

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.145 Masurata: 6.629	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexa
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1575 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 11, din 11/02/1998 emis de NP Municipiul Campulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI DAN-CRISTIAN	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI CATALIN-BOGDAN	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/20 1) CARACIUC CORNELIA	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 214, din 20/09/2022 emis de BIN Ilie Valeriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) MARINESCU ADRIANA-OANA	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE DIANA-MARIA	A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE SEBASTIAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

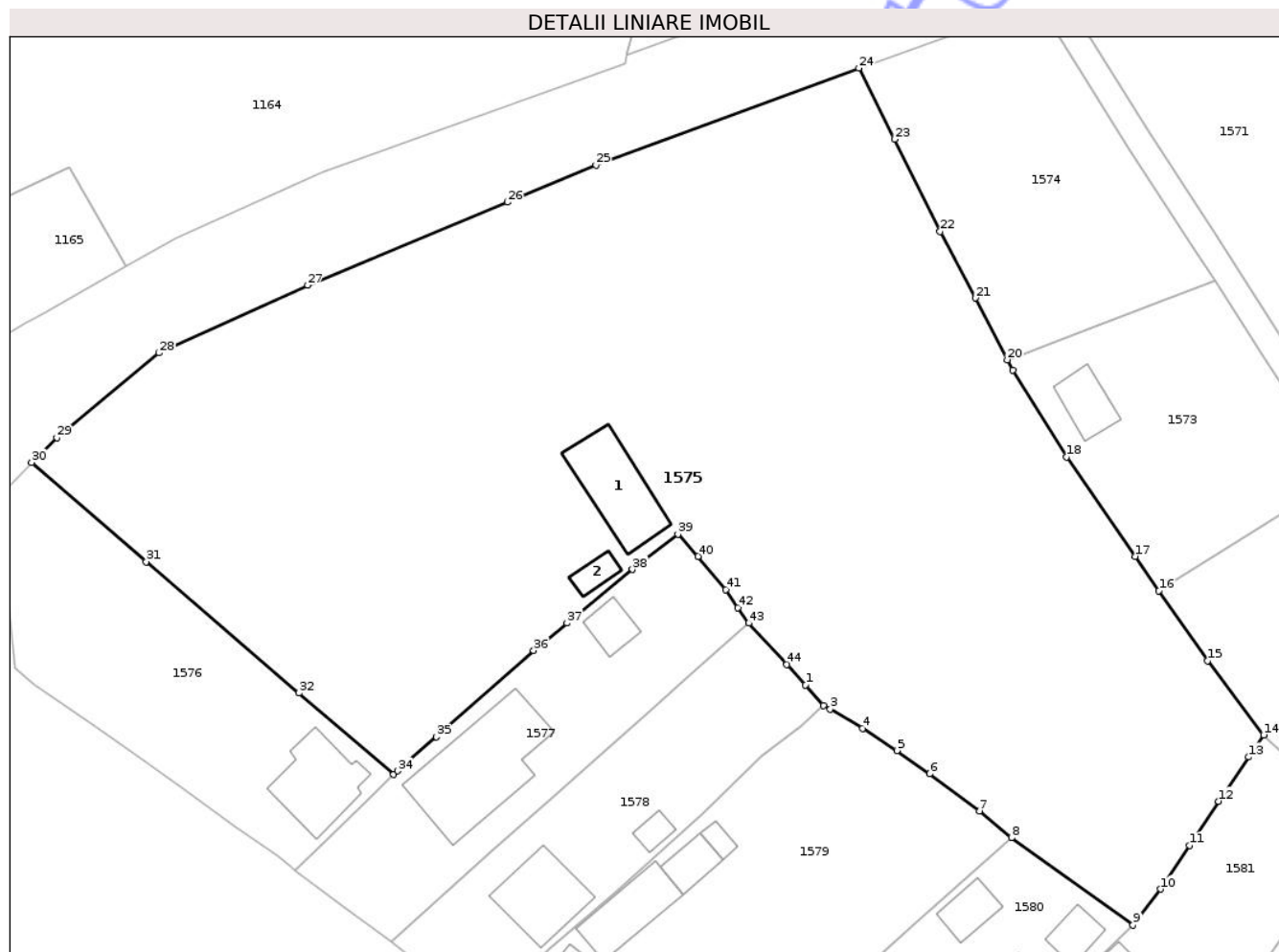
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.145 Masurata: 6.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	6.429	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	532.546,307 649.369,188	2	532.548,385 649.366,803	3.163	2	532.548,385 649.366,803	3	532.549,185 649.366,4	0.896	3	532.549,185 649.366,4	4	532.552,934 649.364,151	4.372
4	532.552,934 649.364,151	5	532.556,926 649.361,572	4.753	5	532.556,926 649.361,572	6	532.560,742 649.358,868	4.677	6	532.560,742 649.358,868	7	532.566,535 649.354,548	7.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	532.566,535 649.354,548	8	532.570,248 649.351,435	4.845	8	532.570,248 649.351,435	9	532.584,374 649.341,281	17.397	9	532.584,374 649.341,281	10	532.587,549 649.345,447	5.238
10	532.587,549 649.345,447	11	532.590,933 649.350,534	6.11	11	532.590,933 649.350,534	12	532.594,318 649.355,681	6.16	12	532.594,318 649.355,681	13	532.597,795 649.360,814	6.2
13	532.597,795 649.360,814	14	532.599,564 649.363,379	3.116	14	532.599,564 649.363,379	15	532.593,009 649.371,986	10.819	15	532.593,009 649.371,986	16	532.587,368 649.380,155	9.927
16	532.587,368 649.380,155	17	532.584,61 649.384,15	4.855	17	532.584,61 649.384,15	18	532.576,62 649.395,692	14.038	18	532.576,62 649.395,692	19	532.570,391 649.405,815	11.886
19	532.570,391 649.405,815	20	532.569,773 649.407,008	1.344	20	532.569,773 649.407,008	21	532.566,058 649.414,179	8.076	21	532.566,058 649.414,179	22	532.561,954 649.421,901	8.745
22	532.561,954 649.421,901	23	532.556,648 649.432,651	11.988	23	532.556,648 649.432,651	24	532.552,493 649.440,912	9.247	24	532.552,493 649.440,912	25	532.521,954 649.429,634	32.555
25	532.521,954 649.429,634	26	532.511,63 649.425,328	11.186	26	532.511,63 649.425,328	27	532.488,423 649.415,668	25.137	27	532.488,423 649.415,668	28	532.471,174 649.407,799	18.959
28	532.471,174 649.407,799	29	532.459,292 649.397,922	15.451	29	532.459,292 649.397,922	30	532.456,351 649.395,063	4.102	30	532.456,351 649.395,063	31	532.469,673 649.383,523	17.625
31	532.469,673 649.383,523	32	532.487,426 649.368,244	23.423	32	532.487,426 649.368,244	33	532.498,437 649.358,772	14.524	33	532.498,437 649.358,772	34	532.498,886 649.359,201	0.621
34	532.498,886 649.359,201	35	532.503,42 649.363,138	6.005	35	532.503,42 649.363,138	36	532.514,702 649.373,198	15.116	36	532.514,702 649.373,198	37	532.518,59 649.376,373	5.02
37	532.518,59 649.376,373	38	532.526,182 649.382,622	9.833	38	532.526,182 649.382,622	39	532.531,481 649.386,732	6.706	39	532.531,481 649.386,732	40	532.533,822 649.384,153	3.483
40	532.533,822 649.384,153	41	532.537,048 649.380,296	5.028	41	532.537,048 649.380,296	42	532.538,42 649.378,191	2.513	42	532.538,42 649.378,191	43	532.539,726 649.376,382	2.231
43	532.539,726 649.376,382	44	532.544,147 649.371,594	6.517	44	532.544,147 649.371,594	1	532.546,307 649.369,188	3.233					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		895	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1576 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 11, din 11/02/1998 emis de NP Municipiul Campulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI DAN-CRISTIAN	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI CATALIN-BOGDAN	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/20 1) CARACIUC CORNELIA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 214, din 20/09/2022 emis de BIN Ilie Valeriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) MARINESCU ADRIANA-OANA	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE DIANA-MARIA	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE SEBASTIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

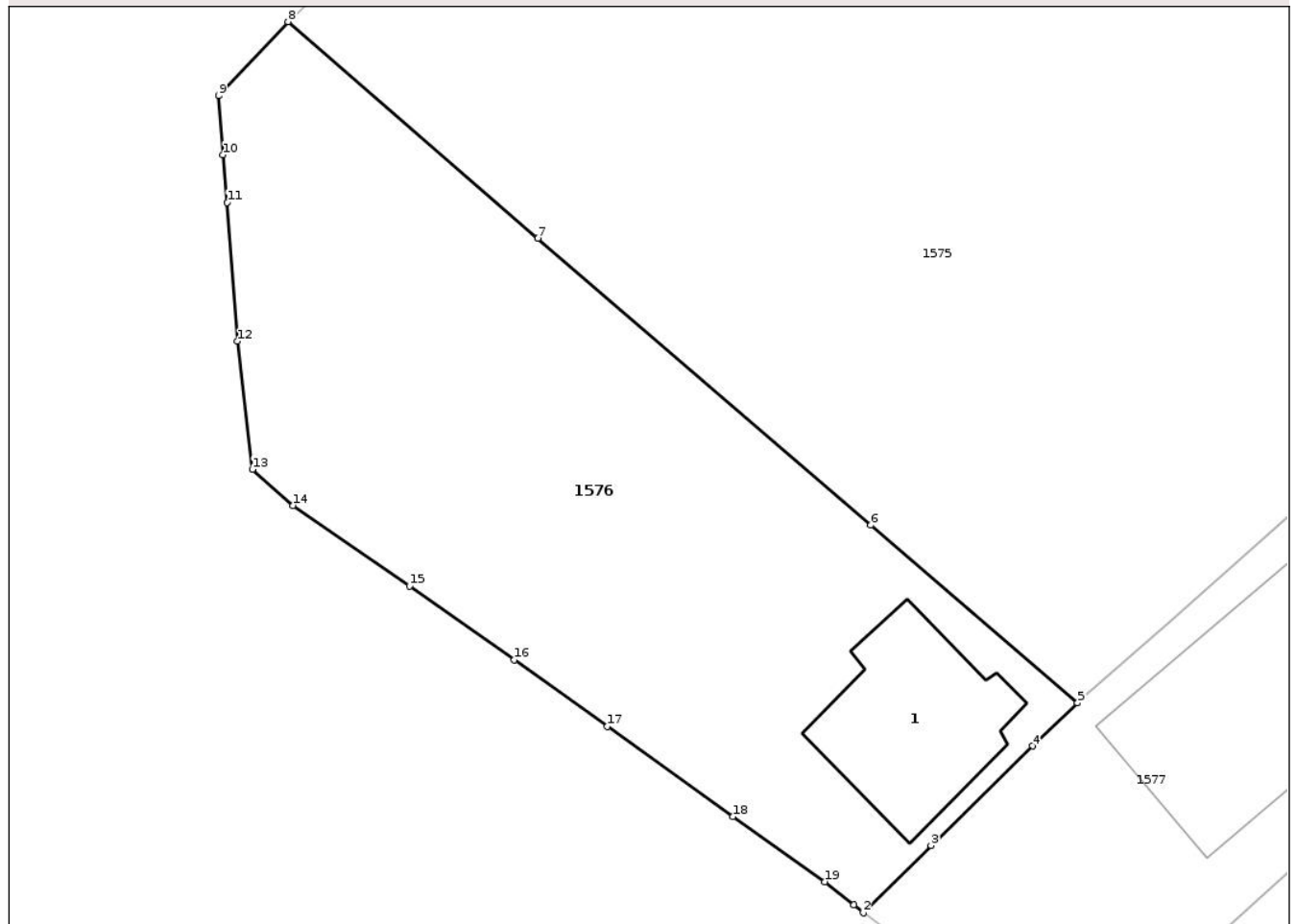
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	695	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.486,511 649.348,014	2	532.487,014 649.347,587	0.66
2	532.487,014 649.347,587	3	532.490,63 649.351,181	5.098
3	532.490,63 649.351,181	4	532.496,033 649.356,474	7.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.496,033 649.356,474	5	532.498,437 649.358,772	3.326
5	532.498,437 649.358,772	6	532.487,426 649.368,244	14.524
6	532.487,426 649.368,244	7	532.469,673 649.383,523	23.423
7	532.469,673 649.383,523	8	532.456,351 649.395,063	17.625
8	532.456,351 649.395,063	9	532.452,656 649.391,127	5.399
9	532.452,656 649.391,127	10	532.452,89 649.387,97	3.166
10	532.452,89 649.387,97	11	532.453,115 649.385,426	2.554
11	532.453,115 649.385,426	12	532.453,672 649.378,038	7.409
12	532.453,672 649.378,038	13	532.454,456 649.371,21	6.873
13	532.454,456 649.371,21	14	532.456,611 649.369,287	2.888
14	532.456,611 649.369,287	15	532.462,83 649.364,994	7.557
15	532.462,83 649.364,994	16	532.468,417 649.361,071	6.827
16	532.468,417 649.361,071	17	532.473,376 649.357,519	6.1
17	532.473,376 649.357,519	18	532.480,082 649.352,718	8.247
18	532.480,082 649.352,718	19	532.484,958 649.349,248	5.985
19	532.484,958 649.349,248	1	532.486,511 649.348,014	1.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 748 Masurata: 706	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Locuinta P+E
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1578 / 09/12/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2409, din 23/06/1995 emis de Judecatoria Campulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/20 1) VASILACHE VALERIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/20 1) PĂRCĂLAB SIMINA-MARIA	A1
Act Notarial nr. 1, din 14/01/2015 emis de BIN BARBU FLOAREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/20 1) TEODORESCU ARTHUR-DORIN	A1
Act Notarial nr. 7, din 11/02/2021 emis de BIN Agache Dumitrita Gabriela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 3/20 1) URSUT CRISTINA-TAMARA	A1
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VASILACHE VALERIAN 2) TEODORESCU ARTHUR-DORIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

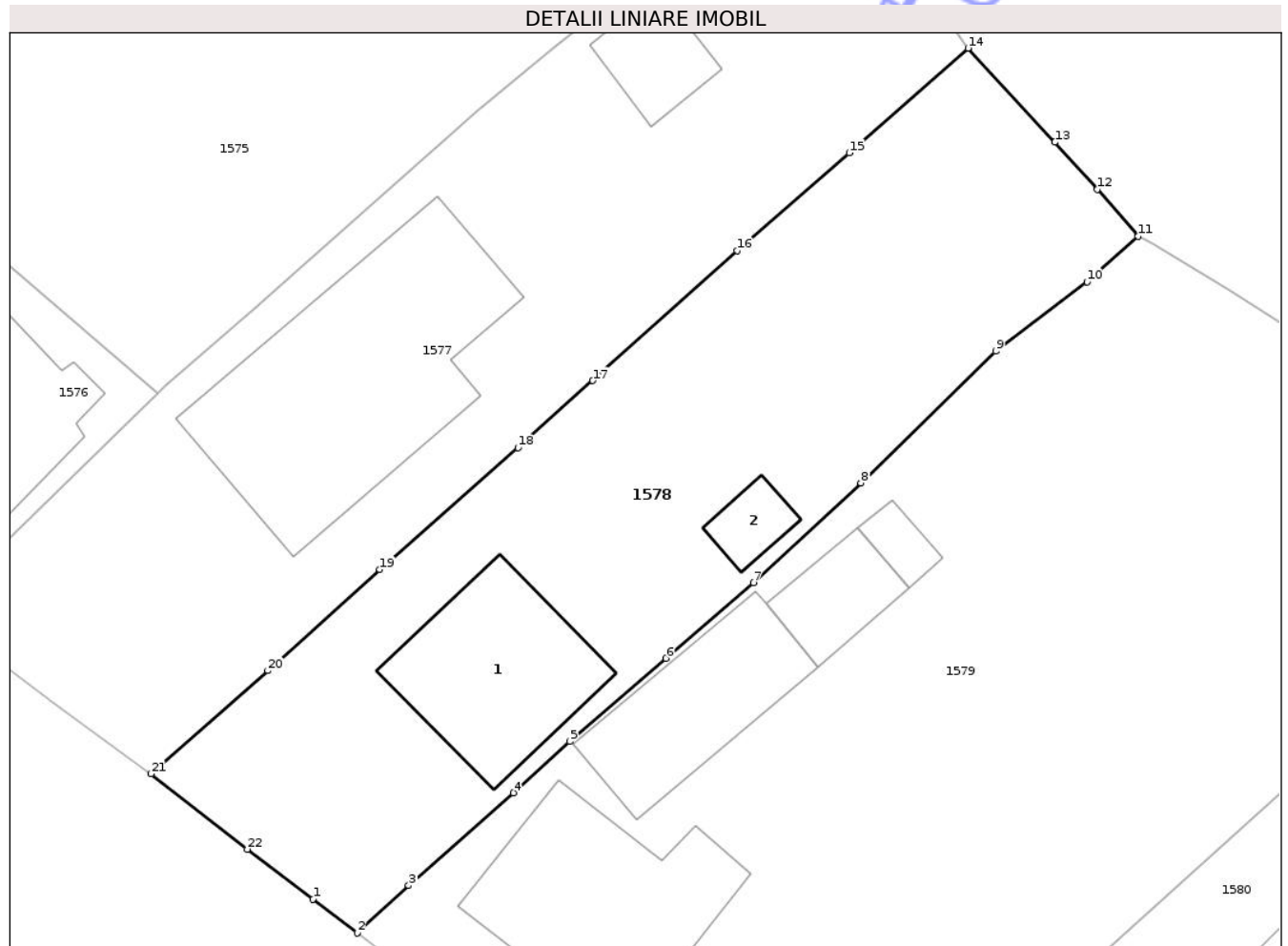
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 748 Masurata: 706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	706	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Locuinta P+E
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.506,347 649.333,035	2	532.508,62 649.331,306	2.856
3	532.511,219 649.333,728	4	532.516,555 649.338,454	7.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.508,62 649.331,306	3	532.511,219 649.333,728	3.553
4	532.516,555 649.338,454	5	532.519,443 649.341,059	3.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.519,443 649.341,059	6	532.524,328 649.345,302	6.47
7	532.528,795 649.349,163	8	532.534,27 649.354,235	7.463
9	532.541,139 649.360,947	10	532.545,796 649.364,485	5.849
11	532.548,385 649.366,803	12	532.546,307 649.369,188	3.163
13	532.544,147 649.371,594	14	532.539,726 649.376,382	6.517
15	532.533,672 649.371,047	16	532.527,968 649.366,06	7.577
17	532.520,605 649.359,45	18	532.516,791 649.356,026	5.125
19	532.509,753 649.349,818	20	532.504,051 649.344,672	7.681
21	532.498,097 649.339,415	22	532.502,999 649.335,574	6.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.524,328 649.345,302	7	532.528,795 649.349,163	5.904
8	532.534,27 649.354,235	9	532.541,139 649.360,947	9.604
10	532.545,796 649.364,485	11	532.548,385 649.366,803	3.475
12	532.546,307 649.369,188	13	532.544,147 649.371,594	3.233
14	532.539,726 649.376,382	15	532.533,672 649.371,047	8.069
16	532.527,968 649.366,06	17	532.520,605 649.359,45	9.895
18	532.516,791 649.356,026	19	532.509,753 649.349,818	9.385
20	532.504,051 649.344,672	21	532.498,097 649.339,415	7.943
22	532.502,999 649.335,574	1	532.506,347 649.333,035	4.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.413	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinta P+M
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa
A1.4		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1579 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4522, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPA DANIEL-NICOLAI	A1
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA DANIEL-NICOLAI	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

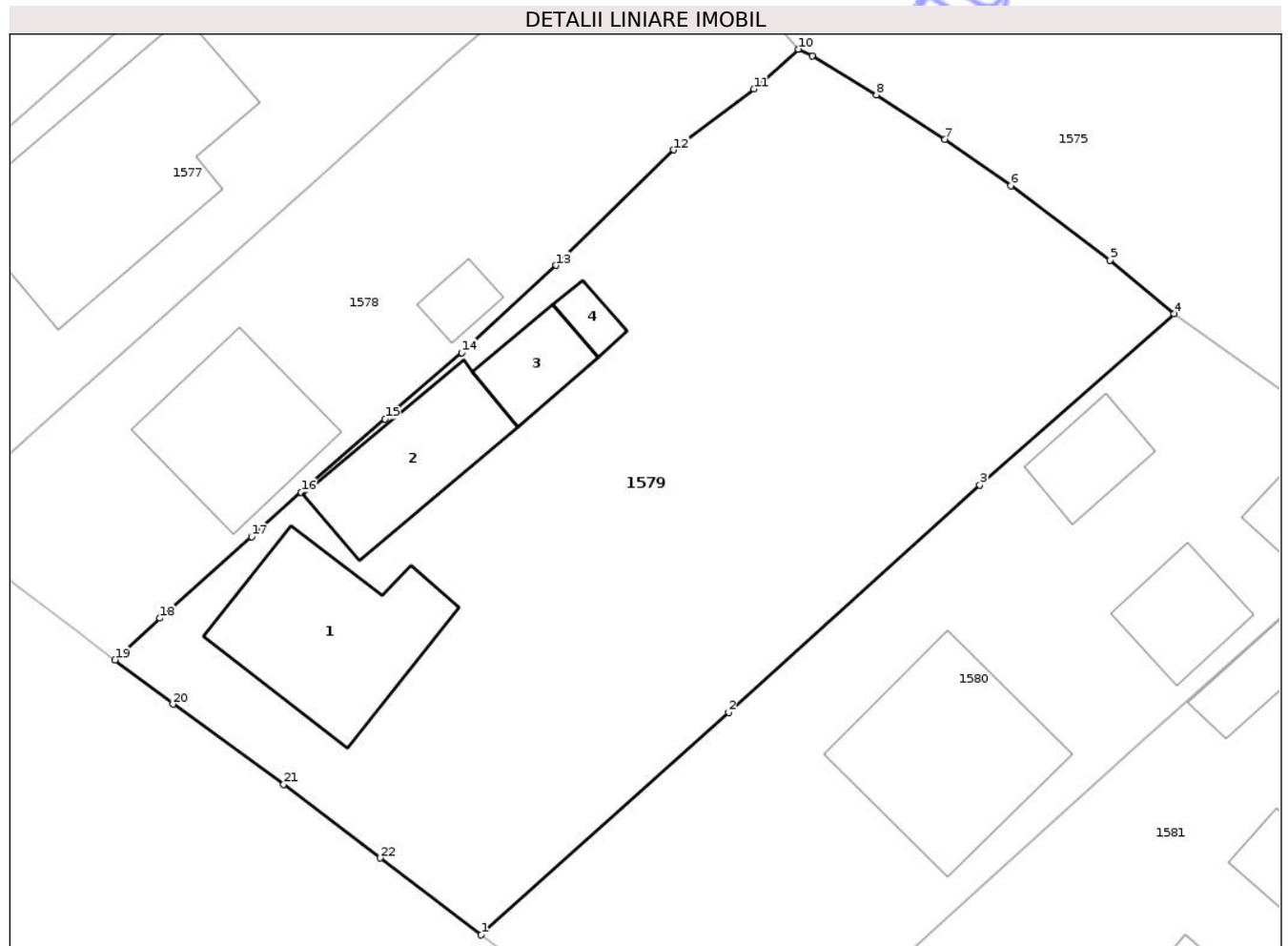
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	913	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinta P+M
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.529,932 649.315,319	2	532.544,327 649.328,255	19.353	2	532.544,327 649.328,255	3	532.558,952 649.341,467	19.709
3	532.558,952 649.341,467	4	532.570,248 649.351,435	15.065	4	532.570,248 649.351,435	5	532.566,535 649.354,548	4.845
5	532.566,535 649.354,548	6	532.560,742 649.358,868	7.226	6	532.560,742 649.358,868	7	532.556,926 649.361,572	4.677
7	532.556,926 649.361,572	8	532.552,934 649.364,151	4.753	8	532.552,934 649.364,151	9	532.549,185 649.366,4	4.372
9	532.549,185 649.366,4	10	532.548,385 649.366,803	0.896	10	532.548,385 649.366,803	11	532.545,796 649.364,485	3.475
11	532.545,796 649.364,485	12	532.541,139 649.360,947	5.849	12	532.541,139 649.360,947	13	532.534,27 649.354,235	9.604
13	532.534,27 649.354,235	14	532.528,795 649.349,163	7.463	14	532.528,795 649.349,163	15	532.524,328 649.345,302	5.904
15	532.524,328 649.345,302	16	532.519,443 649.341,059	6.47	16	532.519,443 649.341,059	17	532.516,555 649.338,454	3.889
17	532.516,555 649.338,454	18	532.511,219 649.333,728	7.128	18	532.511,219 649.333,728	19	532.508,62 649.331,306	3.553
19	532.508,62 649.331,306	20	532.511,994 649.328,732	4.244	20	532.511,994 649.328,732	21	532.518,428 649.324,058	7.953
21	532.518,428 649.324,058	22	532.524,039 649.319,785	7.053	22	532.524,039 649.319,785	1	532.529,932 649.315,319	7.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31645	940	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31645-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; casa edificata in anul 1993 din lemn fara lift si fara CPE
A1.2	31645-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa edificata in anul 1993 din lemn fara lift si fara CPE
A1.3	31645-C3	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; anexa edificata in anul 1993 din lemn fara lift si fara CPE
A1.4	31645-C4	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa edificata in anul 1993 din lemn fara lift si fara CPE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16467 / 28/10/2014	
Act Administrativ nr. 1249, din 10/10/2014 emis de COMISIA JUD.SUCEAVA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIUARIU NICULAI	A1
Act Administrativ nr. 33/1346, din 14/08/1991 emis de PRIMARIA DORNA ARINI;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIUARIU NICULAI	A1.1
Act Administrativ nr. 5847, din 27/10/2014 emis de PRIMĂRIA DORNA ARINI;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIUARIU NICULAI	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

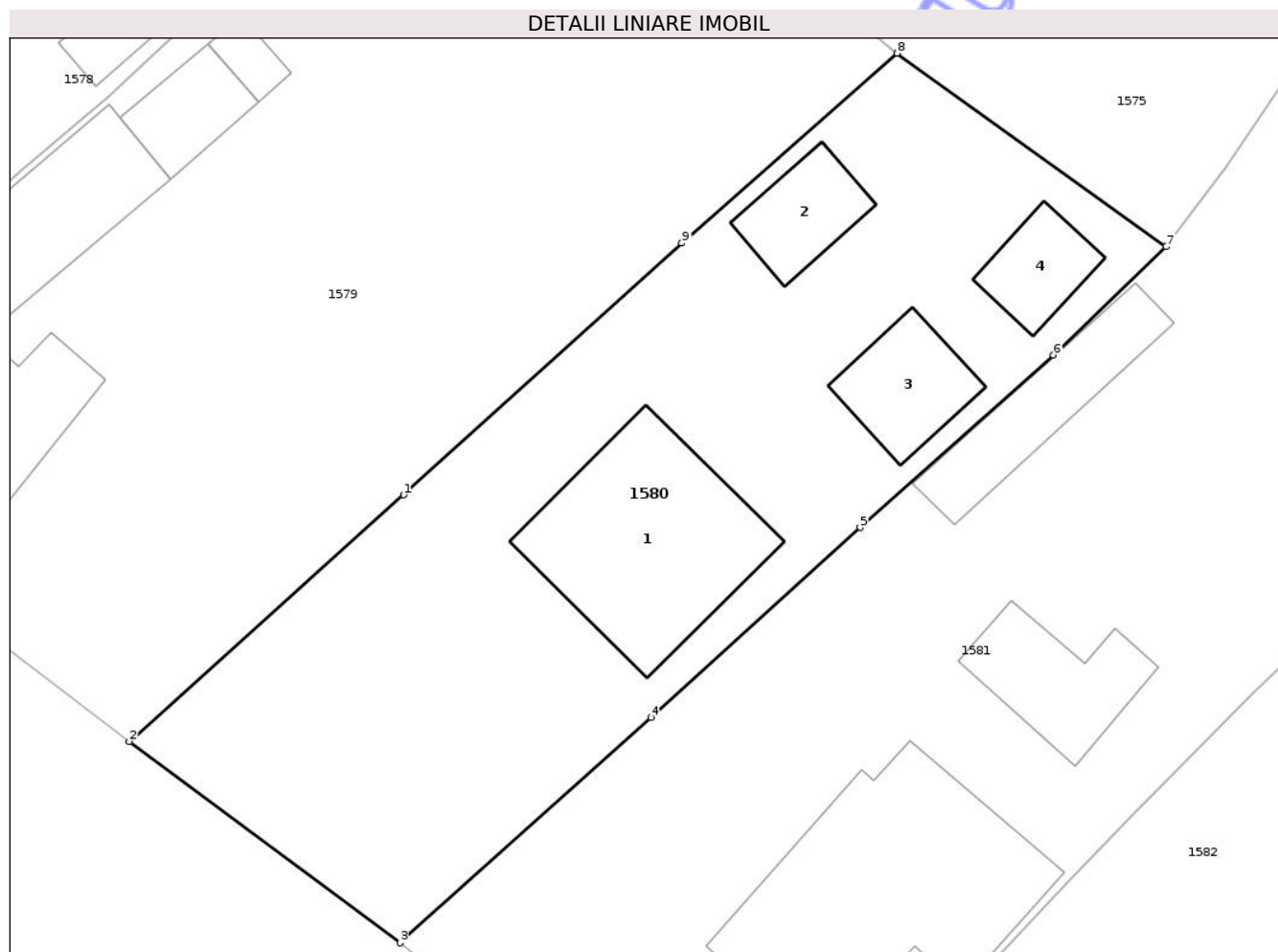
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31645	940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	428	-	-	-	teren delimitat cu gard
2	faneata	DA	512	-	-	-	teren delimitat cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31645-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; casa edificata in anul 1993 din lemn fara lift si fara CPE
A1.2	31645-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa edificata in anul 1993 din lemn fara lift si fara CPE
A1.3	31645-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; anexa edificata in anul 1993 din lemn fara lift si fara CPE
A1.4	31645-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa edificata in anul 1993 din lemn fara lift si fara CPE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.544,327 649.328,255	2	532.529,932 649.315,319	19.353
2	532.529,932 649.315,319	3	532.544,136 649.304,754	17.702
3	532.544,136 649.304,754	4	532.557,327 649.316,582	17.717
4	532.557,327 649.316,582	5	532.568,314 649.326,549	14.834
5	532.568,314 649.326,549	6	532.578,464 649.335,596	13.597
6	532.578,464 649.335,596	7	532.584,374 649.341,281	8.2
7	532.584,374 649.341,281	8	532.570,248 649.351,435	17.397
8	532.570,248 649.351,435	9	532.558,952 649.341,467	15.065
9	532.558,952 649.341,467	1	532.544,327 649.328,255	19.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.543	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Locuinta P+M
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1581 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4598, din 03/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CIOATA ALEXANDRU 2) CIOATA ELENA	A1
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIOATA ALEXANDRU 2) CIOATA ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

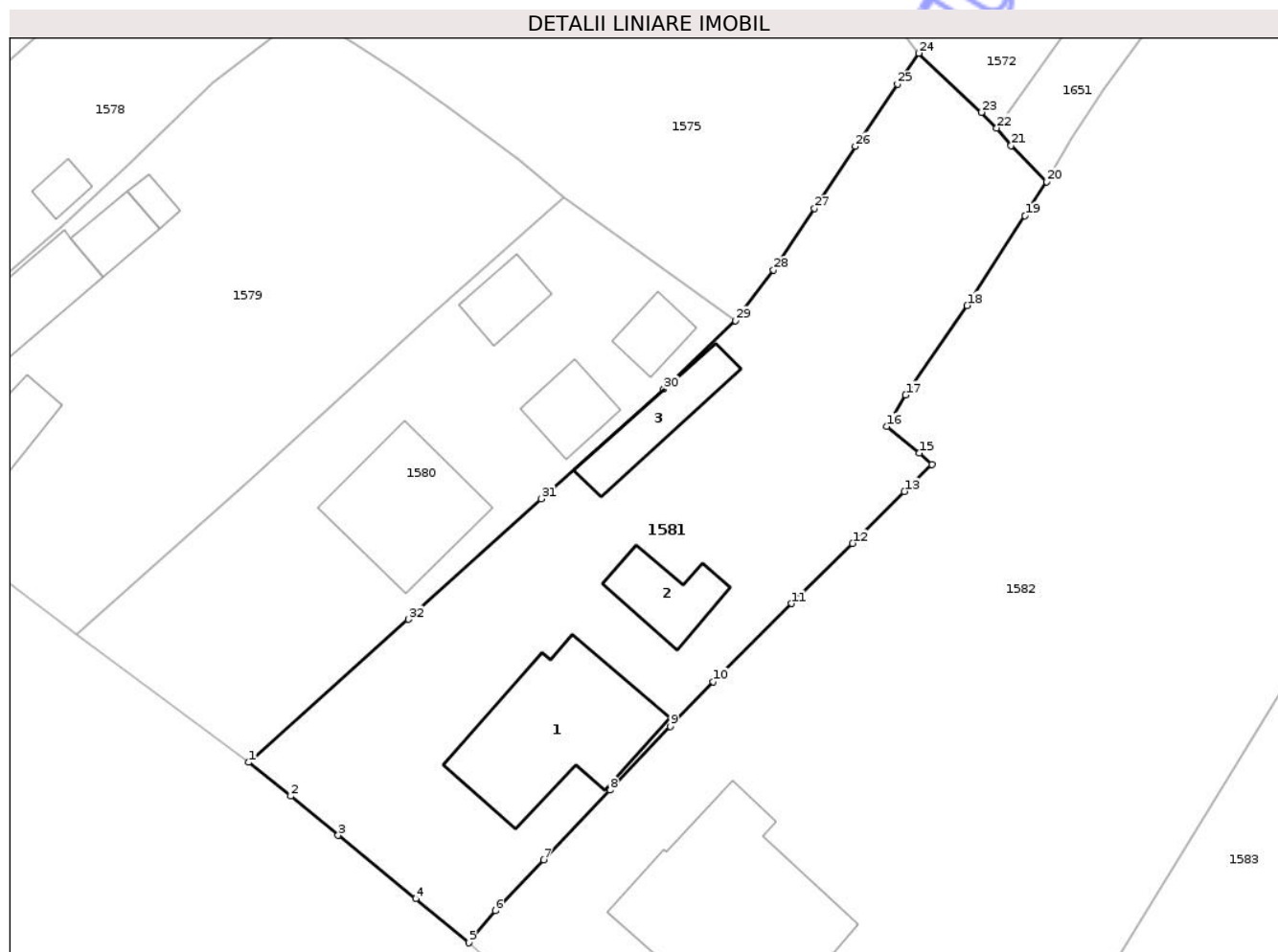
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	943	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Locuinta P+M
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.544,136 649.304,754	2	532.547,611 649.301,966	4.455	2	532.547,611 649.301,966	3	532.551,523 649.298,725	5.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	532.551,523 649.298,725	4	532.557,939 649.293,477	8.289
5	532.562,32 649.289,844	6	532.564,533 649.292,49	3.449
7	532.568,548 649.296,698	8	532.574,019 649.302,463	7.948
9	532.579,02 649.307,732	10	532.582,556 649.311,423	5.111
11	532.589,012 649.317,885	12	532.594,082 649.322,867	7.108
13	532.598,381 649.327,149	14	532.600,637 649.329,396	3.184
15	532.599,608 649.330,327	16	532.596,916 649.332,525	3.475
17	532.598,473 649.335,119	18	532.603,555 649.342,524	8.981
19	532.608,354 649.349,938	20	532.610,131 649.352,751	3.327
21	532.607,21 649.355,746	22	532.606,004 649.357,194	1.884
23	532.604,763 649.358,5	24	532.599,564 649.363,379	7.13
25	532.597,795 649.360,814	26	532.594,318 649.355,681	6.2
27	532.590,933 649.350,534	28	532.587,549 649.345,447	6.11
29	532.584,374 649.341,281	30	532.578,464 649.335,596	8.2
31	532.568,314 649.326,549	32	532.557,327 649.316,582	14.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.557,939 649.293,477	5	532.562,32 649.289,844	5.691
6	532.564,533 649.292,49	7	532.568,548 649.296,698	5.816
8	532.574,019 649.302,463	9	532.579,02 649.307,732	7.264
10	532.582,556 649.311,423	11	532.589,012 649.317,885	9.134
12	532.594,082 649.322,867	13	532.598,381 649.327,149	6.068
14	532.600,637 649.329,396	15	532.599,608 649.330,327	1.388
16	532.596,916 649.332,525	17	532.598,473 649.335,119	3.025
18	532.603,555 649.342,524	19	532.608,354 649.349,938	8.832
20	532.610,131 649.352,751	21	532.607,21 649.355,746	4.184
22	532.606,004 649.357,194	23	532.604,763 649.358,5	1.802
24	532.599,564 649.363,379	25	532.597,795 649.360,814	3.116
26	532.594,318 649.355,681	27	532.590,933 649.350,534	6.16
28	532.587,549 649.345,447	29	532.584,374 649.341,281	5.238
30	532.578,464 649.335,596	31	532.568,314 649.326,549	13.597
32	532.557,327 649.316,582	1	532.544,136 649.304,754	17.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:724

Nr. cadastral vechi:1548

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32460	7.144	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32460-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:220 mp; Locuinta P+E
A1.2	32460-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1302 / 18/02/2008	
Act Notarial nr. 2900, din 06/12/1996 emis de BNP Catargiu Stelian (autorizatie de construire nr.5/1245/24.03.1994, certificat de atestare a edificării construcțiilor nr.594/31.01.2008 emise de Primăria Dorna Arini);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1, A1.2
1) MARCOCI DOREL-ȘERBĂNEL	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 724)	

C. Partea III. SARCINI .

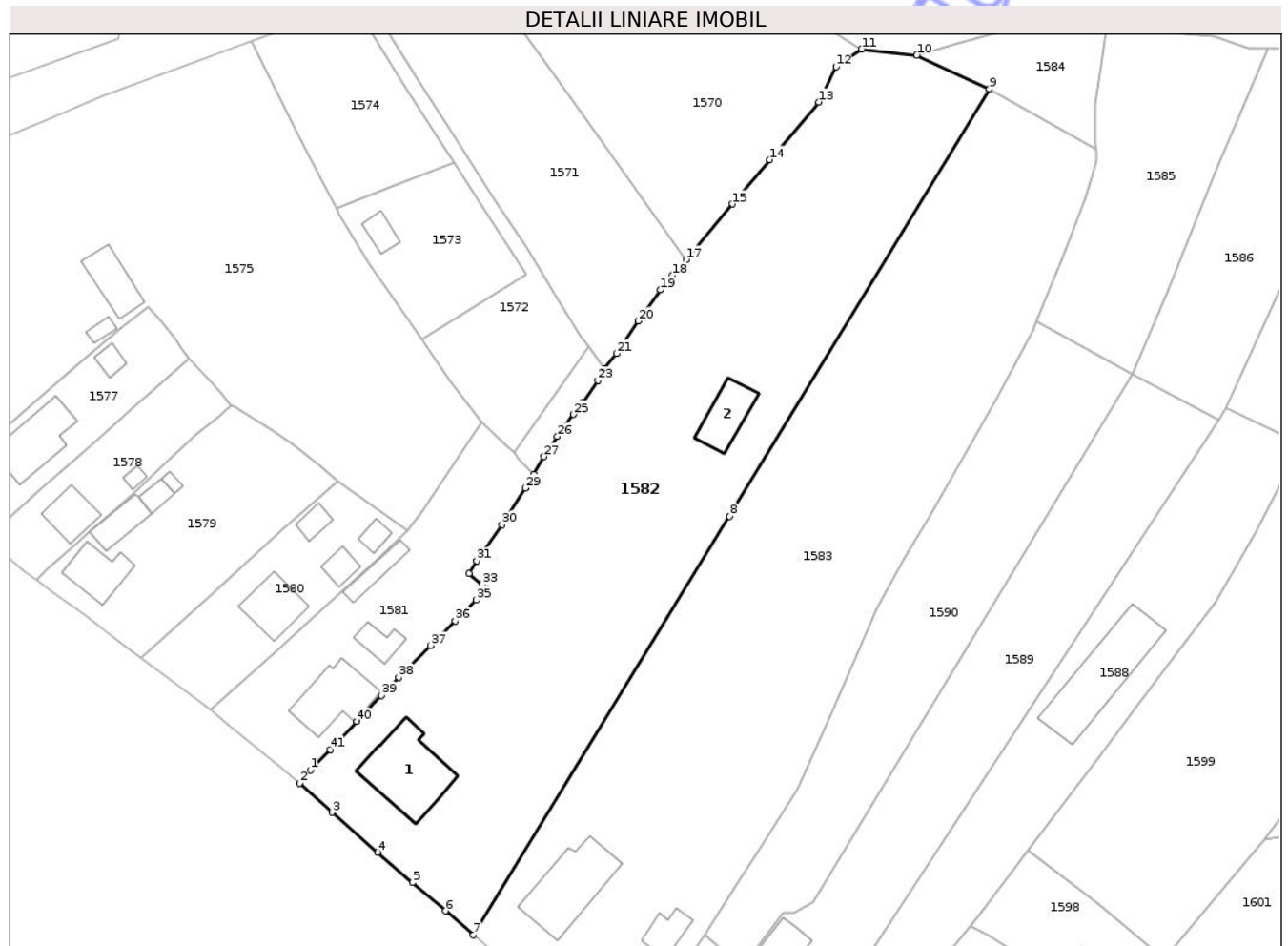
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32460	7.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	curti constructii	DA	144	-	-	-	
3	faneata	DA	6.600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32460-C1	construcții de locuințe	220	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:220 mp; Locuinta P+E
A1.2	32460-C2	construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	532.564,533 649.292,49	2	532.562,32 649.289,844	3.449	2	532.562,32 649.289,844	3	532.568,99 649.283,89	8.941	3	532.568,99 649.283,89	4	532.578,32 649.275,756	12.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	532.578,32 649.275,756	5	532.585,335 649.269,611	9.326	5	532.585,335 649.269,611	6	532.592,117 649.263,824	8.915	6	532.592,117 649.263,824	7	532.597,786 649.258,941	7.482
7	532.597,786 649.258,941	8	532.650,036 649.344,182	99.98	8	532.650,036 649.344,182	9	532.703,036 649.431,22	101.9 05	9	532.703,036 649.431,22	10	532.688,208 649.438,139	16.36 3
10	532.688,208 649.438,139	11	532.676,958 649.439,33	11.31 3	11	532.676,958 649.439,33	12	532.671,759 649.435,74	6.318	12	532.671,759 649.435,74	13	532.668,23 649.428,566	7.995
13	532.668,23 649.428,566	14	532.658,229 649.416,816	15.43	14	532.658,229 649.416,816	15	532.650,642 649.407,808	11.77 7	15	532.650,642 649.407,808	16	532.642,343 649.397,872	12.94 6
16	532.642,343 649.397,872	17	532.641,144 649.396,494	1.827	17	532.641,144 649.396,494	18	532.638,322 649.393,25	4.3	18	532.638,322 649.393,25	19	532.635,963 649.390,302	3.776
19	532.635,963 649.390,302	20	532.631,381 649.383,948	7.834	20	532.631,381 649.383,948	21	532.626,995 649.377,368	7.908	21	532.626,995 649.377,368	22	532.624,541 649.374,293	3.934
22	532.624,541 649.374,293	23	532.623,175 649.371,823	2.823	23	532.623,175 649.371,823	24	532.620,062 649.367,29	5.499	24	532.620,062 649.367,29	25	532.618,192 649.364,938	3.005
25	532.618,192 649.364,938	26	532.614,878 649.360,457	5.573	26	532.614,878 649.360,457	27	532.612,193 649.356,36	4.898	27	532.612,193 649.356,36	28	532.610,131 649.352,751	4.157
28	532.610,131 649.352,751	29	532.608,354 649.349,938	3.327	29	532.608,354 649.349,938	30	532.603,555 649.342,524	8.832	30	532.603,555 649.342,524	31	532.598,473 649.335,119	8.981
31	532.598,473 649.335,119	32	532.596,916 649.332,525	3.025	32	532.596,916 649.332,525	33	532.599,608 649.330,327	3.475	33	532.599,608 649.330,327	34	532.600,637 649.329,396	1.388
34	532.600,637 649.329,396	35	532.598,381 649.327,149	3.184	35	532.598,381 649.327,149	36	532.594,082 649.322,867	6.068	36	532.594,082 649.322,867	37	532.589,012 649.317,885	7.108
37	532.589,012 649.317,885	38	532.582,556 649.311,423	9.134	38	532.582,556 649.311,423	39	532.579,02 649.307,732	5.111	39	532.579,02 649.307,732	40	532.574,019 649.302,463	7.264
40	532.574,019 649.302,463	41	532.568,548 649.296,698	7.948	41	532.568,548 649.296,698	1	532.564,533 649.292,49	5.816					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		522	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1584 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4849, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARCOCI DOREL-SERBANEL 2) MARCOCI LUMINITA-PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

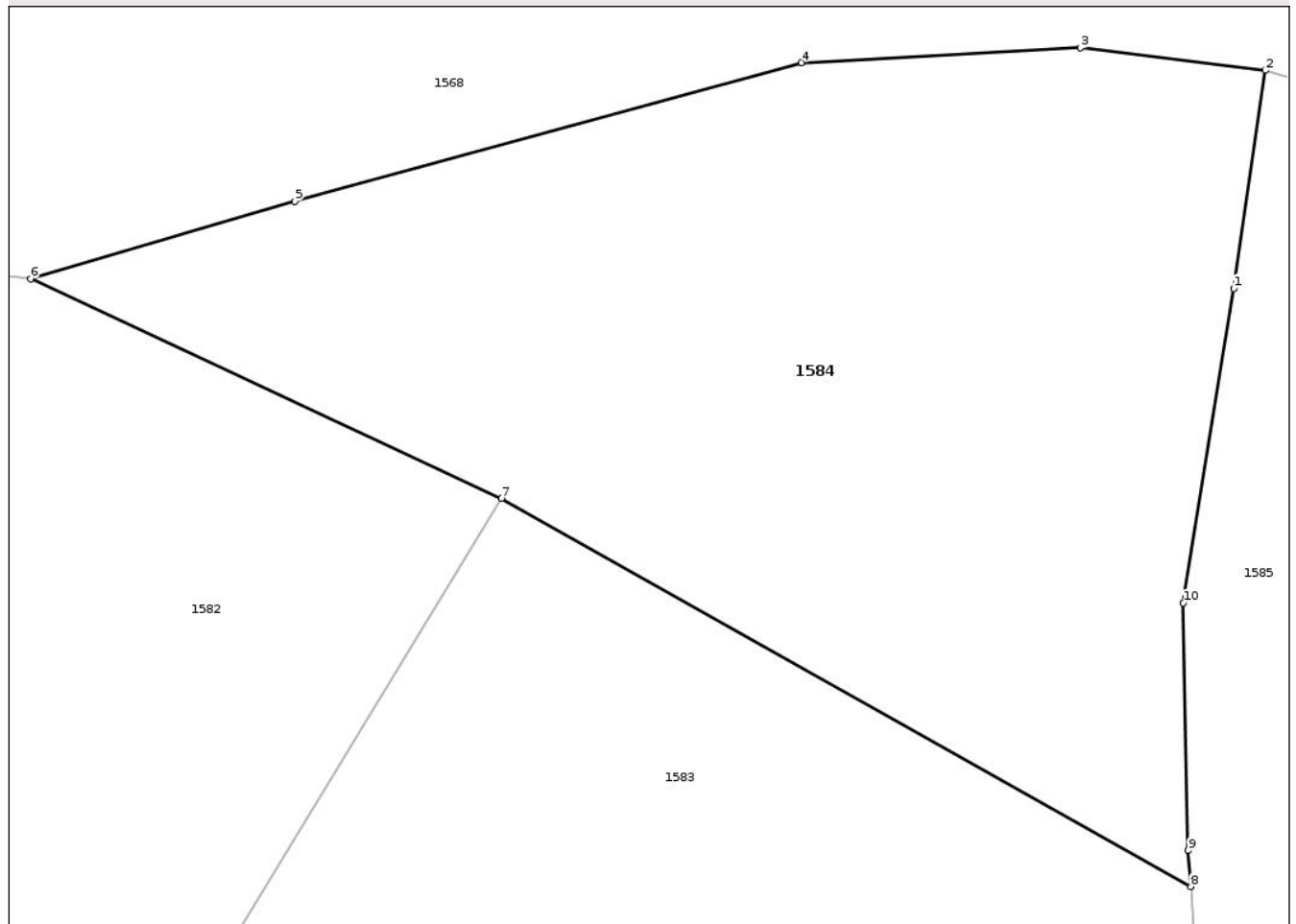
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	522	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.726,108 649.437,842	2	532.727,106 649.444,7	6.93
2	532.727,106 649.444,7	3	532.721,276 649.445,41	5.873
3	532.721,276 649.445,41	4	532.712,486 649.444,946	8.802
4	532.712,486 649.444,946	5	532.696,532 649.440,576	16.542
5	532.696,532 649.440,576	6	532.688,208 649.438,139	8.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.688,208 649.438,139	7	532.703,036 649.431,22	16.363
7	532.703,036 649.431,22	8	532.724,755 649.418,999	24.921
8	532.724,755 649.418,999	9	532.724,677 649.420,134	1.138
9	532.724,677 649.420,134	10	532.724,52 649.427,932	7.8
10	532.724,52 649.427,932	1	532.726,108 649.437,842	10.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.702	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1585 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4741, din 08/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ATUDOREI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

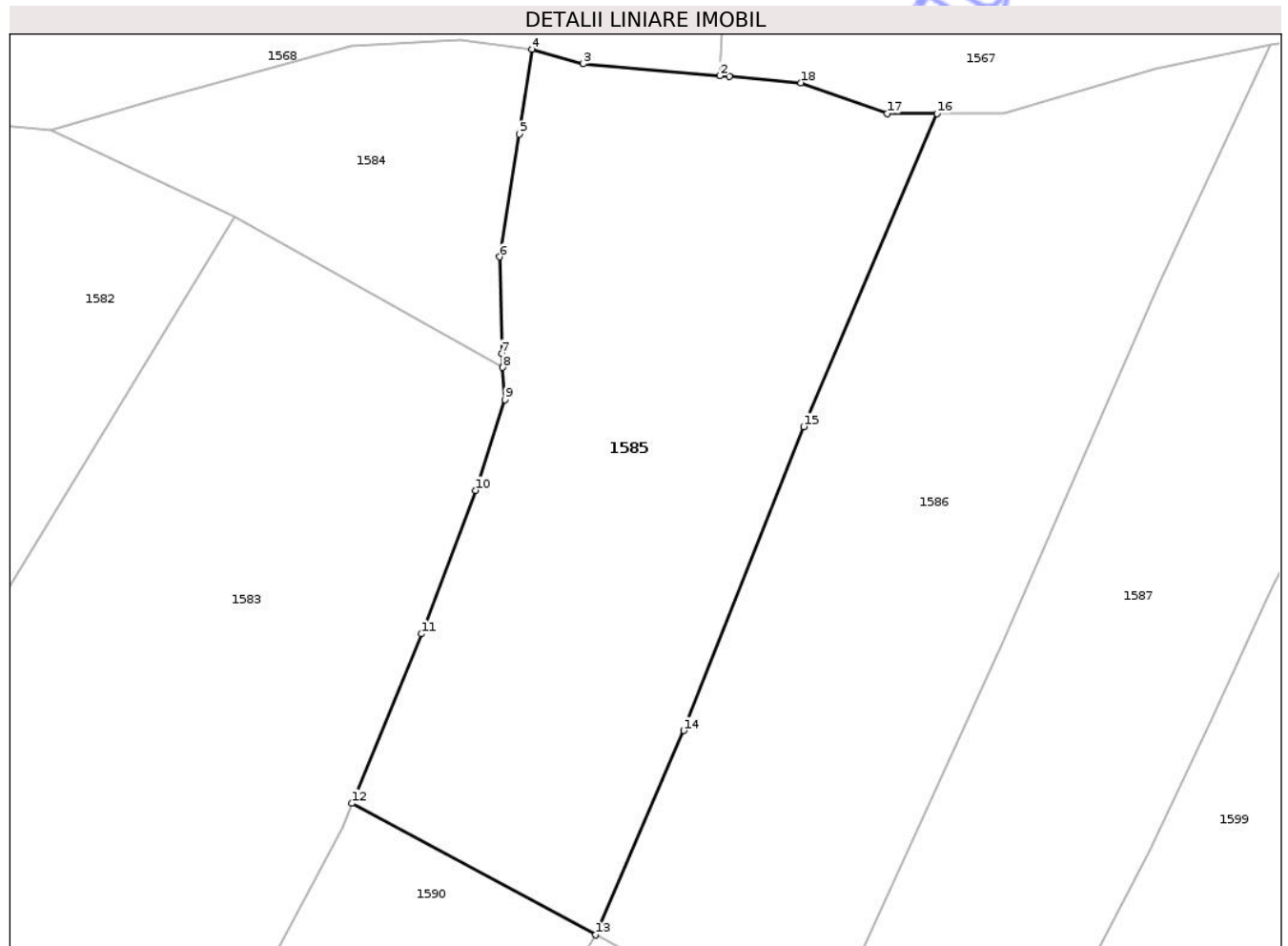
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.702	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.743,064 649.442,493	2	532.742,319 649.442,557	0.748
2	532.742,319 649.442,557	3	532.731,237 649.443,515	11.123
3	532.731,237 649.443,515	4	532.727,106 649.444,7	4.298
4	532.727,106 649.444,7	5	532.726,108 649.437,842	6.93
5	532.726,108 649.437,842	6	532.724,52 649.427,932	10.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.724,52 649.427,932	7	532.724,677 649.420,134	7.8
7	532.724,677 649.420,134	8	532.724,755 649.418,999	1.138
8	532.724,755 649.418,999	9	532.724,933 649.416,405	2.6
9	532.724,933 649.416,405	10	532.722,562 649.409,091	7.689
10	532.722,562 649.409,091	11	532.718,179 649.397,505	12.387
11	532.718,179 649.397,505	12	532.712,579 649.383,823	14.784
12	532.712,579 649.383,823	13	532.732,245 649.373,205	22.349
13	532.732,245 649.373,205	14	532.739,378 649.389,698	17.969
14	532.739,378 649.389,698	15	532.749,083 649.414,236	26.388
15	532.749,083 649.414,236	16	532.759,842 649.439,509	27.468
16	532.759,842 649.439,509	17	532.755,842 649.439,511	4.0
17	532.755,842 649.439,511	18	532.748,843 649.441,993	7.426
18	532.748,843 649.441,993	1	532.743,064 649.442,493	5.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.702	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1586 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4739, din 08/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ATUDOREI CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.702	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.749,764 649.363,851	2	532.751,29 649.366,345	2.924
2	532.751,29 649.366,345	3	532.765,134 649.396,864	33.512
3	532.765,134 649.396,864	4	532.777,86 649.425,901	31.703
4	532.777,86 649.425,901	5	532.786,771 649.445,031	21.104
5	532.786,771 649.445,031	6	532.777,47 649.443,068	9.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.777,47 649.443,068	7	532.765,281 649.439,506	12.699
7	532.765,281 649.439,506	8	532.759,842 649.439,509	5.439
8	532.759,842 649.439,509	9	532.749,083 649.414,236	27.468
9	532.749,083 649.414,236	10	532.739,378 649.389,698	26.388
10	532.739,378 649.389,698	11	532.732,245 649.373,205	17.969
11	532.732,245 649.373,205	1	532.749,764 649.363,851	19.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.702	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1587 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4742, din 08/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ȘTEOROBELA LUMINITA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

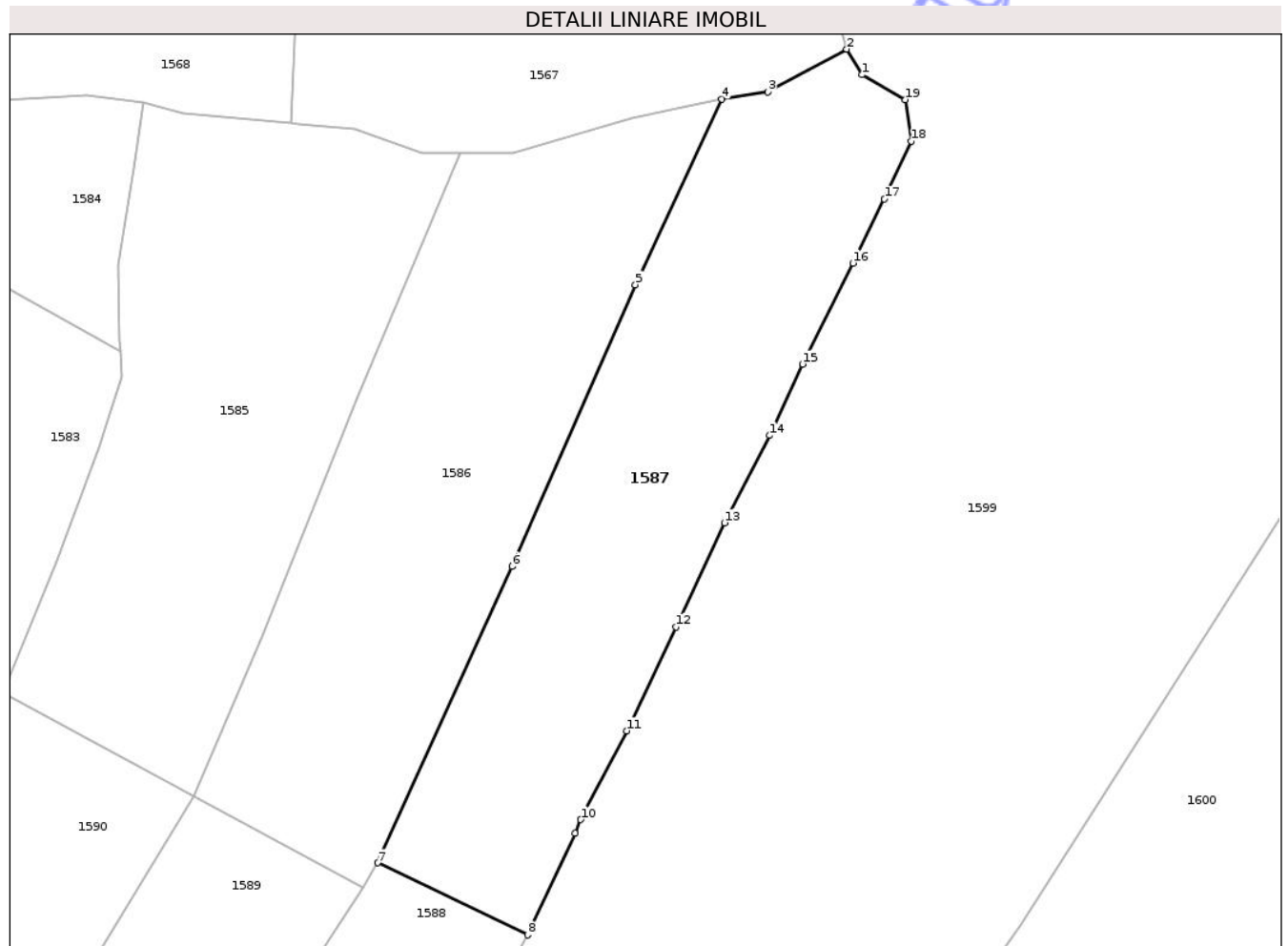
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.702	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.801,223 649.447,523	2	532.799,644 649.450,157	3.071
2	532.799,644 649.450,157	3	532.791,511 649.445,775	9.238
3	532.791,511 649.445,775	4	532.786,771 649.445,031	4.798
4	532.786,771 649.445,031	5	532.777,86 649.425,901	21.104
5	532.777,86 649.425,901	6	532.765,134 649.396,864	31.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.765,134 649.396,864	7	532.751,29 649.366,345	33.512
7	532.751,29 649.366,345	8	532.766,73 649.358,923	17.131
8	532.766,73 649.358,923	9	532.771,629 649.369,387	11.554
9	532.771,629 649.369,387	10	532.772,209 649.370,799	1.526
10	532.772,209 649.370,799	11	532.776,979 649.379,946	10.316
11	532.776,979 649.379,946	12	532.782,013 649.390,646	11.825
12	532.782,013 649.390,646	13	532.787,044 649.401,381	11.855
13	532.787,044 649.401,381	14	532.791,682 649.410,37	10.115
14	532.791,682 649.410,37	15	532.795,079 649.417,729	8.105
15	532.795,079 649.417,729	16	532.800,286 649.428,124	11.626
16	532.800,286 649.428,124	17	532.803,539 649.434,717	7.352
17	532.803,539 649.434,717	18	532.806,287 649.440,689	6.574
18	532.806,287 649.440,689	19	532.805,686 649.444,968	4.321
19	532.805,686 649.444,968	1	532.801,223 649.447,523	5.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:1620

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30190	2.565	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30190-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; clădire magazine

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2405 / 30/04/2009		
Act Notarial nr. 185, din 29/04/2009 emis de BNP ARTEMIZIA TICSA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATUDOREI CONSTANTIN	A1
B4	se notează dreptul de servitute de trecere în favoarea imobilului cu nr. 1620 din acest CF peste parcela de drum de 135 mp. identică cu nr. cad. 1622 înscris în CF 30194.	A1
1589 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primăria comunei Dorna-Arini;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATUDOREI CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

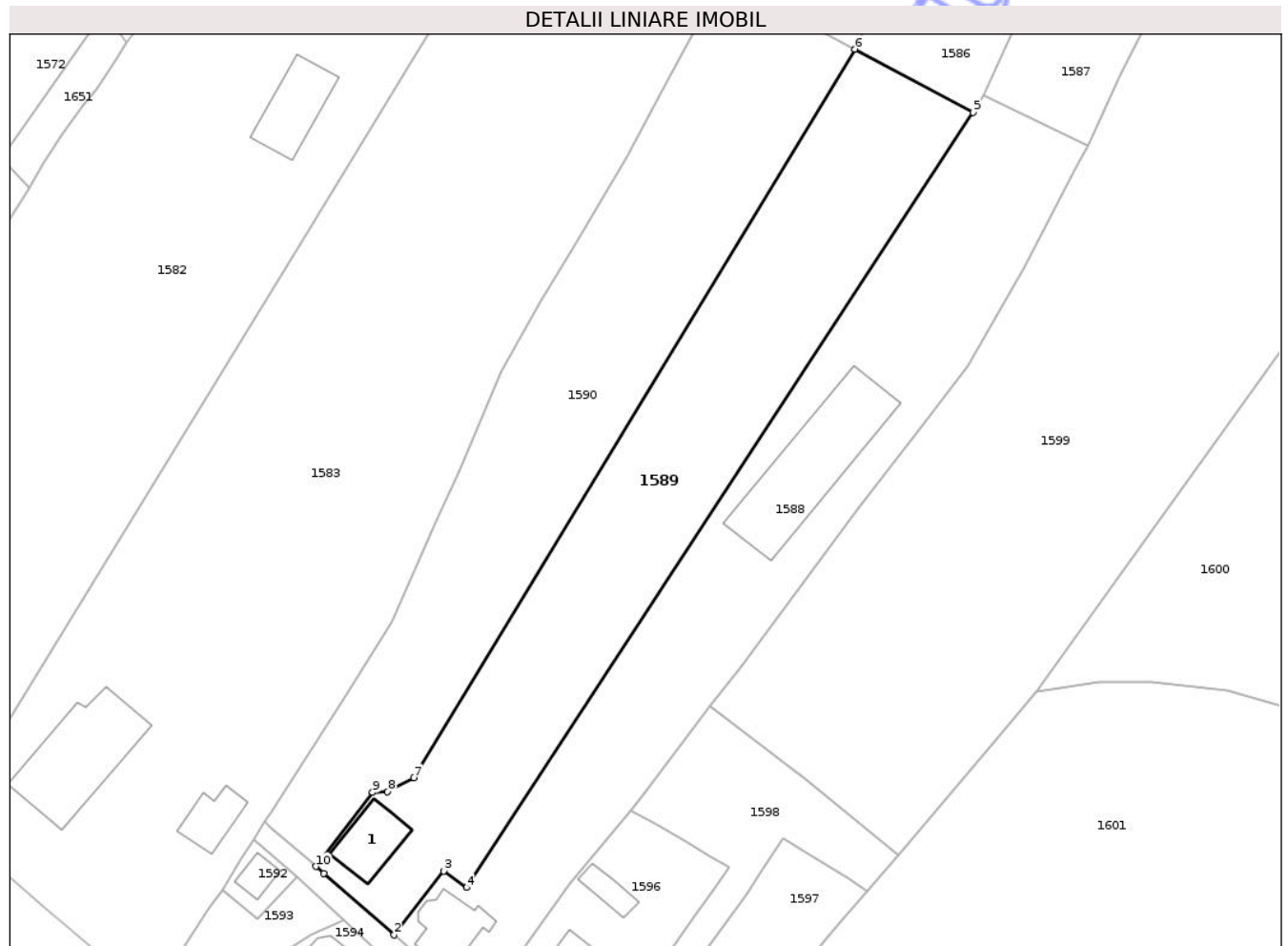
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30190	2.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	2.265	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30190-C1	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; clădire magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.653,728 649.251,395	2	532.664,097 649.242,334	13.77
2	532.664,097 649.242,334	3	532.671,446 649.251,763	11.955
3	532.671,446 649.251,763	4	532.674,867 649.249,33	4.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.674,867 649.249,33	5	532.749,764 649.363,851	136.838
5	532.749,764 649.363,851	6	532.732,245 649.373,205	19.86
6	532.732,245 649.373,205	7	532.667,052 649.265,575	125.835
7	532.667,052 649.265,575	8	532.663,143 649.263,518	4.417
8	532.663,143 649.263,518	9	532.660,926 649.263,381	2.221
9	532.660,926 649.263,381	10	532.652,537 649.252,436	13.79
10	532.652,537 649.252,436	1	532.653,728 649.251,395	1.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:1619

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30189	2.565	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7362 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. 1141, din 29/05/2017 emis de Vasilut Niculina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATUDOREI CONSTANTIN	A1
B6	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mașina și orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală peste imobilul identic cu numărul cadastral 30194 înscris în CF 30194, în favoarea imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

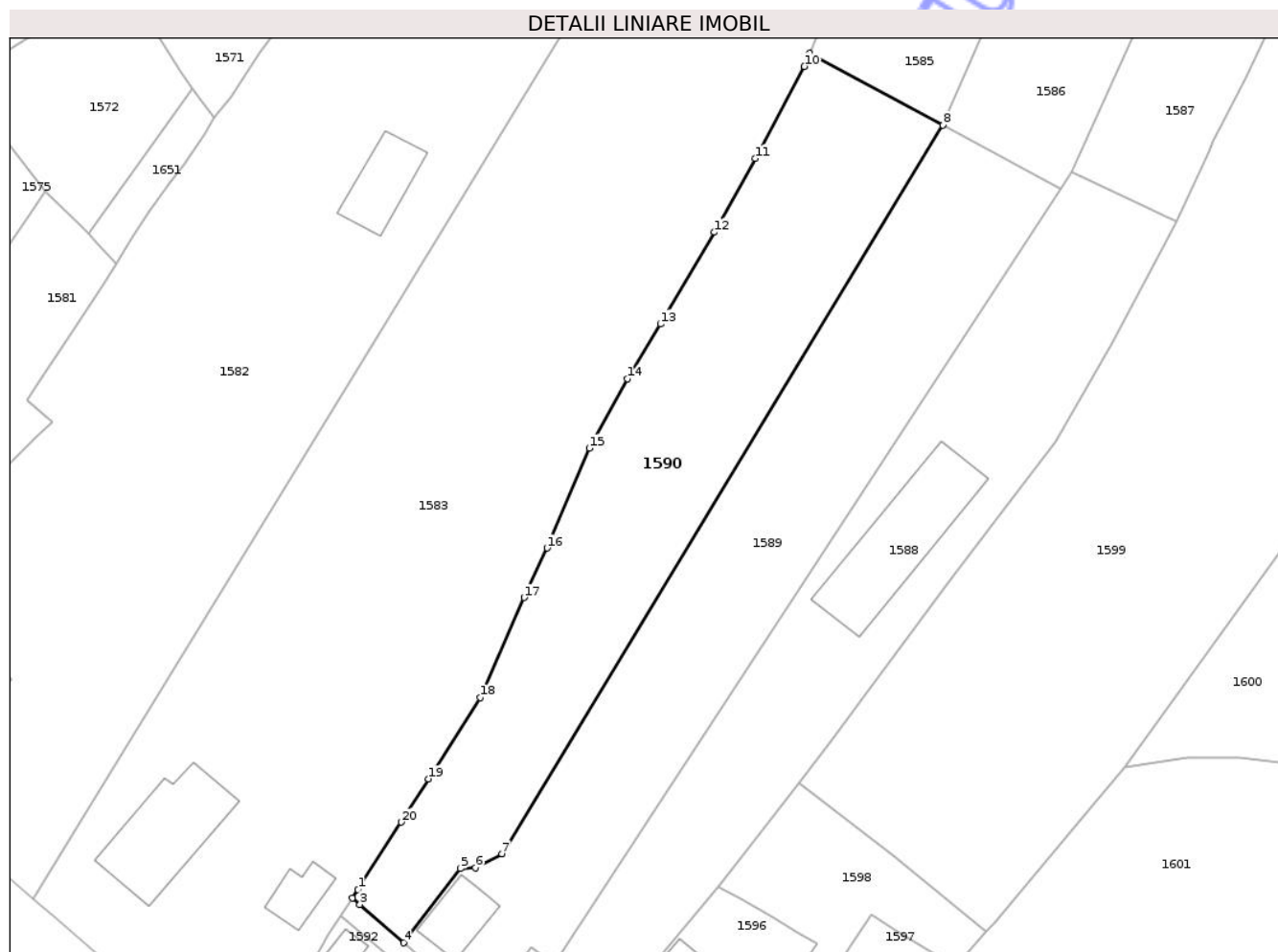
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30189	2.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.565	-	-	-	parceta 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.645,793 649.260,312	2	532.644,992 649.259,083	1.467
2	532.644,992 649.259,083	3	532.646,071 649.258,086	1.469
3	532.646,071 649.258,086	4	532.652,537 649.252,436	8.587
4	532.652,537 649.252,436	5	532.660,926 649.263,381	13.79
5	532.660,926 649.263,381	6	532.663,143 649.263,518	2.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.663,143 649.263,518	7	532.667,052 649.265,575	4.417
7	532.667,052 649.265,575	8	532.732,245 649.373,205	125.835
8	532.732,245 649.373,205	9	532.712,579 649.383,823	22.349
9	532.712,579 649.383,823	10	532.711,787 649.381,888	2.091
10	532.711,787 649.381,888	11	532.704,513 649.368,294	15.418
11	532.704,513 649.368,294	12	532.698,491 649.357,379	12.466
12	532.698,491 649.357,379	13	532.690,499 649.343,823	15.736
13	532.690,499 649.343,823	14	532.685,592 649.335,737	9.458
14	532.685,592 649.335,737	15	532.679,98 649.325,482	11.69
15	532.679,98 649.325,482	16	532.673,749 649.310,733	16.011
16	532.673,749 649.310,733	17	532.670,382 649.303,419	8.052
17	532.670,382 649.303,419	18	532.663,838 649.288,66	16.145
18	532.663,838 649.288,66	19	532.656,229 649.276,633	14.232
19	532.656,229 649.276,633	20	532.652,172 649.270,245	7.567
20	532.652,172 649.270,245	1	532.645,793 649.260,312	11.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:1622

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30194	135	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2403 / 30/04/2009	
Act Notarial nr. 617, din 22/07/1968;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ATUDOREI GHEORGHE <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din Cf nr.30095 (provenită din conversia CF hârtie nr.624) înscrisă prin încheierea nr.4591/20.08.2007</i>

C. Partea III. SARCINI

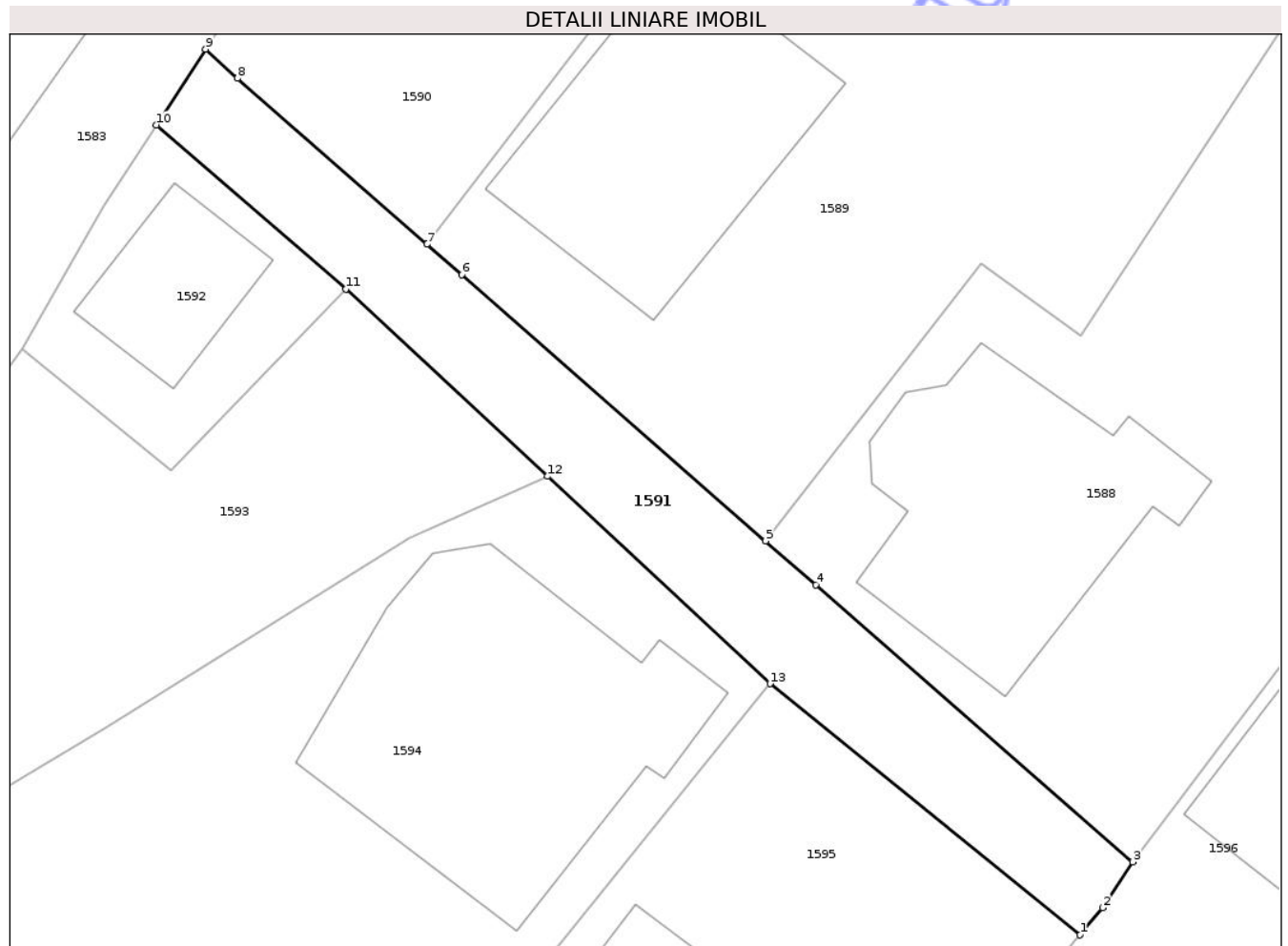
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2405 / 30/04/2009	
Act Notarial nr. 185, din 29/04/2009 emis de BNP ARTEMIZIA TICSA;	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere în favoarea imobilului cu nr. 1620 din CF 30190 peste parcela de drum de 135 mp. identică cu nr. cad. 1622 înscris în acest CF.
	A1
2406 / 30/04/2009	
Act Notarial nr. 186, din 29/04/2009 emis de BNP ARTEMIZIA TICSA;	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere în favoarea imobilului cu nr. 1621 din CF 30193 peste parcela de drum de 135 mp. identică cu nr. cad. 1622 înscris în acest CF.
	A1
7362 / 30/05/2017	
Act Notarial nr. 1141, din 29/05/2017 emis de Vasilit Niculina;	
C4	Intabulare, drept de SERVITUTE DE TRECERE cu piciorul, mașina și orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 30189 înscris în CF 30189
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30194	135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	135	-	-	-	parcele 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.674,82 649.228,908	2	532.675,59 649.229,835	1.205
2	532.675,59 649.229,835	3	532.676,616 649.231,394	1.866
3	532.676,616 649.231,394	4	532.665,815 649.240,833	14.344
4	532.665,815 649.240,833	5	532.664,097 649.242,334	2.281
5	532.664,097 649.242,334	6	532.653,728 649.251,395	13.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.653,728 649.251,395	7	532.652,537 649.252,436	1.582
7	532.652,537 649.252,436	8	532.646,071 649.258,086	8.587
8	532.646,071 649.258,086	9	532.644,992 649.259,083	1.469
9	532.644,992 649.259,083	10	532.643,312 649.256,505	3.077
10	532.643,312 649.256,505	11	532.649,782 649.250,915	8.55
11	532.649,782 649.250,915	12	532.656,649 649.244,531	9.376
12	532.656,649 649.244,531	13	532.664,248 649.237,468	10.375
13	532.664,248 649.237,468	1	532.674,82 649.228,908	13.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		66	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1592 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4738, din 08/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ATUDOREI GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATUDOREI GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

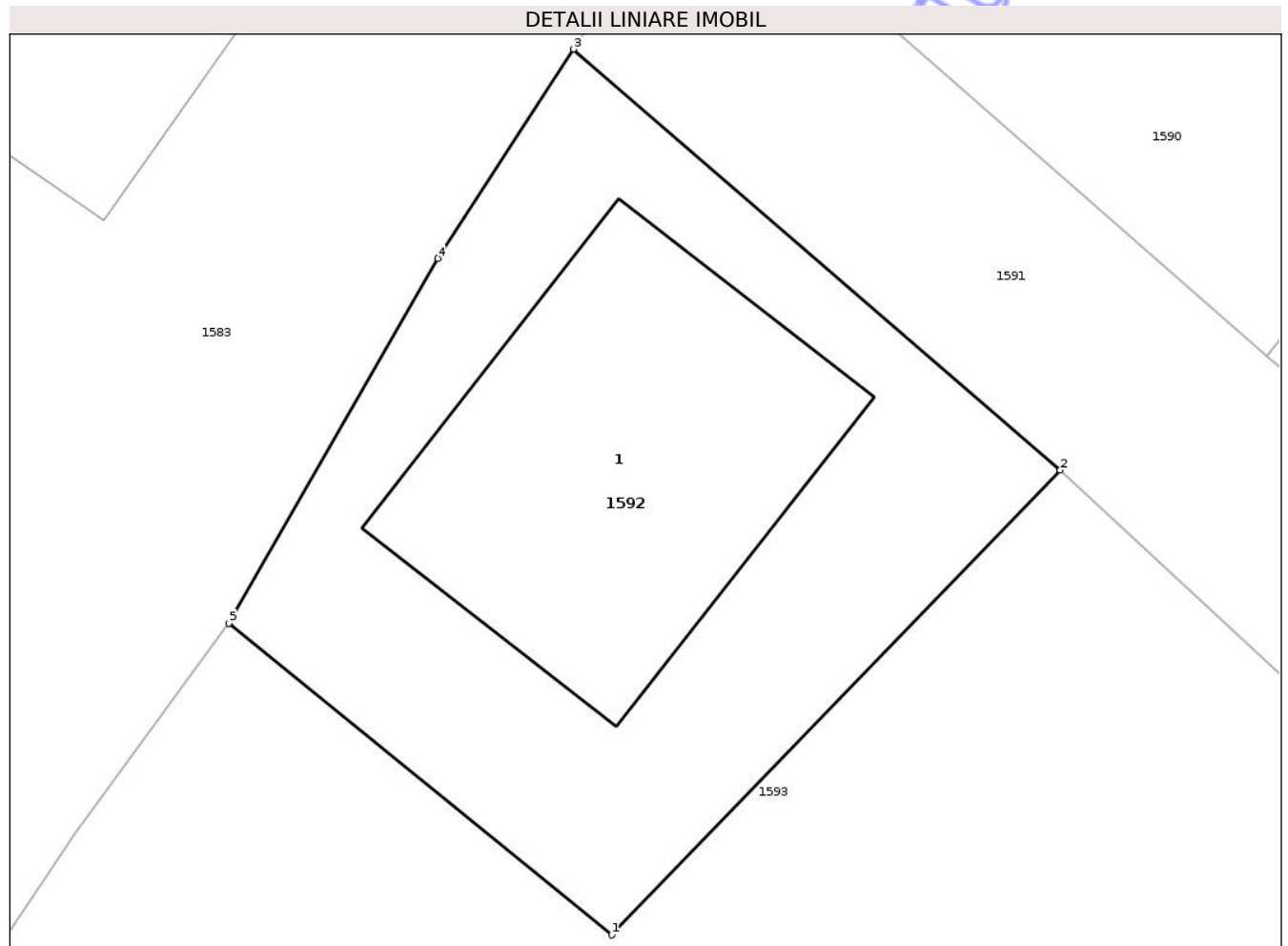
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	66	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	66	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.643,818 649.244,744	2	532.649,782 649.250,915	8.582
2	532.649,782 649.250,915	3	532.643,312 649.256,505	8.55
3	532.643,312 649.256,505	4	532.641,503 649.253,729	3.313
4	532.641,503 649.253,729	5	532.638,727 649.248,882	5.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.638,727 649.248,882	1	532.643,818 649.244,744	6.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		238	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1593 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4740, din 08/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ȘTEOROBELA LUMINITA-ELENA 2) ATUDOREI PETRU 3) ATUDOREI CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

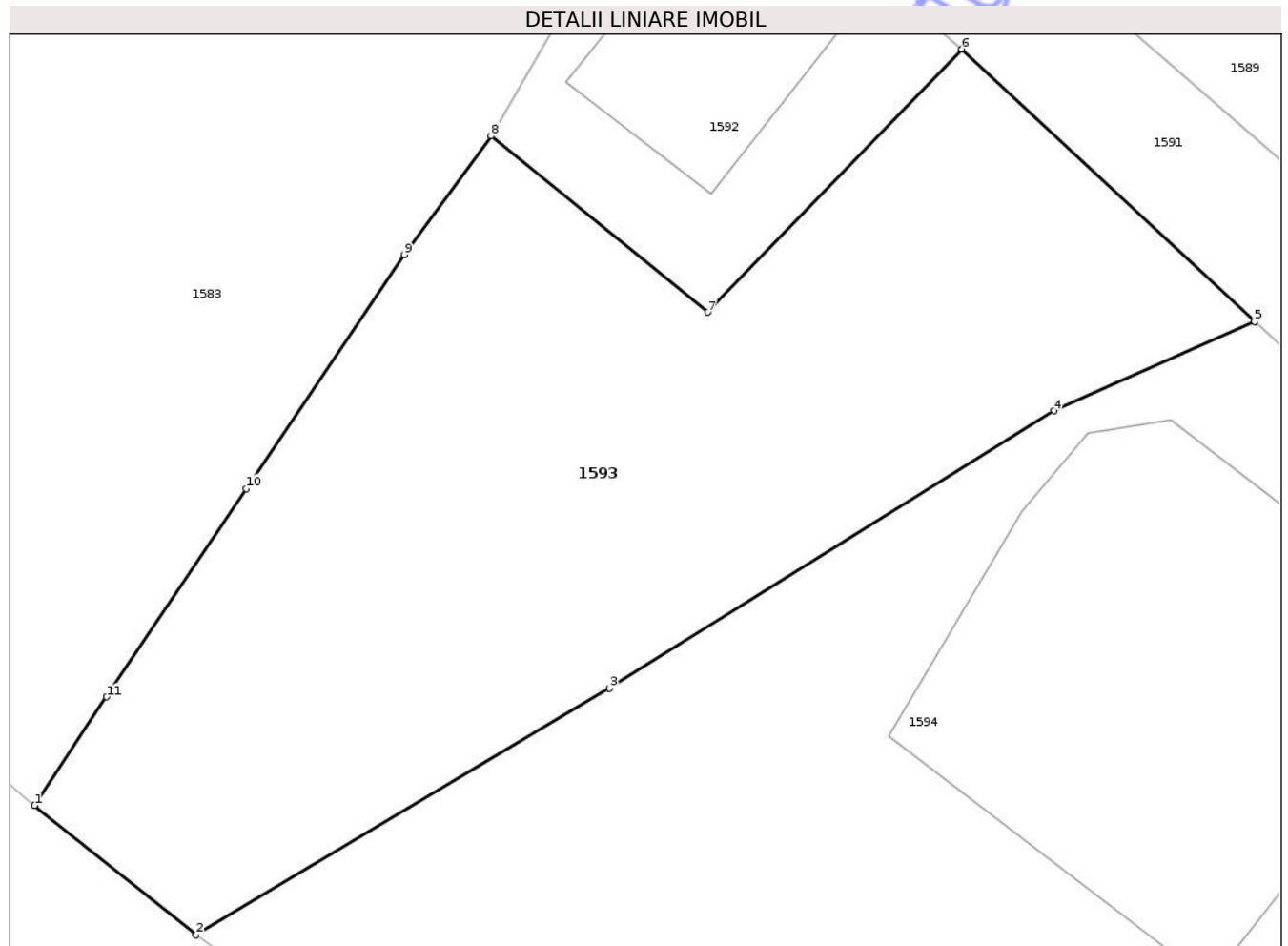
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	238	-	-	-	cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.628,006 649.233,174	2	532.631,796 649.230,141	4.854
2	532.631,796 649.230,141	3	532.641,506 649.235,923	11.301
3	532.641,506 649.235,923	4	532.651,94 649.242,434	12.299
4	532.651,94 649.242,434	5	532.656,649 649.244,531	5.155
5	532.656,649 649.244,531	6	532.649,782 649.250,915	9.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.649,782 649.250,915	7	532.643,818 649.244,744	8.582
7	532.643,818 649.244,744	8	532.638,727 649.248,882	6.561
8	532.638,727 649.248,882	9	532.636,684 649.246,093	3.457
9	532.636,684 649.246,093	10	532.632,973 649.240,608	6.622
10	532.632,973 649.240,608	11	532.629,698 649.235,723	5.881
11	532.629,698 649.235,723	1	532.628,006 649.233,174	3.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		377	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Locuinta P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1594 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4738, din 08/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) ATUDOREI GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATUDOREI GHEORGHE	A1.1

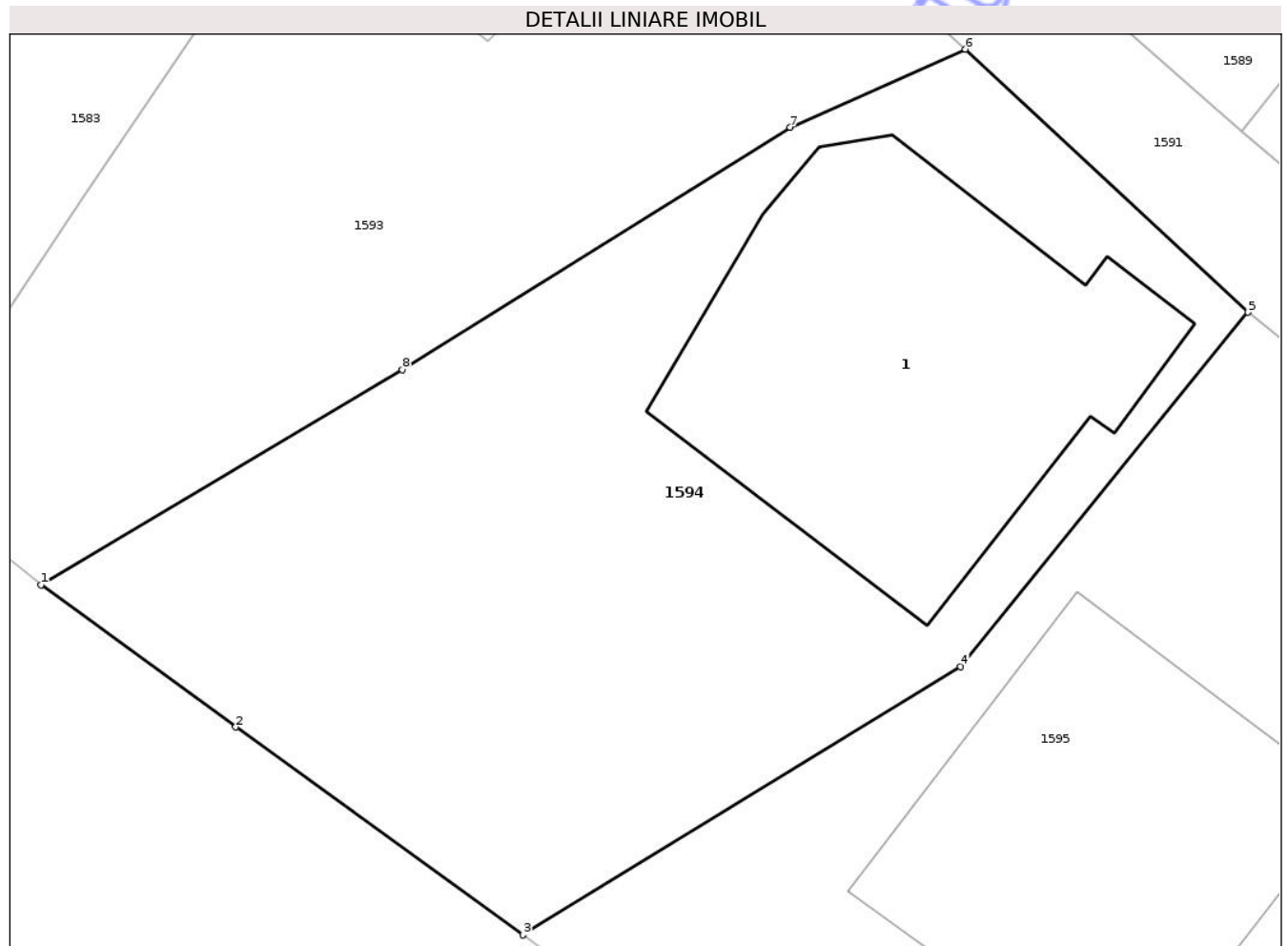
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Locuinta P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.631,796 649.230,141	2	532.637,028 649.226,323	6.477
2	532.637,028 649.226,323	3	532.644,761 649.220,741	9.537
3	532.644,761 649.220,741	4	532.656,527 649.227,949	13.798
4	532.656,527 649.227,949	5	532.664,248 649.237,468	12.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.664,248 649.237,468	6	532.656,649 649.244,531	10.375
6	532.656,649 649.244,531	7	532.651,94 649.242,434	5.155
7	532.651,94 649.242,434	8	532.641,506 649.235,923	12.299
8	532.641,506 649.235,923	1	532.631,796 649.230,141	11.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		363	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Locuinta P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1595 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4739, din 08/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ATUDOREI CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATUDOREI CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

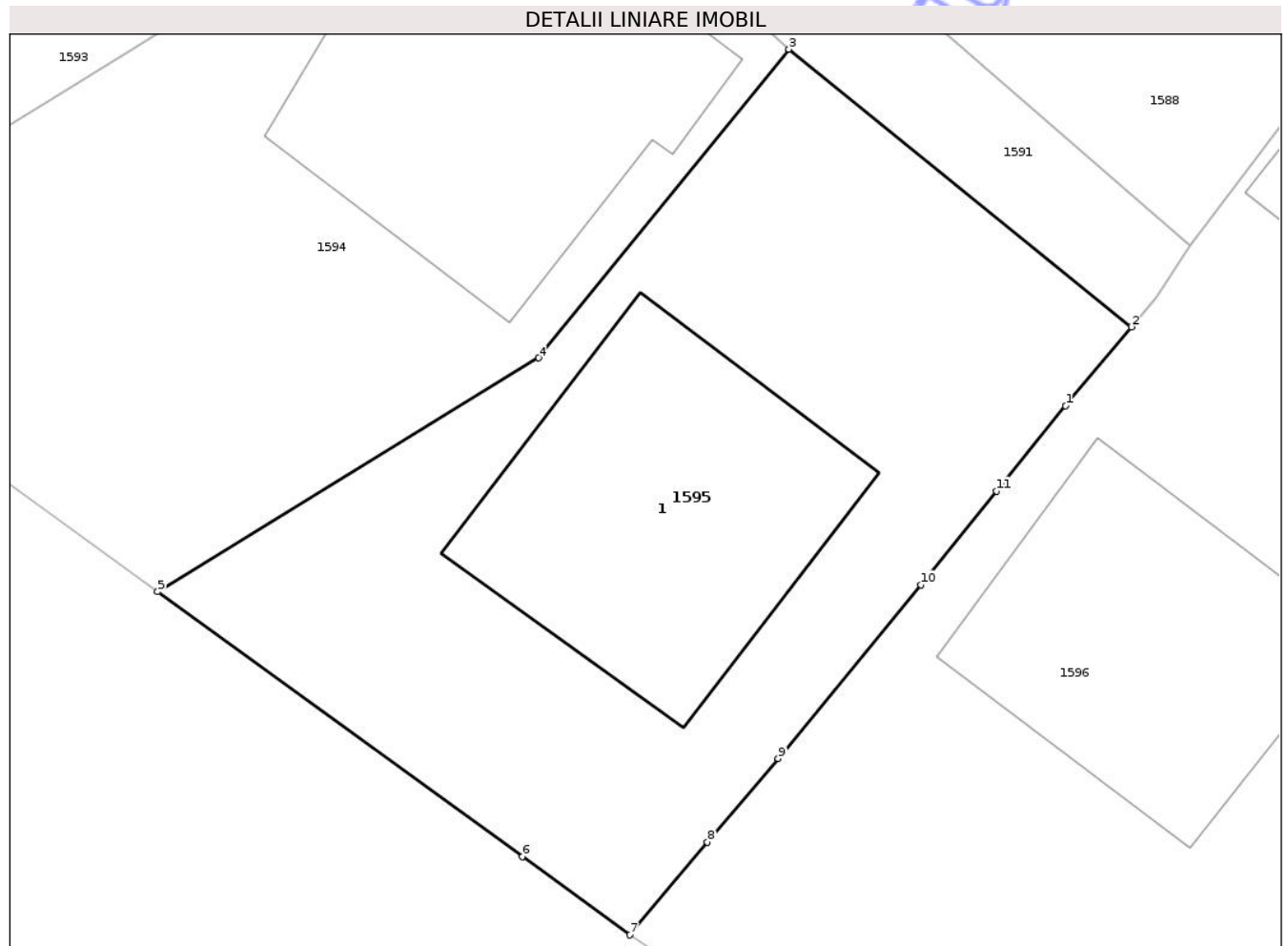
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	363	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Locuinta P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.672,793 649.226,469	2	532.674,82 649.228,908	3.171
2	532.674,82 649.228,908	3	532.664,248 649.237,468	13.603
3	532.664,248 649.237,468	4	532.656,527 649.227,949	12.257
4	532.656,527 649.227,949	5	532.644,761 649.220,741	13.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.644,761 649.220,741	6	532.656,022 649.212,576	13.91
6	532.656,022 649.212,576	7	532.659,333 649.210,157	4.101
7	532.659,333 649.210,157	8	532.661,731 649.213,022	3.736
8	532.661,731 649.213,022	9	532.663,919 649.215,599	3.381
9	532.663,919 649.215,599	10	532.668,331 649.220,955	6.939
10	532.668,331 649.220,955	11	532.670,655 649.223,846	3.709
11	532.670,655 649.223,846	1	532.672,793 649.226,469	3.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.133	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Locuinta P+E
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa
A1.4		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1596 / 09/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4593, din 03/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SÎRGHI MATILDA	
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SÎRGHI MATILDA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	533	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Locuinta P+E
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.699,061 649.260,781	2	532.689,98 649.249,771	14.272
3	532.682,988 649.239,871	4	532.676,616 649.231,394	10.605
5	532.675,59 649.229,835	6	532.674,82 649.228,908	1.205
7	532.672,793 649.226,469	8	532.670,655 649.223,846	3.384
9	532.668,331 649.220,955	10	532.663,919 649.215,599	6.939
11	532.661,731 649.213,022	12	532.659,333 649.210,157	3.736
13	532.661,334 649.208,836	14	532.668,6 649.203,894	8.787
15	532.670,072 649.202,817	16	532.674,007 649.200,265	4.69
17	532.677,431 649.204,378	18	532.681,049 649.209,074	5.928
19	532.689,072 649.219,418	20	532.693,058 649.224,345	6.337
21	532.699,527 649.232,535	22	532.703,1 649.237,238	5.906
23	532.708,576 649.245,126	24	532.711,652 649.249,504	5.351
25	532.713,663 649.252,343	26	532.710,844 649.253,967	3.253
27	532.707,143 649.256,177	28	532.702,47 649.258,954	5.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.689,98 649.249,771	3	532.682,988 649.239,871	12.12
4	532.676,616 649.231,394	5	532.675,59 649.229,835	1.866
6	532.674,82 649.228,908	7	532.672,793 649.226,469	3.171
8	532.670,655 649.223,846	9	532.668,331 649.220,955	3.709
10	532.663,919 649.215,599	11	532.661,731 649.213,022	3.381
12	532.659,333 649.210,157	13	532.661,334 649.208,836	2.398
14	532.668,6 649.203,894	15	532.670,072 649.202,817	1.824
16	532.674,007 649.200,265	17	532.677,431 649.204,378	5.352
18	532.681,049 649.209,074	19	532.689,072 649.219,418	13.091
20	532.693,058 649.224,345	21	532.699,527 649.232,535	10.437
22	532.703,1 649.237,238	23	532.708,576 649.245,126	9.602
24	532.711,652 649.249,504	25	532.713,663 649.252,343	3.479
26	532.710,844 649.253,967	27	532.707,143 649.256,177	4.311
28	532.702,47 649.258,954	1	532.699,061 649.260,781	3.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:383
Nr. cadastral vechi:1159

