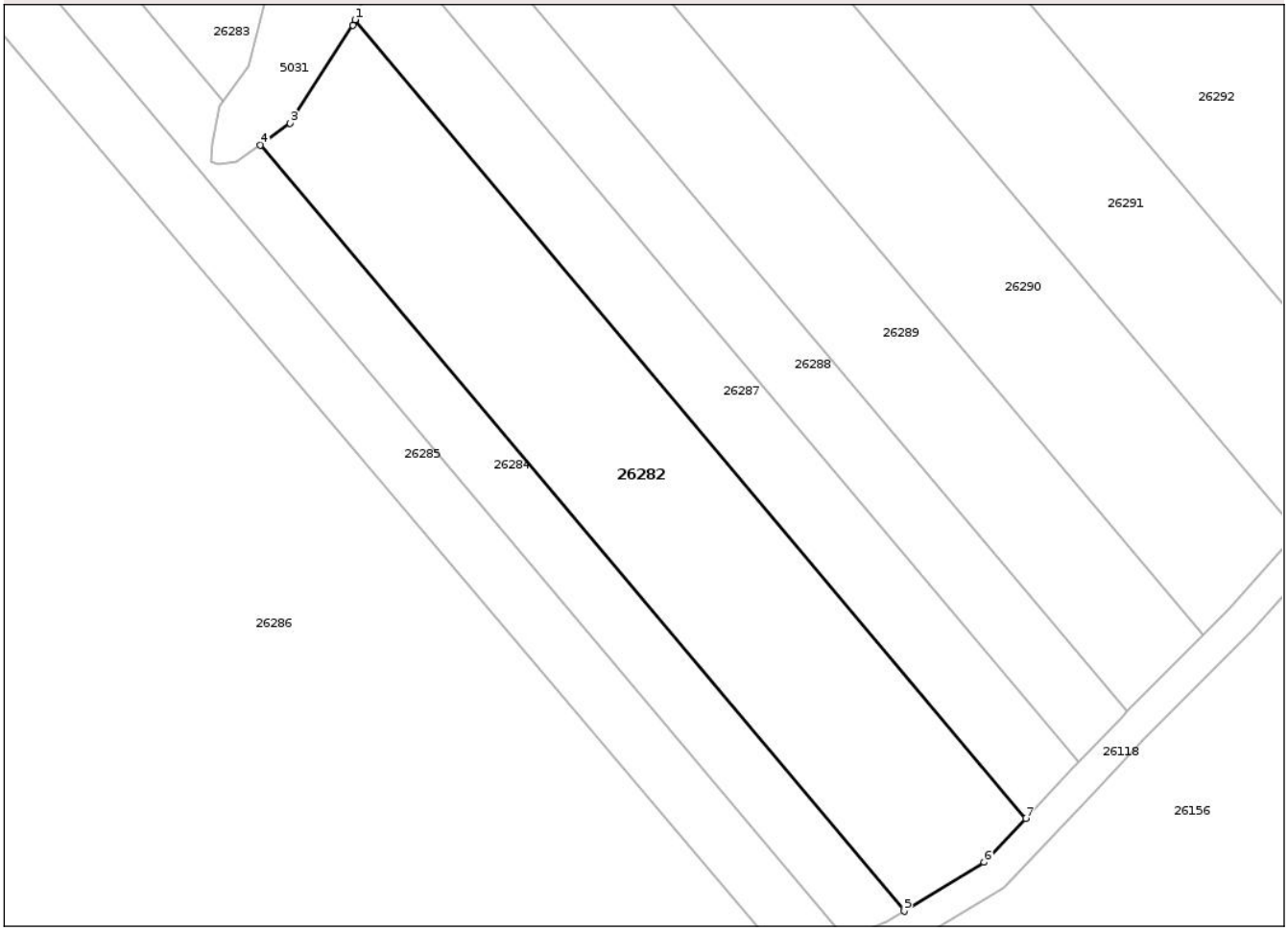
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.490	5	161/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.561,369 476.417,142	2	462.561,103 476.416,468	0.725
2	462.561,103 476.416,468	3	462.553,154 476.404,103	14.7
3	462.553,154 476.404,103	4	462.549,411 476.401,345	4.649
4	462.549,411 476.401,345	5	462.630,735 476.304,652	126.345
5	462.630,735 476.304,652	6	462.640,848 476.310,817	11.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.640,848 476.310,817	7	462.646,112 476.316,384	7.662
7	462.646,112 476.316,384	1	462.561,369 476.417,142	131.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		221	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

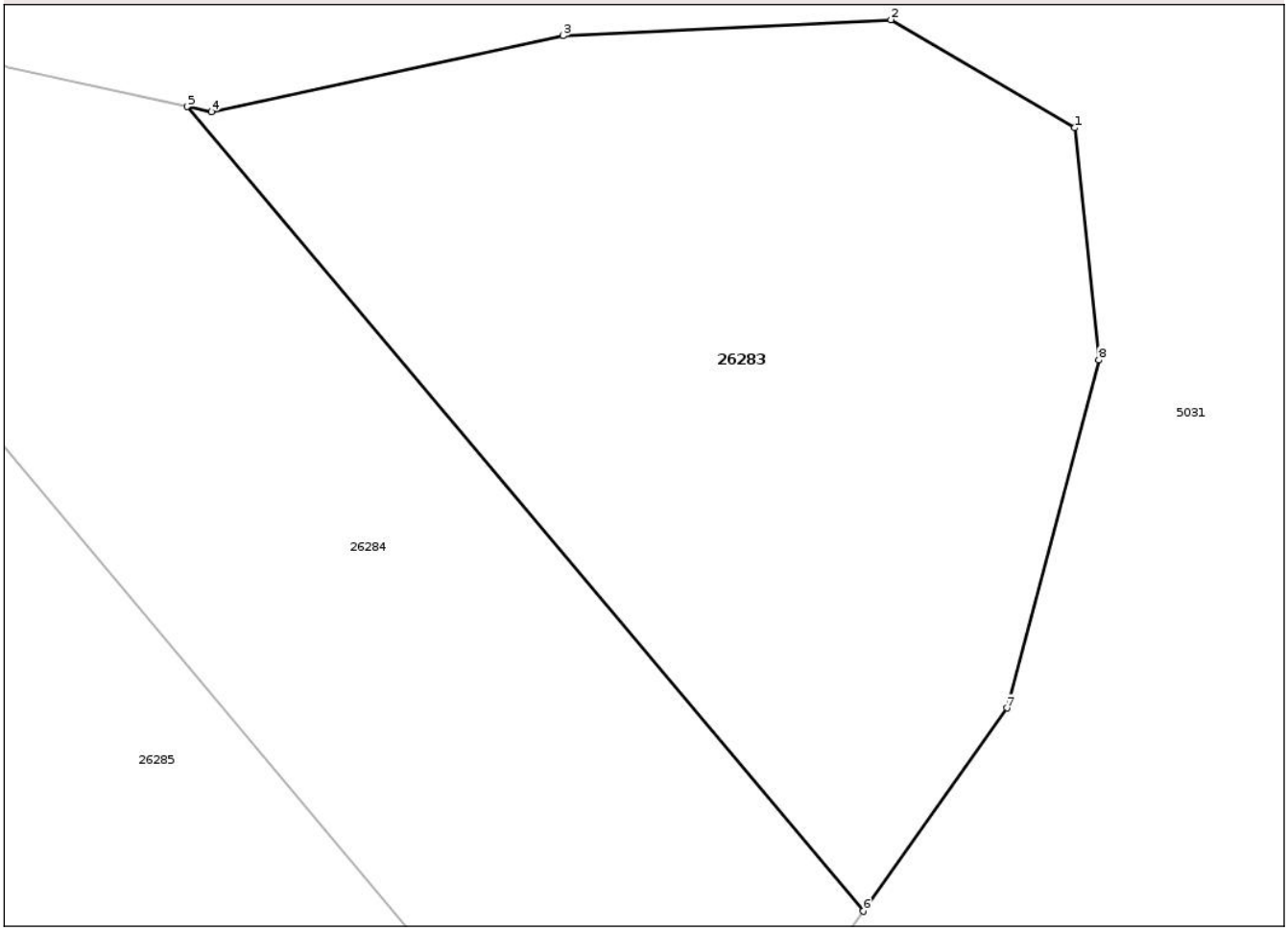
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	221	5	161/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.549,444 476.424,152	2	462.545,381 476.426,537	4.711
2	462.545,381 476.426,537	3	462.538,139 476.426,183	7.251
3	462.538,139 476.426,183	4	462.530,367 476.424,505	7.951
4	462.530,367 476.424,505	5	462.529,835 476.424,62	0.544
5	462.529,835 476.424,62	6	462.544,772 476.406,86	23.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.544,772 476.406,86	7	462.547,943 476.411,345	5.493
7	462.547,943 476.411,345	8	462.549,974 476.419,029	7.948
8	462.549,974 476.419,029	1	462.549,444 476.424,152	5.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1100/47, din 07/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURDUI PETRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

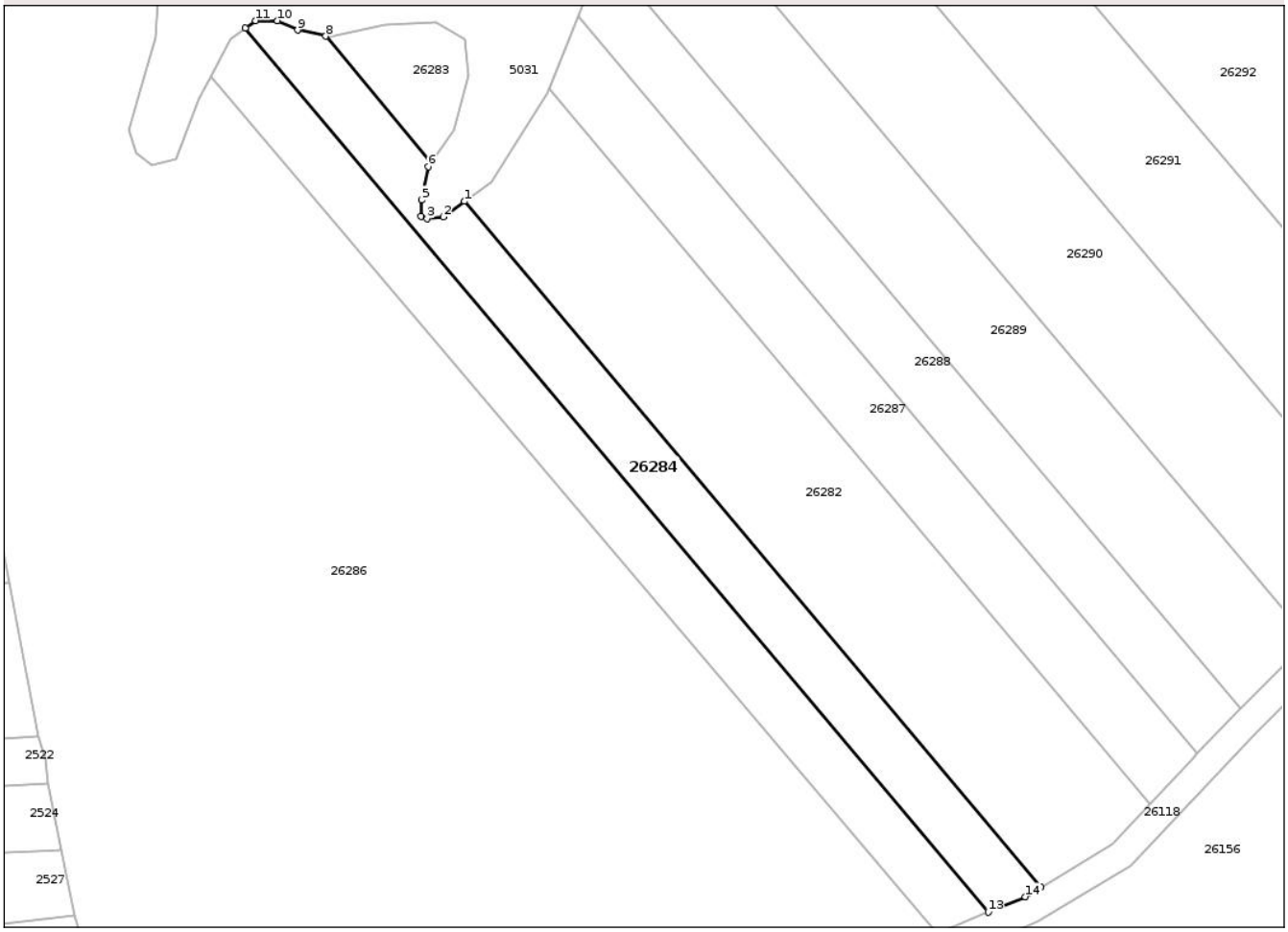
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.250	5	161/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.549,411 476.401,345	2	462.546,441 476.399,157	3.689
2	462.546,441 476.399,157	3	462.544,145 476.398,892	2.312
3	462.544,145 476.398,892	4	462.543,262 476.399,245	0.951
4	462.543,262 476.399,245	5	462.543,35 476.401,542	2.298
5	462.543,35 476.401,542	6	462.544,321 476.406,223	4.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.544,321 476.406,223	7	462.544,772 476.406,86	0.781
7	462.544,772 476.406,86	8	462.529,835 476.424,62	23.206
8	462.529,835 476.424,62	9	462.525,862 476.425,477	4.064
9	462.525,862 476.425,477	10	462.523,036 476.426,802	3.121
10	462.523,036 476.426,802	11	462.519,945 476.426,802	3.091
11	462.519,945 476.426,802	12	462.518,511 476.425,753	1.776
12	462.518,511 476.425,753	13	462.623,322 476.301,135	162.834
13	462.623,322 476.301,135	14	462.628,555 476.303,324	5.673
14	462.628,555 476.303,324	15	462.630,735 476.304,652	2.552
15	462.630,735 476.304,652	1	462.549,411 476.401,345	126.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1104/47, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LINGURAR MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

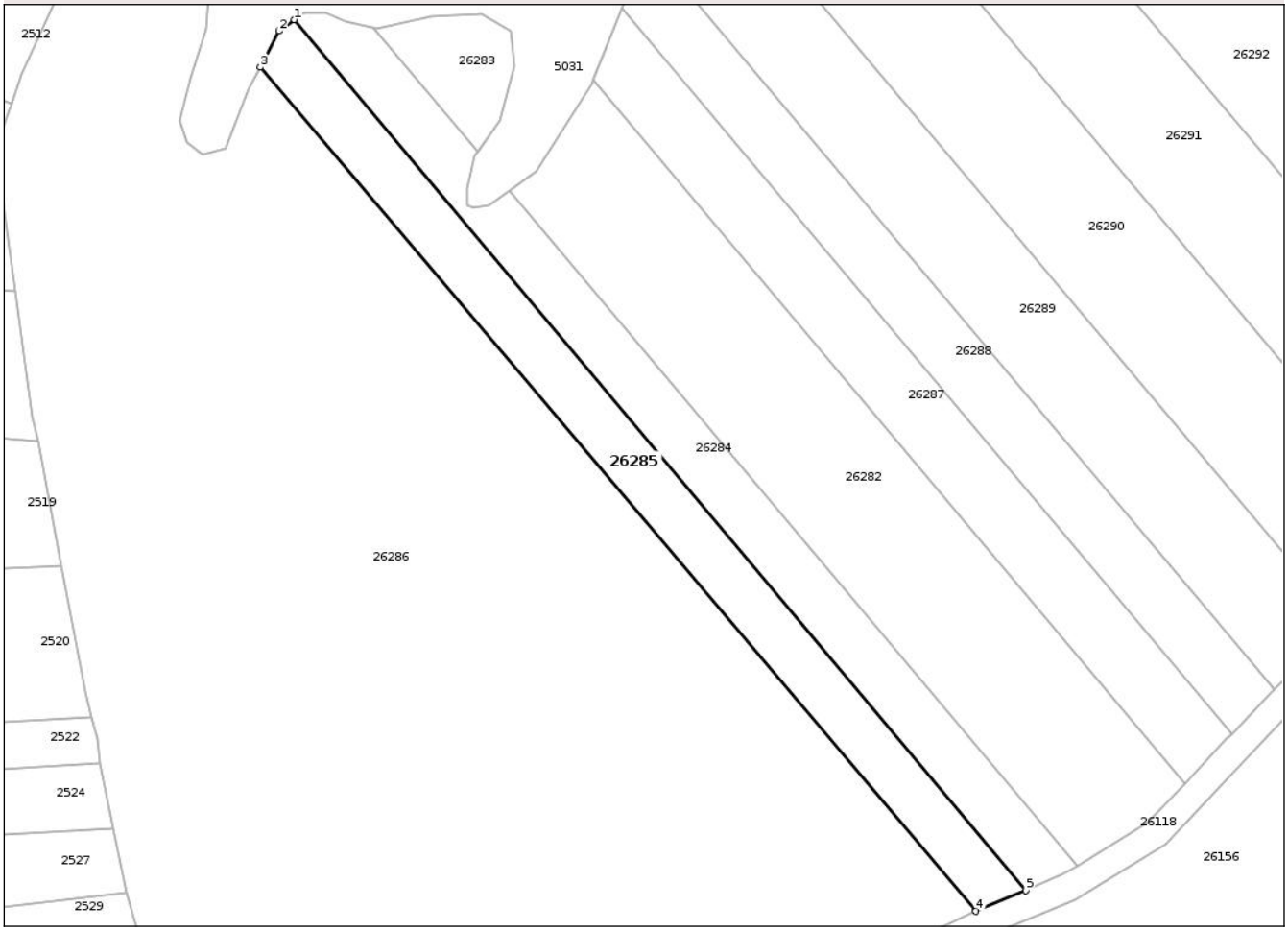
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.250	5	161/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.518,511 476.425,753	2	462.516,323 476.424,152	2.711
2	462.516,323 476.424,152	3	462.513,623 476.418,971	5.842
3	462.513,623 476.418,971	4	462.616,156 476.298,139	158.473
4	462.616,156 476.298,139	5	462.623,322 476.301,135	7.767
5	462.623,322 476.301,135	1	462.518,511 476.425,753	162.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2039/47, din 01/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA VIRGIL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.300	5	161/10	-	Număr tarla 6 greşit în titlul de proprietate.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.513,623 476.418,971	2	462.511,996 476.415,85	3.52
4	462.505,283 476.406,488	5	462.503,075 476.408,166	2.773
7	462.503,693 476.417,44	8	462.505,901 476.424,417	7.318
10	462.506,431 476.432,631	11	462.504,312 476.444,024	11.589
13	462.499,984 476.459,304	14	462.501,815 476.469,247	10.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.511,996 476.415,85	3	462.508,639 476.407,282	9.201
5	462.503,075 476.408,166	6	462.502,015 476.411,345	3.352
8	462.505,901 476.424,417	9	462.506,236 476.429,598	5.192
11	462.504,312 476.444,024	12	462.502,634 476.449,059	5.307
14	462.501,815 476.469,247	15	462.500,859 476.467,023	2.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.508,639 476.407,282	4	462.505,283 476.406,488	3.449
6	462.502,015 476.411,345	7	462.503,693 476.417,44	6.321
9	462.506,236 476.429,598	10	462.506,431 476.432,631	3.039
12	462.502,634 476.449,059	13	462.499,984 476.459,304	10.582
15	462.500,859 476.467,023	16	462.499,924 476.464,848	2.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	462.499,924 476.464,848	17	462.496,78 476.457,176	8.291
19	462.491,984 476.446,377	20	462.490,331 476.442,531	4.186
22	462.486,421 476.432,63	23	462.485,231 476.430,667	2.296
25	462.477,937 476.413,699	26	462.476,002 476.408,004	6.014
28	462.478,532 476.386,885	29	462.480,913 476.368,958	18.084
31	462.485,158 476.347,586	32	462.488,604 476.329,583	18.33
34	462.490,252 476.322,756	35	462.490,68 476.319,258	3.525
37	462.494,402 476.300,743	38	462.496,742 476.292,926	8.16
40	462.508,399 476.274,94	41	462.512,336 476.268,864	7.24
43	462.528,136 476.244,485	44	462.534,9 476.234,048	12.437
46	462.569,256 476.251,24	47	462.571,276 476.252,251	2.259
49	462.579,333 476.271,037	50	462.586,154 476.282,466	13.309
52	462.616,156 476.298,139	1	462.513,623 476.418,971	158.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	462.496,78 476.457,176	18	462.493,188 476.449,177	8.769
20	462.490,331 476.442,531	21	462.488,571 476.438,49	4.408
23	462.485,231 476.430,667	24	462.479,454 476.417,933	13.983
26	462.476,002 476.408,004	27	462.476,777 476.399,297	8.741
29	462.480,913 476.368,958	30	462.481,748 476.365,404	3.651
32	462.488,604 476.329,583	33	462.489,345 476.325,895	3.762
35	462.490,68 476.319,258	36	462.492,546 476.309,974	9.47
38	462.496,742 476.292,926	39	462.501,4 476.285,738	8.565
41	462.512,336 476.268,864	42	462.519,853 476.257,266	13.821
44	462.534,9 476.234,048	45	462.565,207 476.249,214	33.89
47	462.571,276 476.252,251	48	462.572,807 476.255,753	3.822
50	462.586,154 476.282,466	51	462.590,148 476.285,97	5.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	462.493,188 476.449,177	19	462.491,984 476.446,377	3.048
21	462.488,571 476.438,49	22	462.486,421 476.432,63	6.242
24	462.479,454 476.417,933	25	462.477,937 476.413,699	4.498
27	462.476,777 476.399,297	28	462.478,532 476.386,885	12.535
30	462.481,748 476.365,404	31	462.485,158 476.347,586	18.141
33	462.489,345 476.325,895	34	462.490,252 476.322,756	3.267
36	462.492,546 476.309,974	37	462.494,402 476.300,743	9.416
39	462.501,4 476.285,738	40	462.508,399 476.274,94	12.868
42	462.519,853 476.257,266	43	462.528,136 476.244,485	15.231
45	462.565,207 476.249,214	46	462.569,256 476.251,24	4.527
48	462.572,807 476.255,753	49	462.579,333 476.271,037	16.619
51	462.590,148 476.285,97	52	462.616,156 476.298,139	28.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1098/47, din 07/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISIN VIOREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

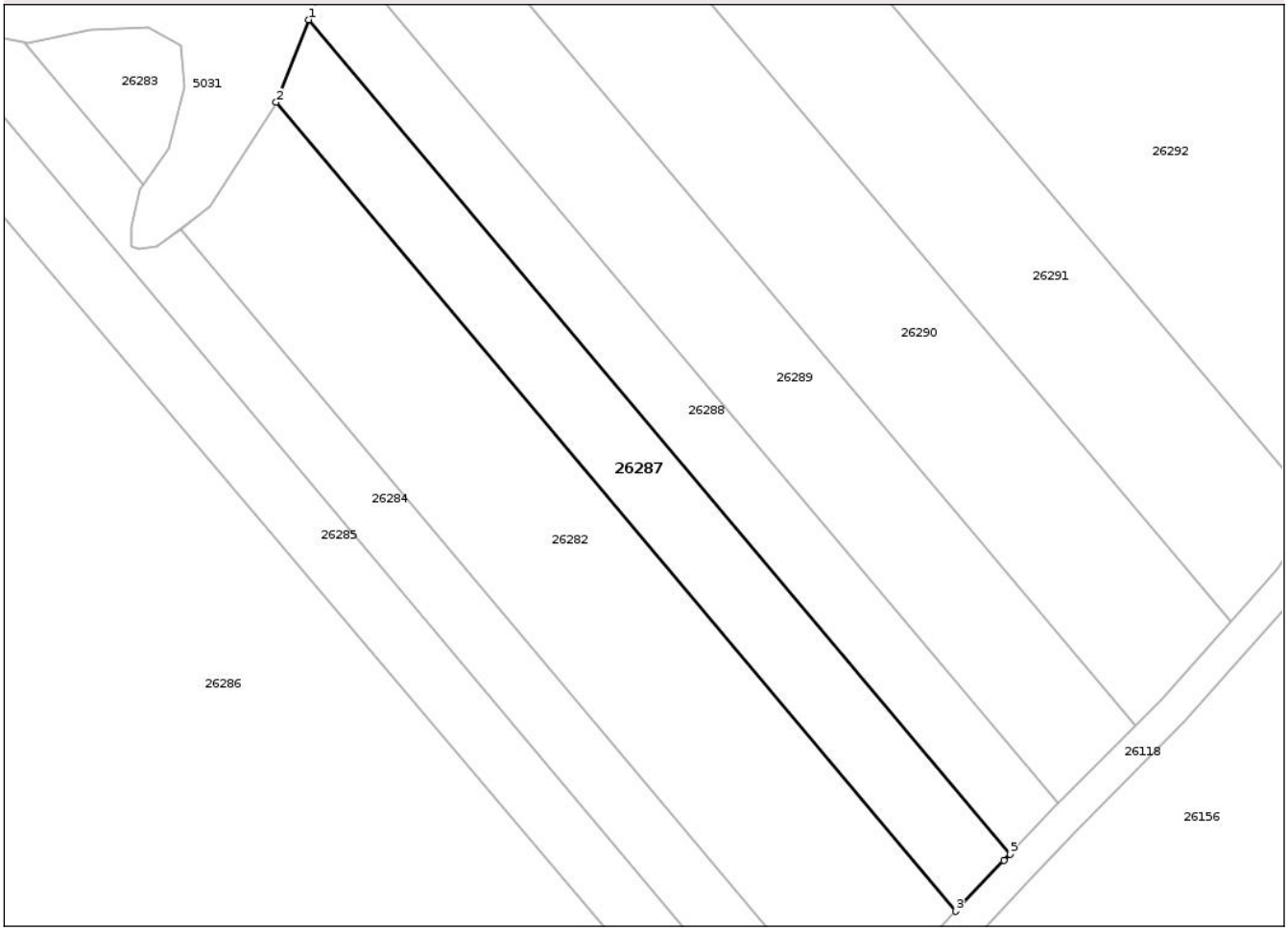
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	5	161/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.565,428 476.427,419	2	462.561,369 476.417,142	11.049
2	462.561,369 476.417,142	3	462.646,112 476.316,384	131.657
3	462.646,112 476.316,384	4	462.652,101 476.322,718	8.717
4	462.652,101 476.322,718	5	462.652,835 476.323,494	1.068
5	462.652,835 476.323,494	1	462.565,428 476.427,419	135.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110925	1.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11486 / 25/09/2019		
Act Administrativ nr. 1097/47 T.P., din 07/07/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110925 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110925 (parcela nr. 161/5 din T.P. 1097/47/1999) conform documentatiei cadastrale	A1
13633 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 2363, din 13/11/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DUMITRU ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

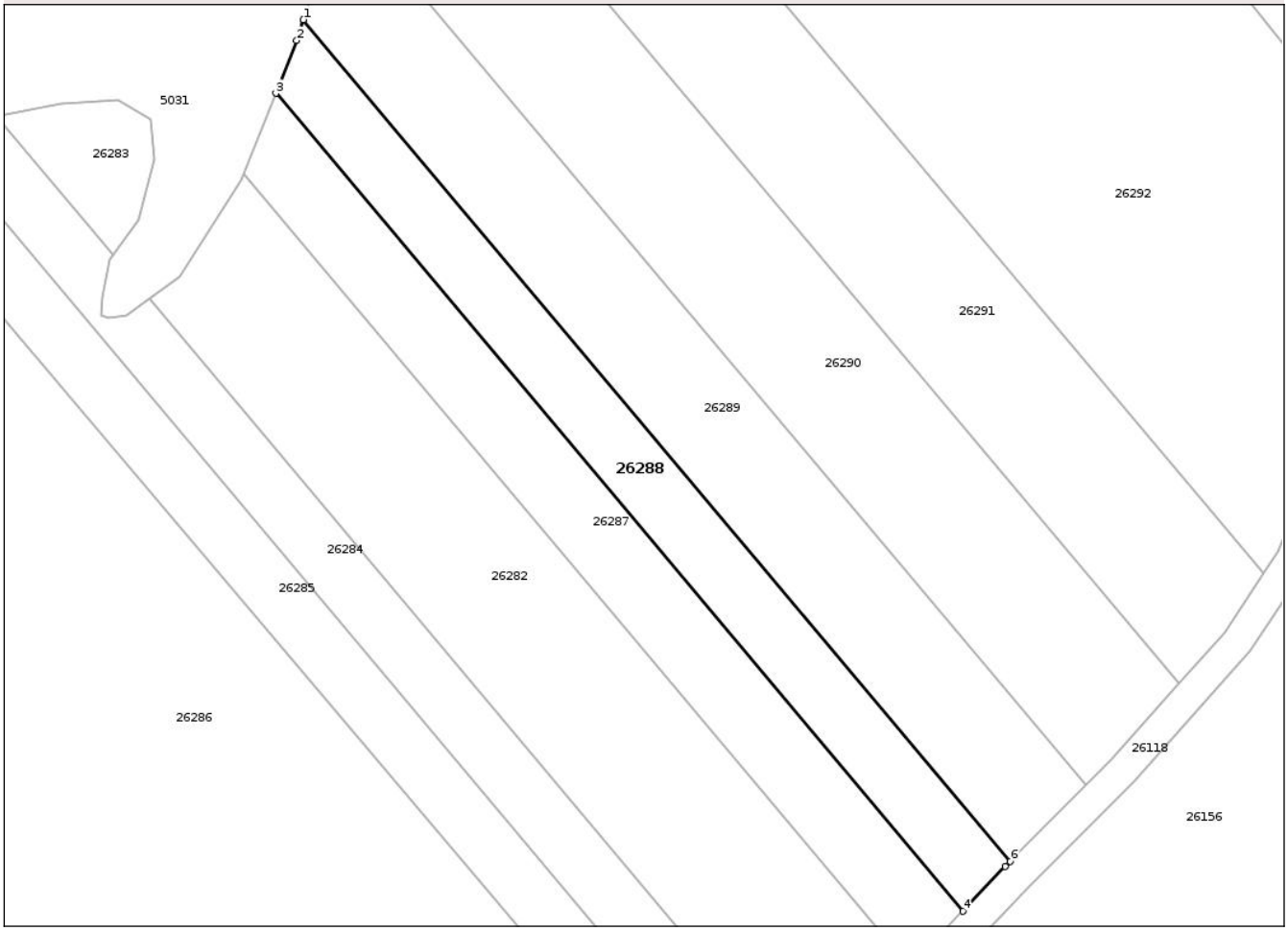
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110925	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	5	161/5	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.568,949 476.436,774	2	462.568,08 476.434,132	2.781
2	462.568,08 476.434,132	3	462.565,428 476.427,419	7.218
3	462.565,428 476.427,419	4	462.652,835 476.323,494	135.795
4	462.652,835 476.323,494	5	462.658,213 476.329,182	7.828
5	462.658,213 476.329,182	6	462.658,878 476.329,85	0.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.658,878 476.329,85	1	462.568,949 476.436,774	139.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 985/47, din 01/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ AURELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

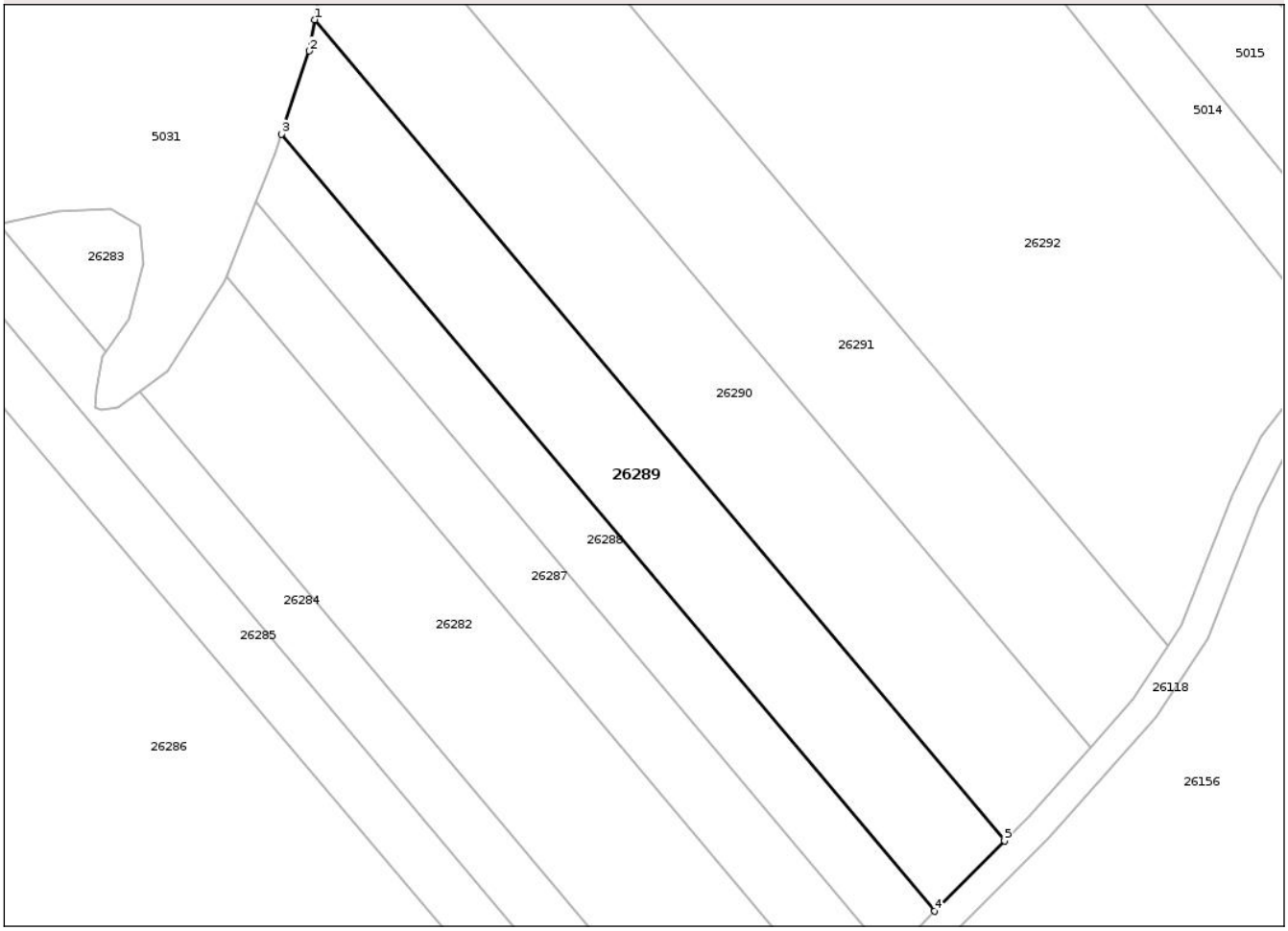
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.950	5	161/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.573,476 476.452,518	2	462.572,717 476.448,234	4.351
2	462.572,717 476.448,234	3	462.568,949 476.436,774	12.064
3	462.568,949 476.436,774	4	462.658,878 476.329,85	139.714
4	462.658,878 476.329,85	5	462.668,504 476.339,531	13.652
5	462.668,504 476.339,531	1	462.573,476 476.452,518	147.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 893/47, din 04/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORAR EUFROSINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

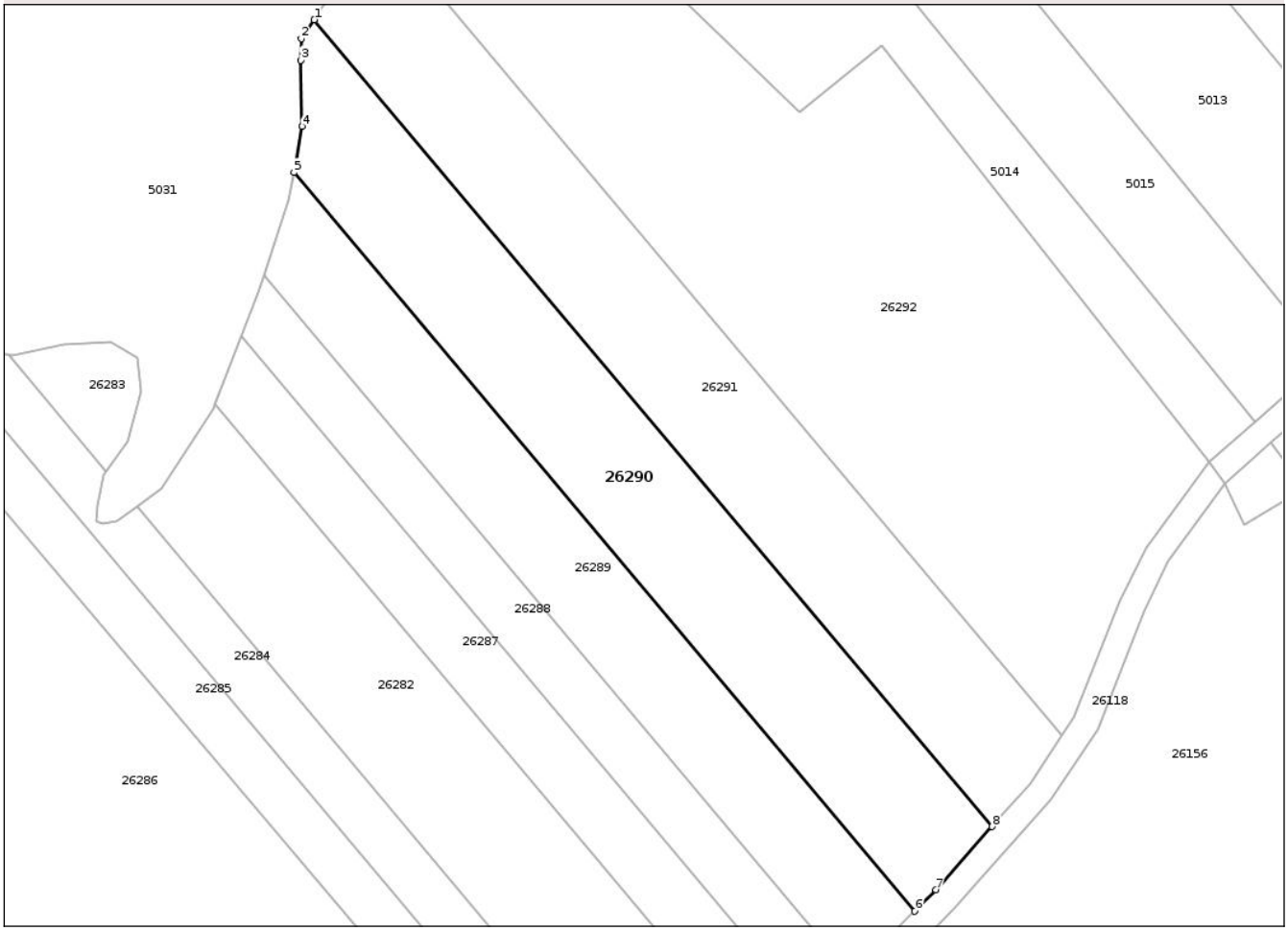
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	5	161/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.576,58 476.475,862	2	462.574,601 476.472,965	3.509
2	462.574,601 476.472,965	3	462.574,483 476.469,667	3.3
3	462.574,483 476.469,667	4	462.574,719 476.459,54	10.13
4	462.574,719 476.459,54	5	462.573,476 476.452,518	7.131
5	462.573,476 476.452,518	6	462.668,504 476.339,531	147.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.668,504 476.339,531	7	462.671,756 476.342,802	4.613
7	462.671,756 476.342,802	8	462.680,369 476.352,459	12.94
8	462.680,369 476.352,459	1	462.576,58 476.475,862	161.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1183/47, din 08/12/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

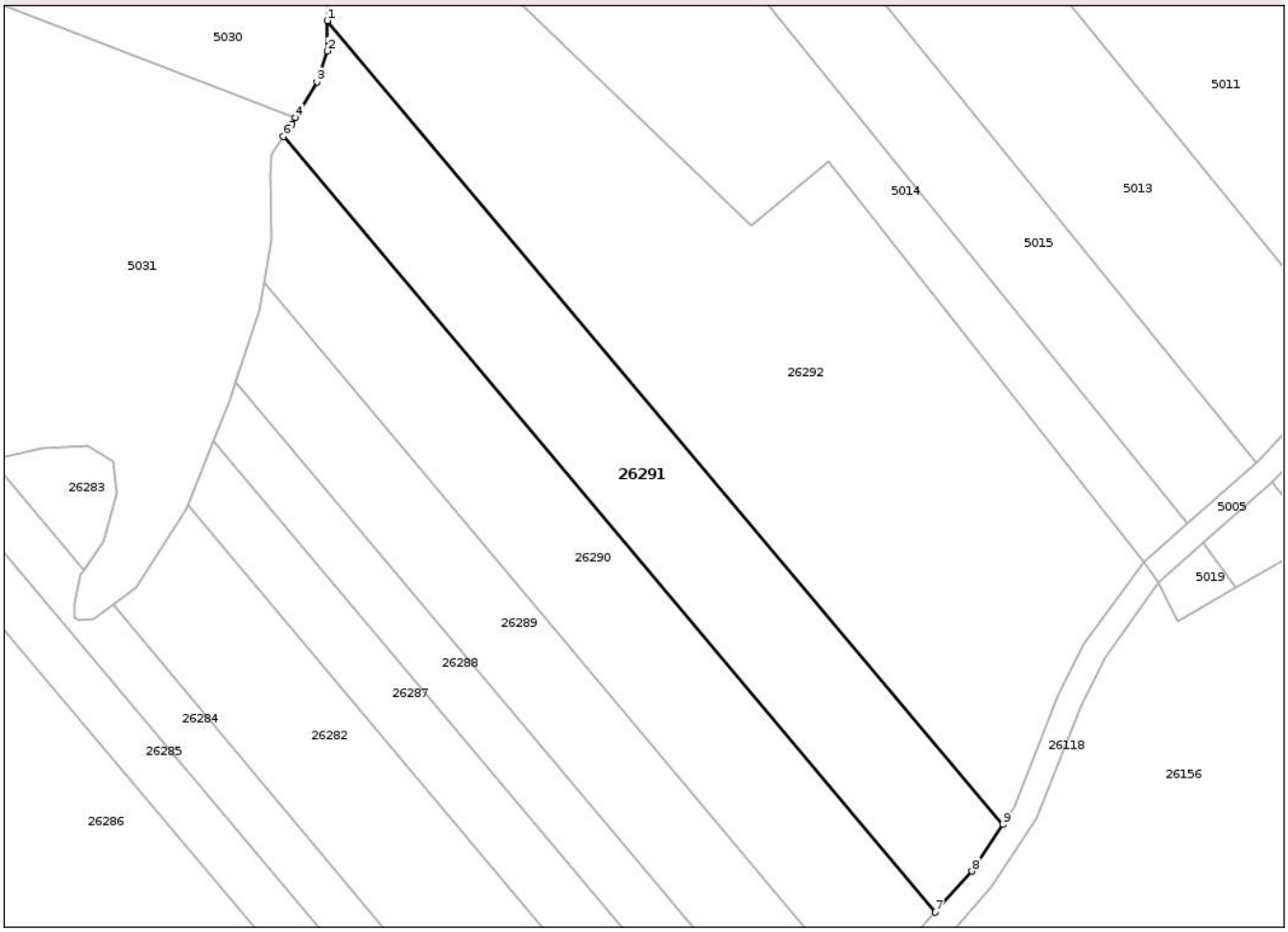
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	5	161/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.583,551 476.494,242	2	462.583,551 476.489,451	4.791
2	462.583,551 476.489,451	3	462.581,902 476.484,505	5.214
3	462.581,902 476.484,505	4	462.578,497 476.478,796	6.648
4	462.578,497 476.478,796	5	462.577,898 476.477,793	1.167
5	462.577,898 476.477,793	6	462.576,58 476.475,862	2.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.576,58 476.475,862	7	462.680,369 476.352,459	161.247
7	462.680,369 476.352,459	8	462.686,185 476.358,981	8.738
8	462.686,185 476.358,981	9	462.691,076 476.366,397	8.884
9	462.691,076 476.366,397	1	462.583,551 476.494,242	167.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104793	Din acte: 6.100 Masurata: 6.123	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2945 / 04/03/2015		
Act Administrativ nr. 867/47, din 21/09/1998 emis de Comisia Judeteana Sibiu (si a referatului de admitere emis de OCPI Sibiu cu nr. 1074/2015);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 104793 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilul cu nr cadastral 104793 (nr parcela 161/1 fanate de 6100 m.p.) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15490 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2275, din 15/11/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 63 incheiere de rectificare din 06.12.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA EUROFARM COLUN SRL**, CIF:35059140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

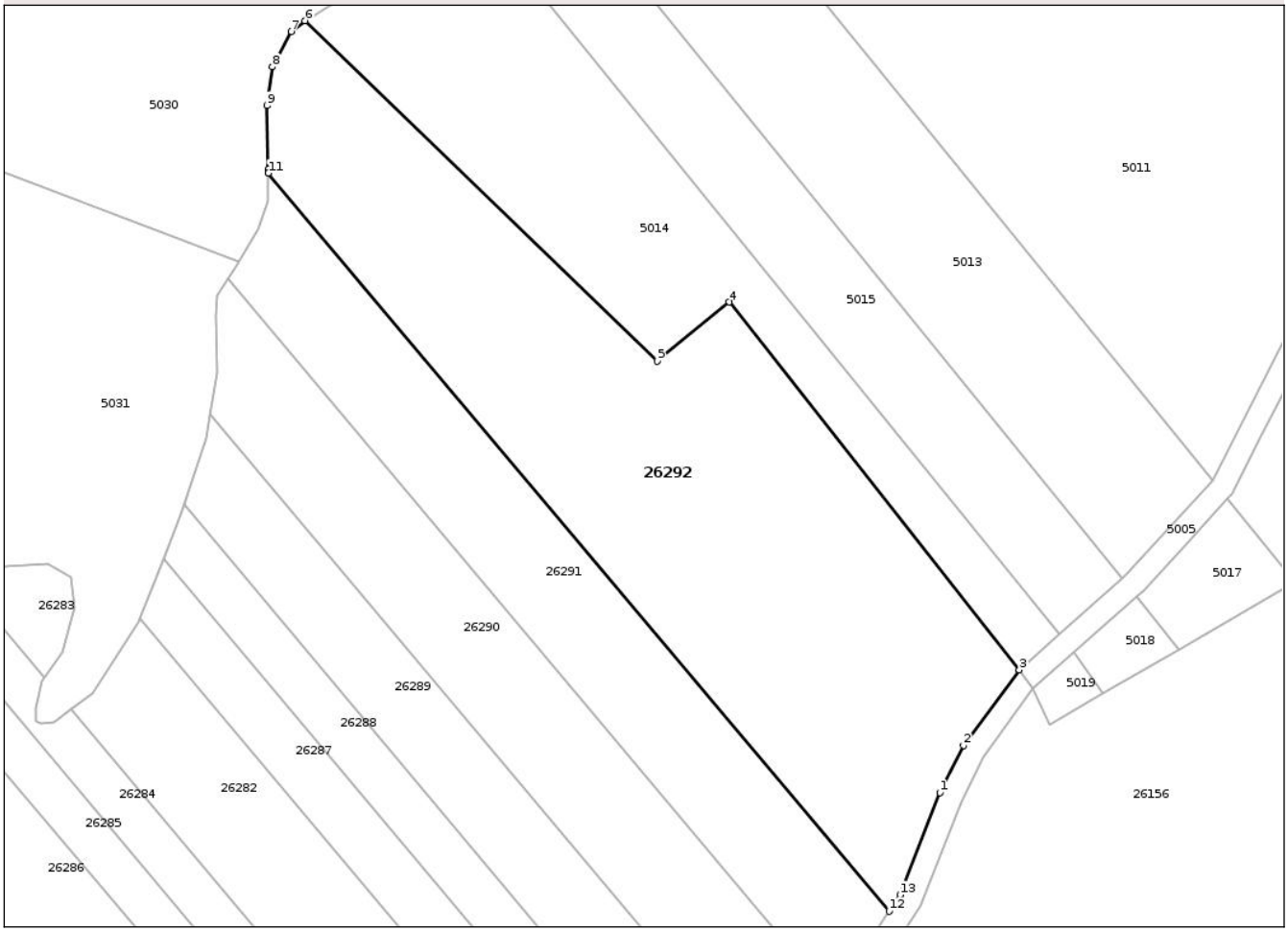
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104793	Din acte: 6.100 Masurata: 6.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
30	faneata	NU	6.123	5	161/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.699,856 476.386,946	2	462.703,943 476.395,114	9.134
2	462.703,943 476.395,114	3	462.713,616 476.408,212	16.283
3	462.713,616 476.408,212	4	462.663,423 476.471,898	81.088
4	462.663,423 476.471,898	5	462.650,961 476.461,719	16.091
5	462.650,961 476.461,719	6	462.589,869 476.520,631	84.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.589,869 476.520,631	7	462.587,555 476.518,774	2.967
7	462.587,555 476.518,774	8	462.584,258 476.512,651	6.955
8	462.584,258 476.512,651	9	462.583,316 476.505,938	6.778
9	462.583,316 476.505,938	10	462.583,551 476.494,868	11.072
10	462.583,551 476.494,868	11	462.583,551 476.494,242	0.626
11	462.583,551 476.494,242	12	462.691,076 476.366,397	167.051
12	462.691,076 476.366,397	13	462.692,954 476.369,244	3.411
13	462.692,954 476.369,244	1	462.699,856 476.386,946	19.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117099	Din acte: 5.089 Masurata: 4.739	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; se identifică și cu IE 110444

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1540 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU,+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se noteaza admiterea cererii de reexaminare formulata de JUDETUL SIBIU impotriva inch. 17186/2023 cf	A1
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	se infiinteaza cartea funciara 117099 Porumbacu de Jos pentru nr. cadastral 117099 drum in suprafata de 5089 mp , parte din acesta suprafata (adica 3483 mp) provenind din CF 110444 Porumbacu de Jos	A1
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDETUL SIBIU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
10624 / 03/09/2018		
Act Administrativ nr. 36 hotarare, din 26/06/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PORUMBACU DE JOS (anexa la HCL si documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr 33 hotarare din 28.05.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PORUMBACU DE JOS);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, DOMENIUL PUBLIC	
B5	Se infiinteaza CF 110444 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110444 (parcela nr. 180/1, 180/2 strada Lacului) si ca urmare a transcrierii imobilului cu nr. top. 8016, 8036 din CF 10 Colun in suprafata de 1706 mp, in prezenta carte funciara, conform documentatiei cadastrale	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996);		
B6	Se noteaza pentru suprafața de 3700 mp suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: HCL nr. 33/26.06.2018, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui COMUNA PORUMBACU DE JOS DOMENIUL PUBLIC și HCL nr. 54/27.07.2023, act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui JUDETUL SIBIU DOMENIUL PUBLIC.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117099	Din acte: 5.089 Masurata: 4.739	se identifică și cu IE 110444

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.633	6	180/1	8016,8036	Strada Lacului, neimprejmuit
2	drum	DA	106	6	180/2	8016,8036	Strada Lacului, neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.603,961 475.897,296	2	462.634,624 475.898,187	30.676
4	462.623,086 475.908,521	5	462.617,863 475.908,288	5.228
7	462.603,104 475.907,647	8	462.597,882 475.907,4	5.228
10	462.595,045 475.907,203	11	462.593,403 475.907,059	1.649
13	462.588,944 475.906,513	14	462.586,724 475.906,165	2.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.634,624 475.898,187	3	462.635,054 475.909,046	10.868
5	462.617,863 475.908,288	6	462.607,695 475.907,846	10.178
8	462.597,882 475.907,4	9	462.595,64 475.907,255	2.247
11	462.593,403 475.907,059	12	462.591,17 475.906,811	2.247
14	462.586,724 475.906,165	15	462.584,516 475.905,754	2.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.635,054 475.909,046	4	462.623,086 475.908,521	11.98
6	462.607,695 475.907,846	7	462.603,104 475.907,647	4.595
9	462.595,64 475.907,255	10	462.595,045 475.907,203	0.597
12	462.591,17 475.906,811	13	462.588,944 475.906,513	2.246
15	462.584,516 475.905,754	16	462.582,317 475.905,292	2.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	462.582,317 475.905,292	17	462.580,438 475.904,86	1.928
19	462.576,166 475.903,733	20	462.573,756 475.903,059	2.502
22	462.571,416 475.902,231	23	462.569,076 475.901,377	2.491
25	462.564,466 475.899,489	26	462.563,606 475.899,098	0.945
28	462.560,265 475.897,525	29	462.552,552 475.893,642	8.635
31	462.544,202 475.889,439	32	462.542,46 475.888,57	1.947
34	462.538,283 475.886,49	35	462.535,885 475.885,297	2.679
37	462.529,819 475.882,278	38	462.526,298 475.880,525	3.933
40	462.524,467 475.879,61	41	462.521,989 475.878,231	2.836
43	462.514,864 475.874,267	44	462.511,869 475.872,601	3.427
46	462.508,762 475.870,873	47	462.506,929 475.869,961	2.047
49	462.504,712 475.868,886	50	462.503,698 475.868,42	1.116
52	462.500,214 475.866,874	53	462.499,767 475.866,69	0.483
55	462.496,146 475.865,245	56	462.495,637 475.865,048	0.546
58	462.492,546 475.863,941	59	462.490,989 475.863,409	1.645
61	462.488,374 475.862,573	62	462.485,741 475.861,796	2.745
64	462.482,639 475.860,966	65	462.480,426 475.860,419	2.28
67	462.476,174 475.859,506	68	462.475,052 475.859,283	1.144
70	462.472,345 475.858,818	71	462.470,082 475.858,486	2.287
73	462.466,903 475.858,08	74	462.466,314 475.858,019	0.593
76	462.461,433 475.857,577	77	462.460,676 475.857,532	0.759
79	462.457,252 475.857,365	80	462.455,945 475.857,319	1.308
82	462.453,198 475.857,284	83	462.451,768 475.857,29	1.43
85	462.448,374 475.857,364	86	462.446,682 475.857,427	1.694
88	462.444,143 475.857,584	89	462.441,607 475.857,791	2.544
91	462.439,074 475.858,039	92	462.437,134 475.858,276	1.955
94	462.434,031 475.858,735	95	462.431,322 475.859,209	2.75
97	462.428,625 475.859,747	98	462.426,596 475.860,208	2.08
100	462.423,277 475.861,027	101	462.421,437 475.861,536	1.909
103	462.419,127 475.862,213	104	462.417,995 475.862,555	1.183
106	462.415,384 475.863,414	107	462.413,592 475.864,047	1.9
109	462.410,221 475.865,298	110	462.409,705 475.865,505	0.556
112	462.405,142 475.867,396	113	462.402,639 475.868,528	2.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	462.580,438 475.904,86	18	462.578,569 475.904,389	1.927
20	462.573,756 475.903,059	21	462.572,598 475.902,625	1.237
23	462.569,076 475.901,377	24	462.566,759 475.900,463	2.491
26	462.563,606 475.899,098	27	462.562,199 475.898,458	1.545
29	462.552,552 475.893,642	30	462.549,269 475.891,99	3.676
32	462.542,46 475.888,57	33	462.542,397 475.888,538	0.071
35	462.535,885 475.885,297	36	462.533,557 475.884,138	2.6
38	462.526,298 475.880,525	39	462.525,366 475.880,059	1.042
41	462.521,989 475.878,231	42	462.519,549 475.876,874	2.792
44	462.511,869 475.872,601	45	462.510,406 475.871,788	1.673
47	462.506,929 475.869,961	48	462.506,105 475.869,562	0.916
50	462.503,698 475.868,42	51	462.502,473 475.867,857	1.348
53	462.499,767 475.866,69	54	462.497,935 475.865,938	1.98
56	462.495,637 475.865,048	57	462.493,321 475.864,206	2.464
59	462.490,989 475.863,409	60	462.490,338 475.863,201	0.683
62	462.485,741 475.861,796	63	462.483,091 475.861,078	2.746
65	462.480,426 475.860,419	66	462.477,746 475.859,819	2.746
68	462.475,052 475.859,283	69	462.472,858 475.858,906	2.226
71	462.470,082 475.858,486	72	462.469,628 475.858,42	0.459
74	462.466,314 475.858,019	75	462.464,17 475.857,799	2.155
77	462.460,676 475.857,532	78	462.458,691 475.857,415	1.988
80	462.455,945 475.857,319	81	462.453,358 475.857,286	2.587
83	462.451,768 475.857,29	84	462.449,225 475.857,333	2.543
86	462.446,682 475.857,427	87	462.445,845 475.857,479	0.838
89	462.441,607 475.857,791	90	462.440,234 475.857,925	1.38
92	462.437,134 475.858,276	93	462.436,547 475.858,348	0.591
95	462.431,322 475.859,209	96	462.430,741 475.859,325	0.593
98	462.426,596 475.860,208	99	462.425,943 475.860,356	0.67
101	462.421,437 475.861,536	102	462.420,627 475.861,76	0.84
104	462.417,995 475.862,555	105	462.416,462 475.863,059	1.613
107	462.413,592 475.864,047	108	462.412,792 475.864,329	0.848
110	462.409,705 475.865,505	111	462.407,671 475.866,32	2.191
113	462.402,639 475.868,528	114	462.400,505 475.869,552	2.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	462.578,569 475.904,389	19	462.576,166 475.903,733	2.491
21	462.572,598 475.902,625	22	462.571,416 475.902,231	1.246
24	462.566,759 475.900,463	25	462.564,466 475.899,489	2.491
27	462.562,199 475.898,458	28	462.560,265 475.897,525	2.147
30	462.549,269 475.891,99	31	462.544,202 475.889,439	5.672
33	462.542,397 475.888,538	34	462.538,283 475.886,49	4.595
36	462.533,557 475.884,138	37	462.529,819 475.882,278	4.176
39	462.525,366 475.880,059	40	462.524,467 475.879,61	1.005
42	462.519,549 475.876,874	43	462.514,864 475.874,267	5.362
45	462.510,406 475.871,788	46	462.508,762 475.870,873	1.882
48	462.506,105 475.869,562	49	462.504,712 475.868,886	1.548
51	462.502,473 475.867,857	52	462.500,214 475.866,874	2.464
54	462.497,935 475.865,938	55	462.496,146 475.865,245	1.918
57	462.493,321 475.864,206	58	462.492,546 475.863,941	0.819
60	462.490,338 475.863,201	61	462.488,374 475.862,573	2.062
63	462.483,091 475.861,078	64	462.482,639 475.860,966	0.466
66	462.477,746 475.859,819	67	462.476,174 475.859,506	1.603
69	462.472,858 475.858,906	70	462.472,345 475.858,818	0.521
72	462.469,628 475.858,42	73	462.466,903 475.858,08	2.746
75	462.464,17 475.857,799	76	462.461,433 475.857,577	2.746
78	462.458,691 475.857,415	79	462.457,252 475.857,365	1.439
81	462.453,358 475.857,286	82	462.453,198 475.857,284	0.16
84	462.449,225 475.857,333	85	462.448,374 475.857,364	0.851
87	462.445,845 475.857,479	88	462.444,143 475.857,584	1.705
90	462.440,234 475.857,925	91	462.439,074 475.858,039	1.165
93	462.436,547 475.858,348	94	462.434,031 475.858,735	2.546
96	462.430,741 475.859,325	97	462.428,625 475.859,747	2.157
99	462.425,943 475.860,356	100	462.423,277 475.861,027	2.749
102	462.420,627 475.861,76	103	462.419,127 475.862,213	1.567
105	462.416,462 475.863,059	106	462.415,384 475.863,414	1.135
108	462.412,792 475.864,329	109	462.410,221 475.865,298	2.748
111	462.407,671 475.866,32	112	462.405,142 475.867,396	2.748
114	462.400,505 475.869,552	115	462.400,161 475.869,717	0.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	462.400,161 475.869,717	116	462.398,954 475.870,319	1.349
116	462.398,954 475.870,319	117	462.397,702 475.870,943	1.399
117	462.397,702 475.870,943	118	462.396,914 475.871,362	0.892
118	462.396,914 475.871,362	119	462.395,537 475.872,094	1.559
119	462.395,537 475.872,094	120	462.394,713 475.872,532	0.933
120	462.394,713 475.872,532	121	462.388,667 475.875,746	6.847
121	462.388,667 475.875,746	122	462.385,705 475.877,321	3.354
122	462.385,705 475.877,321	123	462.380,074 475.880,314	6.377
123	462.380,074 475.880,314	124	462.379,255 475.880,752	0.929
124	462.379,255 475.880,752	125	462.375,974 475.882,516	3.725
125	462.375,974 475.882,516	126	462.372,442 475.884,416	4.01
126	462.372,442 475.884,416	127	462.371,669 475.884,834	0.879
127	462.371,669 475.884,834	128	462.362,471 475.889,809	10.457
128	462.362,471 475.889,809	129	462.354,838 475.893,909	8.664
129	462.354,838 475.893,909	130	462.353,008 475.894,848	2.057
130	462.353,008 475.894,848	131	462.351,146 475.895,724	2.058
131	462.351,146 475.895,724	132	462.349,25 475.896,523	2.057
132	462.349,25 475.896,523	133	462.347,333 475.897,268	2.057
133	462.347,333 475.897,268	134	462.345,391 475.897,948	2.058
134	462.345,391 475.897,948	135	462.343,426 475.898,559	2.058
135	462.343,426 475.898,559	136	462.342,563 475.898,792	0.894
136	462.342,563 475.898,792	137	462.341,873 475.898,979	0.714
137	462.341,873 475.898,979	138	462.340,312 475.899,363	1.608
138	462.340,312 475.899,363	139	462.338,74 475.899,704	1.609
139	462.338,74 475.899,704	140	462.337,16 475.900,002	1.608
140	462.337,16 475.900,002	141	462.335,572 475.900,259	1.609
141	462.335,572 475.900,259	142	462.333,627 475.900,515	1.962
142	462.333,627 475.900,515	143	462.331,015 475.900,769	2.624
143	462.331,015 475.900,769	144	462.329,718 475.900,831	1.298
144	462.329,718 475.900,831	145	462.327,758 475.900,907	1.961
145	462.327,758 475.900,907	146	462.325,796 475.900,92	1.962
146	462.325,796 475.900,92	147	462.323,835 475.900,871	1.962
147	462.323,835 475.900,871	148	462.321,876 475.900,757	1.962
148	462.321,876 475.900,757	149	462.320,223 475.900,571	1.663
149	462.320,223 475.900,571	150	462.318,574 475.900,369	1.661
150	462.318,574 475.900,369	151	462.316,93 475.900,122	1.662
151	462.316,93 475.900,122	152	462.315,294 475.899,829	1.662
152	462.315,294 475.899,829	153	462.299,778 475.897,549	15.683
153	462.299,778 475.897,549	154	462.292,679 475.896,479	7.179
154	462.292,679 475.896,479	155	462.284,113 475.895,032	8.688
155	462.284,113 475.895,032	156	462.276,641 475.893,074	7.724
156	462.276,641 475.893,074	157	462.267,918 475.891,452	8.873
157	462.267,918 475.891,452	158	462.263,946 475.890,488	4.087
158	462.263,946 475.890,488	159	462.250,176 475.889,377	13.815
159	462.250,176 475.889,377	160	462.248,87 475.888,66	1.49
160	462.248,87 475.888,66	161	462.246,78 475.888,352	2.113
161	462.246,78 475.888,352	162	462.242,436 475.887,555	4.417
162	462.242,436 475.887,555	163	462.240,55 475.887,135	1.932
163	462.240,55 475.887,135	164	462.238,674 475.886,671	1.933
164	462.238,674 475.886,671	165	462.236,81 475.886,164	1.932
165	462.236,81 475.886,164	166	462.235,347 475.885,733	1.525
166	462.235,347 475.885,733	167	462.233,892 475.885,276	1.525
167	462.233,892 475.885,276	168	462.232,445 475.884,793	1.525
168	462.232,445 475.884,793	169	462.230,724 475.884,206	1.818
169	462.230,724 475.884,206	170	462.222,796 475.881,486	8.382
170	462.222,796 475.881,486	171	462.222,323 475.881,324	0.499
171	462.222,323 475.881,324	172	462.218,041 475.879,861	4.526
172	462.218,041 475.879,861	173	462.213,523 475.878,317	4.774
173	462.213,523 475.878,317	174	462.212,89 475.878,101	0.669
174	462.212,89 475.878,101	175	462.209,536 475.876,956	3.545
175	462.209,536 475.876,956	176	462.204,614 475.875,275	5.201
176	462.204,614 475.875,275	177	462.203,87 475.875,021	0.786
177	462.203,87 475.875,021	178	462.200,641 475.873,917	3.413
178	462.200,641 475.873,917	179	462.199,816 475.873,63	0.874
179	462.199,816 475.873,63	180	462.192,834 475.871,204	7.391
180	462.192,834 475.871,204	181	462.187,568 475.869,374	5.575
181	462.187,568 475.869,374	182	462.185,352 475.868,604	2.346
182	462.185,352 475.868,604	183	462.184,973 475.868,472	0.402
183	462.184,973 475.868,472	184	462.183,888 475.868,107	1.145
184	462.183,888 475.868,107	185	462.181,738 475.867,383	2.269
185	462.181,738 475.867,383	186	462.179,552 475.866,672	2.298
186	462.179,552 475.866,672	187	462.179,212 475.866,561	0.358
187	462.179,212 475.866,561	188	462.177,414 475.866,019	1.878
188	462.177,414 475.866,019	189	462.176,669 475.865,794	0.778
189	462.176,669 475.865,794	190	462.174,11 475.865,083	2.656
190	462.174,11 475.865,083	191	462.173,187 475.864,846	0.953
191	462.173,187 475.864,846	192	462.172,14 475.864,578	1.081
192	462.172,14 475.864,578	193	462.171,537 475.864,423	0.622
193	462.171,537 475.864,423	194	462.168,95 475.863,824	2.655
194	462.168,95 475.863,824	195	462.167,982 475.863,625	0.988
195	462.167,982 475.863,625	196	462.166,348 475.863,29	1.668
196	462.166,348 475.863,29	197	462.164,2 475.862,899	2.183
197	462.164,2 475.862,899	198	462.162,045 475.862,551	2.183
198	462.162,045 475.862,551	199	462.159,883 475.862,246	2.183
199	462.159,883 475.862,246	200	462.157,718 475.861,97	2.183
200	462.157,718 475.861,97	201	462.157,41 475.861,937	0.31
201	462.157,41 475.861,937	202	462.155,634 475.861,748	1.786
202	462.155,634 475.861,748	203	462.153,546 475.861,57	2.096
203	462.153,546 475.861,57	204	462.152,335 475.861,49	1.214
204	462.152,335 475.861,49	205	462.151,455 475.861,431	0.882
205	462.151,455 475.861,431	206	462.151,172 475.861,418	0.283
206	462.151,172 475.861,418	207	462.147,268 475.861,275	3.907
207	462.147,268 475.861,275	208	462.140,108 475.861,204	7.16
208	462.140,108 475.861,204	209	462.135,668 475.862,1	4.53
209	462.135,668 475.862,1	210	462.133,296 475.852,224	10.156
210	462.133,296 475.852,224	211	462.139,596 475.851,623	6.329
211	462.139,596 475.851,623	212	462.142,648 475.851,568	3.053
212	462.142,648 475.851,568	213	462.144,96 475.851,585	2.312
213	462.144,96 475.851,585	214	462.147,52 475.851,651	2.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	462.147,52 475.851,651	215	462.149,787 475.851,744	2.269
215	462.149,787 475.851,744	216	462.152,053 475.851,875	2.27
216	462.152,053 475.851,875	217	462.154,316 475.852,044	2.269
217	462.154,316 475.852,044	218	462.156,576 475.852,249	2.269
218	462.156,576 475.852,249	219	462.158,832 475.852,495	2.269
219	462.158,832 475.852,495	220	462.161,175 475.852,801	2.363
220	462.161,175 475.852,801	221	462.163,51 475.853,166	2.363
221	462.163,51 475.853,166	222	462.165,84 475.853,558	2.363
222	462.165,84 475.853,558	223	462.168,164 475.853,989	2.364
223	462.168,164 475.853,989	224	462.170,978 475.854,57	2.873
224	462.170,978 475.854,57	225	462.173,78 475.855,215	2.875
225	462.173,78 475.855,215	226	462.176,566 475.855,922	2.874
226	462.176,566 475.855,922	227	462.179,332 475.856,703	2.874
227	462.179,332 475.856,703	228	462.182,074 475.857,563	2.874
228	462.182,074 475.857,563	229	462.184,798 475.858,478	2.874
229	462.184,798 475.858,478	230	462.188,021 475.859,602	3.413
230	462.188,021 475.859,602	231	462.203,696 475.865,026	16.587
231	462.203,696 475.865,026	232	462.206,921 475.866,143	3.413
232	462.206,921 475.866,143	233	462.216,565 475.869,465	10.2
233	462.216,565 475.869,465	234	462.225,843 475.872,621	9.8
234	462.225,843 475.872,621	235	462.233,773 475.875,332	8.381
235	462.233,773 475.875,332	236	462.235,493 475.875,925	1.819
236	462.235,493 475.875,925	237	462.236,78 475.876,353	1.356
237	462.236,78 475.876,353	238	462.238,074 475.876,758	1.356
238	462.238,074 475.876,758	239	462.239,375 475.877,139	1.356
239	462.239,375 475.877,139	240	462.241,033 475.877,59	1.718
240	462.241,033 475.877,59	241	462.242,701 475.878,002	1.718
241	462.242,701 475.878,002	242	462.244,377 475.878,381	1.718
242	462.244,377 475.878,381	243	462.246,385 475.878,79	2.049
243	462.246,385 475.878,79	244	462.248,235 475.879,118	1.879
244	462.248,235 475.879,118	245	462.250,094 475.879,4	1.88
245	462.250,094 475.879,4	246	462.251,959 475.879,635	1.88
246	462.251,959 475.879,635	247	462.253,829 475.879,82	1.879
247	462.253,829 475.879,82	248	462.255,705 475.879,948	1.88
248	462.255,705 475.879,948	249	462.257,584 475.880,024	1.881
249	462.257,584 475.880,024	250	462.257,952 475.880,006	0.368
250	462.257,952 475.880,006	251	462.259,891 475.880,082	1.94
251	462.259,891 475.880,082	252	462.261,827 475.880,203	1.94
252	462.261,827 475.880,203	253	462.263,758 475.880,39	1.94
253	462.263,758 475.880,39	254	462.264,306 475.880,447	0.551
254	462.264,306 475.880,447	255	462.266,415 475.880,702	2.124
255	462.266,415 475.880,702	256	462.268,516 475.881,011	2.124
256	462.268,516 475.881,011	257	462.270,607 475.881,383	2.124
257	462.270,607 475.881,383	258	462.283,849 475.883,941	13.487
258	462.283,849 475.883,941	259	462.285,525 475.884,661	1.824
259	462.285,525 475.884,661	260	462.286,247 475.884,971	0.786
260	462.286,247 475.884,971	261	462.286,956 475.885,12	0.724
261	462.286,956 475.885,12	262	462.298,742 475.887,596	12.044
262	462.298,742 475.887,596	263	462.313,63 475.890,085	15.094
263	462.313,63 475.890,085	264	462.333,324 475.891,693	19.759
264	462.333,324 475.891,693	265	462.352,79 475.885,296	20.49
265	462.352,79 475.885,296	266	462.371,576 475.875,023	21.412
266	462.371,576 475.875,023	267	462.373,054 475.874,214	1.685
267	462.373,054 475.874,214	268	462.379,096 475.870,911	6.886
268	462.379,096 475.870,911	269	462.379,933 475.870,453	0.954
269	462.379,933 475.870,453	270	462.382,422 475.869,136	2.816
270	462.382,422 475.869,136	271	462.386,296 475.867,135	4.36
271	462.386,296 475.867,135	272	462.387,315 475.866,609	1.147
272	462.387,315 475.866,609	273	462.390,188 475.865,125	3.234
273	462.390,188 475.865,125	274	462.390,416 475.865,007	0.257
274	462.390,416 475.865,007	275	462.394,832 475.862,427	5.114
275	462.394,832 475.862,427	276	462.398,482 475.860,551	4.104
276	462.398,482 475.860,551	277	462.404,213 475.857,591	6.451
277	462.404,213 475.857,591	278	462.409,067 475.856,391	5.0
278	462.409,067 475.856,391	279	462.433,83 475.850,474	25.46
279	462.433,83 475.850,474	280	462.460,124 475.851,721	26.324
280	462.460,124 475.851,721	281	462.469,381 475.852,16	9.267
281	462.469,381 475.852,16	282	462.476,888 475.852,516	7.515
282	462.476,888 475.852,516	283	462.481,996 475.852,758	5.114
283	462.481,996 475.852,758	284	462.492,154 475.854,071	10.243
284	462.492,154 475.854,071	285	462.495,519 475.854,506	3.393
285	462.495,519 475.854,506	286	462.499,19 475.855,582	3.825
286	462.499,19 475.855,582	287	462.501,674 475.856,565	2.671
287	462.501,674 475.856,565	288	462.504,145 475.857,579	2.671
288	462.504,145 475.857,579	289	462.506,608 475.858,615	2.672
289	462.506,608 475.858,615	290	462.519,711 475.867,23	15.681
290	462.519,711 475.867,23	291	462.545,034 475.881,986	29.309
291	462.545,034 475.881,986	292	462.566,155 475.891,197	23.042
292	462.566,155 475.891,197	293	462.582,938 475.895,44	17.311
293	462.582,938 475.895,44	1	462.603,961 475.897,296	21.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114799	Din acte: 1.760 Masurata: 1.765	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; DJ 104 F - KM 18+202 - KM 18+317

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1870 / 11/02/2021		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr adresa certificat fiscal din 16.11.2020, emis de Judetul Sibiu;act administrativ nr adeverinta din 05.02.2021, emis de Judetul Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114799 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114799, pentru DJ 104 F - KM 18+202 - KM 18+317, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDETUL SIBIU**, CIF:4406223, Domeniul Public	
13278 / 29/08/2023		
Act Administrativ nr. DISPOZITIE 264, din 18/08/2023 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B3	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect actualizare informatii tehnice, modificare limite de proprietate si modificarea suprafetei imobilului	A1
17187 / 10/11/2023		
Act Administrativ nr. HCJ 176, din 28/06/2023 emis de CONSILIUL JUDETAN SIBIU (act administrativ nr DISPOZITIE 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETAN SIBIU);		
B4	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect actualizare informatii tehnice si modificarea suprafetei imobilului	A1
3024 / 22/02/2024		
Act Administrativ nr. DISPOZITIE 264, din 18/08/2023 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 22.02.2024, emis de PFA POLOGEA CONSTANTA;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B5	Se rectifica suprafata imobilului de sub A1 de la 1403 mp la 1760 mp conform documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

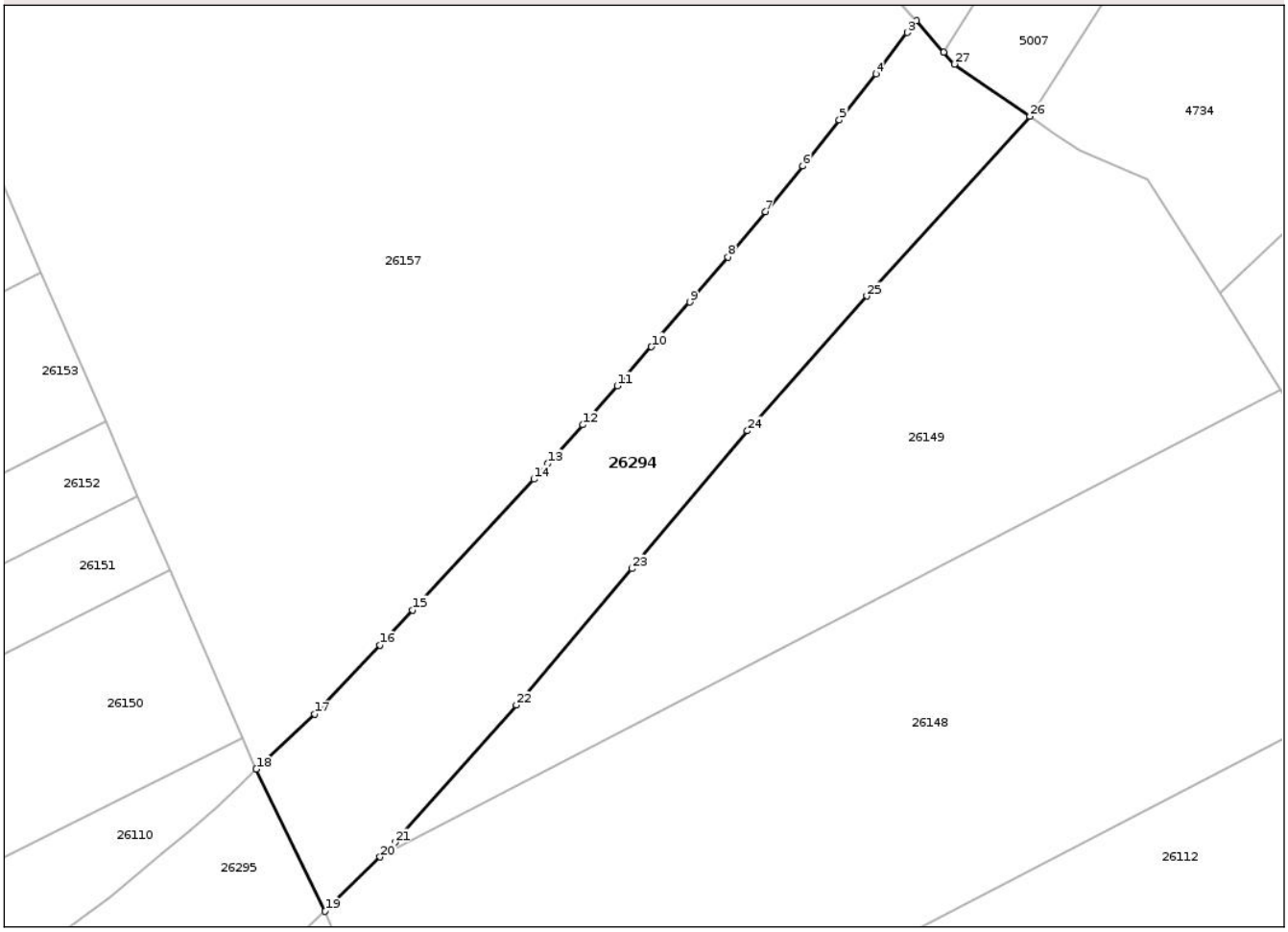
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114799	Din acte: 1.760 Masurata: 1.765	DJ 104 F - KM 18+202 - KM 18+317

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.765	-	-	-	DJ 104 F - KM 18+202 - KM 18+317

