

FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
733-C1	A104/2/1/1-C1	400660-C1	Loc. Bucovat	139.61

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	400660-C1-U1	55.22	1/2	372/744	Apartamentul nr. 1 situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitoare, baie, sas, hol, acces exterior.
			2	2	400660-C1-U2	55.22	1/2	372/744	Apartamentul nr. 2 (locuinta si birou) situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 1 camera dormitor, 1 birou., baie, sas, hol, acces exterior.
TOTAL			1	2		110.44	140	744	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	117956 / 09.06.2017	
	Act Notarial, nr. 1027, din / 08.06.2017, emis de MICULESCU DANIELA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1 CĂLINDRUȚ IOAN-DĂNUȚ	
	2 CĂLINDRUȚ ANCUȚA-IONELA	
	117956 / 09.06.2017	
	Înscriș Sub Semnătura Privată, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC9_297610, din / 24.05.2017, emis de -	
	Notare	
6	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.	
	127715 / 22.06.2017	
	Înscriș Sub Semnătura Privată, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC9_297610, din / 24.05.2017, emis de -	
	Notare	
10	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	in rangul incheierii cu nr.117956/2017
	2 BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	81489 / 21.04.2017	
	Act Notarial, nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 630, din / 20.04.2017, emis de Malescu Simona Mariana	
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	1 RĂDOI VASILE	
	2 RĂDOI PAULA-ALEXANDRA	
	81489 / 21.04.2017	
	Act Notarial, nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. 631, din / 20.04.2017, emis de Malescu Simona Mariana	
	Notare	
2	1 ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	

C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
	117956 / 09.06.2017	
	Înscriș Sub Semnătura Privată, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC9_297610, din / 24.05.2017, emis de -	
3	Întabulare, drept de Ipotecă legală	



Unitatea individuală nr.1			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
3	1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.	

Unitatea individuală nr.2			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
81489 / 21.04.2017			
Act Notarial, nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. 631, din / 20.04.2017, emis de Malescu Simona Mariana			
2	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
739-C1	A104/2/1/5-C1	400664-C1	Loc. Bucovat	141.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	400664-C1-U1	116.79	50/100	370/739	apartament compus din: -2 holuri, 2 dormitoare, living, baie si podul de deasupra apartamentului.
			2	2	400664-C1-U2	116.79	50/100	369/739	apartament compus din: -2 holuri, 2 dormitoare, living, baie si podul de deasupra apartamentului.
TOTAL		1	2			233.58	141	739	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	123748 / 08.06.2016	
	Act Notarial, nr. 332, din / 07.06.2016, emis de N.P.TOPALA RITA	
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	MILITARU ALIN MĂDĂLIN	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	110510 / 20.05.2016	
	Act Notarial, nr. 289, din / 19.05.2016, emis de TOPALA RITA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	BĂCȘAN CRISTINA	

C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
740-C1	A104/2/1/6-C1	400665-C1	Loc. Bucovat	141.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	400665-C1-U1	55.26	50/100	367/734	Apartament 1, nr. postal 580/A, compus din: - 2 holuri, 2 dormitoare, living, baie si terasa
			2	2	400665-C1-U2	55.26	50/100	367/734	Apartament 2, nr. postal 580/B, compus din: - 2 holuri, 2 dormitoare, living, baie si terasa
TOTAL		1	2			110.52	141	734	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
186586 / 15.09.2016	
Act Notarial, nr. 570, din / 14.09.2016, emis de TOPALA RITA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	CIOCHIA LUCIAN-MIHAIL
186586 / 15.09.2016	
Act Notarial, nr. 571, din / 14.09.2016, emis de TOPALA RITA	
2	Notare
1	ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
204677 / 12.10.2016	
Act Notarial, nr. contract de vânzare aut. 610, din / 11.10.2016, emis de BNP TOPALA RITA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	ABĂBOAIEI DUMITRU
204677 / 12.10.2016	
Act Notarial, nr. contract de ipotecă aut. 611, din / 11.10.2016, emis de BNP TOPALA RITA	
6	Notare
1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
186586 / 15.09.2016	
Act Notarial, nr. 571, din / 14.09.2016, emis de TOPALA RITA	
2	Întabulare, drept de Ipotecă
1	ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
204677 / 12.10.2016	
Act Notarial, nr. contract de ipotecă aut. 611, din / 11.10.2016, emis de BNP TOPALA RITA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
741-C1	A104/2/1/7-C1	400666-C1	Loc. Bucovat	141.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	400666-C1-U1	115.75	50/100	364/727	Apartament 1, nr. postal 581/A, compus din: -2 holuri, 2 dormitoare, living, baie si podul de deasupra apartamentului, cu 50% pci si 364/727 mp.teren in proprietate
			2	2	400666-C1-U2	54.90	50/100	363/727	Apartament 2, nr. postal 581/B, - situat in partea stanga compus din: 2 holuri, 2 dormitoare, living+ bucatarie, baie si podul de deasupra apartamentului.
TOTAL		1	2			170.65	141	727	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția		Observații
Înscrieri privitoare la proprietate		
-		-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
10857 / 19.01.2018		
	Act Notarial, nr. 54, din / 18.01.2018, emis de MICULESCU DANIELA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1 FILIPICS FRANCISC-ZOLTAN	
10857 / 19.01.2018		
	Act Notarial, nr. 55, din / 18.01.2018, emis de MICULESCU DANIELA	
2	Notare	
	1 ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
39428 / 16.02.2022		
	Act Notarial, Contract de vanzare, nr. 300, din / 15.02.2022, emis de Heiman Anita	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1 GAGEA RAMONA-MARINELA	
39428 / 16.02.2022		
	Act Notarial, Contract de ipoteca, nr. 301, din / 15.02.2022, emis de Heiman Anita	
6	Notare	
	1 BANCA COMERCIALA ROMANA SA	

C. Partea III - Foaia de sarcini

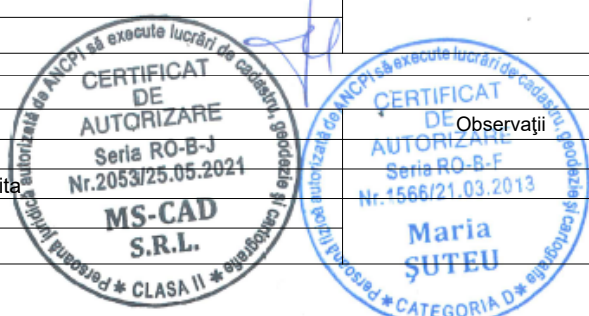
Construcția		Observații
Înscrieri privitoare la sarcini		
-		-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
10857 / 19.01.2018		
	Act Notarial, nr. 55, din / 18.01.2018, emis de MICULESCU DANIELA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
39428 / 16.02.2022		
	Act Notarial, Contract de ipoteca, nr. 301, din / 15.02.2022, emis de Heiman Anita	
1	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 BANCA COMERCIALA ROMANA SA	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
742-C1	A104/2/1/8-C1	400667-C1	Loc. Bucovat	143.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	400667-C1-U1	54.88	1/2	361/722	Apartamentul nr. 1 situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitoare, baie, sas, hol, acces exterior si podul cu sarpana si invelitoarea de deasupra apartamentului nr. 1.
			2	2	400667-C1-U2	54.88	1/2	361/722	Apartamentul nr. 2 situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitoare, baie, sas, hol, acces exterior si podul cu sarpana si invelitoarea de deasupra apartamentului nr.2.
TOTAL		1	2			109.76	143	722	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
154752 / 18.06.2021	
3	Act Notarial, contract de vanzare cu garantie ipotecara, nr. 1352, din / 17.06.2021, emis de CRISTESCU VLAD
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	TUCU CONSTANTIN
154752 / 18.06.2021	
4	Act Notarial, contract de vanzare cu garantie ipotecara, nr. 1352, din / 17.06.2021, emis de CRISTESCU VLAD
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	RĂDULICEA ELENA-CLAUDIA
154752 / 18.06.2021	
5	Act Notarial, contract de vanzare cu garantie ipotecara, nr. 1352, din / 17.06.2021, emis de CRISTESCU VLAD
1	Notare
1	UNICREDIT BANK SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
29245 / 15.02.2017	
1	Act Administrativ, act administrativ nr 34 AC din 23.05.2016, emis de PRIMARIA BUCOVAT; act administrativ nr 229 proces verbal de receptie din 31.08.2016, emis de PRIMARIA BUCOVAT, nr. 1892-certificat de atestare a edificarii, din / 03.10.2016, emis de PRIMARIA BUCOVAT
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	TOMA SERGIU-IONEL
2	TOMA ADRIANA-GHIZELA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
154752 / 18.06.2021	
1	Act Notarial, contract de vanzare cu garantie ipotecara, nr. 1352, din / 17.06.2021, emis de CRISTESCU VLAD
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	UNICREDIT BANK SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
743-C1	A104/2/1/9-C1	400668-C1	Loc. Bucovat	144.00

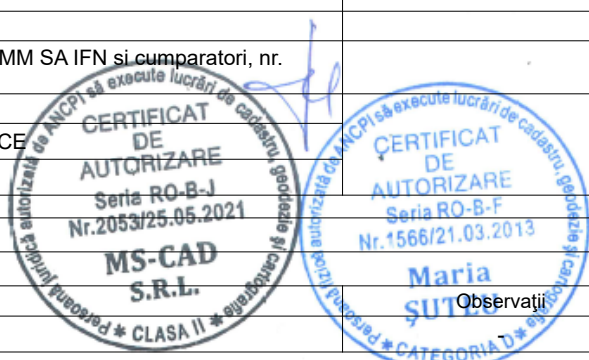
Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	400668-C1-U1	55.10	1/2	360/720	Apartamentul nr. 1, nr. postal 583/B, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitoare, baie, sas, hol, acces exterior si podul cu sarpanta si invelitoarea de deasupra apartamentului nr. 1.
			2	2	400668-C1-U2	55.10	1/2	360/720	Apartamentul nr. 2, nr. postal 583/A, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitoare, baie, sas, hol, acces exterior si podul cu sarpanta si invelitoarea de deasupra apartamentului nr.2.
TOTAL		1	2			110.20	144	720	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
297145 / 24.11.2022	
Act Notarial, act administrativ nr 31 din 23.05.2016, emis de PRIMARIA BUCOVAT;inscris sub semnatura privata nr proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.239 din 31.08.2016, emis de -, nr. 1836, din / 23.11.2022, emis de Suru Amir Sorin	
7	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	HOLTEA VALERIU-NICUȘOR
2	HOLTEA MĂDĂLINA-FLORINA
297145 / 24.11.2022	
Act Notarial, act administrativ nr 31 din 23.05.2016, emis de PRIMARIA BUCOVAT;inscris sub semnatura privata nr proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.239 din 31.08.2016, emis de -, nr. 1837, din / 23.11.2022, emis de Suru Amir Sorin	
8	Notare
1	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
98155 / 12.05.2017	
Act Notarial, incheiat intre OTP BANK ROMANIA SA, FNGCIMM SA IFN si cumparatori, nr. 879, din / 11.05.2017, emis de MICULESCU DANIELA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	SAIOC FLAVIA-MARIA
98155 / 12.05.2017	
Înscri Sub Semnătura Privată, incheiat intre OTP BANK ROMANIA SA, FNGCIMM SA IFN si cumparatori, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC9_298917, din / 02.05.2017, emis de -	
2	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	OTP BANK ROMANIA SA
98155 / 12.05.2017	
Înscri Sub Semnătura Privată, incheiat intre OTP BANK ROMANIA SA, FNGCIMM SA IFN si cumparatori, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC9_298917, din / 02.05.2017, emis de -	
3	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	OTP BANK ROMANIA SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-



Unitatea individuală nr.1		Observații
Înscrieri privitoare la sarcini		
297145 / 24.11.2022		
Act Notarial, act administrativ nr 31 din 23.05.2016, emis de PRIMARIA BUCOVAT;inscris sub semnatura privata nr proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.239 din 31.08.2016, emis de -, nr. 1837, din / 23.11.2022, emis de Suru Amir Sorin		
3	Întabulare, drept de Ipotecă	
1	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA	

Unitatea individuală nr.2		Observații
Înscrieri privitoare la sarcini		
98155 / 12.05.2017		
Înscriș Sub Semnătura Privată, incheiat între OTP BANK ROMANIA SA, FNGCIMM SA IFN și cumpărători, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC9_298917, din / 02.05.2017, emis de -		
	Întabulare, drept de Ipotecă	
1	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 OTP BANK ROMANIA SA	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaiă de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
744-C1	A104/2/1/10-C1	400669-C1	Loc. Bucovat, Nr.584/A	144.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	400669-C1-U1	55.23	1/2	361/722	Apartamentul nr. 1 situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitoare, baie, sas, hol, acces exterior si podul cu sarpanta si invelitoarea de deasupra apartamentului nr. 1.
			2	2	400669-C1-U2	55.23	1/2	361/722	Apartamentul nr. 2, nr. postal 584/A, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitoare, baie, sas, hol, acces exterior si podul cu sarpanta si invelitoarea de deasupra apartamentului nr.2.
TOTAL		1	2			110.46	144	722	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaiă de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
112033 / 30.05.2017	
Act Notarial, nr. 980, din / 29.05.2017, emis de MICULESCU DANIELA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	BAICU TANIA-DANIELA
112033 / 30.05.2017	
Act Notarial, nr. 980, din / 29.05.2017, emis de MICULESCU DANIELA	
2	Notare
1	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
147028 / 19.07.2017	
Act Notarial, nr. 1292, din / 18.07.2017, emis de MICULESCU DANIELA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	POPESCU MARIUS-ANDREI
2	POPESCU ADELINA-IONELA
147028 / 19.07.2017	
Înscriș Sub Semnătura Privată, FNGCIMM SA IFN, ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI, Popescu Adelina-Ionela si Popescu Marius- Andrei, nr. ctr de garantare nr.PC9_328094, din / 13.06.2017, emis de incheiat intre	
6	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI
147028 / 19.07.2017	
Înscriș Sub Semnătura Privată, FNGCIMM SA IFN, ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI, Popescu Adelina-Ionela si Popescu Marius- Andrei, nr. ctr de garantare nr.PC9_328094, din / 13.06.2017, emis de incheiat intre	
7	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI

