

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30336	Din acte: 8.948 Masurata: 8.949	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30336-C1	Loc. Humoreni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta construita in anul 1968 ; din chirpici + lemn, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
36873 / 22/08/2014			
Act Notarial nr. 1348, din 22/08/2014 emis de BIN DUMITRU MIHAELA (contract de vanzare-cumparare);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) BOCA SIMION 2) BOCA ELENA		

C. Partea III. SARCINI .

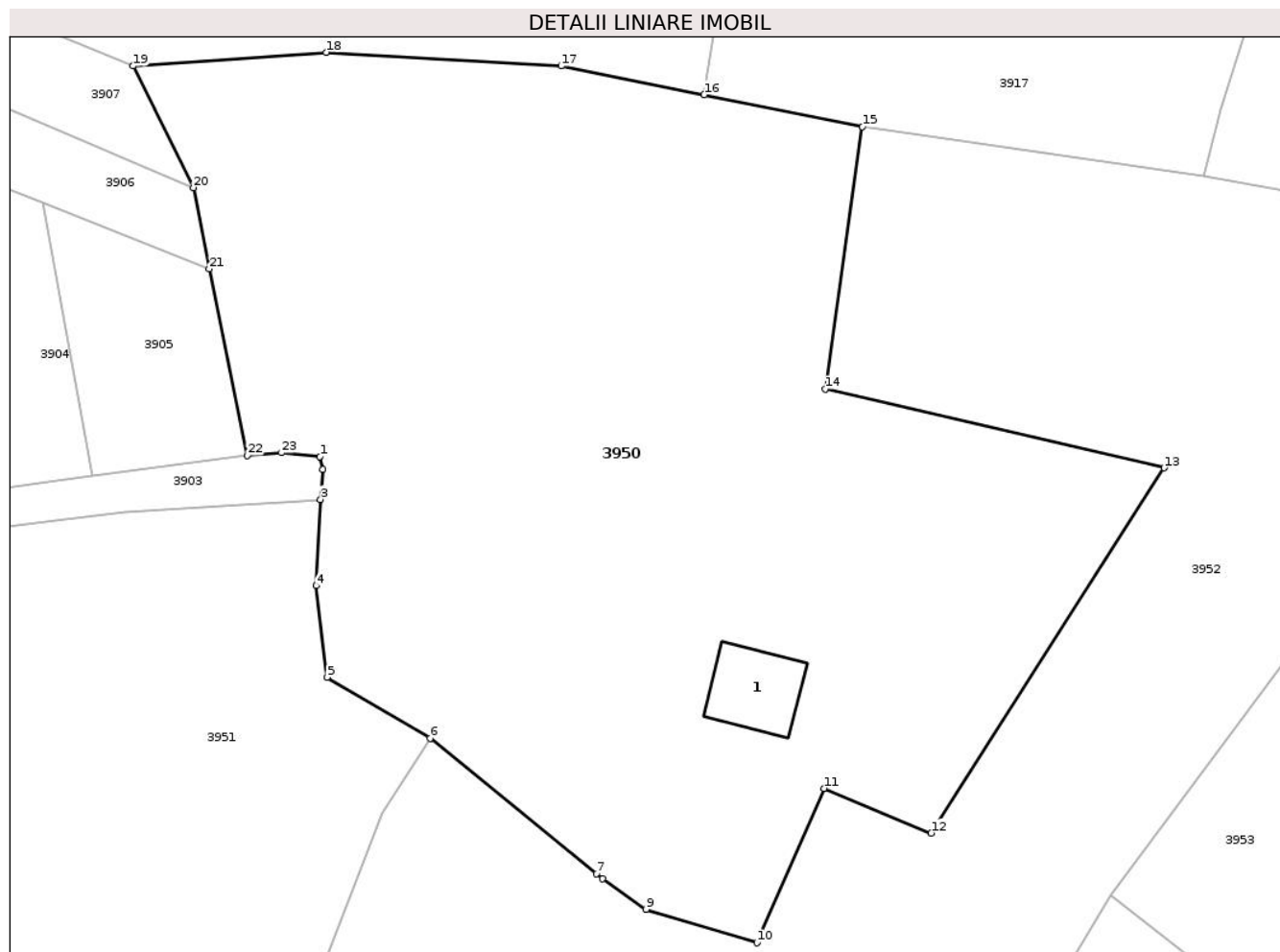
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30336	Din acte: 8.948 Masurata: 8.949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	678	-	-	-	
2	arabil	DA	1.733	-	-	-	
3	faneata	DA	6.095	-	-	-	
4	neproductiv	DA	443	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30336-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta construita in anul 1968 ; din chirpici + lemn, acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.334,291 683.666,882	2	575.334,683 683.665,225	1.703
3	575.334,371 683.661,27	4	575.333,819 683.649,978	11.306
5	575.335,243 683.638,006	6	575.348,7 683.630,047	15.634
7	575.370,48 683.612,314	8	575.371,272 683.611,668	1.022
9	575.376,939 683.607,654	10	575.391,461 683.603,286	15.165
11	575.400,198 683.623,475	12	575.414,243 683.617,618	15.217
13	575.444,686 683.665,386	14	575.400,414 683.675,692	45.456
15	575.405,242 683.710,009	16	575.384,519 683.714,184	21.139
17	575.365,829 683.717,95	18	575.335,091 683.719,736	30.79
19	575.309,868 683.717,962	20	575.317,745 683.702,042	17.762
21	575.319,797 683.691,424	22	575.324,778 683.667,023	24.904
23	575.329,266 683.667,376	1	575.334,291 683.666,882	5.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.334,683 683.665,225	3	575.334,371 683.661,27	3.967
4	575.333,819 683.649,978	5	575.335,243 683.638,006	12.056
6	575.348,7 683.630,047	7	575.370,48 683.612,314	28.086
8	575.371,272 683.611,668	9	575.376,939 683.607,654	6.945
10	575.391,461 683.603,286	11	575.400,198 683.623,475	21.998
12	575.414,243 683.617,618	13	575.444,686 683.665,386	56.644
14	575.400,414 683.675,692	15	575.405,242 683.710,009	34.655
16	575.384,519 683.714,184	17	575.365,829 683.717,95	19.066
18	575.335,091 683.719,736	19	575.309,868 683.717,962	25.286
20	575.317,745 683.702,042	21	575.319,797 683.691,424	10.814
22	575.324,778 683.667,023	23	575.329,266 683.667,376	4.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3951**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		69.451	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 2938, din 06/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13));		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

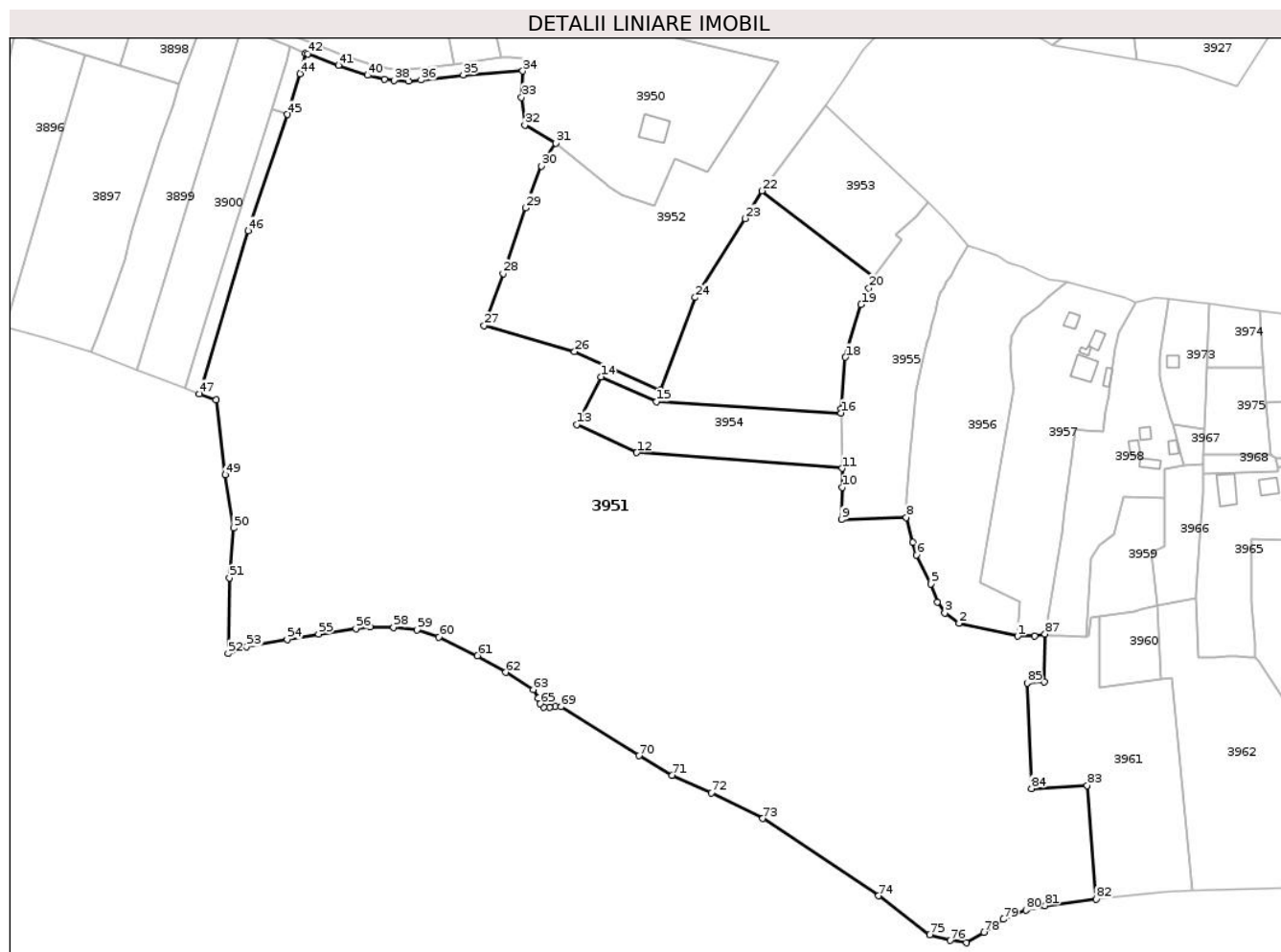
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	69.451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.527	-	-	777, 775, 778, 779, 805, 804, 784, 803, 802, 801, 800, 798, 797, 795, 796, 813, 788, 781, 782, 780, 783	
2	faneata	DA	5.526	-	-	777, 775, 778, 779, 805, 804, 784, 803, 802, 801, 800, 798, 797, 795, 796, 813, 788, 781, 782, 780, 783	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
3	faneata	DA	169	-	-	777, 775, 778, 779, 805, 804, 784, 803, 802, 801, 800, 798, 797, 795, 796, 813, 788, 781, 782, 780, 783	
4	faneata	DA	61	-	-	777, 775, 778, 779, 805, 804, 784, 803, 802, 801, 800, 798, 797, 795, 796, 813, 788, 781, 782, 780, 783	
5	faneata	NU	56.168	78	1631, 1633, 1642, 1643, 1644, 1648, 1649, 1650	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	575.548,297 683.417,172	2	575.522,938 683.422,72	25.959	2	575.522,938 683.422,72	3	575.516,771 683.427,189	7.616	3	575.516,771 683.427,189	4	575.513,51 683.432,004	5.815
4	575.513,51 683.432,004	5	575.510,714 683.439,768	8.252	5	575.510,714 683.439,768	6	575.504,487 683.452,239	13.939	6	575.504,487 683.452,239	7	575.502,872 683.457,643	5.64
7	575.502,872 683.457,643	8	575.500,138 683.468,514	11.21	8	575.500,138 683.468,514	9	575.472,164 683.467,502	27.992	9	575.472,164 683.467,502	10	575.472,508 683.481,398	13.901
10	575.472,508 683.481,398	11	575.472,357 683.489,706	8.309	11	575.472,357 683.489,706	12	575.383,658 683.496,458	88.956	12	575.383,658 683.496,458	13	575.357,685 683.508,647	28.691
13	575.357,685 683.508,647	14	575.368,147 683.529,247	23.104	14	575.368,147 683.529,247	15	575.392,256 683.518,467	26.409	15	575.392,256 683.518,467	16	575.471,92 683.513,63	79.811
16	575.471,92 683.513,63	17	575.471,964 683.515,377	1.748	17	575.471,964 683.515,377	18	575.473,843 683.537,694	22.396	18	575.473,843 683.537,694	19	575.480,637 683.560,382	23.683
19	575.480,637 683.560,382	20	575.483,971 683.567,563	7.917	20	575.483,971 683.567,563	21	575.486,086 683.572,12	5.024	21	575.486,086 683.572,12	22	575.437,667 683.609,518	61.181
22	575.437,667 683.609,518	23	575.430,516 683.597,501	13.984	23	575.430,516 683.597,501	24	575.408,865 683.563,478	40.328	24	575.408,865 683.563,478	25	575.393,921 683.523,32	42.849
25	575.393,921 683.523,32	26	575.356,756 683.540,128	40.789	26	575.356,756 683.540,128	27	575.317,677 683.551,259	40.633	27	575.317,677 683.551,259	28	575.325,951 683.573,776	23.989
28	575.325,951 683.573,776	29	575.335,486 683.602,185	29.966	29	575.335,486 683.602,185	30	575.342,489 683.620,277	19.4	30	575.342,489 683.620,277	31	575.348,7 683.630,047	11.577
31	575.348,7 683.630,047	32	575.335,243 683.638,006	15.634	32	575.335,243 683.638,006	33	575.333,819 683.649,978	12.056	33	575.333,819 683.649,978	34	575.334,371 683.661,27	11.306
34	575.334,371 683.661,27	35	575.308,734 683.659,606	25.691	35	575.308,734 683.659,606	36	575.290,464 683.657,409	18.402	36	575.290,464 683.657,409	37	575.285,119 683.656,861	5.373
37	575.285,119 683.656,861	38	575.278,824 683.657,185	6.303	38	575.278,824 683.657,185	39	575.274,646 683.657,789	4.221	39	575.274,646 683.657,789	40	575.267,281 683.659,443	7.548
40	575.267,281 683.659,443	41	575.254,673 683.663,746	13.322	41	575.254,673 683.663,746	42	575.241,366 683.668,636	14.177	42	575.241,366 683.668,636	43	575.240,54 683.668,965	0.889
43	575.240,54 683.668,965	44	575.238,002 683.660,155	9.168	44	575.238,002 683.660,155	45	575.232,634 683.642,484	18.468	45	575.232,634 683.642,484	46	575.215,663 683.592,308	52.969
46	575.215,663 683.592,308	47	575.194,611 683.521,931	73.458	47	575.194,611 683.521,931	48	575.201,879 683.519,365	7.708	48	575.201,879 683.519,365	49	575.205,693 683.486,907	32.681
49	575.205,693 683.486,907	50	575.209,363 683.463,951	23.248	50	575.209,363 683.463,951	51	575.207,611 683.442,351	21.671	51	575.207,611 683.442,351	52	575.207,065 683.409,713	32.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
52	575.207,065 683.409,713	53	575.215,029 683.412,602	8.472	53	575.215,029 683.412,602	54	575.232,519 683.415,803	17.78 1	54	575.232,519 683.415,803	55	575.246,104 683.418,117	13.78 1
55	575.246,104 683.418,117	56	575.262,325 683.420,45	16.38 8	56	575.262,325 683.420,45	57	575.268,322 683.421,137	6.036	57	575.268,322 683.421,137	58	575.278,504 683.421,012	10.18 3
58	575.278,504 683.421,012	59	575.288,623 683.419,95	10.17 5	59	575.288,623 683.419,95	60	575.298,18 683.416,827	10.05 4	60	575.298,18 683.416,827	61	575.314,859 683.408,769	18.52 4
61	575.314,859 683.408,769	62	575.326,977 683.401,523	14.11 9	62	575.326,977 683.401,523	63	575.338,908 683.394,089	14.05 7	63	575.338,908 683.394,089	64	575.341,157 683.390,466	4.264
64	575.341,157 683.390,466	65	575.341,969 683.387,968	2.627	65	575.341,969 683.387,968	66	575.343,468 683.386,531	2.077	66	575.343,468 683.386,531	67	575.345,904 683.386,406	2.439
67	575.345,904 683.386,406	68	575.348,403 683.386,656	2.511	68	575.348,403 683.386,656	69	575.350,964 683.386,656	2.561	69	575.350,964 683.386,656	70	575.384,507 683.365,543	39.63 4
70	575.384,507 683.365,543	71	575.398,937 683.357,172	16.68 2	71	575.398,937 683.357,172	72	575.415,928 683.349,552	18.62 1	72	575.415,928 683.349,552	73	575.438,15 683.338,435	24.84 8
73	575.438,15 683.338,435	74	575.488,184 683.305,078	60.13 4	74	575.488,184 683.305,078	75	575.510,335 683.288,248	27.81 9	75	575.510,335 683.288,248	76	575.519,21 683.285,769	9.215
76	575.519,21 683.285,769	77	575.526,184 683.284,763	7.046	77	575.526,184 683.284,763	78	575.533,78 683.289,261	8.828	78	575.533,78 683.289,261	79	575.541,975 683.294,908	9.952
79	575.541,975 683.294,908	80	575.551,82 683.298,855	10.60 7	80	575.551,82 683.298,855	81	575.560,115 683.300,804	8.521	81	575.560,115 683.300,804	82	575.582,145 683.303,647	22.21 3
82	575.582,145 683.303,647	83	575.578,32 683.352,732	49.23 4	83	575.578,32 683.352,732	84	575.554,228 683.351,353	24.13 1	84	575.554,228 683.351,353	85	575.552,358 683.396,897	45.58 2
85	575.552,358 683.396,897	86	575.559,85 683.397,589	7.524	86	575.559,85 683.397,589	87	575.560,093 683.418,165	20.57 7	87	575.560,093 683.418,165	88	575.555,673 683.417,328	4.499
88	575.555,673 683.417,328	1	575.548,297 683.417,172	7.378										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32974	11.855	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61853 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 3560, din 30/09/2019 emis de BIN PELEPCO LĂCRĂMIOARA GABRIELA (act administrativ nr adeverinta nr. 4543 din 25.09.2019, emis de Primaria Comunei Comanesti, proces verbal de vecinatate incheiat la data de 18.09.2019);		
B1	Se notează posesia	A1
	1) BOCA SIMION	
	2) BOCA ELENA, bun comun	
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 2938, din 06/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32974	11.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	
2	neproductiv	DA	3.956	-	-	-	
3	faneata	DA	2.500	-	-	-	
4	arabil	NU	399	78	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.405,242 683.710,009	2	575.400,414 683.675,692	34.655
3	575.444,686 683.665,386	4	575.414,243 683.617,618	56.644
5	575.400,198 683.623,475	6	575.391,461 683.603,286	21.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.400,414 683.675,692	3	575.444,686 683.665,386	45.456
4	575.414,243 683.617,618	5	575.400,198 683.623,475	15.217
6	575.391,461 683.603,286	7	575.376,939 683.607,654	15.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	575.376,939 683.607,654	8	575.371,272 683.611,668	6.945
9	575.370,48 683.612,314	10	575.348,7 683.630,047	28.086
11	575.342,489 683.620,277	12	575.335,486 683.602,185	19.4
13	575.325,951 683.573,776	14	575.317,677 683.551,259	23.989
15	575.356,756 683.540,128	16	575.393,921 683.523,32	40.789
17	575.408,865 683.563,478	18	575.430,516 683.597,501	40.328
19	575.437,667 683.609,518	20	575.465,094 683.646,438	45.993
21	575.472,622 683.656,572	22	575.481,272 683.670,36	16.277
23	575.500,898 683.691,664	24	575.501,065 683.704,174	12.511
25	575.495,607 683.695,229	26	575.449,948 683.703,489	46.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	575.371,272 683.611,668	9	575.370,48 683.612,314	1.022
10	575.348,7 683.630,047	11	575.342,489 683.620,277	11.577
12	575.335,486 683.602,185	13	575.325,951 683.573,776	29.966
14	575.317,677 683.551,259	15	575.356,756 683.540,128	40.633
16	575.393,921 683.523,32	17	575.408,865 683.563,478	42.849
18	575.430,516 683.597,501	19	575.437,667 683.609,518	13.984
20	575.465,094 683.646,438	21	575.472,622 683.656,572	12.624
22	575.481,272 683.670,36	23	575.500,898 683.691,664	28.966
24	575.501,065 683.704,174	25	575.495,607 683.695,229	10.479
26	575.449,948 683.703,489	1	575.405,242 683.710,009	45.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1969, din 24/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEȘTI (adeverinta);		
B2	Se notează posesia 1) BOTA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