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32339	Din acte: 884 Masurata: 968	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32339-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; Casa P+1 edificata in anul 1974 si extinsa in 2006 din lemn si fara CPE
A1.2	32339-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa edificata in anul 1997 din lemn si fara CPE
A1.3	32339-C3	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Grad edificat in anul 1975 din lemn si fara lift si CPE
A1.4	32339-C4	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie edificata in anul 1975 din lemn fara lift si fara CPE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3532 / 22/12/2005		
Act Notarial nr. 2433/962, din 13/12/1973 emis de NSL Câmpulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TABREA VASILE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 383)</i>	A1
Act Administrativ nr. 4/589, din 28/03/1974 emis de Consiliul Popular Dorna Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TABREA VASILE	A1.1
11077 / 23/09/2016		
Act Administrativ nr. 5336, din 09/09/2016 emis de Primăria comunei Dorna Arini (certificat de căsătorie seria C.5 nr. 461957 eliberat la data de 27.01.1978 de Consiliul popular Dorna Arini);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TABREA ANA , sotie 2) TABREA VASILE , sot	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

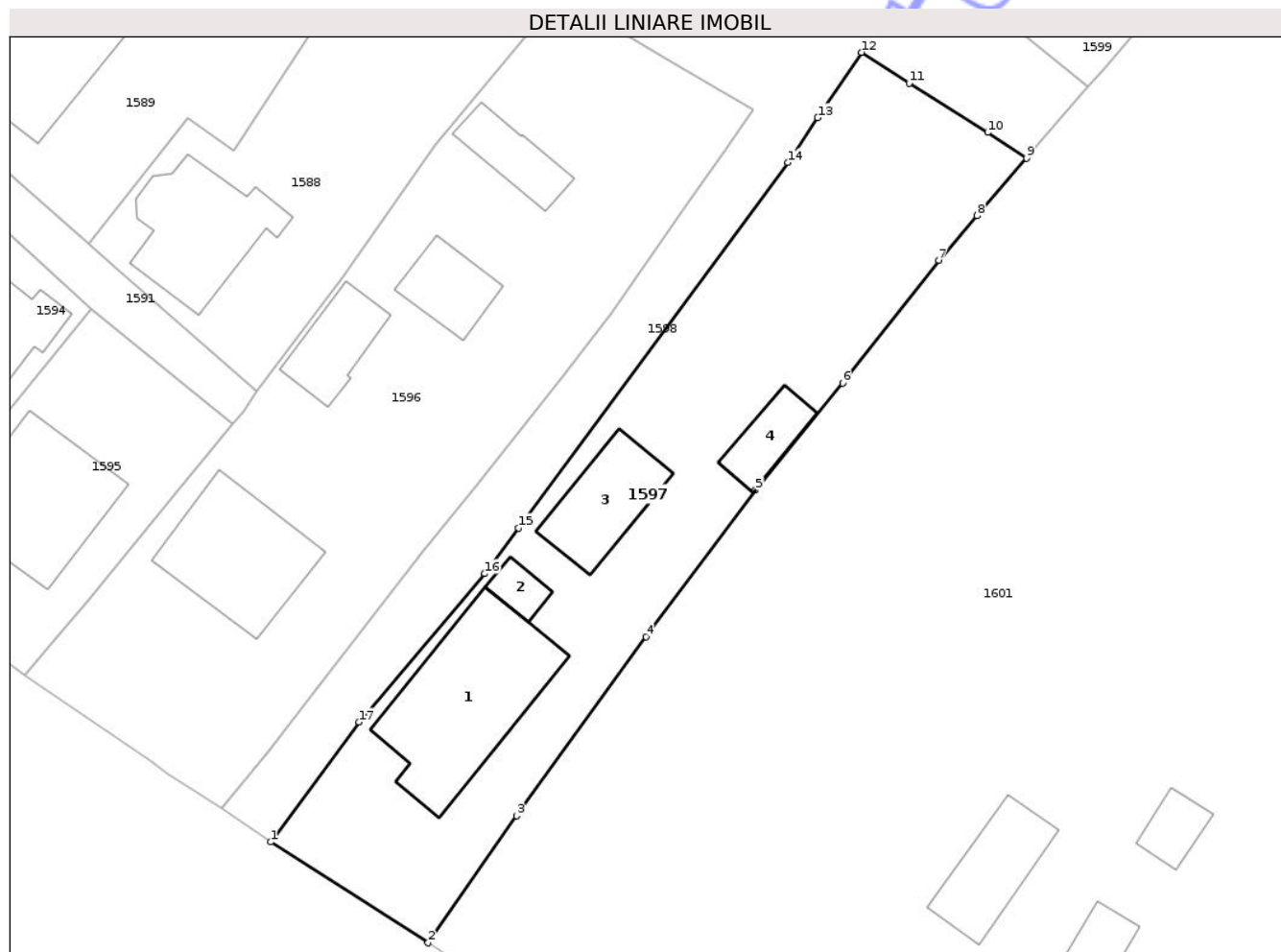
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32339	Din acte: 884 Masurata: 968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	968	-	-	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32339-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; Casa P+1 edificata in anul 1974 si extinsa in 2006 din lemn si fara CPE
A1.2	32339-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa edificata in anul 1997 din lemn si fara CPE
A1.3	32339-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Grad edificat in anul 1975 din lemn si fara lift si CPE
A1.4	32339-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie edificata in anul 1975 din lemn fara lift si fara CPE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.677,667 649.197,727	2	532.689,402 649.190,211	13.936
2	532.689,402 649.190,211	3	532.696,01 649.199,681	11.548
3	532.696,01 649.199,681	4	532.705,667 649.213,046	16.489
4	532.705,667 649.213,046	5	532.713,842 649.223,985	13.656
5	532.713,842 649.223,985	6	532.720,346 649.231,961	10.292
6	532.720,346 649.231,961	7	532.727,517 649.241,134	11.643
7	532.727,517 649.241,134	8	532.730,375 649.244,448	4.376
8	532.730,375 649.244,448	9	532.734,075 649.248,739	5.666
9	532.734,075 649.248,739	10	532.731,165 649.250,669	3.492
10	532.731,165 649.250,669	11	532.725,311 649.254,341	6.91
11	532.725,311 649.254,341	12	532.721,744 649.256,642	4.245
12	532.721,744 649.256,642	13	532.718,479 649.251,762	5.872
13	532.718,479 649.251,762	14	532.716,277 649.248,418	4.004
14	532.716,277 649.248,418	15	532.696,161 649.221,167	33.871
15	532.696,161 649.221,167	16	532.693,624 649.217,756	4.251
16	532.693,624 649.217,756	17	532.684,249 649.206,671	14.518
17	532.684,249 649.206,671	1	532.677,667 649.197,727	11.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		763	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1598 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 11, din 11/02/1998 emis de NP Municipiul Campulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI DAN-CRISTIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI CATALIN-BOGDAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/20 1) CARACIUC CORNELIA	A1
Act Notarial nr. 214, din 20/09/2022 emis de BIN Ilie Valeriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) MARINESCU ADRIANA-OANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE DIANA-MARIA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE SEBASTIAN	A1

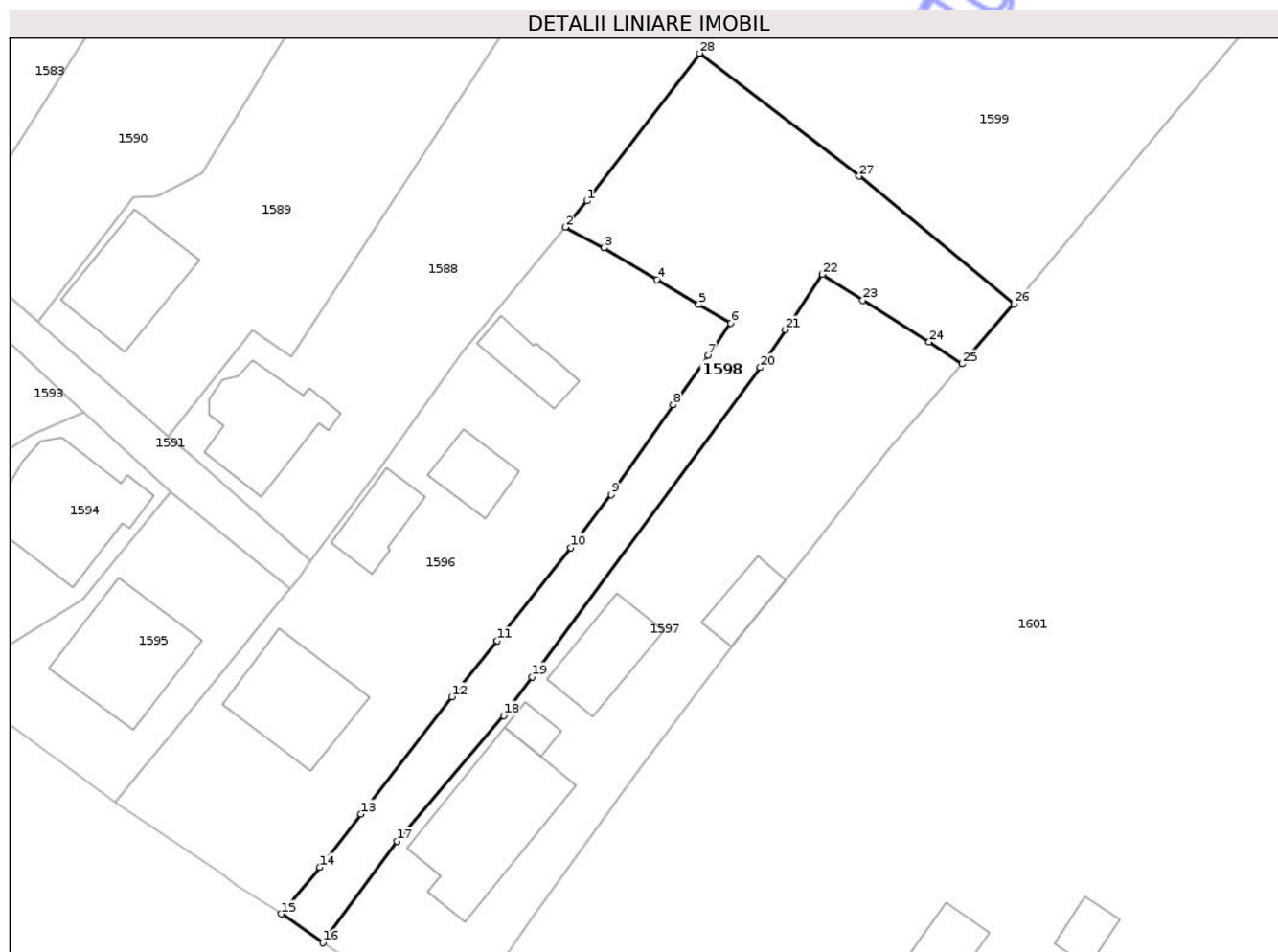
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	763	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.700,982 649.263,11	2	532.699,061 649.260,781	3.019
3	532.702,47 649.258,954	4	532.707,143 649.256,177	5.436
5	532.710,844 649.253,967	6	532.713,663 649.252,343	3.253
7	532.711,652 649.249,504	8	532.708,576 649.245,126	5.351
9	532.703,1 649.237,238	10	532.699,527 649.232,535	5.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.699,061 649.260,781	3	532.702,47 649.258,954	3.868
4	532.707,143 649.256,177	5	532.710,844 649.253,967	4.311
6	532.713,663 649.252,343	7	532.711,652 649.249,504	3.479
8	532.708,576 649.245,126	9	532.703,1 649.237,238	9.602
10	532.699,527 649.232,535	11	532.693,058 649.224,345	10.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	532.693,058 649.224,345	12	532.689,072 649.219,418	6.337
13	532.681,049 649.209,074	14	532.677,431 649.204,378	5.928
15	532.674,007 649.200,265	16	532.677,667 649.197,727	4.454
17	532.684,249 649.206,671	18	532.693,624 649.217,756	14.518
19	532.696,161 649.221,167	20	532.716,277 649.248,418	33.871
21	532.718,479 649.251,762	22	532.721,744 649.256,642	5.872
23	532.725,311 649.254,341	24	532.731,165 649.250,669	6.91
25	532.734,075 649.248,739	26	532.738,659 649.254,054	7.019
27	532.724,984 649.265,285	28	532.710,917 649.276,121	17.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	532.689,072 649.219,418	13	532.681,049 649.209,074	13.091
14	532.677,431 649.204,378	15	532.674,007 649.200,265	5.352
16	532.677,667 649.197,727	17	532.684,249 649.206,671	11.105
18	532.693,624 649.217,756	19	532.696,161 649.221,167	4.251
20	532.716,277 649.248,418	21	532.718,479 649.251,762	4.004
22	532.721,744 649.256,642	23	532.725,311 649.254,341	4.245
24	532.731,165 649.250,669	25	532.734,075 649.248,739	3.492
26	532.738,659 649.254,054	27	532.724,984 649.265,285	17.696
28	532.710,917 649.276,121	1	532.700,982 649.263,11	16.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.432	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1599 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 11, din 11/02/1998 emis de NP Municipiul Campulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI DAN-CRISTIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI CATALIN-BOGDAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/20 1) CARACIUC CORNELIA	A1
Act Notarial nr. 214, din 20/09/2022 emis de BIN Ilie Valeriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) MARINESCU ADRIANA-OANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE DIANA-MARIA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE SEBASTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

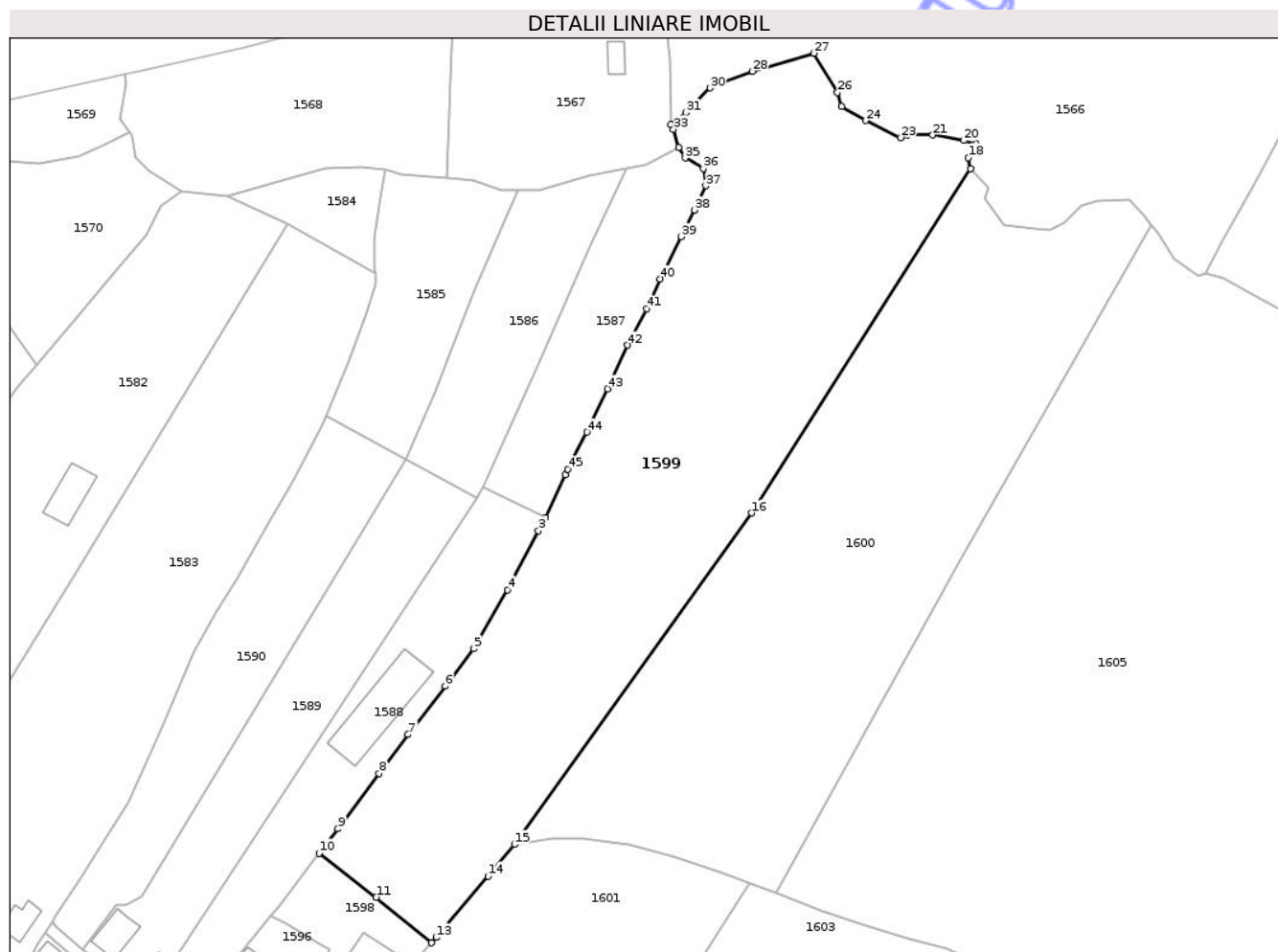
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.432	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	532.771,629 649.369,387	2	532.766,73 649.358,923	11.554	2	532.766,73 649.358,923	3	532.765,028 649.355,657	3.683	3	532.765,028 649.355,657	4	532.757,427 649.341,064	16.454
4	532.757,427 649.341,064	5	532.749,03 649.326,507	16.805	5	532.749,03 649.326,507	6	532.742,001 649.317,331	11.559	6	532.742,001 649.317,331	7	532.732,899 649.305,383	15.02
7	532.732,899 649.305,383	8	532.725,72 649.295,828	11.951	8	532.725,72 649.295,828	9	532.715,547 649.282,184	17.019	9	532.715,547 649.282,184	10	532.710,917 649.276,121	7.629
10	532.710,917 649.276,121	11	532.724,984 649.265,285	17.757	11	532.724,984 649.265,285	12	532.738,659 649.254,054	17.696	12	532.738,659 649.254,054	13	532.739,806 649.255,385	1.757
13	532.739,806 649.255,385	14	532.752,593 649.270,529	19.82	14	532.752,593 649.270,529	15	532.759,129 649.278,275	10.135	15	532.759,129 649.278,275	16	532.817,66 649.360,009	100.53
16	532.817,66 649.360,009	17	532.871,609 649.444,875	100.562	17	532.871,609 649.444,875	18	532.871,119 649.447,661	2.829	18	532.871,119 649.447,661	19	532.873,035 649.451,066	3.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	532.873,035 649.451,066	20	532.869,99 649.451,853	3.145	20	532.869,99 649.451,853	21	532.862,334 649.453,21	7.775	21	532.862,334 649.453,21	22	532.856,008 649.453,293	6.327
22	532.856,008 649.453,293	23	532.854,414 649.452,571	1.75	23	532.854,414 649.452,571	24	532.845,734 649.456,761	9.638	24	532.845,734 649.456,761	25	532.839,852 649.460,312	6.871
25	532.839,852 649.460,312	26	532.838,801 649.463,739	3.585	26	532.838,801 649.463,739	27	532.833,003 649.473,374	11.245	27	532.833,003 649.473,374	28	532.817,777 649.468,939	15.859
28	532.817,777 649.468,939	29	532.810,347 649.466,012	7.986	29	532.810,347 649.466,012	30	532.807,429 649.464,817	3.153	30	532.807,429 649.464,817	31	532.801,451 649.458,75	8.517
31	532.801,451 649.458,75	32	532.797,648 649.455,757	4.84	32	532.797,648 649.455,757	33	532.798,329 649.454,639	1.309	33	532.798,329 649.454,639	34	532.799,644 649.450,157	4.671
34	532.799,644 649.450,157	35	532.801,223 649.447,523	3.071	35	532.801,223 649.447,523	36	532.805,686 649.444,968	5.143	36	532.805,686 649.444,968	37	532.806,287 649.440,689	4.321
37	532.806,287 649.440,689	38	532.803,539 649.434,717	6.574	38	532.803,539 649.434,717	39	532.800,286 649.428,124	7.352	39	532.800,286 649.428,124	40	532.795,079 649.417,729	11.626
40	532.795,079 649.417,729	41	532.791,682 649.410,37	8.105	41	532.791,682 649.410,37	42	532.787,044 649.401,381	10.115	42	532.787,044 649.401,381	43	532.782,013 649.390,646	11.855
43	532.782,013 649.390,646	44	532.776,979 649.379,946	11.825	44	532.776,979 649.379,946	45	532.772,209 649.370,799	10.316	45	532.772,209 649.370,799	1	532.771,629 649.369,387	1.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.666	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1600 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 11, din 11/02/1998 emis de NP Municipiul Campulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI DAN-CRISTIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI CATALIN-BOGDAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/20 1) CARACIUC CORNELIA	A1
Act Notarial nr. 214, din 20/09/2022 emis de BIN Ilie Valeriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) MARINESCU ADRIANA-OANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE DIANA-MARIA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE SEBASTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

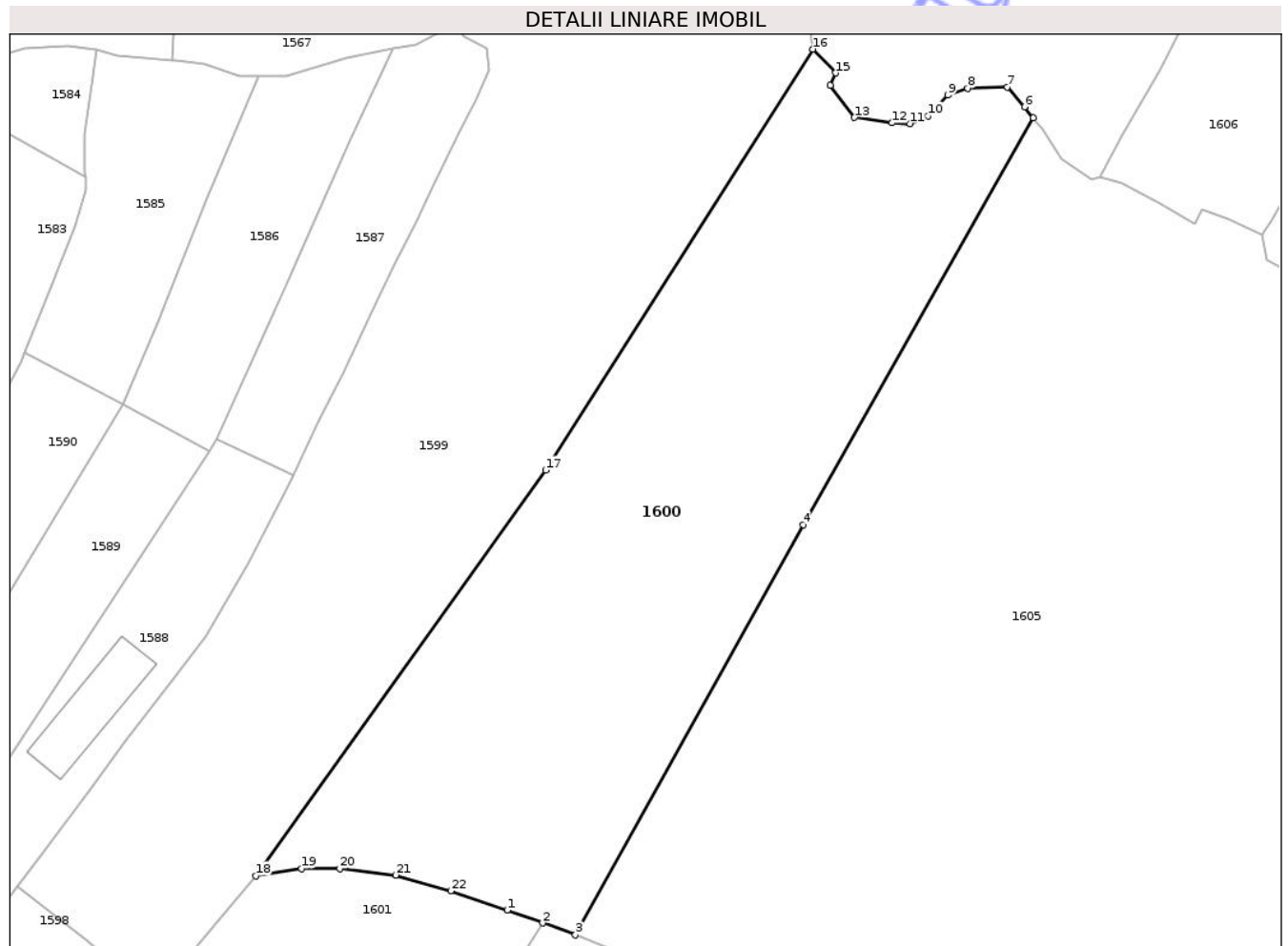
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.809,92 649.271,333	2	532.817,078 649.268,738	7.614
3	532.823,682 649.266,341	4	532.869,628 649.349,052	94.616
5	532.916,1 649.431,052	6	532.914,332 649.433,243	2.815
7	532.910,872 649.437,275	8	532.902,814 649.437,007	8.062
9	532.898,833 649.435,625	10	532.894,801 649.431,449	5.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.817,078 649.268,738	3	532.823,682 649.266,341	7.026
4	532.869,628 649.349,052	5	532.916,1 649.431,052	94.253
6	532.914,332 649.433,243	7	532.910,872 649.437,275	5.313
8	532.902,814 649.437,007	9	532.898,833 649.435,625	4.214
10	532.894,801 649.431,449	11	532.891,259 649.429,87	3.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	532.891,259 649.429,87	12	532.887,6 649.430,037	3.663
13	532.880,006 649.431,114	14	532.875,153 649.437,548	8.059
15	532.876,167 649.440,079	16	532.871,609 649.444,875	6.616
17	532.817,66 649.360,009	18	532.759,129 649.278,275	100.53
19	532.768,353 649.279,731	20	532.776,129 649.279,72	7.776
21	532.787,404 649.278,41	22	532.798,494 649.275,206	11.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	532.887,6 649.430,037	13	532.880,006 649.431,114	7.67
14	532.875,153 649.437,548	15	532.876,167 649.440,079	2.727
16	532.871,609 649.444,875	17	532.817,66 649.360,009	100.562
18	532.759,129 649.278,275	19	532.768,353 649.279,731	9.338
20	532.776,129 649.279,72	21	532.787,404 649.278,41	11.351
22	532.798,494 649.275,206	1	532.809,92 649.271,333	12.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32971	7.630	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32971-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; Casa P+M edificata in anul 1943 din lemn fara lift si fara CPE
A1.2	32971-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Grajd edificat in anul 1963 din lemn fara lift si fara CPE
A1.3	32971-C3	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa edificata in anul 1984 din lemn fara lift si fara CPE
A1.4	32971-C4	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa edificata in anul 1987 din lemn fara lift si fara CPE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6407 / 27/04/2018	
Hotarare Judecatoreasca nr. 287, din 04/04/2018 emis de Judecatoria Vatra Dornei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA COZĂNEȘTI, CIF:15078644
1601 / 09/12/2025	
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA COZĂNEȘTI, CIF:15078644

C. Partea III. SARCINI .

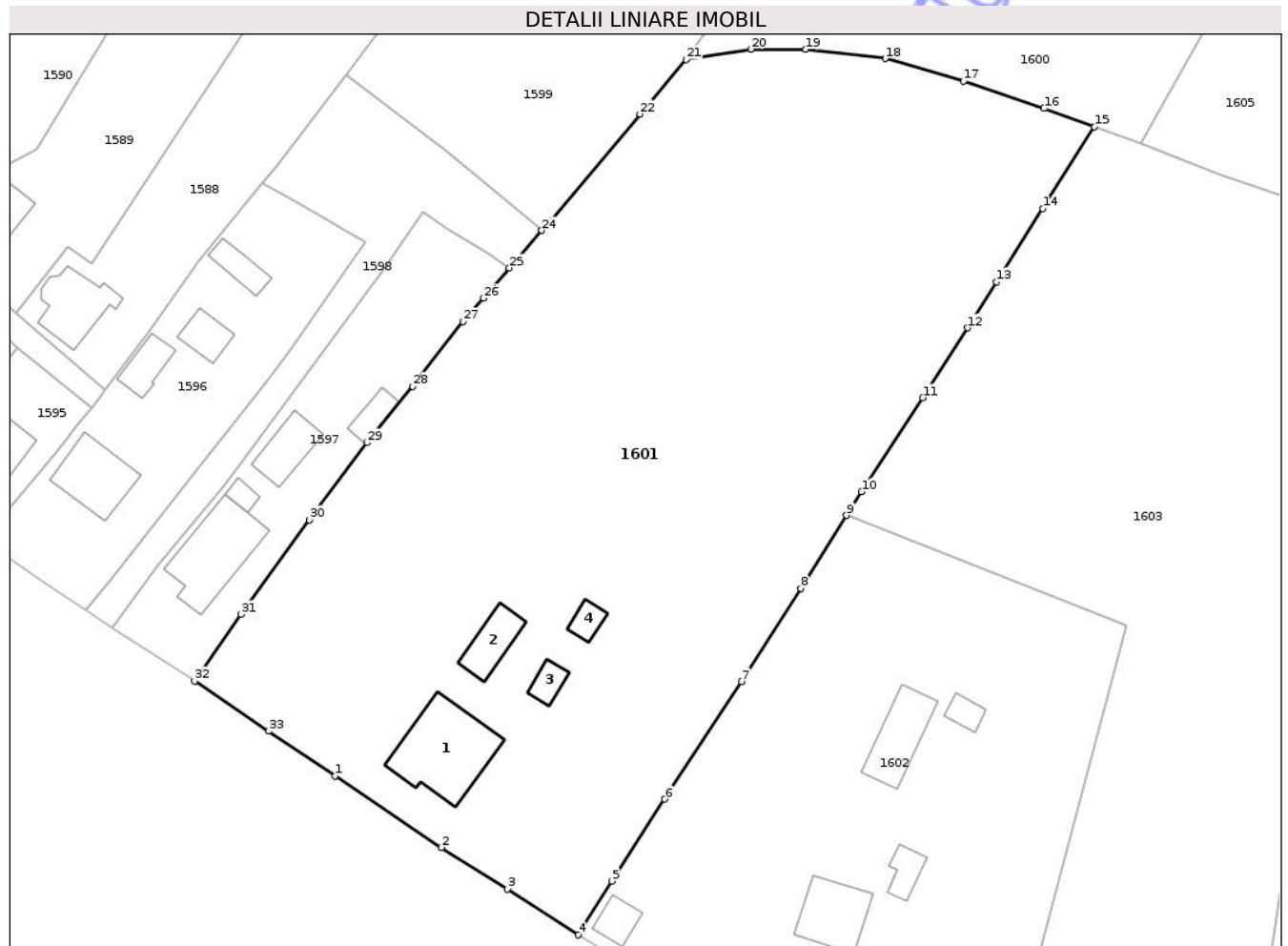
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32971	7.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	930	-	-	-	teren delimitat cu gard
2	faneata	DA	6.700	-	-	-	teren delimitat cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32971-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:144 mp; Casa P+M edificată în anul 1943 din lemn fara lift si fara CPE
A1.2	32971-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:48 mp; Grajd edificat în anul 1963 din lemn fara lift si fara CPE
A1.3	32971-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; Anexa edificată în anul 1984 din lemn fara lift si fara CPE
A1.4	32971-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; Anexa edificată în anul 1987 din lemn fara lift si fara CPE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.709,366 649.176,78	2	532.724,42 649.166,642	18.149
3	532.733,768 649.160,727	4	532.743,855 649.154,242	11.992
5	532.748,633 649.161,845	6	532.756,093 649.173,474	13.816
7	532.766,965 649.190,113	8	532.775,394 649.203,355	15.697
9	532.781,919 649.213,668	10	532.784,041 649.217,022	3.969
11	532.792,709 649.230,335	12	532.799,072 649.240,25	11.781
13	532.803,197 649.246,781	14	532.809,745 649.257,157	12.269
15	532.817,078 649.268,738	16	532.809,92 649.271,333	7.614
17	532.798,494 649.275,206	18	532.787,404 649.278,41	11.544
19	532.776,129 649.279,72	20	532.768,353 649.279,731	7.776
21	532.759,129 649.278,275	22	532.752,593 649.270,529	10.135
23	532.739,806 649.255,385	24	532.738,659 649.254,054	1.757
25	532.734,075 649.248,739	26	532.730,375 649.244,448	5.666
27	532.727,517 649.241,134	28	532.720,346 649.231,961	11.643
29	532.713,842 649.223,985	30	532.705,667 649.213,046	13.656
31	532.696,01 649.199,681	32	532.689,402 649.190,211	11.548
33	532.699,94 649.183,128	1	532.709,366 649.176,78	11.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.724,42 649.166,642	3	532.733,768 649.160,727	11.062
4	532.743,855 649.154,242	5	532.748,633 649.161,845	8.98
6	532.756,093 649.173,474	7	532.766,965 649.190,113	19.876
8	532.775,394 649.203,355	9	532.781,919 649.213,668	12.204
10	532.784,041 649.217,022	11	532.792,709 649.230,335	15.886
12	532.799,072 649.240,25	13	532.803,197 649.246,781	7.725
14	532.809,745 649.257,157	15	532.817,078 649.268,738	13.707
16	532.809,92 649.271,333	17	532.798,494 649.275,206	12.065
18	532.787,404 649.278,41	19	532.776,129 649.279,72	11.351
20	532.768,353 649.279,731	21	532.759,129 649.278,275	9.338
22	532.752,593 649.270,529	23	532.739,806 649.255,385	19.82
24	532.738,659 649.254,054	25	532.734,075 649.248,739	7.019
26	532.730,375 649.244,448	27	532.727,517 649.241,134	4.376
28	532.720,346 649.231,961	29	532.713,842 649.223,985	10.292
30	532.705,667 649.213,046	31	532.696,01 649.199,681	16.489
32	532.689,402 649.190,211	33	532.699,94 649.183,128	12.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:420
Nr. cadastral vechi:951

Adresa: Loc. Cozanesti, Nr. 87, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32362	Din acte: 3.467 Masurata: 3.845	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; teren imprejmuit partial cu gard

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32362-C1	Loc. Cozanesti, Nr. 87, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:128 mp; (S.total desf = 128mp) Casa de lemn cu regim de inaltime P+M, din anul .1968. ,
A1.2	32362-C2	Loc. Cozanesti, Nr. 87, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucatarie de vara de lemn, din anul 1975 cu regim de inaltime P
A1.3	32362-C3	Loc. Cozanesti, Nr. 87, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Grajd de lemn, din anul 1970 cu regim de inaltime P
A1.4	32362-C4	Loc. Cozanesti, Nr. 87, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Magazie de lemn, din anul .1975.cu regim de inaltime P
A1.5	32362-C5	Loc. Cozanesti, Nr. 87, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Garaj de lemn, din anul .1997,cu regim de inaltime P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2974 / 03/03/2023	
Act Notarial nr. 189, din 03/03/2023 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu cu titlu de donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVASILINE CRISTINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

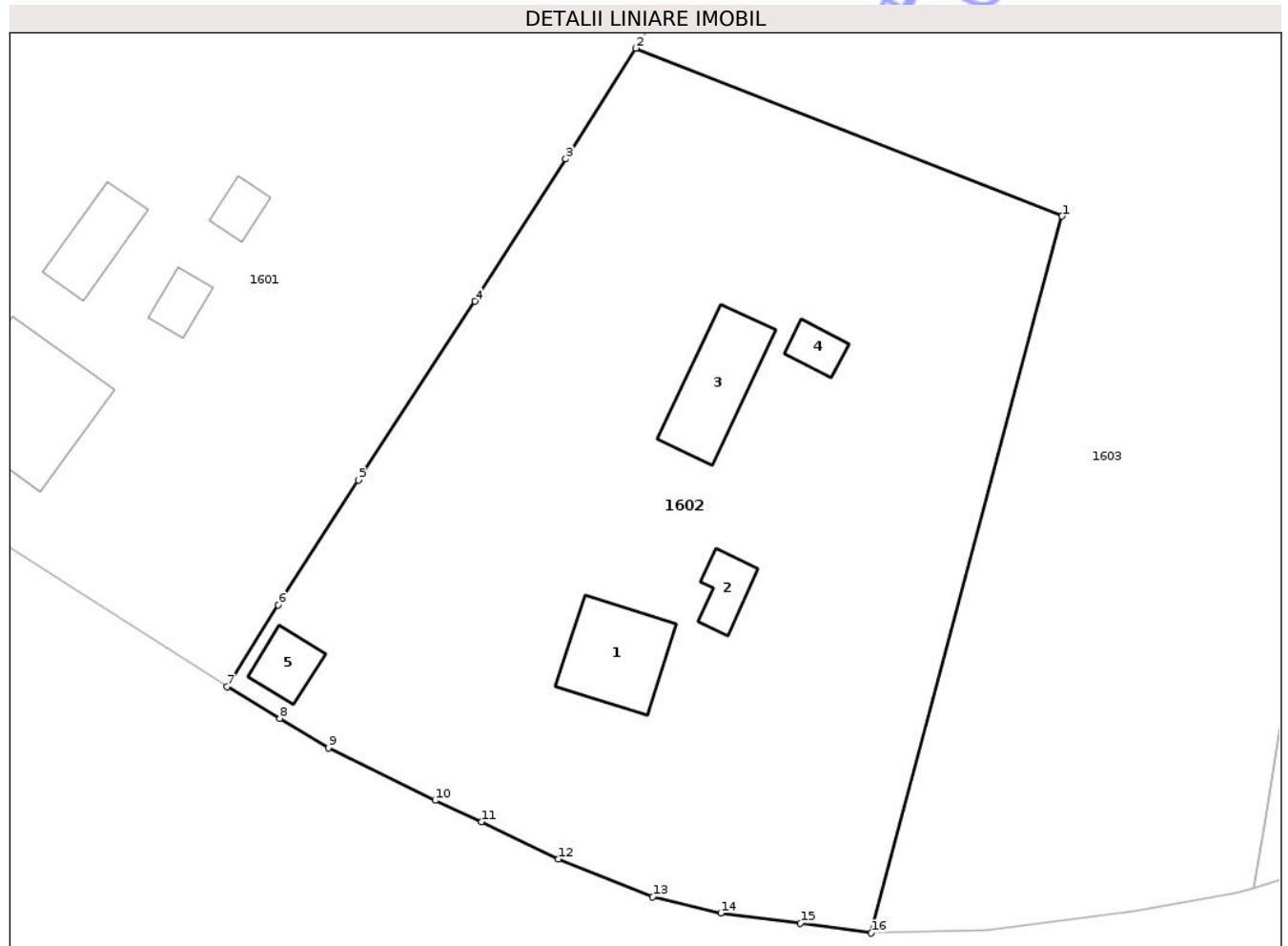
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32362	Din acte: 3.467 Masurata: 3.845	teren imprejmuit partial cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	708	-	-	-	
2	faneata	DA	3.077	-	-	-	
3	curți constructii	DA	60	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32362-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:128 mp; (S.total desf = 128mp) Casa de lemn cu regim de inaltime P+M, din anul .1968.. ,
A1.2	32362-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucatarie de vara de lemn, din anul 1975 cu regim de inaltime P
A1.3	32362-C3	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Grajd de lemn, din anul 1970 cu regim de inaltime P
A1.4	32362-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Magazie de lemn, din anul .1975.cu regim de inaltime P
A1.5	32362-C5	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Garaj de lemn, din anul .1997,cu regim de inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	532.821,591 649.198,037	2	532.781,919 649.213,668	42.64
2	532.781,919 649.213,668	3	532.775,394 649.203,355	12.204
3	532.775,394 649.203,355	4	532.766,965 649.190,113	15.697
4	532.766,965 649.190,113	5	532.756,093 649.173,474	19.876
5	532.756,093 649.173,474	6	532.748,633 649.161,845	13.816
6	532.748,633 649.161,845	7	532.743,855 649.154,242	8.98
7	532.743,855 649.154,242	8	532.748,775 649.151,289	5.738
8	532.748,775 649.151,289	9	532.753,279 649.148,554	5.269
9	532.753,279 649.148,554	10	532.763,238 649.143,663	11.095
10	532.763,238 649.143,663	11	532.767,56 649.141,659	4.764
11	532.767,56 649.141,659	12	532.774,73 649.138,197	7.962
12	532.774,73 649.138,197	13	532.783,481 649.134,683	9.43
13	532.783,481 649.134,683	14	532.789,822 649.133,168	6.519
14	532.789,822 649.133,168	15	532.797,244 649.132,24	7.48
15	532.797,244 649.132,24	16	532.803,837 649.131,313	6.658
16	532.803,837 649.131,313	1	532.821,591 649.198,037	69.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:420
Nr. cadastral vechi:950

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32363	Din acte: 9.836 Masurata: 9.628	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; teren delimitat partial cu gard

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2975 / 03/03/2023	
Act Notarial nr. contract de donatie nr. 189, din 03/03/2023 emis de NP Agache Dumitrita Gabriela;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVASILINE CRISTINA	

C. Partea III. SARCINI .

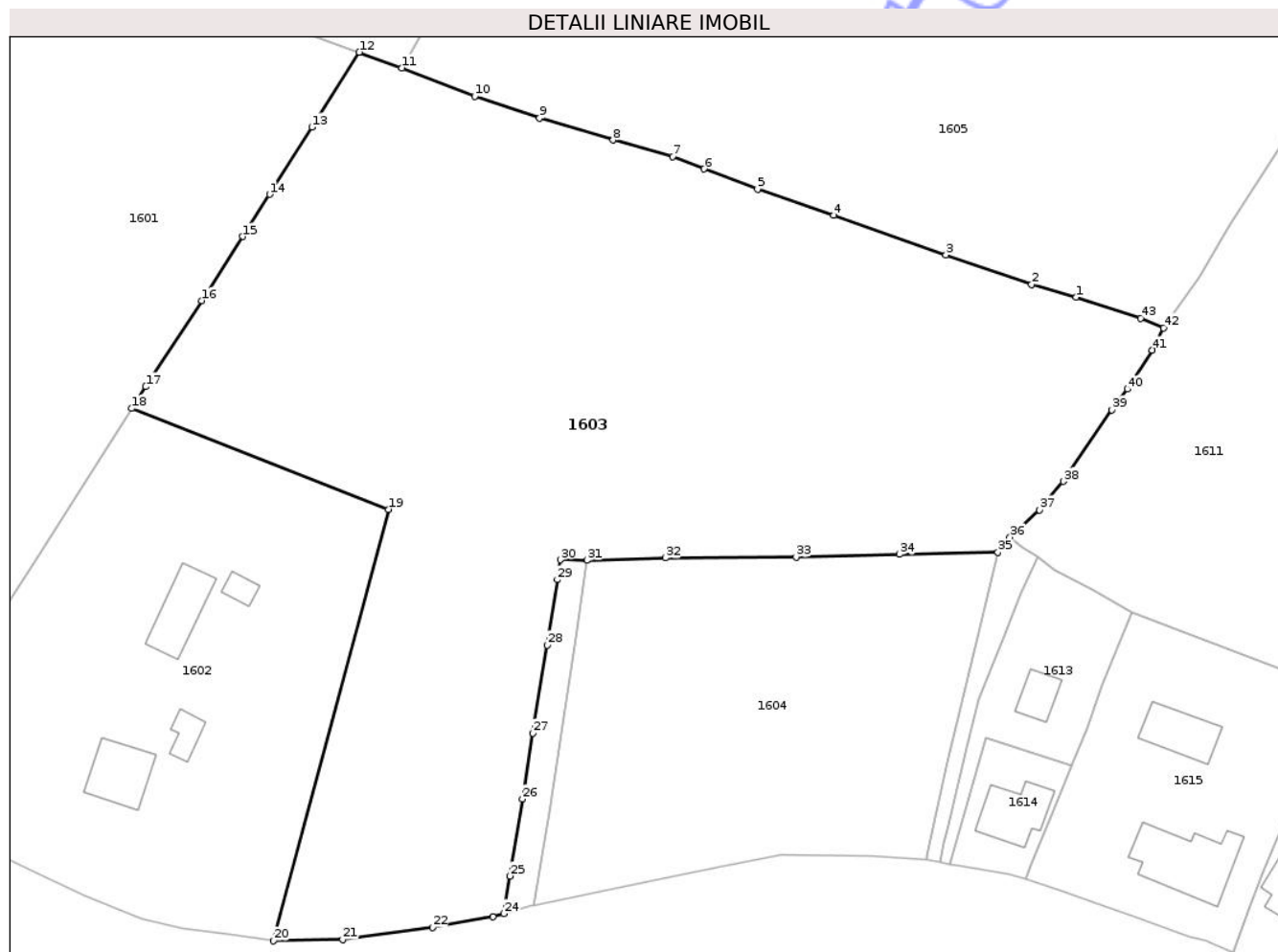
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32363	Din acte: 9.836 Masurata: 9.628	teren delimitat partial cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.628	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	532.927,882 649.230,834	2	532.921,005 649.232,846	7.165	2	532.921,005 649.232,846	3	532.907,77 649.237,396	13.99 5	3	532.907,77 649.237,396	4	532.890,401 649.243,527	18.41 9
4	532.890,401 649.243,527	5	532.878,632 649.247,561	12.44 1	5	532.878,632 649.247,561	6	532.870,363 649.250,69	8.841	6	532.870,363 649.250,69	7	532.865,49 649.252,567	5.222
7	532.865,49 649.252,567	8	532.856,305 649.255,155	9.543	8	532.856,305 649.255,155	9	532.844,932 649.258,549	11.86 9	9	532.844,932 649.258,549	10	532.834,928 649.261,925	10.55 8
10	532.834,928 649.261,925	11	532.823,682 649.266,341	12.08 2	11	532.823,682 649.266,341	12	532.817,078 649.268,738	7.026	12	532.817,078 649.268,738	13	532.809,745 649.257,157	13.70 7
13	532.809,745 649.257,157	14	532.803,197 649.246,781	12.26 9	14	532.803,197 649.246,781	15	532.799,072 649.240,25	7.725	15	532.799,072 649.240,25	16	532.792,709 649.230,335	11.78 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	532.792,709 649.230,335	17	532.784,041 649.217,022	15.886	17	532.784,041 649.217,022	18	532.781,919 649.213,668	3.969	18	532.781,919 649.213,668	19	532.821,591 649.198,037	42.64
19	532.821,591 649.198,037	20	532.803,837 649.131,313	69.046	20	532.803,837 649.131,313	21	532.814,487 649.131,524	10.652	21	532.814,487 649.131,524	22	532.828,392 649.133,415	14.033
22	532.828,392 649.133,415	23	532.837,746 649.135,015	9.49	23	532.837,746 649.135,015	24	532.839,386 649.135,527	1.718	24	532.839,386 649.135,527	25	532.840,394 649.141,337	5.897
25	532.840,394 649.141,337	26	532.842,301 649.153,244	12.059	26	532.842,301 649.153,244	27	532.843,921 649.163,429	10.313	27	532.843,921 649.163,429	28	532.846,126 649.177,069	13.817
28	532.846,126 649.177,069	29	532.847,702 649.187,163	10.216	29	532.847,702 649.187,163	30	532.848,159 649.190,243	3.114	30	532.848,159 649.190,243	31	532.852,263 649.190,183	4.104
31	532.852,263 649.190,183	32	532.864,377 649.190,52	12.119	32	532.864,377 649.190,52	33	532.884,597 649.190,67	20.221	33	532.884,597 649.190,67	34	532.900,61 649.191,076	16.018
34	532.900,61 649.191,076	35	532.915,799 649.191,413	15.193	35	532.915,799 649.191,413	36	532.917,689 649.193,756	3.01	36	532.917,689 649.193,756	37	532.922,218 649.197,964	6.182
37	532.922,218 649.197,964	38	532.925,927 649.202,38	5.767	38	532.925,927 649.202,38	39	532.933,416 649.213,425	13.345	39	532.933,416 649.213,425	40	532.935,867 649.216,635	4.039
40	532.935,867 649.216,635	41	532.939,658 649.222,687	7.141	41	532.939,658 649.222,687	42	532.941,387 649.226,127	3.85	42	532.941,387 649.226,127	43	532.937,875 649.227,621	3.817
43	532.937,875 649.227,621	1	532.927,882 649.230,834	10.497										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 23.272 Masurata: 22.798	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1605 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 11, din 11/02/1998 emis de NP Municipiul Campulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI DAN-CRISTIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI CATALIN-BOGDAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/20 1) CARACIUC CORNELIA	A1
Act Notarial nr. 214, din 20/09/2022 emis de BIN Ilie Valeriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) MARINESCU ADRIANA-OANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE DIANA-MARIA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE SEBASTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

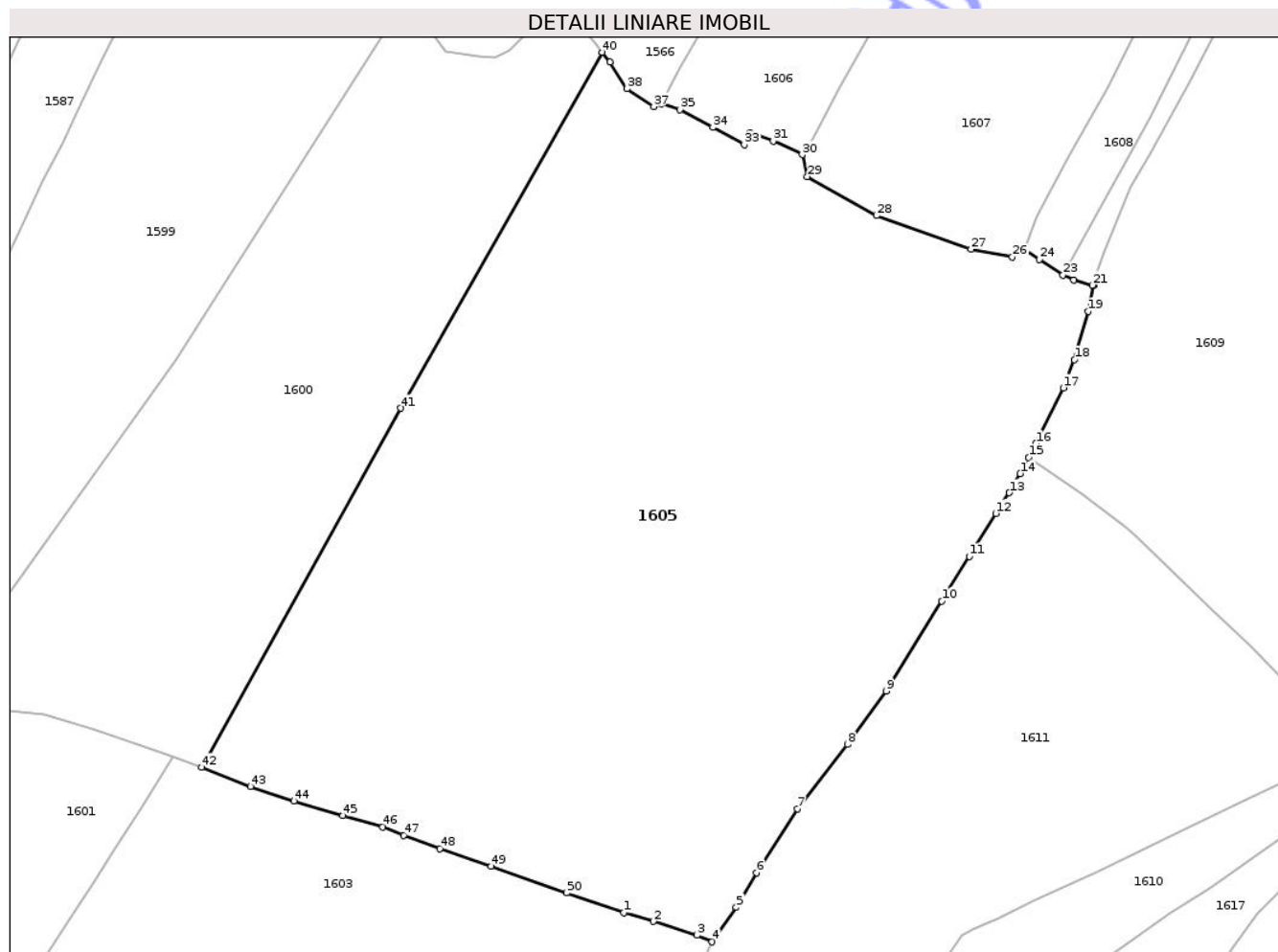
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 23.272 Masurata: 22.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	22.798	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	532.921,005 649.232,846	2	532.927,882 649.230,834	7.165
4	532.941,387 649.226,127	5	532.946,965 649.234,031	9.674
7	532.961,09 649.256,758	8	532.972,58 649.271,641	18.802
10	532.994,342 649.304,634	11	533.000,659 649.314,912	12.064
13	533.009,894 649.329,57	14	533.012,451 649.334,01	5.124
2	532.927,882 649.230,834	3	532.937,875 649.227,621	10.497
5	532.946,965 649.234,031	6	532.951,564 649.242,065	9.257
8	532.972,58 649.271,641	9	532.981,507 649.283,894	15.16
11	533.000,659 649.314,912	12	533.006,808 649.324,819	11.66
14	533.012,451 649.334,01	15	533.014,39 649.337,675	4.146
3	532.937,875 649.227,621	4	532.941,387 649.226,127	3.817
6	532.951,564 649.242,065	7	532.961,09 649.256,758	17.511
9	532.981,507 649.283,894	10	532.994,342 649.304,634	24.39
12	533.006,808 649.324,819	13	533.009,894 649.329,57	5.665
15	533.014,39 649.337,675	16	533.016,036 649.340,899	3.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	533.016,036 649.340,899	17	533.022,38 649.353,753	14.334	17	533.022,38 649.353,753	18	533.024,916 649.360,242	6.967	18	533.024,916 649.360,242	19	533.028,119 649.371,384	11.593
19	533.028,119 649.371,384	20	533.029,386 649.377,376	6.124	20	533.029,386 649.377,376	21	533.029,015 649.377,387	0.371	21	533.029,015 649.377,387	22	533.024,811 649.378,621	4.381
22	533.024,811 649.378,621	23	533.022,267 649.379,739	2.779	23	533.022,267 649.379,739	24	533.016,902 649.383,342	6.463	24	533.016,902 649.383,342	25	533.013,372 649.385,625	4.204
25	533.013,372 649.385,625	26	533.010,62 649.383,916	3.239	26	533.010,62 649.383,916	27	533.001,059 649.385,688	9.724	27	533.001,059 649.385,688	28	532.979,325 649.393,415	23.067
28	532.979,325 649.393,415	29	532.963,32 649.402,401	18.355	29	532.963,32 649.402,401	30	532.962,176 649.407,468	5.195	30	532.962,176 649.407,468	31	532.955,495 649.410,584	7.372
31	532.955,495 649.410,584	32	532.950,097 649.412,51	5.731	32	532.950,097 649.412,51	33	532.948,789 649.409,771	3.035	33	532.948,789 649.409,771	34	532.941,553 649.413,775	8.27
34	532.941,553 649.413,775	35	532.933,951 649.417,818	8.61	35	532.933,951 649.417,818	36	532.929,659 649.419,182	4.504	36	532.929,659 649.419,182	37	532.927,946 649.418,53	1.833
37	532.927,946 649.418,53	38	532.921,75 649.422,641	7.436	38	532.921,75 649.422,641	39	532.917,869 649.428,861	7.331	39	532.917,869 649.428,861	40	532.916,1 649.431,052	2.816
40	532.916,1 649.431,052	41	532.869,628 649.349,052	94.253	41	532.869,628 649.349,052	42	532.823,682 649.266,341	94.616	42	532.823,682 649.266,341	43	532.834,928 649.261,925	12.082
43	532.834,928 649.261,925	44	532.844,932 649.258,549	10.558	44	532.844,932 649.258,549	45	532.856,305 649.255,155	11.869	45	532.856,305 649.255,155	46	532.865,49 649.252,567	9.543
46	532.865,49 649.252,567	47	532.870,363 649.250,69	5.222	47	532.870,363 649.250,69	48	532.878,632 649.247,561	8.841	48	532.878,632 649.247,561	49	532.890,401 649.243,527	12.441
49	532.890,401 649.243,527	50	532.907,77 649.237,396	18.419	50	532.907,77 649.237,396	1	532.921,005 649.232,846	13.995					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.119	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1606 / 09/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4733, din 08/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AVASILINE MIRCEA-MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

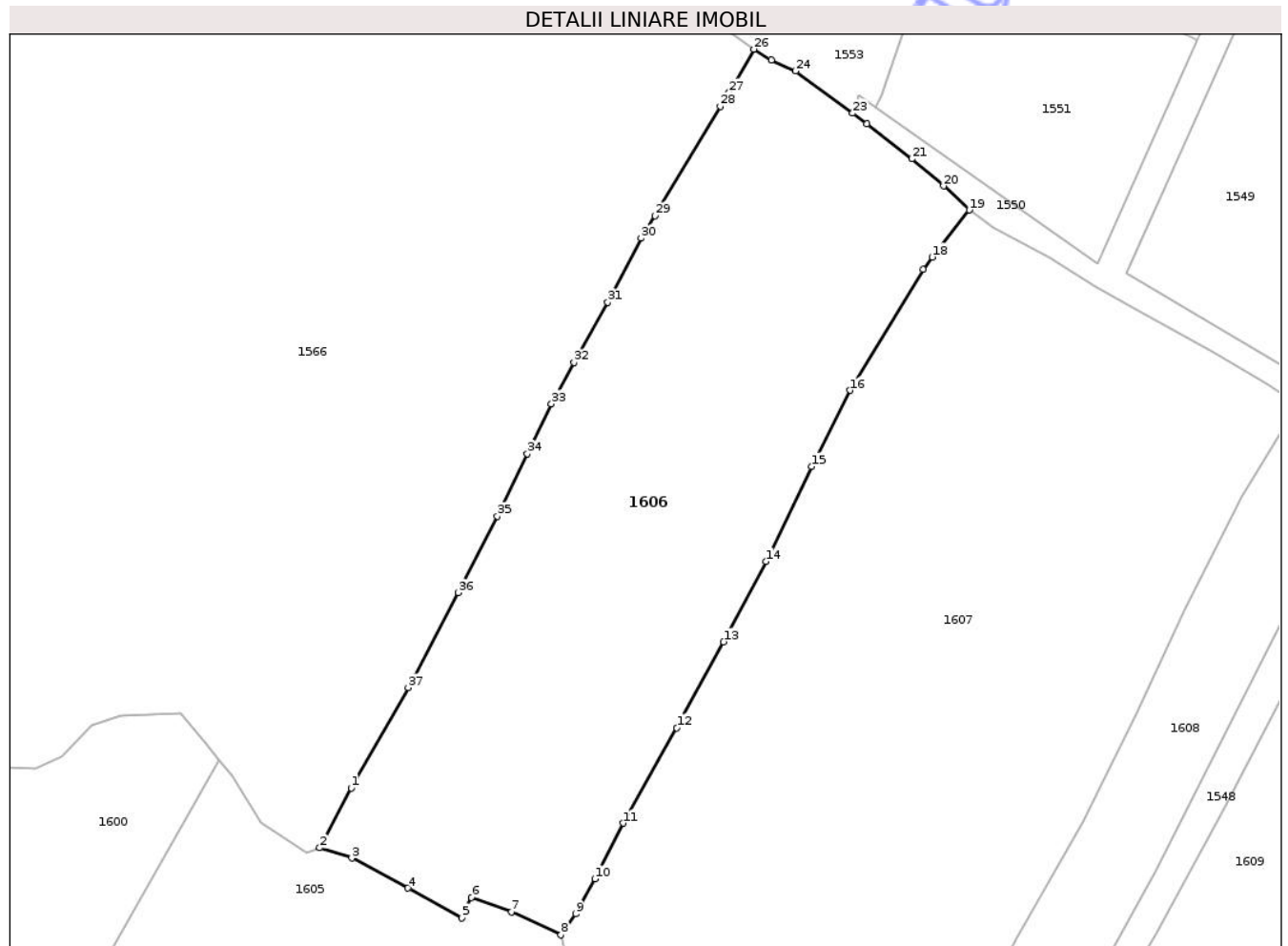
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.119	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.933,87 649.427,265	2	532.929,659 649.419,182	9.114
3	532.933,951 649.417,818	4	532.941,553 649.413,775	8.61
5	532.948,789 649.409,771	6	532.950,097 649.412,51	3.035
7	532.955,495 649.410,584	8	532.962,176 649.407,468	7.372
9	532.964,163 649.410,294	10	532.966,744 649.415,002	5.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.929,659 649.419,182	3	532.933,951 649.417,818	4.504
4	532.941,553 649.413,775	5	532.948,789 649.409,771	8.27
6	532.950,097 649.412,51	7	532.955,495 649.410,584	5.731
8	532.962,176 649.407,468	9	532.964,163 649.410,294	3.455
10	532.966,744 649.415,002	11	532.970,529 649.422,499	8.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	532.970,529 649.422,499	12	532.977,794 649.435,348	14.761
13	532.984,115 649.446,931	14	532.989,843 649.457,759	12.25
15	532.995,986 649.470,522	16	533.001,109 649.480,795	11.48
17	533.010,985 649.497,063	18	533.012,234 649.498,73	2.083
19	533.017,21 649.505,067	20	533.013,772 649.508,3	4.719
21	533.009,485 649.511,962	22	533.003,439 649.516,682	7.67
23	533.001,498 649.518,111	24	532.993,786 649.523,786	9.575
25	532.990,564 649.525,292	26	532.988,163 649.526,728	2.798
27	532.984,814 649.520,908	28	532.983,637 649.519,027	2.219
29	532.974,845 649.504,309	30	532.972,958 649.501,286	3.564
31	532.968,476 649.492,648	32	532.963,939 649.484,531	9.299
33	532.960,887 649.478,971	34	532.957,653 649.472,261	7.449
35	532.953,604 649.463,84	36	532.948,271 649.453,571	11.571
37	532.941,569 649.440,76	1	532.933,87 649.427,265	15.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	532.977,794 649.435,348	13	532.984,115 649.446,931	13.195
14	532.989,843 649.457,759	15	532.995,986 649.470,522	14.164
16	533.001,109 649.480,795	17	533.010,985 649.497,063	19.031
18	533.012,234 649.498,73	19	533.017,21 649.505,067	8.057
20	533.013,772 649.508,3	21	533.009,485 649.511,962	5.638
22	533.003,439 649.516,682	23	533.001,498 649.518,111	2.41
24	532.993,786 649.523,786	25	532.990,564 649.525,292	3.557
26	532.988,163 649.526,728	27	532.984,814 649.520,908	6.715
28	532.983,637 649.519,027	29	532.974,845 649.504,309	17.144
30	532.972,958 649.501,286	31	532.968,476 649.492,648	9.732
32	532.963,939 649.484,531	33	532.960,887 649.478,971	6.343
34	532.957,653 649.472,261	35	532.953,604 649.463,84	9.344
36	532.948,271 649.453,571	37	532.941,569 649.440,76	14.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.086	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1607 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 11, din 11/02/1998 emis de NP Municipiul Campulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI DAN-CRISTIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20 1) ALEXIEVICI CATALIN-BOGDAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/20 1) CARACIUC CORNELIA	A1
Act Notarial nr. 214, din 20/09/2022 emis de BIN Ilie Valeriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) MARINESCU ADRIANA-OANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE DIANA-MARIA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20 1) PASARE SEBASTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

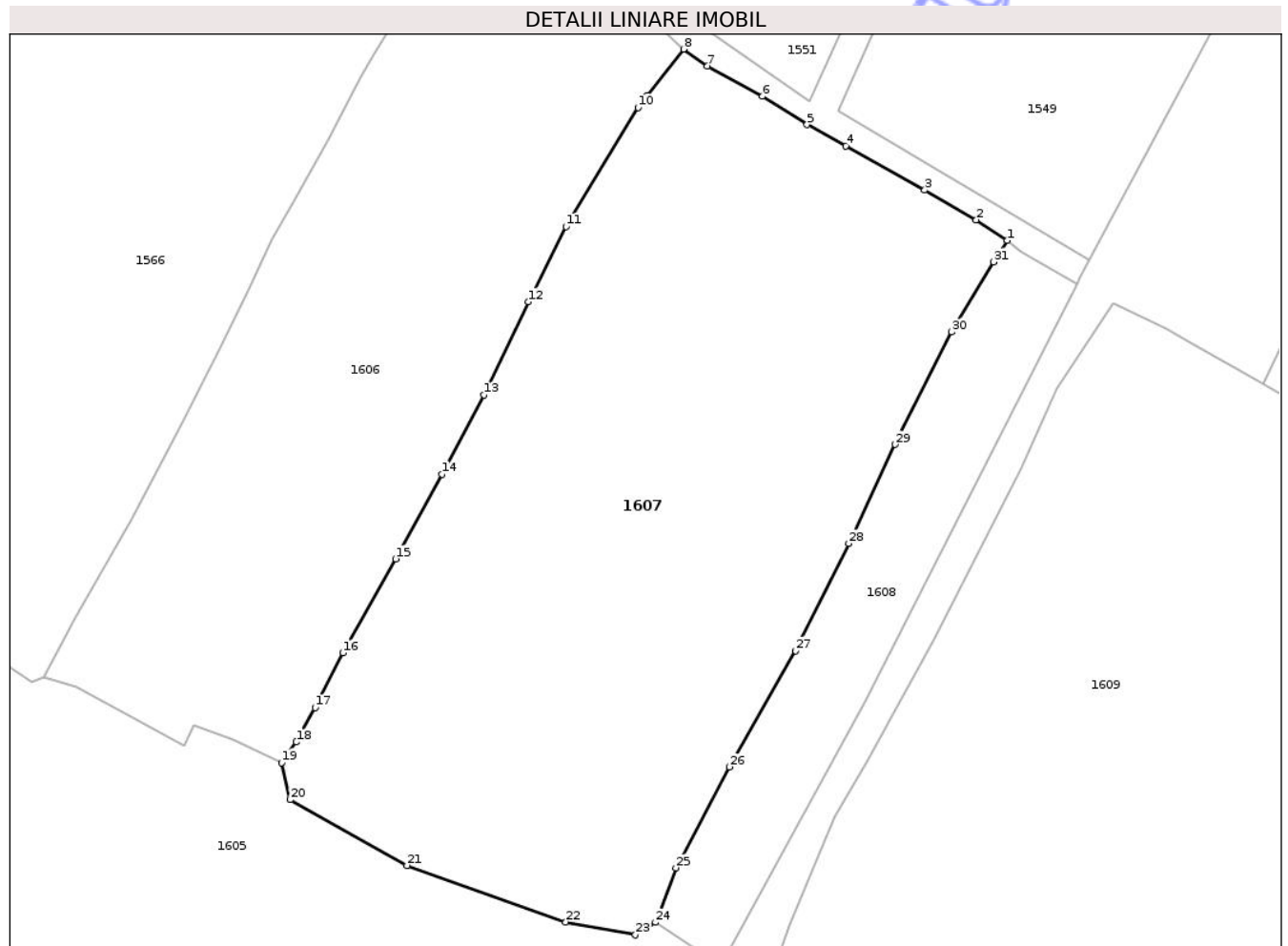
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	6.086	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.061,55 649.478,906	2	533.057,315 649.481,723	5.086
3	533.050,24 649.485,796	4	533.039,433 649.491,829	12.377
5	533.034,136 649.494,755	6	533.028,024 649.498,621	7.232
7	533.020,49 649.502,735	8	533.017,21 649.505,067	4.025
9	533.012,234 649.498,73	10	533.010,985 649.497,063	2.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.057,315 649.481,723	3	533.050,24 649.485,796	8.164
4	533.039,433 649.491,829	5	533.034,136 649.494,755	6.051
6	533.028,024 649.498,621	7	533.020,49 649.502,735	8.584
8	533.017,21 649.505,067	9	533.012,234 649.498,73	8.057
10	533.010,985 649.497,063	11	533.001,109 649.480,795	19.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.001,109 649.480,795	12	532.995,986 649.470,522	11.48
13	532.989,843 649.457,759	14	532.984,115 649.446,931	12.25
15	532.977,794 649.435,348	16	532.970,529 649.422,499	14.761
17	532.966,744 649.415,002	18	532.964,163 649.410,294	5.369
19	532.962,176 649.407,468	20	532.963,32 649.402,401	5.195
21	532.979,325 649.393,415	22	533.001,059 649.385,688	23.067
23	533.010,62 649.383,916	24	533.013,372 649.385,625	3.239
25	533.016,156 649.393,087	26	533.023,488 649.406,884	15.624
27	533.032,571 649.422,778	28	533.039,839 649.437,471	16.392
29	533.046,175 649.450,995	30	533.053,902 649.466,395	17.23
31	533.059,693 649.475,962	1	533.061,55 649.478,906	3.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	532.995,986 649.470,522	13	532.989,843 649.457,759	14.164
14	532.984,115 649.446,931	15	532.977,794 649.435,348	13.195
16	532.970,529 649.422,499	17	532.966,744 649.415,002	8.398
18	532.964,163 649.410,294	19	532.962,176 649.407,468	3.455
20	532.963,32 649.402,401	21	532.979,325 649.393,415	18.355
22	533.001,059 649.385,688	23	533.010,62 649.383,916	9.724
24	533.013,372 649.385,625	25	533.016,156 649.393,087	7.964
26	533.023,488 649.406,884	27	533.032,571 649.422,778	18.306
28	533.039,839 649.437,471	29	533.046,175 649.450,995	14.935
30	533.053,902 649.466,395	31	533.059,693 649.475,962	11.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.251	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1608 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4531, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAROHIA COZĂNEȘTI, CIF:15078644	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

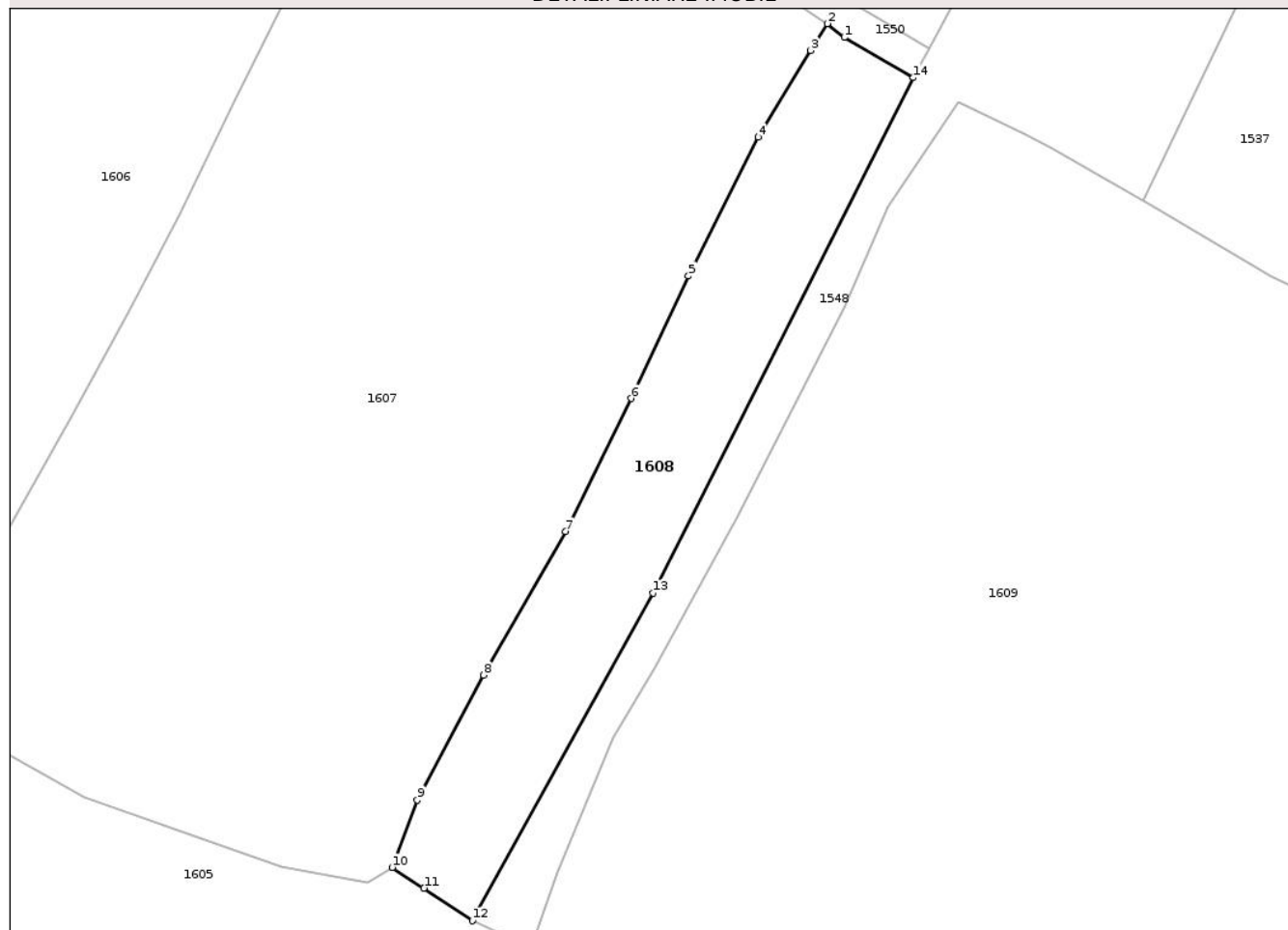
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.251	Partial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.251	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.063,441 649.477,395	2	533.061,55 649.478,906	2.421
2	533.061,55 649.478,906	3	533.059,693 649.475,962	3.481
3	533.059,693 649.475,962	4	533.053,902 649.466,395	11.183
4	533.053,902 649.466,395	5	533.046,175 649.450,995	17.23
5	533.046,175 649.450,995	6	533.039,839 649.437,471	14.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.039,839 649.437,471	7	533.032,571 649.422,778	16.392
7	533.032,571 649.422,778	8	533.023,488 649.406,884	18.306
8	533.023,488 649.406,884	9	533.016,156 649.393,087	15.624
9	533.016,156 649.393,087	10	533.013,372 649.385,625	7.964
10	533.013,372 649.385,625	11	533.016,902 649.383,342	4.204
11	533.016,902 649.383,342	12	533.022,267 649.379,739	6.463
12	533.022,267 649.379,739	13	533.042,26 649.415,964	41.376
13	533.042,26 649.415,964	14	533.071,084 649.472,949	63.86
14	533.071,084 649.472,949	1	533.063,441 649.477,395	8.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.379	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1609 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4531, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAROHIA COZĂNEȘTI, CIF:15078644	A1

C. Partea III. SARCINI .

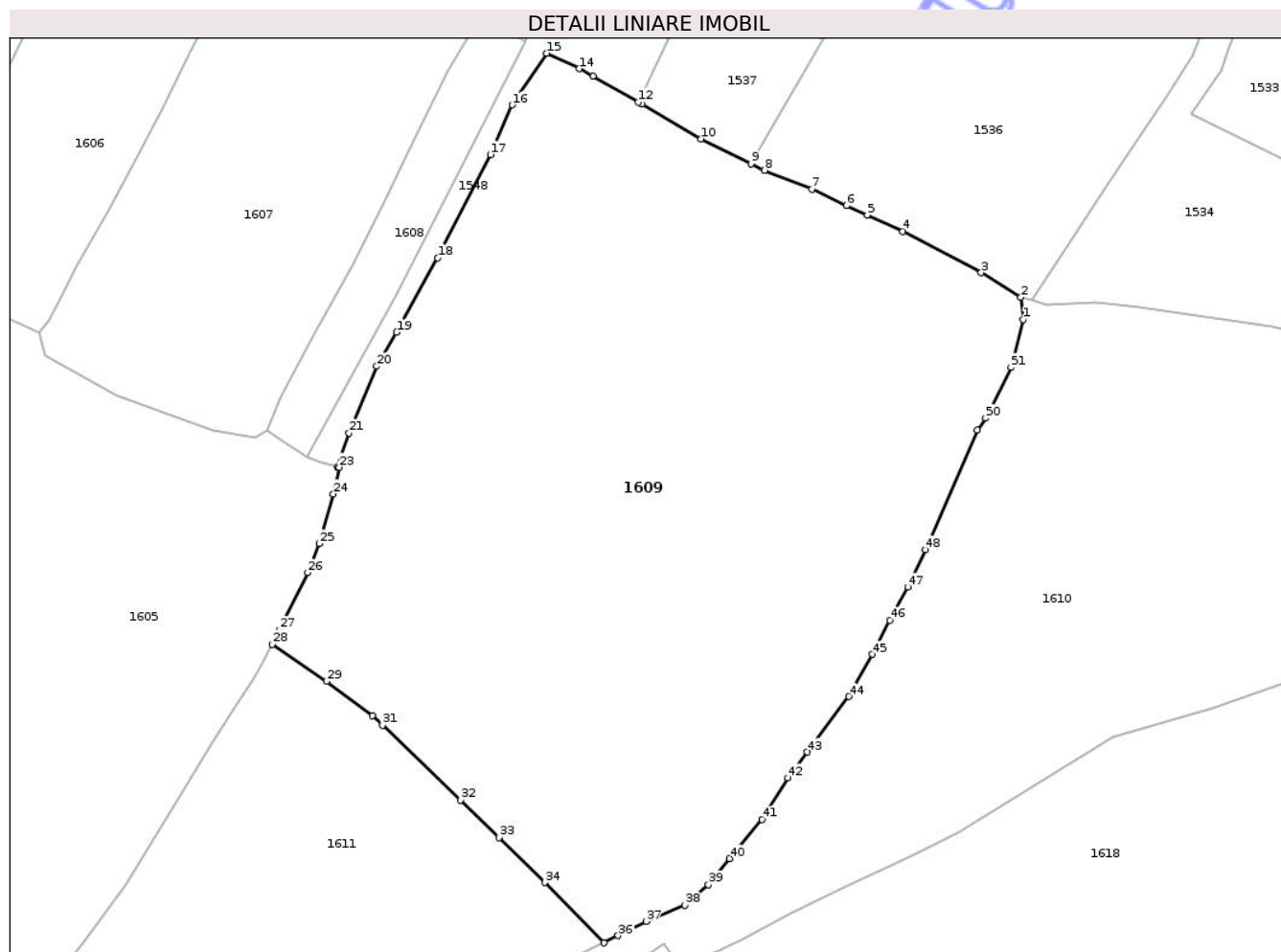
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.379	Partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	19.379	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.183,016 649.410,477	2	533.182,485 649.415,525	5.076
4	533.155,953 649.430,266	5	533.147,993 649.433,972	8.78
7	533.135,564 649.439,804	8	533.124,938 649.443,987	11.42
10	533.110,654 649.451,053	11	533.097,431 649.458,791	15.321
13	533.086,392 649.465,073	14	533.083,364 649.466,785	3.478
16	533.068,301 649.458,669	17	533.063,426 649.447,537	12.153
2	533.182,485 649.415,525	3	533.173,558 649.421,024	10.485
5	533.147,993 649.433,972	6	533.143,354 649.436,075	5.093
8	533.124,938 649.443,987	9	533.121,886 649.445,497	3.405
11	533.097,431 649.458,791	12	533.096,544 649.459,296	1.021
14	533.083,364 649.466,785	15	533.076,017 649.470,258	8.127
17	533.063,426 649.447,537	18	533.051,564 649.424,381	26.017
3	533.173,558 649.421,024	4	533.155,953 649.430,266	19.883
6	533.143,354 649.436,075	7	533.135,564 649.439,804	8.637
9	533.121,886 649.445,497	10	533.110,654 649.451,053	12.531
12	533.096,544 649.459,296	13	533.086,392 649.465,073	11.681
15	533.076,017 649.470,258	16	533.068,301 649.458,669	13.923
18	533.051,564 649.424,381	19	533.042,377 649.407,659	19.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	533.042,377 649.407,659	20	533.037,898 649.400,014	8.86	20	533.037,898 649.400,014	21	533.031,661 649.385,042	16.21 9	21	533.031,661 649.385,042	22	533.029,015 649.377,387	8.099
22	533.029,015 649.377,387	23	533.029,386 649.377,376	0.371	23	533.029,386 649.377,376	24	533.028,119 649.371,384	6.124	24	533.028,119 649.371,384	25	533.024,916 649.360,242	11.59 3
25	533.024,916 649.360,242	26	533.022,38 649.353,753	6.967	26	533.022,38 649.353,753	27	533.016,036 649.340,899	14.33 4	27	533.016,036 649.340,899	28	533.014,39 649.337,675	3.62
28	533.014,39 649.337,675	29	533.026,569 649.329,371	14.74 1	29	533.026,569 649.329,371	30	533.036,848 649.321,594	12.89	30	533.036,848 649.321,594	31	533.039,159 649.319,534	3.096
31	533.039,159 649.319,534	32	533.056,657 649.302,751	24.24 6	32	533.056,657 649.302,751	33	533.065,337 649.294,276	12.13 1	33	533.065,337 649.294,276	34	533.075,577 649.284,216	14.35 5
34	533.075,577 649.284,216	35	533.088,902 649.270,695	18.98 3	35	533.088,902 649.270,695	36	533.092,067 649.272,302	3.55	36	533.092,067 649.272,302	37	533.098,332 649.275,479	7.024
37	533.098,332 649.275,479	38	533.107,018 649.279,157	9.433	38	533.107,018 649.279,157	39	533.112,353 649.283,712	7.015	39	533.112,353 649.283,712	40	533.117,056 649.289,61	7.544
40	533.117,056 649.289,61	41	533.124,362 649.298,36	11.39 9	41	533.124,362 649.298,36	42	533.130,226 649.307,656	10.99 1	42	533.130,226 649.307,656	43	533.134,558 649.313,464	7.246
43	533.134,558 649.313,464	44	533.143,878 649.325,949	15.58	44	533.143,878 649.325,949	45	533.149,078 649.335,411	10.79 7	45	533.149,078 649.335,411	46	533.153,092 649.343,058	8.636
46	533.153,092 649.343,058	47	533.157,063 649.350,522	8.455	47	533.157,063 649.350,522	48	533.161,084 649.358,836	9.235	48	533.161,084 649.358,836	49	533.172,703 649.385,71	29.27 8
49	533.172,703 649.385,71	50	533.174,554 649.388,368	3.239	50	533.174,554 649.388,368	51	533.180,269 649.399,733	12.72 1	51	533.180,269 649.399,733	1	533.183,016 649.410,477	11.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.225	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1610 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4732, din 08/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DĂNĂILĂ ȘTEFAN-IULIAN	A1
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DĂNĂILĂ ȘTEFAN-IULIAN	A1.1

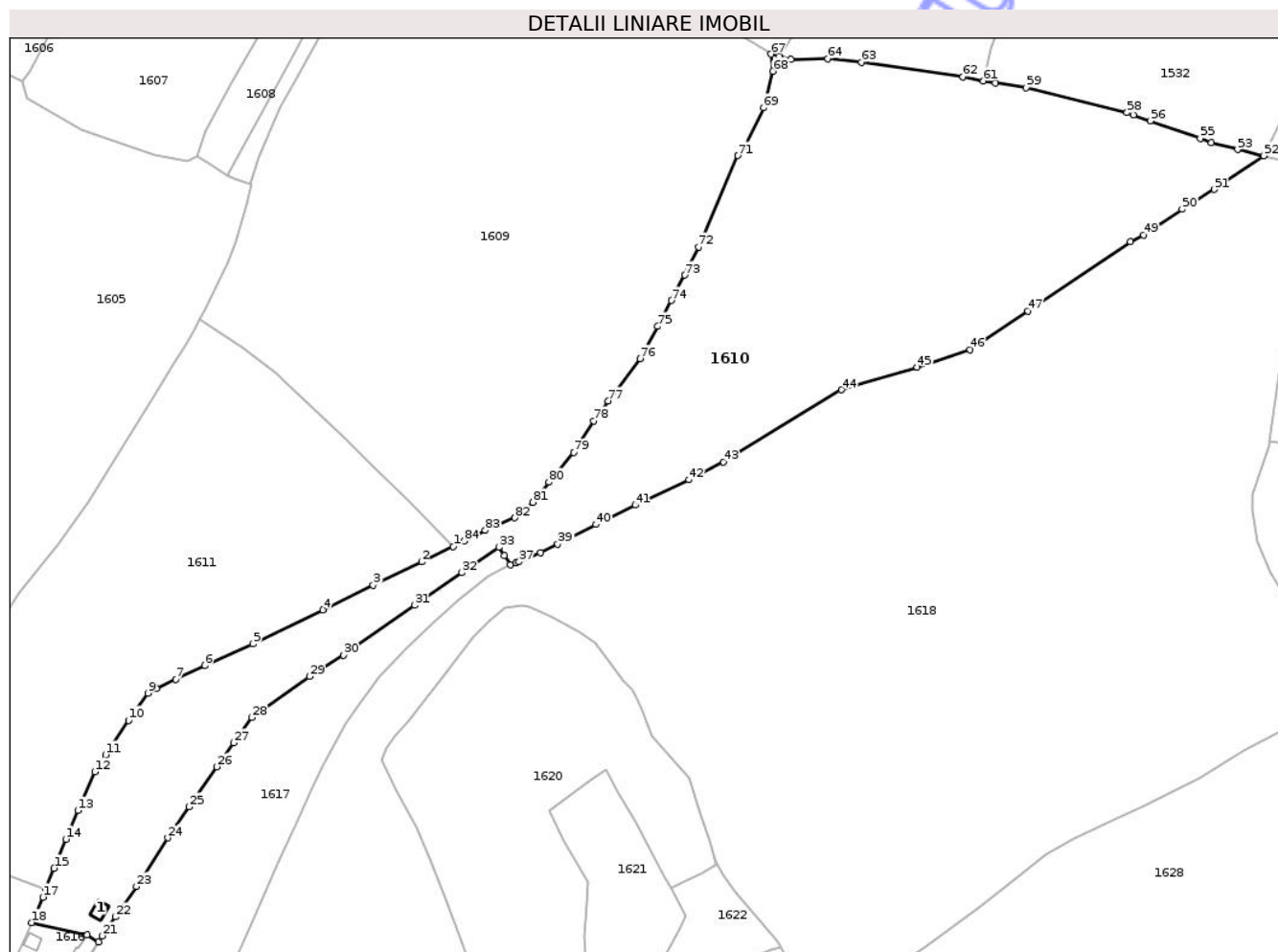
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.393	-	-	-	
2	pasune	DA	12.832	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.088,902 649.270,695	2	533.079,59 649.266,173	10.352	2	533.079,59 649.266,173	3	533.065,341 649.259,353	15.797	3	533.065,341 649.259,353	4	533.050,453 649.252,096	16.563
4	533.050,453 649.252,096	5	533.029,852 649.242,095	22.9	5	533.029,852 649.242,095	6	533.015,754 649.235,628	15.511	6	533.015,754 649.235,628	7	533.007,207 649.231,634	9.434
7	533.007,207 649.231,634	8	533.001,478 649.229,015	6.299	8	533.001,478 649.229,015	9	532.999,005 649.227,58	2.859	9	532.999,005 649.227,58	10	532.993,338 649.219,53	9.845
10	532.993,338 649.219,53	11	532.986,545 649.209,465	12.143	11	532.986,545 649.209,465	12	532.983,337 649.204,438	5.963	12	532.983,337 649.204,438	13	532.978,377 649.193,054	12.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	532.978,377 649.193,054	14	532.974,871 649.184,633	9.122	14	532.974,871 649.184,633	15	532.971,363 649.176,048	9.274	15	532.971,363 649.176,048	16	532.968,917 649.169,729	6.776
16	532.968,917 649.169,729	17	532.968,069 649.167,537	2.35	17	532.968,069 649.167,537	18	532.964,773 649.160,082	8.151	18	532.964,773 649.160,082	19	532.981,149 649.156,478	16.768
19	532.981,149 649.156,478	20	532.984,504 649.154,421	3.935	20	532.984,504 649.154,421	21	532.985,481 649.156,187	2.018	21	532.985,481 649.156,187	22	532.989,456 649.161,772	6.855
22	532.989,456 649.161,772	23	532.995,634 649.170,712	10.867	23	532.995,634 649.170,712	24	533.004,851 649.185,008	17.01	24	533.004,851 649.185,008	25	533.011,17 649.194,117	11.086
25	533.011,17 649.194,117	26	533.019,279 649.205,894	14.299	26	533.019,279 649.205,894	27	533.024,195 649.212,951	8.6	27	533.024,195 649.212,951	28	533.029,607 649.220,414	9.219
28	533.029,607 649.220,414	29	533.046,682 649.232,482	20.909	29	533.046,682 649.232,482	30	533.056,546 649.238,792	11.71	30	533.056,546 649.238,792	31	533.077,484 649.253,397	25.529
31	533.077,484 649.253,397	32	533.091,365 649.262,987	16.872	32	533.091,365 649.262,987	33	533.102,287 649.270,457	13.232	33	533.102,287 649.270,457	34	533.103,874 649.268,082	2.856
34	533.103,874 649.268,082	35	533.105,679 649.265,334	3.288	35	533.105,679 649.265,334	36	533.107,296 649.265,849	1.697	36	533.107,296 649.265,849	37	533.108,28 649.266,208	1.047
37	533.108,28 649.266,208	38	533.114,636 649.268,851	6.884	38	533.114,636 649.268,851	39	533.119,651 649.271,366	5.61	39	533.119,651 649.271,366	40	533.130,896 649.277,166	12.653
40	533.130,896 649.277,166	41	533.142,47 649.282,884	12.909	41	533.142,47 649.282,884	42	533.158,257 649.290,309	17.446	42	533.158,257 649.290,309	43	533.168,478 649.295,534	11.479
43	533.168,478 649.295,534	44	533.203,117 649.316,812	40.652	44	533.203,117 649.316,812	45	533.225,461 649.323,432	23.304	45	533.225,461 649.323,432	46	533.241,005 649.328,649	16.396
46	533.241,005 649.328,649	47	533.258,035 649.339,991	20.461	47	533.258,035 649.339,991	48	533.288,252 649.360,371	36.447	48	533.288,252 649.360,371	49	533.292,103 649.362,284	4.3
49	533.292,103 649.362,284	50	533.303,481 649.369,91	13.697	50	533.303,481 649.369,91	51	533.312,921 649.375,768	11.11	51	533.312,921 649.375,768	52	533.327,472 649.385,648	17.588
52	533.327,472 649.385,648	53	533.319,775 649.387,461	7.908	53	533.319,775 649.387,461	54	533.312,096 649.389,451	7.933	54	533.312,096 649.389,451	55	533.308,783 649.390,818	3.584
55	533.308,783 649.390,818	56	533.294,085 649.395,927	15.561	56	533.294,085 649.395,927	57	533.289,066 649.397,572	5.282	57	533.289,066 649.397,572	58	533.287,25 649.398,305	1.958
58	533.287,25 649.398,305	59	533.257,567 649.405,672	30.584	59	533.257,567 649.405,672	60	533.248,483 649.406,996	9.18	60	533.248,483 649.406,996	61	533.244,932 649.407,655	3.612
61	533.244,932 649.407,655	62	533.238,883 649.408,863	6.168	62	533.238,883 649.408,863	63	533.209,001 649.413,185	30.193	63	533.209,001 649.413,185	64	533.199,174 649.414,233	9.883
64	533.199,174 649.414,233	65	533.188,255 649.413,935	10.923	65	533.188,255 649.413,935	66	533.184,845 649.414,875	3.537	66	533.184,845 649.414,875	67	533.182,485 649.415,525	2.448
67	533.182,485 649.415,525	68	533.183,016 649.410,477	5.076	68	533.183,016 649.410,477	69	533.180,269 649.389,733	11.09	69	533.180,269 649.389,733	70	533.174,554 649.388,368	12.721
70	533.174,554 649.388,368	71	533.172,703 649.385,71	3.239	71	533.172,703 649.385,71	72	533.161,084 649.358,836	29.278	72	533.161,084 649.358,836	73	533.157,063 649.350,522	9.235
73	533.157,063 649.350,522	74	533.153,092 649.343,058	8.455	74	533.153,092 649.343,058	75	533.149,078 649.335,411	8.636	75	533.149,078 649.335,411	76	533.143,878 649.325,949	10.797
76	533.143,878 649.325,949	77	533.134,558 649.313,464	15.58	77	533.134,558 649.313,464	78	533.130,226 649.307,656	7.246	78	533.130,226 649.307,656	79	533.124,362 649.298,36	10.991
79	533.124,362 649.298,36	80	533.117,056 649.289,61	11.399	80	533.117,056 649.289,61	81	533.112,353 649.283,712	7.544	81	533.112,353 649.283,712	82	533.107,018 649.279,157	7.015
82	533.107,018 649.279,157	83	533.098,332 649.275,479	9.433	83	533.098,332 649.275,479	84	533.092,067 649.272,302	7.024	84	533.092,067 649.272,302	1	533.088,902 649.270,695	3.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36553	10.543	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Imobil înregistrat în planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12 [^] 1, alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12083 / 09/07/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN DOMENIU PUBLIC, CIF:99999999999999, lipsa CUI	A1
Act Administrativ nr. 228, din 10/10/2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP - ROMSILVA, CIF:1590120	A1

C. Partea III. SARCINI .

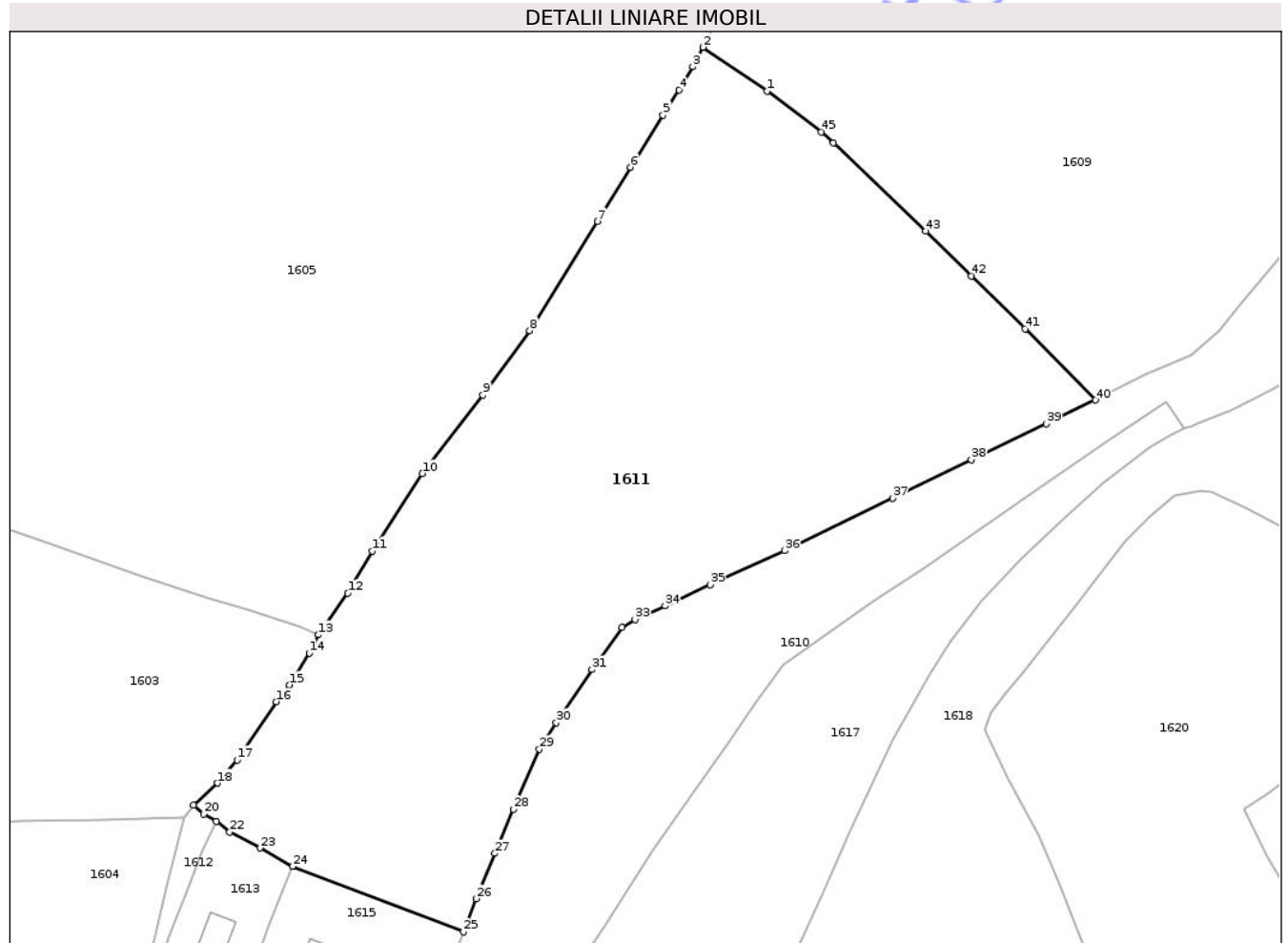
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36553	10.543	Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12 ¹ , alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	10.543	UP 1 COLBU	248%	-	Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12 ¹ , alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.026,569 649.329,371	2	533.014,39 649.337,675	14.74 1	2	533.014,39 649.337,675	3	533.012,451 649.334,01	4.146	3	533.012,451 649.334,01	4	533.009,894 649.329,57	5.124
4	533.009,894 649.329,57	5	533.006,808 649.324,819	5.665	5	533.006,808 649.324,819	6	533.000,659 649.314,912	11.66	6	533.000,659 649.314,912	7	532.994,342 649.304,634	12.06 4
7	532.994,342 649.304,634	8	532.981,507 649.283,894	24.39	8	532.981,507 649.283,894	9	532.972,58 649.271,641	15.16	9	532.972,58 649.271,641	10	532.961,09 649.256,758	18.80 2
10	532.961,09 649.256,758	11	532.951,564 649.242,065	17.51 1	11	532.951,564 649.242,065	12	532.946,965 649.234,031	9.257	12	532.946,965 649.234,031	13	532.941,387 649.226,127	9.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	532.941,387 649.226,127	14	532.939,658 649.222,687	3.85	14	532.939,658 649.222,687	15	532.935,867 649.216,635	7.141	15	532.935,867 649.216,635	16	532.933,416 649.213,425	4.039
16	532.933,416 649.213,425	17	532.925,927 649.202,38	13.34 5	17	532.925,927 649.202,38	18	532.922,218 649.197,964	5.767	18	532.922,218 649.197,964	19	532.917,689 649.193,756	6.182
19	532.917,689 649.193,756	20	532.919,593 649.192,133	2.502	20	532.919,593 649.192,133	21	532.921,938 649.190,678	2.76	21	532.921,938 649.190,678	22	532.924,527 649.188,672	3.275
22	532.924,527 649.188,672	23	532.930,341 649.185,682	6.538	23	532.930,341 649.185,682	24	532.936,492 649.182,172	7.082	24	532.936,492 649.182,172	25	532.968,917 649.169,729	34.73 1
25	532.968,917 649.169,729	26	532.971,363 649.176,048	6.776	26	532.971,363 649.176,048	27	532.974,871 649.184,633	9.274	27	532.974,871 649.184,633	28	532.978,377 649.193,054	9.122
28	532.978,377 649.193,054	29	532.983,337 649.204,438	12.41 8	29	532.983,337 649.204,438	30	532.986,545 649.209,465	5.963	30	532.986,545 649.209,465	31	532.993,338 649.219,53	12.14 3
31	532.993,338 649.219,53	32	532.999,005 649.227,58	9.845	32	532.999,005 649.227,58	33	533.001,478 649.229,015	2.859	33	533.001,478 649.229,015	34	533.007,207 649.231,634	6.299
34	533.007,207 649.231,634	35	533.015,754 649.235,628	9.434	35	533.015,754 649.235,628	36	533.029,852 649.242,095	15.51 1	36	533.029,852 649.242,095	37	533.050,453 649.252,096	22.9
37	533.050,453 649.252,096	38	533.065,341 649.259,353	16.56 3	38	533.065,341 649.259,353	39	533.079,59 649.266,173	15.79 7	39	533.079,59 649.266,173	40	533.088,902 649.270,695	10.35 2
40	533.088,902 649.270,695	41	533.075,577 649.284,216	18.98 3	41	533.075,577 649.284,216	42	533.065,337 649.294,276	14.35 5	42	533.065,337 649.294,276	43	533.056,657 649.302,751	12.13 1
43	533.056,657 649.302,751	44	533.039,159 649.319,534	24.24 6	44	533.039,159 649.319,534	45	533.036,848 649.321,594	3.096	45	533.036,848 649.321,594	1	533.026,569 649.329,371	12.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în scopuri Civile