C. Partea III - Foaiă de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-



Unitatea individuală nr.1			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
	112033 / 30.05.2017		
	Act Notarial, nr. 981, din / 29.05.2017, emis de MICULESCU DANIELA		
1	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	

Unitatea individuală nr.2			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
	147028 / 19.07.2017		
	Înscris Sub Semnătura Privată, FNGCMM SA IFN, ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI, Popescu Adelina-Ionela si Popescu Marius- Andrei, nr. ctr de garantare nr.PC9_328094, din / 13.06.2017, emis de incheiat intre		
3	Întabulare, drept de Ipotecă legală		
	1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaiă de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
745-C1	A104/2/1/11-C1	400670-C1	Loc. Bucovat	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	400670-C1-U1	55.59	1/2	362/725	Apartamentul nr. 1 situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitoare, baie, sas, hol, acces exterior si podul cu sarpanța si invelitoarea de deasupra apartamentului nr. 1
			2	2	400670-C1-U2	55.59	1/2	363/725	Apartamentul nr. 2 situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitoare, baie, sas, hol, acces exterior si podul cu sarpanța si invelitoarea de deasupra apartamentului nr. 2.
TOTAL		1	2			111.18	146	725	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaiă de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
78109 / 14.04.2017	
Act Notarial, nr. 468, din / 13.04.2017, emis de BORA MARIA	
1 1 SC COMPLEX ART SRL	
78109 / 14.04.2017	
Act Notarial, nr. 469, din / 13.04.2017, emis de BORA MARIA	
2 Notare	
1 ALPHA BANK ROMANIA SA	

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
28267 / 10.02.2020	
Act Notarial, nr. 322, din / 07.02.2020, emis de RADULESCU AURORA CARMEN	
5 1 SCLYPEI STELICĂ-BENIAMIN	
2 SCLYPEI ȘTEFANIA-ADELINA	

C. Partea III - Foaiă de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
78109 / 14.04.2017	
Act Notarial, nr. 469, din / 13.04.2017, emis de BORA MARIA	
1 1 ALPHA BANK ROMANIA SA	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaiă de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
746-C1	A104/2/1/12-C1	400671-C1	Loc. Bucovat, Nr.576/B	140.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	400671-C1-U1	55.05	1/2	316/632	Apartamentul nr. 1 situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitoare, baie, sas, hol, acces exterior si podul cu sarpanta si invelitoarea de deasupra apartamentului nr. 1.
			2	2	400671-C1-U2	55.05	1/2	316/632	Apartamentul nr. 2, nr. postal 576/B, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitoare, baie, sas, hol, acces exterior si podul cu sarpanta si invelitoarea de deasupra apartamentului nr. 2.
TOTAL		1	2			110.10	140	632	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaiă de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
92018 / 05.05.2017	
Act Notarial, nr. 846, din / 04.05.2017, emis de MICULESCU DANIELA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	PLEȘA AUREL-CRISTIAN
92018 / 05.05.2017	
Act Notarial, nr. 846, din / 04.05.2017, emis de MICULESCU DANIELA	
2	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	PLEȘA ADRIAN
92018 / 05.05.2017	
Act Notarial, nr. 847, din / 04.05.2017, emis de MICULESCU DANIELA	
3	Notare
1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
162984 / 11.08.2017	
Act Notarial, nr. 1418, din / 10.08.2017, emis de MICULESCU DANUT-DORIN	
7	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	PANDOR VLADIMIR-CONSTANTIN
2	PANDOR RALUCA-ALEXANDRA
162984 / 11.08.2017	
Înscrieri Sub Semnătura Privată, FNGCMM SA IFN si CEC BANK SA si PANDOR RALUCA-ALEXANDRA, PANDOR VLADIMIR-CONSTANTIN, nr. contract de garantare nr.PC9_325948/19.07.2017, din / 19.07.2017, emis de incheiat între	
8	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	CEC BANK SA
162984 / 11.08.2017	
Înscrieri Sub Semnătura Privată, FNGCMM SA IFN si CEC BANK SA si PANDOR RALUCA-ALEXANDRA, PANDOR VLADIMIR-CONSTANTIN, nr. contract de garantare nr.PC9_325948/19.07.2017, din / 19.07.2017, emis de incheiat între	
9	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	CEC BANK SA



C. Partea III - Foaia de sarcini		
Construcția		
Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
-		-
Unitatea individuală nr.1		
Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
92018 / 05.05.2017		
Act Notarial, nr. 847, din / 04.05.2017, emis de MICULESCU DANIELA		
1	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI	
Unitatea individuală nr.2		
Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
162984 / 11.08.2017		
Înscris Sub Semnătura Privată, FNGCIMM SA IFN si CEC BANK SA si PANDOR RALUCA-ALEXANDRA, PANDOR VLADIMIR-CONSTANTIN, nr. contract de garantare nr.PC9_325948/19.07.2017, din / 19.07.2017, emis de incheiat între		
3	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 CEC BANK SA	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
747-C1	A104/2/1/13-C1	400672-C1	Loc. Bucovat	143.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	400672-C1-U1	54.96	1/2	327/654	Apartamentul nr. 1 situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitoare, baie, sas, hol, acces exterior si podul cu sarpanța si invelitoarea de deasupra apartamentului nr. 1.
			2	2	400672-C1-U2	54.96	1/2	327/654	Apartamentul nr. 2, nr. postal 587/A, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitoare, baie, sas, hol, acces exterior si podul cu sarpanța si invelitoarea de deasupra apartamentului nr. 2
TOTAL		1	2			109.92	143	654	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
135920 / 04.07.2017	
Act Notarial, nr. 1173, din / 03.07.2017, emis de MICULESCU DANIELA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	CUCU ILIE-ALIN
2	CUCU FĂNELA
135920 / 04.07.2017	
Înscriș Sub Semnătura Privată, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC9_333897, din / 13.06.2017, emis de -	
6	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI
135920 / 04.07.2017	
Înscriș Sub Semnătura Privată, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC9_333897, din / 13.06.2017, emis de -	
7	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	ING BANK N.V. AMSTERDAM- SUCURSALA BUCUREȘTI

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
134988 / 03.07.2017	
Act Notarial, nr. contract de vanzare cumparare aut.sub nr.1161, din / 30.06.2017, emis de MICULESCU DANIELA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	ALB LARISA-CORINA
134988 / 03.07.2017	
Act Notarial, nr. contract de ipoteca aut.sub nr.1162, din / 30.06.2017, emis de MICULESCU DANIELA	
2	Notare
1	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
135920 / 04.07.2017	
Înscriș Sub Semnătura Privată, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC9_333897, din / 13.06.2017, emis de -	



Unitatea individuală nr.1			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
1		Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	

Unitatea individuală nr.2			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
		134988 / 03.07.2017	
		Act Notarial, nr. contract de ipoteca aut.sub nr.1162, din / 30.06.2017, emis de MICULESCU DANIELA	
3		Întabulare, drept de Ipotecă	
	1	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
759-C1	A94/1/6-C1	402035-C1	Loc. Bucovat, Nr.806	185.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P		2	402035-C1-U2	77.90	5000/10000	261/522	Ap.nr.1 compus din hol, dormitor,2 bai, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
			1	402035-C1-U1	77.90	5000/10000	261/522	Ap.nr.1 compus din hol, dormitor,2 bai, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa	
TOTAL		1	2			155.80	185	522	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
211775 / 23.08.2021	
Act Administrativ, nr. Cerere, din / 23.08.2021, emis de Lapadat Irina Maria	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	MARINCA MONICA

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
307090 / 26.11.2021	
Act Notarial, nr. contract de vânzare aut.696, din / 26.11.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	MODORAN GEORGIANA-MĂDĂLINA
307090 / 26.11.2021	
Act Notarial, nr. contract de vânzare aut.696, din / 26.11.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
4	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	GHISDAVU COSTEL-AUREL
307090 / 26.11.2021	
Act Notarial, nr. contract de ipotecă aut.697, din / 26.11.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
5	Notare
1	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
307090 / 26.11.2021	
Act Notarial, nr. contract de ipotecă aut.697, din / 26.11.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Întabulare, drept de Ipotecă
1	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
760-C1	A94/1/6-C1	402036-C1	Loc. Bucovat, Nr.807	180.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	402036-C1-U1	77.90	5000/10000	261/522	Ap.nr.1 compus din hol, dormitor, 2 bai, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
			2	2	402036-C1-U2	77.90	5000/10000	261/522	Ap.nr.2 compus din hol, dormitor, 2 bai, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
TOTAL		1	2			155.80	180	522	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
238416 / 22.09.2021	
Act Notarial, nr. 555, din / 20.09.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	CODREAN ADRIAN-GEORGE
2	CODREAN ALINA-IONELA
238416 / 22.09.2021	
Act Notarial, nr. 555, din / 20.09.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Notare
1	UNICREDIT BANK SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
240735 / 24.09.2021	
Act Notarial, nr. 571, din / 23.09.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	BURTIC CĂTĂLIN-PETRU
240735 / 24.09.2021	
Act Notarial, nr. 571, din / 23.09.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
6	Notare
1	UNICREDIT BANK SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
238416 / 22.09.2021	
Act Notarial, nr. 555, din / 20.09.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	UNICREDIT BANK SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
240735 / 24.09.2021	
Act Notarial, nr. 571, din / 23.09.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	UNICREDIT BANK SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
761-C1	A94/1/6-C1	402037-C1	Loc. Bucovat, Nr.808	185.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	402037-C1-U1	77.90	5000/10000	261/522	Ap.nr.1 compus din hol, dormitor,2 bai, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
			2	2	402037-C1-U2	77.90	5000/10000	261/522	Ap.nr.2 compus din hol, dormitor,2 bai, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
TOTAL		1	2			155.80	185	522	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
167635 / 02.07.2021	
Act Notarial, nr. 394, din / 01.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	COCOȚIAN DANIEL-GABRIEL
2	COCOȚIAN MIHAELA
167635 / 02.07.2021	
Act Notarial, nr. 394, din / 01.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Notare
1	UNICREDIT BANK SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
209025 / 19.08.2021	
Act Notarial, nr. contract de vanzare cu aut.633, din / 18.08.2021, emis de Lapadat Irina Maria	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	LEUCĂ GABRIEL
209025 / 19.08.2021	
Înscriș Sub Semnătura Privată, FNGCMM SA IFN, ING BANK NV AMSTERDAM SUC.BUCURESTI si Leuca Gabriel, nr. contract de garantare P13_684215, din / 04.08.2021, emis de incheiat intre	
6	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI
209025 / 19.08.2021	
Înscriș Sub Semnătura Privată, FNGCMM SA IFN, ING BANK NV AMSTERDAM SUC.BUCURESTI si Leuca Gabriel, nr. contract de garantare P13_684215, din / 04.08.2021, emis de incheiat intre	
7	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
167635 / 02.07.2021	
Act Notarial, nr. 394, din / 01.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	UNICREDIT BANK SA



Unitatea individuală nr.2		Observații
Înscrieri privitoare la sarcini		
209025 / 19.08.2021		
Înscris Sub Semnătura Privată, FNGCMM SA IFN, ING BANK NV AMSTERDAM SUC.BUCURESTI si Leuca Gabriel, nr. contract de garantare P13_684215, din / 04.08.2021, emis de incheiat intre		
3	Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
762-C1	A94/1/6-C1	402038-C1	Loc. Bucovat, Nr.809	184.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	402038-C1-U1	77.90	5000/10000	261/522	Ap.nr.1 compus din hol, dormitor,2 bai, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
			2	2	402038-C1-U2	77.90	5000/10000	261/522	Ap.nr.2 compus din hol, dormitor,2 bai, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
TOTAL		1	2			155.80	184	522	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

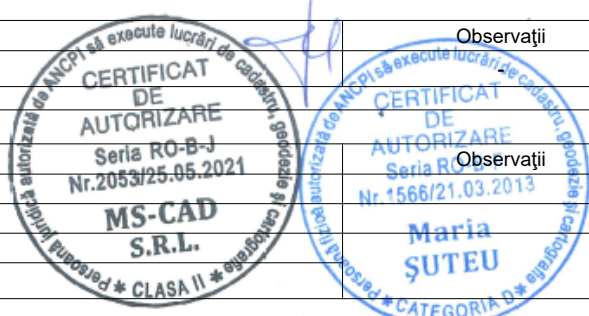
B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
255601 / 12.10.2021	
Act Notarial, nr. 607, din / 11.10.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
7	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	TOMESCU MIRCEA-DAN
2	TOMESCU CRISTINA
255601 / 12.10.2021	
Act Notarial, nr. 609, din / 11.10.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
8	Notare
1	ALPHA BANK ROMANIA SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
213638 / 25.08.2021	
Act Notarial, nr. 477, din / 24.08.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	BĂLAN GHEORGHE-DANIEL
2	BĂLAN IASMINA-DANIELA
213638 / 25.08.2021	
Înscris Sub Semnătura Privată, Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii S.A. - I.F.N. (FNGCIMM) -BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A si BENEFICIARI, nr. P13_683852, din / 06.08.2021, emis de FNGCIMM	
2	Notare
1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA
213638 / 25.08.2021	
Înscris Sub Semnătura Privată, Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii S.A. - I.F.N. (FNGCIMM) -BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A si BENEFICIARI, nr. P13_683852, din / 06.08.2021, emis de FNGCIMM	
3	Notare
1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
255601 / 12.10.2021	
Act Notarial, nr. 609, din / 11.10.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	ALPHA BANK ROMANIA SA