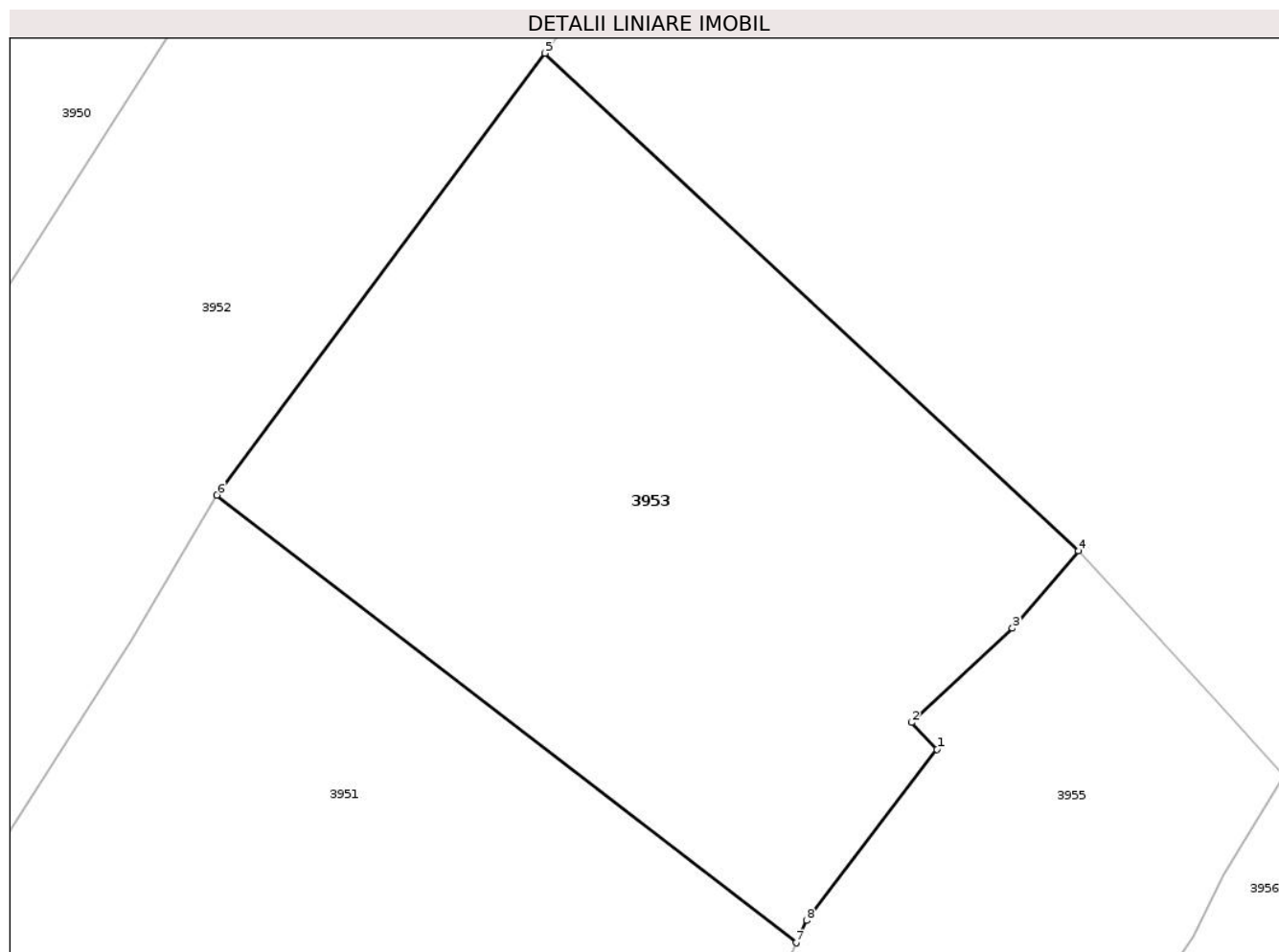
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	974	
2	arabil	DA	2.100	-	-	974	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.497,876 683.588,264	2	575.495,747 683.590,529	3.109
2	575.495,747 683.590,529	3	575.504,171 683.598,393	11.524
3	575.504,171 683.598,393	4	575.509,687 683.604,856	8.497
4	575.509,687 683.604,856	5	575.465,094 683.646,438	60.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	575.465,094 683.646,438	6	575.437,667 683.609,518	45.993
6	575.437,667 683.609,518	7	575.486,086 683.572,12	61.181
7	575.486,086 683.572,12	8	575.486,946 683.573,971	2.041
8	575.486,946 683.573,971	1	575.497,876 683.588,264	17.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30723	2.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21683 / 23/04/2019		
Act Administrativ nr. 135, din 22/11/2016 emis de CJSIPT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TURCULEȚ VERONICA 2) TURCULEȚ GHEORGHE	

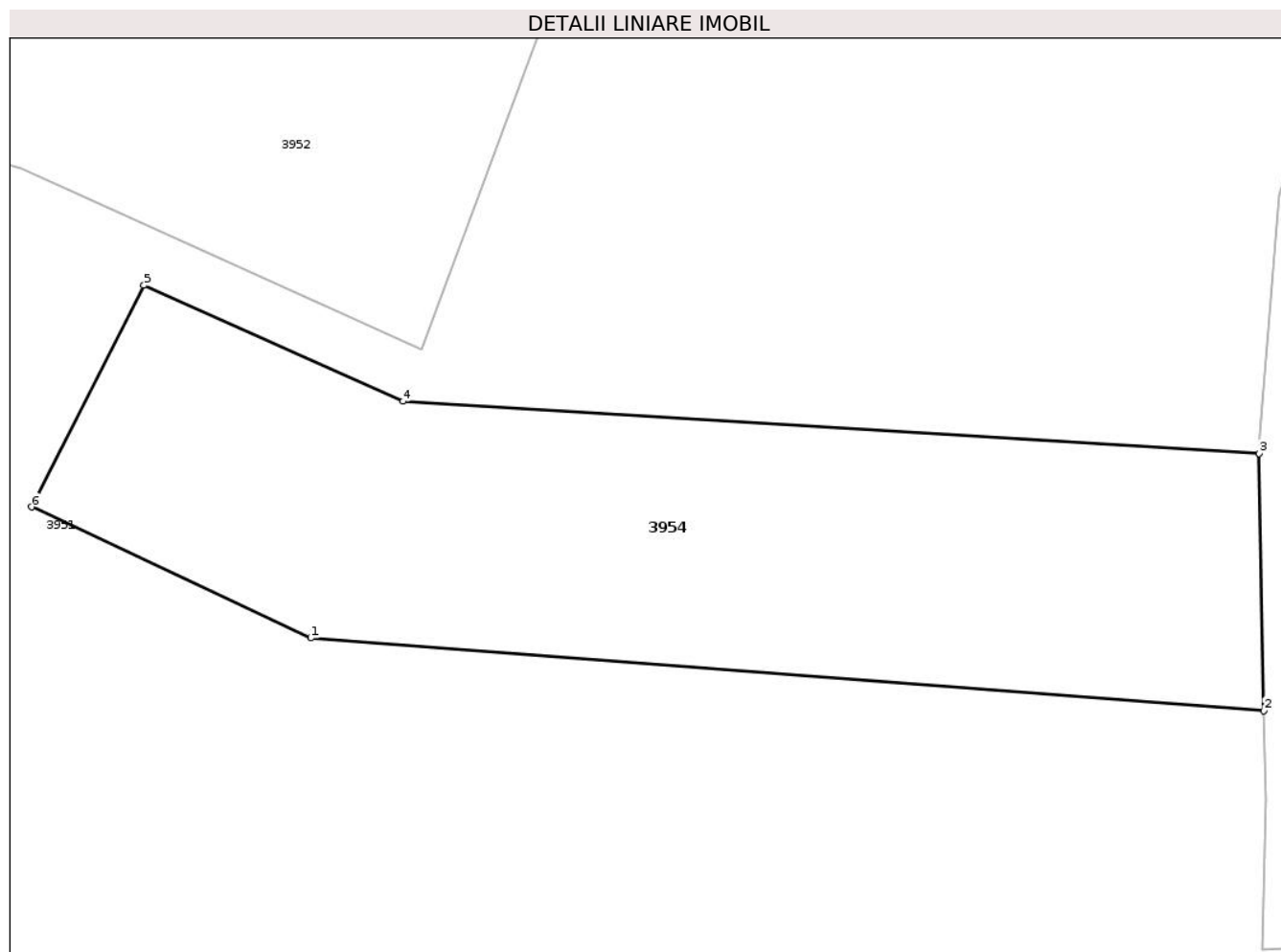
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30723	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.136	-	-	-	
2	arabil	NU	1.464	78	1642, 1650	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.383,658 683.496,458	2	575.472,357 683.489,706	88.956
2	575.472,357 683.489,706	3	575.471,92 683.513,63	23.928
3	575.471,92 683.513,63	4	575.392,256 683.518,467	79.811
4	575.392,256 683.518,467	5	575.368,147 683.529,247	26.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	575.368,147 683.529,247	6	575.357,685 683.508,647	23.104
6	575.357,685 683.508,647	1	575.383,658 683.496,458	28.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

