

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1208	judet TIMIS, UAT Beba Veche, Cod postal 999999	A776/1/1	403091	8300	E		776	1/1	A	8300						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	1208		Lege	act administrativ	11919 /09.05.2019	OCPI TIMIS	rezervă la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1209	judet TIMIS, UAT Beba Veche, Cod postal 999999	A776/1	402793	10200	E		776	1	A	10200						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VORINDAN		ILEANA	26.09.1938	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	1209		Reconstituire	act administrativ	17075/38/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

**ANEXA NR. 2**

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Beba Veche  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1210	judet TIMIS, UAT Beba Veche, Cod postal 999999	A776/2	403092	50000	E		776	2	A	50000						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC.DAC AGRO ART SRL			28056508	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	1210		Convenție	act notarial	1009/22.06.2023	BNP BĂC IOAN-ALIN	
VISTA BANK ROMANIA SA			10556861	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1210			act notarial	1010/22.06.2023	BNP BĂC IOAN-ALIN	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VISTA BANK ROMANIA SA			10556861	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	IPOTECA		1210		act notarial	1010/22/06/2023	BNP BĂC IOAN-ALIN	750000	RON

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicții de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire, precum și ipotecii asupra chiriilor sau arenzilor prezente sau viitoare produse de Proprietatea Ipotecată și indemnizațiilor plătite în temeiul contractelor de garantare/ asigurare de orice fel cu privire la și în legătura cu Proprietatea Ipotecată în favoarea:	act notarial	1010/22.06.2023	BNP BĂC IOAN-ALIN	1210	neîmprejmuit		

## ANEXA NR. 2

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche  
Zonă cooperativizată (Co)  
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 16

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1211	judet TIMIS, UAT Beba Veche, Cod postal 999999	A776/3	402518	72500	E		776	3	A	72500						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA „DAC AGRO ART” SRL			28056508	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	1211		Conventie	act notarial	2480/25.09.2019	BNP BĂC IOAN-ALIN	
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	1211			act notarial	2483/25.09.2019	BNP BĂC IOAN-ALIN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	IPOTECA		1211	act notarial	2483/25/09/2019	BNP BĂC IOAN-ALIN	850000	RON

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Interdicție de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, închiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct in favoarea	act notarial	2483/25.09.2019	BNP BĂC IOAN-ALIN	1211	neimprejmuit					

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1212	judet TIMIS, UAT Beba Veche, Cod postal 999999	A776/4	403093	33300	E		776	4	A	33300						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂDURARIU		IOLAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	1212		Reconstituire	act administrativ	17075/49/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1215	judet TIMIS, UAT Beba Veche, Cod postal 999999	A776/5	402790	39800	E		776	5	A	39800						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VORINDAN		ILEANA	26.09.1938	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	1215		Reconstituire	act administrativ	17075/38/14.07.1994	CJSDPAT TIMIS	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

**ANEXA NR. 2**

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Beba Veche  
Zona cooperativă (C4)  
1. DEZMEMBRAREA IMOBILITĂȚII

Sector cadastral nr. 16

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	DATE TEREN				Categorie teren	Suprafața terenului	DATE CONSTRUCȚII				Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
			Nr. CF	Suprafața terenului	Intervenții (E)	Nr. lot			Nr. lot	Nr. etaj	Identif. construcție	Clas. grup construcție		
1216	Județ TRAS, UAT Beba Veche, Cod Postal 999999	A78/6	402912	83000	E	776	6	CC	7678	C1	CIE	690	1	DA
										C2	CIE	80	1	DA
										C3	CIE	15	1	DA
										C4	CIE	91	1	DA
										C5	CIE	4	1	DA
										C6	CIE	2	1	DA

