

FOAIE COLECTIVĂ

UAT Dudeștii Noi
Sector cadastral nr. 58

A. Partea I - Foaia de avere									
ID-Cn	Număr cadastral / Nr. top.	Număr CF	Adresa construcției					Suprafața ocupată la sol (mp)	
4129-C1		402617-C1	Loc. Dudestii Noi					293.00	
Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1	402617-C1-U1	212.51	50/100	485/970	Apartamentul nr.1 situat la parter si etaj compus din: Parter - loc de luat masa, living, casa scarii + hol, bucatarie, camera, debara, birou, hol acces, grup sanitar, garaj, centrala termica Etaj - 3 dormitoare, 2 bai, casa scarii, sas
			2	2	402617-C1-U2	212.51	50/100	485/970	Apartamentul nr.2 situat la parter si etaj compus din: Parter - loc de luat masa, living, casa scarii + hol, bucatarie, camera, debara, birou, hol acces, grup sanitar, garaj, centrala termica Etaj - 3 dormitoare, 2 bai, casa scarii, sas
TOTAL		2	2			425.02	293	1940	
Descrierea părților comune indivize:			POD						

B. Partea II - Foaia de proprietate									
Construcția									
Înscrieri privitoare la proprietate									Observații
	156769 / 30.09.2013								
	Act Notarial, nr. Contract De Ipoteca nr. 1548, din / 01.01.2008, emis de NP								
	Notare								
3	1	BRD - GSG SA, SUC. TIMISOARA, GRUP TIMISOARA							

Unitatea individuală nr.1					
Înscrieri privitoare la proprietate				Observații	
	114276 / 26.05.2016				
	Act Notarial, nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din / 01.01.2006, emis de NP				
	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1				
4	1	SEMEN VASILICA			pozitie transcrisa din CF 402617-C1/Dudestii Noi, inscrisa prin incheierea nr. 156769 din 30-SEP-13; si inch/. 15409/2021
	2	SEMEN MIHAELA-ELEONORA			
	114276 / 26.05.2016				
	Act Notarial, nr. Contract De Ipoteca nr. 1548, din / 01.01.2008, emis de NP				
	Notare				
5	1	BRD - GSG SA, SUC. TIMISOARA, GRUP TIMISOARA			

Unitatea individuală nr.2			
Înscrieri privitoare la proprietate			Observații
	114276 / 26.05.2016		
	Act Notarial, nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din / 01.01.2006, emis de NP		
6	Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Convenție, cota inițială 1/1, cota actuală 1/1		
	1	SEMEN VASILICA	
114276 / 26.05.2016			
	Act Notarial, nr. Contract De Ipoteca nr. 1548, din / 01.01.2008, emis de NP		
7	Notare		
	1	BRD - GSG SA, SUC. TIMISOARA, GRUP TIMISOARA	

C. Partea III - Foaia de sarcini									
Construcția									
Înscrieri privitoare la sarcini									Observații
	156769 / 30.09.2013								
	Act Notarial, nr. Contract De Ipoteca nr. 1548, din / 01.01.2008, emis de NP								
	Întabulare, drept de Ipotecă								
2	1	BRD - GSG SA SUC. TIMISOARA, GRUP TIMISOARA							



Unitatea individuală nr.1			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	114276 / 26.05.2016		
	Act Notarial, nr. Contract De Ipoteca nr. 1548, din / 01.01.2008, emis de NP		
	3	Întabulare, drept de Ipotecă	
		1 BRD - GSG SA SUC. TIMISOARA, GRUP TIMISOARA	

Unitatea individuală nr.2			
Înscrieri privitoare la sarcini			Observații
	114276 / 26.05.2016		
	Act Notarial, nr. Contract De Ipoteca nr. 1548, din / 01.01.2008, emis de NP		
	4	Întabulare, drept de Ipotecă	
		1 BRD - GSG SA SUC. TIMISOARA, GRUP TIMISOARA	