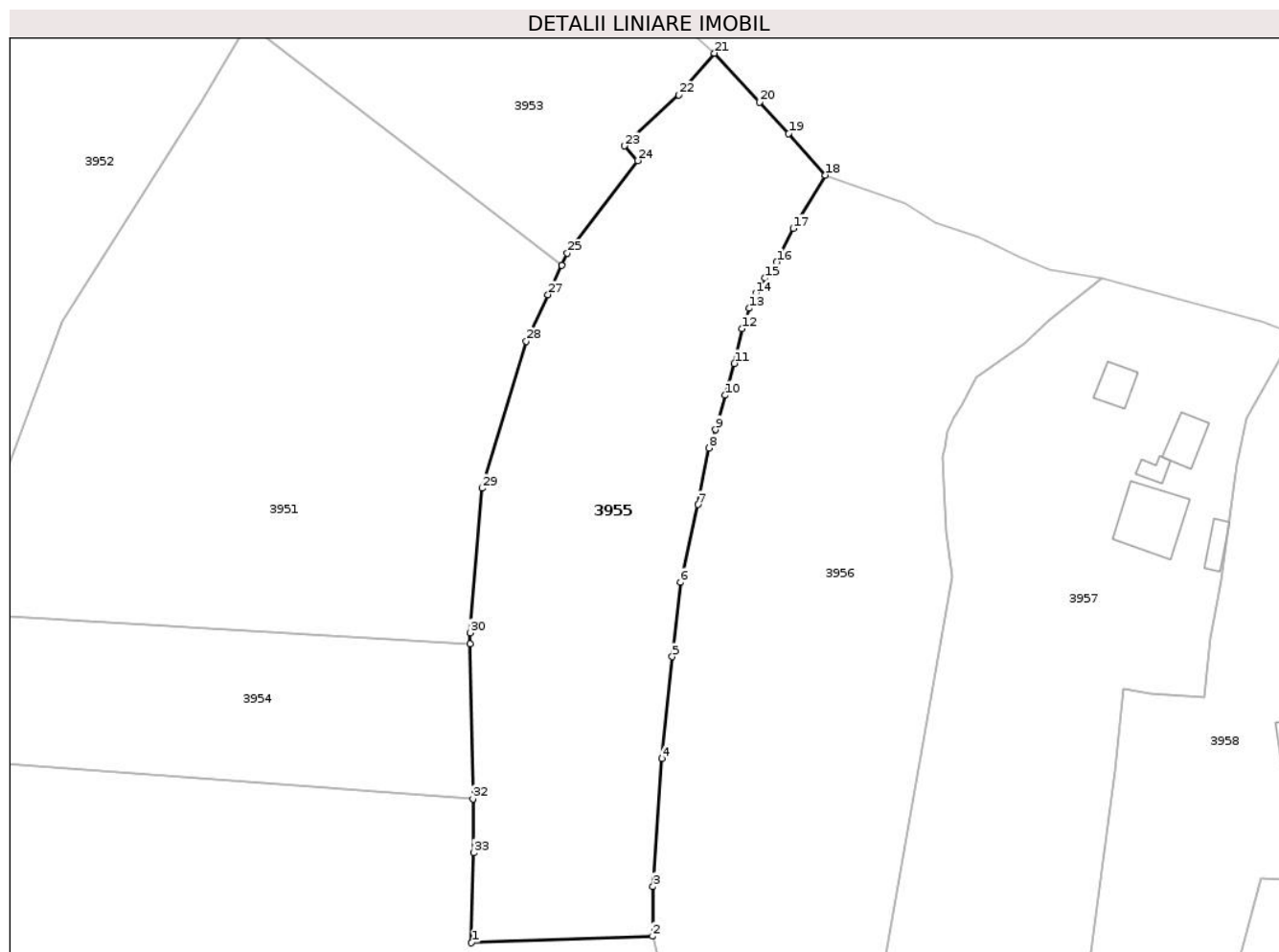
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.931	-	-	974, 785	
2	arabil	NU	69	78	1650	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.472,164 683.467,502	2	575.500,138 683.468,514	27.992
3	575.500,201 683.476,155	4	575.501,567 683.495,971	19.863
5	575.503,182 683.511,687	6	575.504,425 683.523,18	11.56
7	575.507,158 683.535,169	8	575.508,841 683.543,895	8.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	575.500,138 683.468,514	3	575.500,201 683.476,155	7.641
4	575.501,567 683.495,971	5	575.503,182 683.511,687	15.799
6	575.504,425 683.523,18	7	575.507,158 683.535,169	12.297
8	575.508,841 683.543,895	9	575.509,899 683.546,731	3.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	575.509,899 683.546,731	10	575.511,385 683.552,046	5.519
11	575.512,776 683.556,965	12	575.513,919 683.562,333	5.488
13	575.515,062 683.565,463	14	575.516,106 683.567,799	2.559
15	575.517,547 683.570,135	16	575.519,286 683.572,62	3.033
17	575.521,87 683.577,788	18	575.526,841 683.586,04	9.634
19	575.521,146 683.592,435	20	575.516,638 683.597,322	6.649
21	575.509,687 683.604,856	22	575.504,171 683.598,393	8.497
23	575.495,747 683.590,529	24	575.497,876 683.588,264	3.109
25	575.486,946 683.573,971	26	575.486,086 683.572,12	2.041
27	575.483,971 683.567,563	28	575.480,637 683.560,382	7.917
29	575.473,843 683.537,694	30	575.471,964 683.515,377	22.396
31	575.471,92 683.513,63	32	575.472,357 683.489,706	23.928
33	575.472,508 683.481,398	1	575.472,164 683.467,502	13.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	575.511,385 683.552,046	11	575.512,776 683.556,965	5.112
12	575.513,919 683.562,333	13	575.515,062 683.565,463	3.332
14	575.516,106 683.567,799	15	575.517,547 683.570,135	2.745
16	575.519,286 683.572,62	17	575.521,87 683.577,788	5.778
18	575.526,841 683.586,04	19	575.521,146 683.592,435	8.563
20	575.516,638 683.597,322	21	575.509,687 683.604,856	10.251
22	575.504,171 683.598,393	23	575.495,747 683.590,529	11.524
24	575.497,876 683.588,264	25	575.486,946 683.573,971	17.993
26	575.486,086 683.572,12	27	575.483,971 683.567,563	5.024
28	575.480,637 683.560,382	29	575.473,843 683.537,694	23.683
30	575.471,964 683.515,377	31	575.471,92 683.513,63	1.748
32	575.472,357 683.489,706	33	575.472,508 683.481,398	8.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 1523, din 07/11/2002 emis de CJSIPT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CÎMPAN GAVRIL, lipsa CNP	
	2) CÎMPAN ECATERINA, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

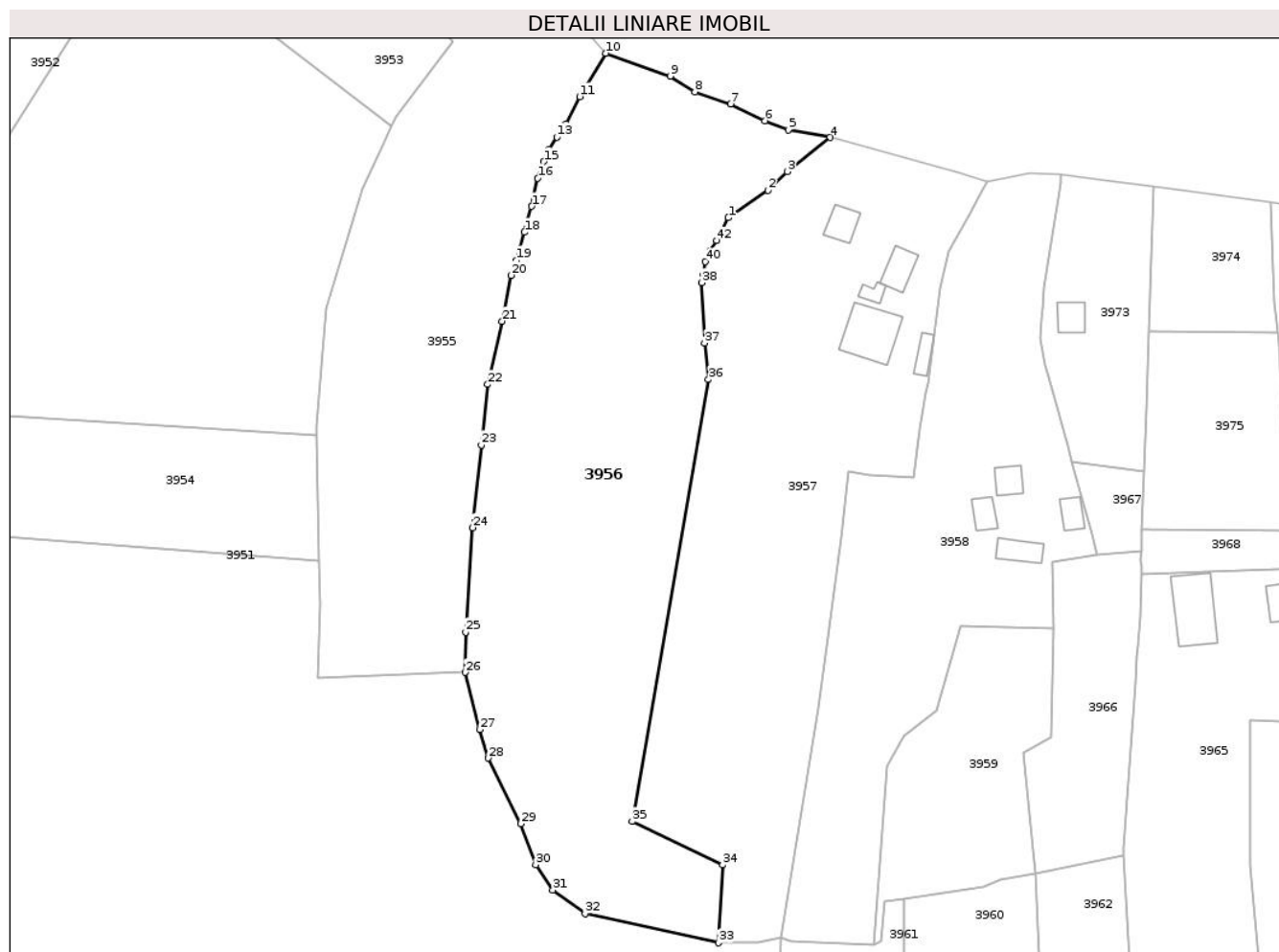
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.064	-	-	974, 785, 786, 787, 795	
2	arabil	NU	836	78	1648, 1649, 1651	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	575.550,133 683.554,802	2	575.557,641 683.560,03	9.149	2	575.557,641 683.560,03	3	575.561,309 683.563,587	5.109	3	575.561,309 683.563,587	4	575.569,464 683.570,054	10.408
4	575.569,464 683.570,054	5	575.561,499 683.571,489	8.093	5	575.561,499 683.571,489	6	575.557,035 683.573,217	4.787	6	575.557,035 683.573,217	7	575.550,574 683.576,432	7.217
7	575.550,574 683.576,432	8	575.543,781 683.578,718	7.167	8	575.543,781 683.578,718	9	575.539,11 683.581,678	5.53	9	575.539,11 683.581,678	10	575.526,841 683.586,04	13.021
10	575.526,841 683.586,04	11	575.521,87 683.577,788	9.634	11	575.521,87 683.577,788	12	575.519,286 683.572,62	5.778	12	575.519,286 683.572,62	13	575.517,547 683.570,135	3.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	575.517,547 683.570,135	14	575.516,106 683.567,799	2.745	14	575.516,106 683.567,799	15	575.515,062 683.565,463	2.559	15	575.515,062 683.565,463	16	575.513,919 683.562,333	3.332
16	575.513,919 683.562,333	17	575.512,776 683.556,965	5.488	17	575.512,776 683.556,965	18	575.511,385 683.552,046	5.112	18	575.511,385 683.552,046	19	575.509,899 683.546,731	5.519
19	575.509,899 683.546,731	20	575.508,841 683.543,895	3.027	20	575.508,841 683.543,895	21	575.507,158 683.535,169	8.887	21	575.507,158 683.535,169	22	575.504,425 683.523,18	12.29 7
22	575.504,425 683.523,18	23	575.503,182 683.511,687	11.56	23	575.503,182 683.511,687	24	575.501,567 683.495,971	15.79 9	24	575.501,567 683.495,971	25	575.500,201 683.476,155	19.86 3
25	575.500,201 683.476,155	26	575.500,138 683.468,514	7.641	26	575.500,138 683.468,514	27	575.502,872 683.457,643	11.21	27	575.502,872 683.457,643	28	575.504,487 683.452,239	5.64
28	575.504,487 683.452,239	29	575.510,714 683.439,768	13.93 9	29	575.510,714 683.439,768	30	575.513,51 683.432,004	8.252	30	575.513,51 683.432,004	31	575.516,771 683.427,189	5.815
31	575.516,771 683.427,189	32	575.522,938 683.422,72	7.616	32	575.522,938 683.422,72	33	575.548,297 683.417,172	25.95 9	33	575.548,297 683.417,172	34	575.549,06 683.431,983	14.83 1
34	575.549,06 683.431,983	35	575.531,853 683.440,181	19.06	35	575.531,853 683.440,181	36	575.546,358 683.524,102	85.16 5	36	575.546,358 683.524,102	37	575.545,601 683.531,048	6.987
37	575.545,601 683.531,048	38	575.545,044 683.542,477	11.44 3	38	575.545,044 683.542,477	39	575.545,401 683.543,948	1.514	39	575.545,401 683.543,948	40	575.545,72 683.546,493	2.565
40	575.545,72 683.546,493	41	575.546,634 683.548,52	2.224	41	575.546,634 683.548,52	42	575.547,906 683.550,468	2.327	42	575.547,906 683.550,468	1	575.550,133 683.554,802	4.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	974, 785, 786, 787, 788, 795, 789	
2	arabil	DA	3.590	-	-	974, 785, 786, 787, 788, 795, 789	
3	arabil	NU	410	78	1648, 1651	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ
A1.2		construcții anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ
A1.5		construcții anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.557,641 683.560,03	2	575.550,133 683.554,802	9.149
3	575.547,906 683.550,468	4	575.546,634 683.548,52	2.327
5	575.545,72 683.546,493	6	575.545,401 683.543,948	2.565
7	575.545,044 683.542,477	8	575.545,601 683.531,048	11.443
9	575.546,358 683.524,102	10	575.531,853 683.440,181	85.165
11	575.549,06 683.431,983	12	575.548,297 683.417,172	14.831
13	575.555,673 683.417,328	14	575.560,093 683.418,165	4.499
15	575.567,255 683.461,798	16	575.568,608 683.471,704	9.998
17	575.571,52 683.493,959	18	575.572,987 683.506,672	12.797
19	575.576,942 683.505,904	20	575.585,353 683.505,394	8.426
21	575.586,37 683.514,572	22	575.587,66 683.521,53	7.077
23	575.588,019 683.523,467	24	575.590,36 683.541,392	18.077
25	575.591,919 683.548,393	26	575.596,087 683.555,774	8.477
27	575.598,488 683.560,082	28	575.599,224 683.561,59	1.678
29	575.594,366 683.563,369	30	575.569,464 683.570,054	25.784
31	575.561,309 683.563,587	1	575.557,641 683.560,03	5.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.550,133 683.554,802	3	575.547,906 683.550,468	4.873
4	575.546,634 683.548,52	5	575.545,72 683.546,493	2.224
6	575.545,401 683.543,948	7	575.545,044 683.542,477	1.514
8	575.545,601 683.531,048	9	575.546,358 683.524,102	6.987
10	575.531,853 683.440,181	11	575.549,06 683.431,983	19.06
12	575.548,297 683.417,172	13	575.555,673 683.417,328	7.378
14	575.560,093 683.418,165	15	575.567,255 683.461,798	44.217
16	575.568,608 683.471,704	17	575.571,52 683.493,959	22.445
18	575.572,987 683.506,672	19	575.576,942 683.505,904	4.029
20	575.585,353 683.505,394	21	575.586,37 683.514,572	9.234
22	575.587,66 683.521,53	23	575.588,019 683.523,467	1.97
24	575.590,36 683.541,392	25	575.591,919 683.548,393	7.172
26	575.596,087 683.555,774	27	575.598,488 683.560,082	4.932
28	575.599,224 683.561,59	29	575.594,366 683.563,369	5.173
30	575.569,464 683.570,054	31	575.561,309 683.563,587	10.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30687	3.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30687-C1	Loc. Humoreni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Locuinta, constr. in 1968, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 25 mp;
A1.2	30687-C2	Loc. Humoreni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Bucatarie, constr. in 1968, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 27 mp;
A1.3	30687-C3	Loc. Humoreni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd, constr. in 1968, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
41076 / 24/08/2016			
Act Notarial nr. 1866, din 23/08/2016 emis de BIN NECHITA RALUCA (contract de vanzare-cumparare);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) CÎMPAN ILIE 2) CÎMPAN ZENOVIA-MIHAELA		