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.977,262 476.321,687	2	462.974,167 476.325,21	4.69
3	462.973,132 476.323,882	4	462.969,636 476.319,25	5.804
5	462.965,531 476.314,091	6	462.961,416 476.308,924	6.605
7	462.957,253 476.303,795	8	462.953,032 476.298,714	6.606
9	462.948,766 476.293,669	10	462.944,457 476.288,661	6.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.974,167 476.325,21	3	462.973,132 476.323,882	1.684
4	462.969,636 476.319,25	5	462.965,531 476.314,091	6.593
6	462.961,416 476.308,924	7	462.957,253 476.303,795	6.606
8	462.953,032 476.298,714	9	462.948,766 476.293,669	6.607
10	462.944,457 476.288,661	11	462.940,624 476.284,276	5.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.940,624 476.284,276	12	462.936,765 476.279,913	5.825
13	462.932,873 476.275,58	14	462.931,284 476.273,823	2.369
15	462.917,683 476.259,16	16	462.914,037 476.255,2	5.383
17	462.906,723 476.247,477	18	462.900,164 476.241,317	8.998
19	462.907,907 476.225,391	20	462.914,059 476.231,475	8.653
21	462.915,706 476.233,104	22	462.929,333 476.248,503	20.563
23	462.942,257 476.263,787	24	462.955,235 476.279,231	20.173
25	462.968,604 476.294,353	26	462.986,907 476.314,481	27.205
27	462.978,439 476.320,345	1	462.977,262 476.321,687	1.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.936,765 476.279,913	13	462.932,873 476.275,58	5.824
14	462.931,284 476.273,823	15	462.917,683 476.259,16	20.0
16	462.914,037 476.255,2	17	462.906,723 476.247,477	10.637
18	462.900,164 476.241,317	19	462.907,907 476.225,391	17.708
20	462.914,059 476.231,475	21	462.915,706 476.233,104	2.316
22	462.929,333 476.248,503	23	462.942,257 476.263,787	20.016
24	462.955,235 476.279,231	25	462.968,604 476.294,353	20.184
26	462.986,907 476.314,481	27	462.978,439 476.320,345	10.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114796	Din acte: 11.351 Masurata: 10.449	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; DJ 104 F:KM 17+457 - KM 17+834

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1867 / 11/02/2021		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr adeverinta din 05.02.2021, emis de Judetul Sibiu;act administrativ nr adresa certificat fiscal din 16.11.2020, emis de Judetul Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114796 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114796, pentru DJ 104 F:KM 17+457 - KM 17+834, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDETUL SIBIU**, CIF:4406223, Domeniul Public	
13279 / 29/08/2023		
Act Administrativ nr. DISPOZITIE 264, din 18/08/2023 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (inscris sub semnatura privata nr IMOBILE SUPRAPUSE din 16.10.2023, emis de PFA POLOGEA CONSTANTA;inscris sub semnatura privata nr LISTE PUBLIC din 16.10.2023, emis de PFA POLOGEA CONSTANTA;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B3	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect actualizare informatii tehnice, modificare kimite imobil si modificarea suprafetei imobilului	A1
17188 / 10/11/2023		
Act Administrativ nr. DISPOZITIE 264, din 18/08/2023 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr MANDAT din 02.10.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCL 54 din 27.07.2023, emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B4	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect modificare suprafata	A1
1541 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 1905 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B5	se noteaza admiterea cererii de reexaminare formulata de JUDETUL SIBIU impotriva inch. nr. 17188/2023 cf	A1
B6	Se rectifica suprafata imobilului de sub A1 de la 3016 mp la 11351 mp conform documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

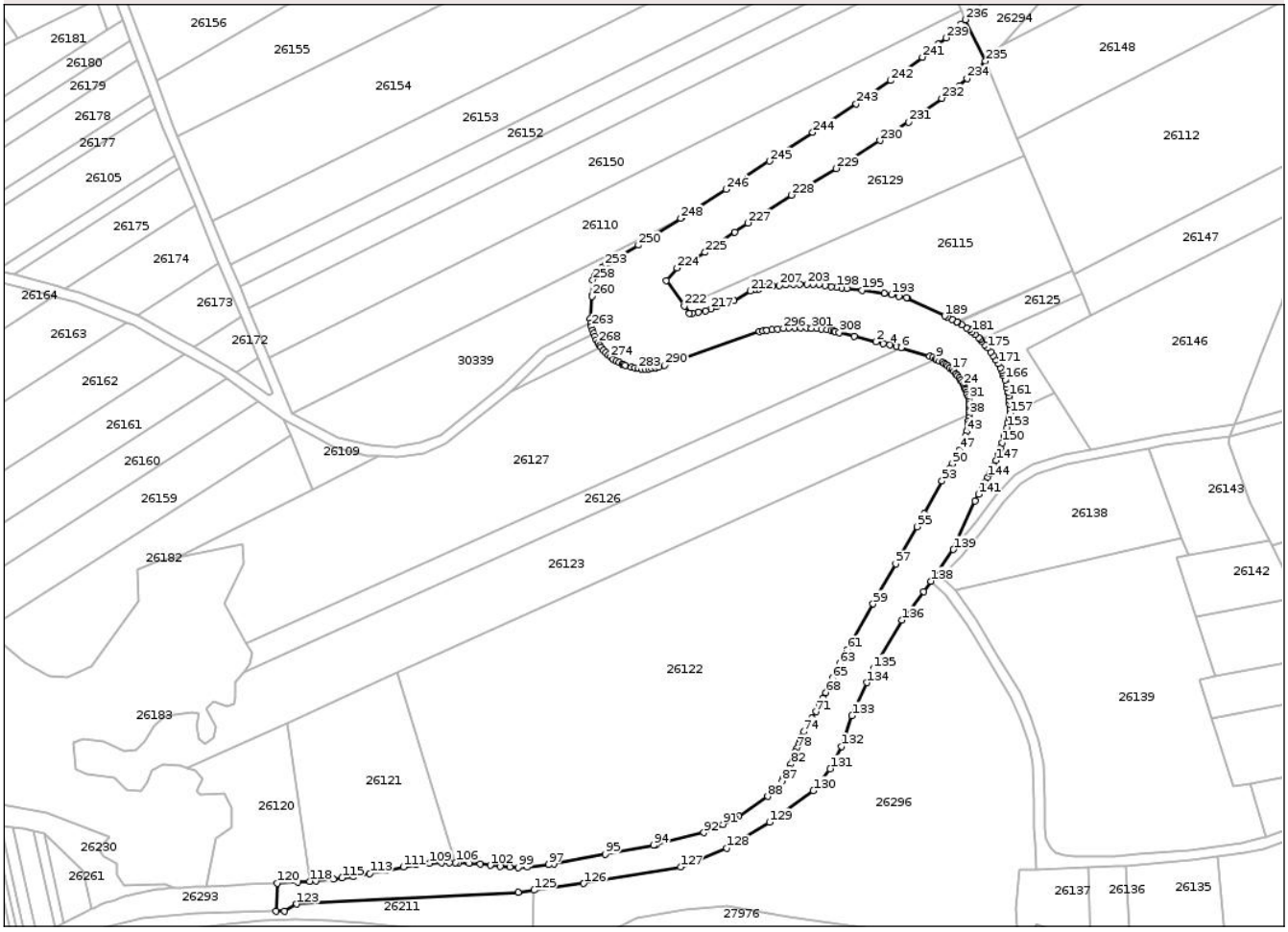
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114796	Din acte: 11.351 Masurata: 10.449	DJ 104 F:KM 17+457 - KM 17+834

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.449	-	-	-	DJ 104 F:KM 17+457 - KM 17+834

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.857,355 476.119,569	2	462.865,754 476.117,332	8.692
4	462.871,16 476.116,156	5	462.873,742 476.115,544	2.654
7	462.886,37 476.111,752	8	462.887,659 476.111,206	1.4
10	462.889,005 476.110,584	11	462.890,111 476.110,029	1.238
13	462.892,003 476.108,922	14	462.892,719 476.108,446	0.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.865,754 476.117,332	3	462.868,516 476.116,76	2.821
5	462.873,742 476.115,544	6	462.875,413 476.115,14	1.719
8	462.887,659 476.111,206	9	462.888,907 476.110,633	1.373
11	462.890,111 476.110,029	12	462.891,265 476.109,384	1.322
14	462.892,719 476.108,446	15	462.893,412 476.107,954	0.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.868,516 476.116,76	4	462.871,16 476.116,156	2.712
6	462.875,413 476.115,14	7	462.886,37 476.111,752	11.469
9	462.888,907 476.110,633	10	462.889,005 476.110,584	0.109
12	462.891,265 476.109,384	13	462.892,003 476.108,922	0.871
15	462.893,412 476.107,954	16	462.894,23 476.107,306	1.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	462.894,23 476.107,306	17	462.895,021 476.106,621	1.046
19	462.896,479 476.105,11	20	462.897,144 476.104,295	1.052
22	462.898,37 476.102,575	23	462.898,927 476.101,674	1.059
25	462.899,749 476.100,155	26	462.900,035 476.099,554	0.666
28	462.900,663 476.098,06	29	462.900,984 476.097,16	0.956
31	462.901,517 476.095,316	32	462.901,714 476.094,374	0.962
34	462.901,828 476.092,454	35	462.901,833 476.091,495	0.959
37	462.901,783 476.090,379	38	462.901,685 476.089,253	1.13
40	462.901,44 476.086,935	41	462.901,273 476.085,751	1.196
43	462.900,668 476.082,81	44	462.900,178 476.081,049	1.828
46	462.898,819 476.077,528	47	462.897,931 476.075,795	1.947
49	462.896,226 476.072,168	50	462.895,192 476.070,381	2.065
52	462.892,629 476.066,248	53	462.891,188 476.063,818	2.825
55	462.881,644 476.046,226	56	462.874,524 476.033,841	14.286
58	462.866,223 476.019,221	59	462.864,623 476.016,461	3.19
61	462.854,686 475.998,919	62	462.853,174 475.996,216	3.097
64	462.850,329 475.990,712	65	462.849,008 475.987,91	3.098
67	462.847,591 475.984,599	68	462.846,404 475.982,389	2.509
70	462.844,019 475.977,55	71	462.842,597 475.975,001	2.919
73	462.839,67 475.969,873	74	462.837,988 475.967,339	3.041
76	462.836,471 475.963,663	77	462.835,932 475.962,335	1.433
79	462.834,603 475.959,422	80	462.833,976 475.957,946	1.604
82	462.832,996 475.954,799	83	462.832,386 475.953,26	1.655
85	462.830,946 475.950,65	86	462.830,193 475.949,549	1.334
88	462.824,104 475.942,401	89	462.812,836 475.934,768	13.61
91	462.806,739 475.931,638	92	462.799,425 475.928,406	7.996
94	462.779,963 475.923,617	95	462.761,374 475.920,207	18.899
97	462.739,668 475.916,161	98	462.731,5 475.915,227	8.221
100	462.724,609 475.915,155	101	462.721,036 475.915,419	3.583
103	462.713,241 475.916,326	104	462.709,097 475.916,706	4.161
106	462.703,796 475.916,902	107	462.701,375 475.916,918	2.422
109	462.693,649 475.916,645	110	462.688,625 475.916,093	5.054
112	462.677,048 475.913,877	113	462.670,679 475.912,663	6.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	462.895,021 476.106,621	18	462.895,78 476.105,895	1.05
20	462.897,144 476.104,295	21	462.897,775 476.103,449	1.055
23	462.898,927 476.101,674	24	462.899,445 476.100,746	1.063
26	462.900,035 476.099,554	27	462.900,306 476.098,945	0.667
29	462.900,984 476.097,16	30	462.901,269 476.096,244	0.959
32	462.901,714 476.094,374	33	462.901,788 476.093,414	0.963
35	462.901,833 476.091,495	36	462.901,815 476.091,09	0.405
38	462.901,685 476.089,253	39	462.901,558 476.088,103	1.157
41	462.901,273 476.085,751	42	462.901,058 476.084,552	1.218
44	462.900,178 476.081,049	45	462.899,595 476.079,272	1.87
47	462.897,931 476.075,795	48	462.897,064 476.074,012	1.983
50	462.895,192 476.070,381	51	462.894,093 476.068,589	2.102
53	462.891,188 476.063,818	54	462.884,283 476.051,306	14.291
56	462.874,524 476.033,841	57	462.873,409 476.031,877	2.258
59	462.864,623 476.016,461	60	462.856,215 476.001,903	16.812
62	462.853,174 475.996,216	63	462.851,751 475.993,464	3.098
65	462.849,008 475.987,91	66	462.847,816 475.985,051	3.098
68	462.846,404 475.982,389	69	462.845,269 475.980,151	2.509
71	462.842,597 475.975,001	72	462.841,159 475.972,439	2.938
74	462.837,988 475.967,339	75	462.836,977 475.965,006	2.543
77	462.835,932 475.962,335	78	462.835,288 475.960,868	1.602
80	462.833,976 475.957,946	81	462.833,526 475.956,363	1.646
83	462.832,386 475.953,26	84	462.831,691 475.951,754	1.659
86	462.830,193 475.949,549	87	462.829,556 475.948,347	1.36
89	462.812,836 475.934,768	90	462.811,298 475.934,044	1.7
92	462.799,425 475.928,406	93	462.781,011 475.923,87	18.964
95	462.761,374 475.920,207	96	462.741,695 475.916,5	20.025
98	462.731,5 475.915,227	99	462.727,832 475.915,101	3.67
101	462.721,036 475.915,419	102	462.717,12 475.915,854	3.94
104	462.709,097 475.916,706	105	462.704,94 475.916,894	4.161
107	462.701,375 475.916,918	108	462.698,405 475.916,873	2.97
110	462.688,625 475.916,093	111	462.683,647 475.915,221	5.054
113	462.670,679 475.912,663	114	462.664,28 475.911,61	6.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	462.895,78 476.105,895	19	462.896,479 476.105,11	1.051
21	462.897,775 476.103,449	22	462.898,37 476.102,575	1.057
24	462.899,445 476.100,746	25	462.899,749 476.100,155	0.665
27	462.900,306 476.098,945	28	462.900,663 476.098,06	0.954
30	462.901,269 476.096,244	31	462.901,517 476.095,316	0.961
33	462.901,788 476.093,414	34	462.901,828 476.092,454	0.961
36	462.901,815 476.091,09	37	462.901,783 476.090,379	0.712
39	462.901,558 476.088,103	40	462.901,44 476.086,935	1.174
42	462.901,058 476.084,552	43	462.900,668 476.082,81	1.785
45	462.899,595 476.079,272	46	462.898,819 476.077,528	1.909
48	462.897,064 476.074,012	49	462.896,226 476.072,168	2.025
51	462.894,093 476.068,589	52	462.892,629 476.066,248	2.761
54	462.884,283 476.051,306	55	462.881,644 476.046,226	5.725
57	462.873,409 476.031,877	58	462.866,223 476.019,221	14.554
60	462.856,215 476.001,903	61	462.854,686 475.998,919	3.353
63	462.851,751 475.993,464	64	462.850,329 475.990,712	3.098
66	462.847,816 475.985,051	67	462.847,591 475.984,599	0.505
69	462.845,269 475.980,151	70	462.844,019 475.977,55	2.886
72	462.841,159 475.972,439	73	462.839,67 475.969,873	2.967
75	462.836,977 475.965,006	76	462.836,471 475.963,663	1.435
78	462.835,288 475.960,868	79	462.834,603 475.959,422	1.6
81	462.833,526 475.956,363	82	462.832,996 475.954,799	1.651
84	462.831,691 475.951,754	85	462.830,946 475.950,65	1.332
87	462.829,556 475.948,347	88	462.824,104 475.942,401	8.067
90	462.811,298 475.934,044	91	462.806,739 475.931,638	5.155
93	462.781,011 475.923,87	94	462.779,963 475.923,617	1.078
96	462.741,695 475.916,5	97	462.739,668 475.916,161	2.055
99	462.727,832 475.915,101	100	462.724,609 475.915,155	3.223
102	462.717,12 475.915,854	103	462.713,241 475.916,326	3.908
105	462.704,94 475.916,894	106	462.703,796 475.916,902	1.144
108	462.698,405 475.916,873	109	462.693,649 475.916,645	4.761
111	462.683,647 475.915,221	112	462.677,048 475.913,877	6.734
114	462.664,28 475.911,61	115	462.660,006 475.911,005	4.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	462.660,006 475.911,005	116	462.656,628 475.910,577	3.405
116	462.656,628 475.910,577	117	462.649,856 475.909,864	6.809
117	462.649,856 475.909,864	118	462.647,507 475.909,703	2.354
118	462.647,507 475.909,703	119	462.643,061 475.909,398	4.457
119	462.643,061 475.909,398	120	462.635,054 475.909,046	8.015
120	462.635,054 475.909,046	121	462.634,624 475.898,187	10.868
121	462.634,624 475.898,187	122	462.637,841 475.898,28	3.218
122	462.637,841 475.898,28	123	462.642,539 475.900,957	5.407
123	462.642,539 475.900,957	124	462.727,815 475.905,475	85.396
124	462.727,815 475.905,475	125	462.734,029 475.906,312	6.27
125	462.734,029 475.906,312	126	462.753,174 475.908,89	19.317
126	462.753,174 475.908,89	127	462.790,435 475.915,21	37.793
127	462.790,435 475.915,21	128	462.808,219 475.922,403	19.184
128	462.808,219 475.922,403	129	462.824,681 475.932,475	19.299
129	462.824,681 475.932,475	130	462.841,572 475.944,584	20.783
130	462.841,572 475.944,584	131	462.848,116 475.952,991	10.654
131	462.848,116 475.952,991	132	462.852,44 475.961,609	9.642
132	462.852,44 475.961,609	133	462.856,499 475.973,42	12.489
133	462.856,499 475.973,42	134	462.862,292 475.986,171	14.005
134	462.862,292 475.986,171	135	462.864,775 475.991,636	6.003
135	462.864,775 475.991,636	136	462.875,652 476.010,212	21.526
136	462.875,652 476.010,212	137	462.884,043 476.021,293	13.9
137	462.884,043 476.021,293	138	462.886,865 476.025,209	4.827
138	462.886,865 476.025,209	139	462.895,588 476.037,395	14.987
139	462.895,588 476.037,395	140	462.903,841 476.056,197	20.533
140	462.903,841 476.056,197	141	462.905,257 476.058,693	2.87
141	462.905,257 476.058,693	142	462.906,668 476.061,307	2.971
142	462.906,668 476.061,307	143	462.907,774 476.063,435	2.398
143	462.907,774 476.063,435	144	462.908,911 476.065,256	2.147
144	462.908,911 476.065,256	145	462.909,837 476.066,597	1.63
145	462.909,837 476.066,597	146	462.911,063 476.069,622	3.264
146	462.911,063 476.069,622	147	462.911,995 476.071,755	2.328
147	462.911,995 476.071,755	148	462.912,916 476.073,909	2.343
148	462.912,916 476.073,909	149	462.913,657 476.076,284	2.488
149	462.913,657 476.076,284	150	462.914,401 476.078,518	2.355
150	462.914,401 476.078,518	151	462.915,161 476.080,931	2.53
151	462.915,161 476.080,931	152	462.915,724 476.082,731	1.886
152	462.915,724 476.082,731	153	462.916,327 476.084,398	1.773
153	462.916,327 476.084,398	154	462.916,538 476.086,221	1.835
154	462.916,538 476.086,221	155	462.916,87 476.088,087	1.895
155	462.916,87 476.088,087	156	462.917,37 476.089,823	1.807
156	462.917,37 476.089,823	157	462.917,37 476.089,92	0.098
157	462.917,37 476.089,92	158	462.917,378 476.091,676	1.756
158	462.917,378 476.091,676	159	462.917,306 476.093,283	1.609
159	462.917,306 476.093,283	160	462.917,167 476.094,885	1.608
160	462.917,167 476.094,885	161	462.916,961 476.096,479	1.607
161	462.916,961 476.096,479	162	462.916,739 476.097,764	1.304
162	462.916,739 476.097,764	163	462.916,688 476.098,062	0.302
163	462.916,688 476.098,062	164	462.916,35 476.099,632	1.606
164	462.916,35 476.099,632	165	462.915,947 476.101,185	1.604
165	462.915,947 476.101,185	166	462.915,48 476.102,719	1.604
166	462.915,48 476.102,719	167	462.914,95 476.104,232	1.603
167	462.914,95 476.104,232	168	462.914,541 476.105,278	1.123
168	462.914,541 476.105,278	169	462.914,103 476.106,311	1.122
169	462.914,103 476.106,311	170	462.913,628 476.107,328	1.122
170	462.913,628 476.107,328	171	462.912,81 476.108,928	1.797
171	462.912,81 476.108,928	172	462.911,949 476.110,504	1.796
172	462.911,949 476.110,504	173	462.911,017 476.112,039	1.796
173	462.911,017 476.112,039	174	462.909,987 476.113,511	1.797
174	462.909,987 476.113,511	175	462.908,904 476.114,943	1.795
175	462.908,904 476.114,943	176	462.907,762 476.116,328	1.795
176	462.907,762 476.116,328	177	462.906,562 476.117,664	1.796
177	462.906,562 476.117,664	178	462.905,994 476.118,239	0.808
178	462.905,994 476.118,239	179	462.905,299 476.118,942	0.989
179	462.905,299 476.118,942	180	462.903,976 476.120,16	1.798
180	462.903,976 476.120,16	181	462.902,865 476.121,093	1.451
181	462.902,865 476.121,093	182	462.901,727 476.121,982	1.444
182	462.901,727 476.121,982	183	462.900,565 476.122,827	1.437
183	462.900,565 476.122,827	184	462.898,794 476.124,007	2.128
184	462.898,794 476.124,007	185	462.897,28 476.124,903	1.759
185	462.897,28 476.124,903	186	462.896,977 476.125,082	0.352
186	462.896,977 476.125,082	187	462.895,116 476.126,038	2.092
187	462.895,116 476.126,038	188	462.893,237 476.126,913	2.073
188	462.893,237 476.126,913	189	462.892,291 476.127,31	1.026
189	462.892,291 476.127,31	190	462.877,795 476.134,131	16.021
190	462.877,795 476.134,131	191	462.877,515 476.134,263	0.31
191	462.877,515 476.134,263	192	462.874,588 476.134,895	2.994
192	462.874,588 476.134,895	193	462.871,721 476.135,521	2.935
193	462.871,721 476.135,521	194	462.868,908 476.136,093	2.871
194	462.868,908 476.136,093	195	462.860,308 476.137,131	8.662
195	462.860,308 476.137,131	196	462.854,472 476.137,851	5.88
196	462.854,472 476.137,851	197	462.852,496 476.138,119	1.994
197	462.852,496 476.138,119	198	462.850,517 476.138,344	1.992
198	462.850,517 476.138,344	199	462.848,549 476.138,669	1.995
199	462.848,549 476.138,669	200	462.846,21 476.139,058	2.371
200	462.846,21 476.139,058	201	462.843,857 476.139,388	2.376
201	462.843,857 476.139,388	202	462.841,49 476.139,584	2.375
202	462.841,49 476.139,584	203	462.839,117 476.139,606	2.373
203	462.839,117 476.139,606	204	462.836,45 476.139,554	2.668
204	462.836,45 476.139,554	205	462.833,785 476.139,485	2.666
205	462.833,785 476.139,485	206	462.831,124 476.139,329	2.666
206	462.831,124 476.139,329	207	462.828,471 476.139,063	2.666
207	462.828,471 476.139,063	208	462.825,829 476.138,713	2.665
208	462.825,829 476.138,713	209	462.823,201 476.138,28	2.663
209	462.823,201 476.138,28	210	462.820,604 476.137,685	2.664
210	462.820,604 476.137,685	211	462.819,02 476.137,289	1.633
211	462.819,02 476.137,289	212	462.817,429 476.136,94	1.629
212	462.817,429 476.136,94	213	462.811,054 476.133,107	7.439
213	462.811,054 476.133,107	214	462.808,805 476.132,429	2.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	462.808,805 476.132,429	215	462.806,572 476.131,7	2.349
215	462.806,572 476.131,7	216	462.804,362 476.130,903	2.349
216	462.804,362 476.130,903	217	462.802,174 476.130,048	2.349
217	462.802,174 476.130,048	218	462.800,007 476.129,14	2.35
218	462.800,007 476.129,14	219	462.797,325 476.128,8	2.703
219	462.797,325 476.128,8	220	462.795,055 476.128,437	2.299
220	462.795,055 476.128,437	221	462.793,925 476.128,214	1.152
221	462.793,925 476.128,214	222	462.791,864 476.131,163	3.598
222	462.791,864 476.131,163	223	462.784,989 476.141,003	12.004
223	462.784,989 476.141,003	224	462.789,072 476.145,746	6.258
224	462.789,072 476.145,746	225	462.799,88 476.151,73	12.354
225	462.799,88 476.151,73	226	462.811,318 476.159,618	13.894
226	462.811,318 476.159,618	227	462.816,352 476.163,089	6.115
227	462.816,352 476.163,089	228	462.833,242 476.173,801	20.0
228	462.833,242 476.173,801	229	462.850,445 476.184,031	20.015
229	462.850,445 476.184,031	230	462.867,288 476.194,817	20.001
230	462.867,288 476.194,817	231	462.878,233 476.201,928	13.052
231	462.878,233 476.201,928	232	462.891,12 476.211,035	15.78
232	462.891,12 476.211,035	233	462.897,777 476.215,927	8.261
233	462.897,777 476.215,927	234	462.900,805 476.218,741	4.134
234	462.900,805 476.218,741	235	462.907,907 476.225,391	9.729
235	462.907,907 476.225,391	236	462.900,164 476.241,317	17.708
236	462.900,164 476.241,317	237	462.898,512 476.239,632	2.36
237	462.898,512 476.239,632	238	462.895,639 476.236,987	3.905
238	462.895,639 476.236,987	239	462.892,713 476.234,4	3.906
239	462.892,713 476.234,4	240	462.889,672 476.231,889	3.944
240	462.889,672 476.231,889	241	462.883,668 476.226,918	7.795
241	462.883,668 476.226,918	242	462.871,379 476.217,893	15.247
242	462.871,379 476.217,893	243	462.858,128 476.208,944	15.99
243	462.858,128 476.208,944	244	462.841,399 476.197,984	20.0
244	462.841,399 476.197,984	245	462.824,736 476.186,92	20.002
245	462.824,736 476.186,92	246	462.807,952 476.176,043	20.0
246	462.807,952 476.176,043	247	462.791,123 476.165,237	20.0
247	462.791,123 476.165,237	248	462.790,554 476.164,867	0.679
248	462.790,554 476.164,867	249	462.780,793 476.158,516	11.645
249	462.780,793 476.158,516	250	462.774,193 476.154,585	7.682
250	462.774,193 476.154,585	251	462.763,478 476.148,457	12.344
251	462.763,478 476.148,457	252	462.762,275 476.147,658	1.444
252	462.762,275 476.147,658	253	462.761,152 476.146,75	1.444
253	462.761,152 476.146,75	254	462.760,077 476.145,787	1.443
254	462.760,077 476.145,787	255	462.759,084 476.144,742	1.442
255	462.759,084 476.144,742	256	462.758,212 476.143,594	1.442
256	462.758,212 476.143,594	257	462.757,374 476.142,432	1.433
257	462.757,374 476.142,432	258	462.756,611 476.141,223	1.43
258	462.756,611 476.141,223	259	462.756,266 476.135,41	5.823
259	462.756,266 476.135,41	260	462.756,233 476.134,852	0.559
260	462.756,233 476.134,852	261	462.755,727 476.126,343	8.524
261	462.755,727 476.126,343	262	462.755,925 476.124,598	1.755
262	462.755,925 476.124,598	263	462.756,173 476.123,233	1.388
263	462.756,173 476.123,233	264	462.756,511 476.121,916	1.36
264	462.756,511 476.121,916	265	462.756,933 476.120,622	1.361
265	462.756,933 476.120,622	266	462.757,439 476.119,358	1.362
266	462.757,439 476.119,358	267	462.758,025 476.118,128	1.362
267	462.758,025 476.118,128	268	462.758,694 476.116,941	1.363
268	462.758,694 476.116,941	269	462.759,317 476.115,978	1.147
269	462.759,317 476.115,978	270	462.759,861 476.115,272	0.891
270	462.759,861 476.115,272	271	462.760,717 476.114,162	1.402
271	462.760,717 476.114,162	272	462.761,595 476.113,213	1.293
272	462.761,595 476.113,213	273	462.762,531 476.112,324	1.291
273	462.762,531 476.112,324	274	462.763,519 476.111,492	1.292
274	462.763,519 476.111,492	275	462.764,56 476.110,728	1.291
275	462.764,56 476.110,728	276	462.765,643 476.110,028	1.29
276	462.765,643 476.110,028	277	462.766,767 476.109,395	1.29
277	462.766,767 476.109,395	278	462.767,926 476.108,833	1.288
278	462.767,926 476.108,833	279	462.768,55 476.108,573	0.676
279	462.768,55 476.108,573	280	462.769,135 476.108,407	0.608
280	462.769,135 476.108,407	281	462.771,568 476.107,556	2.578
281	462.771,568 476.107,556	282	462.772,854 476.107,276	1.316
282	462.772,854 476.107,276	283	462.774,153 476.107,06	1.317
283	462.774,153 476.107,06	284	462.775,464 476.106,93	1.317
284	462.775,464 476.106,93	285	462.776,782 476.106,884	1.319
285	462.776,782 476.106,884	286	462.778,1 476.106,924	1.319
286	462.778,1 476.106,924	287	462.779,413 476.107,047	1.319
287	462.779,413 476.107,047	288	462.780,716 476.107,248	1.318
288	462.780,716 476.107,248	289	462.782,004 476.107,533	1.319
289	462.782,004 476.107,533	290	462.784,379 476.108,296	2.495
290	462.784,379 476.108,296	291	462.820,813 476.121,258	38.671
291	462.820,813 476.121,258	292	462.822,156 476.121,495	1.364
292	462.822,156 476.121,495	293	462.823,503 476.121,704	1.363
293	462.823,503 476.121,704	294	462.825,704 476.121,984	2.219
294	462.825,704 476.121,984	295	462.827,912 476.122,191	2.218
295	462.827,912 476.122,191	296	462.830,1 476.122,567	2.22
296	462.830,1 476.122,567	297	462.832,303 476.122,84	2.22
297	462.832,303 476.122,84	298	462.834,525 476.122,838	2.222
298	462.834,525 476.122,838	299	462.836,742 476.122,775	2.218
299	462.836,742 476.122,775	300	462.838,953 476.122,657	2.214
300	462.838,953 476.122,657	301	462.840,918 476.122,586	1.966
301	462.840,918 476.122,586	302	462.842,879 476.122,458	1.965
302	462.842,879 476.122,458	303	462.844,835 476.122,281	1.964
303	462.844,835 476.122,281	304	462.846,785 476.122,055	1.963
304	462.846,785 476.122,055	305	462.848,411 476.121,727	1.659
305	462.848,411 476.121,727	306	462.849,479 476.121,488	1.094
306	462.849,479 476.121,488	307	462.850,028 476.121,365	0.563
307	462.850,028 476.121,365	308	462.851,633 476.120,97	1.653
308	462.851,633 476.120,97	1	462.857,355 476.119,569	5.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1410N/Colun
Nr. cadastral vechi:467

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101248	11.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3946 / 15/12/2006		
Act Notarial nr. 1369 din 2001, din 01/01/2001 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRAMA VASILE-VILHELM**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1410N/Colun)	
9455 / 05/07/2021		
Act Notarial nr. 1240, din 16/06/2021 emis de B.I.N. Popa Cornelia (act administrativ nr 974434 din 09.06.2021, emis de SPCLEP Avrig;inscris sub semnatura privata nr Anexe la dosarul 20215488528SB din 29.06.2021, emis de Roman Vasile Gheorghe;inscris sub semnatura privata nr P.A.D. semnat digital din 29.06.2021, emis de Roman Vasile Gheorghe;inscris sub semnatura privata nr Fisier DXF_atasat_la_PDF din 29.06.2021, emis de Roman Vasile Gheorghe;inscris sub semnatura privata nr IB0021070570732000 din 05.07.2021, emis de Roman Vasile Gheorghe);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice, in sensul introducerii imobilului in Sistemul Integrat de Cadastru si Carte Funciara, conform documentatiei cadastrale, avizata si receptionata de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru.	A1
B4	se noteaza repozitionarea imobilului de sub A1, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru.	A1
9527 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. 241, din 27/02/2021 emis de NP MARIN CIPRIAN;		
B5	se radiaza interdictiile de sub B2.	A1
1541 / 31/01/2024		
Act Administrativ nr. HCL 54, din 27/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 264 din 18.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr HCJ 176 din 28.06.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 1905 din 29.01.2024, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU,+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B6	se noteaza suprapunerea in suprafata de 809 mp a imobilului cu drumul judetean inscris in CF 114796 Porumbacu de Jos	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9527 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. 241, din 27/02/2021 emis de NP MARIN CIPRIAN;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

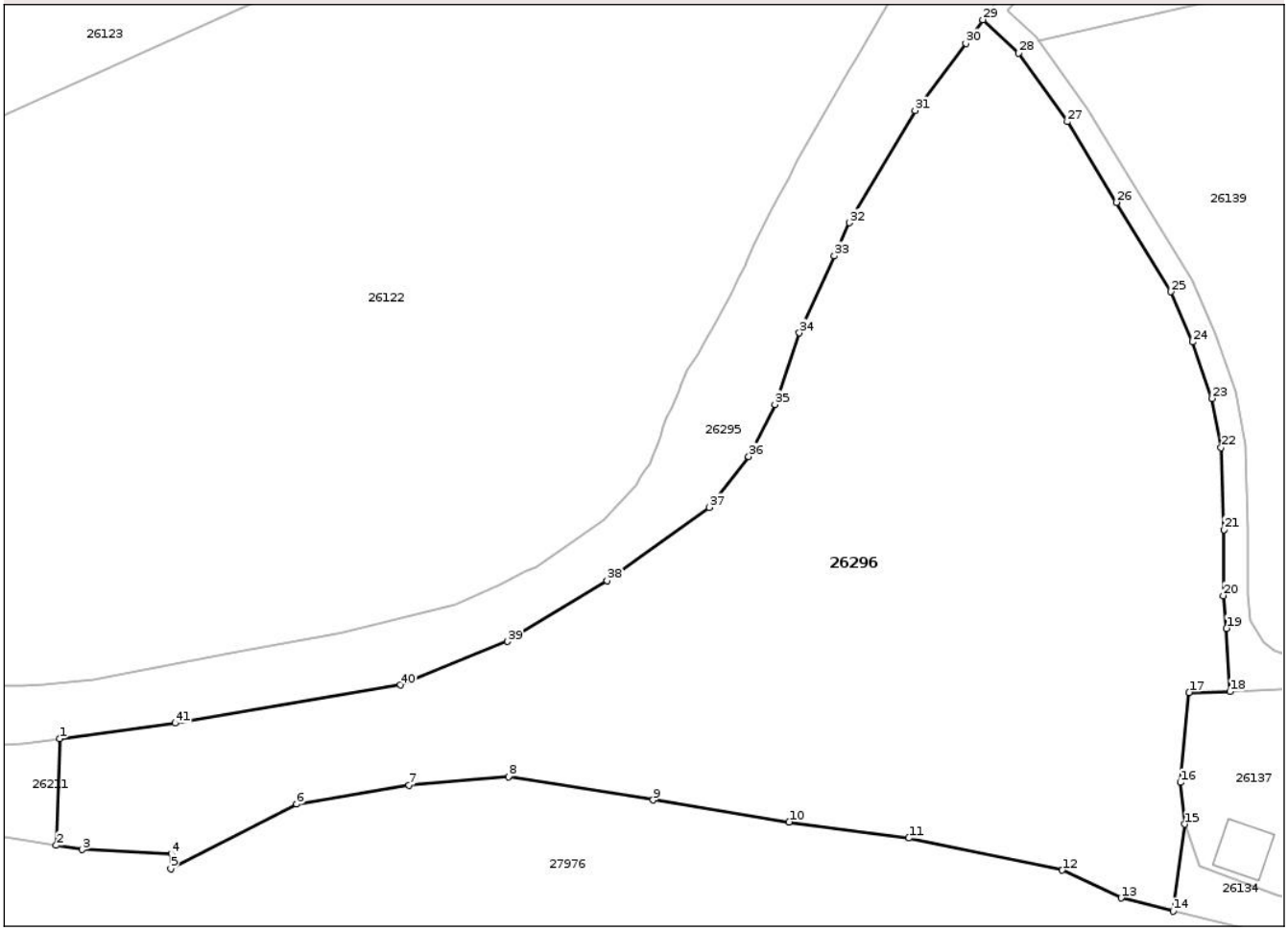
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101248	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.300	6	179	-	Teren imprejmuit partial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.734,029 475.906,312	2	462.733,494 475.888,678	17.642
4	462.752,518 475.887,285	5	462.752,444 475.884,855	2.431
7	462.791,914 475.898,621	8	462.808,345 475.900,048	16.492
10	462.854,801 475.892,569	11	462.874,615 475.889,89	19.994
13	462.909,736 475.879,99	14	462.918,368 475.877,801	8.906
16	462.919,575 475.899,106	17	462.921,013 475.913,984	14.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.733,494 475.888,678	3	462.737,762 475.887,987	4.324
5	462.752,444 475.884,855	6	462.773,268 475.895,508	23.39
8	462.808,345 475.900,048	9	462.832,288 475.896,198	24.251
11	462.874,615 475.889,89	12	462.900,032 475.884,59	25.964
14	462.918,368 475.877,801	15	462.920,261 475.892,189	14.512
17	462.921,013 475.913,984	18	462.927,757 475.914,127	6.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.737,762 475.887,987	4	462.752,518 475.887,285	14.772
6	462.773,268 475.895,508	7	462.791,914 475.898,621	18.905
9	462.832,288 475.896,198	10	462.854,801 475.892,569	22.804
12	462.900,032 475.884,59	13	462.909,736 475.879,99	10.739
15	462.920,261 475.892,189	16	462.919,575 475.899,106	6.951
18	462.927,757 475.914,127	19	462.927,216 475.924,587	10.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	462.927,216 475.924,587	20	462.926,681 475.929,979	5.418
22	462.926,334 475.954,483	23	462.924,782 475.962,592	8.255
25	462.917,985 475.980,247	26	462.908,979 475.995,018	17.3
28	462.892,756 476.019,689	29	462.886,865 476.025,209	8.074
31	462.875,652 476.010,212	32	462.864,775 475.991,636	21.526
34	462.856,499 475.973,42	35	462.852,44 475.961,609	12.489
37	462.841,572 475.944,584	38	462.824,681 475.932,475	20.783
40	462.790,435 475.915,21	41	462.753,174 475.908,89	37.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	462.926,681 475.929,979	21	462.926,802 475.940,895	10.917
23	462.924,782 475.962,592	24	462.921,576 475.971,94	9.883
26	462.908,979 475.995,018	27	462.900,86 476.008,335	15.597
29	462.886,865 476.025,209	30	462.884,043 476.021,293	4.827
32	462.864,775 475.991,636	33	462.862,292 475.986,171	6.003
35	462.852,44 475.961,609	36	462.848,116 475.952,991	9.642
38	462.824,681 475.932,475	39	462.808,219 475.922,403	19.299
41	462.753,174 475.908,89	1	462.734,029 475.906,312	19.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	462.926,802 475.940,895	22	462.926,334 475.954,483	13.596
24	462.921,576 475.971,94	25	462.917,985 475.980,247	9.049
27	462.900,86 476.008,335	28	462.892,756 476.019,689	13.949
30	462.884,043 476.021,293	31	462.875,652 476.010,212	13.9
33	462.862,292 475.986,171	34	462.856,499 475.973,42	14.005
36	462.848,116 475.952,991	37	462.841,572 475.944,584	10.654
39	462.808,219 475.922,403	40	462.790,435 475.915,21	19.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108626	219	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 108+927 - Km CF 108+940,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108626-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Canton (ee.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos)
A1.2	108626-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; W.C. - Constructie fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13721 / 03/11/2017		
Act Administrativ nr. 32274, din 23/07/2012 emis de MTI/CNCF ,,CFR,, S.A (act administrativ nr 110 din 02.08.2017, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL/CNCF ,,CFR,, S.A; act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

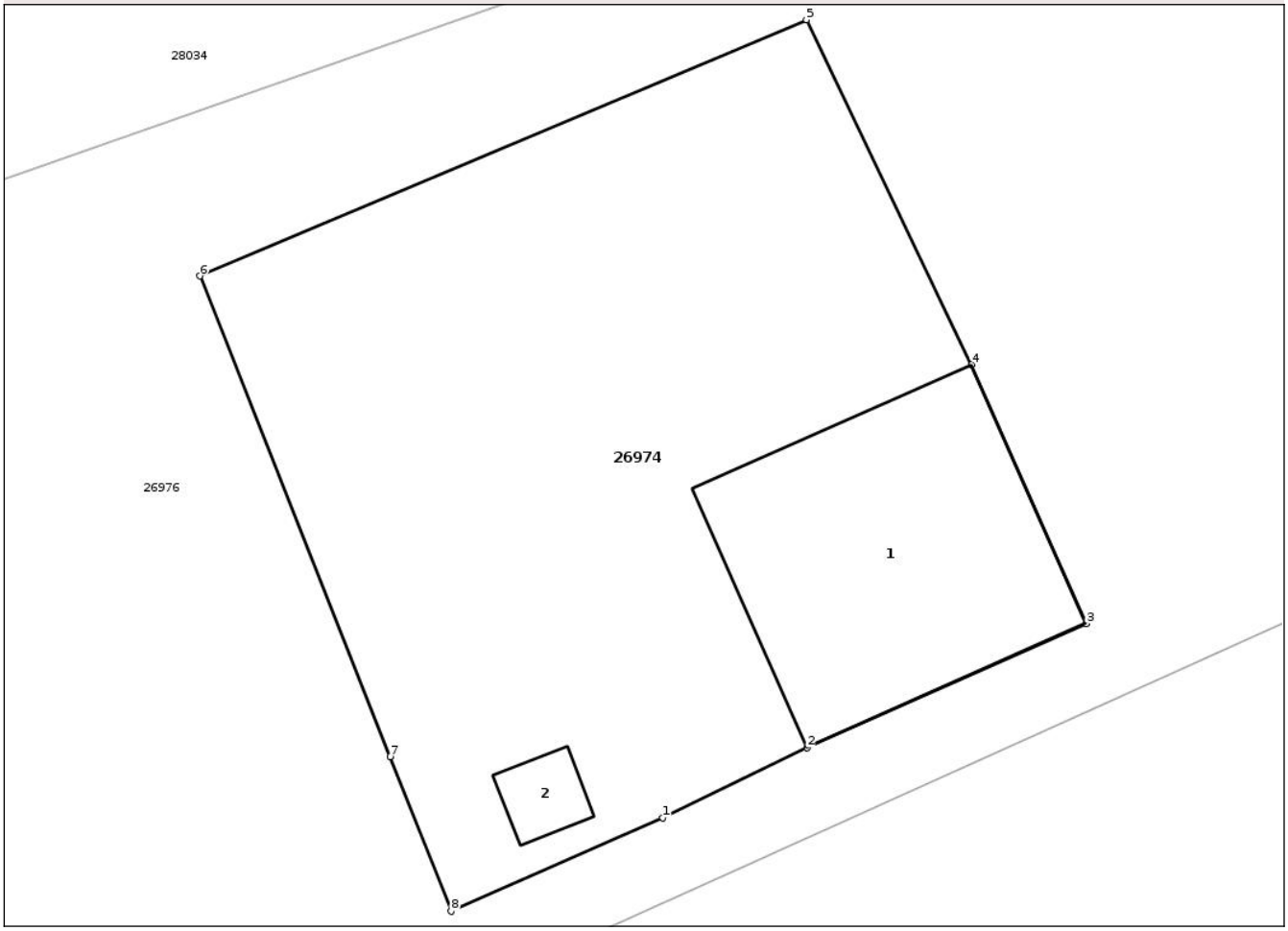
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108626	219	Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 108+927 - Km CF 108+940,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	23	-	-	
2	arabil	DA	169	23	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108626-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Canton (ee.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos)
A1.2	108626-C2	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; W.C. - Constructie fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.991,3 474.298,116	2	457.994,451 474.299,648	3.503
2	457.994,451 474.299,648	3	458.000,567 474.302,361	6.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	458.000,567 474.302,361	4	457.998,057 474.308,02	6.191
4	457.998,057 474.308,02	5	457.994,442 474.315,555	8.357
5	457.994,442 474.315,555	6	457.981,167 474.309,955	14.408
6	457.981,167 474.309,955	7	457.985,33 474.299,447	11.302
7	457.985,33 474.299,447	8	457.986,668 474.296,07	3.633
8	457.986,668 474.296,07	1	457.991,3 474.298,116	5.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.686	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.686	23	708/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.100,363 474.111,717	2	457.091,319 474.106,724	10.33
2	457.091,319 474.106,724	3	457.174,348 473.932,433	193.058
3	457.174,348 473.932,433	4	457.180,761 473.935,551	7.13
4	457.180,761 473.935,551	1	457.100,363 474.111,717	193.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108623	57.574	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 110+007 - Km CF 108+159,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108623-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23732 mp; Terasament cu cale ferata (CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Anul edificarii 1870 Linia nu este electrificata
A1.2	108623-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Trecere la nivel (ff.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Km 108+186, Anul edificarii 1870
A1.3	108623-C3	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Magazie - Constructie fara acte
A1.4	108623-C4	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Depozit (bb.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),km 109+067
A1.5	108623-C5	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; W.C. (x.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),km 109+100
A1.6	108623-C6	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; Birou de miscare -Regim de inaltime P+1, Constructie fara acte,
A1.7	108623-C7	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Cladirea Garii (z.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),km 109+144
A1.8	108623-C8	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa - Constructie fara acte
A1.9	108623-C9	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa - Constructie fara acte
A1.10	108623-C10	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Pod (q.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Km 109+420, Anul edificarii 1971
A1.11	108623-C11	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Cladire - Constructie fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13716 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 1 la contractul de concesiune nr. MM/224/24-01-2002 modificat prin act aditional nr. OIS/32274/23-07-2012 si anexa 16 la HG nr. 1705/29-11-2006 - inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului la data de 23-02-2012 si documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr 110 din 02.08.2017, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL/CNCF ,,CFR,, S.A;act administrativ nr 32274 din 23.07.2012, emis de MTI/CNCF ,,CFR,, S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.10
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2, A1.10
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1, A1.2, A1.10
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.7
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.6, A1.8, A1.9, A1.11
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

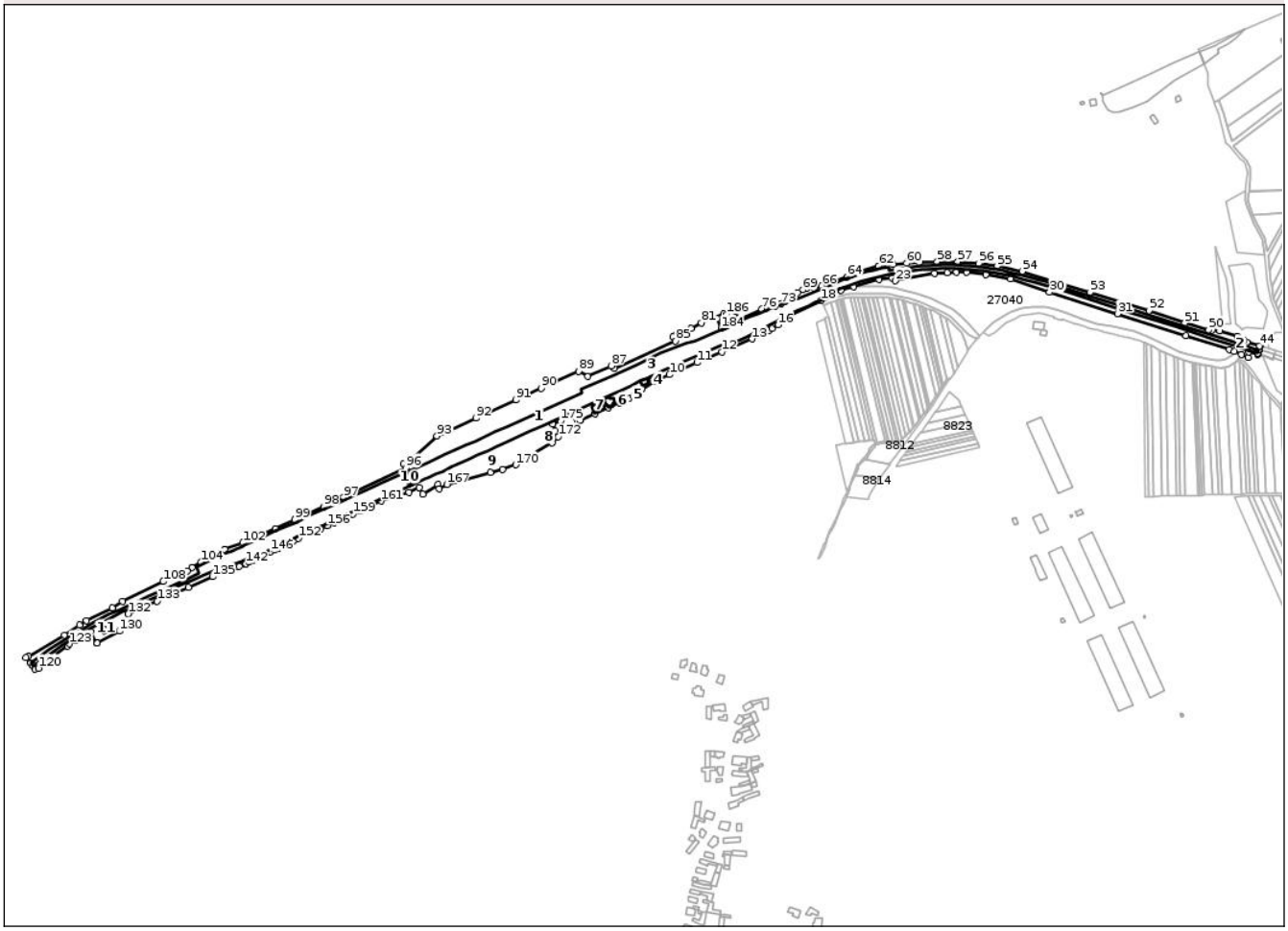
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108623	57.574	Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 110+007 - Km CF 108+159,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	NU	5.687	23	-	-	
2	cai ferate	DA	51.887	23	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108623-C1	constructii industriale si edilitare	23.732	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23732 mp; Terasament cu cale ferata (CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Anul edificarii 1870 Linia nu este electrificata
A1.2	108623-C2	constructii industriale si edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Trecere la nivel (ff.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Km 108+186, Anul edificarii 1870
A1.3	108623-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Magazie - Constructie fara acte
A1.4	108623-C4	constructii industriale si edilitare	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Depozit (bb.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),km 109+067
A1.5	108623-C5	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; W.C. (x.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),km 109+100
A1.6	108623-C6	constructii industriale si edilitare	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; Birou de miscare -Regim de inaltime P+1, Constructie fara acte,

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	108623-C7	constructii administrative si social culturale	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Cladirea Garii (z.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),km 109+144
A1.8	108623-C8	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa - Constructie fara acte
A1.9	108623-C9	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa - Constructie fara acte
A1.10	108623-C10	constructii industriale si edilitare	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Pod (q.CFC 148 COM II Porumbacul de Jos),Km 109+420, Anul edificarii 1971
A1.11	108623-C11	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Cladire - Constructie fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.790,153 474.167,979	2	457.810,864 474.177,336	22.726
4	457.845,93 474.192,829	5	457.852,104 474.195,89	6.891
7	457.864,833 474.201,785	8	457.877,097 474.211,958	15.933
10	457.914,744 474.231,939	11	457.953,005 474.248,678	41.762
13	458.029,73 474.281,684	14	458.052,342 474.292,814	25.203
16	458.065,975 474.301,204	17	458.082,843 474.313,638	20.955
19	458.153,913 474.349,163	20	458.171,106 474.354,154	17.902
22	458.224,762 474.365,815	23	458.229,005 474.362,359	5.472
25	458.301,649 474.373,892	26	458.314,534 474.374,616	12.906
28	458.355,228 474.371,371	29	458.389,488 474.364,841	34.877
31	458.538,501 474.316,618	32	458.633,973 474.286,142	100.218
34	458.700,952 474.264,17	35	458.711,082 474.259,845	11.014
37	458.721,076 474.263,736	38	458.733,663 474.260,405	13.02
40	458.733,988 474.261,561	41	458.735,535 474.266,255	4.942
43	458.737,296 474.271,57	44	458.736,339 474.271,836	0.994
46	458.714,239 474.279,645	47	458.705,716 474.285,232	10.191
49	458.670,103 474.293,456	50	458.665,359 474.294,071	4.783
52	458.582,339 474.320,828	53	458.499,73 474.346,144	86.401
55	458.371,225 474.382,506	56	458.345,3 474.386,35	26.209
58	458.287,428 474.388,957	59	458.262,587 474.388,045	24.857
61	458.225,813 474.385,436	62	458.205,798 474.382,895	20.176
64	458.161,826 474.368,158	65	458.140,081 474.359,398	23.444
67	458.116,38 474.353,006	68	458.105,753 474.352,094	10.666
70	458.093,365 474.345,97	71	458.081,271 474.337,543	14.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.810,864 474.177,336	3	457.829,927 474.185,881	20.891
5	457.852,104 474.195,89	6	457.858,62 474.198,908	7.182
8	457.877,097 474.211,958	9	457.896,402 474.222,653	22.069
11	457.953,005 474.248,678	12	457.987,625 474.263,798	37.778
14	458.052,342 474.292,814	15	458.057,252 474.295,835	5.765
17	458.082,843 474.313,638	18	458.125,966 474.334,786	48.029
20	458.171,106 474.354,154	21	458.206,311 474.364,373	36.659
23	458.229,005 474.362,359	24	458.283,724 474.372,885	55.723
26	458.314,534 474.374,616	27	458.328,54 474.374,429	14.007
29	458.389,488 474.364,841	30	458.443,819 474.346,677	57.287
32	458.633,973 474.286,142	33	458.694,231 474.267,039	63.214
35	458.711,082 474.259,845	36	458.720,352 474.255,887	10.08
38	458.733,663 474.260,405	39	458.733,893 474.261,273	0.898
41	458.735,535 474.266,255	42	458.735,653 474.266,615	0.379
44	458.736,339 474.271,836	45	458.718,623 474.276,771	18.391
47	458.705,716 474.285,232	48	458.681,324 474.293,215	25.665
50	458.665,359 474.294,071	51	458.632,241 474.303,444	34.419
53	458.499,73 474.346,144	54	458.406,087 474.375,645	98.18
56	458.345,3 474.386,35	57	458.316,092 474.389,021	29.33
59	458.262,587 474.388,045	60	458.244,827 474.386,803	17.804
62	458.205,798 474.382,895	63	458.178,321 474.374,673	28.68
65	458.140,081 474.359,398	66	458.126,585 474.355,358	14.087
68	458.105,753 474.352,094	69	458.100,276 474.350,075	5.837
71	458.081,271 474.337,543	72	458.075,077 474.333,244	7.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.829,927 474.185,881	4	457.845,93 474.192,829	17.446
6	457.858,62 474.198,908	7	457.864,833 474.201,785	6.847
9	457.896,402 474.222,653	10	457.914,744 474.231,939	20.56
12	457.987,625 474.263,798	13	458.029,73 474.281,684	45.746
15	458.057,252 474.295,835	16	458.065,975 474.301,204	10.243
18	458.125,966 474.334,786	19	458.153,913 474.349,163	31.429
21	458.206,311 474.364,373	22	458.224,762 474.365,815	18.507
24	458.283,724 474.372,885	25	458.301,649 474.373,892	17.953
27	458.328,54 474.374,429	28	458.355,228 474.371,371	26.862
30	458.443,819 474.346,677	31	458.538,501 474.316,618	99.339
33	458.694,231 474.267,039	34	458.700,952 474.264,17	7.308
36	458.720,352 474.255,887	37	458.721,076 474.263,736	7.882
39	458.733,893 474.261,273	40	458.733,988 474.261,561	0.303
42	458.735,653 474.266,615	43	458.737,296 474.271,57	5.22
45	458.718,623 474.276,771	46	458.714,239 474.279,645	5.242
48	458.681,324 474.293,215	49	458.670,103 474.293,456	11.224
51	458.632,241 474.303,444	52	458.582,339 474.320,828	52.843
54	458.406,087 474.375,645	55	458.371,225 474.382,506	35.53
57	458.316,092 474.389,021	58	458.287,428 474.388,957	28.664
60	458.244,827 474.386,803	61	458.225,813 474.385,436	19.063
63	458.178,321 474.374,673	64	458.161,826 474.368,158	17.735
66	458.126,585 474.355,358	67	458.116,38 474.353,006	10.473
69	458.100,276 474.350,075	70	458.093,365 474.345,97	8.038
72	458.075,077 474.333,244	73	458.070,122 474.330,442	5.692

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
73	458.070,122 474.330,442	74	458.061,842 474.327,446	8.806
76	458.043,366 474.323,19	77	458.013,43 474.309,862	32.769
79	457.990,112 474.316,717	80	457.974,53 474.311,244	16.515
82	457.944,844 474.296,568	83	457.923,288 474.286,174	23.931
85	457.923,263 474.278,55	86	457.838,275 474.240,785	93.0
88	457.801,344 474.229,562	89	457.788,168 474.236,731	15.0
91	457.701,048 474.196,877	92	457.645,373 474.171,408	61.224
94	457.557,128 474.115,513	95	457.544,21 474.107,784	15.053
97	457.461,131 474.061,228	98	457.433,31 474.048,006	30.803
100	457.366,043 474.017,816	101	457.339,702 474.005,851	28.931
103	457.295,468 473.988,885	104	457.262,662 473.971,261	37.24
106	457.243,349 473.958,607	107	457.230,044 473.953,205	14.36
109	457.153,657 473.916,811	110	457.138,942 473.907,796	17.257
112	457.093,313 473.883,51	113	457.072,301 473.869,899	25.035
115	457.018,787 473.838,313	116	457.025,397 473.830,919	9.918
118	457.028,523 473.826,578	119	457.031,444 473.822,23	5.238
121	457.057,913 473.842,091	122	457.076,775 473.854,202	22.415
124	457.087,811 473.862,432	125	457.090,065 473.863,827	2.651
127	457.108,936 473.874,357	128	457.117,607 473.858,447	18.12
130	457.149,034 473.875,132	131	457.167,69 473.885,185	21.191
133	457.201,683 473.917,122	134	457.244,78 473.936,108	47.094
136	457.291,242 473.956,473	137	457.304,188 473.962,147	14.136
139	457.310,739 473.964,302	140	457.315,394 473.965,833	4.9
142	457.324,809 473.968,929	143	457.329,099 473.971,038	4.781
145	457.347,55 473.980,106	146	457.359,21 473.985,692	12.929
148	457.370,296 473.991,004	149	457.376,186 473.993,826	6.532
151	457.391,286 474.001,06	152	457.398,265 474.004,187	7.648
154	457.423,076 474.015,304	155	457.429,099 474.018,002	6.601
157	457.447,437 474.026,219	158	457.460,895 474.032,249	14.747
160	457.483,774 474.042,5	161	457.513,66 474.056,171	32.864
163	457.566,6 474.074,52	164	457.571,279 474.066,035	9.69
166	457.594,538 474.073,156	167	457.605,042 474.079,281	12.159
169	457.682,219 474.100,177	170	457.700,774 474.106,509	19.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
74	458.061,842 474.327,446	75	458.049,43 474.324,363	12.789
77	458.013,43 474.309,862	78	458.004,551 474.320,508	13.863
80	457.974,53 474.311,244	81	457.959,252 474.303,93	16.939
83	457.923,288 474.286,174	84	457.919,311 474.284,122	4.475
86	457.838,275 474.240,785	87	457.833,504 474.244,136	5.831
89	457.788,168 474.236,731	90	457.736,322 474.213,013	57.014
92	457.645,373 474.171,408	93	457.591,128 474.146,593	59.651
95	457.544,21 474.107,784	96	457.547,56 474.102,193	6.518
98	457.433,31 474.048,006	99	457.393,394 474.029,93	43.818
101	457.339,702 474.005,851	102	457.320,942 473.998,15	20.28
104	457.262,662 473.971,261	105	457.249,925 473.963,774	14.775
107	457.230,044 473.953,205	108	457.210,152 473.944,285	21.8
110	457.138,942 473.907,796	111	457.103,328 473.889,998	39.814
113	457.072,301 473.869,899	114	457.022,259 473.840,363	58.108
116	457.025,397 473.830,919	117	457.025,579 473.830,667	0.31
119	457.031,444 473.822,23	120	457.036,091 473.823,603	4.846
122	457.076,775 473.854,202	123	457.079,402 473.857,462	4.187
125	457.090,065 473.863,827	126	457.098,554 473.868,913	9.896
128	457.117,607 473.858,447	129	457.118,028 473.858,671	0.476
131	457.167,69 473.885,185	132	457.161,366 473.899,361	15.523
134	457.244,78 473.936,108	135	457.278,722 473.950,985	37.058
137	457.304,188 473.962,147	138	457.307,654 473.963,287	3.648
140	457.315,394 473.965,833	141	457.323,93 473.968,64	8.986
143	457.329,099 473.971,038	144	457.334,124 473.973,509	5.599
146	457.359,21 473.985,692	147	457.365,395 473.988,655	6.857
149	457.376,186 473.993,826	150	457.387,222 473.999,113	12.237
152	457.398,265 474.004,187	153	457.414,057 474.011,263	17.305
155	457.429,099 474.018,002	156	457.438,211 474.022,085	9.984
158	457.460,895 474.032,249	159	457.473,905 474.038,078	14.256
161	457.513,66 474.056,171	162	457.552,114 474.068,264	40.311
164	457.571,279 474.066,035	165	457.592,05 474.078,836	24.399
167	457.605,042 474.079,281	168	457.665,245 474.095,581	62.37
170	457.700,774 474.106,509	171	457.751,76 474.137,211	59.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
75	458.049,43 474.324,363	76	458.043,366 474.323,19	6.176
78	458.004,551 474.320,508	79	457.990,112 474.316,717	14.928
81	457.959,252 474.303,93	82	457.944,844 474.296,568	16.18
84	457.919,311 474.284,122	85	457.923,263 474.278,55	6.831
87	457.833,504 474.244,136	88	457.801,344 474.229,562	35.307
90	457.736,322 474.213,013	91	457.701,048 474.196,877	38.789
93	457.591,128 474.146,593	94	457.557,128 474.115,513	46.065
96	457.547,56 474.102,193	97	457.461,131 474.061,228	95.645
99	457.393,394 474.029,93	100	457.366,043 474.017,816	29.914
102	457.320,942 473.998,15	103	457.295,468 473.988,885	27.106
105	457.249,925 473.963,774	106	457.243,349 473.958,607	8.363
108	457.210,152 473.944,285	109	457.153,657 473.916,811	62.821
111	457.103,328 473.889,998	112	457.093,313 473.883,51	11.933
114	457.022,259 473.840,363	115	457.018,787 473.838,313	4.032
117	457.025,579 473.830,667	118	457.028,523 473.826,578	5.039
120	457.036,091 473.823,603	121	457.057,913 473.842,091	28.601
123	457.079,402 473.857,462	124	457.087,811 473.862,432	9.768
126	457.098,554 473.868,913	127	457.108,936 473.874,357	11.722
129	457.118,028 473.858,671	130	457.149,034 473.875,132	35.105
132	457.161,366 473.899,361	133	457.201,683 473.917,122	44.056
135	457.278,722 473.950,985	136	457.291,242 473.956,473	13.67
138	457.307,654 473.963,287	139	457.310,739 473.964,302	3.248
141	457.323,93 473.968,64	142	457.324,809 473.968,929	0.925
144	457.334,124 473.973,509	145	457.347,55 473.980,106	14.96
147	457.365,395 473.988,655	148	457.370,296 473.991,004	5.435
150	457.387,222 473.999,113	151	457.391,286 474.001,06	4.506
153	457.414,057 474.011,263	154	457.423,076 474.015,304	9.882
156	457.438,211 474.022,085	157	457.447,437 474.026,219	10.11
159	457.473,905 474.038,078	160	457.483,774 474.042,5	10.815
162	457.552,114 474.068,264	163	457.566,6 474.074,52	15.779
165	457.592,05 474.078,836	166	457.594,538 474.073,156	6.201
168	457.665,245 474.095,581	169	457.682,219 474.100,177	17.585
171	457.751,76 474.137,211	172	457.759,912 474.145,5	11.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
172	457.759,912 474.145,5	173	457.755,867 474.153,73	9.17
175	457.762,859 474.167,404	176	457.783,536 474.176,06	22.416
178	457.787,489 474.166,774	179	457.790,153 474.167,979	2.924
181	458.000,567 474.302,361	182	457.994,45 474.299,648	6.691
184	457.986,668 474.296,07	185	457.981,167 474.309,955	14.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
173	457.755,867 474.153,73	174	457.752,201 474.163,201	10.156
176	457.783,536 474.176,06	177	457.785,312 474.171,889	4.533
179	457.790,153 474.167,979	180	457.998,057 474.308,02	250.671
182	457.994,45 474.299,648	183	457.991,3 474.298,116	3.503
185	457.981,167 474.309,955	186	457.994,442 474.315,555	14.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
174	457.752,201 474.163,201	175	457.762,859 474.167,404	11.457
177	457.785,312 474.171,889	178	457.787,489 474.166,774	5.559
180	457.998,057 474.308,02	181	458.000,567 474.302,361	6.191
183	457.991,3 474.298,116	184	457.986,668 474.296,07	5.063
186	457.994,442 474.315,555	1	457.998,057 474.308,02	8.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1341/47, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FAERAS VIRGIL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

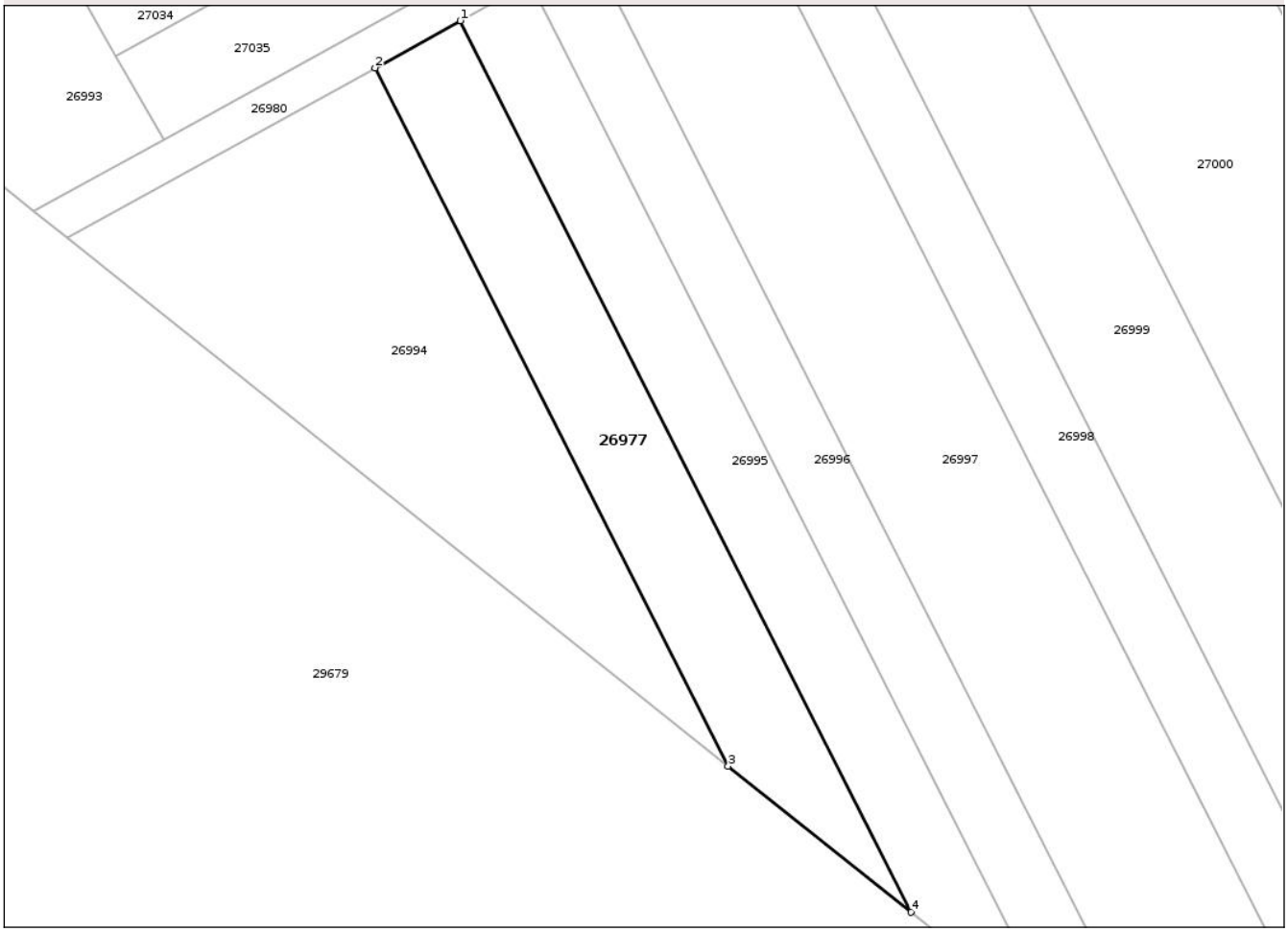
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	23	708/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.906,504 474.004,694	2	456.897,813 473.999,896	9.927
2	456.897,813 473.999,896	3	456.933,808 473.928,798	79.691
3	456.933,808 473.928,798	4	456.952,462 473.913,916	23.863
4	456.952,462 473.913,916	1	456.906,504 474.004,694	101.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	23	708/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.106,704 474.115,218	2	457.100,363 474.111,717	7.244
2	457.100,363 474.111,717	3	457.180,761 473.935,551	193.645
3	457.180,761 473.935,551	4	457.187,258 473.938,711	7.225
4	457.187,258 473.938,711	1	457.106,704 474.115,218	194.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 446/47, din 18/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOAREA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

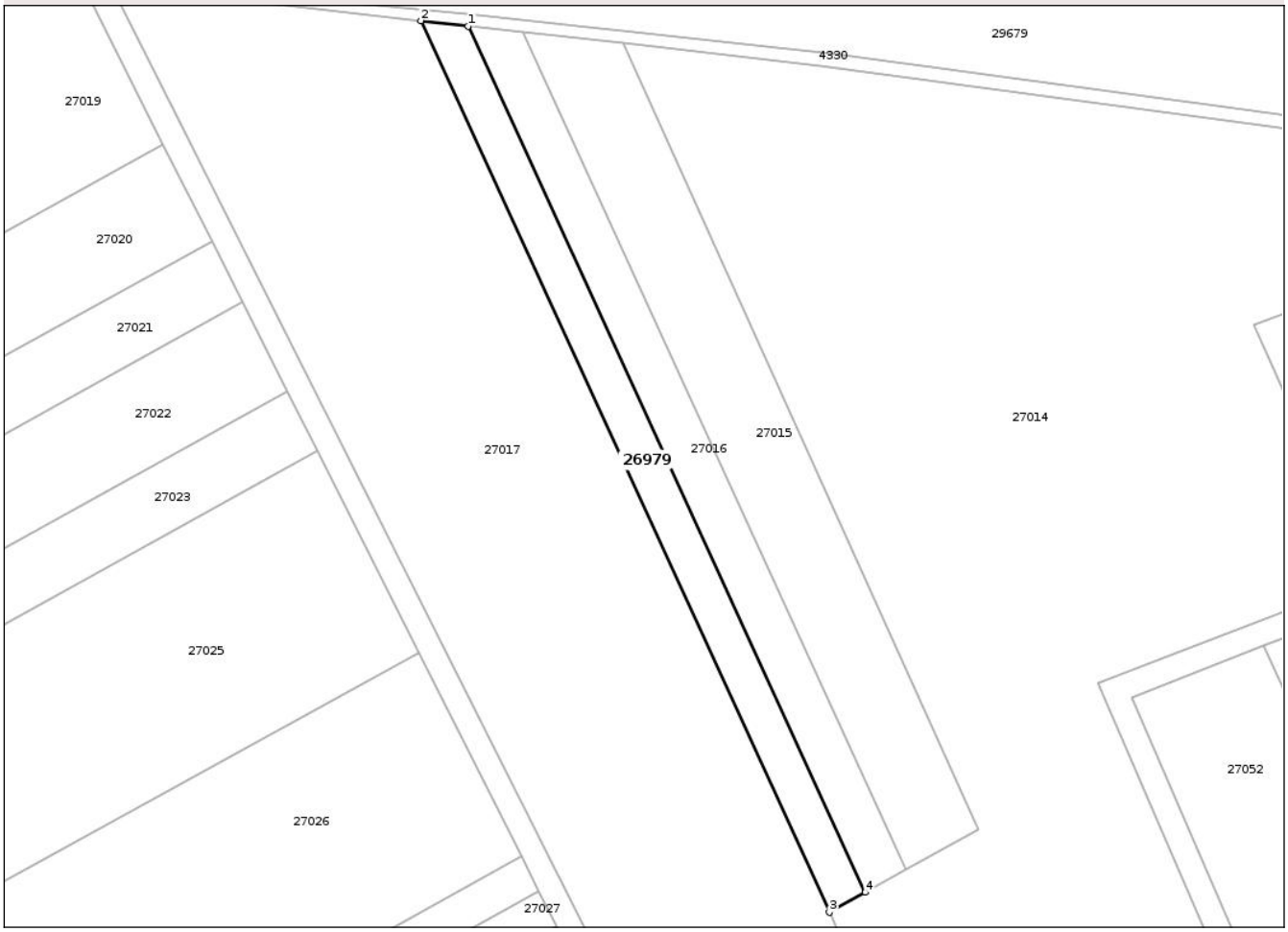
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	23	715/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.030,795 474.296,129	2	457.023,238 474.296,985	7.605
2	457.023,238 474.296,985	3	457.088,209 474.155,394	155.786
3	457.088,209 474.155,394	4	457.093,925 474.158,55	6.529
4	457.093,925 474.158,55	1	457.030,795 474.296,129	151.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.912	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