Unitatea individuală nr.2		Observații
Înscrieri privitoare la sarcini		
213638 / 25.08.2021		
Înscriș Sub Semnătura Privată, Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii S.A. - I.F.N. (FNGCIMM) -BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A si BENEFICIARI, nr. P13_683852, din / 06.08.2021, emis de FNGCIMM		
1	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
763-C1	A94/1/6-C1	402039-C1	Loc. Bucovat, Nr.810	186.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	402039-C1-U1	77.90	5000/10000	261/522	Ap.nr.1 compus din hol, dormitor,2 bai, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
			2	2	402039-C1-U2	77.90	5000/10000	261/522	Ap.nr.2 compus din hol, dormitor,2 bai, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
TOTAL		1	2			155.80	186	522	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
193473 / 02.08.2021	
Act Notarial, nr. 454, din / 29.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	DUȚU RAUL-CRISTOFOR
2	DUȚU BIANCA-MĂDĂLINA
193473 / 02.08.2021	
Act Notarial, nr. 457, din / 29.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
6	Notare
1	ALPHA BANK ROMANIA S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
166791 / 01.07.2021	
Act Notarial, nr. contract de vanzare cu aut.1129, din / 01.07.2021, emis de LAPADAT MARIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	GURAN MARIA
166791 / 01.07.2021	
Act Notarial, nr. aut.1131, din / 01.07.2021, emis de LAPADAT MARIA	
2	Notare
1	ALPHA BANK ROMANIA SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
193473 / 02.08.2021	
Act Notarial, nr. 457, din / 29.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	ALPHA BANK ROMANIA S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
166791 / 01.07.2021	
Act Notarial, nr. aut.1131, din / 01.07.2021, emis de LAPADAT MARIA	
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	ALPHA BANK ROMANIA SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
764-C1	A94/1/6-C1	402040-C1	Loc. Bucovat, Nr.811	184.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	402040-C1-U1	78.20	5000/10000	261/522	Ap.nr.1 compus din hol, dormitor, baie, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
			2	2	402040-C1-U2	78.20	5000/10000	261/522	Ap.nr.2 compus din hol, dormitor, baie, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
TOTAL		1	2			156.40	184	522	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
203908 / 13.08.2021	
Act Notarial, nr. contract de vanzare cu aut.607, din / 12.08.2021, emis de Lapadat Irina Maria	
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	KELE ROBERT-TIBERIU
2	KELE LIDIA
203908 / 13.08.2021	
Înscriș Sub Semnătura Privată, FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII SA - IFN - BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA - KELE ROBERT TIBERIU si KELE LIDIA, nr. contract de garantare pentru achiziția unei locuinte P13_681007, din / 19.07.2021, emis de FNGCMM	
7	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	BANCA COMERCIALA ROMANA SA
203908 / 13.08.2021	
Înscriș Sub Semnătura Privată, FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII SA - IFN - BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA - KELE ROBERT TIBERIU si KELE LIDIA, nr. contract de garantare pentru achiziția unei locuinte P13_681007, din / 19.07.2021, emis de FNGCMM	
8	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	BANCA COMERCIALA ROMANA SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
152249 / 16.06.2021	
Act Notarial, nr. 352, din / 15.06.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	LUCA IOAN-ALEXANDRU
152249 / 16.06.2021	
Act Notarial, nr. 352, din / 15.06.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	BUCUR GEORGETA-CRISTINA
152249 / 16.06.2021	
Act Notarial, nr. 353, din / 15.06.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Notare
1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-



Unitatea individuală nr.1			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
	203908 / 13.08.2021		
	Înscris Sub Semnătura Privată, FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII SA - IFN - BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA - KELE ROBERT TIBERIU si KELE LIDIA, nr. contract de garantare pentru achizitia unei locuinte P13_681007, din / 19.07.2021, emis de FNGCIMM		
3	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	BANCA COMERCIALA ROMANA SA	

Unitatea individuală nr.2			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
	152249 / 16.06.2021		
	Act Notarial, nr. 353, din / 15.06.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA		
2	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
765-C1	A94/1/6-C1	402041-C1	Loc. Bucovat, Nr.812	179.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	1	1	402041-C1-U1	78.20	5000/10000	271/542	Ap.nr.1 compus din hol, dormitor, baie, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
		P	2	2	402041-C1-U2	78.20	5000/10000	271/542	Ap.nr.2 compus din hol, dormitor, baie, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
TOTAL		1	2			156.40	179	542	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

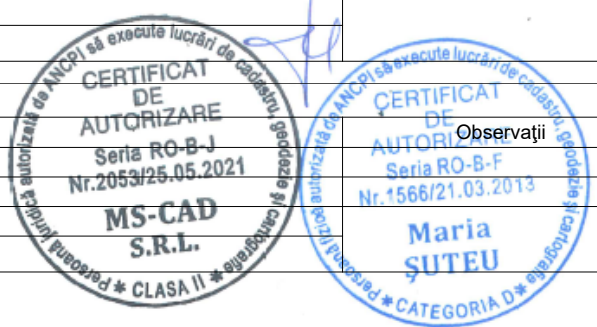
Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
164469 / 29.06.2021	
Act Notarial, nr. 380, din / 28.06.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	DANA ANA-MARIA
164469 / 29.06.2021	
Act Notarial, nr. 381, din / 28.06.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
7	Notare
1	ALPHA BANK ROMANIA SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
155196 / 18.06.2021	
Act Notarial, nr. 361, din / 17.06.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	JURAVLE CRISTIAN-VALENTIN
155196 / 18.06.2021	
Act Notarial, nr. 361, din / 17.06.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	IACOB ANDREEA
155196 / 18.06.2021	
Act Notarial, nr. 361, din / 17.06.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Notare
1	UNICREDIT BANK SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
164469 / 29.06.2021	
Act Notarial, nr. 381, din / 28.06.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	ALPHA BANK ROMANIA SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
155196 / 18.06.2021	
Act Notarial, nr. 361, din / 17.06.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	UNICREDIT BANK SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
766-C1	A94/1/6-C1	402042-C1	Loc. Bucovat, Nr.813	189.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	402042-C1-U1	77.90	5000/10000	271/542	Ap.nr.1 compus din hol, dormitor,2 bai, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
			2	2	402042-C1-U2	77.90	5000/10000	271/542	Ap.nr.2 compus din hol, dormitor,2 bai, birou ,camera de zi, bucatarie si terasa
TOTAL		1	2			155.80	189	542	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
25626 / 04.02.2021	
Act Notarial, act notarial nr 76 din 03.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA, nr. CVC 77, din / 03.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	TECI IOSIF-ADRIAN

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
25633 / 04.02.2021	
Act Notarial, nr. 78, din / 03.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	RĂSCHIP CARMEN-SILVIA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
767-C1	A94/1/6-C1	402043-C1	Loc. Bucovat, Nr.814	190.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	402043-C1-U1	77.90	5000/10000	273/546	Ap.nr.1 compus din : hol, dormitor, 2 bai, birou, camera de zi, bucatarie si terasa
			2	2	402043-C1-U2	77.90	5000/10000	273/546	Ap.nr.2 compus din : hol, dormitor, 2 bai, birou, camera de zi, bucatarie si terasa
TOTAL		1	2			155.80	190	546	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
44603 / 24.02.2021	
Act Notarial, nr. 122, din / 24.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	FĂT LAURENȚIU-DARIUS
2	FĂT RALUCA-GEORGIANA
44603 / 24.02.2021	
Act Notarial, nr. 123, din / 24.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Notare
1	BANCA ROMANEASCA S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
48079 / 01.03.2021	
Act Notarial, nr. 128, din / 26.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	ZAHARIA PAUL-VICTOR
48079 / 01.03.2021	
Act Notarial, nr. 129, din / 26.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
6	Notare
1	BANCA TRANSILVANIA S.A.

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
44603 / 24.02.2021	
Act Notarial, nr. 123, din / 24.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	BANCA ROMANEASCA S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
48079 / 01.03.2021	
Act Notarial, nr. 129, din / 26.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	BANCA TRANSILVANIA S.A.



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
768-C1	A94/1/6-C1	402044-C1	Loc. Bucovat, Nr.815	198.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	402044-C1-U1	78.30	5000/10000	273/546	Ap.nr.1 compus din :hol.dormitor, baie,birou,camera de zi , bucatarie
			2	2	402044-C1-U2	78.30	5000/10000	273/546	Ap.nr.2 compus din :hol.dormitor, baie,birou,camera de zi , bucatarie
TOTAL		1	2			156.60	198	546	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
191075 / 18.09.2020	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 283, din / 18.09.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	RUSU ANDREEA-ELENA
191075 / 18.09.2020	
Act Notarial, nr. 284, din / 18.09.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Notare
1	ALPHA BANK ROMANIA S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
194460 / 03.08.2022	
Act Notarial, nr. 1765, din / 02.08.2022, emis de BĂC IOAN-ALIN	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	RUSU ANDREEA-ELENA
194460 / 03.08.2022	
Act Notarial, nr. 1766, din / 02.08.2022, emis de BĂC IOAN-ALIN	
6	Notare
1	ALPHA BANK ROMÂNIA SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
191075 / 18.09.2020	
Act Notarial, nr. 284, din / 18.09.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Întabulare, drept de Ipotecă
1	ALPHA BANK ROMANIA S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
194460 / 03.08.2022	
Act Notarial, nr. 1766, din / 02.08.2022, emis de BĂC IOAN-ALIN	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	ALPHA BANK ROMÂNIA SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
769-C1	A94/1/6-C1	402045-C1	Loc. Bucovat, Nr.816	197.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	402045-C1-U1	78.30	5000/10000	279/559	Ap.nr.1 compus din : hol, dormitor,baie,birou,camera de zi, bucatarie si terasa
			2	2	402045-C1-U2	78.30	5000/10000	280/559	Ap.nr.2 compus din : hol, dormitor,baie,birou,camera de zi, bucatarie si terasa
TOTAL		1	2			156.60	197	559	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
192300 / 21.09.2020	
1	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 285, din / 21.09.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
	ZAHARIA MARIANA
192300 / 21.09.2020	
2	Act Notarial, nr. contract de ipoteca imobiliara aut.sub nr.286, din / 21.09.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA
	Notare
1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
260725 / 10.12.2020	
5	Act Notarial, nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. Nr. 2476, din / 10.12.2020, emis de LAZAR DOREL
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
	RETEZAN DANA
260725 / 10.12.2020	
6	Act Notarial, nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. Nr. 2477, din / 10.12.2020, emis de LAZAR DOREL
	Notare
1	BANCA ROMANEASCA SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
192300 / 21.09.2020	
1	Act Notarial, nr. contract de ipoteca imobiliara aut.sub nr.286, din / 21.09.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA
1	Întabulare, drept de Ipotecă
	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
260725 / 10.12.2020	
3	Act Notarial, nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. Nr. 2477, din / 10.12.2020, emis de LAZAR DOREL
1	Întabulare, drept de Ipotecă
	BANCA ROMANEASCA SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
770-C1	A94/1/6-C1	402046-C1	Loc. Bucovat, Nr.817	196.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	1	1	402046-C1-U1	78.30	5000/10000	295/591	10
		P	2	2	402046-C1-U2	78.30	5000/10000	296/591	Ap.nr.1 compus din : hol, dormitor,baie ,birou ,camera de zi,bucatarie si terasa
TOTAL		1	2			156.60	196	591	Ap.nr.2 compus din : hol, dormitor,baie ,birou ,camera de zi,bucatarie si terasa
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

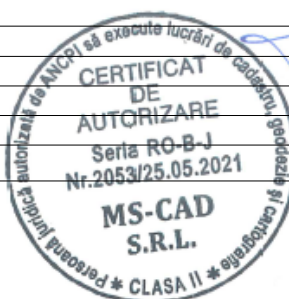
Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
203465 / 02.10.2020	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 306, din / 01.10.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
5	1 NIȚĂ VASILICĂ
	2 MANȚA ANDRA-DIANA
203465 / 02.10.2020	
Act Notarial, nr. 307, din / 01.10.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
6	Notare
	1 BANCA ROMÂNEASCĂ S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
180552 / 07.09.2020	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 270, din / 04.09.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	1 OLTEANU MARIA-ADELA
180552 / 07.09.2020	
Act Notarial, nr. 271, din / 04.09.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Notare
	1 BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
203465 / 02.10.2020	
Act Notarial, nr. 307, din / 01.10.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
Întabulare, drept de Ipotecă	
3	1 BANCA ROMÂNEASCĂ S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
180552 / 07.09.2020	
Act Notarial, nr. 271, din / 04.09.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
Întabulare, drept de Ipotecă	
1	1 BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
775-C1	A94/1/7-C1	402019-C1	Loc. Bucovat, Nr.820	150.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	1	1	402019-C1-U1	113.80	5000/10000	268/537	Ap.nr.1 compus din : hol/living/ bucatarie, C.T., G.S., hol. 3 dormitoare, baie, terasa
			2	2	402019-C1-U2	113.80	5000/10000	269/537	Ap.nr.2 compus din : hol/living/ bucatarie, C.T., G.S., hol. 3 dormitoare, baie, terasa
TOTAL		2	2			227.60	150	537	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
82968 / 28.03.2022	
Act Notarial, nr. 586, din / 25.03.2022, emis de BĂC IOAN-ALIN	
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	COMAN EUGEN-DUMITRU
82968 / 28.03.2022	
Act Notarial, nr. 587, din / 25.03.2022, emis de BĂC IOAN-ALIN	
4	Notare
1	BANCA TRANSILVANIA SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
40551 / 17.02.2022	
Act Notarial, nr. 61, din / 15.02.2022, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	GIUCA GHEORGHE

