

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31700	5.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1720 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. Contract vanzare nr.2051, din 10/06/2024 emis de Covariuc Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devalmasie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FLUTUR VASILE	
	2) FLUTUR ELENA-ELISABETA	

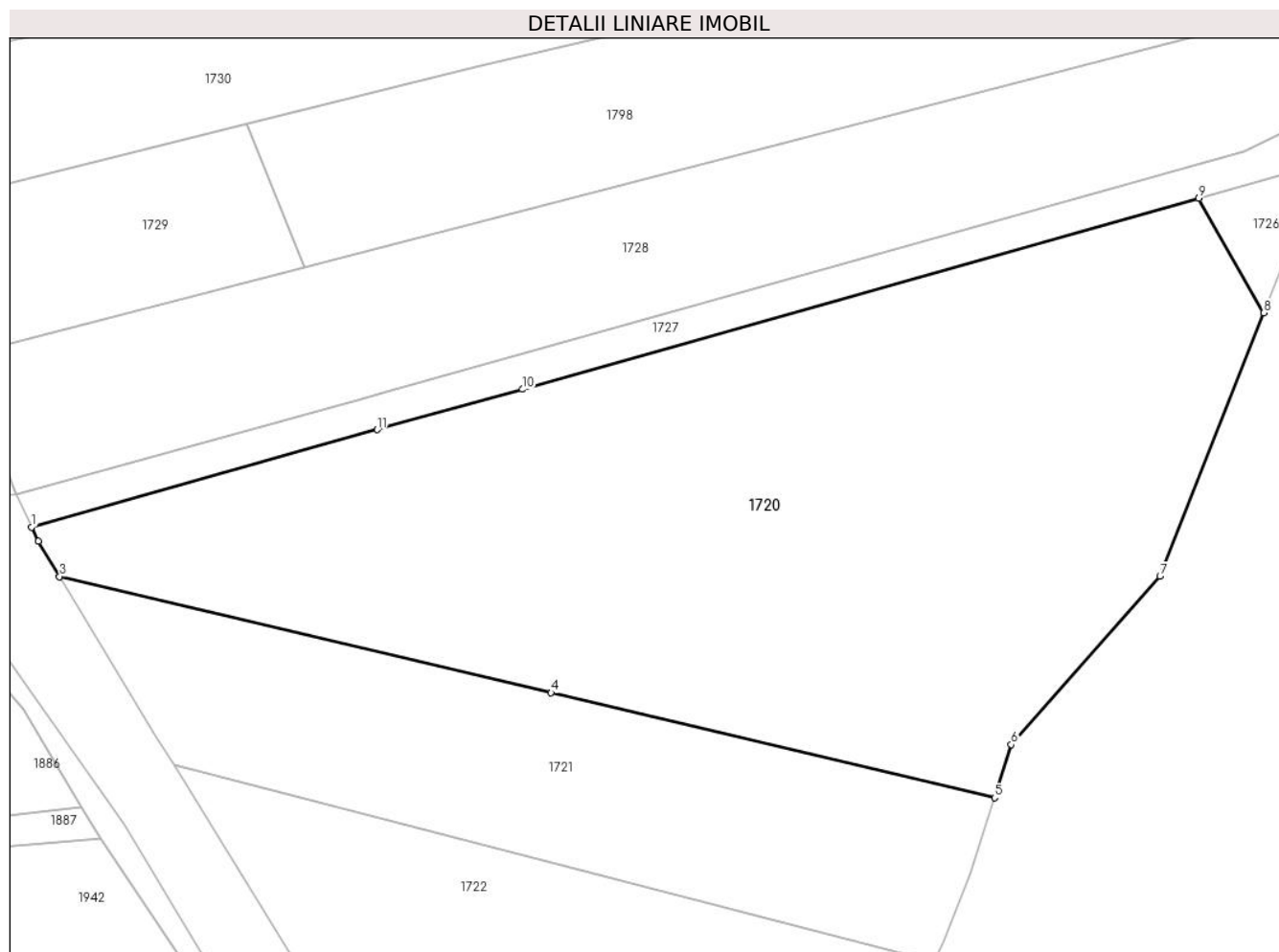
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31700	5.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	892	19	-	-	
2	arabil	NU	4.308	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.010,064 687.511,325	2	569.010,843 687.509,672	1.827
2	569.010,843 687.509,672	3	569.013,363 687.505,502	4.872
3	569.013,363 687.505,502	4	569.071,254 687.491,823	59.485
4	569.071,254 687.491,823	5	569.123,502 687.479,478	53.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.123,502 687.479,478	6	569.125,474 687.485,737	6.562
6	569.125,474 687.485,737	7	569.142,985 687.505,54	26.435
7	569.142,985 687.505,54	8	569.155,207 687.536,549	33.331
8	569.155,207 687.536,549	9	569.147,546 687.550,029	15.505
9	569.147,546 687.550,029	10	569.067,864 687.527,55	82.792
10	569.067,864 687.527,55	11	569.050,781 687.522,788	17.734
11	569.050,781 687.522,788	1	569.010,064 687.511,325	42.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1721 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 167, din 07/02/1994 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FINIS FELICIA	A1

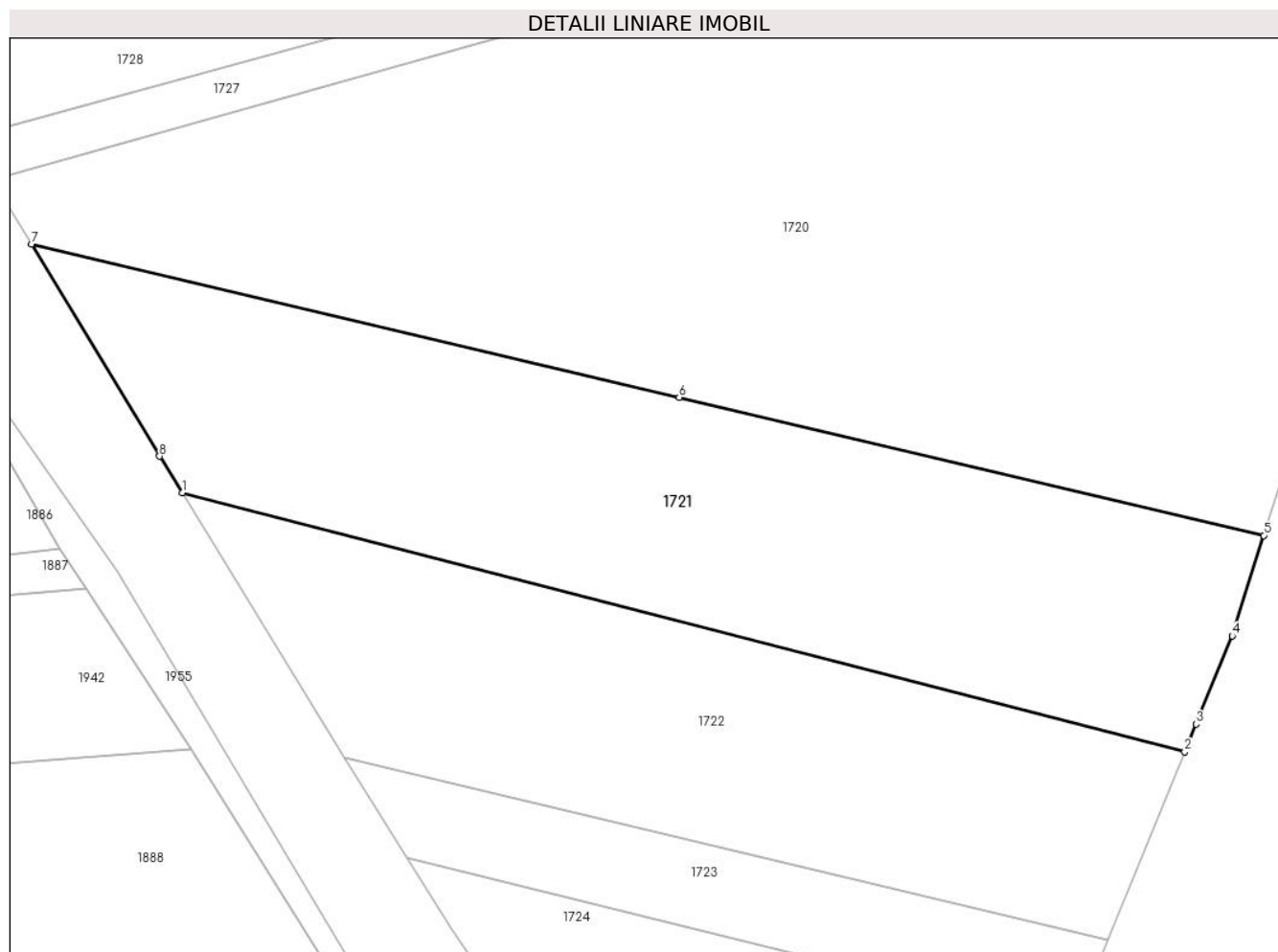
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.155	19	-	-	
2	arabil	NU	845	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.026,815 687.483,302	2	569.116,436 687.460,153	92.562
2	569.116,436 687.460,153	3	569.117,452 687.462,634	2.681
3	569.117,452 687.462,634	4	569.120,68 687.470,519	8.52
4	569.120,68 687.470,519	5	569.123,502 687.479,478	9.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.123,502 687.479,478	6	569.071,254 687.491,823	53.687
6	569.071,254 687.491,823	7	569.013,363 687.505,502	59.485
7	569.013,363 687.505,502	8	569.024,805 687.486,564	22.126
8	569.024,805 687.486,564	1	569.026,815 687.483,302	3.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.520	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1722 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3486, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JITARIU ANA LACRAMIOARA 2) JITARIU COSTEL	A1

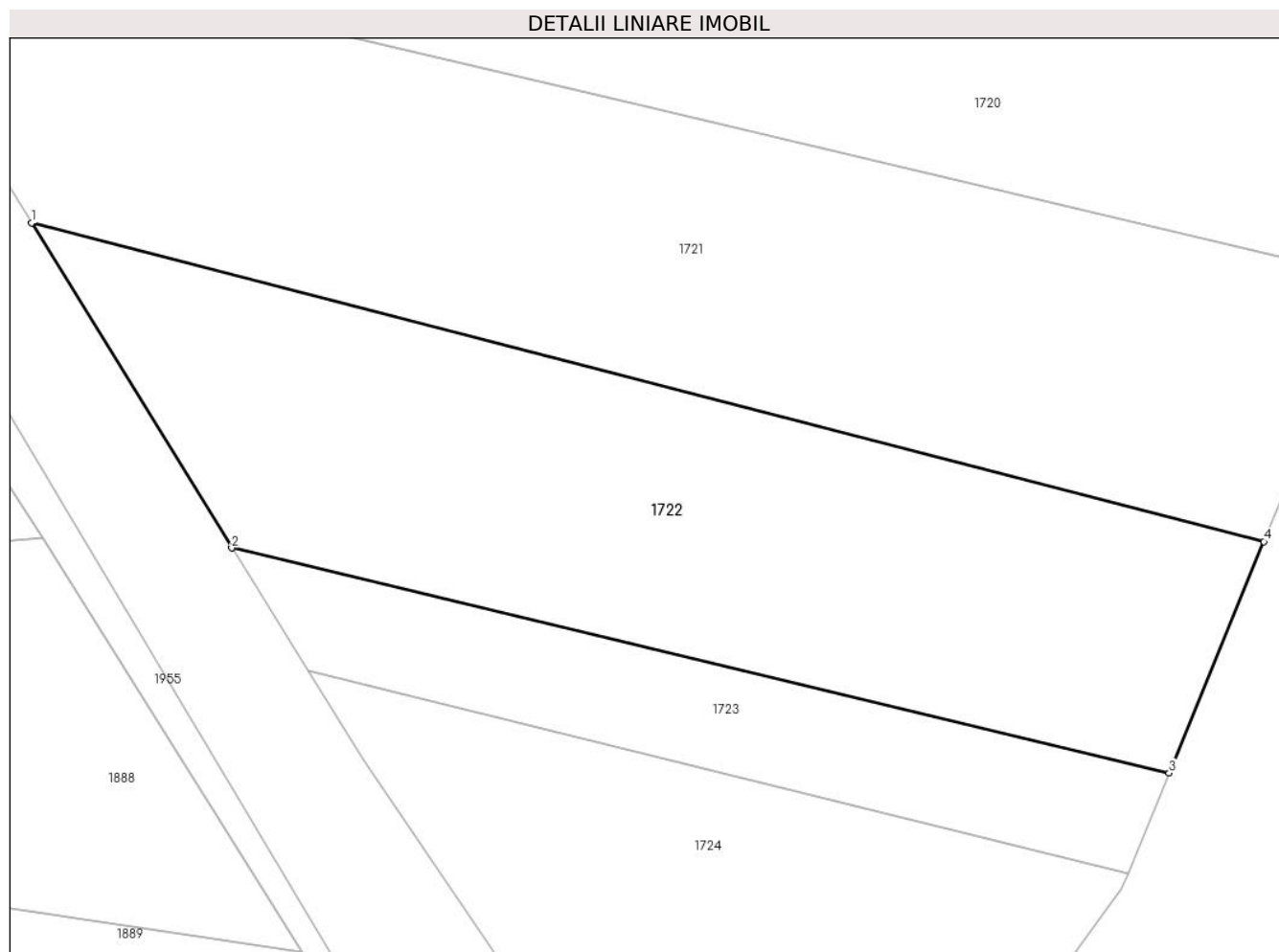
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.178	19	-	-	
2	arabil	NU	342	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.026,815 687.483,302	2	569.041,369 687.459,683	27.743
2	569.041,369 687.459,683	3	569.109,549 687.443,329	70.114
3	569.109,549 687.443,329	4	569.116,436 687.460,153	18.179
4	569.116,436 687.460,153	1	569.026,815 687.483,302	92.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1723 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3487, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CIURLICA CRETU MARIA	A1

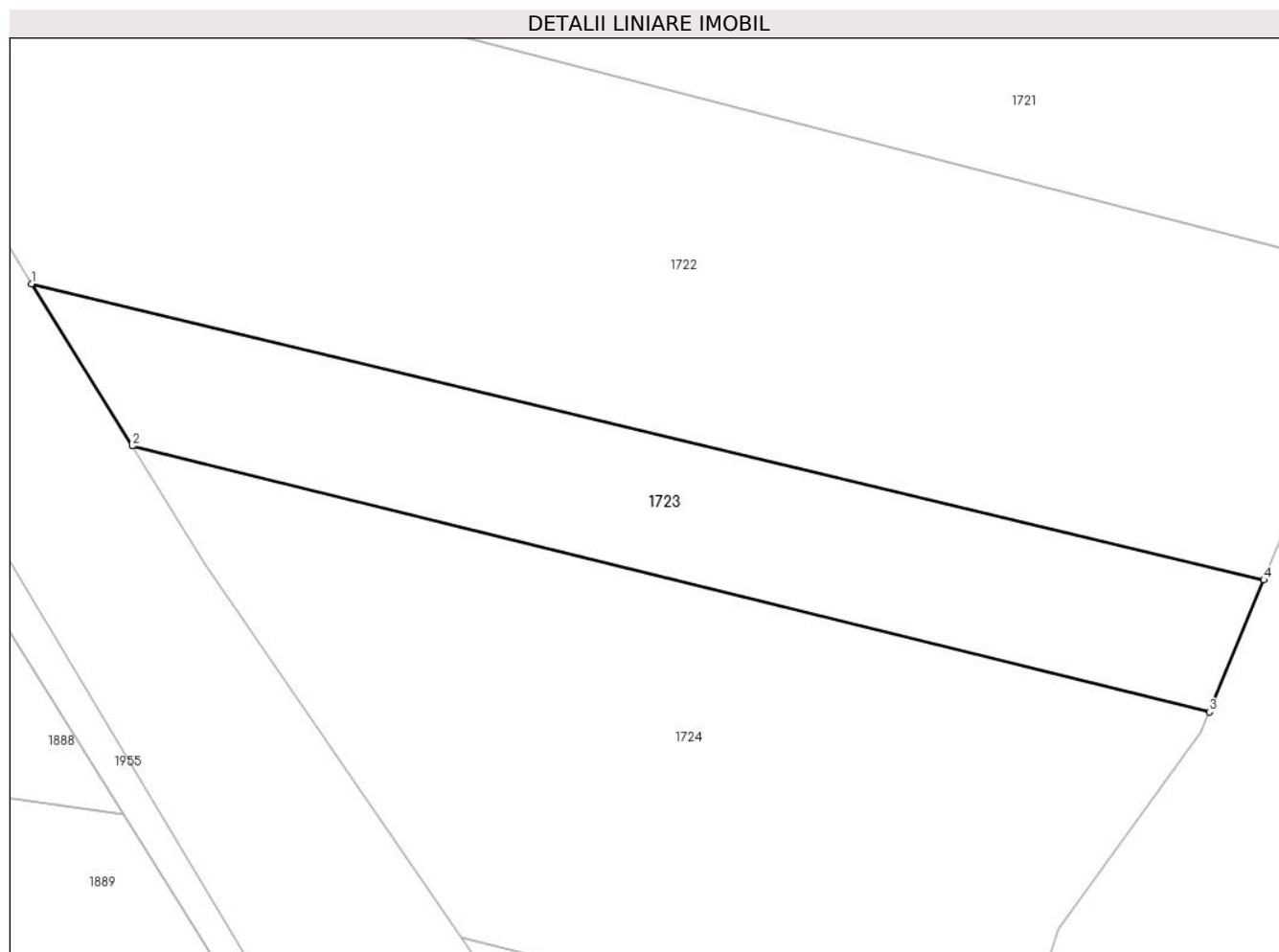
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	484	19	-	-	
2	arabil	NU	16	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.041,369 687.459,683	2	569.046,933 687.450,724	10.546
2	569.046,933 687.450,724	3	569.106,556 687.436,018	61.41
3	569.106,556 687.436,018	4	569.109,549 687.443,329	7.9
4	569.109,549 687.443,329	1	569.041,369 687.459,683	70.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1724 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 39, din 23/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLUTUR MIRON	A1
Act Administrativ nr. 3488, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLUTUR VERA	A1

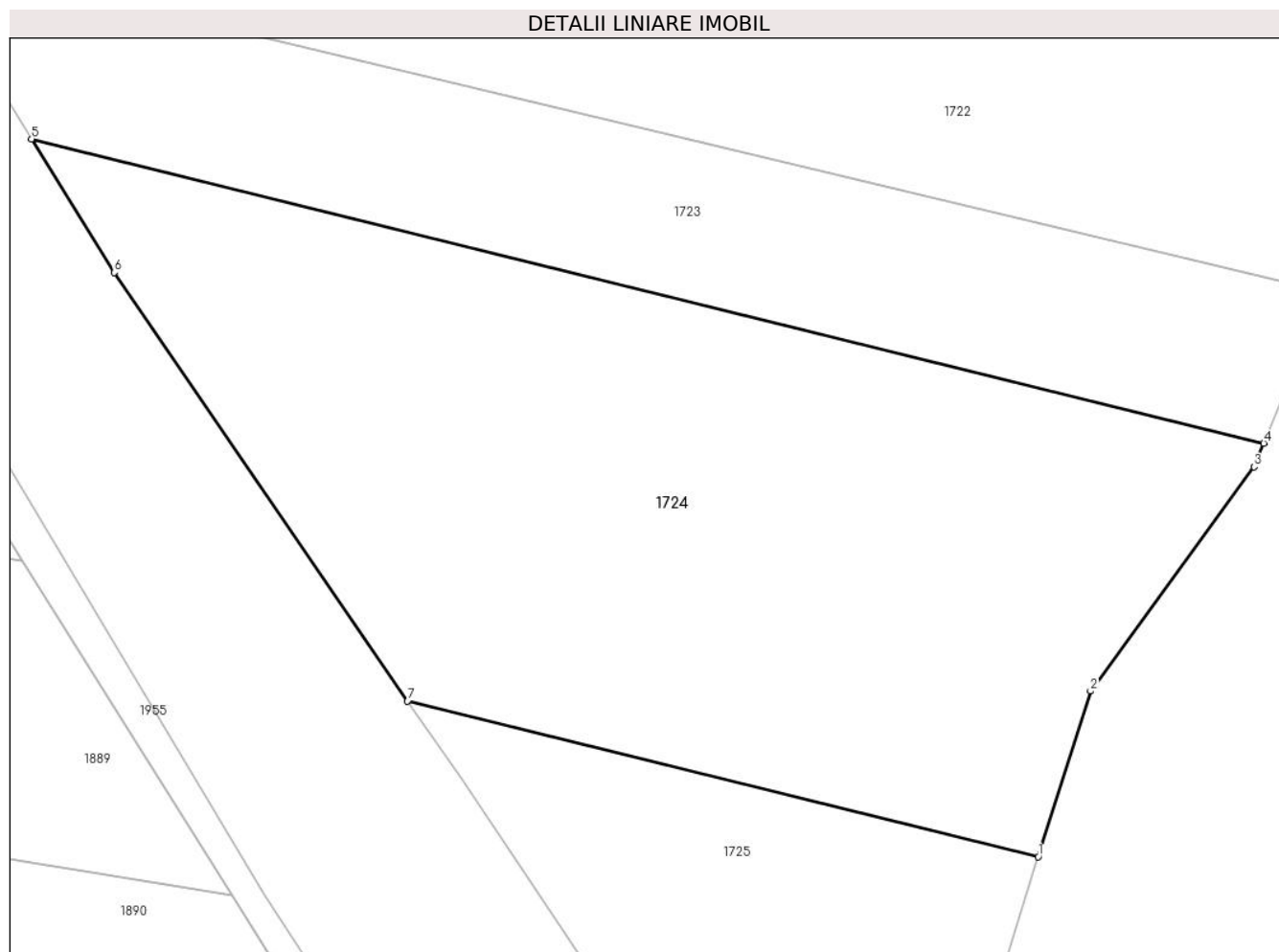
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.010	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.008	19	-	-	
2	arabil	NU	2	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.095,64 687.416,018	2	569.098,166 687.424,033	8.404
2	569.098,166 687.424,033	3	569.106,087 687.434,872	13.425
3	569.106,087 687.434,872	4	569.106,556 687.436,018	1.238
4	569.106,556 687.436,018	5	569.046,933 687.450,724	61.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.046,933 687.450,724	6	569.050,938 687.444,275	7.591
6	569.050,938 687.444,275	7	569.065,124 687.423,558	25.108
7	569.065,124 687.423,558	1	569.095,64 687.416,018	31.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		421	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1725 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

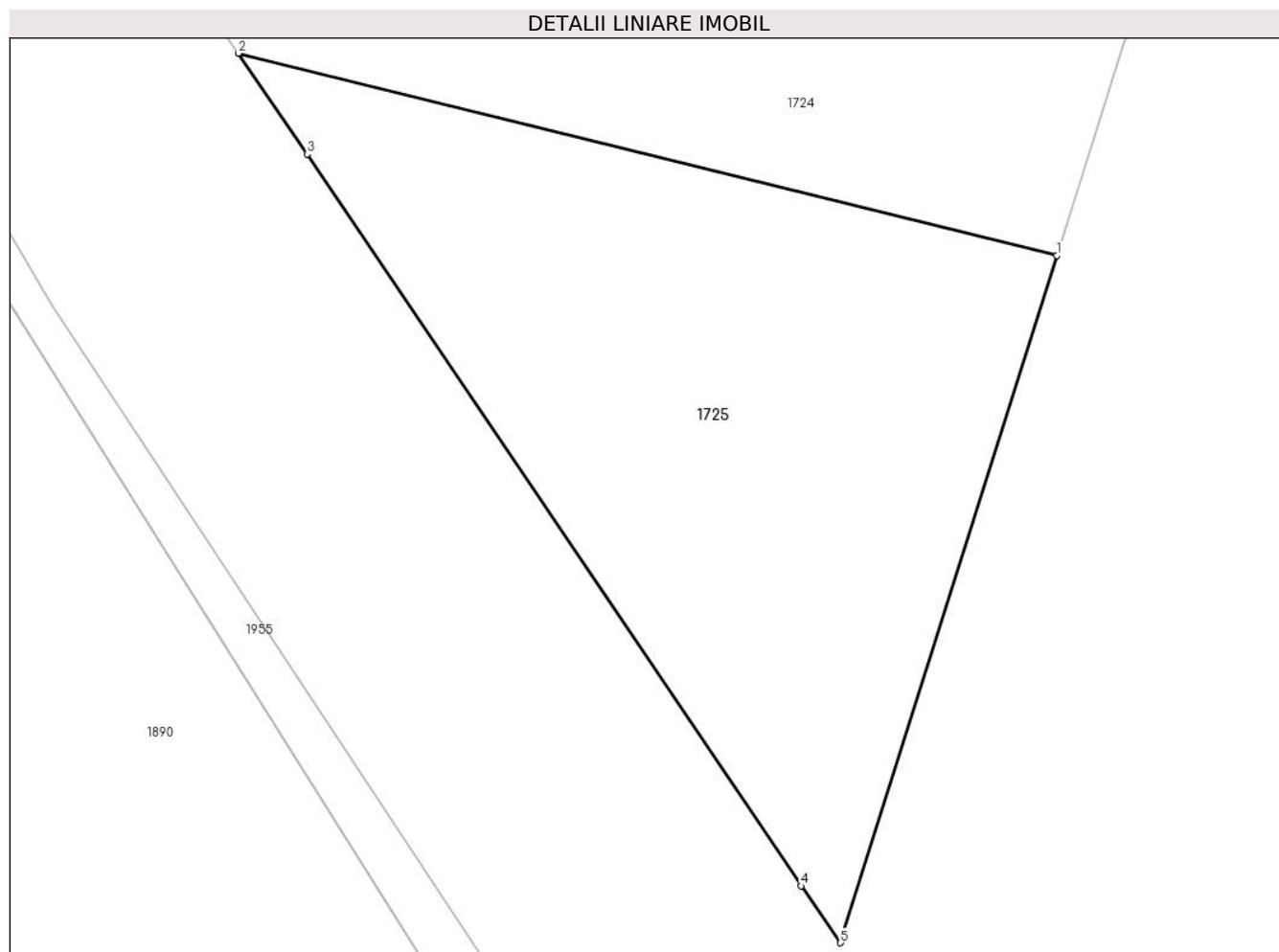
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	421	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.095,64 687.416,018	2	569.065,124 687.423,558	31.434
2	569.065,124 687.423,558	3	569.067,7 687.419,797	4.559
3	569.067,7 687.419,797	4	569.086,098 687.392,535	32.889
4	569.086,098 687.392,535	5	569.087,57 687.390,417	2.579
5	569.087,57 687.390,417	1	569.095,64 687.416,018	26.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		114	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1726 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

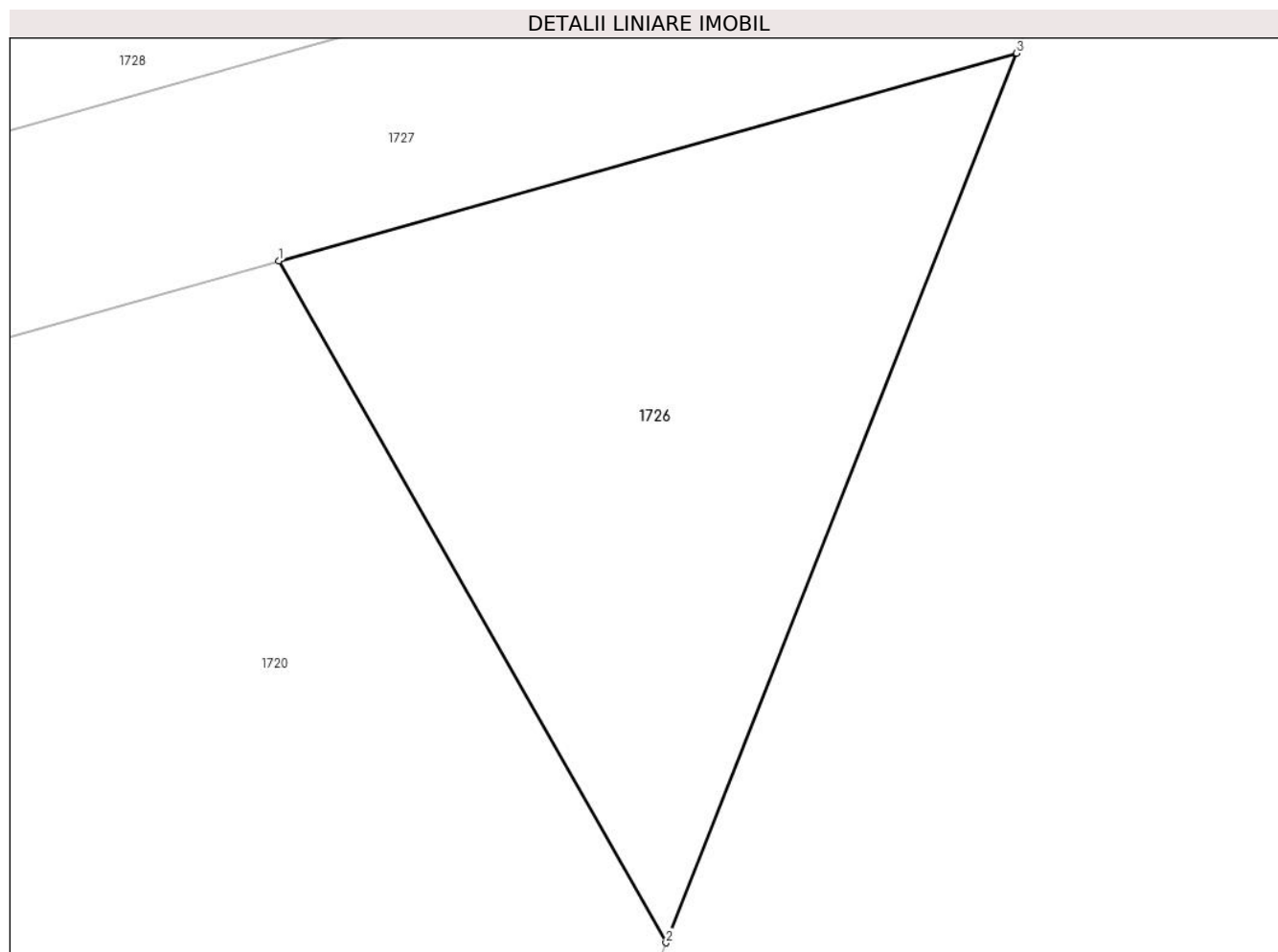
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	114	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.147,546 687.550,029	2	569.155,207 687.536,549	15.505
2	569.155,207 687.536,549	3	569.162,14 687.554,137	18.905
3	569.162,14 687.554,137	1	569.147,546 687.550,029	15.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		691	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1727 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	proprietar neidentificat,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

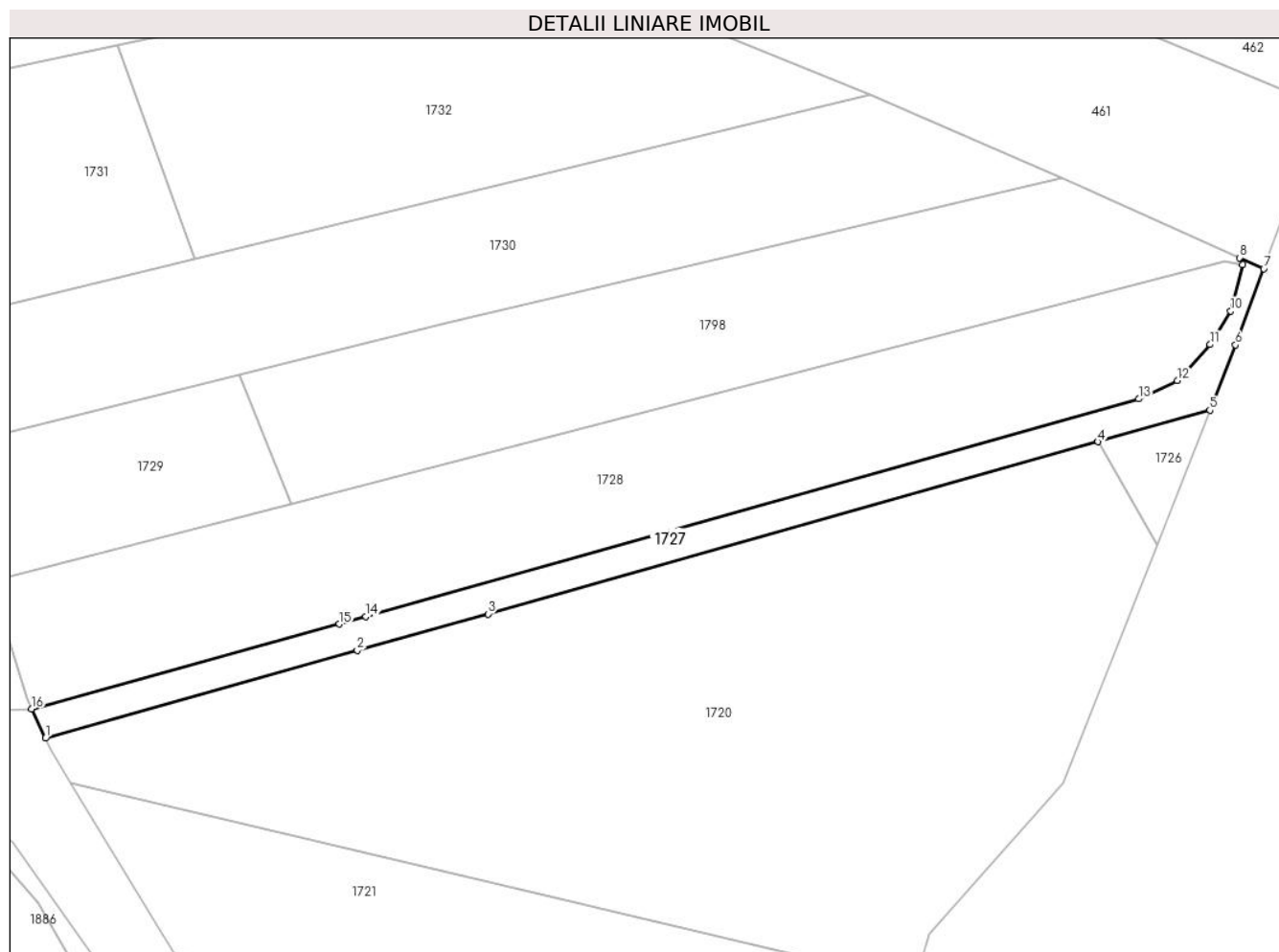
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	171	19	-	-	
2	drum	NU	520	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.010,064 687.511,325	2	569.050,781 687.522,788	42.3
2	569.050,781 687.522,788	3	569.067,864 687.527,55	17.734
3	569.067,864 687.527,55	4	569.147,546 687.550,029	82.792
4	569.147,546 687.550,029	5	569.162,14 687.554,137	15.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.162,14 687.554,137	6	569.165,498 687.562,658	9.159
6	569.165,498 687.562,658	7	569.169,176 687.572,605	10.605
7	569.169,176 687.572,605	8	569.165,992 687.574,046	3.495
8	569.165,992 687.574,046	9	569.166,441 687.573,118	1.031
9	569.166,441 687.573,118	10	569.164,854 687.567,108	6.216
10	569.164,854 687.567,108	11	569.162,167 687.562,707	5.156
11	569.162,167 687.562,707	12	569.157,874 687.558,007	6.366
12	569.157,874 687.558,007	13	569.152,86 687.555,617	5.554
13	569.152,86 687.555,617	14	569.051,927 687.527,197	104.858
14	569.051,927 687.527,197	15	569.048,448 687.526,24	3.608
15	569.048,448 687.526,24	16	569.008,249 687.515,18	41.693
16	569.008,249 687.515,18	1	569.010,064 687.511,325	4.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32745	2.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1728 / 01/06/2025		
Act Notarial nr. 514, din 03/04/2025 emis de BNP Suraki Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEȘOI IRINA	A1

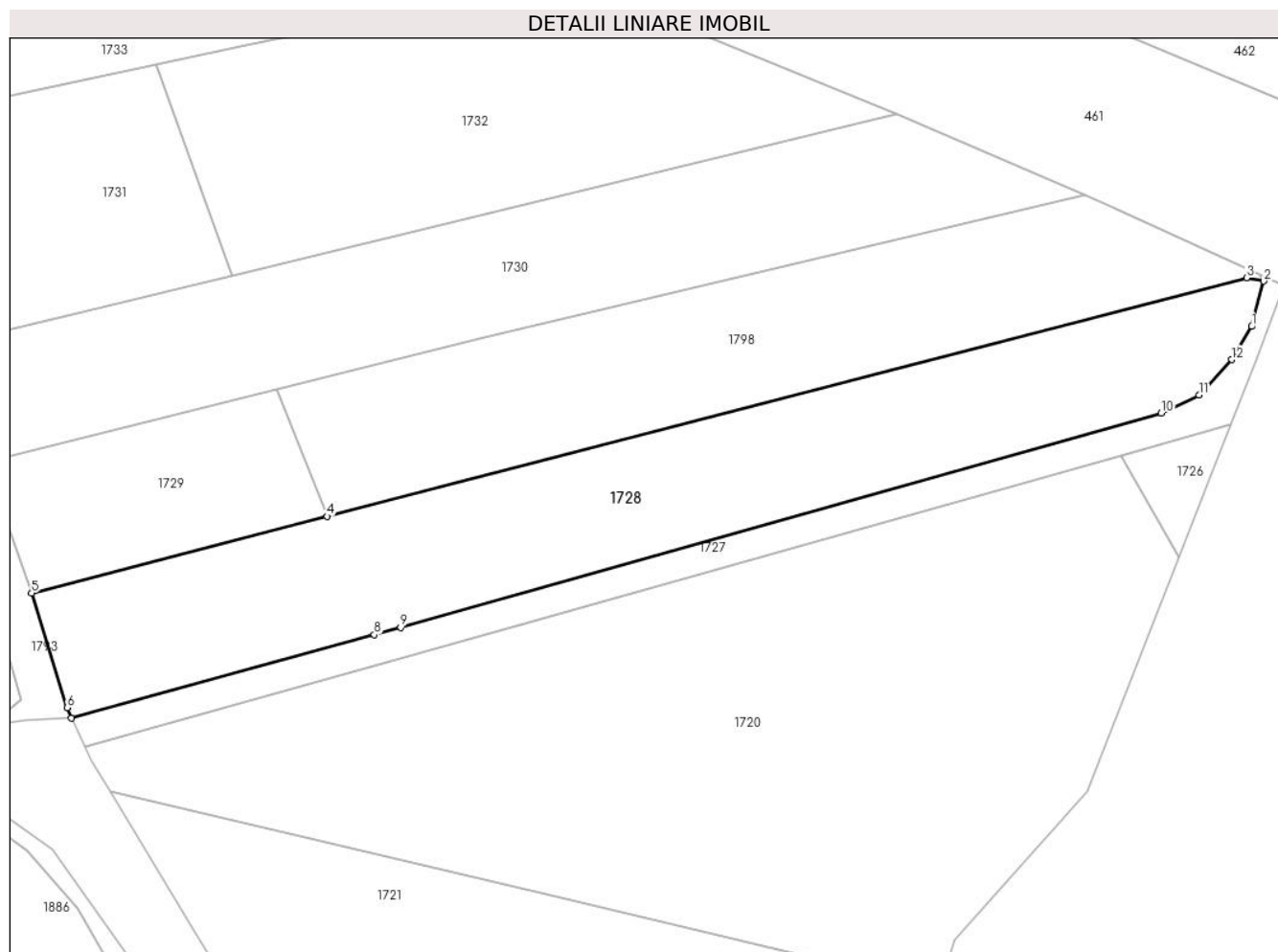
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32745	2.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	703	19	-	-	
2	arabil	NU	1.897	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.164,854 687.567,108	2	569.166,441 687.573,118	6.216
2	569.166,441 687.573,118	3	569.164,165 687.573,572	2.321
3	569.164,165 687.573,572	4	569.042,185 687.541,941	126.014
4	569.042,185 687.541,941	5	569.002,995 687.531,778	40.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.002,995 687.531,778	6	569.007,68 687.516,586	15.898
6	569.007,68 687.516,586	7	569.008,249 687.515,18	1.517
7	569.008,249 687.515,18	8	569.048,448 687.526,24	41.693
8	569.048,448 687.526,24	9	569.051,927 687.527,197	3.608
9	569.051,927 687.527,197	10	569.152,86 687.555,617	104.858
10	569.152,86 687.555,617	11	569.157,874 687.558,007	5.554
11	569.157,874 687.558,007	12	569.162,167 687.562,707	6.366
12	569.162,167 687.562,707	1	569.164,854 687.567,108	5.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		730	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1729 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3583, din 10/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea acestuia 1) ILISOI VASILE	A1

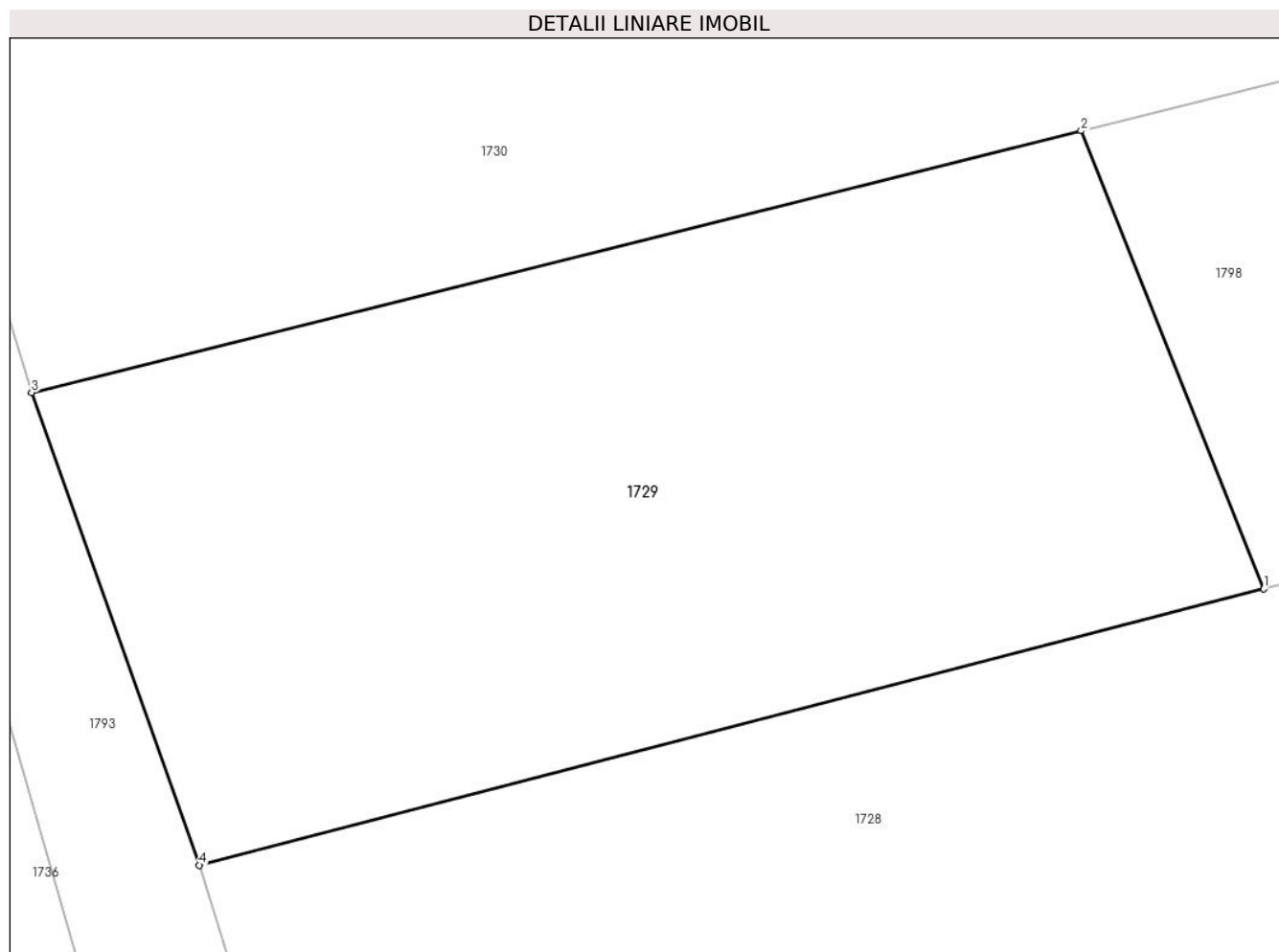
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	730	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	730	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.042,185 687.541,941	2	569.035,461 687.558,796	18.147
2	569.035,461 687.558,796	3	568.996,817 687.549,173	39.824
3	568.996,817 687.549,173	4	569.002,995 687.531,778	18.46
4	569.002,995 687.531,778	1	569.042,185 687.541,941	40.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30685	2.250	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1730 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 2633, din 20/08/2024 emis de Lostun Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUTUR ANA	A1