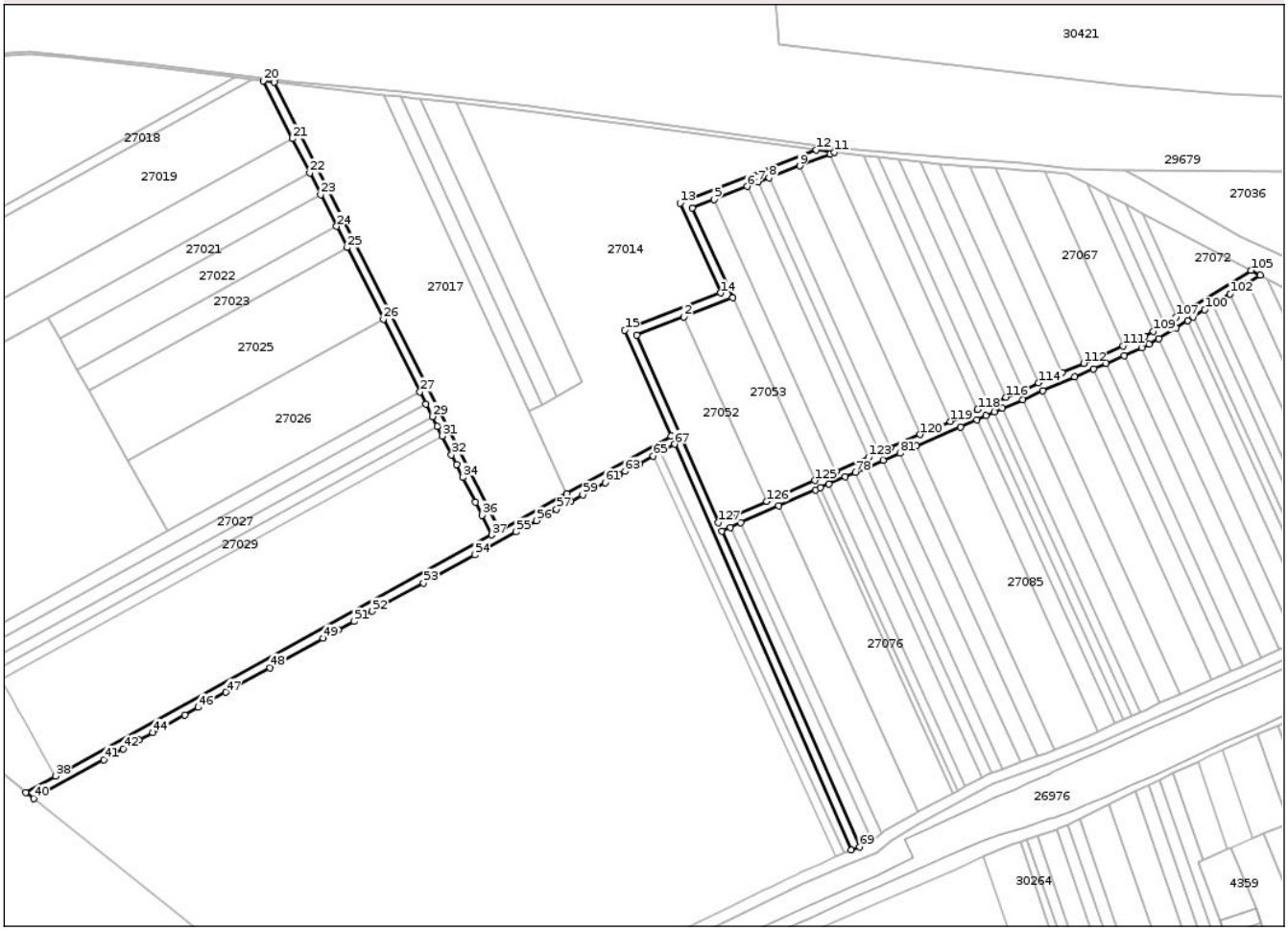
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.908	23	705/1/1	-	
2	drum	DA	4	23	705/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.136,259 474.189,497	2	457.157,309 474.197,709	22.595
4	457.160,991 474.246,417	5	457.170,78 474.250,236	10.508
7	457.190,45 474.257,909	8	457.195,387 474.259,835	5.299
10	457.222,748 474.270,508	11	457.224,689 474.271,265	2.084
13	457.155,616 474.248,614	14	457.173,708 474.208,4	44.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.157,309 474.197,709	3	457.179,083 474.206,203	23.373
5	457.170,78 474.250,236	6	457.185,521 474.255,986	15.823
8	457.195,387 474.259,835	9	457.209,038 474.265,16	14.653
11	457.224,689 474.271,265	12	457.216,393 474.272,323	8.363
14	457.173,708 474.208,4	15	457.130,931 474.191,713	45.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.179,083 474.206,203	4	457.160,991 474.246,417	44.097
6	457.185,521 474.255,986	7	457.190,45 474.257,909	5.291
9	457.209,038 474.265,16	10	457.222,748 474.270,508	14.717
12	457.216,393 474.272,323	13	457.155,616 474.248,614	65.238
15	457.130,931 474.191,713	16	457.151,492 474.144,513	51.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	457.151,492 474.144,513	17	457.104,983 474.118,837	53.125
19	456.974,013 474.302,644	20	456.969,246 474.303,215	4.8
22	456.989,994 474.262,017	23	456.994,888 474.252,298	10.882
25	457.006,775 474.228,695	26	457.022,9 474.196,675	35.851
28	457.042,004 474.158,741	29	457.044,792 474.153,205	6.199
31	457.049,181 474.144,49	32	457.053,379 474.136,154	9.334
34	457.058,468 474.126,048	35	457.064,093 474.114,879	12.506
37	457.071,429 474.100,313	38	456.876,247 473.992,559	222.95
40	456.866,416 473.982,563	41	456.897,813 473.999,896	35.864
43	456.913,621 474.008,623	44	456.919,797 474.012,033	7.055
46	456.940,159 474.023,274	47	456.952,4 474.030,032	13.983
49	456.995,981 474.054,091	50	457.002,862 474.057,89	7.86
52	457.017,918 474.066,202	53	457.040,829 474.078,85	26.17
55	457.082,221 474.101,702	56	457.091,319 474.106,724	10.393
58	457.106,704 474.115,218	59	457.112,13 474.118,214	6.198
61	457.122,055 474.123,693	62	457.128,354 474.127,17	7.196
64	457.137,324 474.132,122	65	457.143,58 474.135,576	7.146
67	457.153,097 474.140,83	68	457.232,114 473.959,442	197.852
70	457.174,316 474.102,135	71	457.178,025 474.103,751	4.046
73	457.199,789 474.113,232	74	457.216,111 474.120,342	17.803
76	457.222,103 474.122,952	77	457.229,546 474.126,195	8.119
79	457.239,063 474.130,34	80	457.246,502 474.133,581	8.114
82	457.261,306 474.140,03	83	457.280,972 474.148,597	21.45
85	457.292,405 474.153,578	86	457.296,097 474.155,186	4.026
88	457.308,843 474.160,738	89	457.317,9 474.164,684	9.879
91	457.340,53 474.174,542	92	457.346,088 474.176,963	6.061
94	457.362,16 474.183,964	95	457.365,428 474.185,388	3.565
97	457.377,398 474.192,858	98	457.382,553 474.196,075	6.077
100	457.390,267 474.200,889	101	457.393,859 474.203,13	4.234
103	457.409,266 474.212,745	104	457.415,05 474.216,355	6.818
106	457.382,17 474.200,551	107	457.377,51 474.197,643	5.493
109	457.367,183 474.191,198	110	457.363,56 474.188,938	4.27
112	457.336,043 474.176,95	113	457.326,529 474.172,806	10.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	457.104,983 474.118,837	18	457.074,933 474.102,247	34.326
20	456.969,246 474.303,215	21	456.982,275 474.277,344	28.967
23	456.994,888 474.252,298	24	457.002,008 474.238,161	15.829
26	457.022,9 474.196,675	27	457.039,22 474.164,27	36.282
29	457.044,792 474.153,205	30	457.046,985 474.148,85	4.876
32	457.053,379 474.136,154	33	457.055,582 474.131,78	4.897
35	457.064,093 474.114,879	36	457.066,992 474.109,123	6.445
38	456.876,247 473.992,559	39	456.863,031 473.985,263	15.096
41	456.897,813 473.999,896	42	456.906,504 474.004,694	9.927
44	456.919,797 474.012,033	45	456.934,056 474.019,905	16.288
47	456.952,4 474.030,032	48	456.972,266 474.040,999	22.692
50	457.002,862 474.057,89	51	457.009,73 474.061,682	7.845
53	457.040,829 474.078,85	54	457.063,676 474.091,463	26.097
56	457.091,319 474.106,724	57	457.100,363 474.111,717	10.33
59	457.112,13 474.118,214	60	457.115,742 474.120,208	4.126
62	457.128,354 474.127,17	63	457.131,049 474.128,658	3.078
65	457.143,58 474.135,576	66	457.147,146 474.137,545	4.074
68	457.232,114 473.959,442	69	457.235,826 473.960,936	4.002
71	457.178,025 474.103,751	72	457.182,812 474.105,836	5.221
74	457.216,111 474.120,342	75	457.218,394 474.121,337	2.49
77	457.229,546 474.126,195	78	457.234,089 474.128,174	4.956
80	457.246,502 474.133,581	81	457.253,916 474.136,811	8.087
83	457.280,972 474.148,597	84	457.288,347 474.151,81	8.044
86	457.296,097 474.155,186	87	457.299,79 474.156,795	4.028
89	457.317,9 474.164,684	90	457.332,078 474.170,86	15.465
92	457.346,088 474.176,963	93	457.354,12 474.180,462	8.762
95	457.365,428 474.185,388	96	457.369,646 474.188,02	4.972
98	457.382,553 474.196,075	99	457.385,127 474.197,681	3.034
101	457.393,859 474.203,13	102	457.401,555 474.207,933	9.072
104	457.415,05 474.216,355	105	457.410,953 474.218,513	4.631
107	457.377,51 474.197,643	108	457.372,471 474.194,498	5.94
110	457.363,56 474.188,938	111	457.353,756 474.184,666	10.694
113	457.326,529 474.172,806	114	457.315,955 474.168,2	11.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	457.074,933 474.102,247	19	456.974,013 474.302,644	224.374
21	456.982,275 474.277,344	22	456.989,994 474.262,017	17.161
24	457.002,008 474.238,161	25	457.006,775 474.228,695	10.598
27	457.039,22 474.164,27	28	457.042,004 474.158,741	6.19
30	457.046,985 474.148,85	31	457.049,181 474.144,49	4.881
33	457.055,582 474.131,78	34	457.058,468 474.126,048	6.418
36	457.066,992 474.109,123	37	457.071,429 474.100,313	9.864
39	456.863,031 473.985,263	40	456.866,416 473.982,563	4.33
42	456.906,504 474.004,694	43	456.913,621 474.008,623	8.129
45	456.934,056 474.019,905	46	456.940,159 474.023,274	6.971
48	456.972,266 474.040,999	49	456.995,981 474.054,091	27.089
51	457.009,73 474.061,682	52	457.017,918 474.066,202	9.353
54	457.063,676 474.091,463	55	457.082,221 474.101,702	21.184
57	457.100,363 474.111,717	58	457.106,704 474.115,218	7.244
60	457.115,742 474.120,208	61	457.122,055 474.123,693	7.21
63	457.131,049 474.128,658	64	457.137,324 474.132,122	7.167
66	457.147,146 474.137,545	67	457.153,097 474.140,83	6.797
69	457.235,826 473.960,936	70	457.174,316 474.102,135	154.016
72	457.182,812 474.105,836	73	457.199,789 474.113,232	18.518
75	457.218,394 474.121,337	76	457.222,103 474.122,952	4.046
78	457.234,089 474.128,174	79	457.239,063 474.130,34	5.425
81	457.253,916 474.136,811	82	457.261,306 474.140,03	8.062
84	457.288,347 474.151,81	85	457.292,405 474.153,578	4.427
87	457.299,79 474.156,795	88	457.308,843 474.160,738	9.875
90	457.332,078 474.170,86	91	457.340,53 474.174,542	9.22
93	457.354,12 474.180,462	94	457.362,16 474.183,964	8.769
96	457.369,646 474.188,02	97	457.377,398 474.192,858	9.138
99	457.385,127 474.197,681	100	457.390,267 474.200,889	6.058
102	457.401,555 474.207,933	103	457.409,266 474.212,745	9.089
105	457.410,953 474.218,513	106	457.382,17 474.200,551	33.928
108	457.372,471 474.194,498	109	457.367,183 474.191,198	6.233
111	457.353,756 474.184,666	112	457.336,043 474.176,95	19.321
114	457.315,955 474.168,2	115	457.308,759 474.165,065	7.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	457.308,759 474.165,065	116	457.301,37 474.161,846	8.059
118	457.288,662 474.156,31	119	457.276,508 474.151,016	13.258
121	457.249,615 474.139,3	122	457.244,763 474.137,187	5.292
124	457.225,43 474.128,765	125	457.215,808 474.124,573	10.495
127	457.172,718 474.105,802	1	457.136,259 474.189,497	91.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	457.301,37 474.161,846	117	457.293,887 474.158,586	8.162
119	457.276,508 474.151,016	120	457.263,032 474.145,145	14.699
122	457.244,763 474.137,187	123	457.239,919 474.135,076	5.284
125	457.215,808 474.124,573	126	457.194,407 474.115,25	23.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	457.293,887 474.158,586	118	457.288,662 474.156,31	5.699
120	457.263,032 474.145,145	121	457.249,615 474.139,3	14.635
123	457.239,919 474.135,076	124	457.225,43 474.128,765	15.804
126	457.194,407 474.115,25	127	457.172,718 474.105,802	23.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198/47, din 14/09/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞCHIOPU NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.198	23	708/70	-	
2	arabil	DA	2	23	708/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.112,13 474.118,214	2	457.106,704 474.115,218	6.198
2	457.106,704 474.115,218	3	457.187,258 473.938,711	194.02
3	457.187,258 473.938,711	4	457.192,817 473.941,415	6.182
4	457.192,817 473.941,415	1	457.112,13 474.118,214	194.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 889/47, din 27/08/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLĂJAR IOAN**, LIPSA CNP 2) **COMȘUȚA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	798	23	708/69	-	
2	arabil	DA	2	23	708/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.115,742 474.120,208	2	457.112,13 474.118,214	4.126
2	457.112,13 474.118,214	3	457.192,817 473.941,415	194.34
3	457.192,817 473.941,415	4	457.196,518 473.943,215	4.115
4	457.196,518 473.943,215	1	457.115,742 474.120,208	194.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 500/47, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOP AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.395	23	708/68	-	
2	arabil	DA	5	23	708/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.202,985 473.946,36	2	457.122,055 474.123,693	194.928
2	457.122,055 474.123,693	3	457.115,742 474.120,208	7.21
3	457.115,742 474.120,208	4	457.196,518 473.943,215	194.554
4	457.196,518 473.943,215	1	457.202,985 473.946,36	7.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.395	23	708/67	-	
2	arabil	DA	5	23	708/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.128,354 474.127,17	2	457.122,055 474.123,693	7.196
2	457.122,055 474.123,693	3	457.202,985 473.946,36	194.928
3	457.202,985 473.946,36	4	457.208,035 473.948,816	5.616
4	457.208,035 473.948,816	5	457.209,46 473.949,454	1.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.209,46 473.949,454	1	457.128,354 474.127,17	195.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117488	600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6887 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 727/47, din 16/02/1998 emis de CJPSDDPAT SIBIU (Titlu de proprietate ; inscris sub semnatura privata nr 6 din 01.03.2025, emis de MARCU ILIE);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117488, pentru parcela nr.708/66 din T.P. nr.727/47/16-02-1998, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOP MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

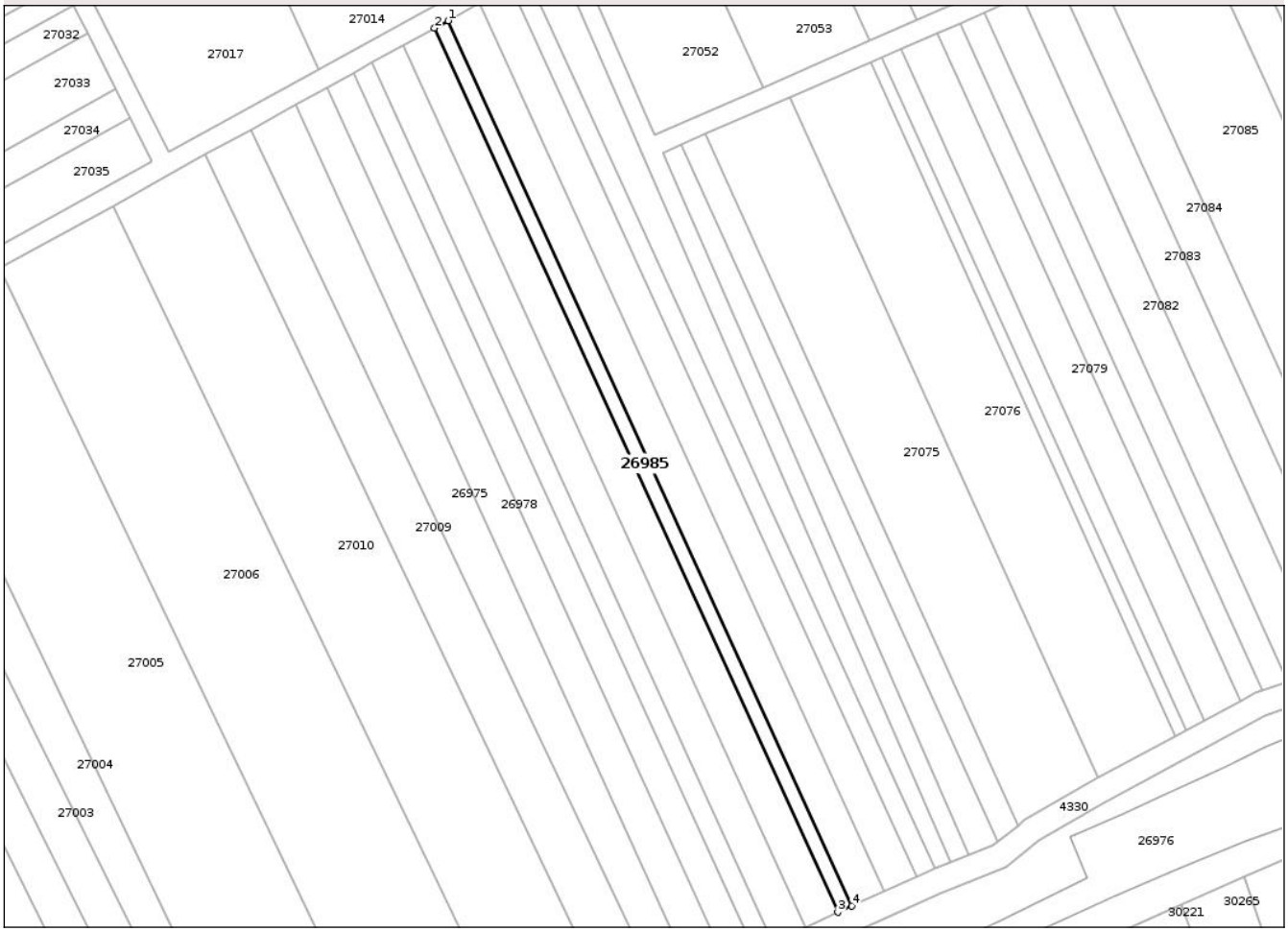
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117488	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	598	23	708/66	-	
2	arabil	DA	2	23	708/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.131,049 474.128,658	2	457.128,354 474.127,17	3.078
2	457.128,354 474.127,17	3	457.209,46 473.949,454	195.349
3	457.209,46 473.949,454	4	457.212,261 473.950,71	3.069
4	457.212,261 473.950,71	1	457.131,049 474.128,658	195.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.396	23	708/65	-	
2	arabil	DA	4	23	708/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.137,324 474.132,122	2	457.131,049 474.128,658	7.167
2	457.131,049 474.128,658	3	457.212,261 473.950,71	195.604
3	457.212,261 473.950,71	4	457.218,782 473.953,634	7.147
4	457.218,782 473.953,634	1	457.137,324 474.132,122	196.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.396	23	708/64	-	
2	arabil	DA	4	23	708/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.143,58 474.135,576	2	457.137,324 474.132,122	7.146
2	457.137,324 474.132,122	3	457.218,782 473.953,634	196.197
3	457.218,782 473.953,634	4	457.225,283 473.956,55	7.125
4	457.225,283 473.956,55	1	457.143,58 474.135,576	196.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.599	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

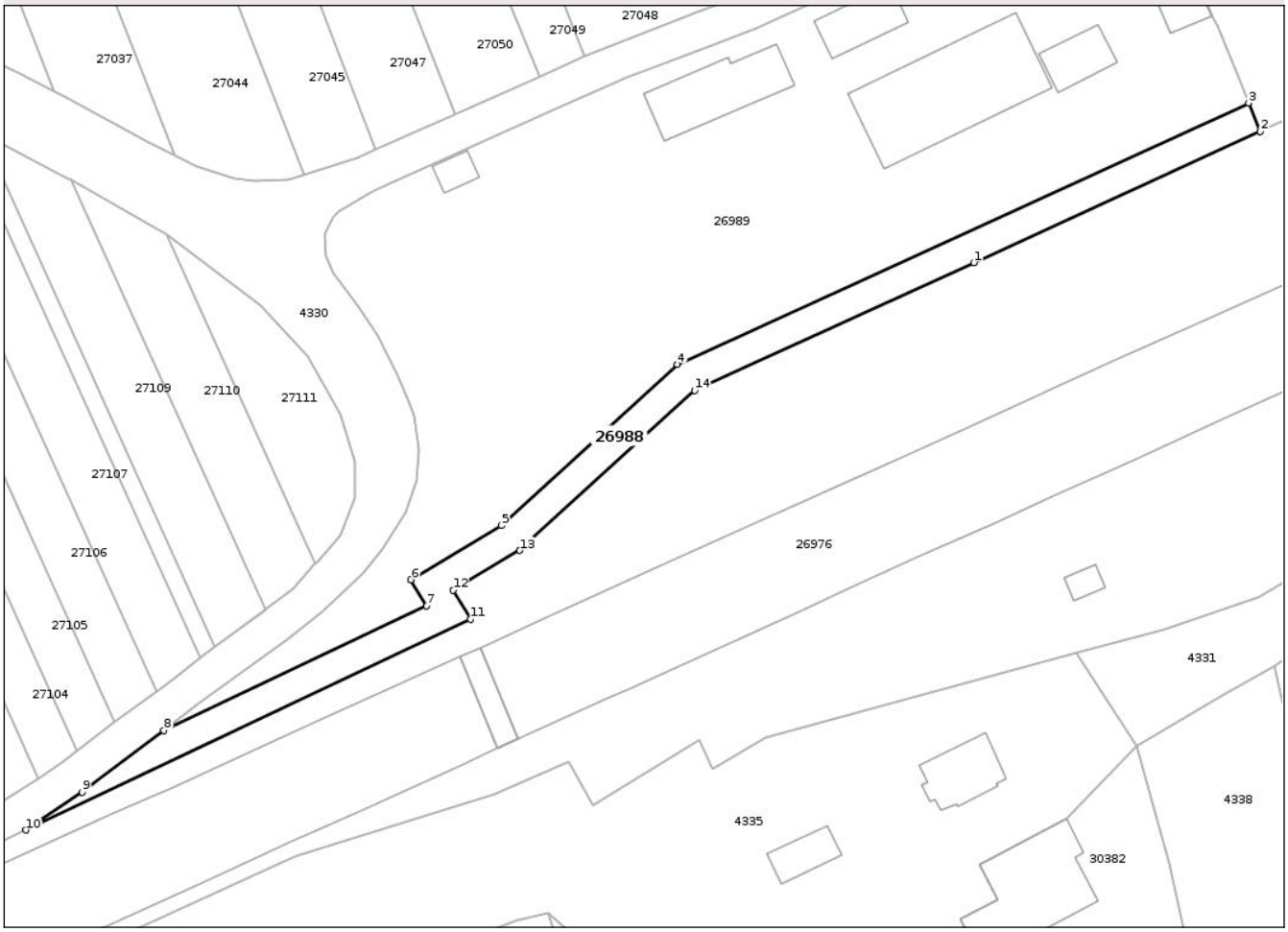
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.599	23	687/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.645,373 474.171,408	2	457.701,048 474.196,877	61.224
2	457.701,048 474.196,877	3	457.698,761 474.202,429	6.004
3	457.698,761 474.202,429	4	457.587,776 474.151,658	122.047
4	457.587,776 474.151,658	5	457.553,527 474.120,351	46.401
5	457.553,527 474.120,351	6	457.535,978 474.109,851	20.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.535,978 474.109,851	7	457.539,014 474.104,783	5.908
7	457.539,014 474.104,783	8	457.487,955 474.080,582	56.505
8	457.487,955 474.080,582	9	457.472,059 474.068,584	19.915
9	457.472,059 474.068,584	10	457.461,131 474.061,228	13.173
10	457.461,131 474.061,228	11	457.547,56 474.102,193	95.645
11	457.547,56 474.102,193	12	457.544,21 474.107,784	6.518
12	457.544,21 474.107,784	13	457.557,128 474.115,513	15.053
13	457.557,128 474.115,513	14	457.591,128 474.146,593	46.065
14	457.591,128 474.146,593	1	457.645,373 474.171,408	59.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.278	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:592 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; CA
A1.4		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CA
A1.5		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

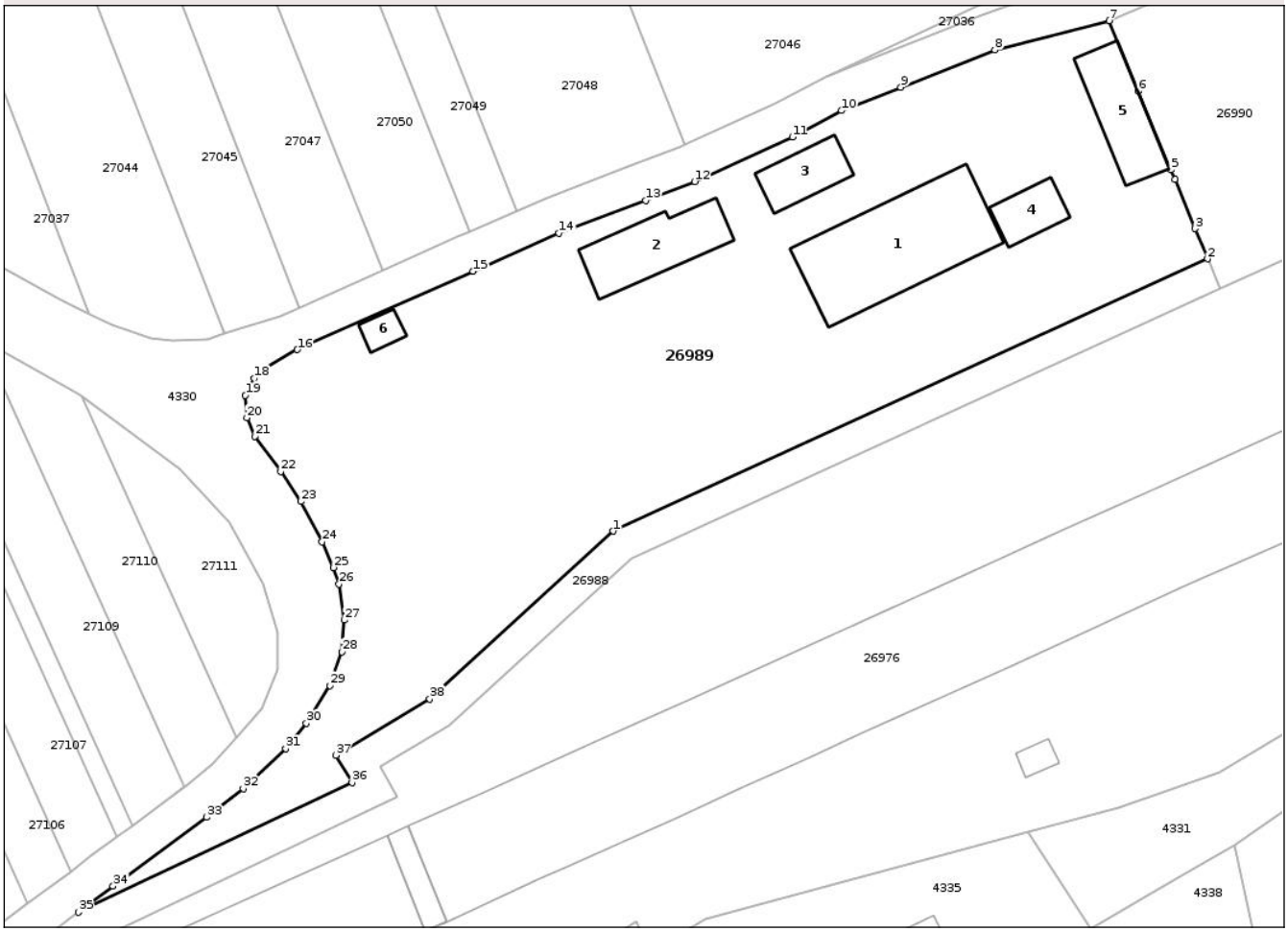
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.400	23	704	-	
2	arabil	DA	8.878	23	704	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	592	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:592 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; CA
A1.4		constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CA
A1.5		constructii anexa	223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.587,776 474.151,658	2	457.698,761 474.202,429	122.047
3	457.696,434 474.208,077	4	457.692,654 474.217,251	9.923
5	457.691,888 474.219,035	6	457.685,851 474.233,679	15.839
7	457.680,347 474.246,841	8	457.659,047 474.241,367	21.992
9	457.641,46 474.234,432	10	457.630,415 474.230,076	11.873
11	457.621,224 474.225,133	12	457.602,994 474.216,835	20.03
13	457.593,812 474.213,344	14	457.577,662 474.207,205	17.277
15	457.561,65 474.200,093	16	457.528,788 474.185,496	35.958
17	457.522,018 474.181,502	18	457.520,743 474.180,141	1.865
19	457.519,121 474.176,988	20	457.519,362 474.172,772	4.222
21	457.520,846 474.169,348	22	457.525,691 474.162,776	8.165
23	457.529,465 474.157,178	24	457.533,407 474.149,664	8.485
25	457.535,502 474.144,827	26	457.536,579 474.141,783	3.229
27	457.537,595 474.135,059	28	457.537,147 474.129,104	5.971
29	457.534,924 474.122,858	30	457.530,5 474.115,799	8.33
31	457.526,652 474.111,088	32	457.518,703 474.103,634	10.897
33	457.511,83 474.098,314	34	457.494,407 474.085,452	21.656
35	457.487,955 474.080,582	36	457.539,014 474.104,783	56.505
37	457.535,978 474.109,851	38	457.553,527 474.120,351	20.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.698,761 474.202,429	3	457.696,434 474.208,077	6.109
4	457.692,654 474.217,251	5	457.691,888 474.219,035	1.941
6	457.685,851 474.233,679	7	457.680,347 474.246,841	14.266
8	457.659,047 474.241,367	9	457.641,46 474.234,432	18.905
10	457.630,415 474.230,076	11	457.621,224 474.225,133	10.435
12	457.602,994 474.216,835	13	457.593,812 474.213,344	9.824
14	457.577,662 474.207,205	15	457.561,65 474.200,093	17.52
16	457.528,788 474.185,496	17	457.522,018 474.181,502	7.861
18	457.520,743 474.180,141	19	457.519,121 474.176,988	3.545
20	457.519,362 474.172,772	21	457.520,846 474.169,348	3.731
22	457.525,691 474.162,776	23	457.529,465 474.157,178	6.752
24	457.533,407 474.149,664	25	457.535,502 474.144,827	5.272
26	457.536,579 474.141,783	27	457.537,595 474.135,059	6.801
28	457.537,147 474.129,104	29	457.534,924 474.122,858	6.63
30	457.530,5 474.115,799	31	457.526,652 474.111,088	6.083
32	457.518,703 474.103,634	33	457.511,83 474.098,314	8.691
34	457.494,407 474.085,452	35	457.487,955 474.080,582	8.084
36	457.539,014 474.104,783	37	457.535,978 474.109,851	5.908
38	457.553,527 474.120,351	1	457.587,776 474.151,658	46.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2610

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100471	Din acte: 4.400 Masurata: 5.862	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100471-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Corp cu gater de taiat lemne
A1.2	100471-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:706 mp; Corp cu 3 camere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9659 / 08/08/2018		
Act Notarial nr. 1016, din 08/08/2018 emis de NP Vlad Olimpia Georgeta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Marcu I Ilie**, si sotia 2) **MARCU MIHAELA ELENA**, ca bun comun	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Marcu I Ilie**, si sotia 2) **MARCU MIHAELA ELENA**, ca bun comun	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **Marcu I Ilie**, si sotia 2) **MARCU MIHAELA ELENA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

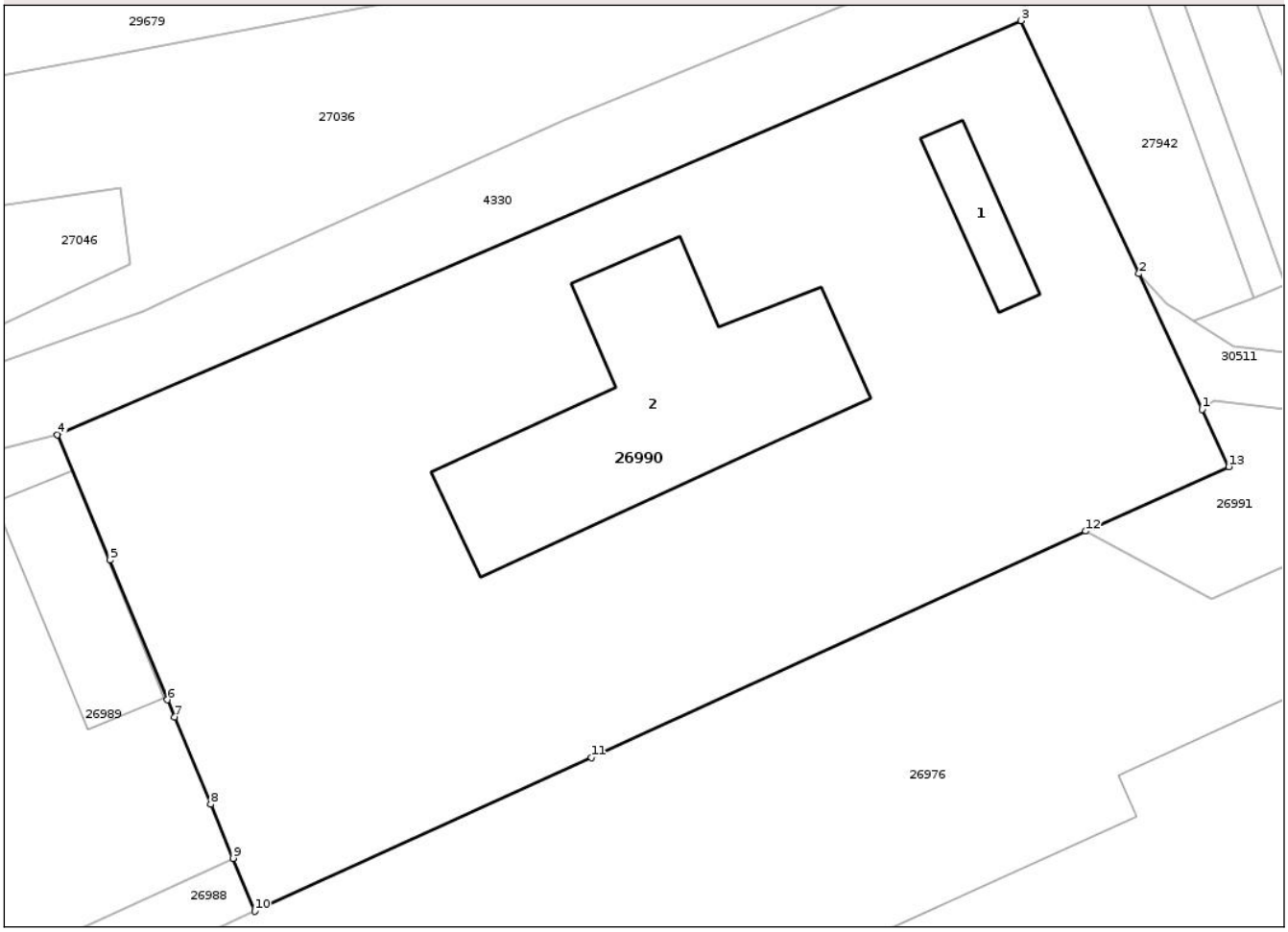
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100471	Din acte: 4.400 Masurata: 5.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	23	-	6506/2	
2	arabil	DA	5.062	23	-	6506/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100471-C1	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Corp cu gater de taiat lemne
A1.2	100471-C2	constructii de locuinte	706	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:706 mp; Corp cu 3 camere

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.800,362 474.249,482	2	457.793,732 474.263,719	15.705
2	457.793,732 474.263,719	3	457.781,382 474.290,236	29.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.781,382 474.290,236	4	457.680,347 474.246,841	109.959
4	457.680,347 474.246,841	5	457.685,851 474.233,679	14.266
5	457.685,851 474.233,679	6	457.691,888 474.219,035	15.839
6	457.691,888 474.219,035	7	457.692,654 474.217,251	1.941
7	457.692,654 474.217,251	8	457.696,434 474.208,077	9.923
8	457.696,434 474.208,077	9	457.698,761 474.202,429	6.109
9	457.698,761 474.202,429	10	457.701,048 474.196,877	6.004
10	457.701,048 474.196,877	11	457.736,322 474.213,013	38.789
11	457.736,322 474.213,013	12	457.788,168 474.236,731	57.014
12	457.788,168 474.236,731	13	457.803,16 474.243,475	16.439
13	457.803,16 474.243,475	1	457.800,362 474.249,482	6.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.236	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.232	23	1024/2	-	
2	arabil	NU	4	23	1024/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.801,344 474.229,562	2	457.833,504 474.244,136	35.307
2	457.833,504 474.244,136	3	457.838,275 474.240,785	5.831
3	457.838,275 474.240,785	4	457.923,263 474.278,55	93.0
4	457.923,263 474.278,55	5	457.919,311 474.284,122	6.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.919,311 474.284,122	6	457.889,483 474.269,06	33.415
6	457.889,483 474.269,06	7	457.851,916 474.256,387	39.647
7	457.851,916 474.256,387	8	457.842,3 474.257,442	9.674
8	457.842,3 474.257,442	9	457.831,863 474.252,709	11.46
9	457.831,863 474.252,709	10	457.822,177 474.249,696	10.144
10	457.822,177 474.249,696	11	457.814,528 474.248,828	7.698
11	457.814,528 474.248,828	12	457.801,592 474.250,349	13.025
12	457.801,592 474.250,349	13	457.800,362 474.249,482	1.505
13	457.800,362 474.249,482	14	457.803,16 474.243,475	6.627
14	457.803,16 474.243,475	15	457.788,168 474.236,731	16.439
15	457.788,168 474.236,731	1	457.801,344 474.229,562	15.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

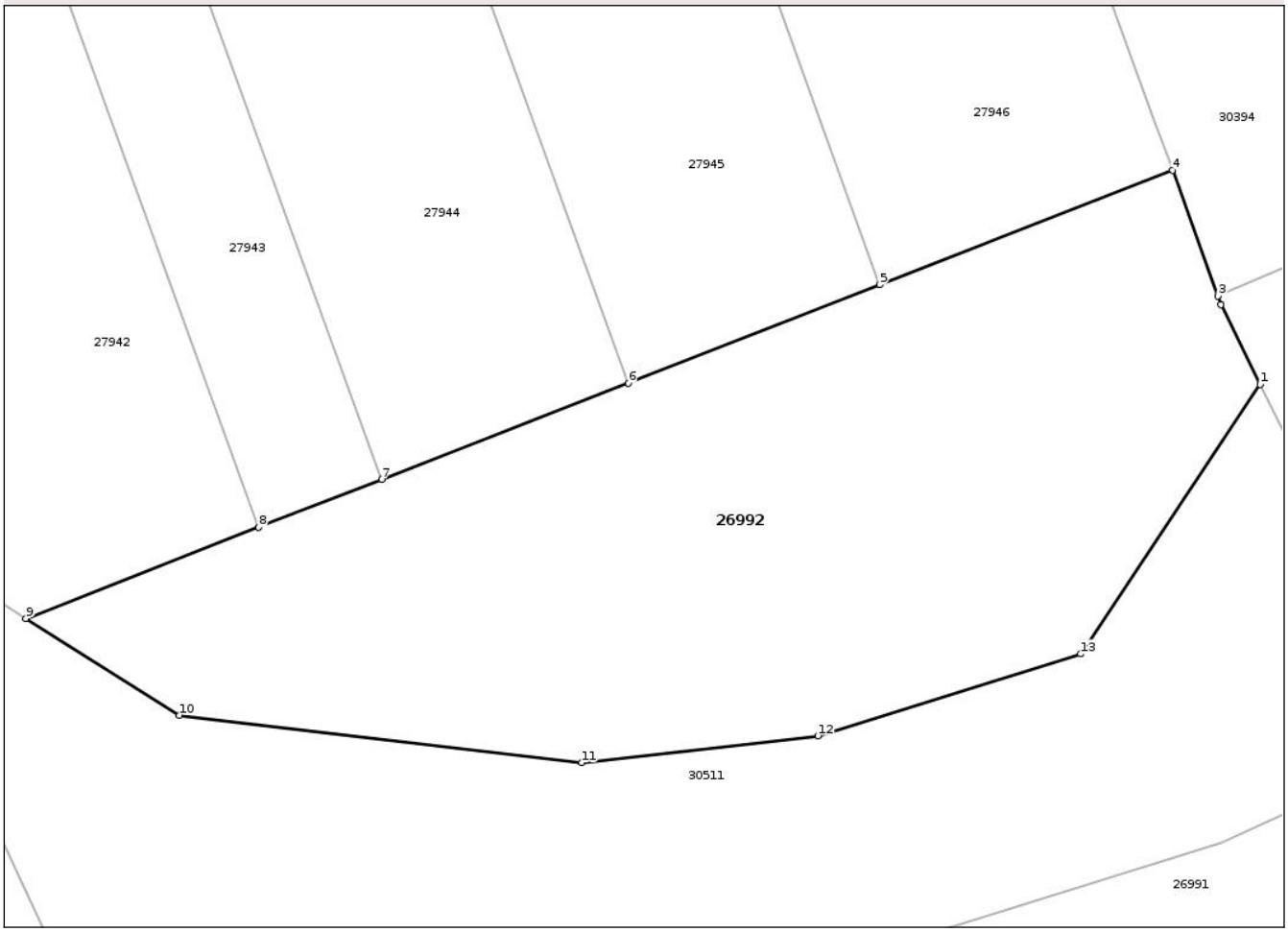
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	275	21	688/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.832,917 474.265,096	2	457.831,85 474.267,262	2.414
2	457.831,85 474.267,262	3	457.831,766 474.267,494	0.247
3	457.831,766 474.267,494	4	457.830,538 474.270,894	3.615
4	457.830,538 474.270,894	5	457.822,605 474.267,797	8.516
5	457.822,605 474.267,797	6	457.815,798 474.265,14	7.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.815,798 474.265,14	7	457.809,117 474.262,531	7.172
7	457.809,117 474.262,531	8	457.805,789 474.261,232	3.573
8	457.805,789 474.261,232	9	457.799,483 474.258,77	6.769
9	457.799,483 474.258,77	10	457.803,642 474.256,15	4.916
10	457.803,642 474.256,15	11	457.814,541 474.254,868	10.974
11	457.814,541 474.254,868	12	457.820,936 474.255,594	6.437
12	457.820,936 474.255,594	13	457.828,052 474.257,807	7.452
13	457.828,052 474.257,807	1	457.832,917 474.265,096	8.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.763	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

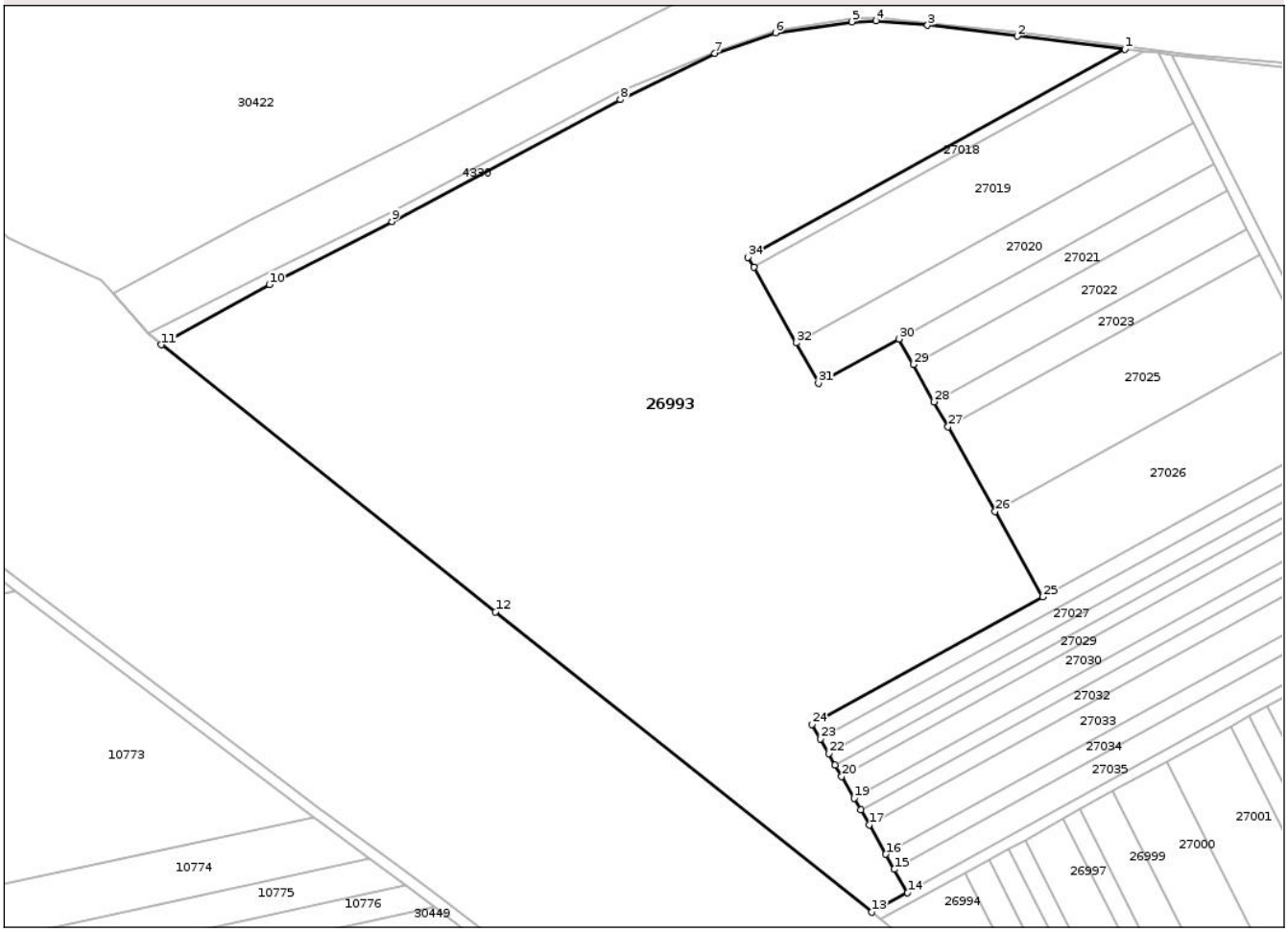
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	763	23	713	-	tufăriș
2	arabil	NU	50.000	23	712;713	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.956,741 474.304,714	2	456.916,898 474.309,489	40.128
3	456.883,688 474.313,493	4	456.864,539 474.315,21	19.227
5	456.855,635 474.314,825	6	456.827,306 474.310,714	28.625
7	456.804,865 474.303,147	8	456.769,892 474.286,06	38.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	456.916,898 474.309,489	3	456.883,688 474.313,493	33.45
4	456.864,539 474.315,21	5	456.855,635 474.314,825	8.912
6	456.827,306 474.310,714	7	456.804,865 474.303,147	23.683
8	456.769,892 474.286,06	9	456.685,196 474.240,907	95.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	456.685,196 474.240,907	10	456.639,789 474.217,506	51.082
11	456.599,807 474.195,261	12	456.723,625 474.096,48	158.393
13	456.863,031 473.985,263	14	456.876,247 473.992,559	15.096
15	456.871,385 474.001,135	16	456.868,209 474.006,737	6.441
17	456.862,045 474.017,609	18	456.858,881 474.023,188	6.414
19	456.856,468 474.027,445	20	456.851,867 474.035,559	9.327
21	456.849,461 474.039,803	22	456.847,058 474.044,042	4.873
23	456.844,002 474.049,431	24	456.840,951 474.054,812	6.186
25	456.926,419 474.101,996	26	456.908,727 474.133,644	36.257
27	456.891,246 474.164,915	28	456.886,078 474.174,16	10.591
29	456.878,36 474.187,966	30	456.873,054 474.197,458	10.874
31	456.843,292 474.181,028	32	456.834,924 474.195,996	17.149
33	456.819,314 474.223,92	34	456.817,21 474.227,684	4.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	456.639,789 474.217,506	11	456.599,807 474.195,261	45.753
12	456.723,625 474.096,48	13	456.863,031 473.985,263	178.335
14	456.876,247 473.992,559	15	456.871,385 474.001,135	9.858
16	456.868,209 474.006,737	17	456.862,045 474.017,609	12.497
18	456.858,881 474.023,188	19	456.856,468 474.027,445	4.893
20	456.851,867 474.035,559	21	456.849,461 474.039,803	4.878
22	456.847,058 474.044,042	23	456.844,002 474.049,431	6.195
24	456.840,951 474.054,812	25	456.926,419 474.101,996	97.627
26	456.908,727 474.133,644	27	456.891,246 474.164,915	35.826
28	456.886,078 474.174,16	29	456.878,36 474.187,966	15.818
30	456.873,054 474.197,458	31	456.843,292 474.181,028	33.996
32	456.834,924 474.195,996	33	456.819,314 474.223,92	31.991
34	456.817,21 474.227,684	1	456.956,741 474.304,714	159.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.428	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

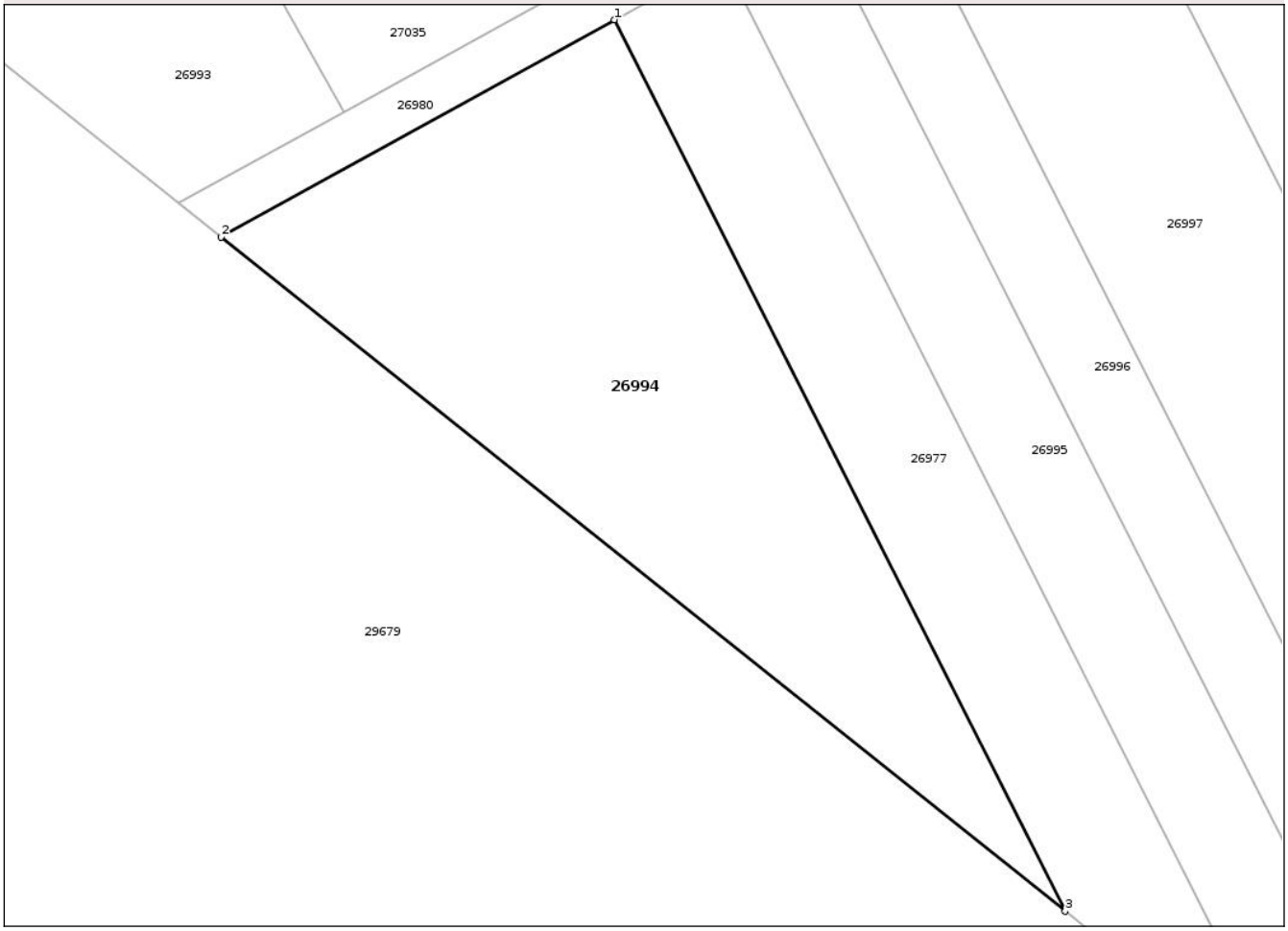
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.428	23	708/80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.897,813 473.999,896	2	456.866,416 473.982,563	35.864
2	456.866,416 473.982,563	3	456.933,808 473.928,798	86.212
3	456.933,808 473.928,798	1	456.897,813 473.999,896	79.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

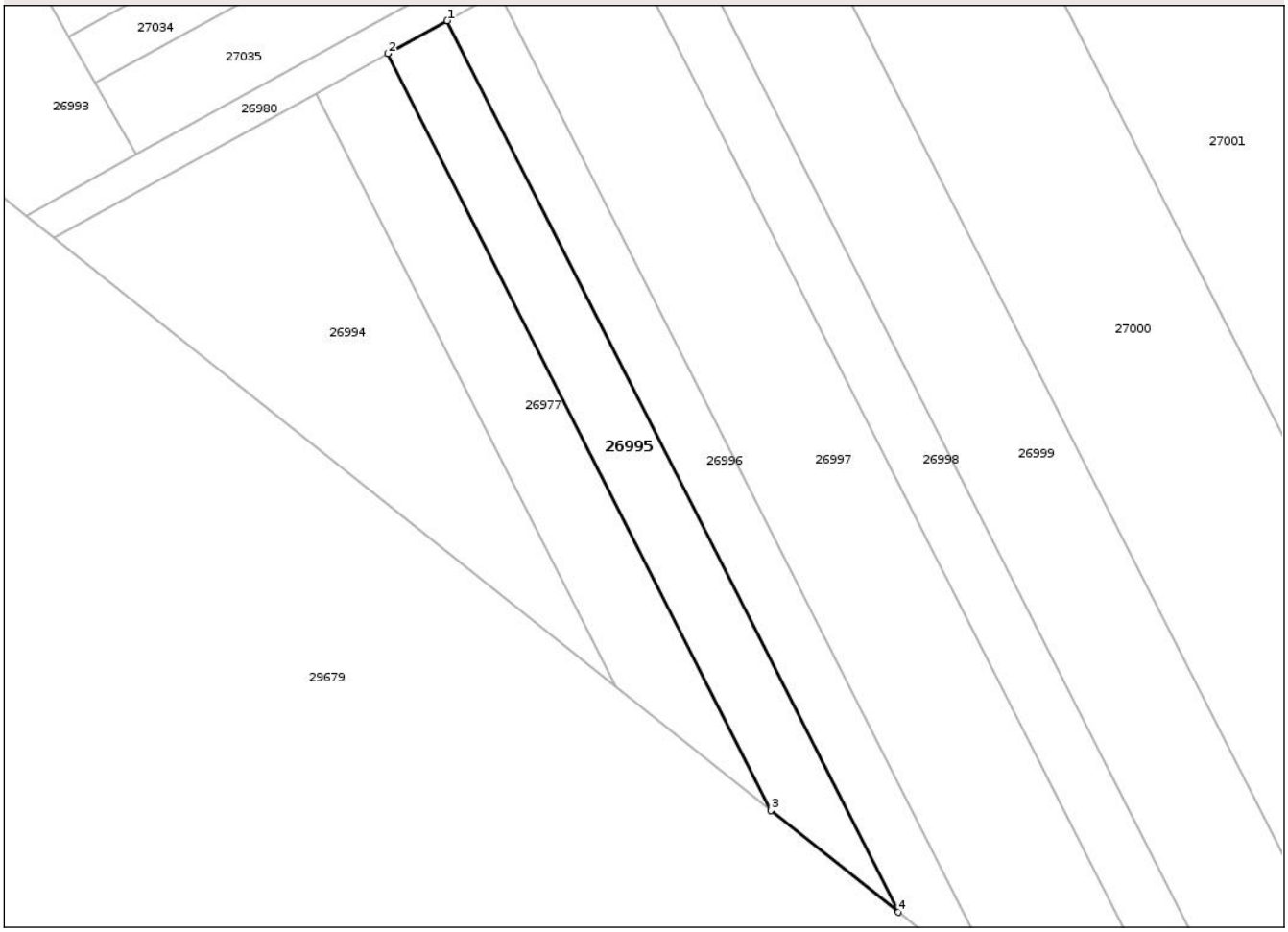
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	23	708/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.913,621 474.008,623	2	456.906,504 474.004,694	8.129
2	456.906,504 474.004,694	3	456.952,462 473.913,916	101.749
3	456.952,462 473.913,916	4	456.967,738 473.901,729	19.542
4	456.967,738 473.901,729	1	456.913,621 474.008,623	119.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

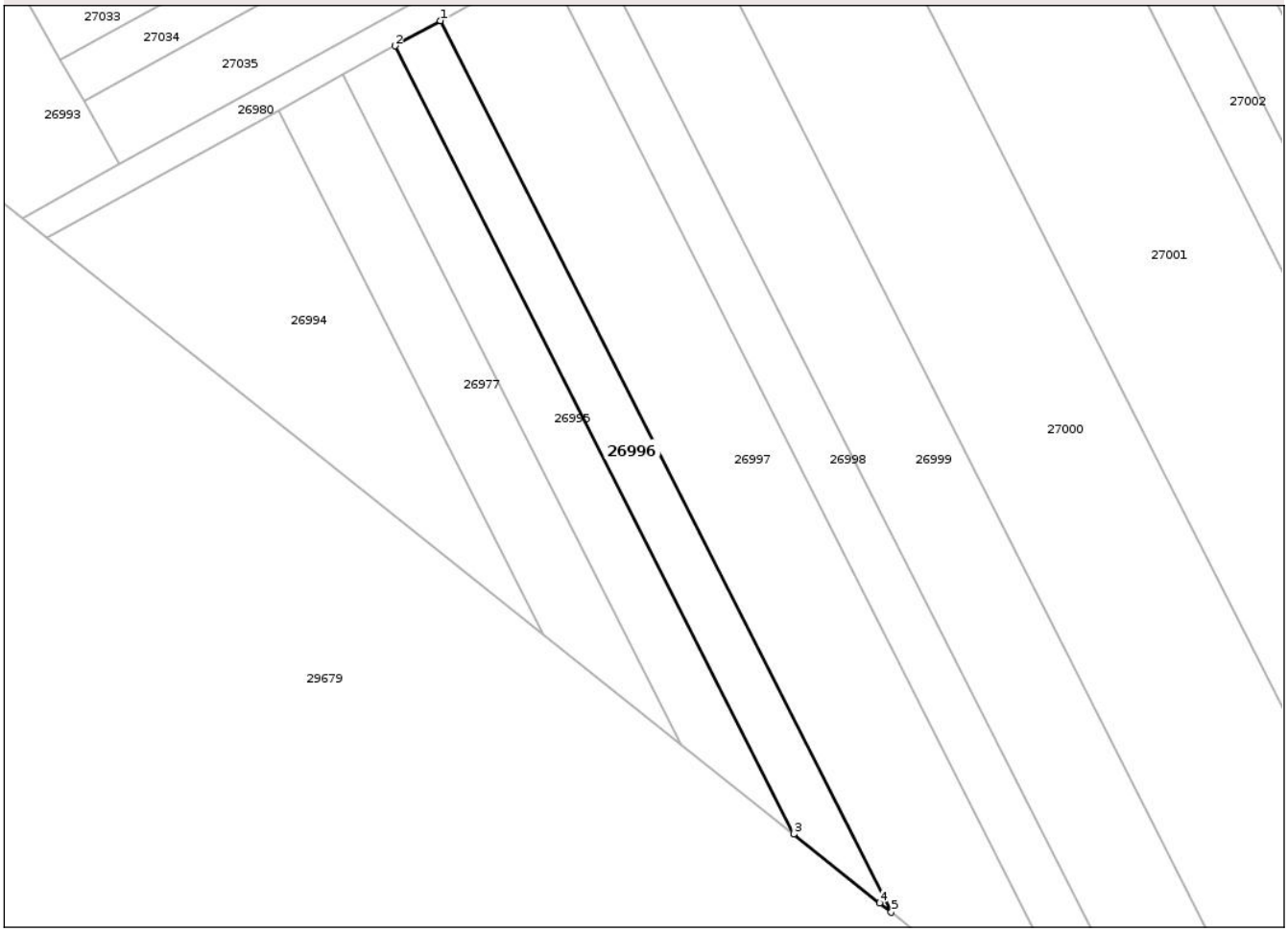
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	23	708/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.919,797 474.012,033	2	456.913,621 474.008,623	7.055
2	456.913,621 474.008,623	3	456.967,738 473.901,729	119.813
3	456.967,738 473.901,729	4	456.979,419 473.892,41	14.943
4	456.979,419 473.892,41	5	456.980,996 473.891,152	2.017
5	456.980,996 473.891,152	1	456.919,797 474.012,033	135.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116330	2.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2201 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. 293, din 13/02/2023 emis de Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Marcu I Ilie**, si sotia 2) **MARCU MIHAELA ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

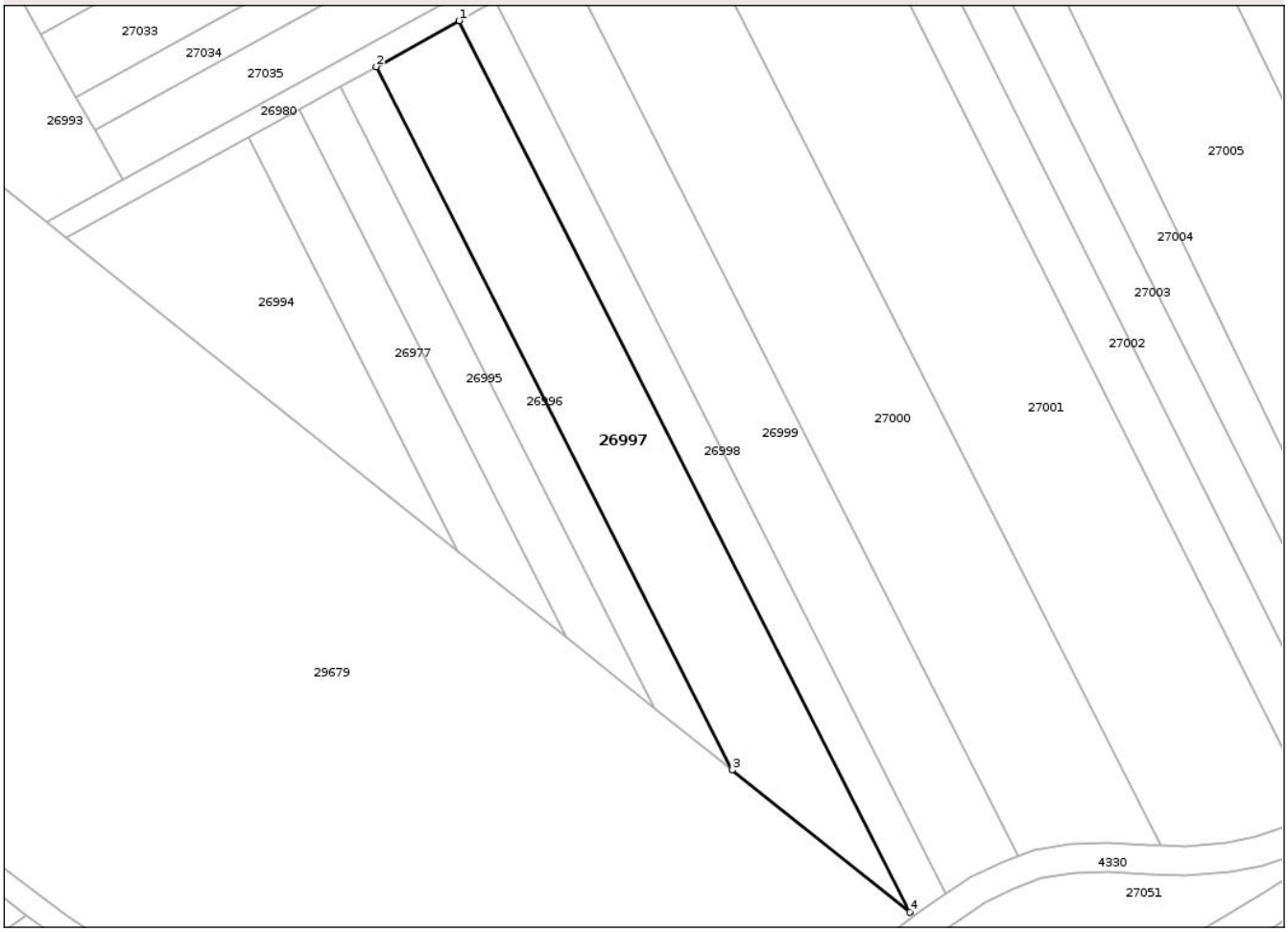
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116330	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	23	708/7	-	neîmprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.934,056 474.019,905	2	456.919,797 474.012,033	16.288
2	456.919,797 474.012,033	3	456.980,996 473.891,152	135.489
3	456.980,996 473.891,152	4	457.011,604 473.866,73	39.158
4	457.011,604 473.866,73	1	456.934,056 474.019,905	171.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1161/47, din 05/06/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITIRIGA IOAN jr**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

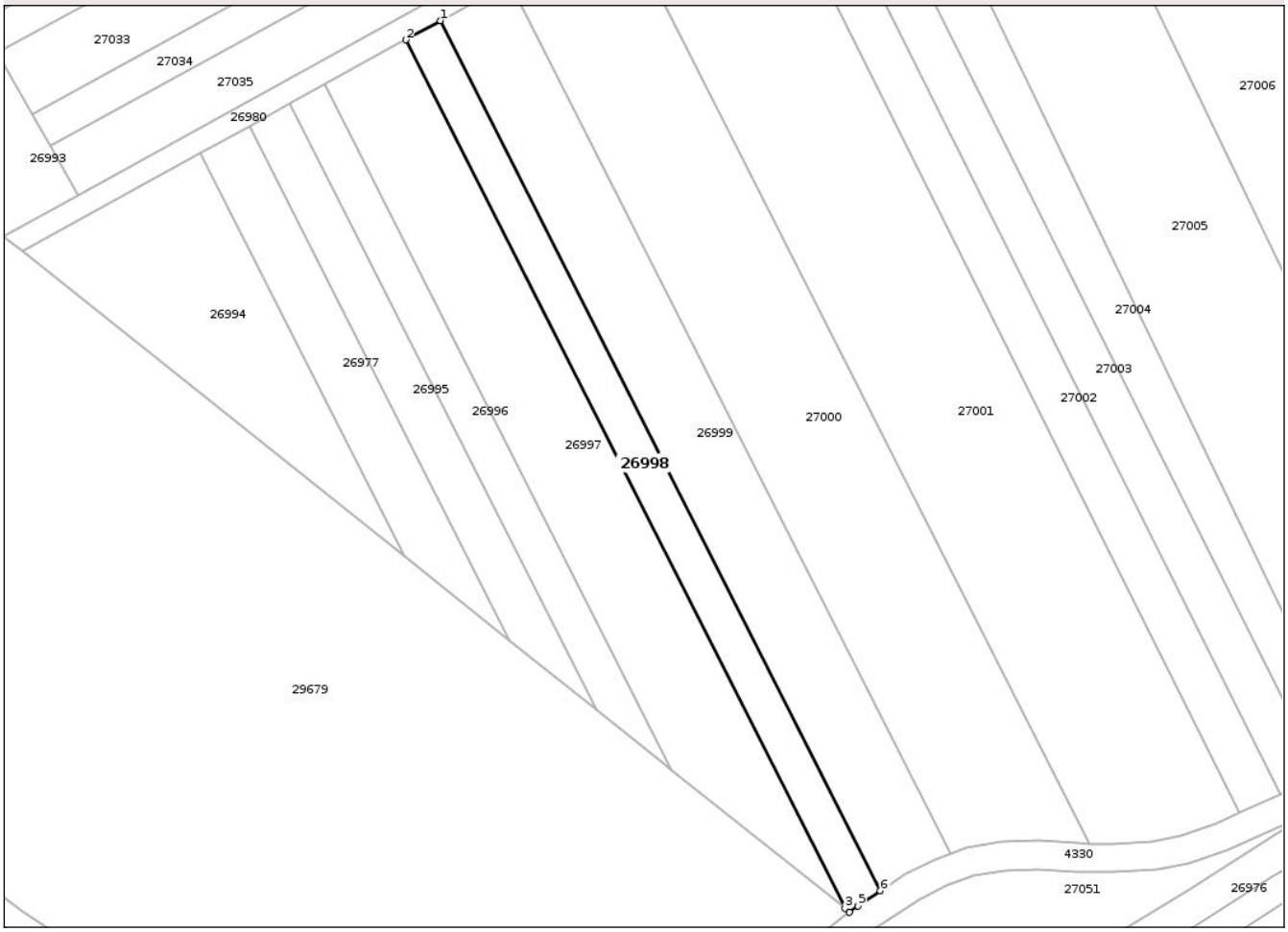
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	23	708/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.940,159 474.023,274	2	456.934,056 474.019,905	6.971
2	456.934,056 474.019,905	3	457.011,604 473.866,73	171.687
3	457.011,604 473.866,73	4	457.012,406 473.866,09	1.025
4	457.012,406 473.866,09	5	457.013,903 473.867,227	1.88
5	457.013,903 473.867,227	6	457.017,83 473.869,856	4.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.017,83 473.869,856	1	456.940,159 474.023,274	171.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

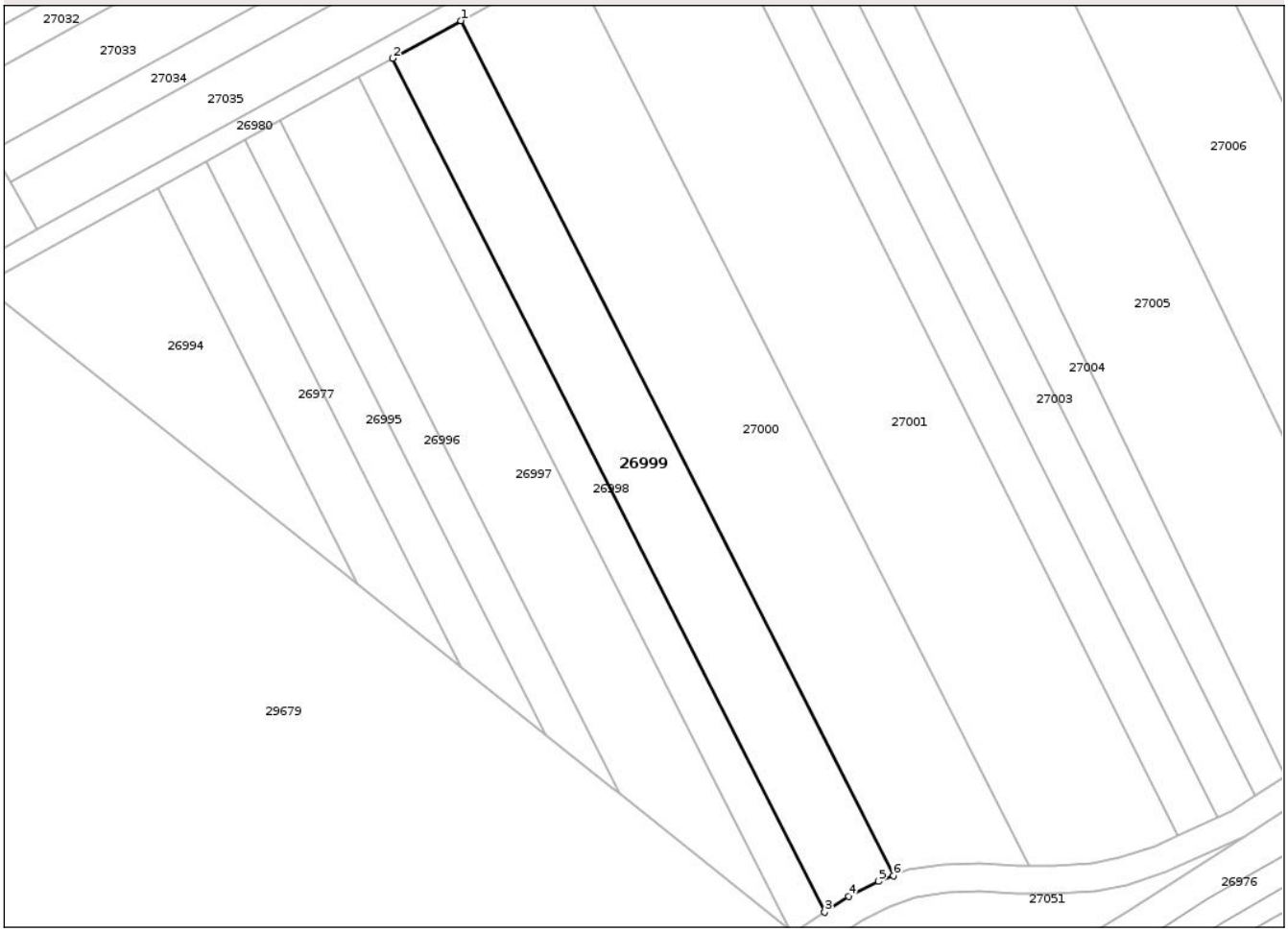
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	23	708/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.952,4 474.030,032	2	456.940,159 474.023,274	13.983
2	456.940,159 474.023,274	3	457.017,83 473.869,856	171.959
3	457.017,83 473.869,856	4	457.022,136 473.872,738	5.182
4	457.022,136 473.872,738	5	457.027,482 473.875,391	5.968
5	457.027,482 473.875,391	6	457.030,175 473.876,408	2.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.030,175 473.876,408	1	456.952,4 474.030,032	172.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1163/47, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLOACA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

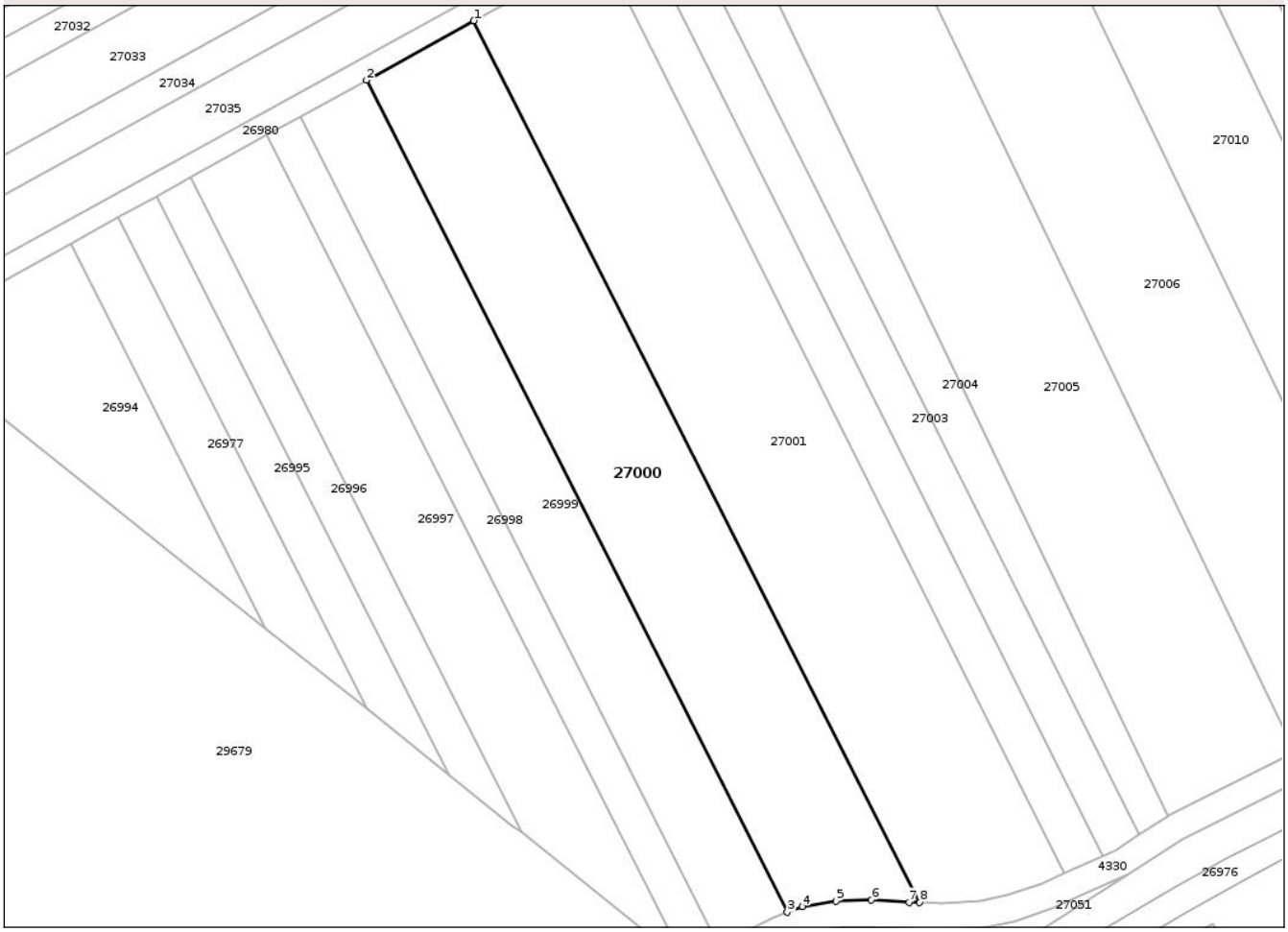
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	23	708/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.972,266 474.040,999	2	456.952,4 474.030,032	22.692
2	456.952,4 474.030,032	3	457.030,175 473.876,408	172.189
3	457.030,175 473.876,408	4	457.032,963 473.877,462	2.98
4	457.032,963 473.877,462	5	457.039,239 473.878,464	6.355
5	457.039,239 473.878,464	6	457.045,701 473.878,69	6.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.045,701 473.878,69	7	457.052,694 473.878,254	7.006
7	457.052,694 473.878,254	8	457.054,68 473.878,213	1.986
8	457.054,68 473.878,213	1	456.972,266 474.040,999	182.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

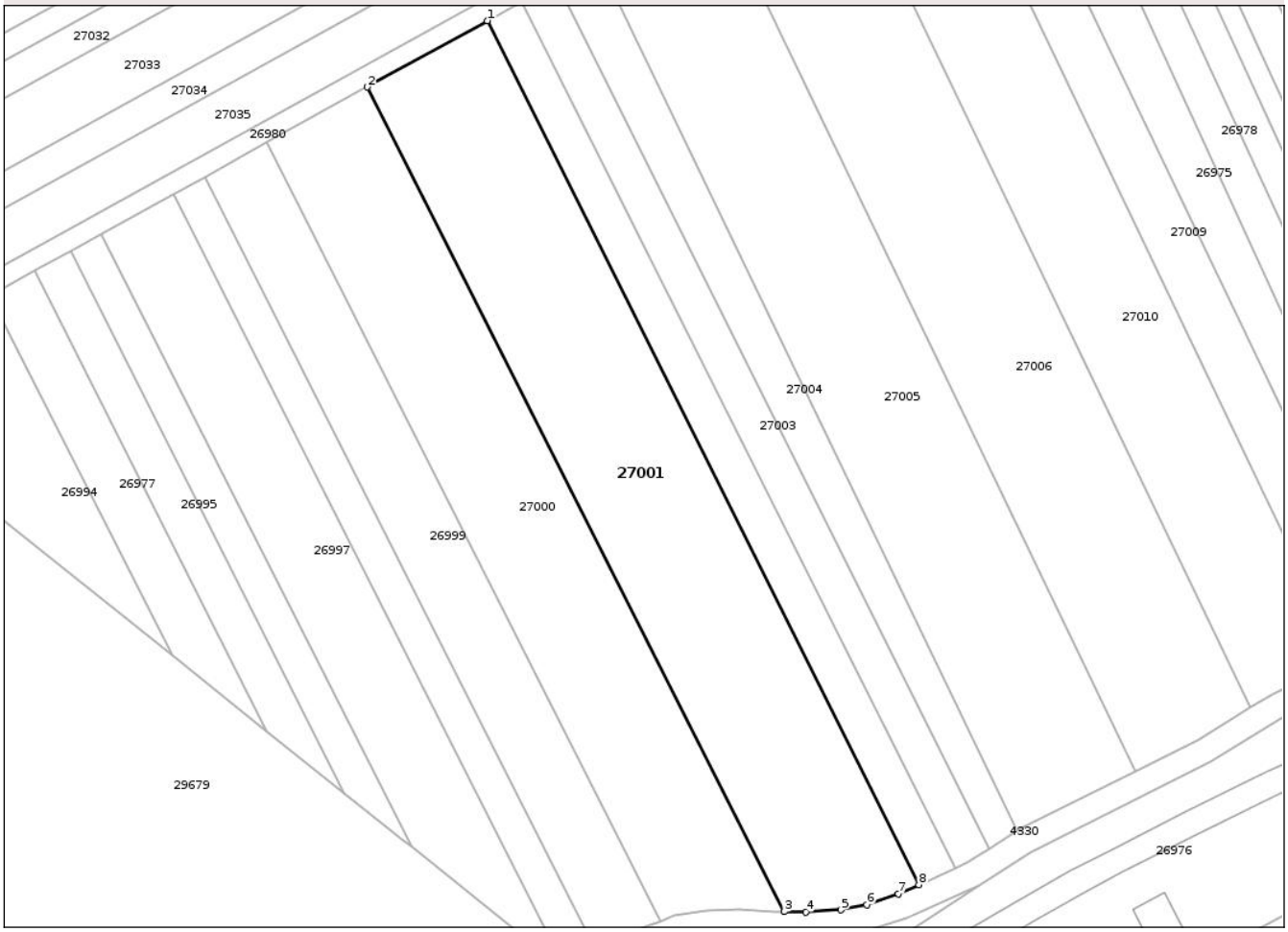
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	23	708/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.995,981 474.054,091	2	456.972,266 474.040,999	27.089
2	456.972,266 474.040,999	3	457.054,68 473.878,213	182.459
3	457.054,68 473.878,213	4	457.058,902 473.878,124	4.224
4	457.058,902 473.878,124	5	457.065,931 473.878,592	7.044
5	457.065,931 473.878,592	6	457.070,967 473.879,608	5.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.070,967 473.879,608	7	457.077,235 473.881,717	6.613
7	457.077,235 473.881,717	8	457.081,299 473.883,558	4.462
8	457.081,299 473.883,558	1	456.995,981 474.054,091	190.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	23	708/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.002,862 474.057,89	2	456.995,981 474.054,091	7.86
2	456.995,981 474.054,091	3	457.081,299 473.883,558	190.686
3	457.081,299 473.883,558	4	457.088,458 473.886,8	7.859
4	457.088,458 473.886,8	1	457.002,862 474.057,89	191.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1171/47, din 08/08/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AXENTE VIORICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	23	708/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.009,73 474.061,682	2	457.002,862 474.057,89	7.845
2	457.002,862 474.057,89	3	457.088,458 473.886,8	191.307
3	457.088,458 473.886,8	4	457.090,908 473.887,91	2.69
4	457.090,908 473.887,91	5	457.095,258 473.890,728	5.182
5	457.095,258 473.890,728	1	457.009,73 474.061,682	191.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

