

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		163	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1217 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ HG nr. 209 din 20.03.2012, emis de GUVERNUL ROMANIEI, extras din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului - anexa 12 - poziția 63739, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, - DOMENIUL PUBLIC	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE, CIF:24326056	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

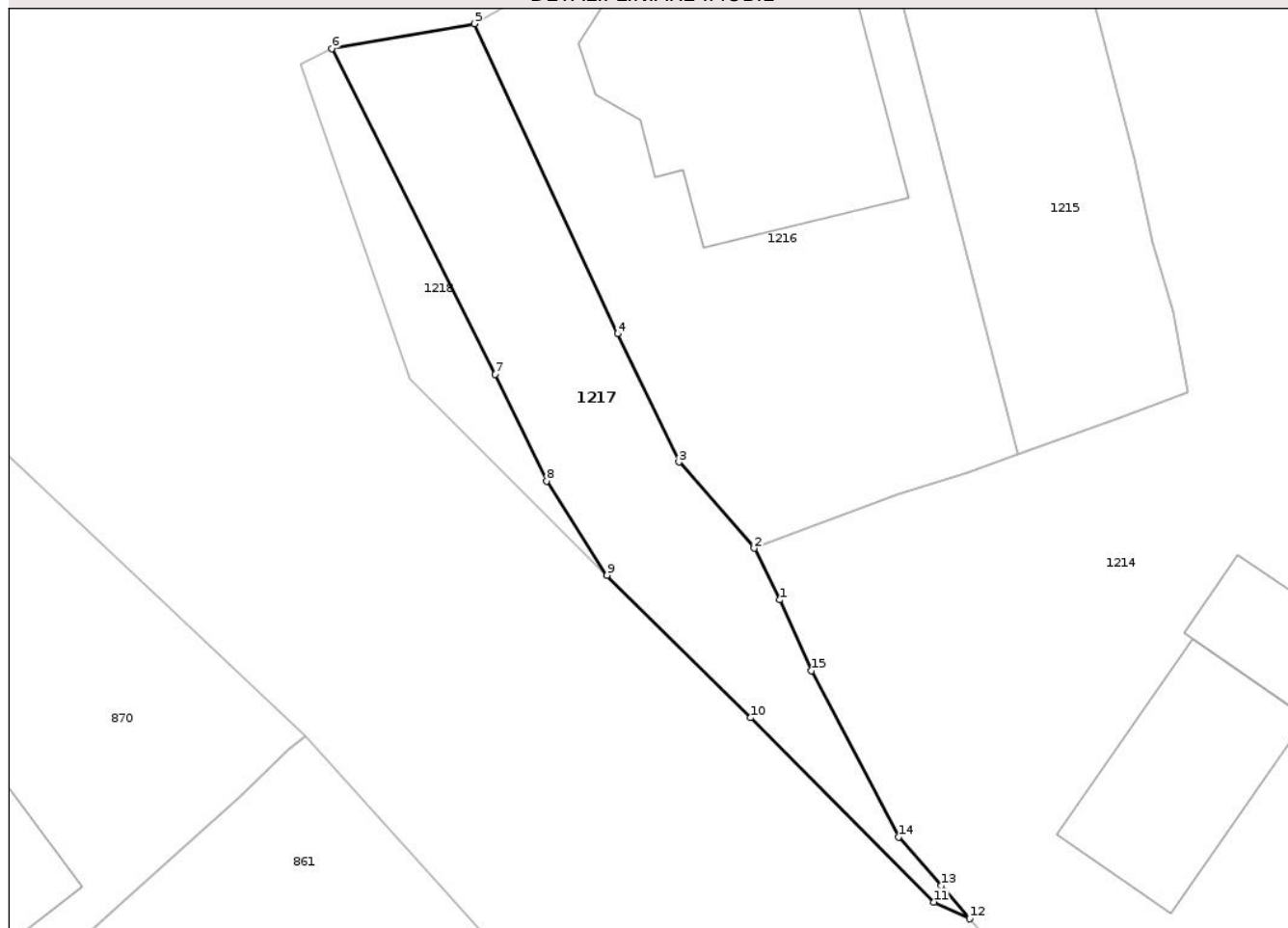
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	163	-	-	-	Parte din Raul Calimanel

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	529.916,46 636.950,89	2	529.915,46 636.952,91	2.254
2	529.915,46 636.952,91	3	529.912,511 636.956,291	4.486
3	529.912,511 636.956,291	4	529.910,1 636.961,316	5.573
4	529.910,1 636.961,316	5	529.904,495 636.973,471	13.385
5	529.904,495 636.973,471	6	529.898,91 636.972,5	5.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	529.898,91 636.972,5	7	529.905,301 636.959,727	14.283
7	529.905,301 636.959,727	8	529.907,32 636.955,55	4.639
8	529.907,32 636.955,55	9	529.909,694 636.951,858	4.389
9	529.909,694 636.951,858	10	529.915,315 636.946,268	7.927
10	529.915,315 636.946,268	11	529.922,513 636.939,046	10.196
11	529.922,513 636.939,046	12	529.923,906 636.938,395	1.538
12	529.923,906 636.938,395	13	529.922,786 636.939,683	1.707
13	529.922,786 636.939,683	14	529.921,12 636.941,6	2.54
14	529.921,12 636.941,6	15	529.917,71 636.948,11	7.349
15	529.917,71 636.948,11	1	529.916,46 636.950,89	3.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.849	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1210 / 17/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4352, din 04/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEGREA MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

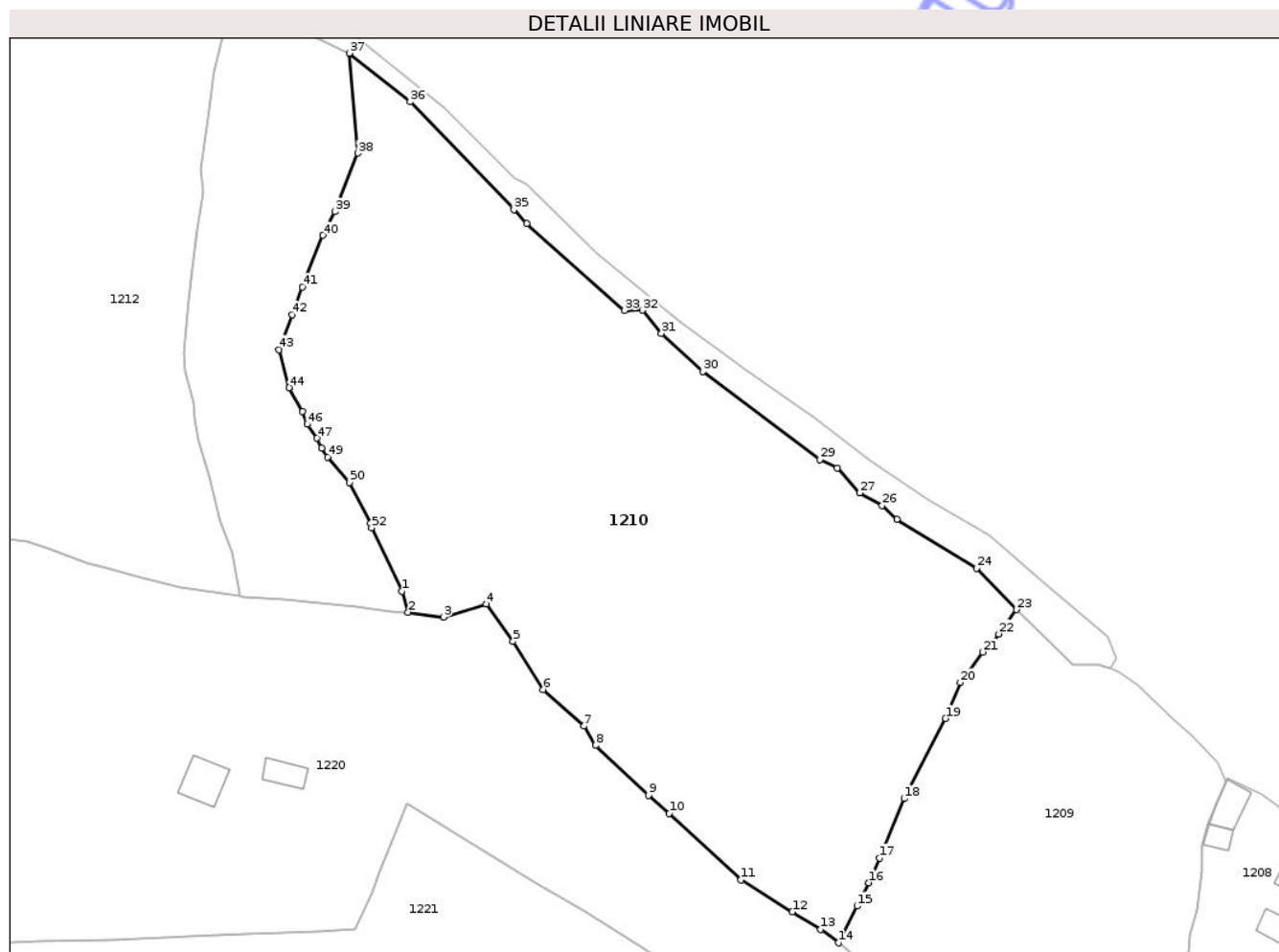
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	15.849	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.273,37 636.842,71	2	530.274,846 636.837,691	5.232
4	530.293,483 636.839,65	5	530.299,889 636.830,717	10.993
7	530.316,776 636.810,524	8	530.319,544 636.805,937	5.357
10	530.337,169 636.789,682	11	530.354,22 636.773,847	23.27
13	530.373,278 636.762,107	14	530.377,496 636.758,862	5.322
16	530.384,662 636.773,18	17	530.387,282 636.779,081	6.456
2	530.274,846 636.837,691	3	530.283,295 636.836,494	8.533
5	530.299,889 636.830,717	6	530.307,08 636.819,221	13.56
8	530.319,544 636.805,937	9	530.332,182 636.794,026	17.366
11	530.354,22 636.773,847	12	530.366,458 636.766,245	14.407
14	530.377,496 636.758,862	15	530.381,951 636.767,6	9.808
17	530.387,282 636.779,081	18	530.393,156 636.793,227	15.317
3	530.283,295 636.836,494	4	530.293,483 636.839,65	10.666
6	530.307,08 636.819,221	7	530.316,776 636.810,524	13.025
9	530.332,182 636.794,026	10	530.337,169 636.789,682	6.614
12	530.366,458 636.766,245	13	530.373,278 636.762,107	7.977
15	530.381,951 636.767,6	16	530.384,662 636.773,18	6.204
18	530.393,156 636.793,227	19	530.403,072 636.812,352	21.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	530.403,072 636.812,352	20	530.406,577 636.820,944	9.279	20	530.406,577 636.820,944	21	530.411,95 636.828,16	8.997	21	530.411,95 636.828,16	22	530.415,752 636.832,473	5.75
22	530.415,752 636.832,473	23	530.419,961 636.838,28	7.172	23	530.419,961 636.838,28	24	530.410,43 636.848,17	13.735	24	530.410,43 636.848,17	25	530.391,46 636.859,86	22.283
25	530.391,46 636.859,86	26	530.387,92 636.863,08	4.785	26	530.387,92 636.863,08	27	530.382,63 636.866,14	6.111	27	530.382,63 636.866,14	28	530.377,2 636.872,08	8.048
28	530.377,2 636.872,08	29	530.373,11 636.874,11	4.566	29	530.373,11 636.874,11	30	530.345,21 636.895,03	34.872	30	530.345,21 636.895,03	31	530.335,28 636.904,14	13.476
31	530.335,28 636.904,14	32	530.330,76 636.909,68	7.15	32	530.330,76 636.909,68	33	530.326,48 636.909,63	4.28	33	530.326,48 636.909,63	34	530.303,07 636.930,29	31.223
34	530.303,07 636.930,29	35	530.300,05 636.933,61	4.488	35	530.300,05 636.933,61	36	530.275,358 636.959,361	35.676	36	530.275,358 636.959,361	37	530.260,842 636.970,943	18.57
37	530.260,842 636.970,943	38	530.262,87 636.947,11	23.919	38	530.262,87 636.947,11	39	530.257,32 636.933,19	14.986	39	530.257,32 636.933,19	40	530.254,55 636.927,53	6.301
40	530.254,55 636.927,53	41	530.249,55 636.915,21	13.296	41	530.249,55 636.915,21	42	530.247,14 636.908,61	7.026	42	530.247,14 636.908,61	43	530.244,02 636.900,31	8.867
43	530.244,02 636.900,31	44	530.246,42 636.891,23	9.392	44	530.246,42 636.891,23	45	530.249,59 636.885,51	6.54	45	530.249,59 636.885,51	46	530.250,83 636.882,49	3.265
46	530.250,83 636.882,49	47	530.253,07 636.879,17	4.005	47	530.253,07 636.879,17	48	530.254,21 636.876,81	2.621	48	530.254,21 636.876,81	49	530.255,59 636.874,69	2.53
49	530.255,59 636.874,69	50	530.260,84 636.868,63	8.018	50	530.260,84 636.868,63	51	530.265,9 636.858,87	10.994	51	530.265,9 636.858,87	52	530.266,13 636.857,83	1.065
52	530.266,13 636.857,83	1	530.273,37 636.842,71	16.764										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.294	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1211 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

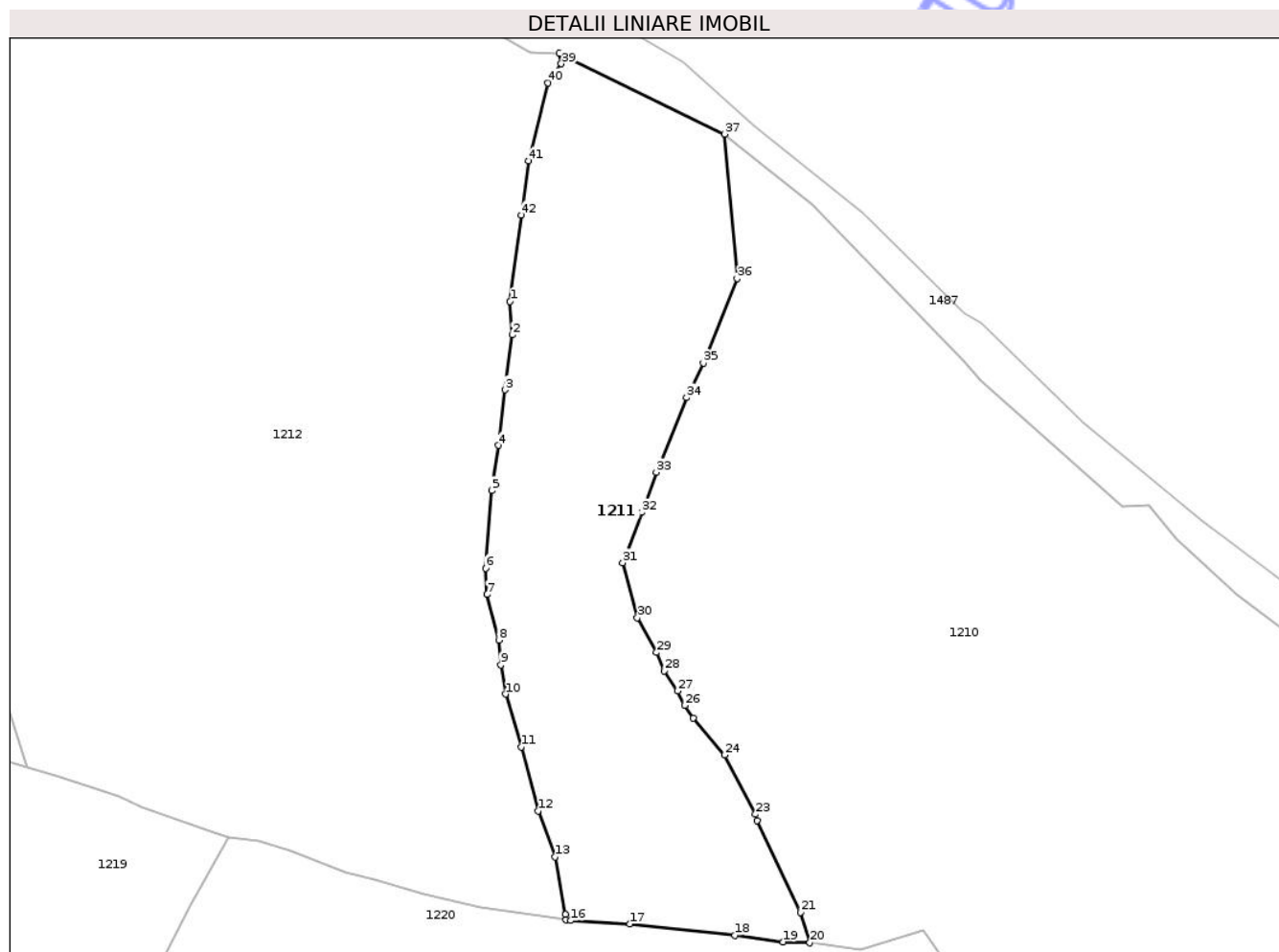
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.294	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.225,459 636.943,346	2	530.225,833 636.937,841	5.518	2	530.225,833 636.937,841	3	530.224,613 636.928,796	9.127	3	530.224,613 636.928,796	4	530.223,49 636.919,639	9.226
4	530.223,49 636.919,639	5	530.222,419 636.912,172	7.543	5	530.222,419 636.912,172	6	530.221,416 636.899,393	12.818	6	530.221,416 636.899,393	7	530.221,648 636.895,077	4.322
7	530.221,648 636.895,077	8	530.223,578 636.887,561	7.76	8	530.223,578 636.887,561	9	530.223,908 636.883,502	4.072	9	530.223,908 636.883,502	10	530.224,698 636.878,657	4.909
10	530.224,698 636.878,657	11	530.227,267 636.869,969	9.06	11	530.227,267 636.869,969	12	530.230,075 636.859,428	10.909	12	530.230,075 636.859,428	13	530.232,824 636.851,815	8.094
13	530.232,824 636.851,815	14	530.234,605 636.842,337	9.644	14	530.234,605 636.842,337	15	530.234,696 636.841,483	0.859	15	530.234,696 636.841,483	16	530.235,489 636.841,366	0.802
16	530.235,489 636.841,366	17	530.245,178 636.840,787	9.706	17	530.245,178 636.840,787	18	530.262,533 636.838,907	17.457	18	530.262,533 636.838,907	19	530.270,478 636.837,829	8.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	530.270,478 636.837,829	20	530.274,846 636.837,691	4.37	20	530.274,846 636.837,691	21	530.273,37 636.842,71	5.232	21	530.273,37 636.842,71	22	530.266,13 636.857,83	16.764
22	530.266,13 636.857,83	23	530.265,9 636.858,87	1.065	23	530.265,9 636.858,87	24	530.260,84 636.868,63	10.994	24	530.260,84 636.868,63	25	530.255,59 636.874,69	8.018
25	530.255,59 636.874,69	26	530.254,21 636.876,81	2.53	26	530.254,21 636.876,81	27	530.253,07 636.879,17	2.621	27	530.253,07 636.879,17	28	530.250,83 636.882,49	4.005
28	530.250,83 636.882,49	29	530.249,59 636.885,51	3.265	29	530.249,59 636.885,51	30	530.246,42 636.891,23	6.54	30	530.246,42 636.891,23	31	530.244,02 636.900,31	9.392
31	530.244,02 636.900,31	32	530.247,14 636.908,61	8.867	32	530.247,14 636.908,61	33	530.249,55 636.915,21	7.026	33	530.249,55 636.915,21	34	530.254,55 636.927,53	13.296
34	530.254,55 636.927,53	35	530.257,32 636.933,19	6.301	35	530.257,32 636.933,19	36	530.262,87 636.947,11	14.986	36	530.262,87 636.947,11	37	530.260,842 636.970,943	23.919
37	530.260,842 636.970,943	38	530.233,594 636.984,245	30.322	38	530.233,594 636.984,245	39	530.233,901 636.982,512	1.76	39	530.233,901 636.982,512	40	530.231,687 636.979,379	3.836
40	530.231,687 636.979,379	41	530.228,541 636.966,475	13.282	41	530.228,541 636.966,475	42	530.227,296 636.957,588	8.974	42	530.227,296 636.957,588	1	530.225,459 636.943,346	14.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Nr. 238, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33220	12.037	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; teren imprejmuit cu gard din lemn

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33220-C1	Loc. Coverca, Nr. 238, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:229 mp; casă P+M(S desf=229) edificata din lemn in anul 1996 fără lift și fără CPE
A1.2	33220-C2	Loc. Coverca, Nr. 238, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexă(bucătărie vară) edificata in anul 1999 din lemn fără lift și fără CPE
A1.3	33220-C3	Loc. Coverca, Nr. 238, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; anexă(magazie) edificata in anul 1999 din lemn fără lift și fără CPE
A1.4	33220-C4	Loc. Coverca, Nr. 238, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexă(grajd) edificata in anul 1985 din lemn fără lift și fără CPE
A1.5	33220-C5	Loc. Coverca, Nr. 238, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; anexă(garaj) edificata in anul 1999 din lemn fără lift și fără CPE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2174 / 11/02/2022	
Act Administrativ nr. 397, din 25/01/2022 emis de PRIMARIA PANACI (act administrativ nr 21 din 04.01.2022, emis de Comuna PANACI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETROVICI MARGARETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Notarial nr. 6, din 10/02/2022 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARCĂ-PETROVICI CRISTINA-MAGDA	A1
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȚARCĂ-PETROVICI CRISTINA-MAGDA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

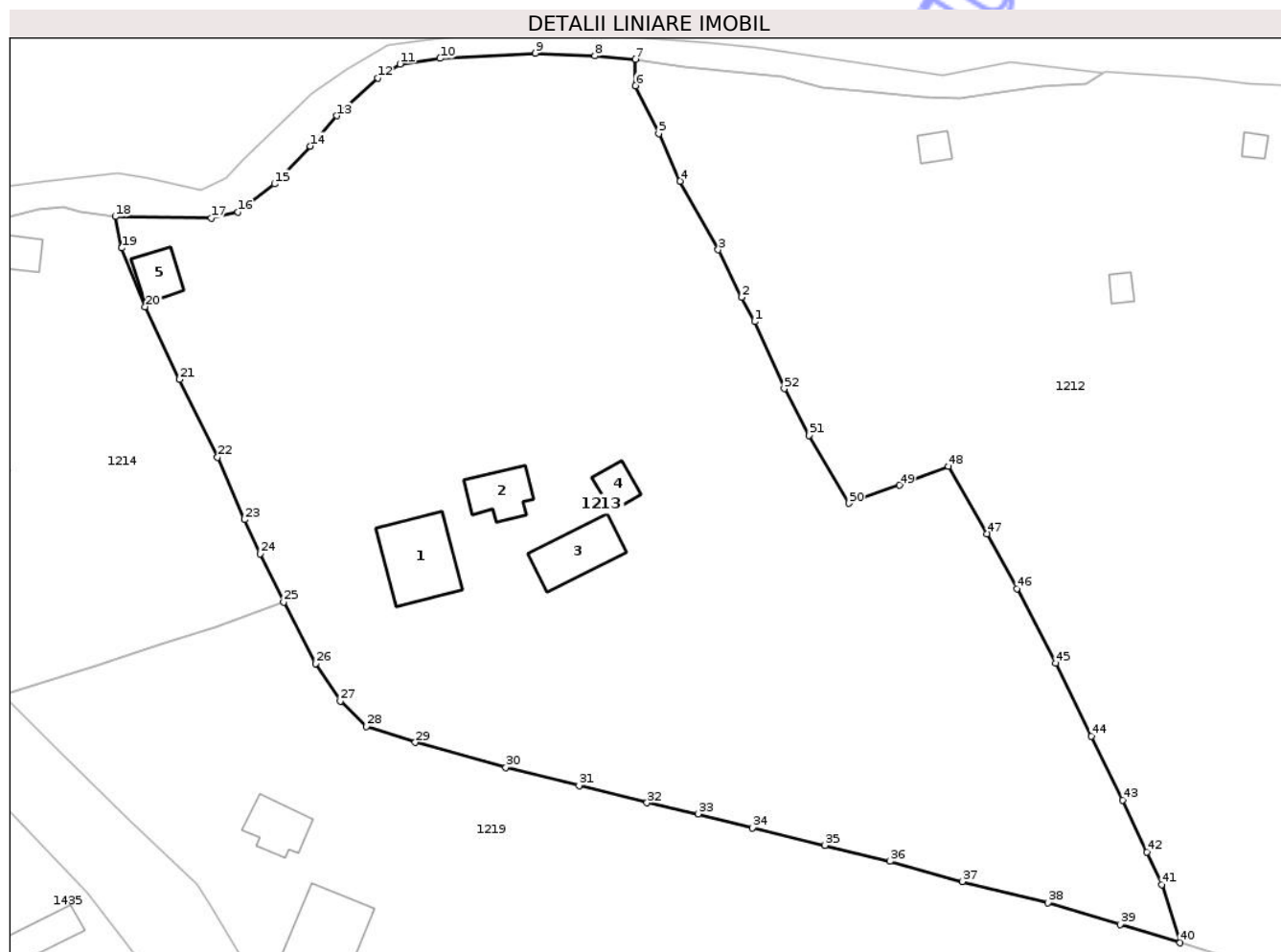
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33220	12.037	teren imprejmuit cu gard din lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.151	-	-	-	
2	faneata	DA	9.493	-	-	-	
3	pasune	DA	1.393	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33220-C1	construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:229 mp; casă P+M(S desf=229) edificata din lemn in anul 1996 fără lift și fără CPE
A1.2	33220-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexă(bucătărie vară) edificata in anul 1999 din lemn fără lift și fără CPE
A1.3	33220-C3	construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; anexă(magazie) edificata in anul 1999 din lemn fără lift și fără CPE
A1.4	33220-C4	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexă(grajd) edificata in anul 1985 din lemn fără lift și fără CPE

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	33220-C5	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; anexă(garaj) edificata in anul 1999 din lemn fără lift și fără CPE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.077,779 636.965,824	2	530.075,627 636.969,712	4.444	2	530.075,627 636.969,712	3	530.071,926 636.977,302	8.444	3	530.071,926 636.977,302	4	530.065,853 636.988,278	12.544
4	530.065,853 636.988,278	5	530.062,435 636.995,891	8.345	5	530.062,435 636.995,891	6	530.058,733 637.003,494	8.456	6	530.058,733 637.003,494	7	530.058,731 637.007,748	4.254
7	530.058,731 637.007,748	8	530.052,219 637.008,3	6.535	8	530.052,219 637.008,3	9	530.042,731 637.008,702	9.497	9	530.042,731 637.008,702	10	530.027,492 637.007,876	15.261
10	530.027,492 637.007,876	11	530.021,074 637.006,988	6.479	11	530.021,074 637.006,988	12	530.017,555 637.004,755	4.168	12	530.017,555 637.004,755	13	530.010,947 636.998,721	8.948
13	530.010,947 636.998,721	14	530.006,773 636.993,864	6.404	14	530.006,773 636.993,864	15	530.001,009 636.987,821	8.351	15	530.001,009 636.987,821	16	529.995,201 636.983,306	7.356
16	529.995,201 636.983,306	17	529.990,899 636.982,404	4.396	17	529.990,899 636.982,404	18	529.975,605 636.982,619	15.296	18	529.975,605 636.982,619	19	529.976,604 636.977,591	5.126
19	529.976,604 636.977,591	20	529.980,355 636.968,214	10.099	20	529.980,355 636.968,214	21	529.985,846 636.956,623	12.826	21	529.985,846 636.956,623	22	529.991,944 636.944,184	13.853
22	529.991,944 636.944,184	23	529.996,227 636.934,209	10.856	23	529.996,227 636.934,209	24	529.998,708 636.928,782	5.967	24	529.998,708 636.928,782	25	530.002,486 636.921,031	8.623
25	530.002,486 636.921,031	26	530.007,595 636.911,22	11.062	26	530.007,595 636.911,22	27	530.011,526 636.905,229	7.166	27	530.011,526 636.905,229	28	530.015,677 636.901,178	5.8
28	530.015,677 636.901,178	29	530.023,519 636.898,636	8.244	29	530.023,519 636.898,636	30	530.038,001 636.894,607	15.032	30	530.038,001 636.894,607	31	530.049,705 636.891,744	12.049
31	530.049,705 636.891,744	32	530.060,574 636.888,994	11.211	32	530.060,574 636.888,994	33	530.068,736 636.887,227	8.351	33	530.068,736 636.887,227	34	530.077,434 636.885,001	8.978
34	530.077,434 636.885,001	35	530.089,0 636.882,205	11.899	35	530.089,0 636.882,205	36	530.099,349 636.879,629	10.665	36	530.099,349 636.879,629	37	530.110,95 636.876,411	12.039
37	530.110,95 636.876,411	38	530.124,649 636.873,039	14.108	38	530.124,649 636.873,039	39	530.136,152 636.869,569	12.015	39	530.136,152 636.869,569	40	530.145,74 636.866,63	10.028
40	530.145,74 636.866,63	41	530.142,808 636.875,929	9.75	41	530.142,808 636.875,929	42	530.140,482 636.881,158	5.723	42	530.140,482 636.881,158	43	530.136,584 636.889,427	9.142
43	530.136,584 636.889,427	44	530.131,541 636.899,608	11.362	44	530.131,541 636.899,608	45	530.125,853 636.911,273	12.978	45	530.125,853 636.911,273	46	530.119,674 636.923,199	13.432
46	530.119,674 636.923,199	47	530.114,932 636.931,97	9.971	47	530.114,932 636.931,97	48	530.108,712 636.942,72	12.42	48	530.108,712 636.942,72	49	530.100,891 636.939,717	8.378
49	530.100,891 636.939,717	50	530.092,784 636.936,805	8.614	50	530.092,784 636.936,805	51	530.086,434 636.947,675	12.589	51	530.086,434 636.947,675	52	530.082,49 636.955,121	8.426
52	530.082,49 636.955,121	1	530.077,779 636.965,824	11.694										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 4.166	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa
A1.3		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa
A1.4		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexa
A1.5		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1214 / 17/12/2025		
Act Notarial nr. 413, din 11/07/1984 emis de NS Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) LOSTUN SILVIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MORARU MARCELA 2) MARCOCI LUMINITA-PARASCHIVA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LOSTUN SILVIA 2) MORARU MARCELA 3) MARCOCI LUMINITA-PARASCHIVA	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

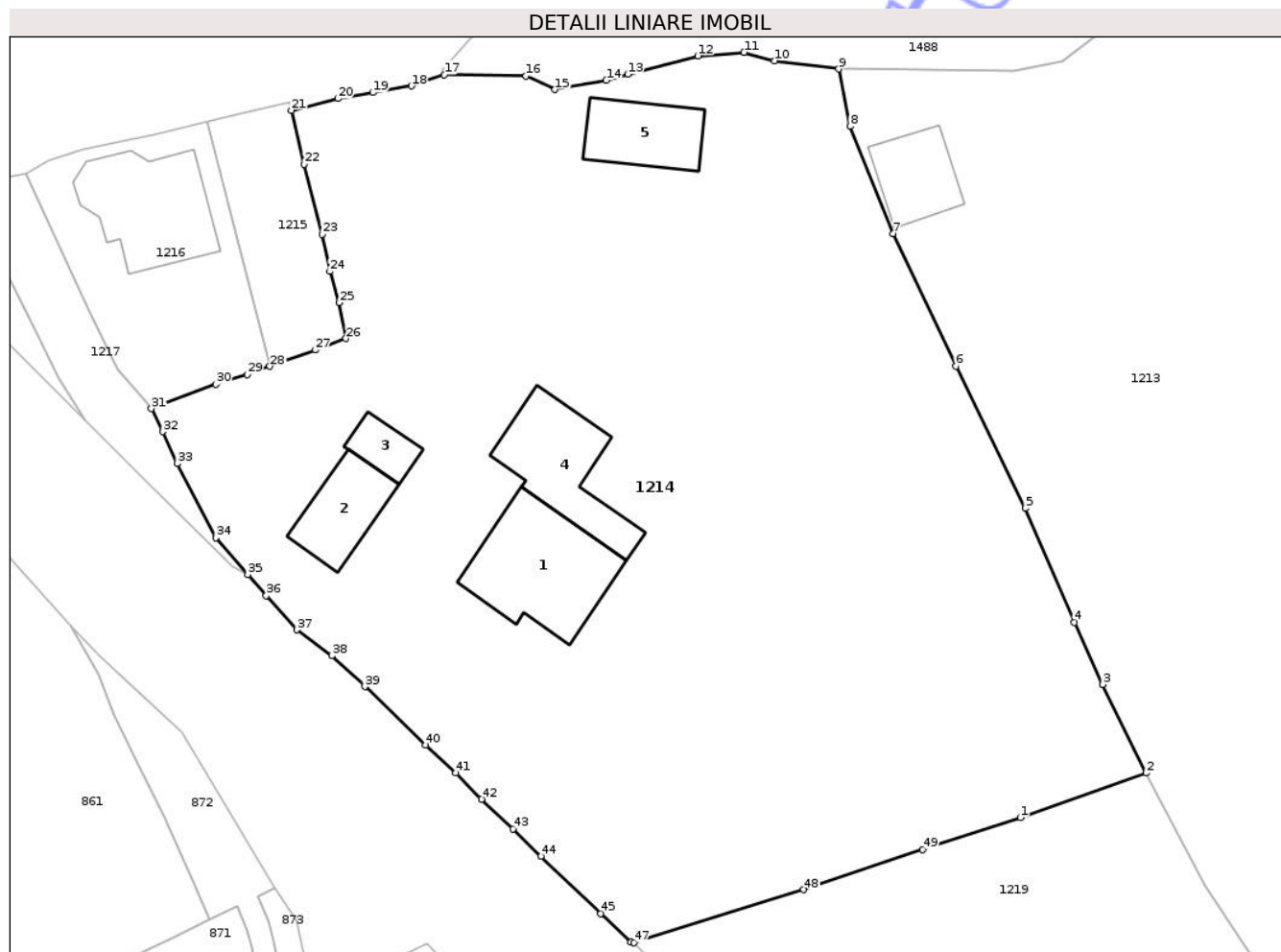
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 4.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	curți construcții	DA	60	-	-	-	
3	faneata	DA	3.606	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	529.991,488 636.917,126	2	530.002,486 636.921,031	11.671	2	530.002,486 636.921,031	3	529.998,708 636.928,782	8.623	3	529.998,708 636.928,782	4	529.996,227 636.934,209	5.967
4	529.996,227 636.934,209	5	529.991,944 636.944,184	10.856	5	529.991,944 636.944,184	6	529.985,846 636.956,623	13.853	6	529.985,846 636.956,623	7	529.980,355 636.968,214	12.826
7	529.980,355 636.968,214	8	529.976,604 636.977,591	10.099	8	529.976,604 636.977,591	9	529.975,605 636.982,619	5.126	9	529.975,605 636.982,619	10	529.969,98 636.983,34	5.671
10	529.969,98 636.983,34	11	529.967,32 636.984,07	2.758	11	529.967,32 636.984,07	12	529.963,27 636.983,75	4.063	12	529.963,27 636.983,75	13	529.957,15 636.982,16	6.323
13	529.957,15 636.982,16	14	529.955,27 636.981,63	1.953	14	529.955,27 636.981,63	15	529.950,78 636.980,81	4.564	15	529.950,78 636.980,81	16	529.948,24 636.982,0	2.805
16	529.948,24 636.982,0	17	529.941,1 636.982,13	7.141	17	529.941,1 636.982,13	18	529.938,22 636.981,13	3.049	18	529.938,22 636.981,13	19	529.934,85 636.980,55	3.42
19	529.934,85 636.980,55	20	529.931,79 636.980,03	3.104	20	529.931,79 636.980,03	21	529.927,71 636.979,0	4.208	21	529.927,71 636.979,0	22	529.928,82 636.974,27	4.858
22	529.928,82 636.974,27	23	529.930,39 636.968,15	6.318	23	529.930,39 636.968,15	24	529.931,09 636.964,9	3.325	24	529.931,09 636.964,9	25	529.931,9 636.962,18	2.838
25	529.931,9 636.962,18	26	529.932,49 636.959,03	3.205	26	529.932,49 636.959,03	27	529.929,81 636.958,03	2.86	27	529.929,81 636.958,03	28	529.925,825 636.956,602	4.233
28	529.925,825 636.956,602	29	529.923,84 636.955,89	2.109	29	529.923,84 636.955,89	30	529.921,1 636.955,03	2.872	30	529.921,1 636.955,03	31	529.915,46 636.952,91	6.025
31	529.915,46 636.952,91	32	529.916,46 636.950,89	2.254	32	529.916,46 636.950,89	33	529.917,71 636.948,11	3.048	33	529.917,71 636.948,11	34	529.921,12 636.941,6	7.349
34	529.921,12 636.941,6	35	529.923,906 636.938,395	4.247	35	529.923,906 636.938,395	36	529.925,51 636.936,55	2.445	36	529.925,51 636.936,55	37	529.928,17 636.933,56	4.002
37	529.928,17 636.933,56	38	529.931,23 636.931,3	3.804	38	529.931,23 636.931,3	39	529.934,14 636.928,59	3.976	39	529.934,14 636.928,59	40	529.939,46 636.923,48	7.377
40	529.939,46 636.923,48	41	529.942,09 636.921,03	3.594	41	529.942,09 636.921,03	42	529.944,34 636.918,74	3.21	42	529.944,34 636.918,74	43	529.947,09 636.916,12	3.798
43	529.947,09 636.916,12	44	529.949,56 636.913,74	3.43	44	529.949,56 636.913,74	45	529.954,79 636.908,74	7.236	45	529.954,79 636.908,74	46	529.957,43 636.906,24	3.636
46	529.957,43 636.906,24	47	529.957,681 636.906,18	0.258	47	529.957,681 636.906,18	48	529.972,536 636.910,822	15.563	48	529.972,536 636.910,822	49	529.982,956 636.914,347	11.0
49	529.982,956 636.914,347	1	529.991,488 636.917,126	8.973										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:154
Nr. cadastral vechi:716

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30091	158	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
688 / 05/04/2005	
Hotarare Judecatoreasca nr. 193, din 24/02/2005 emis de Judecatoria Vatra Dornei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MURESAN ALEXANDRA BIANCA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 154)	

C. Partea III. SARCINI .

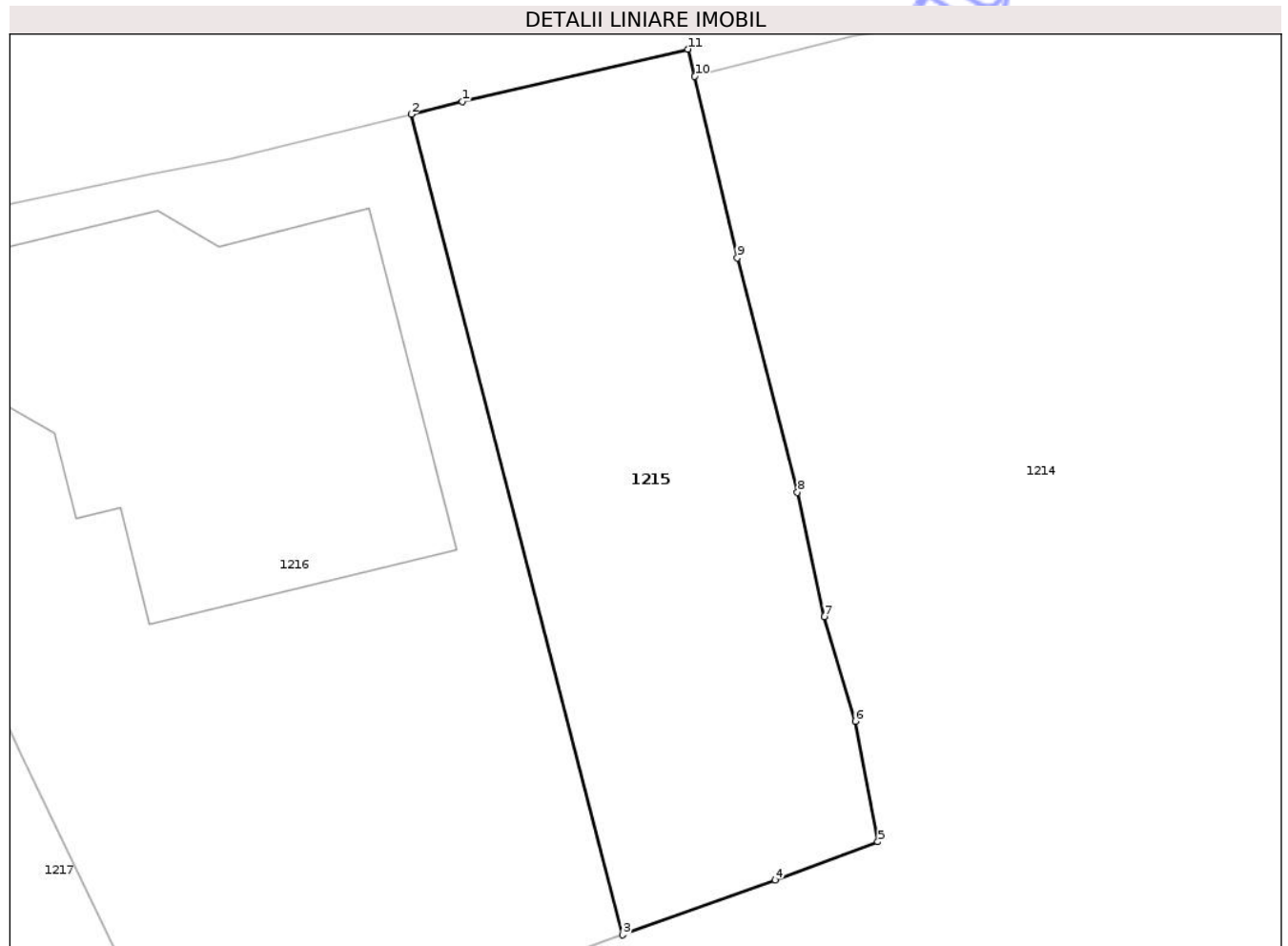
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30091	158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	158	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	529.921,63 636.978,34	2	529.920,301 636.978,015	1.368
2	529.920,301 636.978,015	3	529.925,825 636.956,602	22.114
3	529.925,825 636.956,602	4	529.929,81 636.958,03	4.233
4	529.929,81 636.958,03	5	529.932,49 636.959,03	2.86
5	529.932,49 636.959,03	6	529.931,9 636.962,18	3.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	529.931,9 636.962,18	7	529.931,09 636.964,9	2.838
7	529.931,09 636.964,9	8	529.930,39 636.968,15	3.325
8	529.930,39 636.968,15	9	529.928,82 636.974,27	6.318
9	529.928,82 636.974,27	10	529.927,71 636.979,0	4.858
10	529.927,71 636.979,0	11	529.927,53 636.979,71	0.732
11	529.927,53 636.979,71	1	529.921,63 636.978,34	6.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:154
Nr. cadastral vechi:715

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30090	326	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30090-C1	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; casa de vacanta cu parter si mansarda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
688 / 05/04/2005	
Hotarare Judecatoreasca nr. 193, din 24/02/2005 emis de Judecatoria Vatra Dornei;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MURESAN ALEXANDRA BIANCA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 154)	

C. Partea III. SARCINI

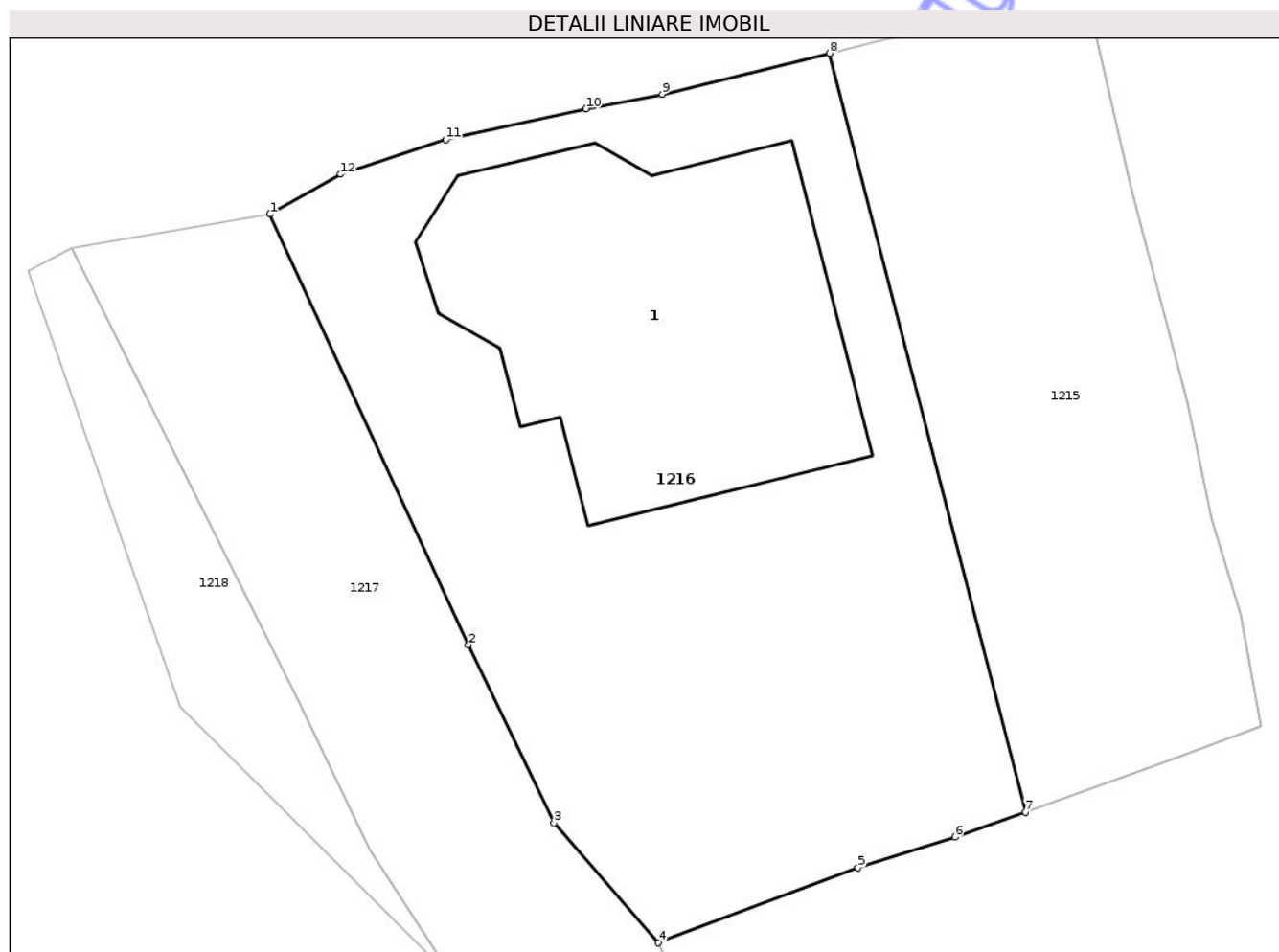
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
688 / 05/04/2005	
Hotarare Judecatoreasca nr. 193, din 24/02/2005 emis de Judecatoria Vatra Dornei;	
C1	A1, A1.1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER asupra parterului casei de vacanta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) MURESAN DOINA ELVIRA , lipsa CNP	
2) MURESAN ALEXANDRU , lipsa CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 154)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30090	326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	326	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30090-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; casa de vancanta cu parter si mansarda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	529.904,495 636.973,471	2	529.910,1 636.961,316	13.385
2	529.910,1 636.961,316	3	529.912,511 636.956,291	5.573
3	529.912,511 636.956,291	4	529.915,46 636.952,91	4.486
4	529.915,46 636.952,91	5	529.921,1 636.955,03	6.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	529.921,1 636.955,03	6	529.923,84 636.955,89	2.872
6	529.923,84 636.955,89	7	529.925,825 636.956,602	2.109
7	529.925,825 636.956,602	8	529.920,301 636.978,015	22.114
8	529.920,301 636.978,015	9	529.915,57 636.976,86	4.87
9	529.915,57 636.976,86	10	529.913,42 636.976,45	2.189
10	529.913,42 636.976,45	11	529.909,46 636.975,58	4.054
11	529.909,46 636.975,58	12	529.906,49 636.974,6	3.128
12	529.906,49 636.974,6	1	529.904,495 636.973,471	2.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32422	Din acte: 14.320 Masurata: 11.396	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32422-C1	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:200 mp; casă P+M de lemn din anul 1955, fără Certificat de performanță energetică și fără lift., sd=200 mp
A1.2	32422-C2	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; anexă de lemn din anul 1961, fără Certificat de performanță energetică și fără lift, sd=66 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2644 / 23/02/2021		
Act Notarial nr. 8, din 22/02/2021 emis de Paziuc Camelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RUSU MARIA-LUCICA	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BAROI MARIANA-MAURA	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RUSU CRINELA-MAGDA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

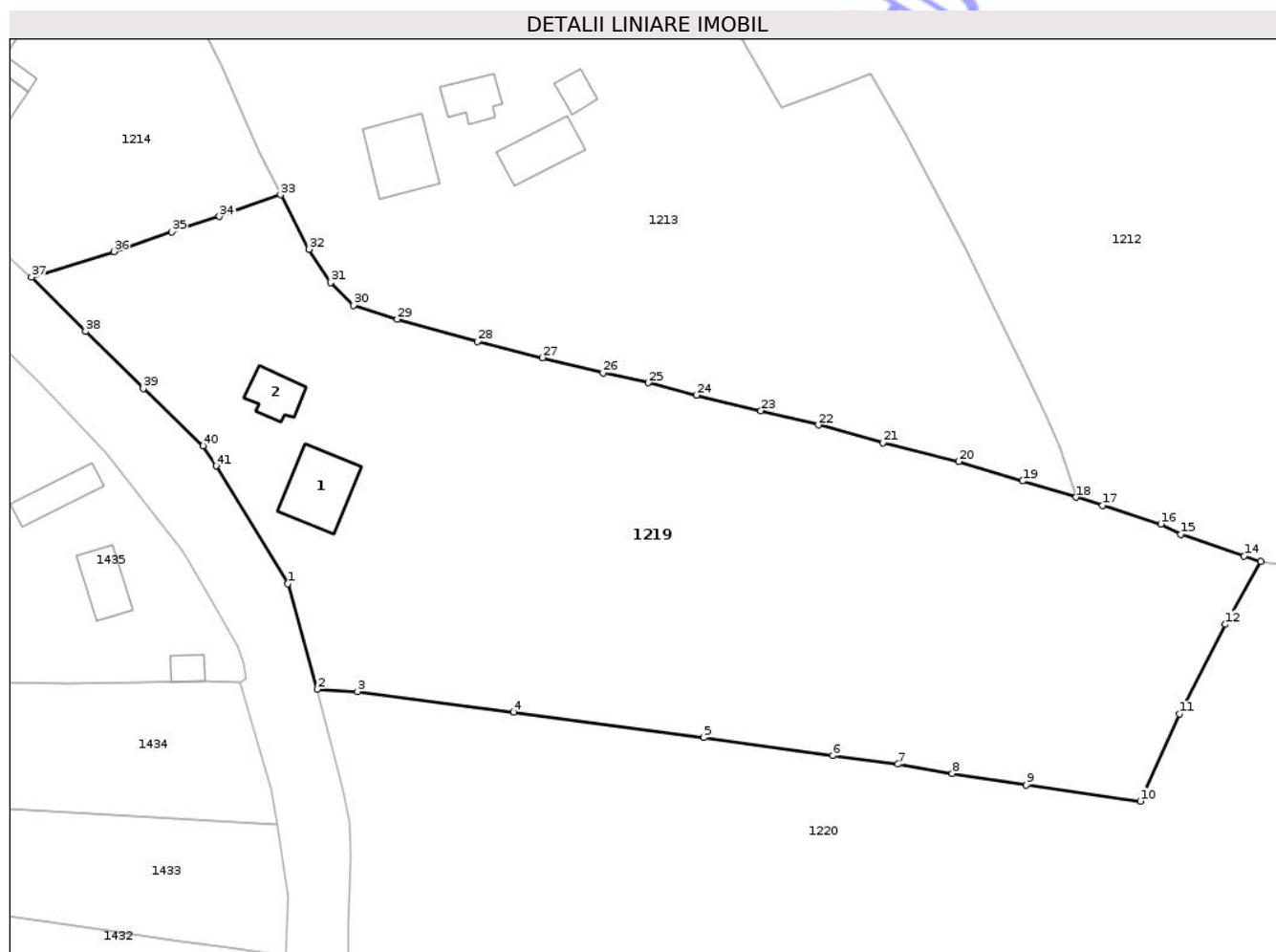
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32422	Din acte: 14.320 Masurata: 11.396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.018	-	-	-	teren delimitat cu gard
2	faneata	DA	10.378	-	-	-	teren delimitat cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32422-C1	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:200 mp; casă P+M de lemn din anul 1955, fără Certificat de performanță energetică și fără lift., sd=200 mp
A1.2	32422-C2	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; anexă de lemn din anul 1961, fără Certificat de performanță energetică și fără lift, sd=66 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.003,829 636.851,104	2	530.009,125 636.832,09	19.738	2	530.009,125 636.832,09	3	530.016,372 636.831,673	7.259	3	530.016,372 636.831,673	4	530.044,507 636.828,012	28.372
4	530.044,507 636.828,012	5	530.078,722 636.823,392	34.526	5	530.078,722 636.823,392	6	530.101,941 636.820,157	23.443	6	530.101,941 636.820,157	7	530.113,687 636.818,623	11.846
7	530.113,687 636.818,623	8	530.123,481 636.816,962	9.934	8	530.123,481 636.816,962	9	530.136,807 636.814,878	13.488	9	530.136,807 636.814,878	10	530.157,328 636.811,98	20.725
10	530.157,328 636.811,98	11	530.164,371 636.827,64	17.171	11	530.164,371 636.827,64	12	530.172,667 636.843,765	18.134	12	530.172,667 636.843,765	13	530.179,013 636.855,042	12.944
13	530.179,013 636.855,042	14	530.176,015 636.856,056	3.165	14	530.176,015 636.856,056	15	530.164,652 636.859,979	12.021	15	530.164,652 636.859,979	16	530.161,025 636.861,808	4.062
16	530.161,025 636.861,808	17	530.150,557 636.865,154	10.99	17	530.150,557 636.865,154	18	530.145,74 636.866,63	5.038	18	530.145,74 636.866,63	19	530.136,152 636.869,569	10.028
19	530.136,152 636.869,569	20	530.124,649 636.873,039	12.015	20	530.124,649 636.873,039	21	530.110,95 636.876,411	14.108	21	530.110,95 636.876,411	22	530.099,349 636.879,629	12.039
22	530.099,349 636.879,629	23	530.089,0 636.882,205	10.665	23	530.089,0 636.882,205	24	530.077,434 636.885,001	11.899	24	530.077,434 636.885,001	25	530.068,736 636.887,227	8.978
25	530.068,736 636.887,227	26	530.060,574 636.888,994	8.351	26	530.060,574 636.888,994	27	530.049,705 636.891,744	11.211	27	530.049,705 636.891,744	28	530.038,001 636.894,607	12.049
28	530.038,001 636.894,607	29	530.023,519 636.898,636	15.032	29	530.023,519 636.898,636	30	530.015,677 636.901,178	8.244	30	530.015,677 636.901,178	31	530.011,526 636.905,229	5.8
31	530.011,526 636.905,229	32	530.007,595 636.911,22	7.166	32	530.007,595 636.911,22	33	530.002,486 636.921,031	11.062	33	530.002,486 636.921,031	34	529.991,488 636.917,126	11.671
34	529.991,488 636.917,126	35	529.982,956 636.914,347	8.973	35	529.982,956 636.914,347	36	529.972,536 636.910,822	11.0	36	529.972,536 636.910,822	37	529.957,681 636.906,18	15.563
37	529.957,681 636.906,18	38	529.967,386 636.896,443	13.748	38	529.967,386 636.896,443	39	529.977,783 636.886,206	14.591	39	529.977,783 636.886,206	40	529.988,585 636.875,877	14.946
40	529.988,585 636.875,877	41	529.990,889 636.872,257	4.291	41	529.990,889 636.872,257	1	530.003,829 636.851,104	24.797					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30438	23.554	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30438-C1	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; casa
A1.2	30438-C2	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1576 / 01/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 733, din 14/10/2021 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCIANU DUMITRU	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

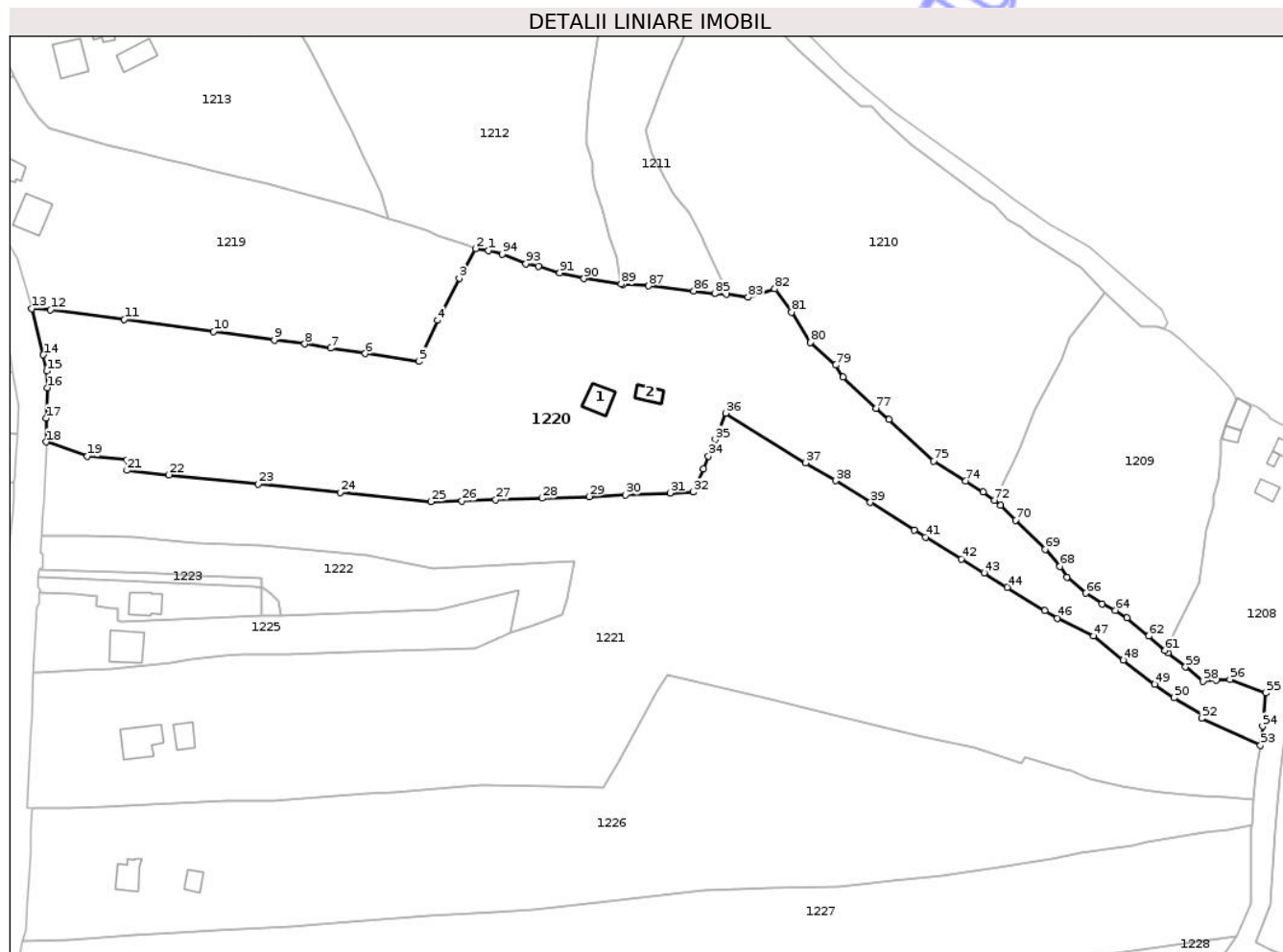
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30438	23.554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.838	-	-	-	
2	faneata	DA	2.611	-	-	-	
3	faneata	DA	4.024	-	-	-	
4	curti constructii	DA	4.113	-	-	-	
5	faneata	DA	2.753	-	-	-	
6	faneata	DA	4.088	-	-	-	
7	faneata	NU	127	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30438-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; casa
A1.2	30438-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.183,918 636.854,41	2	530.179,013 636.855,042	4.946	2	530.179,013 636.855,042	3	530.172,667 636.843,765	12.94	3	530.172,667 636.843,765	4	530.164,371 636.827,64	18.134
4	530.164,371 636.827,64	5	530.157,328 636.811,98	17.171	5	530.157,328 636.811,98	6	530.136,807 636.814,878	20.725	6	530.136,807 636.814,878	7	530.123,481 636.816,962	13.488
7	530.123,481 636.816,962	8	530.113,687 636.818,623	9.934	8	530.113,687 636.818,623	9	530.101,941 636.820,157	11.846	9	530.101,941 636.820,157	10	530.078,722 636.823,392	23.443
10	530.078,722 636.823,392	11	530.044,507 636.828,012	34.526	11	530.044,507 636.828,012	12	530.016,372 636.831,673	28.372	12	530.016,372 636.831,673	13	530.009,125 636.832,09	7.259
13	530.009,125 636.832,09	14	530.013,62 636.814,417	18.236	14	530.013,62 636.814,417	15	530.014,873 636.808,291	6.253	15	530.014,873 636.808,291	16	530.015,05 636.801,91	6.383
16	530.015,05 636.801,91	17	530.014,79 636.790,25	11.663	17	530.014,79 636.790,25	18	530.014,72 636.781,12	9.13	18	530.014,72 636.781,12	19	530.030,431 636.775,683	16.625
19	530.030,431 636.775,683	20	530.045,627 636.774,239	15.264	20	530.045,627 636.774,239	21	530.045,569 636.770,292	3.947	21	530.045,569 636.770,292	22	530.061,665 636.768,571	16.188
22	530.061,665 636.768,571	23	530.095,752 636.765,061	34.267	23	530.095,752 636.765,061	24	530.127,145 636.761,837	31.558	24	530.127,145 636.761,837	25	530.161,914 636.758,358	34.943
25	530.161,914 636.758,358	26	530.173,734 636.758,68	11.824	26	530.173,734 636.758,68	27	530.186,696 636.759,126	12.97	27	530.186,696 636.759,126	28	530.204,425 636.759,639	17.736
28	530.204,425 636.759,639	29	530.222,47 636.760,302	18.057	29	530.222,47 636.760,302	30	530.236,404 636.760,963	13.95	30	530.236,404 636.760,963	31	530.253,367 636.761,66	16.977
31	530.253,367 636.761,66	32	530.262,32 636.762,025	8.96	32	530.262,32 636.762,025	33	530.266,25 636.770,874	9.682	33	530.266,25 636.770,874	34	530.268,095 636.775,769	5.231
34	530.268,095 636.775,769	35	530.270,685 636.782,109	6.849	35	530.270,685 636.782,109	36	530.274,71 636.792,19	10.855	36	530.274,71 636.792,19	37	530.305,319 636.773,196	36.023
37	530.305,319 636.773,196	38	530.316,761 636.766,339	13.339	38	530.316,761 636.766,339	39	530.330,05 636.758,039	15.668	39	530.330,05 636.758,039	40	530.346,816 636.747,415	19.849
40	530.346,816 636.747,415	41	530.351,126 636.744,775	5.054	41	530.351,126 636.744,775	42	530.364,936 636.736,487	16.106	42	530.364,936 636.736,487	43	530.373,541 636.731,123	10.14
43	530.373,541 636.731,123	44	530.382,443 636.725,62	10.466	44	530.382,443 636.725,62	45	530.396,832 636.716,677	16.942	45	530.396,832 636.716,677	46	530.401,64 636.713,75	5.629
46	530.401,64 636.713,75	47	530.415,413 636.707,075	15.305	47	530.415,413 636.707,075	48	530.426,903 636.697,798	14.768	48	530.426,903 636.697,798	49	530.438,905 636.688,492	15.187
49	530.438,905 636.688,492	50	530.446,268 636.683,359	8.976	50	530.446,268 636.683,359	51	530.457,262 636.676,953	12.724	51	530.457,262 636.676,953	52	530.456,749 636.675,458	1.581
52	530.456,749 636.675,458	53	530.479,334 636.665,112	24.842	53	530.479,334 636.665,112	54	530.480,09 636.672,448	7.375	54	530.480,09 636.672,448	55	530.481,361 636.685,206	12.821
55	530.481,361 636.685,206	56	530.467,668 636.690,384	14.639	56	530.467,668 636.690,384	57	530.462,351 636.690,067	5.326	57	530.462,351 636.690,067	58	530.457,332 636.689,768	5.028
58	530.457,332 636.689,768	59	530.450,647 636.695,131	8.57	59	530.450,647 636.695,131	60	530.443,994 636.700,47	8.53	60	530.443,994 636.700,47	61	530.442,848 636.701,477	1.526
61	530.442,848 636.701,477	62	530.436,614 636.706,957	8.3	62	530.436,614 636.706,957	63	530.428,259 636.713,905	10.866	63	530.428,259 636.713,905	64	530.423,725 636.716,755	5.355
64	530.423,725 636.716,755	65	530.418,754 636.719,158	5.521	65	530.418,754 636.719,158	66	530.412,461 636.723,312	7.54	66	530.412,461 636.723,312	67	530.405,214 636.729,338	9.425
67	530.405,214 636.729,338	68	530.402,649 636.733,635	5.004	68	530.402,649 636.733,635	69	530.396,9 636.740,135	8.678	69	530.396,9 636.740,135	70	530.385,57 636.751,223	15.853
70	530.385,57 636.751,223	71	530.379,895 636.757,016	8.11	71	530.379,895 636.757,016	72	530.377,496 636.758,862	3.027	72	530.377,496 636.758,862	73	530.373,278 636.762,107	5.322
73	530.373,278 636.762,107	74	530.366,458 636.766,245	7.977	74	530.366,458 636.766,245	75	530.354,22 636.773,847	14.407	75	530.354,22 636.773,847	76	530.337,169 636.789,682	23.27
76	530.337,169 636.789,682	77	530.332,182 636.794,026	6.614	77	530.332,182 636.794,026	78	530.319,544 636.805,937	17.366	78	530.319,544 636.805,937	79	530.316,776 636.810,524	5.357
79	530.316,776 636.810,524	80	530.307,08 636.819,221	13.025	80	530.307,08 636.819,221	81	530.299,889 636.830,717	13.56	81	530.299,889 636.830,717	82	530.293,483 636.839,65	10.993
82	530.293,483 636.839,65	83	530.283,295 636.836,494	10.666	83	530.283,295 636.836,494	84	530.274,846 636.837,691	8.533	84	530.274,846 636.837,691	85	530.270,478 636.837,829	4.37
85	530.270,478 636.837,829	86	530.262,533 636.838,907	8.018	86	530.262,533 636.838,907	87	530.245,178 636.840,787	17.457	87	530.245,178 636.840,787	88	530.235,489 636.841,366	9.706
88	530.235,489 636.841,366	89	530.234,696 636.841,483	0.802	89	530.234,696 636.841,483	90	530.220,509 636.843,57	14.34	90	530.220,509 636.843,57	91	530.211,154 636.845,816	9.621
91	530.211,154 636.845,816	92	530.203,0 636.848,176	8.489	92	530.203,0 636.848,176	93	530.198,303 636.849,303	4.83	93	530.198,303 636.849,303	94	530.189,248 636.852,874	9.734
94	530.189,248 636.852,874	1	530.183,918 636.854,41	5.547										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32184	Din acte: 35.201 Masurata: 35.344	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32184-C1	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:280 mp; S. construita desfasurata = 280 mp casă de lemn, din 1968, fără CPE și fără lift.
A1.2	32184-C2	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; S. construita desfasurata = 71 mp anexă de lemn, din 1972, fără CPE și fără lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17396 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 1047, din 20/06/2011 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU RODICA	A1
Act Administrativ nr. 4507, din 14/12/2015 emis de Primaria comunei Panaci;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU RODICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

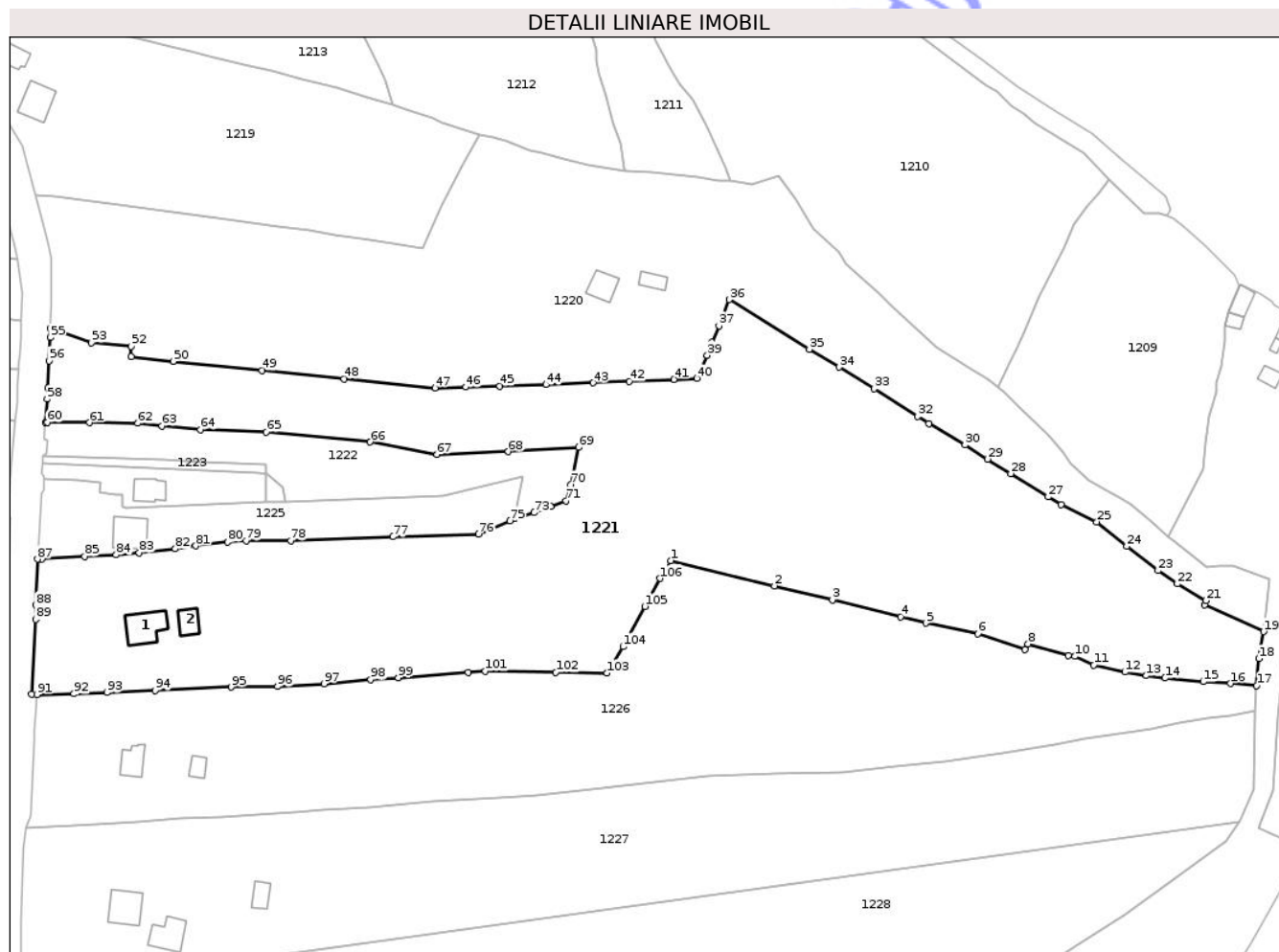
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32184	Din acte: 35.201 Masurata: 35.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.840	-	-	-	teren delimitat cu gard
2	faneata	DA	5.033	-	-	-	teren delimitat cu gard
3	faneata	DA	2.942	-	-	-	teren delimitat cu gard
4	pasune	DA	5.725	-	-	-	
5	pasune	NU	19.804	-	-	-	teren delimitat cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32184-C1	construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:280 mp; S. construita desfasurata = 280 mp casă de lemn, din 1968, fără CPE și fără lift.
A1.2	32184-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; S. construita desfasurata = 71 mp anexă de lemn, din 1972, fără CPE și fără lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.252,183 636.692,323	2	530.291,929 636.682,629	40.911	2	530.291,929 636.682,629	3	530.314,12 636.677,336	22.814	3	530.314,12 636.677,336	4	530.340,203 636.670,767	26.897
4	530.340,203 636.670,767	5	530.349,901 636.668,358	9.993	5	530.349,901 636.668,358	6	530.369,824 636.664,244	20.343	6	530.369,824 636.664,244	7	530.387,98 636.658,358	19.086
7	530.387,98 636.658,358	8	530.389,111 636.660,436	2.366	8	530.389,111 636.660,436	9	530.404,475 636.655,947	16.006	9	530.404,475 636.655,947	10	530.406,926 636.655,668	2.467
10	530.406,926 636.655,668	11	530.414,281 636.652,343	8.072	11	530.414,281 636.652,343	12	530.426,12 636.649,647	12.142	12	530.426,12 636.649,647	13	530.434,4 636.648,287	8.391
13	530.434,4 636.648,287	14	530.441,55 636.647,323	7.215	14	530.441,55 636.647,323	15	530.456,156 636.645,967	14.669	15	530.456,156 636.645,967	16	530.466,527 636.645,278	10.394
16	530.466,527 636.645,278	17	530.476,653 636.644,494	10.156	17	530.476,653 636.644,494	18	530.477,404 636.654,77	10.303	18	530.477,404 636.654,77	19	530.479,334 636.665,112	10.521
19	530.479,334 636.665,112	20	530.456,749 636.675,458	24.842	20	530.456,749 636.675,458	21	530.457,262 636.676,953	1.581	21	530.457,262 636.676,953	22	530.446,268 636.683,359	12.724
22	530.446,268 636.683,359	23	530.438,905 636.688,492	8.976	23	530.438,905 636.688,492	24	530.426,903 636.697,798	15.187	24	530.426,903 636.697,798	25	530.415,413 636.707,075	14.768
25	530.415,413 636.707,075	26	530.401,64 636.713,75	15.305	26	530.401,64 636.713,75	27	530.396,832 636.716,677	5.629	27	530.396,832 636.716,677	28	530.382,443 636.725,62	16.942
28	530.382,443 636.725,62	29	530.373,541 636.731,123	10.466	29	530.373,541 636.731,123	30	530.364,936 636.736,487	10.14	30	530.364,936 636.736,487	31	530.351,126 636.744,775	16.106
31	530.351,126 636.744,775	32	530.346,816 636.747,415	5.054	32	530.346,816 636.747,415	33	530.330,05 636.758,039	19.849	33	530.330,05 636.758,039	34	530.316,761 636.766,339	15.668
34	530.316,761 636.766,339	35	530.305,319 636.773,196	13.339	35	530.305,319 636.773,196	36	530.274,71 636.792,19	36.023	36	530.274,71 636.792,19	37	530.270,685 636.782,109	10.855
37	530.270,685 636.782,109	38	530.268,095 636.775,769	6.849	38	530.268,095 636.775,769	39	530.266,25 636.770,874	5.231	39	530.266,25 636.770,874	40	530.262,32 636.762,025	9.682
40	530.262,32 636.762,025	41	530.253,367 636.761,66	8.96	41	530.253,367 636.761,66	42	530.236,404 636.760,963	16.977	42	530.236,404 636.760,963	43	530.222,47 636.760,302	13.95
43	530.222,47 636.760,302	44	530.204,425 636.759,639	18.057	44	530.204,425 636.759,639	45	530.186,696 636.759,126	17.736	45	530.186,696 636.759,126	46	530.173,734 636.758,68	12.97
46	530.173,734 636.758,68	47	530.161,914 636.758,358	11.824	47	530.161,914 636.758,358	48	530.127,145 636.761,837	34.943	48	530.127,145 636.761,837	49	530.095,752 636.765,061	31.558
49	530.095,752 636.765,061	50	530.061,665 636.768,571	34.267	50	530.061,665 636.768,571	51	530.045,569 636.770,292	16.188	51	530.045,569 636.770,292	52	530.045,627 636.774,239	3.947
52	530.045,627 636.774,239	53	530.030,431 636.775,683	15.264	53	530.030,431 636.775,683	54	530.014,72 636.781,12	16.625	54	530.014,72 636.781,12	55	530.014,7 636.777,67	3.45
55	530.014,7 636.777,67	56	530.014,17 636.768,8	8.886	56	530.014,17 636.768,8	57	530.013,79 636.758,23	10.577	57	530.013,79 636.758,23	58	530.013,41 636.754,17	4.078
58	530.013,41 636.754,17	59	530.012,78 636.745,18	9.012	59	530.012,78 636.745,18	60	530.013,39 636.745,149	0.611	60	530.013,39 636.745,149	61	530.029,622 636.745,058	16.232
61	530.029,622 636.745,058	62	530.048,226 636.744,815	18.606	62	530.048,226 636.744,815	63	530.057,431 636.743,876	9.253	63	530.057,431 636.743,876	64	530.072,154 636.742,34	14.803
64	530.072,154 636.742,34	65	530.097,293 636.741,546	25.152	65	530.097,293 636.741,546	66	530.137,132 636.737,65	40.029	66	530.137,132 636.737,65	67	530.162,775 636.732,923	26.075
67	530.162,775 636.732,923	68	530.190,039 636.733,996	27.285	68	530.190,039 636.733,996	69	530.216,978 636.735,677	26.991	69	530.216,978 636.735,677	70	530.213,978 636.721,358	14.63
70	530.213,978 636.721,358	71	530.212,173 636.715,219	6.399	71	530.212,173 636.715,219	72	530.206,235 636.712,933	6.363	72	530.206,235 636.712,933	73	530.199,859 636.710,635	6.777
73	530.199,859 636.710,635	74	530.192,531 636.708,301	7.691	74	530.192,531 636.708,301	75	530.190,564 636.707,465	2.137	75	530.190,564 636.707,465	76	530.178,696 636.702,368	12.916
76	530.178,696 636.702,368	77	530.145,84 636.701,399	32.87	77	530.145,84 636.701,399	78	530.106,707 636.699,924	39.161	78	530.106,707 636.699,924	79	530.089,613 636.699,863	17.094
79	530.089,613 636.699,863	80	530.082,525 636.699,361	7.106	80	530.082,525 636.699,361	81	530.070,383 636.697,959	12.223	81	530.070,383 636.697,959	82	530.062,538 636.696,8	7.93
82	530.062,538 636.696,8	83	530.048,669 636.695,267	13.953	83	530.048,669 636.695,267	84	530.039,882 636.694,436	8.826	84	530.039,882 636.694,436	85	530.027,76 636.693,931	12.133
85	530.027,76 636.693,931	86	530.011,41 636.692,908	16.382	86	530.011,41 636.692,908	87	530.009,8 636.692,84	1.611	87	530.009,8 636.692,84	88	530.009,02 636.675,28	17.577
88	530.009,02 636.675,28	89	530.008,99 636.669,78	5.5	89	530.008,99 636.669,78	90	530.007,46 636.641,17	28.651	90	530.007,46 636.641,17	91	530.009,5 636.641,04	2.044
91	530.009,5 636.641,04	92	530.023,668 636.641,358	14.172	92	530.023,668 636.641,358	93	530.036,341 636.641,841	12.682	93	530.036,341 636.641,841	94	530.054,754 636.642,652	18.431
94	530.054,754 636.642,652	95	530.083,813 636.643,854	29.084	95	530.083,813 636.643,854	96	530.101,586 636.644,182	17.776	96	530.101,586 636.644,182	97	530.119,452 636.645,163	17.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	530.119,452 636.645,163	98	530.137,377 636.646,693	17.99	98	530.137,377 636.646,693	99	530.147,838 636.647,454	10.489	99	530.147,838 636.647,454	100	530.174,663 636.649,575	26.909
100	530.174,663 636.649,575	101	530.181,255 636.649,934	6.602	101	530.181,255 636.649,934	102	530.208,189 636.649,516	26.937	102	530.208,189 636.649,516	103	530.227,858 636.649,283	19.67
103	530.227,858 636.649,283	104	530.233,931 636.659,372	11.776	104	530.233,931 636.659,372	105	530.242,339 636.674,736	17.514	105	530.242,339 636.674,736	106	530.248,247 636.685,461	12.245
106	530.248,247 636.685,461	1	530.252,183 636.692,323	7.911										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circulația Civilă

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		345	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1223 / 17/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4354, din 04/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LEONTE MARIAN-OLIMPIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

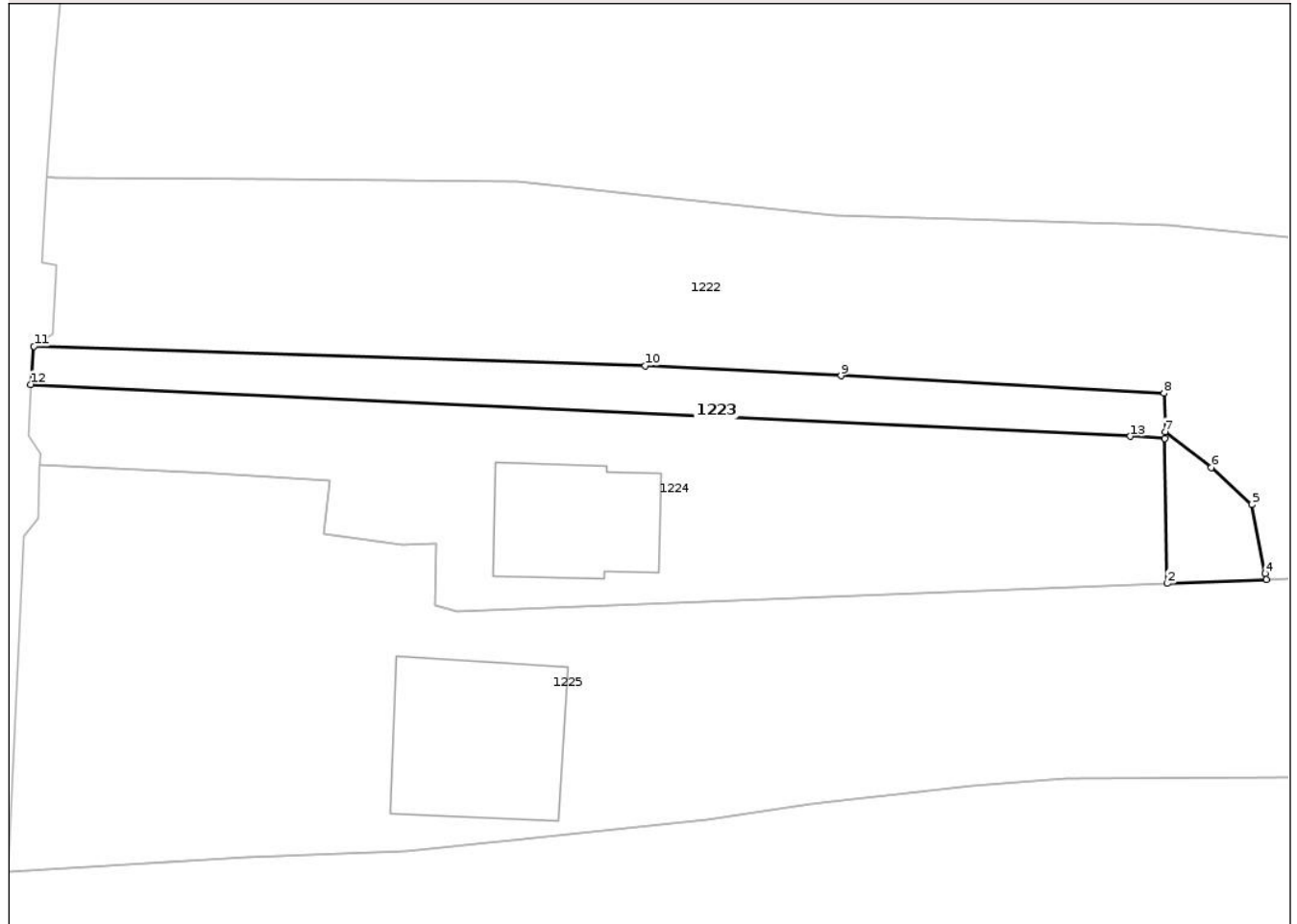
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	345	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.097,058 636.725,485	2	530.097,224 636.714,56	10.926
2	530.097,224 636.714,56	3	530.104,706 636.714,849	7.488
3	530.104,706 636.714,849	4	530.104,63 636.715,32	0.477
4	530.104,63 636.715,32	5	530.103,61 636.720,49	5.27
5	530.103,61 636.720,49	6	530.100,56 636.723,3	4.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.100,56 636.723,3	7	530.097,07 636.726,0	4.412
7	530.097,07 636.726,0	8	530.097,0 636.728,89	2.891
8	530.097,0 636.728,89	9	530.072,63 636.730,21	24.406
9	530.072,63 636.730,21	10	530.057,87 636.730,96	14.779
10	530.057,87 636.730,96	11	530.011,79 636.732,44	46.104
11	530.011,79 636.732,44	12	530.011,54 636.729,56	2.891
12	530.011,54 636.729,56	13	530.094,458 636.725,656	83.01
13	530.094,458 636.725,656	1	530.097,058 636.725,485	2.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Str Ialovita, Nr. 234A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31597	955	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; partial imprejmuit 2-.-4

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	31597-C2	Loc. Coverca, Str Ialovita, Nr. 234A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa edificata in anul 2023.P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13696 / 26/08/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 867, din 26/08/2022 emis de BIN AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTE MARIAN-OLIMPIU	A1
20945 / 31/07/2025		
Act Administrativ nr. Certificat edificare nr.2528, din 09/04/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTE MARIAN-OLIMPIU	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

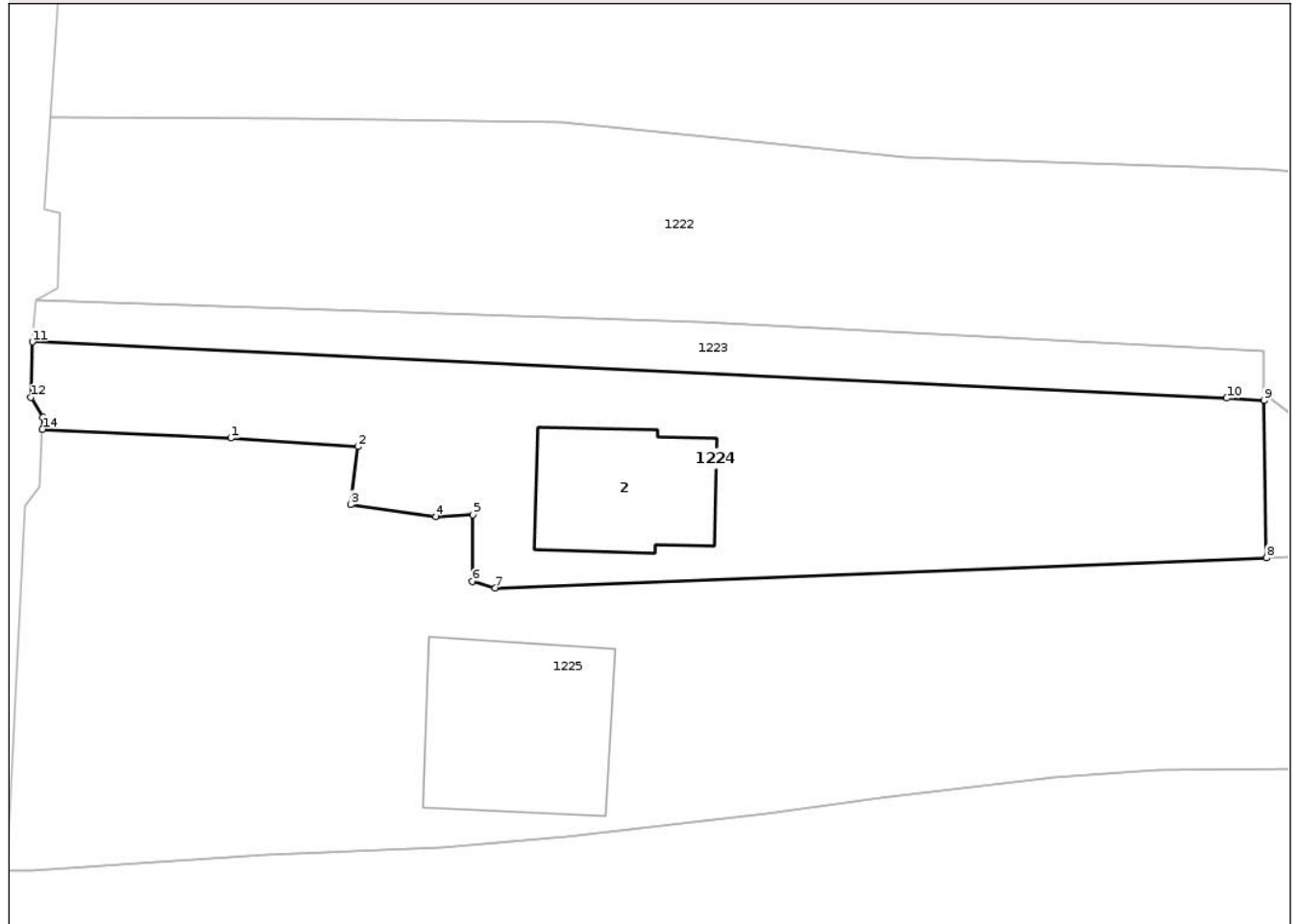
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31597	955	partial imprejmuit 2-...-4

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	190	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard din lemn între punctele 2-3-4.
2	faneata	DA	765	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard din lemn între punctele 2-3-4.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	31597-C2	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa edificata in anul 2023.P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.025,309 636.722,884	2	530.034,121 636.722,29	8.832
2	530.034,121 636.722,29	3	530.033,626 636.718,26	4.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	530.033,626 636.718,26	4	530.039,552 636.717,439	5.983
4	530.039,552 636.717,439	5	530.042,107 636.717,55	2.557
5	530.042,107 636.717,55	6	530.042,059 636.712,928	4.622
6	530.042,059 636.712,928	7	530.043,67 636.712,489	1.67
7	530.043,67 636.712,489	8	530.097,224 636.714,56	53.594
8	530.097,224 636.714,56	9	530.097,058 636.725,485	10.926
9	530.097,058 636.725,485	10	530.094,458 636.725,656	2.606
10	530.094,458 636.725,656	11	530.011,54 636.729,56	83.01
11	530.011,54 636.729,56	12	530.011,42 636.725,7	3.862
12	530.011,42 636.725,7	13	530.012,27 636.724,34	1.604
13	530.012,27 636.724,34	14	530.012,235 636.723,492	0.849
14	530.012,235 636.723,492	1	530.025,309 636.722,884	13.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:68
Nr. cadastral vechi:121

Adresa: Loc. Coverca, Str Ialovita, Nr. 234, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30166	Din acte: 3.204 Masurata: 3.248	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30166-C1	Loc. Coverca, Str Ialovita, Nr. 234, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; Casă de locuit Anul edificării 1950 Materiale construcție/acoperiș Lemn/Tabla Lift/Cert.En NU/NU

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
209 / 12/09/2002		
Act Notarial nr. 5967, din 06/10/1995 emis de BNP HORIA ILIE SCRABA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSCAN OLIMPIA-MARIANA, bun comun 2) RUSCAN IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 68)</i>	A1, A1.1
6983 / 22/06/2011		
Act Notarial nr. 804, din 22/06/2011 emis de BNP ROTARU RAUL GABRIEL;		
B4	se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, demolare, extindere și construire 1) S.C. BANCPOST S.A., CIF:9999999999999, lipsa CUI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6983 / 22/06/2011		
Act Notarial nr. 804, din 22/06/2011 emis de BNP ROTARU RAUL GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:14200 EUR, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) S.C. BANCPOST S.A., CIF:9999999999999, lipsa CUI	A1, A1.1