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		163	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1612 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4531, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAROHIA COZĂNEȘTI, CIF:15078644	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	163	-	-	-	cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.907,969 649.158,986	2	532.904,857 649.144,416	14.899
2	532.904,857 649.144,416	3	532.904,892 649.143,896	0.521
3	532.904,892 649.143,896	4	532.906,825 649.143,418	1.991
4	532.906,825 649.143,418	5	532.907,429 649.146,425	3.067
5	532.907,429 649.146,425	6	532.908,126 649.149,213	2.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.908,126 649.149,213	7	532.910,369 649.158,779	9.825
7	532.910,369 649.158,779	8	532.910,901 649.161,217	2.495
8	532.910,901 649.161,217	9	532.912,906 649.168,771	7.816
9	532.912,906 649.168,771	10	532.916,766 649.178,467	10.436
10	532.916,766 649.178,467	11	532.919,329 649.185,052	7.066
11	532.919,329 649.185,052	12	532.921,938 649.190,678	6.202
12	532.921,938 649.190,678	13	532.919,593 649.192,133	2.76
13	532.919,593 649.192,133	14	532.917,689 649.193,756	2.502
14	532.917,689 649.193,756	15	532.915,799 649.191,413	3.01
15	532.915,799 649.191,413	16	532.912,592 649.178,128	13.667
16	532.912,592 649.178,128	1	532.907,969 649.158,986	19.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32830	Din acte: 163 Masurata: 503	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1613 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4531, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAROHIA COZĂNEȘTI, CIF:15078644	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32830	Din acte: 163 Masurata: 503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	503	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.924,527 649.188,672	2	532.921,938 649.190,678	3.275
2	532.921,938 649.190,678	3	532.919,329 649.185,052	6.202
3	532.919,329 649.185,052	4	532.916,766 649.178,467	7.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.916,766 649.178,467	5	532.912,906 649.168,771	10.436
5	532.912,906 649.168,771	6	532.910,901 649.161,217	7.816
6	532.910,901 649.161,217	7	532.910,369 649.158,779	2.495
7	532.910,369 649.158,779	8	532.908,126 649.149,213	9.825
8	532.908,126 649.149,213	9	532.907,429 649.146,425	2.874
9	532.907,429 649.146,425	10	532.906,825 649.143,418	3.067
10	532.906,825 649.143,418	11	532.908,401 649.143,166	1.596
11	532.908,401 649.143,166	12	532.913,948 649.162,764	20.368
12	532.913,948 649.162,764	13	532.927,274 649.158,451	14.007
13	532.927,274 649.158,451	14	532.929,582 649.164,15	6.149
14	532.929,582 649.164,15	15	532.931,907 649.170,816	7.06
15	532.931,907 649.170,816	16	532.936,492 649.182,172	12.247
16	532.936,492 649.182,172	17	532.930,341 649.185,682	7.082
17	532.930,341 649.185,682	1	532.924,527 649.188,672	6.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32829	250	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32829-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa P+1 din zidarie si lemn: Sc=79mp,Sd=141mp,fara certificat energetic si lift

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12937 / 11/09/2017		
Act Notarial nr. 2262, din 08/09/2017 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILOAIA MIHAI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

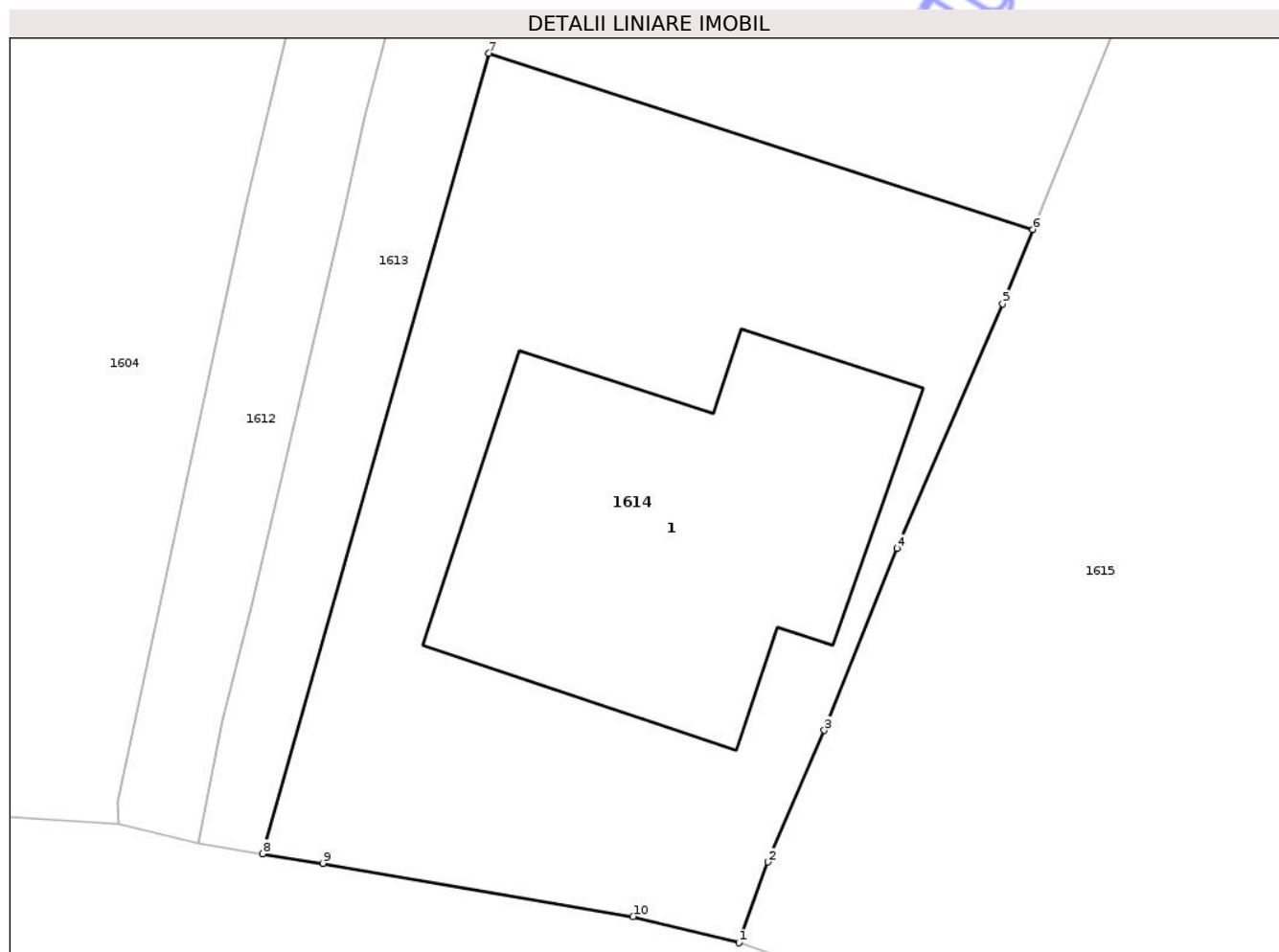
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32829	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partila tarusat

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32829-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa P+1 din zidarie si lemn:Sc=79mp,Sd=141mp,fara certificat energetic si lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.920,072 649.140,984	2	532.920,779 649.142,961	2.1
2	532.920,779 649.142,961	3	532.922,165 649.146,185	3.509
3	532.922,165 649.146,185	4	532.923,942 649.150,641	4.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.923,942 649.150,641	5	532.926,535 649.156,627	6.523
5	532.926,535 649.156,627	6	532.927,274 649.158,451	1.968
6	532.927,274 649.158,451	7	532.913,948 649.162,764	14.007
7	532.913,948 649.162,764	8	532.908,401 649.143,166	20.368
8	532.908,401 649.143,166	9	532.909,882 649.142,93	1.5
9	532.909,882 649.142,93	10	532.917,476 649.141,626	7.705
10	532.917,476 649.141,626	1	532.920,072 649.140,984	2.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Nr. 82, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30178	Din acte: 5.354 Masurata: 5.193	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30178-C1	Loc. Cozanesti, Nr. 82, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA
A1.2	30178-C2	Loc. Cozanesti, Nr. 82, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; GRAJD SI MAGAZIE
A1.3		Loc. Cozanesti, Nr. 82, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Locuinta P+M
A1.4		Loc. Cozanesti, Nr. 82, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1939 / 06/04/2009		
Act Notarial nr. 1417, din 29/08/1969 emis de NSL CIMPULUNG MOLDOVENESC (act notarial nr. 471/17-03-2009 emis de BNP NICOLAI ROTARU; act administrativ nr. 23/03-01-1970 emis de PRIMARIA DORNA ARINI; act administrativ nr. 1307/09-03-2009 emis de PRIMARIA DORNA ARINI; act administrativ nr. 1569/23-03-2009 emis de PRIMARIA DORNA ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATUDOREI TOADER	A1, A1.1, A1.2
1617 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATUDOREI IOAN-CRISTINEL	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

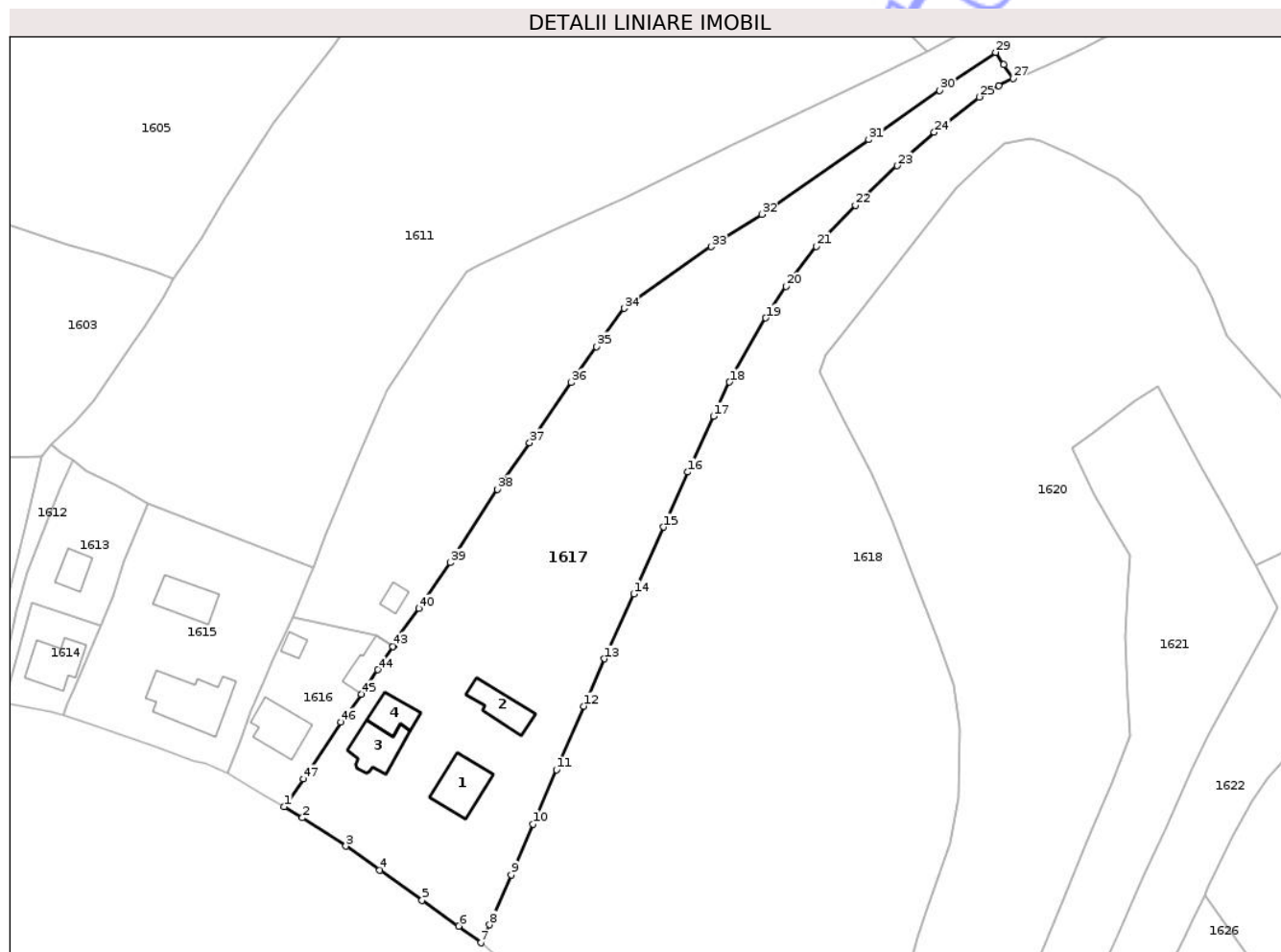
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30178	Din acte: 5.354 Masurata: 5.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.165	-	-	-	
2	faneata	DA	4.028	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30178-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA
A1.2	30178-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; GRAJD SI MAGAZIE
A1.3		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Locuinta P+M
A1.4		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	532.963,217 649.122,993	2	532.966,747 649.120,815	4.148	2	532.966,747 649.120,815	3	532.975,229 649.115,244	10.148	3	532.975,229 649.115,244	4	532.981,874 649.110,562	8.129
4	532.981,874 649.110,562	5	532.990,117 649.104,668	10.133	5	532.990,117 649.104,668	6	532.997,314 649.099,642	8.778	6	532.997,314 649.099,642	7	533.001,651 649.096,376	5.429
7	533.001,651 649.096,376	8	533.003,345 649.099,911	3.92	8	533.003,345 649.099,911	9	533.007,521 649.109,688	10.631	9	533.007,521 649.109,688	10	533.011,794 649.119,597	10.791
10	533.011,794 649.119,597	11	533.016,416 649.130,178	11.546	11	533.016,416 649.130,178	12	533.021,731 649.142,619	13.529	12	533.021,731 649.142,619	13	533.025,769 649.151,894	10.116
13	533.025,769 649.151,894	14	533.031,519 649.164,574	13.923	14	533.031,519 649.164,574	15	533.037,357 649.177,641	14.312	15	533.037,357 649.177,641	16	533.042,113 649.188,391	11.755
16	533.042,113 649.188,391	17	533.047,126 649.199,289	11.996	17	533.047,126 649.199,289	18	533.050,261 649.205,985	7.394	18	533.050,261 649.205,985	19	533.057,332 649.218,534	14.404
19	533.057,332 649.218,534	20	533.061,306 649.224,688	7.326	20	533.061,306 649.224,688	21	533.067,178 649.232,552	9.814	21	533.067,178 649.232,552	22	533.074,842 649.240,517	11.053
22	533.074,842 649.240,517	23	533.083,01 649.248,312	11.291	23	533.083,01 649.248,312	24	533.090,294 649.254,836	9.779	24	533.090,294 649.254,836	25	533.099,062 649.261,725	11.151
25	533.099,062 649.261,725	26	533.102,944 649.263,918	4.459	26	533.102,944 649.263,918	27	533.105,679 649.265,334	3.08	27	533.105,679 649.265,334	28	533.103,874 649.268,082	3.288
28	533.103,874 649.268,082	29	533.102,287 649.270,457	2.856	29	533.102,287 649.270,457	30	533.091,365 649.262,987	13.232	30	533.091,365 649.262,987	31	533.077,484 649.253,397	16.872
31	533.077,484 649.253,397	32	533.056,546 649.238,792	25.529	32	533.056,546 649.238,792	33	533.046,682 649.232,482	11.71	33	533.046,682 649.232,482	34	533.029,607 649.220,414	20.909
34	533.029,607 649.220,414	35	533.024,195 649.212,951	9.219	35	533.024,195 649.212,951	36	533.019,279 649.205,894	8.6	36	533.019,279 649.205,894	37	533.011,17 649.194,117	14.299
37	533.011,17 649.194,117	38	533.004,851 649.185,008	11.086	38	533.004,851 649.185,008	39	532.995,634 649.170,712	17.01	39	532.995,634 649.170,712	40	532.989,456 649.161,772	10.867
40	532.989,456 649.161,772	41	532.985,481 649.156,187	6.855	41	532.985,481 649.156,187	42	532.984,504 649.154,421	2.018	42	532.984,504 649.154,421	43	532.984,444 649.154,313	0.124
43	532.984,444 649.154,313	44	532.981,502 649.149,751	5.428	44	532.981,502 649.149,751	45	532.978,233 649.145,005	5.763	45	532.978,233 649.145,005	46	532.974,304 649.139,47	6.788
46	532.974,304 649.139,47	47	532.966,894 649.128,456	13.275	47	532.966,894 649.128,456	1	532.963,217 649.122,993	6.585					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33998	54	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; delimitat partial cu gard de lemn

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33998-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Garaj edificat in anul 1995 din lemn fara lift si fara CPE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12220 / 25/08/2020		
Act Notarial nr. 636, din 25/08/2020 emis de Paziuc Camelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIUARIU IACOB 2) CHIUARIU FELICIA-IRINA	A1
14901 / 12/10/2020		
Act Administrativ nr. fiscal, din 09/10/2020 emis de Ciuntu Vladimir (act administrativ nr 5588 din 05.10.2020, emis de Primaria Com Dorna Arini);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIUARIU FELICIA-IRINA 2) CHIUARIU IACOB	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

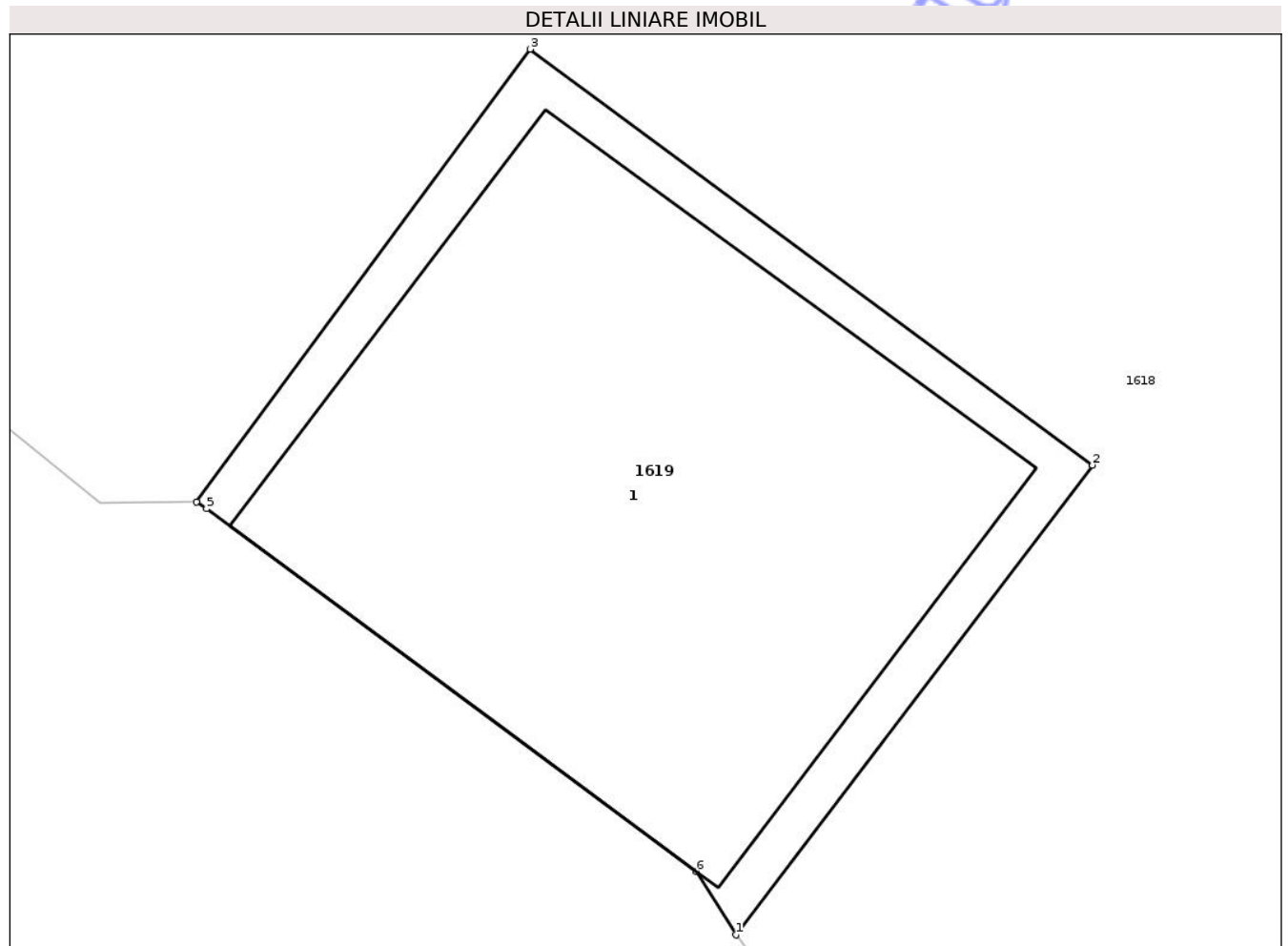
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33998	54	delimitat partial cu gard de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	54	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33998-C1	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Garaj edificat in anul 1995 din lemn fara lift si fara CPE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.040,485 649.065,963	2	533.044,684 649.071,488	6.94
2	533.044,684 649.071,488	3	533.038,063 649.076,38	8.232
3	533.038,063 649.076,38	4	533.034,133 649.071,054	6.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	533.034,133 649.071,054	5	533.034,252 649.070,975	0.143
5	533.034,252 649.070,975	6	533.040,019 649.066,708	7.174
6	533.040,019 649.066,708	1	533.040,485 649.065,963	0.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 19.000 Masurata: 8.550	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa-Bucatarie
A1.3		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa-Sura
A1.4		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexa-Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1620 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 58, din 24/05/2012 emis de BNP Rotaru Raul Gabriel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VALICĂ RODICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

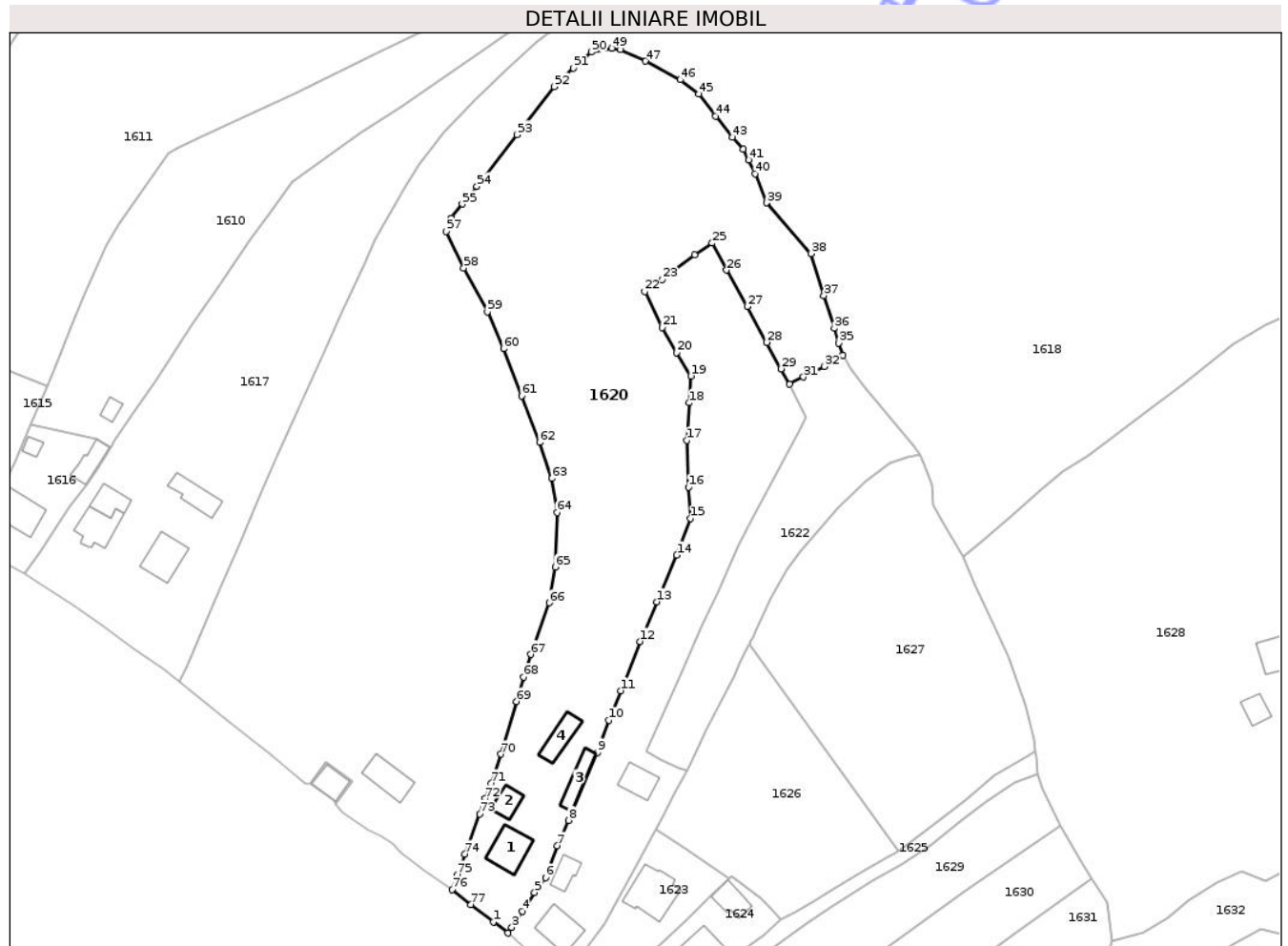
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 19.000	
	Masurata: 8.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	-	-	-	
2	faneata	DA	8.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Locuinta P
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa-Bucatarie
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa-Sura
A1.4		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexa-Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.079,568 649.036,62	2	533.083,198 649.033,85	4.566	2	533.083,198 649.033,85	3	533.084,154 649.035,272	1.713	3	533.084,154 649.035,272	4	533.086,744 649.039,234	4.733
4	533.086,744 649.039,234	5	533.089,837 649.043,898	5.596	5	533.089,837 649.043,898	6	533.092,543 649.047,653	4.628	6	533.092,543 649.047,653	7	533.095,503 649.055,476	8.364
7	533.095,503 649.055,476	8	533.098,309 649.061,81	6.928	8	533.098,309 649.061,81	9	533.105,415 649.078,659	18.286	9	533.105,415 649.078,659	10	533.108,329 649.086,647	8.503
10	533.108,329 649.086,647	11	533.111,19 649.094,013	7.902	11	533.111,19 649.094,013	12	533.116,069 649.106,231	13.156	12	533.116,069 649.106,231	13	533.120,169 649.116,095	10.682
13	533.120,169 649.116,095	14	533.125,153 649.127,681	12.613	14	533.125,153 649.127,681	15	533.128,571 649.136,752	9.694	15	533.128,571 649.136,752	16	533.128,034 649.144,524	7.791
16	533.128,034 649.144,524	17	533.127,612 649.156,186	11.67	17	533.127,612 649.156,186	18	533.128,19 649.165,488	9.32	18	533.128,19 649.165,488	19	533.128,654 649.172,116	6.644
19	533.128,654 649.172,116	20	533.125,049 649.177,936	6.846	20	533.125,049 649.177,936	21	533.121,465 649.184,177	7.197	21	533.121,465 649.184,177	22	533.117,183 649.193,104	9.901
22	533.117,183 649.193,104	23	533.121,576 649.196,091	5.312	23	533.121,576 649.196,091	24	533.129,625 649.202,235	10.126	24	533.129,625 649.202,235	25	533.133,911 649.205,159	5.188
25	533.133,911 649.205,159	26	533.137,506 649.198,45	7.611	26	533.137,506 649.198,45	27	533.142,631 649.189,387	10.412	27	533.142,631 649.189,387	28	533.147,505 649.180,483	10.151
28	533.147,505 649.180,483	29	533.151,087 649.173,947	7.453	29	533.151,087 649.173,947	30	533.153,147 649.170,101	4.363	30	533.153,147 649.170,101	31	533.156,612 649.171,889	3.899
31	533.156,612 649.171,889	32	533.161,832 649.174,51	5.841	32	533.161,832 649.174,51	33	533.166,121 649.177,169	5.046	33	533.166,121 649.177,169	34	533.166,392 649.177,289	0.296
34	533.166,392 649.177,289	35	533.165,354 649.180,34	3.223	35	533.165,354 649.180,34	36	533.164,29 649.183,974	3.787	36	533.164,29 649.183,974	37	533.161,641 649.192,135	8.58
37	533.161,641 649.192,135	38	533.158,527 649.202,544	10.865	38	533.158,527 649.202,544	39	533.147,435 649.215,124	16.772	39	533.147,435 649.215,124	40	533.144,588 649.222,381	7.795
40	533.144,588 649.222,381	41	533.143,03 649.225,805	3.762	41	533.143,03 649.225,805	42	533.141,673 649.228,53	3.044	42	533.141,673 649.228,53	43	533.138,924 649.231,487	4.037
43	533.138,924 649.231,487	44	533.134,775 649.236,631	6.609	44	533.134,775 649.236,631	45	533.130,55 649.242,214	7.001	45	533.130,55 649.242,214	46	533.126,005 649.245,692	5.723
46	533.126,005 649.245,692	47	533.117,372 649.250,333	9.801	47	533.117,372 649.250,333	48	533.111,084 649.253,163	6.895	48	533.111,084 649.253,163	49	533.108,983 649.253,533	2.133
49	533.108,983 649.253,533	50	533.103,984 649.252,59	5.087	50	533.103,984 649.252,59	51	533.099,411 649.248,583	6.08	51	533.099,411 649.248,583	52	533.094,651 649.243,978	6.623
52	533.094,651 649.243,978	53	533.085,426 649.232,044	15.084	53	533.085,426 649.232,044	54	533.075,479 649.219,267	16.192	54	533.075,479 649.219,267	55	533.071,86 649.214,841	5.717
55	533.071,86 649.214,841	56	533.069,119 649.211,346	4.442	56	533.069,119 649.211,346	57	533.067,863 649.208,004	3.57	57	533.067,863 649.208,004	58	533.072,256 649.198,981	10.036
58	533.072,256 649.198,981	59	533.078,078 649.188,091	12.349	59	533.078,078 649.188,091	60	533.082,131 649.178,943	10.006	60	533.082,131 649.178,943	61	533.086,581 649.167,203	12.555
61	533.086,581 649.167,203	62	533.091,062 649.155,651	12.391	62	533.091,062 649.155,651	63	533.094,123 649.146,718	9.443	63	533.094,123 649.146,718	64	533.095,386 649.138,243	8.569
64	533.095,386 649.138,243	65	533.094,928 649.124,742	13.509	65	533.094,928 649.124,742	66	533.093,45 649.115,817	9.047	66	533.093,45 649.115,817	67	533.088,848 649.103,009	13.61
67	533.088,848 649.103,009	68	533.087,054 649.097,364	5.923	68	533.087,054 649.097,364	69	533.085,368 649.091,345	6.251	69	533.085,368 649.091,345	70	533.081,503 649.078,261	13.643
70	533.081,503 649.078,261	71	533.079,046 649.071,07	7.599	71	533.079,046 649.071,07	72	533.077,566 649.067,244	4.102	72	533.077,566 649.067,244	73	533.076,255 649.063,417	4.045
73	533.076,255 649.063,417	74	533.072,547 649.053,468	10.618	74	533.072,547 649.053,468	75	533.070,633 649.048,363	5.452	75	533.070,633 649.048,363	76	533.069,285 649.044,625	3.974
76	533.069,285 649.044,625	77	533.074,023 649.040,885	6.036	77	533.074,023 649.040,885	1	533.079,568 649.036,62	6.996					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Nr. 89, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30543	Din acte: 3.708 Masurata: 3.388	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30543-C1	Loc. Cozanesti, Nr. 89, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CASA
A1.2	30543-C2	Loc. Cozanesti, Nr. 89, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	30543-C3	Loc. Cozanesti, Nr. 89, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3464 / 20/05/2010		
Act Notarial nr. 3220, din 14/10/1992 emis de NSL CIMPULUNG MOLDOVENESC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOATA EMILIA 2) CIOATA VICTOR	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

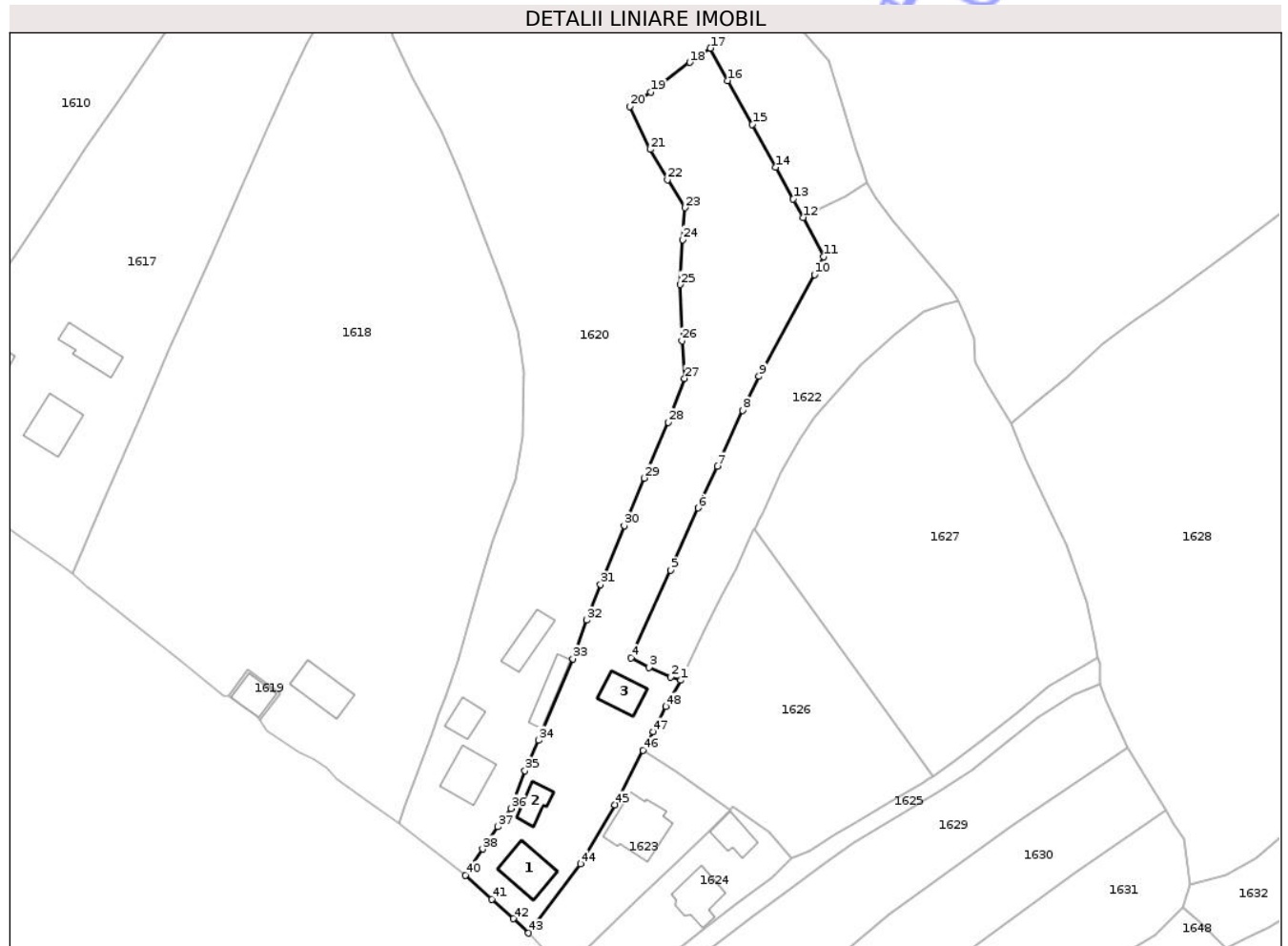
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30543	Din acte: 3.708 Masurata: 3.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	732	-	-	-	
2	drum	DA	105	-	-	-	
3	faneata	DA	2.551	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30543-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CASA
A1.2	30543-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	30543-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.127,789 649.074,216	2	533.125,704 649.074,92	2.201	2	533.125,704 649.074,92	3	533.121,212 649.076,904	4.911	3	533.121,212 649.076,904	4	533.117,483 649.078,871	4.216
4	533.117,483 649.078,871	5	533.125,647 649.096,999	19.88 2	5	533.125,647 649.096,999	6	533.131,36 649.109,9	14.10 9	6	533.131,36 649.109,9	7	533.135,346 649.118,546	9.521
7	533.135,346 649.118,546	8	533.140,572 649.130,176	12.75	8	533.140,572 649.130,176	9	533.144,007 649.137,157	7.78	9	533.144,007 649.137,157	10	533.155,505 649.158,221	23.99 8
10	533.155,505 649.158,221	11	533.157,35 649.161,956	4.166	11	533.157,35 649.161,956	12	533.153,147 649.170,101	9.165	12	533.153,147 649.170,101	13	533.151,087 649.173,947	4.363
13	533.151,087 649.173,947	14	533.147,505 649.180,483	7.453	14	533.147,505 649.180,483	15	533.142,631 649.189,387	10.15 1	15	533.142,631 649.189,387	16	533.137,506 649.198,45	10.41 2
16	533.137,506 649.198,45	17	533.133,911 649.205,159	7.611	17	533.133,911 649.205,159	18	533.129,625 649.202,235	5.188	18	533.129,625 649.202,235	19	533.121,576 649.196,091	10.12 6
19	533.121,576 649.196,091	20	533.117,183 649.193,104	5.312	20	533.117,183 649.193,104	21	533.121,465 649.184,177	9.901	21	533.121,465 649.184,177	22	533.125,049 649.177,936	7.197
22	533.125,049 649.177,936	23	533.128,654 649.172,116	6.846	23	533.128,654 649.172,116	24	533.128,19 649.165,488	6.644	24	533.128,19 649.165,488	25	533.127,612 649.156,186	9.32
25	533.127,612 649.156,186	26	533.128,034 649.144,524	11.67	26	533.128,034 649.144,524	27	533.128,571 649.136,752	7.791	27	533.128,571 649.136,752	28	533.125,153 649.127,681	9.694
28	533.125,153 649.127,681	29	533.120,169 649.116,095	12.61 3	29	533.120,169 649.116,095	30	533.116,069 649.106,231	10.68 2	30	533.116,069 649.106,231	31	533.111,19 649.094,013	13.15 6
31	533.111,19 649.094,013	32	533.108,329 649.086,647	7.902	32	533.108,329 649.086,647	33	533.105,415 649.078,659	8.503	33	533.105,415 649.078,659	34	533.098,309 649.061,81	18.28 6
34	533.098,309 649.061,81	35	533.095,503 649.055,476	6.928	35	533.095,503 649.055,476	36	533.092,543 649.047,653	8.364	36	533.092,543 649.047,653	37	533.089,837 649.043,898	4.628
37	533.089,837 649.043,898	38	533.086,744 649.039,234	5.596	38	533.086,744 649.039,234	39	533.084,154 649.035,272	4.733	39	533.084,154 649.035,272	40	533.083,198 649.033,85	1.713
40	533.083,198 649.033,85	41	533.088,674 649.028,861	7.408	41	533.088,674 649.028,861	42	533.093,078 649.024,826	5.973	42	533.093,078 649.024,826	43	533.096,249 649.021,855	4.345
43	533.096,249 649.021,855	44	533.107,009 649.036,162	17.90 2	44	533.107,009 649.036,162	45	533.114,141 649.048,432	14.19 2	45	533.114,141 649.048,432	46	533.119,969 649.059,703	12.68 9
46	533.119,969 649.059,703	47	533.122,108 649.063,516	4.372	47	533.122,108 649.063,516	48	533.124,738 649.068,8	5.902	48	533.124,738 649.068,8	1	533.127,789 649.074,216	6.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33743	1.690	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat partial cu gard

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15243 / 10/10/2019		
Act Notarial nr. 746, din 08/10/2019 emis de Lacatus Artemizia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, cu titlu de donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRSANU ELENA 2) BÎRSANU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

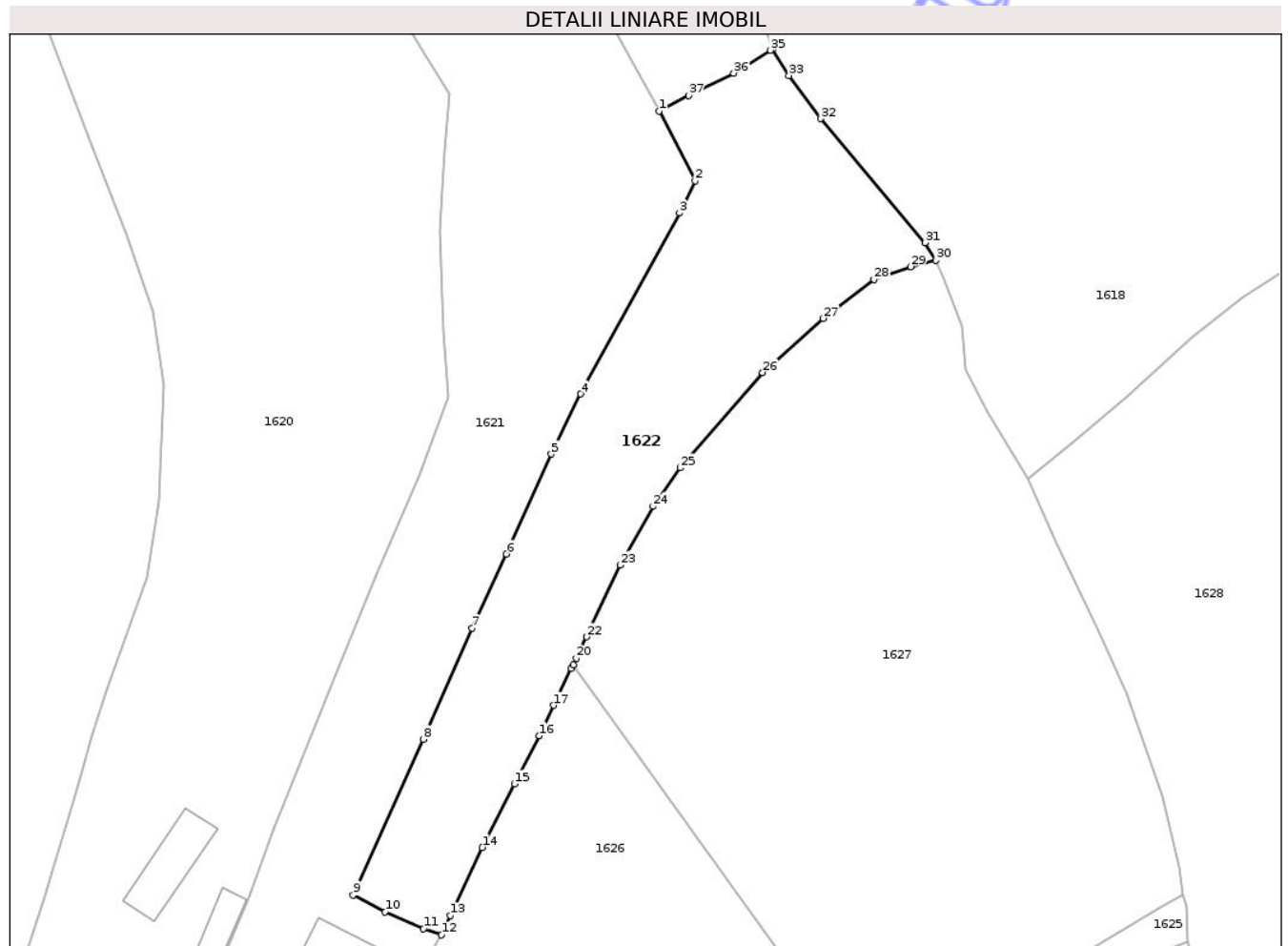
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33743	1.690	Terenul este delimitat partial cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.690	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.153,147 649.170,101	2	533.157,35 649.161,956	9.165
3	533.155,505 649.158,221	4	533.144,007 649.137,157	23.998
5	533.140,572 649.130,176	6	533.135,346 649.118,546	12.75
7	533.131,36 649.109,9	8	533.125,647 649.096,999	14.109
9	533.117,483 649.078,871	10	533.121,212 649.076,904	4.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.157,35 649.161,956	3	533.155,505 649.158,221	4.166
4	533.144,007 649.137,157	5	533.140,572 649.130,176	7.78
6	533.135,346 649.118,546	7	533.131,36 649.109,9	9.521
8	533.125,647 649.096,999	9	533.117,483 649.078,871	19.882
10	533.121,212 649.076,904	11	533.125,704 649.074,92	4.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.125,704 649.074,92	12	533.127,789 649.074,216	2.201
13	533.128,855 649.076,459	14	533.132,561 649.084,382	8.747
15	533.136,274 649.091,794	16	533.139,204 649.097,373	6.302
17	533.140,869 649.100,933	18	533.142,894 649.105,19	4.714
19	533.143,128 649.105,666	20	533.143,486 649.106,395	0.812
21	533.144,009 649.107,459	22	533.144,714 649.108,894	1.599
23	533.148,596 649.117,24	24	533.152,434 649.124,085	7.848
25	533.155,589 649.128,565	26	533.165,197 649.139,652	14.671
27	533.172,245 649.145,966	28	533.178,185 649.150,482	7.462
29	533.182,443 649.151,962	30	533.185,406 649.152,708	3.055
31	533.184,119 649.154,772	32	533.171,972 649.169,2	18.86
33	533.168,273 649.174,229	34	533.166,392 649.177,289	3.592
35	533.166,121 649.177,169	36	533.161,832 649.174,51	5.046
37	533.156,612 649.171,889	1	533.153,147 649.170,101	3.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.127,789 649.074,216	13	533.128,855 649.076,459	2.483
14	533.132,561 649.084,382	15	533.136,274 649.091,794	8.29
16	533.139,204 649.097,373	17	533.140,869 649.100,933	3.93
18	533.142,894 649.105,19	19	533.143,128 649.105,666	0.53
20	533.143,486 649.106,395	21	533.144,009 649.107,459	1.186
22	533.144,714 649.108,894	23	533.148,596 649.117,24	9.205
24	533.152,434 649.124,085	25	533.155,589 649.128,565	5.479
26	533.165,197 649.139,652	27	533.172,245 649.145,966	9.463
28	533.178,185 649.150,482	29	533.182,443 649.151,962	4.508
30	533.185,406 649.152,708	31	533.184,119 649.154,772	2.432
32	533.171,972 649.169,2	33	533.168,273 649.174,229	6.243
34	533.166,392 649.177,289	35	533.166,121 649.177,169	0.296
36	533.161,832 649.174,51	37	533.156,612 649.171,889	5.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:454
Nr. cadastral vechi:1180

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32405	Din acte: 636 Masurata: 690	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; Locuinta P+M
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3087 / 29/06/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 531, din 29/06/2006 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILIANU IOANA-LĂCRIMIOARA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 454)</i>	A1
1624 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRILIANU IOANA-LĂCRIMIOARA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

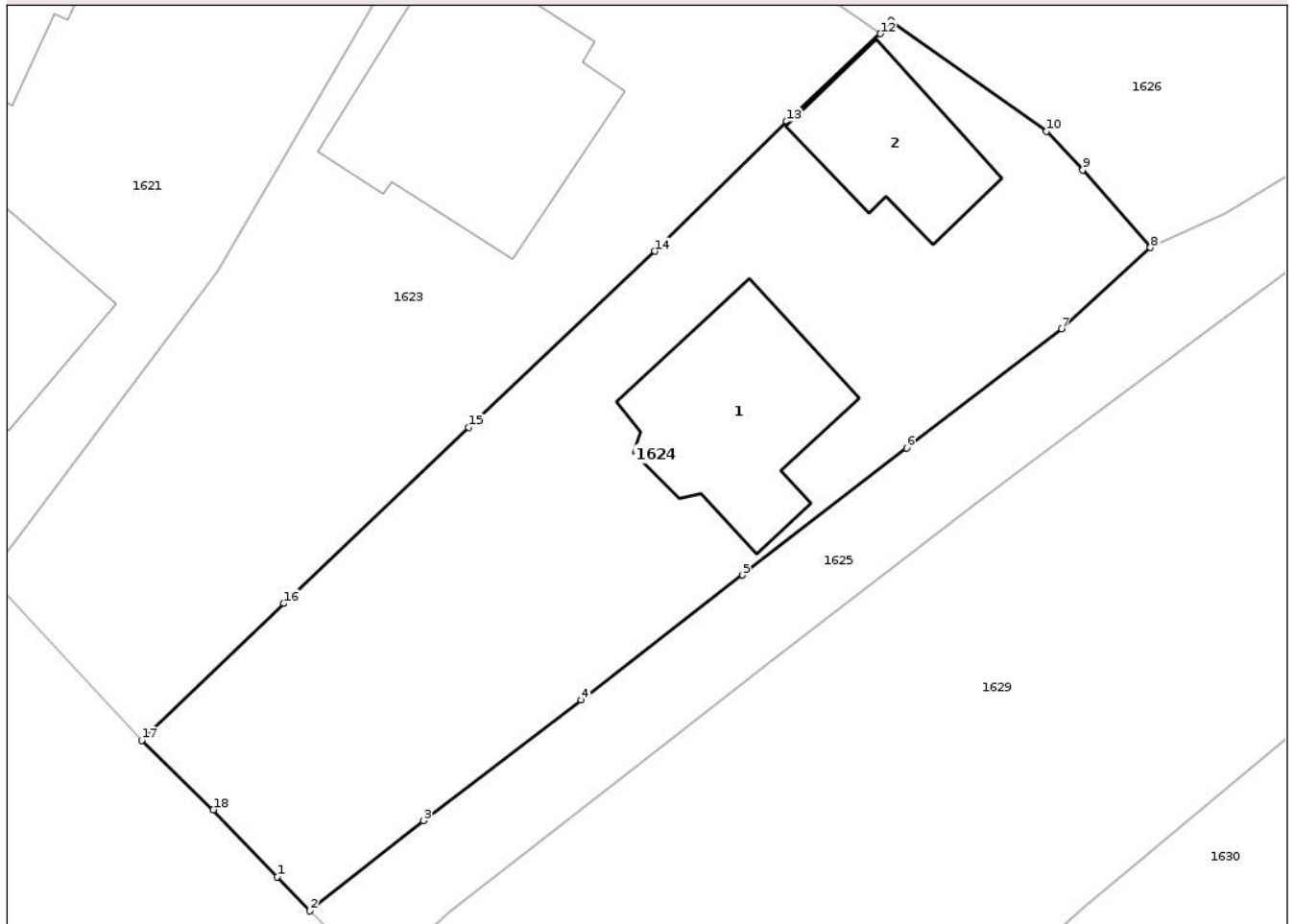
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32405	Din acte: 636 Masurata: 690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	690	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; Locuinta P+M
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.109,82 649.007,693	2	533.111,343 649.006,083	2.216
2	533.111,343 649.006,083	3	533.116,684 649.010,33	6.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	533.116,684 649.010,33	4	533.124,108 649.015,995	9.339
4	533.124,108 649.015,995	5	533.131,692 649.021,876	9.597
5	533.131,692 649.021,876	6	533.139,401 649.027,849	9.752
6	533.139,401 649.027,849	7	533.146,666 649.033,465	9.183
7	533.146,666 649.033,465	8	533.150,862 649.037,278	5.67
8	533.150,862 649.037,278	9	533.147,679 649.040,939	4.851
9	533.147,679 649.040,939	10	533.145,979 649.042,748	2.482
10	533.145,979 649.042,748	11	533.138,673 649.047,95	8.969
11	533.138,673 649.047,95	12	533.138,165 649.047,341	0.793
12	533.138,165 649.047,341	13	533.133,755 649.043,214	6.04
13	533.133,755 649.043,214	14	533.127,563 649.037,111	8.694
14	533.127,563 649.037,111	15	533.118,808 649.028,823	12.056
15	533.118,808 649.028,823	16	533.110,127 649.020,539	11.999
16	533.110,127 649.020,539	17	533.103,435 649.014,1	9.287
17	533.103,435 649.014,1	18	533.106,802 649.010,842	4.685
18	533.106,802 649.010,842	1	533.109,82 649.007,693	4.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		478	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; -cale de acces-

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1625 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4841, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BIGHIU ILIE-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

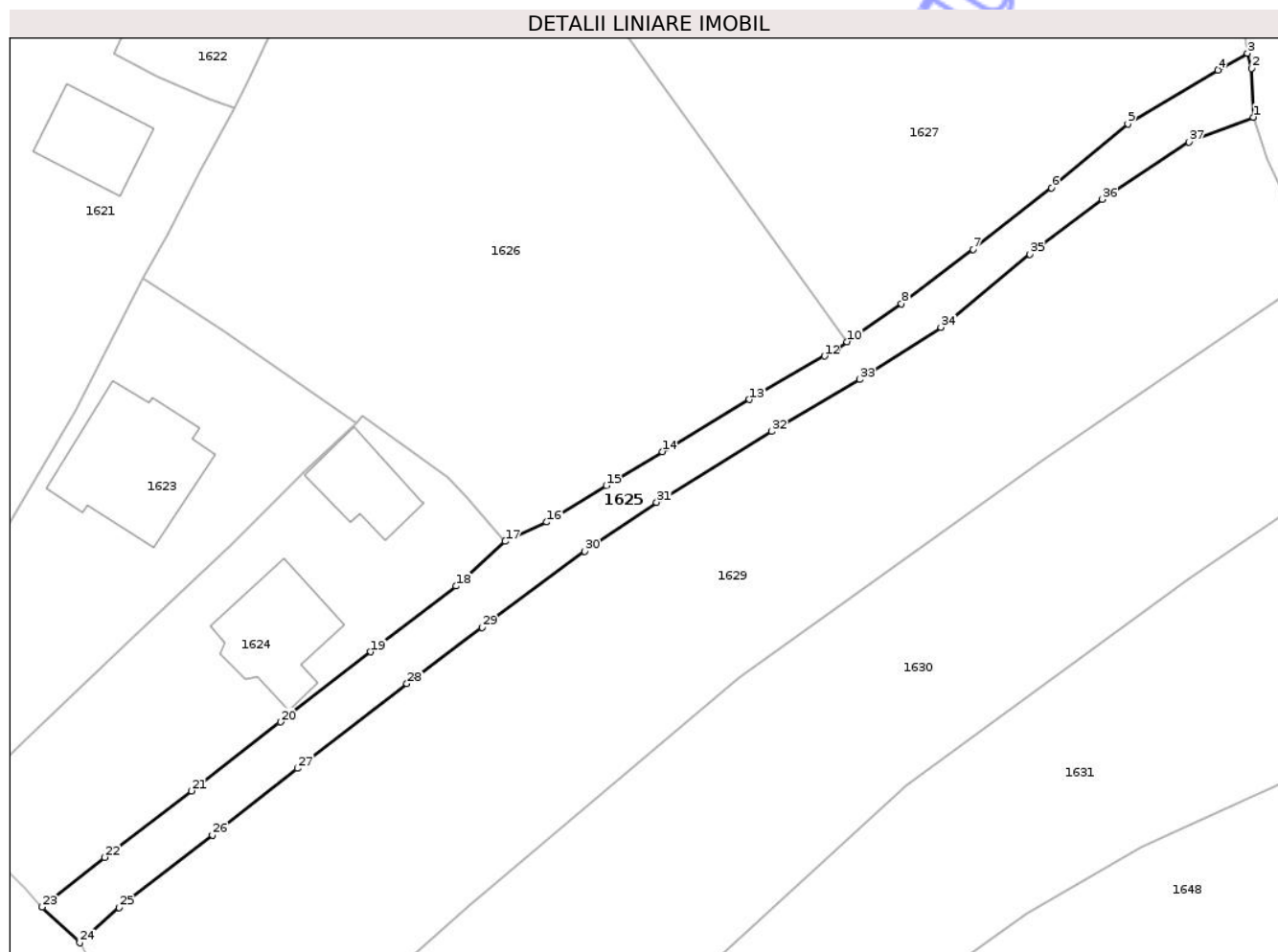
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	478	-cale de acces-

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	478	-	-	-	cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.214,713 649.073,461	2	533.214,561 649.077,614	4.156
3	533.214,214 649.078,907	4	533.211,687 649.077,476	2.904
5	533.204,004 649.072,889	6	533.197,493 649.067,434	8.494
7	533.190,807 649.062,172	8	533.184,695 649.057,543	7.667
9	533.180,986 649.054,959	10	533.180,039 649.054,3	1.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.214,561 649.077,614	3	533.214,214 649.078,907	1.339
4	533.211,687 649.077,476	5	533.204,004 649.072,889	8.948
6	533.197,493 649.067,434	7	533.190,807 649.062,172	8.508
8	533.184,695 649.057,543	9	533.180,986 649.054,959	4.52
10	533.180,039 649.054,3	11	533.179,158 649.053,686	1.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.179,158 649.053,686	12	533.178,112 649.053,079	1.209
13	533.171,72 649.049,37	14	533.164,28 649.044,938	8.66
15	533.159,495 649.042,024	16	533.154,416 649.038,918	5.953
17	533.150,862 649.037,278	18	533.146,666 649.033,465	5.67
19	533.139,401 649.027,849	20	533.131,692 649.021,876	9.752
21	533.124,108 649.015,995	22	533.116,684 649.010,33	9.339
23	533.111,343 649.006,083	24	533.114,569 649.003,046	4.431
25	533.117,93 649.006,033	26	533.125,874 649.012,241	10.082
27	533.133,14 649.017,914	28	533.142,491 649.025,134	11.814
29	533.148,891 649.029,936	30	533.157,658 649.036,436	10.914
31	533.163,793 649.040,616	32	533.173,597 649.046,649	11.512
33	533.181,126 649.051,092	34	533.188,066 649.055,533	8.239
35	533.195,655 649.061,769	36	533.201,805 649.066,448	7.728
37	533.209,224 649.071,326	1	533.214,713 649.073,461	5.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.178,112 649.053,079	13	533.171,72 649.049,37	7.39
14	533.164,28 649.044,938	15	533.159,495 649.042,024	5.602
16	533.154,416 649.038,918	17	533.150,862 649.037,278	3.914
18	533.146,666 649.033,465	19	533.139,401 649.027,849	9.183
20	533.131,692 649.021,876	21	533.124,108 649.015,995	9.597
22	533.116,684 649.010,33	23	533.111,343 649.006,083	6.824
24	533.114,569 649.003,046	25	533.117,93 649.006,033	4.496
26	533.125,874 649.012,241	27	533.133,14 649.017,914	9.218
28	533.142,491 649.025,134	29	533.148,891 649.029,936	8.001
30	533.157,658 649.036,436	31	533.163,793 649.040,616	7.424
32	533.173,597 649.046,649	33	533.181,126 649.051,092	8.742
34	533.188,066 649.055,533	35	533.195,655 649.061,769	9.822
36	533.201,805 649.066,448	37	533.209,224 649.071,326	8.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36855	2.000	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1626 / 09/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4841, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BIGHIU ILIE-FLORIN	

C. Partea III. SARCINI .

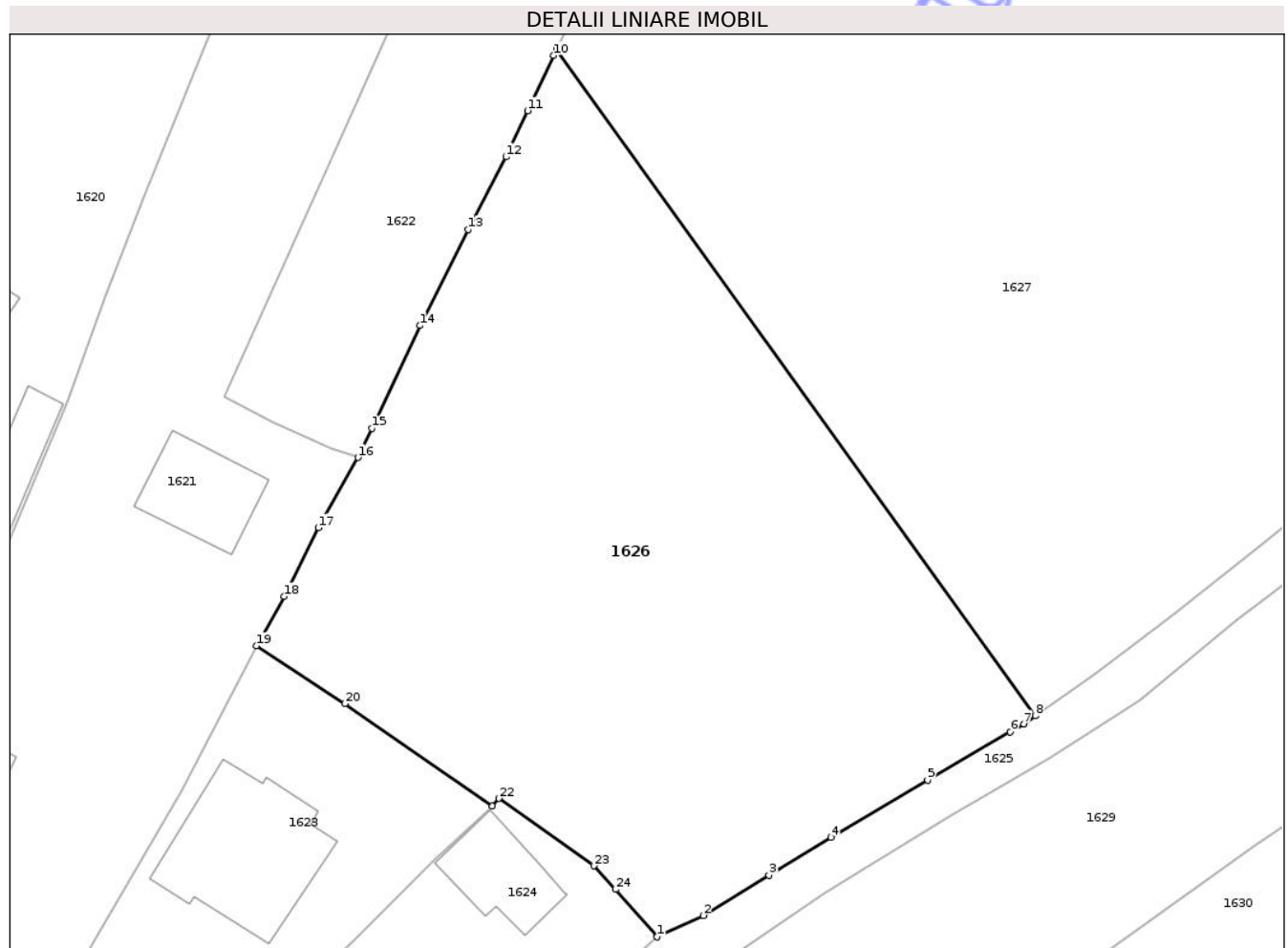
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36855	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.150,862 649.037,278	2	533.154,416 649.038,918	3.914
3	533.159,495 649.042,024	4	533.164,28 649.044,938	5.602
5	533.171,72 649.049,37	6	533.178,112 649.053,079	7.39
7	533.179,158 649.053,686	8	533.180,039 649.054,3	1.074
9	533.143,128 649.105,666	10	533.142,894 649.105,19	0.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.154,416 649.038,918	3	533.159,495 649.042,024	5.953
4	533.164,28 649.044,938	5	533.171,72 649.049,37	8.66
6	533.178,112 649.053,079	7	533.179,158 649.053,686	1.209
8	533.180,039 649.054,3	9	533.143,128 649.105,666	63.253
10	533.142,894 649.105,19	11	533.140,869 649.100,933	4.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.140,869 649.100,933	12	533.139,204 649.097,373	3.93
13	533.136,274 649.091,794	14	533.132,561 649.084,382	8.29
15	533.128,855 649.076,459	16	533.127,789 649.074,216	2.483
17	533.124,738 649.068,8	18	533.122,108 649.063,516	5.902
19	533.119,969 649.059,703	20	533.126,769 649.055,24	8.134
21	533.138,165 649.047,341	22	533.138,673 649.047,95	0.793
23	533.145,979 649.042,748	24	533.147,679 649.040,939	2.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.139,204 649.097,373	13	533.136,274 649.091,794	6.302
14	533.132,561 649.084,382	15	533.128,855 649.076,459	8.747
16	533.127,789 649.074,216	17	533.124,738 649.068,8	6.216
18	533.122,108 649.063,516	19	533.119,969 649.059,703	4.372
20	533.126,769 649.055,24	21	533.138,165 649.047,341	13.866
22	533.138,673 649.047,95	23	533.145,979 649.042,748	8.969
24	533.147,679 649.040,939	1	533.150,862 649.037,278	4.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.907	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1627 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4841, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BIGHIU ILIE-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

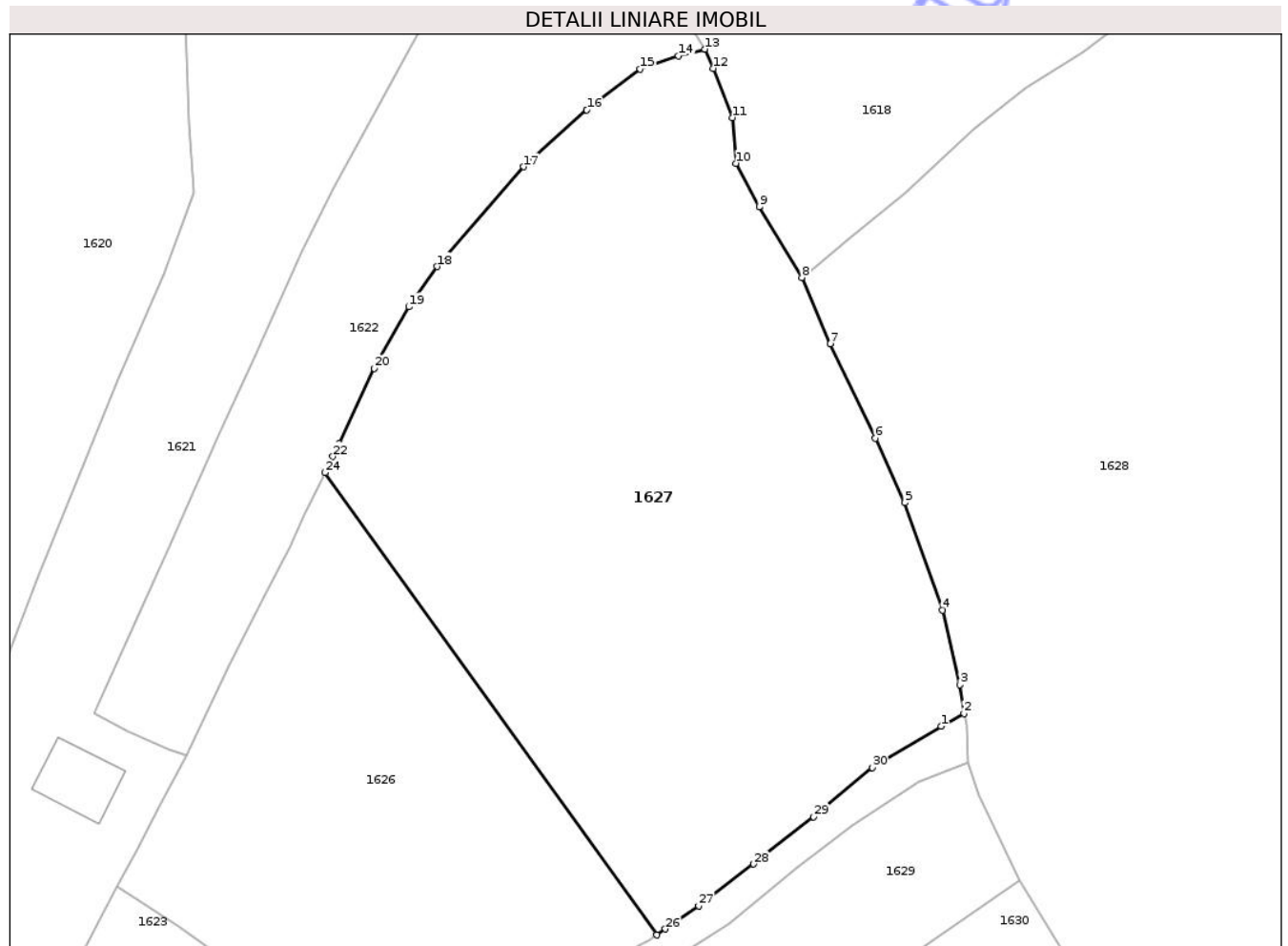
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.907	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.211,687 649.077,476	2	533.214,214 649.078,907	2.904
3	533.213,747 649.082,089	4	533.211,845 649.090,394	8.52
5	533.207,639 649.102,325	6	533.204,344 649.109,471	7.869
7	533.199,334 649.119,994	8	533.196,171 649.127,343	8.001
9	533.191,431 649.135,193	10	533.188,82 649.140,027	5.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.214,214 649.078,907	3	533.213,747 649.082,089	3.216
4	533.211,845 649.090,394	5	533.207,639 649.102,325	12.651
6	533.204,344 649.109,471	7	533.199,334 649.119,994	11.655
8	533.196,171 649.127,343	9	533.191,431 649.135,193	9.17
10	533.188,82 649.140,027	11	533.188,436 649.145,098	5.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.188,436 649.145,098	12	533.186,312 649.150,584	5.883
13	533.185,406 649.152,708	14	533.182,443 649.151,962	3.055
15	533.178,185 649.150,482	16	533.172,245 649.145,966	7.462
17	533.165,197 649.139,652	18	533.155,589 649.128,565	14.671
19	533.152,434 649.124,085	20	533.148,596 649.117,24	7.848
21	533.144,714 649.108,894	22	533.144,009 649.107,459	1.599
23	533.143,486 649.106,395	24	533.143,128 649.105,666	0.812
25	533.180,039 649.054,3	26	533.180,986 649.054,959	1.154
27	533.184,695 649.057,543	28	533.190,807 649.062,172	7.667
29	533.197,493 649.067,434	30	533.204,004 649.072,889	8.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.186,312 649.150,584	13	533.185,406 649.152,708	2.309
14	533.182,443 649.151,962	15	533.178,185 649.150,482	4.508
16	533.172,245 649.145,966	17	533.165,197 649.139,652	9.463
18	533.155,589 649.128,565	19	533.152,434 649.124,085	5.479
20	533.148,596 649.117,24	21	533.144,714 649.108,894	9.205
22	533.144,009 649.107,459	23	533.143,486 649.106,395	1.186
24	533.143,128 649.105,666	25	533.180,039 649.054,3	63.253
26	533.180,986 649.054,959	27	533.184,695 649.057,543	4.52
28	533.190,807 649.062,172	29	533.197,493 649.067,434	8.508
30	533.204,004 649.072,889	1	533.211,687 649.077,476	8.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.150	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuinta P+M
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1628 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4838, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEIU GABRIELA 2) TUDOREI MINA	A1
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MATEIU GABRIELA 2) TUDOREI MINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

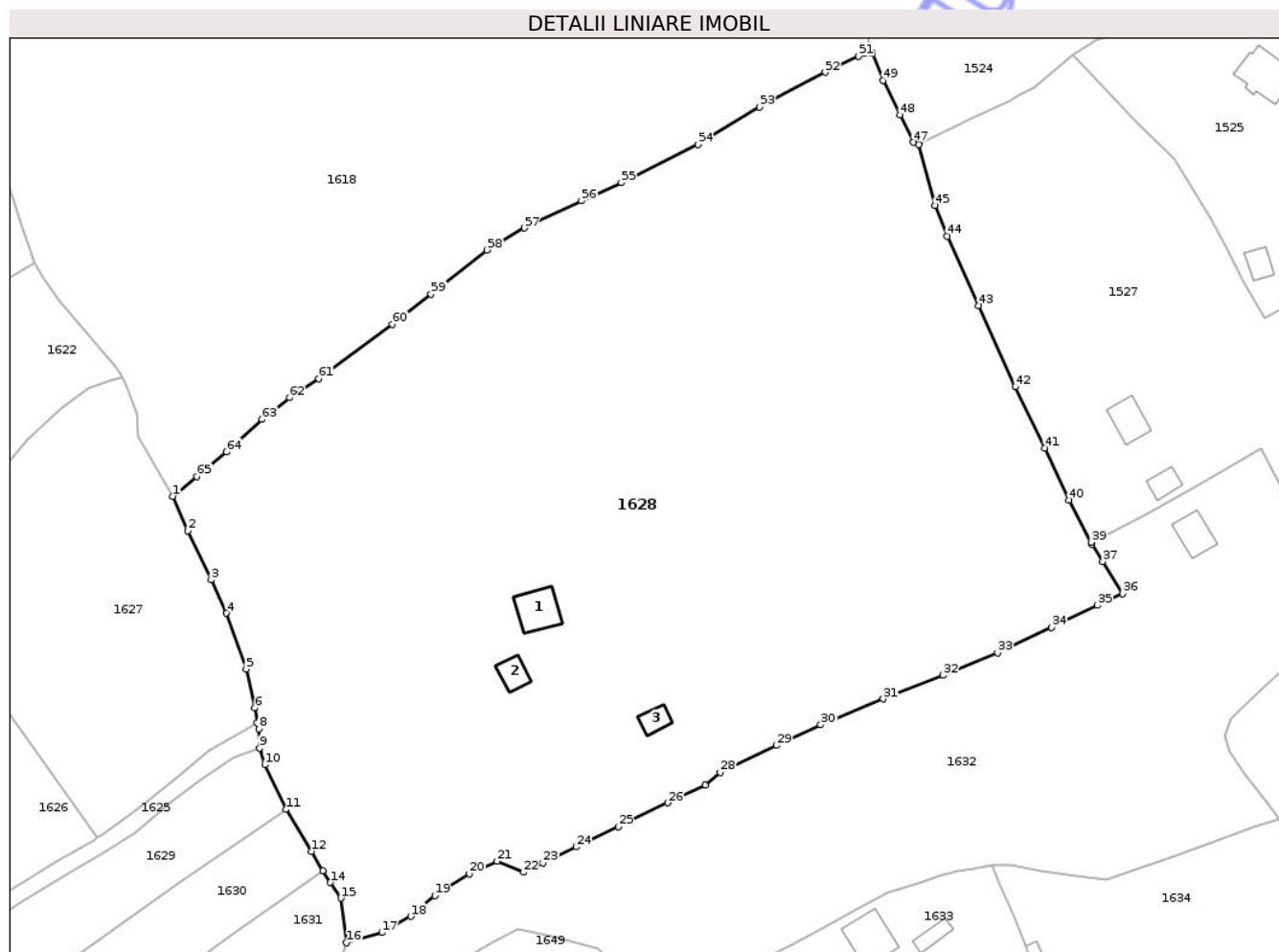
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	20.550	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuinta P+M
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.196,171 649.127,343	2	533.199,334 649.119,994	8.001	2	533.199,334 649.119,994	3	533.204,344 649.109,471	11.655	3	533.204,344 649.109,471	4	533.207,639 649.102,325	7.869
4	533.207,639 649.102,325	5	533.211,845 649.090,394	12.651	5	533.211,845 649.090,394	6	533.213,747 649.082,089	8.52	6	533.213,747 649.082,089	7	533.214,214 649.078,907	3.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	533.214,214 649.078,907	8	533.214,561 649.077,614	1.339	8	533.214,561 649.077,614	9	533.214,713 649.073,461	4.156	9	533.214,713 649.073,461	10	533.215,853 649.069,874	3.764
10	533.215,853 649.069,874	11	533.220,366 649.060,344	10.545	11	533.220,366 649.060,344	12	533.225,813 649.051,372	10.496	12	533.225,813 649.051,372	13	533.228,309 649.047,255	4.815
13	533.228,309 649.047,255	14	533.229,865 649.044,69	3.0	14	533.229,865 649.044,69	15	533.232,121 649.041,347	4.033	15	533.232,121 649.041,347	16	533.233,319 649.031,805	9.617
16	533.233,319 649.031,805	17	533.240,872 649.033,972	7.858	17	533.240,872 649.033,972	18	533.247,092 649.037,457	7.13	18	533.247,092 649.037,457	19	533.252,235 649.041,879	6.783
19	533.252,235 649.041,879	20	533.259,6 649.046,589	8.742	20	533.259,6 649.046,589	21	533.265,564 649.049,251	6.531	21	533.265,564 649.049,251	22	533.271,26 649.046,9	6.162
22	533.271,26 649.046,9	23	533.275,392 649.048,908	4.594	23	533.275,392 649.048,908	24	533.282,467 649.052,321	7.855	24	533.282,467 649.052,321	25	533.291,564 649.056,617	10.06
25	533.291,564 649.056,617	26	533.302,145 649.061,741	11.756	26	533.302,145 649.061,741	27	533.310,194 649.065,591	8.922	27	533.310,194 649.065,591	28	533.313,365 649.068,267	4.149
28	533.313,365 649.068,267	29	533.325,339 649.074,026	13.287	29	533.325,339 649.074,026	30	533.334,859 649.078,421	10.486	30	533.334,859 649.078,421	31	533.348,26 649.083,978	14.507
31	533.348,26 649.083,978	32	533.361,093 649.089,057	13.802	32	533.361,093 649.089,057	33	533.372,739 649.093,828	12.585	33	533.372,739 649.093,828	34	533.384,248 649.099,321	12.753
34	533.384,248 649.099,321	35	533.394,148 649.104,012	10.955	35	533.394,148 649.104,012	36	533.399,469 649.106,534	5.888	36	533.399,469 649.106,534	37	533.395,26 649.113,355	8.015
37	533.395,26 649.113,355	38	533.392,98 649.117,065	4.355	38	533.392,98 649.117,065	39	533.392,75 649.117,509	0.5	39	533.392,75 649.117,509	40	533.388,086 649.126,502	10.13
40	533.388,086 649.126,502	41	533.382,809 649.137,688	12.368	41	533.382,809 649.137,688	42	533.376,57 649.150,755	14.48	42	533.376,57 649.150,755	43	533.368,658 649.168,166	19.124
43	533.368,658 649.168,166	44	533.361,97 649.182,946	16.223	44	533.361,97 649.182,946	45	533.359,418 649.189,586	7.114	45	533.359,418 649.189,586	46	533.355,818 649.202,568	13.472
46	533.355,818 649.202,568	47	533.354,767 649.203,07	1.165	47	533.354,767 649.203,07	48	533.351,851 649.208,924	6.54	48	533.351,851 649.208,924	49	533.348,226 649.216,319	8.236
49	533.348,226 649.216,319	50	533.345,961 649.222,14	6.246	50	533.345,961 649.222,14	51	533.343,016 649.221,446	3.026	51	533.343,016 649.221,446	52	533.335,817 649.218,075	7.949
52	533.335,817 649.218,075	53	533.321,748 649.210,678	15.895	53	533.321,748 649.210,678	54	533.308,581 649.202,658	15.417	54	533.308,581 649.202,658	55	533.292,188 649.194,45	18.333
55	533.292,188 649.194,45	56	533.283,655 649.190,564	9.376	56	533.283,655 649.190,564	57	533.271,46 649.184,752	13.509	57	533.271,46 649.184,752	58	533.263,459 649.180,065	9.273
58	533.263,459 649.180,065	59	533.251,434 649.170,583	15.314	59	533.251,434 649.170,583	60	533.243,179 649.164,166	10.456	60	533.243,179 649.164,166	61	533.227,412 649.152,459	19.638
61	533.227,412 649.152,459	62	533.221,132 649.148,454	7.448	62	533.221,132 649.148,454	63	533.215,278 649.143,802	7.477	63	533.215,278 649.143,802	64	533.207,658 649.136,809	10.342
64	533.207,658 649.136,809	65	533.201,313 649.131,55	8.241	65	533.201,313 649.131,55	1	533.196,171 649.127,343	6.644					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.034	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1629 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4854, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LUNGU RODICA-GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

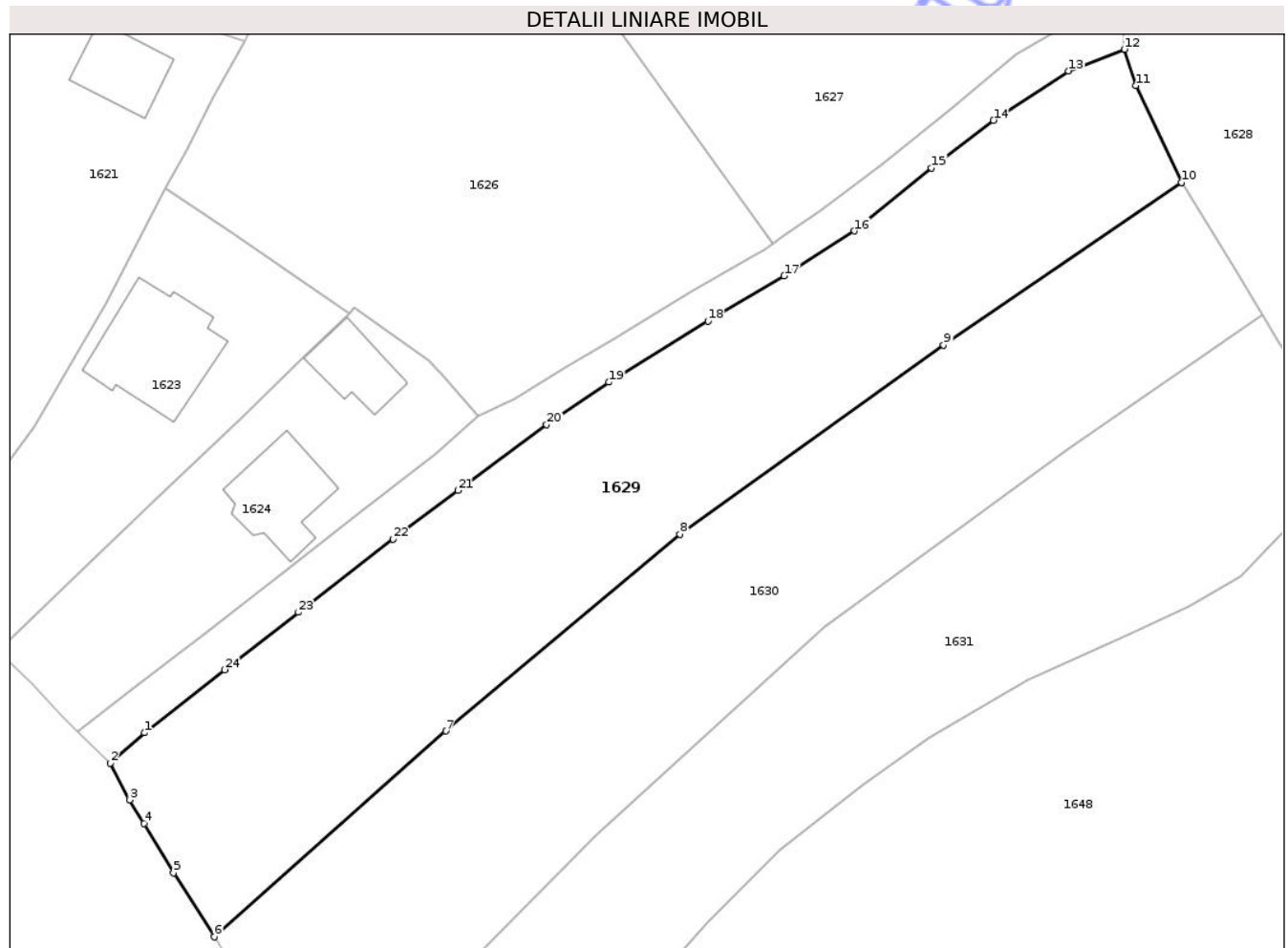
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.034	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.117,93 649.006,033	2	533.114,569 649.003,046	4.496
3	533.116,477 648.999,41	4	533.117,884 648.997,086	2.717
5	533.120,798 648.992,215	6	533.124,82 648.985,893	7.493
7	533.147,695 649.006,208	8	533.170,825 649.025,623	30.198
9	533.196,872 649.044,267	10	533.220,366 649.060,344	28.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.114,569 649.003,046	3	533.116,477 648.999,41	4.106
4	533.117,884 648.997,086	5	533.120,798 648.992,215	5.676
6	533.124,82 648.985,893	7	533.147,695 649.006,208	30.594
8	533.170,825 649.025,623	9	533.196,872 649.044,267	32.032
10	533.220,366 649.060,344	11	533.215,853 649.069,874	10.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.215,853 649.069,874	12	533.214,713 649.073,461	3.764
13	533.209,224 649.071,326	14	533.201,805 649.066,448	8.879
15	533.195,655 649.061,769	16	533.188,066 649.055,533	9.822
17	533.181,126 649.051,092	18	533.173,597 649.046,649	8.742
19	533.163,793 649.040,616	20	533.157,658 649.036,436	7.424
21	533.148,891 649.029,936	22	533.142,491 649.025,134	8.001
23	533.133,14 649.017,914	24	533.125,874 649.012,241	9.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.214,713 649.073,461	13	533.209,224 649.071,326	5.89
14	533.201,805 649.066,448	15	533.195,655 649.061,769	7.728
16	533.188,066 649.055,533	17	533.181,126 649.051,092	8.239
18	533.173,597 649.046,649	19	533.163,793 649.040,616	11.512
20	533.157,658 649.036,436	21	533.148,891 649.029,936	10.914
22	533.142,491 649.025,134	23	533.133,14 649.017,914	11.814
24	533.125,874 649.012,241	1	533.117,93 649.006,033	10.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.034	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1630 / 09/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4853, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DINCĂ ADRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

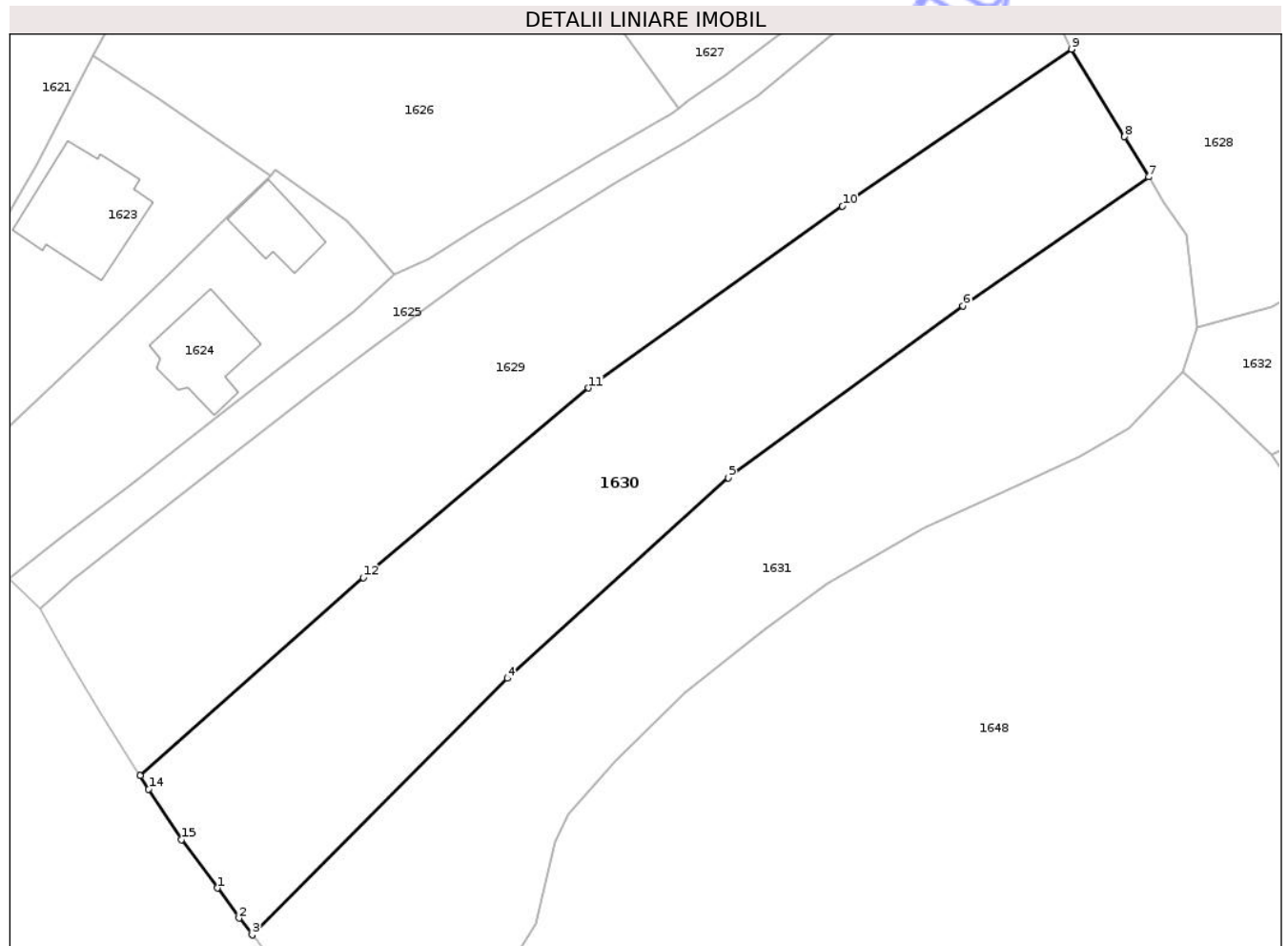
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.034	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.132,728 648.974,387	2	533.134,964 648.971,302	3.81
2	533.134,964 648.971,302	3	533.136,311 648.969,587	2.181
3	533.136,311 648.969,587	4	533.162,515 648.995,873	37.116
4	533.162,515 648.995,873	5	533.185,157 649.016,432	30.583
5	533.185,157 649.016,432	6	533.209,242 649.034,033	29.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.209,242 649.034,033	7	533.228,309 649.047,255	23.203
7	533.228,309 649.047,255	8	533.225,813 649.051,372	4.815
8	533.225,813 649.051,372	9	533.220,366 649.060,344	10.496
9	533.220,366 649.060,344	10	533.196,872 649.044,267	28.468
10	533.196,872 649.044,267	11	533.170,825 649.025,623	32.032
11	533.170,825 649.025,623	12	533.147,695 649.006,208	30.198
12	533.147,695 649.006,208	13	533.124,82 648.985,893	30.594
13	533.124,82 648.985,893	14	533.125,684 648.984,536	1.609
14	533.125,684 648.984,536	15	533.129,031 648.979,353	6.17
15	533.129,031 648.979,353	1	533.132,728 648.974,387	6.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.034	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1631 / 09/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4852, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BONCHEȘ BOGDAN-PAUL	

C. Partea III. SARCINI .

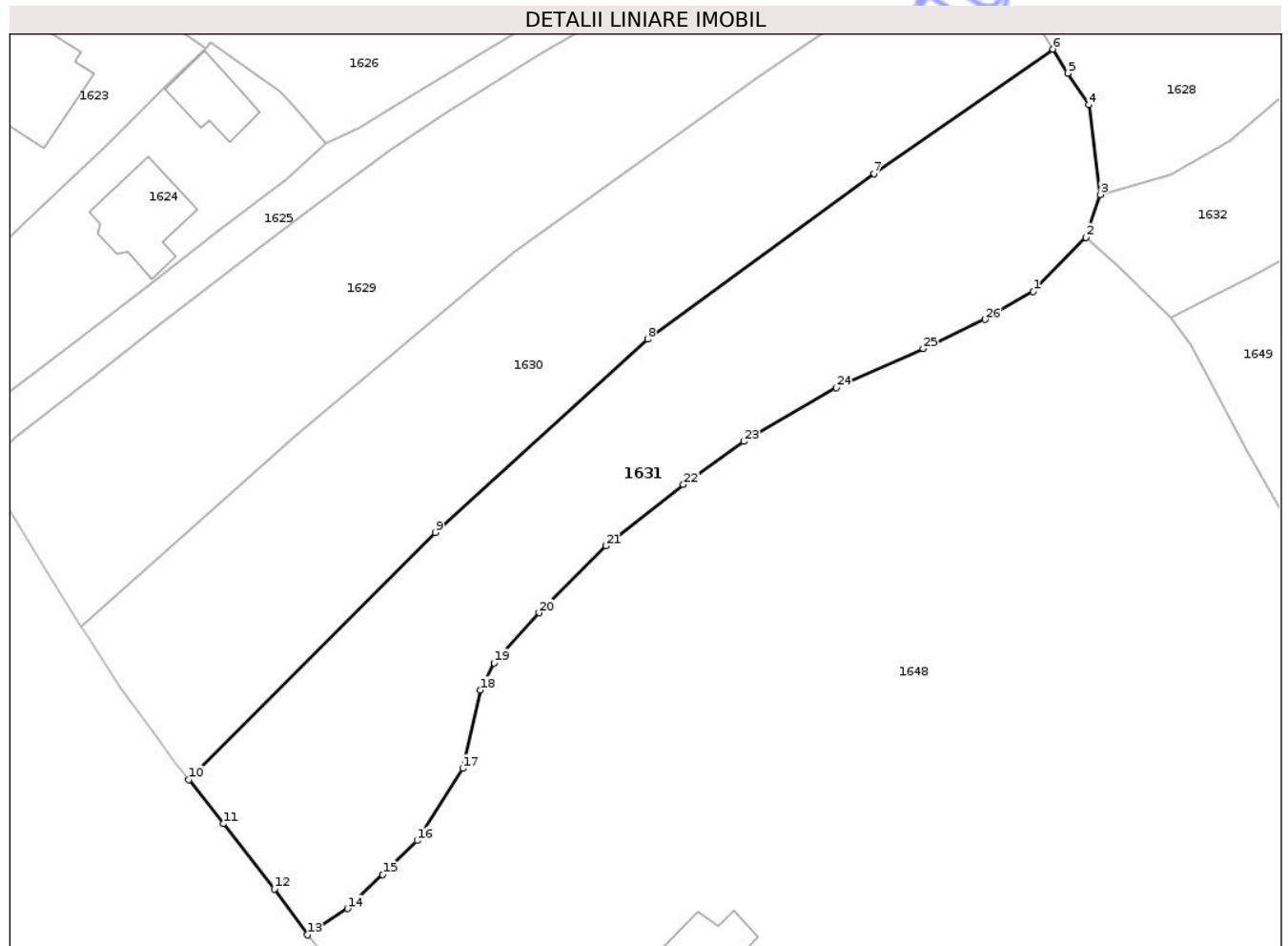
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.034	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.226,211 649.021,469	2	533.231,819 649.027,243	8.049
3	533.233,319 649.031,805	4	533.232,121 649.041,347	9.617
5	533.229,865 649.044,69	6	533.228,309 649.047,255	3.0
7	533.209,242 649.034,033	8	533.185,157 649.016,432	29.831
9	533.162,515 648.995,873	10	533.136,311 648.969,587	37.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.231,819 649.027,243	3	533.233,319 649.031,805	4.802
4	533.232,121 649.041,347	5	533.229,865 649.044,69	4.033
6	533.228,309 649.047,255	7	533.209,242 649.034,033	23.203
8	533.185,157 649.016,432	9	533.162,515 648.995,873	30.583
10	533.136,311 648.969,587	11	533.139,994 648.964,895	5.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.139,994 648.964,895	12	533.145,417 648.957,93	8.827
13	533.148,904 648.953,073	14	533.153,185 648.955,872	5.115
15	533.156,942 648.959,471	16	533.160,599 648.963,097	5.15
17	533.165,469 648.970,765	18	533.167,36 648.979,106	8.553
19	533.168,804 648.981,999	20	533.173,601 648.987,327	7.169
21	533.180,703 648.994,44	22	533.188,967 649.000,969	10.532
23	533.195,406 649.005,548	24	533.205,228 649.011,241	11.353
25	533.214,474 649.015,406	26	533.221,085 649.018,51	7.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.145,417 648.957,93	13	533.148,904 648.953,073	5.979
14	533.153,185 648.955,872	15	533.156,942 648.959,471	5.203
16	533.160,599 648.963,097	17	533.165,469 648.970,765	9.084
18	533.167,36 648.979,106	19	533.168,804 648.981,999	3.233
20	533.173,601 648.987,327	21	533.180,703 648.994,44	10.052
22	533.188,967 649.000,969	23	533.195,406 649.005,548	7.901
24	533.205,228 649.011,241	25	533.214,474 649.015,406	10.141
26	533.221,085 649.018,51	1	533.226,211 649.021,469	5.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 363 Masurata: 8.614	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1632 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 8500, din 12/12/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JANTALĂU PETRU	A1
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JANTALĂU PETRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