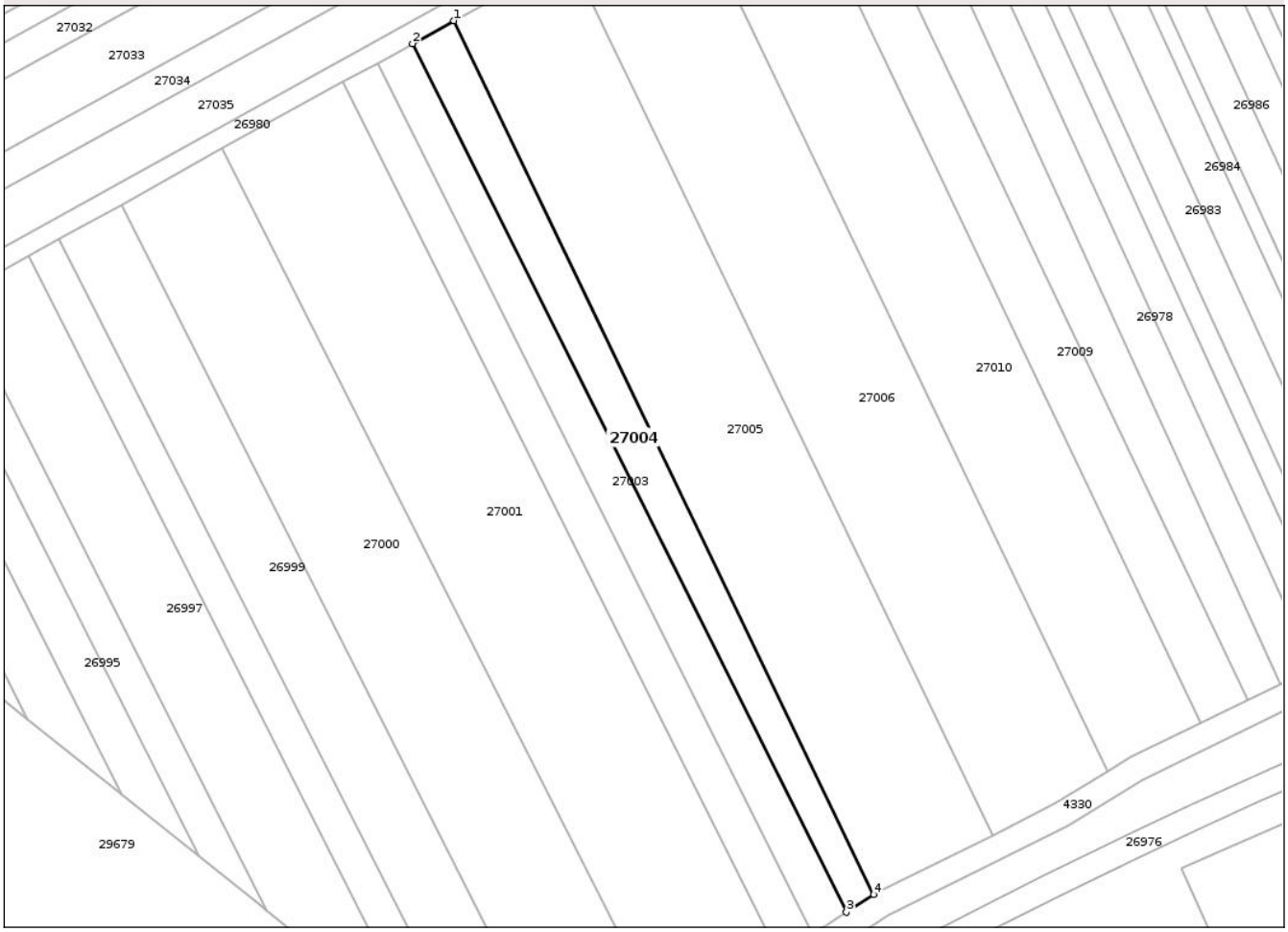
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	23	708/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.017,918 474.066,202	2	457.009,73 474.061,682	9.353
2	457.009,73 474.061,682	3	457.095,258 473.890,728	191.155
3	457.095,258 473.890,728	4	457.100,638 473.894,213	6.411
4	457.100,638 473.894,213	1	457.017,918 474.066,202	190.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 740/47, din 23/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂROIU IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	23	708/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.040,829 474.078,85	2	457.017,918 474.066,202	26.17
2	457.017,918 474.066,202	3	457.100,638 473.894,213	190.848
3	457.100,638 473.894,213	4	457.100,843 473.894,346	0.244
4	457.100,843 473.894,346	5	457.124,002 473.905,919	25.89
5	457.124,002 473.905,919	1	457.040,829 474.078,85	191.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 739/47, din 23/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDOANA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

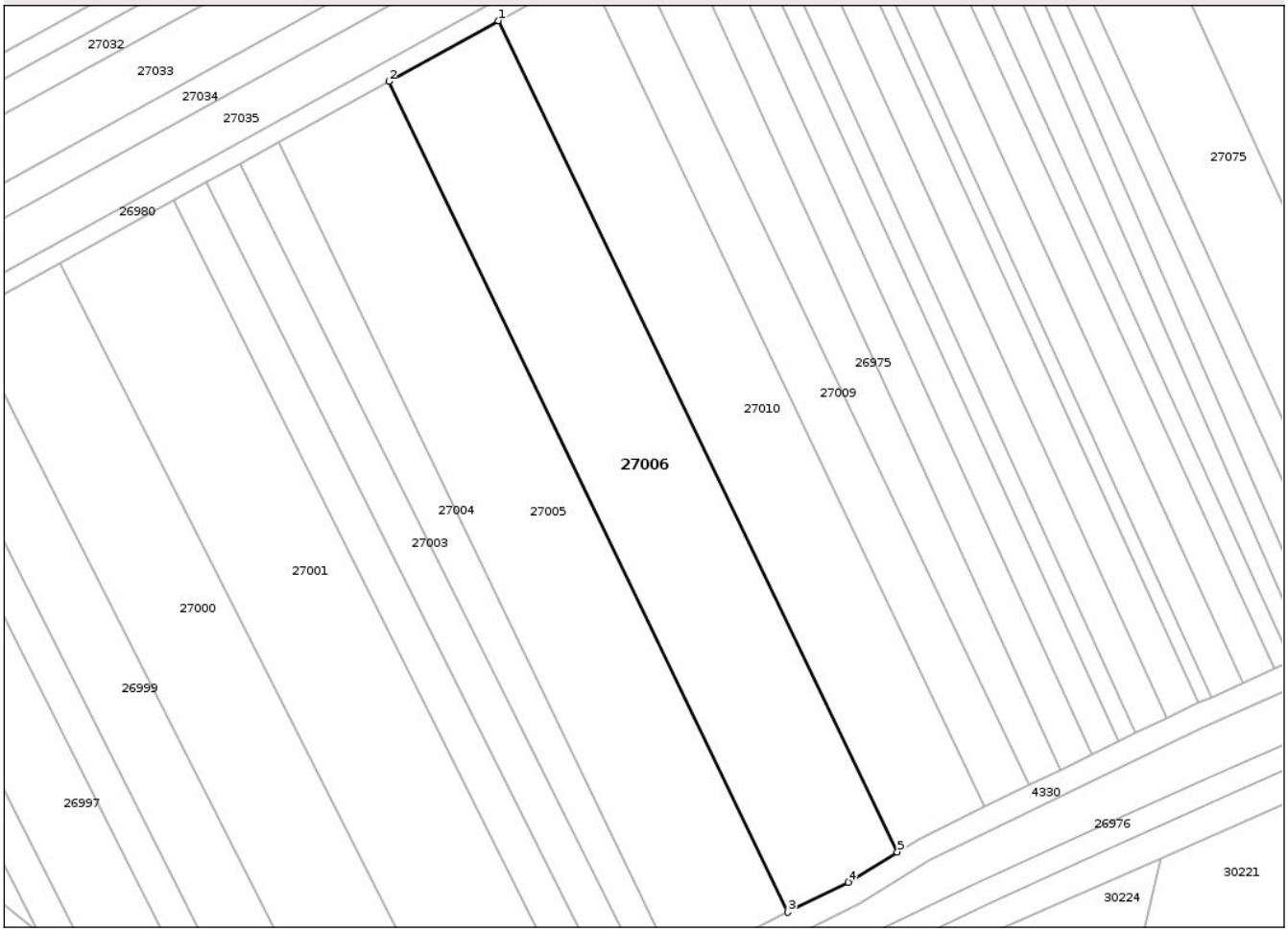
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	23	708/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.063,676 474.091,463	2	457.040,829 474.078,85	26.097
2	457.040,829 474.078,85	3	457.124,002 473.905,919	191.893
3	457.124,002 473.905,919	4	457.136,514 473.912,172	13.987
4	457.136,514 473.912,172	5	457.146,792 473.918,468	12.052
5	457.146,792 473.918,468	1	457.063,676 474.091,463	191.926

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 49, din 20/07/2000 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ PARASCHIVA**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3	23	708/63	-	
2	arabil	NU	797	23	708/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.147,146 474.137,545	2	457.143,58 474.135,576	4.074
2	457.143,58 474.135,576	3	457.225,283 473.956,55	196.789
3	457.225,283 473.956,55	4	457.228,08 473.957,804	3.065
4	457.228,08 473.957,804	5	457.229,004 473.958,179	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.229,004 473.958,179	1	457.147,146 474.137,545	197.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110458	1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1641 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 220 - contract de vanzare cumparare, din 06/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Marcu I Ilie**, si sotia 2) **MARCU MIHAELA ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

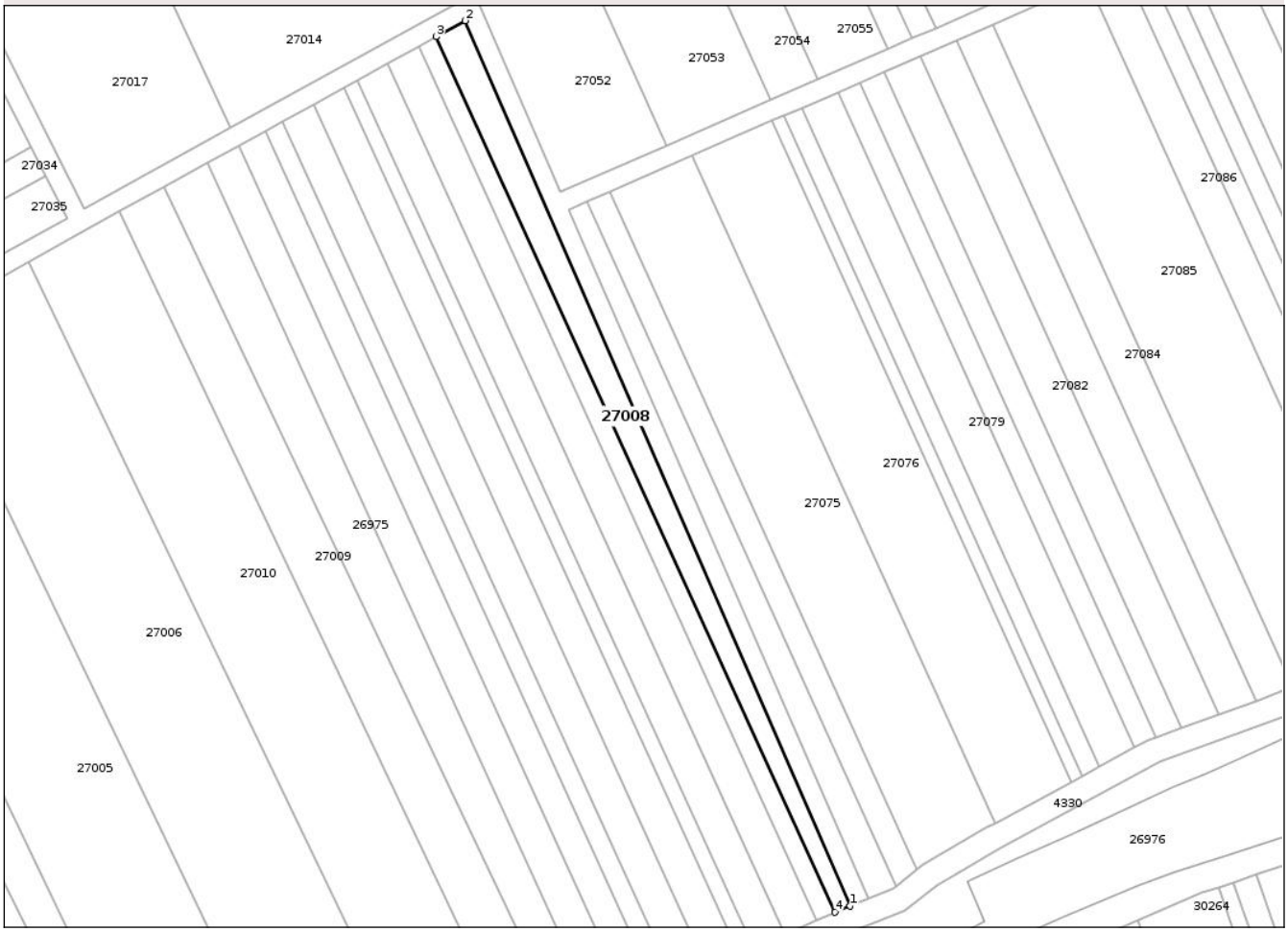
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110458	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	998	23	708/62	-	Teren neîmprejmuit
2	arabil	DA	2	23	708/62	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.232,114 473.959,442	2	457.153,097 474.140,83	197.852
2	457.153,097 474.140,83	3	457.147,146 474.137,545	6.797
3	457.147,146 474.137,545	4	457.229,004 473.958,179	197.162
4	457.229,004 473.958,179	1	457.232,114 473.959,442	3.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 706/47, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	23	708/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.091,319 474.106,724	2	457.082,221 474.101,702	10.393
2	457.082,221 474.101,702	3	457.165,019 473.927,896	192.52
3	457.165,019 473.927,896	4	457.174,348 473.932,433	10.374
4	457.174,348 473.932,433	1	457.091,319 474.106,724	193.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110266	4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15705 / 12/12/2018		
Act Notarial nr. 2415 - contract de vanzare cumparare, din 07/12/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

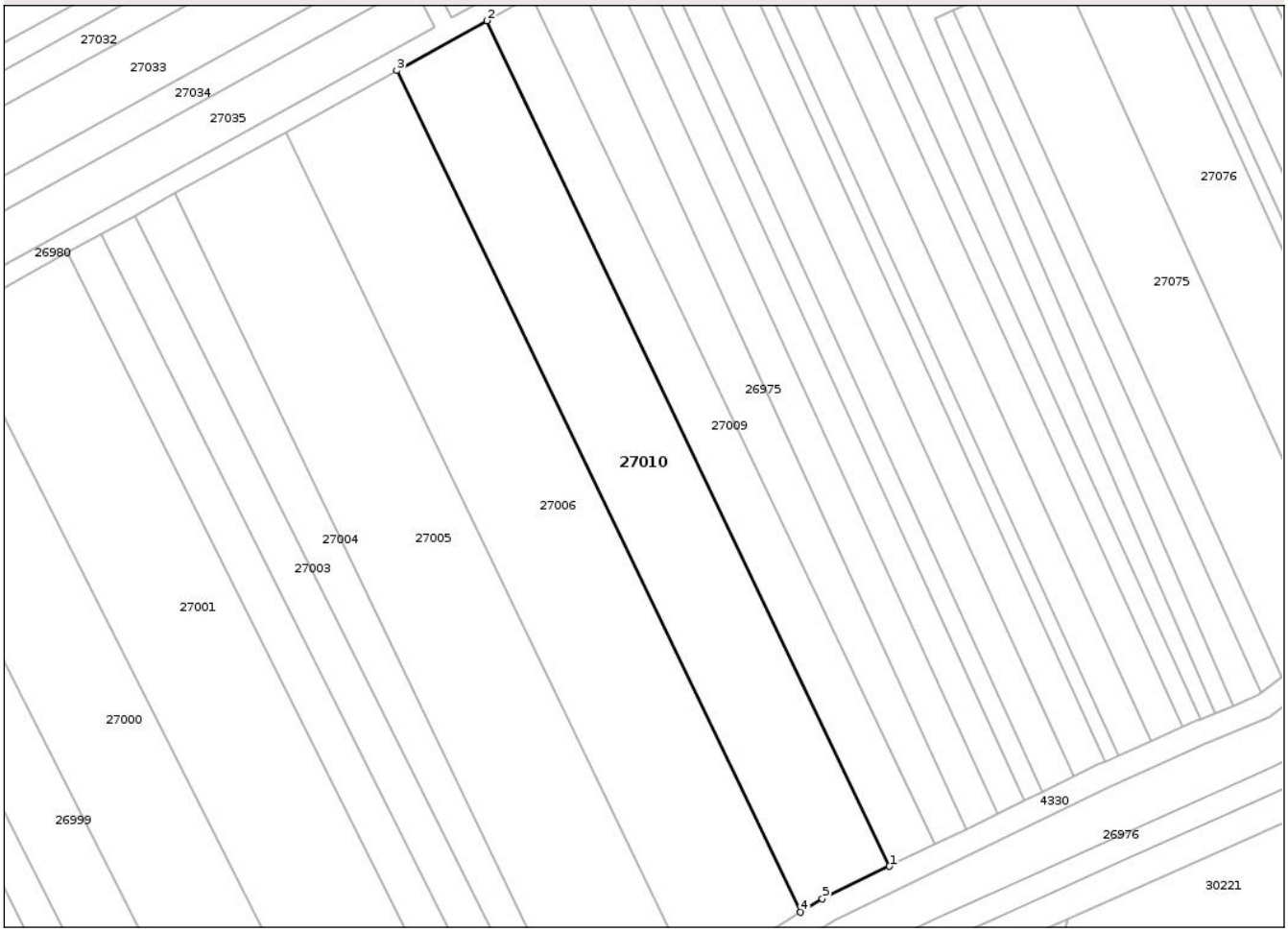
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110266	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	23	708/74	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.165,019 473.927,896	2	457.082,221 474.101,702	192.52
2	457.082,221 474.101,702	3	457.063,676 474.091,463	21.184
3	457.063,676 474.091,463	4	457.146,792 473.918,468	191.926
4	457.146,792 473.918,468	5	457.151,252 473.921,201	5.231
5	457.151,252 473.921,201	1	457.165,019 473.927,896	15.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		219	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

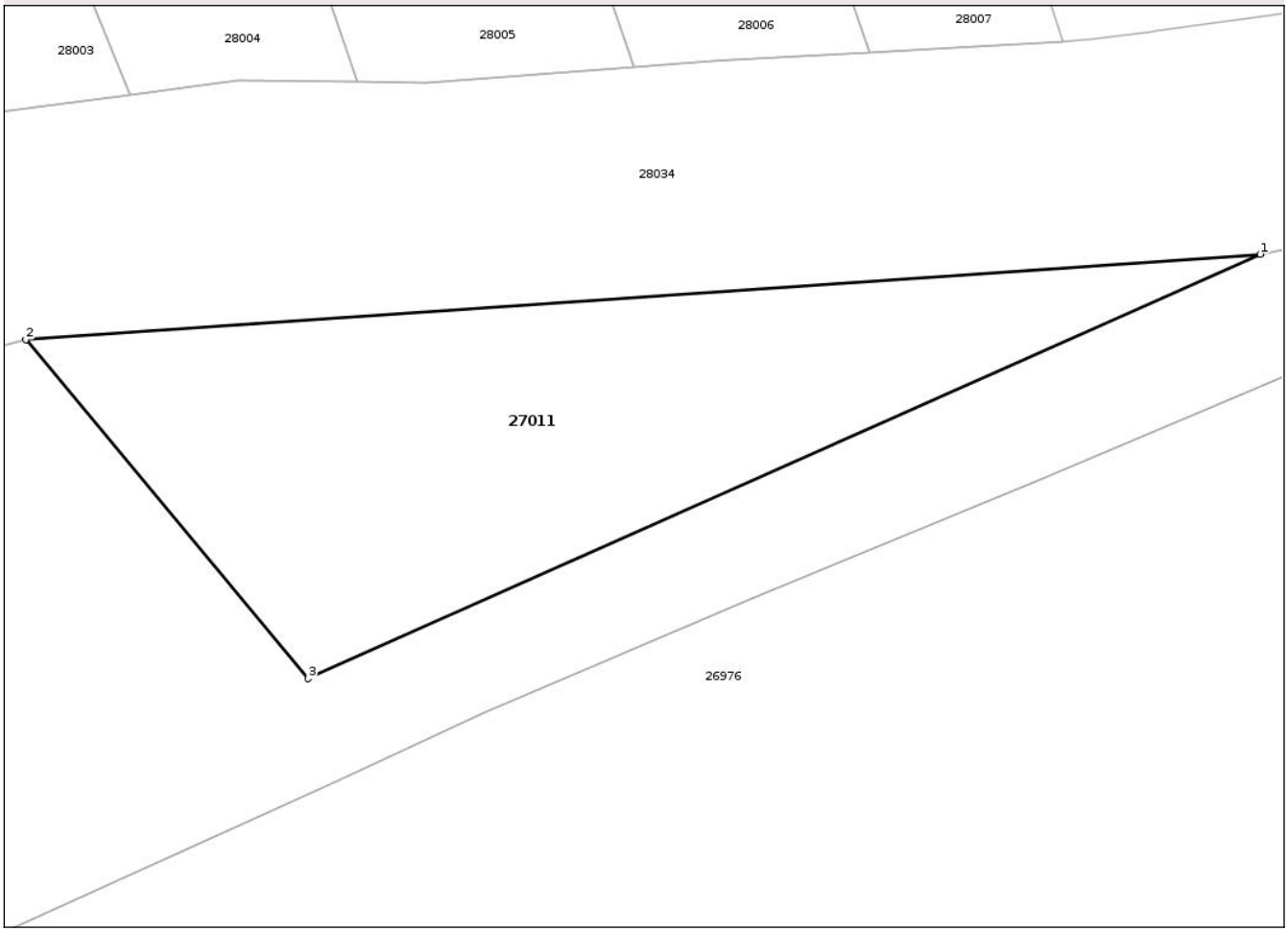
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10	23	708/84	-	
2	arabil	DA	209	23	708/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.043,366 474.323,19	2	458.004,551 474.320,508	38.908
2	458.004,551 474.320,508	3	458.013,43 474.309,862	13.863
3	458.013,43 474.309,862	1	458.043,366 474.323,19	32.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.157	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.157	23	708/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.155,616 474.248,614	2	457.216,393 474.272,323	65.238
2	457.216,393 474.272,323	3	457.086,819 474.289,823	130.751
3	457.086,819 474.289,823	4	457.055,341 474.293,363	31.676
4	457.055,341 474.293,363	5	457.111,846 474.168,443	137.105
5	457.111,846 474.168,443	6	457.100,412 474.162,131	13.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.100,412 474.162,131	7	457.093,925 474.158,55	7.41
7	457.093,925 474.158,55	8	457.088,209 474.155,394	6.529
8	457.088,209 474.155,394	9	457.104,983 474.118,837	40.222
9	457.104,983 474.118,837	10	457.151,492 474.144,513	53.125
10	457.151,492 474.144,513	11	457.130,931 474.191,713	51.484
11	457.130,931 474.191,713	12	457.173,708 474.208,4	45.917
12	457.173,708 474.208,4	1	457.155,616 474.248,614	44.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 338/47, din 09/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂILĂ ELEONORA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

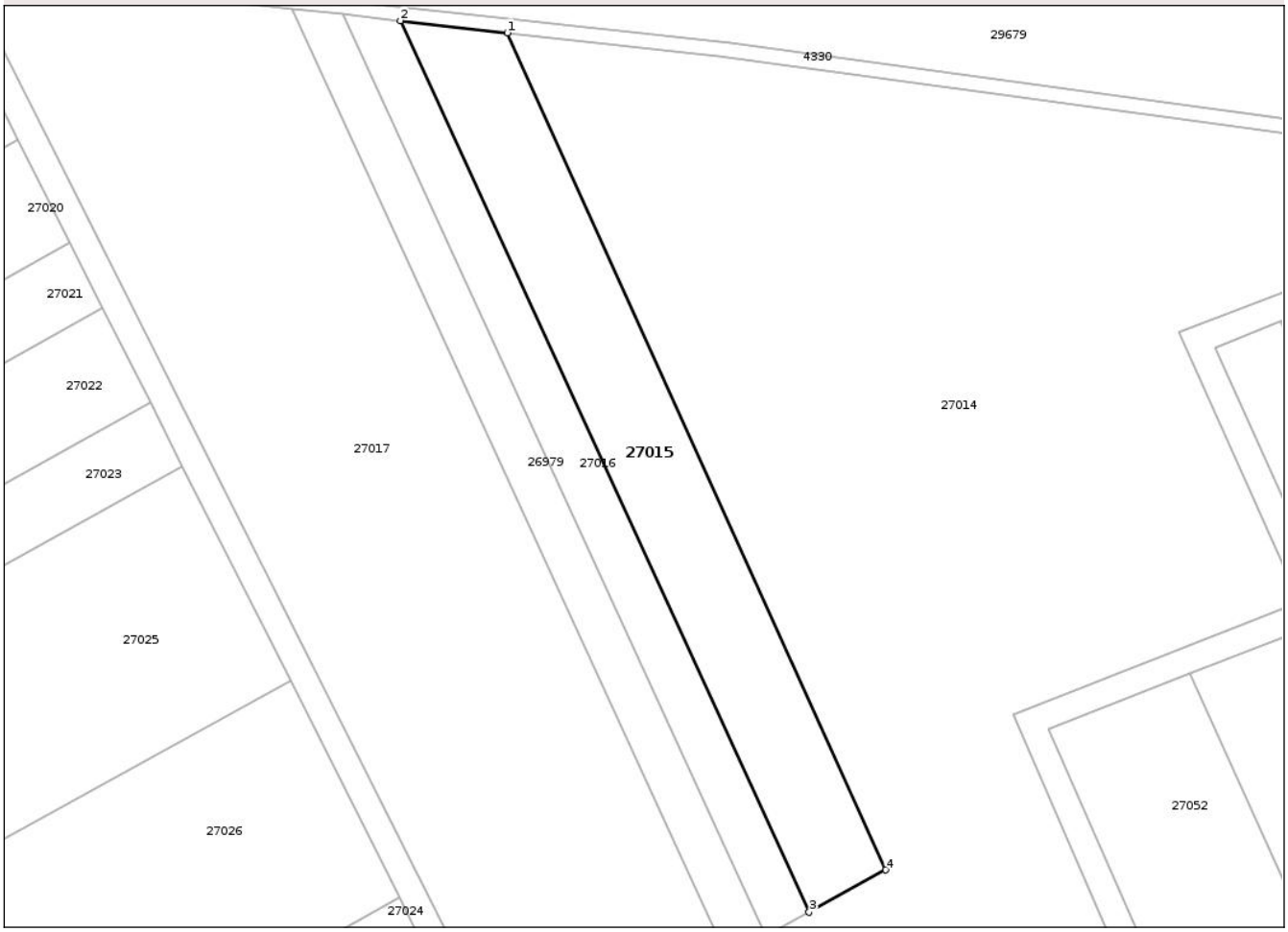
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	23	715/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.055,341 474.293,363	2	457.039,37 474.295,16	16.072
2	457.039,37 474.295,16	3	457.100,412 474.162,131	146.365
3	457.100,412 474.162,131	4	457.111,846 474.168,443	13.061
4	457.111,846 474.168,443	1	457.055,341 474.293,363	137.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

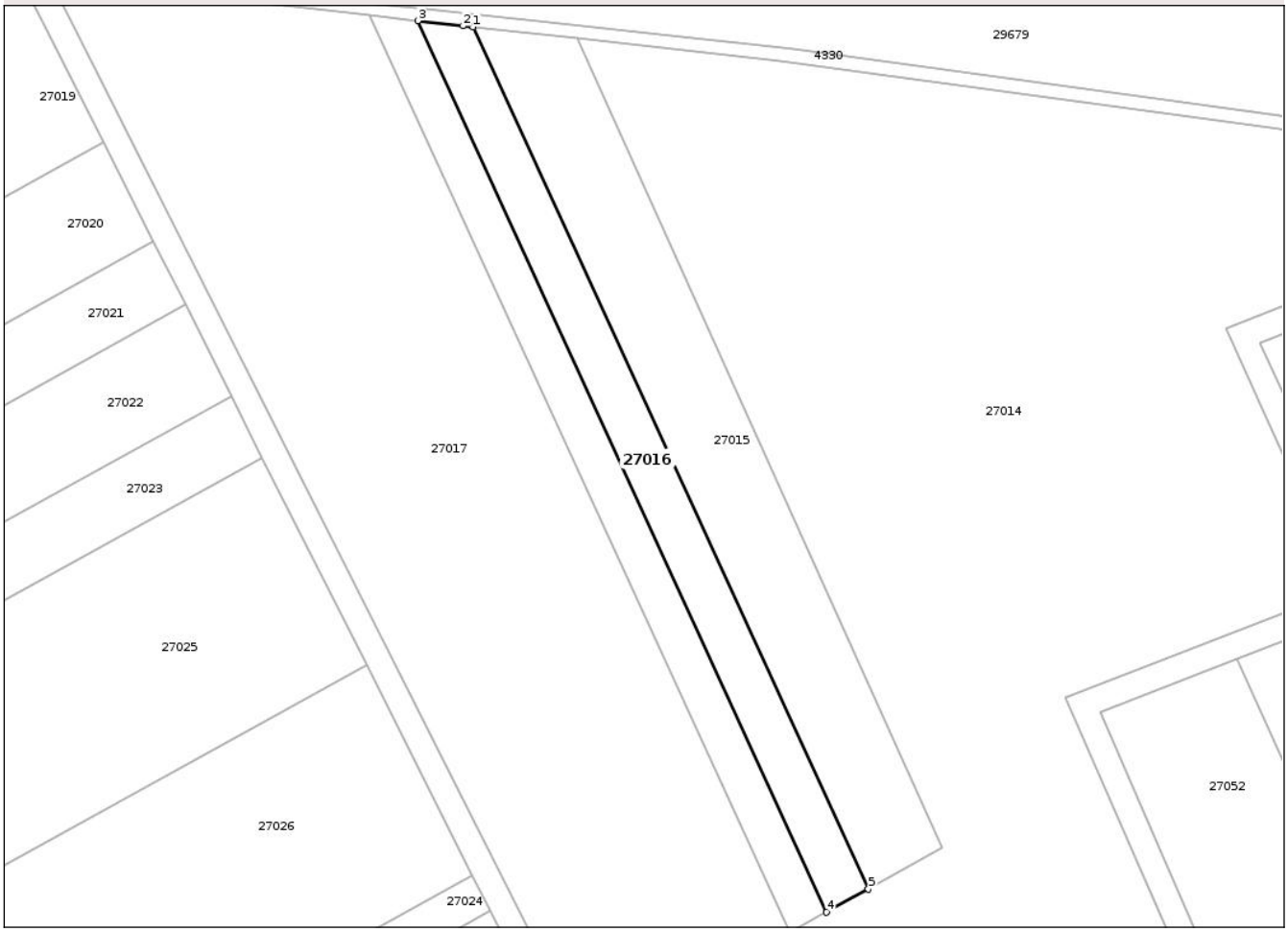
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	23	715/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.039,37 474.295,16	2	457.037,791 474.295,337	1.589
2	457.037,791 474.295,337	3	457.030,795 474.296,129	7.04
3	457.030,795 474.296,129	4	457.093,925 474.158,55	151.372
4	457.093,925 474.158,55	5	457.100,412 474.162,131	7.41
5	457.100,412 474.162,131	1	457.039,37 474.295,16	146.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 362/47, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBEAN NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.000	23	715/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.023,238 474.296,985	2	456.986,874 474.301,103	36.597
2	456.986,874 474.301,103	3	456.974,013 474.302,644	12.954
3	456.974,013 474.302,644	4	457.074,933 474.102,247	224.374
4	457.074,933 474.102,247	5	457.104,983 474.118,837	34.326
5	457.104,983 474.118,837	6	457.088,209 474.155,394	40.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.088,209 474.155,394	1	457.023,238 474.296,985	155.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 535/47, din 04/03/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIZANTE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

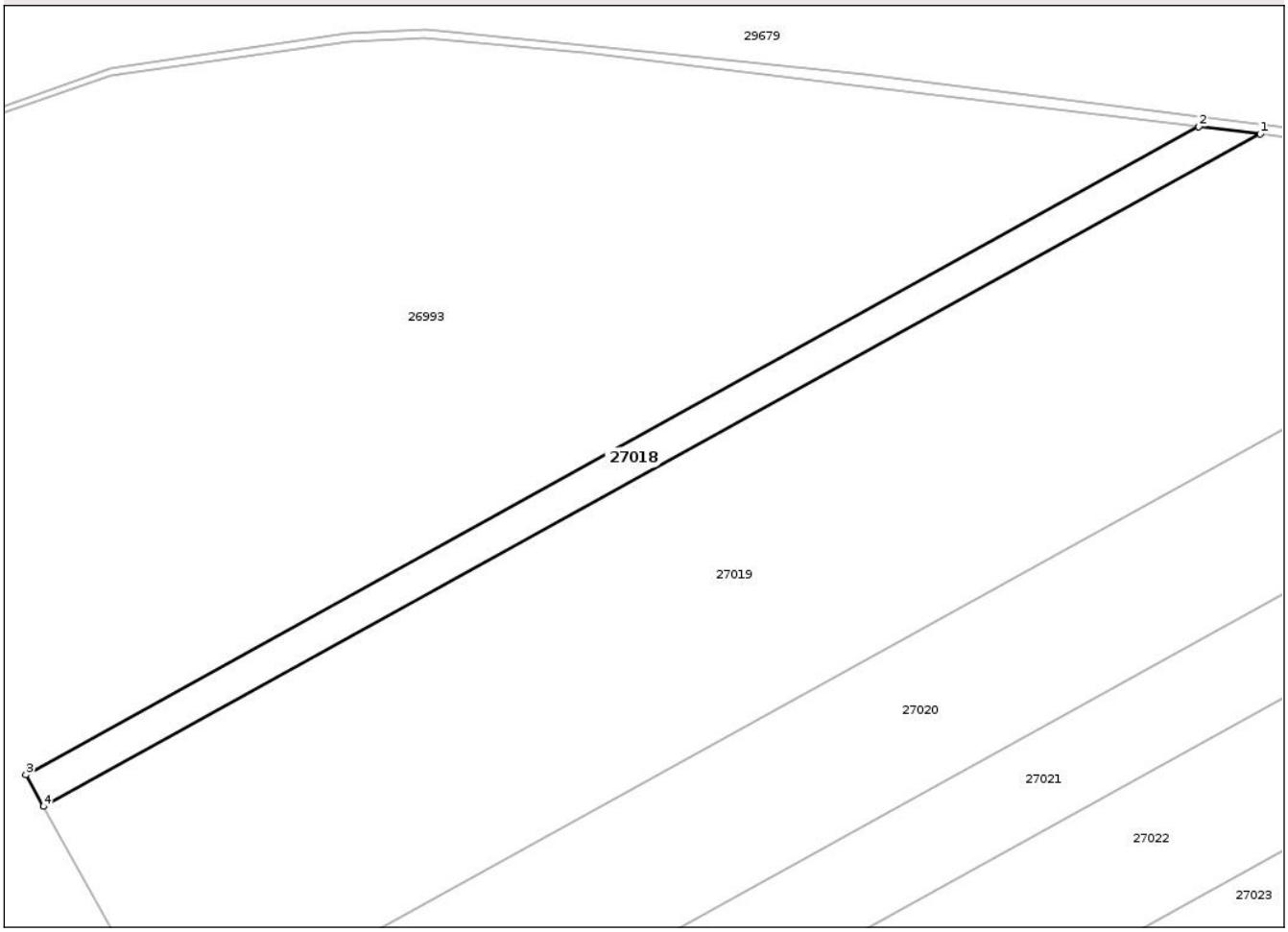
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	23	715/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.964,07 474.303,836	2	456.956,741 474.304,714	7.382
2	456.956,741 474.304,714	3	456.817,21 474.227,684	159.382
3	456.817,21 474.227,684	4	456.819,314 474.223,92	4.311
4	456.819,314 474.223,92	1	456.964,07 474.303,836	165.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 515/47, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBEAN NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.400	23	715/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.982,275 474.277,344	2	456.969,246 474.303,215	28.967
2	456.969,246 474.303,215	3	456.964,07 474.303,836	5.213
3	456.964,07 474.303,836	4	456.819,314 474.223,92	165.351
4	456.819,314 474.223,92	5	456.834,924 474.195,996	31.991
5	456.834,924 474.195,996	1	456.982,275 474.277,344	168.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

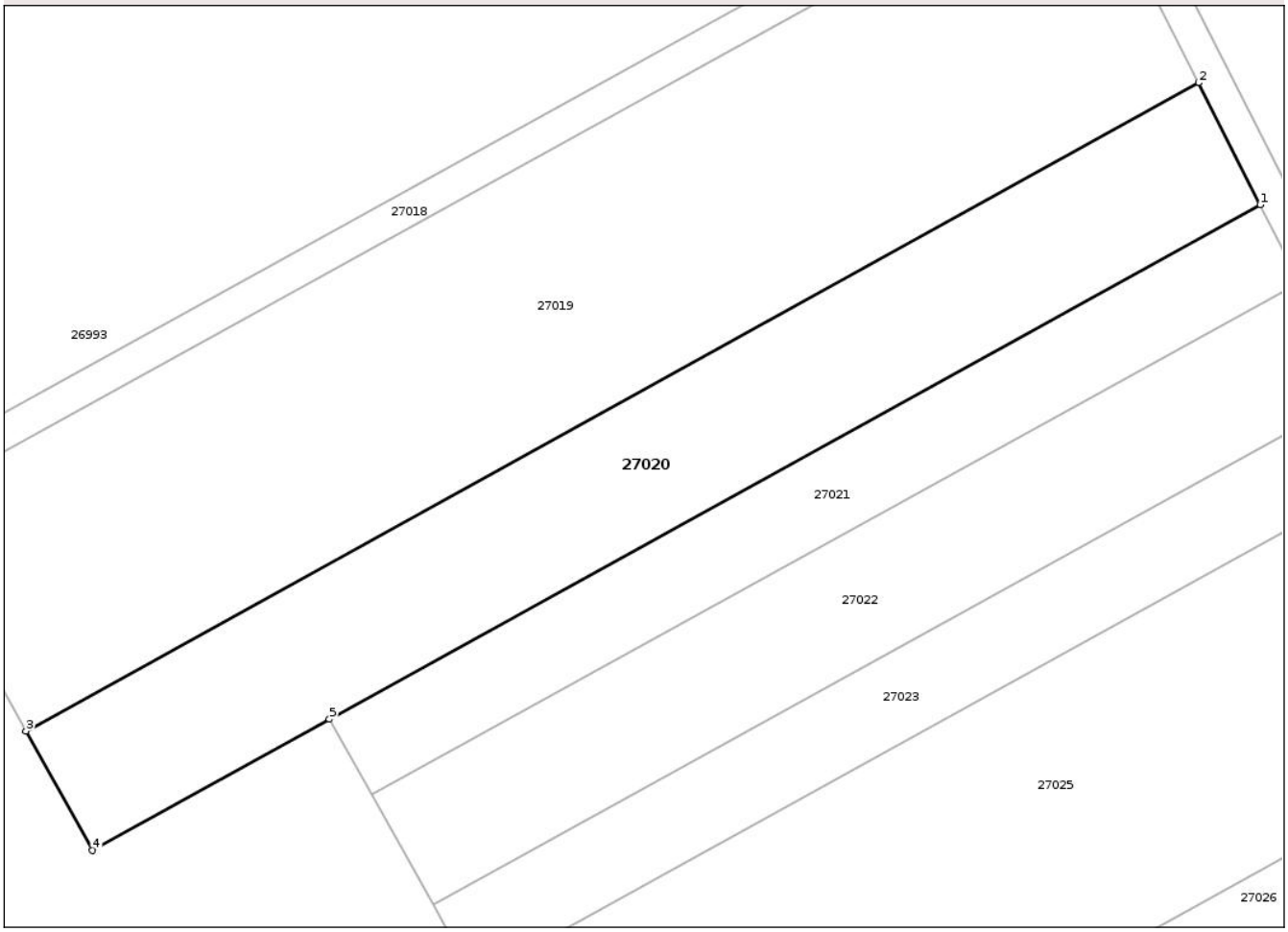
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.880	23	715/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.989,994 474.262,017	2	456.982,275 474.277,344	17.161
2	456.982,275 474.277,344	3	456.834,924 474.195,996	168.315
3	456.834,924 474.195,996	4	456.843,292 474.181,028	17.149
4	456.843,292 474.181,028	5	456.873,054 474.197,458	33.996
5	456.873,054 474.197,458	1	456.989,994 474.262,017	133.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.450	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 359/47, din 17/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA PARASCHIVA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

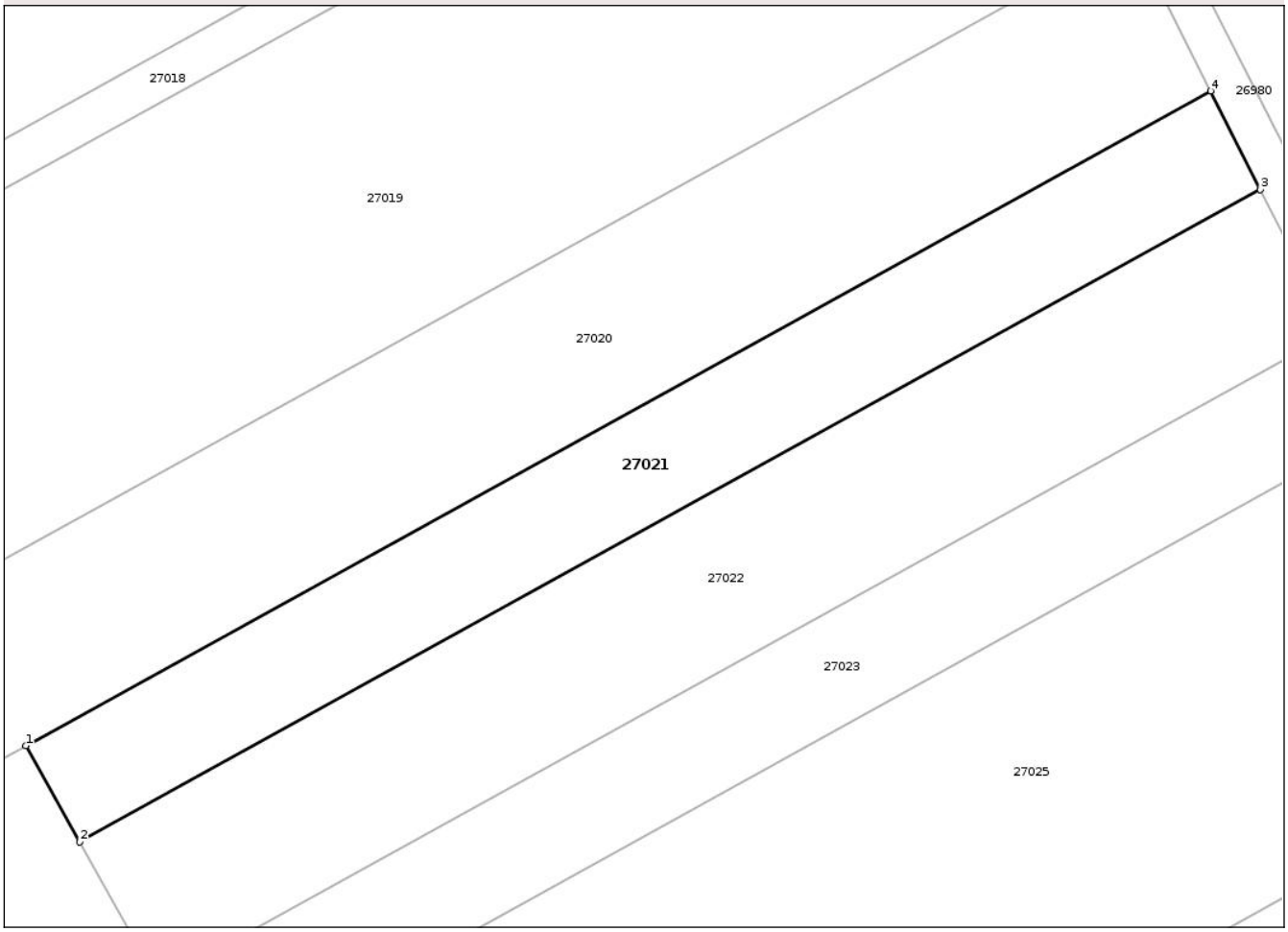
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.450	23	715/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.873,054 474.197,458	2	456.878,36 474.187,966	10.874
2	456.878,36 474.187,966	3	456.994,888 474.252,298	133.107
3	456.994,888 474.252,298	4	456.989,994 474.262,017	10.882
4	456.989,994 474.262,017	1	456.873,054 474.197,458	133.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 326/47, din 06/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROVU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

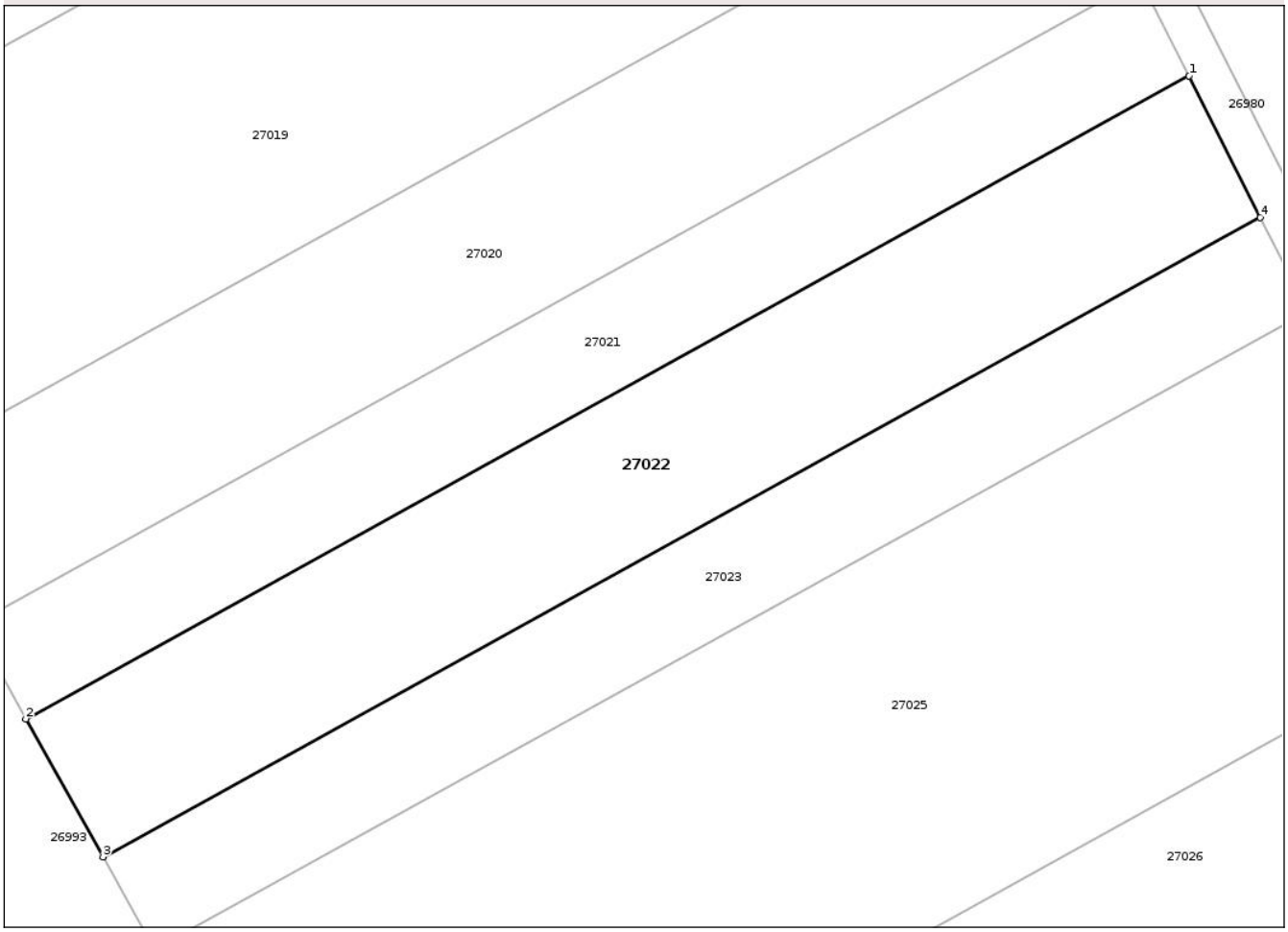
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	23	715/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.994,888 474.252,298	2	456.878,36 474.187,966	133.107
2	456.878,36 474.187,966	3	456.886,078 474.174,16	15.818
3	456.886,078 474.174,16	4	457.002,008 474.238,161	132.423
4	457.002,008 474.238,161	1	456.994,888 474.252,298	15.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 306/47, din 20/02/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROVU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

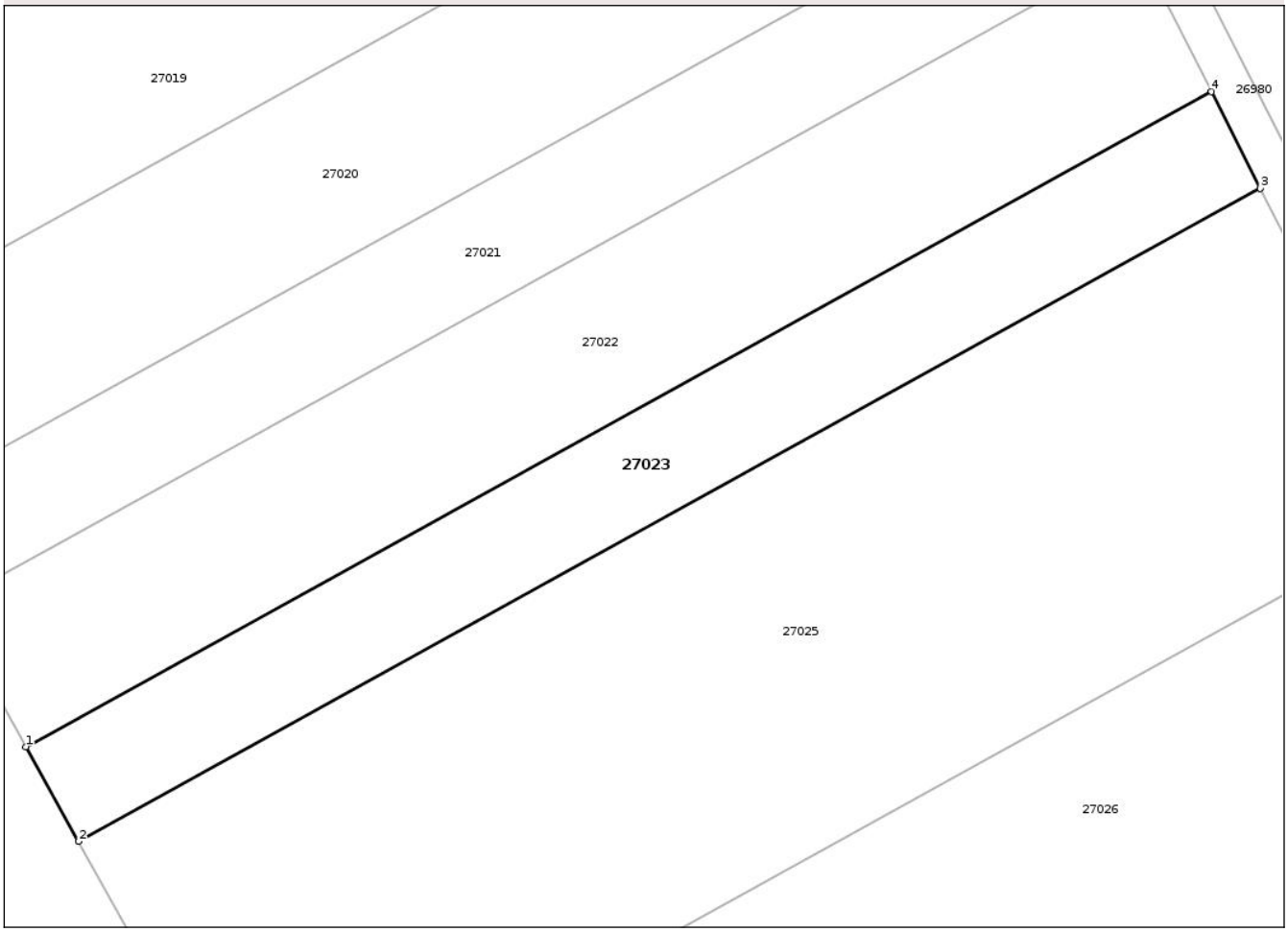
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	23	715/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.886,078 474.174,16	2	456.891,246 474.164,915	10.591
2	456.891,246 474.164,915	3	457.006,775 474.228,695	131.965
3	457.006,775 474.228,695	4	457.002,008 474.238,161	10.598
4	457.002,008 474.238,161	1	456.886,078 474.174,16	132.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 124, din 01/08/2019 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

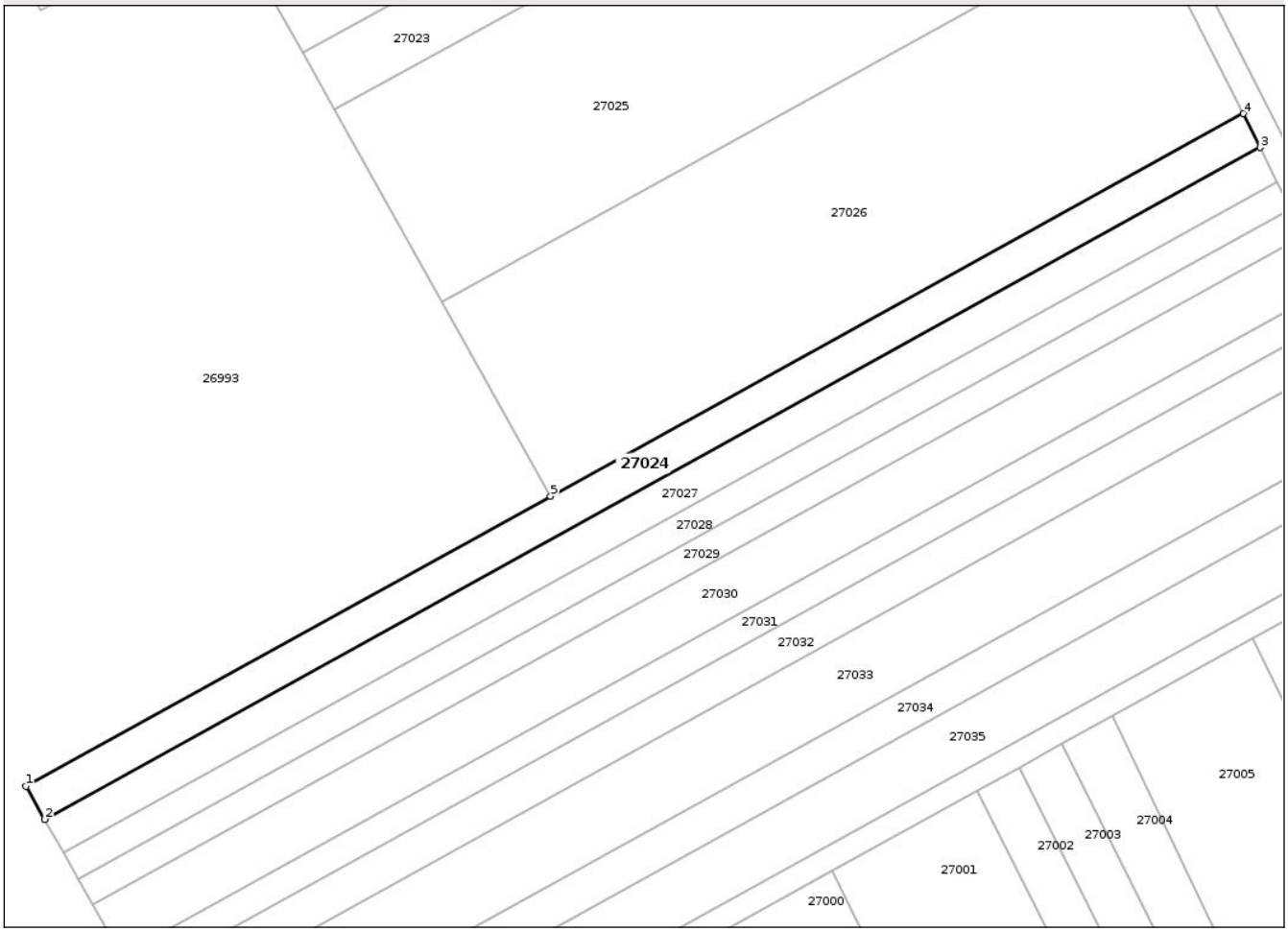
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	23	715/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.840,951 474.054,812	2	456.844,002 474.049,431	6.186
2	456.844,002 474.049,431	3	457.042,004 474.158,741	226.171
3	457.042,004 474.158,741	4	457.039,22 474.164,27	6.19
4	457.039,22 474.164,27	5	456.926,419 474.101,996	128.849
5	456.926,419 474.101,996	1	456.840,951 474.054,812	97.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

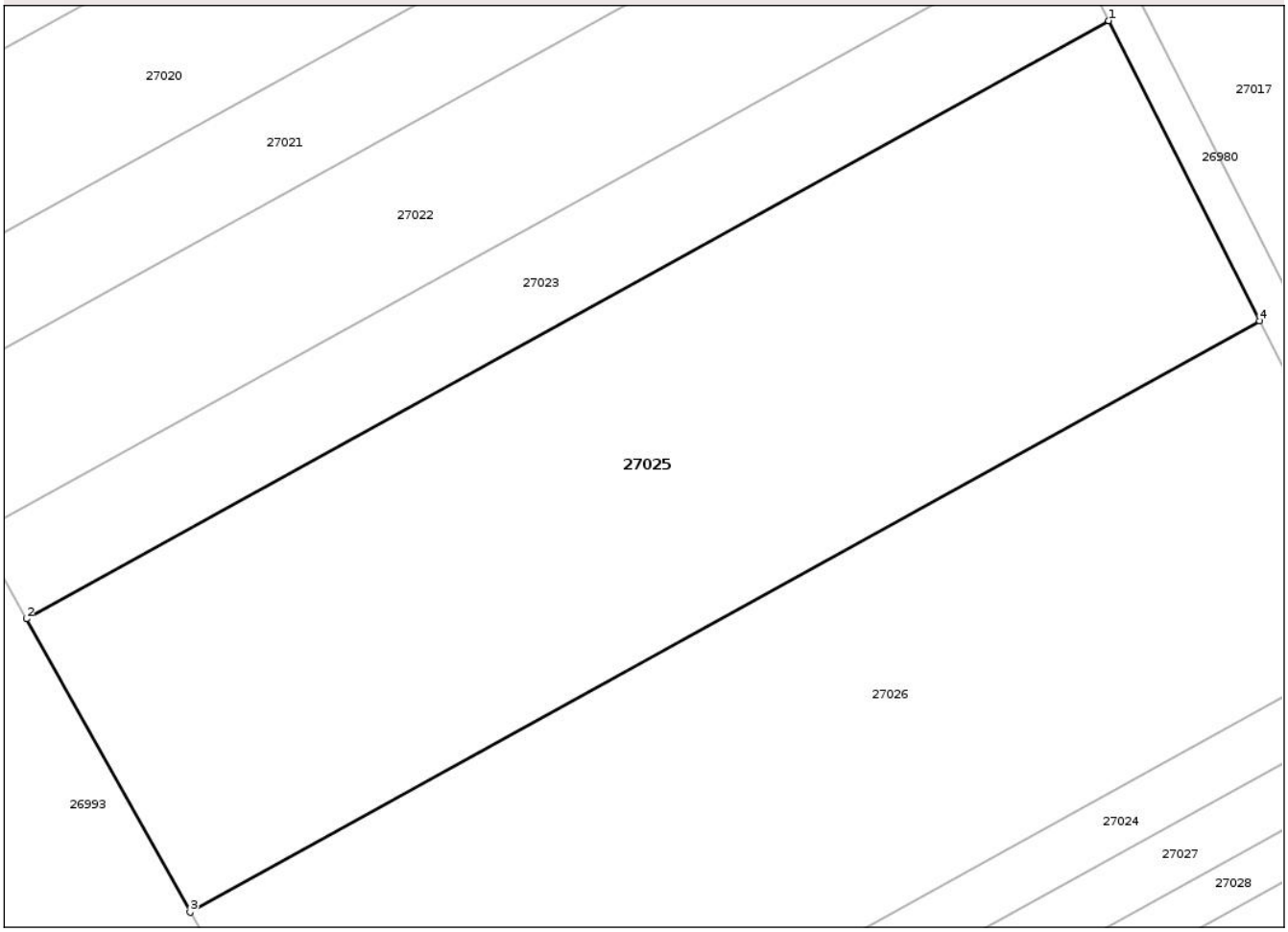
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	23	715/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.006,775 474.228,695	2	456.891,246 474.164,915	131.965
2	456.891,246 474.164,915	3	456.908,727 474.133,644	35.826
3	456.908,727 474.133,644	4	457.022,9 474.196,675	130.416
4	457.022,9 474.196,675	1	457.006,775 474.228,695	35.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 294/47, din 12/09/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

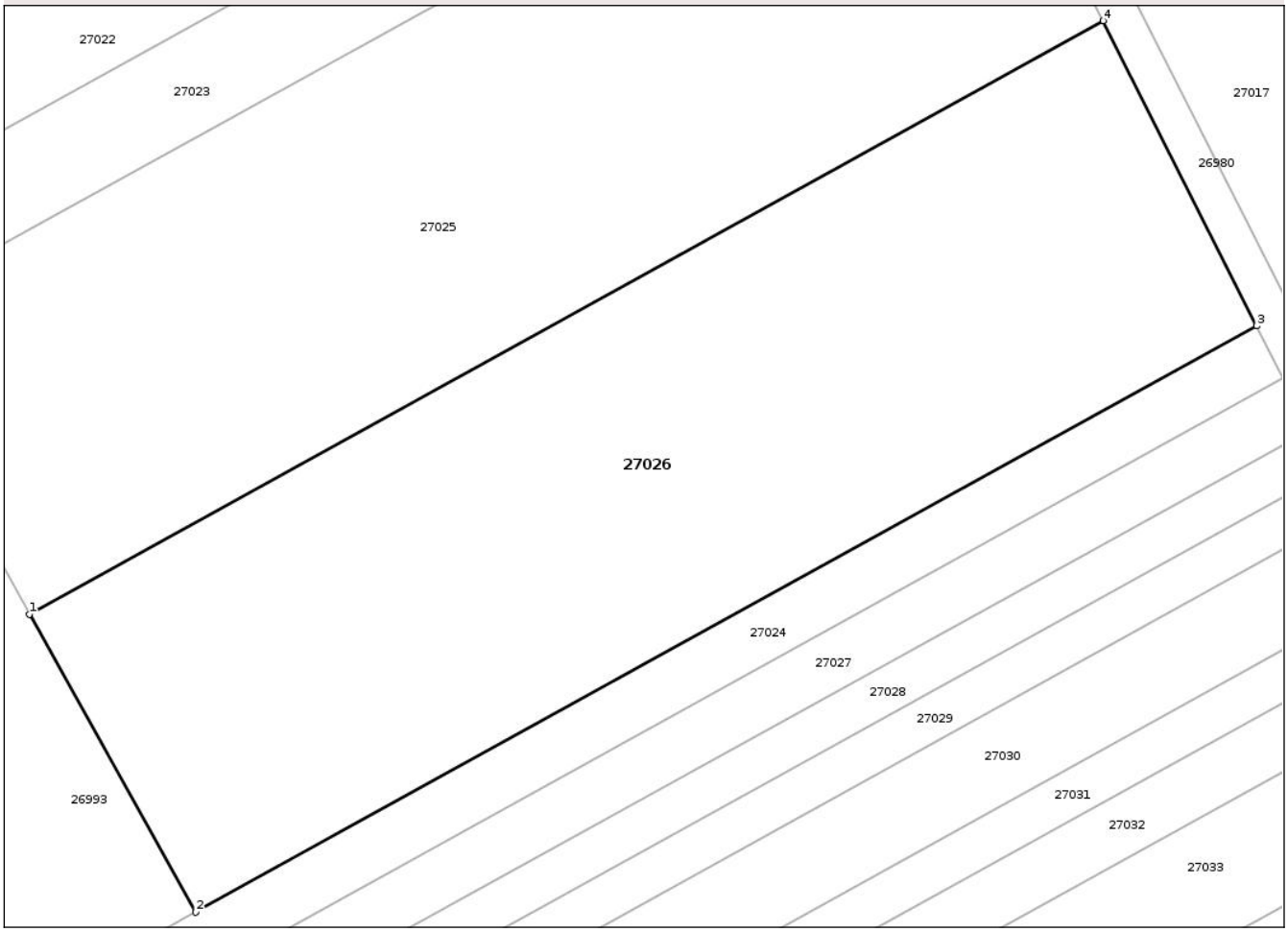
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	23	715/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.908,727 474.133,644	2	456.926,419 474.101,996	36.257
2	456.926,419 474.101,996	3	457.039,22 474.164,27	128.849
3	457.039,22 474.164,27	4	457.022,9 474.196,675	36.282
4	457.022,9 474.196,675	1	456.908,727 474.133,644	130.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 405/47, din 05/09/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OTÎRLEA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

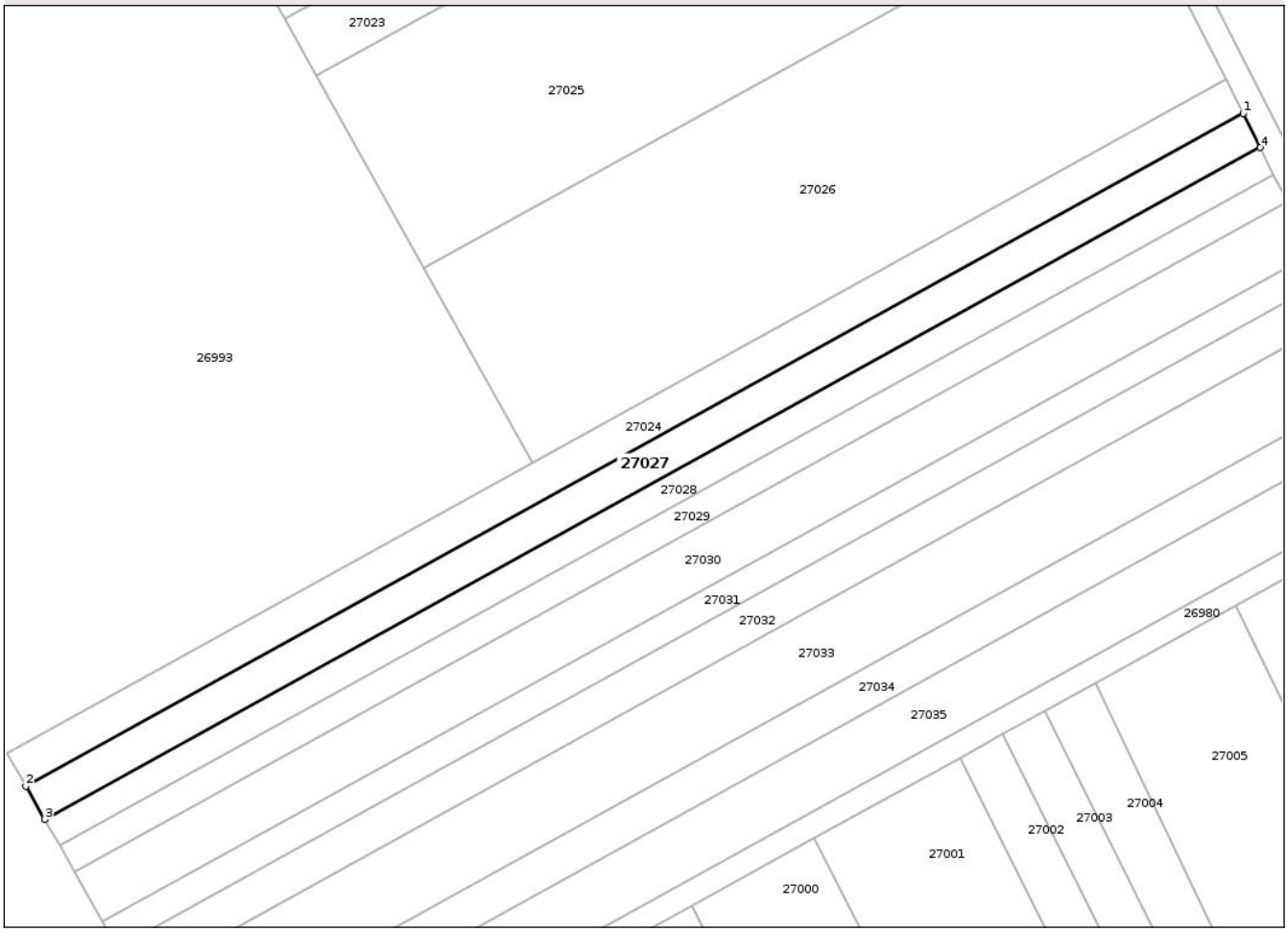
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	23	715/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.042,004 474.158,741	2	456.844,002 474.049,431	226.171
2	456.844,002 474.049,431	3	456.847,058 474.044,042	6.195
3	456.847,058 474.044,042	4	457.044,792 474.153,205	225.866
4	457.044,792 474.153,205	1	457.042,004 474.158,741	6.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 518/47, din 26/02/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA PARASCHIVA**, LIPSA CNP 2) **MANDEAL MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

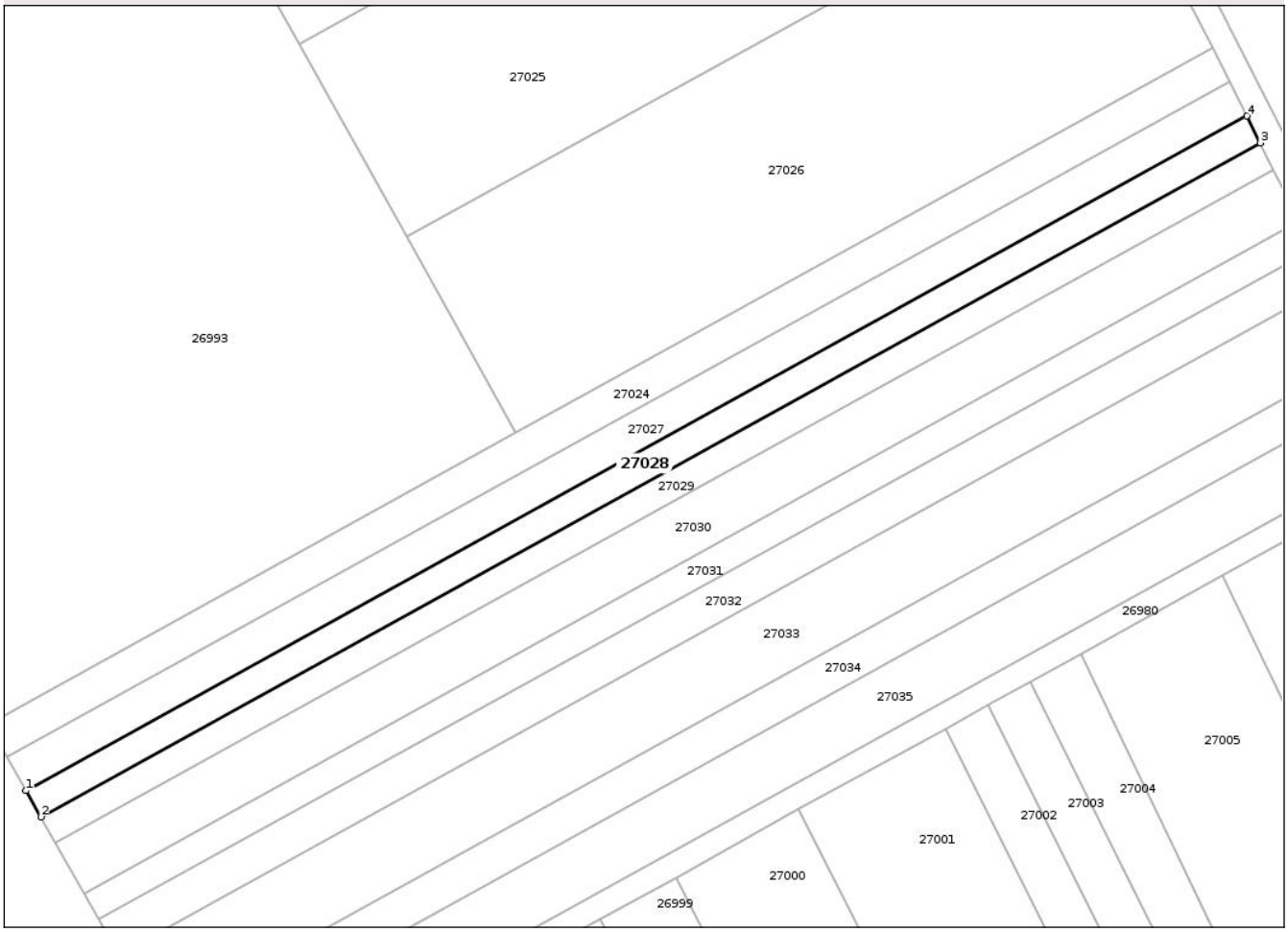
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	23	715/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.847,058 474.044,042	2	456.849,461 474.039,803	4.873
2	456.849,461 474.039,803	3	457.046,985 474.148,85	225.626
3	457.046,985 474.148,85	4	457.044,792 474.153,205	4.876
4	457.044,792 474.153,205	1	456.847,058 474.044,042	225.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

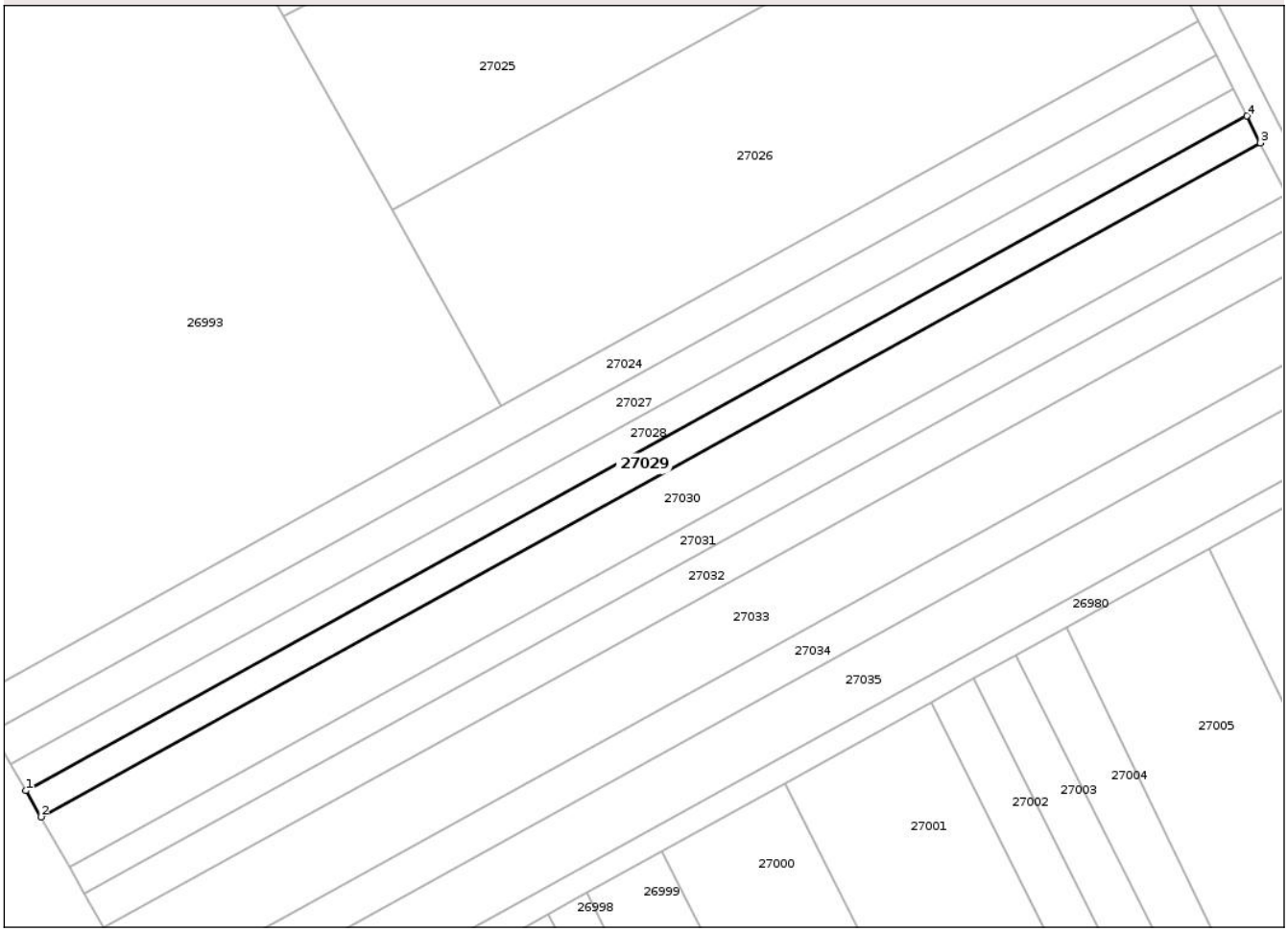
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	23	715/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.849,461 474.039,803	2	456.851,867 474.035,559	4.878
2	456.851,867 474.035,559	3	457.049,181 474.144,49	225.385
3	457.049,181 474.144,49	4	457.046,985 474.148,85	4.881
4	457.046,985 474.148,85	1	456.849,461 474.039,803	225.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 485/47, din 10/12/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