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
82968 / 28.03.2022	
Act Notarial, nr. 587, din / 25.03.2022, emis de BĂC IOAN-ALIN	
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	BANCA TRANSILVANIA SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
776-C1	A94/1/7-C1	402020-C1	Loc. Bucovat, Nr.821	150.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	1	1	402020-C1-U1	113.80	5000/10000	273/547	Ap.nr.1 compus din : hol/living/ bucatarie, G.S., C.T. ,hol, 3 dormitoare, baie si terasa
			2	2	402020-C1-U2	113.80	5000/10000	274/547	Ap.nr.2 compus din : hol/living/ bucatarie, G.S., C.T. ,hol, 3 dormitoare, baie si terasa
TOTAL		2	2			227.60	150	547	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
233439 / 05.11.2020	
Act Administrativ, act administrativ nr p.v. de recepție la terminarea lucrărilor nr. 01 din 30.04.2020, emis de primaria bucovat;act administrativ nr A.C. 17 din 23.04.2020, emis de primaria bucovat, nr. certificat de atestare a edificării construcției nr.2299, din / 25.08.2020, emis de primaria bucovat	
2	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	SC MARIA-PARC RESIDENCE SRL

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
233439 / 05.11.2020	
Act Administrativ, act administrativ nr p.v. de recepție la terminarea lucrărilor nr. 01 din 30.04.2020, emis de primaria bucovat;act administrativ nr A.C. 17 din 23.04.2020, emis de primaria bucovat, nr. certificat de atestare a edificării construcției nr.2299, din / 25.08.2020, emis de primaria bucovat	
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	SC MARIA-PARC RESIDENCE SRL

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
777-C1	A94/1/7-C1	402021-C1	Loc. Bucovat, Nr.822	149.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	402021-C1-U1	113.80	5000/10000	273/547	Ap.nr.1 compus din : hol/living / bucatarie, G.S., C.T., hol, 3 dormitoare, baie si terasa
			2	2	402021-C1-U2	113.80	5000/10000	274/547	Ap.nr.2 compus din : hol/living / bucatarie, G.S., C.T., hol, 3 dormitoare, baie si terasa
TOTAL		2	2			227.60	149	547	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
317068 / 08.12.2021	
Act Notarial, nr. 705, din / 07.12.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	HACK WALTER-SAMUEL
2	HACK LOREDANA
317068 / 08.12.2021	
Act Notarial, nr. 706, din / 07.12.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Notare
1	BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
324076 / 14.12.2021	
Act Notarial, nr. 718, din / 13.12.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	VASLUIANU GHEORGHE-LIVIU
2	VASLUIANU ALINA-DANIELA
324076 / 14.12.2021	
Act Notarial, nr. 719, din / 13.12.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
6	Notare
1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
317068 / 08.12.2021	
Act Notarial, nr. 706, din / 07.12.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
324076 / 14.12.2021	
Act Notarial, nr. 719, din / 13.12.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
778-C1	A94/1/7-C1	402022-C1	Loc. Bucovat, Nr.823	148.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	1	1	402022-C1-U1	113.80	5000/10000	273/547	Ap.nr.1 compus din : hol/living/ bucatarie, G.S., C.T. , hol, 3 dormitoare, baie si terasa
			2	2	402022-C1-U2	113.80	5000/10000	274/547	Ap.nr.2 compus din : hol/living/ bucatarie, G.S., C.T. , hol, 3 dormitoare, baie si terasa
TOTAL		2	2			227.60	148	547	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
250594 / 06.10.2021	
Act Notarial, nr. 581, din / 30.09.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	PLUGARU CODRUȚA-VIORELA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
325453 / 15.12.2021	
Act Notarial, nr. 717, din / 10.12.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	ENUICA COSMIN-GEORGE
2	ENUICĂ ALINA-OANA
325453 / 15.12.2021	
Act Notarial, nr. 717, din / 10.12.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
4	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	STREZA ELENA-EUGENIA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
250594 / 06.10.2021	
Act Notarial, nr. 581, din / 30.09.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Întabulare, drept de Uzufruct viager, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	PLUGARU CODRUȚA-VIORELA
250594 / 06.10.2021	
Act Notarial, nr. 581, din / 30.09.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Uzufruct viager, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	PLUGARU CĂTĂLIN



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
779-C1	A94/1/7-C1	402023-C1	Loc. Bucovat, Nr.824	148.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	1	1	402023-C1-U1	113.80	5000/10000	273/547	Ap.nr.1 compus din : hol/living/ bucatarie, G.S., C.T. , hol ,3dormitoare, baie si terasa
			2	2	402023-C1-U2	113.80	5000/10000	274/547	Ap.nr.2 compus din : hol/living/ bucatarie, G.S., C.T. , hol ,3dormitoare, baie si terasa
TOTAL		2	2			227.60	148	547	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

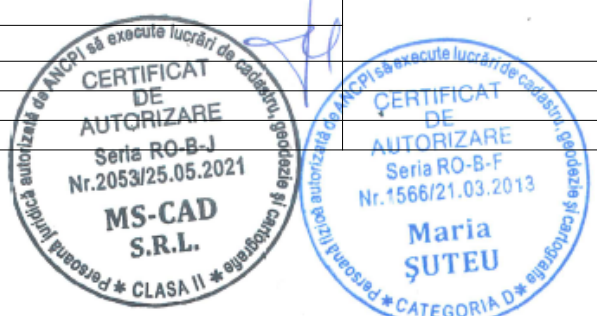
B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
251741 / 07.10.2021	
Act Notarial, nr. 599, din / 05.10.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 4/5, cota actuală 4/5
1	CALCIU COSTEL
251741 / 07.10.2021	
Act Notarial, nr. 599, din / 05.10.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/5, cota actuală 1/5
1	CIORGOVEAN LIVIA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
21958 / 28.01.2022	
Act Notarial, nr. 12, din / 21.01.2022, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
4	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	PLOSCARU COSMIN-CONSTANTIN
2	PLOSCARU RALUCA-DIANA
21958 / 28.01.2022	
Act Notarial, nr. 27, din / 28.01.2022, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
5	Notare
21958 / 28.01.2022	
Act Notarial, nr. 13, din / 21.01.2022, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
6	Notare
1	OTP BANK ROMANIA SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
21958 / 28.01.2022	
Act Notarial, nr. 13, din / 21.01.2022, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	OTP BANK ROMANIA SA
21958 / 28.01.2022	
Act Notarial, nr. 28, din / 28.01.2022, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Notare



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
780-C1	A94/1/7-C1	402024-C1	Loc. Bucovat, Nr.825	148.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	402024-C1-U1	113.80	5000/10000	273/547	Ap.nr.1 compus din : parter- hol si casa scarii/living/bucatarie, grup sanitar, camera tehnica si terasa si la etaj : hol, 3 dormitoare, baie
			2	2	402024-C1-U2	113.80	5000/10000	274/547	Ap.nr.2 compus din : parter- hol si casa scarii/living/bucatarie, grup sanitar, camera tehnica si terasa si la etaj : hol, 3 dormitoare, baie
TOTAL		2	2			227.60	148	547	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

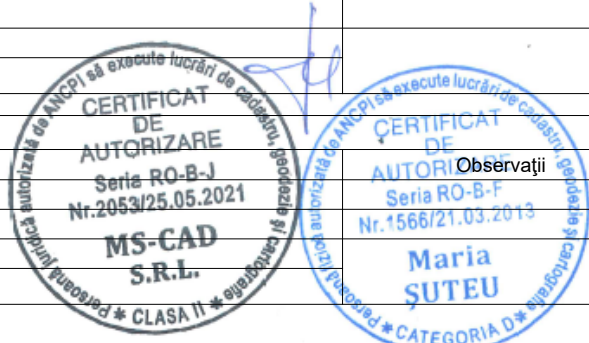
Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
298940 / 24.11.2021	
Act Notarial, nr. 689, din / 24.11.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	PEPTAN RĂZVAN-GEORGE
2	PEPTAN LUMINIȚA
298940 / 24.11.2021	
Act Notarial, nr. 690, din / 24.11.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
6	Notare
1	BANCA COMERCIALA ROMANA SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
180499 / 16.07.2021	
Act Notarial, nr. 422, din / 16.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	MOȚCU ROBERT-ADRIAN
180499 / 16.07.2021	
Act Notarial, nr. 423, din / 16.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Notare
1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
298940 / 24.11.2021	
Act Notarial, nr. 690, din / 24.11.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	BANCA COMERCIALA ROMANA SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
180499 / 16.07.2021	
Act Notarial, nr. 423, din / 16.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
781-C1	A94/1/7-C1	402025-C1	Loc. Bucovat, Nr.826	149.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	1	1	402025-C1-U1	113.80	5000/10000	273/547	Ap.nr.1 compus din : hol/living/ bucatarie, C.T., G.S., hol, 3 dormitoare, baie si terasa
			2	2	402025-C1-U2	113.80	5000/10000	274/547	Ap.nr.2 compus din : hol/living/ bucatarie, C.T., G.S., hol, 3 dormitoare, baie si terasa
TOTAL		2	2			227.60	149	547	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
269876 / 21.12.2020	
Act Notarial, nr. 420, din / 18.12.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	MORAR MĂDĂLINA-MARIA
269876 / 21.12.2020	
Act Notarial, nr. 422, din / 18.12.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Notare
1	ALPHA BANK ROMANIA SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
176663 / 13.07.2021	
Act Notarial, nr. 409, din / 13.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	MERMEZAN ROXANA
176663 / 13.07.2021	
Act Notarial, nr. 410, din / 13.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
6	Notare
1	ALPHA BANK ROMANIA SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
269876 / 21.12.2020	
Act Notarial, nr. 422, din / 18.12.2020, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	ALPHA BANK ROMANIA SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
176663 / 13.07.2021	
Act Notarial, nr. 410, din / 13.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	ALPHA BANK ROMANIA SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
782-C1	A94/1/7-C1	402026-C1	Loc. Bucovat, Nr.827	148.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	402026-C1-U1	113.80	5000/10000	271/543	Ap.nr.1 compus din : - la parter, hol/living/bucatarie, G.S., C.T., hol - la etaj, 3 dormitoare, baie si terasa.
			2	2	402026-C1-U2	113.80	5000/10000	272/543	Ap.nr.2 compus din : - la parter, hol/living/bucatarie, G.S., C.T., hol - la etaj, 3 dormitoare, baie si terasa.
TOTAL		2	2			227.60	148	543	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
216217 / 27.08.2021	
Act Notarial, nr. 481, din / 26.08.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	1 CHILINȚAN TIBERIU
2	2 CHILINȚAN VIORICA - RENICA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
286851 / 15.11.2021	
Act Notarial, nr. 672, din / 12.11.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	GALEA CIPRIAN-FLORIN
286851 / 15.11.2021	
Act Notarial, nr. 672, din / 12.11.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
4	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	VĂȚU ELIZA-MARIA
286851 / 15.11.2021	
Act Notarial, nr. 673, din / 12.11.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
5	Notare
1	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
286851 / 15.11.2021	
Act Notarial, nr. 673, din / 12.11.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
783-C1	A94/1/7-C1	402027-C1	Loc. Bucovat, Nr.828	148.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	402027-C1-U1	113.80	5000/10000	259/518	Ap.nr.1 compus din : hol/living/ bucatarie, C.T., G.S., hol, 3 dormitoare, baie si terasa
			2	2	402027-C1-U2	113.80	5000/10000	259/518	Ap.nr.2 compus din : hol/living/ bucatarie, C.T., G.S., hol, 3 dormitoare, baie si terasa
TOTAL		2	2			227.60	148	518	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
89918 / 12.04.2021	
Act Notarial, nr. CONTRACT DE VANZARE+IPOTECA AUT.NR.214, din / 09.04.2021, emis de MANDA DANIELA	
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
5	
1 ȘANDOR CRISTIAN-CLAUDIU	
2 ȘANDOR RALUCA-DANA	
89918 / 12.04.2021	
Act Notarial, nr. CONTRACT DE VANZARE+IPOTECA AUT.NR.214, din / 09.04.2021, emis de MANDA DANIELA	
6	
Notare	
1 UNICREDIT BANK SA	

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
43909 / 24.02.2021	
Act Notarial, nr. contract de vanzare aut.sub nr.117, din / 23.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	
1 LUCACI LEVENTE	
43909 / 24.02.2021	
Act Notarial, nr. contract de ipoteca aut.sub nr.118, din / 23.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	
Notare	
1 OTP BANK ROMANIA SA	

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
89918 / 12.04.2021	
Act Notarial, nr. CONTRACT DE VANZARE+IPOTECA AUT.NR.214, din / 09.04.2021, emis de MANDA DANIELA	
Întabulare, drept de Ipotecă	
3	
1 UNICREDIT BANK SA	