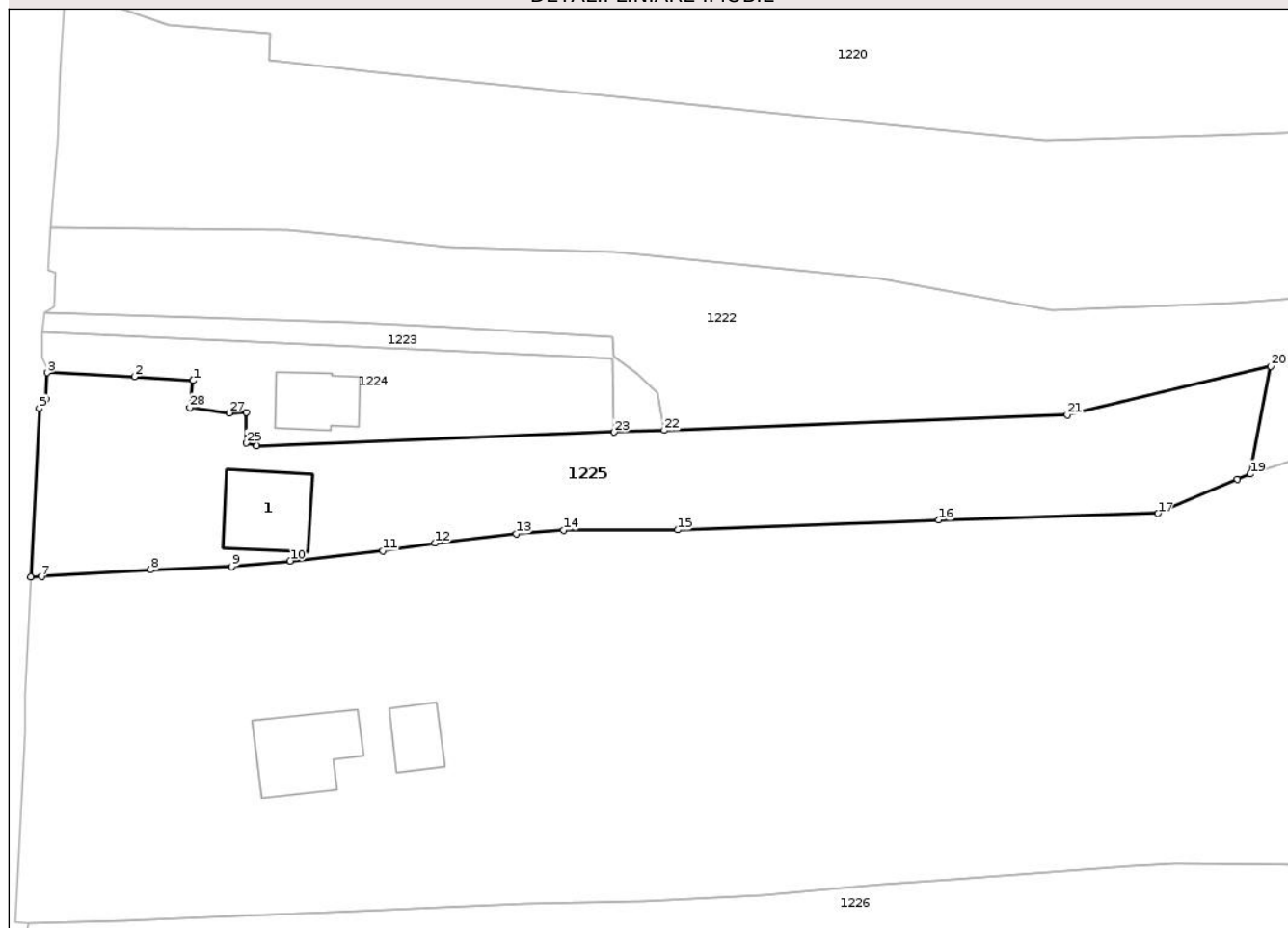
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30166	Din acte: 3.204 Masurata: 3.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	-	-	-	Imprejmuit partial cu gard din lemn si partial neimprejmuit
2	faneata	DA	2.093	-	-	-	Imprejmuit partial cu gard din lemn si partial neimprejmuit
3	faneata	NU	1.005	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30166-C1	construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; Casă de locuit Anul edificării 1950 Materiale construcție/acoperiș Lemn/Tabla Lift/Cert.En NU/NU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.034,121 636.722,29	2	530.025,309 636.722,884	8.832
3	530.012,235 636.723,492	4	530.012,07 636.719,52	3.975
5	530.011,05 636.718,13	6	530.009,8 636.692,84	25.321
7	530.011,41 636.692,908	8	530.027,76 636.693,931	16.382
9	530.039,882 636.694,436	10	530.048,669 636.695,267	8.826
11	530.062,538 636.696,8	12	530.070,383 636.697,959	7.93
13	530.082,525 636.699,361	14	530.089,613 636.699,863	7.106
15	530.106,707 636.699,924	16	530.145,84 636.701,399	39.161
17	530.178,696 636.702,368	18	530.190,564 636.707,465	12.916
19	530.192,531 636.708,301	20	530.195,6 636.724,441	16.429
21	530.165,11 636.717,185	22	530.104,706 636.714,849	60.449
23	530.097,224 636.714,56	24	530.043,67 636.712,489	53.594
25	530.042,059 636.712,928	26	530.042,107 636.717,55	4.622
27	530.039,552 636.717,439	28	530.033,626 636.718,26	5.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.025,309 636.722,884	3	530.012,235 636.723,492	13.088
4	530.012,07 636.719,52	5	530.011,05 636.718,13	1.724
6	530.009,8 636.692,84	7	530.011,41 636.692,908	1.611
8	530.027,76 636.693,931	9	530.039,882 636.694,436	12.133
10	530.048,669 636.695,267	11	530.062,538 636.696,8	13.953
12	530.070,383 636.697,959	13	530.082,525 636.699,361	12.223
14	530.089,613 636.699,863	15	530.106,707 636.699,924	17.094
16	530.145,84 636.701,399	17	530.178,696 636.702,368	32.87
18	530.190,564 636.707,465	19	530.192,531 636.708,301	2.137
20	530.195,6 636.724,441	21	530.165,11 636.717,185	31.342
22	530.104,706 636.714,849	23	530.097,224 636.714,56	7.488
24	530.043,67 636.712,489	25	530.042,059 636.712,928	1.67
26	530.042,107 636.717,55	27	530.039,552 636.717,439	2.557
28	530.033,626 636.718,26	1	530.034,121 636.722,29	4.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30407	22.245	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30407-C1	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; Locuinta
A1.2	30407-C2	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Anexa
A1.3	30407-C3	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2619 / 21/02/2012		
Act Notarial nr. 416, din 17/02/2012 emis de BNP ROTARU RAUL-GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIAN FLORIN-ALEXA , soț 2) MARIAN MIRELA , soție	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

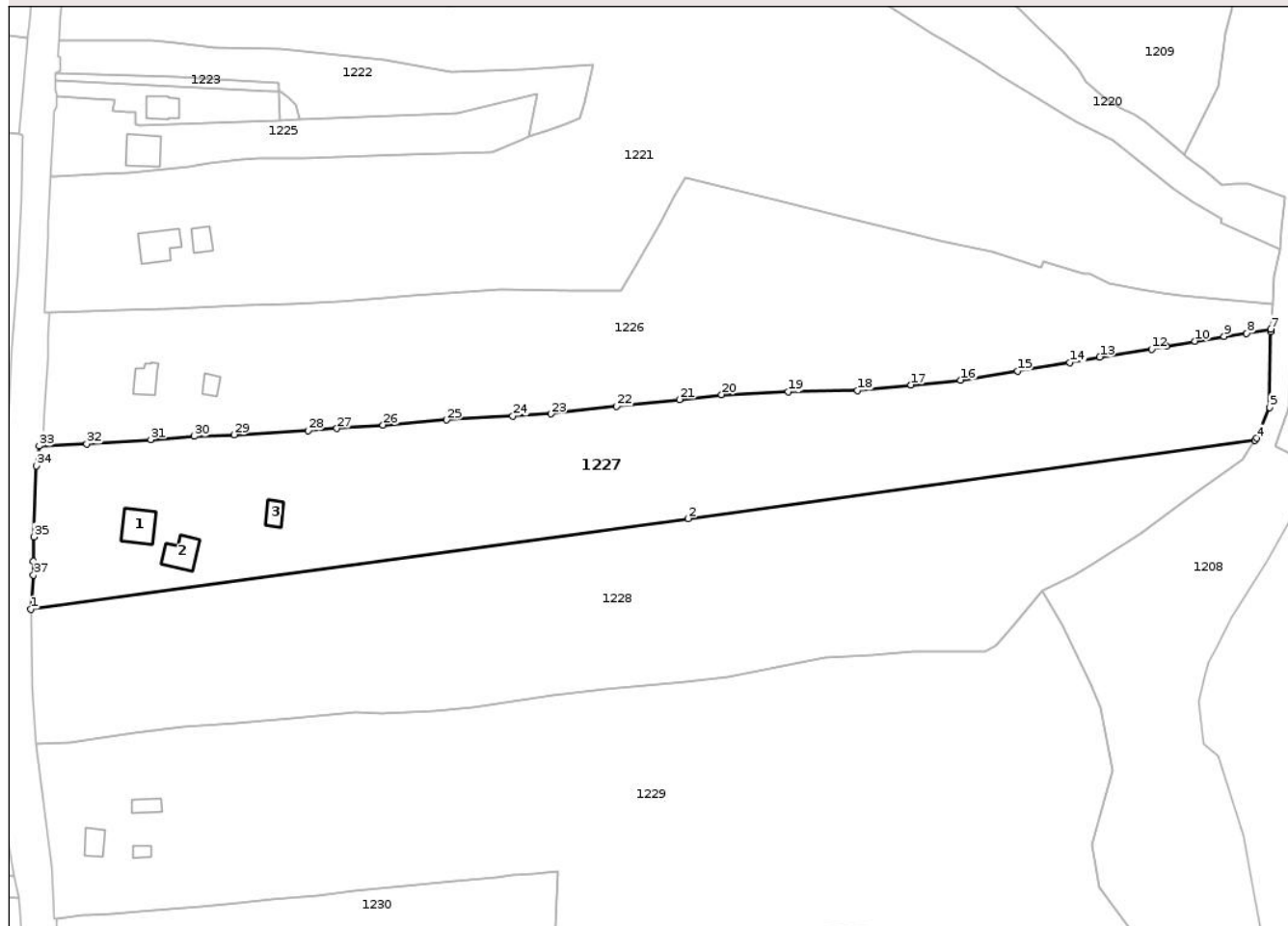
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30407	22.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.300	-	-	-	
2	faneata	DA	7.143	-	-	-	
3	faneata	NU	4.666	-	-	-	
4	pasune	DA	1.209	-	-	-	
5	pasune	NU	7.927	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30407-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; Locuinta
A1.2	30407-C2	construcții anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Anexa
A1.3	30407-C3	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.002,223 636.527,719	2	530.253,38 636.562,388	253.539
3	530.469,999 636.592,289	4	530.470,491 636.593,044	0.901
5	530.475,571 636.604,8	6	530.475,861 636.633,647	28.848
7	530.475,935 636.634,671	8	530.466,766 636.633,077	9.307
9	530.458,146 636.631,957	10	530.447,059 636.630,095	11.242
11	530.436,029 636.628,086	12	530.430,381 636.627,114	5.731
13	530.410,66 636.624,032	14	530.399,193 636.621,976	11.65
15	530.379,231 636.618,7	16	530.357,477 636.615,227	22.029
17	530.338,549 636.613,42	18	530.318,073 636.611,336	20.582
19	530.291,562 636.610,859	20	530.266,139 636.609,705	25.449
21	530.250,026 636.607,805	22	530.225,944 636.605,243	24.218
23	530.200,981 636.602,348	24	530.186,346 636.601,466	14.662
25	530.161,067 636.600,023	26	530.136,818 636.598,061	24.328
27	530.119,13 636.596,795	28	530.108,094 636.596,038	11.062
29	530.079,948 636.594,349	30	530.064,593 636.593,727	15.368
31	530.048,053 636.592,5	32	530.023,592 636.590,907	24.513
33	530.005,39 636.590,133	34	530.004,254 636.582,531	7.686
35	530.003,315 636.555,353	36	530.003,25 636.546,099	9.254
37	530.003,213 636.540,788	1	530.002,223 636.527,719	13.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.253,38 636.562,388	3	530.469,999 636.592,289	218.673
4	530.470,491 636.593,044	5	530.475,571 636.604,8	12.807
6	530.475,861 636.633,647	7	530.475,935 636.634,671	1.027
8	530.466,766 636.633,077	9	530.458,146 636.631,957	8.692
10	530.447,059 636.630,095	11	530.436,029 636.628,086	11.211
12	530.430,381 636.627,114	13	530.410,66 636.624,032	19.96
14	530.399,193 636.621,976	15	530.379,231 636.618,7	20.229
16	530.357,477 636.615,227	17	530.338,549 636.613,42	19.014
18	530.318,073 636.611,336	19	530.291,562 636.610,859	26.515
20	530.266,139 636.609,705	21	530.250,026 636.607,805	16.225
22	530.225,944 636.605,243	23	530.200,981 636.602,348	25.13
24	530.186,346 636.601,466	25	530.161,067 636.600,023	25.32
26	530.136,818 636.598,061	27	530.119,13 636.596,795	17.733
28	530.108,094 636.596,038	29	530.079,948 636.594,349	28.197
30	530.064,593 636.593,727	31	530.048,053 636.592,5	16.585
32	530.023,592 636.590,907	33	530.005,39 636.590,133	18.218
34	530.004,254 636.582,531	35	530.003,315 636.555,353	27.194
36	530.003,25 636.546,099	37	530.003,213 636.540,788	5.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30404	Din acte: 22.207 Masurata: 24.827	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2624 / 21/02/2012		
Act Notarial nr. 416, din 17/02/2012 emis de BNP ROTARU RAUL-GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIAN FLORIN-ALEXA , soț 2) MARIAN MIRELA , soție	A1

C. Partea III. SARCINI .

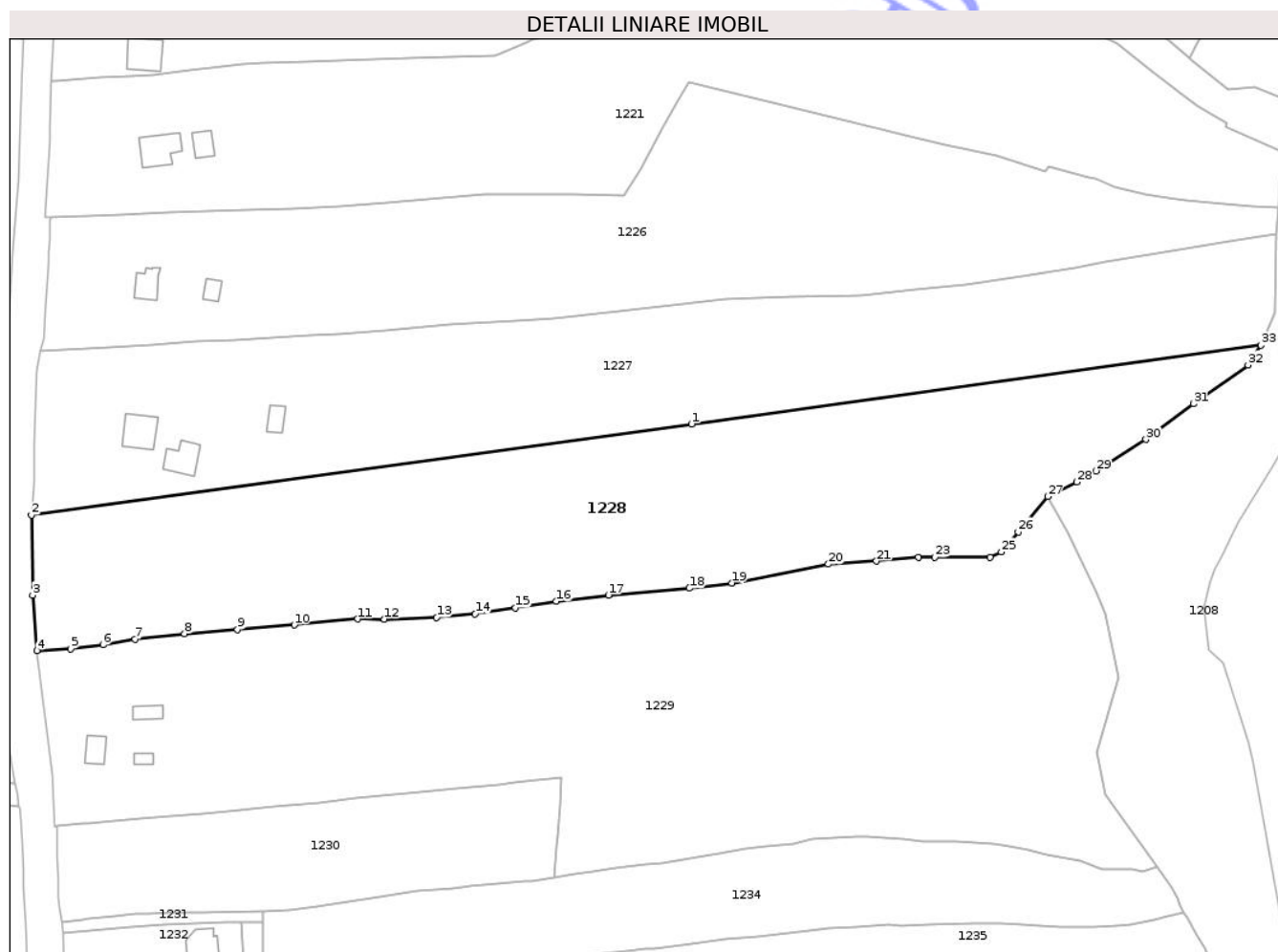
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30404	Din acte: 22.207 Masurata: 24.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.870	-	-	-	
2	faneata	NU	8.930	-	-	-	
3	pasune	DA	55	-	-	-	
4	pasune	NU	9.972	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.253,38 636.562,388	2	530.002,223 636.527,719	253.539
3	530.002,599 636.497,309	4	530.004,313 636.476,26	21.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.002,223 636.527,719	3	530.002,599 636.497,309	30.412
4	530.004,313 636.476,26	5	530.017,131 636.476,887	12.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	530.017,131 636.476,887	6	530.029,362 636.478,492	12.336
7	530.041,605 636.480,549	8	530.060,458 636.482,73	18.979
9	530.080,632 636.484,202	10	530.102,269 636.485,965	21.709
11	530.126,24 636.488,297	12	530.136,489 636.488,179	10.25
13	530.156,387 636.488,799	14	530.171,003 636.490,176	14.681
15	530.186,367 636.492,449	16	530.201,948 636.494,98	15.785
17	530.221,734 636.497,375	18	530.252,496 636.499,935	30.868
19	530.268,692 636.501,961	20	530.305,485 636.509,097	37.479
21	530.323,766 636.510,245	22	530.339,645 636.511,792	15.954
23	530.345,952 636.511,787	24	530.367,039 636.511,769	21.087
25	530.371,211 636.513,803	26	530.377,663 636.521,408	9.973
27	530.388,829 636.534,867	28	530.400,029 636.540,316	12.455
29	530.407,262 636.544,541	30	530.426,273 636.556,507	22.463
31	530.444,413 636.570,062	32	530.465,12 636.584,801	25.417
33	530.469,999 636.592,289	1	530.253,38 636.562,388	218.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.029,362 636.478,492	7	530.041,605 636.480,549	12.415
8	530.060,458 636.482,73	9	530.080,632 636.484,202	20.228
10	530.102,269 636.485,965	11	530.126,24 636.488,297	24.084
12	530.136,489 636.488,179	13	530.156,387 636.488,799	19.908
14	530.171,003 636.490,176	15	530.186,367 636.492,449	15.531
16	530.201,948 636.494,98	17	530.221,734 636.497,375	19.93
18	530.252,496 636.499,935	19	530.268,692 636.501,961	16.322
20	530.305,485 636.509,097	21	530.323,766 636.510,245	18.317
22	530.339,645 636.511,792	23	530.345,952 636.511,787	6.307
24	530.367,039 636.511,769	25	530.371,211 636.513,803	4.641
26	530.377,663 636.521,408	27	530.388,829 636.534,867	17.488
28	530.400,029 636.540,316	29	530.407,262 636.544,541	8.377
30	530.426,273 636.556,507	31	530.444,413 636.570,062	22.645
32	530.465,12 636.584,801	33	530.469,999 636.592,289	8.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Nr. 230, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33341	35.870	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33341-C1	Loc. Coverca, Nr. 230, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:130 mp; casă din lemn P+M(S desf=130), din anul 1960, fără CPE, fără lift.
A1.2	33341-C2	Loc. Coverca, Nr. 230, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexă(bucătărie+grajd) din lemn , din anul 1961, fără CPE, fără lift.
A1.3	33341-C3	Loc. Coverca, Nr. 230, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexă(magazie) din lemn , din anul 1995, fără CPE, fără lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18304 / 17/12/2020		
Act Notarial nr. 1022, din 16/12/2020 emis de Paziuc Camelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARCĂ GABRIELA-LARISA	A1.1, A1.2, A1.3
15577 / 04/09/2024		
Act Normativ LEGEA NR.7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art.13 alin (7) litera a) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARCĂ GABRIELA-LARISA	A1

C. Partea III. SARCINI

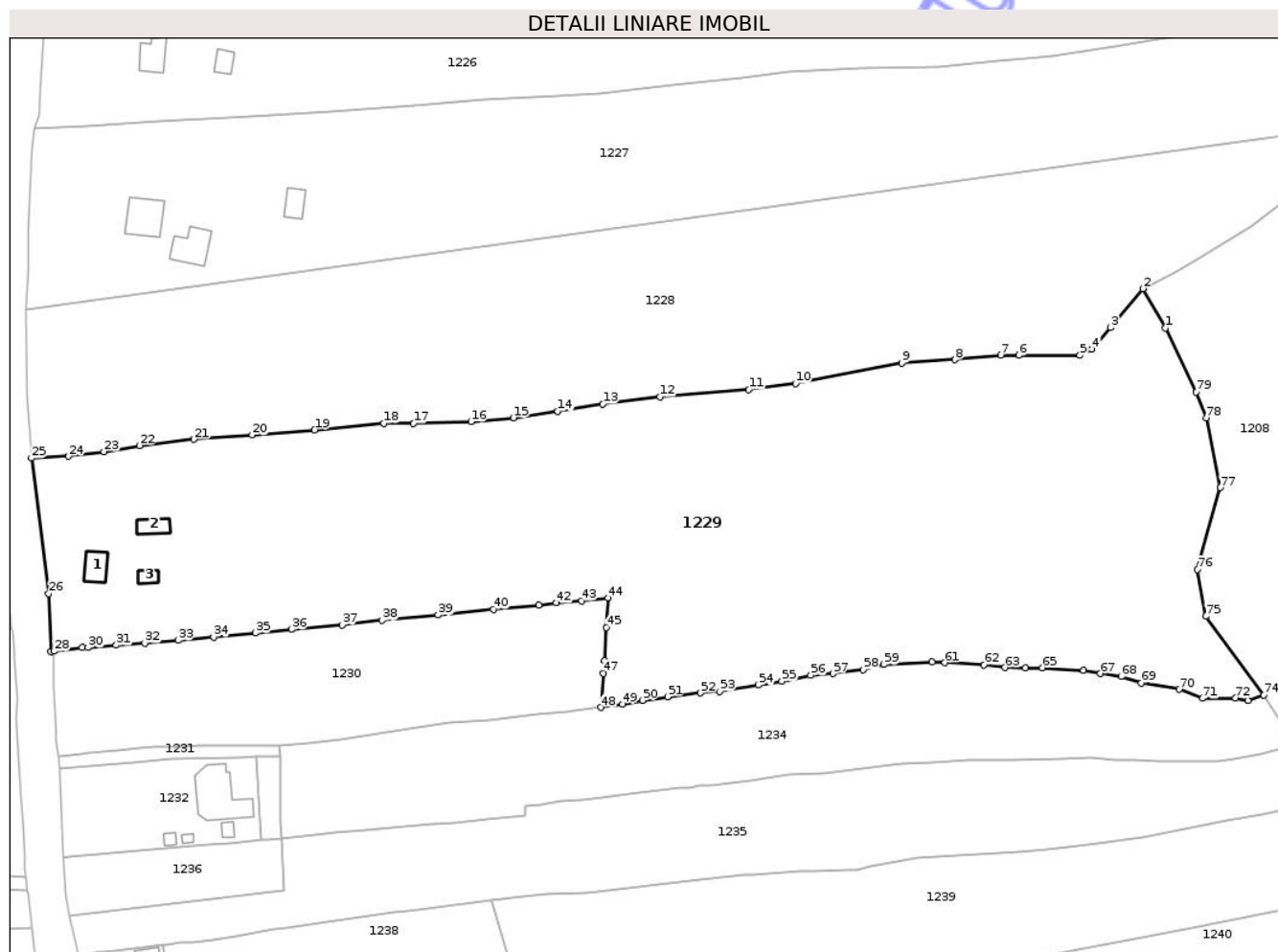
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18304 / 17/12/2020		
Act Notarial nr. 1022, din 16/12/2020 emis de Paziuc Camelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AXÎNTE MILIOARA	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AXÎNTE MILIOARA	A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33341	35.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	12.772	-	-	-	
3	pasune	NU	22.798	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33341-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:78 mp; S. construită desfasurata:130 mp; casă din lemn P+M(S desf=130), din anul 1960, fără CPE, fără lift.
A1.2	33341-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:58 mp; S. construită desfasurata:58 mp; anexă (bucătărie+grajd) din lemn, din anul 1961, fără CPE, fără lift.
A1.3	33341-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:31 mp; S. construită desfasurata:31 mp; anexă(magazie) din lemn, din anul 1995, fără CPE, fără lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.396,622 636.521,203	2	530.388,829 636.534,867	15.73	2	530.388,829 636.534,867	3	530.377,663 636.521,408	17.488	3	530.377,663 636.521,408	4	530.371,211 636.513,803	9.973
4	530.371,211 636.513,803	5	530.367,039 636.511,769	4.641	5	530.367,039 636.511,769	6	530.345,952 636.511,787	21.087	6	530.345,952 636.511,787	7	530.339,645 636.511,792	6.307
7	530.339,645 636.511,792	8	530.323,766 636.510,245	15.954	8	530.323,766 636.510,245	9	530.305,485 636.509,097	18.317	9	530.305,485 636.509,097	10	530.268,692 636.501,961	37.479
10	530.268,692 636.501,961	11	530.252,496 636.499,935	16.322	11	530.252,496 636.499,935	12	530.221,734 636.497,375	30.868	12	530.221,734 636.497,375	13	530.201,948 636.494,98	19.93
13	530.201,948 636.494,98	14	530.186,367 636.492,449	15.785	14	530.186,367 636.492,449	15	530.171,003 636.490,176	15.531	15	530.171,003 636.490,176	16	530.156,387 636.488,799	14.681
16	530.156,387 636.488,799	17	530.136,489 636.488,179	19.908	17	530.136,489 636.488,179	18	530.126,24 636.488,297	10.25	18	530.126,24 636.488,297	19	530.102,269 636.485,965	24.084
19	530.102,269 636.485,965	20	530.080,632 636.484,202	21.709	20	530.080,632 636.484,202	21	530.060,458 636.482,73	20.228	21	530.060,458 636.482,73	22	530.041,605 636.480,549	18.979
22	530.041,605 636.480,549	23	530.029,362 636.478,492	12.415	23	530.029,362 636.478,492	24	530.017,131 636.476,887	12.336	24	530.017,131 636.476,887	25	530.004,313 636.476,26	12.833
25	530.004,313 636.476,26	26	530.010,192 636.429,407	47.22	26	530.010,192 636.429,407	27	530.010,94 636.409,379	20.042	27	530.010,94 636.409,379	28	530.012,1 636.409,46	1.163
28	530.012,1 636.409,46	29	530.021,761 636.410,814	9.755	29	530.021,761 636.410,814	30	530.023,839 636.410,716	2.08	30	530.023,839 636.410,716	31	530.033,576 636.411,501	9.769
31	530.033,576 636.411,501	32	530.043,458 636.412,303	9.914	32	530.043,458 636.412,303	33	530.055,027 636.413,248	11.608	33	530.055,027 636.413,248	34	530.067,256 636.414,352	12.279
34	530.067,256 636.414,352	35	530.081,726 636.415,78	14.54	35	530.081,726 636.415,78	36	530.094,168 636.416,996	12.501	36	530.094,168 636.416,996	37	530.111,801 636.418,517	17.698
37	530.111,801 636.418,517	38	530.125,539 636.420,136	13.833	38	530.125,539 636.420,136	39	530.144,991 636.421,973	19.539	39	530.144,991 636.421,973	40	530.164,07 636.423,907	19.177
40	530.164,07 636.423,907	41	530.179,803 636.425,427	15.806	41	530.179,803 636.425,427	42	530.185,913 636.426,165	6.154	42	530.185,913 636.426,165	43	530.194,552 636.426,883	8.669
43	530.194,552 636.426,883	44	530.203,825 636.427,827	9.321	44	530.203,825 636.427,827	45	530.203,2 636.417,633	10.213	45	530.203,2 636.417,633	46	530.202,515 636.406,239	11.415
46	530.202,515 636.406,239	47	530.202,172 636.401,8	4.452	47	530.202,172 636.401,8	48	530.201,22 636.390,0	11.838	48	530.201,22 636.390,0	49	530.208,752 636.391,201	7.627
49	530.208,752 636.391,201	50	530.215,63 636.392,485	6.997	50	530.215,63 636.392,485	51	530.224,359 636.393,735	8.818	51	530.224,359 636.393,735	52	530.235,746 636.395,056	11.463
52	530.235,746 636.395,056	53	530.242,365 636.395,536	6.636	53	530.242,365 636.395,536	54	530.255,736 636.397,752	13.553	54	530.255,736 636.397,752	55	530.263,916 636.399,016	8.277
55	530.263,916 636.399,016	56	530.273,922 636.401,07	10.215	56	530.273,922 636.401,07	57	530.281,589 636.401,721	7.695	57	530.281,589 636.401,721	58	530.292,018 636.403,02	10.51
58	530.292,018 636.403,02	59	530.299,231 636.404,844	7.44	59	530.299,231 636.404,844	60	530.315,857 636.405,667	16.646	60	530.315,857 636.405,667	61	530.320,321 636.405,484	4.468
61	530.320,321 636.405,484	62	530.333,896 636.404,809	13.592	62	530.333,896 636.404,809	63	530.341,124 636.403,802	7.298	63	530.341,124 636.403,802	64	530.348,205 636.403,747	7.081
64	530.348,205 636.403,747	65	530.354,062 636.403,73	5.857	65	530.354,062 636.403,73	66	530.368,321 636.402,739	14.293	66	530.368,321 636.402,739	67	530.374,124 636.401,72	5.892
67	530.374,124 636.401,72	68	530.381,28 636.400,663	7.234	68	530.381,28 636.400,663	69	530.388,204 636.398,502	7.253	69	530.388,204 636.398,502	70	530.401,343 636.396,276	13.326
70	530.401,343 636.396,276	71	530.409,466 636.393,181	8.693	71	530.409,466 636.393,181	72	530.420,851 636.393,237	11.385	72	530.420,851 636.393,237	73	530.425,179 636.392,437	4.401
73	530.425,179 636.392,437	74	530.430,63 636.394,32	5.767	74	530.430,63 636.394,32	75	530.410,6 636.421,542	33.797	75	530.410,6 636.421,542	76	530.407,706 636.437,682	16.397
76	530.407,706 636.437,682	77	530.415,7 636.466,013	29.437	77	530.415,7 636.466,013	78	530.410,708 636.490,112	24.611	78	530.410,708 636.490,112	79	530.407,241 636.499,075	9.61
79	530.407,241 636.499,075	1	530.396,622 636.521,203	24.544										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:339
Nr. cadastral vechi:1293

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31420	Din acte: 7.170 Masurata: 7.210	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5677 / 02/10/2007	
Hotarare Judecatoreasca nr. 781, din 19/06/2007 emis de Judecatoria Vatra Dornei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUSTEATA MARIANA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 339)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

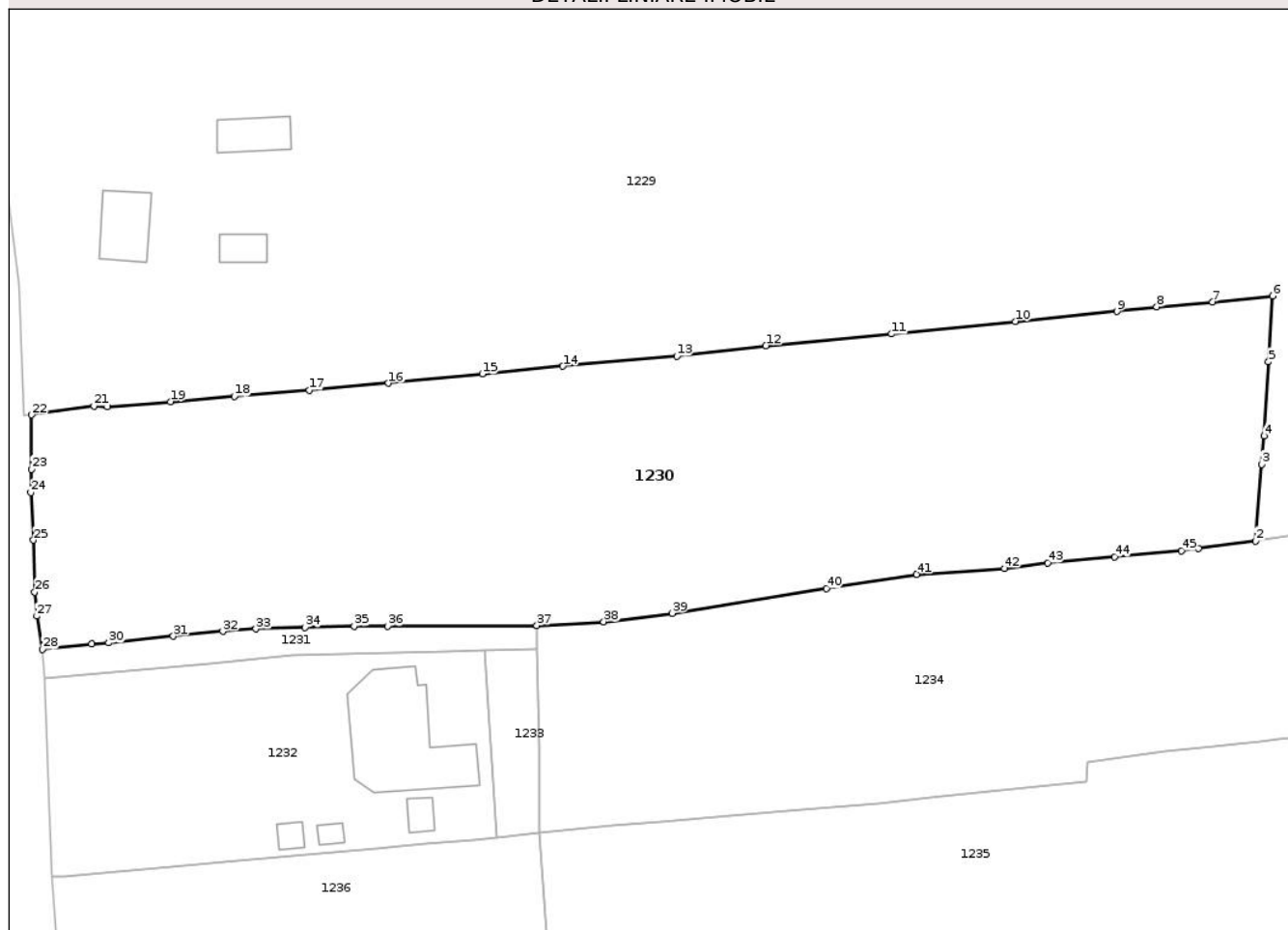
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31420	Din acte: 7.170 Masurata: 7.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.158	-	-	-	
2	faneata	NU	52	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.192,38 636.388,81	2	530.201,22 636.390,0	8.92
4	530.202,515 636.406,239	5	530.203,2 636.417,633	11.415
7	530.194,552 636.426,883	8	530.185,913 636.426,165	8.669
10	530.164,07 636.423,907	11	530.144,991 636.421,973	19.177
13	530.111,801 636.418,517	14	530.094,168 636.416,996	17.698
2	530.201,22 636.390,0	3	530.202,172 636.401,8	11.838
5	530.203,2 636.417,633	6	530.203,825 636.427,827	10.213
8	530.185,913 636.426,165	9	530.179,803 636.425,427	6.154
11	530.144,991 636.421,973	12	530.125,539 636.420,136	19.539
14	530.094,168 636.416,996	15	530.081,726 636.415,78	12.501
3	530.202,172 636.401,8	4	530.202,515 636.406,239	4.452
6	530.203,825 636.427,827	7	530.194,552 636.426,883	9.321
9	530.179,803 636.425,427	10	530.164,07 636.423,907	15.806
12	530.125,539 636.420,136	13	530.111,801 636.418,517	13.833
15	530.081,726 636.415,78	16	530.067,256 636.414,352	14.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	530.067,256 636.414,352	17	530.055,027 636.413,248	12.279	17	530.055,027 636.413,248	18	530.043,458 636.412,303	11.608	18	530.043,458 636.412,303	19	530.033,576 636.411,501	9.914
19	530.033,576 636.411,501	20	530.023,839 636.410,716	9.769	20	530.023,839 636.410,716	21	530.021,761 636.410,814	2.08	21	530.021,761 636.410,814	22	530.012,1 636.409,46	9.755
22	530.012,1 636.409,46	23	530.012,08 636.401,05	8.41	23	530.012,08 636.401,05	24	530.012,01 636.397,47	3.581	24	530.012,01 636.397,47	25	530.012,43 636.390,13	7.352
25	530.012,43 636.390,13	26	530.012,61 636.382,1	8.032	26	530.012,61 636.382,1	27	530.012,94 636.378,37	3.745	27	530.012,94 636.378,37	28	530.013,79 636.373,24	5.2
28	530.013,79 636.373,24	29	530.021,39 636.374,06	7.644	29	530.021,39 636.374,06	30	530.024,04 636.374,26	2.658	30	530.024,04 636.374,26	31	530.034,01 636.375,27	10.021
31	530.034,01 636.375,27	32	530.041,65 636.376,03	7.678	32	530.041,65 636.376,03	33	530.046,75 636.376,41	5.114	33	530.046,75 636.376,41	34	530.054,38 636.376,64	7.633
34	530.054,38 636.376,64	35	530.061,97 636.376,84	7.593	35	530.061,97 636.376,84	36	530.067,12 636.376,85	5.15	36	530.067,12 636.376,85	37	530.090,17 636.376,93	23.05
37	530.090,17 636.376,93	38	530.100,49 636.377,52	10.337	38	530.100,49 636.377,52	39	530.111,08 636.378,83	10.671	39	530.111,08 636.378,83	40	530.134,89 636.382,67	24.118
40	530.134,89 636.382,67	41	530.148,84 636.384,84	14.118	41	530.148,84 636.384,84	42	530.162,4 636.385,77	13.592	42	530.162,4 636.385,77	43	530.169,09 636.386,58	6.739
43	530.169,09 636.386,58	44	530.179,41 636.387,56	10.366	44	530.179,41 636.387,56	45	530.189,71 636.388,45	10.338	45	530.189,71 636.388,45	1	530.192,38 636.388,81	2.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		333	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; cale de acces

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1231 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4356, din 04/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALUPEI FLORIN 2) ALUPEI DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

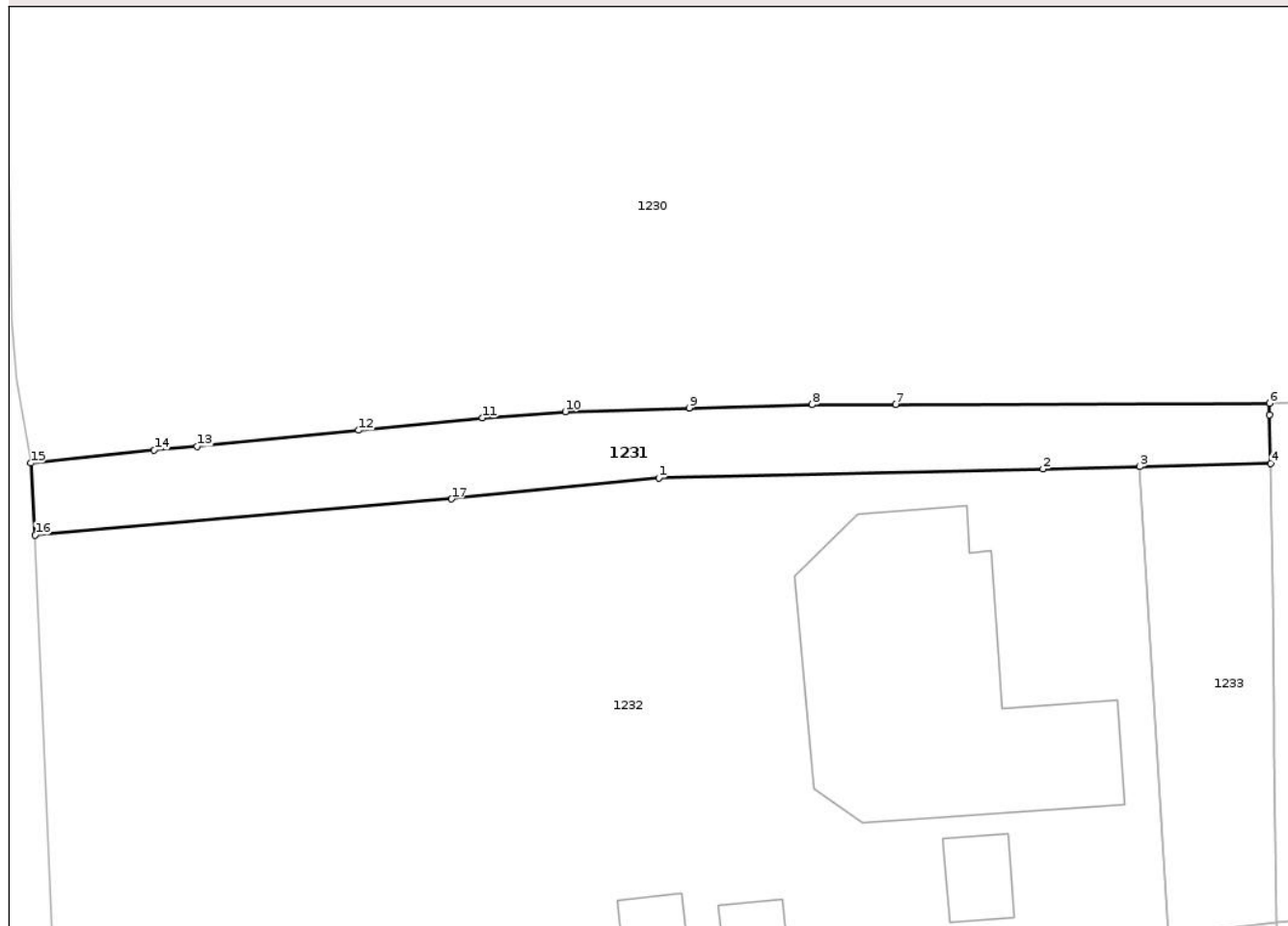
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	333	cale de acces

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	333	-	-	-	cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.052,51 636.372,325	2	530.076,207 636.372,881	23.704
2	530.076,207 636.372,881	3	530.082,183 636.373,022	5.978
3	530.082,183 636.373,022	4	530.090,25 636.373,22	8.069
4	530.090,25 636.373,22	5	530.090,16 636.376,23	3.011
5	530.090,16 636.376,23	6	530.090,17 636.376,93	0.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.090,17 636.376,93	7	530.067,12 636.376,85	23.05
7	530.067,12 636.376,85	8	530.061,97 636.376,84	5.15
8	530.061,97 636.376,84	9	530.054,38 636.376,64	7.593
9	530.054,38 636.376,64	10	530.046,75 636.376,41	7.633
10	530.046,75 636.376,41	11	530.041,65 636.376,03	5.114
11	530.041,65 636.376,03	12	530.034,01 636.375,27	7.678
12	530.034,01 636.375,27	13	530.024,04 636.374,26	10.021
13	530.024,04 636.374,26	14	530.021,39 636.374,06	2.658
14	530.021,39 636.374,06	15	530.013,79 636.373,24	7.644
15	530.013,79 636.373,24	16	530.014,056 636.368,797	4.451
16	530.014,056 636.368,797	17	530.039,735 636.371,03	25.776
17	530.039,735 636.371,03	1	530.052,51 636.372,325	12.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32308	2.080	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32308-C1	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:261 mp; S. construita desfasurata:763 mp; Casa de locuit, P+1+M, an 2021

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8375 / 20/07/2016		
Act Notarial nr. 1466, din 20/07/2016 emis de Vasilit Niculina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALUPEI DANIEL, sot 2) ALUPEI CRISTINA, sotie	A1
12846 / 25/03/2025		
Act Administrativ nr. 1224, din 05/03/2024 emis de Primaria Panaci;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALUPEI CRISTINA 2) ALUPEI DANIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

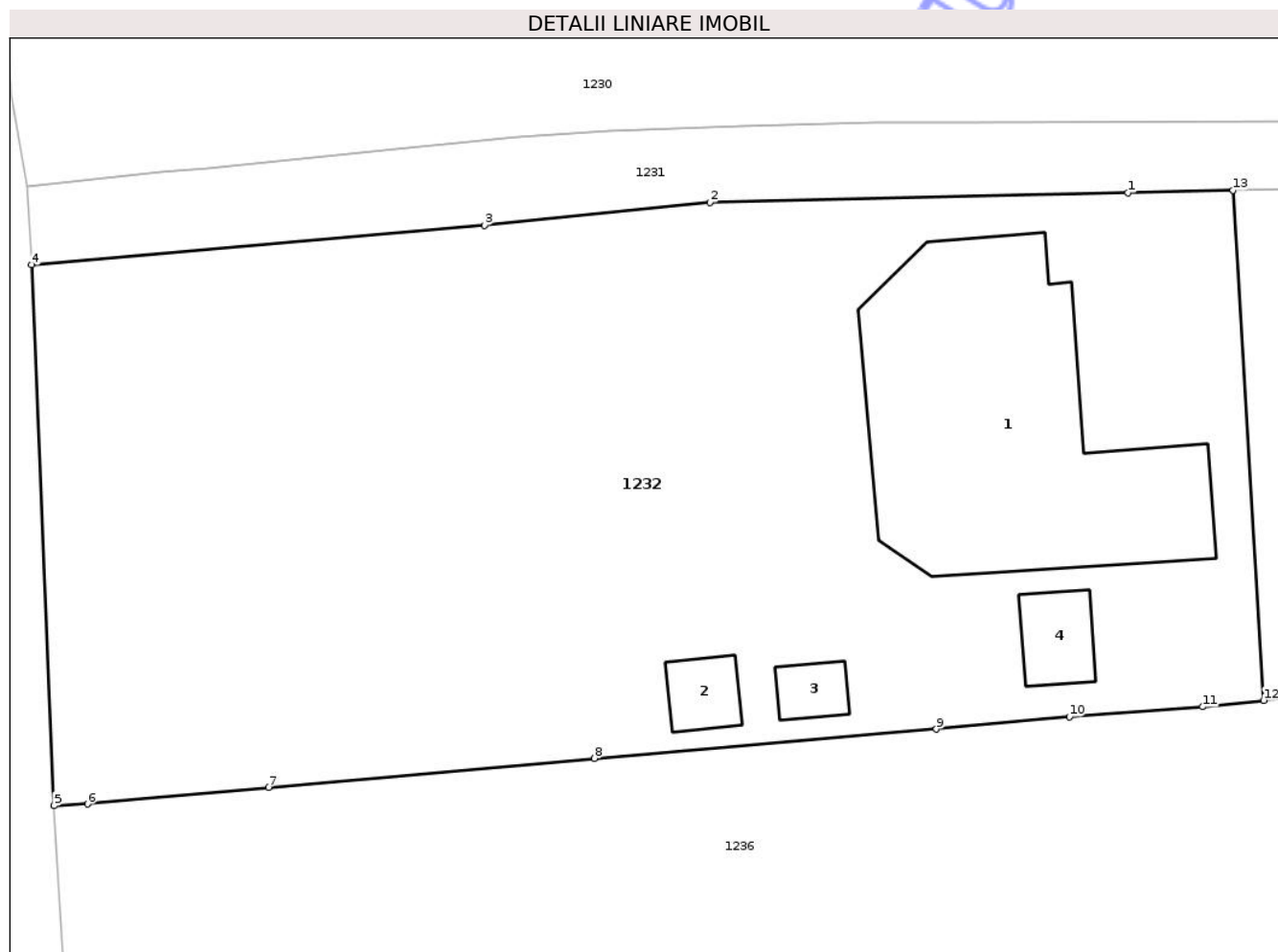
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32308	2.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.257	-	-	-	
2	faneata	DA	823	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32308-C1	construcții de locuințe	261	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:261 mp; S. construita desfasurata:763 mp; Casa de locuit, P+1+M, an 2021
A1.2	32308-C2	construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Foisor
A1.3	32308-C3	construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Foisor
A1.4	32308-C4	construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Foisor

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.076,207 636.372,881	2	530.052,51 636.372,325	23.704
2	530.052,51 636.372,325	3	530.039,735 636.371,03	12.84
3	530.039,735 636.371,03	4	530.014,056 636.368,797	25.776
4	530.014,056 636.368,797	5	530.015,329 636.338,153	30.67
5	530.015,329 636.338,153	6	530.017,22 636.338,25	1.893
6	530.017,22 636.338,25	7	530.027,484 636.339,18	10.306
7	530.027,484 636.339,18	8	530.045,97 636.340,84	18.56
8	530.045,97 636.340,84	9	530.065,36 636.342,49	19.46
9	530.065,36 636.342,49	10	530.072,9 636.343,19	7.572
10	530.072,9 636.343,19	11	530.080,45 636.343,76	7.571
11	530.080,45 636.343,76	12	530.083,918 636.344,122	3.487
12	530.083,918 636.344,122	13	530.082,183 636.373,022	28.952
13	530.082,183 636.373,022	1	530.076,207 636.372,881	5.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1255

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33136	Din acte: 78.972 Masurata: 78.980	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33136-C1	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; Locuinta
A1.3	33136-C3	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa
A1.4	33136-C4	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13842 / 16/09/2019		
Act Notarial nr. 1436, din 04/04/1994 emis de Notariatul de stat Cimpulung Moldovenesc;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAROI MARGARETA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30516/Panaci, inscrisa prin incheierea nr. 3223 din 04/04/2011;</i>	A1, A1.1, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

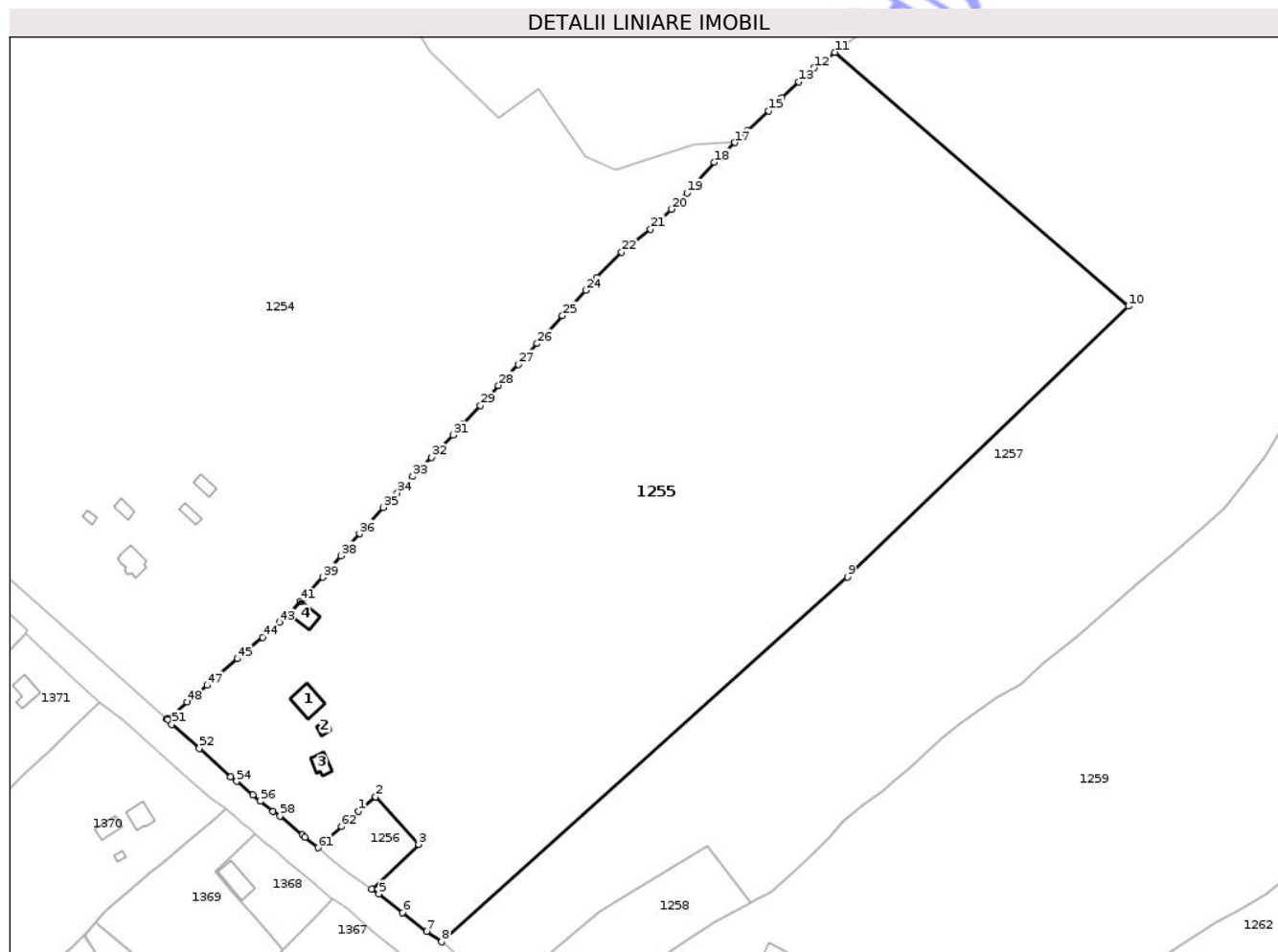
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
33136	Din acte: 78.972 Masurata: 78.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	-	-	-	
2	faneata	DA	43.967	-	-	-	
3	pasune	NU	34.293	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33136-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; Locuinta
A1.2	33136-C2	construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.3	33136-C3	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa
A1.4	33136-C4	construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.576,619 635.469,289	2	530.584,831 635.476,083	10.658	2	530.584,831 635.476,083	3	530.605,298 635.453,377	30.569	3	530.605,298 635.453,377	4	530.582,937 635.432,135	30.842
4	530.582,937 635.432,135	5	530.586,336 635.429,786	4.132	5	530.586,336 635.429,786	6	530.597,729 635.420,918	14.438	6	530.597,729 635.420,918	7	530.609,199 635.411,898	14.592
7	530.609,199 635.411,898	8	530.616,28 635.406,903	8.665	8	530.616,28 635.406,903	9	530.809,96 635.580,878	260.344	9	530.809,96 635.580,878	10	530.944,13 635.710,029	186.23
10	530.944,13 635.710,029	11	530.803,914 635.831,147	185.284	11	530.803,914 635.831,147	12	530.794,352 635.823,78	12.071	12	530.794,352 635.823,78	13	530.786,721 635.817,121	10.128
13	530.786,721 635.817,121	14	530.778,683 635.809,561	11.035	14	530.778,683 635.809,561	15	530.772,466 635.803,187	8.904	15	530.772,466 635.803,187	16	530.762,082 635.793,775	14.015
16	530.762,082 635.793,775	17	530.756,379 635.788,074	8.064	17	530.756,379 635.788,074	18	530.746,376 635.778,684	13.72	18	530.746,376 635.778,684	19	530.733,362 635.764,004	19.618
19	530.733,362 635.764,004	20	530.725,928 635.756,284	10.717	20	530.725,928 635.756,284	21	530.715,991 635.746,816	13.725	21	530.715,991 635.746,816	22	530.702,236 635.735,829	17.604
22	530.702,236 635.735,829	23	530.690,363 635.723,692	16.979	23	530.690,363 635.723,692	24	530.685,21 635.717,639	7.949	24	530.685,21 635.717,639	25	530.673,962 635.705,557	16.507
25	530.673,962 635.705,557	26	530.661,882 635.692,218	17.996	26	530.661,882 635.692,218	27	530.652,884 635.682,337	13.364	27	530.652,884 635.682,337	28	530.643,45 635.672,23	13.826
28	530.643,45 635.672,23	29	530.634,847 635.662,612	12.904	29	530.634,847 635.662,612	30	530.626,32 635.653,814	12.252	30	530.626,32 635.653,814	31	530.621,8 635.648,607	6.895
31	530.621,8 635.648,607	32	530.611,337 635.638,023	14.883	32	530.611,337 635.638,023	33	530.602,561 635.628,947	12.625	33	530.602,561 635.628,947	34	530.595,124 635.621,018	10.871
34	530.595,124 635.621,018	35	530.588,352 635.614,113	9.672	35	530.588,352 635.614,113	36	530.577,18 635.601,531	16.826	36	530.577,18 635.601,531	37	530.571,651 635.595,232	8.381
37	530.571,651 635.595,232	38	530.568,225 635.590,973	5.466	38	530.568,225 635.590,973	39	530.559,662 635.580,804	13.294	39	530.559,662 635.580,804	40	530.550,577 635.570,725	13.569
40	530.550,577 635.570,725	41	530.548,924 635.569,34	2.157	41	530.548,924 635.569,34	42	530.543,604 635.563,275	8.068	42	530.543,604 635.563,275	43	530.538,901 635.559,372	6.112
43	530.538,901 635.559,372	44	530.530,925 635.552,216	10.716	44	530.530,925 635.552,216	45	530.518,889 635.541,865	15.875	45	530.518,889 635.541,865	46	530.509,862 635.534,315	11.768
46	530.509,862 635.534,315	47	530.504,312 635.529,251	7.513	47	530.504,312 635.529,251	48	530.494,98 635.521,231	12.305	48	530.494,98 635.521,231	49	530.485,167 635.513,195	12.684
49	530.485,167 635.513,195	50	530.485,548 635.512,856	0.51	50	530.485,548 635.512,856	51	530.487,5 635.510,68	2.923	51	530.487,5 635.510,68	52	530.500,67 635.499,12	17.524
52	530.500,67 635.499,12	53	530.515,72 635.485,7	20.164	53	530.515,72 635.485,7	54	530.518,48 635.483,44	3.567	54	530.518,48 635.483,44	55	530.526,16 635.477,05	9.991
55	530.526,16 635.477,05	56	530.529,68 635.473,93	4.704	56	530.529,68 635.473,93	57	530.535,89 635.469,22	7.794	57	530.535,89 635.469,22	58	530.539,21 635.466,921	4.038
58	530.539,21 635.466,921	59	530.549,765 635.458,008	13.815	59	530.549,765 635.458,008	60	530.551,148 635.456,858	1.799	60	530.551,148 635.456,858	61	530.557,283 635.451,736	7.992
61	530.557,283 635.451,736	62	530.568,495 635.461,963	15.176	62	530.568,495 635.461,963	1	530.576,619 635.469,289	10.939					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33137	1.072	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13843 / 16/09/2019		
Act Notarial nr. 434, din 15/09/2019 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BAROI VALERIAN-TEO 2) BAROI LIVIA GENOVEVA	

C. Partea III. SARCINI .

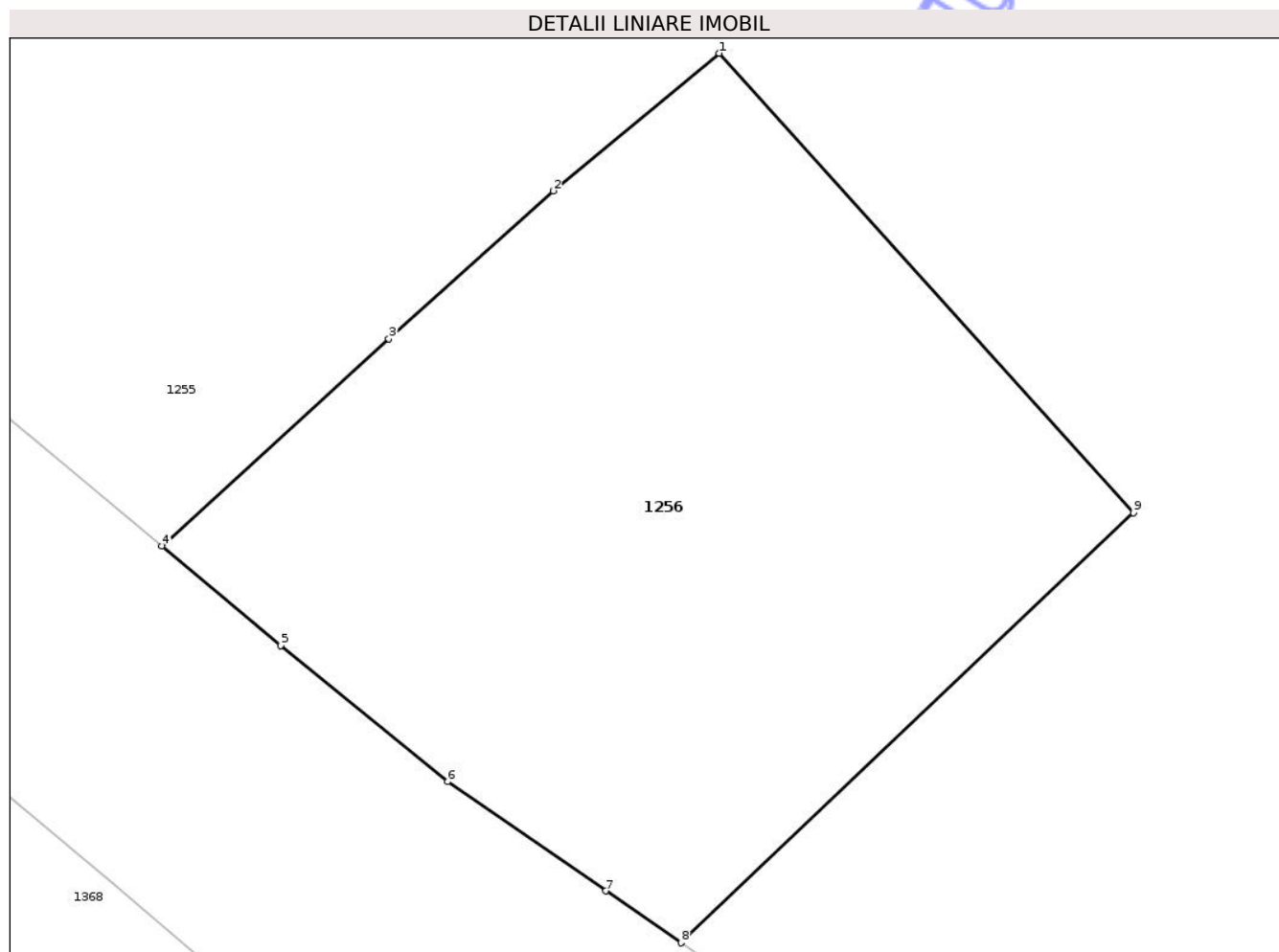
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33137	1.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.072	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.584,831 635.476,083	2	530.576,619 635.469,289	10.658
2	530.576,619 635.469,289	3	530.568,495 635.461,963	10.939
3	530.568,495 635.461,963	4	530.557,283 635.451,736	15.176
4	530.557,283 635.451,736	5	530.563,161 635.446,829	7.657
5	530.563,161 635.446,829	6	530.571,393 635.440,093	10.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.571,393 635.440,093	7	530.579,229 635.434,698	9.514
7	530.579,229 635.434,698	8	530.582,937 635.432,135	4.508
8	530.582,937 635.432,135	9	530.605,298 635.453,377	30.842
9	530.605,298 635.453,377	1	530.584,831 635.476,083	30.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33142	94.766	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13920 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 377, din 29/08/2019 emis de BIN Agache Dumitrița-Gabriela (act administrativ nr 4146 din 13.09.2019, emis de Primaria comunei Panaci);		
B1	se notează POSESIA asupra imobilului	A1
	1) BAROI VIOREL 2) BAROI MARGARETA	
1257 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

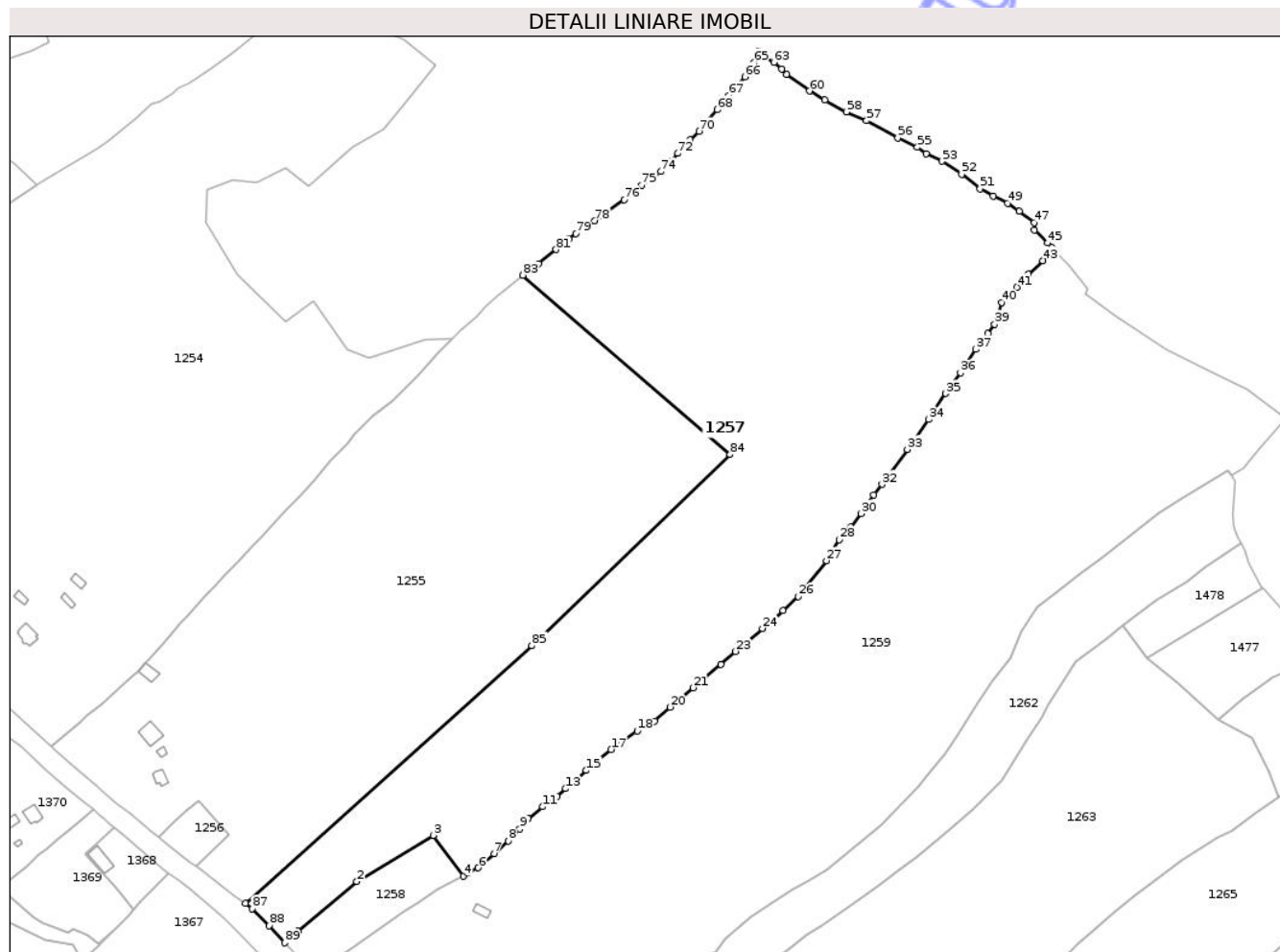
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33142	94.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	15.221	-	-	-	
2	pasune	NU	79.545	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.651,691 635.387,92	2	530.691,681 635.421,545	52.248
4	530.763,842 635.425,244	5	530.766,556 635.427,317	3.415
7	530.784,468 635.440,539	8	530.794,079 635.449,039	12.83
10	530.807,651 635.464,086	11	530.817,452 635.472,081	12.648
13	530.832,803 635.484,352	14	530.839,134 635.489,285	8.026
2	530.691,681 635.421,545	3	530.743,365 635.452,801	60.4
5	530.766,556 635.427,317	6	530.773,653 635.430,811	7.91
8	530.794,079 635.449,039	9	530.801,823 635.457,299	11.322
11	530.817,452 635.472,081	12	530.826,992 635.479,128	11.861
14	530.839,134 635.489,285	15	530.846,776 635.496,644	10.609
3	530.743,365 635.452,801	4	530.763,842 635.425,244	34.332
6	530.773,653 635.430,811	7	530.784,468 635.440,539	14.546
9	530.801,823 635.457,299	10	530.807,651 635.464,086	8.946
12	530.826,992 635.479,128	13	530.832,803 635.484,352	7.814
15	530.846,776 635.496,644	16	530.855,075 635.503,6	10.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	530.855,075 635.503,6	17	530.863,658 635.510,731	11.159	17	530.863,658 635.510,731	18	530.881,257 635.523,244	21.594	18	530.881,257 635.523,244	19	530.892,978 635.529,959	13.508
19	530.892,978 635.529,959	20	530.903,378 635.539,331	14.0	20	530.903,378 635.539,331	21	530.919,101 635.552,5	20.509	21	530.919,101 635.552,5	22	530.937,912 635.568,294	24.562
22	530.937,912 635.568,294	23	530.947,688 635.577,053	13.126	23	530.947,688 635.577,053	24	530.965,993 635.592,566	23.994	24	530.965,993 635.592,566	25	530.979,843 635.604,534	18.305
25	530.979,843 635.604,534	26	530.990,306 635.613,962	14.084	26	530.990,306 635.613,962	27	531.009,322 635.638,28	30.87	27	531.009,322 635.638,28	28	531.017,768 635.652,491	16.531
28	531.017,768 635.652,491	29	531.025,826 635.661,071	11.771	29	531.025,826 635.661,071	30	531.032,514 635.670,148	11.275	30	531.032,514 635.670,148	31	531.041,34 635.682,853	15.47
31	531.041,34 635.682,853	32	531.046,841 635.689,86	8.908	32	531.046,841 635.689,86	33	531.063,988 635.713,559	29.252	33	531.063,988 635.713,559	34	531.078,371 635.733,597	24.666
34	531.078,371 635.733,597	35	531.089,971 635.751,231	21.107	35	531.089,971 635.751,231	36	531.099,991 635.765,171	17.168	36	531.099,991 635.765,171	37	531.110,024 635.781,189	18.901
37	531.110,024 635.781,189	38	531.118,371 635.791,71	13.43	38	531.118,371 635.791,71	39	531.123,047 635.797,961	7.806	39	531.123,047 635.797,961	40	531.127,696 635.812,606	15.365
40	531.127,696 635.812,606	41	531.137,947 635.823,064	14.644	41	531.137,947 635.823,064	42	531.145,75 635.832,001	11.864	42	531.145,75 635.832,001	43	531.155,699 635.841,022	13.43
43	531.155,699 635.841,022	44	531.161,729 635.850,032	10.842	44	531.161,729 635.850,032	45	531.158,813 635.852,925	4.108	45	531.158,813 635.852,925	46	531.149,794 635.861,544	12.475
46	531.149,794 635.861,544	47	531.149,699 635.866,659	5.116	47	531.149,699 635.866,659	48	531.139,546 635.874,232	12.666	48	531.139,546 635.874,232	49	531.131,848 635.879,822	9.514
49	531.131,848 635.879,822	50	531.121,899 635.884,649	11.058	50	531.121,899 635.884,649	51	531.113,137 635.889,445	9.989	51	531.113,137 635.889,445	52	531.100,645 635.899,421	15.987
52	531.100,645 635.899,421	53	531.087,503 635.908,163	15.784	53	531.087,503 635.908,163	54	531.076,532 635.913,276	12.104	54	531.076,532 635.913,276	55	531.070,752 635.917,577	7.205
55	531.070,752 635.917,577	56	531.057,564 635.923,994	14.666	56	531.057,564 635.923,994	57	531.036,334 635.935,519	24.157	57	531.036,334 635.935,519	58	531.022,821 635.941,517	14.784
58	531.022,821 635.941,517	59	531.007,938 635.949,382	16.833	59	531.007,938 635.949,382	60	530.997,706 635.955,606	11.976	60	530.997,706 635.955,606	61	530.982,259 635.966,797	19.075
61	530.982,259 635.966,797	62	530.978,964 635.970,61	5.039	62	530.978,964 635.970,61	63	530.973,643 635.974,957	6.871	63	530.973,643 635.974,957	64	530.963,336 635.982,346	12.682
64	530.963,336 635.982,346	65	530.960,182 635.975,041	7.957	65	530.960,182 635.975,041	66	530.954,069 635.965,26	11.534	66	530.954,069 635.965,26	67	530.943,207 635.952,598	16.683
67	530.943,207 635.952,598	68	530.935,48 635.943,032	12.297	68	530.935,48 635.943,032	69	530.928,954 635.935,282	10.132	69	530.928,954 635.935,282	70	530.923,123 635.928,467	8.969
70	530.923,123 635.928,467	71	530.917,019 635.922,698	8.399	71	530.917,019 635.922,698	72	530.908,698 635.913,504	12.4	72	530.908,698 635.913,504	73	530.902,954 635.907,841	8.066
73	530.902,954 635.907,841	74	530.897,19 635.901,197	8.796	74	530.897,19 635.901,197	75	530.884,173 635.891,888	16.003	75	530.884,173 635.891,888	76	530.872,423 635.882,19	15.235
76	530.872,423 635.882,19	77	530.857,93 635.871,482	18.02	77	530.857,93 635.871,482	78	530.852,591 635.867,873	6.444	78	530.852,591 635.867,873	79	530.839,82 635.859,337	15.361
79	530.839,82 635.859,337	80	530.834,744 635.855,526	6.347	80	530.834,744 635.855,526	81	530.826,372 635.848,486	10.939	81	530.826,372 635.848,486	82	530.814,483 635.839,005	15.207
82	530.814,483 635.839,005	83	530.803,914 635.831,147	13.17	83	530.803,914 635.831,147	84	530.944,13 635.710,029	185.284	84	530.944,13 635.710,029	85	530.809,96 635.580,878	186.23
85	530.809,96 635.580,878	86	530.616,28 635.406,903	260.344	86	530.616,28 635.406,903	87	530.620,989 635.403,12	6.04	87	530.620,989 635.403,12	88	530.632,348 635.391,728	16.087
88	530.632,348 635.391,728	89	530.642,828 635.380,202	15.578	89	530.642,828 635.380,202	1	530.651,691 635.387,92	11.752					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:1497

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30094	Din acte: 402 Masurata: 4.032	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5307 / 26/04/2013	
Hotarare Judecatoreasca nr. 93, din 26/01/2011 emis de Judecătoria Vatra Dornei (încheiere de îndreptarea erorii materiale din 25.02.2011 emisă de Judecătoria Vatra Dornei);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE mod dobândire cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PĂDUREȚ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

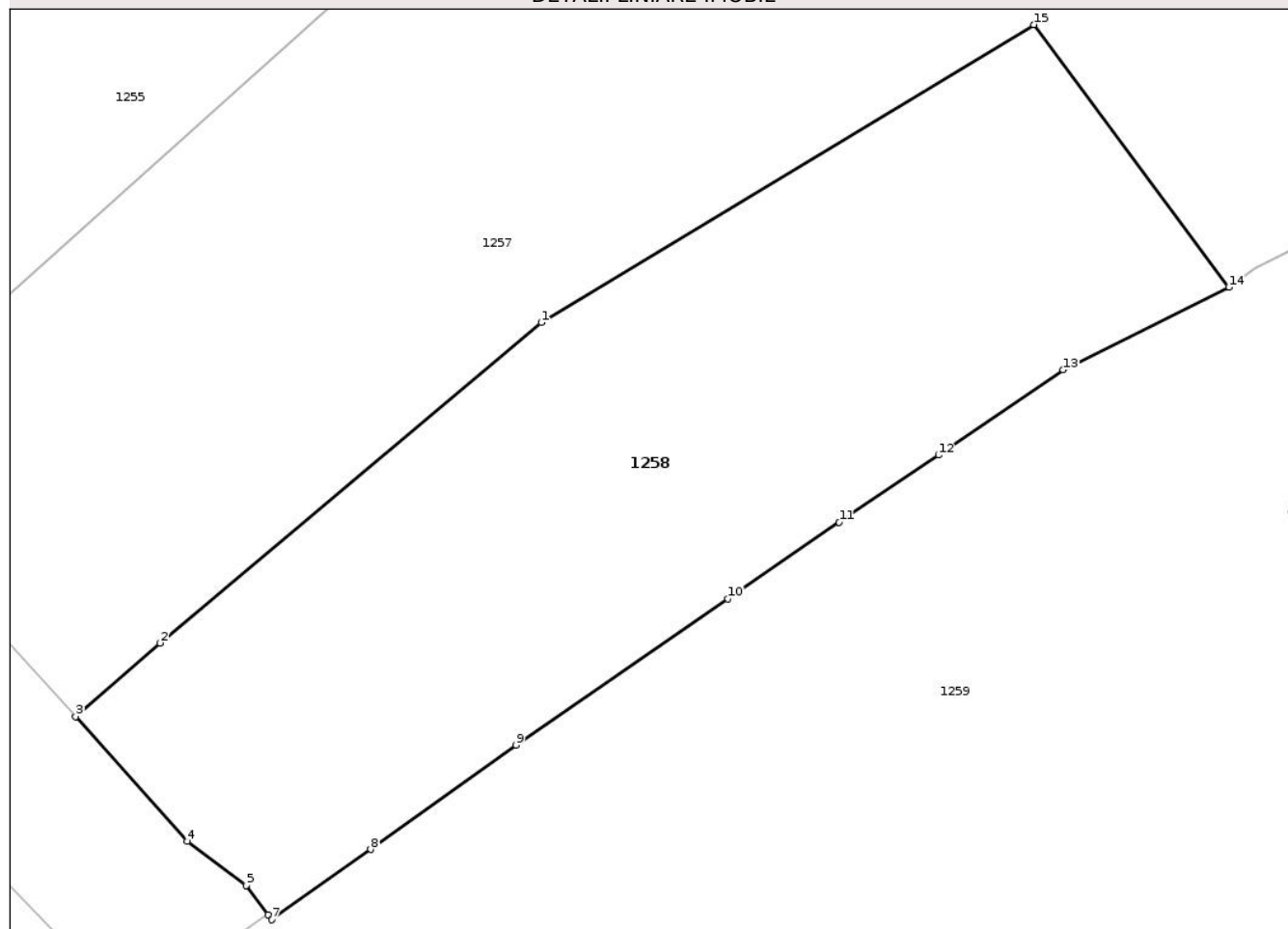
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30094	Din acte: 402 Masurata: 4.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.032	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.691,681 635.421,545	2	530.651,691 635.387,92	52.248
2	530.651,691 635.387,92	3	530.642,828 635.380,202	11.752
3	530.642,828 635.380,202	4	530.654,523 635.367,112	17.553
4	530.654,523 635.367,112	5	530.660,738 635.362,48	7.751
5	530.660,738 635.362,48	6	530.663,011 635.359,397	3.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.663,011 635.359,397	7	530.663,396 635.358,874	0.649
7	530.663,396 635.358,874	8	530.673,773 635.366,251	12.732
8	530.673,773 635.366,251	9	530.689,032 635.377,189	18.774
9	530.689,032 635.377,189	10	530.711,274 635.392,547	27.029
10	530.711,274 635.392,547	11	530.722,936 635.400,577	14.159
11	530.722,936 635.400,577	12	530.733,365 635.407,624	12.587
12	530.733,365 635.407,624	13	530.746,447 635.416,578	15.853
13	530.746,447 635.416,578	14	530.763,842 635.425,244	19.434
14	530.763,842 635.425,244	15	530.743,365 635.452,801	34.332
15	530.743,365 635.452,801	1	530.691,681 635.421,545	60.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		97.674	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Anexa P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1259 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4473, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COCÂRDAN GAVRIL	A1
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COCÂRDAN GAVRIL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

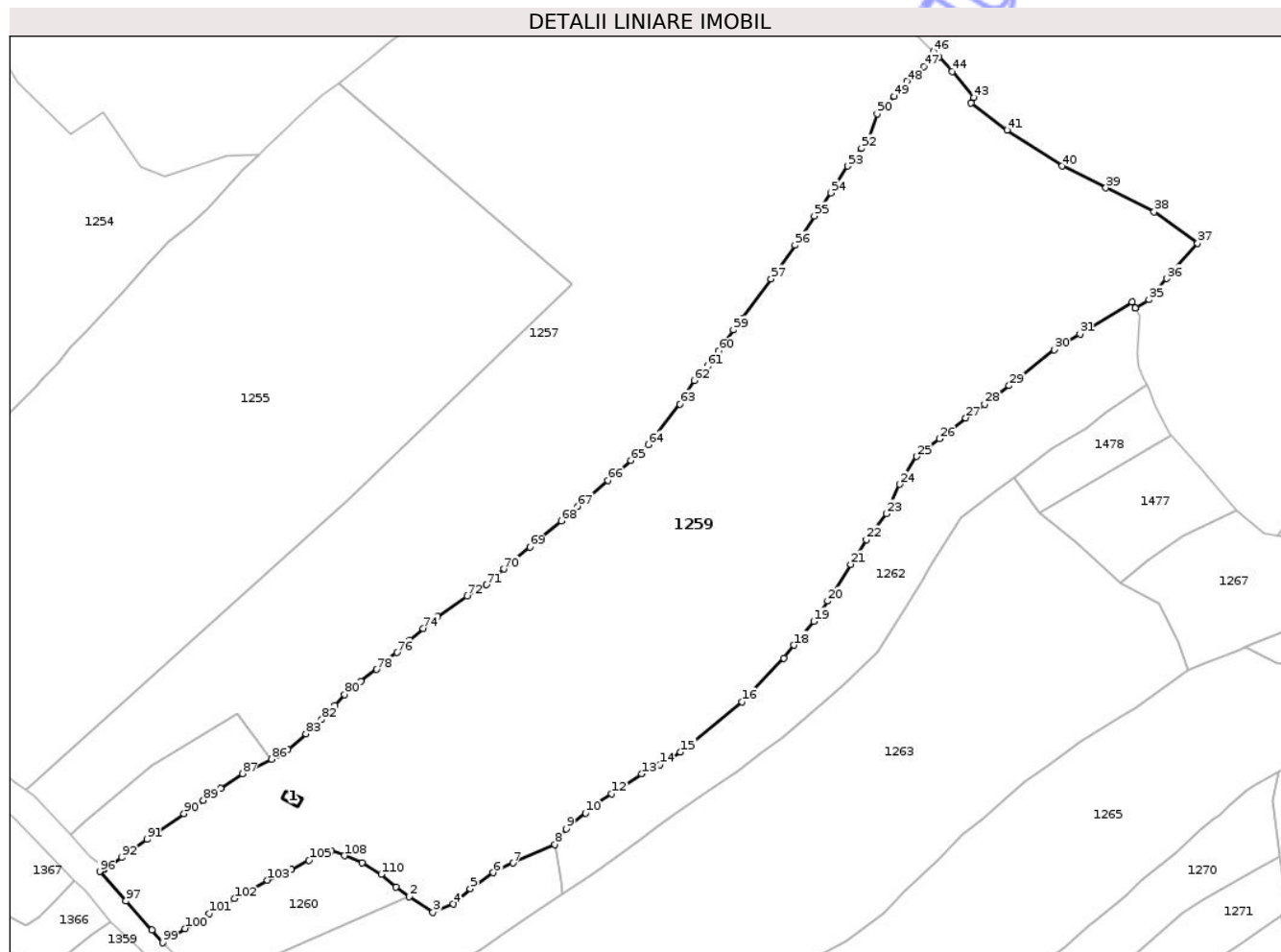
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	97.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	26.004	-	-	-	
3	pasune	NU	71.570	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Anexa P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.838,676 635.348,501	2	530.846,617 635.342,821	9.763	2	530.846,617 635.342,821	3	530.860,787 635.333,381	17.027	3	530.860,787 635.333,381	4	530.873,032 635.338,164	13.146
4	530.873,032 635.338,164	5	530.883,219 635.347,464	13.794	5	530.883,219 635.347,464	6	530.897,044 635.357,11	16.858	6	530.897,044 635.357,11	7	530.908,889 635.362,924	13.195
7	530.908,889 635.362,924	8	530.934,189 635.374,028	27.629	8	530.934,189 635.374,028	9	530.941,032 635.383,332	11.55	9	530.941,032 635.383,332	10	530.952,496 635.392,978	14.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	530.952,496 635.392,978	11	530.958,048 635.397,885	7.41	11	530.958,048 635.397,885	12	530.968,244 635.404,592	12.20 4	12	530.968,244 635.404,592	13	530.986,291 635.416,362	21.54 6
13	530.986,291 635.416,362	14	530.997,146 635.421,874	12.17 4	14	530.997,146 635.421,874	15	531.009,689 635.429,403	14.62 9	15	531.009,689 635.429,403	16	531.046,426 635.459,607	47.55 9
16	531.046,426 635.459,607	17	531.071,734 635.485,833	36.44 6	17	531.071,734 635.485,833	18	531.077,733 635.493,566	9.787	18	531.077,733 635.493,566	19	531.089,69 635.507,935	18.69 3
19	531.089,69 635.507,935	20	531.098,051 635.520,076	14.74 1	20	531.098,051 635.520,076	21	531.111,809 635.542,213	26.06 4	21	531.111,809 635.542,213	22	531.121,201 635.557,055	17.56 4
22	531.121,201 635.557,055	23	531.133,317 635.572,583	19.69 6	23	531.133,317 635.572,583	24	531.141,349 635.590,183	19.34 6	24	531.141,349 635.590,183	25	531.151,569 635.606,927	19.61 7
25	531.151,569 635.606,927	26	531.165,195 635.617,561	17.28 4	26	531.165,195 635.617,561	27	531.181,001 635.630,055	20.14 8	27	531.181,001 635.630,055	28	531.192,434 635.638,203	14.03 9
28	531.192,434 635.638,203	29	531.207,051 635.649,365	18.39 1	29	531.207,051 635.649,365	30	531.234,118 635.670,972	34.63 4	30	531.234,118 635.670,972	31	531.249,692 635.680,486	18.25
31	531.249,692 635.680,486	32	531.281,083 635.699,473	36.68 7	32	531.281,083 635.699,473	33	531.282,989 635.696,05	3.918	33	531.282,989 635.696,05	34	531.283,002 635.696,058	0.015
34	531.283,002 635.696,058	35	531.291,164 635.701,014	9.549	35	531.291,164 635.701,014	36	531.301,844 635.713,696	16.58	36	531.301,844 635.713,696	37	531.320,349 635.734,785	28.05 7
37	531.320,349 635.734,785	38	531.294,247 635.753,758	32.26 9	38	531.294,247 635.753,758	39	531.265,237 635.768,085	32.35 5	39	531.265,237 635.768,085	40	531.238,846 635.781,175	29.45 9
40	531.238,846 635.781,175	41	531.205,841 635.802,85	39.48 6	41	531.205,841 635.802,85	42	531.184,293 635.818,998	26.92 7	42	531.184,293 635.818,998	43	531.186,021 635.822,258	3.69
43	531.186,021 635.822,258	44	531.172,799 635.837,916	20.49 4	44	531.172,799 635.837,916	45	531.165,055 635.846,731	11.73 3	45	531.165,055 635.846,731	46	531.161,729 635.850,032	4.686
46	531.161,729 635.850,032	47	531.155,699 635.841,022	10.84 2	47	531.155,699 635.841,022	48	531.145,75 635.832,001	13.43	48	531.145,75 635.832,001	49	531.137,947 635.823,064	11.86 4
49	531.137,947 635.823,064	50	531.127,696 635.812,606	14.64 4	50	531.127,696 635.812,606	51	531.123,047 635.797,961	15.36 5	51	531.123,047 635.797,961	52	531.118,371 635.791,71	7.806
52	531.118,371 635.791,71	53	531.110,024 635.781,189	13.43	53	531.110,024 635.781,189	54	531.099,991 635.765,171	18.90 1	54	531.099,991 635.765,171	55	531.089,971 635.751,231	17.16 8
55	531.089,971 635.751,231	56	531.078,371 635.733,597	21.10 7	56	531.078,371 635.733,597	57	531.063,988 635.713,559	24.66 6	57	531.063,988 635.713,559	58	531.046,841 635.689,86	29.25 2
58	531.046,841 635.689,86	59	531.041,34 635.682,853	8.908	59	531.041,34 635.682,853	60	531.032,514 635.670,148	15.47	60	531.032,514 635.670,148	61	531.025,826 635.661,071	11.27 5
61	531.025,826 635.661,071	62	531.017,768 635.652,491	11.77 1	62	531.017,768 635.652,491	63	531.009,322 635.638,28	16.53 1	63	531.009,322 635.638,28	64	530.990,306 635.613,962	30.87
64	530.990,306 635.613,962	65	530.979,843 635.604,534	14.08 4	65	530.979,843 635.604,534	66	530.965,993 635.592,566	18.30 5	66	530.965,993 635.592,566	67	530.947,688 635.577,053	23.99 4
67	530.947,688 635.577,053	68	530.937,912 635.568,294	13.12 6	68	530.937,912 635.568,294	69	530.919,101 635.552,5	24.56 2	69	530.919,101 635.552,5	70	530.903,378 635.539,331	20.50 9
70	530.903,378 635.539,331	71	530.892,978 635.529,959	14.0	71	530.892,978 635.529,959	72	530.881,257 635.523,244	13.50 8	72	530.881,257 635.523,244	73	530.863,658 635.510,731	21.59 4
73	530.863,658 635.510,731	74	530.855,075 635.503,6	11.15 9	74	530.855,075 635.503,6	75	530.846,776 635.496,644	10.82 9	75	530.846,776 635.496,644	76	530.839,134 635.489,285	10.60 9
76	530.839,134 635.489,285	77	530.832,803 635.484,352	8.026	77	530.832,803 635.484,352	78	530.826,992 635.479,128	7.814	78	530.826,992 635.479,128	79	530.817,452 635.472,081	11.86 1
79	530.817,452 635.472,081	80	530.807,651 635.464,086	12.64 8	80	530.807,651 635.464,086	81	530.801,823 635.457,299	8.946	81	530.801,823 635.457,299	82	530.794,079 635.449,039	11.32 2
82	530.794,079 635.449,039	83	530.784,468 635.440,539	12.83	83	530.784,468 635.440,539	84	530.773,653 635.430,811	14.54 6	84	530.773,653 635.430,811	85	530.766,556 635.427,317	7.91
85	530.766,556 635.427,317	86	530.763,842 635.425,244	3.415	86	530.763,842 635.425,244	87	530.746,447 635.416,578	19.43 4	87	530.746,447 635.416,578	88	530.733,365 635.407,624	15.85 3
88	530.733,365 635.407,624	89	530.722,936 635.400,577	12.58 7	89	530.722,936 635.400,577	90	530.711,274 635.392,547	14.15 9	90	530.711,274 635.392,547	91	530.689,032 635.377,189	27.02 9
91	530.689,032 635.377,189	92	530.673,773 635.366,251	18.77 4	92	530.673,773 635.366,251	93	530.663,396 635.358,874	12.73 2	93	530.663,396 635.358,874	94	530.663,011 635.359,397	0.649
94	530.663,011 635.359,397	95	530.662,8 635.359,25	0.257	95	530.662,8 635.359,25	96	530.660,6 635.357,78	2.646	96	530.660,6 635.357,78	97	530.676,27 635.340,16	23.58
97	530.676,27 635.340,16	98	530.691,89 635.322,61	23.49 4	98	530.691,89 635.322,61	99	530.698,277 635.315,023	9.917	99	530.698,277 635.315,023	100	530.711,767 635.323,551	15.96
100	530.711,767 635.323,551	101	530.726,515 635.332,624	17.31 5	101	530.726,515 635.332,624	102	530.741,49 635.341,564	17.44 1	102	530.741,49 635.341,564	103	530.761,429 635.352,609	22.79 4
103	530.761,429 635.352,609	104	530.775,59 635.359,027	15.54 7	104	530.775,59 635.359,027	105	530.786,372 635.364,592	12.13 3	105	530.786,372 635.364,592	106	530.793,284 635.367,469	7.487
106	530.793,284 635.367,469	107	530.799,834 635.370,131	7.07	107	530.799,834 635.370,131	108	530.807,562 635.367,296	8.232	108	530.807,562 635.367,296	109	530.818,306 635.362,994	11.57 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	530.818,306 635.362,994	110	530.829,773 635.356,098	13.381	110	530.829,773 635.356,098	1	530.838,676 635.348,501	11.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31170	5.220	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5810 / 14/05/2013	
Hotarare Judecatoreasca nr. 754, din 07/06/2011 emis de Judecătoria Vatra Dornei;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU GENOVEVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

