

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 26, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31246	Din acte: 1.800 Masurata: 1.980	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31246-C1	Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 26, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta - construita din lemn, acoperita cu sindrila, edificata in anul 1946.Nu detine certificat de performanta energetica si nu contine lift.
A1.2	31246-C2	Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 26, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa- construita din lemn, acoperita cu sindrila, edificata in anul 1948
A1.3	31246-C3	Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 26, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; Locuinta - construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1984.Nu detine certificat de performanta energetica si nu contine lift.
A1.4	31246-C4	Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 26, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Anexa- construita din boltari de zgura, acoperita cu tabla, edificata in anul 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
332 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 82, din 21/12/2015 emis de BIN IORDACHE RALUCA-ANDREA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NECHIFOR IOAN	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NECHIFOR IOAN	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 701, din 22/12/2015 emis de Primăria Comunei Hârtop (; act administrativ nr.313/26.01.2015 emis de PRIMARIA COMUNEI HARTOP;;)		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECHIFOR IOAN	A1.3
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECHIFOR IOAN 2) NECHIFOR CIPRIANA	A1.4
3079 / 10/02/2016		
Act Notarial nr. 154, din 09/02/2016 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) NECHIFOR IOAN , casatorit cu 2) NECHIFOR CIPRIANA	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) NECHIFOR IOAN , casatorit cu 2) NECHIFOR CIPRIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
3079 / 10/02/2016	

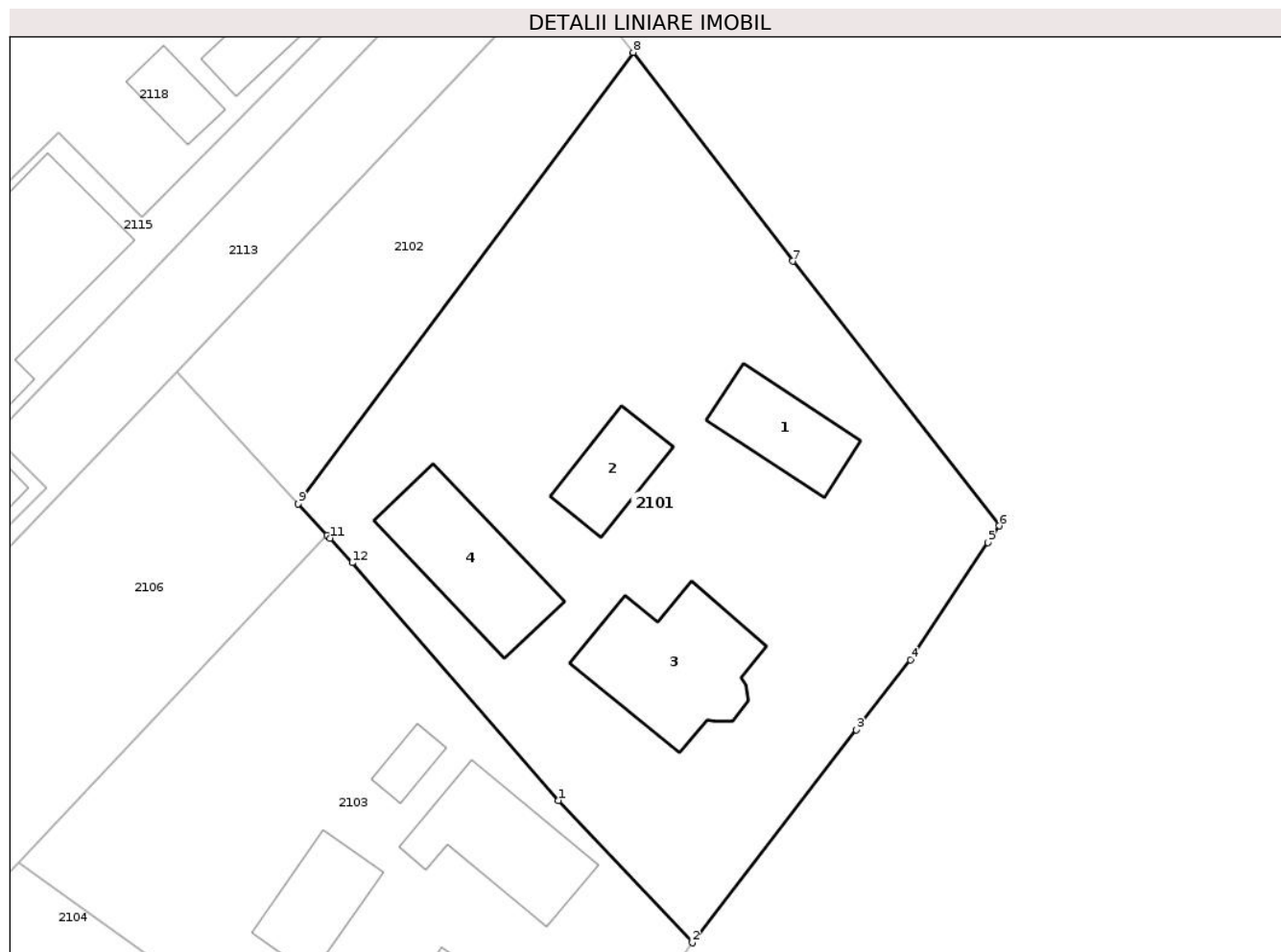
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 154, din 09/02/2016 emis de Iordache Raluca Andrea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) NECHIFOR VASILE	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31246	Din acte: 1.800 Masurata: 1.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.303	-	-	-	
2	arabil	DA	677	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31246-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta - construita din lemn, acoperita cu sindrila, edificata in anul 1946.Nu detine certificat de performanta energetica si nu contine lift.
A1.2	31246-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa- construita din lemn, acoperita cu sindrila, edificata in anul 1948
A1.3	31246-C3	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; Locuinta - construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1984.Nu detine certificat de performanta energetica si nu contine lift.
A1.4	31246-C4	construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Anexa- construita din boltari de zgura, acoperita cu tabla, edificata in anul 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.499,035 664.795,167	2	602.509,652 664.783,87	15.503
2	602.509,652 664.783,87	3	602.522,678 664.800,793	21.356
3	602.522,678 664.800,793	4	602.526,982 664.806,335	7.017
4	602.526,982 664.806,335	5	602.533,151 664.815,652	11.174
5	602.533,151 664.815,652	6	602.534,026 664.816,974	1.585
6	602.534,026 664.816,974	7	602.517,643 664.837,996	26.652
7	602.517,643 664.837,996	8	602.504,958 664.854,574	20.874
8	602.504,958 664.854,574	9	602.478,366 664.818,732	44.629
9	602.478,366 664.818,732	10	602.480,669 664.816,219	3.409
10	602.480,669 664.816,219	11	602.480,871 664.816,0	0.298
11	602.480,871 664.816,0	12	602.482,66 664.814,048	2.648
12	602.482,66 664.814,048	1	602.499,035 664.795,167	24.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		510	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2037, din 10/04/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Nechifor Ioan 1) NECHIFOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

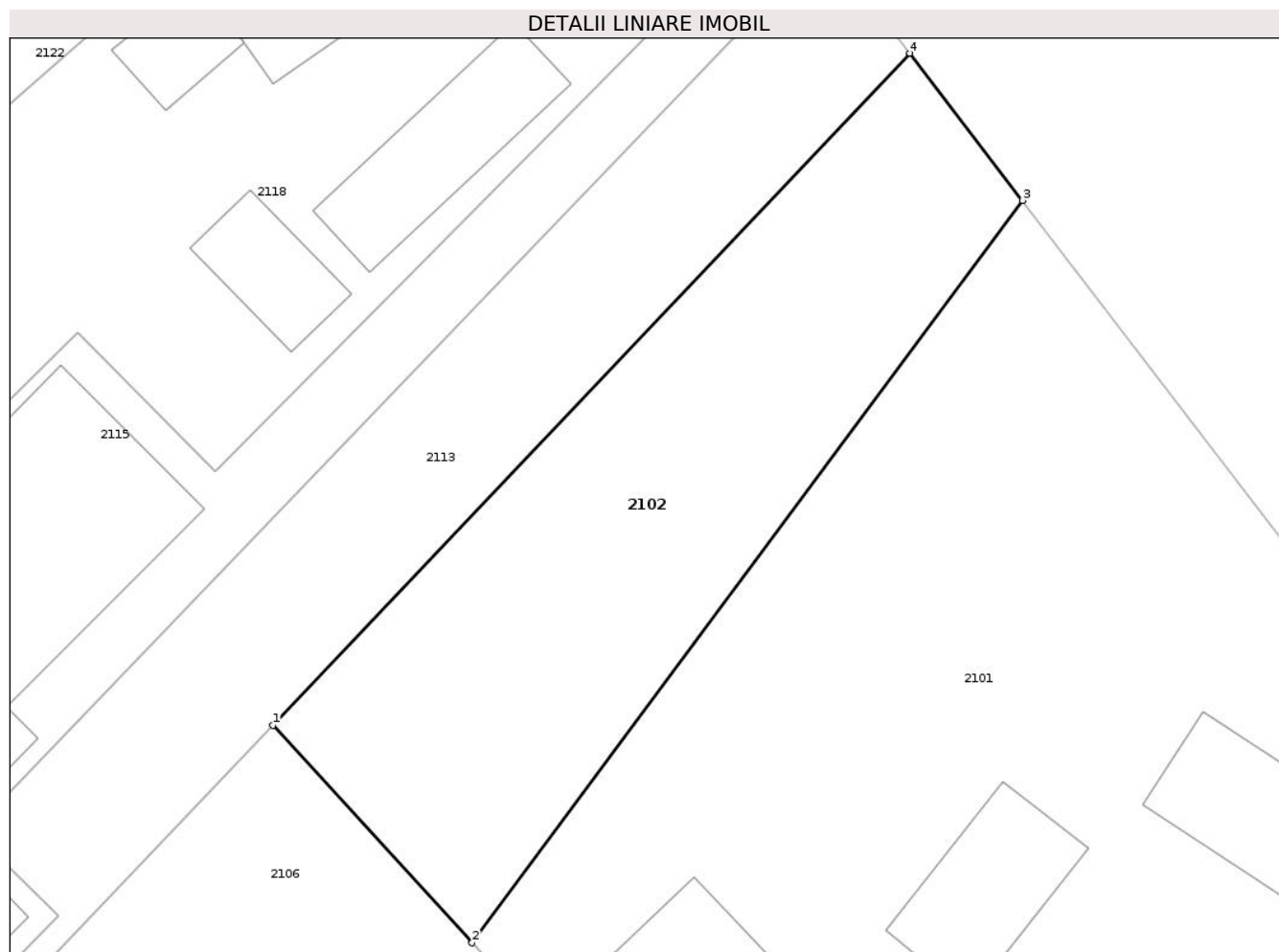
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	510	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.468,738 664.829,234	2	602.478,366 664.818,732	14.247
2	602.478,366 664.818,732	3	602.504,958 664.854,574	44.629
3	602.504,958 664.854,574	4	602.499,521 664.861,679	8.947
4	602.499,521 664.861,679	1	602.468,738 664.829,234	44.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:750
Nr. cadastral vechi:727

Adresa: Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 28, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30307	1.297	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30307-C1	Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 28, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; locuință
A1.2	30307-C2	Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 28, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; bucatarie de varaBUCATARIE DE VARA
A1.3	30307-C3	Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 28, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; sura
A1.4	30307-C4	Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 28, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; cotet

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4569 / 11/04/2011		
Act Administrativ nr. 3674, din 23/03/2011 emis de BCPI Fălticeni;		
B2	s-a actualizat situatia imobilului conform planului 4569/11.04.2011	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
32996 / 13/11/2023		
Act Notarial nr. 493, din 10/11/2023 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CRISTINA IONEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 5428, din 10/11/2023 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) CRISTINA IONEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

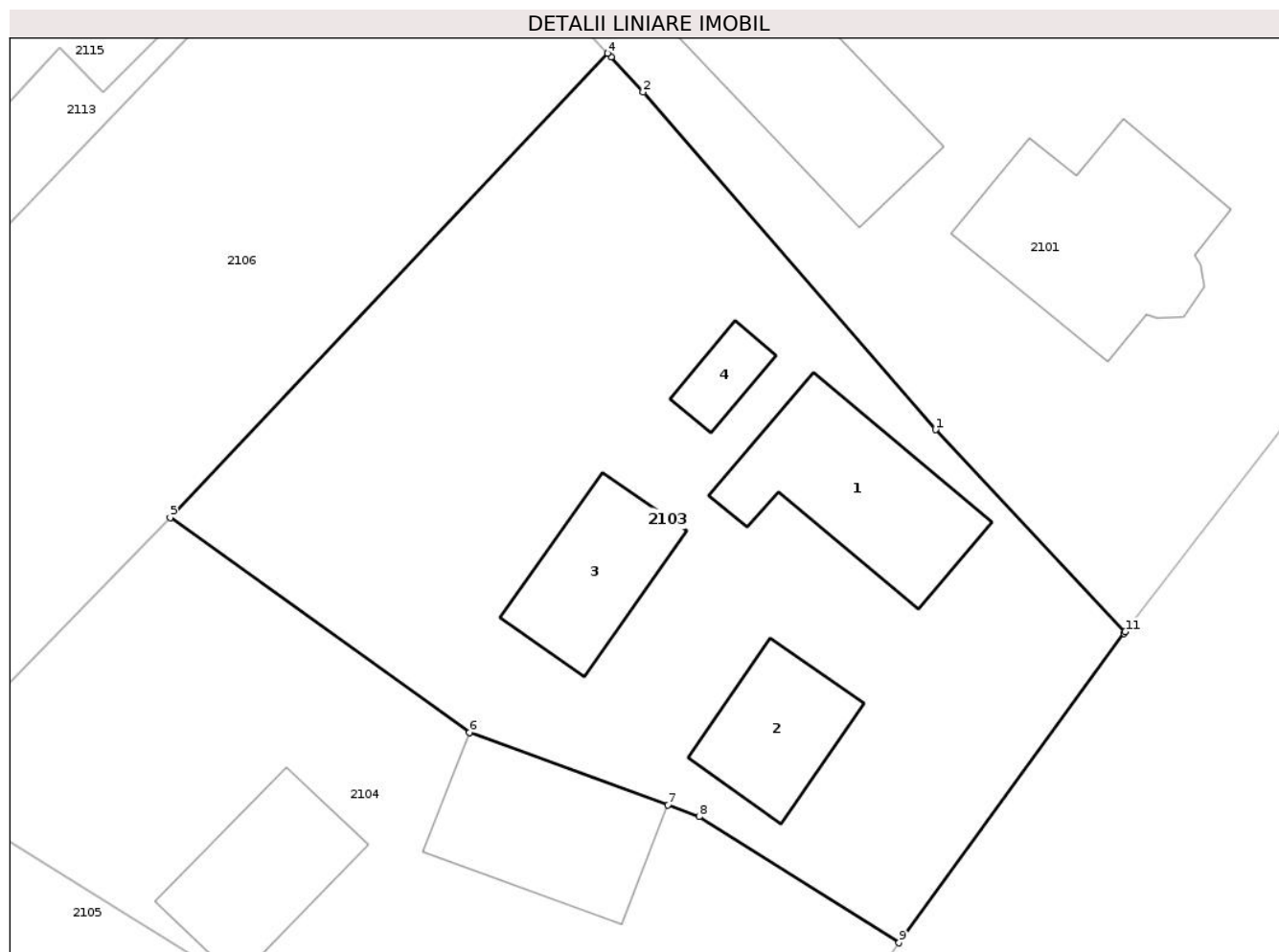
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32996 / 13/11/2023		
Act Administrativ nr. 333015, din 14/10/2019 emis de Primăria Comunei Hârtop;		
C2	se noteaza radierea dreptului de uzufruct viager inscris sub C1 in favoarea lui CRISTINA MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 5428, din 10/11/2023 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) CRISTINA VIORICA	A1.1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC) 1) CRISTINA VIORICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30307	1.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	745	-	-	-	
2	arabil	DA	552	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30307-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; locuință
A1.2	30307-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; bucatarie de varaBUCATARIE DE VARA
A1.3	30307-C3	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; sura
A1.4	30307-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; cotet

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.499,035 664.795,167	2	602.482,66 664.814,048	24.993
2	602.482,66 664.814,048	3	602.480,871 664.816,0	2.648
3	602.480,871 664.816,0	4	602.480,669 664.816,219	0.298
4	602.480,669 664.816,219	5	602.456,196 664.790,243	35.689
5	602.456,196 664.790,243	6	602.472,965 664.778,247	20.618
6	602.472,965 664.778,247	7	602.484,065 664.774,177	11.823
7	602.484,065 664.774,177	8	602.485,804 664.773,528	1.856
8	602.485,804 664.773,528	9	602.496,994 664.766,475	13.227
9	602.496,994 664.766,475	10	602.509,585 664.783,783	21.403
10	602.509,585 664.783,783	11	602.509,652 664.783,87	0.11
11	602.509,652 664.783,87	1	602.499,035 664.795,167	15.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 30, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30774	Din acte: 1.403 Masurata: 973	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30774-C1	Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 30, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA
A1.2	30774-C2	Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 30, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	30774-C3	Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 30, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; SURA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18700 / 29/08/2014		
Act Notarial nr. 3678, din 29/08/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30774 a imobilului cu numarul cadastral 30774/Hârtop, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 728 (identificator electronic 30308) in scris in cartea funciara 750 (identificator electronic 30308);	A1, A1.1, A1.2, A1.3
853 / 12/01/2023		
Act Notarial nr. 264, din 11/01/2023 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRTISTINA CLAUDIU-ANDREI	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

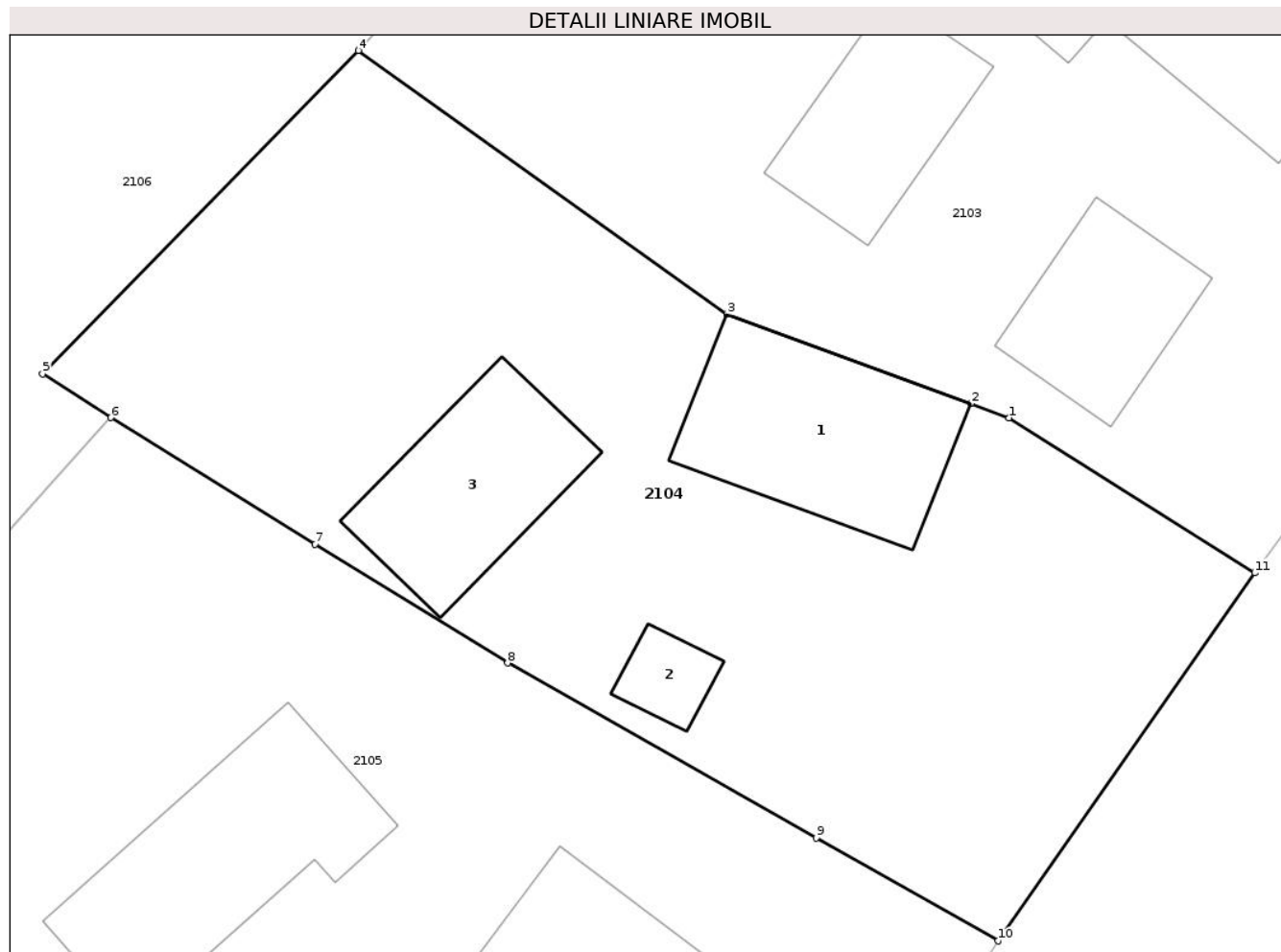
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18700 / 29/08/2014		
Act Notarial nr. 12844/92, din 01/01/1992 emis de Notariat de Stat (contract de vânzare-cumpărare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTINA MARIA, Lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30774	Din acte: 1.403 Masurata: 973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	643	-	-	-	
2	arabil	DA	330	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30774-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA
A1.2	30774-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	30774-C3	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; SURA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.485,804 664.773,528	2	602.484,065 664.774,177	1.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.484,065 664.774,177	3	602.472,965 664.778,247	11.823
3	602.472,965 664.778,247	4	602.456,196 664.790,243	20.618
4	602.456,196 664.790,243	5	602.441,831 664.775,522	20.568
5	602.441,831 664.775,522	6	602.444,934 664.773,535	3.685
6	602.444,934 664.773,535	7	602.454,23 664.767,78	10.933
7	602.454,23 664.767,78	8	602.462,998 664.762,375	10.3
8	602.462,998 664.762,375	9	602.477,033 664.754,419	16.133
9	602.477,033 664.754,419	10	602.485,304 664.749,732	9.507
10	602.485,304 664.749,732	11	602.496,994 664.766,475	20.42
11	602.496,994 664.766,475	1	602.485,804 664.773,528	13.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 32, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31282	2.230	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31282-C1	Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 32, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA - SD-112 MP, CONSTRUITA IN ANUL 2007, CU FUNDATIE SI STRUCTURA DE REZISTENTA DIN BETON ARMAT, ZIDARIE PORTANTA DIN BCA, ACOPERIS DIN TABLA, AVAND REGIMUL DE INALTIME PARTER, CU UTILITATI: ENERGIE ELECTRICA. EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.2	31282-C2	Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Nr. 32, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; GRAJDI+SURA - SD- 102 MP, CONSTRUITA IN ANUL 2013, CU FUNDATIE SI STRUCTURA DE REZISTENTA DIN BETON ARMAT, CU PERETII DIN LEMN, ACOPERIS DIN TABLA, AVAND REGIMUL DE INALTIME PARTER, CU UTILITATI: ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7354 / 05/04/2016		
Act Notarial nr. 1298, din 04/04/2016 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31282 a imobilului cu numarul cadastral 31282/Hârtop, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~nr.cad.729 (id electronic 30314) din cf.758 (id electronic 30314) care se sisteaza; ~nr.cad.30775 din cf.30775 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 3338/2006, din 01/01/2006 emis de SCPE notar (contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 180/223, cota initiala 1/1	A1
	1) CRISTINA FLORIN 2) CRISTINA IULIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30314/Hârtop, incheierea nr. 6900 din 18-12-2006</i>	
Act Notarial nr. 3679, din 29/08/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 43/223, cota initiala 1/1	A1
	1) CRISTINA IULIANA, casatorita cu 2) CRISTINA FLORIN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30775/Hârtop, incheierea nr. 18701 din 29-08-2014</i>	
10778 / 27/05/2016		
Act Administrativ nr. 56, din 21/03/2011 emis de Primăria Comunei Hârtop (act administrativ nr. 49/14-11-2007 emis de PRIMARIA HARTOP; act administrativ nr. 1936/11-05-2016 emis de PRIMARIA HARTOP; act administrativ nr. 13/02-04-2013 emis de PRIMARIA HARTOP; act administrativ nr. 6/31-03-2015 emis de PRIMARIA HARTOP; act administrativ nr. 1937/11-05-2016 emis de PRIMARIA HARTOP;);		
B4	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra imobilului prin edificarea constructiilor C1-locuinta si C2-anexa	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) CRISTINA IULIANA, casatorita cu 2) CRISTINA FLORIN	

C. Partea III. SARCINI .

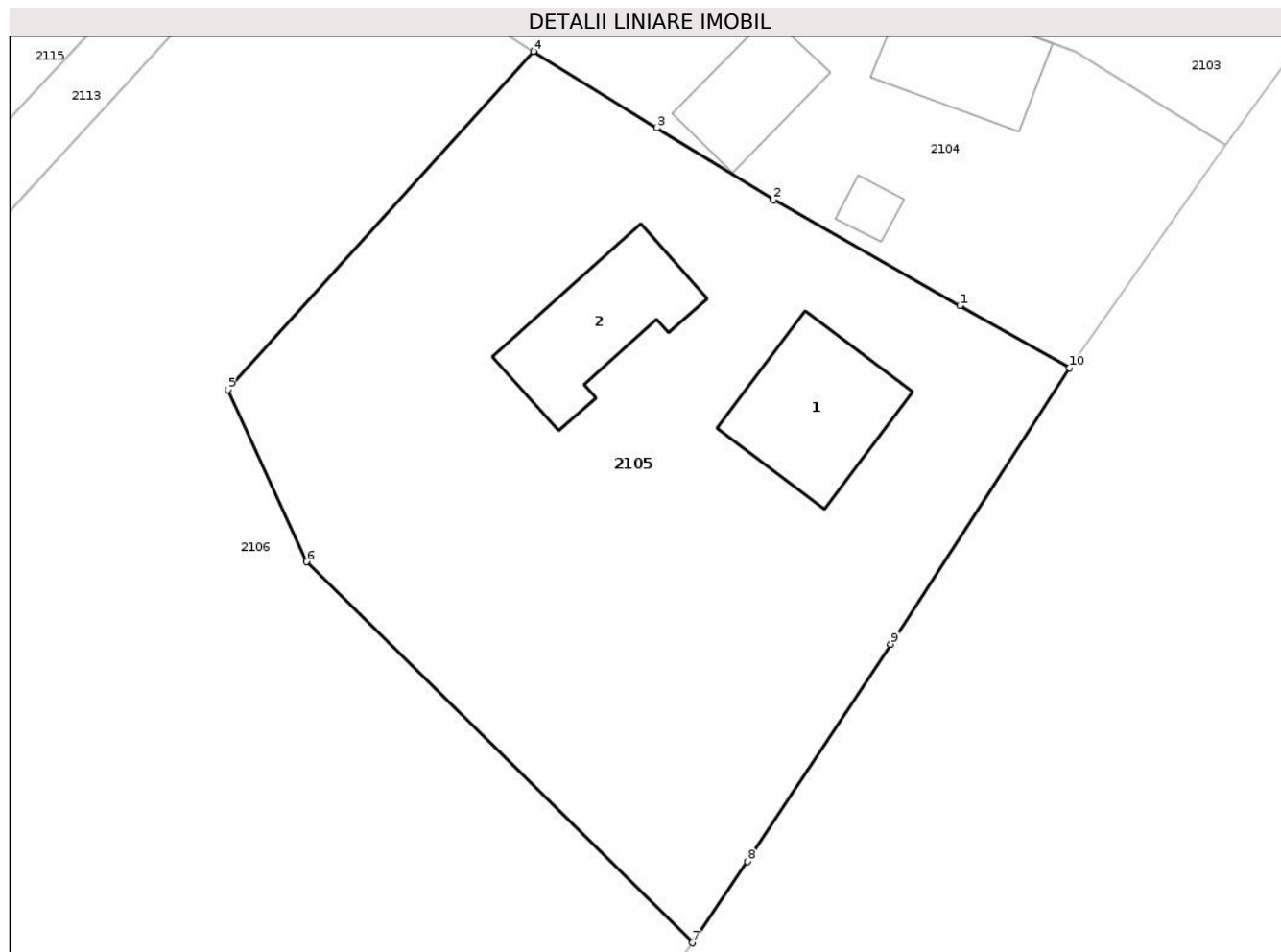
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31282	2.230	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	-	-	-	
2	arabil	DA	1.260	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31282-C1	construcţii de locuinţe	Din acte: 114 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA - SD- 112 MP, CONSTRUITA IN ANUL 2007, CU FUNDATIE SI STRUCTURA DE REZISTENTA DIN BETON ARMAT, ZIDARIE PORTANTA DIN BCA, ACOPERIS DIN TABLA, AVAND REGIMUL DE INALTIME PARTER, CU UTILITATI: ENERGIE ELECTRICA. EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.2	31282-C2	construcţii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; GRAJDI+SURA - SD- 102 MP, CONSTRUITA IN ANUL 2013, CU FUNDATIE SI STRUCTURA DE REZISTENTA DIN BETON ARMAT, CU PERETII DIN LEMN, ACOPERIS DIN TABLA, AVAND REGIMUL DE INALTIME PARTER, CU UTILITATI: ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.477,033 664.754,419	2	602.462,998 664.762,375	16.133
2	602.462,998 664.762,375	3	602.454,23 664.767,78	10.3
3	602.454,23 664.767,78	4	602.444,934 664.773,535	10.933
4	602.444,934 664.773,535	5	602.421,926 664.748,103	34.295
5	602.421,926 664.748,103	6	602.427,875 664.735,167	14.238
6	602.427,875 664.735,167	7	602.456,919 664.706,522	40.793
7	602.456,919 664.706,522	8	602.461,039 664.712,647	7.382
8	602.461,039 664.712,647	9	602.471,846 664.728,973	19.579
9	602.471,846 664.728,973	10	602.485,304 664.749,732	24.74
10	602.485,304 664.749,732	1	602.477,033 664.754,419	9.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața din TP 835 se regăsește la imobilele ID 2103, 2104, 2105, 2264

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 835, din 20/01/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTINA GHE. D VASILE, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2322, din 12/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Cristina Viorica 1) CRISTINA VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

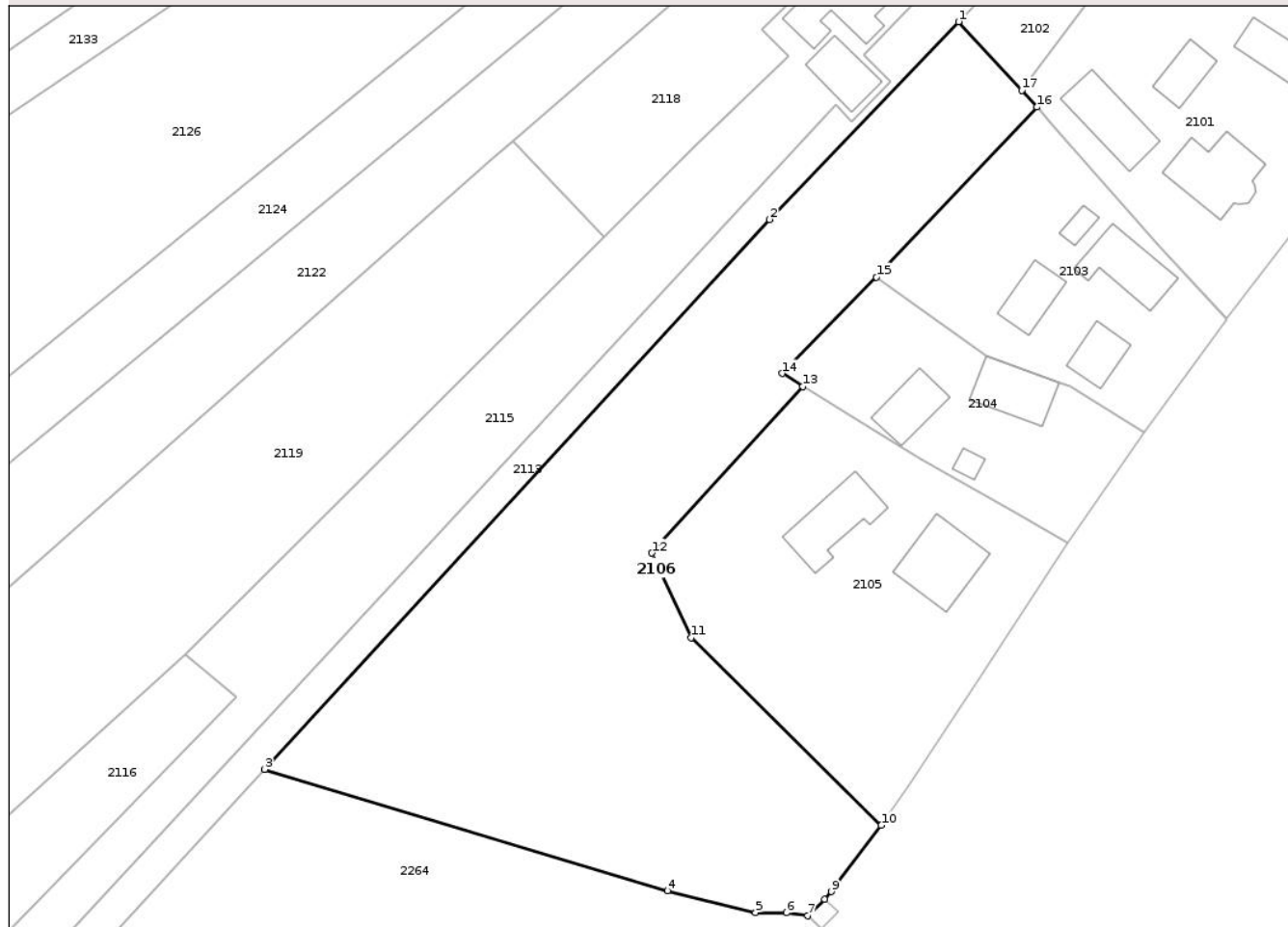
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	Diferența până la suprafața din TP 835 se regăsește la imobilele ID 2103, 2104, 2105, 2264

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.000	Spinoasa	-	-	
2	pasune	DA	900	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.468,738 664.829,234	2	602.439,871 664.799,033	41.778
2	602.439,871 664.799,033	3	602.362,816 664.715,067	113.964
3	602.362,816 664.715,067	4	602.424,269 664.696,52	64.191
4	602.424,269 664.696,52	5	602.437,725 664.693,221	13.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.437,725 664.693,221	6	602.442,477 664.693,193	4.752
6	602.442,477 664.693,193	7	602.445,716 664.692,711	3.275
7	602.445,716 664.692,711	8	602.448,312 664.695,229	3.617
8	602.448,312 664.695,229	9	602.449,279 664.696,407	1.524
9	602.449,279 664.696,407	10	602.456,919 664.706,522	12.676
10	602.456,919 664.706,522	11	602.427,875 664.735,167	40.793
11	602.427,875 664.735,167	12	602.421,926 664.748,103	14.238
12	602.421,926 664.748,103	13	602.444,934 664.773,535	34.295
13	602.444,934 664.773,535	14	602.441,831 664.775,522	3.685
14	602.441,831 664.775,522	15	602.456,196 664.790,243	20.568
15	602.456,196 664.790,243	16	602.480,669 664.816,219	35.689
16	602.480,669 664.816,219	17	602.478,366 664.818,732	3.409
17	602.478,366 664.818,732	1	602.468,738 664.829,234	14.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

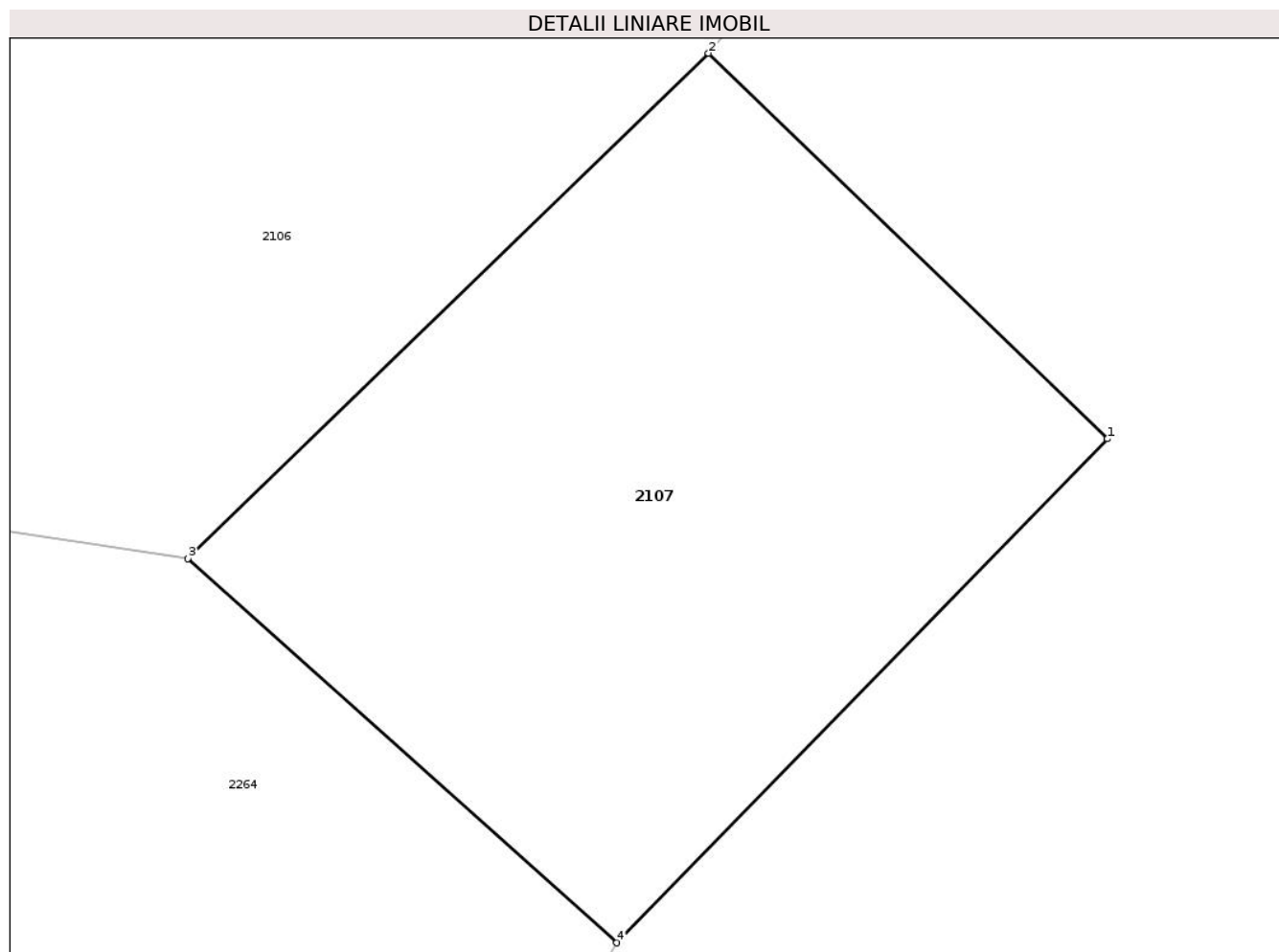
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	10	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.450,301 664.693,307	2	602.448,312 664.695,229	2.766
2	602.448,312 664.695,229	3	602.445,716 664.692,711	3.617
3	602.445,716 664.692,711	4	602.447,854 664.690,795	2.871
4	602.447,854 664.690,795	1	602.450,301 664.693,307	3.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.262	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața din TP 630 se regăsește la imobilUL ID 2265

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 630, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTNARU T VASILE , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2321, din 12/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Cristina Viorica 1) CRISTINA VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

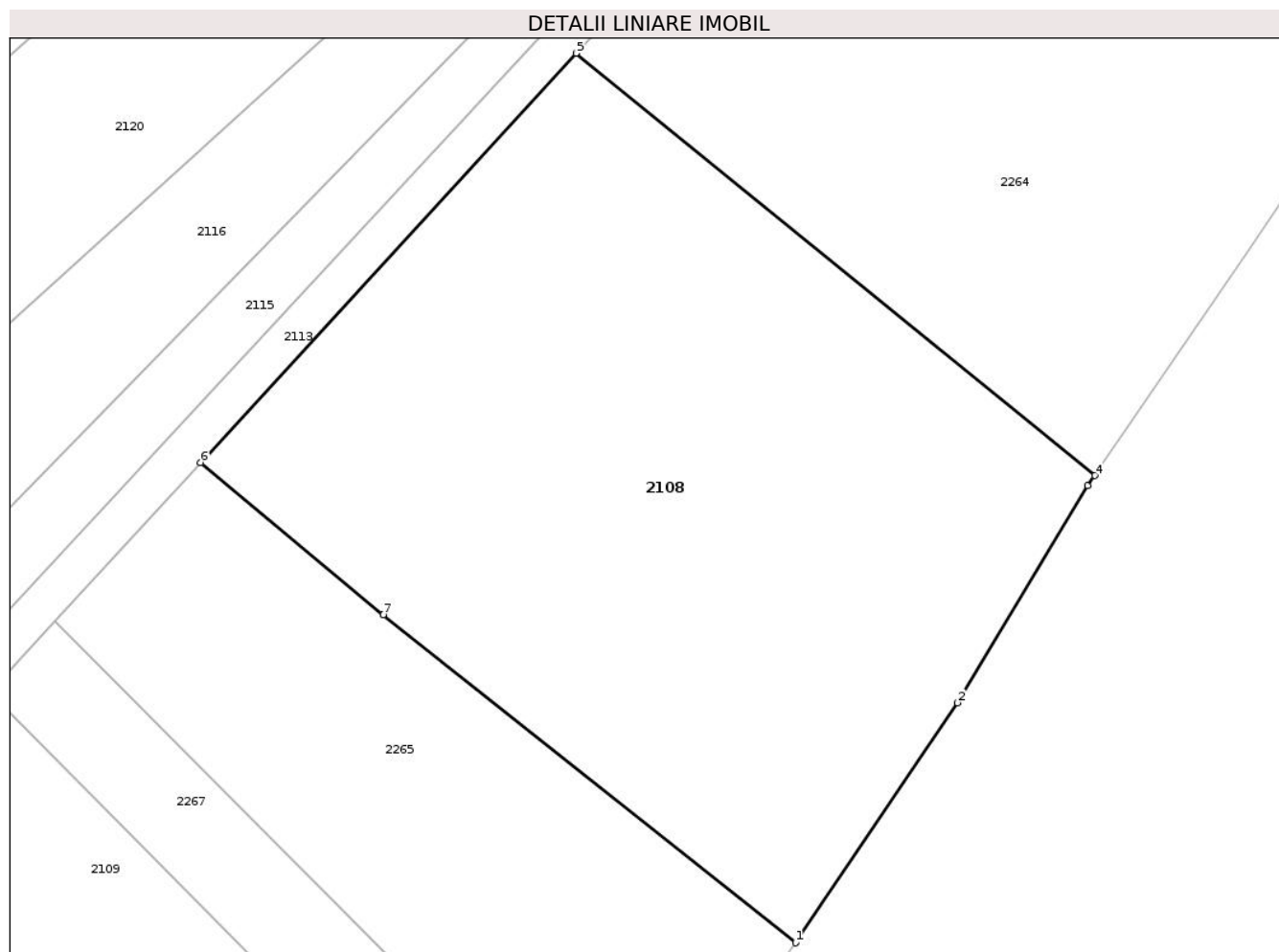
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.262	Diferența până la suprafața din TP 630 se regăsește la imobilul ID 2265

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.169	Spinoasa	-	-	
2	pasune	DA	5.093	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.368,091 664.568,642	2	602.389,897 664.600,982	39.005
2	602.389,897 664.600,982	3	602.407,465 664.630,234	34.122
3	602.407,465 664.630,234	4	602.408,41 664.631,617	1.675
4	602.408,41 664.631,617	5	602.338,469 664.688,538	90.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.338,469 664.688,538	6	602.287,845 664.633,374	74.872
6	602.287,845 664.633,374	7	602.312,463 664.612,827	32.066
7	602.312,463 664.612,827	1	602.368,091 664.568,642	71.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 163, din 18/02/2025 emis de BNP ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NECHIFOR IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

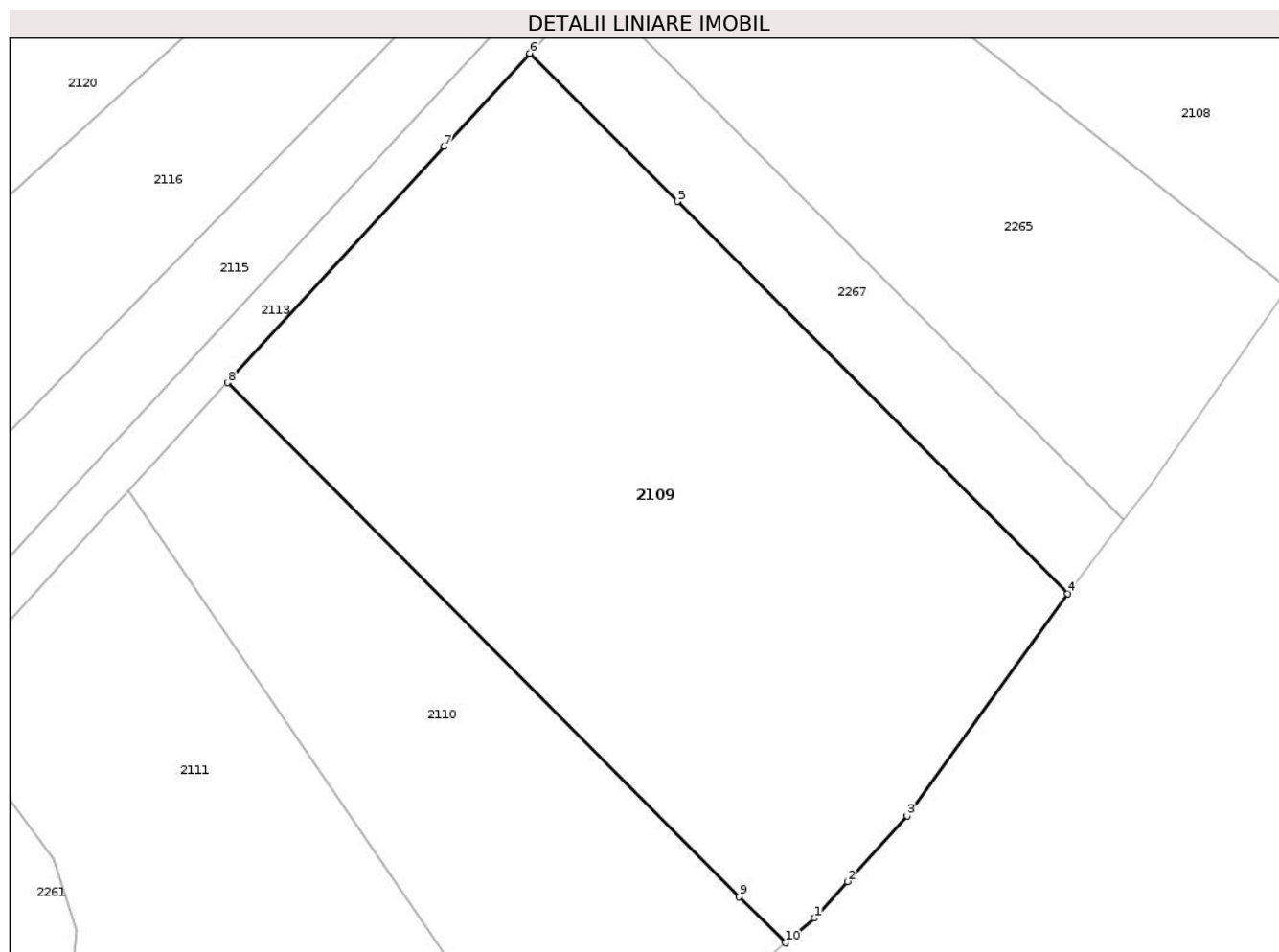
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.678	Spinoasa	-	-	
2	arabil	DA	3.204	Spinoasa	-	-	
3	pasune	DA	2.318	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.300,194 664.478,415	2	602.304,955 664.483,663	7.086
2	602.304,955 664.483,663	3	602.313,493 664.493,074	12.707
3	602.313,493 664.493,074	4	602.336,54 664.524,885	39.282
4	602.336,54 664.524,885	5	602.280,538 664.581,082	79.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.280,538 664.581,082	6	602.259,36 664.602,334	30.003
6	602.259,36 664.602,334	7	602.247,092 664.588,966	18.144
7	602.247,092 664.588,966	8	602.216,042 664.555,132	45.922
8	602.216,042 664.555,132	9	602.289,42 664.481,499	103.953
9	602.289,42 664.481,499	10	602.296,01 664.474,887	9.335
10	602.296,01 664.474,887	1	602.300,194 664.478,415	5.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.350	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2036, din 10/04/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Nechifor Ioan 1) NECHIFOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

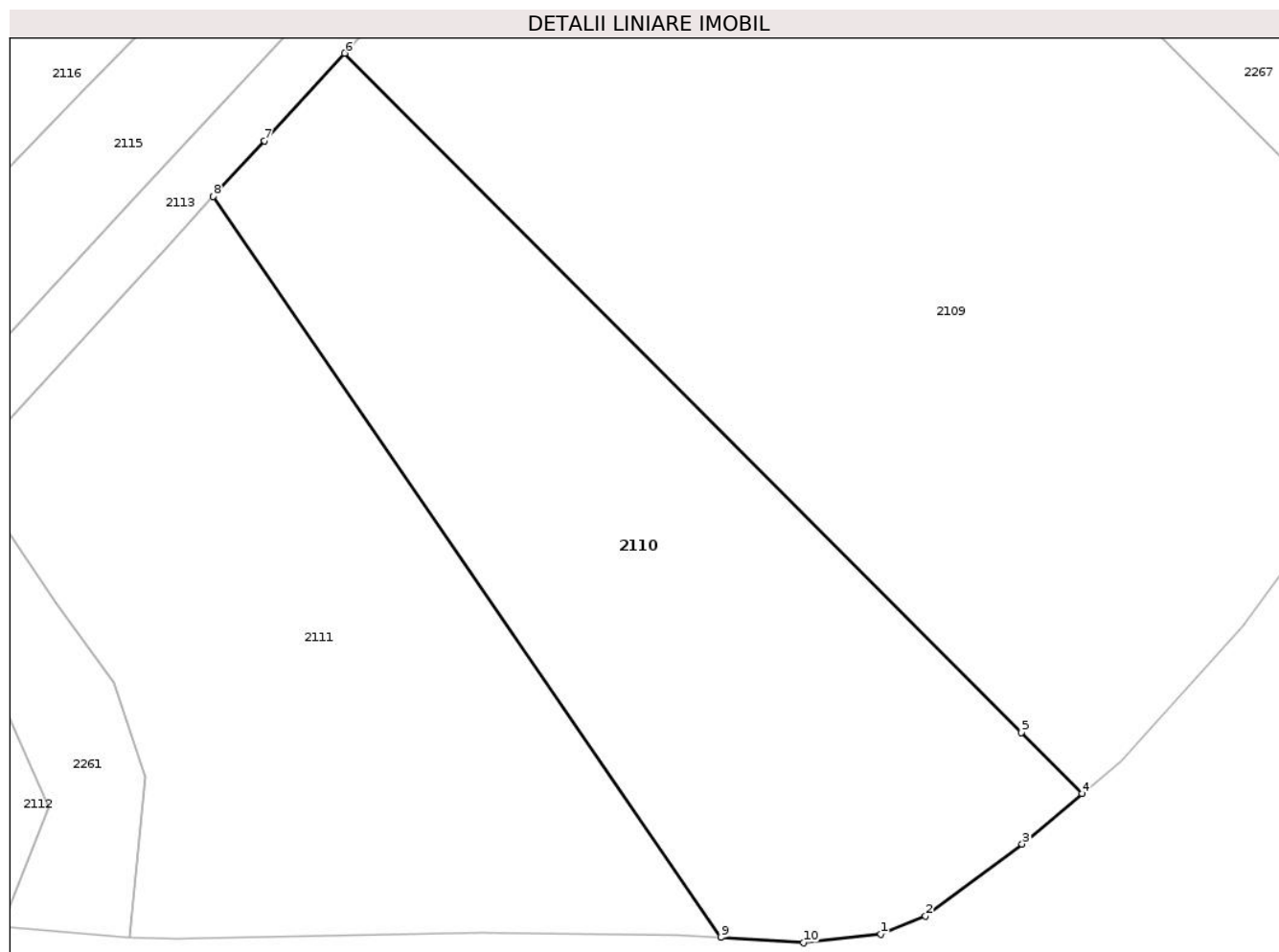
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.278	-	-	-	
2	pasune	DA	1.072	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.274,204 664.459,66	2	602.279,033 664.461,622	5.212
2	602.279,033 664.461,622	3	602.289,519 664.469,414	13.064
3	602.289,519 664.469,414	4	602.296,01 664.474,887	8.49
4	602.296,01 664.474,887	5	602.289,42 664.481,499	9.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.289,42 664.481,499	6	602.216,042 664.555,132	103.953
6	602.216,042 664.555,132	7	602.207,323 664.545,631	12.895
7	602.207,323 664.545,631	8	602.201,784 664.539,596	8.192
8	602.201,784 664.539,596	9	602.256,814 664.459,293	97.349
9	602.256,814 664.459,293	10	602.265,81 664.458,706	9.015
10	602.265,81 664.458,706	1	602.274,204 664.459,66	8.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.271	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață până la valoarea din TP 1905 este la imobilul ID 2112

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1905, din 10/10/1997 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOFAN N. GHE. CONSTANTIN, Lipsă CNP 2) TOFAN ELEONORA, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2035, din 10/04/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Nechifor Ioan 1) NECHIFOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

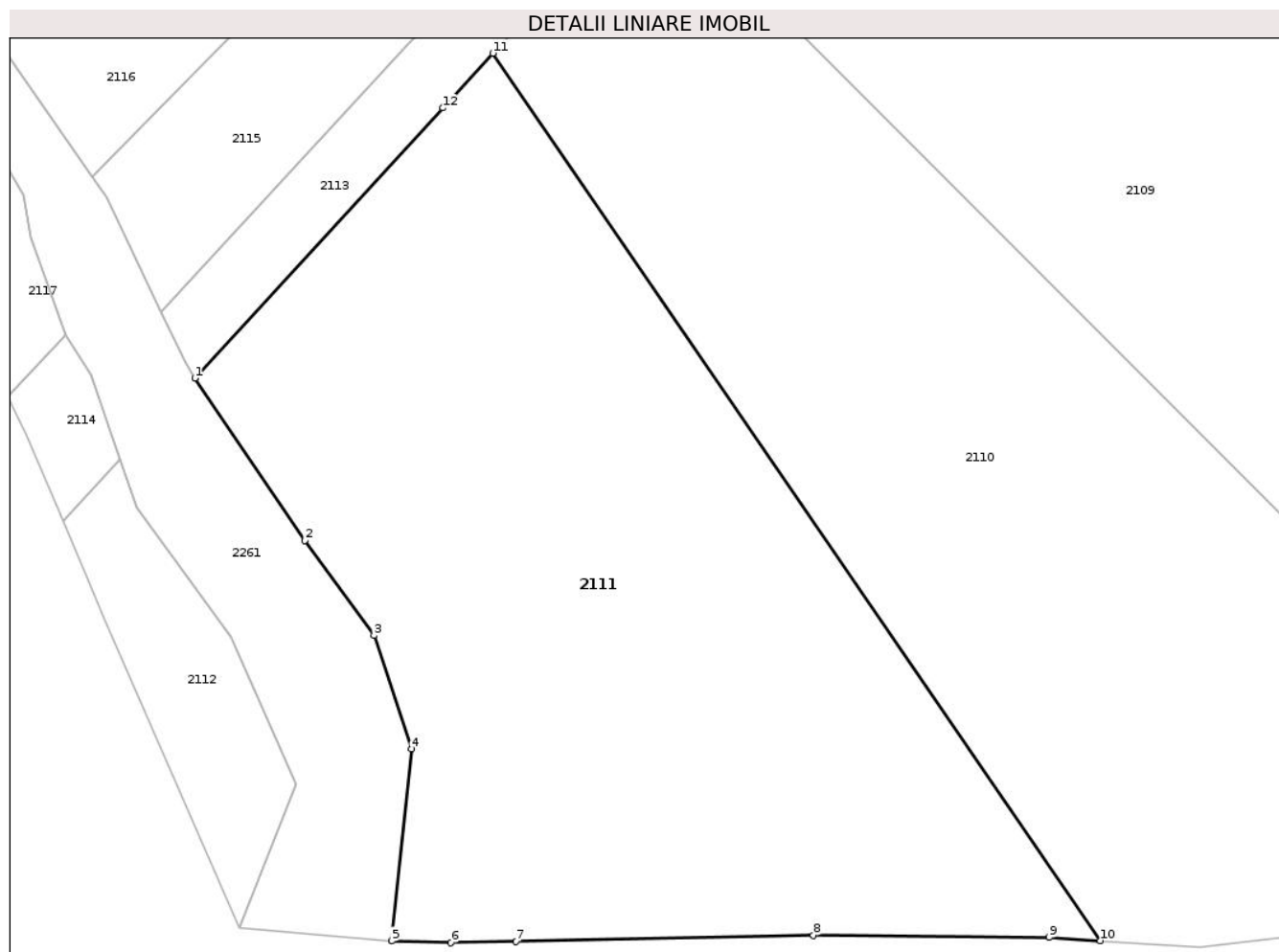
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.271	Diferența de suprafață până la valoarea din TP 1905 este la imobilul ID 2112

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.995	-	-	-	
2	pasune	NU	1.276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.174,803 664.510,195	2	602.184,779 664.495,522	17.743
2	602.184,779 664.495,522	3	602.191,034 664.486,918	10.637
3	602.191,034 664.486,918	4	602.194,44 664.476,659	10.81
4	602.194,44 664.476,659	5	602.192,637 664.459,247	17.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.192,637 664.459,247	6	602.197,995 664.459,098	5.36
6	602.197,995 664.459,098	7	602.203,899 664.459,22	5.905
7	602.203,899 664.459,22	8	602.230,827 664.459,779	26.934
8	602.230,827 664.459,779	9	602.252,164 664.459,596	21.338
9	602.252,164 664.459,596	10	602.256,814 664.459,293	4.66
10	602.256,814 664.459,293	11	602.201,784 664.539,596	97.349
11	602.201,784 664.539,596	12	602.197,245 664.534,649	6.714
12	602.197,245 664.534,649	1	602.174,803 664.510,195	33.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		329	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață până la valoarea din TP 1905 este la imobilul ID 2111

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1905, din 10/10/1997 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOFAN N. GHE. CONSTANTIN, Lipsă CNP 2) TOFAN ELEONORA, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2034, din 10/04/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Nechifor Ioan 1) NECHIFOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

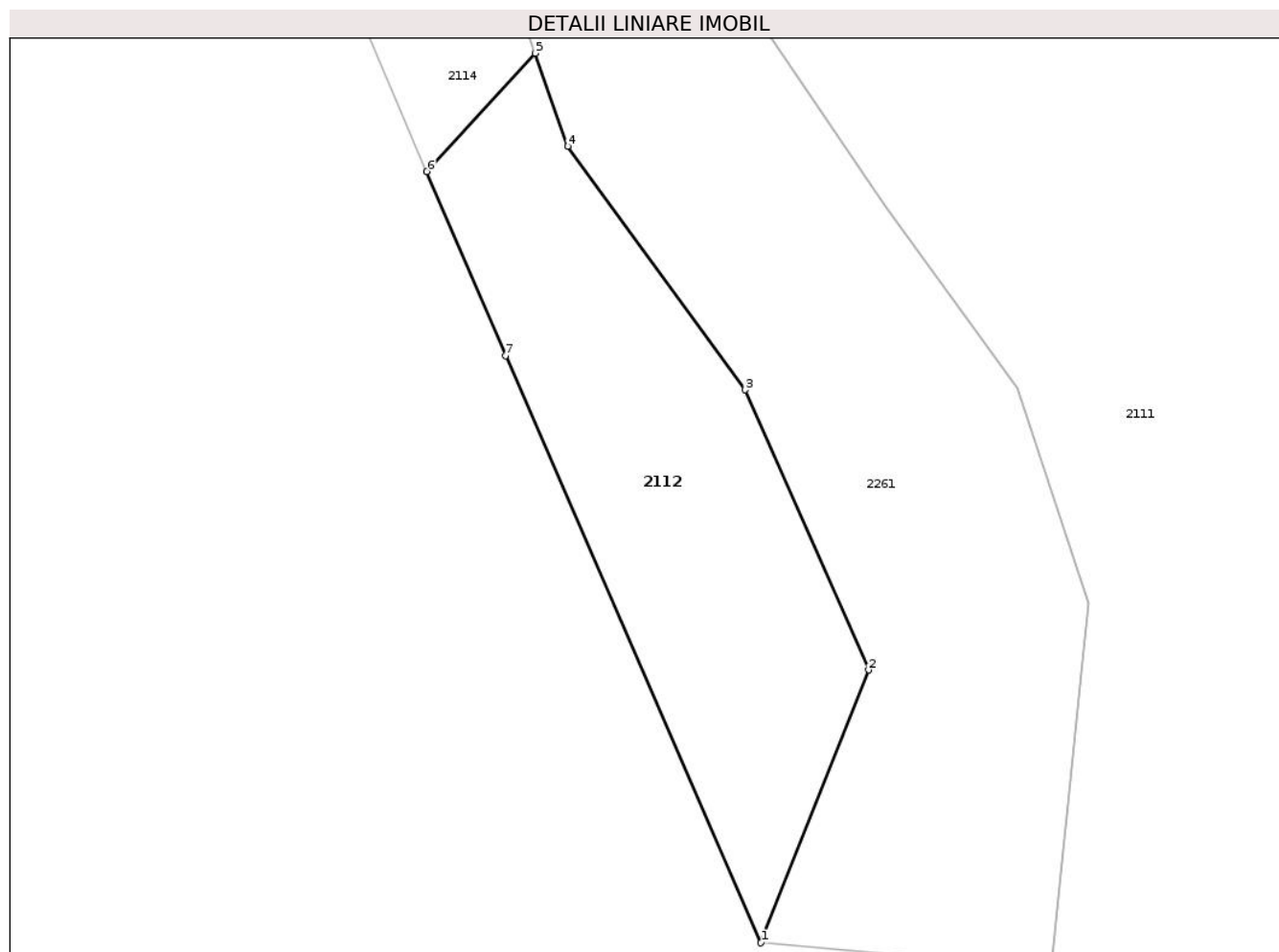
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	329	Diferența de suprafață până la valoarea din TP 1905 este la imobilul ID 2111

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	329	Vărație	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.178,813 664.460,479	2	602.183,943 664.473,473	13.97
2	602.183,943 664.473,473	3	602.178,061 664.486,817	14.583
3	602.178,061 664.486,817	4	602.169,599 664.498,422	14.363
4	602.169,599 664.498,422	5	602.168,067 664.502,855	4.69
5	602.168,067 664.502,855	6	602.162,893 664.497,218	7.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.162,893 664.497,218	7	602.166,634 664.488,451	9.532
7	602.166,634 664.488,451	1	602.178,813 664.460,479	30.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30309	Din acte: 2.700 Masurata: 2.610	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața intabulată în CF30309 este la ID 2114

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3528 / 21/03/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2100, din 09/11/2007 emis de Judecătoria Fălticeni (act administrativ nr. 435/20-03-1994 emis de CJ SUCEAVA; act notarial nr. 1723/07-08-2003 emis de BNP DRAGOS APOSTOL; act notarial nr. 81/07-08-2003 emis de BNP DRAGOS APOSTOL; act administrativ nr. 963/14-04-2011 emis de PRIMARIA HARTOP; act administrativ nr. 973/17-03-2011 emis de PRIMARIA HARTOP;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REPEDE DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

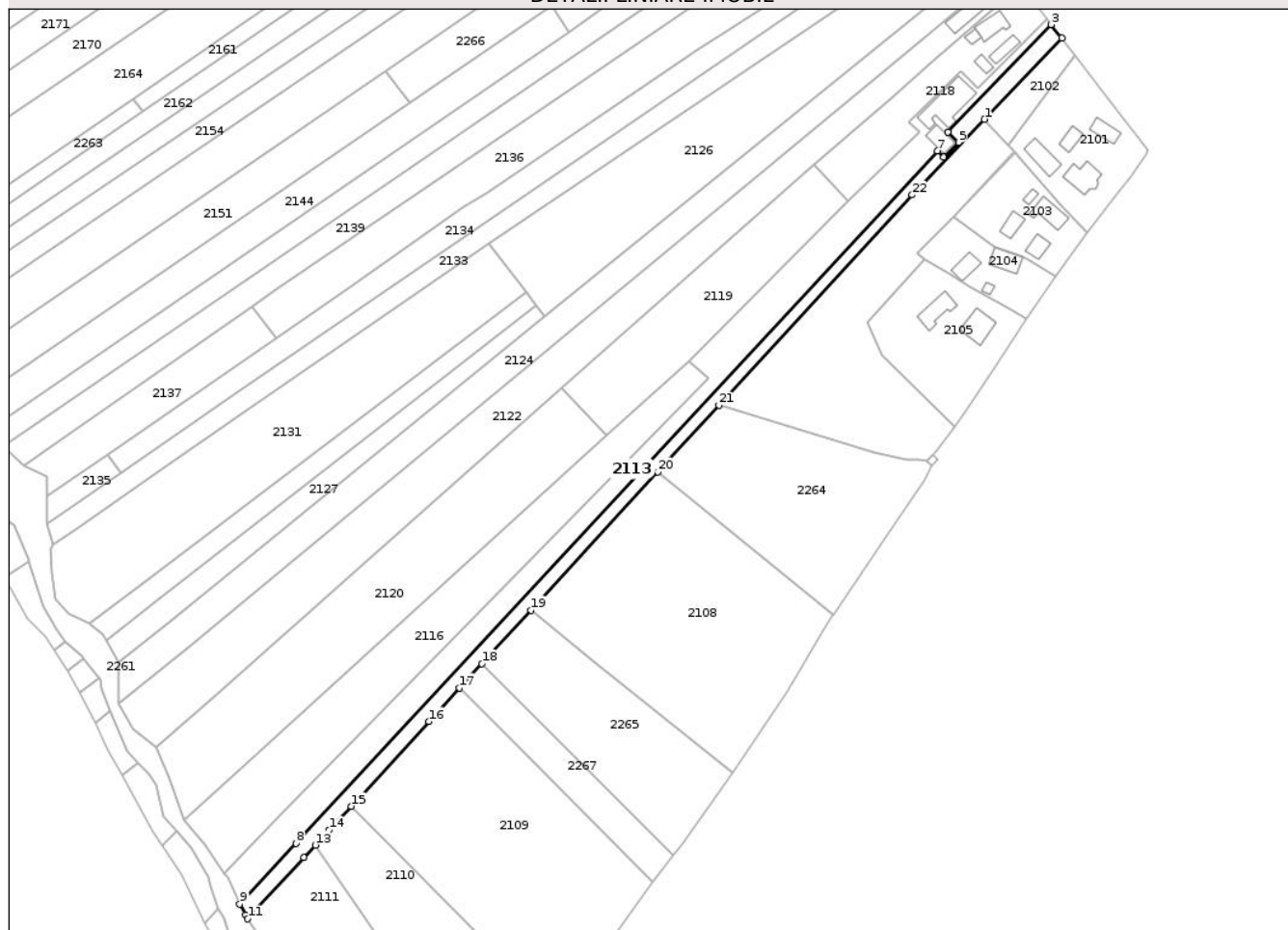
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30309	Din acte: 2.700 Masurata: 2.610	Diferența până la suprafața intabulată în CF30309 este la ID 2114

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.404	-	-	-	
2	arabil	NU	206	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.468,738 664.829,234	2	602.499,521 664.861,679	44.724	2	602.499,521 664.861,679	3	602.495,36 664.866,979	6.738
3	602.495,36 664.866,979	4	602.454,211 664.824,136	59.403	4	602.454,211 664.824,136	5	602.458,355 664.820,007	5.85
5	602.458,355 664.820,007	6	602.452,434 664.814,064	8.389	6	602.452,434 664.814,064	7	602.450,009 664.816,533	3.461
7	602.450,009 664.816,533	8	602.194,067 664.540,289	376.586	8	602.194,067 664.540,289	9	602.171,722 664.516,171	32.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	602.171,722 664.516,171	10	602.173,969 664.511,744	4.965
11	602.174,803 664.510,195	12	602.197,245 664.534,649	33.191
13	602.201,784 664.539,596	14	602.207,323 664.545,631	8.192
15	602.216,042 664.555,132	16	602.247,092 664.588,966	45.922
17	602.259,36 664.602,334	18	602.268,238 664.612,009	13.131
19	602.287,845 664.633,374	20	602.338,469 664.688,538	74.872
21	602.362,816 664.715,067	22	602.439,871 664.799,033	113.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	602.173,969 664.511,744	11	602.174,803 664.510,195	1.759
12	602.197,245 664.534,649	13	602.201,784 664.539,596	6.714
14	602.207,323 664.545,631	15	602.216,042 664.555,132	12.895
16	602.247,092 664.588,966	17	602.259,36 664.602,334	18.144
18	602.268,238 664.612,009	19	602.287,845 664.633,374	28.998
20	602.338,469 664.688,538	21	602.362,816 664.715,067	36.008
22	602.439,871 664.799,033	1	602.468,738 664.829,234	41.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 90	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul provine din CF 30309

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2100, din 09/11/2007 emis de Judecătoria Fălticeni (act administrativ nr. 435/20-03-1994 emis de CJ SUCEAVA; act notarial nr. 1723/07-08-2003 emis de BNP DRAGOS APOSTOL; act notarial nr. 81/07-08-2003 emis de BNP DRAGOS APOSTOL; act administrativ nr. 963/14-04-2011 emis de PRIMARIA HARTOP; act administrativ nr. 973/17-03-2011 emis de PRIMARIA HARTOP;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REPEDE DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

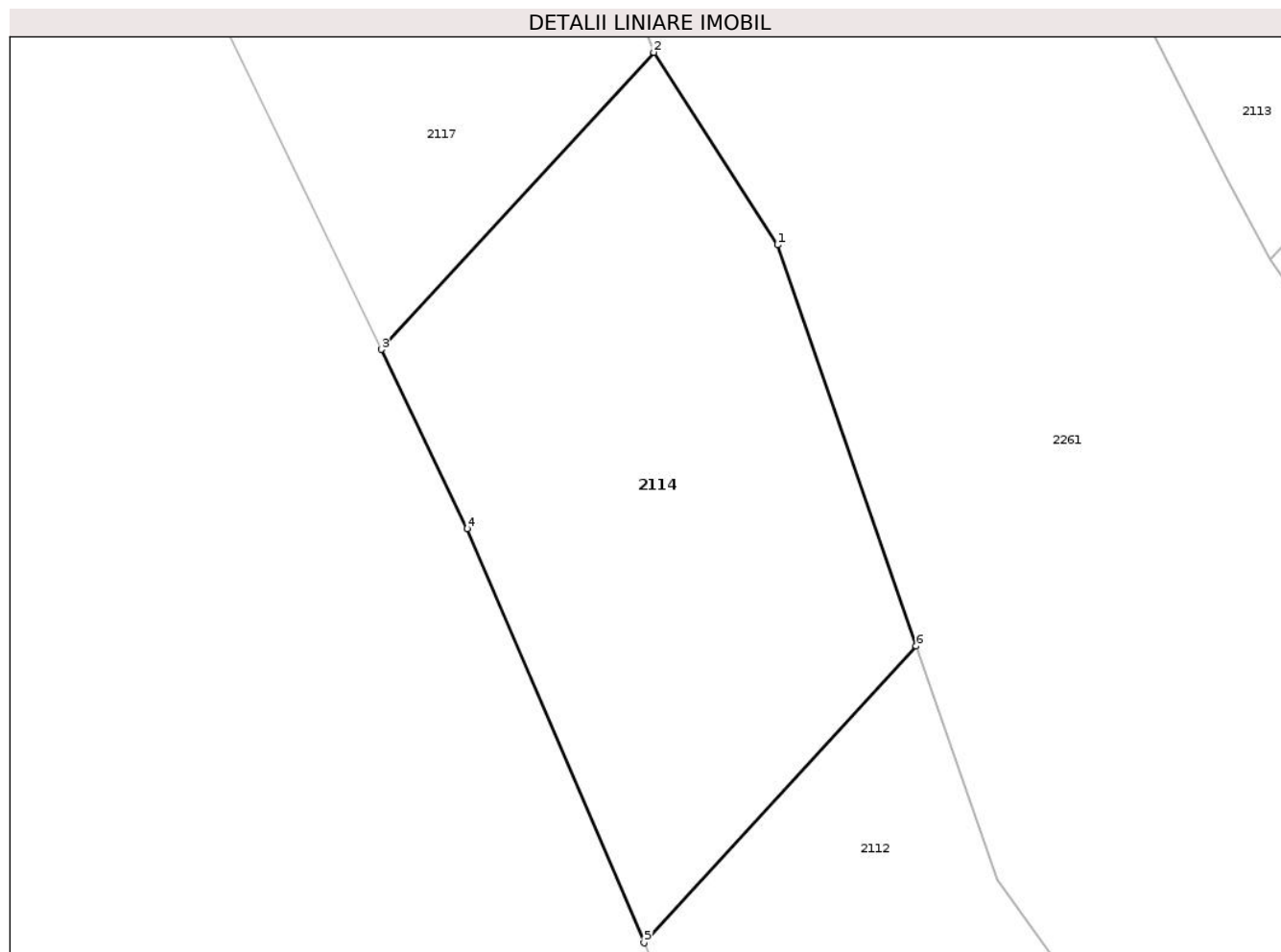
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 90	Imobilul provine din CF 30309

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	90	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.165,432 664.510,482	2	602.163,079 664.514,14	4.349
2	602.163,079 664.514,14	3	602.157,897 664.508,494	7.664
3	602.157,897 664.508,494	4	602.159,534 664.505,091	3.776
4	602.159,534 664.505,091	5	602.162,893 664.497,218	8.56
5	602.162,893 664.497,218	6	602.168,067 664.502,855	7.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.168,067 664.502,855	1	602.165,432 664.510,482	8.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30311	Din acte: 5.000 Masurata: 4.866	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30311-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa (Sura), P, Sd = 64 mp, edificata in anul 1995.
A1.3	30311-C3	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:453 mp; Locuinta (Sp+P+E), Sd= 453 mp, edificata in anul 2012.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3529 / 21/03/2011		
Act Notarial nr. 10946, din 28/10/1992 emis de NS SUCEAVA (act administrativ nr. 973/14-03-2011 emis de PRIMARIA HARTOP; ; act administrativ nr. 14/01-03-1994 emis de PRIMARIA HARTOP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REPEDE DUMITRU 2) VORNICU PARASCHIVA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REPEDE DUMITRU 2) VORNICU PARASCHIVA	A1.2
12467 / 11/05/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 693, din 11/03/2015 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B3	se noteaza schimbare nume proprietar tabular din REPEDE PARASCHIVA in VORNICU PARASCHIVA	A1, A1.2
17218 / 07/07/2022		
Act Administrativ nr. 10, din 16/05/2011 emis de Primăria Comunei Hârtop (Autorizatie de desfiintare ; act administrativ nr 07 din 05.03.2012, emis de Primaria Comunei Hartop);		
B4	se notează actualizarea situației cadastrale a imobilului, ca urmare a desființării construcției C1	A1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 2271, din 24/06/2022 emis de Primăria Comunei Hârtop (Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REPEDE DUMITRU 2) VORNICU PARASCHIVA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

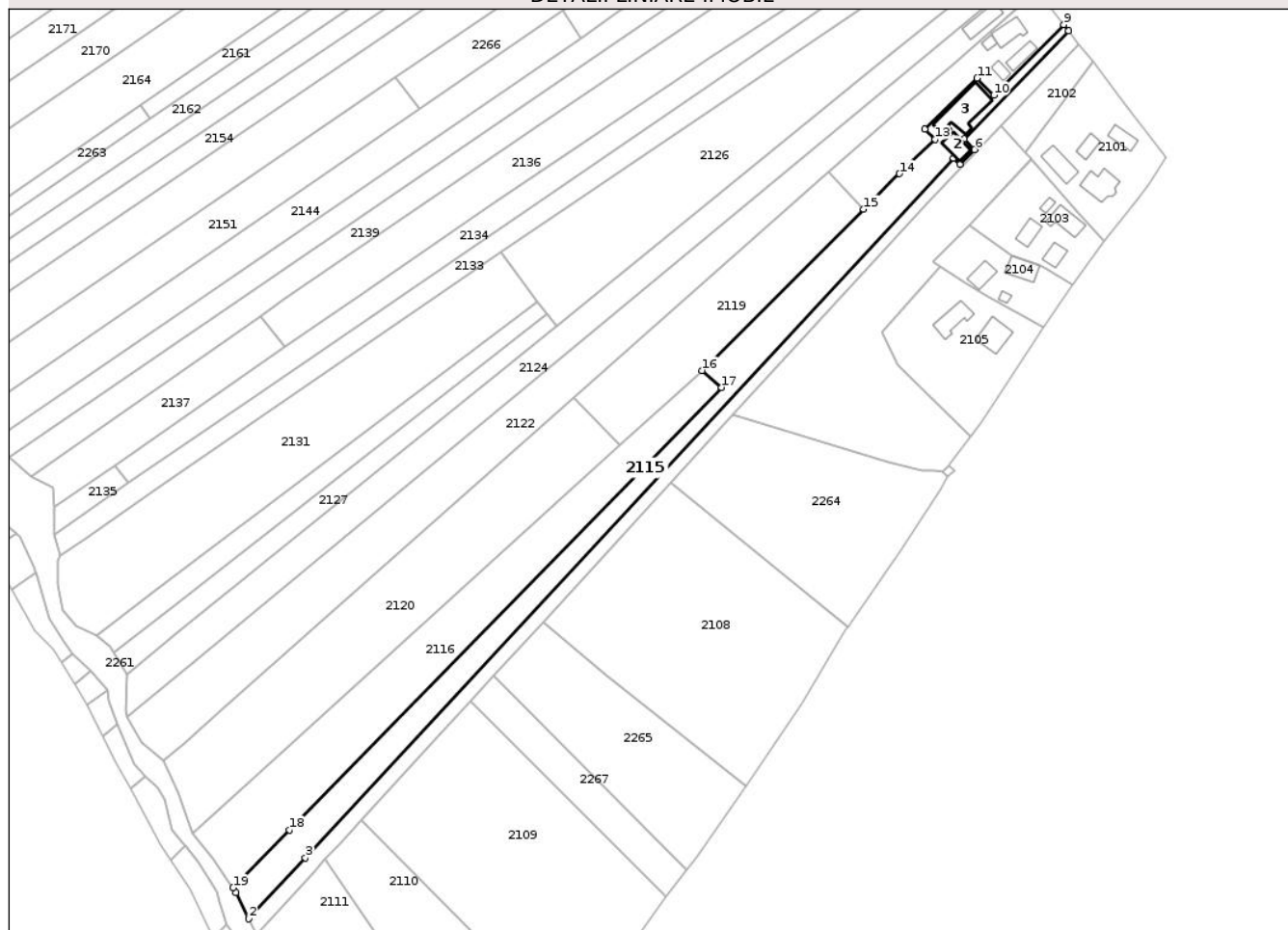
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30311	Din acte: 5.000 Masurata: 4.866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	563	-	-	-	
2	arabil	DA	3.900	-	-	-	
3	arabil	NU	403	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	30311-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa (Sura), P, Sd = 64 mp, edificata in anul 1995.
A1.3	30311-C3	constructii de locuinte	215	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:453 mp; Locuinta (Sp+P+E), Sd= 453 mp, edificata in anul 2012.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.166,789 664.526,59	2	602.171,722 664.516,171	11.528
2	602.171,722 664.516,171	3	602.194,067 664.540,289	32.878
3	602.194,067 664.540,289	4	602.450,009 664.816,533	376.586
4	602.450,009 664.816,533	5	602.452,434 664.814,064	3.461
5	602.452,434 664.814,064	6	602.458,355 664.820,007	8.389
6	602.458,355 664.820,007	7	602.454,211 664.824,136	5.85
7	602.454,211 664.824,136	8	602.495,36 664.866,979	59.403
8	602.495,36 664.866,979	9	602.493,507 664.869,339	3.001
9	602.493,507 664.869,339	10	602.465,956 664.841,477	39.184
10	602.465,956 664.841,477	11	602.459,326 664.848,211	9.45
11	602.459,326 664.848,211	12	602.438,696 664.828,067	28.834
12	602.438,696 664.828,067	13	602.442,682 664.824,04	5.666
13	602.442,682 664.824,04	14	602.428,614 664.810,501	19.525
14	602.428,614 664.810,501	15	602.414,523 664.796,419	19.921
15	602.414,523 664.796,419	16	602.350,77 664.732,704	90.133
16	602.350,77 664.732,704	17	602.358,43 664.726,045	10.15
17	602.358,43 664.726,045	18	602.187,87 664.551,288	244.194
18	602.187,87 664.551,288	19	602.165,54 664.528,408	31.971
19	602.165,54 664.528,408	1	602.166,789 664.526,59	2.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32407	Din acte: 5.400 Masurata: 5.033	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1061 / 14/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2100, din 09/11/2007 emis de Judecătoria Fălticeni (sentinta);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOFU DOINIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

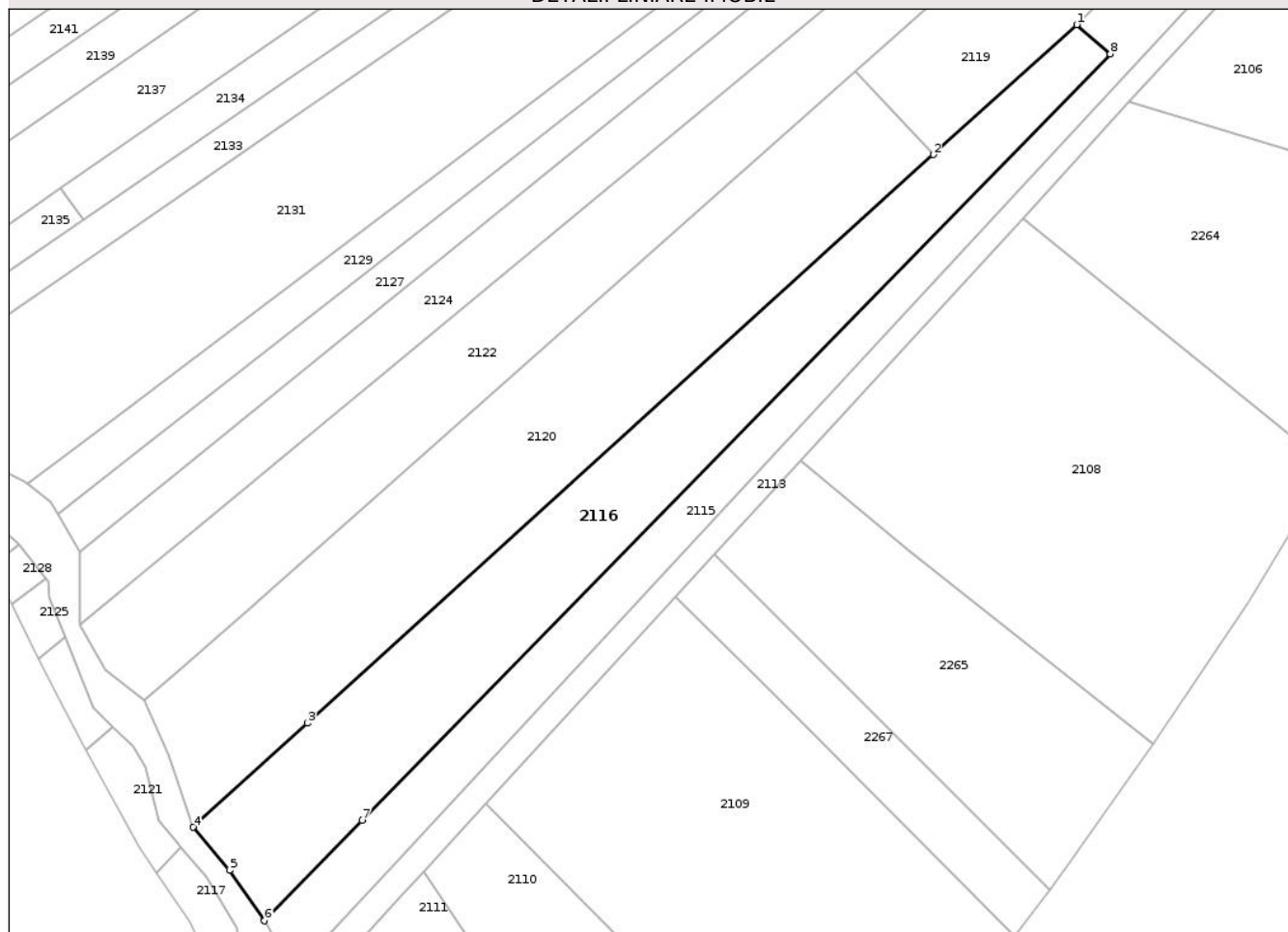
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32407	Din acte: 5.400 Masurata: 5.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.180	-	-	-	
2	arabil	NU	853	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.350,77 664.732,704	2	602.318,063 664.703,078	44.13
2	602.318,063 664.703,078	3	602.175,387 664.573,442	192.774
3	602.175,387 664.573,442	4	602.149,317 664.549,754	35.225
4	602.149,317 664.549,754	5	602.157,546 664.539,893	12.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.157,546 664.539,893	6	602.165,54 664.528,408	13.993
6	602.165,54 664.528,408	7	602.187,87 664.551,288	31.971
7	602.187,87 664.551,288	8	602.358,43 664.726,045	244.194
8	602.358,43 664.726,045	1	602.350,77 664.732,704	10.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32404	Din acte: 5.400 Masurata: 295	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1063 / 14/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2100, din 09/11/2007 emis de Judecătoria Fălticeni (sentinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOFU DOINIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

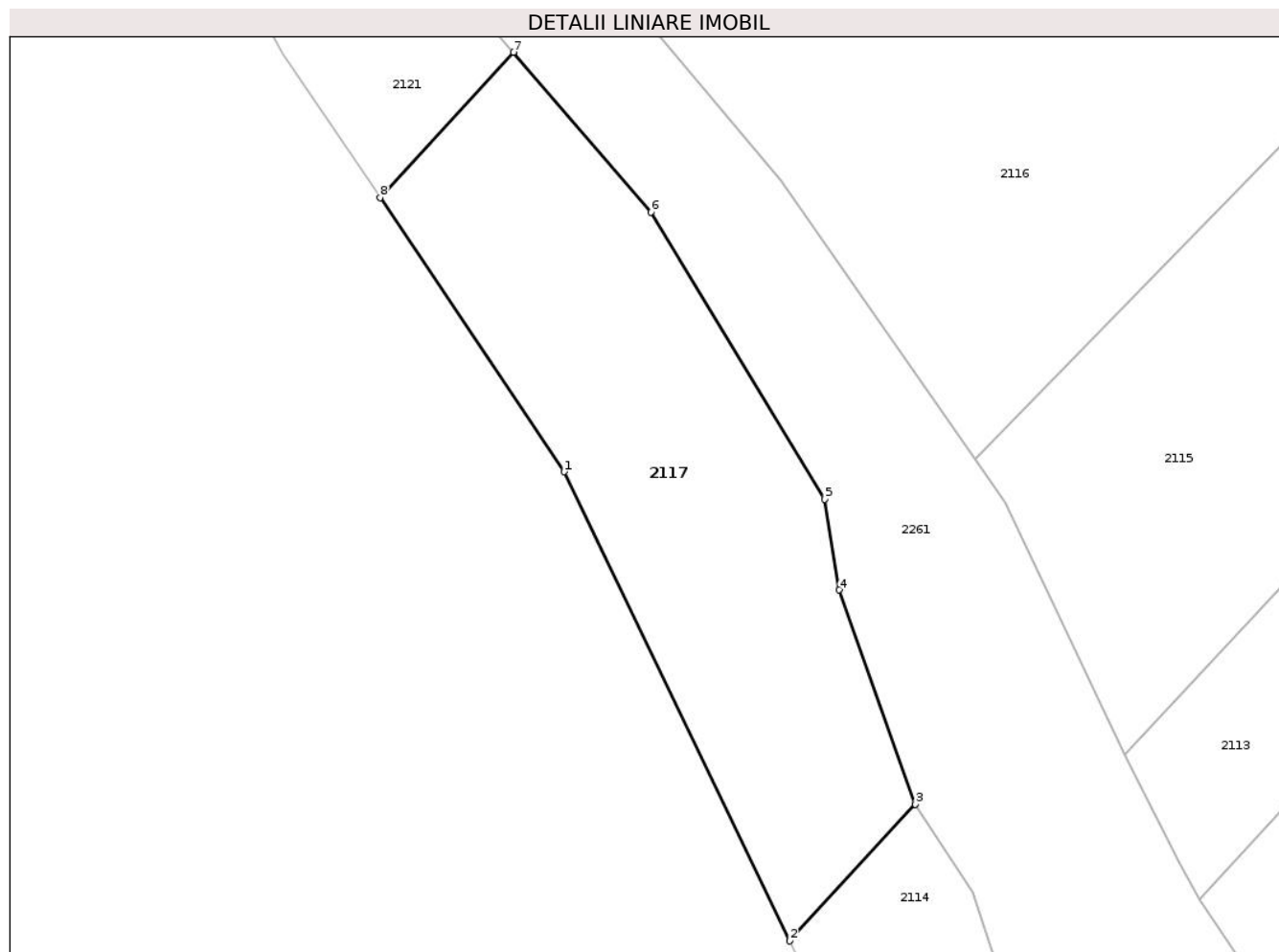
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32404	Din acte: 5.400 Masurata: 295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.148,575 664.527,879	2	602.157,897 664.508,494	21.51
2	602.157,897 664.508,494	3	602.163,079 664.514,14	7.664
3	602.163,079 664.514,14	4	602.159,934 664.522,996	9.398
4	602.159,934 664.522,996	5	602.159,332 664.526,743	3.795
5	602.159,332 664.526,743	6	602.152,157 664.538,607	13.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.152,157 664.538,607	7	602.146,481 664.545,21	8.707
7	602.146,481 664.545,21	8	602.140,972 664.539,207	8.148
8	602.140,972 664.539,207	1	602.148,575 664.527,879	13.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32335	1.808	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32335-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1950.
A1.2	32335-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Bucătărie de vară, parter, edificata in anul 1950.
A1.3	32335-C3	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Șură, parter, edificata in anul 1950.
A1.4	32335-C4	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Magazie, parter, edificata in anul 1950.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4819 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. 1723, din 07/08/2003 emis de BNP DRAGOS APOSTOL (CVC 1723);		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REPEDE LUMINIȚA , necasatorita	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Hotarare Judecatoreasca nr. 715, din 19/05/2002 emis de Judecătoria Fălticeni (SENTINTA DIVORT);		
B26	Se noteaza schibarea numelui proprietarei tabulare din Irimia Luminita in Repede Luminita	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

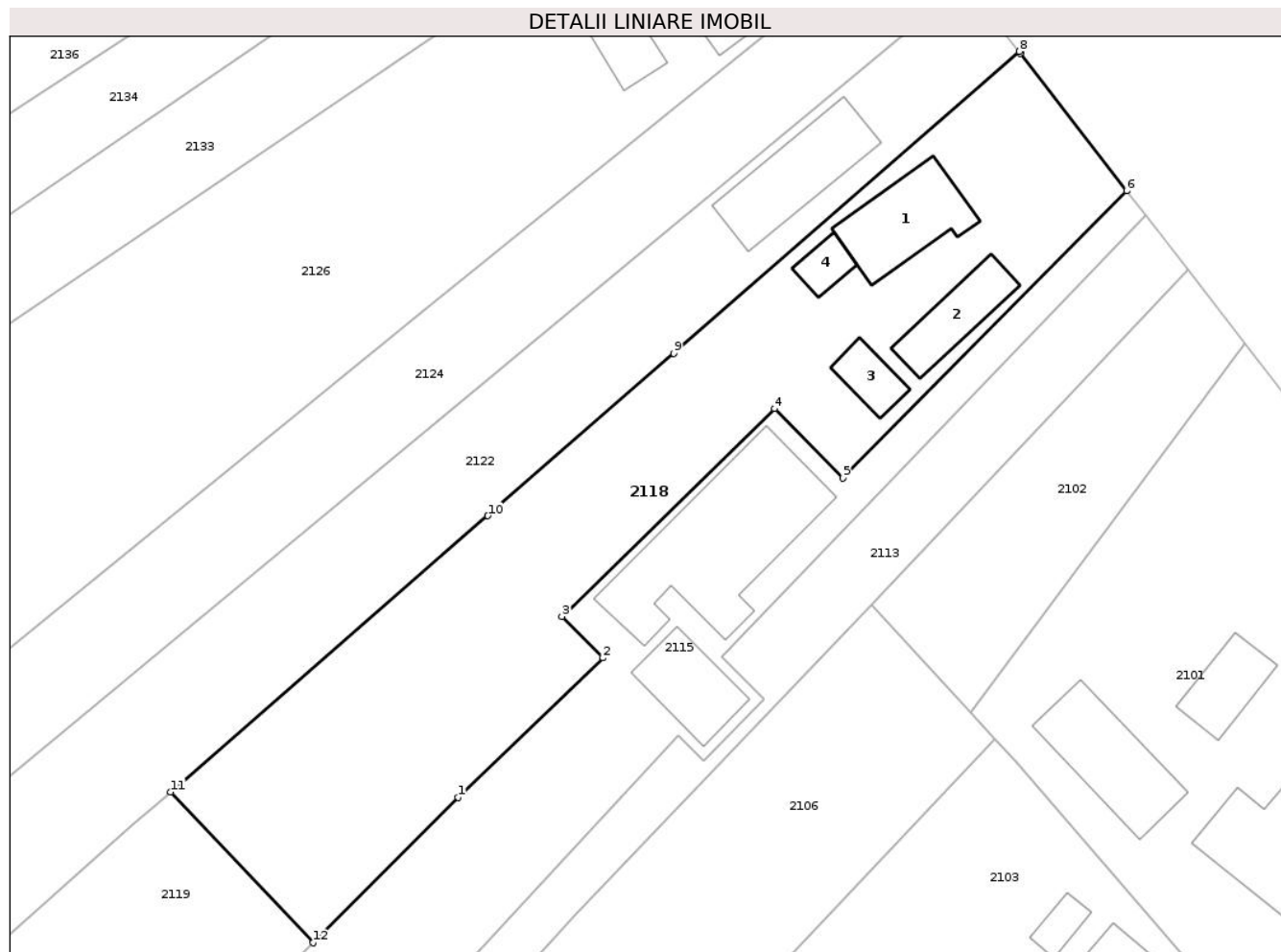
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4819 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. 1723, din 07/08/2003 emis de BNP DRAGOS APOSTOL (CVC 1723);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REPEDE CATRINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate conf art 2386 alin 1 NCC 1) REPEDE CATRINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32335	1.808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	735	-	-	-	
2	arabil	DA	1.073	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32335-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1950.
A1.2	32335-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Bucătărie de vară, parter, edificata in anul 1950.
A1.3	32335-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Șură, parter, edificata in anul 1950.
A1.4	32335-C4	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Magazie, parter, edificata in anul 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.428,614 664.810,501	2	602.442,682 664.824,04	19.525
2	602.442,682 664.824,04	3	602.438,696 664.828,067	5.666
3	602.438,696 664.828,067	4	602.459,326 664.848,211	28.834
4	602.459,326 664.848,211	5	602.465,956 664.841,477	9.45
5	602.465,956 664.841,477	6	602.493,507 664.869,339	39.184
6	602.493,507 664.869,339	7	602.483,215 664.882,702	16.867
7	602.483,215 664.882,702	8	602.483,093 664.882,86	0.2
8	602.483,093 664.882,86	9	602.449,543 664.853,579	44.531
9	602.449,543 664.853,579	10	602.431,503 664.837,835	23.944
10	602.431,503 664.837,835	11	602.400,723 664.811,037	40.811
11	602.400,723 664.811,037	12	602.414,523 664.796,419	20.103
12	602.414,523 664.796,419	1	602.428,614 664.810,501	19.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32406	3.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1014 / 14/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 739, din 18/03/2008 emis de Judecătoria Fălticeni (sentinta);		
B2	se noteaza schimbare nume proprietar tabular din REPEDE SAVETA în SIMIRAS SAVETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REPEDE LUMINIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

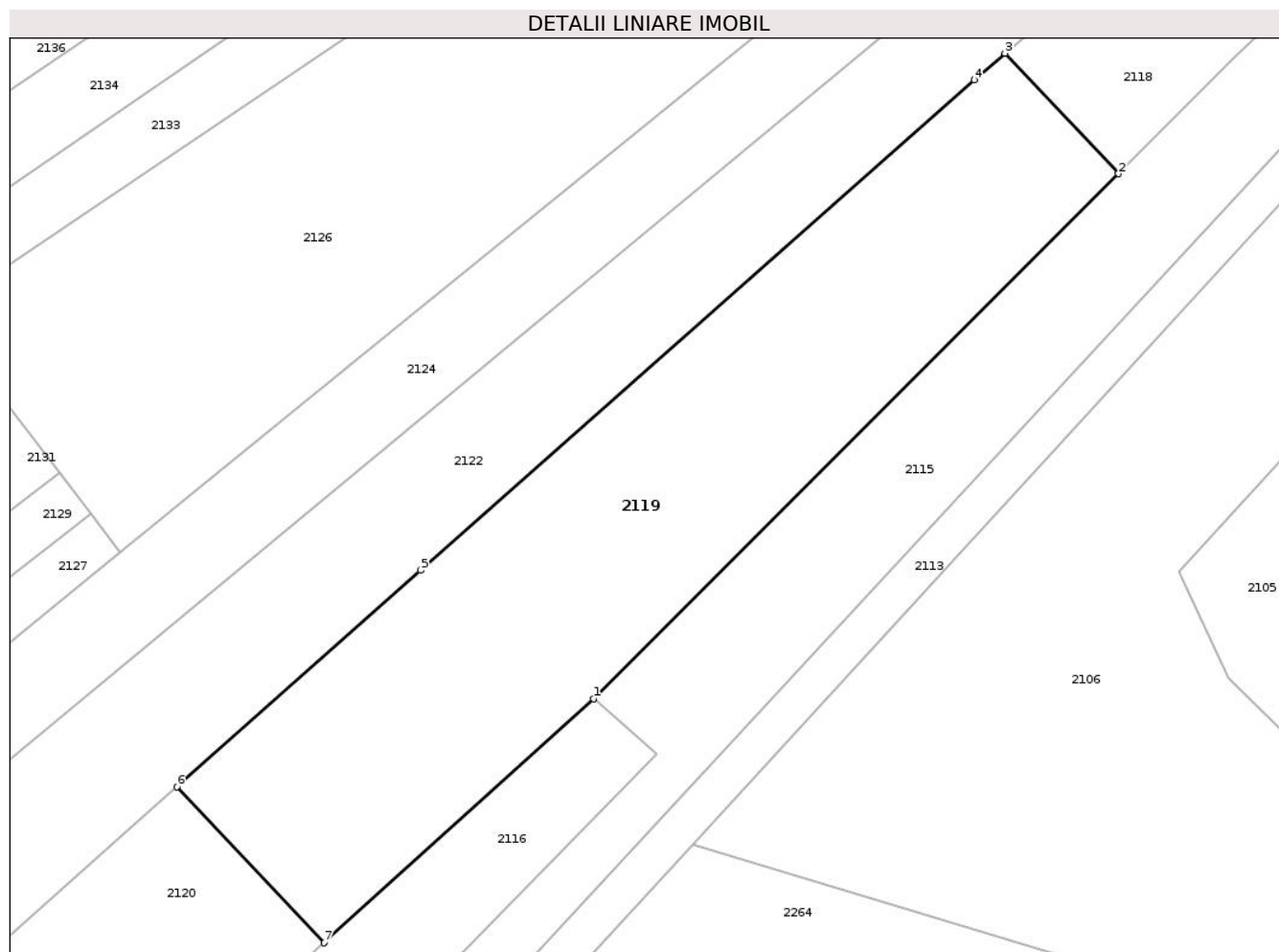
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32406	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.350,77 664.732,704	2	602.414,523 664.796,419	90.133
2	602.414,523 664.796,419	3	602.400,723 664.811,037	20.103
3	602.400,723 664.811,037	4	602.397,003 664.807,799	4.932
4	602.397,003 664.807,799	5	602.329,758 664.748,267	89.811
5	602.329,758 664.748,267	6	602.300,171 664.722,029	39.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.300,171 664.722,029	7	602.318,063 664.703,078	26.063
7	602.318,063 664.703,078	1	602.350,77 664.732,704	44.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32403	Din acte: 6.400 Masurata: 6.078	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1049 / 14/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2100, din 09/11/2007 emis de Judecătoria Fălticeni (sentință civilă (partaj judiciar); act administrativ nr adeverință nr. 4259 din 22.12.2021, emis de Primăria comunei Hârtop);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REPEDE LUMINIȚA , bun propriu	A1