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
43909 / 24.02.2021	
Act Notarial, nr. contract de ipoteca aut.sub nr.118, din / 23.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
Întabulare, drept de Ipotecă	
1	
1 OTP BANK ROMANIA SA	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
784-C1	A94/1/7-C1	402028-C1	Loc. Bucovat, Nr.829	148.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	1	1	402028-C1-U1	113.80	5000/10000	261/522	Ap.nr.1 compus din : hol/living/ bucatarie, G.S., C.T., hol, 3 dormitoare, baie si terasa
			2	2	402028-C1-U2	113.80	5000/10000	261/522	Ap.nr.2 compus din : hol/living/ bucatarie, G.S., C.T., hol, 3 dormitoare, baie si terasa
TOTAL		2	2			227.60	148	522	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
187825 / 26.07.2021	
Act Notarial, nr. 443, din / 26.07.2021, emis de FLOREAAMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	CROITORU DANIEL FELICIAN
187825 / 26.07.2021	
Act Notarial, nr. 443, din / 26.07.2021, emis de FLOREAAMELIA-CASIA	
2	Notare
1	UNICREDIT BANK SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
231040 / 14.09.2021	
Act Notarial, nr. 536, din / 13.09.2021, emis de FLOREAAMELIA-CASIA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	DEKAN CLAUDIU

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
187825 / 26.07.2021	
Act Notarial, nr. 443, din / 26.07.2021, emis de FLOREAAMELIA-CASIA	
2	Întabulare, drept de Ipotecă
1	UNICREDIT BANK SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
785-C1	A94/1/7-C1	402029-C1	Loc. Bucovat, Nr.830	148.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	402029-C1-U1	113.80	5000/10000	261/522	Ap.nr.1 situat la parter si etaj compus din : hol/living/bucatarie, G.S., C.T. ,hol,3 dormitoare, baie si terasa
			2	2	402029-C1-U2	113.80	5000/10000	261/522	Ap.nr.2 situat la parter si etaj compus din : hol/living/bucatarie, G.S., C.T. ,hol,3 dormitoare, baie si terasa
TOTAL		2	2			227.60	148	522	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
142778 / 09.06.2021		
Act Notarial, in scris sub semnatura privata nr 273-pad din 27.07.2020, emis de sc multilines srl;act administrativ nr 1909 din 15.07.2020, emis de primaria Bucovat;act administrativ nr 1 din 13.07.2020, emis de Primaria Bucovat, nr. contract de vanzare aut.sub nr.336, din / 08.06.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA		
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	CORNEA DENIS-ALEX	
32217 / 13.02.2023		
Act Notarial, nr. 126, din / 10.02.2023, emis de CRĂCIUNESCU Ioana		
7	Notare	
1	GEORGIU RADU-IONUȚ	
2	GEORGIU ANDREEA	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
171316 / 07.07.2021		
Act Notarial, in scris sub semnatura privata nr 273-pad din 27.07.2020, emis de sc multilines srl;act administrativ nr 1909 din 15.07.2020, emis de primaria Bucovat;act administrativ nr 1 din 13.07.2020, emis de Primaria Bucovat, nr. 401, din / 06.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA		
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	SAVA MARIAN-NICUȘOR-AUREL	
2	SAVA SIMONA-CORINA	
171316 / 07.07.2021		
Act Notarial, in scris sub semnatura privata nr 273-pad din 27.07.2020, emis de sc multilines srl;act administrativ nr 1909 din 15.07.2020, emis de primaria Bucovat;act administrativ nr 1 din 13.07.2020, emis de Primaria Bucovat, nr. 402, din / 06.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA		
4	Notare	
1	BANCA TRANSILVANIA S.A.	

C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
171316 / 07.07.2021		
Act Notarial, in scris sub semnatura privata nr 273-pad din 27.07.2020, emis de sc multilines srl;act administrativ nr 1909 din 15.07.2020, emis de primaria Bucovat;act administrativ nr 1 din 13.07.2020, emis de Primaria Bucovat, nr. 402, din / 06.07.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA		
1	Întabulare, drept de Ipotecă	
1	BANCA TRANSILVANIA S.A.	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
786-C1	A94/1/7-C1	402030-C1	Loc. Bucovat, Nr.831	148.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	402030-C1-U1	113.80	5000/10000	261/522	Ap.nr.1 situat la parter si etaj compus din : hol/living/bucatarie, G.S., C.T., hol, 3 dormitoare,baie si terasa
			2	2	402030-C1-U2	113.80	5000/10000	261/522	Ap.nr.2 situat la parter si etaj compus din : hol/living/bucatarie, G.S., C.T., hol, 3 dormitoare,baie si terasa
TOTAL		2	2			227.60	148	522	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
318269 / 09.12.2021		
	Act Notarial, nr. contract de vanzare cu aut.1890, din / 08.12.2021, emis de LAPADAT MARIA	
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
5	1 RUȘTI RĂZVAN	
	2 RUȘTI ANDREEA-VALENTINA	
318269 / 09.12.2021		
	Act Notarial, nr. contract de ipoteca imobiliara cu aut.1891, din / 08.12.2021, emis de LAPADAT MARIA	
6	Notare	
	1 BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
75327 / 25.03.2021		
	Act Notarial, nr. 180, din / 24.03.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	1 DRAGAN ANATOLIE	
	2 DRAGAN TATIANA	
75327 / 25.03.2021		
	Act Notarial, nr. 180, din / 24.03.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Notare	
	1 UNICREDIT BANK SA	

C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
318269 / 09.12.2021		
	Act Notarial, nr. contract de ipoteca imobiliara cu aut.1891, din / 08.12.2021, emis de LAPADAT MARIA	
4	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
75327 / 25.03.2021		
	Act Notarial, nr. 180, din / 24.03.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 UNICREDIT BANK SA	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
787-C1	A94/1/7-C1	402031-C1	Loc. Bucovat, Nr.832	147.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	402031-C1-U1	113.80	5000/10000	260/521	Ap.nr.1 situat la parter si etaj compus din : 1hol/living/ bucatarie,1G.S. , 1C.T., 1hol, 3dormitoare,1baie si 1 terasa
			2	2	402031-C1-U2	113.80	5000/10000	261/521	Ap.nr.2 situat la parter si etaj compus din : 1hol/living/ bucatarie,1G.S. , 1C.T., 1hol, 3dormitoare,1baie si 1 terasa
TOTAL		2	2			227.60	147	521	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția		Observații
Înscrieri privitoare la proprietate		
-		-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
107189 / 29.04.2021		
	Act Notarial, nr. 244, din / 28.04.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
5	1 MÎȚU ROBERT-ARISTICĂ	
	2 MÎȚU CORINA	
107189 / 29.04.2021		
	Act Notarial, nr. 244, din / 28.04.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
6	Notare	
	1 UNICREDIT BANK SA	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
43910 / 24.02.2021		
	Act Notarial, nr. 110, din / 19.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	1 JIAN LUCIAN-PAVEL	
	2 JIAN ELISABETA-BEATRICE	
43910 / 24.02.2021		
	Act Notarial, nr. 111, din / 19.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
2	Notare	
	1 ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI	

C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția		Observații
Înscrieri privitoare la sarcini		
-		-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
107189 / 29.04.2021		
	Act Notarial, nr. 244, din / 28.04.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 UNICREDIT BANK SA	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
43910 / 24.02.2021		
	Act Notarial, nr. 111, din / 19.02.2021, emis de FLOREA AMELIA-CASIA	
1	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
812-C1	A1347/4-5-C1	401617-C1	Loc. Bucovat	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401617-C1-U1	58.37	1/2	250/500	Apartmentul nr. 1, nr. postal 649/A, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
			2	2	401617-C1-U2	58.37	1/2	250/500	Apartmentul nr. 2, nr. postal 649/B, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
TOTAL		1	2			116.74	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

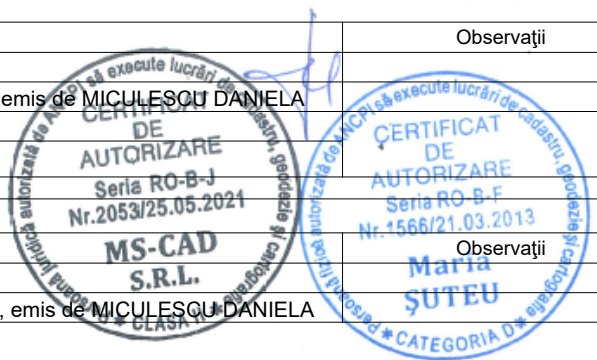
Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	
	Observații
65319 / 30.03.2020	
1	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.427, din / 30.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	ANDRUNACHE PAULA
65319 / 30.03.2020	
2	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.427, din / 30.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	ONCICĂ DENIS-ADRIAN
65319 / 30.03.2020	
3	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.427, din / 30.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA
1	Notare
1	UNICREDIT BANK SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	
	Observații
70035 / 13.04.2020	
6	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. AUT.455, din / 13.04.2020, emis de MICULESCU DANIELA
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	BUNESCU DRAGOȘ IONUȚ
2	BUNESCU IRINA
70035 / 13.04.2020	
7	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. AUT.455, din / 13.04.2020, emis de MICULESCU DANIELA
1	Notare
1	UNICREDIT BANK SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	
	Observații
65319 / 30.03.2020	
1	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.427, din / 30.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	UNICREDIT BANK SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	
	Observații
70035 / 13.04.2020	
	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. AUT.455, din / 13.04.2020, emis de MICULESCU DANIELA



Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la sarcini

Observații

3

Intabulare, drept de Ipotecă

1 UNICREDIT BANK SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
813-C1	A1347/4-5-C1	401618-C1	Loc. Bucovat, Nr.648	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401618-C1-U1	58.37	1/2	250/500	Apartamentul nr. 1 situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
			2	2	401618-C1-U2	58.37	1/2	250/500	Apartamentul nr. 2 situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
TOTAL		1	2			116.74	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

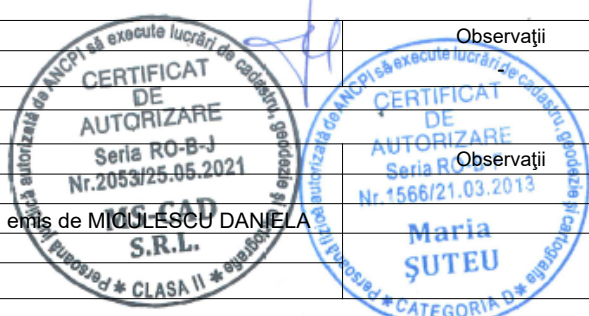
B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
63441 / 24.03.2020	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. 412, din / 24.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
9	
1	POCIOVĂLIȘTEANU ALIN-VALENTIN
2	POCIOVĂLIȘTEANU IRINA-CORINA
63441 / 24.03.2020	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. 412, din / 24.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
10	
Notare	
1	UNICREDIT BANK SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
62717 / 23.03.2020	
Act Notarial, nr. 441, din / 23.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	
1	GODESCU IONUȚ
2	GODESCU IONELA-DOMNICA
62717 / 23.03.2020	
Înscris Sub Semnătura Privată, FNGCIMM SA IFN, BCR-Banca Comerciala Romana SA, Godescu Ionut si Godescu Ionela Domnica, nr. Contractului de Garantare nr.P12_597536, din / 12.03.2020, emis de incheiat intre	
3	
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA SA
62717 / 23.03.2020	
Înscris Sub Semnătura Privată, FNGCIMM SA IFN, BCR-Banca Comerciala Romana SA, Godescu Ionut si Godescu Ionela Domnica, nr. Contractului de Garantare nr.P12_597536, din / 12.03.2020, emis de incheiat intre	
5	
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
63441 / 24.03.2020	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. 412, din / 24.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
4	
1	UNICREDIT BANK SA



Unitatea individuală nr.2		Observații
Înscrieri privitoare la sarcini		
62717 / 23.03.2020		
Înscris Sub Semnătura Privată, FNGCIMM SA IFN, BCR-Banca Comerciala Romana SA, Godescu Ionut si Godescu Ionela Domnica, nr. Contractului de Garantare nr.P12_597536, din / 12.03.2020, emis de incheiat intre		
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA SA	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
814-C1	A1347/4-5-C1	401482-C1	Loc. Bucovat	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401482-C1-U1	58.20	1/2	250/500	Apartmentul nr. 1, nr. postal 647/A, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
			2	2	401482-C1-U2	58.20	1/2	250/500	Apartmentul nr. 2, nr. postal 647/B, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
TOTAL		1	2			116.40	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

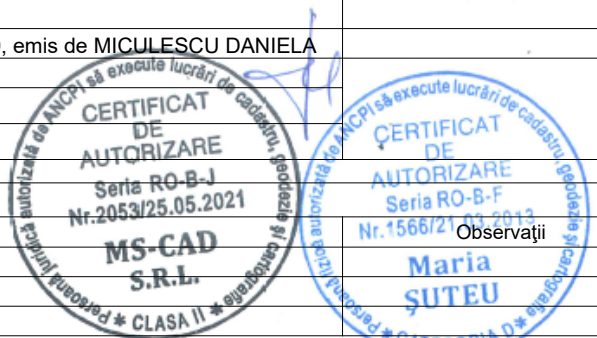
Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
192856 / 22.09.2020	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.1000, din / 21.09.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
5	
1	ION FLORIN-CĂTĂLIN
2	ION CAMELIA-MONICA
192856 / 22.09.2020	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.1000, din / 21.09.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
6	
Notare	
1	JURESCU DANIEL
2	JURESCU LOREDANA-FLORICA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
52635 / 06.03.2020	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 341, din / 05.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	
1	DRĂGHICI ALEXANDRU-CĂTĂLIN
2	DRĂGHICI DORINA-DENISA
52635 / 06.03.2020	
Act Notarial, nr. 342, din / 05.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
2	
Notare	
1	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
192856 / 22.09.2020	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.1000, din / 21.09.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
Întabulare, drept de Ipotecă legală	
3	
1	JURESCU DANIEL
2	JURESCU LOREDANA-FLORICA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
52635 / 06.03.2020	
Act Notarial, nr. 342, din / 05.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
1	Întabulare, drept de Ipotecă



Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la sarcini

Observații

1 1 BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
815-C1	A1347/4-5-C1	401483-C1	Loc. Bucovat	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401483-C1-U1	58.37	1/2	250/500	Apartamentul nr. 1 situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
			2	2	401483-C1-U2	58.37	1/2	250/500	Apartamentul nr. 2, nr. postal 646/B, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
TOTAL		1	2			116.74	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
72702 / 22.04.2020	
5	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. 465, din / 22.04.2020, emis de MICULESCU DANIELA Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1 1 RAȚIU ANA RAMONA
72702 / 22.04.2020	
6	Înscris Sub Semnătura Privată, FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII SA - IFN - BANCA COMERCIALA ROMANA SA - RATIU ANA RAMONA, nr. CONTRACT DE GARANTARE pentru achiziția unei locuinte P11_602573, din / 26.03.2020, emis de FNGCIMM Notare 1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2 BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA
72702 / 22.04.2020	
7	Înscris Sub Semnătura Privată, FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII SA - IFN - BANCA COMERCIALA ROMANA SA - RATIU ANA RAMONA, nr. CONTRACT DE GARANTARE pentru achiziția unei locuinte P11_602573, din / 26.03.2020, emis de FNGCIMM Notare 1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2 BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
62240 / 20.03.2020	
1	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. 407, din / 20.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1 1 BUȘE CLAUDIU-MARIUS 2 BUȘE GEORGIANA-ANDREEA
62240 / 20.03.2020	
2	Act Notarial, nr. contract de ipoteca imobiliara aut.sub nr.408, din / 20.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA Notare 1 ING BANK N.V. AMSTERDAM - Sucursala Bucuresti

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
72702 / 22.04.2020	
	Înscris Sub Semnătura Privată, FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII SA - IFN - BANCA COMERCIALA ROMANA SA - RATIU ANA RAMONA, nr. CONTRACT DE GARANTARE pentru achiziția unei locuinte P11_602573, din / 26.03.2020, emis de FNGCIMM



Unitatea individuală nr.1			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
3	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2	BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA	

Unitatea individuală nr.2			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
62240 / 20.03.2020			
Act Notarial, nr. contract de ipoteca imobiliara aut.sub nr.408, din / 20.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA			
1	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM - Sucursala Bucuresti	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
816-C1	A1347/4-5-C1	401473-C1	Loc. Bucovat	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401473-C1-U1	58.37	1/2	250/500	Apartmentul nr. 1, nr. postal 645/A, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
			2	2	401473-C1-U2	58.37	1/2	250/500	Apartmentul nr. 2, nr. postal 645/B, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
TOTAL		1	2			116.74	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

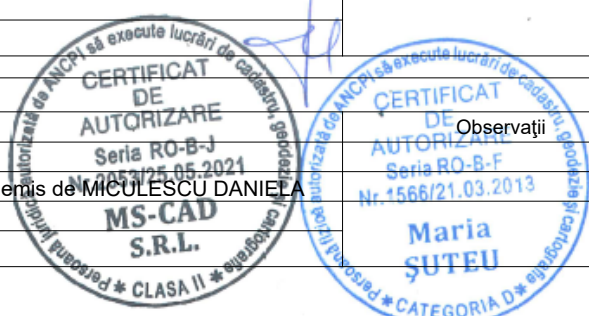
Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	
101831 / 11.06.2020	Observații
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.585, din / 10.06.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
5	
1	MOȘ ADRIAN-BOGDAN
2	MOȘ LARISA-CAMELIA
101831 / 11.06.2020	
Act Notarial, nr. contr.ip.aut.586, din / 10.06.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
6	
Notare	
1	BANCA COMERCIALA ROMANA SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	
63587 / 25.03.2020	Observații
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.416, din / 24.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	
1	MICȘA DAN-TRAIAN
2	MICȘA ANDREEA-SIMONA
63587 / 25.03.2020	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.416, din / 24.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
2	
Notare	
1	UNICREDIT BANK SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	
101831 / 11.06.2020	Observații
Act Notarial, nr. contr.ip.aut.586, din / 10.06.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
3	
Întabulare, drept de Ipotecă	
1	BANCA COMERCIALA ROMANA SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	
63587 / 25.03.2020	Observații
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.416, din / 24.03.2020, emis de MICULESCU DANIELA	
1	
Întabulare, drept de Ipotecă	
1	UNICREDIT BANK SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
818-C1	A1347/4-5-C1	401475-C1	Loc. Bucovat	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401475-C1-U1	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 1, nr. postal 644/A, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
			2	2	401475-C1-U2	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 2, nr. postal 644/B, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
TOTAL		1	2			117.14	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
126332 / 14.06.2019		
Act Notarial, nr. contract de vanzare aut.sub nr.1000, din / 13.06.2019, emis de LAZAR DOREL		
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
5	1 GHIURCA ȘTEFAN	
	2 GHIURCĂ SAVETA	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
220817 / 22.10.2018		
Act Notarial, nr. 1725, din / 19.10.2018, emis de MICULESCU DANIELA		
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
1	1 MARIAN GHEORGHE-DORIN	
	2 MARIAN OANA-MARIA	
220817 / 22.10.2018		
Act Notarial, nr. 1726, din / 19.10.2018, emis de MICULESCU DANIELA		
2	Notare	
	1 BANCA COMERCIALA ROMANA SA	

C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
220817 / 22.10.2018		
Act Notarial, nr. 1726, din / 19.10.2018, emis de MICULESCU DANIELA		
2	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 BANCA COMERCIALA ROMANA SA	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
819-C1	A1347/4-5-C1	401470-C1	Loc. Bucovat, Nr.643/A	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401470-C1-U1	58.57	1/2	250/500	Apartamentul nr. 1, nr. postal 643/A, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
			2	2	401470-C1-U2	58.57	1/2	250/500	Apartamentul nr. 2 situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
TOTAL		1	2			117.14	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	169436 / 08.08.2018	
	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1298, din / 07.08.2018, emis de BNP MICULESCU DANIELA	
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	ILIN DANIELA-FLORENTINA	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	220820 / 22.10.2018	
	Act Notarial, nr. 1463, din / 19.10.2018, emis de DZAKA MASSIMO	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	TUȘER MIHAI	
2	TUȘER ALEXANDRA	
	228595 / 31.10.2018	
	Act Notarial, nr. 1463, din / 19.10.2018, emis de DZAKA MASSIMO	
7	Notare	anterior inch.nr.220820/2018
1	UNICREDIT BANK SA	

C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
	220820 / 22.10.2018	
	Act Notarial, nr. 1463, din / 19.10.2018, emis de DZAKA MASSIMO	
1	Întabulare, drept de Ipotecă	
1	UNICREDIT BANK SA	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
820-C1	A1347/4-5-C1	401471-C1	Loc. Bucovat	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401471-C1-U1	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 1, nr. postal 642/A, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
			2	2	401471-C1-U2	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 2, nr. postal 642/B, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
TOTAL		1	2			117.14	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	20003 / 01.02.2019	
	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 150, din / 31.01.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
7	1 DĂIANU ROMULUS	
	2 DĂIANU CRISTINA	
	20003 / 01.02.2019	
	Înscriș Sub Semnătura Privată, FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII SA - IFN - BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA - DĂIANU ROMULUS si DĂIANU CRISTINA, nr. CONTRACT DE GARANTARE pentru achiziția unei locuinte P10_495849, din / 15.01.2019, emis de FNGCIMM	
	Notare	
8	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 BANCA COMERCIALA ROMANA SA	
	20003 / 01.02.2019	
	Înscriș Sub Semnătura Privată, FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII SA - IFN - BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA - DĂIANU ROMULUS si DĂIANU CRISTINA, nr. CONTRACT DE GARANTARE pentru achiziția unei locuinte P10_495849, din / 15.01.2019, emis de FNGCIMM	
	Notare	
9	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 BANCA COMERCIALA ROMANA SA	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	257007 / 05.12.2018	
	Act Notarial, nr. 1965, din / 04.12.2018, emis de MICULESCU DANIELA	
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	1 DĂIANU DANA-CODRUȚA	
	257928 / 06.12.2018	
	Înscriș Sub Semnătura Privată, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.P10_486741, din / 13.11.2018, emis de FNGCIMM,BCR SA, beneficiara	
	Notare	
3	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 BANCA COMERCIALA ROMANA SA	
	257928 / 06.12.2018	
	Înscriș Sub Semnătura Privată, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.P10_486741, din / 13.11.2018, emis de FNGCIMM,BCR SA, beneficiara	
	Notare	
5	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 BANCA COMERCIALA ROMANA SA	



C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
20003 / 01.02.2019	
înscris Sub Semnătura Privată, FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII SA - IFN - BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA - DĂIANU ROMULUS si DĂIANU CRISTINA, nr. CONTRACT DE GARANTARE pentru achiziția unei locuinte P10_495849, din / 15.01.2019, emis de FNGCIMM	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	BANCA COMERCIALA ROMANA SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
257928 / 06.12.2018	
înscris Sub Semnătura Privată, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.P10_486741, din / 13.11.2018, emis de FNGCIMM,BCR SA, beneficiara	
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	BANCA COMERCIALA ROMANA SA
	in rangul incheierii nr.257007/2018



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
821-C1	A1347/4-5-C1	401472-C1	Loc. Bucovat	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401472-C1-U1	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 1, nr. postal 641/A, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol
			2	2	401472-C1-U2	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 1, nr. postal 641/B, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol
TOTAL		1	2			117.14	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
9967 / 18.01.2019	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 21, din / 18.01.2019, emis de DZAKA MASSIMO	
7	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	BEZEDICA ATENA-FLORENTINA
9967 / 18.01.2019	
Înscriș Sub Semnătura Privată, FNGCMM-SA-IFN si ING BANK NV AMSTERDAM SUC.BUCUREȘTI si BEZEDICA ATENA-FLORENTINA, nr. contract de garantare nr.P10_494724, din / 20.12.2018, emis de incheiat între	
8	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI
9967 / 18.01.2019	
Înscriș Sub Semnătura Privată, FNGCMM-SA-IFN si ING BANK NV AMSTERDAM SUC.BUCUREȘTI si BEZEDICA ATENA-FLORENTINA, nr. contract de garantare nr.P10_494724, din / 20.12.2018, emis de incheiat între	
9	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
226918 / 29.10.2018	
Act Notarial, nr. 950, din / 29.10.2018, emis de CIULEI Andreea Violeta	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	LUDA IONUȚ-CRISTIAN
2	LUDA IOANA-MARIANA
226918 / 29.10.2018	
Înscriș Sub Semnătura Privată, nr. P10_484023, din / 04.10.2018, emis de FNGCMM SA IFN, BCR SA – beneficiari	
2	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	BANCA COMERCIALA ROMANA SA
226918 / 29.10.2018	
Înscriș Sub Semnătura Privată, nr. P10_484023, din / 04.10.2018, emis de FNGCMM SA IFN, BCR SA – beneficiari	
3	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	BANCA COMERCIALA ROMANA SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații



C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția	-	-
--------------------	---	---

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
9967 / 18.01.2019		
	Înscris Sub Semnătura Privată, FNGCMM-SA-IFN si ING BANK NV AMSTERDAM SUC.BUCURESTI si BEZEDICA ATENA-FLORENTINA, nr. contract de garantare nr.P10_494724, din / 20.12.2018, emis de incheiat între	
3	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
226918 / 29.10.2018		
	Înscris Sub Semnătura Privată, nr. P10_484023, din / 04.10.2018, emis de FNGCMM SA IFN, BCR SA – beneficiari	
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală	
	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 BANCA COMERCIALA ROMANA SA	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
822-C1	A1347/4-5-C1	401467-C1	Loc. Bucovat	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401467-C1-U1	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 1, nr. postal 640/A, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
			2	2	401467-C1-U2	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 2, nr. postal 640/B, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
TOTAL		1	2			117.14	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

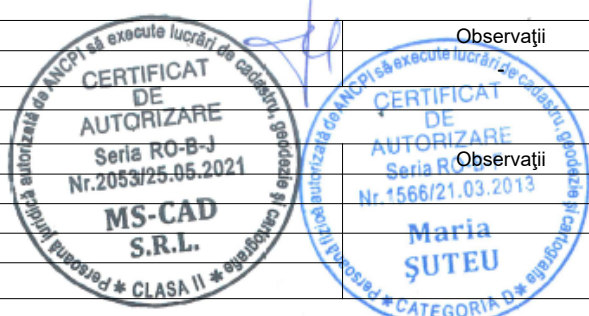
B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
241097 / 15.11.2018	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1576, din / 15.11.2018, emis de DZAKA MASSIMO	
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
7	
1	STUPAR AUGUSTIN
2	STUPAR LORETA-CAMELIA
241097 / 15.11.2018	
Act Notarial, nr. 1577, din / 15.11.2018, emis de DZAKA MASSIMO	
8	
Notare	
1	CEC BANK S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
224267 / 25.10.2018	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1763, din / 24.10.2018, emis de MICULESCU DANIELA	
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	
1	NACIU DAN-CONSTANTIN
2	IACOVICIUC OANA-MARIA
224267 / 25.10.2018	
Înscriș Sub Semnătura Privată, FNGCIMM, ING BANK N.V. AMSTERDAM si beneficiari, nr. P10_484437, din / 09.10.2018, emis de incheiat intre	
2	
Notare	
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI
224267 / 25.10.2018	
Înscriș Sub Semnătura Privată, FNGCIMM, ING BANK N.V. AMSTERDAM si beneficiari, nr. P10_484437, din / 09.10.2018, emis de incheiat intre	
3	
Notare	
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
241097 / 15.11.2018	
Act Notarial, nr. 1577, din / 15.11.2018, emis de DZAKA MASSIMO	
3	
Întabulare, drept de Ipotecă	
1	CEC BANK S.A.