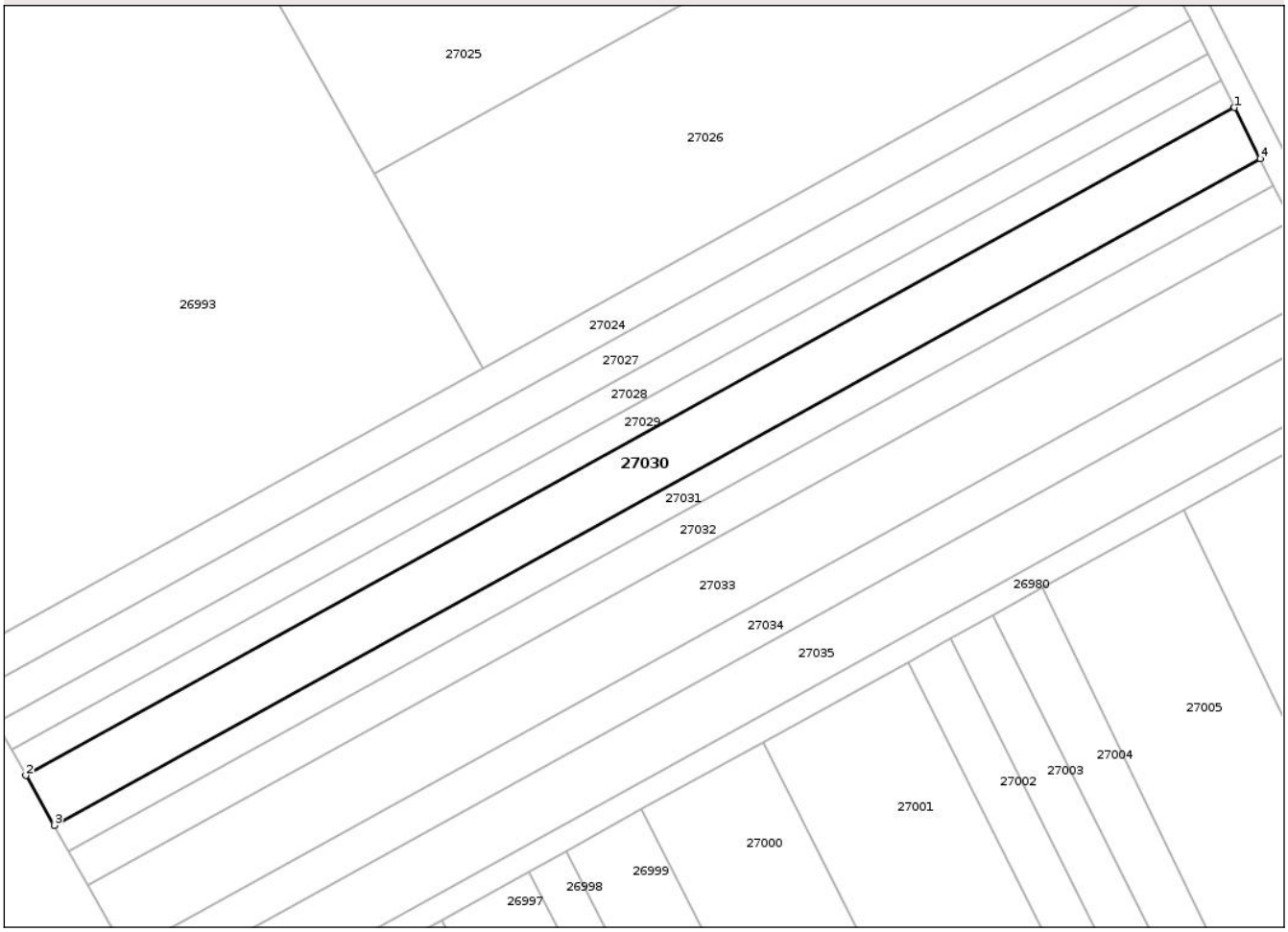
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	23	715/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.049,181 474.144,49	2	456.851,867 474.035,559	225.385
2	456.851,867 474.035,559	3	456.856,468 474.027,445	9.327
3	456.856,468 474.027,445	4	457.053,379 474.136,154	224.926
4	457.053,379 474.136,154	1	457.049,181 474.144,49	9.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

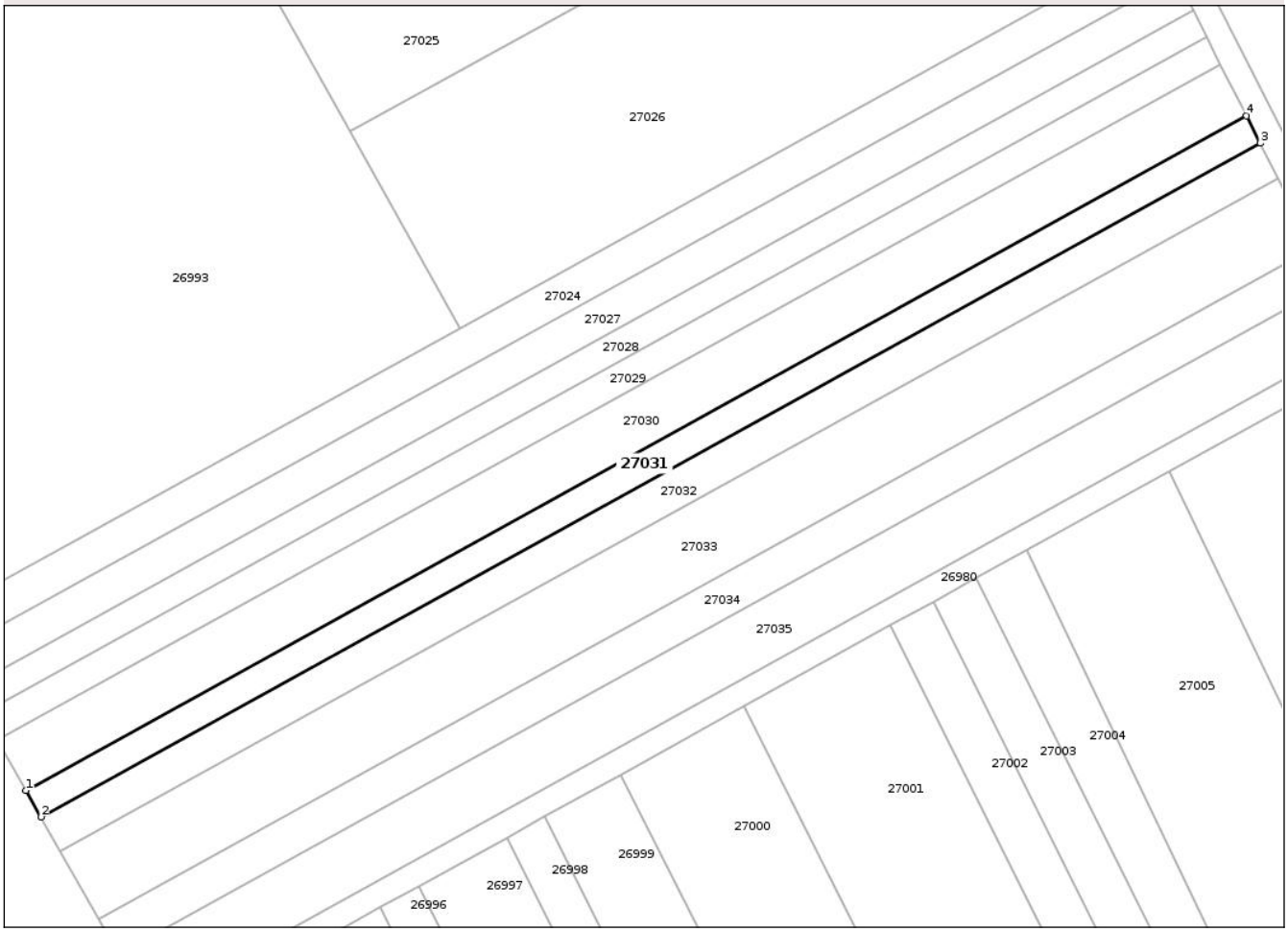
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	23	715/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.856,468 474.027,445	2	456.858,881 474.023,188	4.893
2	456.858,881 474.023,188	3	457.055,582 474.131,78	224.685
3	457.055,582 474.131,78	4	457.053,379 474.136,154	4.897
4	457.053,379 474.136,154	1	456.856,468 474.027,445	224.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

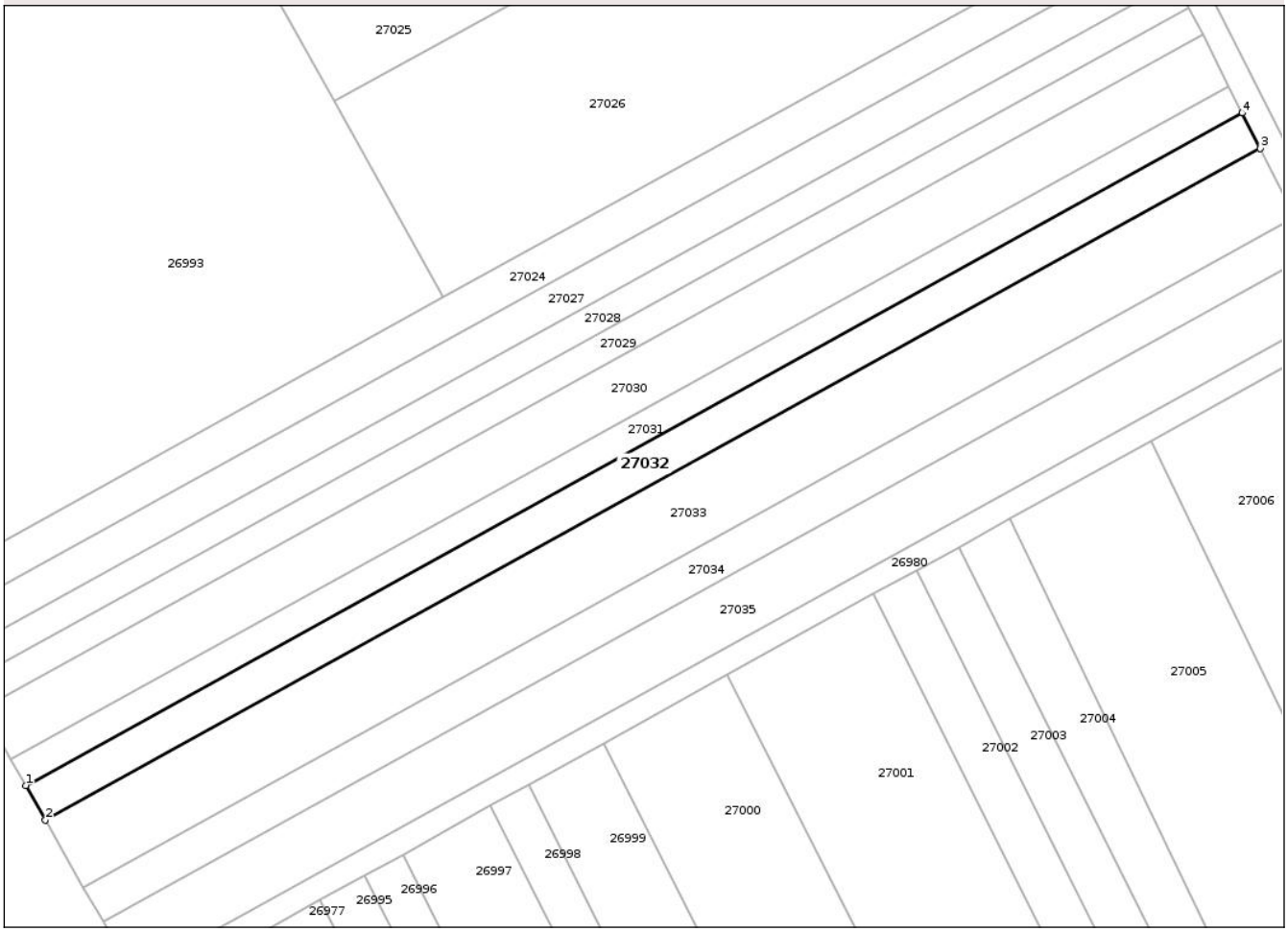
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.440	23	715/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.858,881 474.023,188	2	456.862,045 474.017,609	6.414
2	456.862,045 474.017,609	3	457.058,468 474.126,048	224.369
3	457.058,468 474.126,048	4	457.055,582 474.131,78	6.418
4	457.055,582 474.131,78	1	456.858,881 474.023,188	224.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110529	2.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15251 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 1665 - act de partaj succesoral, din 16/08/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, nascuta Nicula	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

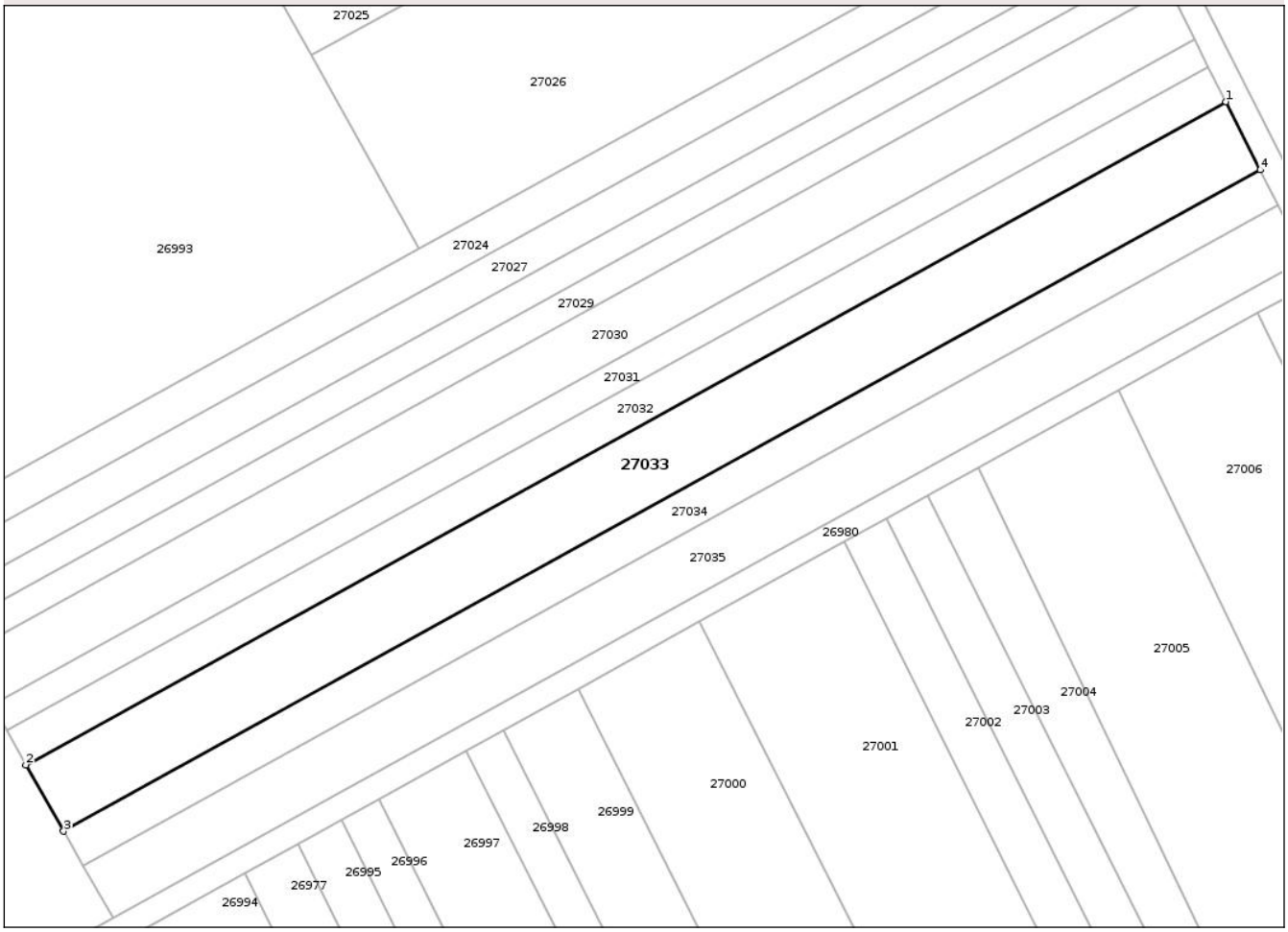
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110529	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	23	715/3	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.058,468 474.126,048	2	456.862,045 474.017,609	224.369
2	456.862,045 474.017,609	3	456.868,209 474.006,737	12.497
3	456.868,209 474.006,737	4	457.064,093 474.114,879	223.753
4	457.064,093 474.114,879	1	457.058,468 474.126,048	12.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 707/47, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **SCHIOP MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

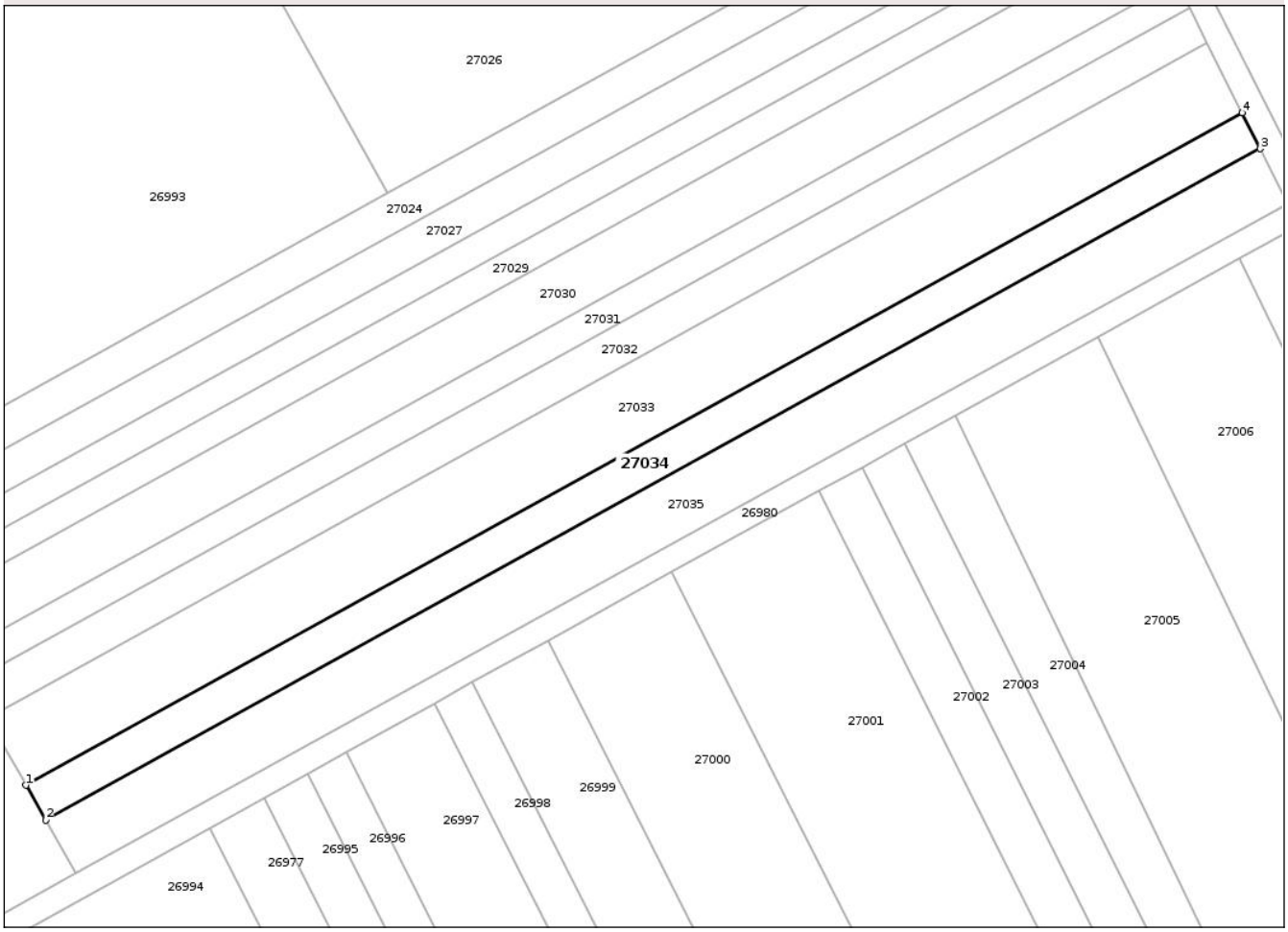
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.440	23	715/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.868,209 474.006,737	2	456.871,385 474.001,135	6.441
2	456.871,385 474.001,135	3	457.066,992 474.109,123	223.436
3	457.066,992 474.109,123	4	457.064,093 474.114,879	6.445
4	457.064,093 474.114,879	1	456.868,209 474.006,737	223.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 416/47, din 10/10/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNESCU IOAN**, LIPSA CNP 2) **NISTOR GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

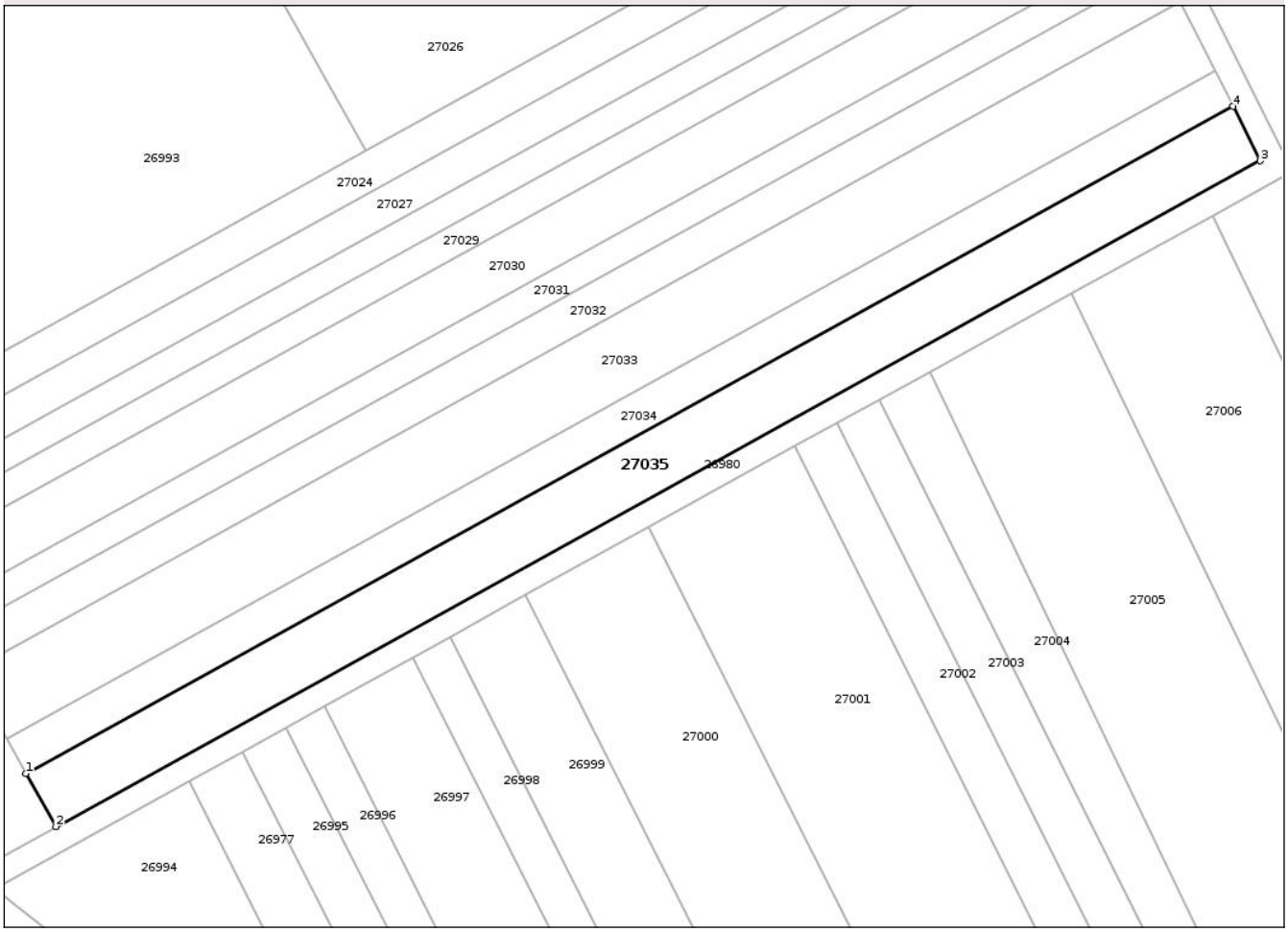
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	23	715/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.871,385 474.001,135	2	456.876,247 473.992,559	9.858
2	456.876,247 473.992,559	3	457.071,429 474.100,313	222.95
3	457.071,429 474.100,313	4	457.066,992 474.109,123	9.864
4	457.066,992 474.109,123	1	456.871,385 474.001,135	223.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.148	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

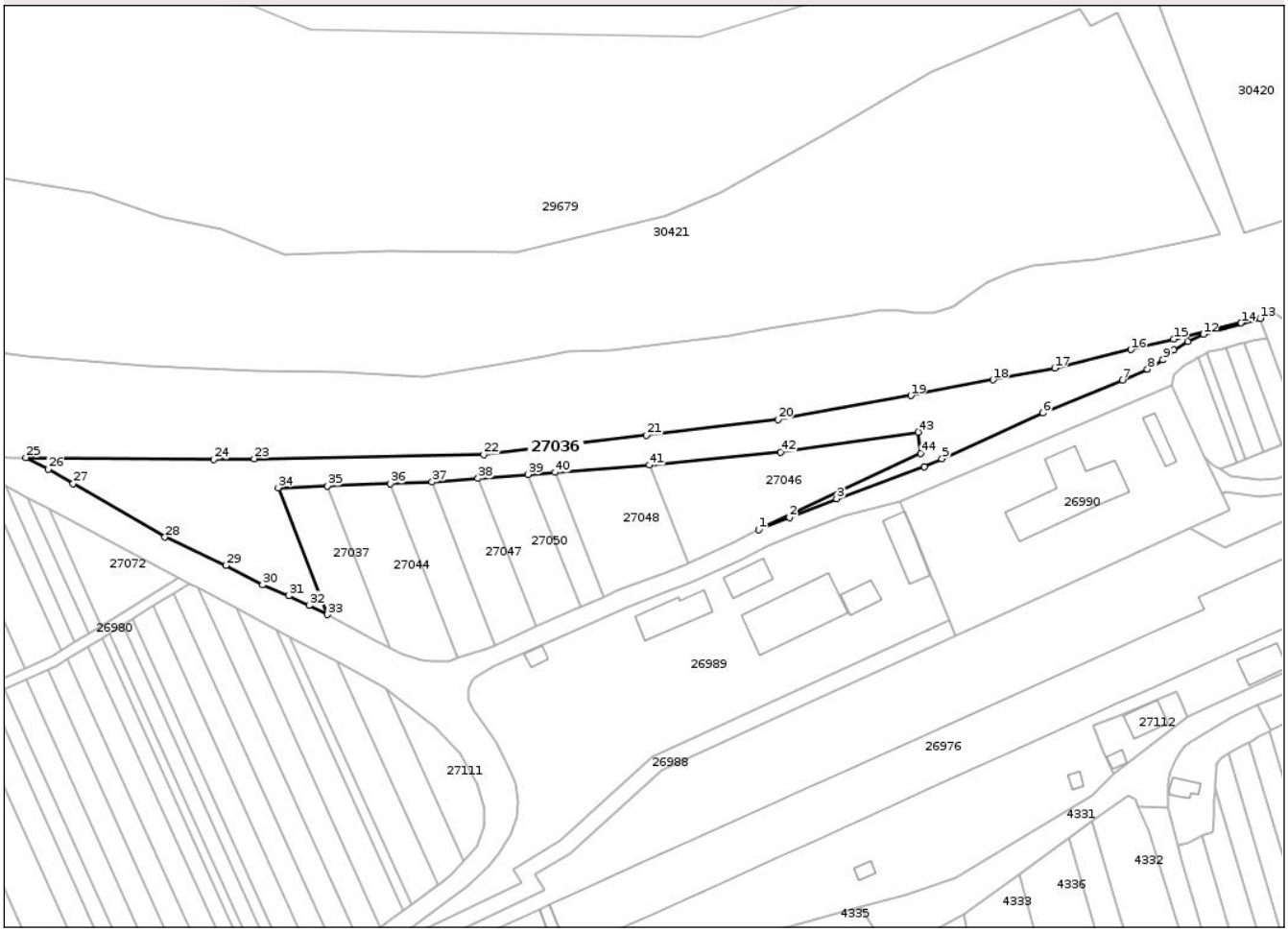
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.148	23	702	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.627,463 474.236,436	2	457.638,892 474.240,944	12.286
4	457.689,326 474.259,796	5	457.695,885 474.262,773	7.203
7	457.763,138 474.292,004	8	457.772,52 474.296,116	10.243
10	457.782,376 474.303,191	11	457.787,543 474.306,517	6.146
13	457.814,571 474.315,085	14	457.807,466 474.313,376	7.308
16	457.766,305 474.303,427	17	457.737,935 474.296,517	29.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.638,892 474.240,944	3	457.656,569 474.247,915	19.002
5	457.695,885 474.262,773	6	457.733,518 474.279,856	41.329
8	457.772,52 474.296,116	9	457.778,248 474.299,616	6.712
11	457.787,543 474.306,517	12	457.793,308 474.309,115	6.323
14	457.807,466 474.313,376	15	457.782,23 474.307,306	25.956
17	457.737,935 474.296,517	18	457.714,951 474.292,156	23.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.656,569 474.247,915	4	457.689,326 474.259,796	34.845
6	457.733,518 474.279,856	7	457.763,138 474.292,004	32.014
9	457.778,248 474.299,616	10	457.782,376 474.303,191	5.46
12	457.793,308 474.309,115	13	457.814,571 474.315,085	22.085
15	457.782,23 474.307,306	16	457.766,305 474.303,427	16.39
18	457.714,951 474.292,156	19	457.684,214 474.286,322	31.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	457.684,214 474.286,322	20	457.634,637 474.277,343	50.384
22	457.524,895 474.264,368	23	457.439,288 474.262,791	85.621
25	457.354,123 474.263,217	26	457.362,412 474.258,9	9.346
28	457.406,002 474.233,569	29	457.428,781 474.223,02	25.103
31	457.452,242 474.211,682	32	457.459,798 474.208,15	8.341
34	457.448,283 474.251,984	35	457.466,55 474.252,664	18.28
37	457.505,638 474.254,119	38	457.522,786 474.255,438	17.199
40	457.551,469 474.257,645	41	457.586,656 474.260,351	35.291
43	457.686,95 474.272,712	44	457.687,996 474.264,7	8.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	457.634,637 474.277,343	21	457.585,593 474.271,545	49.385
23	457.439,288 474.262,791	24	457.424,108 474.262,512	15.182
26	457.362,412 474.258,9	27	457.371,742 474.253,478	10.79
29	457.428,781 474.223,02	30	457.442,448 474.215,818	15.449
32	457.459,798 474.208,15	33	457.466,592 474.204,696	7.622
35	457.466,55 474.252,664	36	457.490,013 474.253,538	23.479
38	457.522,786 474.255,438	39	457.541,33 474.256,865	18.598
41	457.586,656 474.260,351	42	457.635,634 474.265,183	49.216
44	457.687,996 474.264,7	1	457.627,463 474.236,436	66.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	457.585,593 474.271,545	22	457.524,895 474.264,368	61.121
24	457.424,108 474.262,512	25	457.354,123 474.263,217	69.989
27	457.371,742 474.253,478	28	457.406,002 474.233,569	39.625
30	457.442,448 474.215,818	31	457.452,242 474.211,682	10.632
33	457.466,592 474.204,696	34	457.448,283 474.251,984	50.709
36	457.490,013 474.253,538	37	457.505,638 474.254,119	15.635
39	457.541,33 474.256,865	40	457.551,469 474.257,645	10.17
42	457.635,634 474.265,183	43	457.686,95 474.272,712	51.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

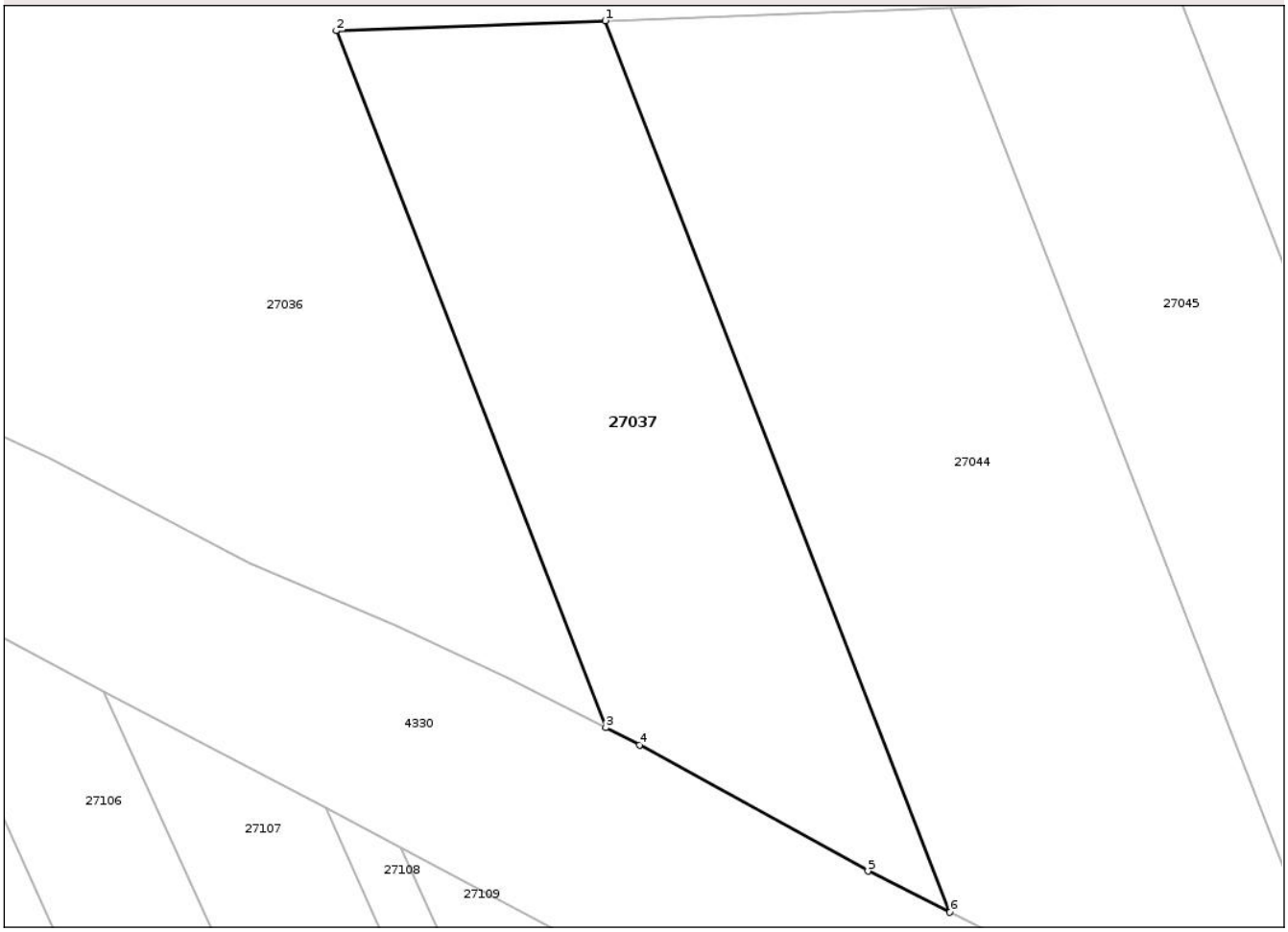
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	23	702/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.466,55 474.252,664	2	457.448,283 474.251,984	18.28
2	457.448,283 474.251,984	3	457.466,592 474.204,696	50.709
3	457.466,592 474.204,696	4	457.468,895 474.203,525	2.583
4	457.468,895 474.203,525	5	457.484,41 474.194,967	17.719
5	457.484,41 474.194,967	6	457.489,97 474.192,177	6.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.489,97 474.192,177	1	457.466,55 474.252,664	64.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.094	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

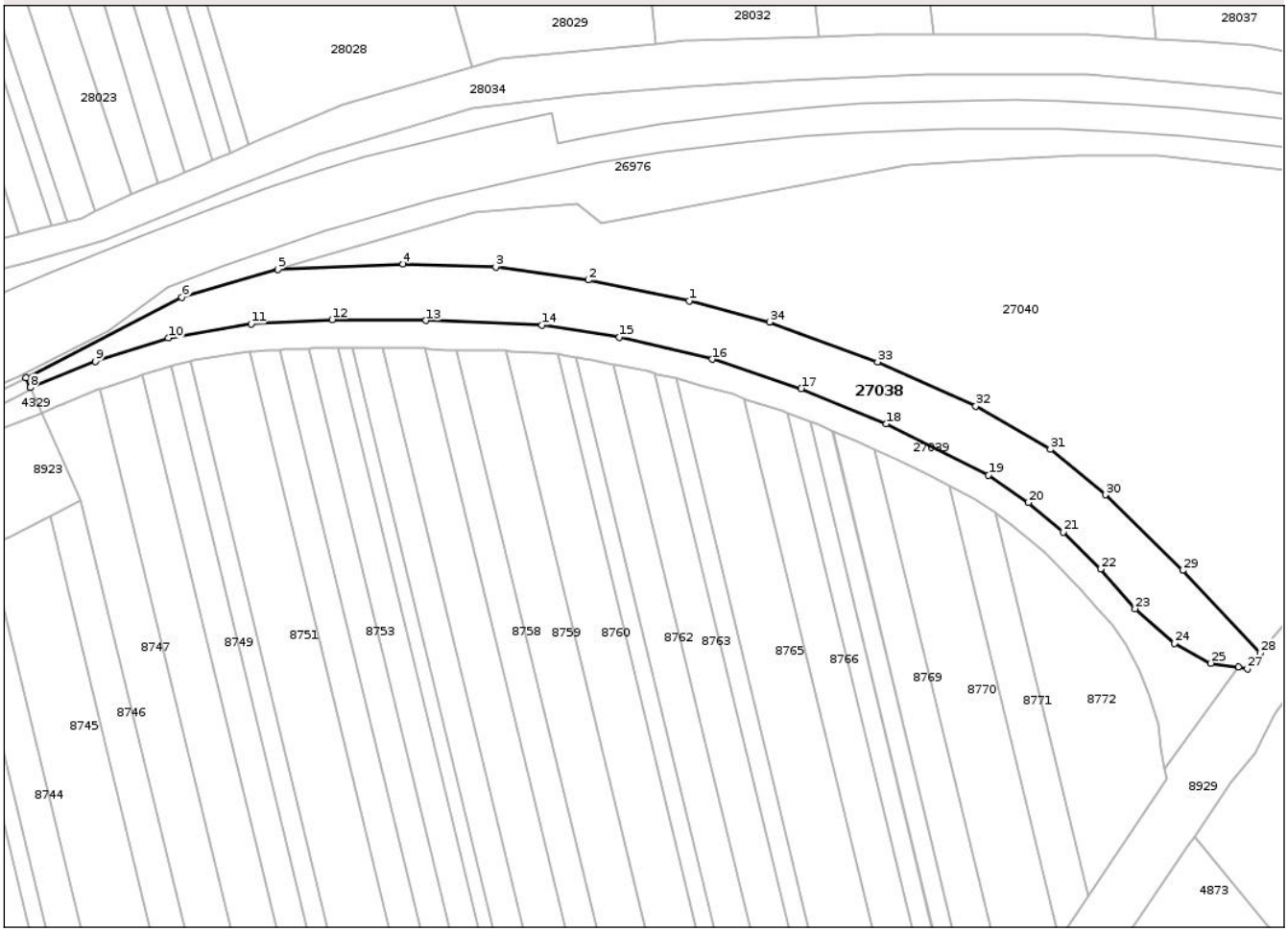
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	DA	2.010	23	-	1024/1	
2	cai ferate	NU	84	23	1024/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.244,83 474.348,532	2	458.226,694 474.352,243	18.511
3	458.210,114 474.354,567	4	458.193,534 474.355,085	16.588
5	458.171,106 474.354,154	6	458.153,913 474.349,163	17.902
7	458.125,966 474.334,786	8	458.126,76 474.332,995	1.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.226,694 474.352,243	3	458.210,114 474.354,567	16.742
4	458.193,534 474.355,085	5	458.171,106 474.354,154	22.448
6	458.153,913 474.349,163	7	458.125,966 474.334,786	31.429
8	458.126,76 474.332,995	9	458.138,392 474.337,646	12.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	458.138,392 474.337,646	10	458.151,466 474.341,869	13.739
11	458.166,287 474.344,395	12	458.180,82 474.345,161	14.554
13	458.197,66 474.344,987	14	458.218,416 474.344,14	20.773
15	458.232,254 474.341,978	16	458.248,901 474.338,038	17.107
17	458.264,842 474.332,83	18	458.280,112 474.326,493	16.533
19	458.298,377 474.317,289	20	458.305,548 474.312,418	8.669
21	458.311,76 474.307,12	22	458.318,466 474.300,519	9.41
23	458.324,651 474.293,423	24	458.331,737 474.287,215	9.42
25	458.338,219 474.283,671	26	458.343,118 474.283,038	4.94
27	458.344,738 474.282,662	28	458.347,057 474.285,478	3.647
29	458.333,156 474.300,259	30	458.319,313 474.313,814	19.375
31	458.309,488 474.321,962	32	458.296,11 474.329,647	15.428
33	458.278,54 474.337,594	34	458.259,147 474.344,719	20.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	458.151,466 474.341,869	11	458.166,287 474.344,395	15.035
12	458.180,82 474.345,161	13	458.197,66 474.344,987	16.841
14	458.218,416 474.344,14	15	458.232,254 474.341,978	14.006
16	458.248,901 474.338,038	17	458.264,842 474.332,83	16.77
18	458.280,112 474.326,493	19	458.298,377 474.317,289	20.453
20	458.305,548 474.312,418	21	458.311,76 474.307,12	8.164
22	458.318,466 474.300,519	23	458.324,651 474.293,423	9.413
24	458.331,737 474.287,215	25	458.338,219 474.283,671	7.388
26	458.343,118 474.283,038	27	458.344,738 474.282,662	1.663
28	458.347,057 474.285,478	29	458.333,156 474.300,259	20.291
30	458.319,313 474.313,814	31	458.309,488 474.321,962	12.764
32	458.296,11 474.329,647	33	458.278,54 474.337,594	19.284
34	458.259,147 474.344,719	1	458.244,83 474.348,532	14.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

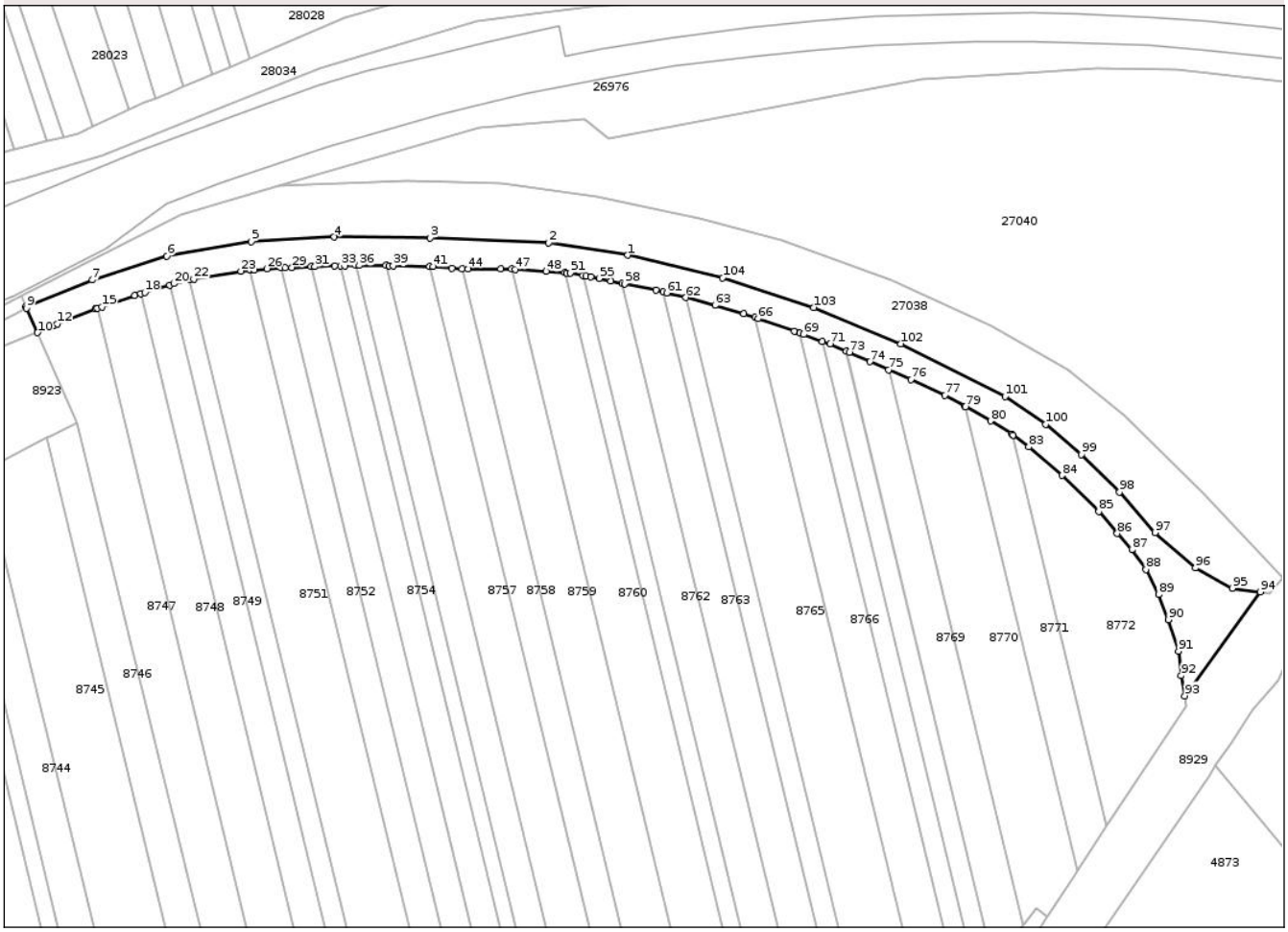
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.188	23	1024/2	-	
2	drum	DA	87	23	1024/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.232,254 474.341,978	2	458.218,416 474.344,14	14.006
4	458.180,82 474.345,161	5	458.166,287 474.344,395	14.554
7	458.138,392 474.337,646	8	458.126,76 474.332,995	12.527
10	458.128,789 474.328,421	11	458.131,612 474.329,674	3.088
13	458.138,972 474.332,625	14	458.139,21 474.332,692	0.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.218,416 474.344,14	3	458.197,66 474.344,987	20.773
5	458.166,287 474.344,395	6	458.151,466 474.341,869	15.035
8	458.126,76 474.332,995	9	458.126,887 474.332,709	0.313
11	458.131,612 474.329,674	12	458.132,273 474.329,967	0.723
14	458.139,21 474.332,692	15	458.140,09 474.332,941	0.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.197,66 474.344,987	4	458.180,82 474.345,161	16.841
6	458.151,466 474.341,869	7	458.138,392 474.337,646	13.739
9	458.126,887 474.332,709	10	458.128,789 474.328,421	4.691
12	458.132,273 474.329,967	13	458.138,972 474.332,625	7.207
15	458.140,09 474.332,941	16	458.145,855 474.334,948	6.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.145,855 474.334,948	17	458.146,85 474.335,246	1.038
19	458.151,919 474.336,776	20	458.152,66 474.337,001	0.775
22	458.156,186 474.337,841	23	458.164,461 474.339,215	8.389
25	458.166,84 474.339,418	26	458.169,047 474.339,618	2.216
28	458.172,18 474.339,805	29	458.173,382 474.339,845	1.203
31	458.177,411 474.340,001	32	458.180,926 474.340,159	3.518
34	458.182,634 474.340,175	35	458.184,554 474.340,187	1.92
37	458.189,845 474.340,176	38	458.190,363 474.340,174	0.518
40	458.197,532 474.339,988	41	458.198,155 474.339,972	0.623
43	458.203,178 474.339,636	44	458.204,277 474.339,595	1.1
46	458.211,888 474.339,553	47	458.212,506 474.339,527	0.618
49	458.221,181 474.338,926	50	458.221,519 474.338,902	0.339
52	458.224,447 474.338,438	53	458.224,974 474.338,344	0.536
55	458.227,234 474.337,941	56	458.229,258 474.337,5	2.071
58	458.231,674 474.336,986	59	458.237,166 474.335,883	5.601
61	458.239,086 474.335,384	62	458.242,448 474.334,573	3.458
64	458.252,578 474.331,79	65	458.254,547 474.331,076	2.094
67	458.261,493 474.328,73	68	458.262,425 474.328,387	0.992
70	458.266,386 474.326,93	71	458.267,698 474.326,447	1.398
73	458.271,093 474.324,987	74	458.274,75 474.323,358	4.003
76	458.281,912 474.320,212	77	458.287,786 474.317,437	6.497
79	458.291,419 474.315,472	80	458.295,836 474.312,97	5.077
82	458.299,843 474.310,511	83	458.302,512 474.308,436	3.381
85	458.314,822 474.297,09	86	458.318,069 474.293,274	5.01
88	458.323,062 474.286,969	89	458.325,284 474.282,573	4.926
91	458.328,777 474.272,668	92	458.329,285 474.268,356	4.342
94	458.343,118 474.283,038	95	458.338,219 474.283,671	4.94
97	458.324,651 474.293,423	98	458.318,466 474.300,519	9.413
100	458.305,548 474.312,418	101	458.298,377 474.317,289	8.669
103	458.264,842 474.332,83	104	458.248,901 474.338,038	16.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.146,85 474.335,246	18	458.147,576 474.335,463	0.758
20	458.152,66 474.337,001	21	458.155,511 474.337,68	2.931
23	458.164,461 474.339,215	24	458.166,088 474.339,354	1.632
26	458.169,047 474.339,618	27	458.171,482 474.339,764	2.44
29	458.173,382 474.339,845	30	458.176,721 474.339,974	3.341
32	458.180,926 474.340,159	33	458.181,907 474.340,168	0.982
35	458.184,554 474.340,187	36	458.185,183 474.340,192	0.629
38	458.190,363 474.340,174	39	458.191,148 474.340,159	0.785
41	458.198,155 474.339,972	42	458.201,421 474.339,702	3.277
44	458.204,277 474.339,595	45	458.209,947 474.339,635	5.67
47	458.212,506 474.339,527	48	458.217,926 474.339,156	5.434
50	458.221,519 474.338,902	51	458.222,173 474.338,844	0.656
53	458.224,974 474.338,344	54	458.225,805 474.338,221	0.84
56	458.229,258 474.337,5	57	458.231,291 474.337,068	2.078
59	458.237,166 474.335,883	60	458.238,516 474.335,532	1.395
62	458.242,448 474.334,573	63	458.247,546 474.333,22	5.274
65	458.254,547 474.331,076	66	458.255,112 474.330,871	0.601
68	458.262,425 474.328,387	69	458.263,105 474.328,137	0.725
71	458.267,698 474.326,447	72	458.270,543 474.325,179	3.115
74	458.274,75 474.323,358	75	458.278,026 474.321,945	3.568
77	458.287,786 474.317,437	78	458.291,349 474.315,51	4.05
80	458.295,836 474.312,97	81	458.299,586 474.310,669	4.399
83	458.302,512 474.308,436	84	458.308,38 474.303,432	7.712
86	458.318,069 474.293,274	87	458.320,616 474.290,443	3.808
89	458.325,284 474.282,573	90	458.327,028 474.278,163	4.742
92	458.329,285 474.268,356	93	458.329,92 474.264,847	3.566
95	458.338,219 474.283,671	96	458.331,737 474.287,215	7.388
98	458.318,466 474.300,519	99	458.311,76 474.307,12	9.41
101	458.298,377 474.317,289	102	458.280,112 474.326,493	20.453
104	458.248,901 474.338,038	1	458.232,254 474.341,978	17.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.147,576 474.335,463	19	458.151,919 474.336,776	4.537
21	458.155,511 474.337,68	22	458.156,186 474.337,841	0.693
24	458.166,088 474.339,354	25	458.166,84 474.339,418	0.755
27	458.171,482 474.339,764	28	458.172,18 474.339,805	0.699
30	458.176,721 474.339,974	31	458.177,411 474.340,001	0.691
33	458.181,907 474.340,168	34	458.182,634 474.340,175	0.727
36	458.185,183 474.340,192	37	458.189,845 474.340,176	4.662
39	458.191,148 474.340,159	40	458.197,532 474.339,988	6.387
42	458.201,421 474.339,702	43	458.203,178 474.339,636	1.758
45	458.209,947 474.339,635	46	458.211,888 474.339,553	1.943
48	458.217,926 474.339,156	49	458.221,181 474.338,926	3.263
51	458.222,173 474.338,844	52	458.224,447 474.338,438	2.31
54	458.225,805 474.338,221	55	458.227,234 474.337,941	1.457
57	458.231,291 474.337,068	58	458.231,674 474.336,986	0.392
60	458.238,516 474.335,532	61	458.239,086 474.335,384	0.59
63	458.247,546 474.333,22	64	458.252,578 474.331,79	5.231
66	458.255,112 474.330,871	67	458.261,493 474.328,73	6.731
69	458.263,105 474.328,137	70	458.266,386 474.326,93	3.496
72	458.270,543 474.325,179	73	458.271,093 474.324,987	0.583
75	458.278,026 474.321,945	76	458.281,912 474.320,212	4.254
78	458.291,349 474.315,51	79	458.291,419 474.315,472	0.08
81	458.299,586 474.310,669	82	458.299,843 474.310,511	0.302
84	458.308,38 474.303,432	85	458.314,822 474.297,09	9.04
87	458.320,616 474.290,443	88	458.323,062 474.286,969	4.249
90	458.327,028 474.278,163	91	458.328,777 474.272,668	5.766
93	458.329,92 474.264,847	94	458.343,118 474.283,038	22.475
96	458.331,737 474.287,215	97	458.324,651 474.293,423	9.42
99	458.311,76 474.307,12	100	458.305,548 474.312,418	8.164
102	458.280,112 474.326,493	103	458.264,842 474.332,83	16.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.145	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

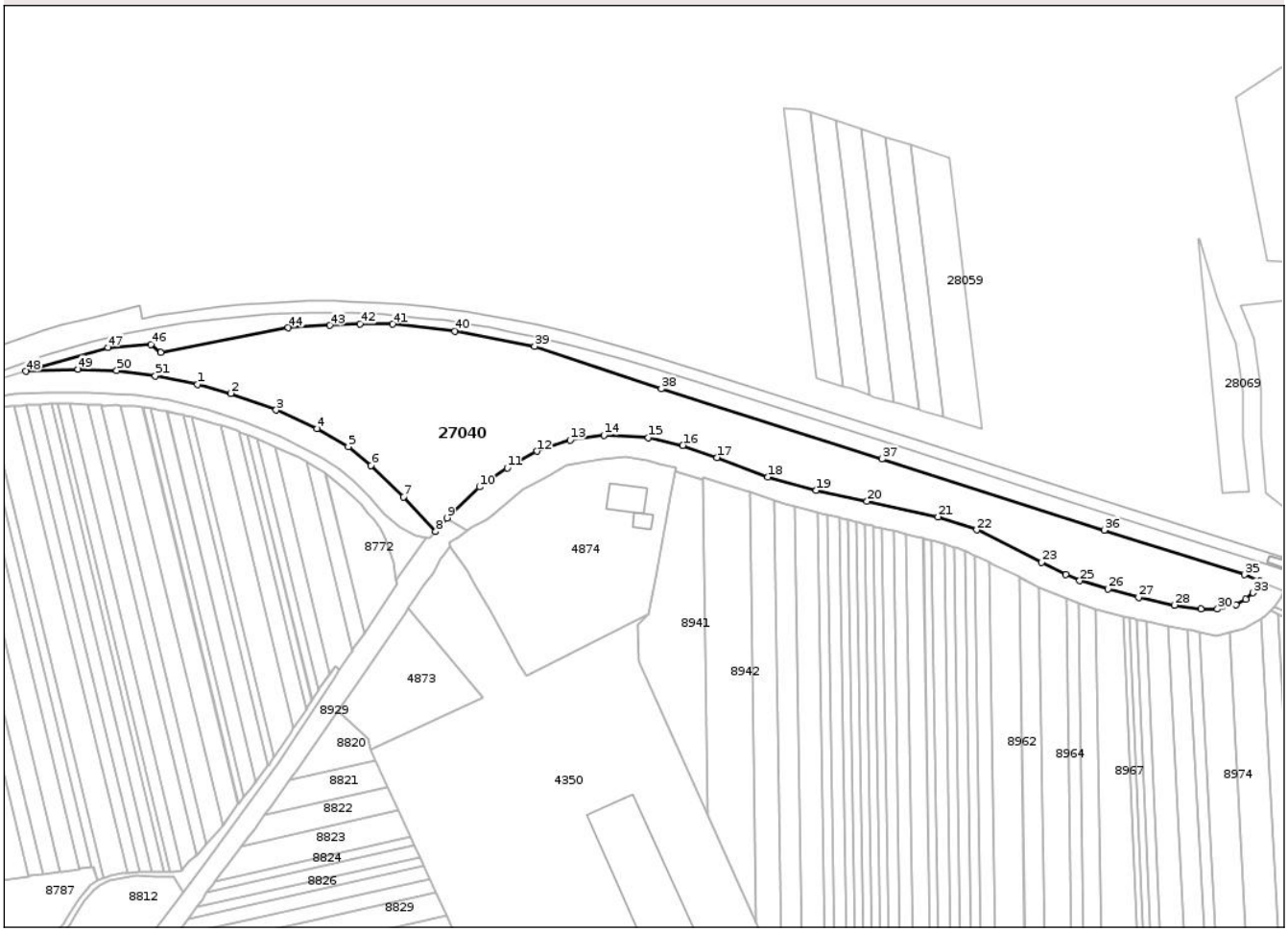
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	9.842	-	1025,1026,1029	-	
2	faneata	NU	5.303	-	1025,1026,1029	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.244,83 474.348,532	2	458.259,147 474.344,719	14.817
4	458.296,11 474.329,647	5	458.309,488 474.321,962	15.428
7	458.333,156 474.300,259	8	458.347,057 474.285,478	20.291
10	458.365,813 474.304,658	11	458.377,769 474.312,734	14.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.259,147 474.344,719	3	458.278,54 474.337,594	20.66
5	458.309,488 474.321,962	6	458.319,313 474.313,814	12.764
8	458.347,057 474.285,478	9	458.351,902 474.291,363	7.623
11	458.377,769 474.312,734	12	458.390,598 474.319,934	14.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.278,54 474.337,594	4	458.296,11 474.329,647	19.284
6	458.319,313 474.313,814	7	458.333,156 474.300,259	19.375
9	458.351,902 474.291,363	10	458.365,813 474.304,658	19.242
12	458.390,598 474.319,934	13	458.404,765 474.324,68	14.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	458.404,765 474.324,68	14	458.419,215 474.326,898	14.619
16	458.453,135 474.322,467	17	458.467,754 474.317,215	15.534
19	458.510,401 474.303,176	20	458.532,234 474.298,507	22.327
22	458.579,246 474.286,244	23	458.607,018 474.272,248	31.1
25	458.623,495 474.264,42	26	458.635,502 474.260,962	12.495
28	458.664,19 474.253,995	29	458.675,411 474.252,342	11.343
31	458.690,471 474.254,038	32	458.694,714 474.256,473	4.892
34	458.700,952 474.264,17	35	458.694,231 474.267,039	7.308
37	458.538,501 474.316,618	38	458.443,819 474.346,677	99.339
40	458.355,228 474.371,371	41	458.328,54 474.374,429	26.862
43	458.301,649 474.373,892	44	458.283,724 474.372,885	17.953
46	458.224,762 474.365,815	47	458.206,311 474.364,373	18.507
49	458.193,534 474.355,085	50	458.210,114 474.354,567	16.588
14	458.419,215 474.326,898	15	458.438,296 474.325,844	19.11
17	458.467,754 474.317,215	18	458.489,634 474.308,828	23.432
20	458.532,234 474.298,507	21	458.562,628 474.291,828	31.12
23	458.607,018 474.272,248	24	458.617,458 474.267,0	11.685
26	458.635,502 474.260,962	27	458.648,751 474.257,32	13.74
29	458.675,411 474.252,342	30	458.682,626 474.252,216	7.216
32	458.694,714 474.256,473	33	458.697,747 474.259,256	4.116
35	458.694,231 474.267,039	36	458.633,973 474.286,142	63.214
38	458.443,819 474.346,677	39	458.389,488 474.364,841	57.287
41	458.328,54 474.374,429	42	458.314,534 474.374,616	14.007
44	458.283,724 474.372,885	45	458.229,005 474.362,359	55.723
47	458.206,311 474.364,373	48	458.171,106 474.354,154	36.659
50	458.210,114 474.354,567	51	458.226,694 474.352,243	16.742
15	458.438,296 474.325,844	16	458.453,135 474.322,467	15.218
18	458.489,634 474.308,828	19	458.510,401 474.303,176	21.522
21	458.562,628 474.291,828	22	458.579,246 474.286,244	17.531
24	458.617,458 474.267,0	25	458.623,495 474.264,42	6.565
27	458.648,751 474.257,32	28	458.664,19 474.253,995	15.793
30	458.682,626 474.252,216	31	458.690,471 474.254,038	8.054
33	458.697,747 474.259,256	34	458.700,952 474.264,17	5.867
36	458.633,973 474.286,142	37	458.538,501 474.316,618	100.218
39	458.389,488 474.364,841	40	458.355,228 474.371,371	34.877
42	458.314,534 474.374,616	43	458.301,649 474.373,892	12.906
45	458.229,005 474.362,359	46	458.224,762 474.365,815	5.472
48	458.171,106 474.354,154	49	458.193,534 474.355,085	22.448
51	458.226,694 474.352,243	1	458.244,83 474.348,532	18.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.540	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 436/47, din 11/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POŞA NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

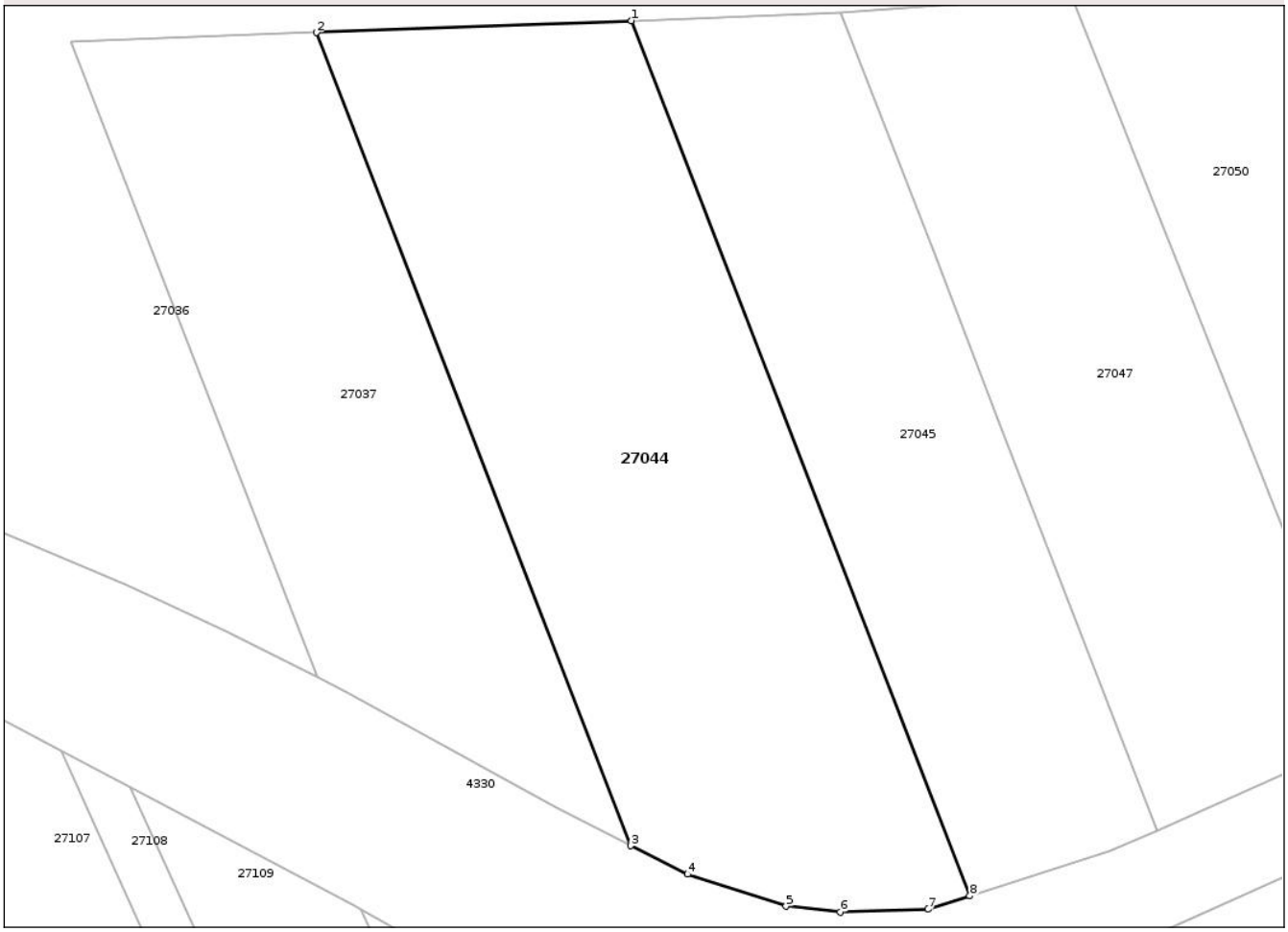
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.540	23	702/1996	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.490,013 474.253,538	2	457.466,55 474.252,664	23.479
2	457.466,55 474.252,664	3	457.489,97 474.192,177	64.863
3	457.489,97 474.192,177	4	457.494,204 474.190,052	4.737
4	457.494,204 474.190,052	5	457.501,528 474.187,673	7.701
5	457.501,528 474.187,673	6	457.505,558 474.187,228	4.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.505,558 474.187,228	7	457.512,089 474.187,45	6.534
7	457.512,089 474.187,45	8	457.515,217 474.188,443	3.281
8	457.515,217 474.188,443	1	457.490,013 474.253,538	69.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 338/47, din 09/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂILĂ ELEONORA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	23	702/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.512,48 474.236,448	2	457.505,638 474.254,119	18.95
2	457.505,638 474.254,119	3	457.490,013 474.253,538	15.635
3	457.490,013 474.253,538	4	457.515,217 474.188,443	69.804
4	457.515,217 474.188,443	5	457.525,578 474.191,73	10.87
5	457.525,578 474.191,73	6	457.529,175 474.193,327	3.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.529,175 474.193,327	7	457.517,509 474.223,458	32.311
7	457.517,509 474.223,458	1	457.512,48 474.236,448	13.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.229	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

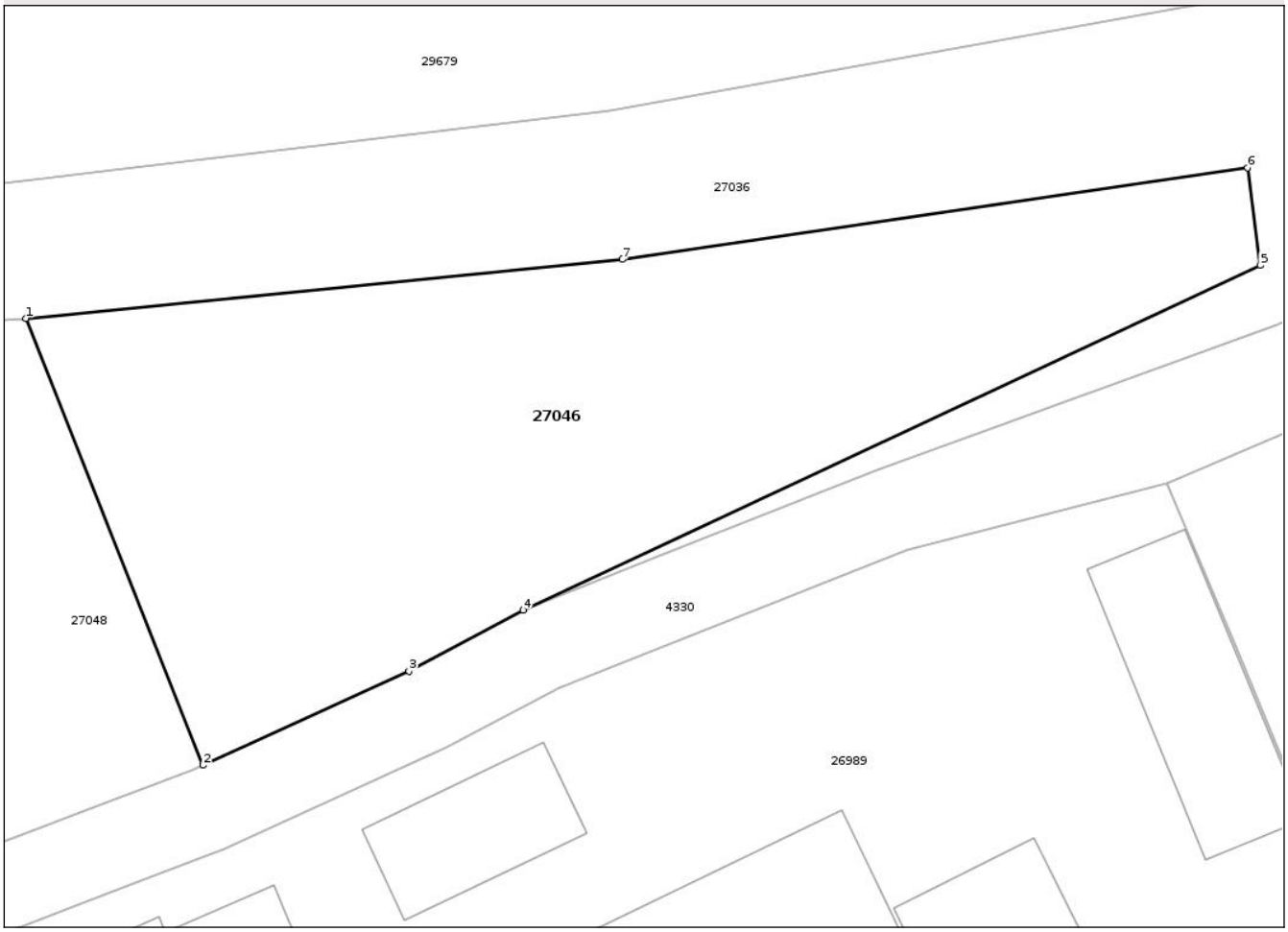
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.229	23	708/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.586,656 474.260,351	2	457.601,18 474.223,7	39.424
2	457.601,18 474.223,7	3	457.618,113 474.231,408	18.605
3	457.618,113 474.231,408	4	457.627,463 474.236,436	10.616
4	457.627,463 474.236,436	5	457.687,996 474.264,7	66.806
5	457.687,996 474.264,7	6	457.686,95 474.272,712	8.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.686,95 474.272,712	7	457.635,634 474.265,183	51.865
7	457.635,634 474.265,183	1	457.586,656 474.260,351	49.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 279/47, din 09/02/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARCEA IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

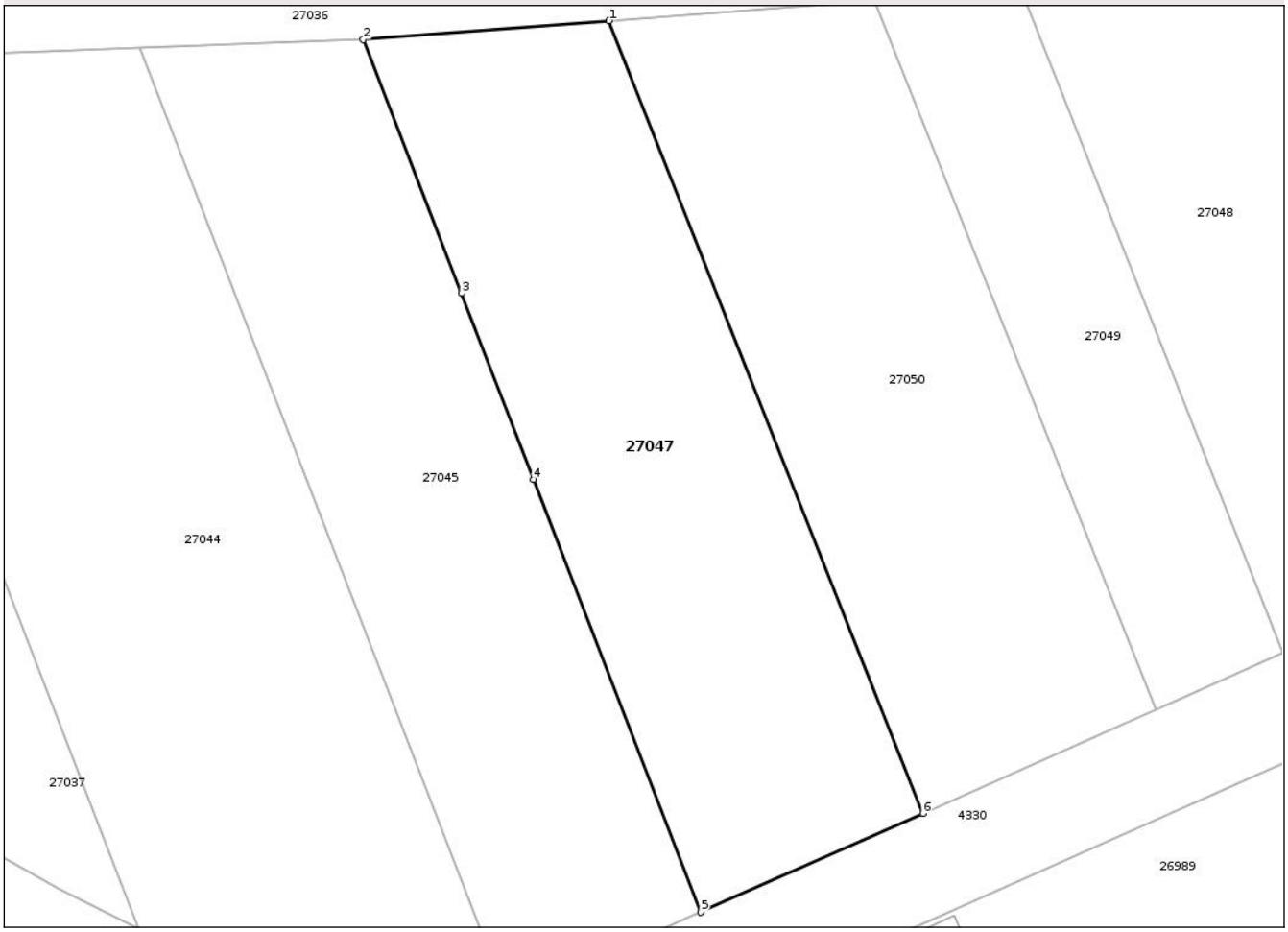
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.040	23	702/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.522,786 474.255,438	2	457.505,638 474.254,119	17.199
2	457.505,638 474.254,119	3	457.512,48 474.236,448	18.95
3	457.512,48 474.236,448	4	457.517,509 474.223,458	13.929
4	457.517,509 474.223,458	5	457.529,175 474.193,327	32.311
5	457.529,175 474.193,327	6	457.544,672 474.200,211	16.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.544,672 474.200,211	1	457.522,786 474.255,438	59.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 719/47, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICHIŢA AURELIA**, LIPSA CNP 2) **STOICHIŢĂ IOAN**, LIPSA CNP 3) **STOICHIŢĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