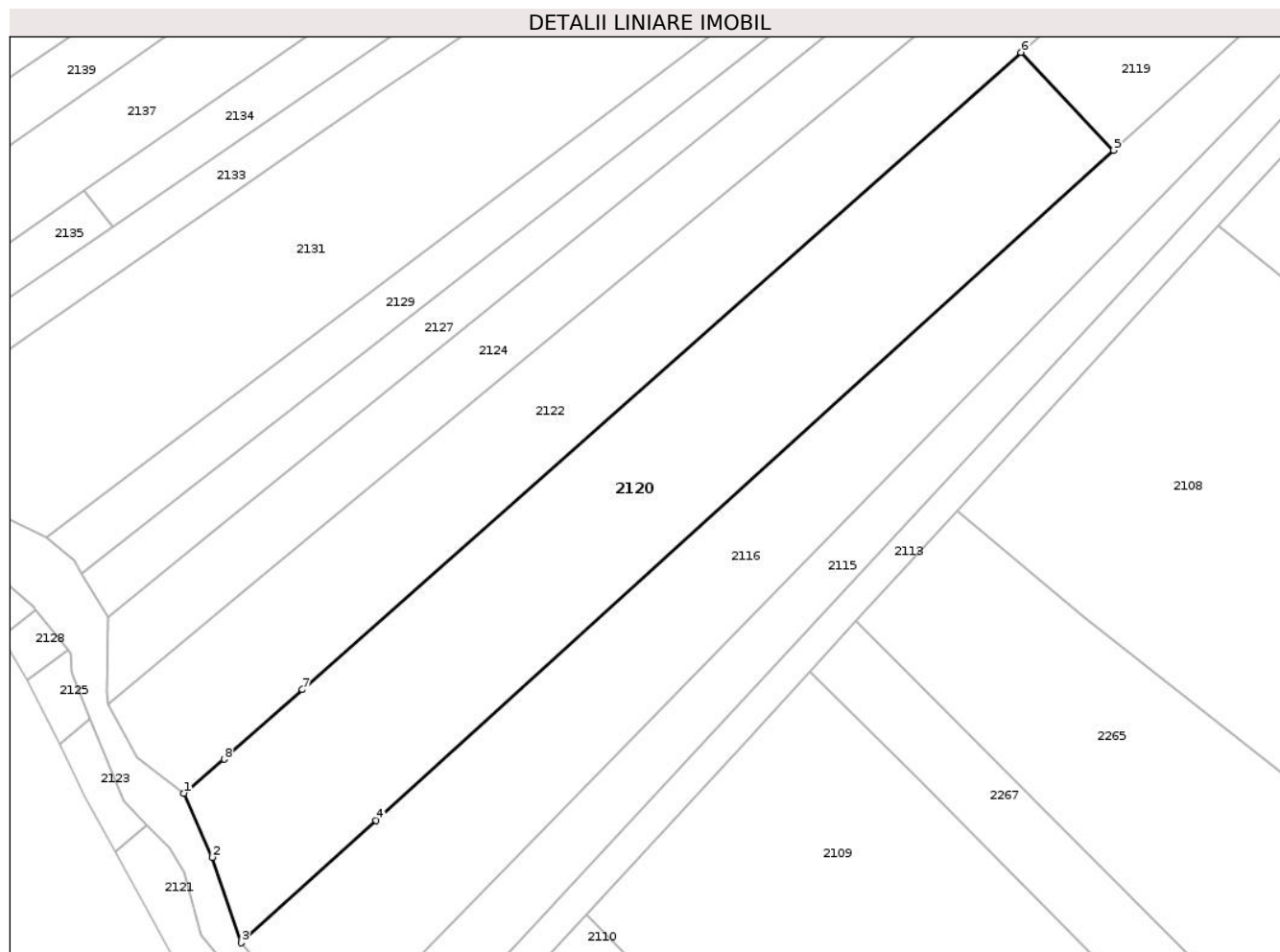
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32403	Din acte: 6.400 Masurata: 6.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.148	-	-	-	
2	arabil	NU	930	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.138,2 664.578,701	2	602.143,64 664.566,292	13.549
2	602.143,64 664.566,292	3	602.149,317 664.549,754	17.485
3	602.149,317 664.549,754	4	602.175,387 664.573,442	35.225
4	602.175,387 664.573,442	5	602.318,063 664.703,078	192.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.318,063 664.703,078	6	602.300,171 664.722,029	26.063
6	602.300,171 664.722,029	7	602.161,137 664.598,732	185.83
7	602.161,137 664.598,732	8	602.145,968 664.585,28	20.274
8	602.145,968 664.585,28	1	602.138,2 664.578,701	10.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fălticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.400 Masurata: 270	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la imobilul 2120

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2100, din 09/11/2007 emis de Judecătoria Fălticeni (Sentința Civilă conform cu originalul se regăsește la RGI 1049/14.01.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REPEDE LUMINIȚA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

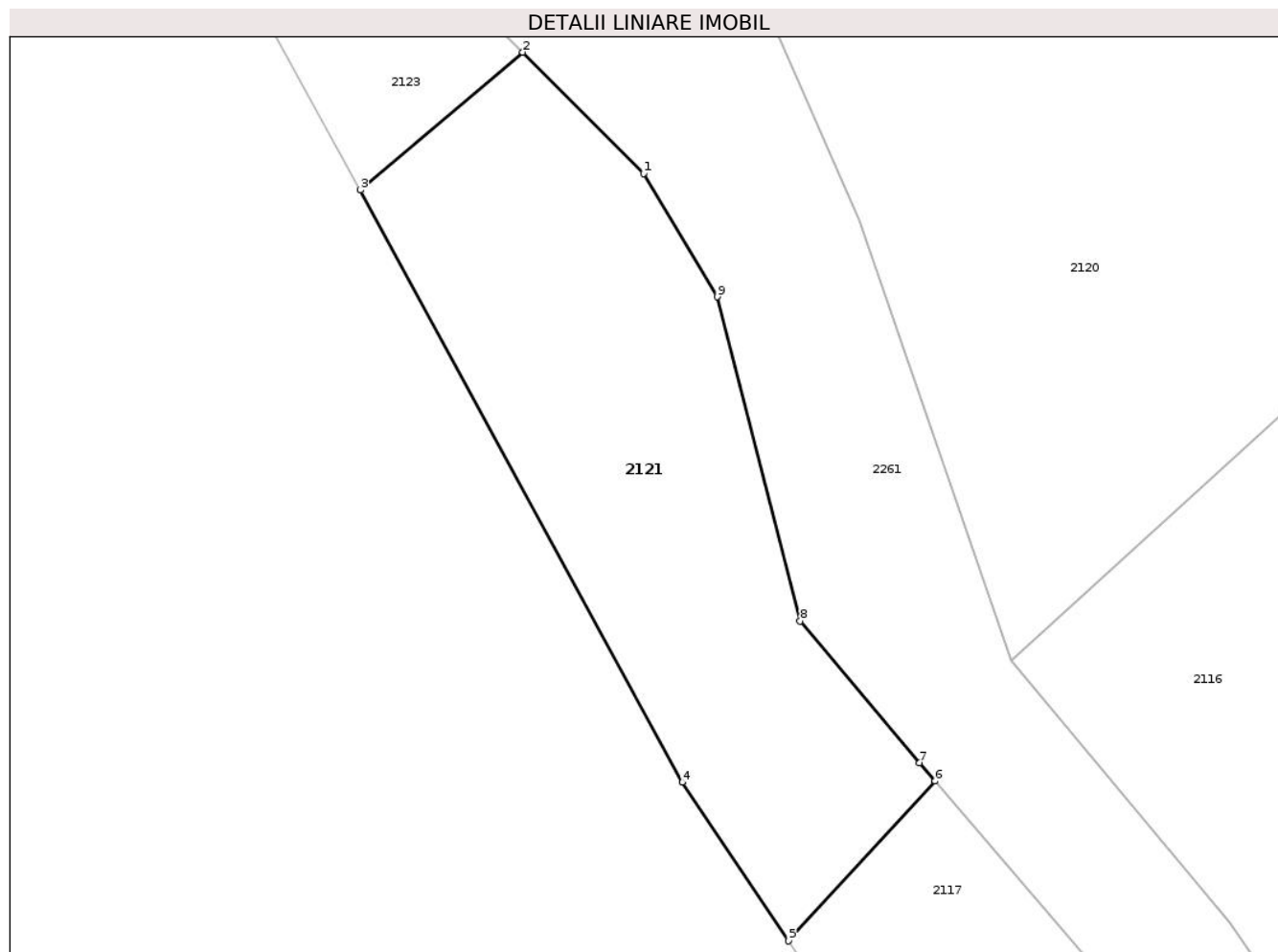
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.400 Masurata: 270	Diferența de suprafață se regăsește la imobilul 2120

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	270	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.135,53 664.568,037	2	602.130,989 664.572,593	6.433
2	602.130,989 664.572,593	3	602.124,878 664.567,418	8.008
3	602.124,878 664.567,418	4	602.136,976 664.545,161	25.333
4	602.136,976 664.545,161	5	602.140,972 664.539,207	7.171
5	602.140,972 664.539,207	6	602.146,481 664.545,21	8.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.146,481 664.545,21	7	602.145,894 664.545,893	0.901
7	602.145,894 664.545,893	8	602.141,41 664.551,221	6.964
8	602.141,41 664.551,221	9	602.138,297 664.563,404	12.574
9	602.138,297 664.563,404	1	602.135,53 664.568,037	5.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 5, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32348	Din acte: 7.200 Masurata: 7.039	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață până la suprafața din CF 32348 este la imobilul ID 2123

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11264 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 8, din 07/02/2020 emis de BNP LIUTA IOAN (CERTIFICAT MOSTENITOR ; act administrativ nr 2 din 04.03.2021, emis de Primaria Comunei Hartop);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AOSTĂCIOAE LENUȚA	A1
B3	Se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare din Acostacioae Lenuta in Repede Lenuta	A1

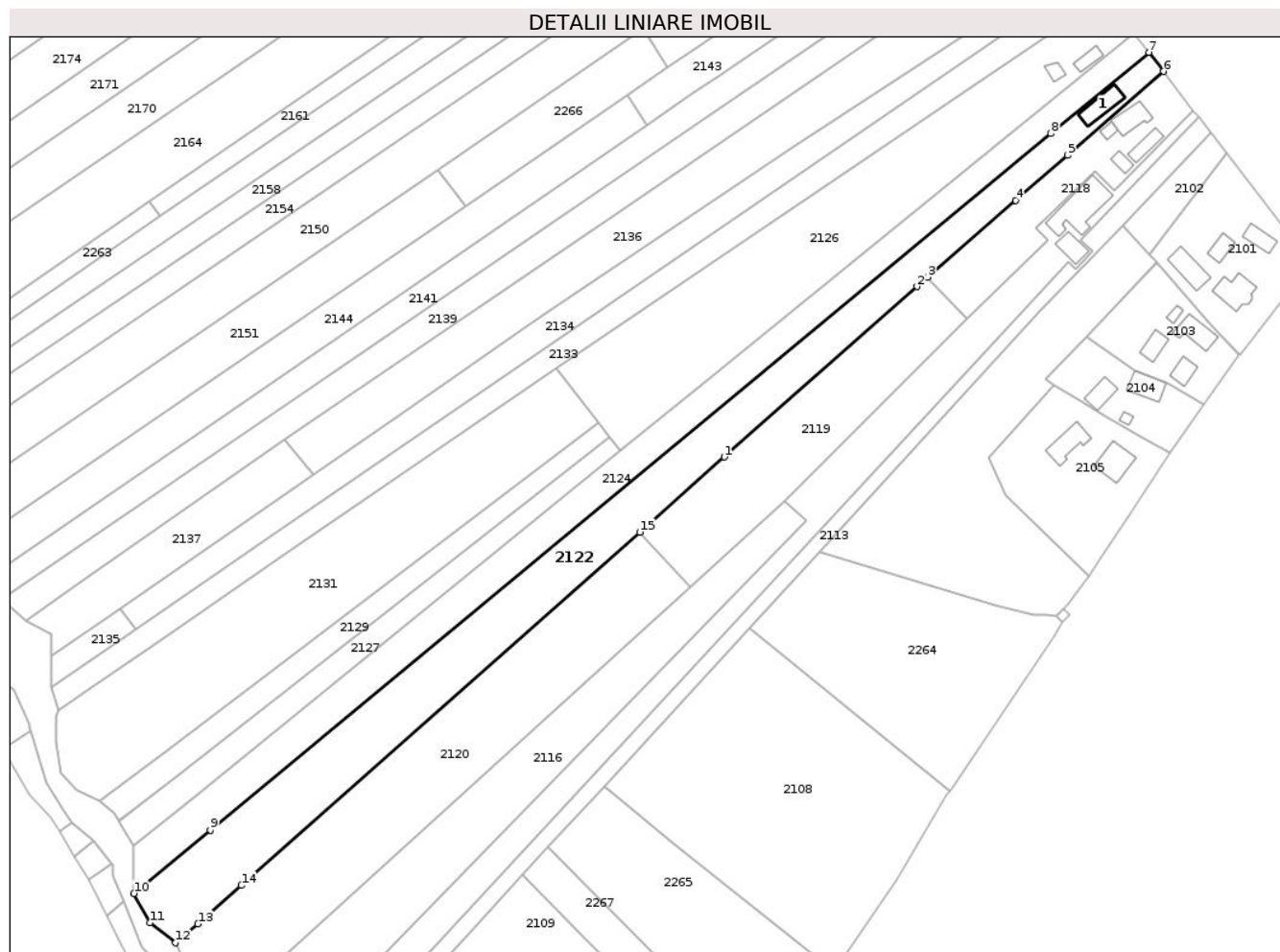
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32348	Din acte: 7.200 Masurata: 7.039	Diferența de suprafață până la suprafața din CF 32348 este la imobilul ID 2123

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.400,723 664.811,037	4	602.431,503 664.837,835	40.811
4	602.431,503 664.837,835	5	602.449,543 664.853,579	23.944
5	602.449,543 664.853,579	6	602.483,093 664.882,86	44.531
6	602.483,093 664.882,86	7	602.477,953 664.889,54	8.429
7	602.477,953 664.889,54	8	602.443,707 664.861,164	44.475
8	602.443,707 664.861,164	9	602.150,266 664.618,026	381.082
9	602.150,266 664.618,026	10	602.123,57 664.595,906	34.669
10	602.123,57 664.595,906	11	602.129,216 664.585,719	11.647
11	602.129,216 664.585,719	12	602.138,2 664.578,701	11.4
12	602.138,2 664.578,701	13	602.145,968 664.585,28	10.18
13	602.145,968 664.585,28	14	602.161,137 664.598,732	20.274
14	602.161,137 664.598,732	15	602.300,171 664.722,029	185.83
15	602.300,171 664.722,029	1	602.329,758 664.748,267	39.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 161	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul provine din CF 32348

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 8, din 07/02/2020 emis de BNP LIUTA IOAN (CERTIFICAT MOSTENITOR ; act administrativ nr 2 din 04.03.2021, emis de Primaria Comunei Hartop);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AOSTĂCIOAE LENUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

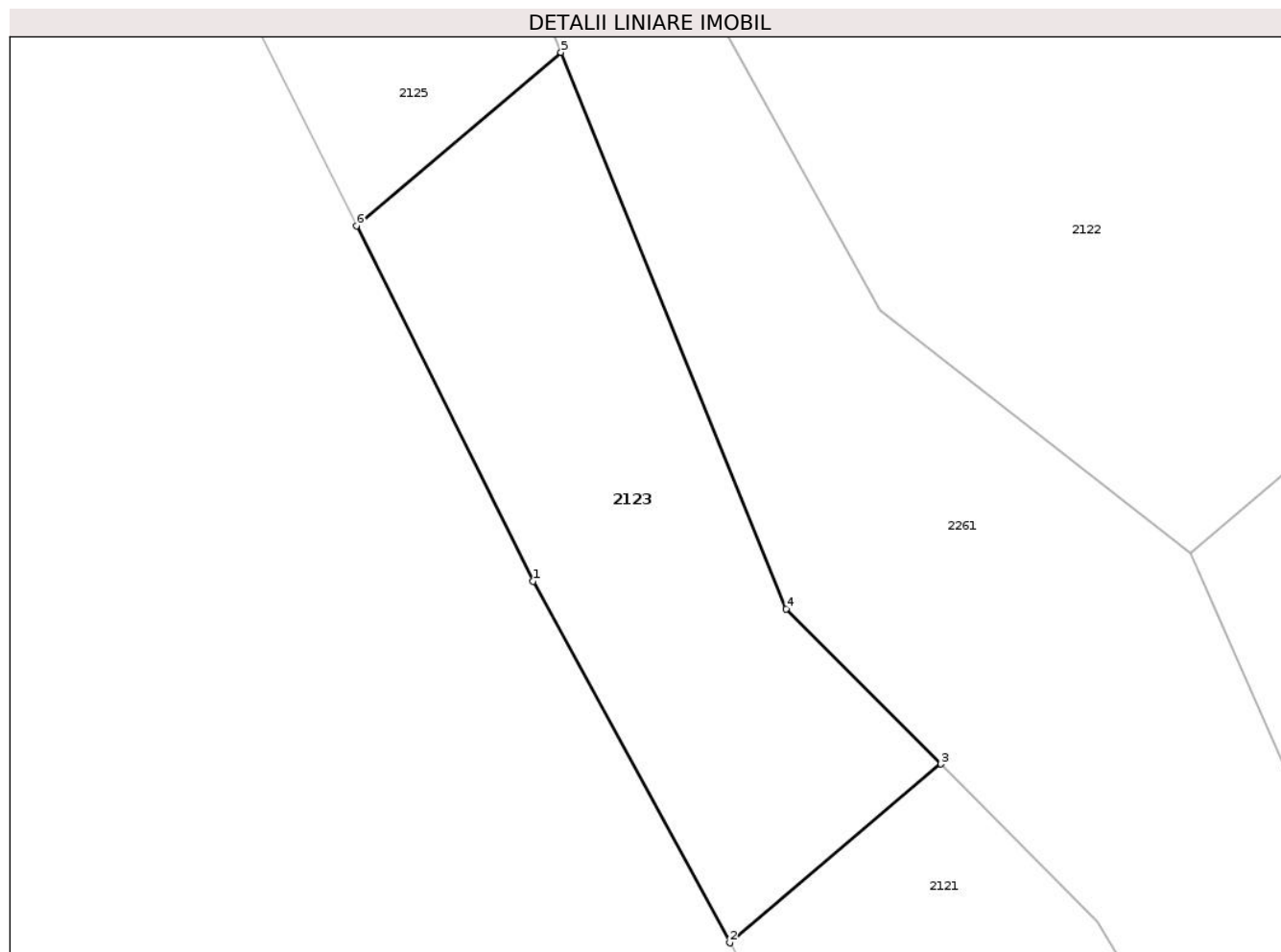
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 161	Imobilul provine din CF 32348

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	161	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.119,188 664.577,886	2	602.124,878 664.567,418	11.914
2	602.124,878 664.567,418	3	602.130,989 664.572,593	8.008
3	602.130,989 664.572,593	4	602.126,515 664.577,082	6.338
4	602.126,515 664.577,082	5	602.119,993 664.593,183	17.372
5	602.119,993 664.593,183	6	602.114,07 664.588,167	7.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.114,07 664.588,167	1	602.119,188 664.577,886	11.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31286	Din acte: 5.000 Masurata: 4.887	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață până la suprafața din CF 31286 este la imobilul ID 2125

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15792 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. 3466, din 11/08/2017 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ALEXANDRU CLAUDIU VASILE, necasatorit	
10634 / 26/04/2021		
Act Notarial nr. 247, din 16/02/2021 emis de BNP DIMBU (declaratie);		
B4	Se actualizeaza informatiile tehnice a imobiului de sub A1, prin repositionare , schimbarea configuratiei, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 10634/2021	A1

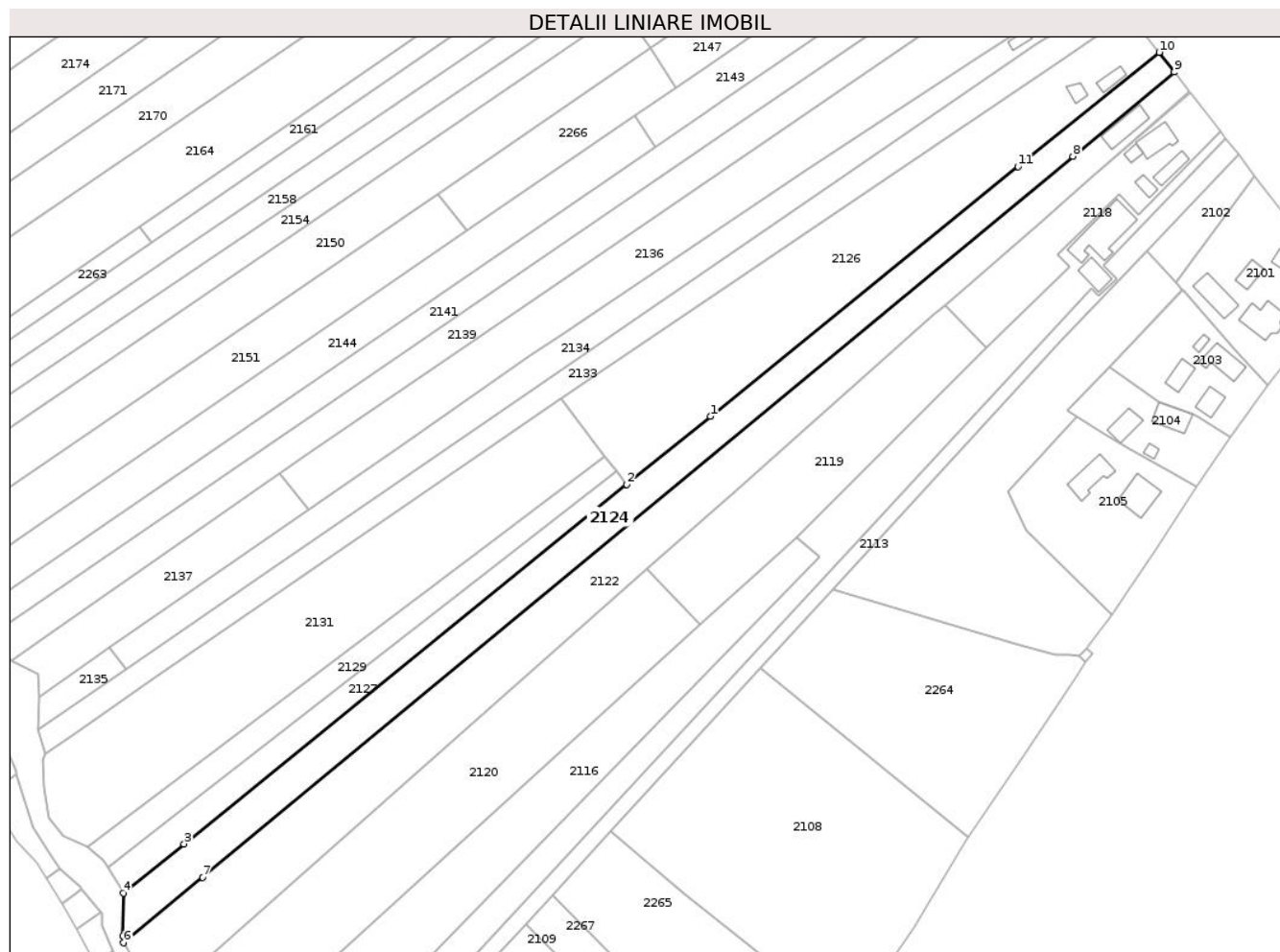
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
10634 / 26/04/2021			
Act Administrativ nr. 5, din 08/03/2018 emis de Comuna Hârtop (certificat de deces);			
C3	Se noteaza radierea clauzei de uzufruct viager si a ipotecii legale inscrise conform actului notarial nr 3466 din 11.08.2017		A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31286	Din acte: 5.000 Masurata: 4.887	Diferența de suprafață până la suprafața din CF 31286 este la imobilul ID 2125

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.494	-	-	-	
2	arabil	NU	393	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.321,526 664.773,438	2	602.293,238 664.750,469	36.439
2	602.293,238 664.750,469	3	602.143,943 664.629,249	192.31
3	602.143,943 664.629,249	4	602.123,479 664.612,634	26.36
4	602.123,479 664.612,634	5	602.123,357 664.598,288	14.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.123,357 664.598,288	6	602.123,57 664.595,906	2.392
6	602.123,57 664.595,906	7	602.150,266 664.618,026	34.669
7	602.150,266 664.618,026	8	602.443,707 664.861,164	381.082
8	602.443,707 664.861,164	9	602.477,953 664.889,54	44.475
9	602.477,953 664.889,54	10	602.472,847 664.896,176	8.373
10	602.472,847 664.896,176	11	602.425,23 664.857,718	61.208
11	602.425,23 664.857,718	1	602.321,526 664.773,438	133.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 113	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul provine din CF 31286

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3466, din 11/08/2017 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU CLAUDIU VASILE, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

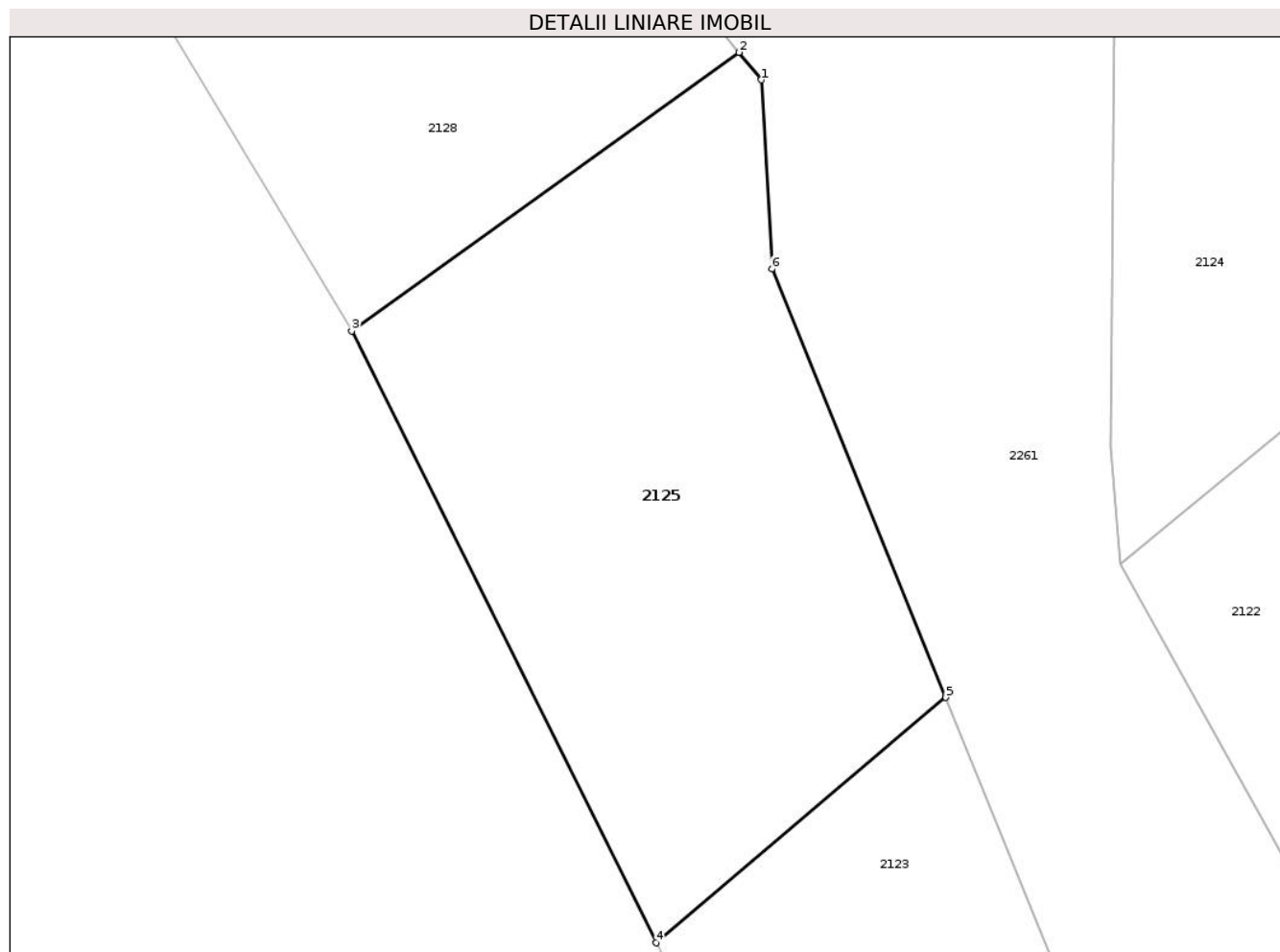
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 113	Imobilul provine din CF 31286

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	113	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.116,221 664.605,808	2	602.115,767 664.606,372	0.724
2	602.115,767 664.606,372	3	602.107,841 664.600,678	9.759
3	602.107,841 664.600,678	4	602.114,07 664.588,167	13.976
4	602.114,07 664.588,167	5	602.119,993 664.593,183	7.762
5	602.119,993 664.593,183	6	602.116,444 664.601,945	9.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.116,444 664.601,945	1	602.116,221 664.605,808	3.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 7, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32557	6.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32557-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie edificata in anul 1950 din chirpici

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5172 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 1, din 18/04/2005 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI TEODORA	A1
Act Administrativ nr. 53, din 21/02/2023 emis de Primăria Comunei Hârtop;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI TEODORA	A1.1
16830 / 05/06/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 138, din 04/06/2024 emis de SC TOP CAD GIS SISTEM SRL;		
B3	se noteaza repozitionare imobil	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

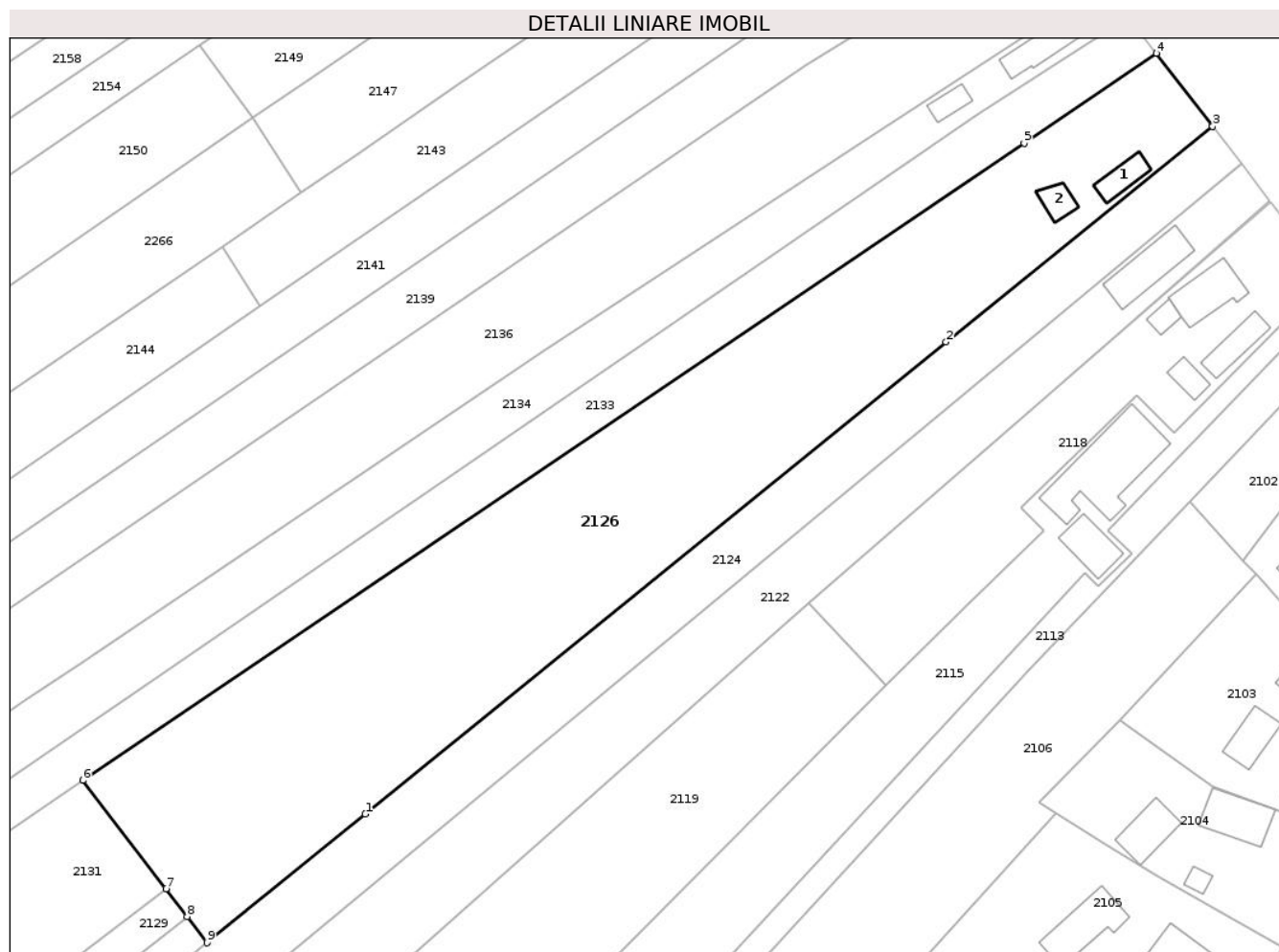
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32557	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	5.600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32557-C1	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție edificata în anul 1950 din chirpici
A1.2		construcții anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.321,526 664.773,438	2	602.425,23 664.857,718	133.632
2	602.425,23 664.857,718	3	602.472,847 664.896,176	61.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.472,847 664.896,176	4	602.462,794 664.909,24	16.484
4	602.462,794 664.909,24	5	602.439,195 664.893,165	28.554
5	602.439,195 664.893,165	6	602.271,045 664.779,446	202.994
6	602.271,045 664.779,446	7	602.285,878 664.760,079	24.395
7	602.285,878 664.760,079	8	602.289,667 664.755,131	6.232
8	602.289,667 664.755,131	9	602.293,238 664.750,469	5.873
9	602.293,238 664.750,469	1	602.321,526 664.773,438	36.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.711	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață până la valoarea din acte se regăsește la imobilul ID 2128

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1165, din 30/06/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU ȘT DUMITRU, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

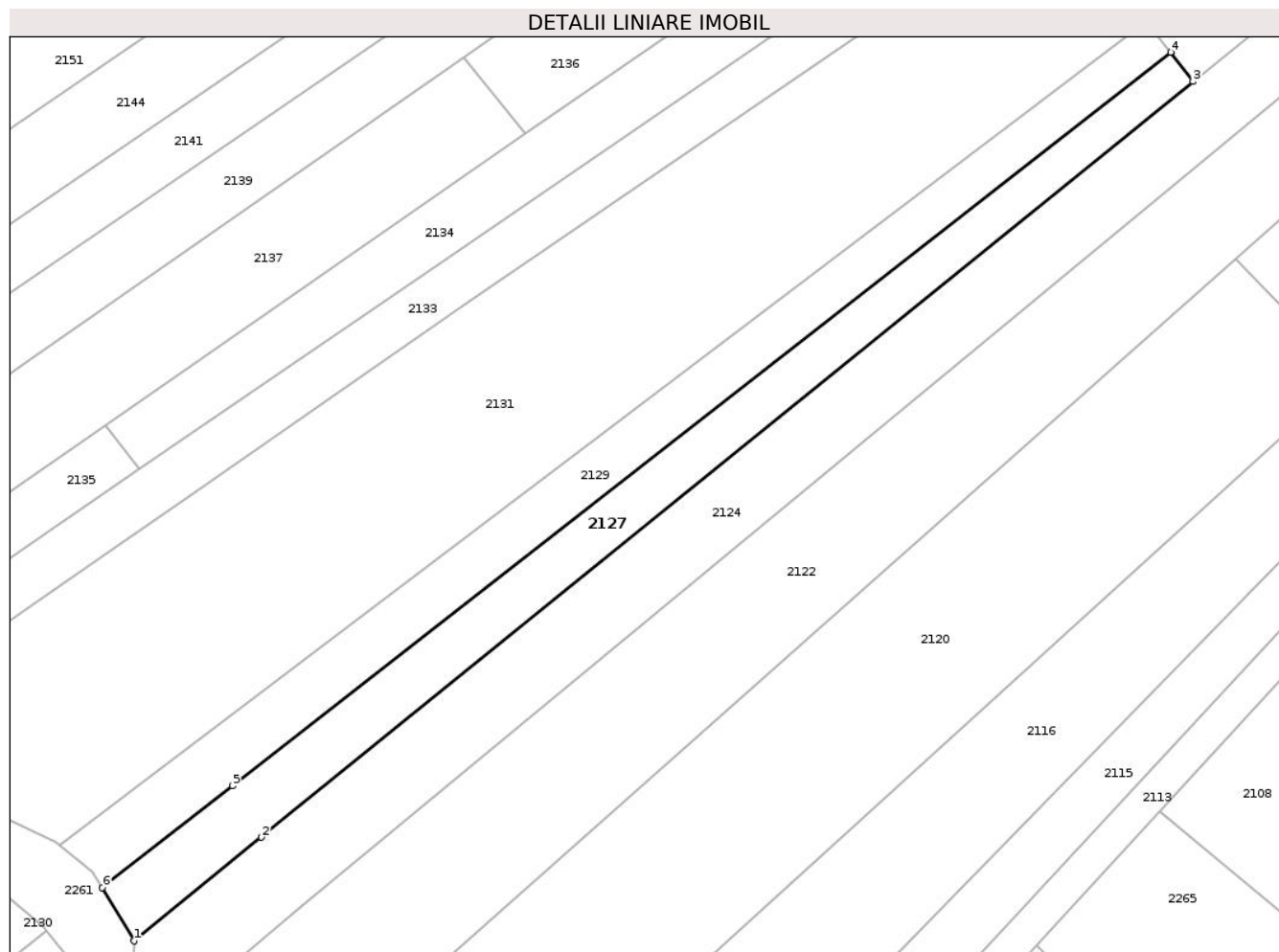
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.711	Diferența de suprafață până la valoarea din acte se regăsește la imobilul ID 2128

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.458	Spinoasa	-	-	
2	arabil	NU	253	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.123,479 664.612,634	2	602.143,943 664.629,249	26.36
2	602.143,943 664.629,249	3	602.293,238 664.750,469	192.31
3	602.293,238 664.750,469	4	602.289,667 664.755,131	5.873
4	602.289,667 664.755,131	5	602.139,297 664.637,494	190.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.139,297 664.637,494	6	602.118,436 664.621,174	26.486
6	602.118,436 664.621,174	1	602.123,479 664.612,634	9.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 89	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață până la valoarea din acte se regăsește la imobilul ID 2127

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1165, din 30/06/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU ȘT DUMITRU, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

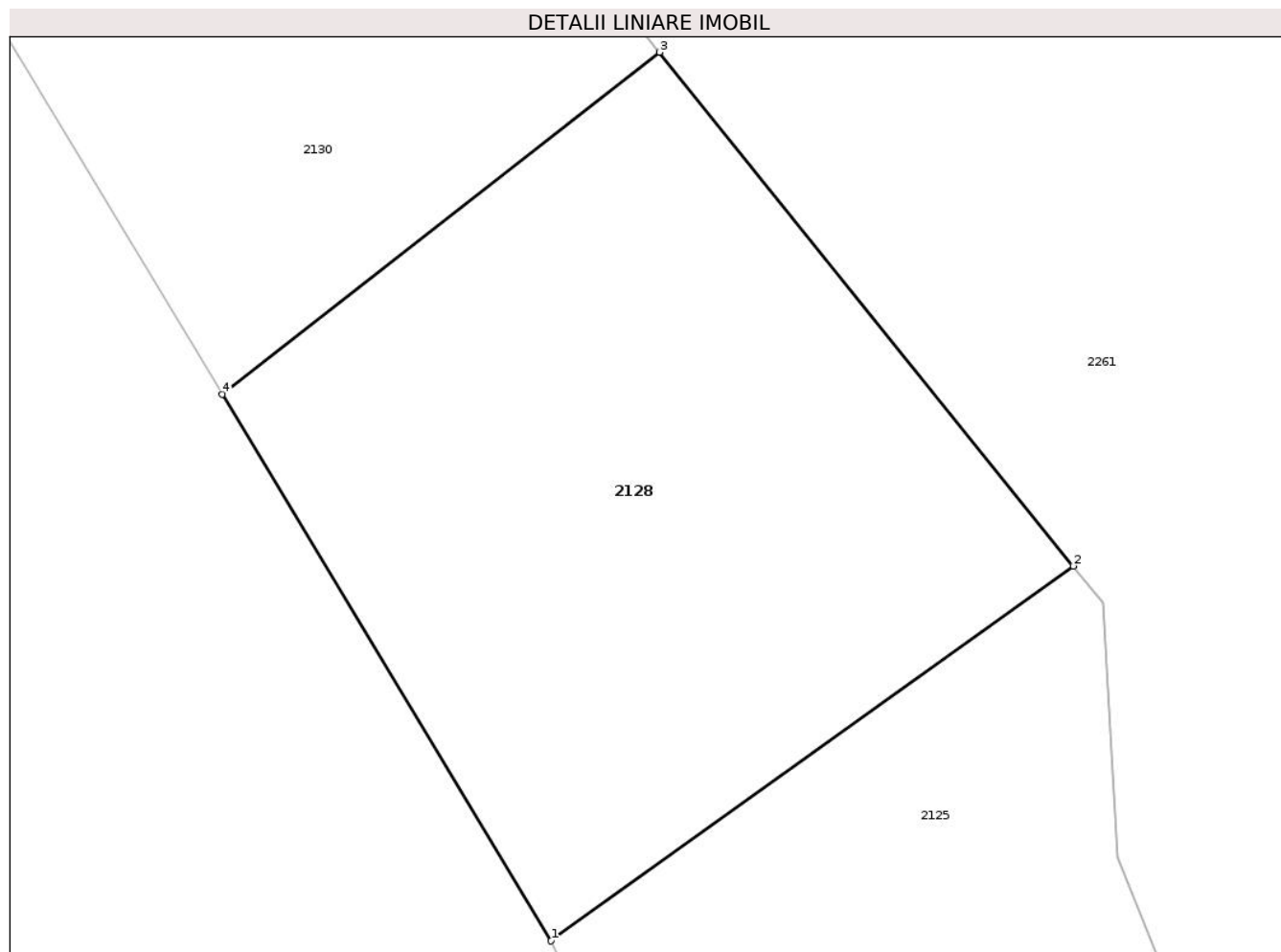
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 89	Diferența de suprafață până la valoarea din acte se regăsește la imobilul ID 2127

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	89	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.107,841 664.600,678	2	602.115,767 664.606,372	9.759
2	602.115,767 664.606,372	3	602.109,489 664.614,174	10.014
3	602.109,489 664.614,174	4	602.102,848 664.608,978	8.432
4	602.102,848 664.608,978	1	602.107,841 664.600,678	9.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.731	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață până la valoarea din acte se regăsește la imobilul ID 2130

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 438, din 20/03/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU V ILIE, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.731	Diferența de suprafață până la valoarea din acte se regăsește la imobilul ID 2130

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.472	Spinoasa	-	-	
2	arabil	NU	259	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.116,874 664.623,819	2	602.118,386 664.621,259	2.973
2	602.118,386 664.621,259	3	602.118,436 664.621,174	0.099
3	602.118,436 664.621,174	4	602.139,297 664.637,494	26.486
4	602.139,297 664.637,494	5	602.289,667 664.755,131	190.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.289,667 664.755,131	6	602.285,878 664.760,079	6.232
6	602.285,878 664.760,079	7	602.134,715 664.645,627	189.604
7	602.134,715 664.645,627	8	602.111,517 664.628,063	29.097
8	602.111,517 664.628,063	1	602.116,874 664.623,819	6.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2130**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 69	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă până la valoarea din acte se regăseşte la imobilul ID 2129

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 438, din 20/03/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU V ILIE, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

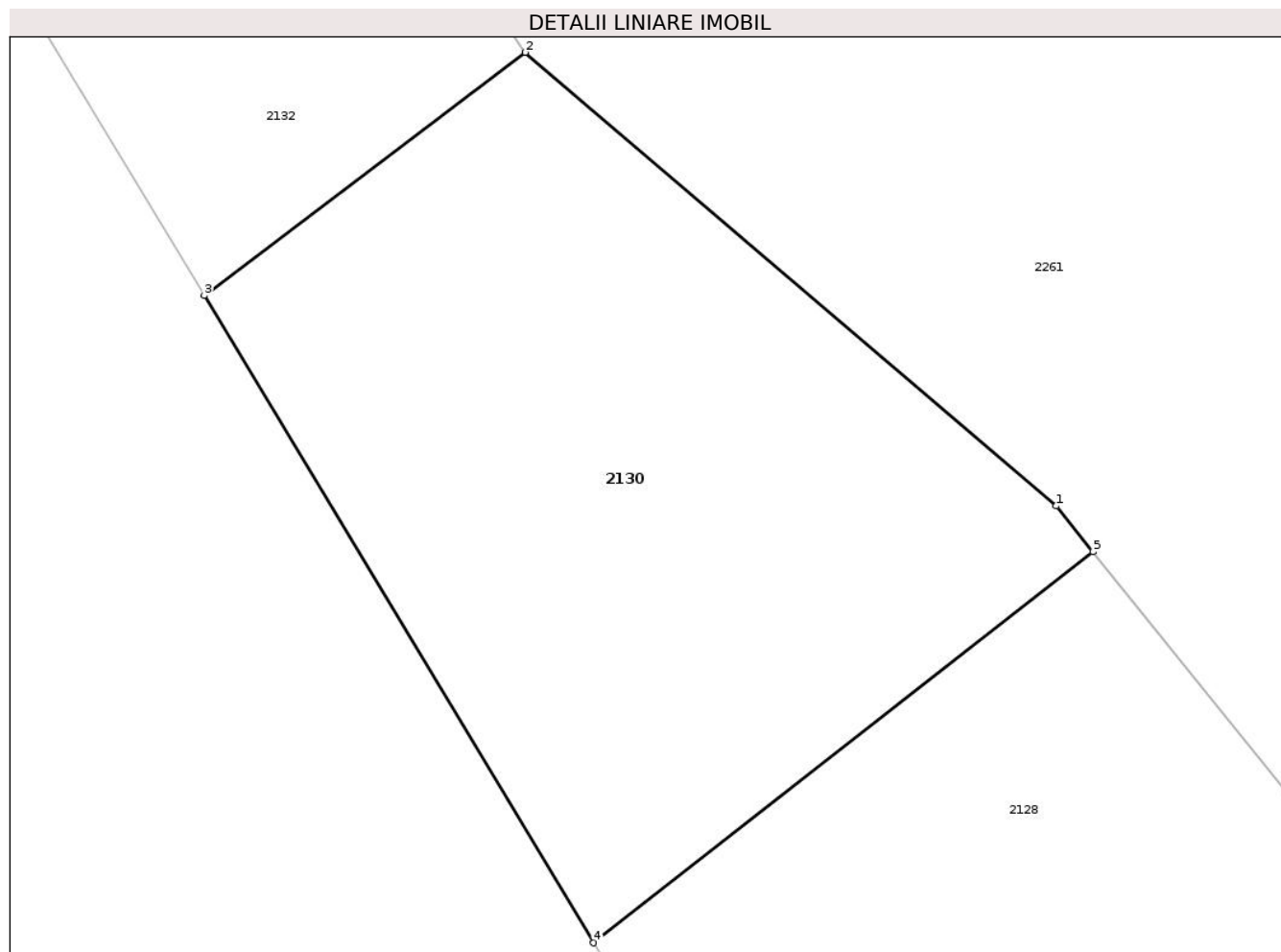
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 69	Diferența de suprafață până la valoarea din acte se regăsește la imobilul ID 2129

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	69	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.108,998 664.614,784	2	602.101,942 664.620,813	9.281
2	602.101,942 664.620,813	3	602.097,673 664.617,581	5.354
3	602.097,673 664.617,581	4	602.102,848 664.608,978	10.04
4	602.102,848 664.608,978	5	602.109,489 664.614,174	8.432
5	602.109,489 664.614,174	1	602.108,998 664.614,784	0.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32844	6.467	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

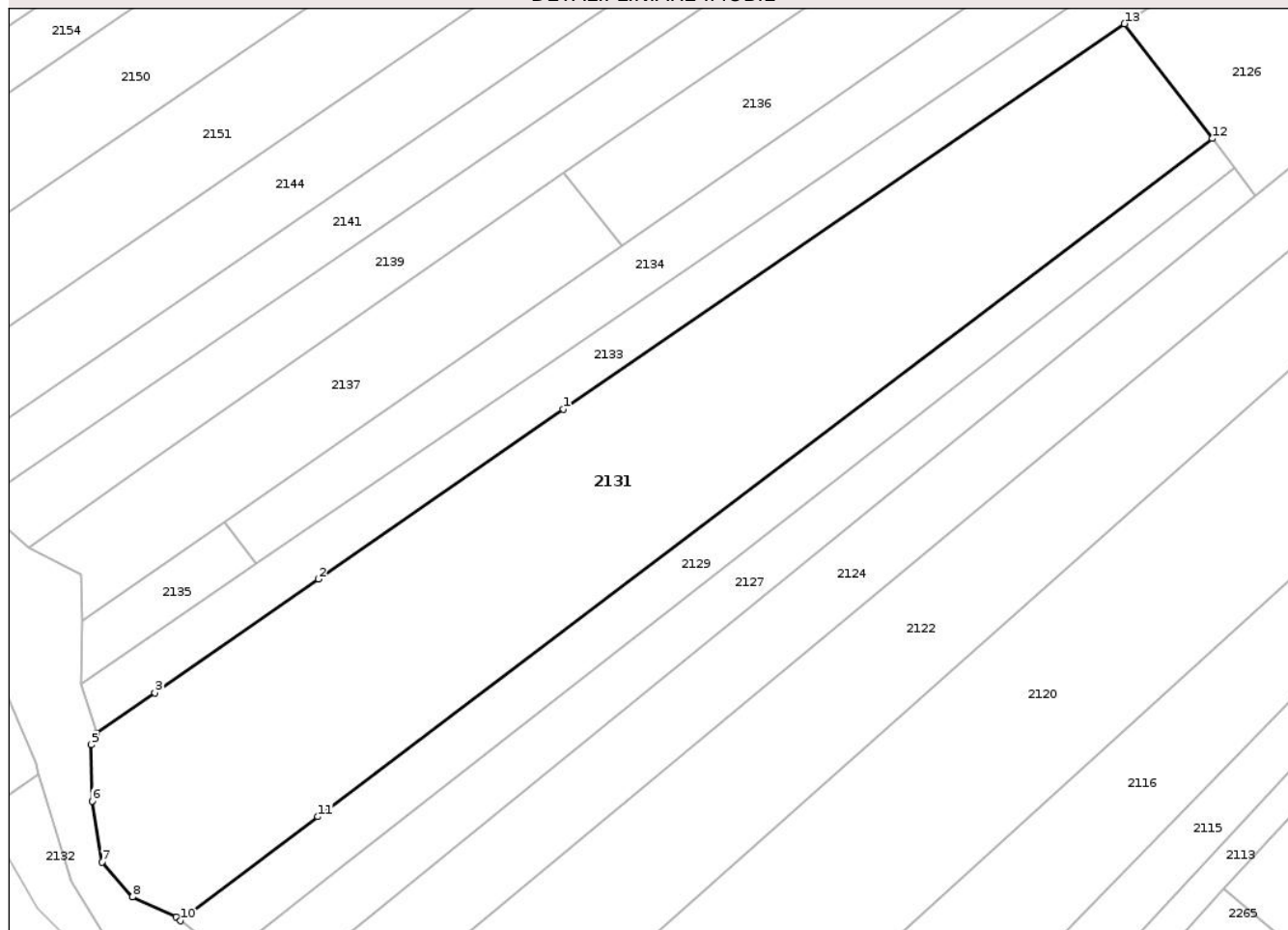
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32844	6.467	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.351	-	-	-	
2	arabil	NU	1.116	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.176,194 664.714,434	2	602.134,823 664.685,718	50.36
2	602.134,823 664.685,718	3	602.107,196 664.666,542	33.63
3	602.107,196 664.666,542	4	602.097,338 664.659,699	12.0
4	602.097,338 664.659,699	5	602.096,424 664.657,768	2.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.096,424 664.657,768	6	602.096,563 664.648,262	9.507
6	602.096,563 664.648,262	7	602.098,226 664.637,955	10.44
7	602.098,226 664.637,955	8	602.103,421 664.632,089	7.836
8	602.103,421 664.632,089	9	602.110,776 664.628,649	8.12
9	602.110,776 664.628,649	10	602.111,517 664.628,063	0.945
10	602.111,517 664.628,063	11	602.134,715 664.645,627	29.097
11	602.134,715 664.645,627	12	602.285,878 664.760,079	189.604
12	602.285,878 664.760,079	13	602.271,045 664.779,446	24.395
13	602.271,045 664.779,446	1	602.176,194 664.714,434	114.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32843	270	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

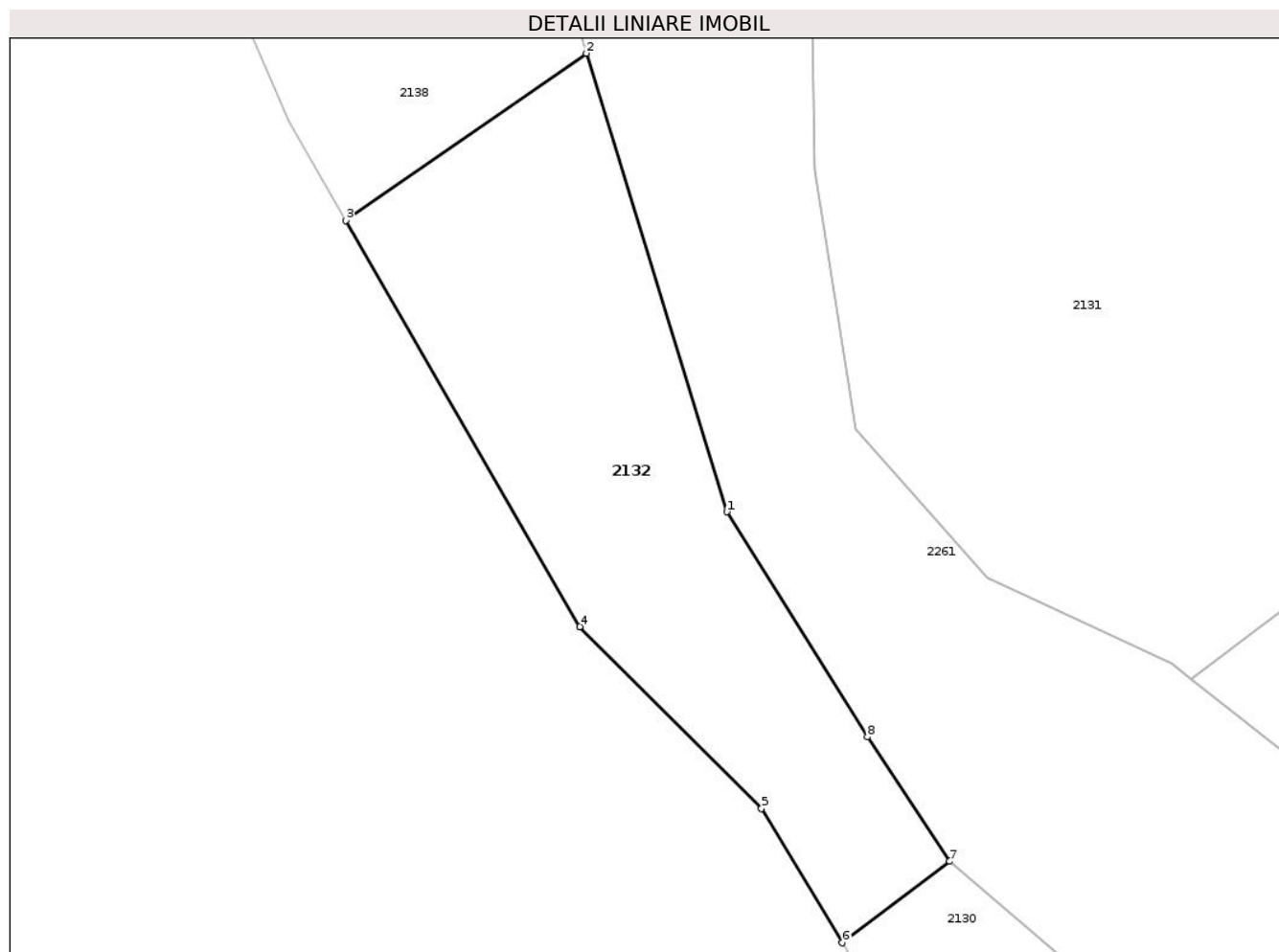
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32843	270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	270	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.093,091 664.634,682	2	602.087,511 664.652,878	19.032
2	602.087,511 664.652,878	3	602.077,951 664.646,243	11.637
3	602.077,951 664.646,243	4	602.087,252 664.630,125	18.609
4	602.087,252 664.630,125	5	602.094,464 664.622,914	10.199
5	602.094,464 664.622,914	6	602.097,673 664.617,581	6.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.097,673 664.617,581	7	602.101,942 664.620,813	5.354
7	602.101,942 664.620,813	8	602.098,675 664.625,748	5.918
8	602.098,675 664.625,748	1	602.093,091 664.634,682	10.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32870	3.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24508 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1159, din 11/06/2014 emis de Judecătoria Fălticeni (SC 1159);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CACIUC FLORICA	A1

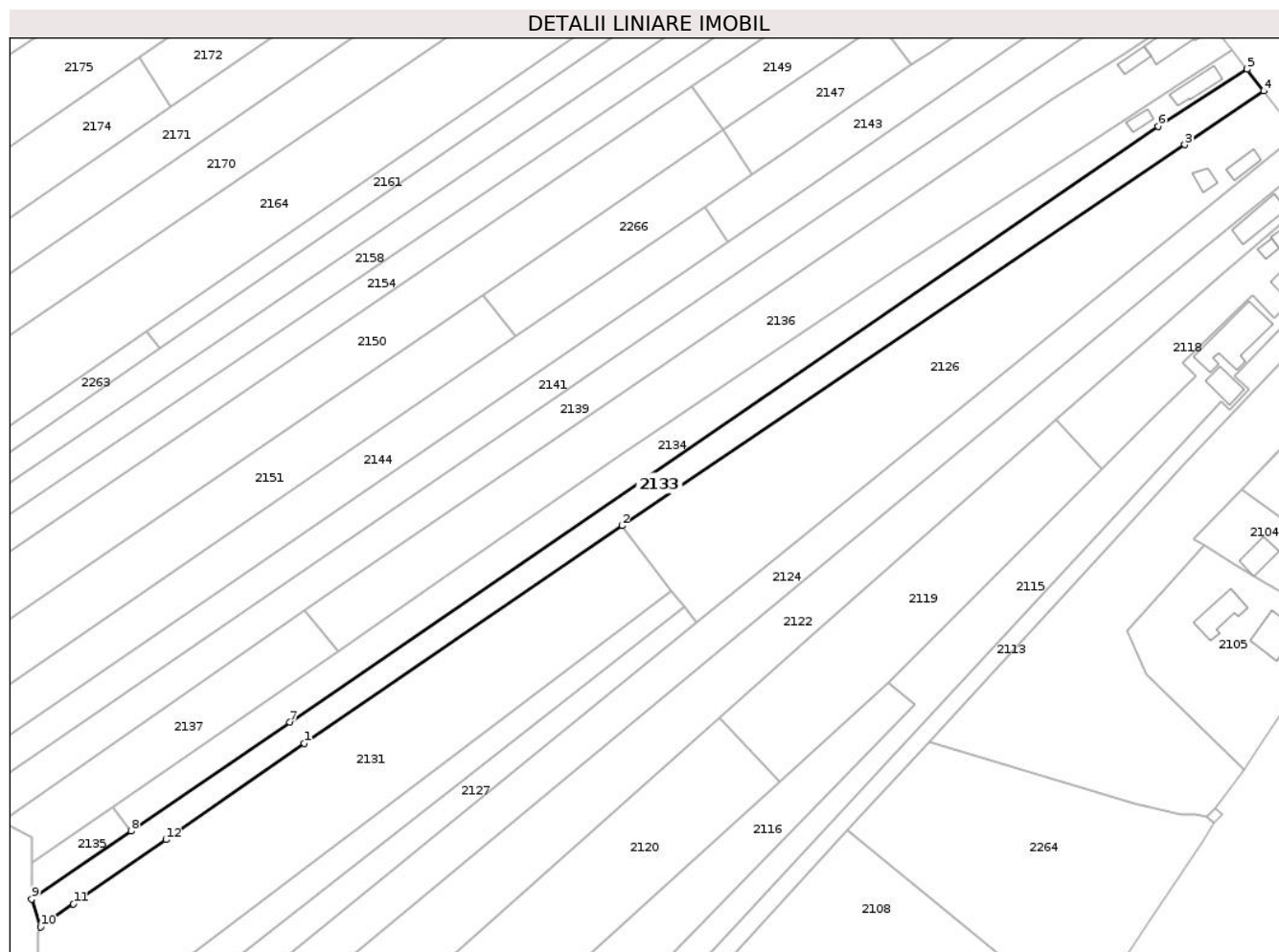
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32870	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.036	-	-	-	
2	neproductiv	NU	564	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.176,194 664.714,434	2	602.271,045 664.779,446	114.992
2	602.271,045 664.779,446	3	602.439,195 664.893,165	202.994
3	602.439,195 664.893,165	4	602.462,794 664.909,24	28.554
4	602.462,794 664.909,24	5	602.457,827 664.915,72	8.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.457,827 664.915,72	6	602.431,234 664.898,708	31.569
6	602.431,234 664.898,708	7	602.171,852 664.720,835	314.512
7	602.171,852 664.720,835	8	602.124,371 664.688,274	57.573
8	602.124,371 664.688,274	9	602.094,692 664.667,921	35.987
9	602.094,692 664.667,921	10	602.097,338 664.659,699	8.637
10	602.097,338 664.659,699	11	602.107,196 664.666,542	12.0
11	602.107,196 664.666,542	12	602.134,823 664.685,718	33.63
12	602.134,823 664.685,718	1	602.176,194 664.714,434	50.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 9, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33030	3.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33030-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 9, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta (P), S desfasurata = 71 mp, edificata in anul 1994.
A1.2	33030-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 9, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (magazie), P, S desfasurata = 27 mp, edificata in anul 1994.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
9514 / 20/03/2025			
Act Notarial nr. 28, din 01/02/2010 emis de Raluca Andrea Apostol (Contract de Partaj);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂNESCU ELENA		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33030	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	284	-	-	-	
2	arabil	DA	2.512	-	-	-	
3	arabil	NU	804	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33030-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta (P), S desfasurata = 71 mp, edificata in anul 1994.
A1.2	33030-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (magazie), P, S desfasurata = 27 mp, edificata in anul 1994.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.260,985 664.793,956	2	602.216,134 664.762,829	54.594
2	602.216,134 664.762,829	3	602.186,141 664.742,013	36.509
3	602.186,141 664.742,013	4	602.118,932 664.695,369	81.809
4	602.118,932 664.695,369	5	602.124,371 664.688,274	8.94
5	602.124,371 664.688,274	6	602.171,852 664.720,835	57.573
6	602.171,852 664.720,835	7	602.431,234 664.898,708	314.512
7	602.431,234 664.898,708	8	602.457,827 664.915,72	31.569
8	602.457,827 664.915,72	9	602.453,328 664.921,588	7.394
9	602.453,328 664.921,588	10	602.435,896 664.910,095	20.88
10	602.435,896 664.910,095	11	602.413,035 664.895,155	27.31
11	602.413,035 664.895,155	12	602.353,727 664.856,454	70.818
12	602.353,727 664.856,454	13	602.270,431 664.800,183	100.522
13	602.270,431 664.800,183	1	602.260,985 664.793,956	11.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		288	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

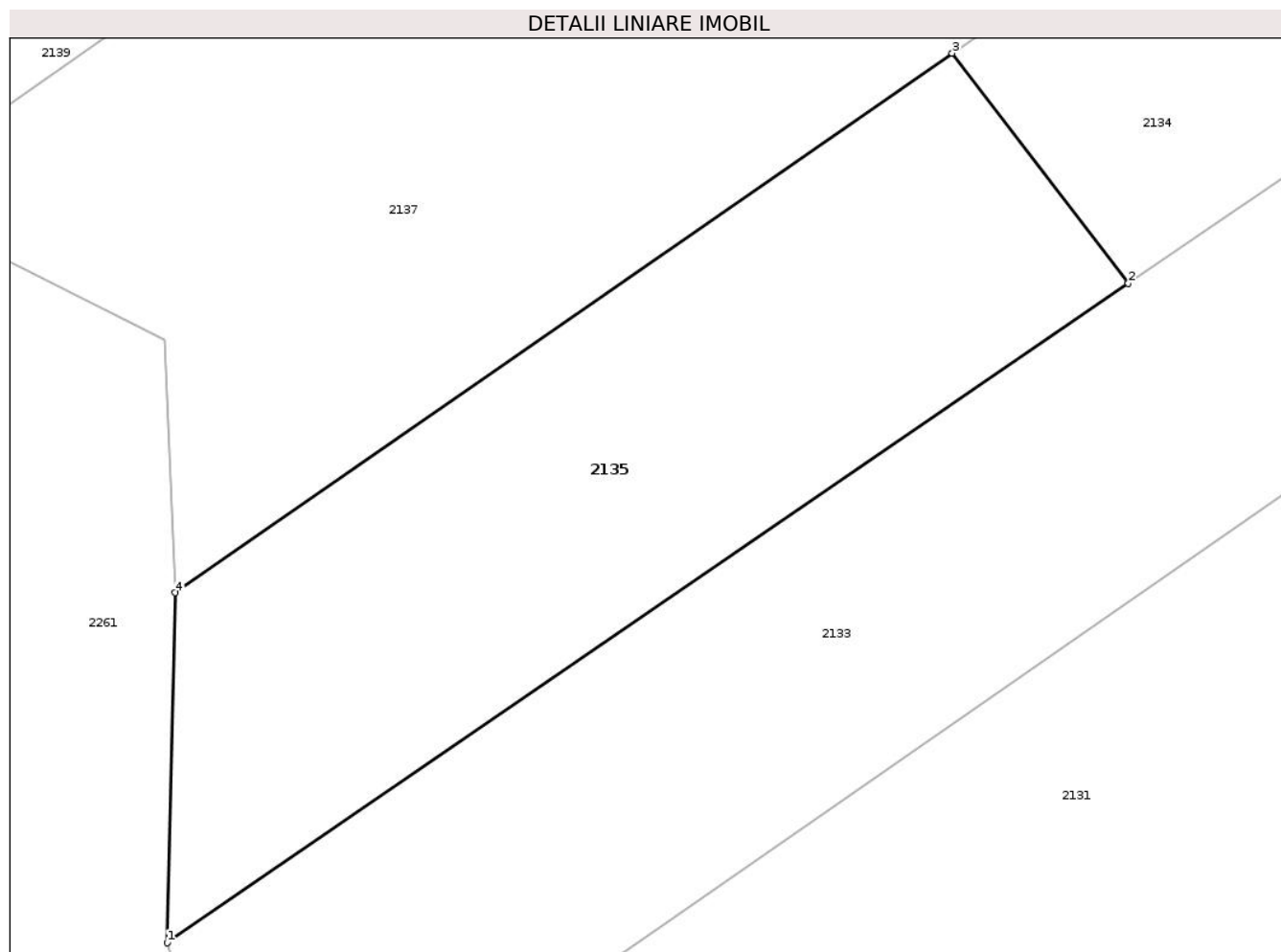
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	288	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.094,692 664.667,921	2	602.124,371 664.688,274	35.987
2	602.124,371 664.688,274	3	602.118,932 664.695,369	8.94
3	602.118,932 664.695,369	4	602.094,947 664.678,722	29.196
4	602.094,947 664.678,722	1	602.094,692 664.667,921	10.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 11, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1033, din 31/05/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMĂRIUCĂ ION , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2382, din 16/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Sminticiuc Maria 1) SMINTICIUC MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2488, din 28/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMINTICIUC MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

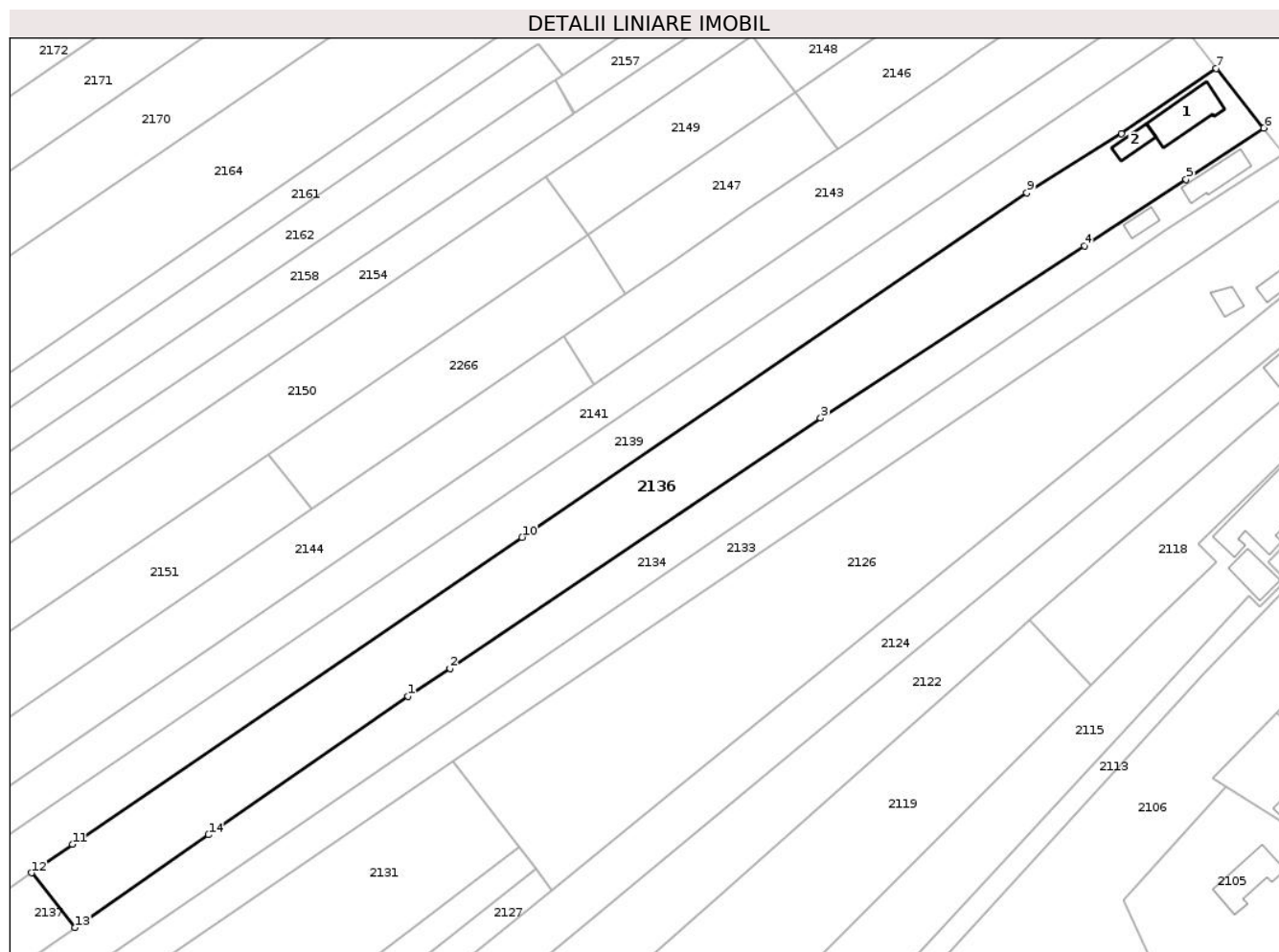
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	833	Vărație	-	-	
2	arabil	DA	2.944	Vărație	-	-	
3	arabil	NU	1.323	Vărație	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.260,985 664.793,956	2	602.270,431 664.800,183	11.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.270,431 664.800,183	3	602.353,727 664.856,454	100.522
3	602.353,727 664.856,454	4	602.413,035 664.895,155	70.818
4	602.413,035 664.895,155	5	602.435,896 664.910,095	27.31
5	602.435,896 664.910,095	6	602.453,328 664.921,588	20.88
6	602.453,328 664.921,588	7	602.442,666 664.934,974	17.113
7	602.442,666 664.934,974	8	602.421,316 664.920,352	25.877
8	602.421,316 664.920,352	9	602.400,026 664.907,023	25.118
9	602.400,026 664.907,023	10	602.286,607 664.829,66	137.291
10	602.286,607 664.829,66	11	602.185,526 664.760,714	122.356
11	602.185,526 664.760,714	12	602.176,349 664.754,306	11.193
12	602.176,349 664.754,306	13	602.186,141 664.742,013	15.716
13	602.186,141 664.742,013	14	602.216,134 664.762,829	36.509
14	602.216,134 664.762,829	1	602.260,985 664.793,956	54.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.685	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafață până la valoarea din TP 663 se regăsește la ID 2268, iar o suprafață de 585 mp nu se regăsește în urma măsurătorilor.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 663, din 29/03/1995 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMĂRIUCĂI ION, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2404, din 16/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Sminticiuc Maria 1) SMINTICIUC MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

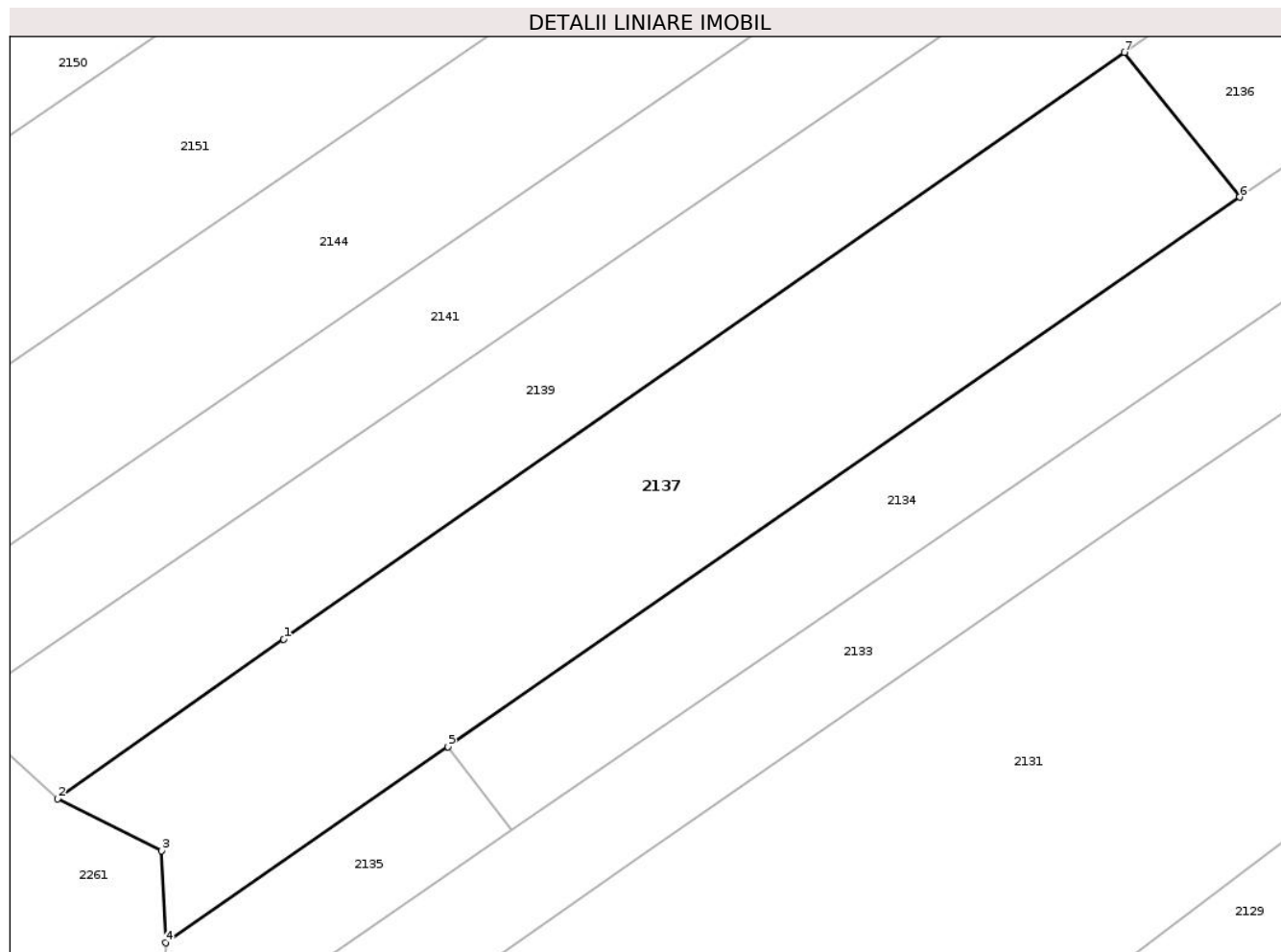
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.685	Diferența de suprafață până la valoarea din TP 663 se regăsește la ID 2268, iar o suprafață de 585 mp nu se regăsește în urma măsurătorilor.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.685	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.104,993 664.704,483	2	602.085,798 664.690,953	23.484
2	602.085,798 664.690,953	3	602.094,612 664.686,533	9.86
3	602.094,612 664.686,533	4	602.094,947 664.678,722	7.818
4	602.094,947 664.678,722	5	602.118,932 664.695,369	29.196
5	602.118,932 664.695,369	6	602.186,141 664.742,013	81.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.186,141 664.742,013	7	602.176,349 664.754,306	15.716
7	602.176,349 664.754,306	1	602.104,993 664.704,483	87.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		212	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

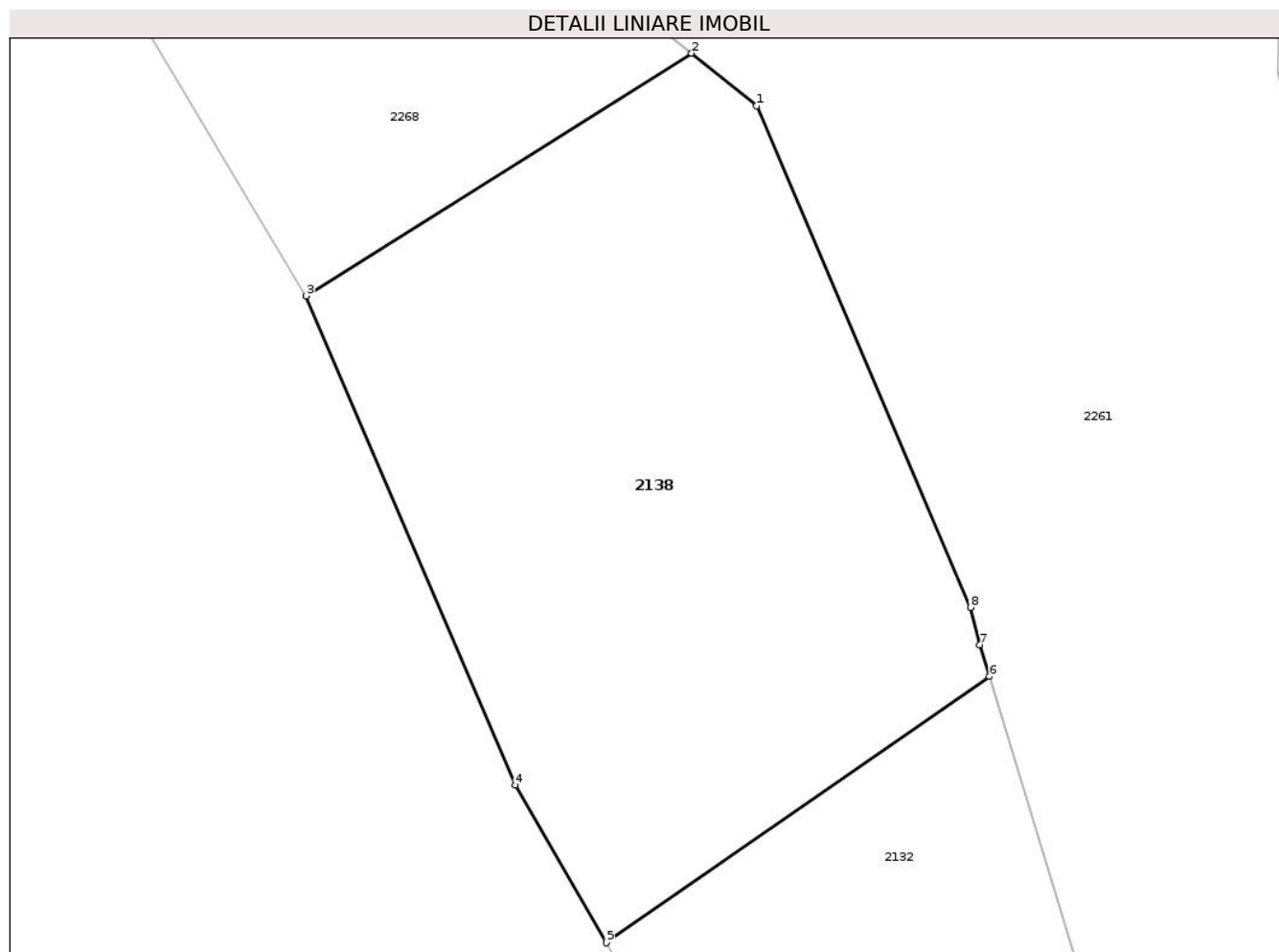
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.081,71 664.667,101	2	602.080,081 664.668,405	2.087
2	602.080,081 664.668,405	3	602.070,466 664.662,358	11.358
3	602.070,466 664.662,358	4	602.075,685 664.650,17	13.258
4	602.075,685 664.650,17	5	602.077,951 664.646,243	4.534
5	602.077,951 664.646,243	6	602.087,511 664.652,878	11.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.087,511 664.652,878	7	602.087,269 664.653,668	0.826
7	602.087,269 664.653,668	8	602.087,034 664.654,601	0.962
8	602.087,034 664.654,601	1	602.081,71 664.667,101	13.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31338	Din acte: 4.500 Masurata: 4.440	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața intabulată în CF 31338 este la ID 2140

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4177 / 07/03/2017		
Act Notarial nr. 225, din 07/03/2017 emis de Liuta Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU MARIA , casatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

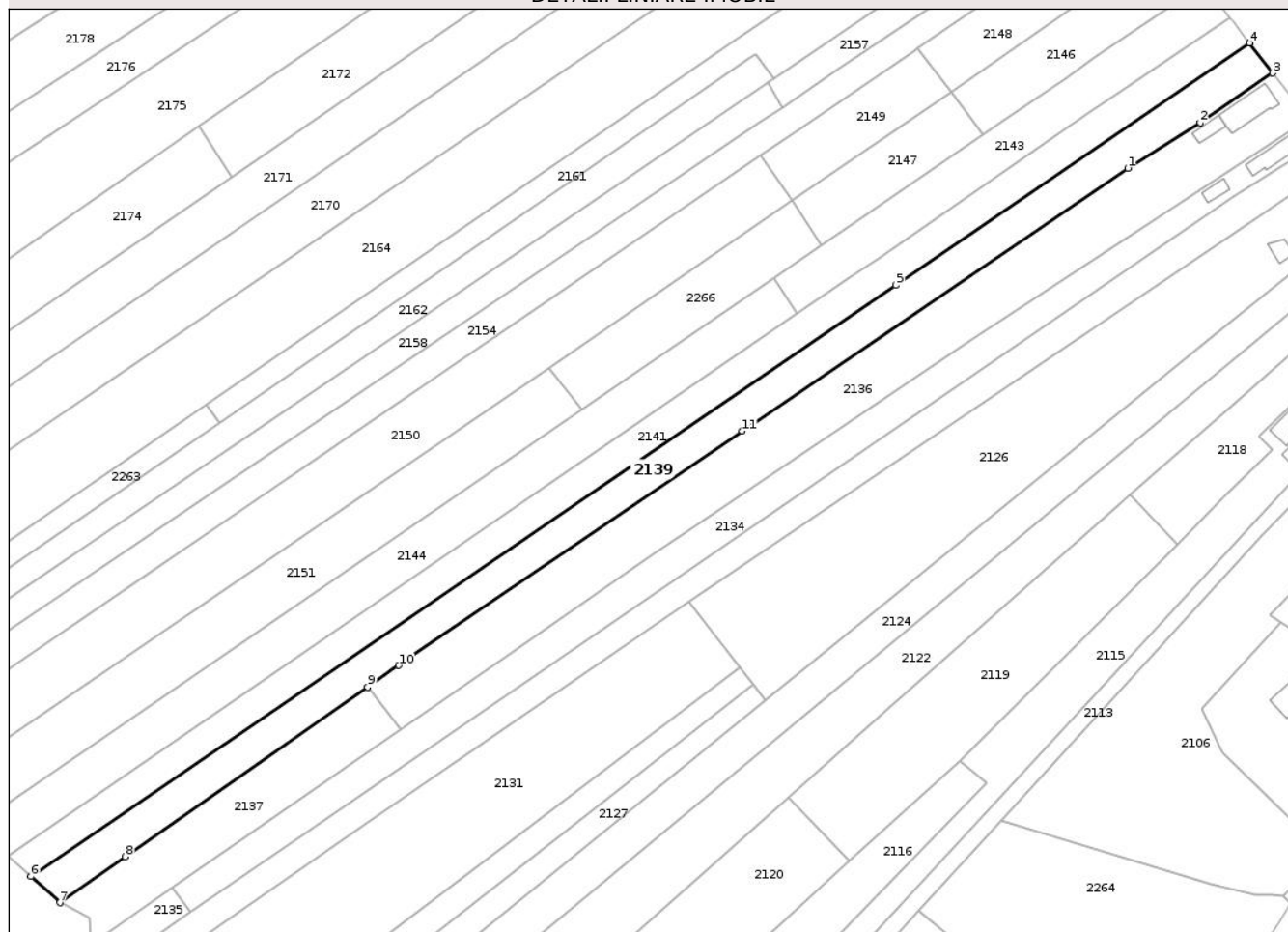
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31338	Din acte: 4.500 Masurata: 4.440	Diferența până la suprafața intabulată în CF 31338 este la ID 2140

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.625	SPINOASA	-	-	
2	arabil	NU	1.315	SPINOASA	-	-	
3	faneata	NU	1.500	SPINOASA	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.400,026 664.907,023	2	602.421,316 664.920,352	25.118
2	602.421,316 664.920,352	3	602.442,666 664.934,974	25.877
3	602.442,666 664.934,974	4	602.435,894 664.943,853	11.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.435,894 664.943,853	5	602.331,701 664.872,608	126.222
5	602.331,701 664.872,608	6	602.077,252 664.698,619	308.247
6	602.077,252 664.698,619	7	602.085,798 664.690,953	11.48
7	602.085,798 664.690,953	8	602.104,993 664.704,483	23.484
8	602.104,993 664.704,483	9	602.176,349 664.754,306	87.029
9	602.176,349 664.754,306	10	602.185,526 664.760,714	11.193
10	602.185,526 664.760,714	11	602.286,607 664.829,66	122.356
11	602.286,607 664.829,66	1	602.400,026 664.907,023	137.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 60	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul provine din CF 31338

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 225, din 07/03/2017 emis de Liuta Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU MARIA , casatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

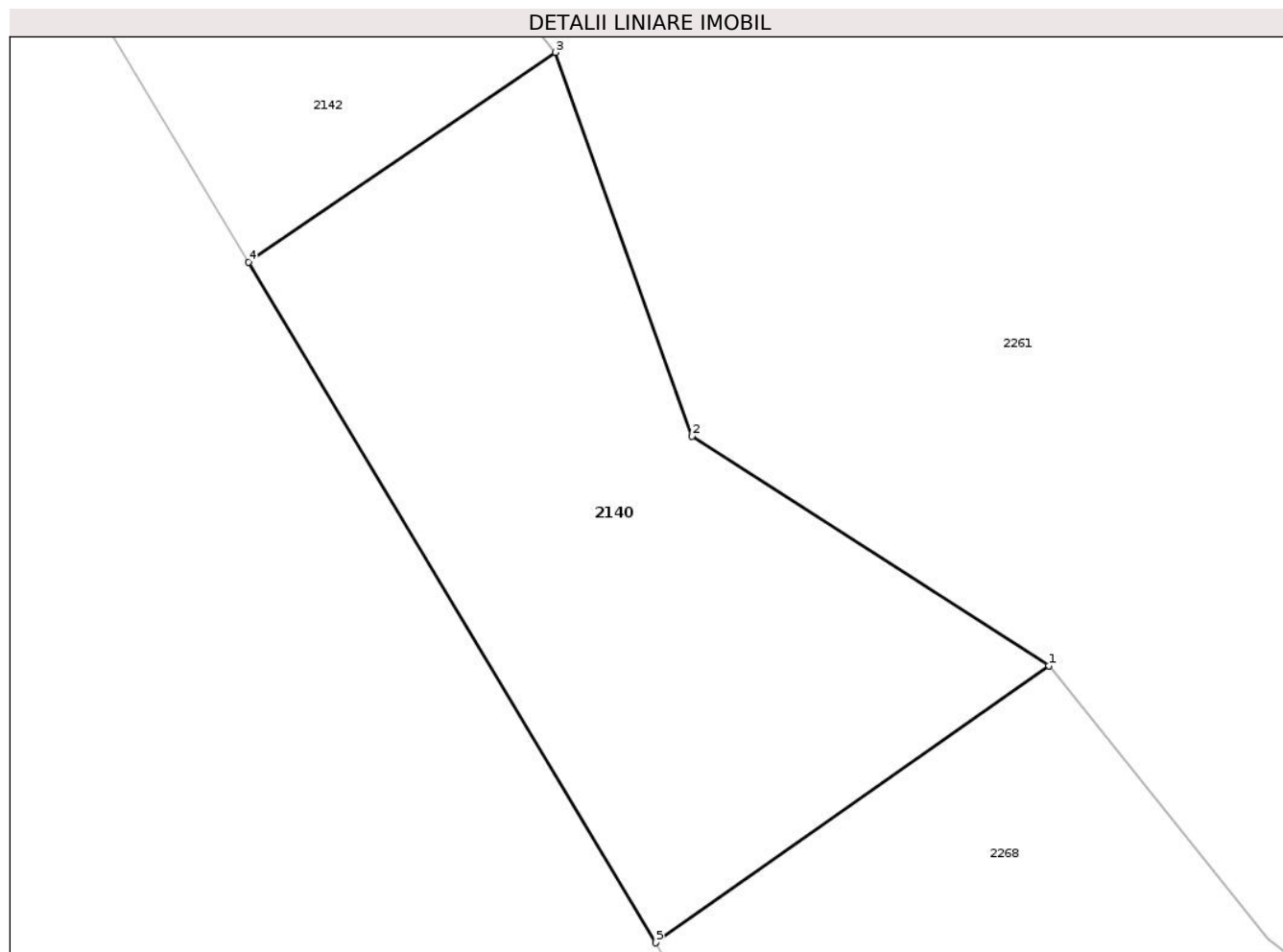
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 60	Imobilul provine din CF 31338

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	60	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.068,725 664.678,919	2	602.063,522 664.682,268	6.188
2	602.063,522 664.682,268	3	602.061,529 664.687,868	5.944
3	602.061,529 664.687,868	4	602.057,051 664.684,806	5.425
4	602.057,051 664.684,806	5	602.062,987 664.674,874	11.571
5	602.062,987 664.674,874	1	602.068,725 664.678,919	7.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 13, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 4.031	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; O parte din diferența de suprafață până la valoarea din actul de proprietate se regăsește la ID 2142, iar o suprafață de 1326 mp nu s-a regăsit în urma măsurătorilor.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 973, din 12/02/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRĂSCU ELENA, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 4.031	O parte din diferența de suprafață până la valoarea din actul de proprietate se regăsește la ID 2142, iar o suprafață de 1326 mp nu s-a regăsit în urma măsurătorilor.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.197	Spinoasa	-	-	
2	arabil	NU	2.834	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.073,866 664.701,722	2	602.077,252 664.698,619	4.593
2	602.077,252 664.698,619	3	602.331,701 664.872,608	308.247
3	602.331,701 664.872,608	4	602.435,894 664.943,853	126.222
4	602.435,894 664.943,853	5	602.431,107 664.950,13	7.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.431,107 664.950,13	6	602.430,106 664.951,387	1.607
6	602.430,106 664.951,387	7	602.397,057 664.928,898	39.975
7	602.397,057 664.928,898	8	602.388,638 664.923,169	10.183
8	602.388,638 664.923,169	9	602.326,645 664.880,512	75.251
9	602.326,645 664.880,512	10	602.318,415 664.874,849	9.99
10	602.318,415 664.874,849	11	602.302,756 664.864,112	18.987
11	602.302,756 664.864,112	12	602.070,39 664.704,774	281.749
12	602.070,39 664.704,774	1	602.073,866 664.701,722	4.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 43	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; O parte din diferența de suprafață până la valoarea din actul de proprietate se regăsește la ID 2141, iar o suprafață de 1326 mp nu s-a regăsit în urma măsurătorilor.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 973, din 12/02/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRĂSCU ELENA, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

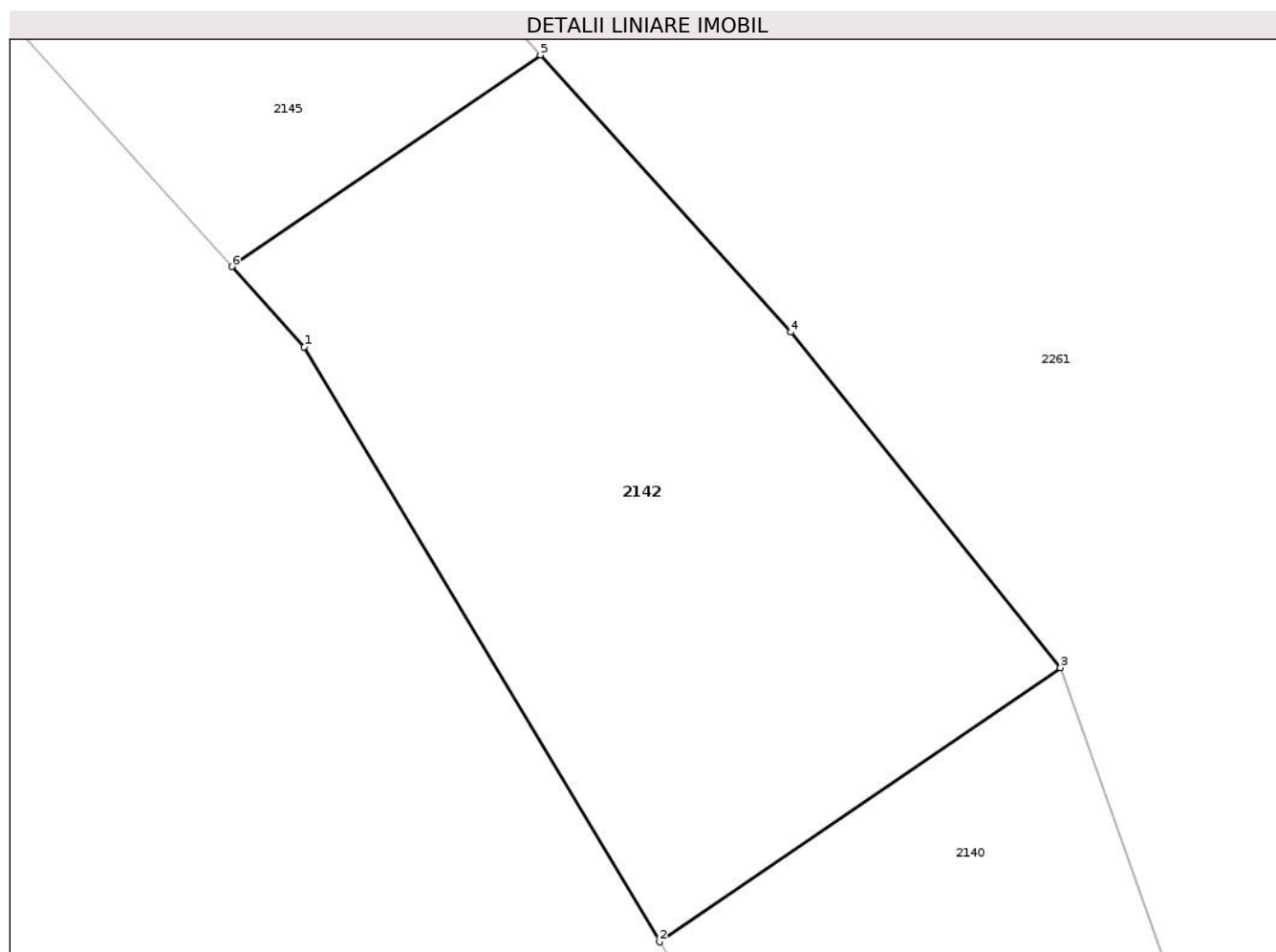
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 43	O parte din diferența de suprafață până la valoarea din actul de proprietate se regăsește la ID 2141, iar o suprafață de 1326 mp nu s-a regăsit în urma măsurărilor.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	43	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.053,08 664.691,452	2	602.057,051 664.684,806	7.742
2	602.057,051 664.684,806	3	602.061,529 664.687,868	5.425
3	602.061,529 664.687,868	4	602.058,516 664.691,616	4.809
4	602.058,516 664.691,616	5	602.055,719 664.694,713	4.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.055,719 664.694,713	6	602.052,272 664.692,35	4.179
6	602.052,272 664.692,35	1	602.053,08 664.691,452	1.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 15, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30746	Din acte: 5.600 Masurata: 1.931	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13655 / 27/08/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1065, din 12/06/2013 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAFIE STEFAN ADRIAN	A1