C. Partea III. SARCINI

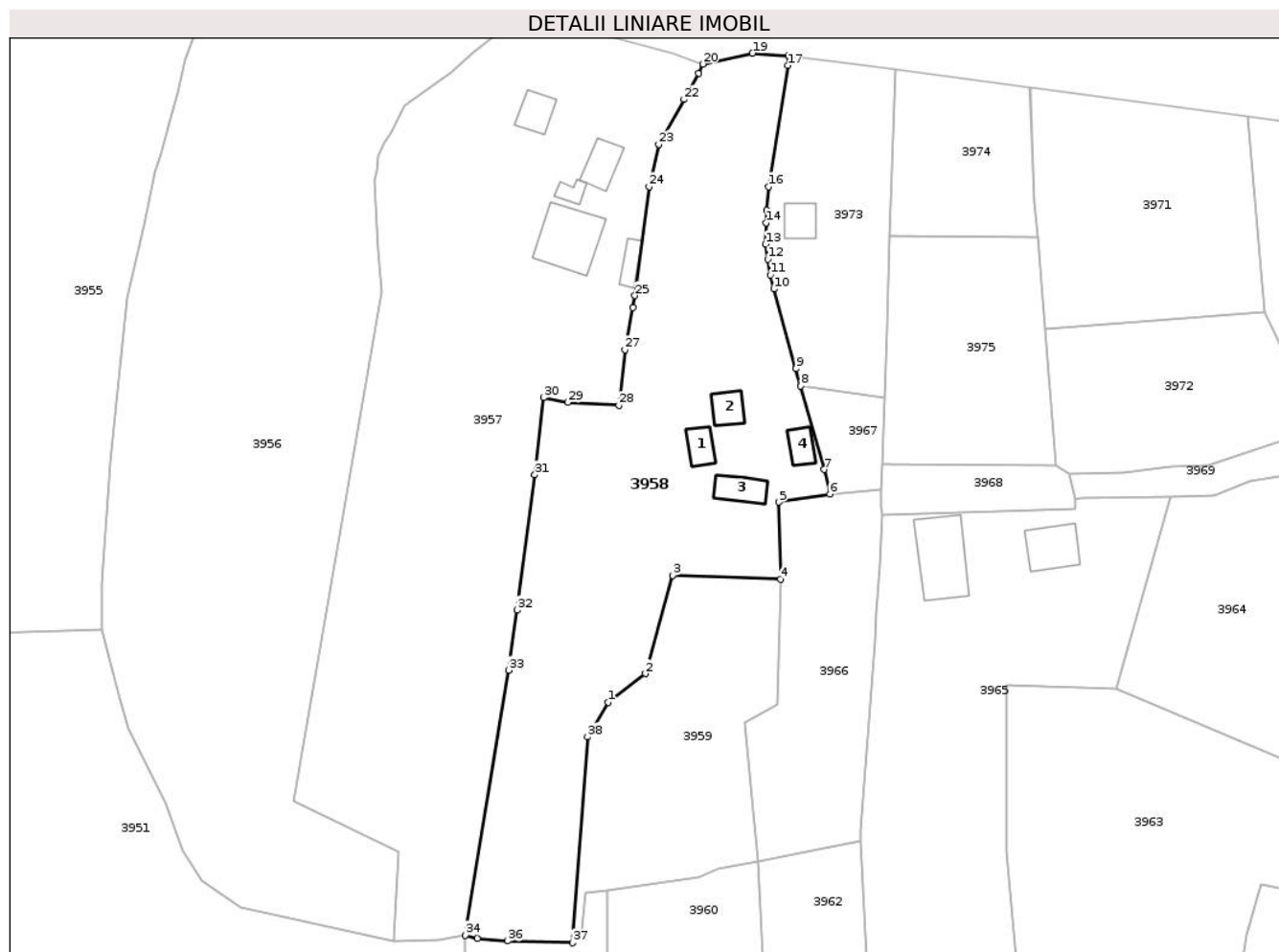
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
41076 / 24/08/2016			
Act Notarial nr. 1866, din 23/08/2016 emis de BIN NECHITA RALUCA (contract de vanzare-cumparare);			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) CÂMPAN DUMITRU 2) CÂMPAN IOSEFINA		
C2	se Intabulează ipotecă legală reprezentând obligația de întreținere		A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) CÂMPAN DUMITRU 2) CÂMPAN IOSEFINA		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30687	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	974, 789, 795	
2	arabil	DA	2.181	-	-	974, 789, 795	
3	arabil	NU	419	78	1648, 1656, 1657, 1651, 1652	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30687-C1	construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Locuinta, constr. in 1968, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 25 mp;
A1.2	30687-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Bucatarie, constr. in 1968, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 27 mp;
A1.3	30687-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd, constr. in 1968, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 34 mp;
A1.4	30687-C4	construcții anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.583,586 683.456,511	2	575.589,724 683.461,217	7.734
3	575.594,214 683.477,397	4	575.612,008 683.476,772	17.805
5	575.611,757 683.489,447	6	575.620,14 683.490,797	8.491
7	575.619,185 683.494,832	8	575.615,356 683.508,564	14.256
9	575.614,554 683.511,438	10	575.610,9 683.524,543	13.605
11	575.610,335 683.526,87	12	575.609,942 683.529,453	2.613
13	575.609,499 683.531,929	14	575.609,63 683.535,469	3.542
15	575.609,735 683.537,483	16	575.610,014 683.541,426	3.953
17	575.613,174 683.561,379	18	575.613,364 683.562,928	1.561
19	575.607,389 683.563,379	20	575.599,224 683.561,59	8.359
21	575.598,488 683.560,082	22	575.596,087 683.555,774	4.932
23	575.591,919 683.548,393	24	575.590,36 683.541,392	7.172
25	575.588,019 683.523,467	26	575.587,66 683.521,53	1.97
27	575.586,37 683.514,572	28	575.585,353 683.505,394	9.234
29	575.576,942 683.505,904	30	575.572,987 683.506,672	4.029
31	575.571,52 683.493,959	32	575.568,608 683.471,704	22.445
33	575.567,255 683.461,798	34	575.560,093 683.418,165	44.217
35	575.562,061 683.417,581	36	575.567,03 683.417,223	4.982
37	575.577,765 683.416,905	38	575.580,198 683.450,828	34.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.589,724 683.461,217	3	575.594,214 683.477,397	16.791
4	575.612,008 683.476,772	5	575.611,757 683.489,447	12.677
6	575.620,14 683.490,797	7	575.619,185 683.494,832	4.146
8	575.615,356 683.508,564	9	575.614,554 683.511,438	2.984
10	575.610,9 683.524,543	11	575.610,335 683.526,87	2.395
12	575.609,942 683.529,453	13	575.609,499 683.531,929	2.515
14	575.609,63 683.535,469	15	575.609,735 683.537,483	2.017
16	575.610,014 683.541,426	17	575.613,174 683.561,379	20.202
18	575.613,364 683.562,928	19	575.607,389 683.563,379	5.992
20	575.599,224 683.561,59	21	575.598,488 683.560,082	1.678
22	575.596,087 683.555,774	23	575.591,919 683.548,393	8.477
24	575.590,36 683.541,392	25	575.588,019 683.523,467	18.077
26	575.587,66 683.521,53	27	575.586,37 683.514,572	7.077
28	575.585,353 683.505,394	29	575.576,942 683.505,904	8.426
30	575.572,987 683.506,672	31	575.571,52 683.493,959	12.797
32	575.568,608 683.471,704	33	575.567,255 683.461,798	9.998
34	575.560,093 683.418,165	35	575.562,061 683.417,581	2.053
36	575.567,03 683.417,223	37	575.577,765 683.416,905	10.74
38	575.580,198 683.450,828	1	575.583,586 683.456,511	6.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3959**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.256	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 2938, din 06/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13));		
B1	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

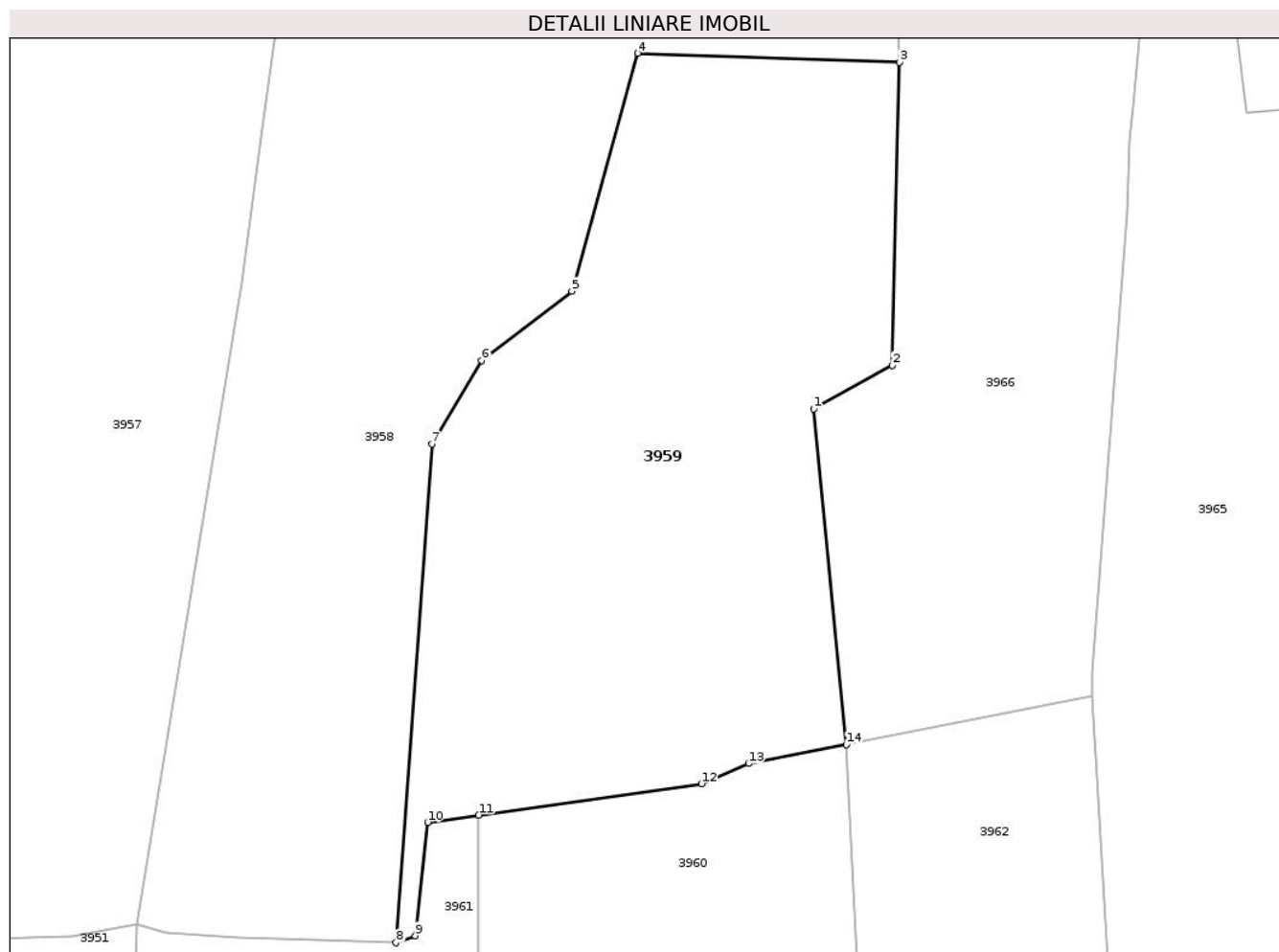
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	787	-	-	789	
2	arabil	NU	469	78	1652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.606,18 683.453,198	2	575.611,524 683.456,175	6.117
2	575.611,524 683.456,175	3	575.612,008 683.476,772	20.603
3	575.612,008 683.476,772	4	575.594,214 683.477,397	17.805
4	575.594,214 683.477,397	5	575.589,724 683.461,217	16.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	575.589,724 683.461,217	6	575.583,586 683.456,511	7.734
6	575.583,586 683.456,511	7	575.580,198 683.450,828	6.616
7	575.580,198 683.450,828	8	575.577,765 683.416,905	34.01
8	575.577,765 683.416,905	9	575.579,076 683.417,382	1.395
9	575.579,076 683.417,382	10	575.579,911 683.425,095	7.758
10	575.579,911 683.425,095	11	575.583,387 683.425,584	3.51
11	575.583,387 683.425,584	12	575.598,557 683.427,719	15.32
12	575.598,557 683.427,719	13	575.601,744 683.429,09	3.469
13	575.601,744 683.429,09	14	575.608,394 683.430,39	6.776
14	575.608,394 683.430,39	1	575.606,18 683.453,198	22.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2024		
Act Administrativ nr. 2938, din 06/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
1 / 01/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

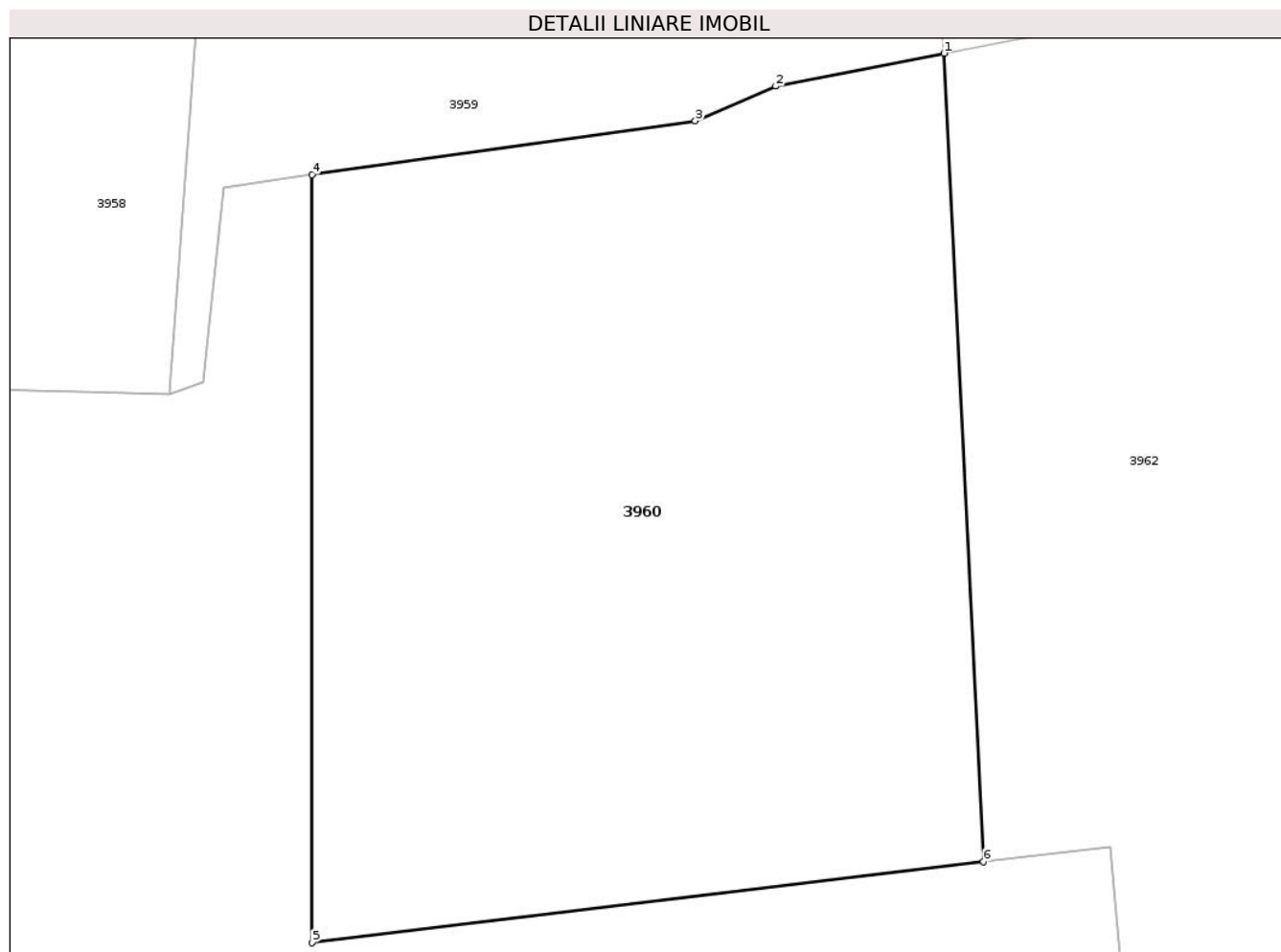
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	78	1657	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.608,394 683.430,39	2	575.601,744 683.429,09	6.776
2	575.601,744 683.429,09	3	575.598,557 683.427,719	3.469
3	575.598,557 683.427,719	4	575.583,387 683.425,584	15.32
4	575.583,387 683.425,584	5	575.583,388 683.395,212	30.372
5	575.583,388 683.395,212	6	575.609,963 683.398,421	26.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.609,963 683.398,421	1	575.608,394 683.430,39	32.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30689	5.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41078 / 24/08/2016		
Act Notarial nr. 1866, din 23/08/2016 emis de BIN NECHITA RALUCA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN ILIE 2) CÎMPAN ZENOVIA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI