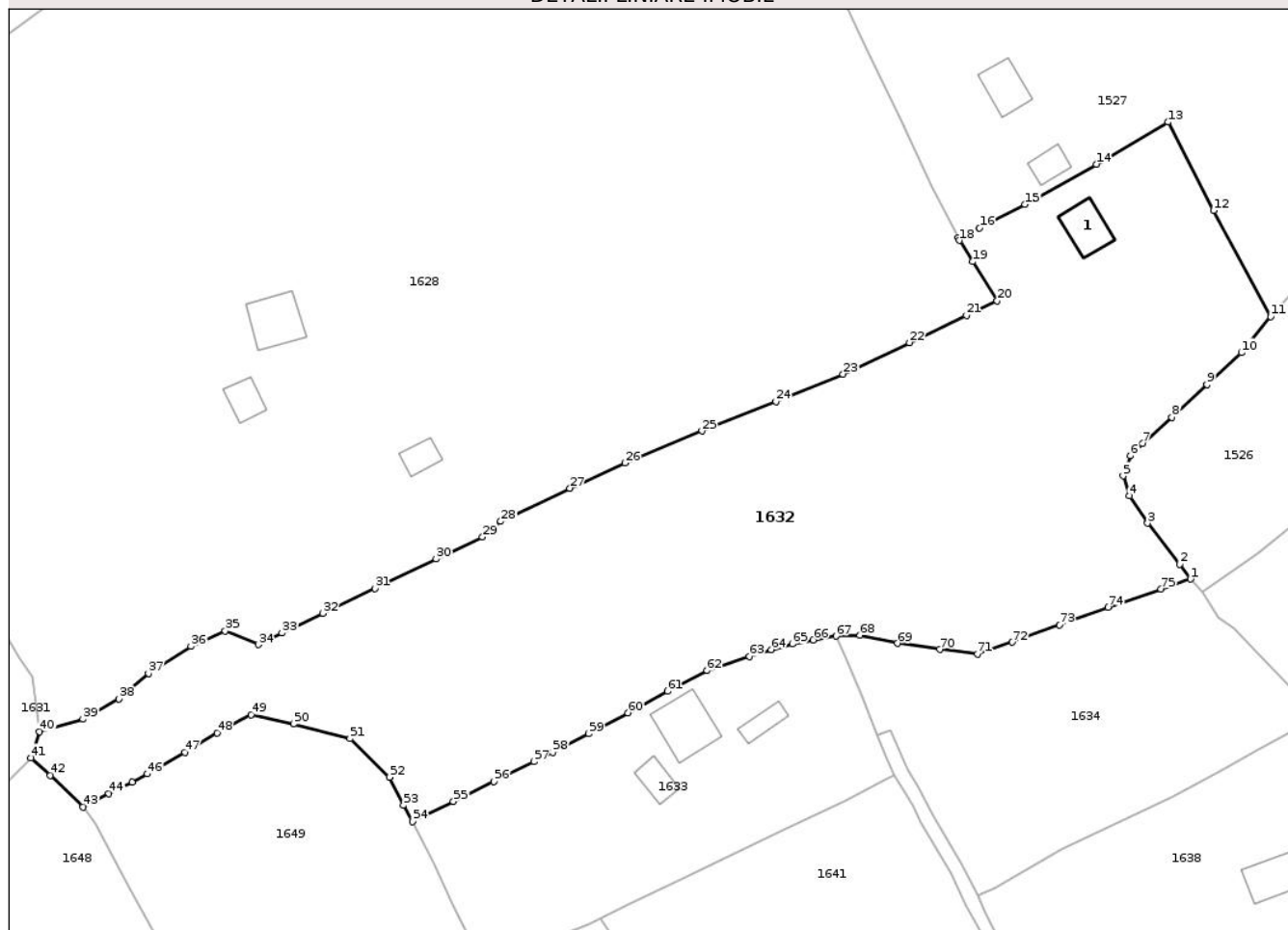
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 363 Masurata: 8.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	8.514	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.433,046 649.058,287	2	533.431,182 649.060,846	3.166	2	533.431,182 649.060,846	3	533.425,585 649.067,975	9.064	3	533.425,585 649.067,975	4	533.422,454 649.072,694	5.663
4	533.422,454 649.072,694	5	533.421,322 649.076,191	3.676	5	533.421,322 649.076,191	6	533.422,635 649.079,678	3.726	6	533.422,635 649.079,678	7	533.424,728 649.081,823	2.997
7	533.424,728 649.081,823	8	533.429,777 649.086,325	6.765	8	533.429,777 649.086,325	9	533.435,87 649.092,068	8.373	9	533.435,87 649.092,068	10	533.441,847 649.097,574	8.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	533.441,847 649.097,574	11	533.446,952 649.103,812	8.061	11	533.446,952 649.103,812	12	533.437,043 649.122,244	20.927	12	533.437,043 649.122,244	13	533.429,178 649.137,589	17.243
13	533.429,178 649.137,589	14	533.416,69 649.130,285	14.467	14	533.416,69 649.130,285	15	533.404,304 649.123,316	14.212	15	533.404,304 649.123,316	16	533.396,433 649.119,233	8.867
16	533.396,433 649.119,233	17	533.392,75 649.117,509	4.067	17	533.392,75 649.117,509	18	533.392,98 649.117,065	0.5	18	533.392,98 649.117,065	19	533.395,26 649.113,355	4.355
19	533.395,26 649.113,355	20	533.399,469 649.106,534	8.015	20	533.399,469 649.106,534	21	533.394,148 649.104,012	5.888	21	533.394,148 649.104,012	22	533.384,248 649.099,321	10.955
22	533.384,248 649.099,321	23	533.372,739 649.093,828	12.753	23	533.372,739 649.093,828	24	533.361,093 649.089,057	12.585	24	533.361,093 649.089,057	25	533.348,26 649.083,978	13.802
25	533.348,26 649.083,978	26	533.334,859 649.078,421	14.507	26	533.334,859 649.078,421	27	533.325,339 649.074,026	10.486	27	533.325,339 649.074,026	28	533.313,365 649.068,267	13.287
28	533.313,365 649.068,267	29	533.310,194 649.065,591	4.149	29	533.310,194 649.065,591	30	533.302,145 649.061,741	8.922	30	533.302,145 649.061,741	31	533.291,564 649.056,617	11.756
31	533.291,564 649.056,617	32	533.282,467 649.052,321	10.06	32	533.282,467 649.052,321	33	533.275,392 649.048,908	7.855	33	533.275,392 649.048,908	34	533.271,26 649.046,9	4.594
34	533.271,26 649.046,9	35	533.265,564 649.049,251	6.162	35	533.265,564 649.049,251	36	533.259,6 649.046,589	6.531	36	533.259,6 649.046,589	37	533.252,235 649.041,879	8.742
37	533.252,235 649.041,879	38	533.247,092 649.037,457	6.783	38	533.247,092 649.037,457	39	533.240,872 649.033,972	7.13	39	533.240,872 649.033,972	40	533.233,319 649.031,805	7.858
40	533.233,319 649.031,805	41	533.231,819 649.027,243	4.802	41	533.231,819 649.027,243	42	533.235,201 649.024,204	4.547	42	533.235,201 649.024,204	43	533.240,88 649.018,741	7.88
43	533.240,88 649.018,741	44	533.245,343 649.021,065	5.032	44	533.245,343 649.021,065	45	533.249,403 649.023,02	4.506	45	533.249,403 649.023,02	46	533.252,003 649.024,463	2.974
46	533.252,003 649.024,463	47	533.258,541 649.028,176	7.519	47	533.258,541 649.028,176	48	533.264,107 649.031,602	6.536	48	533.264,107 649.031,602	49	533.270,054 649.034,748	6.728
49	533.270,054 649.034,748	50	533.277,4 649.033,099	7.529	50	533.277,4 649.033,099	51	533.287,198 649.030,555	10.123	51	533.287,198 649.030,555	52	533.294,028 649.023,873	9.555
52	533.294,028 649.023,873	53	533.296,48 649.019,014	5.443	53	533.296,48 649.019,014	54	533.298,043 649.016,217	3.204	54	533.298,043 649.016,217	55	533.305,146 649.019,662	7.894
55	533.305,146 649.019,662	56	533.312,177 649.023,13	7.84	56	533.312,177 649.023,13	57	533.319,112 649.026,583	7.747	57	533.319,112 649.026,583	58	533.322,374 649.028,188	3.635
58	533.322,374 649.028,188	59	533.328,57 649.031,433	6.994	59	533.328,57 649.031,433	60	533.335,404 649.035,055	7.734	60	533.335,404 649.035,055	61	533.342,309 649.038,799	7.855
61	533.342,309 649.038,799	62	533.349,142 649.042,401	7.724	62	533.349,142 649.042,401	63	533.356,477 649.044,85	7.733	63	533.356,477 649.044,85	64	533.360,255 649.046,038	3.96
64	533.360,255 649.046,038	65	533.363,946 649.047,042	3.825	65	533.363,946 649.047,042	66	533.367,554 649.047,71	3.669	66	533.367,554 649.047,71	67	533.371,515 649.048,364	4.015
67	533.371,515 649.048,364	68	533.375,712 649.048,524	4.2	68	533.375,712 649.048,524	69	533.382,182 649.047,105	6.624	69	533.382,182 649.047,105	70	533.389,574 649.046,065	7.465
70	533.389,574 649.046,065	71	533.396,05 649.045,287	6.523	71	533.396,05 649.045,287	72	533.402,113 649.047,329	6.398	72	533.402,113 649.047,329	73	533.410,311 649.050,318	8.726
73	533.410,311 649.050,318	74	533.418,695 649.053,369	8.922	74	533.418,695 649.053,369	75	533.427,886 649.056,571	9.733	75	533.427,886 649.056,571	1	533.433,046 649.058,287	5.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.334	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Locuinta P+E
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1633 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4846, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ATUDOREI CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATUDOREI CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

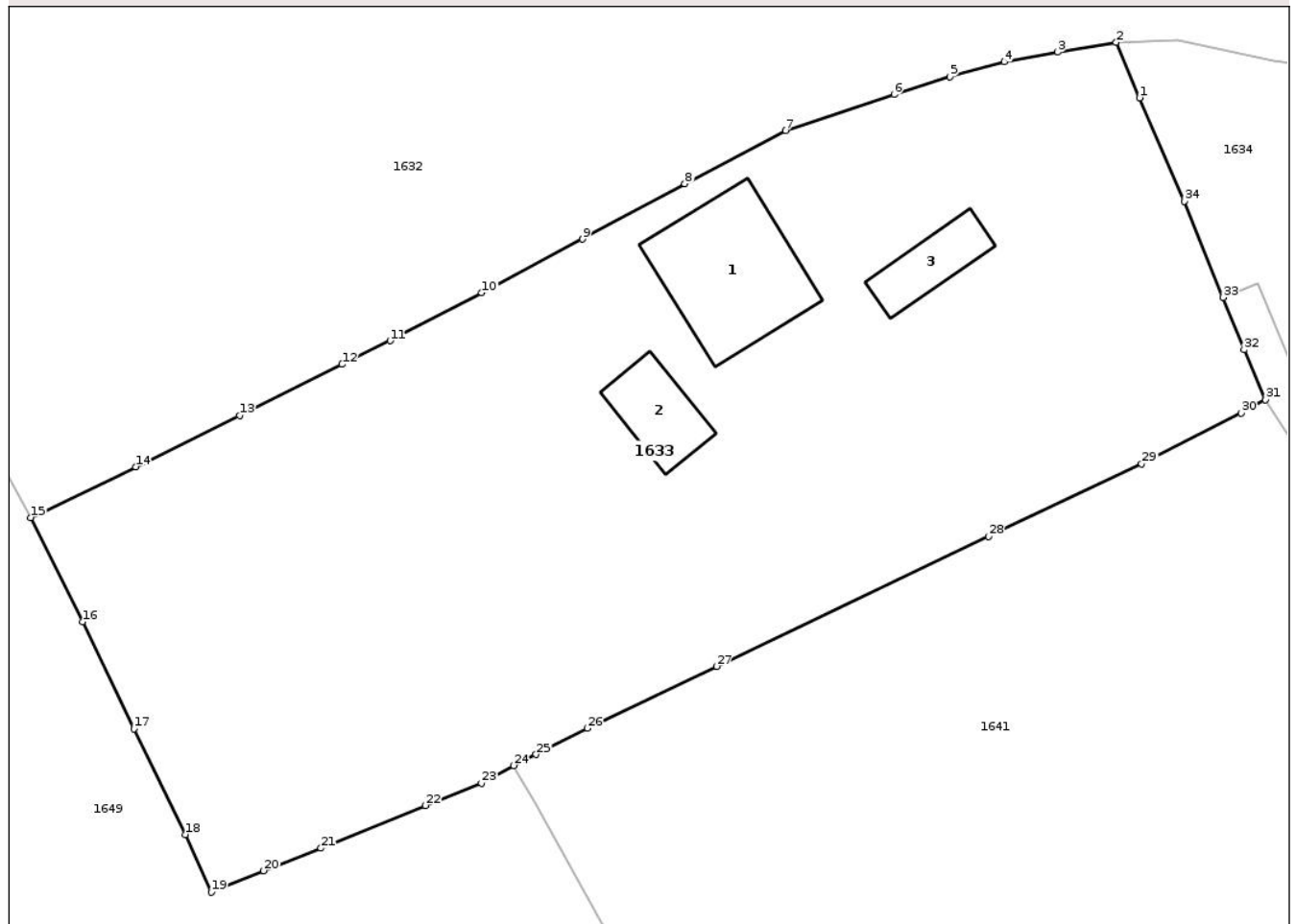
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.834	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Locuinta P+E
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	533.373,097 649.044,619	2	533.371,515 649.048,364	4.065	2	533.371,515 649.048,364	3	533.367,554 649.047,71	4.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	533.367,554 649.047,71	4	533.363,946 649.047,042	3.669
5	533.360,255 649.046,038	6	533.356,477 649.044,85	3.96
7	533.349,142 649.042,401	8	533.342,309 649.038,799	7.724
9	533.335,404 649.035,055	10	533.328,57 649.031,433	7.734
11	533.322,374 649.028,188	12	533.319,112 649.026,583	3.635
13	533.312,177 649.023,13	14	533.305,146 649.019,662	7.84
15	533.298,043 649.016,217	16	533.301,555 649.009,174	7.87
17	533.305,019 649.001,921	18	533.308,507 648.994,785	7.943
19	533.310,258 648.990,888	20	533.313,808 648.992,321	3.828
21	533.317,692 648.993,851	22	533.324,767 648.996,747	7.645
23	533.328,556 648.998,267	24	533.330,736 648.999,447	2.479
25	533.332,245 649.000,197	26	533.335,728 649.001,967	3.907
27	533.344,472 649.006,159	28	533.362,862 649.014,945	20.381
29	533.373,235 649.019,858	30	533.379,985 649.023,298	7.576
31	533.381,609 649.024,203	32	533.380,164 649.027,575	3.669
33	533.378,75 649.031,119	34	533.376,107 649.037,618	7.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	533.363,946 649.047,042	5	533.360,255 649.046,038	3.825
6	533.356,477 649.044,85	7	533.349,142 649.042,401	7.733
8	533.342,309 649.038,799	9	533.335,404 649.035,055	7.855
10	533.328,57 649.031,433	11	533.322,374 649.028,188	6.994
12	533.319,112 649.026,583	13	533.312,177 649.023,13	7.747
14	533.305,146 649.019,662	15	533.298,043 649.016,217	7.894
16	533.301,555 649.009,174	17	533.305,019 649.001,921	8.038
18	533.308,507 648.994,785	19	533.310,258 648.990,888	4.272
20	533.313,808 648.992,321	21	533.317,692 648.993,851	4.174
22	533.324,767 648.996,747	23	533.328,556 648.998,267	4.083
24	533.330,736 648.999,447	25	533.332,245 649.000,197	1.685
26	533.335,728 649.001,967	27	533.344,472 649.006,159	9.697
28	533.362,862 649.014,945	29	533.373,235 649.019,858	11.478
30	533.379,985 649.023,298	31	533.381,609 649.024,203	1.859
32	533.380,164 649.027,575	33	533.378,75 649.031,119	3.816
34	533.376,107 649.037,618	1	533.373,097 649.044,619	7.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.366	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1634 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4847, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ATUDOREI GAVRIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

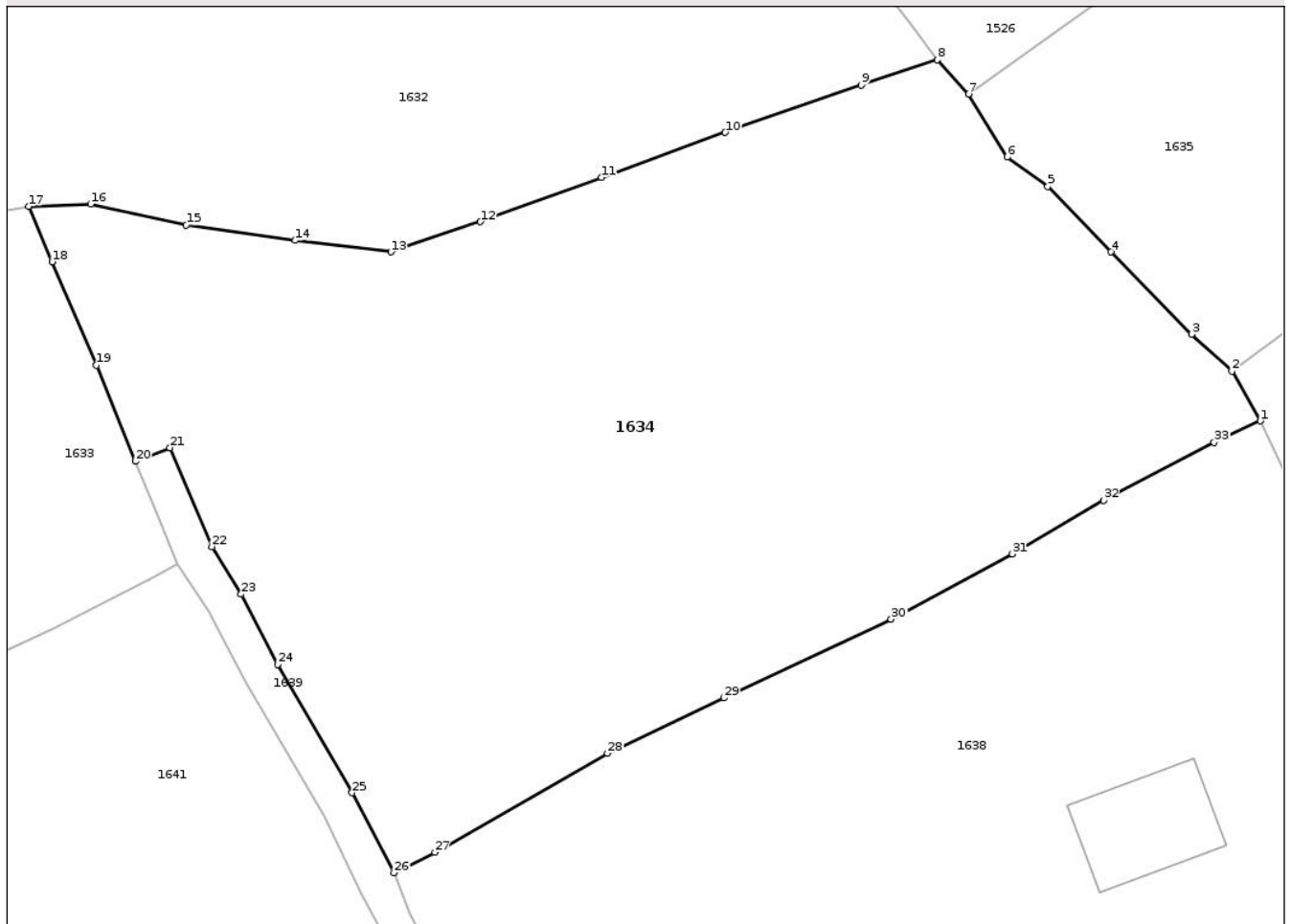
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.366	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.454,934 649.033,845	2	533.452,998 649.037,211	3.883
3	533.450,275 649.039,714	4	533.444,825 649.045,285	7.793
5	533.440,537 649.049,713	6	533.437,783 649.051,713	3.404
7	533.435,182 649.055,98	8	533.433,046 649.058,287	3.144
9	533.427,886 649.056,571	10	533.418,695 649.053,369	9.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.452,998 649.037,211	3	533.450,275 649.039,714	3.699
4	533.444,825 649.045,285	5	533.440,537 649.049,713	6.164
6	533.437,783 649.051,713	7	533.435,182 649.055,98	4.997
8	533.433,046 649.058,287	9	533.427,886 649.056,571	5.438
10	533.418,695 649.053,369	11	533.410,311 649.050,318	8.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.410,311 649.050,318	12	533.402,113 649.047,329	8.726
13	533.396,05 649.045,287	14	533.389,574 649.046,065	6.523
15	533.382,182 649.047,105	16	533.375,712 649.048,524	6.624
17	533.371,515 649.048,364	18	533.373,097 649.044,619	4.065
19	533.376,107 649.037,618	20	533.378,75 649.031,119	7.016
21	533.381,075 649.032,037	22	533.383,916 649.025,334	7.28
23	533.385,907 649.022,122	24	533.388,371 649.017,379	5.345
25	533.393,414 649.008,693	26	533.396,247 649.003,275	6.114
27	533.399,025 649.004,663	28	533.410,703 649.011,354	13.459
29	533.418,599 649.015,102	30	533.429,92 649.020,438	12.516
31	533.438,129 649.024,846	32	533.444,305 649.028,486	7.169
33	533.451,804 649.032,404	1	533.454,934 649.033,845	3.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.402,113 649.047,329	13	533.396,05 649.045,287	6.398
14	533.389,574 649.046,065	15	533.382,182 649.047,105	7.465
16	533.375,712 649.048,524	17	533.371,515 649.048,364	4.2
18	533.373,097 649.044,619	19	533.376,107 649.037,618	7.621
20	533.378,75 649.031,119	21	533.381,075 649.032,037	2.5
22	533.383,916 649.025,334	23	533.385,907 649.022,122	3.779
24	533.388,371 649.017,379	25	533.393,414 649.008,693	10.044
26	533.396,247 649.003,275	27	533.399,025 649.004,663	3.105
28	533.410,703 649.011,354	29	533.418,599 649.015,102	8.74
30	533.429,92 649.020,438	31	533.438,129 649.024,846	9.318
32	533.444,305 649.028,486	33	533.451,804 649.032,404	8.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.762	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1635 / 09/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4838, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEIU GABRIELA 2) TUDOREI MINA	

C. Partea III. SARCINI .

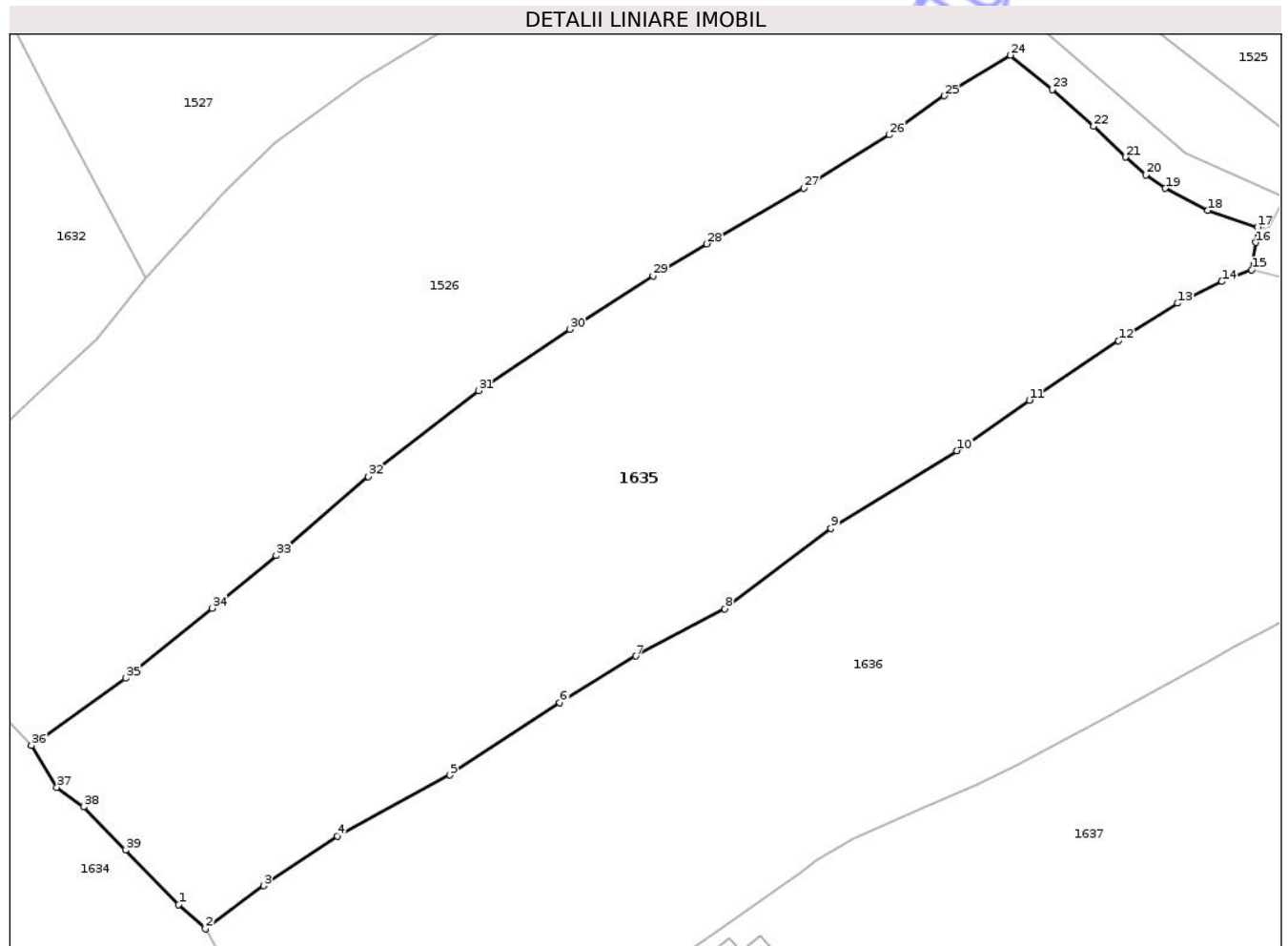
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.762	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.450,275 649.039,714	2	533.452,998 649.037,211	3.699
3	533.458,988 649.041,626	4	533.466,53 649.046,697	9.088
5	533.478,064 649.052,957	6	533.489,327 649.060,366	13.481
7	533.497,097 649.065,135	8	533.506,25 649.069,973	10.353
9	533.517,122 649.078,191	10	533.530,038 649.086,155	15.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.452,998 649.037,211	3	533.458,988 649.041,626	7.441
4	533.466,53 649.046,697	5	533.478,064 649.052,957	13.123
6	533.489,327 649.060,366	7	533.497,097 649.065,135	9.117
8	533.506,25 649.069,973	9	533.517,122 649.078,191	13.628
10	533.530,038 649.086,155	11	533.537,45 649.091,323	9.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	533.537,45 649.091,323	12	533.546,582 649.097,427	10.984
13	533.552,653 649.101,257	14	533.557,177 649.103,462	5.033
15	533.560,25 649.104,659	16	533.560,664 649.107,475	2.846
17	533.560,848 649.109,047	18	533.555,76 649.110,753	5.366
19	533.551,379 649.113,003	20	533.549,412 649.114,406	2.416
21	533.547,317 649.116,211	22	533.544,049 649.119,359	4.538
23	533.539,801 649.123,123	24	533.535,529 649.126,641	5.534
25	533.528,743 649.122,483	26	533.523,095 649.118,493	6.915
27	533.514,322 649.113,043	28	533.504,401 649.107,336	11.445
29	533.498,888 649.104,041	30	533.490,378 649.098,58	10.112
31	533.481,012 649.092,302	32	533.469,688 649.083,518	14.331
33	533.460,267 649.075,406	34	533.453,694 649.070,028	8.493
35	533.444,831 649.062,854	36	533.435,182 649.055,98	11.847
37	533.437,783 649.051,713	38	533.440,537 649.049,713	3.404
39	533.444,825 649.045,285	1	533.450,275 649.039,714	7.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	533.546,582 649.097,427	13	533.552,653 649.101,257	7.178
14	533.557,177 649.103,462	15	533.560,25 649.104,659	3.298
16	533.560,664 649.107,475	17	533.560,848 649.109,047	1.583
18	533.555,76 649.110,753	19	533.551,379 649.113,003	4.925
20	533.549,412 649.114,406	21	533.547,317 649.116,211	2.765
22	533.544,049 649.119,359	23	533.539,801 649.123,123	5.676
24	533.535,529 649.126,641	25	533.528,743 649.122,483	7.959
26	533.523,095 649.118,493	27	533.514,322 649.113,043	10.328
28	533.504,401 649.107,336	29	533.498,888 649.104,041	6.423
30	533.490,378 649.098,58	31	533.481,012 649.092,302	11.275
32	533.469,688 649.083,518	33	533.460,267 649.075,406	12.432
34	533.453,694 649.070,028	35	533.444,831 649.062,854	11.403
36	533.435,182 649.055,98	37	533.437,783 649.051,713	4.997
38	533.440,537 649.049,713	39	533.444,825 649.045,285	6.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.749	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1636 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4595, din 03/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ATUDOREI VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

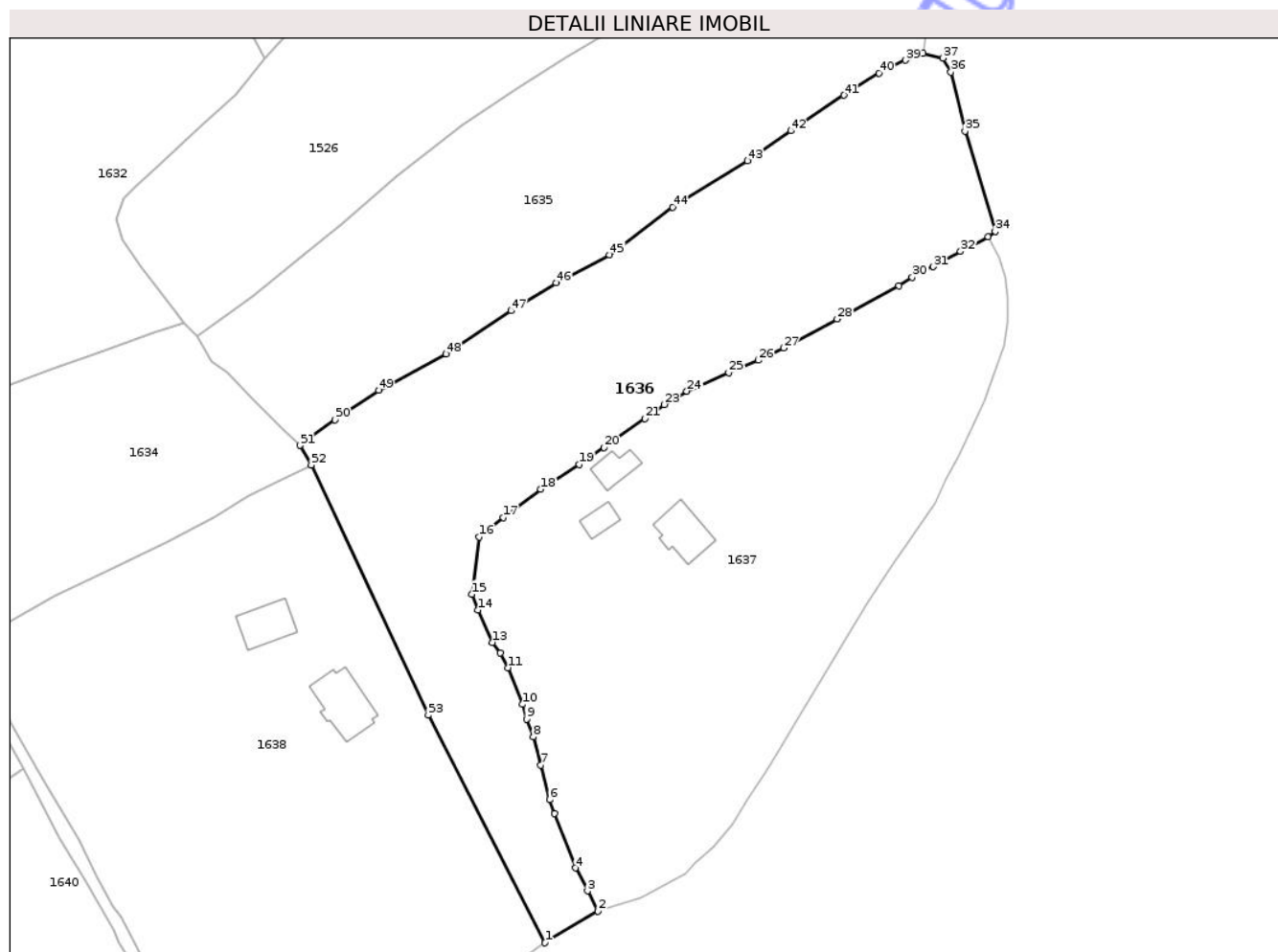
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.749	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.495,134 648.951,659	2	533.504,308 648.957,123	10.678
4	533.500,382 648.964,514	5	533.496,835 648.973,929	10.061
7	533.494,416 648.982,239	8	533.493,162 648.987,092	5.012
10	533.491,269 648.992,658	11	533.488,837 648.998,963	6.758
13	533.486,13 649.003,314	14	533.483,621 649.008,904	6.127
16	533.483,845 649.021,468	17	533.488,012 649.024,797	5.333
2	533.504,308 648.957,123	3	533.502,471 648.960,582	3.917
5	533.496,835 648.973,929	6	533.495,935 648.976,277	2.515
8	533.493,162 648.987,092	9	533.491,976 648.990,142	3.272
11	533.488,837 648.998,963	12	533.487,469 649.001,487	2.871
14	533.483,621 649.008,904	15	533.482,515 649.011,583	2.898
17	533.488,012 649.024,797	18	533.494,426 649.029,655	8.046
3	533.502,471 648.960,582	4	533.500,382 648.964,514	4.452
6	533.495,935 648.976,277	7	533.494,416 648.982,239	6.152
9	533.491,976 648.990,142	10	533.491,269 648.992,658	2.613
12	533.487,469 649.001,487	13	533.486,13 649.003,314	2.265
15	533.482,515 649.011,583	16	533.483,845 649.021,468	9.974
18	533.494,426 649.029,655	19	533.501,058 649.033,93	7.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	533.501,058 649.033,93	20	533.505,314 649.036,836	5.153	20	533.505,314 649.036,836	21	533.512,366 649.041,801	8.624	21	533.512,366 649.041,801	22	533.514,001 649.042,952	2.0
22	533.514,001 649.042,952	23	533.515,659 649.044,236	2.097	23	533.515,659 649.044,236	24	533.519,537 649.046,539	4.51	24	533.519,537 649.046,539	25	533.526,788 649.049,723	7.919
25	533.526,788 649.049,723	26	533.531,89 649.051,857	5.53	26	533.531,89 649.051,857	27	533.536,266 649.053,943	4.848	27	533.536,266 649.053,943	28	533.545,431 649.058,951	10.44 4
28	533.545,431 649.058,951	29	533.556,069 649.064,704	12.09 4	29	533.556,069 649.064,704	30	533.558,369 649.066,099	2.69	30	533.558,369 649.066,099	31	533.561,976 649.067,955	4.056
31	533.561,976 649.067,955	32	533.566,685 649.070,578	5.39	32	533.566,685 649.070,578	33	533.571,447 649.073,064	5.372	33	533.571,447 649.073,064	34	533.572,654 649.073,989	1.521
34	533.572,654 649.073,989	35	533.567,459 649.091,294	18.06 8	35	533.567,459 649.091,294	36	533.565,019 649.101,398	10.39 4	36	533.565,019 649.101,398	37	533.563,655 649.103,842	2.799
37	533.563,655 649.103,842	38	533.560,25 649.104,659	3.502	38	533.560,25 649.104,659	39	533.557,177 649.103,462	3.298	39	533.557,177 649.103,462	40	533.552,653 649.101,257	5.033
40	533.552,653 649.101,257	41	533.546,582 649.097,427	7.178	41	533.546,582 649.097,427	42	533.537,45 649.091,323	10.98 4	42	533.537,45 649.091,323	43	533.530,038 649.086,155	9.036
43	533.530,038 649.086,155	44	533.517,122 649.078,191	15.17 4	44	533.517,122 649.078,191	45	533.506,25 649.069,973	13.62 8	45	533.506,25 649.069,973	46	533.497,097 649.065,135	10.35 3
46	533.497,097 649.065,135	47	533.489,327 649.060,366	9.117	47	533.489,327 649.060,366	48	533.478,064 649.052,957	13.48 1	48	533.478,064 649.052,957	49	533.466,53 649.046,697	13.12 3
49	533.466,53 649.046,697	50	533.458,988 649.041,626	9.088	50	533.458,988 649.041,626	51	533.452,998 649.037,211	7.441	51	533.452,998 649.037,211	52	533.454,934 649.033,845	3.883
52	533.454,934 649.033,845	53	533.475,073 648.990,826	47.5	53	533.475,073 648.990,826	1	533.495,134 648.951,659	44.00 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33143	5.240	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33143-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa cu un singur nivel:Sc=61mp; Sd=61mp;Fara certificat energetic si lift.
A1.2	33143-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel: Sc=22mp
A1.3	33143-C3	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel: Sc=32mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19049 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 737, din 27/03/2017 emis de RAUL GABRIEL ROTARU (act administrativ nr 6772 din 09.11.2021, emis de Primăria comunei Dorna-Arini);		
B1	se notează POSESIA asupra terenului 1) PAȚA CRISTIAN 2) PAȚA VASILICA-MIUȚA	A1
Act Administrativ nr. 6804, din 18/11/2021 emis de Comuna Dorna Arini (act administrativ nr 6773 din 09.11.2021, emis de Primăria comunei Dorna Arini);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȚA VASILICA-MIUȚA 2) PAȚA CRISTIAN	A1.1, A1.2, A1.3
1637 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

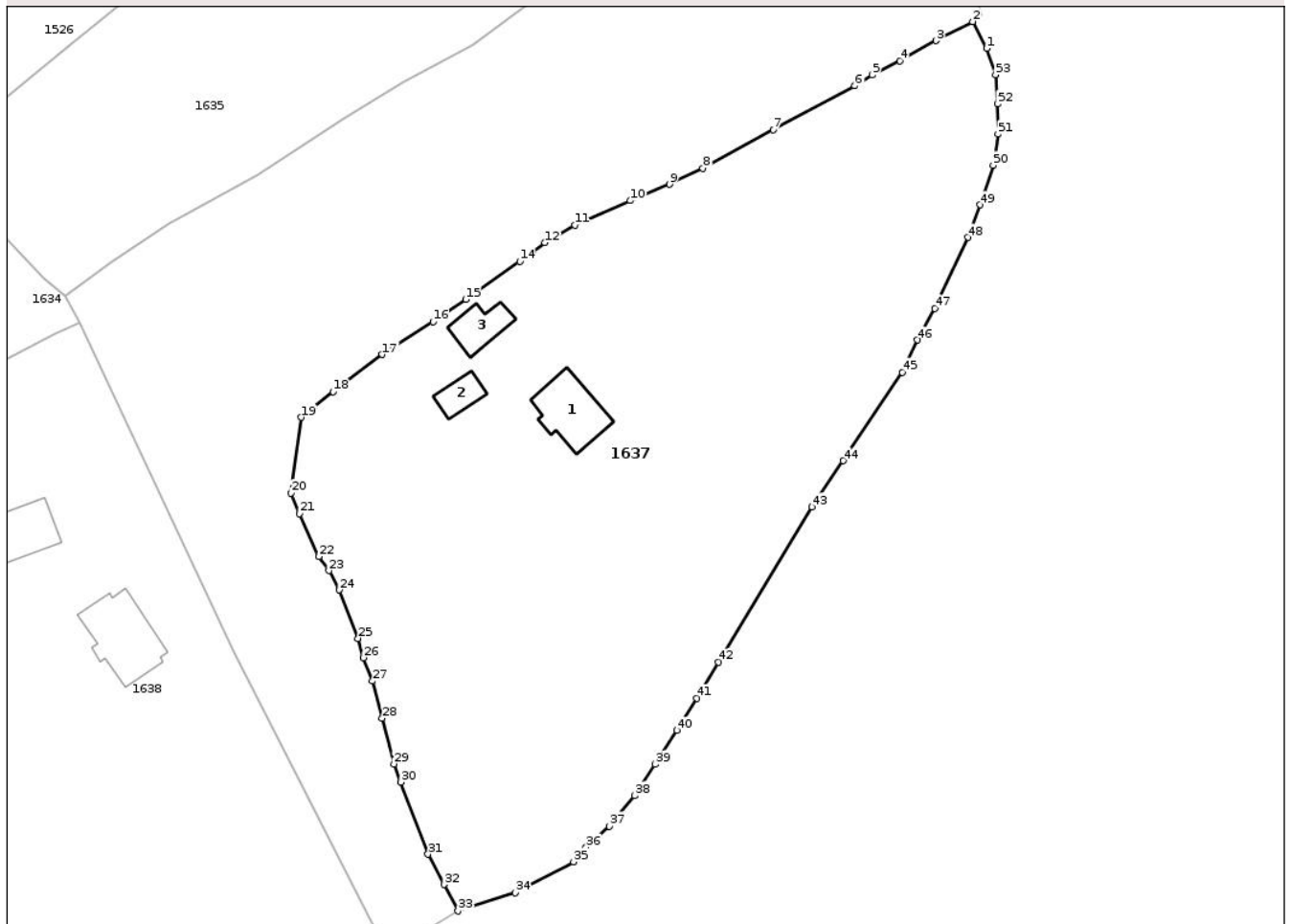
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33143	5.240	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	426	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat
2	faneata	DA	4.814	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33143-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa cu un singur nivel:Sc=61mp;Sd=61mp;Fara certificat energetic si lift.
A1.2	33143-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel:Sc=22mp
A1.3	33143-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel:Sc=32mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.573,26 649.069,571	2	533.571,447 649.073,064	3.935	2	533.571,447 649.073,064	3	533.566,685 649.070,578	5.372	3	533.566,685 649.070,578	4	533.561,976 649.067,955	5.39
4	533.561,976 649.067,955	5	533.558,369 649.066,099	4.056	5	533.558,369 649.066,099	6	533.556,069 649.064,704	2.69	6	533.556,069 649.064,704	7	533.545,431 649.058,951	12.09 4
7	533.545,431 649.058,951	8	533.536,266 649.053,943	10.44 4	8	533.536,266 649.053,943	9	533.531,89 649.051,857	4.848	9	533.531,89 649.051,857	10	533.526,788 649.049,723	5.53
10	533.526,788 649.049,723	11	533.519,537 649.046,539	7.919	11	533.519,537 649.046,539	12	533.515,659 649.044,236	4.51	12	533.515,659 649.044,236	13	533.514,001 649.042,952	2.097
13	533.514,001 649.042,952	14	533.512,366 649.041,801	2.0	14	533.512,366 649.041,801	15	533.505,314 649.036,836	8.624	15	533.505,314 649.036,836	16	533.501,058 649.033,93	5.153
16	533.501,058 649.033,93	17	533.494,426 649.029,655	7.89	17	533.494,426 649.029,655	18	533.488,012 649.024,797	8.046	18	533.488,012 649.024,797	19	533.483,845 649.021,468	5.333
19	533.483,845 649.021,468	20	533.482,515 649.011,583	9.974	20	533.482,515 649.011,583	21	533.483,621 649.008,904	2.898	21	533.483,621 649.008,904	22	533.486,13 649.003,314	6.127
22	533.486,13 649.003,314	23	533.487,469 649.001,487	2.265	23	533.487,469 649.001,487	24	533.488,837 648.998,963	2.871	24	533.488,837 648.998,963	25	533.491,269 648.992,658	6.758
25	533.491,269 648.992,658	26	533.491,976 648.990,142	2.613	26	533.491,976 648.990,142	27	533.493,162 648.987,092	3.272	27	533.493,162 648.987,092	28	533.494,416 648.982,239	5.012
28	533.494,416 648.982,239	29	533.495,935 648.976,277	6.152	29	533.495,935 648.976,277	30	533.496,835 648.973,929	2.515	30	533.496,835 648.973,929	31	533.500,382 648.964,514	10.06 1
31	533.500,382 648.964,514	32	533.502,471 648.960,582	4.452	32	533.502,471 648.960,582	33	533.504,308 648.957,123	3.917	33	533.504,308 648.957,123	34	533.511,764 648.959,491	7.823
34	533.511,764 648.959,491	35	533.519,386 648.963,52	8.621	35	533.519,386 648.963,52	36	533.520,996 648.965,419	2.49	36	533.520,996 648.965,419	37	533.524,044 648.968,172	4.107
37	533.524,044 648.968,172	38	533.527,38 648.972,165	5.203	38	533.527,38 648.972,165	39	533.530,008 648.976,251	4.858	39	533.530,008 648.976,251	40	533.532,887 648.980,688	5.289
40	533.532,887 648.980,688	41	533.535,47 648.984,876	4.92	41	533.535,47 648.984,876	42	533.538,313 648.989,547	5.468	42	533.538,313 648.989,547	43	533.550,497 649.009,801	23.63 6
43	533.550,497 649.009,801	44	533.554,553 649.015,821	7.259	44	533.554,553 649.015,821	45	533.562,271 649.027,357	13.88	45	533.562,271 649.027,357	46	533.564,278 649.031,543	4.642
46	533.564,278 649.031,543	47	533.566,486 649.035,676	4.686	47	533.566,486 649.035,676	48	533.570,812 649.044,931	10.21 6	48	533.570,812 649.044,931	49	533.572,394 649.049,178	4.532
49	533.572,394 649.049,178	50	533.574,121 649.054,345	5.448	50	533.574,121 649.054,345	51	533.574,778 649.058,403	4.111	51	533.574,778 649.058,403	52	533.574,696 649.062,335	3.933
52	533.574,696 649.062,335	53	533.574,435 649.066,139	3.813	53	533.574,435 649.066,139	1	533.573,26 649.069,571	3.628					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:148
Nr. cadastral vechi:234

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31052	5.926	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31052-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; casă
A1.2	31052-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
109 / 22/11/2002	
Hotarare Judecatoreasca nr. 756, din 04/07/2001 emis de Judecătoria Vatra Dornei;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ATUDOREI VASILE	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 148)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31052	5.926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	5.426	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31052-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; casă
A1.2	31052-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.488,549 648.946,975	2	533.495,134 648.951,659	8.081
3	533.475,073 648.990,826	4	533.454,934 649.033,845	47.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.495,134 648.951,659	3	533.475,073 648.990,826	44.006
4	533.454,934 649.033,845	5	533.451,804 649.032,404	3.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	533.451,804 649.032,404	6	533.444,305 649.028,486	8.461
7	533.438,129 649.024,846	8	533.429,92 649.020,438	9.318
9	533.418,599 649.015,102	10	533.410,703 649.011,354	8.74
11	533.399,025 649.004,663	12	533.396,247 649.003,275	3.105
13	533.397,364 649.000,449	14	533.400,018 648.995,408	5.697
15	533.404,368 648.987,502	16	533.408,526 648.980,227	8.379
17	533.414,935 648.969,44	18	533.418,143 648.962,999	7.196
19	533.420,799 648.958,007	20	533.422,25 648.955,991	2.484
21	533.425,098 648.950,568	22	533.428,661 648.943,246	8.143
23	533.432,825 648.936,775	24	533.436,648 648.930,538	7.315
25	533.440,827 648.924,093	26	533.441,784 648.922,12	2.193
27	533.457,817 648.929,803	1	533.488,549 648.946,975	35.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.444,305 649.028,486	7	533.438,129 649.024,846	7.169
8	533.429,92 649.020,438	9	533.418,599 649.015,102	12.516
10	533.410,703 649.011,354	11	533.399,025 649.004,663	13.459
12	533.396,247 649.003,275	13	533.397,364 649.000,449	3.039
14	533.400,018 648.995,408	15	533.404,368 648.987,502	9.024
16	533.408,526 648.980,227	17	533.414,935 648.969,44	12.547
18	533.418,143 648.962,999	19	533.420,799 648.958,007	5.655
20	533.422,25 648.955,991	21	533.425,098 648.950,568	6.125
22	533.428,661 648.943,246	23	533.432,825 648.936,775	7.695
24	533.436,648 648.930,538	25	533.440,827 648.924,093	7.681
26	533.441,784 648.922,12	27	533.457,817 648.929,803	17.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1639

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		292	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; -cale de acces-

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1639 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4848, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ATUDOREI CONSTANTIN 2) ATUDOREI GAVRIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

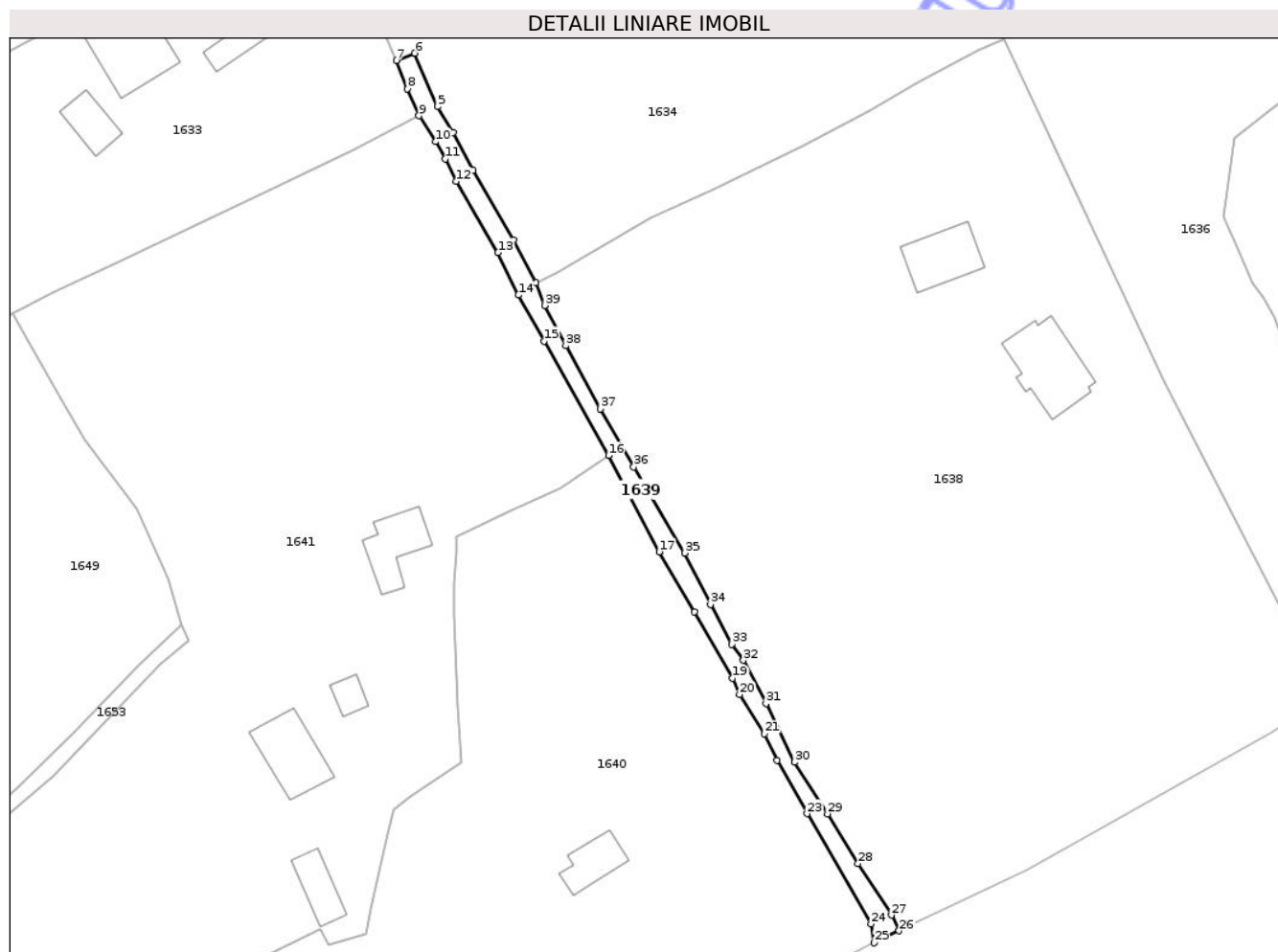
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	292	-cale de acces-

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	292	-	-	-	cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.396,247 649.003,275	2	533.393,414 649.008,693	6.114
3	533.388,371 649.017,379	4	533.385,907 649.022,122	5.345
5	533.383,916 649.025,334	6	533.381,075 649.032,037	7.28
7	533.378,75 649.031,119	8	533.380,164 649.027,575	3.816
9	533.381,609 649.024,203	10	533.383,696 649.020,954	3.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.393,414 649.008,693	3	533.388,371 649.017,379	10.044
4	533.385,907 649.022,122	5	533.383,916 649.025,334	3.779
6	533.381,075 649.032,037	7	533.378,75 649.031,119	2.5
8	533.380,164 649.027,575	9	533.381,609 649.024,203	3.669
10	533.383,696 649.020,954	11	533.384,881 649.018,784	2.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.384,881 649.018,784	12	533.386,287 649.015,998	3.121
13	533.391,514 649.007,068	14	533.394,056 649.001,746	5.898
15	533.397,272 648.995,97	16	533.405,364 648.981,645	16.453
17	533.411,706 648.969,597	18	533.416,122 648.962,059	8.736
19	533.420,907 648.953,743	20	533.421,78 648.951,7	2.222
21	533.424,931 648.946,789	22	533.426,513 648.943,48	3.668
23	533.430,26 648.936,788	24	533.438,26 648.922,976	15.962
25	533.438,649 648.920,618	26	533.441,784 648.922,12	3.476
27	533.440,827 648.924,093	28	533.436,648 648.930,538	7.681
29	533.432,825 648.936,775	30	533.428,661 648.943,246	7.695
31	533.425,098 648.950,568	32	533.422,25 648.955,991	6.125
33	533.420,799 648.958,007	34	533.418,143 648.962,999	5.655
35	533.414,935 648.969,44	36	533.408,526 648.980,227	12.547
37	533.404,368 648.987,502	38	533.400,018 648.995,408	9.024
39	533.397,364 649.000,449	1	533.396,247 649.003,275	3.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.386,287 649.015,998	13	533.391,514 649.007,068	10.347
14	533.394,056 649.001,746	15	533.397,272 648.995,97	6.611
16	533.405,364 648.981,645	17	533.411,706 648.969,597	13.615
18	533.416,122 648.962,059	19	533.420,907 648.953,743	9.594
20	533.421,78 648.951,7	21	533.424,931 648.946,789	5.835
22	533.426,513 648.943,48	23	533.430,26 648.936,788	7.67
24	533.438,26 648.922,976	25	533.438,649 648.920,618	2.39
26	533.441,784 648.922,12	27	533.440,827 648.924,093	2.193
28	533.436,648 648.930,538	29	533.432,825 648.936,775	7.315
30	533.428,661 648.943,246	31	533.425,098 648.950,568	8.143
32	533.422,25 648.955,991	33	533.420,799 648.958,007	2.484
34	533.418,143 648.962,999	35	533.414,935 648.969,44	7.196
36	533.408,526 648.980,227	37	533.404,368 648.987,502	8.379
38	533.400,018 648.995,408	39	533.397,364 649.000,449	5.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33738	Din acte: 5.227 Masurata: 5.229	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat partial cu gard

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33738-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa din lemn cu un singur nivel; Sc=52mp;Sd=52mp.
A1.2	33738-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Beci cu un singur nivel din lemn; Sc=10mp
A1.3	33738-C3	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd din lemn cu un singur nivel; Sc=35mp;Sd=35mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16190 / 21/10/2019		
Act Notarial nr. 746, din 08/10/2019 emis de Lacatus Artemizia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRSANU ELENA 2) BÎRSANU MIHAI	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

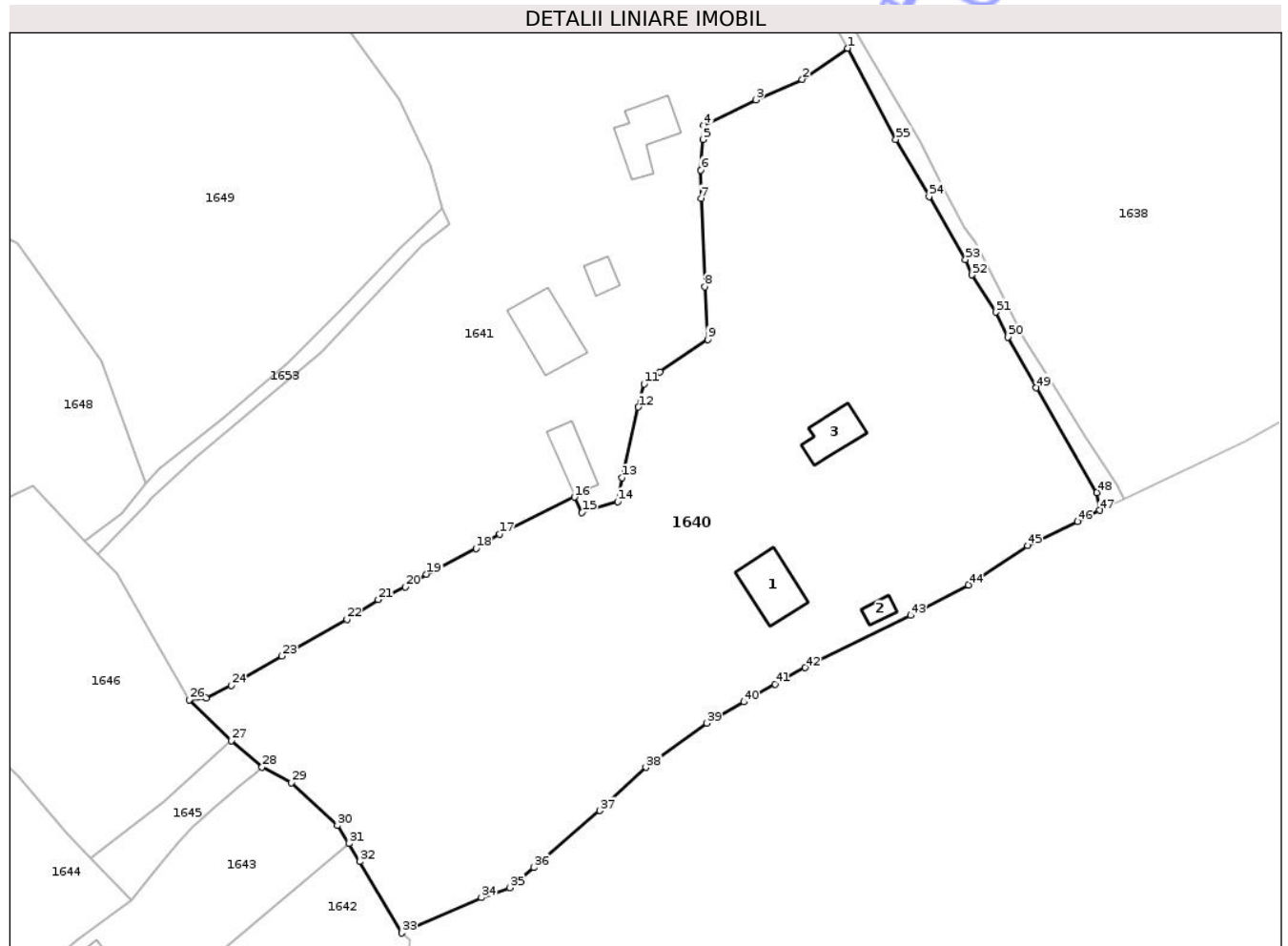
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16190 / 21/10/2019		
Act Notarial nr. 746, din 08/10/2019 emis de Lacatus Artemizia;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACATRINEI PARASCHIVA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33738	Din acte: 5.227 Masurata: 5.229	Terenul este delimitat partial cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	241	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard
2	faneata	DA	4.988	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33738-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa din lemn cu un singur nivel;Sc=52mp;Sd=52mp.
A1.2	33738-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Beci cu un singur nivel din lemn;Sc=10mp
A1.3	33738-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd din lemn cu un singur nivel;Sc=35mp;Sd=35mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.405,364 648.981,645	2	533.399,348 648.977,521	7.294
4	533.386,362 648.971,5	5	533.386,258 648.969,594	1.909
7	533.385,975 648.961,795	8	533.386,472 648.950,154	11.652
10	533.380,554 648.938,911	11	533.378,449 648.937,306	2.647
13	533.375,564 648.924,939	14	533.374,962 648.921,774	3.222
16	533.369,246 648.922,356	17	533.359,406 648.917,485	10.98
19	533.349,717 648.912,192	20	533.346,886 648.910,522	3.287
22	533.339,221 648.906,204	23	533.330,619 648.901,363	9.871
25	533.320,608 648.895,841	26	533.318,383 648.895,625	2.235
28	533.327,99 648.886,718	29	533.331,893 648.884,645	4.419
31	533.339,445 648.876,614	32	533.340,928 648.874,233	2.805
34	533.356,964 648.869,476	35	533.360,686 648.870,775	3.942
37	533.372,595 648.880,975	38	533.378,698 648.886,681	8.355
40	533.391,643 648.895,322	41	533.395,788 648.897,67	4.764
43	533.413,652 648.906,733	44	533.421,296 648.910,768	8.644
46	533.435,699 648.919,146	47	533.438,649 648.920,618	3.297
49	533.430,26 648.936,788	50	533.426,513 648.943,48	7.67
52	533.421,78 648.951,7	53	533.420,907 648.953,743	2.222
55	533.411,706 648.969,597	1	533.405,364 648.981,645	13.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	533.399,348 648.977,521	3	533.393,216 648.974,824	6.699
5	533.386,258 648.969,594	6	533.385,942 648.965,561	4.045
8	533.386,472 648.950,154	9	533.386,848 648.943,181	6.983
11	533.378,449 648.937,306	12	533.377,694 648.934,261	3.137
14	533.374,962 648.921,774	15	533.370,271 648.920,332	4.908
17	533.359,406 648.917,485	18	533.356,266 648.915,607	3.659
20	533.346,886 648.910,522	21	533.343,358 648.908,826	3.914
23	533.330,619 648.901,363	24	533.323,907 648.897,498	7.745
26	533.318,383 648.895,625	27	533.323,94 648.890,218	7.753
29	533.331,893 648.884,645	30	533.337,963 648.878,996	8.292
32	533.340,928 648.874,233	33	533.346,441 648.864,803	10.923
35	533.360,686 648.870,775	36	533.363,877 648.873,456	4.168
38	533.378,698 648.886,681	39	533.386,737 648.892,526	9.939
41	533.395,788 648.897,67	42	533.399,757 648.899,831	4.519
44	533.421,296 648.910,768	45	533.429,099 648.915,951	9.368
47	533.438,649 648.920,618	48	533.438,26 648.922,976	2.39
50	533.426,513 648.943,48	51	533.424,931 648.946,789	3.668
53	533.420,907 648.953,743	54	533.416,122 648.962,059	9.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	533.393,216 648.974,824	4	533.386,362 648.971,5	7.617
6	533.385,942 648.965,561	7	533.385,975 648.961,795	3.766
9	533.386,848 648.943,181	10	533.380,554 648.938,911	7.606
12	533.377,694 648.934,261	13	533.375,564 648.924,939	9.562
15	533.370,271 648.920,332	16	533.369,246 648.922,356	2.269
18	533.356,266 648.915,607	19	533.349,717 648.912,192	7.386
21	533.343,358 648.908,826	22	533.339,221 648.906,204	4.898
24	533.323,907 648.897,498	25	533.320,608 648.895,841	3.692
27	533.323,94 648.890,218	28	533.327,99 648.886,718	5.353
30	533.337,963 648.878,996	31	533.339,445 648.876,614	2.805
33	533.346,441 648.864,803	34	533.356,964 648.869,476	11.514
36	533.363,877 648.873,456	37	533.372,595 648.880,975	11.513
39	533.386,737 648.892,526	40	533.391,643 648.895,322	5.647
42	533.399,757 648.899,831	43	533.413,652 648.906,733	15.515
45	533.429,099 648.915,951	46	533.435,699 648.919,146	7.333
48	533.438,26 648.922,976	49	533.430,26 648.936,788	15.962
51	533.424,931 648.946,789	52	533.421,78 648.951,7	5.835
54	533.416,122 648.962,059	55	533.411,706 648.969,597	8.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.154 Masurata: 1.400	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Anexa P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1642 / 09/12/2025	
Act Notarial nr. 2570, din 06/11/1998 emis de BNP Nicolai Rotaru;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ORTOANU GRIGORE
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORTOANU GRIGORE 2) ORTOANU ELENA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

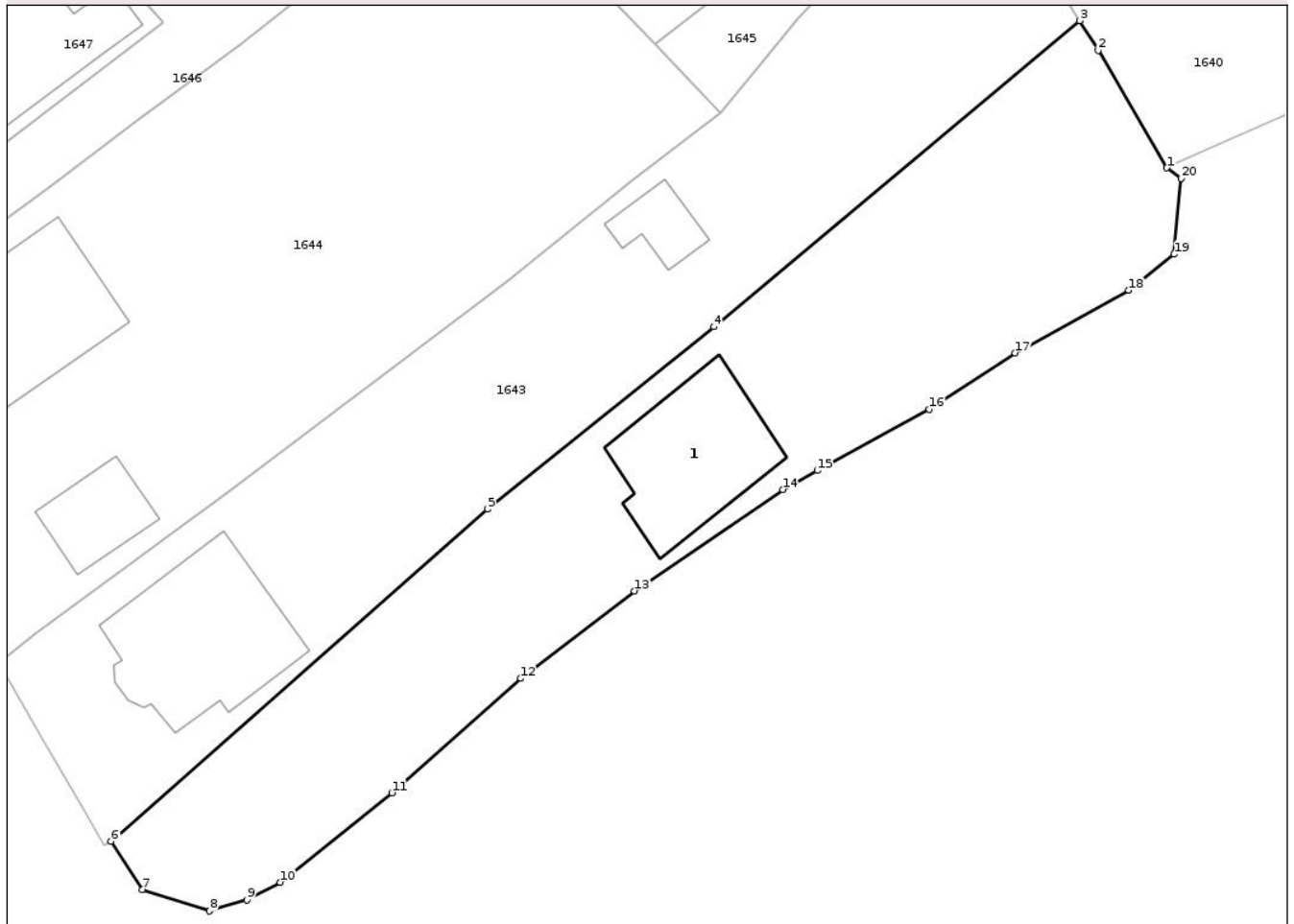
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.154 Masurata: 1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Anexa P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.346,441 648.864,803	2	533.340,928 648.874,233	10.923
2	533.340,928 648.874,233	3	533.339,445 648.876,614	2.805
3	533.339,445 648.876,614	4	533.310,103 648.852,051	38.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	533.310,103 648.852,051	5	533.291,963 648.837,429	23.299
5	533.291,963 648.837,429	6	533.261,782 648.810,772	40.268
6	533.261,782 648.810,772	7	533.264,286 648.806,882	4.626
7	533.264,286 648.806,882	8	533.269,659 648.805,183	5.635
8	533.269,659 648.805,183	9	533.272,643 648.806,063	3.111
9	533.272,643 648.806,063	10	533.275,324 648.807,48	3.032
10	533.275,324 648.807,48	11	533.284,276 648.814,666	11.479
11	533.284,276 648.814,666	12	533.294,617 648.823,836	13.821
12	533.294,617 648.823,836	13	533.303,751 648.830,86	11.522
13	533.303,751 648.830,86	14	533.315,643 648.839,0	14.411
14	533.315,643 648.839,0	15	533.318,4 648.840,515	3.146
15	533.318,4 648.840,515	16	533.327,37 648.845,446	10.236
16	533.327,37 648.845,446	17	533.334,284 648.849,959	8.257
17	533.334,284 648.849,959	18	533.343,386 648.854,979	10.395
18	533.343,386 648.854,979	19	533.347,026 648.857,876	4.652
19	533.347,026 648.857,876	20	533.347,565 648.863,962	6.11
20	533.347,565 648.863,962	1	533.346,441 648.864,803	1.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:223

Nr. cadastral vechi:509/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31121	1.444	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Locuinta P+M
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
121 / 01/04/2004	
Act Notarial nr. 2188, din 08/10/2003 emis de BNP-Nicolai Rotaru, Vatra Dornei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ORTOANU ELENA, ,soție
	2) ORTOANU GRIGORE, ,soț
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 223)
1643 / 09/12/2025	
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) ORTOANU GRIGORE
	2) ORTOANU ELENA

C. Partea III. SARCINI .

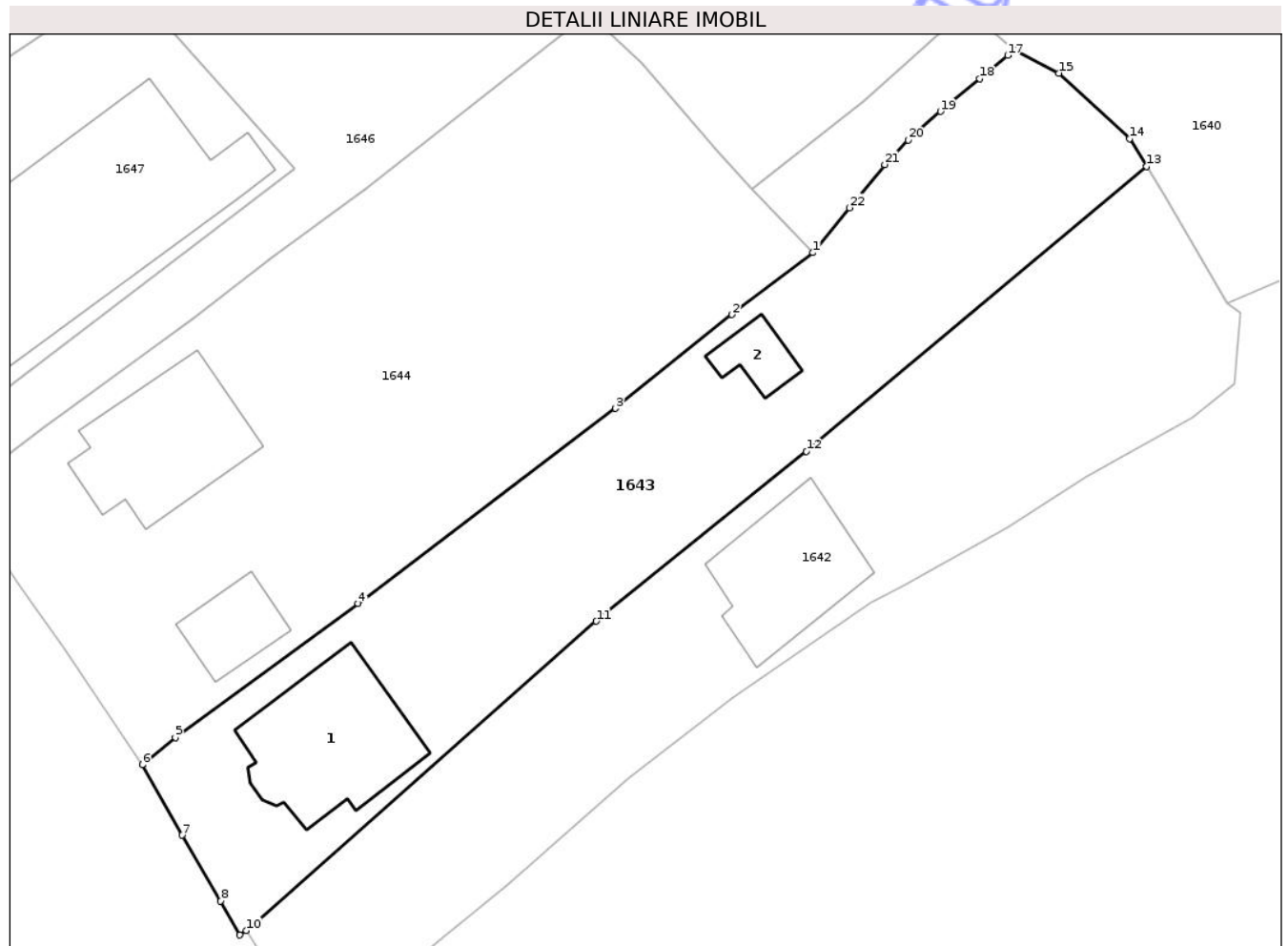
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31121	1.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	curti constructii	DA	144	-	-	-	
3	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Locuinta P+M
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.310,674 648.869,184	2	533.303,681 648.863,842	8.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.303,681 648.863,842	3	533.293,615 648.855,766	12.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	533.293,615 648.855,766	4	533.271,421 648.838,956	27.842
5	533.255,653 648.827,402	6	533.252,808 648.825,068	3.68
7	533.256,217 648.818,998	8	533.259,57 648.813,317	6.597
9	533.261,218 648.810,405	10	533.261,782 648.810,772	0.673
11	533.291,963 648.837,429	12	533.310,103 648.852,051	23.299
13	533.339,445 648.876,614	14	533.337,963 648.878,996	2.805
15	533.331,893 648.884,645	16	533.327,99 648.886,718	4.419
17	533.327,459 648.886,182	18	533.325,018 648.884,19	3.151
19	533.321,66 648.881,359	20	533.318,864 648.878,882	3.735
21	533.316,842 648.876,779	22	533.313,832 648.873,043	4.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	533.271,421 648.838,956	5	533.255,653 648.827,402	19.548
6	533.252,808 648.825,068	7	533.256,217 648.818,998	6.962
8	533.259,57 648.813,317	9	533.261,218 648.810,405	3.346
10	533.261,782 648.810,772	11	533.291,963 648.837,429	40.268
12	533.310,103 648.852,051	13	533.339,445 648.876,614	38.266
14	533.337,963 648.878,996	15	533.331,893 648.884,645	8.292
16	533.327,99 648.886,718	17	533.327,459 648.886,182	0.754
18	533.325,018 648.884,19	19	533.321,66 648.881,359	4.392
20	533.318,864 648.878,882	21	533.316,842 648.876,779	2.917
22	533.313,832 648.873,043	1	533.310,674 648.869,184	4.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:190
Nr. cadastral vechi:510/1

Adresa: Loc. Cozanesti, Nr. 77A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31089	1.991	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31089-C1	Loc. Cozanesti, Nr. 77A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:279 mp; casa constr. in anul 2012, din lemn, cu P+M, S.desf. = 279 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
141 / 16/01/2007		
Act Notarial nr. 2875, din 22/12/2006 emis de BNP-Nicolai Rotaru, Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOLBURĂ ION, ,soț 2) HOLBURĂ GABRIELA, ,soție OBSERVATII: (provenita din conversia CF 190)	A1
6292 / 23/04/2019		
Act Administrativ nr. 1905, din 28/03/2019 emis de Primaria comunei Dorna Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOLBURĂ GABRIELA 2) HOLBURĂ ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

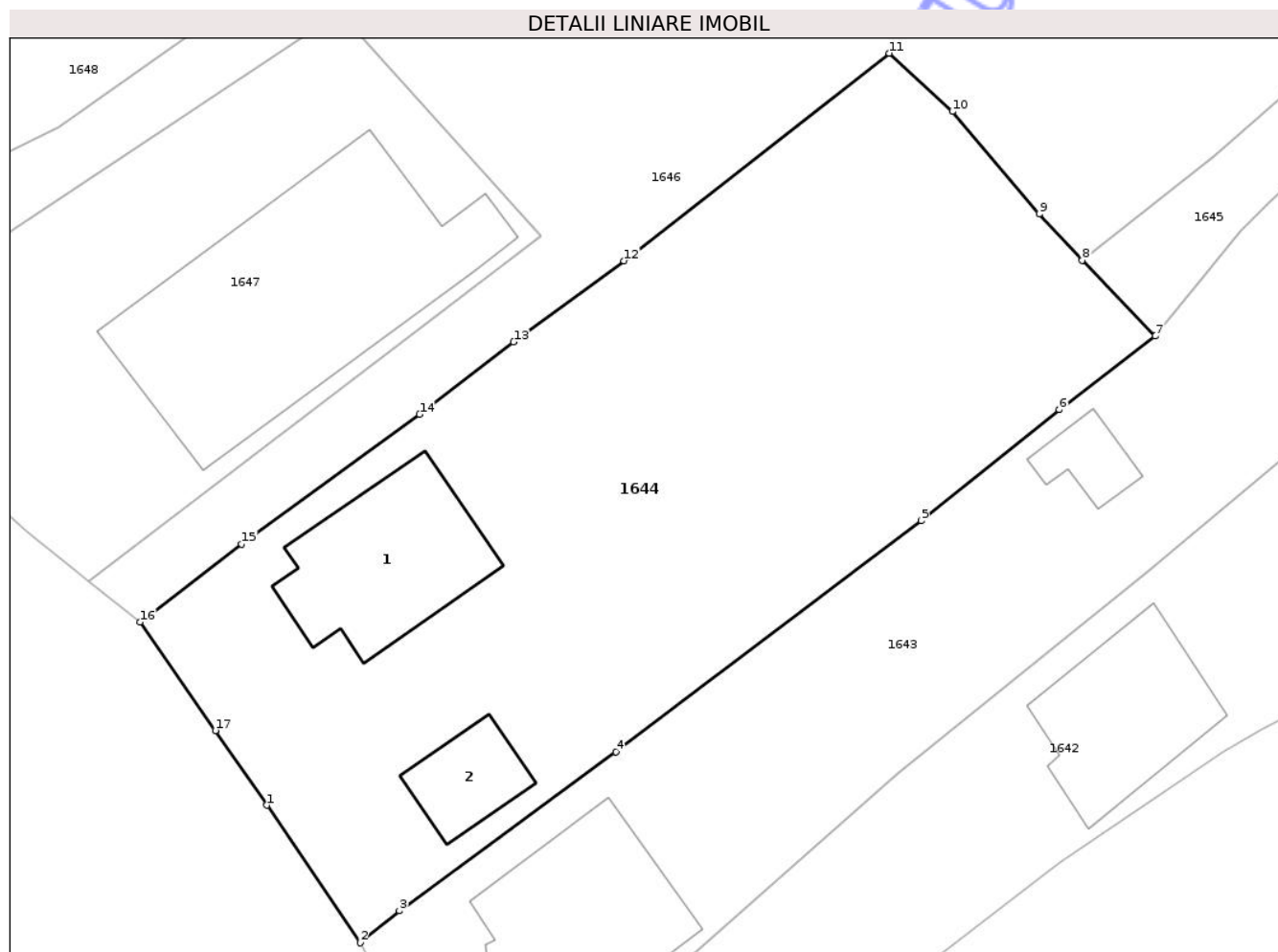
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31089	1.991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	506	-	-	-	delimitat partial cu gard
2	faneata	DA	1.485	-	-	-	delimitat partial cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31089-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:279 mp; casa constr. in anul 2012, din lemn, cu P+M, S.desf. = 279 mp
A1.2	31089-C2	construcții anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; garaj din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.246,013 648.835,077	2	533.252,808 648.825,068	12.098
2	533.252,808 648.825,068	3	533.255,653 648.827,402	3.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	533.255,653 648.827,402	4	533.271,421 648.838,956	19.548
4	533.271,421 648.838,956	5	533.293,615 648.855,766	27.842
5	533.293,615 648.855,766	6	533.303,681 648.863,842	12.905
6	533.303,681 648.863,842	7	533.310,674 648.869,184	8.8
7	533.310,674 648.869,184	8	533.305,356 648.874,707	7.667
8	533.305,356 648.874,707	9	533.302,24 648.878,074	4.588
9	533.302,24 648.878,074	10	533.295,906 648.885,524	9.779
10	533.295,906 648.885,524	11	533.291,303 648.889,759	6.255
11	533.291,303 648.889,759	12	533.272,018 648.874,656	24.495
12	533.272,018 648.874,656	13	533.263,981 648.868,767	9.964
13	533.263,981 648.868,767	14	533.257,139 648.863,5	8.634
14	533.257,139 648.863,5	15	533.244,173 648.854,071	16.032
15	533.244,173 648.854,071	16	533.236,79 648.848,383	9.32
16	533.236,79 648.848,383	17	533.242,275 648.840,507	9.598
17	533.242,275 648.840,507	1	533.246,013 648.835,077	6.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		140	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1645 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4843, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEAMTU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

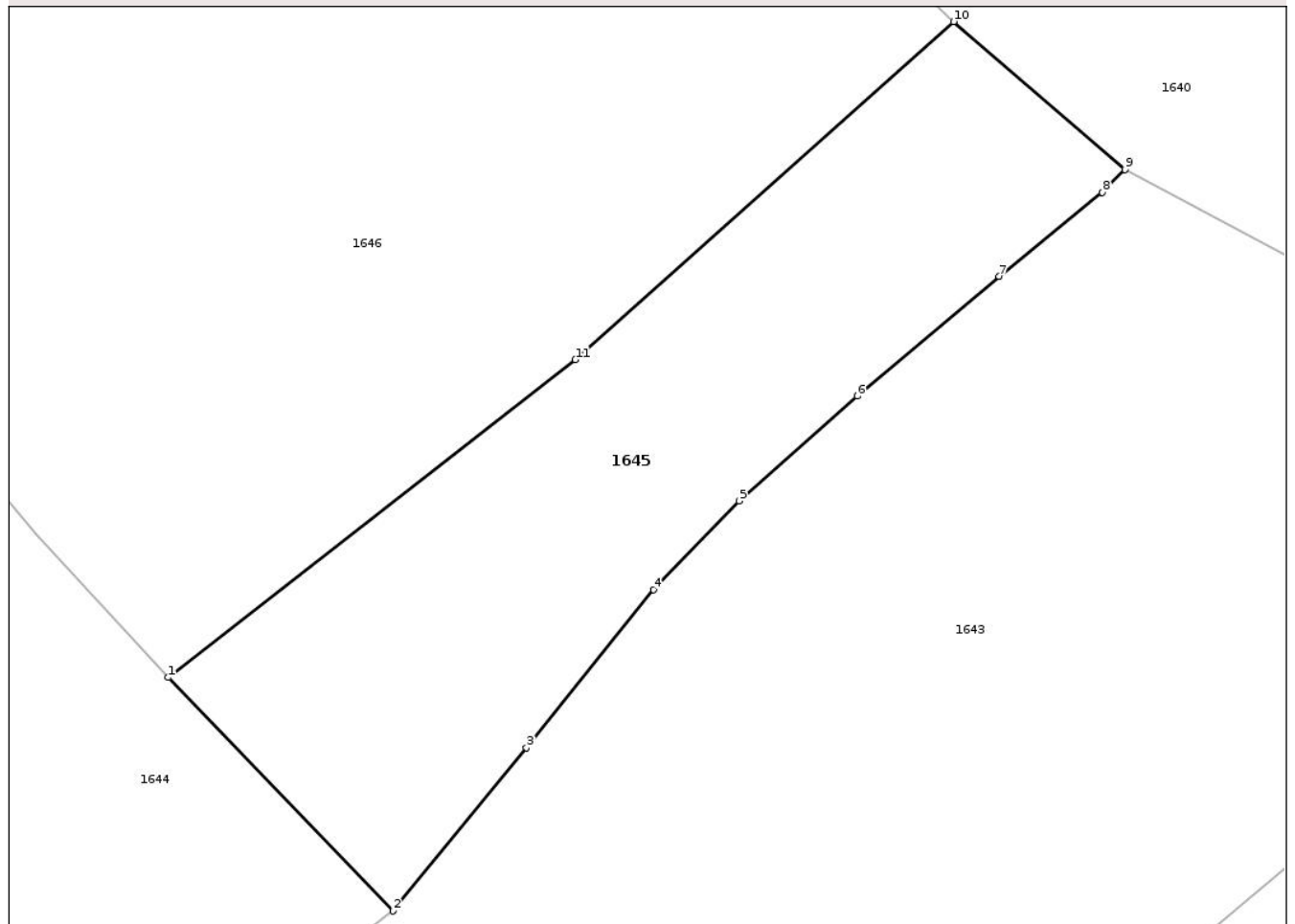
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	140	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.305,356 648.874,707	2	533.310,674 648.869,184	7.667
2	533.310,674 648.869,184	3	533.313,832 648.873,043	4.986
3	533.313,832 648.873,043	4	533.316,842 648.876,779	4.798
4	533.316,842 648.876,779	5	533.318,864 648.878,882	2.917
5	533.318,864 648.878,882	6	533.321,66 648.881,359	3.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.321,66 648.881,359	7	533.325,018 648.884,19	4.392
7	533.325,018 648.884,19	8	533.327,459 648.886,182	3.151
8	533.327,459 648.886,182	9	533.327,99 648.886,718	0.754
9	533.327,99 648.886,718	10	533.323,94 648.890,218	5.353
10	533.323,94 648.890,218	11	533.314,989 648.882,222	12.002
11	533.314,989 648.882,222	1	533.305,356 648.874,707	12.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:188

Nr. cadastral vechi:511/1

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31087	2.526	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
171 / 11/07/2003	
Hotarare Judecatoreasca nr. 647, din 18/06/2003 emis de Judecătoria Vatra Dornei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAMȚU MARIA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 188)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

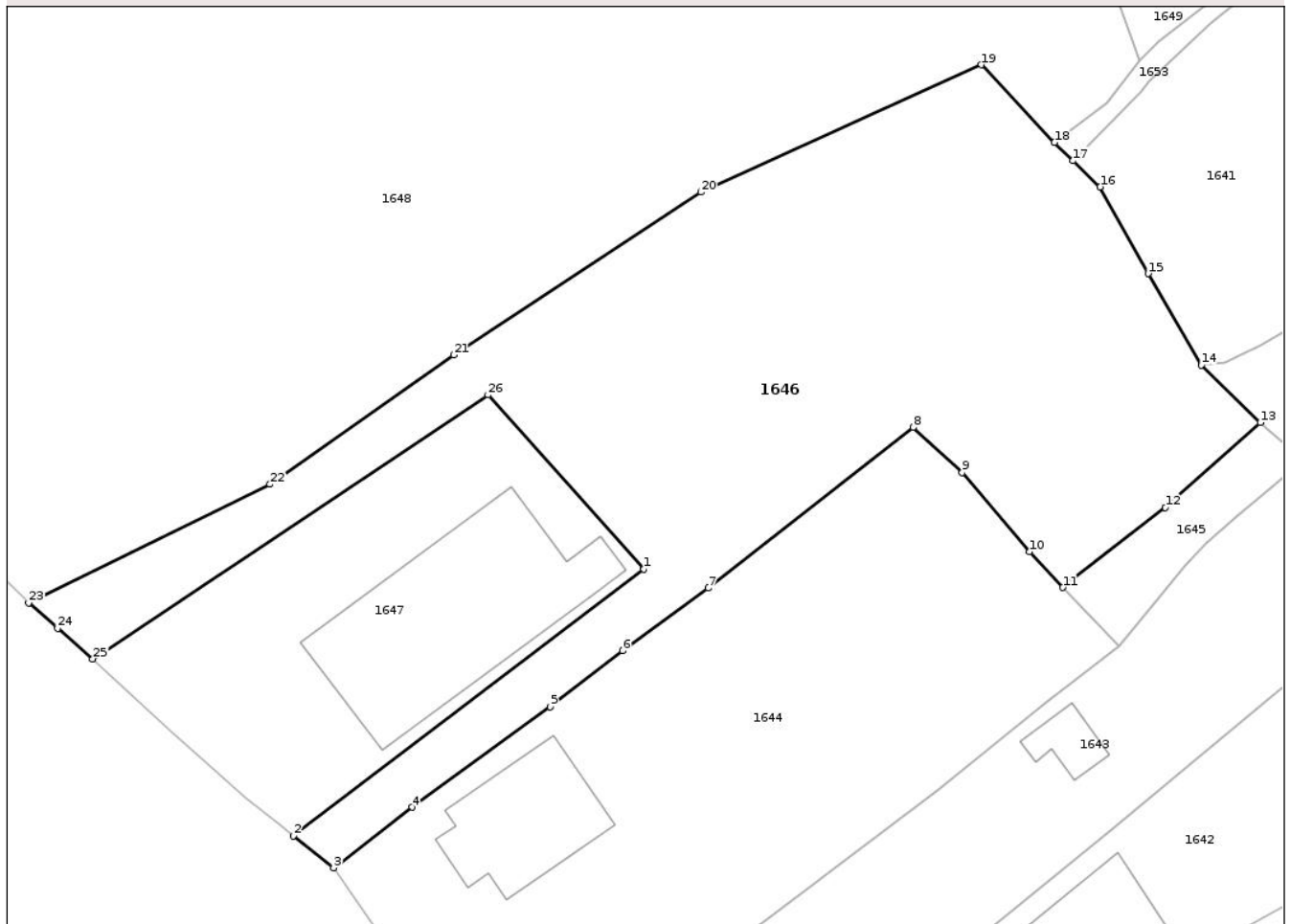
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31087	2.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.526	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.265,974 648.876,447	2	533.233,028 648.851,382	41.397
3	533.236,79 648.848,383	4	533.244,173 648.854,071	9.32
5	533.257,139 648.863,5	6	533.263,981 648.868,767	8.634
7	533.272,018 648.874,656	8	533.291,303 648.889,759	24.495
9	533.295,906 648.885,524	10	533.302,24 648.878,074	9.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.233,028 648.851,382	3	533.236,79 648.848,383	4.811
4	533.244,173 648.854,071	5	533.257,139 648.863,5	16.032
6	533.263,981 648.868,767	7	533.272,018 648.874,656	9.964
8	533.291,303 648.889,759	9	533.295,906 648.885,524	6.255
10	533.302,24 648.878,074	11	533.305,356 648.874,707	4.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.305,356 648.874,707	12	533.314,989 648.882,222	12.218
13	533.323,94 648.890,218	14	533.318,383 648.895,625	7.753
15	533.313,382 648.904,199	16	533.308,865 648.912,35	9.319
17	533.306,315 648.914,8	18	533.304,561 648.916,516	2.454
19	533.297,703 648.923,823	20	533.271,322 648.911,86	28.967
21	533.248,111 648.896,568	22	533.230,827 648.884,415	21.129
23	533.208,132 648.873,271	24	533.210,851 648.870,871	3.627
25	533.214,147 648.867,997	26	533.251,326 648.892,795	44.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.314,989 648.882,222	13	533.323,94 648.890,218	12.002
14	533.318,383 648.895,625	15	533.313,382 648.904,199	9.926
16	533.308,865 648.912,35	17	533.306,315 648.914,8	3.536
18	533.304,561 648.916,516	19	533.297,703 648.923,823	10.021
20	533.271,322 648.911,86	21	533.248,111 648.896,568	27.796
22	533.230,827 648.884,415	23	533.208,132 648.873,271	25.283
24	533.210,851 648.870,871	25	533.214,147 648.867,997	4.373
26	533.251,326 648.892,795	1	533.265,974 648.876,447	21.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:606
Nr. cadastral vechi:523

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30735	1.000	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30735-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:330 mp; S. construita desfasurata:330 mp; adăpost animale

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3999 / 30/07/2007	
Act Notarial nr. 2153, din 20/07/2007 emis de -;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) S.C. DORNA LACTATE S.A., CIF:9999999999999, lipsa CUI	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 606)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

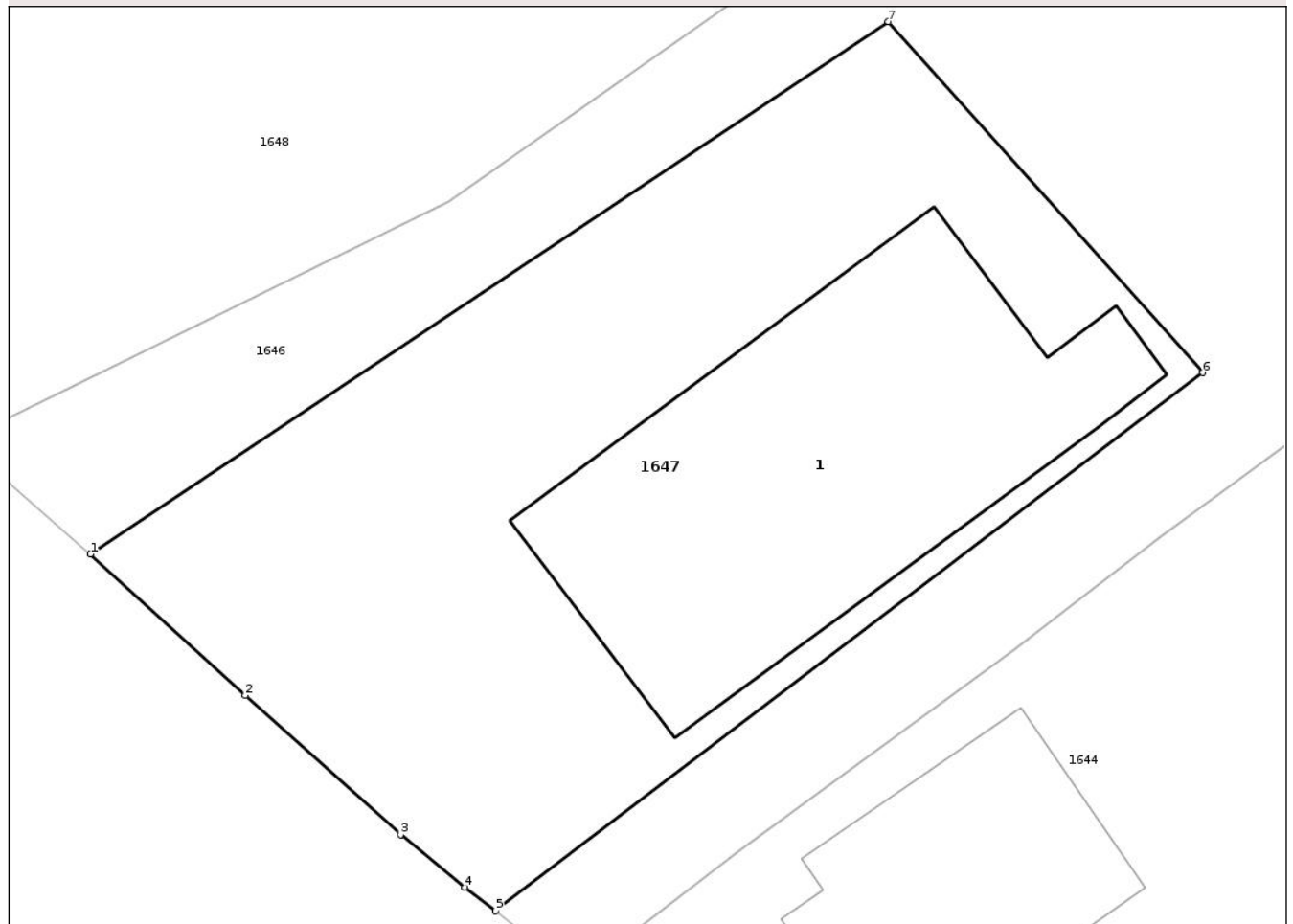
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30735	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30735-C1	construcții industriale și edilitare	330	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:330 mp; S. construita desfasurata:330 mp; adăpost animale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.214,147 648.867,997	2	533.221,356 648.861,417	9.76
2	533.221,356 648.861,417	3	533.228,598 648.854,936	9.719
3	533.228,598 648.854,936	4	533.231,601 648.852,48	3.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	533.231,601 648.852,48	5	533.233,028 648.851,382	1.801
5	533.233,028 648.851,382	6	533.265,974 648.876,447	41.397
6	533.265,974 648.876,447	7	533.251,326 648.892,795	21.95
7	533.251,326 648.892,795	1	533.214,147 648.867,997	44.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:932