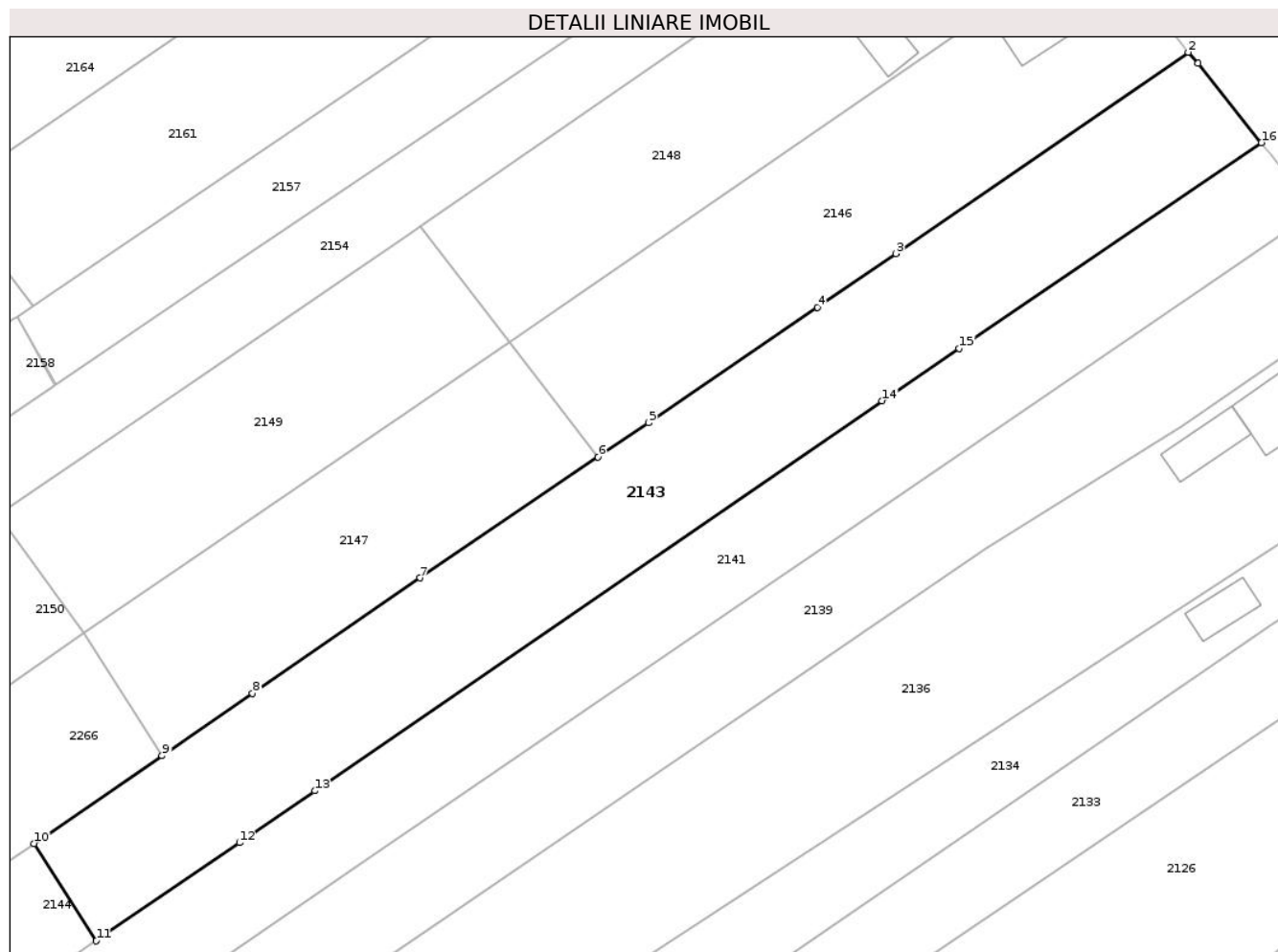
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30746	Din acte: 5.600 Masurata: 1.931	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	SPINOASA	-	-	
2	arabil	DA	1.070	SPINOASA	-	-	
3	arabil	NU	366	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.423,191 664.960,073	2	602.422,118 664.961,269	1.607
2	602.422,118 664.961,269	3	602.390,149 664.939,26	38.813
3	602.390,149 664.939,26	4	602.381,604 664.933,377	10.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.381,604 664.933,377	5	602.363,13 664.920,751	22.376
5	602.363,13 664.920,751	6	602.357,597 664.916,997	6.686
6	602.357,597 664.916,997	7	602.338,144 664.903,797	23.509
7	602.338,144 664.903,797	8	602.319,828 664.891,169	22.247
8	602.319,828 664.891,169	9	602.309,951 664.884,363	11.995
9	602.309,951 664.884,363	10	602.295,944 664.874,761	16.982
10	602.295,944 664.874,761	11	602.302,756 664.864,112	12.641
11	602.302,756 664.864,112	12	602.318,415 664.874,849	18.987
12	602.318,415 664.874,849	13	602.326,645 664.880,512	9.99
13	602.326,645 664.880,512	14	602.388,638 664.923,169	75.251
14	602.388,638 664.923,169	15	602.397,057 664.928,898	10.183
15	602.397,057 664.928,898	16	602.430,106 664.951,387	39.975
16	602.430,106 664.951,387	1	602.423,191 664.960,073	11.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30745	Din acte: 5.600 Masurata: 3.619	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața intabulată în CF 30745 se regăsește la ID 2145.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13656 / 27/08/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1065, din 12/06/2013 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAFIE STEFAN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

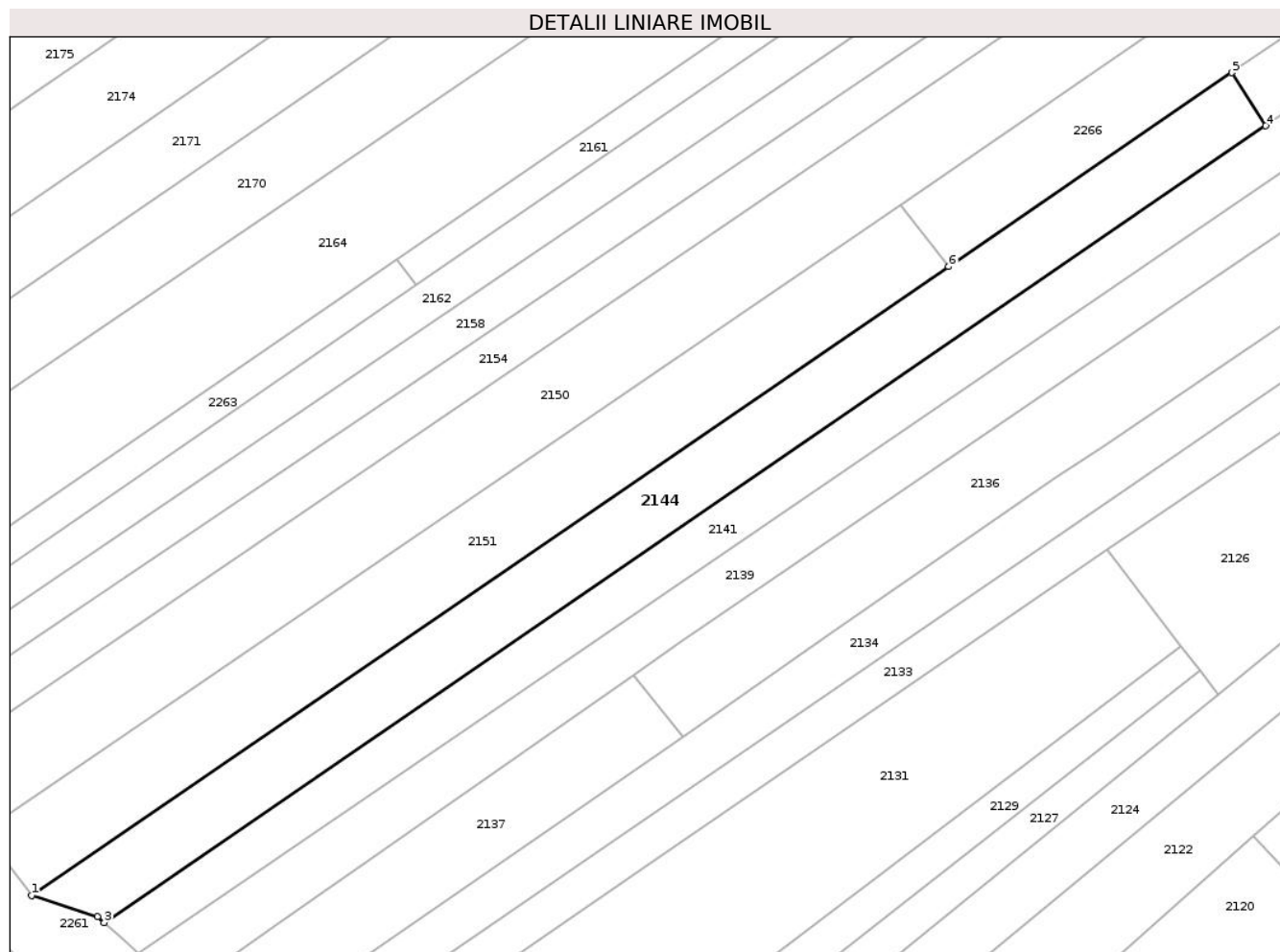
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30745	Din acte: 5.600 Masurata: 3.619	Diferența până la suprafața intabulată în CF 30745 se regăsește la ID 2145.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.619	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.055,883 664.710,19	2	602.069,06 664.705,967	13.837
2	602.069,06 664.705,967	3	602.070,39 664.704,774	1.787
3	602.070,39 664.704,774	4	602.302,756 664.864,112	281.749
4	602.302,756 664.864,112	5	602.295,944 664.874,761	12.641
5	602.295,944 664.874,761	6	602.239,328 664.835,948	68.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.239,328 664.835,948	1	602.055,883 664.710,19	222.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 50	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul provine din CF 30745

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1065, din 12/06/2013 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAFIE STEFAN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

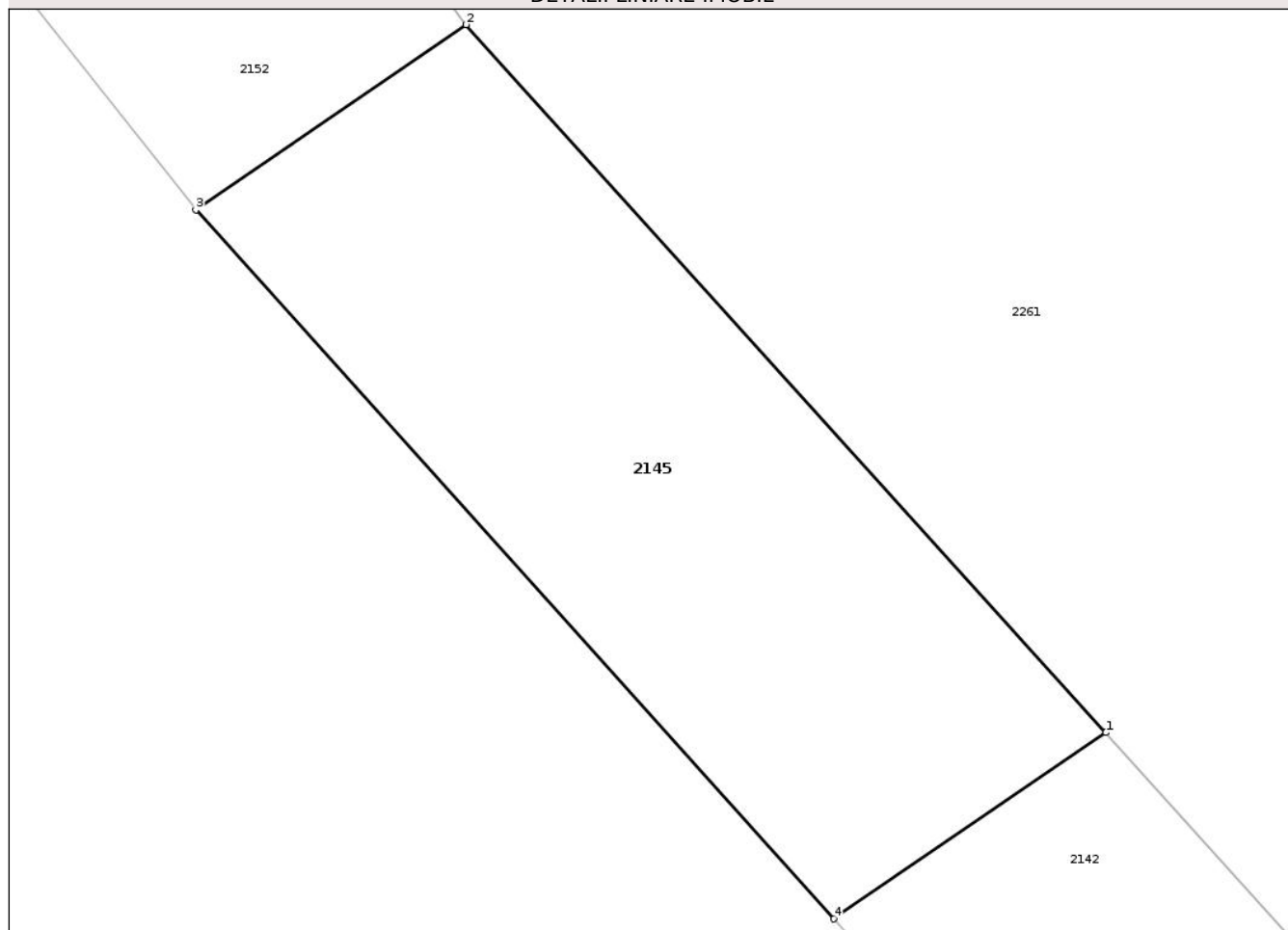
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 50	Imobilul provine din CF 30745

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	50	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.055,719 664.694,713	2	602.047,607 664.703,695	12.103
2	602.047,607 664.703,695	3	602.044,178 664.701,344	4.158
3	602.044,178 664.701,344	4	602.052,272 664.692,35	12.1
4	602.052,272 664.692,35	1	602.055,719 664.694,713	4.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 17A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31455	1.250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31455-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 17A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Suprafata construita desfasurata = 42 mp. Bucatarie de vara parter, edificata in anul 1962.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6430 / 05/04/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2773, din 14/12/2011 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTE VERONICA	A1
8865 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 237, din 11/05/2017 emis de Liuta Elena Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTE VERONICA, casatorita	A1.1

C. Partea III. SARCINI

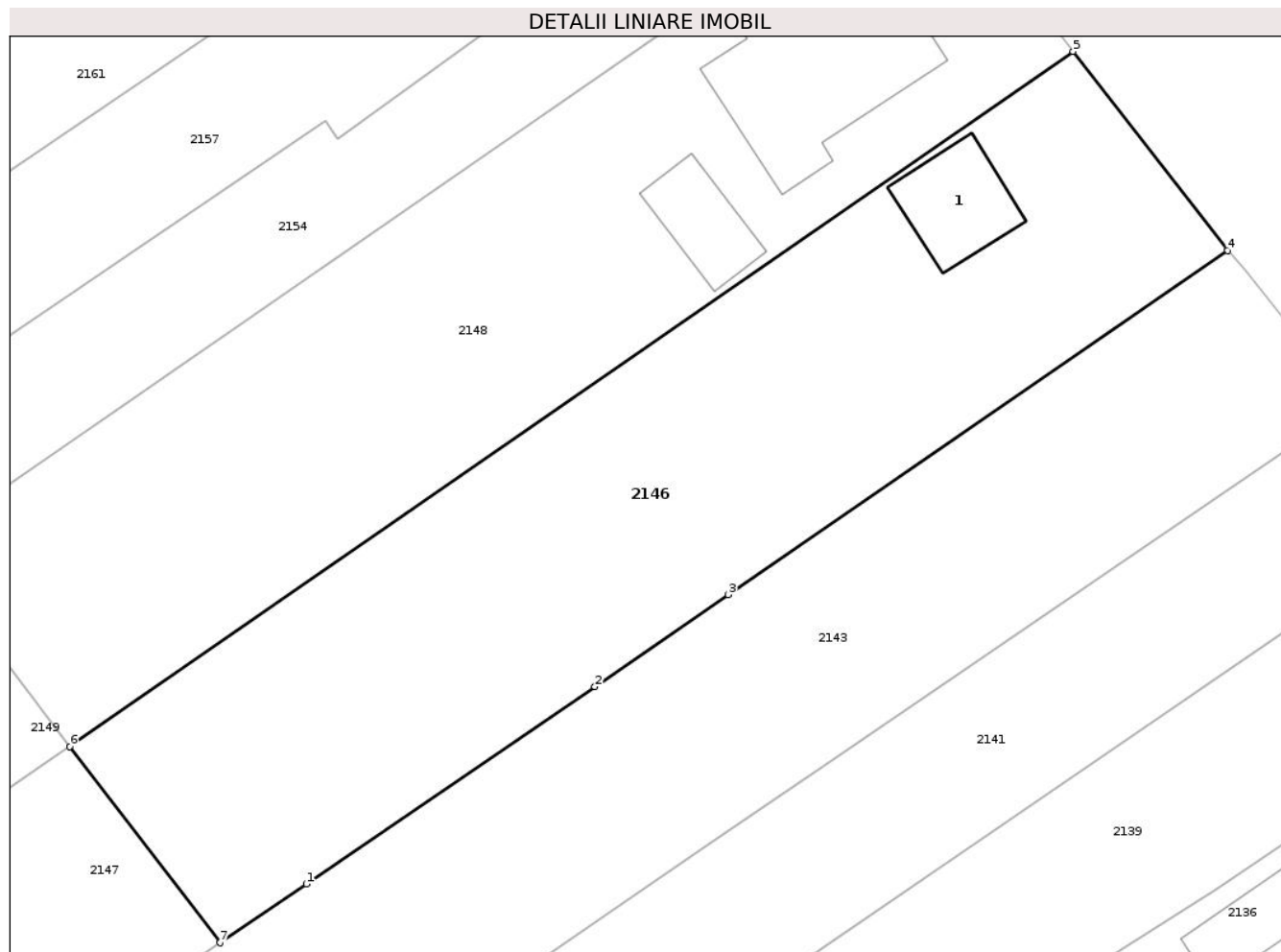
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
8865 / 11/05/2017			
Act Notarial nr. 237, din 11/05/2017 emis de Liuta Elena Daniela;			
C1	Intabulare, drept de HABITATIEabitatie viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN GHEORGHE		A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIEabitatie viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN ILIANA		A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31455	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31455-C1	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Suprafata construita desfasurata = 42 mp. Bucatarie de vara parter, edificata in anul 1962.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.363,13 664.920,751	2	602.381,604 664.933,377	22.376
2	602.381,604 664.933,377	3	602.390,149 664.939,26	10.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.390,149 664.939,26	4	602.422,118 664.961,269	38.813
4	602.422,118 664.961,269	5	602.412,225 664.974,009	16.13
5	602.412,225 664.974,009	6	602.347,98 664.929,541	78.133
6	602.347,98 664.929,541	7	602.357,597 664.916,997	15.806
7	602.357,597 664.916,997	1	602.363,13 664.920,751	6.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fălticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2773, din 14/12/2011 emis de Judecătoria Fălticeni (originalul actului de proprietate se regăsește la RGI 6430/05.04.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTE VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

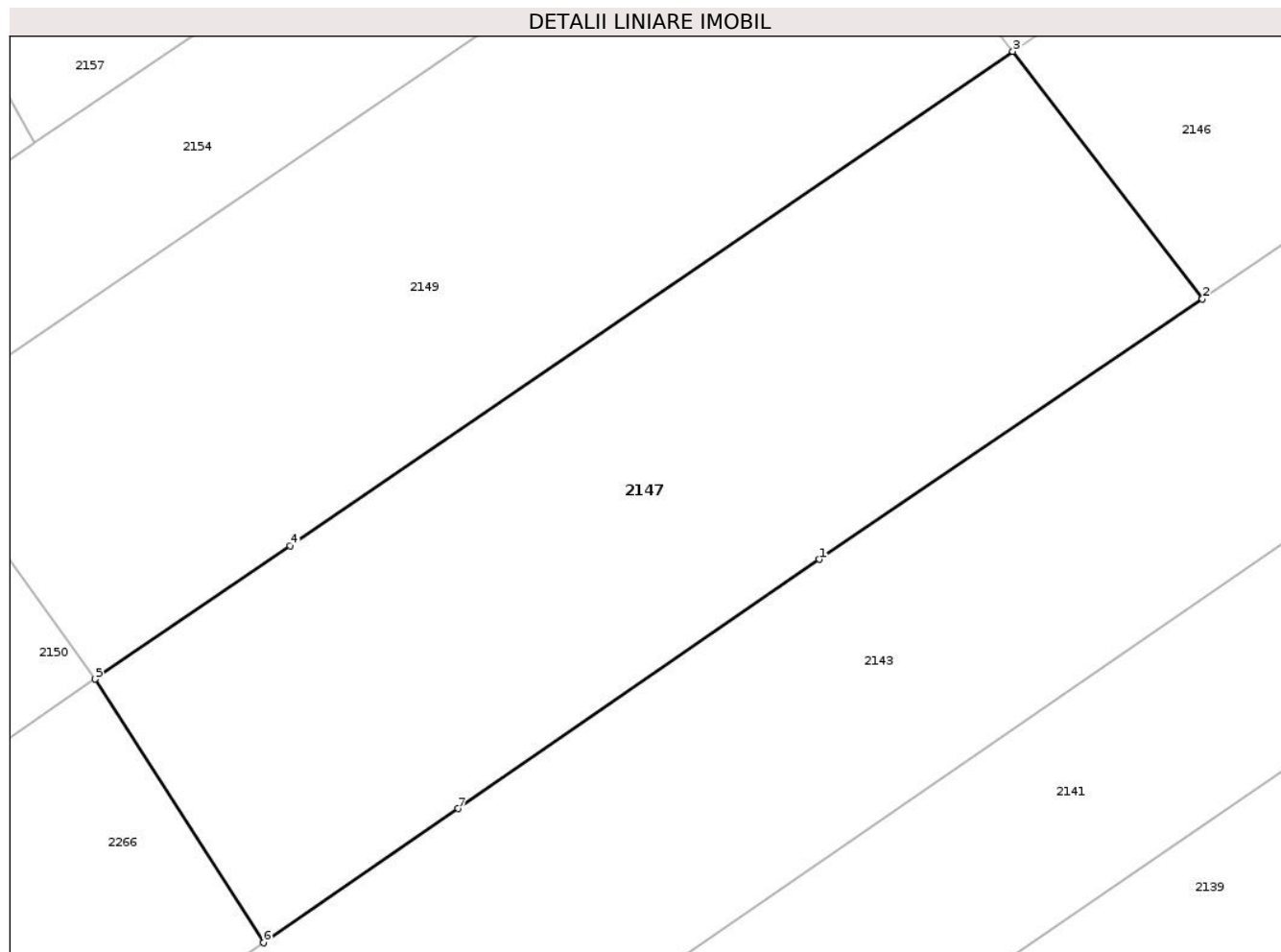
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	710	-	-	-	
2	arabil	NU	190	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.338,144 664.903,797	2	602.357,597 664.916,997	23.509
2	602.357,597 664.916,997	3	602.347,98 664.929,541	15.806
3	602.347,98 664.929,541	4	602.311,306 664.904,49	44.413
4	602.311,306 664.904,49	5	602.301,403 664.897,725	11.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.301,403 664.897,725	6	602.309,951 664.884,363	15.862
6	602.309,951 664.884,363	7	602.319,828 664.891,169	11.995
7	602.319,828 664.891,169	1	602.338,144 664.903,797	22.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 17, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31485	1.250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31485-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Suprafata construita desfasurata = 143 mp. Casa de locuit parter, edificata in anul 1962.
A1.2	31485-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Suprafata construita desfasurata = 33 mp. Anexa gospodareasca- grajd, parter, edificat in anul 1962.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6429 / 05/04/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2773, din 14/12/2011 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN ELENA	A1
8873 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 236, din 11/05/2017 emis de Liuta Elena Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN ELENA, necasatorita	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

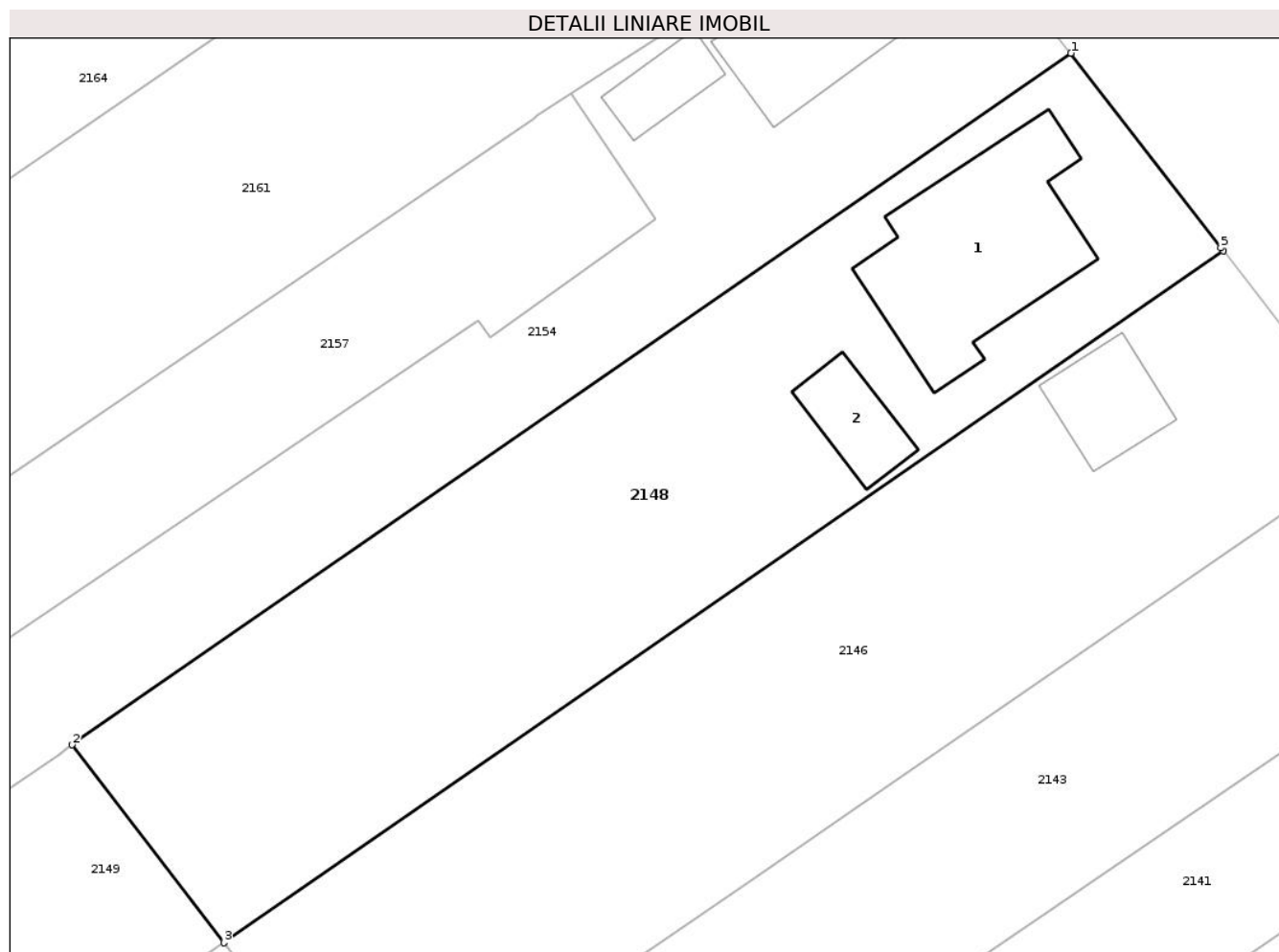
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
8873 / 11/05/2017			
Act Notarial nr. 236, din 11/05/2017 emis de Liuta Elena Daniela;			
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN GHEORGHE		A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN ILIANA		A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31485	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	455	-	-	-	
2	arabil	DA	795	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31485-C1	construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Suprafata construita desfasurata = 143 mp. Casa de locuit parter, edificata in anul 1962.
A1.2	31485-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Suprafata construita desfasurata = 33 mp. Anexa gospodareasca- grajd, parter, edificat in anul 1962.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.402,438 664.986,698	2	602.338,233 664.942,257	78.085
2	602.338,233 664.942,257	3	602.347,98 664.929,541	16.022
3	602.347,98 664.929,541	4	602.412,225 664.974,009	78.133
4	602.412,225 664.974,009	5	602.412,078 664.974,198	0.239
5	602.412,078 664.974,198	1	602.402,438 664.986,698	15.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2773, din 14/12/2011 emis de Judecătoria Fălticeni (originalul actului de proprietate se regăsește la RGI 6430/05.04.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

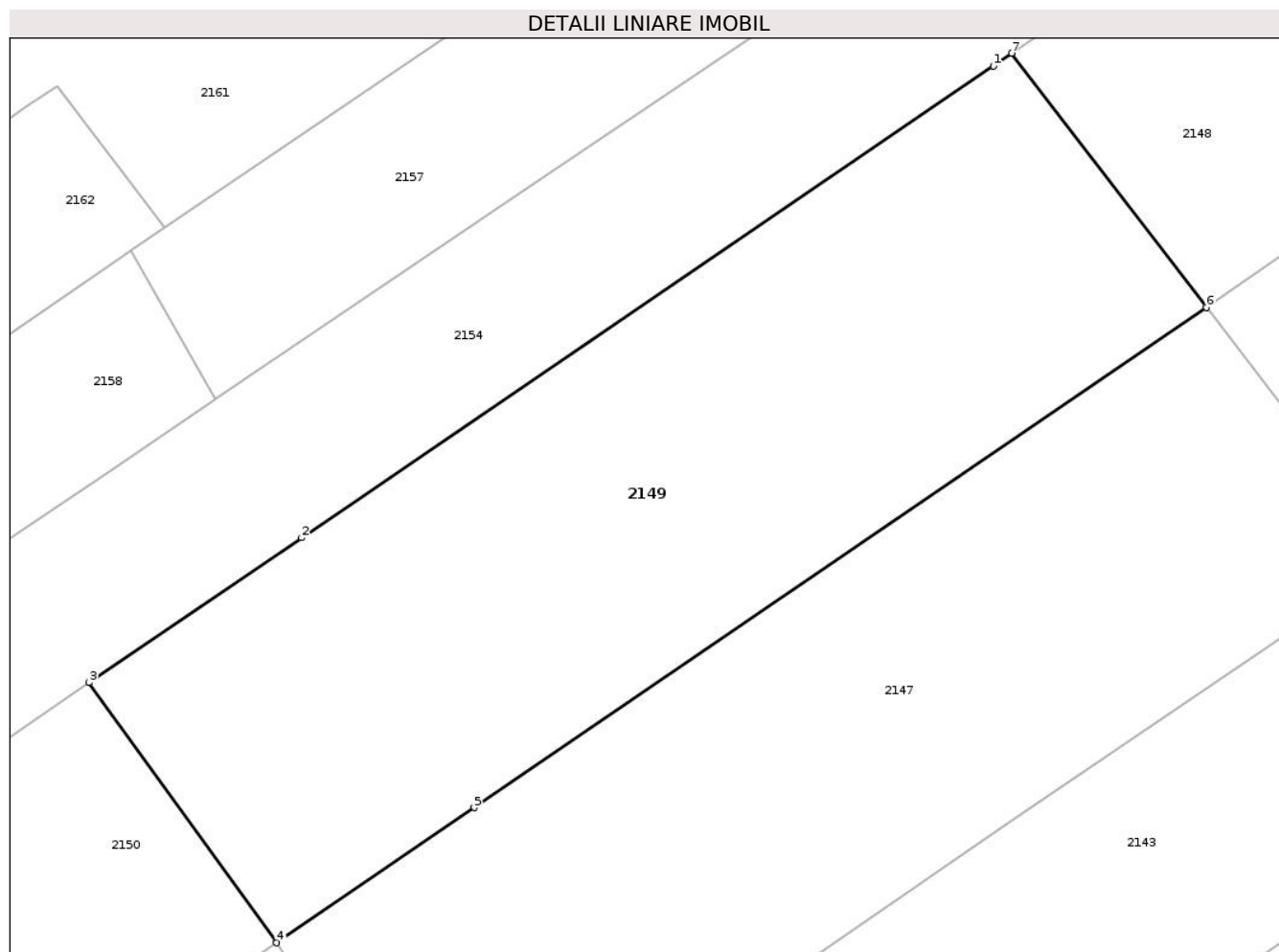
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	-	-	-	
2	arabil	NU	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.337,313 664.941,62	2	602.302,662 664.918,003	41.934
2	602.302,662 664.918,003	3	602.292,01 664.910,75	12.887
3	602.292,01 664.910,75	4	602.301,403 664.897,725	16.059
4	602.301,403 664.897,725	5	602.311,306 664.904,49	11.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.311,306 664.904,49	6	602.347,98 664.929,541	44.413
6	602.347,98 664.929,541	7	602.338,233 664.942,257	16.022
7	602.338,233 664.942,257	1	602.337,313 664.941,62	1.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.113	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

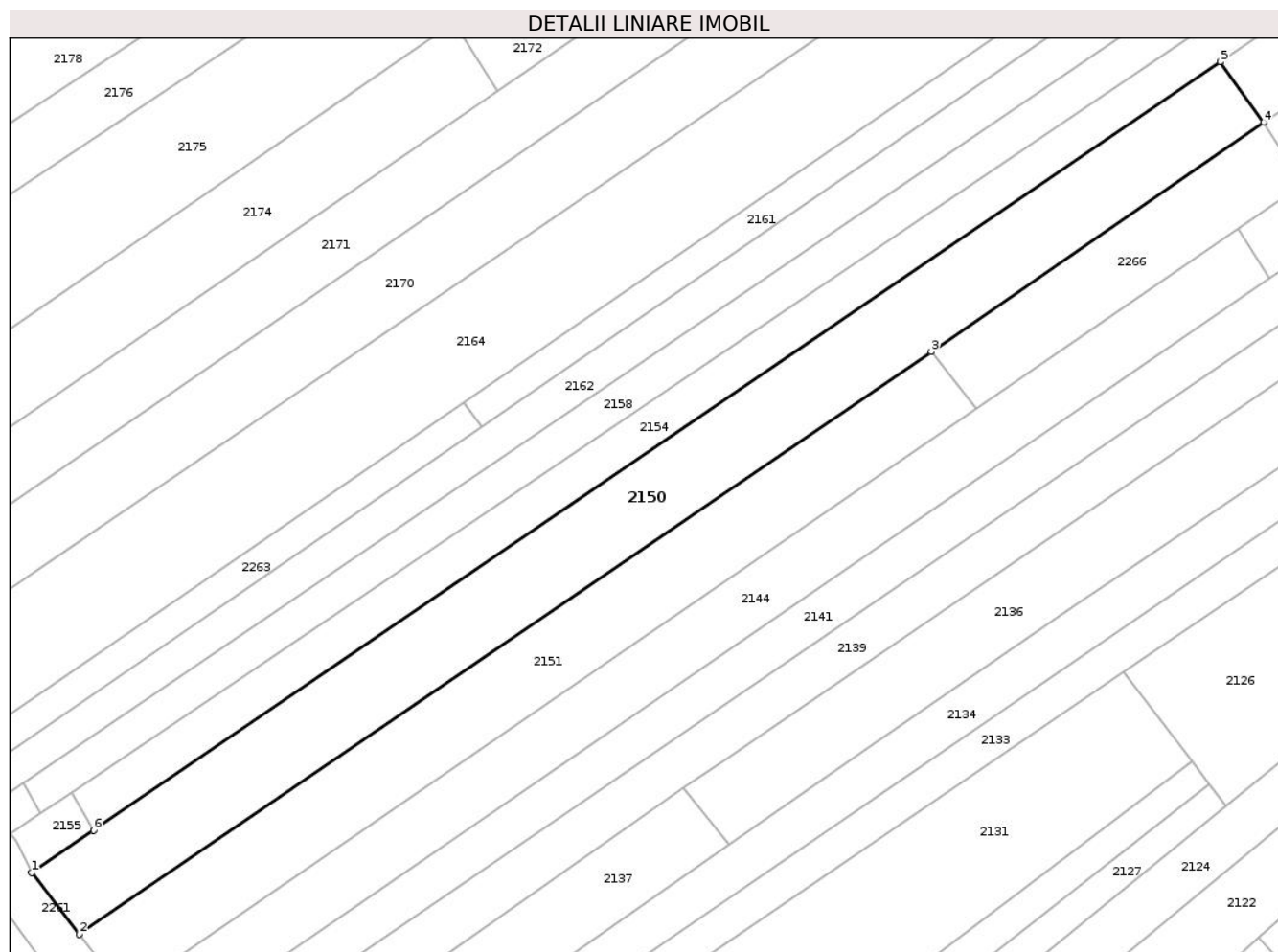
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.113	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.113	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.035,725 664.736,072	2	602.046,012 664.722,864	16.741
2	602.046,012 664.722,864	3	602.229,686 664.848,328	222.435
3	602.229,686 664.848,328	4	602.301,403 664.897,725	87.083
4	602.301,403 664.897,725	5	602.292,01 664.910,75	16.059
5	602.292,01 664.910,75	6	602.049,081 664.745,175	293.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.049,081 664.745,175	1	602.035,725 664.736,072	16.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30893	Din acte: 3.600 Masurata: 3.525	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața înscrisă în CF 30893 se regăsește la ID 2152

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23257 / 29/10/2014		
Act Notarial nr. 5374, din 29/10/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTE COSTEL, casatorit cu 2) LEONTE VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

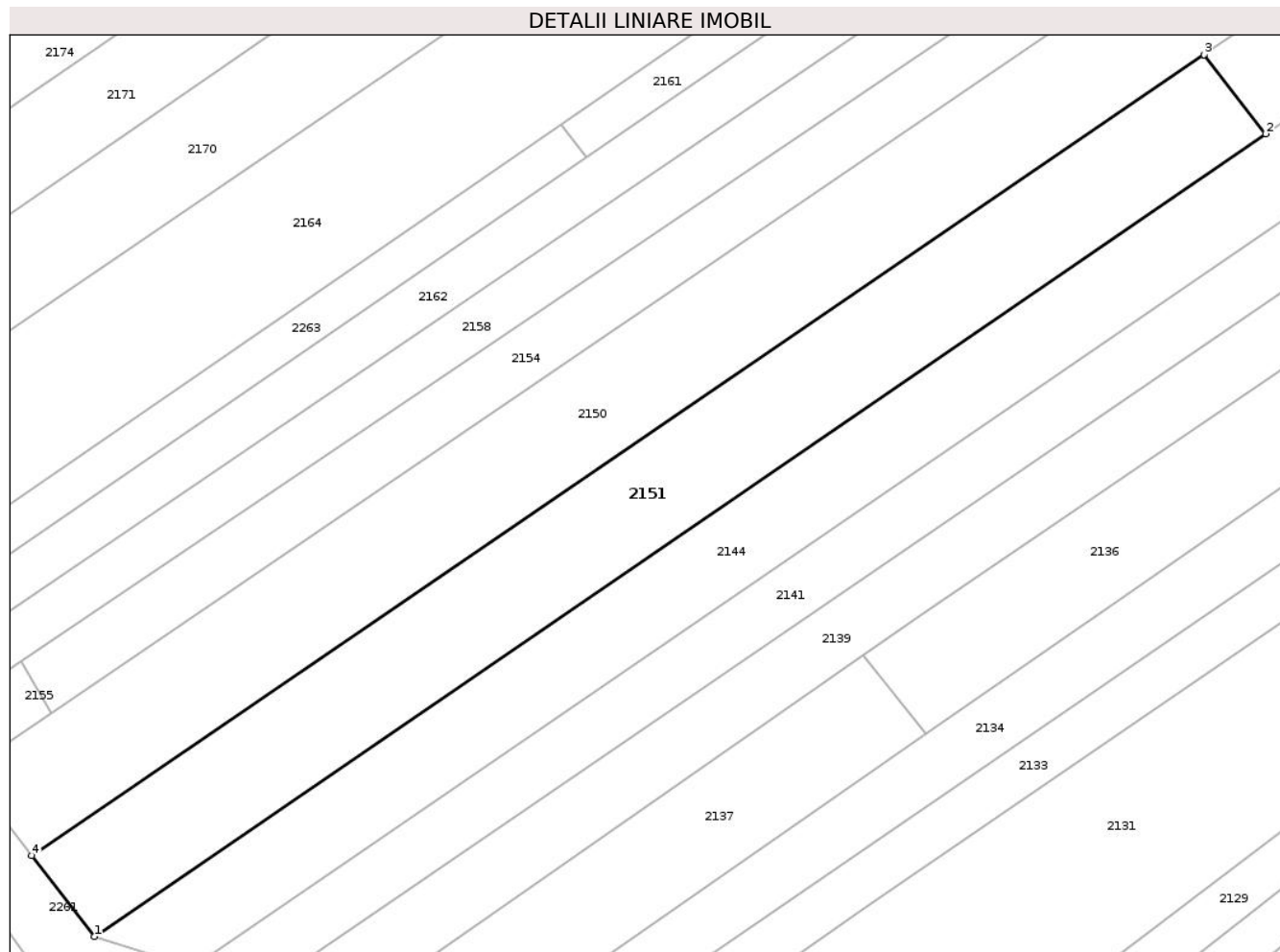
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30893	Din acte: 3.600 Masurata: 3.525	Diferența până la suprafața înscrisă în CF 30893 se regăsește la ID 2152

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.525	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.055,883 664.710,19	2	602.239,328 664.835,948	222.412
2	602.239,328 664.835,948	3	602.229,686 664.848,328	15.692
3	602.229,686 664.848,328	4	602.046,012 664.722,864	222.435
4	602.046,012 664.722,864	1	602.055,883 664.710,19	16.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 75	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul provine din CF 30893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5374, din 29/10/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTE COSTEL, casatorit cu 2) LEONTE VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

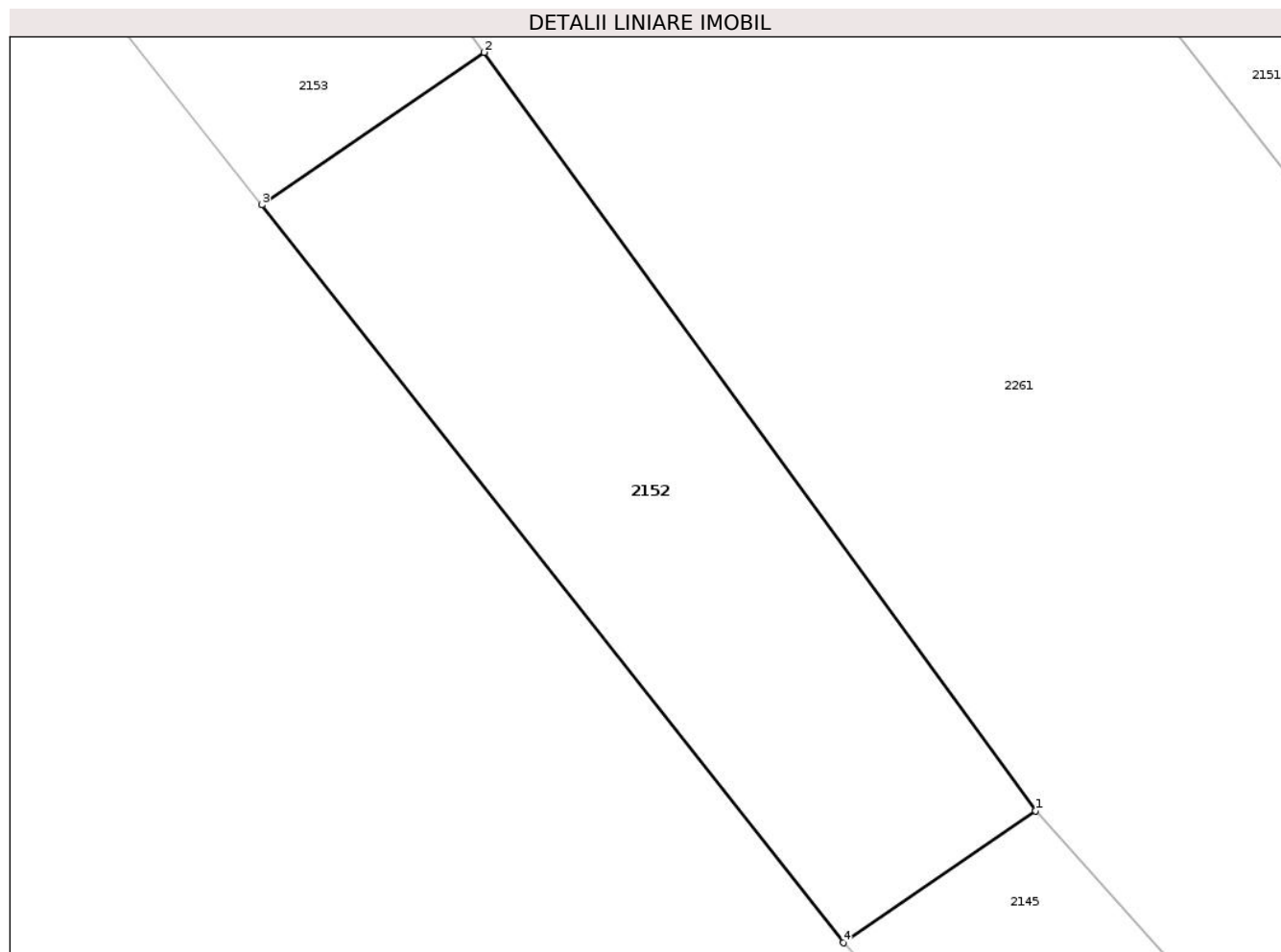
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 75	Imobilul provine din CF 30893

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	75	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.047,607 664.703,695	2	602.037,772 664.717,227	16.728
2	602.037,772 664.717,227	3	602.033,803 664.714,505	4.813
3	602.033,803 664.714,505	4	602.044,178 664.701,344	16.759
4	602.044,178 664.701,344	1	602.047,607 664.703,695	4.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		87	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

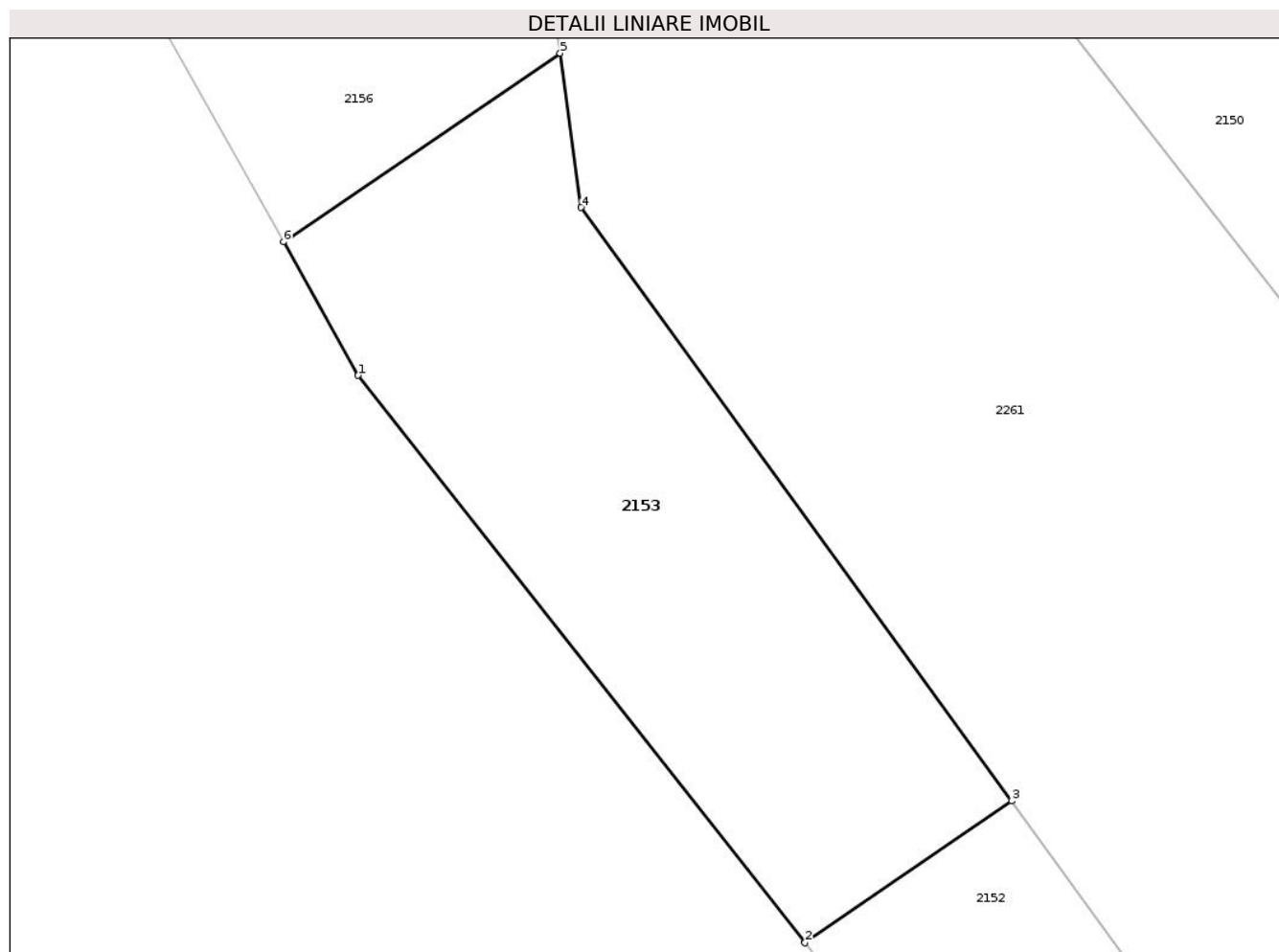
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	87	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	87	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.025,229 664.725,382	2	602.033,803 664.714,505	13.85
2	602.033,803 664.714,505	3	602.037,772 664.717,227	4.813
3	602.037,772 664.717,227	4	602.029,505 664.728,602	14.062
4	602.029,505 664.728,602	5	602.029,103 664.731,559	2.984
5	602.029,103 664.731,559	6	602.023,797 664.727,942	6.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.023,797 664.727,942	1	602.025,229 664.725,382	2.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 19, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30317	3.850	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4849 / 15/04/2011		
Act Notarial nr. 1050, din 14/04/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30317 a imobilului cu numarul cadastral 30317/Hârtop, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~nr.cad. 30140 din cf.30140 care se sisteaza;~nr.cad.30294 din cf.30294 care se sisteaza;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 172, din 26/01/2009 emis de Judecătoria Fălticeni (act administrativ nr. 996/30-04-2009 emis de PRIMARIA HARTOP; act administrativ nr. 781/30-03-2009 emis de PRIMARIA HARTOP;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 72/77, cota initiala 3600/3850 1) VASILACHE GAVRIL , Lipsă CNP	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30140/Hârtop, incheierea nr. 8143din 27-08-2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2069, din 03/11/2010 emis de Judecătoria Fălticeni (; act administrativ nr. 554/21-02-2011 emis de Primaria Hartop; TP 320/1993 emis de Comisia Judeteana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/77, cota initiala 250/3850 1) VASILACHE GAVRIL	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30294/Hârtop, incheierea nr. 2170din 23-02-2011		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30317	3.850	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	904	-	-	-	
3	arabil	NU	2.696	-	-	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30317-C1	construcții de locuințe	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2	30317-C2	construcții anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.379,971 664.990,406	2	602.370,313 664.984,102	11.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.370,313 664.984,102	3	602.375,757 664.976,04	9.728
3	602.375,757 664.976,04	4	602.365,109 664.968,439	13.083
4	602.365,109 664.968,439	5	602.364,369 664.969,535	1.322
5	602.364,369 664.969,535	6	602.314,872 664.936,101	59.731
6	602.314,872 664.936,101	7	602.298,334 664.924,929	19.958
7	602.298,334 664.924,929	8	602.298,262 664.924,88	0.087
8	602.298,262 664.924,88	9	602.292,564 664.921,031	6.876
9	602.292,564 664.921,031	10	602.044,424 664.753,416	299.447
10	602.044,424 664.753,416	11	602.049,081 664.745,175	9.466
11	602.049,081 664.745,175	12	602.292,01 664.910,75	293.989
12	602.292,01 664.910,75	13	602.302,662 664.918,003	12.887
13	602.302,662 664.918,003	14	602.337,313 664.941,62	41.934
14	602.337,313 664.941,62	15	602.338,233 664.942,257	1.119
15	602.338,233 664.942,257	16	602.402,438 664.986,698	78.085
16	602.402,438 664.986,698	17	602.392,455 664.999,202	16.0
17	602.392,455 664.999,202	1	602.379,971 664.990,406	15.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		151	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

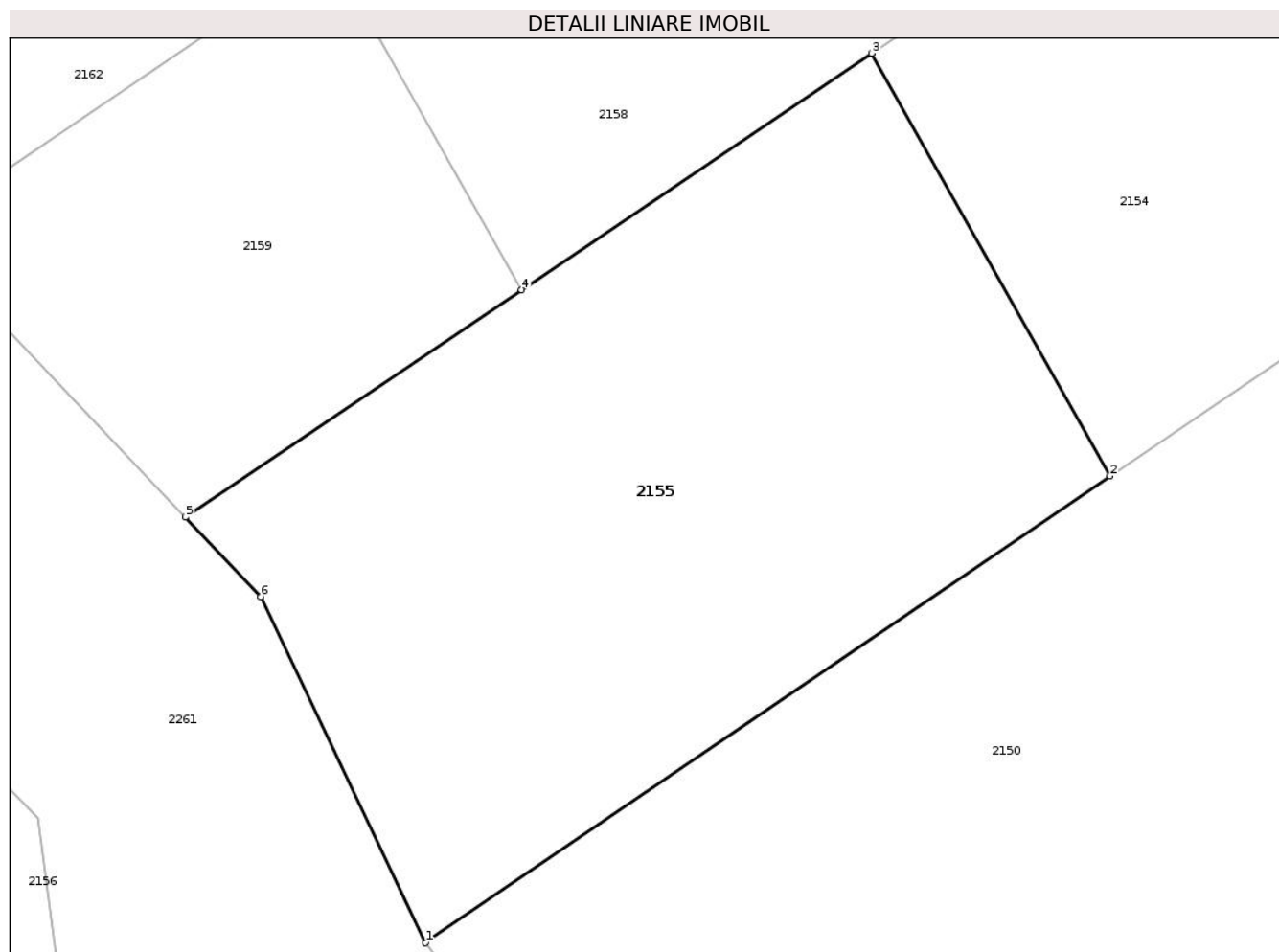
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.035,725 664.736,072	2	602.049,081 664.745,175	16.163
2	602.049,081 664.745,175	3	602.044,424 664.753,416	9.466
3	602.044,424 664.753,416	4	602.037,596 664.748,804	8.24
4	602.037,596 664.748,804	5	602.031,034 664.744,372	7.918
5	602.031,034 664.744,372	6	602.032,51 664.742,824	2.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.032,51 664.742,824	1	602.035,725 664.736,072	7.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		76	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

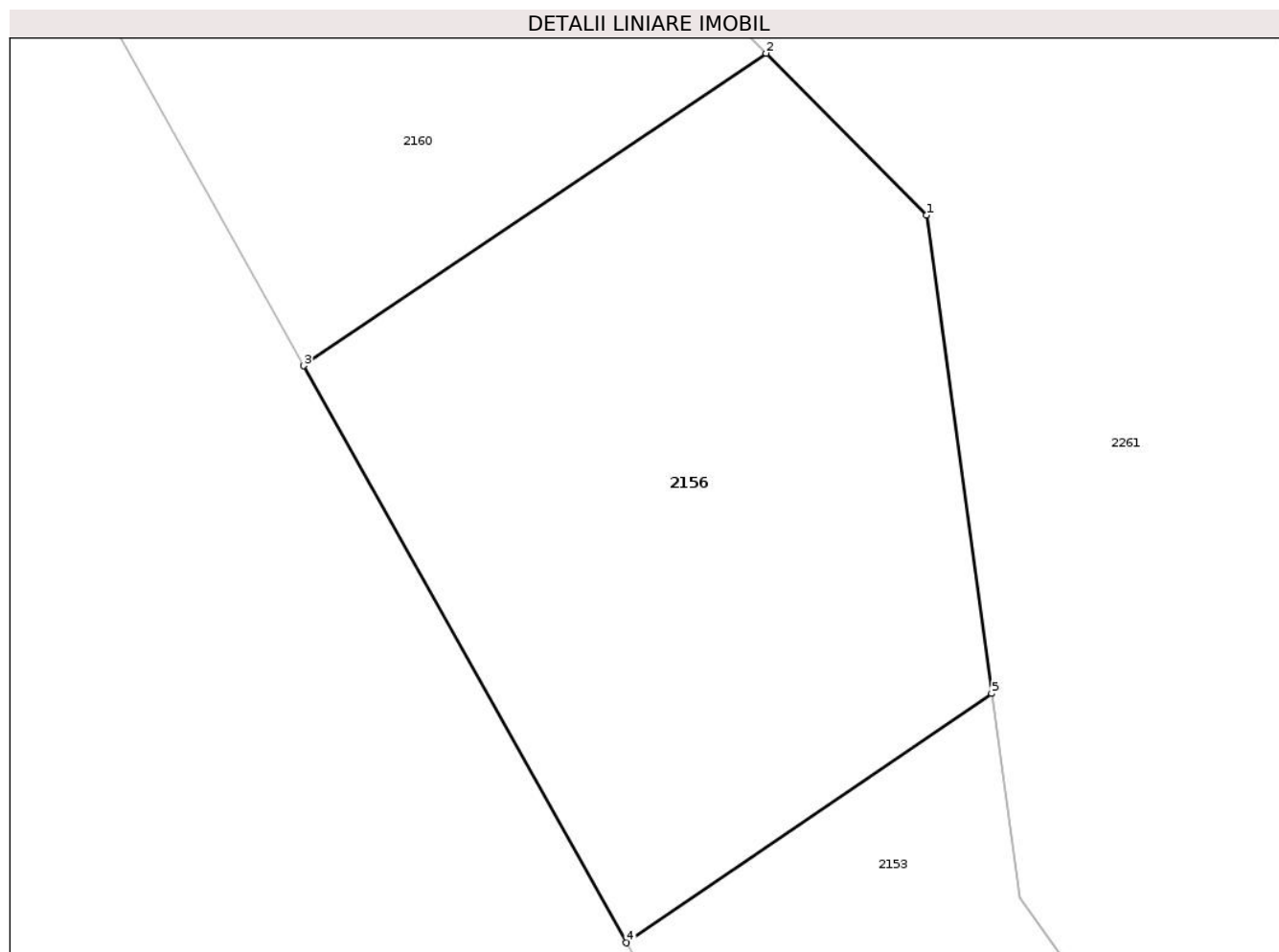
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	76	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	76	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.028,159 664.738,501	2	602.025,825 664.740,853	3.314
2	602.025,825 664.740,853	3	602.019,112 664.736,318	8.101
3	602.019,112 664.736,318	4	602.023,797 664.727,942	9.597
4	602.023,797 664.727,942	5	602.029,103 664.731,559	6.422
5	602.029,103 664.731,559	1	602.028,159 664.738,501	7.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30832	Din acte: 3.350 Masurata: 815	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8843 / 05/05/2014		
Act Notarial nr. 1688, din 05/05/2014 emis de Apostol Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILACHE GAVRIL, casatorit cu 2) VASILACHE IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

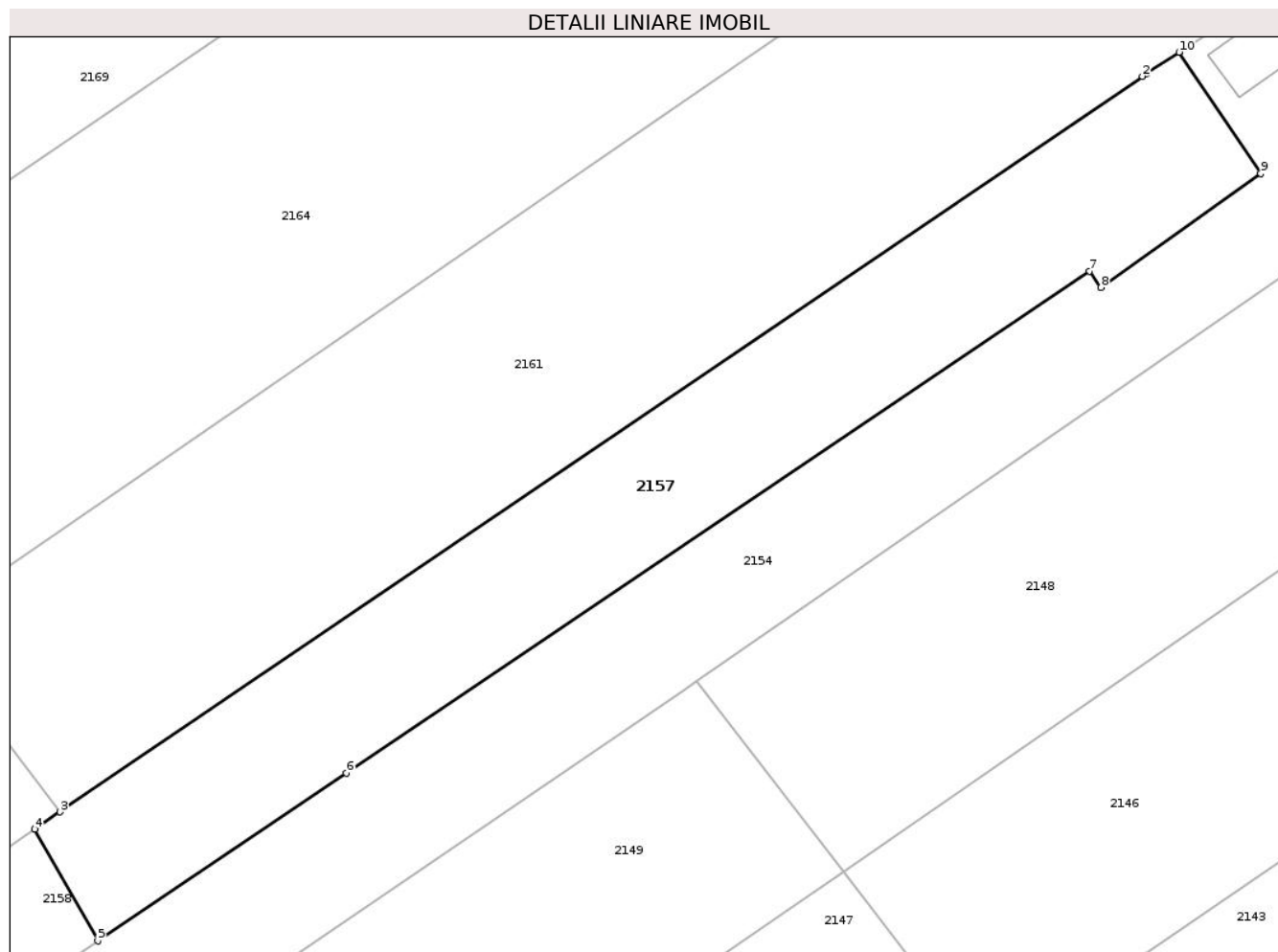
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30832	Din acte: 3.350 Masurata: 815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	815	SPINOASA	SPINOASA	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.368,159 664.982,696	2	602.367,877 664.982,504	0.341
2	602.367,877 664.982,504	3	602.295,822 664.933,52	87.128
3	602.295,822 664.933,52	4	602.294,129 664.932,369	2.047
4	602.294,129 664.932,369	5	602.298,334 664.924,929	8.546
5	602.298,334 664.924,929	6	602.314,872 664.936,101	19.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.314,872 664.936,101	7	602.364,369 664.969,535	59.731
7	602.364,369 664.969,535	8	602.365,109 664.968,439	1.322
8	602.365,109 664.968,439	9	602.375,757 664.976,04	13.083
9	602.375,757 664.976,04	10	602.370,313 664.984,102	9.728
10	602.370,313 664.984,102	1	602.368,159 664.982,696	2.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30833	Din acte: 3.350 Masurata: 2.534	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8842 / 05/05/2014		
Act Notarial nr. 1688, din 05/05/2014 emis de Apostol Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILACHE GAVRIL, casatorit cu 2) VASILACHE IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.293,671 664.932,058	6	602.033,851 664.755,43	314.172
6	602.033,851 664.755,43	7	602.037,596 664.748,804	7.611
7	602.037,596 664.748,804	8	602.044,424 664.753,416	8.24
8	602.044,424 664.753,416	1	602.292,564 664.921,031	299.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		67	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

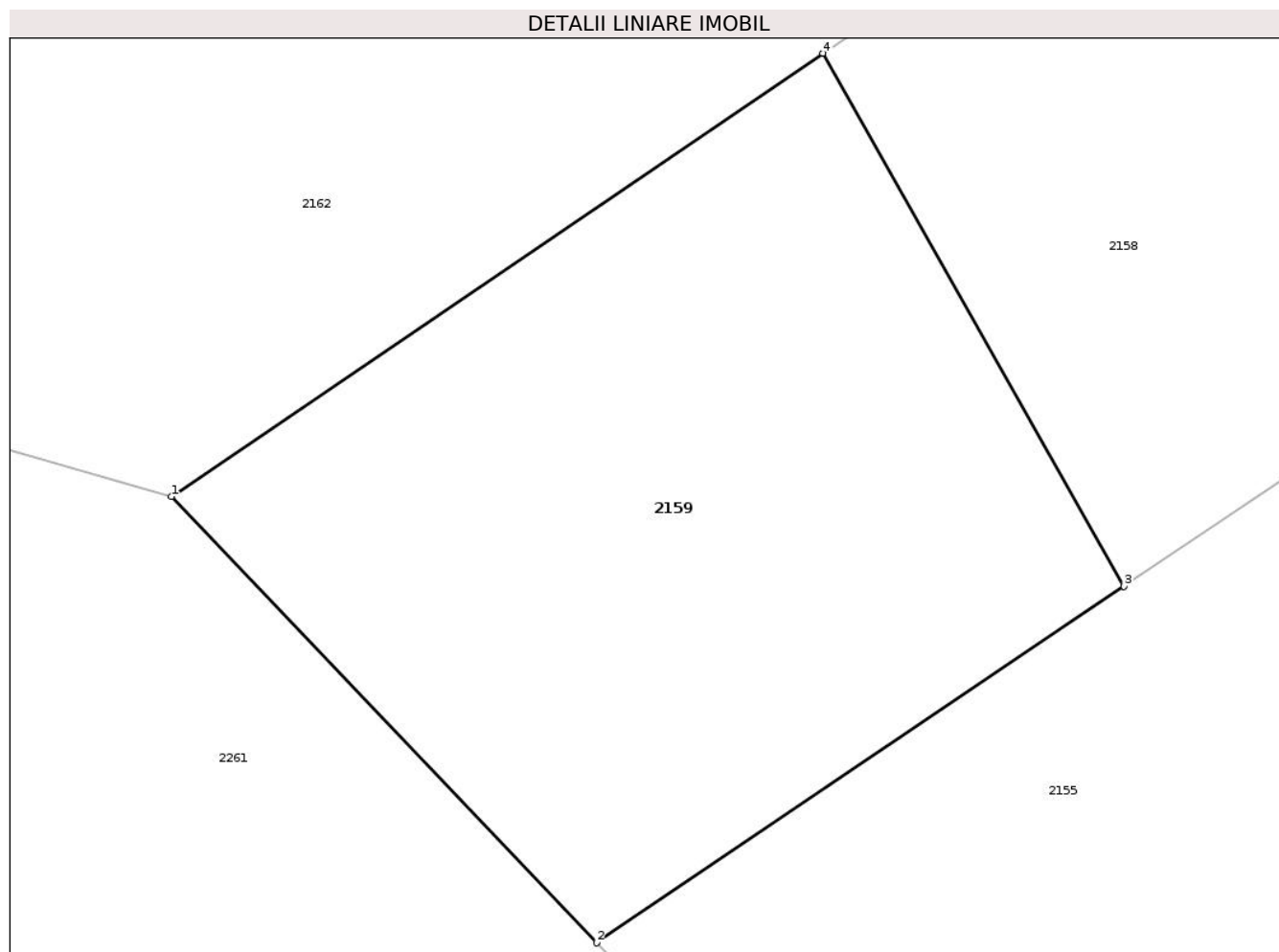
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	67	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	67	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.025,746 664.749,92	2	602.031,034 664.744,372	7.664
2	602.031,034 664.744,372	3	602.037,596 664.748,804	7.918
3	602.037,596 664.748,804	4	602.033,851 664.755,43	7.611
4	602.033,851 664.755,43	1	602.025,746 664.749,92	9.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		53	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

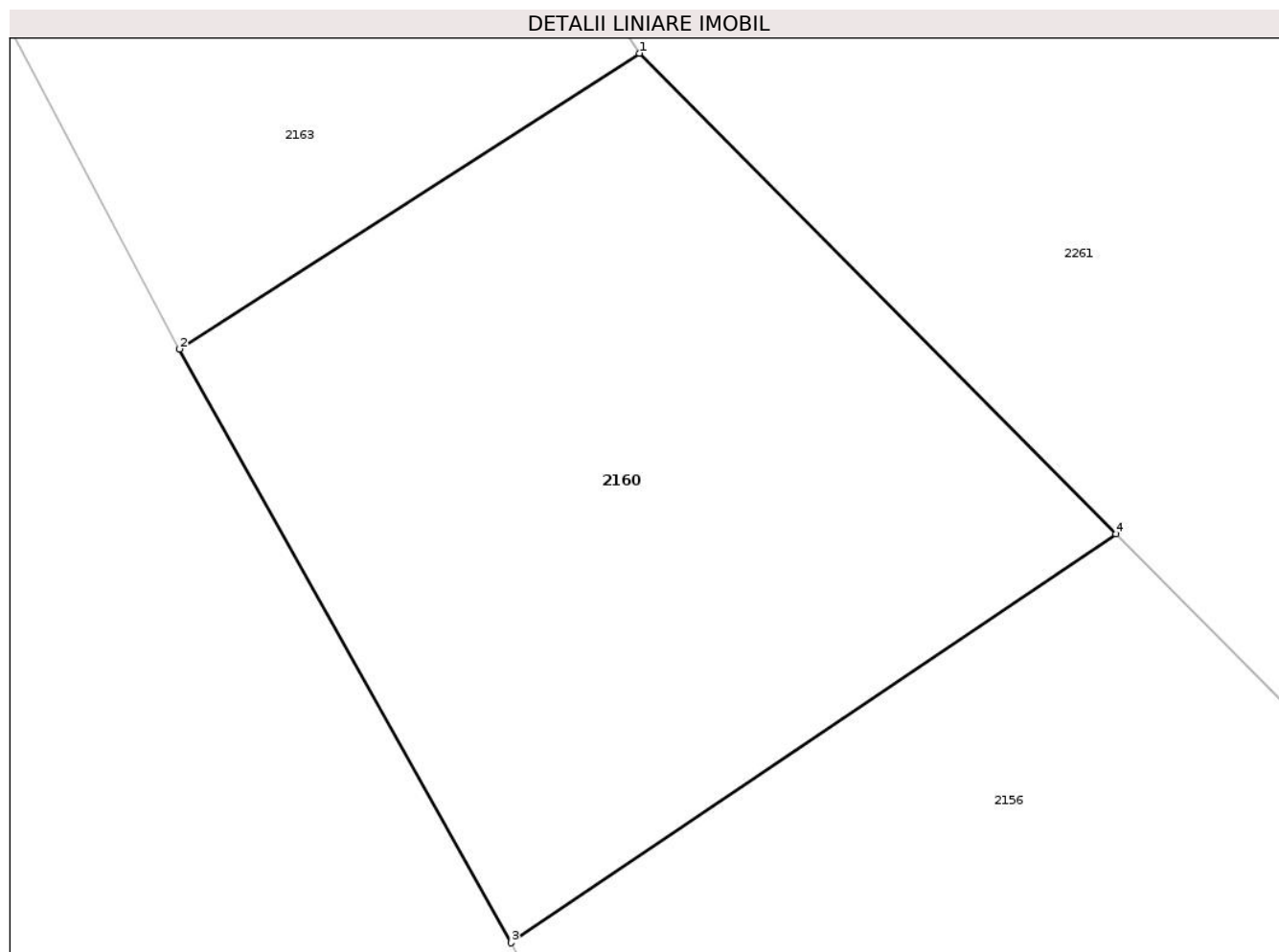
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	53	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	53	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.020,533 664.746,187	2	602.015,427 664.742,905	6.07
2	602.015,427 664.742,905	3	602.019,112 664.736,318	7.548
3	602.019,112 664.736,318	4	602.025,825 664.740,853	8.101
4	602.025,825 664.740,853	1	602.020,533 664.746,187	7.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2161**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 21, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31332	3.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31332-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 21, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Locuinta, Sp+P, Sd=107
A1.2	31332-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 21, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grajd, P, Sd=32

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18320 / 14/09/2016		
Act Administrativ nr. 423, din 05/09/2016 emis de Primăria Comunei Hârtop;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTE VASILE, casatorit cu 2) LEONTE MARIA	A1.1, A1.2
669 / 13/01/2017		
Act Notarial nr. 30, din 12/01/2017 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTE VASILE, casatorit cu 2) LEONTE MARIA	A1

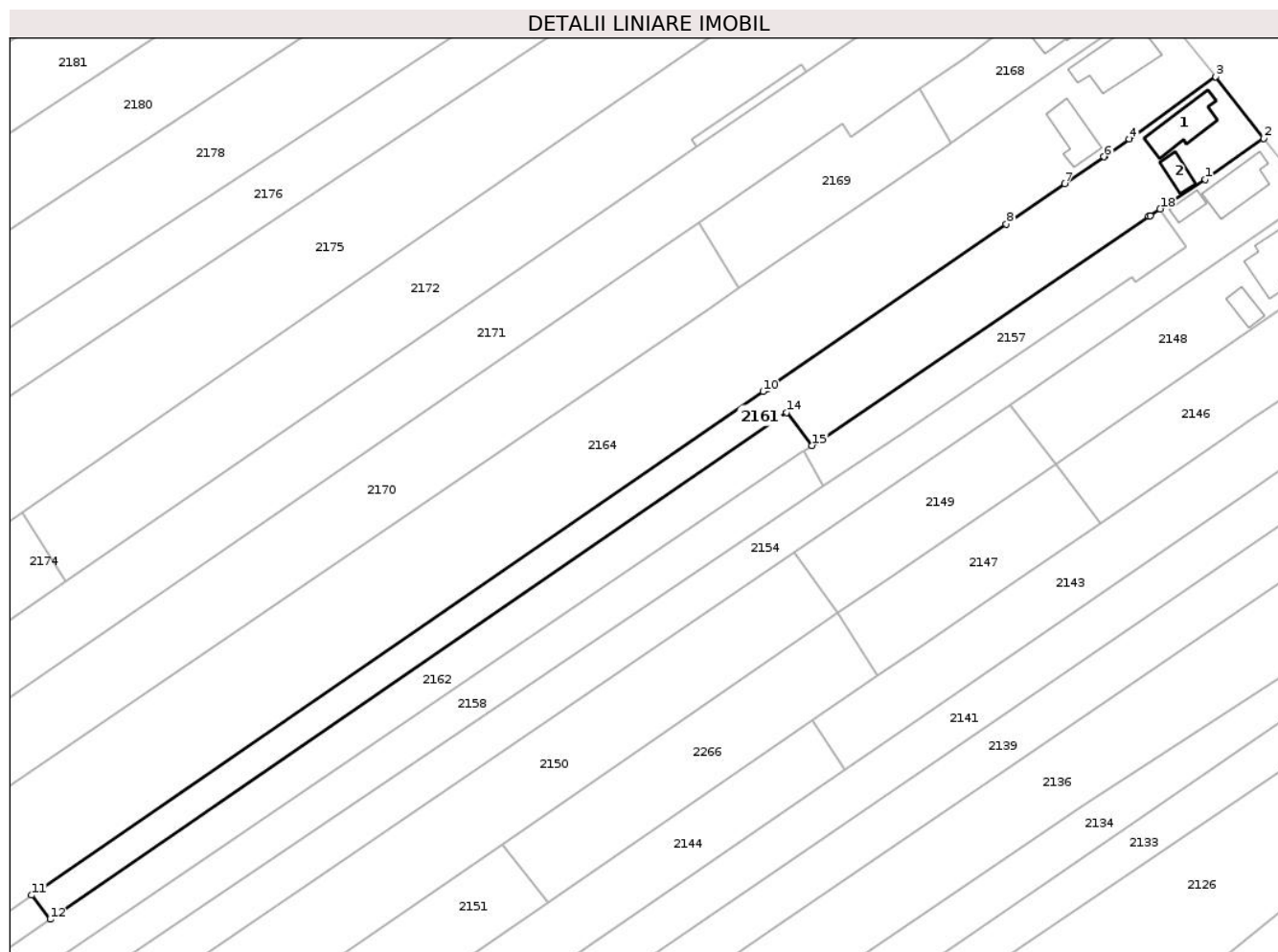
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31332	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	485	-	-	-	
2	arabil	DA	1.377	-	-	-	
3	arabil	NU	1.238	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31332-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Locuinta, Sp+P, Sd=107
A1.2	31332-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grajd, P, Sd=32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.379,971 664.990,406	2	602.392,455 664.999,202	15.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.392,455 664.999,202	3	602.382,153 665.012,384	16.73
3	602.382,153 665.012,384	4	602.363,7 664.999,046	22.769
4	602.363,7 664.999,046	5	602.358,475 664.995,384	6.381
5	602.358,475 664.995,384	6	602.358,286 664.995,254	0.229
6	602.358,286 664.995,254	7	602.349,872 664.989,453	10.22
7	602.349,872 664.989,453	8	602.337,405 664.980,858	15.143
8	602.337,405 664.980,858	9	602.286,409 664.945,794	61.888
9	602.286,409 664.945,794	10	602.285,35 664.945,066	1.285
10	602.285,35 664.945,066	11	602.128,903 664.837,422	189.902
11	602.128,903 664.837,422	12	602.132,88 664.832,236	6.535
12	602.132,88 664.832,236	13	602.288,869 664.939,564	189.346
13	602.288,869 664.939,564	14	602.290,386 664.940,608	1.842
14	602.290,386 664.940,608	15	602.295,822 664.933,52	8.933
15	602.295,822 664.933,52	16	602.367,877 664.982,504	87.128
16	602.367,877 664.982,504	17	602.368,159 664.982,696	0.341
17	602.368,159 664.982,696	18	602.370,313 664.984,102	2.572
18	602.370,313 664.984,102	1	602.379,971 664.990,406	11.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.626	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața din actul de proprietate se regăsește la ID 2163 și ID 2263

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 439, din 20/03/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIONTU V DUMITRU, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.626	Diferența până la suprafața din actul de proprietate se regăsește la ID 2163 și ID 2263

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	20	Spinoasa	-	-	
2	arabil	NU	2.606	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.022,092 664.750,973	2	602.025,746 664.749,92	3.803
2	602.025,746 664.749,92	3	602.033,851 664.755,43	9.801
3	602.033,851 664.755,43	4	602.293,671 664.932,058	314.172
4	602.293,671 664.932,058	5	602.294,129 664.932,369	0.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.294,129 664.932,369	6	602.295,822 664.933,52	2.047
6	602.295,822 664.933,52	7	602.290,386 664.940,608	8.933
7	602.290,386 664.940,608	8	602.288,869 664.939,564	1.842
8	602.288,869 664.939,564	9	602.132,88 664.832,236	189.346
9	602.132,88 664.832,236	10	602.019,393 664.754,151	137.755
10	602.019,393 664.754,151	1	602.022,092 664.750,973	4.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 74	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața din actul de proprietate se regăsește la ID 2162 și ID 2263

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 439, din 20/03/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIONTU V DUMITRU, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

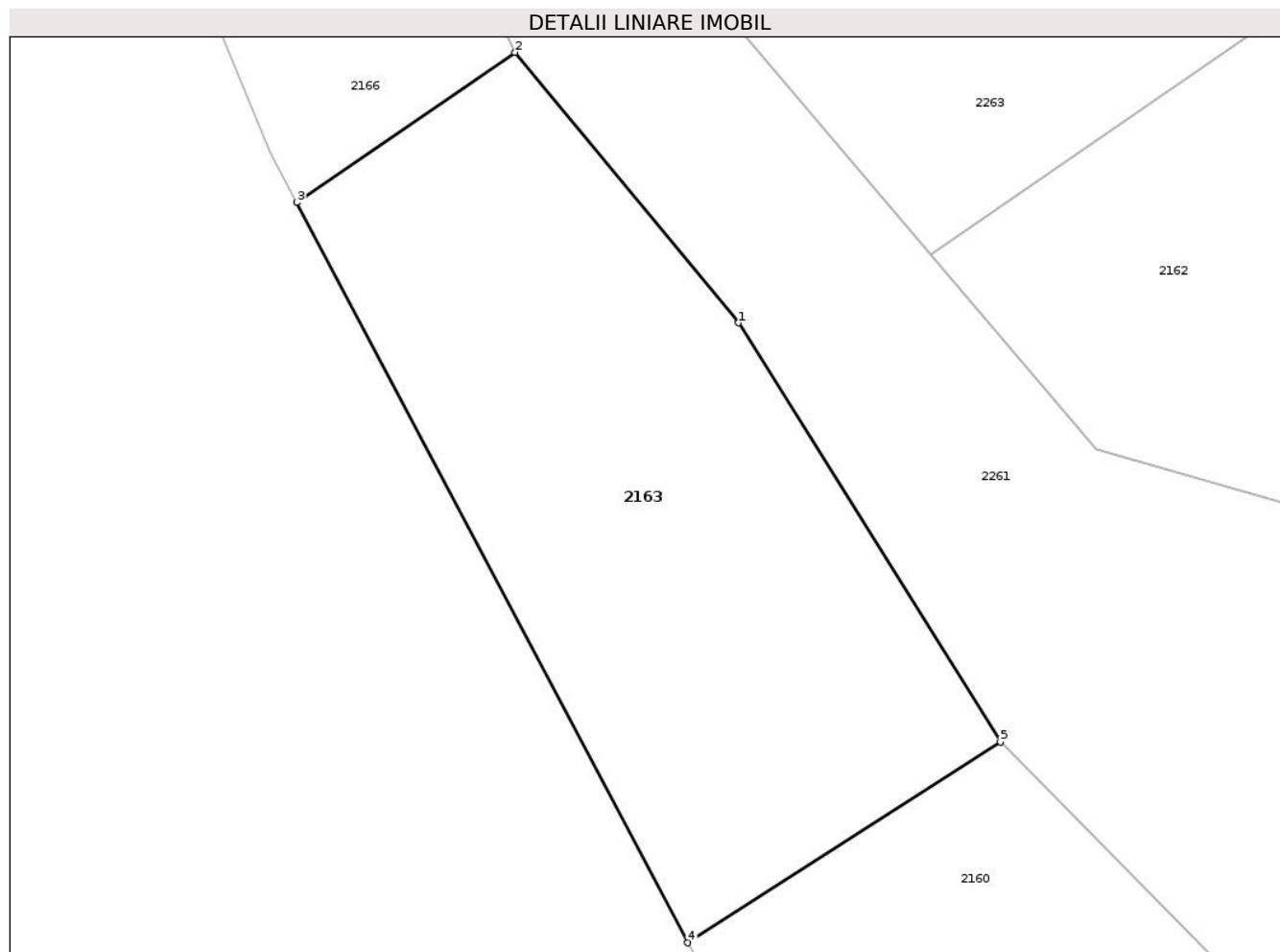
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 74	Diferența până la suprafața din actul de proprietate se regăsește la ID 2162 și ID 2263

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	74	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.016,257 664.753,031	2	602.012,605 664.757,447	5.73
2	602.012,605 664.757,447	3	602.009,046 664.754,998	4.32
3	602.009,046 664.754,998	4	602.015,427 664.742,905	13.673
4	602.015,427 664.742,905	5	602.020,533 664.746,187	6.07
5	602.020,533 664.746,187	1	602.016,257 664.753,031	8.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:458

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 23, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.242	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2961, din 27/09/2001 emis de BNP Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAFTEI VASILE , Lipsă CNP 2) MAFTEI IULIANA , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAFTEI VASILE , Lipsă CNP 2) MAFTEI IULIANA , Lipsă CNP	A1.1, A1.2

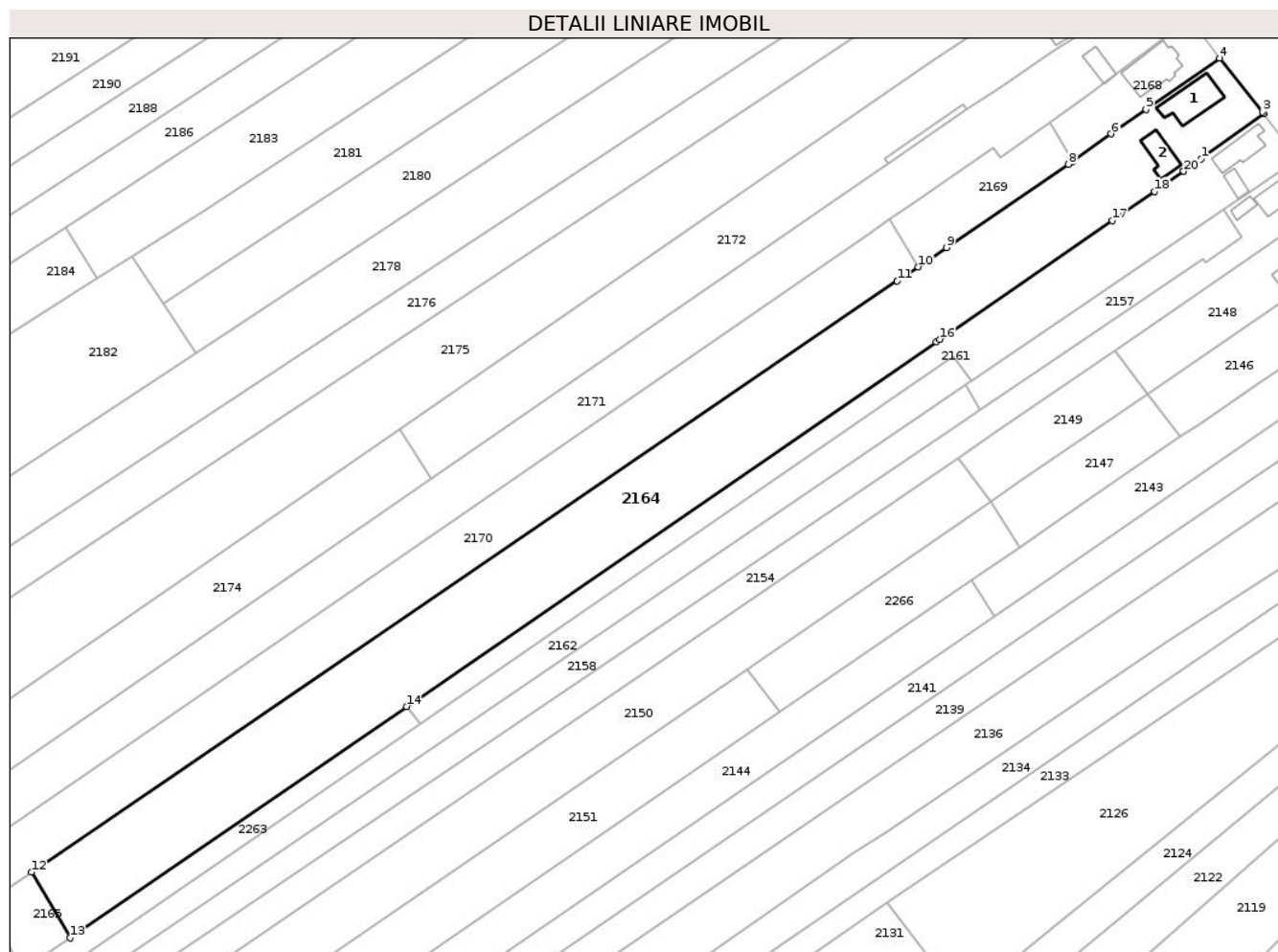
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.242	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.382,153 665.012,384	3	602.381,753 665.012,896	0.65
3	602.381,753 665.012,896	4	602.369,164 665.028,769	20.259
4	602.369,164 665.028,769	5	602.347,405 665.013,65	26.496
5	602.347,405 665.013,65	6	602.337,129 665.006,394	12.58
6	602.337,129 665.006,394	7	602.325,656 664.998,292	14.045
7	602.325,656 664.998,292	8	602.324,485 664.997,465	1.434
8	602.324,485 664.997,465	9	602.288,413 664.972,857	43.666
9	602.288,413 664.972,857	10	602.280,035 664.967,141	10.142
10	602.280,035 664.967,141	11	602.273,904 664.962,958	7.422
11	602.273,904 664.962,958	12	602.018,17 664.788,494	309.576
12	602.018,17 664.788,494	13	602.029,574 664.769,078	22.517
13	602.029,574 664.769,078	14	602.128,903 664.837,422	120.57
14	602.128,903 664.837,422	15	602.285,35 664.945,066	189.902
15	602.285,35 664.945,066	16	602.286,409 664.945,794	1.285
16	602.286,409 664.945,794	17	602.337,405 664.980,858	61.888
17	602.337,405 664.980,858	18	602.349,872 664.989,453	15.143
18	602.349,872 664.989,453	19	602.358,286 664.995,254	10.22
19	602.358,286 664.995,254	20	602.358,475 664.995,384	0.229
20	602.358,475 664.995,384	1	602.363,7 664.999,046	6.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.200 Masurata: 378	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; O parte din diferența până la suprafața înscrisă în actul de proprietate se regăsește la ID 2164 și 2166

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 394, din 10/12/1993 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAFTEI V ANICA , Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

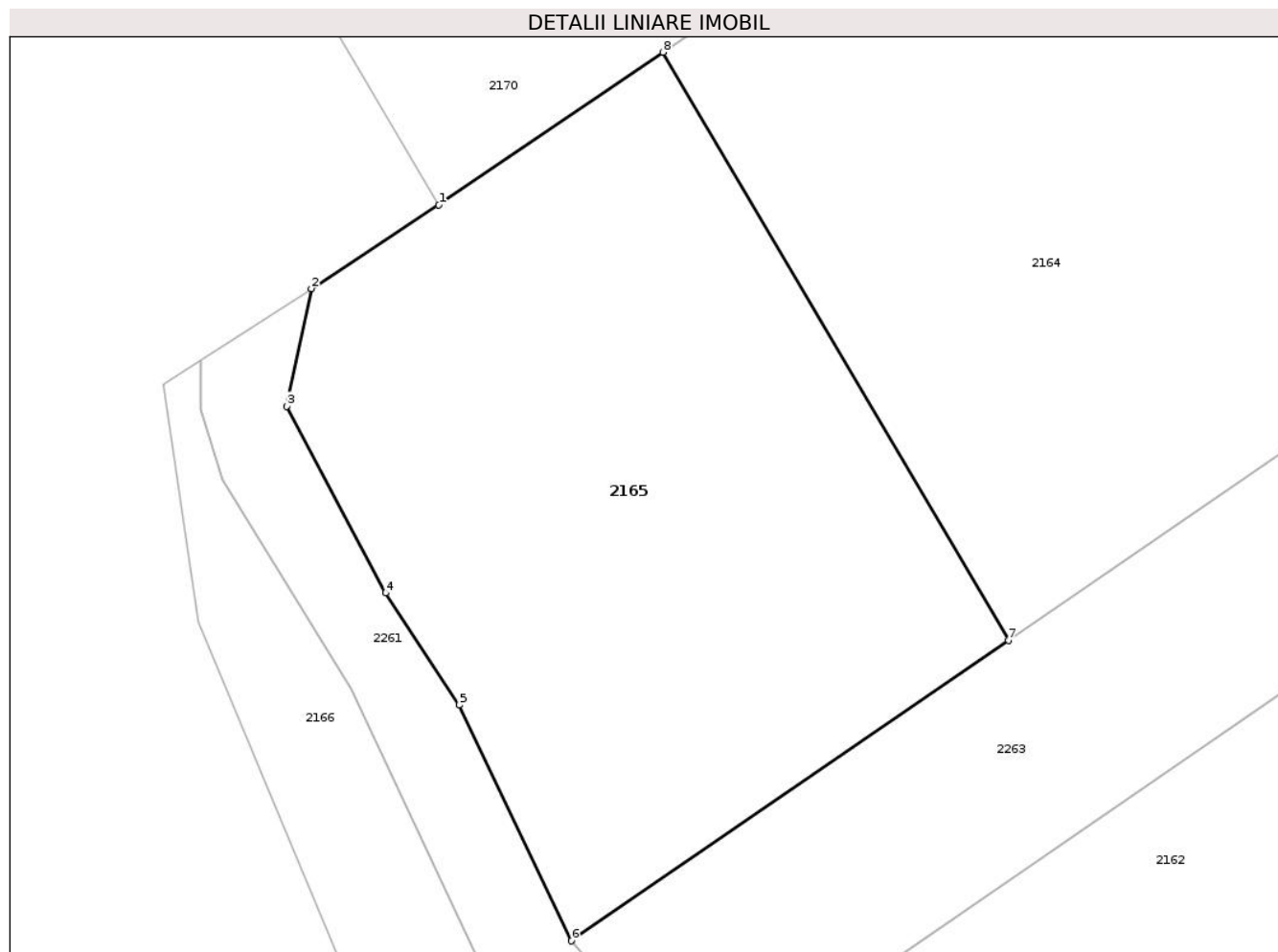
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.200 Masurata: 378	O parte din diferența până la suprafața înscrisă în actul de proprietate se regăsește la ID 2164 și 2166

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	378	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.010,774 664.783,449	2	602.006,56 664.780,691	5.036
2	602.006,56 664.780,691	3	602.005,761 664.776,808	3.964
3	602.005,761 664.776,808	4	602.009,016 664.770,642	6.972
4	602.009,016 664.770,642	5	602.011,443 664.766,938	4.428
5	602.011,443 664.766,938	6	602.015,148 664.759,152	8.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.015,148 664.759,152	7	602.029,574 664.769,078	17.511
7	602.029,574 664.769,078	8	602.018,17 664.788,494	22.517
8	602.018,17 664.788,494	1	602.010,774 664.783,449	8.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.200 Masurata: 75	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; O parte din diferența până la suprafața înscrisă în actul de proprietate se regăsește la ID 2165 și 2166

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 394, din 10/12/1993 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAFTEI V ANICA , Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

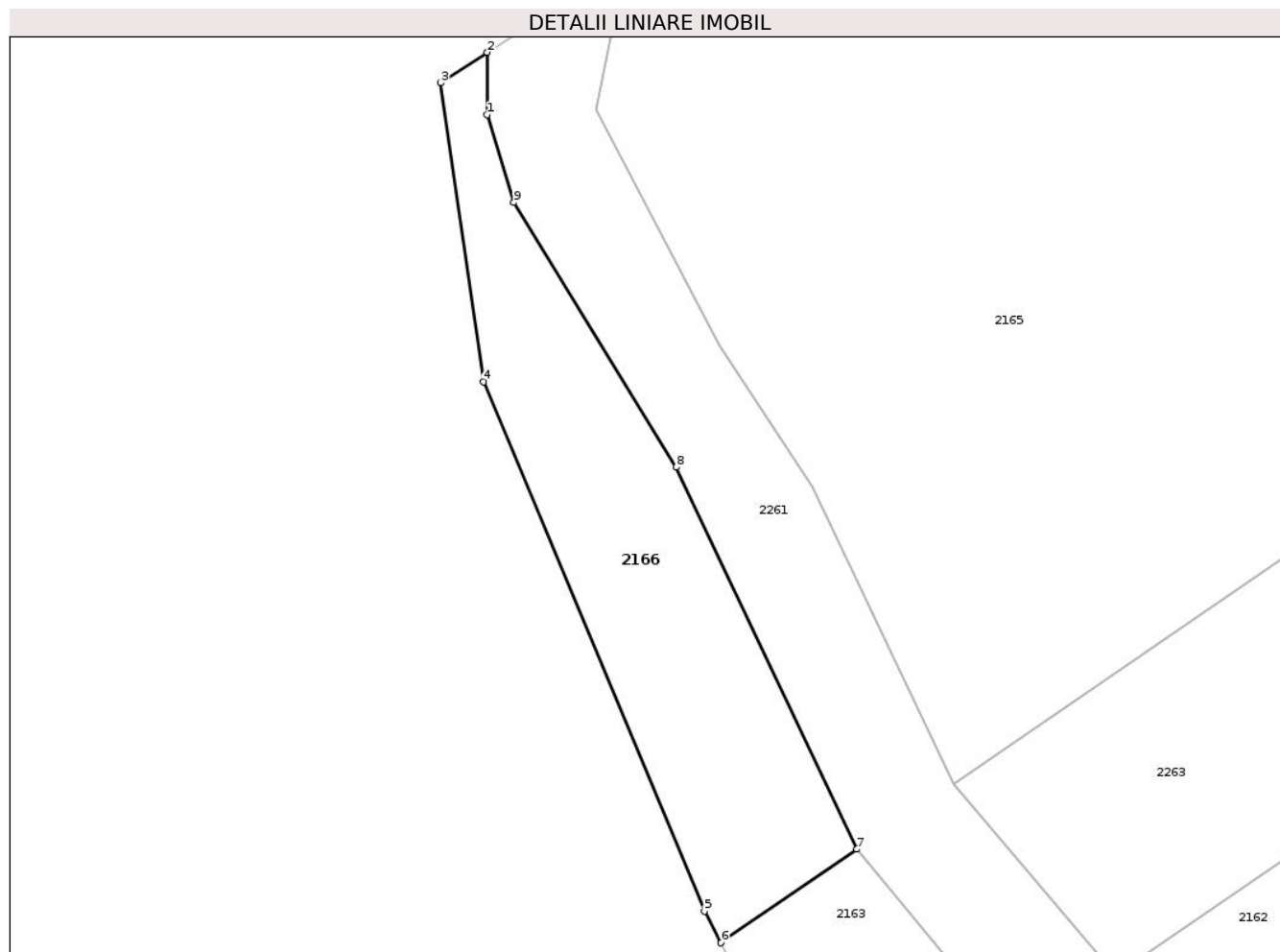
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.200 Masurata: 75	O parte din diferența până la suprafața înscrisă în actul de proprietate se regăsește la ID 2165 și 2166