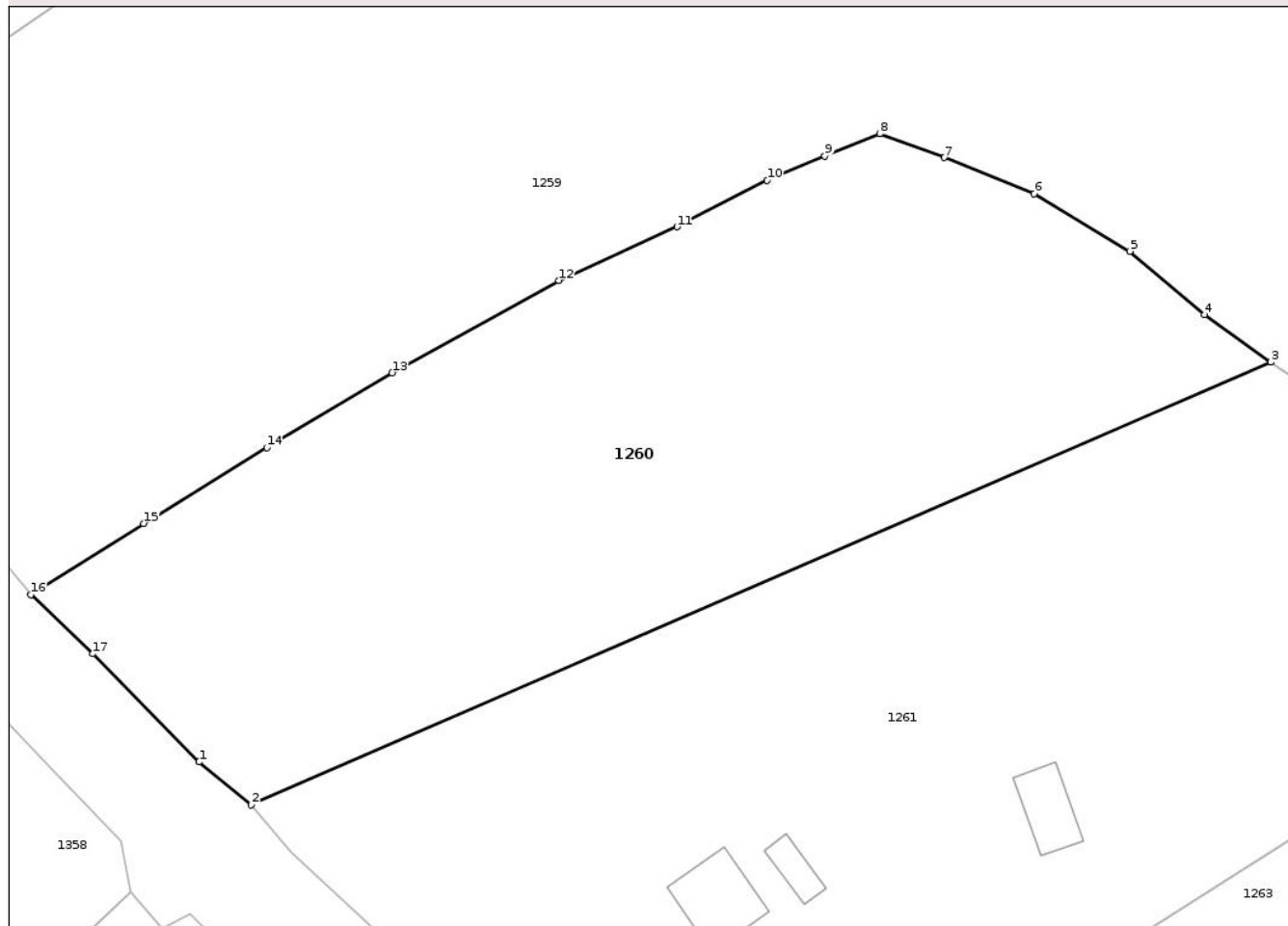
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31170	5.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.220	-	-	-	teren delimitat partial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.718,409 635.295,029	2	530.724,651 635.289,925	8.063
2	530.724,651 635.289,925	3	530.846,617 635.342,821	132.942
3	530.846,617 635.342,821	4	530.838,676 635.348,501	9.763
4	530.838,676 635.348,501	5	530.829,773 635.356,098	11.704
5	530.829,773 635.356,098	6	530.818,306 635.362,994	13.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.818,306 635.362,994	7	530.807,562 635.367,296	11.573
7	530.807,562 635.367,296	8	530.799,834 635.370,131	8.232
8	530.799,834 635.370,131	9	530.793,284 635.367,469	7.07
9	530.793,284 635.367,469	10	530.786,372 635.364,592	7.487
10	530.786,372 635.364,592	11	530.775,59 635.359,027	12.133
11	530.775,59 635.359,027	12	530.761,429 635.352,609	15.547
12	530.761,429 635.352,609	13	530.741,49 635.341,564	22.794
13	530.741,49 635.341,564	14	530.726,515 635.332,624	17.441
14	530.726,515 635.332,624	15	530.711,767 635.323,551	17.315
15	530.711,767 635.323,551	16	530.698,277 635.315,023	15.96
16	530.698,277 635.315,023	17	530.705,686 635.307,962	10.235
17	530.705,686 635.307,962	1	530.718,409 635.295,029	18.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31168	10.073	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31168-C1	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; casa P+1 din lemn, construita in anul 1970, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.2	31168-C2	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa din lemn, construita in anul 1971, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.3	31168-C3	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; anexa din lemn, construita in anul 1965, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31870 / 17/12/2025	
Act Notarial nr. 2178-contract de donație, din 16/12/2025 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORANIȚĂ CĂTĂLINA-ADRIANA 2) ORANIȚĂ DORIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
31870 / 17/12/2025	
Act Notarial nr. 2178-contract de donație, din 16/12/2025 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;	
C1 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCIRDAN VIORICA - LILIANA 2) COCIRDAN TOADER	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31168	10.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	656	-	-	-	teren delimitat partial
2	faneata	DA	9.417	-	-	-	teren delimitat partial

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31168-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; casa P+1 din lemn, construita în anul 1970, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.2	31168-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa din lemn, construita în anul 1971, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.3	31168-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; anexa din lemn, construita în anul 1965, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.846,617 635.342,821	2	530.724,651 635.289,925	132.942
3	530.729,454 635.284,287	4	530.741,435 635.273,122	16.377
5	530.752,007 635.262,896	6	530.764,145 635.250,178	17.581
7	530.768,897 635.246,026	8	530.773,514 635.242,473	5.826
9	530.775,521 635.238,559	10	530.781,277 635.243,255	7.429
11	530.781,324 635.245,157	12	530.788,577 635.248,911	8.167
13	530.799,162 635.254,953	14	530.808,846 635.260,682	11.252
15	530.822,94 635.269,287	16	530.852,471 635.288,013	34.968
17	530.872,578 635.300,465	18	530.890,497 635.311,966	21.292
19	530.902,987 635.320,565	20	530.919,199 635.331,084	19.326
21	530.938,633 635.344,055	22	530.937,772 635.352,544	8.533
23	530.935,693 635.365,188	24	530.934,189 635.374,028	8.967
25	530.908,889 635.362,924	26	530.897,044 635.357,11	13.195
27	530.883,219 635.347,464	28	530.873,032 635.338,164	13.794
29	530.860,787 635.333,381	1	530.846,617 635.342,821	17.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.724,651 635.289,925	3	530.729,454 635.284,287	7.406
4	530.741,435 635.273,122	5	530.752,007 635.262,896	14.708
6	530.764,145 635.250,178	7	530.768,897 635.246,026	6.31
8	530.773,514 635.242,473	9	530.775,521 635.238,559	4.399
10	530.781,277 635.243,255	11	530.781,324 635.245,157	1.903
12	530.788,577 635.248,911	13	530.799,162 635.254,953	12.188
14	530.808,846 635.260,682	15	530.822,94 635.269,287	16.513
16	530.852,471 635.288,013	17	530.872,578 635.300,465	23.65
18	530.890,497 635.311,966	19	530.902,987 635.320,565	15.164
20	530.919,199 635.331,084	21	530.938,633 635.344,055	23.365
22	530.937,772 635.352,544	23	530.935,693 635.365,188	12.814
24	530.934,189 635.374,028	25	530.908,889 635.362,924	27.629
26	530.897,044 635.357,11	27	530.883,219 635.347,464	16.858
28	530.873,032 635.338,164	29	530.860,787 635.333,381	13.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31169	18.464	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5806 / 14/05/2013	
Hotarare Judecatoreasca nr. 754, din 07/06/2011 emis de Judecătoria Vatra Dornei;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COCÎRDAN TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

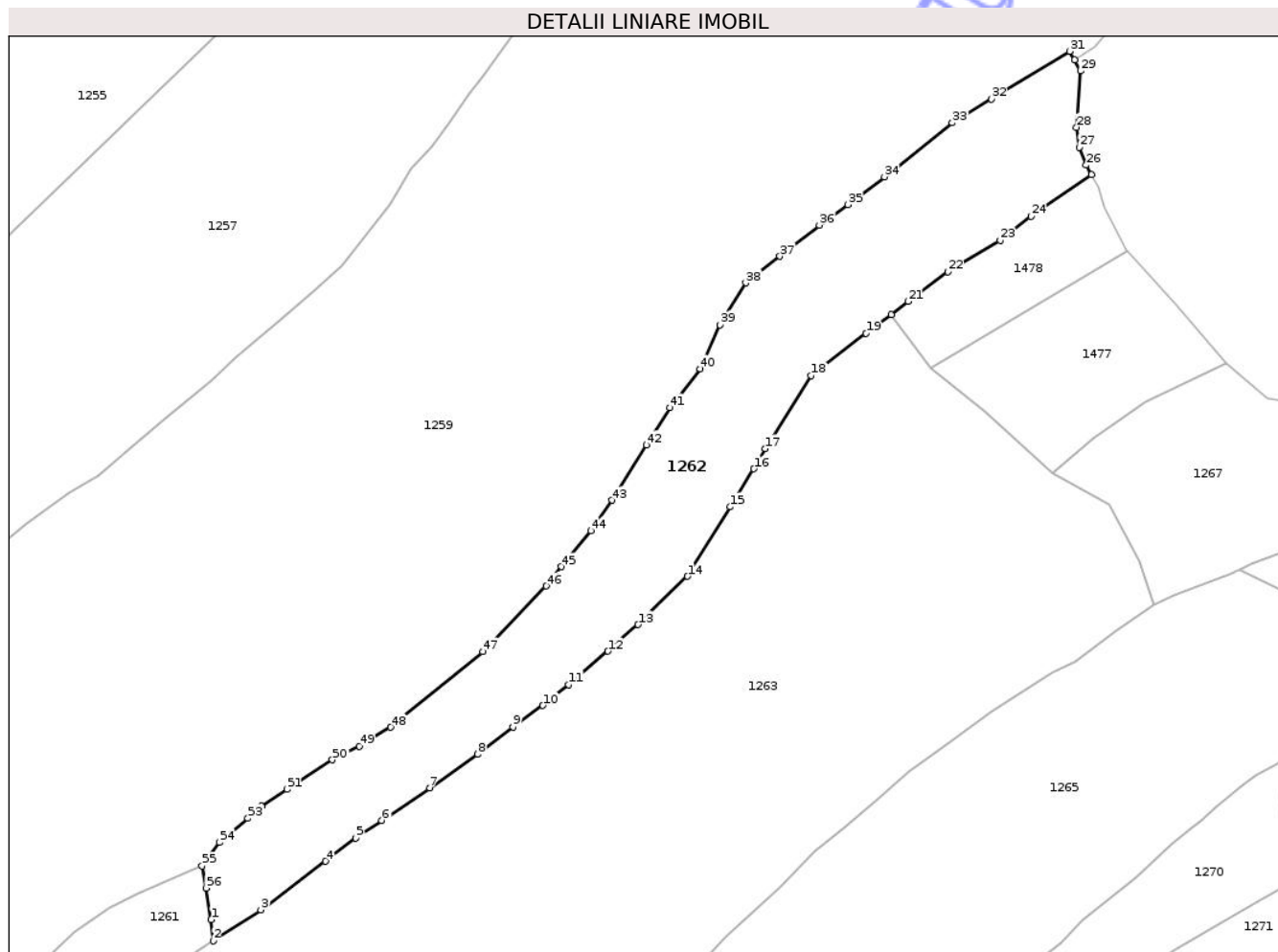
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31169	18.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.224	-	-	-	teren delimitat partial
2	pasune	NU	16.240	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.937,772 635.352,544	2	530.938,633 635.344,055	8.533
2	530.938,633 635.344,055	3	530.957,702 635.356,48	22.76
3	530.957,702 635.356,48	4	530.983,526 635.375,884	32.30
4	530.983,526 635.375,884	5	530.995,588 635.385,071	15.16
5	530.995,588 635.385,071	6	531.006,008 635.392,151	12.59
6	531.006,008 635.392,151	7	531.025,196 635.405,208	23.20
7	531.025,196 635.405,208	8	531.044,312 635.418,65	23.36
8	531.044,312 635.418,65	9	531.058,464 635.429,539	17.85
9	531.058,464 635.429,539	10	531.070,464 635.438,113	14.74
10	531.070,464 635.438,113	11	531.080,712 635.446,452	13.21
11	531.080,712 635.446,452	12	531.096,429 635.459,83	20.64
12	531.096,429 635.459,83	13	531.108,583 635.470,393	16.10
13	531.108,583 635.470,393	14	531.128,326 635.489,683	27.60
14	531.128,326 635.489,683	15	531.145,406 635.517,422	32.57
15	531.145,406 635.517,422	16	531.154,801 635.532,643	17.88
16	531.154,801 635.532,643	17	531.070,464 635.438,113	23.20
17	531.070,464 635.438,113	18	531.044,312 635.418,65	23.36
18	531.044,312 635.418,65	19	531.025,196 635.405,208	23.20
19	531.025,196 635.405,208	20	531.006,008 635.392,151	12.59
20	531.006,008 635.392,151	21	530.995,588 635.385,071	15.16
21	530.995,588 635.385,071	22	530.983,526 635.375,884	32.30
22	530.983,526 635.375,884	23	530.957,702 635.356,48	22.76
23	530.957,702 635.356,48	24	530.938,633 635.344,055	8.533
24	530.938,633 635.344,055	25	530.937,772 635.352,544	8.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	531.154,801 635.532,643	17	531.159,39 635.540,723	9.292	17	531.159,39 635.540,723	18	531.177,791 635.569,925	34.516	18	531.177,791 635.569,925	19	531.199,688 635.586,836	27.667
19	531.199,688 635.586,836	20	531.209,725 635.594,363	12.546	20	531.209,725 635.594,363	21	531.216,608 635.599,525	8.604	21	531.216,608 635.599,525	22	531.232,334 635.611,43	19.724
22	531.232,334 635.611,43	23	531.253,364 635.623,888	24.443	23	531.253,364 635.623,888	24	531.265,603 635.633,588	15.617	24	531.265,603 635.633,588	25	531.289,744 635.650,163	29.283
25	531.289,744 635.650,163	26	531.287,648 635.654,019	4.389	26	531.287,648 635.654,019	27	531.284,91 635.661,164	7.652	27	531.284,91 635.661,164	28	531.283,813 635.669,114	8.025
28	531.283,813 635.669,114	29	531.285,444 635.691,639	22.584	29	531.285,444 635.691,639	30	531.282,989 635.696,05	5.048	30	531.282,989 635.696,05	31	531.281,083 635.699,473	3.918
31	531.281,083 635.699,473	32	531.249,692 635.680,486	36.687	32	531.249,692 635.680,486	33	531.234,118 635.670,972	18.25	33	531.234,118 635.670,972	34	531.207,051 635.649,365	34.634
34	531.207,051 635.649,365	35	531.192,434 635.638,203	18.391	35	531.192,434 635.638,203	36	531.181,001 635.630,055	14.039	36	531.181,001 635.630,055	37	531.165,195 635.617,561	20.148
37	531.165,195 635.617,561	38	531.151,569 635.606,927	17.284	38	531.151,569 635.606,927	39	531.141,349 635.590,183	19.617	39	531.141,349 635.590,183	40	531.133,317 635.572,583	19.346
40	531.133,317 635.572,583	41	531.121,201 635.557,055	19.696	41	531.121,201 635.557,055	42	531.111,809 635.542,213	17.564	42	531.111,809 635.542,213	43	531.098,051 635.520,076	26.064
43	531.098,051 635.520,076	44	531.089,69 635.507,935	14.741	44	531.089,69 635.507,935	45	531.077,733 635.493,566	18.693	45	531.077,733 635.493,566	46	531.071,734 635.485,833	9.787
46	531.071,734 635.485,833	47	531.046,426 635.459,607	36.446	47	531.046,426 635.459,607	48	531.009,689 635.429,403	47.559	48	531.009,689 635.429,403	49	530.997,146 635.421,874	14.629
49	530.997,146 635.421,874	50	530.986,291 635.416,362	12.174	50	530.986,291 635.416,362	51	530.968,244 635.404,592	21.546	51	530.968,244 635.404,592	52	530.958,048 635.397,885	12.204
52	530.958,048 635.397,885	53	530.952,496 635.392,978	7.41	53	530.952,496 635.392,978	54	530.941,032 635.383,332	14.982	54	530.941,032 635.383,332	55	530.934,189 635.374,028	11.55
55	530.934,189 635.374,028	56	530.935,693 635.365,188	8.967	56	530.935,693 635.365,188	1	530.937,772 635.352,544	12.814					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35537	66.663	Sector cadastral:25 Teren împrejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard (între punctele 1-75 si 84-1)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35537-C1	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Grajd, P , an 1930
A1.2	35537-C2	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Sura, P ,an 1930
A1.3	35537-C3	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Foisor,P, an 1930
A1.4	35537-C4	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Garaj, P ,an 1930
A1.5	35537-C5	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Fanar, P, an 1930

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13141 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 671, din 25/03/2025 emis de Vasilit Niculina (act administrativ nr 1520 din 14.03.2025, emis de Primaria Panaci);		
B1	se notează POSESIA asupra terenului ca bun comun în devălmășie 1) APETRII NELU-IULIAN 2) APETRII MARCELICA	A1
Act Administrativ nr. 1526, din 14/03/2025 emis de Primaria Panaci (act notarial nr 672 din 25.03.2025, emis de Vasilit Niculina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APETRII MARCELICA 2) APETRII NELU-IULIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
1263 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

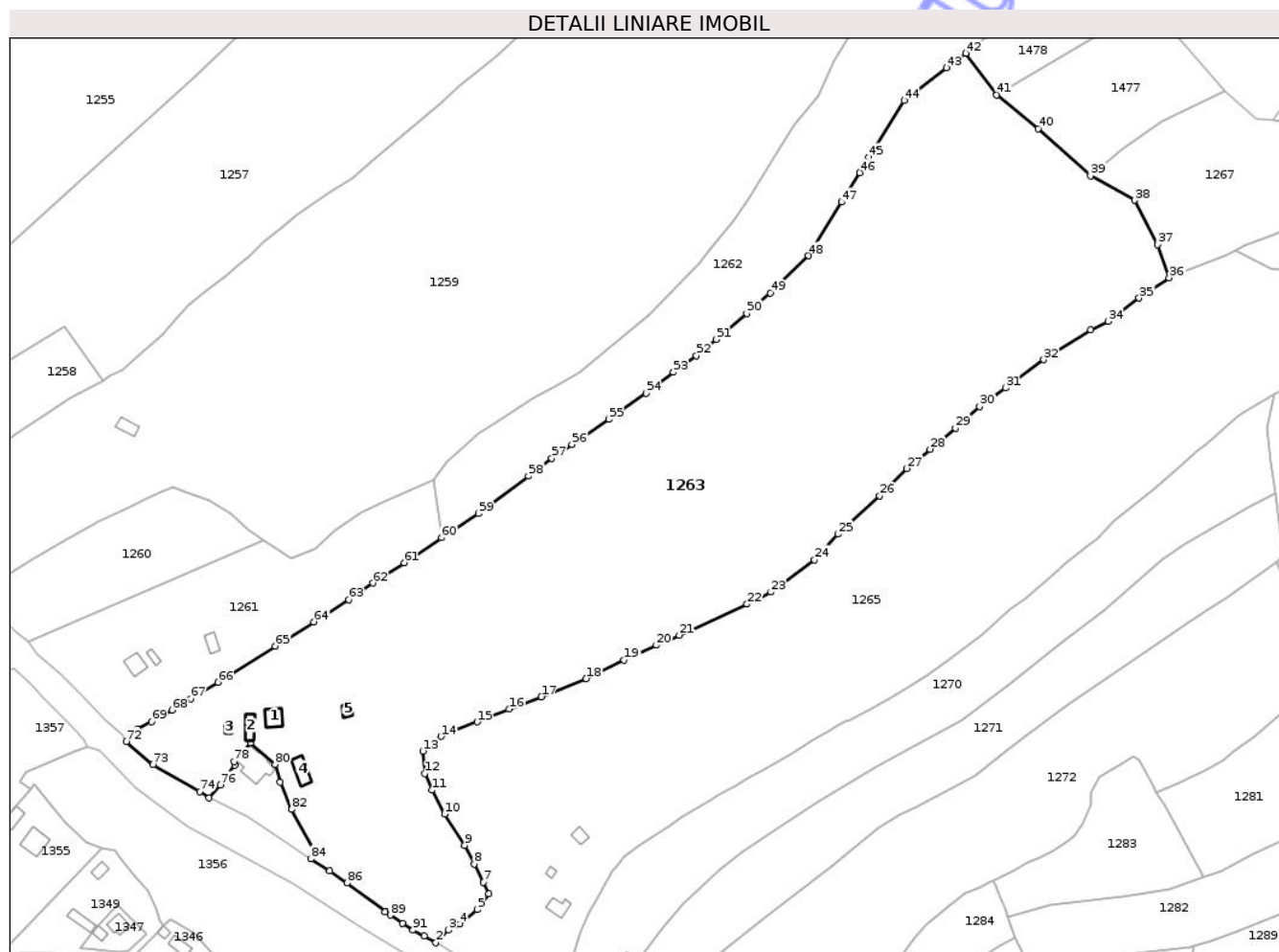
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35537	66.663	Imobil partial imprejmuit cu gard (intre punctele 1-75 si 84-1)

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	615	-	-	-	
2	faneata	DA	17.961	-	-	-	
3	pasune	DA	15.939	-	-	-	
4	pasune	NU	32.148	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35537-C1	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Grajd, P, an 1930
A1.2	35537-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Sura, P, an 1930
A1.3	35537-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Foisor, P, an 1930
A1.4	35537-C4	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Garaj, P, an 1930
A1.5	35537-C5	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Fanar, P, an 1930

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.929,57 635.138,21	2	530.935,67 635.134,62	7.078	2	530.935,67 635.134,62	3	530.942,088 635.141,229	9.212	3	530.942,088 635.141,229	4	530.947,881 635.144,456	6.631
4	530.947,881 635.144,456	5	530.956,93 635.151,796	11.65 2	5	530.956,93 635.151,796	6	530.962,949 635.159,972	10.15 3	6	530.962,949 635.159,972	7	530.960,072 635.165,836	6.532
7	530.960,072 635.165,836	8	530.955,435 635.175,287	10.52 7	8	530.955,435 635.175,287	9	530.950,559 635.185,054	10.91 6	9	530.950,559 635.185,054	10	530.940,168 635.201,163	19.17
10	530.940,168 635.201,163	11	530.933,795 635.213,542	13.92 3	11	530.933,795 635.213,542	12	530.930,024 635.222,195	9.439	12	530.930,024 635.222,195	13	530.928,968 635.233,692	11.54 5
13	530.928,968 635.233,692	14	530.938,364 635.241,319	12.10 2	14	530.938,364 635.241,319	15	530.956,956 635.248,747	20.02 1	15	530.956,956 635.248,747	16	530.973,53 635.255,474	17.88 7
16	530.973,53 635.255,474	17	530.990,281 635.261,815	17.91 1	17	530.990,281 635.261,815	18	531.013,372 635.271,151	24.90 7	18	531.013,372 635.271,151	19	531.033,024 635.280,714	21.85 5
19	531.033,024 635.280,714	20	531.049,72 635.288,395	18.37 8	20	531.049,72 635.288,395	21	531.061,522 635.293,566	12.88 5	21	531.061,522 635.293,566	22	531.096,615 635.309,603	38.58 4
22	531.096,615 635.309,603	23	531.108,973 635.315,851	13.84 8	23	531.108,973 635.315,851	24	531.131,498 635.332,624	28.08 4	24	531.131,498 635.332,624	25	531.143,72 635.345,856	18.01 3
25	531.143,72 635.345,856	26	531.165,221 635.365,672	29.24	26	531.165,221 635.365,672	27	531.179,119 635.379,777	19.80 2	27	531.179,119 635.379,777	28	531.191,244 635.389,681	15.65 6
28	531.191,244 635.389,681	29	531.204,37 635.400,662	17.11 4	29	531.204,37 635.400,662	30	531.216,949 635.411,852	16.83 6	30	531.216,949 635.411,852	31	531.230,243 635.421,336	16.33
31	531.230,243 635.421,336	32	531.250,01 635.435,948	24.58 1	32	531.250,01 635.435,948	33	531.274,366 635.451,418	28.85 4	33	531.274,366 635.451,418	34	531.283,201 635.455,805	9.864
34	531.283,201 635.455,805	35	531.299,328 635.467,782	20.08 8	35	531.299,328 635.467,782	36	531.314,877 635.478,362	18.80 7	36	531.314,877 635.478,362	37	531.308,972 635.495,491	18.11 8
37	531.308,972 635.495,491	38	531.297,058 635.518,372	25.79 7	38	531.297,058 635.518,372	39	531.274,237 635.530,981	26.07 3	39	531.274,237 635.530,981	40	531.247,322 635.555,441	36.36 9
40	531.247,322 635.555,441	41	531.225,643 635.572,771	27.75 4	41	531.225,643 635.572,771	42	531.209,725 635.594,363	26.82 5	42	531.209,725 635.594,363	43	531.199,688 635.586,836	12.54 6
43	531.199,688 635.586,836	44	531.177,791 635.569,925	27.66 7	44	531.177,791 635.569,925	45	531.159,39 635.540,723	34.51 6	45	531.159,39 635.540,723	46	531.154,801 635.532,643	9.292
46	531.154,801 635.532,643	47	531.145,406 635.517,422	17.88 7	47	531.145,406 635.517,422	48	531.128,326 635.489,683	32.57 6	48	531.128,326 635.489,683	49	531.108,583 635.470,393	27.60 2
49	531.108,583 635.470,393	50	531.096,429 635.459,83	16.10 3	50	531.096,429 635.459,83	51	531.080,712 635.446,452	20.64	51	531.080,712 635.446,452	52	531.070,464 635.438,113	13.21 2
52	531.070,464 635.438,113	53	531.058,464 635.429,539	14.74 8	53	531.058,464 635.429,539	54	531.044,312 635.418,65	17.85 6	54	531.044,312 635.418,65	55	531.025,196 635.405,208	23.36 9
55	531.025,196 635.405,208	56	531.006,008 635.392,151	23.20 9	56	531.006,008 635.392,151	57	530.995,588 635.385,071	12.59 8	57	530.995,588 635.385,071	58	530.983,526 635.375,884	15.16 2
58	530.983,526 635.375,884	59	530.957,702 635.356,48	32.30 2	59	530.957,702 635.356,48	60	530.938,633 635.344,055	22.76	60	530.938,633 635.344,055	61	530.919,199 635.331,084	23.36 5
61	530.919,199 635.331,084	62	530.902,987 635.320,565	19.32 6	62	530.902,987 635.320,565	63	530.890,497 635.311,966	15.16 4	63	530.890,497 635.311,966	64	530.872,578 635.300,465	21.29 2
64	530.872,578 635.300,465	65	530.852,471 635.288,013	23.65	65	530.852,471 635.288,013	66	530.822,94 635.269,287	34.96 8	66	530.822,94 635.269,287	67	530.808,846 635.260,682	16.51 3
67	530.808,846 635.260,682	68	530.799,162 635.254,953	11.25 2	68	530.799,162 635.254,953	69	530.788,577 635.248,911	12.18 8	69	530.788,577 635.248,911	70	530.781,324 635.245,157	8.167
70	530.781,324 635.245,157	71	530.781,277 635.243,255	1.903	71	530.781,277 635.243,255	72	530.775,521 635.238,559	7.429	72	530.775,521 635.238,559	73	530.789,342 635.226,683	18.22 2
73	530.789,342 635.226,683	74	530.813,528 635.212,82	27.87 7	74	530.813,528 635.212,82	75	530.818,312 635.209,556	5.791	75	530.818,312 635.209,556	76	530.824,229 635.216,252	8.936
76	530.824,229 635.216,252	77	530.831,844 635.226,289	12.59 9	77	530.831,844 635.226,289	78	530.831,243 635.228,357	2.154	78	530.831,243 635.228,357	79	530.839,755 635.237,821	12.72 9
79	530.839,755 635.237,821	80	530.852,603 635.226,854	16.89 2	80	530.852,603 635.226,854	81	530.855,053 635.217,591	9.582	81	530.855,053 635.217,591	82	530.860,996 635.203,576	15.22 3
82	530.860,996 635.203,576	83	530.872,597 635.182,048	24.45 5	83	530.872,597 635.182,048	84	530.870,881 635.177,907	4.482	84	530.870,881 635.177,907	85	530.880,782 635.171,847	11.60 8
85	530.880,782 635.171,847	86	530.889,77 635.165,44	11.03 8	86	530.889,77 635.165,44	87	530.909,52 635.151,03	24.44 8	87	530.909,52 635.151,03	88	530.909,47 635.150,7	0.334
88	530.909,47 635.150,7	89	530.912,09 635.148,93	3.162	89	530.912,09 635.148,93	90	530.918,5 635.144,73	7.663	90	530.918,5 635.144,73	91	530.923,78 635.141,19	6.357
91	530.923,78 635.141,19	1	530.929,57 635.138,21	6.512										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32204	Din acte: 50.300 Masurata: 1.250	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32204-C1	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; casă P+M de lemn, din anul 1930, fără Certificat de performanță energetică și fără lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1589 / 12/02/2016		
Act Notarial nr. 57, din 28/05/2015 emis de Biroul Notarului public Rotaru Raul-Gabriel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) APETRII NELU-IULIAN	A1, A1.1
13318 / 31/07/2024		
Act Notarial nr. 1327, din 30/07/2024 emis de REY OLTICA-VERONICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) APETRII MARCELICA 2) APETRII NELU-IULIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

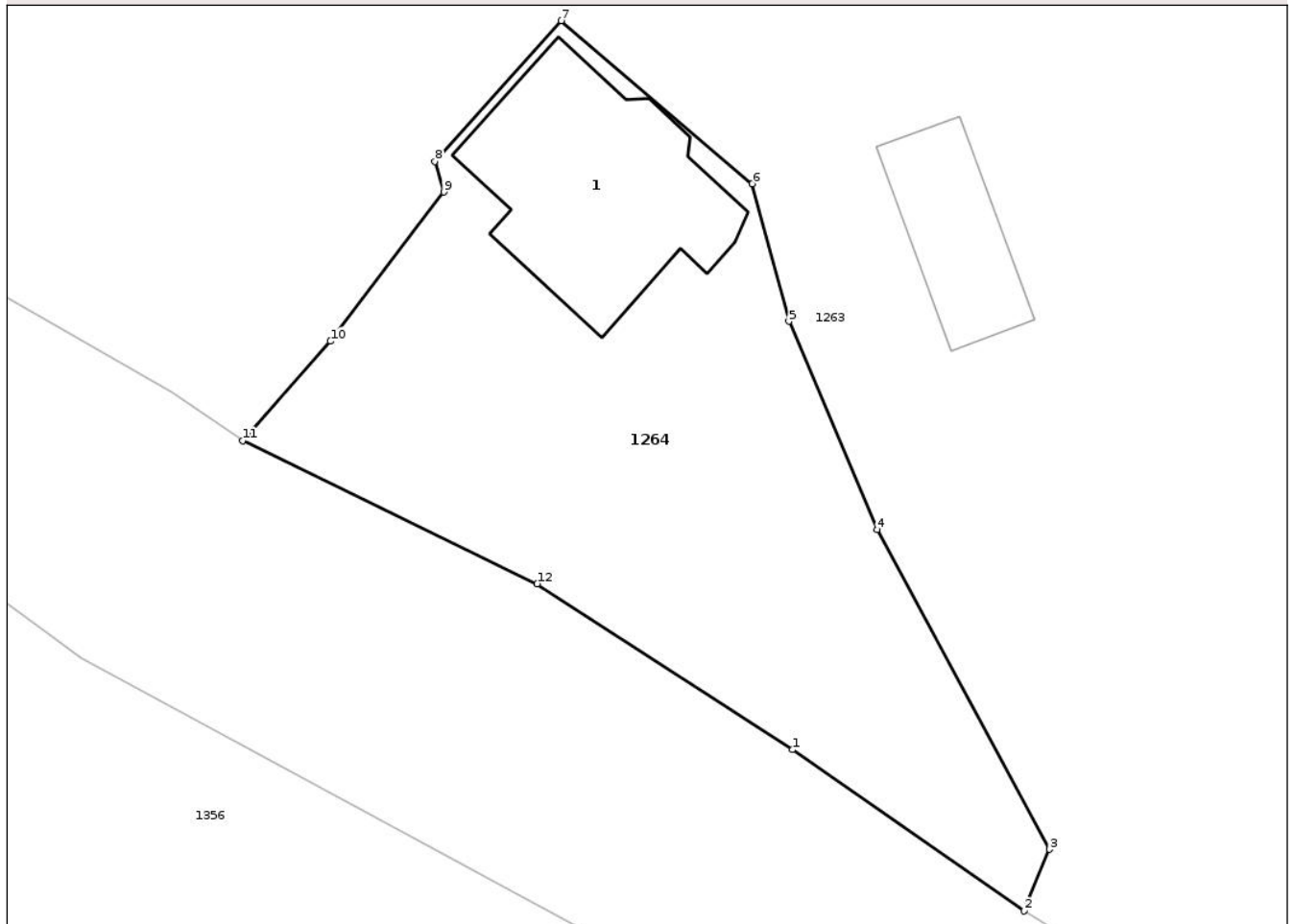
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32204	Din acte: 50.300 Masurata: 1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	teren inprejmuit partial
2	faneata	DA	950	-	-	-	teren inprejmuit partial

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32204-C1	construcții de locuințe	Din acte: 141 Masurata: 206	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; casă P+M de lemn, din anul 1930, fără Certificat de performanță energetică și fără lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.855,305 635.188,762	2	530.870,881 635.177,907	18.985
2	530.870,881 635.177,907	3	530.872,597 635.182,048	4.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	530.872,597 635.182,048	4	530.860,996 635.203,576	24.455
4	530.860,996 635.203,576	5	530.855,053 635.217,591	15.223
5	530.855,053 635.217,591	6	530.852,603 635.226,854	9.582
6	530.852,603 635.226,854	7	530.839,755 635.237,821	16.892
7	530.839,755 635.237,821	8	530.831,243 635.228,357	12.729
8	530.831,243 635.228,357	9	530.831,844 635.226,289	2.154
9	530.831,844 635.226,289	10	530.824,229 635.216,252	12.599
10	530.824,229 635.216,252	11	530.818,312 635.209,556	8.936
11	530.818,312 635.209,556	12	530.838,135 635.199,922	22.04
12	530.838,135 635.199,922	1	530.855,305 635.188,762	20.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		49.110	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.3		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1265 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4474, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) APETRI MIHAELA 2) APETRI MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) APETRI MIHAELA 2) APETRI MIHAI	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

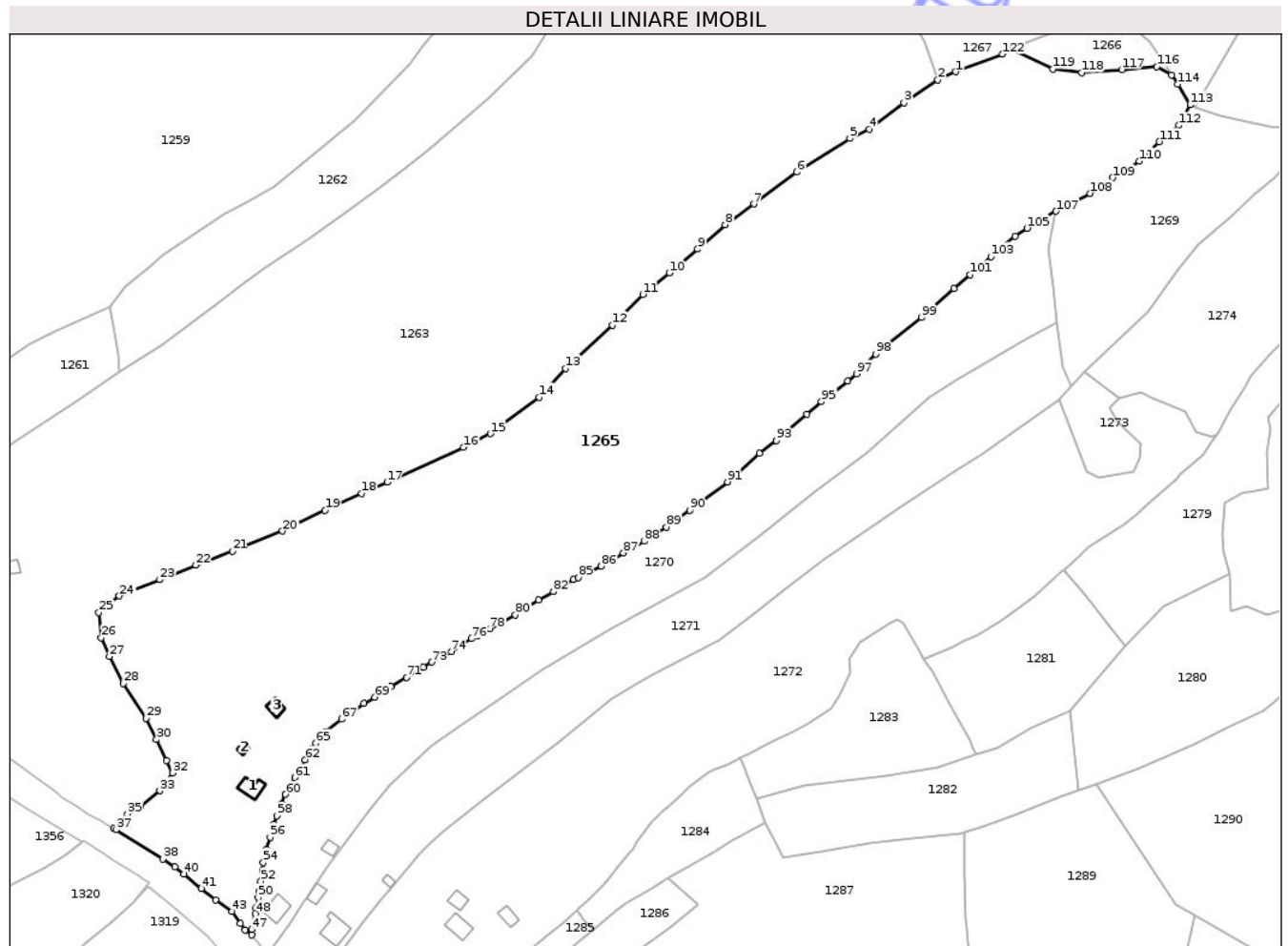
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	49.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	12.197	-	-	-	
3	pasune	DA	9.338	-	-	-	
4	pasune	NU	26.975	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuinta P
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	531.323,12 635.482,07	2	531.314,877 635.478,362	9.039	2	531.314,877 635.478,362	3	531.299,328 635.467,782	18.807	3	531.299,328 635.467,782	4	531.283,201 635.455,805	20.088
4	531.283,201 635.455,805	5	531.274,366 635.451,418	9.864	5	531.274,366 635.451,418	6	531.250,01 635.435,948	28.854	6	531.250,01 635.435,948	7	531.230,243 635.421,336	24.581
7	531.230,243 635.421,336	8	531.216,949 635.411,852	16.33	8	531.216,949 635.411,852	9	531.204,37 635.400,662	16.836	9	531.204,37 635.400,662	10	531.191,244 635.389,681	17.114
10	531.191,244 635.389,681	11	531.179,119 635.379,777	15.656	11	531.179,119 635.379,777	12	531.165,221 635.365,672	19.802	12	531.165,221 635.365,672	13	531.143,72 635.345,856	29.24
13	531.143,72 635.345,856	14	531.131,498 635.332,624	18.013	14	531.131,498 635.332,624	15	531.108,973 635.315,851	28.084	15	531.108,973 635.315,851	16	531.096,615 635.309,603	13.848
16	531.096,615 635.309,603	17	531.061,522 635.293,566	38.584	17	531.061,522 635.293,566	18	531.049,72 635.288,395	12.885	18	531.049,72 635.288,395	19	531.033,024 635.280,714	18.378
19	531.033,024 635.280,714	20	531.013,372 635.271,151	21.855	20	531.013,372 635.271,151	21	530.990,281 635.261,815	24.907	21	530.990,281 635.261,815	22	530.973,53 635.255,474	17.911
22	530.973,53 635.255,474	23	530.956,956 635.248,747	17.887	23	530.956,956 635.248,747	24	530.938,364 635.241,319	20.021	24	530.938,364 635.241,319	25	530.928,968 635.233,692	12.102
25	530.928,968 635.233,692	26	530.930,024 635.222,195	11.545	26	530.930,024 635.222,195	27	530.933,795 635.213,542	9.439	27	530.933,795 635.213,542	28	530.940,168 635.201,163	13.923
28	530.940,168 635.201,163	29	530.950,559 635.185,054	19.17	29	530.950,559 635.185,054	30	530.955,435 635.175,287	10.916	30	530.955,435 635.175,287	31	530.960,072 635.165,836	10.527
31	530.960,072 635.165,836	32	530.962,949 635.159,972	6.532	32	530.962,949 635.159,972	33	530.956,93 635.151,796	10.153	33	530.956,93 635.151,796	34	530.947,881 635.144,456	11.652
34	530.947,881 635.144,456	35	530.942,088 635.141,229	6.631	35	530.942,088 635.141,229	36	530.935,67 635.134,62	9.212	36	530.935,67 635.134,62	37	530.936,87 635.133,93	1.384
37	530.936,87 635.133,93	38	530.958,5 635.120,45	25.487	38	530.958,5 635.120,45	39	530.963,83 635.116,77	6.477	39	530.963,83 635.116,77	40	530.968,1 635.113,64	5.294
40	530.968,1 635.113,64	41	530.976,1 635.106,98	10.409	41	530.976,1 635.106,98	42	530.982,76 635.101,78	8.45	42	530.982,76 635.101,78	43	530.990,2 635.096,34	9.217
43	530.990,2 635.096,34	44	530.994,09 635.090,8	6.769	44	530.994,09 635.090,8	45	530.996,08 635.087,8	3.6	45	530.996,08 635.087,8	46	530.999,21 635.085,61	3.82
46	530.999,21 635.085,61	47	530.999,38 635.088,07	2.466	47	530.999,38 635.088,07	48	531.000,95 635.095,45	7.545	48	531.000,95 635.095,45	49	531.001,09 635.097,96	2.514
49	531.001,09 635.097,96	50	531.002,23 635.102,88	5.05	50	531.002,23 635.102,88	51	531.002,67 635.105,59	2.745	51	531.002,67 635.105,59	52	531.003,48 635.110,34	4.819
52	531.003,48 635.110,34	53	531.004,14 635.115,33	5.033	53	531.004,14 635.115,33	54	531.004,57 635.118,91	3.606	54	531.004,57 635.118,91	55	531.005,96 635.124,9	6.149
55	531.005,96 635.124,9	56	531.007,68 635.130,45	5.81	56	531.007,68 635.130,45	57	531.009,43 635.136,45	6.25	57	531.009,43 635.136,45	58	531.010,71 635.140,28	4.038
58	531.010,71 635.140,28	59	531.012,98 635.145,93	6.089	59	531.012,98 635.145,93	60	531.014,8 635.150,14	4.587	60	531.014,8 635.150,14	61	531.019,04 635.157,89	8.834
61	531.019,04 635.157,89	62	531.023,77 635.166,14	9.51	62	531.023,77 635.166,14	63	531.024,81 635.168,2	2.308	63	531.024,81 635.168,2	64	531.026,9 635.171,39	3.814
64	531.026,9 635.171,39	65	531.028,89 635.173,7	3.049	65	531.028,89 635.173,7	66	531.033,22 635.179,07	6.898	66	531.033,22 635.179,07	67	531.040,6 635.184,74	9.307
67	531.040,6 635.184,74	68	531.050,84 635.191,9	12.495	68	531.050,84 635.191,9	69	531.055,94 635.194,83	5.882	69	531.055,94 635.194,83	70	531.063,18 635.199,7	8.726
70	531.063,18 635.199,7	71	531.070,59 635.203,83	8.483	71	531.070,59 635.203,83	72	531.078,06 635.208,46	8.789	72	531.078,06 635.208,46	73	531.082,0 635.210,91	4.64
73	531.082,0 635.210,91	74	531.091,1 635.215,76	10.312	74	531.091,1 635.215,76	75	531.095,99 635.218,82	5.769	75	531.095,99 635.218,82	76	531.100,35 635.221,69	5.22
76	531.100,35 635.221,69	77	531.103,08 635.222,92	2.994	77	531.103,08 635.222,92	78	531.108,77 635.226,16	6.548	78	531.108,77 635.226,16	79	531.112,61 635.228,35	4.421
79	531.112,61 635.228,35	80	531.120,55 635.232,58	8.996	80	531.120,55 635.232,58	81	531.131,2 635.239,4	12.647	81	531.131,2 635.239,4	82	531.138,06 635.243,22	7.852
82	531.138,06 635.243,22	83	531.143,01 635.246,51	5.944	83	531.143,01 635.246,51	84	531.147,2 635.248,93	4.839	84	531.147,2 635.248,93	85	531.149,48 635.249,75	2.423
85	531.149,48 635.249,75	86	531.160,02 635.254,99	11.771	86	531.160,02 635.254,99	87	531.170,25 635.261,09	11.911	87	531.170,25 635.261,09	88	531.179,66 635.266,43	10.82
88	531.179,66 635.266,43	89	531.189,92 635.272,9	12.13	89	531.189,92 635.272,9	90	531.200,64 635.280,73	13.275	90	531.200,64 635.280,73	91	531.218,06 635.293,71	21.724
91	531.218,06 635.293,71	92	531.232,9 635.306,79	19.782	92	531.232,9 635.306,79	93	531.240,61 635.312,7	9.715	93	531.240,61 635.312,7	94	531.254,65 635.324,81	18.541
94	531.254,65 635.324,81	95	531.261,28 635.330,58	8.789	95	531.261,28 635.330,58	96	531.273,42 635.340,05	15.397	96	531.273,42 635.340,05	97	531.277,47 635.343,31	5.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	531.277,47 635.343,31	98	531.286,34 635.352,4	12.701	98	531.286,34 635.352,4	99	531.307,32 635.369,24	26.903	99	531.307,32 635.369,24	100	531.322,23 635.382,63	20.04
100	531.322,23 635.382,63	101	531.329,53 635.388,99	9.682	101	531.329,53 635.388,99	102	531.333,46 635.391,82	4.843	102	531.333,46 635.391,82	103	531.339,23 635.397,25	7.923
103	531.339,23 635.397,25	104	531.350,38 635.406,62	14.564	104	531.350,38 635.406,62	105	531.355,79 635.410,19	6.482	105	531.355,79 635.410,19	106	531.362,79 635.414,35	8.143
106	531.362,79 635.414,35	107	531.369,143 635.418,024	7.339	107	531.369,143 635.418,024	108	531.384,912 635.426,209	17.767	108	531.384,912 635.426,209	109	531.395,475 635.433,457	12.811
109	531.395,475 635.433,457	110	531.407,524 635.441,049	14.241	110	531.407,524 635.441,049	111	531.416,69 635.449,993	12.807	111	531.416,69 635.449,993	112	531.425,813 635.457,515	11.824
112	531.425,813 635.457,515	113	531.430,857 635.466,912	10.665	113	531.430,857 635.466,912	114	531.425,17 635.476,38	11.045	114	531.425,17 635.476,38	115	531.422,297 635.480,602	5.107
115	531.422,297 635.480,602	116	531.415,61 635.484,472	7.726	116	531.415,61 635.484,472	117	531.399,413 635.483,103	16.255	117	531.399,413 635.483,103	118	531.380,935 635.481,735	18.529
118	531.380,935 635.481,735	119	531.367,703 635.483,331	13.328	119	531.367,703 635.483,331	120	531.349,225 635.492,454	20.607	120	531.349,225 635.492,454	121	531.349,106 635.492,422	0.123
121	531.349,106 635.492,422	122	531.344,6 635.490,22	5.015	122	531.344,6 635.490,22	1	531.323,12 635.482,07	22.974					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.273	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1266 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primăria Comunei Panaci;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

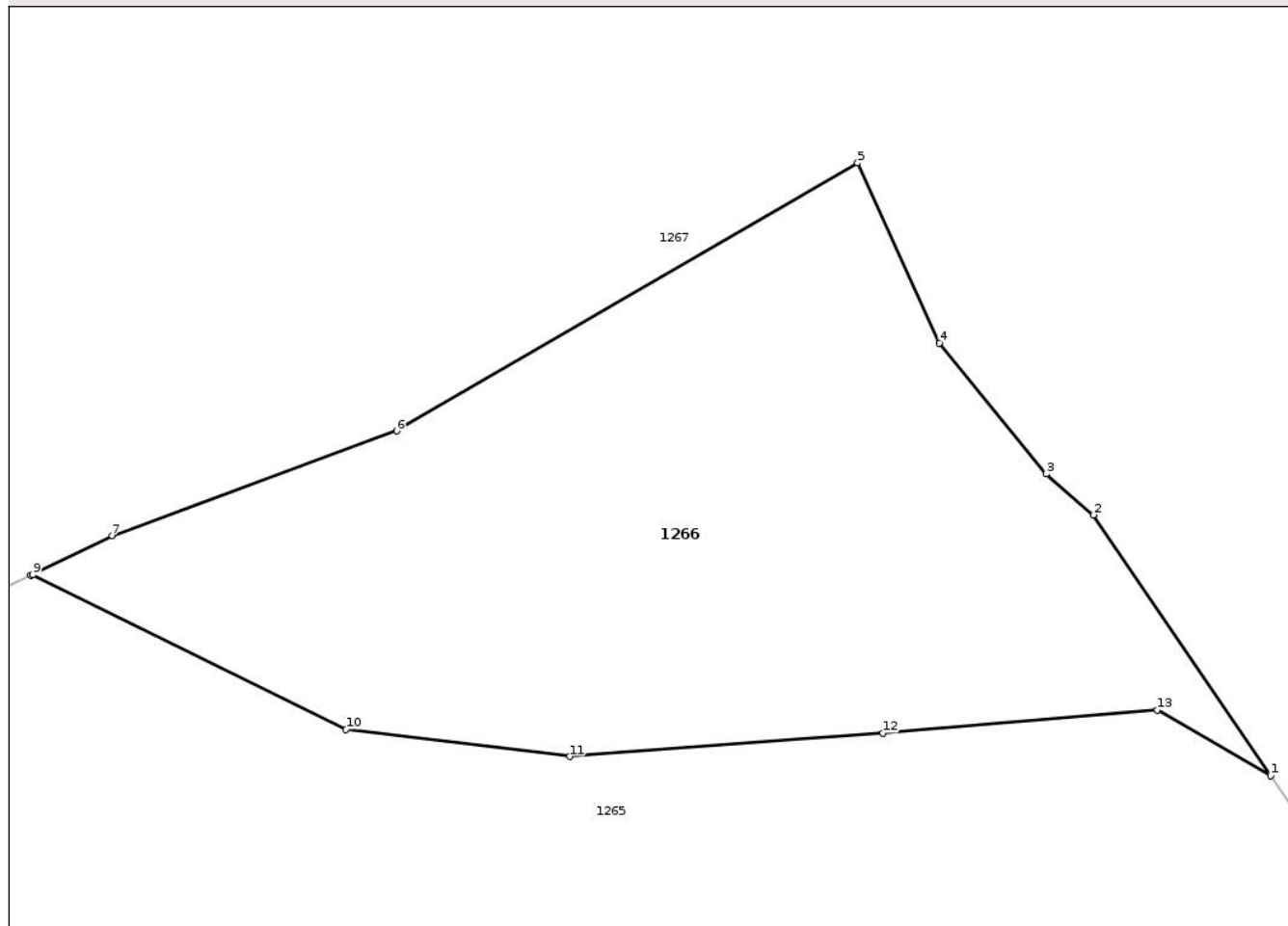
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.273	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.422,297 635.480,602	2	531.411,83 635.495,98	18.602
2	531.411,83 635.495,98	3	531.409,04 635.498,4	3.693
3	531.409,04 635.498,4	4	531.402,75 635.506,12	9.958
4	531.402,75 635.506,12	5	531.397,91 635.516,75	11.68
5	531.397,91 635.516,75	6	531.370,7 635.500,94	31.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.370,7 635.500,94	7	531.353,89 635.494,76	17.91
7	531.353,89 635.494,76	8	531.349,106 635.492,422	5.325
8	531.349,106 635.492,422	9	531.349,225 635.492,454	0.123
9	531.349,225 635.492,454	10	531.367,703 635.483,331	20.607
10	531.367,703 635.483,331	11	531.380,935 635.481,735	13.328
11	531.380,935 635.481,735	12	531.399,413 635.483,103	18.529
12	531.399,413 635.483,103	13	531.415,61 635.484,472	16.255
13	531.415,61 635.484,472	1	531.422,297 635.480,602	7.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.182	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1267 / 17/12/2025		
Act Notarial nr. 57, din 28/05/2015 emis de Rotaru Raul Gabriel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) APETRII IULIA	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) APETRII NELU-IULIAN 2) COZMA IONELA-IULIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

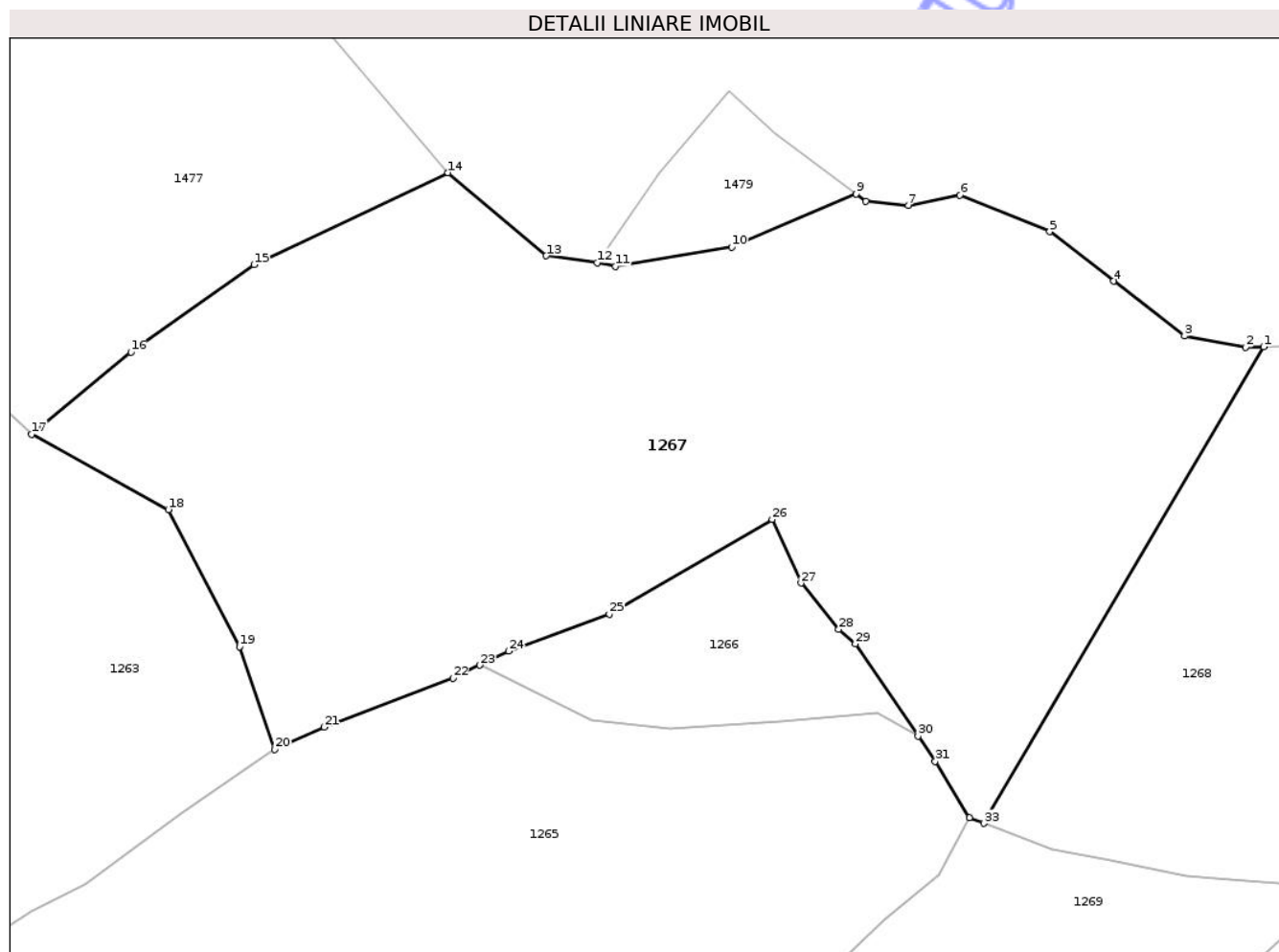
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	12.182	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.480,029 635.545,546	2	531.476,963 635.545,454	3.067
3	531.466,809 635.547,337	4	531.454,974 635.556,507	14.972
5	531.444,27 635.564,764	6	531.429,306 635.570,888	16.169
7	531.420,66 635.569,146	8	531.413,596 635.569,869	7.101
9	531.411,969 635.571,088	10	531.391,156 635.562,172	22.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.476,963 635.545,454	3	531.466,809 635.547,337	10.327
4	531.454,974 635.556,507	5	531.444,27 635.564,764	13.519
6	531.429,306 635.570,888	7	531.420,66 635.569,146	8.82
8	531.413,596 635.569,869	9	531.411,969 635.571,088	2.033
10	531.391,156 635.562,172	11	531.371,766 635.558,979	19.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	531.371,766 635.558,979	12	531.368,681 635.559,578	3.143
13	531.360,18 635.560,737	14	531.343,788 635.574,625	21.484
15	531.311,4 635.559,249	16	531.290,81 635.544,697	25.213
17	531.274,237 635.530,981	18	531.297,058 635.518,372	26.073
19	531.308,972 635.495,491	20	531.314,877 635.478,362	18.118
21	531.323,12 635.482,07	22	531.344,6 635.490,22	22.974
23	531.349,106 635.492,422	24	531.353,89 635.494,76	5.325
25	531.370,7 635.500,94	26	531.397,91 635.516,75	31.47
27	531.402,75 635.506,12	28	531.409,04 635.498,4	9.958
29	531.411,83 635.495,98	30	531.422,297 635.480,602	18.602
31	531.425,17 635.476,38	32	531.430,857 635.466,912	11.045
33	531.433,26 635.466,004	1	531.480,029 635.545,546	92.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	531.368,681 635.559,578	13	531.360,18 635.560,737	8.58
14	531.343,788 635.574,625	15	531.311,4 635.559,249	35.853
16	531.290,81 635.544,697	17	531.274,237 635.530,981	21.513
18	531.297,058 635.518,372	19	531.308,972 635.495,491	25.797
20	531.314,877 635.478,362	21	531.323,12 635.482,07	9.039
22	531.344,6 635.490,22	23	531.349,106 635.492,422	5.015
24	531.353,89 635.494,76	25	531.370,7 635.500,94	17.91
26	531.397,91 635.516,75	27	531.402,75 635.506,12	11.68
28	531.409,04 635.498,4	29	531.411,83 635.495,98	3.693
30	531.422,297 635.480,602	31	531.425,17 635.476,38	5.107
32	531.430,857 635.466,912	33	531.433,26 635.466,004	2.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33065	9.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; teren delimitat cu vopsea

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2964 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. 176, din 26/02/2021 emis de Paziuc Camelia;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) APETRII IULIA	A1
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) APETRII NELU-IULIAN	A1
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) COZMA IONELA-IULIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

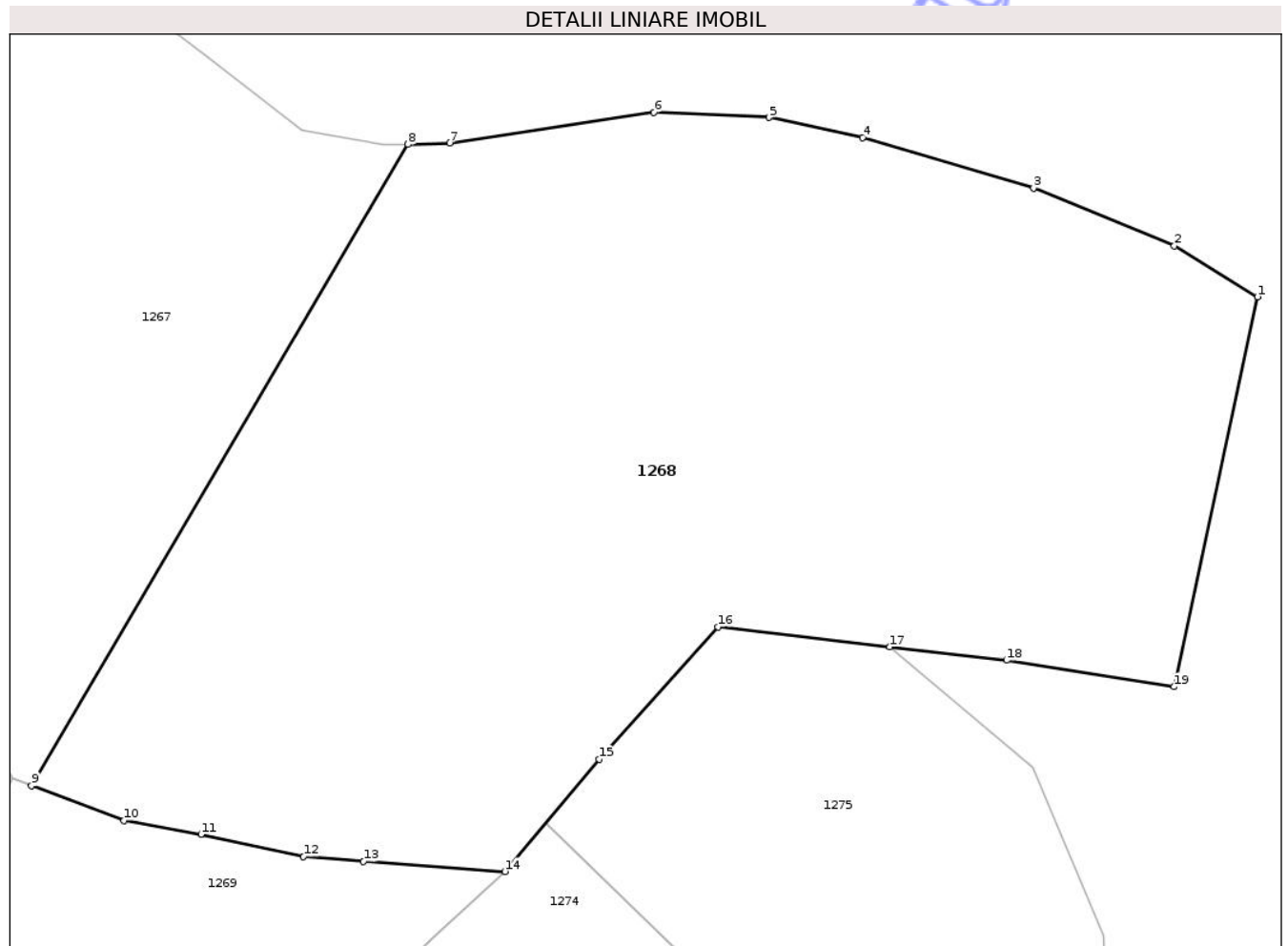
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33065	9.000	teren delimitat cu vopsea

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	9.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.585,532 635.526,634	2	531.575,189 635.532,942	12.115
2	531.575,189 635.532,942	3	531.557,712 635.540,142	18.902
3	531.557,712 635.540,142	4	531.536,506 635.546,407	22.112
4	531.536,506 635.546,407	5	531.524,896 635.548,884	11.871
5	531.524,896 635.548,884	6	531.510,567 635.549,495	14.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.510,567 635.549,495	7	531.485,234 635.545,701	25.616
7	531.485,234 635.545,701	8	531.480,029 635.545,546	5.207
8	531.480,029 635.545,546	9	531.433,26 635.466,004	92.273
9	531.433,26 635.466,004	10	531.444,751 635.461,661	12.284
10	531.444,751 635.461,661	11	531.454,318 635.459,953	9.718
11	531.454,318 635.459,953	12	531.467,056 635.457,187	13.035
12	531.467,056 635.457,187	13	531.474,505 635.456,589	7.473
13	531.474,505 635.456,589	14	531.492,055 635.455,347	17.594
14	531.492,055 635.455,347	15	531.503,738 635.469,284	18.186
15	531.503,738 635.469,284	16	531.518,529 635.485,698	22.095
16	531.518,529 635.485,698	17	531.539,878 635.483,224	21.492
17	531.539,878 635.483,224	18	531.554,349 635.481,547	14.568
18	531.554,349 635.481,547	19	531.575,157 635.478,274	21.064
19	531.575,157 635.478,274	1	531.585,532 635.526,634	49.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32562	6.632	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1269 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primăria Comunei Panaci;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

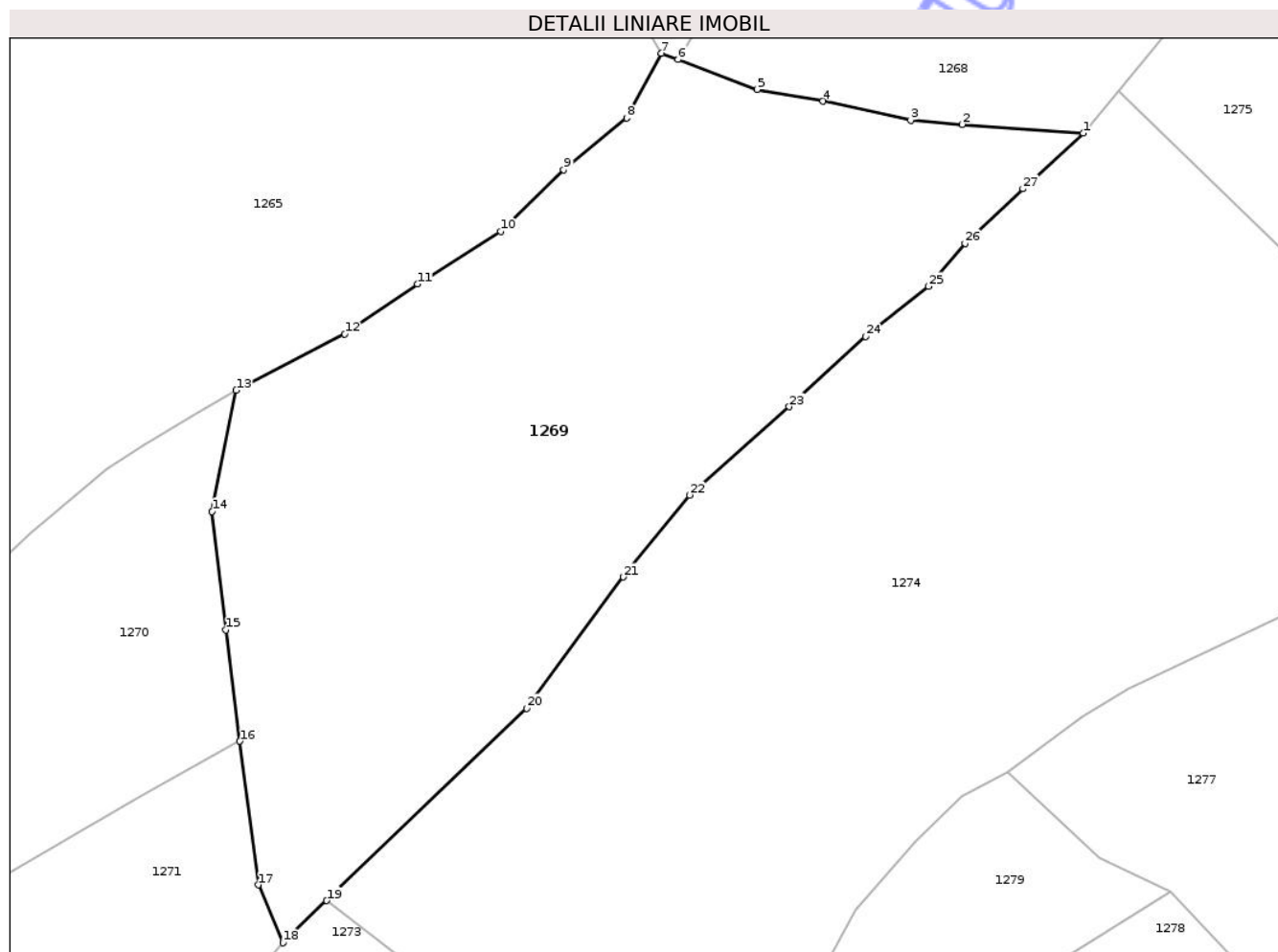
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32562	6.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.632	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.492,055 635.455,347	2	531.474,505 635.456,589	17.594
3	531.467,056 635.457,187	4	531.454,318 635.459,953	13.035
5	531.444,751 635.461,661	6	531.433,26 635.466,004	12.284
7	531.430,857 635.466,912	8	531.425,813 635.457,515	10.665
9	531.416,69 635.449,993	10	531.407,524 635.441,049	12.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.474,505 635.456,589	3	531.467,056 635.457,187	7.473
4	531.454,318 635.459,953	5	531.444,751 635.461,661	9.718
6	531.433,26 635.466,004	7	531.430,857 635.466,912	2.569
8	531.425,813 635.457,515	9	531.416,69 635.449,993	11.824
10	531.407,524 635.441,049	11	531.395,475 635.433,457	14.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	531.395,475 635.433,457	12	531.384,912 635.426,209	12.811
13	531.369,143 635.418,024	14	531.365,661 635.400,439	17.926
15	531.367,623 635.383,268	16	531.369,68 635.367,141	16.258
17	531.372,34 635.346,291	18	531.375,938 635.337,901	9.129
19	531.382,285 635.344,011	20	531.411,273 635.371,918	40.238
21	531.425,341 635.390,955	22	531.434,93 635.402,832	15.265
23	531.449,426 635.415,633	24	531.460,486 635.425,823	15.039
25	531.469,622 635.433,091	26	531.474,901 635.439,352	8.19
27	531.483,309 635.447,251	1	531.492,055 635.455,347	11.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	531.384,912 635.426,209	13	531.369,143 635.418,024	17.767
14	531.365,661 635.400,439	15	531.367,623 635.383,268	17.283
16	531.369,68 635.367,141	17	531.372,34 635.346,291	21.019
18	531.375,938 635.337,901	19	531.382,285 635.344,011	8.81
20	531.411,273 635.371,918	21	531.425,341 635.390,955	23.671
22	531.434,93 635.402,832	23	531.449,426 635.415,633	19.339
24	531.460,486 635.425,823	25	531.469,622 635.433,091	11.674
26	531.474,901 635.439,352	27	531.483,309 635.447,251	11.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 16.053 Masurata: 15.119	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1270 / 17/12/2025		
Act Notarial nr. 3186, din 27/12/2002 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) APOII DOINA 2) SCHIOPU MIHAI DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

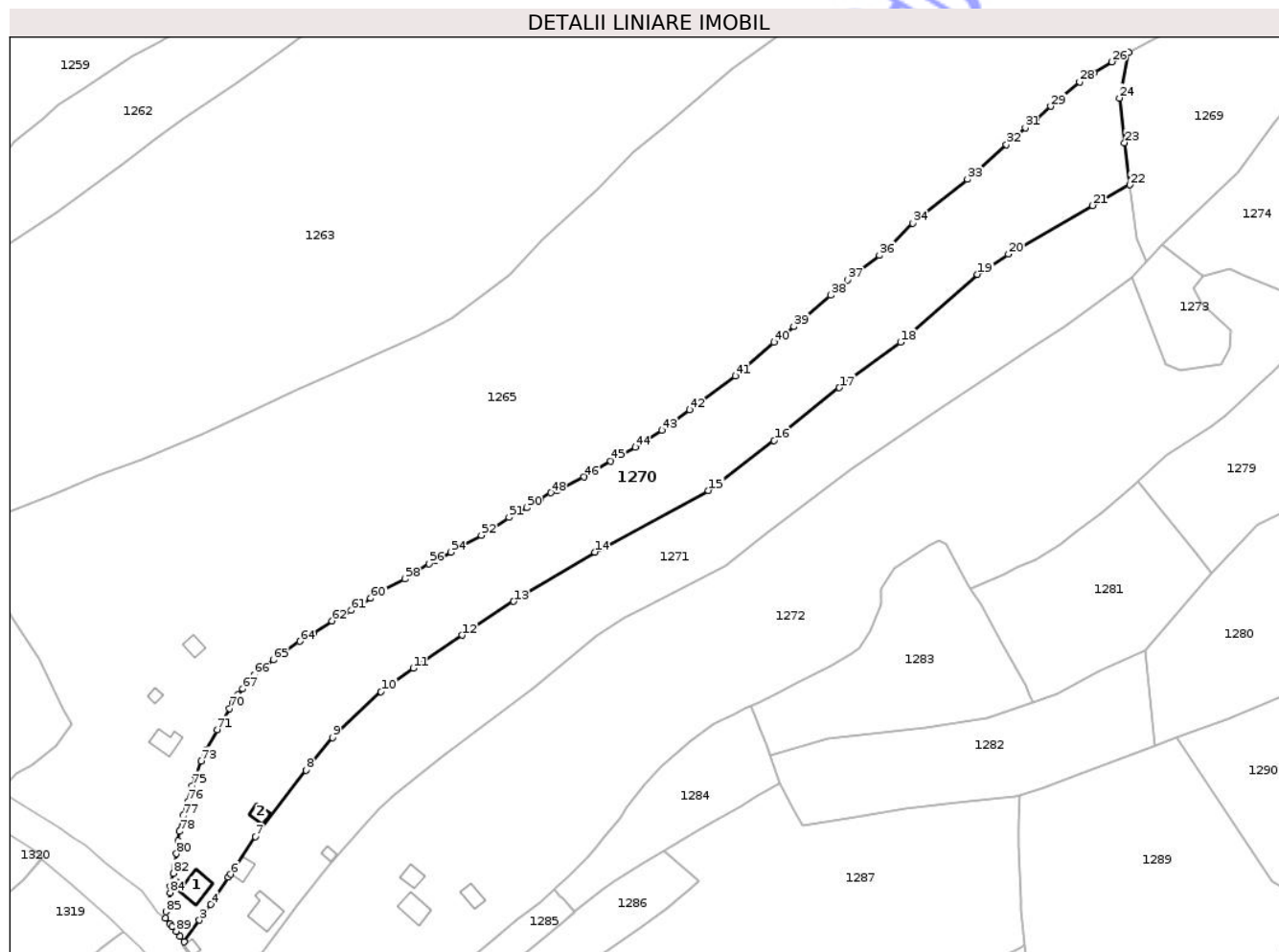
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 16.053 Masurata: 15.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	9.470	-	-	-	
3	faneata	NU	5.149	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	531.004,87 635.078,58	2	531.006,44 635.076,53	2.582
2	531.006,44 635.076,53	3	531.012,279 635.084,825	10.144
3	531.012,279 635.084,825	4	531.016,659 635.090,869	7.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	531.016,659 635.090,869	5	531.023,372 635.101,332	12.43 1	5	531.023,372 635.101,332	6	531.024,24 635.102,437	1.405	6	531.024,24 635.102,437	7	531.033,763 635.116,917	17.33 1
7	531.033,763 635.116,917	8	531.053,136 635.142,467	32.06 4	8	531.053,136 635.142,467	9	531.063,414 635.154,891	16.12 4	9	531.063,414 635.154,891	10	531.082,013 635.172,525	25.63
10	531.082,013 635.172,525	11	531.094,388 635.181,544	15.31 3	11	531.094,388 635.181,544	12	531.113,139 635.194,25	22.65	12	531.113,139 635.194,25	13	531.132,956 635.207,216	23.68 2
13	531.132,956 635.207,216	14	531.164,129 635.226,167	36.48 1	14	531.164,129 635.226,167	15	531.207,78 635.249,748	49.61 3	15	531.207,78 635.249,748	16	531.233,032 635.268,949	31.72 3
16	531.233,032 635.268,949	17	531.258,103 635.289,23	32.24 7	17	531.258,103 635.289,23	18	531.281,553 635.306,73	29.26	18	531.281,553 635.306,73	19	531.311,159 635.332,797	39.44 6
19	531.311,159 635.332,797	20	531.323,019 635.340,56	14.17 5	20	531.323,019 635.340,56	21	531.355,319 635.359,203	37.29 4	21	531.355,319 635.359,203	22	531.369,68 635.367,141	16.40 9
22	531.369,68 635.367,141	23	531.367,623 635.383,268	16.25 8	23	531.367,623 635.383,268	24	531.365,661 635.400,439	17.28 3	24	531.365,661 635.400,439	25	531.369,143 635.418,024	17.92 6
25	531.369,143 635.418,024	26	531.362,79 635.414,35	7.339	26	531.362,79 635.414,35	27	531.355,79 635.410,19	8.143	27	531.355,79 635.410,19	28	531.350,38 635.406,62	6.482
28	531.350,38 635.406,62	29	531.339,23 635.397,25	14.56 4	29	531.339,23 635.397,25	30	531.333,46 635.391,82	7.923	30	531.333,46 635.391,82	31	531.329,53 635.388,99	4.843
31	531.329,53 635.388,99	32	531.322,23 635.382,63	9.682	32	531.322,23 635.382,63	33	531.307,32 635.369,24	20.04	33	531.307,32 635.369,24	34	531.286,34 635.352,4	26.90 3
34	531.286,34 635.352,4	35	531.277,47 635.343,31	12.70 1	35	531.277,47 635.343,31	36	531.273,42 635.340,05	5.199	36	531.273,42 635.340,05	37	531.261,28 635.330,58	15.39 7
37	531.261,28 635.330,58	38	531.254,65 635.324,81	8.789	38	531.254,65 635.324,81	39	531.240,61 635.312,7	18.54 1	39	531.240,61 635.312,7	40	531.232,9 635.306,79	9.715
40	531.232,9 635.306,79	41	531.218,06 635.293,71	19.78 2	41	531.218,06 635.293,71	42	531.200,64 635.280,73	21.72 4	42	531.200,64 635.280,73	43	531.189,92 635.272,9	13.27 5
43	531.189,92 635.272,9	44	531.179,66 635.266,43	12.13	44	531.179,66 635.266,43	45	531.170,25 635.261,09	10.82	45	531.170,25 635.261,09	46	531.160,02 635.254,99	11.91 1
46	531.160,02 635.254,99	47	531.149,48 635.249,75	11.77 1	47	531.149,48 635.249,75	48	531.147,2 635.248,93	2.423	48	531.147,2 635.248,93	49	531.143,01 635.246,51	4.839
49	531.143,01 635.246,51	50	531.138,06 635.243,22	5.944	50	531.138,06 635.243,22	51	531.131,2 635.239,4	7.852	51	531.131,2 635.239,4	52	531.120,55 635.232,58	12.64 7
52	531.120,55 635.232,58	53	531.112,61 635.228,35	8.996	53	531.112,61 635.228,35	54	531.108,77 635.226,16	4.421	54	531.108,77 635.226,16	55	531.103,08 635.222,92	6.548
55	531.103,08 635.222,92	56	531.100,35 635.221,69	2.994	56	531.100,35 635.221,69	57	531.095,99 635.218,82	5.22	57	531.095,99 635.218,82	58	531.091,1 635.215,76	5.769
58	531.091,1 635.215,76	59	531.082,0 635.210,91	10.31 2	59	531.082,0 635.210,91	60	531.078,06 635.208,46	4.64	60	531.078,06 635.208,46	61	531.070,59 635.203,83	8.789
61	531.070,59 635.203,83	62	531.063,18 635.199,7	8.483	62	531.063,18 635.199,7	63	531.055,94 635.194,83	8.726	63	531.055,94 635.194,83	64	531.050,84 635.191,9	5.882
64	531.050,84 635.191,9	65	531.040,6 635.184,74	12.49 5	65	531.040,6 635.184,74	66	531.033,22 635.179,07	9.307	66	531.033,22 635.179,07	67	531.028,89 635.173,7	6.898
67	531.028,89 635.173,7	68	531.026,9 635.171,39	3.049	68	531.026,9 635.171,39	69	531.024,81 635.168,2	3.814	69	531.024,81 635.168,2	70	531.023,77 635.166,14	2.308
70	531.023,77 635.166,14	71	531.019,04 635.157,89	9.51	71	531.019,04 635.157,89	72	531.014,8 635.150,14	8.834	72	531.014,8 635.150,14	73	531.012,98 635.145,93	4.587
73	531.012,98 635.145,93	74	531.010,71 635.140,28	6.089	74	531.010,71 635.140,28	75	531.009,43 635.136,45	4.038	75	531.009,43 635.136,45	76	531.007,68 635.130,45	6.25
76	531.007,68 635.130,45	77	531.005,96 635.124,9	5.81	77	531.005,96 635.124,9	78	531.004,57 635.118,91	6.149	78	531.004,57 635.118,91	79	531.004,14 635.115,33	3.606
79	531.004,14 635.115,33	80	531.003,48 635.110,34	5.033	80	531.003,48 635.110,34	81	531.002,67 635.105,59	4.819	81	531.002,67 635.105,59	82	531.002,23 635.102,88	2.745
82	531.002,23 635.102,88	83	531.001,09 635.097,96	5.05	83	531.001,09 635.097,96	84	531.000,95 635.095,45	2.514	84	531.000,95 635.095,45	85	530.999,38 635.088,07	7.545
85	530.999,38 635.088,07	86	530.999,21 635.085,61	2.466	86	530.999,21 635.085,61	87	531.000,93 635.083,44	2.769	87	531.000,93 635.083,44	88	531.001,7 635.082,42	1.278
88	531.001,7 635.082,42	89	531.003,41 635.080,55	2.534	89	531.003,41 635.080,55	1	531.004,87 635.078,58	2.452					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Nr. 222, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33067	13.899	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; teren imprejmuit cu gard

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33067-C1	Loc. Coverca, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; casă P+1 din lemn, din anul 1960, fără Cert. de perf. energetică, fără lift.
A1.2	33067-C2	Loc. Coverca, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; anexă din lemn, din anul 1962, fără Cert. de perf. energetică, fără lift.
A1.3	33067-C3	Loc. Coverca, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexă din lemn, din anul 1991, fără Cert. de perf. energetică, fără lift.
A1.4	33067-C4	Loc. Coverca, Nr. 222, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexă din lemn, din anul 1991, fără Cert. de perf. energetică, fără lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6528 / 02/05/2019		
Act Notarial nr. contract de donatie nr. 64, din 02/05/2019 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATĂNĂSOAE IULIU-ILIE 2) ATĂNĂSOAE DANIELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

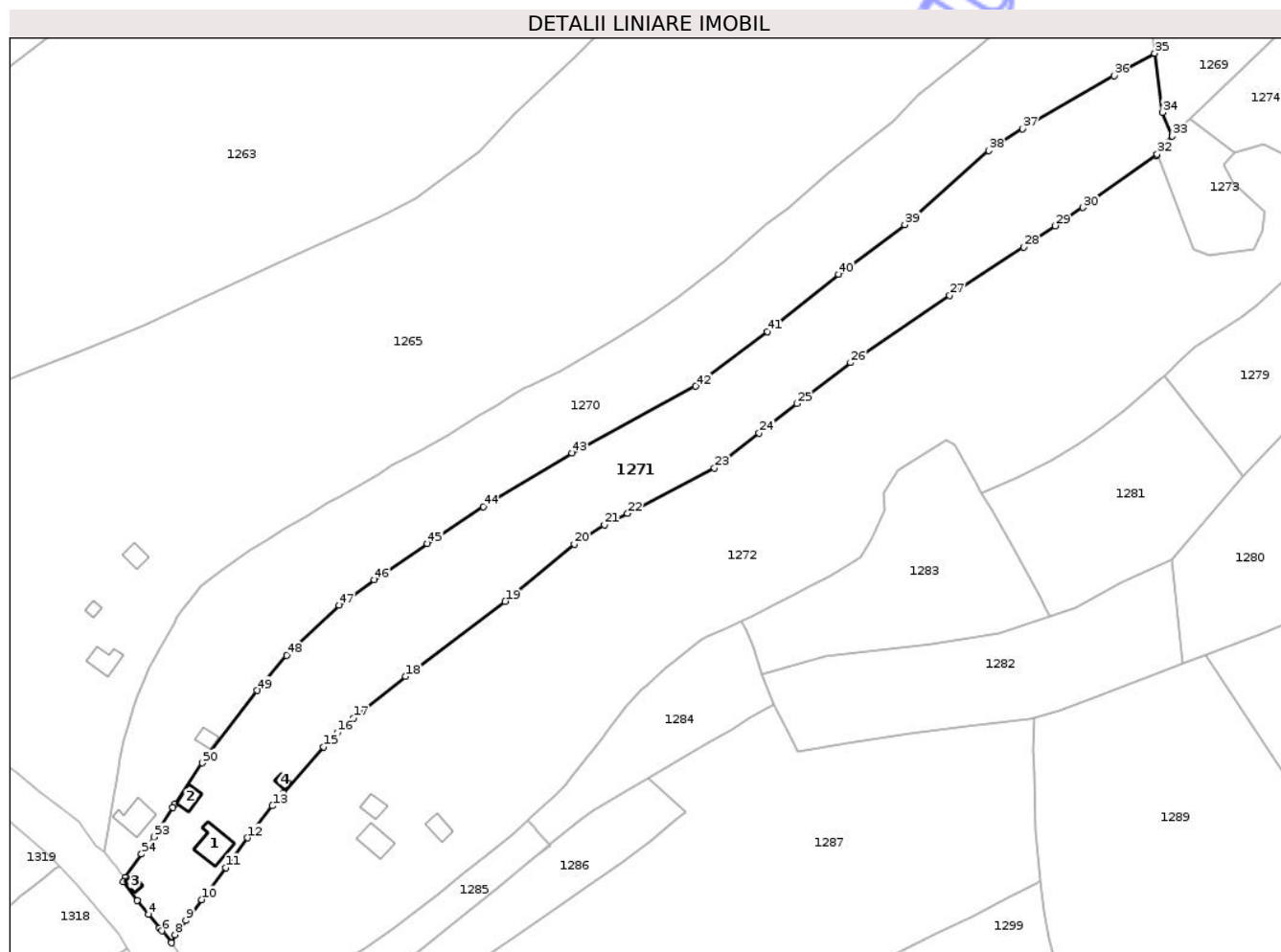
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6528 / 02/05/2019		
Act Notarial nr. contract de donatie nr. 64, din 02/05/2019 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATĂNĂSOAE GENOVEVA 2) ATANASOAE VALERIU	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33067	13.899	teren imprejmuit cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	491	-	-	-	
2	faneata	DA	6.226	-	-	-	
3	pasune	DA	4.169	-	-	-	
4	pasune	NU	3.013	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33067-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; casă P+1 din lemn, din anul 1960, fără Cert. de perf. energetică, fără lift.
A1.2	33067-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; anexă din lemn, din anul 1962, fără Cert. de perf. energetică, fără lift.
A1.3	33067-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexă din lemn, din anul 1991, fără Cert. de perf. energetică, fără lift.
A1.4	33067-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexă din lemn, din anul 1991, fără Cert. de perf. energetică, fără lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	531.006,44 635.076,53	2	531.005,74 635.075,047	1.64	2	531.005,74 635.075,047	3	531.010,78 635.068,43	8.318	3	531.010,78 635.068,43	4	531.014,68 635.063,59	6.216
4	531.014,68 635.063,59	5	531.018,68 635.058,73	6.294	5	531.018,68 635.058,73	6	531.019,45 635.057,8	1.207	6	531.019,45 635.057,8	7	531.022,77 635.053,55	5.393
7	531.022,77 635.053,55	8	531.024,078 635.056,397	3.133	8	531.024,078 635.056,397	9	531.027,884 635.061,398	6.285	9	531.027,884 635.061,398	10	531.033,497 635.068,773	9.268
10	531.033,497 635.068,773	11	531.041,954 635.080,086	14.125	11	531.041,954 635.080,086	12	531.049,718 635.090,526	13.011	12	531.049,718 635.090,526	13	531.058,474 635.101,827	14.296
13	531.058,474 635.101,827	14	531.062,44 635.106,29	5.971	14	531.062,44 635.106,29	15	531.076,526 635.122,649	21.588	15	531.076,526 635.122,649	16	531.081,345 635.127,75	7.017
16	531.081,345 635.127,75	17	531.087,086 635.132,772	7.628	17	531.087,086 635.132,772	18	531.105,427 635.147,437	23.483	18	531.105,427 635.147,437	19	531.140,557 635.173,946	44.01
19	531.140,557 635.173,946	20	531.164,917 635.194,041	31.579	20	531.164,917 635.194,041	21	531.175,619 635.200,837	12.677	21	531.175,619 635.200,837	22	531.183,721 635.204,894	9.061
22	531.183,721 635.204,894	23	531.214,371 635.220,877	34.567	23	531.214,371 635.220,877	24	531.230,196 635.233,187	20.049	24	531.230,196 635.233,187	25	531.243,46 635.243,662	16.901
25	531.243,46 635.243,662	26	531.262,362 635.258,077	23.771	26	531.262,362 635.258,077	27	531.297,337 635.281,776	42.248	27	531.297,337 635.281,776	28	531.323,394 635.298,846	31.15
28	531.323,394 635.298,846	29	531.334,541 635.306,323	13.422	29	531.334,541 635.306,323	30	531.344,392 635.312,772	11.774	30	531.344,392 635.312,772	31	531.370,262 635.331,223	31.776
31	531.370,262 635.331,223	32	531.370,568 635.331,583	0.472	32	531.370,568 635.331,583	33	531.375,938 635.337,901	8.292	33	531.375,938 635.337,901	34	531.372,34 635.346,291	9.129
34	531.372,34 635.346,291	35	531.369,68 635.367,141	21.019	35	531.369,68 635.367,141	36	531.355,319 635.359,203	16.409	36	531.355,319 635.359,203	37	531.323,019 635.340,56	37.294
37	531.323,019 635.340,56	38	531.311,159 635.332,797	14.175	38	531.311,159 635.332,797	39	531.281,553 635.306,73	39.446	39	531.281,553 635.306,73	40	531.258,103 635.289,23	29.26
40	531.258,103 635.289,23	41	531.233,032 635.268,949	32.247	41	531.233,032 635.268,949	42	531.207,78 635.249,748	31.723	42	531.207,78 635.249,748	43	531.164,129 635.226,167	49.613
43	531.164,129 635.226,167	44	531.132,956 635.207,216	36.481	44	531.132,956 635.207,216	45	531.113,139 635.194,25	23.682	45	531.113,139 635.194,25	46	531.094,388 635.181,544	22.65
46	531.094,388 635.181,544	47	531.082,013 635.172,525	15.313	47	531.082,013 635.172,525	48	531.063,414 635.154,891	25.63	48	531.063,414 635.154,891	49	531.053,136 635.142,467	16.124
49	531.053,136 635.142,467	50	531.033,763 635.116,917	32.064	50	531.033,763 635.116,917	51	531.024,24 635.102,437	17.331	51	531.024,24 635.102,437	52	531.023,372 635.101,332	1.405
52	531.023,372 635.101,332	53	531.016,659 635.090,869	12.431	53	531.016,659 635.090,869	54	531.012,279 635.084,825	7.464	54	531.012,279 635.084,825	1	531.006,44 635.076,53	10.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.125	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta P
A1.2		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa
A1.3		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa
A1.4		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1272 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4475, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CIOBANU TRAIAN	A1
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIOBANU TRAIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