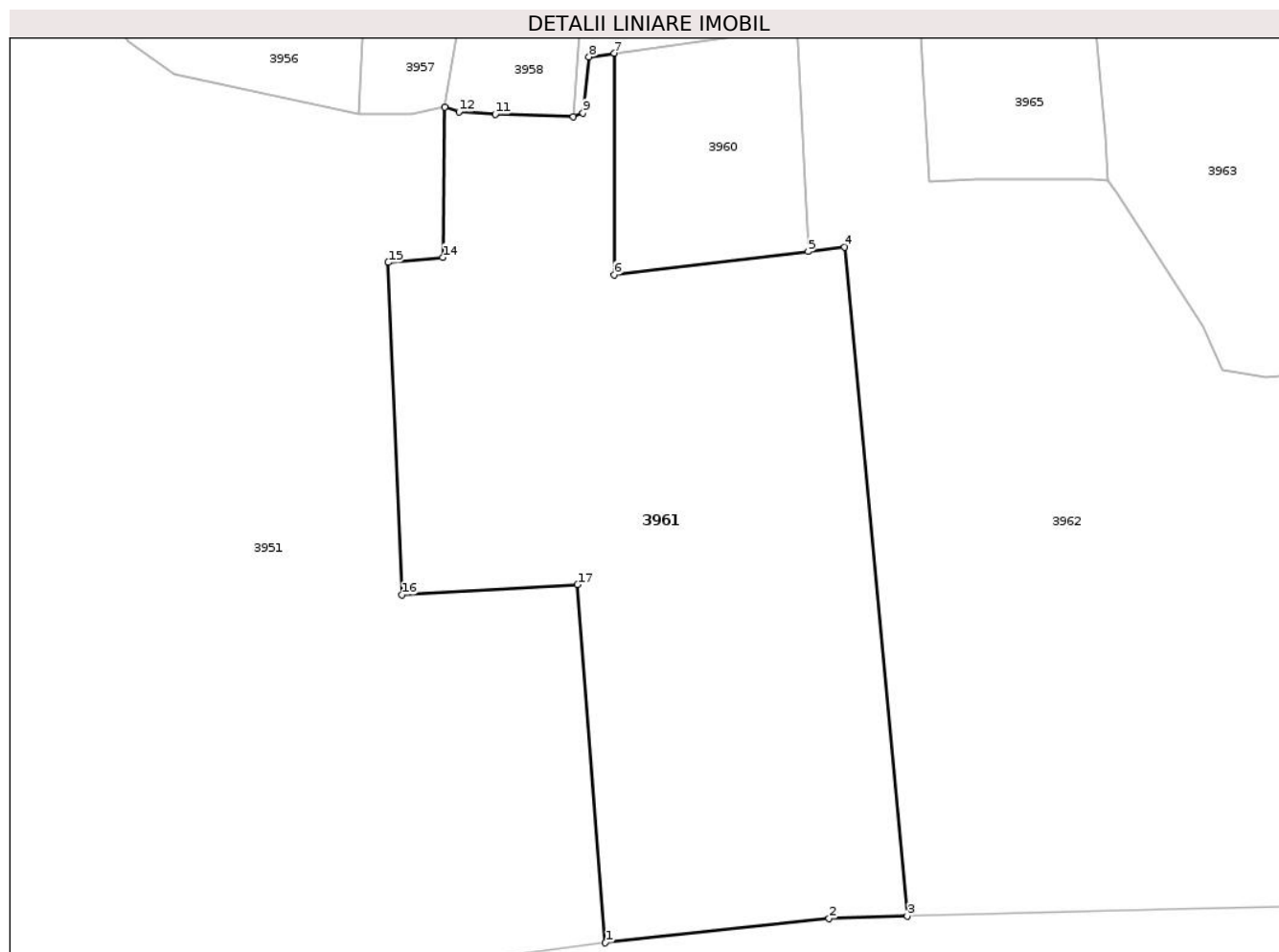
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41078 / 24/08/2016		
Act Notarial nr. 1866, din 23/08/2016 emis de BIN NECHITA RALUCA (contract de vanzare-cumparare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÂMPAN DUMITRU	A1
C2	se INTABULEAZA ipoteca legala reperezentind obligatia de intretinere 1) CÂMPAN DUMITRU	A1
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPAN IOSEFINA	A1
C4	se INTABULEAZA ipoteca legala reprezentind obligatia de intretinere 1) CÎMPAN IOSEFINA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30689	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	78	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.582,145 683.303,647	2	575.612,848 683.306,965	30.882
2	575.612,848 683.306,965	3	575.623,544 683.307,333	10.703
3	575.623,544 683.307,333	4	575.614,959 683.399,024	92.092
4	575.614,959 683.399,024	5	575.609,963 683.398,421	5.032
5	575.609,963 683.398,421	6	575.583,388 683.395,212	26.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.583,388 683.395,212	7	575.583,387 683.425,584	30.372
7	575.583,387 683.425,584	8	575.579,911 683.425,095	3.51
8	575.579,911 683.425,095	9	575.579,076 683.417,382	7.758
9	575.579,076 683.417,382	10	575.577,765 683.416,905	1.395
10	575.577,765 683.416,905	11	575.567,03 683.417,223	10.74
11	575.567,03 683.417,223	12	575.562,061 683.417,581	4.982
12	575.562,061 683.417,581	13	575.560,093 683.418,165	2.053
13	575.560,093 683.418,165	14	575.559,85 683.397,589	20.577
14	575.559,85 683.397,589	15	575.552,358 683.396,897	7.524
15	575.552,358 683.396,897	16	575.554,228 683.351,353	45.582
16	575.554,228 683.351,353	17	575.578,32 683.352,732	24.131
17	575.578,32 683.352,732	1	575.582,145 683.303,647	49.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3962**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.820	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 2938, din 06/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13));		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

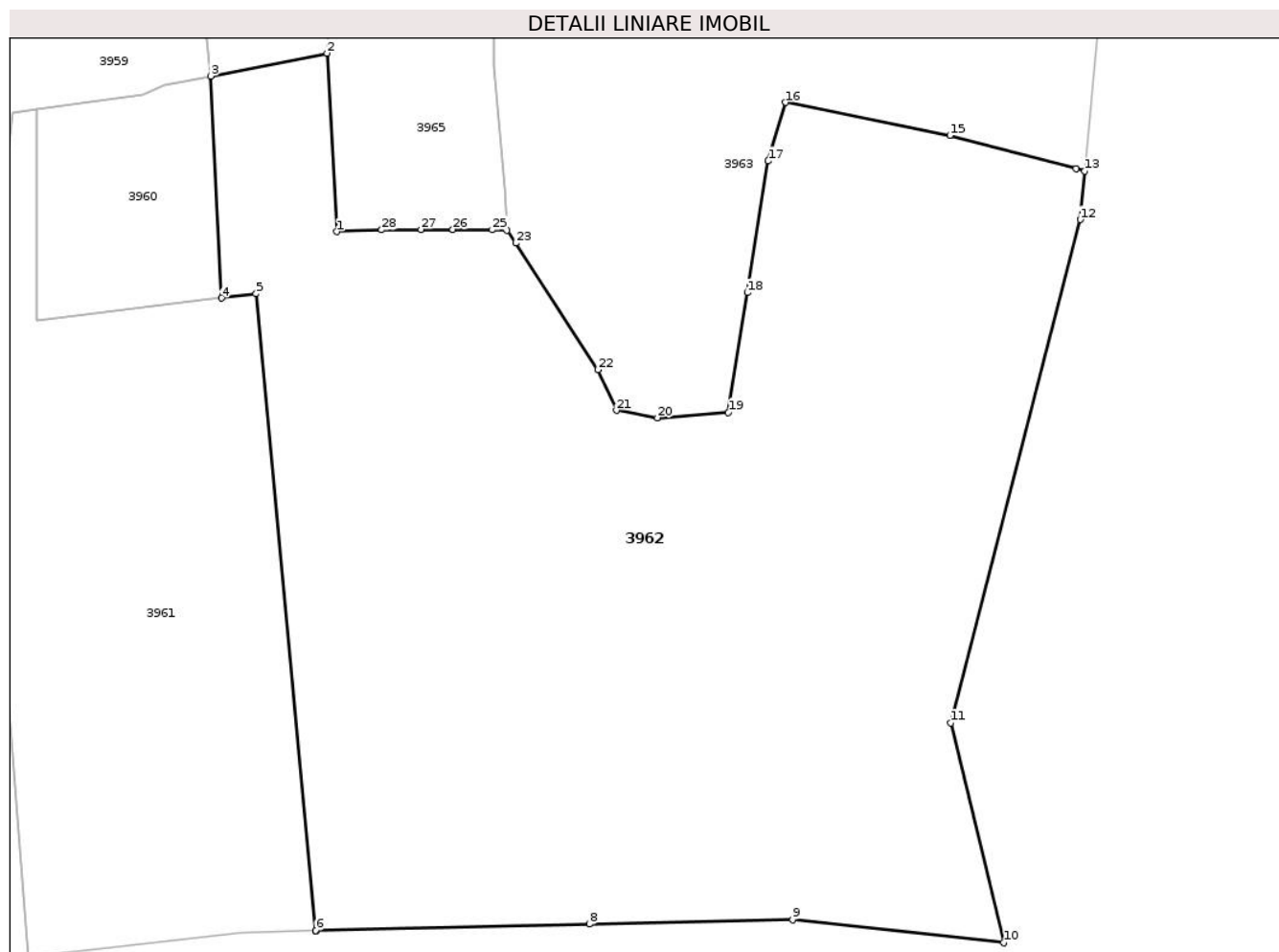
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.820	78	1657, 1664	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.626,603 683.407,988	2	575.625,17 683.433,67	25.722
3	575.608,394 683.430,39	4	575.609,963 683.398,421	32.008
5	575.614,959 683.399,024	6	575.623,544 683.307,333	92.092
7	575.623,55 683.307,278	8	575.662,964 683.308,284	39.427
9	575.692,247 683.308,929	10	575.722,651 683.305,588	30.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.625,17 683.433,67	3	575.608,394 683.430,39	17.094
4	575.609,963 683.398,421	5	575.614,959 683.399,024	5.032
6	575.623,544 683.307,333	7	575.623,55 683.307,278	0.055
8	575.662,964 683.308,284	9	575.692,247 683.308,929	29.29
10	575.722,651 683.305,588	11	575.715,086 683.337,255	32.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	575.715,086 683.337,255	12	575.733,703 683.409,709	74.808
13	575.734,362 683.416,69	14	575.733,08 683.417,03	1.326
15	575.714,917 683.421,841	16	575.691,259 683.426,584	24.129
17	575.688,756 683.418,155	18	575.685,756 683.399,203	19.188
19	575.683,022 683.381,967	20	575.672,778 683.381,186	10.274
21	575.666,861 683.382,24	22	575.664,215 683.388,094	6.424
23	575.652,393 683.406,335	24	575.651,104 683.408,163	2.237
25	575.649,003 683.408,231	26	575.643,304 683.408,307	5.7
27	575.638,724 683.408,307	28	575.633,05 683.408,231	5.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	575.733,703 683.409,709	13	575.734,362 683.416,69	7.012
14	575.733,08 683.417,03	15	575.714,917 683.421,841	18.789
16	575.691,259 683.426,584	17	575.688,756 683.418,155	8.793
18	575.685,756 683.399,203	19	575.683,022 683.381,967	17.451
20	575.672,778 683.381,186	21	575.666,861 683.382,24	6.01
22	575.664,215 683.388,094	23	575.652,393 683.406,335	21.737
24	575.651,104 683.408,163	25	575.649,003 683.408,231	2.102
26	575.643,304 683.408,307	27	575.638,724 683.408,307	4.58
28	575.633,05 683.408,231	1	575.626,603 683.407,988	6.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3963**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.593	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 2938, din 06/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13));		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

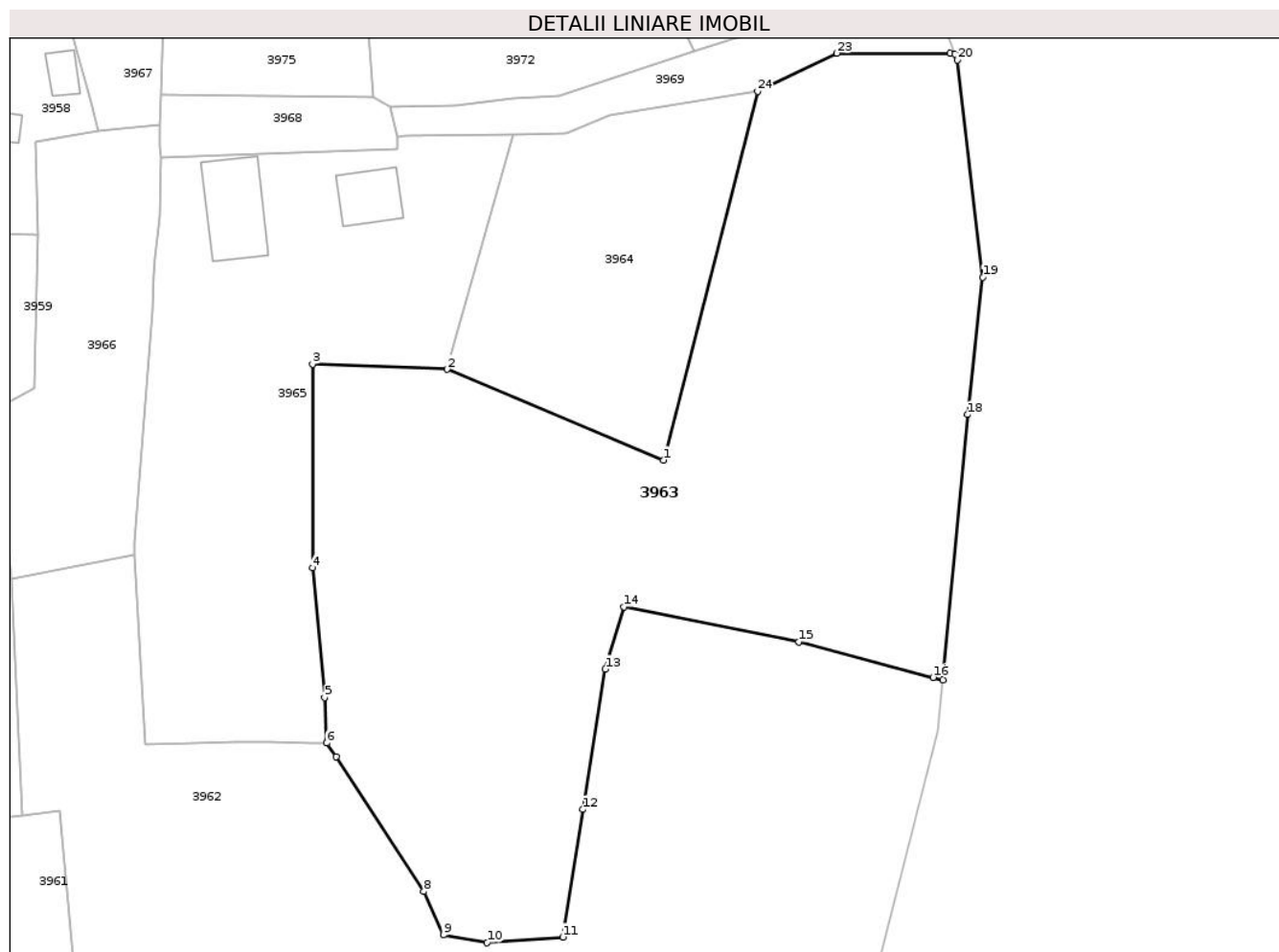
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.821	-	-	789	
2	arabil	DA	422	-	-	789	
3	arabil	NU	3.350	78	1657, 1664	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.696,613 683.446,375	2	575.667,383 683.458,64	31.699
3	575.649,17 683.459,369	4	575.649,179 683.431,863	27.506
5	575.650,813 683.414,307	6	575.651,104 683.408,163	6.151
7	575.652,393 683.406,335	8	575.664,215 683.388,094	21.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	575.667,383 683.458,64	3	575.649,17 683.459,369	18.227
4	575.649,179 683.431,863	5	575.650,813 683.414,307	17.632
6	575.651,104 683.408,163	7	575.652,393 683.406,335	2.237
8	575.664,215 683.388,094	9	575.666,861 683.382,24	6.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	575.666,861 683.382,24	10	575.672,778 683.381,186	6.01
11	575.683,022 683.381,967	12	575.685,756 683.399,203	17.451
13	575.688,756 683.418,155	14	575.691,259 683.426,584	8.793
15	575.714,917 683.421,841	16	575.733,08 683.417,03	18.789
17	575.734,362 683.416,69	18	575.737,746 683.452,524	35.993
19	575.739,794 683.471,087	20	575.736,347 683.500,425	29.54
21	575.736,021 683.501,288	22	575.735,364 683.501,29	0.657
23	575.720,047 683.501,346	24	575.709,324 683.496,192	11.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	575.672,778 683.381,186	11	575.683,022 683.381,967	10.274
12	575.685,756 683.399,203	13	575.688,756 683.418,155	19.188
14	575.691,259 683.426,584	15	575.714,917 683.421,841	24.129
16	575.733,08 683.417,03	17	575.734,362 683.416,69	1.326
18	575.737,746 683.452,524	19	575.739,794 683.471,087	18.676
20	575.736,347 683.500,425	21	575.736,021 683.501,288	0.923
22	575.735,364 683.501,29	23	575.720,047 683.501,346	15.317
24	575.709,324 683.496,192	1	575.696,613 683.446,375	51.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2023, din 24/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEȘTI (adeverinta);		
B2	Se notează posesia 1) CÎMPAN ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