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	75	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.002,927 664.776,68	2	602.002,922 664.778,31	1.63
2	602.002,922 664.778,31	3	602.001,699 664.777,51	1.461
3	602.001,699 664.777,51	4	602.002,828 664.769,684	7.907
4	602.002,828 664.769,684	5	602.008,61 664.755,824	15.018
5	602.008,61 664.755,824	6	602.009,046 664.754,998	0.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.009,046 664.754,998	7	602.012,605 664.757,447	4.32
7	602.012,605 664.757,447	8	602.007,877 664.767,452	11.066
8	602.007,877 664.767,452	9	602.003,621 664.774,38	8.131
9	602.003,621 664.774,38	1	602.002,927 664.776,68	2.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:78

Nr. cadastral vechi:230

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 25, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31056	715	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 25, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1489 / 09/06/2000		
Act Notarial nr. 1606/2000, din 01/01/2000 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU DUMITRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 78)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU DUMITRU 2) VASILIU DENISA-MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31056	715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	541	-	-	-	
2	arabil	DA	174	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.347,405 665.013,65	2	602.369,164 665.028,769	26.496
2	602.369,164 665.028,769	3	602.360,276 665.040,344	14.594
3	602.360,276 665.040,344	4	602.329,1 665.016,825	39.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.329,1 665.016,825	5	602.318,931 665.009,743	12.392
5	602.318,931 665.009,743	6	602.325,656 664.998,292	13.28
6	602.325,656 664.998,292	7	602.337,129 665.006,394	14.045
7	602.337,129 665.006,394	1	602.347,405 665.013,65	12.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		847	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2031, din 10/04/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea Vasiliu Dumitru și Vasiliu Denisa-Mihaela 1) VASILIU DUMITRU 2) VASILIU DENISA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

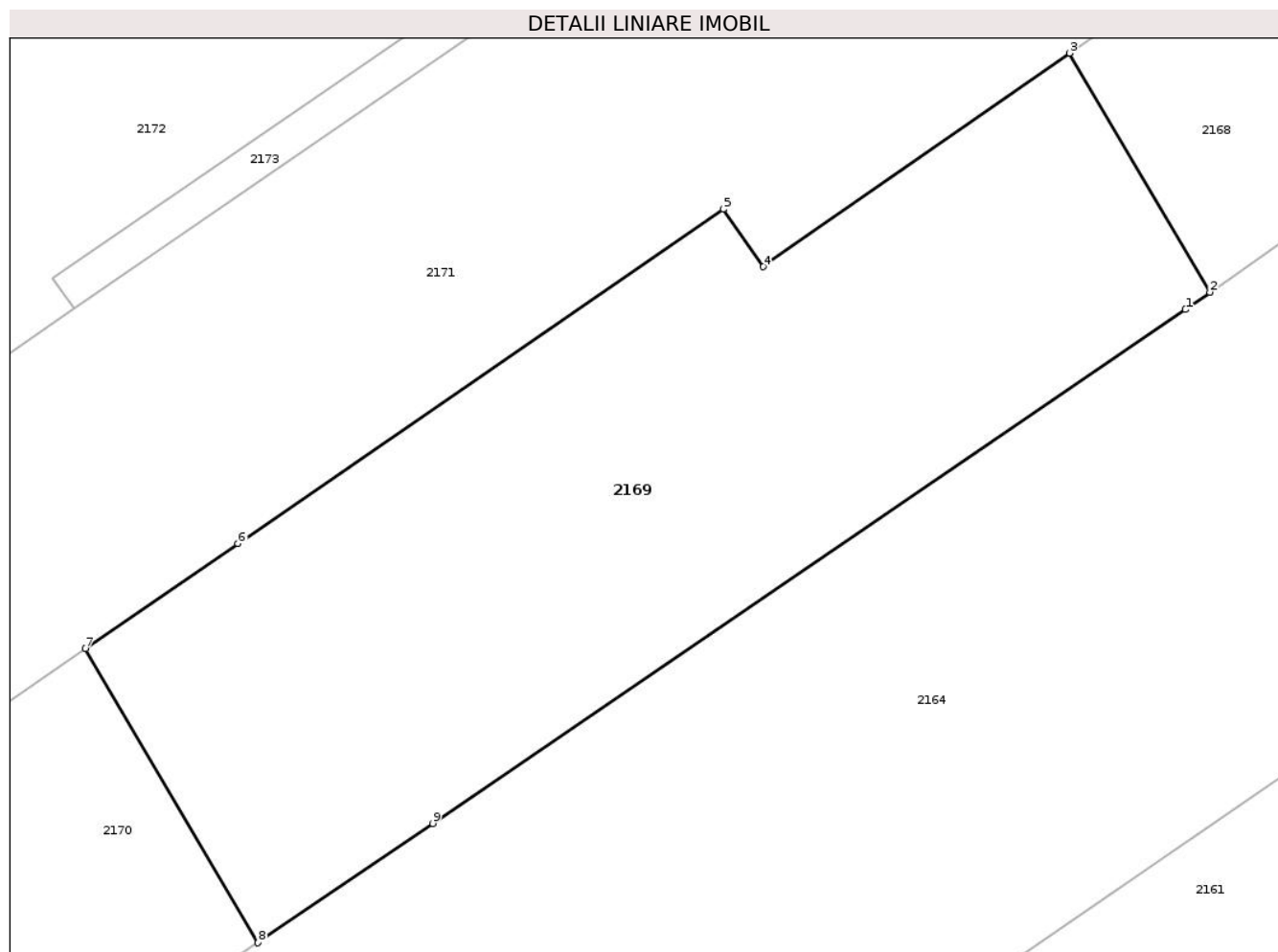
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	692	-	-	-	
2	livada	DA	155	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.324,485 664.997,465	2	602.325,656 664.998,292	1.434
2	602.325,656 664.998,292	3	602.318,931 665.009,743	13.28
3	602.318,931 665.009,743	4	602.304,252 664.999,519	17.889
4	602.304,252 664.999,519	5	602.302,332 665.002,276	3.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.302,332 665.002,276	6	602.279,072 664.986,261	28.24
6	602.279,072 664.986,261	7	602.271,762 664.981,228	8.875
7	602.271,762 664.981,228	8	602.280,035 664.967,141	16.337
8	602.280,035 664.967,141	9	602.288,413 664.972,857	10.142
9	602.288,413 664.972,857	1	602.324,485 664.997,465	43.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:78

Nr. cadastral vechi:231

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava, provenita prin conversie de la CF 78 Pretesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31057	5.085	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1489 / 09/06/2000		
Act Notarial nr. 1606/2000, din 01/01/2000 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU DUMITRU	A1
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 78)		

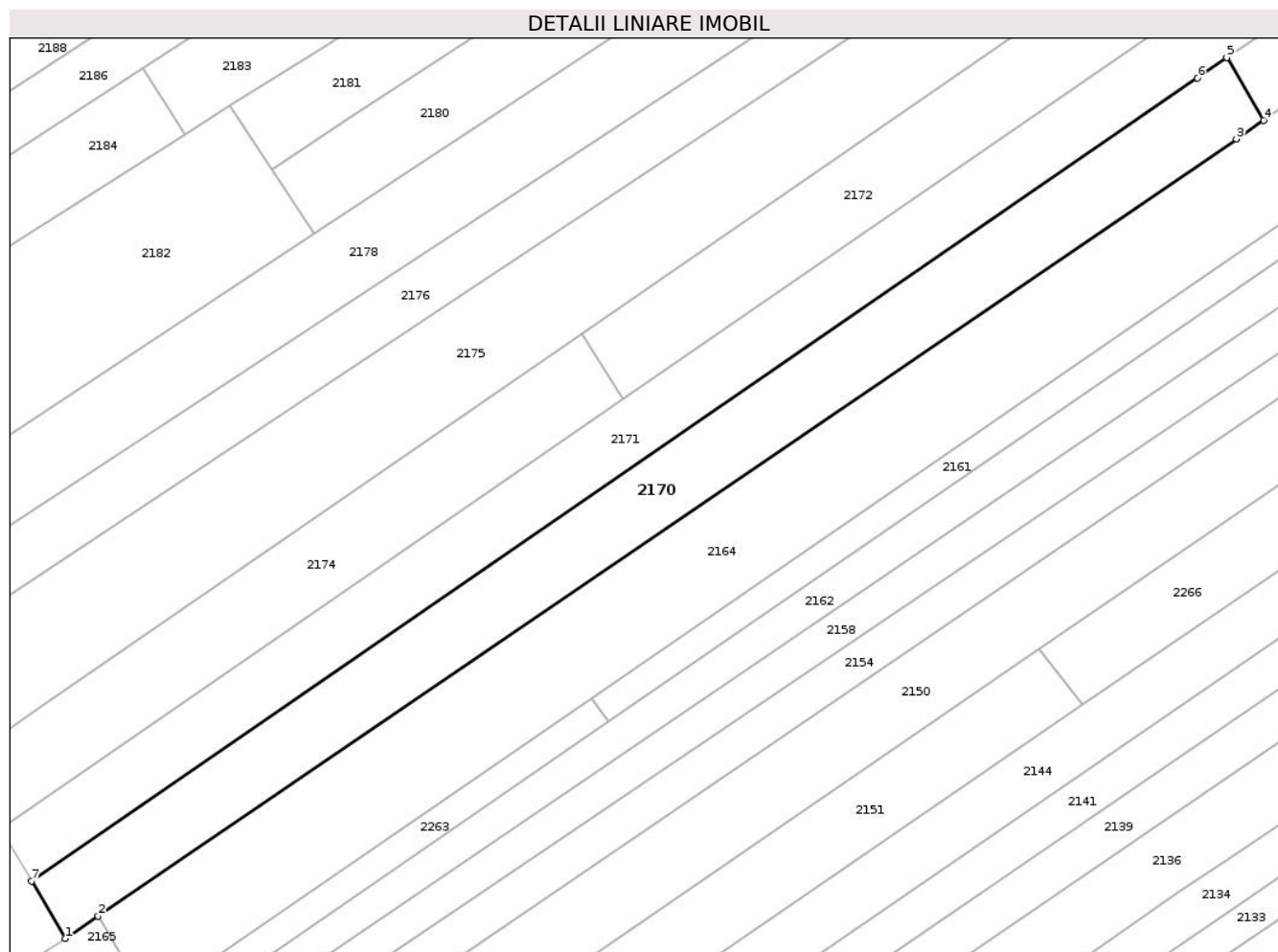
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31057	5.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	126	-	-	-	
2	livada	NU	4.959	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.010,774 664.783,449	2	602.018,17 664.788,494	8.953
2	602.018,17 664.788,494	3	602.273,904 664.962,958	309.576
3	602.273,904 664.962,958	4	602.280,035 664.967,141	7.422
4	602.280,035 664.967,141	5	602.271,762 664.981,228	16.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.271,762 664.981,228	6	602.265,135 664.976,666	8.045
6	602.265,135 664.976,666	7	602.003,21 664.796,327	318.004
7	602.003,21 664.796,327	1	602.010,774 664.783,449	14.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:190
Nr. cadastral vechi:295

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 27, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31386	6.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31386-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 27, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1 - locuinta
A1.2	31386-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 27, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2 - bucatarie
A1.3	31386-C3	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 27, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C3 - sura

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8274 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 2690, din 18/09/2007 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU DUMITRU 2) VASILIU DENISA-MIHAELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

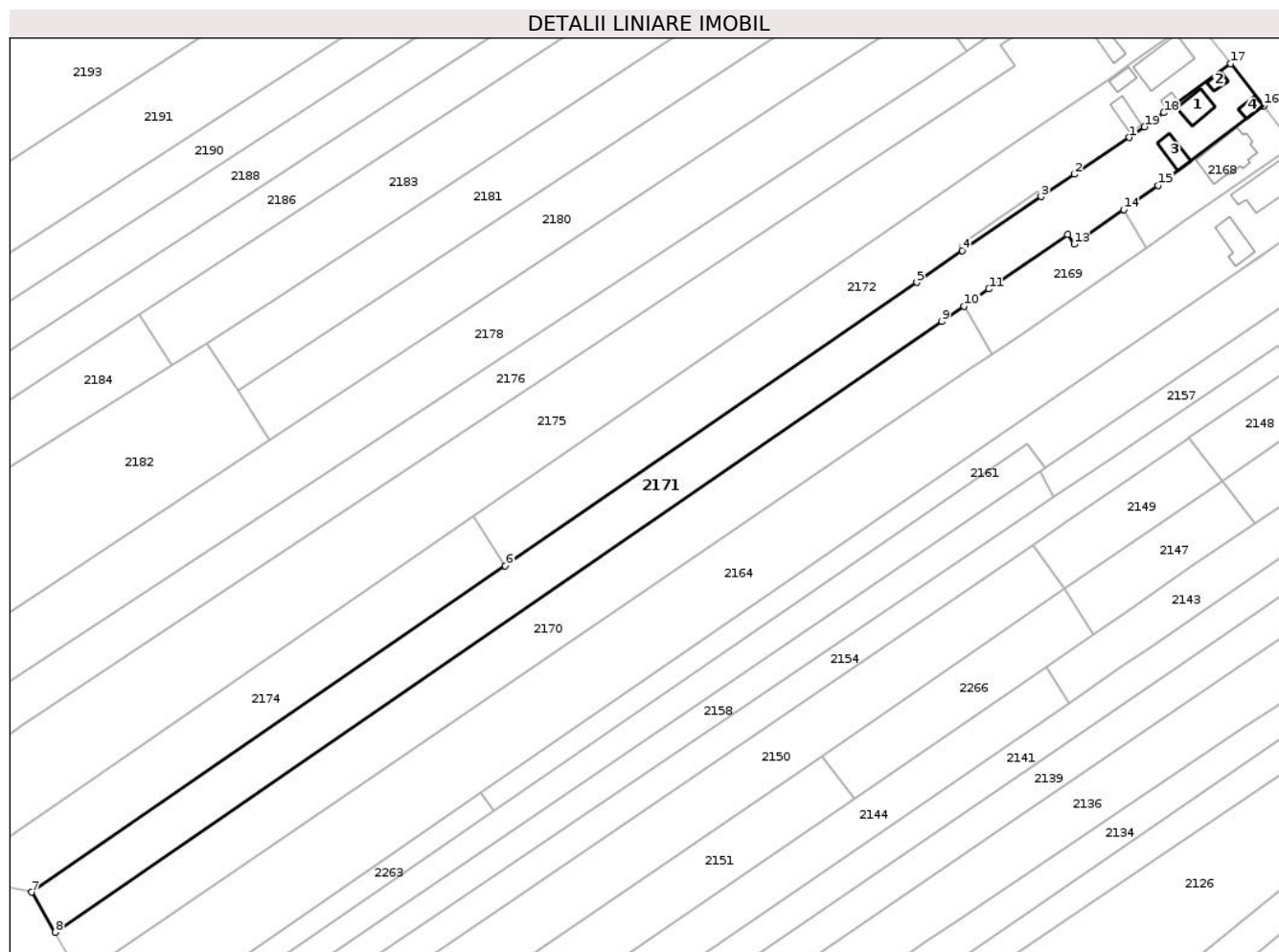
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8274 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 2690, din 18/09/2007 emis de BNP M APOSTOL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER si intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU DUMITRU	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER si intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU MARIA, Lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31386	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	612	-	-	-	
2	arabil	DA	905	-	-	-	
3	livada	DA	228	-	-	-	
4	livada	NU	4.355	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31386-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1 - locuinta
A1.2	31386-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2 - bucatarie
A1.3	31386-C3	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C3 - sura
A1.4		construcții anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.320,521 665.031,01	2	602.304,363 665.020,134	19.477
2	602.304,363 665.020,134	3	602.294,499 665.013,523	11.875
3	602.294,499 665.013,523	4	602.271,236 664.997,506	28.244
4	602.271,236 664.997,506	5	602.257,745 664.988,218	16.379
5	602.257,745 664.988,218	6	602.136,192 664.904,527	147.578
6	602.136,192 664.904,527	7	601.996,251 664.808,176	169.903
7	601.996,251 664.808,176	8	602.003,21 664.796,327	13.741
8	602.003,21 664.796,327	9	602.265,135 664.976,666	318.004
9	602.265,135 664.976,666	10	602.271,762 664.981,228	8.045
10	602.271,762 664.981,228	11	602.279,072 664.986,261	8.875
11	602.279,072 664.986,261	12	602.302,332 665.002,276	28.24
12	602.302,332 665.002,276	13	602.304,252 664.999,519	3.36
13	602.304,252 664.999,519	14	602.318,931 665.009,743	17.889
14	602.318,931 665.009,743	15	602.329,1 665.016,825	12.392
15	602.329,1 665.016,825	16	602.360,276 665.040,344	39.052
16	602.360,276 665.040,344	17	602.350,445 665.052,781	15.853
17	602.350,445 665.052,781	18	602.330,763 665.038,295	24.438
18	602.330,763 665.038,295	19	602.325,055 665.034,15	7.054
19	602.325,055 665.034,15	1	602.320,521 665.031,01	5.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:254

Nr. cadastral vechi:488

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 29, Jud. Suceava, provenita prin conversie de la CF 254 Preutesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31020	4.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	31020-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 29, Jud. Suceava, provenita prin conversie de la CF 254 Preutesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2 - grajd
A1.3	31020-C3	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 29, Jud. Suceava, provenita prin conversie de la CF 254 Preutesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C3 - magazie
A1.5		Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 29, Jud. Suceava, provenita prin conversie de la CF 254 Preutesti	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp;
A1.6		Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 29, Jud. Suceava, provenita prin conversie de la CF 254 Preutesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29074 / 11/12/2018		
Act Notarial nr. 5359, din 10/12/2018 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR COSMIN-DANIEL, casatorit cu 2) BUCUR CRISTINA-ELENA	A1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR COSMIN-DANIEL, casatorit cu 2) BUCUR CRISTINA-ELENA	A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

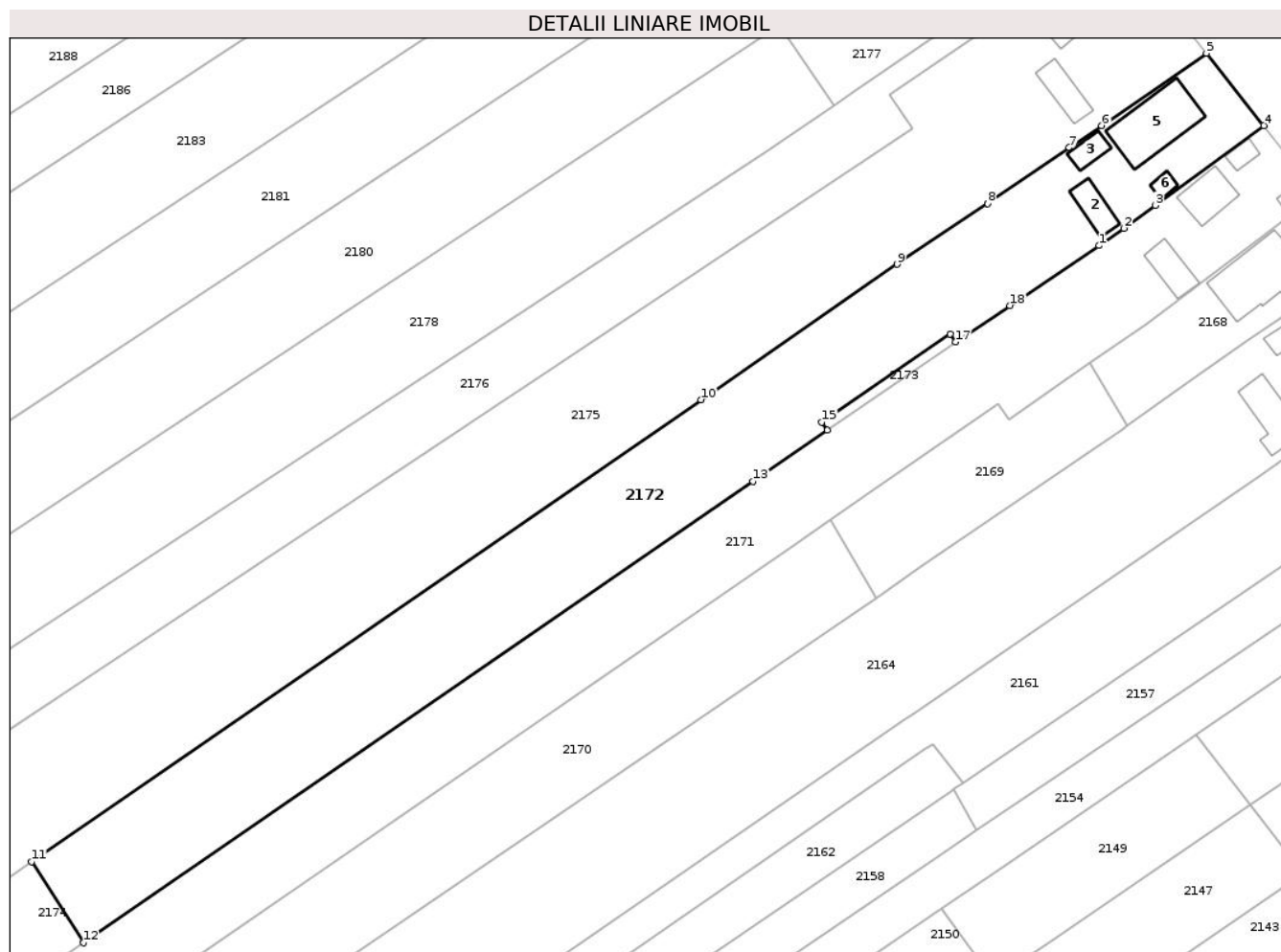
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29074 / 11/12/2018		
Act Notarial nr. 5359, din 10/12/2018 emis de Apostol Maria;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOFU ION	A1, A1.2, A1.3
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTINA IULIA	A1, A1.2, A1.3
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate(conform art 1723 si art 2386 alin 4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTINA IULIA	A1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31020	4.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	-	-	-	
2	arabil	DA	1.175	-	-	-	
3	arabil	NU	2.587	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	31020-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2 - grajd
A1.3	31020-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C3 - magazie
A1.5		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp;
A1.6		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.320,521 665.031,01	2	602.325,055 665.034,15	5.515
2	602.325,055 665.034,15	3	602.330,763 665.038,295	7.054
3	602.330,763 665.038,295	4	602.350,445 665.052,781	24.438
4	602.350,445 665.052,781	5	602.340,019 665.065,901	16.758
5	602.340,019 665.065,901	6	602.321,008 665.052,763	23.109
6	602.321,008 665.052,763	7	602.315,141 665.048,763	7.101
7	602.315,141 665.048,763	8	602.300,298 665.038,646	17.963
8	602.300,298 665.038,646	9	602.283,859 665.027,617	19.796
9	602.283,859 665.027,617	10	602.248,255 665.003,052	43.256
10	602.248,255 665.003,052	11	602.126,78 664.919,239	147.583
11	602.126,78 664.919,239	12	602.136,192 664.904,527	17.465
12	602.136,192 664.904,527	13	602.257,745 664.988,218	147.578
13	602.257,745 664.988,218	14	602.271,236 664.997,506	16.379
14	602.271,236 664.997,506	15	602.270,208 664.998,946	1.769
15	602.270,208 664.998,946	16	602.293,496 665.014,98	28.274
16	602.293,496 665.014,98	17	602.294,499 665.013,523	1.769
17	602.294,499 665.013,523	18	602.304,363 665.020,134	11.875
18	602.304,363 665.020,134	1	602.320,521 665.031,01	19.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1968, din 07/04/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea Bucur Cosmin-Daniel și Bucur Cristina-Elena 1) BUCUR COSMIN-DANIEL, casatorit cu 2) BUCUR CRISTINA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

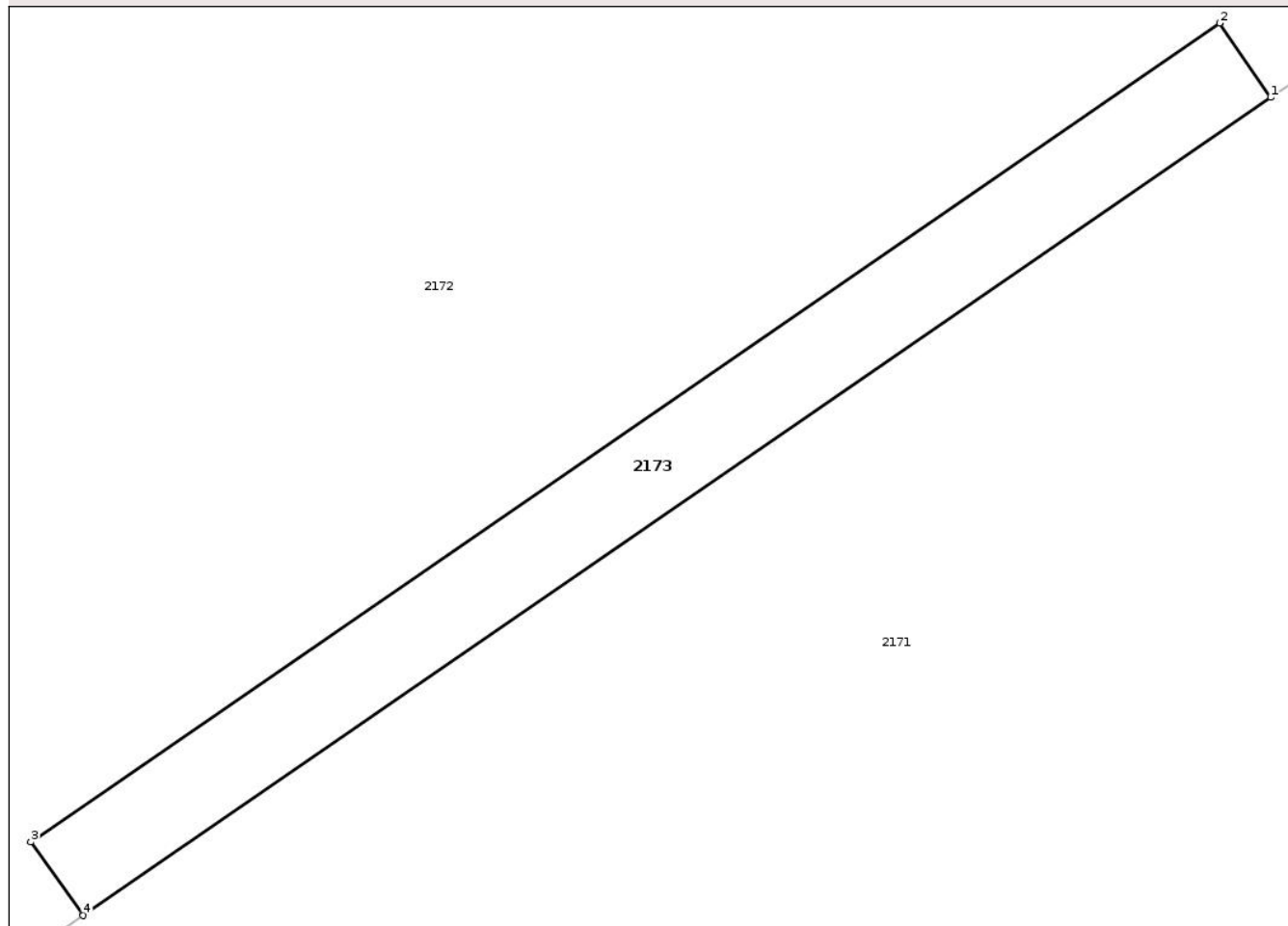
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	50	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.294,499 665.013,523	2	602.293,496 665.014,98	1.769
2	602.293,496 665.014,98	3	602.270,208 664.998,946	28.274
3	602.270,208 664.998,946	4	602.271,236 664.997,506	1.769
4	602.271,236 664.997,506	1	602.294,499 665.013,523	28.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:299

Nr. cadastral vechi:489

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32073	3.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
582 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. 181, din 10/01/2019 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR COSMIN-DANIEL, casatorit cu 2) BUCUR CRISTINA-ELENA	A1

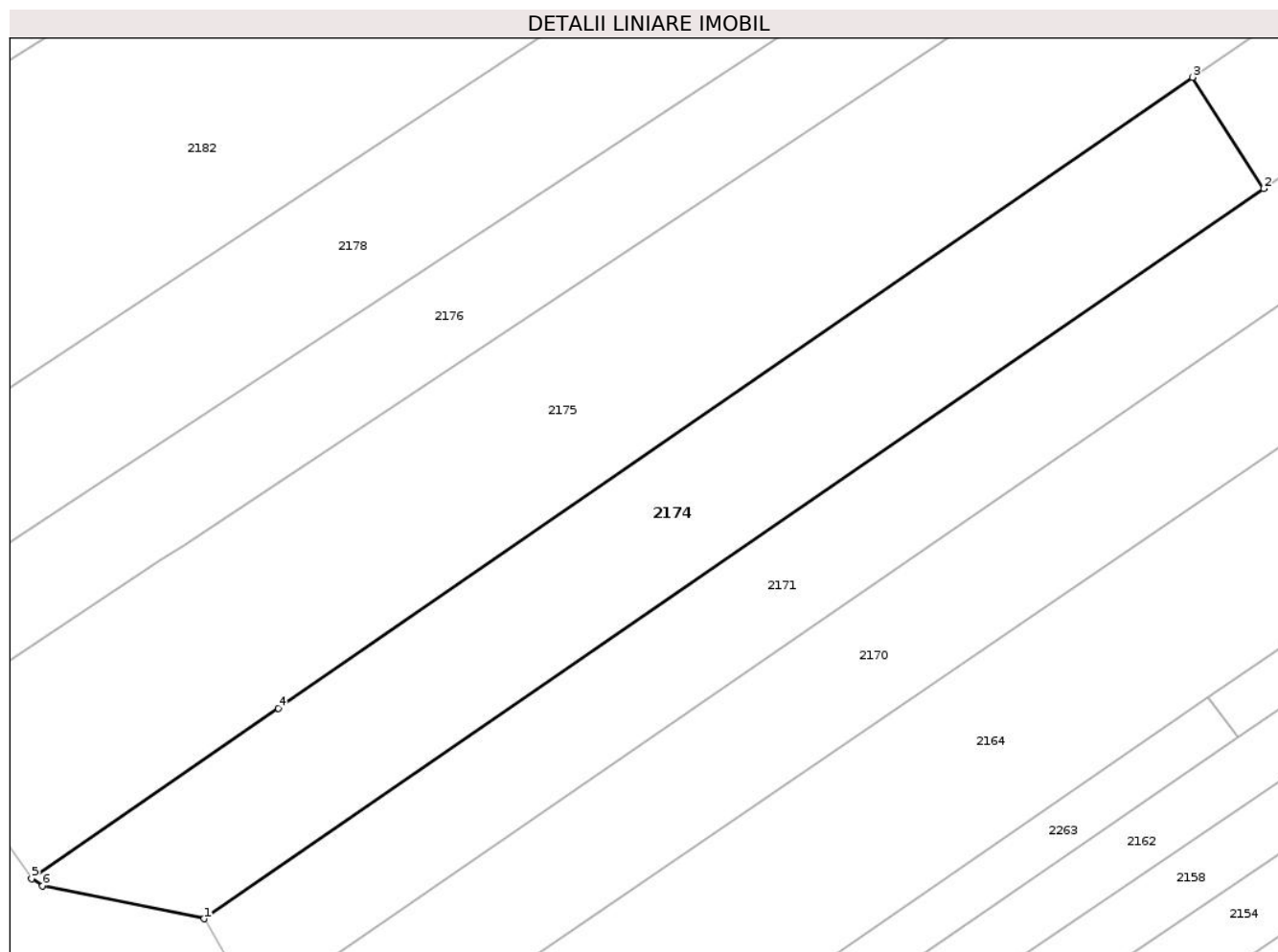
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32073	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.996,251 664.808,176	2	602.136,192 664.904,527	169.903
2	602.136,192 664.904,527	3	602.126,78 664.919,239	17.465
3	602.126,78 664.919,239	4	602.006,078 664.835,96	146.644
4	602.006,078 664.835,96	5	601.973,474 664.813,465	39.611
5	601.973,474 664.813,465	6	601.974,94 664.812,521	1.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.974,94 664.812,521	1	601.996,251 664.808,176	21.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 31, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32788	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32788-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta, P, Sd = 69 mp, edificata in anul 1970.
A1.2	32788-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa (Bucatarie),P, Sd = 43 mp, edificata in anul 1970.
A1.3	32788-C3	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa (Sura), P, Sd = 49 mp, edificata in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32745 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 1927, din 17/07/1997 emis de Notar Public Maria Apostol (Contract de Donatie ; act administrativ nr 4235 din 07.11.2023, emis de Primaria Comunei Hartop);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTACU STEFAN	A1
Act Administrativ nr. 409, din 07/11/2023 emis de Primăria Comunei Hârtop (Fiscal);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTACU MARIA 2) BUTACU STEFAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.321,008 665.052,763	2	602.340,019 665.065,901	23.109
2	602.340,019 665.065,901	3	602.323,807 665.086,608	26.298
3	602.323,807 665.086,608	4	602.298,868 665.069,548	30.216
4	602.298,868 665.069,548	5	602.282,542 665.058,379	19.781
5	602.282,542 665.058,379	6	602.286,762 665.052,152	7.522
6	602.286,762 665.052,152	7	602.237,687 665.019,573	58.905
7	602.237,687 665.019,573	8	601.993,4 664.857,402	293.216
8	601.993,4 664.857,402	9	601.990,609 664.855,549	3.35
9	601.990,609 664.855,549	10	601.960,435 664.835,518	36.218
10	601.960,435 664.835,518	11	601.961,987 664.833,95	2.206
11	601.961,987 664.833,95	12	601.968,649 664.820,576	14.941
12	601.968,649 664.820,576	13	601.973,474 664.813,465	8.593
13	601.973,474 664.813,465	14	602.006,078 664.835,96	39.611
14	602.006,078 664.835,96	15	602.126,78 664.919,239	146.644
15	602.126,78 664.919,239	16	602.248,255 665.003,052	147.583
16	602.248,255 665.003,052	17	602.283,859 665.027,617	43.256
17	602.283,859 665.027,617	18	602.300,298 665.038,646	19.796
18	602.300,298 665.038,646	19	602.315,141 665.048,763	17.963
19	602.315,141 665.048,763	1	602.321,008 665.052,763	7.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32795	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24242 / 08/08/2024		
Act Notarial nr. 1773, din 07/08/2024 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTACU STEFAN 2) BUTACU MARIA	A1

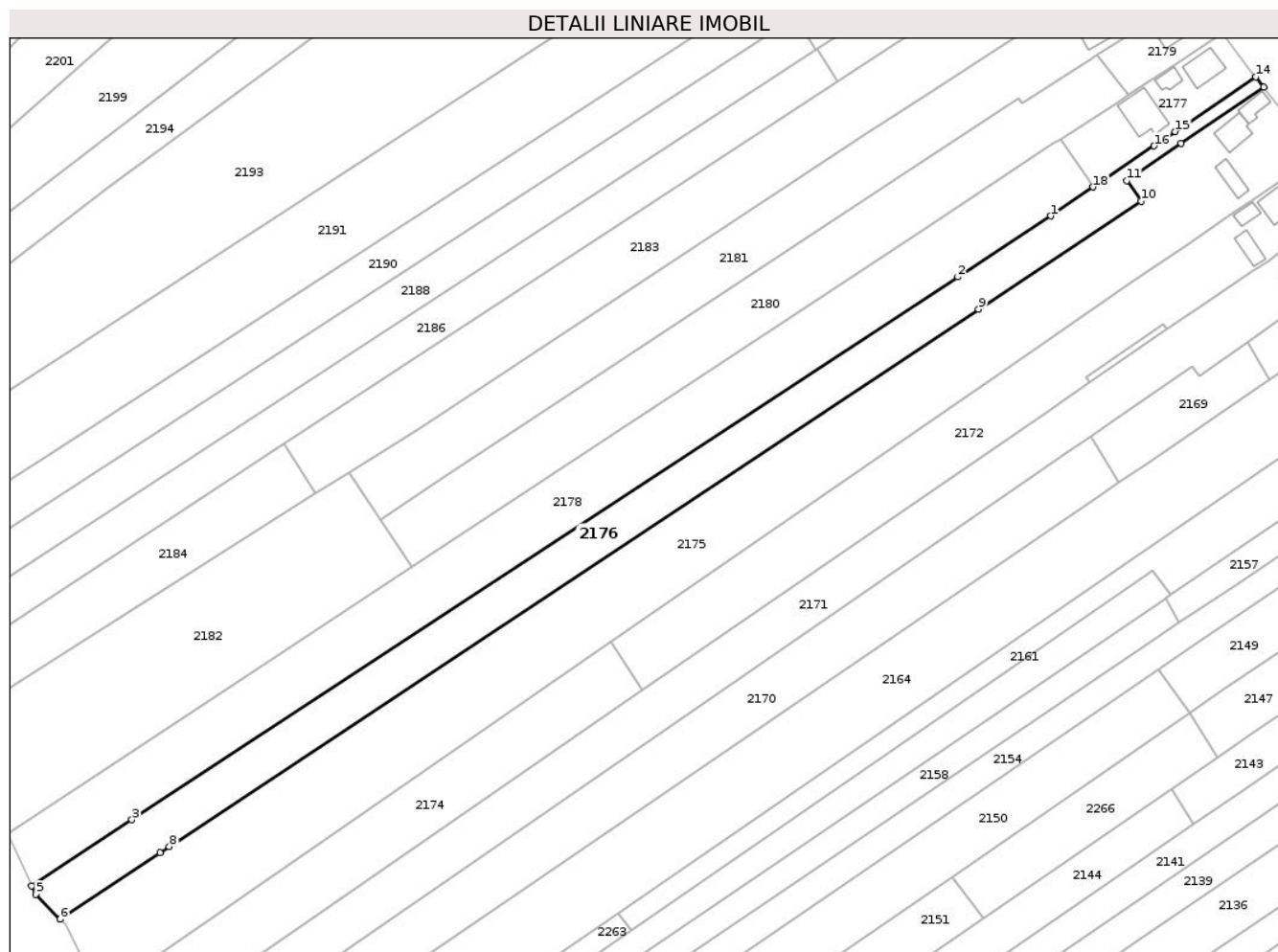
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32795	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	869	-	-	-	
2	arabil	NU	3.651	-	-	-	
3	pasune	NU	480	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.259,482 665.047,682	2	602.231,472 665.029,288	33.51
2	602.231,472 665.029,288	3	601.982,091 664.865,522	298.346
3	601.982,091 664.865,522	4	601.951,799 664.845,629	36.24
4	601.951,799 664.845,629	5	601.953,013 664.843,012	2.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.953,013 664.843,012	6	601.960,435 664.835,518	10.547
6	601.960,435 664.835,518	7	601.990,609 664.855,549	36.218
7	601.990,609 664.855,549	8	601.993,4 664.857,402	3.35
8	601.993,4 664.857,402	9	602.237,687 665.019,573	293.216
9	602.237,687 665.019,573	10	602.286,762 665.052,152	58.905
10	602.286,762 665.052,152	11	602.282,542 665.058,379	7.522
11	602.282,542 665.058,379	12	602.298,868 665.069,548	19.781
12	602.298,868 665.069,548	13	602.323,807 665.086,608	30.216
13	602.323,807 665.086,608	14	602.321,442 665.089,629	3.837
14	602.321,442 665.089,629	15	602.297,112 665.073,112	29.407
15	602.297,112 665.073,112	16	602.290,713 665.068,81	7.711
16	602.290,713 665.068,81	17	602.276,23 665.059,001	17.492
17	602.276,23 665.059,001	18	602.272,358 665.056,384	4.673
18	602.272,358 665.056,384	1	602.259,482 665.047,682	15.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 33, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32414	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32414-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 33, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1975
A1.2	32414-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 33, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa (bucatarie de vara) - S+P, suprafata desfasurata - 58mp, edificata in anul 1976
A1.3	32414-C3	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 33, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Sura, parter, edificata in anul 1976.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5557 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 1036, din 28/02/2022 emis de Apostol Dragos Nicolae (Act notarial + document de plata);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT GAVRIL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

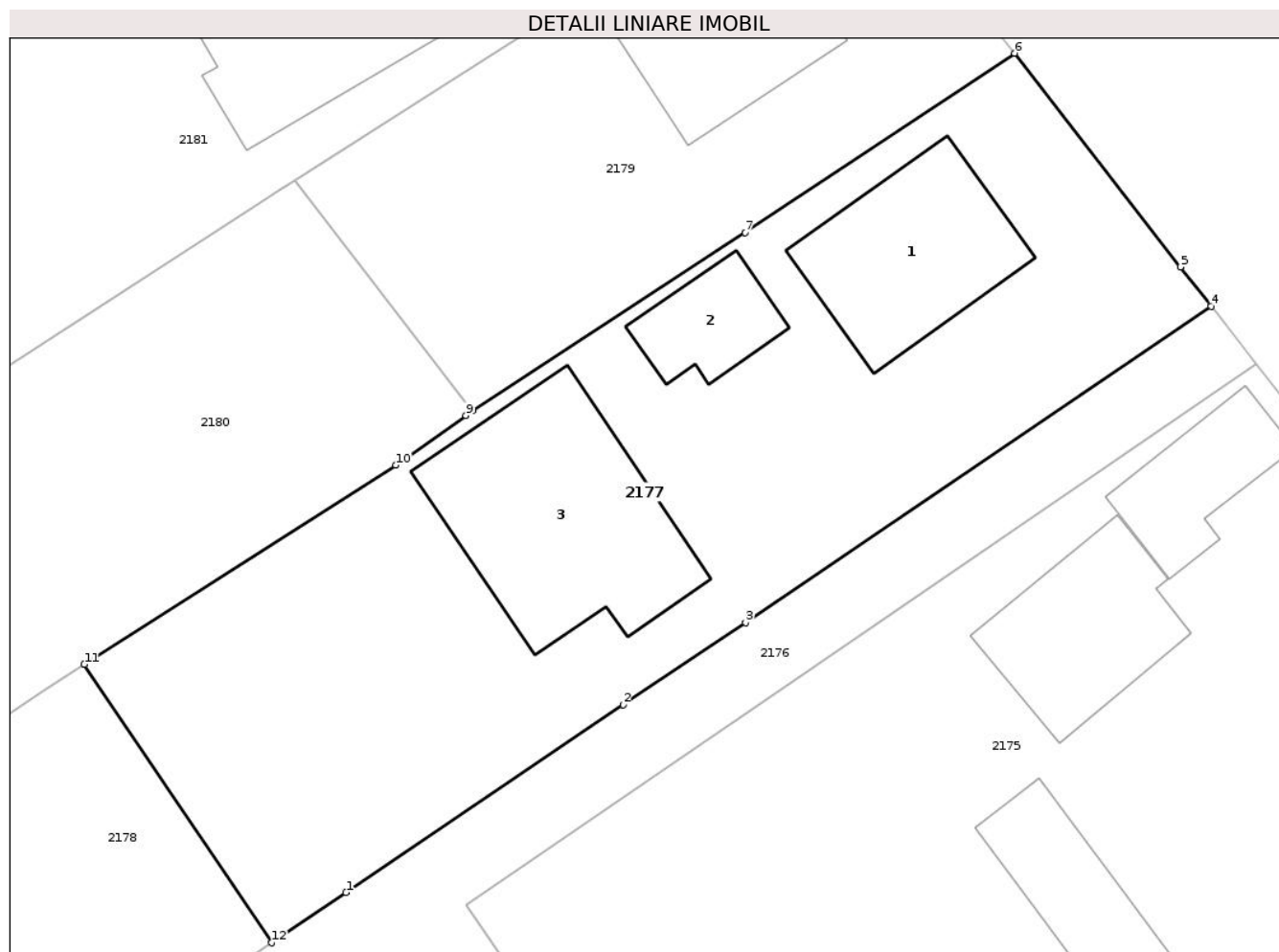
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5557 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 1036, din 28/02/2022 emis de Apostol Dragos Nicolae (Act notarial + document de plata);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT GHEORGHE 2) IGNAT AURICA	A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32414	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	680	-	-	-	
2	arabil	DA	320	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32414-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, parter, edificata in anul 1975
A1.2	32414-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa (bucatarie de vara) - S+P, suprafata desfasurata - 58mp, edificata in anul 1976
A1.3	32414-C3	construcții anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Sura, parter, edificata in anul 1976.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.276,23 665.059,001	2	602.290,713 665.068,81	17.492
2	602.290,713 665.068,81	3	602.297,112 665.073,112	7.711
3	602.297,112 665.073,112	4	602.321,442 665.089,629	29.407
4	602.321,442 665.089,629	5	602.319,841 665.091,674	2.597
5	602.319,841 665.091,674	6	602.311,171 665.102,838	14.135
6	602.311,171 665.102,838	7	602.297,094 665.093,478	16.905
7	602.297,094 665.093,478	8	602.282,85 665.084,162	17.02
8	602.282,85 665.084,162	9	602.282,495 665.083,93	0.424
9	602.282,495 665.083,93	10	602.278,831 665.081,325	4.496
10	602.278,831 665.081,325	11	602.262,562 665.070,918	19.313
11	602.262,562 665.070,918	12	602.272,358 665.056,384	17.527
12	602.272,358 665.056,384	1	602.276,23 665.059,001	4.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.642	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 835, din 20/01/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTINA GHE. D VASILE, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2386, din 16/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Ignat Gavril 1) IGNAT GAVRIL	A1

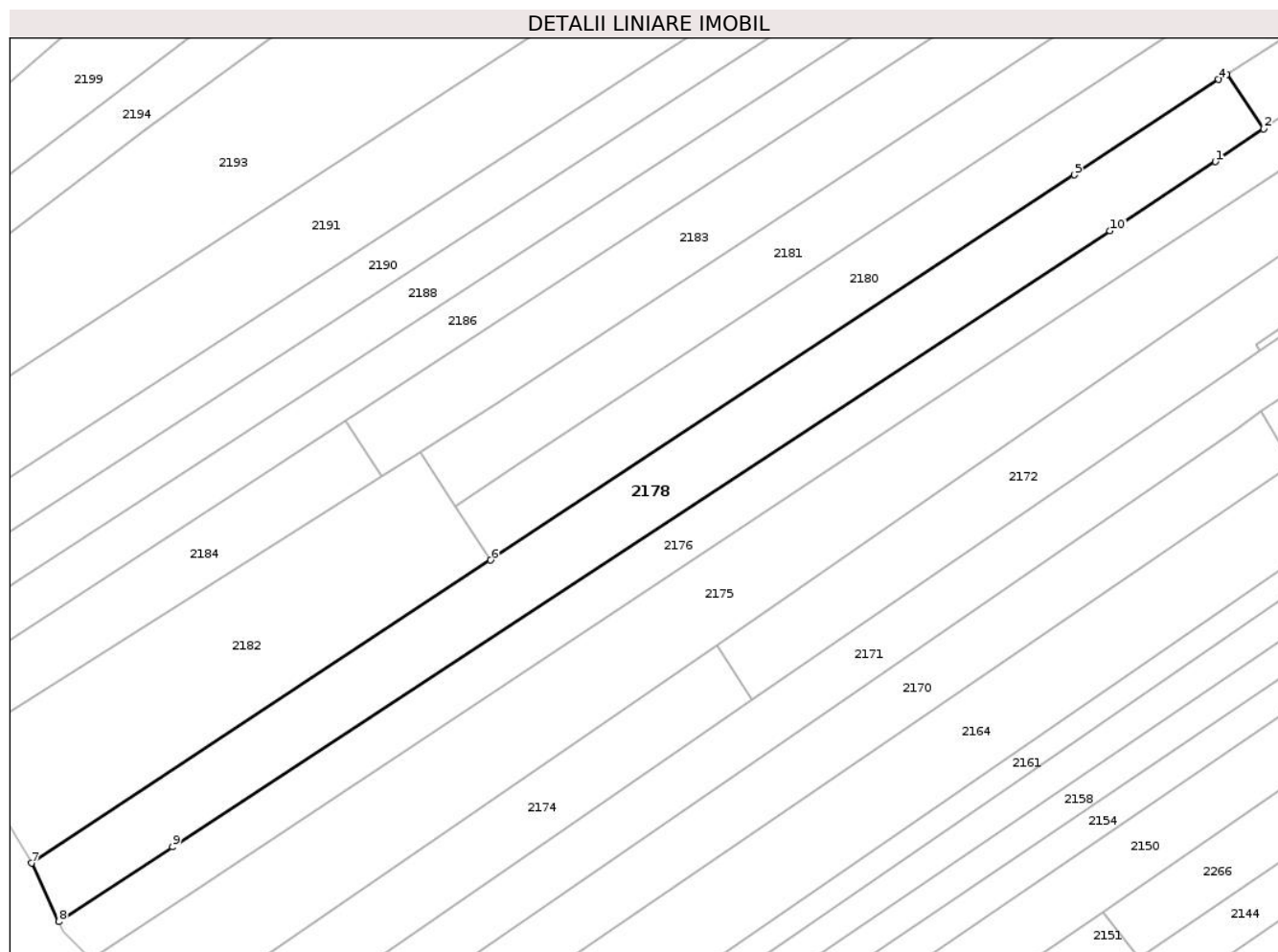
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	864	Spinoasa	-	-	
2	arabil	NU	5.778	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.259,482 665.047,682	2	602.272,358 665.056,384	15.541
2	602.272,358 665.056,384	3	602.262,562 665.070,918	17.527
3	602.262,562 665.070,918	4	602.260,365 665.069,513	2.608
4	602.260,365 665.069,513	5	602.221,95 665.044,174	46.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.221,95 665.044,174	6	602.066,68 664.941,755	186.007
6	602.066,68 664.941,755	7	601.944,586 664.861,22	146.263
7	601.944,586 664.861,22	8	601.951,799 664.845,629	17.179
8	601.951,799 664.845,629	9	601.982,091 664.865,522	36.24
9	601.982,091 664.865,522	10	602.231,472 665.029,288	298.346
10	602.231,472 665.029,288	1	602.259,482 665.047,682	33.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:76

Nr. cadastral vechi:16/2

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 35A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30859	505	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30859-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 35A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta, P, S desfasurata = 80 mp, edificata in anul 2015.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1565 / 11/04/2006		
Act Notarial nr. 124/2006, din 01/01/2006 emis de bnp DE Liuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IORDĂCHESCU DOINA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 76)	
11243 / 02/06/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2392, din 10/12/2010 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B2	SE NOTEAZA SCHIMBAREA DENUMIRII PROPRIETAREI TABULARE din ONOFREI DOINA in IORDACHESCU DOINA	A1
31571 / 26/09/2024		
Act Administrativ nr. 3441, din 19/09/2024 emis de Primăria Comunei Hârtop (Adeverinta);		
B3	se noteaza actualizare informatii tehnice in sensul introducerii geometriei , notare adresa, precum si edificare constructie	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 3411, din 17/09/2024 emis de Primăria Comunei Hârtop (Certificat de Atestare a edificarii constructiei);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) IORDĂCHESCU DOINA	

C. Partea III. SARCINI .

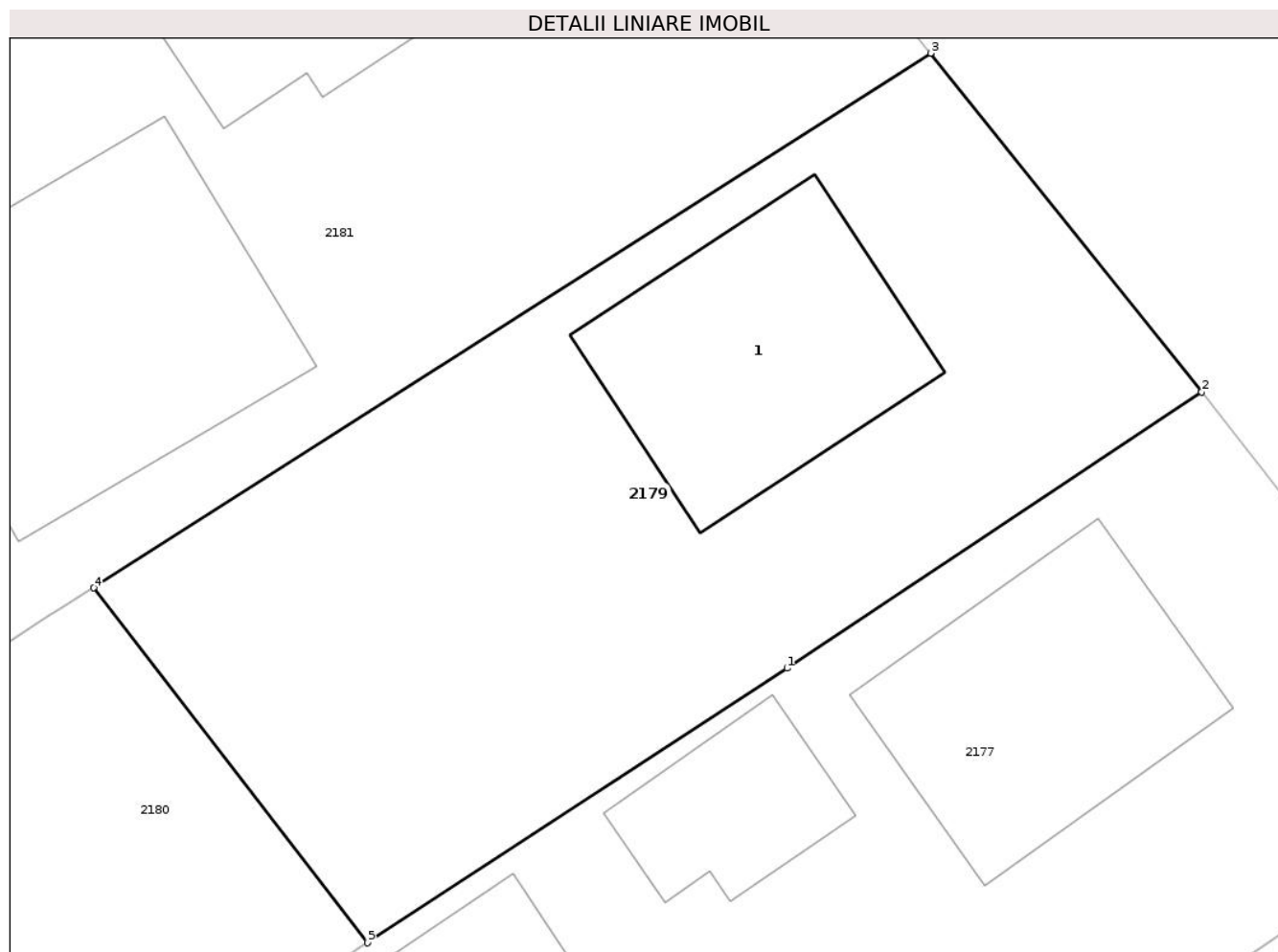
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30859	505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	505	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30859-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta, P, S desfasurata = 80 mp, edificata in anul 2015.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.297,094 665.093,478	2	602.311,171 665.102,838	16.905
2	602.311,171 665.102,838	3	602.301,966 665.114,331	14.725
3	602.301,966 665.114,331	4	602.273,559 665.096,199	33.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.273,559 665.096,199	5	602.282,85 665.084,162	15.206
5	602.282,85 665.084,162	1	602.297,094 665.093,478	17.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:76

Nr. cadastral vechi:16/3

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30858	4.395	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1565 / 11/04/2006		
Act Notarial nr. 124/2006, din 01/01/2006 emis de bnp DE Liuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDĂCHESCU DOINA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 76)	A1
11245 / 02/06/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2392, din 10/12/2010 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B2	se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular din ONOFREI DOINA in IORDACHESCU DOINA	A1

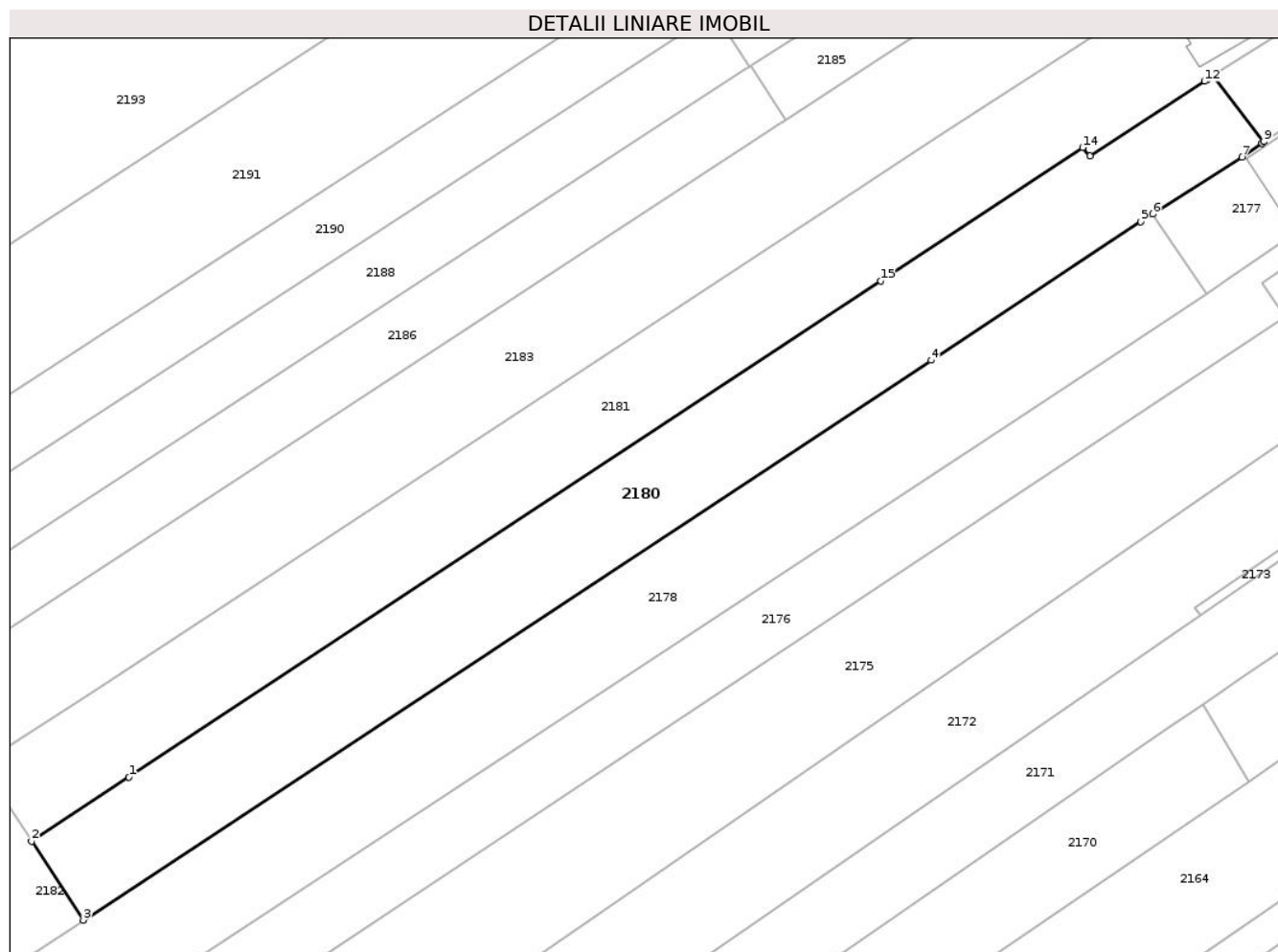
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30858	4.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.190	-	-	-	
2	arabil	NU	3.205	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.075,059 664.967,912	2	602.057,228 664.956,152	21.36
2	602.057,228 664.956,152	3	602.066,68 664.941,755	17.222
3	602.066,68 664.941,755	4	602.221,95 665.044,174	186.007
4	602.221,95 665.044,174	5	602.260,365 665.069,513	46.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.260,365 665.069,513	6	602.262,562 665.070,918	2.608
6	602.262,562 665.070,918	7	602.278,831 665.081,325	19.313
7	602.278,831 665.081,325	8	602.282,495 665.083,93	4.496
8	602.282,495 665.083,93	9	602.282,85 665.084,162	0.424
9	602.282,85 665.084,162	10	602.273,559 665.096,199	15.206
10	602.273,559 665.096,199	11	602.272,528 665.095,541	1.223
11	602.272,528 665.095,541	12	602.272,015 665.095,213	0.609
12	602.272,015 665.095,213	13	602.251,026 665.081,613	25.01
13	602.251,026 665.081,613	14	602.249,688 665.083,102	2.002
14	602.249,688 665.083,102	15	602.212,668 665.058,683	44.348
15	602.212,668 665.058,683	1	602.075,059 664.967,912	164.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:8
Nr. cadastral vechi:16/1

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 35, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31467	4.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31467-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 35, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1 - locuinta
A1.4		Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 35, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23187 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1632, din 29/07/2024 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTEZATU DANIEL 2) BOTEZATU GABRIELA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTEZATU DANIEL 2) BOTEZATU GABRIELA	A1.4

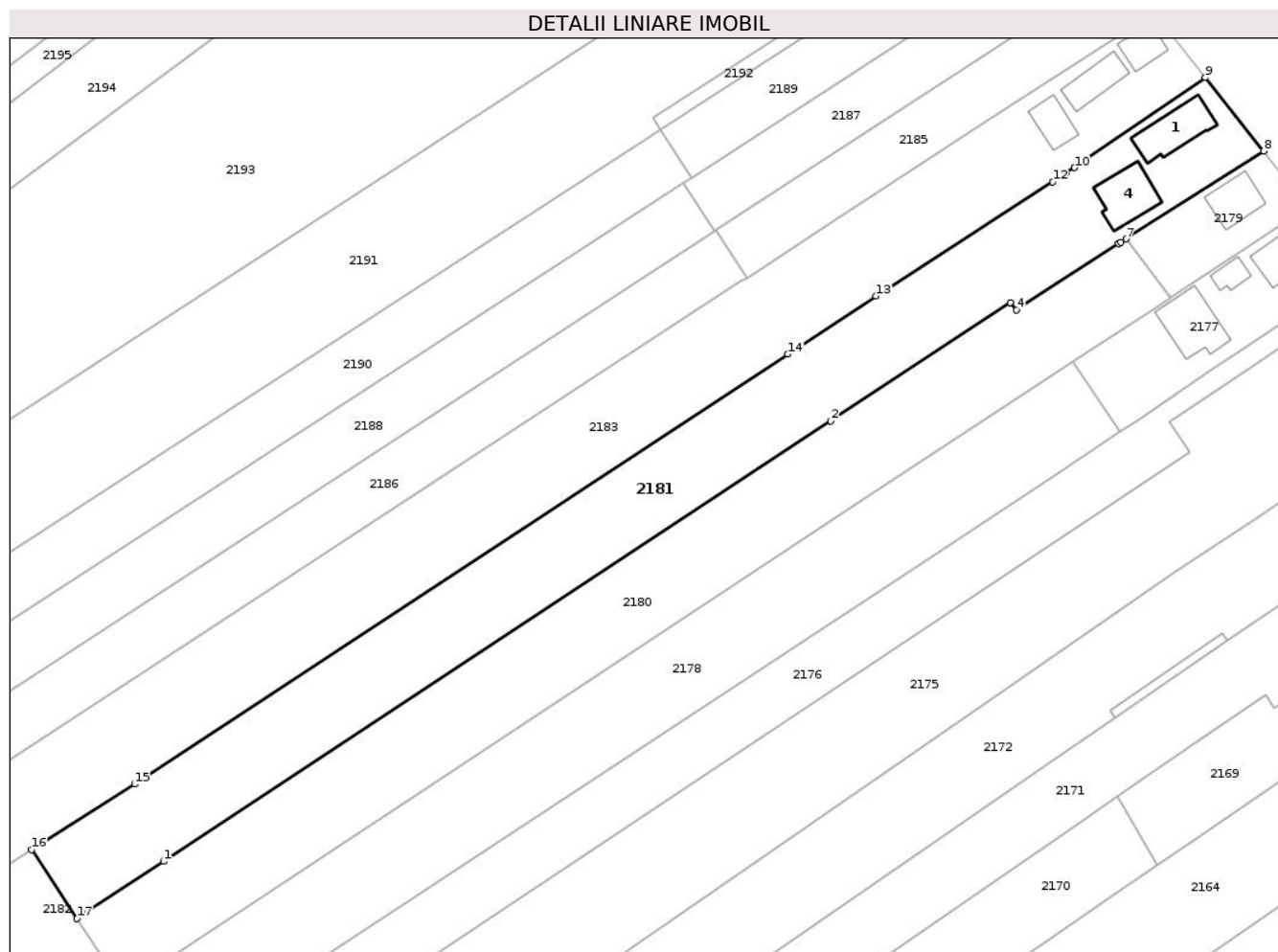
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23187 / 30/07/2024		
Act Administrativ nr. 962861, din 03/09/2018 emis de Primăria Comunei Hârtop (act administrativ nr 962865 din 29.11.2018, emis de PRIMARIA COM HARTOP);		
C3	se radiază uzufructul viager înscris prin încheierea nr 1566 din 11.04.2006	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1632, din 29/07/2024 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art 2386 alin (4) din N.C.C., dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDĂCHESCU VIORICA	A1, A1.1
C5	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDĂCHESCU VIORICA	A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31467	4.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	-	-	
2	arabil	DA	1.174	-	-	-	
3	arabil	NU	3.076	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31467-C1	construcţii de locuinţe	Din acte: 0 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1 - locuinta
A1.4		construcţii de locuinţe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.075,059 664.967,912	2	602.212,668 665.058,683	164.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.212,668 665.058,683	3	602.249,688 665.083,102	44.348
3	602.249,688 665.083,102	4	602.251,026 665.081,613	2.002
4	602.251,026 665.081,613	5	602.272,015 665.095,213	25.01
5	602.272,015 665.095,213	6	602.272,528 665.095,541	0.609
6	602.272,528 665.095,541	7	602.273,559 665.096,199	1.223
7	602.273,559 665.096,199	8	602.301,966 665.114,331	33.701
8	602.301,966 665.114,331	9	602.289,949 665.129,442	19.307
9	602.289,949 665.129,442	10	602.262,955 665.110,889	32.755
10	602.262,955 665.110,889	11	602.261,216 665.109,764	2.071
11	602.261,216 665.109,764	12	602.258,449 665.107,975	3.295
12	602.258,449 665.107,975	13	602.222,015 665.084,412	43.39
13	602.222,015 665.084,412	14	602.203,852 665.072,464	21.74
14	602.203,852 665.072,464	15	602.069,094 664.983,82	161.299
15	602.069,094 664.983,82	16	602.047,843 664.970,361	25.155
16	602.047,843 664.970,361	17	602.057,228 664.956,152	17.029
17	602.057,228 664.956,152	1	602.075,059 664.967,912	21.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6596, din 22/09/1994 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDĂCHESCU VASILE, Certificat de deces seria DC nr. 962861 DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2017, din 09/04/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Iordăchescu Doina 1) IORDĂCHESCU DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

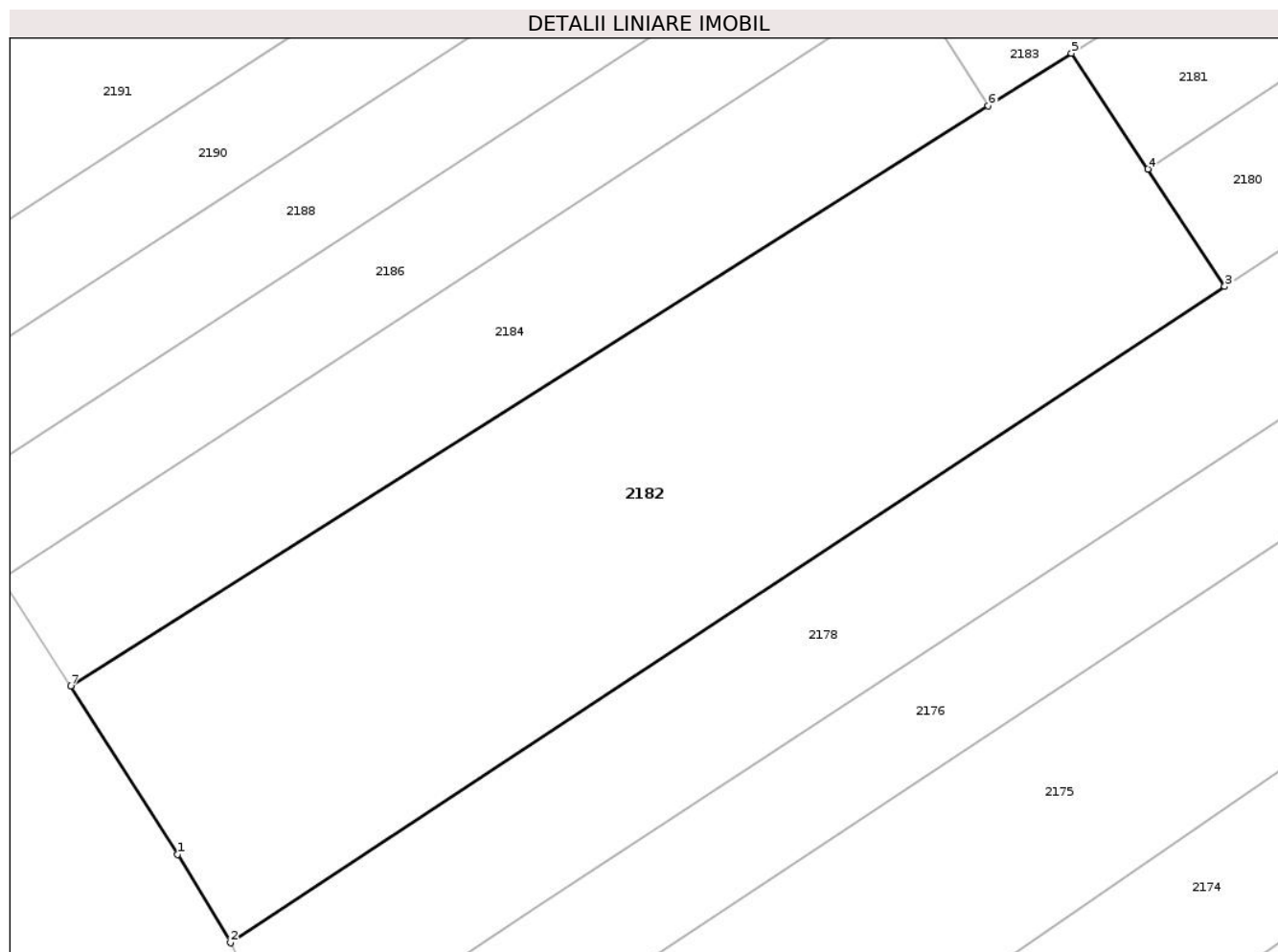
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.938,117 664.872,052	2	601.944,586 664.861,22	12.617
2	601.944,586 664.861,22	3	602.066,68 664.941,755	146.263
3	602.066,68 664.941,755	4	602.057,228 664.956,152	17.222
4	602.057,228 664.956,152	5	602.047,843 664.970,361	17.029
5	602.047,843 664.970,361	6	602.037,641 664.963,918	12.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.037,641 664.963,918	7	601.924,954 664.892,75	133.279
7	601.924,954 664.892,75	1	601.938,117 664.872,052	24.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 39, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30230	5.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30230-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	30230-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3	30230-C3	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

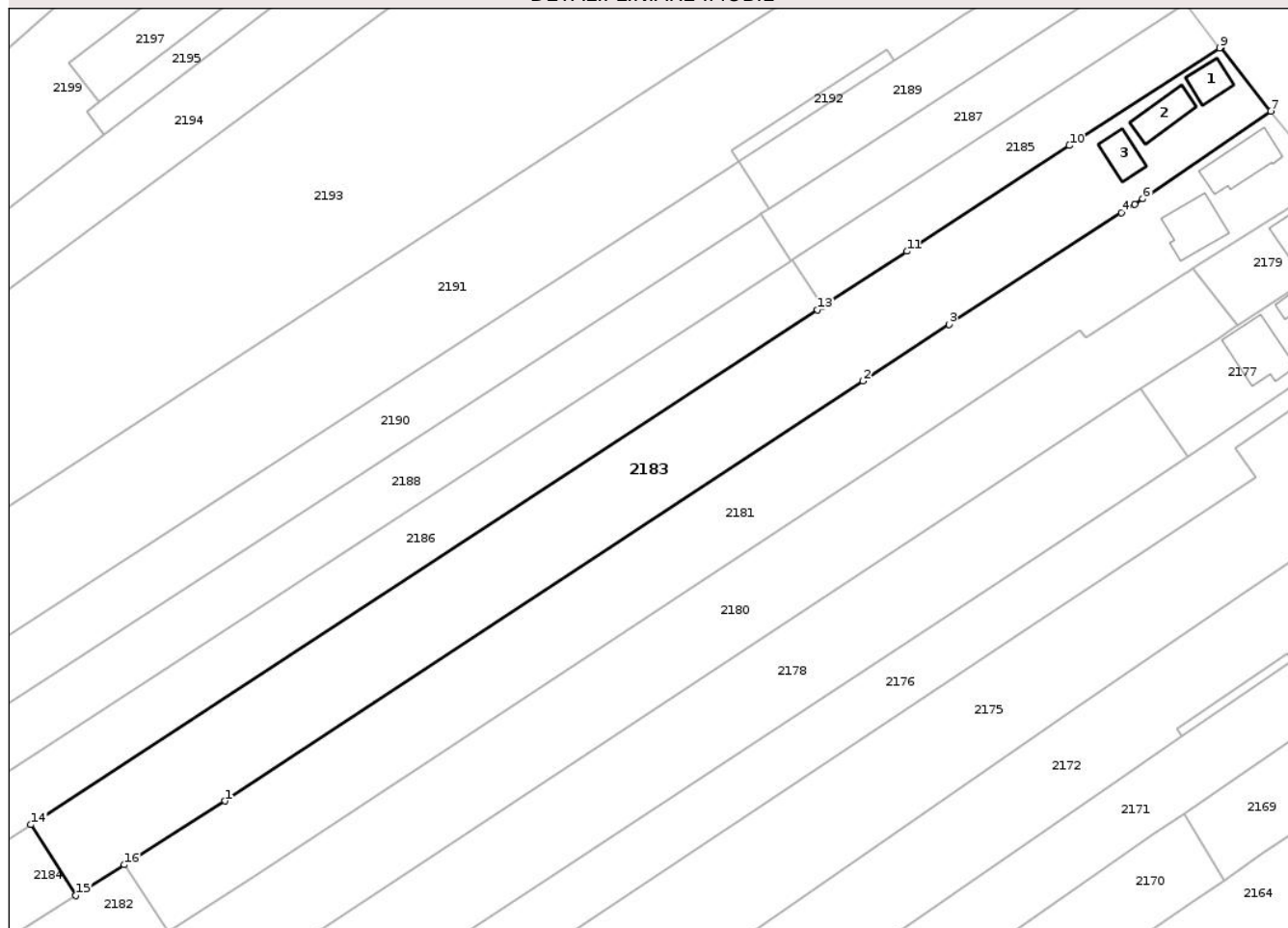
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
10623 / 21/10/2010			
Act Notarial nr. 1023, din 20/10/2010 emis de BNP R APOSTOL;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDĂCHESCU ILIE-GABRIEL 2) IORDĂCHESCU ELENA		A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
10623 / 21/10/2010			
Act Notarial nr. 1023, din 20/10/2010 emis de BNP R APOSTOL;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDĂCHESCU ILIE		A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDĂCHESCU ANICA		A1, A1.1, A1.2, A1.3

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30230	5.400	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	670	-	-	-	
2	arabil	DA	1.147	-	-	-	
3	arabil	NU	3.583	-	-	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30230-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	30230-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3	30230-C3	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.069,094 664.983,82	2	602.203,852 665.072,464	161.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.203,852 665.072,464	3	602.222,015 665.084,412	21.74
3	602.222,015 665.084,412	4	602.258,449 665.107,975	43.39
4	602.258,449 665.107,975	5	602.261,216 665.109,764	3.295
5	602.261,216 665.109,764	6	602.262,955 665.110,889	2.071
6	602.262,955 665.110,889	7	602.289,949 665.129,442	32.755
7	602.289,949 665.129,442	8	602.279,451 665.142,948	17.106
8	602.279,451 665.142,948	9	602.279,131 665.142,768	0.367
9	602.279,131 665.142,768	10	602.247,425 665.122,157	37.816
10	602.247,425 665.122,157	11	602.213,123 665.099,857	40.914
11	602.213,123 665.099,857	12	602.195,321 665.088,213	21.272
12	602.195,321 665.088,213	13	602.194,233 665.087,501	1.3
13	602.194,233 665.087,501	14	602.028,102 664.978,839	198.512
14	602.028,102 664.978,839	15	602.037,641 664.963,918	17.71
15	602.037,641 664.963,918	16	602.047,843 664.970,361	12.066
16	602.047,843 664.970,361	1	602.069,094 664.983,82	25.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.219	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

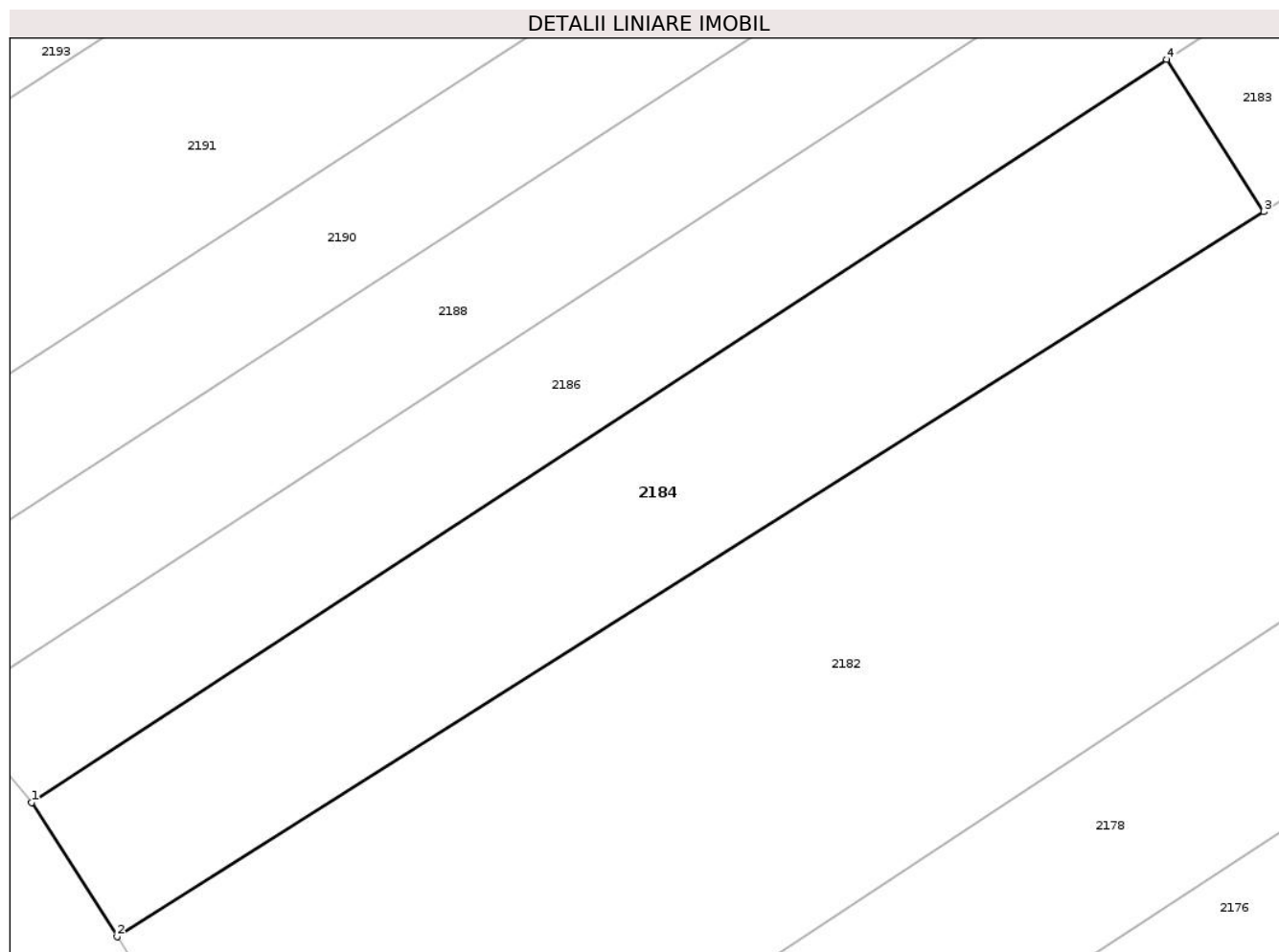
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.219	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.916,559 664.905,881	2	601.924,954 664.892,75	15.585
2	601.924,954 664.892,75	3	602.037,641 664.963,918	133.279
3	602.037,641 664.963,918	4	602.028,102 664.978,839	17.71
4	602.028,102 664.978,839	1	601.916,559 664.905,881	133.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:105

Nr. cadastral vechi:184

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31472	1.163	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5135 / 18/10/2006		
Act Notarial nr. 2622, din 17/10/2006 emis de BNP M APOSTOL (CONTRACT_DE_PARTAJ_1130);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) VINTOIU ELENA RODICA, Lipsă CNP		

C. Partea III. SARCINI .

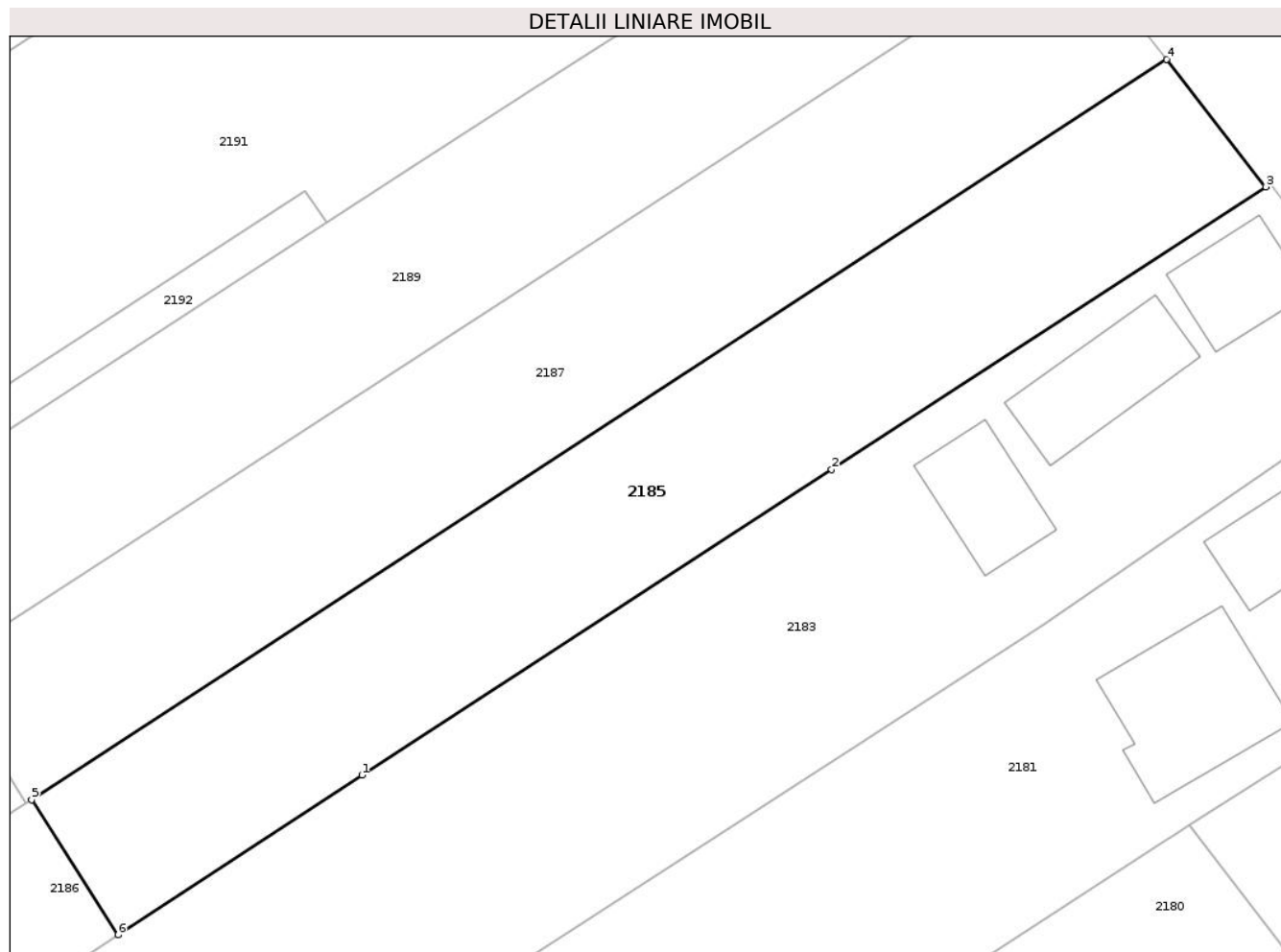
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31472	1.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.163	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.213,123 665.099,857	2	602.247,425 665.122,157	40.914
2	602.247,425 665.122,157	3	602.279,131 665.142,768	37.816
3	602.279,131 665.142,768	4	602.271,89 665.152,057	11.778
4	602.271,89 665.152,057	5	602.189,016 665.098,068	98.909
5	602.189,016 665.098,068	6	602.195,321 665.088,213	11.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.195,321 665.088,213	1	602.213,123 665.099,857	21.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:105
Nr. cadastral vechi:187

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31473	4.008	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5135 / 18/10/2006		
Act Notarial nr. 2622, din 17/10/2006 emis de BNP M APOSTOL (CONTRACT_DE_PARTAJ_1130);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINTOIU ELENA RODICA, Lipsă CNP	A1

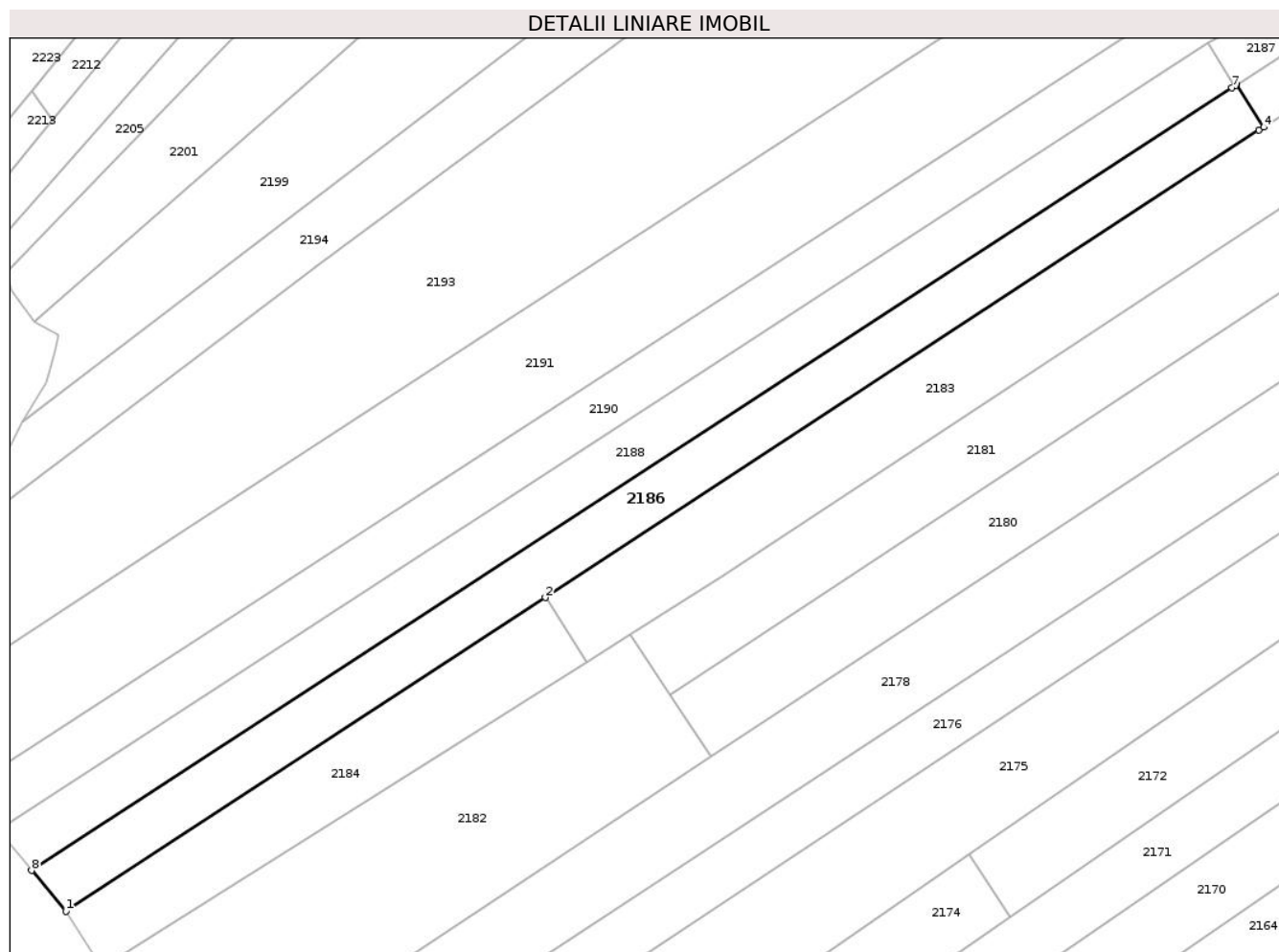
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31473	4.008	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15	-	-	-	
2	arabil	NU	3.993	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.916,559 664.905,881	2	602.028,102 664.978,839	133.284
2	602.028,102 664.978,839	3	602.194,233 665.087,501	198.512
3	602.194,233 665.087,501	4	602.195,321 665.088,213	1.3
4	602.195,321 665.088,213	5	602.189,016 665.098,068	11.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.189,016 665.098,068	6	602.188,637 665.097,821	0.452
6	602.188,637 665.097,821	7	602.187,927 665.097,358	0.848
7	602.187,927 665.097,358	8	601.908,586 664.915,376	333.39
8	601.908,586 664.915,376	1	601.916,559 664.905,881	12.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:104

Nr. cadastral vechi:183

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 41, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31470	1.156	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5136 / 11/10/2006		
Act Notarial nr. 2622, din 17/10/2006 emis de BNP M APOSTOL (CONTRACT_DE_PARTAJ_1130);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP MARIA, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

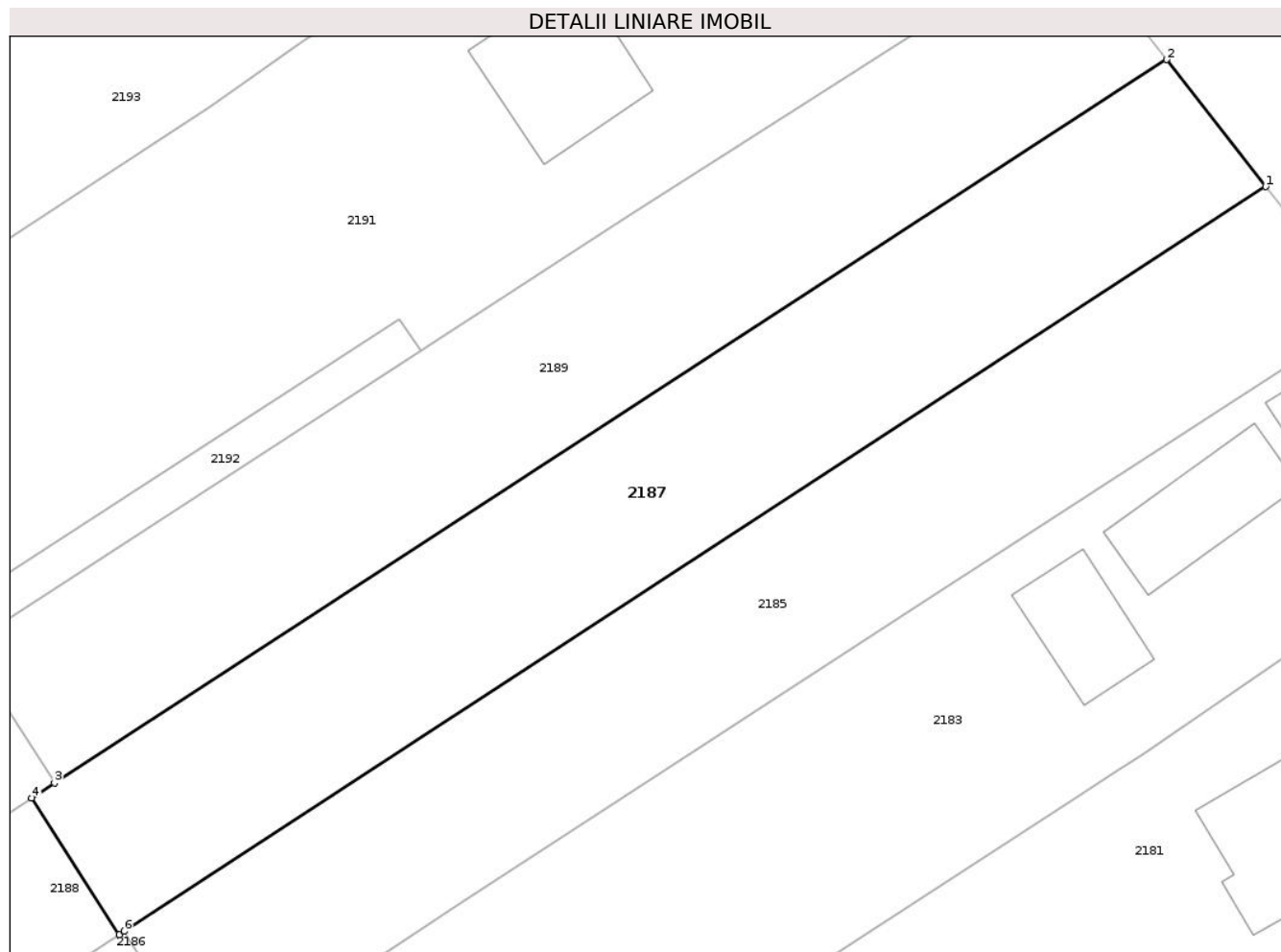
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31470	1.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.156	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.271,89 665.152,057	2	602.264,711 665.161,266	11.677
2	602.264,711 665.161,266	3	602.183,957 665.108,808	96.297
3	602.183,957 665.108,808	4	602.182,298 665.107,731	1.978
4	602.182,298 665.107,731	5	602.188,637 665.097,821	11.764
5	602.188,637 665.097,821	6	602.189,016 665.098,068	0.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.189,016 665.098,068	1	602.271,89 665.152,057	98.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:104
Nr. cadastral vechi:186

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31471	4.015	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5136 / 11/10/2006		
Act Notarial nr. 2622, din 17/10/2006 emis de BNP M APOSTOL (CONTRACT_DE_PARTAJ_1130);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP MARIA, Lipsă CNP	A1

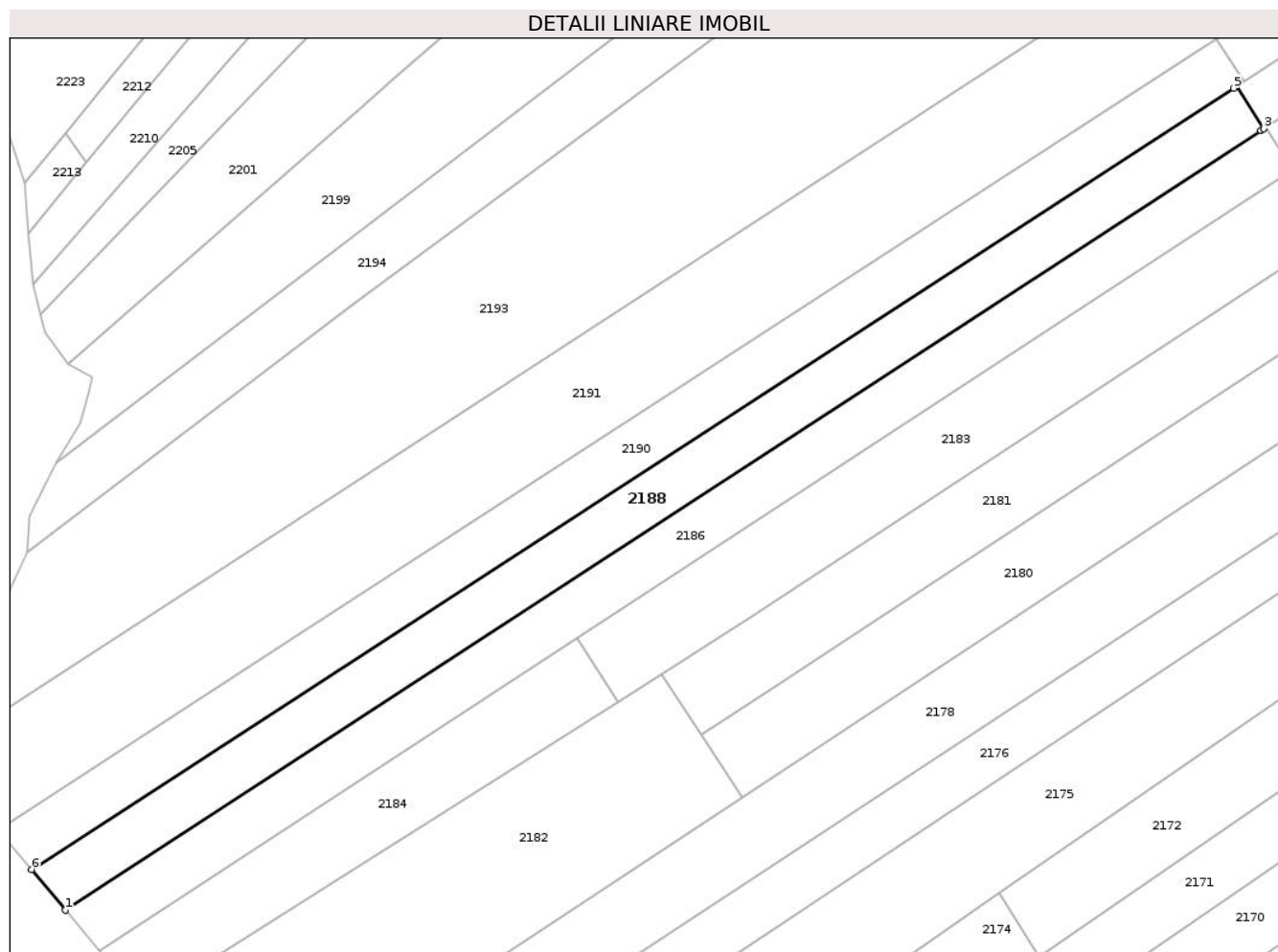
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31471	4.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10	-	-	-	
2	arabil	NU	4.005	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.908,586 664.915,376	2	602.187,927 665.097,358	333.39
2	602.187,927 665.097,358	3	602.188,637 665.097,821	0.848
3	602.188,637 665.097,821	4	602.182,298 665.107,731	11.764
4	602.182,298 665.107,731	5	602.181,587 665.107,269	0.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.181,587 665.107,269	6	601.900,679 664.924,792	334.973
6	601.900,679 664.924,792	1	601.908,586 664.915,376	12.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:106