Unitatea individuală nr.2		Observații
Înscrieri privitoare la sarcini		
224267 / 25.10.2018		
Înscris Sub Semnătura Privată, FNGCIMM, ING BANK N.V. AMSTERDAM si beneficiari, nr. P10_484437, din / 09.10.2018, emis de incheiat între		
1	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
824-C1	A1347/4-5-C1	401469-C1	Loc. Bucovat	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401469-C1-U1	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 1, nr. postal 639/A, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
			2	2	401469-C1-U2	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 2, nr. postal 639/B, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
TOTAL		1	2			117.14	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
90747 / 25.04.2019	
Act Notarial, nr. contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut 600, din / 25.04.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/2
1	STANA DORU CIPRIAN
90747 / 25.04.2019	
Act Notarial, nr. contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut 600, din / 25.04.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
6	Notare
1	UNICREDIT BANK S.A.
216959 / 30.08.2021	
Act Notarial, nr. 295, din / 27.08.2021, emis de MOTOC DORIANA	
9	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	STANA DORU CIPRIAN
216959 / 30.08.2021	
Act Notarial, nr. 296, din / 27.08.2021, emis de MOTOC DORIANA	
10	Notare

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
57312 / 18.03.2019	
Act Notarial, nr. 384, din / 15.03.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	BEȘELEU DARIUS-ALIN-VASILE
2	BEȘELEU CRISTINA-ALEXANDRA
57312 / 18.03.2019	
Act Notarial, nr. 385, din / 15.03.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
2	Notare
1	ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
90747 / 25.04.2019	
Act Notarial, nr. contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut 600, din / 25.04.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	UNICREDIT BANK S.A.



Unitatea individuală nr.2			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
	57312 / 18.03.2019		
	Act Notarial, nr. 385, din / 15.03.2019, emis de MICULESCU DANIELA		
1	Întabulare, drept de Ipotecă		
	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaiă de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
825-C1	A1347/4-5-C1	401459-C1	Loc. Bucovat	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401459-C1-U1	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 1, nr. postal 638/A, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
			2	2	401459-C1-U2	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 2, nr. postal 638/B, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
TOTAL		1	2			117.14	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaiă de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
138549 / 03.07.2019	
1	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 880, din / 02.07.2019, emis de MICULESCU DANUT-DORIN
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	HURUBAN MARIUS-BOGDAN
138549 / 03.07.2019	
2	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 880, din / 02.07.2019, emis de MICULESCU DANUT-DORIN
2	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2
1	MOGLAN LIVIA-ANDREEA
138549 / 03.07.2019	
4	Înscriș Sub Semnătura Privată, FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII SA - IFN - ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI - HURUBAN MARIUS BOGDAN - MOGLAN LIVIA ANDREEA. act administrativ nr 5439245 din 02.07.2019, emis de ING BANK PRIMA CASA, nr. CONTRACT DE GARANTARE pentru achizitia unei locuinte P11_ 5170855, din / 20.06.2019, emis de FNGCIMM
4	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI
138549 / 03.07.2019	
6	Înscriș Sub Semnătura Privată, FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII SA - IFN - ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI - HURUBAN MARIUS BOGDAN - MOGLAN LIVIA ANDREEA. act administrativ nr 5439245 din 02.07.2019, emis de ING BANK PRIMA CASA, nr. CONTRACT DE GARANTARE pentru achizitia unei locuinte P11_ 5170855, din / 20.06.2019, emis de FNGCIMM
6	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
167145 / 12.08.2019	
8	Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1146, din / 09.08.2019, emis de MICULESCU DANIELA
8	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	HURUBAN OCTAVIAN-ANDREI
2	HURUBAN NICOLETA-LOREDANA
167145 / 12.08.2019	
9	Act Notarial, nr. 1147, din / 09.08.2019, emis de MICULESCU DANIELA
9	Notare
1	ALPHA BANK ROMÂNIA SA

C. Partea III - Foaiă de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații



C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția	-	-
--------------------	---	---

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
138549 / 03.07.2019		
	Înscriș Sub Semnătura Privată, FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII SA - IFN - ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI - HURUBAN MARIUS BOGDAN - MOGLAN LIVIA ANDREEA. act administrativ nr 5439245 din 02.07.2019, emis de ING BANK PRIMA CASA, nr. CONTRACT DE GARANTARE pentru achiziția unei locuințe P11_ 5170855, din / 20.06.2019, emis de FNGCIMM	
1	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	
	2 ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
167145 / 12.08.2019		
	Act Notarial, nr. 1147, din / 09.08.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 ALPHA BANK ROMÂNIA SA	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
826-C1	A1347/4-5-C1	401460-C1	Loc. Bucovat, Nr.637/A	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	1	1	401460-C1-U1	58.57	1/2	250/500	Apartamentul nr. 1, nr. postal 637/A, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
		P	2	2	401460-C1-U2	58.57	1/2	250/500	
TOTAL		1	2			117.14	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

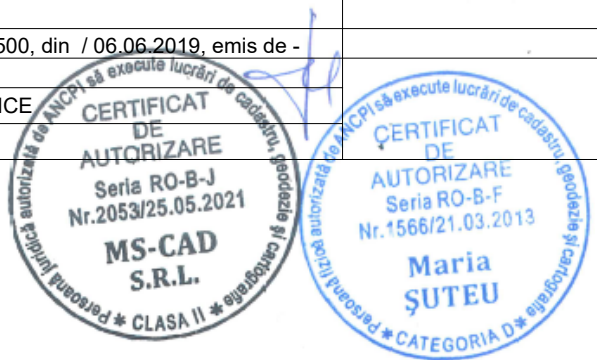
B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
120058 / 06.06.2019	
Act Notarial, nr. 784, din / 05.06.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	1 MANDACHE SIMONA-DANIELA
2	MANDACHE FLORIN-CIPRIAN
120058 / 06.06.2019	
3	Înscris Sub Semnătura Privată, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.P11_507500, din / 06.06.2019, emis de -
	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	BANCA COMERCIALA ROMANA SA
120058 / 06.06.2019	
5	Înscris Sub Semnătura Privată, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.P11_507500, din / 06.06.2019, emis de -
	Notare
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	BANCA COMERCIALA ROMANA SA

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
125009 / 13.06.2019	
Act Notarial, nr. Ipoteca 824, din / 12.06.2019, emis de NP Miculescu Daniela	
7	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	STURZA ROXANA-ELENA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
120058 / 06.06.2019	
	Înscris Sub Semnătura Privată, nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.P11_507500, din / 06.06.2019, emis de -
1	Întabulare, drept de Ipotecă legală
1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	BANCA COMERCIALA ROMANA SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
827-C1	A1347/4-5-C1	401461-C1	Loc. Bucovat	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401461-C1-U1	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 1, nr. postal 636/A, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
			2	2	401461-C1-U2	58.57	1/2	250/500	Apartmentul nr. 2, nr. postal 636/B, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
TOTAL		1	2			117.14	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	
166173 / 09.08.2019	Observații
Act Notarial, nr. contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut.sub nr. 1143, din / 09.08.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	ERAȘCU DIANA-AURORA
2	ERAȘCU MARIUS-SEBASTIAN
166173 / 09.08.2019	
Act Notarial, nr. contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut.sub nr. 1143, din / 09.08.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
6	Notare
1	UNICREDIT BANK S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	
8446 / 17.01.2019	Observații
Act Notarial, nr. 47, din / 16.01.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	NECHITA IONEL
2	NECHITA DORINA-ANA
8446 / 17.01.2019	
Act Notarial, nr. 48, din / 16.01.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
2	Notare
1	BANCA COMERCIALA ROMANA SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	
166173 / 09.08.2019	Observații
Act Notarial, nr. contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut.sub nr. 1143, din / 09.08.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	UNICREDIT BANK S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	
8446 / 17.01.2019	Observații
Act Notarial, nr. 48, din / 16.01.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
1	Întabulare, drept de Ipotecă



Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la sarcini

Observații

1 1 BANCA COMERCIALA ROMANA SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
828-C1	A1347/4-5-C1	401449-C1	Loc. Bucovat	146.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	1	401449-C1-U1	58.57	50/100	250/500	Apartmentul nr. 1, nr. postal 635/A, situat in stanga compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol.
			2	2	401449-C1-U2	58.57	50/100	250/500	Apartmentul nr. 2, nr. postal 635/B, situat in dreapta compus din 1 camera de zi cu bucatarie, 2 camere dormitor, baie si hol
TOTAL		1	2			117.14	146	500	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
257849 / 06.12.2018	
Act Notarial, nr. 1972, din / 05.12.2018, emis de MICULESCU DANIELA	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	1 ION DAN-DANIEL
2	2 ION IULIANA
257849 / 06.12.2018	
Act Notarial, nr. 1973, din / 05.12.2018, emis de MICULESCU DANIELA	
2	Notare
1	1 ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
161198 / 02.08.2019	
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1085, din / 01.08.2019, emis de MICULESCU DANIELA	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	1 NEVRINCEAN CĂLIN-ION
2	2 NEVRINCEAN MELANIA-DIANA
161198 / 02.08.2019	
Înscris Sub Semnătura Privată, FNGCIMM-SA-IFN si BANCA TRANSILVANIA SA si NEVRINCEAN MELANIA-DIANA, NEVRINCEAN CALIN ION, nr. contract de garantare nr.P11_525409, din / 23.07.2019, emis de incheiat intre	
6	Notare
1	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	2 BANCA TRANSILVANIA SA
161198 / 02.08.2019	
Înscris Sub Semnătura Privată, FNGCIMM-SA-IFN si BANCA TRANSILVANIA SA si NEVRINCEAN MELANIA-DIANA, NEVRINCEAN CALIN ION, nr. contract de garantare nr.P11_525409, din / 23.07.2019, emis de incheiat intre	
7	Notare
1	1 STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
2	2 BANCA TRANSILVANIA SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
257849 / 06.12.2018	
Act Notarial, nr. 1973, din / 05.12.2018, emis de MICULESCU DANIELA	
1	1 Întabulare, drept de Ipotecă



Unitatea individuală nr.1				Observații
Înscrieri privitoare la sarcini				
1	1	ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI		

Unitatea individuală nr.2				Observații
Înscrieri privitoare la sarcini				
		161198 / 02.08.2019		
		Înscris Sub Semnătura Privată, FNGCIMM-SA-IFN si BANCA TRANSILVANIA SA si NEVRINCEAN MELANIA-DIANA, NEVRINCEAN CALIN ION, nr. contract de garantare nr.P11_525409, din / 23.07.2019, emis de incheiat între		
		Întabulare, drept de Ipotecă		
3	1	STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE		
	2	BANCA TRANSILVANIA SA		



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaiă de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
846-C1	1817/b/1-C1	400880-C1	Loc. Bucovat, Nr.374	426.19

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	400880-C1-U1	52.15	855/10000	11553/135100	compus din 2 camere, bucătărie, antreu, baie, boxă, debara, în suprafață utilă de 52,15 mp, cu 8,55% părți comune indivize și cu 115,53/1351 mp teren cu drept de folosință
			2	2	400880-C1-U2	43.13	707/10000	9554/135100	compus din 2 camere, bucătărie, antreu, baie, în suprafață utilă de 43,13 mp, cu 7,07% părți comune indivize și cu 95,54/1351 mp teren cu drept de folosință
			3	3	400880-C1-U3	44.07	722/10000	9757/135100	compus din 2 camere, bucătărie, antreu, baie, în suprafață utilă de 44,07 mp, cu 7,22% părți comune indivize și cu 97,57/1351 mp teren cu drept de folosință
			4	4	400880-C1-U4	43.13	706/10000	9541/135100	compus din 2 camere, bucătărie, antreu, baie, în suprafață utilă de 43,13 mp cu 7,06% părți comune indivize și cu 95,41/1351 mp teren cu drept de folosință
			5	5	400880-C1-U5	56.71	929/10000	12553/135100	compus din 2 camere, bucătărie, antreu, baie, în suprafață utilă de 56,71 mp cu 9,29% părți comune indivize și cu 125,53/1351 mp teren cu drept de folosință
			6	6	400880-C1-U6	48.23	790/10000	10675/135100	compus din 2 camere, antreu, baie, balcon, în suprafață utilă de 48,23 mp cu 7,90% părți comune indivize și cu 106,75/1351 mp teren cu drept de folosință
			7	7	400880-C1-U7	43.99	720/10000	9729/135100	compus din 2 camere, baie, antreu, în suprafață utilă de 43,99 mp cu 7,20% părți comune indivize și cu 97,29/1351 mp teren cu drept de folosință
			8	8	400880-C1-U8	43.95	720/10000	9729/135100	compus din 2 camere, baie, antreu, în suprafață utilă de 43,95 mp cu 7,20% părți comune indivize și cu 97,29/1351 mp teren cu drept de folosință
			9	9	400880-C1-U9	42.54	696/10000	9405/135100	compus din 2 camere, baie, antreu, în suprafață utilă de 42,54 mp cu 6,96% părți comune indivize și cu 94,05/1351 mp teren cu drept de folosință
			10	10	400880-C1-U10	52.29	856/10000	11567/135100	compus din 2 camere, baie, hol, antreu, în suprafață utilă de 52,29 mp cu 8,56% părți comune indivize și cu 115,67/1351 mp teren cu drept de folosință
			11	11	400880-C1-U11	45.43	744/10000	10053/135100	compus din 2 camere, baie, bucătărie, boxă, în suprafață utilă de 45,43 mp cu 7,44% părți comune indivize și cu 100,53/1351 mp teren cu drept de folosință
			12	12	400880-C1-U12	94.78	1553/10000	20984/135100	compus din 3 camere, bucătărie, două debarale, antreu, hol, în suprafață utilă de 94,78 mp cu 15,53% părți comune indivize și cu 209,84/1351 mp teren cu drept de folosință