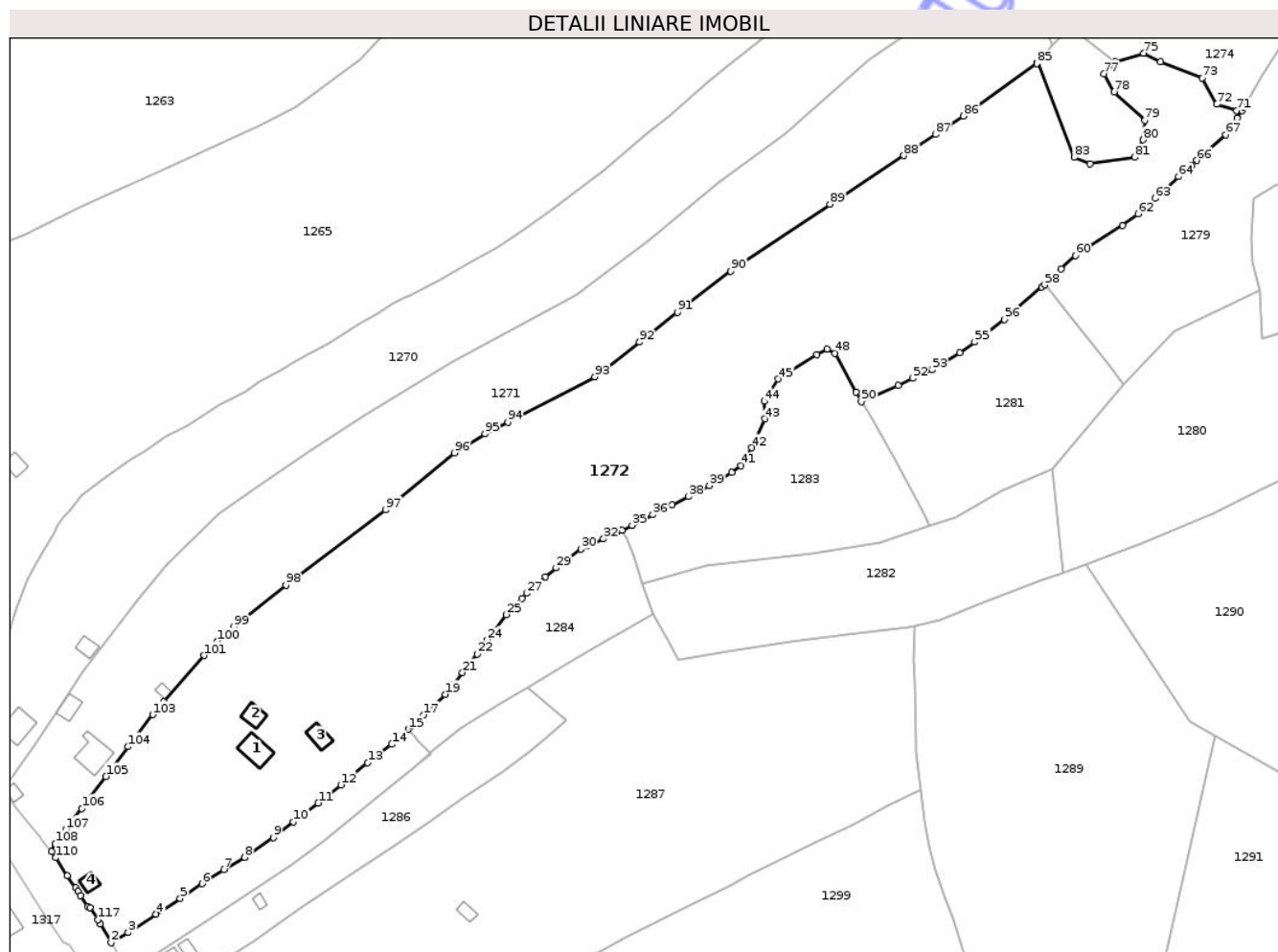
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	curți constructii	DA	40	-	-	-	
3	faneata	DA	13.305	-	-	-	
4	pasune	DA	12.869	-	-	-	
5	pasune	NU	273	-	-	-	
6	pasune	NU	38	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta P
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	531.039,92 635.027,98	2	531.043,844 635.021,435	7.631	2	531.043,844 635.021,435	3	531.049,802 635.025,069	6.979	3	531.049,802 635.025,069	4	531.059,616 635.031,55	11.76 1
4	531.059,616 635.031,55	5	531.068,182 635.037,052	10.18 1	5	531.068,182 635.037,052	6	531.075,901 635.042,252	9.307	6	531.075,901 635.042,252	7	531.083,618 635.047,204	9.169
7	531.083,618 635.047,204	8	531.090,878 635.051,557	8.465	8	531.090,878 635.051,557	9	531.101,015 635.058,512	12.29 4	9	531.101,015 635.058,512	10	531.108,146 635.064,006	9.002
10	531.108,146 635.064,006	11	531.116,86 635.070,719	11.0	11	531.116,86 635.070,719	12	531.124,779 635.077,109	10.17 6	12	531.124,779 635.077,109	13	531.134,255 635.084,907	12.27 2
13	531.134,255 635.084,907	14	531.142,799 635.091,376	10.71 7	14	531.142,799 635.091,376	15	531.148,618 635.096,73	7.907	15	531.148,618 635.096,73	16	531.149,74 635.097,88	1.607
16	531.149,74 635.097,88	17	531.154,03 635.101,75	5.778	17	531.154,03 635.101,75	18	531.157,75 635.105,22	5.087	18	531.157,75 635.105,22	19	531.161,6 635.109,02	5.409
19	531.161,6 635.109,02	20	531.164,45 635.112,37	4.398	20	531.164,45 635.112,37	21	531.167,73 635.116,66	5.4	21	531.167,73 635.116,66	22	531.172,9 635.123,13	8.282
22	531.172,9 635.123,13	23	531.174,44 635.125,1	2.5	23	531.174,44 635.125,1	24	531.176,47 635.128,22	3.722	24	531.176,47 635.128,22	25	531.183,22 635.137,04	11.10 7
25	531.183,22 635.137,04	26	531.188,68 635.142,85	7.973	26	531.188,68 635.142,85	27	531.190,46 635.144,56	2.468	27	531.190,46 635.144,56	28	531.197,07 635.150,32	8.768
28	531.197,07 635.150,32	29	531.200,79 635.153,5	4.894	29	531.200,79 635.153,5	30	531.209,49 635.160,17	10.96 3	30	531.209,49 635.160,17	31	531.211,6 635.161,26	2.375
31	531.211,6 635.161,26	32	531.217,48 635.163,74	6.382	32	531.217,48 635.163,74	33	531.221,96 635.165,98	5.009	33	531.221,96 635.165,98	34	531.223,99 635.166,89	2.225
34	531.223,99 635.166,89	35	531.227,51 635.168,52	3.879	35	531.227,51 635.168,52	36	531.234,85 635.172,31	8.261	36	531.234,85 635.172,31	37	531.241,67 635.175,73	7.629
37	531.241,67 635.175,73	38	531.247,41 635.178,64	6.436	38	531.247,41 635.178,64	39	531.254,85 635.182,48	8.373	39	531.254,85 635.182,48	40	531.262,72 635.187,16	9.156
40	531.262,72 635.187,16	41	531.265,93 635.189,54	3.996	41	531.265,93 635.189,54	42	531.269,81 635.195,89	7.442	42	531.269,81 635.195,89	43	531.274,32 635.206,08	11.14 3
43	531.274,32 635.206,08	44	531.274,15 635.212,26	6.182	44	531.274,15 635.212,26	45	531.279,01 635.220,12	9.241	45	531.279,01 635.220,12	46	531.292,76 635.228,7	16.20 7
46	531.292,76 635.228,7	47	531.296,35 635.230,7	4.11	47	531.296,35 635.230,7	48	531.299,11 635.229,11	3.185	48	531.299,11 635.229,11	49	531.306,59 635.215,44	15.58 3
49	531.306,59 635.215,44	50	531.308,42 635.212,09	3.817	50	531.308,42 635.212,09	51	531.321,41 635.217,75	14.17	51	531.321,41 635.217,75	52	531.326,48 635.220,31	5.68
52	531.326,48 635.220,31	53	531.333,34 635.223,35	7.503	53	531.333,34 635.223,35	54	531.343,1 635.229,34	11.45 2	54	531.343,1 635.229,34	55	531.348,37 635.233,17	6.515
55	531.348,37 635.233,17	56	531.358,88 635.241,06	13.14 2	56	531.358,88 635.241,06	57	531.371,99 635.252,44	17.36	57	531.371,99 635.252,44	58	531.372,98 635.253,31	1.318
58	531.372,98 635.253,31	59	531.378,75 635.258,93	8.055	59	531.378,75 635.258,93	60	531.383,9 635.263,68	7.006	60	531.383,9 635.263,68	61	531.400,44 635.274,29	19.65 1
61	531.400,44 635.274,29	62	531.405,95 635.278,33	6.832	62	531.405,95 635.278,33	63	531.411,98 635.283,79	8.135	63	531.411,98 635.283,79	64	531.420,24 635.291,46	11.27 2
64	531.420,24 635.291,46	65	531.424,75 635.295,29	5.917	65	531.424,75 635.295,29	66	531.426,59 635.297,12	2.595	66	531.426,59 635.297,12	67	531.436,79 635.306,23	13.67 6
67	531.436,79 635.306,23	68	531.440,84 635.312,01	7.058	68	531.440,84 635.312,01	69	531.442,74 635.314,74	3.326	69	531.442,74 635.314,74	70	531.443,293 635.315,718	1.124
70	531.443,293 635.315,718	71	531.440,785 635.314,619	2.738	71	531.440,785 635.314,619	72	531.433,713 635.316,899	7.43	72	531.433,713 635.316,899	73	531.428,694 635.326,25	10.61 3
73	531.428,694 635.326,25	74	531.413,865 635.331,951	15.88 7	74	531.413,865 635.331,951	75	531.407,934 635.334,915	6.63	75	531.407,934 635.334,915	76	531.398,023 635.331,966	10.34
76	531.398,023 635.331,966	77	531.393,917 635.327,632	5.97	77	531.393,917 635.327,632	78	531.397,567 635.321,246	7.356	78	531.397,567 635.321,246	79	531.408,29 635.311,212	14.68 5
79	531.408,29 635.311,212	80	531.407,833 635.304,37	6.857	80	531.407,833 635.304,37	81	531.404,867 635.298,212	6.835	81	531.404,867 635.298,212	82	531.389,126 635.295,931	15.90 5
82	531.389,126 635.295,931	83	531.383,424 635.298,212	6.141	83	531.383,424 635.298,212	84	531.370,568 635.331,583	35.76 2	84	531.370,568 635.331,583	85	531.370,262 635.331,223	0.472
85	531.370,262 635.331,223	86	531.344,392 635.312,772	31.77 6	86	531.344,392 635.312,772	87	531.334,541 635.306,323	11.77 4	87	531.334,541 635.306,323	88	531.323,394 635.298,846	13.42 2
88	531.323,394 635.298,846	89	531.297,337 635.281,776	31.15	89	531.297,337 635.281,776	90	531.262,362 635.258,077	42.24 8	90	531.262,362 635.258,077	91	531.243,46 635.243,662	23.77 1
91	531.243,46 635.243,662	92	531.230,196 635.233,187	16.90 1	92	531.230,196 635.233,187	93	531.214,371 635.220,877	20.04 9	93	531.214,371 635.220,877	94	531.183,721 635.204,894	34.56 7
94	531.183,721 635.204,894	95	531.175,619 635.200,837	9.061	95	531.175,619 635.200,837	96	531.164,917 635.194,041	12.67 7	96	531.164,917 635.194,041	97	531.140,557 635.173,946	31.57 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	531.140,557 635.173,946	98	531.105,427 635.147,437	44.01	98	531.105,427 635.147,437	99	531.087,086 635.132,772	23.48 3	99	531.087,086 635.132,772	100	531.081,345 635.127,75	7.628
100	531.081,345 635.127,75	101	531.076,526 635.122,649	7.017	101	531.076,526 635.122,649	102	531.062,44 635.106,29	21.58 8	102	531.062,44 635.106,29	103	531.058,474 635.101,827	5.971
103	531.058,474 635.101,827	104	531.049,718 635.090,526	14.29 6	104	531.049,718 635.090,526	105	531.041,954 635.080,086	13.01 1	105	531.041,954 635.080,086	106	531.033,497 635.068,773	14.12 5
106	531.033,497 635.068,773	107	531.027,884 635.061,398	9.268	107	531.027,884 635.061,398	108	531.024,078 635.056,397	6.285	108	531.024,078 635.056,397	109	531.022,77 635.053,55	3.133
109	531.022,77 635.053,55	110	531.024,22 635.051,38	2.61	110	531.024,22 635.051,38	111	531.028,4 635.045,08	7.561	111	531.028,4 635.045,08	112	531.031,24 635.040,84	5.103
112	531.031,24 635.040,84	113	531.032,09 635.039,63	1.479	113	531.032,09 635.039,63	114	531.033,09 635.038,1	1.828	114	531.033,09 635.038,1	115	531.035,53 635.034,26	4.55
115	531.035,53 635.034,26	116	531.036,3 635.033,87	0.863	116	531.036,3 635.033,87	117	531.039,21 635.029,6	5.167	117	531.039,21 635.029,6	1	531.039,92 635.027,98	1.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.246	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1275 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

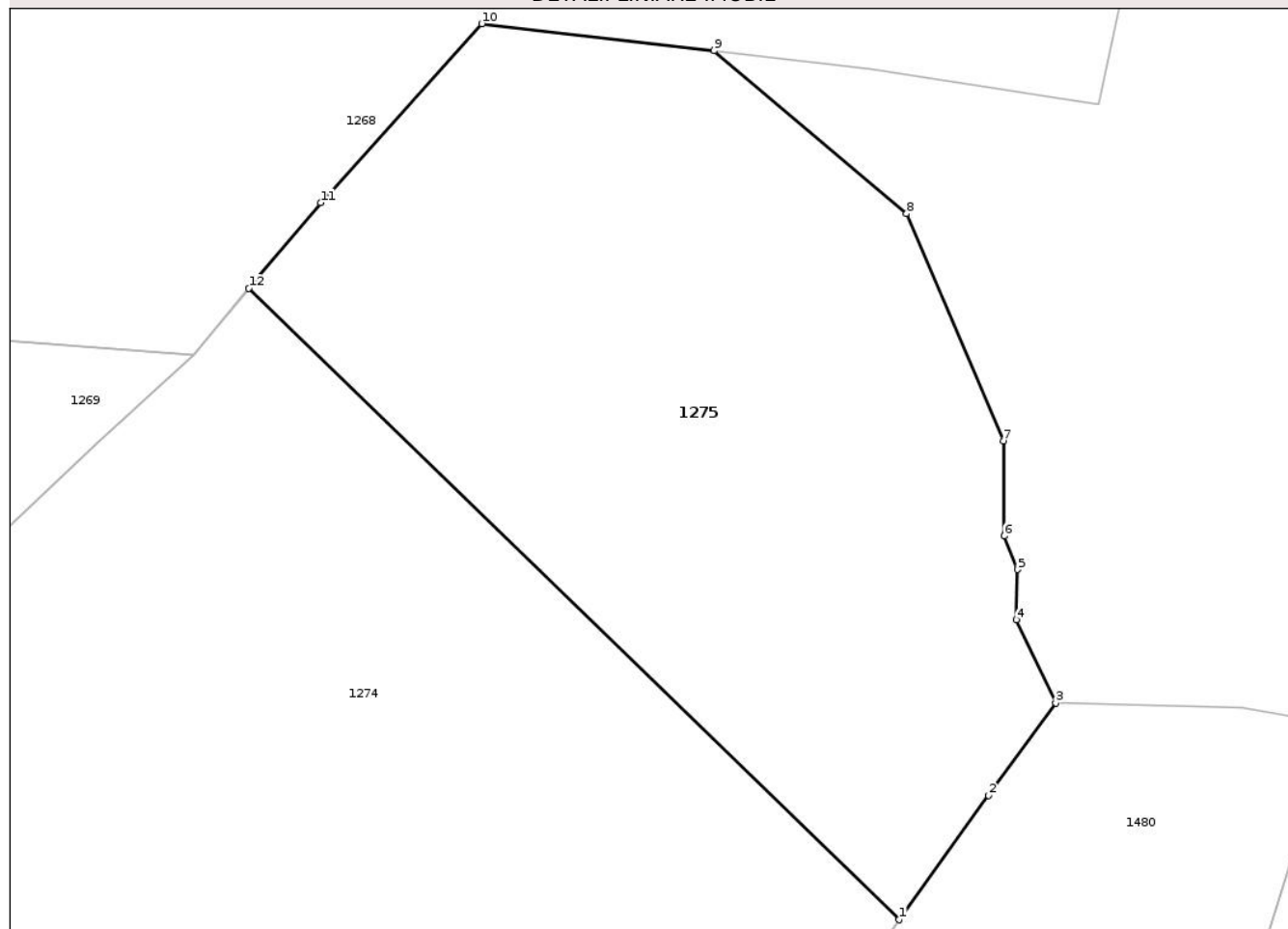
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.556,867 635.403,481	2	531.565,09 635.414,89	14.064
2	531.565,09 635.414,89	3	531.571,25 635.423,38	10.489
3	531.571,25 635.423,38	4	531.567,63 635.431,01	8.445
4	531.567,63 635.431,01	5	531.567,73 635.435,62	4.611
5	531.567,73 635.435,62	6	531.566,54 635.438,7	3.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.566,54 635.438,7	7	531.566,45 635.447,41	8.71
7	531.566,45 635.447,41	8	531.557,56 635.468,26	22.666
8	531.557,56 635.468,26	9	531.539,878 635.483,224	23.164
9	531.539,878 635.483,224	10	531.518,529 635.485,698	21.492
10	531.518,529 635.485,698	11	531.503,738 635.469,284	22.095
11	531.503,738 635.469,284	12	531.497,137 635.461,409	10.276
12	531.497,137 635.461,409	1	531.556,867 635.403,481	83.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31105	7.445	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1276 / 17/12/2025	
Act Administrativ nr. 14, din 20/03/2014 emis de Comisia Judeteana SUCEAVA (Anexa nr. 37-310, Proces verbal de punere in posesie nr. 783/06.05.2014);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	<ul style="list-style-type: none"> 1) SUFLETU FLOAREA 2) CRUCEANU NICULAI 3) ALUPEI IOANA 4) BOSTAN VARVARA 5) FORFOTA MARIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

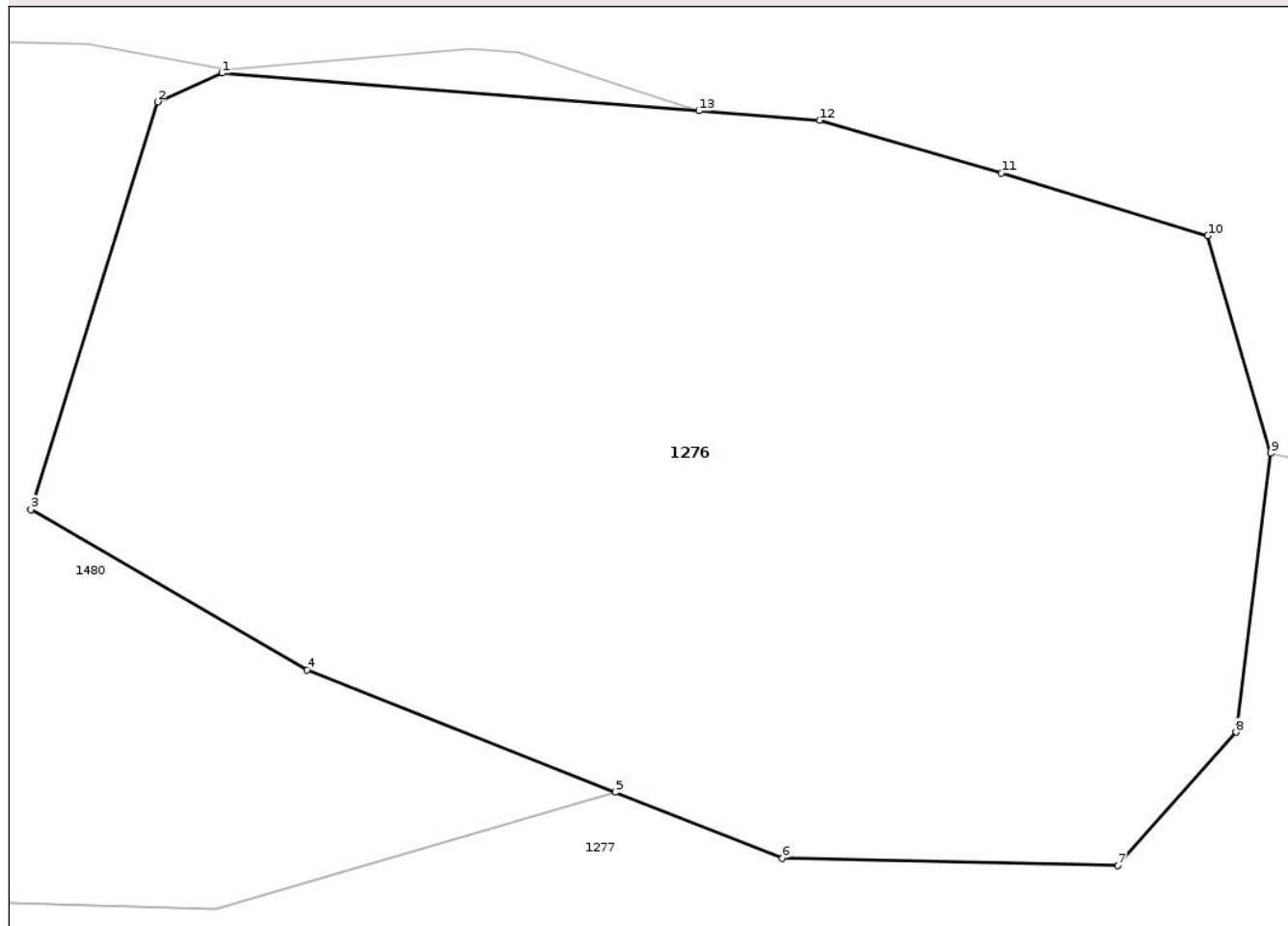
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31105	7.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	7.445	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.601,876 635.420,051	2	531.595,392 635.417,158	7.1
2	531.595,392 635.417,158	3	531.582,67 635.376,215	42.874
3	531.582,67 635.376,215	4	531.610,448 635.360,119	32.104
4	531.610,448 635.360,119	5	531.641,425 635.347,828	33.326
5	531.641,425 635.347,828	6	531.658,204 635.341,17	18.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.658,204 635.341,17	7	531.691,914 635.340,469	33.717
7	531.691,914 635.340,469	8	531.703,801 635.353,853	17.901
8	531.703,801 635.353,853	9	531.707,277 635.381,852	28.214
9	531.707,277 635.381,852	10	531.700,962 635.403,714	22.756
10	531.700,962 635.403,714	11	531.680,215 635.410,024	21.685
11	531.680,215 635.410,024	12	531.661,964 635.415,312	19.002
12	531.661,964 635.415,312	13	531.649,815 635.416,27	12.187
13	531.649,815 635.416,27	1	531.601,876 635.420,051	48.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.140	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1277 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7551, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CRUCEANU NICULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

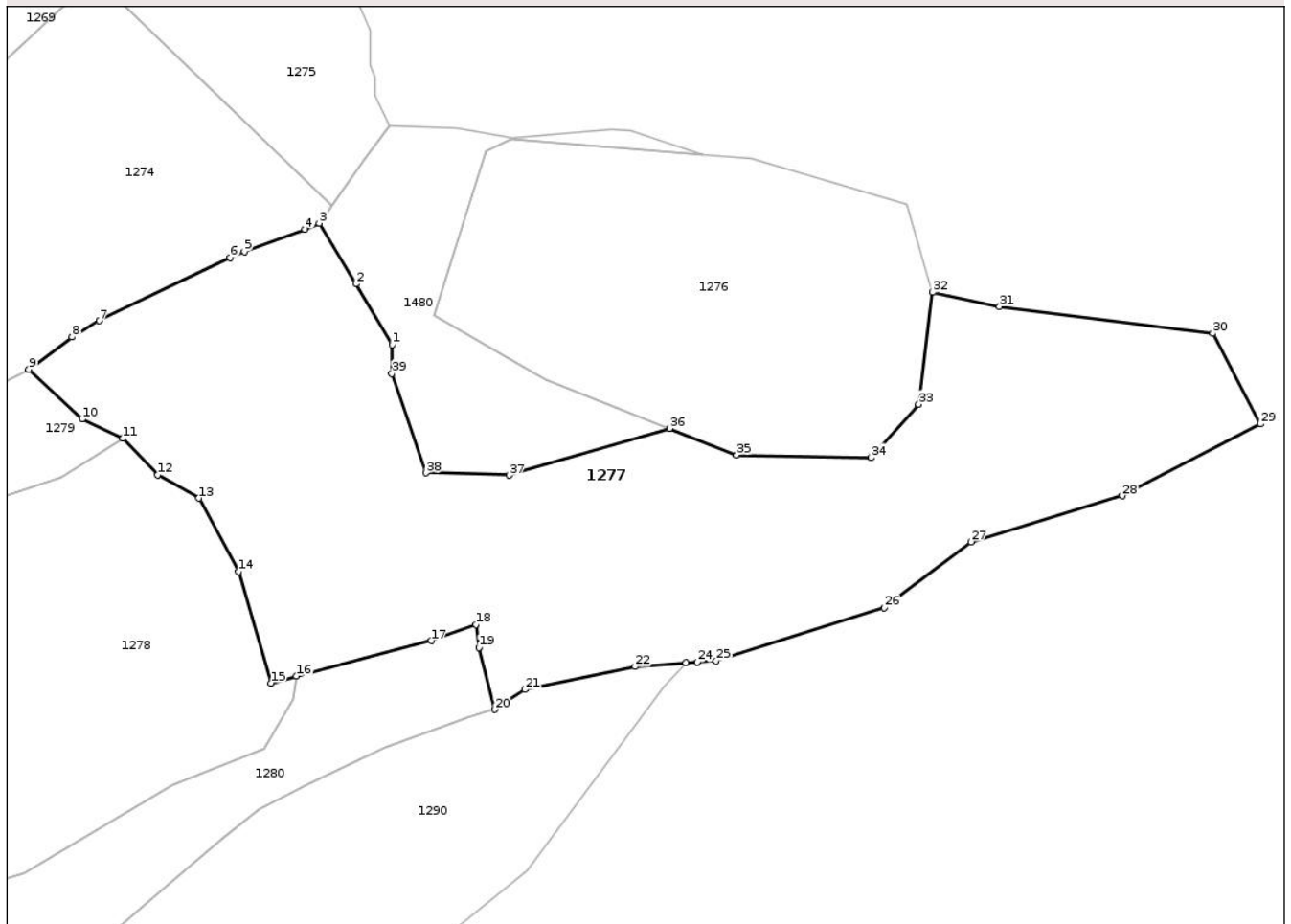
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	16.140	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.572,03 635.368,778	2	531.562,988 635.383,931	17.646
3	531.553,76 635.399,17	4	531.550,24 635.397,56	3.871
5	531.535,06 635.392,04	6	531.531,53 635.390,47	3.863
7	531.498,7 635.374,76	8	531.491,93 635.370,66	7.915
9	531.481,08 635.362,6	10	531.494,44 635.350,14	18.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.562,988 635.383,931	3	531.553,76 635.399,17	17.815
4	531.550,24 635.397,56	5	531.535,06 635.392,04	16.152
6	531.531,53 635.390,47	7	531.498,7 635.374,76	36.395
8	531.491,93 635.370,66	9	531.481,08 635.362,6	13.516
10	531.494,44 635.350,14	11	531.504,69 635.345,31	11.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	531.504,69 635.345,31	12	531.513,32 635.336,15	12.585
13	531.523,7 635.330,39	14	531.533,56 635.311,99	20.875
15	531.541,66 635.284,17	16	531.548,126 635.285,875	6.687
17	531.581,82 635.294,76	18	531.592,99 635.298,81	11.882
19	531.593,72 635.293,05	20	531.597,72 635.277,533	16.024
21	531.605,19 635.282,526	22	531.632,791 635.288,266	28.192
23	531.645,535 635.289,282	24	531.648,35 635.289,35	2.816
25	531.653,13 635.289,69	26	531.695,1 635.302,99	44.027
27	531.716,88 635.319,45	28	531.754,69 635.330,98	39.529
29	531.789,3 635.348,94	30	531.777,37 635.371,57	25.582
31	531.724,02 635.378,28	32	531.707,277 635.381,852	17.12
33	531.703,801 635.353,853	34	531.691,914 635.340,469	17.901
35	531.658,204 635.341,17	36	531.641,425 635.347,828	18.052
37	531.601,247 635.336,1	38	531.580,536 635.336,725	20.72
39	531.571,978 635.361,512	1	531.572,03 635.368,778	7.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	531.513,32 635.336,15	13	531.523,7 635.330,39	11.871
14	531.533,56 635.311,99	15	531.541,66 635.284,17	28.975
16	531.548,126 635.285,875	17	531.581,82 635.294,76	34.846
18	531.592,99 635.298,81	19	531.593,72 635.293,05	5.806
20	531.597,72 635.277,533	21	531.605,19 635.282,526	8.985
22	531.632,791 635.288,266	23	531.645,535 635.289,282	12.784
24	531.648,35 635.289,35	25	531.653,13 635.289,69	4.792
26	531.695,1 635.302,99	27	531.716,88 635.319,45	27.3
28	531.754,69 635.330,98	29	531.789,3 635.348,94	38.992
30	531.777,37 635.371,57	31	531.724,02 635.378,28	53.77
32	531.707,277 635.381,852	33	531.703,801 635.353,853	28.214
34	531.691,914 635.340,469	35	531.658,204 635.341,17	33.717
36	531.641,425 635.347,828	37	531.601,247 635.336,1	41.855
38	531.580,536 635.336,725	39	531.571,978 635.361,512	26.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 7.006	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 1480

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1278 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 674, din 18/03/2004 emis de Comisia Judeteana SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIRON RUXANDA 2) CRUCEANU MIHAI, lipsa CNP 3) SUFLETU FLOAREA 4) CRUCEANU NICULAI 5) CRUCEANU MARIA, lipsa CNP 6) ALUPEI IOANA 7) BOSTAN VARVARA 8) FORFOTA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

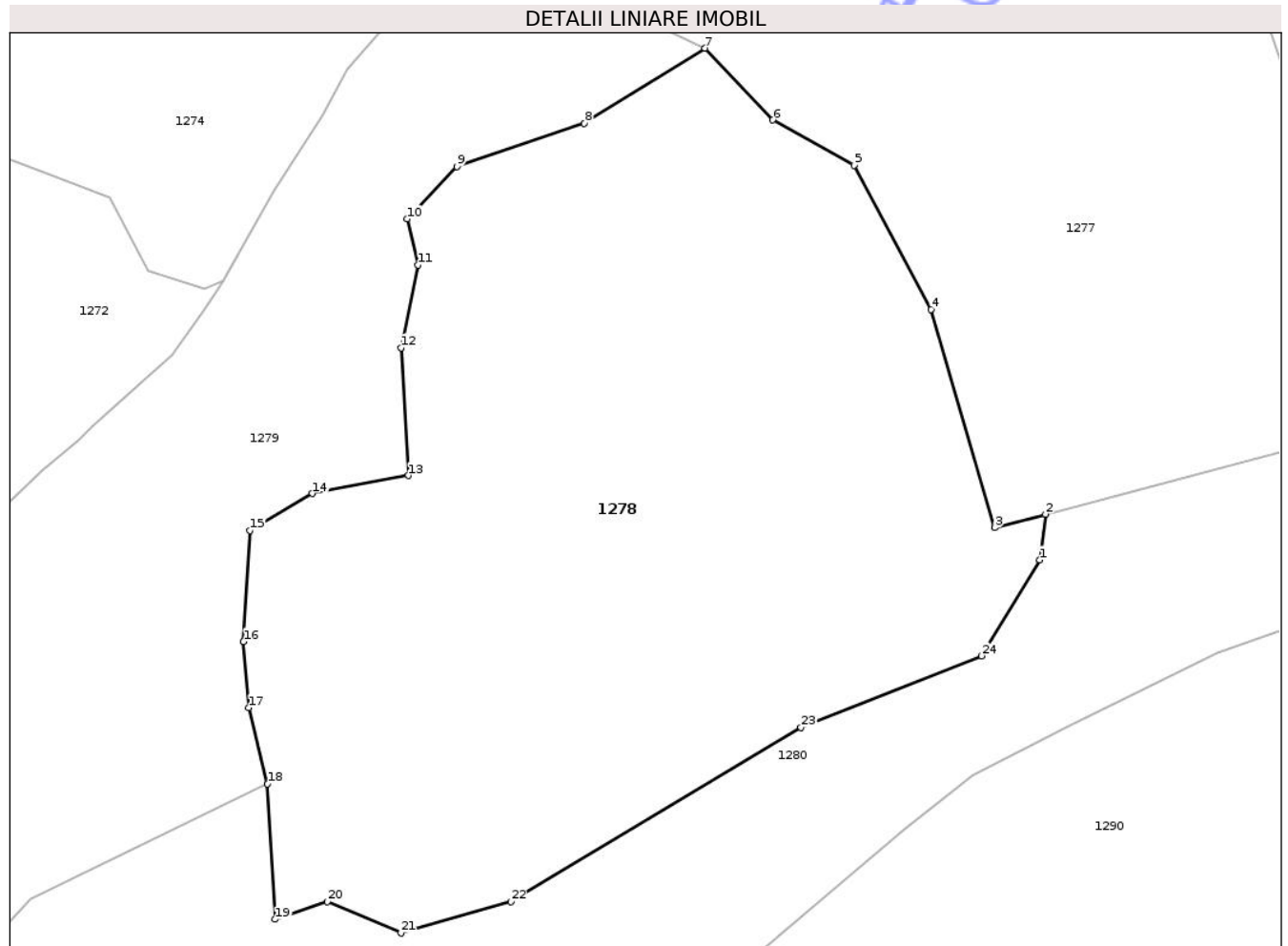
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 7.006	Diferenta la ID 1480

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	1.470	-	-	-	
2	padure	NU	5.536	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.547,387 635.280,038	2	531.548,126 635.285,875	5.884
3	531.541,66 635.284,17	4	531.533,56 635.311,99	28.975
5	531.523,7 635.330,39	6	531.513,32 635.336,15	11.871
7	531.504,69 635.345,31	8	531.489,31 635.335,74	18.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.548,126 635.285,875	3	531.541,66 635.284,17	6.687
4	531.533,56 635.311,99	5	531.523,7 635.330,39	20.875
6	531.513,32 635.336,15	7	531.504,69 635.345,31	12.585
8	531.489,31 635.335,74	9	531.473,03 635.330,2	17.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	531.473,03 635.330,2	10	531.466,71 635.323,53	9.189
11	531.468,07 635.317,67	12	531.465,96 635.307,11	10.769
13	531.466,86 635.290,82	14	531.454,6 635.288,51	12.476
15	531.446,66 635.283,8	16	531.445,82 635.269,62	14.205
17	531.446,51 635.261,2	18	531.448,88 635.251,49	9.995
19	531.449,87 635.234,21	20	531.456,506 635.236,449	7.004
21	531.465,899 635.232,465	22	531.479,925 635.236,499	14.595
23	531.516,929 635.258,696	24	531.539,986 635.267,802	24.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	531.466,71 635.323,53	11	531.468,07 635.317,67	6.016
12	531.465,96 635.307,11	13	531.466,86 635.290,82	16.315
14	531.454,6 635.288,51	15	531.446,66 635.283,8	9.232
16	531.445,82 635.269,62	17	531.446,51 635.261,2	8.448
18	531.448,88 635.251,49	19	531.449,87 635.234,21	17.308
20	531.456,506 635.236,449	21	531.465,899 635.232,465	10.203
22	531.479,925 635.236,499	23	531.516,929 635.258,696	43.151
24	531.539,986 635.267,802	1	531.547,387 635.280,038	14.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.202	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1279 / 17/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4573, din 15/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MIRON RUXANDRA	

C. Partea III. SARCINI .

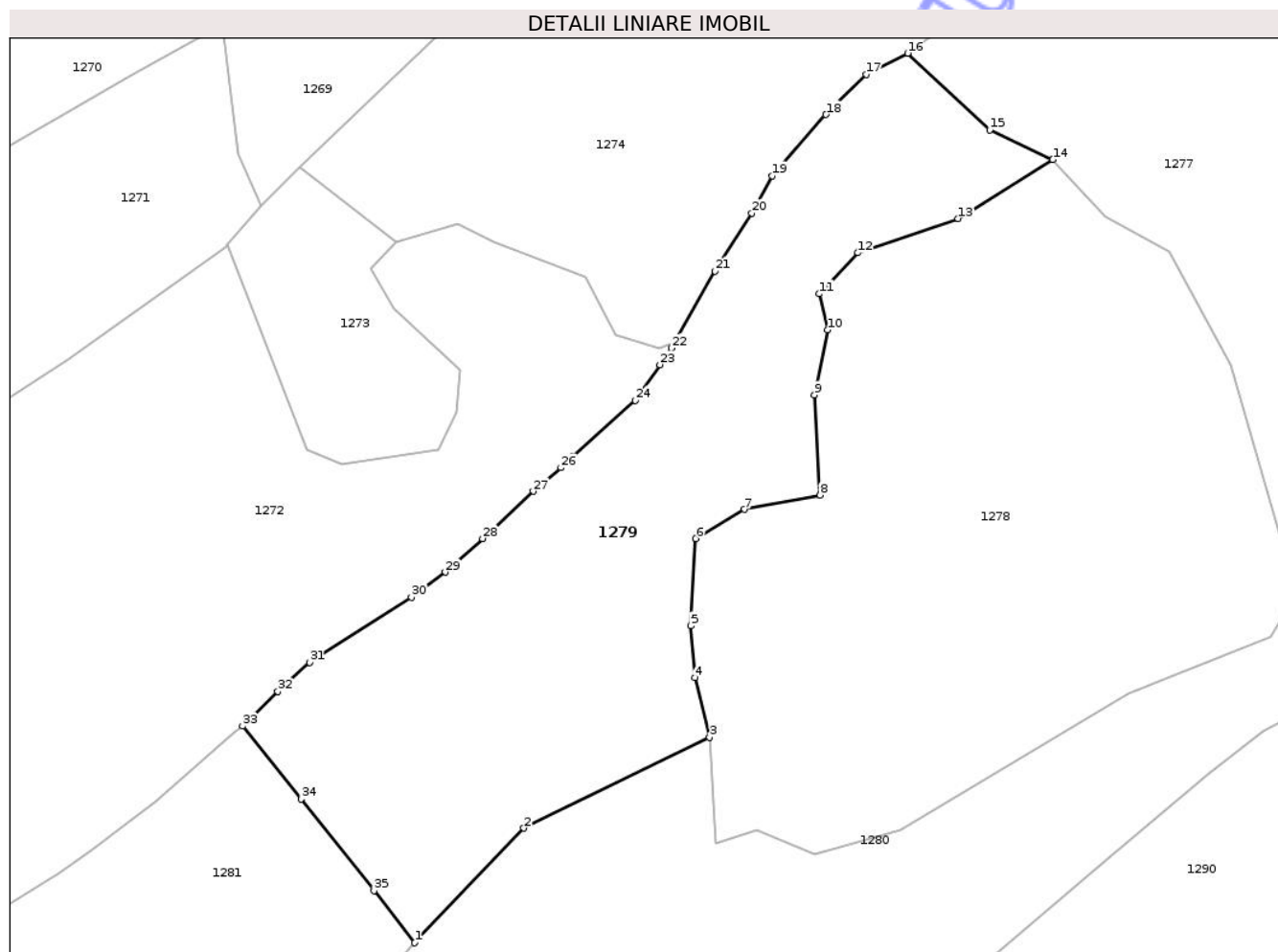
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.457	-	-	-	
2	pasune	NU	1.745	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	531.400,99 635.218,14	2	531.418,7 635.236,76	25.697
3	531.448,88 635.251,49	4	531.446,51 635.261,2	9.995
5	531.445,82 635.269,62	6	531.446,66 635.283,8	14.205
7	531.454,6 635.288,51	8	531.466,86 635.290,82	12.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	531.418,7 635.236,76	3	531.448,88 635.251,49	33.583
4	531.446,51 635.261,2	5	531.445,82 635.269,62	8.448
6	531.446,66 635.283,8	7	531.454,6 635.288,51	9.232
8	531.466,86 635.290,82	9	531.465,96 635.307,11	16.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	531.465,96 635.307,11	10	531.468,07 635.317,67	10.769
11	531.466,71 635.323,53	12	531.473,03 635.330,2	9.189
13	531.489,31 635.335,74	14	531.504,69 635.345,31	18.114
15	531.494,44 635.350,14	16	531.481,08 635.362,6	18.269
17	531.474,4 635.359,13	18	531.467,81 635.352,64	9.249
19	531.459,04 635.342,7	20	531.455,79 635.336,64	6.876
21	531.449,8 635.327,23	22	531.442,74 635.314,74	14.347
23	531.440,84 635.312,01	24	531.436,79 635.306,23	7.058
25	531.426,59 635.297,12	26	531.424,75 635.295,29	2.595
27	531.420,24 635.291,46	28	531.411,98 635.283,79	11.272
29	531.405,95 635.278,33	30	531.400,44 635.274,29	6.832
31	531.383,9 635.263,68	32	531.378,75 635.258,93	7.006
33	531.372,98 635.253,31	34	531.382,52 635.241,48	15.197
35	531.394,36 635.226,61	1	531.400,99 635.218,14	10.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	531.468,07 635.317,67	11	531.466,71 635.323,53	6.016
12	531.473,03 635.330,2	13	531.489,31 635.335,74	17.197
14	531.504,69 635.345,31	15	531.494,44 635.350,14	11.331
16	531.481,08 635.362,6	17	531.474,4 635.359,13	7.528
18	531.467,81 635.352,64	19	531.459,04 635.342,7	13.256
20	531.455,79 635.336,64	21	531.449,8 635.327,23	11.155
22	531.442,74 635.314,74	23	531.440,84 635.312,01	3.326
24	531.436,79 635.306,23	25	531.426,59 635.297,12	13.676
26	531.424,75 635.295,29	27	531.420,24 635.291,46	5.917
28	531.411,98 635.283,79	29	531.405,95 635.278,33	8.135
30	531.400,44 635.274,29	31	531.383,9 635.263,68	19.651
32	531.378,75 635.258,93	33	531.372,98 635.253,31	8.055
34	531.382,52 635.241,48	35	531.394,36 635.226,61	19.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.591	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1280 / 17/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4574, din 15/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOSTAN VARVARA	

C. Partea III. SARCINI .

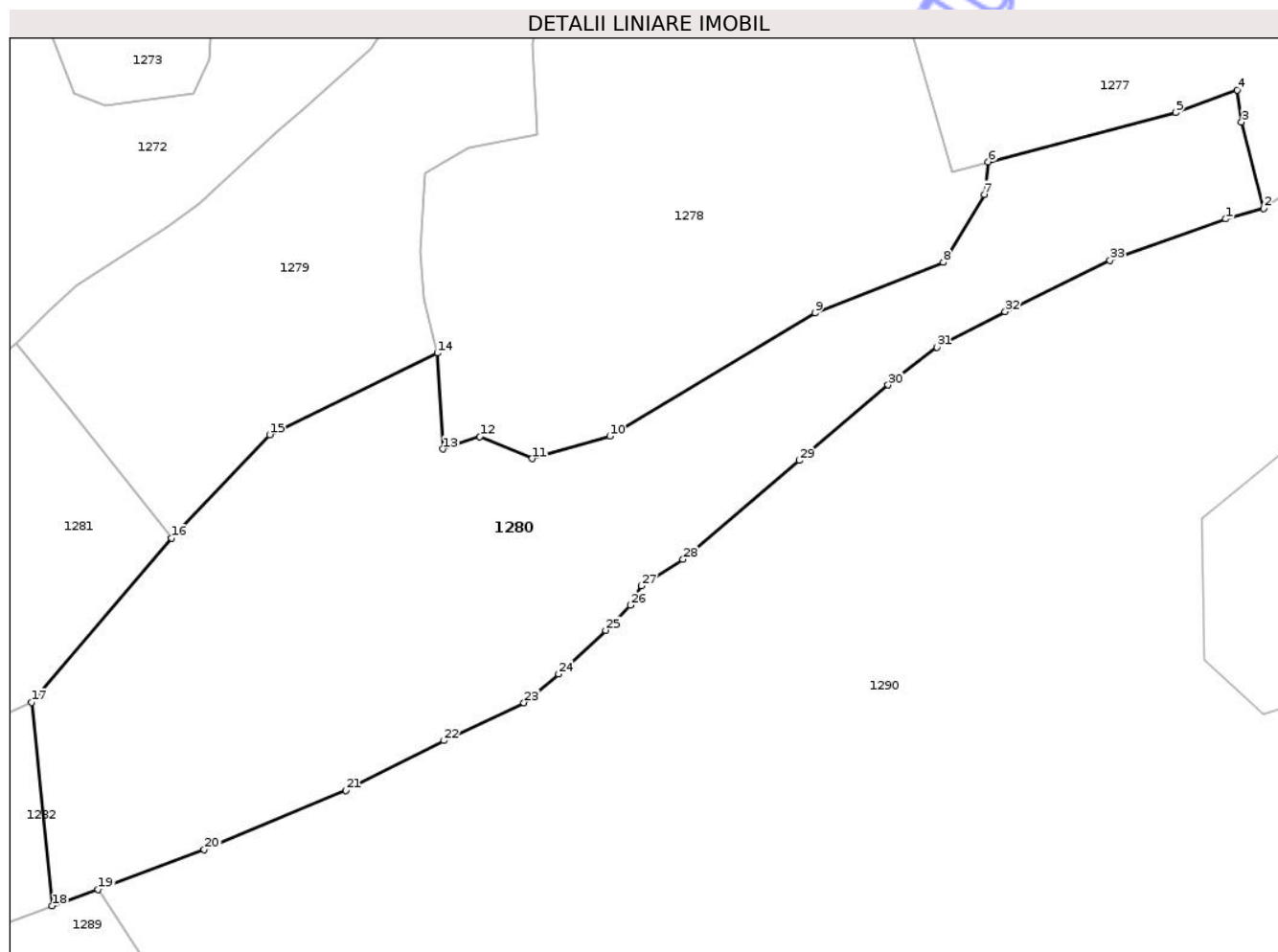
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	6.252	-	-	-	
2	pasune	NU	115	-	-	-	
3	pasune	NU	2.224	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.590,868 635.275,614	2	531.597,72 635.277,533	7.116
3	531.593,72 635.293,05	4	531.592,99 635.298,81	5.806
5	531.581,82 635.294,76	6	531.548,126 635.285,875	34.846
7	531.547,387 635.280,038	8	531.539,986 635.267,802	14.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.597,72 635.277,533	3	531.593,72 635.293,05	16.024
4	531.592,99 635.298,81	5	531.581,82 635.294,76	11.882
6	531.548,126 635.285,875	7	531.547,387 635.280,038	5.884
8	531.539,986 635.267,802	9	531.516,929 635.258,696	24.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	531.516,929 635.258,696	10	531.479,925 635.236,499	43.151
11	531.465,899 635.232,465	12	531.456,506 635.236,449	10.203
13	531.449,87 635.234,21	14	531.448,88 635.251,49	17.308
15	531.418,7 635.236,76	16	531.400,99 635.218,14	25.697
17	531.375,79 635.188,591	18	531.379,461 635.151,958	36.816
19	531.387,794 635.154,947	20	531.406,88 635.162,125	20.391
21	531.432,43 635.172,788	22	531.450,048 635.181,717	19.751
23	531.464,469 635.188,541	24	531.470,717 635.193,693	8.098
25	531.479,208 635.201,548	26	531.483,621 635.206,098	6.339
27	531.485,595 635.209,56	28	531.493,132 635.214,338	8.924
29	531.514,074 635.232,134	30	531.530,075 635.245,723	20.993
31	531.538,889 635.252,518	32	531.551,158 635.258,92	13.839
33	531.570,038 635.268,163	1	531.590,868 635.275,614	22.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	531.479,925 635.236,499	11	531.465,899 635.232,465	14.595
12	531.456,506 635.236,449	13	531.449,87 635.234,21	7.004
14	531.448,88 635.251,49	15	531.418,7 635.236,76	33.583
16	531.400,99 635.218,14	17	531.375,79 635.188,591	38.835
18	531.379,461 635.151,958	19	531.387,794 635.154,947	8.853
20	531.406,88 635.162,125	21	531.432,43 635.172,788	27.686
22	531.450,048 635.181,717	23	531.464,469 635.188,541	15.954
24	531.470,717 635.193,693	25	531.479,208 635.201,548	11.567
26	531.483,621 635.206,098	27	531.485,595 635.209,56	3.985
28	531.493,132 635.214,338	29	531.514,074 635.232,134	27.482
30	531.530,075 635.245,723	31	531.538,889 635.252,518	11.129
32	531.551,158 635.258,92	33	531.570,038 635.268,163	21.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.987	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1281 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4572, din 15/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HORHOGIA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

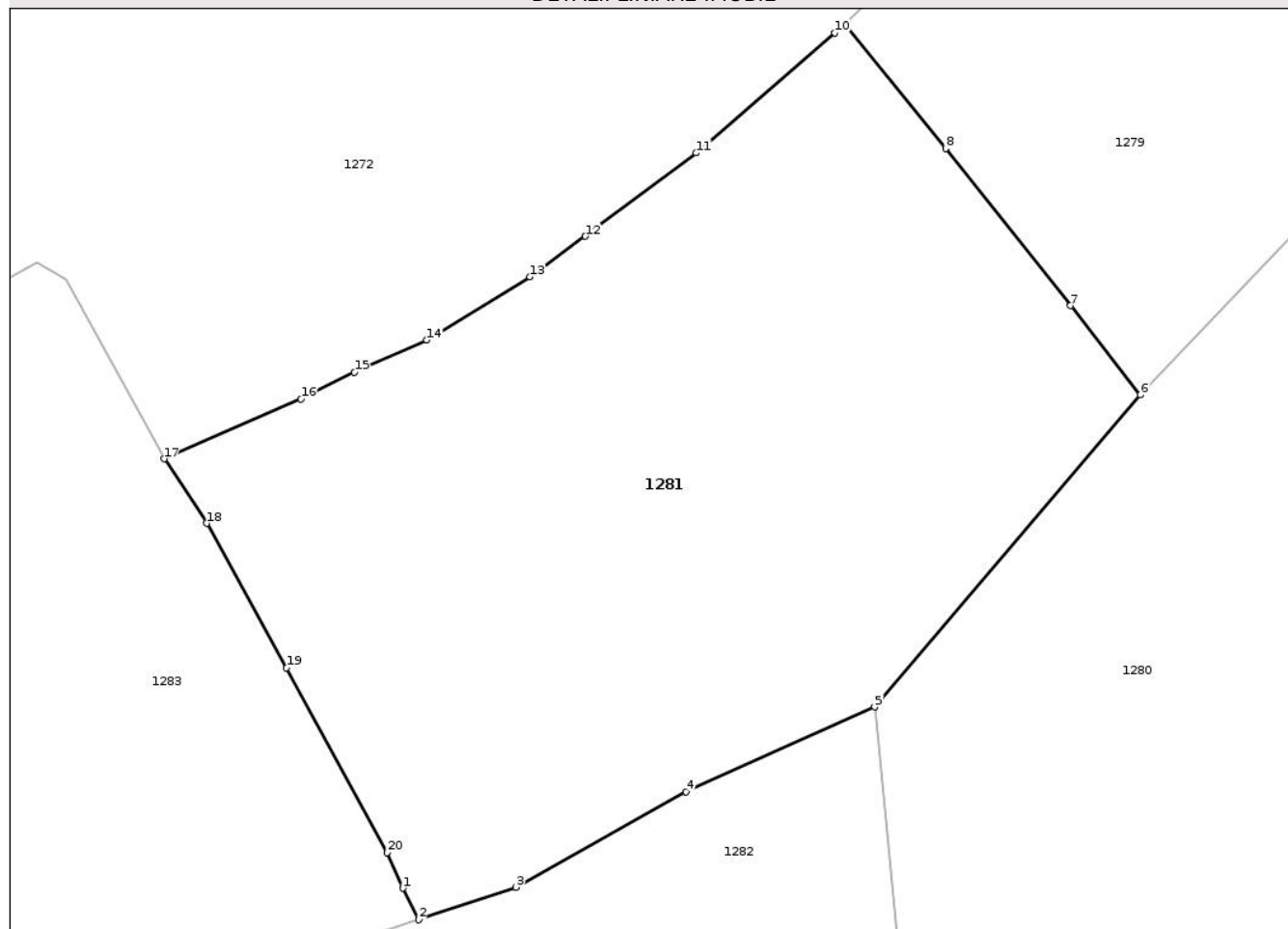
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.987	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.331,07 635.171,44	2	531.332,548 635.168,449	3.336
2	531.332,548 635.168,449	3	531.341,782 635.171,52	9.731
3	531.341,782 635.171,52	4	531.357,904 635.180,579	18.493
4	531.357,904 635.180,579	5	531.375,79 635.188,591	19.598
5	531.375,79 635.188,591	6	531.400,99 635.218,14	38.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.400,99 635.218,14	7	531.394,36 635.226,61	10.756
7	531.394,36 635.226,61	8	531.382,52 635.241,48	19.008
8	531.382,52 635.241,48	9	531.372,98 635.253,31	15.197
9	531.372,98 635.253,31	10	531.371,99 635.252,44	1.318
10	531.371,99 635.252,44	11	531.358,88 635.241,06	17.36
11	531.358,88 635.241,06	12	531.348,37 635.233,17	13.142
12	531.348,37 635.233,17	13	531.343,1 635.229,34	6.515
13	531.343,1 635.229,34	14	531.333,34 635.223,35	11.452
14	531.333,34 635.223,35	15	531.326,48 635.220,31	7.503
15	531.326,48 635.220,31	16	531.321,41 635.217,75	5.68
16	531.321,41 635.217,75	17	531.308,42 635.212,09	14.17
17	531.308,42 635.212,09	18	531.312,46 635.206,0	7.308
18	531.312,46 635.206,0	19	531.320,03 635.192,31	15.644
19	531.320,03 635.192,31	20	531.329,56 635.174,8	19.935
20	531.329,56 635.174,8	1	531.331,07 635.171,44	3.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.188	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1283 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4476, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALUPEI CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

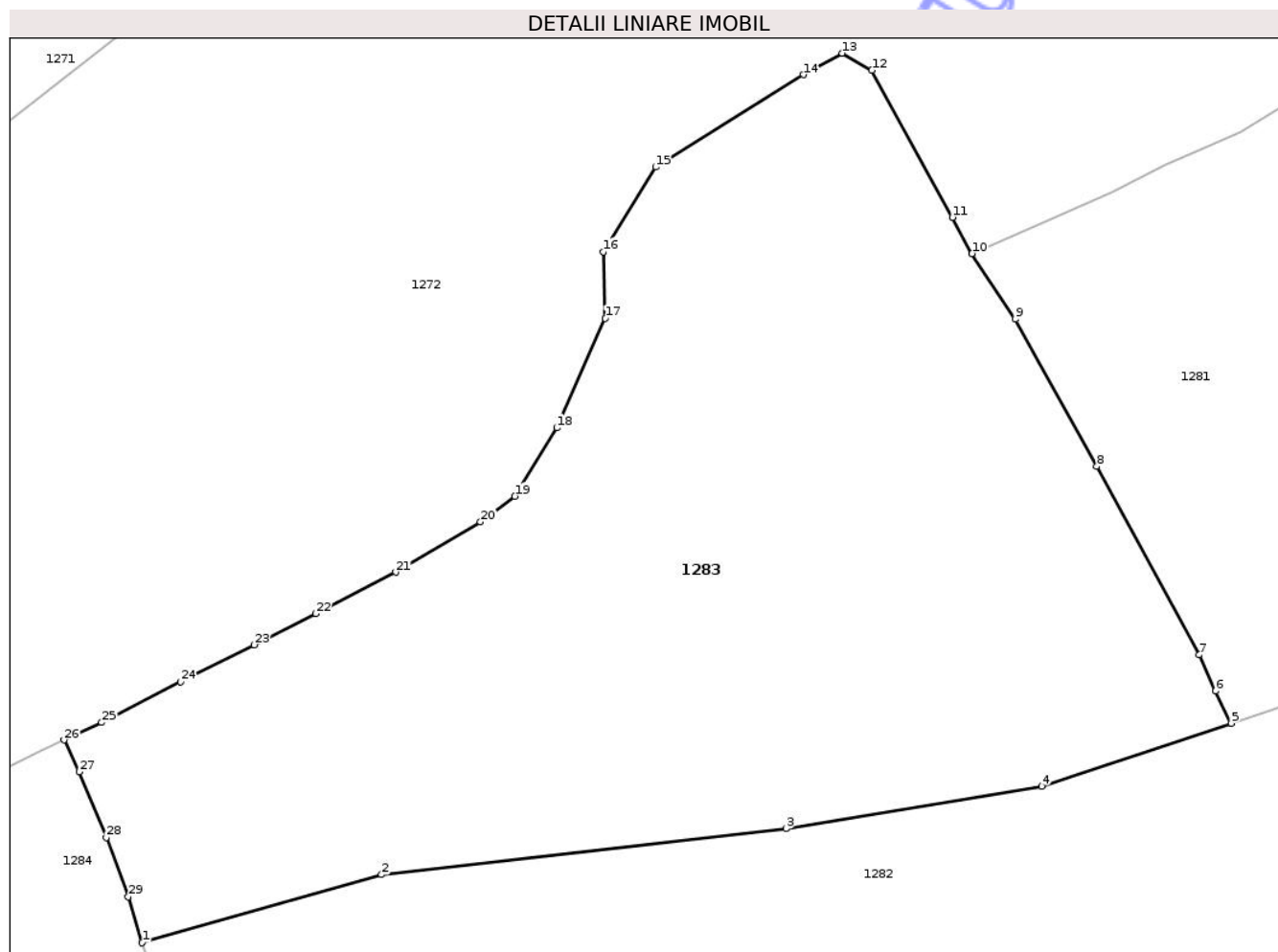
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.231,257 635.148,051	2	531.253,532 635.154,374	23.155
3	531.291,111 635.158,645	4	531.314,927 635.162,59	24.141
5	531.332,548 635.168,449	6	531.331,07 635.171,44	3.336
7	531.329,56 635.174,8	8	531.320,03 635.192,31	19.935
9	531.312,46 635.206,0	10	531.308,42 635.212,09	7.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.253,532 635.154,374	3	531.291,111 635.158,645	37.821
4	531.314,927 635.162,59	5	531.332,548 635.168,449	18.57
6	531.331,07 635.171,44	7	531.329,56 635.174,8	3.684
8	531.320,03 635.192,31	9	531.312,46 635.206,0	15.644
10	531.308,42 635.212,09	11	531.306,59 635.215,44	3.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	531.306,59 635.215,44	12	531.299,11 635.229,11	15.583
13	531.296,35 635.230,7	14	531.292,76 635.228,7	4.11
15	531.279,01 635.220,12	16	531.274,15 635.212,26	9.241
17	531.274,32 635.206,08	18	531.269,81 635.195,89	11.143
19	531.265,93 635.189,54	20	531.262,72 635.187,16	3.996
21	531.254,85 635.182,48	22	531.247,41 635.178,64	8.373
23	531.241,67 635.175,73	24	531.234,85 635.172,31	7.629
25	531.227,51 635.168,52	26	531.223,99 635.166,89	3.879
27	531.225,42 635.163,93	28	531.227,94 635.157,85	6.582
29	531.229,97 635.152,33	1	531.231,257 635.148,051	4.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	531.299,11 635.229,11	13	531.296,35 635.230,7	3.185
14	531.292,76 635.228,7	15	531.279,01 635.220,12	16.207
16	531.274,15 635.212,26	17	531.274,32 635.206,08	6.182
18	531.269,81 635.195,89	19	531.265,93 635.189,54	7.442
20	531.262,72 635.187,16	21	531.254,85 635.182,48	9.156
22	531.247,41 635.178,64	23	531.241,67 635.175,73	6.436
24	531.234,85 635.172,31	25	531.227,51 635.168,52	8.261
26	531.223,99 635.166,89	27	531.225,42 635.163,93	3.287
28	531.227,94 635.157,85	29	531.229,97 635.152,33	5.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30497	Din acte: 2.241 Masurata: 2.283	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10393 / 26/09/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 626, din 11/05/2011 emis de JUDECATORIA VATRA DORNEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

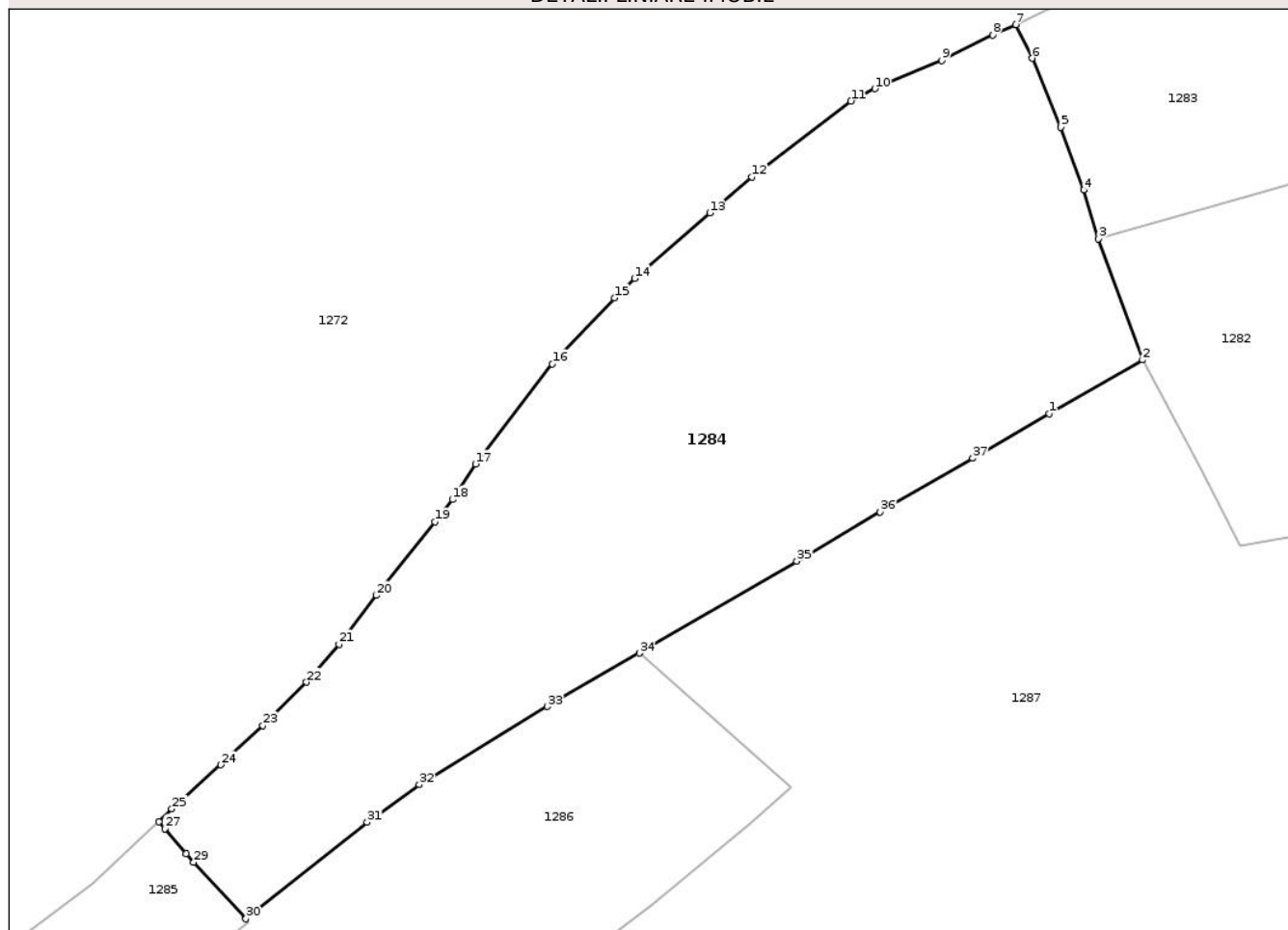
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30497	Din acte: 2.241 Masurata: 2.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.283	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.226,91 635.132,67	2	531.235,144 635.137,381	9.486
3	531.231,257 635.148,051	4	531.229,97 635.152,33	4.468
5	531.227,94 635.157,85	6	531.225,42 635.163,93	6.582
7	531.223,99 635.166,89	8	531.221,96 635.165,98	2.225
9	531.217,48 635.163,74	10	531.211,6 635.161,26	6.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.235,144 635.137,381	3	531.231,257 635.148,051	11.356
4	531.229,97 635.152,33	5	531.227,94 635.157,85	5.881
6	531.225,42 635.163,93	7	531.223,99 635.166,89	3.287
8	531.221,96 635.165,98	9	531.217,48 635.163,74	5.009
10	531.211,6 635.161,26	11	531.209,49 635.160,17	2.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	531.209,49 635.160,17	12	531.200,79 635.153,5	10.963
13	531.197,07 635.150,32	14	531.190,46 635.144,56	8.768
15	531.188,68 635.142,85	16	531.183,22 635.137,04	7.973
17	531.176,47 635.128,22	18	531.174,44 635.125,1	3.722
19	531.172,9 635.123,13	20	531.167,73 635.116,66	8.282
21	531.164,45 635.112,37	22	531.161,6 635.109,02	4.398
23	531.157,75 635.105,22	24	531.154,03 635.101,75	5.087
25	531.149,74 635.097,88	26	531.148,618 635.096,73	1.607
27	531.149,129 635.096,132	28	531.150,997 635.093,946	2.875
29	531.151,661 635.093,17	30	531.156,27 635.088,2	6.778
31	531.166,93 635.096,7	32	531.171,52 635.100,01	5.659
33	531.182,78 635.106,89	34	531.190,87 635.111,58	9.351
35	531.204,72 635.119,68	36	531.212,06 635.124,02	8.527
37	531.220,21 635.128,73	1	531.226,91 635.132,67	7.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	531.200,79 635.153,5	13	531.197,07 635.150,32	4.894
14	531.190,46 635.144,56	15	531.188,68 635.142,85	2.468
16	531.183,22 635.137,04	17	531.176,47 635.128,22	11.107
18	531.174,44 635.125,1	19	531.172,9 635.123,13	2.5
20	531.167,73 635.116,66	21	531.164,45 635.112,37	5.4
22	531.161,6 635.109,02	23	531.157,75 635.105,22	5.409
24	531.154,03 635.101,75	25	531.149,74 635.097,88	5.778
26	531.148,618 635.096,73	27	531.149,129 635.096,132	0.787
28	531.150,997 635.093,946	29	531.151,661 635.093,17	1.021
30	531.156,27 635.088,2	31	531.166,93 635.096,7	13.634
32	531.171,52 635.100,01	33	531.182,78 635.106,89	13.196
34	531.190,87 635.111,58	35	531.204,72 635.119,68	16.045
36	531.212,06 635.124,02	37	531.220,21 635.128,73	9.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:290
Nr. cadastral vechi:1265

Adresa: Loc. Coverca, Nr. 220, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31945	2.953	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31945-C1	Loc. Coverca, Nr. 220, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; casă
A1.2	31945-C2	Loc. Coverca, Nr. 220, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; magazie
A1.3	31945-C3	Loc. Coverca, Nr. 220, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; beci
A1.4	31945-C4	Loc. Coverca, Nr. 220, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1620 / 26/04/2007		
Act Notarial nr. 587, din 05/12/1977 emis de NSL Câmpulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROATĂ EUGENIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 58, din 03/04/2007 emis de BNP Niculina Vasiliut;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROATĂ EUGENIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 1023, din 03/04/2007 emis de BNP Niculina Vasiliut;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROATĂ EUGENIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
18074 / 09/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.348, din 17/05/2022 emis de Judecatoria Vatra Dornei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROATĂ EUGENIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

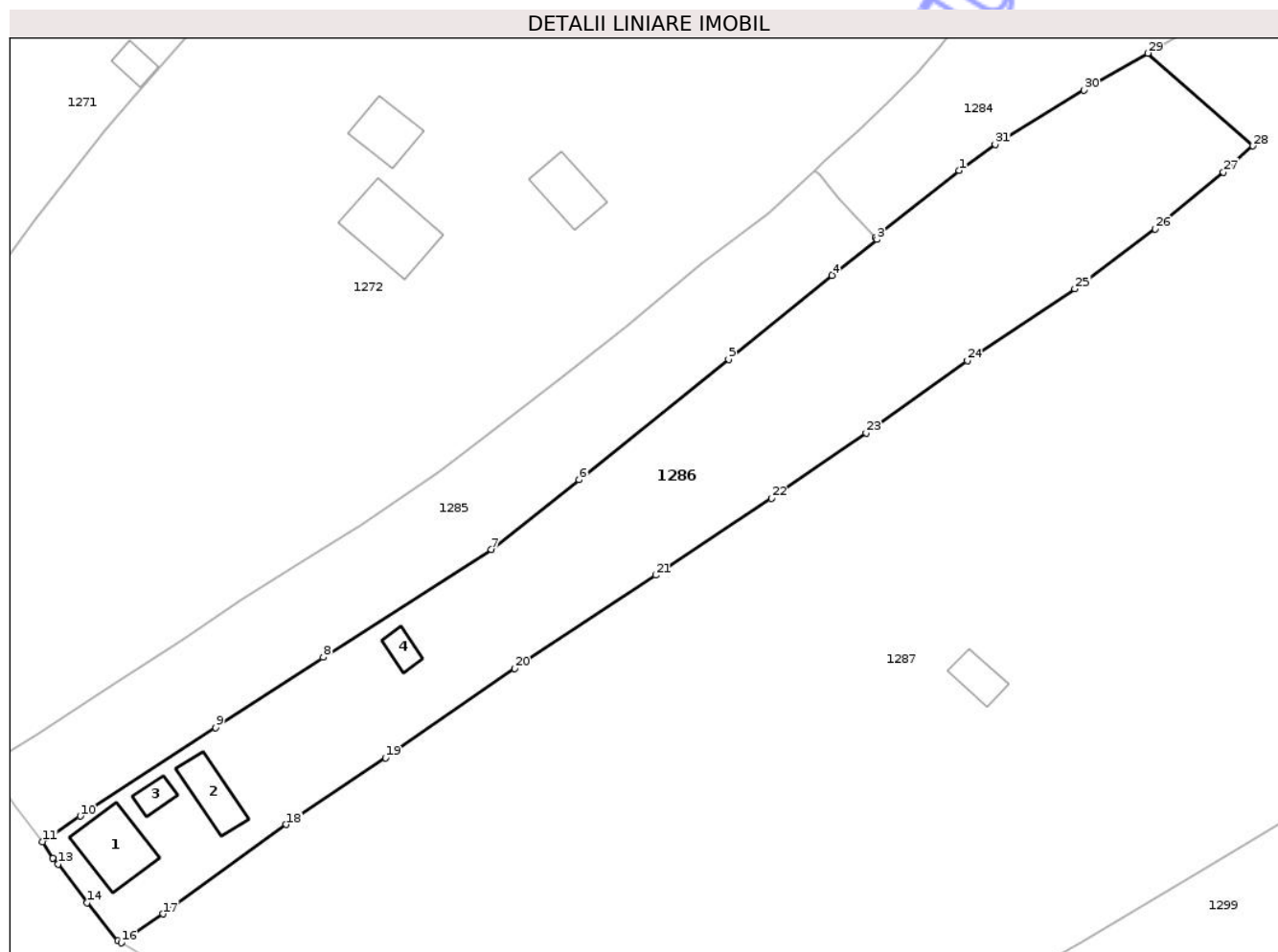
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31945	2.953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	420	-	-	-	
2	faneata	DA	2.533	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31945-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; casă
A1.2	31945-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; magazie
A1.3	31945-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; beci
A1.4	31945-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	531.166,93 635.096,7	2	531.156,27 635.088,2	13.634
3	531.156,502 635.087,95	4	531.150,777 635.083,409	7.307
5	531.137,669 635.072,724	6	531.118,651 635.057,461	24.385
7	531.107,526 635.048,634	8	531.086,186 635.034,927	25.363
9	531.072,512 635.026,04	10	531.055,337 635.014,799	20.527
11	531.050,535 635.011,549	12	531.051,86 635.009,42	2.508
13	531.052,5 635.008,69	14	531.056,21 635.003,82	6.122
15	531.060,13 634.998,98	16	531.060,565 634.998,718	0.508
17	531.065,838 635.002,372	18	531.081,507 635.013,729	19.352
19	531.094,081 635.022,163	20	531.110,457 635.033,531	19.935
21	531.128,388 635.045,352	22	531.143,076 635.055,1	17.628
23	531.155,1 635.063,42	24	531.167,969 635.072,566	15.788
25	531.181,619 635.081,693	26	531.191,847 635.089,267	12.727
27	531.200,477 635.096,507	28	531.204,221 635.099,822	5.001
29	531.190,87 635.111,58	30	531.182,78 635.106,89	9.351
31	531.171,52 635.100,01	1	531.166,93 635.096,7	5.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	531.156,27 635.088,2	3	531.156,502 635.087,95	0.341
4	531.150,777 635.083,409	5	531.137,669 635.072,724	16.911
6	531.118,651 635.057,461	7	531.107,526 635.048,634	14.201
8	531.086,186 635.034,927	9	531.072,512 635.026,04	16.308
10	531.055,337 635.014,799	11	531.050,535 635.011,549	5.798
12	531.051,86 635.009,42	13	531.052,5 635.008,69	0.971
14	531.056,21 635.003,82	15	531.060,13 634.998,98	6.228
16	531.060,565 634.998,718	17	531.065,838 635.002,372	6.415
18	531.081,507 635.013,729	19	531.094,081 635.022,163	15.141
20	531.110,457 635.033,531	21	531.128,388 635.045,352	21.477
22	531.143,076 635.055,1	23	531.155,1 635.063,42	14.622
24	531.167,969 635.072,566	25	531.181,619 635.081,693	16.42
26	531.191,847 635.089,267	27	531.200,477 635.096,507	11.265
28	531.204,221 635.099,822	29	531.190,87 635.111,58	17.79
30	531.182,78 635.106,89	31	531.171,52 635.100,01	13.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33611	1.510	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imprejmuire partial cu gard din lemn si plasa de sarma

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19544 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. 1385-contract de transmitere a posesiei, din 28/10/2024 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B2	se notează posesia asupra terenului 1) CRUCEANU NICOLETA 2) CRUCEANU MARINEL	A1
1285 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

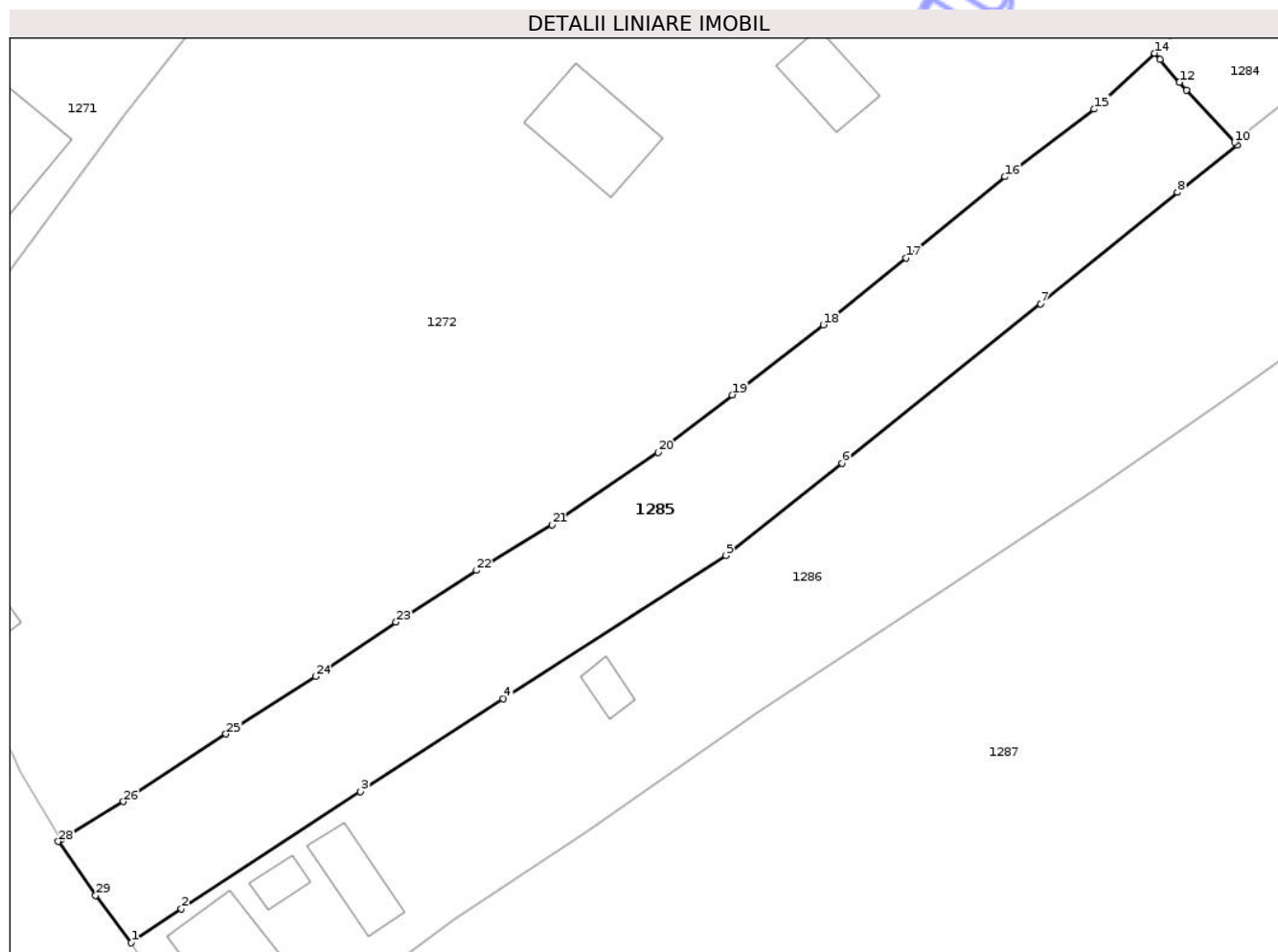
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33611	1.510	Imprejmuit partial cu gard din lemn si plasa de sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.510	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.050,535 635.011,549	2	531.055,337 635.014,799	5.798
3	531.072,512 635.026,04	4	531.086,186 635.034,927	16.308
5	531.107,526 635.048,634	6	531.118,651 635.057,461	14.201
7	531.137,669 635.072,724	8	531.150,777 635.083,409	16.911
9	531.156,502 635.087,95	10	531.156,27 635.088,2	0.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.055,337 635.014,799	3	531.072,512 635.026,04	20.527
4	531.086,186 635.034,927	5	531.107,526 635.048,634	25.363
6	531.118,651 635.057,461	7	531.137,669 635.072,724	24.385
8	531.150,777 635.083,409	9	531.156,502 635.087,95	7.307
10	531.156,27 635.088,2	11	531.151,661 635.093,17	6.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	531.151,661 635.093,17	12	531.150,997 635.093,946	1.021
13	531.149,129 635.096,132	14	531.148,618 635.096,73	0.787
15	531.142,799 635.091,376	16	531.134,255 635.084,907	10.717
17	531.124,779 635.077,109	18	531.116,86 635.070,719	10.176
19	531.108,146 635.064,006	20	531.101,015 635.058,512	9.002
21	531.090,878 635.051,557	22	531.083,618 635.047,204	8.465
23	531.075,901 635.042,252	24	531.068,182 635.037,052	9.307
25	531.059,616 635.031,55	26	531.049,802 635.025,069	11.761
27	531.043,844 635.021,435	28	531.043,548 635.021,255	0.346
29	531.047,125 635.016,081	1	531.050,535 635.011,549	5.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	531.150,997 635.093,946	13	531.149,129 635.096,132	2.875
14	531.148,618 635.096,73	15	531.142,799 635.091,376	7.907
16	531.134,255 635.084,907	17	531.124,779 635.077,109	12.272
18	531.116,86 635.070,719	19	531.108,146 635.064,006	11.0
20	531.101,015 635.058,512	21	531.090,878 635.051,557	12.294
22	531.083,618 635.047,204	23	531.075,901 635.042,252	9.169
24	531.068,182 635.037,052	25	531.059,616 635.031,55	10.181
26	531.049,802 635.025,069	27	531.043,844 635.021,435	6.979
28	531.043,548 635.021,255	29	531.047,125 635.016,081	6.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:328
Nr. cadastral vechi:1305

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31952	Din acte: 19.115 Masurata: 19.155	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa
A1.2		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5277 / 18/09/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 779, din 19/06/2007 emis de Judecatoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROATA PETRU, sot 2) ROATA EUGENIA, sotie OBSERVATII: (provenita din conversia CF 328)	A1
1287 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROATA EUGENIA 2) ROATA PETRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

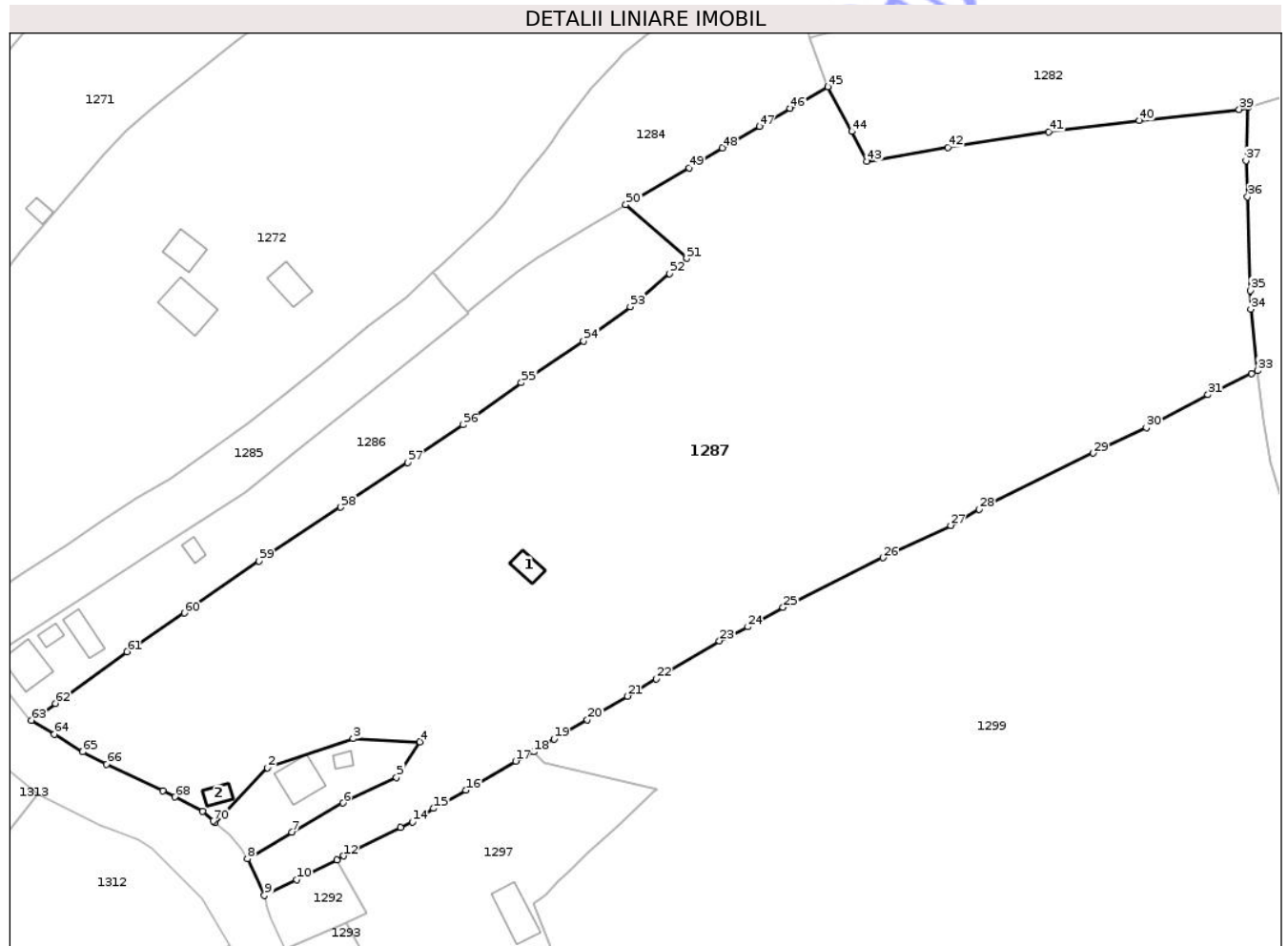
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31952	Din acte: 19.115 Masurata: 19.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	30	-	-	-	
2	curți constructii	DA	30	-	-	-	
3	faneata	DA	18.678	-	-	-	
4	faneata	NU	417	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	531.100,845 634.976,308	2	531.112,296 634.988,323	16.598	2	531.112,296 634.988,323	3	531.131,108 634.994,658	19.855	3	531.131,108 634.994,658	4	531.145,728 634.993,989	14.635
4	531.145,728 634.993,989	5	531.140,606 634.986,202	9.321	5	531.140,606 634.986,202	6	531.128,852 634.980,584	13.028	6	531.128,852 634.980,584	7	531.117,662 634.974,162	12.902
7	531.117,662 634.974,162	8	531.107,943 634.968,352	11.323	8	531.107,943 634.968,352	9	531.111,64 634.960,37	8.797	9	531.111,64 634.960,37	10	531.118,68 634.963,77	7.818
10	531.118,68 634.963,77	11	531.127,49 634.968,14	9.834	11	531.127,49 634.968,14	12	531.128,98 634.969,0	1.72	12	531.128,98 634.969,0	13	531.141,51 634.975,25	14.002
13	531.141,51 634.975,25	14	531.144,08 634.976,47	2.845	14	531.144,08 634.976,47	15	531.148,73 634.979,4	5.496	15	531.148,73 634.979,4	16	531.155,77 634.983,41	8.102
16	531.155,77 634.983,41	17	531.166,68 634.989,77	12.628	17	531.166,68 634.989,77	18	531.170,65 634.991,77	4.445	18	531.170,65 634.991,77	19	531.175,14 634.994,57	5.292
19	531.175,14 634.994,57	20	531.182,42 634.998,77	8.405	20	531.182,42 634.998,77	21	531.191,16 635.003,97	10.17	21	531.191,16 635.003,97	22	531.197,52 635.007,8	7.424
22	531.197,52 635.007,8	23	531.211,39 635.016,09	16.159	23	531.211,39 635.016,09	24	531.217,61 635.019,15	6.932	24	531.217,61 635.019,15	25	531.225,35 635.023,41	8.835
25	531.225,35 635.023,41	26	531.247,25 635.034,3	24.458	26	531.247,25 635.034,3	27	531.262,1 635.041,37	16.447	27	531.262,1 635.041,37	28	531.268,32 635.044,92	7.162
28	531.268,32 635.044,92	29	531.293,37 635.057,18	27.889	29	531.293,37 635.057,18	30	531.305,01 635.062,74	12.9	30	531.305,01 635.062,74	31	531.318,5 635.069,96	15.301
31	531.318,5 635.069,96	32	531.328,05 635.074,57	10.604	32	531.328,05 635.074,57	33	531.329,36 635.075,272	1.486	33	531.329,36 635.075,272	34	531.327,887 635.088,718	13.526
34	531.327,887 635.088,718	35	531.327,761 635.092,769	4.053	35	531.327,761 635.092,769	36	531.327,166 635.113,304	20.544	36	531.327,166 635.113,304	37	531.326,793 635.121,238	7.943
37	531.326,793 635.121,238	38	531.327,255 635.132,976	11.747	38	531.327,255 635.132,976	39	531.325,335 635.132,442	1.993	39	531.325,335 635.132,442	40	531.303,461 635.129,956	22.015
40	531.303,461 635.129,956	41	531.283,551 635.127,516	20.059	41	531.283,551 635.127,516	42	531.261,452 635.124,11	22.36	42	531.261,452 635.124,11	43	531.243,76 635.121,056	17.954
43	531.243,76 635.121,056	44	531.240,366 635.127,59	7.363	44	531.240,366 635.127,59	45	531.235,144 635.137,381	11.097	45	531.235,144 635.137,381	46	531.226,91 635.132,67	9.486
46	531.226,91 635.132,67	47	531.220,21 635.128,73	7.773	47	531.220,21 635.128,73	48	531.212,06 635.124,02	9.413	48	531.212,06 635.124,02	49	531.204,72 635.119,68	8.527
49	531.204,72 635.119,68	50	531.190,87 635.111,58	16.045	50	531.190,87 635.111,58	51	531.204,221 635.099,822	17.79	51	531.204,221 635.099,822	52	531.200,477 635.096,507	5.001
52	531.200,477 635.096,507	53	531.191,847 635.089,267	11.265	53	531.191,847 635.089,267	54	531.181,619 635.081,693	12.727	54	531.181,619 635.081,693	55	531.167,969 635.072,566	16.42
55	531.167,969 635.072,566	56	531.155,1 635.063,42	15.788	56	531.155,1 635.063,42	57	531.143,076 635.055,1	14.622	57	531.143,076 635.055,1	58	531.128,388 635.045,352	17.628
58	531.128,388 635.045,352	59	531.110,457 635.033,531	21.477	59	531.110,457 635.033,531	60	531.094,081 635.022,163	19.935	60	531.094,081 635.022,163	61	531.081,507 635.013,729	15.141
61	531.081,507 635.013,729	62	531.065,838 635.002,372	19.352	62	531.065,838 635.002,372	63	531.060,565 634.998,718	6.415	63	531.060,565 634.998,718	64	531.065,62 634.995,67	5.903
64	531.065,62 634.995,67	65	531.071,78 634.991,78	7.285	65	531.071,78 634.991,78	66	531.077,05 634.989,08	5.921	66	531.077,05 634.989,08	67	531.089,33 634.983,3	13.572
67	531.089,33 634.983,3	68	531.092,01 634.981,91	3.019	68	531.092,01 634.981,91	69	531.098,11 634.978,73	6.879	69	531.098,11 634.978,73	70	531.100,45 634.976,64	3.137
70	531.100,45 634.976,64	1	531.100,845 634.976,308	0.516										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Nr. 219, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31539	Din acte: 550 Masurata: 525	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31539-C1	Loc. Coverca, Nr. 219, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Constructie casa, cu regim de inaltime P, edificata din lemn in anul 1961
A1.2	31539-C2	Loc. Coverca, Nr. 219, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Magazie edificata din lemn, cu suprafata construita desfasurata de 13 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3472 / 11/03/2015		
Act Notarial nr. 371, din 10/03/2015 emis de Vasilit Niculina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANDITS GABRIELA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

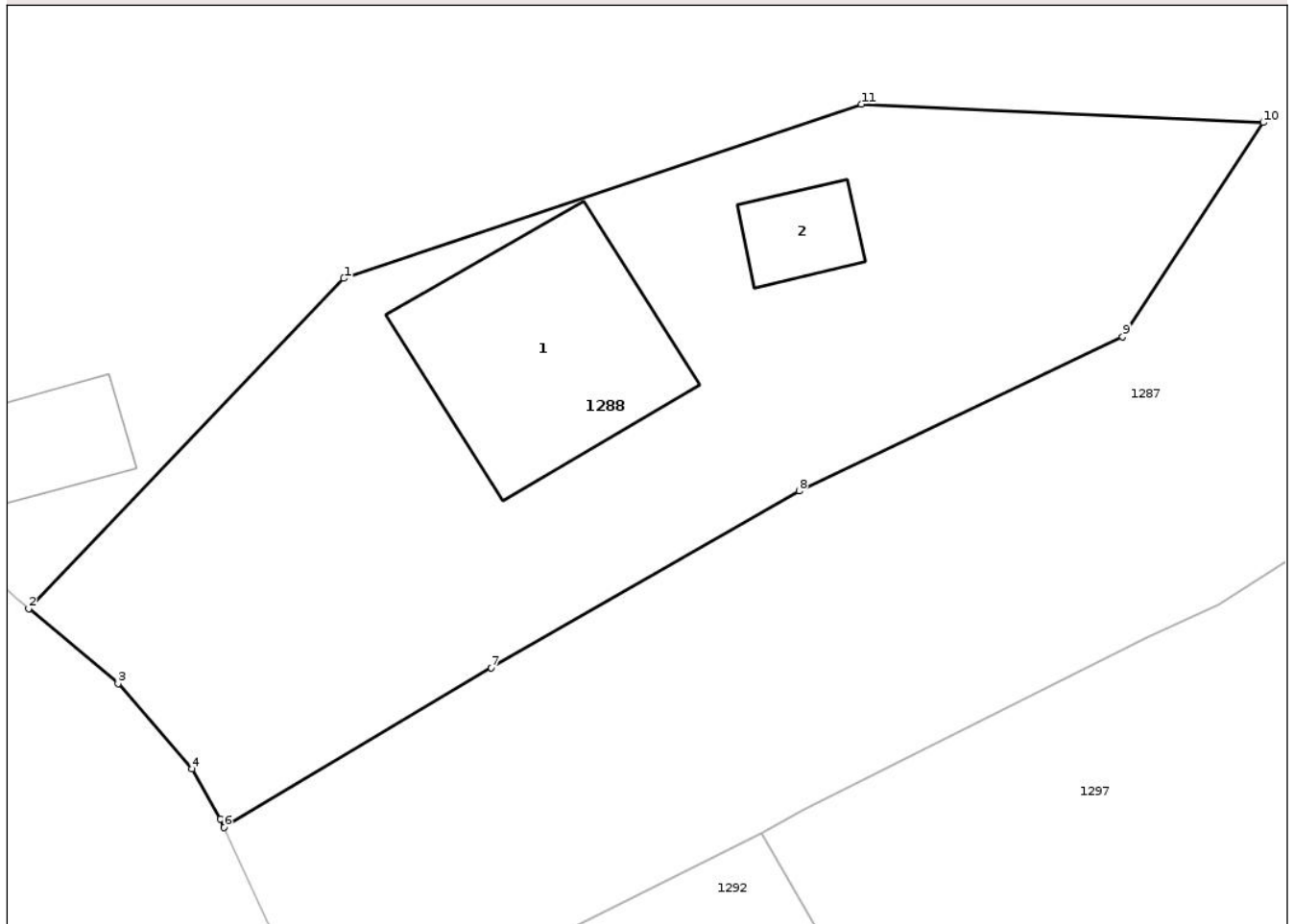
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31539	Din acte: 550 Masurata: 525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	525	-	-	-	Imobil imprejmuit partial cu gard.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31539-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Constructie casa, cu regim de inaltime P, edificata din lemn în anul 1961
A1.2	31539-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Magazie edificata din lemn, cu suprafata construita desfasurata de 13 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.112,296 634.988,323	2	531.100,845 634.976,308	16.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.100,845 634.976,308	3	531.104,09 634.973,58	4.239
3	531.104,09 634.973,58	4	531.106,77 634.970,48	4.098
4	531.106,77 634.970,48	5	531.107,8 634.968,66	2.091
5	531.107,8 634.968,66	6	531.107,943 634.968,352	0.34
6	531.107,943 634.968,352	7	531.117,662 634.974,162	11.323
7	531.117,662 634.974,162	8	531.128,852 634.980,584	12.902
8	531.128,852 634.980,584	9	531.140,606 634.986,202	13.028
9	531.140,606 634.986,202	10	531.145,728 634.993,989	9.321
10	531.145,728 634.993,989	11	531.131,108 634.994,658	14.635
11	531.131,108 634.994,658	1	531.112,296 634.988,323	19.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35459	26.562	Sector cadastral:25 Teren împrejmuit; teren împrejmuit cu gard din lemn pe laturile cuprinse între punctele 3 și 41. Pe celelalte laturi rămase terenul este delimitat cu țărugi.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
933 / 21/01/2025	
Act Notarial nr. 80, din 17/01/2025 emis de Vasilit Niculina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU IONEL-BENONE	