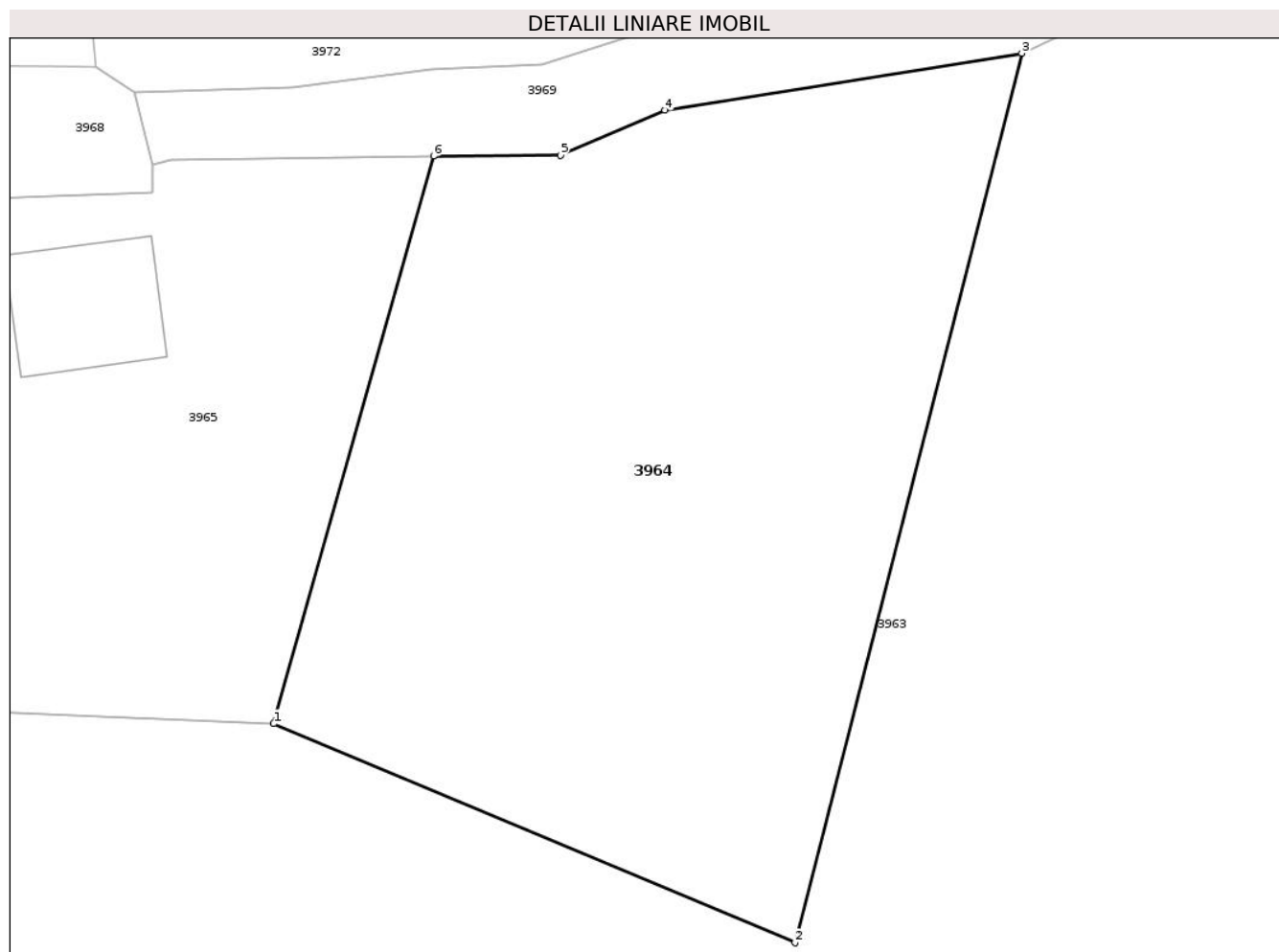
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	-	-	789	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.667,383 683.458,64	2	575.696,613 683.446,375	31.699
2	575.696,613 683.446,375	3	575.709,324 683.496,192	51.413
3	575.709,324 683.496,192	4	575.689,32 683.492,997	20.258
4	575.689,32 683.492,997	5	575.683,467 683.490,479	6.372
5	575.683,467 683.490,479	6	575.676,361 683.490,44	7.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.676,361 683.490,44	1	575.667,383 683.458,64	33.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30113	Din acte: 2.300 Masurata: 2.500	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30113-C1	Loc. Humoreni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; casa
A1.2	30113-C2	Loc. Humoreni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; sura

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
40051 / 07/12/2010			
Act Notarial nr. 3975, din 06/12/2010 emis de BNP BUSUIOC OVIDIU (contract de vanzare-cumparare);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOFIAN VASILE 2) SOFIAN MARIA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOFIAN VASILE 2) SOFIAN MARIA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30113	Din acte: 2.300 Masurata: 2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	813	-	-	-	
2	arabil	DA	805	-	-	789	
3	arabil	NU	882	78	1655, 1657	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30113-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; casa
A1.2	30113-C2	construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.649,17 683.459,369	2	575.667,383 683.458,64	18.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	575.667,383 683.458,64	3	575.676,361 683.490,44	33.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.676,361 683.490,44	4	575.661,627 683.490,226	14.736
5	575.660,626 683.489,957	6	575.660,612 683.488,372	1.585
7	575.628,701 683.487,273	8	575.628,454 683.479,197	8.08
9	575.627,936 683.473,749	10	575.627,689 683.471,496	2.266
11	575.627,535 683.466,528	12	575.625,17 683.435,237	31.38
13	575.625,17 683.433,67	14	575.626,603 683.407,988	25.722
15	575.633,05 683.408,231	16	575.638,724 683.408,307	5.675
17	575.643,304 683.408,307	18	575.649,003 683.408,231	5.7
19	575.651,104 683.408,163	20	575.650,813 683.414,307	6.151
21	575.649,179 683.431,863	1	575.649,17 683.459,369	27.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.661,627 683.490,226	5	575.660,626 683.489,957	1.037
6	575.660,612 683.488,372	7	575.628,701 683.487,273	31.93
8	575.628,454 683.479,197	9	575.627,936 683.473,749	5.473
10	575.627,689 683.471,496	11	575.627,535 683.466,528	4.97
12	575.625,17 683.435,237	13	575.625,17 683.433,67	1.567
14	575.626,603 683.407,988	15	575.633,05 683.408,231	6.452
16	575.638,724 683.408,307	17	575.643,304 683.408,307	4.58
18	575.649,003 683.408,231	19	575.651,104 683.408,163	2.102
20	575.650,813 683.414,307	21	575.649,179 683.431,863	17.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

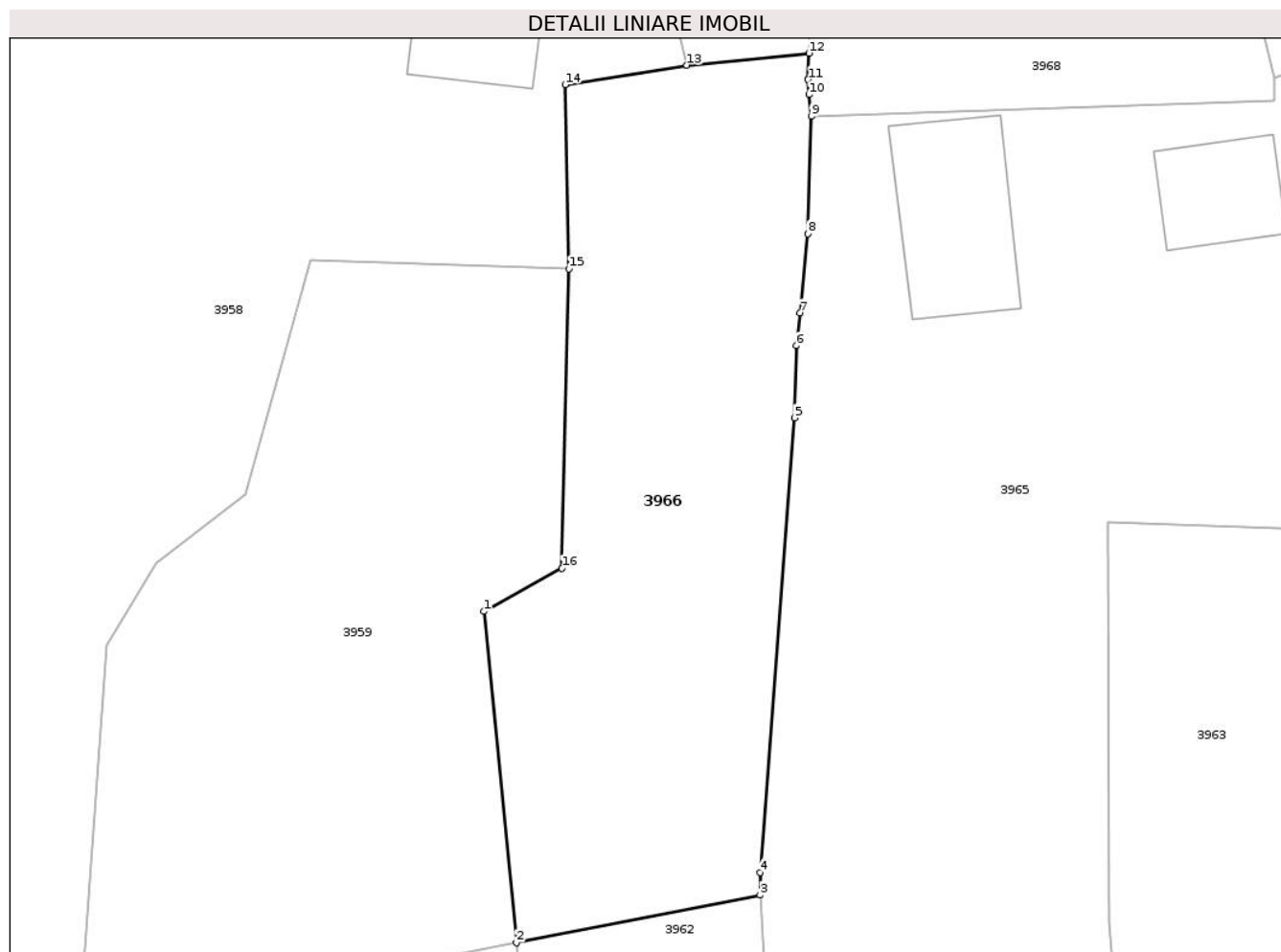
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	788	-	-	789	
2	arabil	NU	212	78	1657	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.606,18 683.453,198	2	575.608,394 683.430,39	22.915
2	575.608,394 683.430,39	3	575.625,17 683.433,67	17.094
3	575.625,17 683.433,67	4	575.625,17 683.435,237	1.567
4	575.625,17 683.435,237	5	575.627,535 683.466,528	31.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	575.627,535 683.466,528	6	575.627,689 683.471,496	4.97
6	575.627,689 683.471,496	7	575.627,936 683.473,749	2.266
7	575.627,936 683.473,749	8	575.628,454 683.479,197	5.473
8	575.628,454 683.479,197	9	575.628,701 683.487,273	8.08
9	575.628,701 683.487,273	10	575.628,545 683.488,768	1.503
10	575.628,545 683.488,768	11	575.628,487 683.489,808	1.042
11	575.628,487 683.489,808	12	575.628,551 683.491,616	1.809
12	575.628,551 683.491,616	13	575.620,14 683.490,797	8.451
13	575.620,14 683.490,797	14	575.611,757 683.489,447	8.491
14	575.611,757 683.489,447	15	575.612,008 683.476,772	12.677
15	575.612,008 683.476,772	16	575.611,524 683.456,175	20.603
16	575.611,524 683.456,175	1	575.606,18 683.453,198	6.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3967**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		179	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 2938, din 06/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13));		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

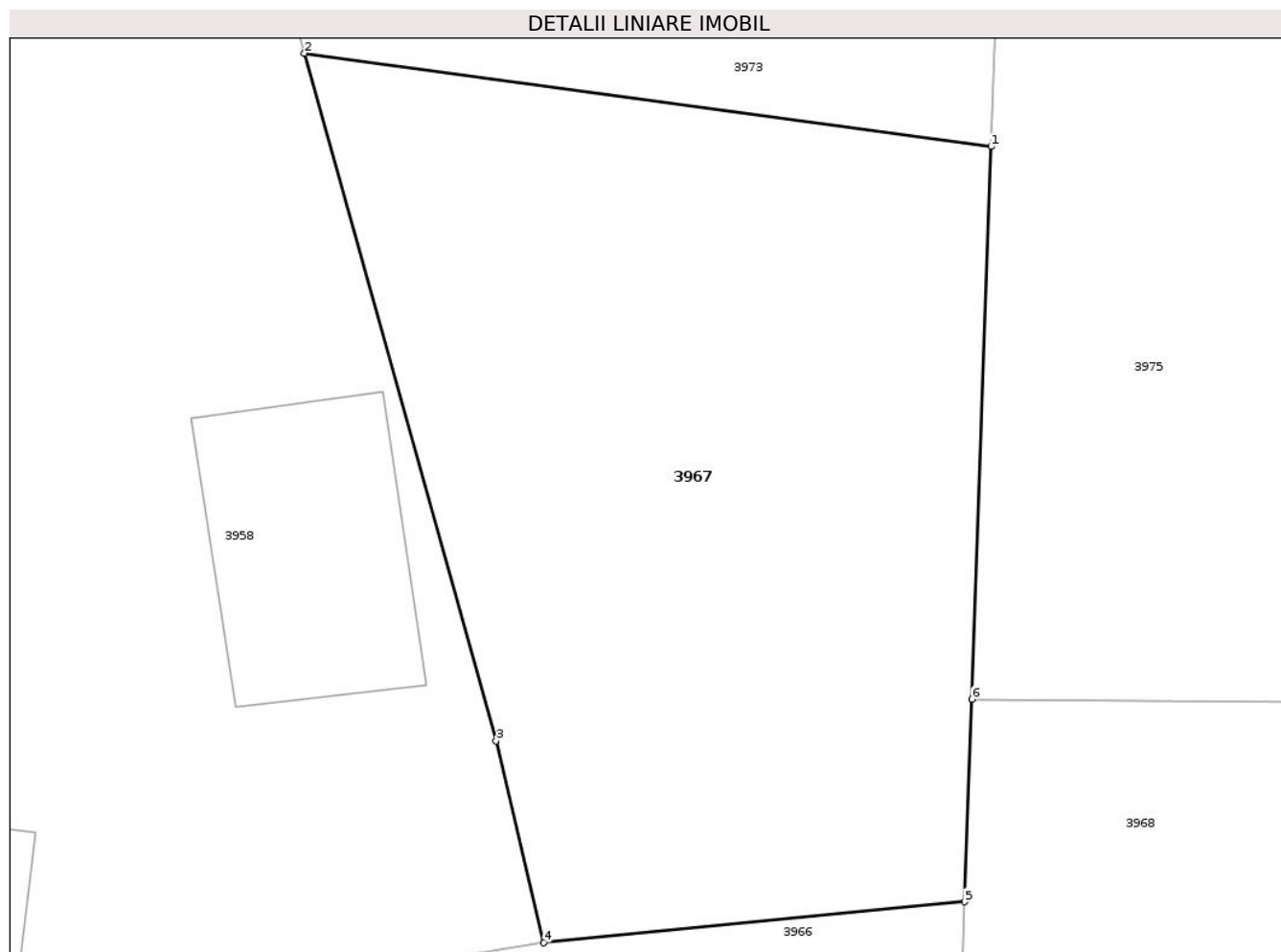
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	179	-	-	974	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.629,074 683.506,7	2	575.615,356 683.508,564	13.845
2	575.615,356 683.508,564	3	575.619,185 683.494,832	14.256
3	575.619,185 683.494,832	4	575.620,14 683.490,797	4.146
4	575.620,14 683.490,797	5	575.628,551 683.491,616	8.451
5	575.628,551 683.491,616	6	575.628,692 683.495,664	4.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.628,692 683.495,664	1	575.629,074 683.506,7	11.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3968**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 2938, din 06/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	242	-	-	789	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.659,62 683.494,036	2	575.657,422 683.495,439	2.608
2	575.657,422 683.495,439	3	575.628,692 683.495,664	28.731
3	575.628,692 683.495,664	4	575.628,551 683.491,616	4.051
4	575.628,551 683.491,616	5	575.628,487 683.489,808	1.809
5	575.628,487 683.489,808	6	575.628,545 683.488,768	1.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.628,545 683.488,768	7	575.628,701 683.487,273	1.503
7	575.628,701 683.487,273	8	575.660,612 683.488,372	31.93
8	575.660,612 683.488,372	9	575.660,626 683.489,957	1.585
9	575.660,626 683.489,957	1	575.659,62 683.494,036	4.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 2938, din 06/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

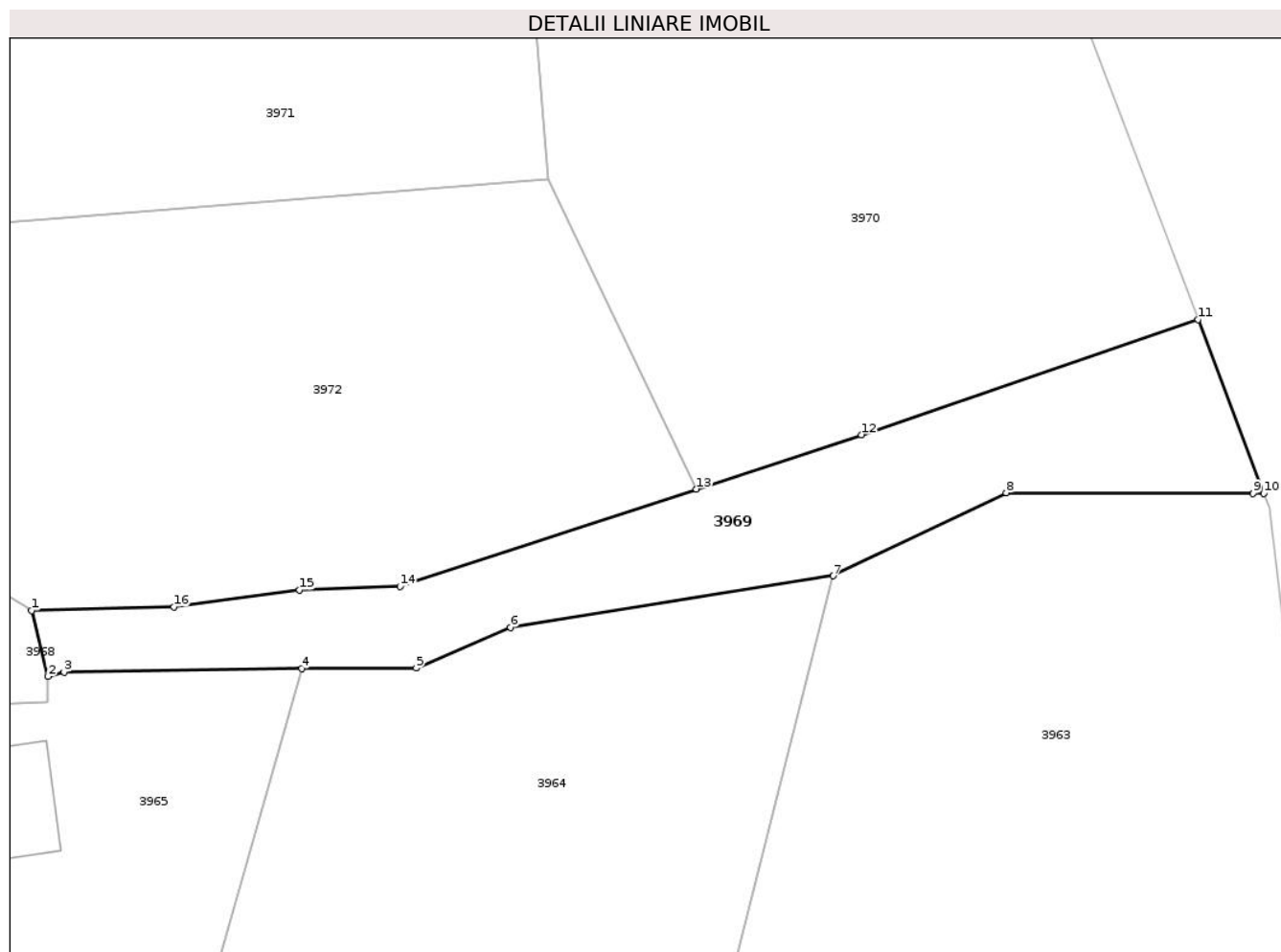
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	468	-	-	789	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.659,62 683.494,036	2	575.660,626 683.489,957	4.201
2	575.660,626 683.489,957	3	575.661,627 683.490,226	1.037
3	575.661,627 683.490,226	4	575.676,361 683.490,44	14.736
4	575.676,361 683.490,44	5	575.683,467 683.490,479	7.106
5	575.683,467 683.490,479	6	575.689,32 683.492,997	6.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.689,32 683.492,997	7	575.709,324 683.496,192	20.258
7	575.709,324 683.496,192	8	575.720,047 683.501,346	11.897
8	575.720,047 683.501,346	9	575.735,364 683.501,29	15.317
9	575.735,364 683.501,29	10	575.736,021 683.501,288	0.657
10	575.736,021 683.501,288	11	575.731,944 683.512,071	11.528
11	575.731,944 683.512,071	12	575.711,06 683.504,934	22.07
12	575.711,06 683.504,934	13	575.700,831 683.501,574	10.767
13	575.700,831 683.501,574	14	575.682,454 683.495,539	19.342
14	575.682,454 683.495,539	15	575.676,234 683.495,311	6.224
15	575.676,234 683.495,311	16	575.668,44 683.494,255	7.865
16	575.668,44 683.494,255	1	575.659,62 683.494,036	8.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1964, din 24/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEȘTI (adeverinta);		
B2	Se notează posesia 1) SOFIAN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

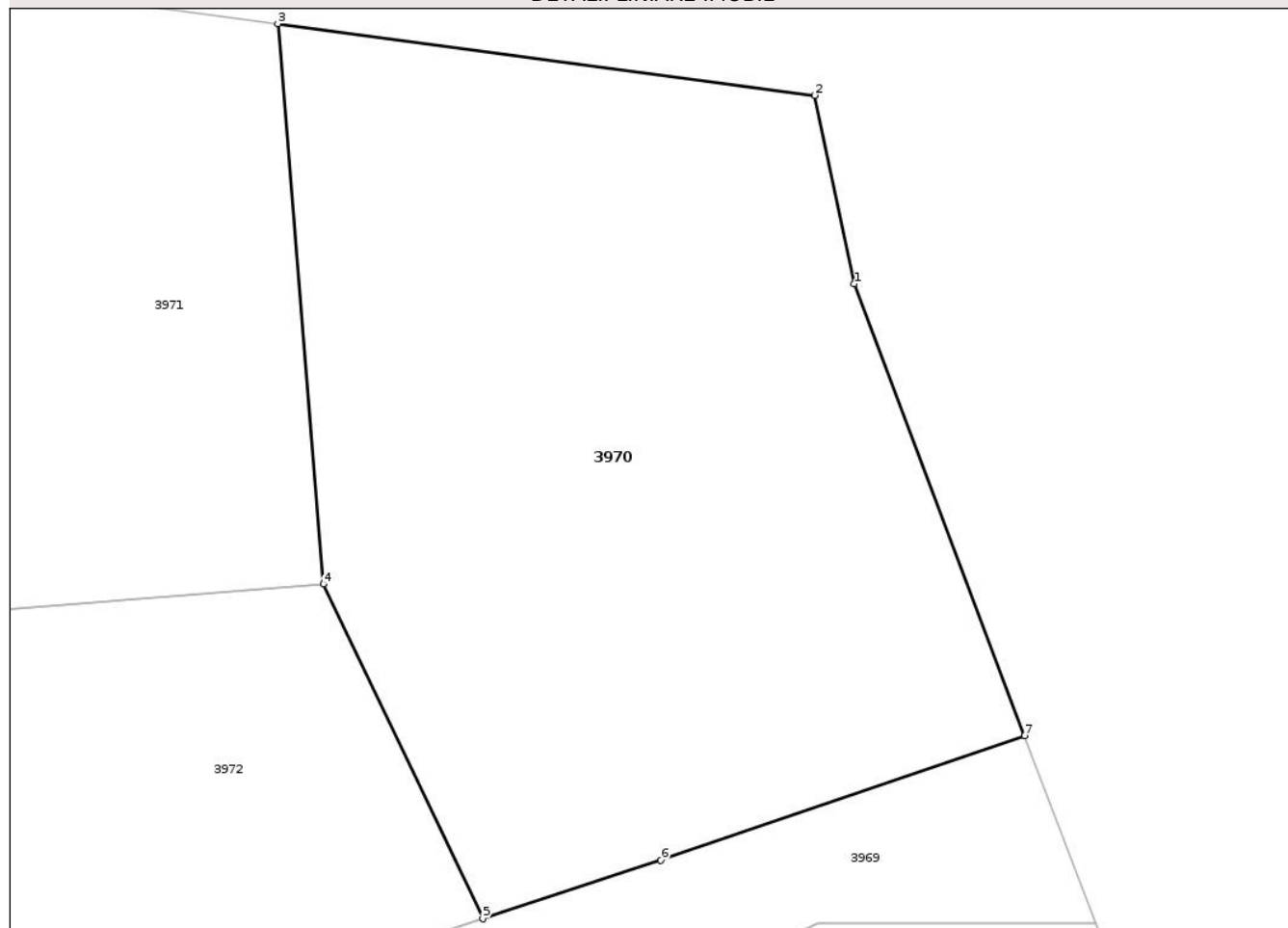
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	-	-	974, 789	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.722,157 683.537,958	2	575.719,899 683.548,773	11.048
2	575.719,899 683.548,773	3	575.689,068 683.552,874	31.103
3	575.689,068 683.552,874	4	575.691,684 683.520,75	32.23
4	575.691,684 683.520,75	5	575.700,831 683.501,574	21.245
5	575.700,831 683.501,574	6	575.711,06 683.504,934	10.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.711,06 683.504,934	7	575.731,944 683.512,071	22.07
7	575.731,944 683.512,071	1	575.722,157 683.537,958	27.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 1007, din 22/02/1996 emis de CJSIPT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CENUȘĂ VIORICA , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 1965, din 24/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEȘTI (adeverinta);		
B2	Se notează posesia 1) SOFIAN VASILE 2) SOFIAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

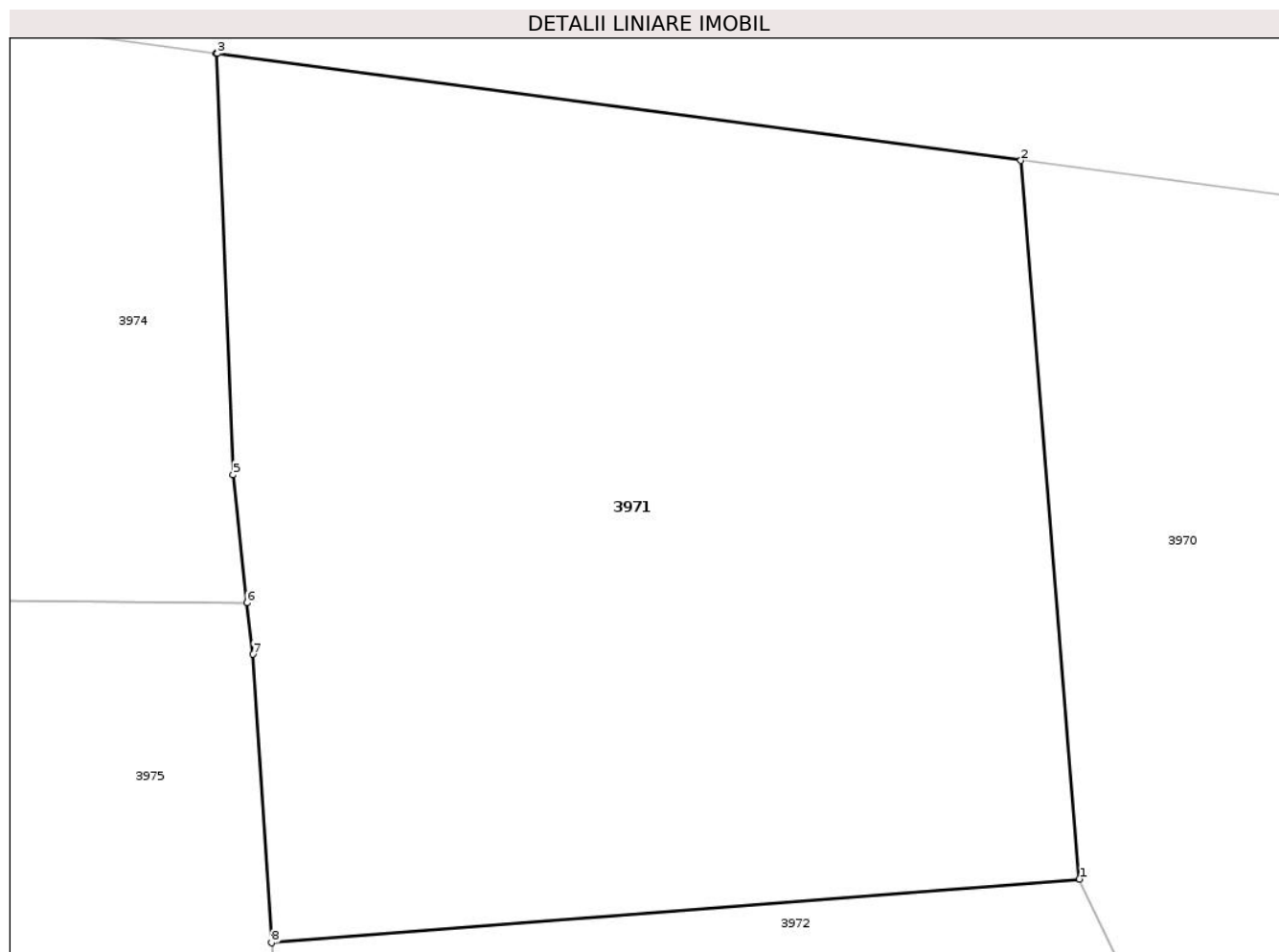
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	-	-	974	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.691,684 683.520,75	2	575.689,068 683.552,874	32.23
2	575.689,068 683.552,874	3	575.653,127 683.557,654	36.258
3	575.653,127 683.557,654	4	575.653,057 683.557,664	0.071
4	575.653,057 683.557,664	5	575.653,824 683.538,811	18.869
5	575.653,824 683.538,811	6	575.654,452 683.533,102	5.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.654,452 683.533,102	7	575.654,705 683.530,799	2.316
7	575.654,705 683.530,799	8	575.655,555 683.517,904	12.923
8	575.655,555 683.517,904	1	575.691,684 683.520,75	36.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3972**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		947	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2025		
Act Administrativ nr. 2938, din 06/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13));		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