Nr. cadastral vechi:182

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31474	1.124	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5137 / 18/10/2006		
Act Notarial nr. 2622, din 17/10/2006 emis de BNP M APOSTOL (CONTRACT_DE_PARTAJ_1130);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP STEFAN, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

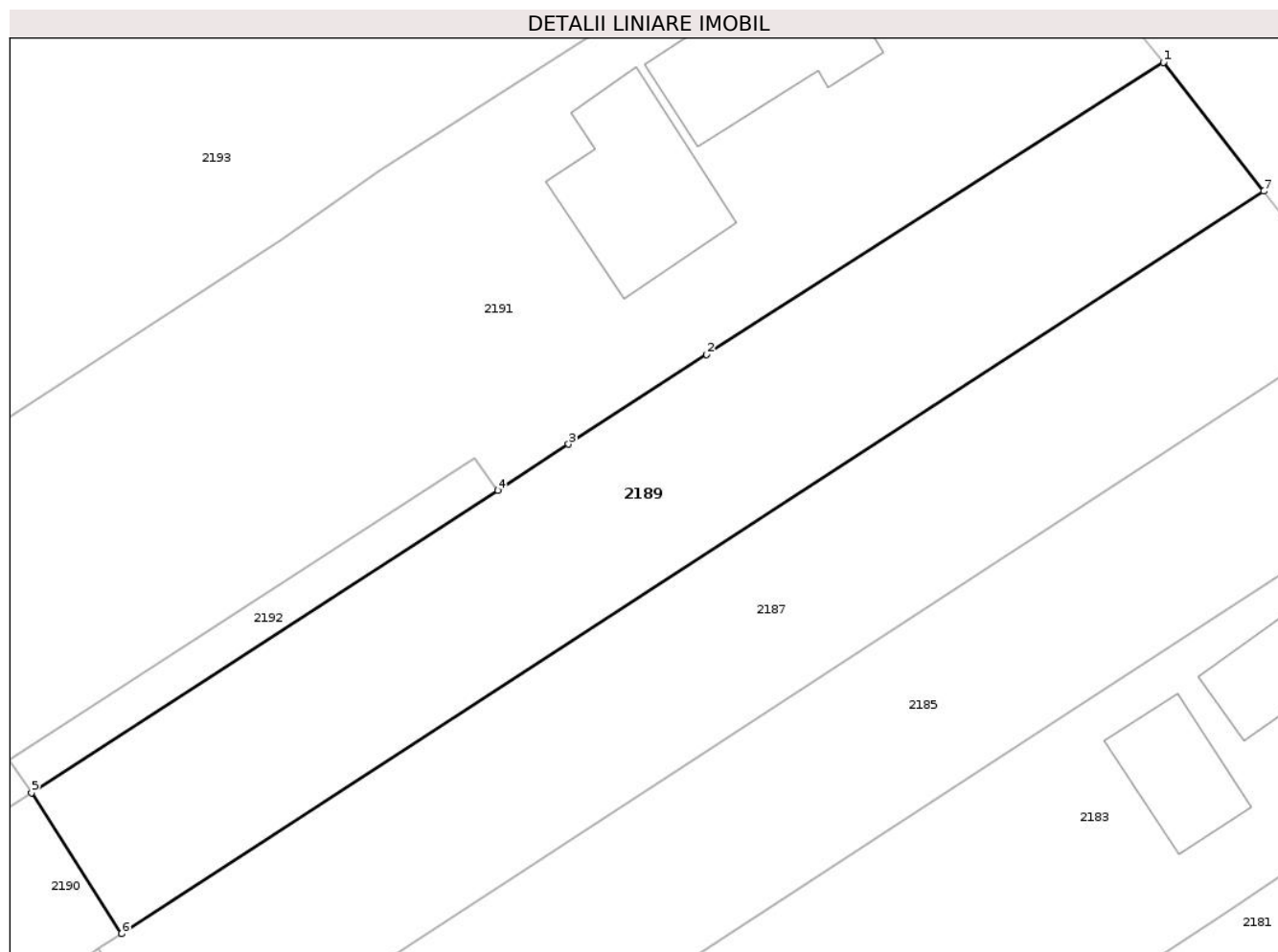
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31474	1.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.124	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.257,612 665.170,373	2	602.225,324 665.149,73	38.323
2	602.225,324 665.149,73	3	602.215,554 665.143,394	11.645
3	602.215,554 665.143,394	4	602.210,533 665.140,138	5.984
4	602.210,533 665.140,138	5	602.177,585 665.118,769	39.271
5	602.177,585 665.118,769	6	602.183,957 665.108,808	11.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.183,957 665.108,808	7	602.264,711 665.161,266	96.297
7	602.264,711 665.161,266	1	602.257,612 665.170,373	11.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:106

Nr. cadastral vechi:185

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31475	4.046	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5137 / 18/10/2006		
Act Notarial nr. 2622, din 17/10/2006 emis de BNP M APOSTOL (CONTRACT_DE_PARTAJ_1130);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP STEFAN, Lipsă CNP	A1

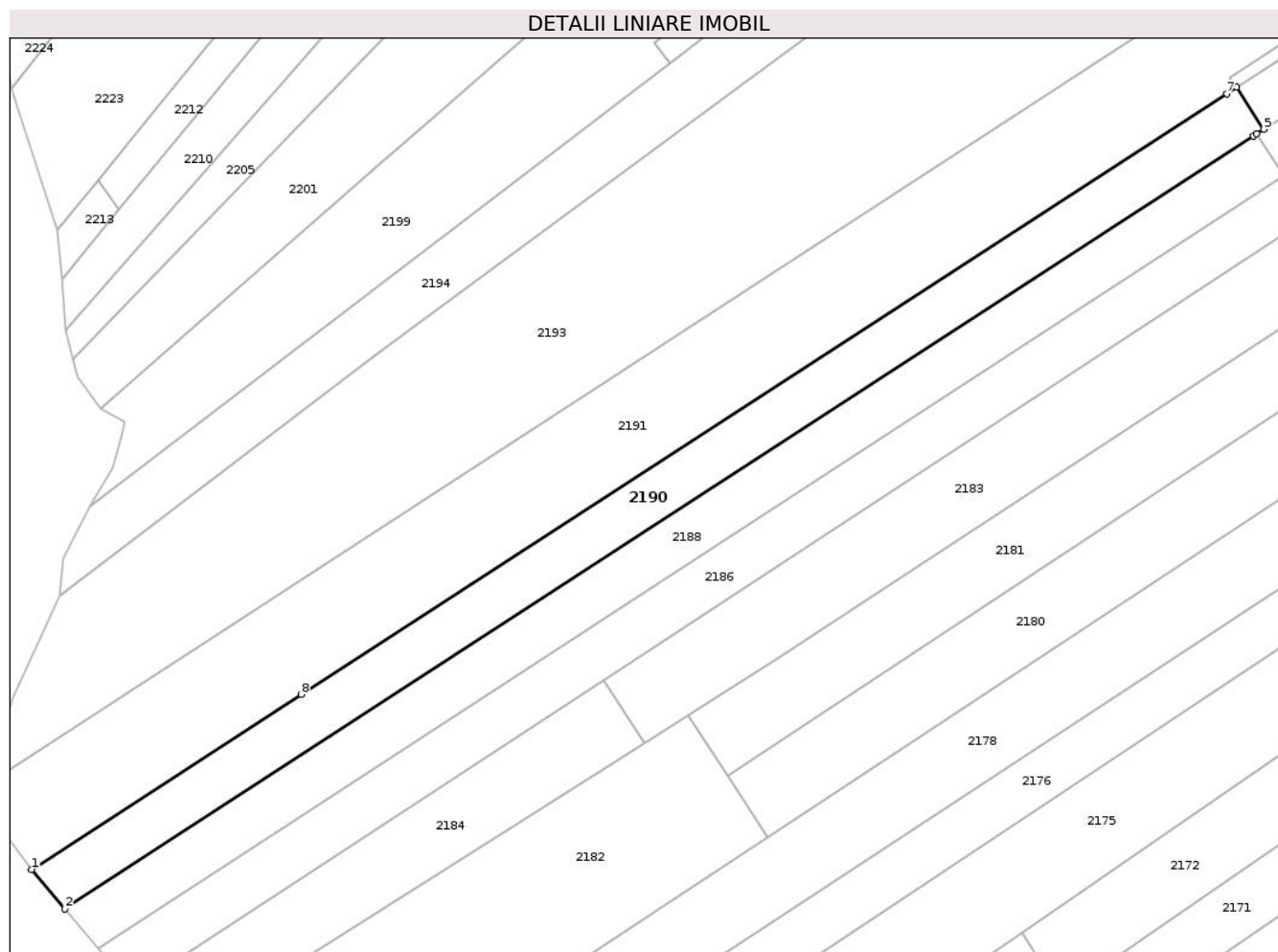
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31475	4.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	33	-	-	-	
2	arabil	NU	4.013	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.892,856 664.934,109	2	601.900,679 664.924,792	12.166
2	601.900,679 664.924,792	3	602.181,587 665.107,269	334.973
3	602.181,587 665.107,269	4	602.182,298 665.107,731	0.848
4	602.182,298 665.107,731	5	602.183,957 665.108,808	1.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.183,957 665.108,808	6	602.177,585 665.118,769	11.825
6	602.177,585 665.118,769	7	602.175,214 665.117,232	2.826
7	602.175,214 665.117,232	8	601.956,527 664.975,403	260.652
8	601.956,527 664.975,403	1	601.892,856 664.934,109	75.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:394

Nr. cadastral vechi:811

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 43, Jud. Suceava, provenita prin conversie de la CF 394 Preutesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30949	9.822	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 43, Jud. Suceava, provenita prin conversie de la CF 394 Preutesti	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp;
A1.2		Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 43, Jud. Suceava, provenita prin conversie de la CF 394 Preutesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
173 / 20/01/2004		
Act Notarial nr. 73/2004, din 01/01/2004 emis de bnp I Liuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂRĂBUȘ IONEL OBSERVATII: (provenita din conversia CF 394)	A1
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂRĂBUȘ IONEL 2) CĂRĂBUȘ ANA	A1.1, A1.2

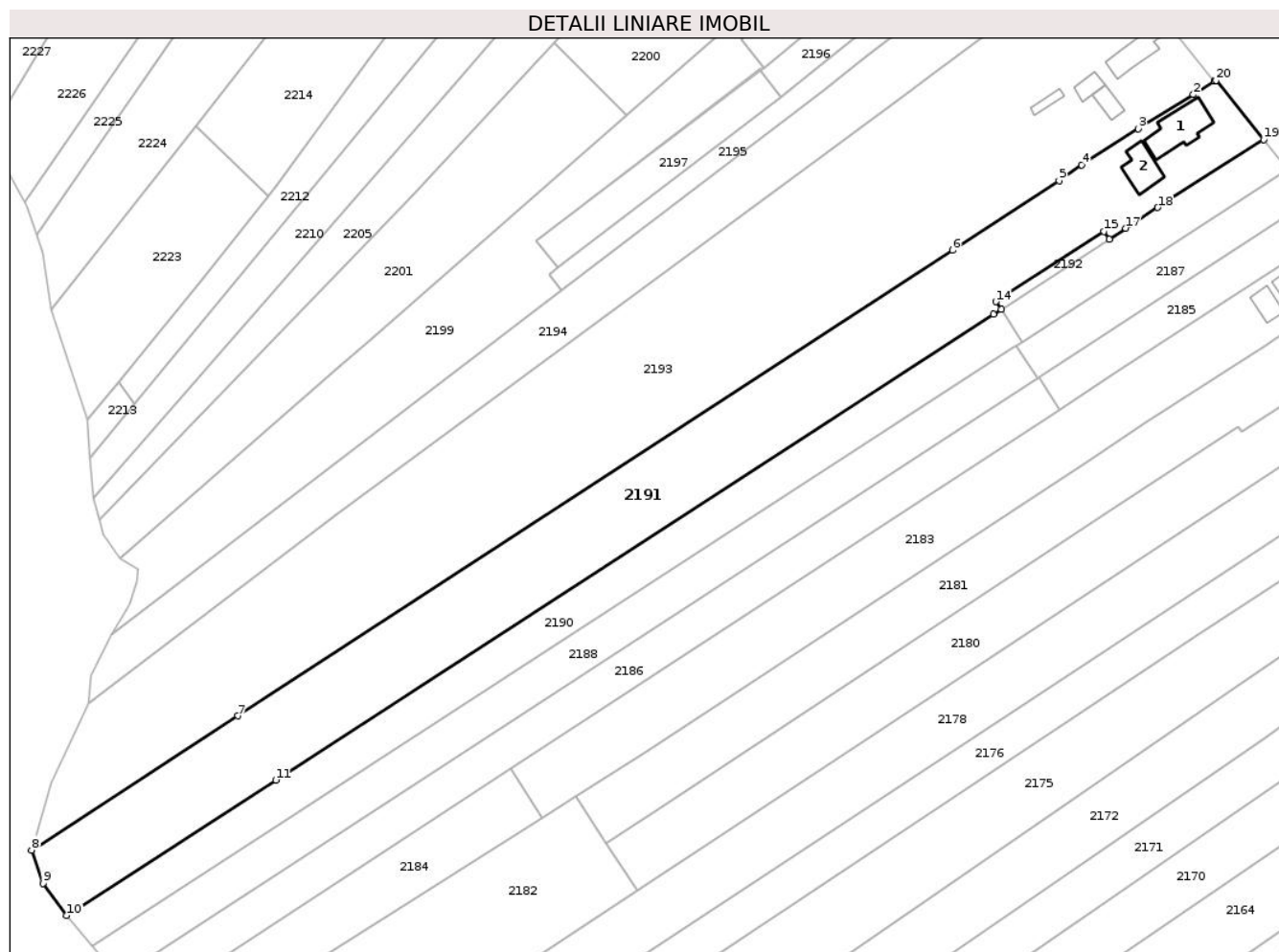
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30949	9.822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.145	-	-	-	
2	arabil	DA	994	-	-	-	
3	arabil	NU	5.958	-	-	-	
4	pasune	NU	1.725	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	184	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp;
A1.2		construcții anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.242,58 665.188,255	2	602.236,162 665.184,111	7.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.236,162 665.184,111	3	602.219,376 665.173,692	19.757
3	602.219,376 665.173,692	4	602.202,185 665.162,684	20.413
4	602.202,185 665.162,684	5	602.195,276 665.157,866	8.423
5	602.195,276 665.157,866	6	602.162,76 665.136,7	38.798
6	602.162,76 665.136,7	7	601.945,003 664.994,955	259.826
7	601.945,003 664.994,955	8	601.882,135 664.954,033	75.013
8	601.882,135 664.954,033	9	601.885,609 664.943,975	10.641
9	601.885,609 664.943,975	10	601.892,856 664.934,109	12.242
10	601.892,856 664.934,109	11	601.956,527 664.975,403	75.889
11	601.956,527 664.975,403	12	602.175,214 665.117,232	260.652
12	602.175,214 665.117,232	13	602.177,585 665.118,769	2.826
13	602.177,585 665.118,769	14	602.175,993 665.121,075	2.802
14	602.175,993 665.121,075	15	602.208,941 665.142,443	39.27
15	602.208,941 665.142,443	16	602.210,533 665.140,138	2.801
16	602.210,533 665.140,138	17	602.215,554 665.143,394	5.984
17	602.215,554 665.143,394	18	602.225,324 665.149,73	11.645
18	602.225,324 665.149,73	19	602.257,612 665.170,373	38.323
19	602.257,612 665.170,373	20	602.243,063 665.188,441	23.198
20	602.243,063 665.188,441	1	602.242,58 665.188,255	0.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		110	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1967, din 07/04/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea Carabus Ionel 1) CĂRĂBUȘ IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

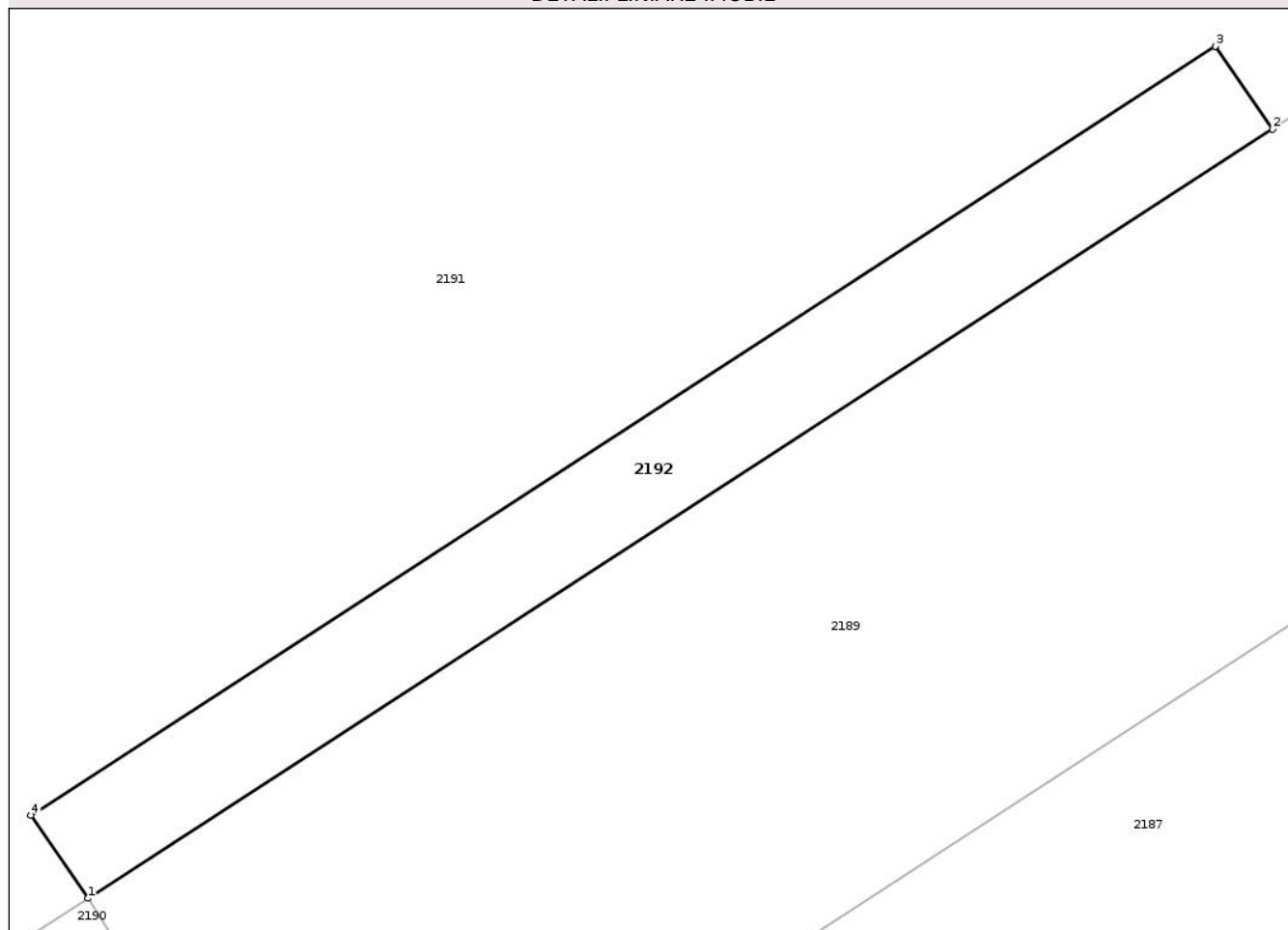
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	110	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.177,585 665.118,769	2	602.210,533 665.140,138	39.271
2	602.210,533 665.140,138	3	602.208,941 665.142,443	2.801
3	602.208,941 665.142,443	4	602.175,993 665.121,075	39.27
4	602.175,993 665.121,075	1	602.177,585 665.118,769	2.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:177
Nr. cadastral vechi:258

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 45, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31388	16.385	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31388-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 45, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; C1 - locuinta
A1.3	31388-C3	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 45, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C3 - sura

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4951 / 03/07/2007		
Act Notarial nr. 109, din 12/09/2001 emis de np M Apostol (certificat de moștenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/28, cota initiala 3/28 1) FILIP LILISOR, Lipsă CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/56, cota initiala 3/56 1) FILIP LILISOR, Lipsă CNP	A1.1, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/28, cota initiala 3/28 1) FILIP IOAN, Lipsă CNP	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/56, cota initiala 3/56 1) FILIP IOAN, Lipsă CNP	A1.1, A1.3
8392 / 03/10/2007		
Act Notarial nr. 696., din 01/10/2007 emis de np M Apostol (CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE_2168);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/28, cota initiala 22/28 1) FILIP LILISOR, Lipsă CNP 2) FILIP IULIANA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/56, cota initiala 50/56 1) FILIP LILISOR, Lipsă CNP 2) FILIP IULIANA	A1.1, A1.3
9237 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 696, din 28/09/2007 emis de NP LIUTA ED;		
B7	Se indreapta eroarea materiala de la RGI nr / in sensul scrierii numelui corect al proprietarei tabulare din Filip Liliana in Filip Iuliana, si inscrierea clauzei de uzufruct viager in faboarea numitei Filip Maria	A1, A1.1, A1.3

C. Partea III. SARCINI

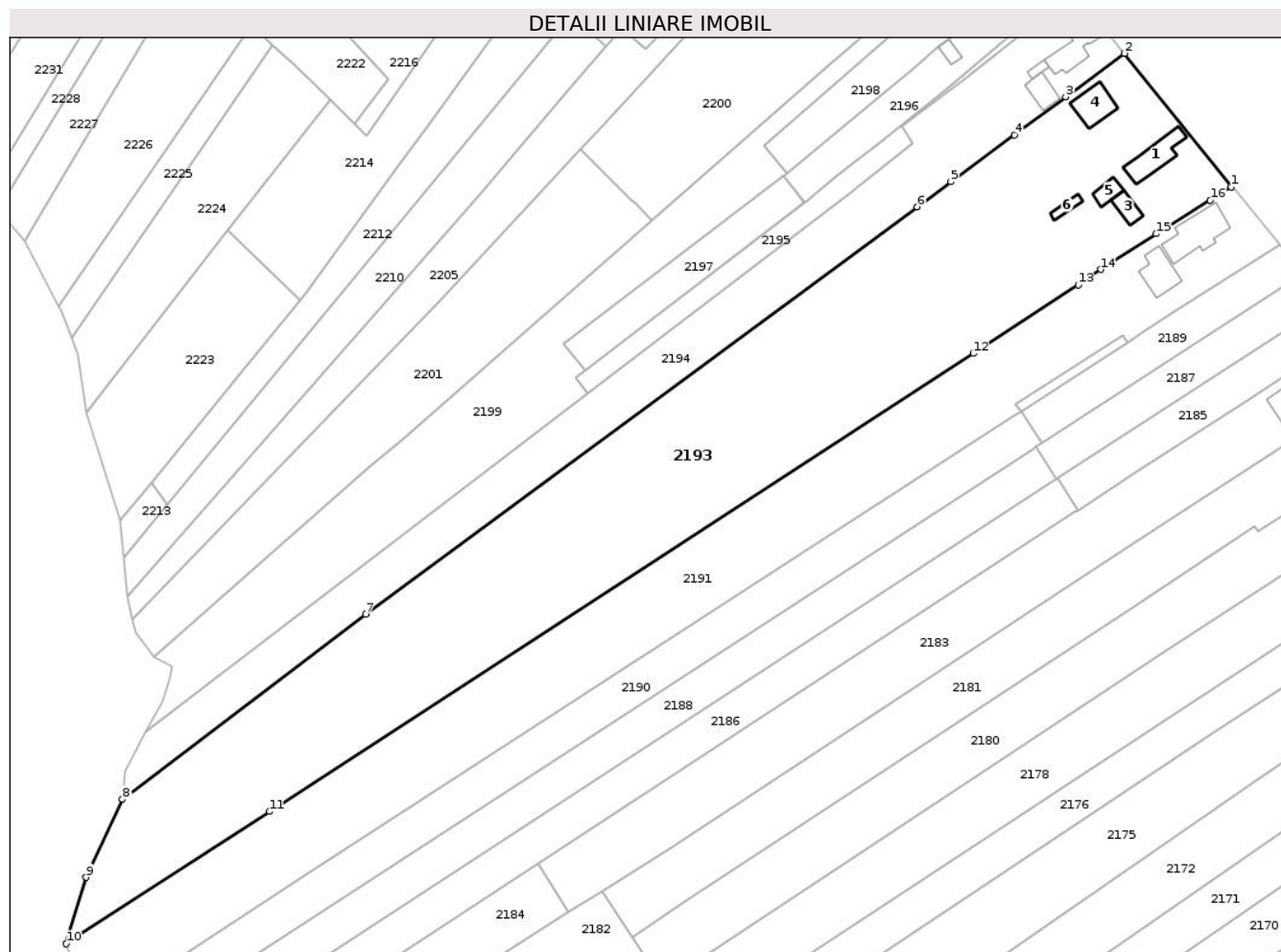
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9237 / 09/04/2021		
Act Administrativ nr. D.10 568081, din 18/07/2020 emis de Primăria Comunei Hârtop;		
C2	Se noteaza radierea clauzei de uzufruct viager inscrisa conform act notarial nr 696 din 28.09.2007	A1, A1.1, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31388	16.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.025	-	-	-	
2	arabil	DA	2.120	-	-	-	
3	arabil	NU	12.240	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31388-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; C1 - locuinta
A1.3	31388-C3	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C3 - sura
A1.4		construcții de locuințe	112	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; casa de locuit „la rosu”
A1.5		construcții anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.6		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.242,58 665.188,255	2	602.209,647 665.229,535	52.807
2	602.209,647 665.229,535	3	602.191,376 665.216,091	22.684
3	602.191,376 665.216,091	4	602.175,477 665.204,318	19.783
4	602.175,477 665.204,318	5	602.155,837 665.189,775	24.438
5	602.155,837 665.189,775	6	602.145,398 665.182,061	12.98
6	602.145,398 665.182,061	7	601.974,823 665.056,021	212.089
7	601.974,823 665.056,021	8	601.899,511 664.998,737	94.622
8	601.899,511 664.998,737	9	601.888,283 664.974,585	26.634
9	601.888,283 664.974,585	10	601.882,135 664.954,033	21.452
10	601.882,135 664.954,033	11	601.945,003 664.994,955	75.013
11	601.945,003 664.994,955	12	602.162,76 665.136,7	259.826
12	602.162,76 665.136,7	13	602.195,276 665.157,866	38.798
13	602.195,276 665.157,866	14	602.202,185 665.162,684	8.423
14	602.202,185 665.162,684	15	602.219,376 665.173,692	20.413
15	602.219,376 665.173,692	16	602.236,162 665.184,111	19.757
16	602.236,162 665.184,111	1	602.242,58 665.188,255	7.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 47, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31356	5.932	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31356-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casa de locuit P+I, edificata in anul 1986. Suprafata construita desfasurata = 214 mp
A1.2	31356-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucatarie de vara parter, edificata in anul 1990. Suprafata construita desfasurata = 18 mp.
A1.3	31356-C3	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexa gospodareasca parter, edificata in anul 1990. Suprafata construita desfasurata = 64 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25123 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 1488, din 13/05/2002 emis de BNP Maria Apostol;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU MILICA 2) ALEXANDRU RADU, casatorit cu	A1
Act Administrativ nr. 30/332, din 26/06/1986 emis de Consiliul Popular al Comunei Preutesti (act administrativ nr 3507 din 20.12.2016, emis de Comuna Hartop);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU MILICA 2) ALEXANDRU RADU, casatorit cu	A1.1, A1.2, A1.3
745 / 16/01/2017		
Act Notarial nr. 1488, din 13/05/2002 emis de BNP Maria Apostol;		
B4	Se noteaza indreptarea erorii materiale de la RF 25123/2016 in sensul inscrierii corecte a coproprietarului tabular din Alexandru Vasile in Alexandru Radu	A1, A1.1, A1.2, A1.3

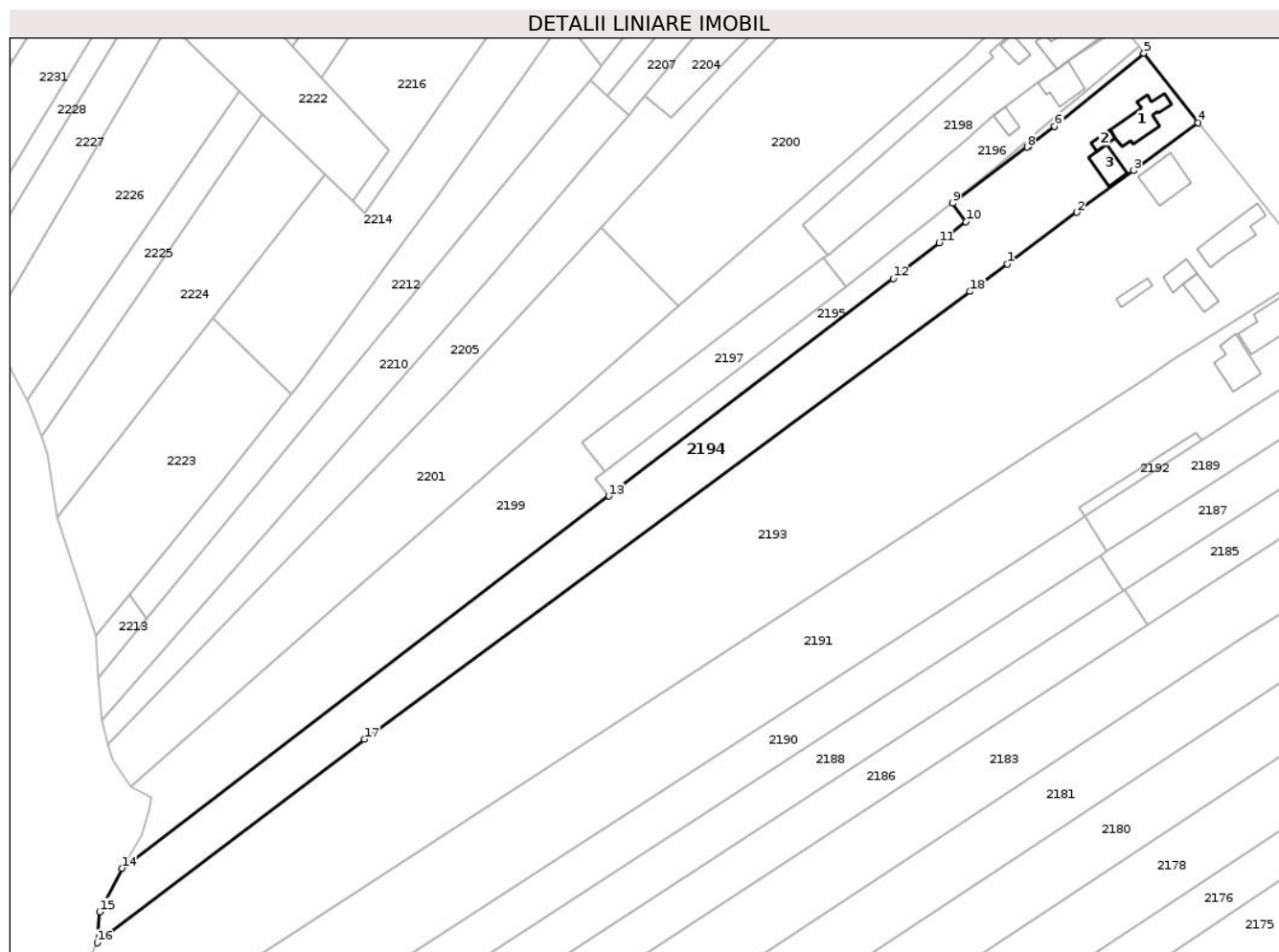
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31356	5.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	785	-	-	-	
3	arabil	NU	4.147	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31356-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casa de locuit P+!, edificata in anul 1986. Suprafata construita desfasurata = 214 mp
A1.2	31356-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucatarie de vara parter, edificata in anul 1990. Suprafata construita desfasurata = 18 mp.
A1.3	31356-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexa gospodareasca parter, edificata in anul 1990. Suprafata construita desfasurata = 64 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.155,837 665.189,775	2	602.175,477 665.204,318	24.438
2	602.175,477 665.204,318	3	602.191,376 665.216,091	19.783
3	602.191,376 665.216,091	4	602.209,647 665.229,535	22.684
4	602.209,647 665.229,535	5	602.194,354 665.249,126	24.853
5	602.194,354 665.249,126	6	602.169,222 665.228,578	32.463
6	602.169,222 665.228,578	7	602.162,041 665.223,166	8.992
7	602.162,041 665.223,166	8	602.161,441 665.222,713	0.752
8	602.161,441 665.222,713	9	602.140,491 665.206,917	26.238
9	602.140,491 665.206,917	10	602.144,217 665.201,69	6.419
10	602.144,217 665.201,69	11	602.136,691 665.195,805	9.554
11	602.136,691 665.195,805	12	602.123,748 665.185,684	16.43
12	602.123,748 665.185,684	13	602.043,607 665.124,469	100.846
13	602.043,607 665.124,469	14	601.906,469 665.019,709	172.573
14	601.906,469 665.019,709	15	601.900,22 665.007,4	13.804
15	601.900,22 665.007,4	16	601.899,511 664.998,737	8.692
16	601.899,511 664.998,737	17	601.974,823 665.056,021	94.622
17	601.974,823 665.056,021	18	602.145,398 665.182,061	212.089
18	602.145,398 665.182,061	1	602.155,837 665.189,775	12.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31601	900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7756 / 20/04/2018		
Act Administrativ nr. 967, din 12/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP I VASILE	A1

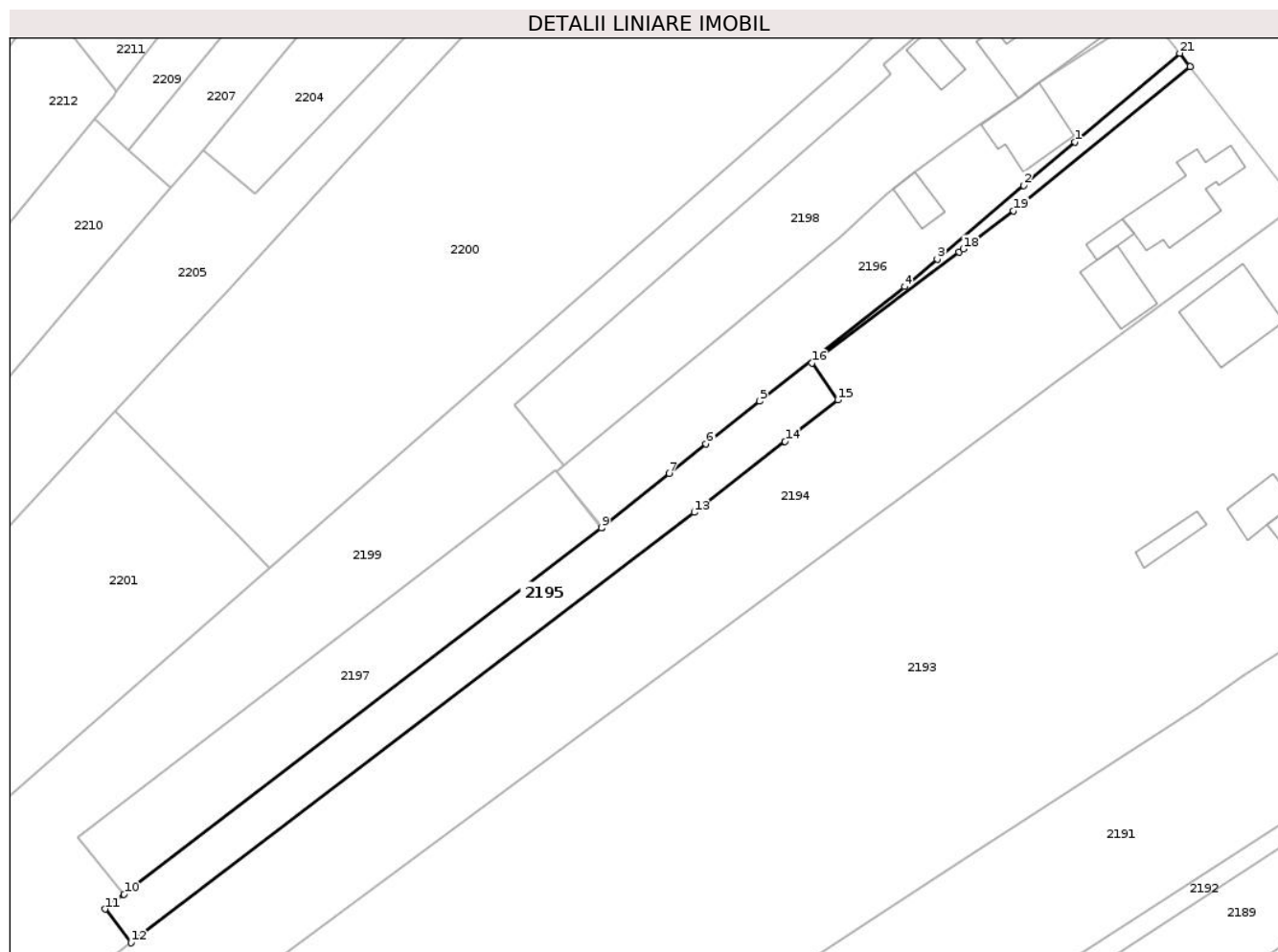
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31601	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	86	-	-	-	
2	arabil	DA	79	-	-	-	
3	arabil	NU	735	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.177,915 665.238,4	2	602.170,646 665.232,207	9.549
3	602.158,341 665.221,723	4	602.153,734 665.217,798	6.052
5	602.133,095 665.201,483	6	602.125,445 665.195,436	9.751
7	602.120,198 665.191,224	8	602.110,618 665.183,533	12.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.170,646 665.232,207	3	602.158,341 665.221,723	16.166
4	602.153,734 665.217,798	5	602.133,095 665.201,483	26.309
6	602.125,445 665.195,436	7	602.120,198 665.191,224	6.728
8	602.110,618 665.183,533	9	602.110,551 665.183,479	0.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	602.110,551 665.183,479	10	602.042,608 665.131,337	85.645
11	602.039,913 665.129,268	12	602.043,607 665.124,469	6.056
13	602.123,748 665.185,684	14	602.136,691 665.195,805	16.43
15	602.144,217 665.201,69	16	602.140,491 665.206,917	6.419
17	602.161,441 665.222,713	18	602.162,041 665.223,166	0.752
19	602.169,222 665.228,578	20	602.194,354 665.249,126	32.463
21	602.192,877 665.250,999	1	602.177,915 665.238,4	19.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	602.042,608 665.131,337	11	602.039,913 665.129,268	3.398
12	602.043,607 665.124,469	13	602.123,748 665.185,684	100.846
14	602.136,691 665.195,805	15	602.144,217 665.201,69	9.554
16	602.140,491 665.206,917	17	602.161,441 665.222,713	26.238
18	602.162,041 665.223,166	19	602.169,222 665.228,578	8.992
20	602.194,354 665.249,126	21	602.192,877 665.250,999	2.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 49, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31611	1.109	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14966 / 18/07/2018		
Act Notarial nr. 1179, din 17/07/2018 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31611 a imobilului cu numarul cadastral 31611/Hârtop, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31604 inscris in cartea funciara 31604;	A1
14970 / 18/07/2018		
Act Notarial nr. 1182, din 17/07/2018 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LEONTE ANAMARIA, casatorita cu	
	2) LEONTE VASILE	

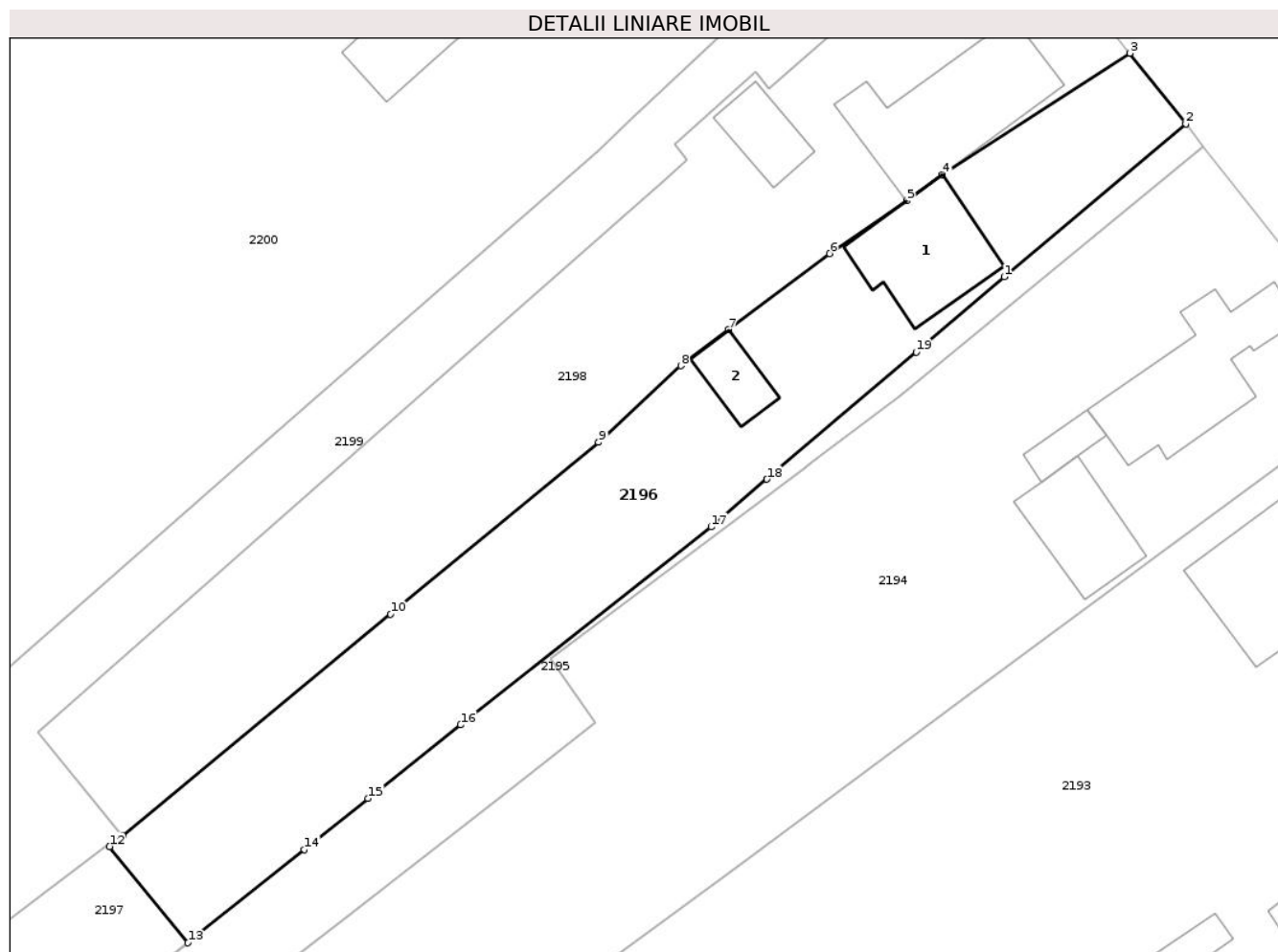
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31611	1.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	447	-	-	-	
2	arabil	DA	355	-	-	-	
3	arabil	NU	307	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.177,915 665.238,4	2	602.192,877 665.250,999	19.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.192,877 665.250,999	3	602.188,286 665.256,82	7.414
3	602.188,286 665.256,82	4	602.172,825 665.246,807	18.42
4	602.172,825 665.246,807	5	602.169,879 665.244,66	3.645
5	602.169,879 665.244,66	6	602.163,513 665.240,317	7.706
6	602.163,513 665.240,317	7	602.155,207 665.234,056	10.401
7	602.155,207 665.234,056	8	602.151,251 665.231,083	4.949
8	602.151,251 665.231,083	9	602.144,476 665.224,754	9.271
9	602.144,476 665.224,754	10	602.127,322 665.210,596	22.242
10	602.127,322 665.210,596	11	602.105,21 665.192,346	28.671
11	602.105,21 665.192,346	12	602.104,144 665.191,466	1.382
12	602.104,144 665.191,466	13	602.110,618 665.183,533	10.239
13	602.110,618 665.183,533	14	602.120,198 665.191,224	12.285
14	602.120,198 665.191,224	15	602.125,445 665.195,436	6.728
15	602.125,445 665.195,436	16	602.133,095 665.201,483	9.751
16	602.133,095 665.201,483	17	602.153,734 665.217,798	26.309
17	602.153,734 665.217,798	18	602.158,341 665.221,723	6.052
18	602.158,341 665.221,723	19	602.170,646 665.232,207	16.166
19	602.170,646 665.232,207	1	602.177,915 665.238,4	9.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31801	900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19746 / 10/09/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2184, din 05/12/2013 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) LEONTE MARIANA	A1
11212 / 07/04/2025		
Act Notarial nr. 13, din 07/04/2025 emis de Liuta Elena Daniela (act notarial nr 332 din 07.04.2025, emis de Liuta Elena Daniela);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) LEONTE MARIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) LEONTE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

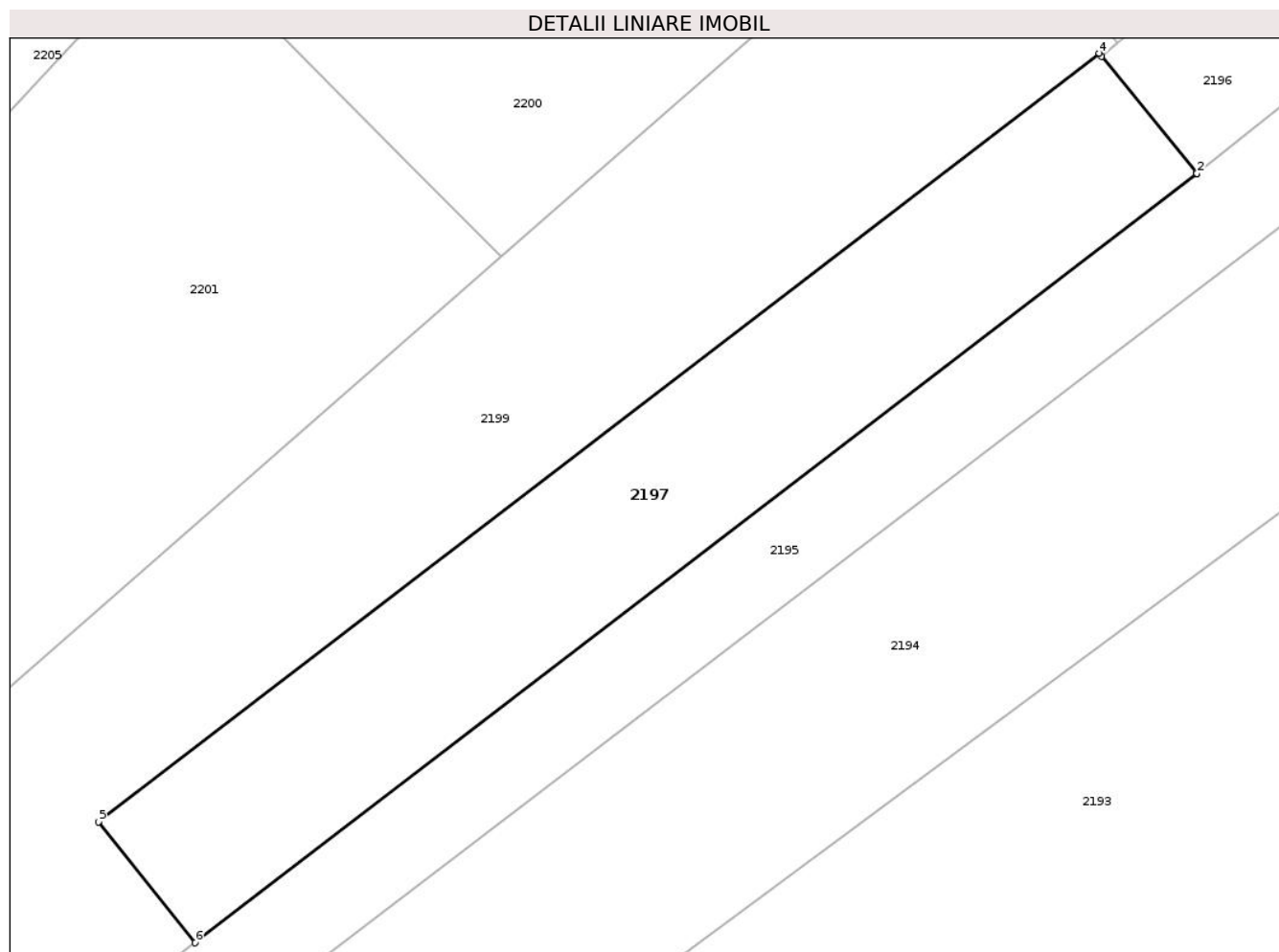
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31801	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.110,551 665.183,479	2	602.110,618 665.183,533	0.086
2	602.110,618 665.183,533	3	602.104,144 665.191,466	10.239
3	602.104,144 665.191,466	4	602.103,977 665.191,674	0.267
4	602.103,977 665.191,674	5	602.036,034 665.139,532	85.645
5	602.036,034 665.139,532	6	602.042,608 665.131,337	10.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.042,608 665.131,337	1	602.110,551 665.183,479	85.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 49, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31612	1.391	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31612-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Locuinta, 1985, parter, lemn, acoperis tabla.
A1.2	31612-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa 1985, lemn, acoperis azbociment.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14966 / 18/07/2018		
Act Notarial nr. 1179, din 17/07/2018 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31612 a imobilului cu numarul cadastral 31612/Hârtop, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31604 inscris in cartea funciara 31604;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 192, din 28/01/2014 emis de Judecătoria Fălticeni (act administrativ nr 967 din 12.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) LEONTE MARIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31604/Hârtop, inscrisa prin incheierea nr. 7635 din 19/04/2018;</i>	A1
Act Administrativ nr. 10, din 09/06/1984 emis de Comuna Preutești (act administrativ nr 861 din 05.03.2018, emis de primaria hartop);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) LEONTE MARIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31604/Hârtop, inscrisa prin incheierea nr. 7635 din 19/04/2018;</i>	A1.1, A1.2
11207 / 07/04/2025		
Act Notarial nr. 13, din 07/04/2025 emis de Liuta Elena Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) LEONTE MARIANA	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) LEONTE VASILE	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

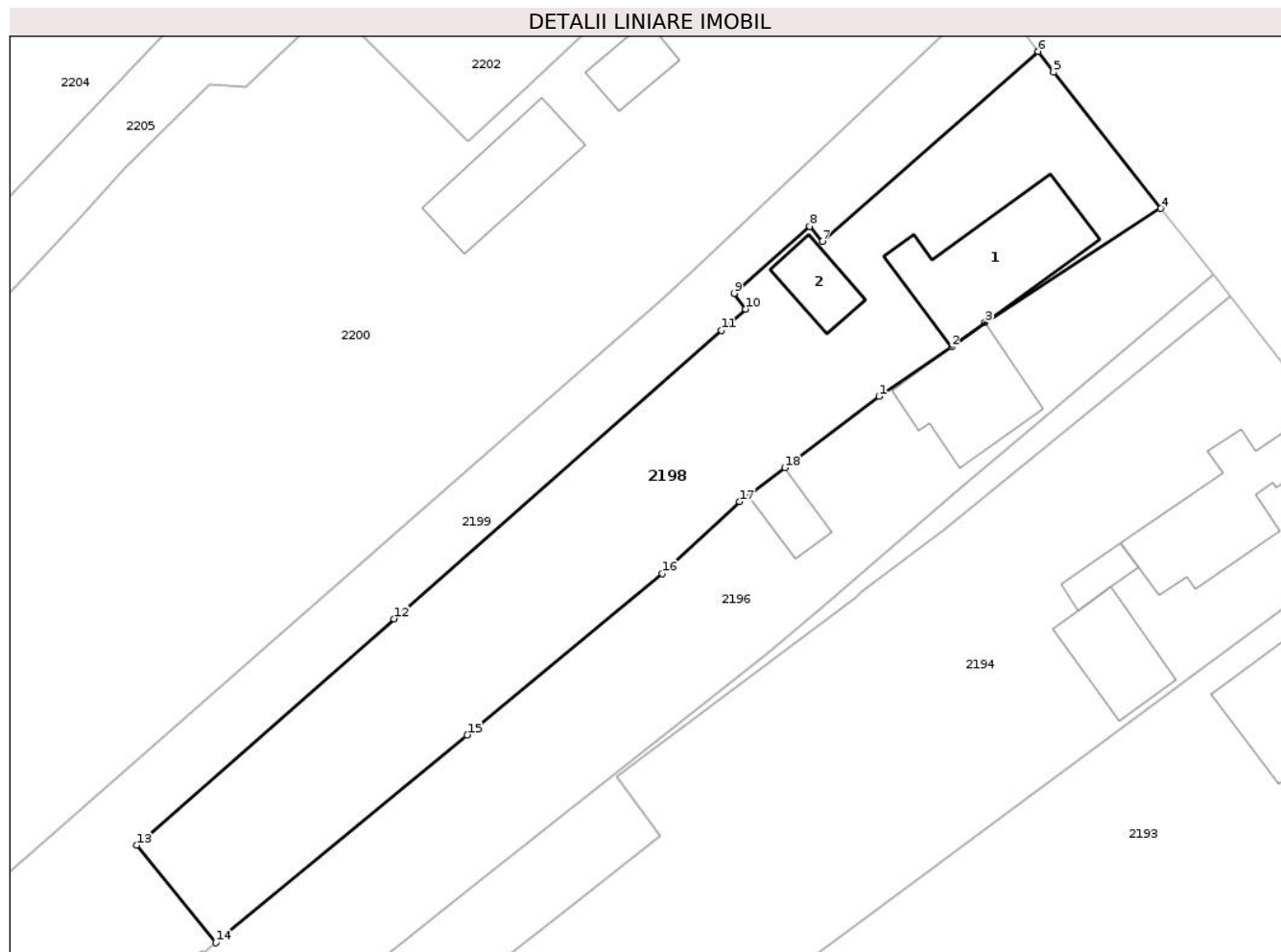
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31612	1.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	590	-	-	-	
2	arabil	DA	463	-	-	-	
3	arabil	NU	338	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31612-C1	construcții de locuințe	Din acte: 110 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Locuinta, 1985, parter, lemn, acoperis tabla.
A1.2	31612-C2	construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa 1985, lemn, acoperis azbociment.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.163,513 665.240,317	2	602.169,879 665.244,66	7.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.169,879 665.244,66	3	602.172,825 665.246,807	3.645
3	602.172,825 665.246,807	4	602.188,286 665.256,82	18.42
4	602.188,286 665.256,82	5	602.178,857 665.268,775	15.226
5	602.178,857 665.268,775	6	602.177,501 665.270,609	2.281
6	602.177,501 665.270,609	7	602.158,541 665.253,937	25.248
7	602.158,541 665.253,937	8	602.157,414 665.255,255	1.734
8	602.157,414 665.255,255	9	602.150,771 665.249,367	8.877
9	602.150,771 665.249,367	10	602.151,78 665.247,991	1.706
10	602.151,78 665.247,991	11	602.149,632 665.246,102	2.86
11	602.149,632 665.246,102	12	602.120,858 665.220,8	38.316
12	602.120,858 665.220,8	13	602.098,231 665.200,903	30.131
13	602.098,231 665.200,903	14	602.105,21 665.192,346	11.042
14	602.105,21 665.192,346	15	602.127,322 665.210,596	28.671
15	602.127,322 665.210,596	16	602.144,476 665.224,754	22.242
16	602.144,476 665.224,754	17	602.151,251 665.231,083	9.271
17	602.151,251 665.231,083	18	602.155,207 665.234,056	4.949
18	602.155,207 665.234,056	1	602.163,513 665.240,317	10.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 16.800 Masurata: 5.337	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață este la imobilele ID 2194-2199, iar o suprafață de 1232 mp nu se regăsește în urma măsurărilor executate

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7756 / 20/04/2018		
Act Administrativ nr. 967, din 12/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP I VASILE	A1

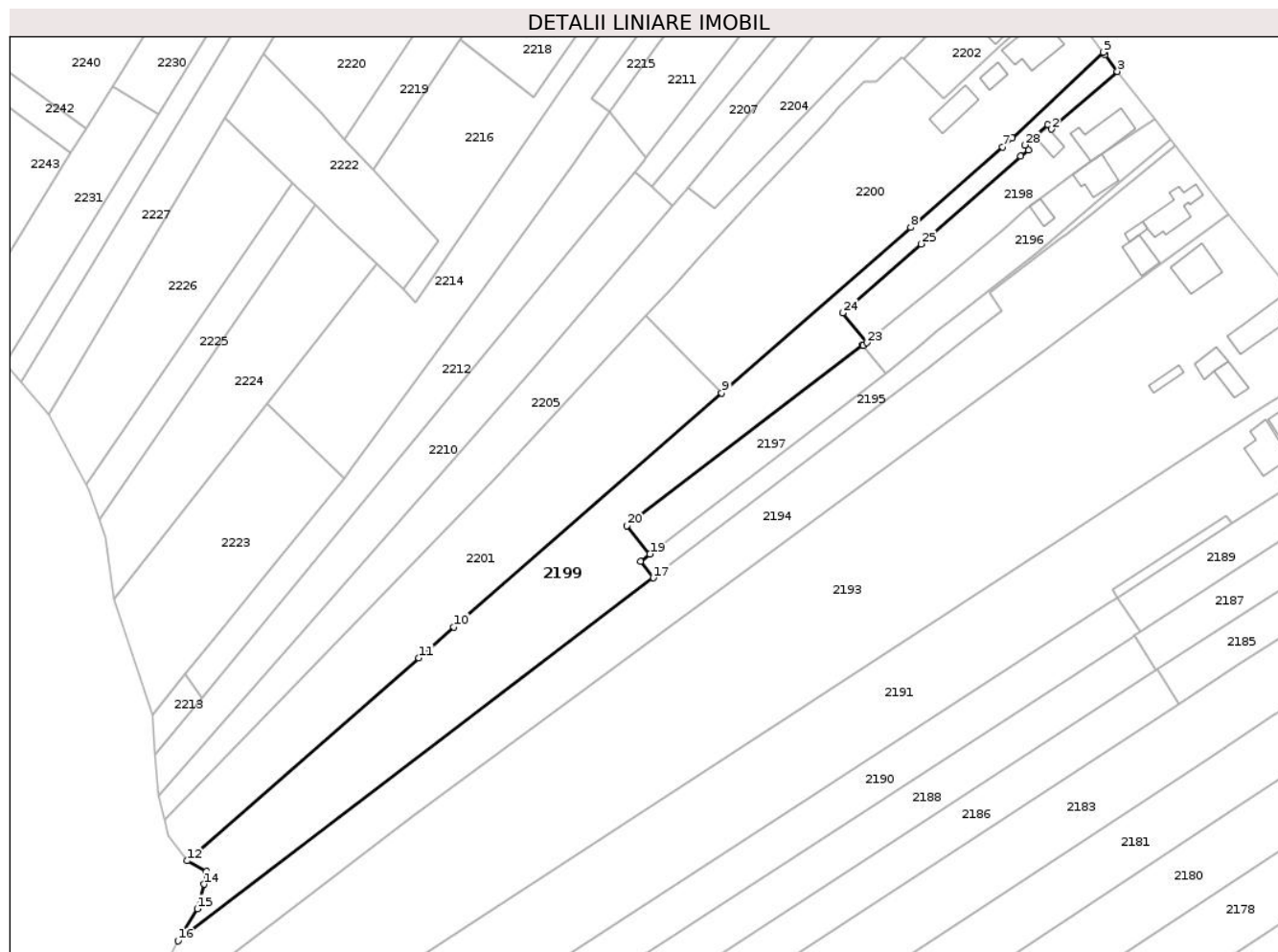
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 16.800 Masurata: 5.337	Diferența de suprafață este la imobilele ID 2194-2199, iar o suprafață de 1232 mp nu se regăsește în urma măsurătorilor executate

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	222	Spinoasa	-	-	
2	arabil	DA	203	Spinoasa	-	-	
3	arabil	NU	4.351	Spinoasa	-	-	
4	ape curgatoare	NU	238	-	-	-	
5	pasune	NU	323	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.157,414 665.255,255	2	602.158,541 665.253,937	1.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	602.158,541 665.253,937	3	602.177,501 665.270,609	25.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	602.177,501 665.270,609	4	602.173,935 665.275,434	6.0
5	602.173,416 665.276,136	6	602.147,185 665.251,389	36.062
7	602.144,377 665.248,772	8	602.117,848 665.225,55	35.257
9	602.063,359 665.177,854	10	601.986,126 665.110,249	102.642
11	601.975,951 665.101,342	12	601.909,117 665.042,84	88.822
13	601.914,73 665.039,746	14	601.914,048 665.036,019	3.789
15	601.912,072 665.028,979	16	601.906,469 665.019,709	10.832
17	602.043,607 665.124,469	18	602.039,913 665.129,268	6.056
19	602.042,608 665.131,337	20	602.036,034 665.139,532	10.506
21	602.103,977 665.191,674	22	602.104,144 665.191,466	0.267
23	602.105,21 665.192,346	24	602.098,231 665.200,903	11.042
25	602.120,858 665.220,8	26	602.149,632 665.246,102	38.316
27	602.151,78 665.247,991	28	602.150,771 665.249,367	1.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	602.173,935 665.275,434	5	602.173,416 665.276,136	0.873
6	602.147,185 665.251,389	7	602.144,377 665.248,772	3.838
8	602.117,848 665.225,55	9	602.063,359 665.177,854	72.415
10	601.986,126 665.110,249	11	601.975,951 665.101,342	13.523
12	601.909,117 665.042,84	13	601.914,73 665.039,746	6.409
14	601.914,048 665.036,019	15	601.912,072 665.028,979	7.312
16	601.906,469 665.019,709	17	602.043,607 665.124,469	172.573
18	602.039,913 665.129,268	19	602.042,608 665.131,337	3.398
20	602.036,034 665.139,532	21	602.103,977 665.191,674	85.645
22	602.104,144 665.191,466	23	602.105,21 665.192,346	1.382
24	602.098,231 665.200,903	25	602.120,858 665.220,8	30.131
26	602.149,632 665.246,102	27	602.151,78 665.247,991	2.86
28	602.150,771 665.249,367	1	602.157,414 665.255,255	8.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 51, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30792	Din acte: 4.822 Masurata: 4.776	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața înscrisă în CF 30792 nu se regăsește în urma măsurărilor efectuate

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10105 / 19/05/2014		
Act Notarial nr. 1873, din 16/05/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30792 a imobilului cu numarul cadastral 30792/Hârtop, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30769 inscris in cartea funciara 30769;	A1
10106 / 19/05/2014		
Act Notarial nr. 1874, din 16/05/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU IOAN DAN, necasatorit	A1

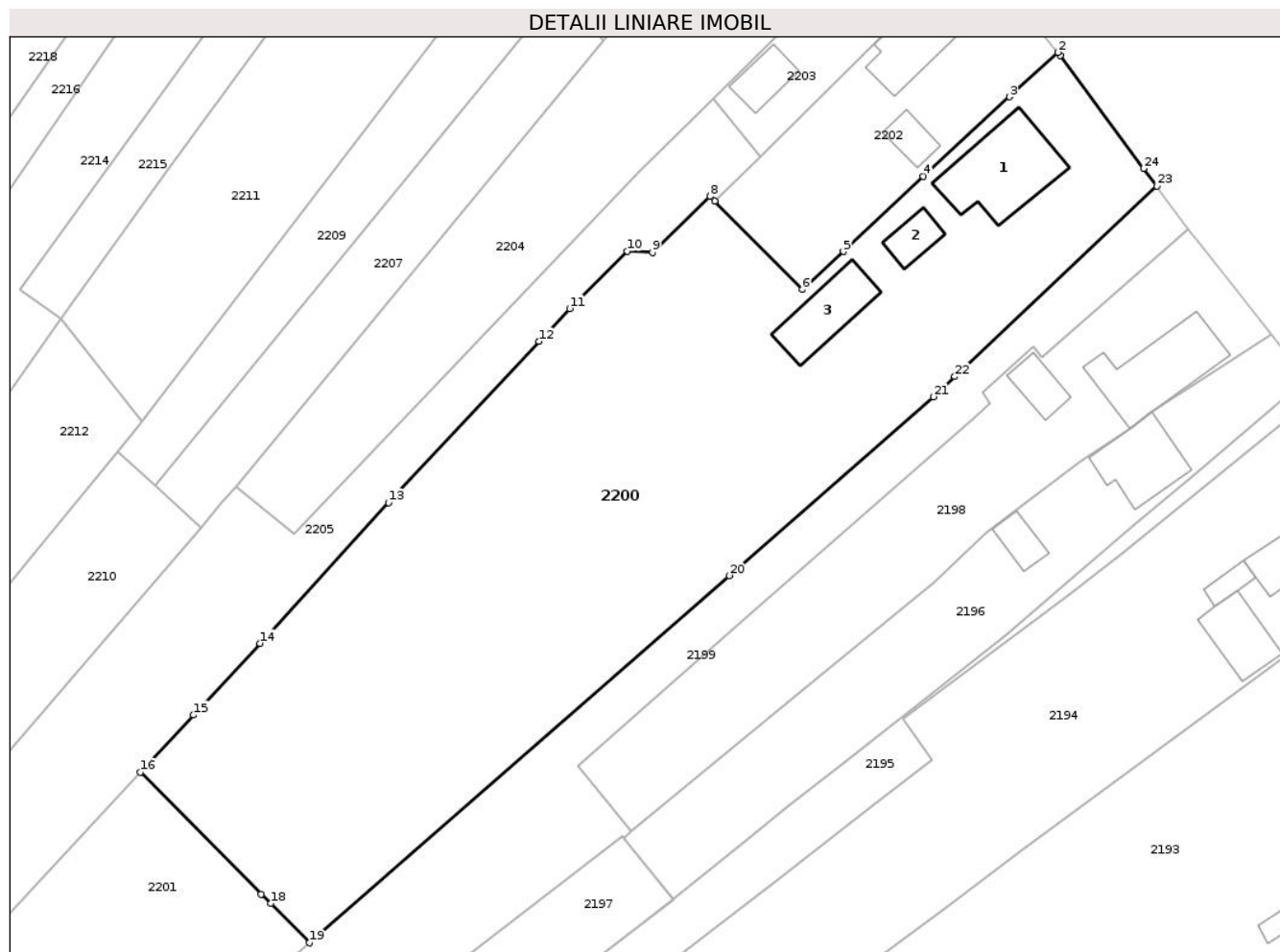
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30792	Din acte: 4.822 Masurata: 4.776	Diferența până la suprafața înscrisă în CF 30792 nu se regăsește în urma măsurătorilor efectuate

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	926	-	-	-	
2	arabil	DA	2.760	-	-	-	
3	ape curgatoare	DA	192	-	-	-	
4	arabil	DA	50	-	-	-	
5	arabil	NU	342	-	-	-	
6	arabil	NU	341	-	-	-	
7	ape curgatoare	NU	165	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii anexa	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.160,877 665.293,093	2	602.160,544 665.293,507	0.531
3	602.154,255 665.287,725	4	602.143,072 665.277,393	15.225
5	602.132,704 665.267,643	6	602.127,341 665.262,727	7.275
7	602.116,001 665.274,181	8	602.115,392 665.274,796	0.866
9	602.107,886 665.267,499	10	602.104,606 665.267,704	3.286
11	602.097,153 665.260,23	12	602.093,161 665.255,961	5.845
13	602.073,598 665.235,04	14	602.056,926 665.216,742	24.754
15	602.048,281 665.207,44	16	602.041,402 665.200,037	10.106
17	602.057,1 665.184,178	18	602.058,307 665.182,958	1.716
19	602.063,359 665.177,854	20	602.117,848 665.225,55	72.415
21	602.144,377 665.248,772	22	602.147,185 665.251,389	3.838
23	602.173,416 665.276,136	24	602.171,732 665.278,414	2.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.160,544 665.293,507	3	602.154,255 665.287,725	8.543
4	602.143,072 665.277,393	5	602.132,704 665.267,643	14.232
6	602.127,341 665.262,727	7	602.116,001 665.274,181	16.118
8	602.115,392 665.274,796	9	602.107,886 665.267,499	10.468
10	602.104,606 665.267,704	11	602.097,153 665.260,23	10.555
12	602.093,161 665.255,961	13	602.073,598 665.235,04	28.643
14	602.056,926 665.216,742	15	602.048,281 665.207,44	12.699
16	602.041,402 665.200,037	17	602.057,1 665.184,178	22.314
18	602.058,307 665.182,958	19	602.063,359 665.177,854	7.181
20	602.117,848 665.225,55	21	602.144,377 665.248,772	35.257
22	602.147,185 665.251,389	23	602.173,416 665.276,136	36.062
24	602.171,732 665.278,414	1	602.160,877 665.293,093	18.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30770	4.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10107 / 19/05/2014		
Act Notarial nr. 1874, din 16/05/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU IOAN DAN, necasatorit	A1

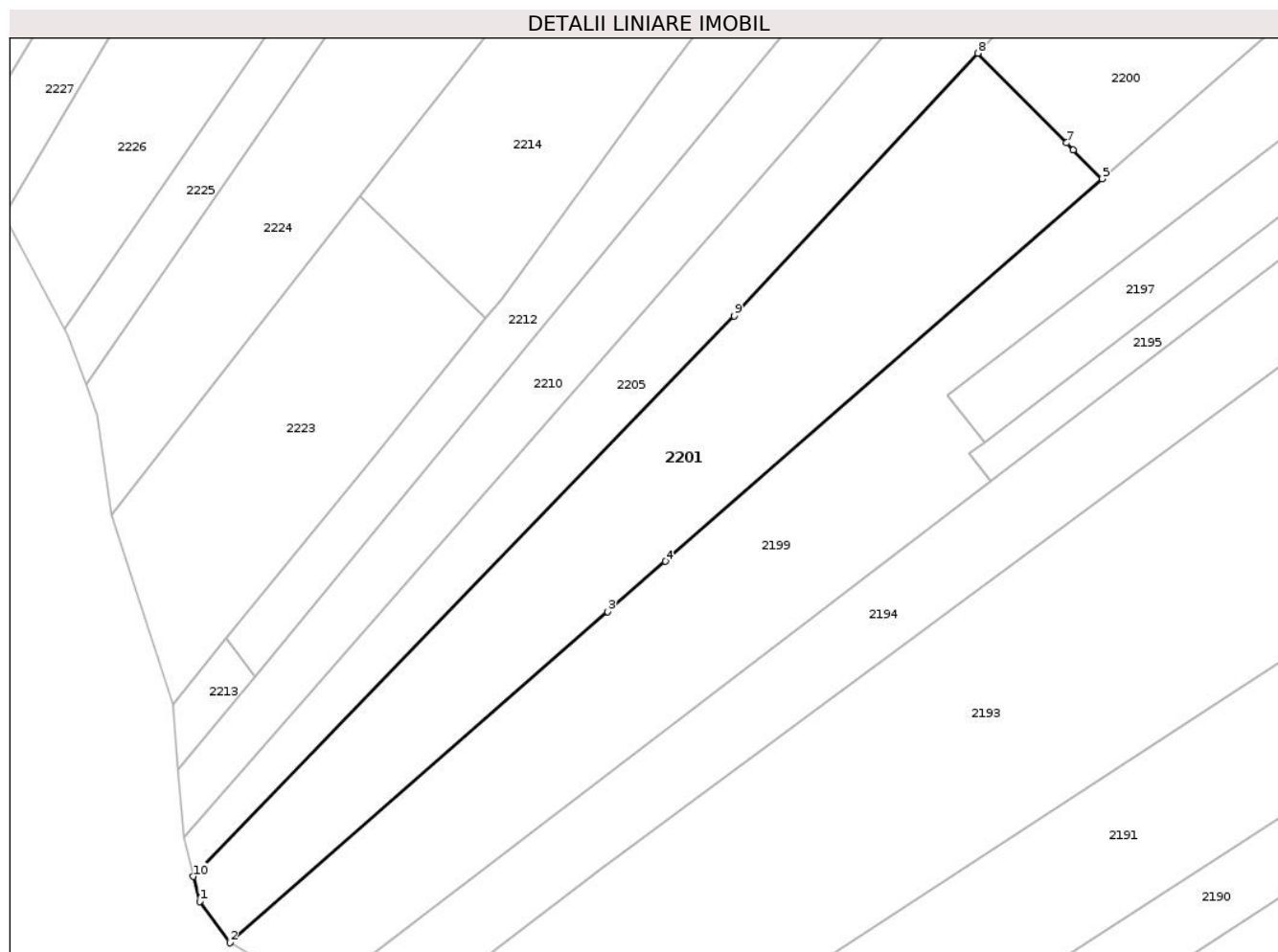
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30770	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.748	-	-	-	
2	arabil	NU	443	-	-	-	
3	ape curgătoare	NU	209	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.903,773 665.050,165	2	601.909,117 665.042,84	9.067
2	601.909,117 665.042,84	3	601.975,951 665.101,342	88.822
3	601.975,951 665.101,342	4	601.986,126 665.110,249	13.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.986,126 665.110,249	5	602.063,359 665.177,854	102.642
5	602.063,359 665.177,854	6	602.058,307 665.182,958	7.181
6	602.058,307 665.182,958	7	602.057,1 665.184,178	1.716
7	602.057,1 665.184,178	8	602.041,402 665.200,037	22.314
8	602.041,402 665.200,037	9	601.998,269 665.153,621	63.363
9	601.998,269 665.153,621	10	601.902,667 665.054,556	137.672
10	601.902,667 665.054,556	1	601.903,773 665.050,165	4.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 53, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30791	778	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10105 / 19/05/2014		
Act Notarial nr. 1873, din 16/05/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30791 a imobilului cu numarul cadastral 30791/Hârtop, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30769 inscris in cartea funciara 30769;	A1
Act Notarial nr. 10809, din 26/10/1992 emis de NS SUCEAVA (act administrativ nr. 4659/16-10-2013 emis de PRIMARIA HARTOP; act administrativ nr. 4493/02-10-2013 emis de PRIMARIA HARTOP;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AURICA, casatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

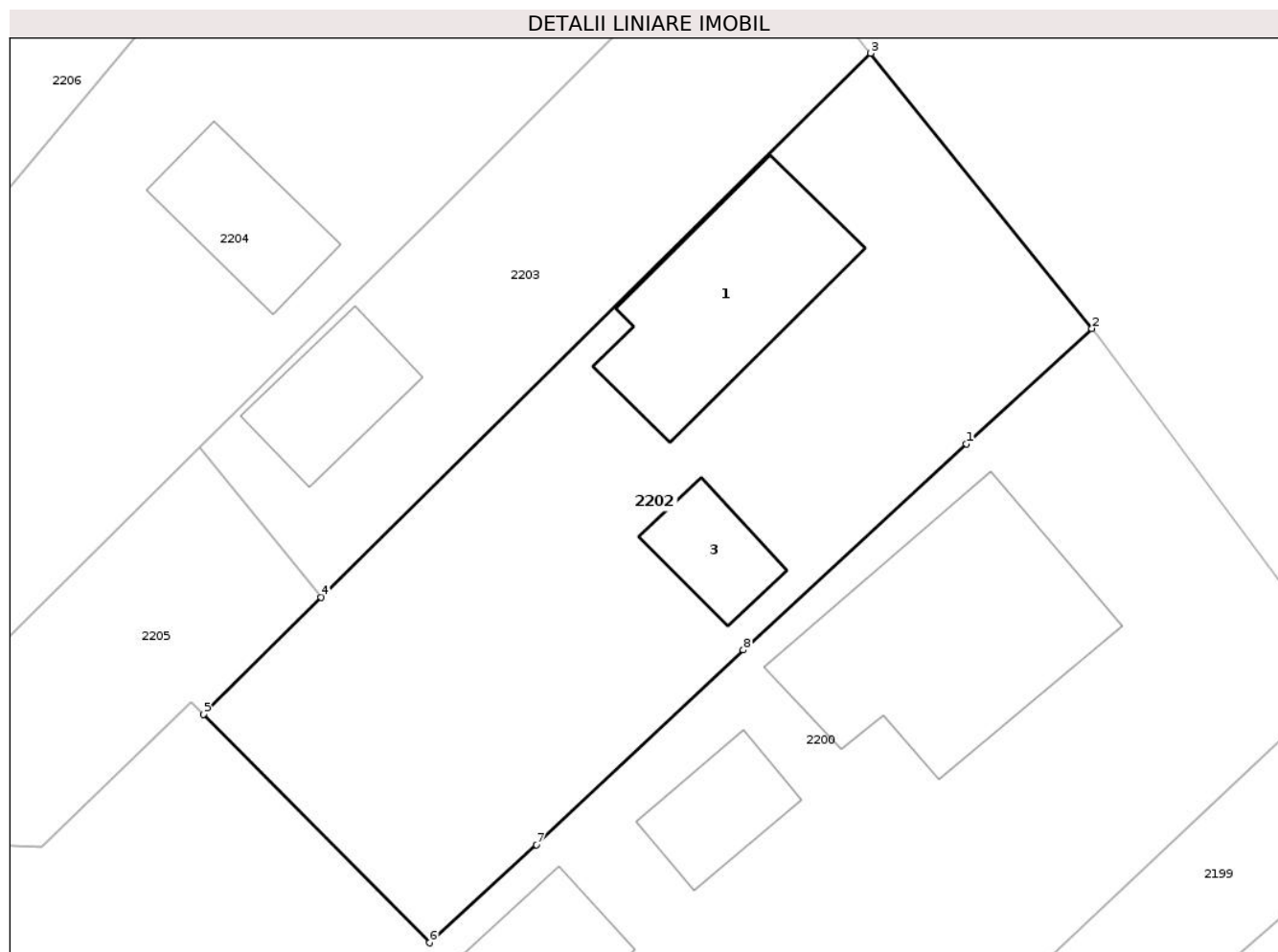
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30791	778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	778	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30791-C1	construcții de locuințe	Din acte: 81 Masurata: 89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.154,255 665.287,725	2	602.160,544 665.293,507	8.543
2	602.160,544 665.293,507	3	602.149,46 665.307,295	17.691
3	602.149,46 665.307,295	4	602.121,909 665.280,029	38.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.121,909 665.280,029	5	602.116,001 665.274,181	8.313
5	602.116,001 665.274,181	6	602.127,341 665.262,727	16.118
6	602.127,341 665.262,727	7	602.132,704 665.267,643	7.275
7	602.132,704 665.267,643	8	602.143,072 665.277,393	14.232
8	602.143,072 665.277,393	1	602.154,255 665.287,725	15.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		374	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2373, din 16/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Butacu Gheorghe și Butacu Daniela 1) BUTACU GHEORGHE 2) BUTACU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

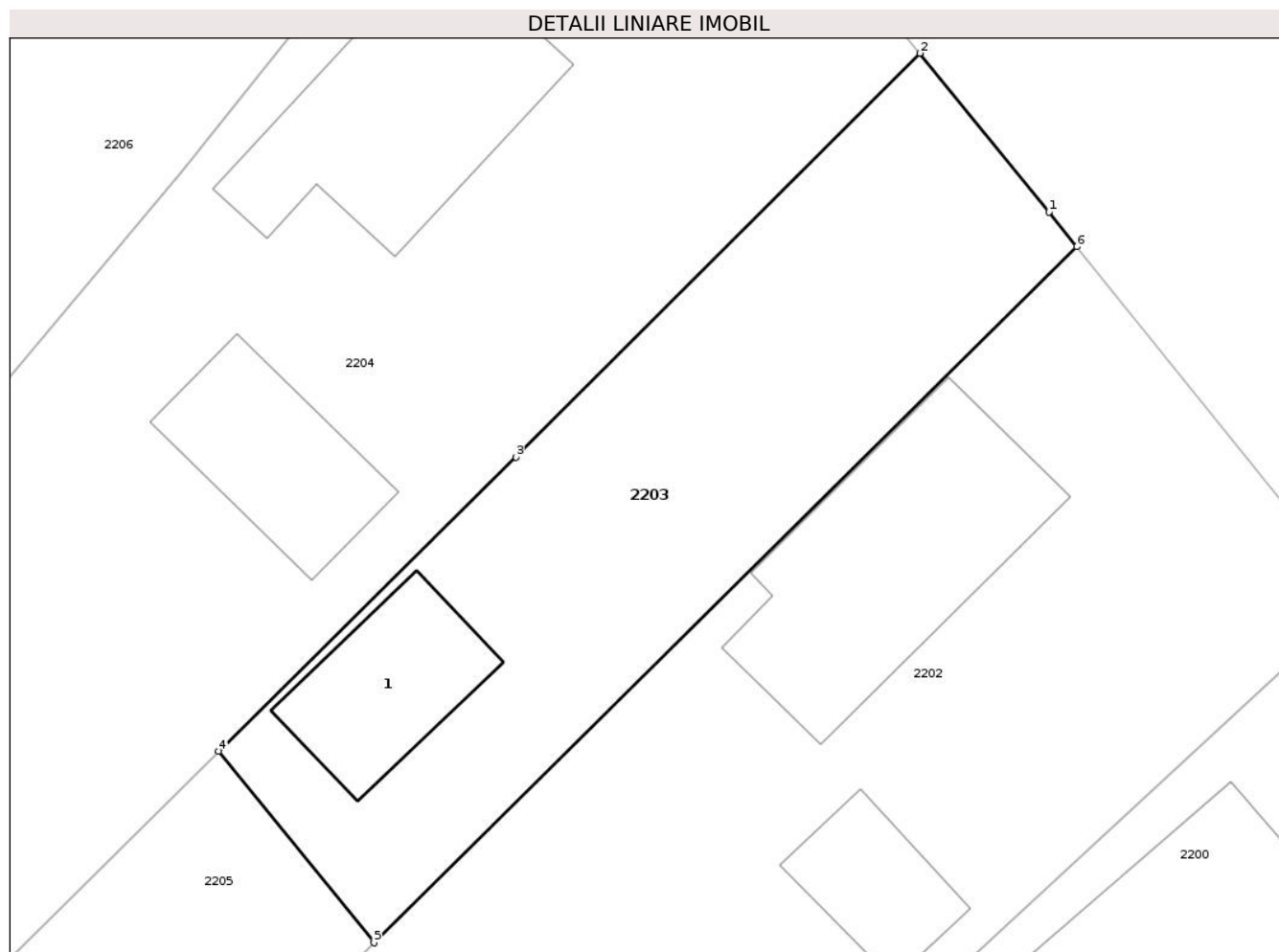
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	374	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.148,37 665.308,651	2	602.143,304 665.314,872	8.023
2	602.143,304 665.314,872	3	602.127,467 665.299,05	22.386
3	602.127,467 665.299,05	4	602.115,819 665.287,525	16.386
4	602.115,819 665.287,525	5	602.121,909 665.280,029	9.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.121,909 665.280,029	6	602.149,46 665.307,295	38.762
6	602.149,46 665.307,295	1	602.148,37 665.308,651	1.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 55, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.705	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; DifeDiferența de suprafață până la valoarea din TP 1040 se regăsește la ID 2205

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 55, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 55, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1040, din 31/05/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU SILVIA, Lipsă CNP 2) MARIȘCA MARIA, Lipsă CNP 3) CACIUC SIMIRA, Lipsă CNP 4) BUTACU VASILE, Lipsă CNP 5) BUTACU GHEORGHE, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2347, din 13/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Irimiea Constantin și Irimiea Dorina 1) IRIMIEA CONSTANTIN 2) IRIMIEA DORINA	A1
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIEA CONSTANTIN 2) IRIMIEA DORINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

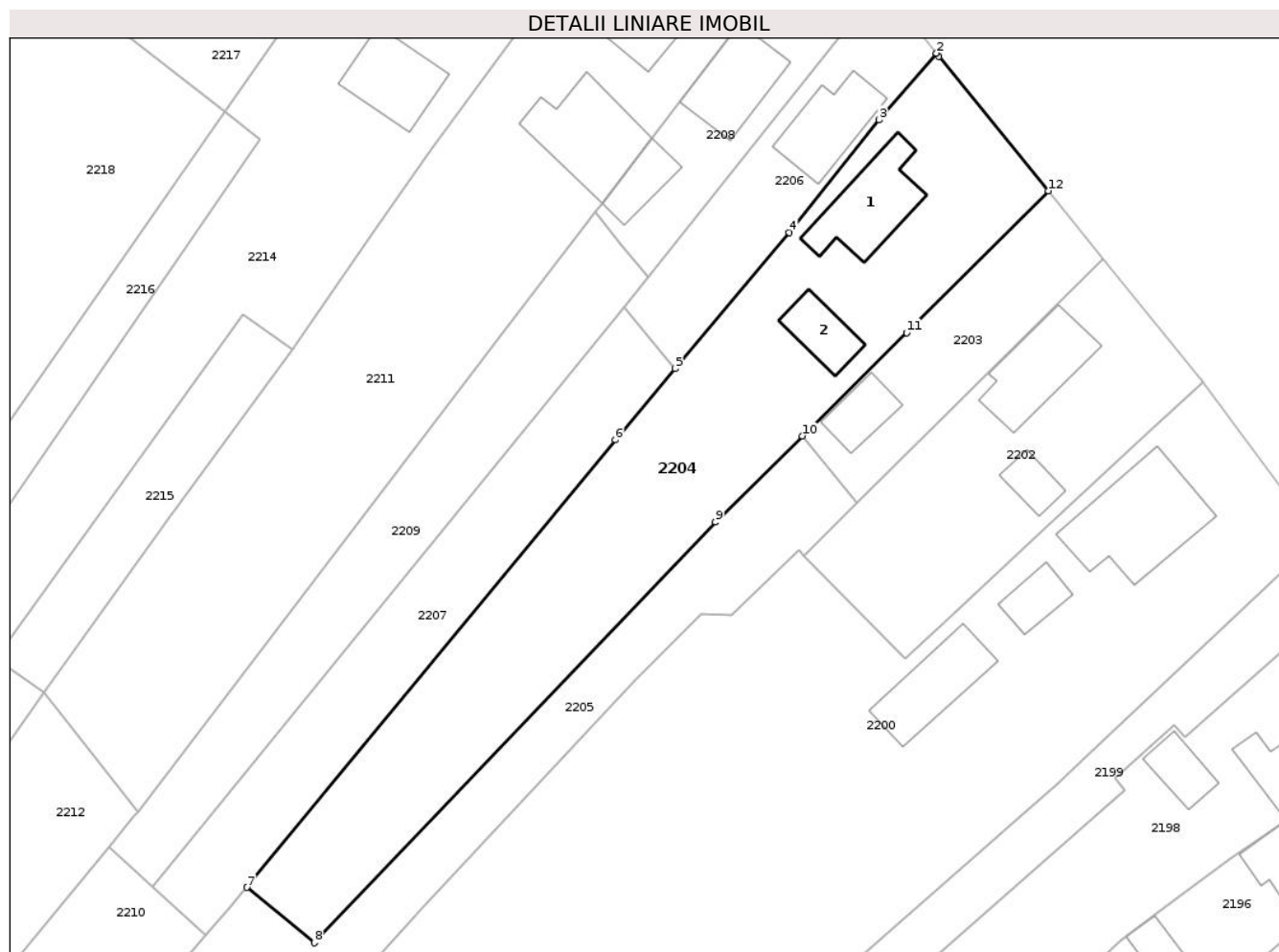
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.705	Diferența de suprafață până la valoarea din TP 1040 se regăsește la ID 2205

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.105	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:89 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.131,084 665.329,88	2	602.130,792 665.330,235	0.46
2	602.130,792 665.330,235	3	602.124,382 665.322,79	9.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.124,382 665.322,79	4	602.114,355 665.310,241	16.063
4	602.114,355 665.310,241	5	602.101,601 665.295,026	19.853
5	602.101,601 665.295,026	6	602.094,944 665.287,084	10.363
6	602.094,944 665.287,084	7	602.053,796 665.237,136	64.714
7	602.053,796 665.237,136	8	602.061,312 665.230,95	9.734
8	602.061,312 665.230,95	9	602.106,114 665.277,923	64.913
9	602.106,114 665.277,923	10	602.115,819 665.287,525	13.652
10	602.115,819 665.287,525	11	602.127,467 665.299,05	16.386
11	602.127,467 665.299,05	12	602.143,304 665.314,872	22.386
12	602.143,304 665.314,872	1	602.131,084 665.329,88	19.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.195	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață până la valoarea din TP 1040 se regăsește la ID 2204

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1040, din 31/05/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU SILVIA, Lipsă CNP 2) MARIȘCA MARIA, Lipsă CNP 3) CACIUC SIMIRA, Lipsă CNP 4) BUTACU VASILE, Lipsă CNP 5) BUTACU GHEORGHE, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2372, din 16/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Butacu Gheorghe și Butacu Daniela 1) BUTACU GHEORGHE 2) BUTACU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

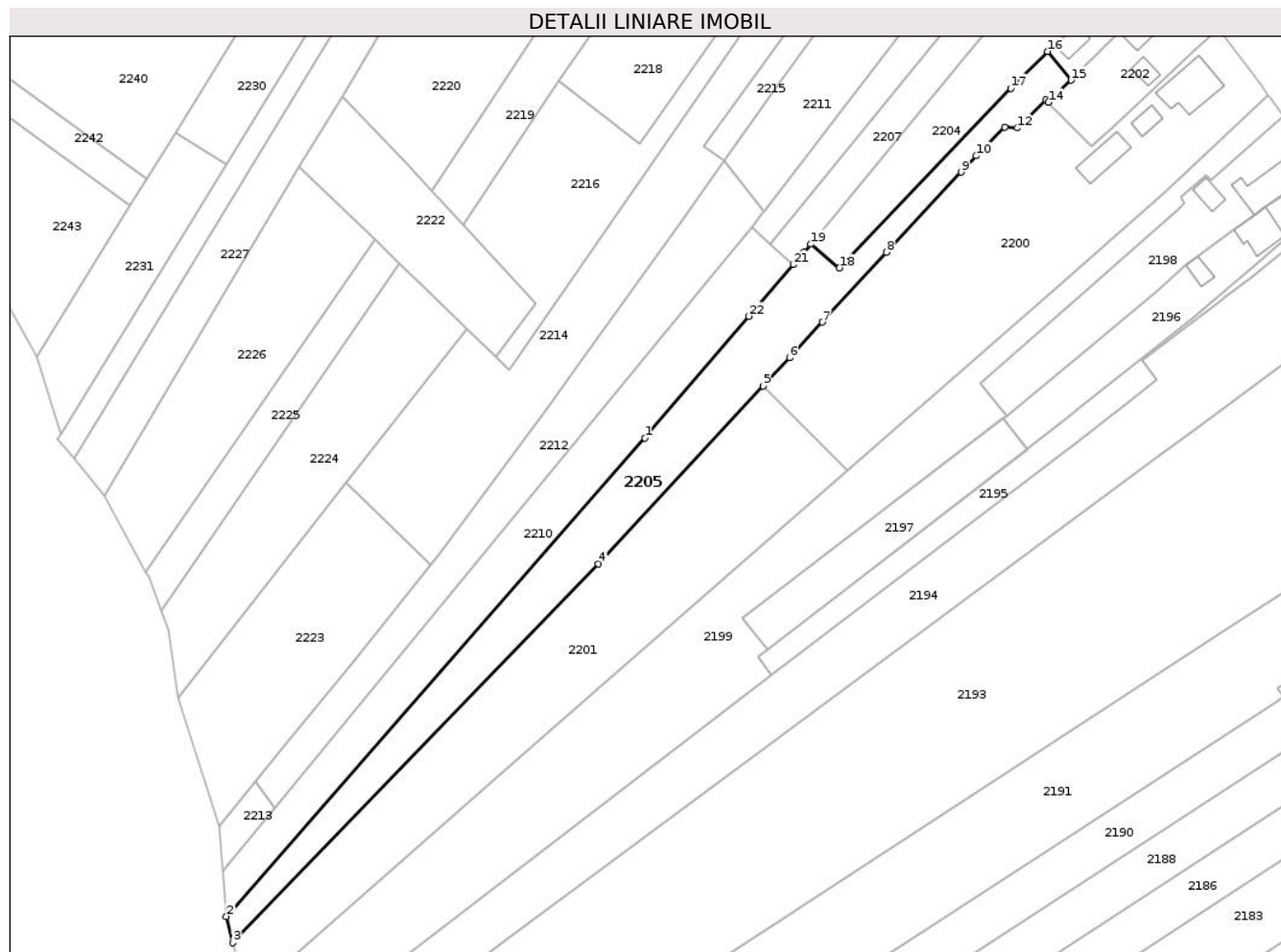
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.195	Diferența de suprafață până la valoarea din TP 1040 se regăsește la ID 2204

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	927	Acasă	-	-	
2	arabil	NU	2.268	Acasă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.010,416 665.186,523	2	601.900,936 665.061,428	166.237
3	601.902,667 665.054,556	4	601.998,269 665.153,621	137.672
5	602.041,402 665.200,037	6	602.048,281 665.207,44	10.106
7	602.056,926 665.216,742	8	602.073,598 665.235,04	24.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	601.900,936 665.061,428	3	601.902,667 665.054,556	7.087
4	601.998,269 665.153,621	5	602.041,402 665.200,037	63.363
6	602.048,281 665.207,44	7	602.056,926 665.216,742	12.699
8	602.073,598 665.235,04	9	602.093,161 665.255,961	28.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	602.093,161 665.255,961	10	602.097,153 665.260,23	5.845
11	602.104,606 665.267,704	12	602.107,886 665.267,499	3.286
13	602.115,392 665.274,796	14	602.116,001 665.274,181	0.866
15	602.121,909 665.280,029	16	602.115,819 665.287,525	9.658
17	602.106,114 665.277,923	18	602.061,312 665.230,95	64.913
19	602.053,796 665.237,136	20	602.052,008 665.235,049	2.748
21	602.049,22 665.231,796	22	602.037,635 665.218,28	17.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	602.097,153 665.260,23	11	602.104,606 665.267,704	10.555
12	602.107,886 665.267,499	13	602.115,392 665.274,796	10.468
14	602.116,001 665.274,181	15	602.121,909 665.280,029	8.313
16	602.115,819 665.287,525	17	602.106,114 665.277,923	13.652
18	602.061,312 665.230,95	19	602.053,796 665.237,136	9.734
20	602.052,008 665.235,049	21	602.049,22 665.231,796	4.284
22	602.037,635 665.218,28	1	602.010,416 665.186,523	41.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30299	420	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30299-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4994 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 1078, din 18/04/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30299 a imobilului cu numarul cadastral 30299/Hârtop, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30286 inscris in cartea funciara 30286;	A1, A1.1
4996 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 1080, din 18/04/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) GAVRIL VASILE	
	2) GAVRIL MARIA, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

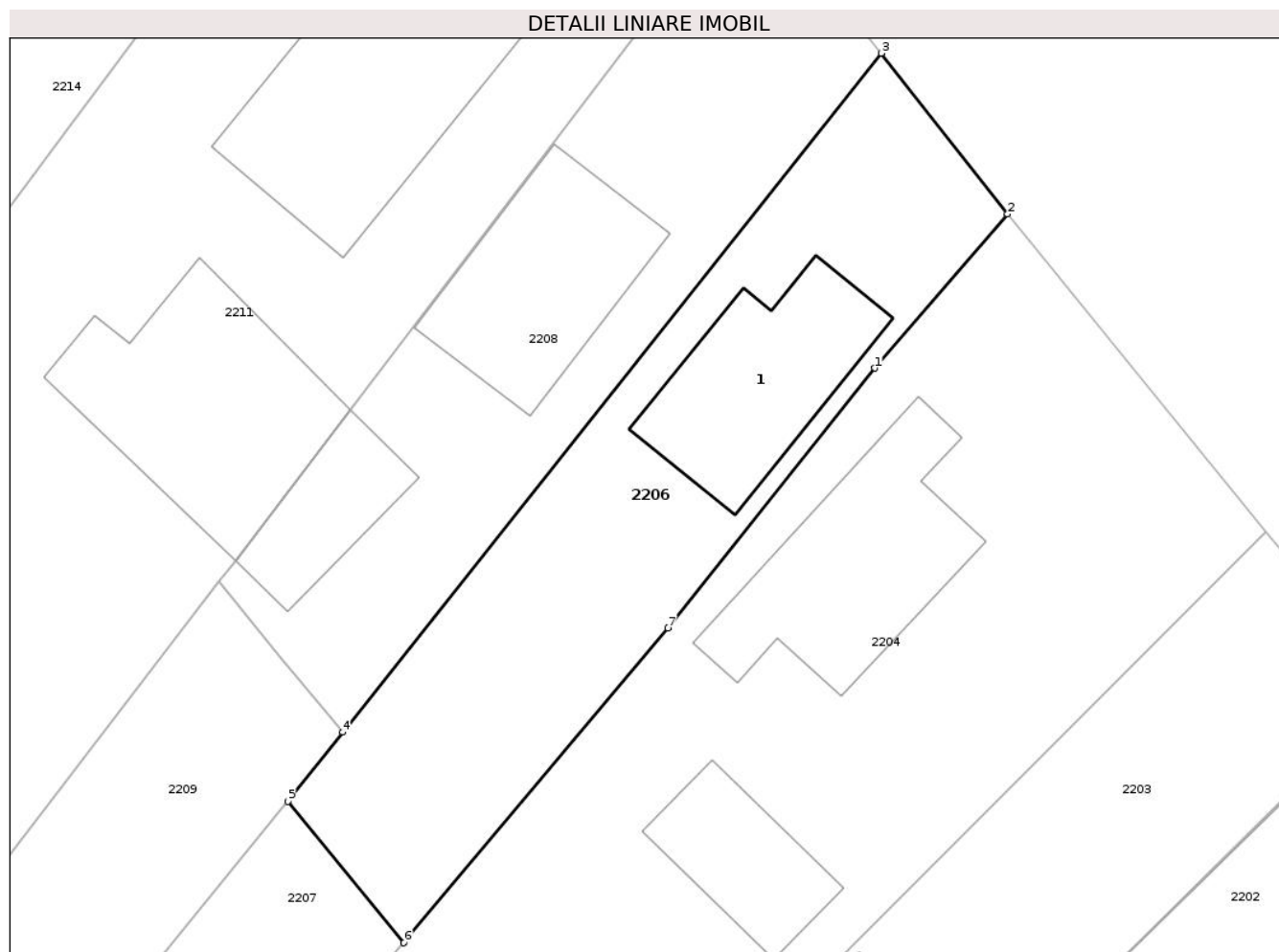
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30299	420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	420	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30299-C1	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.124,382 665.322,79	2	602.130,792 665.330,235	9.824
2	602.130,792 665.330,235	3	602.124,68 665.338,005	9.886
3	602.124,68 665.338,005	4	602.098,641 665.305,198	41.885
4	602.098,641 665.305,198	5	602.095,989 665.301,857	4.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.095,989 665.301,857	6	602.101,601 665.295,026	8.841
6	602.101,601 665.295,026	7	602.114,355 665.310,241	19.853
7	602.114,355 665.310,241	1	602.124,382 665.322,79	16.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30305	694	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4991 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 1079, din 18/04/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30305 a imobilului cu numarul cadastral 30305/Hârtop, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30288 inscris in cartea funciara 30288;	A1
4993 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 1082, din 18/04/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIL VASILE, casatorit 2) GAVRIL MARIA, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