C. Partea III. SARCINI .

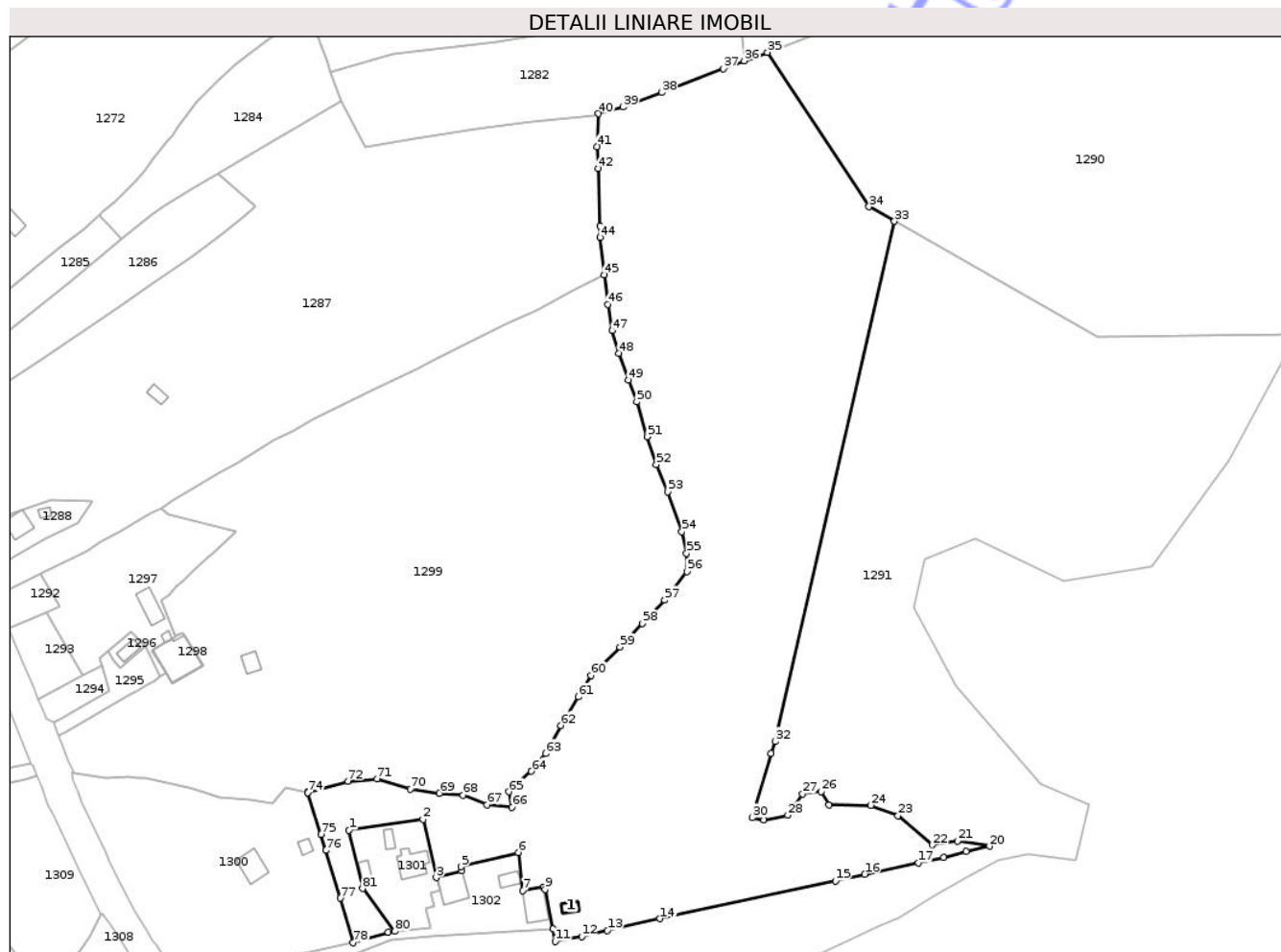
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35459	26.562	teren împrejmuit cu gard din lemn pe laturile cuprinse între punctele 3 și 41. Pe celelalte laturi rămase terenul este delimitat cu țarushi.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.378	-	-	-	
2	pasune	DA	5.147	-	-	-	
3	pasune	DA	99	-	-	-	
4	pasune	NU	12.938	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35459-C1	construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă(fănar), S. c.d. = 20 mp, an 2002-FĂRĂ ACTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	531.237,83 634.876,277	2	531.264,407 634.880,156	26.859	2	531.264,407 634.880,156	3	531.269,073 634.859,311	21.361	3	531.269,073 634.859,311	4	531.278,352 634.861,784	9.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	531.278,352 634.861,784	5	531.277,995 634.863,214	1.474	5	531.277,995 634.863,214	6	531.298,559 634.868,372	21.201	6	531.298,559 634.868,372	7	531.300,07 634.854,669	13.786
7	531.300,07 634.854,669	8	531.307,56 634.855,858	7.584	8	531.307,56 634.855,858	9	531.308,184 634.855,132	0.957	9	531.308,184 634.855,132	10	531.310,877 634.840,931	14.454
10	531.310,877 634.840,931	11	531.311,738 634.836,469	4.544	11	531.311,738 634.836,469	12	531.321,233 634.838,283	9.667	12	531.321,233 634.838,283	13	531.330,464 634.840,462	9.485
13	531.330,464 634.840,462	14	531.349,336 634.844,606	19.322	14	531.349,336 634.844,606	15	531.412,152 634.858,164	64.263	15	531.412,152 634.858,164	16	531.422,633 634.860,605	10.761
16	531.422,633 634.860,605	17	531.441,902 634.864,656	19.69	17	531.441,902 634.864,656	18	531.450,89 634.866,615	9.199	18	531.450,89 634.866,615	19	531.458,999 634.868,629	8.355
19	531.458,999 634.868,629	20	531.467,349 634.870,573	8.573	20	531.467,349 634.870,573	21	531.455,837 634.872,408	11.657	21	531.455,837 634.872,408	22	531.446,898 634.871,027	9.045
22	531.446,898 634.871,027	23	531.434,593 634.881,572	16.205	23	531.434,593 634.881,572	24	531.424,847 634.885,208	10.402	24	531.424,847 634.885,208	25	531.409,903 634.885,468	14.946
25	531.409,903 634.885,468	26	531.407,044 634.890,142	5.479	26	531.407,044 634.890,142	27	531.400,417 634.889,363	6.673	27	531.400,417 634.889,363	28	531.395,09 634.881,702	9.331
28	531.395,09 634.881,702	29	531.386,513 634.879,884	8.768	29	531.386,513 634.879,884	30	531.382,355 634.880,793	4.256	30	531.382,355 634.880,793	31	531.389,151 634.903,716	23.909
31	531.389,151 634.903,716	32	531.390,554 634.908,118	4.62	32	531.390,554 634.908,118	33	531.433,297 635.094,457	191.178	33	531.433,297 635.094,457	34	531.424,157 635.099,654	10.514
34	531.424,157 635.099,654	35	531.387,794 635.154,947	66.178	35	531.387,794 635.154,947	36	531.379,461 635.151,958	8.853	36	531.379,461 635.151,958	37	531.371,96 635.149,096	8.028
37	531.371,96 635.149,096	38	531.349,792 635.140,523	23.768	38	531.349,792 635.140,523	39	531.335,977 635.135,401	14.734	39	531.335,977 635.135,401	40	531.327,255 635.132,976	9.053
40	531.327,255 635.132,976	41	531.326,793 635.121,238	11.747	41	531.326,793 635.121,238	42	531.327,166 635.113,304	7.943	42	531.327,166 635.113,304	43	531.327,761 635.092,769	20.544
43	531.327,761 635.092,769	44	531.327,887 635.088,718	4.053	44	531.327,887 635.088,718	45	531.329,36 635.075,272	13.526	45	531.329,36 635.075,272	46	531.330,533 635.064,694	10.643
46	531.330,533 635.064,694	47	531.332,252 635.055,249	9.6	47	531.332,252 635.055,249	48	531.334,432 635.047,208	8.331	48	531.334,432 635.047,208	49	531.338,024 635.037,518	10.334
49	531.338,024 635.037,518	50	531.340,949 635.029,748	8.302	50	531.340,949 635.029,748	51	531.344,793 635.017,298	13.03	51	531.344,793 635.017,298	52	531.347,954 635.007,335	10.452
52	531.347,954 635.007,335	53	531.351,956 634.997,516	10.603	53	531.351,956 634.997,516	54	531.357,135 634.983,297	15.133	54	531.357,135 634.983,297	55	531.358,827 634.975,549	7.931
55	531.358,827 634.975,549	56	531.358,892 634.968,957	6.592	56	531.358,892 634.968,957	57	531.350,978 634.958,771	12.899	57	531.350,978 634.958,771	58	531.342,987 634.950,351	11.608
58	531.342,987 634.950,351	59	531.334,958 634.941,942	11.627	59	531.334,958 634.941,942	60	531.324,628 634.931,751	14.511	60	531.324,628 634.931,751	61	531.319,991 634.924,078	8.965
61	531.319,991 634.924,078	62	531.313,845 634.913,821	11.957	62	531.313,845 634.913,821	63	531.308,395 634.903,733	11.466	63	531.308,395 634.903,733	64	531.303,157 634.897,446	8.183
64	531.303,157 634.897,446	65	531.295,108 634.890,074	10.915	65	531.295,108 634.890,074	66	531.296,299 634.884,53	5.67	66	531.296,299 634.884,53	67	531.287,362 634.885,451	8.984
67	531.287,362 634.885,451	68	531.278,792 634.888,824	9.21	68	531.278,792 634.888,824	69	531.270,275 634.889,54	8.547	69	531.270,275 634.889,54	70	531.259,796 634.891,019	10.583
70	531.259,796 634.891,019	71	531.247,898 634.894,687	12.451	71	531.247,898 634.894,687	72	531.237,499 634.893,928	10.427	72	531.237,499 634.893,928	73	531.223,127 634.889,894	14.927
73	531.223,127 634.889,894	74	531.223,16 634.889,786	0.113	74	531.223,16 634.889,786	75	531.227,782 634.874,811	15.672	75	531.227,782 634.874,811	76	531.229,552 634.869,078	6.0
76	531.229,552 634.869,078	77	531.234,832 634.851,973	17.901	77	531.234,832 634.851,973	78	531.239,309 634.835,995	16.593	78	531.239,309 634.835,995	79	531.251,92 634.839,82	13.178
79	531.251,92 634.839,82	80	531.254,304 634.840,075	2.398	80	531.254,304 634.840,075	81	531.242,785 634.855,423	19.19	81	531.242,785 634.855,423	1	531.237,83 634.876,277	21.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33399	Din acte: 36.278 Masurata: 33.648	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial cu gard.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2136 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 35, din 20/03/2014 emis de BIN ROTARU RAUL GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BARTOȘ CORNELIU-GHEORGHE	A1
6297 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 663, din 21/04/2021 emis de REY OLTICA-VERONICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BARTOȘ CORNELIU-GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

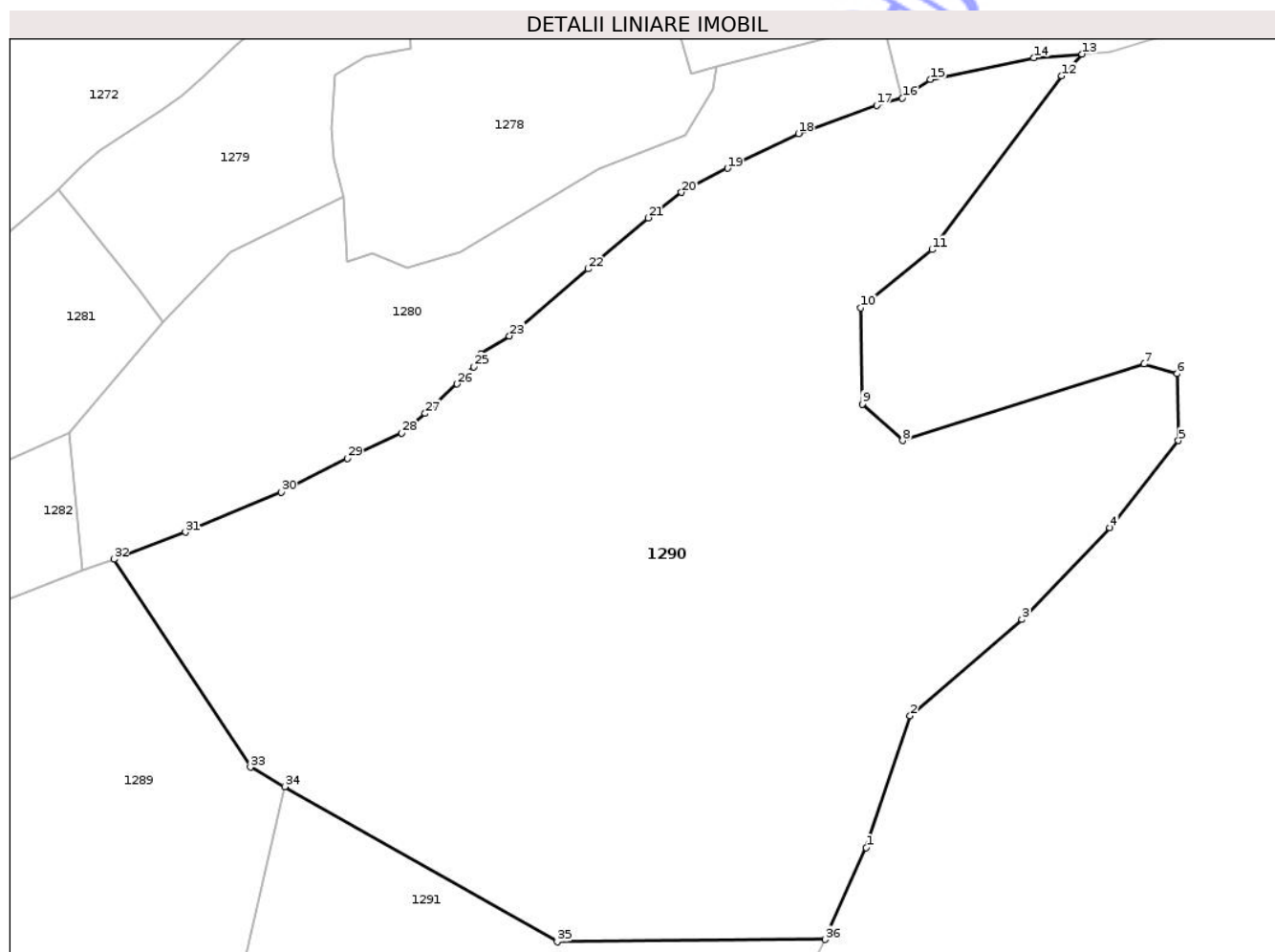
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33399	Din acte: 36.278 Masurata: 33.648	Imobil imprejmuit partial cu gard.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	84	-	-	-	
2	pașune	DA	169	-	-	-	
3	pașune	NU	33.395	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	531.588,082 635.078,253	2	531.599,772 635.113,299	36.944
3	531.629,561 635.138,892	4	531.652,942 635.163,319	33.813
5	531.671,232 635.186,49	6	531.670,919 635.204,34	17.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	531.599,772 635.113,299	3	531.629,561 635.138,892	39.273
4	531.652,942 635.163,319	5	531.671,232 635.186,49	29.52
6	531.670,919 635.204,34	7	531.661,976 635.206,861	9.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	531.661,976 635.206,861	8	531.597,76 635.186,491	67.369
9	531.587,049 635.196,241	10	531.586,622 635.221,786	25.549
11	531.605,638 635.237,279	12	531.640,179 635.283,477	57.683
13	531.645,535 635.289,282	14	531.632,791 635.288,266	12.784
15	531.605,19 635.282,526	16	531.597,72 635.277,533	8.985
17	531.590,868 635.275,614	18	531.570,038 635.268,163	22.123
19	531.551,158 635.258,92	20	531.538,889 635.252,518	13.839
21	531.530,075 635.245,723	22	531.514,074 635.232,134	20.993
23	531.493,132 635.214,338	24	531.485,595 635.209,56	8.924
25	531.483,621 635.206,098	26	531.479,208 635.201,548	6.339
27	531.470,717 635.193,693	28	531.464,469 635.188,541	8.098
29	531.450,048 635.181,717	30	531.432,43 635.172,788	19.751
31	531.406,88 635.162,125	32	531.387,794 635.154,947	20.391
33	531.424,157 635.099,654	34	531.433,297 635.094,457	10.514
35	531.505,821 635.053,218	36	531.577,102 635.053,815	71.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	531.597,76 635.186,491	9	531.587,049 635.196,241	14.484
10	531.586,622 635.221,786	11	531.605,638 635.237,279	24.528
12	531.640,179 635.283,477	13	531.645,535 635.289,282	7.898
14	531.632,791 635.288,266	15	531.605,19 635.282,526	28.192
16	531.597,72 635.277,533	17	531.590,868 635.275,614	7.116
18	531.570,038 635.268,163	19	531.551,158 635.258,92	21.021
20	531.538,889 635.252,518	21	531.530,075 635.245,723	11.129
22	531.514,074 635.232,134	23	531.493,132 635.214,338	27.482
24	531.485,595 635.209,56	25	531.483,621 635.206,098	3.985
26	531.479,208 635.201,548	27	531.470,717 635.193,693	11.567
28	531.464,469 635.188,541	29	531.450,048 635.181,717	15.954
30	531.432,43 635.172,788	31	531.406,88 635.162,125	27.686
32	531.387,794 635.154,947	33	531.424,157 635.099,654	66.178
34	531.433,297 635.094,457	35	531.505,821 635.053,218	83.429
36	531.577,102 635.053,815	1	531.588,082 635.078,253	26.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35397	Din acte: 27.765 Masurata: 27.823	Sector cadastral:25 Teren împrejmuit; Terenul este parțial împrejmuit cu gard din lemn pe laturile cuprinse între punctele 1-22 și 56-68. Pe latura dintre punctul 22 și 56 delimitarea este făcută cu țărushi.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
938 / 21/01/2025	
Act Notarial nr. conventie de partaj nr. 80, din 17/01/2025 emis de BIN Vasilut Niculina;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAGEA MIHAELA-GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

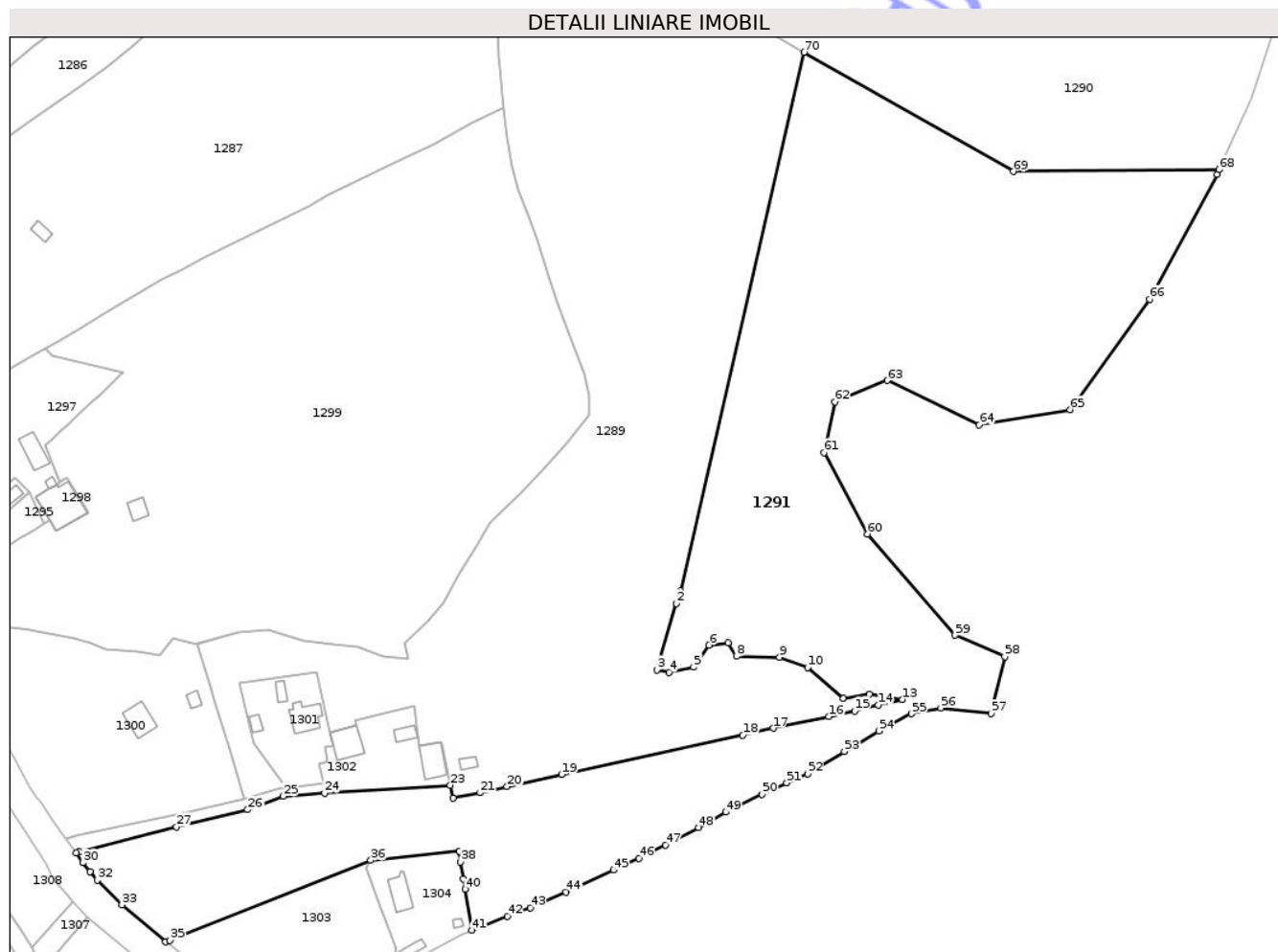
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35397	Din acte: 27.765 Masurata: 27.823	Terenul este parțial împrejmuit cu gard din lemn pe laturile cuprinse între punctele 1-22 și 56-68. Pe latura dintre punctul 22 și 56 delimitarea este făcută cu țărushi.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	13.097	-	-	-	
2	pasune	NU	14.726	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	531.390,554 634.908,118	2	531.389,151 634.903,716	4.62	2	531.389,151 634.903,716	3	531.382,355 634.880,793	23.909	3	531.382,355 634.880,793	4	531.386,513 634.879,884	4.256
4	531.386,513 634.879,884	5	531.395,09 634.881,702	8.768	5	531.395,09 634.881,702	6	531.400,417 634.889,363	9.331	6	531.400,417 634.889,363	7	531.407,044 634.890,142	6.673
7	531.407,044 634.890,142	8	531.409,903 634.885,468	5.479	8	531.409,903 634.885,468	9	531.424,847 634.885,208	14.946	9	531.424,847 634.885,208	10	531.434,593 634.881,572	10.402
10	531.434,593 634.881,572	11	531.446,898 634.871,027	16.205	11	531.446,898 634.871,027	12	531.455,837 634.872,408	9.045	12	531.455,837 634.872,408	13	531.467,349 634.870,573	11.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	531.467,349 634.870,573	14	531.458,999 634.868,629	8.573	14	531.458,999 634.868,629	15	531.450,89 634.866,615	8.355	15	531.450,89 634.866,615	16	531.441,902 634.864,656	9.199
16	531.441,902 634.864,656	17	531.422,633 634.860,605	19.69	17	531.422,633 634.860,605	18	531.412,152 634.858,164	10.76 1	18	531.412,152 634.858,164	19	531.349,336 634.844,606	64.26 3
19	531.349,336 634.844,606	20	531.330,464 634.840,462	19.32 2	20	531.330,464 634.840,462	21	531.321,233 634.838,283	9.485	21	531.321,233 634.838,283	22	531.311,738 634.836,469	9.667
22	531.311,738 634.836,469	23	531.310,877 634.840,931	4.544	23	531.310,877 634.840,931	24	531.267,294 634.838,238	43.66 6	24	531.267,294 634.838,238	25	531.253,01 634.837,078	14.33 1
25	531.253,01 634.837,078	26	531.240,705 634.832,452	13.14 6	26	531.240,705 634.832,452	27	531.216,043 634.826,509	25.36 8	27	531.216,043 634.826,509	28	531.182,344 634.817,864	34.79
28	531.182,344 634.817,864	29	531.181,252 634.817,417	1.18	29	531.181,252 634.817,417	30	531.183,566 634.814,043	4.091	30	531.183,566 634.814,043	31	531.186,062 634.810,983	3.949
31	531.186,062 634.810,983	32	531.188,616 634.808,033	3.902	32	531.188,616 634.808,033	33	531.197,175 634.799,556	12.04 6	33	531.197,175 634.799,556	34	531.212,307 634.786,718	19.84 4
34	531.212,307 634.786,718	35	531.213,724 634.787,262	1.518	35	531.213,724 634.787,262	36	531.283,338 634.814,965	74.92 4	36	531.283,338 634.814,965	37	531.313,929 634.818,166	30.75 8
37	531.313,929 634.818,166	38	531.314,417 634.814,397	3.8	38	531.314,417 634.814,397	39	531.315,353 634.808,538	5.933	39	531.315,353 634.808,538	40	531.316,045 634.804,887	3.716
40	531.316,045 634.804,887	41	531.318,324 634.790,679	14.39	41	531.318,324 634.790,679	42	531.330,701 634.795,543	13.29 8	42	531.330,701 634.795,543	43	531.338,535 634.798,541	8.388
43	531.338,535 634.798,541	44	531.350,918 634.803,912	13.49 8	44	531.350,918 634.803,912	45	531.367,442 634.811,525	18.19 3	45	531.367,442 634.811,525	46	531.376,131 634.815,576	9.587
46	531.376,131 634.815,576	47	531.385,426 634.820,21	10.38 6	47	531.385,426 634.820,21	48	531.396,848 634.826,231	12.91 2	48	531.396,848 634.826,231	49	531.406,253 634.831,616	10.83 8
49	531.406,253 634.831,616	50	531.418,823 634.837,807	14.01 2	50	531.418,823 634.837,807	51	531.427,317 634.841,733	9.357	51	531.427,317 634.841,733	52	531.434,528 634.844,825	7.846
52	531.434,528 634.844,825	53	531.447,28 634.852,576	14.92 3	53	531.447,28 634.852,576	54	531.459,147 634.859,679	13.83	54	531.459,147 634.859,679	55	531.470,48 634.865,627	12.79 9
55	531.470,48 634.865,627	56	531.480,724 634.867,674	10.44 7	56	531.480,724 634.867,674	57	531.498,088 634.865,694	17.47 7	57	531.498,088 634.865,694	58	531.502,804 634.885,383	20.24 6
58	531.502,804 634.885,383	59	531.485,543 634.892,808	18.79	59	531.485,543 634.892,808	60	531.455,217 634.927,835	46.33 1	60	531.455,217 634.927,835	61	531.440,338 634.955,979	31.83 5
61	531.440,338 634.955,979	62	531.444,057 634.973,502	17.91 3	62	531.444,057 634.973,502	63	531.462,125 634.980,936	19.53 8	63	531.462,125 634.980,936	64	531.494,009 634.965,537	35.40 8
64	531.494,009 634.965,537	65	531.525,361 634.970,847	31.79 8	65	531.525,361 634.970,847	66	531.552,993 635.009,08	47.17 3	66	531.552,993 635.009,08	67	531.576,391 635.052,233	49.08 8
67	531.576,391 635.052,233	68	531.577,102 635.053,815	1.734	68	531.577,102 635.053,815	69	531.505,821 635.053,218	71.28 3	69	531.505,821 635.053,218	70	531.433,297 635.094,457	83.42 9
70	531.433,297 635.094,457	1	531.390,554 634.908,118	191.1 78										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		246	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1292 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4575, din 15/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MACARIE LOREDANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

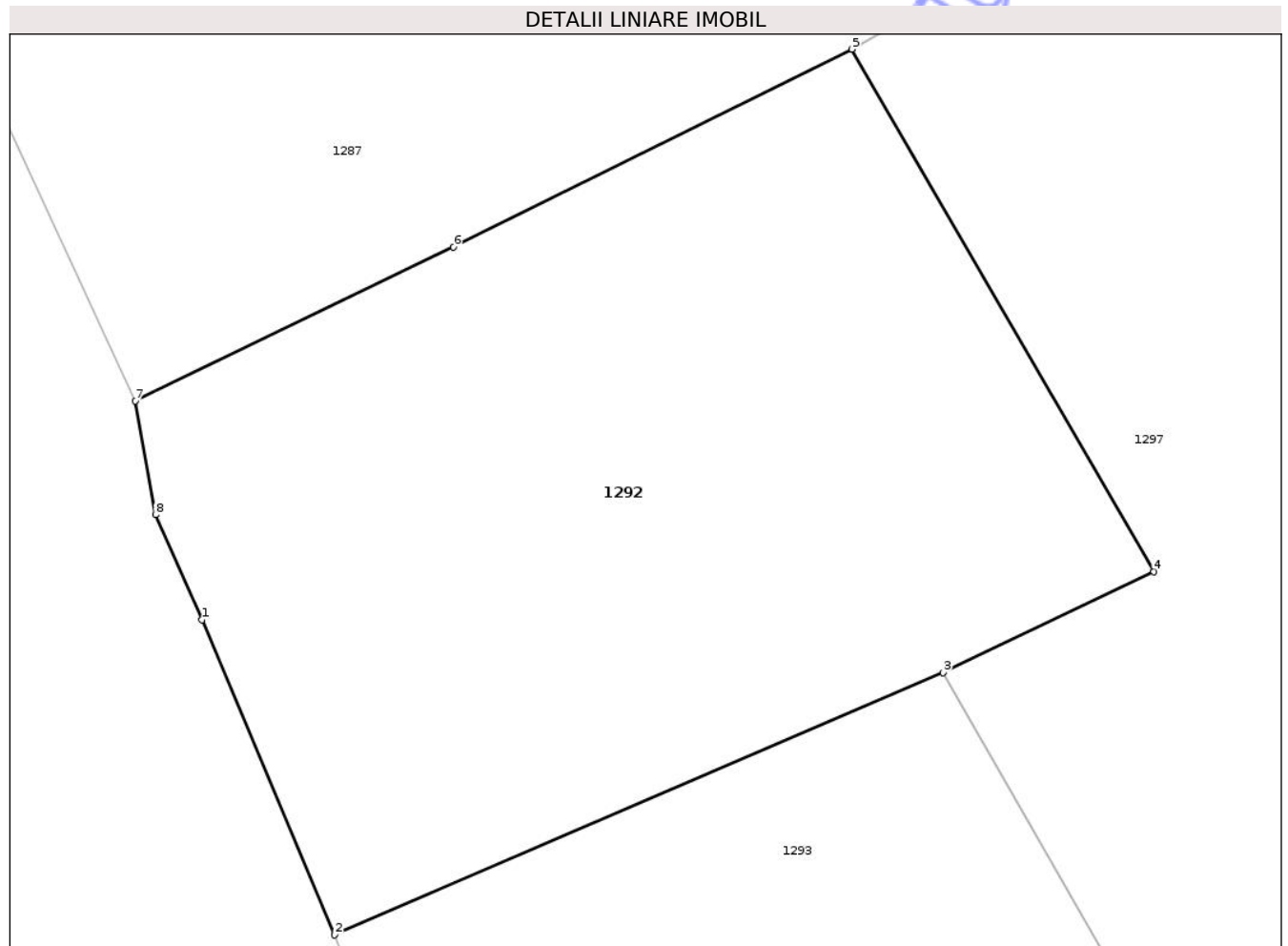
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.113,12 634.955,54	2	531.116,05 634.948,58	7.552
2	531.116,05 634.948,58	3	531.129,51 634.954,37	14.652
3	531.129,51 634.954,37	4	531.134,17 634.956,6	5.166
4	531.134,17 634.956,6	5	531.127,49 634.968,14	13.334
5	531.127,49 634.968,14	6	531.118,68 634.963,77	9.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.118,68 634.963,77	7	531.111,64 634.960,37	7.818
7	531.111,64 634.960,37	8	531.112,09 634.957,86	2.55
8	531.112,09 634.957,86	1	531.113,12 634.955,54	2.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		438	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1293 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4580, din 15/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MACARIE TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

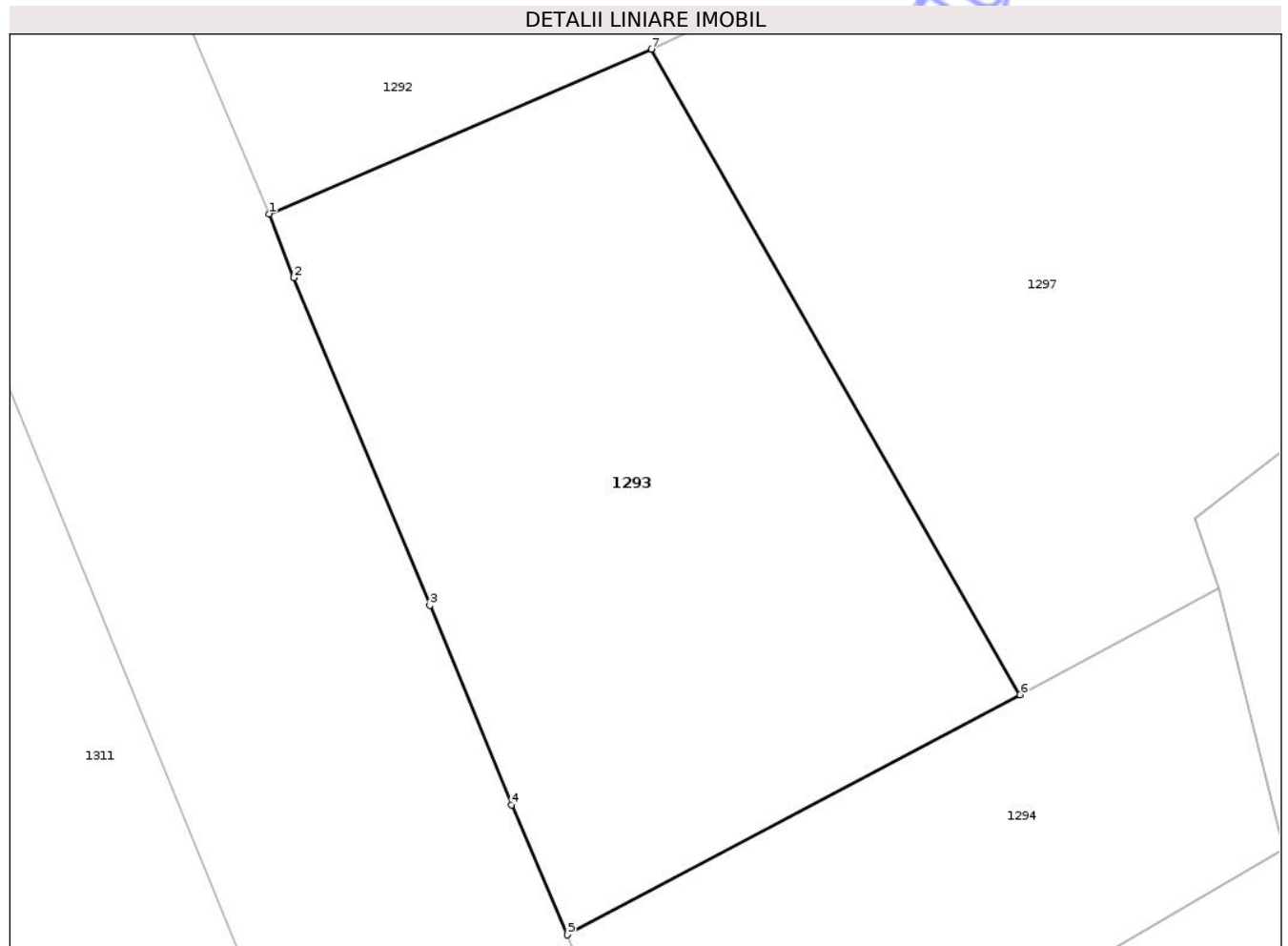
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	438	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.116,05 634.948,58	2	531.116,91 634.946,33	2.409
2	531.116,91 634.946,33	3	531.121,71 634.934,8	12.489
3	531.121,71 634.934,8	4	531.124,59 634.927,79	7.579
4	531.124,59 634.927,79	5	531.126,56 634.923,21	4.986
5	531.126,56 634.923,21	6	531.142,5 634.931,66	18.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.142,5 634.931,66	7	531.129,51 634.954,37	26.163
7	531.129,51 634.954,37	1	531.116,05 634.948,58	14.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		241	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1294 / 17/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4576, din 15/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MACARIE LOREDANA	

C. Partea III. SARCINI .

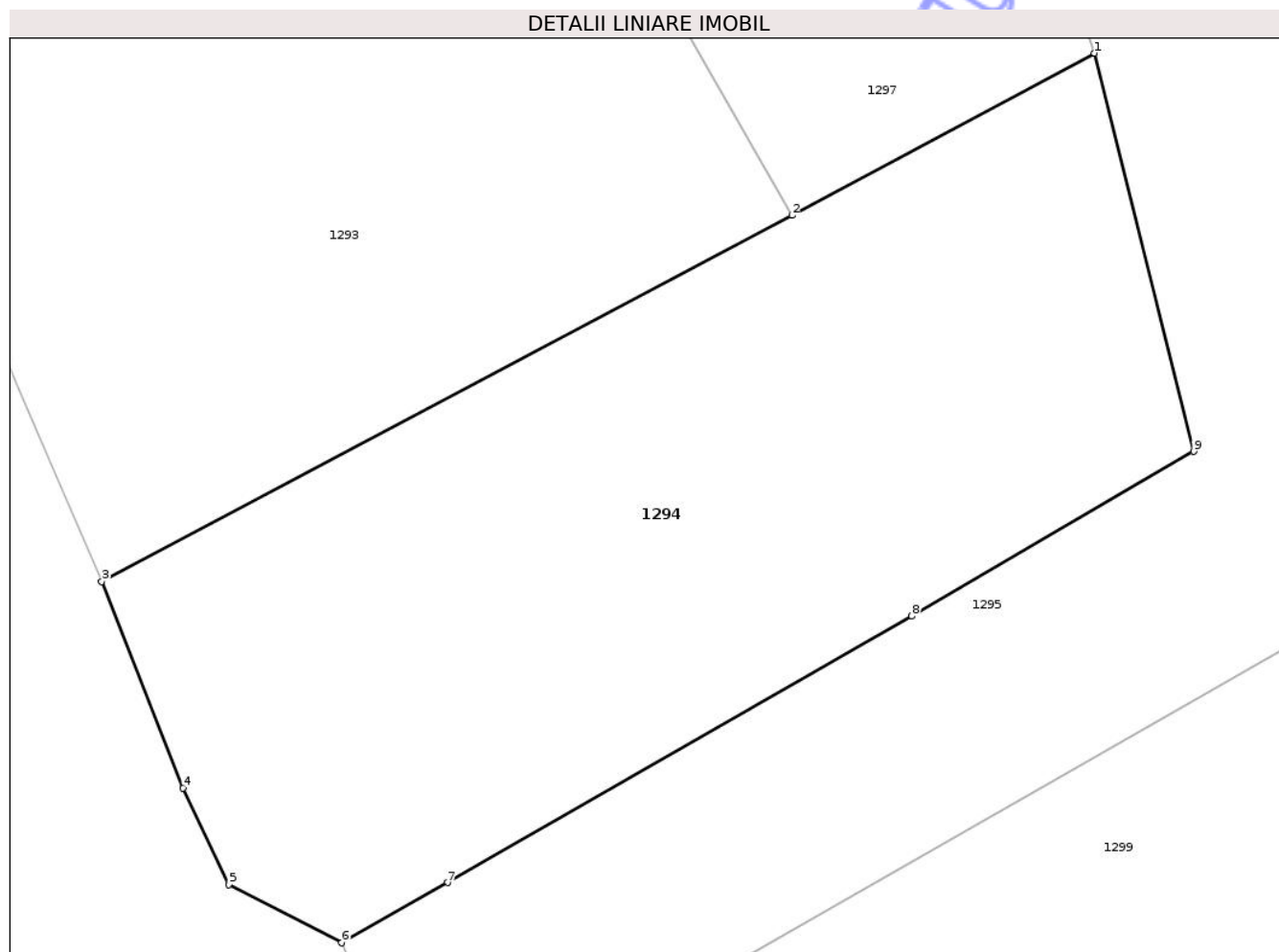
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	241	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.149,49 634.935,4	2	531.142,5 634.931,66	7.928
2	531.142,5 634.931,66	3	531.126,56 634.923,21	18.041
3	531.126,56 634.923,21	4	531.128,44 634.918,44	5.127
4	531.128,44 634.918,44	5	531.129,49 634.916,21	2.465
5	531.129,49 634.916,21	6	531.132,1 634.914,87	2.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.132,1 634.914,87	7	531.134,55 634.916,26	2.817
7	531.134,55 634.916,26	8	531.145,27 634.922,41	12.359
8	531.145,27 634.922,41	9	531.151,78 634.926,21	7.538
9	531.151,78 634.926,21	1	531.149,49 634.935,4	9.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		347	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; cale de acces

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1295 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4579, din 15/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ȘTEFIUC GENOVEVA 2) MACARIE LOREDANA 3) MACARIE TEODOR 4) MACARIE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

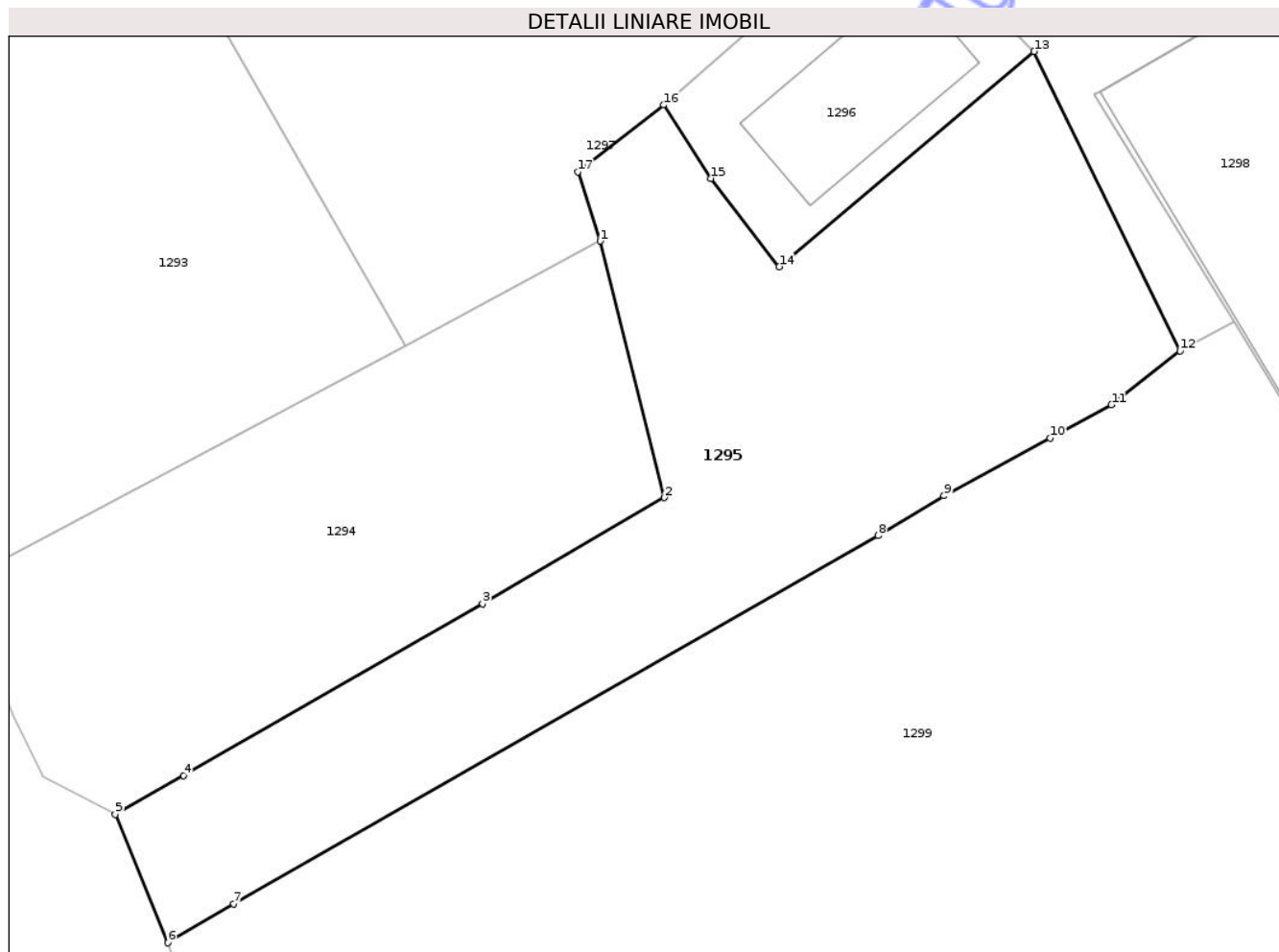
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	347	cale de acces

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	347	-	-	-	cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.149,49 634.935,4	2	531.151,78 634.926,21	9.471
2	531.151,78 634.926,21	3	531.145,27 634.922,41	7.538
3	531.145,27 634.922,41	4	531.134,55 634.916,26	12.359
4	531.134,55 634.916,26	5	531.132,1 634.914,87	2.817
5	531.132,1 634.914,87	6	531.133,98 634.910,27	4.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.133,98 634.910,27	7	531.136,35 634.911,66	2.748
7	531.136,35 634.911,66	8	531.159,45 634.924,85	26.6
8	531.159,45 634.924,85	9	531.161,81 634.926,28	2.759
9	531.161,81 634.926,28	10	531.165,62 634.928,34	4.331
10	531.165,62 634.928,34	11	531.167,82 634.929,53	2.501
11	531.167,82 634.929,53	12	531.170,28 634.931,46	3.127
12	531.170,28 634.931,46	13	531.165,05 634.942,19	11.937
13	531.165,05 634.942,19	14	531.155,91 634.934,48	11.958
14	531.155,91 634.934,48	15	531.153,46 634.937,64	3.999
15	531.153,46 634.937,64	16	531.151,77 634.940,27	3.126
16	531.151,77 634.940,27	17	531.148,68 634.937,87	3.913
17	531.148,68 634.937,87	1	531.149,49 634.935,4	2.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		83	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1296 / 17/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Administrativ nr. 4581, din 15/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ȘTEFIUC GENOVEVA 2) MACARIE TEODOR
	A1
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MACARIE TEODOR 2) ȘTEFIUC GENOVEVA
	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

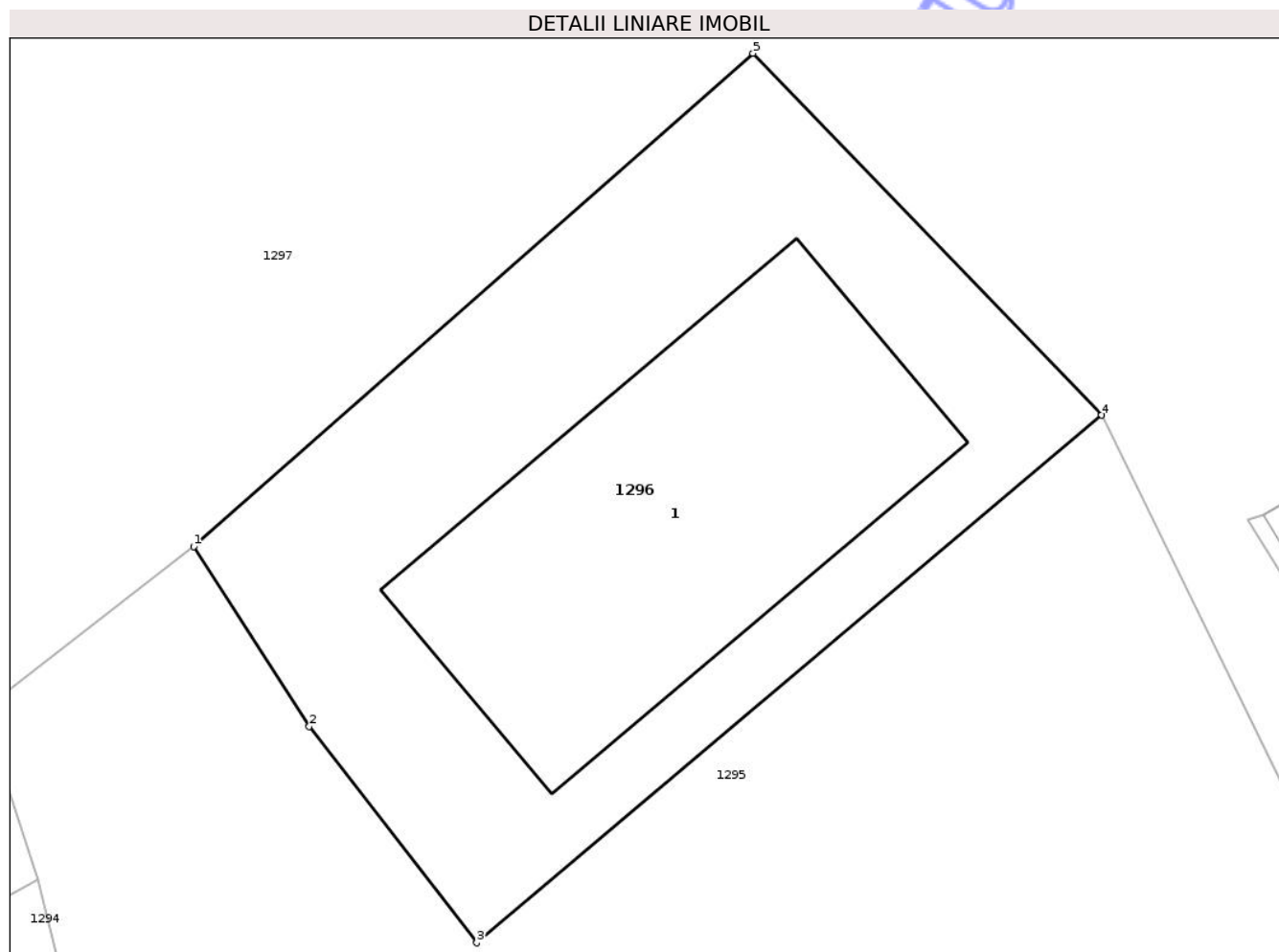
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	83	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	83	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.151,77 634.940,27	2	531.153,46 634.937,64	3.126
2	531.153,46 634.937,64	3	531.155,91 634.934,48	3.999
3	531.155,91 634.934,48	4	531.165,05 634.942,19	11.958
4	531.165,05 634.942,19	5	531.159,95 634.947,48	7.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	531.159,95 634.947,48	1	531.151,77 634.940,27	10.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.061	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa
A1.2		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1297 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4582, din 15/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MACARIE GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MACARIE GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

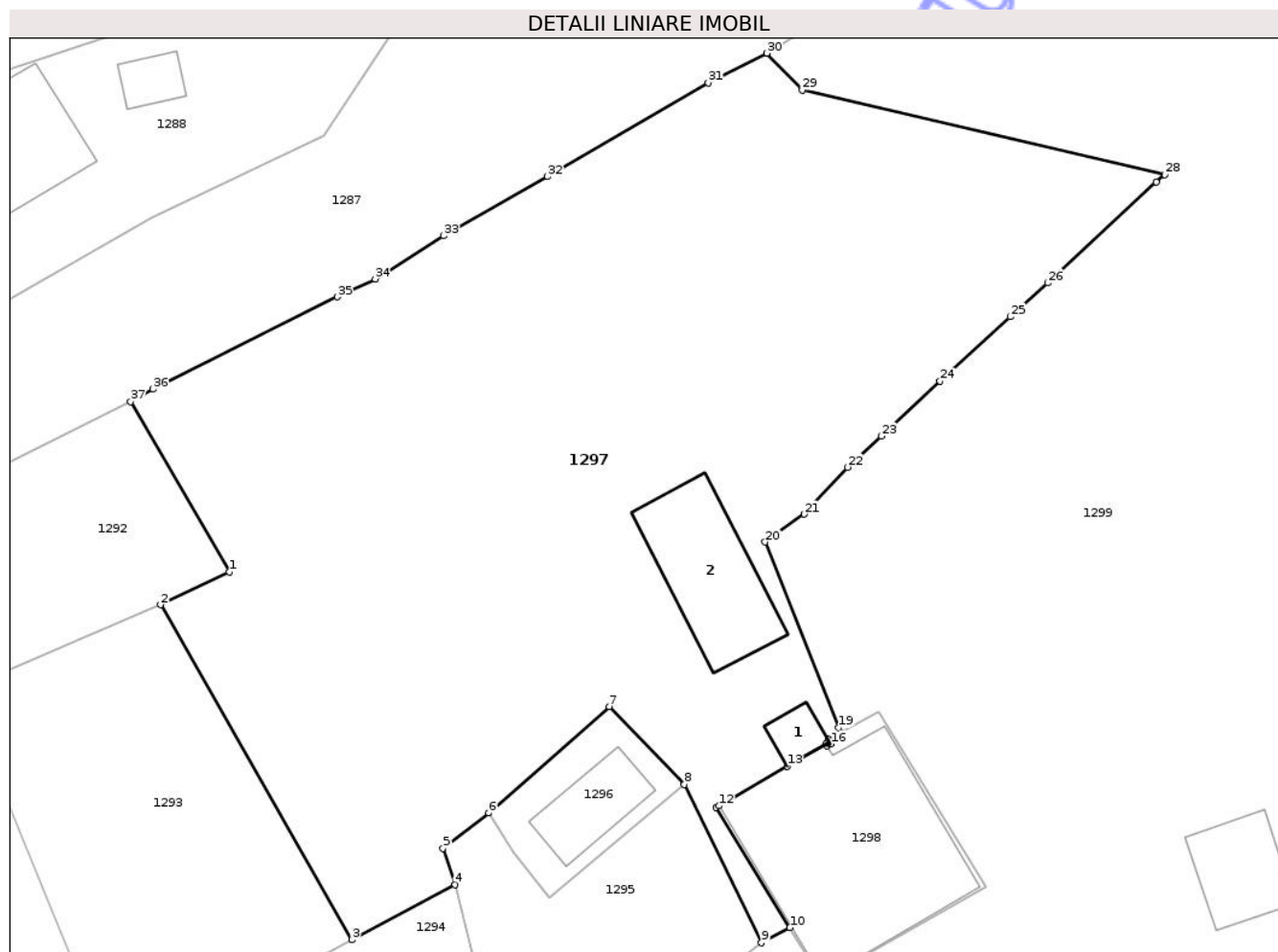
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.861	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.134,17 634.956,6	2	531.129,51 634.954,37	5.166
3	531.142,5 634.931,66	4	531.149,49 634.935,4	7.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.129,51 634.954,37	3	531.142,5 634.931,66	26.163
4	531.149,49 634.935,4	5	531.148,68 634.937,87	2.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	531.148,68 634.937,87	6	531.151,77 634.940,27	3.913
7	531.159,95 634.947,48	8	531.165,05 634.942,19	7.348
9	531.170,28 634.931,46	10	531.172,215 634.932,496	2.195
11	531.167,194 634.940,654	12	531.167,41 634.940,741	0.233
13	531.172,044 634.943,43	14	531.174,662 634.944,949	3.027
15	531.174,749 634.944,804	16	531.174,989 634.944,939	0.275
17	531.174,808 634.945,242	18	531.175,713 634.945,732	1.029
19	531.175,52 634.946,06	20	531.170,54 634.958,63	13.521
21	531.173,2 634.960,52	22	531.176,13 634.963,7	4.324
23	531.178,43 634.965,81	24	531.182,41 634.969,53	5.448
25	531.187,16 634.973,9	26	531.189,71 634.976,19	3.427
27	531.197,06 634.983,04	28	531.197,64 634.983,55	0.772
29	531.173,05 634.989,26	30	531.170,65 634.991,77	3.473
31	531.166,68 634.989,77	32	531.155,77 634.983,41	12.628
33	531.148,73 634.979,4	34	531.144,08 634.976,47	5.496
35	531.141,51 634.975,25	36	531.128,98 634.969,0	14.002
37	531.127,49 634.968,14	1	531.134,17 634.956,6	13.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.151,77 634.940,27	7	531.159,95 634.947,48	10.904
8	531.165,05 634.942,19	9	531.170,28 634.931,46	11.937
10	531.172,215 634.932,496	11	531.167,194 634.940,654	9.579
12	531.167,41 634.940,741	13	531.172,044 634.943,43	5.358
14	531.174,662 634.944,949	15	531.174,749 634.944,804	0.169
16	531.174,989 634.944,939	17	531.174,808 634.945,242	0.353
18	531.175,713 634.945,732	19	531.175,52 634.946,06	0.381
20	531.170,54 634.958,63	21	531.173,2 634.960,52	3.263
22	531.176,13 634.963,7	23	531.178,43 634.965,81	3.121
24	531.182,41 634.969,53	25	531.187,16 634.973,9	6.454
26	531.189,71 634.976,19	27	531.197,06 634.983,04	10.047
28	531.197,64 634.983,55	29	531.173,05 634.989,26	25.244
30	531.170,65 634.991,77	31	531.166,68 634.989,77	4.445
32	531.155,77 634.983,41	33	531.148,73 634.979,4	8.102
34	531.144,08 634.976,47	35	531.141,51 634.975,25	2.845
36	531.128,98 634.969,0	37	531.127,49 634.968,14	1.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		177	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1298 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4578, din 15/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MACARIE LOREDANA 2) MACARIE GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MACARIE LOREDANA 2) MACARIE GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

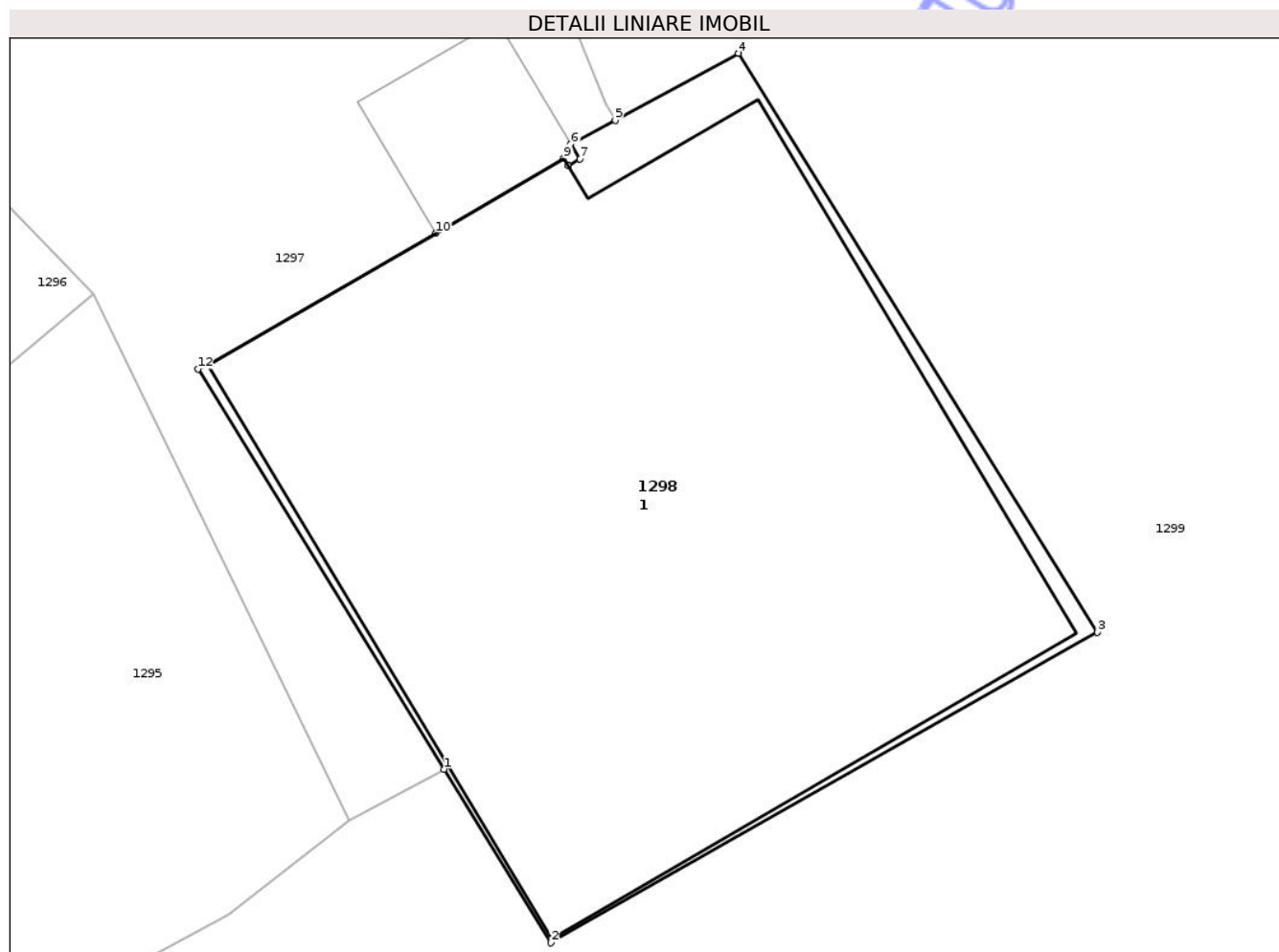
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	177	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.172,215 634.932,496	2	531.174,403 634.928,954	4.163
2	531.174,403 634.928,954	3	531.185,553 634.935,285	12.822
3	531.185,553 634.935,285	4	531.178,23 634.947,096	13.897
4	531.178,23 634.947,096	5	531.175,713 634.945,732	2.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	531.175,713 634.945,732	6	531.174,808 634.945,242	1.029
6	531.174,808 634.945,242	7	531.174,989 634.944,939	0.353
7	531.174,989 634.944,939	8	531.174,749 634.944,804	0.275
8	531.174,749 634.944,804	9	531.174,662 634.944,949	0.169
9	531.174,662 634.944,949	10	531.172,044 634.943,43	3.027
10	531.172,044 634.943,43	11	531.167,41 634.940,741	5.358
11	531.167,41 634.940,741	12	531.167,194 634.940,654	0.233
12	531.167,194 634.940,654	1	531.172,215 634.932,496	9.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.541	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1299 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4577, din 15/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MACARIE LOREDANA	A1
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MACARIE LOREDANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

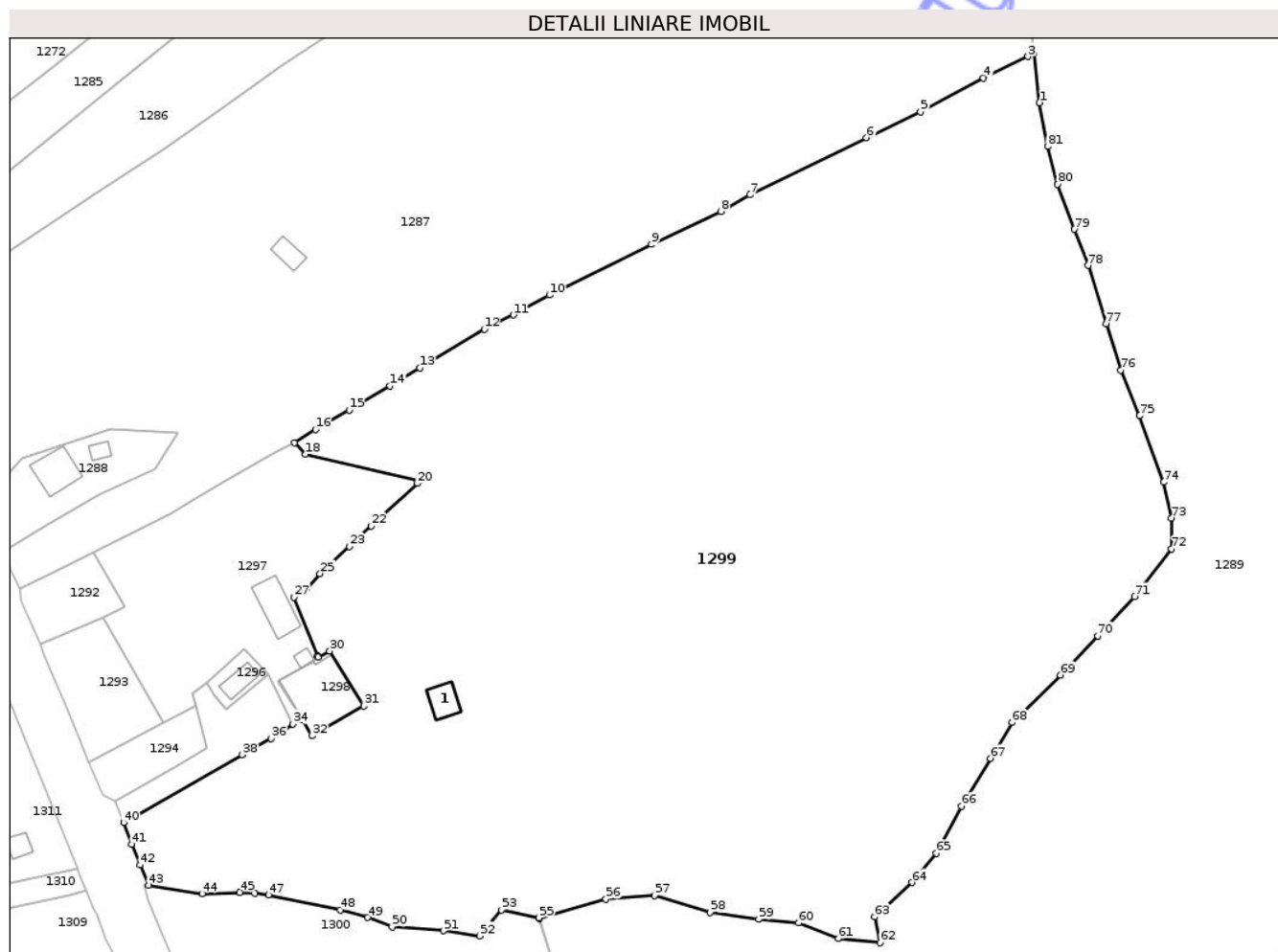
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	50	-	-	-	
2	faneata	DA	24.489	-	-	-	
3	faneata	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	531.330,533 635.064,694	2	531.329,36 635.075,272	10.64 3	2	531.329,36 635.075,272	3	531.328,05 635.074,57	1.486	3	531.328,05 635.074,57	4	531.318,5 635.069,96	10.60 4
4	531.318,5 635.069,96	5	531.305,01 635.062,74	15.30 1	5	531.305,01 635.062,74	6	531.293,37 635.057,18	12.9	6	531.293,37 635.057,18	7	531.268,32 635.044,92	27.88 9
7	531.268,32 635.044,92	8	531.262,1 635.041,37	7.162	8	531.262,1 635.041,37	9	531.247,25 635.034,3	16.44 7	9	531.247,25 635.034,3	10	531.225,35 635.023,41	24.45 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	531.225,35 635.023,41	11	531.217,61 635.019,15	8.835	11	531.217,61 635.019,15	12	531.211,39 635.016,09	6.932	12	531.211,39 635.016,09	13	531.197,52 635.007,8	16.159
13	531.197,52 635.007,8	14	531.191,16 635.003,97	7.424	14	531.191,16 635.003,97	15	531.182,42 634.998,77	10.17	15	531.182,42 634.998,77	16	531.175,14 634.994,57	8.405
16	531.175,14 634.994,57	17	531.170,65 634.991,77	5.292	17	531.170,65 634.991,77	18	531.173,05 634.989,26	3.473	18	531.173,05 634.989,26	19	531.197,64 634.983,55	25.244
19	531.197,64 634.983,55	20	531.197,06 634.983,04	0.772	20	531.197,06 634.983,04	21	531.189,71 634.976,19	10.047	21	531.189,71 634.976,19	22	531.187,16 634.973,9	3.427
22	531.187,16 634.973,9	23	531.182,41 634.969,53	6.454	23	531.182,41 634.969,53	24	531.178,43 634.965,81	5.448	24	531.178,43 634.965,81	25	531.176,13 634.963,7	3.121
25	531.176,13 634.963,7	26	531.173,2 634.960,52	4.324	26	531.173,2 634.960,52	27	531.170,54 634.958,63	3.263	27	531.170,54 634.958,63	28	531.175,52 634.946,06	13.521
28	531.175,52 634.946,06	29	531.175,713 634.945,732	0.381	29	531.175,713 634.945,732	30	531.178,23 634.947,096	2.863	30	531.178,23 634.947,096	31	531.185,553 634.935,285	13.897
31	531.185,553 634.935,285	32	531.174,403 634.928,954	12.822	32	531.174,403 634.928,954	33	531.172,215 634.932,496	4.163	33	531.172,215 634.932,496	34	531.170,28 634.931,46	2.195
34	531.170,28 634.931,46	35	531.167,82 634.929,53	3.127	35	531.167,82 634.929,53	36	531.165,62 634.928,34	2.501	36	531.165,62 634.928,34	37	531.161,81 634.926,28	4.331
37	531.161,81 634.926,28	38	531.159,45 634.924,85	2.759	38	531.159,45 634.924,85	39	531.136,35 634.911,66	26.6	39	531.136,35 634.911,66	40	531.133,98 634.910,27	2.748
40	531.133,98 634.910,27	41	531.135,67 634.905,67	4.901	41	531.135,67 634.905,67	42	531.137,486 634.901,216	4.81	42	531.137,486 634.901,216	43	531.139,411 634.896,886	4.739
43	531.139,411 634.896,886	44	531.150,8 634.895,045	11.537	44	531.150,8 634.895,045	45	531.158,901 634.895,362	8.107	45	531.158,901 634.895,362	46	531.162,117 634.895,232	3.219
46	531.162,117 634.895,232	47	531.165,044 634.894,815	2.957	47	531.165,044 634.894,815	48	531.180,459 634.891,555	15.756	48	531.180,459 634.891,555	49	531.186,374 634.889,962	6.126
49	531.186,374 634.889,962	50	531.191,591 634.887,934	5.597	50	531.191,591 634.887,934	51	531.202,616 634.887,09	11.057	51	531.202,616 634.887,09	52	531.210,331 634.886,023	7.788
52	531.210,331 634.886,023	53	531.215,037 634.891,554	7.262	53	531.215,037 634.891,554	54	531.223,16 634.889,786	8.313	54	531.223,16 634.889,786	55	531.223,127 634.889,894	0.113
55	531.223,127 634.889,894	56	531.237,499 634.893,928	14.927	56	531.237,499 634.893,928	57	531.247,898 634.894,687	10.427	57	531.247,898 634.894,687	58	531.259,796 634.891,019	12.451
58	531.259,796 634.891,019	59	531.270,275 634.889,54	10.583	59	531.270,275 634.889,54	60	531.278,792 634.888,824	8.547	60	531.278,792 634.888,824	61	531.287,362 634.885,451	9.21
61	531.287,362 634.885,451	62	531.296,299 634.884,53	8.984	62	531.296,299 634.884,53	63	531.295,108 634.890,074	5.67	63	531.295,108 634.890,074	64	531.303,157 634.897,446	10.915
64	531.303,157 634.897,446	65	531.308,395 634.903,733	8.183	65	531.308,395 634.903,733	66	531.313,845 634.913,821	11.466	66	531.313,845 634.913,821	67	531.319,991 634.924,078	11.957
67	531.319,991 634.924,078	68	531.324,628 634.931,751	8.965	68	531.324,628 634.931,751	69	531.334,958 634.941,942	14.511	69	531.334,958 634.941,942	70	531.342,987 634.950,351	11.627
70	531.342,987 634.950,351	71	531.350,978 634.958,771	11.608	71	531.350,978 634.958,771	72	531.358,892 634.968,957	12.899	72	531.358,892 634.968,957	73	531.358,827 634.975,549	6.592
73	531.358,827 634.975,549	74	531.357,135 634.983,297	7.931	74	531.357,135 634.983,297	75	531.351,956 634.997,516	15.133	75	531.351,956 634.997,516	76	531.347,954 635.007,335	10.603
76	531.347,954 635.007,335	77	531.344,793 635.017,298	10.452	77	531.344,793 635.017,298	78	531.340,949 635.029,748	13.03	78	531.340,949 635.029,748	79	531.338,024 635.037,518	8.302
79	531.338,024 635.037,518	80	531.334,432 635.047,208	10.334	80	531.334,432 635.047,208	81	531.332,252 635.055,249	8.331	81	531.332,252 635.055,249	1	531.330,533 635.064,694	9.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Nr. 217, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33392	Din acte: 5.100 Masurata: 4.823	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial cu gard.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33392-C1	Loc. Coverca, Nr. 217, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cladire locuinta edificata din lemn in anul 1998, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 80 mp si cu suprafata construita desfasurata de 80 mp.
A1.2	33392-C2	Loc. Coverca, Nr. 217, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Magazie edificata din lemn in anul 1998, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 20 mp si cu suprafata construita desfasurata de 20 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2140 / 12/02/2021	
Act Notarial nr. 35, din 20/03/2014 emis de BIN ROTARU RAUL GABRIEL;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BARTOȘ CORNELIU-GHEORGHE
	A1, A1.1, A1.2
6296 / 23/04/2021	
Act Notarial nr. 663, din 21/04/2021 emis de REY OLTICA-VERONICA;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BARTOȘ CORNELIU-GHEORGHE
	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

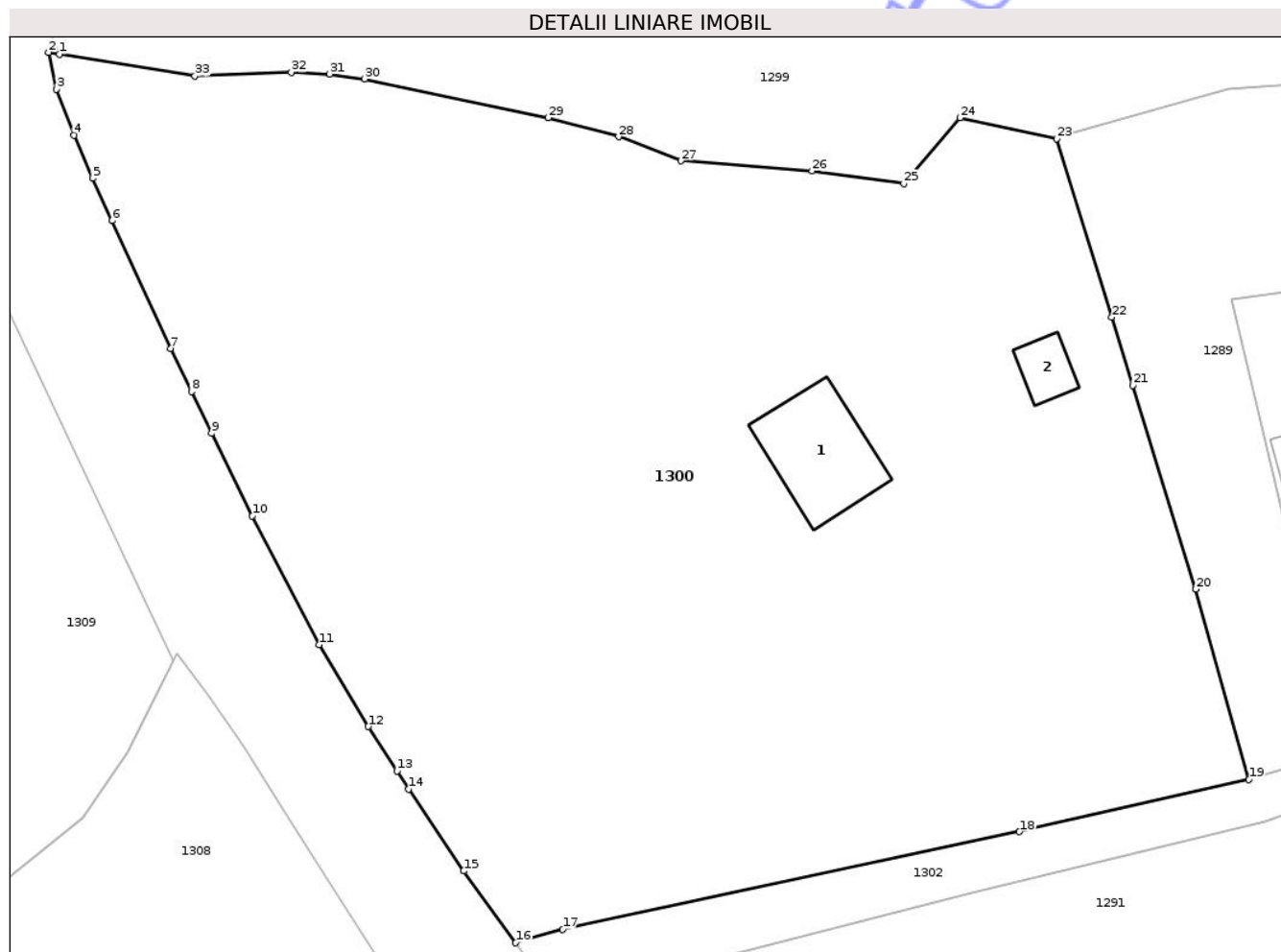
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33392	Din acte: 5.100 Masurata: 4.823	Imobil imprejmuat partial cu gard.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	4.523	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33392-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cladire locuinta edificata din lemn in anul 1998, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 80 mp si cu suprafata construita desfasurata de 80 mp.
A1.2	33392-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Magazie edificata din lemn in anul 1998, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 20 mp si cu suprafata construita desfasurata de 20 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.139,411 634.896,886	2	531.138,495 634.897,043	0.929
3	531.139,15 634.893,96	4	531.140,66 634.890,09	4.154
5	531.142,2 634.886,46	6	531.143,84 634.882,92	3.901
7	531.148,78 634.872,17	8	531.150,52 634.868,56	4.007
9	531.152,19 634.865,05	10	531.155,61 634.858,12	7.728
11	531.161,21 634.847,31	12	531.165,35 634.840,44	8.021
13	531.167,76 634.836,7	14	531.168,75 634.835,18	1.814
15	531.173,36 634.828,32	16	531.177,739 634.822,285	7.456
17	531.181,697 634.823,421	18	531.220,043 634.831,61	39.211
19	531.239,309 634.835,995	20	531.234,832 634.851,973	16.593
21	531.229,552 634.869,078	22	531.227,782 634.874,811	6.0
23	531.223,16 634.889,786	24	531.215,037 634.891,554	8.313
25	531.210,331 634.886,023	26	531.202,616 634.887,09	7.788
27	531.191,591 634.887,934	28	531.186,374 634.889,962	5.597
29	531.180,459 634.891,555	30	531.165,044 634.894,815	15.756
31	531.162,117 634.895,232	32	531.158,901 634.895,362	3.219
33	531.150,8 634.895,045	1	531.139,411 634.896,886	11.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.138,495 634.897,043	3	531.139,15 634.893,96	3.152
4	531.140,66 634.890,09	5	531.142,2 634.886,46	3.943
6	531.143,84 634.882,92	7	531.148,78 634.872,17	11.831
8	531.150,52 634.868,56	9	531.152,19 634.865,05	3.887
10	531.155,61 634.858,12	11	531.161,21 634.847,31	12.174
12	531.165,35 634.840,44	13	531.167,76 634.836,7	4.449
14	531.168,75 634.835,18	15	531.173,36 634.828,32	8.265
16	531.177,739 634.822,285	17	531.181,697 634.823,421	4.118
18	531.220,043 634.831,61	19	531.239,309 634.835,995	19.759
20	531.234,832 634.851,973	21	531.229,552 634.869,078	17.901
22	531.227,782 634.874,811	23	531.223,16 634.889,786	15.672
24	531.215,037 634.891,554	25	531.210,331 634.886,023	7.262
26	531.202,616 634.887,09	27	531.191,591 634.887,934	11.057
28	531.186,374 634.889,962	29	531.180,459 634.891,555	6.126
30	531.165,044 634.894,815	31	531.162,117 634.895,232	2.957
32	531.158,901 634.895,362	33	531.150,8 634.895,045	8.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:82
Nr. cadastral vechi:287

Adresa: Loc. Coverca, Nr. 216A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31756	900	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31756-C1	Loc. Coverca, Nr. 216A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuință P, S.c.d. = 90 mp, an 1999.
A1.2	31756-C2	Loc. Coverca, Nr. 216A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă(magazie), S.c.d. = 23 mp, an 2009
A1.3	31756-C3	Loc. Coverca, Nr. 216A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă(garaj), S.c.d. = 20 mp, an 2008

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77 / 17/04/2003		
Act Notarial nr. 2528, din 03/09/1998 emis de BNP Catargiu Stelian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU IONEL-BENONE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 82)	A1
10925 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. c ertificat fiscal nr. 1473, din 13/03/2025 emis de Primaria comunei Panaci (Fiscal);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU IONEL-BENONE	A1.1
1301 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRUCEANU IONEL-BENONE	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

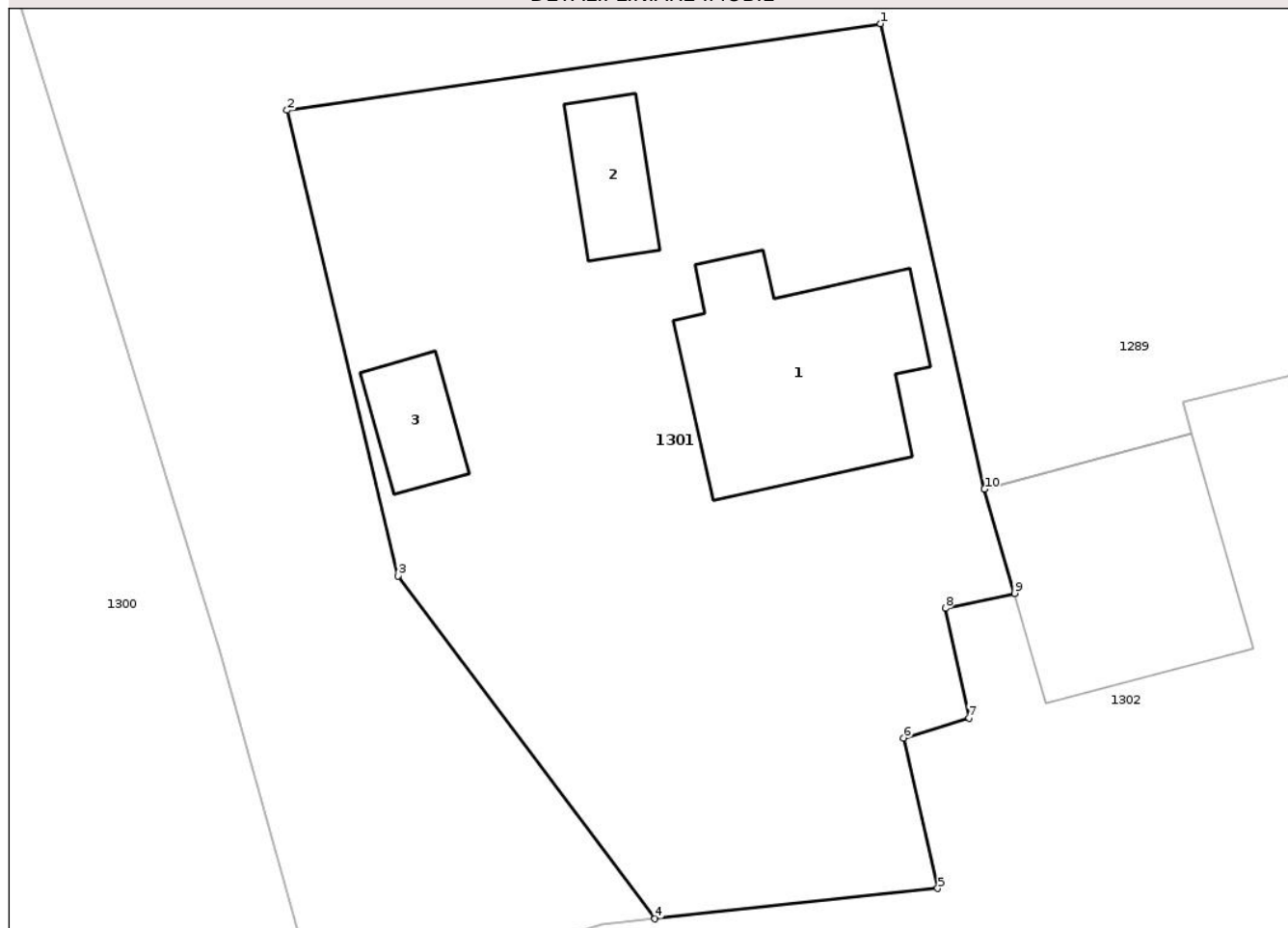
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31756	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	232	-	-	-	parcela 1
2	faneata	DA	668	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31756-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuință P, S.c.d. = 90 mp, an 1999.
A1.2	31756-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă (magazie), S.c.d. = 23 mp, an 2009
A1.3	31756-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă(garaj), S.c.d. = 20 mp, an 2008

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.264,407 634.880,156	2	531.237,83 634.876,277	26.859
2	531.237,83 634.876,277	3	531.242,785 634.855,423	21.435
3	531.242,785 634.855,423	4	531.254,304 634.840,075	19.19
4	531.254,304 634.840,075	5	531.266,977 634.841,43	12.745
5	531.266,977 634.841,43	6	531.265,449 634.848,171	6.912
6	531.265,449 634.848,171	7	531.268,377 634.849,065	3.061
7	531.268,377 634.849,065	8	531.267,321 634.853,976	5.023
8	531.267,321 634.853,976	9	531.270,414 634.854,646	3.165
9	531.270,414 634.854,646	10	531.269,073 634.859,311	4.854
10	531.269,073 634.859,311	1	531.264,407 634.880,156	21.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Nr. 216, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35403	Din acte: 1.299 Masurata: 1.306	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 35403-C1; teren delimitat cu țărushi pe toate laturile

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	35403-C2	Loc. Coverca, Nr. 216, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă(bucătărir+magazie), S.c.d. = 34 mp, an 1983.
A1.3	35403-C3	Loc. Coverca, Nr. 216, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă(grajd), S.c.d. = 91 mp, an 1969.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
931 / 21/01/2025		
Act Notarial nr. 3, din 17/01/2025 emis de Vasilut Niculina (act notarial nr 78 din 17.01.2025, emis de Vasilut Niculina;act notarial nr 80 din 17.01.2025, emis de Vasilut Niculina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CRUCEANU IONEL-BENONE	A1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GAGEA MIHAELA-GABRIELA	A1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

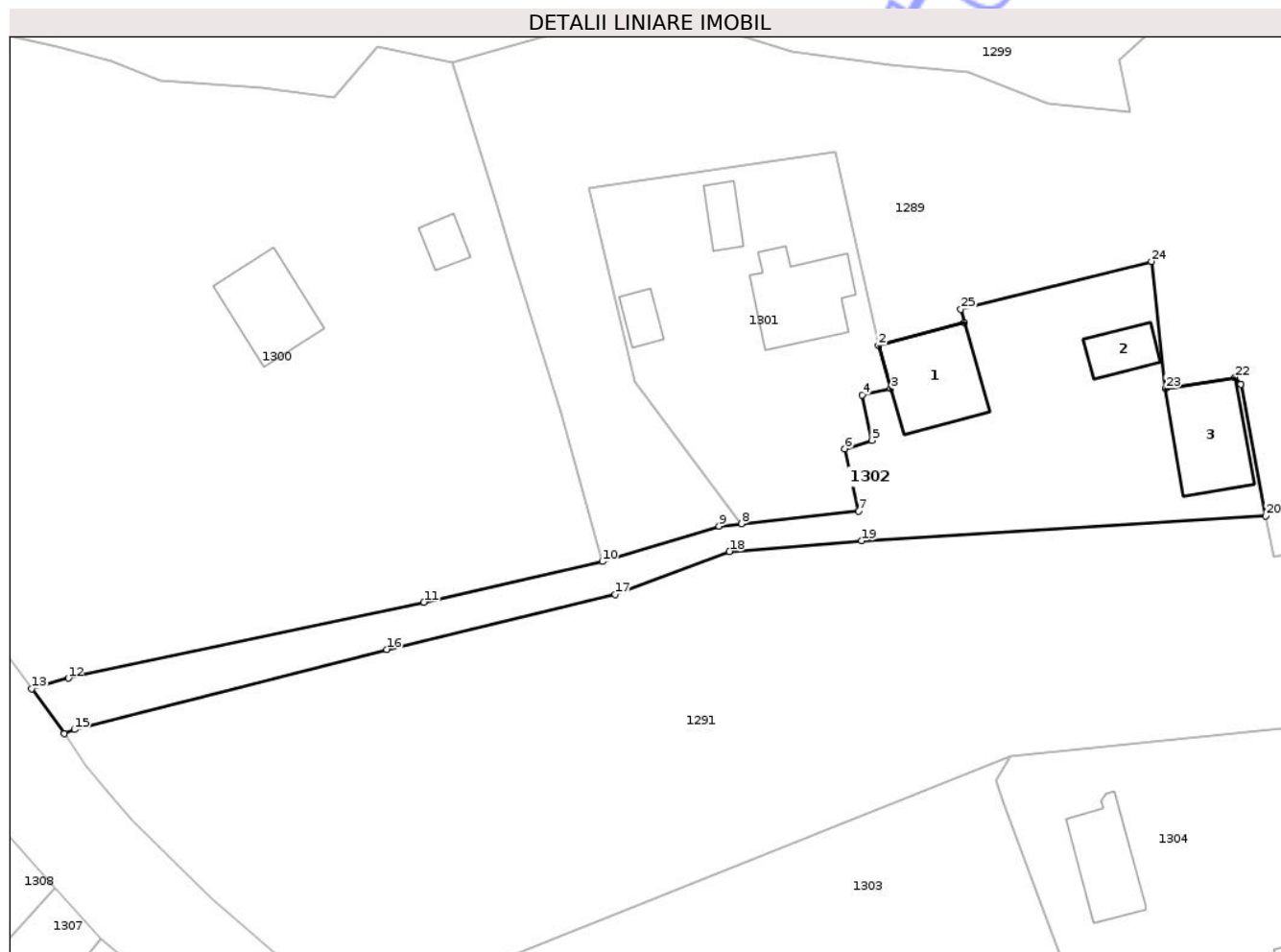
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35403	Din acte: 1.299 Masurata: 1.306	teren delimitat cu țărugi pe toate laturile

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	712	-	-	-	
2	faneata	DA	594	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	35403-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte în CF propriu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Locuință P+M, S.c.d. =141 mp, an 1962.
A1.2	35403-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă (bucătărir+magazie), S.c.d. = 34 mp, an 1983.
A1.3	35403-C3	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă(grajd), S.c.d. = 91 mp, an 1969.