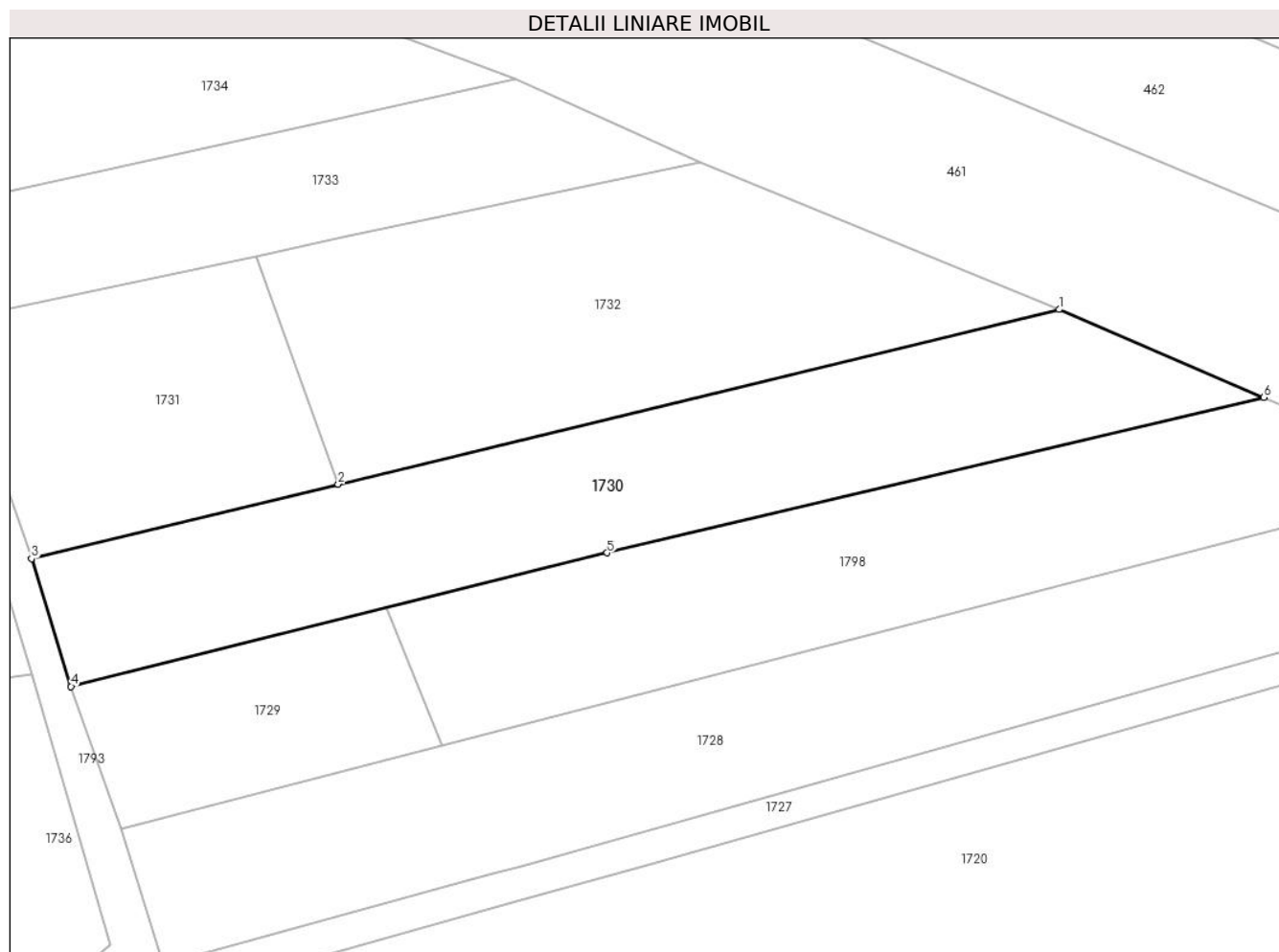
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30685	2.250	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	636	19	-	-	
2	arabil	NU	1.614	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.117,737 687.595,261	2	569.029,523 687.573,898	90.764
2	569.029,523 687.573,898	3	568.991,996 687.564,81	38.612
3	568.991,996 687.564,81	4	568.996,817 687.549,173	16.363
4	568.996,817 687.549,173	5	569.062,418 687.565,509	67.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.062,418 687.565,509	6	569.142,767 687.584,518	82.567
6	569.142,767 687.584,518	1	569.117,737 687.595,261	27.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.157	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1731 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3489, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLUTUR IOSIF 2) FLUTUR ANA	A1

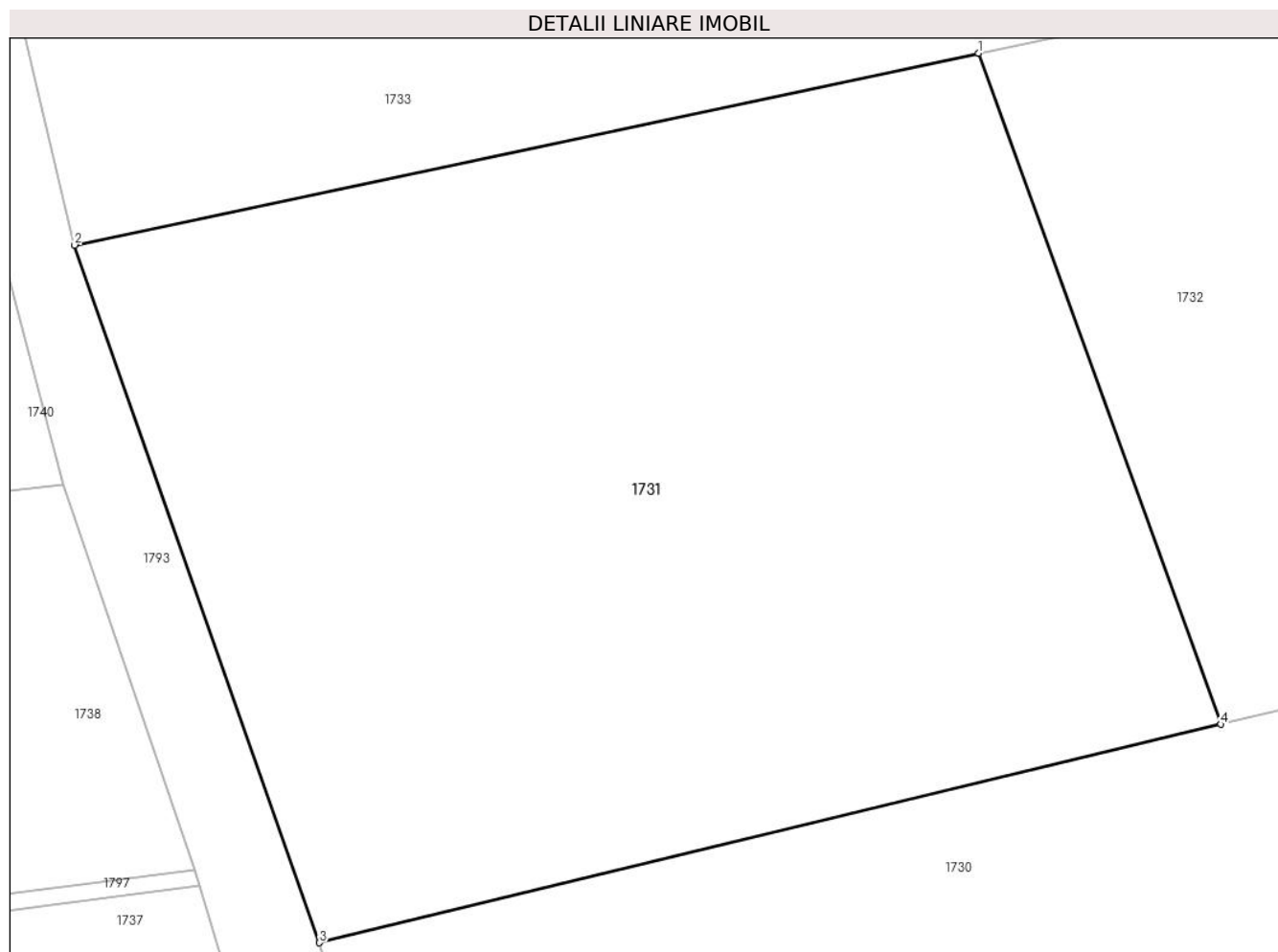
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.157	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.157	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.019,45 687.601,818	2	568.981,808 687.593,838	38.479
2	568.981,808 687.593,838	3	568.991,996 687.564,81	30.764
3	568.991,996 687.564,81	4	569.029,523 687.573,898	38.612
4	569.029,523 687.573,898	1	569.019,45 687.601,818	29.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.083	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1732 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

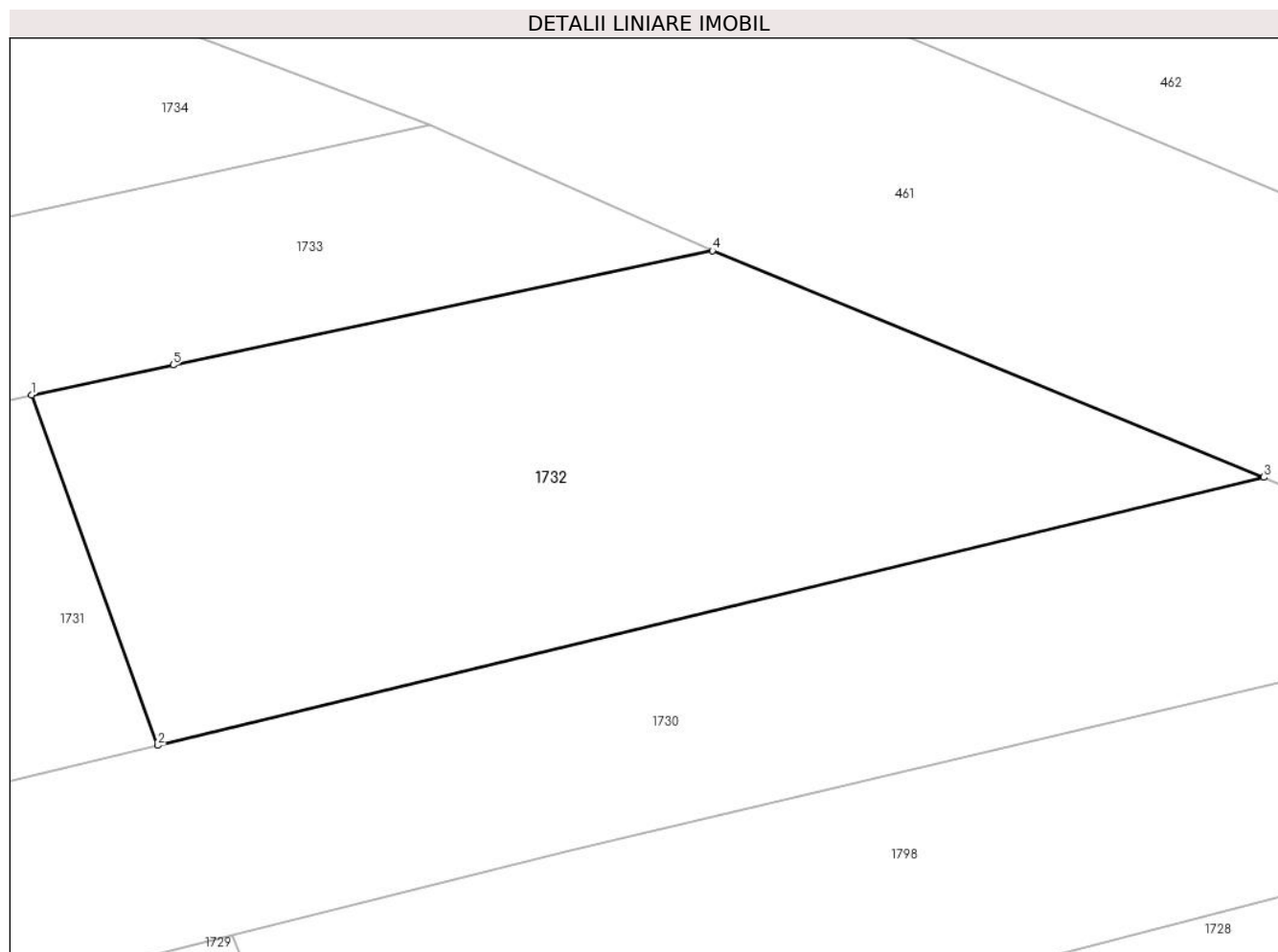
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.083	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.019,45 687.601,818	2	569.029,523 687.573,898	29.682
2	569.029,523 687.573,898	3	569.117,737 687.595,261	90.764
3	569.117,737 687.595,261	4	569.073,764 687.613,333	47.542
4	569.073,764 687.613,333	5	569.030,733 687.604,21	43.987
5	569.030,733 687.604,21	1	569.019,45 687.601,818	11.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31673	Din acte: 1.300 Masurata: 1.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1733 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 318, din 11/03/2021 emis de SURAKI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODERAȘ VASILE-TOADER	A1

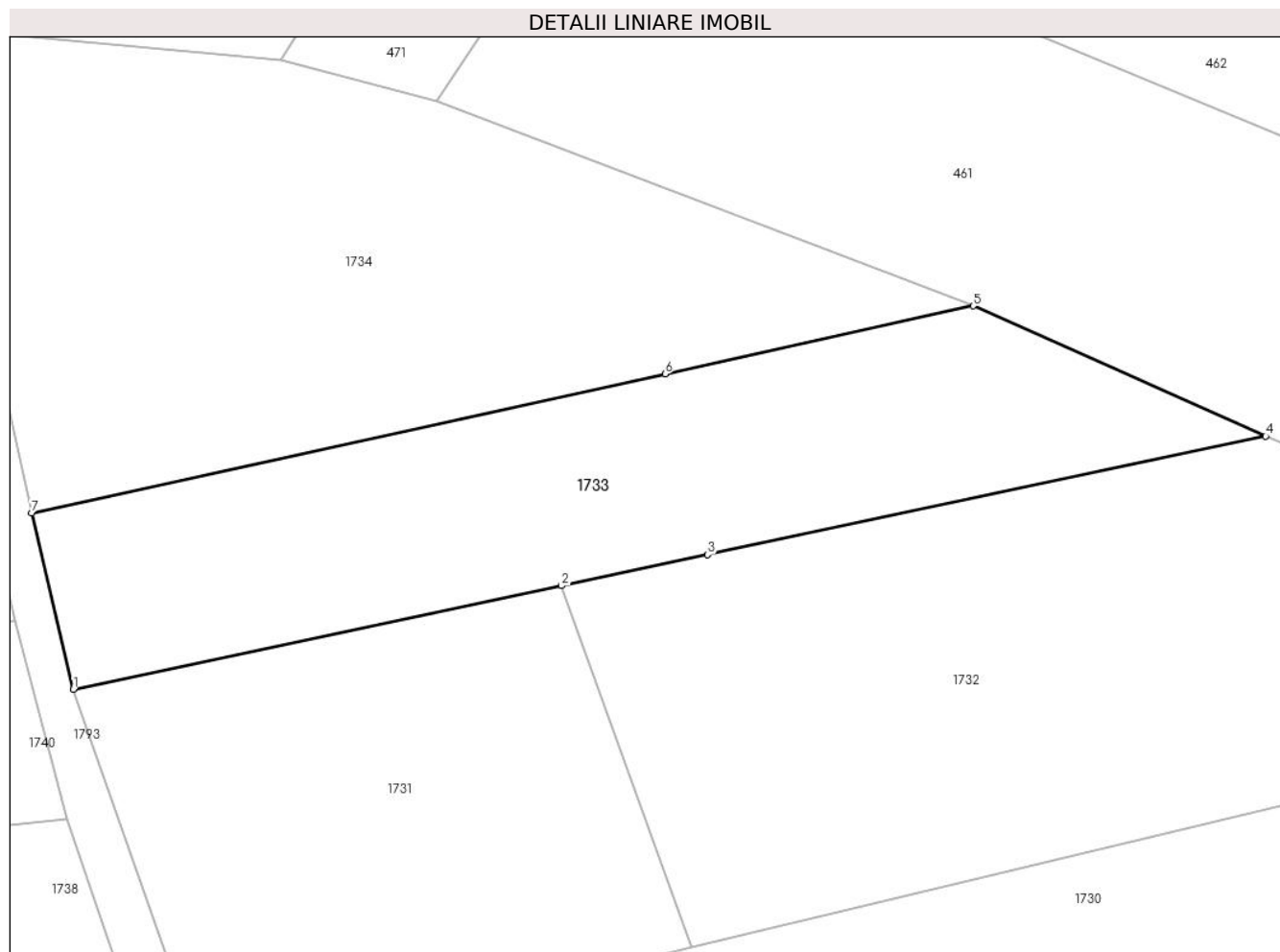
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31673	Din acte: 1.300 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	707	19	-	-	
2	faneata	NU	493	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.981,808 687.593,838	2	569.019,45 687.601,818	38.479
2	569.019,45 687.601,818	3	569.030,733 687.604,21	11.534
3	569.030,733 687.604,21	4	569.073,764 687.613,333	43.987
4	569.073,764 687.613,333	5	569.051,208 687.623,38	24.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.051,208 687.623,38	6	569.027,445 687.618,155	24.331
6	569.027,445 687.618,155	7	568.978,606 687.607,416	50.006
7	568.978,606 687.607,416	1	568.981,808 687.593,838	13.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1734 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3490, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JUCAN DOMNICA	A1

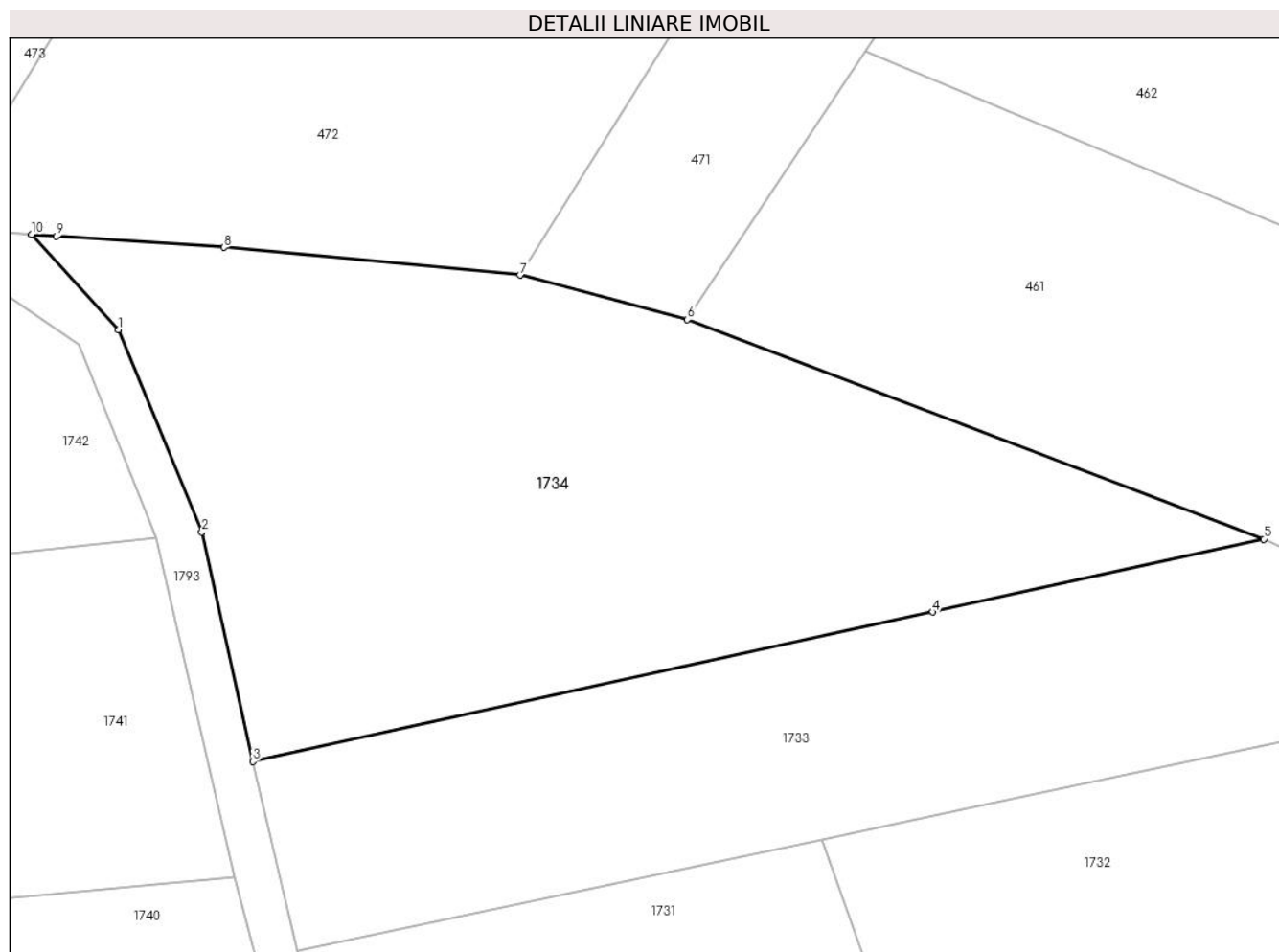
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.197	19	-	-	
2	arabil	NU	503	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.968,965 687.638,404	2	568.974,958 687.623,9	15.693
2	568.974,958 687.623,9	3	568.978,606 687.607,416	16.883
3	568.978,606 687.607,416	4	569.027,445 687.618,155	50.006
4	569.027,445 687.618,155	5	569.051,208 687.623,38	24.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.051,208 687.623,38	6	569.009,821 687.639,129	44.282
6	569.009,821 687.639,129	7	568.997,785 687.642,329	12.454
7	568.997,785 687.642,329	8	568.976,547 687.644,311	21.33
8	568.976,547 687.644,311	9	568.964,514 687.645,125	12.061
9	568.964,514 687.645,125	10	568.962,725 687.645,246	1.793
10	568.962,725 687.645,246	1	568.968,965 687.638,404	9.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30855	1.000	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30855-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Sura cu grajd, cu un nivel, din lemn, edificata in anul 1980, SD=51 mp
A1.3		Loc. Poieni-Solca, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; casa P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1735 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 2835, din 29/10/1981 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLUTUR FELICIA DEFUNCT:Da 2) FLUTUR GAVRIL	A1.2
Act Administrativ nr. 1050, din 04/10/2006 emis de Prefectura judetului Suceava (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUTUR GAVRIL	A1
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Poieni Solca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLUTUR FELICIA DEFUNCT:Da 2) FLUTUR GAVRIL	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

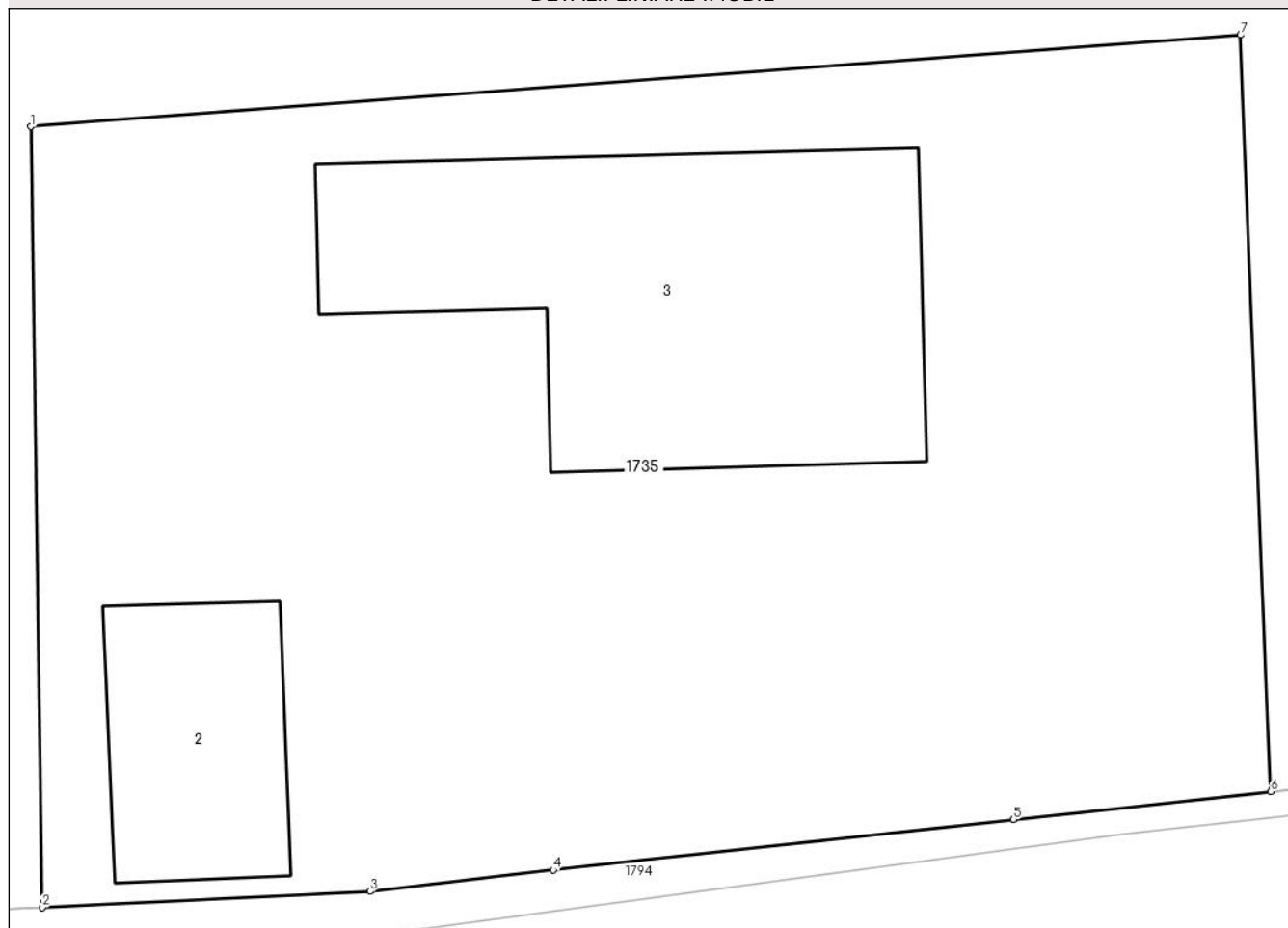
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30855	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	19	-	464	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	30855-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Sura cu grajd, cu un nivel, din lemn, edificata in anul 1980, SD=51 mp
A1.3		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; casa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.883,812 687.528,238	2	568.884,178 687.502,887	25.354
2	568.884,178 687.502,887	3	568.894,825 687.503,405	10.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.894,825 687.503,405	4	568.900,784 687.504,101	6.0
4	568.900,784 687.504,101	5	568.915,745 687.505,742	15.051
5	568.915,745 687.505,742	6	568.924,096 687.506,647	8.4
6	568.924,096 687.506,647	7	568.923,118 687.531,214	24.586
7	568.923,118 687.531,214	1	568.883,812 687.528,238	39.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.390	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1736 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3492, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLUTUR GAVRIL	A1

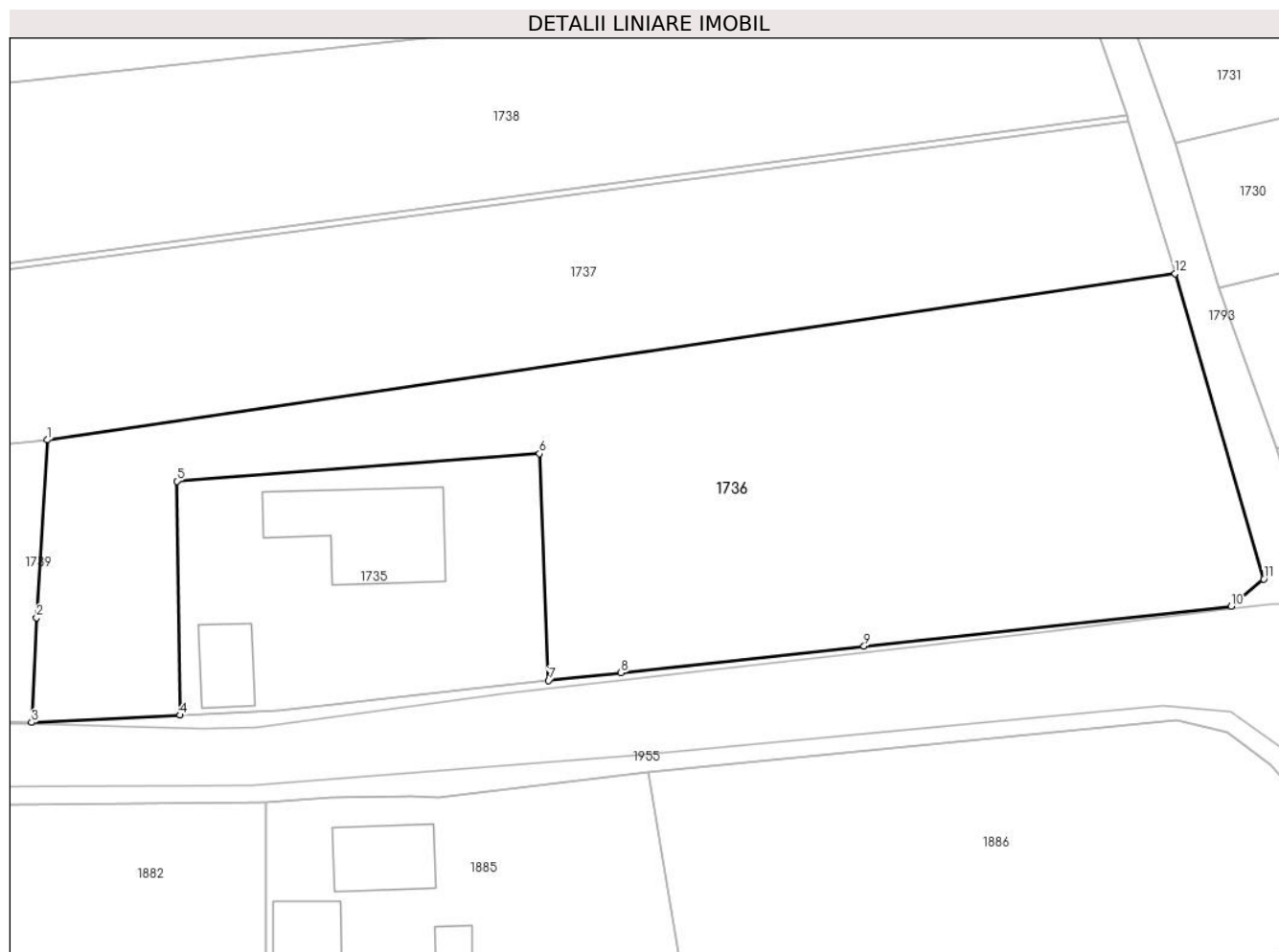
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.390	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.390	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.869,787 687.532,699	2	568.868,622 687.513,458	19.276
2	568.868,622 687.513,458	3	568.868,068 687.502,103	11.369
3	568.868,068 687.502,103	4	568.884,178 687.502,887	16.129
4	568.884,178 687.502,887	5	568.883,812 687.528,238	25.354
5	568.883,812 687.528,238	6	568.923,118 687.531,214	39.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.923,118 687.531,214	7	568.924,096 687.506,647	24.586
7	568.924,096 687.506,647	8	568.931,959 687.507,473	7.906
8	568.931,959 687.507,473	9	568.958,31 687.510,363	26.509
9	568.958,31 687.510,363	10	568.998,098 687.514,69	40.023
10	568.998,098 687.514,69	11	569.001,627 687.517,641	4.6
11	569.001,627 687.517,641	12	568.991,996 687.550,712	34.445
12	568.991,996 687.550,712	1	568.869,787 687.532,699	123.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1737 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 269, din 09/03/1994 emis de NOTAR DE STAT RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGA FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.841,546 687.529,78	2	568.869,787 687.532,699	28.391
2	568.869,787 687.532,699	3	568.991,996 687.550,712	123.529
3	568.991,996 687.550,712	4	568.986,986 687.567,2	17.232
4	568.986,986 687.567,2	5	568.840,748 687.547,878	147.509
5	568.840,748 687.547,878	6	568.840,754 687.547,739	0.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.840,754 687.547,739	1	568.841,546 687.529,78	17.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32775	3.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1738 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 2254, din 26/06/2024 emis de Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SLEVOACĂ ȘTEFAN-COSTICĂ	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32775	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.300	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.840,754 687.547,739	2	568.840,748 687.547,878	0.139
2	568.840,748 687.547,878	3	568.840,718 687.548,558	0.681
3	568.840,718 687.548,558	4	568.986,786 687.567,858	147.338
4	568.986,786 687.567,858	5	568.981,356 687.583,861	16.899
5	568.981,356 687.583,861	6	568.849,709 687.569,745	132.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.849,709 687.569,745	7	568.824,761 687.567,344	25.063
7	568.824,761 687.567,344	8	568.824,54 687.564,389	2.963
8	568.824,54 687.564,389	9	568.824,169 687.552,138	12.257
9	568.824,169 687.552,138	10	568.823,522 687.540,897	11.26
10	568.823,522 687.540,897	11	568.822,019 687.529,856	11.143
11	568.822,019 687.529,856	12	568.841,546 687.529,78	19.527
12	568.841,546 687.529,78	1	568.840,754 687.547,739	17.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:475

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31386	1.400	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	31386-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Sura cu grajd, cu un nivel, din lemn, edificata in anul 1980, SD = 62 mp
A1.3	31386-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Bucatarie, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1980, SD = 39 mp
A1.5	31386-C5	Loc. Poieni-Solca, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Magazie, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1980, SD=31 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1739 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 3926, din 29/07/2002 emis de Notar Public în Rădăuţi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SLEVOACA STEFAN COSTICA	A1, A1.2
Act Administrativ nr. 3926, din 29/07/2002 emis de bnp-r.func. nr.168/2002;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SLEVOACA STEFAN COSTICA	A1.3, A1.5

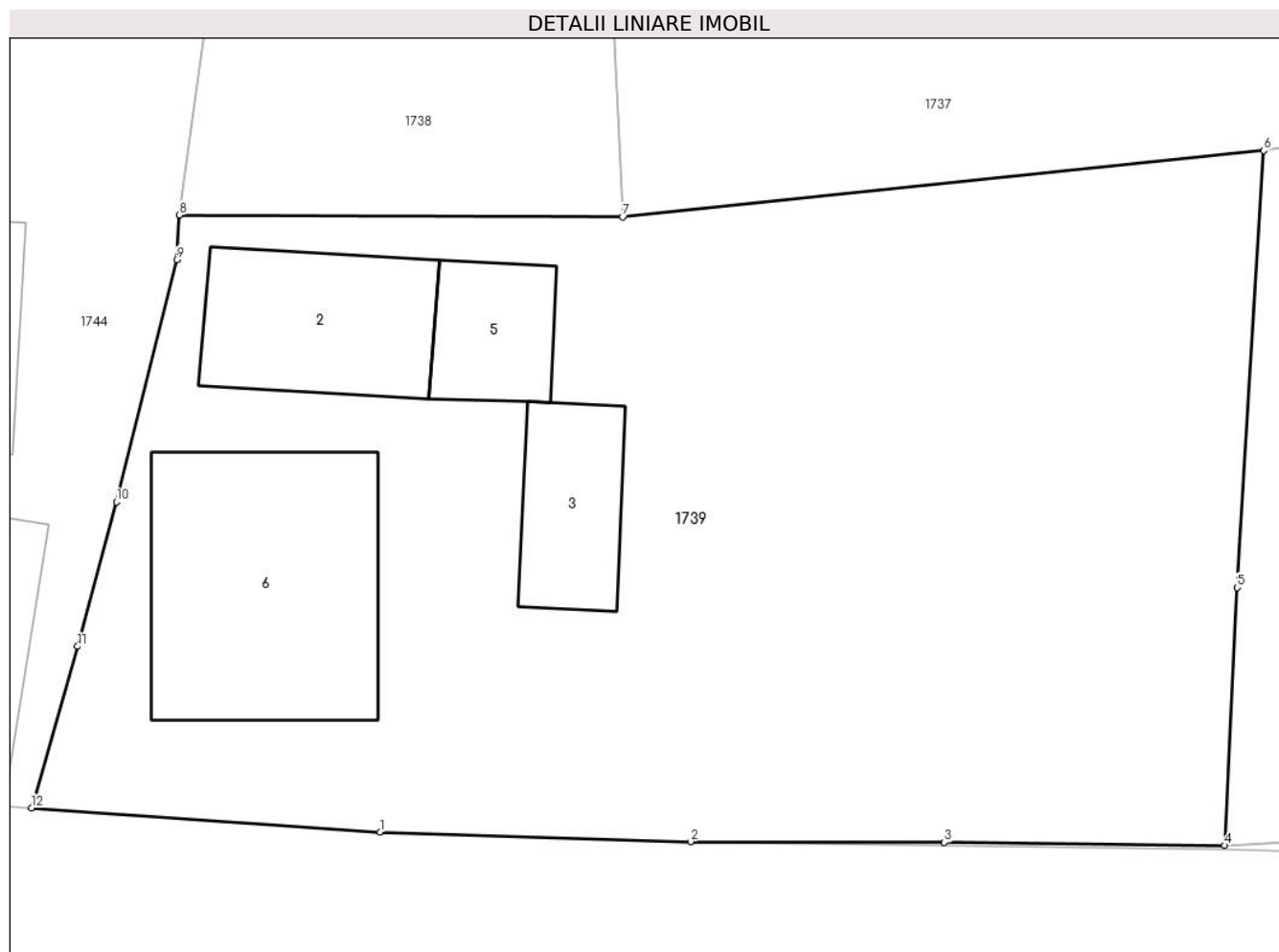
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31386	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	635	19	-	185	
2	arabil	DA	765	19	-	185	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	31386-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Sura cu grajd, cu un nivel, din lemn, edificata in anul 1980, SD = 62 mp
A1.3	31386-C3	construcții anexa	Din acte: 57 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Bucatarie, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1980, SD = 39 mp
A1.5	31386-C5	construcții anexa	Din acte: 31 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Magazie, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1980, SD=31 mp
A1.6		construcții de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.830,854 687.502,694	2	568.844,534 687.502,272	13.687
2	568.844,534 687.502,272	3	568.855,706 687.502,239	11.172
3	568.855,706 687.502,239	4	568.868,068 687.502,103	12.363
4	568.868,068 687.502,103	5	568.868,622 687.513,458	11.369
5	568.868,622 687.513,458	6	568.869,787 687.532,699	19.276
6	568.869,787 687.532,699	7	568.841,546 687.529,78	28.391
7	568.841,546 687.529,78	8	568.822,019 687.529,856	19.527
8	568.822,019 687.529,856	9	568.821,895 687.527,896	1.964
9	568.821,895 687.527,896	10	568.819,238 687.517,232	10.99
10	568.819,238 687.517,232	11	568.817,53 687.510,865	6.592
11	568.817,53 687.510,865	12	568.815,503 687.503,754	7.394
12	568.815,503 687.503,754	1	568.830,854 687.502,694	15.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1740 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3493, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUBURUZAN NICANOR DANUT	A1

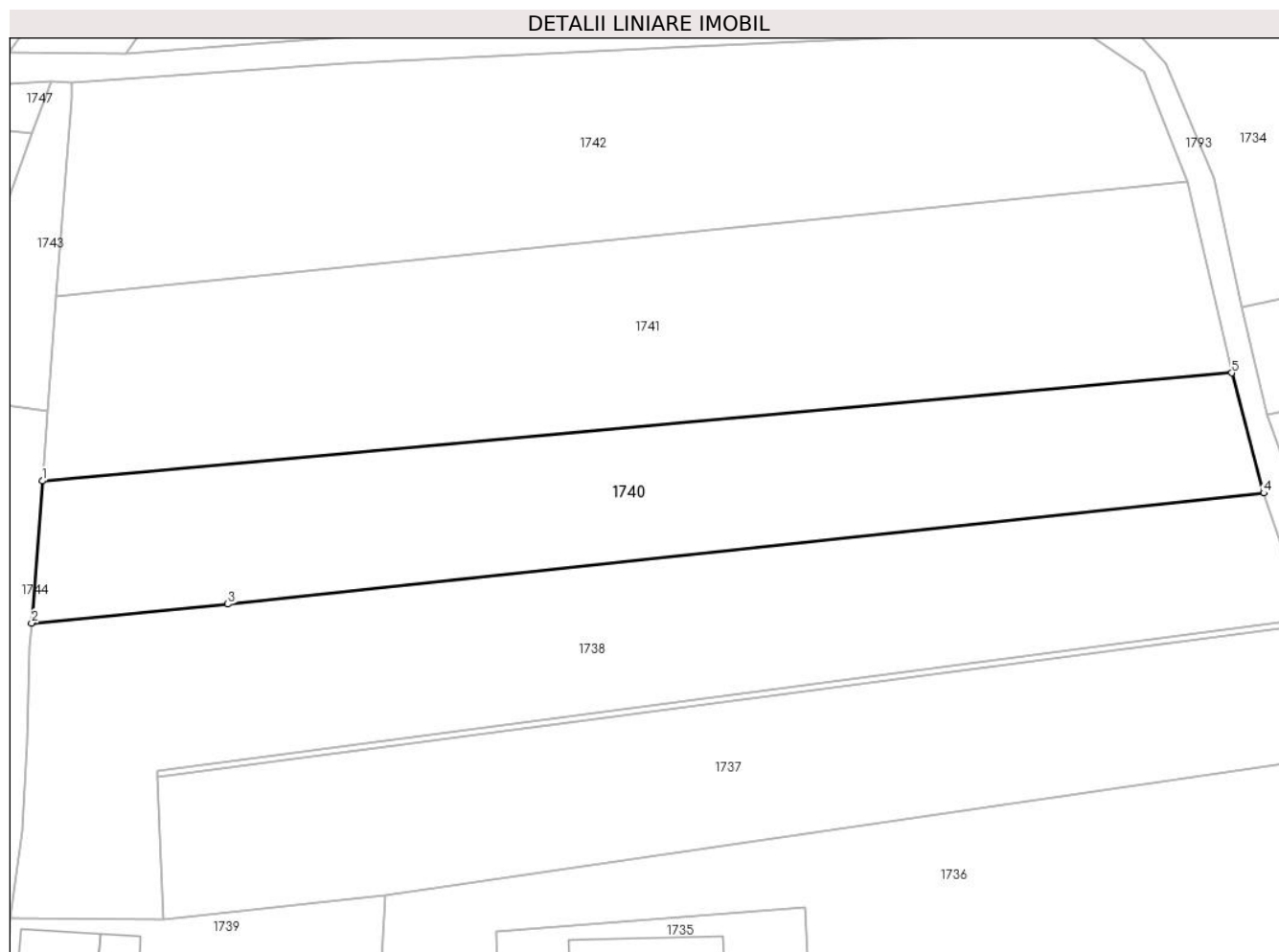
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.826,108 687.585,387	2	568.824,761 687.567,344	18.093
2	568.824,761 687.567,344	3	568.849,709 687.569,745	25.063
3	568.849,709 687.569,745	4	568.981,356 687.583,861	132.402
4	568.981,356 687.583,861	5	568.977,297 687.599,11	15.78
5	568.977,297 687.599,11	1	568.826,108 687.585,387	151.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.550	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1741 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 79, din 08/06/2017 emis de SPN MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUTUR FANEL	A1

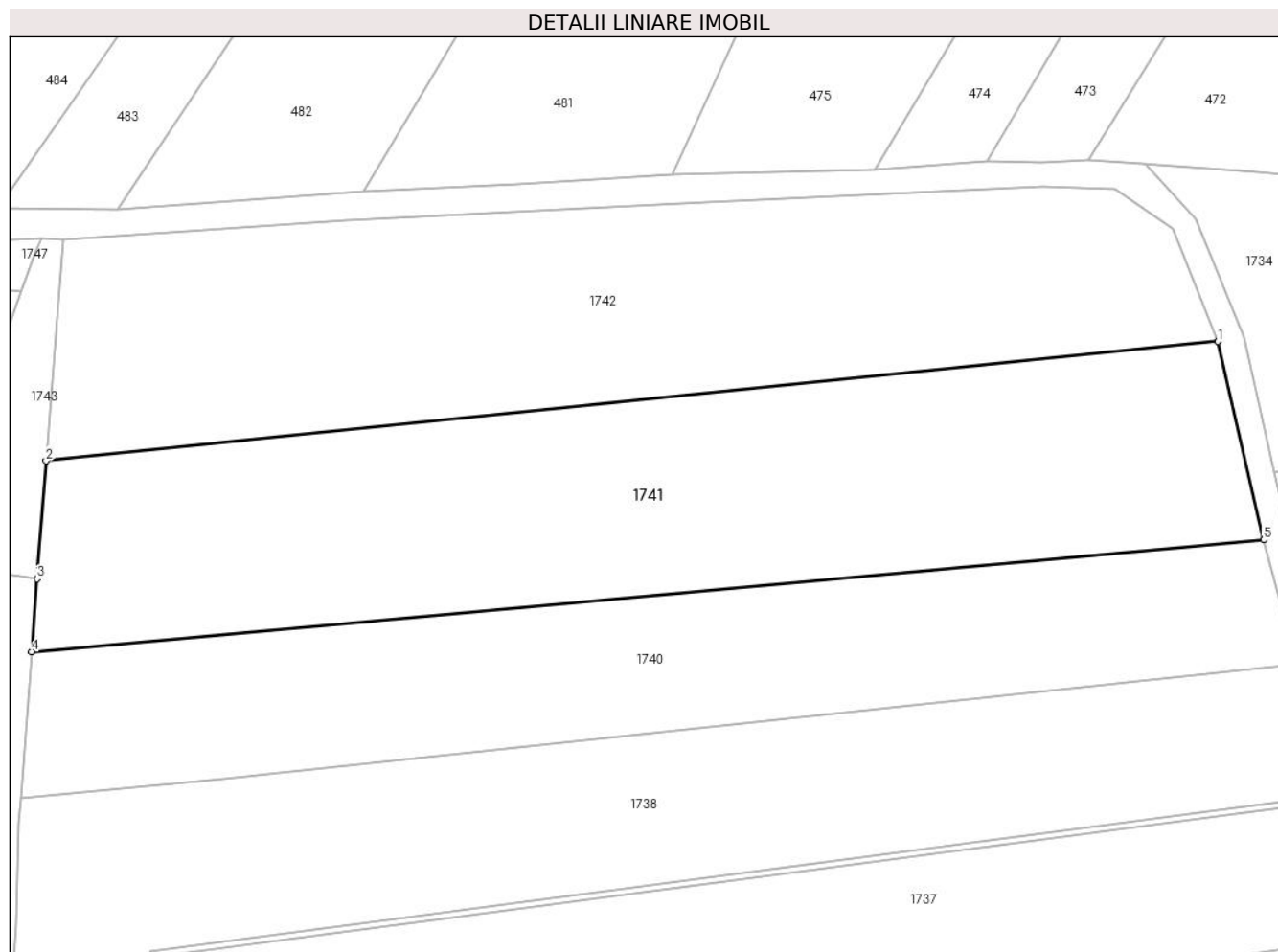
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.550	19	-	-	diferenta de suprafata nu se regaseste in teren