Nr. cadastral vechi:1758

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32378	13.446	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8305 / 03/11/2008	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1005, din 24/06/2008 emis de Judecătoria Vatra Dornei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAMȚU MARIA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF-932)	
1648 / 09/12/2025	
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEAMȚU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

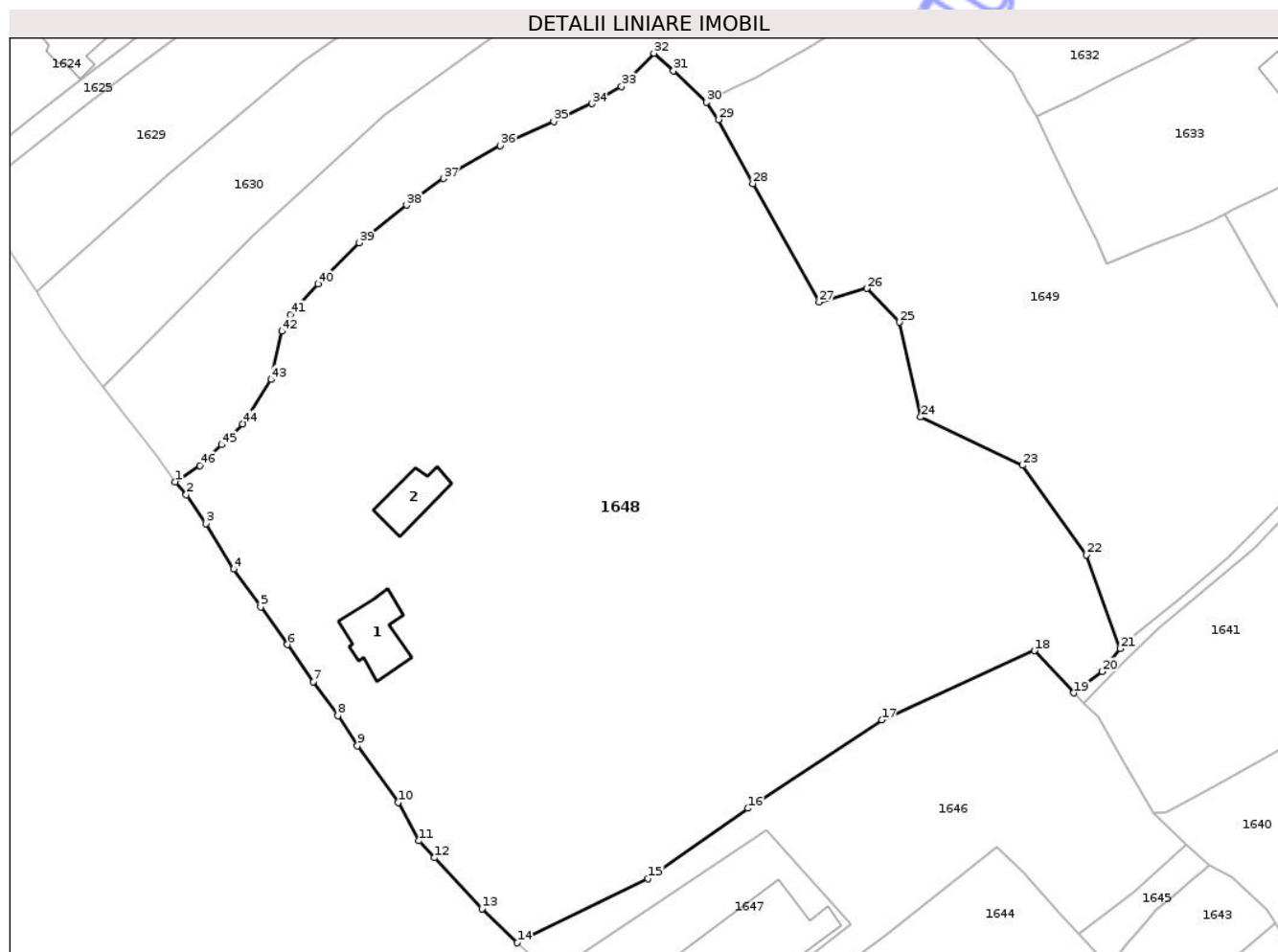
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32378	13.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.292	-	-	-	
2	faneata	DA	12.154	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.148,904 648.953,073	2	533.150,81 648.950,813	2.956
2	533.150,81 648.950,813	3	533.154,204 648.945,813	6.043
3	533.154,204 648.945,813	4	533.159,026 648.937,944	9.229
4	533.159,026 648.937,944	5	533.163,691 648.931,424	8.017
5	533.163,691 648.931,424	6	533.168,33 648.924,868	8.031
6	533.168,33 648.924,868	7	533.172,776 648.918,46	7.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	533.172,776 648.918,46	8	533.177,077 648.912,564	7.298	8	533.177,077 648.912,564	9	533.180,472 648.907,394	6.185	9	533.180,472 648.907,394	10	533.187,495 648.897,578	12.07
10	533.187,495 648.897,578	11	533.191,132 648.890,925	7.582	11	533.191,132 648.890,925	12	533.193,834 648.887,995	3.986	12	533.193,834 648.887,995	13	533.202,05 648.879,181	12.049
13	533.202,05 648.879,181	14	533.208,132 648.873,271	8.48	14	533.208,132 648.873,271	15	533.230,827 648.884,415	25.283	15	533.230,827 648.884,415	16	533.248,111 648.896,568	21.129
16	533.248,111 648.896,568	17	533.271,322 648.911,86	27.796	17	533.271,322 648.911,86	18	533.297,703 648.923,823	28.967	18	533.297,703 648.923,823	19	533.304,561 648.916,516	10.021
19	533.304,561 648.916,516	20	533.309,476 648.920,22	6.154	20	533.309,476 648.920,22	21	533.312,565 648.924,193	5.033	21	533.312,565 648.924,193	22	533.306,71 648.940,418	17.249
22	533.306,71 648.940,418	23	533.295,7 648.955,922	19.016	23	533.295,7 648.955,922	24	533.278,009 648.964,267	19.56	24	533.278,009 648.964,267	25	533.274,36 648.980,673	16.807
25	533.274,36 648.980,673	26	533.268,712 648.986,542	8.145	26	533.268,712 648.986,542	27	533.260,451 648.984,159	8.598	27	533.260,451 648.984,159	28	533.248,966 649.004,678	23.515
28	533.248,966 649.004,678	29	533.243,038 649.015,744	12.554	29	533.243,038 649.015,744	30	533.240,88 649.018,741	3.693	30	533.240,88 649.018,741	31	533.235,201 649.024,204	7.88
31	533.235,201 649.024,204	32	533.231,819 649.027,243	4.547	32	533.231,819 649.027,243	33	533.226,211 649.021,469	8.049	33	533.226,211 649.021,469	34	533.221,085 649.018,51	5.919
34	533.221,085 649.018,51	35	533.214,474 649.015,406	7.303	35	533.214,474 649.015,406	36	533.205,228 649.011,241	10.141	36	533.205,228 649.011,241	37	533.195,406 649.005,548	11.353
37	533.195,406 649.005,548	38	533.188,967 649.000,969	7.901	38	533.188,967 649.000,969	39	533.180,703 648.994,44	10.532	39	533.180,703 648.994,44	40	533.173,601 648.987,327	10.052
40	533.173,601 648.987,327	41	533.168,804 648.981,999	7.169	41	533.168,804 648.981,999	42	533.167,36 648.979,106	3.233	42	533.167,36 648.979,106	43	533.165,469 648.970,765	8.553
43	533.165,469 648.970,765	44	533.160,599 648.963,097	9.084	44	533.160,599 648.963,097	45	533.156,942 648.959,471	5.15	45	533.156,942 648.959,471	46	533.153,185 648.955,872	5.203
46	533.153,185 648.955,872	1	533.148,904 648.953,073	5.115										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:910
Nr. cadastral vechi:1757

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32624	5.403	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7399 / 26/09/2008	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1005, din 24/06/2008 emis de Judecatoria Vatra Dornei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAMTU MARIA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 910)	

C. Partea III. SARCINI .

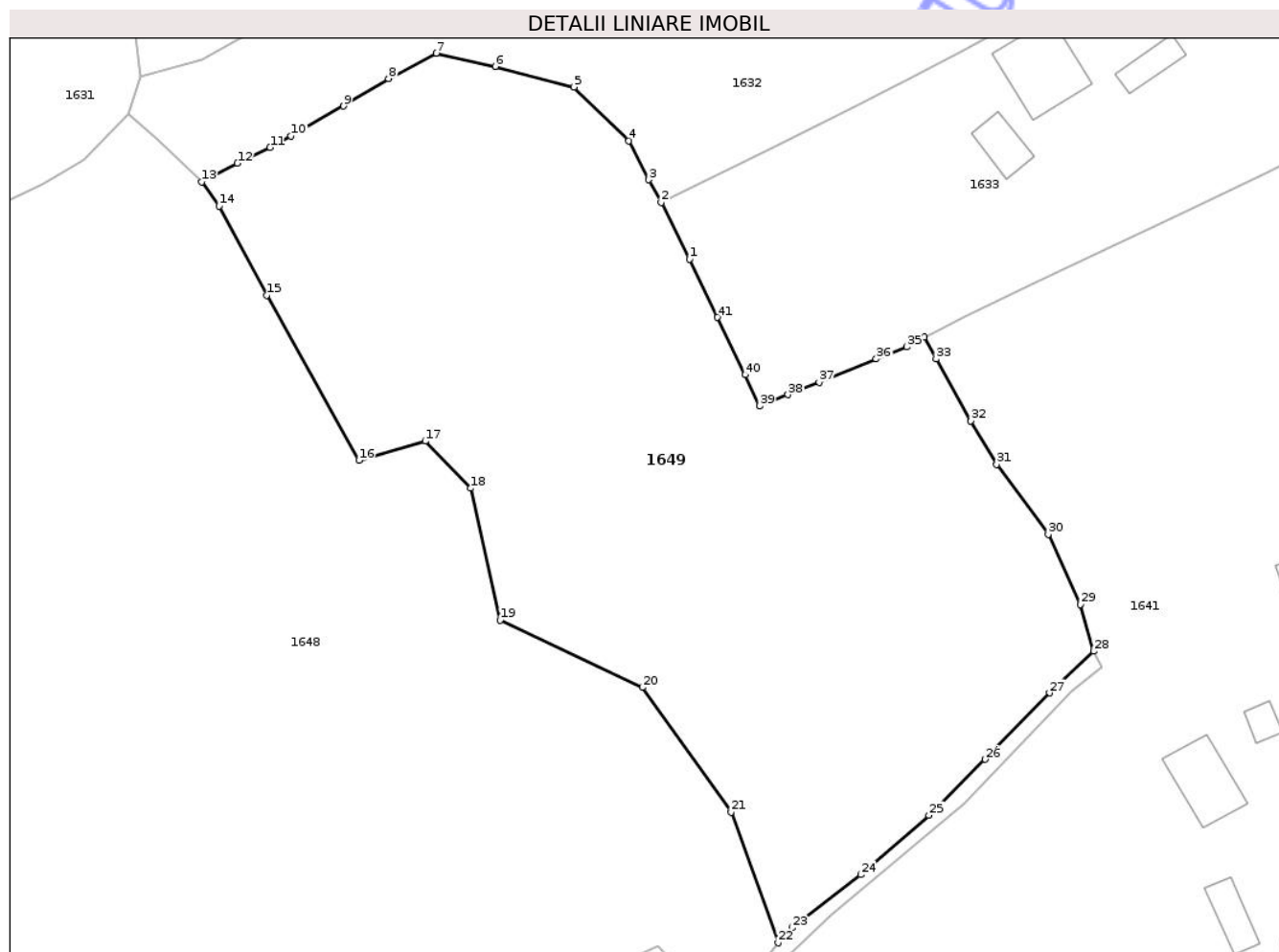
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32624	5.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.403	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.301,555 649.009,174	2	533.298,043 649.016,217	7.87	2	533.298,043 649.016,217	3	533.296,48 649.019,014	3.204	3	533.296,48 649.019,014	4	533.294,028 649.023,873	5.443
4	533.294,028 649.023,873	5	533.287,198 649.030,555	9.555	5	533.287,198 649.030,555	6	533.277,4 649.033,099	10.12 3	6	533.277,4 649.033,099	7	533.270,054 649.034,748	7.529
7	533.270,054 649.034,748	8	533.264,107 649.031,602	6.728	8	533.264,107 649.031,602	9	533.258,541 649.028,176	6.536	9	533.258,541 649.028,176	10	533.252,003 649.024,463	7.519
10	533.252,003 649.024,463	11	533.249,403 649.023,02	2.974	11	533.249,403 649.023,02	12	533.245,343 649.021,065	4.506	12	533.245,343 649.021,065	13	533.240,88 649.018,741	5.032
13	533.240,88 649.018,741	14	533.243,038 649.015,744	3.693	14	533.243,038 649.015,744	15	533.248,966 649.004,678	12.55 4	15	533.248,966 649.004,678	16	533.260,451 648.984,159	23.51 5
16	533.260,451 648.984,159	17	533.268,712 648.986,542	8.598	17	533.268,712 648.986,542	18	533.274,36 648.980,673	8.145	18	533.274,36 648.980,673	19	533.278,009 648.964,267	16.80 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	533.278,009 648.964,267	20	533.295,7 648.955,922	19.56	20	533.295,7 648.955,922	21	533.306,71 648.940,418	19.016	21	533.306,71 648.940,418	22	533.312,565 648.924,193	17.249
22	533.312,565 648.924,193	23	533.314,345 648.926,047	2.57	23	533.314,345 648.926,047	24	533.322,839 648.932,669	10.77	24	533.322,839 648.932,669	25	533.331,332 648.940,038	11.244
25	533.331,332 648.940,038	26	533.338,305 648.946,998	9.852	26	533.338,305 648.946,998	27	533.346,316 648.955,246	11.498	27	533.346,316 648.955,246	28	533.351,837 648.960,427	7.571
28	533.351,837 648.960,427	29	533.350,151 648.966,235	6.048	29	533.350,151 648.966,235	30	533.346,168 648.974,95	9.582	30	533.346,168 648.974,95	31	533.339,754 648.983,638	10.799
31	533.339,754 648.983,638	32	533.336,536 648.989,065	6.309	32	533.336,536 648.989,065	33	533.332,244 648.996,769	8.819	33	533.332,244 648.996,769	34	533.330,736 648.999,447	3.073
34	533.330,736 648.999,447	35	533.328,556 648.998,267	2.479	35	533.328,556 648.998,267	36	533.324,767 648.996,747	4.083	36	533.324,767 648.996,747	37	533.317,692 648.993,851	7.645
37	533.317,692 648.993,851	38	533.313,808 648.992,321	4.174	38	533.313,808 648.992,321	39	533.310,258 648.990,888	3.828	39	533.310,258 648.990,888	40	533.308,507 648.994,785	4.272
40	533.308,507 648.994,785	41	533.305,019 649.001,921	7.943	41	533.305,019 649.001,921	1	533.301,555 649.009,174	8.038					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32790	4.762	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6414 / 11/04/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 979, din 21/12/2021 emis de JUDECĂTORIA VATRA DORNEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire testamentară, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

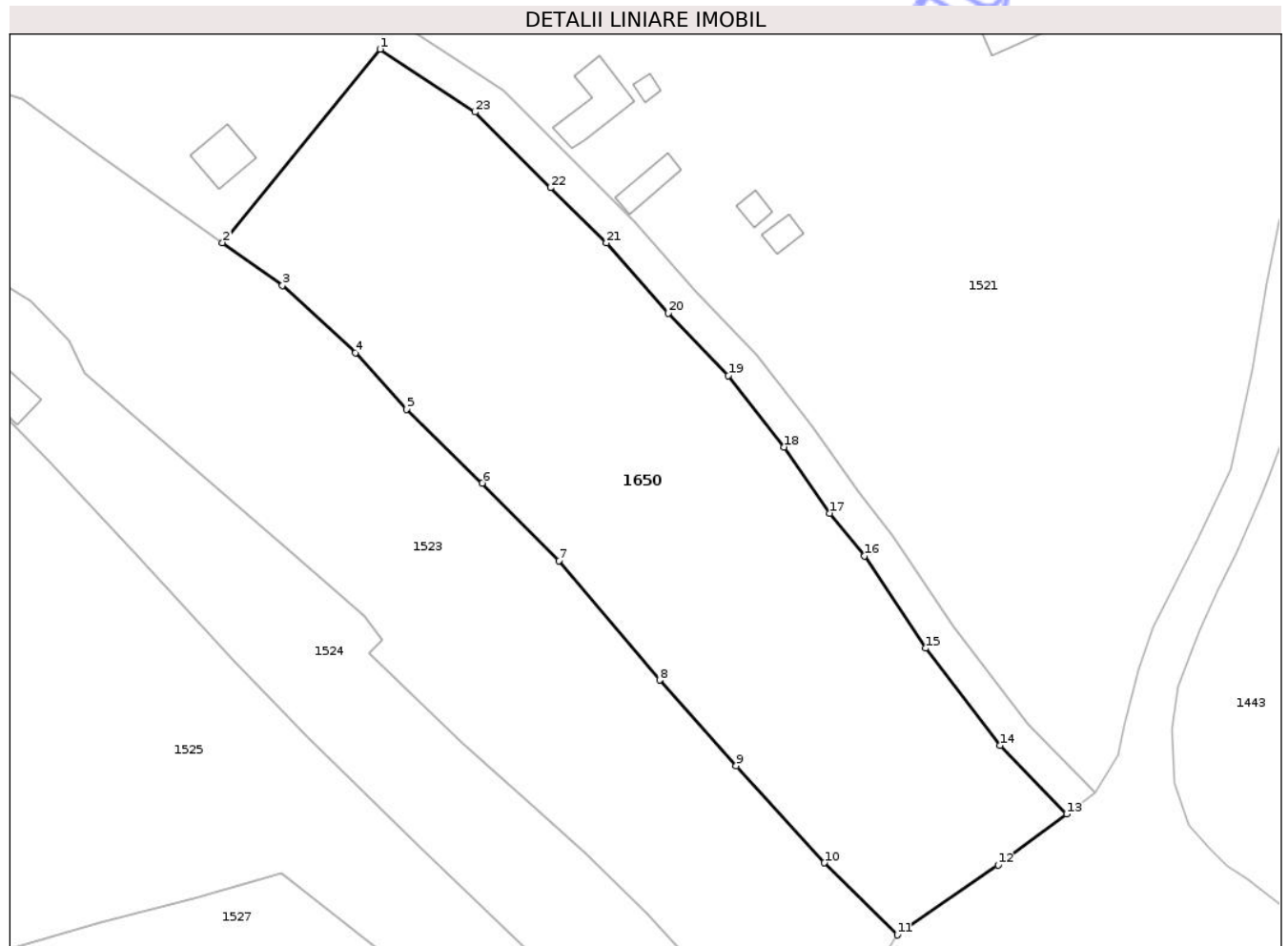
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32790	4.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.762	-	-	-	teren delimitat cu gard

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.525,514 649.275,583	2	533.503,301 649.248,326	35.162
3	533.511,748 649.242,318	4	533.522,025 649.232,82	13.994
5	533.529,24 649.224,898	6	533.539,935 649.214,487	14.926
7	533.550,701 649.203,542	8	533.564,909 649.186,732	22.01
9	533.575,715 649.174,69	10	533.588,145 649.161,018	18.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.503,301 649.248,326	3	533.511,748 649.242,318	10.366
4	533.522,025 649.232,82	5	533.529,24 649.224,898	10.715
6	533.539,935 649.214,487	7	533.550,701 649.203,542	15.353
8	533.564,909 649.186,732	9	533.575,715 649.174,69	16.18
10	533.588,145 649.161,018	11	533.598,449 649.150,863	14.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.598,449 649.150,863	12	533.612,636 649.160,688	17.257
13	533.622,286 649.167,904	14	533.612,915 649.177,552	13.45
15	533.602,397 649.191,228	16	533.593,787 649.204,211	15.579
17	533.588,938 649.210,258	18	533.582,431 649.219,559	11.351
19	533.574,609 649.229,603	20	533.566,14 649.238,39	12.204
21	533.557,411 649.248,293	22	533.549,518 649.256,063	11.076
23	533.538,911 649.266,722	1	533.525,514 649.275,583	16.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.612,636 649.160,688	13	533.622,286 649.167,904	12.05
14	533.612,915 649.177,552	15	533.602,397 649.191,228	17.253
16	533.593,787 649.204,211	17	533.588,938 649.210,258	7.751
18	533.582,431 649.219,559	19	533.574,609 649.229,603	12.73
20	533.566,14 649.238,39	21	533.557,411 649.248,293	13.201
22	533.549,518 649.256,063	23	533.538,911 649.266,722	15.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Nr. 222, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31932	32.171	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31932-C1	Loc. Cozanesti, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Cladire casa cu regim de inaltime P+1, edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, fara lift, cu suprafata construita desfasurata de 196 mp
A1.2	31932-C2	Loc. Cozanesti, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexa edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 63 mp
A1.3	31932-C3	Loc. Cozanesti, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Magazie edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 8 mp
A1.4	31932-C4	Loc. Cozanesti, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Magazie edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 30 mp
A1.5	31932-C5	Loc. Cozanesti, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Magazie edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 13 mp
A1.6	31932-C6	Loc. Cozanesti, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 16 mp
A1.7	31932-C7	Loc. Cozanesti, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Grajd edificat din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 68 mp
A1.8	31932-C8	Loc. Cozanesti, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Fanar edificat din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 17 mp
A1.9	31932-C9	Loc. Cozanesti, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Fanar edificat din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 17 mp
A1.10	31932-C10	Loc. Cozanesti, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Fanar edificat din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 17 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
8245 / 29/05/2014		
Act Notarial nr. 69, din 28/05/2014 emis de Rotaru Raul Gabriel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 1/4 1) ZUPU VIRGINIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/32, cota initiala 3/8 1) TUDOSIA MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 1/4 1) ZUPU VIRGINIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/32, cota initiala 3/8 1) TUDOSIA MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Act Administrativ nr. 2043, din 02/04/2014 emis de Primăria Comunei Dorna-Arini;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 32/64, cota initiala 1/2 1) ZUPU VIRGINIA	A1.8, A1.9, A1.10

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 69, din 28/05/2014 emis de Rotaru Raul Gabriel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/64, cota initiala 1/8 1) ZUPU VIRGINIA	A1.8, A1.9, A1.10
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/64, cota initiala 3/16 1) TUDOSIA MARIA	A1.8, A1.9, A1.10
Act Notarial nr. 70, din 28/05/2014 emis de Rotaru Raul Gabriel;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) ZUPU VIRGINIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32 1) TUDOSIA MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) ZUPU VIRGINIA	A1.8, A1.9, A1.10
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64 1) TUDOSIA MARIA	A1.8, A1.9, A1.10

C. Partea III. SARCINI .

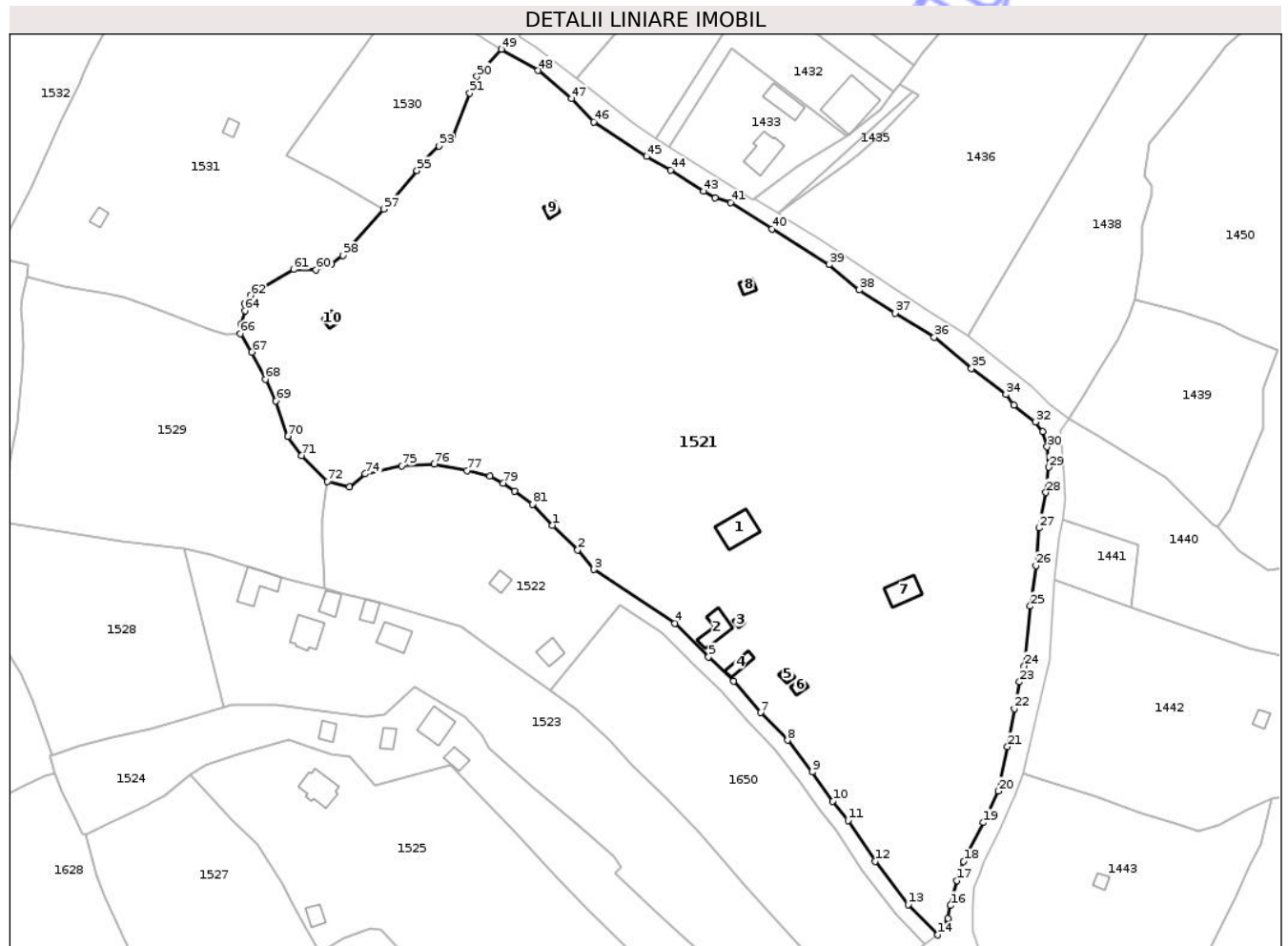
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31932	32.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	155	-	-	-	Imobil imprejmuit cu gard.
2	curți constructii	DA	144	-	-	-	Imobil imprejmuit cu gard.
3	faneata	DA	31.872	-	-	-	Imobil imprejmuit cu gard.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31932-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Cladire casa cu regim de inaltime P+1, edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, fara lift, cu suprafata construita desfasurata de 196 mp
A1.2	31932-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexa edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 63 mp
A1.3	31932-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Magazie edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 8 mp
A1.4	31932-C4	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Magazie edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 30 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	31932-C5	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Magazie edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 13 mp
A1.6	31932-C6	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 16 mp
A1.7	31932-C7	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Grajd edificat din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 68 mp
A1.8	31932-C8	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Fanar edificat din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 17 mp
A1.9	31932-C9	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Fanar edificat din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 17 mp
A1.10	31932-C10	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Fanar edificat din lemn, fara certificat de performanta energetica, cu suprafata construita desfasurata de 17 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.503,996 649.300,765	2	533.512,05 649.292,991	11.19 4	2	533.512,05 649.292,991	3	533.517,13 649.286,723	8.068	3	533.517,13 649.286,723	4	533.542,915 649.269,716	30.88 9
4	533.542,915 649.269,716	5	533.553,522 649.259,057	15.03 7	5	533.553,522 649.251,287	6	533.561,415 649.251,287	11.07 6	6	533.561,415 649.251,287	7	533.570,144 649.241,384	13.20 1
7	533.570,144 649.241,384	8	533.578,613 649.232,597	12.20 4	8	533.578,613 649.232,597	9	533.586,435 649.222,553	12.73	9	533.586,435 649.222,553	10	533.592,942 649.213,252	11.35 1
10	533.592,942 649.213,252	11	533.597,791 649.207,205	7.751	11	533.597,791 649.207,205	12	533.606,401 649.194,222	15.57 9	12	533.606,401 649.194,222	13	533.616,919 649.180,546	17.25 3
13	533.616,919 649.180,546	14	533.626,292 649.170,899	13.45 1	14	533.626,292 649.170,899	15	533.629,553 649.176,158	6.188	15	533.629,553 649.176,158	16	533.630,357 649.180,19	4.111
16	533.630,357 649.180,19	17	533.632,367 649.188,129	8.189	17	533.632,367 649.188,129	18	533.634,54 649.194,149	6.4	18	533.634,54 649.194,149	19	533.640,808 649.206,501	13.85 1
19	533.640,808 649.206,501	20	533.645,524 649.216,478	11.03 5	20	533.645,524 649.216,478	21	533.648,45 649.230,567	14.39	21	533.648,45 649.230,567	22	533.650,565 649.242,612	12.22 9
22	533.650,565 649.242,612	23	533.652,226 649.251,074	8.623	23	533.652,226 649.251,074	24	533.653,762 649.256,183	5.335	24	533.653,762 649.256,183	25	533.655,645 649.275,126	19.03 6
25	533.655,645 649.275,126	26	533.657,448 649.287,907	12.90 8	26	533.657,448 649.287,907	27	533.658,451 649.299,912	12.04 7	27	533.658,451 649.299,912	28	533.660,585 649.311,127	11.41 6
28	533.660,585 649.311,127	29	533.661,573 649.319,149	8.083	29	533.661,573 649.319,149	30	533.660,99 649.325,629	6.506	30	533.660,99 649.325,629	31	533.659,592 649.330,381	4.953
31	533.659,592 649.330,381	32	533.657,36 649.333,557	3.882	32	533.657,36 649.333,557	33	533.650,386 649.338,857	8.759	33	533.650,386 649.338,857	34	533.647,965 649.342,244	4.163
34	533.647,965 649.342,244	35	533.636,985 649.350,459	13.71 3	35	533.636,985 649.350,459	36	533.625,159 649.360,332	15.40 6	36	533.625,159 649.360,332	37	533.612,767 649.368,01	14.57 8
37	533.612,767 649.368,01	38	533.601,38 649.375,332	13.53 8	38	533.601,38 649.375,332	39	533.591,875 649.383,427	12.48 5	39	533.591,875 649.383,427	40	533.573,655 649.394,693	21.42 2
40	533.573,655 649.394,693	41	533.560,614 649.403,035	15.48 1	41	533.560,614 649.403,035	42	533.555,668 649.404,663	5.207	42	533.555,668 649.404,663	43	533.551,934 649.406,691	4.249
43	533.551,934 649.406,691	44	533.541,545 649.413,33	12.32 9	44	533.541,545 649.413,33	45	533.533,918 649.417,684	8.782	45	533.533,918 649.417,684	46	533.517,022 649.428,603	20.11 7
46	533.517,022 649.428,603	47	533.510,025 649.436,045	10.21 5	47	533.510,025 649.436,045	48	533.499,378 649.444,906	13.85 2	48	533.499,378 649.444,906	49	533.487,829 649.451,686	13.39 2
49	533.487,829 649.451,686	50	533.480,012 649.442,993	11.69 1	50	533.480,012 649.442,993	51	533.477,748 649.437,759	5.703	51	533.477,748 649.437,759	52	533.472,326 649.424,228	14.57 7
52	533.472,326 649.424,228	53	533.468,029 649.420,972	5.391	53	533.468,029 649.420,972	54	533.462,462 649.415,656	7.697	54	533.462,462 649.415,656	55	533.460,976 649.413,231	2.844
55	533.460,976 649.413,231	56	533.452,537 649.403,314	13.02 2	56	533.452,537 649.403,314	57	533.450,482 649.400,998	3.096	57	533.450,482 649.400,998	58	533.437,403 649.386,256	19.70 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
58	533.437,403 649.386,256	59	533.433,917 649.383,609	4.377	59	533.433,917 649.383,609	60	533.428,924 649.381,734	5.333	60	533.428,924 649.381,734	61	533.421,796 649.381,845	7.129
61	533.421,796 649.381,845	62	533.408,118 649.373,621	15.96	62	533.408,118 649.373,621	63	533.406,22 649.371,093	3.161	63	533.406,22 649.371,093	64	533.406,363 649.368,743	2.354
64	533.406,363 649.368,743	65	533.405,146 649.364,46	4.453	65	533.405,146 649.364,46	66	533.404,826 649.361,478	2.999	66	533.404,826 649.361,478	67	533.408,556 649.355,644	6.924
67	533.408,556 649.355,644	68	533.412,829 649.346,993	9.649	68	533.412,829 649.346,993	69	533.416,212 649.340,132	7.65	69	533.416,212 649.340,132	70	533.419,977 649.328,953	11.79 6
70	533.419,977 649.328,953	71	533.424,347 649.322,905	7.462	71	533.424,347 649.322,905	72	533.432,604 649.314,649	11.67 6	72	533.432,604 649.314,649	73	533.439,542 649.312,889	7.158
73	533.439,542 649.312,889	74	533.444,536 649.317,033	6.489	74	533.444,536 649.317,033	75	533.456,185 649.319,642	11.93 8	75	533.456,185 649.319,642	76	533.466,517 649.320,174	10.34 6
76	533.466,517 649.320,174	77	533.476,891 649.318,147	10.57	77	533.476,891 649.318,147	78	533.484,107 649.316,368	7.432	78	533.484,107 649.316,368	79	533.488,32 649.314,055	4.806
79	533.488,32 649.314,055	80	533.492,0 649.311,561	4.445	80	533.492,0 649.311,561	81	533.497,688 649.307,48	7.001	81	533.497,688 649.307,48	1	533.503,996 649.300,765	9.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32783	4.762	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32783-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Casa edificata in anul 1930 din lemn fara lift si fara CPE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2468 / 21/02/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 103, din 22/02/2022 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mod dobândire moștenire testamentară, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZUPU MARIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32783	4.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.762	-	-	-	teren delimitat cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32783-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Casa edificata in anul 1930 din lemn fara lift si fara CPE
A1.2	32783-C2	construcții anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa edificata in anul 1995 din lemn fara lift si fara CPE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.512,05 649.292,991	2	533.503,996 649.300,765	11.194	2	533.503,996 649.300,765	3	533.497,688 649.307,48	9.213	3	533.497,688 649.307,48	4	533.492,0 649.311,561	7.001
4	533.492,0 649.311,561	5	533.488,32 649.314,055	4.445	5	533.488,32 649.314,055	6	533.484,107 649.316,368	4.806	6	533.484,107 649.316,368	7	533.476,891 649.318,147	7.432
7	533.476,891 649.318,147	8	533.466,517 649.320,174	10.57	8	533.466,517 649.320,174	9	533.456,185 649.319,642	10.346	9	533.456,185 649.319,642	10	533.444,536 649.317,033	11.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	533.444,536 649.317,033	11	533.439,542 649.312,889	6.489	11	533.439,542 649.312,889	12	533.432,604 649.314,649	7.158	12	533.432,604 649.314,649	13	533.431,028 649.302,789	11.964
13	533.431,028 649.302,789	14	533.431,01 649.295,969	6.82	14	533.431,01 649.295,969	15	533.431,129 649.288,739	7.231	15	533.431,129 649.288,739	16	533.431,485 649.280,622	8.125
16	533.431,485 649.280,622	17	533.438,044 649.278,855	6.793	17	533.438,044 649.278,855	18	533.444,702 649.277,256	6.847	18	533.444,702 649.277,256	19	533.449,152 649.276,091	4.6
19	533.449,152 649.276,091	20	533.454,696 649.274,544	5.756	20	533.454,696 649.274,544	21	533.467,393 649.271,043	13.171	21	533.467,393 649.271,043	22	533.475,107 649.268,563	8.103
22	533.475,107 649.268,563	23	533.485,063 649.261,343	12.298	23	533.485,063 649.261,343	24	533.496,845 649.252,842	14.529	24	533.496,845 649.252,842	25	533.503,301 649.248,326	7.879
25	533.503,301 649.248,326	26	533.525,514 649.275,583	35.162	26	533.525,514 649.275,583	27	533.538,911 649.266,722	16.062	27	533.538,911 649.266,722	28	533.549,518 649.256,063	15.037
28	533.549,518 649.256,063	29	533.557,411 649.248,293	11.076	29	533.557,411 649.248,293	30	533.566,14 649.238,39	13.201	30	533.566,14 649.238,39	31	533.574,609 649.229,603	12.204
31	533.574,609 649.229,603	32	533.582,431 649.219,559	12.73	32	533.582,431 649.219,559	33	533.588,938 649.210,258	11.351	33	533.588,938 649.210,258	34	533.593,787 649.204,211	7.751
34	533.593,787 649.204,211	35	533.602,397 649.191,228	15.579	35	533.602,397 649.191,228	36	533.612,915 649.177,552	17.253	36	533.612,915 649.177,552	37	533.622,286 649.167,904	13.45
37	533.622,286 649.167,904	38	533.626,292 649.170,899	5.002	38	533.626,292 649.170,899	39	533.616,919 649.180,546	13.451	39	533.616,919 649.180,546	40	533.606,401 649.194,222	17.253
40	533.606,401 649.194,222	41	533.597,791 649.207,205	15.579	41	533.597,791 649.207,205	42	533.592,942 649.213,252	7.751	42	533.592,942 649.213,252	43	533.586,435 649.222,553	11.351
43	533.586,435 649.222,553	44	533.578,613 649.232,597	12.73	44	533.578,613 649.232,597	45	533.570,144 649.241,384	12.204	45	533.570,144 649.241,384	46	533.561,415 649.251,287	13.201
46	533.561,415 649.251,287	47	533.553,522 649.259,057	11.076	47	533.553,522 649.259,057	48	533.542,915 649.269,716	15.037	48	533.542,915 649.269,716	49	533.517,13 649.286,723	30.889
49	533.517,13 649.286,723	1	533.512,05 649.292,991	8.068										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31301	7.106	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31301-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; casa P+1 din lemn, construita in anul 1941, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.2	31301-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; anexa din lemn, construita in anul 1991, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.3	31301-C3	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; anexa din lemn, construita in anul 1946, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.4	31301-C4	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; anexa din lemn, construita in anul 1991, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.5	31301-C5	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexa din lemn, construita in anul 1991, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
566 / 23/01/2012		
Act Notarial nr. 5, din 20/01/2012 emis de BNP NICULINA VASILUT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 1) ROTUNDU ELVIRA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
567 / 23/01/2012		
Act Notarial nr. 170, din 20/01/2012 emis de BNP NICULINA VASILUT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ROTUNDU ELVIRA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

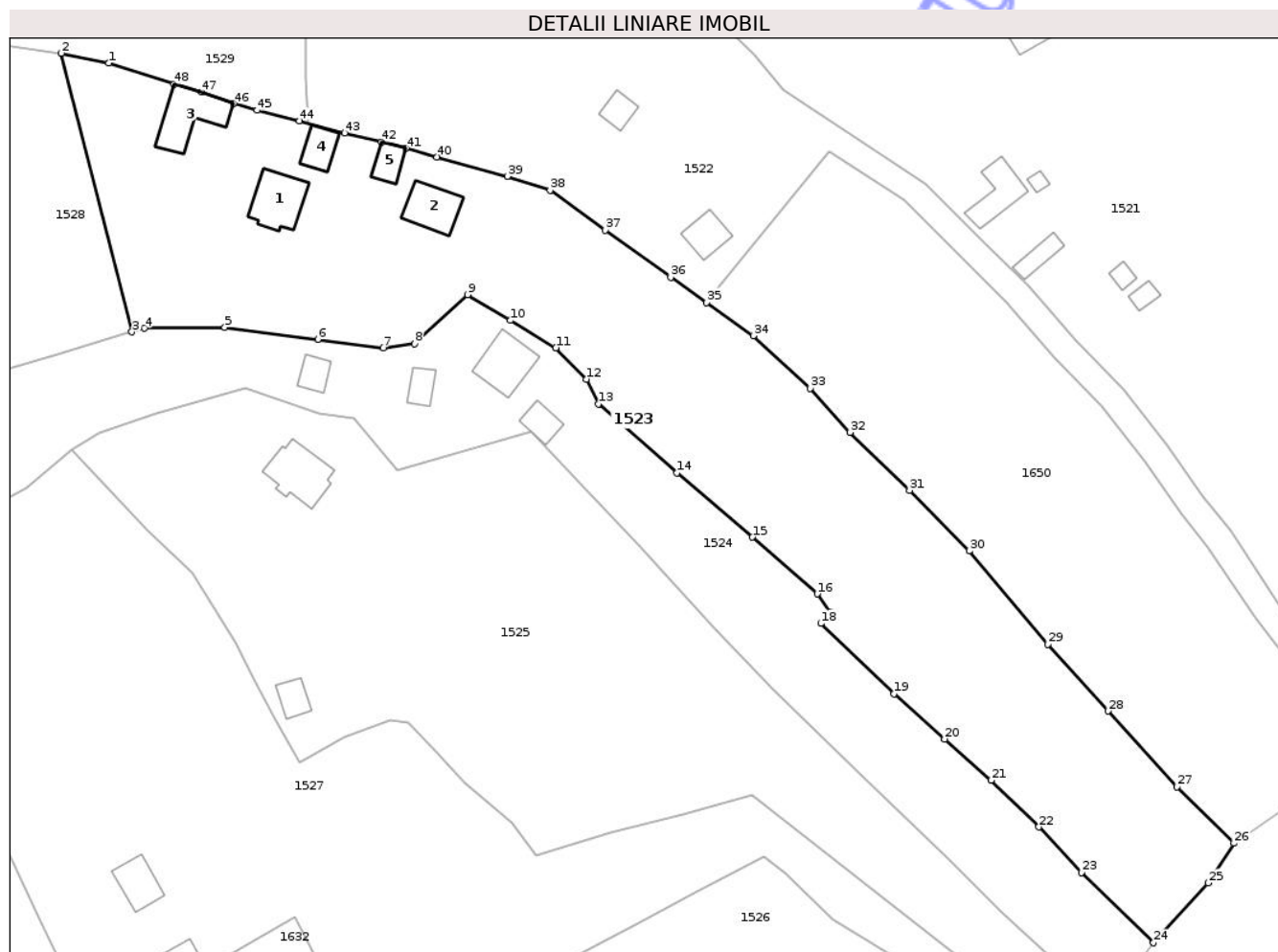
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31301	7.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.708	-	-	-	
2	faneata	DA	4.398	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31301-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; casa P+1 din lemn, construita în anul 1941, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.2	31301-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; anexa din lemn, construita în anul 1991, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.3	31301-C3	construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; anexa din lemn, construita în anul 1946, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.4	31301-C4	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; anexa din lemn, construita în anul 1991, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.5	31301-C5	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexa din lemn, construita în anul 1991, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.395,502 649.291,456	2	533.386,963 649.293,232	8.722	2	533.386,963 649.293,232	3	533.399,701 649.243,015	51.807	3	533.399,701 649.243,015	4	533.401,911 649.243,673	2.306
4	533.401,911 649.243,673	5	533.416,439 649.243,825	14.529	5	533.416,439 649.243,825	6	533.433,218 649.241,674	16.916	6	533.433,218 649.241,674	7	533.445,0 649.240,1	11.887
7	533.445,0 649.240,1	8	533.450,681 649.240,87	5.733	8	533.450,681 649.240,87	9	533.460,226 649.249,704	13.006	9	533.460,226 649.249,704	10	533.467,912 649.245,07	8.975
10	533.467,912 649.245,07	11	533.476,152 649.240,15	9.597	11	533.476,152 649.240,15	12	533.481,672 649.234,477	7.915	12	533.481,672 649.234,477	13	533.483,796 649.230,01	4.946
13	533.483,796 649.230,01	14	533.498,009 649.217,628	18.85	14	533.498,009 649.217,628	15	533.511,6 649.206,018	17.875	15	533.511,6 649.206,018	16	533.523,316 649.195,773	15.564
16	533.523,316 649.195,773	17	533.525,738 649.192,424	4.133	17	533.525,738 649.192,424	18	533.523,928 649.190,47	2.663	18	533.523,928 649.190,47	19	533.537,133 649.177,786	18.31
19	533.537,133 649.177,786	20	533.546,265 649.169,632	12.243	20	533.546,265 649.169,632	21	533.554,643 649.162,214	11.19	21	533.554,643 649.162,214	22	533.563,275 649.153,794	12.059
22	533.563,275 649.153,794	23	533.570,912 649.145,563	11.228	23	533.570,912 649.145,563	24	533.583,925 649.132,915	18.147	24	533.583,925 649.132,915	25	533.593,848 649.143,693	14.65
25	533.593,848 649.143,693	26	533.598,449 649.150,863	8.519	26	533.598,449 649.150,863	27	533.588,145 649.161,018	14.467	27	533.588,145 649.161,018	28	533.575,715 649.174,69	18.478
28	533.575,715 649.174,69	29	533.564,909 649.186,732	16.18	29	533.564,909 649.186,732	30	533.550,701 649.203,542	22.01	30	533.550,701 649.203,542	31	533.539,935 649.214,487	15.353
31	533.539,935 649.214,487	32	533.529,24 649.224,898	14.926	32	533.529,24 649.224,898	33	533.522,025 649.232,82	10.715	33	533.522,025 649.232,82	34	533.511,748 649.242,318	13.994
34	533.511,748 649.242,318	35	533.503,301 649.248,326	10.366	35	533.503,301 649.248,326	36	533.496,845 649.252,842	7.879	36	533.496,845 649.252,842	37	533.485,063 649.261,343	14.529
37	533.485,063 649.261,343	38	533.475,107 649.268,563	12.298	38	533.475,107 649.268,563	39	533.467,393 649.271,043	8.103	39	533.467,393 649.271,043	40	533.454,696 649.274,544	13.171
40	533.454,696 649.274,544	41	533.449,152 649.276,091	5.756	41	533.449,152 649.276,091	42	533.444,702 649.277,256	4.6	42	533.444,702 649.277,256	43	533.438,044 649.278,855	6.847
43	533.438,044 649.278,855	44	533.429,891 649.281,051	8.444	44	533.429,891 649.281,051	45	533.422,25 649.282,949	7.873	45	533.422,25 649.282,949	46	533.418,037 649.284,153	4.382
46	533.418,037 649.284,153	47	533.412,224 649.286,235	6.175	47	533.412,224 649.286,235	48	533.407,256 649.287,65	5.166	48	533.407,256 649.287,65	1	533.395,502 649.291,456	12.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31266	Din acte: 4.788 Masurata: 4.666	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31266-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; casa P+1 din lemn construita in anul 1991, nu are Certificat de performanta energetica si nici lift.
A1.2	31266-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa din lemn construita in anul 1991, nu are Certificat de performanta energetica si nici lift.
A1.3	31266-C3	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa din lemn construita in anul 1991, nu are Certificat de performanta energetica si nici lift.
A1.4	31266-C4	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa din lemn construita in anul 1991, nu are Certificat de performanta energetica si nici lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
568 / 23/01/2012		
Act Administrativ nr. 5066, din 12/10/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA ARINI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ACATRINEI SILVIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
7099 / 11/05/2018		
Act Notarial nr. 22, din 11/05/2018 emis de Paziuc Camelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ACATRINEI SILVIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) ACATRINEI CONSTANTIN-IOAN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ACATRINEI SILVIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ACATRINEI CONSTANTIN-IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

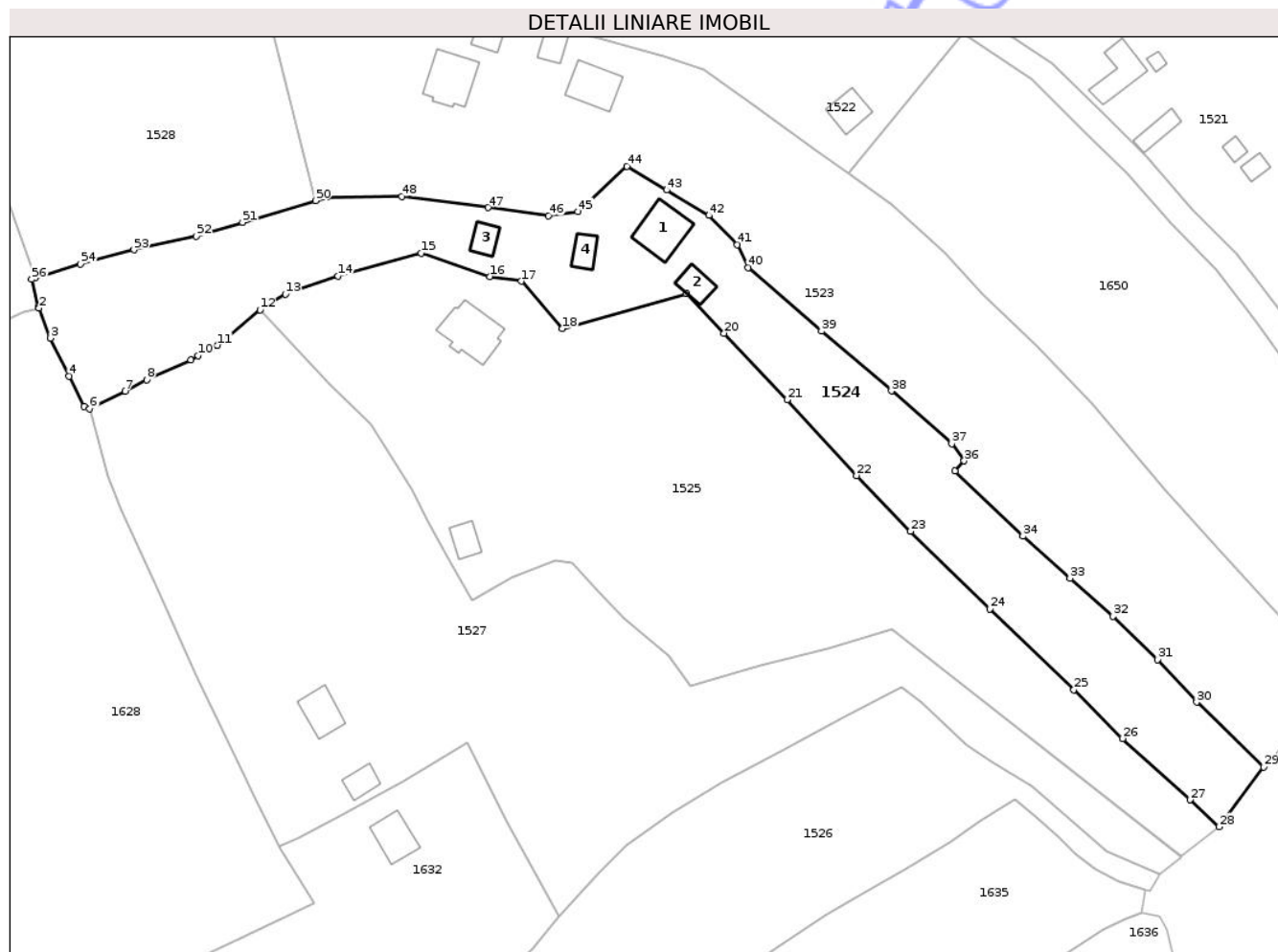
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31266	Din acte: 4.788 Masurata: 4.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	706	-	-	-	
2	faneata	DA	1.830	-	-	-	
3	faneata	DA	379	-	-	-	
4	faneata	DA	1.751	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31266-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; casa P+1 din lemn construita in anul 1991, nu are Certificat de performanta energetica si nici lift.
A1.2	31266-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa din lemn construita in anul 1991, nu are Certificat de performanta energetica si nici lift.
A1.3	31266-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa din lemn construita in anul 1991, nu are Certificat de performanta energetica si nici lift.
A1.4	31266-C4	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa din lemn construita in anul 1991, nu are Certificat de performanta energetica si nici lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.345,856 649.222,409	2	533.345,961 649.222,14	0.289	2	533.345,961 649.222,14	3	533.348,226 649.216,319	6.246	3	533.348,226 649.216,319	4	533.351,851 649.208,924	8.236
4	533.351,851 649.208,924	5	533.354,767 649.203,07	6.54	5	533.354,767 649.203,07	6	533.355,818 649.202,568	1.165	6	533.355,818 649.202,568	7	533.362,714 649.206,016	7.71
7	533.362,714 649.206,016	8	533.366,878 649.208,18	4.693	8	533.366,878 649.208,18	9	533.375,496 649.212,058	9.45	9	533.375,496 649.212,058	10	533.376,876 649.212,926	1.63
10	533.376,876 649.212,926	11	533.380,625 649.214,912	4.243	11	533.380,625 649.214,912	12	533.388,913 649.221,772	10.759	12	533.388,913 649.221,772	13	533.393,863 649.224,851	5.829
13	533.393,863 649.224,851	14	533.404,048 649.228,39	10.782	14	533.404,048 649.228,39	15	533.420,201 649.232,829	16.752	15	533.420,201 649.232,829	16	533.433,532 649.228,245	14.097
16	533.433,532 649.228,245	17	533.439,66 649.227,364	6.191	17	533.439,66 649.227,364	18	533.447,636 649.218,147	12.189	18	533.447,636 649.218,147	19	533.471,733 649.224,962	25.042
19	533.471,733 649.224,962	20	533.479,09 649.217,268	10.645	20	533.479,09 649.217,268	21	533.491,317 649.204,315	17.812	21	533.491,317 649.204,315	22	533.504,814 649.189,566	19.993
22	533.504,814 649.189,566	23	533.515,302 649.178,747	15.068	23	533.515,302 649.178,747	24	533.530,697 649.163,675	21.545	24	533.530,697 649.163,675	25	533.547,035 649.147,972	22.661
25	533.547,035 649.147,972	26	533.556,474 649.138,479	13.387	26	533.556,474 649.138,479	27	533.569,598 649.126,554	17.733	27	533.569,598 649.126,554	28	533.575,219 649.121,303	7.692
28	533.575,219 649.121,303	29	533.583,925 649.132,915	14.513	29	533.583,925 649.132,915	30	533.570,912 649.145,563	18.147	30	533.570,912 649.145,563	31	533.563,275 649.153,794	11.228
31	533.563,275 649.153,794	32	533.554,643 649.162,214	12.059	32	533.554,643 649.162,214	33	533.546,265 649.169,632	11.19	33	533.546,265 649.169,632	34	533.537,133 649.177,786	12.243
34	533.537,133 649.177,786	35	533.523,928 649.190,47	18.31	35	533.523,928 649.190,47	36	533.525,738 649.192,424	2.663	36	533.525,738 649.192,424	37	533.523,316 649.195,773	4.133
37	533.523,316 649.195,773	38	533.511,6 649.206,018	15.564	38	533.511,6 649.206,018	39	533.498,009 649.217,628	17.875	39	533.498,009 649.217,628	40	533.483,796 649.230,01	18.85
40	533.483,796 649.230,01	41	533.481,672 649.234,477	4.946	41	533.481,672 649.234,477	42	533.476,152 649.240,15	7.915	42	533.476,152 649.240,15	43	533.467,912 649.245,07	9.597
43	533.467,912 649.245,07	44	533.460,226 649.249,704	8.975	44	533.460,226 649.249,704	45	533.450,681 649.240,87	13.006	45	533.450,681 649.240,87	46	533.445,0 649.240,1	5.733
46	533.445,0 649.240,1	47	533.433,218 649.241,674	11.887	47	533.433,218 649.241,674	48	533.416,439 649.243,825	16.916	48	533.416,439 649.243,825	49	533.401,911 649.243,673	14.529
49	533.401,911 649.243,673	50	533.399,701 649.243,015	2.306	50	533.399,701 649.243,015	51	533.385,523 649.238,795	14.793	51	533.385,523 649.238,795	52	533.376,575 649.236,114	9.341
52	533.376,575 649.236,114	53	533.364,401 649.233,469	12.458	53	533.364,401 649.233,469	54	533.354,0 649.230,687	10.767	54	533.354,0 649.230,687	55	533.345,264 649.227,984	9.145
55	533.345,264 649.227,984	56	533.344,534 649.227,758	0.764	56	533.344,534 649.227,758	1	533.345,856 649.222,409	5.51					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:507
Nr. cadastral vechi:1189

Adresa: Loc. Cozanesti, Nr. 11A, Jud. Suceava, str. Fata Dealului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31443	6.715	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Imobil partial imprejmuit: cu gard intre punctele 1-...-17; 18-...-28; 29-...-34-1 din PAD.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10706 / 07/09/2012	
Act Normativ nr. 1721, din 06/09/2012 emis de VASILUT NICULINA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUDESCU LILIANA-ELENA, căsătorită VRINCEANU	

C. Partea III. SARCINI .

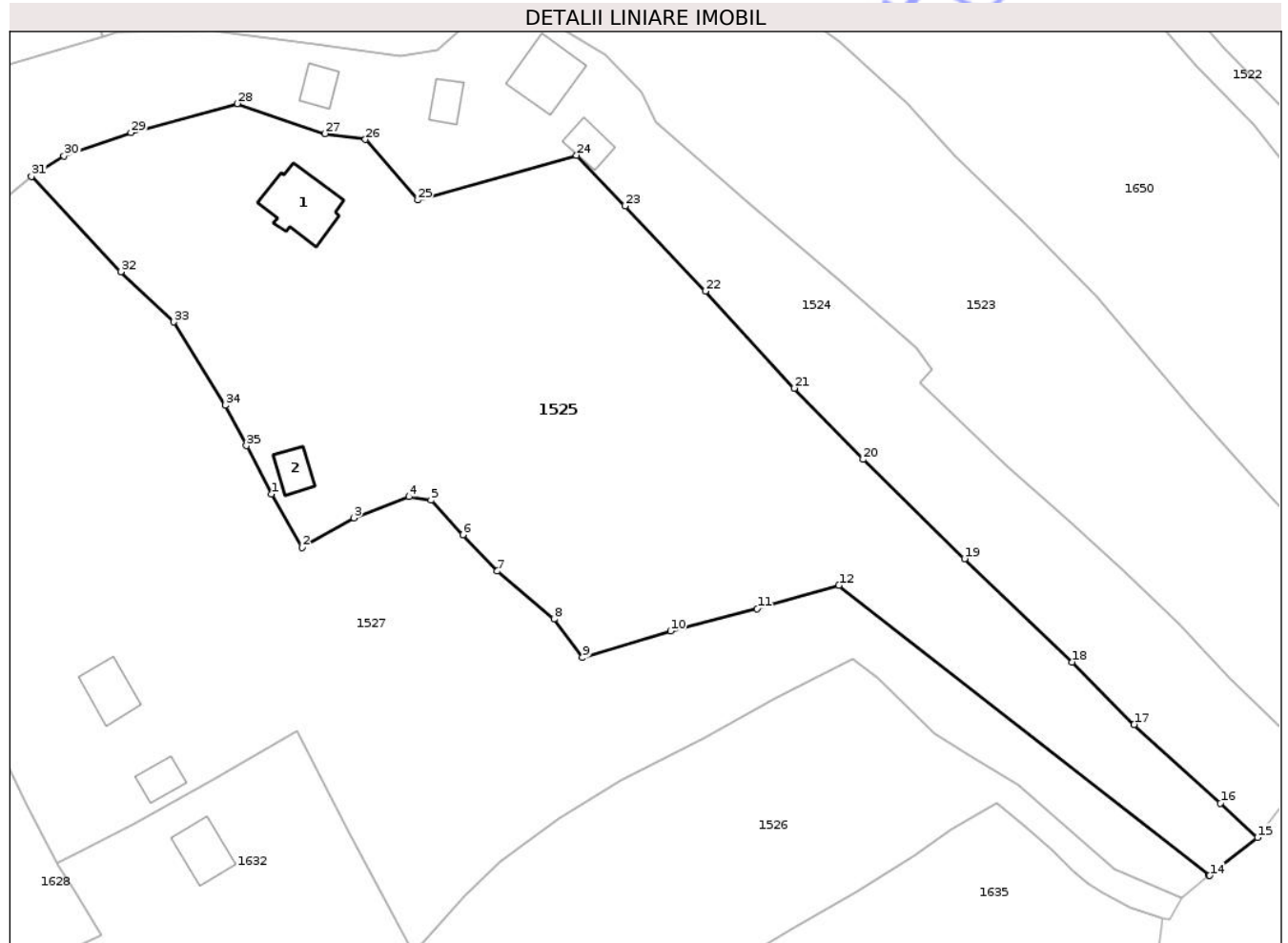
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31443	6.715	Imobil partial imprejmuit: cu gard între punctele 1-...-17; 18-...-28; 29-...-34-1 din PAD.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	430	-	-	-	
2	curți construcții	DA	157	-	-	-	
3	faneata	DA	6.128	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31443-C1	construcții de locuințe	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Cladire locuinta, P, sup. constr. desfasurata = 89 mp.
A1.2	31443-C2	construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, P, sup. constr. desfasurata = 30 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.425,388 649.173,481	2	533.430,025 649.165,413	9.306
3	533.437,929 649.169,88	4	533.446,271 649.173,094	8.94
5	533.449,626 649.172,585	6	533.454,463 649.167,299	7.165
7	533.459,708 649.161,795	8	533.468,307 649.154,494	11.28
9	533.472,636 649.148,669	10	533.486,035 649.152,689	13.989
11	533.499,208 649.156,057	12	533.511,578 649.159,615	12.872
13	533.567,863 649.115,595	14	533.567,95 649.115,525	0.112
15	533.575,219 649.121,303	16	533.569,598 649.126,554	7.692
17	533.556,474 649.138,479	18	533.547,035 649.147,972	13.387
19	533.530,697 649.163,675	20	533.515,302 649.178,747	21.545
21	533.504,814 649.189,566	22	533.491,317 649.204,315	19.993
23	533.479,09 649.217,268	24	533.471,733 649.224,962	10.645
25	533.447,636 649.218,147	26	533.439,66 649.227,364	12.189
27	533.433,532 649.228,245	28	533.420,201 649.232,829	14.097
29	533.404,048 649.228,39	30	533.393,863 649.224,851	10.782
31	533.388,913 649.221,772	32	533.402,488 649.207,267	19.866
33	533.410,507 649.199,64	34	533.418,373 649.186,961	14.921
35	533.421,559 649.180,838	1	533.425,388 649.173,481	8.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.430,025 649.165,413	3	533.437,929 649.169,88	9.079
4	533.446,271 649.173,094	5	533.449,626 649.172,585	3.393
6	533.454,463 649.167,299	7	533.459,708 649.161,795	7.603
8	533.468,307 649.154,494	9	533.472,636 649.148,669	7.257
10	533.486,035 649.152,689	11	533.499,208 649.156,057	13.597
12	533.511,578 649.159,615	13	533.567,863 649.115,595	71.455
14	533.567,95 649.115,525	15	533.575,219 649.121,303	9.286
16	533.569,598 649.126,554	17	533.556,474 649.138,479	17.733
18	533.547,035 649.147,972	19	533.530,697 649.163,675	22.661
20	533.515,302 649.178,747	21	533.504,814 649.189,566	15.068
22	533.491,317 649.204,315	23	533.479,09 649.217,268	17.812
24	533.471,733 649.224,962	25	533.447,636 649.218,147	25.042
26	533.439,66 649.227,364	27	533.433,532 649.228,245	6.191
28	533.420,201 649.232,829	29	533.404,048 649.228,39	16.752
30	533.393,863 649.224,851	31	533.388,913 649.221,772	5.829
32	533.402,488 649.207,267	33	533.410,507 649.199,64	11.067
34	533.418,373 649.186,961	35	533.421,559 649.180,838	6.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33882	Din acte: 4.800 Masurata: 3.884	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; teren imprejmuit cu gard

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2809 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. 27, din 09/03/2012 emis de BNP Niculina Vasilut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEANU ANTONETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

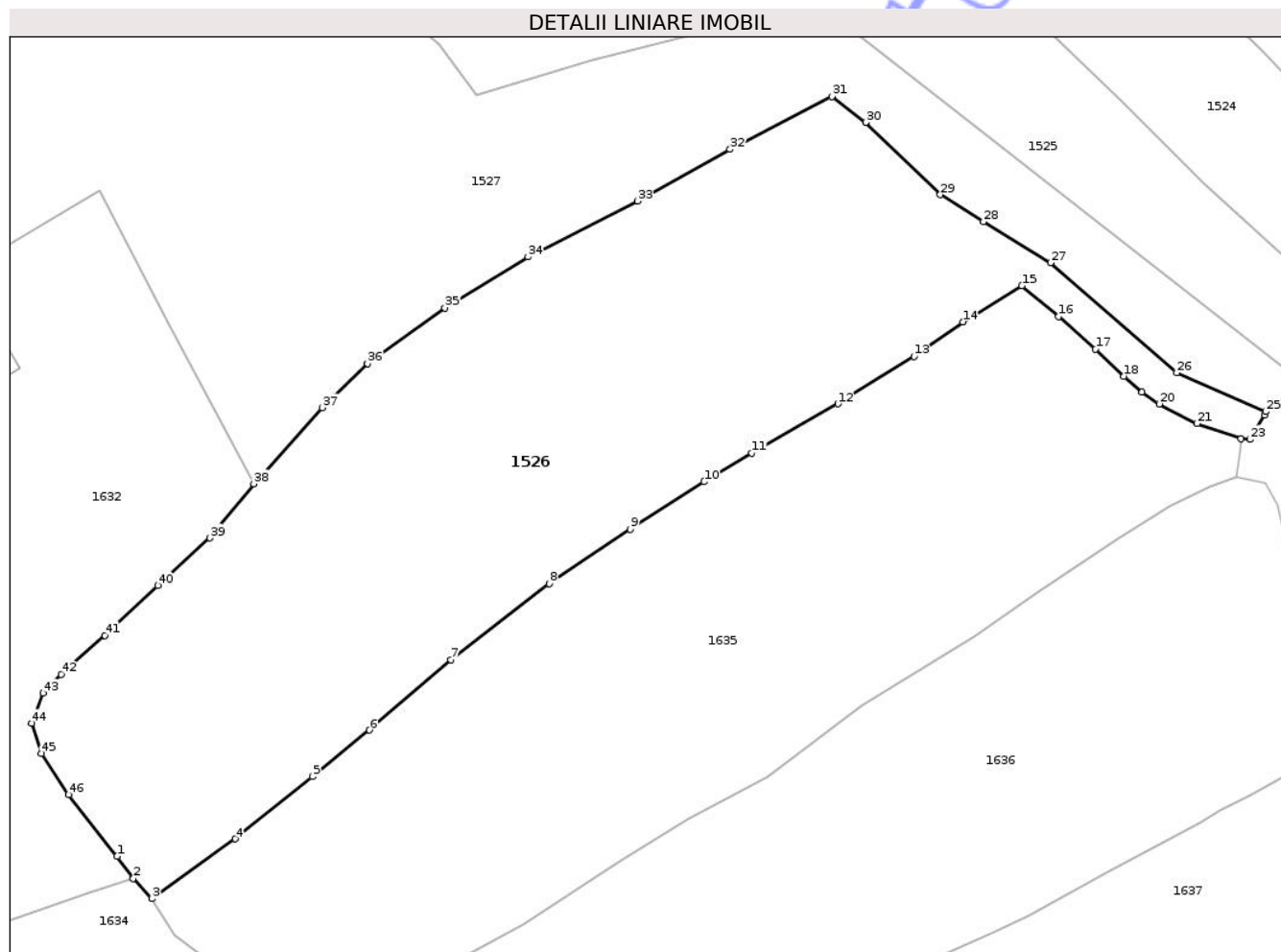
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33882	Din acte: 4.800 Masurata: 3.884	teren imprejmuat cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.884	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.431,182 649.060,846	2	533.433,046 649.058,287	3.166	2	533.433,046 649.058,287	3	533.435,182 649.055,98	3.144	3	533.435,182 649.055,98	4	533.444,831 649.062,854	11.847
4	533.444,831 649.062,854	5	533.453,694 649.070,028	11.403	5	533.453,694 649.070,028	6	533.460,267 649.075,406	8.493	6	533.460,267 649.075,406	7	533.469,688 649.083,518	12.432
7	533.469,688 649.083,518	8	533.481,012 649.092,302	14.331	8	533.481,012 649.092,302	9	533.490,378 649.098,58	11.275	9	533.490,378 649.098,58	10	533.498,888 649.104,041	10.112
10	533.498,888 649.104,041	11	533.504,401 649.107,336	6.423	11	533.504,401 649.107,336	12	533.514,322 649.113,043	11.445	12	533.514,322 649.113,043	13	533.523,095 649.118,493	10.328
13	533.523,095 649.118,493	14	533.528,743 649.122,483	6.915	14	533.528,743 649.122,483	15	533.535,529 649.126,641	7.959	15	533.535,529 649.126,641	16	533.539,801 649.123,123	5.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	533.539,801 649.123,123	17	533.544,049 649.119,359	5.676	17	533.544,049 649.119,359	18	533.547,317 649.116,211	4.538	18	533.547,317 649.116,211	19	533.549,412 649.114,406	2.765
19	533.549,412 649.114,406	20	533.551,379 649.113,003	2.416	20	533.551,379 649.113,003	21	533.555,76 649.110,753	4.925	21	533.555,76 649.110,753	22	533.560,848 649.109,047	5.366
22	533.560,848 649.109,047	23	533.561,863 649.108,921	1.023	23	533.561,863 649.108,921	24	533.563,52 649.111,772	3.298	24	533.563,52 649.111,772	25	533.563,676 649.112,127	0.388
25	533.563,676 649.112,127	26	533.553,412 649.116,613	11.202	26	533.553,412 649.116,613	27	533.538,844 649.129,302	19.319	27	533.538,844 649.129,302	28	533.531,108 649.134,037	9.07
28	533.531,108 649.134,037	29	533.526,135 649.137,154	5.869	29	533.526,135 649.137,154	30	533.517,536 649.145,503	11.985	30	533.517,536 649.145,503	31	533.513,621 649.148,469	4.912
31	533.513,621 649.148,469	32	533.501,885 649.142,374	13.224	32	533.501,885 649.142,374	33	533.491,179 649.136,423	12.249	33	533.491,179 649.136,423	34	533.478,591 649.129,971	14.145
34	533.478,591 649.129,971	35	533.468,984 649.124,105	11.256	35	533.468,984 649.124,105	36	533.460,063 649.117,671	10.999	36	533.460,063 649.117,671	37	533.454,866 649.112,596	7.264
37	533.454,866 649.112,596	38	533.446,952 649.103,812	11.823	38	533.446,952 649.103,812	39	533.441,847 649.097,574	8.061	39	533.441,847 649.097,574	40	533.435,87 649.092,068	8.127
40	533.435,87 649.092,068	41	533.429,777 649.086,325	8.373	41	533.429,777 649.086,325	42	533.424,728 649.081,823	6.765	42	533.424,728 649.081,823	43	533.422,635 649.079,678	2.997
43	533.422,635 649.079,678	44	533.421,322 649.076,191	3.726	44	533.421,322 649.076,191	45	533.422,454 649.072,694	3.676	45	533.422,454 649.072,694	46	533.425,585 649.067,975	5.663
46	533.425,585 649.067,975	1	533.431,182 649.060,846	9.064										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:506
Nr. cadastral vechi:1188

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32604	7.775	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32604-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; bucatarie
A1.2	32604-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1646 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. cvc 215, din 03/02/2025 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ROȘESCU OANA-CRISTINA	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LETCA VASILE GEORGIAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

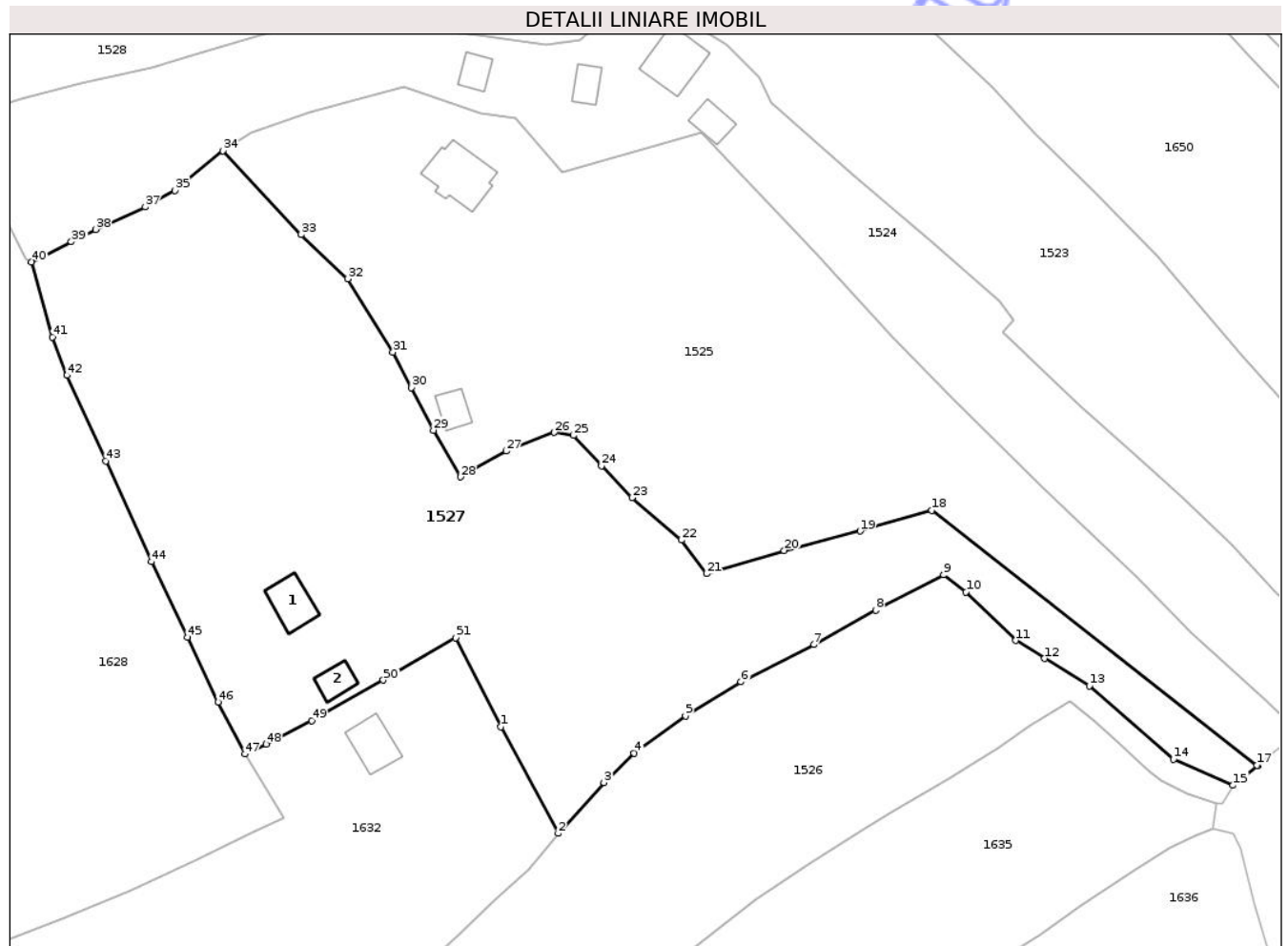
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32604	7.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	396	-	-	-	parcela 1
2	faneata	DA	7.379	-	-	-	parcela 2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32604-C1	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; bucatarie
A1.2	32604-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.437,043 649.122,244	2	533.446,952 649.103,812	20.927	2	533.446,952 649.103,812	3	533.454,866 649.112,596	11.823	3	533.454,866 649.112,596	4	533.460,063 649.117,671	7.264
4	533.460,063 649.117,671	5	533.468,984 649.124,105	10.999	5	533.468,984 649.124,105	6	533.478,591 649.129,971	11.256	6	533.478,591 649.129,971	7	533.491,179 649.136,423	14.145
7	533.491,179 649.136,423	8	533.501,885 649.142,374	12.249	8	533.501,885 649.142,374	9	533.513,621 649.148,469	13.224	9	533.513,621 649.148,469	10	533.517,536 649.145,503	4.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	533.517,536 649.145,503	11	533.526,135 649.137,154	11.985	11	533.526,135 649.137,154	12	533.531,108 649.134,037	5.869	12	533.531,108 649.134,037	13	533.538,844 649.129,302	9.07
13	533.538,844 649.129,302	14	533.553,412 649.116,613	19.319	14	533.553,412 649.116,613	15	533.563,676 649.112,127	11.202	15	533.563,676 649.112,127	16	533.567,95 649.115,525	5.46
16	533.567,95 649.115,525	17	533.567,863 649.115,595	0.112	17	533.567,863 649.115,595	18	533.511,578 649.159,615	71.455	18	533.511,578 649.159,615	19	533.499,208 649.156,057	12.872
19	533.499,208 649.156,057	20	533.486,035 649.152,689	13.597	20	533.486,035 649.152,689	21	533.472,636 649.148,669	13.989	21	533.472,636 649.148,669	22	533.468,307 649.154,494	7.257
22	533.468,307 649.154,494	23	533.459,708 649.161,795	11.28	23	533.459,708 649.161,795	24	533.454,463 649.167,299	7.603	24	533.454,463 649.167,299	25	533.449,626 649.172,585	7.165
25	533.449,626 649.172,585	26	533.446,271 649.173,094	3.393	26	533.446,271 649.173,094	27	533.437,929 649.169,88	8.94	27	533.437,929 649.169,88	28	533.430,025 649.165,413	9.079
28	533.430,025 649.165,413	29	533.425,388 649.173,481	9.306	29	533.425,388 649.173,481	30	533.421,559 649.180,838	8.294	30	533.421,559 649.180,838	31	533.418,373 649.186,961	6.902
31	533.418,373 649.186,961	32	533.410,507 649.199,64	14.921	32	533.410,507 649.199,64	33	533.402,488 649.207,267	11.067	33	533.402,488 649.207,267	34	533.388,913 649.221,772	19.866
34	533.388,913 649.221,772	35	533.380,625 649.214,912	10.759	35	533.380,625 649.214,912	36	533.376,876 649.212,926	4.243	36	533.376,876 649.212,926	37	533.375,496 649.212,058	1.63
37	533.375,496 649.212,058	38	533.366,878 649.208,18	9.45	38	533.366,878 649.208,18	39	533.362,714 649.206,016	4.693	39	533.362,714 649.206,016	40	533.355,818 649.202,568	7.71
40	533.355,818 649.202,568	41	533.359,418 649.189,586	13.472	41	533.359,418 649.189,586	42	533.361,97 649.182,946	7.114	42	533.361,97 649.182,946	43	533.368,658 649.168,166	16.223
43	533.368,658 649.168,166	44	533.376,57 649.150,755	19.124	44	533.376,57 649.150,755	45	533.382,809 649.137,688	14.48	45	533.382,809 649.137,688	46	533.388,086 649.126,502	12.368
46	533.388,086 649.126,502	47	533.392,75 649.117,509	10.13	47	533.392,75 649.117,509	48	533.396,433 649.119,233	4.067	48	533.396,433 649.119,233	49	533.404,304 649.123,316	8.867
49	533.404,304 649.123,316	50	533.416,69 649.130,285	14.212	50	533.416,69 649.130,285	51	533.429,178 649.137,589	14.467	51	533.429,178 649.137,589	1	533.437,043 649.122,244	17.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31267	3.906	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
564 / 23/01/2012	
Act Notarial nr. 5, din 20/01/2012 emis de BNP NICULINA VASILUT;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	
1) ACATRINEI VASILE	
565 / 23/01/2012	
Act Notarial nr. 170, din 20/01/2012 emis de BNP NICULINA VASILUT;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	
1) ACATRINEI VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

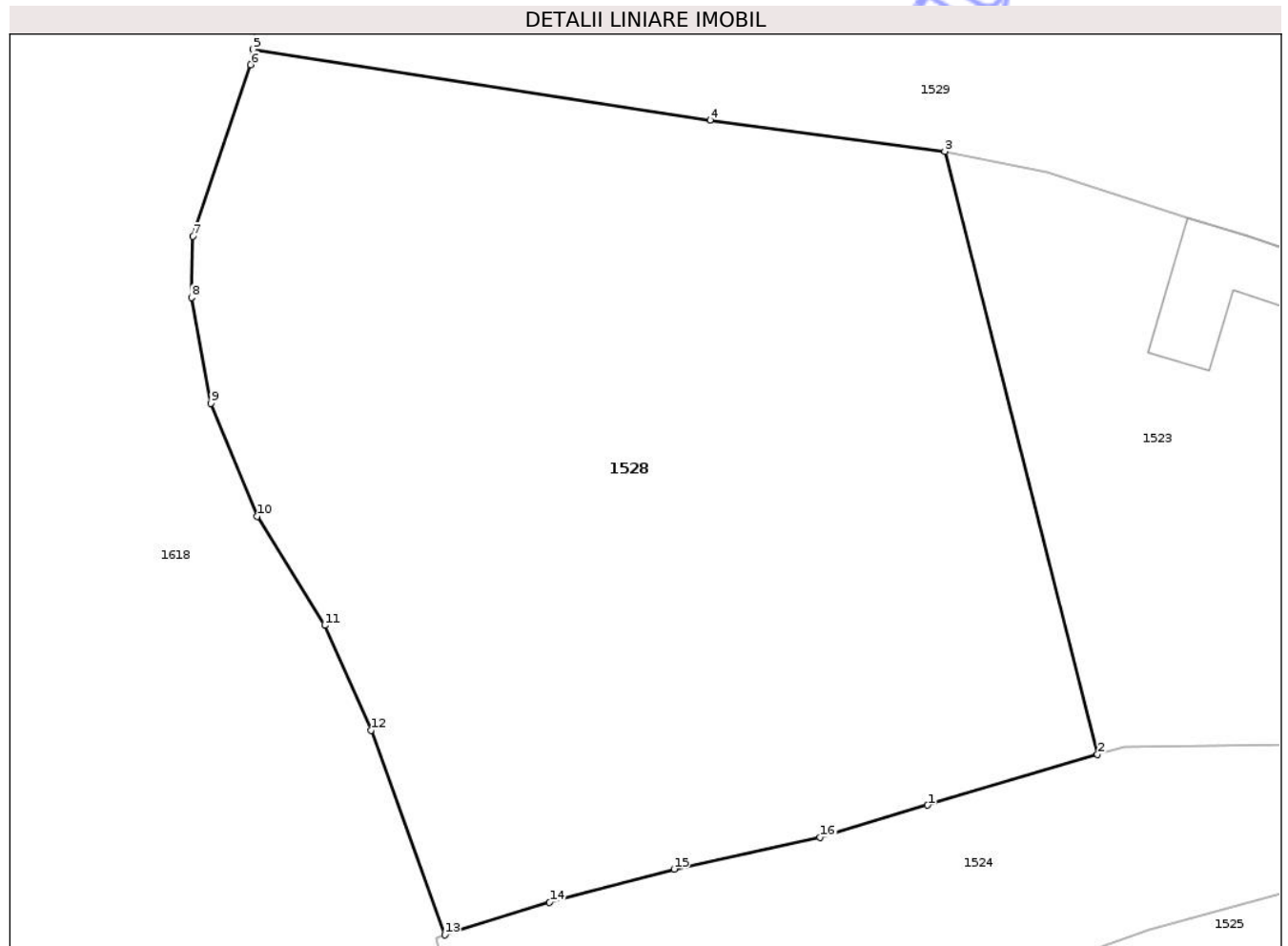
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31267	3.906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.906	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.385,523 649.238,795	2	533.399,701 649.243,015	14.793
2	533.399,701 649.243,015	3	533.386,963 649.293,232	51.807
3	533.386,963 649.293,232	4	533.367,39 649.295,845	19.747
4	533.367,39 649.295,845	5	533.329,255 649.301,749	38.589
5	533.329,255 649.301,749	6	533.329,081 649.300,457	1.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.329,081 649.300,457	7	533.324,262 649.286,166	15.082
7	533.324,262 649.286,166	8	533.324,146 649.281,054	5.113
8	533.324,146 649.281,054	9	533.325,779 649.272,252	8.952
9	533.325,779 649.272,252	10	533.329,616 649.262,842	10.162
10	533.329,616 649.262,842	11	533.335,256 649.253,761	10.69
11	533.335,256 649.253,761	12	533.339,113 649.245,04	9.536
12	533.339,113 649.245,04	13	533.345,264 649.227,984	18.131
13	533.345,264 649.227,984	14	533.354,0 649.230,687	9.145
14	533.354,0 649.230,687	15	533.364,401 649.233,469	10.767
15	533.364,401 649.233,469	16	533.376,575 649.236,114	12.458
16	533.376,575 649.236,114	1	533.385,523 649.238,795	9.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.754	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1529 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4730, din 08/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ACATRINEI ZAMFIRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

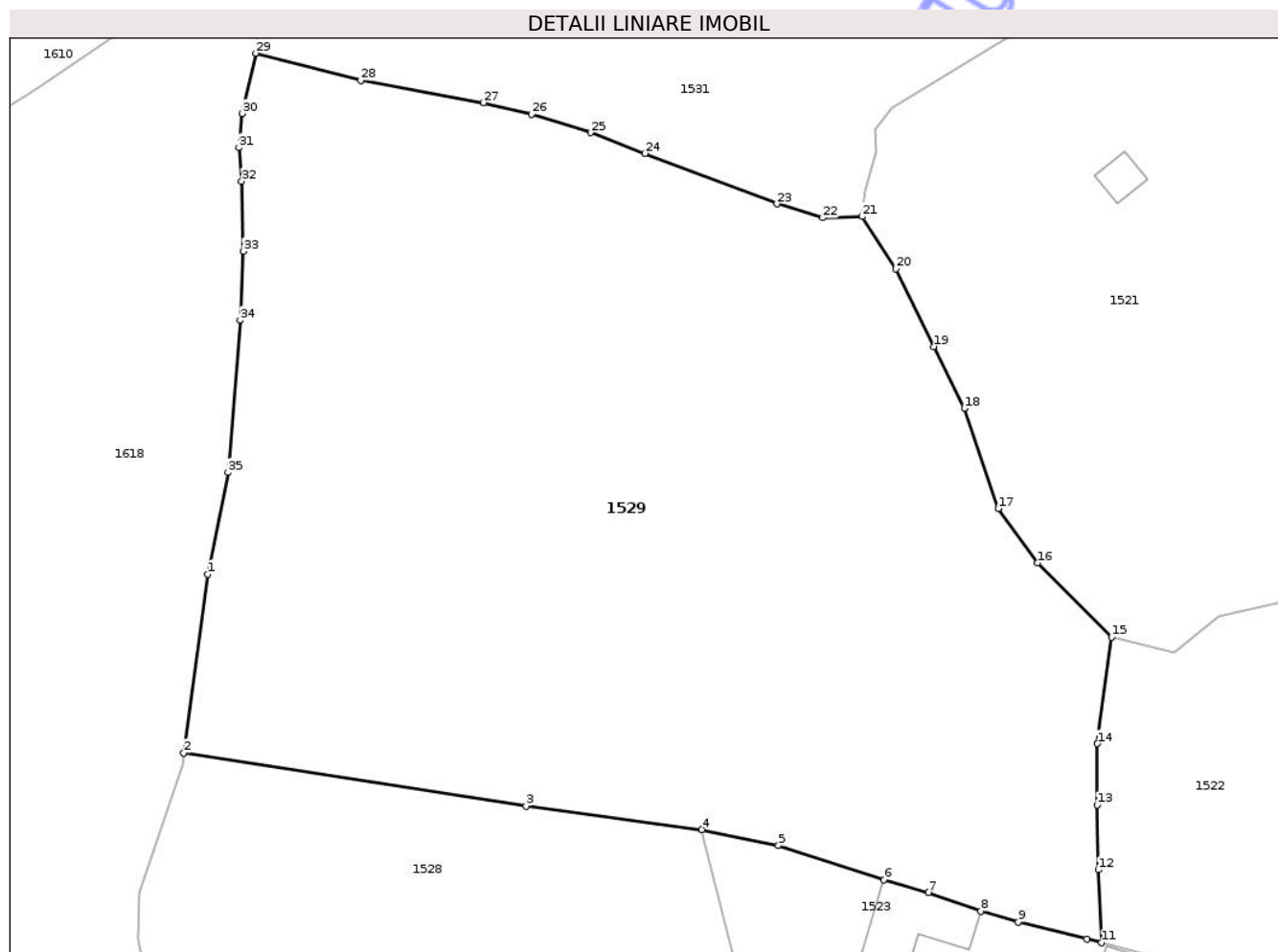
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.754	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.331,934 649.321,665	2	533.329,255 649.301,749	20.095
3	533.367,39 649.295,845	4	533.386,963 649.293,232	19.747
5	533.395,502 649.291,456	6	533.407,256 649.287,65	12.355
7	533.412,224 649.286,235	8	533.418,037 649.284,153	6.175
9	533.422,25 649.282,949	10	533.429,891 649.281,051	7.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.329,255 649.301,749	3	533.367,39 649.295,845	38.589
4	533.386,963 649.293,232	5	533.395,502 649.291,456	8.722
6	533.407,256 649.287,65	7	533.412,224 649.286,235	5.166
8	533.418,037 649.284,153	9	533.422,25 649.282,949	4.382
10	533.429,891 649.281,051	11	533.431,485 649.280,622	1.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.431,485 649.280,622	12	533.431,129 649.288,739	8.125
13	533.431,01 649.295,969	14	533.431,028 649.302,789	6.82
15	533.432,604 649.314,649	16	533.424,347 649.322,905	11.676
17	533.419,977 649.328,953	18	533.416,212 649.340,132	11.796
19	533.412,829 649.346,993	20	533.408,556 649.355,644	9.649
21	533.404,826 649.361,478	22	533.400,45 649.361,333	4.378
23	533.395,32 649.362,878	24	533.380,604 649.368,502	15.754
25	533.374,573 649.370,813	26	533.368,008 649.372,856	6.876
27	533.362,636 649.374,148	28	533.348,975 649.376,611	13.881
29	533.337,272 649.379,661	30	533.335,773 649.372,933	6.893
31	533.335,394 649.369,155	32	533.335,696 649.365,417	3.75
33	533.335,9 649.357,606	34	533.335,534 649.349,934	7.681
35	533.334,176 649.332,993	1	533.331,934 649.321,665	11.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.431,129 649.288,739	13	533.431,01 649.295,969	7.231
14	533.431,028 649.302,789	15	533.432,604 649.314,649	11.964
16	533.424,347 649.322,905	17	533.419,977 649.328,953	7.462
18	533.416,212 649.340,132	19	533.412,829 649.346,993	7.65
20	533.408,556 649.355,644	21	533.404,826 649.361,478	6.924
22	533.400,45 649.361,333	23	533.395,32 649.362,878	5.358
24	533.380,604 649.368,502	25	533.374,573 649.370,813	6.459
26	533.368,008 649.372,856	27	533.362,636 649.374,148	5.525
28	533.348,975 649.376,611	29	533.337,272 649.379,661	12.094
30	533.335,773 649.372,933	31	533.335,394 649.369,155	3.797
32	533.335,696 649.365,417	33	533.335,9 649.357,606	7.814
34	533.335,534 649.349,934	35	533.334,176 649.332,993	16.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34666	2.333	Sector cadastral:36 Teren neîmprejmuit; teren împrejmuit parțial cu gard din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24967 / 26/09/2025		
Act Normativ Legea nr.7/1996, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art.13 alin (7) litera a) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOMEICĂ IONUȚ 2) CIOMEICĂ DARIA-GENOVEVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

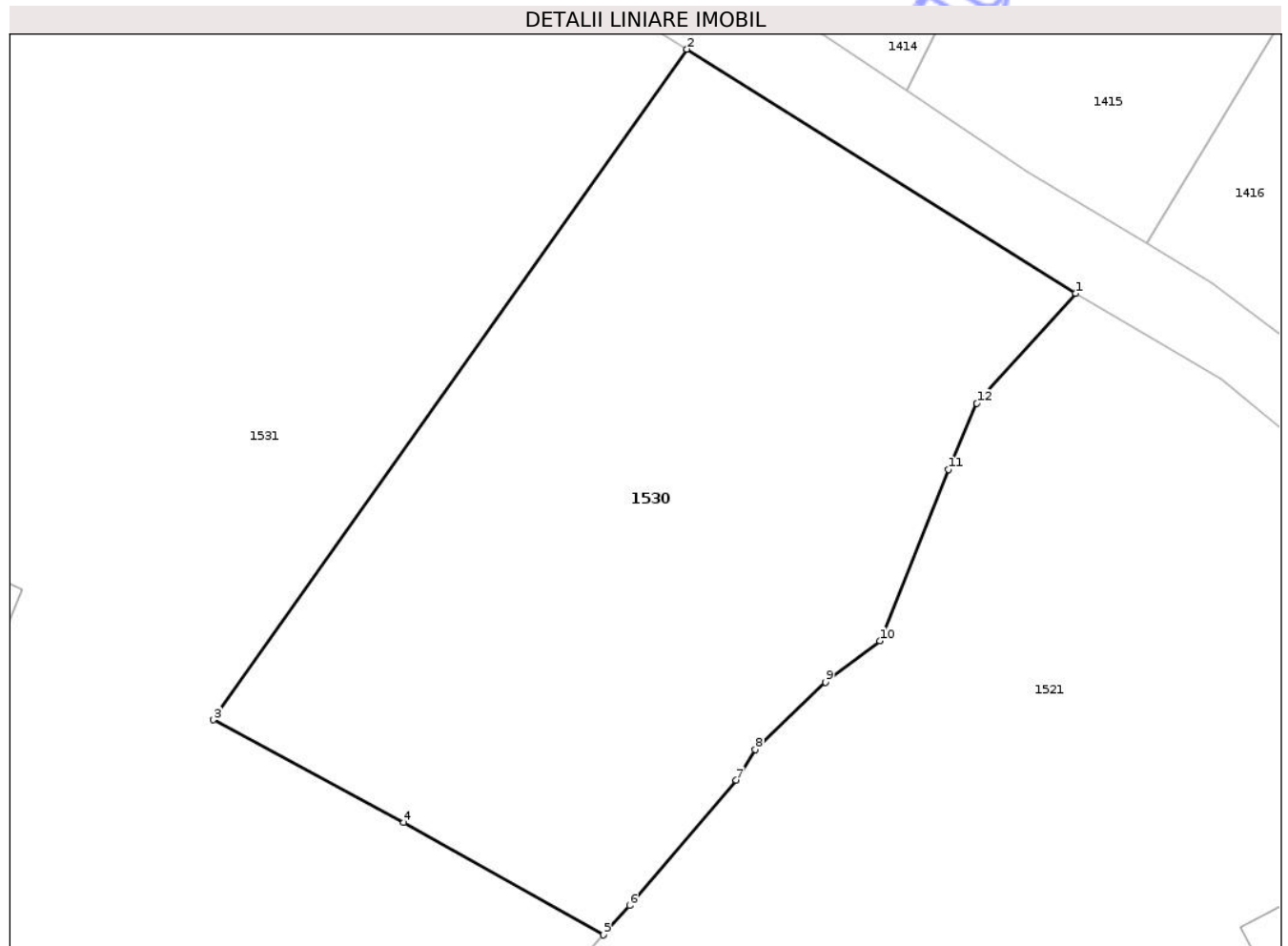
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34666	2.333	teren împrejmuit parțial cu gard din lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.333	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.487,829 649.451,686	2	533.457,068 649.470,973	36.307
2	533.457,068 649.470,973	3	533.419,599 649.417,997	64.887
3	533.419,599 649.417,997	4	533.434,674 649.409,865	17.128
4	533.434,674 649.409,865	5	533.450,482 649.400,998	18.125
5	533.450,482 649.400,998	6	533.452,537 649.403,314	3.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.452,537 649.403,314	7	533.460,976 649.413,231	13.022
7	533.460,976 649.413,231	8	533.462,462 649.415,656	2.844
8	533.462,462 649.415,656	9	533.468,029 649.420,972	7.697
9	533.468,029 649.420,972	10	533.472,326 649.424,228	5.391
10	533.472,326 649.424,228	11	533.477,748 649.437,759	14.577
11	533.477,748 649.437,759	12	533.480,012 649.442,993	5.703
12	533.480,012 649.442,993	1	533.487,829 649.451,686	11.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34662	10.836	Sector cadastral:36 Teren neîmprejmuit; teren împrejmuit parțial cu gard din lemn