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.278,352 634.861,784	2	531.269,073 634.859,311	9.603
3	531.270,414 634.854,646	4	531.267,321 634.853,976	3.165
5	531.268,377 634.849,065	6	531.265,449 634.848,171	3.061
7	531.266,977 634.841,43	8	531.254,304 634.840,075	12.745
9	531.251,92 634.839,82	10	531.239,309 634.835,995	13.178
11	531.220,043 634.831,61	12	531.181,697 634.823,421	39.211
13	531.177,739 634.822,285	14	531.181,252 634.817,417	6.003
15	531.182,344 634.817,864	16	531.216,043 634.826,509	34.79
17	531.240,705 634.832,452	18	531.253,01 634.837,078	13.146
19	531.267,294 634.838,238	20	531.310,877 634.840,931	43.666
21	531.308,184 634.855,132	22	531.307,56 634.855,858	0.957
23	531.300,07 634.854,669	24	531.298,559 634.868,372	13.786
25	531.277,995 634.863,214	1	531.278,352 634.861,784	1.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.269,073 634.859,311	3	531.270,414 634.854,646	4.854
4	531.267,321 634.853,976	5	531.268,377 634.849,065	5.023
6	531.265,449 634.848,171	7	531.266,977 634.841,43	6.912
8	531.254,304 634.840,075	9	531.251,92 634.839,82	2.398
10	531.239,309 634.835,995	11	531.220,043 634.831,61	19.759
12	531.181,697 634.823,421	13	531.177,739 634.822,285	4.118
14	531.181,252 634.817,417	15	531.182,344 634.817,864	1.18
16	531.216,043 634.826,509	17	531.240,705 634.832,452	25.368
18	531.253,01 634.837,078	19	531.267,294 634.838,238	14.331
20	531.310,877 634.840,931	21	531.308,184 634.855,132	14.454
22	531.307,56 634.855,858	23	531.300,07 634.854,669	7.584
24	531.298,559 634.868,372	25	531.277,995 634.863,214	21.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Coverca, Nr. 216, Ap. 2, Jud. Suceava

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	35403-C1-U2	0	54,8	472/1000	472/1000	Apartament compus din incaperile numerotate in plan cu 3 ,4 ,5 6

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15424 / 06/05/2025		
Act Notarial nr. 418, din 25/02/2025 emis de Vasilit Niculina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35403-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 35403-C1-U2/Panaci, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 35403-C1 inscrisa in cartea funciara 35403-C1;	A1
17918 / 11/06/2025		
Act Notarial nr. 1360, din 10/06/2025 emis de Vasilit Niculina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAGEA MIHAELA-GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Coverca, Nr. 216, Ap. 2, Jud. Suceava**Părți comune:** acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	35403-C1-U2	0	54,8	472/1000	472/1000	Apartament compus din incaperile numerotate in plan cu 3 ,4 ,5 6

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Coverca, Nr. 216, Ap. 1, Jud. Suceava

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	35403-C1-U1	0	6.130	528/1000	528/1000	Apartament compus din incaperile numerotate in plan cu 1,2,7,8,9

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15424 / 06/05/2025		
Act Notarial nr. 418, din 25/02/2025 emis de Vasilit Niculina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35403-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 35403-C1-U1/Panaci, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 35403-C1 inscrisa in cartea funciara 35403-C1;	A1
17917 / 11/06/2025		
Act Notarial nr. 1360, din 10/06/2025 emis de Vasilit Niculina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU IONEL-BENONE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Coverca, Nr. 216, Ap. 1, Jud. Suceava**Părți comune:** acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	35403-C1-U1	0	6.130	528/1000	528/1000	Apartament compus din incaperile numerotate in plan cu 1,2,7,8,9

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35396	Din acte: 2.297 Masurata: 2.352	Sector cadastral:25 Teren împrejmuit; Terenul este parțial împrejmuit cu gard din lemn pe laturile cuprinse între punctele 6-16 și 1-5. Pe latura dintre punctul 5 și 6 delimitarea este făcută cu țărushi.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
935 / 21/01/2025	
Act Notarial nr. 80, din 17/01/2025 emis de Vasilit Niculina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU IONEL-BENONE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

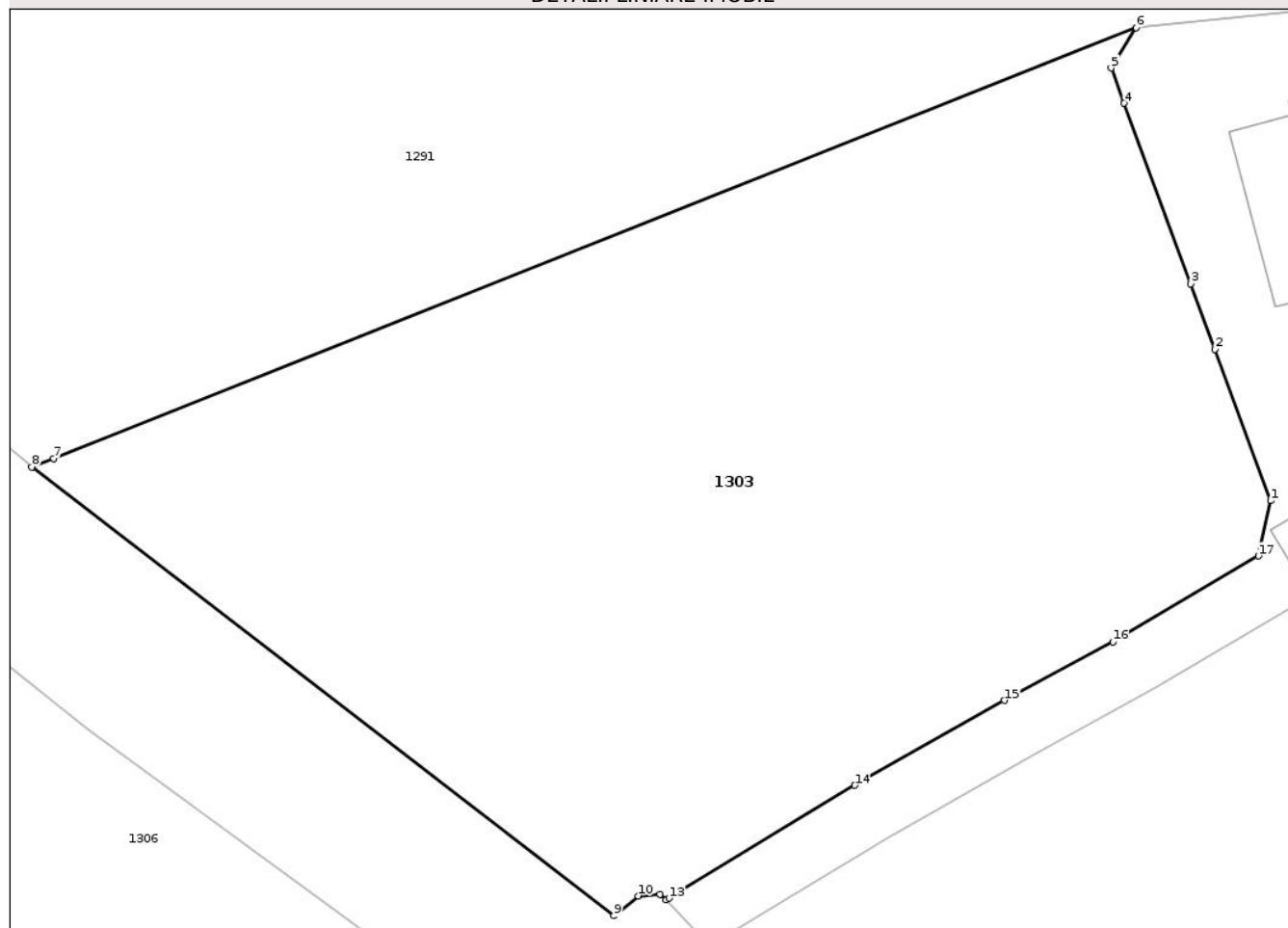
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35396	Din acte: 2.297 Masurata: 2.352	Terenul este parțial împrejmuit cu gard din lemn pe laturile cuprinse între punctele 6-16 și 1-5. Pe latura dintre punctul 5 și 6 delimitarea este făcută cu țărnuși.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.352	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.292,003 634.784,544	2	531.288,414 634.794,272	10.369
2	531.288,414 634.794,272	3	531.286,856 634.798,494	4.5
3	531.286,856 634.798,494	4	531.282,57 634.810,102	12.374
4	531.282,57 634.810,102	5	531.281,73 634.812,376	2.424
5	531.281,73 634.812,376	6	531.283,338 634.814,965	3.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.283,338 634.814,965	7	531.213,724 634.787,262	74.924
7	531.213,724 634.787,262	8	531.212,307 634.786,718	1.518
8	531.212,307 634.786,718	9	531.249,745 634.757,865	47.266
9	531.249,745 634.757,865	10	531.251,33 634.759,13	2.028
10	531.251,33 634.759,13	11	531.252,72 634.759,25	1.395
11	531.252,72 634.759,25	12	531.253,12 634.758,871	0.551
12	531.253,12 634.758,871	13	531.253,303 634.758,989	0.218
13	531.253,303 634.758,989	14	531.265,257 634.766,243	13.983
14	531.265,257 634.766,243	15	531.274,886 634.771,707	11.071
15	531.274,886 634.771,707	16	531.281,852 634.775,461	7.913
16	531.281,852 634.775,461	17	531.291,207 634.780,997	10.87
17	531.291,207 634.780,997	1	531.292,003 634.784,544	3.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Nr. 175, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32240	Din acte: 1.050 Masurata: 1.153	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32240-C1	Loc. Coverca, Nr. 175, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Cladire casa cu regim de inaltime P+M, edificata din lemn in anul 1999, cu suprafata construita la sol de 70 mp si cu suprafata construita desfasurata de 136 mp.
A1.2	32240-C2	Loc. Coverca, Nr. 175, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa cu magazie si garaj, edificata din lemn in anul 1999, cu suprafata construita la sol de 32 mp si cu suprafata construita desfasurata de 32 mp.
A1.3	32240-C3	Loc. Coverca, Nr. 175, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Fanar edificat din lemn in anul 1999, cu suprafata construita la sol de 8 mp si cu suprafata construita desfasurata de 8 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7298 / 21/06/2016	
Act Notarial nr. 1201, din 21/06/2016 emis de Vasilut Niculina;	
B4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VÎRVEA MARIAN, soț	
2) VÎRVEA ELENA-CORINA, soție	

C. Partea III. SARCINI .

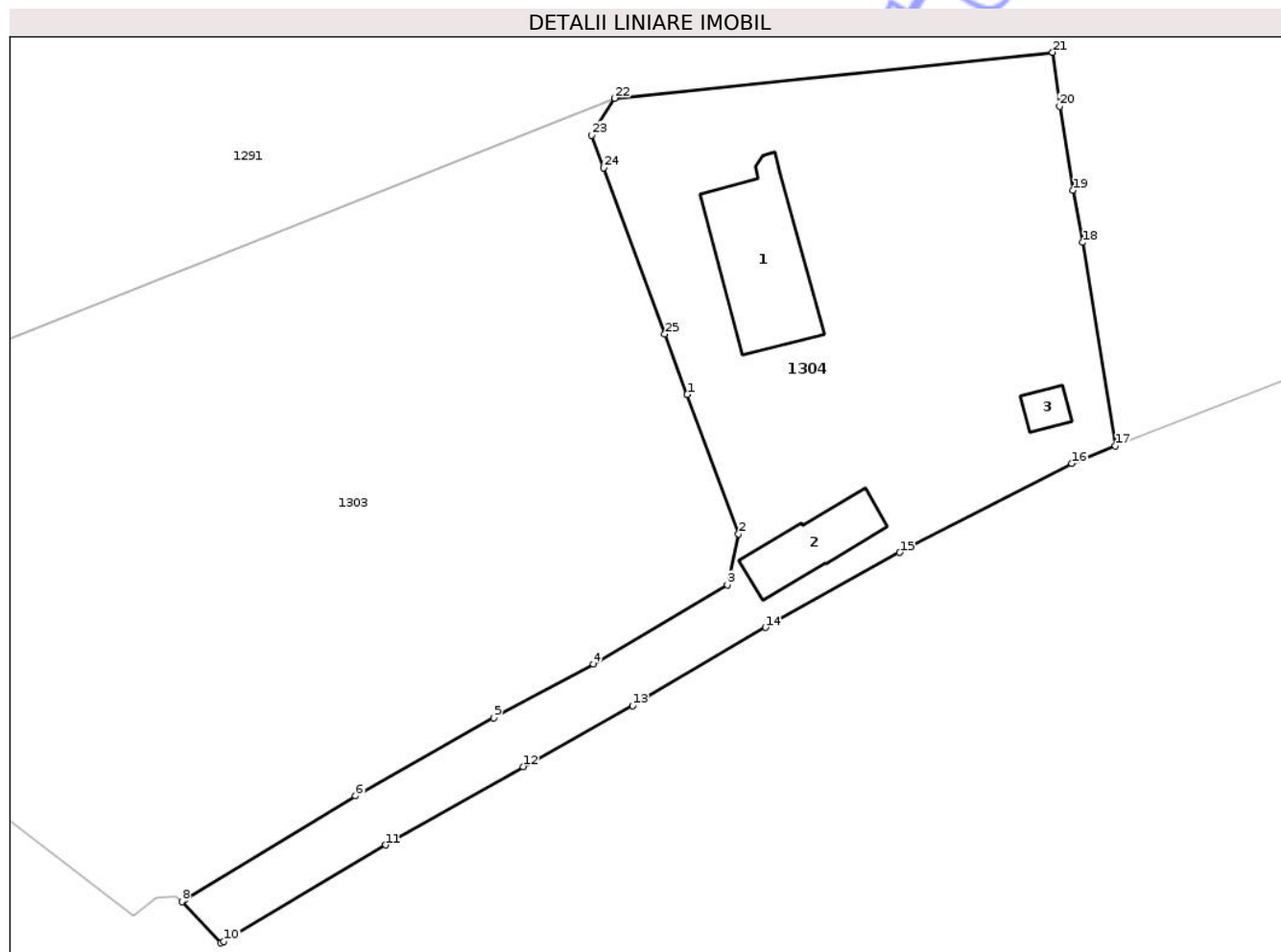
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32240	Din acte: 1.050 Masurata: 1.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	207	-	-	-	Imobil imprejmuit cu gard.
2	faneata	DA	944	-	-	-	Imobil imprejmuit cu gard.
3	faneata	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32240-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Cladire casa cu regim de inaltime P+M, edificata din lemn in anul 1999, cu suprafata construita la sol de 70 mp si cu suprafata construita desfasurata de 136 mp.
A1.2	32240-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa cu magazie si garaj, edificata din lemn in anul 1999, cu suprafata construita la sol de 32 mp si cu suprafata construita desfasurata de 32 mp.
A1.3	32240-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Fanar edificat din lemn in anul 1999, cu suprafata construita la sol de 8 mp si cu suprafata construita desfasurata de 8 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.288,414 634.794,272	2	531.292,003 634.784,544	10.369
3	531.291,207 634.780,997	4	531.281,852 634.775,461	10.87
5	531.274,886 634.771,707	6	531.265,257 634.766,243	11.071
7	531.253,303 634.758,989	8	531.253,12 634.758,871	0.218
9	531.255,854 634.755,993	10	531.256,056 634.756,087	0.223
11	531.267,334 634.762,825	12	531.276,963 634.768,289	11.071
13	531.284,597 634.772,551	14	531.293,874 634.778,016	10.767
15	531.303,26 634.783,243	16	531.315,254 634.789,468	13.513
17	531.318,324 634.790,679	18	531.316,045 634.804,887	14.39
19	531.315,353 634.808,538	20	531.314,417 634.814,397	5.933
21	531.313,929 634.818,166	22	531.283,338 634.814,965	30.758
23	531.281,73 634.812,376	24	531.282,57 634.810,102	2.424
25	531.286,856 634.798,494	1	531.288,414 634.794,272	4.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.292,003 634.784,544	3	531.291,207 634.780,997	3.635
4	531.281,852 634.775,461	5	531.274,886 634.771,707	7.913
6	531.265,257 634.766,243	7	531.253,303 634.758,989	13.983
8	531.253,12 634.758,871	9	531.255,854 634.755,993	3.97
10	531.256,056 634.756,087	11	531.267,334 634.762,825	13.138
12	531.276,963 634.768,289	13	531.284,597 634.772,551	8.743
14	531.293,874 634.778,016	15	531.303,26 634.783,243	10.743
16	531.315,254 634.789,468	17	531.318,324 634.790,679	3.3
18	531.316,045 634.804,887	19	531.315,353 634.808,538	3.716
20	531.314,417 634.814,397	21	531.313,929 634.818,166	3.8
22	531.283,338 634.814,965	23	531.281,73 634.812,376	3.048
24	531.282,57 634.810,102	25	531.286,856 634.798,494	12.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1477 / 17/12/2025		
Act Notarial nr. 57, din 28/05/2015 emis de Rotaru Raul Gabriel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) APETRII IULIA	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) APETRII NELU-IULIAN 2) COZMA IONELA-IULIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

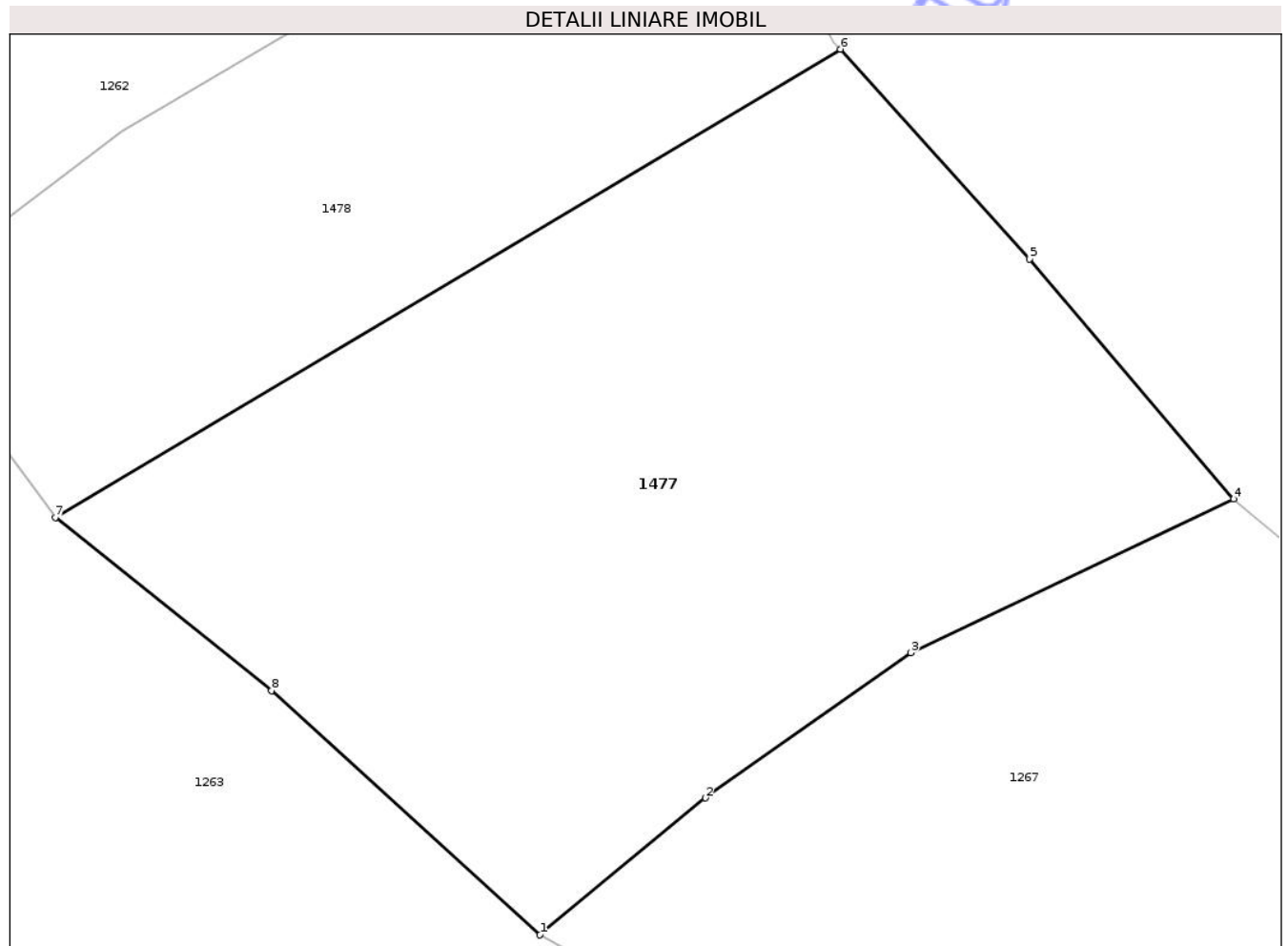
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.274,237 635.530,981	2	531.290,81 635.544,697	21.513
2	531.290,81 635.544,697	3	531.311,4 635.559,249	25.213
3	531.311,4 635.559,249	4	531.343,788 635.574,625	35.853
4	531.343,788 635.574,625	5	531.323,33 635.598,67	31.57
5	531.323,33 635.598,67	6	531.304,353 635.619,673	28.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.304,353 635.619,673	7	531.225,643 635.572,771	91.625
7	531.225,643 635.572,771	8	531.247,322 635.555,441	27.754
8	531.247,322 635.555,441	1	531.274,237 635.530,981	36.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.853	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1478 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primăria Comunei Panaci;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

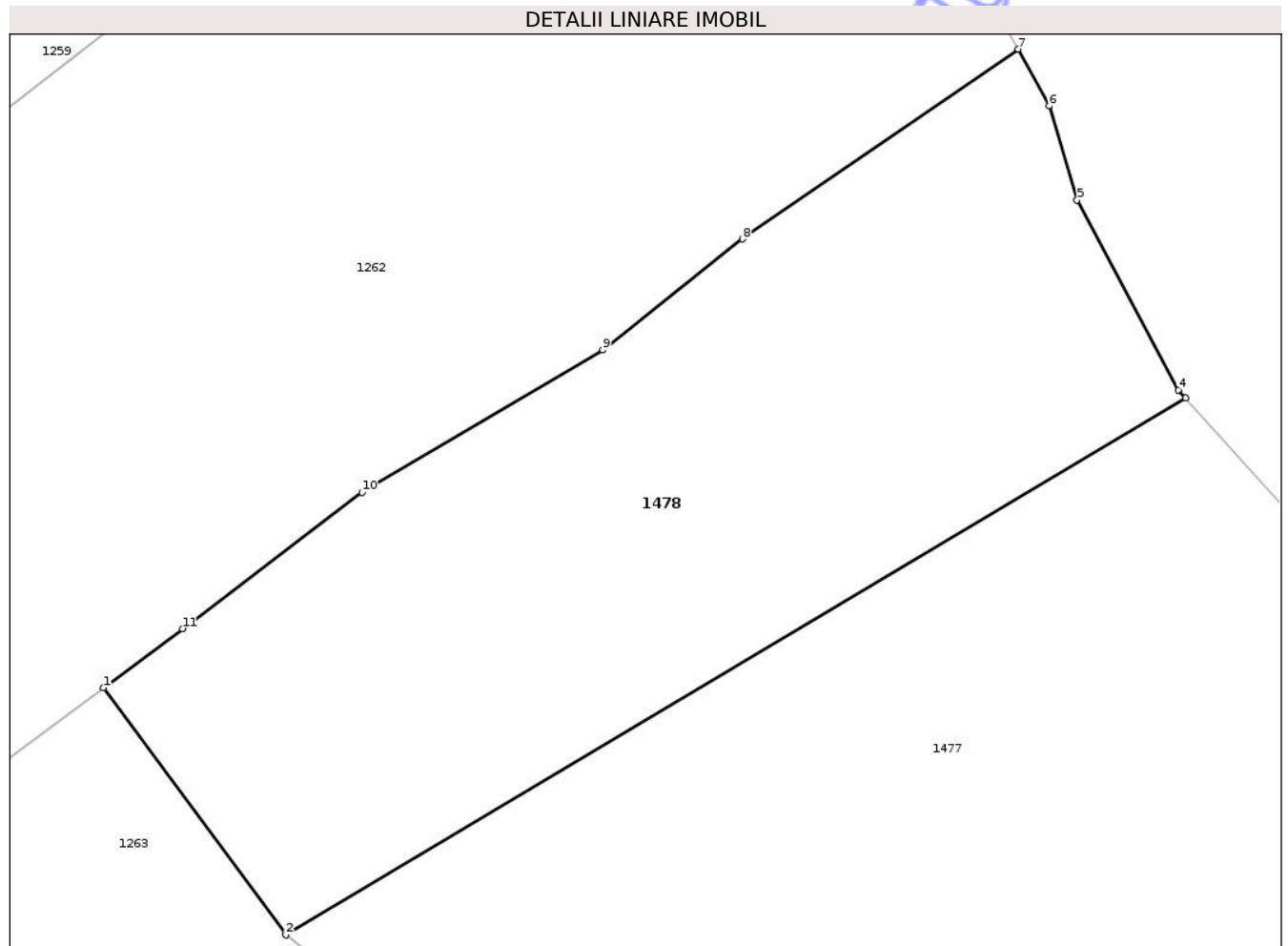
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.853	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.209,725 635.594,363	2	531.225,643 635.572,771	26.825
2	531.225,643 635.572,771	3	531.304,353 635.619,673	91.625
3	531.304,353 635.619,673	4	531.303,728 635.620,365	0.932
4	531.303,728 635.620,365	5	531.294,888 635.636,992	18.831
5	531.294,888 635.636,992	6	531.292,443 635.645,197	8.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.292,443 635.645,197	7	531.289,744 635.650,163	5.652
7	531.289,744 635.650,163	8	531.265,603 635.633,588	29.283
8	531.265,603 635.633,588	9	531.253,364 635.623,888	15.617
9	531.253,364 635.623,888	10	531.232,334 635.611,43	24.443
10	531.232,334 635.611,43	11	531.216,608 635.599,525	19.724
11	531.216,608 635.599,525	1	531.209,725 635.594,363	8.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		586	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1479 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primăria Comunei Panaci;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

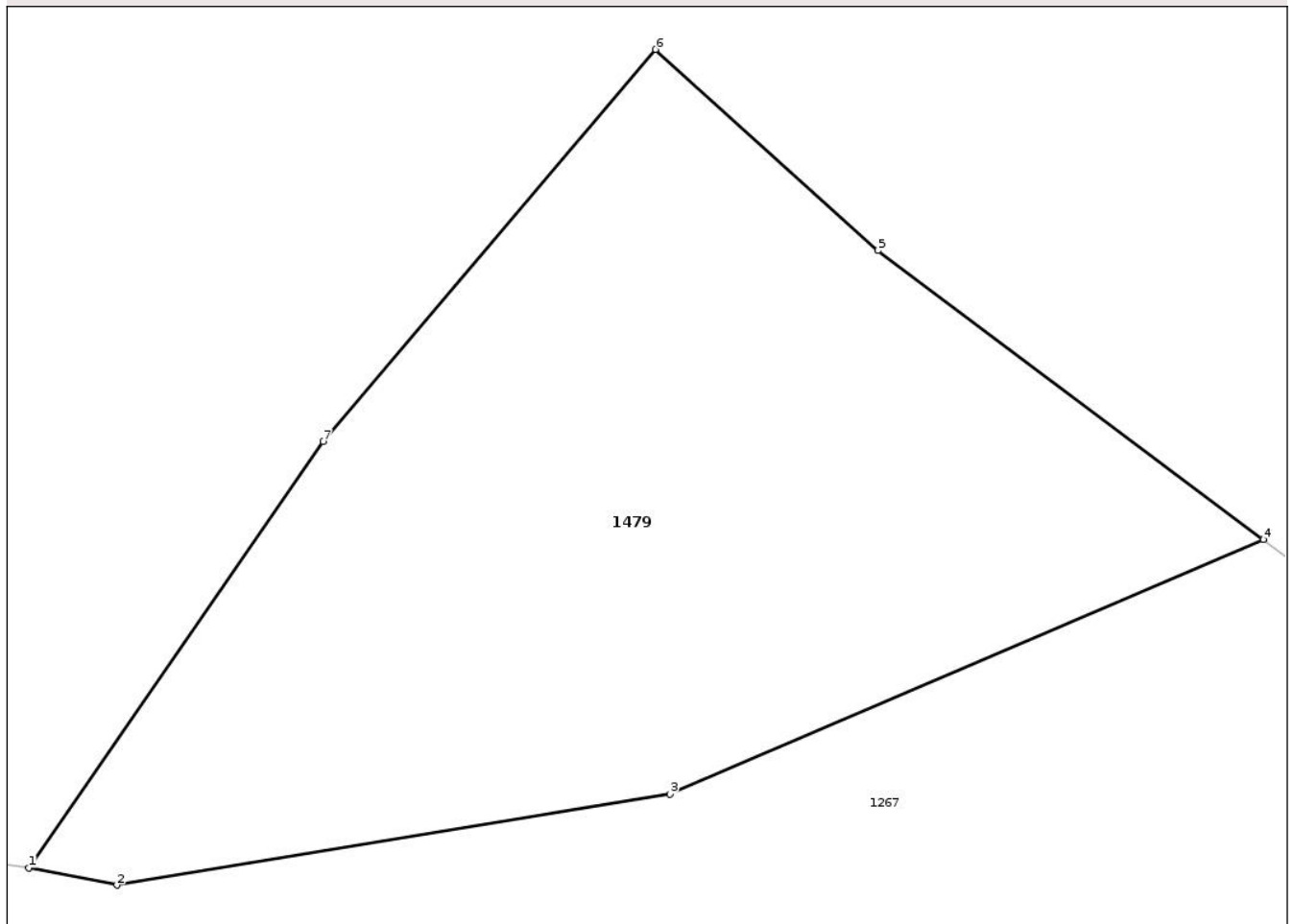
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	586	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.368,681 635.559,578	2	531.371,766 635.558,979	3.143
2	531.371,766 635.558,979	3	531.391,156 635.562,172	19.651
3	531.391,156 635.562,172	4	531.411,969 635.571,088	22.642
4	531.411,969 635.571,088	5	531.398,452 635.581,217	16.891
5	531.398,452 635.581,217	6	531.390,652 635.588,268	10.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.390,652 635.588,268	7	531.379,008 635.574,523	18.014
7	531.379,008 635.574,523	1	531.368,681 635.559,578	18.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 2.994	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 1278

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1480 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 674, din 18/03/2004 emis de Comisia Judeteana SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIRON RUXANDA 2) CRUCEANU MIHAI, lipsa CNP 3) SUFLETU FLOAREA 4) CRUCEANU NICULAI 5) CRUCEANU MARIA, lipsa CNP 6) ALUPEI IOANA 7) BOSTAN VARVARA 8) FORFOTA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

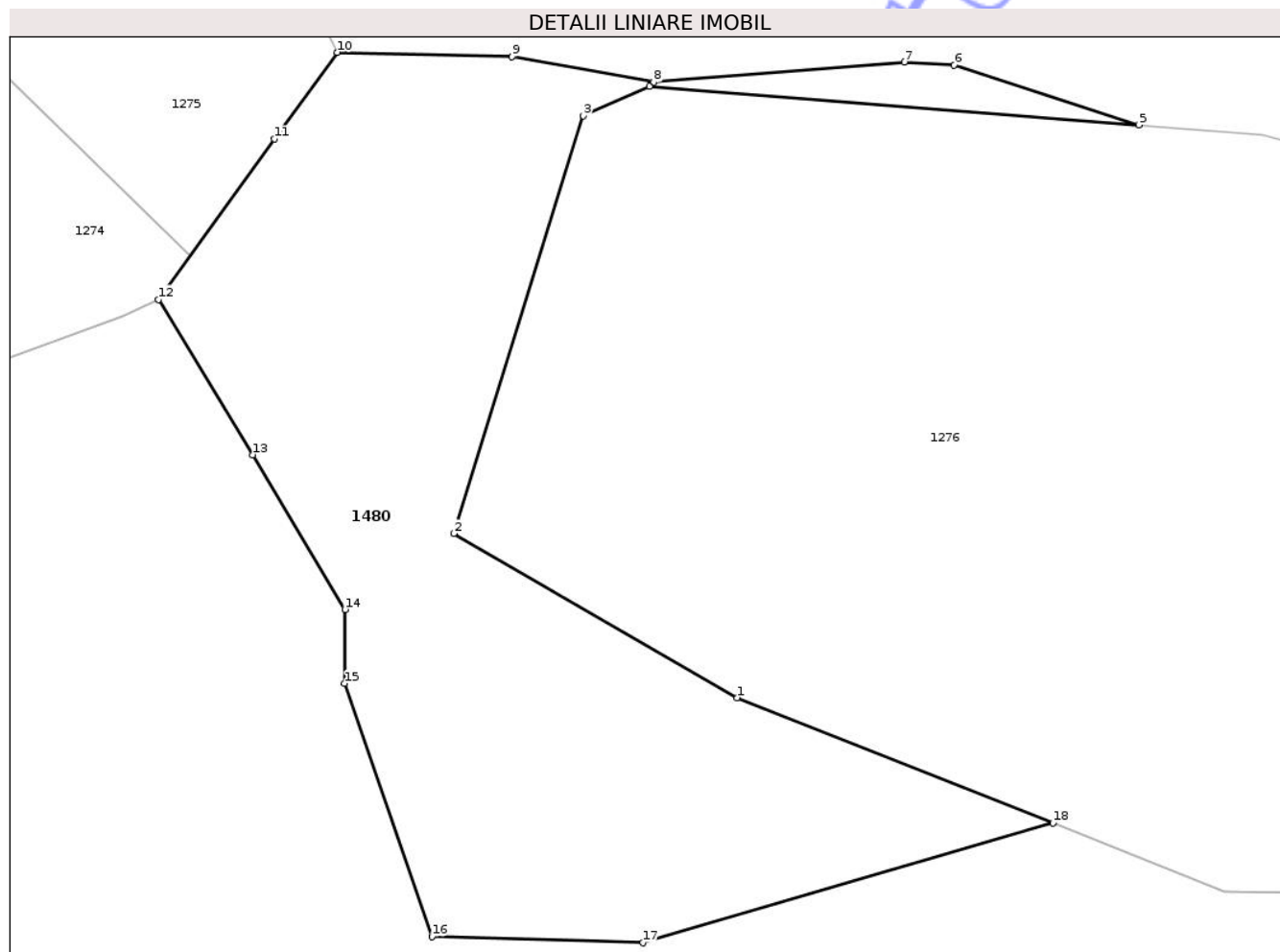
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 2.994	Diferenta la ID 1278

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.994	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.610,448 635.360,119	2	531.582,67 635.376,215	32.104
2	531.582,67 635.376,215	3	531.595,392 635.417,158	42.874
3	531.595,392 635.417,158	4	531.601,876 635.420,051	7.1
4	531.601,876 635.420,051	5	531.649,815 635.416,27	48.088
5	531.649,815 635.416,27	6	531.631,73 635.422,15	19.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.631,73 635.422,15	7	531.626,839 635.422,421	4.899
7	531.626,839 635.422,421	8	531.602,29 635.420,46	24.627
8	531.602,29 635.420,46	9	531.588,395 635.422,95	14.116
9	531.588,395 635.422,95	10	531.571,25 635.423,38	17.15
10	531.571,25 635.423,38	11	531.565,09 635.414,89	10.489
11	531.565,09 635.414,89	12	531.553,76 635.399,17	19.377
12	531.553,76 635.399,17	13	531.562,988 635.383,931	17.815
13	531.562,988 635.383,931	14	531.572,03 635.368,778	17.646
14	531.572,03 635.368,778	15	531.571,978 635.361,512	7.266
15	531.571,978 635.361,512	16	531.580,536 635.336,725	26.223
16	531.580,536 635.336,725	17	531.601,247 635.336,1	20.72
17	531.601,247 635.336,1	18	531.641,425 635.347,828	41.855
18	531.641,425 635.347,828	1	531.610,448 635.360,119	33.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33168	Din acte: 10.740 Masurata: 9.920	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3109 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 82, din 19/02/2020 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCIANU DUMITRU 2) CRUCIANU LĂCRĂMIOARA-RUXANDRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

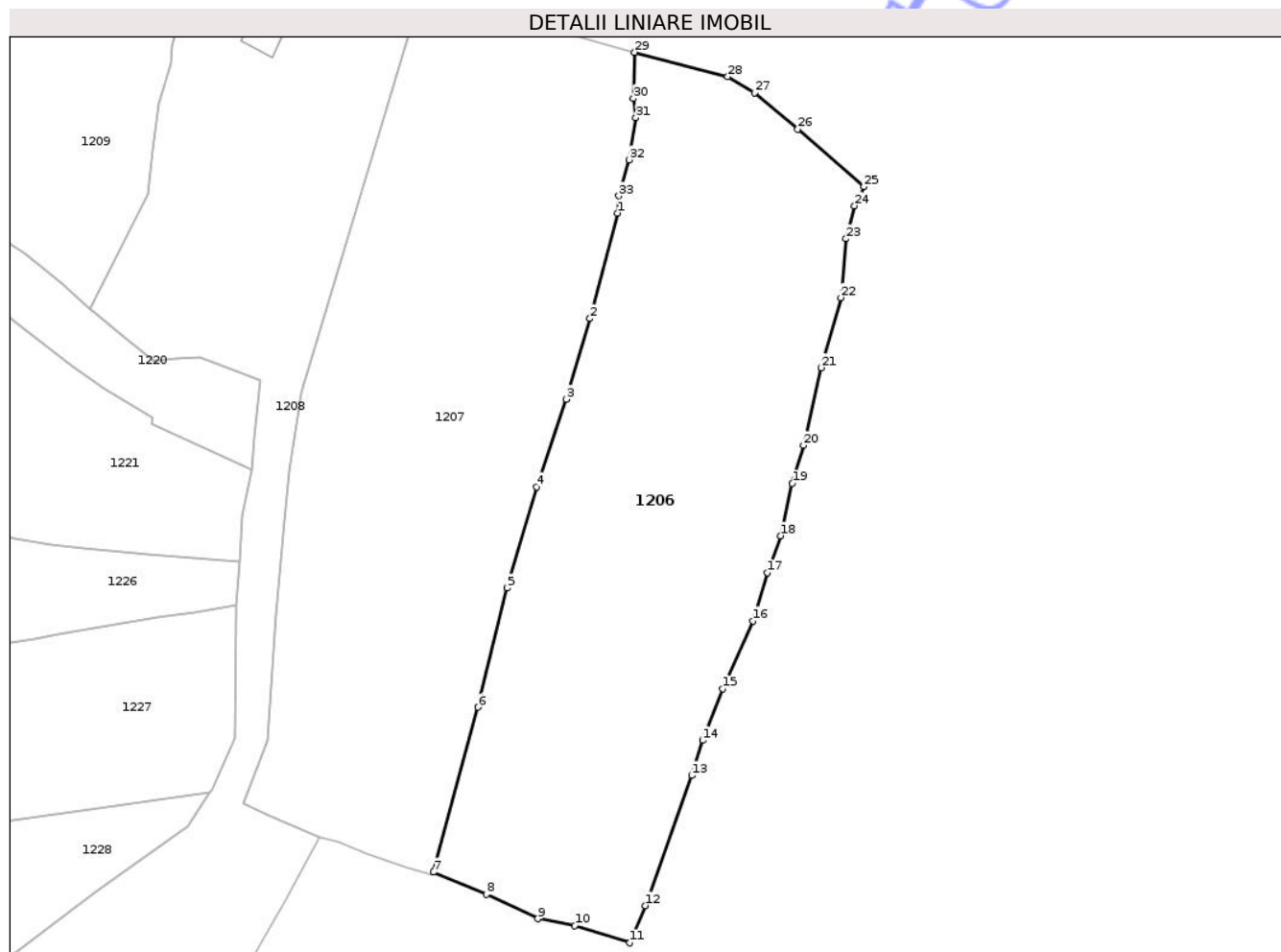
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33168	Din acte: 10.740 Masurata: 9.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.042	Mihaillet	-	-	
2	pasune	NU	8.878	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.561,943 636.722,988	2	530.555,642 636.699,18	24.628	2	530.555,642 636.699,18	3	530.550,239 636.681,006	18.96
3	530.550,239 636.681,006	4	530.543,615 636.661,314	20.776	4	530.543,615 636.661,314	5	530.537,011 636.638,458	23.791
5	530.537,011 636.638,458	6	530.530,405 636.611,646	27.614	6	530.530,405 636.611,646	7	530.520,383 636.574,478	38.495
7	530.520,383 636.574,478	8	530.532,285 636.569,452	12.92	8	530.532,285 636.569,452	9	530.543,939 636.563,991	12.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	530.543,939 636.563,991	10	530.552,228 636.562,399	8.44
11	530.564,663 636.558,557	12	530.568,145 636.566,932	9.07
13	530.578,564 636.596,26	14	530.581,028 636.604,159	8.274
15	530.585,622 636.615,777	16	530.592,386 636.631,086	16.737
17	530.595,582 636.641,93	18	530.598,583 636.650,244	8.839
19	530.601,248 636.662,053	20	530.603,759 636.670,652	8.958
21	530.607,776 636.688,098	22	530.612,173 636.703,896	16.398
23	530.613,384 636.717,153	24	530.615,279 636.724,612	7.696
25	530.617,39 636.728,934	26	530.602,456 636.741,888	19.769
27	530.592,709 636.750,086	28	530.586,683 636.753,694	7.024
29	530.565,735 636.759,176	30	530.565,437 636.748,79	10.39
31	530.565,975 636.744,488	32	530.564,408 636.734,974	9.642
33	530.562,157 636.726,815	1	530.561,943 636.722,988	3.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	530.552,228 636.562,399	11	530.564,663 636.558,557	13.015
12	530.568,145 636.566,932	13	530.578,564 636.596,26	31.124
14	530.581,028 636.604,159	15	530.585,622 636.615,777	12.493
16	530.592,386 636.631,086	17	530.595,582 636.641,93	11.305
18	530.598,583 636.650,244	19	530.601,248 636.662,053	12.106
20	530.603,759 636.670,652	21	530.607,776 636.688,098	17.902
22	530.612,173 636.703,896	23	530.613,384 636.717,153	13.312
24	530.615,279 636.724,612	25	530.617,39 636.728,934	4.81
26	530.602,456 636.741,888	27	530.592,709 636.750,086	12.736
28	530.586,683 636.753,694	29	530.565,735 636.759,176	21.653
30	530.565,437 636.748,79	31	530.565,975 636.744,488	4.336
32	530.564,408 636.734,974	33	530.562,157 636.726,815	8.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:1218

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32078	10.000	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9677 / 24/06/2015	
Hotarare Judecatoreasca nr. 229, din 13/02/2008 emis de Judecatoria Vatra Dornei;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE mod dobândire cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IORDACHE MARIAN-NICOLAE	
2) IORDACHE DOINA-LUMINIȚA	

C. Partea III. SARCINI .

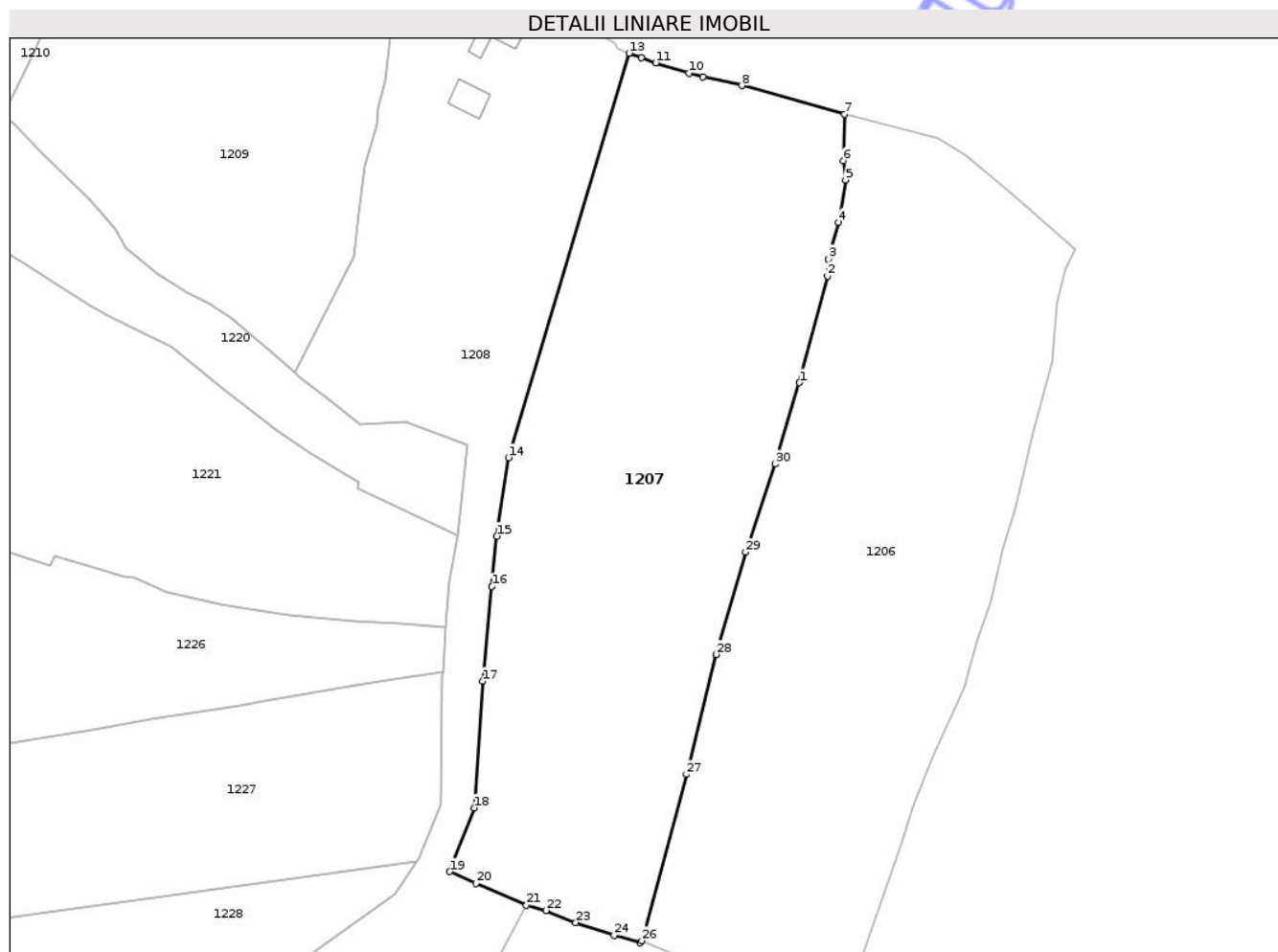
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32078	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.859	-	-	-	
2	faneata	NU	141	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	530.555,642 636.699,18	2	530.561,943 636.722,988	24.628	2	530.561,943 636.722,988	3	530.562,157 636.726,815	3.833
3	530.562,157 636.726,815	4	530.564,408 636.734,974	8.464	4	530.564,408 636.734,974	5	530.565,975 636.744,488	9.642
5	530.565,975 636.744,488	6	530.565,437 636.748,79	4.336	6	530.565,437 636.748,79	7	530.565,735 636.759,176	10.39
7	530.565,735 636.759,176	8	530.542,77 636.765,57	23.839	8	530.542,77 636.765,57	9	530.534,09 636.767,49	8.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	530.534,09 636.767,49	10	530.531,0 636.768,36	3.21	10	530.531,0 636.768,36	11	530.523,53 636.770,65	7.813
11	530.523,53 636.770,65	12	530.520,33 636.771,74	3.381	12	530.520,33 636.771,74	13	530.517,556 636.772,776	2.961
13	530.517,556 636.772,776	14	530.490,612 636.682,425	94.283	14	530.490,612 636.682,425	15	530.487,969 636.664,904	17.719
15	530.487,969 636.664,904	16	530.486,906 636.653,627	11.327	16	530.486,906 636.653,627	17	530.484,846 636.632,476	21.251
17	530.484,846 636.632,476	18	530.482,941 636.604,18	28.36	18	530.482,941 636.604,18	19	530.477,471 636.589,933	15.261
19	530.477,471 636.589,933	20	530.483,308 636.587,311	6.399	20	530.483,308 636.587,311	21	530.494,614 636.582,392	12.33
21	530.494,614 636.582,392	22	530.498,99 636.581,25	4.523	22	530.498,99 636.581,25	23	530.505,67 636.578,53	7.213
23	530.505,67 636.578,53	24	530.514,19 636.575,66	8.99	24	530.514,19 636.575,66	25	530.520,08 636.574,03	6.111
25	530.520,08 636.574,03	26	530.520,383 636.574,478	0.541	26	530.520,383 636.574,478	27	530.530,405 636.611,646	38.495
27	530.530,405 636.611,646	28	530.537,011 636.638,458	27.614	28	530.537,011 636.638,458	29	530.543,615 636.661,314	23.791
29	530.543,615 636.661,314	30	530.550,239 636.681,006	20.776	30	530.550,239 636.681,006	1	530.555,642 636.699,18	18.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33815	Din acte: 7.352 Masurata: 7.360	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; teren delimitat cu gard si tarusi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4050 / 23/03/2023		
Act Notarial nr. 25 certificat de mostenitor, din 22/03/2023 emis de Vasilit Niculina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NEGREA ADRIAN-EUGEN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NEGREA ADELA-CRISTINELA	A1
5937 / 24/04/2023		
Act Notarial nr. 807, din 21/04/2023 emis de Vasilit Niculina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NEGREA ADRIAN-EUGEN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NEGREA ADELA-CRISTINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

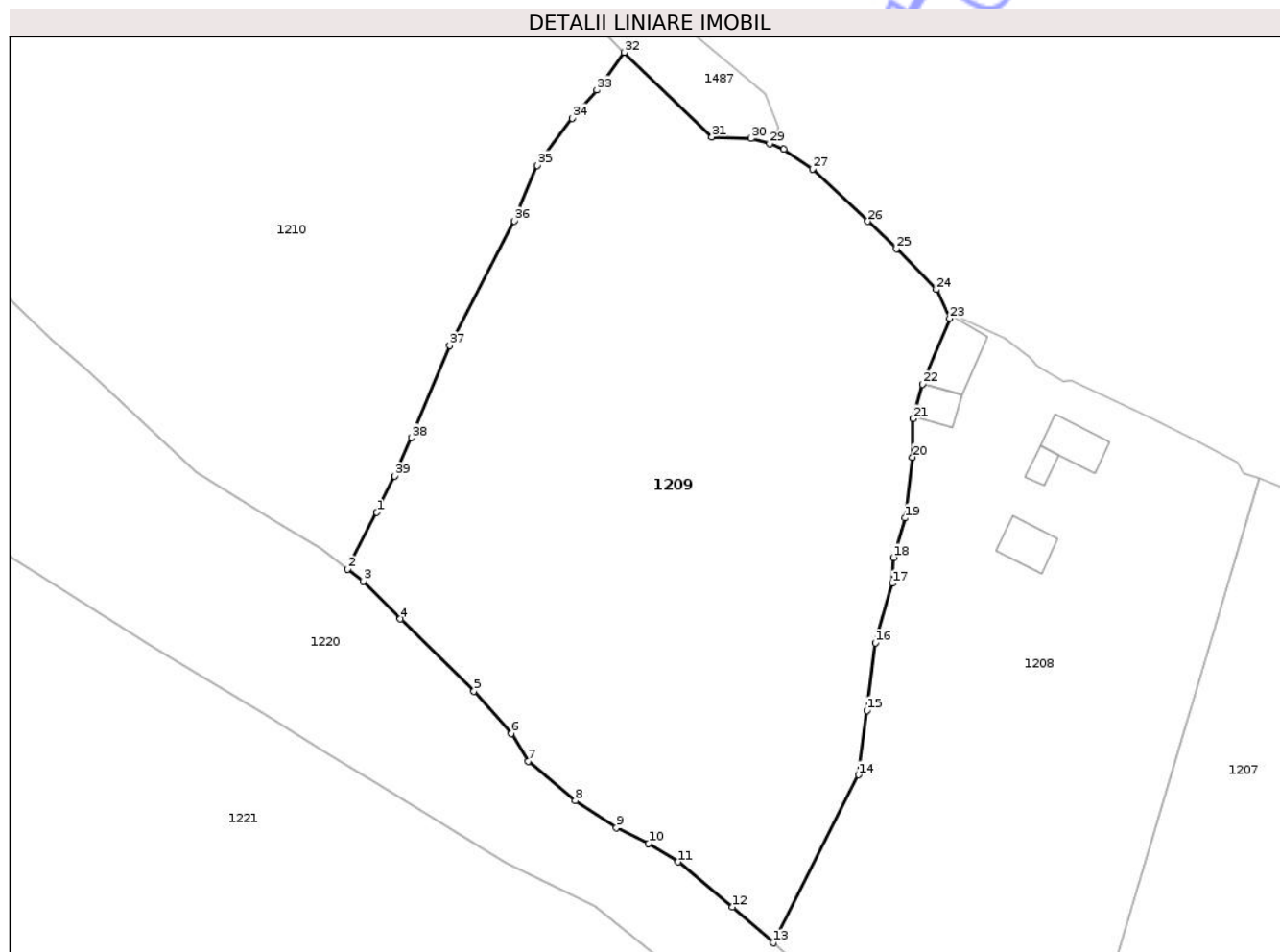
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33815	Din acte: 7.352 Masurata: 7.360	teren delimitat cu gard si tarusi

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.196	-	-	-	
2	pasune	DA	6.164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.381,951 636.767,6	2	530.377,496 636.758,862	9.808
3	530.379,895 636.757,016	4	530.385,57 636.751,223	8.11
5	530.396,9 636.740,135	6	530.402,649 636.733,635	8.678
7	530.405,214 636.729,338	8	530.412,461 636.723,312	9.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.377,496 636.758,862	3	530.379,895 636.757,016	3.027
4	530.385,57 636.751,223	5	530.396,9 636.740,135	15.853
6	530.402,649 636.733,635	7	530.405,214 636.729,338	5.004
8	530.412,461 636.723,312	9	530.418,754 636.719,158	7.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	530.418,754 636.719,158	10	530.423,725 636.716,755	5.521
11	530.428,259 636.713,905	12	530.436,614 636.706,957	10.866
13	530.442,848 636.701,477	14	530.455,981 636.727,275	28.948
15	530.457,262 636.737,185	16	530.458,573 636.747,55	10.448
17	530.461,143 636.756,7	18	530.461,36 636.760,668	3.974
19	530.463,102 636.766,728	20	530.464,255 636.776,084	9.427
21	530.464,341 636.781,984	22	530.465,773 636.787,28	5.486
23	530.469,955 636.797,39	24	530.467,95 636.801,82	4.863
25	530.461,81 636.808,12	26	530.457,41 636.812,33	6.09
27	530.448,88 636.820,35	28	530.444,51 636.823,38	5.318
29	530.442,33 636.824,24	30	530.439,482 636.825,081	2.97
31	530.433,43 636.825,3	32	530.419,961 636.838,28	18.705
33	530.415,752 636.832,473	34	530.411,95 636.828,16	5.75
35	530.406,577 636.820,944	36	530.403,072 636.812,352	9.279
37	530.393,156 636.793,227	38	530.387,282 636.779,081	15.317
39	530.384,662 636.773,18	1	530.381,951 636.767,6	6.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	530.423,725 636.716,755	11	530.428,259 636.713,905	5.355
12	530.436,614 636.706,957	13	530.442,848 636.701,477	8.3
14	530.455,981 636.727,275	15	530.457,262 636.737,185	9.992
16	530.458,573 636.747,55	17	530.461,143 636.756,7	9.504
18	530.461,36 636.760,668	19	530.463,102 636.766,728	6.305
20	530.464,255 636.776,084	21	530.464,341 636.781,984	5.901
22	530.465,773 636.787,28	23	530.469,955 636.797,39	10.941
24	530.467,95 636.801,82	25	530.461,81 636.808,12	8.797
26	530.457,41 636.812,33	27	530.448,88 636.820,35	11.708
28	530.444,51 636.823,38	29	530.442,33 636.824,24	2.344
30	530.439,482 636.825,081	31	530.433,43 636.825,3	6.056
32	530.419,961 636.838,28	33	530.415,752 636.832,473	7.172
34	530.411,95 636.828,16	35	530.406,577 636.820,944	8.997
36	530.403,072 636.812,352	37	530.393,156 636.793,227	21.543
38	530.387,282 636.779,081	39	530.384,662 636.773,18	6.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.049	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1273 / 17/12/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 32, din 13/01/2005 emis de Judecatoria Vatra Dornei (Proces verbal de punere in posesie nr. 387/03.05.2007, Decizia nr. 498/12.04.2005 Tribunalul Suceava, Decizia nr. 1218/14.09.2005 Curtea de Apel Suceava);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOBANU TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

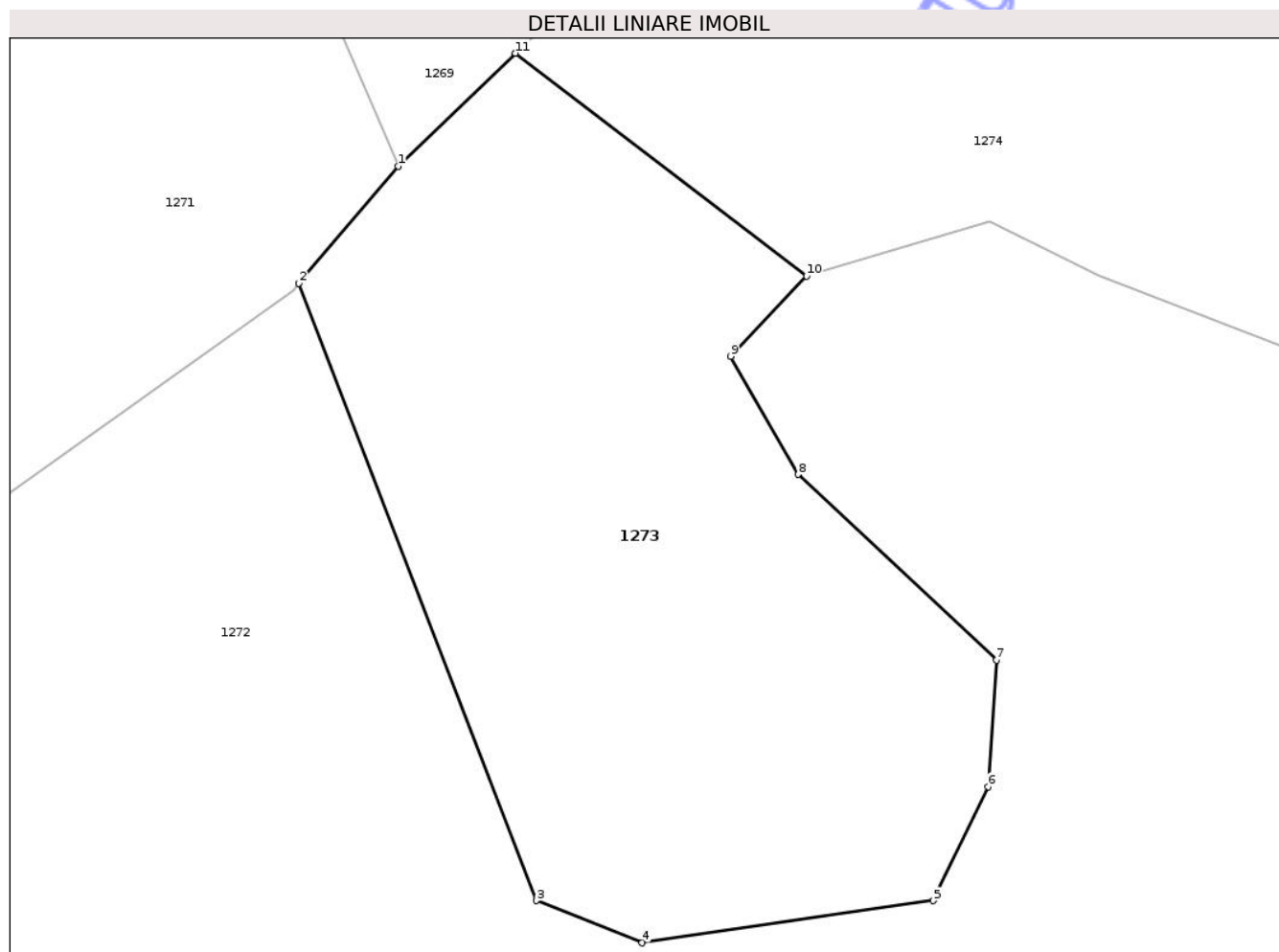
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	867	-	-	-	
2	padure	NU	182	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	531.375,938 635.337,901	2	531.370,568 635.331,583	8.292
2	531.370,568 635.331,583	3	531.383,424 635.298,212	35.762
3	531.383,424 635.298,212	4	531.389,126 635.295,931	6.141
4	531.389,126 635.295,931	5	531.404,867 635.298,212	15.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	531.404,867 635.298,212	6	531.407,833 635.304,37	6.835
6	531.407,833 635.304,37	7	531.408,29 635.311,212	6.857
7	531.408,29 635.311,212	8	531.397,567 635.321,246	14.685
8	531.397,567 635.321,246	9	531.393,917 635.327,632	7.356
9	531.393,917 635.327,632	10	531.398,023 635.331,966	5.97
10	531.398,023 635.331,966	11	531.382,285 635.344,011	19.818
11	531.382,285 635.344,011	1	531.375,938 635.337,901	8.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		212	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1233 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4467, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALUPEI DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.090,25 636.373,22	2	530.082,183 636.373,022	8.069
2	530.082,183 636.373,022	3	530.083,918 636.344,122	28.952
3	530.083,918 636.344,122	4	530.085,62 636.344,3	1.711
4	530.085,62 636.344,3	5	530.090,63 636.344,9	5.046
5	530.090,63 636.344,9	6	530.090,55 636.350,17	5.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.090,55 636.350,17	7	530.090,49 636.355,3	5.13
7	530.090,49 636.355,3	8	530.090,48 636.357,87	2.57
8	530.090,48 636.357,87	9	530.090,37 636.365,56	7.691
9	530.090,37 636.365,56	1	530.090,25 636.373,22	7.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.762	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1234 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4468, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALUPEI FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

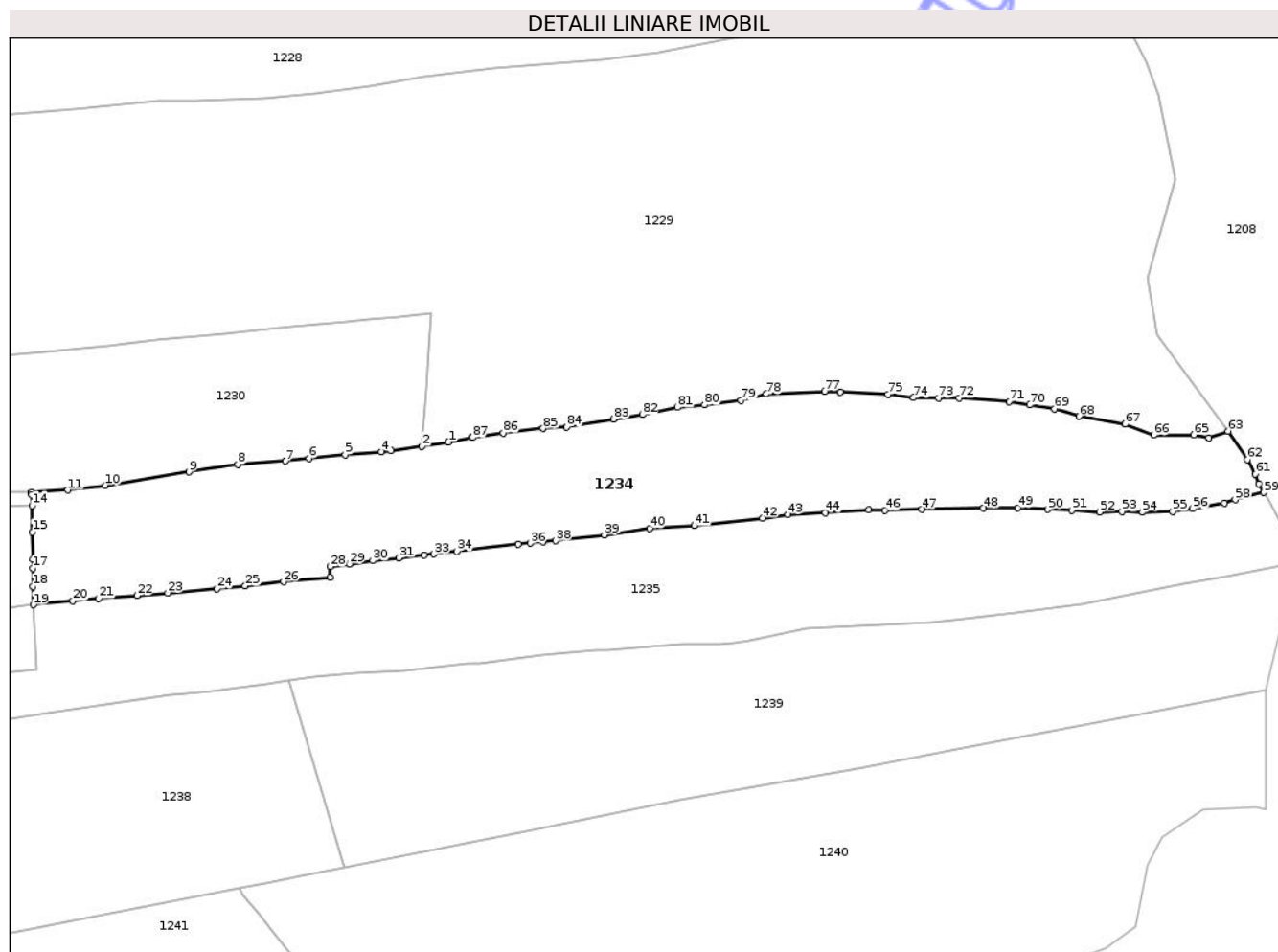
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.032	-	-	-	
2	pasune	NU	7.730	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.208,752 636.391,201	2	530.201,22 636.390,0	7.627
4	530.189,71 636.388,45	5	530.179,41 636.387,56	10.338
7	530.162,4 636.385,77	8	530.148,84 636.384,84	13.592
10	530.111,08 636.378,83	11	530.100,49 636.377,52	10.671
13	530.090,16 636.376,23	14	530.090,25 636.373,22	3.011
2	530.201,22 636.390,0	3	530.192,38 636.388,81	8.92
5	530.179,41 636.387,56	6	530.169,09 636.386,58	10.366
8	530.148,84 636.384,84	9	530.134,89 636.382,67	14.118
11	530.100,49 636.377,52	12	530.090,17 636.376,93	10.337
14	530.090,25 636.373,22	15	530.090,37 636.365,56	7.661
3	530.192,38 636.388,81	4	530.189,71 636.388,45	2.694
6	530.169,09 636.386,58	7	530.162,4 636.385,77	6.739
9	530.134,89 636.382,67	10	530.111,08 636.378,83	24.118
12	530.090,17 636.376,93	13	530.090,16 636.376,23	0.7
15	530.090,37 636.365,56	16	530.090,48 636.357,87	7.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	530.090,48 636.357,87	17	530.090,49 636.355,3	2.57	17	530.090,49 636.355,3	18	530.090,55 636.350,17	5.13	18	530.090,55 636.350,17	19	530.090,63 636.344,9	5.271
19	530.090,63 636.344,9	20	530.101,9 636.346,07	11.33 1	20	530.101,9 636.346,07	21	530.109,24 636.346,7	7.367	21	530.109,24 636.346,7	22	530.120,12 636.347,56	10.91 4
22	530.120,12 636.347,56	23	530.128,88 636.348,31	8.792	23	530.128,88 636.348,31	24	530.142,91 636.349,52	14.08 2	24	530.142,91 636.349,52	25	530.150,93 636.350,31	8.059
25	530.150,93 636.350,31	26	530.161,83 636.351,46	10.96	26	530.161,83 636.351,46	27	530.175,06 636.352,78	13.29 6	27	530.175,06 636.352,78	28	530.175,19 636.355,8	3.023
28	530.175,19 636.355,8	29	530.180,56 636.356,55	5.422	29	530.180,56 636.356,55	30	530.187,24 636.357,47	6.743	30	530.187,24 636.357,47	31	530.194,73 636.358,23	7.528
31	530.194,73 636.358,23	32	530.201,9 636.359,04	7.216	32	530.201,9 636.359,04	33	530.204,65 636.359,36	2.769	33	530.204,65 636.359,36	34	530.211,16 636.360,09	6.551
34	530.211,16 636.360,09	35	530.228,72 636.362,07	17.67 1	35	530.228,72 636.362,07	36	530.232,04 636.362,43	3.339	36	530.232,04 636.362,43	37	530.235,67 636.362,91	3.662
37	530.235,67 636.362,91	38	530.239,25 636.363,13	3.587	38	530.239,25 636.363,13	39	530.253,18 636.364,8	14.03	39	530.253,18 636.364,8	40	530.266,02 636.366,65	12.97 3
40	530.266,02 636.366,65	41	530.278,69 636.367,4	12.69 2	41	530.278,69 636.367,4	42	530.298,07 636.369,6	19.50 4	42	530.298,07 636.369,6	43	530.305,32 636.370,61	7.32
43	530.305,32 636.370,61	44	530.315,99 636.371,15	10.68 4	44	530.315,99 636.371,15	45	530.328,36 636.371,89	12.39 2	45	530.328,36 636.371,89	46	530.332,95 636.371,85	4.59
46	530.332,95 636.371,85	47	530.343,45 636.372,03	10.50 2	47	530.343,45 636.372,03	48	530.361,03 636.372,39	17.58 4	48	530.361,03 636.372,39	49	530.370,79 636.372,51	9.761
49	530.370,79 636.372,51	50	530.379,36 636.372,04	8.583	50	530.379,36 636.372,04	51	530.386,11 636.371,75	6.756	51	530.386,11 636.371,75	52	530.394,06 636.371,3	7.963
52	530.394,06 636.371,3	53	530.400,43 636.371,39	6.371	53	530.400,43 636.371,39	54	530.406,25 636.371,22	5.822	54	530.406,25 636.371,22	55	530.414,85 636.371,45	8.603
55	530.414,85 636.371,45	56	530.420,58 636.372,23	5.783	56	530.420,58 636.372,23	57	530.429,58 636.373,84	9.143	57	530.429,58 636.373,84	58	530.432,6 636.374,77	3.16
58	530.432,6 636.374,77	59	530.440,75 636.376,85	8.411	59	530.440,75 636.376,85	60	530.439,4 636.379,33	2.824	60	530.439,4 636.379,33	61	530.438,34 636.382,1	2.966
61	530.438,34 636.382,1	62	530.436,07 636.386,23	4.713	62	530.436,07 636.386,23	63	530.430,63 636.394,32	9.749	63	530.430,63 636.394,32	64	530.425,179 636.392,437	5.767
64	530.425,179 636.392,437	65	530.420,851 636.393,237	4.401	65	530.420,851 636.393,237	66	530.409,466 636.393,181	11.38 5	66	530.409,466 636.393,181	67	530.401,343 636.396,276	8.693
67	530.401,343 636.396,276	68	530.388,204 636.398,502	13.32 6	68	530.388,204 636.398,502	69	530.381,28 636.400,663	7.253	69	530.381,28 636.400,663	70	530.374,124 636.401,72	7.234
70	530.374,124 636.401,72	71	530.368,321 636.402,739	5.892	71	530.368,321 636.402,739	72	530.354,062 636.403,73	14.29 3	72	530.354,062 636.403,73	73	530.348,205 636.403,747	5.857
73	530.348,205 636.403,747	74	530.341,124 636.403,802	7.081	74	530.341,124 636.403,802	75	530.333,896 636.404,809	7.298	75	530.333,896 636.404,809	76	530.320,321 636.405,484	13.59 2
76	530.320,321 636.405,484	77	530.315,857 636.405,667	4.468	77	530.315,857 636.405,667	78	530.299,231 636.404,844	16.64 6	78	530.299,231 636.404,844	79	530.292,018 636.403,02	7.44
79	530.292,018 636.403,02	80	530.281,589 636.401,721	10.51	80	530.281,589 636.401,721	81	530.273,922 636.401,07	7.695	81	530.273,922 636.401,07	82	530.263,916 636.399,016	10.21 5
82	530.263,916 636.399,016	83	530.255,736 636.397,752	8.277	83	530.255,736 636.397,752	84	530.242,365 636.395,536	13.55 3	84	530.242,365 636.395,536	85	530.235,746 636.395,056	6.636
85	530.235,746 636.395,056	86	530.224,359 636.393,735	11.46 3	86	530.224,359 636.393,735	87	530.215,63 636.392,485	8.818	87	530.215,63 636.392,485	1	530.208,752 636.391,201	6.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.627	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1235 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4470, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALUPEI DUMITREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

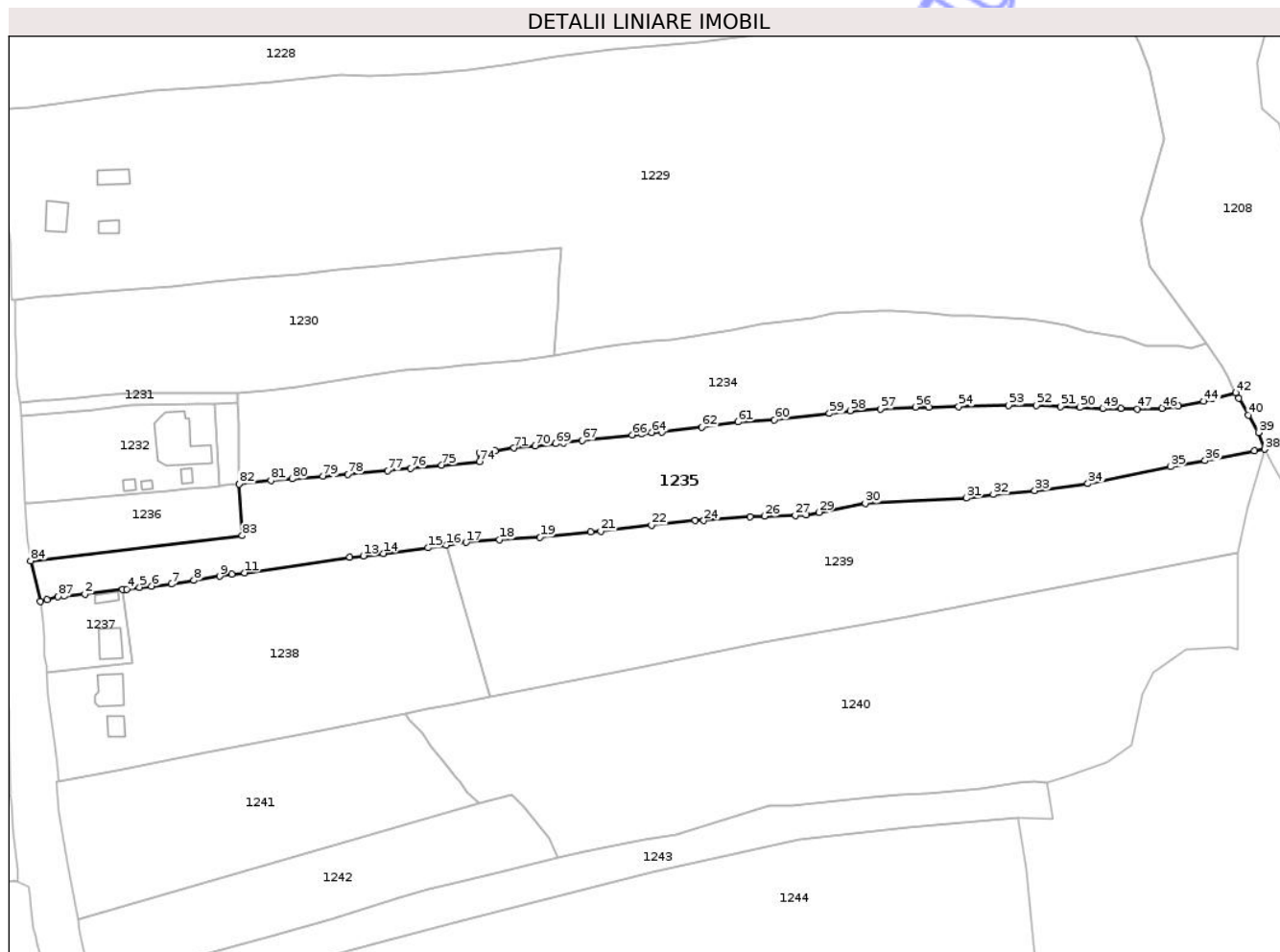
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.781	-	-	-	
2	faneata	NU	18	-	-	-	
3	pasune	NU	7.828	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.029,21 636.305,58	2	530.036,47 636.306,2	7.286
4	530.051,14 636.307,98	5	530.055,67 636.308,62	4.575
7	530.066,87 636.309,72	8	530.074,83 636.311,06	8.072
10	530.088,12 636.313,21	11	530.092,63 636.313,7	4.537
2	530.036,47 636.306,2	3	530.049,735 636.307,81	13.362
5	530.055,67 636.308,62	6	530.059,81 636.308,99	4.157
8	530.074,83 636.311,06	9	530.083,91 636.312,46	9.187
11	530.092,63 636.313,7	12	530.129,57 636.319,18	37.344
3	530.049,735 636.307,81	4	530.051,14 636.307,98	1.415
6	530.059,81 636.308,99	7	530.066,87 636.309,72	7.098
9	530.083,91 636.312,46	10	530.088,12 636.313,21	4.276
12	530.129,57 636.319,18	13	530.134,31 636.319,64	4.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	530.134,31 636.319,64	14	530.141,3 636.320,52	7.045	14	530.141,3 636.320,52	15	530.157,02 636.322,49	15.843	15	530.157,02 636.322,49	16	530.163,439 636.323,379	6.48
16	530.163,439 636.323,379	17	530.170,45 636.324,35	7.078	17	530.170,45 636.324,35	18	530.182,06 636.325,4	11.657	18	530.182,06 636.325,4	19	530.196,4 636.326,12	14.358
19	530.196,4 636.326,12	20	530.214,19 636.328,08	17.898	20	530.214,19 636.328,08	21	530.217,72 636.328,29	3.536	21	530.217,72 636.328,29	22	530.235,5 636.330,49	17.916
22	530.235,5 636.330,49	23	530.250,98 636.332,15	15.569	23	530.250,98 636.332,15	24	530.253,92 636.332,02	2.943	24	530.253,92 636.332,02	25	530.270,28 636.333,26	16.407
25	530.270,28 636.333,26	26	530.275,19 636.333,58	4.92	26	530.275,19 636.333,58	27	530.286,01 636.333,83	10.823	27	530.286,01 636.333,83	28	530.289,989 636.333,984	3.982
28	530.289,989 636.333,984	29	530.294,422 636.334,935	4.534	29	530.294,422 636.334,935	30	530.310,616 636.338,068	16.494	30	530.310,616 636.338,068	31	530.346,224 636.339,952	35.658
31	530.346,224 636.339,952	32	530.355,654 636.341,116	9.502	32	530.355,654 636.341,116	33	530.370,198 636.342,545	14.614	33	530.370,198 636.342,545	34	530.388,885 636.345,005	18.848
34	530.388,885 636.345,005	35	530.417,89 636.350,916	29.601	35	530.417,89 636.350,916	36	530.430,032 636.353,103	12.337	36	530.430,032 636.353,103	37	530.447,46 636.356,5	17.756
37	530.447,46 636.356,5	38	530.450,995 636.357,085	3.583	38	530.450,995 636.357,085	39	530.448,79 636.362,95	6.266	39	530.448,79 636.362,95	40	530.445,22 636.368,99	7.016
40	530.445,22 636.368,99	41	530.441,92 636.374,91	6.778	41	530.441,92 636.374,91	42	530.440,75 636.376,85	2.266	42	530.440,75 636.376,85	43	530.432,6 636.374,77	8.411
43	530.432,6 636.374,77	44	530.429,58 636.373,84	3.16	44	530.429,58 636.373,84	45	530.420,58 636.372,23	9.143	45	530.420,58 636.372,23	46	530.414,85 636.371,45	5.783
46	530.414,85 636.371,45	47	530.406,25 636.371,22	8.603	47	530.406,25 636.371,22	48	530.400,43 636.371,39	5.822	48	530.400,43 636.371,39	49	530.394,06 636.371,3	6.371
49	530.394,06 636.371,3	50	530.386,11 636.371,75	7.963	50	530.386,11 636.371,75	51	530.379,36 636.372,04	6.756	51	530.379,36 636.372,04	52	530.370,79 636.372,51	8.583
52	530.370,79 636.372,51	53	530.361,03 636.372,39	9.761	53	530.361,03 636.372,39	54	530.343,45 636.372,03	17.584	54	530.343,45 636.372,03	55	530.332,95 636.371,85	10.502
55	530.332,95 636.371,85	56	530.328,36 636.371,89	4.59	56	530.328,36 636.371,89	57	530.315,99 636.371,15	12.392	57	530.315,99 636.371,15	58	530.305,32 636.370,61	10.684
58	530.305,32 636.370,61	59	530.298,07 636.369,6	7.32	59	530.298,07 636.369,6	60	530.278,69 636.367,4	19.504	60	530.278,69 636.367,4	61	530.266,02 636.366,65	12.692
61	530.266,02 636.366,65	62	530.253,18 636.364,8	12.973	62	530.253,18 636.364,8	63	530.239,25 636.363,13	14.03	63	530.239,25 636.363,13	64	530.235,67 636.362,91	3.587
64	530.235,67 636.362,91	65	530.232,04 636.362,43	3.662	65	530.232,04 636.362,43	66	530.228,72 636.362,07	3.339	66	530.228,72 636.362,07	67	530.211,16 636.360,09	17.671
67	530.211,16 636.360,09	68	530.204,65 636.359,36	6.551	68	530.204,65 636.359,36	69	530.201,9 636.359,04	2.769	69	530.201,9 636.359,04	70	530.194,73 636.358,23	7.216
70	530.194,73 636.358,23	71	530.187,24 636.357,47	7.528	71	530.187,24 636.357,47	72	530.180,56 636.356,55	6.743	72	530.180,56 636.356,55	73	530.175,19 636.355,8	5.422
73	530.175,19 636.355,8	74	530.175,06 636.352,78	3.023	74	530.175,06 636.352,78	75	530.161,83 636.351,46	13.296	75	530.161,83 636.351,46	76	530.150,93 636.350,31	10.96
76	530.150,93 636.350,31	77	530.142,91 636.349,52	8.059	77	530.142,91 636.349,52	78	530.128,88 636.348,31	14.082	78	530.128,88 636.348,31	79	530.120,12 636.347,56	8.792
79	530.120,12 636.347,56	80	530.109,24 636.346,7	10.914	80	530.109,24 636.346,7	81	530.101,9 636.346,07	7.367	81	530.101,9 636.346,07	82	530.090,63 636.344,9	11.331
82	530.090,63 636.344,9	83	530.091,79 636.326,701	18.236	83	530.091,79 636.326,701	84	530.017,441 636.317,927	74.865	84	530.017,441 636.317,927	85	530.020,78 636.303,68	14.633
85	530.020,78 636.303,68	86	530.023,28 636.304,3	2.576	86	530.023,28 636.304,3	87	530.027,04 636.305,34	3.901	87	530.027,04 636.305,34	1	530.029,21 636.305,58	2.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.448	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1236 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4469, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALUPEI DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

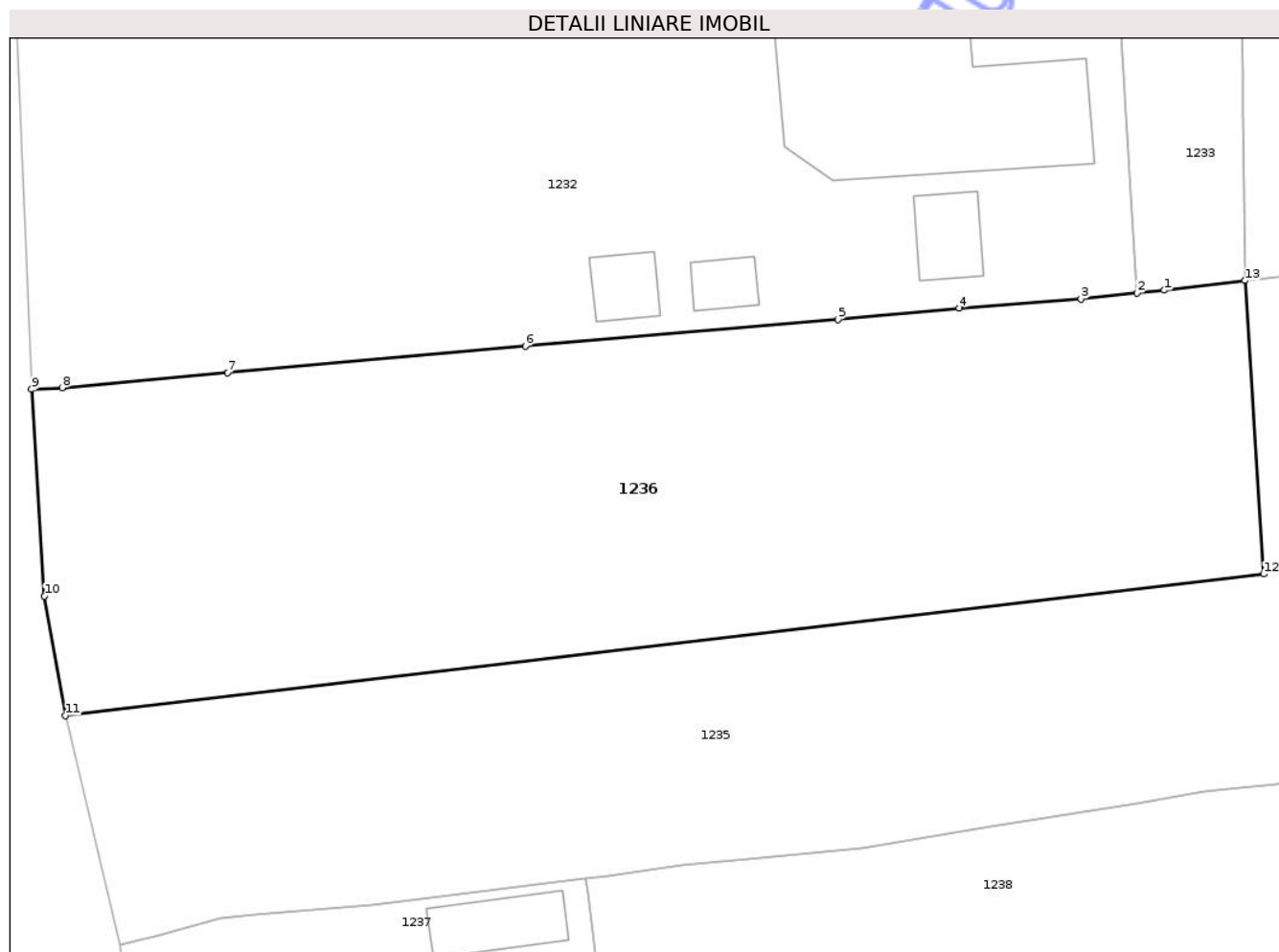
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.448	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.085,62 636.344,3	2	530.083,918 636.344,122	1.711
2	530.083,918 636.344,122	3	530.080,45 636.343,76	3.487
3	530.080,45 636.343,76	4	530.072,9 636.343,19	7.571
4	530.072,9 636.343,19	5	530.065,36 636.342,49	7.572
5	530.065,36 636.342,49	6	530.045,97 636.340,84	19.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.045,97 636.340,84	7	530.027,484 636.339,18	18.56
7	530.027,484 636.339,18	8	530.017,22 636.338,25	10.306
8	530.017,22 636.338,25	9	530.015,329 636.338,153	1.893
9	530.015,329 636.338,153	10	530.016,121 636.325,335	12.842
10	530.016,121 636.325,335	11	530.017,441 636.317,927	7.525
11	530.017,441 636.317,927	12	530.091,79 636.326,701	74.865
12	530.091,79 636.326,701	13	530.090,63 636.344,9	18.236
13	530.090,63 636.344,9	1	530.085,62 636.344,3	5.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31662	Din acte: 746 Masurata: 761	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta P edificata in anul 2024
A1.2		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa-magazie P edificata in anul 2024

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3178 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 554, din 05/03/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGREA IOAN	A1
1237 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 7557, din 12/12/2025 emis de Primaria Panaci;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NEGREA IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

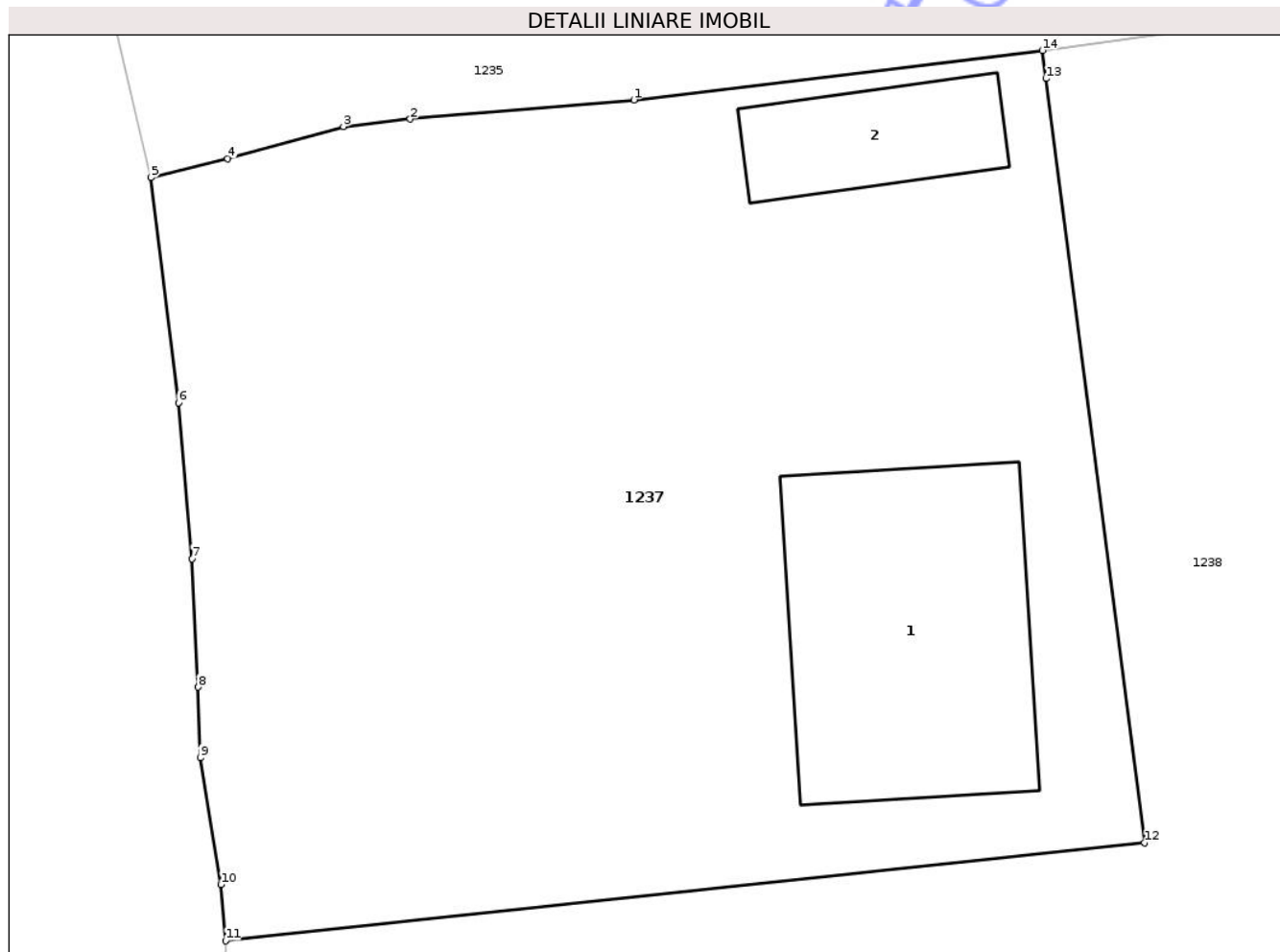
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31662	Din acte: 746 Masurata: 761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	teren delimitat partial cu gard
2	faneata	DA	461	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta P edificata in anul 2024
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa-magazie P edificata in anul 2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.036,47 636.306,2	2	530.029,21 636.305,58	7.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.029,21 636.305,58	3	530.027,04 636.305,34	2.183
3	530.027,04 636.305,34	4	530.023,28 636.304,3	3.901
4	530.023,28 636.304,3	5	530.020,78 636.303,68	2.576
5	530.020,78 636.303,68	6	530.021,68 636.296,37	7.365
6	530.021,68 636.296,37	7	530.022,13 636.291,31	5.08
7	530.022,13 636.291,31	8	530.022,32 636.287,14	4.174
8	530.022,32 636.287,14	9	530.022,39 636.284,85	2.291
9	530.022,39 636.284,85	10	530.023,06 636.280,73	4.174
10	530.023,06 636.280,73	11	530.023,21 636.278,9	1.836
11	530.023,21 636.278,9	12	530.053,059 636.282,087	30.019
12	530.053,059 636.282,087	13	530.049,855 636.306,899	25.018
13	530.049,855 636.306,899	14	530.049,735 636.307,81	0.919
14	530.049,735 636.307,81	1	530.036,47 636.306,2	13.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31663	Din acte: 8.057 Masurata: 8.115	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Locuinta P+1 edificata in anul 2025
A1.2		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; AnexaP+1 edificata in anul 2025

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4417 / 30/03/2023	
Act Notarial nr. 460, din 30/03/2023 emis de Paziuc Camelia;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCÂRDAN BIANCA-MIHAELA	A1
1238 / 17/12/2025	
Act Administrativ nr. 7556, din 12/12/2025 emis de Primaria Panaci;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COCÂRDAN FLORENTIN 2) COCÂRDAN BIANCA-MIHAELA	A1.1
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COCÂRDAN FLORENTIN 2) COCÂRDAN BIANCA-MIHAELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