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.971,677 687.623,45	2	568.827,886 687.608,809	144.534
2	568.827,886 687.608,809	3	568.826,774 687.594,304	14.548
3	568.826,774 687.594,304	4	568.826,108 687.585,387	8.942
4	568.826,108 687.585,387	5	568.977,297 687.599,11	151.811
5	568.977,297 687.599,11	1	568.971,677 687.623,45	24.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1742 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3494, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ILISOI SIMION 2) ILISOI ZAMFIRA	A1

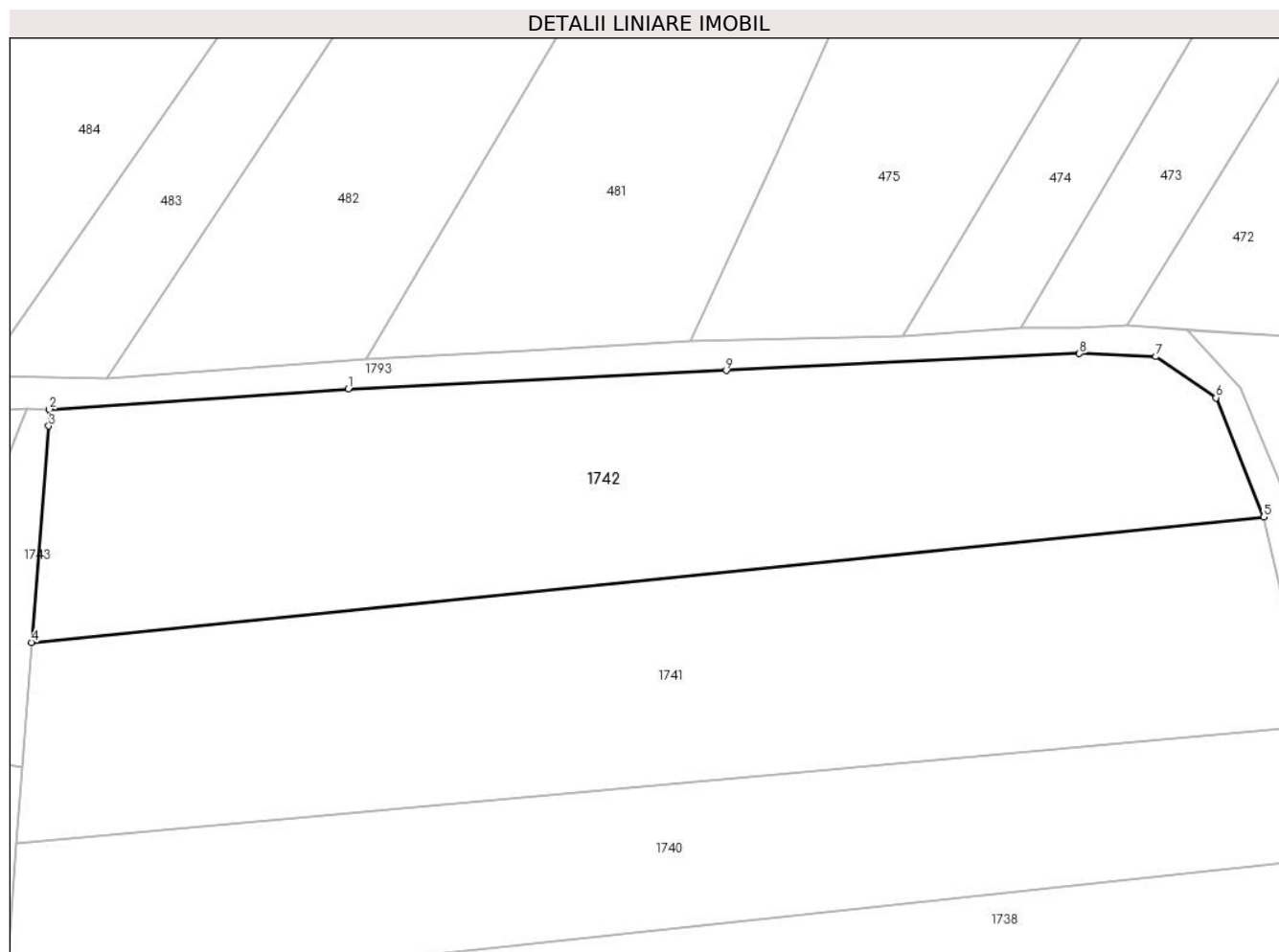
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.300	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.864,82 687.638,377	2	568.829,934 687.635,987	34.968
2	568.829,934 687.635,987	3	568.829,874 687.634,038	1.95
3	568.829,874 687.634,038	4	568.827,886 687.608,809	25.307
4	568.827,886 687.608,809	5	568.971,677 687.623,45	144.534
5	568.971,677 687.623,45	6	568.966,108 687.637,337	14.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.966,108 687.637,337	7	568.959,103 687.642,141	8.494
7	568.959,103 687.642,141	8	568.950,154 687.642,494	8.956
8	568.950,154 687.642,494	9	568.908,943 687.640,519	41.258
9	568.908,943 687.640,519	1	568.864,82 687.638,377	44.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1743 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3495, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLUTUR GHEORGHE 2) FLUTUR CASANDRA	A1

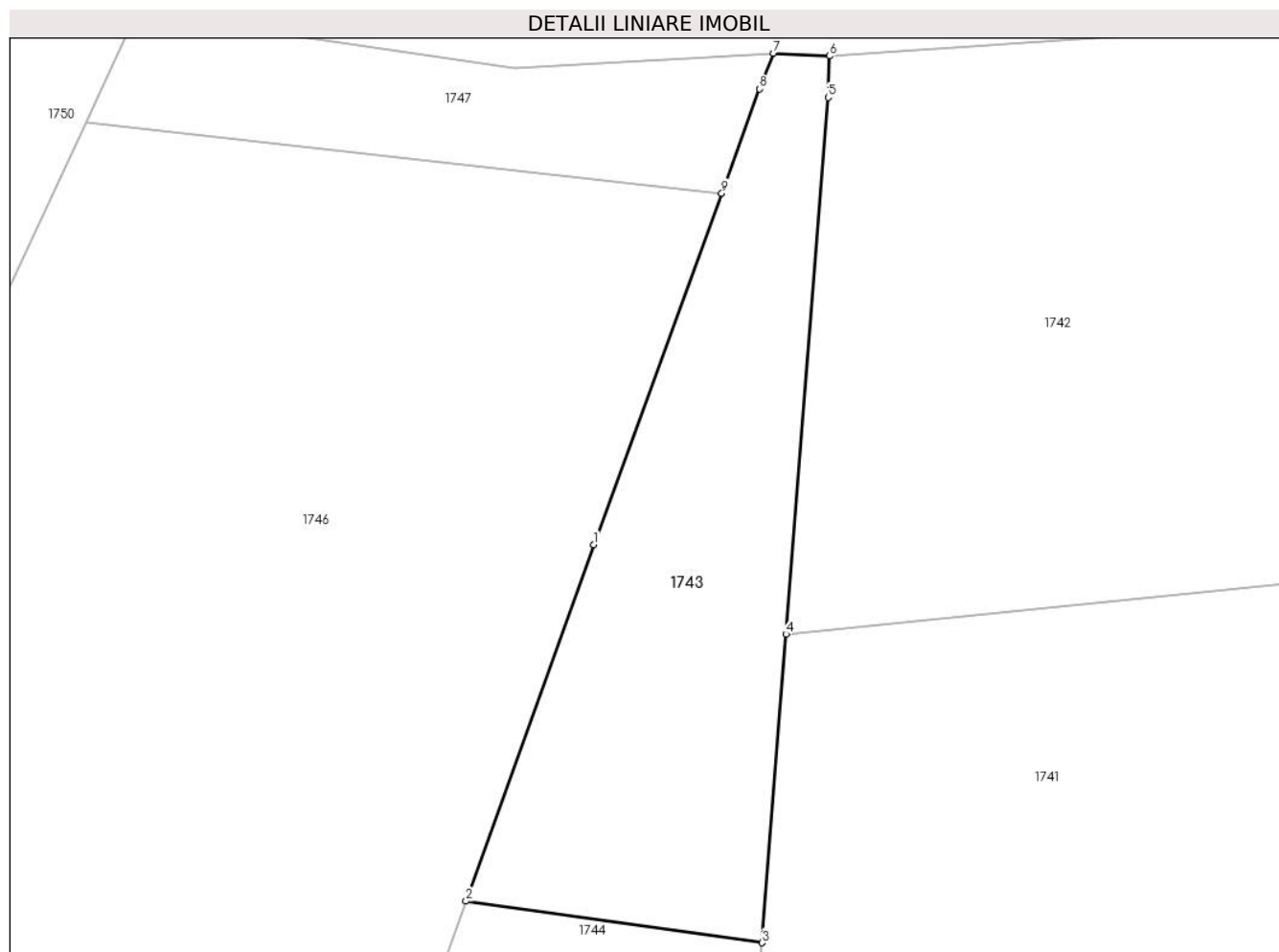
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.818,848 687.613,018	2	568.812,841 687.596,262	17.8
2	568.812,841 687.596,262	3	568.826,774 687.594,304	14.07
3	568.826,774 687.594,304	4	568.827,886 687.608,809	14.548
4	568.827,886 687.608,809	5	568.829,874 687.634,038	25.307
5	568.829,874 687.634,038	6	568.829,934 687.635,987	1.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.829,934 687.635,987	7	568.827,299 687.636,112	2.638
7	568.827,299 687.636,112	8	568.826,66 687.634,429	1.8
8	568.826,66 687.634,429	9	568.824,873 687.629,533	5.212
9	568.824,873 687.629,533	1	568.818,848 687.613,018	17.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31471	2.700	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	31471-C2	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Sura cu grajd, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1967, SD=50 mp
A1.3		Loc. Poieni-Solca, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; casa P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1744 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Comunei Poieni Solca (Autorizatia de construire nr.21/11.09.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FLUTUR CASANDRA	A1.3
Act Notarial nr. 1797, din 10/08/2010 emis de BNP BUZDUGA DANA ALINA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUTUR GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30112/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 14236 din 12/08/2010; adus B1</i>	A1
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Comunei Poieni Solca (Autorizatia de construire nr.21/11.09.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FLUTUR GHEORGHE	A1.3
Act Notarial nr. 1797, din 10/08/2010 emis de BNP BUZDUGA DANA ALINA RADAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUTUR GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30111/Poieni-Solca, inscrisa prin incheierea nr. 14235 din 12/08/2010; adus B1</i>	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31471	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	19	-	-	
2	arabil	DA	2.400	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	31471-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Sura cu grajd, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1967, SD=50 mp
A1.3		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; casa P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.786,138 687.535,534	2	568.785,826 687.534,935	0.675	2	568.785,826 687.534,935	3	568.782,545 687.526,386	9.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.782,545 687.526,386	4	568.775,03 687.506,66	21.109
5	568.775,395 687.506,683	6	568.788,832 687.505,965	13.456
7	568.806,53 687.504,307	8	568.815,503 687.503,754	8.99
9	568.817,53 687.510,865	10	568.819,238 687.517,232	6.592
11	568.821,895 687.527,896	12	568.822,019 687.529,856	1.964
13	568.823,522 687.540,897	14	568.824,169 687.552,138	11.26
15	568.824,54 687.564,389	16	568.824,761 687.567,344	2.963
17	568.826,108 687.585,387	18	568.826,774 687.594,304	8.942
19	568.812,841 687.596,262	20	568.810,087 687.588,624	8.119
21	568.807,514 687.582,467	22	568.802,148 687.570,555	13.065
23	568.797,553 687.560,735	24	568.793,382 687.551,395	10.229
25	568.790,307 687.544,652	1	568.786,138 687.535,534	10.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.775,03 687.506,66	5	568.775,395 687.506,683	0.366
6	568.788,832 687.505,965	7	568.806,53 687.504,307	17.775
8	568.815,503 687.503,754	9	568.817,53 687.510,865	7.394
10	568.819,238 687.517,232	11	568.821,895 687.527,896	10.99
12	568.822,019 687.529,856	13	568.823,522 687.540,897	11.143
14	568.824,169 687.552,138	15	568.824,54 687.564,389	12.257
16	568.824,761 687.567,344	17	568.826,108 687.585,387	18.093
18	568.826,774 687.594,304	19	568.812,841 687.596,262	14.07
20	568.810,087 687.588,624	21	568.807,514 687.582,467	6.673
22	568.802,148 687.570,555	23	568.797,553 687.560,735	10.842
24	568.793,382 687.551,395	25	568.790,307 687.544,652	7.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:365

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31317	1.108	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1745 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 4048, din 03/09/1998 emis de Notar Public în Rădăuți;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUTUR GHEORGHE	A1

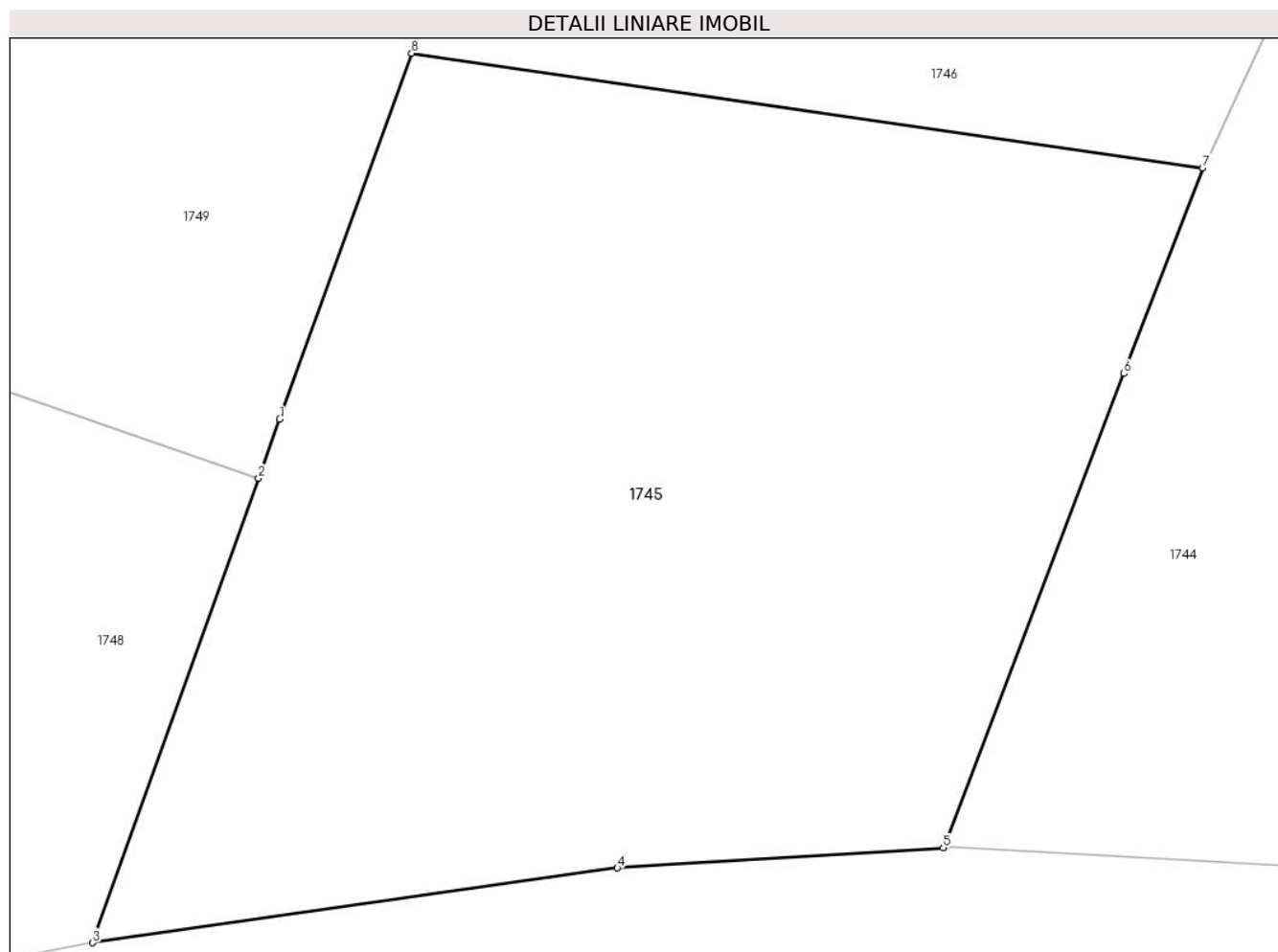
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1745 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 1745, din 10/10/2024 emis de Notar Public în Rădăuți;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUTUR FLOAREA 2) FLUTUR ALEXANDRU	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31317	1.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.108	19	-	1242	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.747,413 687.524,492	2	568.746,53 687.522,021	2.624
2	568.746,53 687.522,021	3	568.739,626 687.502,711	20.507
3	568.739,626 687.502,711	4	568.761,461 687.505,823	22.056
4	568.761,461 687.505,823	5	568.775,03 687.506,66	13.595
5	568.775,03 687.506,66	6	568.782,545 687.526,386	21.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.782,545 687.526,386	7	568.785,826 687.534,935	9.157
7	568.785,826 687.534,935	8	568.752,899 687.539,703	33.27
8	568.752,899 687.539,703	1	568.747,413 687.524,492	16.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:365

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31316	3.243	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1746 / 10/10/2024			
Act Notarial nr. 4048, din 03/09/1998 emis de Notar Public în Rădăuți;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) FLUTUR GHEORGHE		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
1746 / 10/10/2024			
Act Notarial nr. 4048, din 03/09/1998 emis de Notar Public în Rădăuți;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) FLUTUR FLOAREA		
	2) FLUTUR ALEXANDRU		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31316	3.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.243	-	19	1243	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.810,087 687.588,624	2	568.812,841 687.596,262	8.119
2	568.812,841 687.596,262	3	568.818,848 687.613,018	17.8
3	568.818,848 687.613,018	4	568.824,873 687.629,533	17.58
4	568.824,873 687.629,533	5	568.794,987 687.632,883	30.073
5	568.794,987 687.632,883	6	568.782,547 687.606,27	29.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.782,547 687.606,27	7	568.768,89 687.575,47	33.692
7	568.768,89 687.575,47	8	568.754,613 687.544,417	34.178
8	568.754,613 687.544,417	9	568.752,899 687.539,703	5.016
9	568.752,899 687.539,703	10	568.785,826 687.534,935	33.27
10	568.785,826 687.534,935	11	568.786,138 687.535,534	0.675
11	568.786,138 687.535,534	12	568.790,307 687.544,652	10.026
12	568.790,307 687.544,652	13	568.793,382 687.551,395	7.411
13	568.793,382 687.551,395	14	568.797,553 687.560,735	10.229
14	568.797,553 687.560,735	15	568.802,148 687.570,555	10.842
15	568.802,148 687.570,555	16	568.807,514 687.582,467	13.065
16	568.807,514 687.582,467	1	568.810,087 687.588,624	6.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		160	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1747 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3496, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLUTUR GHEORGHE	A1

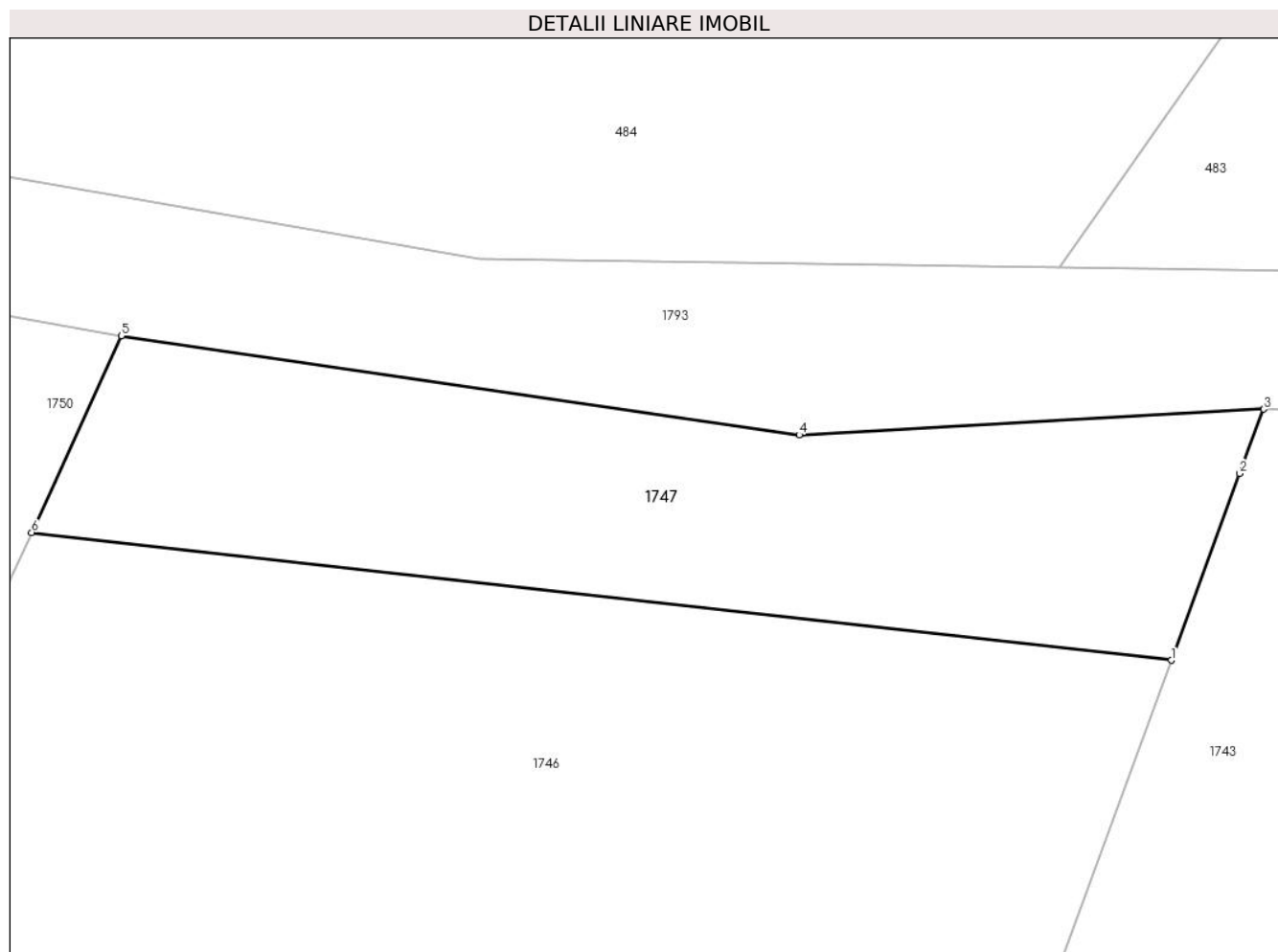
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	160	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.824,873 687.629,533	2	568.826,66 687.634,429	5.212
2	568.826,66 687.634,429	3	568.827,299 687.636,112	1.8
3	568.827,299 687.636,112	4	568.815,118 687.635,437	12.2
4	568.815,118 687.635,437	5	568.797,339 687.638,037	17.968
5	568.797,339 687.638,037	6	568.794,987 687.632,883	5.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.794,987 687.632,883	1	568.824,873 687.629,533	30.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:476

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31436	950	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31436-C2	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; anexe
A1.3	31436-C1	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1748 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 1503, din 01/08/2002 emis de Notar Public în Rădăuți;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUTUR ALEXANDRU, a Anton 2) FLUTUR FLOAREA, soți, bun comun	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Comunei Poieni Solca (aut. construire. 14/16.06.2003 p.v receptie 1815/16.06.2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FLUTUR FLOAREA 2) FLUTUR ALEXANDRU	A1.3

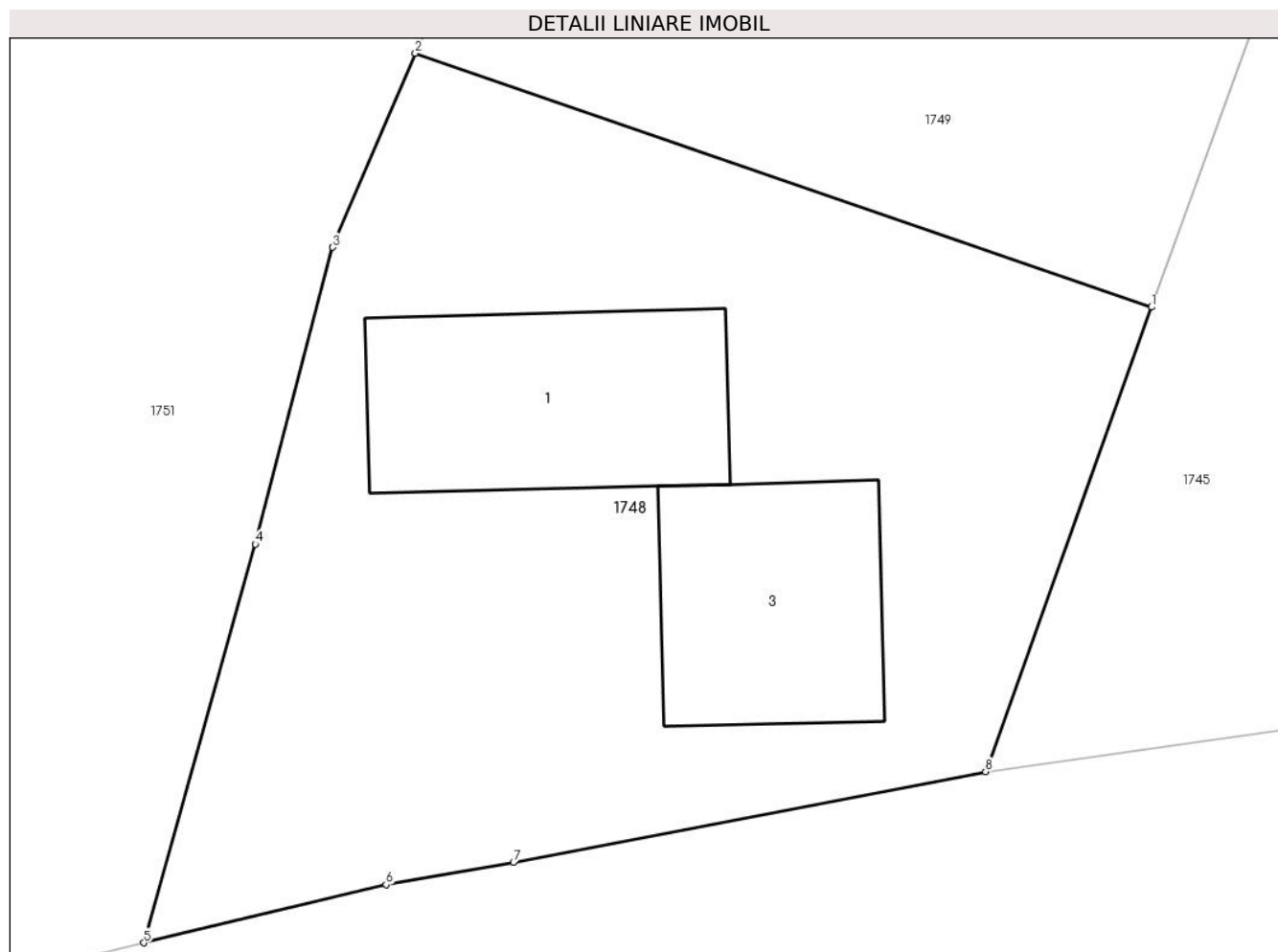
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31436	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	640	19	-	339	
2	arabil	DA	310	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31436-C2	construcții anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; anexe
A1.3	31436-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.746,53 687.522,021	2	568.715,906 687.532,575	32.392
2	568.715,906 687.532,575	3	568.712,465 687.524,509	8.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.712,465 687.524,509	4	568.709,243 687.512,171	12.752
4	568.709,243 687.512,171	5	568.704,607 687.495,6	17.207
5	568.704,607 687.495,6	6	568.714,684 687.498,012	10.362
6	568.714,684 687.498,012	7	568.719,985 687.498,937	5.381
7	568.719,985 687.498,937	8	568.739,626 687.502,711	20.0
8	568.739,626 687.502,711	1	568.746,53 687.522,021	20.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:476

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31437	2.701	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1749 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 1503, din 01/08/2002 emis de Notar Public în Rădăuți;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FLUTUR ALEXANDRU	
	2) FLUTUR FLOAREA, soți, bun comun	

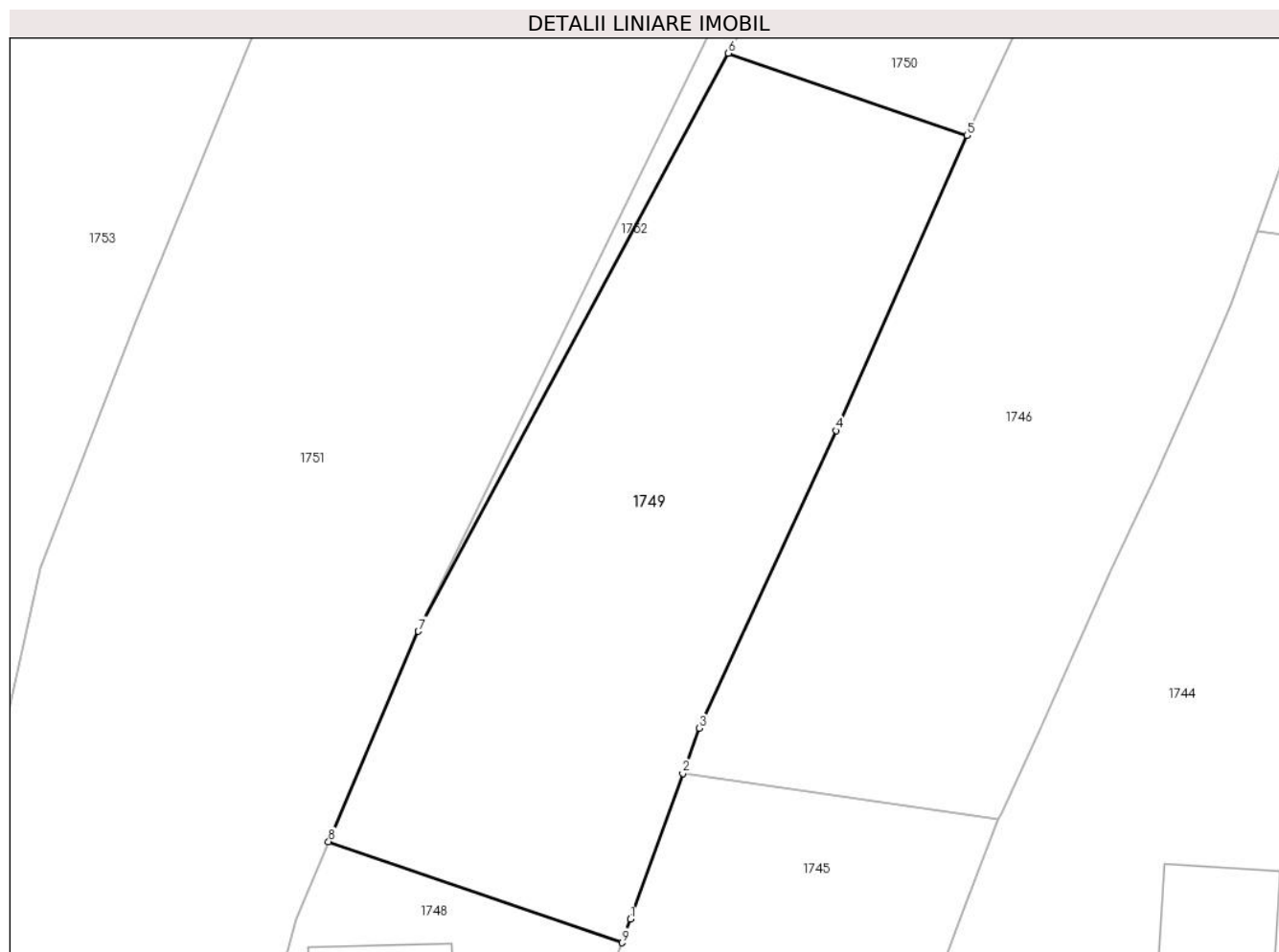
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31437	2.701	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.701	19	-	1240	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.747,413 687.524,492	2	568.752,899 687.539,703	16.17
2	568.752,899 687.539,703	3	568.754,613 687.544,417	5.016
3	568.754,613 687.544,417	4	568.768,89 687.575,47	34.178
4	568.768,89 687.575,47	5	568.782,547 687.606,27	33.692
5	568.782,547 687.606,27	6	568.757,65 687.614,851	26.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.757,65 687.614,851	7	568.725,272 687.554,53	68.461
7	568.725,272 687.554,53	8	568.715,906 687.532,575	23.869
8	568.715,906 687.532,575	9	568.746,53 687.522,021	32.392
9	568.746,53 687.522,021	1	568.747,413 687.524,492	2.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1750 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3497, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLUTUR ALEXANDRU 2) FLUTUR FLOAREA	A1

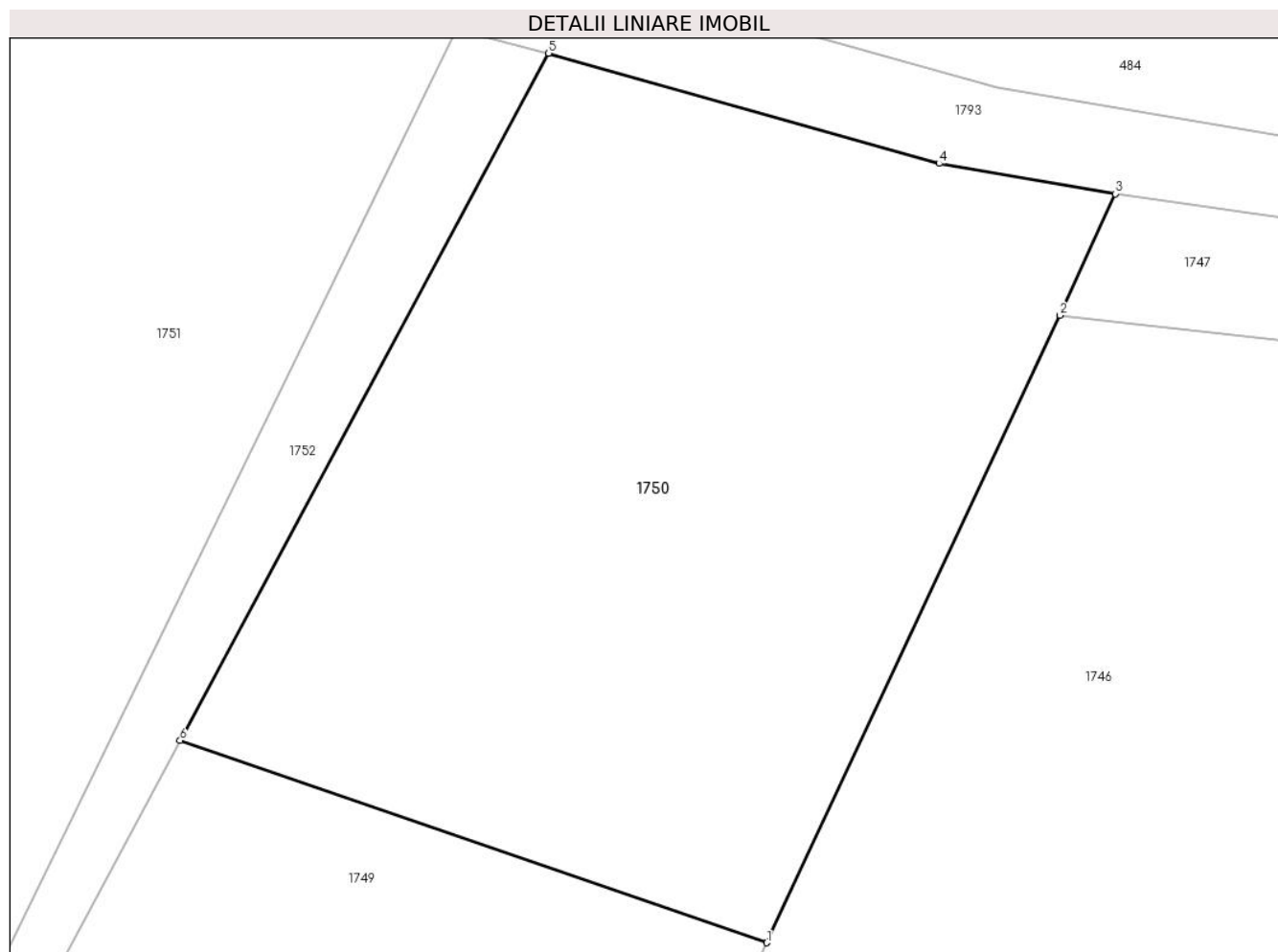
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	850	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.782,547 687.606,27	2	568.794,987 687.632,883	29.377
2	568.794,987 687.632,883	3	568.797,339 687.638,037	5.665
3	568.797,339 687.638,037	4	568.789,867 687.639,32	7.581
4	568.789,867 687.639,32	5	568.773,295 687.643,997	17.219
5	568.773,295 687.643,997	6	568.757,65 687.614,851	33.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.757,65 687.614,851	1	568.782,547 687.606,27	26.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1751 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 5195, din 19/11/2015 emis de BNP COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ILISOI RAVEICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.700	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.734,859 687.652,893	2	568.722,903 687.655,005	12.141
2	568.722,903 687.655,005	3	568.711,726 687.625,966	31.116
3	568.711,726 687.625,966	4	568.695,751 687.586,813	42.287
4	568.695,751 687.586,813	5	568.685,859 687.561,113	27.538
5	568.685,859 687.561,113	6	568.678,767 687.529,708	32.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.678,767 687.529,708	7	568.673,32 687.505,499	24.814
7	568.673,32 687.505,499	8	568.672,015 687.498,402	7.216
8	568.672,015 687.498,402	9	568.671,695 687.490,54	7.869
9	568.671,695 687.490,54	10	568.671,519 687.487,51	3.035
10	568.671,519 687.487,51	11	568.704,47 687.495,567	33.922
11	568.704,47 687.495,567	12	568.704,607 687.495,6	0.141
12	568.704,607 687.495,6	13	568.709,243 687.512,171	17.207
13	568.709,243 687.512,171	14	568.712,465 687.524,509	12.752
14	568.712,465 687.524,509	15	568.715,906 687.532,575	8.769
15	568.715,906 687.532,575	16	568.725,272 687.554,53	23.869
16	568.725,272 687.554,53	17	568.769,378 687.645,026	100.672
17	568.769,378 687.645,026	18	568.749,907 687.649,668	20.017
18	568.749,907 687.649,668	1	568.734,859 687.652,893	15.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1752 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3498, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ILISOI RAVEICA	A1

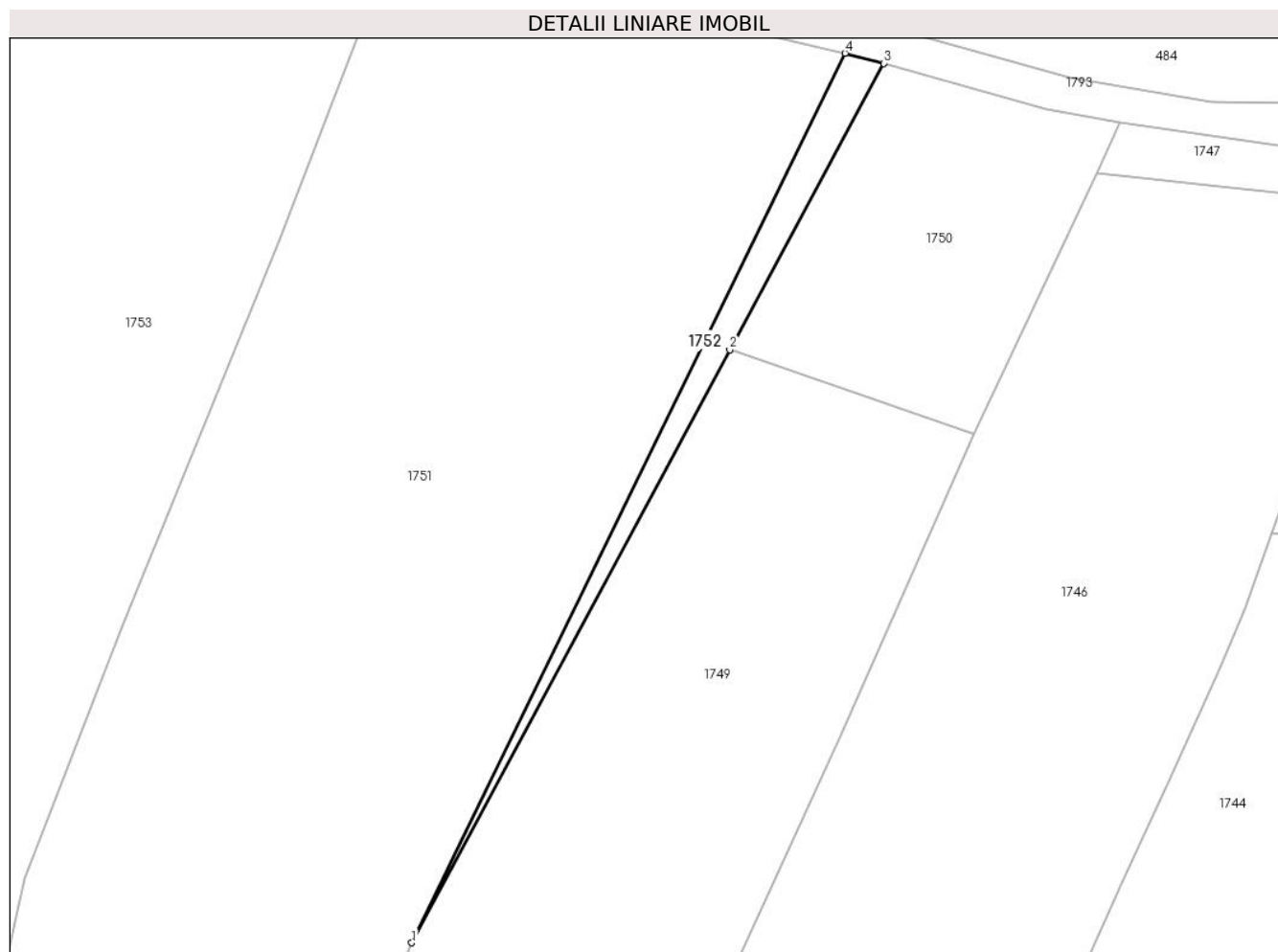
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	200	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.725,272 687.554,53	2	568.757,65 687.614,851	68.461
2	568.757,65 687.614,851	3	568.773,295 687.643,997	33.08
3	568.773,295 687.643,997	4	568.769,378 687.645,026	4.05
4	568.769,378 687.645,026	1	568.725,272 687.554,53	100.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:678
Nr. cadastral vechi:24

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30001	6.807	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30001-C2	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; BUCATARIE
A1.3	30001-C3	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; SURA
A1.5	30001-C4	Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1753 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 4889, din 17/10/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ILISOI NICOLAE	
	2) ILISOI PARASCHIVA, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 678)	
Act Administrativ nr. 1666, din 20/11/2008 emis de Primaria Comunei Poieni Solca (certificat de casatorie seria C7 nr.633320);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) ILISOI PARASCHIVA, SOTI	
	2) ILISOI NICOLAE	
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Comunei Poieni Solca (Autorizatia de construire nr.1/15.02.2013, PV de receptie nr.520/01.07.2013);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5
	1) ILISOI NICOLAE	
	2) ILISOI PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30001	6.807	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	843	19	-	-	
2	arabil	DA	5.964	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	30001-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; BUCATARIE
A1.3	30001-C3	construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; SURA
A1.5	30001-C4	construcții anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.687,762 687.661,517	2	568.652,558 687.572,188	96.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.652,558 687.572,188	3	568.647,705 687.554,274	18.56
3	568.647,705 687.554,274	4	568.637,282 687.518,108	37.638
4	568.637,282 687.518,108	5	568.633,942 687.506,396	12.179
5	568.633,942 687.506,396	6	568.631,334 687.495,195	11.501
6	568.631,334 687.495,195	7	568.628,008 687.480,891	14.686
7	568.628,008 687.480,891	8	568.625,708 687.472,341	8.854
8	568.625,708 687.472,341	9	568.655,618 687.482,392	31.554
9	568.655,618 687.482,392	10	568.671,519 687.487,51	16.704
10	568.671,519 687.487,51	11	568.671,695 687.490,54	3.035
11	568.671,695 687.490,54	12	568.672,015 687.498,402	7.869
12	568.672,015 687.498,402	13	568.673,32 687.505,499	7.216
13	568.673,32 687.505,499	14	568.678,767 687.529,708	24.814
14	568.678,767 687.529,708	15	568.685,859 687.561,113	32.196
15	568.685,859 687.561,113	16	568.695,751 687.586,813	27.538
16	568.695,751 687.586,813	17	568.711,726 687.625,966	42.287
17	568.711,726 687.625,966	18	568.722,903 687.655,005	31.116
18	568.722,903 687.655,005	1	568.687,762 687.661,517	35.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.832	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; casa
A1.2		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1754 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3499, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ILISOI GHEORGHE DAN	A1
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Comunei Poieni Solca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILISOI GHEORGHE DAN	A1.1, A1.2