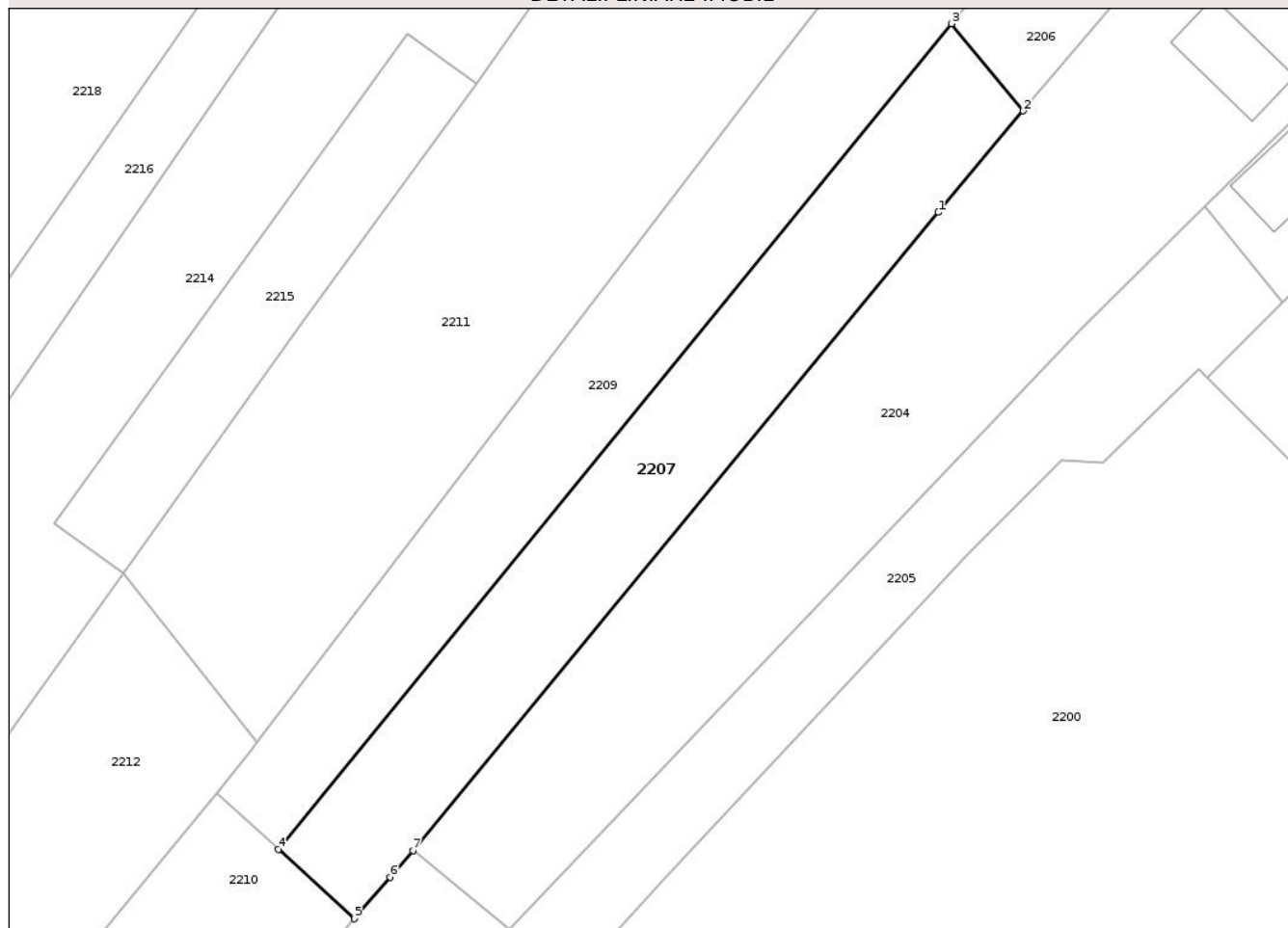
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30305	694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	694	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.094,944 665.287,084	2	602.101,601 665.295,026	10.363
2	602.101,601 665.295,026	3	602.095,989 665.301,857	8.841
3	602.095,989 665.301,857	4	602.043,25 665.237,216	83.426
4	602.043,25 665.237,216	5	602.049,22 665.231,796	8.063
5	602.049,22 665.231,796	6	602.052,008 665.235,049	4.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.052,008 665.235,049	7	602.053,796 665.237,136	2.748
7	602.053,796 665.237,136	1	602.094,944 665.287,084	64.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30298	405	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30298-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2	30298-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4994 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 1078, din 18/04/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30298 a imobilului cu numarul cadastral 30298/Hârtop, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30286 inscris in cartea funciara 30286;	A1, A1.1, A1.2
4995 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 1080, din 18/04/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIL MIHAIL, necasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

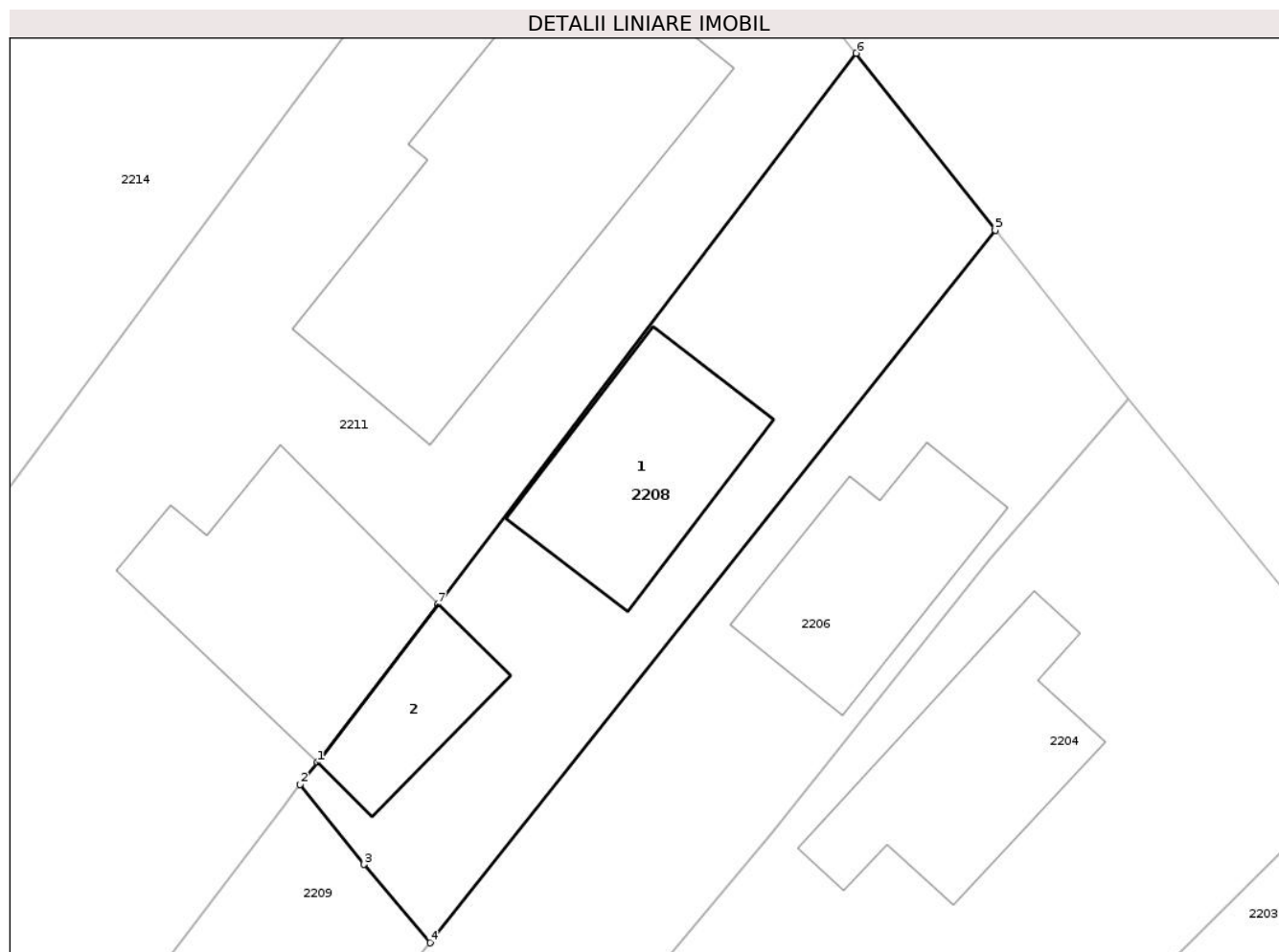
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
4995 / 19/04/2011			
Act Notarial nr. 1080, din 18/04/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;			
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIL IOAN		A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIL MELANIA		A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30298	405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	405	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30298-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2	30298-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.093,453 665.313,499	2	602.092,659 665.312,481	1.291
2	602.092,659 665.312,481	3	602.095,611 665.308,808	4.712
3	602.095,611 665.308,808	4	602.098,641 665.305,198	4.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.098,641 665.305,198	5	602.124,68 665.338,005	41.885
5	602.124,68 665.338,005	6	602.118,276 665.346,145	10.357
6	602.118,276 665.346,145	7	602.099,011 665.320,788	31.845
7	602.099,011 665.320,788	1	602.093,453 665.313,499	9.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30304	694	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4991 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 1079, din 18/04/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30304 a imobilului cu numarul cadastral 30304/Hârtop, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30288 inscris in cartea funciara 30288;	A1
4992 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 1082, din 18/04/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIL MIHAIL, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

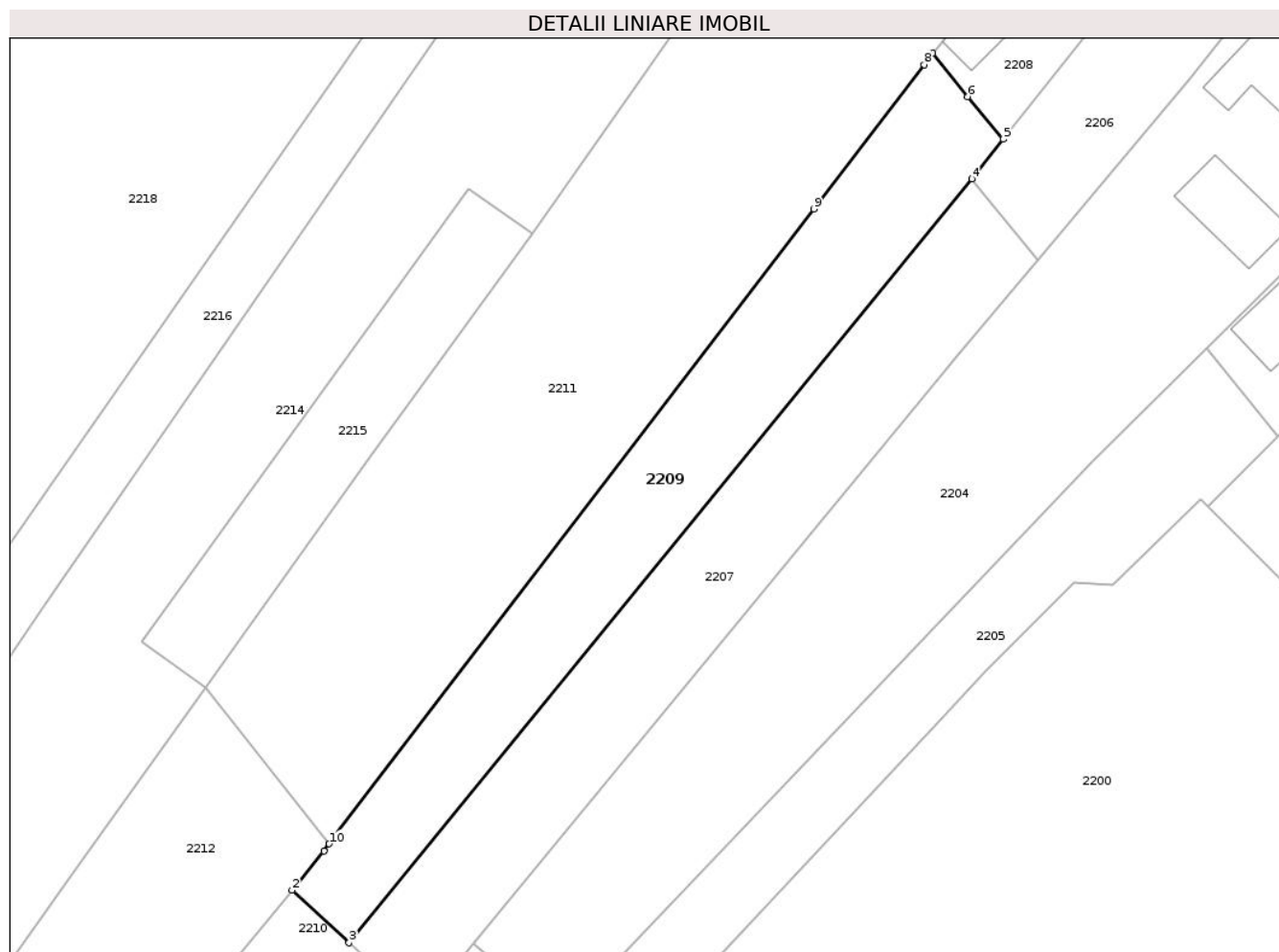
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30304	694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	694	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.041,113 665.244,994	2	602.038,414 665.241,66	4.29
2	602.038,414 665.241,66	3	602.043,25 665.237,216	6.568
3	602.043,25 665.237,216	4	602.095,989 665.301,857	83.426
4	602.095,989 665.301,857	5	602.098,641 665.305,198	4.266
5	602.098,641 665.305,198	6	602.095,611 665.308,808	4.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.095,611 665.308,808	7	602.092,659 665.312,481	4.712
7	602.092,659 665.312,481	8	602.091,92 665.311,51	1.22
8	602.091,92 665.311,51	9	602.082,593 665.299,3	15.365
9	602.082,593 665.299,3	10	602.041,562 665.245,581	67.596
10	602.041,562 665.245,581	1	602.041,113 665.244,994	0.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30306	2.612	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4991 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 1079, din 18/04/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30306 a imobilului cu numarul cadastral 30306/Hârtop, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30288 inscris in cartea funciara 30288;	A1
421 / 12/01/2012		
Act Notarial nr. 89, din 09/01/2012 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIL MIHAELA - CLAUDIA, necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

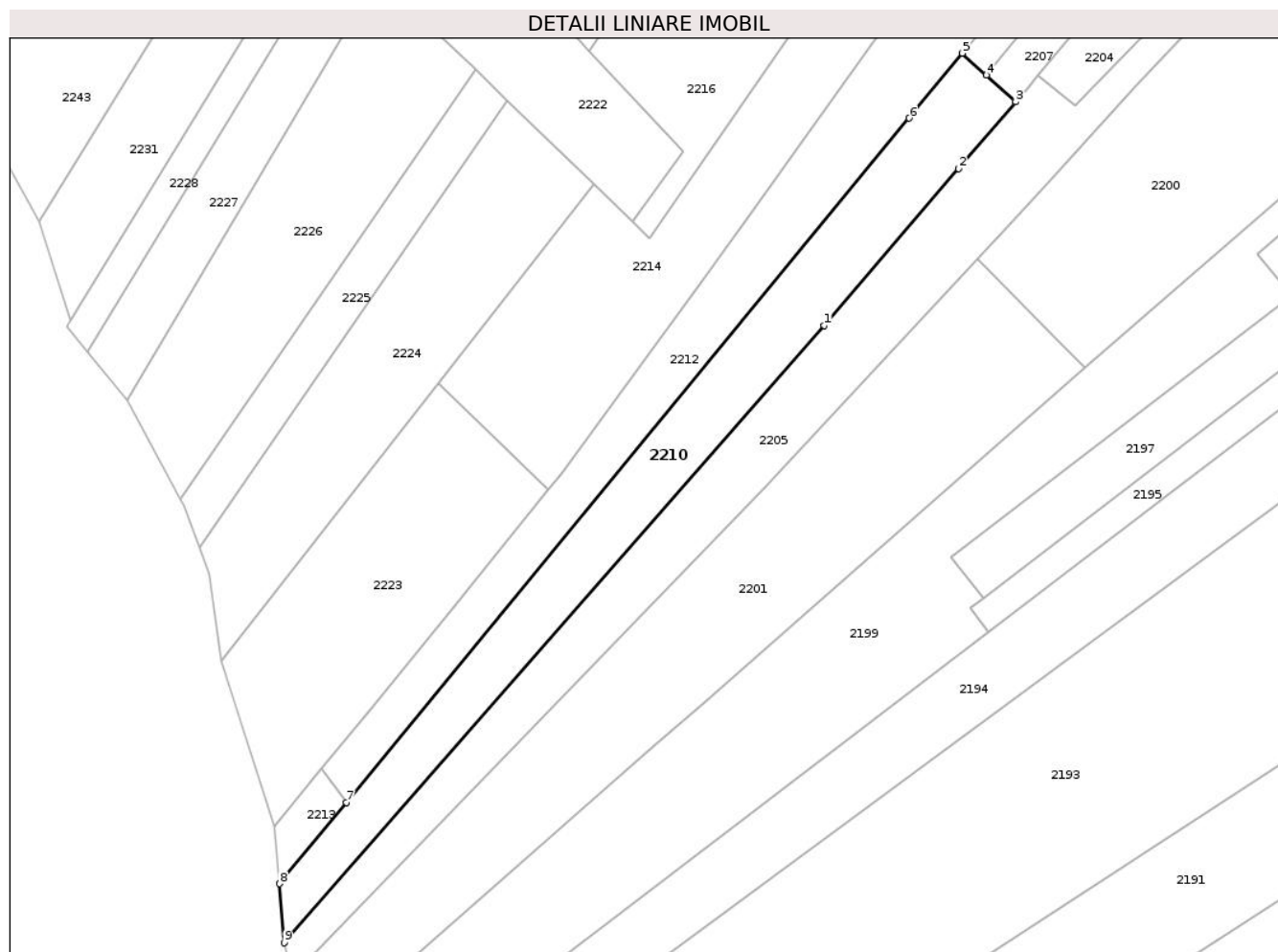
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30306	2.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	251	-	-	-	
2	livada	NU	2.361	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.010,416 665.186,523	2	602.037,635 665.218,28	41.826
2	602.037,635 665.218,28	3	602.049,22 665.231,796	17.802
3	602.049,22 665.231,796	4	602.043,25 665.237,216	8.063
4	602.043,25 665.237,216	5	602.038,414 665.241,66	6.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.038,414 665.241,66	6	602.027,591 665.228,506	17.034
6	602.027,591 665.228,506	7	601.913,512 665.089,851	179.553
7	601.913,512 665.089,851	8	601.899,958 665.073,378	21.332
8	601.899,958 665.073,378	9	601.900,936 665.061,428	11.99
9	601.900,936 665.061,428	1	602.010,416 665.186,523	166.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 57, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30485	2.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30485-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 57, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; Locuinta edificata in anul 1994 din caramida acoperita cu tabla fara lift si certificat de performanta energetica.
A1.2	30485-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 57, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Anexa edificata in anul 1994 din lemn acoperita cu azbociment fara lift si certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4814 / 04/04/2012		
Act Notarial nr. 804, din 03/04/2012 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIL MIHAELA - CLAUDIA, necasatorita	A1, A1.1, A1.2
1521 / 22/01/2016		
Act Notarial nr. 122, din 20/01/2016 emis de Uta Dan;		
B4	INTERDICTIE INSTRAINARE SI GREVARE 1) ASOCIATIA CASA DE AJUTOR RECIPROC INVĂTĂMÂNT FĂLTICENI ,IFN, CIF:9634877	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

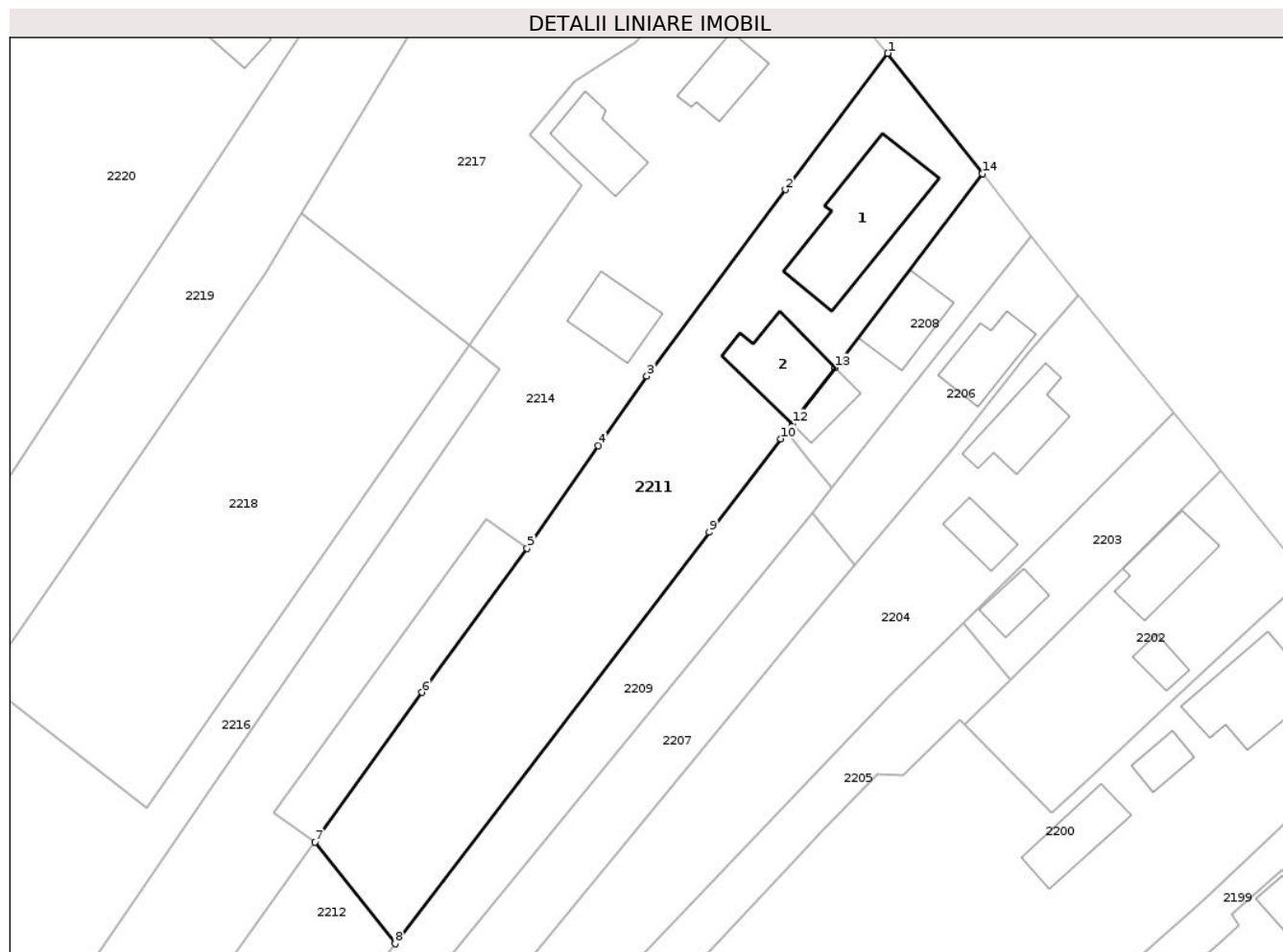
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4814 / 04/04/2012		
Act Notarial nr. 804, din 03/04/2012 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIL GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIL GABRIELA	A1.1, A1.2
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 RONIPOTECA LEGALA, corespunzatoare intretinerii neexecutate (conf art 2386 alin 4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIL GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 RONIPOTECA LEGALA, corespunzatoare intretinerii neexecutate (conf art 2386 alin 4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIL GABRIELA	A1.1, A1.2
1521 / 22/01/2016		
Act Notarial nr. 122, din 20/01/2016 emis de Uta Dan;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASOCIATIA CASA DE AJUTOR RECIPROC INVĂTĂMÂNT FĂLTICENI ,IFN, CIF:9634877	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30485	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	880	-	-	-	
2	arabil	DA	1.420	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30485-C1	construcții de locuințe	199	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; Locuinta edificata in anul 1994 din caramida acoperita cu tabla fara lift si certificat de performanta energetica.
A1.2	30485-C2	construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Anexa edificata in anul 1994 din lemn acoperita cu azbociment fara lift si certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.105,92 665.361,851	2	602.092,525 665.344,054	22.275
2	602.092,525 665.344,054	3	602.074,438 665.319,708	30.329
3	602.074,438 665.319,708	4	602.068,122 665.310,609	11.076
4	602.068,122 665.310,609	5	602.058,807 665.297,19	16.335
5	602.058,807 665.297,19	6	602.045,089 665.278,406	23.26
6	602.045,089 665.278,406	7	602.031,103 665.258,849	24.043
7	602.031,103 665.258,849	8	602.041,562 665.245,581	16.895
8	602.041,562 665.245,581	9	602.082,593 665.299,3	67.596
9	602.082,593 665.299,3	10	602.091,92 665.311,51	15.365
10	602.091,92 665.311,51	11	602.092,659 665.312,481	1.22
11	602.092,659 665.312,481	12	602.093,453 665.313,499	1.291
12	602.093,453 665.313,499	13	602.099,011 665.320,788	9.166
13	602.099,011 665.320,788	14	602.118,276 665.346,145	31.845
14	602.118,276 665.346,145	1	602.105,92 665.361,851	19.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2212**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30490	2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4813 / 04/04/2012		
Act Notarial nr. 803, din 03/04/2012 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GAVRIL MIHAELA - CLAUDIA, necasatorita	

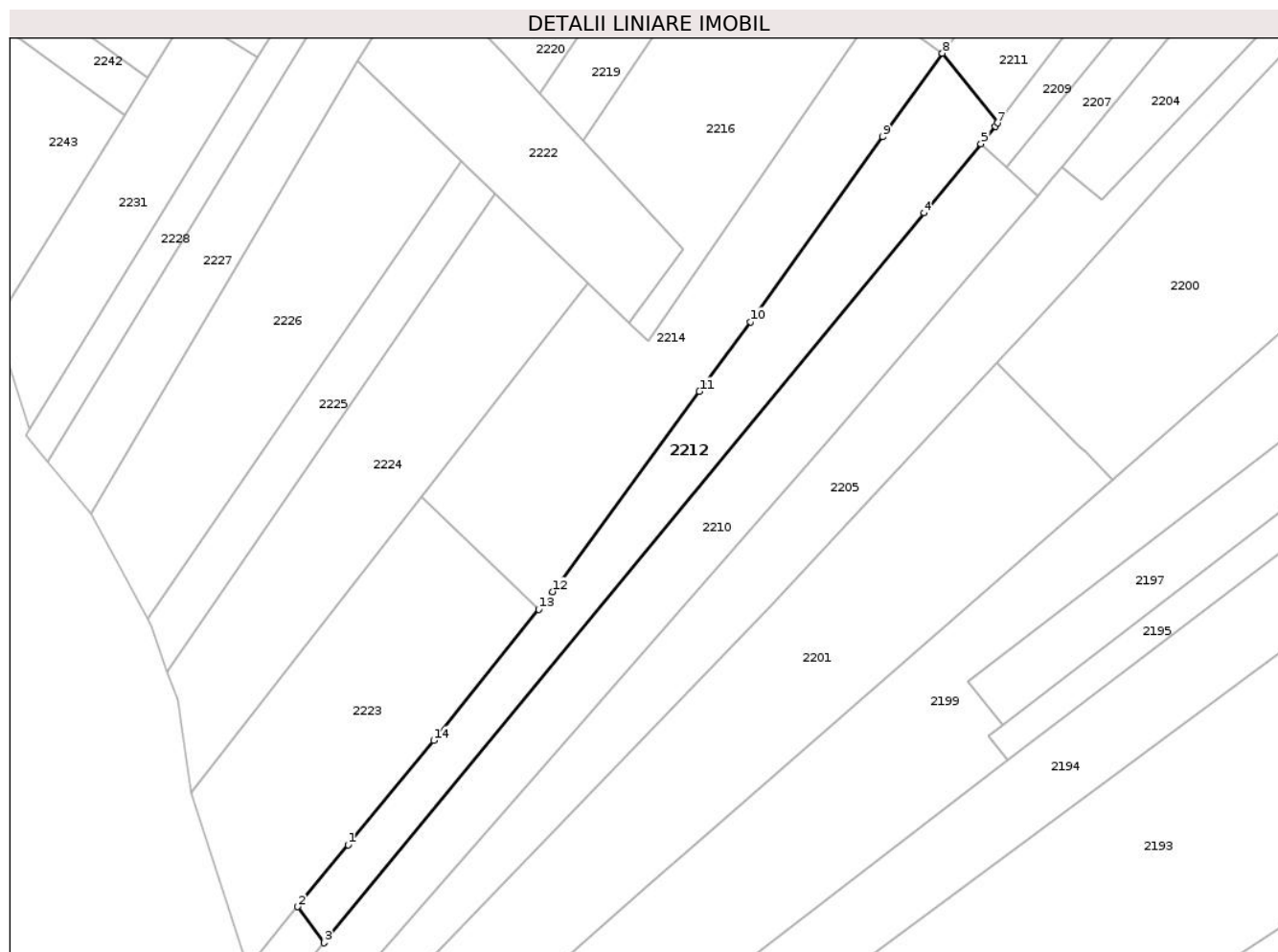
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30490	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	350	-	-	-	
2	livada	NU	1.850	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.918,124 665.108,463	2	601.908,543 665.096,729	15.149
2	601.908,543 665.096,729	3	601.913,512 665.089,851	8.485
3	601.913,512 665.089,851	4	602.027,591 665.228,506	179.553
4	602.027,591 665.228,506	5	602.038,414 665.241,66	17.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.038,414 665.241,66	6	602.041,113 665.244,994	4.29
6	602.041,113 665.244,994	7	602.041,562 665.245,581	0.739
7	602.041,562 665.245,581	8	602.031,103 665.258,849	16.895
8	602.031,103 665.258,849	9	602.019,73 665.242,946	19.551
9	602.019,73 665.242,946	10	601.994,622 665.207,837	43.163
10	601.994,622 665.207,837	11	601.984,89 665.194,594	16.434
11	601.984,89 665.194,594	12	601.957,005 665.156,532	47.184
12	601.957,005 665.156,532	13	601.954,324 665.153,186	4.288
13	601.954,324 665.153,186	14	601.934,377 665.128,287	31.904
14	601.934,377 665.128,287	1	601.918,124 665.108,463	25.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		149	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

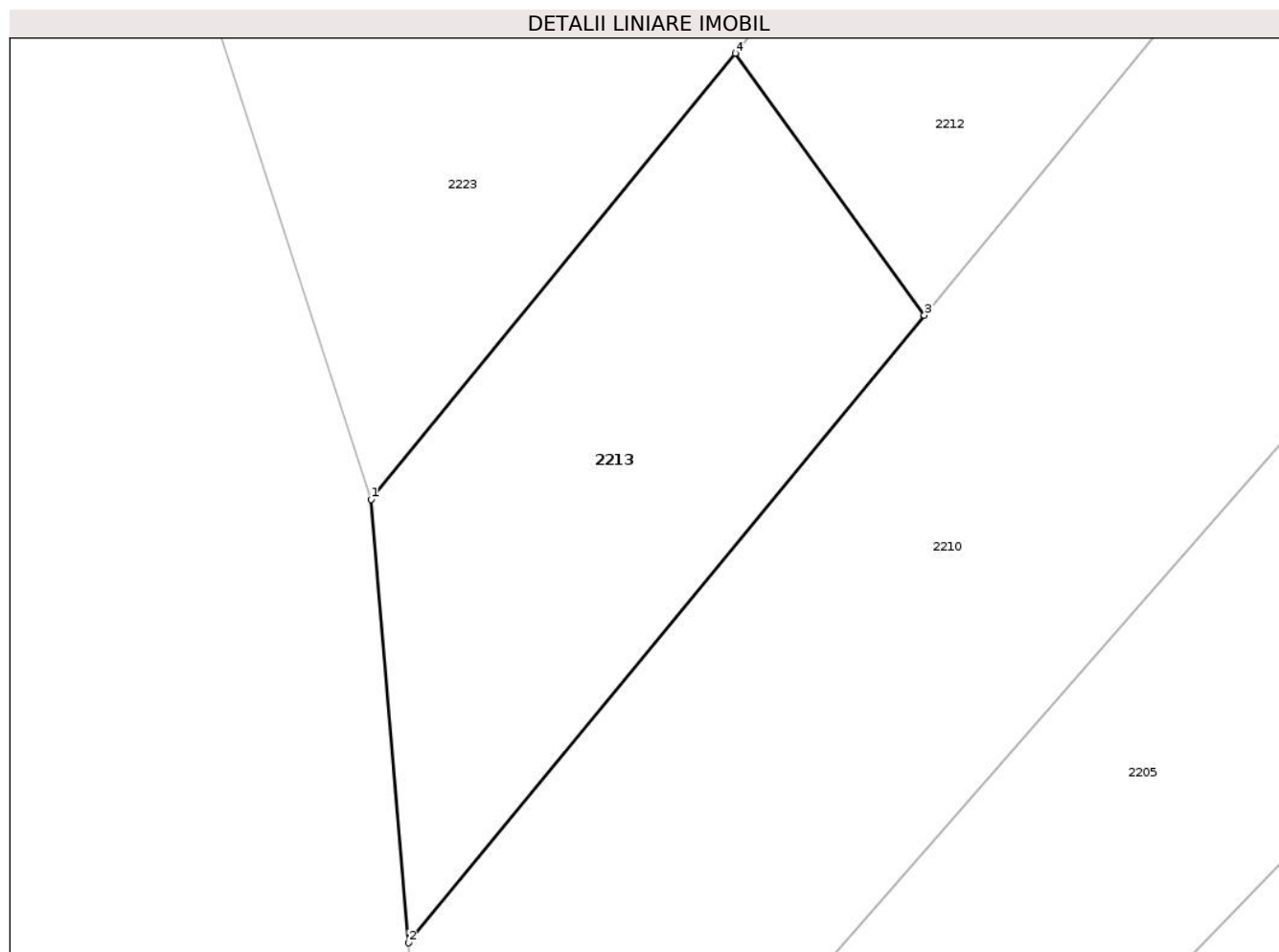
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	149	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.898,978 665.085,015	2	601.899,958 665.073,378	11.678
2	601.899,958 665.073,378	3	601.913,512 665.089,851	21.332
3	601.913,512 665.089,851	4	601.908,543 665.096,729	8.485
4	601.908,543 665.096,729	1	601.898,978 665.085,015	15.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 59, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 727, din 05/01/1995 emis de CJSAPT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAR I ZAMFIRA , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂR ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

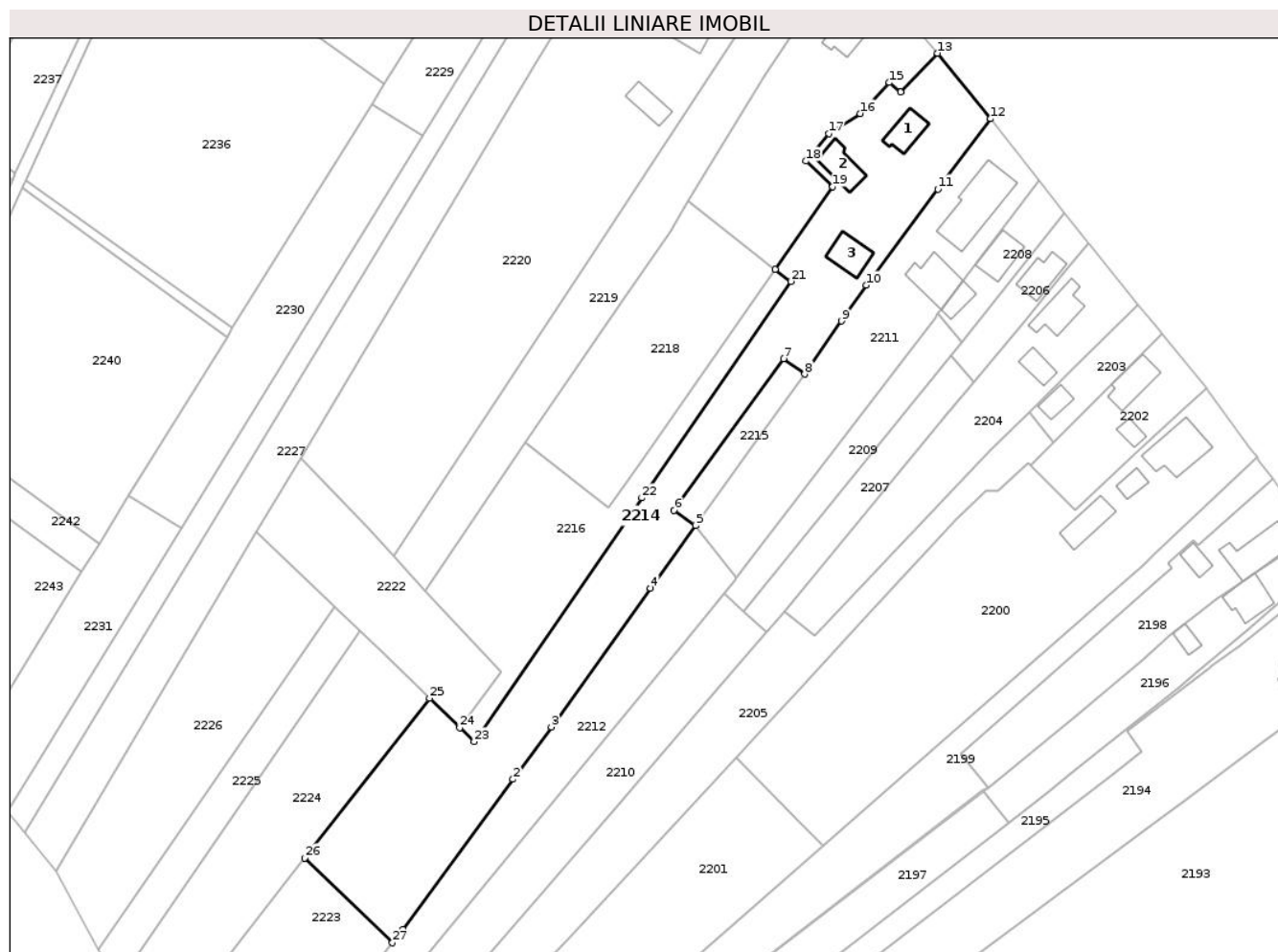
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.629	Acasă	-	-	
2	arabil	DA	864	Acasă	-	-	
3	arabil	NU	2.507	Acasă	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.957,005 665.156,532	2	601.984,89 665.194,594	47.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.984,89 665.194,594	3	601.994,622 665.207,837	16.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.994,622 665.207,837	4	602.019,73 665.242,946	43.163
5	602.031,103 665.258,849	6	602.025,707 665.262,708	6.634
7	602.053,411 665.301,049	8	602.058,807 665.297,19	6.634
9	602.068,122 665.310,609	10	602.074,438 665.319,708	11.076
11	602.092,525 665.344,054	12	602.105,92 665.361,851	22.275
13	602.092,481 665.378,439	14	602.083,139 665.368,598	13.569
15	602.080,236 665.371,036	16	602.072,843 665.363,182	10.786
17	602.064,924 665.358,112	18	602.059,124 665.351,15	9.061
19	602.065,915 665.344,656	20	602.051,317 665.323,741	25.506
21	602.055,265 665.320,655	22	602.017,548 665.265,854	66.526
23	601.975,054 665.204,112	24	601.971,41 665.207,639	5.071
25	601.963,697 665.215,103	26	601.932,106 665.174,688	51.297
27	601.954,324 665.153,186	1	601.957,005 665.156,532	4.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.019,73 665.242,946	5	602.031,103 665.258,849	19.551
6	602.025,707 665.262,708	7	602.053,411 665.301,049	47.303
8	602.058,807 665.297,19	9	602.068,122 665.310,609	16.335
10	602.074,438 665.319,708	11	602.092,525 665.344,054	30.329
12	602.105,92 665.361,851	13	602.092,481 665.378,439	21.349
14	602.083,139 665.368,598	15	602.080,236 665.371,036	3.791
16	602.072,843 665.363,182	17	602.064,924 665.358,112	9.403
18	602.059,124 665.351,15	19	602.065,915 665.344,656	9.396
20	602.051,317 665.323,741	21	602.055,265 665.320,655	5.011
22	602.017,548 665.265,854	23	601.975,054 665.204,112	74.952
24	601.971,41 665.207,639	25	601.963,697 665.215,103	10.733
26	601.932,106 665.174,688	27	601.954,324 665.153,186	30.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		311	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2370, din 16/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Păr Elena 1) PĂR ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

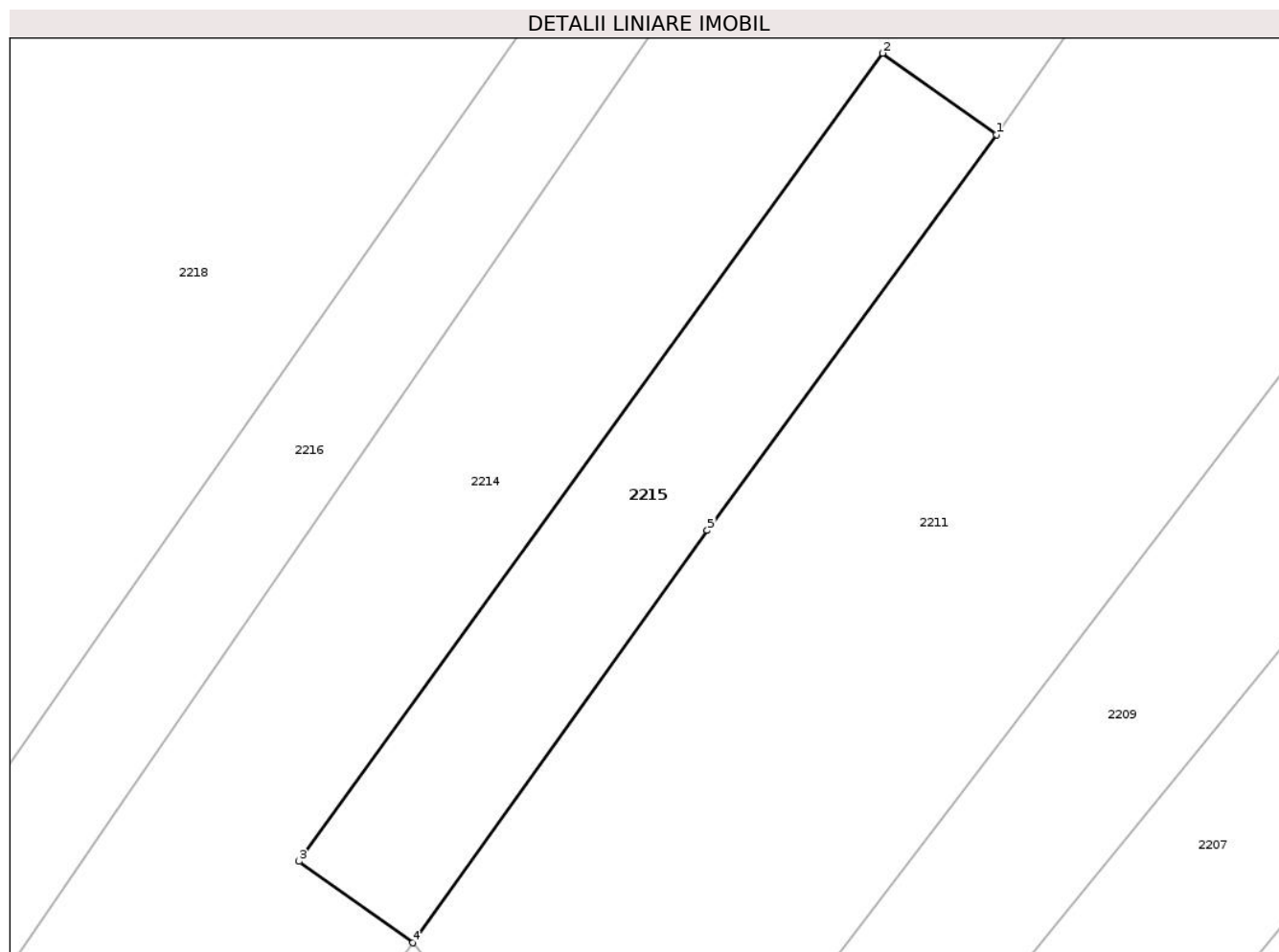
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	311	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.058,807 665.297,19	2	602.053,411 665.301,049	6.634
2	602.053,411 665.301,049	3	602.025,707 665.262,708	47.303
3	602.025,707 665.262,708	4	602.031,103 665.258,849	6.634
4	602.031,103 665.258,849	5	602.045,089 665.278,406	24.043
5	602.045,089 665.278,406	1	602.058,807 665.297,19	23.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 2.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața din actul de proprietate se regăsește la ID 2217, 2218

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 728, din 05/01/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂR I. VASILE, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

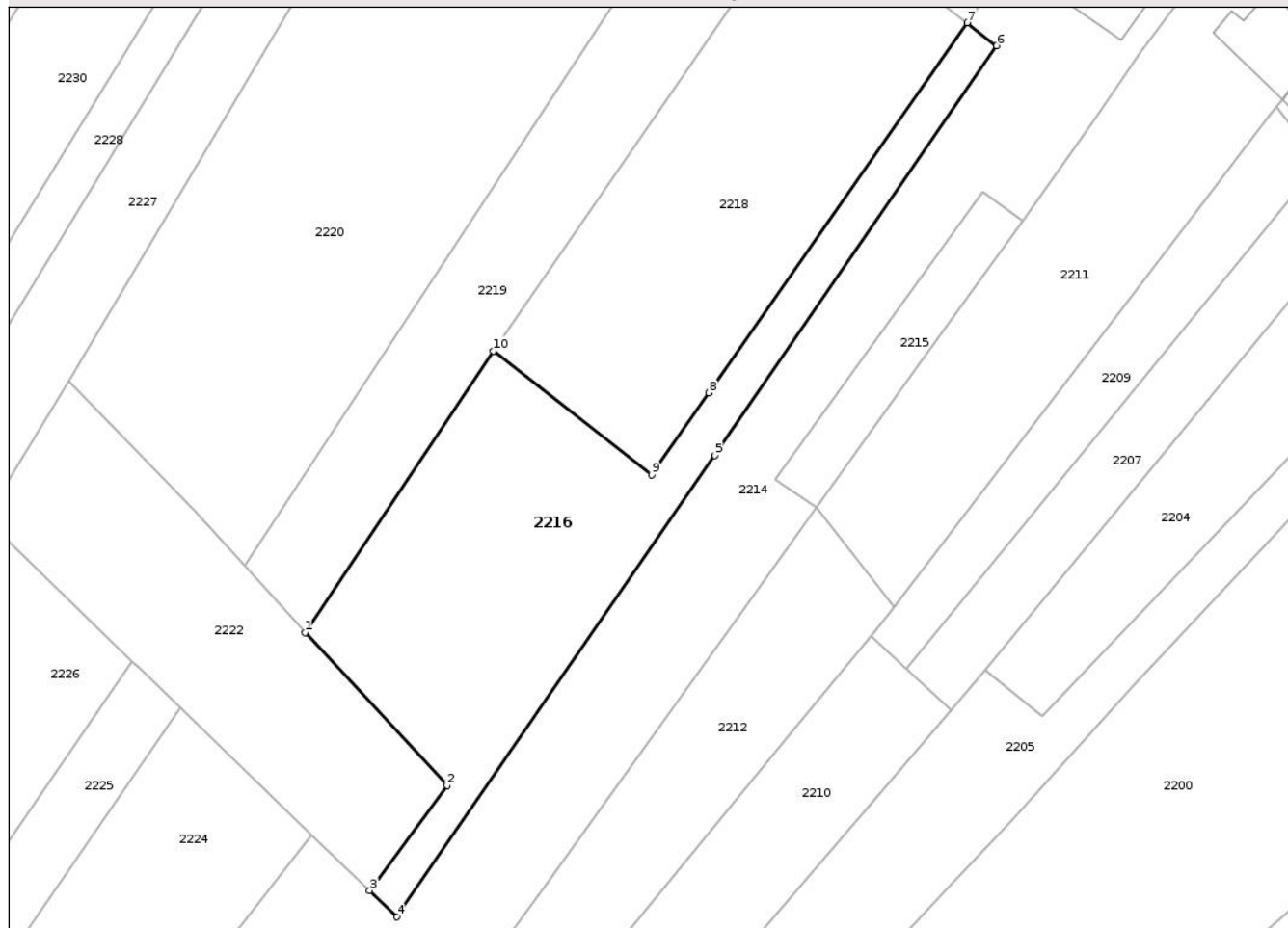
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 2.000	Diferenţa până la suprafaţa din actul de proprietate se regăseşte la ID 2217, 2218

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	331	-	-	-	
2	arabil	NU	1.669	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.962,753 665.242,141	2	601.981,743 665.221,7	27.901
2	601.981,743 665.221,7	3	601.971,41 665.207,639	17.449
3	601.971,41 665.207,639	4	601.975,054 665.204,112	5.071
4	601.975,054 665.204,112	5	602.017,548 665.265,854	74.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.017,548 665.265,854	6	602.055,265 665.320,655	66.526
6	602.055,265 665.320,655	7	602.051,317 665.323,741	5.011
7	602.051,317 665.323,741	8	602.016,752 665.274,217	60.393
8	602.016,752 665.274,217	9	602.009,109 665.263,267	13.354
9	602.009,109 665.263,267	10	601.987,919 665.279,826	26.893
10	601.987,919 665.279,826	1	601.962,753 665.242,141	45.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:255
Nr. cadastral vechi:363

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 59A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30527	2.000	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10367 / 20/10/2008		
Act Notarial nr. 3203/2008, din 01/01/2008 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT MIHAI, Lipsă CNP 2) IGNAT IONELA, Lipsă CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 255)	A1
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT IONELA, Lipsă CNP 2) IGNAT MIHAI, Lipsă CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

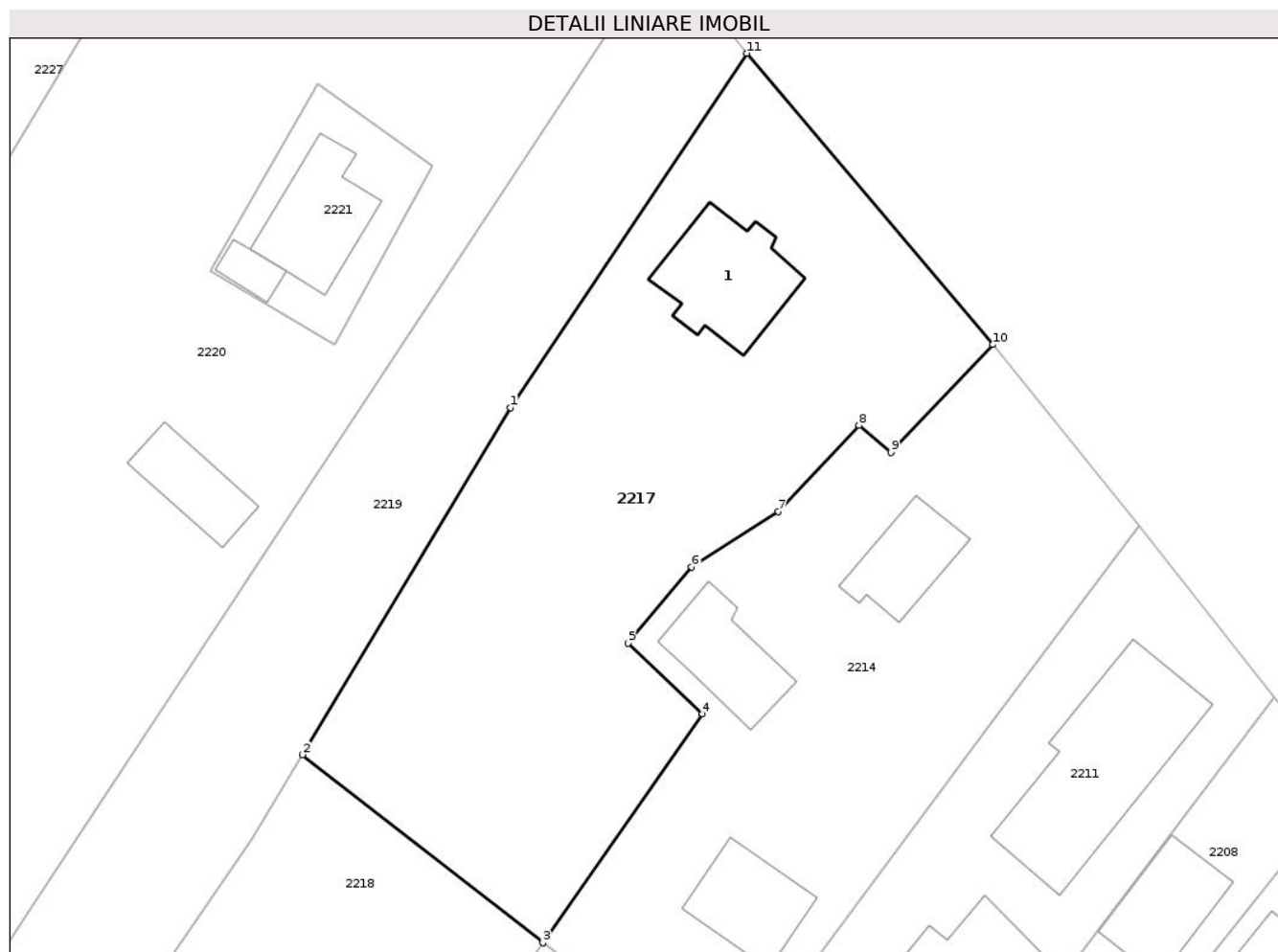
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30527	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.037	-	-	-	
2	arabil	DA	963	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.048,36 665.372,674	2	602.029,312 665.340,937	37.014
2	602.029,312 665.340,937	3	602.051,317 665.323,741	27.927
3	602.051,317 665.323,741	4	602.065,915 665.344,656	25.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.065,915 665.344,656	5	602.059,124 665.351,15	9.396
5	602.059,124 665.351,15	6	602.064,924 665.358,112	9.061
6	602.064,924 665.358,112	7	602.072,843 665.363,182	9.403
7	602.072,843 665.363,182	8	602.080,236 665.371,036	10.786
8	602.080,236 665.371,036	9	602.083,139 665.368,598	3.791
9	602.083,139 665.368,598	10	602.092,481 665.378,439	13.569
10	602.092,481 665.378,439	11	602.069,973 665.405,081	34.877
11	602.069,973 665.405,081	1	602.048,36 665.372,674	38.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:245
Nr. cadastral vechi:364

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31366	2.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10366 / 20/10/2008		
Act Notarial nr. 3202, din 17/10/2008 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAR VASILE, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

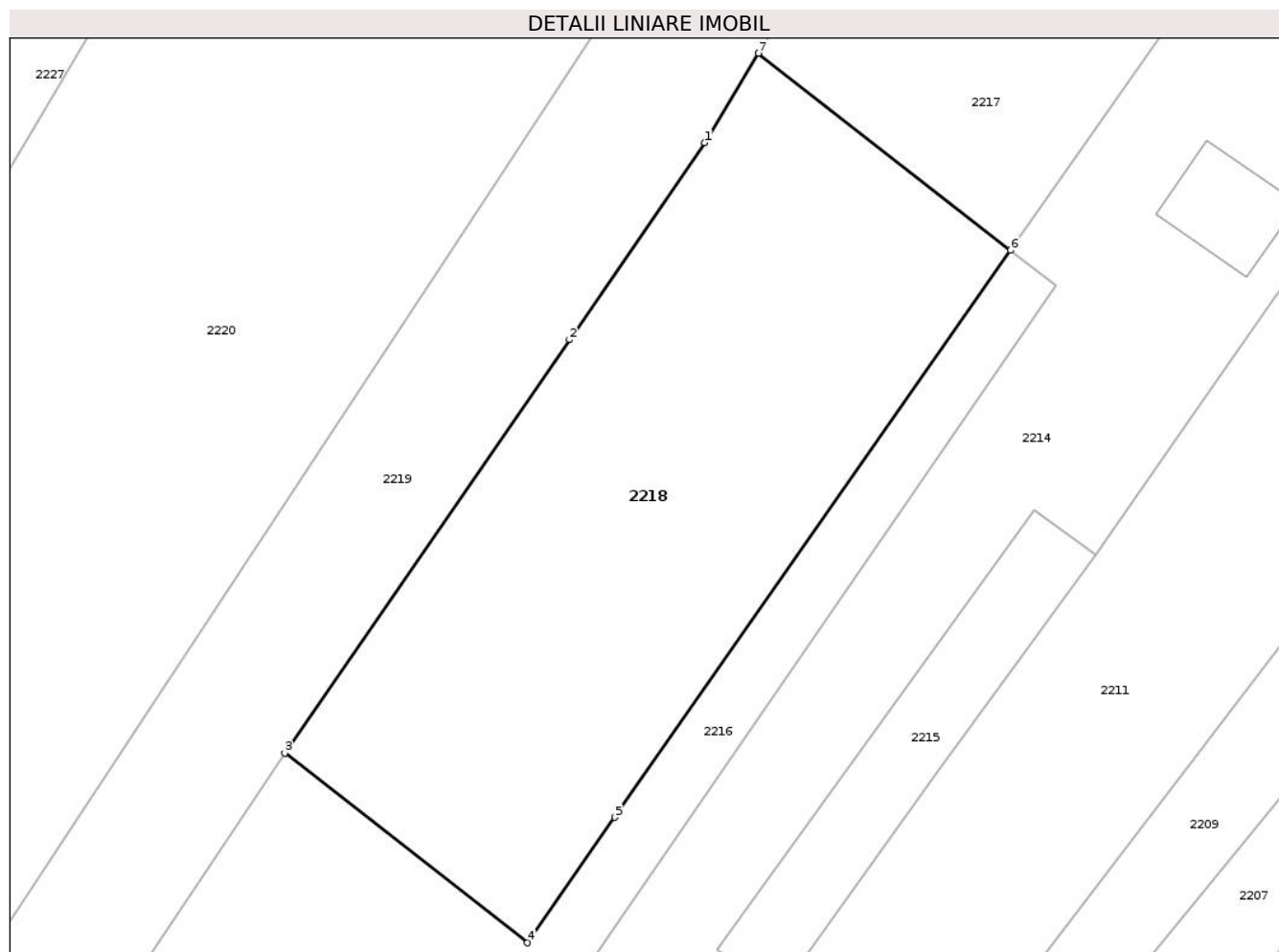
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31366	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.231	-	-	-	
2	arabil	NU	769	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.024,618 665.333,116	2	602.012,779 665.315,925	20.873
2	602.012,779 665.315,925	3	601.987,919 665.279,826	43.831
3	601.987,919 665.279,826	4	602.009,109 665.263,267	26.893
4	602.009,109 665.263,267	5	602.016,752 665.274,217	13.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.016,752 665.274,217	6	602.051,317 665.323,741	60.393
6	602.051,317 665.323,741	7	602.029,312 665.340,937	27.927
7	602.029,312 665.340,937	1	602.024,618 665.333,116	9.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 61, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.388	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

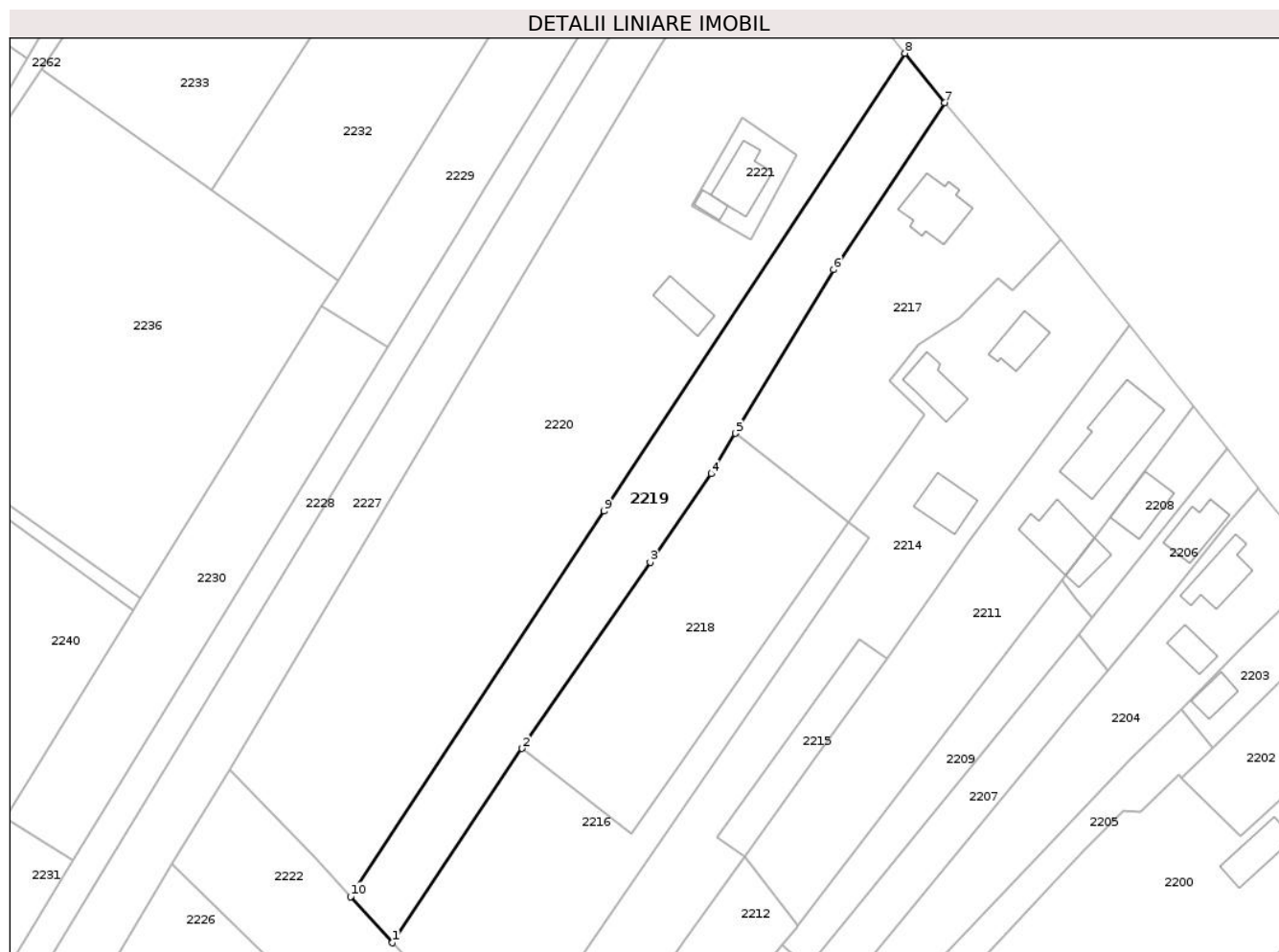
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.292	-	-	-	
2	arabil	NU	1.096	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.962,753 665.242,141	2	601.987,919 665.279,826	45.315
2	601.987,919 665.279,826	3	602.012,779 665.315,925	43.831
3	602.012,779 665.315,925	4	602.024,618 665.333,116	20.873
4	602.024,618 665.333,116	5	602.029,312 665.340,937	9.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.029,312 665.340,937	6	602.048,36 665.372,674	37.014
6	602.048,36 665.372,674	7	602.069,973 665.405,081	38.953
7	602.069,973 665.405,081	8	602.062,262 665.414,667	12.302
8	602.062,262 665.414,667	9	602.003,813 665.325,844	106.329
9	602.003,813 665.325,844	10	601.954,629 665.251,099	89.476
10	601.954,629 665.251,099	1	601.962,753 665.242,141	12.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 65, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 977, din 12/02/1995 emis de CJSAPT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IRIMIA MARIA, Lipsă CNP	
	2) PĂR BENEDICT, Lipsă CNP	
	3) PĂR MINA, Lipsă CNP	
	4) PĂR VENIAMIN, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

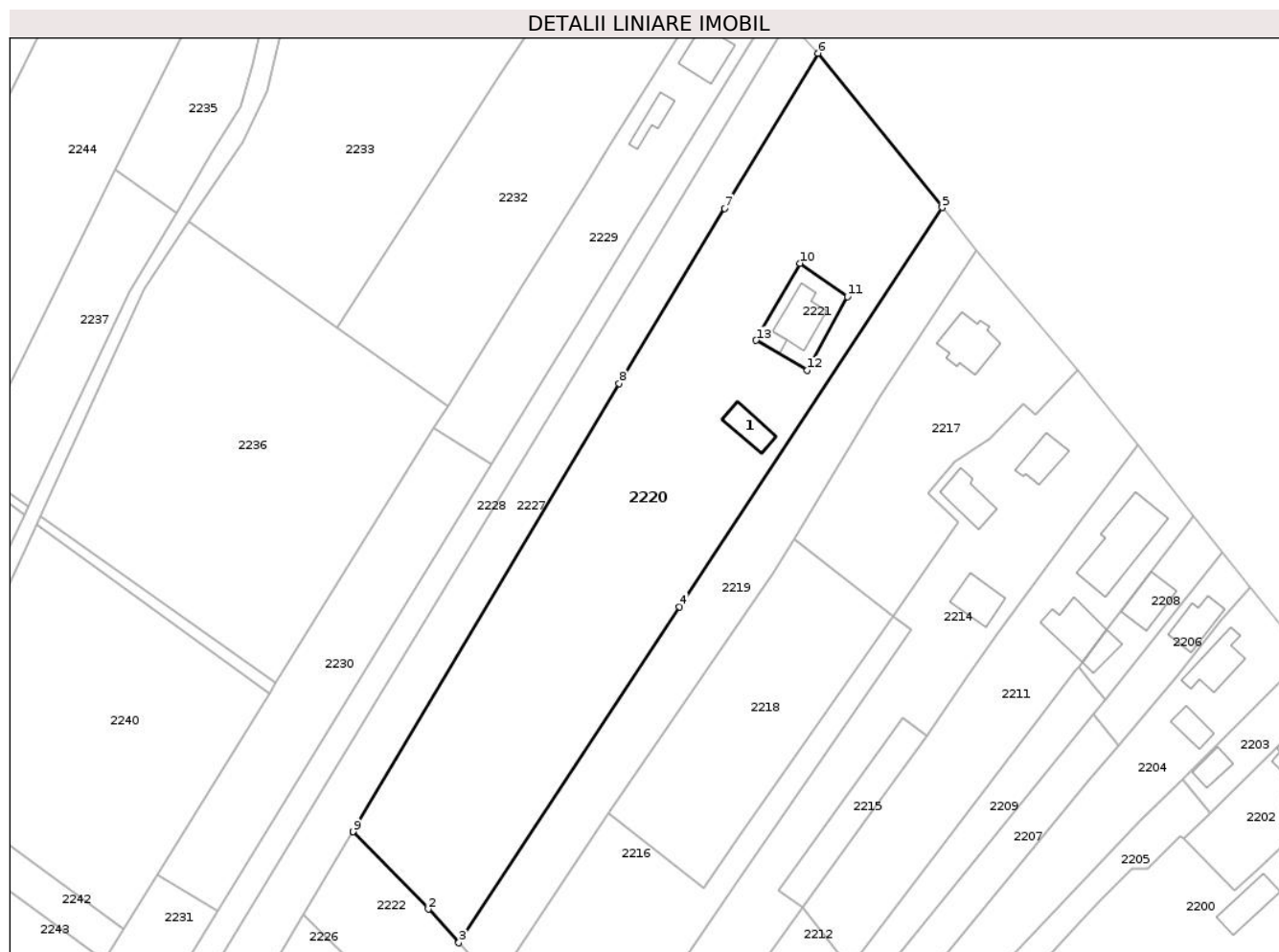
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	375	Acasă	-	-	
2	faneata	DA	1.042	Acasă	-	-	
3	arabil	DA	1.636	Acasă	-	-	
4	pasune	DA	1.003	Acasă	-	-	
5	arabil	NU	3.144	Acasă	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.931,137 665.275,807	2	601.947,84 665.258,585	23.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.947,84 665.258,585	3	601.954,629 665.251,099	10.106
3	601.954,629 665.251,099	4	602.003,813 665.325,844	89.476
4	602.003,813 665.325,844	5	602.062,262 665.414,667	106.329
5	602.062,262 665.414,667	6	602.034,641 665.449,007	44.07
6	602.034,641 665.449,007	7	602.013,802 665.414,499	40.312
7	602.013,802 665.414,499	8	601.990,355 665.375,521	45.487
8	601.990,355 665.375,521	9	601.931,137 665.275,807	115.973
9	601.931,137 665.275,807	10	602.030,666 665.402,281	160.94
10	602.030,666 665.402,281	11	602.041,192 665.394,824	12.9
11	602.041,192 665.394,824	12	602.032,263 665.378,482	18.622
12	602.032,263 665.378,482	13	602.020,864 665.385,135	13.198
13	602.020,864 665.385,135	1	602.030,666 665.402,281	19.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 63, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32533	250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32533-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 63, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Suprafata desfasurata a locuintei cu un singur nivel, construita din caramida + lemn si acoperita cu azbociment in anul 1989 este de 90 mp. Nu are lift si nu detine certificate energetic.
A1.2	32533-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 63, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Suprafata desfasurata a anexei cu un singur nivel, construita din piatra+lemn si acoperita cu azbociment in anul 1989 este de 18 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
19375 / 17/07/2023			
Act Notarial nr. 1951, din 14/07/2023 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) BESLEAGA LAZAR		

C. Partea III. SARCINI

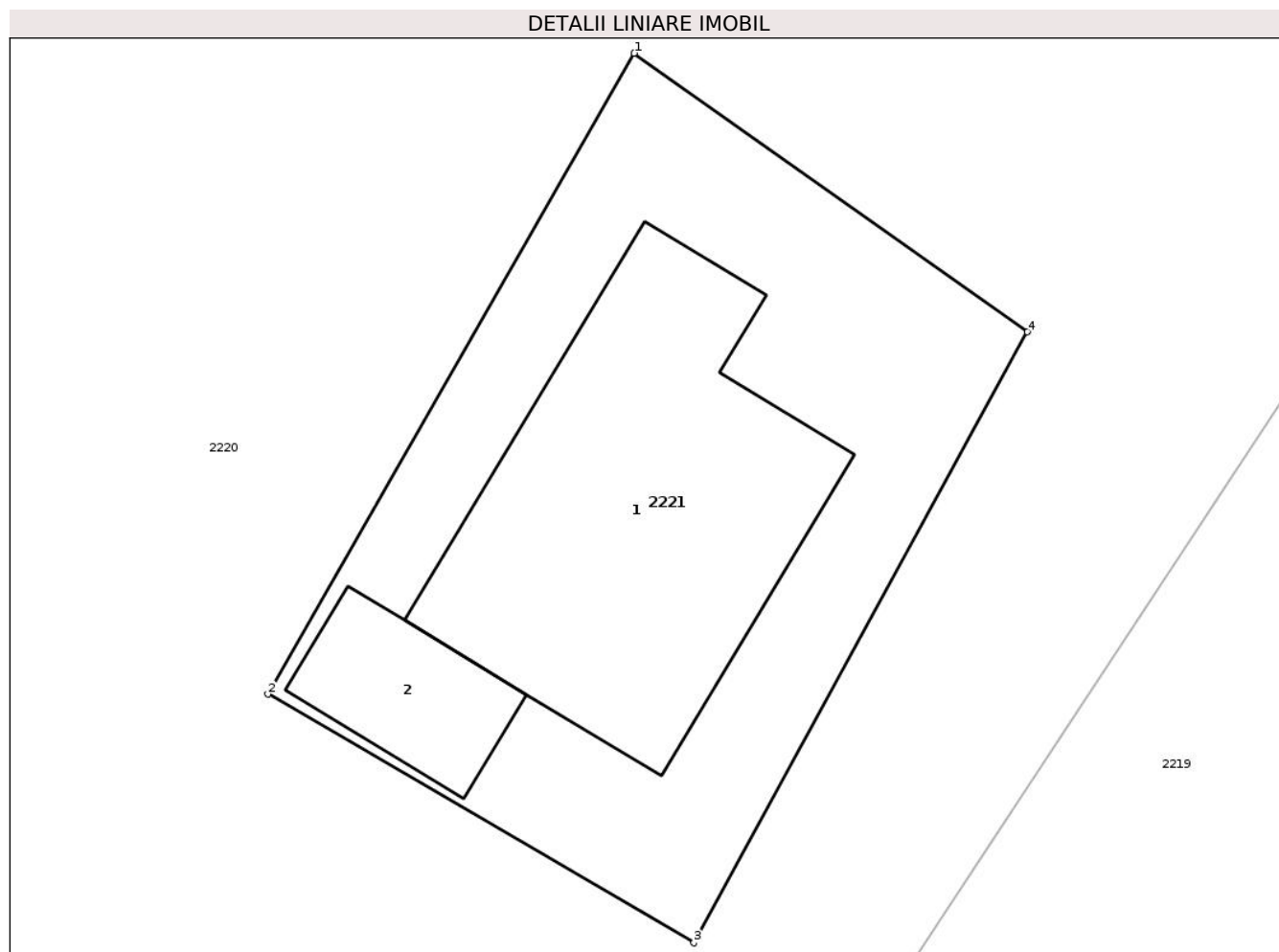
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
19375 / 17/07/2023			
Act Notarial nr. 1951, din 14/07/2023 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;			
C1	Intabulare, drept de HABITATIE abitatie viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1
	1) BEȘLEAGĂ M IOAN		
	2) BESLEAGA IULIANA		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32533	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32533-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Suprafata desfasurata a locuintei cu un singur nivel, construita din caramida + lemn si acoperita cu azbociment in anul 1989 este de 90 mp. Nu are lift si nu detine certificate energetic.
A1.2	32533-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Suprafata desfasurata a anexei cu un singur nivel, construita din piatra+lemn si acoperita cu azbociment in anul 1989 este de 18 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.030,666 665.402,281	2	602.020,864 665.385,135	19.75
2	602.020,864 665.385,135	3	602.032,263 665.378,482	13.198
3	602.032,263 665.378,482	4	602.041,192 665.394,824	18.622
4	602.041,192 665.394,824	1	602.030,666 665.402,281	12.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55, din 21/02/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE A. VIORICA, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2371, din 16/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Păr Elena 1) PĂR ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

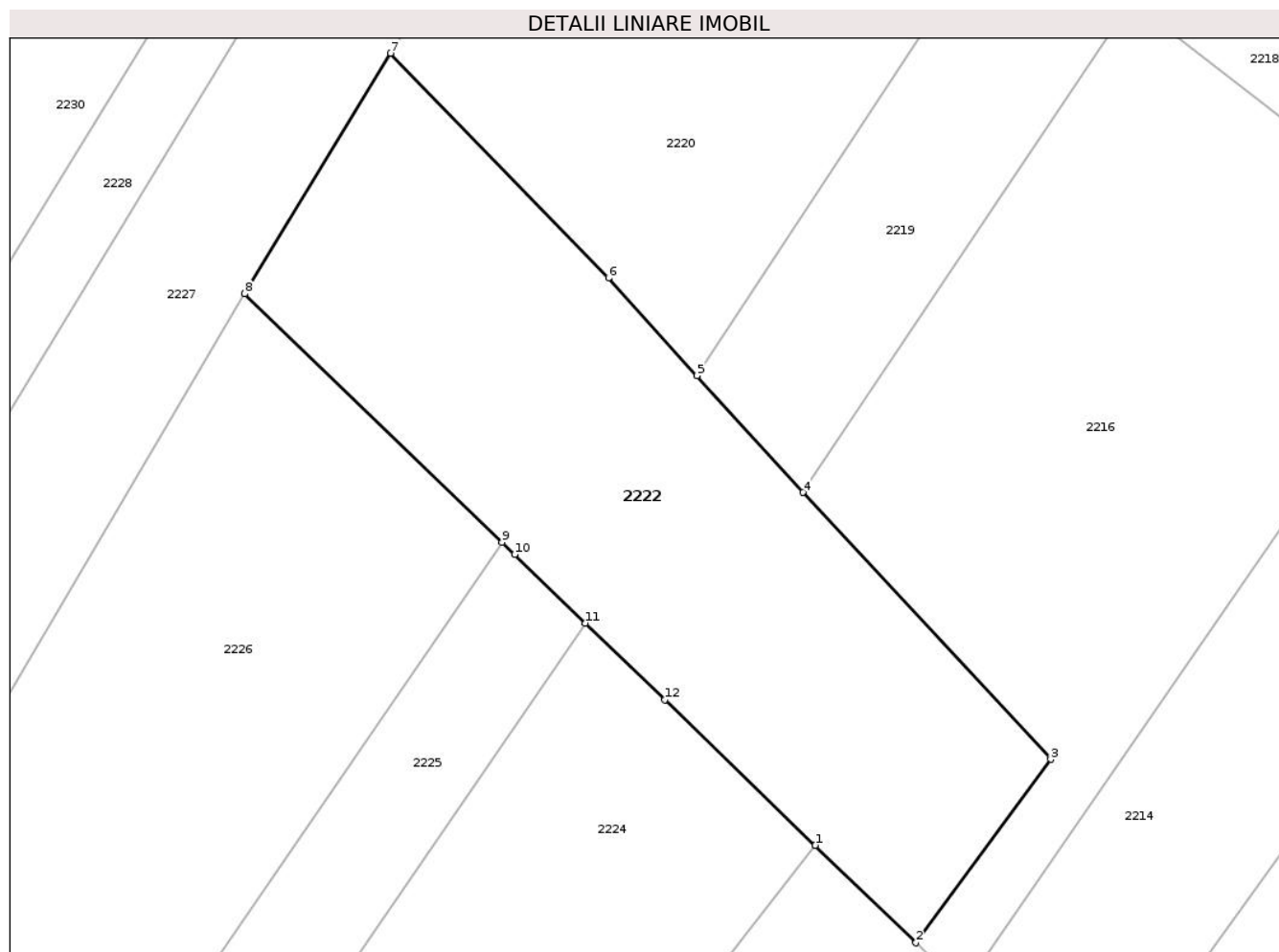
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	Vărație	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.963,697 665.215,103	2	601.971,41 665.207,639	10.733
2	601.971,41 665.207,639	3	601.981,743 665.221,7	17.449
3	601.981,743 665.221,7	4	601.962,753 665.242,141	27.901
4	601.962,753 665.242,141	5	601.954,629 665.251,099	12.093
5	601.954,629 665.251,099	6	601.947,84 665.258,585	10.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.947,84 665.258,585	7	601.931,137 665.275,807	23.991
7	601.931,137 665.275,807	8	601.919,944 665.257,378	21.562
8	601.919,944 665.257,378	9	601.939,664 665.238,327	27.419
9	601.939,664 665.238,327	10	601.940,635 665.237,389	1.35
10	601.940,635 665.237,389	11	601.946,072 665.232,135	7.561
11	601.946,072 665.232,135	12	601.952,149 665.226,262	8.451
12	601.952,149 665.226,262	1	601.963,697 665.215,103	16.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30505	2.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8601 / 12/06/2012		
Act Notarial nr. 1407, din 11/06/2012 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PĂR VASILE, casatorit cu	
	2) PĂR ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

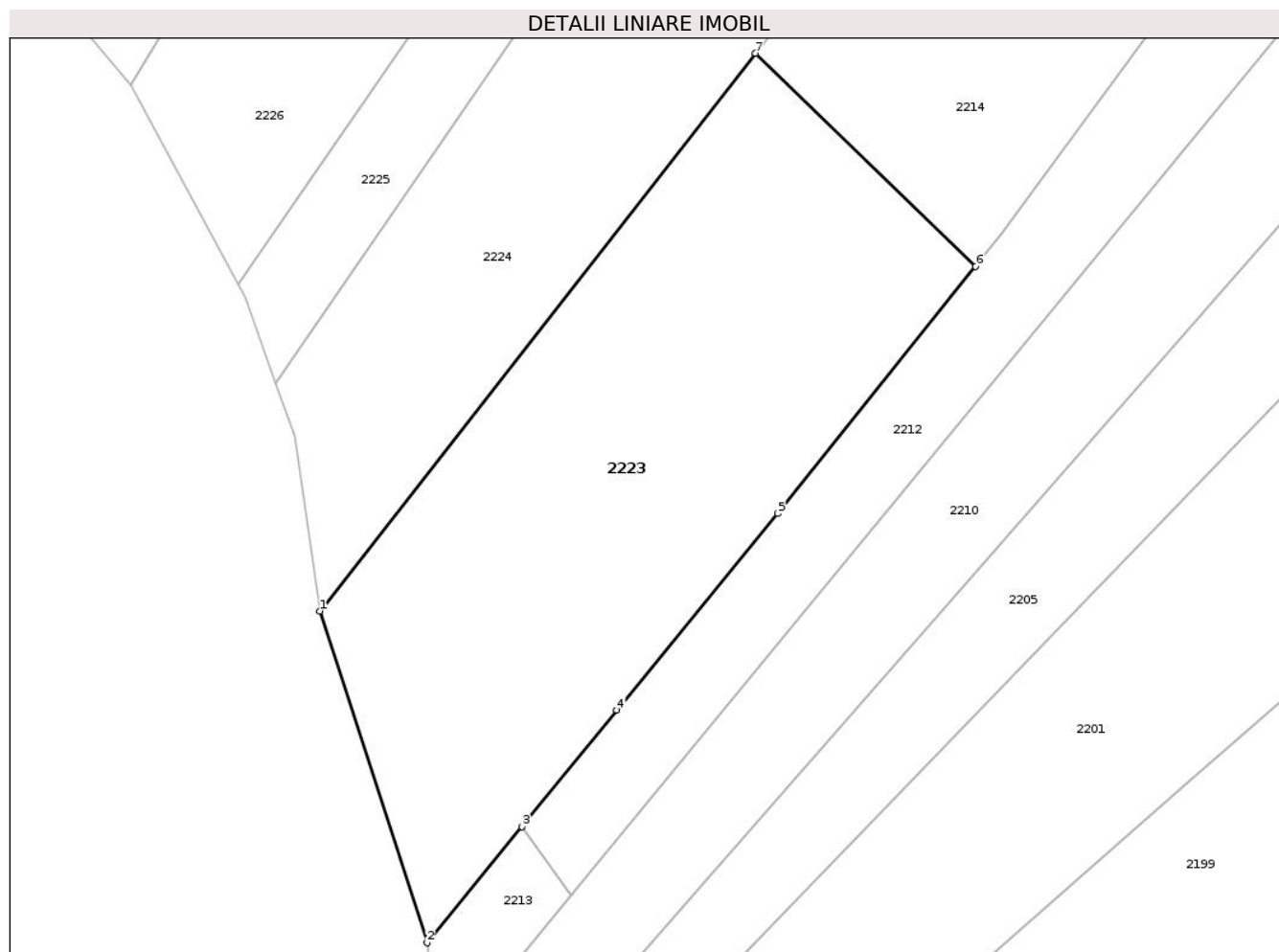
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30505	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.888,153 665.118,458	2	601.898,978 665.085,015	35.151
2	601.898,978 665.085,015	3	601.908,543 665.096,729	15.123
3	601.908,543 665.096,729	4	601.918,124 665.108,463	15.149
4	601.918,124 665.108,463	5	601.934,377 665.128,287	25.635
5	601.934,377 665.128,287	6	601.954,324 665.153,186	31.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.954,324 665.153,186	7	601.932,106 665.174,688	30.919
7	601.932,106 665.174,688	1	601.888,153 665.118,458	71.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fălticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1891, din 23/09/2008 emis de Judecătoria Fălticeni (Actul original se regăsește la RGI 5208/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂR VALERIAN, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

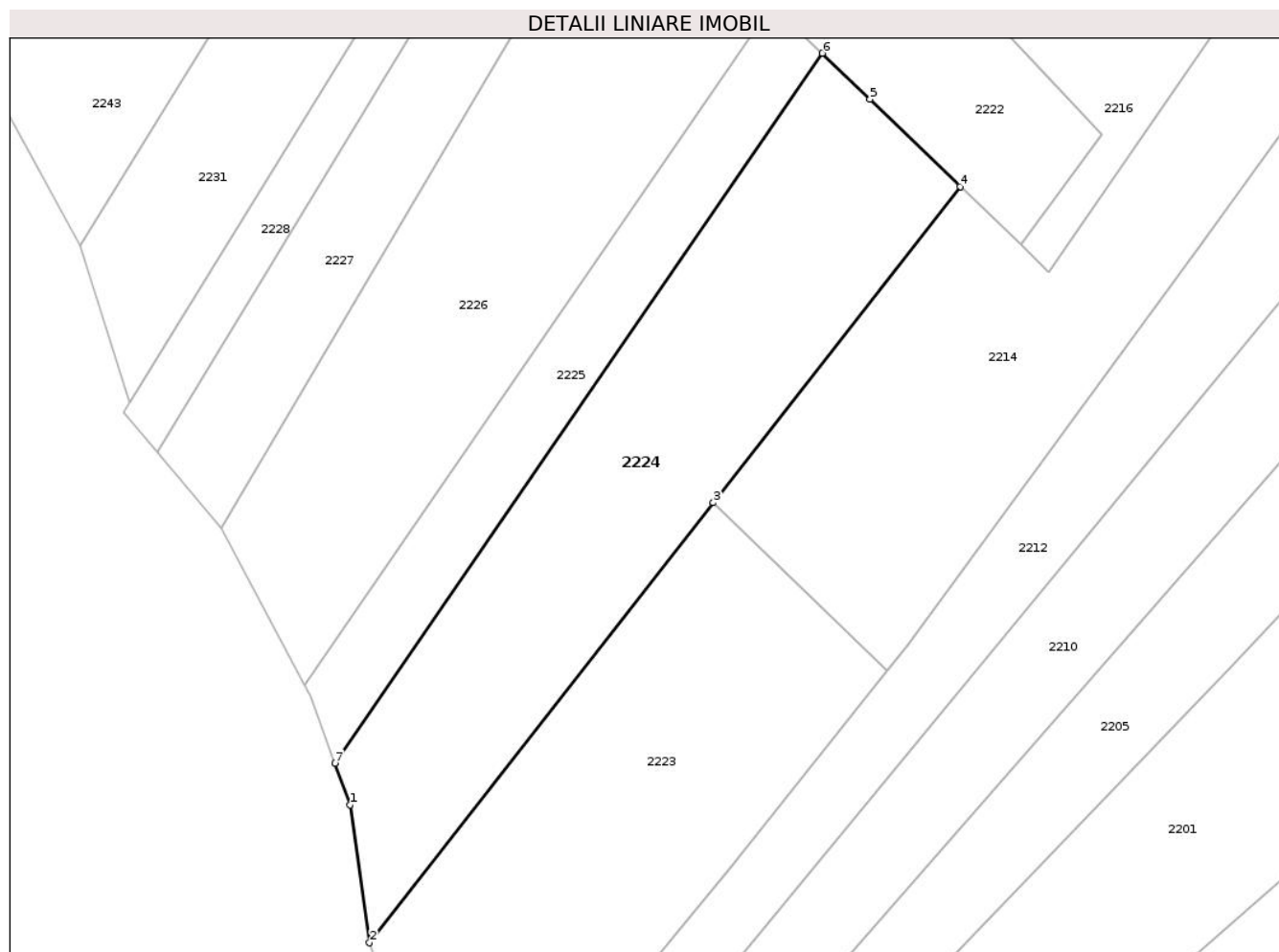
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	Vărație	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.885,688 665.136,1	2	601.888,153 665.118,458	17.813
2	601.888,153 665.118,458	3	601.932,106 665.174,688	71.37
3	601.932,106 665.174,688	4	601.963,697 665.215,103	51.297
4	601.963,697 665.215,103	5	601.952,149 665.226,262	16.059
5	601.952,149 665.226,262	6	601.946,072 665.232,135	8.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.946,072 665.232,135	7	601.883,745 665.141,422	110.061
7	601.883,745 665.141,422	1	601.885,688 665.136,1	5.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		946	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

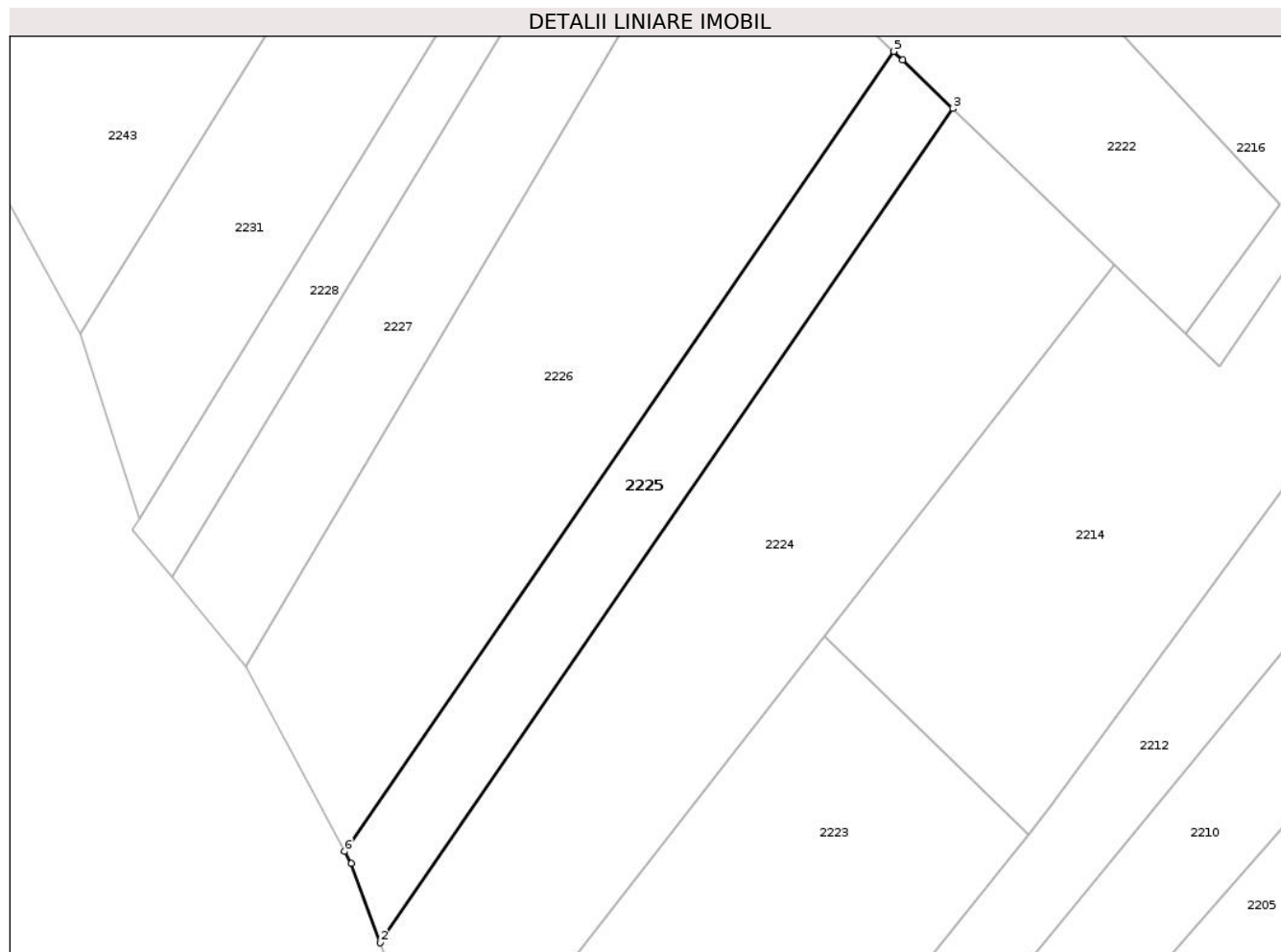
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	946	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.880,605 665.150,02	2	601.883,745 665.141,422	9.153
2	601.883,745 665.141,422	3	601.946,072 665.232,135	110.061
3	601.946,072 665.232,135	4	601.940,635 665.237,389	7.561
4	601.940,635 665.237,389	5	601.939,664 665.238,327	1.35
5	601.939,664 665.238,327	6	601.879,898 665.151,342	105.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.879,898 665.151,342	1	601.880,605 665.150,02	1.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1891, din 23/09/2008 emis de Judecătoria Fălticeni (Actul original se regăsește la RGI 5208/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂR PETRU, Lipsă CNP 2) PĂR DANIEL, Lipsă CNP 3) PĂR CORNELIU MIHAI, Lipsă CNP 4) IGNAT GABRIELA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

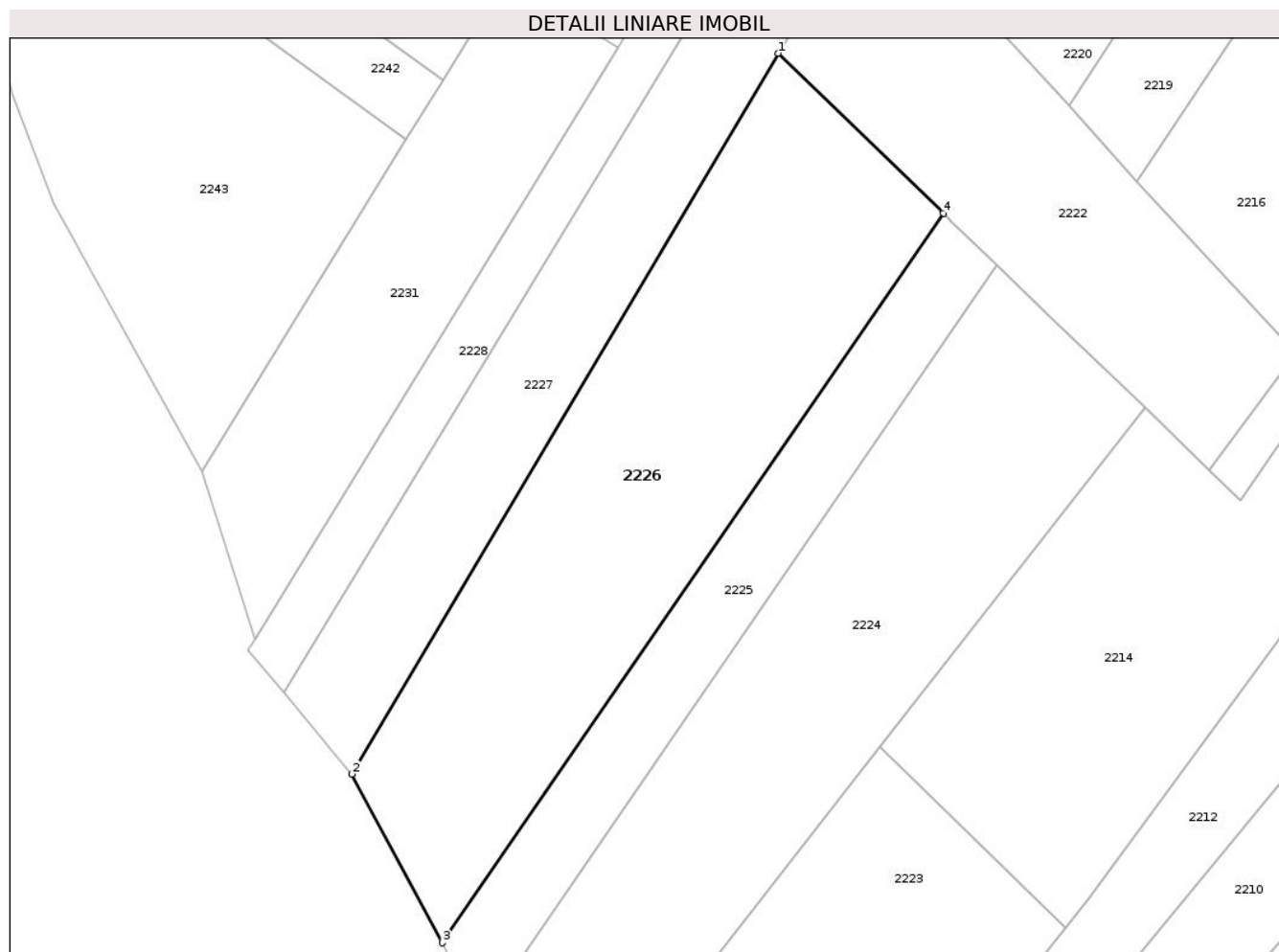
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	Vărație	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.919,944 665.257,378	2	601.869,137 665.171,444	99.83
2	601.869,137 665.171,444	3	601.879,898 665.151,342	22.801
3	601.879,898 665.151,342	4	601.939,664 665.238,327	105.538
4	601.939,664 665.238,327	1	601.919,944 665.257,378	27.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31589	3.350	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5839 / 26/03/2018		
Act Notarial nr. 465, din 23/03/2018 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MURARU MARIA, casatorita cu	
	2) MURARU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31589	3.350	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	618	-	-	-	
2	arabil	NU	2.732	-	-	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.919,944 665.257,378	2	601.931,137 665.275,807	21.562
2	601.931,137 665.275,807	3	601.990,355 665.375,521	115.973
3	601.990,355 665.375,521	4	602.013,802 665.414,499	45.487
4	602.013,802 665.414,499	5	602.034,641 665.449,007	40.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.034,641 665.449,007	6	602.028,095 665.456,219	9.74
6	602.028,095 665.456,219	7	601.995,929 665.403,252	61.969
7	601.995,929 665.403,252	8	601.861,05 665.181,154	259.846
8	601.861,05 665.181,154	9	601.869,137 665.171,444	12.637
9	601.869,137 665.171,444	1	601.919,944 665.257,378	99.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31291	1.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3616 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. 830, din 28/02/2017 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU ELENA, casatorita cu 2) VASILIU FLORIN	A1