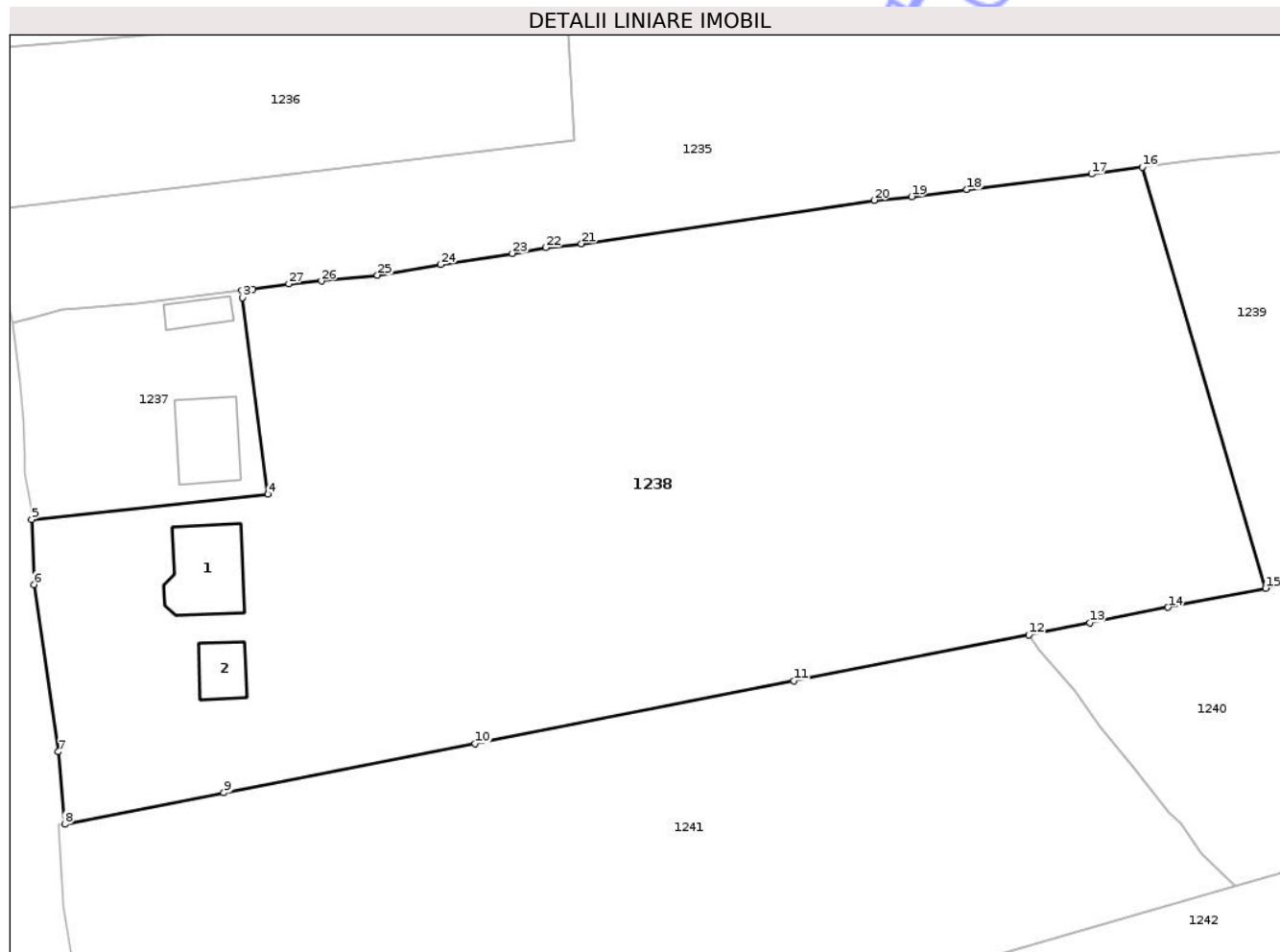
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31663	Din acte: 8.057 Masurata: 8.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	312	-	-	-	
2	faneata	DA	7.000	-	-	-	teren delimitat partial cu gard
3	pasune	DA	803	-	-	-	teren delimitat partial cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Locuinta P+1 edificata in anul 2025
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; AnexaP+1 edificata in anul 2025

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.051,14 636.307,98	2	530.049,735 636.307,81	1.415
3	530.049,855 636.306,899	4	530.053,059 636.282,087	25.018
5	530.023,21 636.278,9	6	530.023,512 636.270,67	8.236
7	530.026,579 636.249,557	8	530.027,369 636.240,404	9.187
9	530.047,487 636.244,361	10	530.079,204 636.250,595	32.324
11	530.119,426 636.258,503	12	530.149,115 636.264,339	30.257
13	530.156,791 636.265,848	14	530.166,663 636.267,783	10.06
15	530.179,012 636.270,204	16	530.163,439 636.323,379	55.408
17	530.157,02 636.322,49	18	530.141,3 636.320,52	15.843
19	530.134,31 636.319,64	20	530.129,57 636.319,18	4.762
21	530.092,63 636.313,7	22	530.088,12 636.313,21	4.537
23	530.083,91 636.312,46	24	530.074,83 636.311,06	9.187
25	530.066,87 636.309,72	26	530.059,81 636.308,99	7.098
27	530.055,67 636.308,62	1	530.051,14 636.307,98	4.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.049,735 636.307,81	3	530.049,855 636.306,899	0.919
4	530.053,059 636.282,087	5	530.023,21 636.278,9	30.019
6	530.023,512 636.270,67	7	530.026,579 636.249,557	21.335
8	530.027,369 636.240,404	9	530.047,487 636.244,361	20.503
10	530.079,204 636.250,595	11	530.119,426 636.258,503	40.992
12	530.149,115 636.264,339	13	530.156,791 636.265,848	7.823
14	530.166,663 636.267,783	15	530.179,012 636.270,204	12.584
16	530.163,439 636.323,379	17	530.157,02 636.322,49	6.48
18	530.141,3 636.320,52	19	530.134,31 636.319,64	7.045
20	530.129,57 636.319,18	21	530.092,63 636.313,7	37.344
22	530.088,12 636.313,21	23	530.083,91 636.312,46	4.276
24	530.074,83 636.311,06	25	530.066,87 636.309,72	8.072
26	530.059,81 636.308,99	27	530.055,67 636.308,62	4.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31664	Din acte: 11.399 Masurata: 11.631	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3177 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 1379, din 14/10/2010 emis de BNP NICOLAI ROTARU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALUPEI IULIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

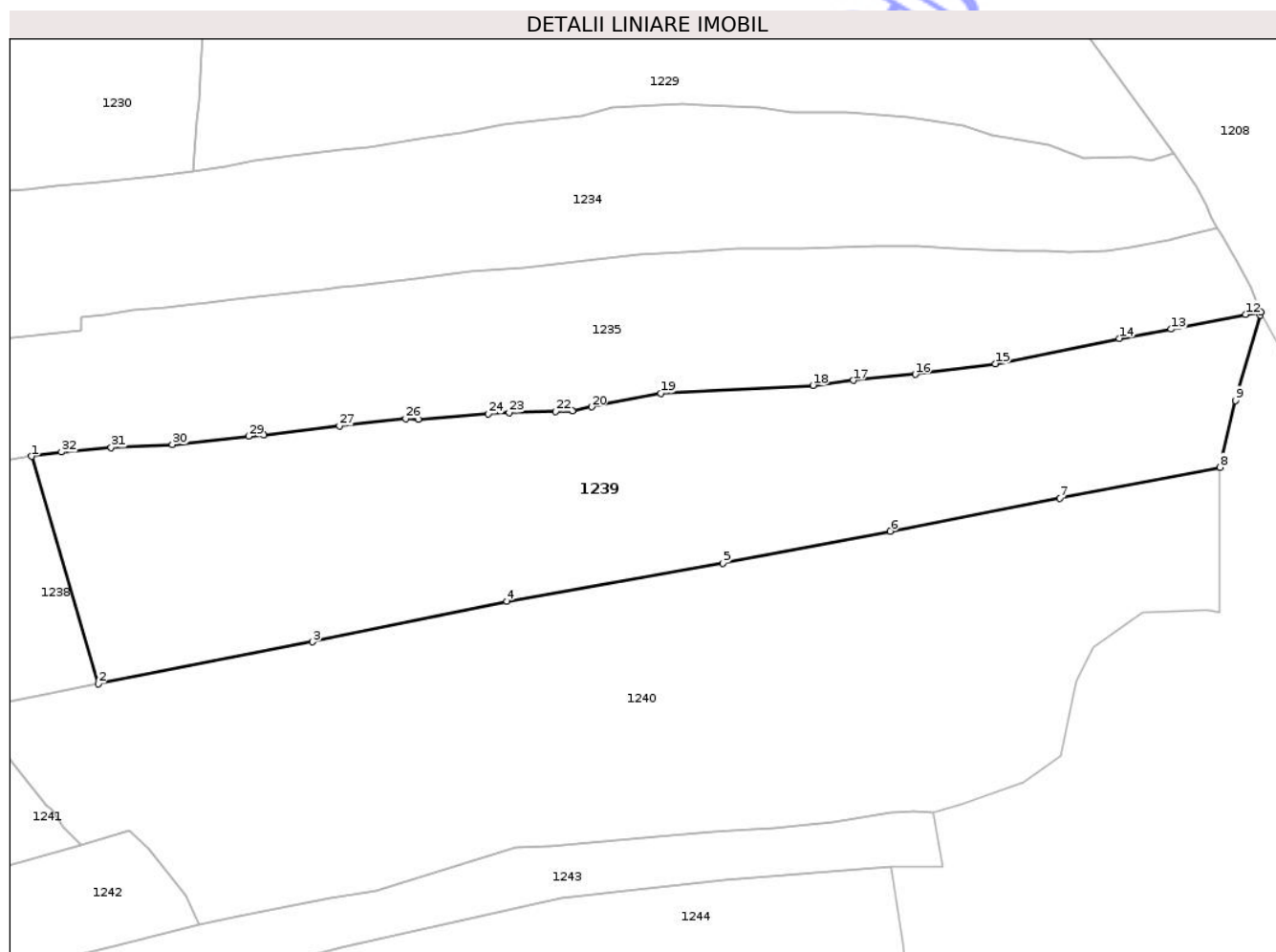
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31664	Din acte: 11.399 Masurata: 11.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3	-	-	-	
2	pasune	NU	11.628	-	-	-	teren delimitat parțial cu gard

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	530.163,439 636.323,379	2	530.179,012 636.270,204	55.408
3	530.229,123 636.280,028	4	530.274,618 636.289,469	46.464
5	530.325,224 636.298,372	6	530.364,294 636.305,887	39.786
7	530.404,006 636.313,595	8	530.441,413 636.320,821	38.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	530.179,012 636.270,204	3	530.229,123 636.280,028	51.065
4	530.274,618 636.289,469	5	530.325,224 636.298,372	51.383
6	530.364,294 636.305,887	7	530.404,006 636.313,595	40.453
8	530.441,413 636.320,821	9	530.445,11 636.336,42	16.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	530.445,11 636.336,42	10	530.450,874 636.356,353	20.75	10	530.450,874 636.356,353	11	530.450,995 636.357,085	0.742
11	530.450,995 636.357,085	12	530.447,46 636.356,5	3.583	12	530.447,46 636.356,5	13	530.430,032 636.353,103	17.756
13	530.430,032 636.353,103	14	530.417,89 636.350,916	12.337	14	530.417,89 636.350,916	15	530.388,885 636.345,005	29.601
15	530.388,885 636.345,005	16	530.370,198 636.342,545	18.848	16	530.370,198 636.342,545	17	530.355,654 636.341,116	14.614
17	530.355,654 636.341,116	18	530.346,224 636.339,952	9.502	18	530.346,224 636.339,952	19	530.310,616 636.338,068	35.658
19	530.310,616 636.338,068	20	530.294,422 636.334,935	16.494	20	530.294,422 636.334,935	21	530.289,989 636.333,984	4.534
21	530.289,989 636.333,984	22	530.286,01 636.333,83	3.982	22	530.286,01 636.333,83	23	530.275,19 636.333,58	10.823
23	530.275,19 636.333,58	24	530.270,28 636.333,26	4.92	24	530.270,28 636.333,26	25	530.253,92 636.332,02	16.407
25	530.253,92 636.332,02	26	530.250,98 636.332,15	2.943	26	530.250,98 636.332,15	27	530.235,5 636.330,49	15.569
27	530.235,5 636.330,49	28	530.217,72 636.328,29	17.916	28	530.217,72 636.328,29	29	530.214,19 636.328,08	3.536
29	530.214,19 636.328,08	30	530.196,4 636.326,12	17.898	30	530.196,4 636.326,12	31	530.182,06 636.325,4	14.358
31	530.182,06 636.325,4	32	530.170,45 636.324,35	11.657	32	530.170,45 636.324,35	1	530.163,439 636.323,379	7.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.500	Sector cadastral:25 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1240 / 17/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4472, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALUPEI VALERICA	

C. Partea III. SARCINI .

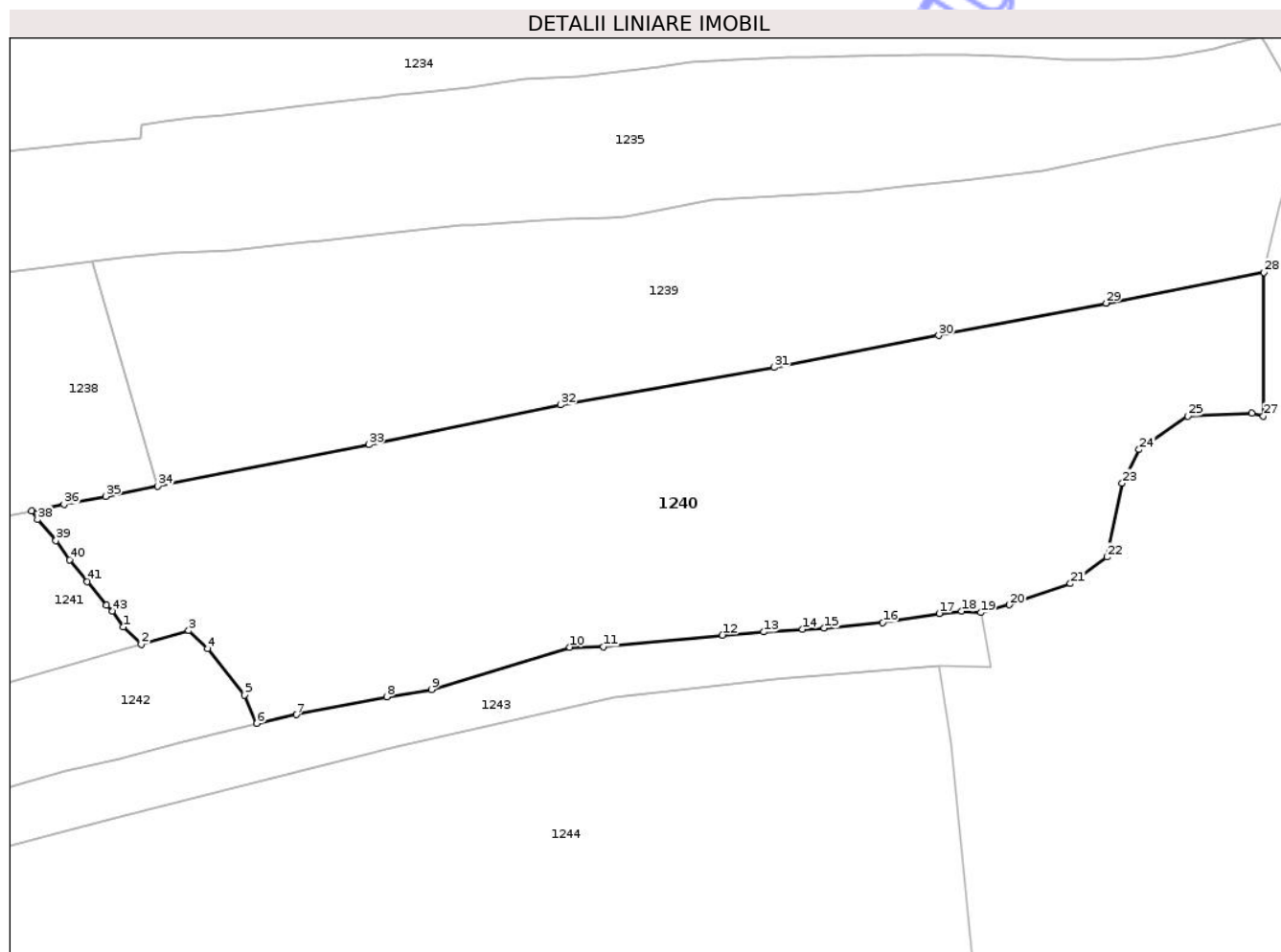
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	818	-	-	-	
2	faneata	NU	3.000	-	-	-	
3	pasune	NU	11.682	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.170,91 636.236,8	2	530.175,109 636.232,663	5.895
4	530.190,843 636.231,714	5	530.199,592 636.220,626	14.124
7	530.211,89 636.216,01	8	530.233,34 636.220,24	21.863
10	530.276,78 636.232,02	11	530.284,77 636.232,14	7.991
2	530.175,109 636.232,663	3	530.186,379 636.235,92	11.731
5	530.199,592 636.220,626	6	530.202,537 636.213,934	7.311
8	530.233,34 636.220,24	9	530.244,01 636.221,95	10.806
11	530.284,77 636.232,14	12	530.313,0 636.234,88	28.363
3	530.186,379 636.235,92	4	530.190,843 636.231,714	6.133
6	530.202,537 636.213,934	7	530.211,89 636.216,01	9.581
9	530.244,01 636.221,95	10	530.276,78 636.232,02	34.282
12	530.313,0 636.234,88	13	530.322,74 636.235,62	9.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	530.322,74 636.235,62	14	530.331,98 636.236,26	9.262	14	530.331,98 636.236,26	15	530.337,14 636.236,54	5.168	15	530.337,14 636.236,54	16	530.351,02 636.237,87	13.944
16	530.351,02 636.237,87	17	530.364,4 636.240,01	13.55	17	530.364,4 636.240,01	18	530.369,76 636.240,52	5.384	18	530.369,76 636.240,52	19	530.374,28 636.240,22	4.53
19	530.374,28 636.240,22	20	530.381,101 636.242,069	7.067	20	530.381,101 636.242,069	21	530.395,533 636.247,079	15.277	21	530.395,533 636.247,079	22	530.404,212 636.253,376	10.723
22	530.404,212 636.253,376	23	530.407,849 636.270,895	17.893	23	530.407,849 636.270,895	24	530.411,818 636.278,828	8.87	24	530.411,818 636.278,828	25	530.423,391 636.286,761	14.031
25	530.423,391 636.286,761	26	530.438,6 636.287,422	15.223	26	530.438,6 636.287,422	27	530.441,337 636.286,761	2.816	27	530.441,337 636.286,761	28	530.441,413 636.320,821	34.06
28	530.441,413 636.320,821	29	530.404,006 636.313,595	38.099	29	530.404,006 636.313,595	30	530.364,294 636.305,887	40.453	30	530.364,294 636.305,887	31	530.325,224 636.298,372	39.786
31	530.325,224 636.298,372	32	530.274,618 636.289,469	51.383	32	530.274,618 636.289,469	33	530.229,123 636.280,028	46.464	33	530.229,123 636.280,028	34	530.179,012 636.270,204	51.065
34	530.179,012 636.270,204	35	530.166,663 636.267,783	12.584	35	530.166,663 636.267,783	36	530.156,791 636.265,848	10.06	36	530.156,791 636.265,848	37	530.149,115 636.264,339	7.823
37	530.149,115 636.264,339	38	530.150,48 636.262,3	2.454	38	530.150,48 636.262,3	39	530.154,9 636.257,27	6.696	39	530.154,9 636.257,27	40	530.158,14 636.252,748	5.563
40	530.158,14 636.252,748	41	530.162,34 636.247,56	6.675	41	530.162,34 636.247,56	42	530.166,84 636.241,92	7.215	42	530.166,84 636.241,92	43	530.168,22 636.240,6	1.91
43	530.168,22 636.240,6	1	530.170,91 636.236,8	4.656										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.828	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1241 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4471, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALUPEI DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

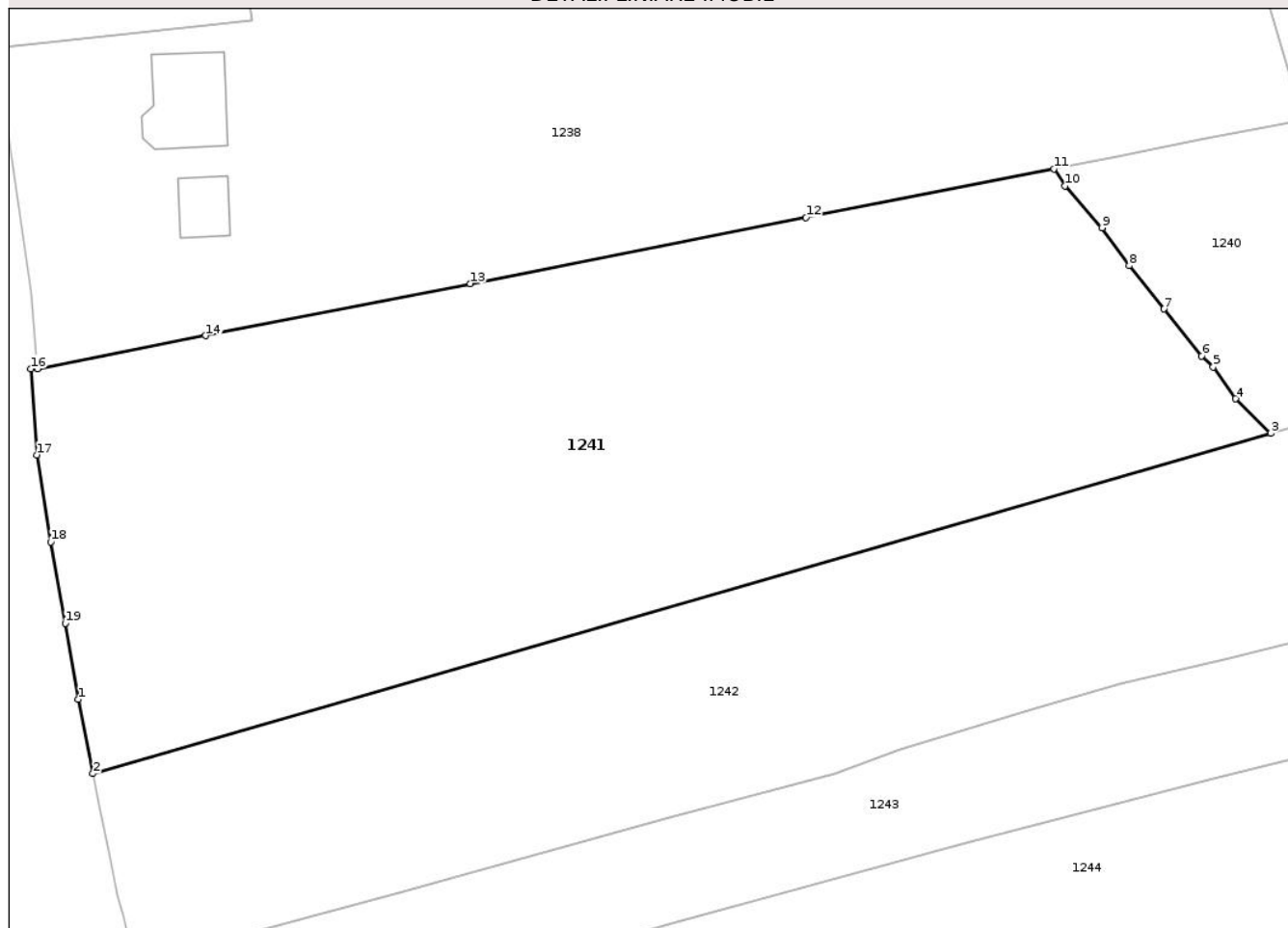
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.828	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.032,214 636.200,823	2	530.033,97 636.191,92	9.075
2	530.033,97 636.191,92	3	530.175,109 636.232,663	146.902
3	530.175,109 636.232,663	4	530.170,91 636.236,8	5.895
4	530.170,91 636.236,8	5	530.168,22 636.240,6	4.656
5	530.168,22 636.240,6	6	530.166,84 636.241,92	1.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.166,84 636.241,92	7	530.162,34 636.247,56	7.215
7	530.162,34 636.247,56	8	530.158,14 636.252,748	6.675
8	530.158,14 636.252,748	9	530.154,9 636.257,27	5.563
9	530.154,9 636.257,27	10	530.150,48 636.262,3	6.696
10	530.150,48 636.262,3	11	530.149,115 636.264,339	2.454
11	530.149,115 636.264,339	12	530.119,426 636.258,503	30.257
12	530.119,426 636.258,503	13	530.079,204 636.250,595	40.992
13	530.079,204 636.250,595	14	530.047,487 636.244,361	32.324
14	530.047,487 636.244,361	15	530.027,369 636.240,404	20.503
15	530.027,369 636.240,404	16	530.026,544 636.240,396	0.825
16	530.026,544 636.240,396	17	530.027,251 636.230,078	10.342
17	530.027,251 636.230,078	18	530.028,933 636.219,649	10.564
18	530.028,933 636.219,649	19	530.030,672 636.209,929	9.874
19	530.030,672 636.209,929	1	530.032,214 636.200,823	9.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31661	4.000	Sector cadastral:25 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12996 / 25/07/2024	
Act Notarial nr. Contract vanzare nr.824, din 25/07/2024 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MATEI ADRIAN-GEORGE	
2) MATEI DANIELA ALINA	

C. Partea III. SARCINI .

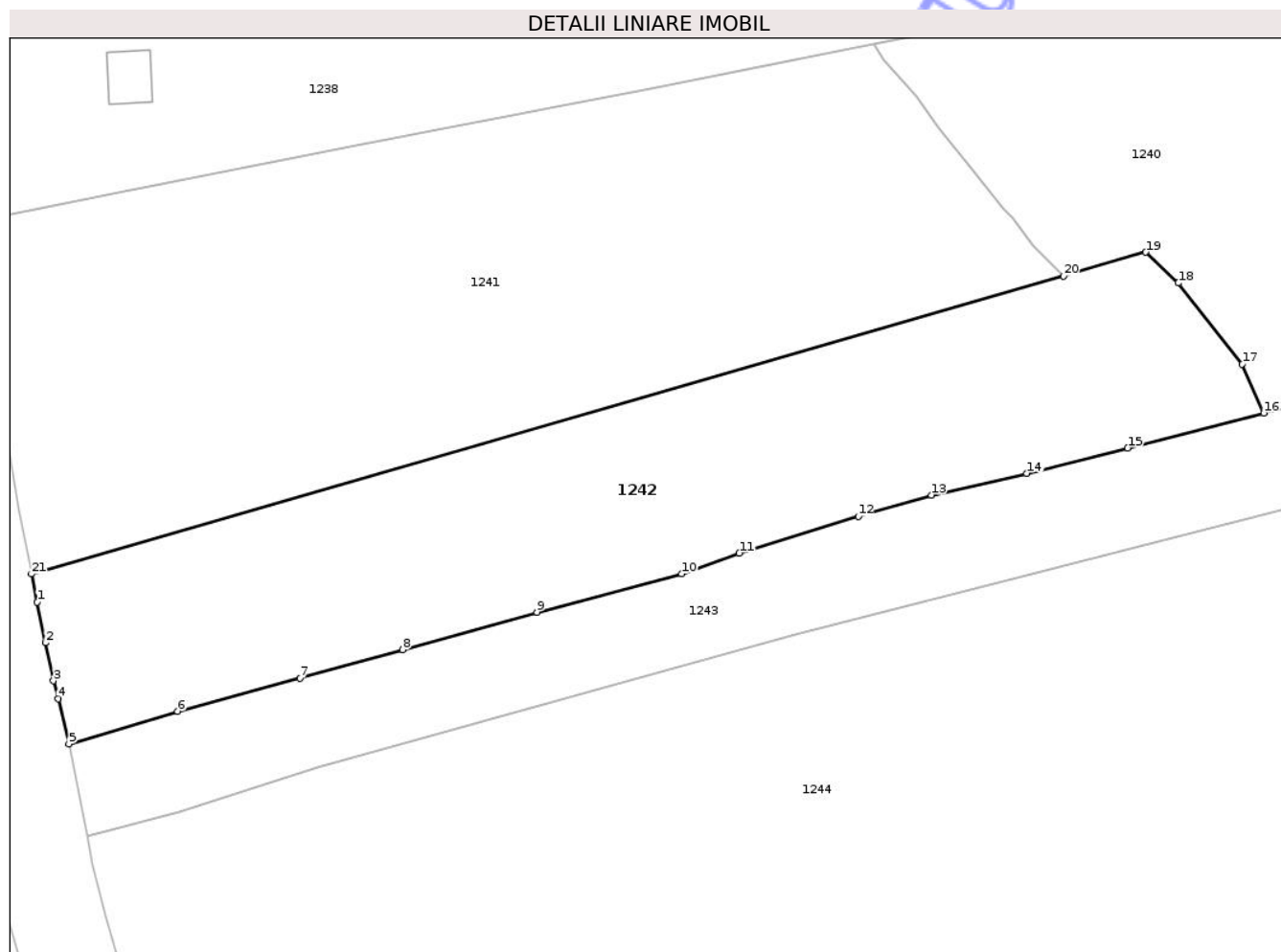
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31661	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.913	-	-	-	TEREN DELIMITAT PARTIAL CU GARD
2	faneata	NU	87	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	530.034,73 636.188,08	2	530.035,86 636.182,52	5.674
3	530.036,95 636.177,3	4	530.037,61 636.174,86	2.528
5	530.039,08 636.168,695	6	530.053,926 636.173,155	15.501
7	530.070,677 636.177,66	8	530.084,75 636.181,566	14.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	530.035,86 636.182,52	3	530.036,95 636.177,3	5.333
4	530.037,61 636.174,86	5	530.039,08 636.168,695	6.338
6	530.053,926 636.173,155	7	530.070,677 636.177,66	17.346
8	530.084,75 636.181,566	9	530.103,087 636.186,704	19.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	530.103,087 636.186,704	10	530.122,899 636.191,958	20.497
11	530.130,775 636.194,774	12	530.147,059 636.199,806	17.044
13	530.157,059 636.202,715	14	530.170,115 636.205,676	13.388
15	530.183,907 636.209,146	16	530.202,537 636.213,934	19.235
17	530.199,592 636.220,626	18	530.190,843 636.231,714	14.124
19	530.186,379 636.235,92	20	530.175,109 636.232,663	11.731
21	530.033,97 636.191,92	1	530.034,73 636.188,08	3.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	530.122,899 636.191,958	11	530.130,775 636.194,774	8.364
12	530.147,059 636.199,806	13	530.157,059 636.202,715	10.415
14	530.170,115 636.205,676	15	530.183,907 636.209,146	14.222
16	530.202,537 636.213,934	17	530.199,592 636.220,626	7.311
18	530.190,843 636.231,714	19	530.186,379 636.235,92	6.133
20	530.175,109 636.232,663	21	530.033,97 636.191,92	146.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.318	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1243 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4654, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CRUCEANU GAVRIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

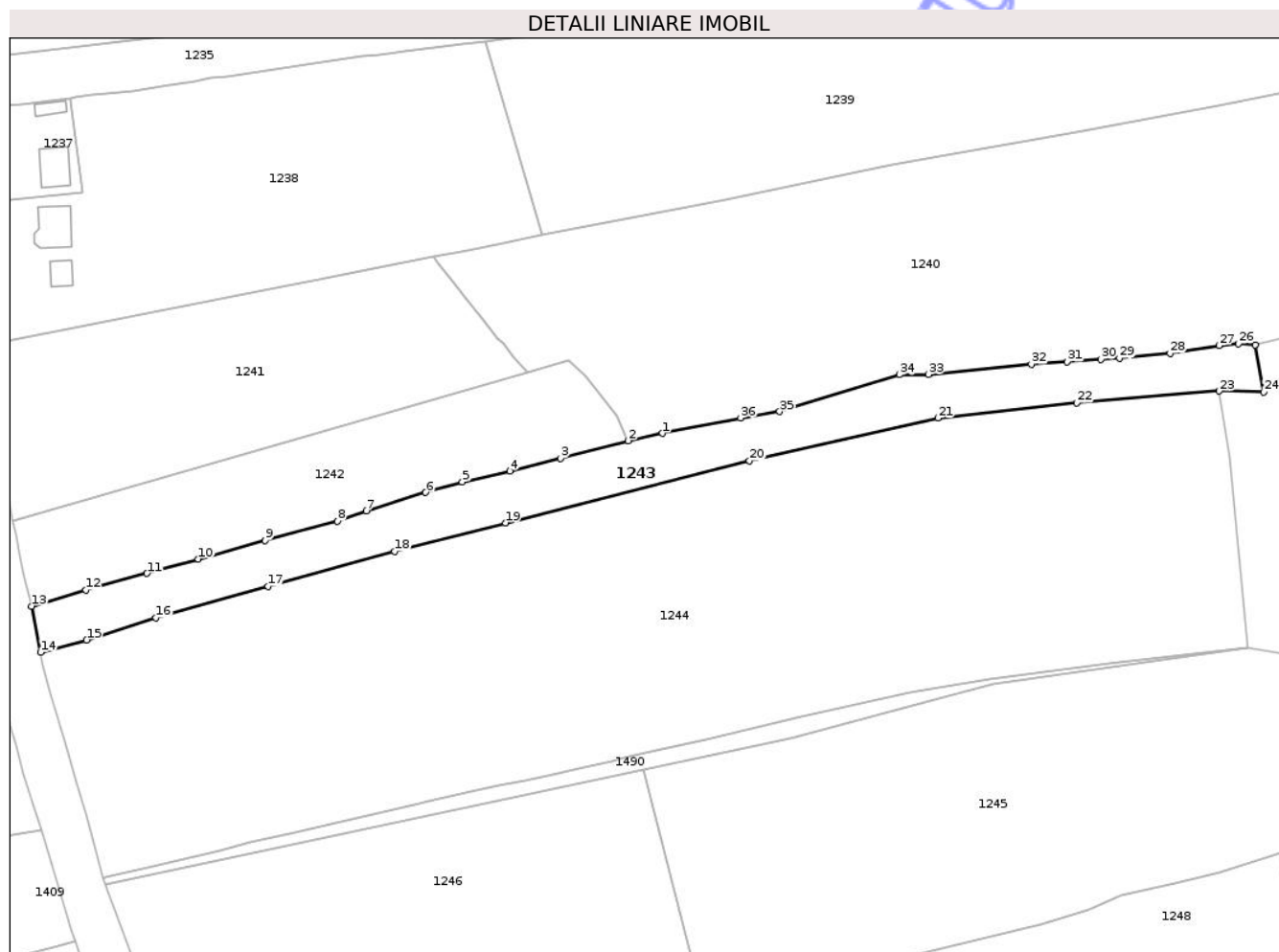
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.097	-	-	-	
2	pasune	NU	2.221	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	530.211,89 636.216,01	2	530.202,537 636.213,934	9.581
3	530.183,907 636.209,146	4	530.170,115 636.205,676	14.222
5	530.157,059 636.202,715	6	530.147,059 636.199,806	10.415
7	530.130,775 636.194,774	8	530.122,899 636.191,958	8.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	530.202,537 636.213,934	3	530.183,907 636.209,146	19.235
4	530.170,115 636.205,676	5	530.157,059 636.202,715	13.388
6	530.147,059 636.199,806	7	530.130,775 636.194,774	17.044
8	530.122,899 636.191,958	9	530.103,087 636.186,704	20.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	530.103,087 636.186,704	10	530.084,75 636.181,566	19.043	10	530.084,75 636.181,566	11	530.070,677 636.177,66	14.605
11	530.070,677 636.177,66	12	530.053,926 636.173,155	17.346	12	530.053,926 636.173,155	13	530.039,08 636.168,695	15.501
13	530.039,08 636.168,695	14	530.041,546 636.156,053	12.88	14	530.041,546 636.156,053	15	530.054,132 636.159,413	13.027
15	530.054,132 636.159,413	16	530.073,194 636.165,456	19.997	16	530.073,194 636.165,456	17	530.103,934 636.174,081	31.927
17	530.103,934 636.174,081	18	530.138,526 636.183,643	35.889	18	530.138,526 636.183,643	19	530.168,878 636.191,466	31.344
19	530.168,878 636.191,466	20	530.235,732 636.208,487	68.987	20	530.235,732 636.208,487	21	530.287,373 636.220,18	52.948
21	530.287,373 636.220,18	22	530.325,481 636.224,39	38.34	22	530.325,481 636.224,39	23	530.364,446 636.227,586	39.096
23	530.364,446 636.227,586	24	530.376,648 636.227,348	12.204	24	530.376,648 636.227,348	25	530.374,28 636.240,22	13.088
25	530.374,28 636.240,22	26	530.369,76 636.240,52	4.53	26	530.369,76 636.240,52	27	530.364,4 636.240,01	5.384
27	530.364,4 636.240,01	28	530.351,02 636.237,87	13.55	28	530.351,02 636.237,87	29	530.337,14 636.236,54	13.944
29	530.337,14 636.236,54	30	530.331,98 636.236,26	5.168	30	530.331,98 636.236,26	31	530.322,74 636.235,62	9.262
31	530.322,74 636.235,62	32	530.313,0 636.234,88	9.768	32	530.313,0 636.234,88	33	530.284,77 636.232,14	28.363
33	530.284,77 636.232,14	34	530.276,78 636.232,02	7.991	34	530.276,78 636.232,02	35	530.244,01 636.221,95	34.282
35	530.244,01 636.221,95	36	530.233,34 636.220,24	10.806	36	530.233,34 636.220,24	1	530.211,89 636.216,01	21.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:284

Nr. cadastral vechi:1253/1

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31881	22.750	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1833 / 08/05/2007	
Act Notarial nr. 936, din 07/05/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STAMATOPOL MONA ANDREEA, lipsa CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 284)	

C. Partea III. SARCINI .

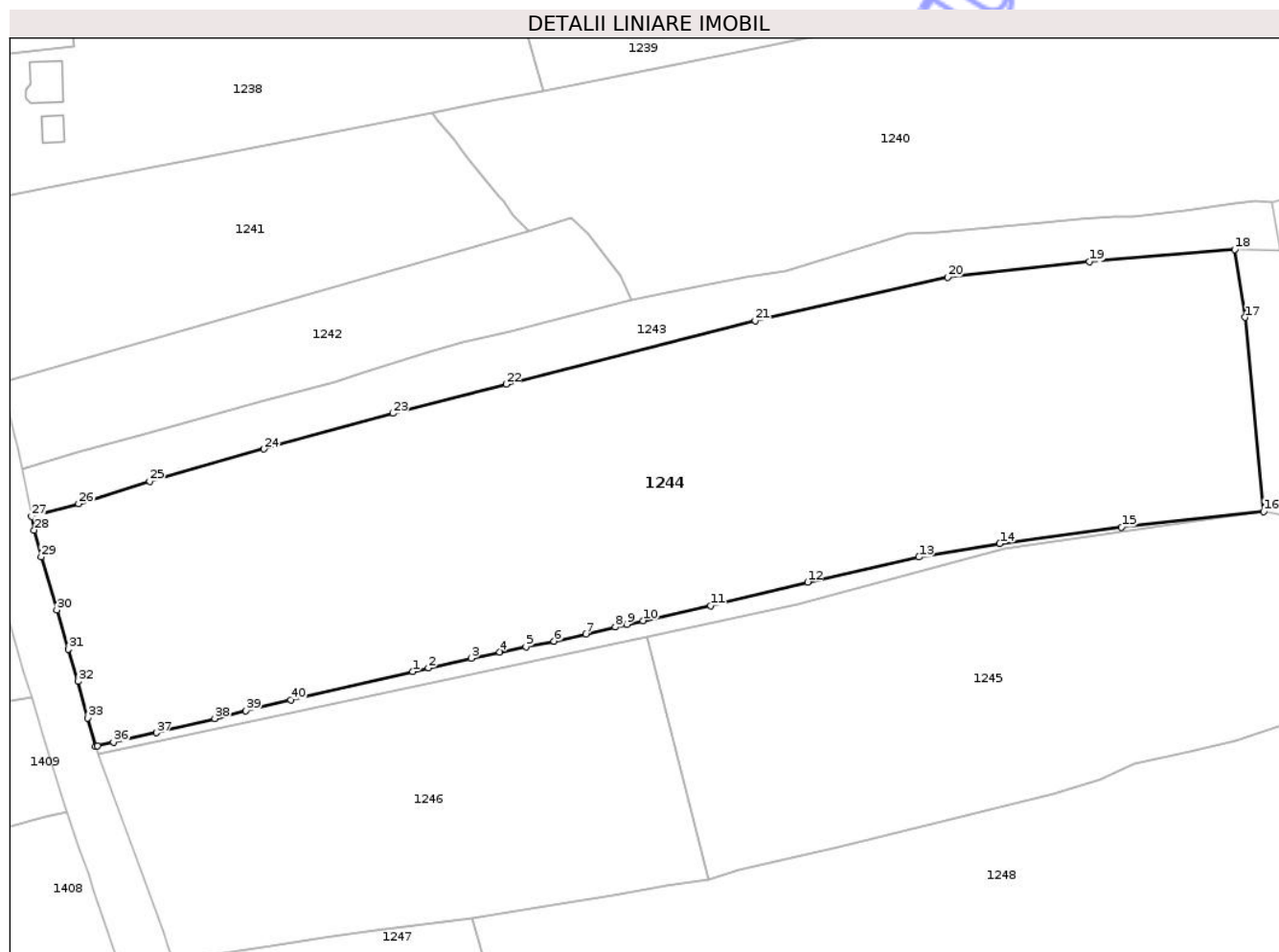
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31881	22.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.643	-	-	-	
2	faneata	NU	12.107	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	530.143,85 636.114,39	2	530.148,05 636.115,35	4.308
3	530.159,47 636.118,0	4	530.167,15 636.119,65	7.855
5	530.174,22 636.121,06	6	530.181,78 636.122,56	7.707
7	530.190,36 636.124,44	8	530.198,21 636.126,3	8.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	530.148,05 636.115,35	3	530.159,47 636.118,0	11.723
4	530.167,15 636.119,65	5	530.174,22 636.121,06	7.209
6	530.181,78 636.122,56	7	530.190,36 636.124,44	8.784
8	530.198,21 636.126,3	9	530.201,26 636.127,07	3.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	530.201,26 636.127,07	10	530.205,633 636.128,044	4.48
11	530.223,858 636.132,104	12	530.249,834 636.138,394	26.727
13	530.279,702 636.145,101	14	530.301,391 636.148,716	21.988
15	530.334,1 636.153,109	16	530.372,246 636.157,294	38.375
17	530.367,244 636.209,385	18	530.364,446 636.227,586	18.415
19	530.325,481 636.224,39	20	530.287,373 636.220,18	38.34
21	530.235,732 636.208,487	22	530.168,878 636.191,466	68.987
23	530.138,526 636.183,643	24	530.103,934 636.174,081	35.889
25	530.073,194 636.165,456	26	530.054,132 636.159,413	19.997
27	530.041,546 636.156,053	28	530.042,269 636.152,348	3.775
29	530.044,113 636.145,13	30	530.048,306 636.130,959	14.778
31	530.051,41 636.120,365	32	530.053,975 636.111,773	8.967
33	530.056,567 636.101,915	34	530.058,69 636.094,31	7.896
35	530.059,231 636.094,436	36	530.063,55 636.095,44	4.434
37	530.075,13 636.098,0	38	530.090,7 636.101,82	16.032
39	530.099,0 636.103,95	40	530.111,11 636.106,78	12.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	530.205,633 636.128,044	11	530.223,858 636.132,104	18.672
12	530.249,834 636.138,394	13	530.279,702 636.145,101	30.612
14	530.301,391 636.148,716	15	530.334,1 636.153,109	33.003
16	530.372,246 636.157,294	17	530.367,244 636.209,385	52.331
18	530.364,446 636.227,586	19	530.325,481 636.224,39	39.096
20	530.287,373 636.220,18	21	530.235,732 636.208,487	52.948
22	530.168,878 636.191,466	23	530.138,526 636.183,643	31.344
24	530.103,934 636.174,081	25	530.073,194 636.165,456	31.927
26	530.054,132 636.159,413	27	530.041,546 636.156,053	13.027
28	530.042,269 636.152,348	29	530.044,113 636.145,13	7.45
30	530.048,306 636.130,959	31	530.051,41 636.120,365	11.039
32	530.053,975 636.111,773	33	530.056,567 636.101,915	10.193
34	530.058,69 636.094,31	35	530.059,231 636.094,436	0.555
36	530.063,55 636.095,44	37	530.075,13 636.098,0	11.86
38	530.090,7 636.101,82	39	530.099,0 636.103,95	8.569
40	530.111,11 636.106,78	1	530.143,85 636.114,39	33.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30858	1.474	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3386 / 20/03/2013	
Act Notarial nr. 471, din 19/03/2013 emis de BNP VASILUT NICULINA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZELINCĂ DAN, soț	
2) ZELINCĂ GEORGETA, soție	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

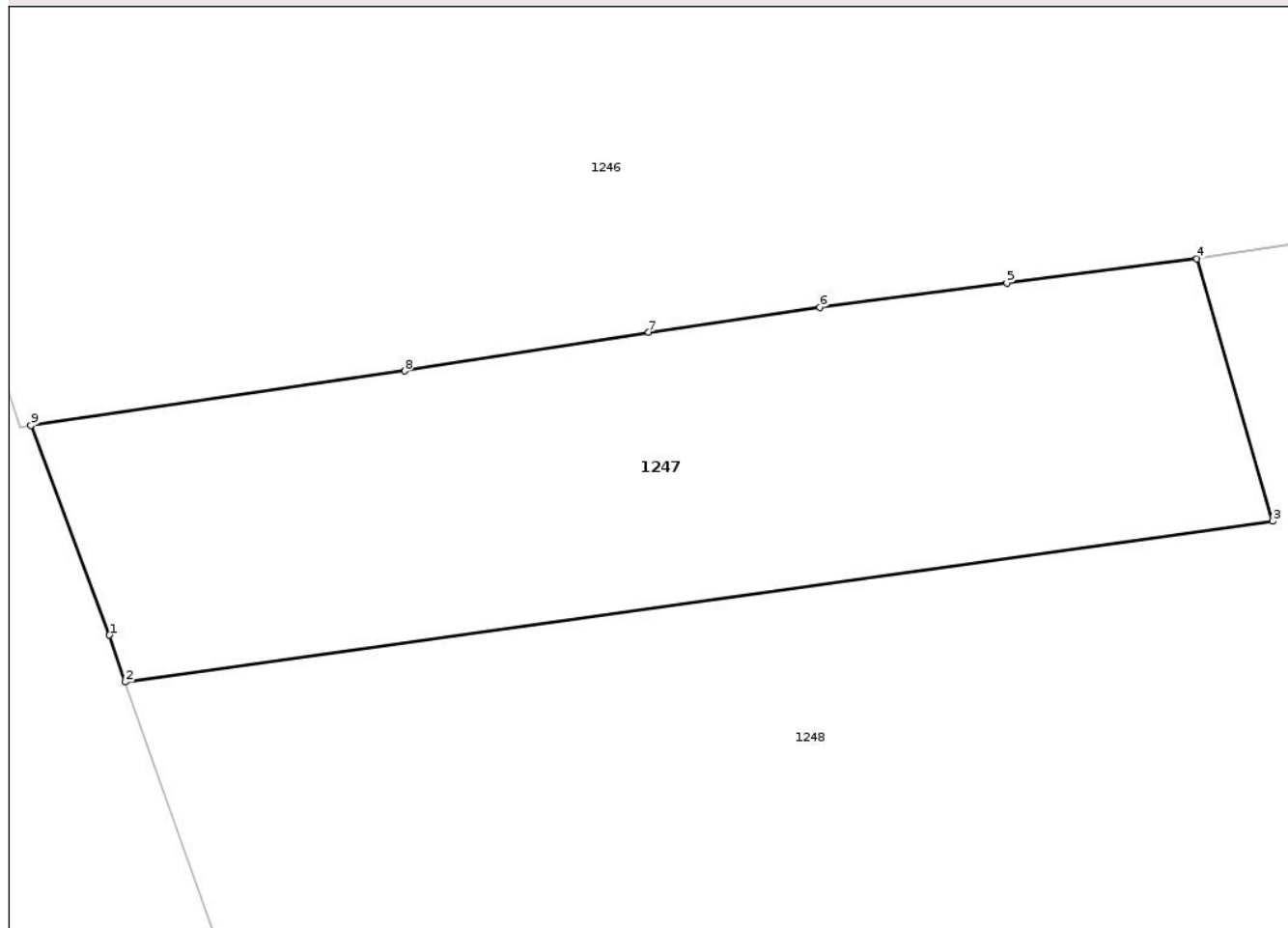
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30858	1.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.474	-	-	-	IMOBIL DELIMITAT PARTIAL CU GARD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.085,562 636.022,728	2	530.086,65 636.019,538	3.37
2	530.086,65 636.019,538	3	530.164,945 636.030,489	79.057
3	530.164,945 636.030,489	4	530.159,776 636.048,4	18.642
4	530.159,776 636.048,4	5	530.146,806 636.046,726	13.078
5	530.146,806 636.046,726	6	530.134,045 636.045,062	12.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.134,045 636.045,062	7	530.122,361 636.043,374	11.805
7	530.122,361 636.043,374	8	530.105,717 636.040,742	16.851
8	530.105,717 636.040,742	9	530.080,201 636.037,033	25.784
9	530.080,201 636.037,033	1	530.085,562 636.022,728	15.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30846	35.286	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21259 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 179, din 22/12/2021 emis de BIN Vasilit Niculina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CRASI MARIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) APETRII-APARASCHIVEI NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30846	35.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.465	-	-	-	Imobil delimitat parțial cu gard
2	pasune	DA	558	-	-	-	
3	pasune	DA	109	-	-	-	
4	pasune	NU	25.154	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.110,019 635.954,878	2	530.118,564 635.957,764	9.019
4	530.138,46 635.964,511	5	530.139,337 635.964,213	0.926
7	530.159,552 635.967,405	8	530.181,022 635.967,104	21.472
2	530.118,564 635.957,764	3	530.124,615 635.959,832	6.395
5	530.139,337 635.964,213	6	530.152,302 635.966,568	13.177
8	530.181,022 635.967,104	9	530.199,723 635.966,422	18.713
3	530.124,615 635.959,832	4	530.138,46 635.964,511	14.614
6	530.152,302 635.966,568	7	530.159,552 635.967,405	7.298
9	530.199,723 635.966,422	10	530.212,083 635.966,018	12.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	530.212,083 635.966,018	11	530.224,309 635.965,469	12.238	11	530.224,309 635.965,469	12	530.232,14 635.945,339	21.6	12	530.232,14 635.945,339	13	530.238,592 635.928,128	18.381
13	530.238,592 635.928,128	14	530.240,943 635.921,554	6.982	14	530.240,943 635.921,554	15	530.253,77 635.924,618	13.188	15	530.253,77 635.924,618	16	530.257,715 635.924,833	3.951
16	530.257,715 635.924,833	17	530.267,66 635.923,857	9.993	17	530.267,66 635.923,857	18	530.276,195 635.922,325	8.671	18	530.276,195 635.922,325	19	530.290,434 635.916,937	15.224
19	530.290,434 635.916,937	20	530.302,265 635.917,65	11.852	20	530.302,265 635.917,65	21	530.315,229 635.919,159	13.052	21	530.315,229 635.919,159	22	530.332,379 635.927,055	18.88
22	530.332,379 635.927,055	23	530.344,325 635.932,886	13.293	23	530.344,325 635.932,886	24	530.362,569 635.939,64	19.454	24	530.362,569 635.939,64	25	530.374,094 635.943,569	12.176
25	530.374,094 635.943,569	26	530.385,682 635.948,384	12.549	26	530.385,682 635.948,384	27	530.397,937 635.954,236	13.581	27	530.397,937 635.954,236	28	530.408,927 635.959,147	12.037
28	530.408,927 635.959,147	29	530.411,007 635.960,077	2.278	29	530.411,007 635.960,077	30	530.421,812 635.963,038	11.203	30	530.421,812 635.963,038	31	530.398,009 635.999,099	43.209
31	530.398,009 635.999,099	32	530.393,209 636.020,915	22.338	32	530.393,209 636.020,915	33	530.381,329 636.101,233	81.192	33	530.381,329 636.101,233	34	530.364,617 636.095,843	17.56
34	530.364,617 636.095,843	35	530.352,405 636.092,964	12.547	35	530.352,405 636.092,964	36	530.337,677 636.089,608	15.106	36	530.337,677 636.089,608	37	530.328,489 636.085,61	10.02
37	530.328,489 636.085,61	38	530.315,913 636.081,541	13.218	38	530.315,913 636.081,541	39	530.284,479 636.073,837	32.364	39	530.284,479 636.073,837	40	530.258,19 636.067,351	27.077
40	530.258,19 636.067,351	41	530.231,462 636.061,086	27.452	41	530.231,462 636.061,086	42	530.223,282 636.058,703	8.52	42	530.223,282 636.058,703	43	530.211,952 636.056,949	11.465
43	530.211,952 636.056,949	44	530.197,657 636.054,289	14.54	44	530.197,657 636.054,289	45	530.179,632 636.051,344	18.264	45	530.179,632 636.051,344	46	530.159,776 636.048,4	20.073
46	530.159,776 636.048,4	47	530.164,945 636.030,489	18.642	47	530.164,945 636.030,489	48	530.086,65 636.019,538	79.057	48	530.086,65 636.019,538	49	530.088,583 636.013,871	5.988
49	530.088,583 636.013,871	50	530.092,614 636.002,72	11.857	50	530.092,614 636.002,72	51	530.097,2 635.990,23	13.305	51	530.097,2 635.990,23	52	530.100,26 635.982,28	8.519
52	530.100,26 635.982,28	53	530.104,981 635.971,092	12.143	53	530.104,981 635.971,092	1	530.110,019 635.954,878	16.979					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.653 Masurata: 13.933	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; O parte din diferenta din acte se gaseste la CF 32086

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinta P+E
A1.2		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.3		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa
A1.4		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1250 / 17/12/2025		
Act Notarial nr. 18, din 19/02/2004 emis de BNP NICULINA VASILUT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CHIFORESCU MIHAIELA 2) FRANCIUC VARVARA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

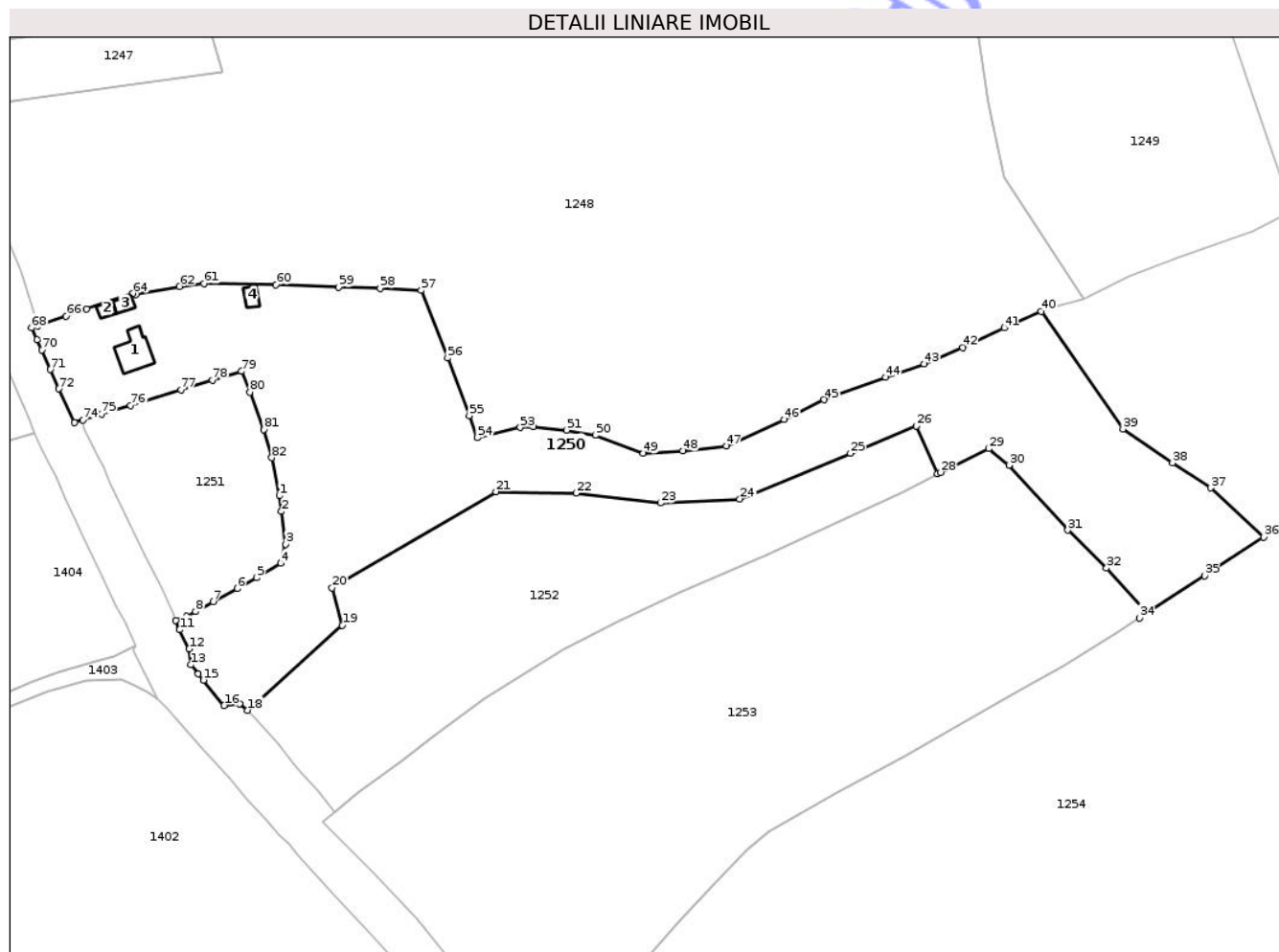
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.653 Masurata: 13.933	O parte din diferenta din acte se gaseste la CF 32086

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	curți constructii	DA	30	-	-	-	
3	faneata	DA	8.239	-	-	-	
4	pasune	NU	5.264	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinta P+E
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.181,999 635.904,296	2	530.182,698 635.899,644	4.704	2	530.182,698 635.899,644	3	530.183,946 635.889,883	9.84	3	530.183,946 635.889,883	4	530.182,492 635.884,173	5.892
4	530.182,492 635.884,173	5	530.175,196 635.879,925	8.443	5	530.175,196 635.879,925	6	530.169,529 635.876,7	6.52	6	530.169,529 635.876,7	7	530.162,388 635.872,725	8.173
7	530.162,388 635.872,725	8	530.157,071 635.869,847	6.046	8	530.157,071 635.869,847	9	530.154,4 635.868,4	3.038	9	530.154,4 635.868,4	10	530.151,12 635.867,25	3.476
10	530.151,12 635.867,25	11	530.152,34 635.864,42	3.082	11	530.152,34 635.864,42	12	530.155,22 635.858,69	6.413	12	530.155,22 635.858,69	13	530.155,71 635.853,97	4.745
13	530.155,71 635.853,97	14	530.157,87 635.851,28	3.45	14	530.157,87 635.851,28	15	530.159,43 635.849,44	2.412	15	530.159,43 635.849,44	16	530.165,62 635.841,88	9.771
16	530.165,62 635.841,88	17	530.170,28 635.842,44	4.694	17	530.170,28 635.842,44	18	530.172,57 635.840,43	3.047	18	530.172,57 635.840,43	19	530.200,828 635.865,751	37.94 3
19	530.200,828 635.865,751	20	530.197,725 635.876,908	11.58	20	530.197,725 635.876,908	21	530.246,559 635.905,524	56.60 1	21	530.246,559 635.905,524	22	530.270,409 635.905,093	23.85 4
22	530.270,409 635.905,093	23	530.295,575 635.902,162	25.33 6	23	530.295,575 635.902,162	24	530.319,174 635.903,369	23.63	24	530.319,174 635.903,369	25	530.352,179 635.916,951	35.69
25	530.352,179 635.916,951	26	530.371,73 635.925,076	21.17 2	26	530.371,73 635.925,076	27	530.378,137 635.910,821	15.62 9	27	530.378,137 635.910,821	28	530.378,97 635.911,247	0.936
28	530.378,97 635.911,247	29	530.393,403 635.918,33	16.07 7	29	530.393,403 635.918,33	30	530.399,367 635.913,379	7.751	30	530.399,367 635.913,379	31	530.416,882 635.894,047	26.08 6
31	530.416,882 635.894,047	32	530.428,464 635.882,799	16.14 5	32	530.428,464 635.882,799	33	530.439,397 635.870,915	16.14 8	33	530.439,397 635.870,915	34	530.438,2 635.867,916	3.229
34	530.438,2 635.867,916	35	530.457,667 635.880,464	23.16 1	35	530.457,667 635.880,464	36	530.475,265 635.891,958	21.01 9	36	530.475,265 635.891,958	37	530.459,43 635.906,63	21.58 7
37	530.459,43 635.906,63	38	530.448,08 635.914,15	13.61 5	38	530.448,08 635.914,15	39	530.433,35 635.924,22	17.84 3	39	530.433,35 635.924,22	40	530.408,927 635.959,147	42.61 9
40	530.408,927 635.959,147	41	530.397,937 635.954,236	12.03 7	41	530.397,937 635.954,236	42	530.385,682 635.948,384	13.58 1	42	530.385,682 635.948,384	43	530.374,094 635.943,569	12.54 9
43	530.374,094 635.943,569	44	530.362,569 635.939,64	12.17 6	44	530.362,569 635.939,64	45	530.344,325 635.932,886	19.45 4	45	530.344,325 635.932,886	46	530.332,379 635.927,055	13.29 3
46	530.332,379 635.927,055	47	530.315,229 635.919,159	18.88	47	530.315,229 635.919,159	48	530.302,265 635.917,65	13.05 2	48	530.302,265 635.917,65	49	530.290,434 635.916,937	11.85 2
49	530.290,434 635.916,937	50	530.276,195 635.922,325	15.22 4	50	530.276,195 635.922,325	51	530.267,66 635.923,857	8.671	51	530.267,66 635.923,857	52	530.257,715 635.924,833	9.993
52	530.257,715 635.924,833	53	530.253,77 635.924,618	3.951	53	530.253,77 635.924,618	54	530.240,943 635.921,554	13.18 8	54	530.240,943 635.921,554	55	530.238,592 635.928,128	6.982
55	530.238,592 635.928,128	56	530.232,14 635.945,339	18.38 1	56	530.232,14 635.945,339	57	530.224,309 635.965,469	21.6	57	530.224,309 635.965,469	58	530.212,083 635.966,018	12.23 8
58	530.212,083 635.966,018	59	530.199,723 635.966,422	12.36 7	59	530.199,723 635.966,422	60	530.181,022 635.967,104	18.71 3	60	530.181,022 635.967,104	61	530.159,552 635.967,405	21.47 2
61	530.159,552 635.967,405	62	530.152,302 635.966,568	7.298	62	530.152,302 635.966,568	63	530.139,337 635.964,213	13.17 7	63	530.139,337 635.964,213	64	530.138,46 635.964,511	0.926
64	530.138,46 635.964,511	65	530.124,615 635.959,832	14.61 4	65	530.124,615 635.959,832	66	530.118,564 635.957,764	6.395	66	530.118,564 635.957,764	67	530.110,019 635.954,878	9.019
67	530.110,019 635.954,878	68	530.108,25 635.954,31	1.858	68	530.108,25 635.954,31	69	530.109,92 635.950,82	3.869	69	530.109,92 635.950,82	70	530.111,27 635.947,67	3.427
70	530.111,27 635.947,67	71	530.113,83 635.941,84	6.367	71	530.113,83 635.941,84	72	530.116,41 635.936,11	6.284	72	530.116,41 635.936,11	73	530.120,96 635.926,03	11.05 9
73	530.120,96 635.926,03	74	530.123,566 635.926,869	2.738	74	530.123,566 635.926,869	75	530.129,041 635.928,598	5.742	75	530.129,041 635.928,598	76	530.137,731 635.931,225	9.078
76	530.137,731 635.931,225	77	530.152,73 635.935,836	15.69 2	77	530.152,73 635.935,836	78	530.162,087 635.938,731	9.795	78	530.162,087 635.938,731	79	530.170,801 635.941,322	9.091
79	530.170,801 635.941,322	80	530.173,215 635.935,122	6.653	80	530.173,215 635.935,122	81	530.177,393 635.924,025	11.85 7	81	530.177,393 635.924,025	82	530.179,808 635.915,6	8.764
82	530.179,808 635.915,6	1	530.181,999 635.904,296	11.51 4										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1251

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34354	2.782	Sector cadastral:25 Teren împrejmuit; teren delimitat cu gard

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20999 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 31, din 15/12/2023 emis de BIN Lacatus Artemizia (act notarial nr incheiere de rectificare nr. 2 din 29.01.2024, emis de BIN Lacatus Artemizia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALUPEI VALENTINA-PETRONELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MICȘA LAVINIA-VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

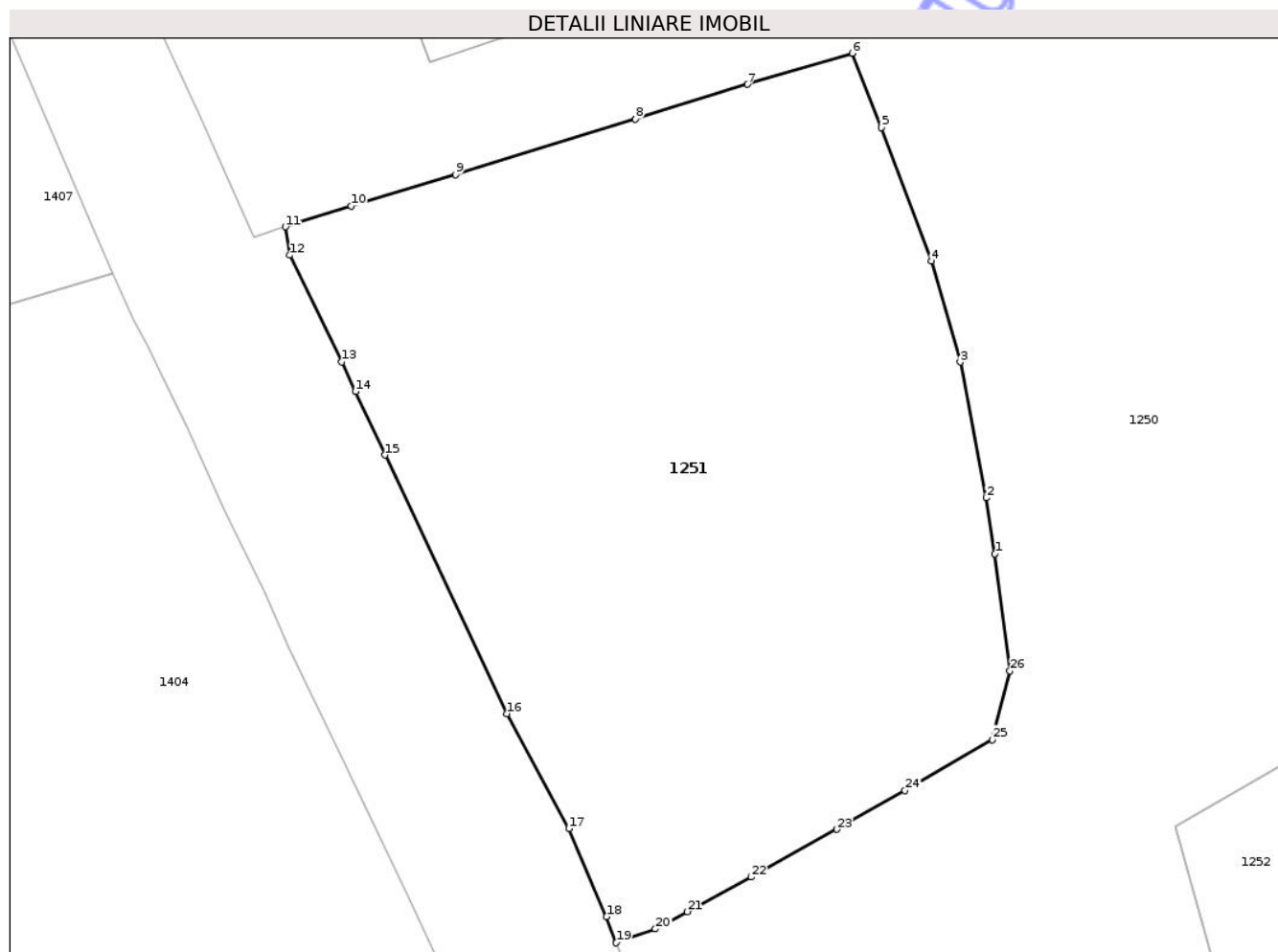
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34354	2.782	teren delimitat cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.782	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.182,698 635.899,644	2	530.181,999 635.904,296	4.704
3	530.179,808 635.915,6	4	530.177,393 635.924,025	8.764
5	530.173,215 635.935,122	6	530.170,801 635.941,322	6.653
7	530.162,087 635.938,731	8	530.152,73 635.935,836	9.795
9	530.137,731 635.931,225	10	530.129,041 635.928,598	9.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.181,999 635.904,296	3	530.179,808 635.915,6	11.514
4	530.177,393 635.924,025	5	530.173,215 635.935,122	11.857
6	530.170,801 635.941,322	7	530.162,087 635.938,731	9.091
8	530.152,73 635.935,836	9	530.137,731 635.931,225	15.692
10	530.129,041 635.928,598	11	530.123,566 635.926,869	5.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	530.123,566 635.926,869	12	530.123,953 635.924,503	2.397
13	530.128,271 635.915,614	14	530.129,406 635.913,164	2.7
15	530.131,861 635.907,866	16	530.142,028 635.886,336	23.81
17	530.147,187 635.876,763	18	530.150,325 635.869,411	7.994
19	530.151,12 635.867,25	20	530.154,4 635.868,4	3.476
21	530.157,071 635.869,847	22	530.162,388 635.872,725	6.046
23	530.169,529 635.876,7	24	530.175,196 635.879,925	6.52
25	530.182,492 635.884,173	26	530.183,946 635.889,883	5.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	530.123,953 635.924,503	13	530.128,271 635.915,614	9.882
14	530.129,406 635.913,164	15	530.131,861 635.907,866	5.839
16	530.142,028 635.886,336	17	530.147,187 635.876,763	10.875
18	530.150,325 635.869,411	19	530.151,12 635.867,25	2.303
20	530.154,4 635.868,4	21	530.157,071 635.869,847	3.038
22	530.162,388 635.872,725	23	530.169,529 635.876,7	8.173
24	530.175,196 635.879,925	25	530.182,492 635.884,173	8.443
26	530.183,946 635.889,883	1	530.182,698 635.899,644	9.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32086	7.500	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
939 / 28/01/2016		
Act Notarial nr. 4, din 28/01/2016 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHIFORESCU MIHAIELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BULUGHIANĂ FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

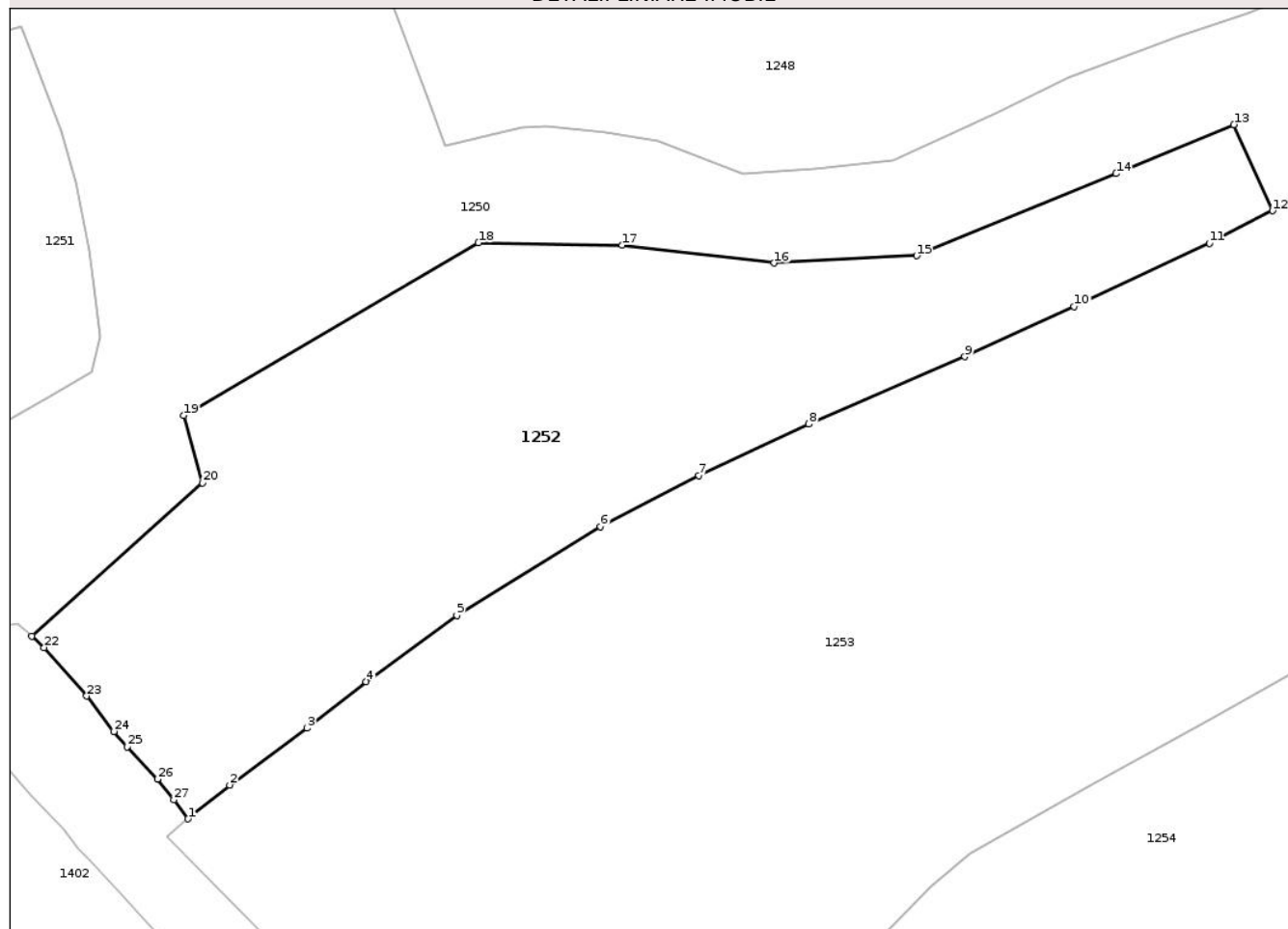
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32086	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.024	-	-	-	Imobil împrejmuit partial cu gard.
2	faneata	NU	1.476	-	-	-	Imobil împrejmuit partial cu gard.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	530.198,458 635.810,161	2	530.205,328 635.815,75	8.856
3	530.218,191 635.825,152	4	530.227,956 635.832,882	12.454
5	530.242,969 635.843,854	6	530.266,793 635.858,529	27.981
7	530.283,094 635.867,005	8	530.301,313 635.875,497	20.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	530.205,328 635.815,75	3	530.218,191 635.825,152	15.933
4	530.227,956 635.832,882	5	530.242,969 635.843,854	18.595
6	530.266,793 635.858,529	7	530.283,094 635.867,005	18.373
8	530.301,313 635.875,497	9	530.327,137 635.886,67	28.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	530.327,137 635.886,67	10	530.345,247 635.894,955	19.915
11	530.367,641 635.905,453	12	530.378,137 635.910,821	11.789
13	530.371,73 635.925,076	14	530.352,179 635.916,951	21.172
15	530.319,174 635.903,369	16	530.295,575 635.902,162	23.63
17	530.270,409 635.905,093	18	530.246,559 635.905,524	23.854
19	530.197,725 635.876,908	20	530.200,828 635.865,751	11.58
21	530.172,57 635.840,43	22	530.174,613 635.838,516	2.8
23	530.181,66 635.830,49	24	530.186,18 635.824,62	7.409
25	530.188,4 635.822,1	26	530.193,39 635.816,75	7.316
27	530.196,1 635.813,31	1	530.198,458 635.810,161	3.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	530.345,247 635.894,955	11	530.367,641 635.905,453	24.733
12	530.378,137 635.910,821	13	530.371,73 635.925,076	15.629
14	530.352,179 635.916,951	15	530.319,174 635.903,369	35.69
16	530.295,575 635.902,162	17	530.270,409 635.905,093	25.336
18	530.246,559 635.905,524	19	530.197,725 635.876,908	56.601
20	530.200,828 635.865,751	21	530.172,57 635.840,43	37.943
22	530.174,613 635.838,516	23	530.181,66 635.830,49	10.681
24	530.186,18 635.824,62	25	530.188,4 635.822,1	3.358
26	530.193,39 635.816,75	27	530.196,1 635.813,31	4.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30294	Din acte: 19.921 Masurata: 17.938	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3311 / 17/05/2010		
Act Notarial nr. 256, din 14/05/2010 emis de BNP ARTEMIZIA LACATUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCEANU NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

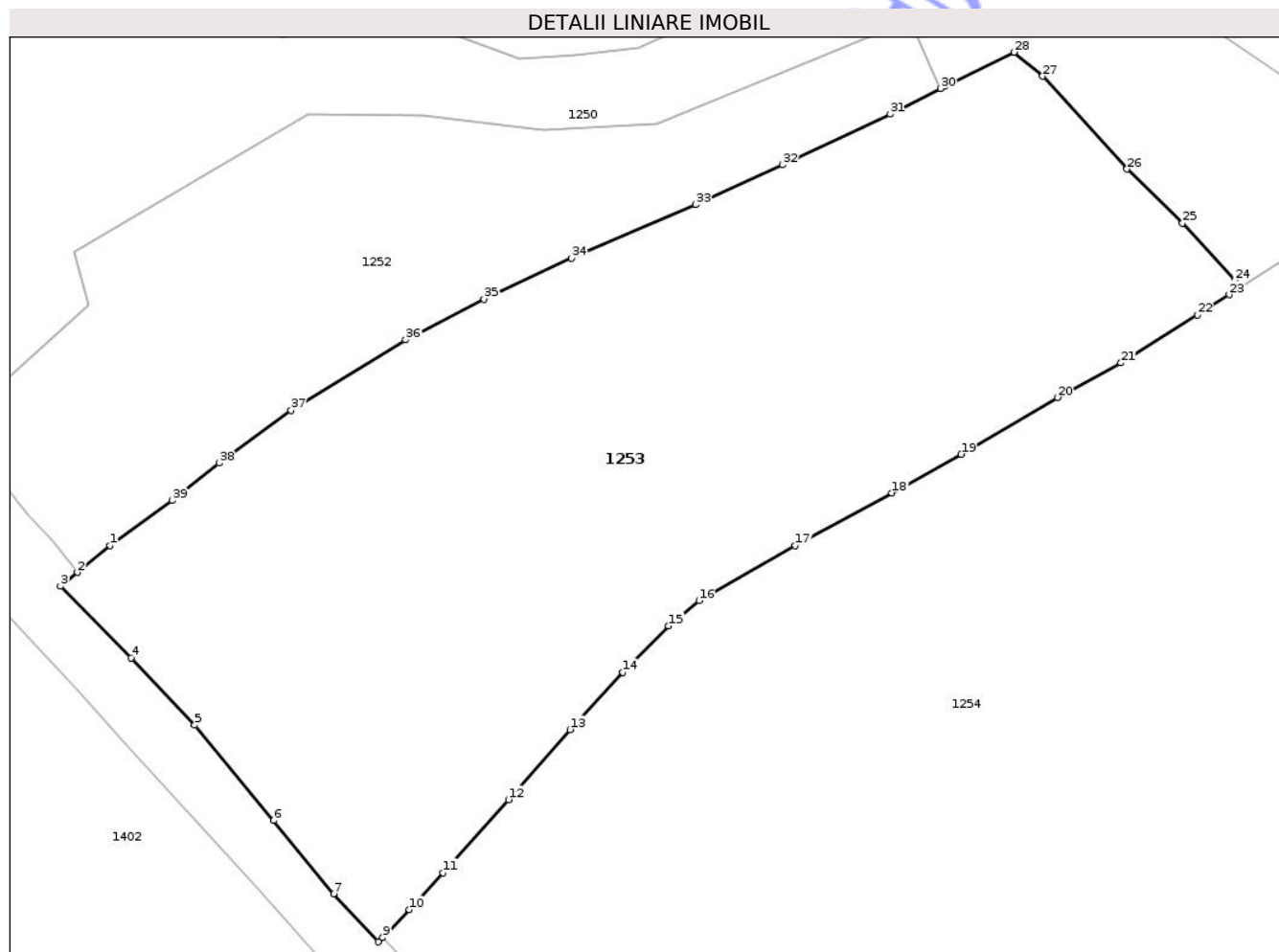
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30294	Din acte: 19.921 Masurata: 17.938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.208	-	-	-	
2	faneata	NU	6.730	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	530.205,328 635.815,75	2	530.198,458 635.810,161	8.856
3	530.194,937 635.807,297	4	530.209,701 635.792,377	20.99
5	530.222,911 635.778,389	6	530.239,312 635.758,556	25.736
7	530.251,823 635.743,352	8	530.261,142 635.733,356	13.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	530.198,458 635.810,161	3	530.194,937 635.807,297	4.539
4	530.209,701 635.792,377	5	530.222,911 635.778,389	19.24
6	530.239,312 635.758,556	7	530.251,823 635.743,352	19.69
8	530.261,142 635.733,356	9	530.262,022 635.734,266	1.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	530.262,022 635.734,266	10	530.267,593 635.740,03	8.016
11	530.274,558 635.747,742	12	530.288,191 635.762,935	20.413
13	530.300,981 635.777,504	14	530.312,017 635.789,369	16.204
15	530.321,506 635.799,035	16	530.327,877 635.804,307	8.269
17	530.347,911 635.815,74	18	530.367,993 635.826,717	22.886
19	530.382,392 635.834,745	20	530.402,435 635.846,524	23.248
21	530.415,635 635.853,747	22	530.431,592 635.863,695	18.804
23	530.438,2 635.867,916	24	530.439,397 635.870,915	3.229
25	530.428,464 635.882,799	26	530.416,882 635.894,047	16.145
27	530.399,367 635.913,379	28	530.393,403 635.918,33	7.751
29	530.378,97 635.911,247	30	530.378,137 635.910,821	0.936
31	530.367,641 635.905,453	32	530.345,247 635.894,955	24.733
33	530.327,137 635.886,67	34	530.301,313 635.875,497	28.137
35	530.283,094 635.867,005	36	530.266,793 635.858,529	18.373
37	530.242,969 635.843,854	38	530.227,956 635.832,882	18.595
39	530.218,191 635.825,152	1	530.205,328 635.815,75	15.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	530.267,593 635.740,03	11	530.274,558 635.747,742	10.392
12	530.288,191 635.762,935	13	530.300,981 635.777,504	19.387
14	530.312,017 635.789,369	15	530.321,506 635.799,035	13.545
16	530.327,877 635.804,307	17	530.347,911 635.815,74	23.067
18	530.367,993 635.826,717	19	530.382,392 635.834,745	16.486
20	530.402,435 635.846,524	21	530.415,635 635.853,747	15.047
22	530.431,592 635.863,695	23	530.438,2 635.867,916	7.841
24	530.439,397 635.870,915	25	530.428,464 635.882,799	16.148
26	530.416,882 635.894,047	27	530.399,367 635.913,379	26.086
28	530.393,403 635.918,33	29	530.378,97 635.911,247	16.077
30	530.378,137 635.910,821	31	530.367,641 635.905,453	11.789
32	530.345,247 635.894,955	33	530.327,137 635.886,67	19.915
34	530.301,313 635.875,497	35	530.283,094 635.867,005	20.101
36	530.266,793 635.858,529	37	530.242,969 635.843,854	27.981
38	530.227,956 635.832,882	39	530.218,191 635.825,152	12.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30857	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18459 / 19/06/2025	
Act Administrativ nr. 1399 titlu de proprietate, din 30/04/2025 emis de COMISIA JUDETEANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) APETRII-APARASCHIVEI NICULINA	
2) CRASI MARIANA	
3) APETRII-APARASCHIVEI ELVIRA	

C. Partea III. SARCINI .

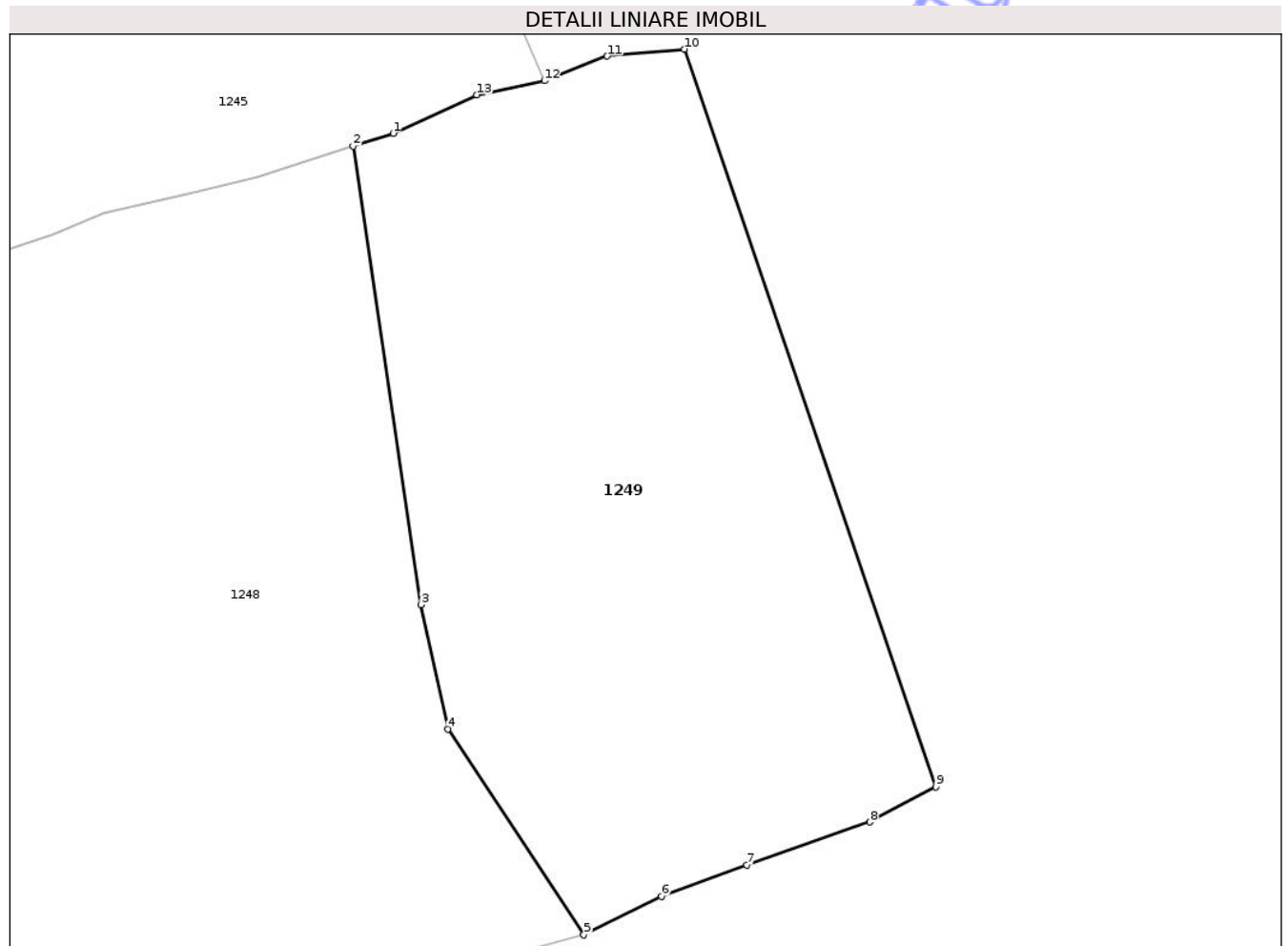
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30857	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	Imobil delimitat partial cu gard aflat sub regim silvic în cadrul O.S. Vatra Dornei, U.P. III, u.a. 117M%.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.388,372 636.103,505	2	530.381,329 636.101,233	7.4
2	530.381,329 636.101,233	3	530.393,209 636.020,915	81.192
3	530.393,209 636.020,915	4	530.398,009 635.999,099	22.338
4	530.398,009 635.999,099	5	530.421,812 635.963,038	43.209
5	530.421,812 635.963,038	6	530.435,448 635.969,793	15.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.435,448 635.969,793	7	530.450,428 635.975,29	15.957
7	530.450,428 635.975,29	8	530.472,006 635.982,812	22.851
8	530.472,006 635.982,812	9	530.483,629 635.988,973	13.155
9	530.483,629 635.988,973	10	530.439,493 636.118,227	136.582
10	530.439,493 636.118,227	11	530.425,929 636.117,015	13.618
11	530.425,929 636.117,015	12	530.414,949 636.112,692	11.8
12	530.414,949 636.112,692	13	530.403,05 636.110,23	12.151
13	530.403,05 636.110,23	1	530.388,372 636.103,505	16.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		878	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1488 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

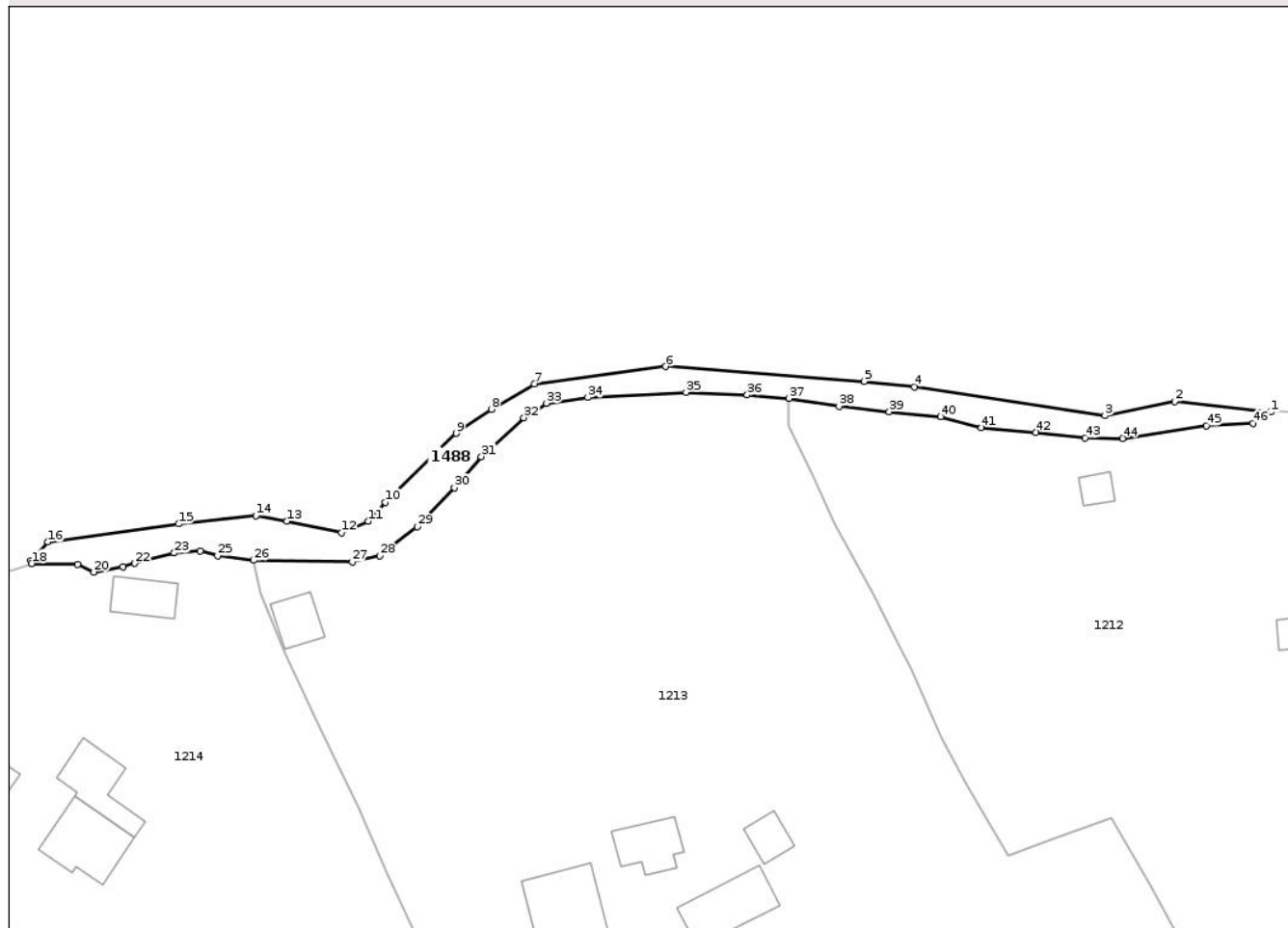
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	878	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.133,536 637.005,631	2	530.118,605 637.007,267	15.02	2	530.118,605 637.007,267	3	530.107,799 637.005,095	11.02	3	530.107,799 637.005,095	4	530.078,215 637.009,517	29.91
4	530.078,215 637.009,517	5	530.070,436 637.010,382	7.827	5	530.070,436 637.010,382	6	530.039,602 637.012,684	30.92	6	530.039,602 637.012,684	7	530.019,207 637.009,973	20.57
7	530.019,207 637.009,973	8	530.012,509 637.006,072	7.751	8	530.012,509 637.006,072	9	530.007,032 637.002,323	6.637	9	530.007,032 637.002,323	10	529.996,04 636.991,6	15.35
10	529.996,04 636.991,6	11	529.993,35 636.988,68	3.97	11	529.993,35 636.988,68	12	529.989,28 636.986,92	4.434	12	529.989,28 636.986,92	13	529.980,75 636.988,68	8.71
13	529.980,75 636.988,68	14	529.975,948 636.989,537	4.878	14	529.975,948 636.989,537	15	529.963,949 636.988,264	12.06	15	529.963,949 636.988,264	16	529.943,599 636.985,47	20.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	529.943,599 636.985,47	17	529.940,988 636.982,511	3.946	17	529.940,988 636.982,511	18	529.941,1 636.982,13	0.397	18	529.941,1 636.982,13	19	529.948,24 636.982,0	7.141
19	529.948,24 636.982,0	20	529.950,78 636.980,81	2.805	20	529.950,78 636.980,81	21	529.955,27 636.981,63	4.564	21	529.955,27 636.981,63	22	529.957,15 636.982,16	1.953
22	529.957,15 636.982,16	23	529.963,27 636.983,75	6.323	23	529.963,27 636.983,75	24	529.967,32 636.984,07	4.063	24	529.967,32 636.984,07	25	529.969,98 636.983,34	2.758
25	529.969,98 636.983,34	26	529.975,605 636.982,619	5.671	26	529.975,605 636.982,619	27	529.990,899 636.982,404	15.296	27	529.990,899 636.982,404	28	529.995,201 636.983,306	4.396
28	529.995,201 636.983,306	29	530.001,009 636.987,821	7.356	29	530.001,009 636.987,821	30	530.006,773 636.993,864	8.351	30	530.006,773 636.993,864	31	530.010,947 636.998,721	6.404
31	530.010,947 636.998,721	32	530.017,555 637.004,755	8.948	32	530.017,555 637.004,755	33	530.021,074 637.006,988	4.168	33	530.021,074 637.006,988	34	530.027,492 637.007,876	6.479
34	530.027,492 637.007,876	35	530.042,731 637.008,702	15.261	35	530.042,731 637.008,702	36	530.052,219 637.008,3	9.497	36	530.052,219 637.008,3	37	530.058,731 637.007,748	6.535
37	530.058,731 637.007,748	38	530.066,515 637.006,525	7.879	38	530.066,515 637.006,525	39	530.074,291 637.005,678	7.822	39	530.074,291 637.005,678	40	530.082,254 637.004,898	8.001
40	530.082,254 637.004,898	41	530.088,583 637.003,211	6.55	41	530.088,583 637.003,211	42	530.097,079 637.002,484	8.527	42	530.097,079 637.002,484	43	530.104,714 637.001,601	7.686
43	530.104,714 637.001,601	44	530.110,501 637.001,544	5.787	44	530.110,501 637.001,544	45	530.123,544 637.003,485	13.187	45	530.123,544 637.003,485	46	530.130,768 637.003,87	7.234
46	530.130,768 637.003,87	1	530.133,536 637.005,631	3.281										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33231	17.485	Sector cadastral:25 Teren împrejmuit; teren împrejmuit cu gard din lemn

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33231-C1	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă edificată in anul 1988 din lemn fara lift si fara CPE)
A1.2	33231-C2	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă edificată in anul 1989 din lemn fara lift si fara CPE)
A1.3	33231-C3	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă edificată in anul 2000 din lemn fara lift si fara CPE)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3505 / 03/03/2022	
Act Notarial nr. 163, din 11/02/2022 emis de Agache Dumitrita Gabriela (act administrativ nr 213 din 13.01.2022, emis de Comuna PANACI);	
B1 se notează POSESIA asupra terenului 1) PETROVICI TOADER	A1
Act Administrativ nr. 302, din 18/01/2022 emis de Comuna PANACI;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVICI TOADER	A1.1, A1.2, A1.3
1212 / 17/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

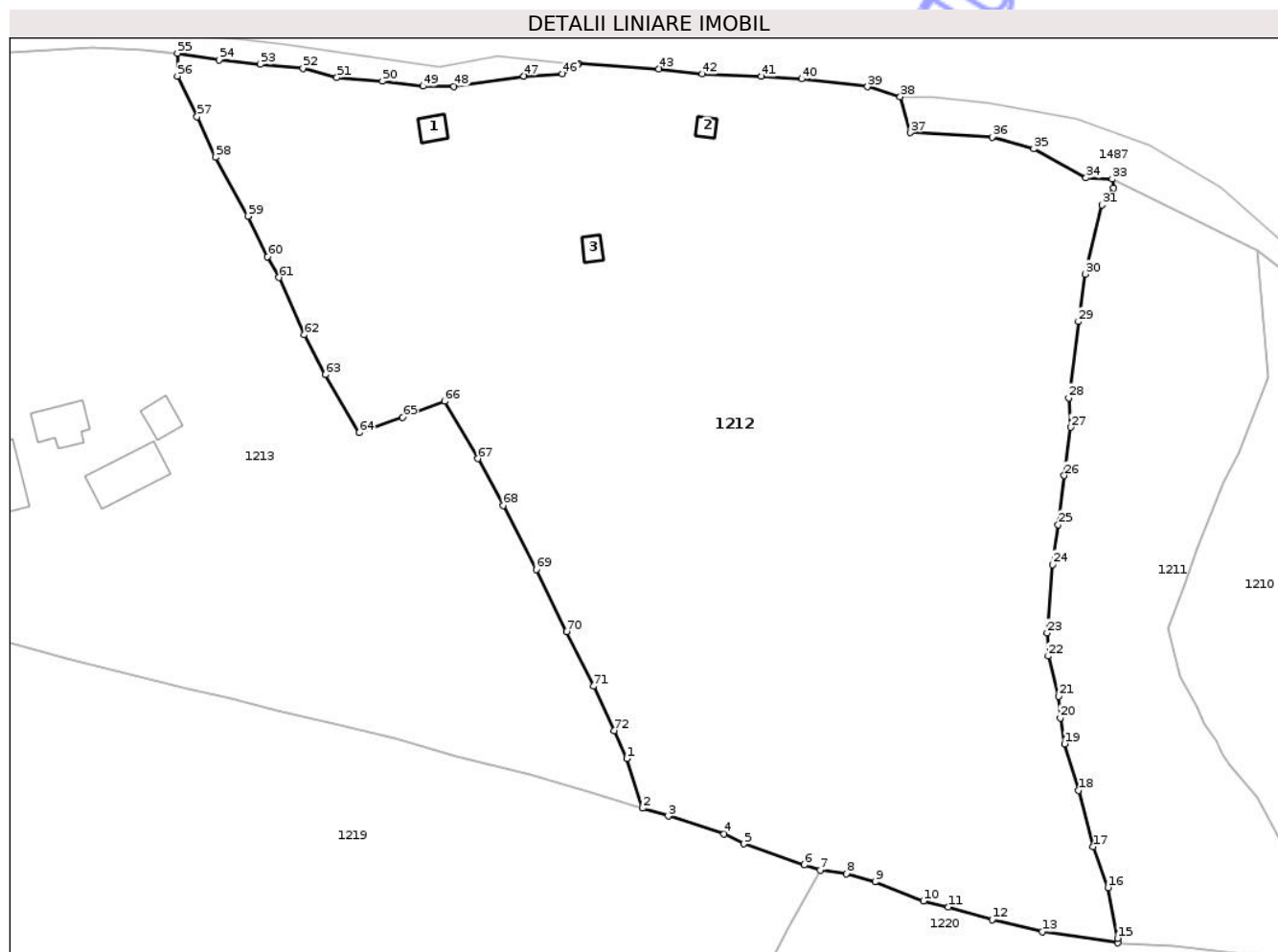
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33231	17.485	teren imprejmuit cu gard din lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.289	-	-	-	
2	pasune	DA	12.196	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33231-C1	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă edificată în anul 1988 din lemn fara lift si fara CPE)
A1.2	33231-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă edificată în anul 1989 din lemn fara lift si fara CPE)
A1.3	33231-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă edificată în anul 2000 din lemn fara lift si fara CPE)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.142,808 636.875,929	2	530.145,74 636.866,63	9.75	2	530.145,74 636.866,63	3	530.150,557 636.865,154	5.038	3	530.150,557 636.865,154	4	530.161,025 636.861,808	10.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	530.161,025 636.861,808	5	530.164,652 636.859,979	4.062	5	530.164,652 636.859,979	6	530.176,015 636.856,056	12.021	6	530.176,015 636.856,056	7	530.179,013 636.855,042	3.165
7	530.179,013 636.855,042	8	530.183,918 636.854,41	4.946	8	530.183,918 636.854,41	9	530.189,248 636.852,874	5.547	9	530.189,248 636.852,874	10	530.198,303 636.849,303	9.734
10	530.198,303 636.849,303	11	530.203,0 636.848,176	4.83	11	530.203,0 636.848,176	12	530.211,154 636.845,816	8.489	12	530.211,154 636.845,816	13	530.220,509 636.843,57	9.621
13	530.220,509 636.843,57	14	530.234,696 636.841,483	14.34	14	530.234,696 636.841,483	15	530.234,605 636.842,337	0.859	15	530.234,605 636.842,337	16	530.232,824 636.851,815	9.644
16	530.232,824 636.851,815	17	530.230,075 636.859,428	8.094	17	530.230,075 636.859,428	18	530.227,267 636.869,969	10.909	18	530.227,267 636.869,969	19	530.224,698 636.878,657	9.06
19	530.224,698 636.878,657	20	530.223,908 636.883,502	4.909	20	530.223,908 636.883,502	21	530.223,578 636.887,561	4.072	21	530.223,578 636.887,561	22	530.221,648 636.895,077	7.76
22	530.221,648 636.895,077	23	530.221,416 636.899,393	4.322	23	530.221,416 636.899,393	24	530.222,419 636.912,172	12.818	24	530.222,419 636.912,172	25	530.223,49 636.919,639	7.543
25	530.223,49 636.919,639	26	530.224,613 636.928,796	9.226	26	530.224,613 636.928,796	27	530.225,833 636.937,841	9.127	27	530.225,833 636.937,841	28	530.225,459 636.943,346	5.518
28	530.225,459 636.943,346	29	530.227,296 636.957,588	14.36	29	530.227,296 636.957,588	30	530.228,541 636.966,475	8.974	30	530.228,541 636.966,475	31	530.231,687 636.979,379	13.282
31	530.231,687 636.979,379	32	530.233,901 636.982,512	3.836	32	530.233,901 636.982,512	33	530.233,594 636.984,245	1.76	33	530.233,594 636.984,245	34	530.228,715 636.984,437	4.883
34	530.228,715 636.984,437	35	530.218,912 636.989,848	11.197	35	530.218,912 636.989,848	36	530.211,133 636.992,065	8.089	36	530.211,133 636.992,065	37	530.195,893 636.992,909	15.263
37	530.195,893 636.992,909	38	530.193,951 636.999,612	6.979	38	530.193,951 636.999,612	39	530.187,83 637.001,47	6.397	39	530.187,83 637.001,47	40	530.175,52 637.002,96	12.4
40	530.175,52 637.002,96	41	530.168,02 637.003,41	7.513	41	530.168,02 637.003,41	42	530.156,95 637.003,86	11.079	42	530.156,95 637.003,86	43	530.148,84 637.004,84	8.169
43	530.148,84 637.004,84	44	530.133,77 637.005,78	15.099	44	530.133,77 637.005,78	45	530.133,536 637.005,631	0.277	45	530.133,536 637.005,631	46	530.130,768 637.003,87	3.281
46	530.130,768 637.003,87	47	530.123,544 637.003,485	7.234	47	530.123,544 637.003,485	48	530.110,501 637.001,544	13.187	48	530.110,501 637.001,544	49	530.104,714 637.001,601	5.787
49	530.104,714 637.001,601	50	530.097,079 637.002,484	7.686	50	530.097,079 637.002,484	51	530.088,583 637.003,211	8.527	51	530.088,583 637.003,211	52	530.082,254 637.004,898	6.55
52	530.082,254 637.004,898	53	530.074,291 637.005,678	8.001	53	530.074,291 637.005,678	54	530.066,515 637.006,525	7.822	54	530.066,515 637.006,525	55	530.058,731 637.007,748	7.879
55	530.058,731 637.007,748	56	530.058,733 637.003,494	4.254	56	530.058,733 637.003,494	57	530.062,435 636.995,891	8.456	57	530.062,435 636.995,891	58	530.065,853 636.988,278	8.345
58	530.065,853 636.988,278	59	530.071,926 636.977,302	12.544	59	530.071,926 636.977,302	60	530.075,627 636.969,712	8.444	60	530.075,627 636.969,712	61	530.077,779 636.965,824	4.444
61	530.077,779 636.965,824	62	530.082,49 636.955,121	11.694	62	530.082,49 636.955,121	63	530.086,434 636.947,675	8.426	63	530.086,434 636.947,675	64	530.092,784 636.936,805	12.589
64	530.092,784 636.936,805	65	530.100,891 636.939,717	8.614	65	530.100,891 636.939,717	66	530.108,712 636.942,72	8.378	66	530.108,712 636.942,72	67	530.114,932 636.931,97	12.42
67	530.114,932 636.931,97	68	530.119,674 636.923,199	9.971	68	530.119,674 636.923,199	69	530.125,853 636.911,273	13.432	69	530.125,853 636.911,273	70	530.131,541 636.899,608	12.978
70	530.131,541 636.899,608	71	530.136,584 636.889,427	11.362	71	530.136,584 636.889,427	72	530.140,482 636.881,158	9.142	72	530.140,482 636.881,158	1	530.142,808 636.875,929	5.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.075	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1487 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

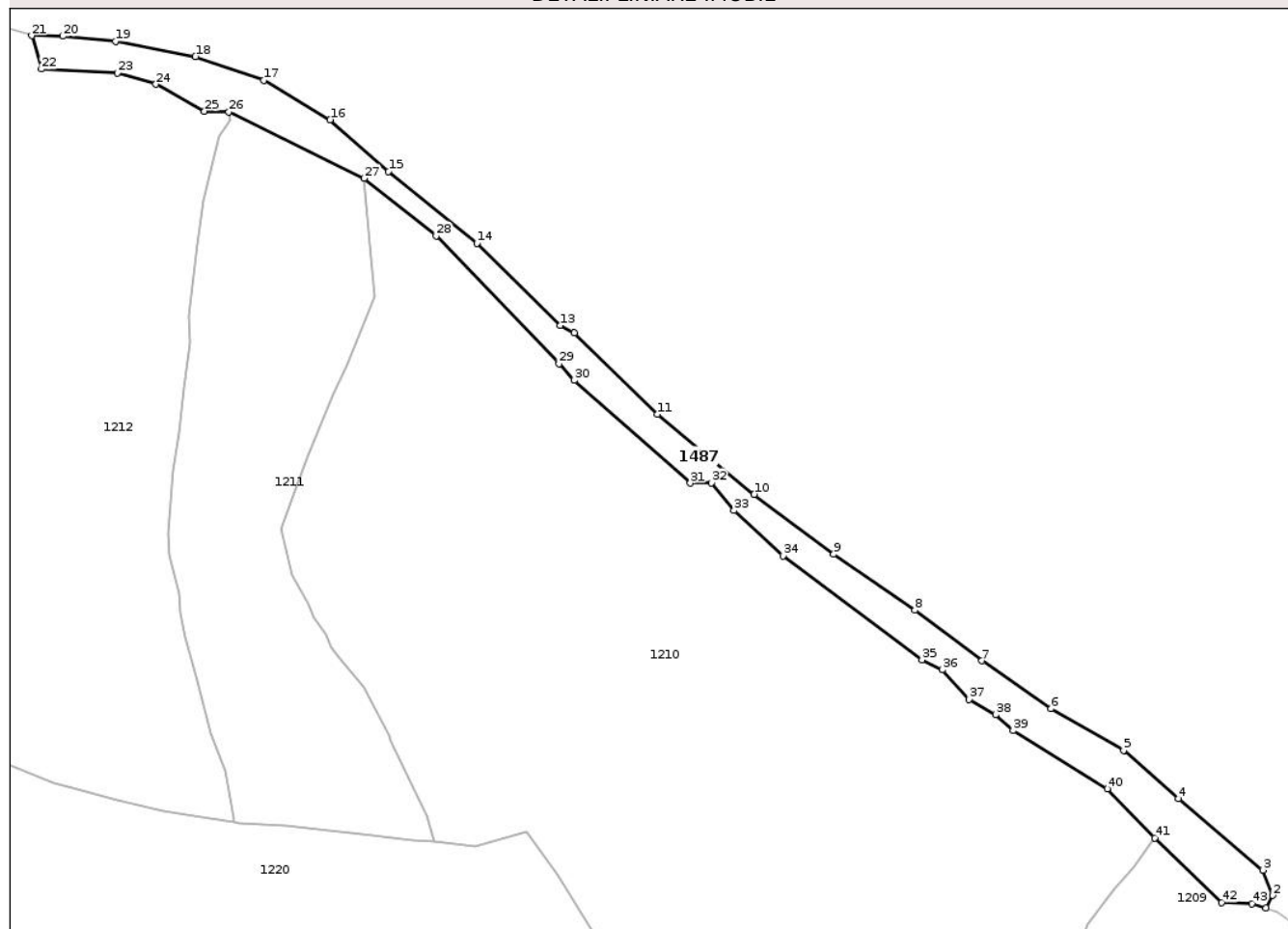
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.075	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.442,33 636.824,24	2	530.443,695 636.826,723	2.833	2	530.443,695 636.826,723	3	530.441,709 636.831,825	5.475	3	530.441,709 636.831,825	4	530.424,716 636.846,233	22.279
4	530.424,716 636.846,233	5	530.413,704 636.855,915	14.663	5	530.413,704 636.855,915	6	530.399,123 636.864,275	16.808	6	530.399,123 636.864,275	7	530.385,186 636.873,901	16.938
7	530.385,186 636.873,901	8	530.371,679 636.884,095	16.922	8	530.371,679 636.884,095	9	530.355,318 636.895,364	19.866	9	530.355,318 636.895,364	10	530.339,324 636.907,36	19.993
10	530.339,324 636.907,36	11	530.319,845 636.923,458	25.27	11	530.319,845 636.923,458	12	530.303,113 636.939,81	23.395	12	530.303,113 636.939,81	13	530.300,281 636.941,335	3.216
13	530.300,281 636.941,335	14	530.283,551 636.957,829	23.494	14	530.283,551 636.957,829	15	530.265,73 636.972,319	22.968	15	530.265,73 636.972,319	16	530.253,996 636.982,688	15.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	530.253,996 636.982,688	17	530.240,603 636.990,606	15.559	17	530.240,603 636.990,606	18	530.226,853 636.995,403	14.563	18	530.226,853 636.995,403	19	530.210,764 636.998,501	16.385
19	530.210,764 636.998,501	20	530.200,153 636.999,485	10.657	20	530.200,153 636.999,485	21	530.193,951 636.999,612	6.203	21	530.193,951 636.999,612	22	530.195,893 636.992,909	6.979
22	530.195,893 636.992,909	23	530.211,133 636.992,065	15.263	23	530.211,133 636.992,065	24	530.218,912 636.989,848	8.089	24	530.218,912 636.989,848	25	530.228,715 636.984,437	11.197
25	530.228,715 636.984,437	26	530.233,594 636.984,245	4.883	26	530.233,594 636.984,245	27	530.260,842 636.970,943	30.322	27	530.260,842 636.970,943	28	530.275,358 636.959,361	18.57
28	530.275,358 636.959,361	29	530.300,05 636.933,61	35.676	29	530.300,05 636.933,61	30	530.303,07 636.930,29	4.488	30	530.303,07 636.930,29	31	530.326,48 636.909,63	31.223
31	530.326,48 636.909,63	32	530.330,76 636.909,68	4.28	32	530.330,76 636.909,68	33	530.335,28 636.904,14	7.15	33	530.335,28 636.904,14	34	530.345,21 636.895,03	13.476
34	530.345,21 636.895,03	35	530.373,11 636.874,11	34.872	35	530.373,11 636.874,11	36	530.377,2 636.872,08	4.566	36	530.377,2 636.872,08	37	530.382,63 636.866,14	8.048
37	530.382,63 636.866,14	38	530.387,92 636.863,08	6.111	38	530.387,92 636.863,08	39	530.391,46 636.859,86	4.785	39	530.391,46 636.859,86	40	530.410,43 636.848,17	22.283
40	530.410,43 636.848,17	41	530.419,961 636.838,28	13.735	41	530.419,961 636.838,28	42	530.433,43 636.825,3	18.705	42	530.433,43 636.825,3	43	530.439,482 636.825,081	6.056
43	530.439,482 636.825,081	1	530.442,33 636.824,24	2.97										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31188	12.045	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16322 / 23/10/2019	
Act Notarial nr. 524, din 21/10/2019 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA (act administrativ nr 4604 din 14.10.2019, emis de Primăria comunei Panaci);	
B1	A1
se notează POESIA asupra imobilului	
1) ALUPEI VALENTINA-PETRONELA	
1245 / 17/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

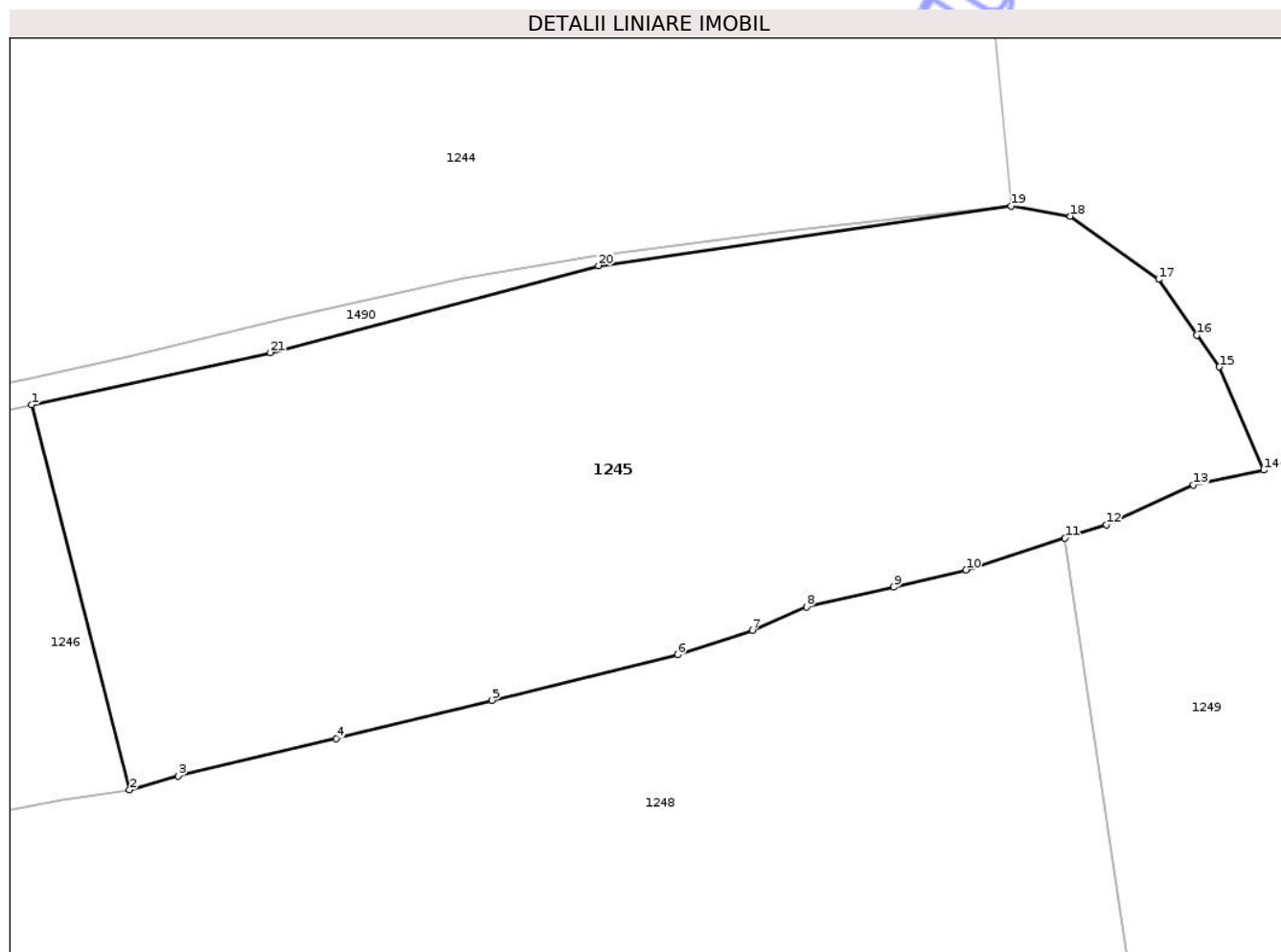
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31188	12.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	188	-	-	-	
2	pasune	NU	11.857	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	530.206,727 636.123,744	2	530.223,282 636.058,703	67.115
3	530.231,462 636.061,086	4	530.258,19 636.067,351	27.452
5	530.284,479 636.073,837	6	530.315,913 636.081,541	32.364
7	530.328,489 636.085,61	8	530.337,677 636.089,608	10.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	530.223,282 636.058,703	3	530.231,462 636.061,086	8.52
4	530.258,19 636.067,351	5	530.284,479 636.073,837	27.077
6	530.315,913 636.081,541	7	530.328,489 636.085,61	13.218
8	530.337,677 636.089,608	9	530.352,405 636.092,964	15.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	530.352,405 636.092,964	10	530.364,617 636.095,843	12.547
11	530.381,329 636.101,233	12	530.388,372 636.103,505	7.4
13	530.403,05 636.110,23	14	530.414,949 636.112,692	12.151
15	530.407,448 636.130,145	16	530.403,602 636.135,524	6.613
17	530.397,171 636.144,932	18	530.382,234 636.155,597	18.354
19	530.372,246 636.157,294	20	530.302,501 636.147,244	70.465
21	530.247,076 636.132,561	1	530.206,727 636.123,744	41.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	530.364,617 636.095,843	11	530.381,329 636.101,233	17.56
12	530.388,372 636.103,505	13	530.403,05 636.110,23	16.145
14	530.414,949 636.112,692	15	530.407,448 636.130,145	18.997
16	530.403,602 636.135,524	17	530.397,171 636.144,932	11.396
18	530.382,234 636.155,597	19	530.372,246 636.157,294	10.131
20	530.302,501 636.147,244	21	530.247,076 636.132,561	57.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31190	9.301	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16324 / 23/10/2019	
Act Notarial nr. 524, din 21/10/2019 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA (act administrativ nr 4604 din 14.10.2019, emis de Primaria comunei Panaci);	
B1	A1
se notează POESIA asupra imobilului	
1) ALUPEI VALENTINA-PETRONELA	
1246 / 17/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

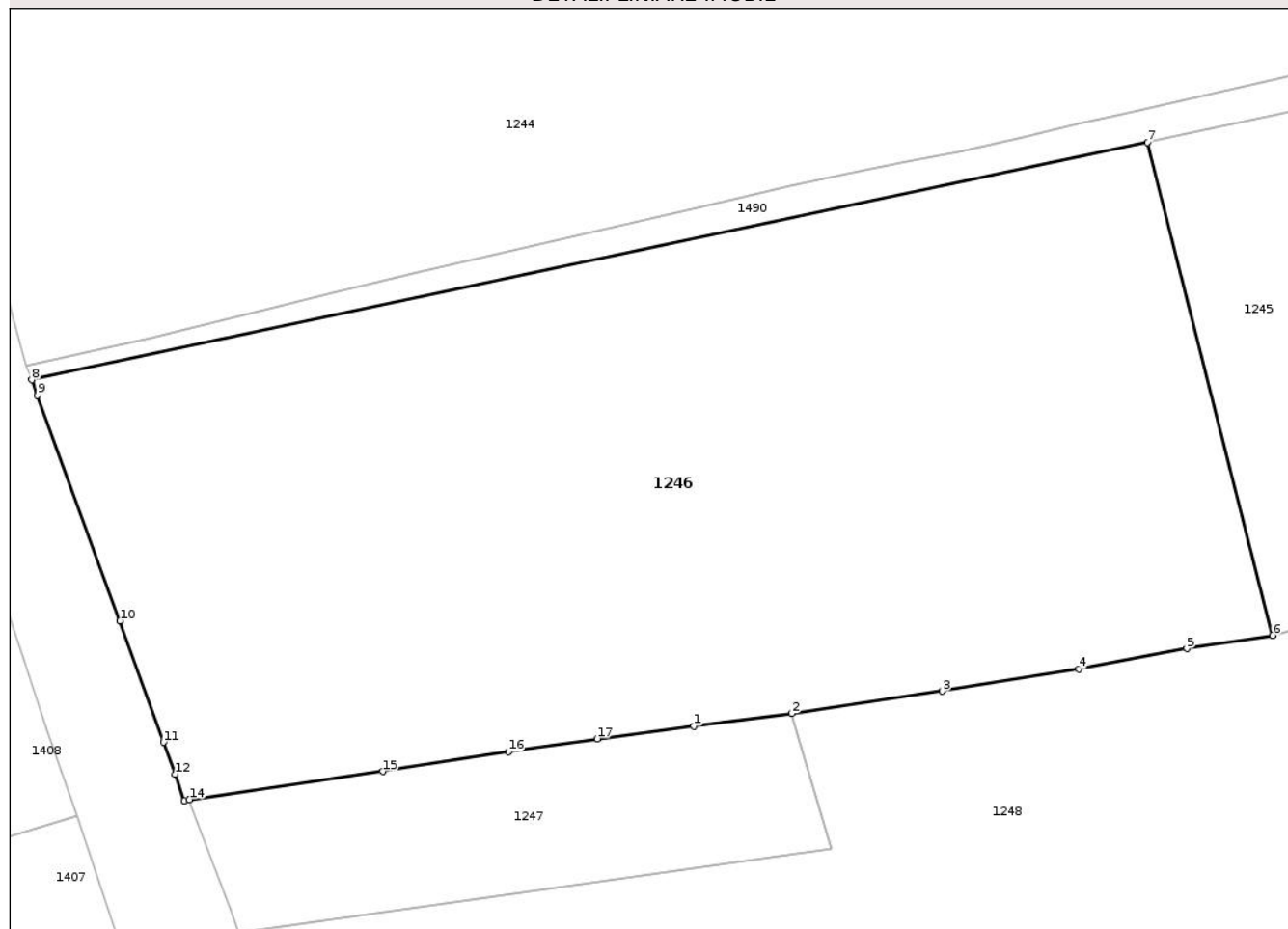
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31190	9.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.301	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.146,806 636.046,726	2	530.159,776 636.048,4	13.078
2	530.159,776 636.048,4	3	530.179,632 636.051,344	20.073
3	530.179,632 636.051,344	4	530.197,657 636.054,289	18.264
4	530.197,657 636.054,289	5	530.211,952 636.056,949	14.54
5	530.211,952 636.056,949	6	530.223,282 636.058,703	11.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.223,282 636.058,703	7	530.206,727 636.123,744	67.115
7	530.206,727 636.123,744	8	530.059,382 636.092,429	150.636
8	530.059,382 636.092,429	9	530.060,14 636.090,37	2.194
9	530.060,14 636.090,37	10	530.071,05 636.060,63	31.678
10	530.071,05 636.060,63	11	530.076,77 636.044,59	17.029
11	530.076,77 636.044,59	12	530.078,3 636.040,41	4.451
12	530.078,3 636.040,41	13	530.079,49 636.036,86	3.744
13	530.079,49 636.036,86	14	530.080,201 636.037,033	0.732
14	530.080,201 636.037,033	15	530.105,717 636.040,742	25.784
15	530.105,717 636.040,742	16	530.122,361 636.043,374	16.851
16	530.122,361 636.043,374	17	530.134,045 636.045,062	11.805
17	530.134,045 636.045,062	1	530.146,806 636.046,726	12.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.352	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1222 / 17/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4353, din 04/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CRUCEANU RODICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

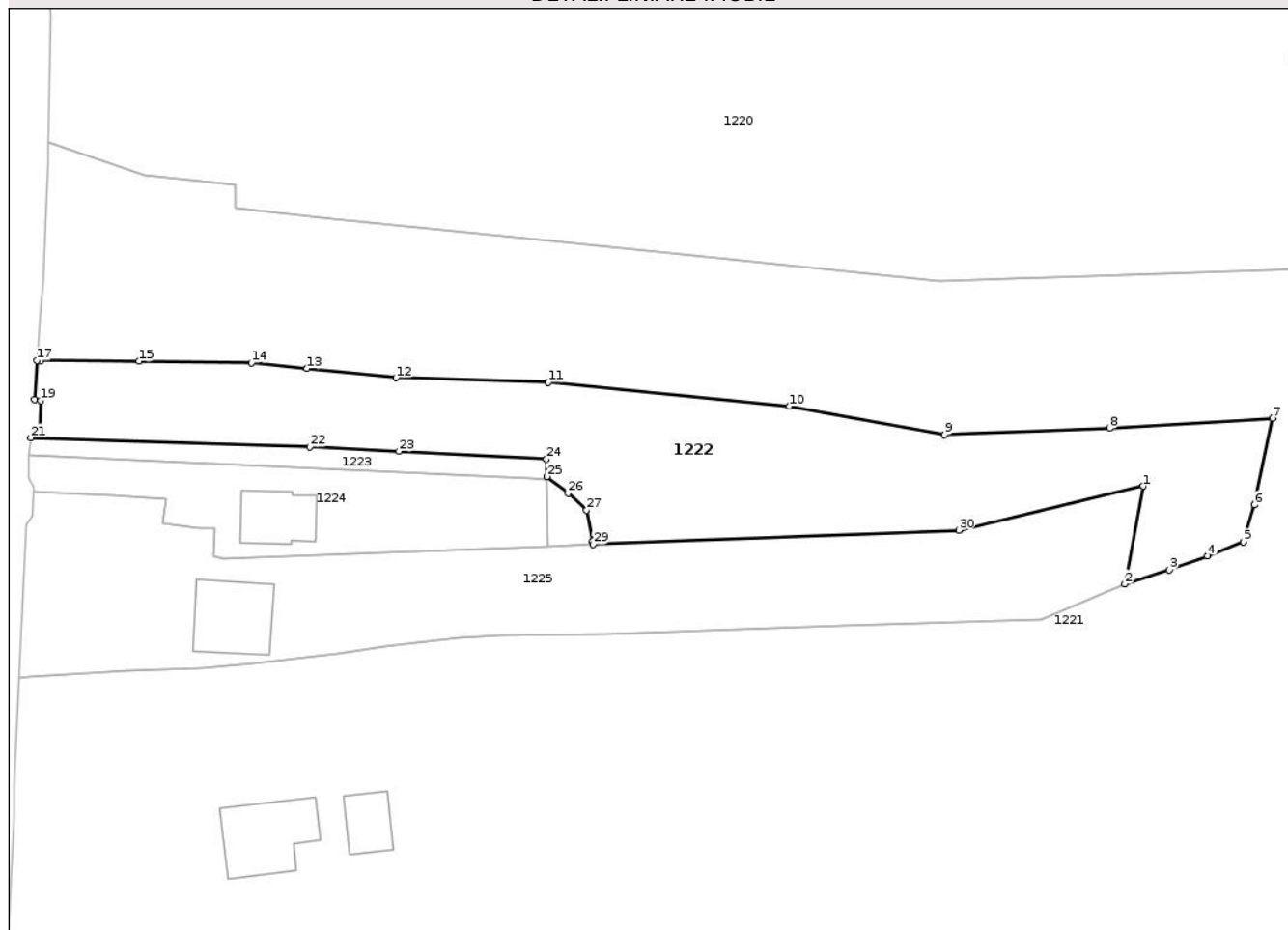
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.794	-	-	-	
2	faneata	NU	1.558	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	530.195,6 636.724,441	2	530.192,531 636.708,301	16.429
3	530.199,859 636.710,635	4	530.206,235 636.712,933	6.777
5	530.212,173 636.715,219	6	530.213,978 636.721,358	6.399
7	530.216,978 636.735,677	8	530.190,039 636.733,996	26.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	530.192,531 636.708,301	3	530.199,859 636.710,635	7.691
4	530.206,235 636.712,933	5	530.212,173 636.715,219	6.363
6	530.213,978 636.721,358	7	530.216,978 636.735,677	14.63
8	530.190,039 636.733,996	9	530.162,775 636.732,923	27.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	530.162,775 636.732,923	10	530.137,132 636.737,65	26.075	10	530.137,132 636.737,65	11	530.097,293 636.741,546	40.029
11	530.097,293 636.741,546	12	530.072,154 636.742,34	25.152	12	530.072,154 636.742,34	13	530.057,431 636.743,876	14.803
13	530.057,431 636.743,876	14	530.048,226 636.744,815	9.253	14	530.048,226 636.744,815	15	530.029,622 636.745,058	18.606
15	530.029,622 636.745,058	16	530.013,39 636.745,149	16.232	16	530.013,39 636.745,149	17	530.012,78 636.745,18	0.611
17	530.012,78 636.745,18	18	530.012,39 636.738,78	6.412	18	530.012,39 636.738,78	19	530.013,44 636.738,54	1.077
19	530.013,44 636.738,54	20	530.013,25 636.733,33	5.213	20	530.013,25 636.733,33	21	530.011,79 636.732,44	1.71
21	530.011,79 636.732,44	22	530.057,87 636.730,96	46.104	22	530.057,87 636.730,96	23	530.072,63 636.730,21	14.779
23	530.072,63 636.730,21	24	530.097,0 636.728,89	24.406	24	530.097,0 636.728,89	25	530.097,07 636.726,0	2.891
25	530.097,07 636.726,0	26	530.100,56 636.723,3	4.412	26	530.100,56 636.723,3	27	530.103,61 636.720,49	4.147
27	530.103,61 636.720,49	28	530.104,63 636.715,32	5.27	28	530.104,63 636.715,32	29	530.104,706 636.714,849	0.477
29	530.104,706 636.714,849	30	530.165,11 636.717,185	60.449	30	530.165,11 636.717,185	1	530.195,6 636.724,441	31.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.801	Sector cadastral:25 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1226 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4355, din 04/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ANDREI MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREI MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

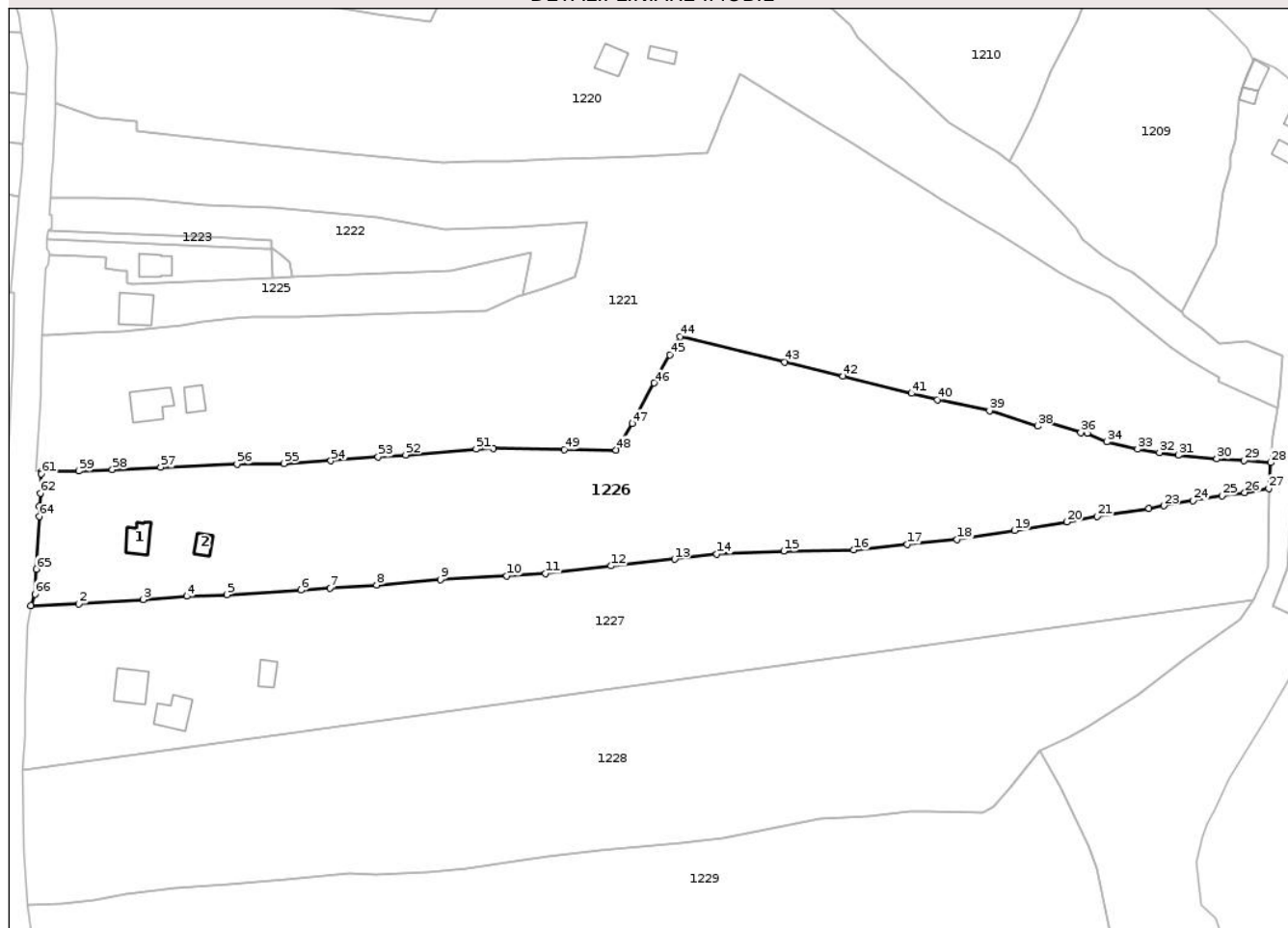
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	6.264	-	-	-	
3	pasune	DA	550	-	-	-	
4	pasune	NU	15.487	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.005,39 636.590,133	2	530.023,592 636.590,907	18.218	2	530.023,592 636.590,907	3	530.048,053 636.592,5	24.513	3	530.048,053 636.592,5	4	530.064,593 636.593,727	16.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	530.064,593 636.593,727	5	530.079,948 636.594,349	15.368	5	530.079,948 636.594,349	6	530.108,094 636.596,038	28.197	6	530.108,094 636.596,038	7	530.119,13 636.596,795	11.062
7	530.119,13 636.596,795	8	530.136,818 636.598,061	17.733	8	530.136,818 636.598,061	9	530.161,067 636.600,023	24.328	9	530.161,067 636.600,023	10	530.186,346 636.601,466	25.32
10	530.186,346 636.601,466	11	530.200,981 636.602,348	14.662	11	530.200,981 636.602,348	12	530.225,944 636.605,243	25.13	12	530.225,944 636.605,243	13	530.250,026 636.607,805	24.218
13	530.250,026 636.607,805	14	530.266,139 636.609,705	16.225	14	530.266,139 636.609,705	15	530.291,562 636.610,859	25.449	15	530.291,562 636.610,859	16	530.318,073 636.611,336	26.515
16	530.318,073 636.611,336	17	530.338,549 636.613,42	20.582	17	530.338,549 636.613,42	18	530.357,477 636.615,227	19.014	18	530.357,477 636.615,227	19	530.379,231 636.618,7	22.029
19	530.379,231 636.618,7	20	530.399,193 636.621,976	20.229	20	530.399,193 636.621,976	21	530.410,66 636.624,032	11.65	21	530.410,66 636.624,032	22	530.430,381 636.627,114	19.96
22	530.430,381 636.627,114	23	530.436,029 636.628,086	5.731	23	530.436,029 636.628,086	24	530.447,059 636.630,095	11.211	24	530.447,059 636.630,095	25	530.458,146 636.631,957	11.242
25	530.458,146 636.631,957	26	530.466,766 636.633,077	8.692	26	530.466,766 636.633,077	27	530.475,935 636.634,671	9.307	27	530.475,935 636.634,671	28	530.476,653 636.644,494	9.849
28	530.476,653 636.644,494	29	530.466,527 636.645,278	10.156	29	530.466,527 636.645,278	30	530.456,156 636.645,967	10.394	30	530.456,156 636.645,967	31	530.441,55 636.647,323	14.669
31	530.441,55 636.647,323	32	530.434,4 636.648,287	7.215	32	530.434,4 636.648,287	33	530.426,12 636.649,647	8.391	33	530.426,12 636.649,647	34	530.414,281 636.652,343	12.142
34	530.414,281 636.652,343	35	530.406,926 636.655,668	8.072	35	530.406,926 636.655,668	36	530.404,475 636.655,947	2.467	36	530.404,475 636.655,947	37	530.389,111 636.660,436	16.006
37	530.389,111 636.660,436	38	530.387,98 636.658,358	2.366	38	530.387,98 636.658,358	39	530.369,824 636.664,244	19.086	39	530.369,824 636.664,244	40	530.349,901 636.668,358	20.343
40	530.349,901 636.668,358	41	530.340,203 636.670,767	9.993	41	530.340,203 636.670,767	42	530.314,12 636.677,336	26.897	42	530.314,12 636.677,336	43	530.291,929 636.682,629	22.814
43	530.291,929 636.682,629	44	530.252,183 636.692,323	40.911	44	530.252,183 636.692,323	45	530.248,247 636.685,461	7.911	45	530.248,247 636.685,461	46	530.242,339 636.674,736	12.245
46	530.242,339 636.674,736	47	530.233,931 636.659,372	17.514	47	530.233,931 636.659,372	48	530.227,858 636.649,283	11.776	48	530.227,858 636.649,283	49	530.208,189 636.649,516	19.67
49	530.208,189 636.649,516	50	530.181,255 636.649,934	26.937	50	530.181,255 636.649,934	51	530.174,663 636.649,575	6.602	51	530.174,663 636.649,575	52	530.147,838 636.647,454	26.909
52	530.147,838 636.647,454	53	530.137,377 636.646,693	10.489	53	530.137,377 636.646,693	54	530.119,452 636.645,163	17.99	54	530.119,452 636.645,163	55	530.101,586 636.644,182	17.893
55	530.101,586 636.644,182	56	530.083,813 636.643,854	17.776	56	530.083,813 636.643,854	57	530.054,754 636.642,652	29.084	57	530.054,754 636.642,652	58	530.036,341 636.641,841	18.431
58	530.036,341 636.641,841	59	530.023,668 636.641,358	12.682	59	530.023,668 636.641,358	60	530.009,5 636.641,04	14.172	60	530.009,5 636.641,04	61	530.009,39 636.640,28	0.768
61	530.009,39 636.640,28	62	530.008,99 636.632,9	7.391	62	530.008,99 636.632,9	63	530.008,68 636.627,86	5.05	63	530.008,68 636.627,86	64	530.008,65 636.624,01	3.85
64	530.008,65 636.624,01	65	530.007,46 636.604,01	20.035	65	530.007,46 636.604,01	66	530.006,93 636.594,61	9.415	66	530.006,93 636.594,61	1	530.005,39 636.590,133	4.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34373	Din acte: 135.000 Masurata: 121.566	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa
A1.3		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa
A1.4		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa
A1.5		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1254 / 17/12/2025		
Act Notarial nr. 59, din 09/08/2002 emis de BNP MACOVEI RALUCA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) TEODOREL MAGDA 2) TEODOREL RADU	A1
Act Notarial nr. 41, din 06/04/2015 emis de SPN MACOVEI RALUCA-MIHAELA si ANTOHIE RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) TEODOREL MAGDA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) TEODOREL RADU	A1
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TEODOREL RADU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

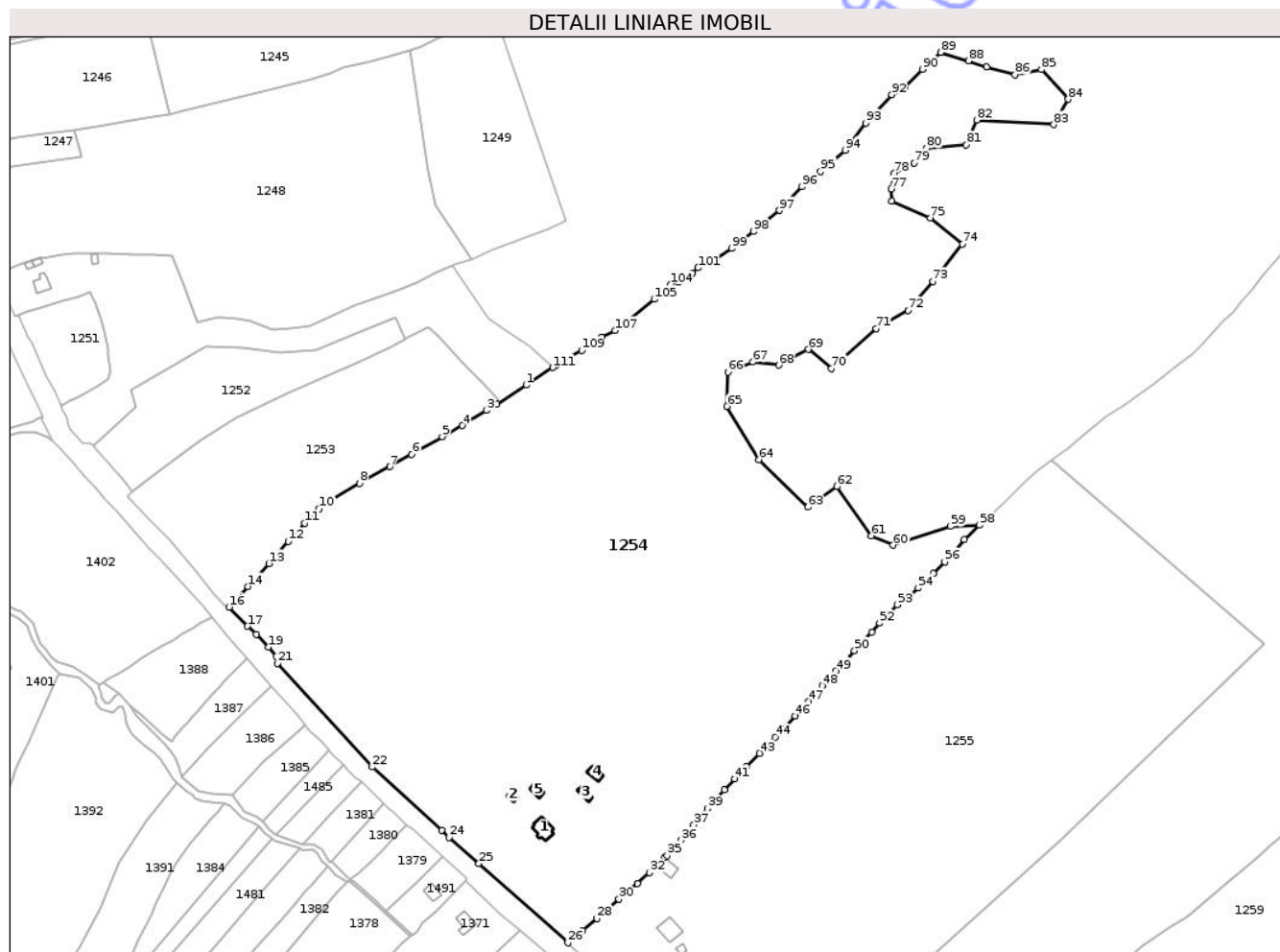
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34373	Din acte: 135.000 Masurata: 121.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	-	-	-	
2	curți construcții	NU	300	-	-	-	
3	faneata	DA	643	-	-	-	
4	faneata	DA	8.719	-	-	-	
5	faneata	DA	31	-	-	-	
6	faneata	NU	44.520	-	-	-	
7	pasune	NU	66.553	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.457,667 635.880,464	2	530.438,2 635.867,916	23.16 1	2	530.438,2 635.867,916	3	530.431,592 635.863,695	7.841	3	530.431,592 635.863,695	4	530.415,635 635.853,747	18.80 4
4	530.415,635 635.853,747	5	530.402,435 635.846,524	15.04 7	5	530.402,435 635.846,524	6	530.382,392 635.834,745	23.24 8	6	530.382,392 635.834,745	7	530.367,993 635.826,717	16.48 6
7	530.367,993 635.826,717	8	530.347,911 635.815,74	22.88 6	8	530.347,911 635.815,74	9	530.327,877 635.804,307	23.06 7	9	530.327,877 635.804,307	10	530.321,506 635.799,035	8.269
10	530.321,506 635.799,035	11	530.312,017 635.789,369	13.54 5	11	530.312,017 635.789,369	12	530.300,981 635.777,504	16.20 4	12	530.300,981 635.777,504	13	530.288,191 635.762,935	19.38 7
13	530.288,191 635.762,935	14	530.274,558 635.747,742	20.41 3	14	530.274,558 635.747,742	15	530.267,593 635.740,03	10.39 2	15	530.267,593 635.740,03	16	530.262,022 635.734,266	8.016
16	530.262,022 635.734,266	17	530.274,239 635.721,649	17.56 3	17	530.274,239 635.721,649	18	530.279,87 635.716,331	7.745	18	530.279,87 635.716,331	19	530.288,06 635.707,841	11.79 6
19	530.288,06 635.707,841	20	530.293,071 635.701,753	7.885	20	530.293,071 635.701,753	21	530.294,081 635.697,249	4.616	21	530.294,081 635.697,249	22	530.356,374 635.628,965	92.42 9
22	530.356,374 635.628,965	23	530.401,966 635.587,322	61.74 8	23	530.401,966 635.587,322	24	530.407,076 635.582,654	6.921	24	530.407,076 635.582,654	25	530.426,535 635.565,346	26.04 3
25	530.426,535 635.565,346	26	530.485,167 635.513,195	78.46 9	26	530.485,167 635.513,195	27	530.494,98 635.521,231	12.68 4	27	530.494,98 635.521,231	28	530.504,312 635.529,251	12.30 5
28	530.504,312 635.529,251	29	530.509,862 635.534,315	7.513	29	530.509,862 635.534,315	30	530.518,889 635.541,865	11.76 8	30	530.518,889 635.541,865	31	530.530,925 635.552,216	15.87 5
31	530.530,925 635.552,216	32	530.538,901 635.559,372	10.71 6	32	530.538,901 635.559,372	33	530.543,604 635.563,275	6.112	33	530.543,604 635.563,275	34	530.548,924 635.569,34	8.068
34	530.548,924 635.569,34	35	530.550,577 635.570,725	2.157	35	530.550,577 635.570,725	36	530.559,662 635.580,804	13.56 9	36	530.559,662 635.580,804	37	530.568,225 635.590,973	13.29 4
37	530.568,225 635.590,973	38	530.571,651 635.595,232	5.466	38	530.571,651 635.595,232	39	530.577,18 635.601,531	8.381	39	530.577,18 635.601,531	40	530.588,352 635.614,113	16.82 6
40	530.588,352 635.614,113	41	530.595,124 635.621,018	9.672	41	530.595,124 635.621,018	42	530.602,561 635.628,947	10.87 1	42	530.602,561 635.628,947	43	530.611,337 635.638,023	12.62 5
43	530.611,337 635.638,023	44	530.621,8 635.648,607	14.88 3	44	530.621,8 635.648,607	45	530.626,32 635.653,814	6.895	45	530.626,32 635.653,814	46	530.634,847 635.662,612	12.25 2
46	530.634,847 635.662,612	47	530.643,45 635.672,23	12.90 4	47	530.643,45 635.672,23	48	530.652,884 635.682,337	13.82 6	48	530.652,884 635.682,337	49	530.661,882 635.692,218	13.36 4
49	530.661,882 635.692,218	50	530.673,962 635.705,557	17.99 6	50	530.673,962 635.705,557	51	530.685,21 635.717,639	16.50 7	51	530.685,21 635.717,639	52	530.690,363 635.723,692	7.949
52	530.690,363 635.723,692	53	530.702,236 635.735,829	16.97 9	53	530.702,236 635.735,829	54	530.715,991 635.746,816	17.60 4	54	530.715,991 635.746,816	55	530.725,928 635.756,284	13.72 5
55	530.725,928 635.756,284	56	530.733,362 635.764,004	10.71 7	56	530.733,362 635.764,004	57	530.746,376 635.778,684	19.61 8	57	530.746,376 635.778,684	58	530.756,379 635.788,074	13.72
58	530.756,379 635.788,074	59	530.737,048 635.787,297	19.34 7	59	530.737,048 635.787,297	60	530.699,447 635.775,022	39.55 4	60	530.699,447 635.775,022	61	530.685,057 635.781,146	15.63 9
61	530.685,057 635.781,146	62	530.662,4 635.813,6	39.58	62	530.662,4 635.813,6	63	530.643,356 635.800,137	23.32 2	63	530.643,356 635.800,137	64	530.610,907 635.831,377	45.04 3
64	530.610,907 635.831,377	65	530.589,946 635.866,446	40.85 6	65	530.589,946 635.866,446	66	530.590,551 635.889,019	22.58 1	66	530.590,551 635.889,019	67	530.607,173 635.895,541	17.85 6
67	530.607,173 635.895,541	68	530.624,013 635.893,627	16.94 8	68	530.624,013 635.893,627	69	530.643,486 635.903,96	22.04 5	69	530.643,486 635.903,96	70	530.658,803 635.891,424	19.79 3
70	530.658,803 635.891,424	71	530.688,31 635.917,739	39.53 7	71	530.688,31 635.917,739	72	530.709,27 635.929,446	24.00 8	72	530.709,27 635.929,446	73	530.725,394 635.948,794	25.18 6
73	530.725,394 635.948,794	74	530.744,953 635.973,233	31.30 2	74	530.744,953 635.973,233	75	530.723,906 635.990,607	27.29 2	75	530.723,906 635.990,607	76	530.698,467 636.001,442	27.65
76	530.698,467 636.001,442	77	530.698,261 636.009,591	8.152	77	530.698,261 636.009,591	78	530.700,174 636.019,925	10.51	78	530.700,174 636.019,925	79	530.713,187 636.026,814	14.72 4
79	530.713,187 636.026,814	80	530.721,607 636.036,382	12.74 5	80	530.721,607 636.036,382	81	530.747,632 636.038,678	26.12 6	81	530.747,632 636.038,678	82	530.754,509 636.054,913	17.63 1
82	530.754,509 636.054,913	83	530.805,247 636.051,991	50.82 2	83	530.805,247 636.051,991	84	530.814,758 636.068,702	19.22 8	84	530.814,758 636.068,702	85	530.797,025 636.088,129	26.30 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
85	530.797,025 636.088,129	86	530.779,658 636.084,748	17.693	86	530.779,658 636.084,748	87	530.760,902 636.089,924	19.457	87	530.760,902 636.089,924	88	530.748,98 636.093,979	12.593
88	530.748,98 636.093,979	89	530.730,69 636.099,532	19.114	89	530.730,69 636.099,532	90	530.718,86 636.088,41	16.237	90	530.718,86 636.088,41	91	530.706,96 636.076,484	16.848
91	530.706,96 636.076,484	92	530.698,437 636.071,749	9.75	92	530.698,437 636.071,749	93	530.681,388 636.052,981	25.356	93	530.681,388 636.052,981	94	530.667,706 636.035,113	22.505
94	530.667,706 636.035,113	95	530.651,538 636.021,184	21.341	95	530.651,538 636.021,184	96	530.639,265 636.011,092	15.889	96	530.639,265 636.011,092	97	530.624,454 635.995,491	21.512
97	530.624,454 635.995,491	98	530.607,482 635.981,574	21.948	98	530.607,482 635.981,574	99	530.592,978 635.970,521	18.236	99	530.592,978 635.970,521	100	530.578,244 635.960,989	17.548
100	530.578,244 635.960,989	101	530.570,886 635.957,636	8.086	101	530.570,886 635.957,636	102	530.567,195 635.954,296	4.978	102	530.567,195 635.954,296	103	530.558,163 635.948,31	10.836
103	530.558,163 635.948,31	104	530.552,779 635.946,705	5.618	104	530.552,779 635.946,705	105	530.542,104 635.936,916	14.484	105	530.542,104 635.936,916	106	530.524,547 635.922,223	22.894
106	530.524,547 635.922,223	107	530.516,295 635.916,327	10.142	107	530.516,295 635.916,327	108	530.507,733 635.911,869	9.653	108	530.507,733 635.911,869	109	530.494,256 635.903,212	16.018
109	530.494,256 635.903,212	110	530.477,831 635.893,634	19.014	110	530.477,831 635.893,634	111	530.475,265 635.891,958	3.065	111	530.475,265 635.891,958	1	530.457,667 635.880,464	21.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1274 / 17/12/2025	
Act Administrativ nr. 663, din 16/03/2004 emis de CJ Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOBANU AUREL, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

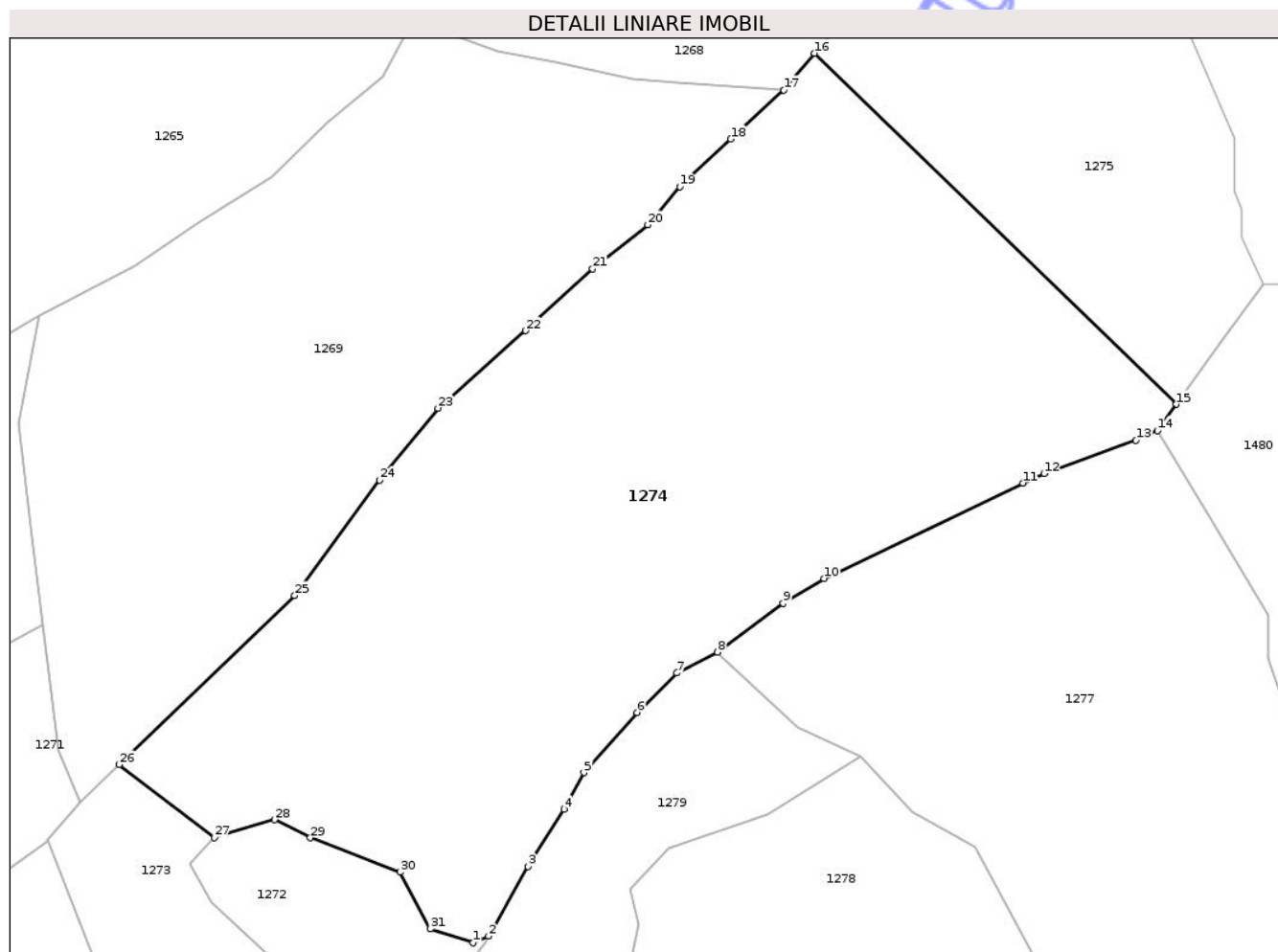
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	6	-	-	-	
2	padure	DA	50	-	-	-	
3	padure	NU	9.944	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.440,785 635.314,619	2	531.443,293 635.315,718	2.738
3	531.449,8 635.327,23	4	531.455,79 635.336,64	11.155
5	531.459,04 635.342,7	6	531.467,81 635.352,64	13.256
7	531.474,4 635.359,13	8	531.481,08 635.362,6	7.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.443,293 635.315,718	3	531.449,8 635.327,23	13.224
4	531.455,79 635.336,64	5	531.459,04 635.342,7	6.876
6	531.467,81 635.352,64	7	531.474,4 635.359,13	9.249
8	531.481,08 635.362,6	9	531.491,93 635.370,66	13.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	531.491,93 635.370,66	10	531.498,7 635.374,76	7.915
11	531.531,53 635.390,47	12	531.535,06 635.392,04	3.863
13	531.550,24 635.397,56	14	531.553,76 635.399,17	3.871
15	531.556,867 635.403,481	16	531.497,137 635.461,409	83.207
17	531.492,055 635.455,347	18	531.483,309 635.447,251	11.918
19	531.474,901 635.439,352	20	531.469,622 635.433,091	8.19
21	531.460,486 635.425,823	22	531.449,426 635.415,633	15.039
23	531.434,93 635.402,832	24	531.425,341 635.390,955	15.265
25	531.411,273 635.371,918	26	531.382,285 635.344,011	40.238
27	531.398,023 635.331,966	28	531.407,934 635.334,915	10.34
29	531.413,865 635.331,951	30	531.428,694 635.326,25	15.887
31	531.433,713 635.316,899	1	531.440,785 635.314,619	7.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	531.498,7 635.374,76	11	531.531,53 635.390,47	36.395
12	531.535,06 635.392,04	13	531.550,24 635.397,56	16.152
14	531.553,76 635.399,17	15	531.556,867 635.403,481	5.314
16	531.497,137 635.461,409	17	531.492,055 635.455,347	7.91
18	531.483,309 635.447,251	19	531.474,901 635.439,352	11.536
20	531.469,622 635.433,091	21	531.460,486 635.425,823	11.674
22	531.449,426 635.415,633	23	531.434,93 635.402,832	19.339
24	531.425,341 635.390,955	25	531.411,273 635.371,918	23.671
26	531.382,285 635.344,011	27	531.398,023 635.331,966	19.818
28	531.407,934 635.334,915	29	531.413,865 635.331,951	6.63
30	531.428,694 635.326,25	31	531.433,713 635.316,899	10.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31156	4.605	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1282 / 17/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 4571, din 15/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SUFLETU FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

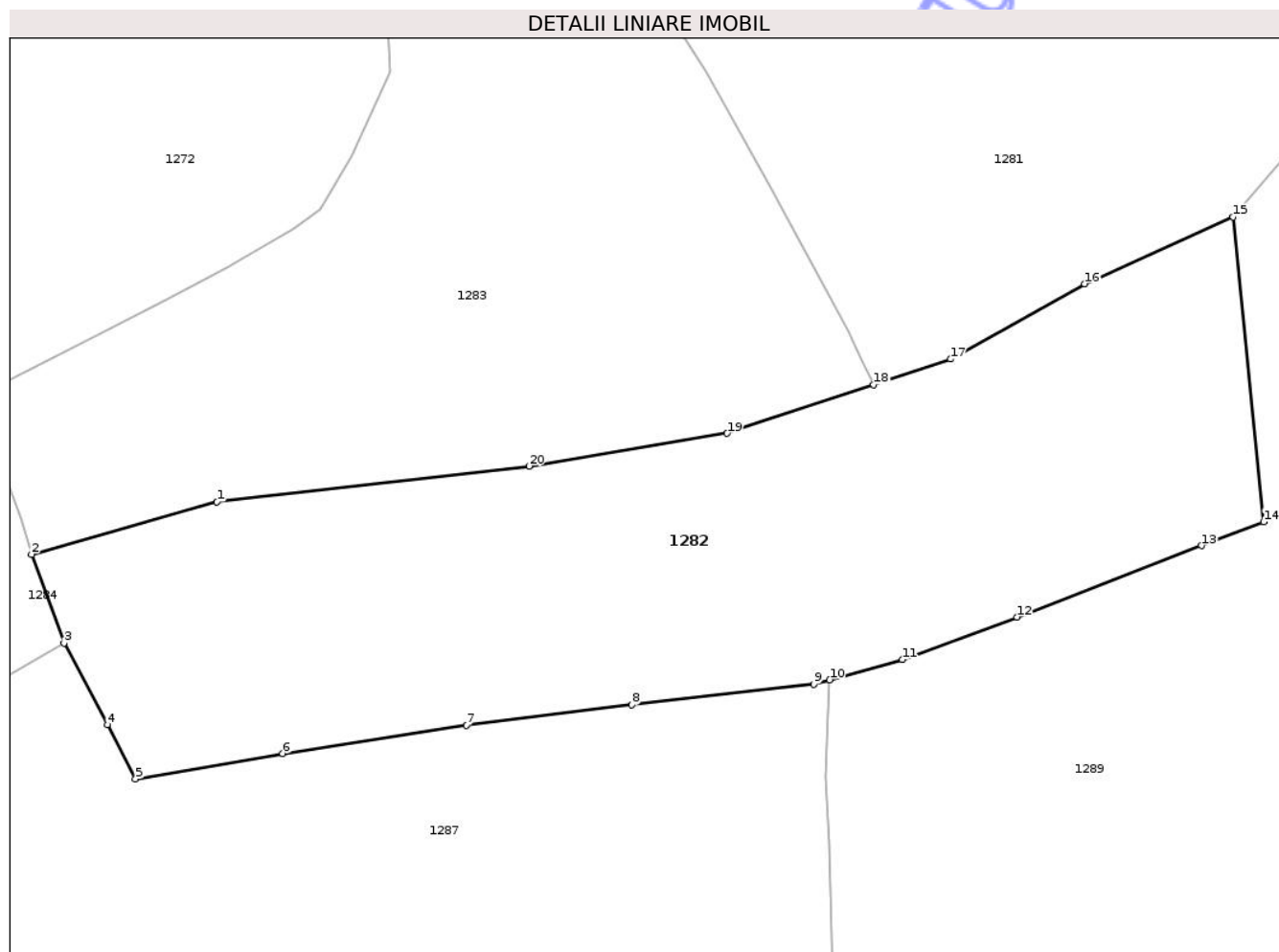
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31156	4.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.605	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.253,532 635.154,374	2	531.231,257 635.148,051	23.155
2	531.231,257 635.148,051	3	531.235,144 635.137,381	11.356
3	531.235,144 635.137,381	4	531.240,366 635.127,59	11.097
4	531.240,366 635.127,59	5	531.243,76 635.121,056	7.363
5	531.243,76 635.121,056	6	531.261,452 635.124,11	17.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.261,452 635.124,11	7	531.283,551 635.127,516	22.36
7	531.283,551 635.127,516	8	531.303,461 635.129,956	20.059
8	531.303,461 635.129,956	9	531.325,335 635.132,442	22.015
9	531.325,335 635.132,442	10	531.327,255 635.132,976	1.993
10	531.327,255 635.132,976	11	531.335,977 635.135,401	9.053
11	531.335,977 635.135,401	12	531.349,792 635.140,523	14.734
12	531.349,792 635.140,523	13	531.371,96 635.149,096	23.768
13	531.371,96 635.149,096	14	531.379,461 635.151,958	8.028
14	531.379,461 635.151,958	15	531.375,79 635.188,591	36.816
15	531.375,79 635.188,591	16	531.357,904 635.180,579	19.598
16	531.357,904 635.180,579	17	531.341,782 635.171,52	18.493
17	531.341,782 635.171,52	18	531.332,548 635.168,449	9.731
18	531.332,548 635.168,449	19	531.314,927 635.162,59	18.57
19	531.314,927 635.162,59	20	531.291,111 635.158,645	24.141
20	531.291,111 635.158,645	1	531.253,532 635.154,374	37.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		999	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1490 / 03/04/2026	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 2218, din 03/04/2026 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALUPEI VALENTINA-PETRONELA	

C. Partea III. SARCINI .

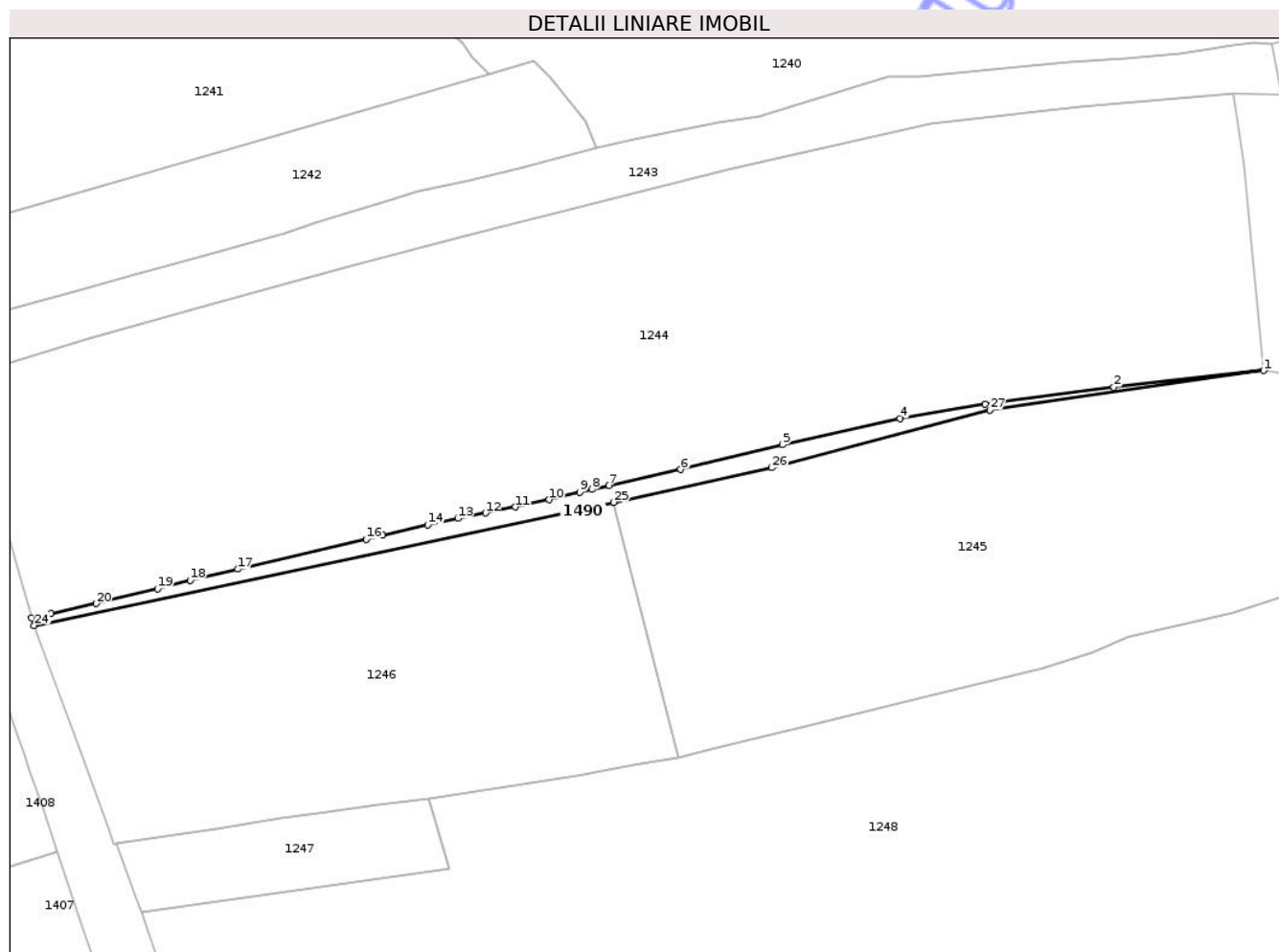
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	538	-	-	-	
2	faneata	NU	461	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	530.372,246 636.157,294	2	530.334,1 636.153,109	38.375
3	530.301,391 636.148,716	4	530.279,702 636.145,101	21.988
5	530.249,834 636.138,394	6	530.223,858 636.132,104	26.727
7	530.205,633 636.128,044	8	530.201,26 636.127,07	4.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	530.334,1 636.153,109	3	530.301,391 636.148,716	33.003
4	530.279,702 636.145,101	5	530.249,834 636.138,394	30.612
6	530.223,858 636.132,104	7	530.205,633 636.128,044	18.672
8	530.201,26 636.127,07	9	530.198,21 636.126,3	3.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	530.198,21 636.126,3	10	530.190,36 636.124,44	8.067
11	530.181,78 636.122,56	12	530.174,22 636.121,06	7.707
13	530.167,15 636.119,65	14	530.159,47 636.118,0	7.855
15	530.148,05 636.115,35	16	530.143,85 636.114,39	4.308
17	530.111,11 636.106,78	18	530.099,0 636.103,95	12.436
19	530.090,7 636.101,82	20	530.075,13 636.098,0	16.032
21	530.063,55 636.095,44	22	530.059,231 636.094,436	4.434
23	530.058,69 636.094,31	24	530.059,382 636.092,429	2.004
25	530.206,727 636.123,744	26	530.247,076 636.132,561	41.301
27	530.302,501 636.147,244	1	530.372,246 636.157,294	70.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	530.190,36 636.124,44	11	530.181,78 636.122,56	8.784
12	530.174,22 636.121,06	13	530.167,15 636.119,65	7.209
14	530.159,47 636.118,0	15	530.148,05 636.115,35	11.723
16	530.143,85 636.114,39	17	530.111,11 636.106,78	33.613
18	530.099,0 636.103,95	19	530.090,7 636.101,82	8.569
20	530.075,13 636.098,0	21	530.063,55 636.095,44	11.86
22	530.059,231 636.094,436	23	530.058,69 636.094,31	0.555
24	530.059,382 636.092,429	25	530.206,727 636.123,744	150.636
26	530.247,076 636.132,561	27	530.302,501 636.147,244	57.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:278

Nr. cadastral vechi:1217

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30459	18.286	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30459-C1	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; casă
A1.2	30459-C2	Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; magazie
A1.3		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa
A1.4		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa
A1.5		Loc. Coverca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
919 / 13/03/2007	
Hotarare Judecatoreasca nr. 81, din 05/02/2007 emis de Judecătoria Vatra Dornei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE MARIAN-NICOLAE, , sot 2) IORDACHE DOINA-LUMINIȚA, , sotie OBSERVATII: (provenita din conversia CF 278)
	A1, A1.1, A1.2
1208 / 10/01/2026	
Act Administrativ nr. 4650, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IORDACHE DOINA-LUMINIȚA 2) IORDACHE MARIAN-NICOLAE
	A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

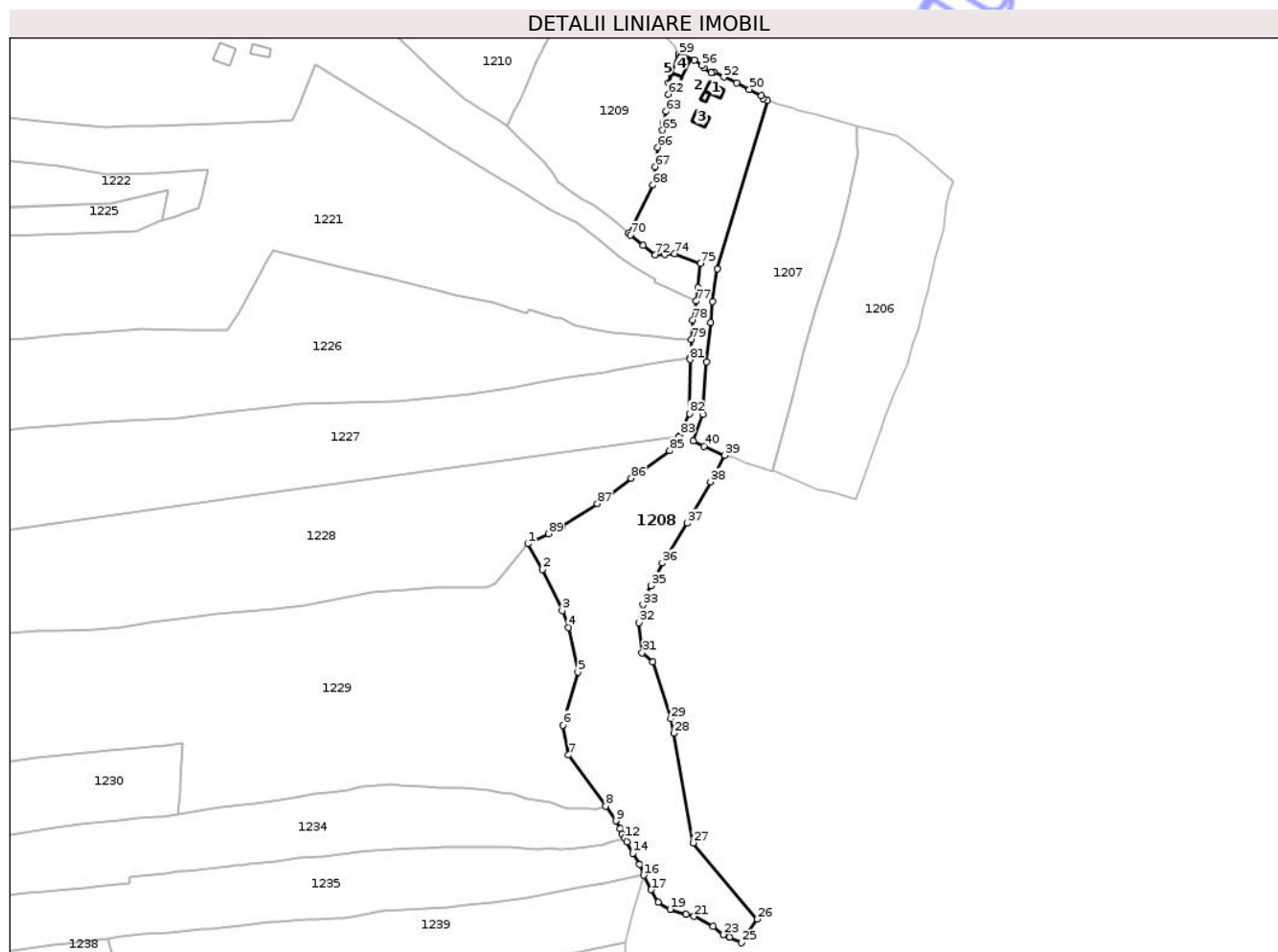
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30459	18.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.235	-	-	-	
2	faneata	DA	4.784	-	-	-	
3	faneata	NU	12.267	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30459-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; casă
A1.2	30459-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; magazie
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	530.388,829 636.534,867	2	530.396,622 636.521,203	15.73	2	530.396,622 636.521,203	3	530.407,241 636.499,075	24.54 4	3	530.407,241 636.499,075	4	530.410,708 636.490,112	9.61
4	530.410,708 636.490,112	5	530.415,7 636.466,013	24.61 1	5	530.415,7 636.466,013	6	530.407,706 636.437,682	29.43 7	6	530.407,706 636.437,682	7	530.410,6 636.421,542	16.39 7
7	530.410,6 636.421,542	8	530.430,63 636.394,32	33.79 7	8	530.430,63 636.394,32	9	530.436,07 636.386,23	9.749	9	530.436,07 636.386,23	10	530.438,34 636.382,1	4.713
10	530.438,34 636.382,1	11	530.439,4 636.379,33	2.966	11	530.439,4 636.379,33	12	530.440,75 636.376,85	2.824	12	530.440,75 636.376,85	13	530.441,92 636.374,91	2.266
13	530.441,92 636.374,91	14	530.445,22 636.368,99	6.778	14	530.445,22 636.368,99	15	530.448,79 636.362,95	7.016	15	530.448,79 636.362,95	16	530.450,995 636.357,085	6.266
16	530.450,995 636.357,085	17	530.455,048 636.349,372	8.713	17	530.455,048 636.349,372	18	530.458,834 636.342,624	7.738	18	530.458,834 636.342,624	19	530.465,22 636.338,9	7.393
19	530.465,22 636.338,9	20	530.473,84 636.336,28	9.009	20	530.473,84 636.336,28	21	530.478,09 636.335,07	4.419	21	530.478,09 636.335,07	22	530.488,291 636.329,743	11.50 8
22	530.488,291 636.329,743	23	530.493,78 636.325,33	7.043	23	530.493,78 636.325,33	24	530.497,207 636.323,802	3.752	24	530.497,207 636.323,802	25	530.503,68 636.320,916	7.087
25	530.503,68 636.320,916	26	530.512,072 636.333,619	15.22 5	26	530.512,072 636.333,619	27	530.477,715 636.374,54	53.43 2	27	530.477,715 636.374,54	28	530.467,19 636.433,377	59.77 1
28	530.467,19 636.433,377	29	530.465,508 636.441,089	7.893	29	530.465,508 636.441,089	30	530.455,789 636.471,552	31.97 6	30	530.455,789 636.471,552	31	530.450,239 636.476,437	7.394
31	530.450,239 636.476,437	32	530.448,5 636.492,613	16.26 9	32	530.448,5 636.492,613	33	530.450,715 636.502,215	9.854	33	530.450,715 636.502,215	34	530.452,328 636.507,389	5.42
34	530.452,328 636.507,389	35	530.455,108 636.512,453	5.777	35	530.455,108 636.512,453	36	530.461,078 636.524,575	13.51 2	36	530.461,078 636.524,575	37	530.474,384 636.545,973	25.19 8
37	530.474,384 636.545,973	38	530.486,95 636.568,152	25.49 1	38	530.486,95 636.568,152	39	530.494,614 636.582,392	16.17 1	39	530.494,614 636.582,392	40	530.483,308 636.587,311	12.33
40	530.483,308 636.587,311	41	530.477,471 636.589,933	6.399	41	530.477,471 636.589,933	42	530.482,941 636.604,18	15.26 1	42	530.482,941 636.604,18	43	530.484,846 636.632,476	28.36
43	530.484,846 636.632,476	44	530.486,906 636.653,627	21.25 1	44	530.486,906 636.653,627	45	530.487,969 636.664,904	11.32 7	45	530.487,969 636.664,904	46	530.490,612 636.682,425	17.71 9
46	530.490,612 636.682,425	47	530.517,556 636.772,776	94.28 3	47	530.517,556 636.772,776	48	530.515,19 636.773,66	2.526	48	530.515,19 636.773,66	49	530.514,3 636.775,18	1.761
49	530.514,3 636.775,18	50	530.507,85 636.778,68	7.338	50	530.507,85 636.778,68	51	530.500,91 636.782,16	7.764	51	530.500,91 636.782,16	52	530.494,11 636.785,25	7.469
52	530.494,11 636.785,25	53	530.488,66 636.787,84	6.034	53	530.488,66 636.787,84	54	530.487,48 636.787,69	1.189	54	530.487,48 636.787,69	55	530.483,32 636.790,21	4.864
55	530.483,32 636.790,21	56	530.482,38 636.791,41	1.524	56	530.482,38 636.791,41	57	530.478,34 636.794,47	5.068	57	530.478,34 636.794,47	58	530.470,262 636.798,02	8.824
58	530.470,262 636.798,02	59	530.469,955 636.797,39	0.701	59	530.469,955 636.797,39	60	530.465,773 636.787,28	10.94 1	60	530.465,773 636.787,28	61	530.464,341 636.781,984	5.486
61	530.464,341 636.781,984	62	530.464,255 636.776,084	5.901	62	530.464,255 636.776,084	63	530.463,102 636.766,728	9.427	63	530.463,102 636.766,728	64	530.461,36 636.760,668	6.305
64	530.461,36 636.760,668	65	530.461,143 636.756,7	3.974	65	530.461,143 636.756,7	66	530.458,573 636.747,55	9.504	66	530.458,573 636.747,55	67	530.457,262 636.737,185	10.44 8
67	530.457,262 636.737,185	68	530.455,981 636.727,275	9.992	68	530.455,981 636.727,275	69	530.442,848 636.701,477	28.94 8	69	530.442,848 636.701,477	70	530.443,994 636.700,47	1.526
70	530.443,994 636.700,47	71	530.450,647 636.695,131	8.53	71	530.450,647 636.695,131	72	530.457,332 636.689,768	8.57	72	530.457,332 636.689,768	73	530.462,351 636.690,067	5.028
73	530.462,351 636.690,067	74	530.467,668 636.690,384	5.326	74	530.467,668 636.690,384	75	530.481,361 636.685,206	14.63 9	75	530.481,361 636.685,206	76	530.480,09 636.672,448	12.82 1
76	530.480,09 636.672,448	77	530.479,334 636.665,112	7.375	77	530.479,334 636.665,112	78	530.477,404 636.654,77	10.52 1	78	530.477,404 636.654,77	79	530.476,653 636.644,494	10.30 3
79	530.476,653 636.644,494	80	530.475,935 636.634,671	9.849	80	530.475,935 636.634,671	81	530.475,861 636.633,647	1.027	81	530.475,861 636.633,647	82	530.475,571 636.604,8	28.84 8
82	530.475,571 636.604,8	83	530.470,491 636.593,044	12.80 7	83	530.470,491 636.593,044	84	530.469,999 636.592,289	0.901	84	530.469,999 636.592,289	85	530.465,12 636.584,801	8.937
85	530.465,12 636.584,801	86	530.444,413 636.570,062	25.41 7	86	530.444,413 636.570,062	87	530.426,273 636.556,507	22.64 5	87	530.426,273 636.556,507	88	530.407,262 636.544,541	22.46 3
88	530.407,262 636.544,541	89	530.400,029 636.540,316	8.377	89	530.400,029 636.540,316	1	530.388,829 636.534,867	12.45 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coverca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		43	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1218 / 17/12/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 7551, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Panaci;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUREȘAN ALEXANDRA-BIANCA	

C. Partea III. SARCINI .

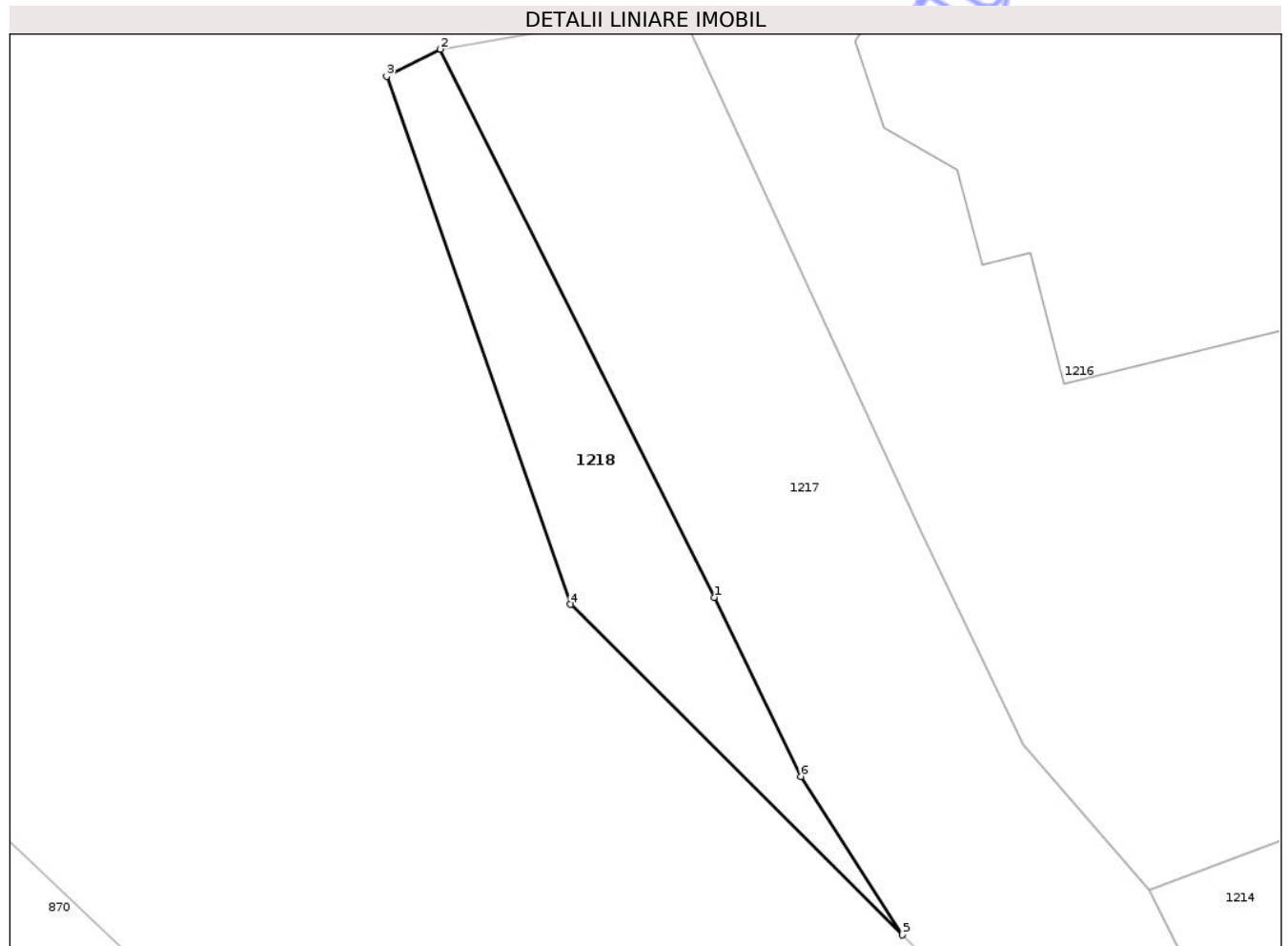
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	43	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	43	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	529.905,301 636.959,727	2	529.898,91 636.972,5	14.283
2	529.898,91 636.972,5	3	529.897,656 636.971,865	1.406
3	529.897,656 636.971,865	4	529.901,948 636.959,56	13.032
4	529.901,948 636.959,56	5	529.909,694 636.951,858	10.923
5	529.909,694 636.951,858	6	529.907,32 636.955,55	4.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	529.907,32 636.955,55	1	529.905,301 636.959,727	4.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