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
TOTAL		2	12			610.40	426	1393	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția									
Înscrieri privitoare la proprietate									Observații
-									-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate									Observații
107722 / 17.06.2015									
Act Notarial, contract de vânzare- cumpărare, nr. încheiere nr. 15575, din / 05.05.2005, emis de BCPI Timișoara									
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1									
2	1	TRAUNER GABRIELA							

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate									Observații
107722 / 17.06.2015									
Act Administrativ, contract de vânzare- cumpărare, nr. încheiere nr. 18705, din / 17.06.2004, emis de NP									
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1									
3	1	PRUNEA VASILE							
	2	PRUNEA SIMILIA CORINA							

Unitatea individuală nr.3

Înscrieri privitoare la proprietate									Observații
179913 / 16.07.2021									
Act Notarial, nr. 1434, din / 15.07.2021, emis de Golban Curuti Mariana									
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1									
13	1	ȘĂRMĂȘANU IOAN-DRAGOȘ							

Unitatea individuală nr.4

Înscrieri privitoare la proprietate									Observații
107722 / 17.06.2015									
Act Administrativ, contract de vânzare- cumpărare, nr. încheiere nr. 18705, din / 17.06.2004, emis de NP									
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1									
4	1	CHIABURU PETRICA							
	2	CHIABURU CORINA							

Unitatea individuală nr.5

Înscrieri privitoare la proprietate									Observații
107722 / 17.06.2015									
Act Administrativ, contract de vânzare- cumpărare, nr. încheiere nr. 18705, din / 17.06.2004, emis de NP									
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1									
5	1	JARAVETE FANICA							
	2	JARAVETE STELA							

Unitatea individuală nr.6

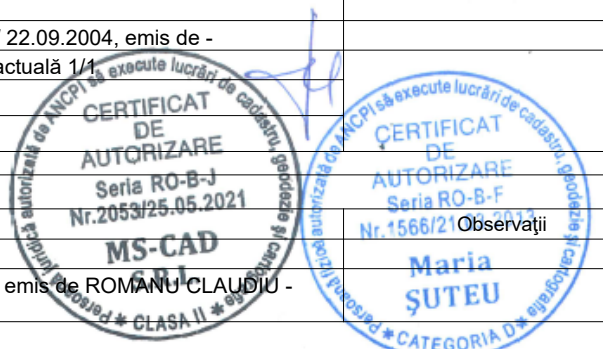
Înscrieri privitoare la proprietate									Observații
52296 / 05.03.2020									
Act Notarial, nr. 167, din / 05.03.2020, emis de CRISTE SAFTA									
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1									
12	1	BÎRZA LILIANA							

Unitatea individuală nr.7

Înscrieri privitoare la proprietate									Observații
107722 / 17.06.2015									
Act Administrativ, contract de vânzare- cumpărare, nr. încheiere nr. 28927, din / 22.09.2004, emis de -									
Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1									
6	1	JIANU DINU							
	2	JIANU MARIANA							

Unitatea individuală nr.8

Înscrieri privitoare la proprietate									Observații
160289 / 27.07.2018									
Act Notarial, nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 5111, din / 26.07.2018, emis de ROMANU-CLAUDIU - VALENTIN									



Unitatea individuală nr.8			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
		Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
10	1	SĂRMĂȘANU COSMIN-MARIUS	
	2	SĂRMĂȘANU BEATRICE	

Unitatea individuală nr.9			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
217240 / 16.10.2018			
Act Notarial, nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1037, din / 15.10.2018, emis de VELICA CRISTINA LACRAMIOARA			
11		Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	SCURTU NASTASIA	

Unitatea individuală nr.10			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
107722 / 17.06.2015			
Act Administrativ, contract de vânzare- cumpărare, nr. încheiere nr. 18705, din / 17.06.2004, emis de NP			
		Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
7	1	CHIRIAC CONSTANTIN	
	2	CHIRIAC SIMONA ALINA	

Unitatea individuală nr.11			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
107722 / 17.06.2015			
Act Administrativ, contract de vânzare- cumpărare, nr. încheiere nr. 18705, din / 17.06.2004, emis de NP			
		Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
8	1	FILIP AUREL	
	2	FILIP AURELIA	

Unitatea individuală nr.12			Observații
Înscrieri privitoare la proprietate			
107722 / 17.06.2015			
Act Administrativ, contract de vânzare- cumpărare, nr. încheiere nr. 18705, din / 17.06.2004, emis de NP			
		Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
9	1	RADU GHEORGHE	

C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
-			-

Unitatea individuală nr.6			Observații
Înscrieri privitoare la sarcini			
52296 / 05.03.2020			
Act Notarial, nr. 167, din / 05.03.2020, emis de CRISTE SAFTA			
1		Întabulare, drept de Uzufruct viager, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1	COSTACHE DUMITRU	



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
868-C1	A94/3/4/2-C1	402878-C1	Loc. Bucovat, Nr.925	203.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	402878-C1-U1	142.60	5000/10000	531/1062	Ap.nr.1, P+1E compus din : hol+ C.S.,birou,3bai, bucatarie, camera de zi, hol, 3 dormitoare, dressing, terasa, balcon
			2	2	402878-C1-U2	142.60	5000/10000	531/1062	Ap.nr.2, P+1E compus din : hol+ C.S.,birou,3bai, bucatarie, camera de zi, hol, 3 dormitoare, dressing, terasa, balcon
TOTAL		2	2			285.20	203	1062	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	17658 / 27.01.2023	
	Act Administrativ, inscris sub semnatura privata nr documentație cadastrală din 17.01.2023, emis de sc multilines srl, nr. certificat de atestare a edificării construcției nr.5821, din / 09.12.2022, emis de Primaria Bucovat	
2	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1 MARIA-PARC RESIDENCE SRL	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	17658 / 27.01.2023	
	Act Administrativ, inscris sub semnatura privata nr documentație cadastrală din 17.01.2023, emis de sc multilines srl, nr. certificat de atestare a edificării construcției nr.5821, din / 09.12.2022, emis de Primaria Bucovat	
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1 MARIA-PARC RESIDENCE SRL	

C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
871-C1	A94/3/4/2-C1	402881-C1	Loc. Bucovat, Nr.928	187.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	402881-C1-U1	119.80	5000/10000	401/801	Ap.nr.1, P+1E compus din : 2holuri,birou,3bai,C.T., depozitare si casa scarii,camera de zi,bucatarie,3dormitoare, depozitare,terasa, 2 balcoane
			2	2	402881-C1-U2	119.80	5000/10000	400/801	Ap.nr.2, P+1E compus din : 2holuri,birou,3bai,C.T., depozitare si casa scarii,camera de zi,bucatarie,3dormitoare, depozitare,terasa, 2 balcoane
TOTAL			2	2		239.60	187	801	

Descrierea părților comune indivize: **POD**

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția		Observații
Înscrieri privitoare la proprietate		-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	309601 / 09.12.2022	
	Act Administrativ, nr. 5352, din / 14.11.2022, emis de Primaria Bucovat	
3	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	MARIA-PARC RESIDENCE SRL	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
	309601 / 09.12.2022	
	Act Administrativ, nr. 5352, din / 14.11.2022, emis de Primaria Bucovat	
4	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Construire, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
1	MARIA-PARC RESIDENCE SRL	

C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția		Observații
Înscrieri privitoare la sarcini		-



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
874-C1	A94/3/4/2-C1	402884-C1	Loc. Bucovat, Nr.931	209.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	402884-C1-U1	142.60	5000/10000	404/807	Ap.nr.1, P+1E compus din :hol+ c.s., birou, 3bai, bucatarie , camera de zi, hol, 3 dormitoare, dressing, terasa ,balcon
			2	2	402884-C1-U2	142.60	5000/10000	403/807	Ap.nr.2, P+1E compus din :hol+ c.s., birou, 3bai, bucatarie , camera de zi, hol, 3 dormitoare, dressing, terasa ,balcon
TOTAL		2	2			285.20	209	807	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate	
Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
17690 / 27.01.2023	
Act Notarial, nr. 101, din / 26.01.2023, emis de BÂC IOAN-ALIN	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	IACOBESCU MARIUS-CRISTIAN
17690 / 27.01.2023	
Act Notarial, nr. 102, din / 26.01.2023, emis de BÂC IOAN-ALIN	
2	Notare
1	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
33016 / 14.02.2023	
Act Notarial, nr. 216, din / 13.02.2023, emis de BÂC IOAN-ALIN	
5	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1
1	ANGHELUS CIPRIAN-IOSIF
2	ANGHELUS IONELA
33016 / 14.02.2023	
Act Notarial, nr. 217, din / 13.02.2023, emis de BÂC IOAN-ALIN	
6	Notare
1	BANCA TRANSILVANIA SA

C. Partea III - Foaia de sarcini	
Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
17690 / 27.01.2023	
Act Notarial, nr. 102, din / 26.01.2023, emis de BÂC IOAN-ALIN	
1	Întabulare, drept de Ipotecă
1	BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.

Unitatea individuală nr.2	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
33016 / 14.02.2023	
Act Notarial, nr. 217, din / 13.02.2023, emis de BÂC IOAN-ALIN	
3	Întabulare, drept de Ipotecă
1	BANCA TRANSILVANIA SA



FOAIE COLECTIVĂ

UAT Bucovăț
Sector cadastral nr. 5

A. Partea I - Foaia de avere				
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției	Suprafața ocupată la sol (mp)
875-C1	A94/3/4/2-C1	402885-C1	Loc. Bucovat, Nr.932	212.00

Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	402885-C1-U1	142.60	5000/10000	506/1011	Ap.nr.1, P+1E compus din : hol+C.S.,birou,3 bai,bucatarie, camera de zi, hol, 3dormitoare, dressing, terasa, balcon
			2	2	402885-C1-U2	142.60	5000/10000	505/1011	Ap.nr.2, P+1E compus din : hol+C.S., birou, 3 bai, bucatarie, camera de zi, hol, 3 dormitoare, dressing, terasa, balcon
TOTAL		2	2			285.20	212	1011	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate

Construcția	
Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
14428 / 25.01.2023		
	Act Notarial, act administrativ nr 5349 din 14.11.2022, emis de Primaria Bucovat, nr. contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut.sub nr.74, din / 20.01.2023, emis de BĂC IOAN-ALIN	
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1	
	1 MIHAI ANDREI	
	2 MIHAI RAMONA	
14428 / 25.01.2023		
	Act Notarial, act administrativ nr 5349 din 14.11.2022, emis de Primaria Bucovat, nr. contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut.sub nr.74, din / 20.01.2023, emis de BĂC IOAN-ALIN	
7	Notare	
	1 UNICREDIT BANK S.A.	

Unitatea individuală nr.2

Înscrieri privitoare la proprietate		Observații
327661 / 30.12.2022		
	Act Notarial, act administrativ nr 5349 din 14.11.2022, emis de Primaria Bucovat, nr. 3729, din / 28.12.2022, emis de CRISTESCU VLAD	
1	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2	
	1 MOGOȘEANU NICUȘOR	
327661 / 30.12.2022		
	Act Notarial, act administrativ nr 5349 din 14.11.2022, emis de Primaria Bucovat, nr. 3729, din / 28.12.2022, emis de CRISTESCU VLAD	
2	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/2, cota actuală 1/2	
	1 COCOȘ CRISTINA- ALINA	
327661 / 30.12.2022		
	Act Notarial, act administrativ nr 5349 din 14.11.2022, emis de Primaria Bucovat, nr. 3730, din / 28.12.2022, emis de CRISTESCU VLAD	
3	Notare	
	1 BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.	

C. Partea III - Foaia de sarcini

Construcția	
Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
-	-

Unitatea individuală nr.1

Înscrieri privitoare la sarcini		Observații
14428 / 25.01.2023		
	Act Notarial, act administrativ nr 5349 din 14.11.2022, emis de Primaria Bucovat, nr. contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut.sub nr.74, din / 20.01.2023, emis de BĂC IOAN-ALIN	
3	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 UNICREDIT BANK S.A.	



Unitatea individuală nr.2		Observații
Înscrieri privitoare la sarcini		
	327661 / 30.12.2022	
	Act Notarial, act administrativ nr 5349 din 14.11.2022, emis de Primaria Bucovat, nr. 3730, din / 28.12.2022, emis de CRISTESCU VLAD	
1	Întabulare, drept de Ipotecă	
	1 BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.	