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34662-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; S.d. = 18 mp anexă(fânar) edificată in anul 2001 din lemn
A1.2	34662-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; S.d. = 21 mp anexă(fânar) edificată in anul 2009 din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17865 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor 61, din 03/11/2022 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) RUSU GHEORGHE	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) RUSU GHEORGHE	A1.1, A1.2
19152 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. 1175, din 25/11/2022 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) RUSU GHEORGHE	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32 1) RUSU GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34662	10.836	teren împrejmuit parțial cu gard din lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	5.325	-	-	-	
2	faneata	DA	5.511	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34662-C1	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; S.d. = 18 mp anexă(fânar) edificată în anul 2001 din lemn
A1.2	34662-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; S.d. = 21 mp anexă(fânar) edificată în anul 2009 din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.331,879 649.394,654	2	533.327,472 649.385,648	10.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.327,472 649.385,648	3	533.337,485 649.383,437	10.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	533.337,485 649.383,437	4	533.337,272 649.379,661	3.782
5	533.348,975 649.376,611	6	533.362,636 649.374,148	13.881
7	533.368,008 649.372,856	8	533.374,573 649.370,813	6.876
9	533.380,604 649.368,502	10	533.395,32 649.362,878	15.754
11	533.400,45 649.361,333	12	533.404,826 649.361,478	4.378
13	533.405,146 649.364,46	14	533.406,363 649.368,743	4.453
15	533.406,22 649.371,093	16	533.408,118 649.373,621	3.161
17	533.421,796 649.381,845	18	533.428,924 649.381,734	7.129
19	533.433,917 649.383,609	20	533.437,403 649.386,256	4.377
21	533.450,482 649.400,998	22	533.434,674 649.409,865	18.125
23	533.419,599 649.417,997	24	533.457,068 649.470,973	64.887
25	533.389,992 649.513,029	26	533.384,93 649.503,768	10.554
27	533.378,056 649.491,213	28	533.374,509 649.483,183	8.779
29	533.371,214 649.476,683	30	533.367,79 649.469,928	7.573
31	533.363,47 649.460,206	32	533.357,439 649.449,072	12.663
33	533.355,243 649.443,836	34	533.353,97 649.441,043	3.069
35	533.348,376 649.429,358	36	533.338,143 649.407,419	24.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	533.337,272 649.379,661	5	533.348,975 649.376,611	12.094
6	533.362,636 649.374,148	7	533.368,008 649.372,856	5.525
8	533.374,573 649.370,813	9	533.380,604 649.368,502	6.459
10	533.395,32 649.362,878	11	533.400,45 649.361,333	5.358
12	533.404,826 649.361,478	13	533.405,146 649.364,46	2.999
14	533.406,363 649.368,743	15	533.406,22 649.371,093	2.354
16	533.408,118 649.373,621	17	533.421,796 649.381,845	15.96
18	533.428,924 649.381,734	19	533.433,917 649.383,609	5.333
20	533.437,403 649.386,256	21	533.450,482 649.400,998	19.708
22	533.434,674 649.409,865	23	533.419,599 649.417,997	17.128
24	533.457,068 649.470,973	25	533.389,992 649.513,029	79.17
26	533.384,93 649.503,768	27	533.378,056 649.491,213	14.314
28	533.374,509 649.483,183	29	533.371,214 649.476,683	7.287
30	533.367,79 649.469,928	31	533.363,47 649.460,206	10.639
32	533.357,439 649.449,072	33	533.355,243 649.443,836	5.678
34	533.353,97 649.441,043	35	533.348,376 649.429,358	12.955
36	533.338,143 649.407,419	1	533.331,879 649.394,654	14.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33890	14.434	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33890-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Fanar din lemn cu un singur nivel; Sc=22mp
A1.2	33890-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Fanar din lemn cu un singur nivel; Sc=12mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16338 / 09/11/2020		
Act Notarial nr. 605, din 06/11/2020 emis de Lacatus Artemizia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU ANGELICA MARIANA 2) UNGUREANU IONEL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

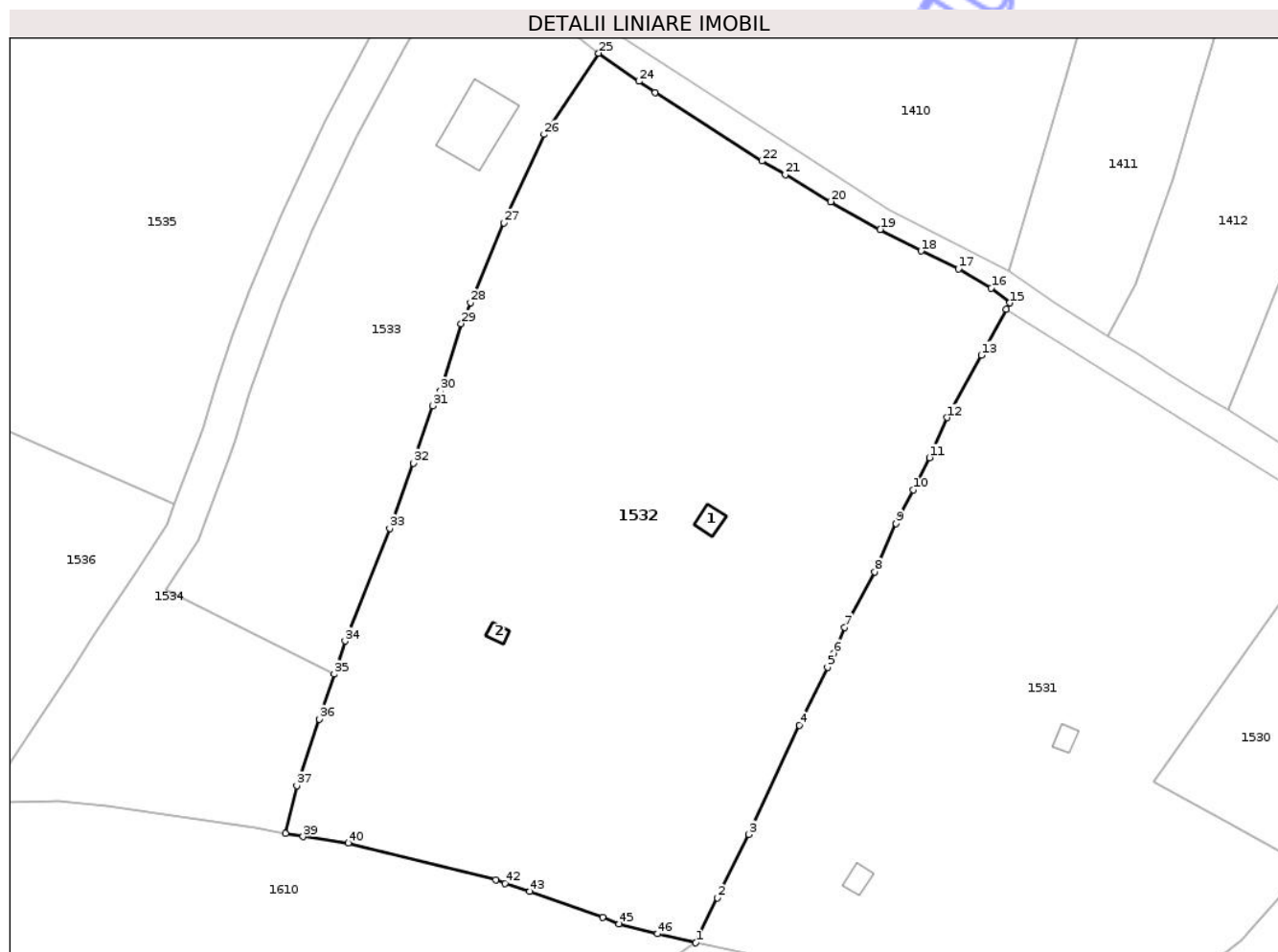
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33890	14.434	Terenul este delimitat cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.365	-	-	-	
2	pasune	DA	3.069	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33890-C1	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Fanar din lemn cu un singur nivel;Sc=22mp
A1.2	33890-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Fanar din lemn cu un singur nivel;Sc=12mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.327,472 649.385,648	2	533.331,879 649.394,654	10.026	2	533.331,879 649.394,654	3	533.338,143 649.407,419	14.219	3	533.338,143 649.407,419	4	533.348,376 649.429,358	24.208
4	533.348,376 649.429,358	5	533.353,97 649.441,043	12.955	5	533.353,97 649.441,043	6	533.355,243 649.443,836	3.069	6	533.355,243 649.443,836	7	533.357,439 649.449,072	5.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	533.357,439 649.449,072	8	533.363,47 649.460,206	12.66 3	8	533.363,47 649.460,206	9	533.367,79 649.469,928	10.63 9	9	533.367,79 649.469,928	10	533.371,214 649.476,683	7.573
10	533.371,214 649.476,683	11	533.374,509 649.483,183	7.287	11	533.374,509 649.483,183	12	533.378,056 649.491,213	8.779	12	533.378,056 649.491,213	13	533.384,93 649.503,768	14.31 4
13	533.384,93 649.503,768	14	533.389,992 649.513,029	10.55 4	14	533.389,992 649.513,029	15	533.390,683 649.514,293	1.441	15	533.390,683 649.514,293	16	533.386,933 649.517,282	4.795
16	533.386,933 649.517,282	17	533.380,318 649.521,097	7.636	17	533.380,318 649.521,097	18	533.372,828 649.524,704	8.313	18	533.372,828 649.524,704	19	533.364,591 649.529,063	9.319
19	533.364,591 649.529,063	20	533.354,644 649.534,623	11.39 5	20	533.354,644 649.534,623	21	533.345,505 649.540,066	10.63 7	21	533.345,505 649.540,066	22	533.340,776 649.542,79	5.457
22	533.340,776 649.542,79	23	533.319,313 649.556,613	25.52 9	23	533.319,313 649.556,613	24	533.316,081 649.558,808	3.907	24	533.316,081 649.558,808	25	533.307,944 649.564,473	9.915
25	533.307,944 649.564,473	26	533.296,972 649.548,151	19.66 7	26	533.296,972 649.548,151	27	533.288,826 649.530,393	19.53 7	27	533.288,826 649.530,393	28	533.282,147 649.514,36	17.36 9
28	533.282,147 649.514,36	29	533.280,276 649.510,099	4.654	29	533.280,276 649.510,099	30	533.276,142 649.496,587	14.13	30	533.276,142 649.496,587	31	533.274,539 649.493,619	3.373
31	533.274,539 649.493,619	32	533.270,665 649.482,065	12.18 6	32	533.270,665 649.482,065	33	533.265,936 649.468,931	13.95 9	33	533.265,936 649.468,931	34	533.256,944 649.446,296	24.35 6
34	533.256,944 649.446,296	35	533.254,753 649.439,672	6.977	35	533.254,753 649.439,672	36	533.251,758 649.430,615	9.539	36	533.251,758 649.430,615	37	533.247,206 649.417,268	14.10 2
37	533.247,206 649.417,268	38	533.244,932 649.407,655	9.878	38	533.244,932 649.407,655	39	533.248,483 649.406,996	3.612	39	533.248,483 649.406,996	40	533.257,567 649.405,672	9.18
40	533.257,567 649.405,672	41	533.287,25 649.398,305	30.58 4	41	533.287,25 649.398,305	42	533.289,066 649.397,572	1.958	42	533.289,066 649.397,572	43	533.294,085 649.395,927	5.282
43	533.294,085 649.395,927	44	533.308,783 649.390,818	15.56 1	44	533.308,783 649.390,818	45	533.312,096 649.389,451	3.584	45	533.312,096 649.389,451	46	533.319,775 649.387,461	7.933
46	533.319,775 649.387,461	1	533.327,472 649.385,648	7.908										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava, Strada Podirei, Nr.6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36693	4.837	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36693-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava, Strada Podirei, Nr.6	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:281 mp; Casa din lemn.Edificata in anul 2024.P+M.Sc=157 mp.Sd=281 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10561 / 10/03/2025	
Act Notarial nr. 2071, din 25/08/2008 emis de BNP Niculina Vasiliu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 50/1993, cota initiala 1/1 1) OPRIȘAN ILIE , soț 2) OPRIȘAN GEORGETA , soție <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31793/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 14312 din 12/11/2013; pozitie transcrisa din CF 31782/Dorna-Arini, incheierea nr. 6472 din 26-08-2008</i>
Act Notarial nr. 1756, din 13/09/2013 emis de BNP Vasiliu Niculina;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobândit prin Conventie, cota actuala 645/1993, cota initiala 1/1 1) OPRIȘAN GEORGETA , soție 2) OPRIȘAN ILIE , soț <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31793/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 14312 din 12/11/2013; pozitie transcrisa din CF 31593/Dorna-Arini, incheierea nr. 11186 din 16-09-2013</i>
Act Notarial nr. 1750, din 13/09/2013 emis de BNP Vasiliu Niculina;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobândit prin Conventie, cota actuala 1298/1993, cota initiala 1/1 1) OPRIȘAN ILIE , soț 2) OPRIȘAN GEORGETA , soție <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31793/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 14312 din 12/11/2013; pozitie transcrisa din CF 31767/Dorna-Arini, incheierea nr. 11187 din 16-09-2013</i>
16474 / 19/05/2025	
Act Administrativ nr. 3213, din 07/05/2025 emis de Primaria Comunei Dorna Arini (act administrativ nr 3222 din 09.05.2025, emis de Primaria Comunei Dorna Arini);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRIȘAN GEORGETA 2) OPRIȘAN ILIE

C. Partea III. SARCINI .

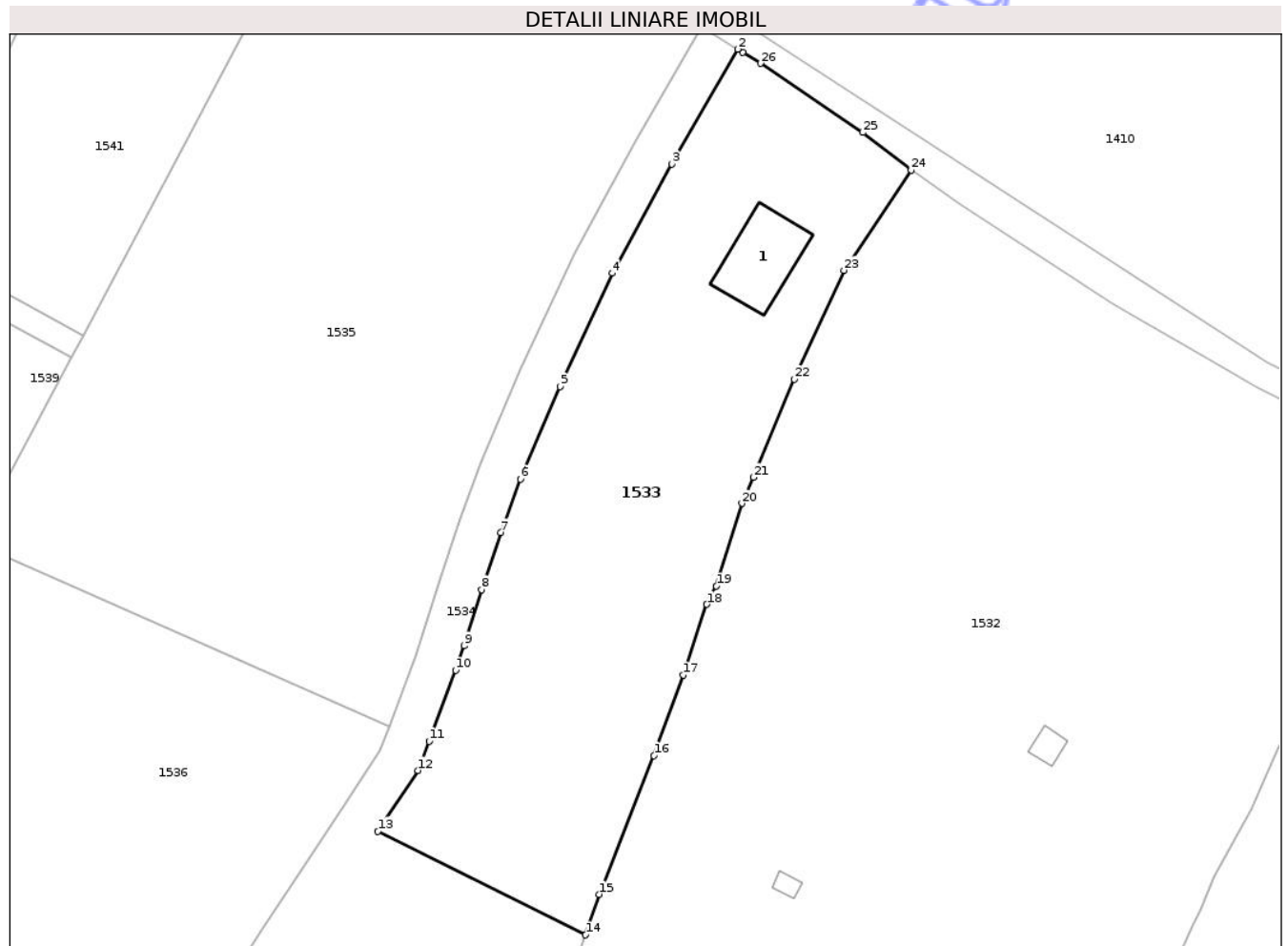
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36693	4.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard între punctele 1-...-14-15.
2	faneata	DA	4.637	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard între punctele 1-...-14-15.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36693-C1	construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:281 mp; Casa din lemn. Edificata în anul 2024.P+M.Sc=157 mp. Sd=281 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.280,453 649.583,706	2	533.279,602 649.584,226	0.997	2	533.279,602 649.584,226	3	533.268,827 649.565,49	21.613
3	533.268,827 649.565,49	4	533.259,092 649.547,679	20.298	4	533.259,092 649.547,679	5	533.250,555 649.529,159	20.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	533.250,555 649.529,159	6	533.244,08 649.514,066	16.423	6	533.244,08 649.514,066	7	533.240,915 649.505,346	9.277
7	533.240,915 649.505,346	8	533.237,72 649.496,034	9.845	8	533.237,72 649.496,034	9	533.234,926 649.486,883	9.568
9	533.234,926 649.486,883	10	533.233,515 649.482,856	4.267	10	533.233,515 649.482,856	11	533.229,168 649.471,292	12.354
11	533.229,168 649.471,292	12	533.227,365 649.466,498	5.122	12	533.227,365 649.466,498	13	533.220,802 649.456,597	11.879
13	533.220,802 649.456,597	14	533.254,753 649.439,672	37.936	14	533.254,753 649.439,672	15	533.256,944 649.446,296	6.977
15	533.256,944 649.446,296	16	533.265,936 649.468,931	24.356	16	533.265,936 649.468,931	17	533.270,665 649.482,065	13.959
17	533.270,665 649.482,065	18	533.274,539 649.493,619	12.186	18	533.274,539 649.493,619	19	533.276,142 649.496,587	3.373
19	533.276,142 649.496,587	20	533.280,276 649.510,099	14.13	20	533.280,276 649.510,099	21	533.282,147 649.514,36	4.654
21	533.282,147 649.514,36	22	533.288,826 649.530,393	17.369	22	533.288,826 649.530,393	23	533.296,972 649.548,151	19.537
23	533.296,972 649.548,151	24	533.307,944 649.564,473	19.667	24	533.307,944 649.564,473	25	533.300,062 649.570,628	10.0
25	533.300,062 649.570,628	26	533.283,357 649.581,929	20.169	26	533.283,357 649.581,929	1	533.280,453 649.583,706	3.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36694	3.135	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10561 / 10/03/2025		
Act Notarial nr. 2071, din 25/08/2008 emis de BNP Niculina Vasiliu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobândit prin Convenție, cota actuala 50/1993, cota initiala 1/1 1) OPRIȘAN ILIE , soț 2) OPRIȘAN GEORGETA , soție <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31793/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 14312 din 12/11/2013; pozitie transcrisa din CF 31782/Dorna-Arini, incheierea nr. 6472 din 26-08-2008</i>	A1
Act Notarial nr. 1756, din 13/09/2013 emis de BNP Vasiliu Niculina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobândit prin Convenție, cota actuala 645/1993, cota initiala 1/1 1) OPRIȘAN GEORGETA , soție 2) OPRIȘAN ILIE , soț <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31793/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 14312 din 12/11/2013; pozitie transcrisa din CF 31593/Dorna-Arini, incheierea nr. 11186 din 16-09-2013</i>	A1
Act Notarial nr. 1750, din 13/09/2013 emis de BNP Vasiliu Niculina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobândit prin Convenție, cota actuala 1298/1993, cota initiala 1/1 1) OPRIȘAN ILIE , soț 2) OPRIȘAN GEORGETA , soție <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31793/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 14312 din 12/11/2013; pozitie transcrisa din CF 31767/Dorna-Arini, incheierea nr. 11187 din 16-09-2013</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36694	3.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.135	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard între punctele 1-...-14-15.LOT 2.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.226,935 649.485,244	2	533.222,615 649.473,755	12.274
3	533.221,09 649.469,698	4	533.215,181 649.460,747	10.726
5	533.206,339 649.447,354	6	533.202,114 649.440,937	7.683
7	533.192,902 649.426,942	8	533.184,845 649.414,875	14.51
9	533.188,255 649.413,935	10	533.199,174 649.414,233	10.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.222,615 649.473,755	3	533.221,09 649.469,698	4.334
4	533.215,181 649.460,747	5	533.206,339 649.447,354	16.048
6	533.202,114 649.440,937	7	533.192,902 649.426,942	16.755
8	533.184,845 649.414,875	9	533.188,255 649.413,935	3.537
10	533.199,174 649.414,233	11	533.209,001 649.413,185	9.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.209,001 649.413,185	12	533.238,883 649.408,863	30.193
13	533.244,932 649.407,655	14	533.247,206 649.417,268	9.878
15	533.251,758 649.430,615	16	533.254,753 649.439,672	9.539
17	533.220,802 649.456,597	18	533.227,365 649.466,498	11.879
19	533.229,168 649.471,292	20	533.233,515 649.482,856	12.354
21	533.234,926 649.486,883	22	533.237,72 649.496,034	9.568
23	533.240,915 649.505,346	24	533.244,08 649.514,066	9.277
25	533.250,555 649.529,159	26	533.259,092 649.547,679	20.393
27	533.268,827 649.565,49	28	533.279,602 649.584,226	21.613
29	533.273,628 649.587,879	30	533.262,721 649.568,914	21.878
31	533.252,835 649.550,826	32	533.244,159 649.532,005	20.724
33	533.237,568 649.516,642	34	533.234,314 649.507,676	9.538
35	533.231,06 649.498,193	36	533.228,272 649.489,063	9.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.238,883 649.408,863	13	533.244,932 649.407,655	6.168
14	533.247,206 649.417,268	15	533.251,758 649.430,615	14.102
16	533.254,753 649.439,672	17	533.220,802 649.456,597	37.936
18	533.227,365 649.466,498	19	533.229,168 649.471,292	5.122
20	533.233,515 649.482,856	21	533.234,926 649.486,883	4.267
22	533.237,72 649.496,034	23	533.240,915 649.505,346	9.845
24	533.244,08 649.514,066	25	533.250,555 649.529,159	16.423
26	533.259,092 649.547,679	27	533.268,827 649.565,49	20.298
28	533.279,602 649.584,226	29	533.273,628 649.587,879	7.002
30	533.262,721 649.568,914	31	533.252,835 649.550,826	20.613
32	533.244,159 649.532,005	33	533.237,568 649.516,642	16.717
34	533.234,314 649.507,676	35	533.231,06 649.498,193	10.026
36	533.228,272 649.489,063	1	533.226,935 649.485,244	4.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:393
Nr. cadastral vechi:813

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32343	Din acte: 8.761 Masurata: 8.733	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26 / 07/01/2008	
Act Notarial nr. 3144, din 28/12/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CENTRUL DE AFACERI ȘI TURISM BUCOVINA SRL , CIF:18362747	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 393)	

C. Partea III. SARCINI .

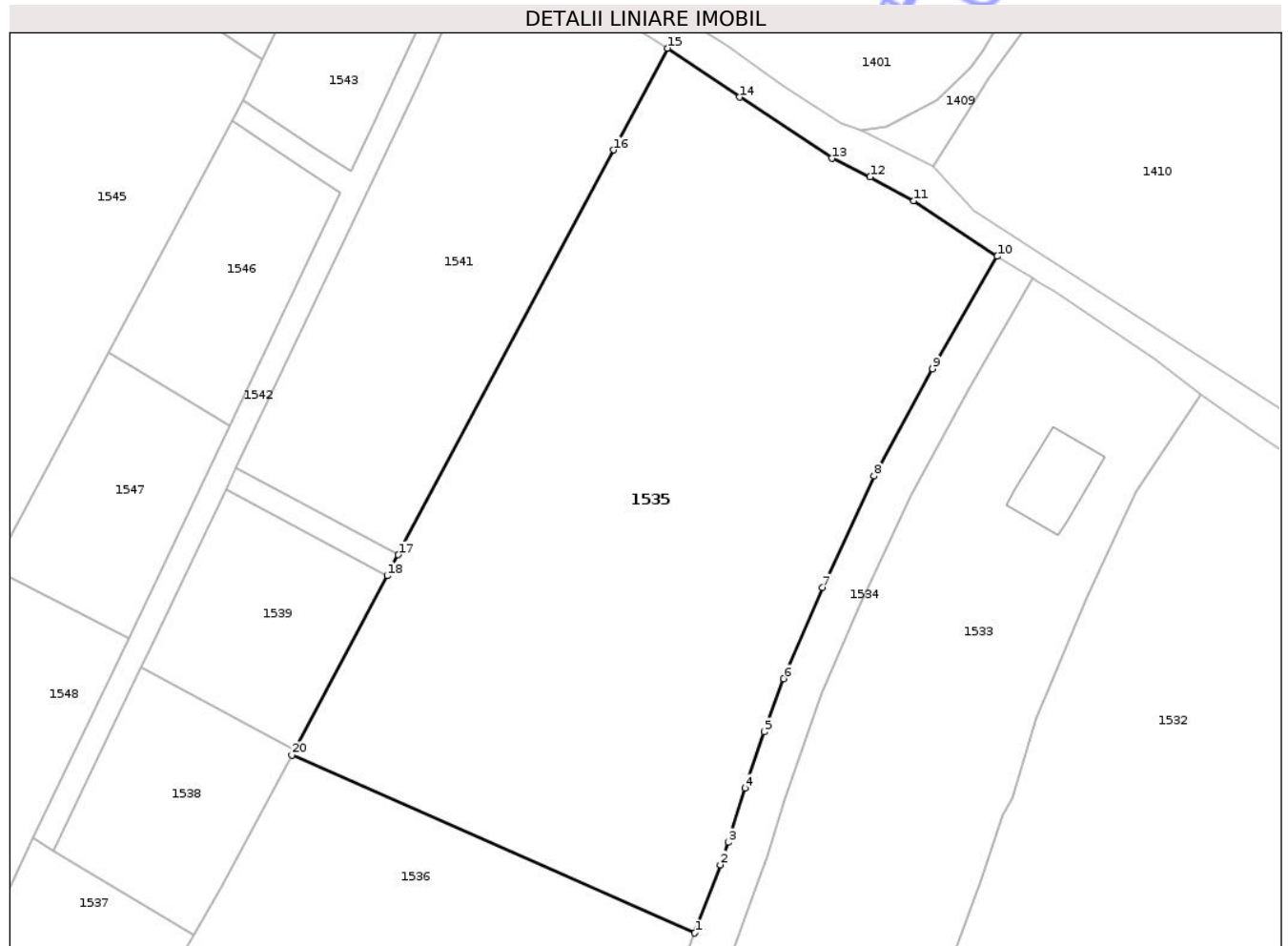
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32343	Din acte: 8.761 Masurata: 8.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.733	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.222,615 649.473,755	2	533.226,935 649.485,244	12.274
2	533.226,935 649.485,244	3	533.228,272 649.489,063	4.046
3	533.228,272 649.489,063	4	533.231,06 649.498,193	9.546
4	533.231,06 649.498,193	5	533.234,314 649.507,676	10.026
5	533.234,314 649.507,676	6	533.237,568 649.516,642	9.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.237,568 649.516,642	7	533.244,159 649.532,005	16.717
7	533.244,159 649.532,005	8	533.252,835 649.550,826	20.724
8	533.252,835 649.550,826	9	533.262,721 649.568,914	20.613
9	533.262,721 649.568,914	10	533.273,628 649.587,879	21.878
10	533.273,628 649.587,879	11	533.259,537 649.597,23	16.911
11	533.259,537 649.597,23	12	533.252,17 649.601,275	8.404
12	533.252,17 649.601,275	13	533.245,719 649.604,389	7.163
13	533.245,719 649.604,389	14	533.230,164 649.614,716	18.671
14	533.230,164 649.614,716	15	533.218,003 649.622,983	14.705
15	533.218,003 649.622,983	16	533.208,927 649.605,816	19.419
16	533.208,927 649.605,816	17	533.172,586 649.537,545	77.341
17	533.172,586 649.537,545	18	533.170,707 649.534,014	4.0
18	533.170,707 649.534,014	19	533.155,104 649.504,701	33.207
19	533.155,104 649.504,701	20	533.154,625 649.503,802	1.019
20	533.154,625 649.503,802	1	533.222,615 649.473,755	74.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:280
Nr. cadastral vechi:817

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30479	4.875	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19011 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. 153, din 03/12/2019 emis de Vasilut Niculina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN IOAN-VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

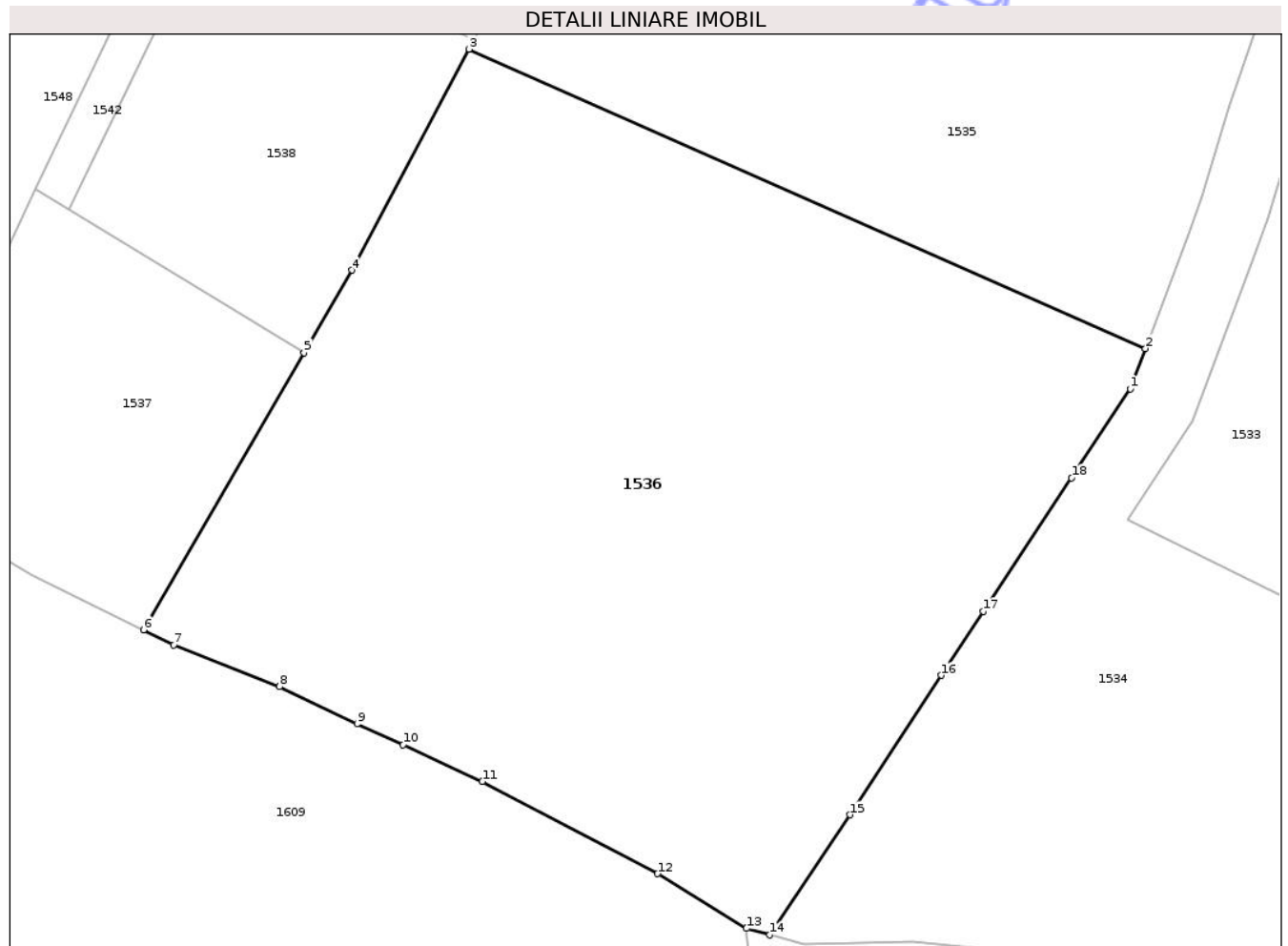
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30479	4.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.875	-	-	-	Teren împrejmuit partial cu gard.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.221,09 649.469,698	2	533.222,615 649.473,755	4.334
2	533.222,615 649.473,755	3	533.154,625 649.503,802	74.333
3	533.154,625 649.503,802	4	533.142,817 649.481,619	25.13
4	533.142,817 649.481,619	5	533.138,01 649.473,323	9.588
5	533.138,01 649.473,323	6	533.121,886 649.445,497	32.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.121,886 649.445,497	7	533.124,938 649.443,987	3.405
7	533.124,938 649.443,987	8	533.135,564 649.439,804	11.42
8	533.135,564 649.439,804	9	533.143,354 649.436,075	8.637
9	533.143,354 649.436,075	10	533.147,993 649.433,972	5.093
10	533.147,993 649.433,972	11	533.155,953 649.430,266	8.78
11	533.155,953 649.430,266	12	533.173,558 649.421,024	19.883
12	533.173,558 649.421,024	13	533.182,485 649.415,525	10.485
13	533.182,485 649.415,525	14	533.184,845 649.414,875	2.448
14	533.184,845 649.414,875	15	533.192,902 649.426,942	14.51
15	533.192,902 649.426,942	16	533.202,114 649.440,937	16.755
16	533.202,114 649.440,937	17	533.206,339 649.447,354	7.683
17	533.206,339 649.447,354	18	533.215,181 649.460,747	16.048
18	533.215,181 649.460,747	1	533.221,09 649.469,698	10.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33931	1.000	Sector cadastral:36 Teren împrejmuit; Teren împrejmuit cu gard din lemn;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10352 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. 1377, din 03/08/2020 emis de Vasiliu Niculina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU VASILE	A1
B6	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mașina și orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, peste imobilul identic cu numărul cadastral 33933, în favoarea imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

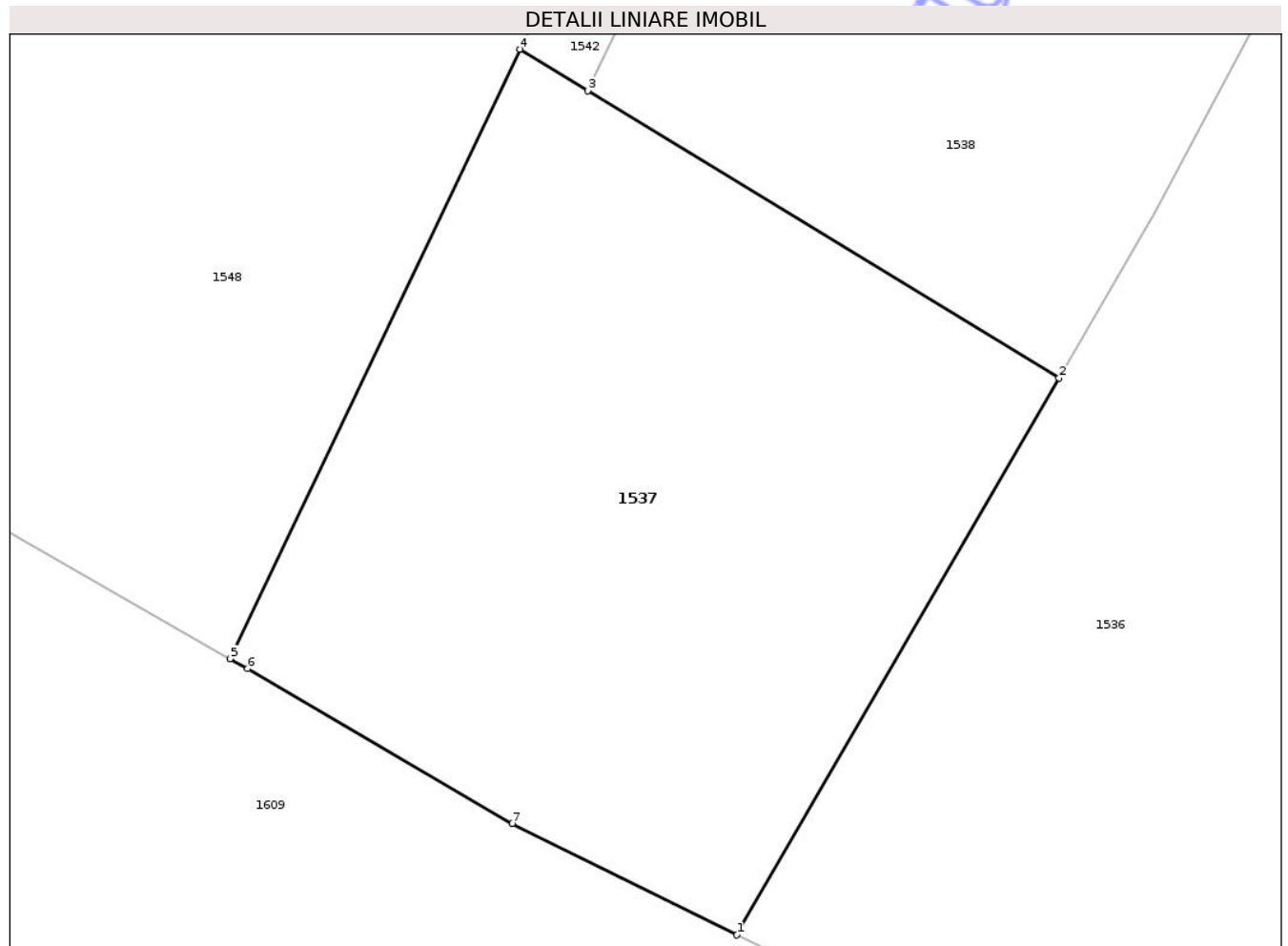
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33931	1.000	Teren împrejmuit cu gard din lemn;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.121,886 649.445,497	2	533.138,01 649.473,323	32.16
2	533.138,01 649.473,323	3	533.114,45 649.487,672	27.586
3	533.114,45 649.487,672	4	533.111,052 649.489,742	3.979
4	533.111,052 649.489,742	5	533.096,544 649.459,296	33.726
5	533.096,544 649.459,296	6	533.097,431 649.458,791	1.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.097,431 649.458,791	7	533.110,654 649.451,053	15.321
7	533.110,654 649.451,053	1	533.121,886 649.445,497	12.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34003	1.000	Sector cadastral:36 Teren împrejmuit; Teren împrejmuit cu gard din lemn;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4596 / 25/03/2021		
Act Notarial nr. 267, din 24/03/2021 emis de Paziuc Camelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URDA DANIEL-GELU 2) URDA ADRIANA-MARIA	A1
4597 / 25/03/2021		
Act Notarial nr. 267, din 24/03/2021 emis de Paziuc Camelia;		
B5	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mașina și orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, pentru a asigura accesul la calea publică, peste imobilul identic cu numărul cadastral 33933, în favoarea imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

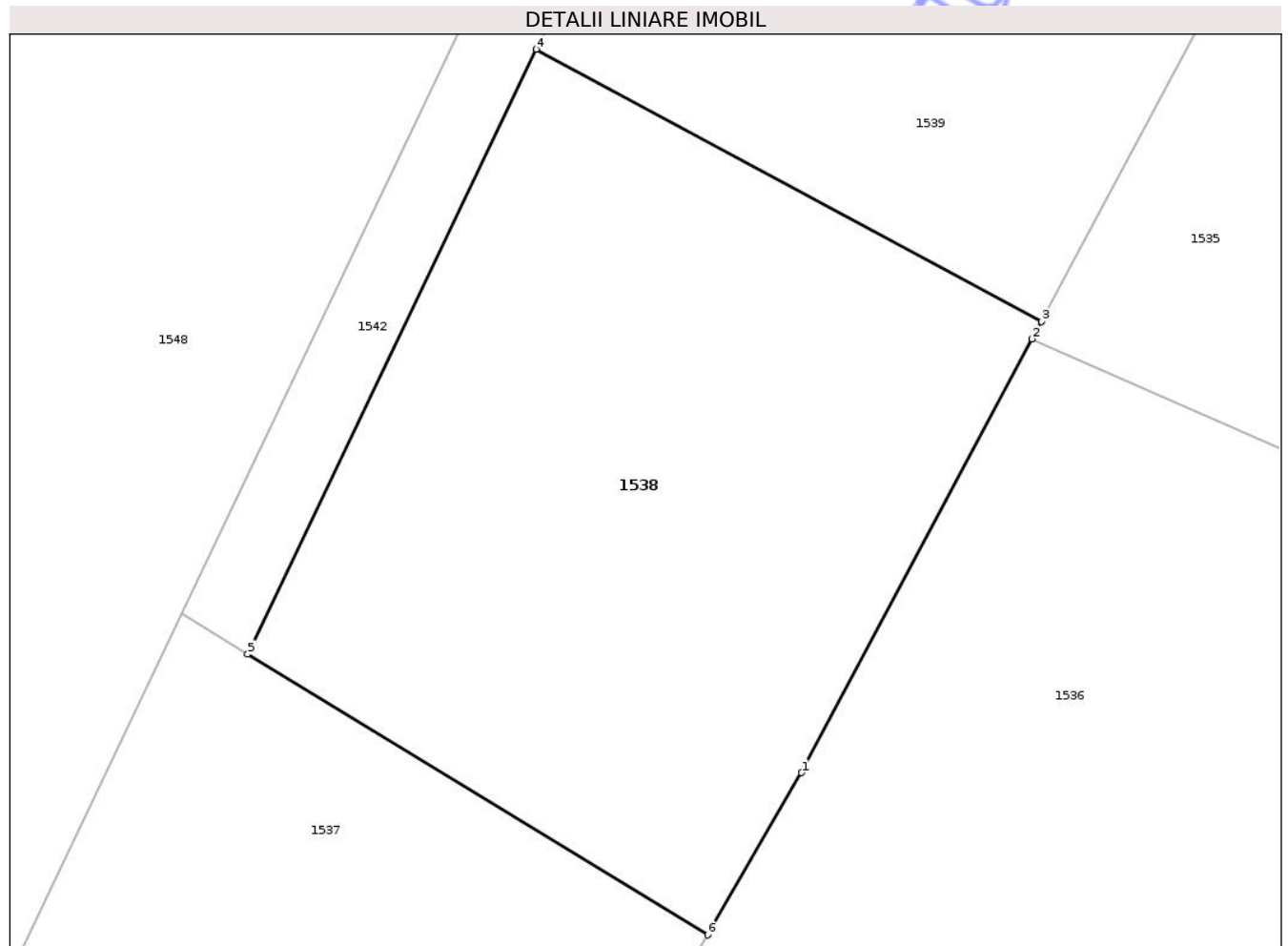
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34003	1.000	Teren împrejmuit cu gard din lemn;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.142,817 649.481,619	2	533.154,625 649.503,802	25.13
2	533.154,625 649.503,802	3	533.155,104 649.504,701	1.019
3	533.155,104 649.504,701	4	533.129,24 649.518,623	29.373
4	533.129,24 649.518,623	5	533.114,45 649.487,672	34.303
5	533.114,45 649.487,672	6	533.138,01 649.473,323	27.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.138,01 649.473,323	1	533.142,817 649.481,619	9.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34193	1.000	Sector cadastral:36 Teren împrejmuit; Teren împrejmuit cu gard din lemn;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7007 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 409, din 07/05/2021 emis de Paziuc Camelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCIUREAN MARILENA	A1
7010 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 409, din 07/05/2021 emis de Paziuc Camelia;		
B5	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mașina și orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, pentru a asigura accesul la calea publică, peste imobilul identic cu numărul cadastral 33933, în favoarea imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

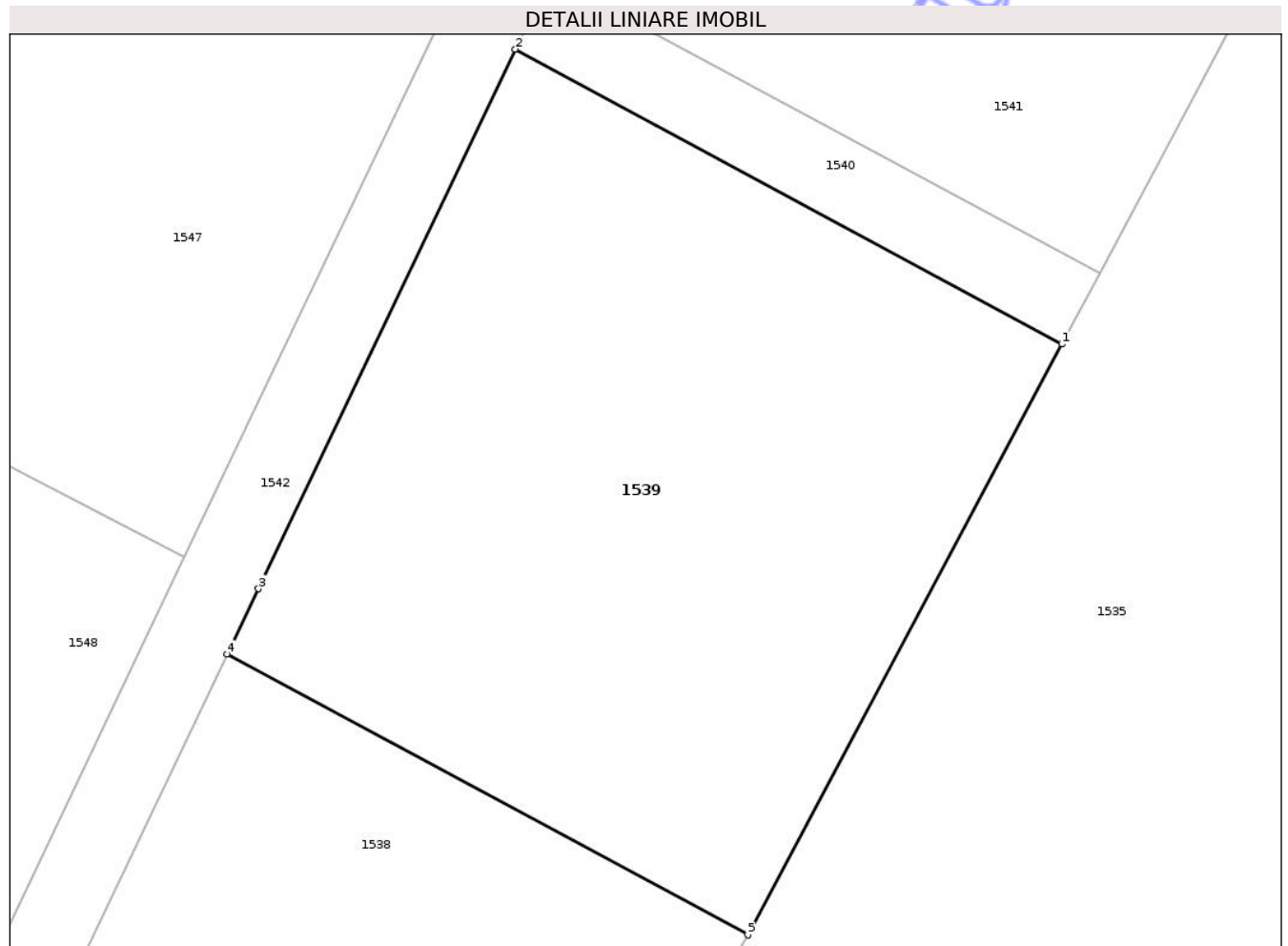
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34193	1.000	Teren împrejmuit cu gard din lemn;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.170,707 649.534,014	2	533.143,553 649.548,65	30.847
2	533.143,553 649.548,65	3	533.130,796 649.521,879	29.655
3	533.130,796 649.521,879	4	533.129,24 649.518,623	3.609
4	533.129,24 649.518,623	5	533.155,104 649.504,701	29.373
5	533.155,104 649.504,701	1	533.170,707 649.534,014	33.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34434	124	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21220 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. 153, din 03/12/2019 emis de Vasilit Niculina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8510/11579, cota initiala 1/1 1) STAN IOAN-VALENTIN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34194/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 7005 din 07/05/2021; pozitie transcrisa din CF 34004/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 4592 din 25/03/2021; pozitie transcrisa din CF 33932/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 8256 din 26/06/2020; pozitie transcrisa din CF 33925/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 7066 din 03/06/2020; pozitie transcrisa din CF 30477/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 19012 din 04/12/2019;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3069/11579, cota initiala 1/1 1) STAN IOAN-VALENTIN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34194/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 7005 din 07/05/2021; pozitie transcrisa din CF 34004/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 4592 din 25/03/2021; pozitie transcrisa din CF 33932/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 8256 din 26/06/2020; pozitie transcrisa din CF 33925/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 7066 din 03/06/2020; pozitie transcrisa din CF 30478/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 19010 din 04/12/2019;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

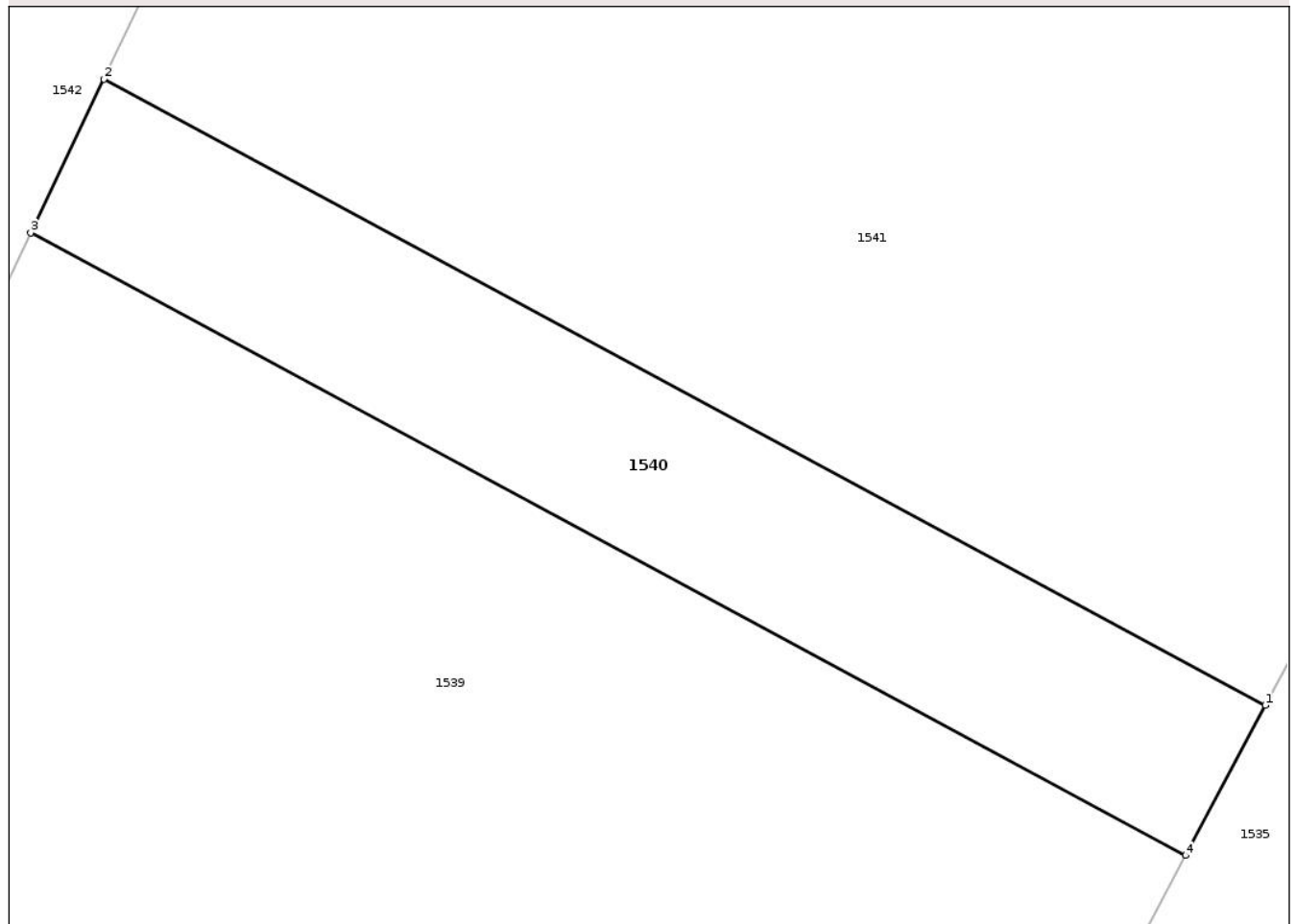
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34434	124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	124	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.172,586 649.537,545	2	533.145,273 649.552,261	31.025
2	533.145,273 649.552,261	3	533.143,553 649.548,65	4.0
3	533.143,553 649.548,65	4	533.170,707 649.534,014	30.847
4	533.170,707 649.534,014	1	533.172,586 649.537,545	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34433	3.266	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21221 / 22/12/2021	
Act Notarial nr. 3084, din 21/12/2021 emis de Vasiliu Niculina;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC GLOBAL VIEW MEDICAL BUSINESS SRL, CIF:34318638	

C. Partea III. SARCINI .

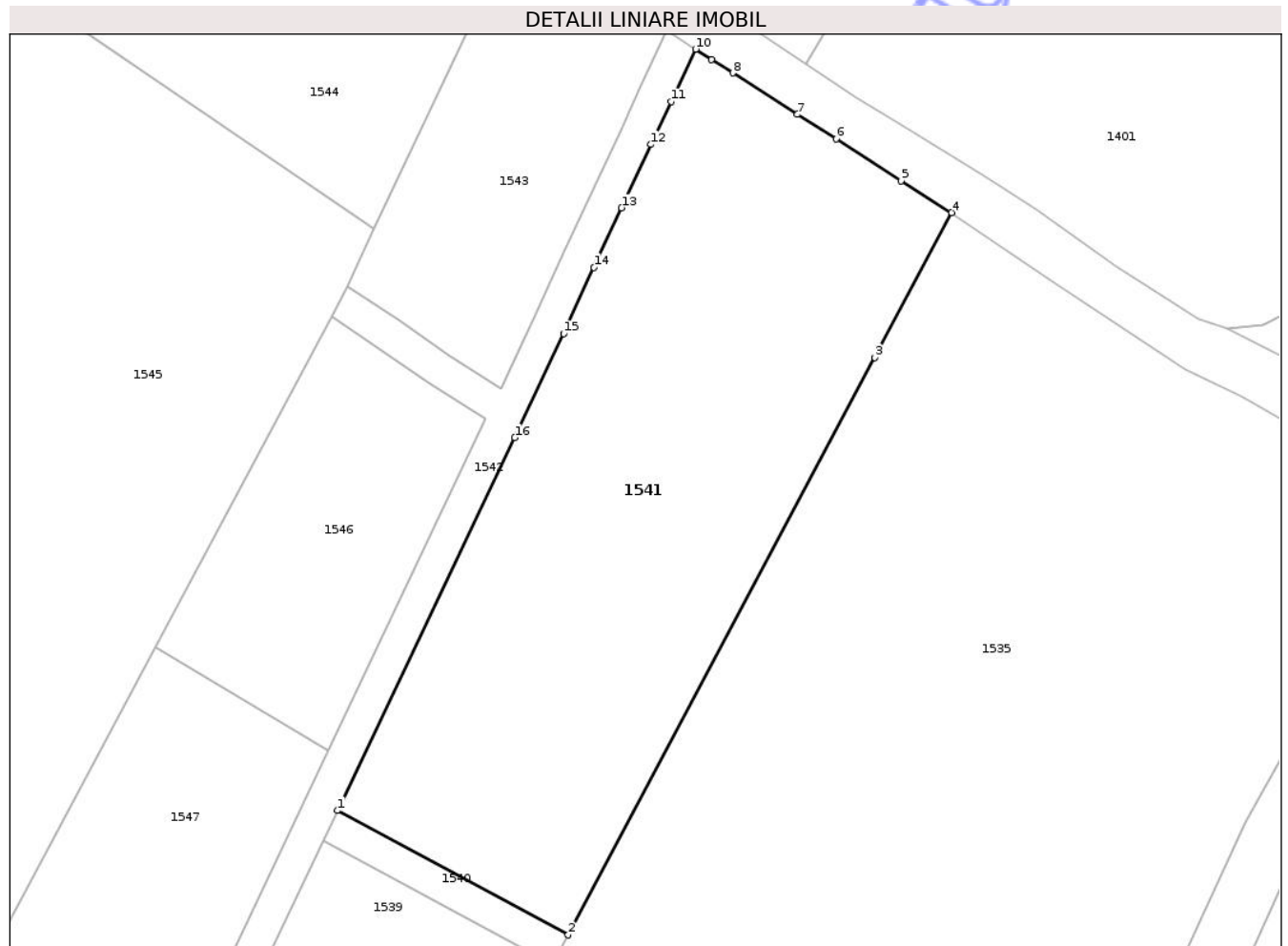
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34433	3.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.266	-	-	-	Teren împrejmuit partial cu gard din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.145,273 649.552,261	2	533.172,586 649.537,545	31.025
2	533.172,586 649.537,545	3	533.208,927 649.605,816	77.341
3	533.208,927 649.605,816	4	533.218,003 649.622,983	19.419
4	533.218,003 649.622,983	5	533.212,014 649.626,712	7.055
5	533.212,014 649.626,712	6	533.204,334 649.631,71	9.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.204,334 649.631,71	7	533.199,752 649.634,59	5.412
7	533.199,752 649.634,59	8	533.192,111 649.639,492	9.078
8	533.192,111 649.639,492	9	533.189,58 649.641,068	2.982
9	533.189,58 649.641,068	10	533.187,689 649.642,306	2.26
10	533.187,689 649.642,306	11	533.184,815 649.636,1	6.839
11	533.184,815 649.636,1	12	533.182,406 649.631,034	5.61
12	533.182,406 649.631,034	13	533.178,928 649.623,534	8.267
13	533.178,928 649.623,534	14	533.175,655 649.616,497	7.761
14	533.175,655 649.616,497	15	533.172,048 649.608,648	8.638
15	533.172,048 649.608,648	16	533.166,283 649.596,352	13.58
16	533.166,283 649.596,352	1	533.145,273 649.552,261	48.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33933	774	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8256 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 153, din 03/12/2019 emis de Vasilit Niculina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8510/11579, cota initiala 1/1 1) STAN IOAN-VALENTIN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33925/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 7066 din 03/06/2020; pozitie transcrisa din CF 30477/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 19012 din 04/12/2019;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3069/11579, cota initiala 1/1 1) STAN IOAN-VALENTIN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33925/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 7066 din 03/06/2020; pozitie transcrisa din CF 30478/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 19010 din 04/12/2019;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8266 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 1115, din 25/06/2020 emis de Vasilit Niculina;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE- DE TRECERE cu piciorul, mașina și orice atelaje cu tracțiune mecanică sau animală peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 33929	A1
8259 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 1116, din 25/06/2020 emis de Vasilit Niculina;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE- DE TRECERE cu piciorul, mașina și orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 33928	A1
8264 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 1110, din 25/06/2020 emis de Vasilit Niculina;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE- DE TRECERE cu piciorul, mașina și orice atelaje cu tracțiune mecanică sau animală peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 33930	A1
10352 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. 1377, din 03/08/2020 emis de Vasilit Niculina;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE- DE TRECERE cu piciorul, mașina și orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 33931	A1
4597 / 25/03/2021		
Act Notarial nr. 267, din 24/03/2021 emis de Paziuc Camelia;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTE- DE TRECERE cu piciorul, mașina și orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, pentru a asigura accesul la calea publică, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 34003	A1
7010 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 409, din 07/05/2021 emis de Paziuc Camelia;		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTE- DE TRECERE cu piciorul, mașina și orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, pentru a asigura accesul la calea publică, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 34193	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

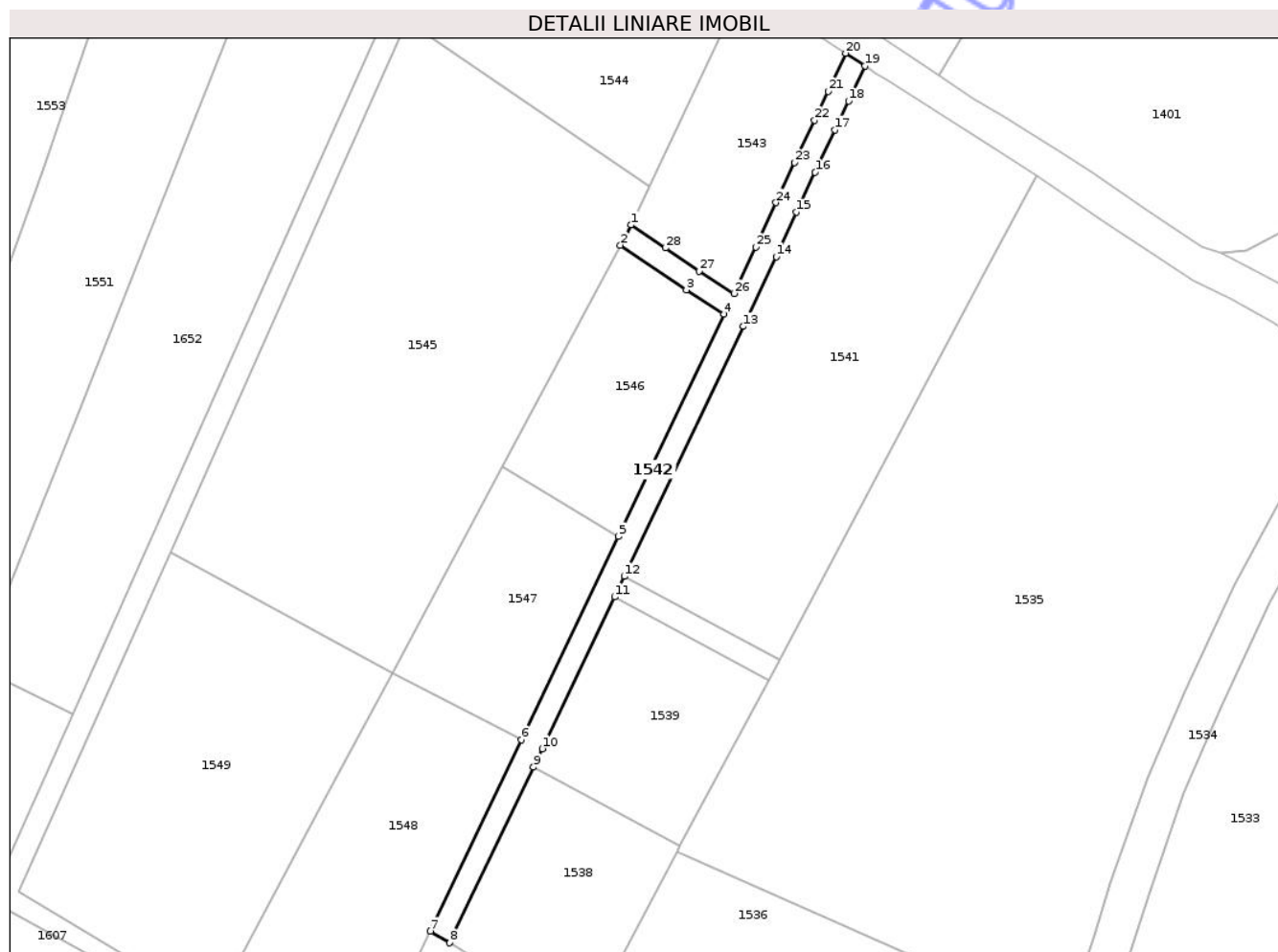
Neutilizabil în Circuitul
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33933	774	Teren împrejmuit cu gard din lemn;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	774	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.146,437 649.614,224	2	533.144,546 649.610,68	4.017	2	533.144,546 649.610,68	3	533.156,228 649.602,785	14.1
3	533.156,228 649.602,785	4	533.162,863 649.598,54	7.877	4	533.162,863 649.598,54	5	533.144,171 649.559,294	43.47
5	533.144,171 649.559,294	6	533.127,109 649.523,472	39.678	6	533.127,109 649.523,472	7	533.111,052 649.489,742	37.357
7	533.111,052 649.489,742	8	533.114,45 649.487,672	3.979	8	533.114,45 649.487,672	9	533.129,24 649.518,623	34.303
9	533.129,24 649.518,623	10	533.130,796 649.521,879	3.609	10	533.130,796 649.521,879	11	533.143,553 649.548,65	29.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.143,553 649.548,65	12	533.145,273 649.552,261	4.0
13	533.166,283 649.596,352	14	533.172,048 649.608,648	13.58
15	533.175,655 649.616,497	16	533.178,928 649.623,534	7.761
17	533.182,406 649.631,034	18	533.184,815 649.636,1	5.61
19	533.187,689 649.642,306	20	533.184,307 649.644,521	4.043
21	533.181,194 649.637,799	22	533.178,807 649.632,725	5.607
23	533.175,3 649.625,219	24	533.172,024 649.618,176	7.768
25	533.168,42 649.610,332	26	533.164,597 649.602,179	9.005
27	533.158,445 649.606,115	28	533.152,552 649.610,197	7.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.145,273 649.552,261	13	533.166,283 649.596,352	48.841
14	533.172,048 649.608,648	15	533.175,655 649.616,497	8.638
16	533.178,928 649.623,534	17	533.182,406 649.631,034	8.267
18	533.184,815 649.636,1	19	533.187,689 649.642,306	6.839
20	533.184,307 649.644,521	21	533.181,194 649.637,799	7.408
22	533.178,807 649.632,725	23	533.175,3 649.625,219	8.285
24	533.172,024 649.618,176	25	533.168,42 649.610,332	8.632
26	533.164,597 649.602,179	27	533.158,445 649.606,115	7.303
28	533.152,552 649.610,197	1	533.146,437 649.614,224	7.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30816	2.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4370 / 12/04/2017		
Act Notarial nr. 908, din 12/04/2017 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ICHIM LACRAMIOARA VASILICA	
	2) ICHIM CRISTINEL	

C. Partea III. SARCINI .

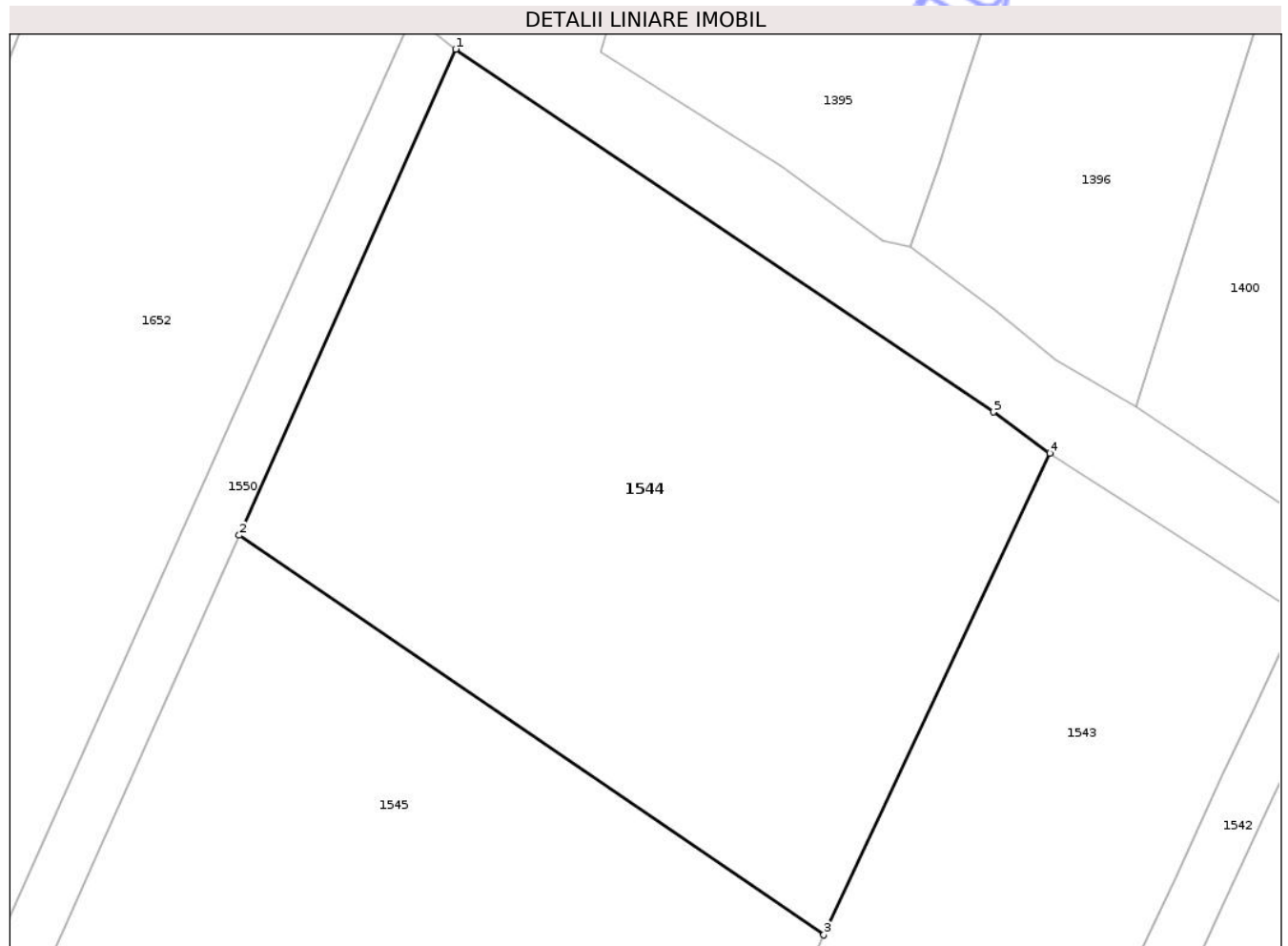
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30816	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.122,722 649.685,683	2	533.106,905 649.650,199	38.85
2	533.106,905 649.650,199	3	533.149,633 649.621,032	51.734
3	533.149,633 649.621,032	4	533.166,143 649.656,199	38.85
4	533.166,143 649.656,199	5	533.162,02 649.659,201	5.1
5	533.162,02 649.659,201	1	533.122,722 649.685,683	47.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30822	4.790	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9470 / 10/12/2010	
Act Notarial nr. 1696, din 06/12/2010 emis de BNP ROTARU NICOLAI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BONCHES BOGDAN-PAUL	

C. Partea III. SARCINI .

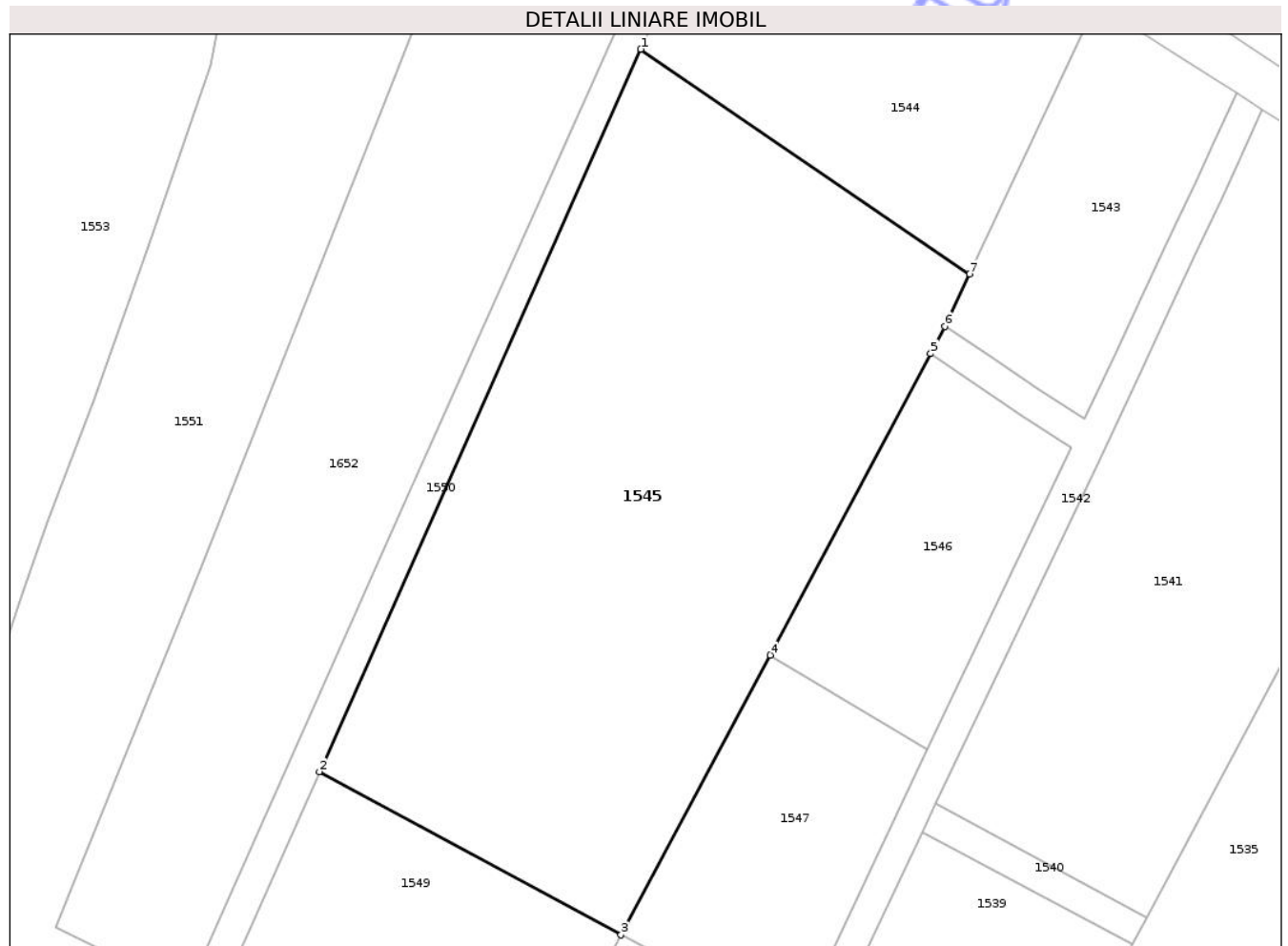
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30822	4.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.790	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.106,905 649.650,199	2	533.065,12 649.556,448	102.641
2	533.065,12 649.556,448	3	533.104,312 649.535,269	44.548
3	533.104,312 649.535,269	4	533.123,692 649.571,592	41.17
4	533.123,692 649.571,592	5	533.144,546 649.610,68	44.303
5	533.144,546 649.610,68	6	533.146,437 649.614,224	4.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.146,437 649.614,224	7	533.149,633 649.621,032	7.521
7	533.149,633 649.621,032	1	533.106,905 649.650,199	51.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33928	1.000	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8259 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 1116, din 25/06/2020 emis de Vasilut Niculina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU CRISTIAN 2) RUSU OLGA-CARLA	A1
B6	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mașina și orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, peste imobilul identic cu numărul cadastral 33933, în favoarea imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

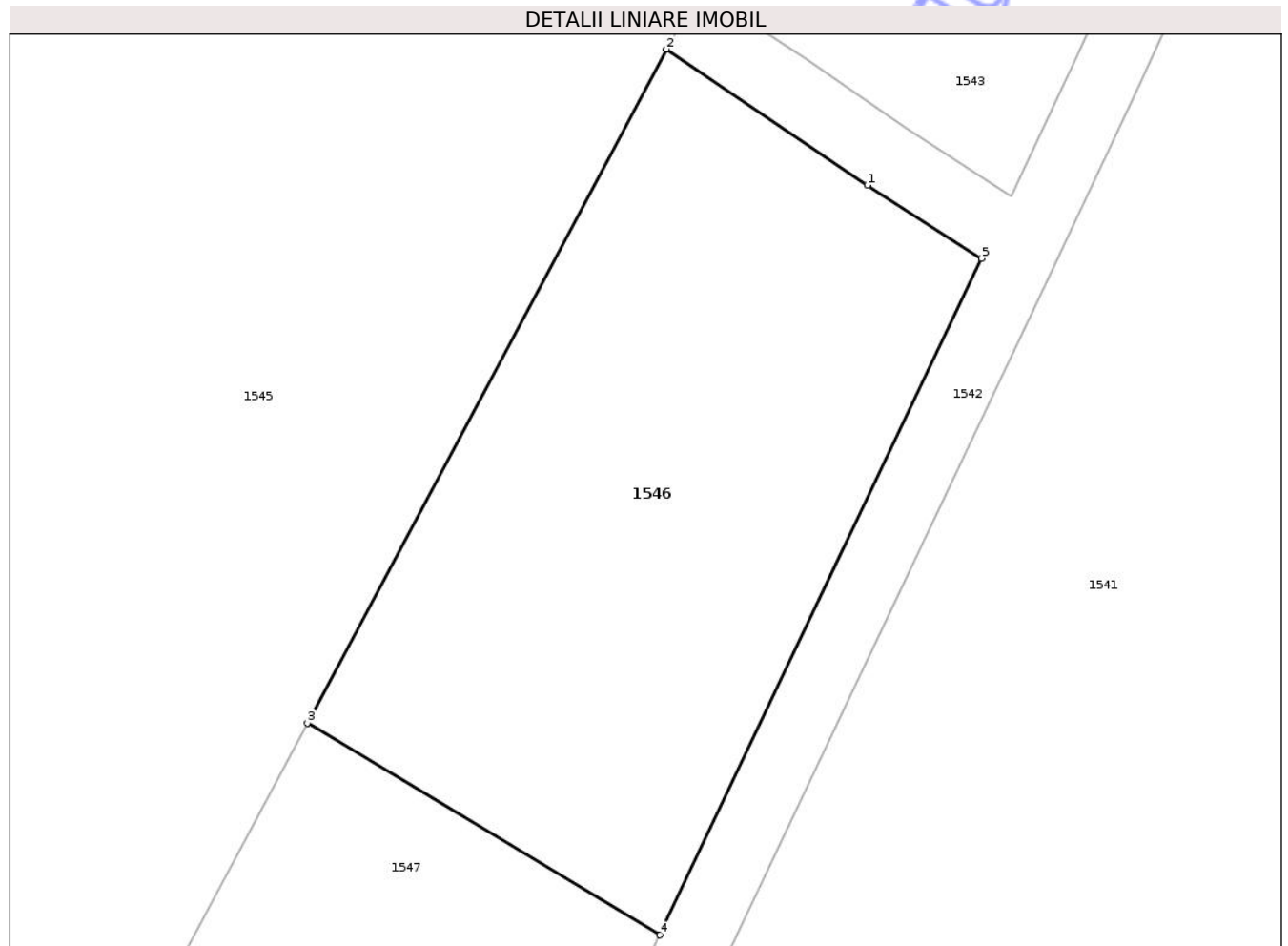
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33928	1.000	Teren împrejmuit cu gard din lemn;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.156,228 649.602,785	2	533.144,546 649.610,68	14.1
2	533.144,546 649.610,68	3	533.123,692 649.571,592	44.303
3	533.123,692 649.571,592	4	533.144,171 649.559,294	23.888
4	533.144,171 649.559,294	5	533.162,863 649.598,54	43.47
5	533.162,863 649.598,54	1	533.156,228 649.602,785	7.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33929	1.000	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8266 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 1115, din 25/06/2020 emis de Vasiliu Niculina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPINACHE IONEL	A1
B6	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mașina și orice atelaje cu tracțiune mecanică sau animală peste imobilul identic cu numărul cadastral 33933, în favoarea imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

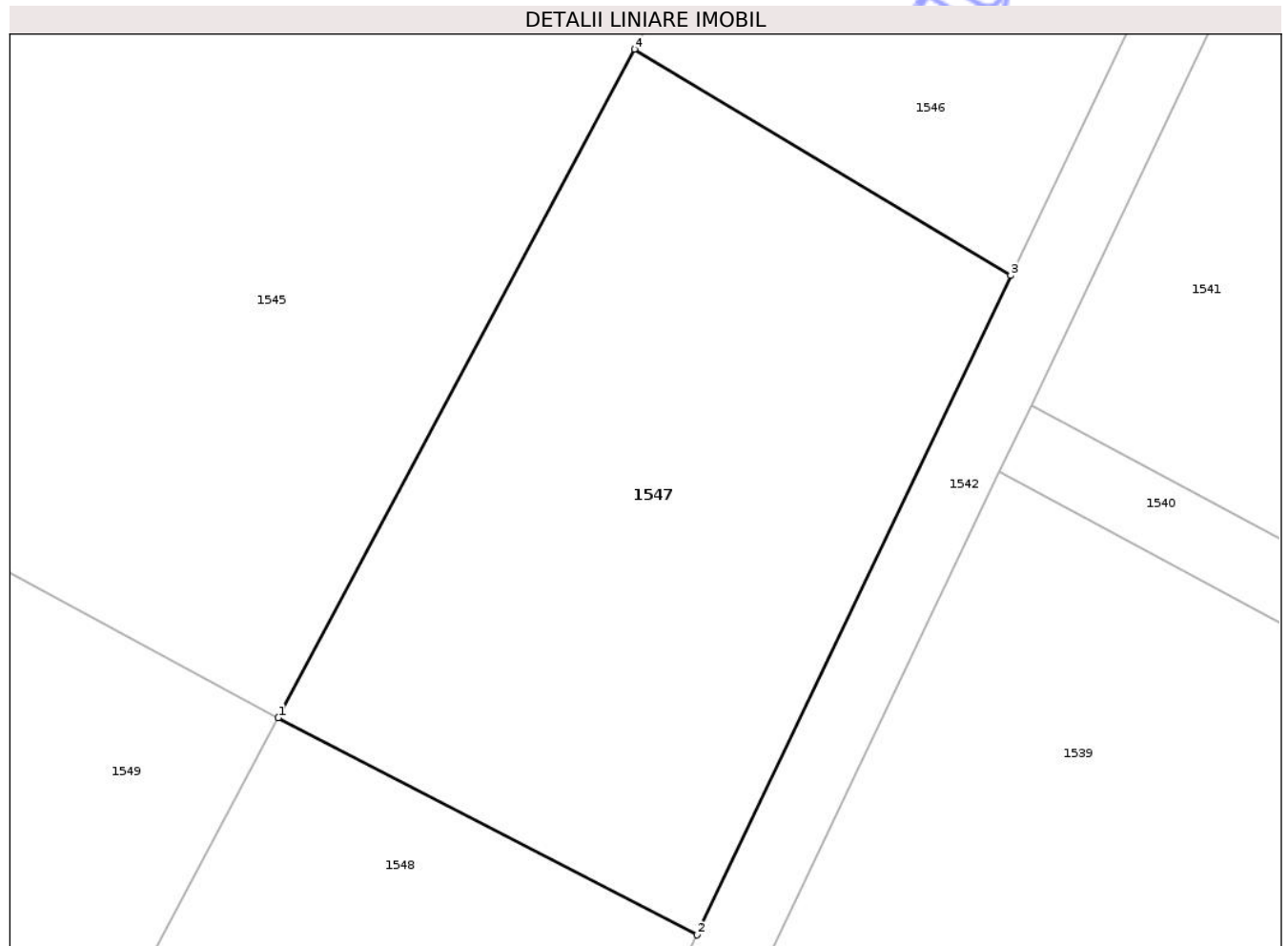
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33929	1.000	Teren împrejmuit cu gard din lemn;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.104,312 649.535,269	2	533.127,109 649.523,472	25.669
2	533.127,109 649.523,472	3	533.144,171 649.559,294	39.678
3	533.144,171 649.559,294	4	533.123,692 649.571,592	23.888
4	533.123,692 649.571,592	1	533.104,312 649.535,269	41.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33930	2.415	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8264 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 1110, din 25/06/2020 emis de Vasiliu Niculina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAZOARE IOAN 2) RAZOARE MARIA	A1
B6	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mașina și orice atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, peste imobilul identic cu numărul cadastral 33933, în favoarea imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

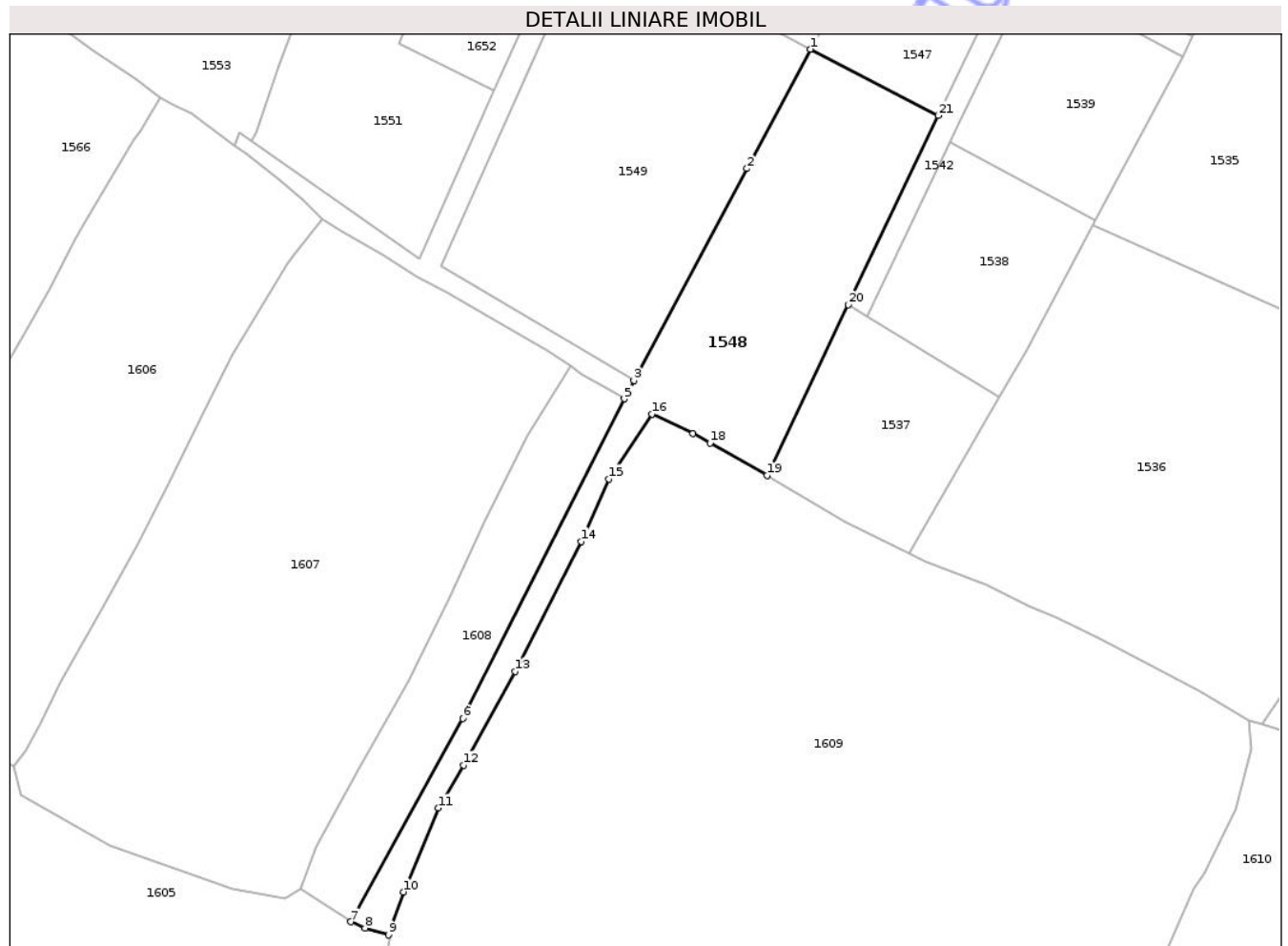
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33930	2.415	Teren împrejmuit cu gard din lemn;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.415	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.104,312 649.535,269	2	533.092,964 649.513,998	24.109
3	533.072,797 649.476,2	4	533.071,487 649.473,746	2.782
5	533.071,084 649.472,949	6	533.042,26 649.415,964	63.86
7	533.022,267 649.379,739	8	533.024,811 649.378,621	2.779
9	533.029,015 649.377,387	10	533.031,661 649.385,042	8.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.092,964 649.513,998	3	533.072,797 649.476,2	42.842
4	533.071,487 649.473,746	5	533.071,084 649.472,949	0.893
6	533.042,26 649.415,964	7	533.022,267 649.379,739	41.376
8	533.024,811 649.378,621	9	533.029,015 649.377,387	4.381
10	533.031,661 649.385,042	11	533.037,898 649.400,014	16.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.037,898 649.400,014	12	533.042,377 649.407,659	8.86
13	533.051,564 649.424,381	14	533.063,426 649.447,537	26.017
15	533.068,301 649.458,669	16	533.076,017 649.470,258	13.923
17	533.083,364 649.466,785	18	533.086,392 649.465,073	3.478
19	533.096,544 649.459,296	20	533.111,052 649.489,742	33.726
21	533.127,109 649.523,472	1	533.104,312 649.535,269	25.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.042,377 649.407,659	13	533.051,564 649.424,381	19.079
14	533.063,426 649.447,537	15	533.068,301 649.458,669	12.153
16	533.076,017 649.470,258	17	533.083,364 649.466,785	8.127
18	533.086,392 649.465,073	19	533.096,544 649.459,296	11.681
20	533.111,052 649.489,742	21	533.127,109 649.523,472	37.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30817	2.791	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9467 / 10/12/2010	
Act Notarial nr. 1696, din 06/12/2010 emis de BNP ROTARU NICOLAI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DINCA ADRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

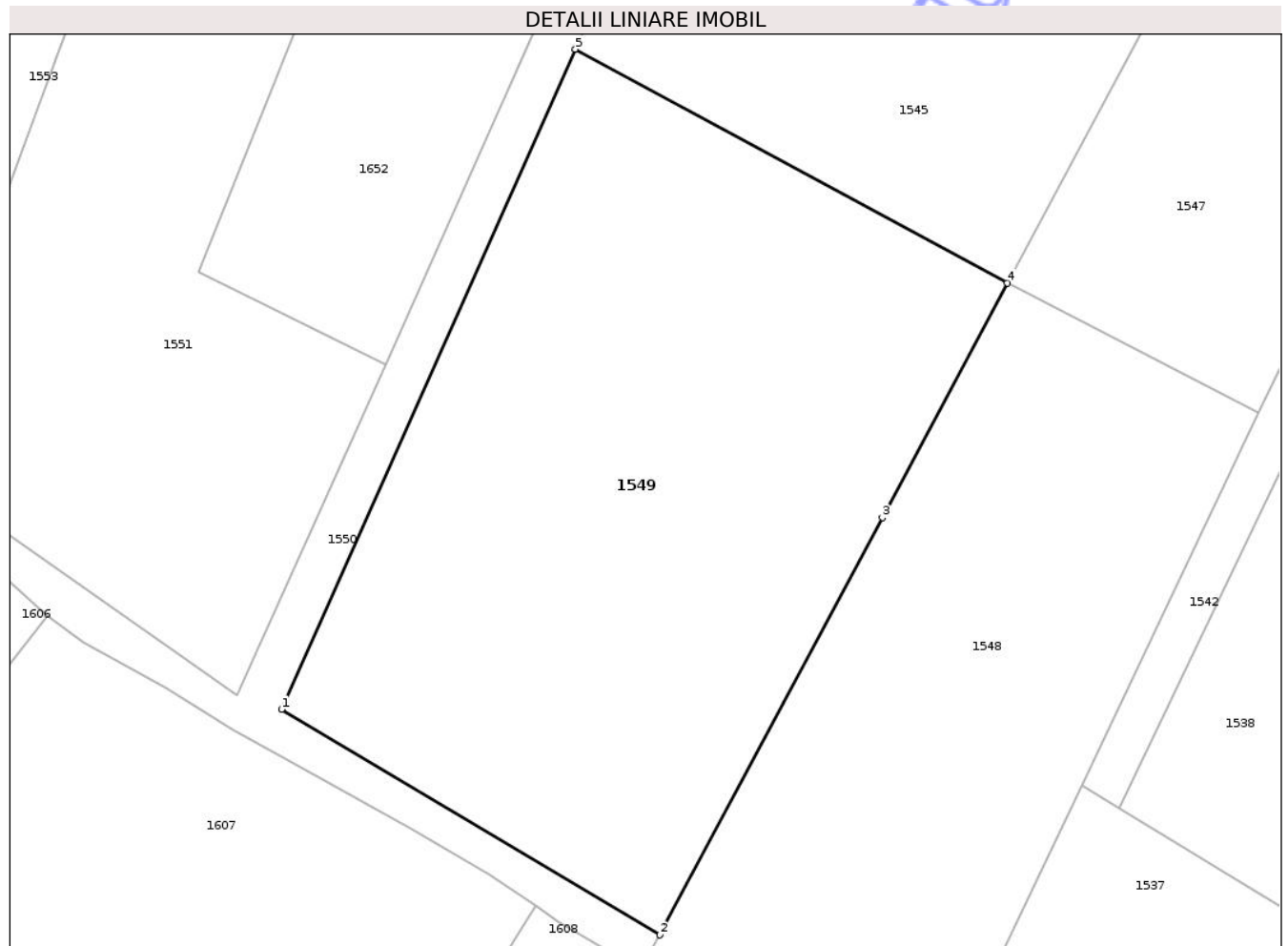
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30817	2.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.791	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.038,46 649.496,633	2	533.072,797 649.476,2	39.957
2	533.072,797 649.476,2	3	533.092,964 649.513,998	42.842
3	533.092,964 649.513,998	4	533.104,312 649.535,269	24.109
4	533.104,312 649.535,269	5	533.065,12 649.556,448	44.548
5	533.065,12 649.556,448	1	533.038,46 649.496,633	65.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32328	508	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10357 / 10/07/2015	
Act Notarial nr. 499, din 09/07/2015 emis de Paziuc Camelia;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINTESCU FLORIN-CORNEL, soț	
2) PINTESCU MARIA, soție	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

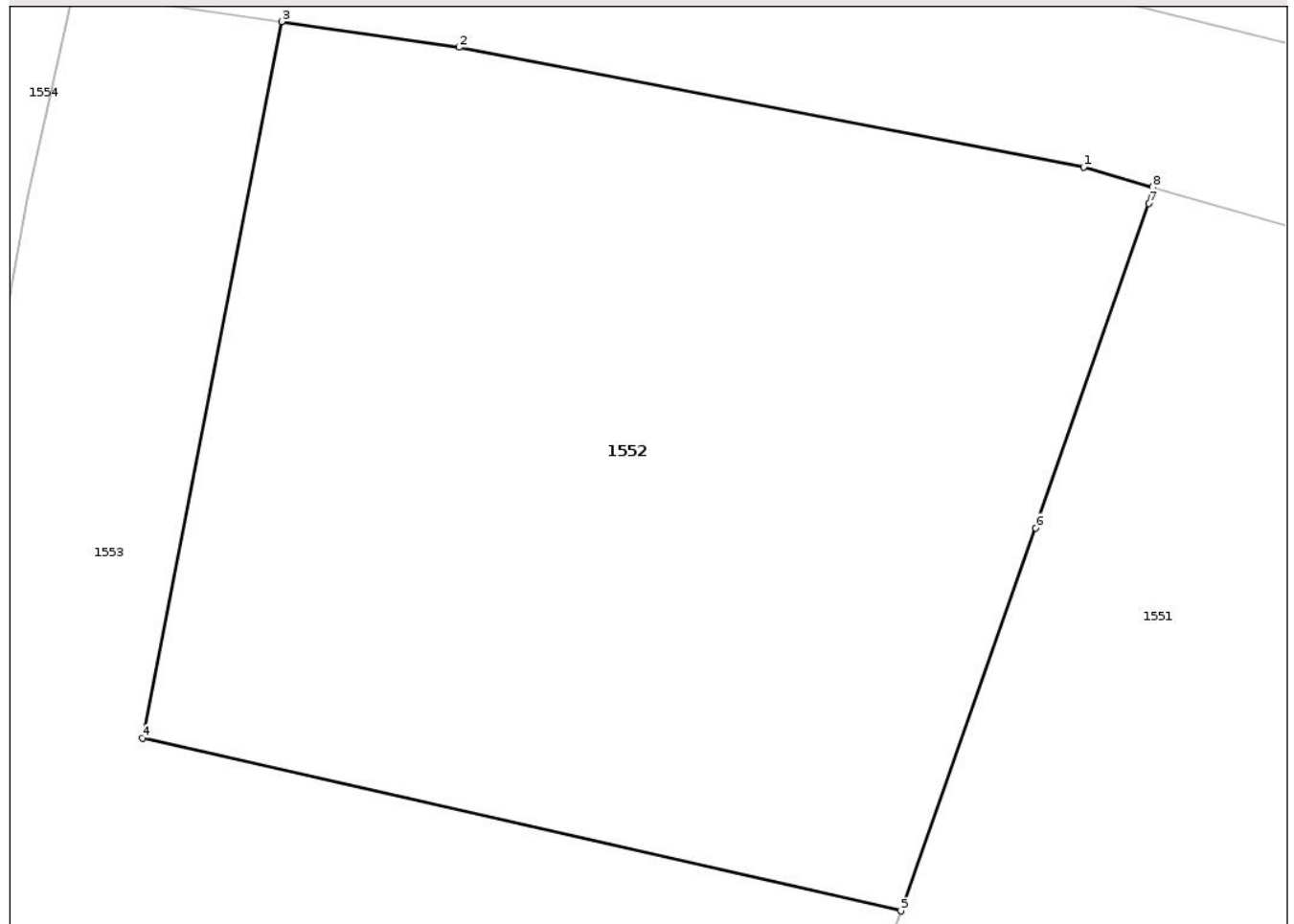
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32328	508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	508	-	-	-	Terenul este tarusat cu tarusi din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.072,007 649.713,468	2	533.054,213 649.716,885	18.119
2	533.054,213 649.716,885	3	533.049,157 649.717,615	5.108
3	533.049,157 649.717,615	4	533.045,19 649.697,214	20.783
4	533.045,19 649.697,214	5	533.066,802 649.692,294	22.165
5	533.066,802 649.692,294	6	533.070,643 649.703,2	11.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.070,643 649.703,2	7	533.073,86 649.712,444	9.788
7	533.073,86 649.712,444	8	533.073,977 649.712,902	0.473
8	533.073,977 649.712,902	1	533.072,007 649.713,468	2.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32327	300	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10355 / 10/07/2015	
Act Notarial nr. 500, din 09/07/2015 emis de Paziuc Camelia;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CRUCEANU BOGDAN-CRISTIAN-NICUȘOR, soț	
2) CRUCEANU CRISTINA, soție	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32327	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	Terenul este tarusat cu tarusi din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.043,219 649.718,472	2	533.033,235 649.720,3	10.15
2	533.033,235 649.720,3	3	533.026,586 649.693,85	27.273
3	533.026,586 649.693,85	4	533.032,495 649.692,31	6.106
4	533.032,495 649.692,31	5	533.037,989 649.691,04	5.639
5	533.037,989 649.691,04	6	533.038,864 649.695,509	4.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.038,864 649.695,509	7	533.040,327 649.703,806	8.425
7	533.040,327 649.703,806	8	533.041,902 649.712,551	8.886
8	533.041,902 649.712,551	9	533.043,034 649.717,641	5.214
9	533.043,034 649.717,641	1	533.043,219 649.718,472	0.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:173
Nr. cadastral vechi:204/2