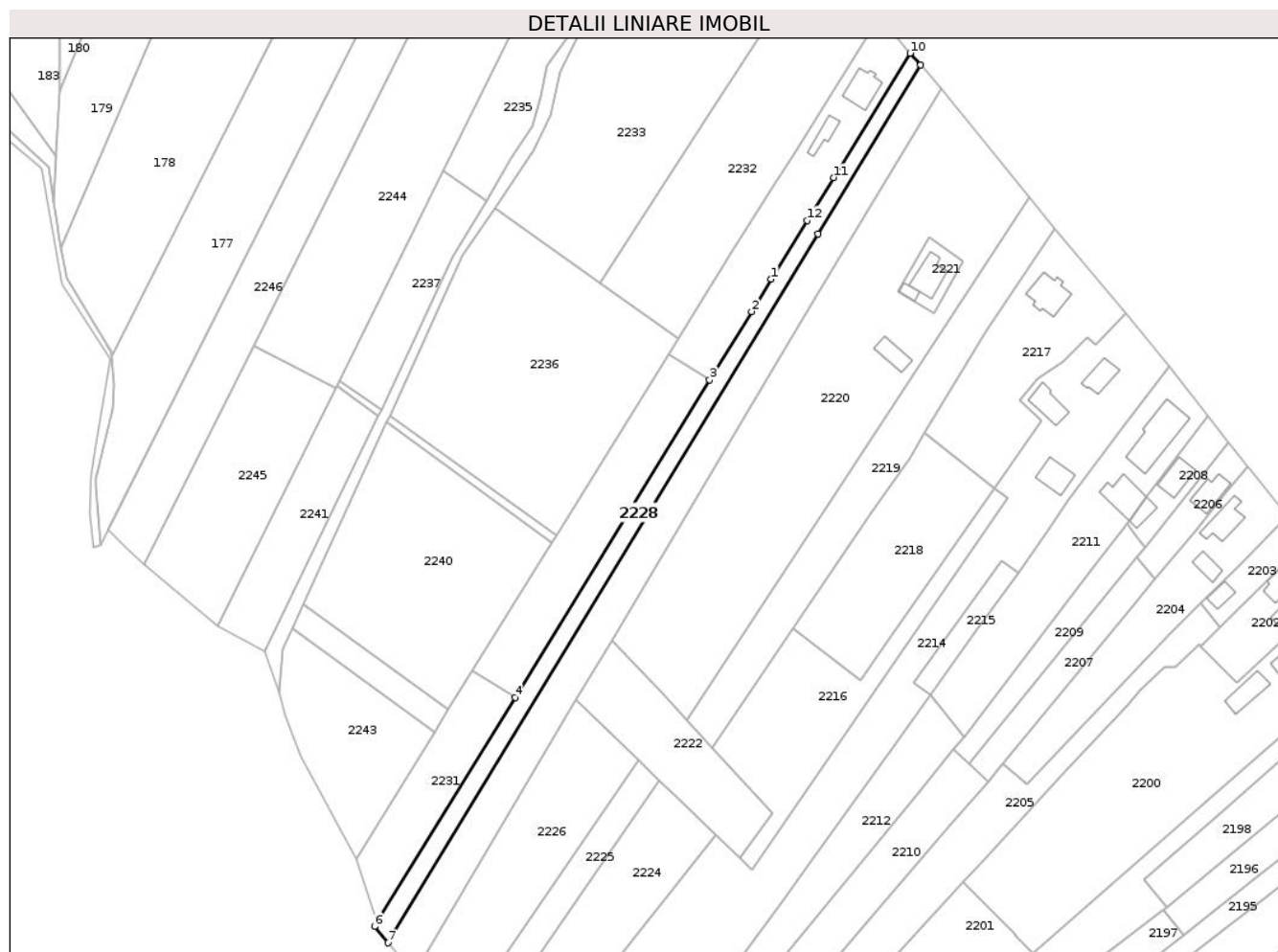
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31291	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	309	-	-	-	
2	arabil	NU	1.491	63	1199	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.981,156 665.389,14	2	601.975,012 665.378,998	11.858
2	601.975,012 665.378,998	3	601.961,881 665.357,598	25.107
3	601.961,881 665.357,598	4	601.900,832 665.258,104	116.731
4	601.900,832 665.258,104	5	601.857,533 665.187,537	82.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.857,533 665.187,537	6	601.856,769 665.186,293	1.46
6	601.856,769 665.186,293	7	601.861,05 665.181,154	6.689
7	601.861,05 665.181,154	8	601.995,929 665.403,252	259.846
8	601.995,929 665.403,252	9	602.028,095 665.456,219	61.969
9	602.028,095 665.456,219	10	602.024,714 665.459,943	5.03
10	602.024,714 665.459,943	11	602.000,734 665.420,963	45.765
11	602.000,734 665.420,963	12	601.992,485 665.407,556	15.741
12	601.992,485 665.407,556	1	601.981,156 665.389,14	21.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 67, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30674	1.800	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30674-C1	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 67, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Suprafata construita la sol = 90 mp Suprafata construita desfasurata = 208 mp (parter - 90 mp; mansarda - 88 mp; subsol partial - 30 mp) Locuinta Sp+P+M, edificata in anul 2015
A1.2	30674-C2	Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Nr. 67, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Suprafata construita desfasurata = 42 mp Anexa gospodareasca parter, edificata in anul 2015

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5743 / 10/04/2013		
Act Notarial nr. 1175, din 07/05/2003 emis de BNP Maria Apostol;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT OLGA	A1
13542 / 22/05/2019		
Act Administrativ nr. 1816, din 15/05/2019 emis de Comuna Hârtop (act administrativ nr 23 din 27.06.2013, emis de Comuna Hartop;act administrativ nr 11 din 25.05.2015, emis de Comuna Hartop);		
B9	se noteaza actualizarea situatiei prin schimbarea categoriilor de folosinta , din arabil in curti constructii si arabil, precum si edificarii constructiilor C1 ,C2 conform documentatiei cadastrale13542/22.05.2019	A1, A1.1, A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT CONSTANTIN, casatorit cu 2) IGNAT OLGA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

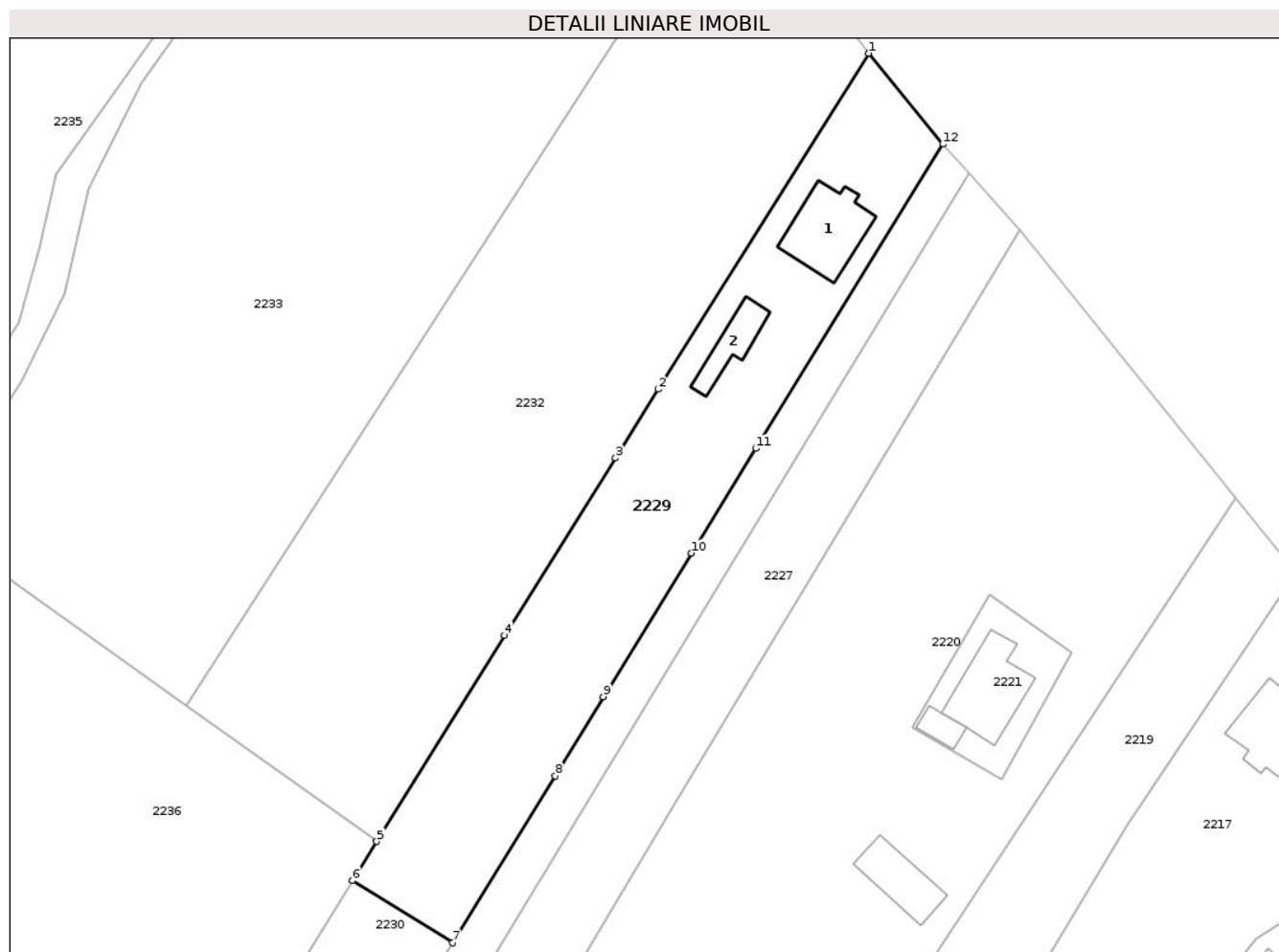
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30674	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	696	-	-	-	
2	arabil	DA	191	-	-	-	
3	arabil	NU	913	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30674-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Suprafata construita la sol = 90 mp Suprafata construita desfasurata = 208 mp (parter - 90 mp; mansarda - 88 mp; subsol partial - 30 mp) Locuinta Sp+P+M, edificata in anul 2015
A1.2	30674-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Suprafata construita desfasurata = 42 mp Anexa gospodareasca parter, edificata in anul 2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.015,195 665.471,598	2	601.988,259 665.428,528	50.799
2	601.988,259 665.428,528	3	601.982,752 665.419,723	10.385
3	601.982,752 665.419,723	4	601.968,527 665.396,977	26.828
4	601.968,527 665.396,977	5	601.952,141 665.370,588	31.063
5	601.952,141 665.370,588	6	601.949,028 665.365,574	5.902
6	601.949,028 665.365,574	7	601.961,881 665.357,598	15.127
7	601.961,881 665.357,598	8	601.975,012 665.378,998	25.107
8	601.975,012 665.378,998	9	601.981,156 665.389,14	11.858
9	601.981,156 665.389,14	10	601.992,485 665.407,556	21.622
10	601.992,485 665.407,556	11	602.000,734 665.420,963	15.741
11	602.000,734 665.420,963	12	602.024,714 665.459,943	45.765
12	602.024,714 665.459,943	1	602.015,195 665.471,598	15.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31350	1.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22076 / 07/11/2016		
Act Notarial nr. 1175, din 06/05/2003 emis de BNP Maria Apostol;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOVILA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

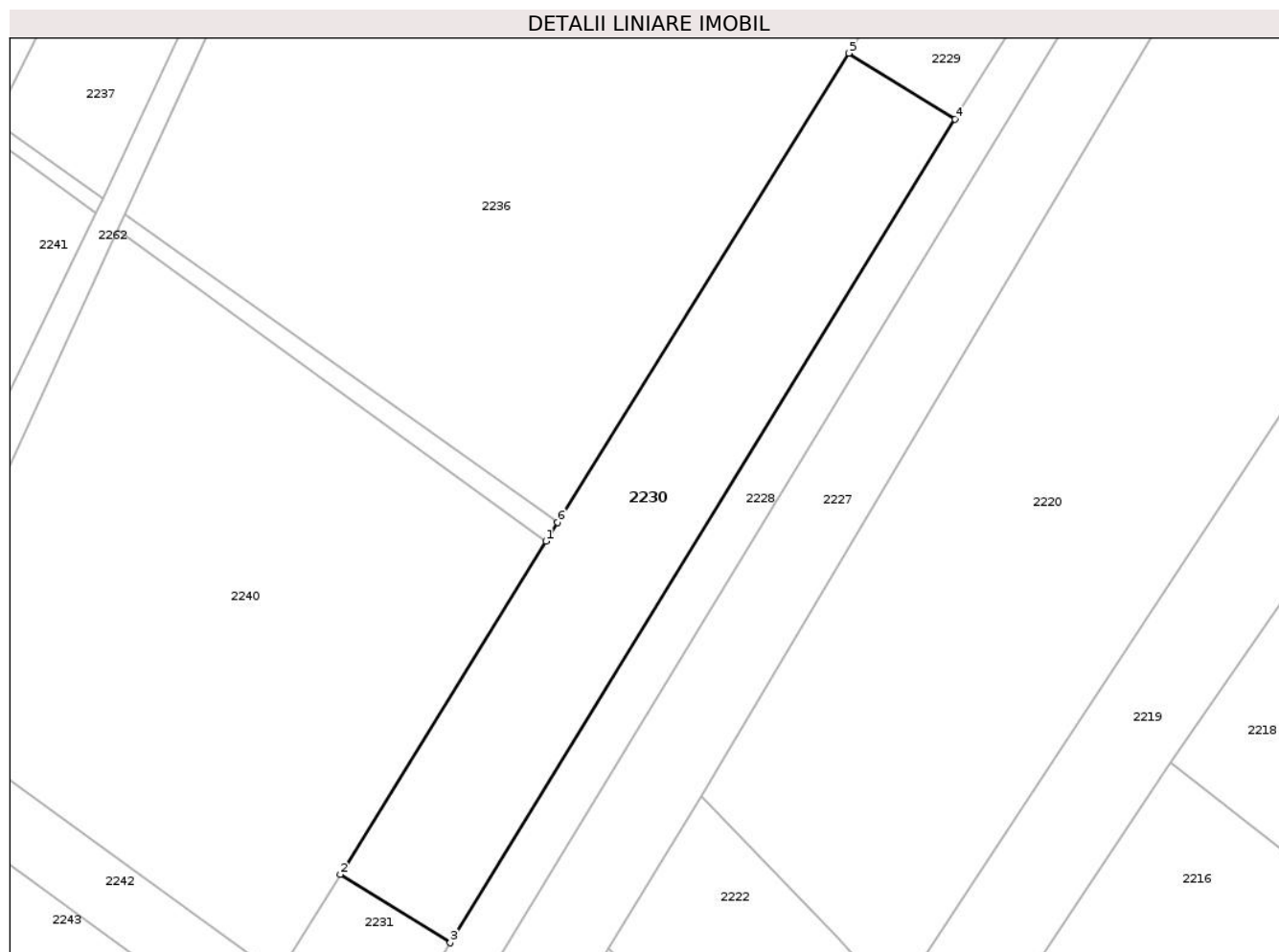
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31350	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.912,414 665.306,608	2	601.887,522 665.266,363	47.321
2	601.887,522 665.266,363	3	601.900,832 665.258,104	15.664
3	601.900,832 665.258,104	4	601.961,881 665.357,598	116.731
4	601.961,881 665.357,598	5	601.949,028 665.365,574	15.127
5	601.949,028 665.365,574	6	601.913,836 665.308,897	66.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.913,836 665.308,897	1	601.912,414 665.306,608	2.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1933, din 16/08/2001 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU ALEXANDRU, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2011, din 09/04/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Ignat Constantin și Ignat Olga 1) IGNAT OLGA 2) IGNAT CONSTANTIN, casatorit cu	A1

C. Partea III. SARCINI .

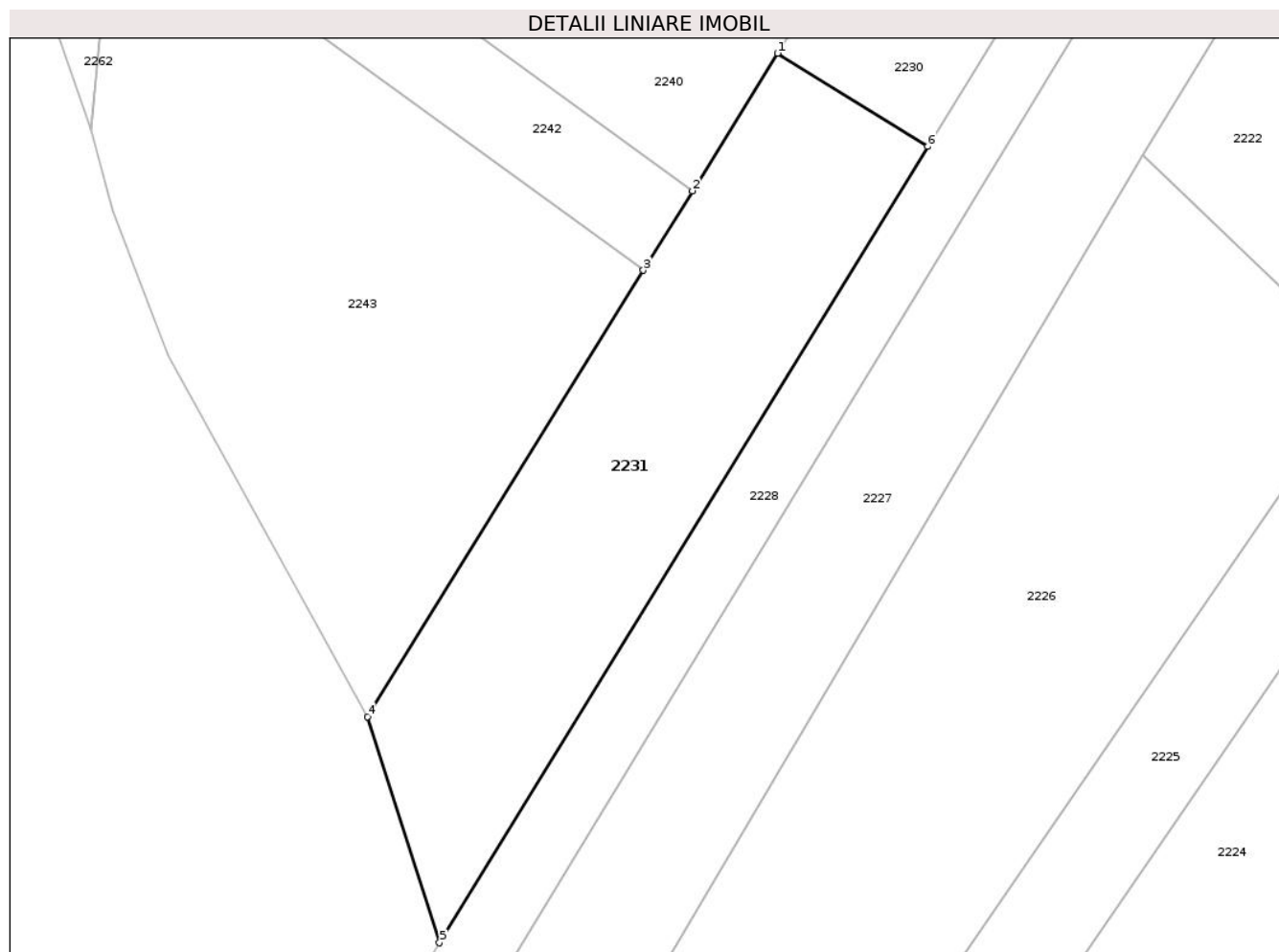
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.887,522 665.266,363	2	601.879,976 665.254,163	14.345
2	601.879,976 665.254,163	3	601.875,62 665.247,12	8.281
3	601.875,62 665.247,12	4	601.851,164 665.207,581	46.491
4	601.851,164 665.207,581	5	601.857,533 665.187,537	21.032
5	601.857,533 665.187,537	6	601.900,832 665.258,104	82.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.900,832 665.258,104	1	601.887,522 665.266,363	15.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31602	3.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6724 / 03/04/2018		
Act Administrativ nr. 809, din 20/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA ,in DDAPT UAT PREUTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

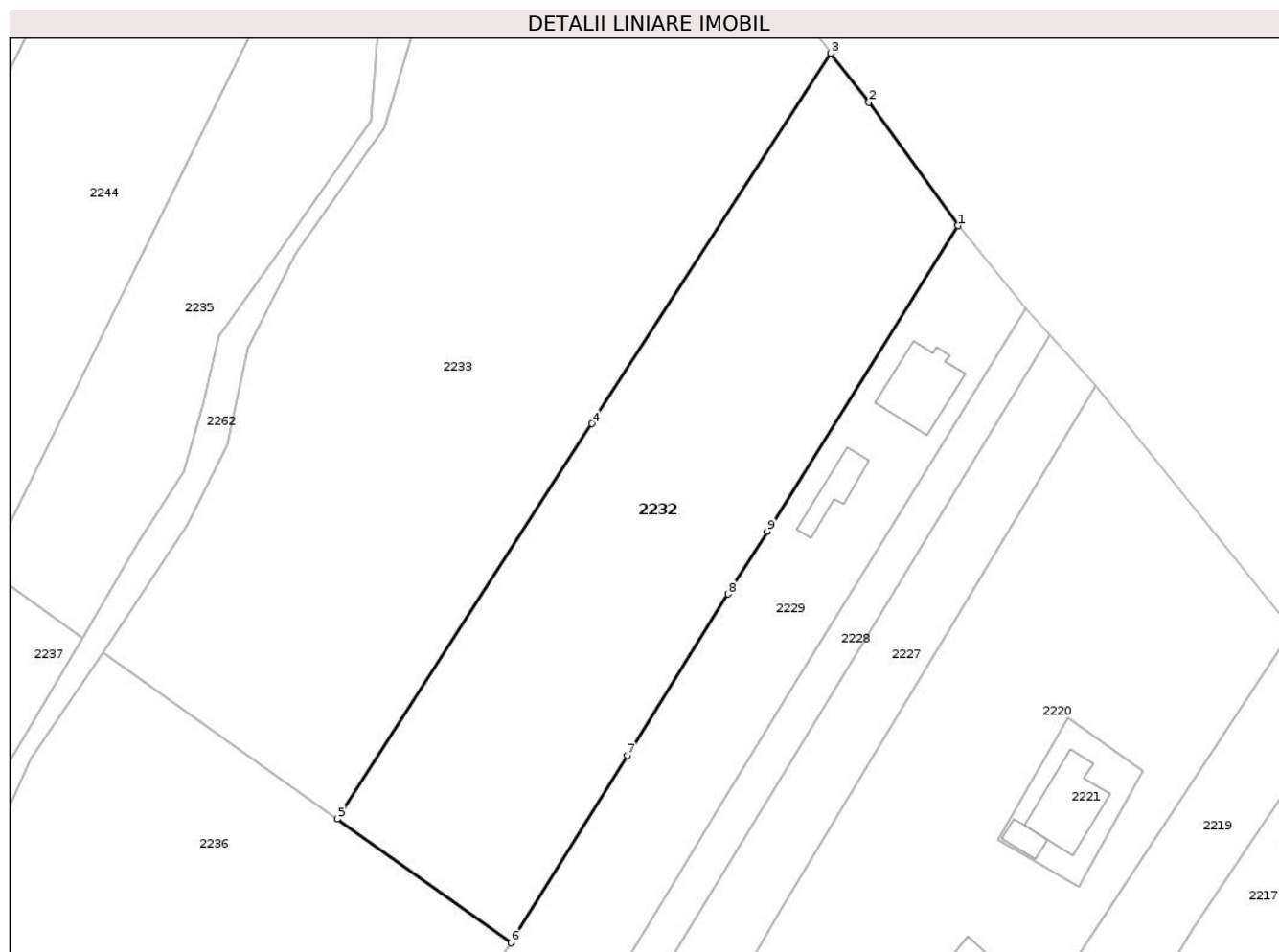
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31602	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.767	-	-	-	
2	arabil	NU	1.833	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.015,195 665.471,598	2	602.002,61 665.489,02	21.492
2	602.002,61 665.489,02	3	601.997,245 665.495,886	8.714
3	601.997,245 665.495,886	4	601.963,567 665.443,704	62.106
4	601.963,567 665.443,704	5	601.927,638 665.388,036	66.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.927,638 665.388,036	6	601.952,141 665.370,588	30.08
6	601.952,141 665.370,588	7	601.968,527 665.396,977	31.063
7	601.968,527 665.396,977	8	601.982,752 665.419,723	26.828
8	601.982,752 665.419,723	9	601.988,259 665.428,528	10.385
9	601.988,259 665.428,528	1	602.015,195 665.471,598	50.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32315	6.491	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
364 / 08/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1003, din 13/06/2019 emis de Judecătoria Fălticeni (SC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

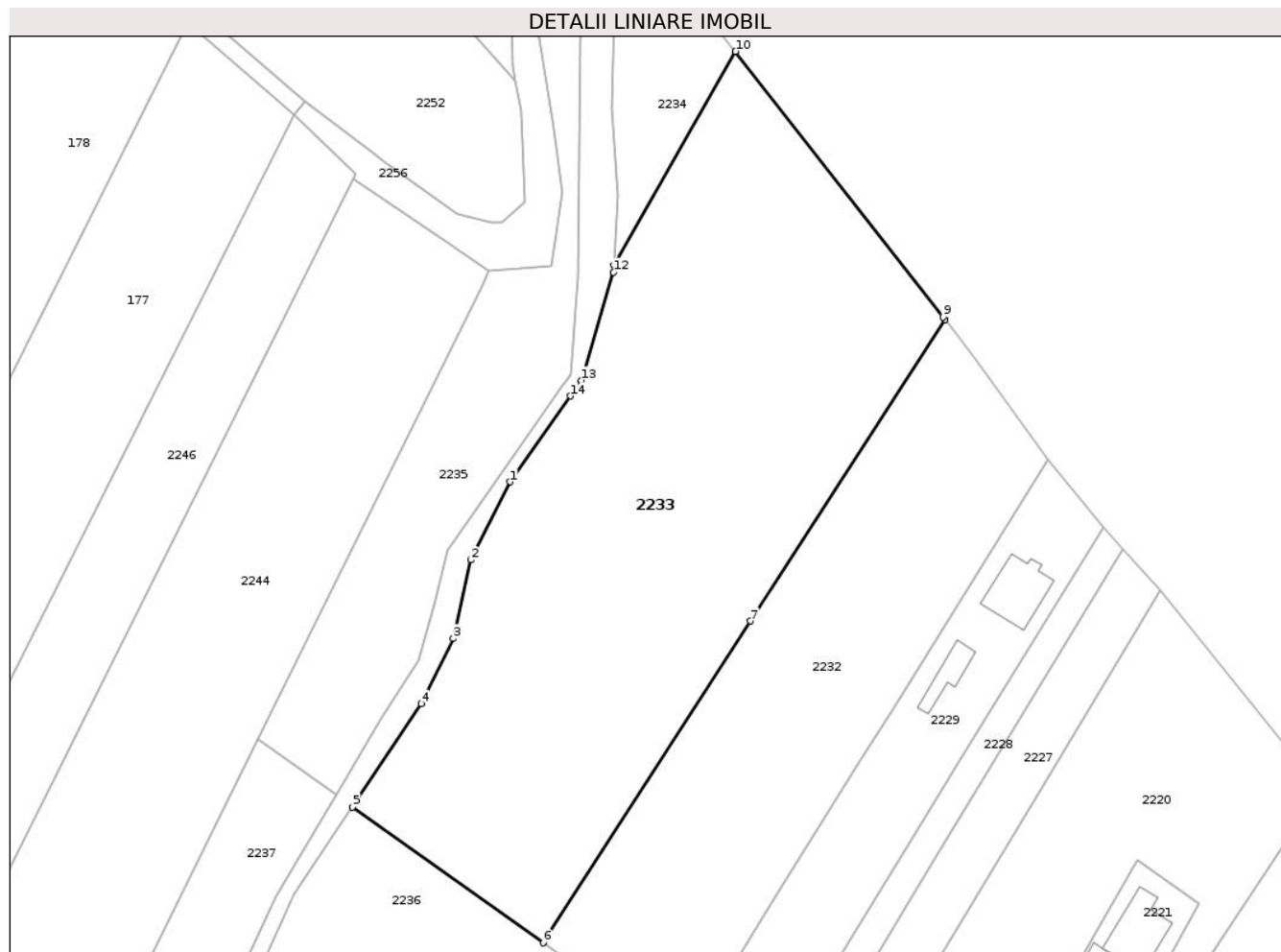
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32315	6.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.299	-	-	-	
2	arabil	NU	3.192	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.921,911 665.467,8	2	601.915,107 665.454,278	15.137
2	601.915,107 665.454,278	3	601.912,092 665.440,676	13.932
3	601.912,092 665.440,676	4	601.906,569 665.429,412	12.545
4	601.906,569 665.429,412	5	601.894,623 665.411,545	21.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.894,623 665.411,545	6	601.927,638 665.388,036	40.53
6	601.927,638 665.388,036	7	601.963,567 665.443,704	66.256
7	601.963,567 665.443,704	8	601.997,245 665.495,886	62.106
8	601.997,245 665.495,886	9	601.996,927 665.496,293	0.517
9	601.996,927 665.496,293	10	601.960,992 665.542,288	58.368
10	601.960,992 665.542,288	11	601.939,92 665.505,35	42.526
11	601.939,92 665.505,35	12	601.939,843 665.504,083	1.269
12	601.939,843 665.504,083	13	601.934,293 665.485,334	19.553
13	601.934,293 665.485,334	14	601.932,404 665.482,658	3.276
14	601.932,404 665.482,658	1	601.921,911 665.467,8	18.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31571	Din acte: 2.700 Masurata: 662	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața înscrisă în CF 31571 se regăsește la ID 2235

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5019 / 13/03/2018		
Act Notarial nr. 407, din 12/03/2018 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIOAIA NICOLAE, casatorit cu 2) ILIOAIA GABRIELA	A1
25780 / 30/09/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1003, din 13/06/2019 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B4	Se indreapta eroarea materiala de la RF 25387/2019 in sensul radierii notarii din oficiu a SC nr. 1003/2019 data de Judecatoria Falticeni in Dosar nr. 537/227/2019, deoarece imobilul inscris in CFE 31571 nu face obiectul acesteia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

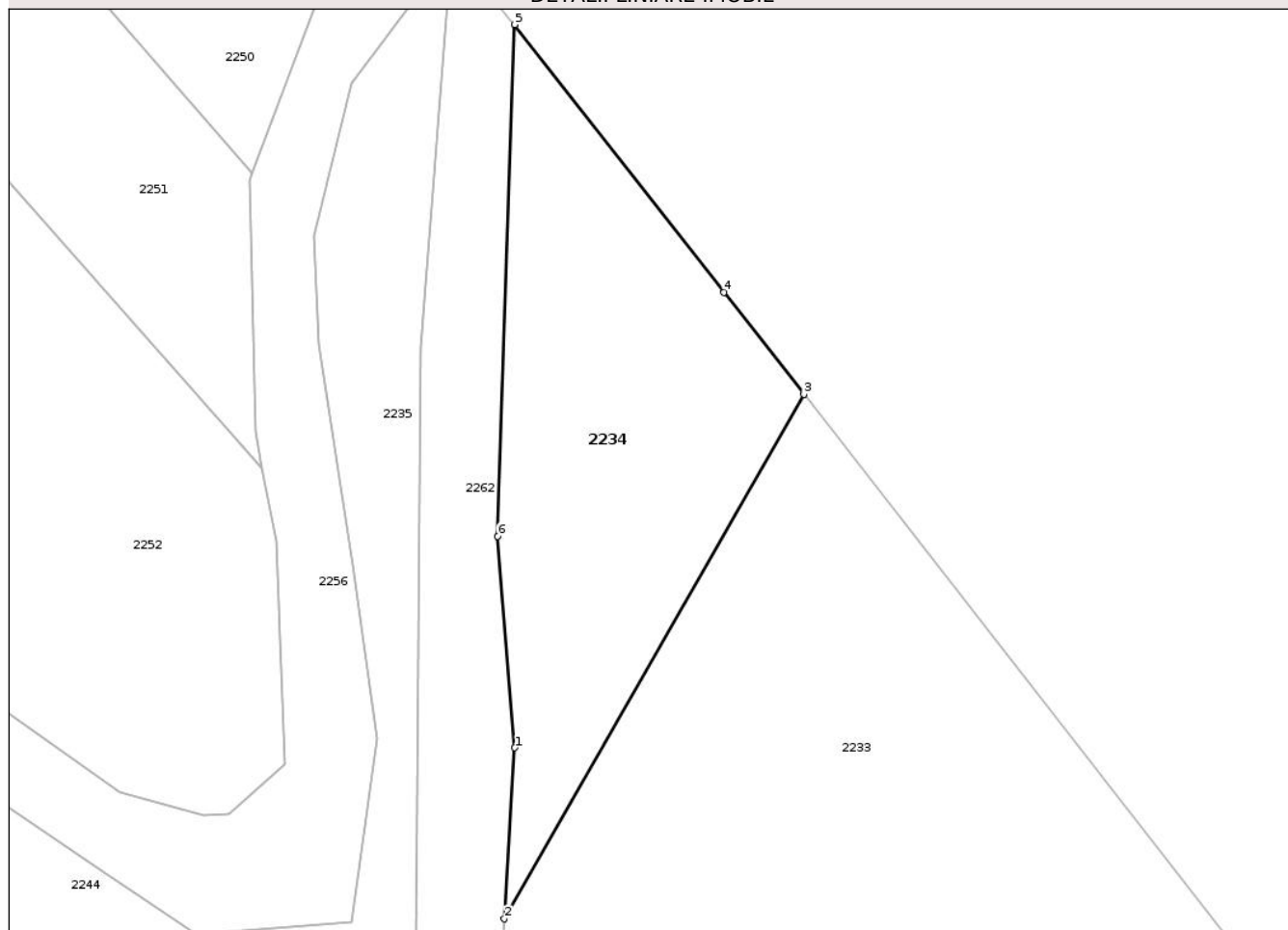
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31571	Din acte: 2.700 Masurata: 662	Diferența până la suprafața înscrisă în CF 31571 se regăsește la ID 2235

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	662	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.940,648 665.517,402	2	601.939,92 665.505,35	12.074
2	601.939,92 665.505,35	3	601.960,992 665.542,288	42.526
3	601.960,992 665.542,288	4	601.955,373 665.549,48	9.127
4	601.955,373 665.549,48	5	601.940,646 665.568,329	23.92
5	601.940,646 665.568,329	6	601.939,447 665.532,293	36.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.939,447 665.532,293	1	601.940,648 665.517,402	14.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.038	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobilul provine din CF 31571

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5019 / 13/03/2018		
Act Notarial nr. 407, din 12/03/2018 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIOAIA NICOLAE, casatorit cu 2) ILIOAIA GABRIELA	A1

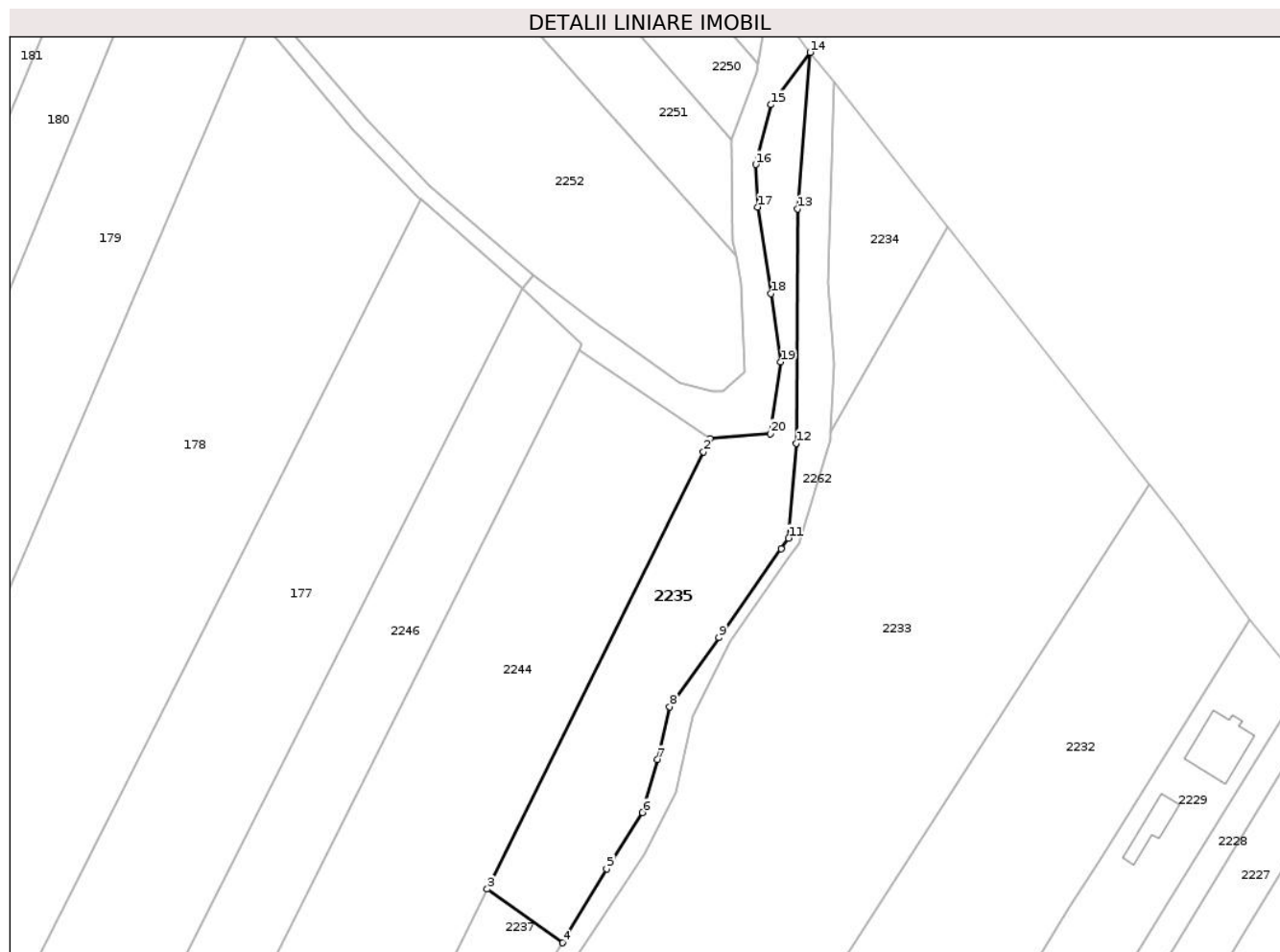
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.038	Imobilul provine din CF 31571

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	554	-	-	-	
2	arabil	NU	1.484	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.918,238 665.504,231	2	601.917,058 665.501,841	2.665
2	601.917,058 665.501,841	3	601.878,23 665.423,218	87.688
3	601.878,23 665.423,218	4	601.891,763 665.413,582	16.613
4	601.891,763 665.413,582	5	601.899,642 665.426,907	15.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.899,642 665.426,907	6	601.906,124 665.436,999	11.994
6	601.906,124 665.436,999	7	601.908,816 665.446,507	9.882
7	601.908,816 665.446,507	8	601.911,009 665.456,008	9.751
8	601.911,009 665.456,008	9	601.919,838 665.468,441	15.249
9	601.919,838 665.468,441	10	601.931,018 665.484,391	19.478
10	601.931,018 665.484,391	11	601.932,363 665.486,31	2.343
11	601.932,363 665.486,31	12	601.933,717 665.503,365	17.109
12	601.933,717 665.503,365	13	601.934,032 665.545,518	42.154
13	601.934,032 665.545,518	14	601.936,213 665.573,617	28.184
14	601.936,213 665.573,617	15	601.929,166 665.564,226	11.741
15	601.929,166 665.564,226	16	601.926,483 665.553,453	11.102
16	601.926,483 665.553,453	17	601.926,853 665.545,815	7.647
17	601.926,853 665.545,815	18	601.929,213 665.530,286	15.707
18	601.929,213 665.530,286	19	601.930,931 665.517,994	12.411
19	601.930,931 665.517,994	20	601.929,12 665.505,082	13.038
20	601.929,12 665.505,082	1	601.918,238 665.504,231	10.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.966	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața înscrisă în TP 548 se regăsește la ID 2237

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 548, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU V. SAVETA , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2486, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Gal Vasilica-Alina 1) GAL VASILICA-ALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

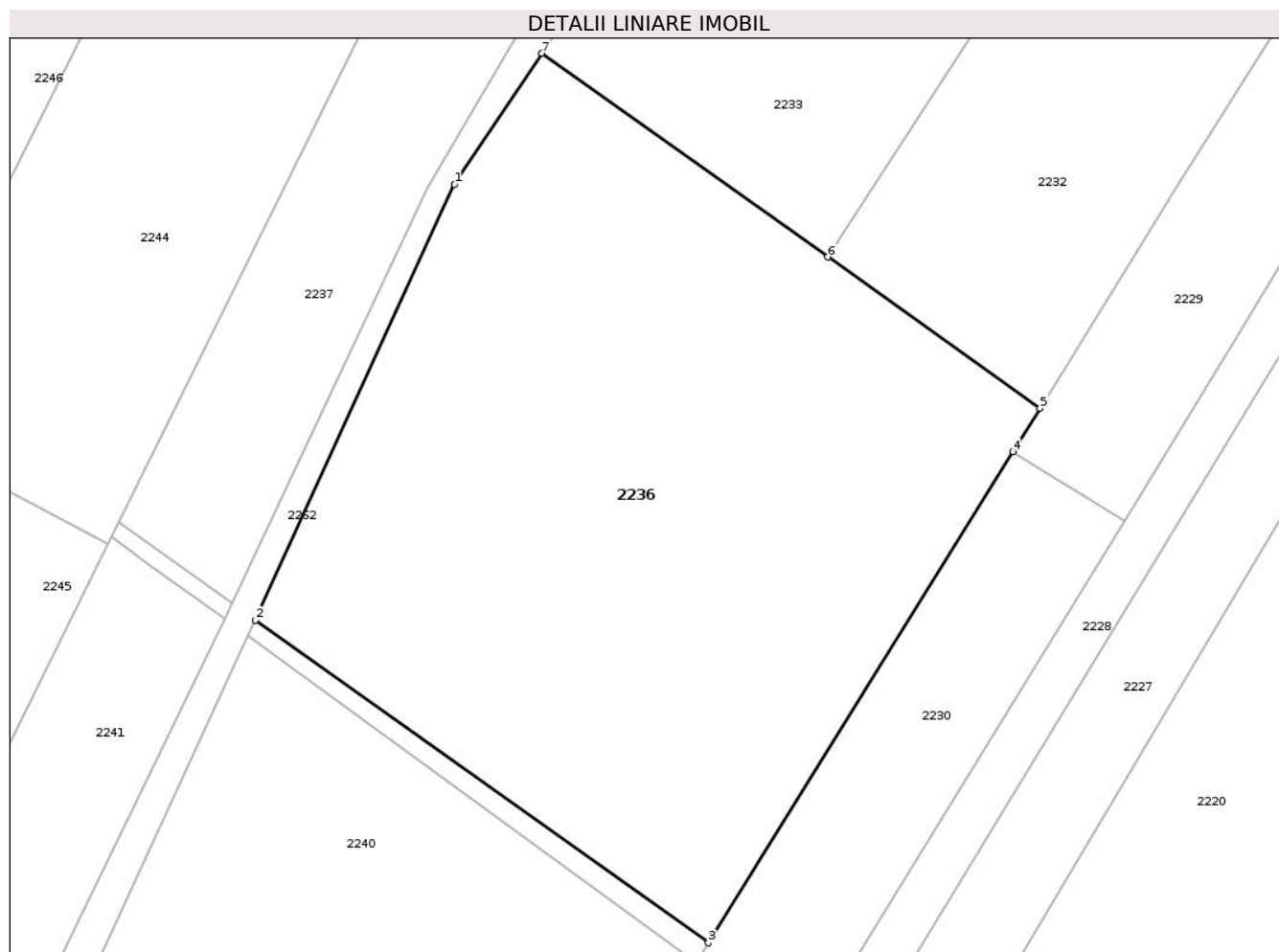
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.966	Diferența până la suprafața înscrisă în TP 548 se regăsește la ID 2237

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.966	Vărație	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.884,522 665.396,438	2	601.861,528 665.346,144	55.301
2	601.861,528 665.346,144	3	601.913,836 665.308,897	64.214
3	601.913,836 665.308,897	4	601.949,028 665.365,574	66.714
4	601.949,028 665.365,574	5	601.952,141 665.370,588	5.902
5	601.952,141 665.370,588	6	601.927,638 665.388,036	30.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.927,638 665.388,036	7	601.894,623 665.411,545	40.53
7	601.894,623 665.411,545	1	601.884,522 665.396,438	18.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.134	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața înscrisă în TP 548 se regăsește la ID 2236

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 548, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU V. SAVETA , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2487, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lu Gal Vasilica-Alina 1) GAL VASILICA-ALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

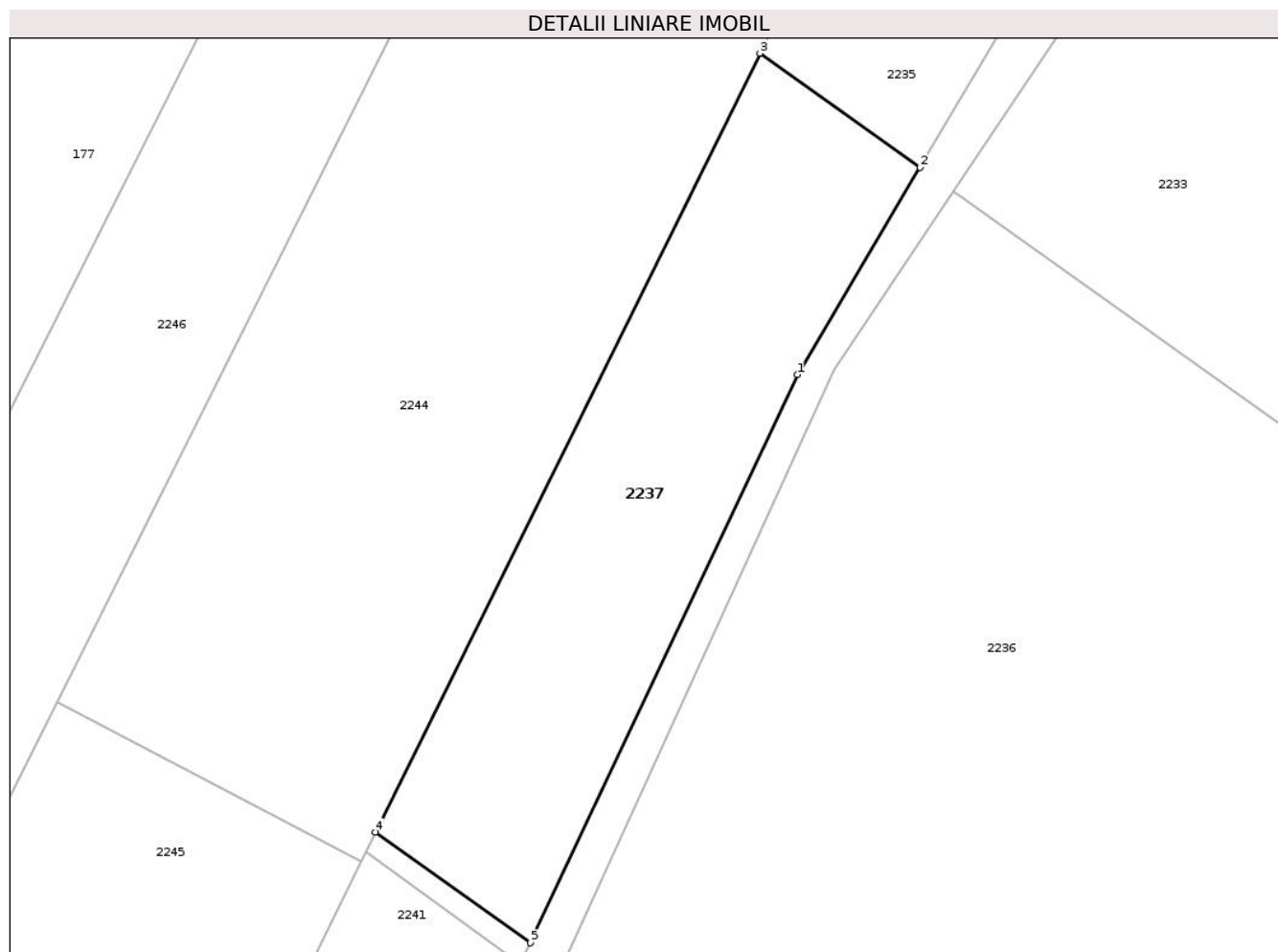
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	Diferenţa până la suprafaţa înscrisă în TP 548 se regăseşte la ID 2236

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.134	Vărairie	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.881,402 665.396,061	2	601.891,763 665.413,582	20.355
2	601.891,763 665.413,582	3	601.878,23 665.423,218	16.613
3	601.878,23 665.423,218	4	601.845,724 665.357,398	73.409
4	601.845,724 665.357,398	5	601.858,835 665.348,062	16.095
5	601.858,835 665.348,062	1	601.881,402 665.396,061	53.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		151	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

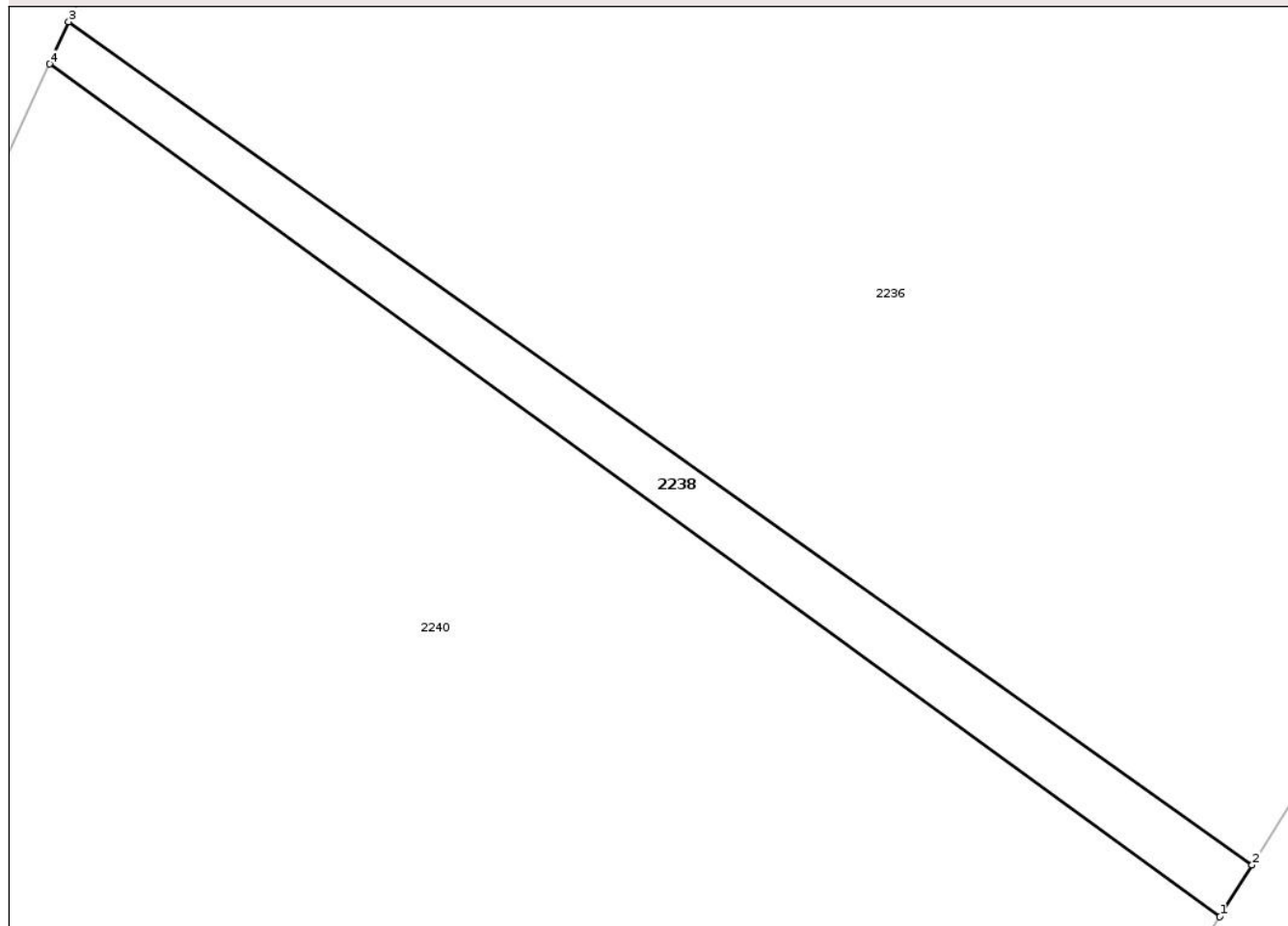
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.912,414 665.306,608	2	601.913,836 665.308,897	2.695
2	601.913,836 665.308,897	3	601.861,528 665.346,144	64.214
3	601.861,528 665.346,144	4	601.860,673 665.344,277	2.053
4	601.860,673 665.344,277	1	601.912,414 665.306,608	64.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

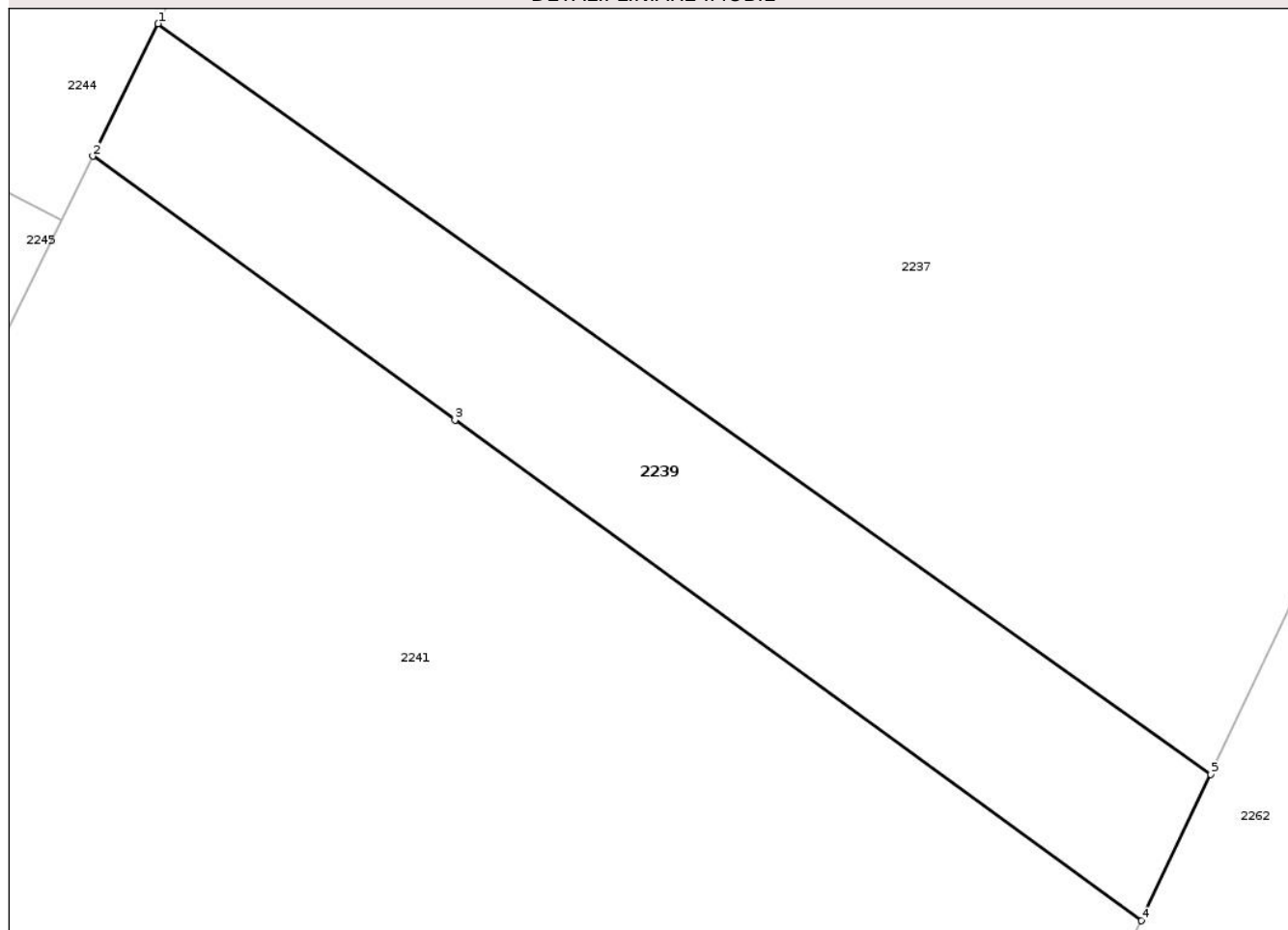
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.845,724 665.357,398	2	601.844,911 665.355,752	1.836
2	601.844,911 665.355,752	3	601.849,421 665.352,468	5.579
3	601.849,421 665.352,468	4	601.857,973 665.346,243	10.578
4	601.857,973 665.346,243	5	601.858,835 665.348,062	2.013
5	601.858,835 665.348,062	1	601.845,724 665.357,398	16.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 357, din 10/12/1993 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEȘLEAGĂ GHE. MARIA, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2458, din 23/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Illoaia Nicolae și Illoaia Gabriela 1) ILIOAIA NICOLAE, casatorit cu 2) ILIOAIA GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

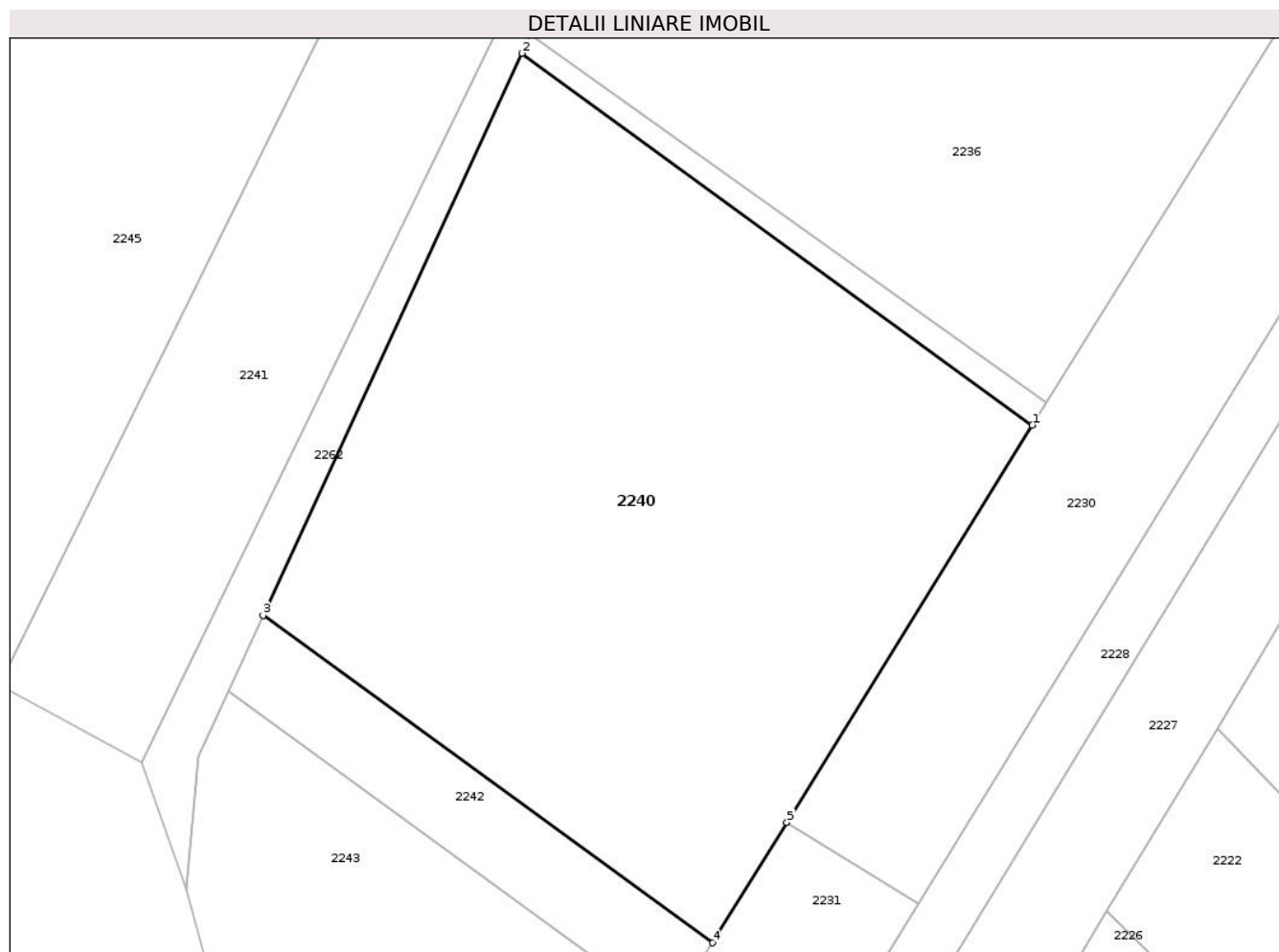
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	Vărație	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.912,414 665.306,608	2	601.860,673 665.344,277	64.001
2	601.860,673 665.344,277	3	601.834,426 665.287,324	62.71
3	601.834,426 665.287,324	4	601.879,976 665.254,163	56.342
4	601.879,976 665.254,163	5	601.887,522 665.266,363	14.345
5	601.887,522 665.266,363	1	601.912,414 665.306,608	47.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.346	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

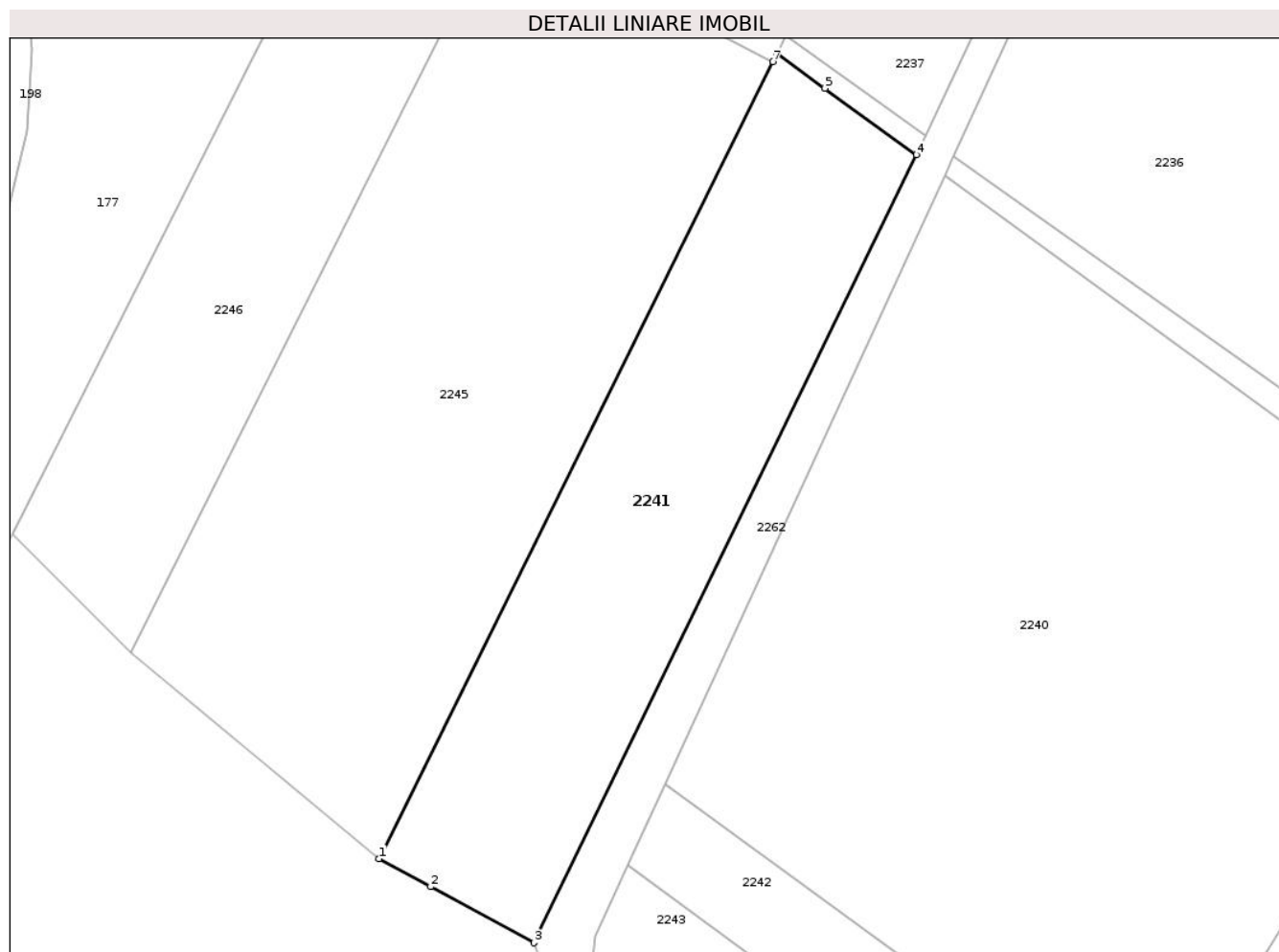
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.807,656 665.280,315	2	601.812,491 665.277,688	5.503
2	601.812,491 665.277,688	3	601.822,149 665.272,439	10.992
3	601.822,149 665.272,439	4	601.857,973 665.346,243	82.039
4	601.857,973 665.346,243	5	601.849,421 665.352,468	10.578
5	601.849,421 665.352,468	6	601.844,911 665.355,752	5.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.844,911 665.355,752	7	601.844,518 665.354,956	0.888
7	601.844,518 665.354,956	1	601.807,656 665.280,315	83.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		461	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața înscrisă în TP 541 se regăsește la ID 2245

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 351, din 10/12/1993 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ I. GHEORGHE , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2485, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Iliaia Nicolae și Iliaia Gabriela 1) ILIOAIA NICOLAE , casatorit cu 2) ILIOAIA GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

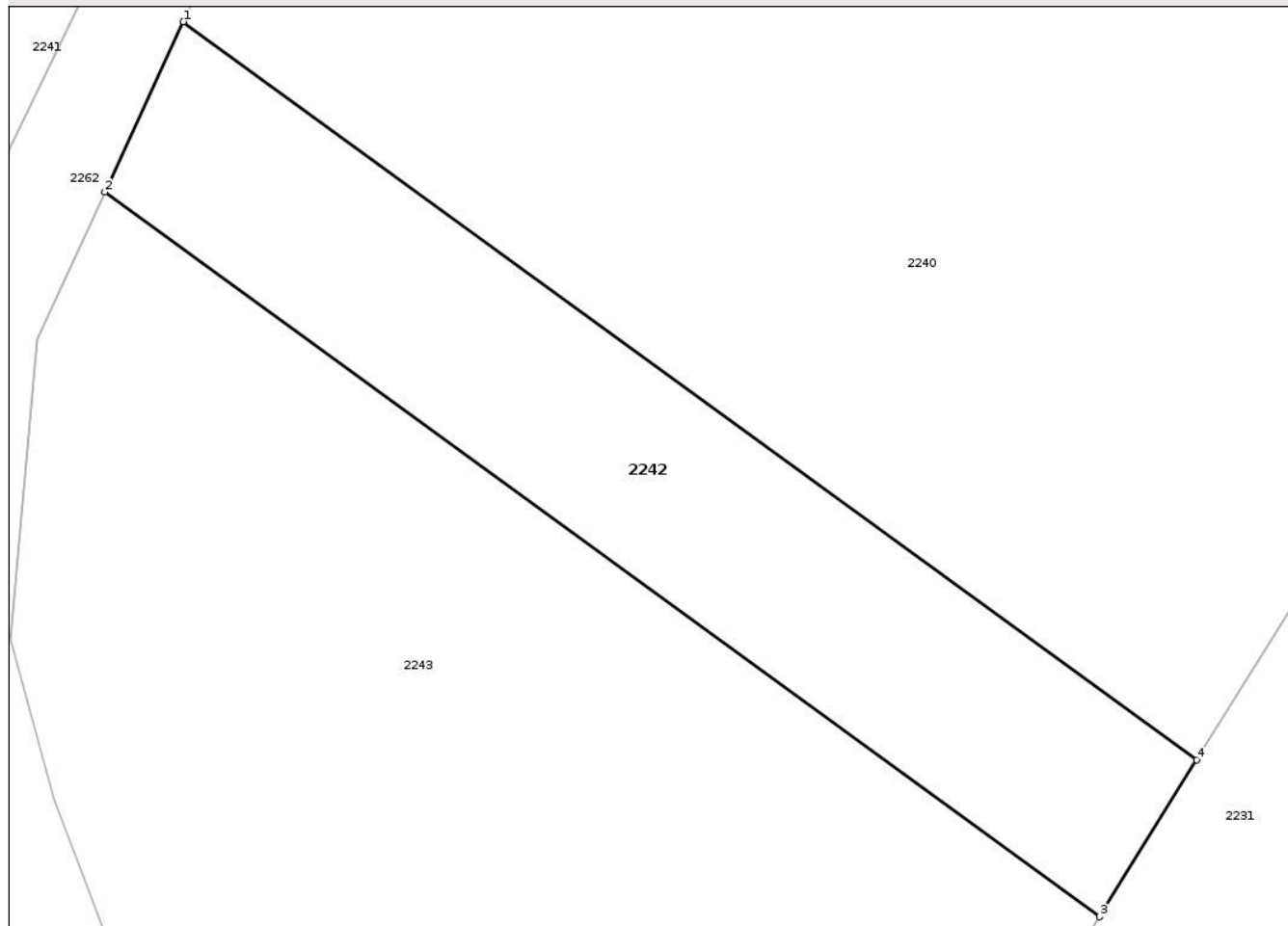
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	461	Diferența până la suprafața înscrisă în TP 541 se regăsește la ID 2245

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	461	La laz	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.834,426 665.287,324	2	601.830,902 665.279,676	8.421
2	601.830,902 665.279,676	3	601.875,62 665.247,12	55.314
3	601.875,62 665.247,12	4	601.879,976 665.254,163	8.281
4	601.879,976 665.254,163	1	601.834,426 665.287,324	56.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.727	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

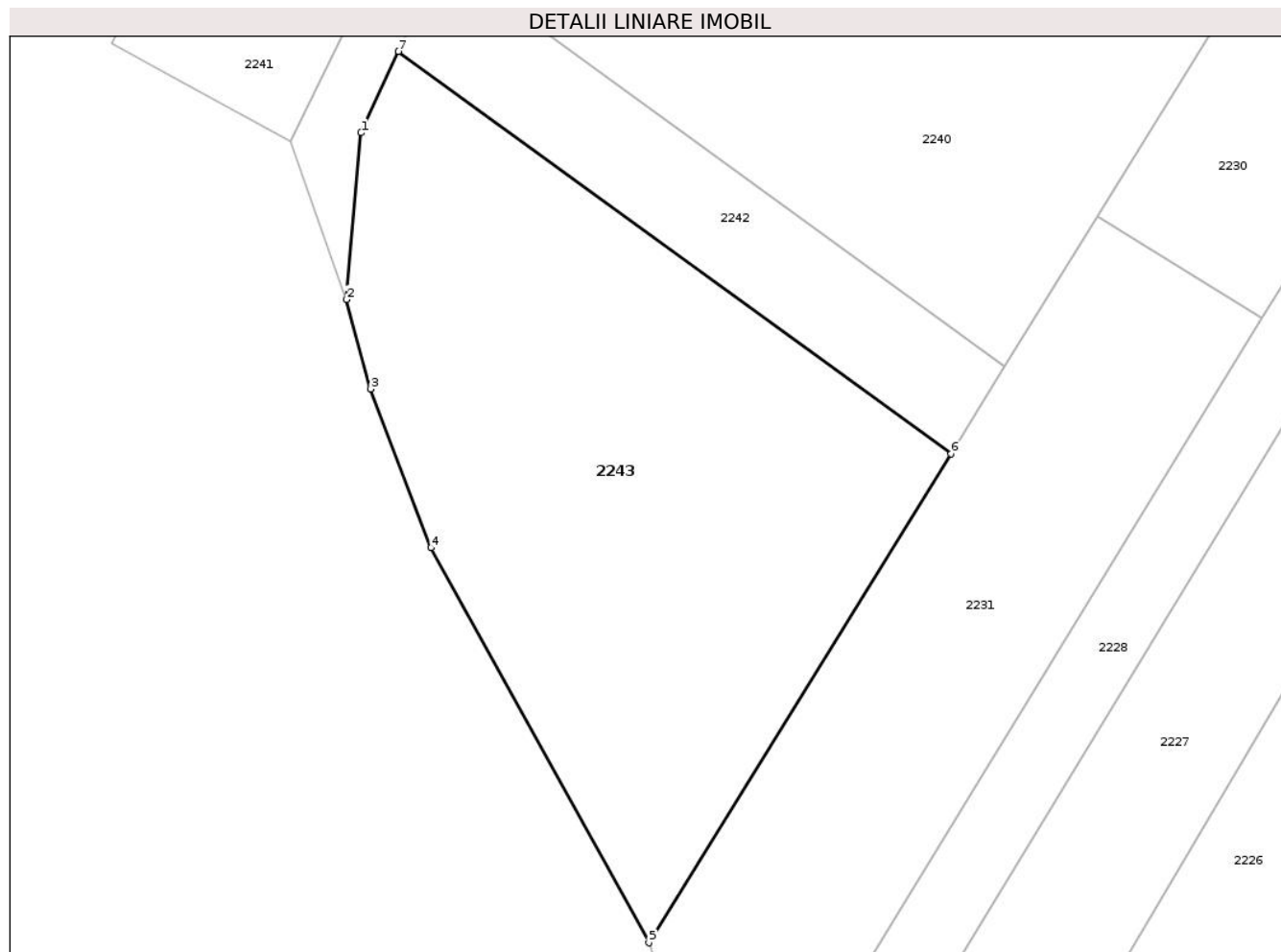
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.727	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.827,866 665.273,088	2	601.826,686 665.259,608	13.532
2	601.826,686 665.259,608	3	601.828,608 665.252,378	7.481
3	601.828,608 665.252,378	4	601.833,522 665.239,532	13.754
4	601.833,522 665.239,532	5	601.851,164 665.207,581	36.498
5	601.851,164 665.207,581	6	601.875,62 665.247,12	46.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.875,62 665.247,12	7	601.830,902 665.279,676	55.314
7	601.830,902 665.279,676	1	601.827,866 665.273,088	7.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava, Vararie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30682	4.800	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3886 / 27/02/2014		
Act Notarial nr. 175, din 21/02/2014 emis de Liuta Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ILIOAIA NICOLAE, casatorit cu	
	2) ILIOAIA GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI .

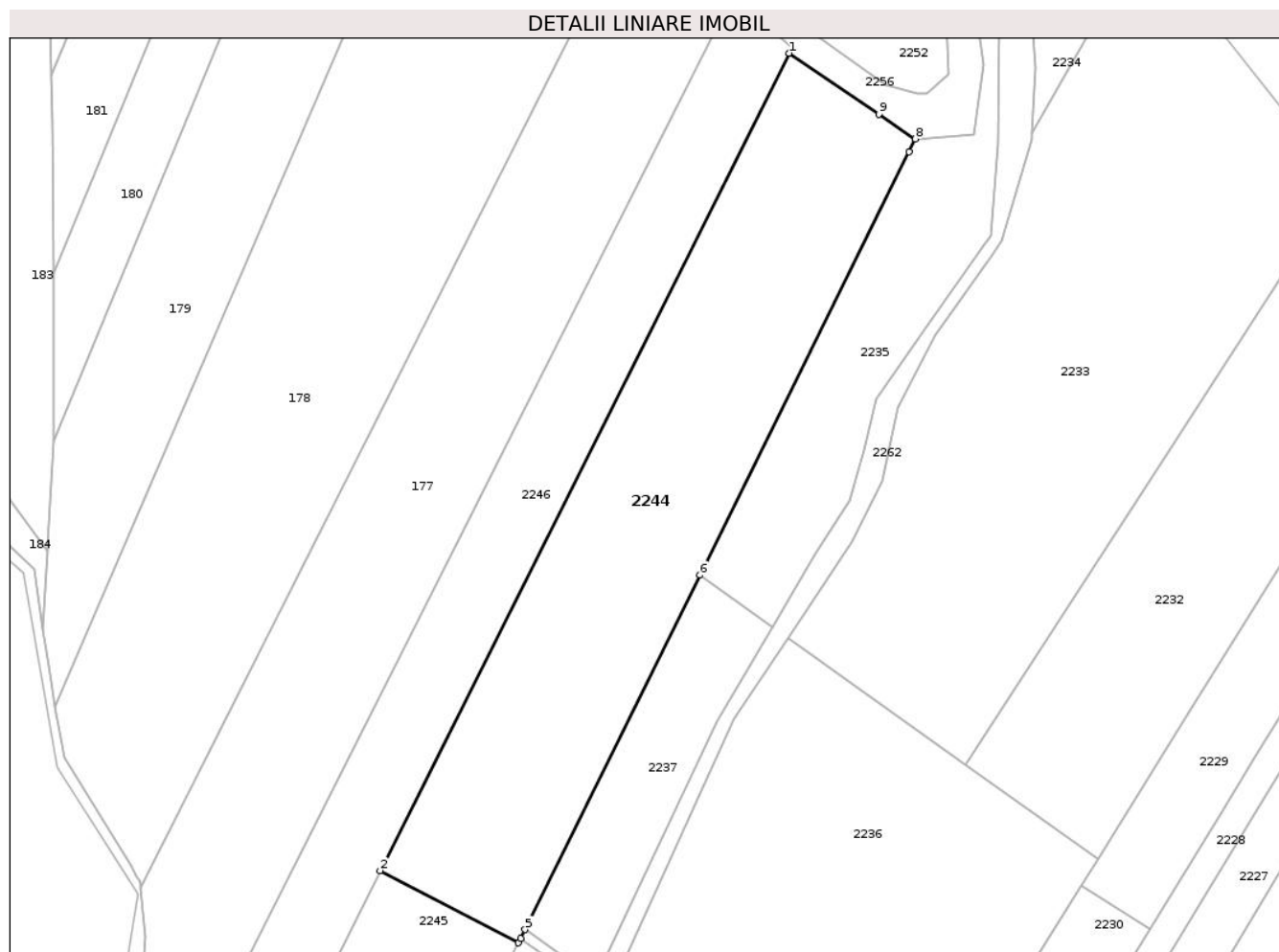
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30682	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11	Vararie	-	-	
2	livada	NU	4.789	Vararie	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.894,779 665.520,149	2	601.818,787 665.368,37	169.74
2	601.818,787 665.368,37	3	601.844,518 665.354,956	29.018
3	601.844,518 665.354,956	4	601.844,911 665.355,752	0.888
4	601.844,911 665.355,752	5	601.845,724 665.357,398	1.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.845,724 665.357,398	6	601.878,23 665.423,218	73.409
6	601.878,23 665.423,218	7	601.917,058 665.501,841	87.688
7	601.917,058 665.501,841	8	601.918,238 665.504,231	2.665
8	601.918,238 665.504,231	9	601.911,473 665.508,821	8.175
9	601.911,473 665.508,821	1	601.894,779 665.520,149	20.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.339	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața înscrisă în TP 541 se regăsește la ID 2242

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 351, din 10/12/1993 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ I. GHEORGHE , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2459, din 23/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Iliaia Nicolae și Iliaia Gabriela 1) ILIOAIA NICOLAE , casatorit cu 2) ILIOAIA GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

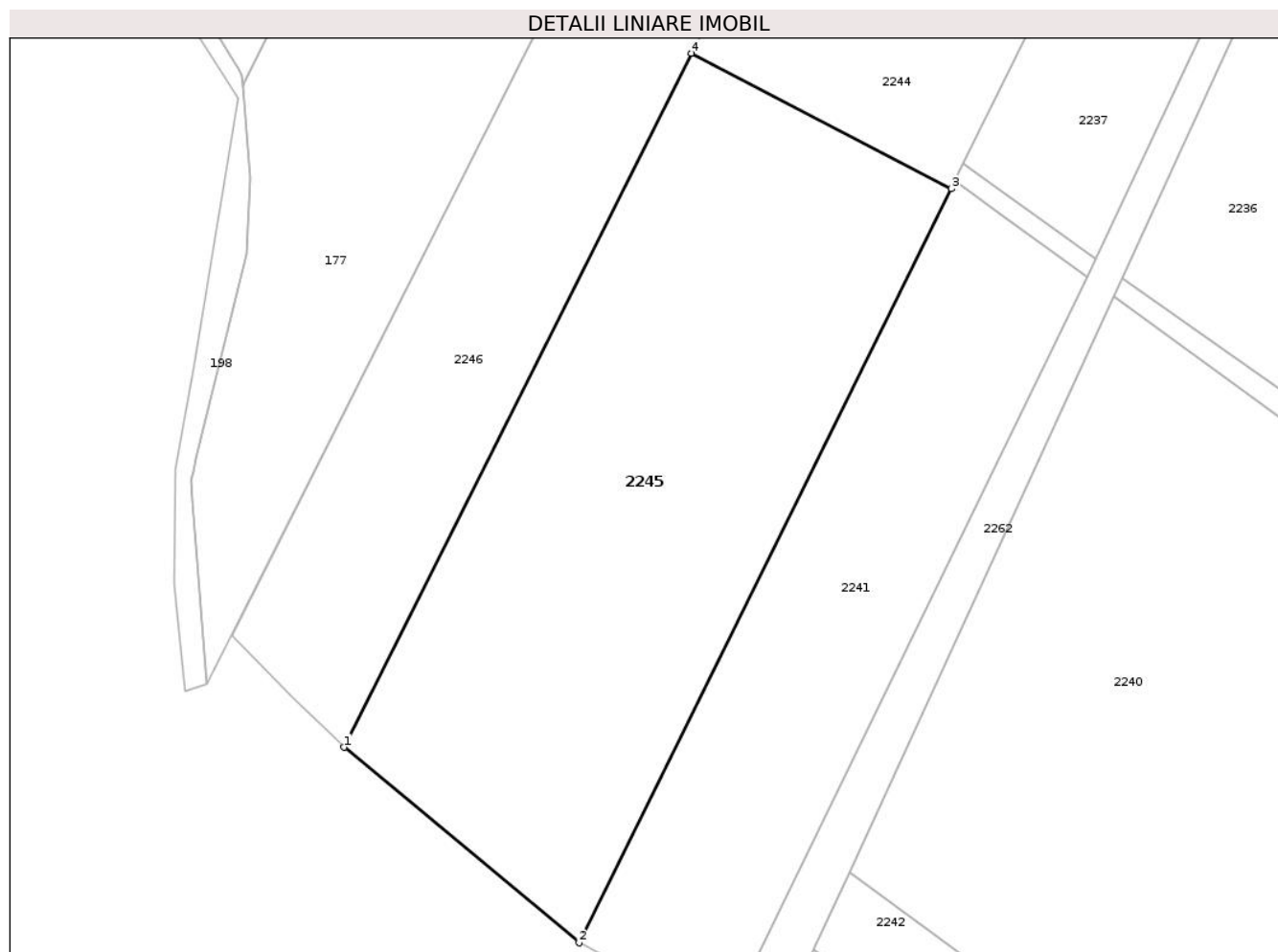
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.339	Diferenţa până la suprafaţa înscrisă în TP 541 se regăseşte la ID 2242

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.339	La laz	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.784,394 665.299,675	2	601.807,656 665.280,315	30.264
2	601.807,656 665.280,315	3	601.844,518 665.354,956	83.247
3	601.844,518 665.354,956	4	601.818,787 665.368,37	29.018
4	601.818,787 665.368,37	1	601.784,394 665.299,675	76.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30809	3.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11706 / 06/06/2014		
Act Notarial nr. 478, din 03/06/2014 emis de Liuta Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTACU MARIA - LOREDANA, casatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30809	3.600	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	VACARIE	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.895,246 665.521,164	2	601.884,501 665.531,265	14.747
2	601.884,501 665.531,265	3	601.773,244 665.310,741	247.0
3	601.773,244 665.310,741	4	601.779,255 665.304,653	8.555
4	601.779,255 665.304,653	5	601.784,394 665.299,675	7.155
5	601.784,394 665.299,675	6	601.818,787 665.368,37	76.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.818,787 665.368,37	7	601.894,779 665.520,149	169.74
7	601.894,779 665.520,149	1	601.895,246 665.521,164	1.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33008	Din acte: 3.600 Masurata: 3.517	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39299 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 1672, din 19/07/2006 emis de Notar Public Maria Apostol (Act de Partaj);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP IULIANA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

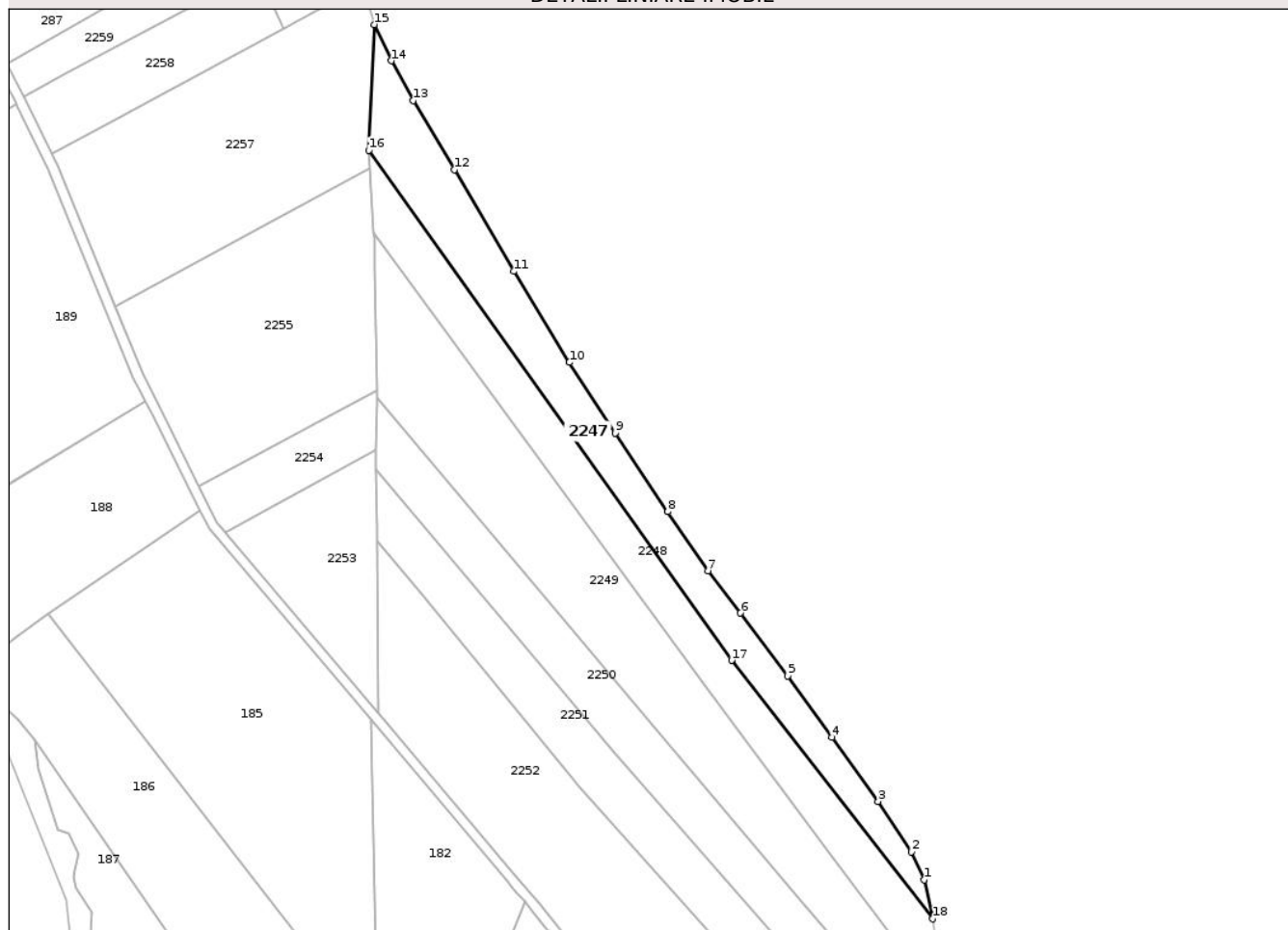
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33008	Din acte: 3.600 Masurata: 3.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.517	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.920,892 665.627,52	2	601.917,183 665.635,944	9.204
2	601.917,183 665.635,944	3	601.907,076 665.651,134	18.245
3	601.907,076 665.651,134	4	601.893,236 665.670,324	23.66
4	601.893,236 665.670,324	5	601.879,93 665.688,771	22.745
5	601.879,93 665.688,771	6	601.865,768 665.707,675	23.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.865,768 665.707,675	7	601.855,996 665.720,393	16.039
7	601.855,996 665.720,393	8	601.843,919 665.738,118	21.448
8	601.843,919 665.738,118	9	601.828,156 665.761,758	28.413
9	601.828,156 665.761,758	10	601.814,414 665.782,959	25.265
10	601.814,414 665.782,959	11	601.797,676 665.810,308	32.064
11	601.797,676 665.810,308	12	601.779,839 665.840,82	35.343
12	601.779,839 665.840,82	13	601.767,552 665.861,653	24.186
13	601.767,552 665.861,653	14	601.760,851 665.873,591	13.69
14	601.760,851 665.873,591	15	601.755,853 665.884,423	11.929
15	601.755,853 665.884,423	16	601.754,179 665.846,723	37.737
16	601.754,179 665.846,723	17	601.863,124 665.693,444	188.052
17	601.863,124 665.693,444	18	601.923,493 665.615,833	98.325
18	601.923,493 665.615,833	1	601.920,892 665.627,52	11.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:121

Nr. cadastral vechi:381

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31028	Din acte: 3.582 Masurata: 3.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1336 / 20/05/2001		
Act Notarial nr. 1180/2001, din 01/01/2001 emis de bnp L MANEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT ANISOARA , Lipsă CNP 2) IGNAT NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 121)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

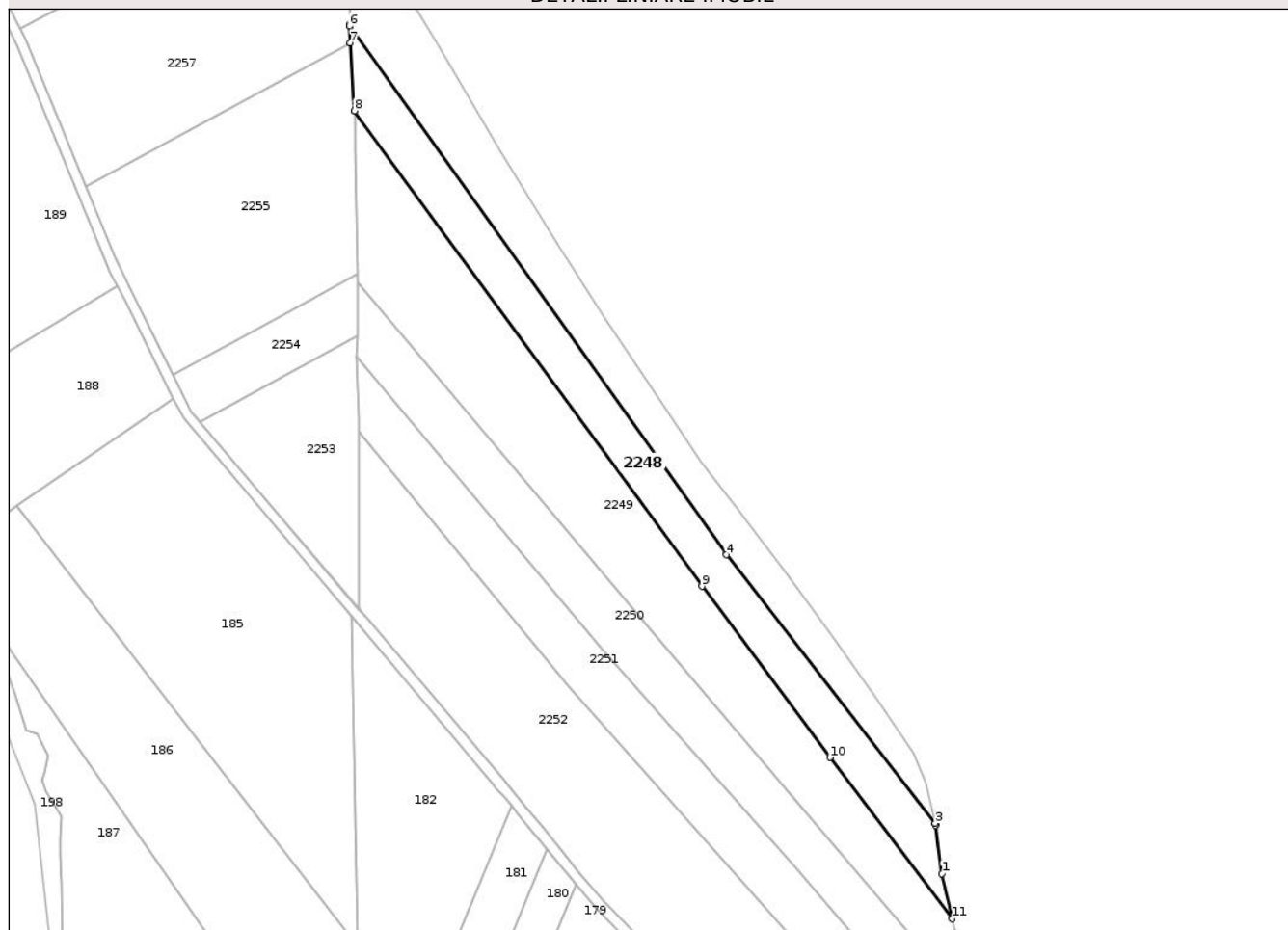
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31028	Din acte: 3.582 Masurata: 3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.925,439 665.601,267	2	601.923,64 665.615,171	14.02
2	601.923,64 665.615,171	3	601.923,493 665.615,833	0.678
3	601.923,493 665.615,833	4	601.863,124 665.693,444	98.325
4	601.863,124 665.693,444	5	601.754,179 665.846,723	188.052
5	601.754,179 665.846,723	6	601.754,158 665.846,252	0.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.754,158 665.846,252	7	601.754,459 665.841,414	4.847
7	601.754,459 665.841,414	8	601.755,679 665.821,785	19.667
8	601.755,679 665.821,785	9	601.856,045 665.684,336	170.193
9	601.856,045 665.684,336	10	601.893,126 665.634,85	61.837
10	601.893,126 665.634,85	11	601.928,451 665.588,187	58.526
11	601.928,451 665.588,187	1	601.925,439 665.601,267	13.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32434	Din acte: 5.800 Masurata: 5.669	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15581 / 16/06/2022		
Act Notarial nr. 3023, din 15/06/2022 emis de Apostol Maria (Contract vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devalmasie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAȘ ANDREI 2) GRIGORAȘ IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

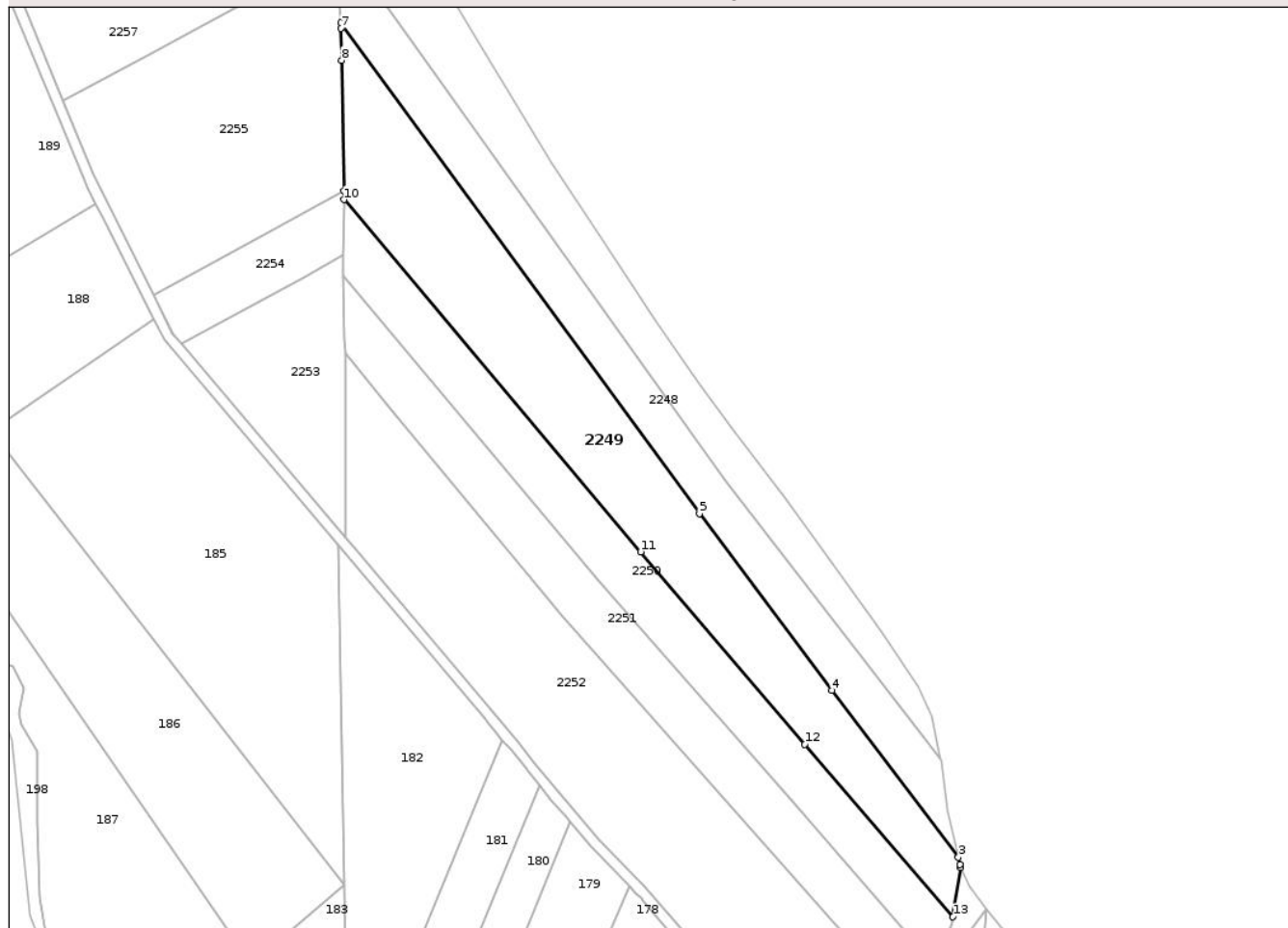
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32434	Din acte: 5.800 Masurata: 5.669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.669	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.929,125 665.585,262	2	601.928,911 665.586,19	0.952
2	601.928,911 665.586,19	3	601.928,451 665.588,187	2.049
3	601.928,451 665.588,187	4	601.893,126 665.634,85	58.526
4	601.893,126 665.634,85	5	601.856,045 665.684,336	61.837
5	601.856,045 665.684,336	6	601.755,679 665.821,785	170.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.755,679 665.821,785	7	601.755,777 665.820,209	1.579
7	601.755,777 665.820,209	8	601.755,922 665.811,293	8.917
8	601.755,922 665.811,293	9	601.756,518 665.774,619	36.679
9	601.756,518 665.774,619	10	601.756,557 665.772,24	2.379
10	601.756,557 665.772,24	11	601.839,593 665.673,687	128.871
11	601.839,593 665.673,687	12	601.885,477 665.619,759	70.807
12	601.885,477 665.619,759	13	601.926,964 665.571,507	63.635
13	601.926,964 665.571,507	1	601.929,125 665.585,262	13.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava, tarla 'Vararie'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32876	Din acte: 3.600 Masurata: 3.518	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24239 / 08/08/2024		
Act Administrativ nr. 344, din 10/11/1993 emis de Comisia Județeană Suceava (act administrativ nr adevărata nr. 2912 din 07.08.2024, emis de Primăria Comunei Hârtop);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA-GRIGORE MARGHIOALA, CIF:9999999999999, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