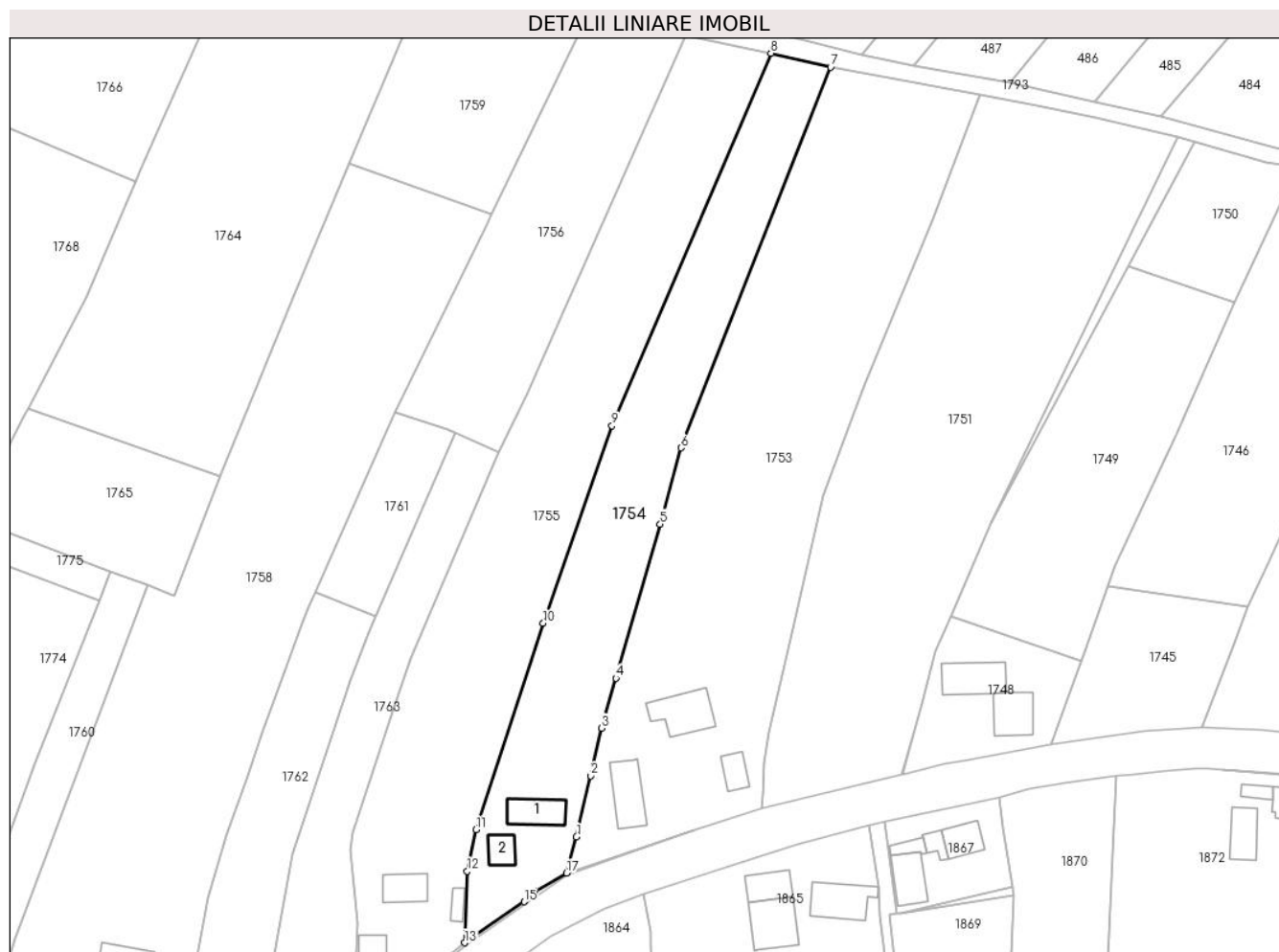
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	19	-	-	
2	arabil	DA	3.232	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; casa
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.628,008 687.480,891	2	568.631,334 687.495,195	14.686
2	568.631,334 687.495,195	3	568.633,942 687.506,396	11.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.633,942 687.506,396	4	568.637,282 687.518,108	12.179
4	568.637,282 687.518,108	5	568.647,705 687.554,274	37.638
5	568.647,705 687.554,274	6	568.652,558 687.572,188	18.56
6	568.652,558 687.572,188	7	568.687,762 687.661,517	96.016
7	568.687,762 687.661,517	8	568.673,708 687.664,824	14.438
8	568.673,708 687.664,824	9	568.636,385 687.577,345	95.108
9	568.636,385 687.577,345	10	568.620,224 687.531,01	49.072
10	568.620,224 687.531,01	11	568.604,383 687.482,528	51.004
11	568.604,383 687.482,528	12	568.602,369 687.472,806	9.928
12	568.602,369 687.472,806	13	568.601,752 687.455,989	16.828
13	568.601,752 687.455,989	14	568.603,786 687.457,606	2.598
14	568.603,786 687.457,606	15	568.615,714 687.465,619	14.37
15	568.615,714 687.465,619	16	568.618,121 687.468,12	3.471
16	568.618,121 687.468,12	17	568.625,708 687.472,341	8.682
17	568.625,708 687.472,341	1	568.628,008 687.480,891	8.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 7, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30215	Din acte: 5.600 Masurata: 5.543	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30215-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; locuinta din lemn, edificata inainte de anul 1950, fara lift si certificat energetic
A1.2	30215-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; sura din lemn edificata inainte de anul 1950
A1.3	30215-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa din lemn edificata inainte de anul 1950

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1755 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 1397, din 27/05/2013 emis de BNP PELEPCO LACRAMIOARA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, in devalmasie, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILISOI SIMION 2) ILISOI ZAMFIRA OBSERVATII: adus B4,5	A1, A1.1, A1.2, A1.3

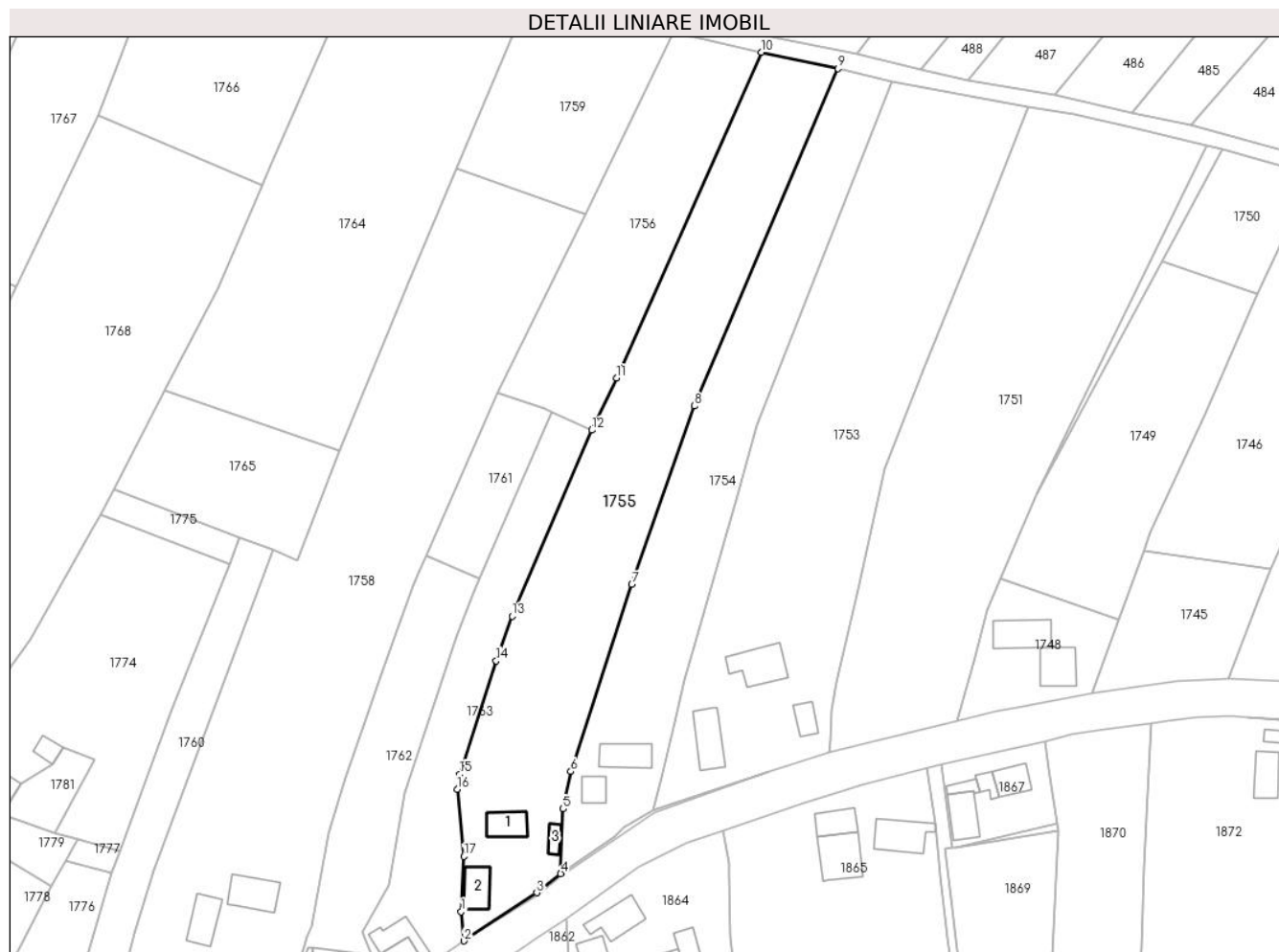
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30215	Din acte: 5.600 Masurata: 5.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	19	-	-	
2	livada	DA	1.630	19	-	-	
3	arabil	DA	3.213	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30215-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; locuinta din lemn, edificata inainte de anul 1950, fara lift si certificat energetic
A1.2	30215-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; sura din lemn edificata inainte de anul 1950
A1.3	30215-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa din lemn edificata inainte de anul 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.575,96 687.446,19	2	568.576,699 687.438,574	7.652
2	568.576,699 687.438,574	3	568.595,546 687.451,056	22.606
3	568.595,546 687.451,056	4	568.601,752 687.455,989	7.928
4	568.601,752 687.455,989	5	568.602,369 687.472,806	16.828
5	568.602,369 687.472,806	6	568.604,383 687.482,528	9.928
6	568.604,383 687.482,528	7	568.620,224 687.531,01	51.004
7	568.620,224 687.531,01	8	568.636,385 687.577,345	49.072
8	568.636,385 687.577,345	9	568.673,708 687.664,824	95.108
9	568.673,708 687.664,824	10	568.653,736 687.669,08	20.42
10	568.653,736 687.669,08	11	568.616,2 687.584,598	92.445
11	568.616,2 687.584,598	12	568.609,829 687.571,053	14.969
12	568.609,829 687.571,053	13	568.589,147 687.522,813	52.487
13	568.589,147 687.522,813	14	568.585,0 687.511,186	12.344
14	568.585,0 687.511,186	15	568.575,585 687.481,828	30.831
15	568.575,585 687.481,828	16	568.574,898 687.477,947	3.941
16	568.574,898 687.477,947	17	568.576,697 687.460,481	17.558
17	568.576,697 687.460,481	1	568.575,96 687.446,19	14.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1756 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3500, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ILISOI NICOLAE 2) ILISOI PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.597,559 687.576,683	2	568.599,42 687.575,829	2.048
2	568.599,42 687.575,829	3	568.609,829 687.571,053	11.452
3	568.609,829 687.571,053	4	568.616,2 687.584,598	14.969
4	568.616,2 687.584,598	5	568.653,736 687.669,08	92.445
5	568.653,736 687.669,08	6	568.630,945 687.674,383	23.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.630,945 687.674,383	7	568.608,058 687.627,152	52.484
7	568.608,058 687.627,152	8	568.606,531 687.624,003	3.5
8	568.606,531 687.624,003	9	568.585,335 687.580,613	48.29
9	568.585,335 687.580,613	1	568.597,559 687.576,683	12.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:198

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31119	1.000	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; anexa
A1.4		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; casa de locuit
A1.5		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa
A1.6		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1757 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 3597, din 17/03/1995 emis de Notariatu de Stat Rădăuți;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LESAN VASILE 2) LESAN ECATERINA , soți, bun comun	A1
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Comunei Poieni Solca (aut.construire 18/15.08.1995);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LESAN ECATERINA 2) LESAN VASILE	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

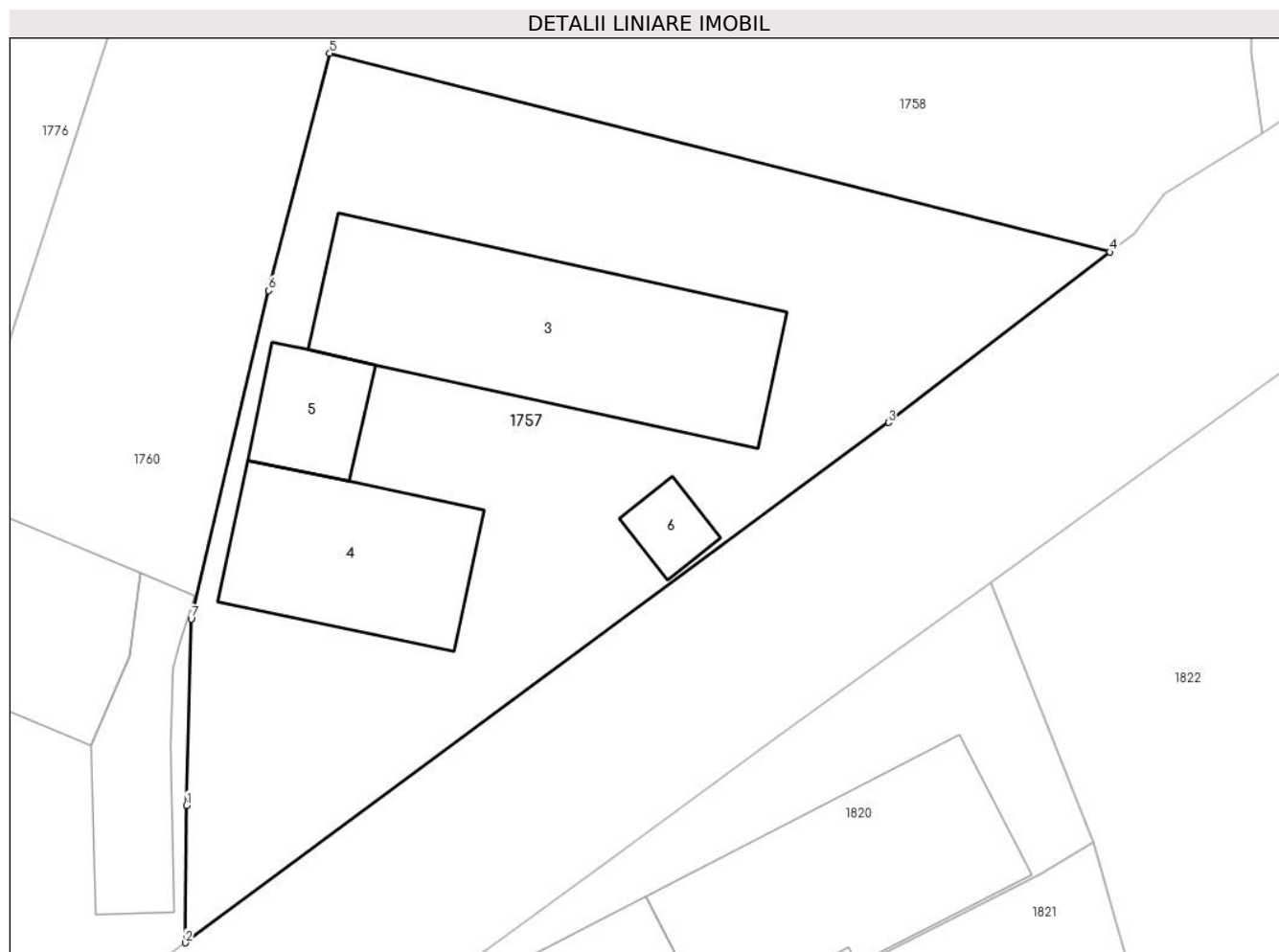
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31119	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	19	-	1177/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții anexa	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; anexa
A1.4		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; casa de locuit
A1.5		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa
A1.6		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.476,735 687.374,744	2	568.476,676 687.367,744	7.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.476,676 687.367,744	3	568.512,502 687.394,247	44.564
3	568.512,502 687.394,247	4	568.523,794 687.402,923	14.24
4	568.523,794 687.402,923	5	568.484,03 687.413,048	41.033
5	568.484,03 687.413,048	6	568.480,924 687.400,961	12.48
6	568.480,924 687.400,961	7	568.476,971 687.384,246	17.176
7	568.476,971 687.384,246	1	568.476,735 687.374,744	9.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.900	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; casa
A1.2		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1758 / 10/10/2024			
Act Notarial nr. 496, din 18/05/2022 emis de BNP SEHLANEC ANA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) LESAN VASILE		A1, A1.1, A1.2

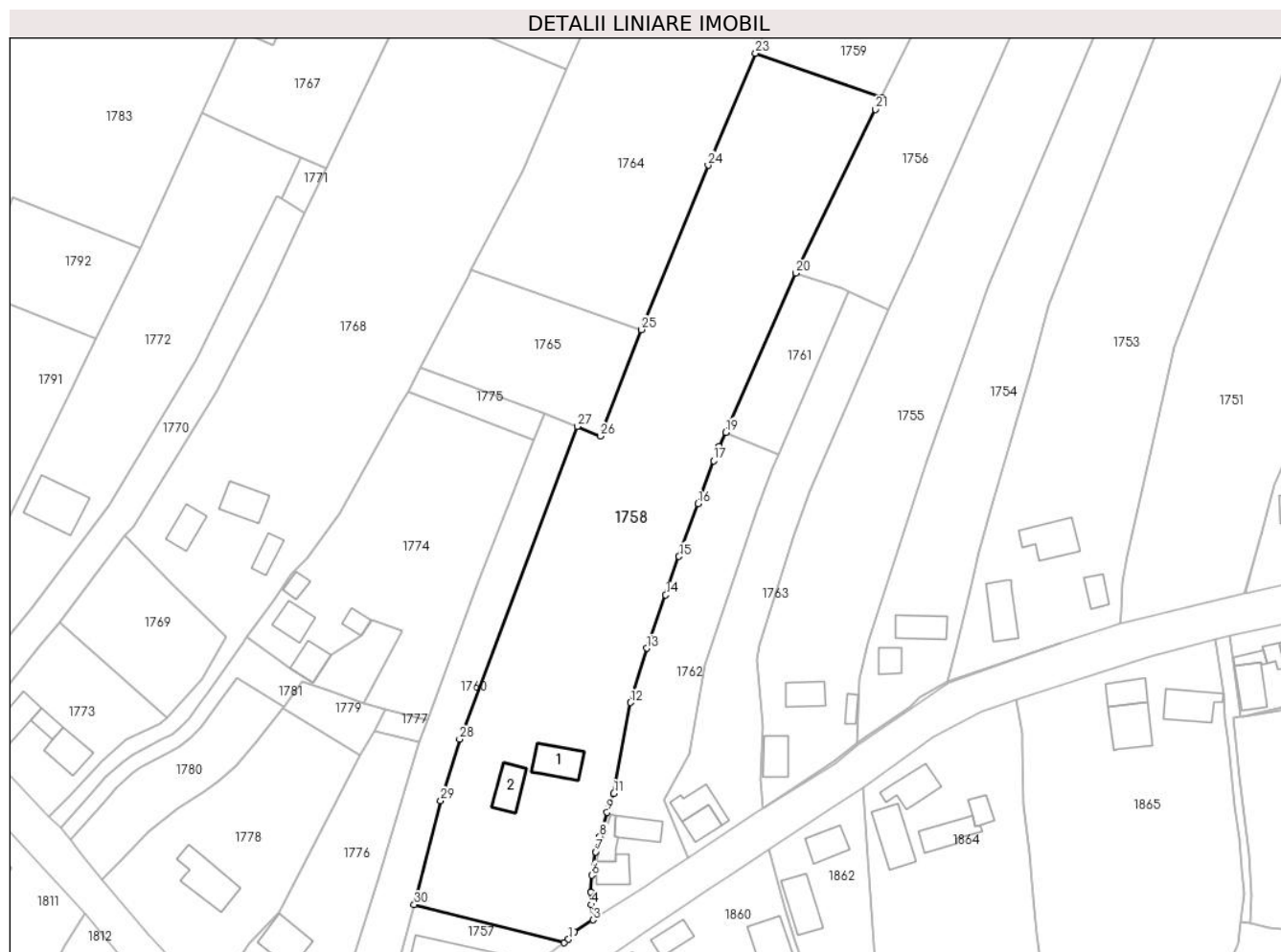
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	900	19	-	-	
2	arabil	DA	8.000	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; casa
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.525,047 687.403,886	2	568.526,597 687.405,893	2.536
3	568.531,531 687.408,983	4	568.530,994 687.413,004	4.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.526,597 687.405,893	3	568.531,531 687.408,983	5.822
4	568.530,994 687.413,004	5	568.530,977 687.416,347	3.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.530,977 687.416,347	6	568.531,158 687.420,843	4.5
7	568.532,272 687.427,058	8	568.533,347 687.431,081	4.164
9	568.535,253 687.437,565	10	568.535,84 687.439,564	2.083
11	568.537,07 687.442,536	12	568.541,516 687.466,634	24.505
13	568.545,805 687.481,069	14	568.550,834 687.495,201	15.0
15	568.554,354 687.505,417	16	568.559,375 687.519,439	14.894
17	568.563,511 687.530,825	18	568.564,996 687.534,573	4.031
19	568.566,801 687.538,365	20	568.585,335 687.580,613	46.135
21	568.606,531 687.624,003	22	568.608,058 687.627,152	3.5
23	568.574,646 687.638,936	24	568.562,081 687.609,235	32.249
25	568.544,418 687.565,595	26	568.533,476 687.537,365	30.276
27	568.527,313 687.539,917	28	568.496,1 687.456,919	88.673
29	568.491,114 687.440,615	30	568.484,03 687.413,048	28.463
31	568.523,794 687.402,923	1	568.525,047 687.403,886	1.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.531,158 687.420,843	7	568.532,272 687.427,058	6.314
8	568.533,347 687.431,081	9	568.535,253 687.437,565	6.758
10	568.535,84 687.439,564	11	568.537,07 687.442,536	3.216
12	568.541,516 687.466,634	13	568.545,805 687.481,069	15.059
14	568.550,834 687.495,201	15	568.554,354 687.505,417	10.805
16	568.559,375 687.519,439	17	568.563,511 687.530,825	12.114
18	568.564,996 687.534,573	19	568.566,801 687.538,365	4.2
20	568.585,335 687.580,613	21	568.606,531 687.624,003	48.29
22	568.608,058 687.627,152	23	568.574,646 687.638,936	35.429
24	568.562,081 687.609,235	25	568.544,418 687.565,595	47.079
26	568.533,476 687.537,365	27	568.527,313 687.539,917	6.67
28	568.496,1 687.456,919	29	568.491,114 687.440,615	17.049
30	568.484,03 687.413,048	31	568.523,794 687.402,923	41.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.820	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1759 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3501, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LESAN VASILE	A1

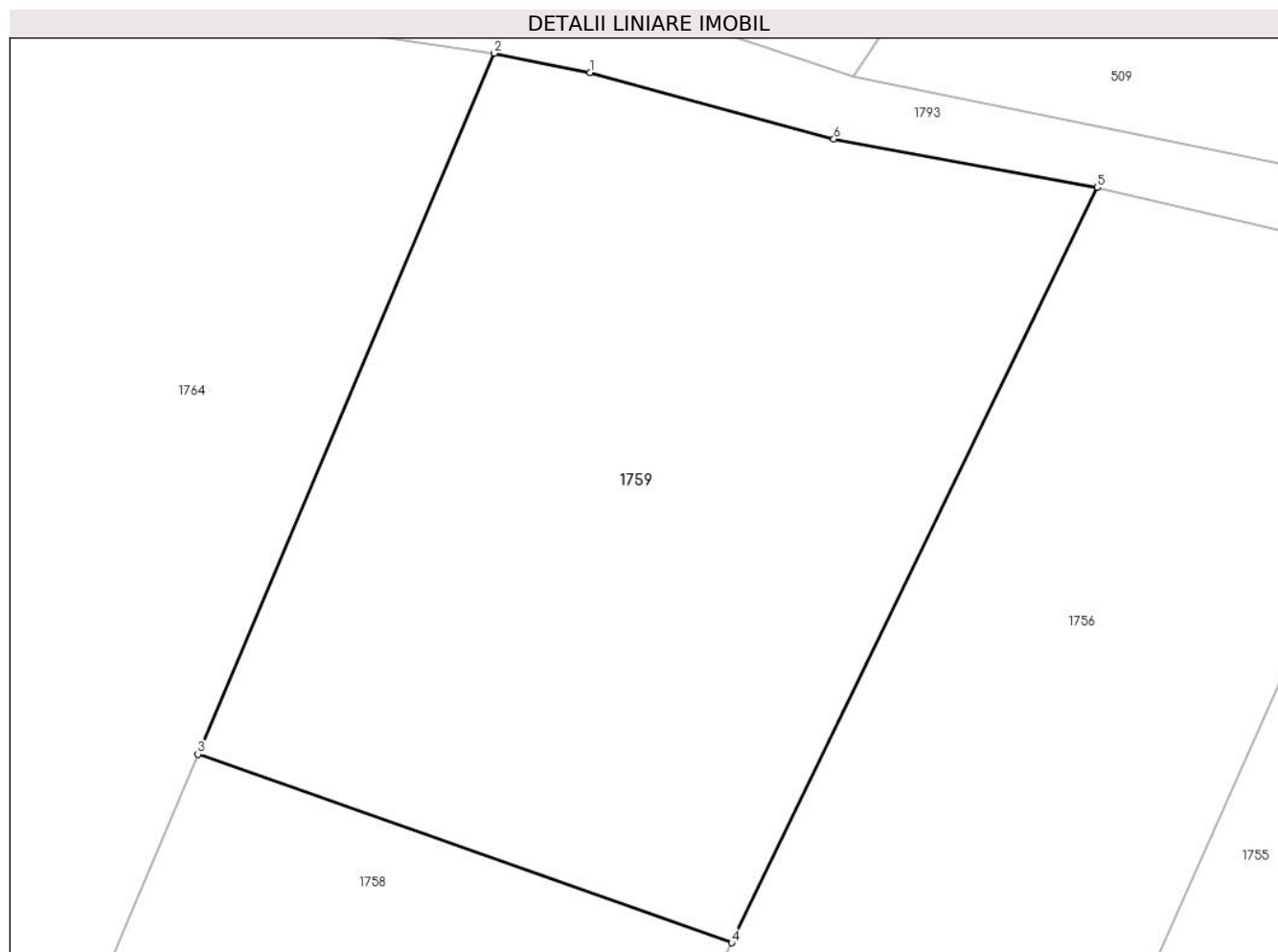
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.820	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.820	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.599,173 687.681,562	2	568.593,196 687.682,783	6.1
2	568.593,196 687.682,783	3	568.574,646 687.638,936	47.609
3	568.574,646 687.638,936	4	568.608,058 687.627,152	35.429
4	568.608,058 687.627,152	5	568.630,945 687.674,383	52.484
5	568.630,945 687.674,383	6	568.614,45 687.677,414	16.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.614,45 687.677,414	1	568.599,173 687.681,562	15.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.247	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1760 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

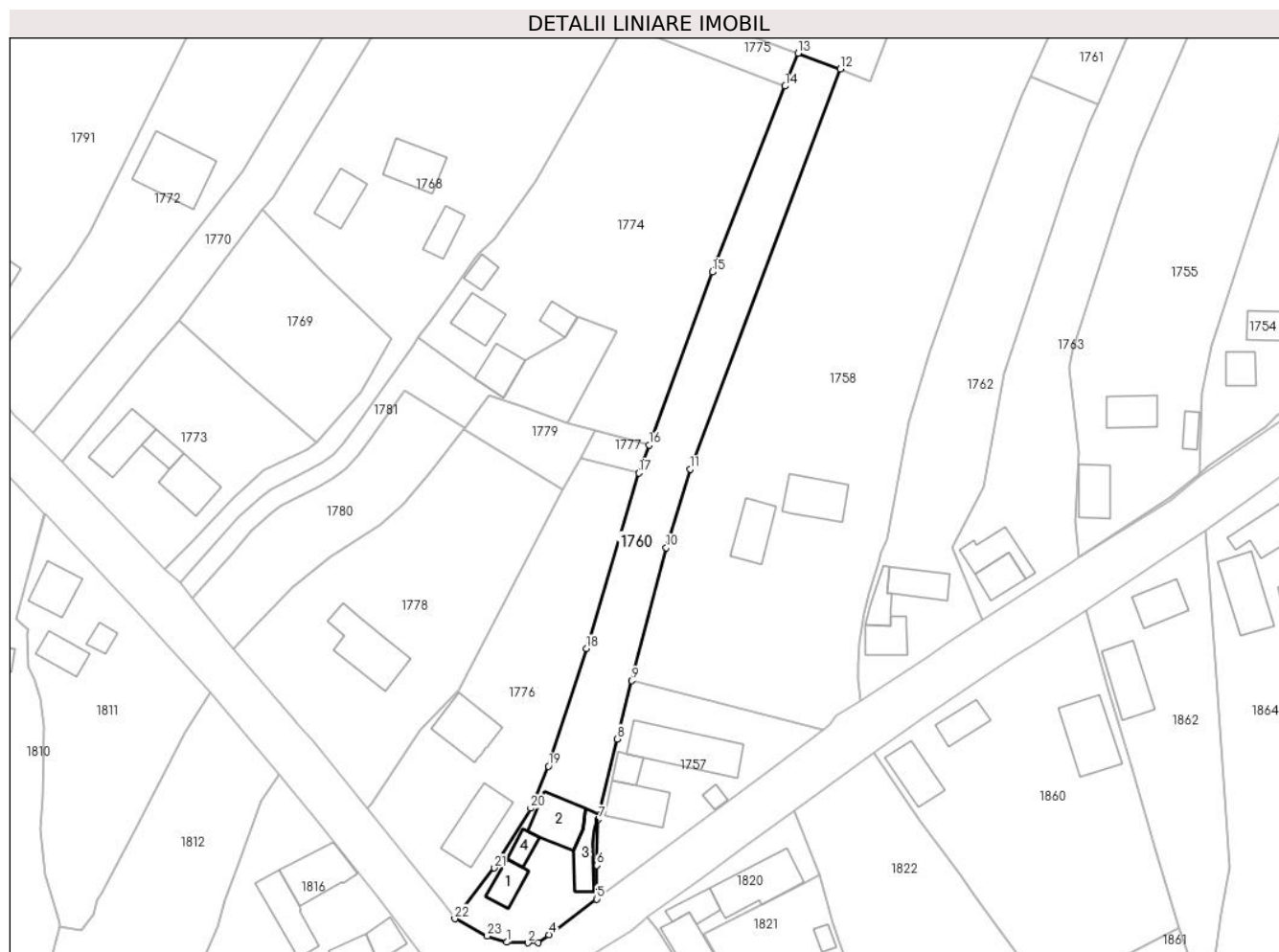
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	530	19	-	-	
2	arabil	DA	1.717	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; casa
A1.2		construcții anexa	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.458,032 687.358,778	2	568.462,459 687.358,675	4.428
3	568.464,552 687.358,717	4	568.466,772 687.360,354	2.758
5	568.476,676 687.367,744	6	568.476,735 687.374,744	7.0
7	568.476,971 687.384,246	8	568.480,924 687.400,961	17.176
9	568.484,03 687.413,048	10	568.491,114 687.440,615	28.463
11	568.496,1 687.456,919	12	568.527,313 687.539,917	88.673
13	568.518,509 687.543,209	14	568.515,829 687.536,381	7.335
15	568.500,693 687.497,815	16	568.487,544 687.461,956	38.194
17	568.485,42 687.456,124	18	568.474,597 687.419,698	38.0
19	568.466,702 687.395,299	20	568.463,002 687.386,575	9.476
21	568.455,471 687.374,186	22	568.447,264 687.363,654	13.352
23	568.453,966 687.360,057	1	568.458,032 687.358,778	4.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.462,459 687.358,675	3	568.464,552 687.358,717	2.093
4	568.466,772 687.360,354	5	568.476,676 687.367,744	12.357
6	568.476,735 687.374,744	7	568.476,971 687.384,246	9.505
8	568.480,924 687.400,961	9	568.484,03 687.413,048	12.48
10	568.491,114 687.440,615	11	568.496,1 687.456,919	17.049
12	568.527,313 687.539,917	13	568.518,509 687.543,209	9.399
14	568.515,829 687.536,381	15	568.500,693 687.497,815	41.43
16	568.487,544 687.461,956	17	568.485,42 687.456,124	6.207
18	568.474,597 687.419,698	19	568.466,702 687.395,299	25.645
20	568.463,002 687.386,575	21	568.455,471 687.374,186	14.498
22	568.447,264 687.363,654	23	568.453,966 687.360,057	7.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1761 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3502, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GHEATA GHEORGHE 2) GHEATA MARIANA CASANDRA	A1

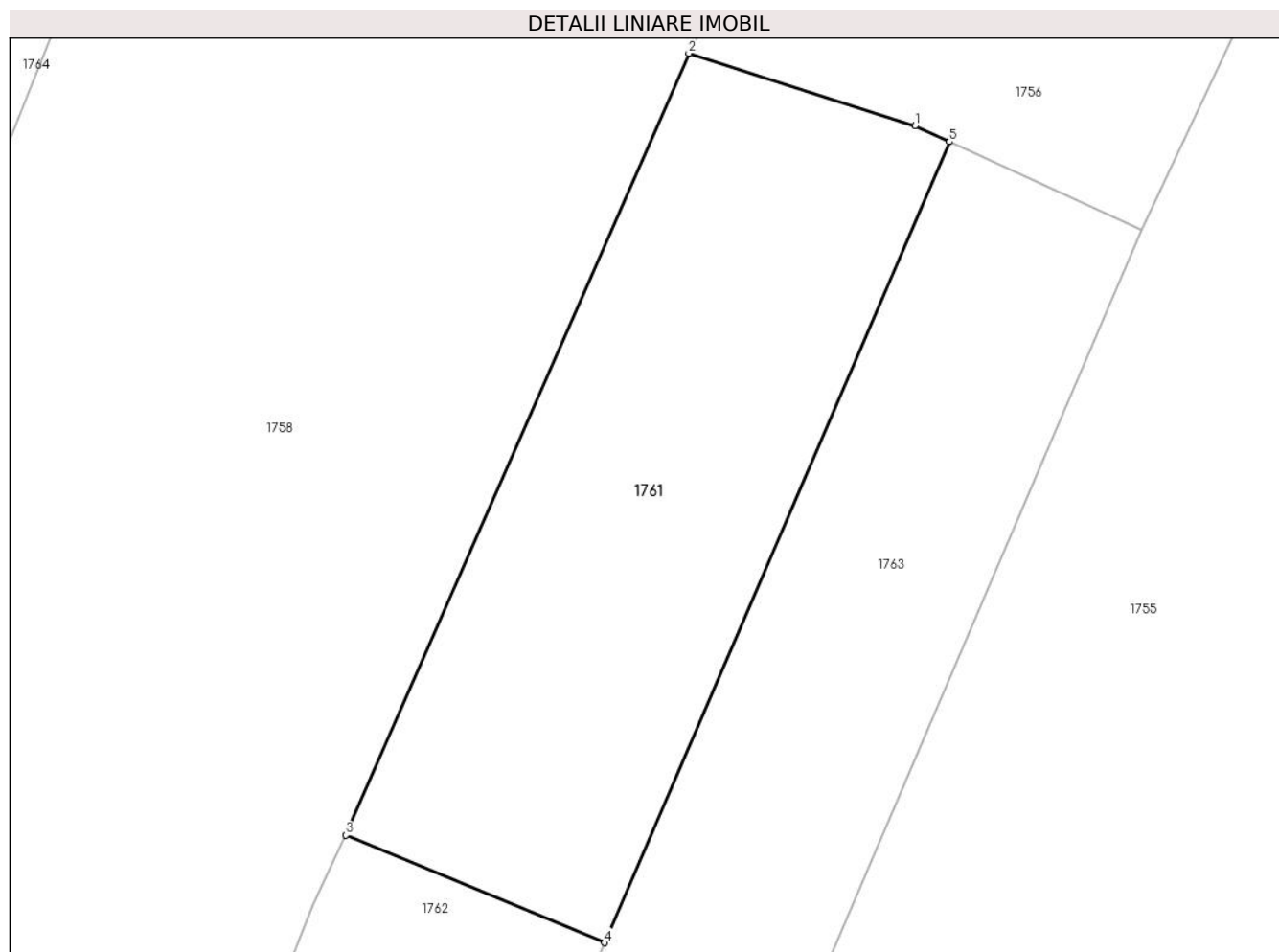
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.597,559 687.576,683	2	568.585,335 687.580,613	12.84
2	568.585,335 687.580,613	3	568.566,801 687.538,365	46.135
3	568.566,801 687.538,365	4	568.580,773 687.532,552	15.133
4	568.580,773 687.532,552	5	568.599,42 687.575,829	47.123
5	568.599,42 687.575,829	1	568.597,559 687.576,683	2.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:174

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 8, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30676	2.100	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30676-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta, nr. 8, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1964, SD = 60 mp
A1.2	30676-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Bucatarie din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1960, SD = 41 mp
A1.3	30676-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Sura cu grajd din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1960, SD = 70 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1762 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 2108, din 10/05/2018 emis de BIN Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHEAȚĂ NICOLAIE, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHEAȚĂ MARIANA-CASANDRA, bun comun, in devalmasie 2) GHEAȚĂ GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

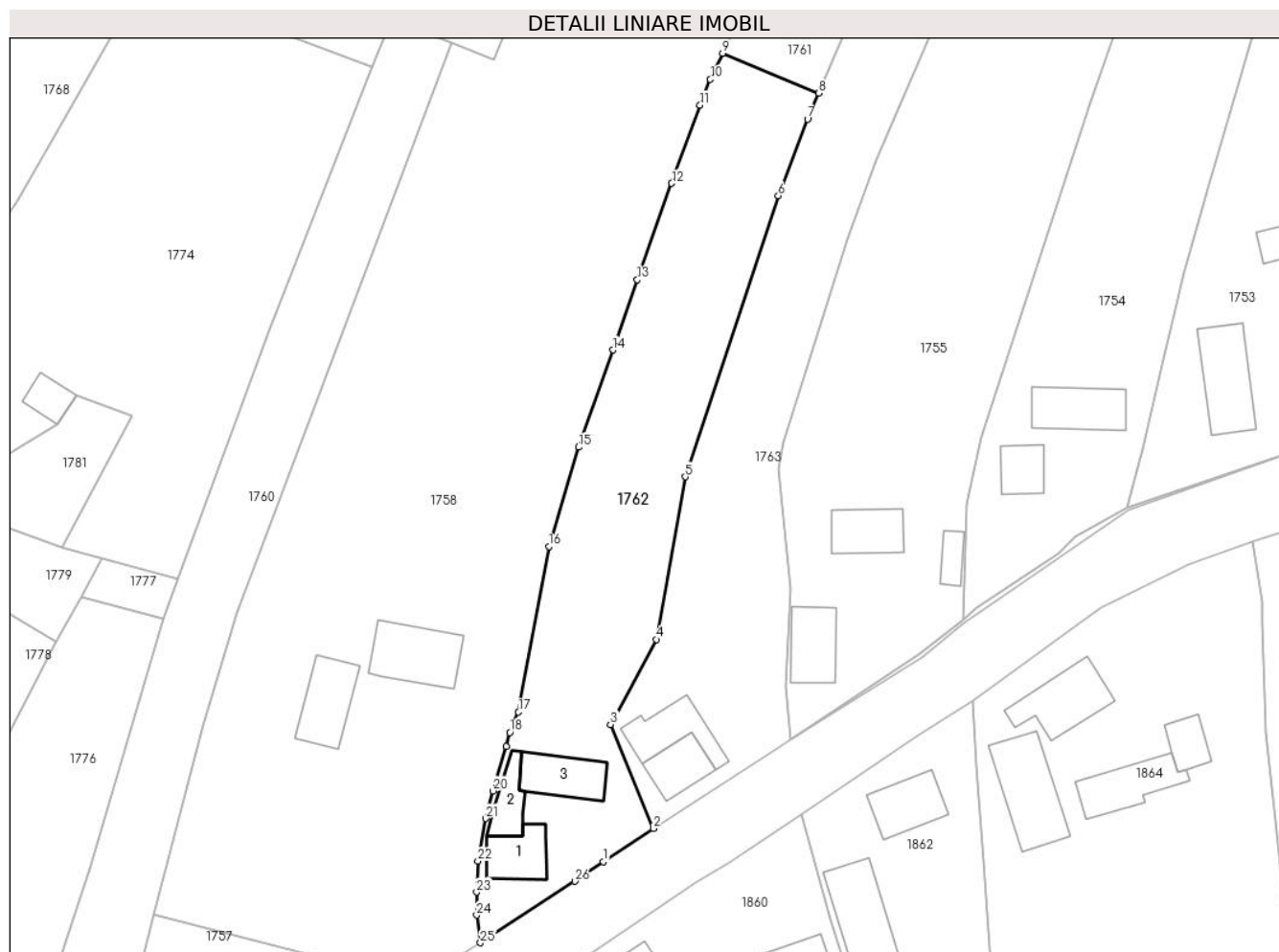
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30676	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	406	19	-	1601	
2	arabil	DA	1.694	19	-	4508	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30676-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta, nr. 8, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1964, SD = 60 mp
A1.2	30676-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Bucatarie din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1960, SD = 41 mp
A1.3	30676-C3	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Sura cu grajd din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1960, SD = 70 mp

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.549,423 687.420,8	2	568.556,677 687.425,612	8.705
3	568.550,468 687.440,735	4	568.557,107 687.453,123	14.055
5	568.561,375 687.476,749	6	568.574,882 687.517,638	43.062
7	568.579,151 687.528,788	8	568.580,773 687.532,552	4.099
9	568.566,801 687.538,365	10	568.564,996 687.534,573	4.2
11	568.563,511 687.530,825	12	568.559,375 687.519,439	12.114
13	568.554,354 687.505,417	14	568.550,834 687.495,201	10.805
15	568.545,805 687.481,069	16	568.541,516 687.466,634	15.059
17	568.537,07 687.442,536	18	568.535,84 687.439,564	3.216
19	568.535,253 687.437,565	20	568.533,347 687.431,081	6.758
21	568.532,272 687.427,058	22	568.531,158 687.420,843	6.314
23	568.530,977 687.416,347	24	568.530,994 687.413,004	3.343
25	568.531,531 687.408,983	26	568.545,264 687.417,928	16.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.556,677 687.425,612	3	568.550,468 687.440,735	16.348
4	568.557,107 687.453,123	5	568.561,375 687.476,749	24.008
6	568.574,882 687.517,638	7	568.579,151 687.528,788	11.939
8	568.580,773 687.532,552	9	568.566,801 687.538,365	15.133
10	568.564,996 687.534,573	11	568.563,511 687.530,825	4.031
12	568.559,375 687.519,439	13	568.554,354 687.505,417	14.894
14	568.550,834 687.495,201	15	568.545,805 687.481,069	15.0
16	568.541,516 687.466,634	17	568.537,07 687.442,536	24.505
18	568.535,84 687.439,564	19	568.535,253 687.437,565	2.083
20	568.533,347 687.431,081	21	568.532,272 687.427,058	4.164
22	568.531,158 687.420,843	23	568.530,977 687.416,347	4.5
24	568.530,994 687.413,004	25	568.531,531 687.408,983	4.057
26	568.545,264 687.417,928	1	568.549,423 687.420,8	5.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30019	2.100	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; casa
A1.2		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1763 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 447, din 26/03/2009 emis de BNP BUZDUGA DANA ALINA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, in devalmasie, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHEATA GHEORGHE 2) GHEATA MARIANA-CASANDRA	
1763 / 10/10/2020		
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Comunei Poieni Solca (Autorizatia de construire nr.1/29.01.2018, PV de receptie nr.1/16.01.2019);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) GHEATA MARIANA CASANDRA 2) GHEATA GHEORGHE	

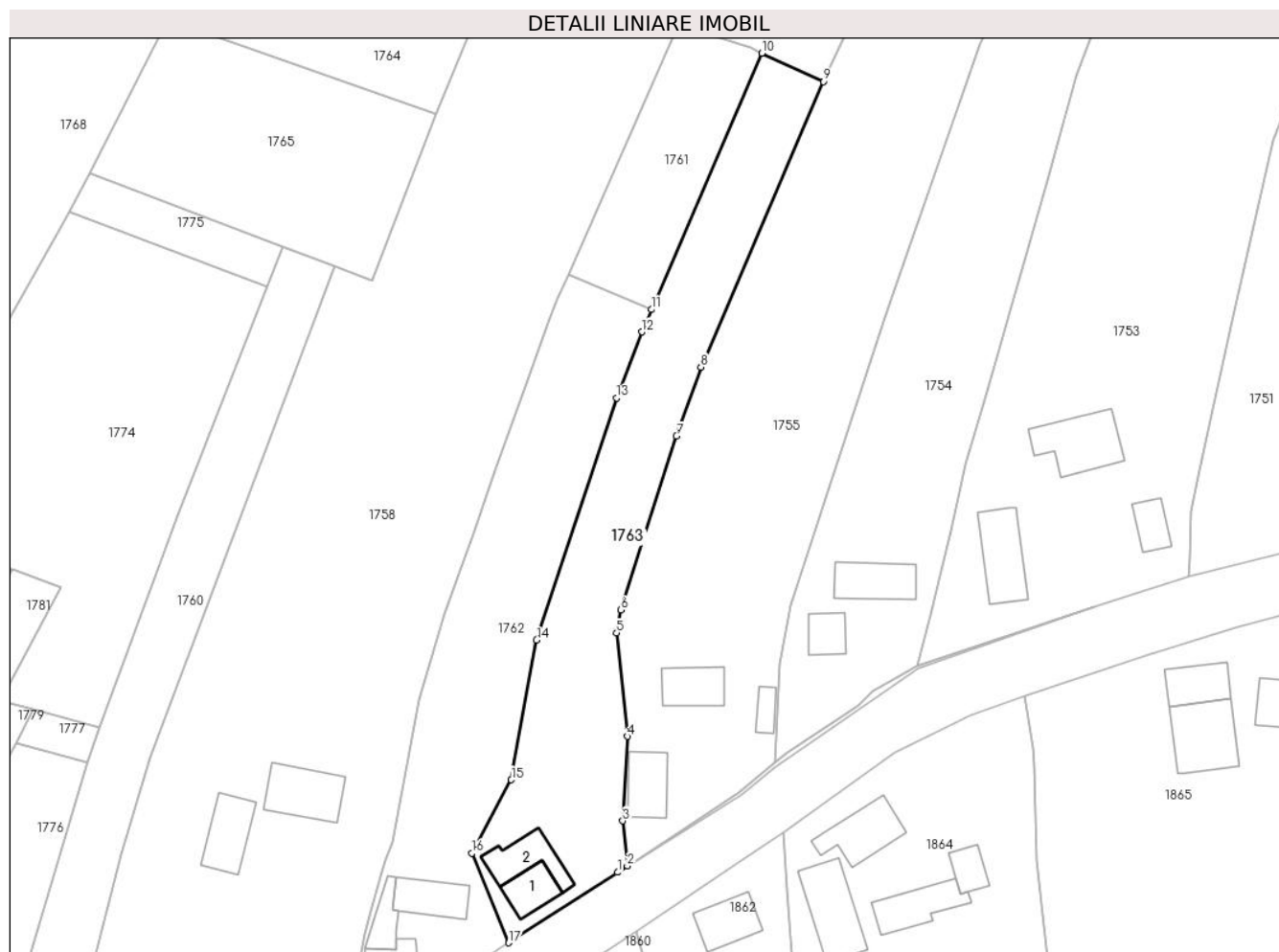
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30019	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	19	-	-	
2	arabil	DA	1.700	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; casa
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.575,054 687.437,509	2	568.576,699 687.438,574	1.96
2	568.576,699 687.438,574	3	568.575,96 687.446,19	7.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.575,96 687.446,19	4	568.576,697 687.460,481	14.31
4	568.576,697 687.460,481	5	568.574,898 687.477,947	17.558
5	568.574,898 687.477,947	6	568.575,585 687.481,828	3.941
6	568.575,585 687.481,828	7	568.585,0 687.511,186	30.831
7	568.585,0 687.511,186	8	568.589,147 687.522,813	12.344
8	568.589,147 687.522,813	9	568.609,829 687.571,053	52.487
9	568.609,829 687.571,053	10	568.599,42 687.575,829	11.452
10	568.599,42 687.575,829	11	568.580,773 687.532,552	47.123
11	568.580,773 687.532,552	12	568.579,151 687.528,788	4.099
12	568.579,151 687.528,788	13	568.574,882 687.517,638	11.939
13	568.574,882 687.517,638	14	568.561,375 687.476,749	43.062
14	568.561,375 687.476,749	15	568.557,107 687.453,123	24.008
15	568.557,107 687.453,123	16	568.550,468 687.440,735	14.055
16	568.550,468 687.440,735	17	568.556,677 687.425,612	16.348
17	568.556,677 687.425,612	1	568.575,054 687.437,509	21.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1764**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30289	5.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1764 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 1089, din 09/12/2013 emis de Humeniuc Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FLUTUR SILVESTRU	
	OBSERVATII: adus b1	

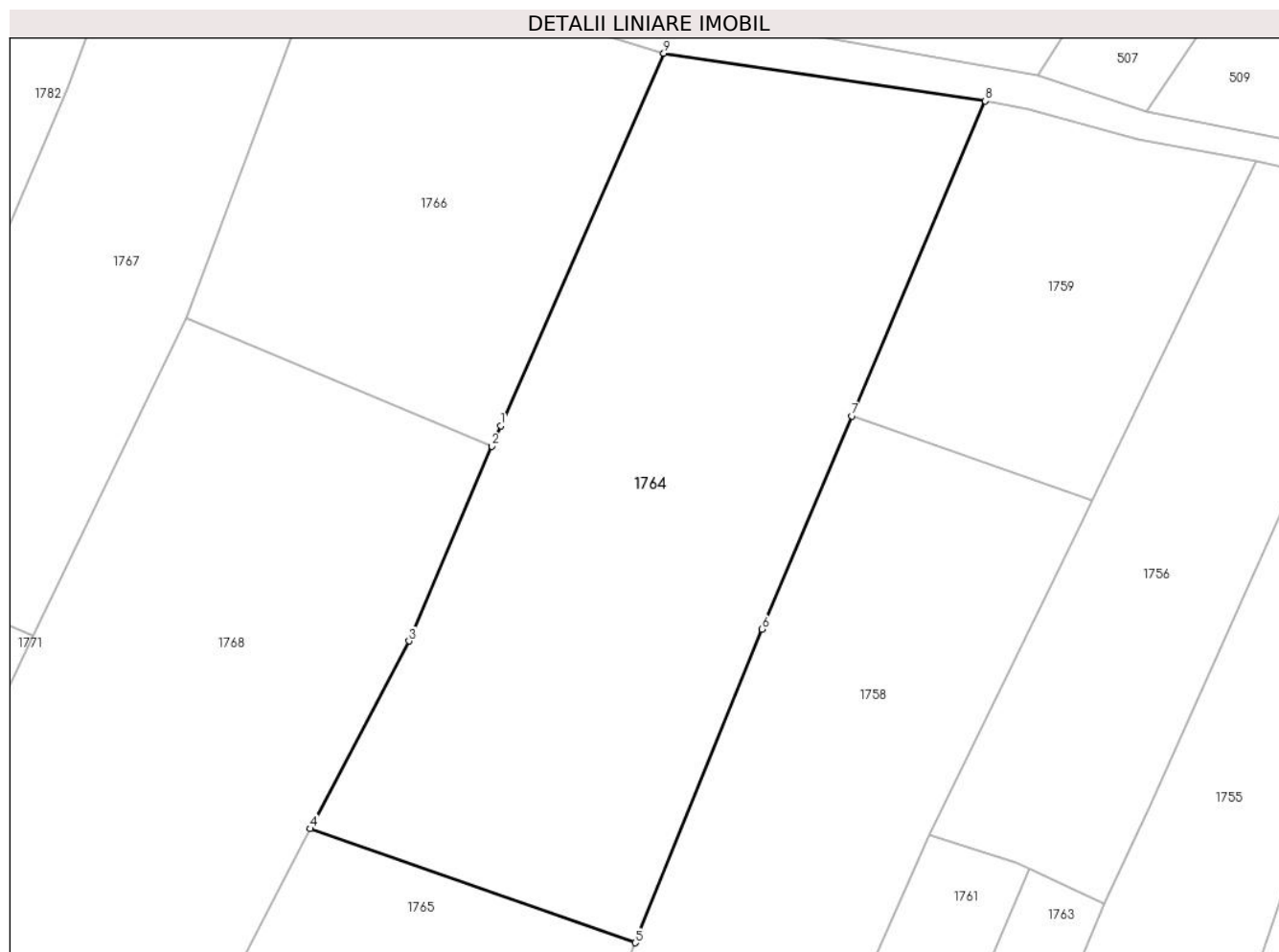
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30289	5.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.500	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.525,676 687.637,538	2	568.524,473 687.634,71	3.073
2	568.524,473 687.634,71	3	568.512,941 687.607,595	29.465
3	568.512,941 687.607,595	4	568.499,146 687.581,469	29.544
4	568.499,146 687.581,469	5	568.544,418 687.565,595	47.974
5	568.544,418 687.565,595	6	568.562,081 687.609,235	47.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.562,081 687.609,235	7	568.574,646 687.638,936	32.249
7	568.574,646 687.638,936	8	568.593,196 687.682,783	47.609
8	568.593,196 687.682,783	9	568.548,417 687.689,419	45.268
9	568.548,417 687.689,419	1	568.525,676 687.637,538	56.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.460	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1765 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3503, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLUTUR SILVESTRU	A1

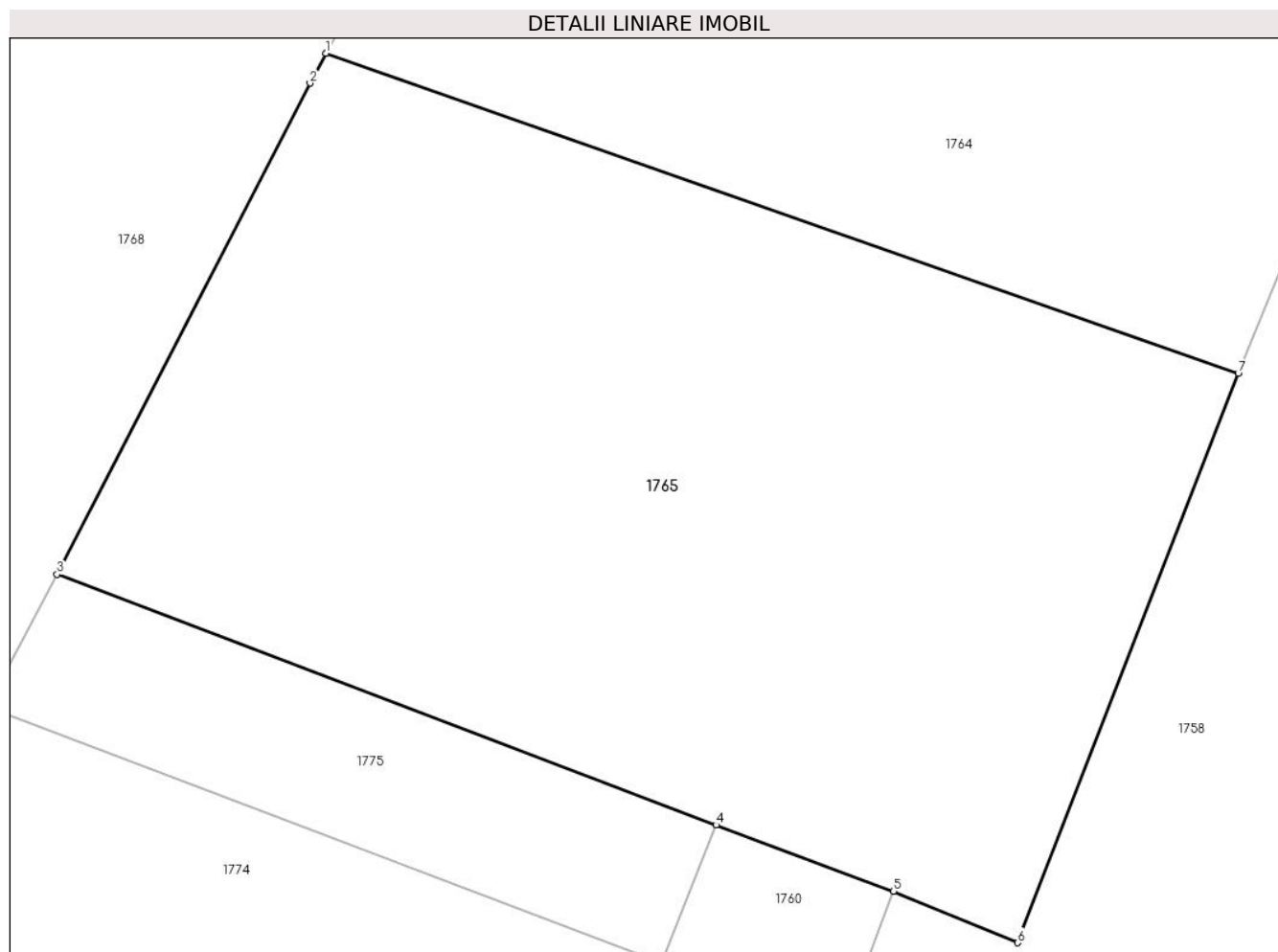
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.460	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.460	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.499,146 687.581,469	2	568.498,361 687.579,983	1.681
2	568.498,361 687.579,983	3	568.485,808 687.555,628	27.4
3	568.485,808 687.555,628	4	568.518,509 687.543,209	34.98
4	568.518,509 687.543,209	5	568.527,313 687.539,917	9.399
5	568.527,313 687.539,917	6	568.533,476 687.537,365	6.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.533,476 687.537,365	7	568.544,418 687.565,595	30.276
7	568.544,418 687.565,595	1	568.499,146 687.581,469	47.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1766 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3504, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HANCESCU CRISTINEL COSTICA 2) HANCESCU FLORENTINA DOMNICA	A1

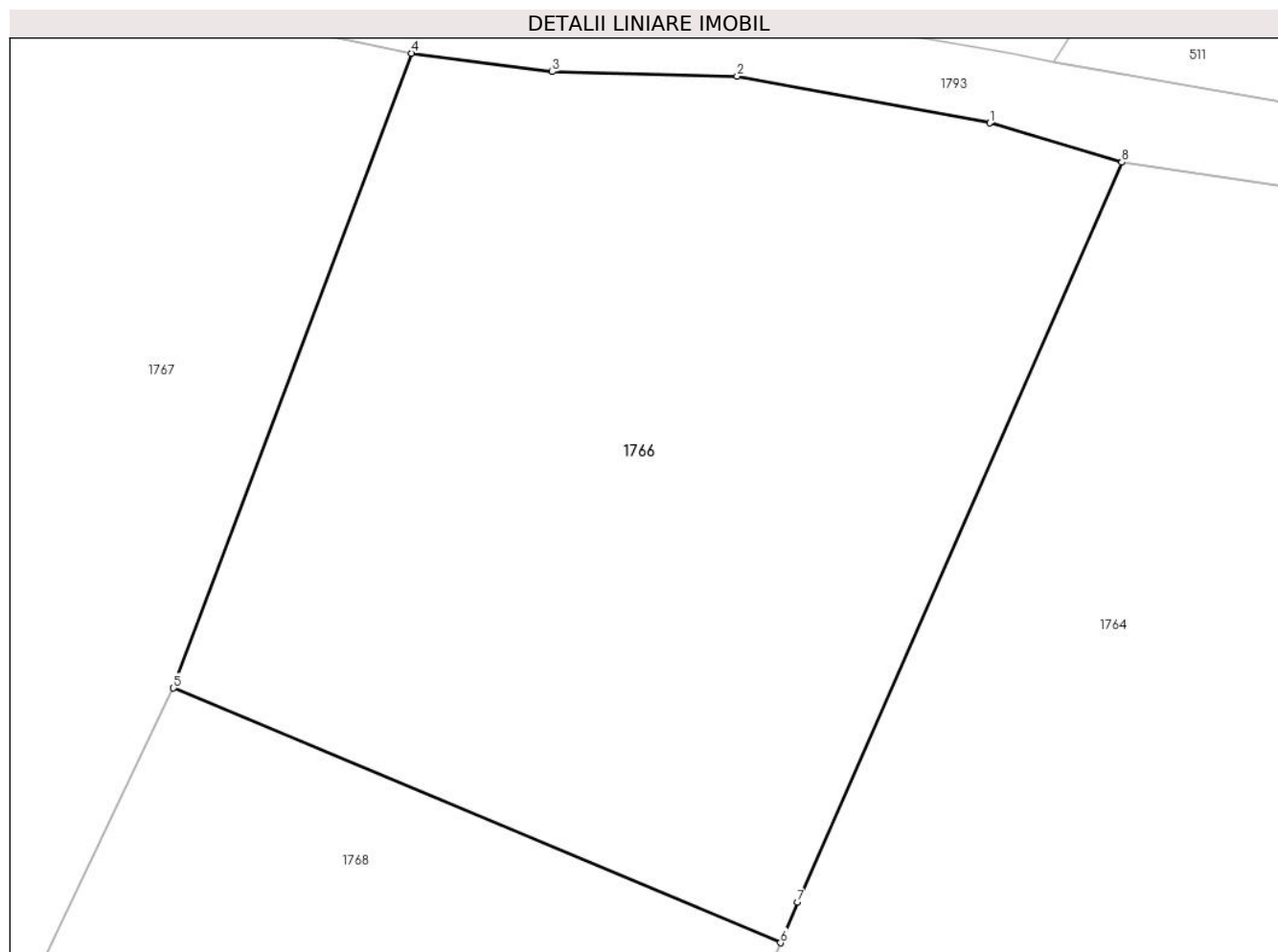
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.539,163 687.692,175	2	568.521,436 687.695,446	18.026
2	568.521,436 687.695,446	3	568.508,458 687.695,763	12.982
3	568.508,458 687.695,763	4	568.498,571 687.697,061	9.972
4	568.498,571 687.697,061	5	568.481,889 687.652,565	47.52
5	568.481,889 687.652,565	6	568.524,473 687.634,71	46.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.524,473 687.634,71	7	568.525,676 687.637,538	3.073
7	568.525,676 687.637,538	8	568.548,417 687.689,419	56.646
8	568.548,417 687.689,419	1	568.539,163 687.692,175	9.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 2.770	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1767 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1399, din 29/11/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIURLICA CRETU MARIA	A1
1767 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 37, din 14/10/2010 emis de BNP MIHAI CURCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CIURLICA CRETU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

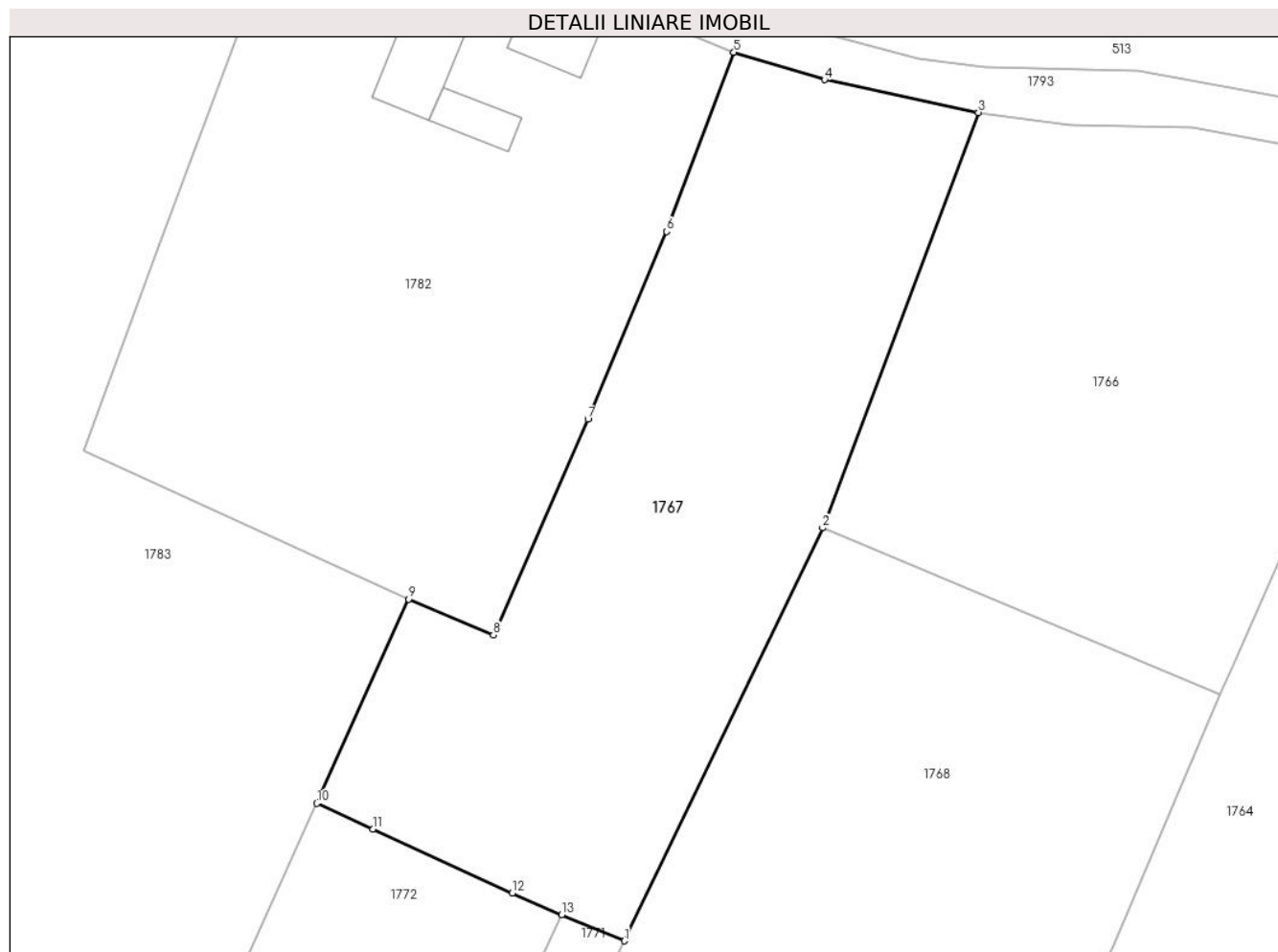
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.300 Masurata: 2.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.770	19	-	-	diferenta nu se regaseste in limitele masurate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.460,644 687.608,338	2	568.481,889 687.652,565	49.065
2	568.481,889 687.652,565	3	568.498,571 687.697,061	47.52
3	568.498,571 687.697,061	4	568.482,091 687.700,562	16.848
4	568.482,091 687.700,562	5	568.472,375 687.703,5	10.15
5	568.472,375 687.703,5	6	568.465,185 687.684,304	20.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.465,185 687.684,304	7	568.456,768 687.664,188	21.806
7	568.456,768 687.664,188	8	568.446,633 687.641,093	25.221
8	568.446,633 687.641,093	9	568.437,564 687.644,935	9.849
9	568.437,564 687.644,935	10	568.427,733 687.623,07	23.973
10	568.427,733 687.623,07	11	568.433,759 687.620,301	6.632
11	568.433,759 687.620,301	12	568.448,661 687.613,454	16.4
12	568.448,661 687.613,454	13	568.453,953 687.611,142	5.775
13	568.453,953 687.611,142	1	568.460,644 687.608,338	7.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3368-SOLCA

Nr. cadastral vechi:2959

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33414	7.900	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; casa
A1.2		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; anexa
A1.3		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1768 / 10/10/2024			
Act Notarial nr. 25, din 20/03/2023 emis de NP Sehlanec Ana;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) HOJBOTA CORNELIA ELENA		A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 25, din 20/03/2023 emis de BN Sehlanec Ana;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) LESAN RODICA ZAHARA		A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) HOJBOTA DORU GHIOCEL		A1, A1.1, A1.2, A1.3

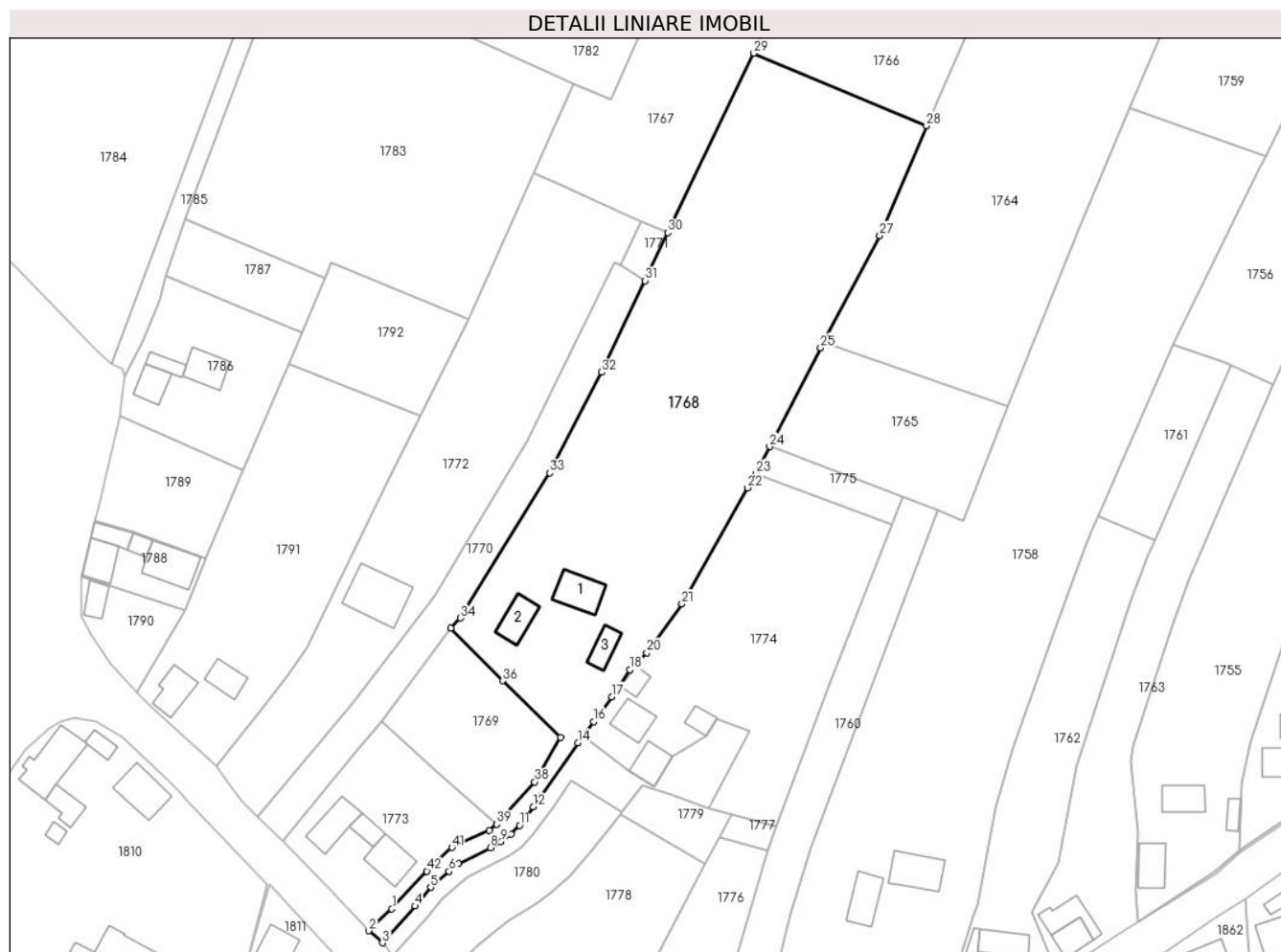
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33414	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	377	19	-	-	
2	curți construcții	DA	627	19	-	-	
3	arabil	DA	6.896	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; casa
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	568.392,613 687.441,663	2	568.386,953 687.436,272	7.817	2	568.386,953 687.436,272	3	568.390,287 687.433,323	4.451	3	568.390,287 687.433,323	4	568.398,324 687.442,383	12.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	568.398,324 687.442,383	5	568.402,189 687.446,997	6.019	5	568.402,189 687.446,997	6	568.406,703 687.450,899	5.967	6	568.406,703 687.450,899	7	568.409,037 687.452,815	3.02
7	568.409,037 687.452,815	8	568.416,899 687.456,774	8.803	8	568.416,899 687.456,774	9	568.419,543 687.458,256	3.031	9	568.419,543 687.458,256	10	568.421,971 687.460,074	3.033
10	568.421,971 687.460,074	11	568.424,13 687.462,255	3.069	11	568.424,13 687.462,255	12	568.427,468 687.466,849	5.679	12	568.427,468 687.466,849	13	568.429,372 687.469,47	3.24
13	568.429,372 687.469,47	14	568.438,476 687.482,582	15.96 3	14	568.438,476 687.482,582	15	568.439,669 687.484,211	2.019	15	568.439,669 687.484,211	16	568.442,346 687.487,866	4.53
16	568.442,346 687.487,866	17	568.446,825 687.493,972	7.573	17	568.446,825 687.493,972	18	568.451,332 687.500,593	8.009	18	568.451,332 687.500,593	19	568.452,42 687.501,697	1.55
19	568.452,42 687.501,697	20	568.455,492 687.504,816	4.378	20	568.455,492 687.504,816	21	568.464,161 687.516,875	14.85 2	21	568.464,161 687.516,875	22	568.480,351 687.545,453	32.84 5
22	568.480,351 687.545,453	23	568.482,352 687.549,031	4.1	23	568.482,352 687.549,031	24	568.485,808 687.555,628	7.447	24	568.485,808 687.555,628	25	568.498,361 687.579,983	27.4
25	568.498,361 687.579,983	26	568.499,146 687.581,469	1.681	26	568.499,146 687.581,469	27	568.512,941 687.607,595	29.54 4	27	568.512,941 687.607,595	28	568.524,473 687.634,71	29.46 5
28	568.524,473 687.634,71	29	568.481,889 687.652,565	46.17 6	29	568.481,889 687.652,565	30	568.460,644 687.608,338	49.06 5	30	568.460,644 687.608,338	31	568.455,059 687.596,5	13.08 9
31	568.455,059 687.596,5	32	568.444,308 687.573,93	25.0	32	568.444,308 687.573,93	33	568.431,555 687.549,158	27.86 2	33	568.431,555 687.549,158	34	568.409,552 687.513,34	42.03 6
34	568.409,552 687.513,34	35	568.407,181 687.510,922	3.386	35	568.407,181 687.510,922	36	568.419,888 687.497,883	18.20 7	36	568.419,888 687.497,883	37	568.434,2 687.483,979	19.95 4
37	568.434,2 687.483,979	38	568.427,866 687.472,971	12.7	38	568.427,866 687.472,971	39	568.418,461 687.462,545	14.04 1	39	568.418,461 687.462,545	40	568.416,618 687.460,955	2.434
40	568.416,618 687.460,955	41	568.407,439 687.456,827	10.06 5	41	568.407,439 687.456,827	42	568.401,26 687.450,969	8.514	42	568.401,26 687.450,969	1	568.392,613 687.441,663	12.70 3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.063	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1769 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1995 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1608, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA COM POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ILISOI MIRON	A1

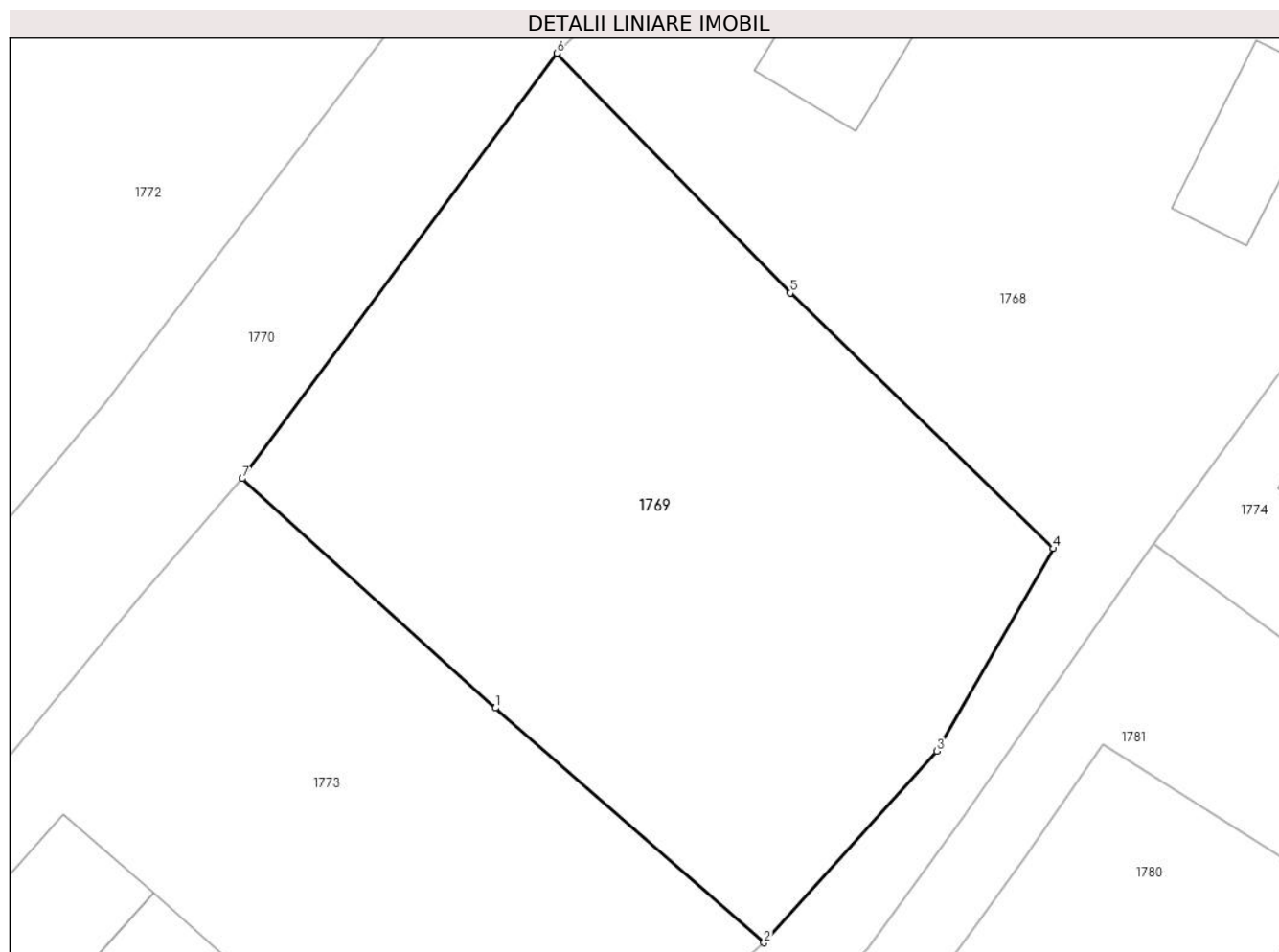
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.063	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.403,853 687.475,312	2	568.418,461 687.462,545	19.401
2	568.418,461 687.462,545	3	568.427,866 687.472,971	14.041
3	568.427,866 687.472,971	4	568.434,2 687.483,979	12.7
4	568.434,2 687.483,979	5	568.419,888 687.497,883	19.954
5	568.419,888 687.497,883	6	568.407,181 687.510,922	18.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.407,181 687.510,922	7	568.390,066 687.487,785	28.779
7	568.390,066 687.487,785	1	568.403,853 687.475,312	18.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30276	1.400	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1770 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor 91, din 06/12/2018 emis de BIN Scraba Luminita Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUTURE GHEORGHE	A1

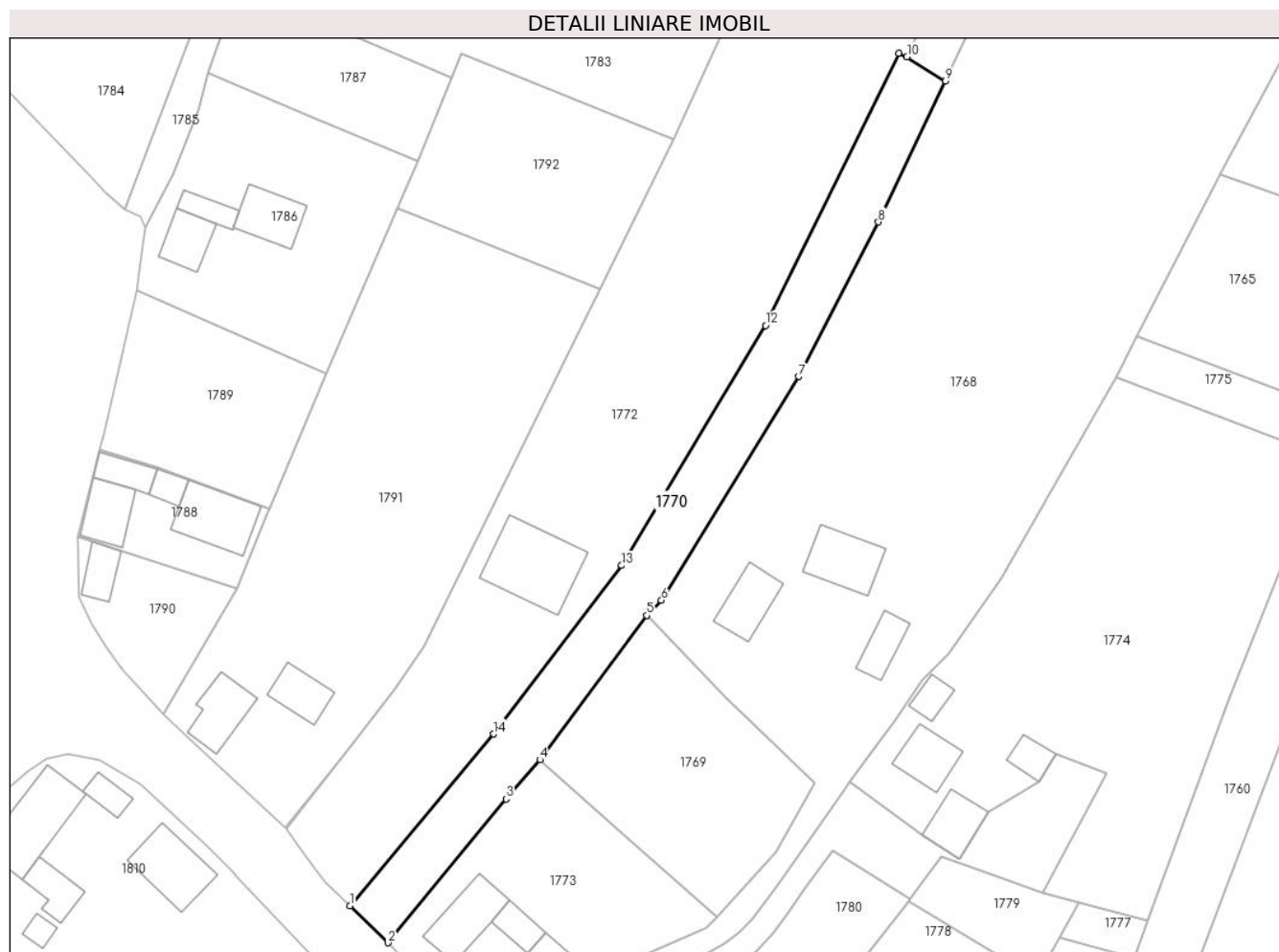
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30276	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.359,601 687.464,391	2	568.365,701 687.458,475	8.498
2	568.365,701 687.458,475	3	568.384,614 687.481,509	29.804
3	568.384,614 687.481,509	4	568.390,066 687.487,785	8.313
4	568.390,066 687.487,785	5	568.407,181 687.510,922	28.779
5	568.407,181 687.510,922	6	568.409,552 687.513,34	3.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.409,552 687.513,34	7	568.431,555 687.549,158	42.036
7	568.431,555 687.549,158	8	568.444,308 687.573,93	27.862
8	568.444,308 687.573,93	9	568.455,059 687.596,5	25.0
9	568.455,059 687.596,5	10	568.448,878 687.600,403	7.31
10	568.448,878 687.600,403	11	568.447,584 687.600,96	1.409
11	568.447,584 687.600,96	12	568.426,204 687.557,375	48.546
12	568.426,204 687.557,375	13	568.403,156 687.518,917	44.836
13	568.403,156 687.518,917	14	568.382,615 687.491,931	33.914
14	568.382,615 687.491,931	1	568.359,601 687.464,391	35.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		91	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1771 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3506, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLUTURE GHEORGHE	A1

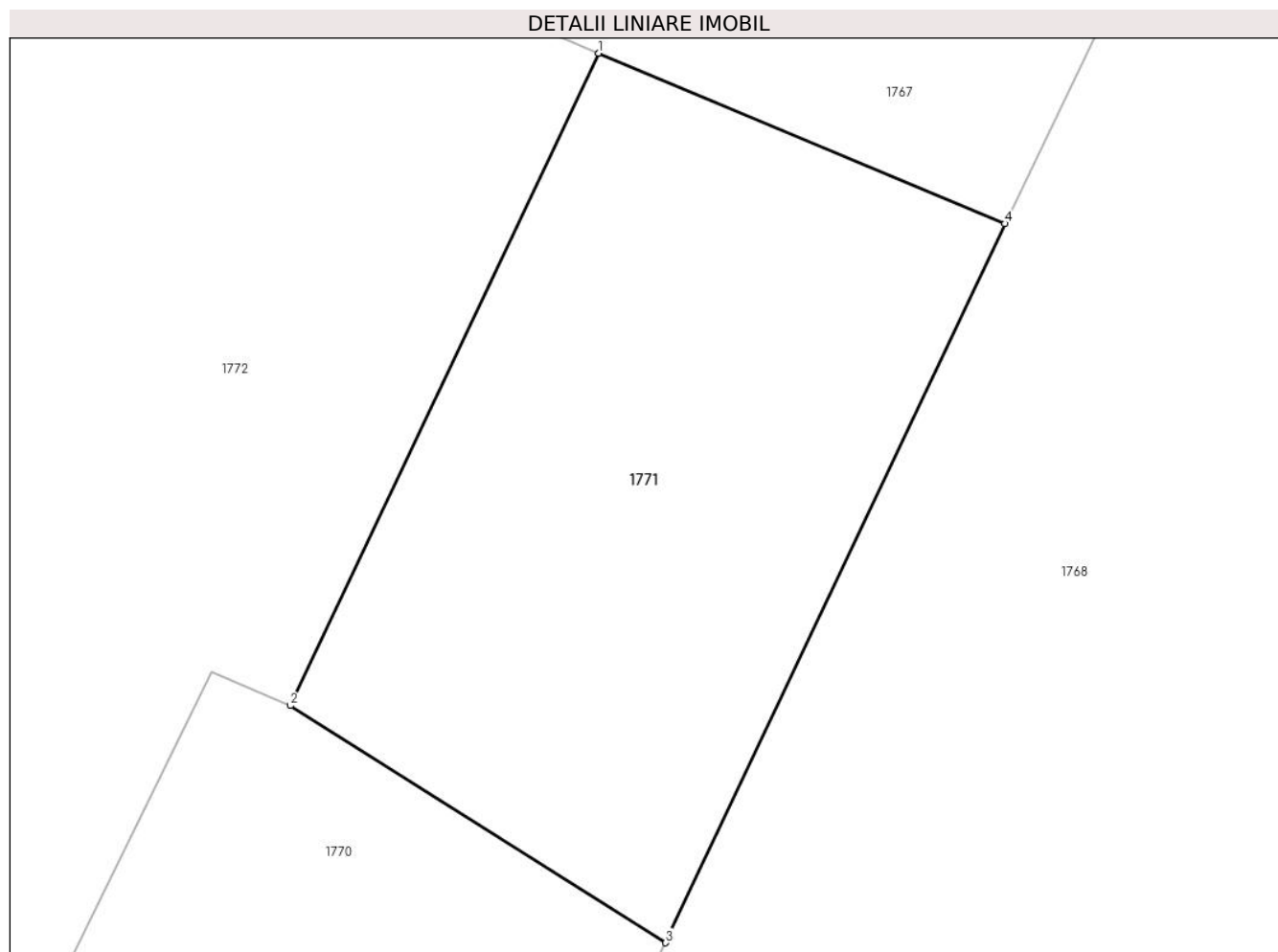
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	91	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	91	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.453,953 687.611,142	2	568.448,878 687.600,403	11.878
2	568.448,878 687.600,403	3	568.455,059 687.596,5	7.31
3	568.455,059 687.596,5	4	568.460,644 687.608,338	13.089
4	568.460,644 687.608,338	1	568.453,953 687.611,142	7.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:528

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30086	3.900	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1772 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 4724, din 10/11/2016 emis de Fomin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUCAN IOSIF	A1
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Comunei Poieni Solca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUCAN GETA 2) JUCAN IOSIF	A1.1

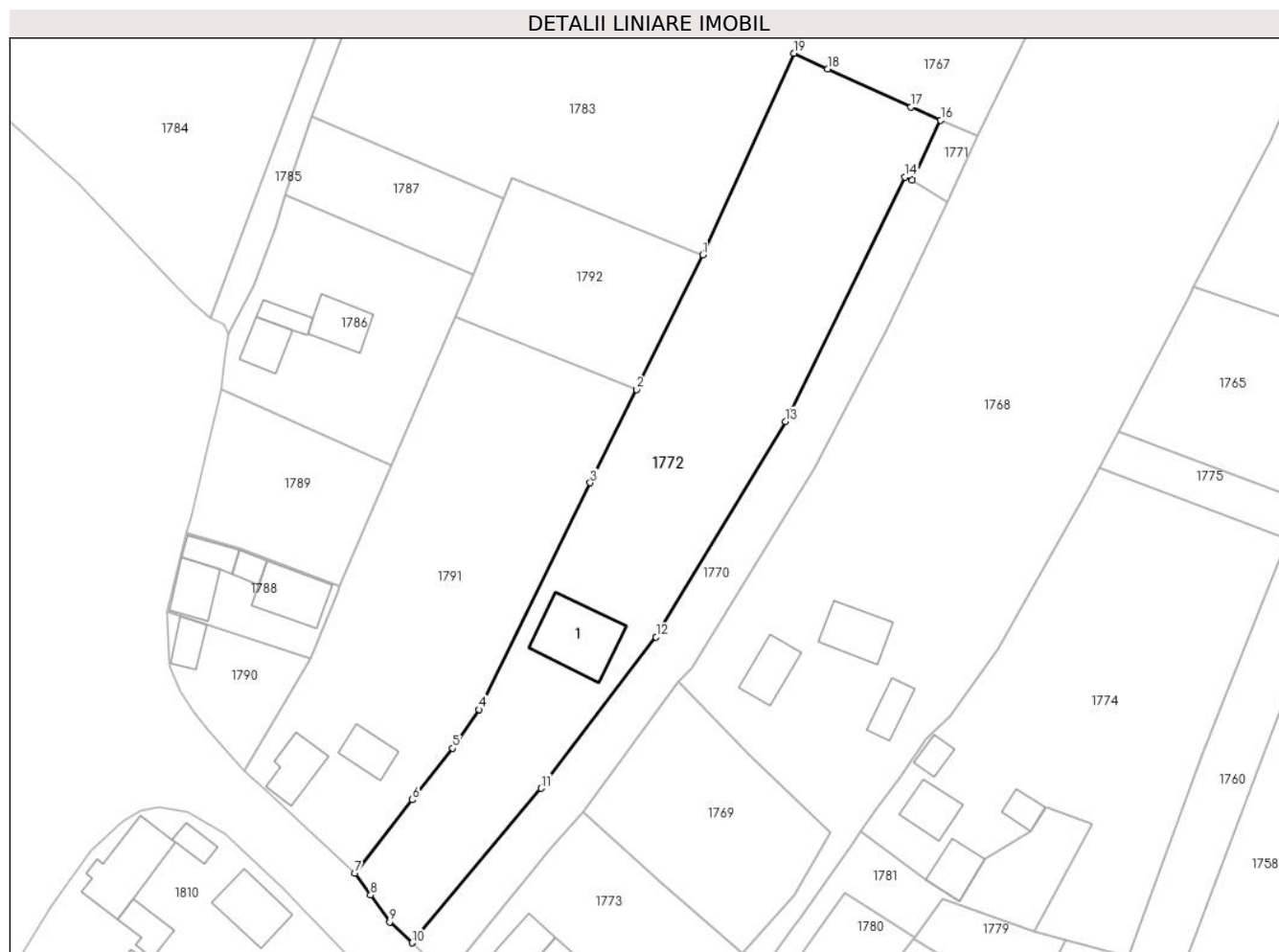
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30086	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	19	-	-	
2	arabil	DA	2.900	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.411,451 687.587,116	2	568.399,62 687.563,102	26.77
2	568.399,62 687.563,102	3	568.391,414 687.546,445	18.569
3	568.391,414 687.546,445	4	568.371,544 687.506,017	45.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.371,544 687.506,017	5	568.366,86 687.499,103	8.351
5	568.366,86 687.499,103	6	568.359,648 687.489,915	11.68
6	568.359,648 687.489,915	7	568.349,354 687.476,811	16.664
7	568.349,354 687.476,811	8	568.352,183 687.472,887	4.837
8	568.352,183 687.472,887	9	568.355,622 687.468,117	5.88
9	568.355,622 687.468,117	10	568.359,601 687.464,391	5.451
10	568.359,601 687.464,391	11	568.382,615 687.491,931	35.89
11	568.382,615 687.491,931	12	568.403,156 687.518,917	33.914
12	568.403,156 687.518,917	13	568.426,204 687.557,375	44.836
13	568.426,204 687.557,375	14	568.447,584 687.600,96	48.546
14	568.447,584 687.600,96	15	568.448,878 687.600,403	1.409
15	568.448,878 687.600,403	16	568.453,953 687.611,142	11.878
16	568.453,953 687.611,142	17	568.448,661 687.613,454	5.775
17	568.448,661 687.613,454	18	568.433,759 687.620,301	16.4
18	568.433,759 687.620,301	19	568.427,733 687.623,07	6.632
19	568.427,733 687.623,07	1	568.411,451 687.587,116	39.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:370