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31075	Din acte: 200 Masurata: 592	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31075-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:465 mp; Pensiune

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
286 / 29/11/2002		
Act Notarial nr. 2994, din 29/11/2002 emis de BNP-Nicolai Rotaru, Vatra Dornei (Autorizație de construire nr. 5/02.03.2002 emisă de Primăria comunei Dorna Arini);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU BOGDAN-CRISTIAN-NICUȘOR, ,soț 2) CRUCEANU CRISTINA, ,soție OBSERVATII: (provenita din conversia CF 173)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31075	Din acte: 200 Masurata: 592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	592	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31075-C1	construcții de locuințe	465	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:465 mp; Pensiune

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.016,213 649.686,526	2	533.021,036 649.700,563	14.842
2	533.021,036 649.700,563	3	533.027,829 649.720,212	20.79
3	533.027,829 649.720,212	4	533.028,188 649.721,279	1.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	533.028,188 649.721,279	5	533.021,332 649.722,721	7.006
5	533.021,332 649.722,721	6	533.008,064 649.724,799	13.43
6	533.008,064 649.724,799	7	533.005,881 649.717,845	7.289
7	533.005,881 649.717,845	8	533.009,712 649.716,566	4.039
8	533.009,712 649.716,566	9	533.001,68 649.691,501	26.32
9	533.001,68 649.691,501	1	533.016,213 649.686,526	15.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		937	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1557 / 09/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4844, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CRUCEANU CRISTINA 2) CRUCEANU BOGDAN-CRISTIAN-NICUȘOR	

C. Partea III. SARCINI .

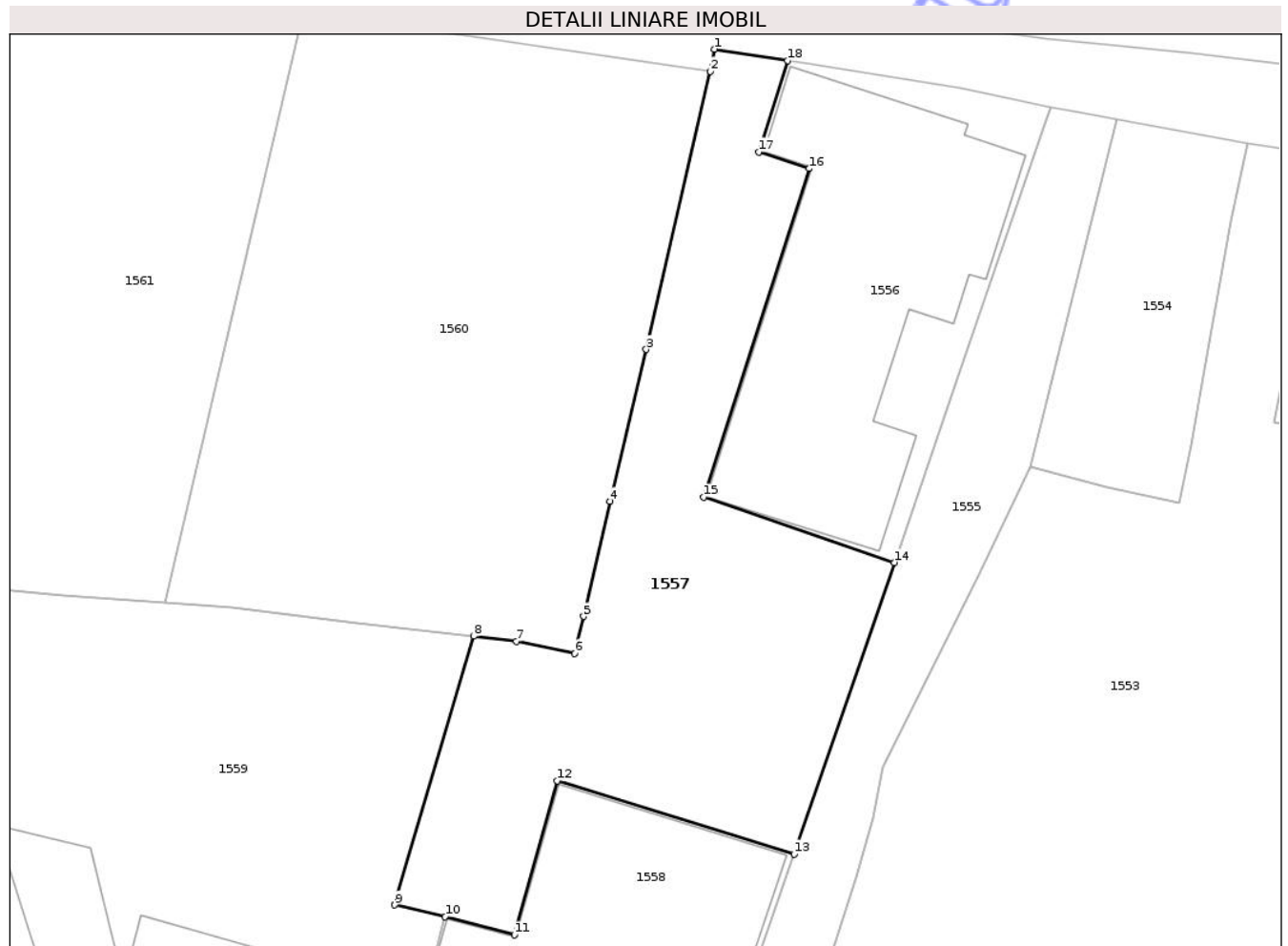
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	937	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.002,492 649.725,671	2	533.002,183 649.723,988	1.711
2	533.002,183 649.723,988	3	532.997,285 649.702,776	21.77
3	532.997,285 649.702,776	4	532.994,535 649.691,197	11.901
4	532.994,535 649.691,197	5	532.992,498 649.682,415	9.015
5	532.992,498 649.682,415	6	532.991,808 649.679,59	2.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.991,808 649.679,59	7	532.987,378 649.680,521	4.527
7	532.987,378 649.680,521	8	532.984,103 649.680,901	3.297
8	532.984,103 649.680,901	9	532.978,086 649.660,415	21.351
9	532.978,086 649.660,415	10	532.981,918 649.659,508	3.938
10	532.981,918 649.659,508	11	532.987,22 649.658,129	5.478
11	532.987,22 649.658,129	12	532.990,468 649.669,885	12.196
12	532.990,468 649.669,885	13	533.008,577 649.664,303	18.95
13	533.008,577 649.664,303	14	533.016,213 649.686,526	23.498
14	533.016,213 649.686,526	15	533.001,68 649.691,501	15.361
15	533.001,68 649.691,501	16	533.009,712 649.716,566	26.32
16	533.009,712 649.716,566	17	533.005,881 649.717,845	4.039
17	533.005,881 649.717,845	18	533.008,064 649.724,799	7.289
18	533.008,064 649.724,799	1	533.002,492 649.725,671	5.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30245	Din acte: 499 Masurata: 516	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30245-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:497 mp; Pensiune P+E+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4542 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1942, din 06/08/2009 emis de BNP NICULINA VASILUT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU BOGDAN-CRISTIAN-NICUȘOR 2) CRUCEANU CRISTINA, bun comun	A1, A1.1
3267 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 934, din 16/03/2016 emis de LOSTUN ION;		
B4	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul si cu alte mijloace de transport, peste imobilul identic cu numărul cadastral 31416, în favoarea imobilului de sub A1	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

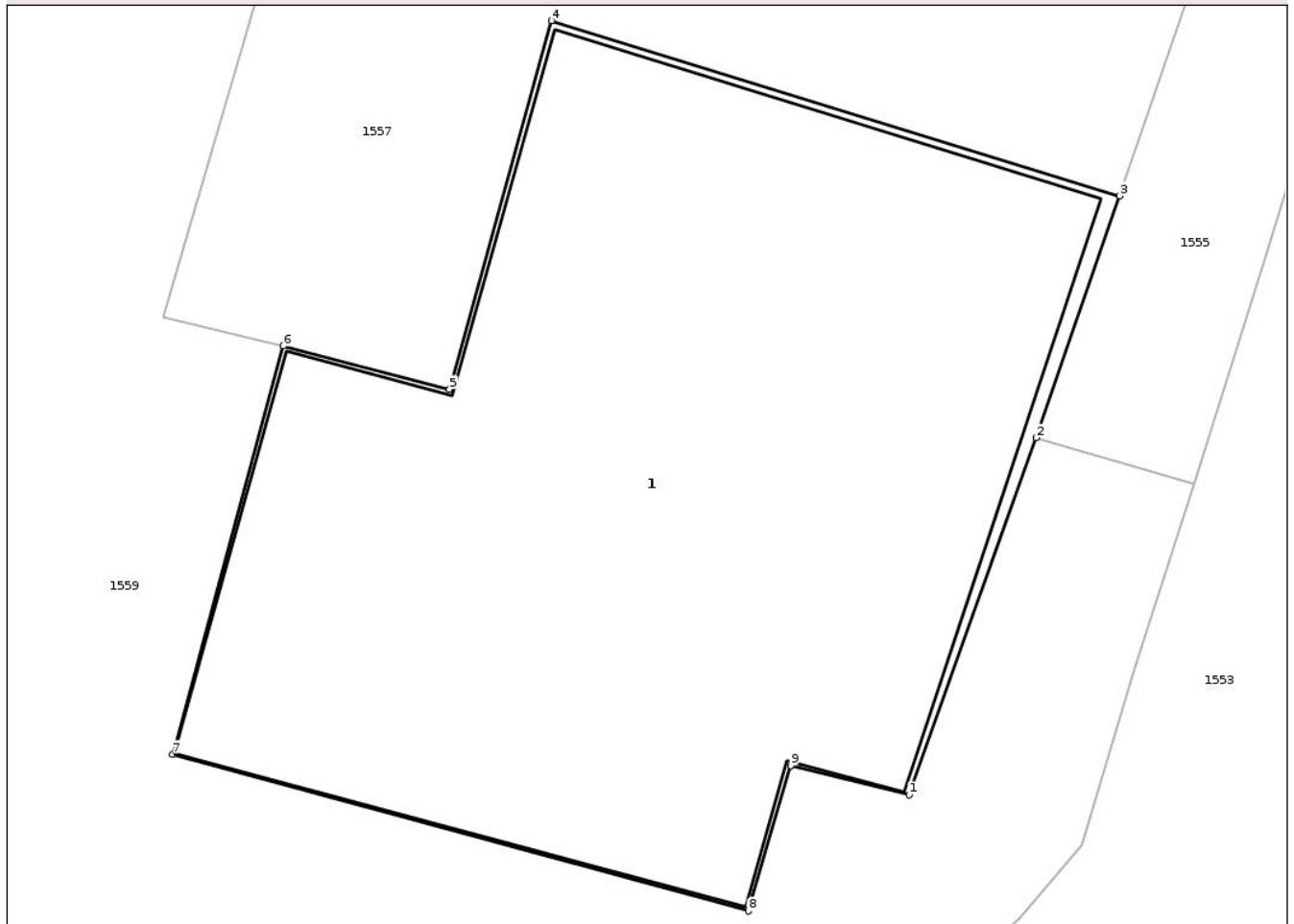
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30245	Din acte: 499 Masurata: 516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	516	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30245-C1	construcții de locuințe	497	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:497 mp; Pensiune P+E+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.001,867 649.645,198	2	533.005,925 649.656,583	12.087
2	533.005,925 649.656,583	3	533.008,577 649.664,303	8.163
3	533.008,577 649.664,303	4	532.990,468 649.669,885	18.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.990,468 649.669,885	5	532.987,22 649.658,129	12.196
5	532.987,22 649.658,129	6	532.981,918 649.659,508	5.478
6	532.981,918 649.659,508	7	532.978,391 649.646,489	13.488
7	532.978,391 649.646,489	8	532.996,742 649.641,495	19.018
8	532.996,742 649.641,495	9	532.998,1 649.646,131	4.831
9	532.998,1 649.646,131	1	533.001,867 649.645,198	3.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava, Podirei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33804	4.378	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; delimitat cu gard de lemn

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava, Podirei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexa
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava, Podirei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19471 / 11/12/2019		
Act Notarial nr. 731, din 06/10/2017 emis de Lacatus Artemizia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU BOGDAN-CRISTIAN-NICUȘOR 2) CRUCEANU CRISTINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33284/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 14594 din 09/10/2017;</i>	A1
1559 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRUCEANU CRISTINA 2) CRUCEANU BOGDAN-CRISTIAN-NICUȘOR	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

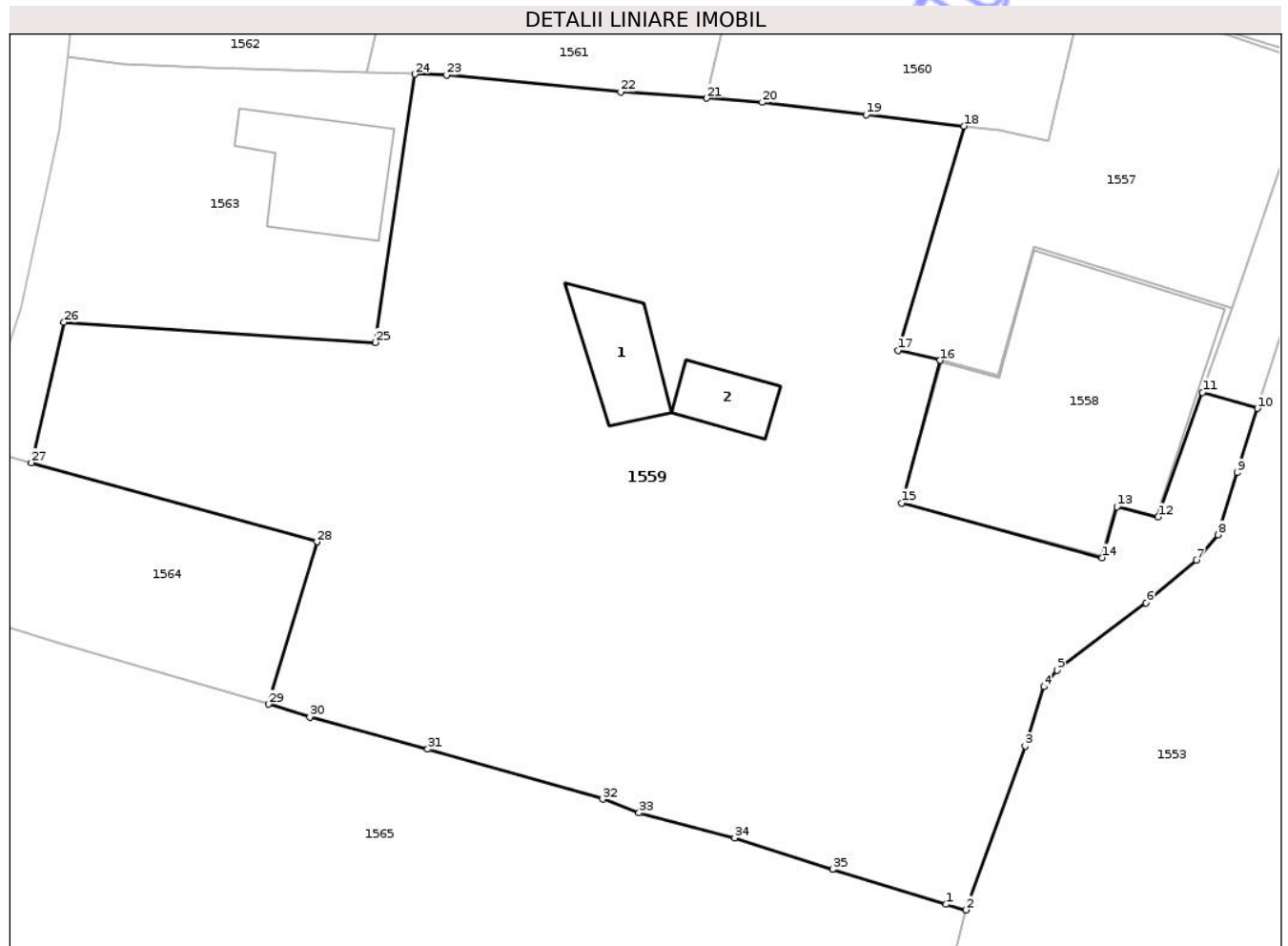
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33804	4.378	delimitat cu gard de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	378	-	-	-	delimitat cu gard de lemn
2	faneata	DA	4.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.982,469 649.609,836	2	532.984,309 649.609,319	1.911
3	532.989,698 649.624,283	4	532.991,425 649.629,711	5.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.984,309 649.609,319	3	532.989,698 649.624,283	15.905
4	532.991,425 649.629,711	5	532.992,605 649.631,223	1.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.992,605 649.631,223	6	533.000,757 649.637,37	10.21
7	533.005,378 649.641,25	8	533.007,356 649.643,574	3.052
9	533.009,077 649.649,263	10	533.010,952 649.655,122	6.152
11	533.005,925 649.656,583	12	533.001,867 649.645,198	12.087
13	532.998,1 649.646,131	14	532.996,742 649.641,495	4.831
15	532.978,391 649.646,489	16	532.981,918 649.659,508	13.488
17	532.978,086 649.660,415	18	532.984,103 649.680,901	21.351
19	532.975,163 649.681,937	20	532.965,672 649.683,063	9.558
21	532.960,572 649.683,441	22	532.952,706 649.684,023	7.888
23	532.936,809 649.685,567	24	532.933,928 649.685,647	2.882
25	532.930,272 649.661,151	26	532.901,81 649.662,984	28.521
27	532.898,843 649.650,162	28	532.924,952 649.642,93	27.092
29	532.920,534 649.628,111	30	532.924,284 649.626,95	3.926
31	532.935,077 649.624,006	32	532.951,082 649.619,447	16.642
33	532.954,389 649.618,197	34	532.963,134 649.615,906	9.04
35	532.972,08 649.613,033	1	532.982,469 649.609,836	10.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.000,757 649.637,37	7	533.005,378 649.641,25	6.034
8	533.007,356 649.643,574	9	533.009,077 649.649,263	5.944
10	533.010,952 649.655,122	11	533.005,925 649.656,583	5.235
12	533.001,867 649.645,198	13	532.998,1 649.646,131	3.881
14	532.996,742 649.641,495	15	532.978,391 649.646,489	19.018
16	532.981,918 649.659,508	17	532.978,086 649.660,415	3.938
18	532.984,103 649.680,901	19	532.975,163 649.681,937	9.0
20	532.965,672 649.683,063	21	532.960,572 649.683,441	5.114
22	532.952,706 649.684,023	23	532.936,809 649.685,567	15.972
24	532.933,928 649.685,647	25	532.930,272 649.661,151	24.767
26	532.901,81 649.662,984	27	532.898,843 649.650,162	13.161
28	532.924,952 649.642,93	29	532.920,534 649.628,111	15.464
30	532.924,284 649.626,95	31	532.935,077 649.624,006	11.187
32	532.951,082 649.619,447	33	532.954,389 649.618,197	3.535
34	532.963,134 649.615,906	35	532.972,08 649.613,033	9.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:366

Nr. cadastral vechi:204-205-325/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32301	1.431	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14530 / 27/09/2018	
Act Notarial nr. 1019, din 21/09/2018 emis de Tole Nicolae;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NOGHIU ALAIN-ADRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32301	1.431	Partial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.431	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.002,183 649.723,988	2	532.977,074 649.727,687	25.38
2	532.977,074 649.727,687	3	532.971,072 649.728,373	6.041
3	532.971,072 649.728,373	4	532.960,572 649.683,441	46.143
4	532.960,572 649.683,441	5	532.965,672 649.683,063	5.114
5	532.965,672 649.683,063	6	532.975,163 649.681,937	9.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.975,163 649.681,937	7	532.984,103 649.680,901	9.0
7	532.984,103 649.680,901	8	532.987,378 649.680,521	3.297
8	532.987,378 649.680,521	9	532.991,808 649.679,59	4.527
9	532.991,808 649.679,59	10	532.992,498 649.682,415	2.908
10	532.992,498 649.682,415	11	532.994,535 649.691,197	9.015
11	532.994,535 649.691,197	12	532.997,285 649.702,776	11.901
12	532.997,285 649.702,776	1	533.002,183 649.723,988	21.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:366

Nr. cadastral vechi:204-205-325/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32300	1.432	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14529 / 27/09/2018	
Act Notarial nr. 1019, din 21/09/2018 emis de Tole Nicolae;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NOGHIU ALAIN-ADRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

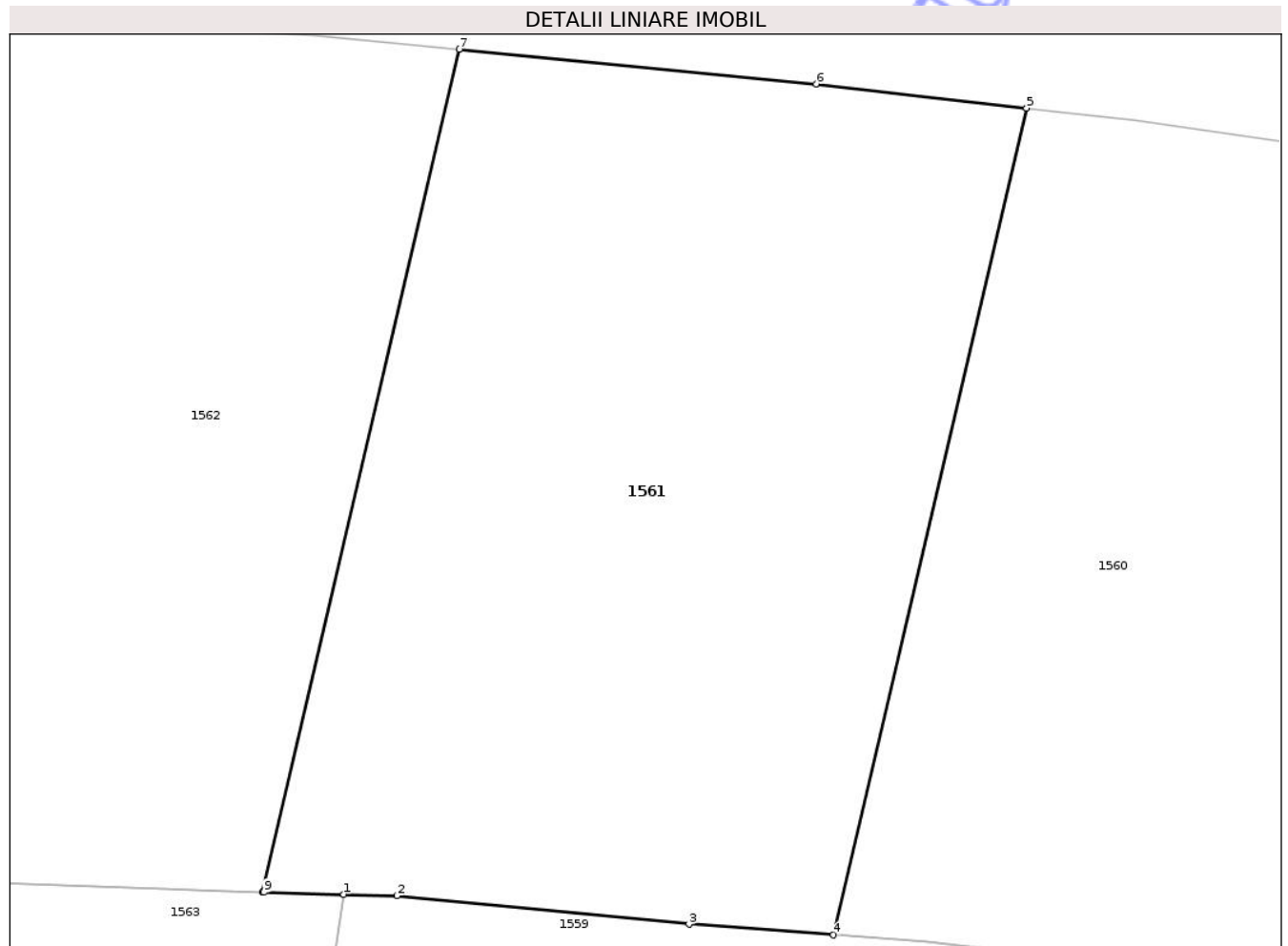
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32300	1.432	Partial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.432	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.933,928 649.685,647	2	532.936,809 649.685,567	2.882
2	532.936,809 649.685,567	3	532.952,706 649.684,023	15.972
3	532.952,706 649.684,023	4	532.960,572 649.683,441	7.888
4	532.960,572 649.683,441	5	532.971,072 649.728,373	46.143
5	532.971,072 649.728,373	6	532.959,629 649.729,68	11.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.959,629 649.729,68	7	532.940,207 649.731,565	19.513
7	532.940,207 649.731,565	8	532.929,503 649.685,762	47.037
8	532.929,503 649.685,762	9	532.929,585 649.685,76	0.082
9	532.929,585 649.685,76	1	532.933,928 649.685,647	4.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:366

Nr. cadastral vechi:204-205-325/1

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32299	1.430	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14528 / 27/09/2018	
Act Notarial nr. 1019, din 21/09/2018 emis de Tole Nicolae;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NOGHIU ALAIN-ADRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

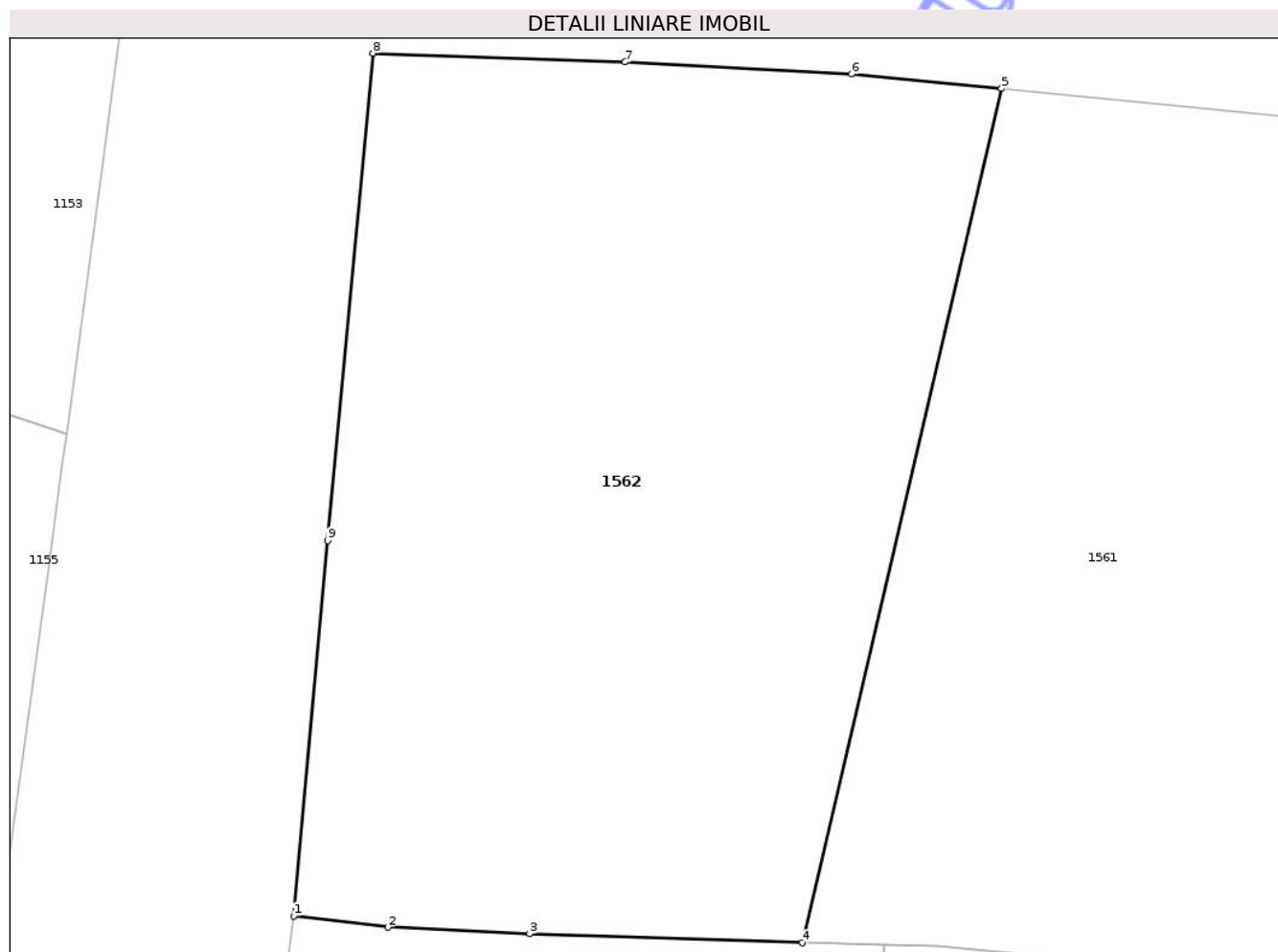
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32299	1.430	Partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.430	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.902,214 649.687,199	2	532.907,263 649.686,597	5.085
2	532.907,263 649.686,597	3	532.914,878 649.686,242	7.623
3	532.914,878 649.686,242	4	532.929,503 649.685,762	14.633
4	532.929,503 649.685,762	5	532.940,207 649.731,565	47.037
5	532.940,207 649.731,565	6	532.932,152 649.732,347	8.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.932,152 649.732,347	7	532.920,011 649.732,99	12.158
7	532.920,011 649.732,99	8	532.906,459 649.733,463	13.56
8	532.906,459 649.733,463	9	532.904,049 649.707,324	26.25
9	532.904,049 649.707,324	1	532.902,214 649.687,199	20.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava, Podirei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33803	835	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; delimitat cu gard de lemn

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava, Podirei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Cabana din lemn P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19471 / 11/12/2019		
Act Notarial nr. 731, din 06/10/2017 emis de Lacatus Artemizia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU BOGDAN-CRISTIAN-NICUȘOR 2) CRUCEANU CRISTINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33284/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 14594 din 09/10/2017;</i>	A1
1563 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRUCEANU CRISTINA 2) CRUCEANU BOGDAN-CRISTIAN-NICUȘOR	A1.1

C. Partea III. SARCINI

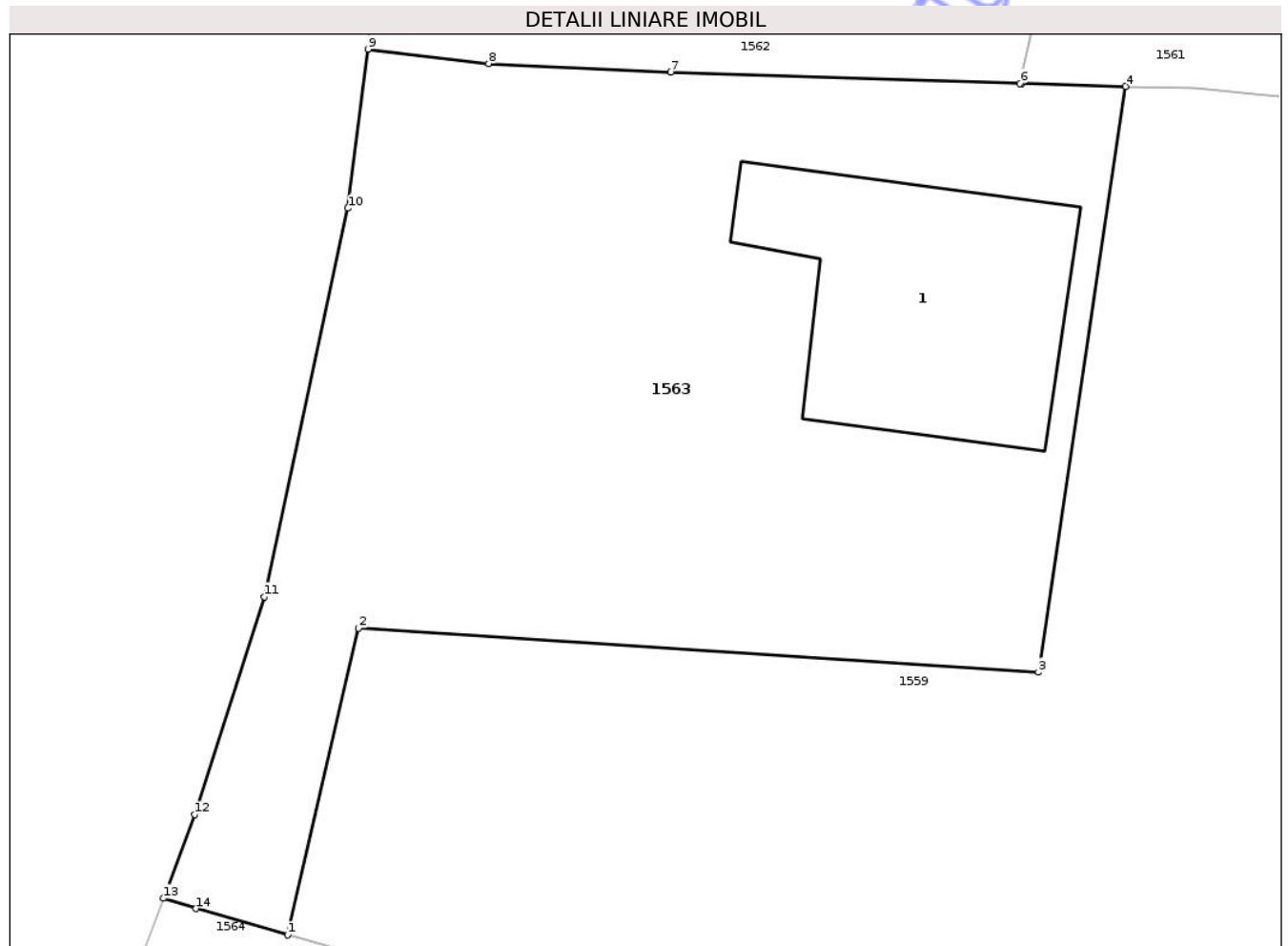
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19474 / 11/12/2019		
Act Notarial nr. 1328, din 09/12/2019 emis de REY OLTICA-VERONICA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioadă de 99 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREAN SOFIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33803	835	delimitat cu gard de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	135	-	-	-	
2	faneata	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Cabana din lemn P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.898,843 649.650,162	2	532.901,81 649.662,984	13.161
2	532.901,81 649.662,984	3	532.930,272 649.661,151	28.521
3	532.930,272 649.661,151	4	532.933,928 649.685,647	24.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.933,928 649.685,647	5	532.929,585 649.685,76	4.344
5	532.929,585 649.685,76	6	532.929,503 649.685,762	0.082
6	532.929,503 649.685,762	7	532.914,878 649.686,242	14.633
7	532.914,878 649.686,242	8	532.907,263 649.686,597	7.623
8	532.907,263 649.686,597	9	532.902,214 649.687,199	5.085
9	532.902,214 649.687,199	10	532.901,367 649.680,548	6.705
10	532.901,367 649.680,548	11	532.897,86 649.664,304	16.618
11	532.897,86 649.664,304	12	532.894,952 649.655,192	9.565
12	532.894,952 649.655,192	13	532.893,641 649.651,69	3.739
13	532.893,641 649.651,69	14	532.895,009 649.651,263	1.433
14	532.895,009 649.651,263	1	532.898,843 649.650,162	3.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:460
Nr. cadastral vechi:1230

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32412	500	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12435 / 29/08/2017	
Act Notarial nr. 2156, din 29/08/2017 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRUCEANU BOGDAN-CRISTIAN-NICUȘOR	
2) CRUCEANU CRISTINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

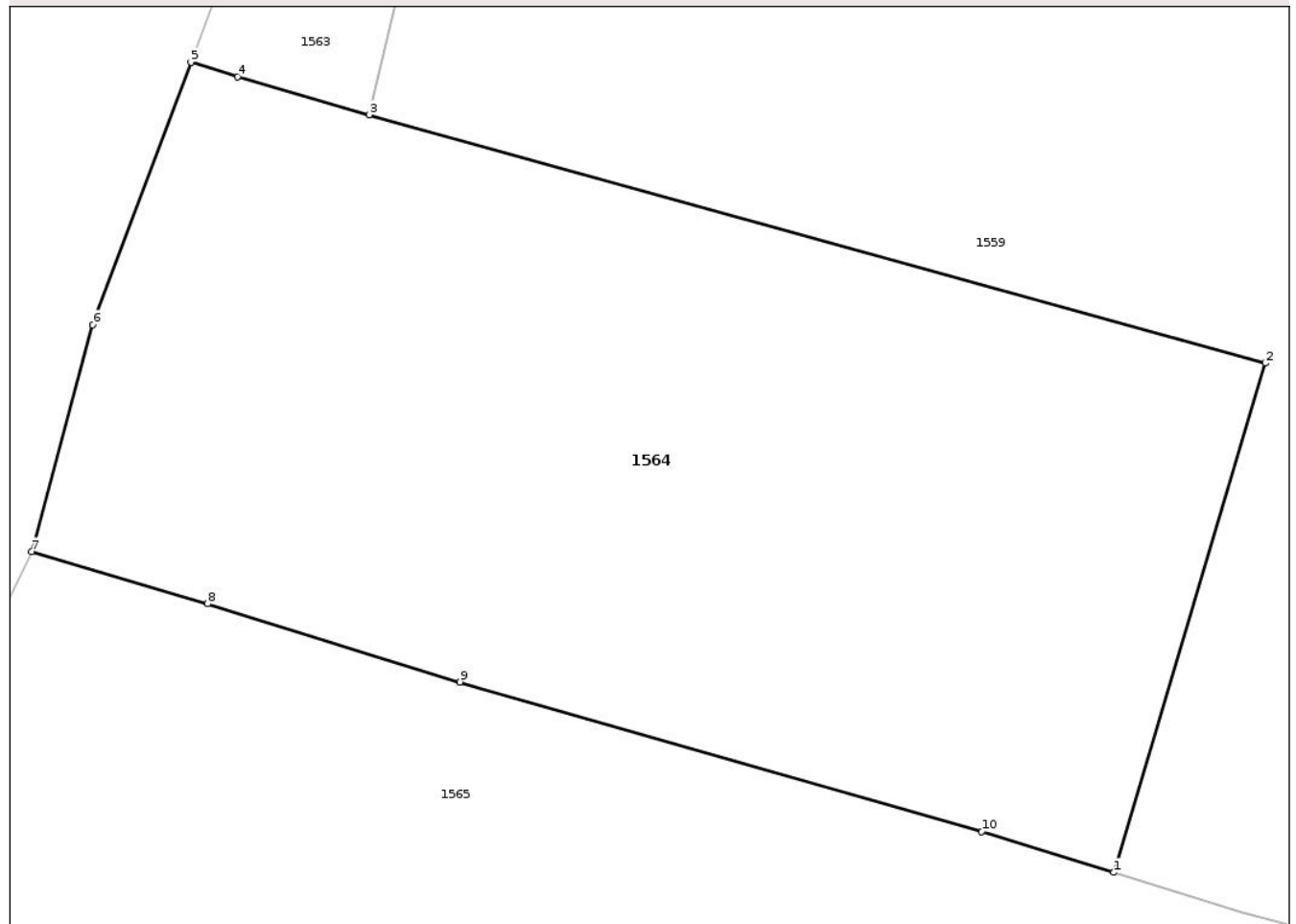
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32412	500	Partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.920,534 649.628,111	2	532.924,952 649.642,93	15.464
2	532.924,952 649.642,93	3	532.898,843 649.650,162	27.092
3	532.898,843 649.650,162	4	532.895,009 649.651,263	3.989
4	532.895,009 649.651,263	5	532.893,641 649.651,69	1.433
5	532.893,641 649.651,69	6	532.890,781 649.644,052	8.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.890,781 649.644,052	7	532.889,003 649.637,451	6.836
7	532.889,003 649.637,451	8	532.894,13 649.635,924	5.35
8	532.894,13 649.635,924	9	532.901,486 649.633,651	7.699
9	532.901,486 649.633,651	10	532.916,69 649.629,301	15.814
10	532.916,69 649.629,301	1	532.920,534 649.628,111	4.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.903	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1565 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4840, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PIȘTA DORINA-PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

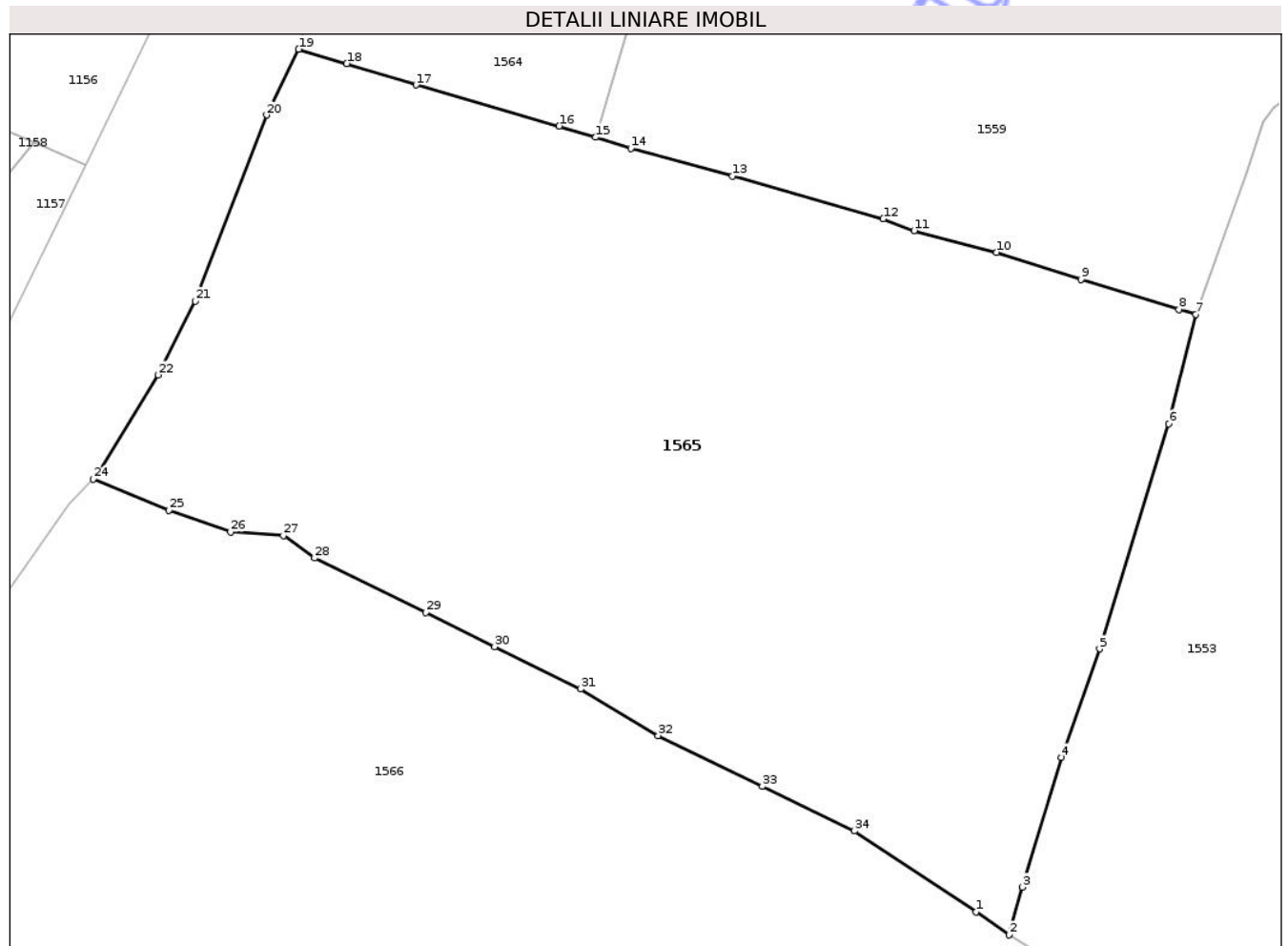
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.903	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.960,988 649.545,971	2	532.964,456 649.543,512	4.251
3	532.965,883 649.548,592	4	532.970,03 649.562,346	14.366
5	532.974,081 649.573,848	6	532.981,411 649.597,718	24.97
7	532.984,309 649.609,319	8	532.982,469 649.609,836	1.911
9	532.972,08 649.613,033	10	532.963,134 649.615,906	9.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.964,456 649.543,512	3	532.965,883 649.548,592	5.277
4	532.970,03 649.562,346	5	532.974,081 649.573,848	12.195
6	532.981,411 649.597,718	7	532.984,309 649.609,319	11.957
8	532.982,469 649.609,836	9	532.972,08 649.613,033	10.87
10	532.963,134 649.615,906	11	532.954,389 649.618,197	9.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	532.954,389 649.618,197	12	532.951,082 649.619,447	3.535
13	532.935,077 649.624,006	14	532.924,284 649.626,95	11.187
15	532.920,534 649.628,111	16	532.916,69 649.629,301	4.024
17	532.901,486 649.633,651	18	532.894,13 649.635,924	7.699
19	532.889,003 649.637,451	20	532.885,596 649.630,468	7.77
21	532.878,035 649.610,732	22	532.874,113 649.602,901	8.758
23	532.867,657 649.592,367	24	532.867,179 649.591,863	0.695
25	532.875,245 649.588,526	26	532.881,791 649.586,236	6.935
27	532.887,393 649.585,866	28	532.890,705 649.583,473	4.086
29	532.902,526 649.577,685	30	532.909,836 649.574,095	8.144
31	532.918,942 649.569,57	32	532.927,186 649.564,655	9.598
33	532.938,259 649.559,258	34	532.948,034 649.554,538	10.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	532.951,082 649.619,447	13	532.935,077 649.624,006	16.642
14	532.924,284 649.626,95	15	532.920,534 649.628,111	3.926
16	532.916,69 649.629,301	17	532.901,486 649.633,651	15.814
18	532.894,13 649.635,924	19	532.889,003 649.637,451	5.35
20	532.885,596 649.630,468	21	532.878,035 649.610,732	21.135
22	532.874,113 649.602,901	23	532.867,657 649.592,367	12.355
24	532.867,179 649.591,863	25	532.875,245 649.588,526	8.729
26	532.881,791 649.586,236	27	532.887,393 649.585,866	5.614
28	532.890,705 649.583,473	29	532.902,526 649.577,685	13.162
30	532.909,836 649.574,095	31	532.918,942 649.569,57	10.168
32	532.927,186 649.564,655	33	532.938,259 649.559,258	12.318
34	532.948,034 649.554,538	1	532.960,988 649.545,971	15.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.122	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Locuinta P+M
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1566 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4839, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ATUDOREI FLORIN-DORIN	A1
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ATUDOREI FLORIN-DORIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

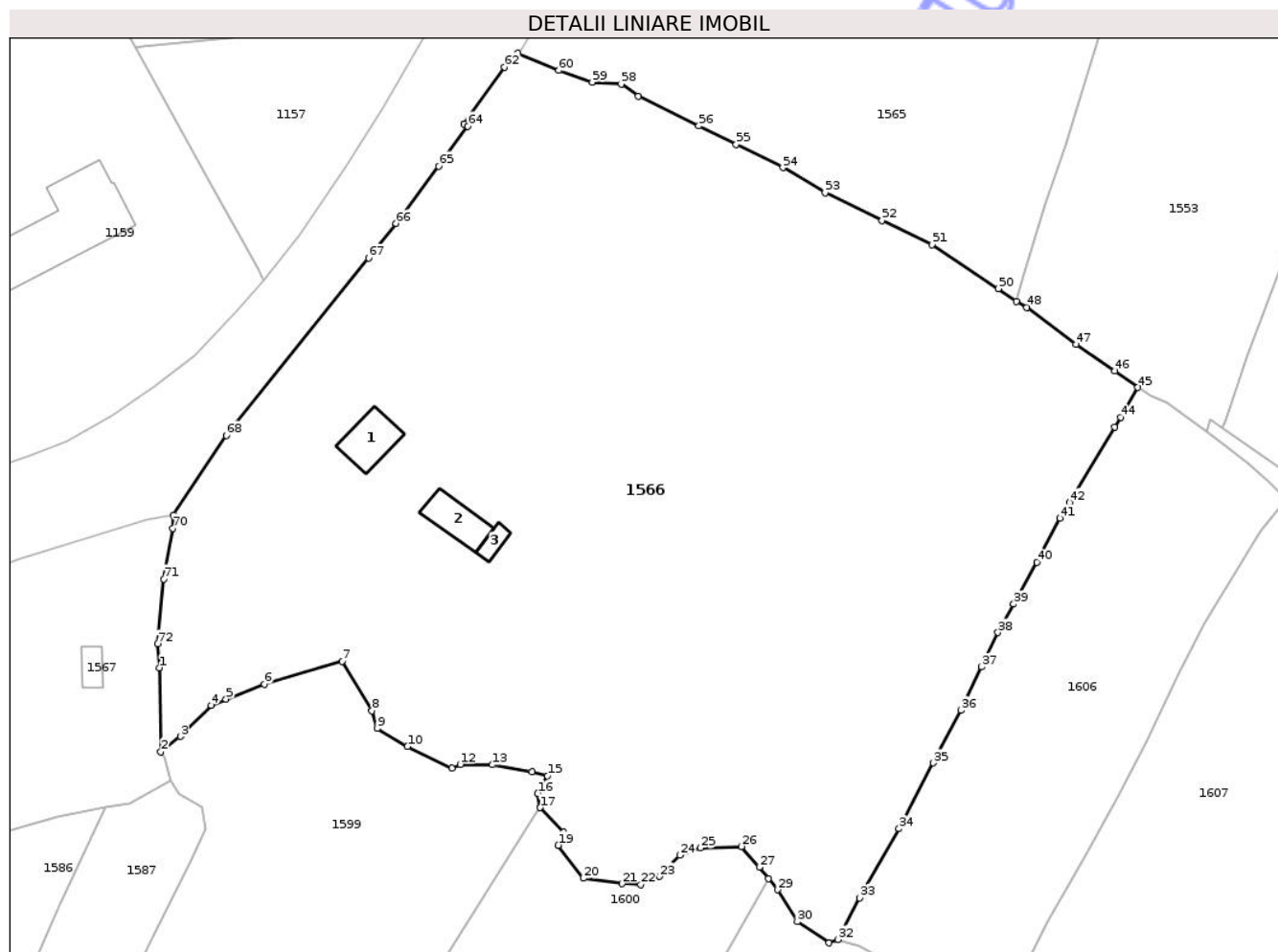
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	18.622	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Locuinta P+M
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	532.797,355 649.472,097	2	532.797,648 649.455,757	16.343	2	532.797,648 649.455,757	3	532.801,451 649.458,75	4.84	3	532.801,451 649.458,75	4	532.807,429 649.464,817	8.517
4	532.807,429 649.464,817	5	532.810,347 649.466,012	3.153	5	532.810,347 649.466,012	6	532.817,777 649.468,939	7.986	6	532.817,777 649.468,939	7	532.833,003 649.473,374	15.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	532.833,003 649.473,374	8	532.838,801 649.463,739	11.245	8	532.838,801 649.463,739	9	532.839,852 649.460,312	3.585	9	532.839,852 649.460,312	10	532.845,734 649.456,761	6.871
10	532.845,734 649.456,761	11	532.854,414 649.452,571	9.638	11	532.854,414 649.452,571	12	532.856,008 649.453,293	1.75	12	532.856,008 649.453,293	13	532.862,334 649.453,21	6.327
13	532.862,334 649.453,21	14	532.869,99 649.451,853	7.775	14	532.869,99 649.451,853	15	532.873,035 649.451,066	3.145	15	532.873,035 649.451,066	16	532.871,119 649.447,661	3.907
16	532.871,119 649.447,661	17	532.871,609 649.444,875	2.829	17	532.871,609 649.444,875	18	532.876,167 649.440,079	6.616	18	532.876,167 649.440,079	19	532.875,153 649.437,548	2.727
19	532.875,153 649.437,548	20	532.880,006 649.431,114	8.059	20	532.880,006 649.431,114	21	532.887,6 649.430,037	7.67	21	532.887,6 649.430,037	22	532.891,259 649.429,87	3.663
22	532.891,259 649.429,87	23	532.894,801 649.431,449	3.878	23	532.894,801 649.431,449	24	532.898,833 649.435,625	5.805	24	532.898,833 649.435,625	25	532.902,814 649.437,007	4.214
25	532.902,814 649.437,007	26	532.910,872 649.437,275	8.062	26	532.910,872 649.437,275	27	532.914,332 649.433,243	5.313	27	532.914,332 649.433,243	28	532.916,1 649.431,052	2.815
28	532.916,1 649.431,052	29	532.917,869 649.428,861	2.816	29	532.917,869 649.428,861	30	532.921,75 649.422,641	7.331	30	532.921,75 649.422,641	31	532.927,946 649.418,53	7.436
31	532.927,946 649.418,53	32	532.929,659 649.419,182	1.833	32	532.929,659 649.419,182	33	532.933,87 649.427,265	9.114	33	532.933,87 649.427,265	34	532.941,569 649.440,76	15.537
34	532.941,569 649.440,76	35	532.948,271 649.453,571	14.458	35	532.948,271 649.453,571	36	532.953,604 649.463,84	11.571	36	532.953,604 649.463,84	37	532.957,653 649.472,261	9.344
37	532.957,653 649.472,261	38	532.960,887 649.478,971	7.449	38	532.960,887 649.478,971	39	532.963,939 649.484,531	6.343	39	532.963,939 649.484,531	40	532.968,476 649.492,648	9.299
40	532.968,476 649.492,648	41	532.972,958 649.501,286	9.732	41	532.972,958 649.501,286	42	532.974,845 649.504,309	3.564	42	532.974,845 649.504,309	43	532.983,637 649.519,027	17.144
43	532.983,637 649.519,027	44	532.984,814 649.520,908	2.219	44	532.984,814 649.520,908	45	532.988,163 649.526,728	6.715	45	532.988,163 649.526,728	46	532.983,666 649.529,95	5.532
46	532.983,666 649.529,95	47	532.976,109 649.535,175	9.187	47	532.976,109 649.535,175	48	532.966,491 649.542,306	11.973	48	532.966,491 649.542,306	49	532.964,456 649.543,512	2.366
49	532.964,456 649.543,512	50	532.960,988 649.545,971	4.251	50	532.960,988 649.545,971	51	532.948,034 649.554,538	15.531	51	532.948,034 649.554,538	52	532.938,259 649.559,258	10.855
52	532.938,259 649.559,258	53	532.927,186 649.564,655	12.318	53	532.927,186 649.564,655	54	532.918,942 649.569,57	9.598	54	532.918,942 649.569,57	55	532.909,836 649.574,095	10.168
55	532.909,836 649.574,095	56	532.902,526 649.577,685	8.144	56	532.902,526 649.577,685	57	532.890,705 649.583,473	13.162	57	532.890,705 649.583,473	58	532.887,393 649.585,866	4.086
58	532.887,393 649.585,866	59	532.881,791 649.586,236	5.614	59	532.881,791 649.586,236	60	532.875,245 649.588,526	6.935	60	532.875,245 649.588,526	61	532.867,179 649.591,863	8.729
61	532.867,179 649.591,863	62	532.864,662 649.589,167	3.688	62	532.864,662 649.589,167	63	532.856,815 649.578,074	13.588	63	532.856,815 649.578,074	64	532.857,491 649.577,634	0.807
64	532.857,491 649.577,634	65	532.851,813 649.569,876	9.614	65	532.851,813 649.569,876	66	532.843,526 649.558,7	13.913	66	532.843,526 649.558,7	67	532.838,144 649.551,981	8.609
67	532.838,144 649.551,981	68	532.810,376 649.517,43	44.326	68	532.810,376 649.517,43	69	532.800,067 649.501,825	18.703	69	532.800,067 649.501,825	70	532.799,952 649.499,311	2.517
70	532.799,952 649.499,311	71	532.798,227 649.489,407	10.053	71	532.798,227 649.489,407	72	532.796,97 649.476,805	12.665	72	532.796,97 649.476,805	1	532.797,355 649.472,097	4.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30871	2.800	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30871-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13302 / 04/08/2023	
Act Notarial nr. 1069, din 03/08/2023 emis de Paziuc Camelia;	
B7	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IFTINCA DRAGOȘ-IULIAN	
2) IFTINCA OTILIA ELISABETA JULIA	

C. Partea III. SARCINI .

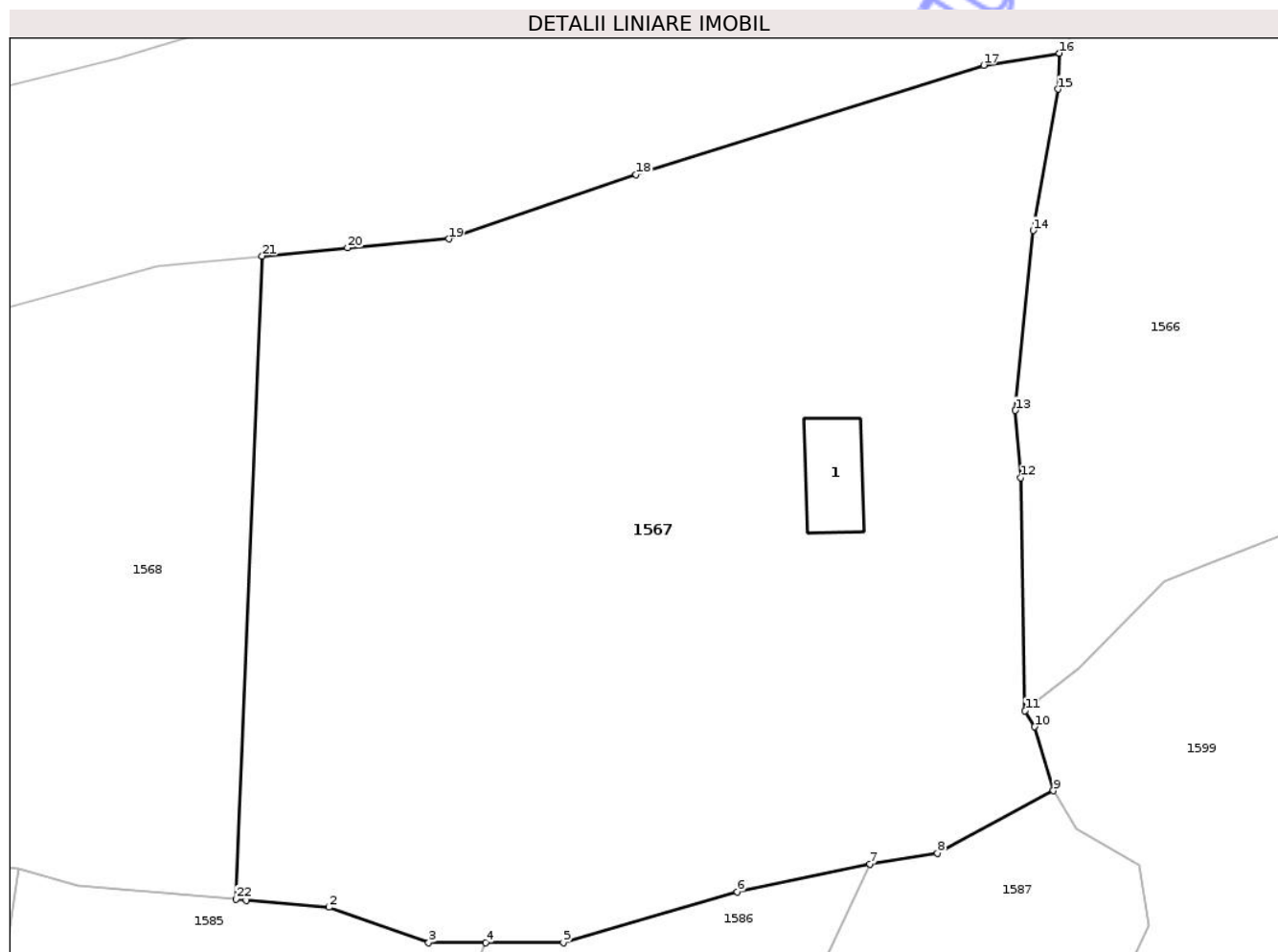
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30871	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30871-C1	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.743,064 649.442,493	2	532.748,843 649.441,993	5.801
3	532.755,842 649.439,511	4	532.759,842 649.439,509	4.0
5	532.765,281 649.439,506	6	532.777,47 649.443,068	12.699
7	532.786,771 649.445,031	8	532.791,511 649.445,775	4.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.748,843 649.441,993	3	532.755,842 649.439,511	7.426
4	532.759,842 649.439,509	5	532.765,281 649.439,506	5.439
6	532.777,47 649.443,068	7	532.786,771 649.445,031	9.506
8	532.791,511 649.445,775	9	532.799,644 649.450,157	9.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.799,644 649.450,157	10	532.798,329 649.454,639	4.671
11	532.797,648 649.455,757	12	532.797,355 649.472,097	16.343
13	532.796,97 649.476,805	14	532.798,227 649.489,407	12.665
15	532.799,952 649.499,311	16	532.800,067 649.501,825	2.517
17	532.794,754 649.500,981	18	532.770,386 649.493,316	25.545
19	532.757,252 649.488,822	20	532.750,146 649.488,201	7.133
21	532.744,175 649.487,611	22	532.742,319 649.442,557	45.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.798,329 649.454,639	11	532.797,648 649.455,757	1.309
12	532.797,355 649.472,097	13	532.796,97 649.476,805	4.724
14	532.798,227 649.489,407	15	532.799,952 649.499,311	10.053
16	532.800,067 649.501,825	17	532.794,754 649.500,981	5.38
18	532.770,386 649.493,316	19	532.757,252 649.488,822	13.882
20	532.750,146 649.488,201	21	532.744,175 649.487,611	6.0
22	532.742,319 649.442,557	1	532.743,064 649.442,493	0.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30512	2.824	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2545 / 20/04/2010	
Hotarare Judecatoreasca nr. 197, din 11/02/2010 emis de JUDECATORIA VATRA DORNEI;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXIEVICI NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

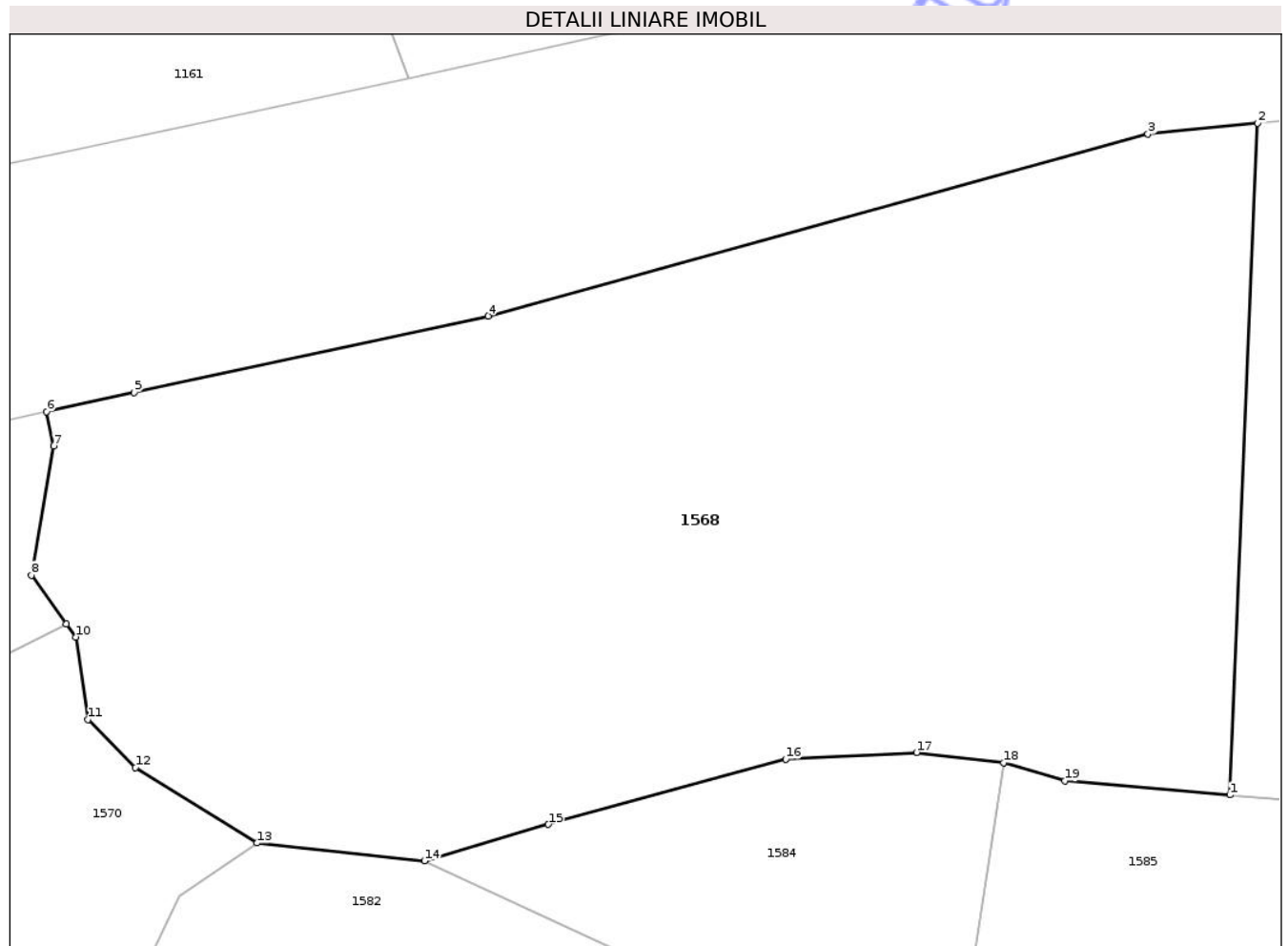
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30512	2.824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.824	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.742,319 649.442,557	2	532.744,175 649.487,611	45.092
2	532.744,175 649.487,611	3	532.736,815 649.486,884	7.396
3	532.736,815 649.486,884	4	532.692,476 649.474,689	45.985
4	532.692,476 649.474,689	5	532.668,712 649.469,543	24.315
5	532.668,712 649.469,543	6	532.662,836 649.468,251	6.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.662,836 649.468,251	7	532.663,296 649.465,959	2.338
7	532.663,296 649.465,959	8	532.661,817 649.457,298	8.786
8	532.661,817 649.457,298	9	532.664,174 649.454,028	4.031
9	532.664,174 649.454,028	10	532.664,803 649.453,156	1.075
10	532.664,803 649.453,156	11	532.665,603 649.447,611	5.602
11	532.665,603 649.447,611	12	532.668,798 649.444,393	4.535
12	532.668,798 649.444,393	13	532.676,958 649.439,33	9.603
13	532.676,958 649.439,33	14	532.688,208 649.438,139	11.313
14	532.688,208 649.438,139	15	532.696,532 649.440,576	8.673
15	532.696,532 649.440,576	16	532.712,486 649.444,946	16.542
16	532.712,486 649.444,946	17	532.721,276 649.445,41	8.802
17	532.721,276 649.445,41	18	532.727,106 649.444,7	5.873
18	532.727,106 649.444,7	19	532.731,237 649.443,515	4.298
19	532.731,237 649.443,515	1	532.742,319 649.442,557	11.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		798	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1569 / 09/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4594, din 03/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ATUDOREI FELICIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

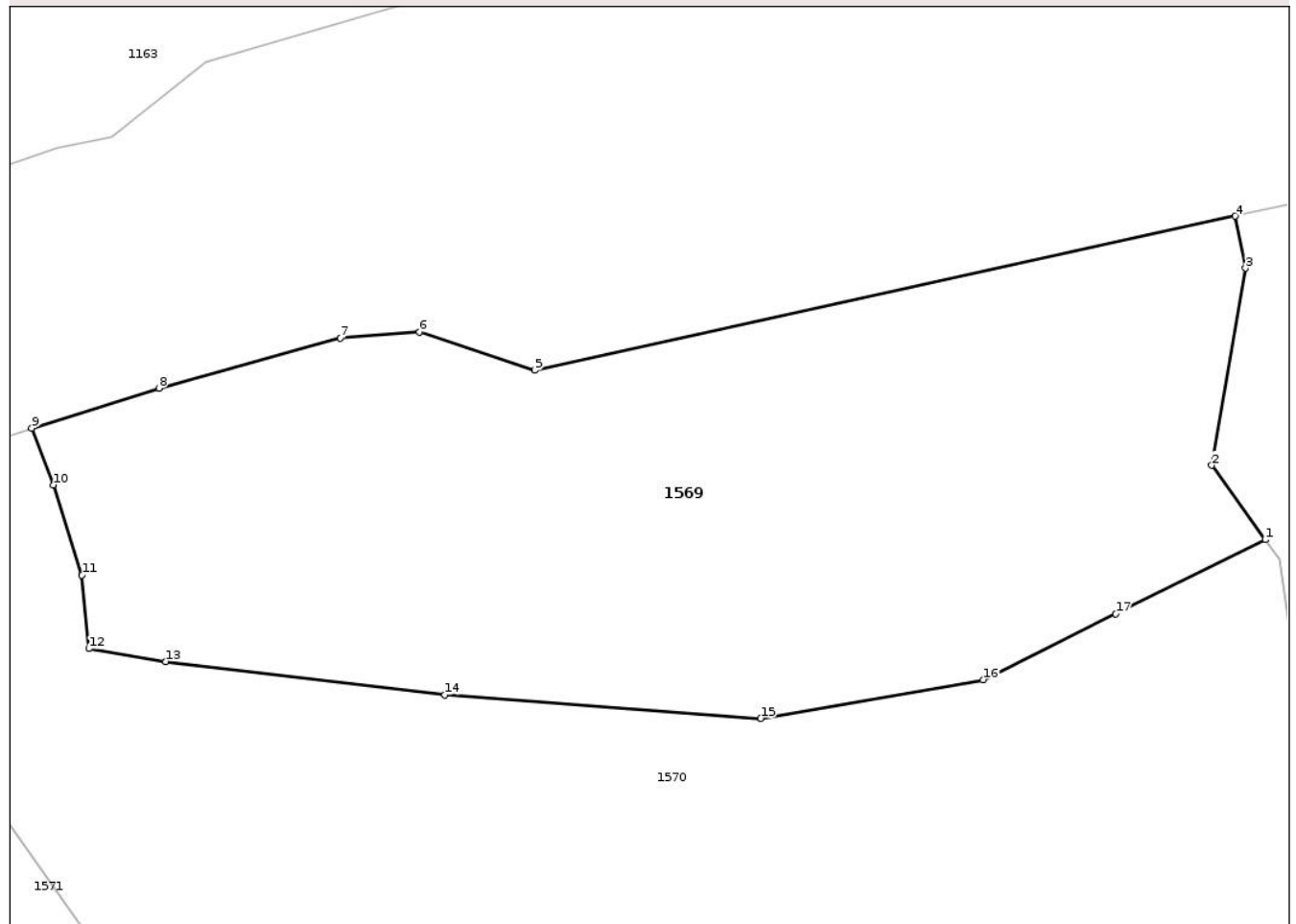
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	798	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.664,174 649.454,028	2	532.661,817 649.457,298	4.031
2	532.661,817 649.457,298	3	532.663,296 649.465,959	8.786
3	532.663,296 649.465,959	4	532.662,836 649.468,251	2.338
4	532.662,836 649.468,251	5	532.632,01 649.461,474	31.562
5	532.632,01 649.461,474	6	532.626,945 649.463,154	5.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.626,945 649.463,154	7	532.623,472 649.462,888	3.483
7	532.623,472 649.462,888	8	532.615,479 649.460,693	8.289
8	532.615,479 649.460,693	9	532.609,878 649.458,931	5.872
9	532.609,878 649.458,931	10	532.610,831 649.456,435	2.672
10	532.610,831 649.456,435	11	532.612,092 649.452,476	4.155
11	532.612,092 649.452,476	12	532.612,398 649.449,243	3.247
12	532.612,398 649.449,243	13	532.615,785 649.448,678	3.434
13	532.615,785 649.448,678	14	532.628,06 649.447,207	12.363
14	532.628,06 649.447,207	15	532.641,966 649.446,173	13.944
15	532.641,966 649.446,173	16	532.651,751 649.447,874	9.932
16	532.651,751 649.447,874	17	532.657,594 649.450,777	6.524
17	532.657,594 649.450,777	1	532.664,174 649.454,028	7.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30409	Din acte: 2.001 Masurata: 2.080	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3621 / 15/03/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 2088, din 15/03/2023 emis de BIN Toma Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA REMUS-DAN 2) POPA VIOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

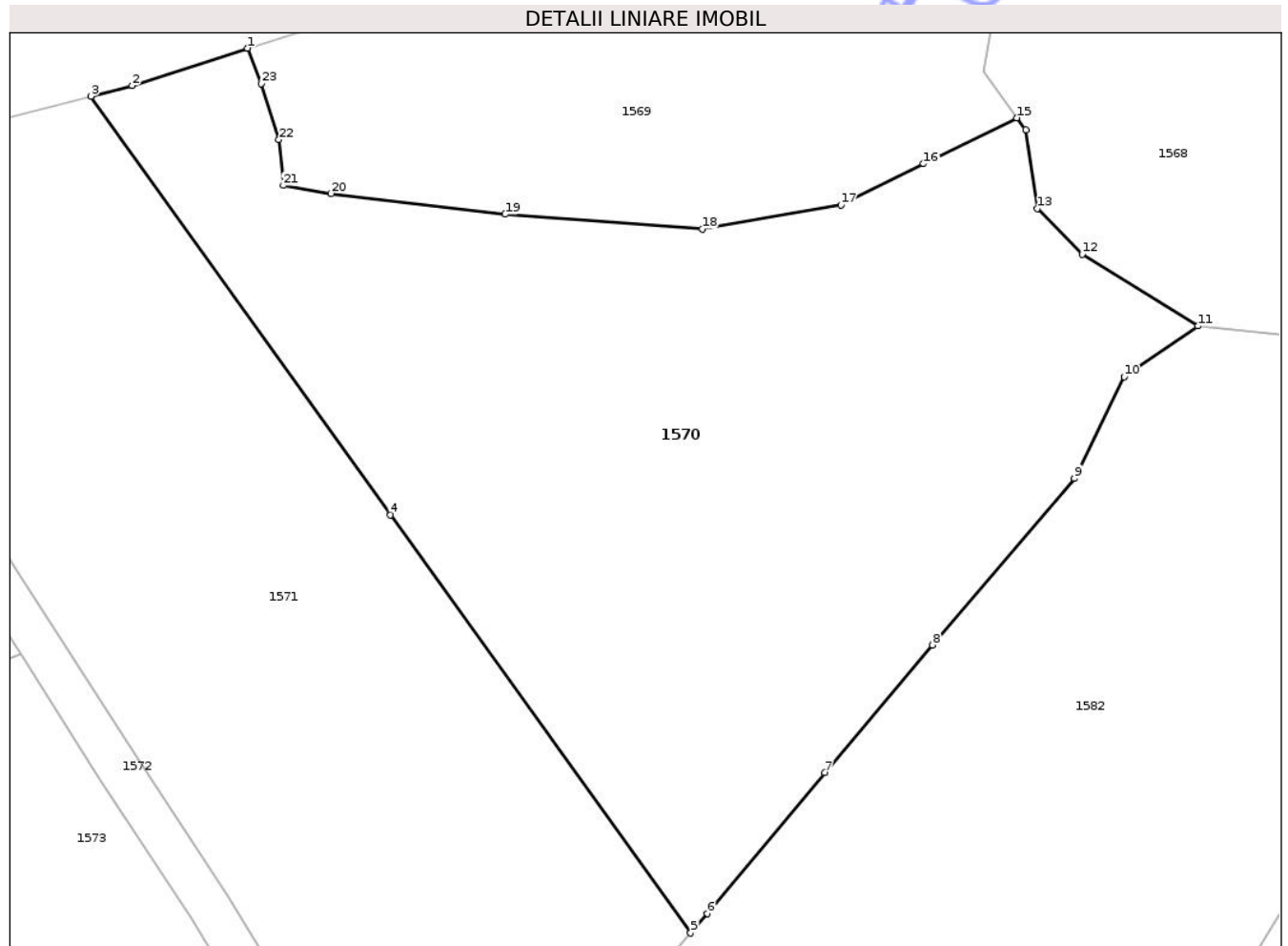
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30409	Din acte: 2.001 Masurata: 2.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.080	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.609,878 649.458,931	2	532.601,74 649.456,299	8.553
3	532.598,838 649.455,54	4	532.619,979 649.426,009	36.318
5	532.641,144 649.396,494	6	532.642,343 649.397,872	1.827
7	532.650,642 649.407,808	8	532.658,229 649.416,816	11.777
9	532.668,23 649.428,566	10	532.671,759 649.435,74	7.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.601,74 649.456,299	3	532.598,838 649.455,54	3.0
4	532.619,979 649.426,009	5	532.641,144 649.396,494	36.319
6	532.642,343 649.397,872	7	532.650,642 649.407,808	12.946
8	532.658,229 649.416,816	9	532.668,23 649.428,566	15.43
10	532.671,759 649.435,74	11	532.676,958 649.439,33	6.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	532.676,958 649.439,33	12	532.668,798 649.444,393	9.603
13	532.665,603 649.447,611	14	532.664,803 649.453,156	5.602
15	532.664,174 649.454,028	16	532.657,594 649.450,777	7.339
17	532.651,751 649.447,874	18	532.641,966 649.446,173	9.932
19	532.628,06 649.447,207	20	532.615,785 649.448,678	12.363
21	532.612,398 649.449,243	22	532.612,092 649.452,476	3.247
23	532.610,831 649.456,435	1	532.609,878 649.458,931	2.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	532.668,798 649.444,393	13	532.665,603 649.447,611	4.535
14	532.664,803 649.453,156	15	532.664,174 649.454,028	1.075
16	532.657,594 649.450,777	17	532.651,751 649.447,874	6.524
18	532.641,966 649.446,173	19	532.628,06 649.447,207	13.944
20	532.615,785 649.448,678	21	532.612,398 649.449,243	3.434
22	532.612,092 649.452,476	23	532.610,831 649.456,435	4.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30408	1.970	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3620 / 15/03/2023	
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 2088, din 15/03/2023 emis de N.P. Toma Mihai;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA REMUS-DAN	
2) POPA VIOLETA, bun comun, în devălmășie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30408	1.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.970	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.624,541 649.374,293	2	532.626,995 649.377,368	3.934
2	532.626,995 649.377,368	3	532.631,381 649.383,948	7.908
3	532.631,381 649.383,948	4	532.635,963 649.390,302	7.834
4	532.635,963 649.390,302	5	532.638,322 649.393,25	3.776
5	532.638,322 649.393,25	6	532.641,144 649.396,494	4.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.641,144 649.396,494	7	532.619,979 649.426,009	36.319
7	532.619,979 649.426,009	8	532.598,838 649.455,54	36.318
8	532.598,838 649.455,54	9	532.587,403 649.452,546	11.82
9	532.587,403 649.452,546	10	532.576,27 649.449,546	11.53
10	532.576,27 649.449,546	11	532.586,39 649.433,263	19.172
11	532.586,39 649.433,263	12	532.593,882 649.421,613	13.851
12	532.593,882 649.421,613	13	532.602,03 649.408,96	15.05
13	532.602,03 649.408,96	14	532.608,457 649.399,115	11.757
14	532.608,457 649.399,115	15	532.614,531 649.389,179	11.645
15	532.614,531 649.389,179	16	532.619,649 649.380,896	9.737
16	532.619,649 649.380,896	17	532.621,232 649.378,666	2.735
17	532.621,232 649.378,666	1	532.624,541 649.374,293	5.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36857	854	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31489 / 11/12/2025	
Act Notarial nr. 1687, din 27/08/2025 emis de REY OLTICA-VERONICA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) FILIPPI GIROLAMO GIUSEPPE
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36824/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 26112 din 13/10/2025; pozitie transcrisa din CF 34416/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 23045 din 02/09/2025;</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36857	854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	194	-	-	-	
2	faneata	DA	660	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.621,232 649.378,666	2	532.619,649 649.380,896	2.735
2	532.619,649 649.380,896	3	532.614,531 649.389,179	9.737
3	532.614,531 649.389,179	4	532.608,457 649.399,115	11.645
4	532.608,457 649.399,115	5	532.602,03 649.408,96	11.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.602,03 649.408,96	6	532.593,882 649.421,613	15.05
6	532.593,882 649.421,613	7	532.586,39 649.433,263	13.851
7	532.586,39 649.433,263	8	532.576,27 649.449,546	19.172
8	532.576,27 649.449,546	9	532.573,457 649.448,505	2.999
9	532.573,457 649.448,505	10	532.583,854 649.431,66	19.795
10	532.583,854 649.431,66	11	532.591,359 649.419,99	13.875
11	532.591,359 649.419,99	12	532.593,882 649.416,192	4.56
12	532.593,882 649.416,192	13	532.599,513 649.407,328	10.501
13	532.599,513 649.407,328	14	532.605,921 649.397,512	11.722
14	532.605,921 649.397,512	15	532.608,45 649.393,374	4.85
15	532.608,45 649.393,374	16	532.587,368 649.380,155	24.884
16	532.587,368 649.380,155	17	532.593,009 649.371,986	9.927
17	532.593,009 649.371,986	18	532.599,564 649.363,379	10.819
18	532.599,564 649.363,379	19	532.604,763 649.358,5	7.13
19	532.604,763 649.358,5	20	532.606,004 649.357,194	1.802
20	532.606,004 649.357,194	1	532.621,232 649.378,666	26.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36856	750	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36856-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; grajd constr. in anul 1967, din lemn, cu P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31489 / 11/12/2025	
Act Notarial nr. 1687, din 27/08/2025 emis de REY OLTICA-VERONICA;	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FILIPPI GIROLAMO GIUSEPPE	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36824/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 26112 din 13/10/2025; pozitie transcrisa din CF 34416/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 23045 din 02/09/2025;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

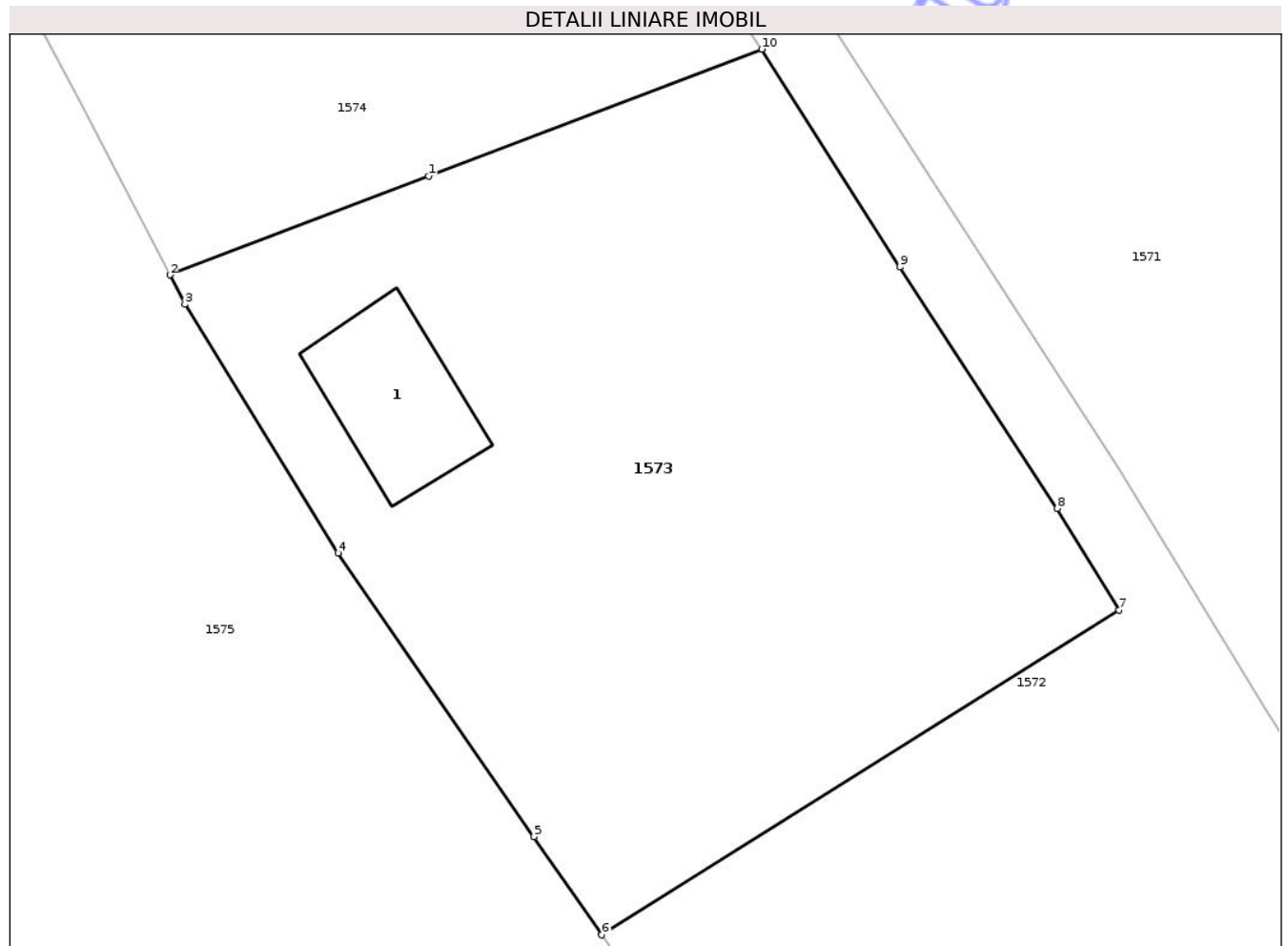
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36856	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	118	-	-	-	
2	faneata	DA	632	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36856-C1	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; grajd constr. in anul 1967, din lemn, cu P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.580,317 649.411,025	2	532.569,773 649.407,008	11.283
2	532.569,773 649.407,008	3	532.570,391 649.405,815	1.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	532.570,391 649.405,815	4	532.576,62 649.395,692	11.886
4	532.576,62 649.395,692	5	532.584,61 649.384,15	14.038
5	532.584,61 649.384,15	6	532.587,368 649.380,155	4.855
6	532.587,368 649.380,155	7	532.608,45 649.393,374	24.884
7	532.608,45 649.393,374	8	532.605,921 649.397,512	4.85
8	532.605,921 649.397,512	9	532.599,513 649.407,328	11.722
9	532.599,513 649.407,328	10	532.593,882 649.416,192	10.501
10	532.593,882 649.416,192	1	532.580,317 649.411,025	14.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:1621

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30193	2.567	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30193-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Locuinta(P+E+M), Suprafata construita desfasurata=221mp, edificata in anul 2018
A1.3	30193-C3	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Anexa(P), Suprafata construita desfasurata=268, edificata in anul 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2406 / 30/04/2009	
Act Notarial nr. 186, din 29/04/2009 emis de BNP ARTEMIZIA TICSA;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEOROBELIA LUMINIȚA-ELENA	A1
B5 se notează dreptul de servitute de trecere în favoarea imobilului cu nr. 1621 din acest CF peste parcela de drum de 135 mp. identică cu nr. cad. 1622 înscris în CF 30194.	A1
4059 / 23/03/2023	
Act Administrativ nr. 1501-certificat de edificare a construcțiilor, din 09/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA ARINI;	
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEOROBELIA LUMINIȚA-ELENA	A1.2
Act Administrativ nr. 1786, din 20/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA ARINI;	
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEOROBELIA LUMINIȚA-ELENA, bun propriu	A1.3
Act Administrativ nr. 4059-plan de situație recepționat de OCPI SUCEAVA, din 23/03/2023 emis de SC GEOMAPCAD SRL;	
B9 se notează re poziționarea și apartenența la intravilan a imobilului.	A1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

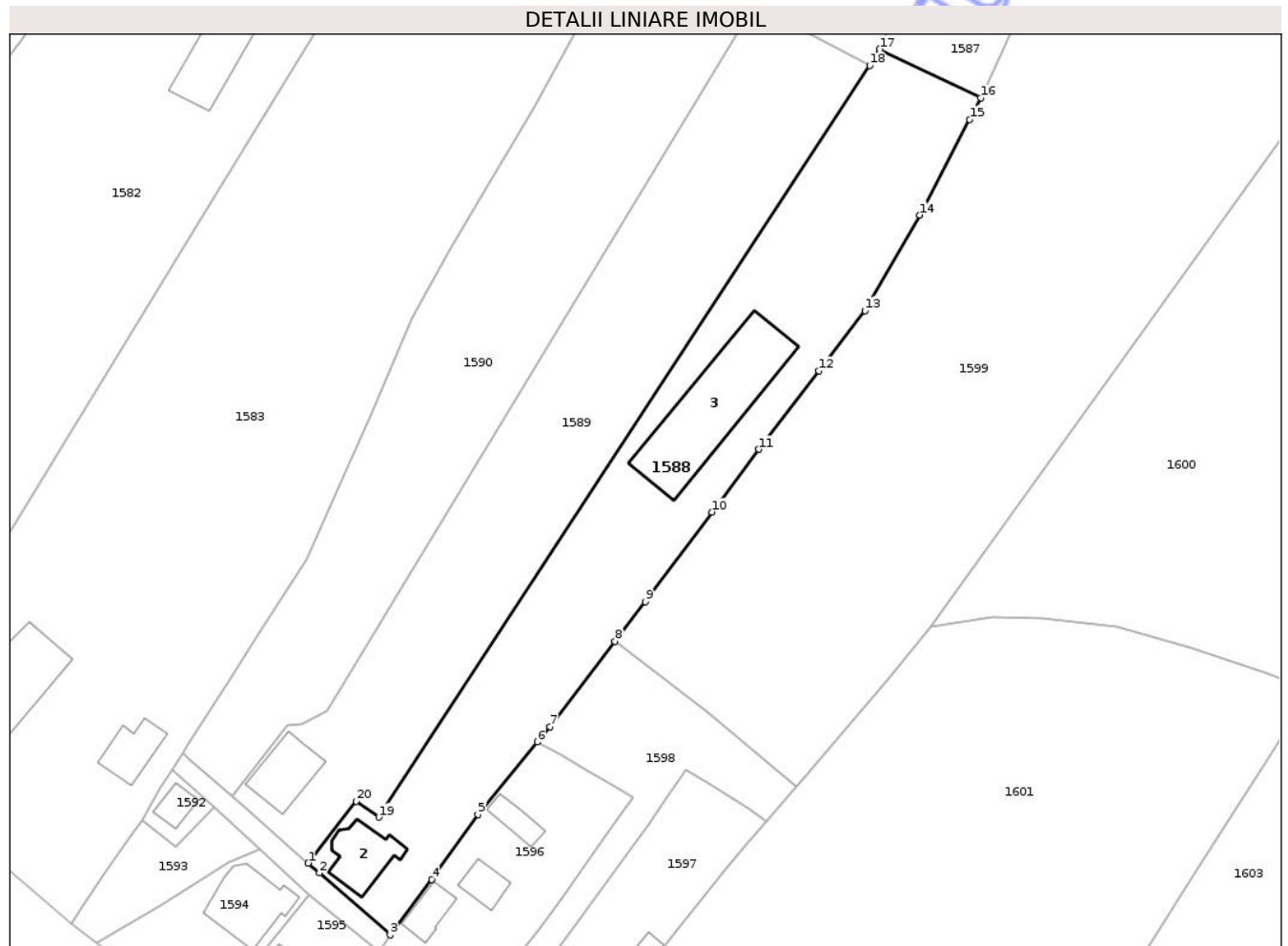
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30193	2.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	267	-	-	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	
3	faneata	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	30193-C2	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Locuinta (P+E+M), Suprafata construita desfasurata=221mp, edificata in anul 2018
A1.3	30193-C3	construcții anexa	268	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Anexa(P), Suprafata construita desfasurata=268, edificata in anul 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.664,097 649.242,334	2	532.665,815 649.240,833	2.281
2	532.665,815 649.240,833	3	532.676,616 649.231,394	14.344
3	532.676,616 649.231,394	4	532.682,988 649.239,871	10.605
4	532.682,988 649.239,871	5	532.689,98 649.249,771	12.12
5	532.689,98 649.249,771	6	532.699,061 649.260,781	14.272
6	532.699,061 649.260,781	7	532.700,982 649.263,11	3.019
7	532.700,982 649.263,11	8	532.710,917 649.276,121	16.37
8	532.710,917 649.276,121	9	532.715,547 649.282,184	7.629
9	532.715,547 649.282,184	10	532.725,72 649.295,828	17.019
10	532.725,72 649.295,828	11	532.732,899 649.305,383	11.951
11	532.732,899 649.305,383	12	532.742,001 649.317,331	15.02
12	532.742,001 649.317,331	13	532.749,03 649.326,507	11.559
13	532.749,03 649.326,507	14	532.757,427 649.341,064	16.805
14	532.757,427 649.341,064	15	532.765,028 649.355,657	16.454
15	532.765,028 649.355,657	16	532.766,73 649.358,923	3.683
16	532.766,73 649.358,923	17	532.751,29 649.366,345	17.131
17	532.751,29 649.366,345	18	532.749,764 649.363,851	2.924
18	532.749,764 649.363,851	19	532.674,867 649.249,33	136.838
19	532.674,867 649.249,33	20	532.671,446 649.251,763	4.198
20	532.671,446 649.251,763	1	532.664,097 649.242,334	11.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:715
Nr. cadastral vechi:1549

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32218	7.411	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32218-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:209 mp; Locuinta P+E+M
A1.4		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
727 / 31/01/2008		
Act Notarial nr. 2900, din 06/12/2006 emis de NSL Câmpulung Moldovenesc (autorizatie de construire nr. 46/5370);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCOCI DOREL-SERBANEL, sot 2) MARCOCI LUMINITA PARASCHIVA, sotie <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 715)</i>	A1, A1.1
1583 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARCOCI LUMINITA PARASCHIVA 2) MARCOCI DOREL-SERBANEL	A1.4

C. Partea III. SARCINI

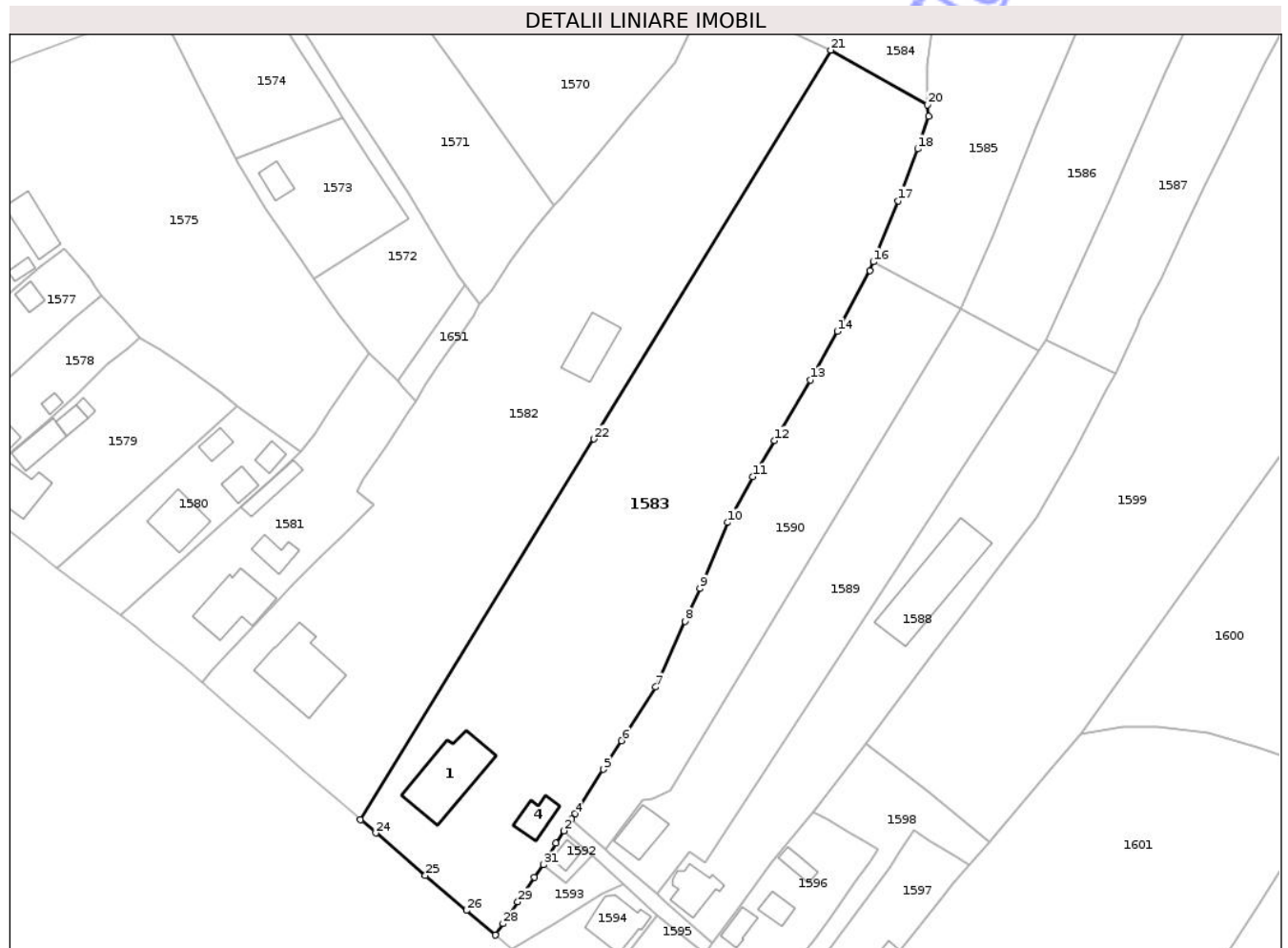
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
1826 / 05/03/2008		
Act Notarial nr. 611, din 05/03/2008 emis de BNP Niculina Vasiliu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 CHFși celelalte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOLKSBANK ROMÂNIA SA, CIF:999999999999, lipsa CUI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 715)</i>	A1, A1.1
C2	se notează interdicțiile de înstrăinare, alipire, dezmembrare, închiriere, construire, demolare, restructurare și grevare 1) VOLKSBANK ROMÂNIA SA, CIF:999999999999, lipsa CUI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 715)</i>	A1, A1.1
8920 / 09/06/2015		
Act Notarial nr. 1235, din 09/06/2015 emis de Vasiliu Niculina;		
C3	-se notează modificarea sumei garantate cu dreptul de ipotecă înscris la C1 din 70000 CHF în 170.137,49 Lei, precum și novarea creditorului inițial VOLKSBANK ROMANIA S.A. înscris sub C1 și C2 cu noul creditor BANCA TRANSILVANIA S.A.	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32218	7.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	6.811	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32218-C1	construcții de locuințe	209	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:209 mp; Locuinta P+E+M
A1.4		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.641,503 649.253,729	2	532.643,312 649.256,505	3.313
3	532.644,992 649.259,083	4	532.645,793 649.260,312	1.467
5	532.652,172 649.270,245	6	532.656,229 649.276,633	7.567
7	532.663,838 649.288,66	8	532.670,382 649.303,419	16.145
9	532.673,749 649.310,733	10	532.679,98 649.325,482	16.011
11	532.685,592 649.335,737	12	532.690,499 649.343,823	9.458
13	532.698,491 649.357,379	14	532.704,513 649.368,294	12.466
15	532.711,787 649.381,888	16	532.712,579 649.383,823	2.091
17	532.718,179 649.397,505	18	532.722,562 649.409,091	12.387
19	532.724,933 649.416,405	20	532.724,755 649.418,999	2.6
21	532.703,036 649.431,22	22	532.650,036 649.344,182	101.905
23	532.597,786 649.258,941	24	532.601,195 649.256,004	4.5
25	532.612,301 649.246,517	26	532.621,486 649.238,668	12.082
27	532.628,006 649.233,174	28	532.629,698 649.235,723	3.059
29	532.632,973 649.240,608	30	532.636,684 649.246,093	6.622
31	532.638,727 649.248,882	1	532.641,503 649.253,729	5.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.643,312 649.256,505	3	532.644,992 649.259,083	3.077
4	532.645,793 649.260,312	5	532.652,172 649.270,245	11.805
6	532.656,229 649.276,633	7	532.663,838 649.288,66	14.232
8	532.670,382 649.303,419	9	532.673,749 649.310,733	8.052
10	532.679,98 649.325,482	11	532.685,592 649.335,737	11.69
12	532.690,499 649.343,823	13	532.698,491 649.357,379	15.736
14	532.704,513 649.368,294	15	532.711,787 649.381,888	15.418
16	532.712,579 649.383,823	17	532.718,179 649.397,505	14.784
18	532.722,562 649.409,091	19	532.724,933 649.416,405	7.689
20	532.724,755 649.418,999	21	532.703,036 649.431,22	24.921
22	532.650,036 649.344,182	23	532.597,786 649.258,941	99.98
24	532.601,195 649.256,004	25	532.612,301 649.246,517	14.606
26	532.621,486 649.238,668	27	532.628,006 649.233,174	8.526
28	532.629,698 649.235,723	29	532.632,973 649.240,608	5.881
30	532.636,684 649.246,093	31	532.638,727 649.248,882	3.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32961	2.974	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6408 / 27/04/2018	
Hotarare Judecatoreasca nr. 287, din 04/04/2018 emis de Judecatoria Vatra Dornei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA COZĂNEȘTI, CIF:15078644	

C. Partea III. SARCINI .

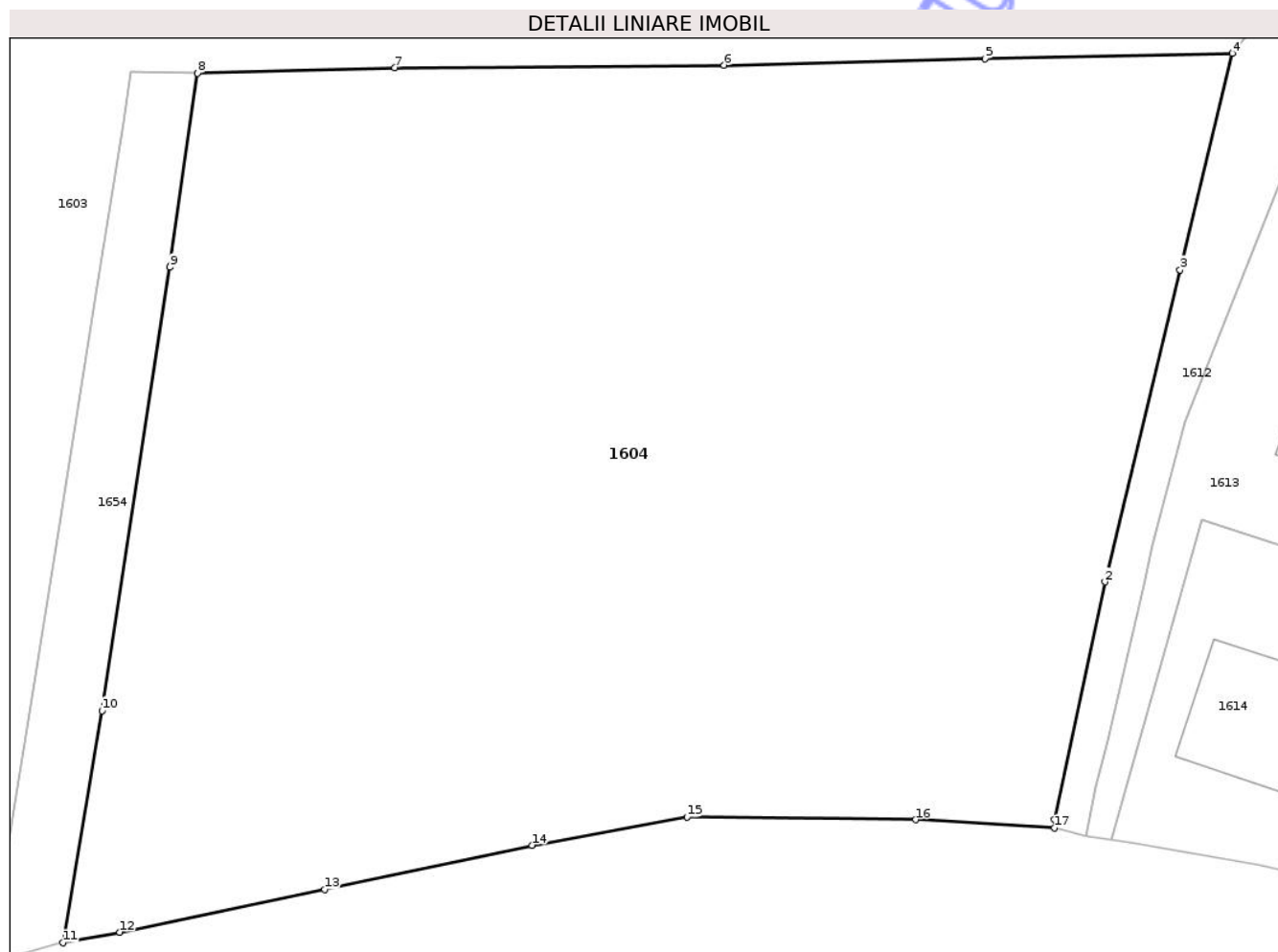
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32961	2.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.974	-	-	-	cimitir-teren partial imprejmuit cu gard

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.904,857 649.144,416	2	532.907,969 649.158,986	14.899
2	532.907,969 649.158,986	3	532.912,592 649.178,128	19.692
3	532.912,592 649.178,128	4	532.915,799 649.191,413	13.667
4	532.915,799 649.191,413	5	532.900,61 649.191,076	15.193
5	532.900,61 649.191,076	6	532.884,597 649.190,67	16.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.884,597 649.190,67	7	532.864,377 649.190,52	20.221
7	532.864,377 649.190,52	8	532.852,263 649.190,183	12.119
8	532.852,263 649.190,183	9	532.850,578 649.178,291	12.011
9	532.850,578 649.178,291	10	532.846,399 649.151,09	27.52
10	532.846,399 649.151,09	11	532.844,007 649.136,846	14.443
11	532.844,007 649.136,846	12	532.847,486 649.137,495	3.539
12	532.847,486 649.137,495	13	532.860,07 649.140,116	12.854
13	532.860,07 649.140,116	14	532.872,803 649.142,821	13.017
14	532.872,803 649.142,821	15	532.882,325 649.144,565	9.68
15	532.882,325 649.144,565	16	532.896,353 649.144,398	14.029
16	532.896,353 649.144,398	17	532.904,892 649.143,896	8.554
17	532.904,892 649.143,896	1	532.904,857 649.144,416	0.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.495	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Canton silvic
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1615 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, domeniul public	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP-ROMSILVA, CIF:1590120	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

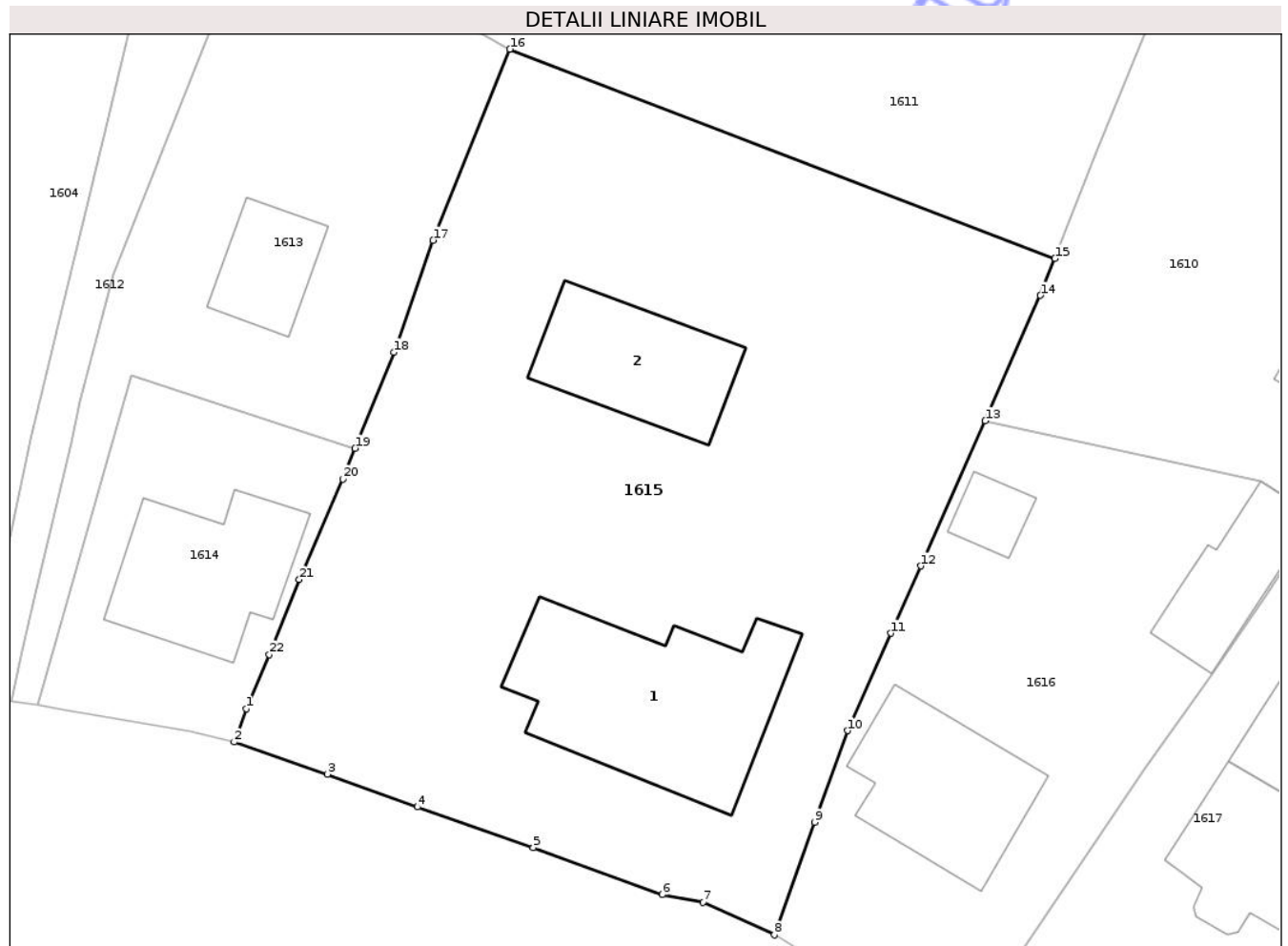
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	495	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Canton silvic
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	532.920,779 649.142,961	2	532.920,072 649.140,984	2.1
3	532.925,622 649.139,076	4	532.930,985 649.137,132	5.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	532.920,072 649.140,984	3	532.925,622 649.139,076	5.869
4	532.930,985 649.137,132	5	532.937,87 649.134,697	7.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	532.937,87 649.134,697	6	532.945,559 649.131,924	8.174
7	532.947,986 649.131,458	8	532.952,221 649.129,522	4.657
9	532.954,624 649.136,214	10	532.956,58 649.141,664	5.79
11	532.959,165 649.147,451	12	532.960,954 649.151,455	4.385
13	532.964,773 649.160,082	14	532.968,069 649.167,537	8.151
15	532.968,917 649.169,729	16	532.936,492 649.182,172	34.731
17	532.931,907 649.170,816	18	532.929,582 649.164,15	7.06
19	532.927,274 649.158,451	20	532.926,535 649.156,627	1.968
21	532.923,942 649.150,641	22	532.922,165 649.146,185	4.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	532.945,559 649.131,924	7	532.947,986 649.131,458	2.471
8	532.952,221 649.129,522	9	532.954,624 649.136,214	7.11
10	532.956,58 649.141,664	11	532.959,165 649.147,451	6.338
12	532.960,954 649.151,455	13	532.964,773 649.160,082	9.435
14	532.968,069 649.167,537	15	532.968,917 649.169,729	2.35
16	532.936,492 649.182,172	17	532.931,907 649.170,816	12.247
18	532.929,582 649.164,15	19	532.927,274 649.158,451	6.149
20	532.926,535 649.156,627	21	532.923,942 649.150,641	6.523
22	532.922,165 649.146,185	1	532.920,779 649.142,961	3.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33547	600	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; delimitat cu gard

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33547-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; casa construita in anul 1996, din lemn, cu P+E
A1.3	33547-C3	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; grajd, magazie si beci construit in anul 1996, din lemn
A1.4	33547-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
524 / 15/01/2024		
Act Notarial nr. 97, din 15/01/2024 emis de Paziuc Camelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂNĂILĂ ȘTEFAN-IULIAN	A1, A1.1, A1.3
1616 / 02/04/2026		
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DĂNĂILĂ ȘTEFAN-IULIAN	A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
524 / 15/01/2024		
Act Notarial nr. 97, din 15/01/2024 emis de Paziuc Camelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂNĂILĂ GEORGETA 2) DĂNĂILA VALENTIN	A1, A1.1, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33547	600	delimitat cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	delimitat cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33547-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:80 mp; S. construită desfășurată:160 mp; casa construită în anul 1996, din lemn, cu P+E
A1.3	33547-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; S. construită desfășurată:46 mp; grajd, magazie și beci construit în anul 1996, din lemn
A1.4	33547-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; S. construită desfășurată:16 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	532.952,221 649.129,522	2	532.958,721 649.125,639	7.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.958,721 649.125,639	3	532.963,217 649.122,993	5.217
3	532.963,217 649.122,993	4	532.966,894 649.128,456	6.585
4	532.966,894 649.128,456	5	532.974,304 649.139,47	13.275
5	532.974,304 649.139,47	6	532.978,233 649.145,005	6.788
6	532.978,233 649.145,005	7	532.981,502 649.149,751	5.763
7	532.981,502 649.149,751	8	532.984,444 649.154,313	5.428
8	532.984,444 649.154,313	9	532.984,504 649.154,421	0.124
9	532.984,504 649.154,421	10	532.981,149 649.156,478	3.935
10	532.981,149 649.156,478	11	532.964,773 649.160,082	16.768
11	532.964,773 649.160,082	12	532.960,954 649.151,455	9.435
12	532.960,954 649.151,455	13	532.959,165 649.147,451	4.385
13	532.959,165 649.147,451	14	532.956,58 649.141,664	6.338
14	532.956,58 649.141,664	15	532.954,624 649.136,214	5.79
15	532.954,624 649.136,214	1	532.952,221 649.129,522	7.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33999	Din acte: 39.637 Masurata: 40.784	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; delimitat cu gard de lemn

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33999-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; grajd constr. in anul 1960, din lemn cu P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2442 / 11/02/2026		
Act Notarial nr. 116, din 10/02/2026 emis de Paziuc Camelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILUȘ LIVIU-PAUL 2) CHIRILUȘ ADRIANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

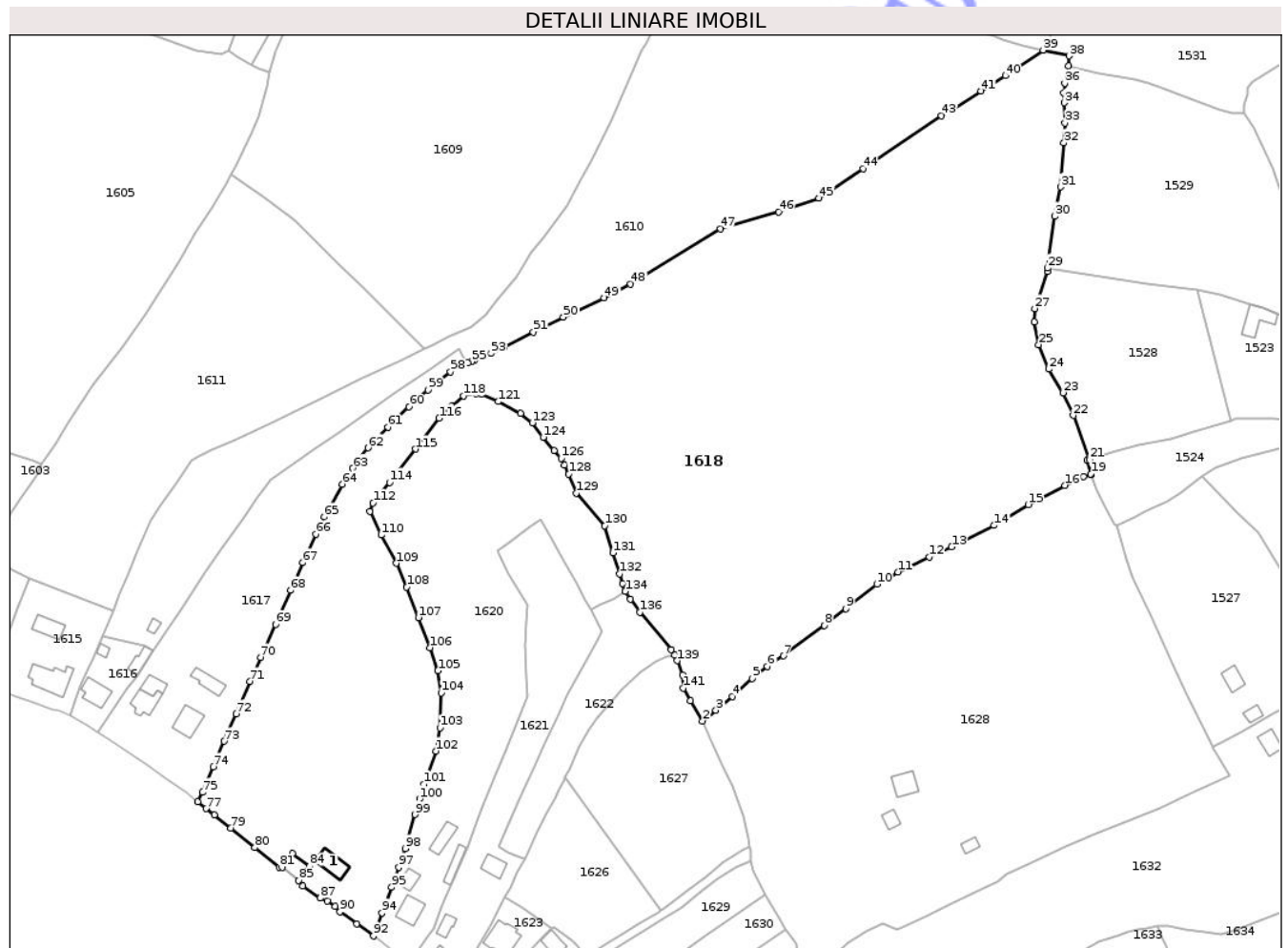
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33999	Din acte: 39.637 Masurata: 40.784	delimitat cu gard de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	249	-	-	-	delimitat cu gard de lemn
2	faneata	DA	40.535	-	-	-	delimitat cu gard de lemn

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33999-C1	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; grajd constr. in anul 1960, din lemn cu P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.191,431 649.135,193	2	533.196,171 649.127,343	9.17	2	533.196,171 649.127,343	3	533.201,313 649.131,55	6.644	3	533.201,313 649.131,55	4	533.207,658 649.136,809	8.241
4	533.207,658 649.136,809	5	533.215,278 649.143,802	10.34	5	533.215,278 649.143,802	6	533.221,132 649.148,454	7.477	6	533.221,132 649.148,454	7	533.227,412 649.152,459	7.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	533.227,412 649.152,459	8	533.243,179 649.164,166	19.638	8	533.243,179 649.164,166	9	533.251,434 649.170,583	10.456	9	533.251,434 649.170,583	10	533.263,459 649.180,065	15.314
10	533.263,459 649.180,065	11	533.271,46 649.184,752	9.273	11	533.271,46 649.184,752	12	533.283,655 649.190,564	13.509	12	533.283,655 649.190,564	13	533.292,188 649.194,45	9.376
13	533.292,188 649.194,45	14	533.308,581 649.202,658	18.333	14	533.308,581 649.202,658	15	533.321,748 649.210,678	15.417	15	533.321,748 649.210,678	16	533.335,817 649.218,075	15.895
16	533.335,817 649.218,075	17	533.343,016 649.221,446	7.949	17	533.343,016 649.221,446	18	533.345,961 649.222,14	3.026	18	533.345,961 649.222,14	19	533.345,856 649.222,409	0.289
19	533.345,856 649.222,409	20	533.344,534 649.227,758	5.51	20	533.344,534 649.227,758	21	533.345,264 649.227,984	0.764	21	533.345,264 649.227,984	22	533.339,113 649.245,04	18.131
22	533.339,113 649.245,04	23	533.335,256 649.253,761	9.536	23	533.335,256 649.253,761	24	533.329,616 649.262,842	10.69	24	533.329,616 649.262,842	25	533.325,779 649.272,252	10.162
25	533.325,779 649.272,252	26	533.324,146 649.281,054	8.952	26	533.324,146 649.281,054	27	533.324,262 649.286,166	5.113	27	533.324,262 649.286,166	28	533.329,081 649.300,457	15.082
28	533.329,081 649.300,457	29	533.329,255 649.301,749	1.304	29	533.329,255 649.301,749	30	533.331,934 649.321,665	20.095	30	533.331,934 649.321,665	31	533.334,176 649.332,993	11.548
31	533.334,176 649.332,993	32	533.335,534 649.349,934	16.995	32	533.335,534 649.349,934	33	533.335,9 649.357,606	7.681	33	533.335,9 649.357,606	34	533.335,696 649.365,417	7.814
34	533.335,696 649.365,417	35	533.335,394 649.369,155	3.75	35	533.335,394 649.369,155	36	533.335,773 649.372,933	3.797	36	533.335,773 649.372,933	37	533.337,272 649.379,661	6.893
37	533.337,272 649.379,661	38	533.337,485 649.383,437	3.782	38	533.337,485 649.383,437	39	533.327,472 649.385,648	10.254	39	533.327,472 649.385,648	40	533.312,921 649.375,768	17.588
40	533.312,921 649.375,768	41	533.303,481 649.369,91	11.11	41	533.303,481 649.369,91	42	533.292,103 649.362,284	13.697	42	533.292,103 649.362,284	43	533.288,252 649.360,371	4.3
43	533.288,252 649.360,371	44	533.258,035 649.339,991	36.447	44	533.258,035 649.339,991	45	533.241,005 649.328,649	20.461	45	533.241,005 649.328,649	46	533.225,461 649.323,432	16.396
46	533.225,461 649.323,432	47	533.203,117 649.316,812	23.304	47	533.203,117 649.316,812	48	533.168,478 649.295,534	40.652	48	533.168,478 649.295,534	49	533.158,257 649.290,309	11.479
49	533.158,257 649.290,309	50	533.142,47 649.282,884	17.446	50	533.142,47 649.282,884	51	533.130,896 649.277,166	12.909	51	533.130,896 649.277,166	52	533.119,651 649.271,366	12.653
52	533.119,651 649.271,366	53	533.114,636 649.268,851	5.61	53	533.114,636 649.268,851	54	533.108,28 649.266,208	6.884	54	533.108,28 649.266,208	55	533.107,296 649.265,849	1.047
55	533.107,296 649.265,849	56	533.105,679 649.265,334	1.697	56	533.105,679 649.265,334	57	533.102,944 649.263,918	3.08	57	533.102,944 649.263,918	58	533.099,062 649.261,725	4.459
58	533.099,062 649.261,725	59	533.090,294 649.254,836	11.151	59	533.090,294 649.254,836	60	533.083,01 649.248,312	9.779	60	533.083,01 649.248,312	61	533.074,842 649.240,517	11.291
61	533.074,842 649.240,517	62	533.067,178 649.232,552	11.053	62	533.067,178 649.232,552	63	533.061,306 649.224,688	9.814	63	533.061,306 649.224,688	64	533.057,332 649.218,534	7.326
64	533.057,332 649.218,534	65	533.050,261 649.205,985	14.404	65	533.050,261 649.205,985	66	533.047,126 649.199,289	7.394	66	533.047,126 649.199,289	67	533.042,113 649.188,391	11.996
67	533.042,113 649.188,391	68	533.037,357 649.177,641	11.755	68	533.037,357 649.177,641	69	533.031,519 649.164,574	14.312	69	533.031,519 649.164,574	70	533.025,769 649.151,894	13.923
70	533.025,769 649.151,894	71	533.021,731 649.142,619	10.116	71	533.021,731 649.142,619	72	533.016,416 649.130,178	13.529	72	533.016,416 649.130,178	73	533.011,794 649.119,597	11.546
73	533.011,794 649.119,597	74	533.007,521 649.109,688	10.791	74	533.007,521 649.109,688	75	533.003,345 649.099,911	10.631	75	533.003,345 649.099,911	76	533.001,651 649.096,376	3.92
76	533.001,651 649.096,376	77	533.004,799 649.093,646	4.167	77	533.004,799 649.093,646	78	533.007,919 649.091,17	3.983	78	533.007,919 649.091,17	79	533.014,259 649.086,172	8.073
79	533.014,259 649.086,172	80	533.023,594 649.078,68	11.97	80	533.023,594 649.078,68	81	533.032,995 649.071,042	12.113	81	533.032,995 649.071,042	82	533.034,133 649.071,054	1.138
82	533.034,133 649.071,054	83	533.038,063 649.076,38	6.619	83	533.038,063 649.076,38	84	533.044,684 649.071,488	8.232	84	533.044,684 649.071,488	85	533.040,485 649.065,963	6.94
85	533.040,485 649.065,963	86	533.042,098 649.063,844	2.663	86	533.042,098 649.063,844	87	533.048,724 649.059,187	8.099	87	533.048,724 649.059,187	88	533.051,466 649.058,1	2.95
88	533.051,466 649.058,1	89	533.054,565 649.056,037	3.723	89	533.054,565 649.056,037	90	533.056,405 649.053,883	2.833	90	533.056,405 649.053,883	91	533.062,799 649.049,196	7.928
91	533.062,799 649.049,196	92	533.069,285 649.044,625	7.935	92	533.069,285 649.044,625	93	533.070,633 649.048,363	3.974	93	533.070,633 649.048,363	94	533.072,547 649.053,468	5.452
94	533.072,547 649.053,468	95	533.076,255 649.063,417	10.618	95	533.076,255 649.063,417	96	533.077,566 649.067,244	4.045	96	533.077,566 649.067,244	97	533.079,046 649.071,07	4.102
97	533.079,046 649.071,07	98	533.081,503 649.078,261	7.599	98	533.081,503 649.078,261	99	533.085,368 649.091,345	13.643	99	533.085,368 649.091,345	100	533.087,054 649.097,364	6.251
100	533.087,054 649.097,364	101	533.088,848 649.103,009	5.923	101	533.088,848 649.103,009	102	533.093,45 649.115,817	13.61	102	533.093,45 649.115,817	103	533.094,928 649.124,742	9.047
103	533.094,928 649.124,742	104	533.095,386 649.138,243	13.509	104	533.095,386 649.138,243	105	533.094,123 649.146,718	8.569	105	533.094,123 649.146,718	106	533.091,062 649.155,651	9.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
106	533.091,062 649.155,651	107	533.086,581 649.167,203	12.391	107	533.086,581 649.167,203	108	533.082,131 649.178,943	12.555	108	533.082,131 649.178,943	109	533.078,078 649.188,091	10.006
109	533.078,078 649.188,091	110	533.072,256 649.198,981	12.349	110	533.072,256 649.198,981	111	533.067,863 649.208,004	10.036	111	533.067,863 649.208,004	112	533.069,119 649.211,346	3.57
112	533.069,119 649.211,346	113	533.071,86 649.214,841	4.442	113	533.071,86 649.214,841	114	533.075,479 649.219,267	5.717	114	533.075,479 649.219,267	115	533.085,426 649.232,044	16.192
115	533.085,426 649.232,044	116	533.094,651 649.243,978	15.084	116	533.094,651 649.243,978	117	533.099,411 649.248,583	6.623	117	533.099,411 649.248,583	118	533.103,984 649.252,59	6.08
118	533.103,984 649.252,59	119	533.108,983 649.253,533	5.087	119	533.108,983 649.253,533	120	533.111,084 649.253,163	2.133	120	533.111,084 649.253,163	121	533.117,372 649.250,333	6.895
121	533.117,372 649.250,333	122	533.126,005 649.245,692	9.801	122	533.126,005 649.245,692	123	533.130,55 649.242,214	5.723	123	533.130,55 649.242,214	124	533.134,775 649.236,631	7.001
124	533.134,775 649.236,631	125	533.138,924 649.231,487	6.609	125	533.138,924 649.231,487	126	533.141,673 649.228,53	4.037	126	533.141,673 649.228,53	127	533.143,03 649.225,805	3.044
127	533.143,03 649.225,805	128	533.144,588 649.222,381	3.762	128	533.144,588 649.222,381	129	533.147,435 649.215,124	7.795	129	533.147,435 649.215,124	130	533.158,527 649.202,544	16.772
130	533.158,527 649.202,544	131	533.161,641 649.192,135	10.865	131	533.161,641 649.192,135	132	533.164,29 649.183,974	8.58	132	533.164,29 649.183,974	133	533.165,354 649.180,34	3.787
133	533.165,354 649.180,34	134	533.166,392 649.177,289	3.223	134	533.166,392 649.177,289	135	533.168,273 649.174,229	3.592	135	533.168,273 649.174,229	136	533.171,972 649.169,2	6.243
136	533.171,972 649.169,2	137	533.184,119 649.154,772	18.86	137	533.184,119 649.154,772	138	533.185,406 649.152,708	2.432	138	533.185,406 649.152,708	139	533.186,312 649.150,584	2.309
139	533.186,312 649.150,584	140	533.188,436 649.145,098	5.883	140	533.188,436 649.145,098	141	533.188,82 649.140,027	5.086	141	533.188,82 649.140,027	1	533.191,431 649.135,193	5.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33689	5.551	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat partial cu gard

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33689-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa P+M din lemn ;Sc=63mp; Sd=107mp;fara certificat energetic si lif
A1.2	33689-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Bucatarie de vara din lemn cu un singur nivel;Sc=32mp.
A1.3	33689-C3	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel; Sc=15mp
A1.4	33689-C4	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel; Sc=50mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10739 / 17/06/2024	
Act Notarial nr. 1229, din 12/06/2024 emis de BIN VASILUȚ NICULINA (act administrativ nr 4214 din 11.06.2024, emis de COMUNA DORNA ARINI);	
B1 se notează POSESIA asupra terenului, ca bun propriu 1) ACATRINEI VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 3286, din 17/05/2024 emis de Comuna DORNA ARINI;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACATRINEI VIOREL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
1641 / 09/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

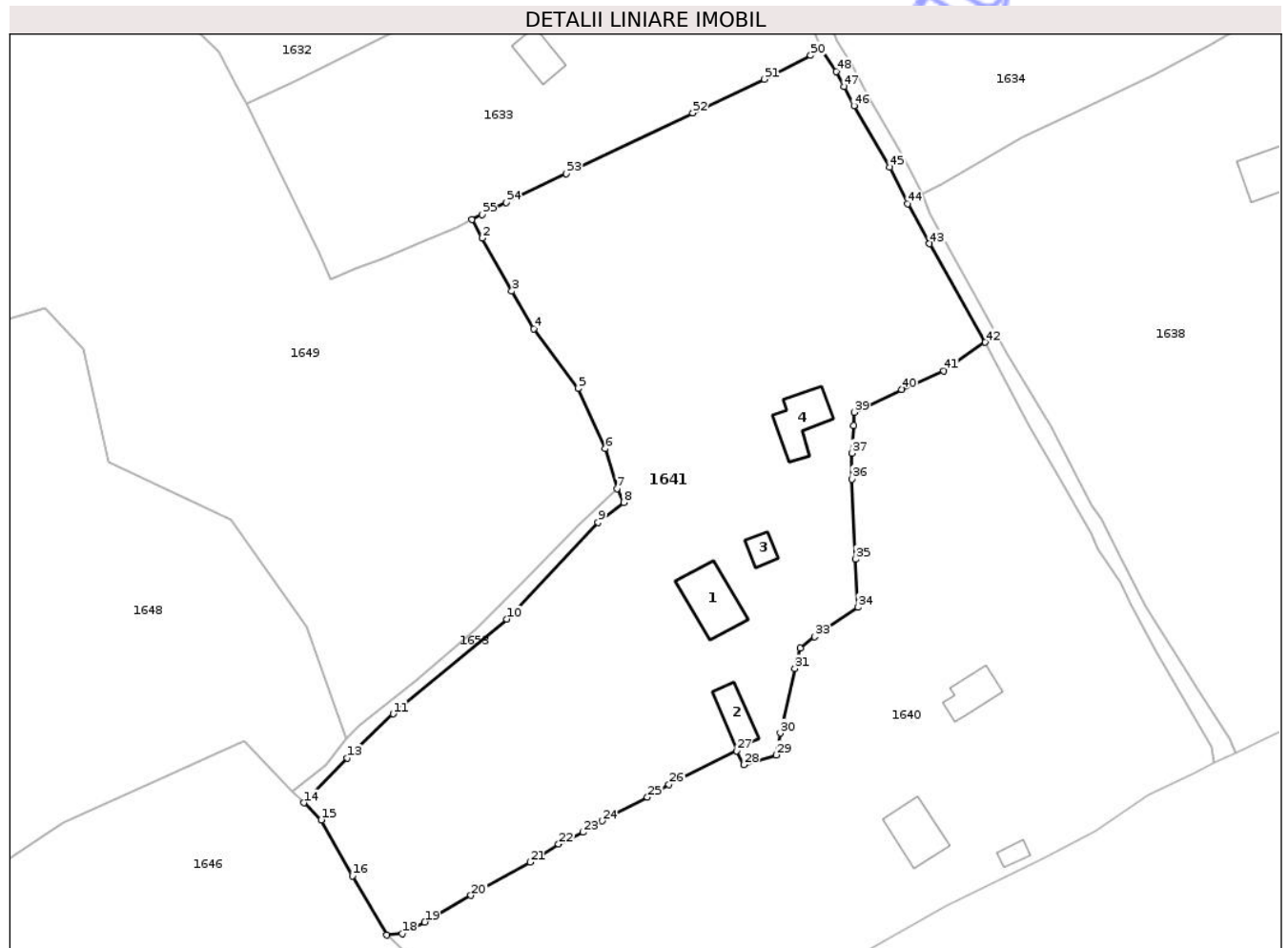
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33689	5.551	Terenul este delimitat partial cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	308	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard
2	faneata	DA	5.243	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33689-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa P+M din lemn ;Sc=63mp;Sd=107mp;fara certificat energetic si lif
A1.2	33689-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Bucatarie de vara din lemn cu un singur nivel;Sc=32mp.
A1.3	33689-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel;Sc=15mp
A1.4	33689-C4	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel;Sc=50mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	533.330,736 648.999,447	2	533.332,244 648.996,769	3.073	2	533.332,244 648.996,769	3	533.336,536 648.989,065	8.819	3	533.336,536 648.989,065	4	533.339,754 648.983,638	6.309
4	533.339,754 648.983,638	5	533.346,168 648.974,95	10.79 9	5	533.346,168 648.974,95	6	533.350,151 648.966,235	9.582	6	533.350,151 648.966,235	7	533.351,837 648.960,427	6.048
7	533.351,837 648.960,427	8	533.352,794 648.958,43	2.214	8	533.352,794 648.958,43	9	533.349,069 648.955,509	4.734	9	533.349,069 648.955,509	10	533.335,812 648.941,476	19.30 5
10	533.335,812 648.941,476	11	533.319,293 648.927,72	21.49 7	11	533.319,293 648.927,72	12	533.313,507 648.922,236	7.972	12	533.313,507 648.922,236	13	533.312,651 648.921,314	1.258
13	533.312,651 648.921,314	14	533.306,315 648.914,8	9.087	14	533.306,315 648.914,8	15	533.308,865 648.912,35	3.536	15	533.308,865 648.912,35	16	533.313,382 648.904,199	9.319
16	533.313,382 648.904,199	17	533.318,383 648.895,625	9.926	17	533.318,383 648.895,625	18	533.320,608 648.895,841	2.235	18	533.320,608 648.895,841	19	533.323,907 648.897,498	3.692
19	533.323,907 648.897,498	20	533.330,619 648.901,363	7.745	20	533.330,619 648.901,363	21	533.339,221 648.906,204	9.871	21	533.339,221 648.906,204	22	533.343,358 648.908,826	4.898
22	533.343,358 648.908,826	23	533.346,886 648.910,522	3.914	23	533.346,886 648.910,522	24	533.349,717 648.912,192	3.287	24	533.349,717 648.912,192	25	533.356,266 648.915,607	7.386
25	533.356,266 648.915,607	26	533.359,406 648.917,485	3.659	26	533.359,406 648.917,485	27	533.369,246 648.922,356	10.98	27	533.369,246 648.922,356	28	533.370,271 648.920,332	2.269
28	533.370,271 648.920,332	29	533.374,962 648.921,774	4.908	29	533.374,962 648.921,774	30	533.375,564 648.924,939	3.222	30	533.375,564 648.924,939	31	533.377,694 648.934,261	9.562
31	533.377,694 648.934,261	32	533.378,449 648.937,306	3.137	32	533.378,449 648.937,306	33	533.380,554 648.938,911	2.647	33	533.380,554 648.938,911	34	533.386,848 648.943,181	7.606
34	533.386,848 648.943,181	35	533.386,472 648.950,154	6.983	35	533.386,472 648.950,154	36	533.385,975 648.961,795	11.65 2	36	533.385,975 648.961,795	37	533.385,942 648.965,561	3.766
37	533.385,942 648.965,561	38	533.386,258 648.969,594	4.045	38	533.386,258 648.969,594	39	533.386,362 648.971,5	1.909	39	533.386,362 648.971,5	40	533.393,216 648.974,824	7.617
40	533.393,216 648.974,824	41	533.399,348 648.977,521	6.699	41	533.399,348 648.977,521	42	533.405,364 648.981,645	7.294	42	533.405,364 648.981,645	43	533.397,272 648.995,97	16.45 3
43	533.397,272 648.995,97	44	533.394,056 649.001,746	6.611	44	533.394,056 649.001,746	45	533.391,514 649.007,068	5.898	45	533.391,514 649.007,068	46	533.386,287 649.015,998	10.34 7
46	533.386,287 649.015,998	47	533.384,881 649.018,784	3.121	47	533.384,881 649.018,784	48	533.383,696 649.020,954	2.472	48	533.383,696 649.020,954	49	533.381,609 649.024,203	3.862
49	533.381,609 649.024,203	50	533.379,985 649.023,298	1.859	50	533.379,985 649.023,298	51	533.373,235 649.019,858	7.576	51	533.373,235 649.019,858	52	533.362,862 649.014,945	11.47 8
52	533.362,862 649.014,945	53	533.344,472 649.006,159	20.38 1	53	533.344,472 649.006,159	54	533.335,728 649.001,967	9.697	54	533.335,728 649.001,967	55	533.332,245 649.000,197	3.907
55	533.332,245 649.000,197	1	533.330,736 648.999,447	1.685										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		144	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1651 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primăria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

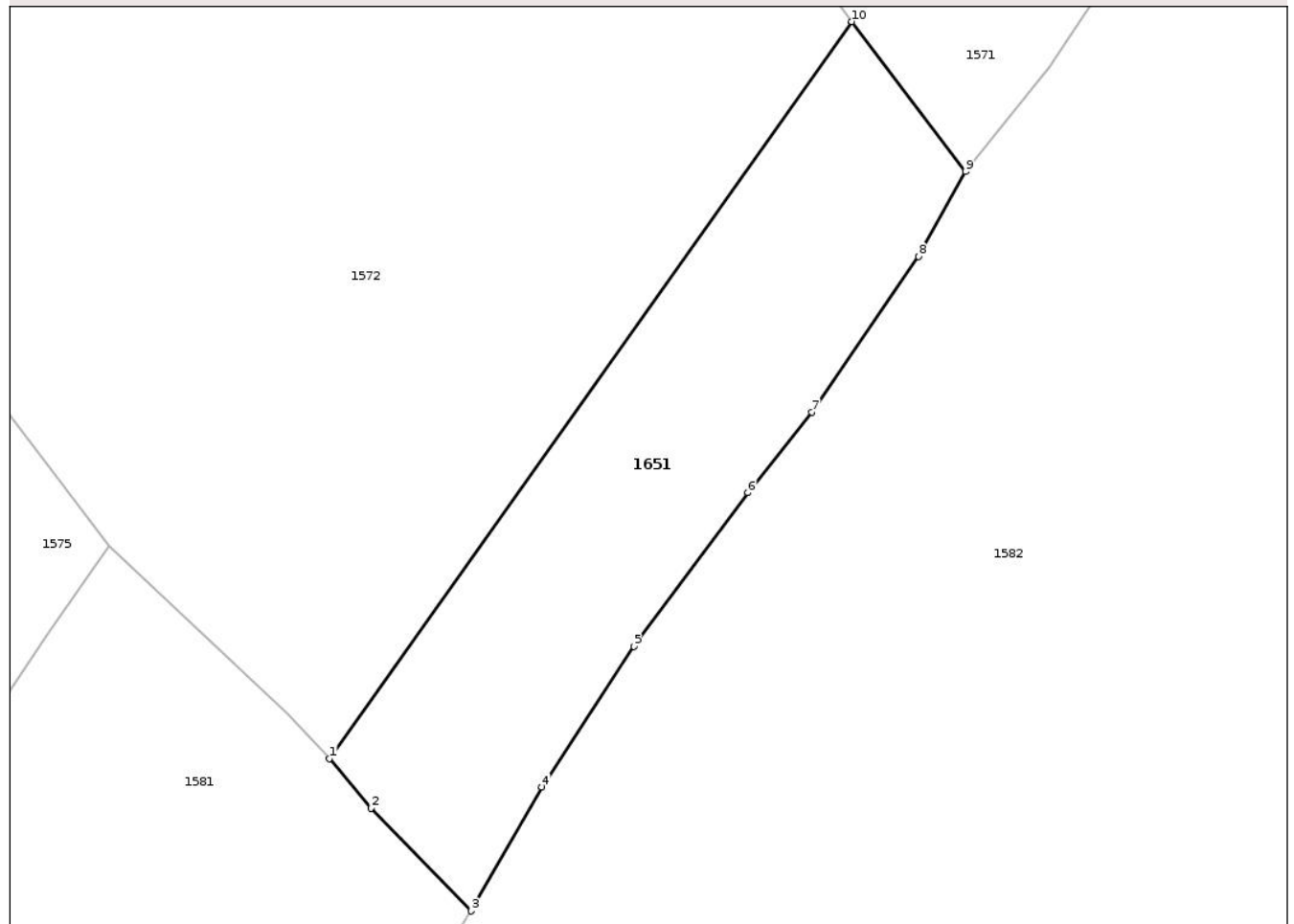
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	144	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.606,004 649.357,194	2	532.607,21 649.355,746	1.884
2	532.607,21 649.355,746	3	532.610,131 649.352,751	4.184
3	532.610,131 649.352,751	4	532.612,193 649.356,36	4.157
4	532.612,193 649.356,36	5	532.614,878 649.360,457	4.898
5	532.614,878 649.360,457	6	532.618,192 649.364,938	5.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.618,192 649.364,938	7	532.620,062 649.367,29	3.005
7	532.620,062 649.367,29	8	532.623,175 649.371,823	5.499
8	532.623,175 649.371,823	9	532.624,541 649.374,293	2.823
9	532.624,541 649.374,293	10	532.621,232 649.378,666	5.484
10	532.621,232 649.378,666	1	532.606,004 649.357,194	26.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36865	4.015	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; teren delimitat cu gard si tarusi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
597 / 16/01/2026		
Act Notarial nr. 82, din 15/01/2026 emis de Vasilut Niculina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZĂRE GEANINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36865	4.015	teren delimitat cu gard si tarusi

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.015	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.030,94 649.536,287	2	533.047,884 649.527,918	18.898
2	533.047,884 649.527,918	3	533.076,918 649.592,93	71.201
3	533.076,918 649.592,93	4	533.119,422 649.687,933	104.078
4	533.119,422 649.687,933	5	533.119,564 649.688,227	0.326
5	533.119,564 649.688,227	6	533.119,019 649.688,666	0.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.119,019 649.688,666	7	533.112,202 649.694,156	8.753
7	533.112,202 649.694,156	8	533.110,239 649.695,552	2.409
8	533.110,239 649.695,552	9	533.104,877 649.699,387	6.592
9	533.104,877 649.699,387	10	533.100,292 649.701,969	5.262
10	533.100,292 649.701,969	11	533.097,453 649.703,679	3.314
11	533.097,453 649.703,679	12	533.049,686 649.582,978	129.809
12	533.049,686 649.582,978	1	533.030,94 649.536,287	50.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		234	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1654 / 09/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4531, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAROHIA COZĂNEȘTI, CIF:15078644	

C. Partea III. SARCINI .

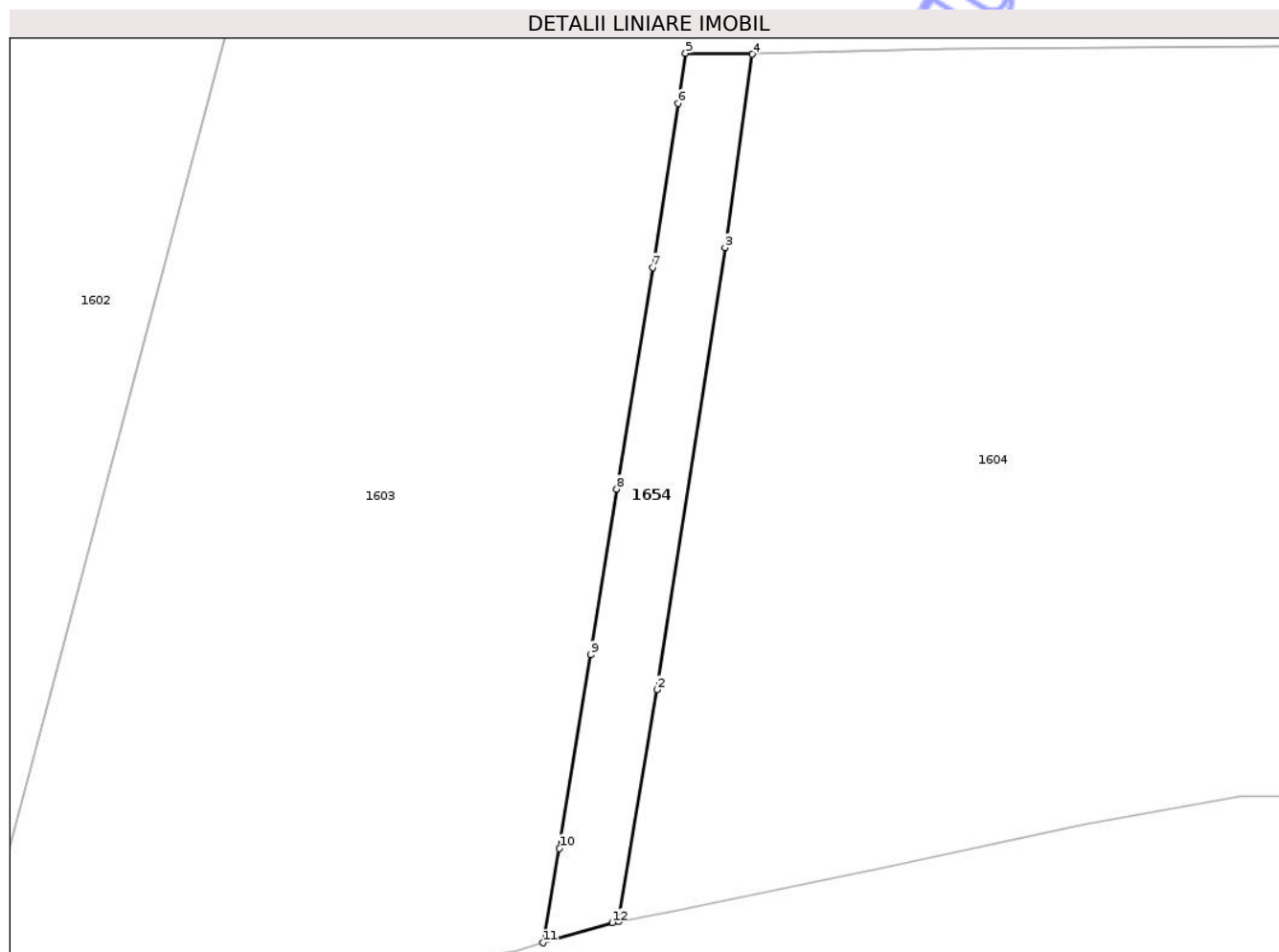
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	234	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.844,007 649.136,846	2	532.846,399 649.151,09	14.443
2	532.846,399 649.151,09	3	532.850,578 649.178,291	27.52
3	532.850,578 649.178,291	4	532.852,263 649.190,183	12.011
4	532.852,263 649.190,183	5	532.848,159 649.190,243	4.104
5	532.848,159 649.190,243	6	532.847,702 649.187,163	3.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.847,702 649.187,163	7	532.846,126 649.177,069	10.216
7	532.846,126 649.177,069	8	532.843,921 649.163,429	13.817
8	532.843,921 649.163,429	9	532.842,301 649.153,244	10.313
9	532.842,301 649.153,244	10	532.840,394 649.141,337	12.059
10	532.840,394 649.141,337	11	532.839,386 649.135,527	5.897
11	532.839,386 649.135,527	12	532.843,642 649.136,778	4.436
12	532.843,642 649.136,778	1	532.844,007 649.136,846	0.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1543 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primăria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

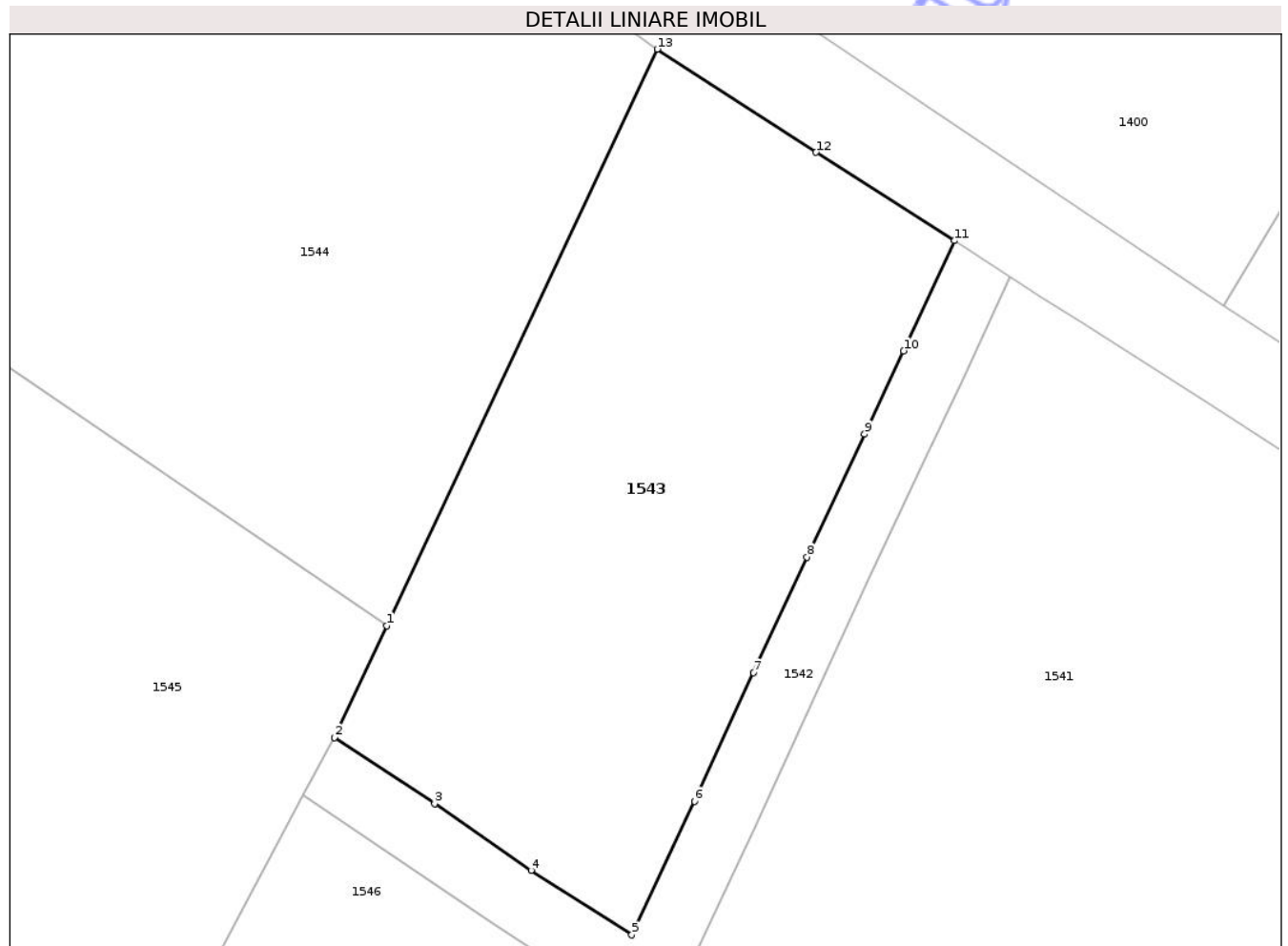
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.149,633 649.621,032	2	533.146,437 649.614,224	7.521
2	533.146,437 649.614,224	3	533.152,552 649.610,197	7.322
3	533.152,552 649.610,197	4	533.158,445 649.606,115	7.169
4	533.158,445 649.606,115	5	533.164,597 649.602,179	7.303
5	533.164,597 649.602,179	6	533.168,42 649.610,332	9.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.168,42 649.610,332	7	533.172,024 649.618,176	8.632
7	533.172,024 649.618,176	8	533.175,3 649.625,219	7.768
8	533.175,3 649.625,219	9	533.178,807 649.632,725	8.285
9	533.178,807 649.632,725	10	533.181,194 649.637,799	5.607
10	533.181,194 649.637,799	11	533.184,307 649.644,521	7.408
11	533.184,307 649.644,521	12	533.175,845 649.649,907	10.031
12	533.175,845 649.649,907	13	533.166,143 649.656,199	11.564
13	533.166,143 649.656,199	1	533.149,633 649.621,032	38.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.121	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1550 / 09/12/2025	
Act Administrativ nr. 8413, din 09/12/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.121	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.057,315 649.481,723	2	533.061,55 649.478,906	5.086
3	533.063,441 649.477,395	4	533.071,084 649.472,949	8.842
5	533.071,487 649.473,746	6	533.072,797 649.476,2	2.782
7	533.038,46 649.496,633	8	533.065,12 649.556,448	65.487
9	533.106,905 649.650,199	10	533.122,722 649.685,683	38.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.061,55 649.478,906	3	533.063,441 649.477,395	2.421
4	533.071,084 649.472,949	5	533.071,487 649.473,746	0.893
6	533.072,797 649.476,2	7	533.038,46 649.496,633	39.957
8	533.065,12 649.556,448	9	533.106,905 649.650,199	102.641
10	533.122,722 649.685,683	11	533.119,564 649.688,227	4.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.119,564 649.688,227	12	533.119,422 649.687,933	0.326
13	533.076,918 649.592,93	14	533.047,884 649.527,918	71.201
15	533.034,466 649.497,873	16	533.004,581 649.518,885	36.532
17	533.002,358 649.520,448	18	533.001,498 649.518,111	2.49
19	533.003,439 649.516,682	20	533.009,485 649.511,962	7.67
21	533.013,772 649.508,3	22	533.017,21 649.505,067	4.719
23	533.020,49 649.502,735	24	533.028,024 649.498,621	8.584
25	533.034,136 649.494,755	26	533.039,433 649.491,829	6.051
27	533.050,24 649.485,796	1	533.057,315 649.481,723	8.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.119,422 649.687,933	13	533.076,918 649.592,93	104.078
14	533.047,884 649.527,918	15	533.034,466 649.497,873	32.905
16	533.004,581 649.518,885	17	533.002,358 649.520,448	2.717
18	533.001,498 649.518,111	19	533.003,439 649.516,682	2.41
20	533.009,485 649.511,962	21	533.013,772 649.508,3	5.638
22	533.017,21 649.505,067	23	533.020,49 649.502,735	4.025
24	533.028,024 649.498,621	25	533.034,136 649.494,755	7.232
26	533.039,433 649.491,829	27	533.050,24 649.485,796	12.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36866	5.074	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; teren delimitat cu gard si tarusi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
587 / 16/01/2026		
Act Notarial nr. 81, din 15/01/2026 emis de Vasilit Niculina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORTOANU CIPRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36866	5.074	teren delimitat cu gard si tarusi

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.074	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.004,581 649.518,885	2	533.034,466 649.497,873	36.532
3	533.047,884 649.527,918	4	533.030,94 649.536,287	18.898
5	533.049,686 649.582,978	6	533.097,453 649.703,679	129.809
7	533.094,615 649.705,388	8	533.089,211 649.708,152	6.07
9	533.087,416 649.709,042	10	533.073,977 649.712,902	13.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.034,466 649.497,873	3	533.047,884 649.527,918	32.905
4	533.030,94 649.536,287	5	533.049,686 649.582,978	50.314
6	533.097,453 649.703,679	7	533.094,615 649.705,388	3.313
8	533.089,211 649.708,152	9	533.087,416 649.709,042	2.004
10	533.073,977 649.712,902	11	533.073,86 649.712,444	0.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	533.073,86 649.712,444	12	533.070,643 649.703,2	9.788
13	533.066,802 649.692,294	14	533.061,707 649.678,677	14.539
15	533.051,927 649.652,988	16	533.050,961 649.648,072	5.01
17	533.042,815 649.624,487	18	533.035,816 649.604,808	20.887
19	533.029,759 649.588,883	20	533.026,554 649.579,454	9.959
21	533.023,018 649.569,159	22	533.018,014 649.555,588	14.464
23	533.009,367 649.532,408	24	533.005,442 649.520,468	12.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	533.070,643 649.703,2	13	533.066,802 649.692,294	11.563
14	533.061,707 649.678,677	15	533.051,927 649.652,988	27.488
16	533.050,961 649.648,072	17	533.042,815 649.624,487	24.952
18	533.035,816 649.604,808	19	533.029,759 649.588,883	17.038
20	533.026,554 649.579,454	21	533.023,018 649.569,159	10.885
22	533.018,014 649.555,588	23	533.009,367 649.532,408	24.74
24	533.005,442 649.520,468	1	533.004,581 649.518,885	1.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32329	Din acte: 8.236 Masurata: 8.015	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16513 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1117, din 25/10/2019 emis de REY OLTICA-VERONICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTESCU MARIA 2) PINTESCU FLORIN-CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

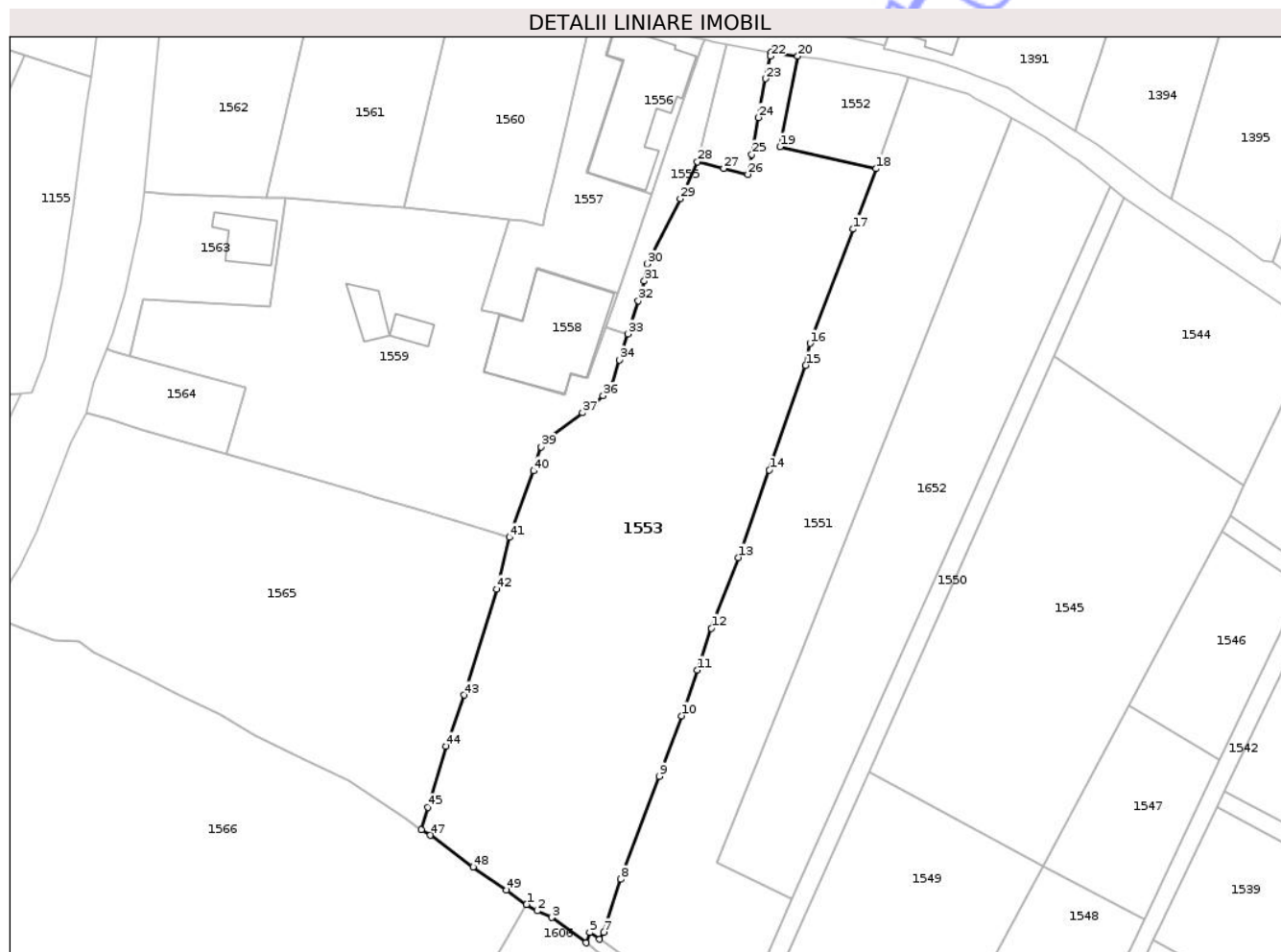
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32329	Din acte: 8.236 Masurata: 8.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.015	-	-	-	Terenul este tarusat cu tarusi din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	532.988,163 649.526,728	2	532.990,564 649.525,292	2.798	2	532.990,564 649.525,292	3	532.993,786 649.523,786	3.557	3	532.993,786 649.523,786	4	533.001,498 649.518,111	9.575
4	533.001,498 649.518,111	5	533.002,358 649.520,448	2.49	5	533.002,358 649.520,448	6	533.004,581 649.518,885	2.717	6	533.004,581 649.518,885	7	533.005,442 649.520,468	1.802
7	533.005,442 649.520,468	8	533.009,367 649.532,408	12.569	8	533.009,367 649.532,408	9	533.018,014 649.555,588	24.74	9	533.018,014 649.555,588	10	533.023,018 649.569,159	14.464
10	533.023,018 649.569,159	11	533.026,554 649.579,454	10.885	11	533.026,554 649.579,454	12	533.029,759 649.588,883	9.959	12	533.029,759 649.588,883	13	533.035,816 649.604,808	17.038
13	533.035,816 649.604,808	14	533.042,815 649.624,487	20.887	14	533.042,815 649.624,487	15	533.050,961 649.648,072	24.952	15	533.050,961 649.648,072	16	533.051,927 649.652,988	5.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	533.051,927 649.652,988	17	533.061,707 649.678,677	27.488	17	533.061,707 649.678,677	18	533.066,802 649.692,294	14.539	18	533.066,802 649.692,294	19	533.045,19 649.697,214	22.165
19	533.045,19 649.697,214	20	533.049,157 649.717,615	20.783	20	533.049,157 649.717,615	21	533.043,219 649.718,472	6.0	21	533.043,219 649.718,472	22	533.043,034 649.717,641	0.851
22	533.043,034 649.717,641	23	533.041,902 649.712,551	5.214	23	533.041,902 649.712,551	24	533.040,327 649.703,806	8.886	24	533.040,327 649.703,806	25	533.038,864 649.695,509	8.425
25	533.038,864 649.695,509	26	533.037,989 649.691,04	4.554	26	533.037,989 649.691,04	27	533.032,495 649.692,31	5.639	27	533.032,495 649.692,31	28	533.026,586 649.693,85	6.106
28	533.026,586 649.693,85	29	533.022,718 649.685,552	9.155	29	533.022,718 649.685,552	30	533.015,338 649.670,861	16.44	30	533.015,338 649.670,861	31	533.014,648 649.667,035	3.888
31	533.014,648 649.667,035	32	533.013,3 649.662,596	4.639	32	533.013,3 649.662,596	33	533.010,952 649.655,122	7.834	33	533.010,952 649.655,122	34	533.009,077 649.649,263	6.152
34	533.009,077 649.649,263	35	533.007,356 649.643,574	5.944	35	533.007,356 649.643,574	36	533.005,378 649.641,25	3.052	36	533.005,378 649.641,25	37	533.000,757 649.637,37	6.034
37	533.000,757 649.637,37	38	532.992,605 649.631,223	10.21	38	532.992,605 649.631,223	39	532.991,425 649.629,711	1.918	39	532.991,425 649.629,711	40	532.989,698 649.624,283	5.696
40	532.989,698 649.624,283	41	532.984,309 649.609,319	15.905	41	532.984,309 649.609,319	42	532.981,411 649.597,718	11.957	42	532.981,411 649.597,718	43	532.974,081 649.573,848	24.97
43	532.974,081 649.573,848	44	532.970,03 649.562,346	12.195	44	532.970,03 649.562,346	45	532.965,883 649.548,592	14.366	45	532.965,883 649.548,592	46	532.964,456 649.543,512	5.277
46	532.964,456 649.543,512	47	532.966,491 649.542,306	2.366	47	532.966,491 649.542,306	48	532.976,109 649.535,175	11.973	48	532.976,109 649.535,175	49	532.983,666 649.529,95	9.187
49	532.983,666 649.529,95	1	532.988,163 649.526,728	5.532										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31416	400	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8987 / 23/07/2012		
Act Notarial nr. 1437, din 20/07/2012 emis de VASILUT NICULINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU BOGDAN-CRISTIAN-NICUȘOR, soț 2) CRUCEANU CRISTINA, soție	A1

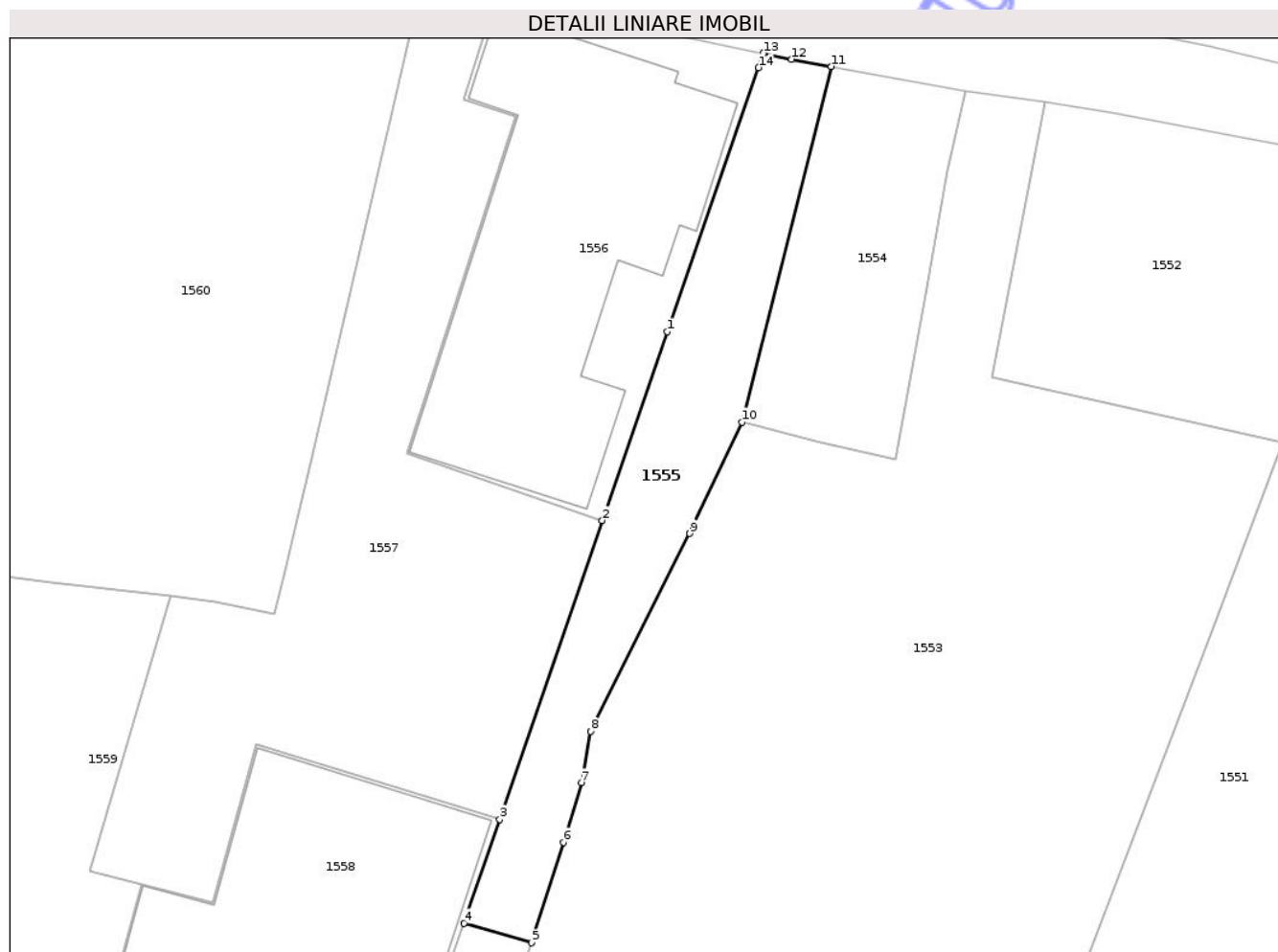
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3267 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 934, din 16/03/2016 emis de LOSTUN ION;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere cu piciorul si cu alte mijloace de transport, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 30245	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31416	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	400	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.021,036 649.700,563	2	533.016,213 649.686,526	14.842
2	533.016,213 649.686,526	3	533.008,577 649.664,303	23.498
3	533.008,577 649.664,303	4	533.005,925 649.656,583	8.163
4	533.005,925 649.656,583	5	533.010,952 649.655,122	5.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	533.010,952 649.655,122	6	533.013,3 649.662,596	7.834
6	533.013,3 649.662,596	7	533.014,648 649.667,035	4.639
7	533.014,648 649.667,035	8	533.015,338 649.670,861	3.888
8	533.015,338 649.670,861	9	533.022,718 649.685,552	16.44
9	533.022,718 649.685,552	10	533.026,586 649.693,85	9.155
10	533.026,586 649.693,85	11	533.033,235 649.720,3	27.273
11	533.033,235 649.720,3	12	533.030,292 649.720,836	2.991
12	533.030,292 649.720,836	13	533.028,188 649.721,279	2.15
13	533.028,188 649.721,279	14	533.027,829 649.720,212	1.126
14	533.027,829 649.720,212	1	533.021,036 649.700,563	20.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36823	902	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28374 / 10/11/2025	
Act Notarial nr. 2259-contract de vânzare, din 05/11/2025 emis de REY OLTICA-VERONICA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COJOCARU GHEORGHE	
2) COJOCARU LUMINIȚA	

C. Partea III. SARCINI .

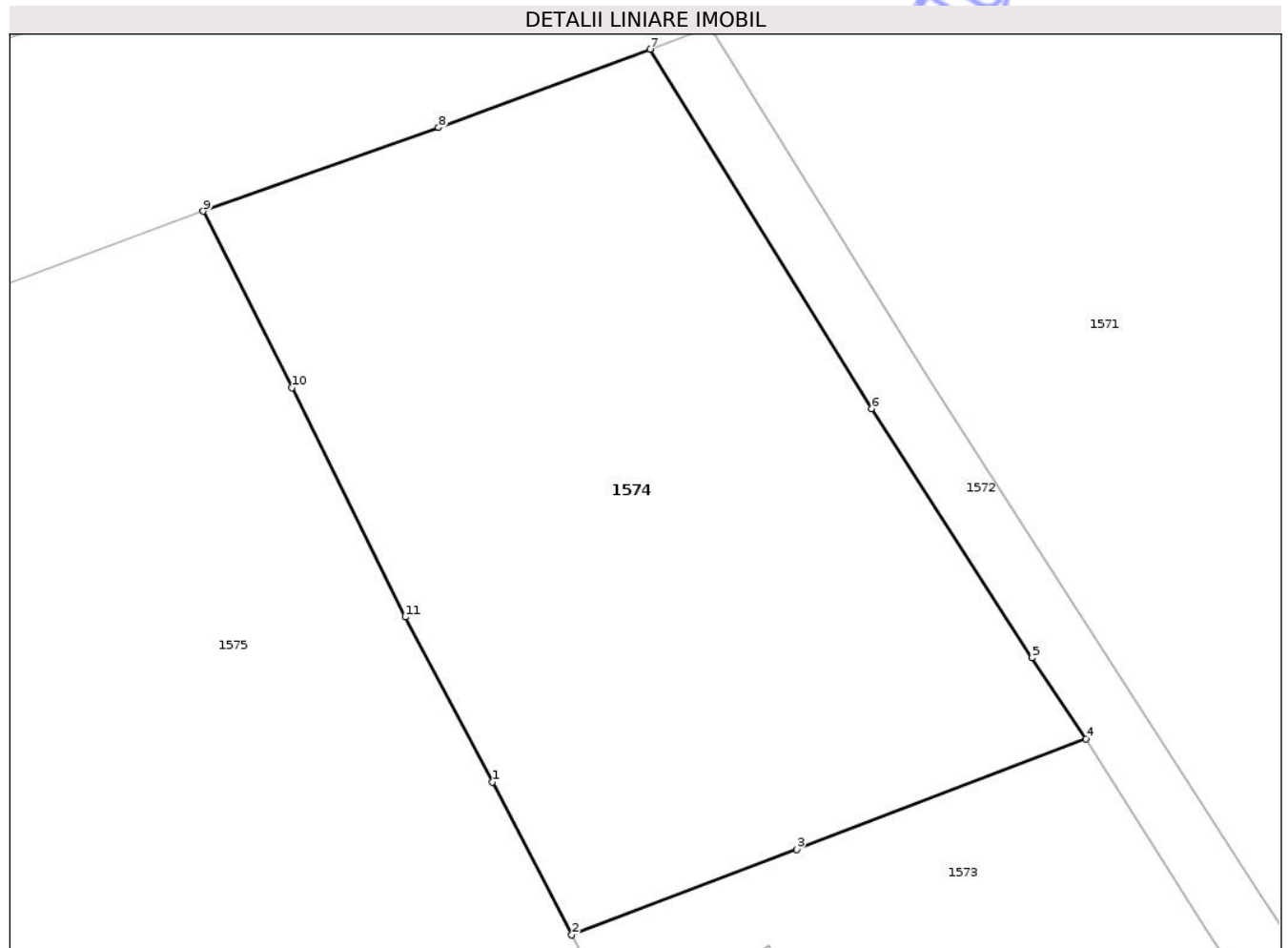
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36823	902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	132	-	-	-	
2	faneata	DA	770	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.566,058 649.414,179	2	532.569,773 649.407,008	8.076
2	532.569,773 649.407,008	3	532.580,317 649.411,025	11.283
3	532.580,317 649.411,025	4	532.593,882 649.416,192	14.516
4	532.593,882 649.416,192	5	532.591,359 649.419,99	4.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.591,359 649.419,99	6	532.583,854 649.431,66	13.875
6	532.583,854 649.431,66	7	532.573,457 649.448,505	19.795
7	532.573,457 649.448,505	8	532.563,528 649.444,83	10.587
8	532.563,528 649.444,83	9	532.552,493 649.440,912	11.71
9	532.552,493 649.440,912	10	532.556,648 649.432,651	9.247
10	532.556,648 649.432,651	11	532.561,954 649.421,901	11.988
11	532.561,954 649.421,901	1	532.566,058 649.414,179	8.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:585
Nr. cadastral vechi:1363

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30844	Din acte: 796 Masurata: 805	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30844-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; Locuinta
A1.3	30844-C3	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3889 / 24/07/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 787, din 19/06/2007 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU DAN, , sot 2) LUNGU RODICA-GEORGETA, , sotie OBSERVATII: (provenita din conversia CF 585)	A1
1115 / 15/02/2011		
Act Administrativ nr. 145, din 10/01/2008 emis de BCPI VATRA DORNEI;		
B3	se notează îndreptarea erorii materiale de operare în CF hârtie 585 în sensul că în baza încheierii nr. 145/10.01.2008 s-a dispus radierea construcției C1 din această carte funciară	A1
1116 / 15/02/2011		
Act Administrativ nr. 24, din 29/08/2007 emis de Primăria comunei Dorna Arini (proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.16/4036 din 30.06.2010, Certificat de atestare a edificării construcției nr.4049/01.07.2010 emis de Primăria comunei Dorna Arini);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU RODICA-GEORGETA 2) LUNGU DAN	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

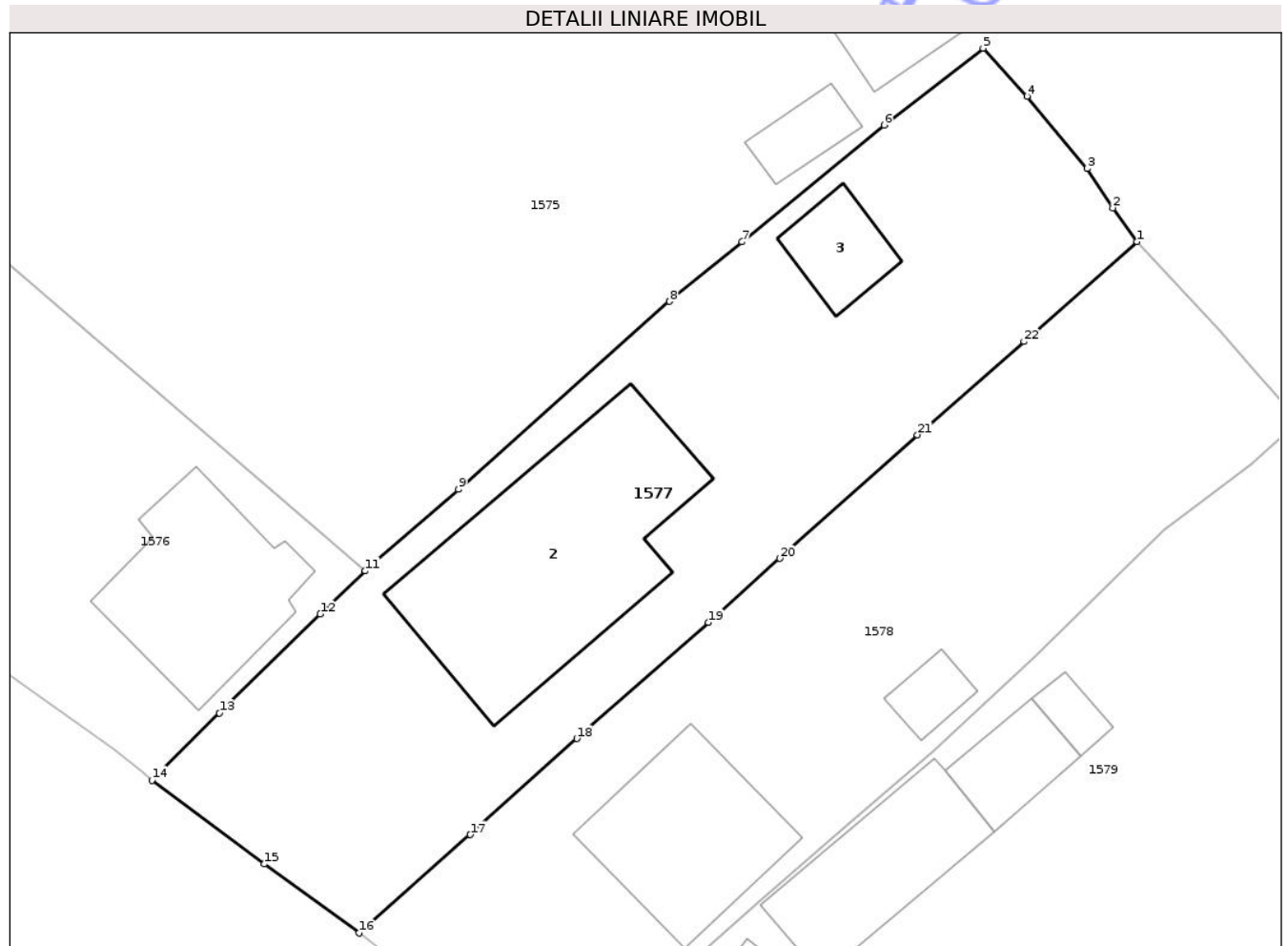
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30844	Din acte: 796 Masurata: 805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	805	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	30844-C2	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; Locuinta
A1.3	30844-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.539,726 649.376,382	2	532.538,42 649.378,191	2.231
3	532.537,048 649.380,296	4	532.533,822 649.384,153	5.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.538,42 649.378,191	3	532.537,048 649.380,296	2.513
4	532.533,822 649.384,153	5	532.531,481 649.386,732	3.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.531,481 649.386,732	6	532.526,182 649.382,622	6.706
7	532.518,59 649.376,373	8	532.514,702 649.373,198	5.02
9	532.503,42 649.363,138	10	532.498,886 649.359,201	6.005
11	532.498,437 649.358,772	12	532.496,033 649.356,474	3.326
13	532.490,63 649.351,181	14	532.487,014 649.347,587	5.098
15	532.493,035 649.343,099	16	532.498,097 649.339,415	6.261
17	532.504,051 649.344,672	18	532.509,753 649.349,818	7.681
19	532.516,791 649.356,026	20	532.520,605 649.359,45	5.125
21	532.527,968 649.366,06	22	532.533,672 649.371,047	7.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.526,182 649.382,622	7	532.518,59 649.376,373	9.833
8	532.514,702 649.373,198	9	532.503,42 649.363,138	15.116
10	532.498,886 649.359,201	11	532.498,437 649.358,772	0.621
12	532.496,033 649.356,474	13	532.490,63 649.351,181	7.564
14	532.487,014 649.347,587	15	532.493,035 649.343,099	7.51
16	532.498,097 649.339,415	17	532.504,051 649.344,672	7.943
18	532.509,753 649.349,818	19	532.516,791 649.356,026	9.385
20	532.520,605 649.359,45	21	532.527,968 649.366,06	9.895
22	532.533,672 649.371,047	1	532.539,726 649.376,382	8.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:57
Nr. cadastral vechi:1135

Adresa: Loc. Cozanesti, Nr. 79A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30964	708	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30964-C1	Loc. Cozanesti, Nr. 79A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Cladire locuinta edificata din lemn in anul 2022, cu regim de inaltime S partial+P+M, cu suprafata construita desfasurata de 244 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1968 / 10/02/2021		
Act Notarial nr. 110, din 09/02/2021 emis de Paziuc Camelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARCIUDEAN ANA-MARIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

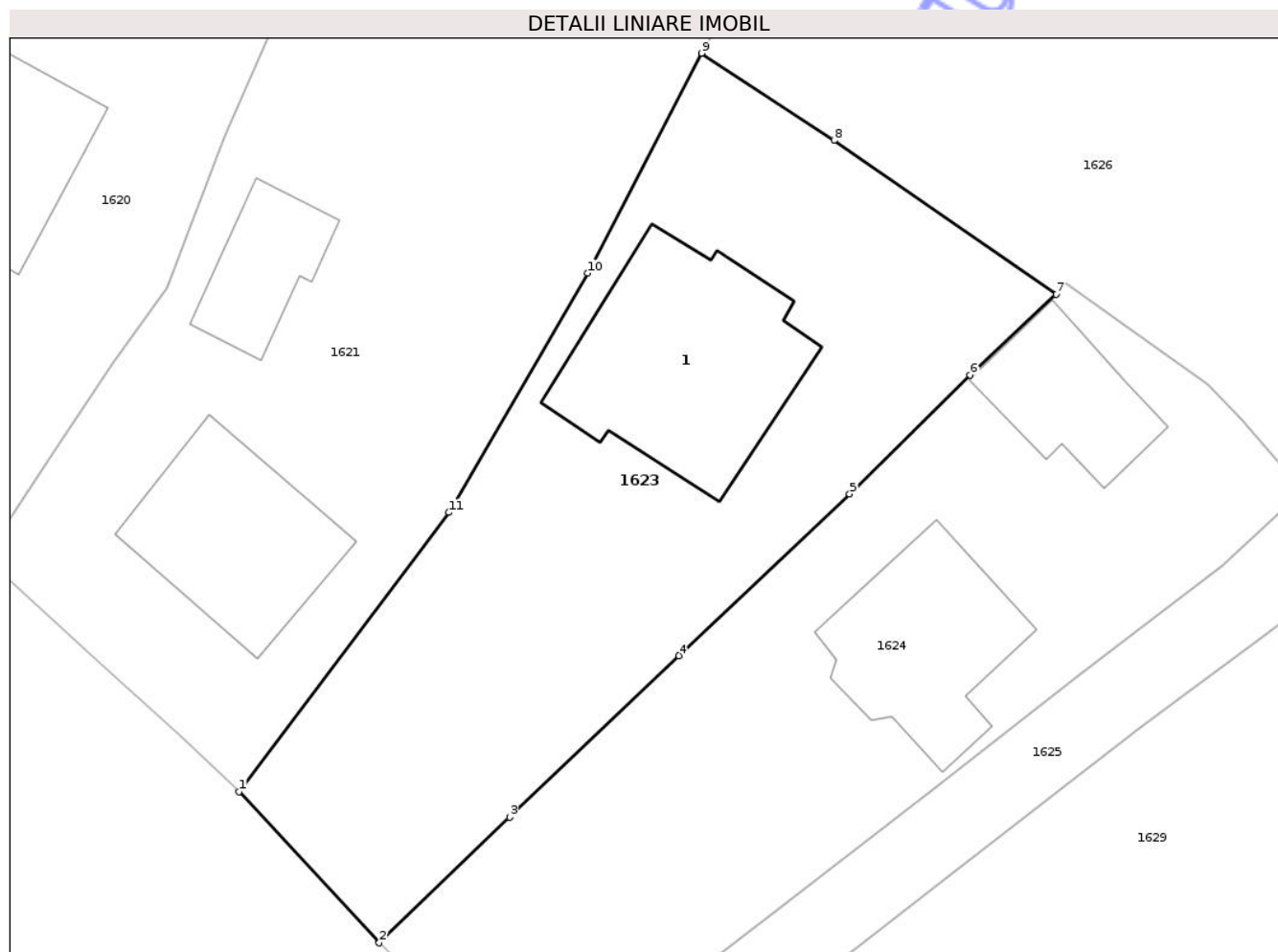
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30964	708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	708	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30964-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Cladire locuinta edificata din lemn in anul 2022, cu regim de inaltime S partial+P+M, cu suprafata construita desfasurata de 244 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.096,249 649.021,855	2	533.103,435 649.014,1	10.573
2	533.103,435 649.014,1	3	533.110,127 649.020,539	9.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	533.110,127 649.020,539	4	533.118,808 649.028,823	11.999
4	533.118,808 649.028,823	5	533.127,563 649.037,111	12.056
5	533.127,563 649.037,111	6	533.133,755 649.043,214	8.694
6	533.133,755 649.043,214	7	533.138,165 649.047,341	6.04
7	533.138,165 649.047,341	8	533.126,769 649.055,24	13.866
8	533.126,769 649.055,24	9	533.119,969 649.059,703	8.134
9	533.119,969 649.059,703	10	533.114,141 649.048,432	12.689
10	533.114,141 649.048,432	11	533.107,009 649.036,162	14.192
11	533.107,009 649.036,162	1	533.096,249 649.021,855	17.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		119	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1653 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2248, din 03/04/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ACATRINEI VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

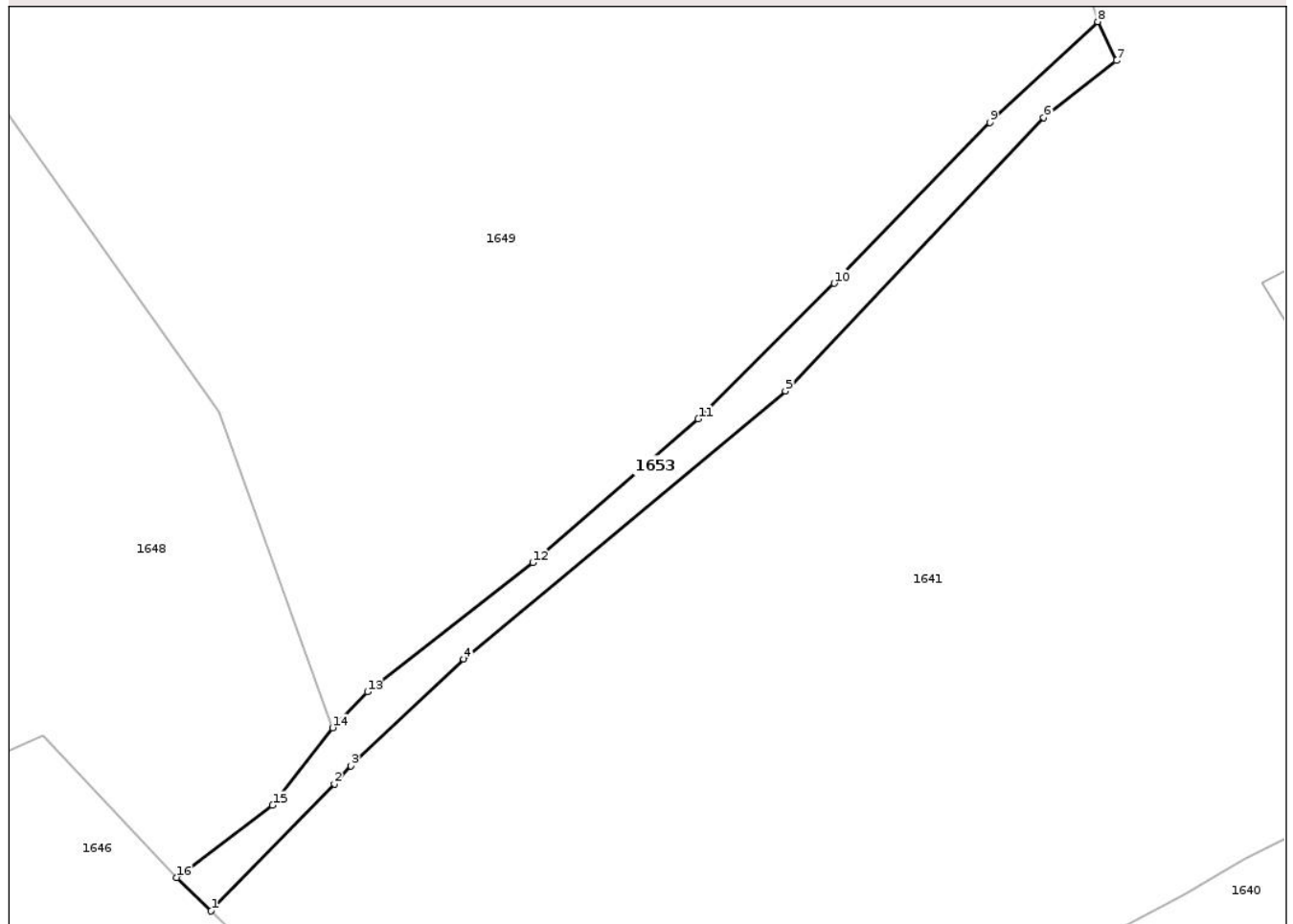
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	119	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.306,315 648.914,8	2	533.312,651 648.921,314	9.087
2	533.312,651 648.921,314	3	533.313,507 648.922,236	1.258
3	533.313,507 648.922,236	4	533.319,293 648.927,72	7.972
4	533.319,293 648.927,72	5	533.335,812 648.941,476	21.497
5	533.335,812 648.941,476	6	533.349,069 648.955,509	19.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.349,069 648.955,509	7	533.352,794 648.958,43	4.734
7	533.352,794 648.958,43	8	533.351,837 648.960,427	2.214
8	533.351,837 648.960,427	9	533.346,316 648.955,246	7.571
9	533.346,316 648.955,246	10	533.338,305 648.946,998	11.498
10	533.338,305 648.946,998	11	533.331,332 648.940,038	9.852
11	533.331,332 648.940,038	12	533.322,839 648.932,669	11.244
12	533.322,839 648.932,669	13	533.314,345 648.926,047	10.77
13	533.314,345 648.926,047	14	533.312,565 648.924,193	2.57
14	533.312,565 648.924,193	15	533.309,476 648.920,22	5.033
15	533.309,476 648.920,22	16	533.304,561 648.916,516	6.154
16	533.304,561 648.916,516	1	533.306,315 648.914,8	2.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