**2. PROPRIETATE / POSESA**

Nume / Denumire titular	Pondere	Data registrării / CL	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte (nr.1)	Mod de dobândire	Act juridic			Scurtă descriere a proprietății
								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999		1216		act notariil	277727072	023	BNP BĂC IOAN-ALIN	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999		1216-C1		act notariil	277727072	023	BNP BĂC IOAN-ALIN	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999		1216-C2		act notariil	277727072	023	BNP BĂC IOAN-ALIN	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999		1216-C3		act notariil	277727072	023	BNP BĂC IOAN-ALIN	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999		1216-C4		act notariil	277727072	023	BNP BĂC IOAN-ALIN	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999		1216-C5		act notariil	277727072	023	BNP BĂC IOAN-ALIN	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999		1216-C6		act notariil	277727072	023	BNP BĂC IOAN-ALIN	
SOCIETATEA AGRICOLĂ PORDICANU SRL		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216		Convenție	277118.05.017	017	ROMANA CALDEA VALENTIN	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216		act notariil	70921.04.20	20	BNP BĂC IOAN-ALIN	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216-C1		act notariil	70921.04.20	20	BNP BĂC IOAN-ALIN	
SOCIETATEA AGRICOLĂ PORDICANU SRL		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216-C1		Construcție	R 2516.13.102.022		COMUNA BEBA VECHIE PRIMĂRIA	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216-C2		act notariil	70921.04.20	20	BNP BĂC IOAN-ALIN	
SOCIETATEA AGRICOLĂ PORDICANU SRL		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216-C2		Construcție	R 2516.13.102.022		COMUNA BEBA VECHIE PRIMĂRIA	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216-C3		act notariil	70921.04.20	20	BNP BĂC IOAN-ALIN	
SOCIETATEA AGRICOLĂ PORDICANU SRL		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216-C3		Construcție	R 2516.13.102.022		COMUNA BEBA VECHIE PRIMĂRIA	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216-C4		act notariil	70921.04.20	20	BNP BĂC IOAN-ALIN	
SOCIETATEA AGRICOLĂ PORDICANU SRL		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216-C4		Construcție	R 2516.13.102.022		COMUNA BEBA VECHIE PRIMĂRIA	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216-C5		act notariil	70921.04.20	20	BNP BĂC IOAN-ALIN	
SOCIETATEA AGRICOLĂ PORDICANU SRL		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216-C5		Construcție	R 2516.13.102.022		COMUNA BEBA VECHIE PRIMĂRIA	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216-C6		act notariil	70921.04.20	20	BNP BĂC IOAN-ALIN	
SOCIETATEA AGRICOLĂ PORDICANU SRL		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	1/1	1216-C6		Construcție	R 2516.13.102.022		COMUNA BEBA VECHIE PRIMĂRIA	

**3. BANCII / DEZMEMBRĂNTE**

Nume / Denumire titular	Pondere	Data registrării / CL	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezbaterilor/dezbatelor depuși de proprietar	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoarea garantată	Tip moneda	
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	IPOTECA	1216-C3	1216	act notariil	277727072	023	BNP BĂC IOAN-ALIN	33860	RON
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	IPOTECA	1216-C3	1216	act notariil	70921.04.20	20	BNP BĂC IOAN-ALIN	830223	RON
OTP BANK ROMANIA SA		999999999999	Județ VRANCEA, UAT Focșani, sec. Focșani, Cod Postal 999999	IPOTECA	1216-C3	1216	act notariil	70921.04.20	20	BNP BĂC IOAN-ALIN	138880	RON

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tip notă	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicția de tratare, gravare cu sarcini, schimbare, dezbateri și altele, comună și dezbateri, restricționare și amenajare în fațadă.	act notariil	277727072	BNP BĂC IOAN-ALIN	1216 C1 C2 C3 C4 C5 C6		Terenu este în posesie, împreună cu gardul de piatră.
Se prezintă actul adițional nr.1 la contractul de ipotecă nr.7092020-IP- BAC, înscrisul nr.7092020-IP- BAC, înscrisul nr.7092020-IP- BAC, înscrisul nr.7092020-IP- BAC și planșele de sub C-2/3 și întoc și înscrisul nr.7092020-IP- BAC.	act notariil	70920.04.2023	BNP BĂC IOAN-ALIN	1216 C1 C2 C3 C4 C5 C6		
Se prezintă autorizația de construcție nr.419.2020.2020 emisa de Primăria Comuna Beba Veche, privind proiectul și planșele de caz, sisteme de reglare, reglementare și construcție înaltă.	act administrativ	419.20.20	COMUNA BEBA VECHIE	1216		
Interdicția de tratare, gravare cu sarcini, schimbare, dezbateri și altele, comună și dezbateri, restricționare și amenajare în fațadă.	act notariil	70921.04.2020	BNP BĂC IOAN-ALIN	1216 C1 C2 C3 C4 C5 C6		
Se prezintă autorizația de planșă pentru lucrările de construcție înscrisul nr.1527.05.2020 eliberată de CAJ TRAS.	act administrativ	AUTORIZ. C.1527.05.2020	MADR	1216		