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 14, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31463	1.300	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31463-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta, nr. 14, cu un nivel, din lemn, edificata in anul 1980 , SD = 85 mp.
A1.2	31463-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, cu un nivel, din lemn , edificata in anul 1940, SD= 34 mp.
A1.3	31463-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Sura cu grajd, cu un nivel, din lemn si BCA, edificata in anul 2007, SD=88 mp. Fara acte.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1773 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. de partaj nr.5793, din 01/01/1998 emis de Notar Public în Rădăuți (titlu de proprietate nr 180 din 07.02.1994, emis de Prefectura Județului Suceava;certificat de mostenitor nr 504 din 01.01.1998, emis de Notar Public în Rădăuți);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIȘOI MIRON	A1
Act Administrativ nr. 11, din 01/01/1973 emis de Consiliul Popular Solca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIȘOI MIRON	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Comunei Poieni Solca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILISOI MIRON	A1.3

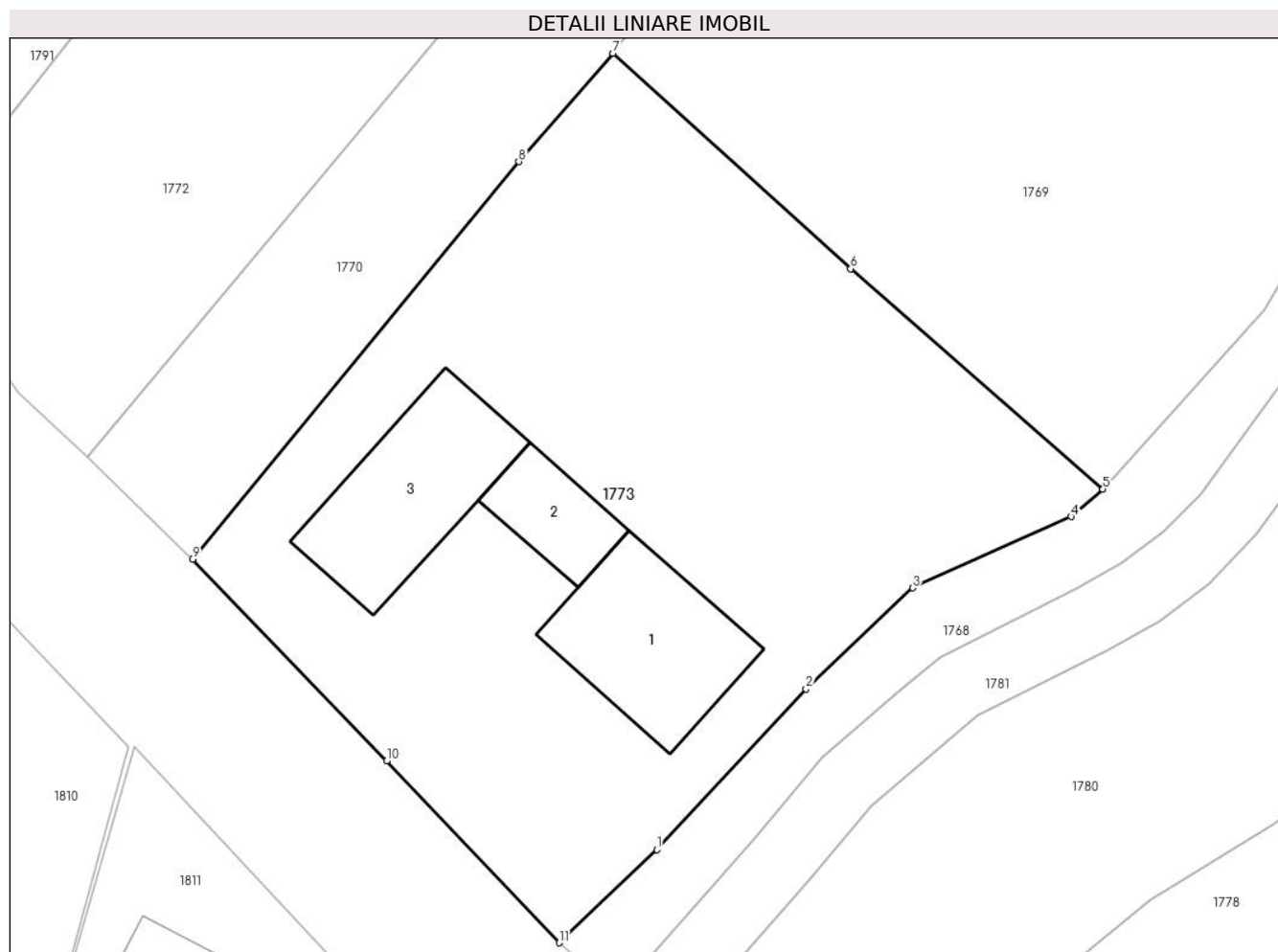
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31463	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	471	19	-	2793	
2	arabil	DA	829	19	-	2793/7	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31463-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta, nr. 14, cu un nivel, din lemn, edificata in anul 1980 , SD = 85 mp.
A1.2	31463-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, cu un nivel, din lemn , edificata in anul 1940, SD= 34 mp.
A1.3	31463-C3	construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Sura cu grajd, cu un nivel, din lemn si BCA, edificata in anul 2007, SD=88 mp Fara acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.392,613 687.441,663	2	568.401,26 687.450,969	12.703
2	568.401,26 687.450,969	3	568.407,439 687.456,827	8.514
3	568.407,439 687.456,827	4	568.416,618 687.460,955	10.065
4	568.416,618 687.460,955	5	568.418,461 687.462,545	2.434
5	568.418,461 687.462,545	6	568.403,853 687.475,312	19.401
6	568.403,853 687.475,312	7	568.390,066 687.487,785	18.592
7	568.390,066 687.487,785	8	568.384,614 687.481,509	8.313
8	568.384,614 687.481,509	9	568.365,701 687.458,475	29.804
9	568.365,701 687.458,475	10	568.376,952 687.446,799	16.215
10	568.376,952 687.446,799	11	568.386,953 687.436,272	14.52
11	568.386,953 687.436,272	1	568.392,613 687.441,663	7.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 12, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31123	3.200	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31123-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta nr.12,edificata in anul 1930, din lemn,cu un nivel.
A1.2	31123-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Sura cu Grajd,edificata in anul 1948, din lemn,cu un nivel.
A1.3	31123-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa,edificata in anul 1948,din lemn,cu un nivel.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1774 / 10/10/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 612, din 16/02/2017 emis de Judecatoria Radauti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LESAN ANA	A1
Act Notarial nr. 2540, din 18/06/1987 emis de Notariatul Radauti, (cumparare aut. cu nr.514/04.03.1974-r. func. nr.15/1974);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept transcris din CF 30405 Poieni Solca, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LESAN ANA	A1.1, A1.2, A1.3

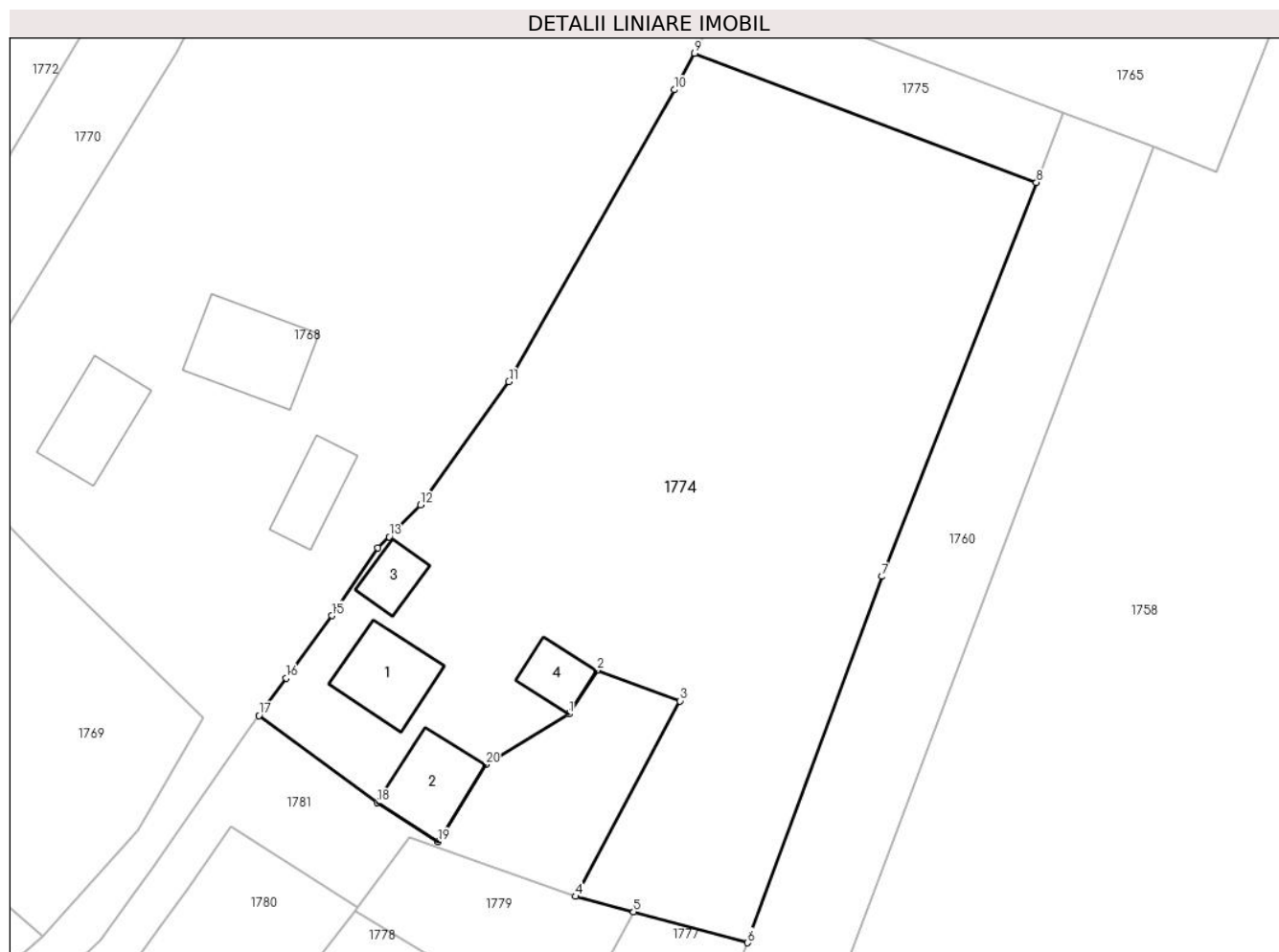
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31123	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	19	-	-	
2	arabil	DA	2.700	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31123-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta nr.12, edificata in anul 1930,din lemn,cu un nivel.
A1.2	31123-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Sura cu Grajd, edificata in anul 1948,din lemn,cu un nivel.
A1.3	31123-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa,edificata in anul 1948,din lemn,cu un nivel.
A1.4	31123-C4	construcții anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Bucatarie, edificata in anul 1948,din lemn,cu un nivel.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.470,015 687.484,344	2	568.472,797 687.488,627	5.107
2	568.472,797 687.488,627	3	568.480,908 687.485,625	8.649
3	568.480,908 687.485,625	4	568.470,698 687.466,498	21.681
4	568.470,698 687.466,498	5	568.476,363 687.464,971	5.867
5	568.476,363 687.464,971	6	568.487,544 687.461,956	11.58
6	568.487,544 687.461,956	7	568.500,693 687.497,815	38.194
7	568.500,693 687.497,815	8	568.515,829 687.536,381	41.43
8	568.515,829 687.536,381	9	568.482,352 687.549,031	35.787
9	568.482,352 687.549,031	10	568.480,351 687.545,453	4.1
10	568.480,351 687.545,453	11	568.464,161 687.516,875	32.845
11	568.464,161 687.516,875	12	568.455,492 687.504,816	14.852
12	568.455,492 687.504,816	13	568.452,42 687.501,697	4.378
13	568.452,42 687.501,697	14	568.451,332 687.500,593	1.55
14	568.451,332 687.500,593	15	568.446,825 687.493,972	8.009
15	568.446,825 687.493,972	16	568.442,346 687.487,866	7.573
16	568.442,346 687.487,866	17	568.439,669 687.484,211	4.53
17	568.439,669 687.484,211	18	568.451,245 687.475,672	14.385
18	568.451,245 687.475,672	19	568.457,243 687.471,827	7.125
19	568.457,243 687.471,827	20	568.461,859 687.479,399	8.868
20	568.461,859 687.479,399	1	568.470,015 687.484,344	9.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		261	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1775 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3507, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LESAN ANA	A1

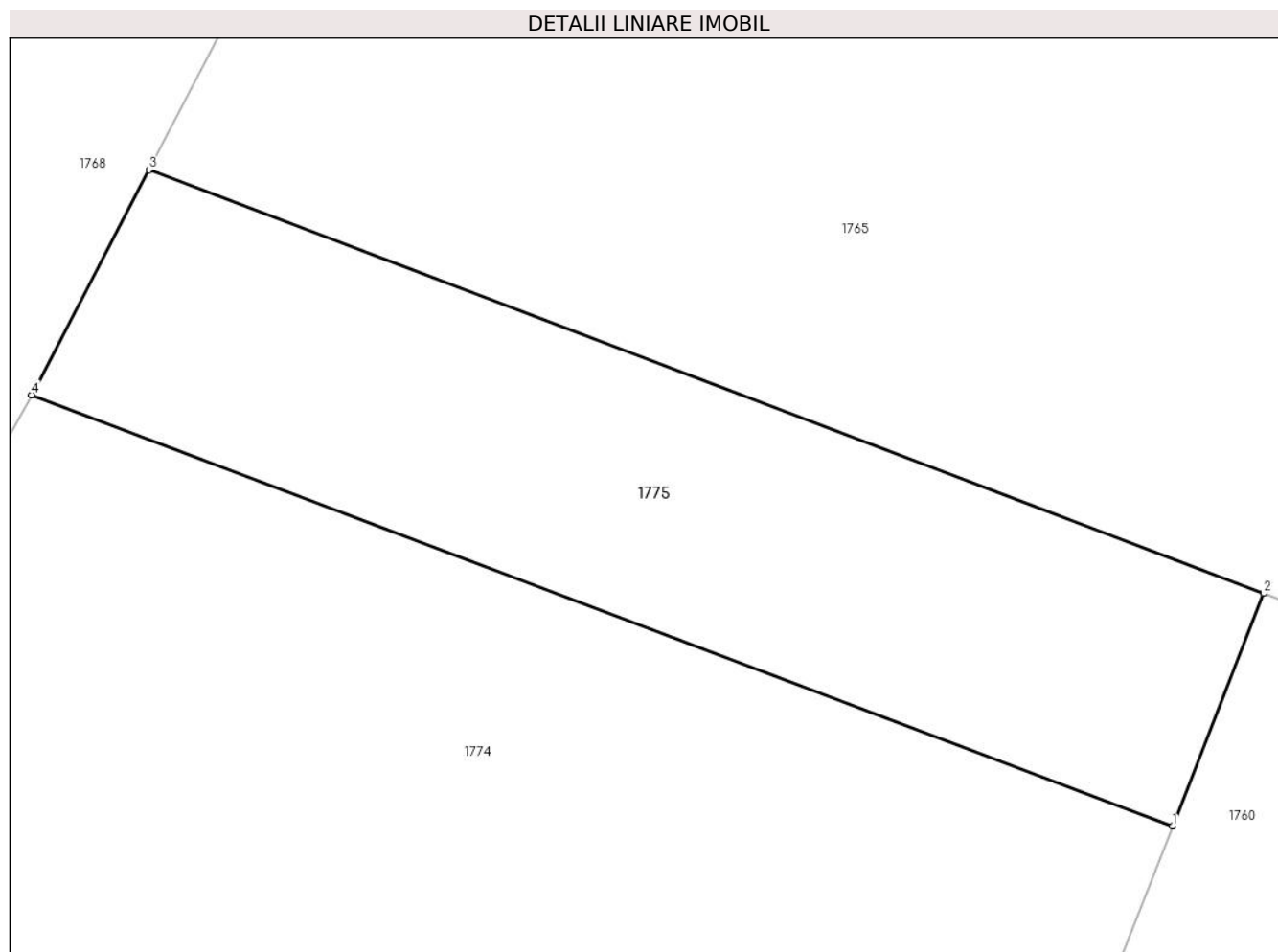
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	261	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.515,829 687.536,381	2	568.518,509 687.543,209	7.335
2	568.518,509 687.543,209	3	568.485,808 687.555,628	34.98
3	568.485,808 687.555,628	4	568.482,352 687.549,031	7.447
4	568.482,352 687.549,031	1	568.515,829 687.536,381	35.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:398

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 11A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30198	Din acte: 1.977 Masurata: 2.000	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30198-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 11A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Anexa din lemn, cu un nivel, edificata in anul 2000, SD= 118 mp
A1.3	30198-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 11A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuinta,din BCA, cu doua niveluri (P+M), edifiata in anul 2013, SD = 218 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1776 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 2484, din 10/06/1999 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) JUCAN PANTILIMON	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 398)	
Act Administrativ nr. 43, din 03/08/1999 emis de Primaria Comunei Poieni Solca (act administrativ nr. 1448/02-07-2012 emis de Primaria Comunei Poieni Solca;declaratie aut cu nr 443/11.07.2012 de BNP Humeniuc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) JUCAN PANTILIMON	
1776 / 13/11/2018		
Act Administrativ nr. 2923, din 05/11/2018 emis de Primaria Comunei Poieni-Solca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) JUCAN RODICA, bun comun în devălmășie	
	2) JUCAN PANTILIMON	

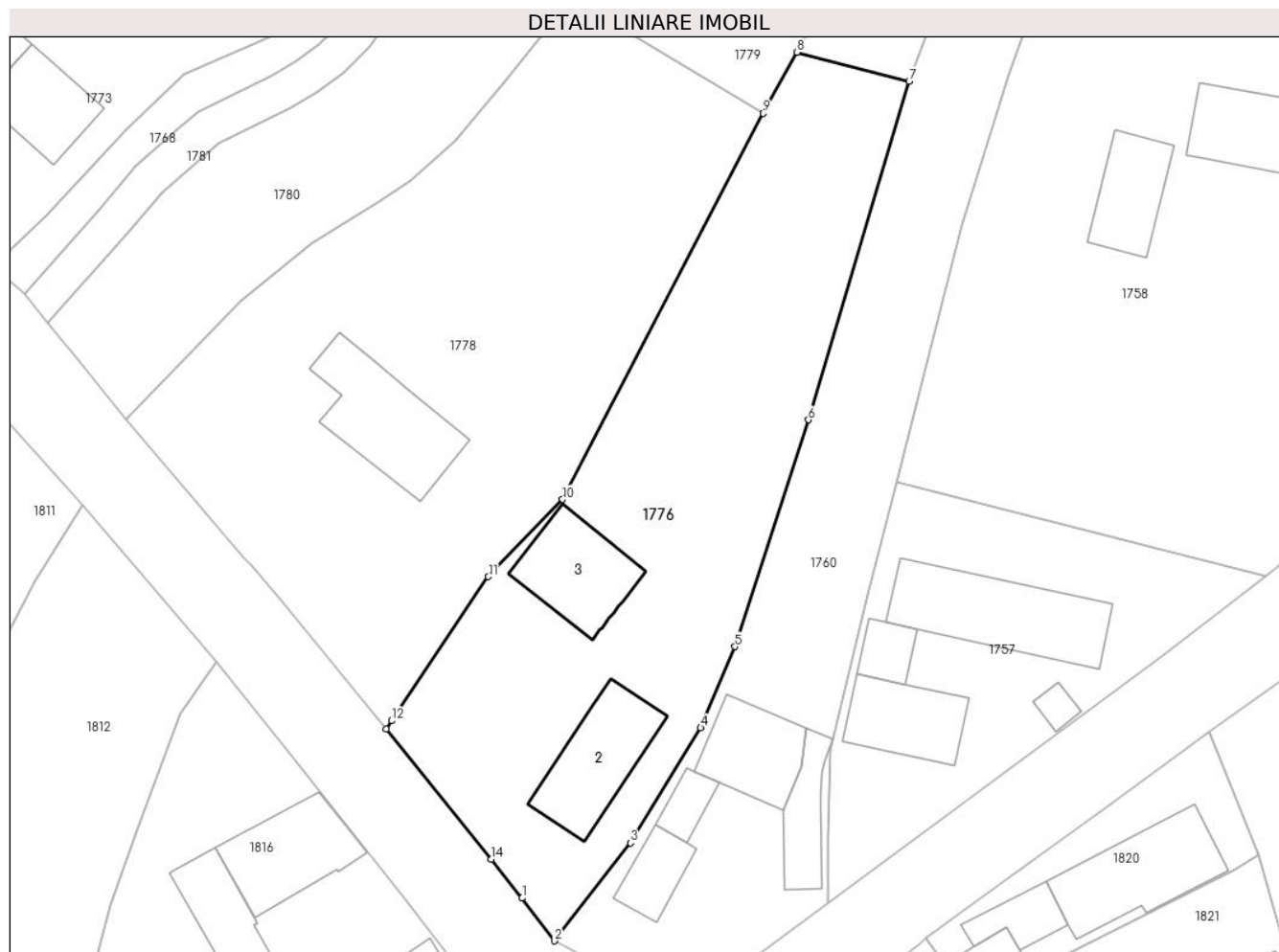
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30198	Din acte: 1.977 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	665	19	-	1177/1	
2	arabil	DA	1.335	19	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30198-C2	constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Anexa din lemn, cu un nivel, edificata in anul 2000, SD= 118 mp
A1.3	30198-C3	constructii de locuinte	Din acte: 218 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuinta,din BCA, cu doua niveluri (P+M), edificata in anul 2013, SD = 218 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.443,807 687.368,249	2	568.447,264 687.363,654	5.75
2	568.447,264 687.363,654	3	568.455,471 687.374,186	13.352
3	568.455,471 687.374,186	4	568.463,002 687.386,575	14.498
4	568.463,002 687.386,575	5	568.466,702 687.395,299	9.476
5	568.466,702 687.395,299	6	568.474,597 687.419,698	25.645
6	568.474,597 687.419,698	7	568.485,42 687.456,124	38.0
7	568.485,42 687.456,124	8	568.473,369 687.459,258	12.452
8	568.473,369 687.459,258	9	568.469,71 687.452,69	7.518
9	568.469,71 687.452,69	10	568.448,157 687.411,148	46.8
10	568.448,157 687.411,148	11	568.440,176 687.402,831	11.527
11	568.440,176 687.402,831	12	568.429,783 687.387,332	18.661
12	568.429,783 687.387,332	13	568.429,189 687.386,446	1.067
13	568.429,189 687.386,446	14	568.440,462 687.372,427	17.989
14	568.440,462 687.372,427	1	568.443,807 687.368,249	5.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		75	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1777 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3511, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JUCAN PANTELIMON 2) JUCAN RODICA	A1

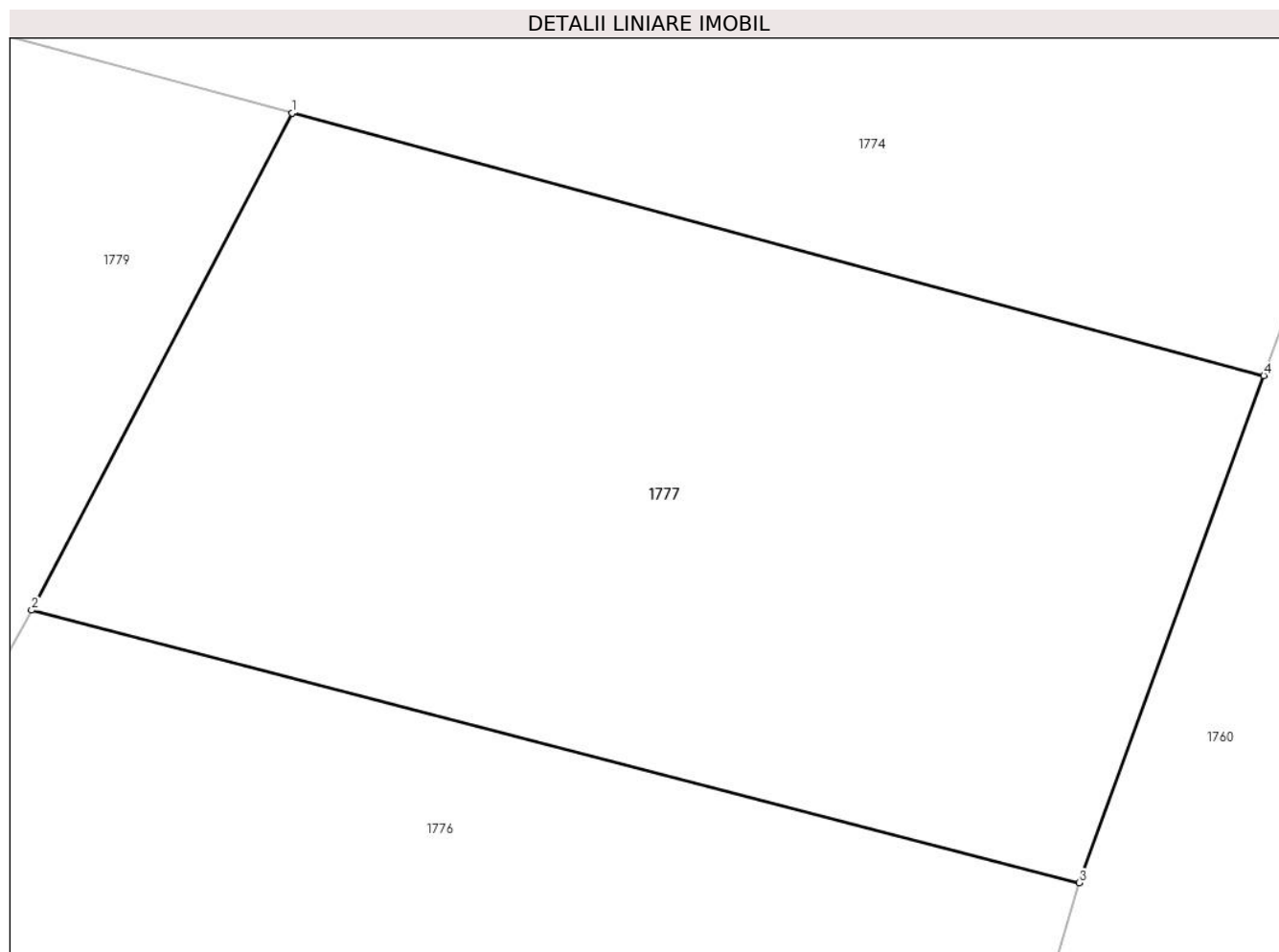
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	75	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.476,363 687.464,971	2	568.473,369 687.459,258	6.45
2	568.473,369 687.459,258	3	568.485,42 687.456,124	12.452
3	568.485,42 687.456,124	4	568.487,544 687.461,956	6.207
4	568.487,544 687.461,956	1	568.476,363 687.464,971	11.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:394

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 11, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30084	2.423	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30084-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta, nr. 11, din BCA, cu doua niveluri (P+ 1E), edificata in anul 1987, SD = 156 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1778 / 10/10/2024			
Act Notarial nr. 3453, din 30/12/2009 emis de BNP BUZDUGA DANA ALINA RADAUTI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUCAN VASILE 2) JUCAN MARIA		A1, A1.1

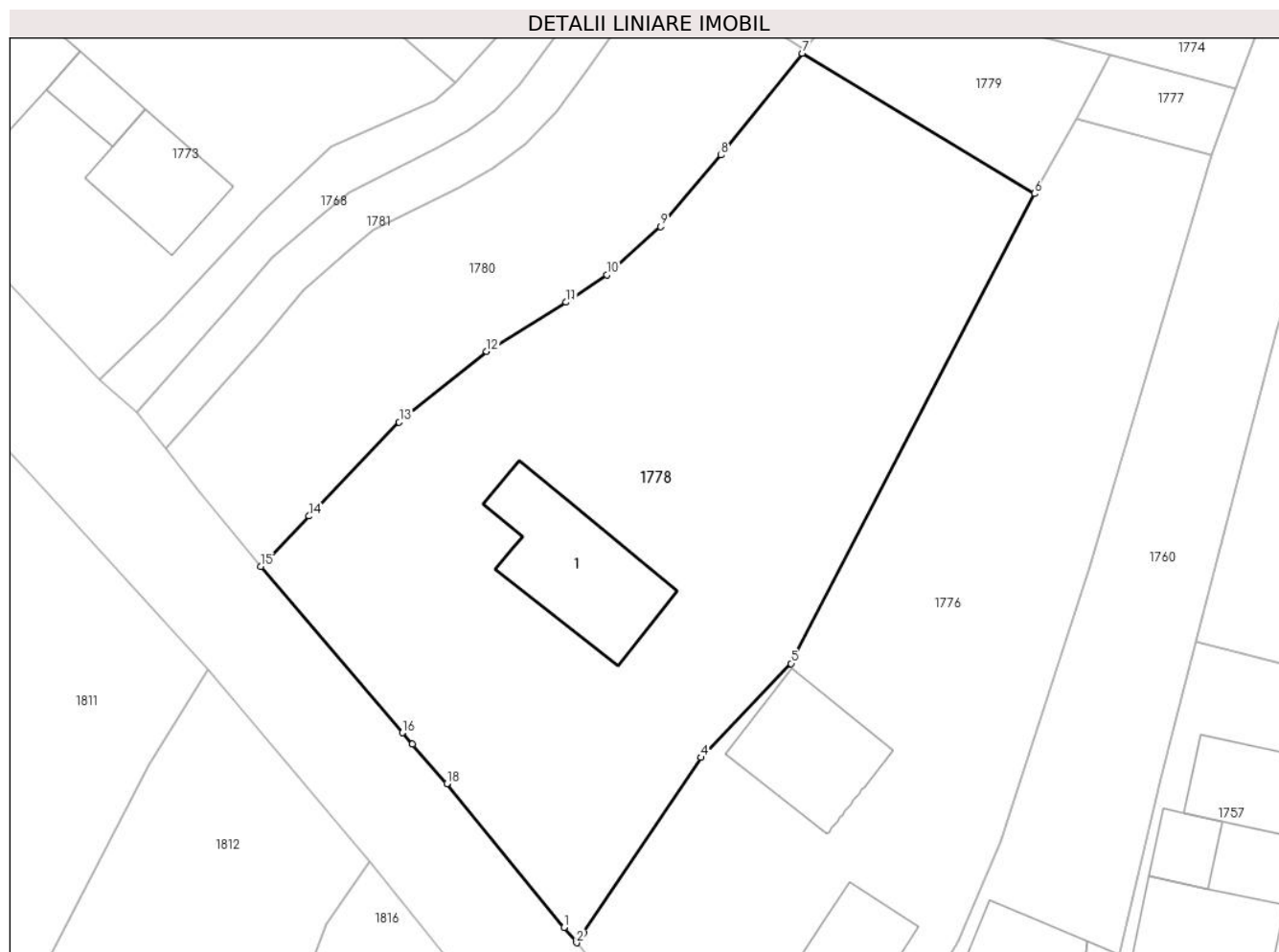
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
1778 / 10/10/2024			
Act Notarial nr. 3453, din 30/12/2009 emis de BNP BUZDUGA DANA ALINA RADAUTI;			
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUCAN ANA		A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUCAN NISTOR		A1.1
C3	Se noteaza obligatia de intretinere si inmormantare 1) JUCAN ANA		A1.1
C4	Se noteaza obligatia de intretinere si inmormantare 1) JUCAN NISTOR		A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30084	2.423	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	465	19	-	101	
2	arabil	DA	1.958	19	-	1172/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30084-C1	construcţii de locuinţe	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta, nr. 11, din BCA, cu doua niveluri (P+ 1E), edificata in anul 1987, SD = 156 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.428,076 687.387,81	2	568.429,189 687.386,446	1.76
2	568.429,189 687.386,446	3	568.429,783 687.387,332	1.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.429,783 687.387,332	4	568.440,176 687.402,831	18.661
4	568.440,176 687.402,831	5	568.448,157 687.411,148	11.527
5	568.448,157 687.411,148	6	568.469,71 687.452,69	46.8
6	568.469,71 687.452,69	7	568.449,151 687.465,107	24.018
7	568.449,151 687.465,107	8	568.441,971 687.456,103	11.516
8	568.441,971 687.456,103	9	568.436,611 687.449,779	8.29
9	568.436,611 687.449,779	10	568.431,867 687.445,51	6.382
10	568.431,867 687.445,51	11	568.428,261 687.443,088	4.344
11	568.428,261 687.443,088	12	568.421,219 687.438,744	8.274
12	568.421,219 687.438,744	13	568.413,479 687.432,484	9.955
13	568.413,479 687.432,484	14	568.405,508 687.424,177	11.513
14	568.405,508 687.424,177	15	568.401,235 687.419,719	6.175
15	568.401,235 687.419,719	16	568.413,757 687.405,009	19.318
16	568.413,757 687.405,009	17	568.414,642 687.404,005	1.338
17	568.414,642 687.404,005	18	568.417,702 687.400,521	4.637
18	568.417,702 687.400,521	1	568.428,076 687.387,81	16.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		262	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1779 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3512, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JUCAN VASILE 2) JUCAN MARIA	A1

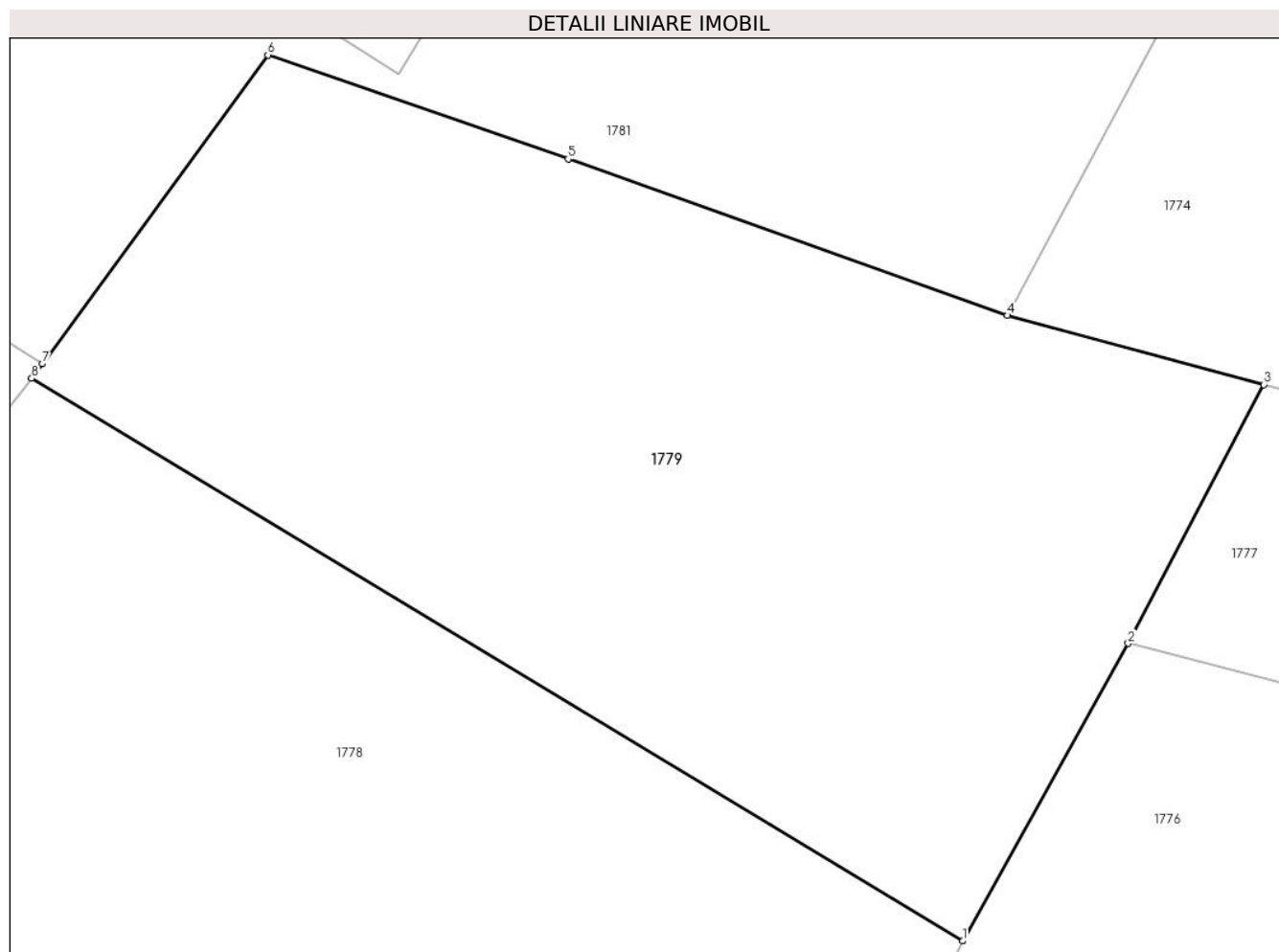
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	262	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.469,71 687.452,69	2	568.473,369 687.459,258	7.518
2	568.473,369 687.459,258	3	568.476,363 687.464,971	6.45
3	568.476,363 687.464,971	4	568.470,698 687.466,498	5.867
4	568.470,698 687.466,498	5	568.461,001 687.469,949	10.293
5	568.461,001 687.469,949	6	568.454,371 687.472,246	7.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.454,371 687.472,246	7	568.449,386 687.465,429	8.445
7	568.449,386 687.465,429	8	568.449,151 687.465,107	0.399
8	568.449,151 687.465,107	1	568.469,71 687.452,69	24.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:233

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30403	900	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1780 / 10/10/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2586, din 17/06/2002 emis de Judecatoria Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LESAN CONSTANTIN <i>OBSERVATII: adus b1</i>	A1

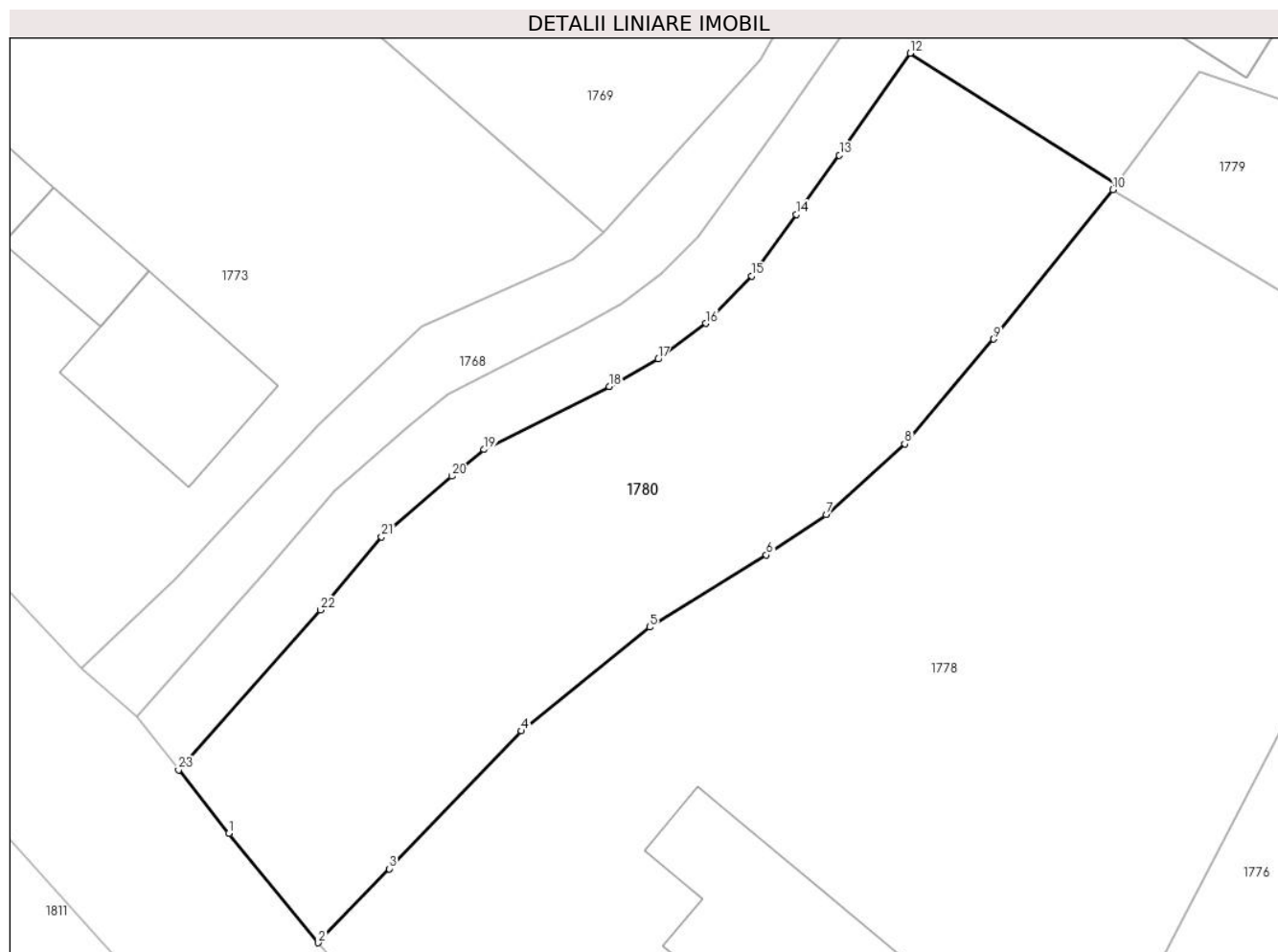
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30403	900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.395,844 687.426,322	2	568.401,235 687.419,719	8.524
3	568.405,508 687.424,177	4	568.413,479 687.432,484	11.513
5	568.421,219 687.438,744	6	568.428,261 687.443,088	8.274
7	568.431,867 687.445,51	8	568.436,611 687.449,779	6.382
9	568.441,971 687.456,103	10	568.449,151 687.465,107	11.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	568.401,235 687.419,719	3	568.405,508 687.424,177	6.175
4	568.413,479 687.432,484	5	568.421,219 687.438,744	9.955
6	568.428,261 687.443,088	7	568.431,867 687.445,51	4.344
8	568.436,611 687.449,779	9	568.441,971 687.456,103	8.29
10	568.449,151 687.465,107	11	568.449,386 687.465,429	0.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	568.449,386 687.465,429	12	568.436,923 687.473,332	14.757
13	568.432,658 687.467,189	14	568.430,068 687.463,623	4.407
15	568.427,366 687.459,904	16	568.424,605 687.457,05	3.971
17	568.421,729 687.454,896	18	568.418,777 687.453,241	3.384
19	568.411,232 687.449,442	20	568.409,28 687.447,84	2.525
21	568.405,049 687.444,182	22	568.401,354 687.439,771	5.754
23	568.392,812 687.430,142	1	568.395,844 687.426,322	4.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	568.436,923 687.473,332	13	568.432,658 687.467,189	7.478
14	568.430,068 687.463,623	15	568.427,366 687.459,904	4.597
16	568.424,605 687.457,05	17	568.421,729 687.454,896	3.593
18	568.418,777 687.453,241	19	568.411,232 687.449,442	8.447
20	568.409,28 687.447,84	21	568.405,049 687.444,182	5.593
22	568.401,354 687.439,771	23	568.392,812 687.430,142	12.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1781**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:234

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30404	700	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1781 / 10/10/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2586, din 17/06/2002 emis de Judecatoria suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LESAN CONSTANTIN <i>OBSERVATII: adusB1</i>	A1

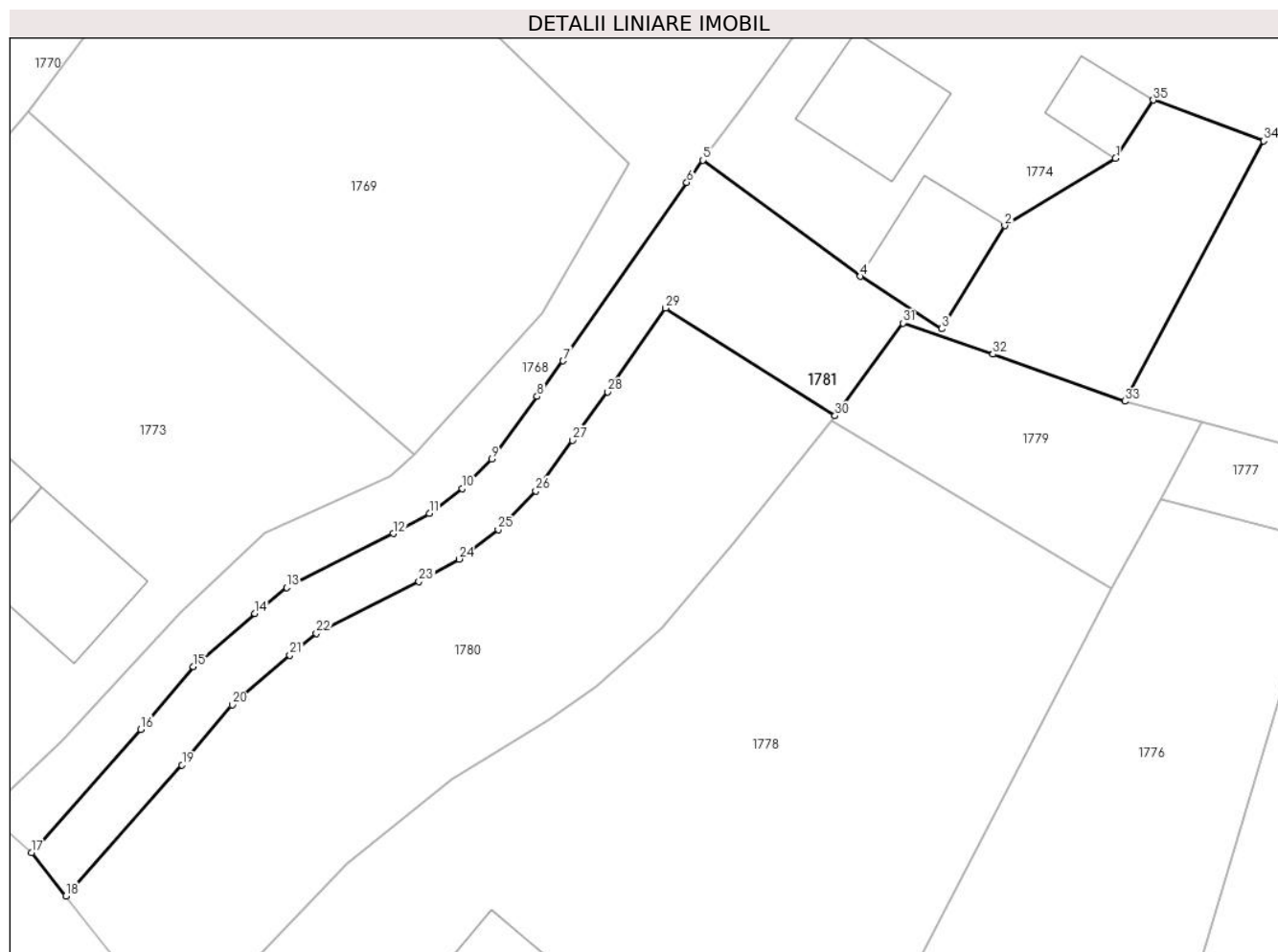
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30404	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.470,015 687.484,344	2	568.461,859 687.479,399	9.538
3	568.457,243 687.471,827	4	568.451,245 687.475,672	7.125
5	568.439,669 687.484,211	6	568.438,476 687.482,582	2.019
7	568.429,372 687.469,47	8	568.427,468 687.466,849	3.24
9	568.424,13 687.462,255	10	568.421,971 687.460,074	3.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.461,859 687.479,399	3	568.457,243 687.471,827	8.868
4	568.451,245 687.475,672	5	568.439,669 687.484,211	14.385
6	568.438,476 687.482,582	7	568.429,372 687.469,47	15.963
8	568.427,468 687.466,849	9	568.424,13 687.462,255	5.679
10	568.421,971 687.460,074	11	568.419,543 687.458,256	3.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	568.419,543 687.458,256	12	568.416,899 687.456,774	3.031
13	568.409,037 687.452,815	14	568.406,703 687.450,899	3.02
15	568.402,189 687.446,997	16	568.398,324 687.442,383	6.019
17	568.390,287 687.433,323	18	568.392,812 687.430,142	4.061
19	568.401,354 687.439,771	20	568.405,049 687.444,182	5.754
21	568.409,28 687.447,84	22	568.411,232 687.449,442	2.525
23	568.418,777 687.453,241	24	568.421,729 687.454,896	3.384
25	568.424,605 687.457,05	26	568.427,366 687.459,904	3.971
27	568.430,068 687.463,623	28	568.432,658 687.467,189	4.407
29	568.436,923 687.473,332	30	568.449,386 687.465,429	14.757
31	568.454,371 687.472,246	32	568.461,001 687.469,949	7.017
33	568.470,698 687.466,498	34	568.480,908 687.485,625	21.681
35	568.472,797 687.488,627	1	568.470,015 687.484,344	5.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	568.416,899 687.456,774	13	568.409,037 687.452,815	8.803
14	568.406,703 687.450,899	15	568.402,189 687.446,997	5.967
16	568.398,324 687.442,383	17	568.390,287 687.433,323	12.111
18	568.392,812 687.430,142	19	568.401,354 687.439,771	12.872
20	568.405,049 687.444,182	21	568.409,28 687.447,84	5.593
22	568.411,232 687.449,442	23	568.418,777 687.453,241	8.447
24	568.421,729 687.454,896	25	568.424,605 687.457,05	3.593
26	568.427,366 687.459,904	27	568.430,068 687.463,623	4.597
28	568.432,658 687.467,189	29	568.436,923 687.473,332	7.478
30	568.449,386 687.465,429	31	568.454,371 687.472,246	8.445
32	568.461,001 687.469,949	33	568.470,698 687.466,498	10.293
34	568.480,908 687.485,625	35	568.472,797 687.488,627	8.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.325	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa
A1.2		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; anexa
A1.3		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1782 / 10/10/2024			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3513, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;			
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui	1) LESAN RACHILA	A1
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Comunei Poieni Solca;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) LESAN RACHILA	A1.1, A1.2, A1.3

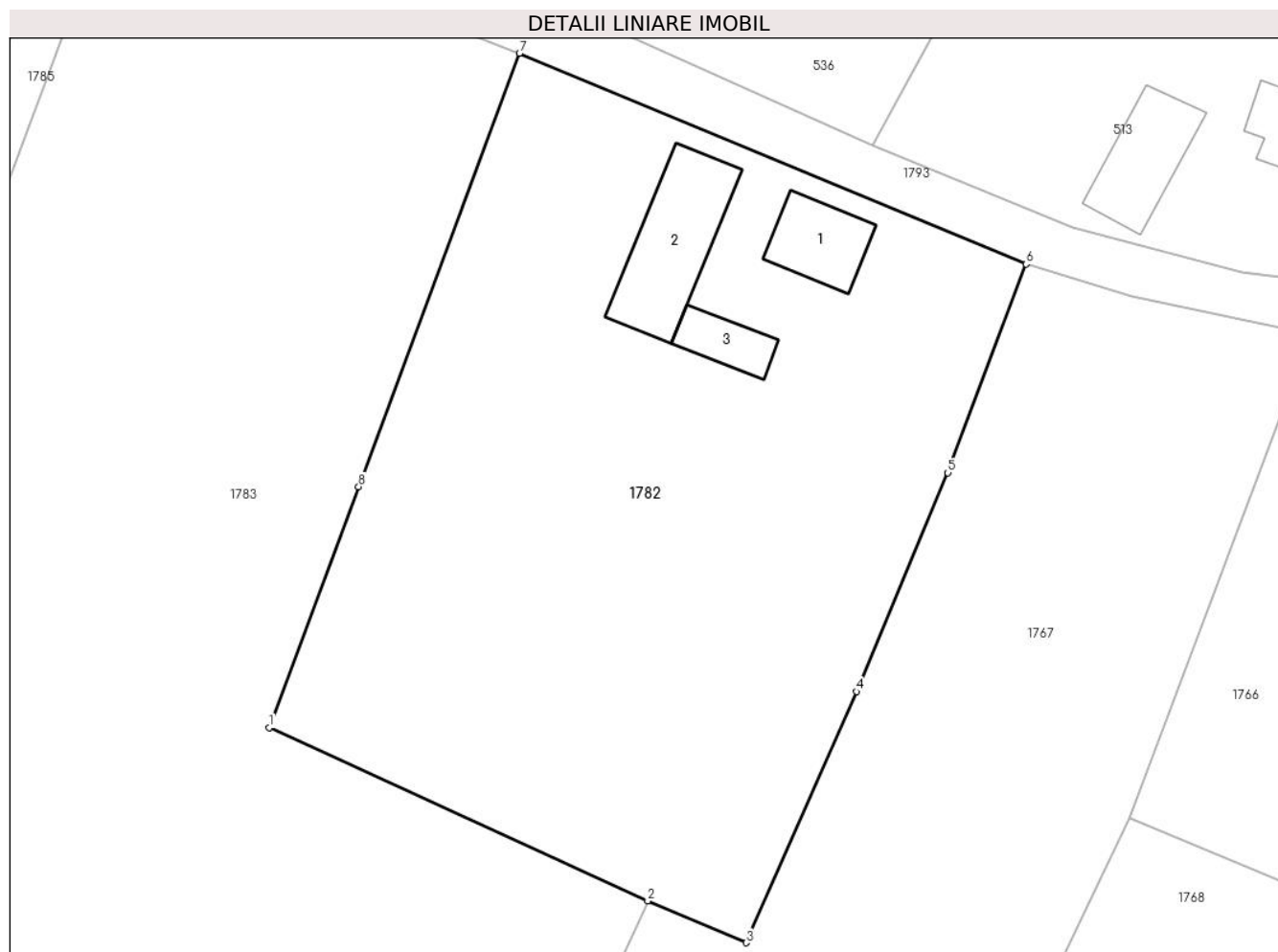
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	19	-	-	
2	arabil	DA	2.525	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa
A1.2		construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.402,751 687.660,864	2	568.437,564 687.644,935	38.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.437,564 687.644,935	3	568.446,633 687.641,093	9.849
3	568.446,633 687.641,093	4	568.456,768 687.664,188	25.221
4	568.456,768 687.664,188	5	568.465,185 687.684,304	21.806
5	568.465,185 687.684,304	6	568.472,375 687.703,5	20.498
6	568.472,375 687.703,5	7	568.425,767 687.722,879	50.476
7	568.425,767 687.722,879	8	568.410,971 687.683,023	42.514
8	568.410,971 687.683,023	1	568.402,751 687.660,864	23.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1783 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3514, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUBURUZAN SIMION 2) BUBURUZAN DOMNICA	A1

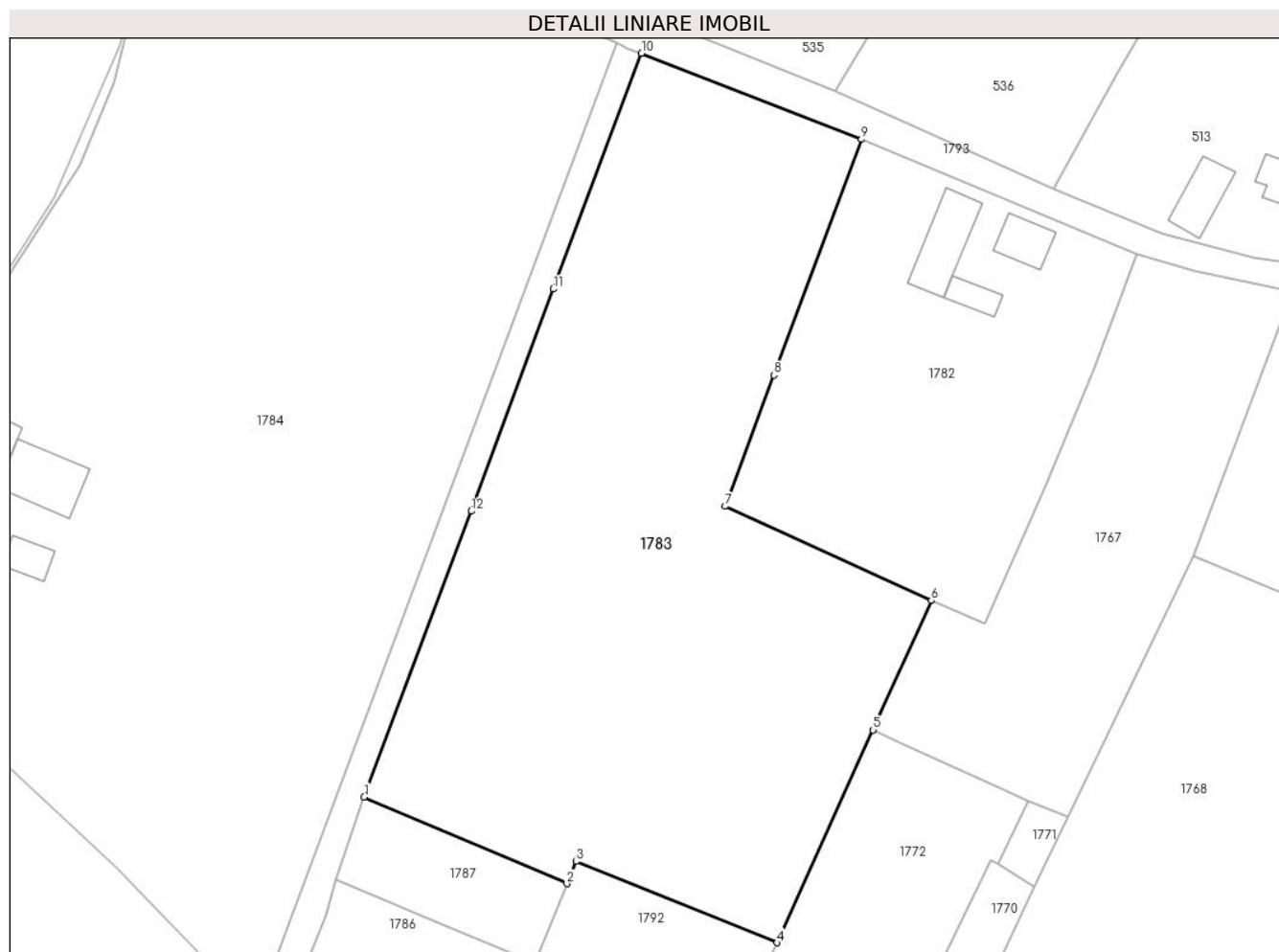
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.700	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.341,678 687.611,744	2	568.375,992 687.597,082	37.315
2	568.375,992 687.597,082	3	568.377,515 687.600,858	4.072
3	568.377,515 687.600,858	4	568.411,451 687.587,116	36.613
4	568.411,451 687.587,116	5	568.427,733 687.623,07	39.469
5	568.427,733 687.623,07	6	568.437,564 687.644,935	23.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.437,564 687.644,935	7	568.402,751 687.660,864	38.284
7	568.402,751 687.660,864	8	568.410,971 687.683,023	23.635
8	568.410,971 687.683,023	9	568.425,767 687.722,879	42.514
9	568.425,767 687.722,879	10	568.388,587 687.737,421	39.923
10	568.388,587 687.737,421	11	568.373,671 687.697,594	42.529
11	568.373,671 687.697,594	12	568.359,781 687.660,039	40.041
12	568.359,781 687.660,039	1	568.341,678 687.611,744	51.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA
A1.2		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1784 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 5195, din 19/11/2015 emis de BNP COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ILISOI RAVEICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

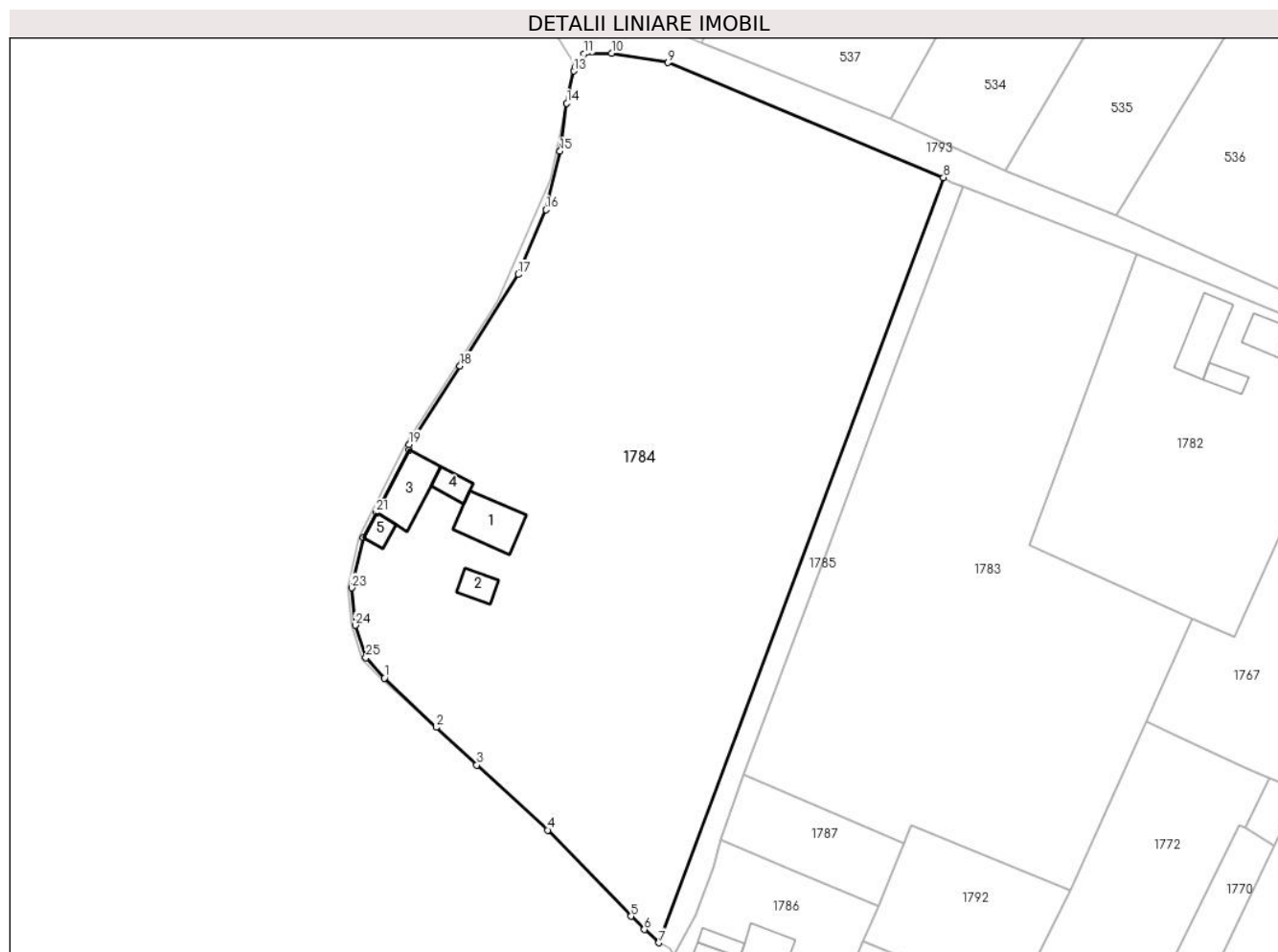
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1784 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 5195, din 19/11/2015 emis de BIN COVARIUC IOAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERDREPTUL DE INTRETINERE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) LESANU GAROFA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.200	19	-	-	
2	arabil	DA	11.800	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.264,972 687.632,363	2	568.276,074 687.621,866	15.279
3	568.284,681 687.613,821	4	568.299,855 687.599,928	20.573
5	568.317,621 687.581,52	6	568.320,476 687.578,693	4.018
7	568.323,596 687.575,873	8	568.384,393 687.739,205	174.28
9	568.325,57 687.763,778	10	568.313,489 687.765,76	12.243
11	568.307,628 687.765,642	12	568.305,76 687.762,869	3.343
13	568.305,384 687.761,958	14	568.303,918 687.755,096	7.017
15	568.302,514 687.744,846	16	568.299,461 687.732,359	12.855
17	568.293,592 687.718,529	18	568.281,115 687.699,022	23.156
19	568.270,257 687.682,275	20	568.270,181 687.681,079	1.198
21	568.263,251 687.667,645	22	568.260,505 687.662,338	5.975
23	568.257,998 687.651,647	24	568.258,72 687.643,624	8.055
25	568.261,021 687.636,706	1	568.264,972 687.632,363	5.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.276,074 687.621,866	3	568.284,681 687.613,821	11.781
4	568.299,855 687.599,928	5	568.317,621 687.581,52	25.583
6	568.320,476 687.578,693	7	568.323,596 687.575,873	4.206
8	568.384,393 687.739,205	9	568.325,57 687.763,778	63.749
10	568.313,489 687.765,76	11	568.307,628 687.765,642	5.862
12	568.305,76 687.762,869	13	568.305,384 687.761,958	0.986
14	568.303,918 687.755,096	15	568.302,514 687.744,846	10.346
16	568.299,461 687.732,359	17	568.293,592 687.718,529	15.024
18	568.281,115 687.699,022	19	568.270,257 687.682,275	19.959
20	568.270,181 687.681,079	21	568.263,251 687.667,645	15.116
22	568.260,505 687.662,338	23	568.257,998 687.651,647	10.981
24	568.258,72 687.643,624	25	568.261,021 687.636,706	7.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1785 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3516, din 08/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ILISOI RAVEICA	A1

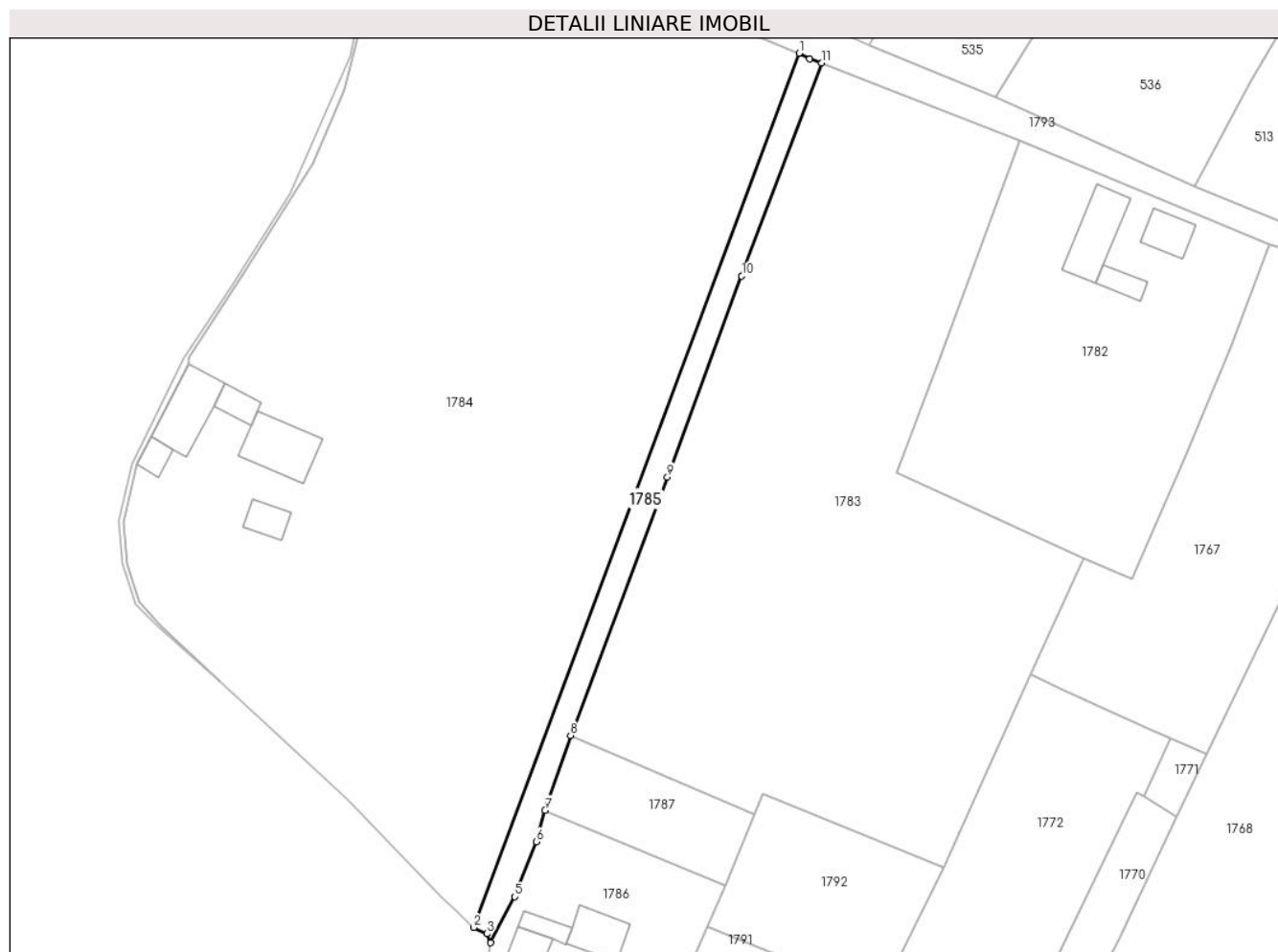
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.384,393 687.739,205	2	568.323,596 687.575,873	174.28
2	568.323,596 687.575,873	3	568.326,039 687.574,713	2.704
3	568.326,039 687.574,713	4	568.326,756 687.573,017	1.841
4	568.326,756 687.573,017	5	568.331,282 687.581,624	9.724
5	568.331,282 687.581,624	6	568.335,246 687.591,875	10.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.335,246 687.591,875	7	568.336,879 687.597,786	6.132
7	568.336,879 687.597,786	8	568.341,678 687.611,744	14.76
8	568.341,678 687.611,744	9	568.359,781 687.660,039	51.576
9	568.359,781 687.660,039	10	568.373,671 687.697,594	40.041
10	568.373,671 687.697,594	11	568.388,587 687.737,421	42.529
11	568.388,587 687.737,421	12	568.386,337 687.738,129	2.359
12	568.386,337 687.738,129	1	568.384,393 687.739,205	2.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 17, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31470	1.300	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31470-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, nr. 17, cu un nivel, din lemn, edificata in anul 1965 , SD = 74 mp
A1.2	31470-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, cu un nivel, din lemn, edificata in anul 1965, SD = 31 mp
A1.3	31470-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Sura cu grajd, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1965, SD = 57 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1786 / 14/08/2018		
Act Notarial nr. 2479, din 14/08/2018 emis de BIN Pelepco Lacramioara Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STRUGARI ILIE 2) STRUGARI CORNELIA-AURORA , bun comun in devalmasie	A1, A1.1, A1.2, A1.3

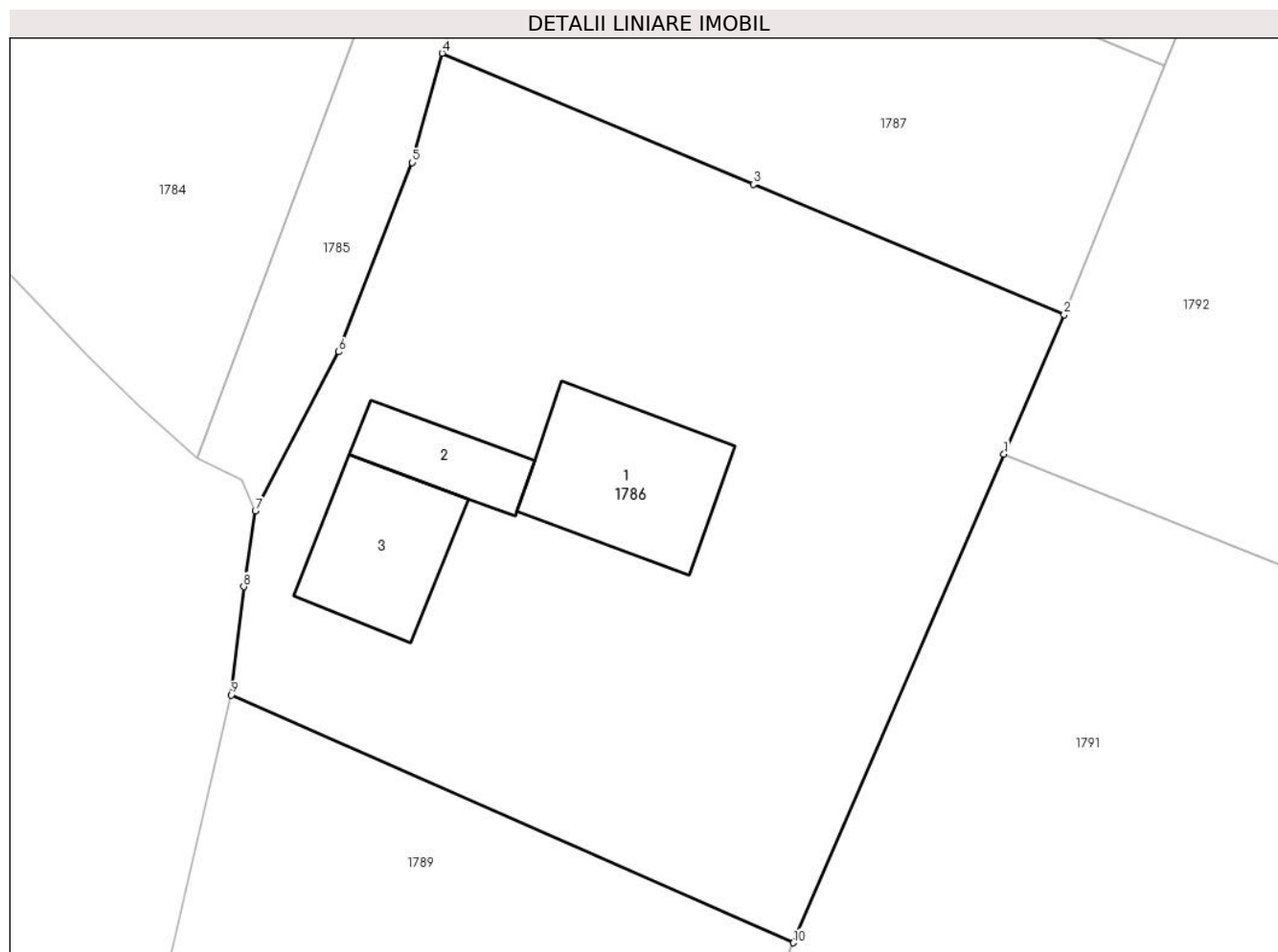
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1786 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 2479, din 14/08/2018 emis de BIN Pelepco Lacramioara Gabriela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOJBOTĂ AURORA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentind obligatia de intretinere. 1) HOJBOTĂ AURORA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31470	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	19	-	-	
2	arabil	DA	1.000	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31470-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta, nr. 17, cu un nivel, din lemn, edificata in anul 1965 , SD = 74 mp
A1.2	31470-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, cu un nivel, din lemn, edificata in anul 1965, SD = 31 mp
A1.3	31470-C3	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Sura cu grajd, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1965, SD = 57 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.367,305 687.576,093	2	568.370,558 687.583,638	8.216
2	568.370,558 687.583,638	3	568.353,738 687.590,689	18.238
3	568.353,738 687.590,689	4	568.336,879 687.597,786	18.292
4	568.336,879 687.597,786	5	568.335,246 687.591,875	6.132
5	568.335,246 687.591,875	6	568.331,282 687.581,624	10.991
6	568.331,282 687.581,624	7	568.326,756 687.573,017	9.724
7	568.326,756 687.573,017	8	568.326,133 687.568,916	4.148
8	568.326,133 687.568,916	9	568.325,454 687.563,063	5.892
9	568.325,454 687.563,063	10	568.355,898 687.549,644	33.27
10	568.355,898 687.549,644	1	568.367,305 687.576,093	28.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1787 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3517, din 08/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) STRUGARI ILIE 2) STRUGARI CORNELIA AURORA	A1

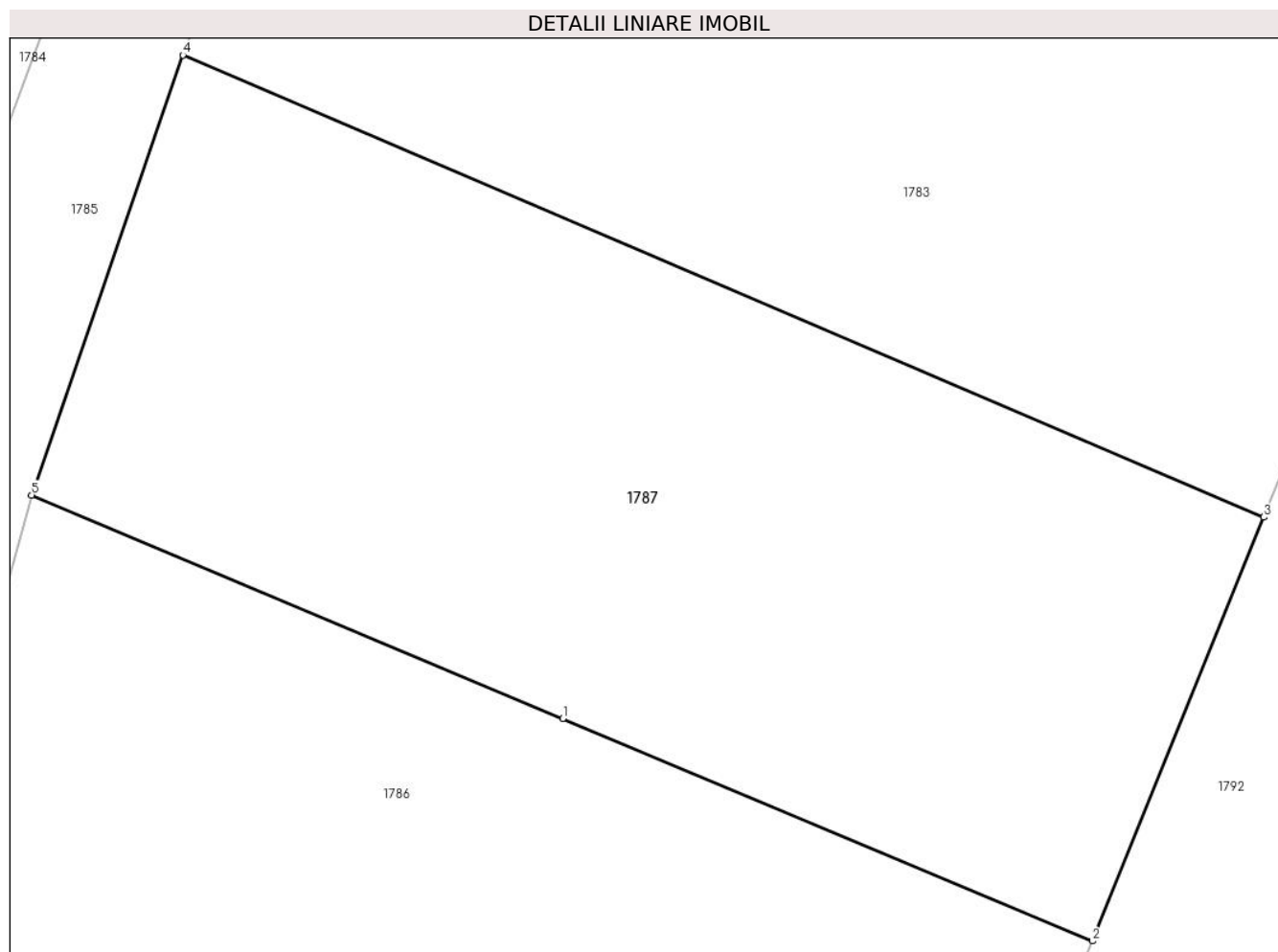
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	540	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.353,738 687.590,689	2	568.370,558 687.583,638	18.238
2	568.370,558 687.583,638	3	568.375,992 687.597,082	14.501
3	568.375,992 687.597,082	4	568.341,678 687.611,744	37.315
4	568.341,678 687.611,744	5	568.336,879 687.597,786	14.76
5	568.336,879 687.597,786	1	568.353,738 687.590,689	18.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:507

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Nr. 16, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30707	400	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30707-C1	Loc. Poieni-Solca, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta,cu doua niveluri(P+1),din bca+lemn,edificata in anul 1982,SD=103mp
A1.2	30707-C2	Loc. Poieni-Solca, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Bucatarie, cu un nivel, din lemn, edificata in anul 1982, SD = 23 mp
A1.3	30707-C3	Loc. Poieni-Solca, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Sura cu grajd , din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1982, SD = 68 mp
A1.4	30707-C4	Loc. Poieni-Solca, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Magazie, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1982, SD=40 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1788 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 4155, din 31/08/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUBURUZAN SIMION 2) BUBURUZAN DOMNICA , soți, bun comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

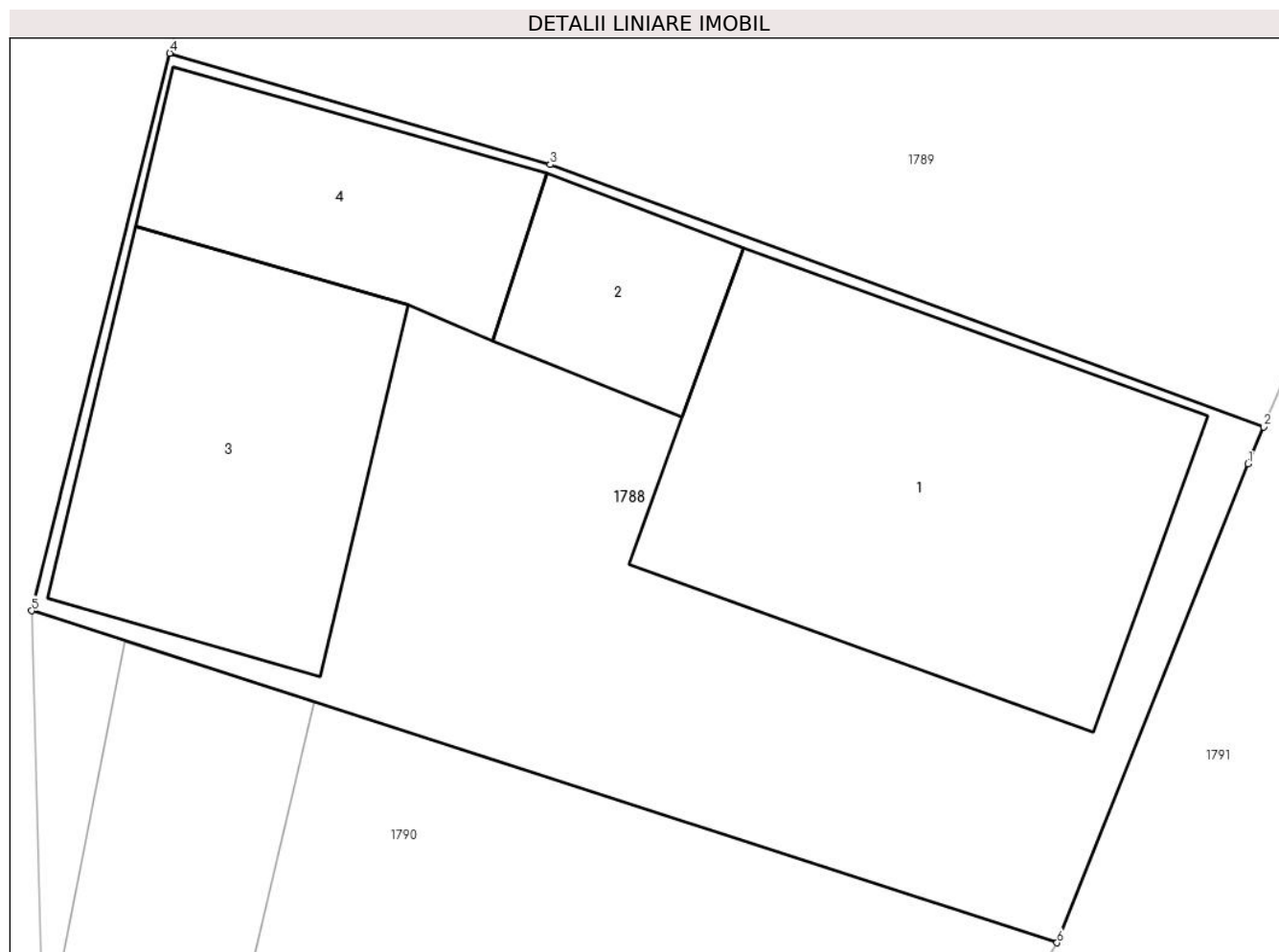
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30707	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	19	-	287	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30707-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta,cu doua niveluri(P+1),din bca+lemn,edificata in anul 1982,SD=103mp
A1.2	30707-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Bucatarie, cu un nivel, din lemn, edificata in anul 1982, SD = 23 mp
A1.3	30707-C3	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Sura cu grajd , din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1982, SD = 68 mp
A1.4	30707-C4	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Magazie, din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1982, SD=40 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.346,354 687.527,145	2	568.346,744 687.528,066	1.0
2	568.346,744 687.528,066	3	568.328,893 687.534,622	19.017
3	568.328,893 687.534,622	4	568.319,372 687.537,408	9.92
4	568.319,372 687.537,408	5	568.315,919 687.523,463	14.366
5	568.315,919 687.523,463	6	568.341,575 687.515,163	26.965
6	568.341,575 687.515,163	1	568.346,354 687.527,145	12.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		762	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1789 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3519, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUBURUZAN SIMION 2) BUBURUZAN DOMNICA	A1

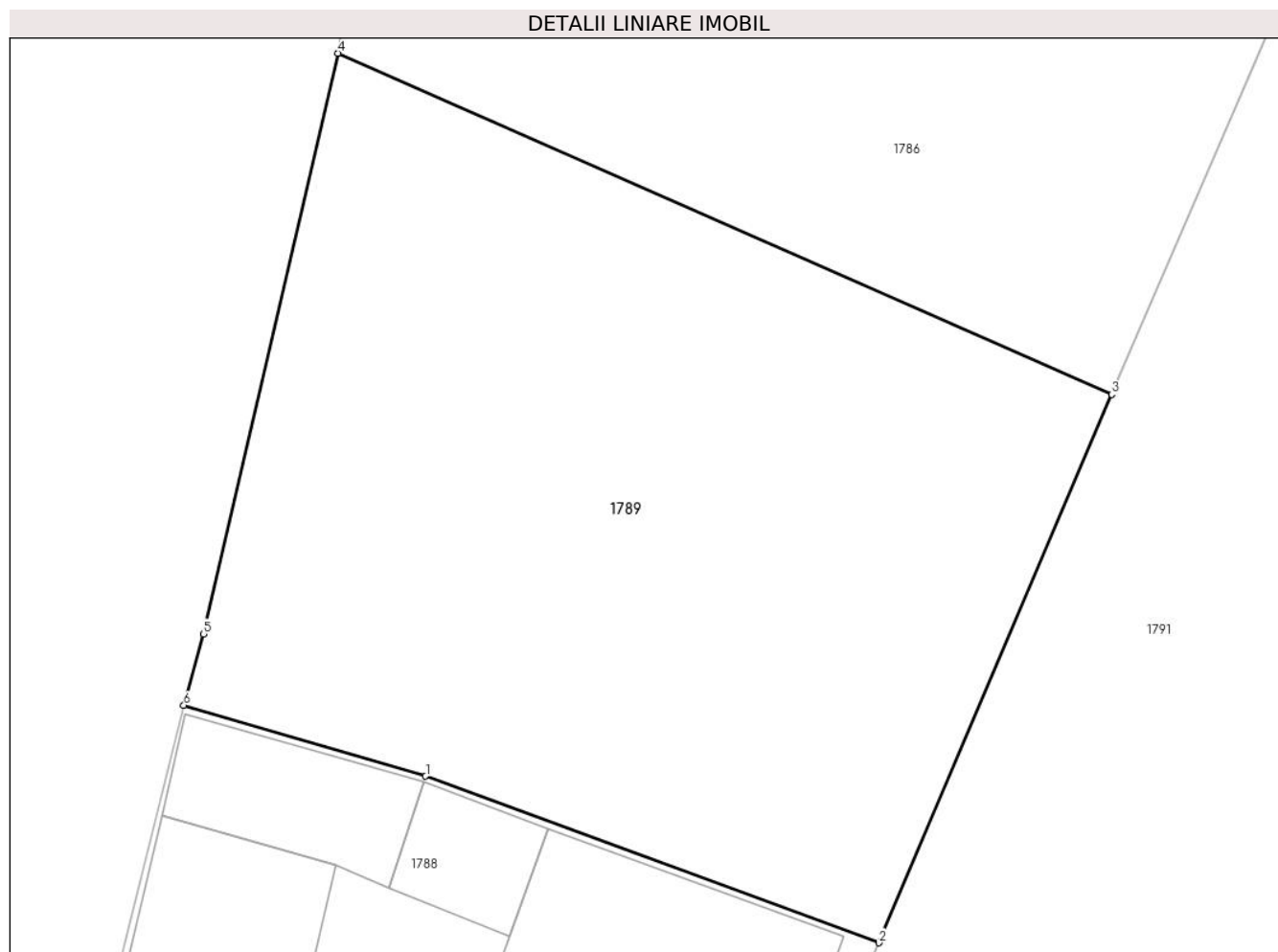
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	762	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.328,893 687.534,622	2	568.346,744 687.528,066	19.017
2	568.346,744 687.528,066	3	568.355,898 687.549,644	23.439
3	568.355,898 687.549,644	4	568.325,454 687.563,063	33.27
4	568.325,454 687.563,063	5	568.320,143 687.540,22	23.452
5	568.320,143 687.540,22	6	568.319,372 687.537,408	2.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.319,372 687.537,408	1	568.328,893 687.534,622	9.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		386	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1790 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3520, din 08/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUBURUZAN SIMION 2) BUBURUZAN DOMNICA	A1

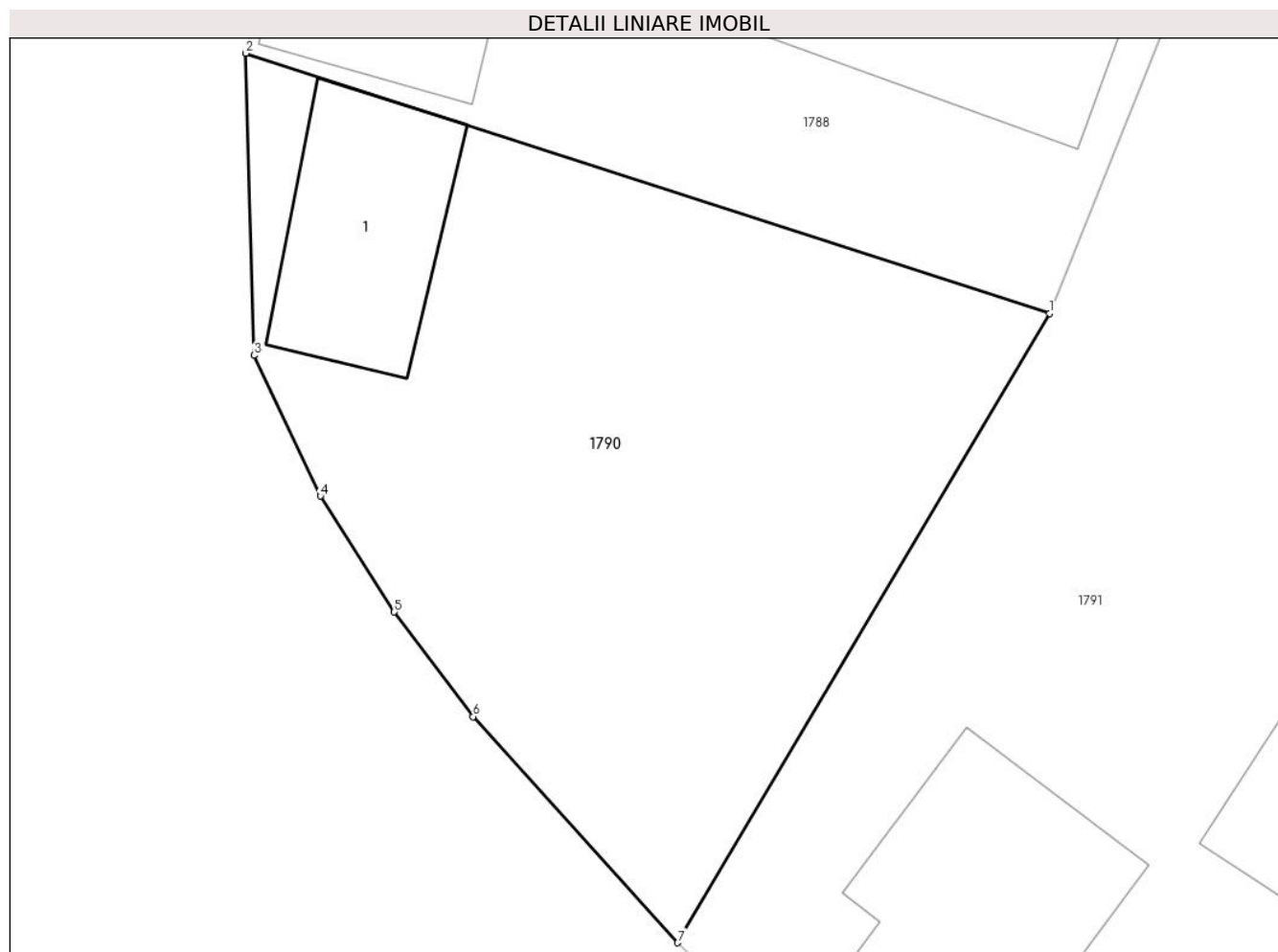
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	386	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.341,575 687.515,163	2	568.315,919 687.523,463	26.965
2	568.315,919 687.523,463	3	568.316,178 687.513,825	9.641
3	568.316,178 687.513,825	4	568.318,297 687.509,336	4.964
4	568.318,297 687.509,336	5	568.320,658 687.505,639	4.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.320,658 687.505,639	6	568.323,175 687.502,302	4.18
6	568.323,175 687.502,302	7	568.329,705 687.495,091	9.728
7	568.329,705 687.495,091	1	568.341,575 687.515,163	23.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; casa
A1.2		Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1791 / 10/10/2024			
Act Notarial nr. 3038, din 04/12/2006 emis de BNP COVARIUC IOAN;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BUBURUZAN VASILE		A1
1791 / 23/09/2024			
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de PRIMARIA COM POIENI SOLCA;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUBURUZAN VASILE		A1.1, A1.2

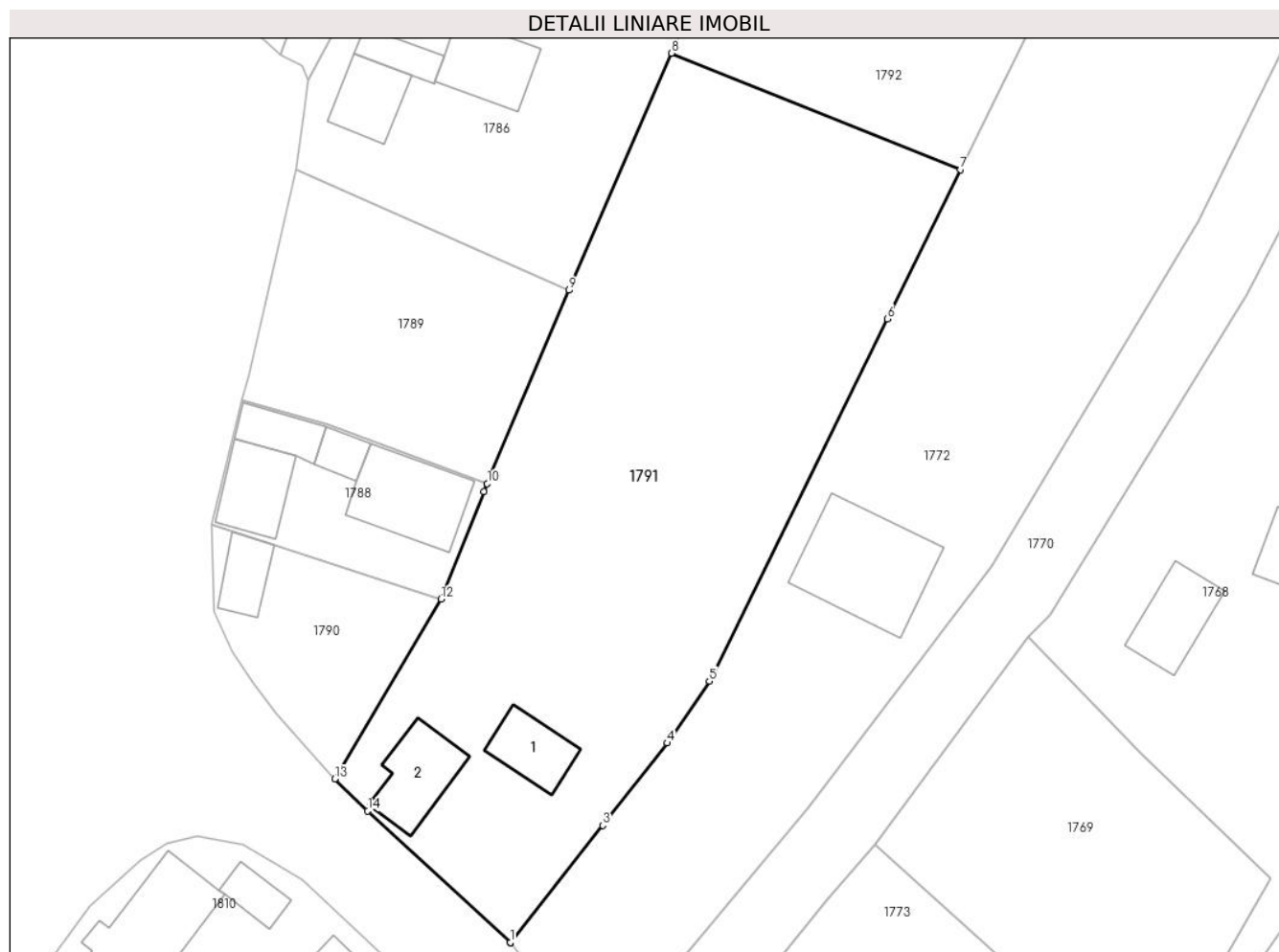
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	19	-	-	
2	arabil	DA	2.550	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; casa
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.349,322 687.476,854	2	568.349,354 687.476,811	0.054
2	568.349,354 687.476,811	3	568.359,648 687.489,915	16.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.359,648 687.489,915	4	568.366,86 687.499,103	11.68
4	568.366,86 687.499,103	5	568.371,544 687.506,017	8.351
5	568.371,544 687.506,017	6	568.391,414 687.546,445	45.047
6	568.391,414 687.546,445	7	568.399,62 687.563,102	18.569
7	568.399,62 687.563,102	8	568.367,305 687.576,093	34.829
8	568.367,305 687.576,093	9	568.355,898 687.549,644	28.804
9	568.355,898 687.549,644	10	568.346,744 687.528,066	23.439
10	568.346,744 687.528,066	11	568.346,354 687.527,145	1.0
11	568.346,354 687.527,145	12	568.341,575 687.515,163	12.9
12	568.341,575 687.515,163	13	568.329,705 687.495,091	23.319
13	568.329,705 687.495,091	14	568.333,402 687.491,522	5.139
14	568.333,402 687.491,522	1	568.349,322 687.476,854	21.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		953	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1792 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3521, din 08/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUBURUZAN VASILE	A1

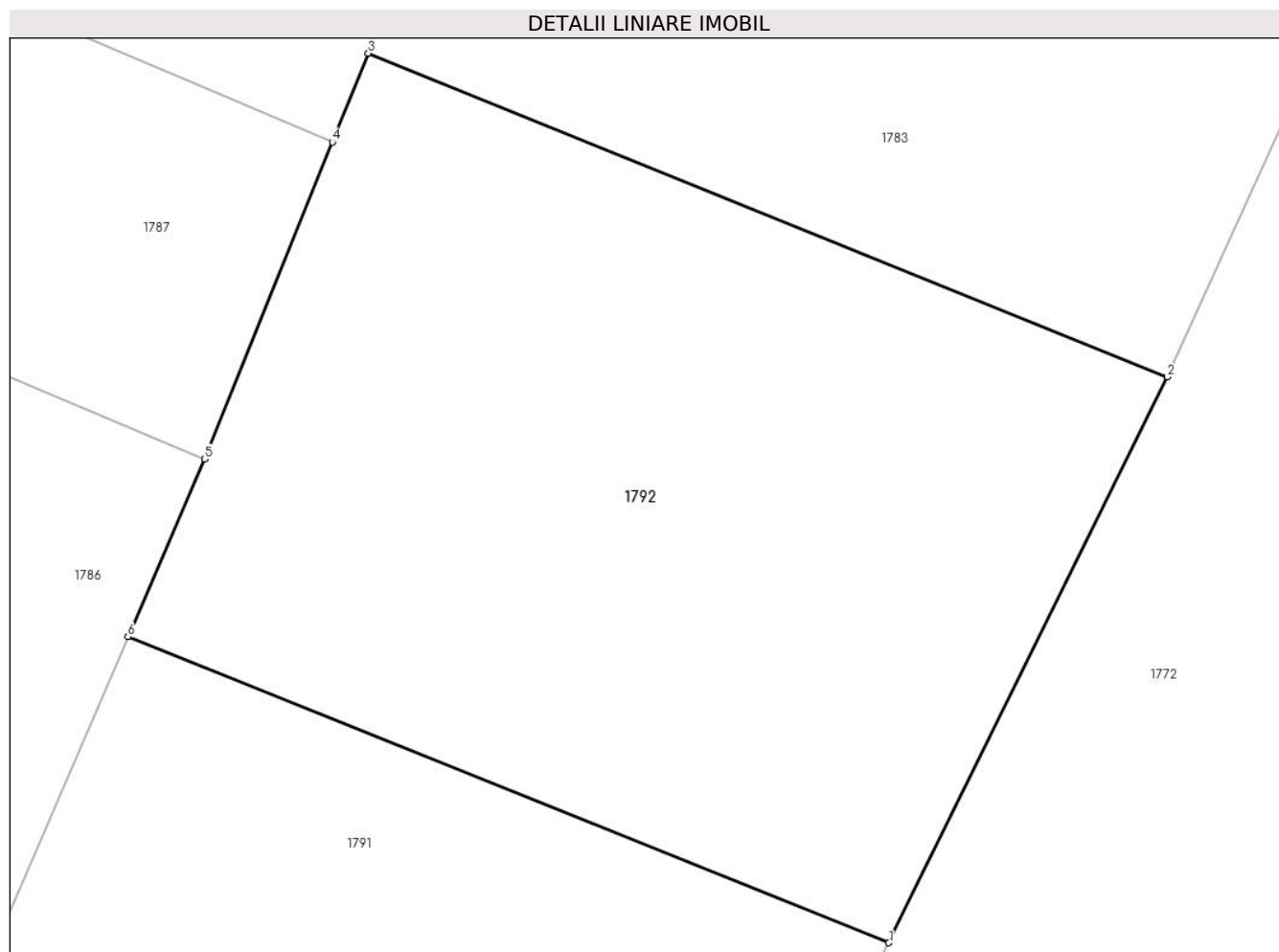
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	953	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	953	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.399,62 687.563,102	2	568.411,451 687.587,116	26.77
2	568.411,451 687.587,116	3	568.377,515 687.600,858	36.613
3	568.377,515 687.600,858	4	568.375,992 687.597,082	4.072
4	568.375,992 687.597,082	5	568.370,558 687.583,638	14.501
5	568.370,558 687.583,638	6	568.367,305 687.576,093	8.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.367,305 687.576,093	1	568.399,62 687.563,102	34.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.754	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1793 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Com Poieni Solca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat, rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

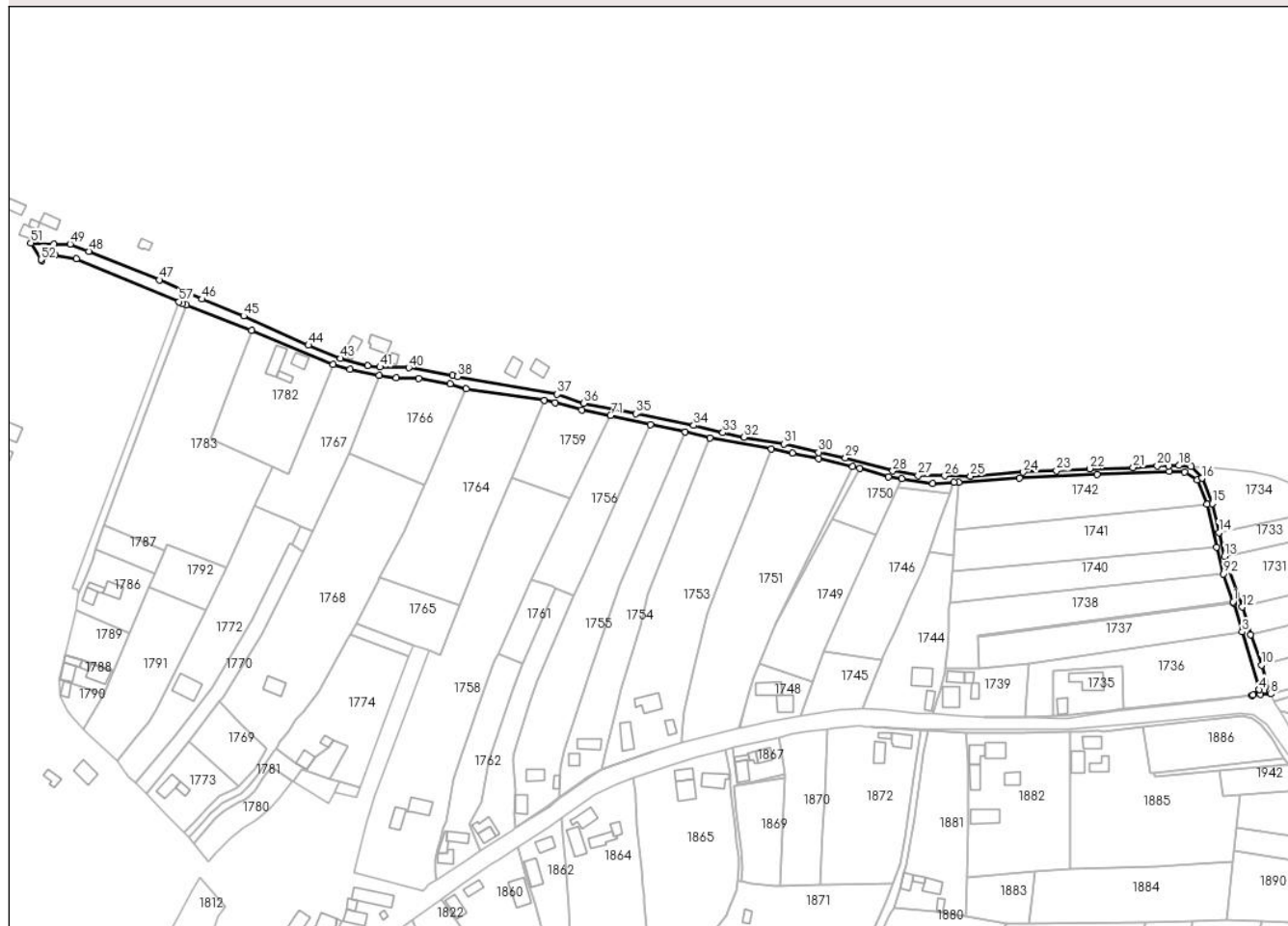
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.754	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.754	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	568.986,786 687.567,858	2	568.986,986 687.567,2	0.688	2	568.986,986 687.567,2	3	568.991,996 687.550,712	17.232	3	568.991,996 687.550,712	4	569.001,627 687.517,641	34.445
4	569.001,627 687.517,641	5	568.998,098 687.514,69	4.6	5	568.998,098 687.514,69	6	568.997,66 687.514,324	0.571	6	568.997,66 687.514,324	7	569.002,225 687.514,872	4.598
7	569.002,225 687.514,872	8	569.008,249 687.515,18	6.032	8	569.008,249 687.515,18	9	569.007,68 687.516,586	1.517	9	569.007,68 687.516,586	10	569.002,995 687.531,778	15.898
10	569.002,995 687.531,778	11	568.996,817 687.549,173	18.46	11	568.996,817 687.549,173	12	568.991,996 687.564,81	16.363	12	568.991,996 687.564,81	13	568.981,808 687.593,838	30.764
13	568.981,808 687.593,838	14	568.978,606 687.607,416	13.95	14	568.978,606 687.607,416	15	568.974,958 687.623,9	16.883	15	568.974,958 687.623,9	16	568.968,965 687.638,404	15.693
16	568.968,965 687.638,404	17	568.962,725 687.645,246	9.26	17	568.962,725 687.645,246	18	568.955,758 687.645,718	6.983	18	568.955,758 687.645,718	19	568.950,016 687.645,491	5.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	568.950,016 687.645,491	20	568.943,362 687.645,567	6.654	20	568.943,362 687.645,567	21	568.929,601 687.644,533	13.8	21	568.929,601 687.644,533	22	568.904,751 687.643,9	24.858
22	568.904,751 687.643,9	23	568.885,783 687.642,789	19.001	23	568.885,783 687.642,789	24	568.866,903 687.641,906	18.901	24	568.866,903 687.641,906	25	568.836,72 687.639,605	30.271
25	568.836,72 687.639,605	26	568.821,957 687.639,816	14.765	26	568.821,957 687.639,816	27	568.806,742 687.640,064	15.217	27	568.806,742 687.640,064	28	568.792,299 687.642,57	14.659
28	568.792,299 687.642,57	29	568.765,263 687.650,124	28.071	29	568.765,263 687.650,124	30	568.749,773 687.653,266	15.805	30	568.749,773 687.653,266	31	568.729,918 687.657,921	20.393
31	568.729,918 687.657,921	32	568.707,335 687.661,91	22.933	32	568.707,335 687.661,91	33	568.695,173 687.664,446	12.424	33	568.695,173 687.664,446	34	568.678,459 687.668,642	17.233
34	568.678,459 687.668,642	35	568.645,412 687.675,244	33.7	35	568.645,412 687.675,244	36	568.615,644 687.681,357	30.389	36	568.615,644 687.681,357	37	568.600,495 687.686,415	15.971
37	568.600,495 687.686,415	38	568.543,608 687.696,481	57.771	38	568.543,608 687.696,481	39	568.540,706 687.697,002	2.948	39	568.540,706 687.697,002	40	568.515,609 687.701,506	25.498
40	568.515,609 687.701,506	41	568.499,242 687.701,92	16.372	41	568.499,242 687.701,92	42	568.492,17 687.702,769	7.123	42	568.492,17 687.702,769	43	568.476,671 687.706,892	16.038
43	568.476,671 687.706,892	44	568.458,289 687.714,412	19.861	44	568.458,289 687.714,412	45	568.421,25 687.731,036	40.599	45	568.421,25 687.731,036	46	568.397,56 687.740,716	25.591
46	568.397,56 687.740,716	47	568.373,049 687.751,711	26.864	47	568.373,049 687.751,711	48	568.332,785 687.768,108	43.475	48	568.332,785 687.768,108	49	568.322,08 687.772,263	11.483
49	568.322,08 687.772,263	50	568.312,78 687.771,939	9.306	50	568.312,78 687.771,939	51	568.299,645 687.772,786	13.162	51	568.299,645 687.772,786	52	568.305,561 687.763,33	11.154
52	568.305,561 687.763,33	53	568.305,76 687.762,869	0.502	53	568.305,76 687.762,869	54	568.307,628 687.765,642	3.343	54	568.307,628 687.765,642	55	568.313,489 687.765,76	5.862
55	568.313,489 687.765,76	56	568.325,57 687.763,778	12.243	56	568.325,57 687.763,778	57	568.384,393 687.739,205	63.749	57	568.384,393 687.739,205	58	568.386,337 687.738,129	2.222
58	568.386,337 687.738,129	59	568.388,587 687.737,421	2.359	59	568.388,587 687.737,421	60	568.425,767 687.722,879	39.923	60	568.425,767 687.722,879	61	568.472,375 687.703,5	50.476
61	568.472,375 687.703,5	62	568.482,091 687.700,562	10.15	62	568.482,091 687.700,562	63	568.498,571 687.697,061	16.848	63	568.498,571 687.697,061	64	568.508,458 687.695,763	9.972
64	568.508,458 687.695,763	65	568.521,436 687.695,446	12.982	65	568.521,436 687.695,446	66	568.539,163 687.692,175	18.026	66	568.539,163 687.692,175	67	568.548,417 687.689,419	9.656
67	568.548,417 687.689,419	68	568.593,196 687.682,783	45.268	68	568.593,196 687.682,783	69	568.599,173 687.681,562	6.1	69	568.599,173 687.681,562	70	568.614,45 687.677,414	15.83
70	568.614,45 687.677,414	71	568.630,945 687.674,383	16.771	71	568.630,945 687.674,383	72	568.653,736 687.669,08	23.4	72	568.653,736 687.669,08	73	568.673,708 687.664,824	20.42
73	568.673,708 687.664,824	74	568.687,762 687.661,517	14.438	74	568.687,762 687.661,517	75	568.722,903 687.655,005	35.739	75	568.722,903 687.655,005	76	568.734,859 687.652,893	12.141
76	568.734,859 687.652,893	77	568.749,907 687.649,668	15.39	77	568.749,907 687.649,668	78	568.769,378 687.645,026	20.017	78	568.769,378 687.645,026	79	568.773,295 687.643,997	4.05
79	568.773,295 687.643,997	80	568.789,867 687.639,32	17.219	80	568.789,867 687.639,32	81	568.797,339 687.638,037	7.581	81	568.797,339 687.638,037	82	568.815,118 687.635,437	17.968
82	568.815,118 687.635,437	83	568.827,299 687.636,112	12.2	83	568.827,299 687.636,112	84	568.829,934 687.635,987	2.638	84	568.829,934 687.635,987	85	568.864,82 687.638,377	34.968
85	568.864,82 687.638,377	86	568.908,943 687.640,519	44.175	86	568.908,943 687.640,519	87	568.950,154 687.642,494	41.258	87	568.950,154 687.642,494	88	568.959,103 687.642,141	8.956
88	568.959,103 687.642,141	89	568.966,108 687.637,337	8.494	89	568.966,108 687.637,337	90	568.971,677 687.623,45	14.962	90	568.971,677 687.623,45	91	568.977,297 687.599,11	24.98
91	568.977,297 687.599,11	92	568.981,356 687.583,861	15.78	92	568.981,356 687.583,861	1	568.986,786 687.567,858	16.899					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		111	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1794 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2024 emis de Primaria Com Poieni Solca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	111	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.868,02 687.501,93	2	568.886,626 687.501,38	18.614
2	568.886,626 687.501,38	3	568.892,385 687.501,613	5.764
3	568.892,385 687.501,613	4	568.919,204 687.505,24	27.063
4	568.919,204 687.505,24	5	568.977,813 687.511,942	58.991
5	568.977,813 687.511,942	6	568.997,66 687.514,324	19.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.997,66 687.514,324	7	568.998,098 687.514,69	0.571
7	568.998,098 687.514,69	8	568.958,31 687.510,363	40.023
8	568.958,31 687.510,363	9	568.931,959 687.507,473	26.509
9	568.931,959 687.507,473	10	568.924,096 687.506,647	7.906
10	568.924,096 687.506,647	11	568.915,745 687.505,742	8.4
11	568.915,745 687.505,742	12	568.900,784 687.504,101	15.051
12	568.900,784 687.504,101	13	568.894,825 687.503,405	6.0
13	568.894,825 687.503,405	14	568.884,178 687.502,887	10.66
14	568.884,178 687.502,887	15	568.868,068 687.502,103	16.129
15	568.868,068 687.502,103	16	568.855,706 687.502,239	12.363
16	568.855,706 687.502,239	17	568.844,534 687.502,272	11.172
17	568.844,534 687.502,272	1	568.868,02 687.501,93	23.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		41	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1795 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Com Poieni Solca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	proprietar neidentificat,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

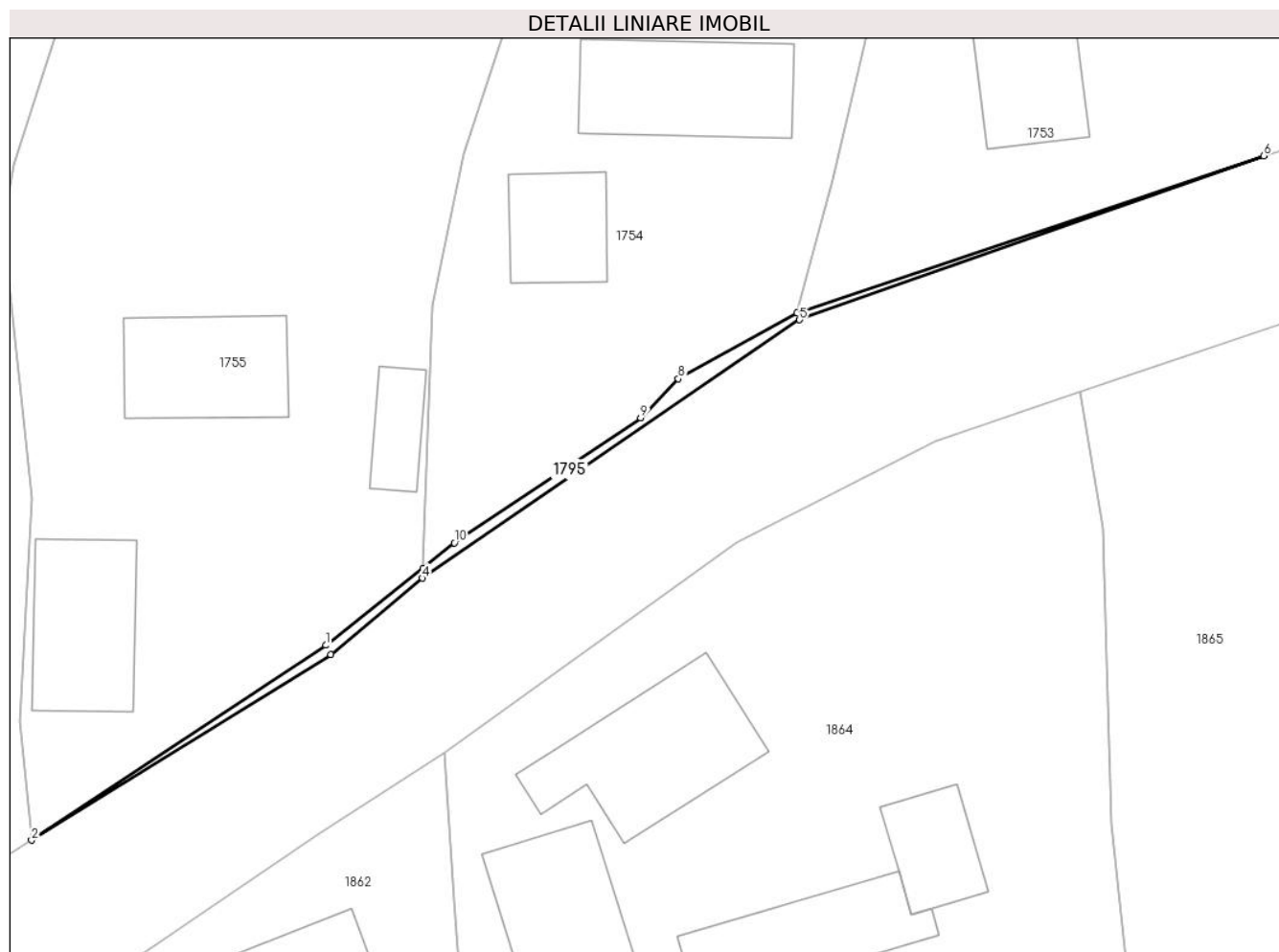
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	41	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.595,546 687.451,056	2	568.576,699 687.438,574	22.606
2	568.576,699 687.438,574	3	568.595,865 687.450,459	22.552
3	568.595,865 687.450,459	4	568.601,729 687.455,35	7.636
4	568.601,729 687.455,35	5	568.625,889 687.471,883	29.275
5	568.625,889 687.471,883	6	568.655,618 687.482,392	31.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.655,618 687.482,392	7	568.625,708 687.472,341	31.554
7	568.625,708 687.472,341	8	568.618,121 687.468,12	8.682
8	568.618,121 687.468,12	9	568.615,714 687.465,619	3.471
9	568.615,714 687.465,619	10	568.603,786 687.457,606	14.37
10	568.603,786 687.457,606	11	568.601,752 687.455,989	2.598
11	568.601,752 687.455,989	1	568.595,546 687.451,056	7.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		125	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1795 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de primaria Com Poieni Solca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1796 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	proprietar neidentificat,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

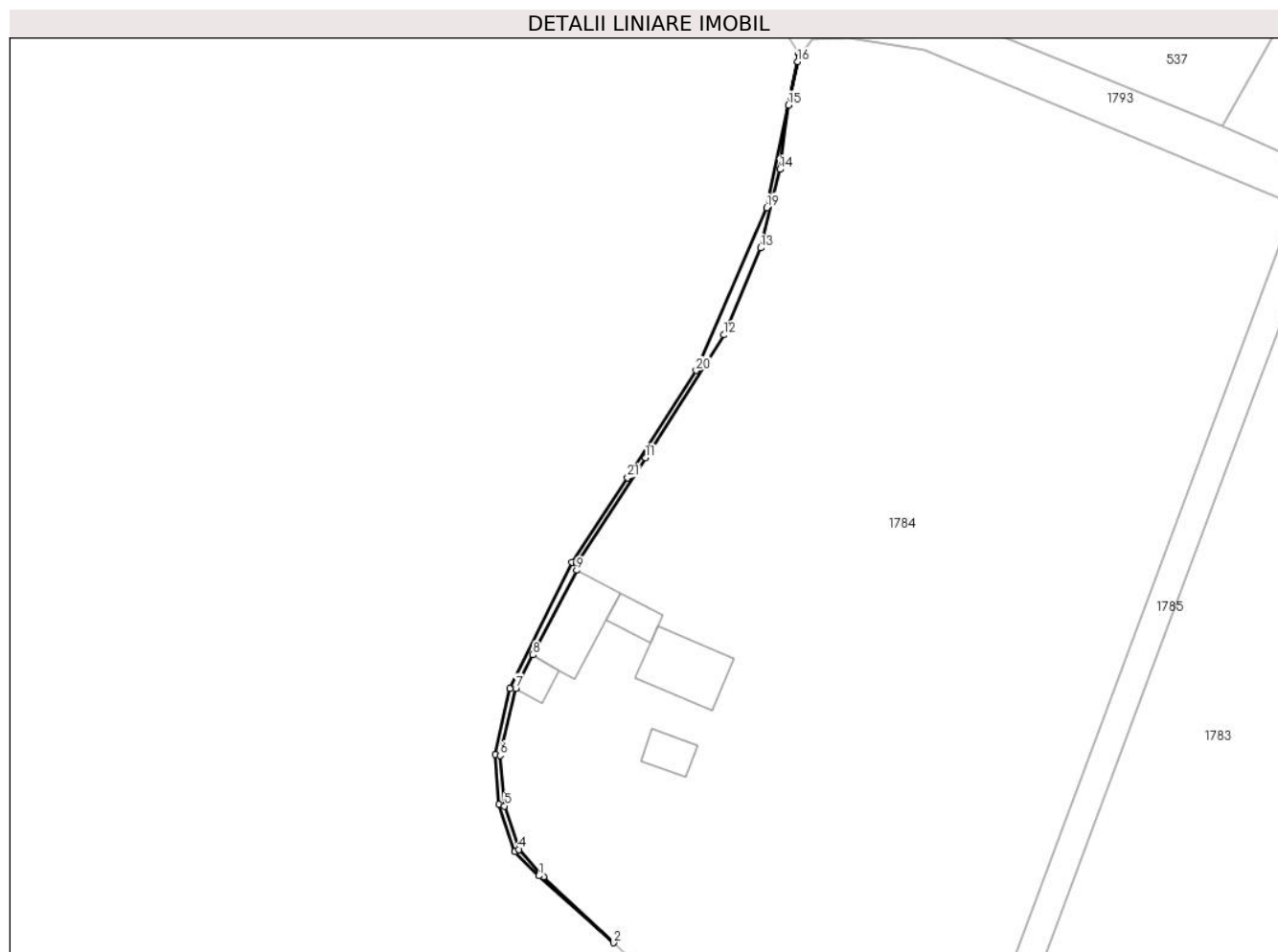
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	125	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	125	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.264,162 687.632,522	2	568.276,074 687.621,866	15.983
3	568.264,972 687.632,363	4	568.261,021 687.636,706	5.871
5	568.258,72 687.643,624	6	568.257,998 687.651,647	8.055
7	568.260,505 687.662,338	8	568.263,251 687.667,645	5.975
9	568.270,181 687.681,079	10	568.270,257 687.682,275	1.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	568.276,074 687.621,866	3	568.264,972 687.632,363	15.279
4	568.261,021 687.636,706	5	568.258,72 687.643,624	7.291
6	568.257,998 687.651,647	7	568.260,505 687.662,338	10.981
8	568.263,251 687.667,645	9	568.270,181 687.681,079	15.116
10	568.270,257 687.682,275	11	568.281,115 687.699,022	19.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	568.281,115 687.699,022	12	568.293,592 687.718,529	23.156
13	568.299,461 687.732,359	14	568.302,514 687.744,846	12.855
15	568.303,918 687.755,096	16	568.305,384 687.761,958	7.017
17	568.305,76 687.762,869	18	568.305,561 687.763,33	0.502
19	568.300,463 687.738,769	20	568.289,219 687.712,86	28.244
21	568.278,295 687.695,838	22	568.269,451 687.682,361	16.12
23	568.259,579 687.662,326	24	568.257,219 687.651,812	10.776
25	568.257,826 687.643,838	26	568.260,325 687.636,346	7.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	568.293,592 687.718,529	13	568.299,461 687.732,359	15.024
14	568.302,514 687.744,846	15	568.303,918 687.755,096	10.346
16	568.305,384 687.761,958	17	568.305,76 687.762,869	0.986
18	568.305,561 687.763,33	19	568.300,463 687.738,769	25.085
20	568.289,219 687.712,86	21	568.278,295 687.695,838	20.226
22	568.269,451 687.682,361	23	568.259,579 687.662,326	22.335
24	568.257,219 687.651,812	25	568.257,826 687.643,838	7.997
26	568.260,325 687.636,346	1	568.264,162 687.632,522	5.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poieni-Solca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1797 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 199, din 21/01/2025 emis de Primaria Com Poieni Solca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	proprietar neidentificat,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

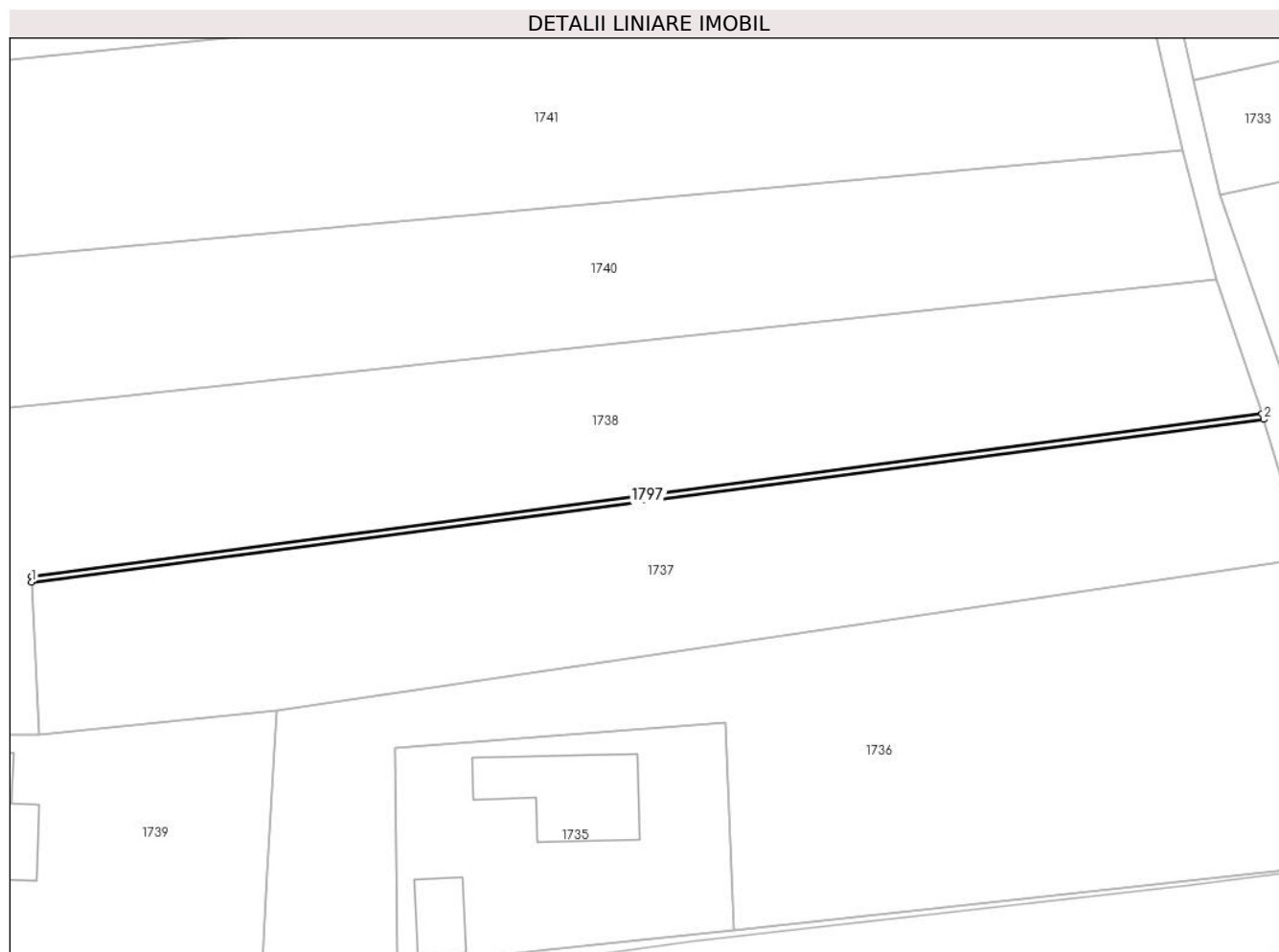
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	100	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	568.840,748 687.547,878	2	568.986,986 687.567,2	147.509
2	568.986,986 687.567,2	3	568.986,786 687.567,858	0.688
3	568.986,786 687.567,858	4	568.840,718 687.548,558	147.338
4	568.840,718 687.548,558	1	568.840,748 687.547,878	0.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.027	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1798 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 595, din 27/03/1995 emis de Comisia judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILISOI VERONICA	A1
Act Administrativ nr. 3584, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI POIENI SOLCA;		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ILISOI VASILE	A1

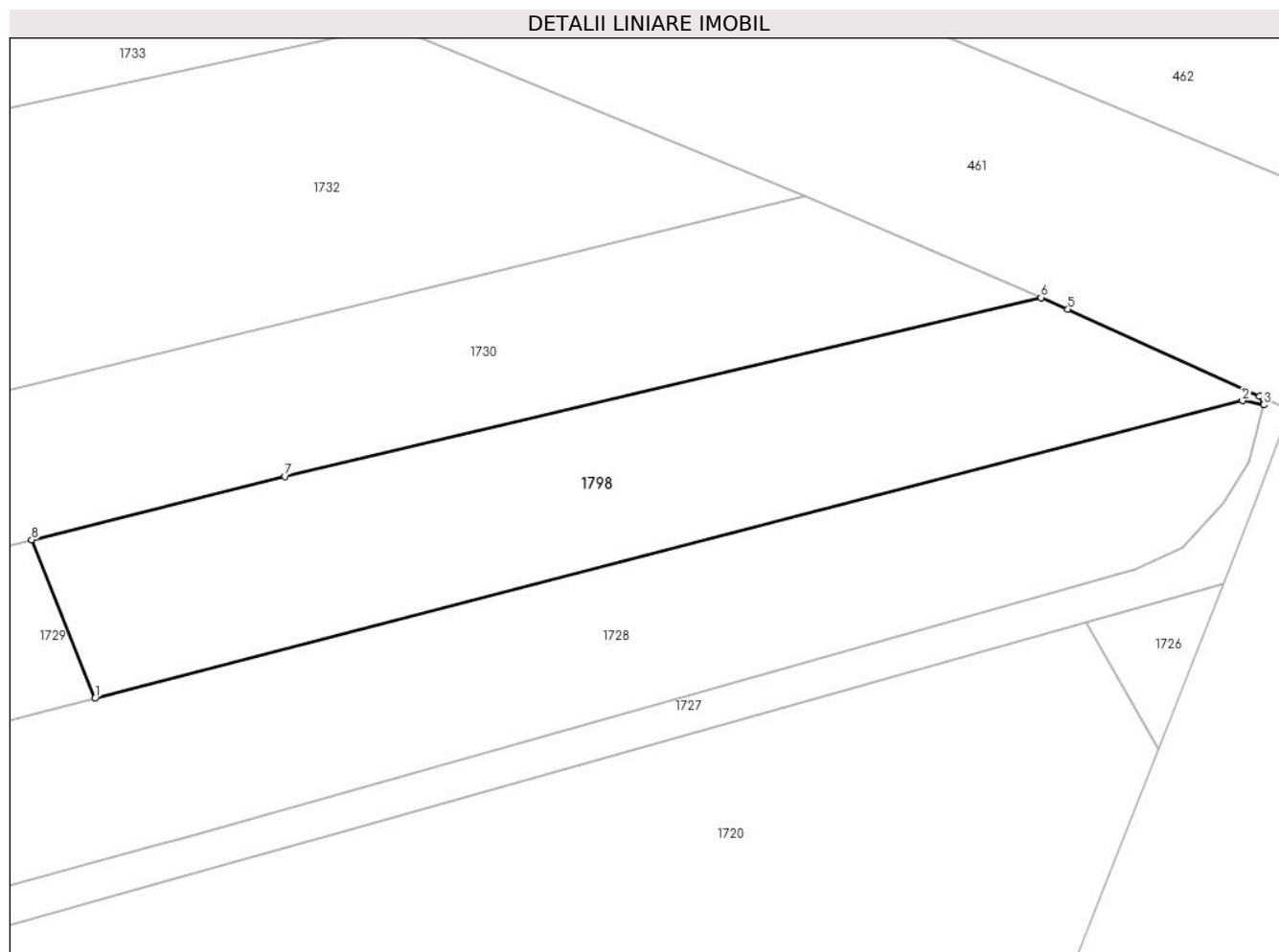
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.027	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.027	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	569.042,185 687.541,941	2	569.164,165 687.573,572	126.014
2	569.164,165 687.573,572	3	569.166,441 687.573,118	2.321
3	569.166,441 687.573,118	4	569.165,992 687.574,046	1.031
4	569.165,992 687.574,046	5	569.145,617 687.583,265	22.364
5	569.145,617 687.583,265	6	569.142,767 687.584,518	3.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.142,767 687.584,518	7	569.062,418 687.565,509	82.567
7	569.062,418 687.565,509	8	569.035,461 687.558,796	27.78
8	569.035,461 687.558,796	1	569.042,185 687.541,941	18.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