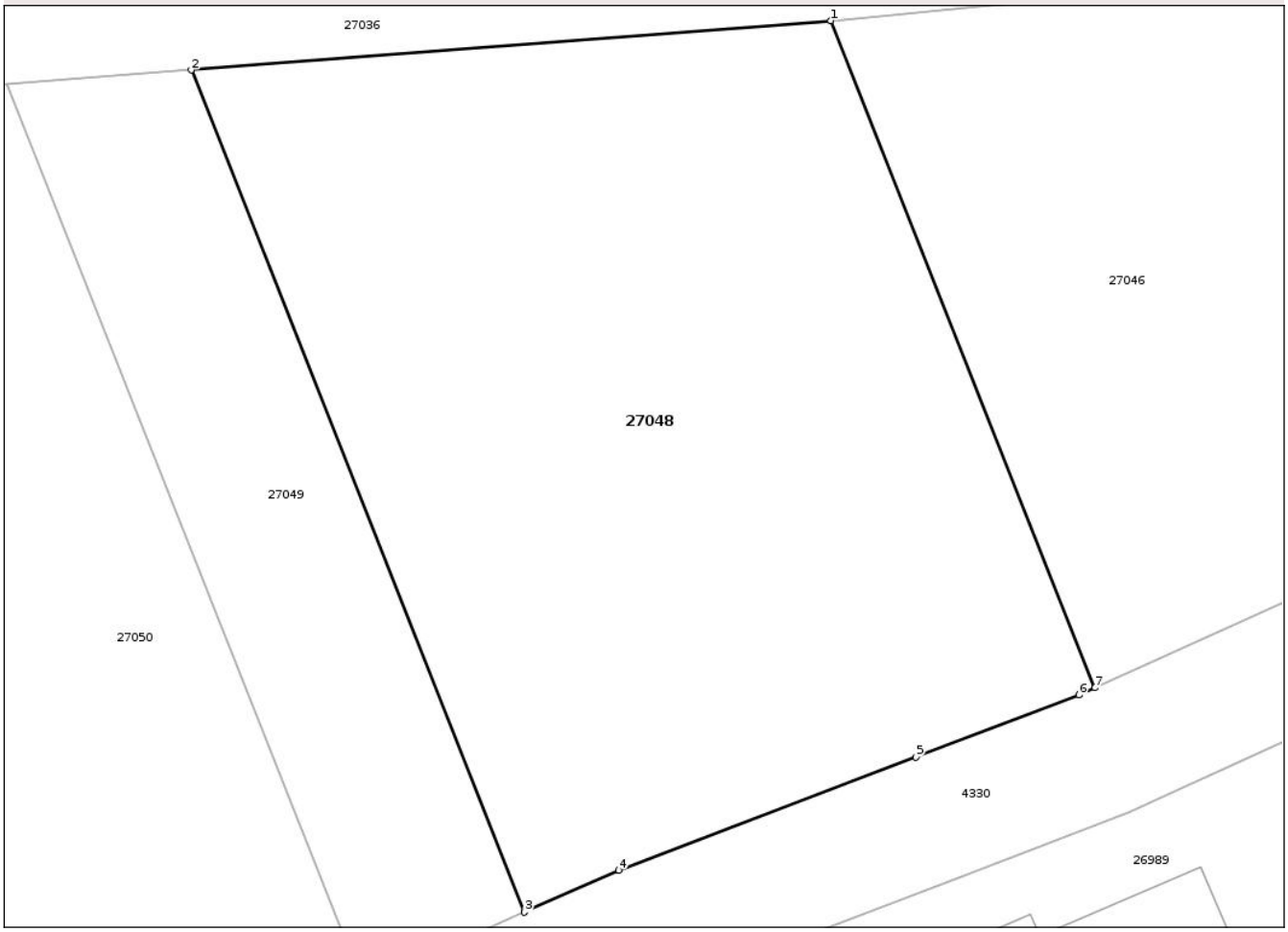
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	23	702/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.586,656 474.260,351	2	457.551,469 474.257,645	35.291
2	457.551,469 474.257,645	3	457.569,805 474.211,375	49.771
3	457.569,805 474.211,375	4	457.574,995 474.213,68	5.68
4	457.574,995 474.213,68	5	457.591,324 474.219,888	17.469
5	457.591,324 474.219,888	6	457.600,298 474.223,298	9.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.600,298 474.223,298	7	457.601,18 474.223,7	0.969
7	457.601,18 474.223,7	1	457.586,656 474.260,351	39.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 403/47, din 05/09/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARGHIR PARASCHIVA**, LIPSA CNP 2) **NICULA VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

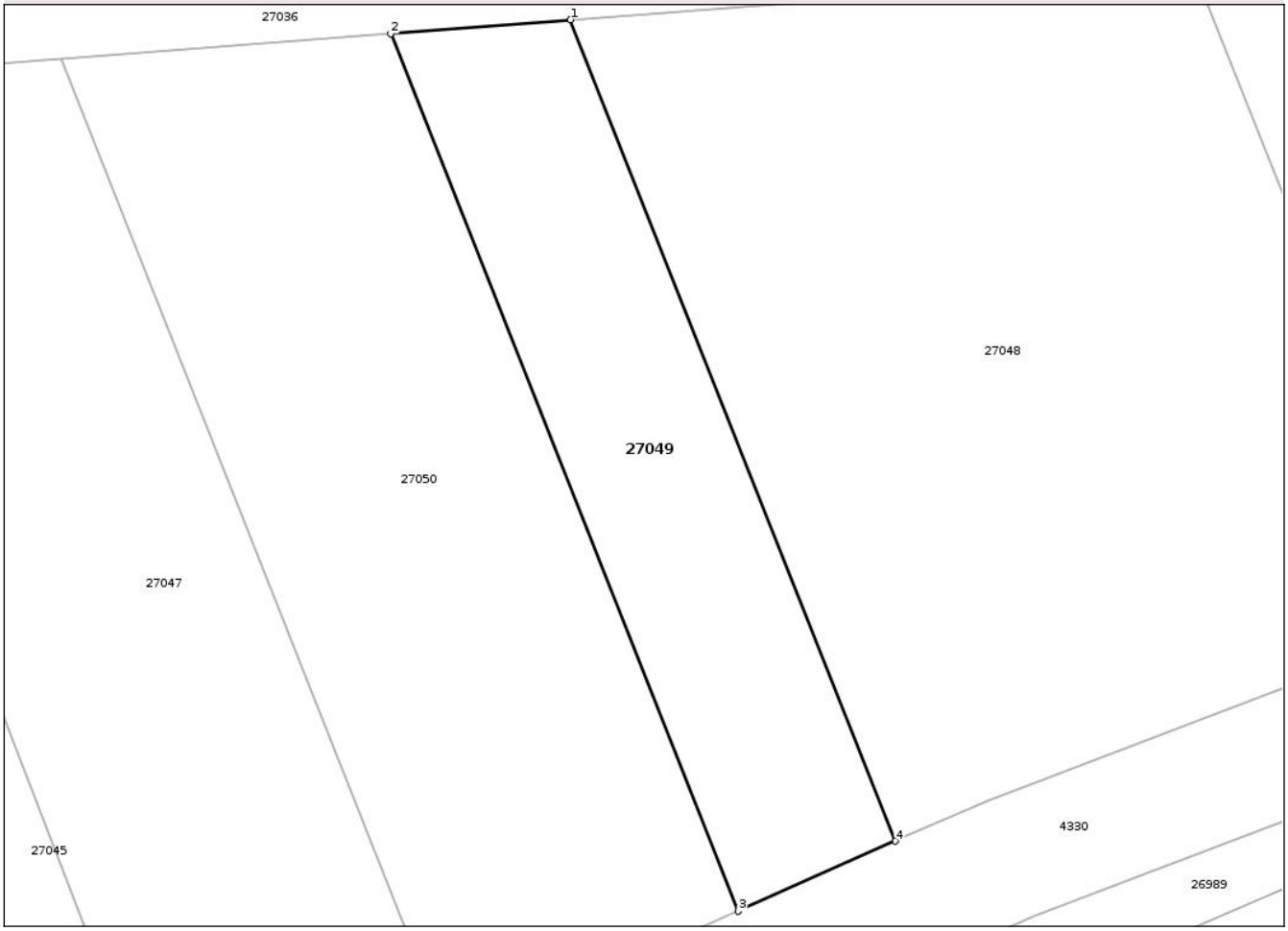
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	23	702/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.551,469 474.257,645	2	457.541,33 474.256,865	10.17
2	457.541,33 474.256,865	3	457.560,92 474.207,428	53.177
3	457.560,92 474.207,428	4	457.569,805 474.211,375	9.722
4	457.569,805 474.211,375	1	457.551,469 474.257,645	49.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 427/47, din 04/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOP NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	23	702/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.541,33 474.256,865	2	457.522,786 474.255,438	18.598
2	457.522,786 474.255,438	3	457.544,672 474.200,211	59.406
3	457.544,672 474.200,211	4	457.558,809 474.206,49	15.469
4	457.558,809 474.206,49	5	457.560,92 474.207,428	2.31
5	457.560,92 474.207,428	1	457.541,33 474.256,865	53.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	23	708/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.072,301 473.869,899	2	457.093,313 473.883,51	25.035
2	457.093,313 473.883,51	3	457.079,068 473.877,058	15.638
3	457.079,068 473.877,058	4	457.072,264 473.874,769	7.178
4	457.072,264 473.874,769	5	457.066,595 473.873,625	5.784
5	457.066,595 473.873,625	6	457.059,016 473.873,12	7.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.059,016 473.873,12	7	457.052,486 473.873,258	6.532
7	457.052,486 473.873,258	8	457.045,633 473.873,685	6.866
8	457.045,633 473.873,685	9	457.039,722 473.873,478	5.914
9	457.039,722 473.873,478	10	457.034,255 473.872,604	5.537
10	457.034,255 473.872,604	11	457.029,482 473.870,801	5.102
11	457.029,482 473.870,801	12	457.024,648 473.868,403	5.396
12	457.024,648 473.868,403	13	457.016,808 473.863,155	9.435
13	457.016,808 473.863,155	14	457.008,849 473.857,666	9.668
14	457.008,849 473.857,666	15	457.022,259 473.840,363	21.891
15	457.022,259 473.840,363	1	457.072,301 473.869,899	58.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 538/47, din 13/03/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE LIVIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

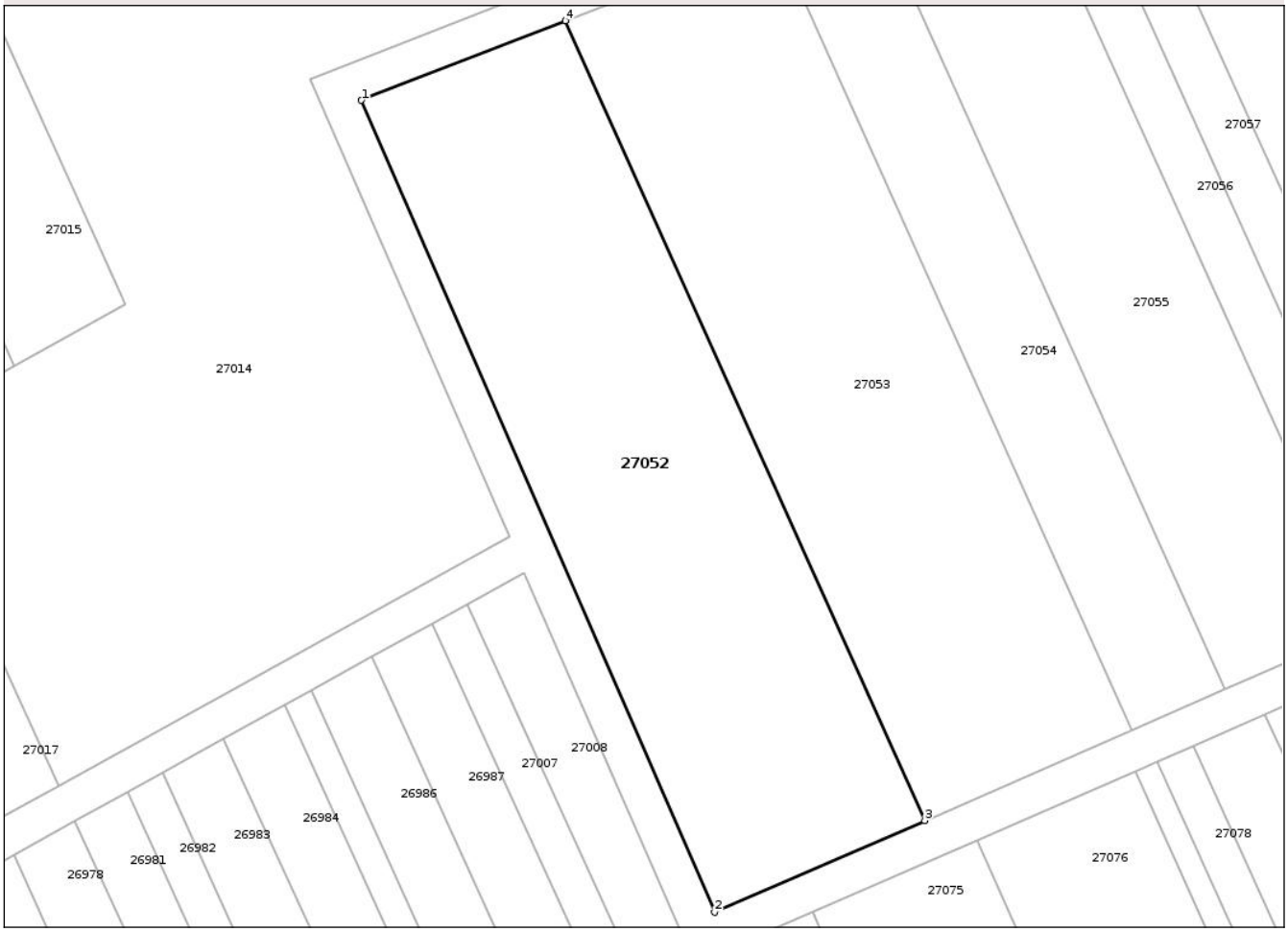
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	23	708/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.136,259 474.189,497	2	457.172,718 474.105,802	91.292
2	457.172,718 474.105,802	3	457.194,407 474.115,25	23.657
3	457.194,407 474.115,25	4	457.157,309 474.197,709	90.419
4	457.157,309 474.197,709	1	457.136,259 474.189,497	22.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 288/47, din 14/02/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICHIŢA I GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	23	708/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.194,407 474.115,25	2	457.215,808 474.124,573	23.344
2	457.215,808 474.124,573	3	457.179,083 474.206,203	89.51
3	457.179,083 474.206,203	4	457.157,309 474.197,709	23.373
4	457.157,309 474.197,709	1	457.194,407 474.115,25	90.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110067	1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3839 / 26/03/2018		
Act Notarial nr. 492 act de partaj succesoral, din 24/03/2004 emis de NP POPA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110067	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	23	708/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.170,78 474.250,236	2	457.160,991 474.246,417	10.508
2	457.160,991 474.246,417	3	457.179,083 474.206,203	44.097
3	457.179,083 474.206,203	4	457.215,808 474.124,573	89.51
4	457.215,808 474.124,573	5	457.225,43 474.128,765	10.495
5	457.225,43 474.128,765	1	457.170,78 474.250,236	133.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 152, din 30/07/2007 emis de NP Popa Cornelia (certificat de mostenitor testamentar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	23	708/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.185,521 474.255,986	2	457.170,78 474.250,236	15.823
2	457.170,78 474.250,236	3	457.225,43 474.128,765	133.198
3	457.225,43 474.128,765	4	457.239,919 474.135,076	15.804
4	457.239,919 474.135,076	1	457.185,521 474.255,986	132.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 823, din 27/04/2007 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLĂJARIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	23	708/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.190,45 474.257,909	2	457.185,521 474.255,986	5.291
2	457.185,521 474.255,986	3	457.239,919 474.135,076	132.583
3	457.239,919 474.135,076	4	457.244,763 474.137,187	5.284
4	457.244,763 474.137,187	1	457.190,45 474.257,909	132.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	23	708/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.195,387 474.259,835	2	457.190,45 474.257,909	5.299
2	457.190,45 474.257,909	3	457.244,763 474.137,187	132.377
3	457.244,763 474.137,187	4	457.249,615 474.139,3	5.292
4	457.249,615 474.139,3	1	457.195,387 474.259,835	132.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110253	1.930	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12284 / 09/10/2018		
Act Notarial nr. 2001, din 01/10/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 53 INCHEIERE DE RECTIFICARE din 19.10.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110253	1.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.930	23	708/44	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.209,038 474.265,16	2	457.195,387 474.259,835	14.653
2	457.195,387 474.259,835	3	457.249,615 474.139,3	132.171
3	457.249,615 474.139,3	4	457.263,032 474.145,145	14.635
4	457.263,032 474.145,145	1	457.209,038 474.265,16	131.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.930	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 757/47, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SHIOPU I ILIE**, LIPSA CNP 2) **SCHIOPU GHE ILIE**, LIPSA CNP 3) **BRATU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.930	23	708/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.222,748 474.270,508	2	457.209,038 474.265,16	14.717
2	457.209,038 474.265,16	3	457.263,032 474.145,145	131.601
3	457.263,032 474.145,145	4	457.276,508 474.151,016	14.699
4	457.276,508 474.151,016	1	457.222,748 474.270,508	131.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 26/04/2018 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	23	708/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.237,584 474.269,843	2	457.224,689 474.271,265	12.973
2	457.224,689 474.271,265	3	457.222,748 474.270,508	2.084
3	457.222,748 474.270,508	4	457.276,508 474.151,016	131.029
4	457.276,508 474.151,016	5	457.288,662 474.156,31	13.258
5	457.288,662 474.156,31	1	457.237,584 474.269,843	124.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 368/47, din 21/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMSA VALERIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

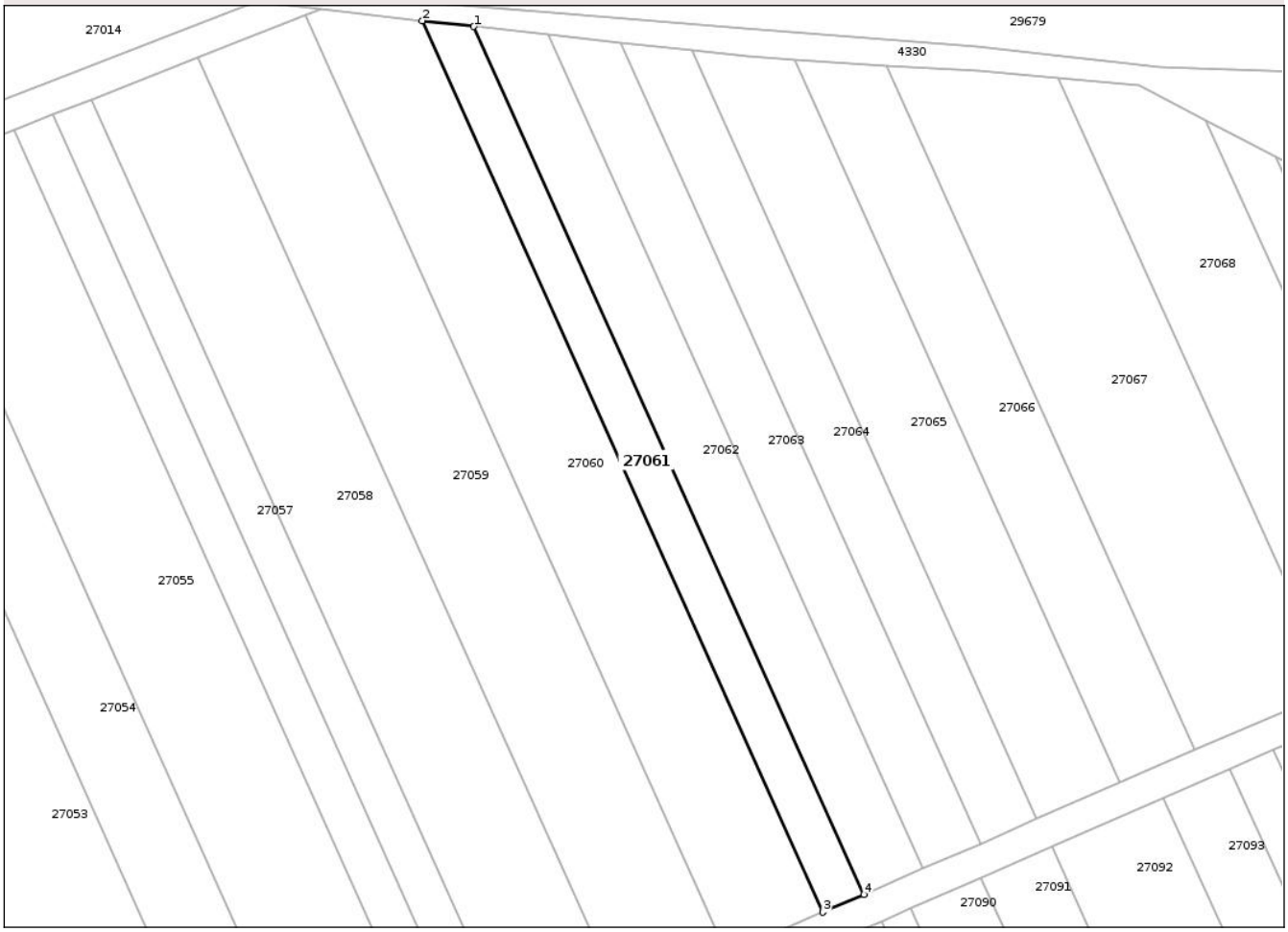
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	23	708/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.244,159 474.269,118	2	457.237,584 474.269,843	6.614
2	457.237,584 474.269,843	3	457.288,662 474.156,31	124.494
3	457.288,662 474.156,31	4	457.293,887 474.158,586	5.699
4	457.293,887 474.158,586	1	457.244,159 474.269,118	121.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		970	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 411/47, din 08/10/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRBAT MARIA**, LIPSA CNP 2) **BĂRBAT ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

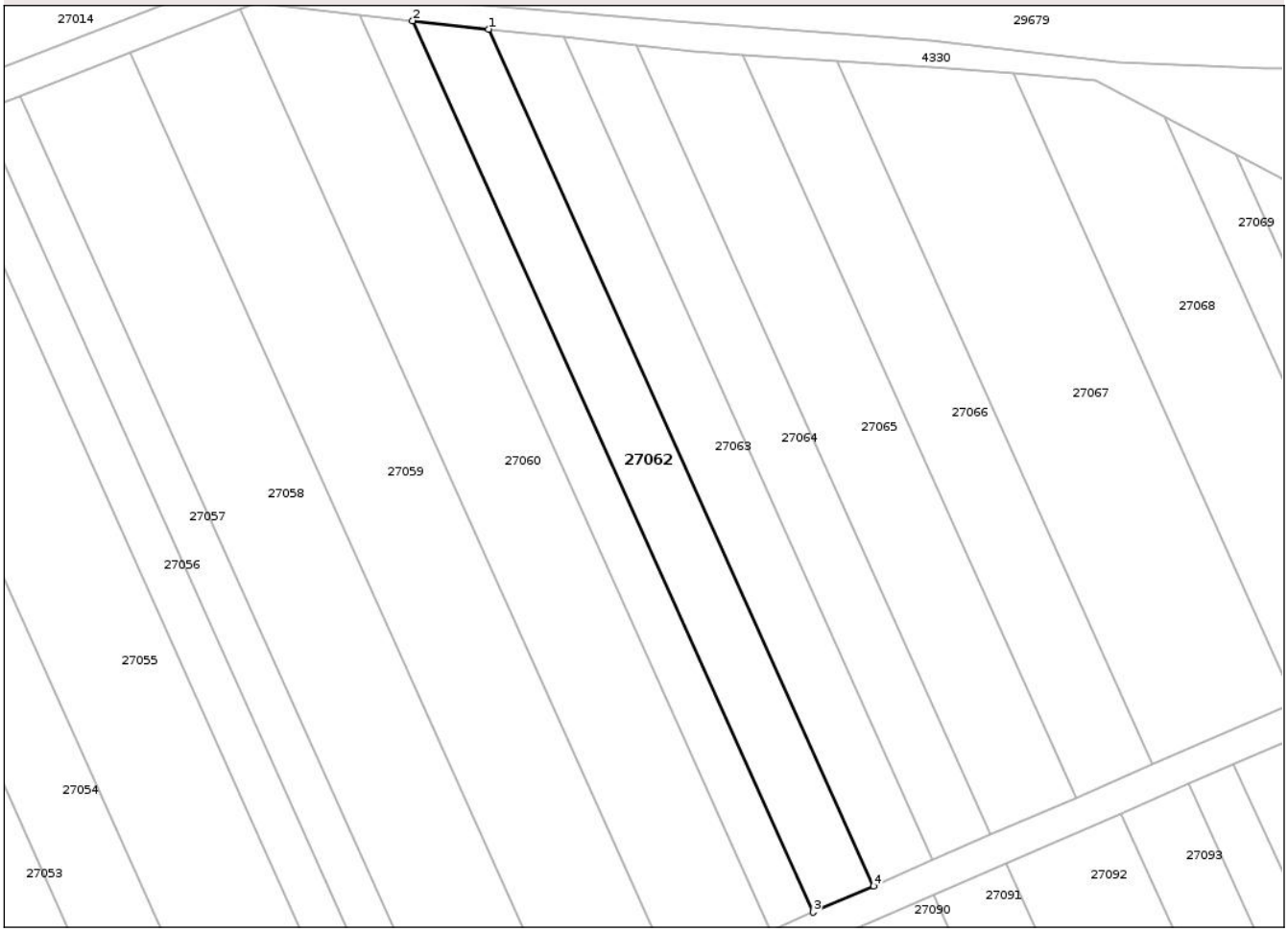
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	970	23	708/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.253,576 474.268,079	2	457.244,159 474.269,118	9.474
2	457.244,159 474.269,118	3	457.293,887 474.158,586	121.203
3	457.293,887 474.158,586	4	457.301,37 474.161,846	8.162
4	457.301,37 474.161,846	1	457.253,576 474.268,079	116.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		920	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 308/47, din 21/02/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	920	23	708/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.262,874 474.267,054	2	457.253,576 474.268,079	9.355
2	457.253,576 474.268,079	3	457.301,37 474.161,846	116.489
3	457.301,37 474.161,846	4	457.308,759 474.165,065	8.059
4	457.308,759 474.165,065	1	457.262,874 474.267,054	111.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 10/03/2004 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MELINTE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	860	23	708/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.271,93 474.266,055	2	457.262,874 474.267,054	9.111
2	457.262,874 474.267,054	3	457.308,759 474.165,065	111.835
3	457.308,759 474.165,065	4	457.315,955 474.168,2	7.85
4	457.315,955 474.168,2	1	457.271,93 474.266,055	107.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/51, din 03/02/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMŢ GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **BĂRBAT MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

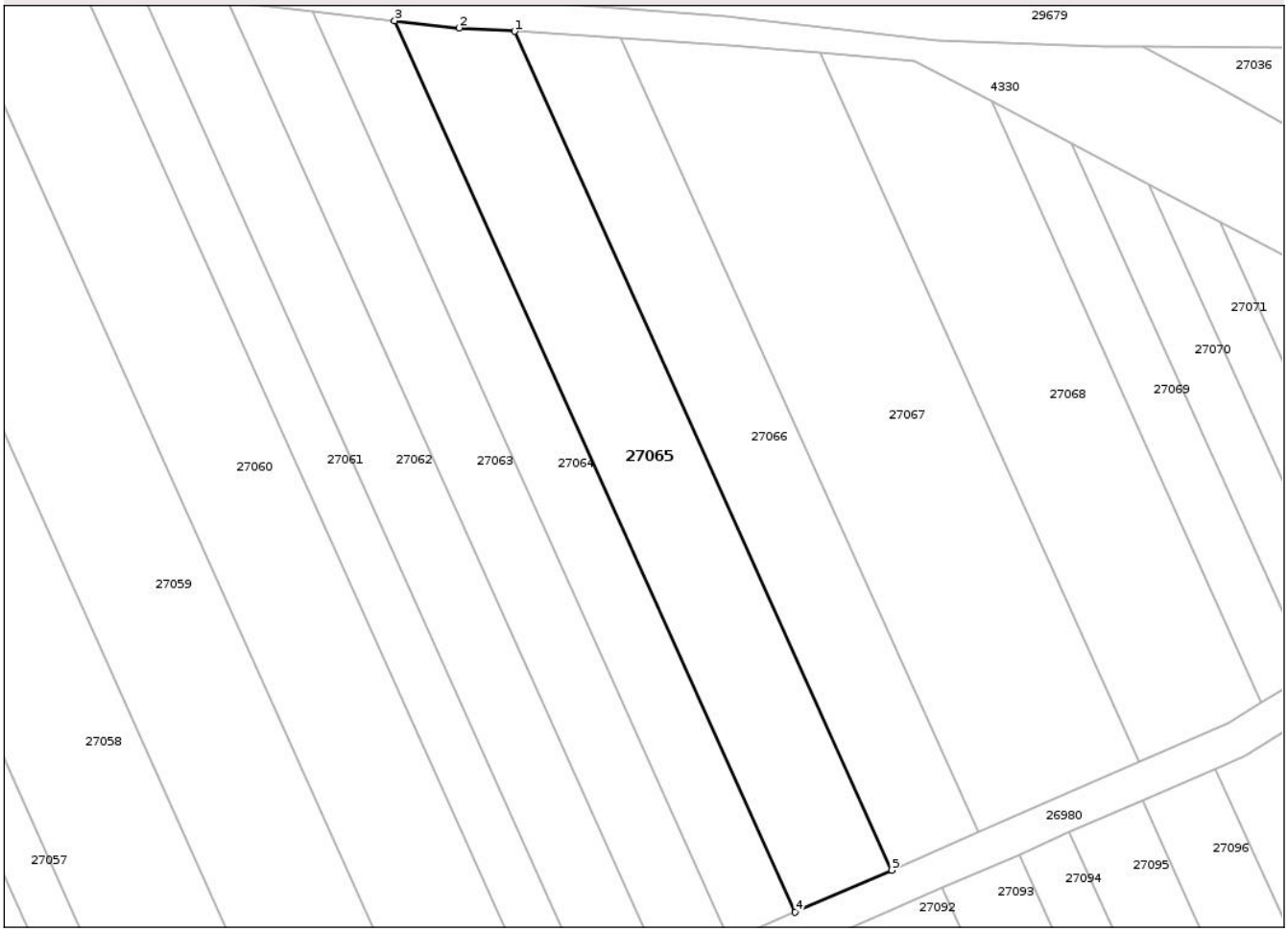
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	23	708/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.285,1 474.264,891	2	457.279,011 474.265,274	6.101
2	457.279,011 474.265,274	3	457.271,93 474.266,055	7.124
3	457.271,93 474.266,055	4	457.315,955 474.168,2	107.302
4	457.315,955 474.168,2	5	457.326,529 474.172,806	11.534
5	457.326,529 474.172,806	1	457.285,1 474.264,891	100.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.020	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 235, din 31/05/2005 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBEAN LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.020	23	708/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.296,809 474.264,155	2	457.285,1 474.264,891	11.732
2	457.285,1 474.264,891	3	457.326,529 474.172,806	100.975
3	457.326,529 474.172,806	4	457.336,043 474.176,95	10.377
4	457.336,043 474.176,95	1	457.296,809 474.264,155	95.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.750	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 344/47, din 10/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU MARIA**, LIPSA CNP 2) **MARŢINCU IOAN**, LIPSA CNP 3) **MARŢINCU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

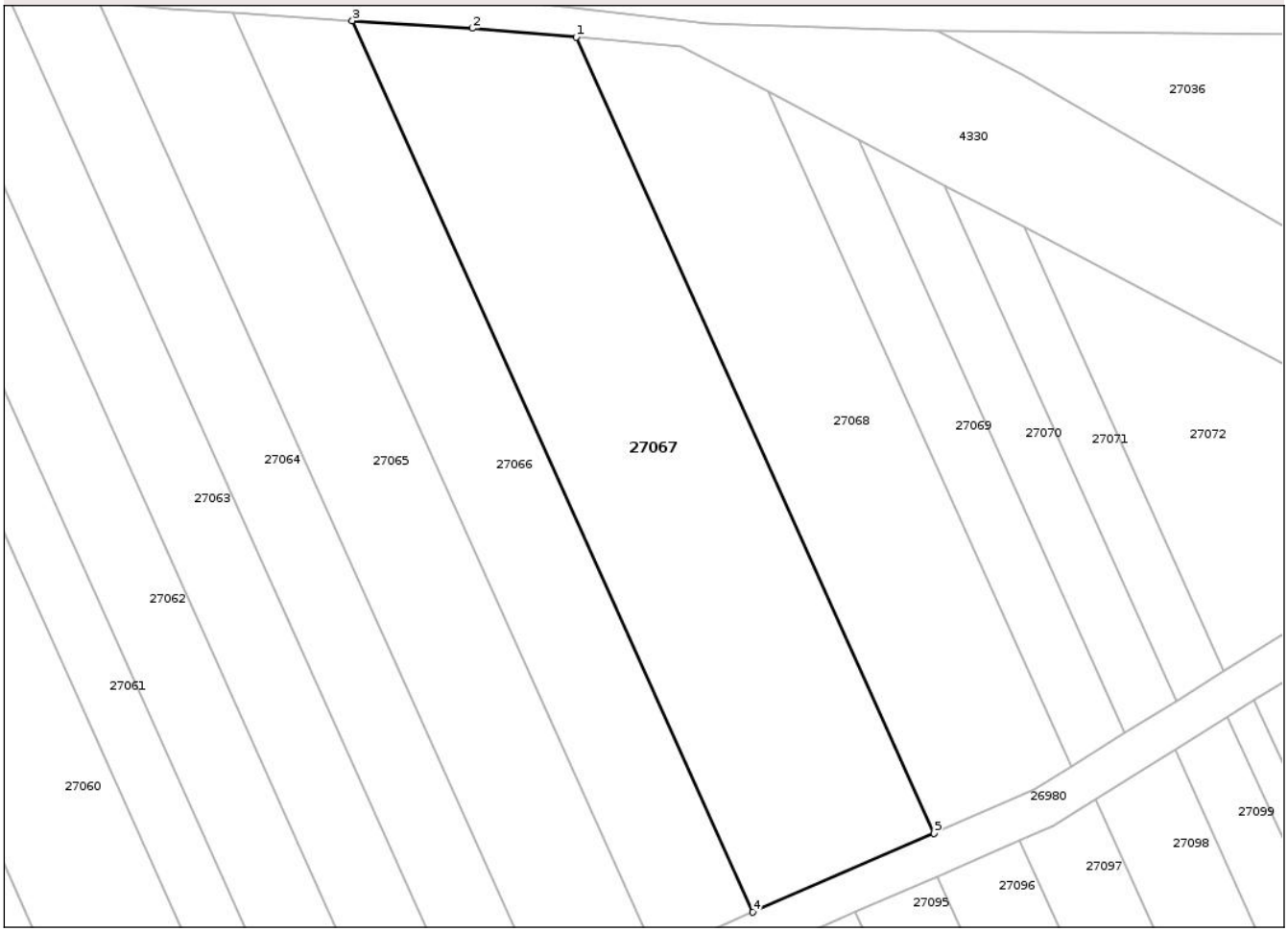
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.750	23	708/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.318,716 474.262,551	2	457.308,543 474.263,418	10.209
2	457.308,543 474.263,418	3	457.296,809 474.264,155	11.757
3	457.296,809 474.264,155	4	457.336,043 474.176,95	95.624
4	457.336,043 474.176,95	5	457.353,756 474.184,666	19.321
5	457.353,756 474.184,666	1	457.318,716 474.262,551	85.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 481/47, din 09/12/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

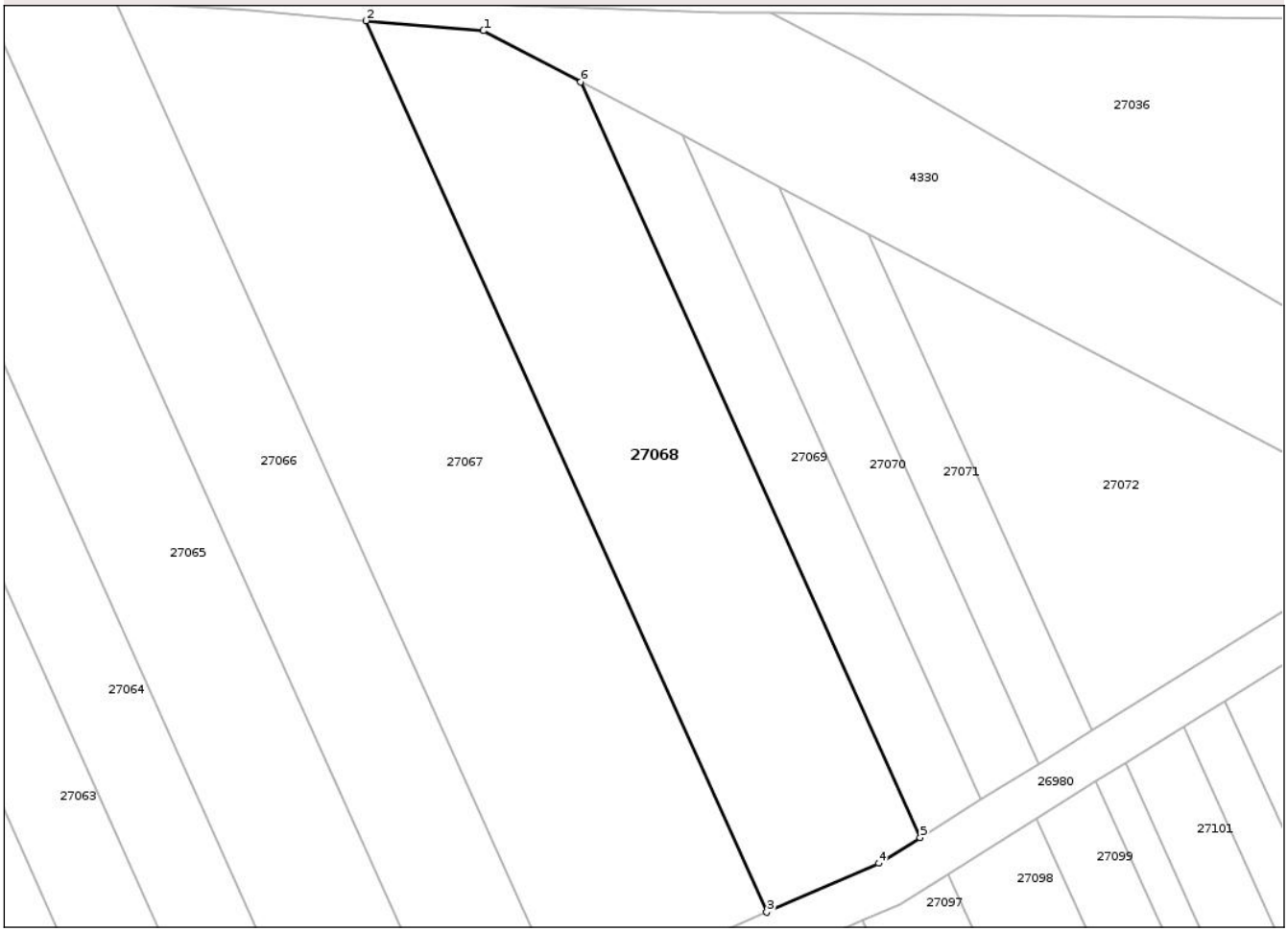
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	23	708/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.328,99 474.261,676	2	457.318,716 474.262,551	10.311
2	457.318,716 474.262,551	3	457.353,756 474.184,666	85.404
3	457.353,756 474.184,666	4	457.363,56 474.188,938	10.694
4	457.363,56 474.188,938	5	457.367,183 474.191,198	4.27
5	457.367,183 474.191,198	6	457.337,488 474.257,201	72.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.337,488 474.257,201	1	457.328,99 474.261,676	9.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/47, din 09/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MIONORA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

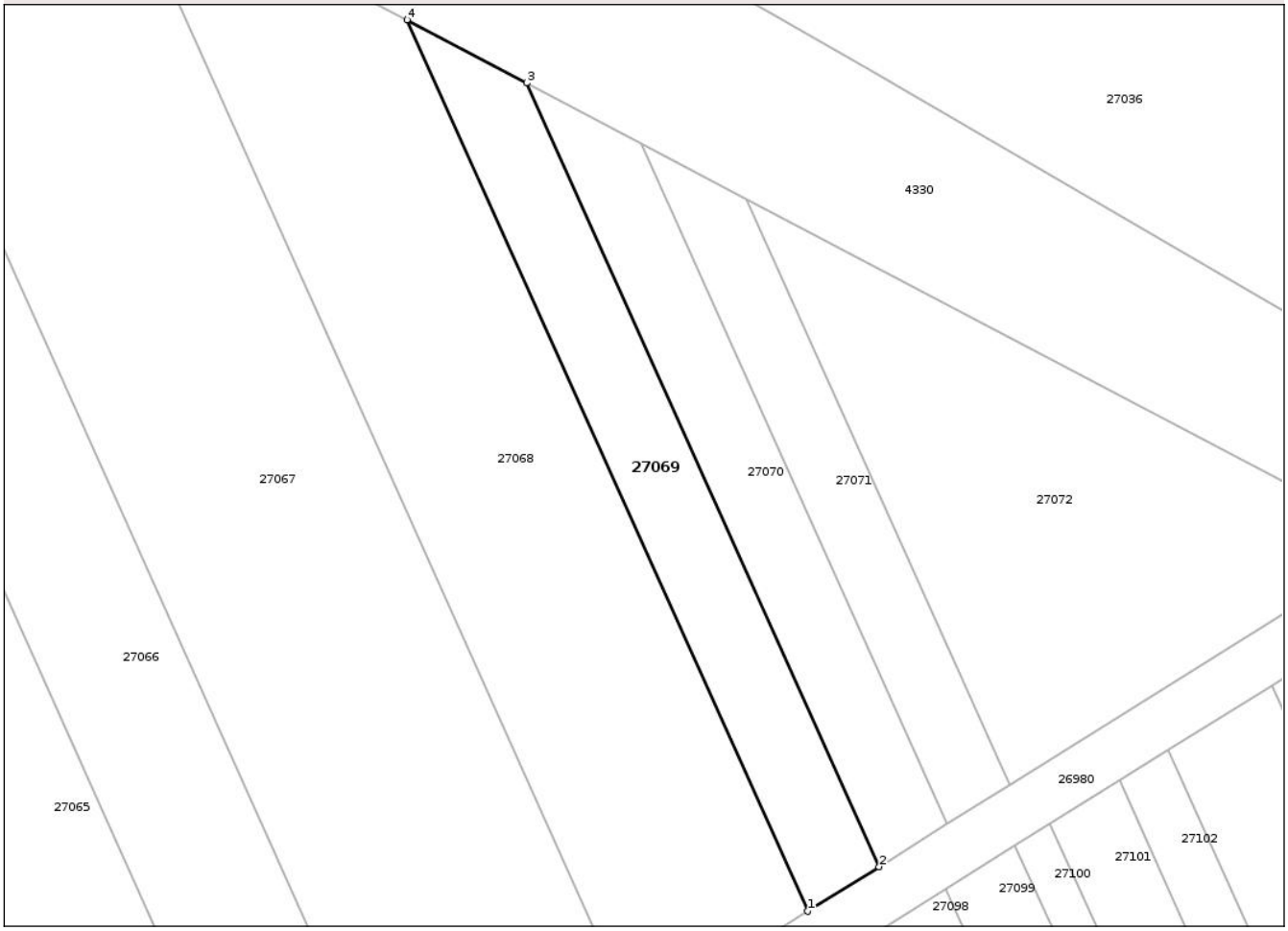
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	420	23	708/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.367,183 474.191,198	2	457.372,471 474.194,498	6.233
2	457.372,471 474.194,498	3	457.346,364 474.252,527	63.631
3	457.346,364 474.252,527	4	457.337,488 474.257,201	10.031
4	457.337,488 474.257,201	1	457.367,183 474.191,198	72.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 01/02/2012 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BRATU IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BRATU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

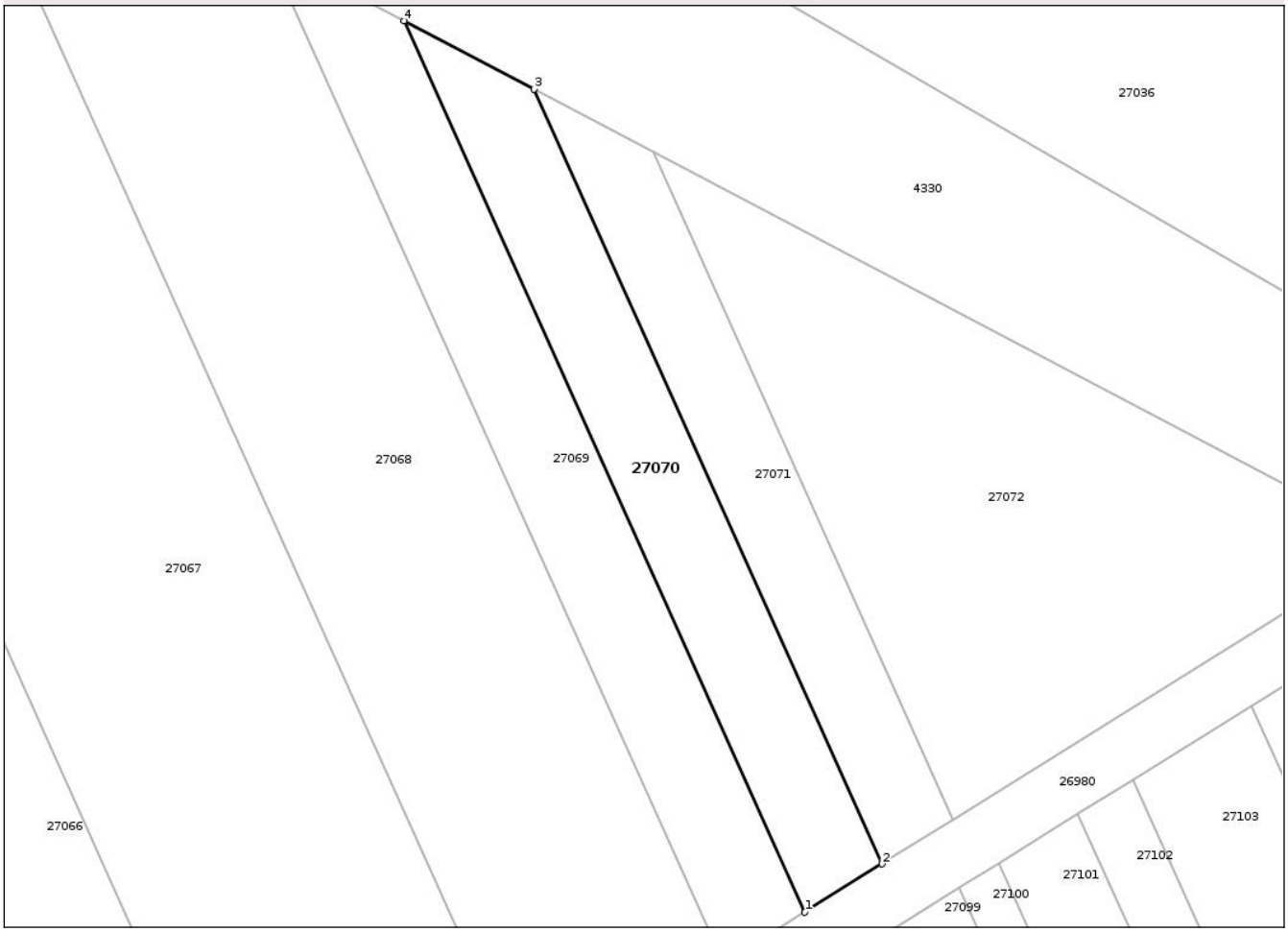
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	350	23	708/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.372,471 474.194,498	2	457.377,51 474.197,643	5.94
2	457.377,51 474.197,643	3	457.354,822 474.248,072	55.298
3	457.354,822 474.248,072	4	457.346,364 474.252,527	9.559
4	457.346,364 474.252,527	1	457.372,471 474.194,498	63.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 476/47, din 05/12/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

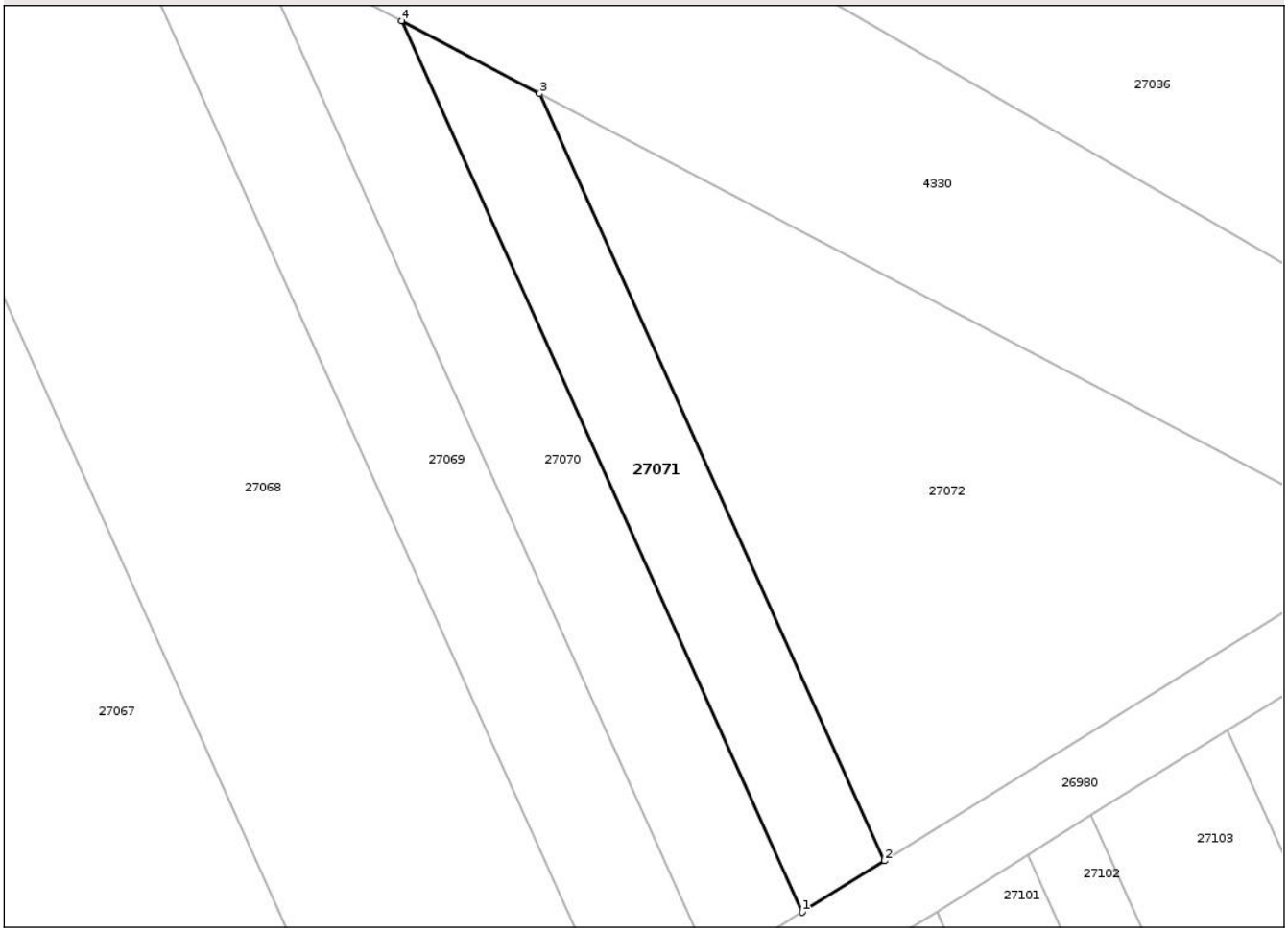
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	280	23	708/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.377,51 474.197,643	2	457.382,17 474.200,551	5.493
2	457.382,17 474.200,551	3	457.362,643 474.243,954	47.593
3	457.362,643 474.243,954	4	457.354,822 474.248,072	8.84
4	457.354,822 474.248,072	1	457.377,51 474.197,643	55.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 878/47, din 23/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIACONU SEVER**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

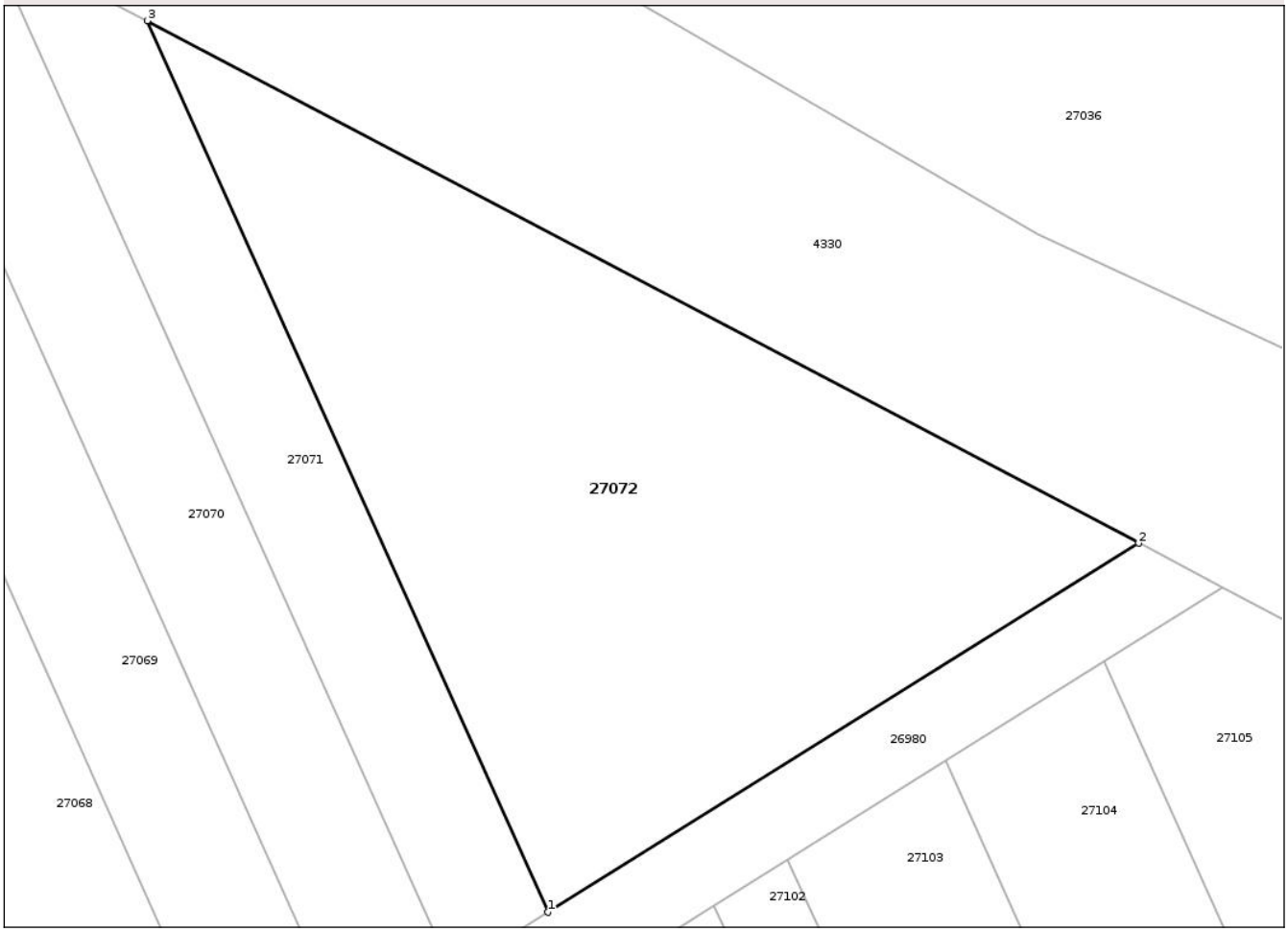
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	23	708/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.382,17 474.200,551	2	457.410,953 474.218,513	33.928
2	457.410,953 474.218,513	3	457.362,643 474.243,954	54.599
3	457.362,643 474.243,954	1	457.382,17 474.200,551	47.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 823/47, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMŢU VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

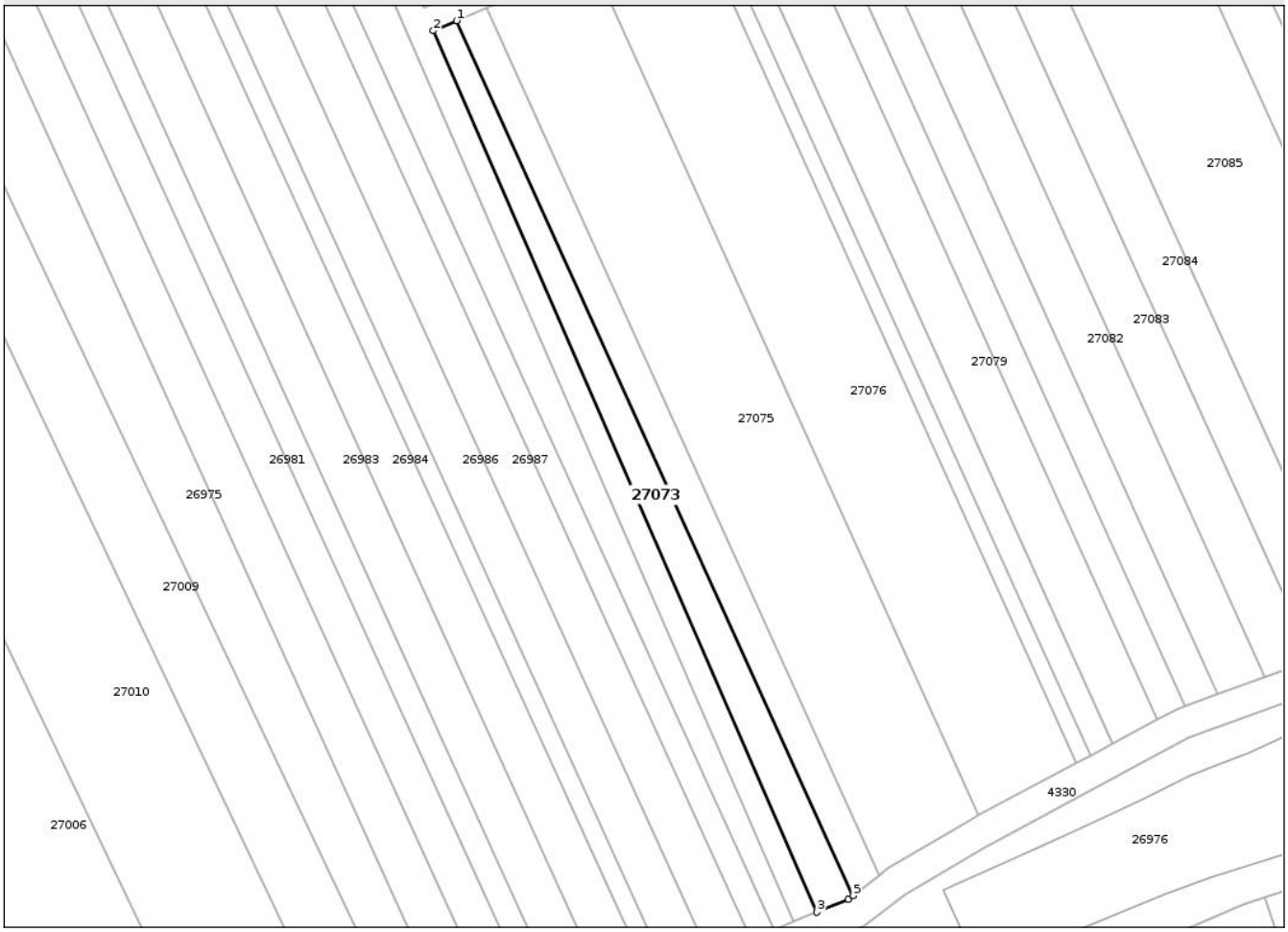
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	793	23	708/61	-	
2	arabil	DA	7	23	708/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.178,025 474.103,751	2	457.174,316 474.102,135	4.046
2	457.174,316 474.102,135	3	457.235,826 473.960,936	154.016
3	457.235,826 473.960,936	4	457.240,815 473.962,974	5.389
4	457.240,815 473.962,974	5	457.241,584 473.963,579	0.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.241,584 473.963,579	1	457.178,025 474.103,751	153.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/47, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOP SILVIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	798	23	708/60	-	
2	arabil	DA	2	23	708/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.182,812 474.105,836	2	457.178,025 474.103,751	5.221
2	457.178,025 474.103,751	3	457.241,584 473.963,579	153.909
3	457.241,584 473.963,579	4	457.245,811 473.966,9	5.375
4	457.245,811 473.966,9	1	457.182,812 474.105,836	152.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 734/47, din 16/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICHIŢA ZORIŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	23	708/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.199,789 474.113,232	2	457.182,812 474.105,836	18.518
2	457.182,812 474.105,836	3	457.245,811 473.966,9	152.552
3	457.245,811 473.966,9	4	457.247,1 473.967,914	1.64
4	457.247,1 473.967,914	5	457.260,211 473.975,62	15.208
5	457.260,211 473.975,62	6	457.261,8 473.976,474	1.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.261,8 473.976,474	1	457.199,789 474.113,232	150.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114383	2.660	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13965 / 08/09/2022		
Act Notarial nr. 1995, din 07/09/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA MALIDCOM SRL**, CIF:7628666	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114383	2.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.660	23	708/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.277,517 473.984,917	2	457.216,111 474.120,342	148.696
2	457.216,111 474.120,342	3	457.199,789 474.113,232	17.803
3	457.199,789 474.113,232	4	457.261,8 473.976,474	150.16
4	457.261,8 473.976,474	1	457.277,517 473.984,917	17.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110632	370	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4004 / 29/03/2019		
Act Administrativ nr. 1130/47 T.P., din 28/10/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110632 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110632 (parcela nr. 708/3 din T.P. 1130/47/1999) conform documentatiei cadastrale	A1
8547 / 12/07/2019		
Act Notarial nr. 1435, din 10/07/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110632	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	370	23	708/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.279,716 473.986,098	2	457.218,394 474.121,337	148.492
2	457.218,394 474.121,337	3	457.216,111 474.120,342	2.49
3	457.216,111 474.120,342	4	457.277,517 473.984,917	148.696
4	457.277,517 473.984,917	1	457.279,716 473.986,098	2.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 193, din 06/03/2015 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	23	708/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.283,287 473.988,017	2	457.222,103 474.122,952	148.159
2	457.222,103 474.122,952	3	457.218,394 474.121,337	4.046
3	457.218,394 474.121,337	4	457.279,716 473.986,098	148.492
4	457.279,716 473.986,098	1	457.283,287 473.988,017	4.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136/47, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANDEAL VIRGIL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	23	708/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.229,546 474.126,195	2	457.222,103 474.122,952	8.119
2	457.222,103 474.122,952	3	457.283,287 473.988,017	148.159
3	457.283,287 473.988,017	4	457.290,455 473.991,867	8.136
4	457.290,455 473.991,867	1	457.229,546 474.126,195	147.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		730	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 442/47, din 14/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚINCU PARASCHIVA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

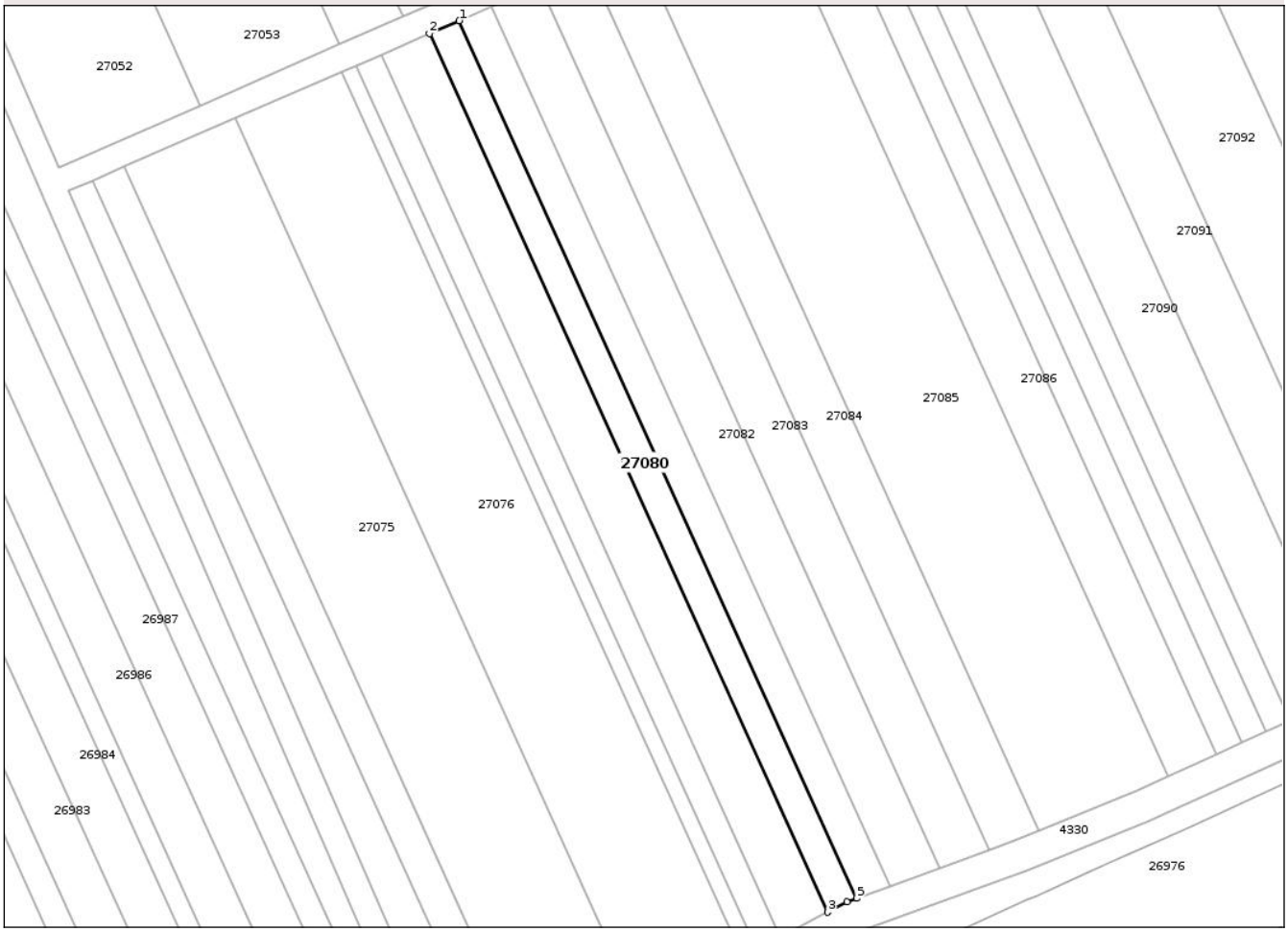
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	730	23	708/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.234,089 474.128,174	2	457.229,546 474.126,195	4.956
2	457.229,546 474.126,195	3	457.290,455 473.991,867	147.491
3	457.290,455 473.991,867	4	457.293,42 473.993,46	3.366
4	457.293,42 473.993,46	5	457.294,925 473.994,008	1.602
5	457.294,925 473.994,008	1	457.234,089 474.128,174	147.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 450/47, din 19/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POŞA SINEFTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	23	708/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.239,063 474.130,34	2	457.234,089 474.128,174	5.425
2	457.234,089 474.128,174	3	457.294,925 473.994,008	147.314
3	457.294,925 473.994,008	4	457.300,038 473.995,867	5.44
4	457.300,038 473.995,867	1	457.239,063 474.130,34	147.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 194/47, din 12/09/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	23	708/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.246,502 474.133,581	2	457.239,063 474.130,34	8.114
2	457.239,063 474.130,34	3	457.300,038 473.995,867	147.651
3	457.300,038 473.995,867	4	457.307,685 473.998,649	8.137
4	457.307,685 473.998,649	1	457.246,502 474.133,581	148.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 146/47, din 10/02/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU I IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	23	708/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.253,916 474.136,811	2	457.246,502 474.133,581	8.087
2	457.246,502 474.133,581	3	457.307,685 473.998,649	148.156
3	457.307,685 473.998,649	4	457.315,306 474.001,421	8.11
4	457.315,306 474.001,421	1	457.253,916 474.136,811	148.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110273	1.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12283 / 09/10/2018		
Act Notarial nr. 2001, din 01/10/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 53 INCHEIERE DE RECTIFICARE din 19.10.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110273	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	23	708/9	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.261,306 474.140,03	2	457.253,916 474.136,811	8.062
2	457.253,916 474.136,811	3	457.315,306 474.001,421	148.658
3	457.315,306 474.001,421	4	457.319,137 474.002,814	4.076
4	457.319,137 474.002,814	5	457.322,836 474.004,333	3.999
5	457.322,836 474.004,333	1	457.261,306 474.140,03	148.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 26/04/2018 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	23	708/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.280,972 474.148,597	2	457.261,306 474.140,03	21.45
2	457.261,306 474.140,03	3	457.322,836 474.004,333	148.996
3	457.322,836 474.004,333	4	457.337,718 474.010,442	16.087
4	457.337,718 474.010,442	5	457.342,609 474.012,663	5.371
5	457.342,609 474.012,663	1	457.280,972 474.148,597	149.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 208/47, din 18/09/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	657	23	208/27	-	
2	arabil	NU	543	23	208/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.349,932 474.015,99	2	457.288,347 474.151,81	149.13
2	457.288,347 474.151,81	3	457.280,972 474.148,597	8.044
3	457.280,972 474.148,597	4	457.342,609 474.012,663	149.255
4	457.342,609 474.012,663	1	457.349,932 474.015,99	8.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 820/47, din 20/05/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU MARIA**, LIPSA CNP 2) **MARŢINCU IOAN**, LIPSA CNP 3) **MARŢINCU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	379	23	708/13	-	
2	arabil	NU	281	23	708/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.353,963 474.017,82	2	457.292,405 474.153,578	149.062
2	457.292,405 474.153,578	3	457.288,347 474.151,81	4.427
3	457.288,347 474.151,81	4	457.349,932 474.015,99	149.13
4	457.349,932 474.015,99	1	457.353,963 474.017,82	4.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 359/47, din 17/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA PARASCHIVA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	345	23	708/14	-	
2	arabil	NU	255	23	708/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.357,628 474.019,485	2	457.296,097 474.155,186	148.999
2	457.296,097 474.155,186	3	457.292,405 474.153,578	4.026
3	457.292,405 474.153,578	4	457.353,963 474.017,82	149.062
4	457.353,963 474.017,82	1	457.357,628 474.019,485	4.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 537/47, din 13/03/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **ARDELEAN LIVIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	345	23	708/15	-	
2	arabil	NU	255	23	708/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.361,295 474.021,151	2	457.299,79 474.156,795	148.937
2	457.299,79 474.156,795	3	457.296,097 474.155,186	4.028
3	457.296,097 474.155,186	4	457.357,628 474.019,485	148.999
4	457.357,628 474.019,485	1	457.361,295 474.021,151	4.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110378	1.470	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8849 / 24/07/2018		
Act Administrativ nr. 145/47 T.P., din 09/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110378 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110378 (parcela nr. 708/16 din T.P. 145/47/1995) conform documentatiei cadastrale	A1
16030 / 21/12/2018		
Act Notarial nr. 2500, din 19/12/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110378	1.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	845	23	708/16	-	Teren neîmprejmuit
2	arabil	NU	625	23	708/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.308,843 474.160,738	2	457.299,79 474.156,795	9.875
2	457.299,79 474.156,795	3	457.361,295 474.021,151	148.937
3	457.361,295 474.021,151	4	457.363,997 474.022,378	2.967
4	457.363,997 474.022,378	5	457.370,312 474.025,175	6.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.370,312 474.025,175	1	457.308,843 474.160,738	148.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.470	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 428/47, din 04/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	845	23	708/17	-	
2	arabil	NU	625	23	708/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.317,9 474.164,684	2	457.308,843 474.160,738	9.879
2	457.308,843 474.160,738	3	457.370,312 474.025,175	148.848
3	457.370,312 474.025,175	4	457.379,344 474.029,176	9.878
4	457.379,344 474.029,176	1	457.317,9 474.164,684	148.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 200, din 09/12/2011 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **VULCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **NEAMȚU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **FILIMON VIORICA**	
Act Administrativ nr. 1061/47, din 18/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/9	A1
	1) **SCHIOP PARASCHIVA**, LIPSA CNP 2) **VULCU AUGUSTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

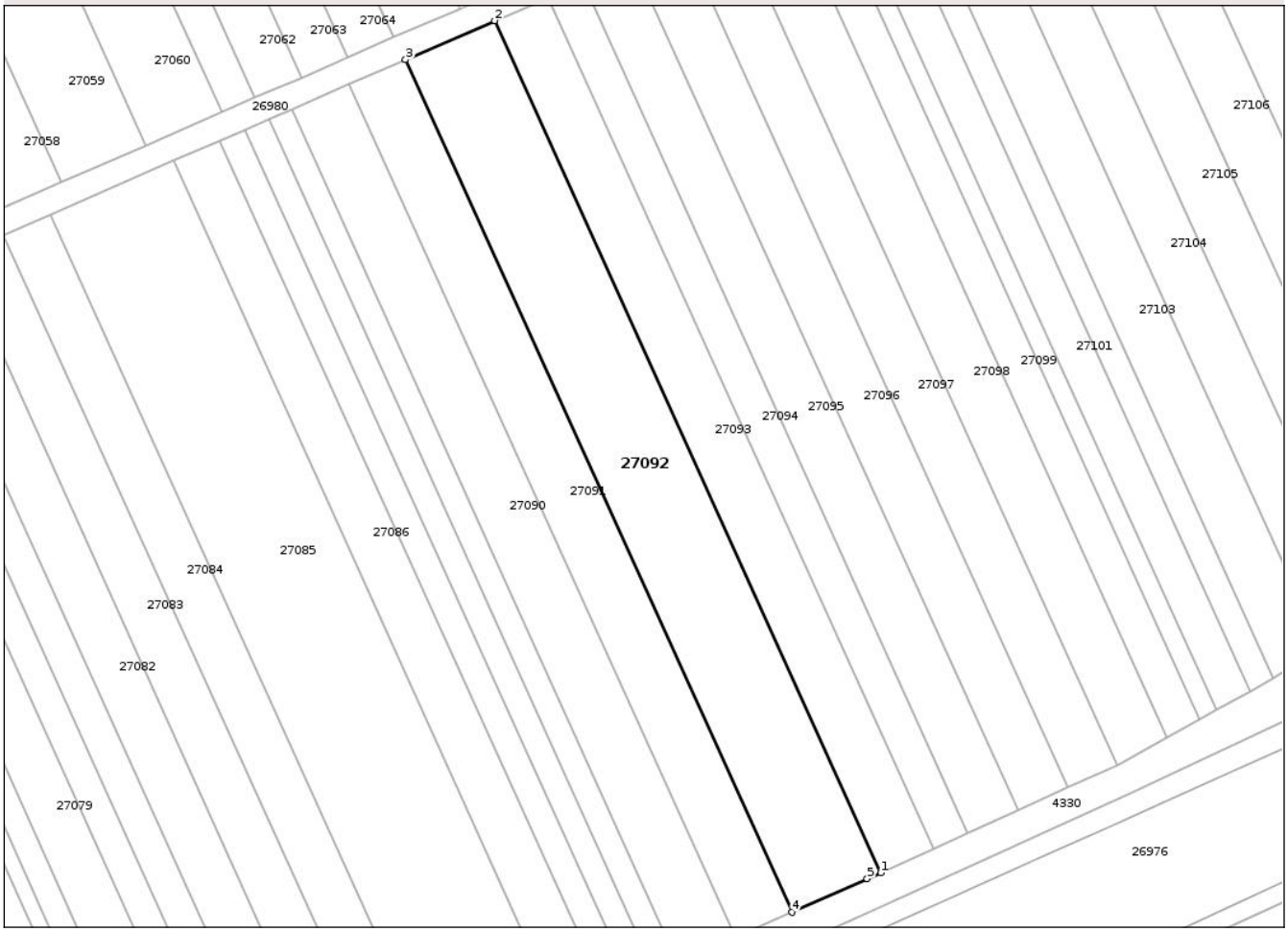
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.322	23	708/18	-	
2	arabil	NU	978	23	708/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.393,475 474.035,456	2	457.332,078 474.170,86	148.674
2	457.332,078 474.170,86	3	457.317,9 474.164,684	15.465
3	457.317,9 474.164,684	4	457.379,344 474.029,176	148.788
4	457.379,344 474.029,176	5	457.391,35 474.034,493	13.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.391,35 474.034,493	1	457.393,475 474.035,456	2.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.370	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 409/47, din 07/10/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIA VIORICA**, LIPSA CNP 2) **COMȘUȚA IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	788	23	708/19	-	
2	arabil	NU	582	23	708/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.401,873 474.039,258	2	457.340,53 474.174,542	148.542
2	457.340,53 474.174,542	3	457.332,078 474.170,86	9.22
3	457.332,078 474.170,86	4	457.393,475 474.035,456	148.674
4	457.393,475 474.035,456	1	457.401,873 474.039,258	9.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 819/47, din 11/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIETRAR MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	517	23	708/20	-	
2	arabil	NU	383	23	708/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.407,394 474.041,759	2	457.346,088 474.176,963	148.454
2	457.346,088 474.176,963	3	457.340,53 474.174,542	6.061
3	457.340,53 474.174,542	4	457.401,873 474.039,258	148.542
4	457.401,873 474.039,258	1	457.407,394 474.041,759	6.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 18/08/2017 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	747	23	708/21	-	
2	arabil	NU	553	23	708/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.415,374 474.045,373	2	457.354,12 474.180,462	148.328
2	457.354,12 474.180,462	3	457.346,088 474.176,963	8.762
3	457.346,088 474.176,963	4	457.407,394 474.041,759	148.454
4	457.407,394 474.041,759	1	457.415,374 474.045,373	8.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 747/47, din 27/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URLEA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	747	23	708/22	-	
2	arabil	NU	553	23	708/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.423,362 474.048,99	2	457.362,16 474.183,964	148.202
2	457.362,16 474.183,964	3	457.354,12 474.180,462	8.769
3	457.354,12 474.180,462	4	457.415,374 474.045,373	148.328
4	457.415,374 474.045,373	1	457.423,362 474.048,99	8.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 827/47, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMŢ ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	723	23	708/23	-	
2	arabil	NU	537	23	708/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.431,099 474.052,493	2	457.369,646 474.188,02	148.809
2	457.369,646 474.188,02	3	457.365,428 474.185,388	4.972
3	457.365,428 474.185,388	4	457.362,16 474.183,964	3.565
4	457.362,16 474.183,964	5	457.423,362 474.048,99	148.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.423,362 474.048,99	1	457.431,099 474.052,493	8.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 483/47, din 09/12/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILOIU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	767	23	708/24	-	
2	arabil	NU	583	23	708/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.439,039 474.056,916	2	457.377,398 474.192,858	149.264
2	457.377,398 474.192,858	3	457.369,646 474.188,02	9.138
3	457.369,646 474.188,02	4	457.431,099 474.052,493	148.809
4	457.431,099 474.052,493	5	457.431,176 474.052,528	0.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.431,176 474.052,528	1	457.439,039 474.056,916	9.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 276/47, din 09/02/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORBĂ SÎNEFTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	506	23	708/25	-	
2	arabil	NU	394	23	708/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.444,317 474.059,861	2	457.382,553 474.196,075	149.563
2	457.382,553 474.196,075	3	457.377,398 474.192,858	6.077
3	457.377,398 474.192,858	4	457.439,039 474.056,916	149.264
4	457.439,039 474.056,916	1	457.444,317 474.059,861	6.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 174/47, din 10/04/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU VICTOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	251	23	708/26	-	
2	arabil	NU	199	23	708/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.446,953 474.061,332	2	457.385,127 474.197,681	149.712
2	457.385,127 474.197,681	3	457.382,553 474.196,075	3.034
3	457.382,553 474.196,075	4	457.444,317 474.059,861	149.563
4	457.444,317 474.059,861	1	457.446,953 474.061,332	3.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 01/02/2012 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BRATU IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BRATU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	499	23	708/29	-	
2	arabil	NU	401	23	708/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.452,215 474.064,268	2	457.390,267 474.200,889	150.009
2	457.390,267 474.200,889	3	457.385,127 474.197,681	6.058
3	457.385,127 474.197,681	4	457.446,953 474.061,332	149.712
4	457.446,953 474.061,332	1	457.452,215 474.064,268	6.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 176/47, din 11/04/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	347	23	708/28	-	
2	arabil	NU	283	23	708/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.455,893 474.066,32	2	457.393,859 474.203,13	150.217
2	457.393,859 474.203,13	3	457.390,267 474.200,889	4.234
3	457.390,267 474.200,889	4	457.452,215 474.064,268	150.009
4	457.452,215 474.064,268	1	457.455,893 474.066,32	4.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 449/47, din 19/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBEAN PARASCHIVA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	734	23	708/29	-	
2	arabil	NU	616	23	708/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.463,5 474.071,32	2	457.401,555 474.207,933	150.001
2	457.401,555 474.207,933	3	457.393,859 474.203,13	9.072
3	457.393,859 474.203,13	4	457.455,893 474.066,32	150.217
4	457.455,893 474.066,32	5	457.456,032 474.066,398	0.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.456,032 474.066,398	1	457.463,5 474.071,32	8.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 421/47, din 17/10/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR NECHITA**, LIPSA CNP 2) **NECHITA ZINA**, LIPSA CNP 3) **JINGA DOINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	722	23	708/30	-	
2	arabil	NU	628	23	708/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.471,015 474.076,566	2	457.409,266 474.212,745	149.525
2	457.409,266 474.212,745	3	457.401,555 474.207,933	9.089
3	457.401,555 474.207,933	4	457.463,5 474.071,32	150.001
4	457.463,5 474.071,32	5	457.467,954 474.074,255	5.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.467,954 474.074,255	1	457.471,015 474.076,566	3.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110265	1.350	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4835 / 20/04/2018		
Act Administrativ nr. 146/47 - T.P., din 10/02/1995 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110265 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110265 pentru parcela nr. 708/31 din T.P. nr. 146/47/10-02-1995, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
12285 / 09/10/2018		
Act Notarial nr. 2001, din 01/10/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 53 INCHEIERE DE RECTIFICARE din 19.10.2018, emis de NP Popa Cornelia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110265	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	709	23	708/31	-	Teren neîmprejmuit
2	arabil	NU	641	23	708/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.478,442 474.082,172	2	457.418,398 474.214,592	145.397
2	457.418,398 474.214,592	3	457.415,05 474.216,355	3.783
3	457.415,05 474.216,355	4	457.409,266 474.212,745	6.818
4	457.409,266 474.212,745	5	457.471,015 474.076,566	149.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.471,015 474.076,566	1	457.478,442 474.082,172	9.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 448/47, din 19/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCU GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **VULCU AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	742	23	708/32	-	
2	arabil	NU	608	23	708/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.486,444 474.088,212	2	457.432,509 474.207,161	130.606
2	457.432,509 474.207,161	3	457.418,398 474.214,592	15.948
3	457.418,398 474.214,592	4	457.478,442 474.082,172	145.397
4	457.478,442 474.082,172	1	457.486,444 474.088,212	10.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 329/47, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB OVIDIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	766	23	708/33	-	
2	arabil	NU	514	23	708/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.495,002 474.094,592	2	457.447,551 474.199,239	114.903
2	457.447,551 474.199,239	3	457.432,509 474.207,161	17.001
3	457.432,509 474.207,161	4	457.486,444 474.088,212	130.606
4	457.486,444 474.088,212	5	457.490,22 474.091,061	4.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.490,22 474.091,061	1	457.495,002 474.094,592	5.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	256	23	708/34	-	
2	arabil	NU	144	23	708/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.452,692 474.196,532	2	457.447,551 474.199,239	5.81
2	457.447,551 474.199,239	3	457.495,002 474.094,592	114.903
3	457.495,002 474.094,592	4	457.497,934 474.096,756	3.644
4	457.497,934 474.096,756	1	457.452,692 474.196,532	109.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1067/47, din 19/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	837	23	708/35	-	
2	arabil	NU	363	23	708/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.507,745 474.104,004	2	457.469,914 474.187,437	91.609
2	457.469,914 474.187,437	3	457.469,219 474.187,829	0.798
3	457.469,219 474.187,829	4	457.452,692 474.196,532	18.678
4	457.452,692 474.196,532	5	457.497,934 474.096,756	109.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.497,934 474.096,756	6	457.507,608 474.103,898	12.025
6	457.507,608 474.103,898	1	457.507,745 474.104,004	0.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110368	1.020	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7411 / 19/06/2018		
Act Administrativ nr. 219/47 - T.P., din 16/10/1995 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110368 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110368, pentru parcela nr. 708/36 din T.P. nr.219/47/16-10-1995, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
1204 / 04/02/2019		
Act Notarial nr. 165 - contract de vanzare cumparare, din 30/01/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

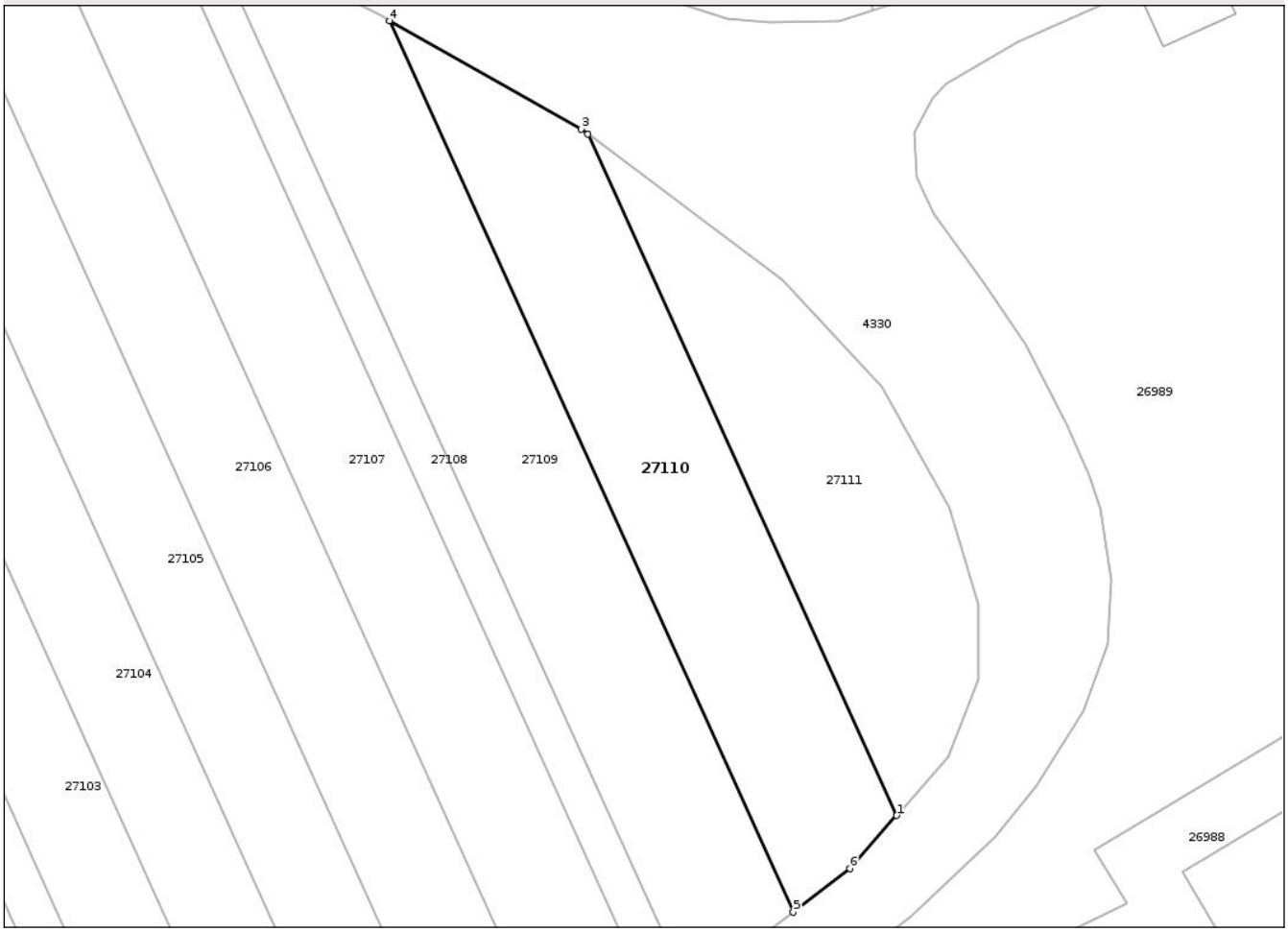
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110368	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	841	23	708/36	-	Teren neîmprejmuit
2	arabil	NU	179	28	708/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.517,43 474.113,054	2	457.488,512 474.176,828	70.023
2	457.488,512 474.176,828	3	457.487,897 474.177,29	0.77
3	457.487,897 474.177,29	4	457.469,914 474.187,437	20.648
4	457.469,914 474.187,437	5	457.507,745 474.104,004	91.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.507,745 474.104,004	6	457.513,031 474.108,096	6.685
6	457.513,031 474.108,096	1	457.517,43 474.113,054	6.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110059	780	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3424 / 19/03/2018		
Act Administrativ nr. 296/47 T.P., din 19/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 110059 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110059(parcela nr. 708/37 din T.P. 296/47/1996) conform documentatiei cadastrale	A1
9441 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. 1489 contract de vanzare cumparare, din 01/08/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAELA ELENA**, si sotul 2) **Marcu I Ilie**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

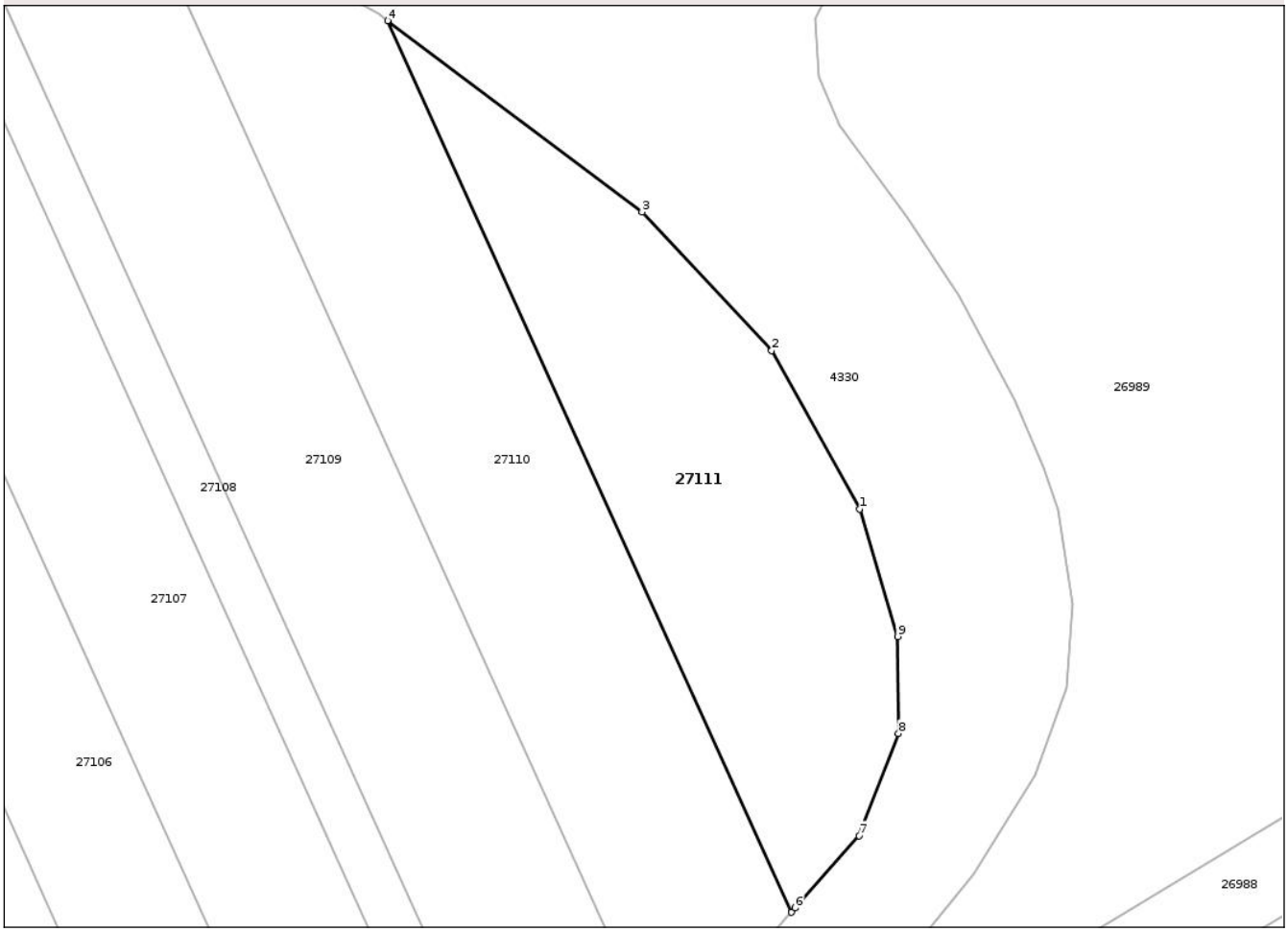
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110059	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	771	23	708/37	-	Teren neîmprejmuit
2	arabil	NU	9	23	708/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.522,332 474.141,902	2	457.516,008 474.153,223	12.967
2	457.516,008 474.153,223	3	457.506,738 474.163,152	13.584
3	457.506,738 474.163,152	4	457.488,512 474.176,828	22.785
4	457.488,512 474.176,828	5	457.517,43 474.113,054	70.023

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.517,43 474.113,054	6	457.517,693 474.113,351	0.396
6	457.517,693 474.113,351	7	457.522,283 474.118,526	6.918
7	457.522,283 474.118,526	8	457.525,109 474.125,837	7.838
8	457.525,109 474.125,837	9	457.525,036 474.132,776	6.94
9	457.525,036 474.132,776	1	457.522,332 474.141,902	9.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108647	498	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 109+210 - Km CF 109+172,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108647-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Locuinta - Constructie fara acte
A1.2	108647-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa - Constructie fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13718 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 1 la contractul de concesiune nr. MM/224/24-01-2002 modificat prin act aditional nr. OIS/32274/23-07-2012 si anexa 16 la HG nr. 1705/29-11-2006 - inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului la data de 23-02-2012 si documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr 32274 din 23.07.2012, emis de MTI/CNCF ,,CFR,, S.A;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL/CNCF ,,CFR,, S.A; act administrativ nr 110 din 02.08.2017, emis de OCPI CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

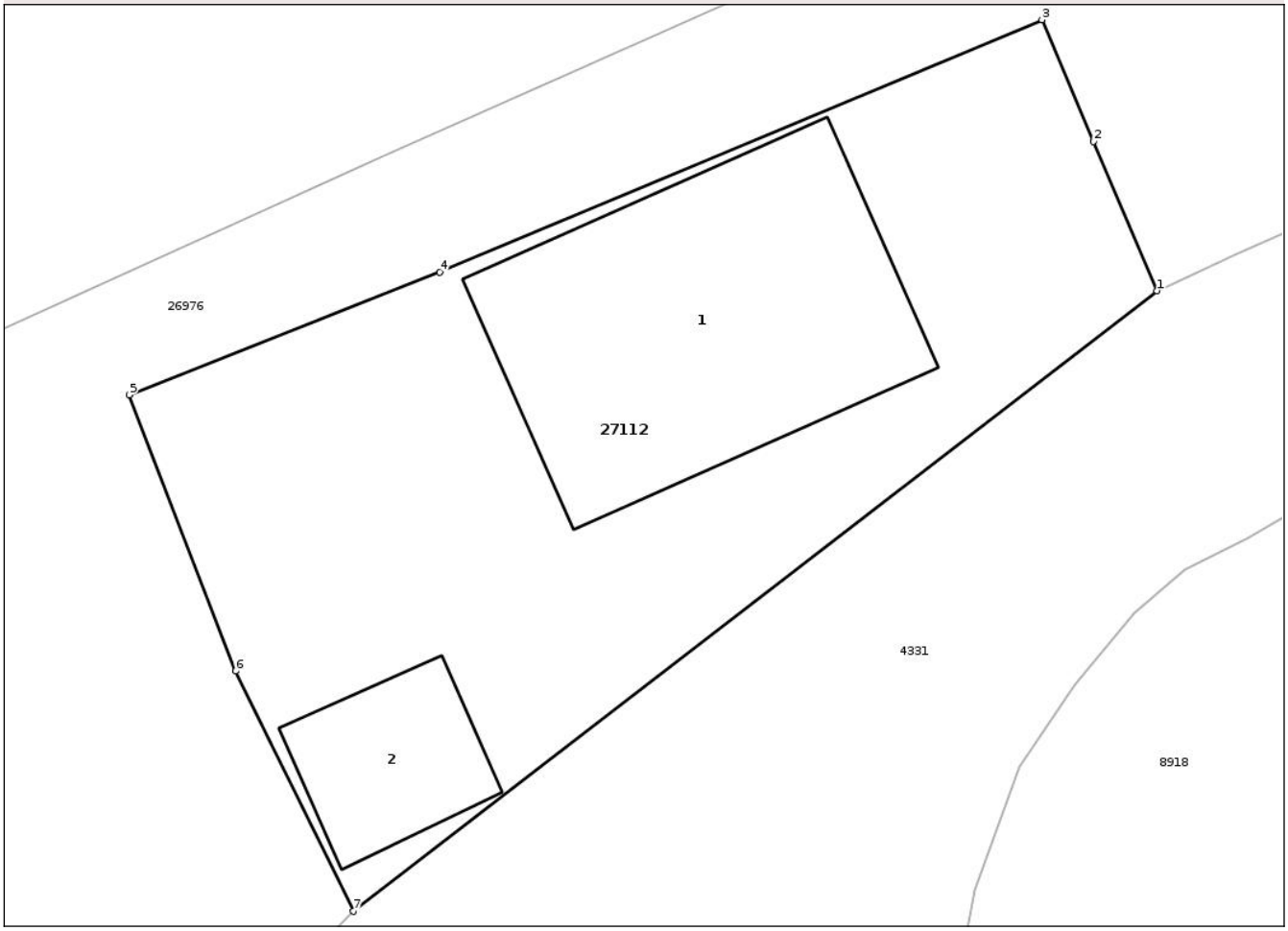
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108647	498	Linia CF 205, Interval Brasov - Podul Olt, Km CF 109+210 - Km CF 109+172,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	23	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108647-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Locuinta - Constructie fara acte
A1.2	108647-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa - Constructie fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.787,489 474.166,774	2	457.785,312 474.171,889	5.559
2	457.785,312 474.171,889	3	457.783,536 474.176,06	4.533
3	457.783,536 474.176,06	4	457.762,859 474.167,404	22.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.762,859 474.167,404	5	457.752,201 474.163,201	11.457
5	457.752,201 474.163,201	6	457.755,867 474.153,73	10.156
6	457.755,867 474.153,73	7	457.759,912 474.145,5	9.17
7	457.759,912 474.145,5	1	457.787,489 474.166,774	34.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		104.590	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (H.G);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+Adeverința nr. 936/12.02.2025 emisă de ABA OLT);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PĂDURILOR prin ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:23730128	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

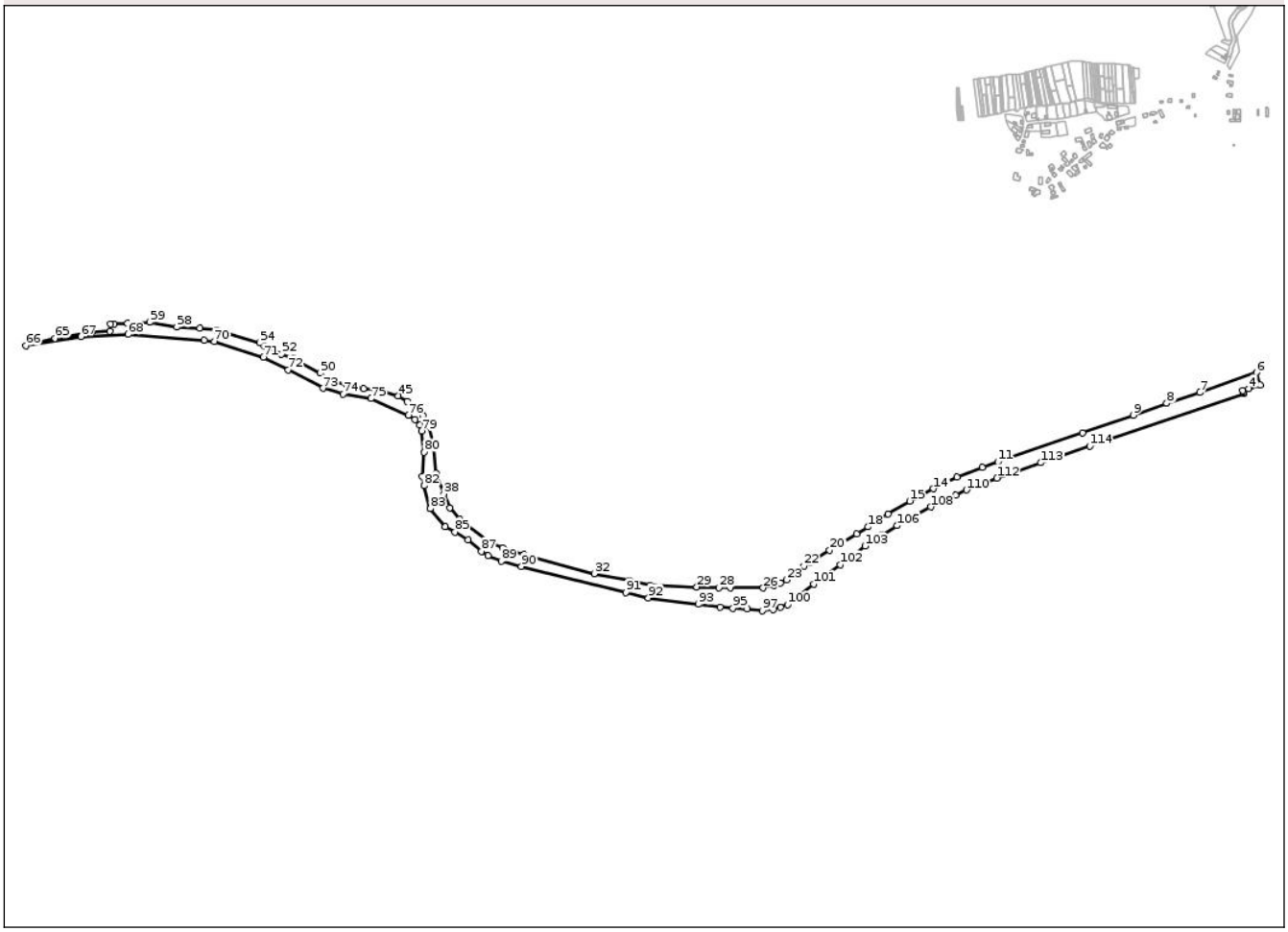
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	104.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	3.390	17	631/2	-	
2	ape curgatoare	NU	101.200	17	631/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.162,254 475.179,006	2	462.160,93 475.182,75	3.972
4	462.173,35 475.190,74	5	462.200,57 475.200,06	28.771
7	462.057,587 475.181,923	8	461.979,654 475.156,138	82.088
10	461.779,72 475.086,377	11	461.580,045 475.017,798	211.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.160,93 475.182,75	3	462.159,75 475.186,09	3.542
5	462.200,57 475.200,06	6	462.191,34 475.229,071	30.444
8	461.979,654 475.156,138	9	461.899,614 475.128,402	84.709
11	461.580,045 475.017,798	12	461.542,732 475.005,033	39.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.159,75 475.186,09	4	462.173,35 475.190,74	14.373
6	462.191,34 475.229,071	7	462.057,587 475.181,923	141.82
9	461.899,614 475.128,402	10	461.779,72 475.086,377	127.045
12	461.542,732 475.005,033	13	461.483,578 474.981,759	63.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	461.483,578 474.981,759	14	461.427,207 474.954,546	62.595
16	461.319,509 474.894,824	17	461.290,414 474.876,398	34.439
19	461.245,74 474.847,32	20	461.181,404 474.809,161	74.801
22	461.120,936 474.772,083	23	461.079,153 474.739,046	53.266
25	461.049,13 474.725,755	26	461.024,46 474.720,019	25.327
28	460.919,568 474.720,27	29	460.867,378 474.722,29	52.229
31	460.707,376 474.737,395	32	460.624,575 474.753,584	84.369
34	460.408,435 474.814,388	35	460.378,938 474.828,137	32.544
37	460.282,822 474.909,691	38	460.269,016 474.942,337	35.445
40	460.243,963 475.058,592	41	460.231,302 475.103,625	46.779
43	460.197,005 475.148,526	44	460.182,266 475.160,822	19.194
46	460.106,832 475.188,881	47	460.078,52 475.191,151	28.403
49	460.003,405 475.211,487	50	459.975,557 475.227,589	32.168
52	459.885,065 475.273,15	53	459.843,524 475.292,338	45.758
55	459.747,23 475.325,146	56	459.731,202 475.329,913	16.722
58	459.637,055 475.336,884	59	459.572,719 475.348,203	65.323
61	459.488,897 475.343,36	62	459.480,28 475.343,277	8.617
64	459.437,632 475.325,723	65	459.348,562 475.309,483	90.539
67	459.410,091 475.314,094	68	459.521,461 475.318,971	111.476
70	459.725,472 475.302,334	71	459.841,496 475.265,144	121.839
73	459.982,907 475.191,888	74	460.031,033 475.178,655	49.913
76	460.184,414 475.127,794	77	460.200,966 475.118,478	18.993
79	460.216,648 475.090,81	80	460.222,451 475.040,771	50.375
82	460.222,169 474.961,548	83	460.236,583 474.907,428	56.007
85	460.294,789 474.852,184	86	460.325,868 474.833,73	36.146
88	460.372,958 474.796,382	89	460.404,741 474.783,205	34.406
91	460.699,62 474.709,692	92	460.752,538 474.696,662	54.498
94	460.922,602 474.674,864	95	460.953,097 474.672,054	30.624
97	461.022,367 474.666,152	98	461.047,946 474.668,608	25.697
100	461.081,967 474.680,126	101	461.144,48 474.729,088	79.404
103	461.265,483 474.818,843	104	461.293,102 474.835,885	32.453
106	461.341,502 474.867,402	107	461.375,35 474.887,277	39.252
109	461.479,349 474.939,563	110	461.505,622 474.951,46	28.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	461.427,207 474.954,546	15	461.371,368 474.925,157	63.101
17	461.290,414 474.876,398	18	461.272,32 474.864,171	21.838
20	461.181,404 474.809,161	21	461.135,038 474.779,805	54.878
23	461.079,153 474.739,046	24	461.065,152 474.731,177	16.061
26	461.024,46 474.720,019	27	460.947,374 474.720,726	77.09
29	460.867,378 474.722,29	30	460.756,928 474.726,566	110.532
32	460.624,575 474.753,584	33	460.458,401 474.799,346	172.36
35	460.378,938 474.828,137	36	460.306,444 474.882,596	90.67
38	460.269,016 474.942,337	39	460.250,86 474.990,728	51.685
41	460.231,302 475.103,625	42	460.218,406 475.128,251	27.798
44	460.182,266 475.160,822	45	460.161,15 475.174,411	25.111
47	460.078,52 475.191,151	48	460.040,618 475.199,149	38.737
50	459.975,557 475.227,589	51	459.913,138 475.262,056	71.303
53	459.843,524 475.292,338	54	459.832,991 475.299,636	12.815
56	459.731,202 475.329,913	57	459.691,47 475.333,868	39.929
59	459.572,719 475.348,203	60	459.520,055 475.345,982	52.711
62	459.480,28 475.343,277	63	459.478,993 475.326,95	16.377
65	459.348,562 475.309,483	66	459.279,824 475.292,754	70.744
68	459.521,461 475.318,971	69	459.701,619 475.305,736	180.644
71	459.841,496 475.265,144	72	459.900,627 475.235,76	66.029
74	460.031,033 475.178,655	75	460.096,002 475.167,364	65.942
77	460.200,966 475.118,478	78	460.211,249 475.105,578	16.497
80	460.222,451 475.040,771	81	460.217,497 474.983,208	57.775
83	460.236,583 474.907,428	84	460.272,55 474.865,198	55.471
86	460.325,868 474.833,73	87	460.357,8 474.806,668	41.856
89	460.404,741 474.783,205	90	460.451,842 474.770,703	48.733
92	460.752,538 474.696,662	93	460.870,494 474.681,543	118.921
95	460.953,097 474.672,054	96	460.986,752 474.670,015	33.717
98	461.047,946 474.668,608	99	461.065,418 474.674,108	18.317
101	461.144,48 474.729,088	102	461.206,357 474.775,288	77.222
104	461.293,102 474.835,885	105	461.304,86 474.844,182	14.391
107	461.375,35 474.887,277	108	461.420,704 474.911,409	51.375
110	461.505,622 474.951,46	111	461.536,145 474.964,243	33.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	461.371,368 474.925,157	16	461.319,509 474.894,824	60.079
18	461.272,32 474.864,171	19	461.245,74 474.847,32	31.471
21	461.135,038 474.779,805	22	461.120,936 474.772,083	16.078
24	461.065,152 474.731,177	25	461.049,13 474.725,755	16.915
27	460.947,374 474.720,726	28	460.919,568 474.720,27	27.81
30	460.756,928 474.726,566	31	460.707,376 474.737,395	50.722
33	460.458,401 474.799,346	34	460.408,435 474.814,388	52.181
36	460.306,444 474.882,596	37	460.282,822 474.909,691	35.946
39	460.250,86 474.990,728	40	460.243,963 475.058,592	68.214
42	460.218,406 475.128,251	43	460.197,005 475.148,526	29.48
45	460.161,15 475.174,411	46	460.106,832 475.188,881	56.213
48	460.040,618 475.199,149	49	460.003,405 475.211,487	39.205
51	459.913,138 475.262,056	52	459.885,065 475.273,15	30.186
54	459.832,991 475.299,636	55	459.747,23 475.325,146	89.474
57	459.691,47 475.333,868	58	459.637,055 475.336,884	54.499
60	459.520,055 475.345,982	61	459.488,897 475.343,36	31.268
63	459.478,993 475.326,95	64	459.437,632 475.325,723	41.379
66	459.279,824 475.292,754	67	459.410,091 475.314,094	132.003
69	459.701,619 475.305,736	70	459.725,472 475.302,334	24.094
72	459.900,627 475.235,76	73	459.982,907 475.191,888	93.246
75	460.096,002 475.167,364	76	460.184,414 475.127,794	96.863
78	460.211,249 475.105,578	79	460.216,648 475.090,81	15.724
81	460.217,497 474.983,208	82	460.222,169 474.961,548	22.159
84	460.272,55 474.865,198	85	460.294,789 474.852,184	25.766
87	460.357,8 474.806,668	88	460.372,958 474.796,382	18.319
90	460.451,842 474.770,703	91	460.699,62 474.709,692	255.179
93	460.870,494 474.681,543	94	460.922,602 474.674,864	52.534
96	460.986,752 474.670,015	97	461.022,367 474.666,152	35.824
99	461.065,418 474.674,108	100	461.081,967 474.680,126	17.61
102	461.206,357 474.775,288	103	461.265,483 474.818,843	73.436
105	461.304,86 474.844,182	106	461.341,502 474.867,402	43.38
108	461.420,704 474.911,409	109	461.479,349 474.939,563	65.052
111	461.536,145 474.964,243	112	461.577,392 474.979,723	44.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	461.577,392 474.979,723	113	461.681,794 475.015,787	110.455
113	461.681,794 475.015,787	114	461.797,253 475.055,523	122.105
114	461.797,253 475.055,523	1	462.162,254 475.179,006	385.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		181.941	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (H.G);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+Adeverința nr. 937/12.02.2025 emisă de ABA OLT);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PĂDURILOR prin ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:23730128	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

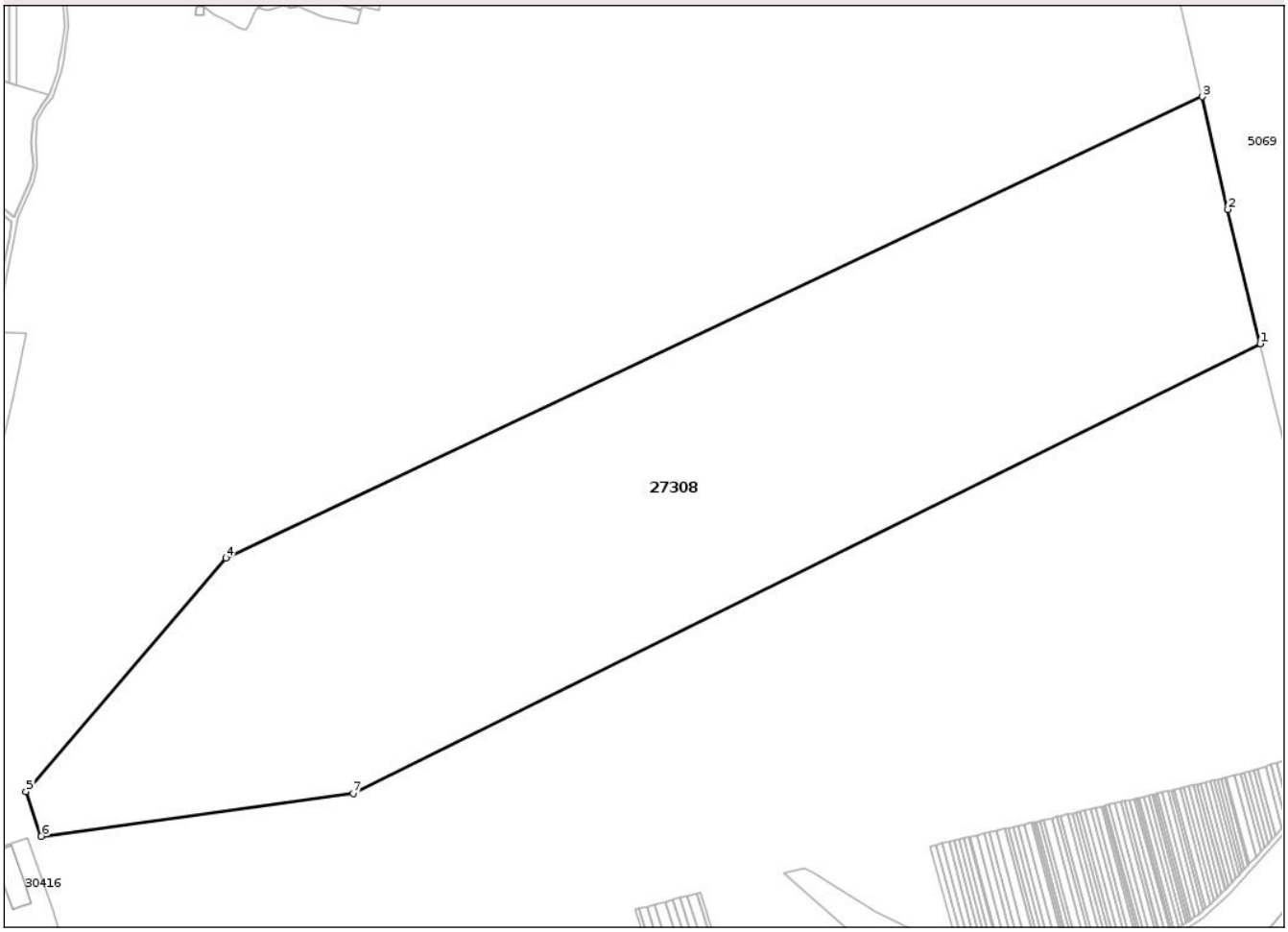
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	181.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	181.941	17	631/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.137,824 475.575,587	2	463.112,98 475.677,668	105.061
2	463.112,98 475.677,668	3	463.093,51 475.763,378	87.893
3	463.093,51 475.763,378	4	462.351,283 475.412,712	820.894
4	462.351,283 475.412,712	5	462.199,074 475.235,535	233.58
5	462.199,074 475.235,535	6	462.210,748 475.201,458	36.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.210,748 475.201,458	7	462.448,049 475.234,041	239.528
7	462.448,049 475.234,041	1	463.137,824 475.575,587	769.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102715	2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13829 / 21/11/2013		
Act Administrativ nr. 1640/47, din 29/04/2004 emis de Comisia Judeteana Sibiu (declaratiei aut. deNP Popa Cornelia cu nr. 2014/14-10-2013 si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara nr. 102715 Porumbacu de Jos, pentru parcela nr. 598 fanete de 2500 m.p. din T.P. nr. 1640/47/29-04-2004	A1
1250 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 162, din 27/01/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDUŢ NICOLAE**, si sotia 2) **VLĂDUŢ MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

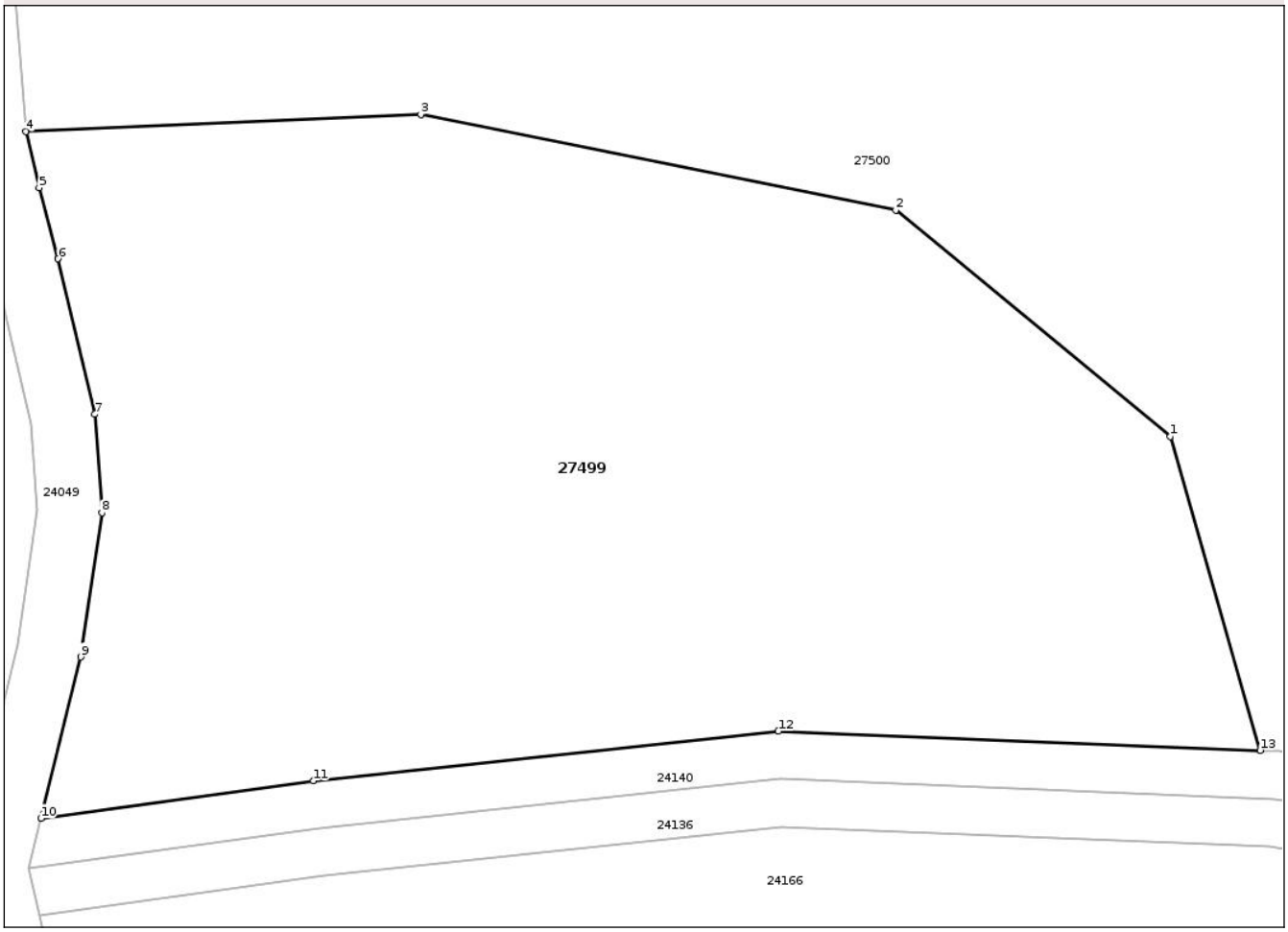
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102715	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	16	598	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.270,852 474.527,199	2	461.253,672 474.541,358	22.263
2	461.253,672 474.541,358	3	461.223,942 474.547,332	30.325
3	461.223,942 474.547,332	4	461.199,217 474.546,28	24.747
4	461.199,217 474.546,28	5	461.200,037 474.542,758	3.616
5	461.200,037 474.542,758	6	461.201,234 474.538,319	4.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.201,234 474.538,319	7	461.203,526 474.528,595	9.991
7	461.203,526 474.528,595	8	461.203,976 474.522,432	6.179
8	461.203,976 474.522,432	9	461.202,644 474.513,414	9.116
9	461.202,644 474.513,414	10	461.200,155 474.503,331	10.385
10	461.200,155 474.503,331	11	461.217,224 474.505,673	17.229
11	461.217,224 474.505,673	12	461.246,324 474.508,78	29.265
12	461.246,324 474.508,78	13	461.276,493 474.507,575	30.193
13	461.276,493 474.507,575	1	461.270,852 474.527,199	20.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114069	17.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8600 / 11/09/2020		
Act Administrativ nr. 3105/47, din 04/09/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	- se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 573/1 din Titlul de Proprietate nr. 3105/47 din 04.09.2020.	A1
15006 / 25/10/2021		
Act Notarial nr. 2258, din 21/10/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COLUN INVEST SRL**, CIF:43426299	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

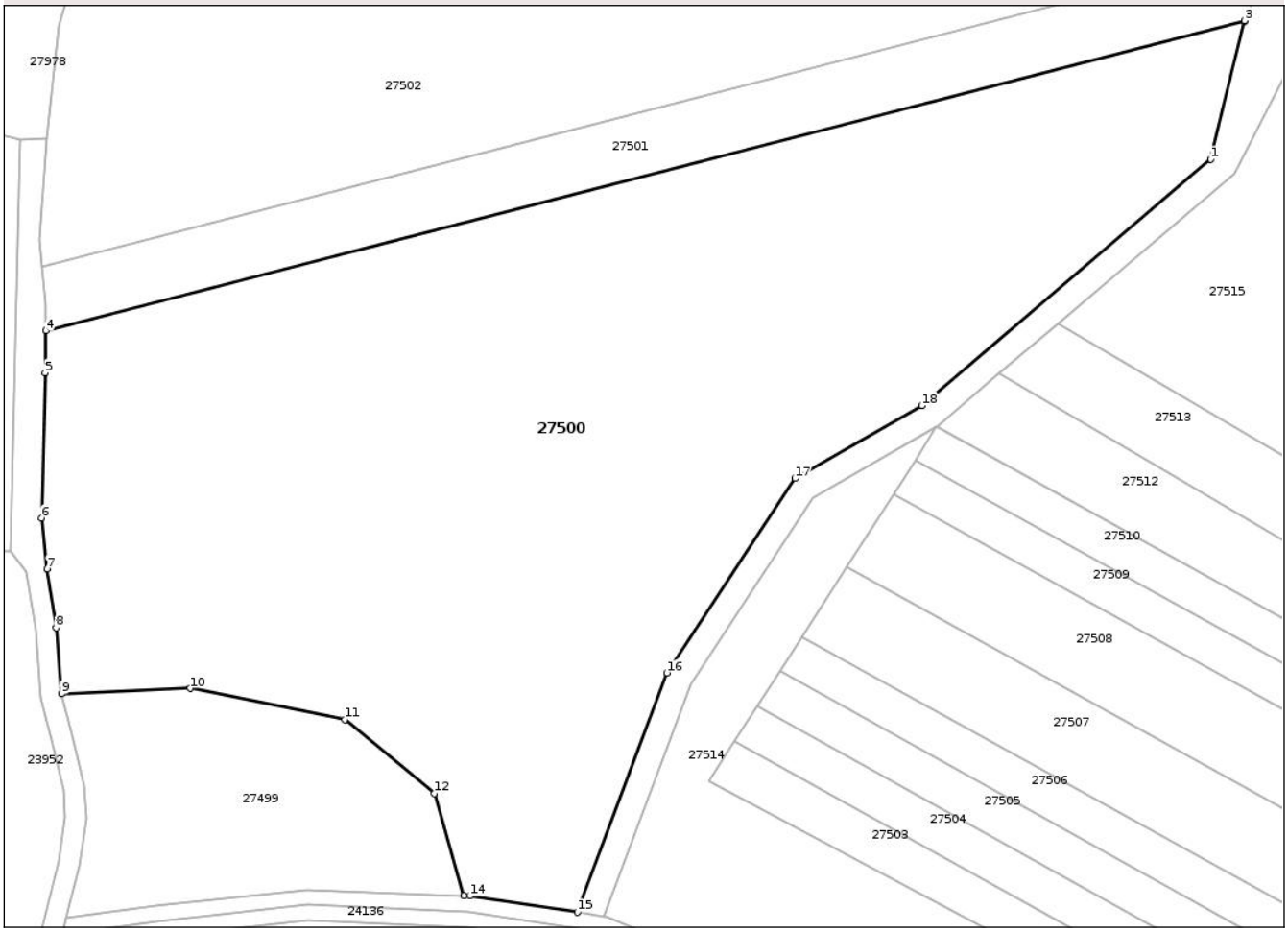
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114069	17.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	17.600	16	573/1	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.419,919 474.648,807	2	461.426,378 474.675,253	27.223
2	461.426,378 474.675,253	3	461.426,443 474.675,408	0.168
3	461.426,443 474.675,408	4	461.196,195 474.615,922	237.808
4	461.196,195 474.615,922	5	461.196,099 474.607,897	8.025
5	461.196,099 474.607,897	6	461.195,412 474.580,03	27.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.195,412 474.580,03	7	461.196,508 474.570,265	9.826
7	461.196,508 474.570,265	8	461.198,207 474.558,96	11.432
8	461.198,207 474.558,96	9	461.199,217 474.546,28	12.72
9	461.199,217 474.546,28	10	461.223,942 474.547,332	24.747
10	461.223,942 474.547,332	11	461.253,672 474.541,358	30.325
11	461.253,672 474.541,358	12	461.270,852 474.527,199	22.263
12	461.270,852 474.527,199	13	461.276,493 474.507,575	20.419
13	461.276,493 474.507,575	14	461.277,684 474.507,527	1.192
14	461.277,684 474.507,527	15	461.298,285 474.504,412	20.835
15	461.298,285 474.504,412	16	461.315,496 474.550,312	49.02
16	461.315,496 474.550,312	17	461.340,098 474.587,618	44.688
17	461.340,098 474.587,618	18	461.364,42 474.601,58	28.044
18	461.364,42 474.601,58	1	461.419,919 474.648,807	72.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1344/47, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU OCTAVIAN**, LIPSĂ CNP 2) **LUPU MARGARETA**, LIPSĂ CNP 3) **LUPU SERBAN**, LIPSĂ CNP 4) **LUPU NICODIN**, LIPSĂ CNP 5) **LUPU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 6) **LUPU ARINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

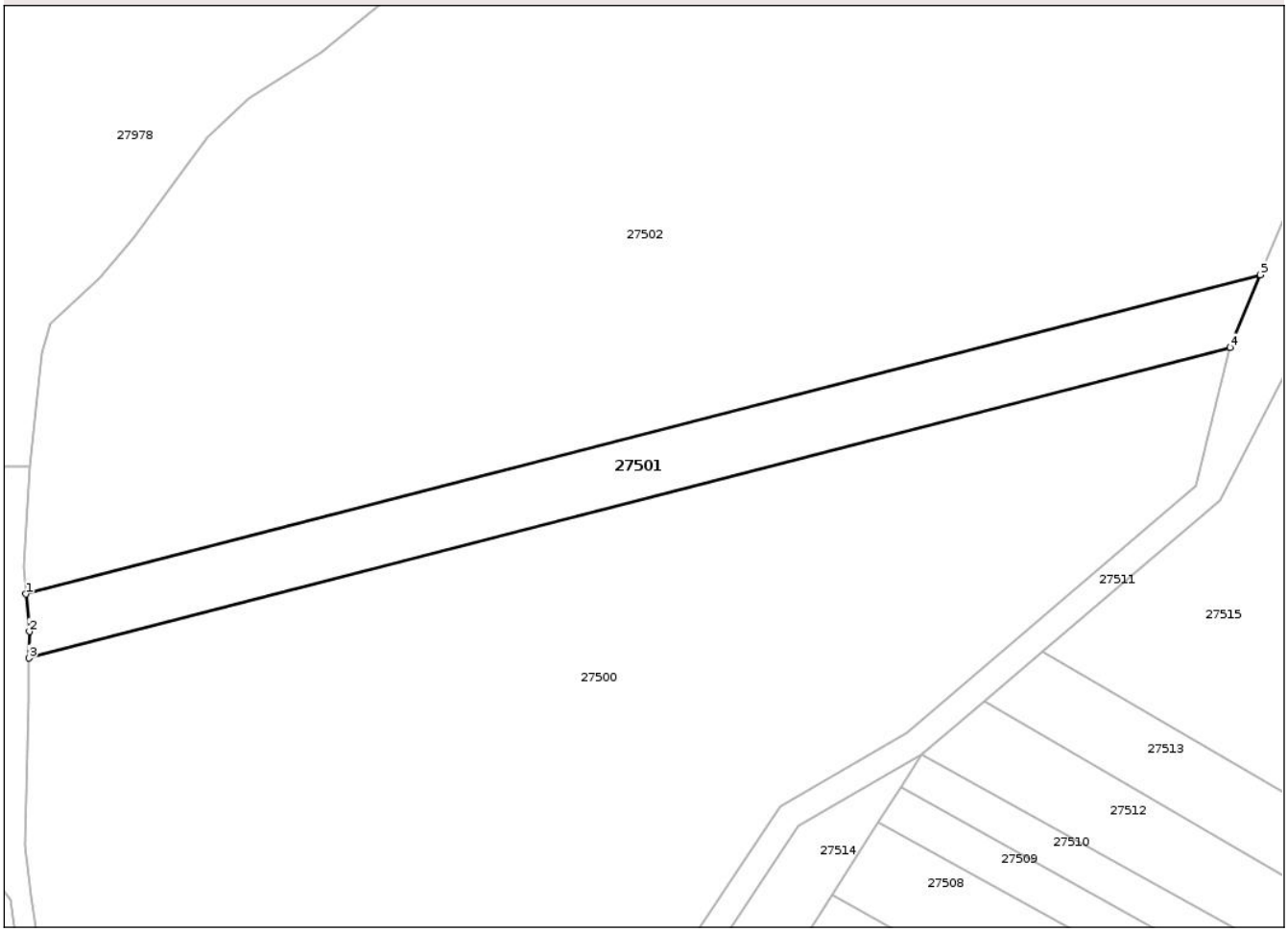
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	57	1573/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.195,581 474.628,195	2	461.196,256 474.621,015	7.212
2	461.196,256 474.621,015	3	461.196,195 474.615,922	5.093
3	461.196,195 474.615,922	4	461.426,443 474.675,408	237.808
4	461.426,443 474.675,408	5	461.432,204 474.689,328	15.065
5	461.432,204 474.689,328	1	461.195,581 474.628,195	244.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

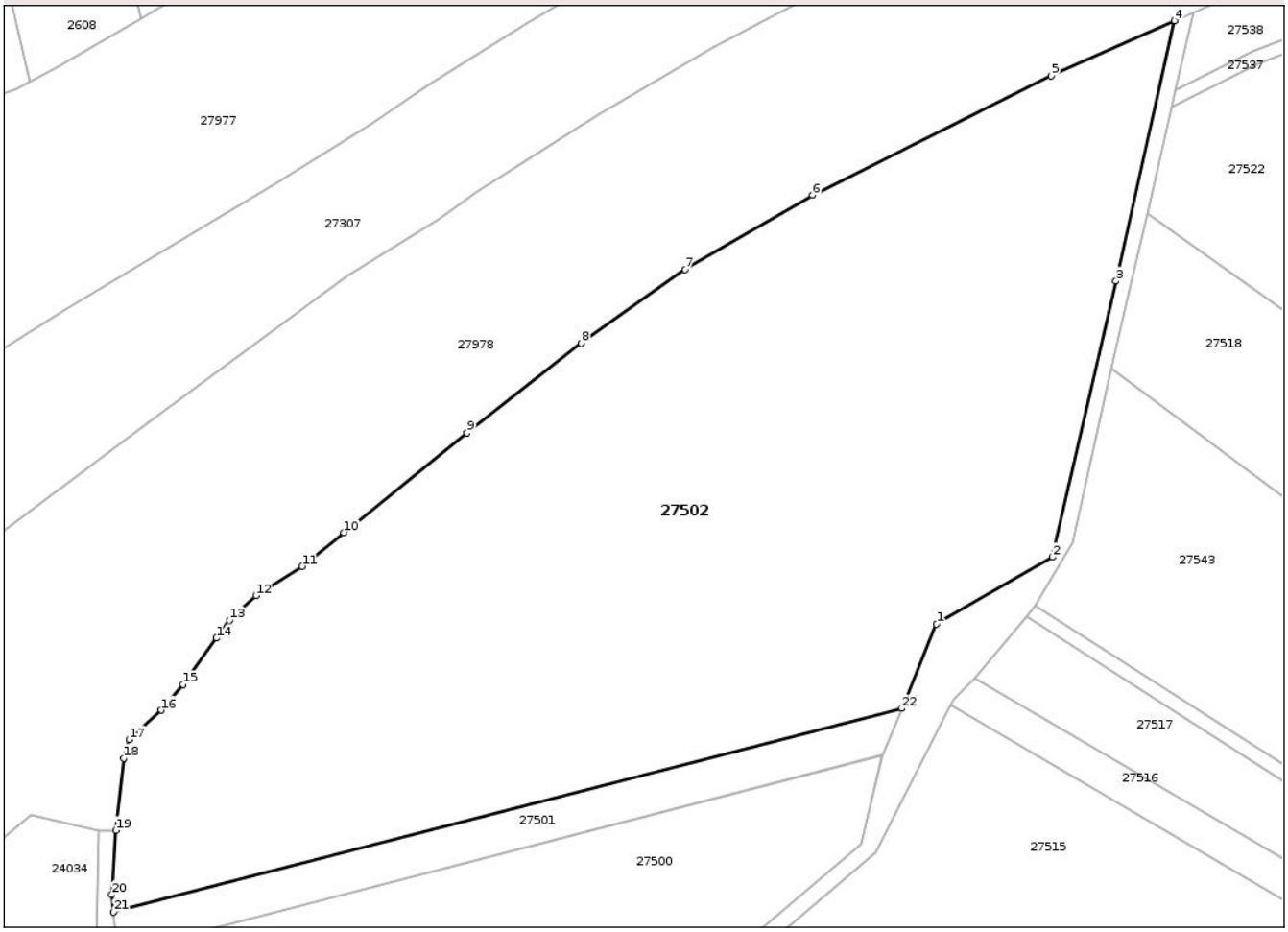
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	37.400	130	573/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.442,661 474.714,592	2	461.477,479 474.734,672	40.193
3	461.496,581 474.817,422	4	461.514,051 474.895,525	80.033
5	461.477,041 474.878,979	6	461.405,425 474.843,163	80.073
7	461.367,138 474.820,887	8	461.335,973 474.798,864	38.162
9	461.301,721 474.771,973	10	461.264,777 474.742,072	47.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.477,479 474.734,672	3	461.496,581 474.817,422	84.927
4	461.514,051 474.895,525	5	461.477,041 474.878,979	40.54
6	461.405,425 474.843,163	7	461.367,138 474.820,887	44.295
8	461.335,973 474.798,864	9	461.301,721 474.771,973	43.547
10	461.264,777 474.742,072	11	461.252,224 474.731,911	16.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.252,224 474.731,911	12	461.238,319 474.723,104	16.459
13	461.230,39 474.715,714	14	461.226,485 474.710,351	6.635
15	461.216,364 474.696,453	16	461.209,863 474.688,764	10.069
17	461.200,284 474.679,94	18	461.198,668 474.674,362	5.807
19	461.196,321 474.652,712	20	461.195,092 474.633,408	19.343
21	461.195,581 474.628,195	22	461.432,204 474.689,328	244.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.238,319 474.723,104	13	461.230,39 474.715,714	10.839
14	461.226,485 474.710,351	15	461.216,364 474.696,453	17.192
16	461.209,863 474.688,764	17	461.200,284 474.679,94	13.024
18	461.198,668 474.674,362	19	461.196,321 474.652,712	21.778
20	461.195,092 474.633,408	21	461.195,581 474.628,195	5.236
22	461.432,204 474.689,328	1	461.442,661 474.714,592	27.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 935/47, din 19/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAMPU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

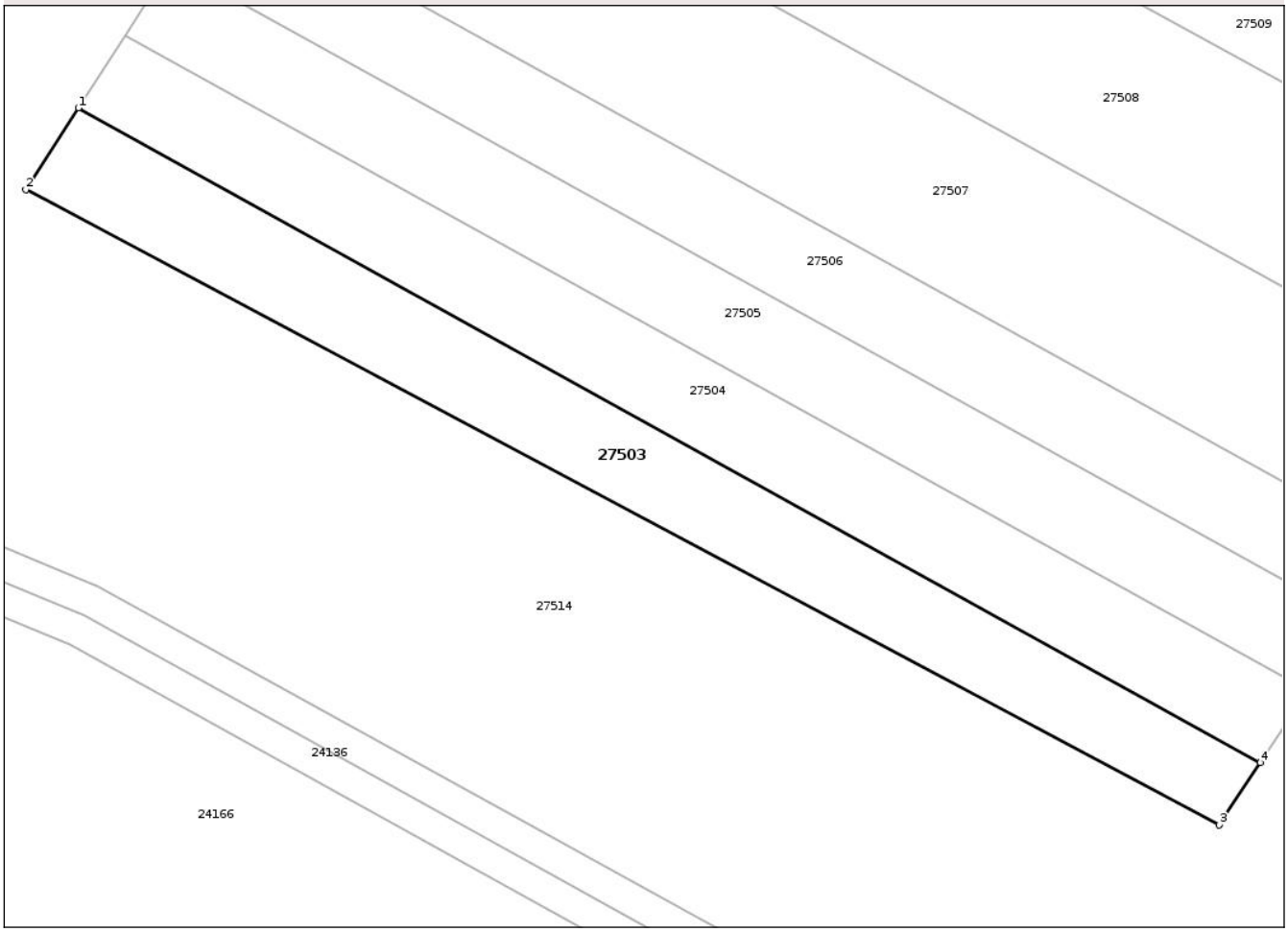
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	130	3779/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.328,53 474.537,159	2	461.323,644 474.529,564	9.03
2	461.323,644 474.529,564	3	461.434,64 474.470,536	125.715
3	461.434,64 474.470,536	4	461.438,448 474.476,332	6.935
4	461.438,448 474.476,332	1	461.328,53 474.537,159	125.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 935/47, din 19/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAMPU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

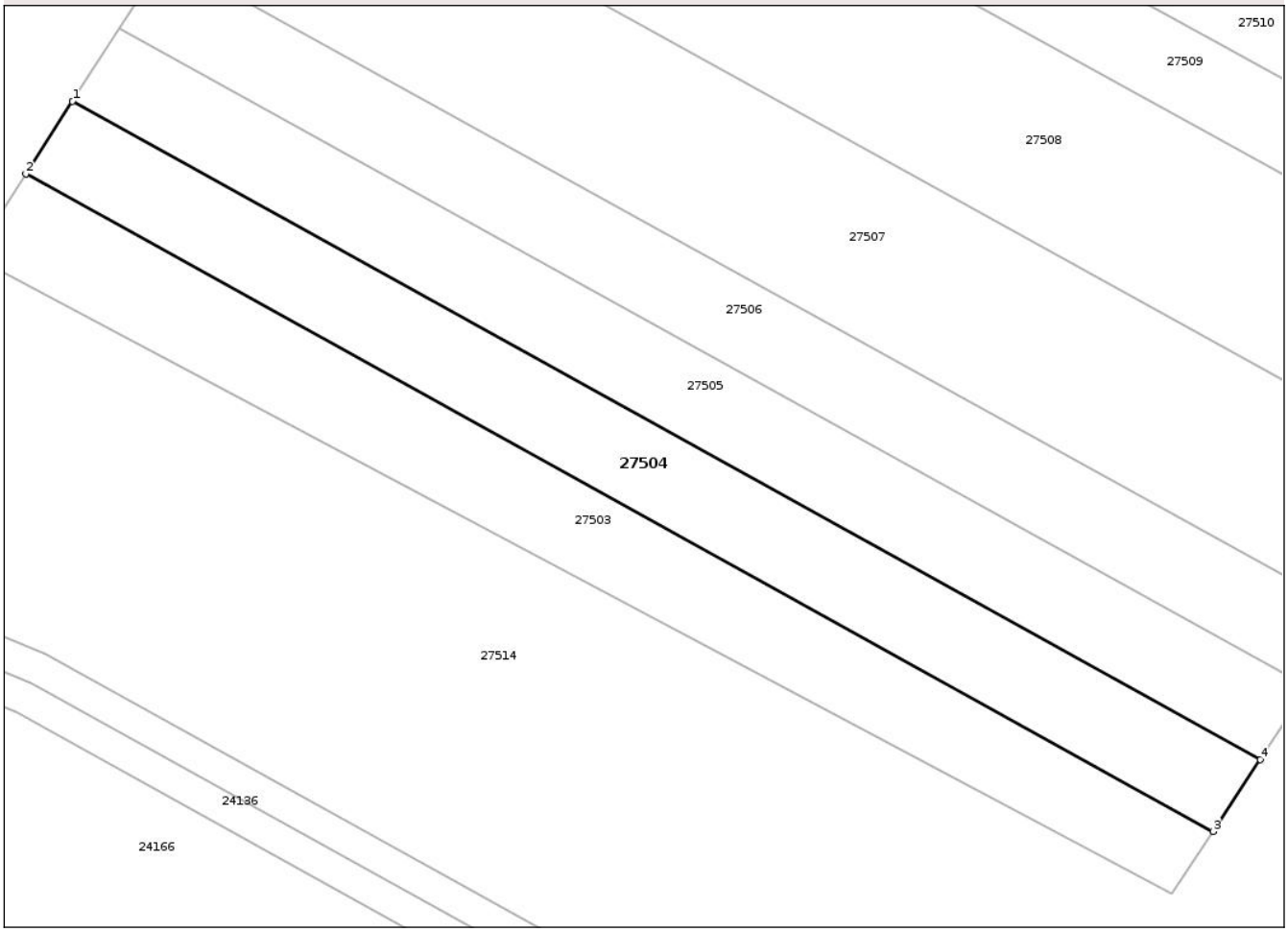
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	130	3779/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.332,846 474.543,866	2	461.328,53 474.537,159	7.975
2	461.328,53 474.537,159	3	461.438,448 474.476,332	125.626
3	461.438,448 474.476,332	4	461.442,831 474.483,001	7.981
4	461.442,831 474.483,001	1	461.332,846 474.543,866	125.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 935/47, din 19/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAMPU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

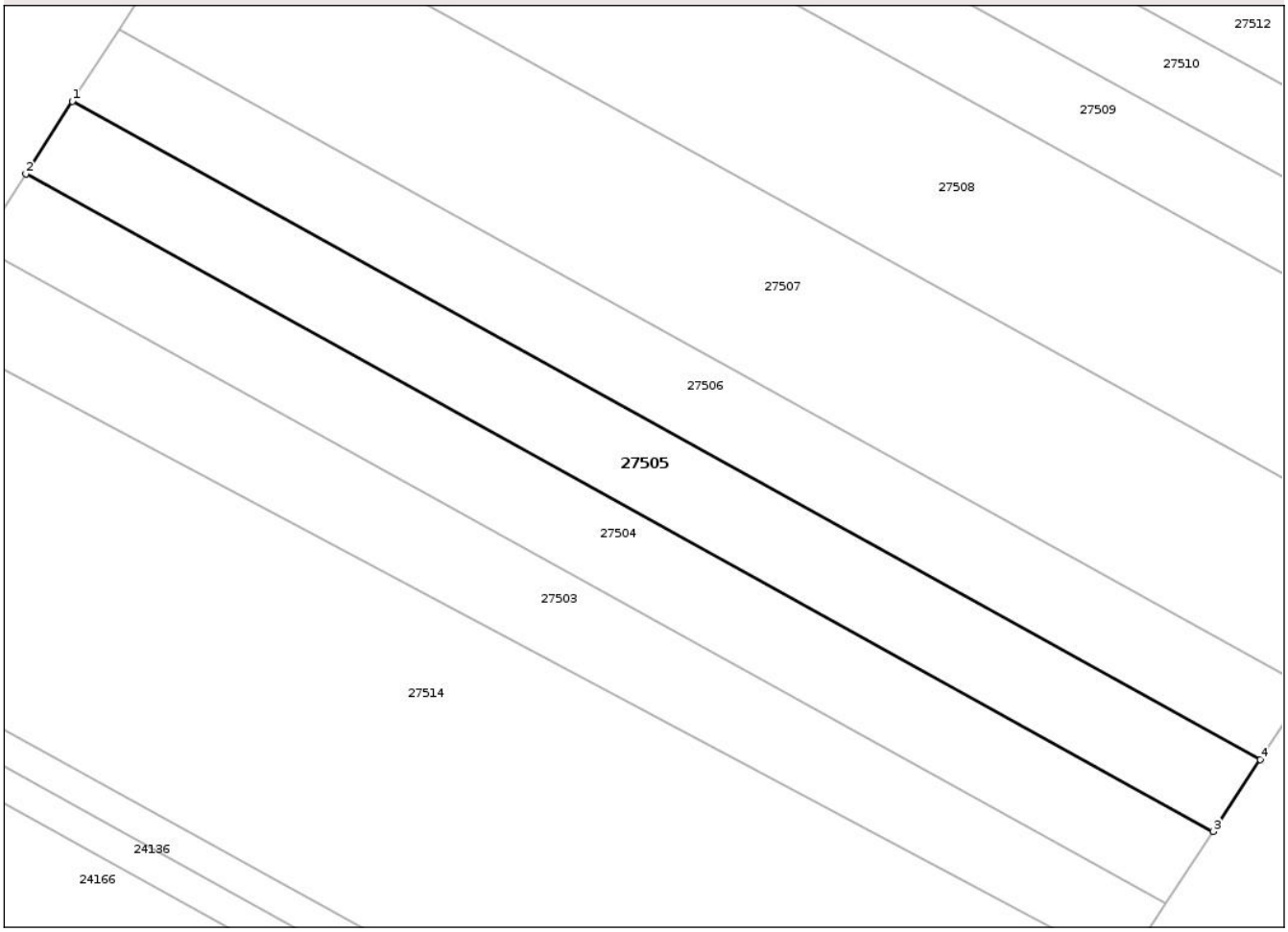
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	130	3779/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.337,158 474.550,569	2	461.332,846 474.543,866	7.97
2	461.332,846 474.543,866	3	461.442,831 474.483,001	125.703
3	461.442,831 474.483,001	4	461.447,211 474.489,667	7.976
4	461.447,211 474.489,667	1	461.337,158 474.550,569	125.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 799/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAMPU ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **HALMAGHI IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

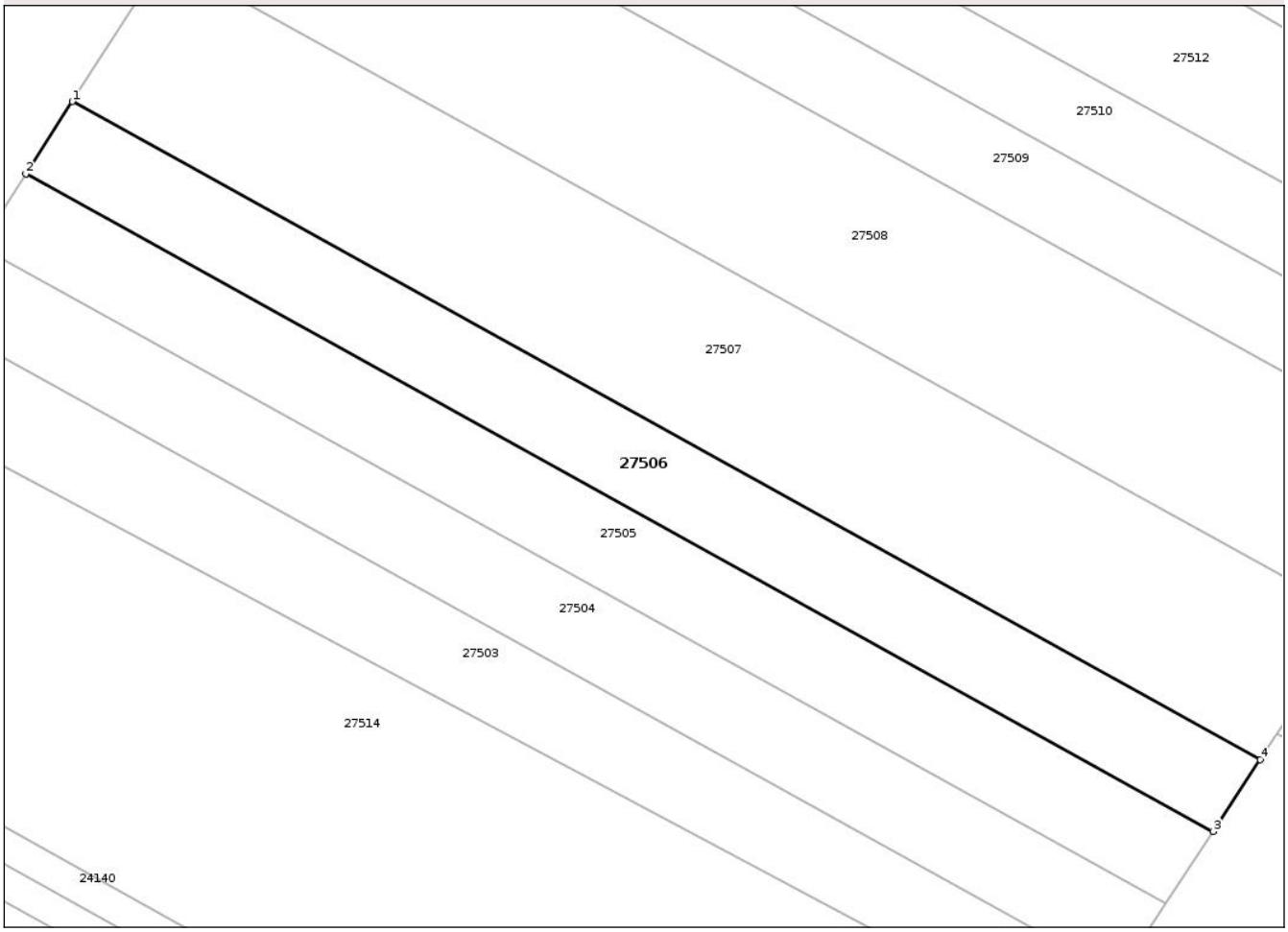
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	130	3779/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.341,468 474.557,268	2	461.337,158 474.550,569	7.965
2	461.337,158 474.550,569	3	461.447,211 474.489,667	125.781
3	461.447,211 474.489,667	4	461.451,588 474.496,328	7.971
4	461.451,588 474.496,328	1	461.341,468 474.557,268	125.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

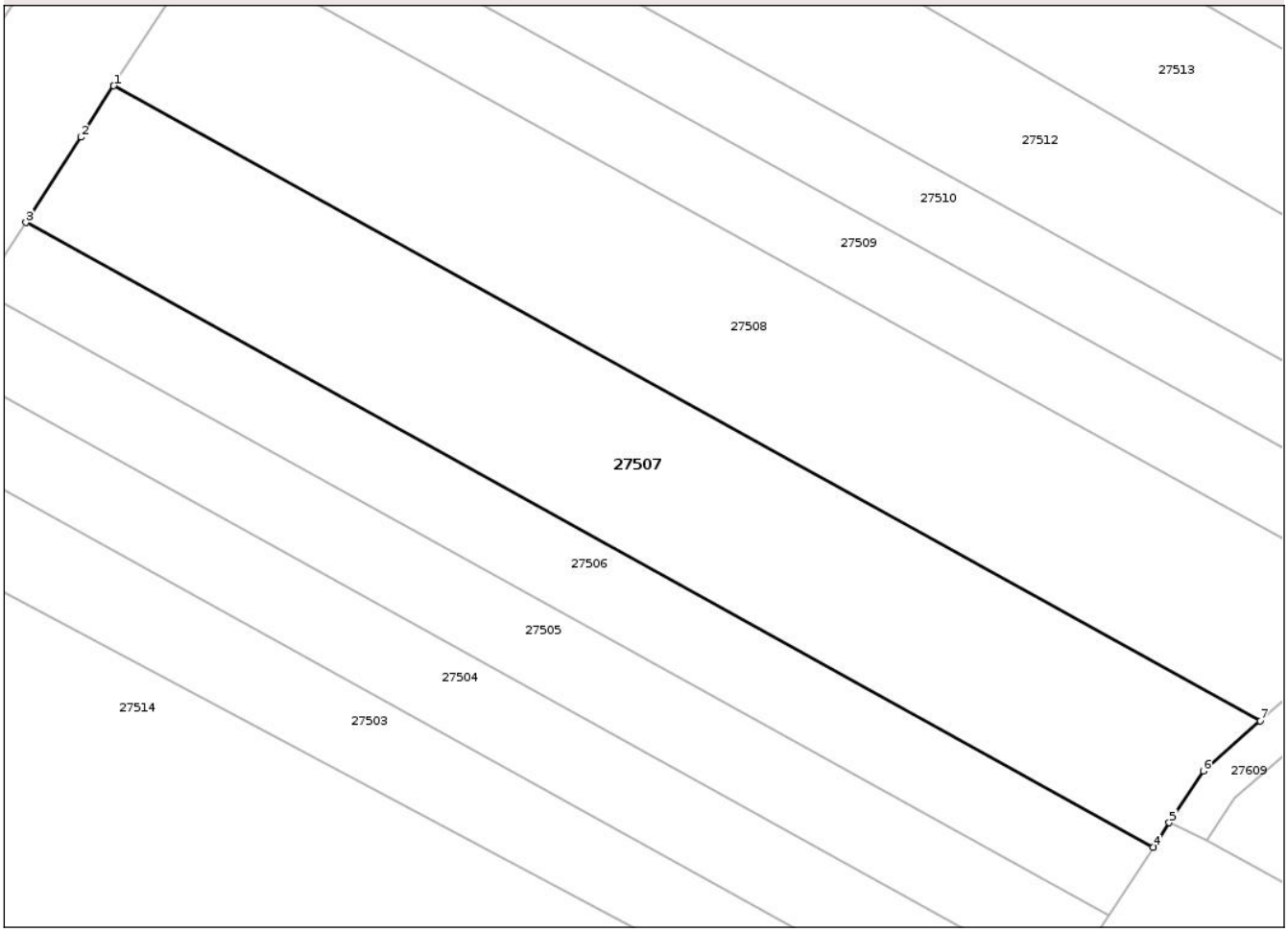
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	130	3779/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.350,046 474.570,608	2	461.346,823 474.565,592	5.962
2	461.346,823 474.565,592	3	461.341,468 474.557,268	9.898
3	461.341,468 474.557,268	4	461.451,588 474.496,328	125.858
4	461.451,588 474.496,328	5	461.453,153 474.498,709	2.849
5	461.453,153 474.498,709	6	461.456,465 474.503,749	6.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.456,465 474.503,749	7	461.462,038 474.508,633	7.41
7	461.462,038 474.508,633	1	461.350,046 474.570,608	127.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 601/47, din 08/09/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORAR DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	130	3779/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.359,039 474.584,603	2	461.350,046 474.570,608	16.635
2	461.350,046 474.570,608	3	461.462,038 474.508,633	127.996
3	461.462,038 474.508,633	4	461.465,314 474.511,504	4.356
4	461.465,314 474.511,504	5	461.480,188 474.517,56	16.06
5	461.480,188 474.517,56	1	461.359,039 474.584,603	138.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 462/47, din 27/11/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU VICTORIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

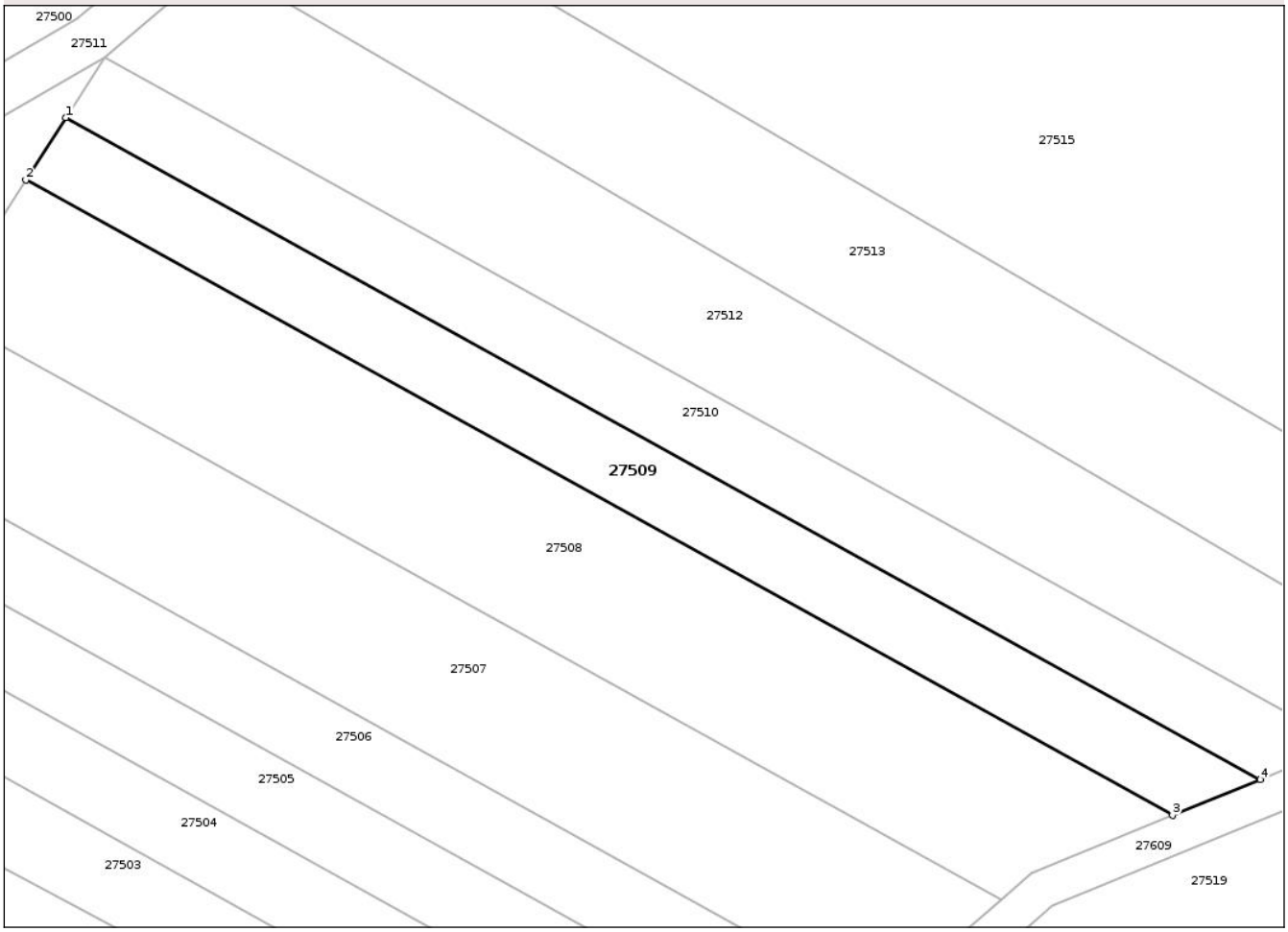
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	130	3779/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.363,255 474.591,164	2	461.359,039 474.584,603	7.799
2	461.359,039 474.584,603	3	461.480,188 474.517,56	138.462
3	461.480,188 474.517,56	4	461.489,448 474.521,33	9.998
4	461.489,448 474.521,33	1	461.363,255 474.591,164	144.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 314/47, din 22/02/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

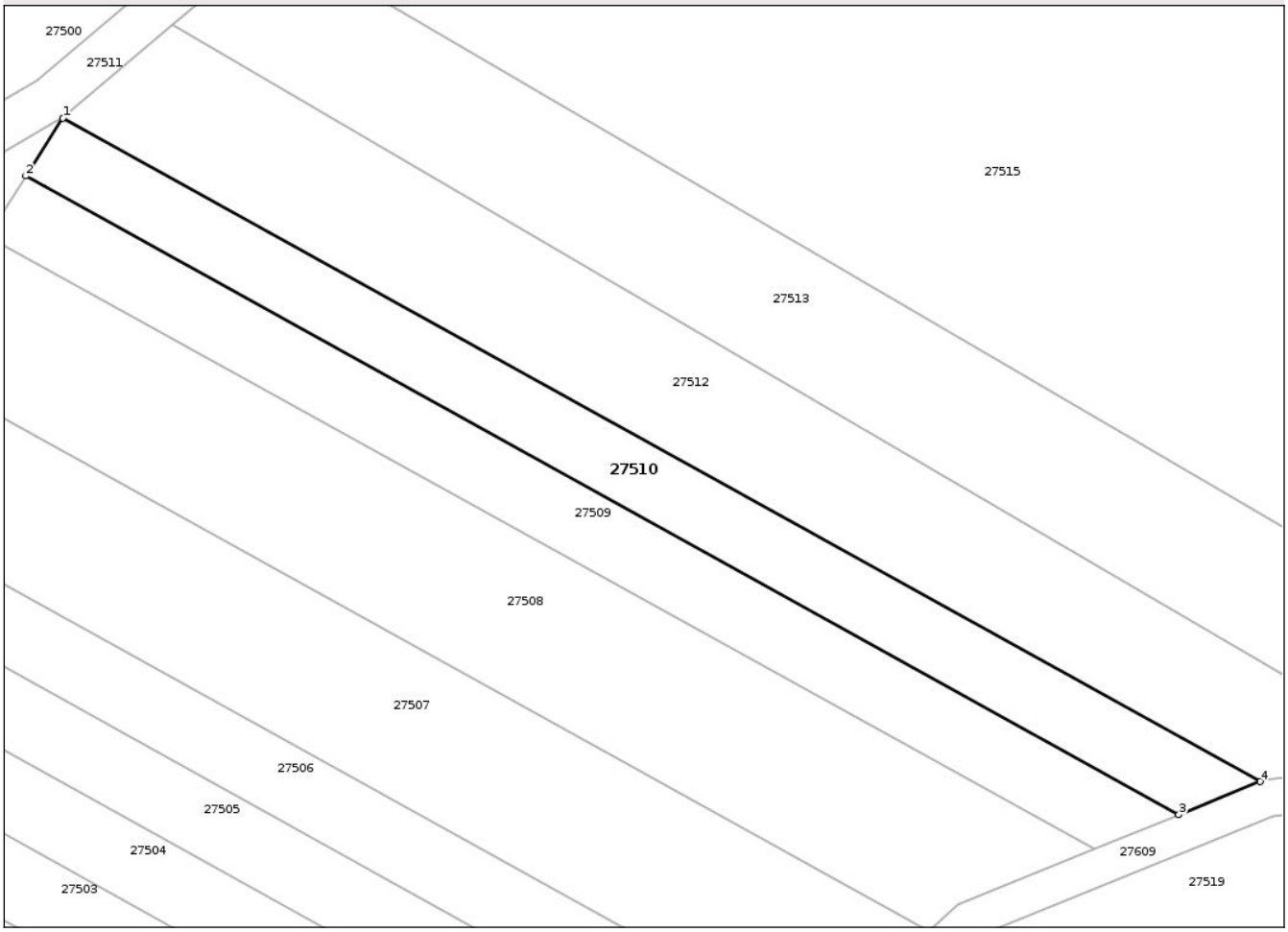
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	130	3780/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.367,309 474.597,473	2	461.363,255 474.591,164	7.499
2	461.363,255 474.591,164	3	461.489,448 474.521,33	144.227
3	461.489,448 474.521,33	4	461.498,352 474.524,956	9.614
4	461.498,352 474.524,956	1	461.367,309 474.597,473	149.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	3.000	130	3784	-	PÂRÂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.483,614 474.739,157	2	461.495,304 474.791,073	53.216
3	461.500,955 474.816,172	4	461.505,883 474.837,627	22.014
5	461.513,273 474.869,801	6	461.514,434 474.874,858	5.189
7	461.519,768 474.898,081	8	461.514,051 474.895,525	6.263
9	461.496,581 474.817,422	10	461.477,479 474.734,672	84.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.495,304 474.791,073	3	461.500,955 474.816,172	25.727
4	461.505,883 474.837,627	5	461.513,273 474.869,801	33.011
6	461.514,434 474.874,858	7	461.519,768 474.898,081	23.828
8	461.514,051 474.895,525	9	461.496,581 474.817,422	80.033
10	461.477,479 474.734,672	11	461.442,661 474.714,592	40.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.442,661 474.714,592	12	461.432,204 474.689,328	27.343
13	461.426,443 474.675,408	14	461.426,378 474.675,253	0.168
15	461.419,919 474.648,807	16	461.364,42 474.601,58	72.874
17	461.340,098 474.587,618	18	461.315,496 474.550,312	44.688
19	461.298,285 474.504,412	20	461.303,338 474.503,648	5.111
21	461.319,98 474.548,029	22	461.343,618 474.583,874	42.937
23	461.367,379 474.597,582	24	461.379,246 474.607,67	15.576
25	461.390,522 474.617,256	26	461.424,392 474.646,048	44.454
27	461.446,996 474.690,249	28	461.447,994 474.692,199	2.191
29	461.454,21 474.698,178	30	461.469,757 474.716,867	24.31
31	461.472,334 474.719,966	1	461.483,614 474.739,157	22.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.432,204 474.689,328	13	461.426,443 474.675,408	15.065
14	461.426,378 474.675,253	15	461.419,919 474.648,807	27.223
16	461.364,42 474.601,58	17	461.340,098 474.587,618	28.044
18	461.315,496 474.550,312	19	461.298,285 474.504,412	49.02
20	461.303,338 474.503,648	21	461.319,98 474.548,029	47.398
22	461.343,618 474.583,874	23	461.367,379 474.597,582	27.432
24	461.379,246 474.607,67	25	461.390,522 474.617,256	14.8
26	461.424,392 474.646,048	27	461.446,996 474.690,249	49.645
28	461.447,994 474.692,199	29	461.454,21 474.698,178	8.625
30	461.469,757 474.716,867	31	461.472,334 474.719,966	4.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

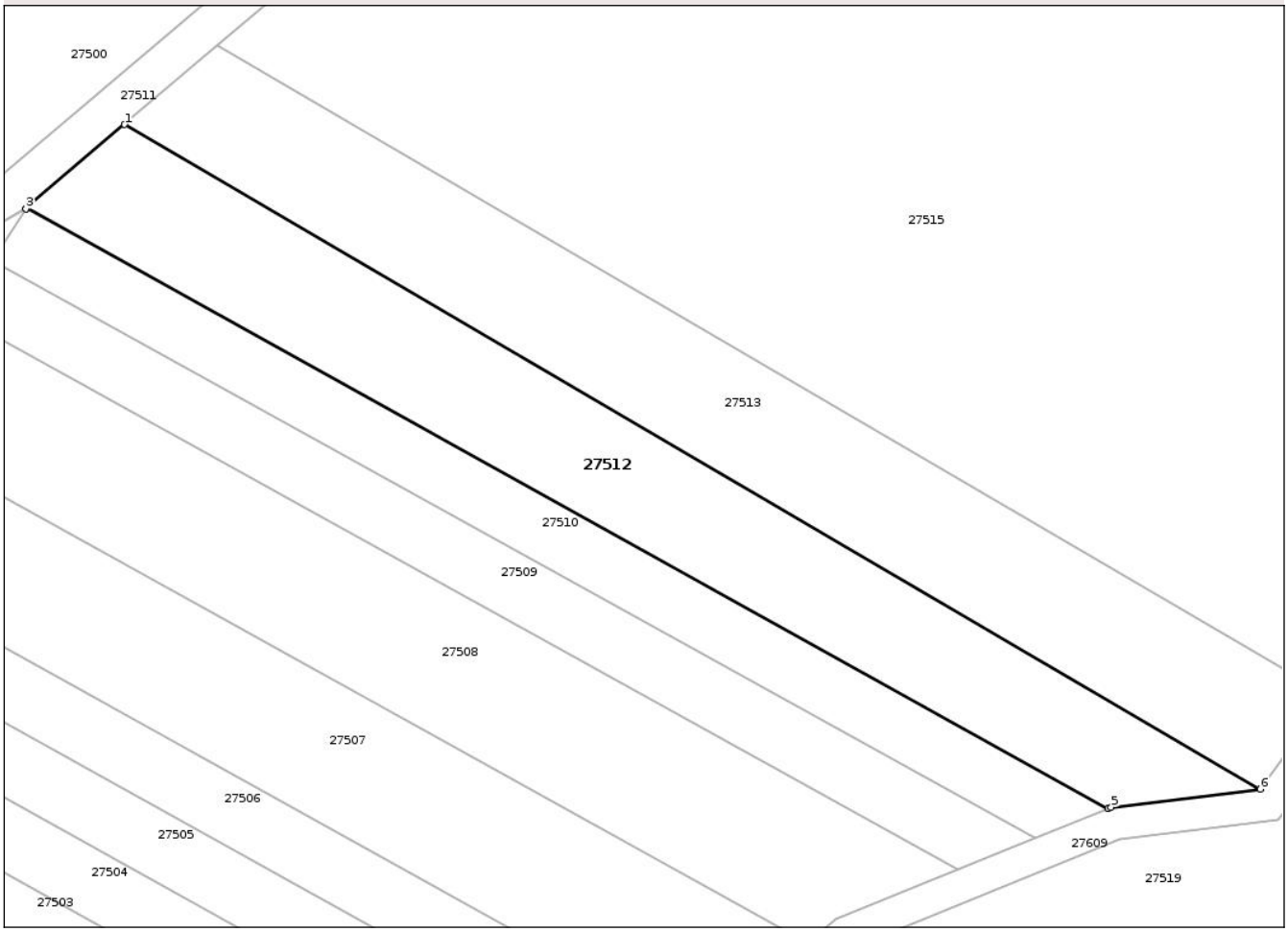
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	130	3780/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.379,246 474.607,67	2	461.367,379 474.597,582	15.576
2	461.367,379 474.597,582	3	461.367,309 474.597,473	0.129
3	461.367,309 474.597,473	4	461.498,352 474.524,956	149.77
4	461.498,352 474.524,956	5	461.498,716 474.525,104	0.393
5	461.498,716 474.525,104	6	461.516,758 474.527,281	18.173

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.516,758 474.527,281	1	461.379,246 474.607,67	159.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 383/47, din 23/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAMPU IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

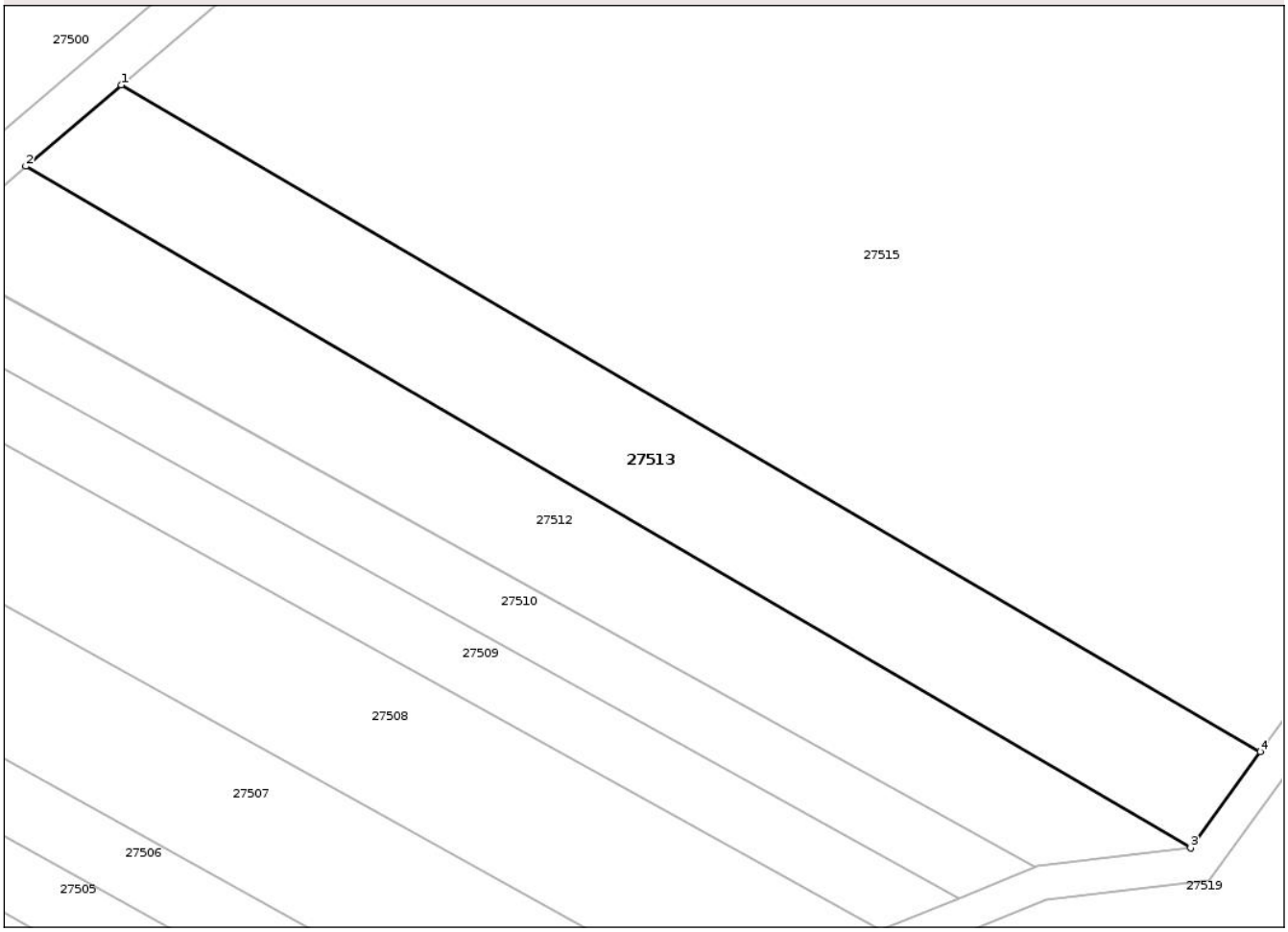
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	130	3780/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.390,522 474.617,256	2	461.379,246 474.607,67	14.8
2	461.379,246 474.607,67	3	461.516,758 474.527,281	159.286
3	461.516,758 474.527,281	4	461.524,996 474.538,642	14.034
4	461.524,996 474.538,642	1	461.390,522 474.617,256	155.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.800	130	3765/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.608,01 474.415,199	2	461.595,468 474.421,9	14.22
3	461.518,648 474.462,949	4	461.456,788 474.496,957	70.592
5	461.453,153 474.498,709	6	461.451,588 474.496,328	2.849
7	461.447,211 474.489,667	8	461.442,831 474.483,001	7.976
9	461.438,448 474.476,332	10	461.434,64 474.470,536	6.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.595,468 474.421,9	3	461.518,648 474.462,949	87.1
4	461.456,788 474.496,957	5	461.453,153 474.498,709	4.035
6	461.451,588 474.496,328	7	461.447,211 474.489,667	7.971
8	461.442,831 474.483,001	9	461.438,448 474.476,332	7.981
10	461.434,64 474.470,536	11	461.323,644 474.529,564	125.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.323,644 474.529,564	12	461.328,53 474.537,159	9.03
13	461.332,846 474.543,866	14	461.337,158 474.550,569	7.97
15	461.341,468 474.557,268	16	461.346,823 474.565,592	9.898
17	461.350,046 474.570,608	18	461.359,039 474.584,603	16.635
19	461.363,255 474.591,164	20	461.367,309 474.597,473	7.499
21	461.367,379 474.597,582	22	461.343,618 474.583,874	27.432
23	461.319,98 474.548,029	24	461.303,338 474.503,648	47.398
25	461.303,911 474.503,562	26	461.330,313 474.492,741	28.534
27	461.388,622 474.460,536	28	461.453,749 474.429,82	72.008
29	461.521,378 474.399,518	30	461.579,642 474.372,406	64.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.328,53 474.537,159	13	461.332,846 474.543,866	7.975
14	461.337,158 474.550,569	15	461.341,468 474.557,268	7.965
16	461.346,823 474.565,592	17	461.350,046 474.570,608	5.962
18	461.359,039 474.584,603	19	461.363,255 474.591,164	7.799
20	461.367,309 474.597,473	21	461.367,379 474.597,582	0.129
22	461.343,618 474.583,874	23	461.319,98 474.548,029	42.937
24	461.303,338 474.503,648	25	461.303,911 474.503,562	0.579
26	461.330,313 474.492,741	27	461.388,622 474.460,536	66.611
28	461.453,749 474.429,82	29	461.521,378 474.399,518	74.107
30	461.579,642 474.372,406	1	461.608,01 474.415,199	51.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 389/47, din 28/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HALMAGHI VICTOR**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

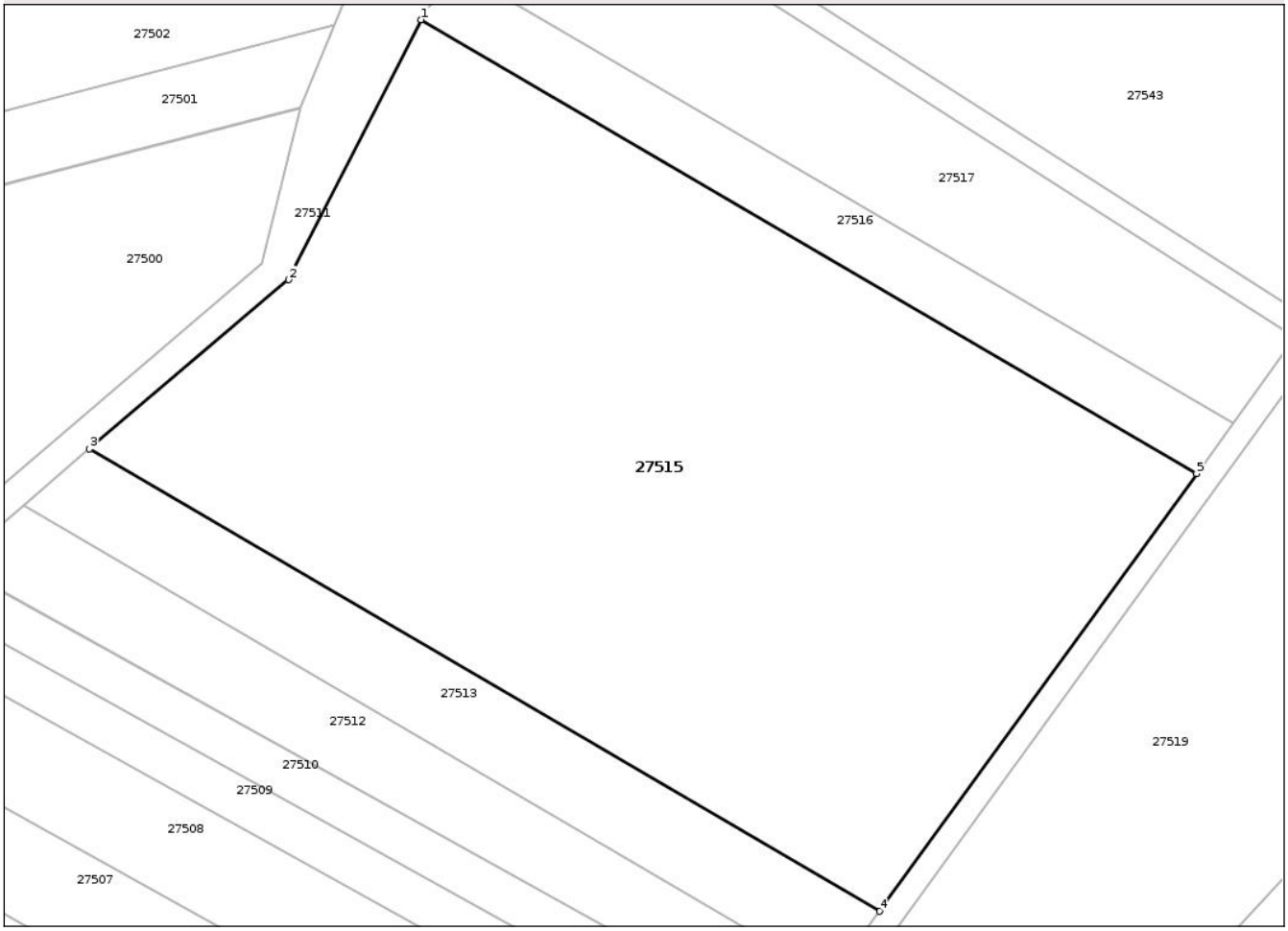
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	130	3780/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.446,996 474.690,249	2	461.424,392 474.646,048	49.645
2	461.424,392 474.646,048	3	461.390,522 474.617,256	44.454
3	461.390,522 474.617,256	4	461.524,996 474.538,642	155.767
4	461.524,996 474.538,642	5	461.578,978 474.613,092	91.961
5	461.578,978 474.613,092	1	461.446,996 474.690,249	152.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

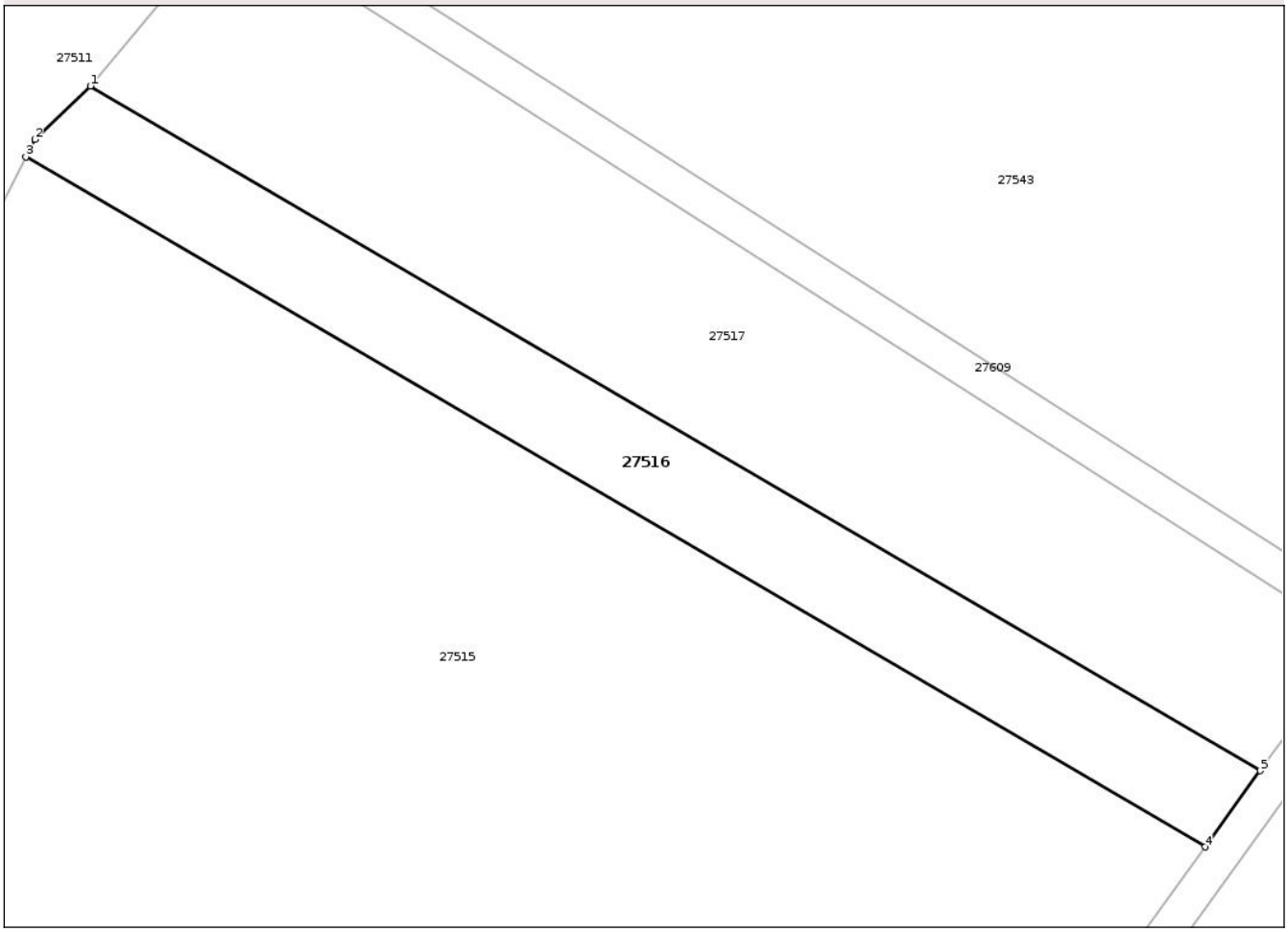
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.600	130	3783/1	-	TUFĂRIŞ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.454,21 474.698,178	2	461.447,994 474.692,199	8.625
2	461.447,994 474.692,199	3	461.446,996 474.690,249	2.191
3	461.446,996 474.690,249	4	461.578,978 474.613,092	152.88
4	461.578,978 474.613,092	5	461.585,163 474.621,623	10.537
5	461.585,163 474.621,623	1	461.454,21 474.698,178	151.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.163	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

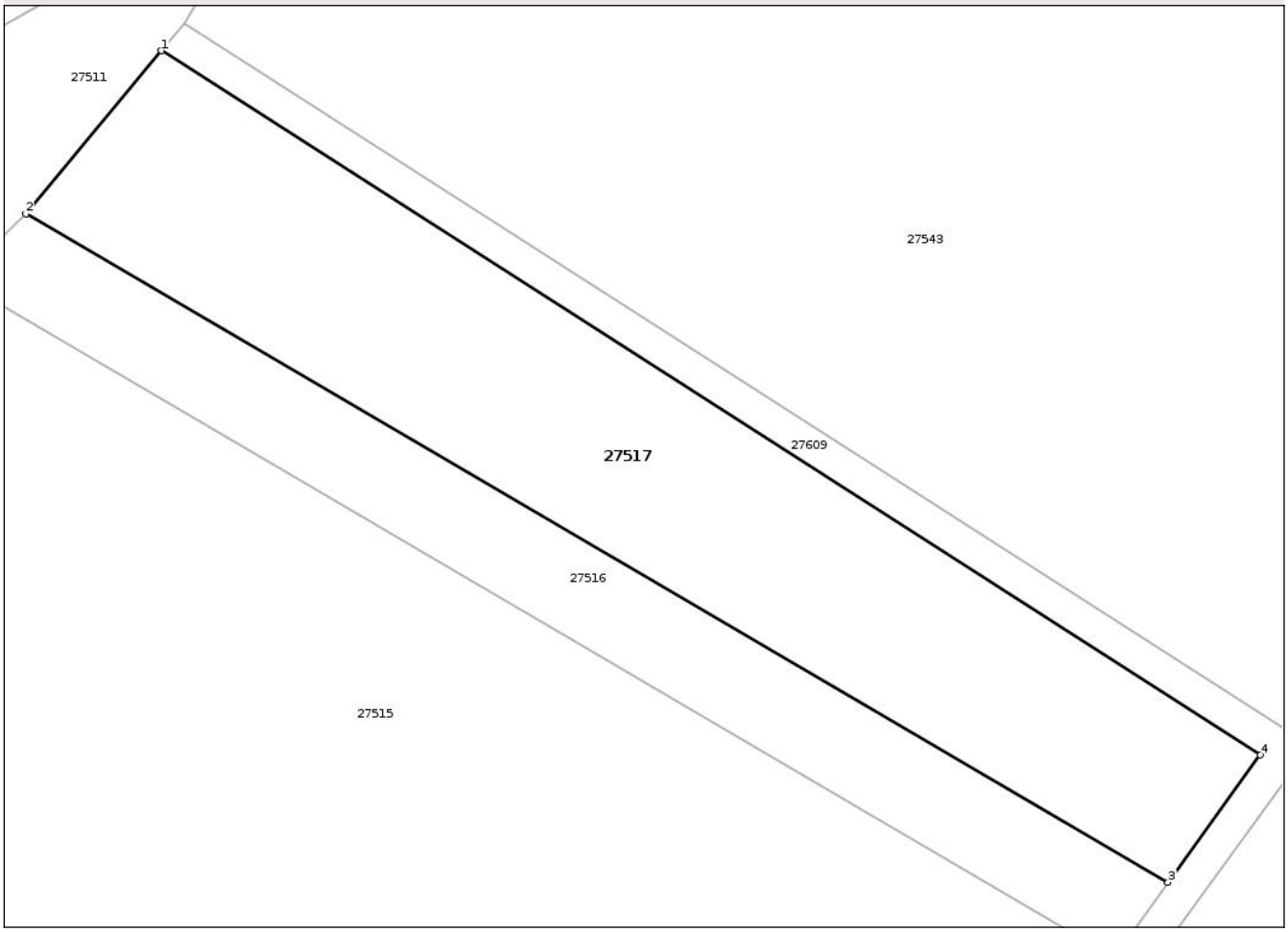
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.163	130	3780/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.469,757 474.716,867	2	461.454,21 474.698,178	24.31
2	461.454,21 474.698,178	3	461.585,163 474.621,623	151.689
3	461.585,163 474.621,623	4	461.595,732 474.636,2	18.005
4	461.595,732 474.636,2	1	461.469,757 474.716,867	149.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1673/47, din 01/06/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU RODICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

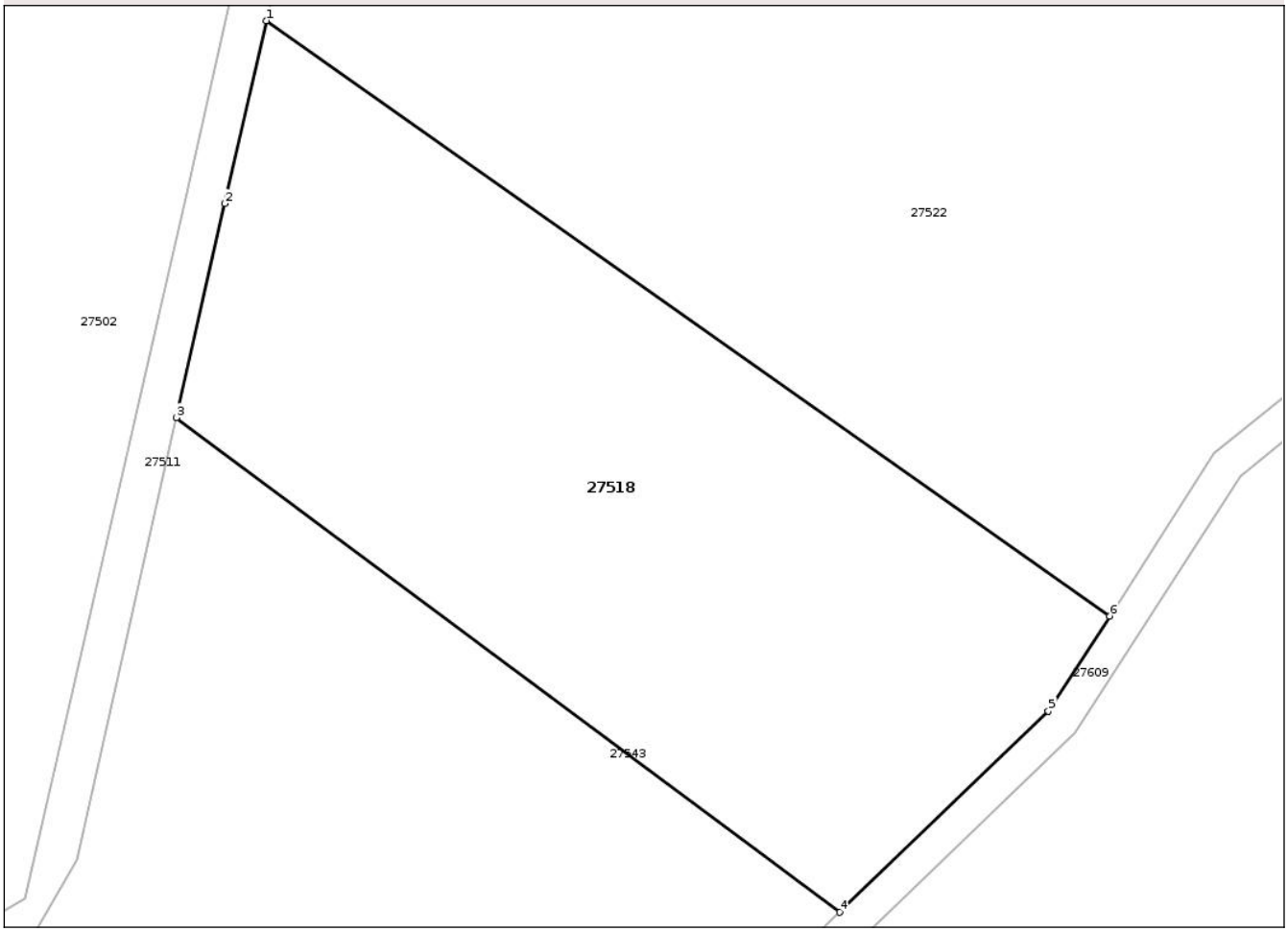
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	16	588/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.505,883 474.837,627	2	461.500,955 474.816,172	22.014
2	461.500,955 474.816,172	3	461.495,304 474.791,073	25.727
3	461.495,304 474.791,073	4	461.573,168 474.733,042	97.11
4	461.573,168 474.733,042	5	461.597,697 474.756,642	34.039
5	461.597,697 474.756,642	6	461.604,891 474.767,782	13.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.604,891 474.767,782	1	461.505,883 474.837,627	121.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116427	10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
450 / 13/01/2023		
Act Administrativ nr. 3127/47, din 29/12/2022 emis de Comisia Județeană Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116427, pentru parcela nr. 3783/1 din T.P. nr.3127/47/29-12-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.15851/2022	A1
4423 / 23/03/2023		
Act Notarial nr. 576, din 22/03/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COLUN INVEST SRL**, CIF:43426299	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

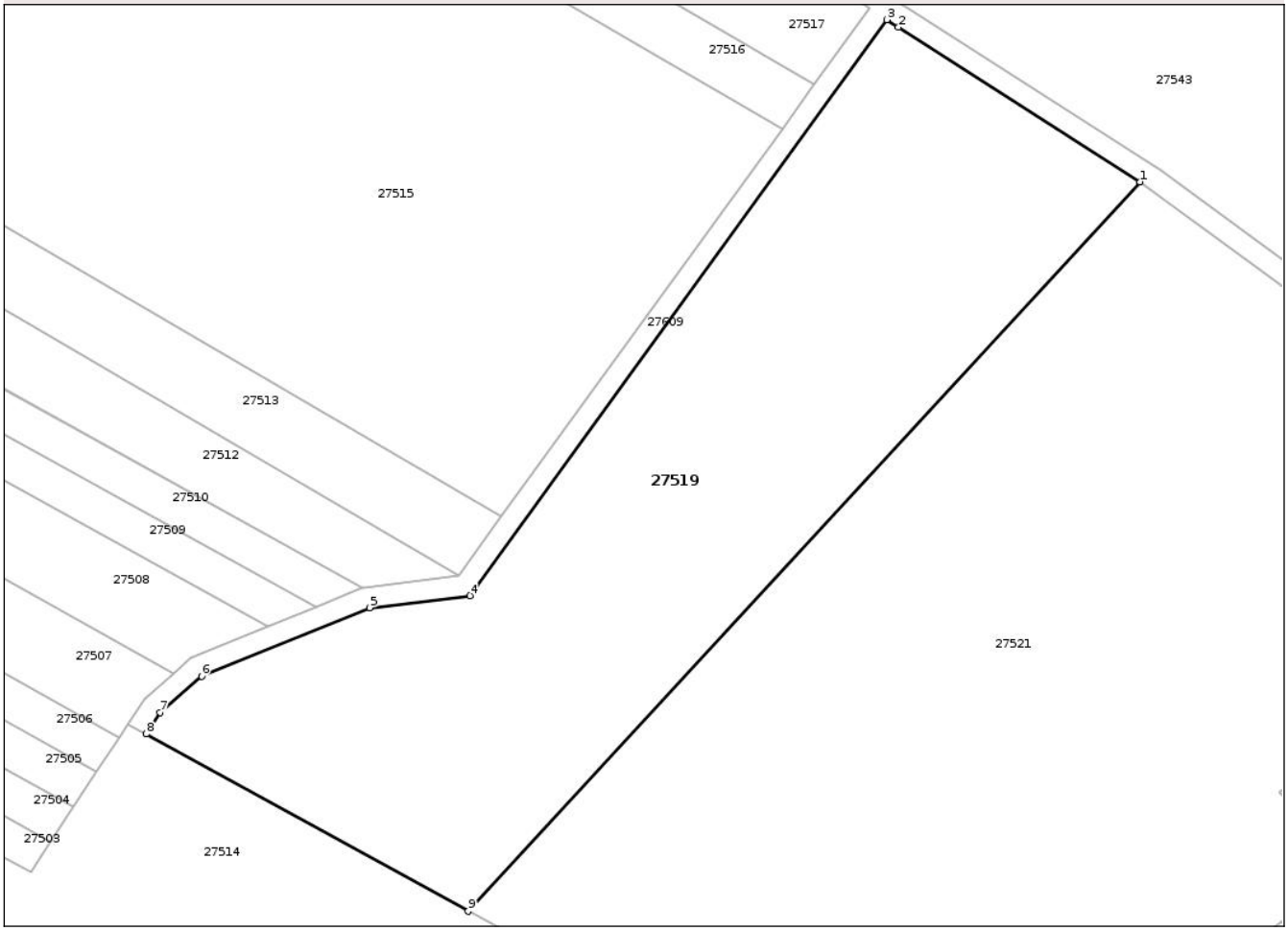
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116427	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	130	3783/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.647,748 474.602,926	2	461.601,322 474.632,62	55.11
2	461.601,322 474.632,62	3	461.599,106 474.634,039	2.631
3	461.599,106 474.634,039	4	461.518,971 474.523,519	136.515
4	461.518,971 474.523,519	5	461.499,728 474.521,197	19.383
5	461.499,728 474.521,197	6	461.467,445 474.508,053	34.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.467,445 474.508,053	7	461.459,51 474.501,099	10.551
7	461.459,51 474.501,099	8	461.456,788 474.496,957	4.956
8	461.456,788 474.496,957	9	461.518,648 474.462,949	70.592
9	461.518,648 474.462,949	1	461.647,748 474.602,926	190.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116302	20.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12713 / 10/08/2022		
Act Administrativ nr. 3124/47, din 26/07/2022 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116302, pentru parcela nr. 3783 din T.P. nr.3124/47/26-07-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 8193/2022	A1
14519 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 2097, din 20/09/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COLUN INVEST SRL**, CIF:43426299	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

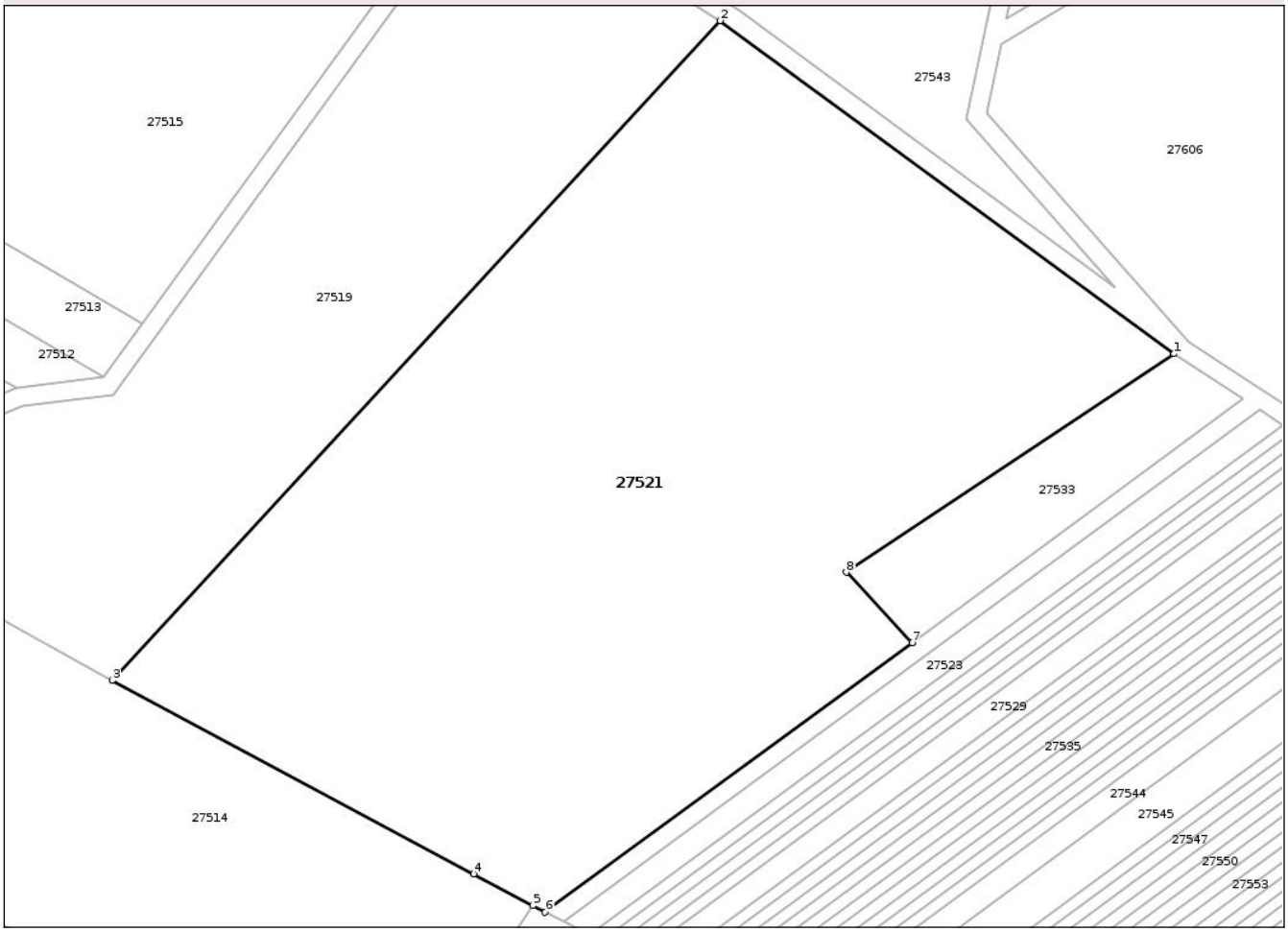
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116302	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	20.000	130	3783	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.744,245 474.532,251	2	461.647,748 474.602,926	119.61
2	461.647,748 474.602,926	3	461.518,648 474.462,949	190.422
3	461.518,648 474.462,949	4	461.595,468 474.421,9	87.1
4	461.595,468 474.421,9	5	461.608,01 474.415,199	14.22
5	461.608,01 474.415,199	6	461.610,657 474.413,784	3.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.610,657 474.413,784	7	461.688,554 474.470,974	96.636
7	461.688,554 474.470,974	8	461.674,578 474.485,901	20.449
8	461.674,578 474.485,901	1	461.744,245 474.532,251	83.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.852	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

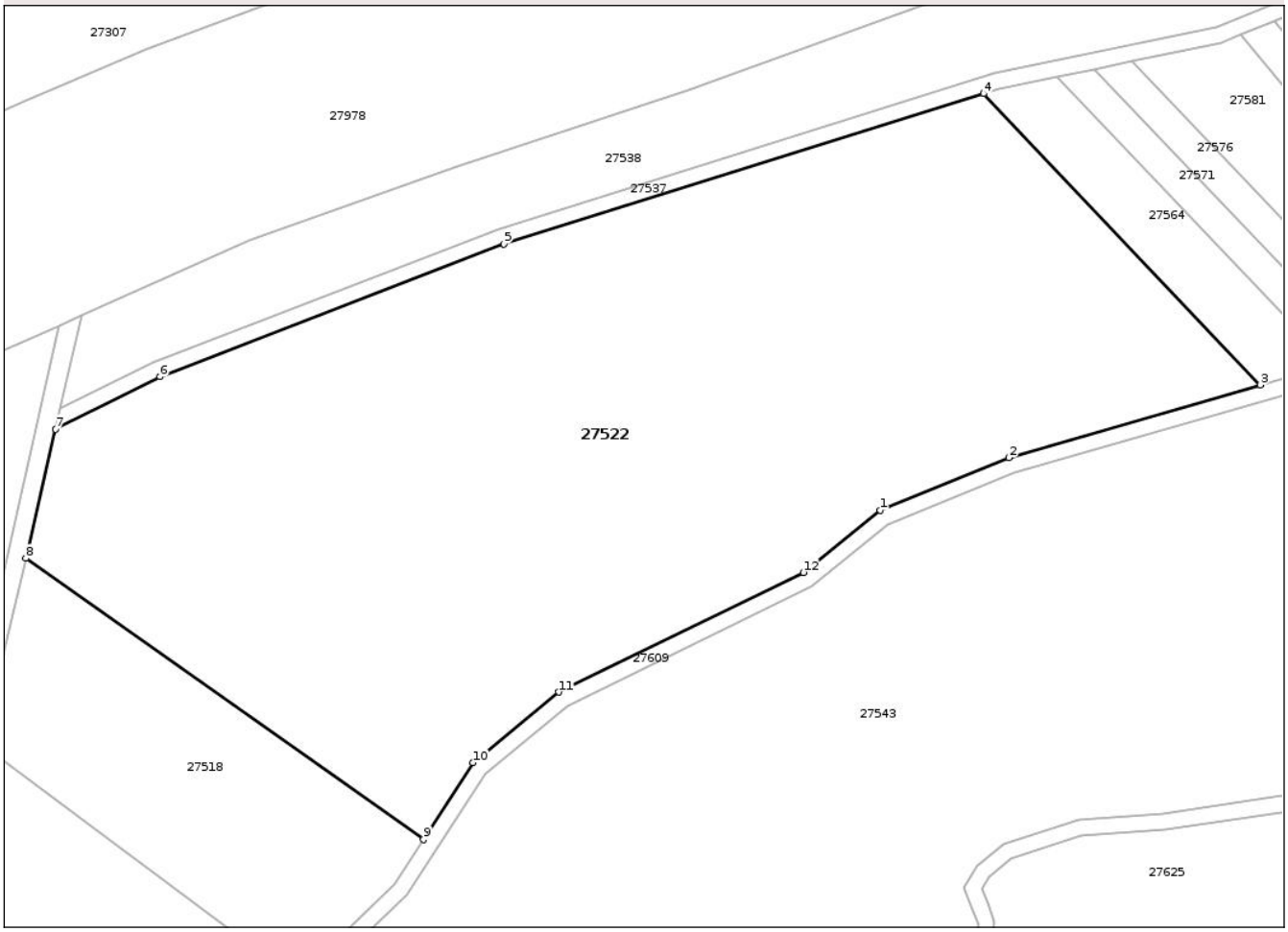
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.852	130	3793/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.718,537 474.849,583	2	461.750,655 474.862,684	34.687
2	461.750,655 474.862,684	3	461.813,209 474.880,776	65.117
3	461.813,209 474.880,776	4	461.744,291 474.953,206	99.979
4	461.744,291 474.953,206	5	461.624,931 474.915,839	125.073
5	461.624,931 474.915,839	6	461.539,284 474.882,842	91.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.539,284 474.882,842	7	461.513,273 474.869,801	29.097
7	461.513,273 474.869,801	8	461.505,883 474.837,627	33.011
8	461.505,883 474.837,627	9	461.604,891 474.767,782	121.165
9	461.604,891 474.767,782	10	461.617,206 474.786,852	22.701
10	461.617,206 474.786,852	11	461.638,541 474.804,398	27.623
11	461.638,541 474.804,398	12	461.699,435 474.834,139	67.768
12	461.699,435 474.834,139	1	461.718,537 474.849,583	24.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 567/47, din 12/05/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN VICTORIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

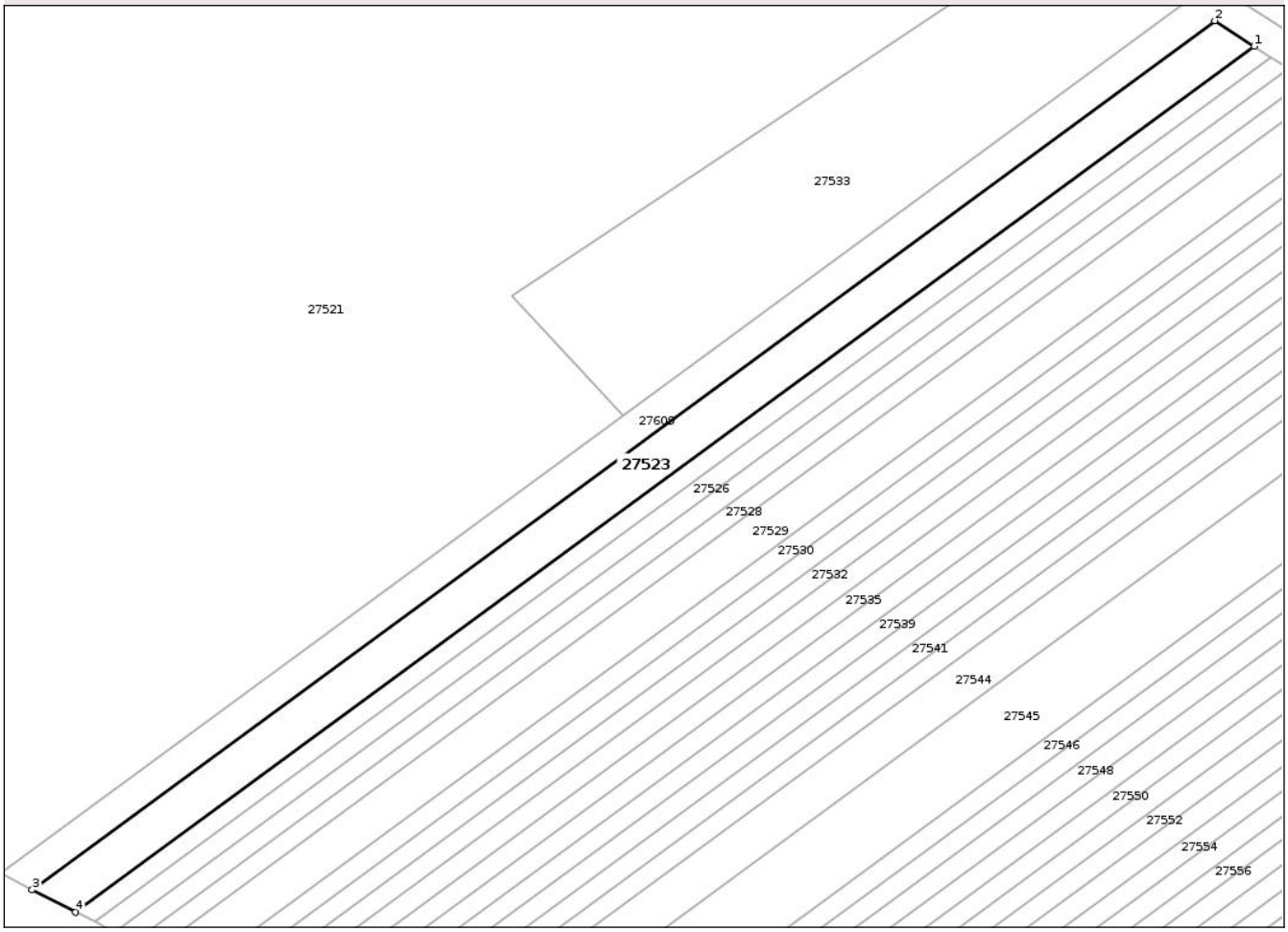
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	130	3781/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.767,424 474.517,14	2	461.762,537 474.520,326	5.834
2	461.762,537 474.520,326	3	461.614,642 474.411,748	183.472
3	461.614,642 474.411,748	4	461.620,083 474.408,968	6.11
4	461.620,083 474.408,968	1	461.767,424 474.517,14	182.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 796/47, din 10/07/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ VALER**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

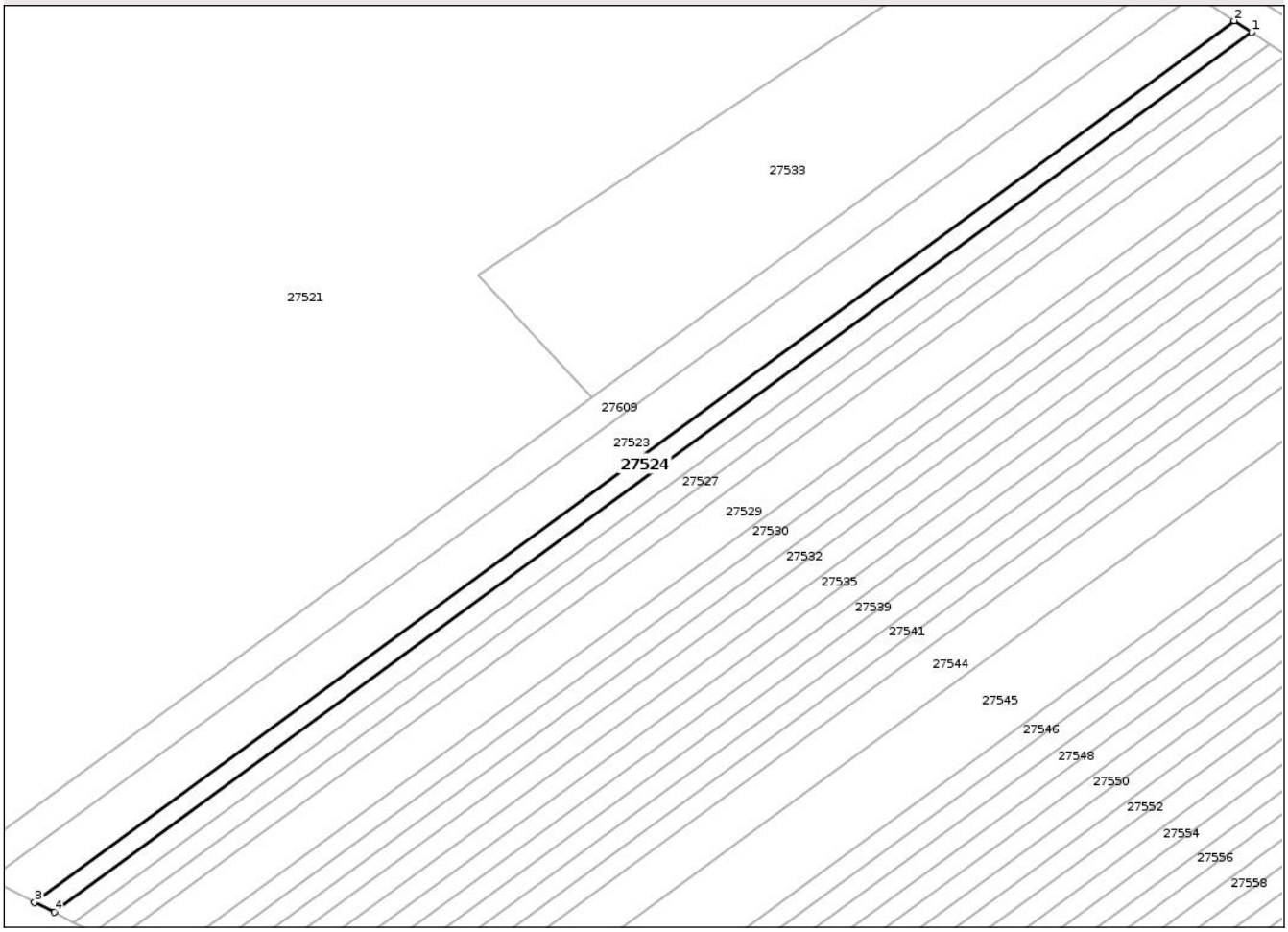
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	440	130	3773/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.769,58 474.515,735	2	461.767,424 474.517,14	2.574
2	461.767,424 474.517,14	3	461.620,083 474.408,968	182.786
3	461.620,083 474.408,968	4	461.622,483 474.407,741	2.696
4	461.622,483 474.407,741	1	461.769,58 474.515,735	182.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.123	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

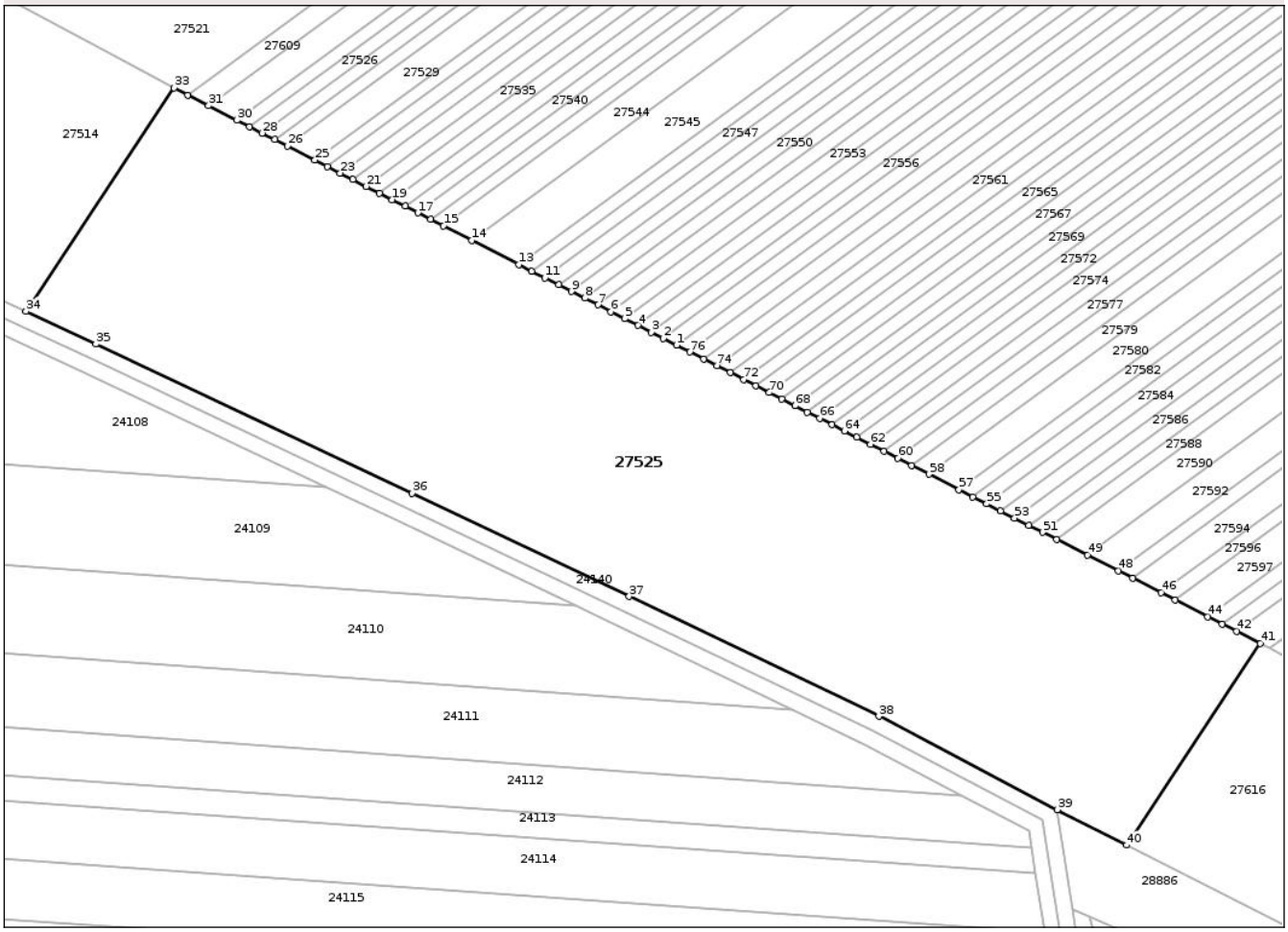
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.123	130	3765/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.704,29 474.365,938	2	461.701,746 474.367,238	2.857
4	461.696,902 474.369,713	5	461.694,372 474.371,006	2.841
7	461.689,211 474.373,643	8	461.686,695 474.374,929	2.826
10	461.681,676 474.377,493	11	461.679,06 474.378,83	2.938
13	461.674,069 474.381,381	14	461.665,04 474.385,995	10.14
16	461.657,186 474.390,008	17	461.654,727 474.391,264	2.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.701,746 474.367,238	3	461.699,437 474.368,418	2.592
5	461.694,372 474.371,006	6	461.691,732 474.372,355	2.965
8	461.686,695 474.374,929	9	461.684,183 474.376,212	2.82
11	461.679,06 474.378,83	12	461.676,562 474.380,107	2.805
14	461.665,04 474.385,995	15	461.659,65 474.388,749	6.053
17	461.654,727 474.391,264	18	461.652,272 474.392,519	2.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.699,437 474.368,418	4	461.696,902 474.369,713	2.847
6	461.691,732 474.372,355	7	461.689,211 474.373,643	2.831
9	461.684,183 474.376,212	10	461.681,676 474.377,493	2.815
12	461.676,562 474.380,107	13	461.674,069 474.381,381	2.8
15	461.659,65 474.388,749	16	461.657,186 474.390,008	2.767
18	461.652,272 474.392,519	19	461.649,822 474.393,771	2.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	461.649,822 474.393,771	20	461.647,375 474.395,021	2.747
22	461.642,274 474.397,628	23	461.639,84 474.398,872	2.733
25	461.634,985 474.401,353	26	461.629,708 474.404,049	5.926
28	461.624,887 474.406,513	29	461.622,483 474.407,741	2.7
31	461.614,642 474.411,748	32	461.610,657 474.413,784	4.475
34	461.579,642 474.372,406	35	461.593,029 474.366,176	14.765
37	461.695,198 474.317,848	38	461.743,047 474.294,924	53.057
40	461.790,498 474.270,256	41	461.816,102 474.308,879	46.339
43	461.808,832 474.312,581	44	461.806,073 474.313,986	3.097
46	461.797,085 474.318,563	47	461.791,624 474.321,344	6.128
49	461.782,984 474.325,744	50	461.777,094 474.328,744	6.61
52	461.771,718 474.331,482	53	461.769,042 474.332,849	3.005
55	461.763,707 474.335,576	56	461.761,048 474.336,935	2.987
58	461.752,622 474.341,24	59	461.749,302 474.342,937	3.728
61	461.744,046 474.345,622	62	461.741,426 474.346,961	2.942
64	461.736,439 474.349,51	65	461.734,07 474.350,72	2.66
67	461.729,346 474.353,134	68	461.726,99 474.354,338	2.646
70	461.722,056 474.356,86	71	461.719,478 474.358,177	2.894
73	461.714,571 474.360,684	74	461.712,008 474.361,994	2.878
76	461.706,838 474.364,636	1	461.704,29 474.365,938	2.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	461.647,375 474.395,021	21	461.644,822 474.396,326	2.867
23	461.639,84 474.398,872	24	461.637,41 474.400,113	2.728
26	461.629,708 474.404,049	27	461.627,296 474.405,282	2.709
29	461.622,483 474.407,741	30	461.620,083 474.408,968	2.696
32	461.610,657 474.413,784	33	461.608,01 474.415,199	3.001
35	461.593,029 474.366,176	36	461.653,651 474.337,616	67.013
38	461.743,047 474.294,924	39	461.777,213 474.277,031	38.568
41	461.816,102 474.308,879	42	461.811,598 474.311,173	5.054
44	461.806,073 474.313,986	45	461.799,825 474.317,168	7.012
47	461.791,624 474.321,344	48	461.788,902 474.322,731	3.054
50	461.777,094 474.328,744	51	461.774,403 474.330,114	3.02
53	461.769,042 474.332,849	54	461.766,372 474.334,214	2.999
56	461.761,048 474.336,935	57	461.758,394 474.338,291	2.98
59	461.749,302 474.342,937	60	461.746,672 474.344,281	2.954
62	461.741,426 474.346,961	63	461.738,811 474.348,297	2.937
65	461.734,07 474.350,72	66	461.731,706 474.351,928	2.655
68	461.726,99 474.354,338	69	461.724,403 474.355,66	2.905
71	461.719,478 474.358,177	72	461.717,139 474.359,372	2.626
74	461.712,008 474.361,994	75	461.709,45 474.363,301	2.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	461.644,822 474.396,326	22	461.642,274 474.397,628	2.862
24	461.637,41 474.400,113	25	461.634,985 474.401,353	2.724
27	461.627,296 474.405,282	28	461.624,887 474.406,513	2.705
30	461.620,083 474.408,968	31	461.614,642 474.411,748	6.11
33	461.608,01 474.415,199	34	461.579,642 474.372,406	51.342
36	461.653,651 474.337,616	37	461.695,198 474.317,848	46.01
39	461.777,213 474.277,031	40	461.790,498 474.270,256	14.913
42	461.811,598 474.311,173	43	461.808,832 474.312,581	3.103
45	461.799,825 474.317,168	46	461.797,085 474.318,563	3.074
48	461.788,902 474.322,731	49	461.782,984 474.325,744	6.641
51	461.774,403 474.330,114	52	461.771,718 474.331,482	3.013
54	461.766,372 474.334,214	55	461.763,707 474.335,576	2.993
57	461.758,394 474.338,291	58	461.752,622 474.341,24	6.482
60	461.746,672 474.344,281	61	461.744,046 474.345,622	2.948
63	461.738,811 474.348,297	64	461.736,439 474.349,51	2.665
66	461.731,706 474.351,928	67	461.729,346 474.353,134	2.65
69	461.724,403 474.355,66	70	461.722,056 474.356,86	2.636
72	461.717,139 474.359,372	73	461.714,571 474.360,684	2.884
75	461.709,45 474.363,301	76	461.706,838 474.364,636	2.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

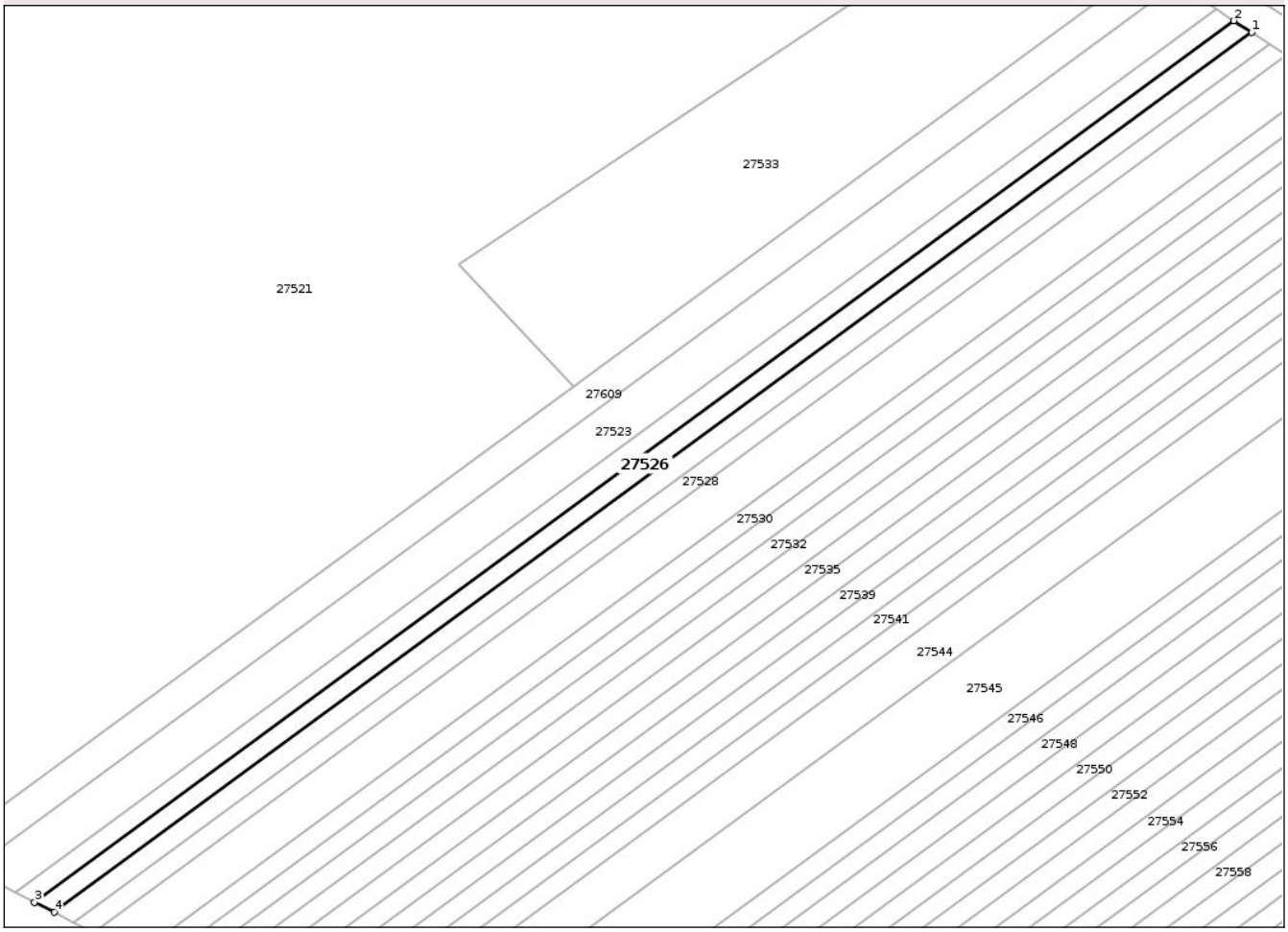
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	440	130	3773/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.771,74 474.514,326	2	461.769,58 474.515,735	2.578
2	461.769,58 474.515,735	3	461.622,483 474.407,741	182.483
3	461.622,483 474.407,741	4	461.624,887 474.406,513	2.7
4	461.624,887 474.406,513	1	461.771,74 474.514,326	182.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

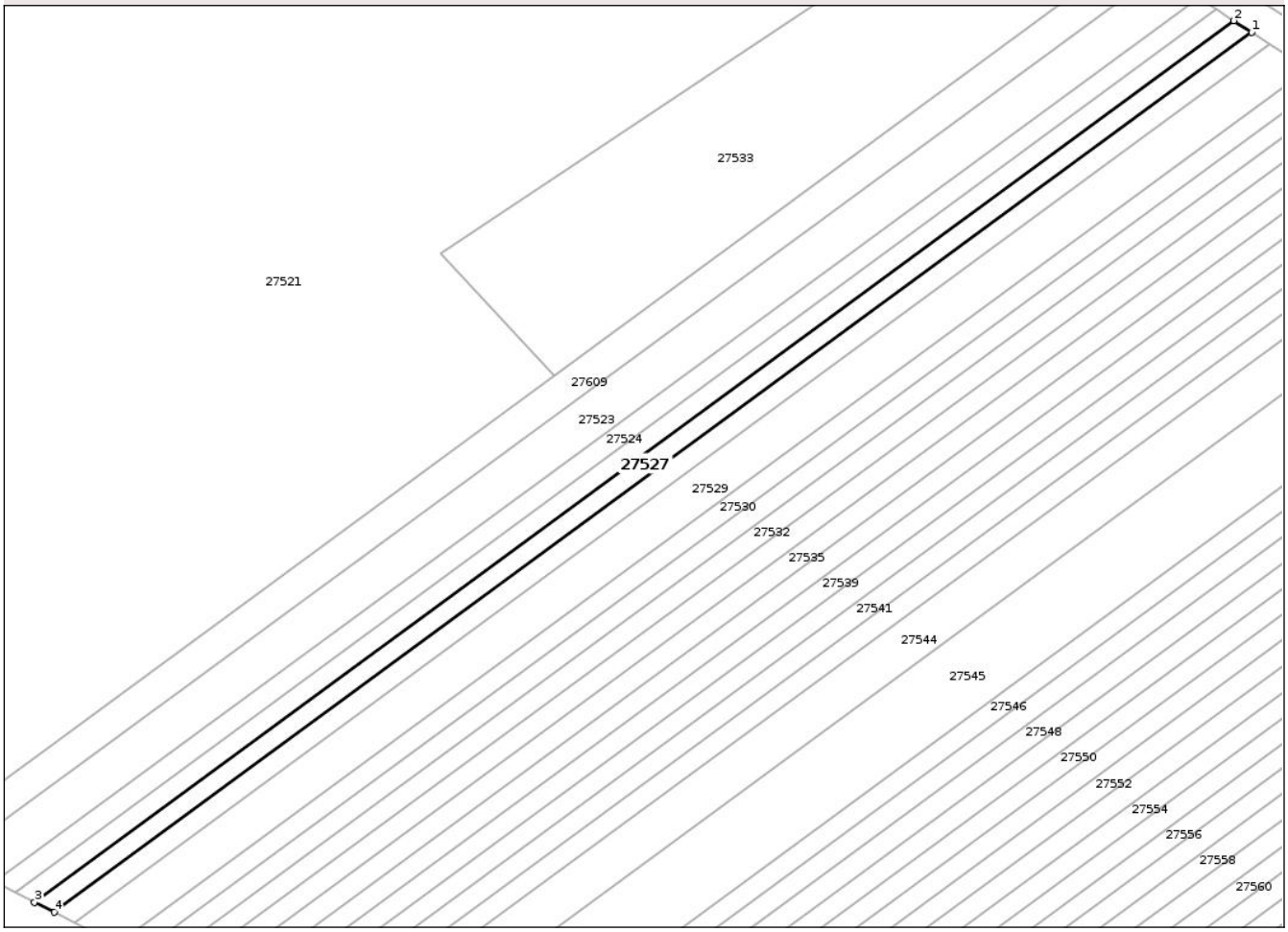
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	440	130	3773/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.773,904 474.512,916	2	461.771,74 474.514,326	2.583
2	461.771,74 474.514,326	3	461.624,887 474.406,513	182.18
3	461.624,887 474.406,513	4	461.627,296 474.405,282	2.705
4	461.627,296 474.405,282	1	461.773,904 474.512,916	181.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**