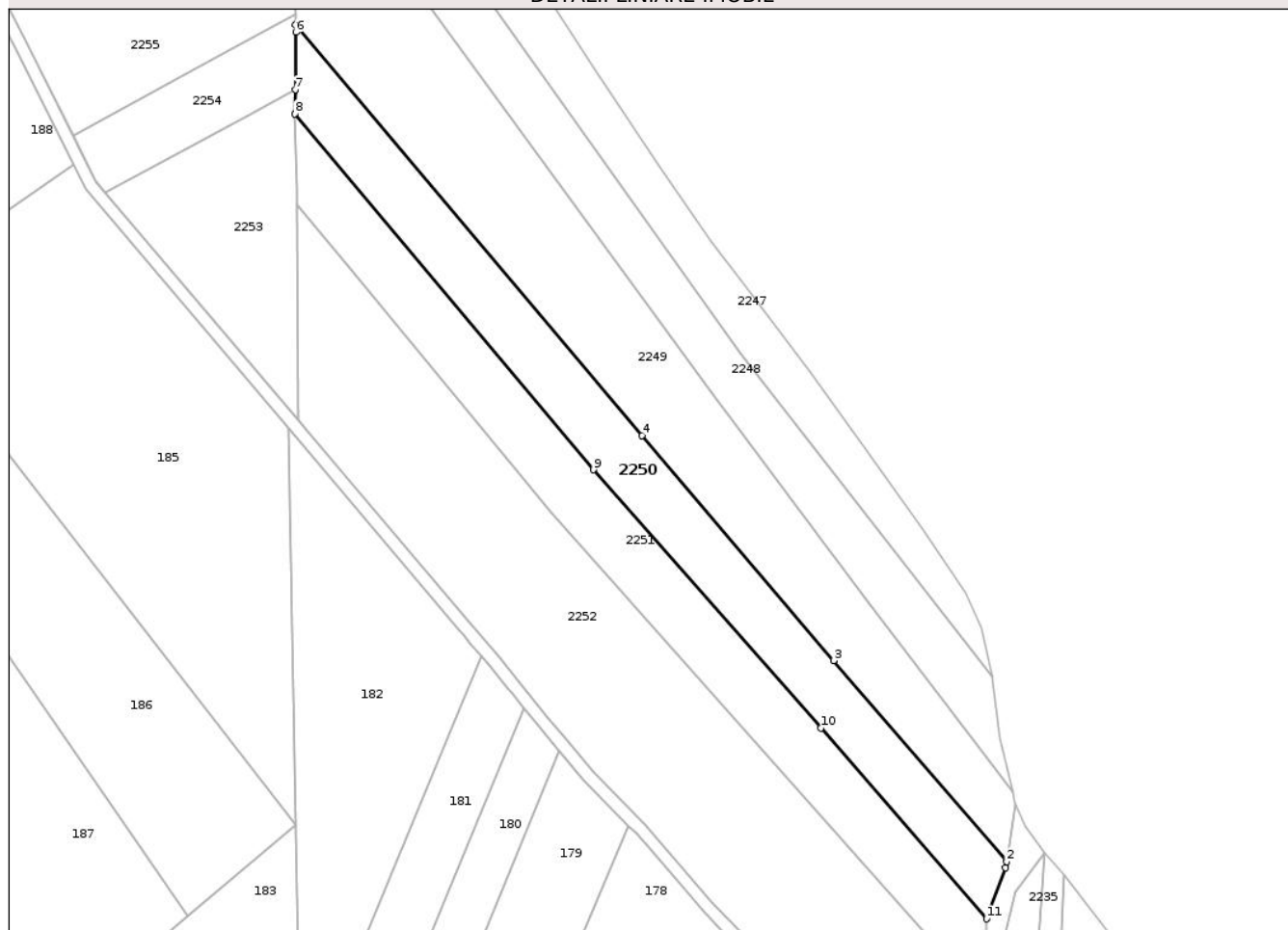
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32876	Din acte: 3.600 Masurata: 3.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.518	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.926,736 665.570,054	2	601.926,964 665.571,507	1.471
2	601.926,964 665.571,507	3	601.885,477 665.619,759	63.635
3	601.885,477 665.619,759	4	601.839,593 665.673,687	70.807
4	601.839,593 665.673,687	5	601.756,557 665.772,24	128.871
5	601.756,557 665.772,24	6	601.756,586 665.770,468	1.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.756,586 665.770,468	7	601.756,425 665.756,626	13.843
7	601.756,425 665.756,626	8	601.756,358 665.750,877	5.749
8	601.756,358 665.750,877	9	601.827,911 665.665,476	111.414
9	601.827,911 665.665,476	10	601.882,444 665.603,598	82.479
10	601.882,444 665.603,598	11	601.922,184 665.557,828	60.615
11	601.922,184 665.557,828	1	601.926,736 665.570,054	13.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:196
Nr. cadastral vechi:294

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31384	Din acte: 3.600 Masurata: 3.518	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28177 / 19/10/2021		
Act Administrativ nr. CG 023938, din 17/03/2012 emis de PRIMARIA MUN. SUCEAVA;		
B2	se notează schimbarea numelui proprietarei tabulare din FENDRIHAN FLAVIA - MAGDALENA în ANIȚULESEI BUSUIOC FLAVIA - MAGDALENA	A1
Act Notarial nr. 2332, din 18/10/2021 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MITREA VASILE, căsătorit cu	
	2) MITREA ANIȘOARA	

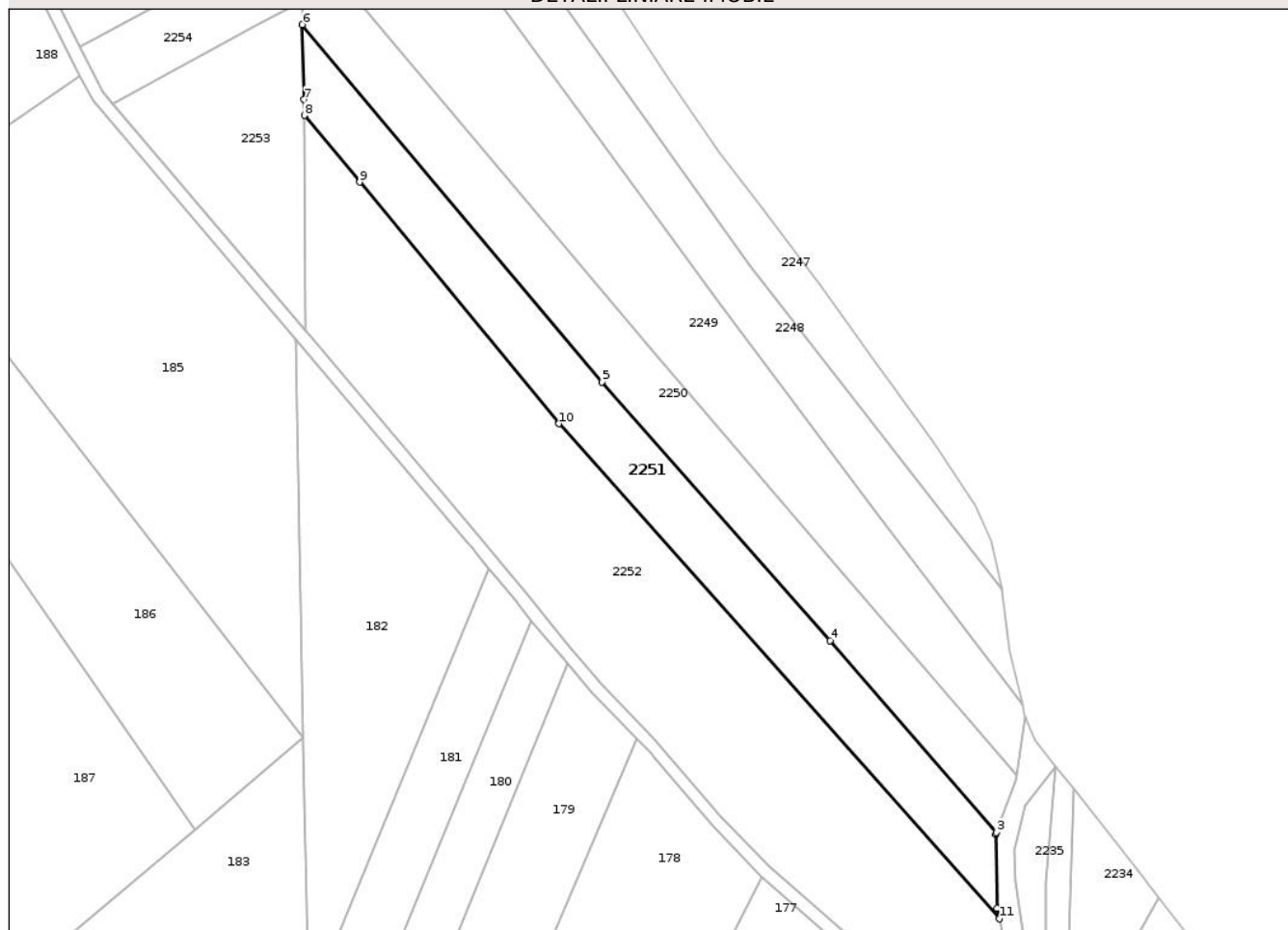
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31384	Din acte: 3.600 Masurata: 3.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.494	-	-	-	
2	arabil	NU	24	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.922,376 665.539,663	2	601.922,013 665.557,369	17.71
2	601.922,013 665.557,369	3	601.922,184 665.557,828	0.49
3	601.922,184 665.557,828	4	601.882,444 665.603,598	60.615
4	601.882,444 665.603,598	5	601.827,911 665.665,476	82.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.827,911 665.665,476	6	601.756,358 665.750,877	111.414
6	601.756,358 665.750,877	7	601.756,777 665.732,947	17.935
7	601.756,777 665.732,947	8	601.756,829 665.729,194	3.753
8	601.756,829 665.729,194	9	601.770,015 665.713,22	20.713
9	601.770,015 665.713,22	10	601.817,68 665.655,493	74.862
10	601.817,68 665.655,493	11	601.922,857 665.537,136	158.337
11	601.922,857 665.537,136	1	601.922,376 665.539,663	2.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 7.819	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 406, din 31/01/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AXENIA TH ANICA , Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

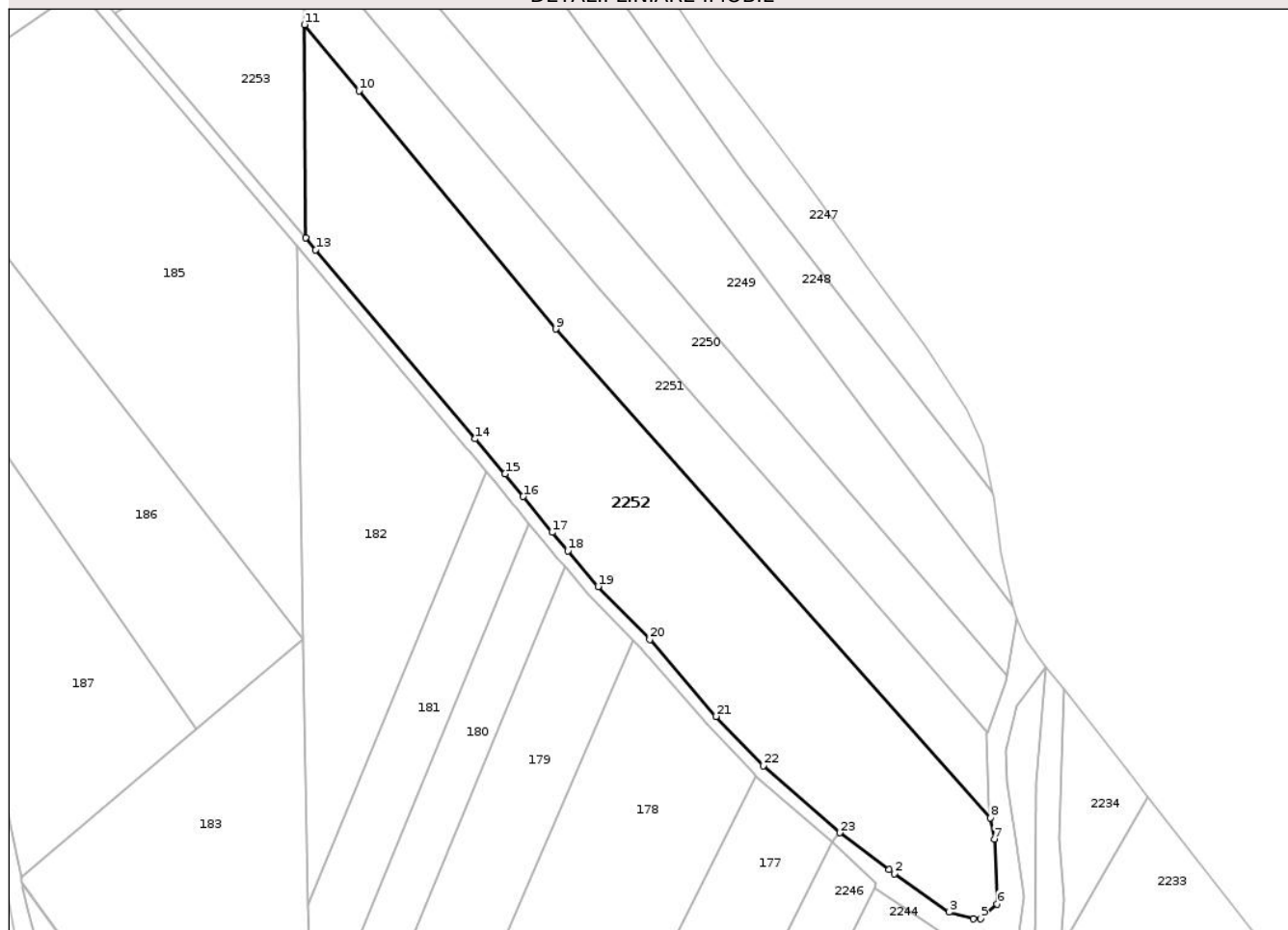
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.000 Masurata: 7.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.412	-	-	-	
2	arabil	NU	4.407	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.898,354 665.524,535	2	601.899,622 665.523,636	1.554
3	601.912,844 665.514,255	4	601.918,722 665.512,668	6.088
5	601.920,5 665.512,693	6	601.924,496 665.516,267	5.361
7	601.923,842 665.531,957	8	601.922,857 665.537,136	5.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.899,622 665.523,636	3	601.912,844 665.514,255	16.212
4	601.918,722 665.512,668	5	601.920,5 665.512,693	1.778
6	601.924,496 665.516,267	7	601.923,842 665.531,957	15.704
8	601.922,857 665.537,136	9	601.817,68 665.655,493	158.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	601.817,68 665.655,493	10	601.770,015 665.713,22	74.862
11	601.756,829 665.729,194	12	601.757,089 665.677,604	51.591
13	601.759,57 665.674,679	14	601.798,177 665.628,885	59.897
15	601.805,34 665.620,39	16	601.809,765 665.614,915	7.04
17	601.816,775 665.606,24	18	601.820,59 665.601,759	5.885
19	601.827,915 665.593,151	20	601.840,37 665.580,269	17.919
21	601.856,422 665.561,665	22	601.867,866 665.549,727	16.537
23	601.886,472 665.533,527	1	601.898,354 665.524,535	14.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	601.770,015 665.713,22	11	601.756,829 665.729,194	20.713
12	601.757,089 665.677,604	13	601.759,57 665.674,679	3.835
14	601.798,177 665.628,885	15	601.805,34 665.620,39	11.112
16	601.809,765 665.614,915	17	601.816,775 665.606,24	11.153
18	601.820,59 665.601,759	19	601.827,915 665.593,151	11.303
20	601.840,37 665.580,269	21	601.856,422 665.561,665	24.572
22	601.867,866 665.549,727	23	601.886,472 665.533,527	24.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32781	Din acte: 9.000 Masurata: 1.807	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3938 / 02/02/2024		
Act Notarial nr. 575, din 01/02/2024 emis de Apostol Maria (contract donatie);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILIU IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

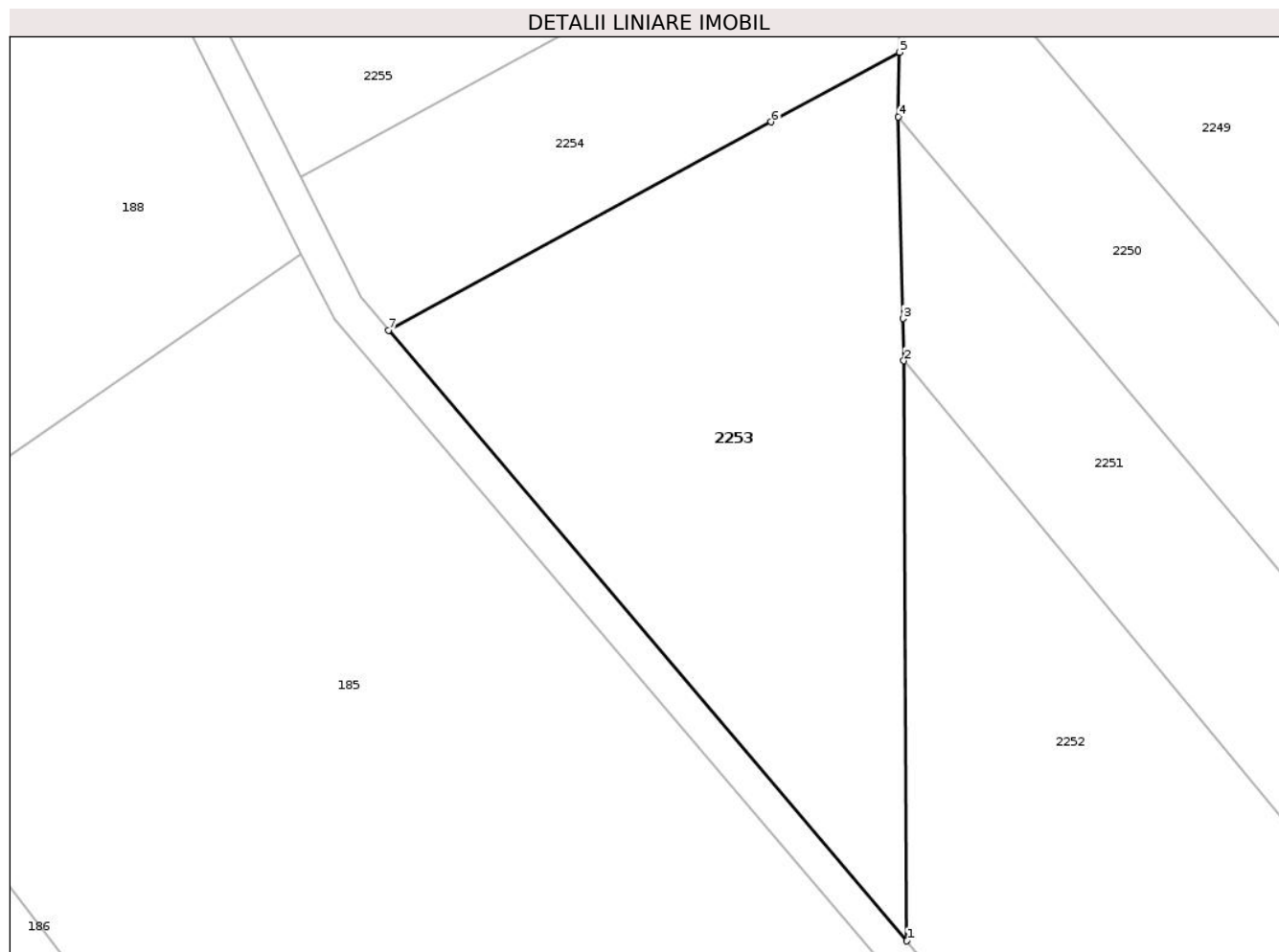
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32781	Din acte: 9.000 Masurata: 1.807	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	134	-	-	-	
2	arabil	NU	1.673	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.757,089 665.677,604	2	601.756,829 665.729,194	51.591
2	601.756,829 665.729,194	3	601.756,777 665.732,947	3.753
3	601.756,777 665.732,947	4	601.756,358 665.750,877	17.935
4	601.756,358 665.750,877	5	601.756,425 665.756,626	5.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.756,425 665.756,626	6	601.745,044 665.750,431	12.958
6	601.745,044 665.750,431	7	601.711,026 665.731,916	38.73
7	601.711,026 665.731,916	1	601.757,089 665.677,604	71.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 892	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 599, din 09/06/2021 emis de BINP Uța Dan (Actul în formă legalizată se regăsește la RGI 3938 / 02/02/2024 - CF 32781);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOȘNEAGU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

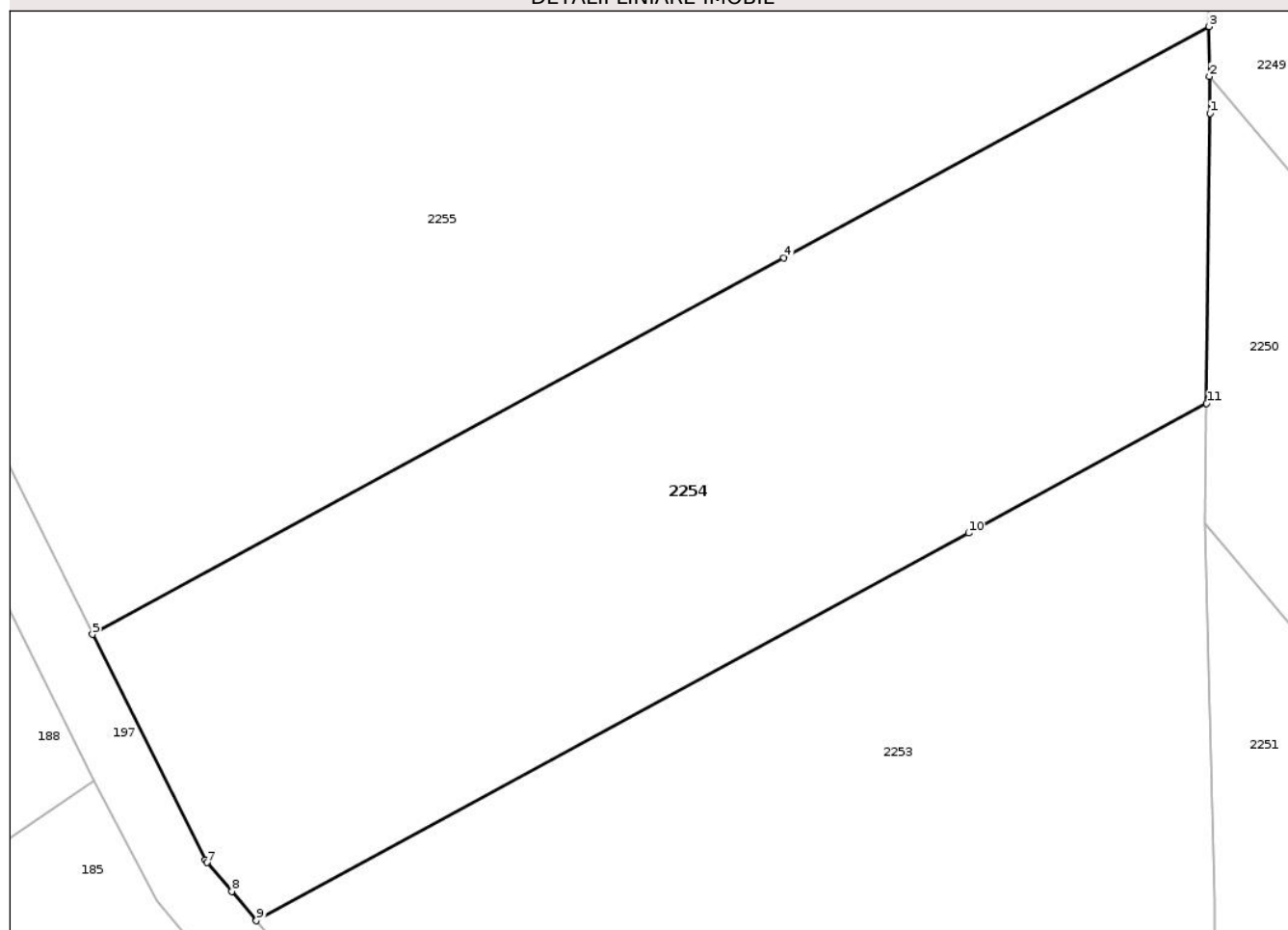
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	285	-	-	-	
2	arabil	NU	607	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.756,586 665.770,468	2	601.756,557 665.772,24	1.772
2	601.756,557 665.772,24	3	601.756,518 665.774,619	2.379
3	601.756,518 665.774,619	4	601.736,224 665.763,573	23.105
4	601.736,224 665.763,573	5	601.703,19 665.745,593	37.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.703,19 665.745,593	6	601.708,565 665.734,816	12.043
6	601.708,565 665.734,816	7	601.708,672 665.734,691	0.165
7	601.708,672 665.734,691	8	601.709,841 665.733,313	1.807
8	601.709,841 665.733,313	9	601.711,026 665.731,916	1.832
9	601.711,026 665.731,916	10	601.745,044 665.750,431	38.73
10	601.745,044 665.750,431	11	601.756,425 665.756,626	12.958
11	601.756,425 665.756,626	1	601.756,586 665.770,468	13.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Str Spinoasa, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.462	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1951, din 10/08/2006 emis de BNP Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLARU DUMITRU	A1
Act Notarial nr. 5, din 13/03/2009 emis de BNP Elena-Daniela Liută;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLARU V ELISABETA 2) OLARU M MIHAI-CRISTINEL 3) FASOLĂ M CRISTINA-TATIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

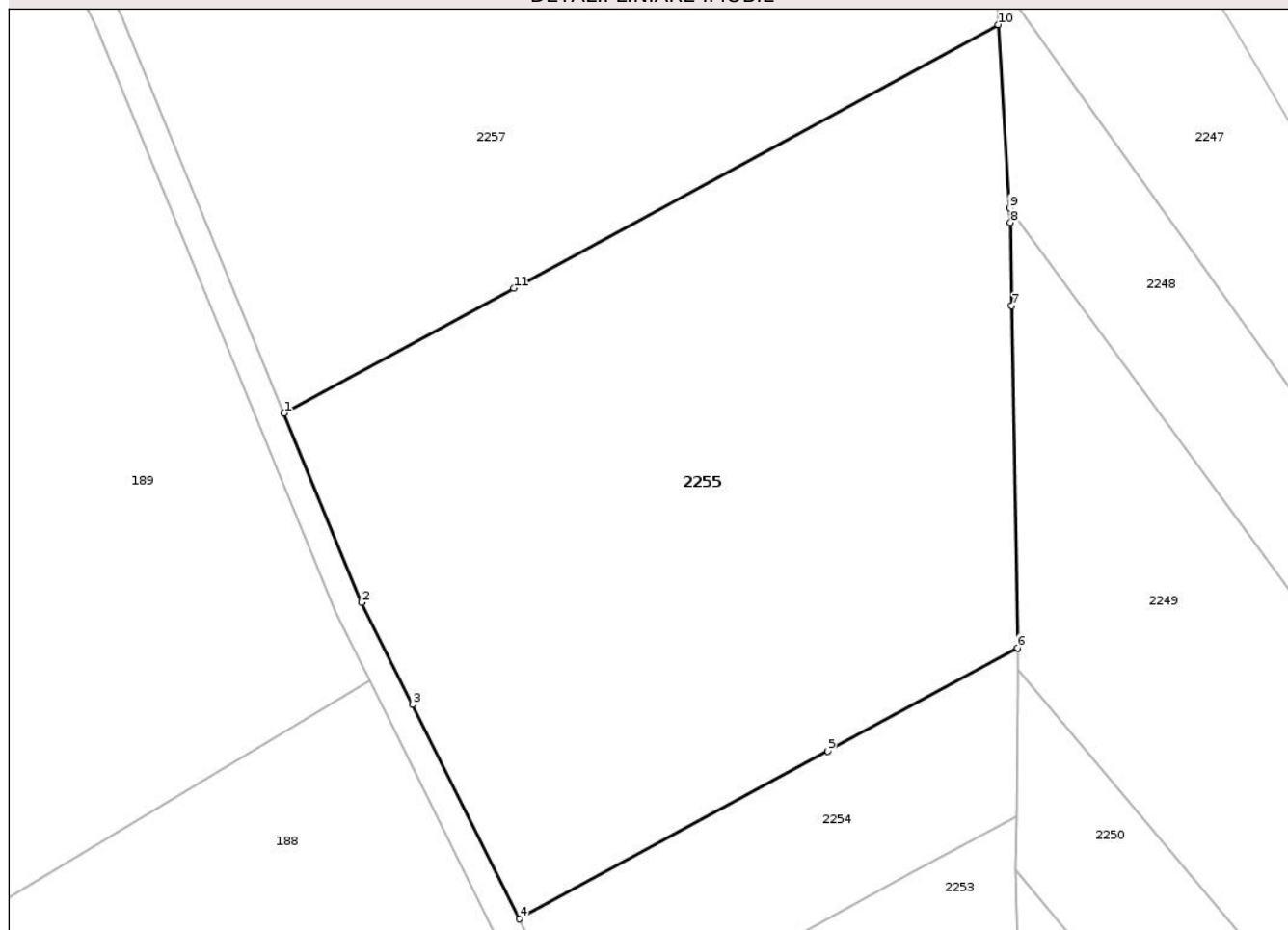
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.471	-	-	-	
2	arabil	NU	1.991	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.677,976 665.799,786	2	601.686,254 665.779,492	21.917
2	601.686,254 665.779,492	3	601.691,746 665.768,541	12.251
3	601.691,746 665.768,541	4	601.703,19 665.745,593	25.643
4	601.703,19 665.745,593	5	601.736,224 665.763,573	37.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.736,224 665.763,573	6	601.756,518 665.774,619	23.105
6	601.756,518 665.774,619	7	601.755,922 665.811,293	36.679
7	601.755,922 665.811,293	8	601.755,777 665.820,209	8.917
8	601.755,777 665.820,209	9	601.755,679 665.821,785	1.579
9	601.755,679 665.821,785	10	601.754,459 665.841,414	19.667
10	601.754,459 665.841,414	11	601.702,572 665.813,173	59.075
11	601.702,572 665.813,173	1	601.677,976 665.799,786	28.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		685	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

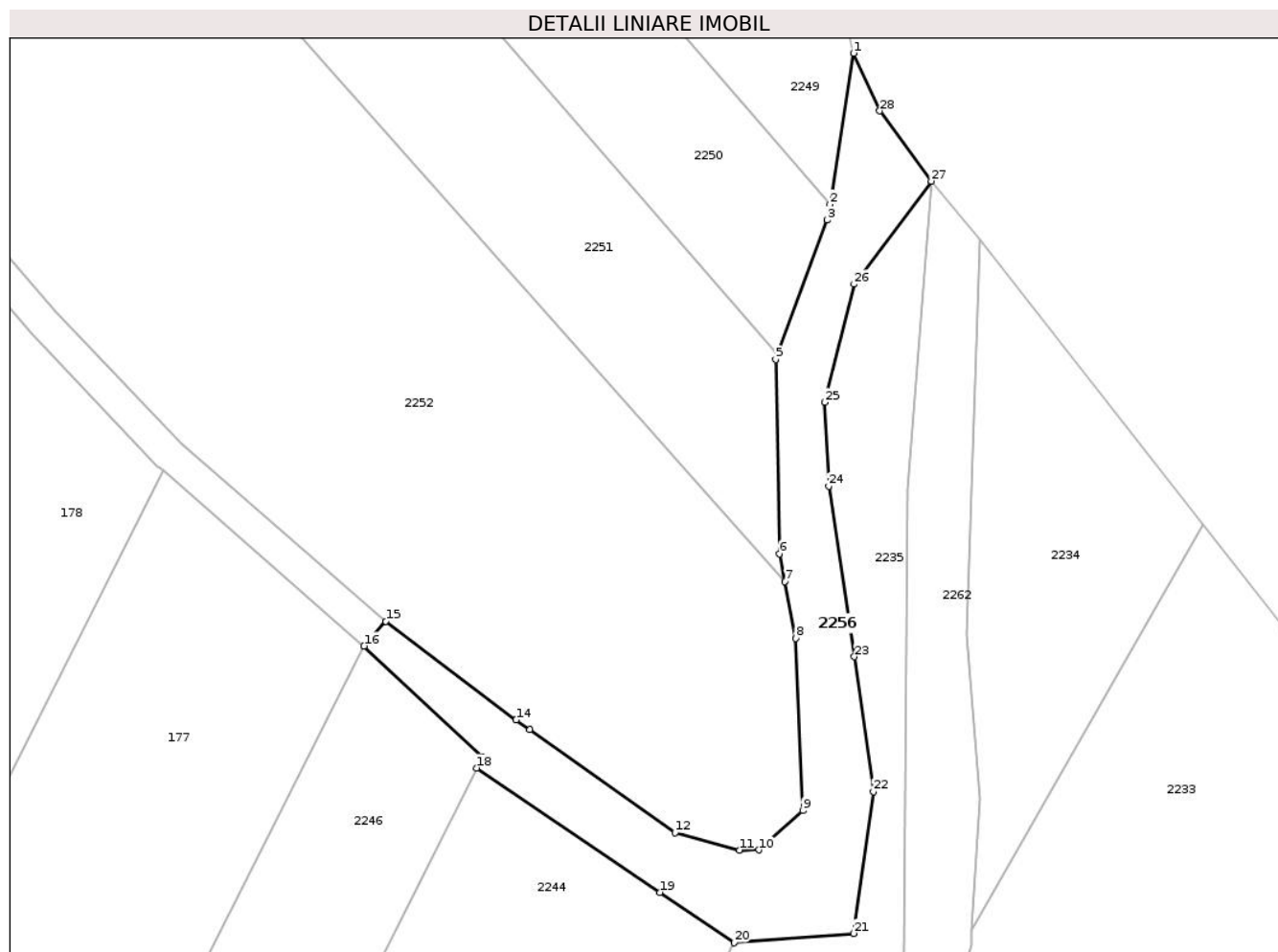
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	567	-	-	-	
2	drum	NU	118	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.929,125 665.585,262	2	601.926,964 665.571,507	13.924
3	601.926,736 665.570,054	4	601.922,184 665.557,828	13.046
5	601.922,013 665.557,369	6	601.922,376 665.539,663	17.71
7	601.922,857 665.537,136	8	601.923,842 665.531,957	5.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.926,964 665.571,507	3	601.926,736 665.570,054	1.471
4	601.922,184 665.557,828	5	601.922,013 665.557,369	0.49
6	601.922,376 665.539,663	7	601.922,857 665.537,136	2.572
8	601.923,842 665.531,957	9	601.924,496 665.516,267	15.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	601.924,496 665.516,267	10	601.920,5 665.512,693	5.361
11	601.918,722 665.512,668	12	601.912,844 665.514,255	6.088
13	601.899,622 665.523,636	14	601.898,354 665.524,535	1.554
15	601.886,472 665.533,527	16	601.884,501 665.531,265	3.0
17	601.895,246 665.521,164	18	601.894,779 665.520,149	1.117
19	601.911,473 665.508,821	20	601.918,238 665.504,231	8.175
21	601.929,12 665.505,082	22	601.930,931 665.517,994	13.038
23	601.929,213 665.530,286	24	601.926,853 665.545,815	15.707
25	601.926,483 665.553,453	26	601.929,166 665.564,226	11.102
27	601.936,213 665.573,617	28	601.931,517 665.580,013	7.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	601.920,5 665.512,693	11	601.918,722 665.512,668	1.778
12	601.912,844 665.514,255	13	601.899,622 665.523,636	16.212
14	601.898,354 665.524,535	15	601.886,472 665.533,527	14.901
16	601.884,501 665.531,265	17	601.895,246 665.521,164	14.747
18	601.894,779 665.520,149	19	601.911,473 665.508,821	20.175
20	601.918,238 665.504,231	21	601.929,12 665.505,082	10.915
22	601.930,931 665.517,994	23	601.929,213 665.530,286	12.411
24	601.926,853 665.545,815	25	601.926,483 665.553,453	7.647
26	601.929,166 665.564,226	27	601.936,213 665.573,617	11.741
28	601.931,517 665.580,013	1	601.929,125 665.585,262	5.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 4.818	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2367, din 20/12/1996 emis de BNP Lăcrămioara Ciobică (Actul legalizat se regăsește la ID 69, sector cadastral 28 (CF 31729));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU VASILE, Lipsă CNP 2) RUSU TEODORA, Lipsă CNP	A1

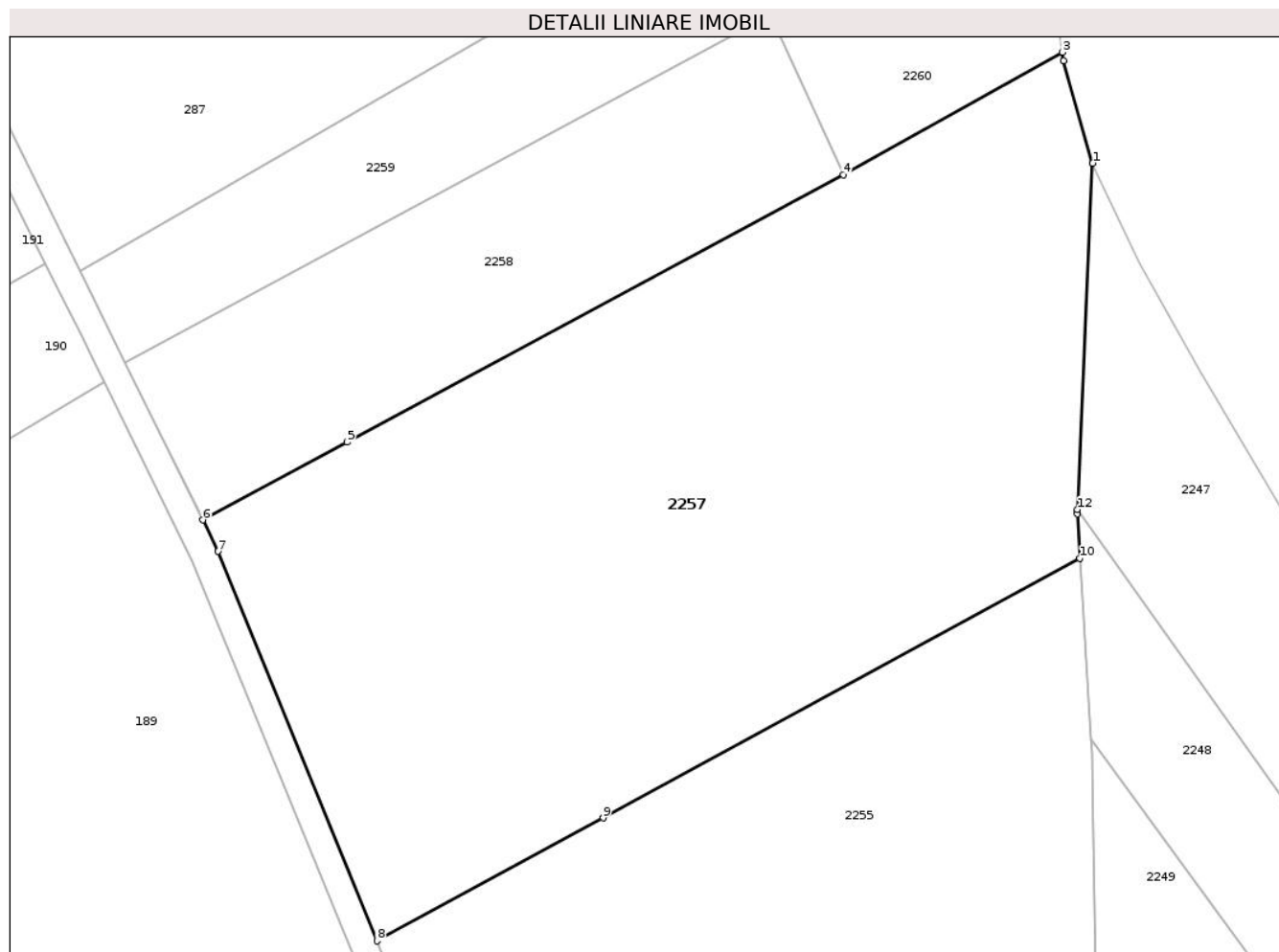
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 4.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.695	-	-	-	
2	arabil	NU	1.123	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.755,853 665.884,423	2	601.752,686 665.895,545	11.564
2	601.752,686 665.895,545	3	601.752,542 665.896,503	0.969
3	601.752,542 665.896,503	4	601.728,704 665.883,171	27.313
4	601.728,704 665.883,171	5	601.674,703 665.854,056	61.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.674,703 665.854,056	6	601.659,002 665.845,591	17.838
6	601.659,002 665.845,591	7	601.660,686 665.842,178	3.806
7	601.660,686 665.842,178	8	601.677,976 665.799,786	45.782
8	601.677,976 665.799,786	9	601.702,572 665.813,173	28.003
9	601.702,572 665.813,173	10	601.754,459 665.841,414	59.075
10	601.754,459 665.841,414	11	601.754,158 665.846,252	4.847
11	601.754,158 665.846,252	12	601.754,179 665.846,723	0.471
12	601.754,179 665.846,723	1	601.755,853 665.884,423	37.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30784	Din acte: 1.700 Masurata: 1.517	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1887 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 30/01/2014 emis de Dimbu Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTE FLORIN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

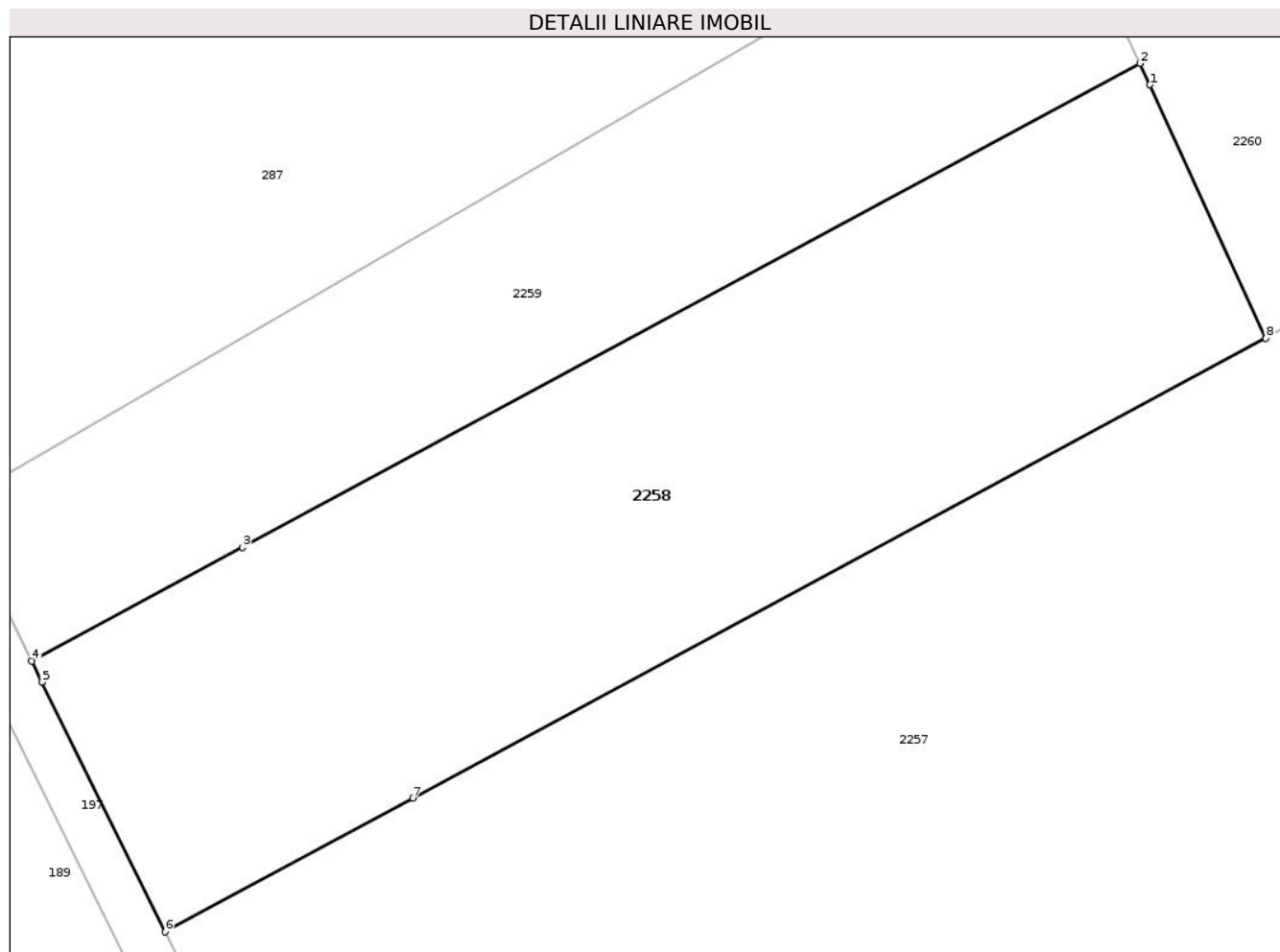
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30784	Din acte: 1.700 Masurata: 1.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.202	Ciorsac	-	-	
2	arabil	NU	315	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.721,364 665.899,219	2	601.720,747 665.900,568	1.483
2	601.720,747 665.900,568	3	601.663,893 665.869,915	64.591
3	601.663,893 665.869,915	4	601.650,552 665.862,722	15.157
4	601.650,552 665.862,722	5	601.651,207 665.861,394	1.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.651,207 665.861,394	6	601.659,002 665.845,591	17.621
6	601.659,002 665.845,591	7	601.674,703 665.854,056	17.838
7	601.674,703 665.854,056	8	601.728,704 665.883,171	61.35
8	601.728,704 665.883,171	1	601.721,364 665.899,219	17.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30806	Din acte: 1.100 Masurata: 982	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1878 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 123, din 30/01/2014 emis de Dimbu Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30806 a imobilului cu numarul cadastral 30806/Hârtop, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30789 inscris in cartea funciara 30789;	A1
1886 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 30/01/2014 emis de Dimbu Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTE FLORIN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

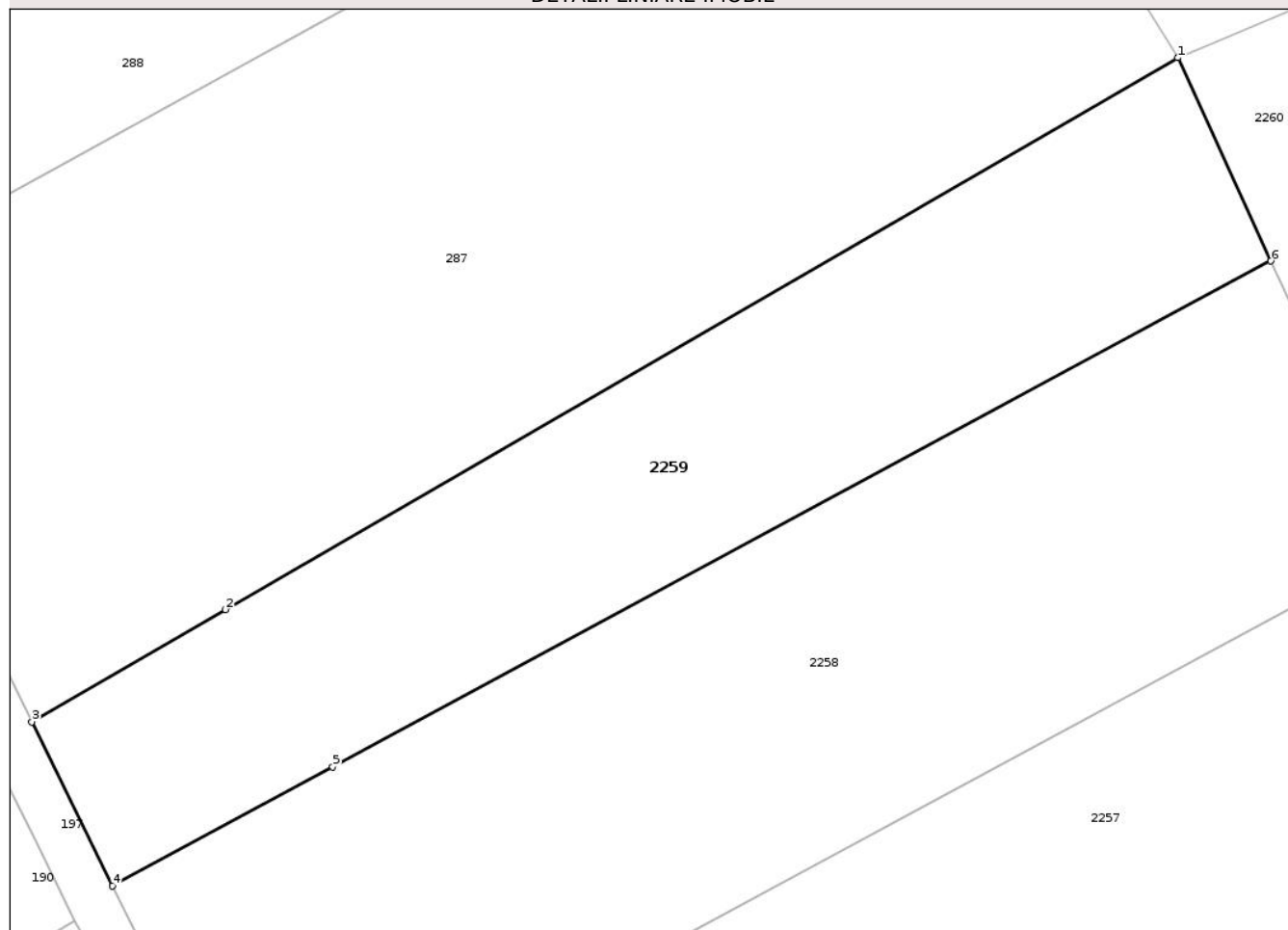
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30806	Din acte: 1.100 Masurata: 982	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	820	-	-	-	
2	arabil	NU	162	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.715,117 665.912,879	2	601.657,393 665.879,45	66.705
2	601.657,393 665.879,45	3	601.645,653 665.872,651	13.567
3	601.645,653 665.872,651	4	601.650,552 665.862,722	11.072
4	601.650,552 665.862,722	5	601.663,893 665.869,915	15.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.663,893 665.869,915	6	601.720,747 665.900,568	64.591
6	601.720,747 665.900,568	1	601.715,117 665.912,879	13.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 982	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1282, din 30/05/2011 emis de Judecătoria Fălticeni (actul de proprietate în formă conform cu originalul se regăsește la ID 289 - sector cadastral nr. 9 (CF 31905));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONUȚA SORINA , Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

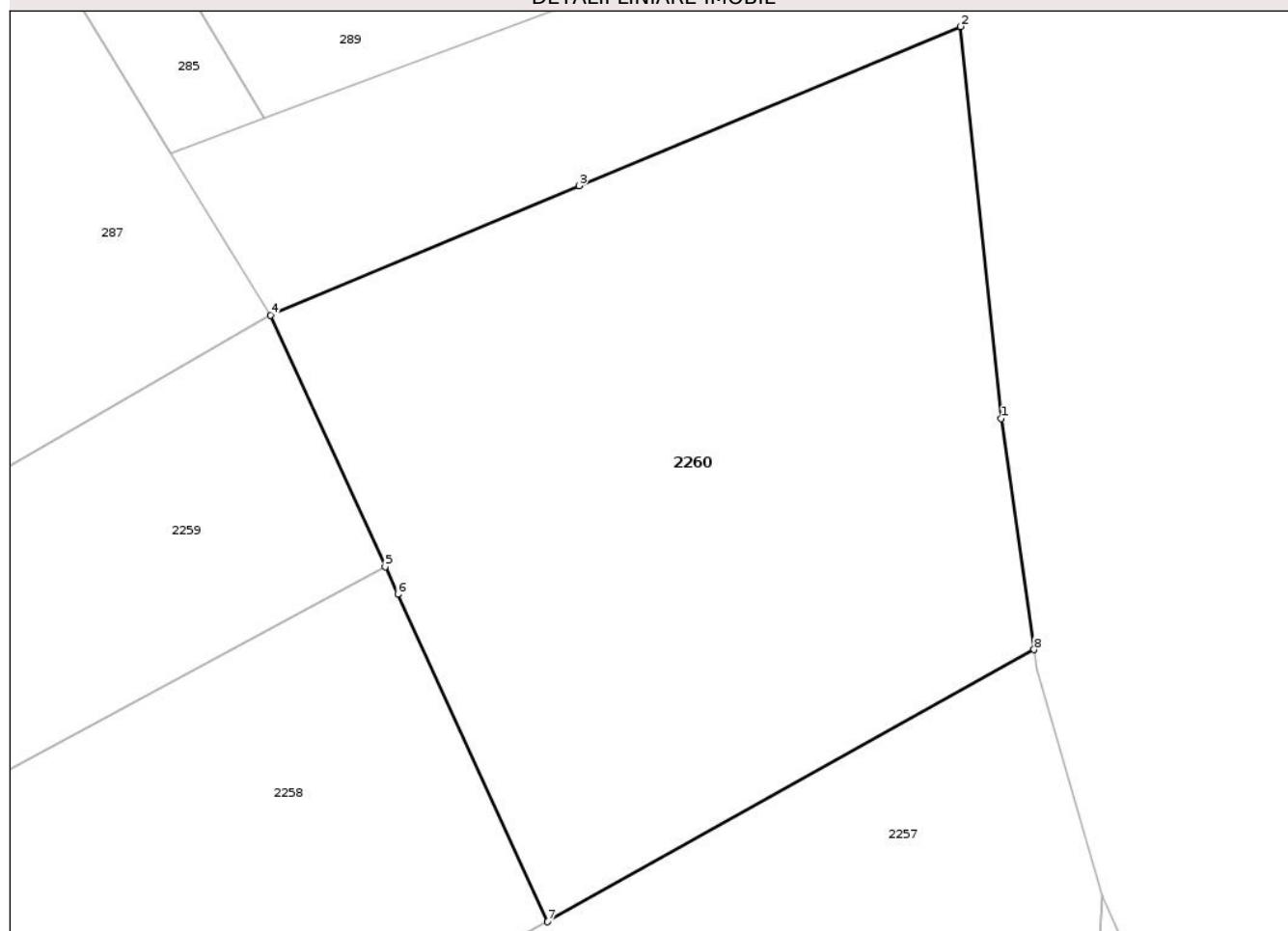
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	982	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.750,913 665.907,825	2	601.748,931 665.927,022	19.299
2	601.748,931 665.927,022	3	601.730,256 665.919,228	20.236
3	601.730,256 665.919,228	4	601.715,117 665.912,879	16.416
4	601.715,117 665.912,879	5	601.720,747 665.900,568	13.537
5	601.720,747 665.900,568	6	601.721,364 665.899,219	1.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.721,364 665.899,219	7	601.728,704 665.883,171	17.647
7	601.728,704 665.883,171	8	601.752,542 665.896,503	27.313
8	601.752,542 665.896,503	1	601.750,913 665.907,825	11.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.571	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:3792118, intabulare drept de proprietate domeniu public	
	<i>OBSERVATII: domeniu public</i>	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare , CIF:29275212, drept de administrare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

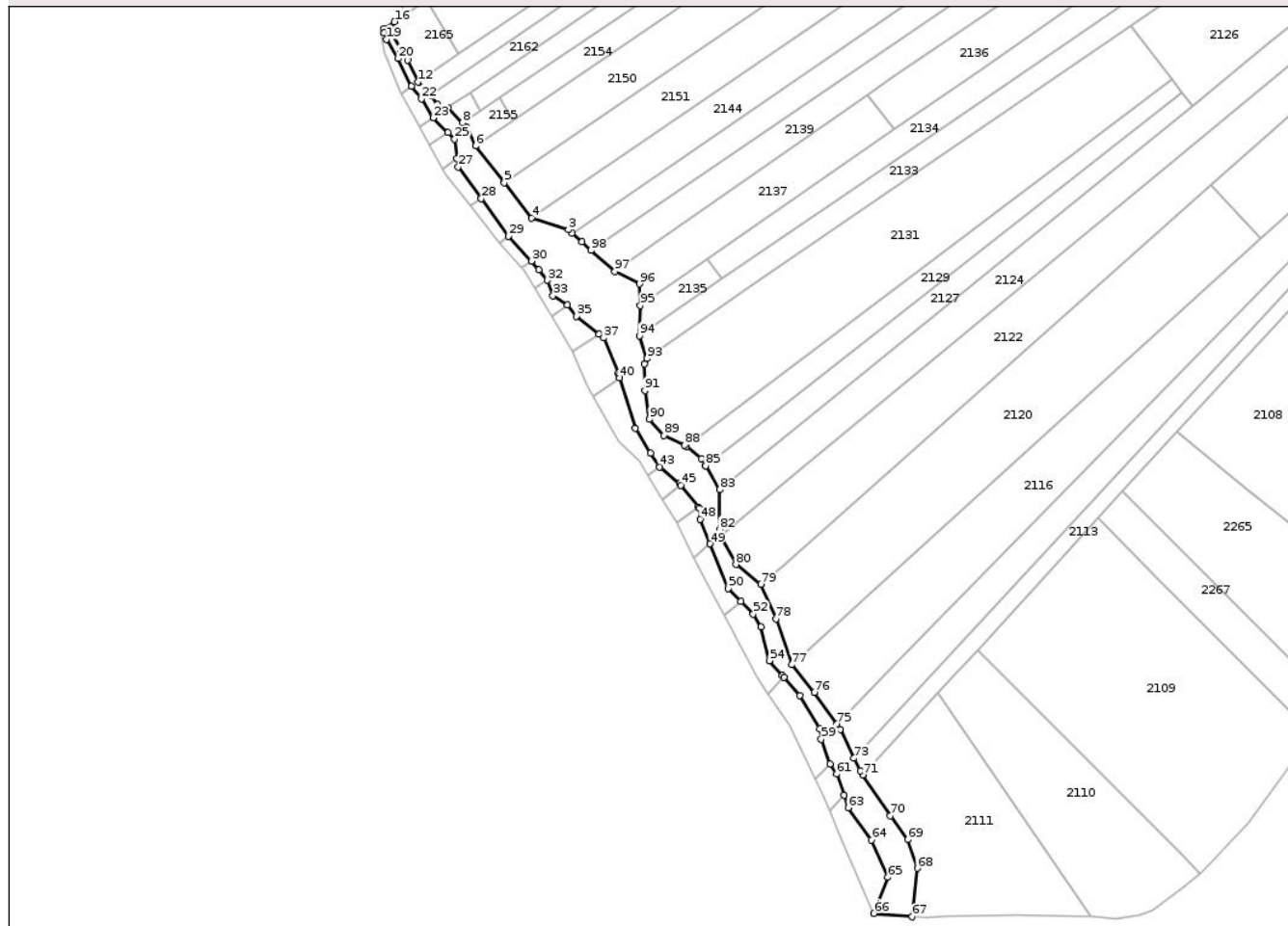
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3.571	-	-	-	DB 64

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	602.073,866 664.701,722	2	602.070,39 664.704,774	4.626	2	602.070,39 664.704,774	3	602.069,06 664.705,967	1.787	3	602.069,06 664.705,967	4	602.055,883 664.710,19	13.837
4	602.055,883 664.710,19	5	602.046,012 664.722,864	16.064	5	602.046,012 664.722,864	6	602.035,725 664.736,072	16.741	6	602.035,725 664.736,072	7	602.032,51 664.742,824	7.478
7	602.032,51 664.742,824	8	602.031,034 664.744,372	2.139	8	602.031,034 664.744,372	9	602.025,746 664.749,92	7.664	9	602.025,746 664.749,92	10	602.022,092 664.750,973	3.803
10	602.022,092 664.750,973	11	602.019,393 664.754,151	4.169	11	602.019,393 664.754,151	12	602.015,148 664.759,152	6.56	12	602.015,148 664.759,152	13	602.011,443 664.766,938	8.623
13	602.011,443 664.766,938	14	602.009,016 664.770,642	4.428	14	602.009,016 664.770,642	15	602.005,761 664.776,808	6.972	15	602.005,761 664.776,808	16	602.006,56 664.780,691	3.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	602.006,56 664.780,691	17	602.002,922 664.778,31	4.348	17	602.002,922 664.778,31	18	602.002,927 664.776,68	1.63	18	602.002,927 664.776,68	19	602.003,621 664.774,38	2.402
19	602.003,621 664.774,38	20	602.007,877 664.767,452	8.131	20	602.007,877 664.767,452	21	602.012,605 664.757,447	11.06 6	21	602.012,605 664.757,447	22	602.016,257 664.753,031	5.73
22	602.016,257 664.753,031	23	602.020,533 664.746,187	8.07	23	602.020,533 664.746,187	24	602.025,825 664.740,853	7.514	24	602.025,825 664.740,853	25	602.028,159 664.738,501	3.314
25	602.028,159 664.738,501	26	602.029,103 664.731,559	7.006	26	602.029,103 664.731,559	27	602.029,505 664.728,602	2.984	27	602.029,505 664.728,602	28	602.037,772 664.717,227	14.06 2
28	602.037,772 664.717,227	29	602.047,607 664.703,695	16.72 8	29	602.047,607 664.703,695	30	602.055,719 664.694,713	12.10 3	30	602.055,719 664.694,713	31	602.058,516 664.691,616	4.173
31	602.058,516 664.691,616	32	602.061,529 664.687,868	4.809	32	602.061,529 664.687,868	33	602.063,522 664.682,268	5.944	33	602.063,522 664.682,268	34	602.068,725 664.678,919	6.188
34	602.068,725 664.678,919	35	602.071,928 664.674,935	5.112	35	602.071,928 664.674,935	36	602.080,081 664.668,405	10.44 6	36	602.080,081 664.668,405	37	602.081,71 664.667,101	2.087
37	602.081,71 664.667,101	38	602.087,034 664.654,601	13.58 7	38	602.087,034 664.654,601	39	602.087,269 664.653,668	0.962	39	602.087,269 664.653,668	40	602.087,511 664.652,878	0.826
40	602.087,511 664.652,878	41	602.093,091 664.634,682	19.03 2	41	602.093,091 664.634,682	42	602.098,675 664.625,748	10.53 6	42	602.098,675 664.625,748	43	602.101,942 664.620,813	5.918
43	602.101,942 664.620,813	44	602.108,998 664.614,784	9.281	44	602.108,998 664.614,784	45	602.109,489 664.614,174	0.783	45	602.109,489 664.614,174	46	602.115,767 664.606,372	10.01 4
46	602.115,767 664.606,372	47	602.116,221 664.605,808	0.724	47	602.116,221 664.605,808	48	602.116,444 664.601,945	3.869	48	602.116,444 664.601,945	49	602.119,993 664.593,183	9.453
49	602.119,993 664.593,183	50	602.126,515 664.577,082	17.37 2	50	602.126,515 664.577,082	51	602.130,989 664.572,593	6.338	51	602.130,989 664.572,593	52	602.135,53 664.568,037	6.433
52	602.135,53 664.568,037	53	602.138,297 664.563,404	5.396	53	602.138,297 664.563,404	54	602.141,41 664.551,221	12.57 4	54	602.141,41 664.551,221	55	602.145,894 664.545,893	6.964
55	602.145,894 664.545,893	56	602.146,481 664.545,21	0.901	56	602.146,481 664.545,21	57	602.152,157 664.538,607	8.707	57	602.152,157 664.538,607	58	602.159,332 664.526,743	13.86 5
58	602.159,332 664.526,743	59	602.159,934 664.522,996	3.795	59	602.159,934 664.522,996	60	602.163,079 664.514,14	9.398	60	602.163,079 664.514,14	61	602.165,432 664.510,482	4.349
61	602.165,432 664.510,482	62	602.168,067 664.502,855	8.069	62	602.168,067 664.502,855	63	602.169,599 664.498,422	4.69	63	602.169,599 664.498,422	64	602.178,061 664.486,817	14.36 3
64	602.178,061 664.486,817	65	602.183,943 664.473,473	14.58 3	65	602.183,943 664.473,473	66	602.178,813 664.460,479	13.97	66	602.178,813 664.460,479	67	602.192,637 664.459,247	13.87 9
67	602.192,637 664.459,247	68	602.194,44 664.476,659	17.50 5	68	602.194,44 664.476,659	69	602.191,034 664.486,918	10.81	69	602.191,034 664.486,918	70	602.184,779 664.495,522	10.63 7
70	602.184,779 664.495,522	71	602.174,803 664.510,195	17.74 3	71	602.174,803 664.510,195	72	602.173,969 664.511,744	1.759	72	602.173,969 664.511,744	73	602.171,722 664.516,171	4.965
73	602.171,722 664.516,171	74	602.166,789 664.526,59	11.52 8	74	602.166,789 664.526,59	75	602.165,54 664.528,408	2.206	75	602.165,54 664.528,408	76	602.157,546 664.539,893	13.99 3
76	602.157,546 664.539,893	77	602.149,317 664.549,754	12.84 4	77	602.149,317 664.549,754	78	602.143,64 664.566,292	17.48 5	78	602.143,64 664.566,292	79	602.138,2 664.578,701	13.54 9
79	602.138,2 664.578,701	80	602.129,216 664.585,719	11.4	80	602.129,216 664.585,719	81	602.123,57 664.595,906	11.64 7	81	602.123,57 664.595,906	82	602.123,357 664.598,288	2.392
82	602.123,357 664.598,288	83	602.123,479 664.612,634	14.34 7	83	602.123,479 664.612,634	84	602.118,436 664.621,174	9.918	84	602.118,436 664.621,174	85	602.118,386 664.621,259	0.099
85	602.118,386 664.621,259	86	602.116,874 664.623,819	2.973	86	602.116,874 664.623,819	87	602.111,517 664.628,063	6.834	87	602.111,517 664.628,063	88	602.110,776 664.628,649	0.945
88	602.110,776 664.628,649	89	602.103,421 664.632,089	8.12	89	602.103,421 664.632,089	90	602.098,226 664.637,955	7.836	90	602.098,226 664.637,955	91	602.096,563 664.648,262	10.44
91	602.096,563 664.648,262	92	602.096,424 664.657,768	9.507	92	602.096,424 664.657,768	93	602.097,338 664.659,699	2.136	93	602.097,338 664.659,699	94	602.094,692 664.667,921	8.637
94	602.094,692 664.667,921	95	602.094,947 664.678,722	10.80 4	95	602.094,947 664.678,722	96	602.094,612 664.686,533	7.818	96	602.094,612 664.686,533	97	602.085,798 664.690,953	9.86
97	602.085,798 664.690,953	98	602.077,252 664.698,619	11.48	98	602.077,252 664.698,619	1	602.073,866 664.701,722	4.593					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hârtop, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.348	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:3792118, intabulare drept de proprietate domeniu public	
	<i>OBSERVATII: domeniu public</i>	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare , CIF:29275212, drept de administrare	

C. Partea III. SARCINI .

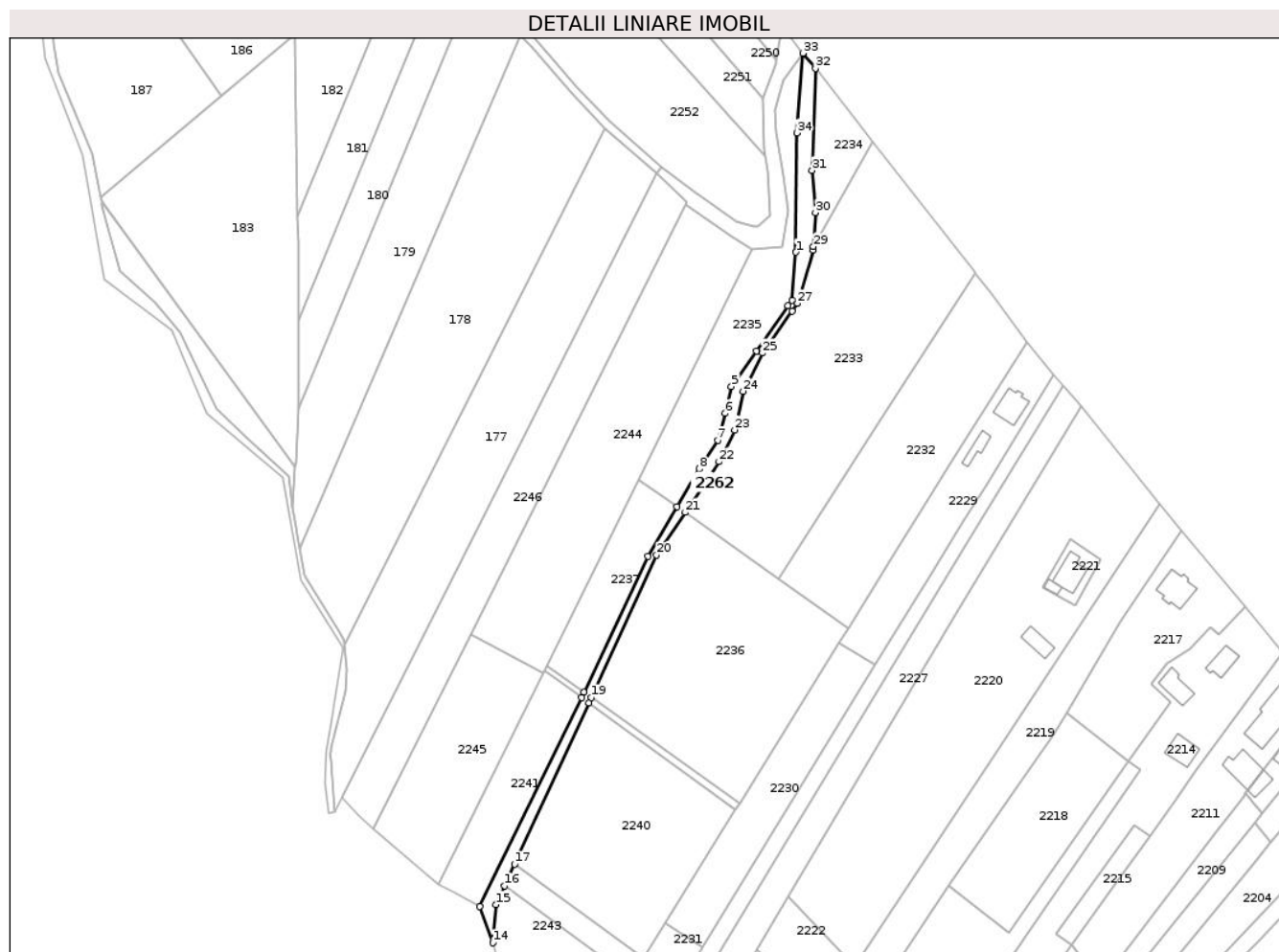
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	469	-	-	-	DB 67
2	curți constructii	NU	879	-	-	-	DB 67

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.933,717 665.503,365	2	601.932,363 665.486,31	17.109
3	601.931,018 665.484,391	4	601.919,838 665.468,441	19.478
5	601.911,009 665.456,008	6	601.908,816 665.446,507	9.751
7	601.906,124 665.436,999	8	601.899,642 665.426,907	11.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.932,363 665.486,31	3	601.931,018 665.484,391	2.343
4	601.919,838 665.468,441	5	601.911,009 665.456,008	15.249
6	601.908,816 665.446,507	7	601.906,124 665.436,999	9.882
8	601.899,642 665.426,907	9	601.891,763 665.413,582	15.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	601.891,763 665.413,582	10	601.881,402 665.396,061	20.355
11	601.858,835 665.348,062	12	601.857,973 665.346,243	2.013
13	601.822,149 665.272,439	14	601.826,686 665.259,608	13.61
15	601.827,866 665.273,088	16	601.830,902 665.279,676	7.254
17	601.834,426 665.287,324	18	601.860,673 665.344,277	62.71
19	601.861,528 665.346,144	20	601.884,522 665.396,438	55.301
21	601.894,623 665.411,545	22	601.906,569 665.429,412	21.493
23	601.912,092 665.440,676	24	601.915,107 665.454,278	13.932
25	601.921,911 665.467,8	26	601.932,404 665.482,658	18.19
27	601.934,293 665.485,334	28	601.939,843 665.504,083	19.553
29	601.939,92 665.505,35	30	601.940,648 665.517,402	12.074
31	601.939,447 665.532,293	32	601.940,646 665.568,329	36.056
33	601.936,213 665.573,617	34	601.934,032 665.545,518	28.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	601.881,402 665.396,061	11	601.858,835 665.348,062	53.039
12	601.857,973 665.346,243	13	601.822,149 665.272,439	82.039
14	601.826,686 665.259,608	15	601.827,866 665.273,088	13.532
16	601.830,902 665.279,676	17	601.834,426 665.287,324	8.421
18	601.860,673 665.344,277	19	601.861,528 665.346,144	2.053
20	601.884,522 665.396,438	21	601.894,623 665.411,545	18.173
22	601.906,569 665.429,412	23	601.912,092 665.440,676	12.545
24	601.915,107 665.454,278	25	601.921,911 665.467,8	15.137
26	601.932,404 665.482,658	27	601.934,293 665.485,334	3.276
28	601.939,843 665.504,083	29	601.939,92 665.505,35	1.269
30	601.940,648 665.517,402	31	601.939,447 665.532,293	14.939
32	601.940,646 665.568,329	33	601.936,213 665.573,617	6.9
34	601.934,032 665.545,518	1	601.933,717 665.503,365	42.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața din actul de proprietate se regăsește la ID 2162 și ID 2163

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 439, din 20/03/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIONTU V DUMITRU, Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

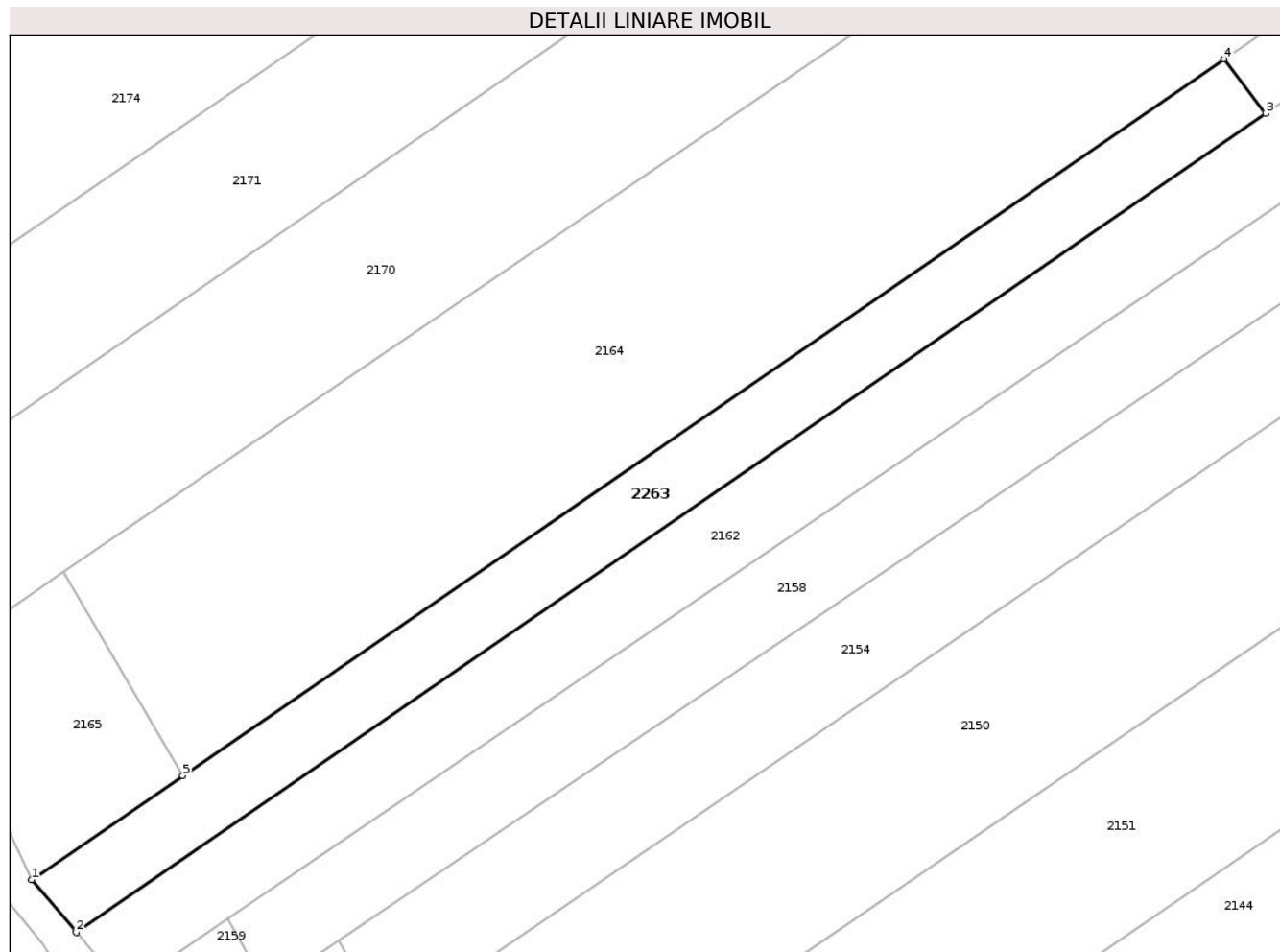
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 900	Diferența până la suprafața din actul de proprietate se regăsește la ID 2162 și ID 2163

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.015,148 664.759,152	2	602.019,393 664.754,151	6.56
2	602.019,393 664.754,151	3	602.132,88 664.832,236	137.755
3	602.132,88 664.832,236	4	602.128,903 664.837,422	6.535
4	602.128,903 664.837,422	5	602.029,574 664.769,078	120.57
5	602.029,574 664.769,078	1	602.015,148 664.759,152	17.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața din TP 835 se regăsește la imobilele ID 2103, 2104, 2105, 2106

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 835, din 20/01/1995 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTINA GHE. D VASILE, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2320, din 12/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Grigoraș Teodora 1) GRIGORAȘ TEODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

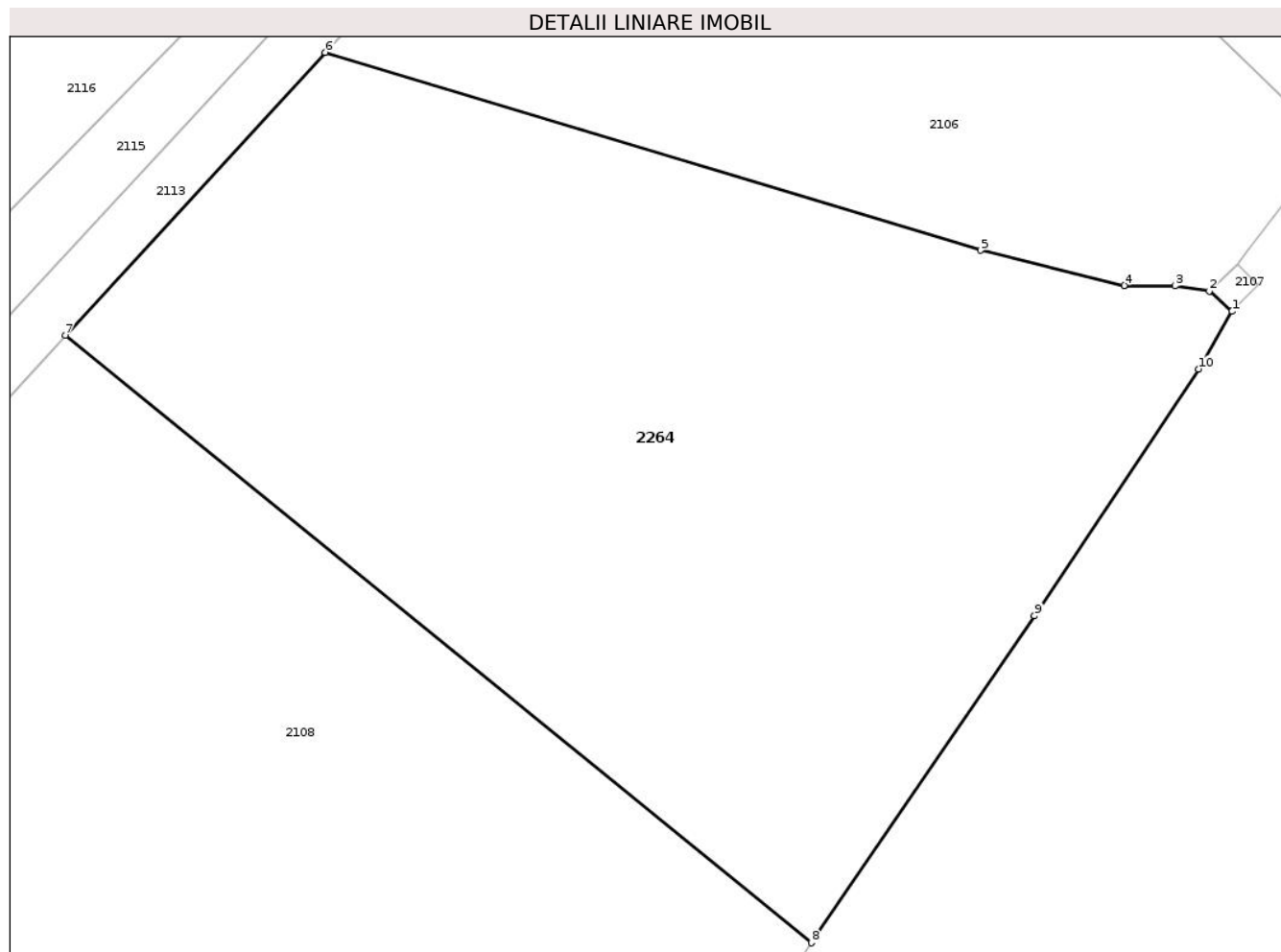
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	Diferența până la suprafața din TP 835 se regăsește la imobilele ID 2103, 2104, 2105, 2106

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.600	Spinoasa, Bulgărie, Acasă	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.447,854 664.690,795	2	602.445,716 664.692,711	2.871
2	602.445,716 664.692,711	3	602.442,477 664.693,193	3.275
3	602.442,477 664.693,193	4	602.437,725 664.693,221	4.752
4	602.437,725 664.693,221	5	602.424,269 664.696,52	13.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.424,269 664.696,52	6	602.362,816 664.715,067	64.191
6	602.362,816 664.715,067	7	602.338,469 664.688,538	36.008
7	602.338,469 664.688,538	8	602.408,41 664.631,617	90.176
8	602.408,41 664.631,617	9	602.429,334 664.662,248	37.095
9	602.429,334 664.662,248	10	602.444,686 664.685,396	27.776
10	602.444,686 664.685,396	1	602.447,854 664.690,795	6.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.638	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferența până la suprafața din TP 630 se regăsește la imobilul ID 2108

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 630, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTNARU T VASILE , Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2323, din 12/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Butnariu Ion 1) BUTNARIU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

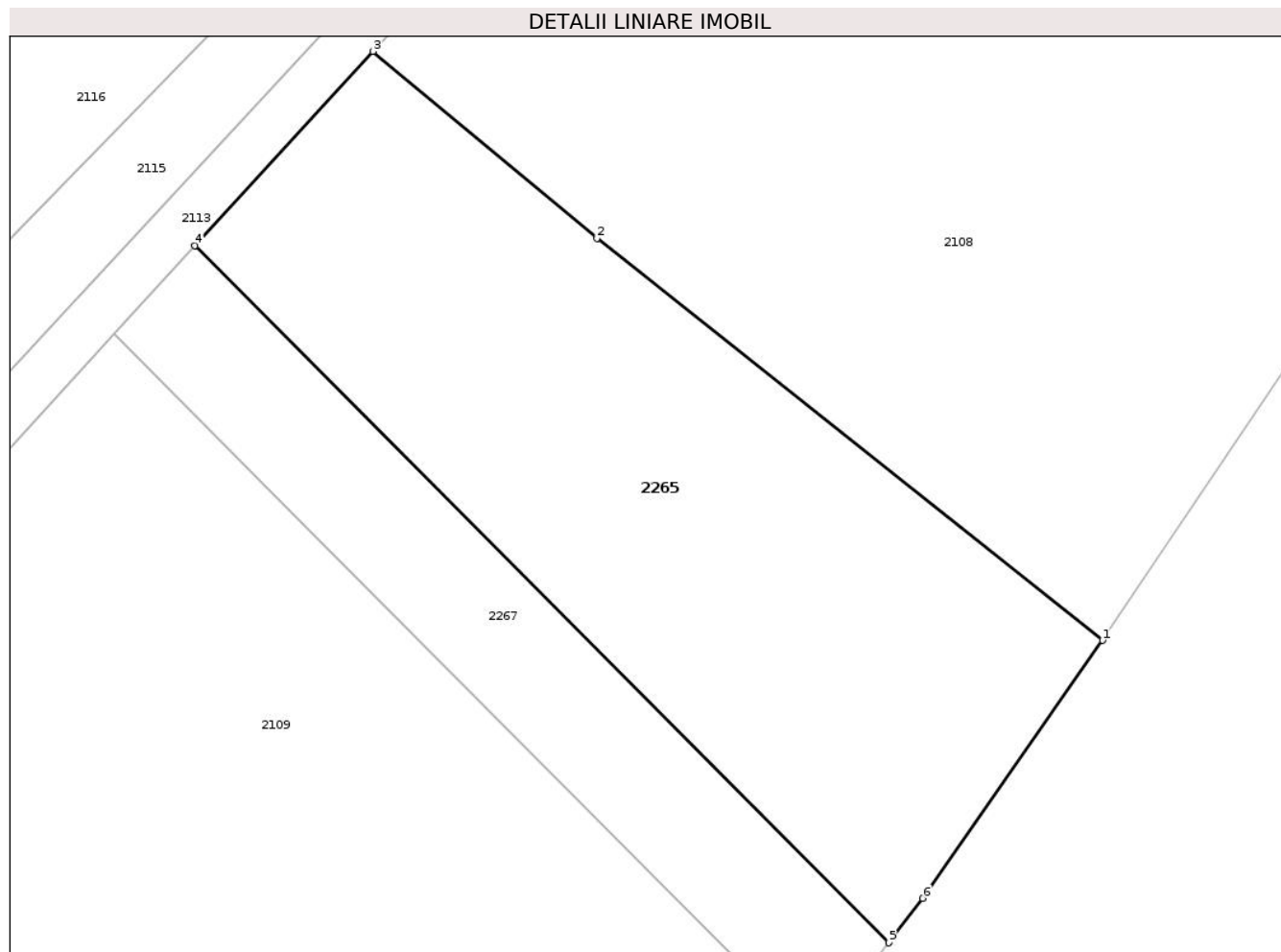
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.638	Diferența până la suprafața din TP 630 se regăsește la imobilul ID 2108

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.638	Spinoasa	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.368,091 664.568,642	2	602.312,463 664.612,827	71.041
2	602.312,463 664.612,827	3	602.287,845 664.633,374	32.066
3	602.287,845 664.633,374	4	602.268,238 664.612,009	28.998
4	602.268,238 664.612,009	5	602.344,569 664.535,412	108.137
5	602.344,569 664.535,412	6	602.348,305 664.540,311	6.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.348,305 664.540,311	1	602.368,091 664.568,642	34.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.361	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

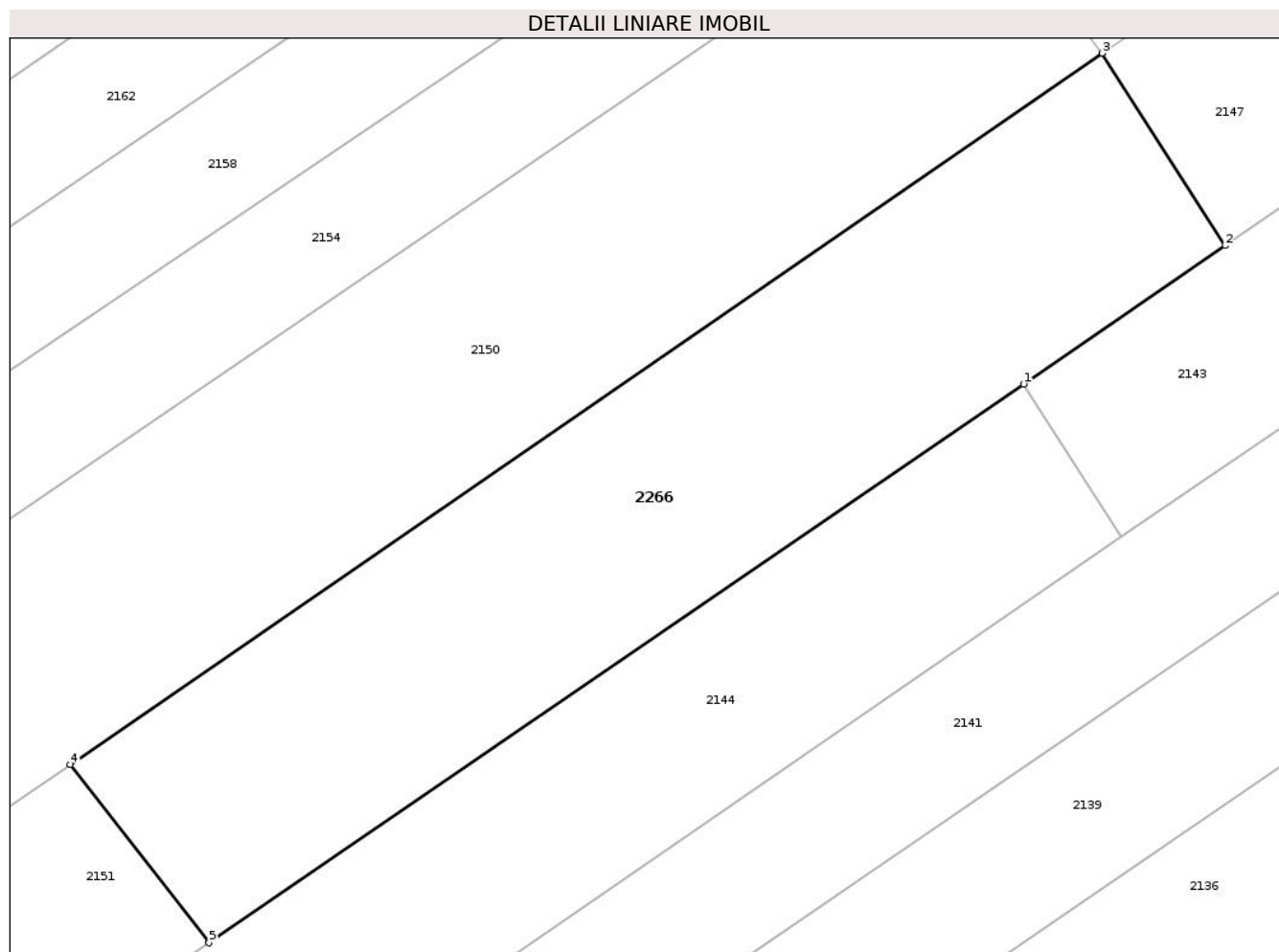
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.361	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.295,944 664.874,761	2	602.309,951 664.884,363	16.982
2	602.309,951 664.884,363	3	602.301,403 664.897,725	15.862
3	602.301,403 664.897,725	4	602.229,686 664.848,328	87.083
4	602.229,686 664.848,328	5	602.239,328 664.835,948	15.692
5	602.239,328 664.835,948	1	602.295,944 664.874,761	68.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hârtop, Str Vărăriei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.426	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2488, din 26/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

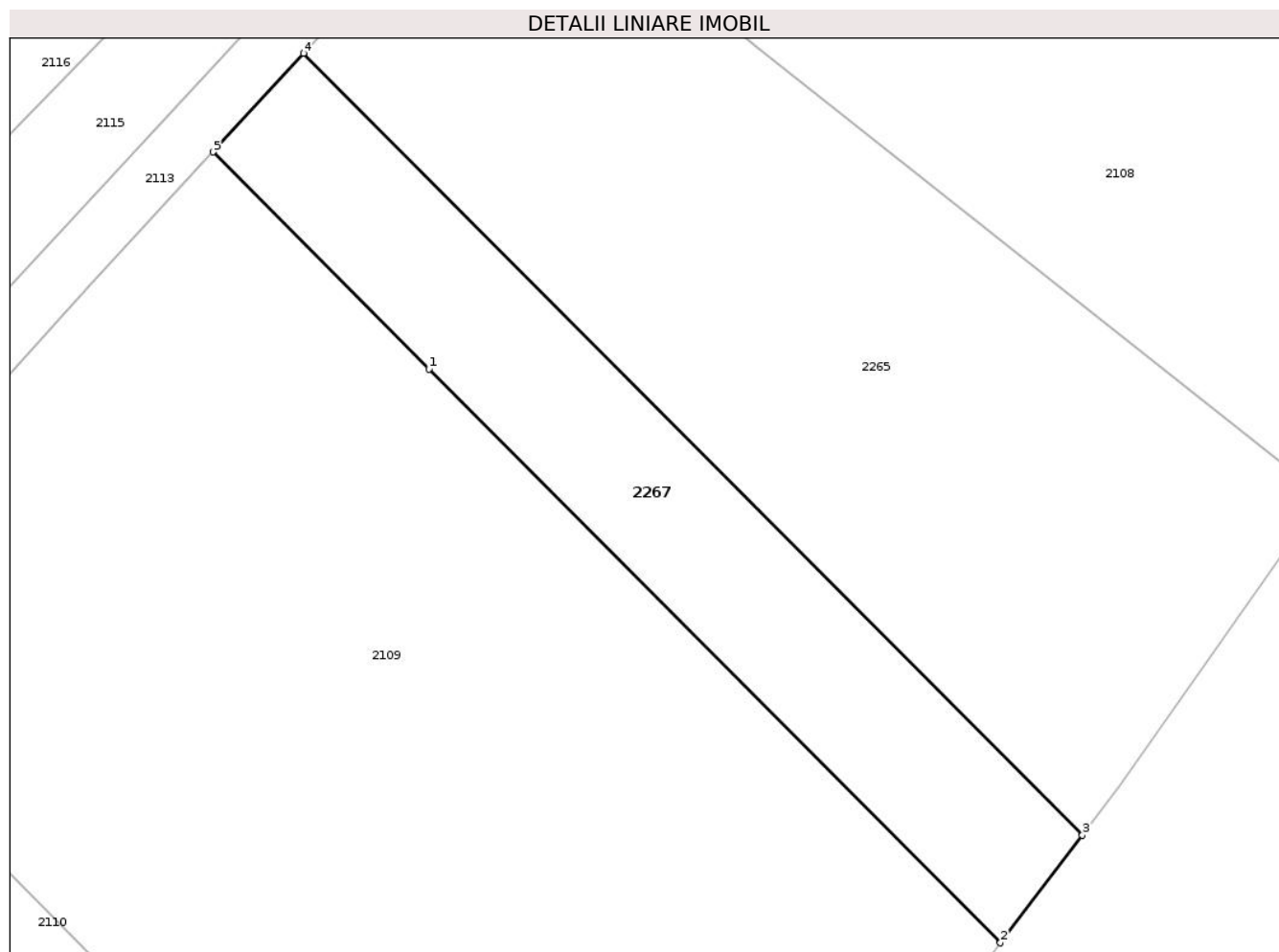
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.426	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.426	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.280,538 664.581,082	2	602.336,54 664.524,885	79.337
2	602.336,54 664.524,885	3	602.344,569 664.535,412	13.239
3	602.344,569 664.535,412	4	602.268,238 664.612,009	108.137
4	602.268,238 664.612,009	5	602.259,36 664.602,334	13.131
5	602.259,36 664.602,334	1	602.280,538 664.581,082	30.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		130	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafață până la valoarea din TP 663 se regăsește la ID 2137, iar o suprafață de 585 mp nu se regăsește în urma măsurărilor.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotărâre Judecătorească nr. 663, din 29/03/1995 emis de Judecătoria Fălticeni (Actul legalizat se regăsește la ID 2137);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) AMĂRIUCĂ ION, Lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2405, din 16/05/2025 emis de Comuna Hârtop;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Sminticiuc Maria 1) SMINTICIUC MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

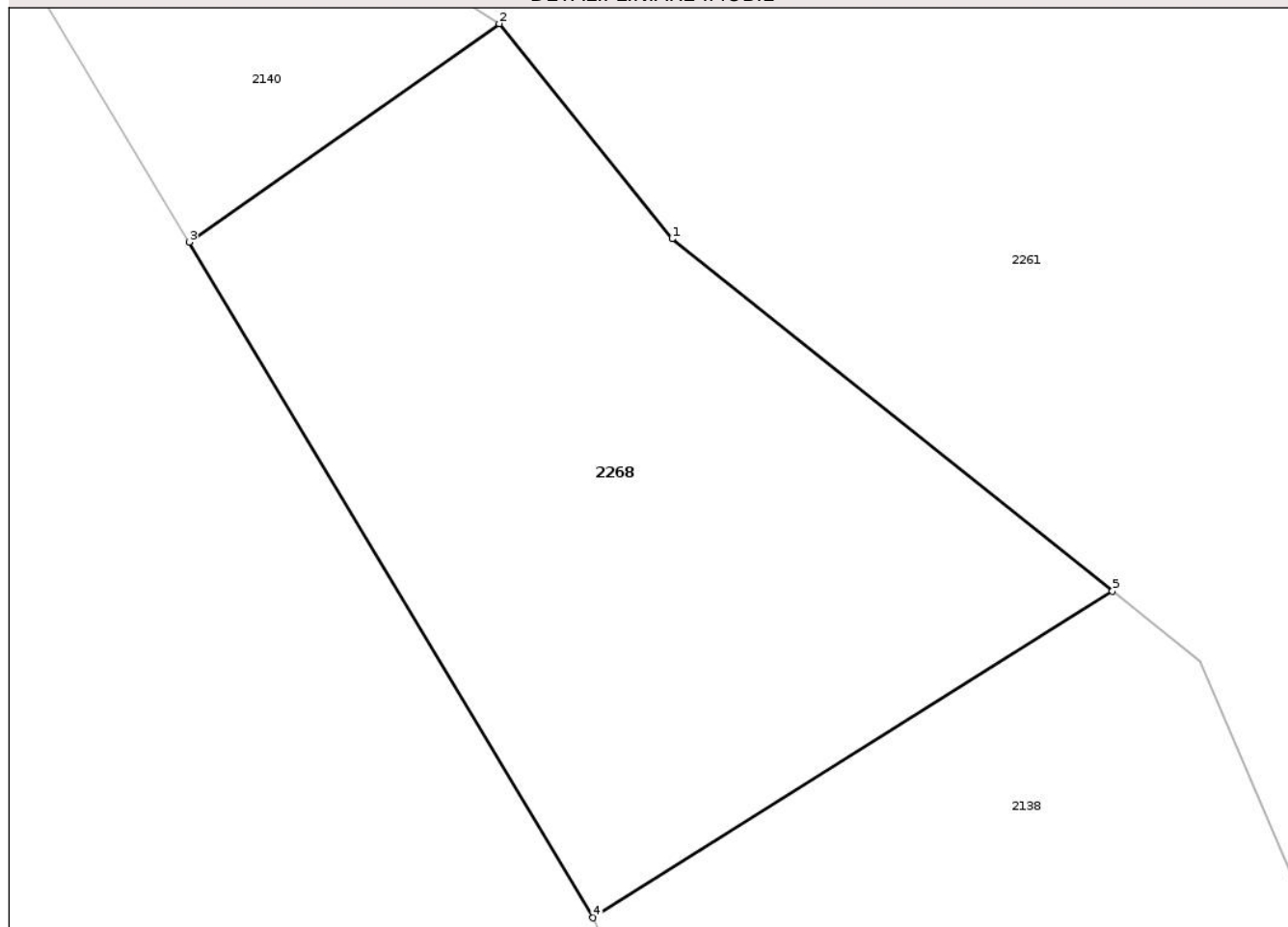
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	Diferenţa de suprafaţă până la valoarea din TP 663 se regăseşte la ID 2137, iar o suprafaţă de 585 mp nu se regăseşte în urma măsurărilor.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	130	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.071,928 664.674,935	2	602.068,725 664.678,919	5.112
2	602.068,725 664.678,919	3	602.062,987 664.674,874	7.02
3	602.062,987 664.674,874	4	602.070,466 664.662,358	14.58
4	602.070,466 664.662,358	5	602.080,081 664.668,405	11.358
5	602.080,081 664.668,405	1	602.071,928 664.674,935	10.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