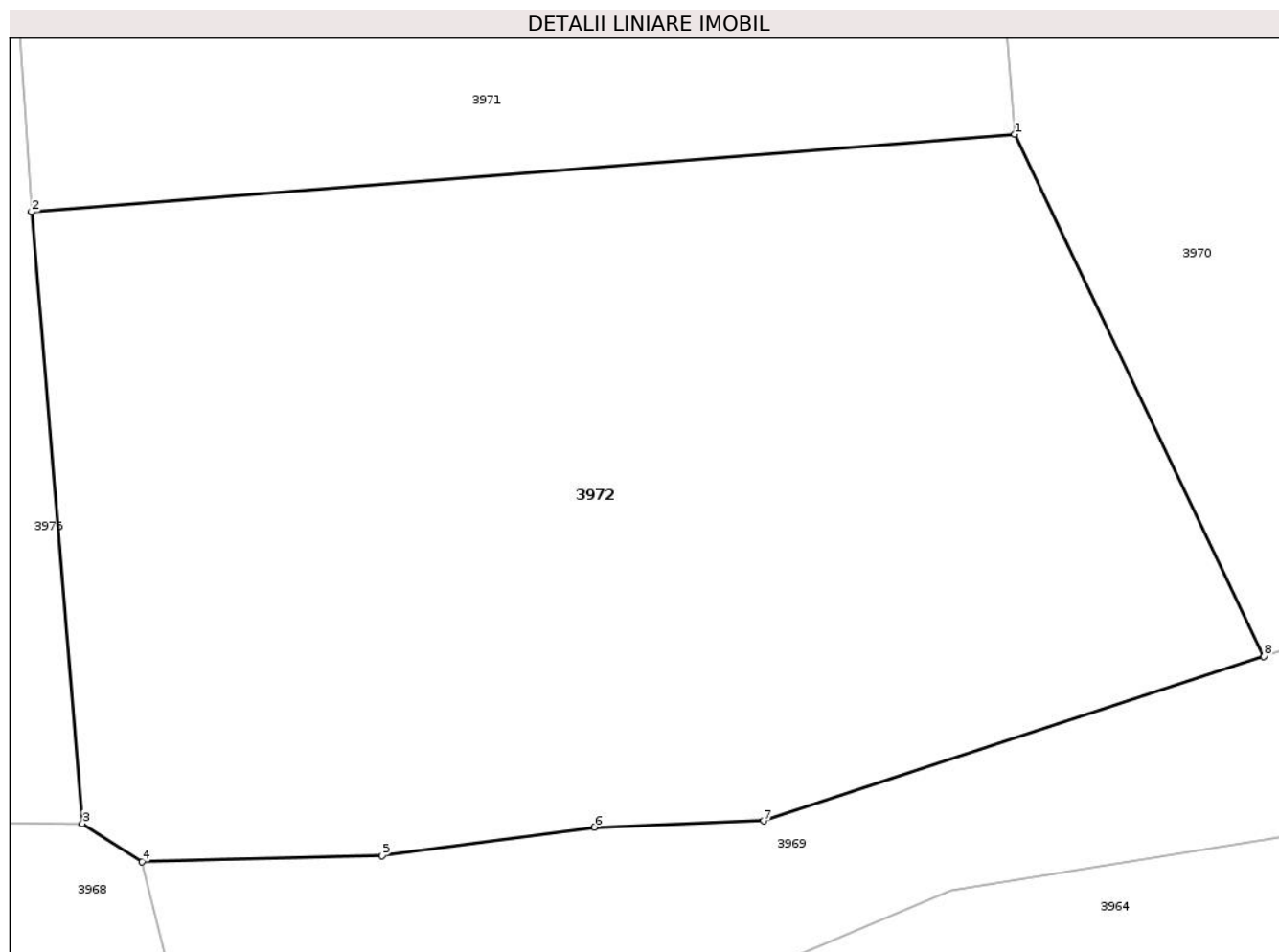
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	947	-	-	974	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.691,684 683.520,75	2	575.655,555 683.517,904	36.241
2	575.655,555 683.517,904	3	575.657,422 683.495,439	22.542
3	575.657,422 683.495,439	4	575.659,62 683.494,036	2.608
4	575.659,62 683.494,036	5	575.668,44 683.494,255	8.823
5	575.668,44 683.494,255	6	575.676,234 683.495,311	7.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.676,234 683.495,311	7	575.682,454 683.495,539	6.224
7	575.682,454 683.495,539	8	575.700,831 683.501,574	19.342
8	575.700,831 683.501,574	1	575.691,684 683.520,75	21.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 2575, din 07/10/2013 emis de BIN PETRU ATĂNĂSOAEI (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOFIAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

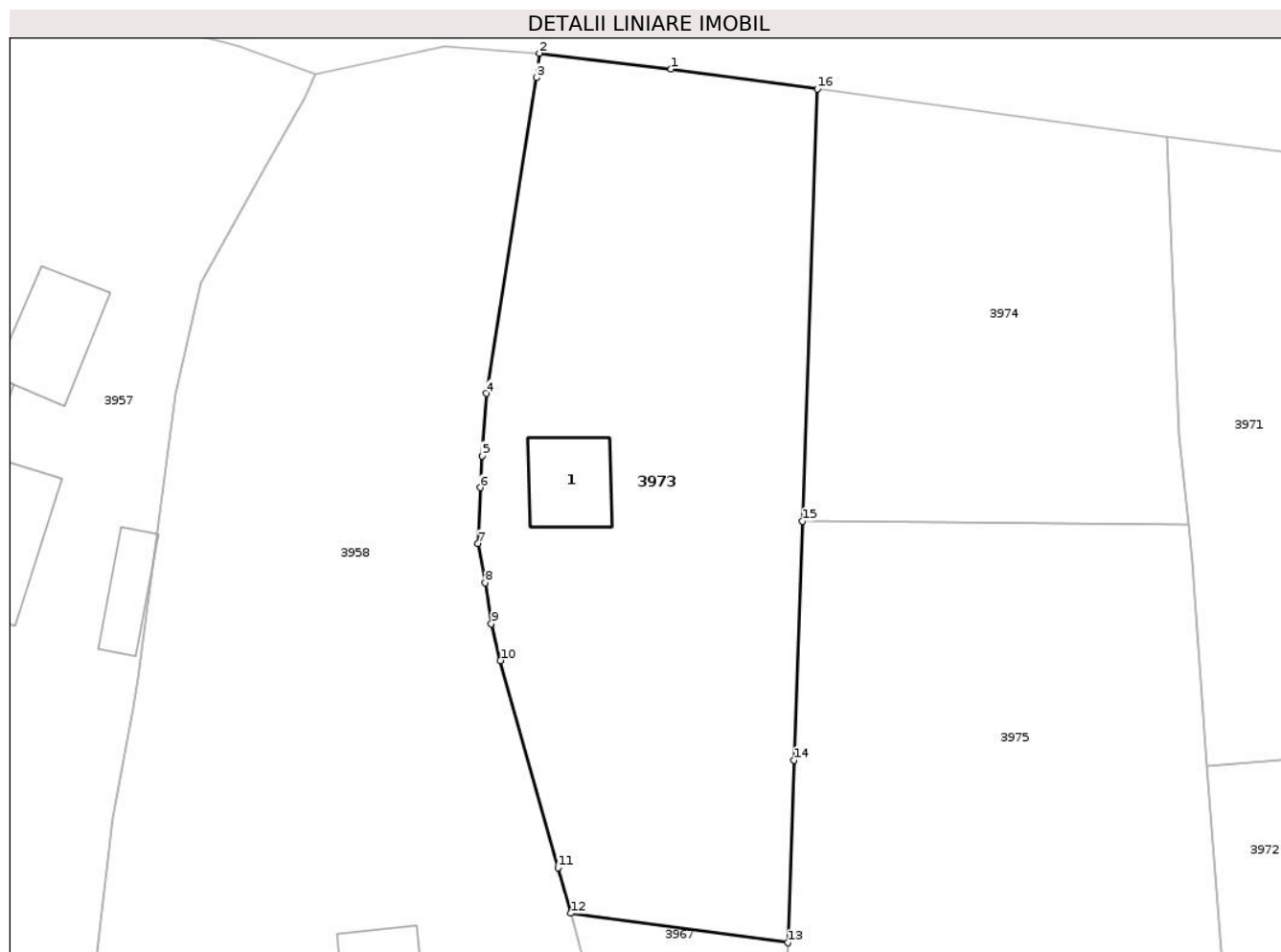
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	974	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.621,706 683.561,925	2	575.613,364 683.562,928	8.402
2	575.613,364 683.562,928	3	575.613,174 683.561,379	1.561
3	575.613,174 683.561,379	4	575.610,014 683.541,426	20.202
4	575.610,014 683.541,426	5	575.609,735 683.537,483	3.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	575.609,735 683.537,483	6	575.609,63 683.535,469	2.017
6	575.609,63 683.535,469	7	575.609,499 683.531,929	3.542
7	575.609,499 683.531,929	8	575.609,942 683.529,453	2.515
8	575.609,942 683.529,453	9	575.610,335 683.526,87	2.613
9	575.610,335 683.526,87	10	575.610,9 683.524,543	2.395
10	575.610,9 683.524,543	11	575.614,554 683.511,438	13.605
11	575.614,554 683.511,438	12	575.615,356 683.508,564	2.984
12	575.615,356 683.508,564	13	575.629,074 683.506,7	13.845
13	575.629,074 683.506,7	14	575.629,475 683.518,24	11.547
14	575.629,475 683.518,24	15	575.629,999 683.533,348	15.118
15	575.629,999 683.533,348	16	575.630,948 683.560,669	27.337
16	575.630,948 683.560,669	1	575.621,706 683.561,925	9.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Notarial nr. 2575, din 07/10/2013 emis de BIN PETRU ATĂNĂSOAEI (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOFIAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

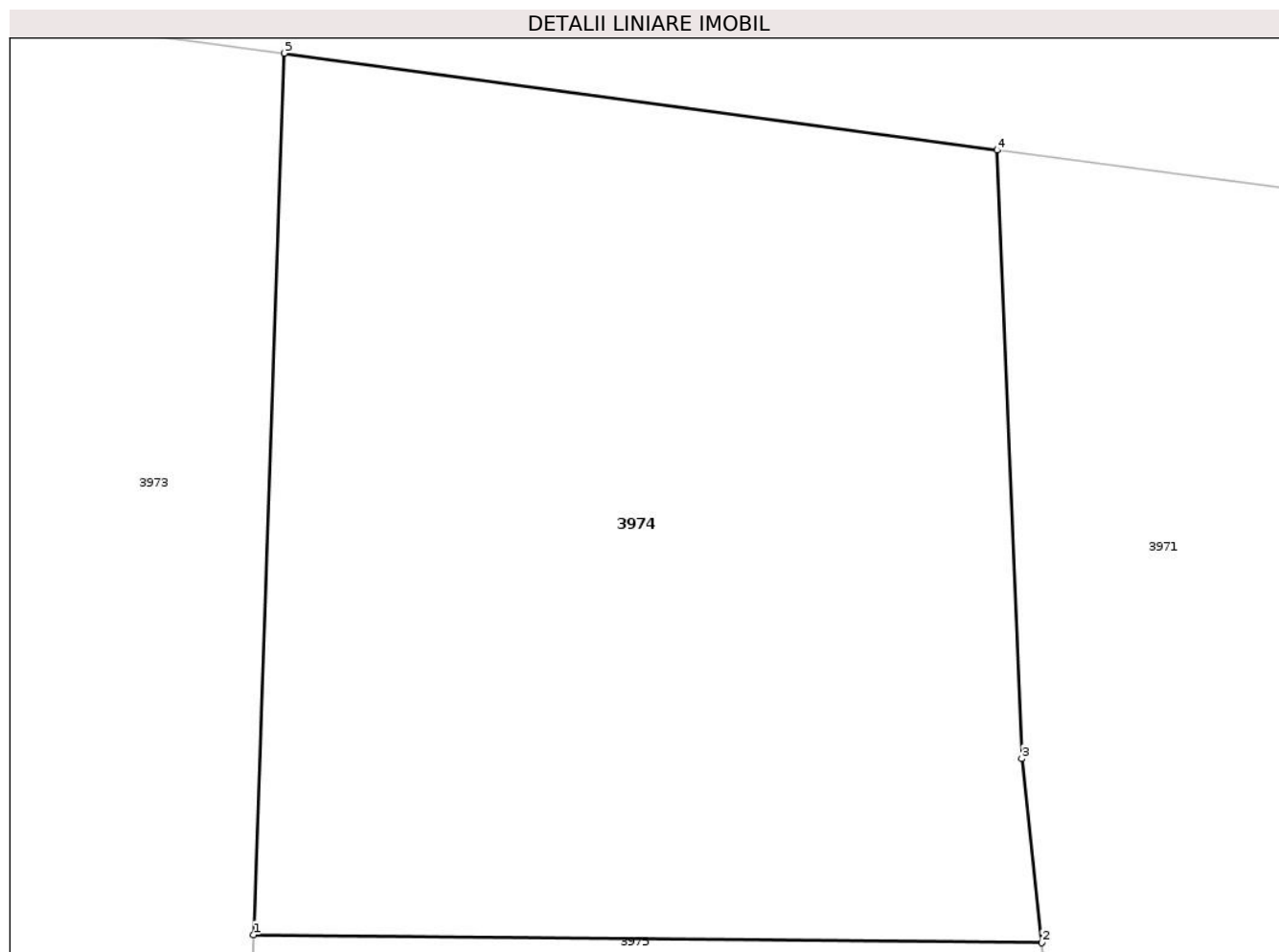
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	974	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.629,999 683.533,348	2	575.654,452 683.533,102	24.454
2	575.654,452 683.533,102	3	575.653,824 683.538,811	5.744
3	575.653,824 683.538,811	4	575.653,057 683.557,664	18.869
4	575.653,057 683.557,664	5	575.630,948 683.560,669	22.312
5	575.630,948 683.560,669	1	575.629,999 683.533,348	27.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Humoreni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1975, din 24/03/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEȘTI (adeverinta);		
B2	Se notează posesia 1) SOFIAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

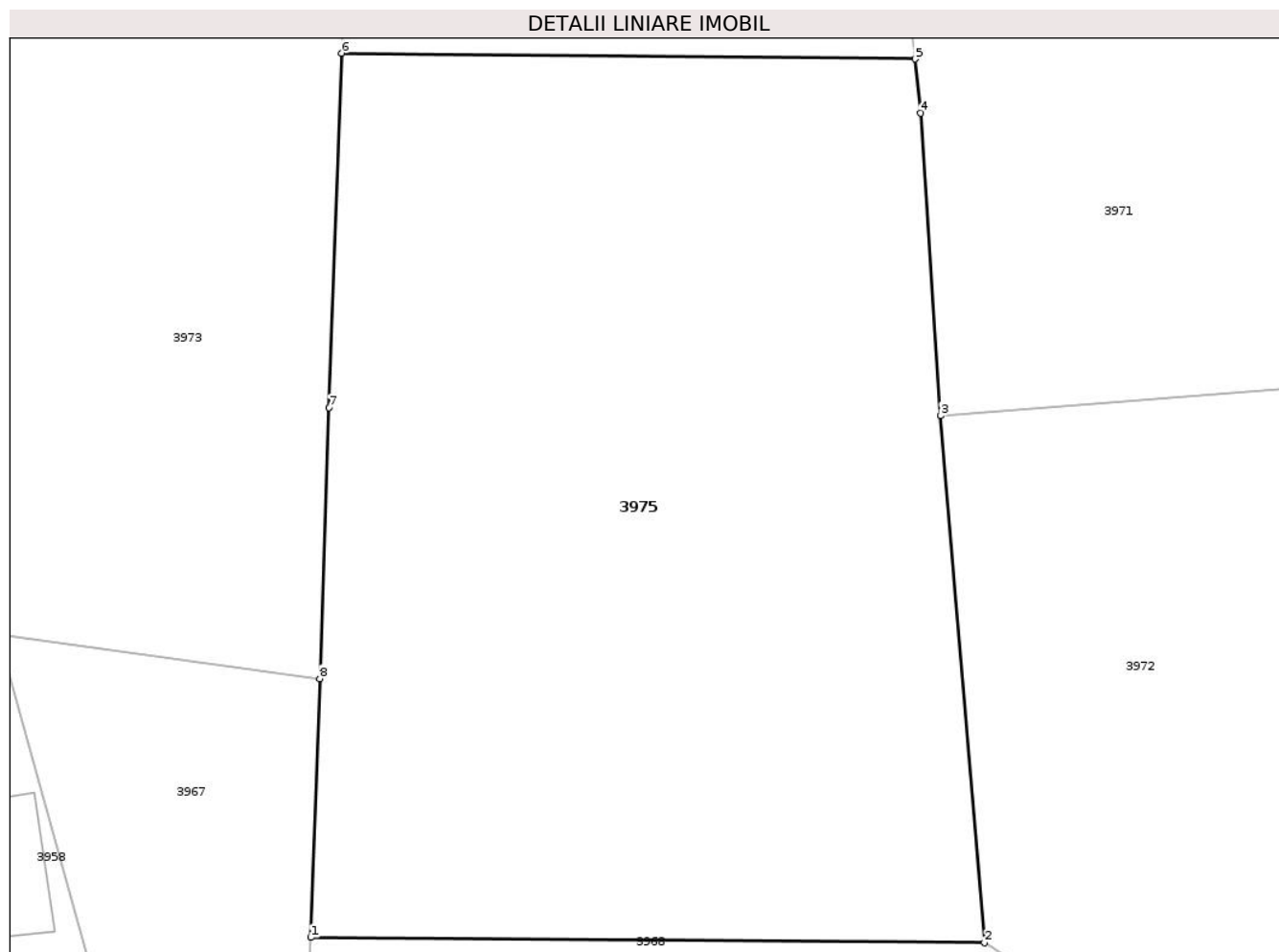
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	974, 789	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.628,692 683.495,664	2	575.657,422 683.495,439	28.731
2	575.657,422 683.495,439	3	575.655,555 683.517,904	22.542
3	575.655,555 683.517,904	4	575.654,705 683.530,799	12.923
4	575.654,705 683.530,799	5	575.654,452 683.533,102	2.316
5	575.654,452 683.533,102	6	575.629,999 683.533,348	24.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.629,999 683.533,348	7	575.629,475 683.518,24	15.118
7	575.629,475 683.518,24	8	575.629,074 683.506,7	11.547
8	575.629,074 683.506,7	1	575.628,692 683.495,664	11.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