**ANEXA NR. 2**

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Beba Veche  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1217	judet TIMIS, UAT Beba Veche, Cod postal 999999	A776/7	401574	54042	E		776	7	A	8842	C1	CIE	174	1		DA
					E		-	-	CC	2400						
					E		-	-	L	42800						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DAC AGRO ART SRL			28056508	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, Cod Postal 999999	1/1	1217		Conventie	act notarial	4666/02.08.2012	BNP GRUI EMIL SIMION	
ROMALDO SRL			9744373	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Wilhelm Tell nr 29, Cod Postal 999999	1/1	1217-C1		Construire	act administrativ	R1861/10.06.2022	Primaria Comunei Beba Veche	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROMALDO SRL			9744373	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Wilhelm Tell nr 29, Cod Postal 999999	SUPERFICIE	1/1	1217	act notarial	84/19/01/2018	BNP VRASTI SIMONA MIHAELA		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
In baza actelor de la dosar, se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a suprafetei de 42800 mp din arabil in livada.	act administrativ	14/19.12.2022	BNP OLIVIA MADAR	1217 C1	imprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**



**ANEXA NR. 2**

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Beba Veche  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1218	judet TIMIS, UAT Beba Veche, Cod postal 999999	A776/7/1	401575	46030	E		776	7/1	CC	3407	C1	CIE	500	1		DA
											C2	CIE	80	1		DA
											C3	CIE	30	1		DA

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DAC AGRO ART SRL			28056508	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	1218		Convenție	act notarial	4666/02.08.2012	BNP GRUI EMIL SIMION	
WEST AGROFIELDS SRL			37557613	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	1218-C1		Construire	act administrativ	R 3214/13.10.2022	COMUNA BEBA VECE PRIMARIA	
WEST AGROFIELDS SRL			37557613	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	1218-C2		Construire	act administrativ	R 3214/13.10.2022	COMUNA BEBA VECE PRIMARIA	
WEST AGROFIELDS SRL			37557613	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	1218-C3		Construire	act administrativ	R 3214/13.10.2022	COMUNA BEBA VECE PRIMARIA	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
WEST AGROFIELDS SRL			37557613	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		1218	act notarial	475/05/03/2018	BNP ALBU ADRIAN CAIUS		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza autorizatia de plantare pomi fructiferi /arbusti fructiferi nr.194/25.05.2020 emisa de DAJ. TIMIS.	act administrativ	194/25.05.2020	DPAJ TIMIS	1218	imprejmuit		Teren extravilan, imprejmuit cu gard de plasa

## ANEXA NR. 2

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1219	judet TIMIS, UAT Beba Veche, Cod postal 999999	A776/8	401054	94700	E		776	8	A	94700						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DAC AGRO ART SRL			28056508	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999, bloc Clădirea de Birouri Cubic Center	1/1	1219		Convenție	act notarial	1038/25.02.2011	BNP GRUI EMIL SIMON	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT 1 Decembrie, loc. 1 Decembrie, str Pipera nr 1b, Cod Postal 999999, etaj 6	IPOTECA		1219	act notarial	7259/18/12/2013	BNP GRUI EMIL SIMON	314720	RON
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT 1 Decembrie, loc. 1 Decembrie, str Pipera nr 1b, Cod Postal 999999, etaj 6	IPOTECA		1219	act notarial	1986/27/08/2019	BNP BOAR ANA	575770	RON
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT 1 Decembrie, loc. 1 Decembrie, str Pipera nr 1b, Cod Postal 999999, etaj 6	IPOTECA		1219	act notarial	1989/27/08/2019	BOAR ANA	1414070	RON

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 10  
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche  
Sectorul Cadastral nr. 16

Anul realizării: 2023

## ANEXA NR. 2

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 16

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1220	judet TIMIS, UAT Beba Veche, Cod postal 999999	CEP780	4896 (IE 402733)	1602	E	5040	780	-	CC	1602	C1	CIE	1	1	4896	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OMV Petrom SA			1590082	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cartier PETROM CITY, str CORALILOR nr 22, Cod Postal 999999	1/1	1220		Lege	act administrativ	15/1990 si HG: 934/1991/15.06.2004	GUVERNUL ROMÂNIEI	
OMV Petrom SA			1590082	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cartier PETROM CITY, str CORALILOR nr 22, Cod Postal 999999	1/1	1220-C1		Lege	act administrativ	15/1990 si HG: 934/1991/15.06.2004	GUVERNUL ROMÂNIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare