

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		455	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. FN, din 01/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARGALINA GHEORGHE	

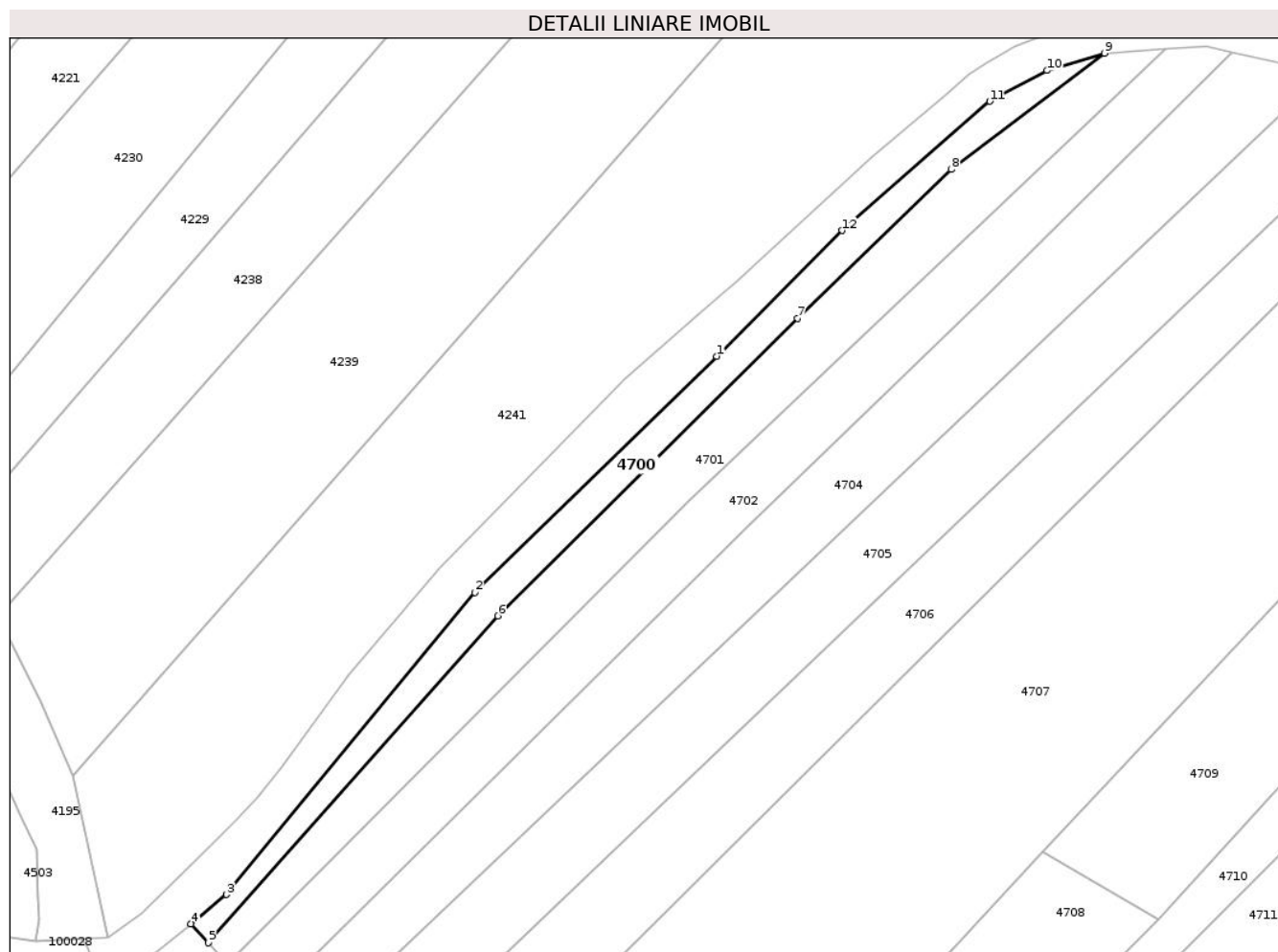
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	455	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	455	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.307,794 364.327,39	2	430.280,158 364.300,404	38.626
2	430.280,158 364.300,404	3	430.251,795 364.265,907	44.66
3	430.251,795 364.265,907	4	430.247,719 364.262,593	5.253
4	430.247,719 364.262,593	5	430.249,716 364.260,413	2.956
5	430.249,716 364.260,413	6	430.282,773 364.297,742	49.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.282,773 364.297,742	7	430.317,047 364.331,704	48.251
7	430.317,047 364.331,704	8	430.334,57 364.348,727	24.43
8	430.334,57 364.348,727	9	430.352,088 364.361,984	21.969
9	430.352,088 364.361,984	10	430.345,547 364.360,018	6.83
10	430.345,547 364.360,018	11	430.338,979 364.356,505	7.448
11	430.338,979 364.356,505	12	430.322,103 364.341,743	22.421
12	430.322,103 364.341,743	1	430.307,794 364.327,39	20.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		840	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 238, din 07/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU VASILE	A1

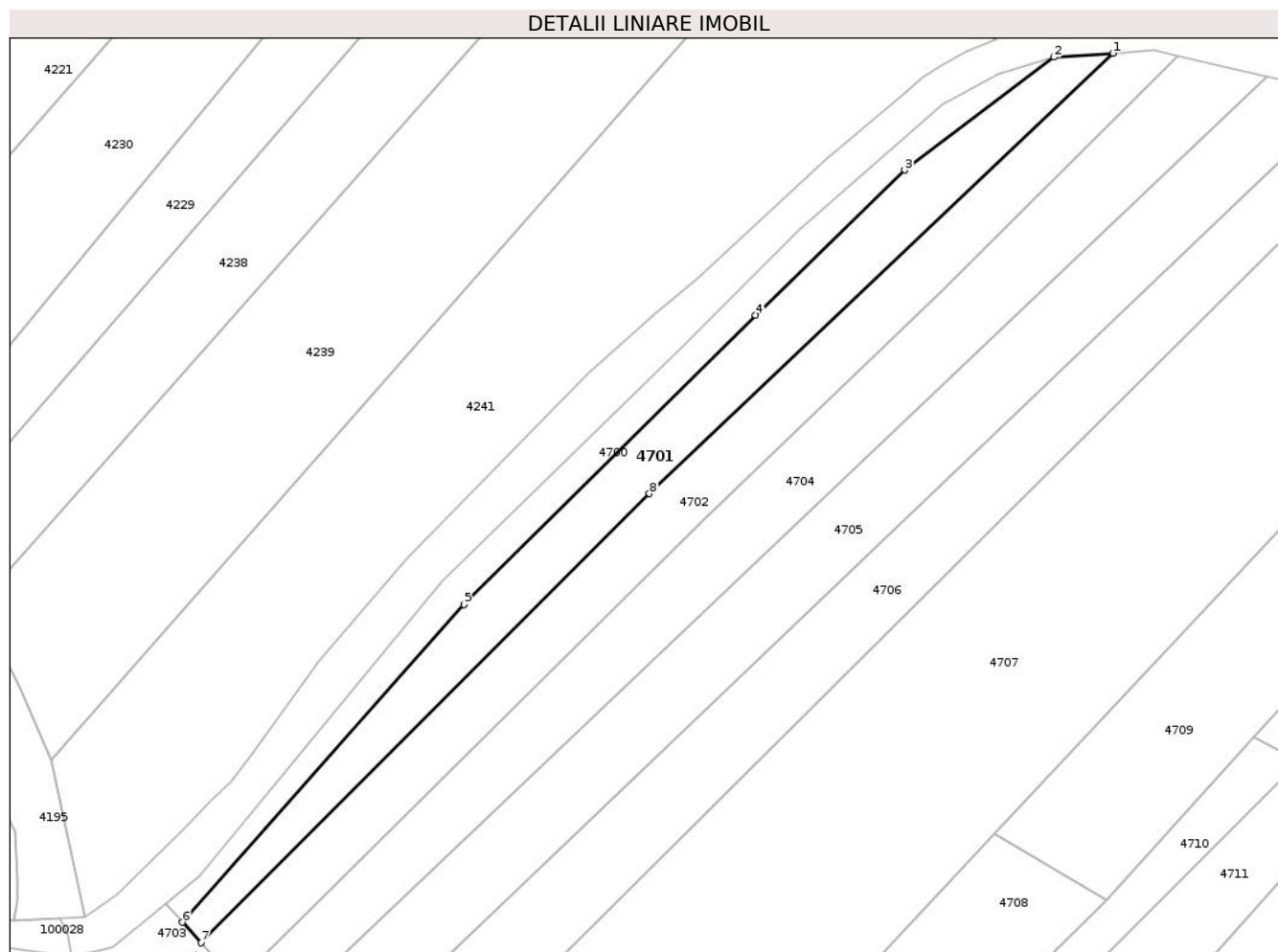
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	840	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.359,049 364.362,453	2	430.352,088 364.361,984	6.977
2	430.352,088 364.361,984	3	430.334,57 364.348,727	21.969
3	430.334,57 364.348,727	4	430.317,047 364.331,704	24.43
4	430.317,047 364.331,704	5	430.282,773 364.297,742	48.251
5	430.282,773 364.297,742	6	430.249,716 364.260,413	49.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.249,716 364.260,413	7	430.251,914 364.258,012	3.255
7	430.251,914 364.258,012	8	430.304,576 364.310,732	74.516
8	430.304,576 364.310,732	1	430.359,049 364.362,453	75.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		970	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 240, din 01/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎLVOI ALEXANDRINA	A1

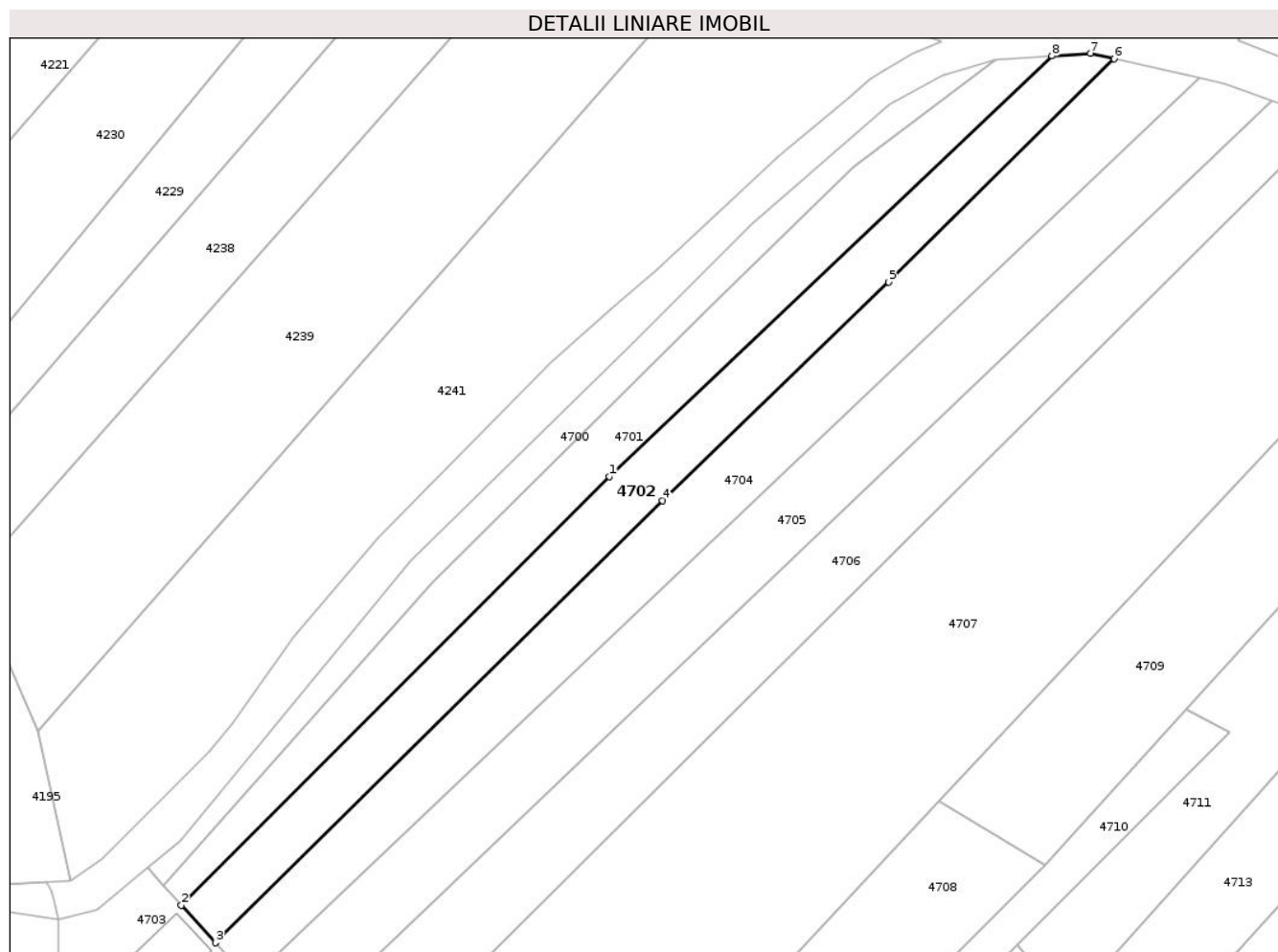
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	911	33	-	-	
2	arabil	DA	59	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.304,576 364.310,732	2	430.251,914 364.258,012	74.516
2	430.251,914 364.258,012	3	430.256,128 364.253,411	6.239
3	430.256,128 364.253,411	4	430.311,112 364.307,779	77.325
4	430.311,112 364.307,779	5	430.338,965 364.334,637	38.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.338,965 364.334,637	6	430.366,68 364.362,12	39.031
6	430.366,68 364.362,12	7	430.363,778 364.362,772	2.974
7	430.363,778 364.362,772	8	430.359,049 364.362,453	4.74
8	430.359,049 364.362,453	1	430.304,576 364.310,732	75.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		430	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 242, din 01/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NORIȘOR ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NORIȘOR ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

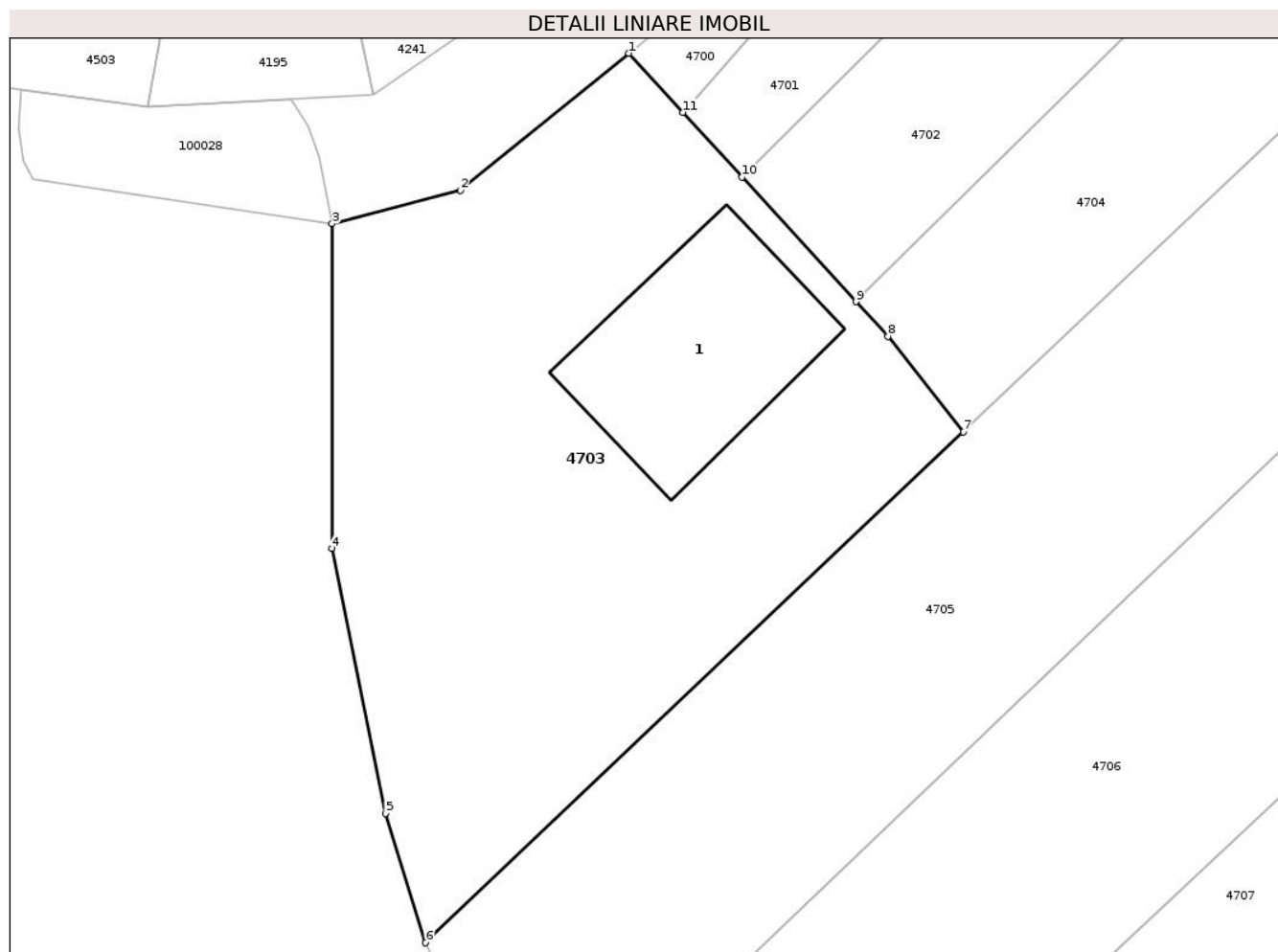
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	430	33	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	430.247,719 364.262,593	2	430.241,489 364.257,528	8.029
2	430.241,489 364.257,528	3	430.236,748 364.256,297	4.898
3	430.236,748 364.256,297	4	430.236,748 364.244,297	12.0
4	430.236,748 364.244,297	5	430.238,727 364.234,495	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.238,727 364.234,495	6	430.240,198 364.229,716	5.0
6	430.240,198 364.229,716	7	430.260,087 364.248,594	27.422
7	430.260,087 364.248,594	8	430.257,303 364.252,129	4.5
8	430.257,303 364.252,129	9	430.256,128 364.253,411	1.739
9	430.256,128 364.253,411	10	430.251,914 364.258,012	6.239
10	430.251,914 364.258,012	11	430.249,716 364.260,413	3.255
11	430.249,716 364.260,413	1	430.247,719 364.262,593	2.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.210	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 239, din 01/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU VASILE	A1

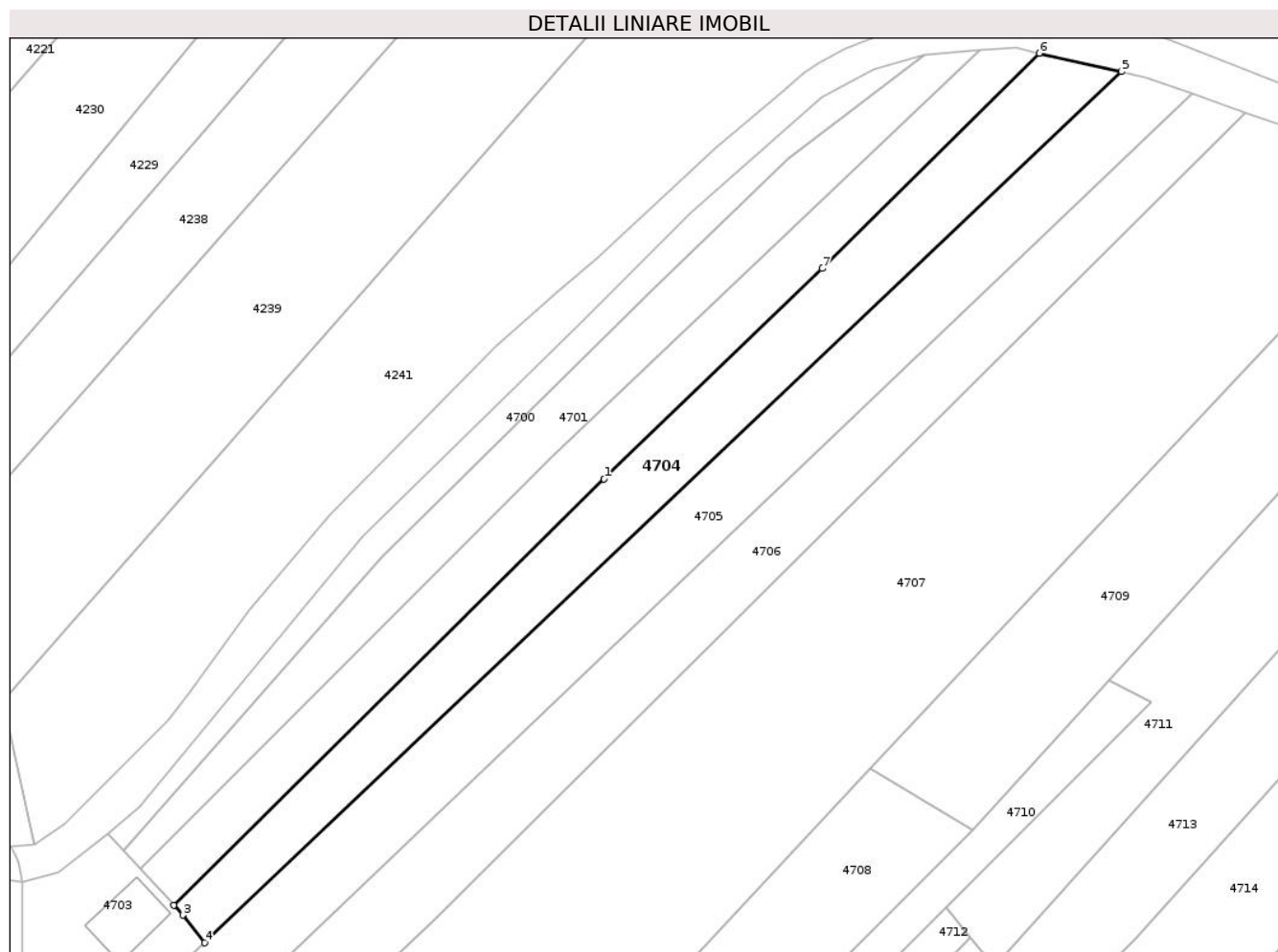
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.081	33	-	-	
2	arabil	NU	129	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.311,112 364.307,779	2	430.256,128 364.253,411	77.325
2	430.256,128 364.253,411	3	430.257,303 364.252,129	1.739
3	430.257,303 364.252,129	4	430.260,087 364.248,594	4.5
4	430.260,087 364.248,594	5	430.377,202 364.359,759	161.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.377,202 364.359,759	6	430.366,68 364.362,12	10.784
6	430.366,68 364.362,12	7	430.338,965 364.334,637	39.031
7	430.338,965 364.334,637	1	430.311,112 364.307,779	38.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.620	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 925/50763, din 12/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU NICOLAE	A1

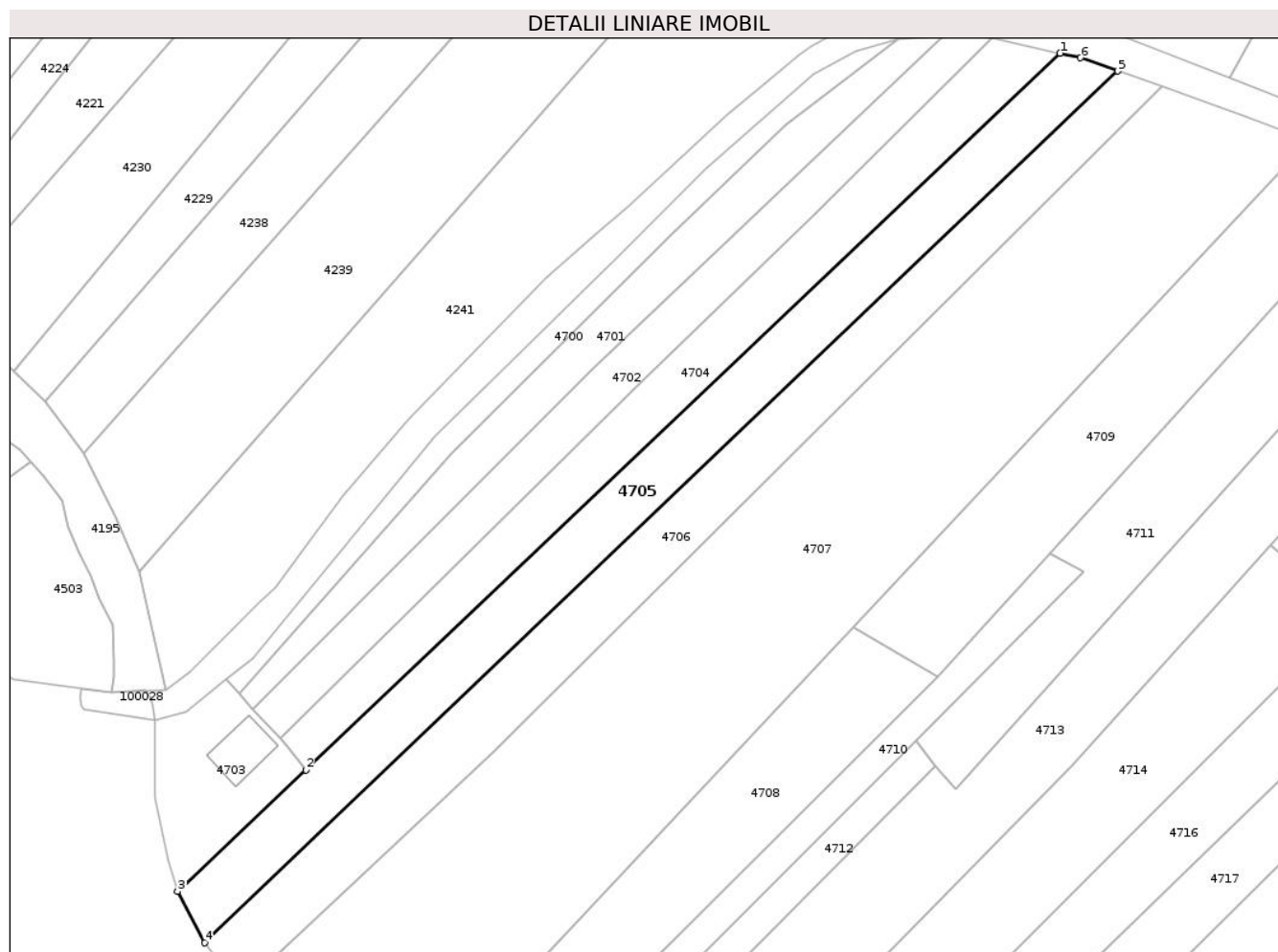
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.443	33	150/6	-	
2	arabil	NU	177	33	150/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.377,202 364.359,759	2	430.260,087 364.248,594	161.473
2	430.260,087 364.248,594	3	430.240,198 364.229,716	27.422
3	430.240,198 364.229,716	4	430.244,429 364.221,772	9.0
4	430.244,429 364.221,772	5	430.386,141 364.357,003	195.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.386,141 364.357,003	6	430.380,348 364.359,053	6.145
6	430.380,348 364.359,053	1	430.377,202 364.359,759	3.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.656	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 238, din 07/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU VASILE	A1

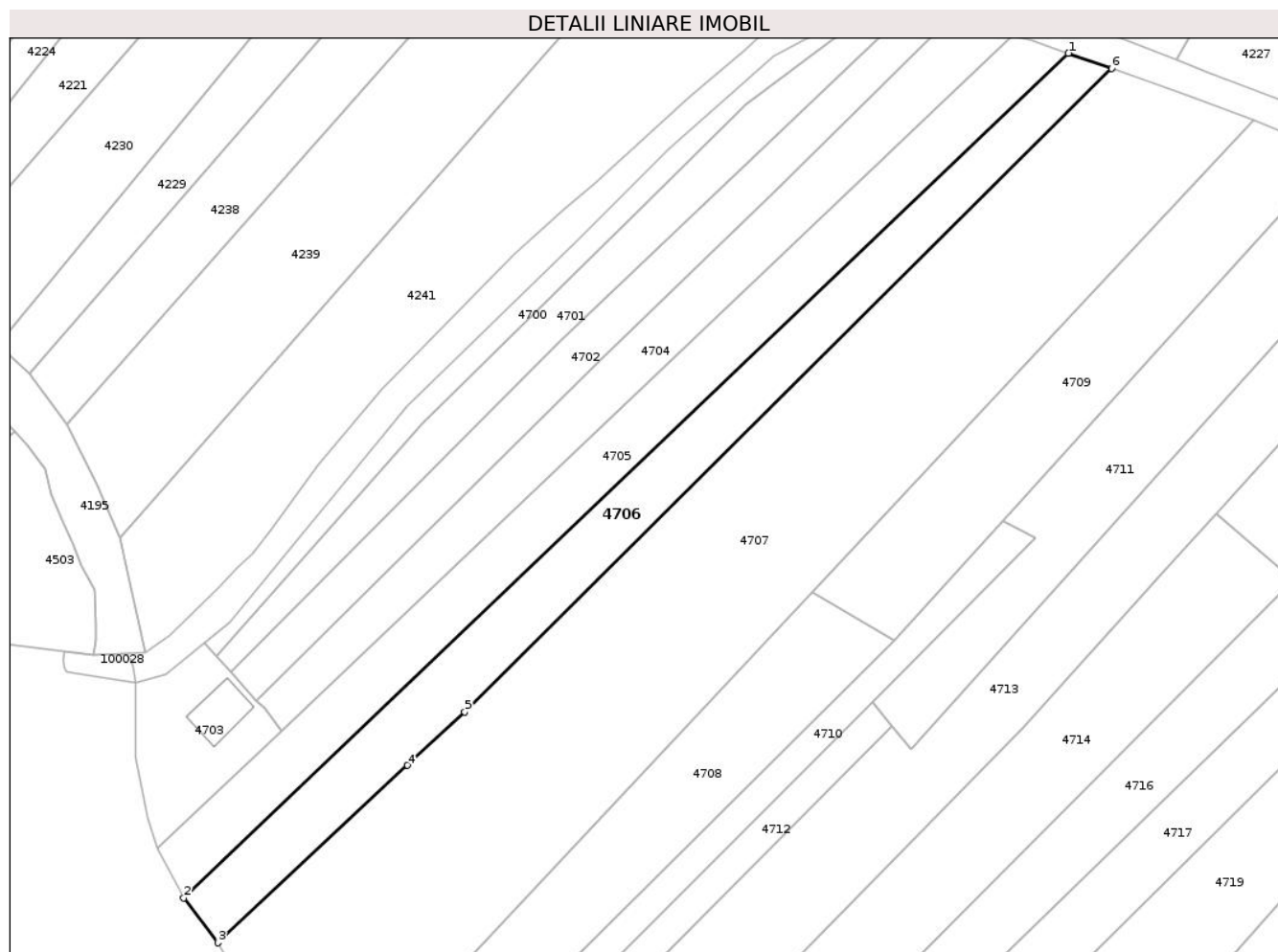
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	33	150/7	-	
2	arabil	NU	756	33	150/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.386,141 364.357,003	2	430.244,429 364.221,772	195.882
2	430.244,429 364.221,772	3	430.249,887 364.214,616	9.0
3	430.249,887 364.214,616	4	430.280,278 364.243,022	41.599
4	430.280,278 364.243,022	5	430.289,441 364.251,586	12.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.289,441 364.251,586	6	430.393,049 364.354,558	146.075
6	430.393,049 364.354,558	1	430.386,141 364.357,003	7.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.411	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1091, din 23/03/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BITU N ION	A1

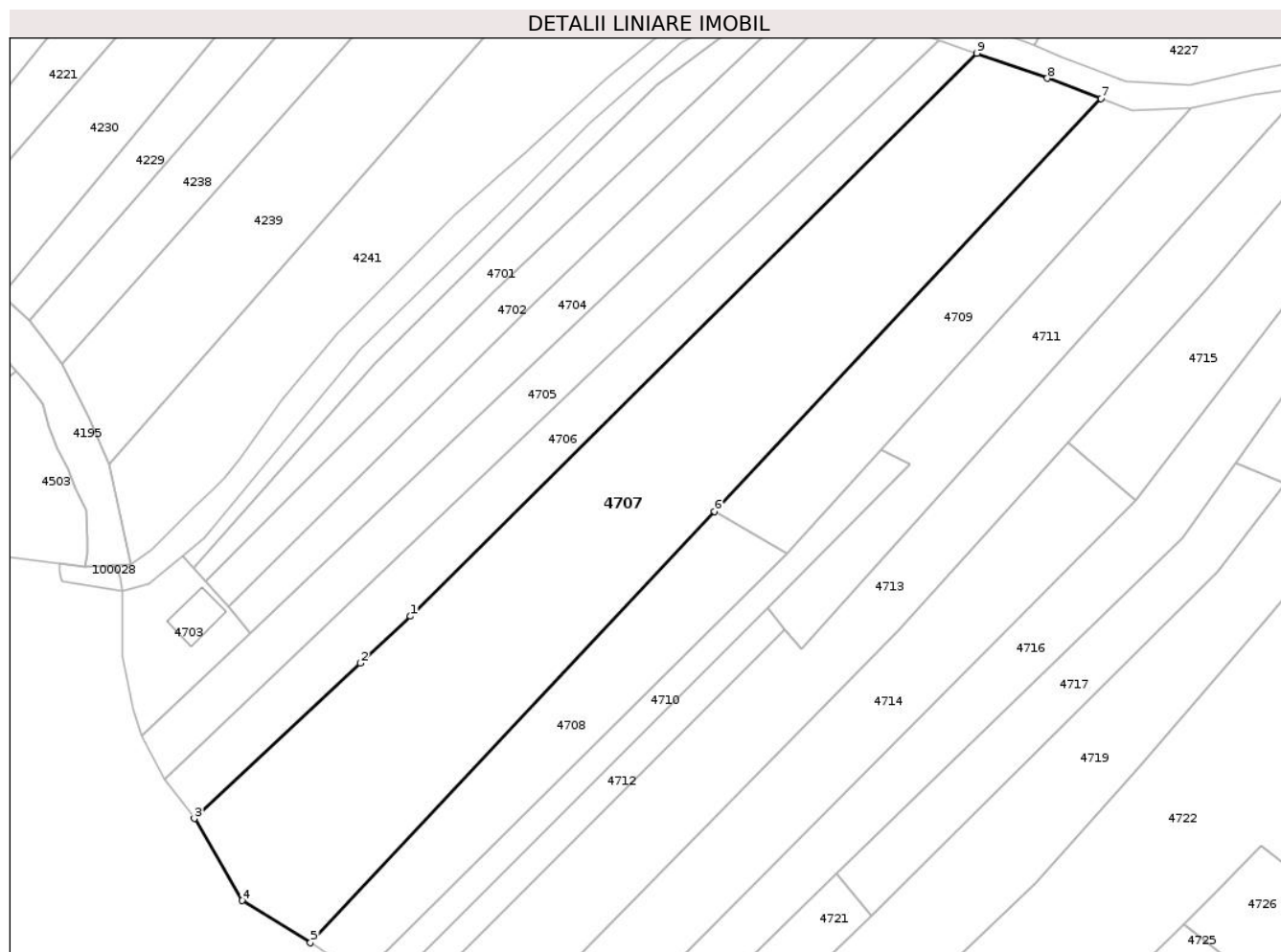
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.411	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	626	33	150/3	-	
2	arabil	NU	2.152	33	150/3	-	
3	arabil	NU	2.633	33	150/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.289,441 364.251,586	2	430.280,278 364.243,022	12.542
2	430.280,278 364.243,022	3	430.249,887 364.214,616	41.599
3	430.249,887 364.214,616	4	430.258,591 364.199,576	17.377
4	430.258,591 364.199,576	5	430.271,117 364.191,878	14.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.271,117 364.191,878	6	430.345,066 364.270,777	108.137
6	430.345,066 364.270,777	7	430.415,798 364.346,244	103.433
7	430.415,798 364.346,244	8	430.406,003 364.349,973	10.481
8	430.406,003 364.349,973	9	430.393,049 364.354,558	13.741
9	430.393,049 364.354,558	1	430.289,441 364.251,586	146.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 237, din 01/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VICTOR	A1

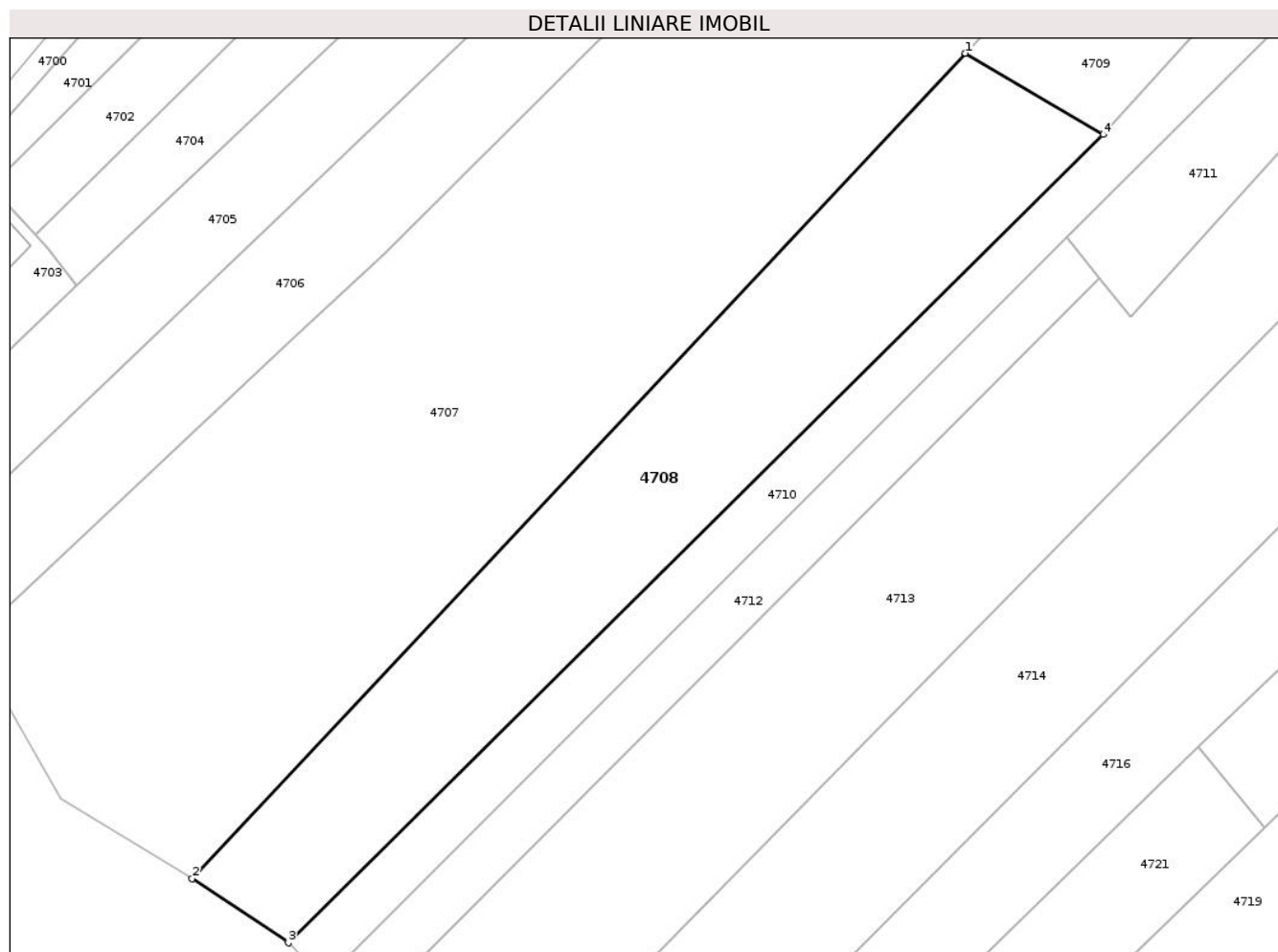
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	108	33	150/11	-	
2	arabil	NU	1.292	33	150/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.345,066 364.270,777	2	430.271,117 364.191,878	108.137
2	430.271,117 364.191,878	3	430.280,306 364.185,755	11.042
3	430.280,306 364.185,755	4	430.358,24 364.263,015	109.74
4	430.358,24 364.263,015	1	430.345,066 364.270,777	15.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.488	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 751/47068, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALAESCU PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

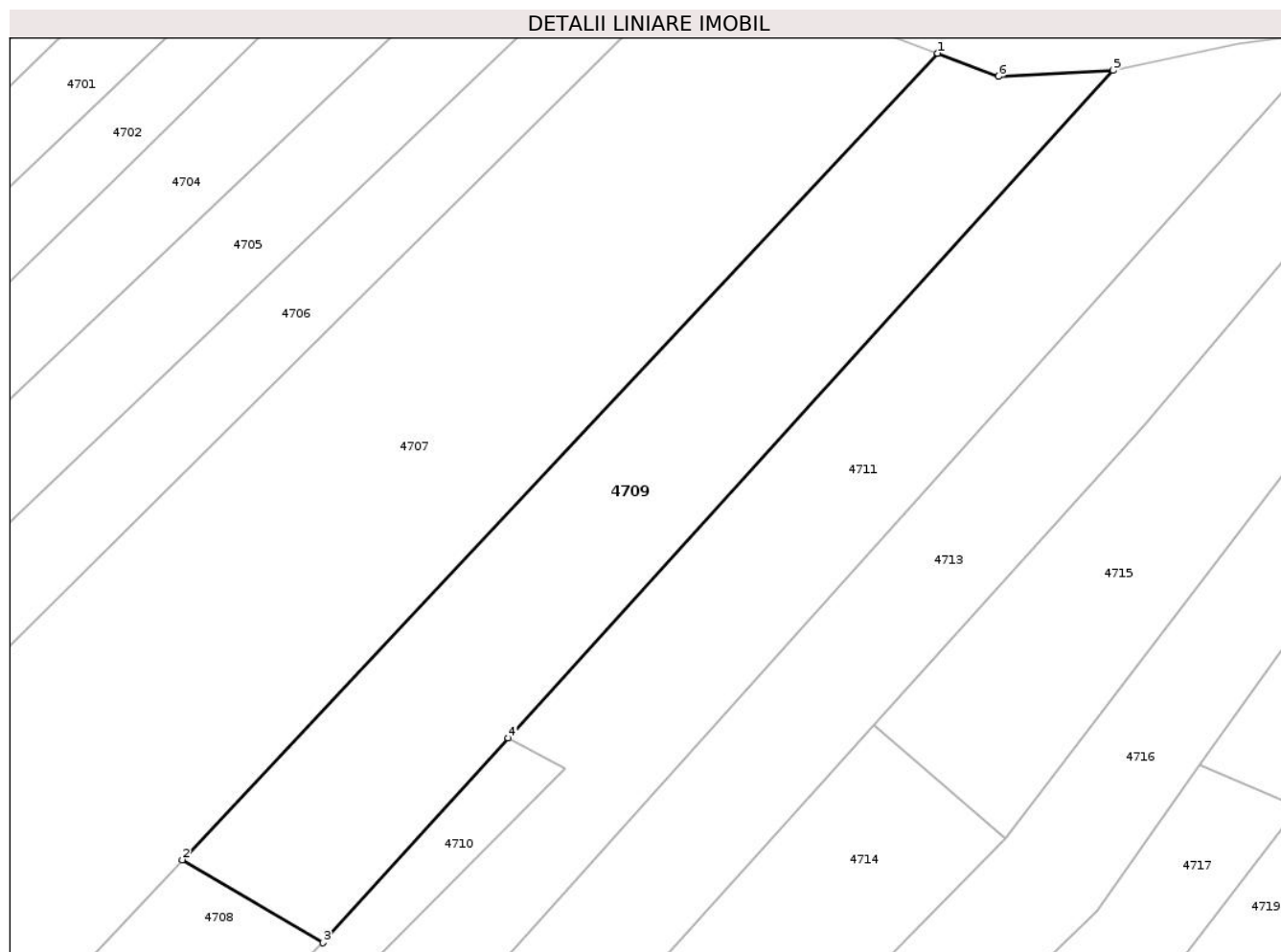
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.488	33	150/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.415,798 364.346,244	2	430.345,066 364.270,777	103.433
2	430.345,066 364.270,777	3	430.358,24 364.263,015	15.291
3	430.358,24 364.263,015	4	430.375,582 364.282,148	25.823
4	430.375,582 364.282,148	5	430.432,21 364.344,625	84.321
5	430.432,21 364.344,625	6	430.421,482 364.344,081	10.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.421,482 364.344,081	1	430.415,798 364.346,244	6.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		660	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1091, din 23/03/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BITU N ION	A1

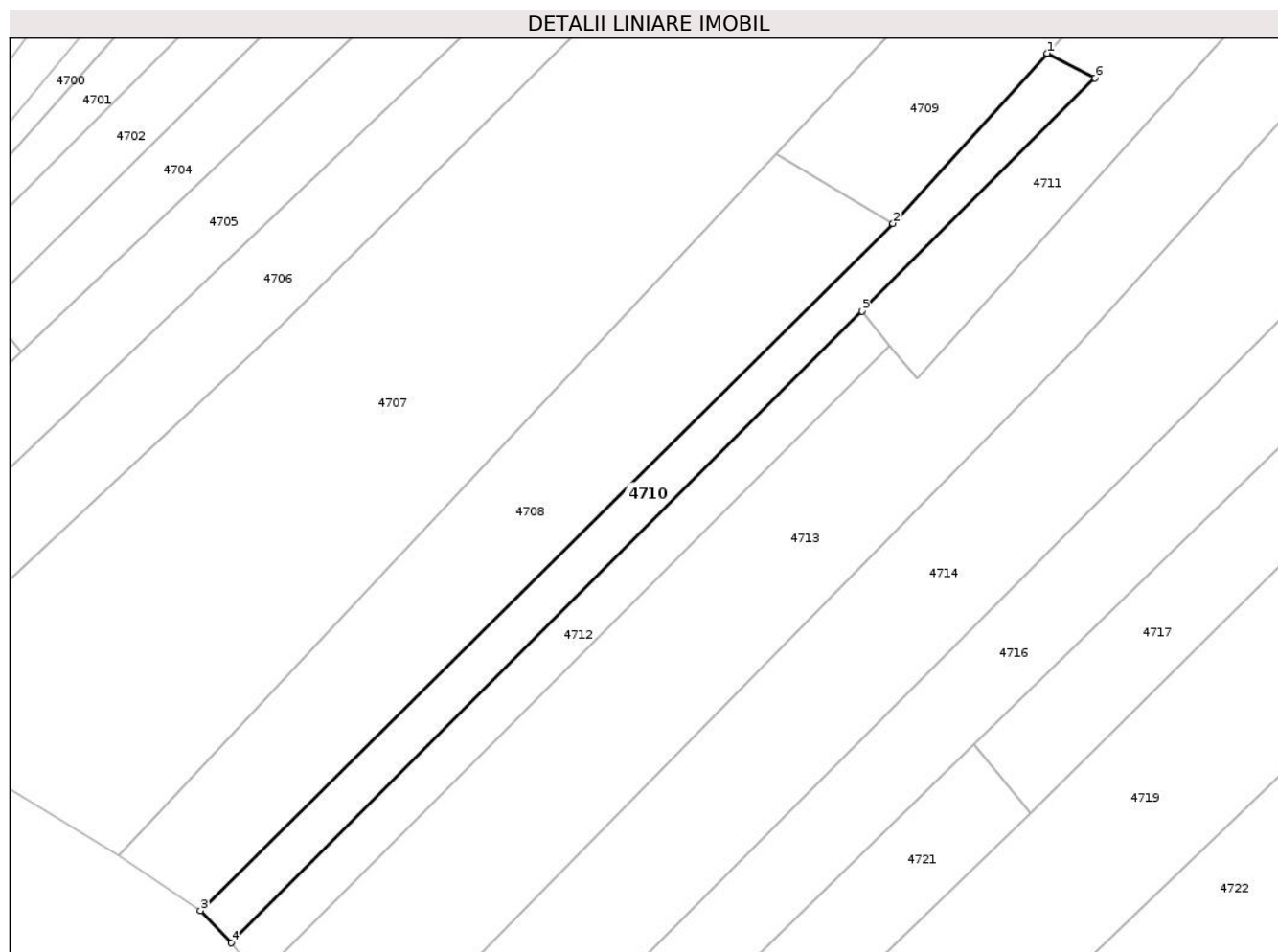
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	44	33	150/12	-	
2	arabil	NU	616	33	150/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.375,582 364.282,148	2	430.358,24 364.263,015	25.823
2	430.358,24 364.263,015	3	430.280,306 364.185,755	109.74
3	430.280,306 364.185,755	4	430.283,742 364.182,123	5.0
4	430.283,742 364.182,123	5	430.354,754 364.253,154	100.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.354,754 364.253,154	6	430.380,95 364.279,358	37.052
6	430.380,95 364.279,358	1	430.375,582 364.282,148	6.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.550	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 625/192, din 03/06/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMAN D GHEORGHE	A1

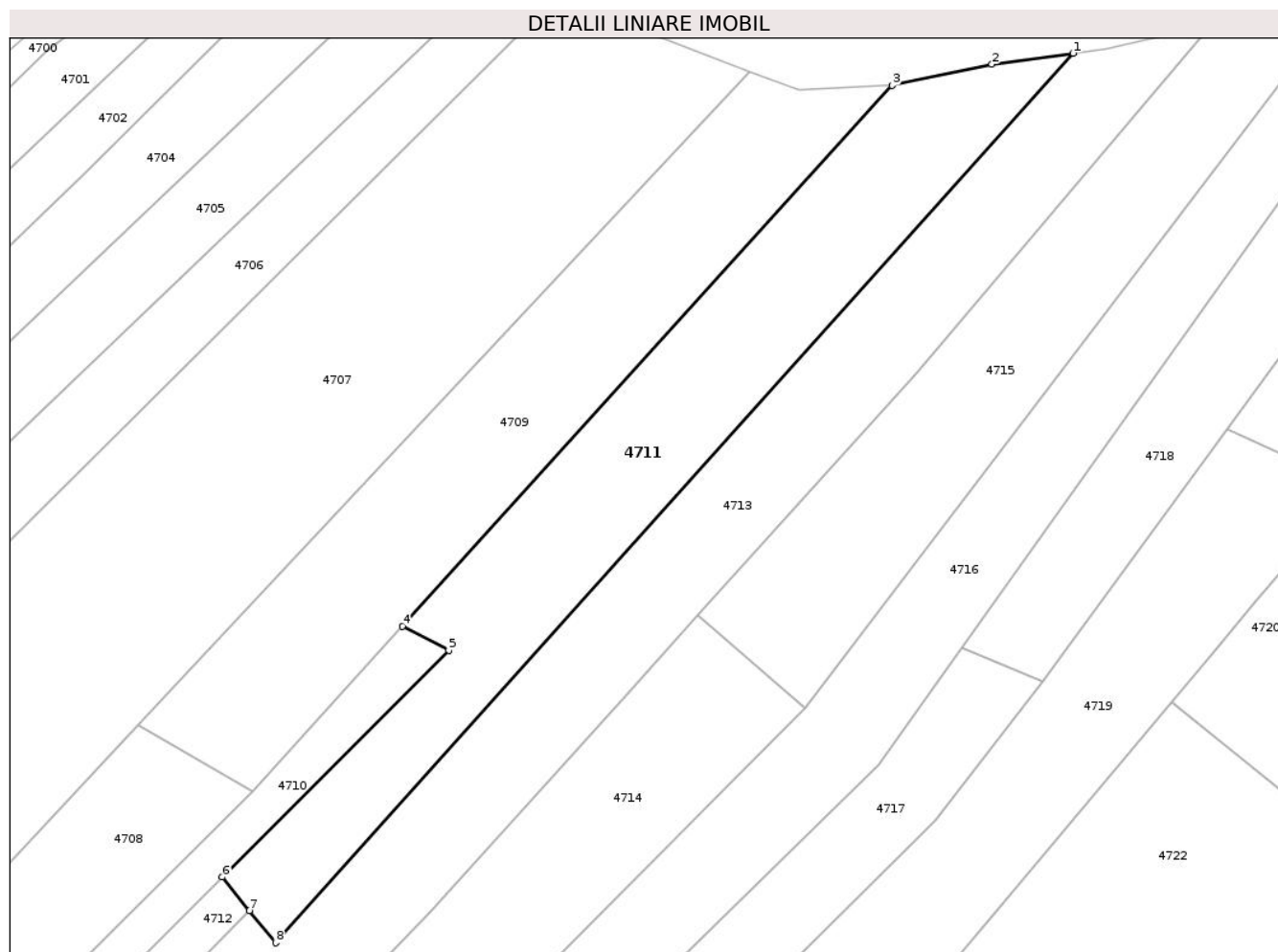
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.550	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.550	33	150/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.453,151 364.348,346	2	430.443,764 364.347,075	9.473
2	430.443,764 364.347,075	3	430.432,21 364.344,625	11.811
3	430.432,21 364.344,625	4	430.375,582 364.282,148	84.321
4	430.375,582 364.282,148	5	430.380,95 364.279,358	6.05
5	430.380,95 364.279,358	6	430.354,754 364.253,154	37.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.354,754 364.253,154	7	430.357,903 364.249,251	5.015
7	430.357,903 364.249,251	8	430.360,941 364.245,547	4.791
8	430.360,941 364.245,547	1	430.453,151 364.348,346	138.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 862/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCERU GH ION	A1

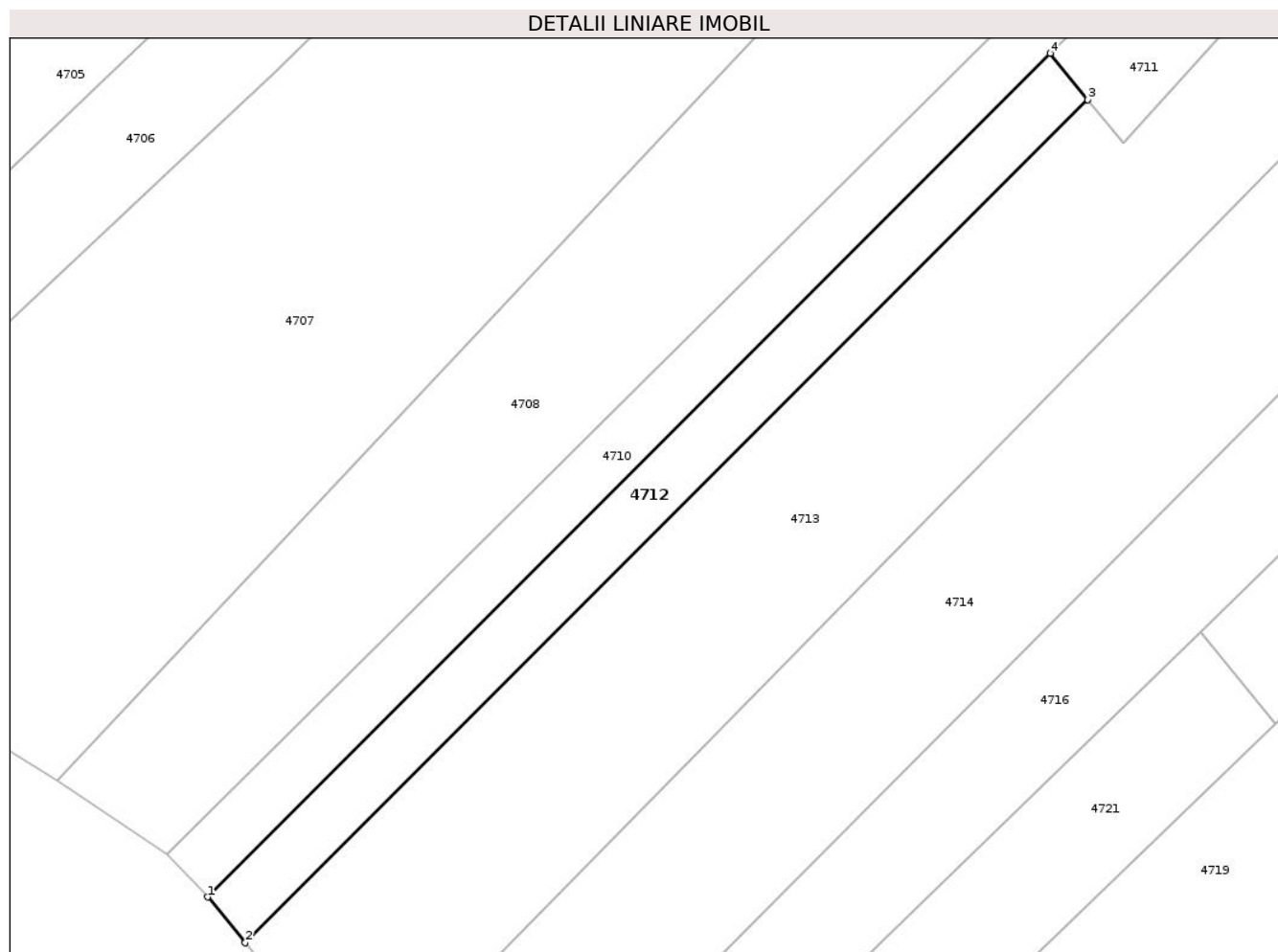
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	44	33	150/13	-	
2	arabil	NU	456	33	150/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.283,742 364.182,123	2	430.286,923 364.178,265	5.0
2	430.286,923 364.178,265	3	430.357,903 364.249,251	100.385
3	430.357,903 364.249,251	4	430.354,754 364.253,154	5.015
4	430.354,754 364.253,154	1	430.283,742 364.182,123	100.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.136	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 870/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE	A1

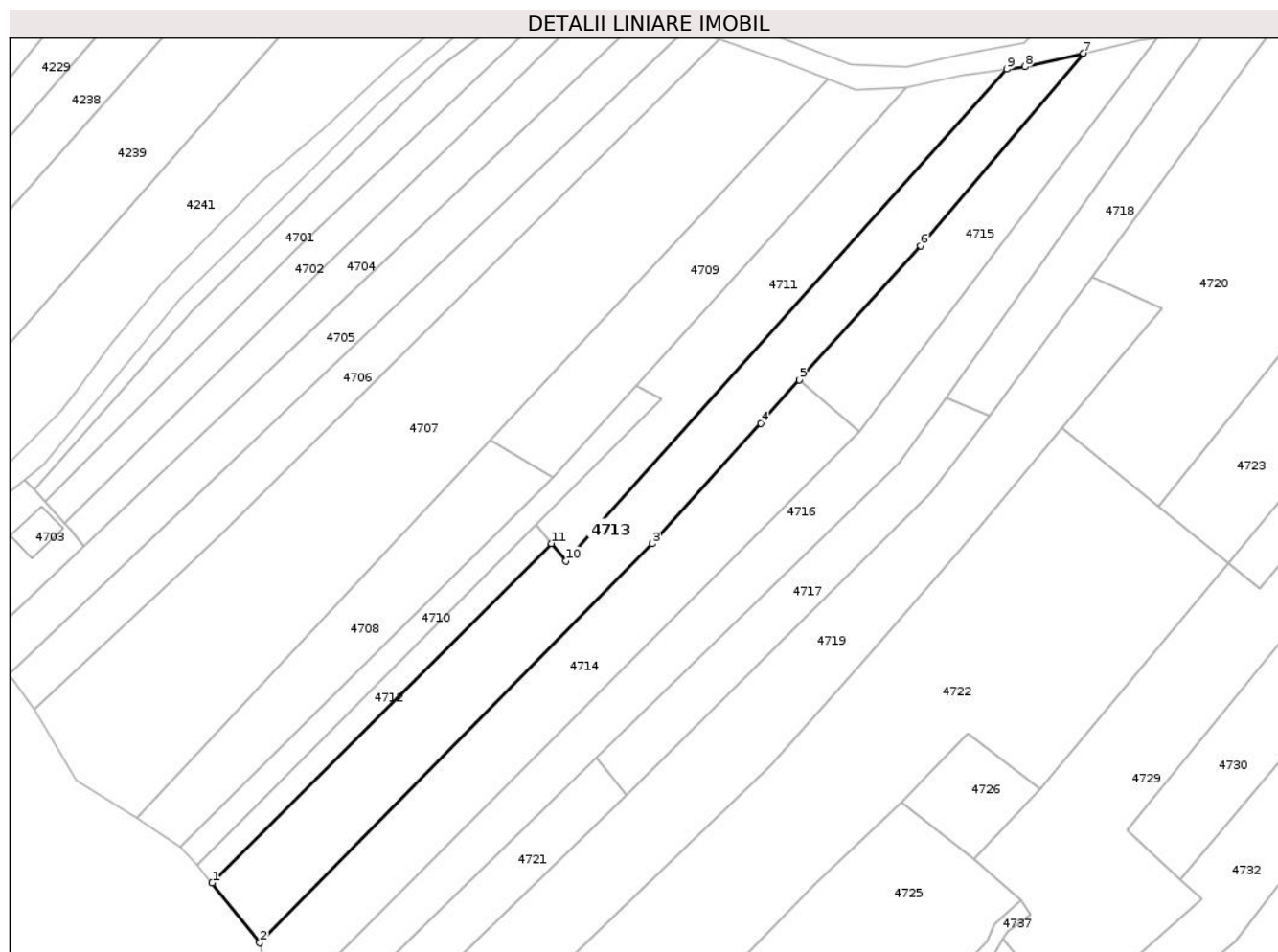
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	127	33	150/145	-	
2	arabil	NU	3.009	33	150/145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.286,923 364.178,265	2	430.296,924 364.165,776	16.0
2	430.296,924 364.165,776	3	430.378,925 364.249,156	116.946
3	430.378,925 364.249,156	4	430.401,637 364.274,33	33.905
4	430.401,637 364.274,33	5	430.409,808 364.283,386	12.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.409,808 364.283,386	6	430.435,127 364.311,449	37.797
6	430.435,127 364.311,449	7	430.469,142 364.351,675	52.68
7	430.469,142 364.351,675	8	430.456,968 364.348,862	12.495
8	430.456,968 364.348,862	9	430.453,151 364.348,346	3.852
9	430.453,151 364.348,346	10	430.360,941 364.245,547	138.095
10	430.360,941 364.245,547	11	430.357,903 364.249,251	4.791
11	430.357,903 364.249,251	1	430.286,923 364.178,265	100.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.352	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 601/192, din 29/05/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDĂRĂU D ION	A1

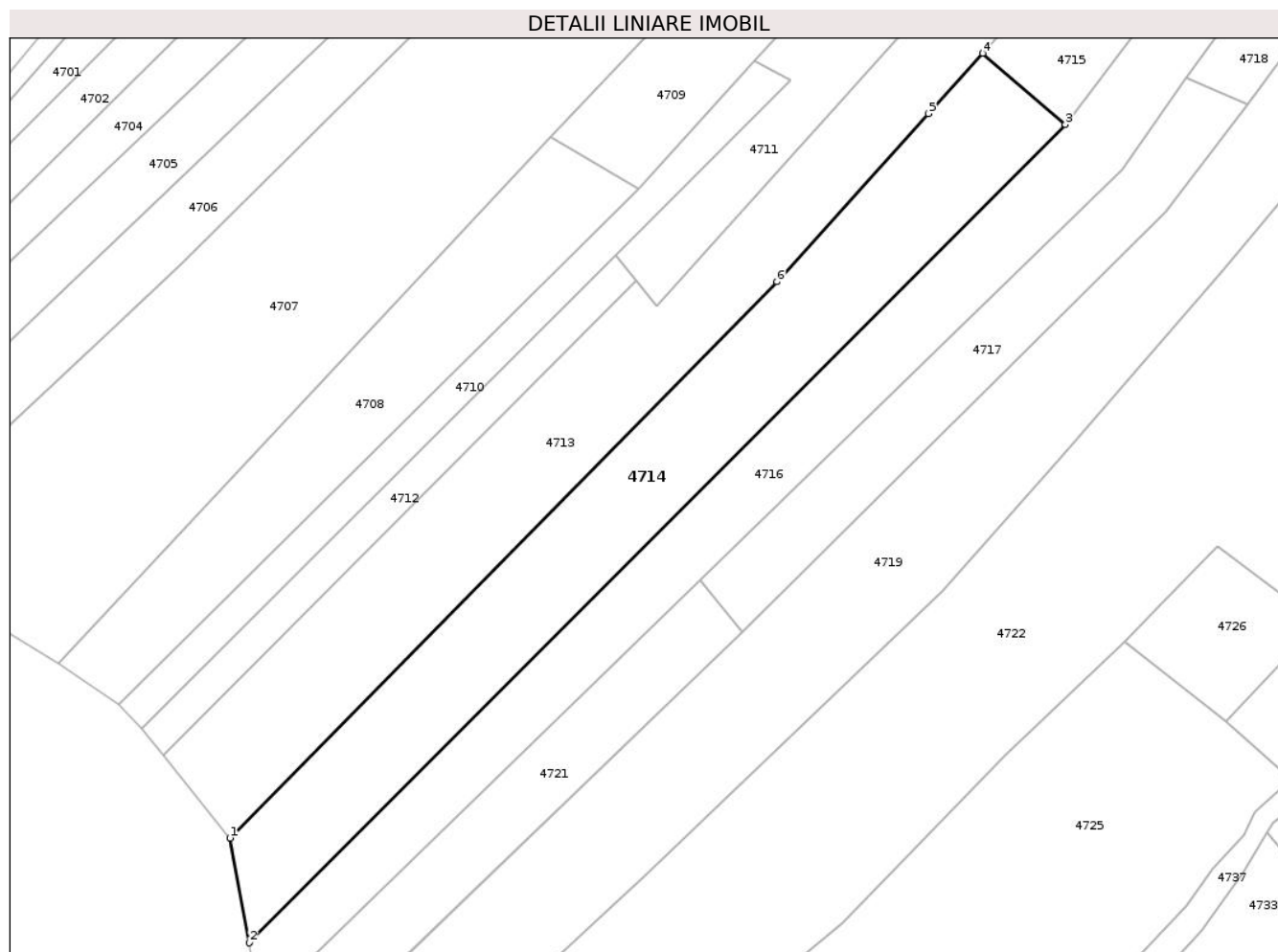
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.352	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	140	33	150/18	-	
2	pasune	NU	772	33	150/18	-	
3	altele	NU	1.440	33	150/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.296,924 364.165,776	2	430.299,854 364.150,095	15.952
2	430.299,854 364.150,095	3	430.422,179 364.272,729	173.212
3	430.422,179 364.272,729	4	430.409,808 364.283,386	16.328
4	430.409,808 364.283,386	5	430.401,637 364.274,33	12.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.401,637 364.274,33	6	430.378,925 364.249,156	33.905
6	430.378,925 364.249,156	1	430.296,924 364.165,776	116.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.246	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 232, din 30/06/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

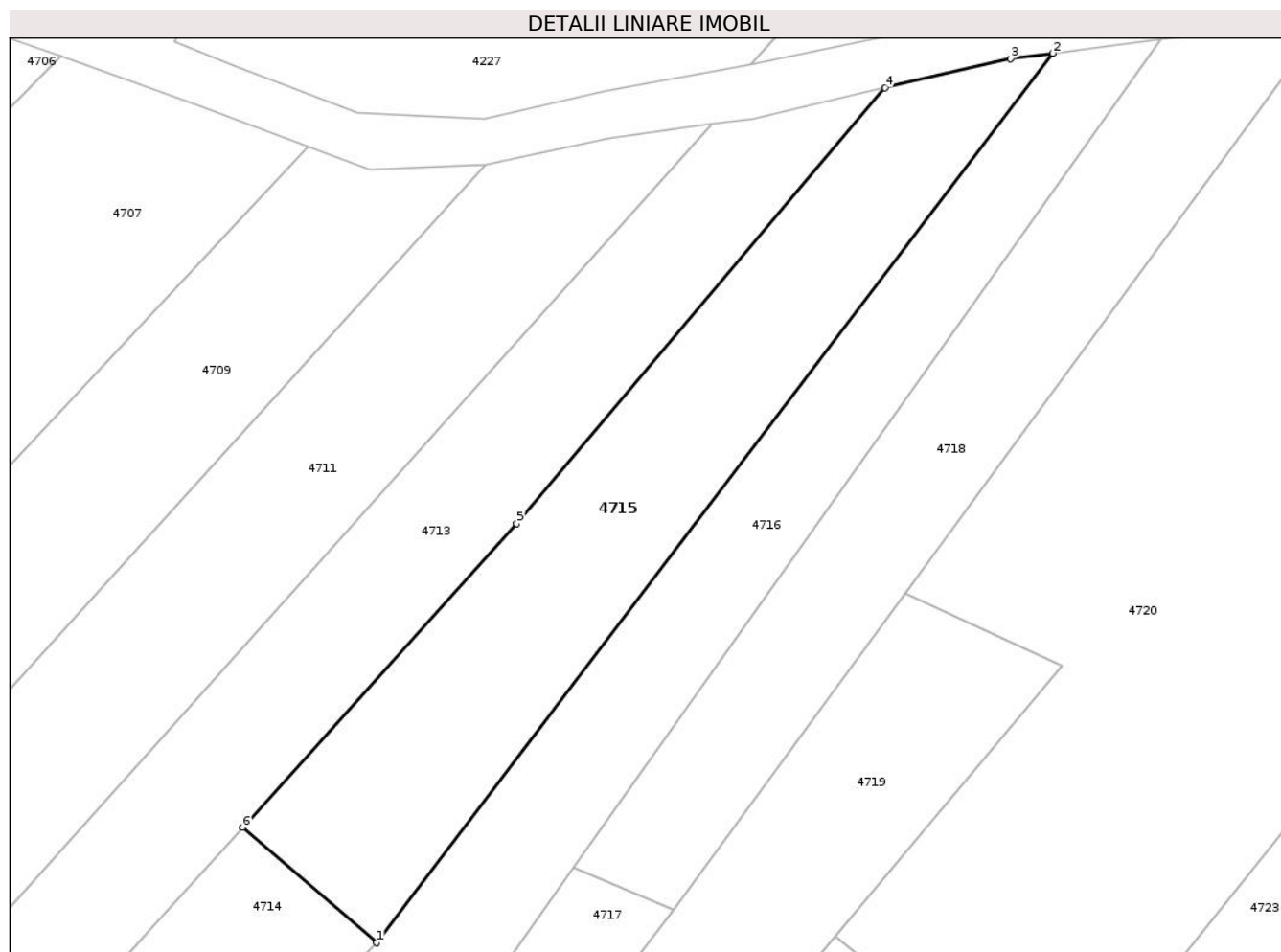
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.246	33	150/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.422,179 364.272,729	2	430.484,643 364.354,868	103.192
2	430.484,643 364.354,868	3	430.480,762 364.354,36	3.914
3	430.480,762 364.354,36	4	430.469,142 364.351,675	11.926
4	430.469,142 364.351,675	5	430.435,127 364.311,449	52.68
5	430.435,127 364.311,449	6	430.409,808 364.283,386	37.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.409,808 364.283,386	1	430.422,179 364.272,729	16.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.630	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 772/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZOR I CONSTANTIN	A1

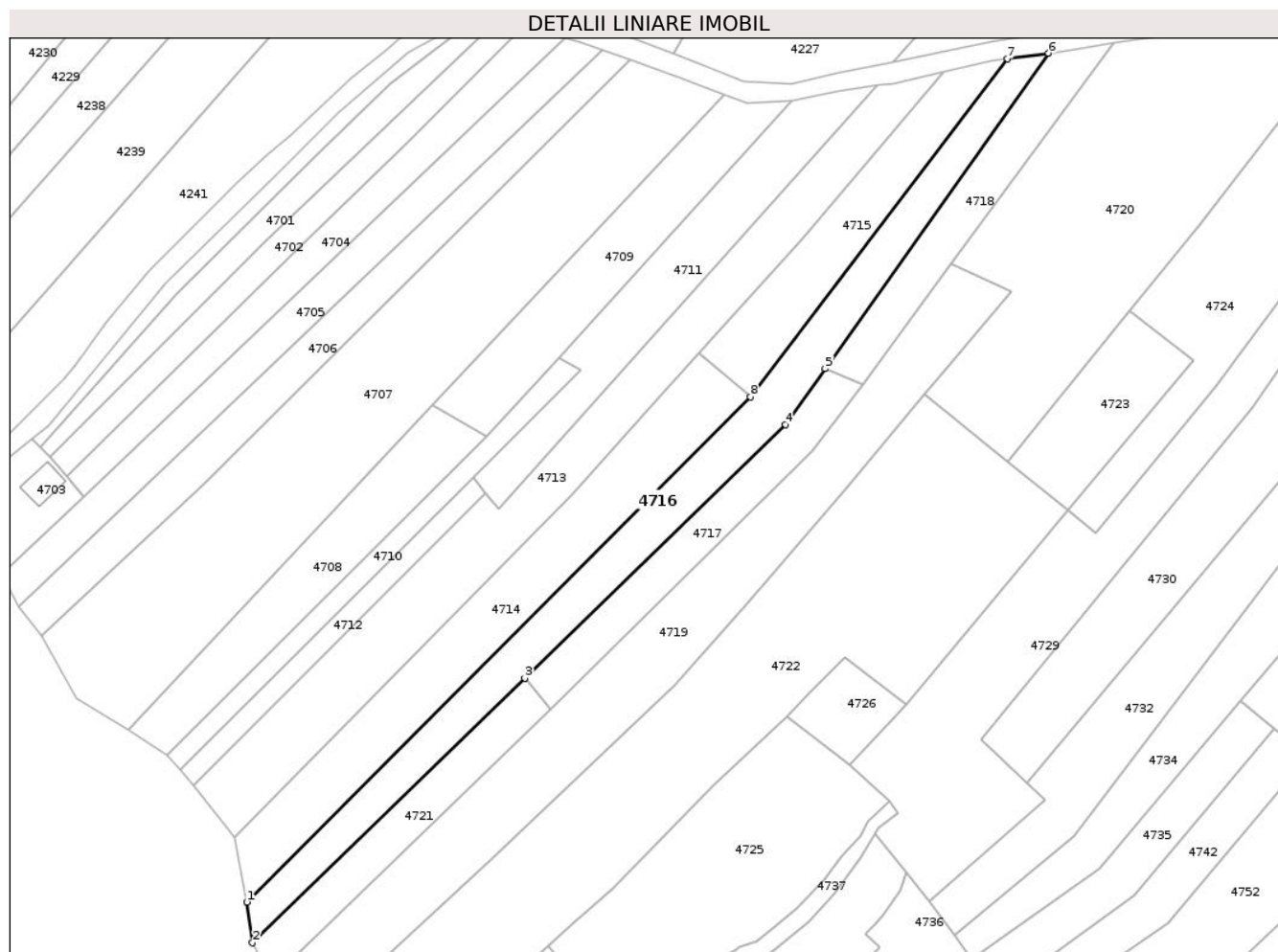
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.630	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	132	33	15/3	-	
2	arabil	NU	1.268	33	15/3	-	
3	altele	NU	320	33	15/4	-	
4	arabil	NU	910	33	15/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.299,854 364.150,095	2	430.301,219 364.140,178	10.011
2	430.301,219 364.140,178	3	430.367,367 364.204,466	92.242
3	430.367,367 364.204,466	4	430.430,72 364.266,04	88.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.430,72 364.266,04	5	430.440,357 364.279,628	16.658
5	430.440,357 364.279,628	6	430.494,648 364.356,177	93.847
6	430.494,648 364.356,177	7	430.484,643 364.354,868	10.09
7	430.484,643 364.354,868	8	430.422,179 364.272,729	103.192
8	430.422,179 364.272,729	1	430.299,854 364.150,095	173.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.020	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 236, din 01/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MANTOAGĂ IOANA		

C. Partea III. SARCINI .

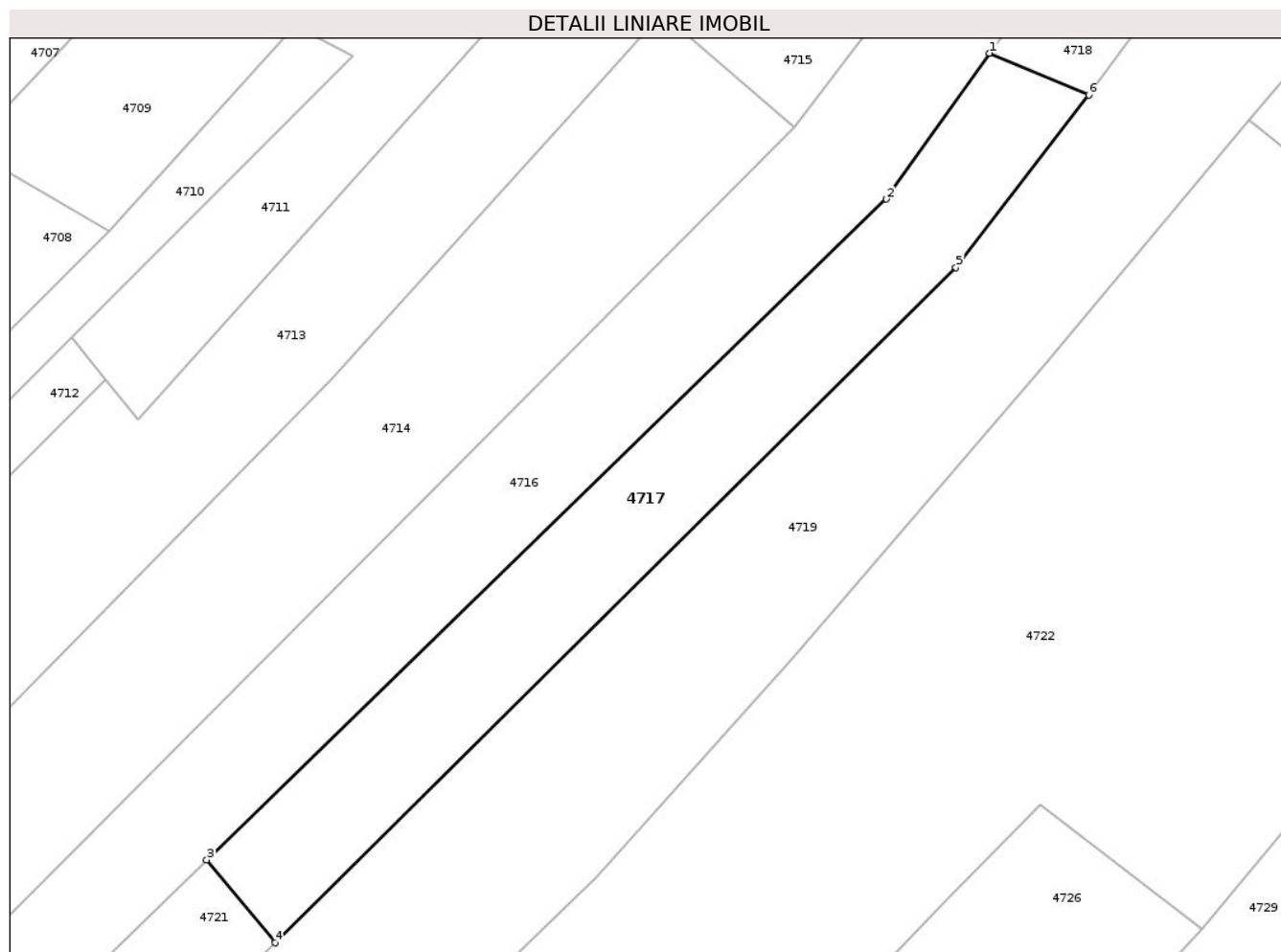
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	1.020	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.440,357 364.279,628	2	430.430,72 364.266,04	16.658
2	430.430,72 364.266,04	3	430.367,367 364.204,466	88.346
3	430.367,367 364.204,466	4	430.373,734 364.196,735	10.015
4	430.373,734 364.196,735	5	430.437,213 364.259,672	89.39
5	430.437,213 364.259,672	6	430.449,592 364.275,759	20.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.449,592 364.275,759	1	430.440,357 364.279,628	10.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.030	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1436, din 02/04/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

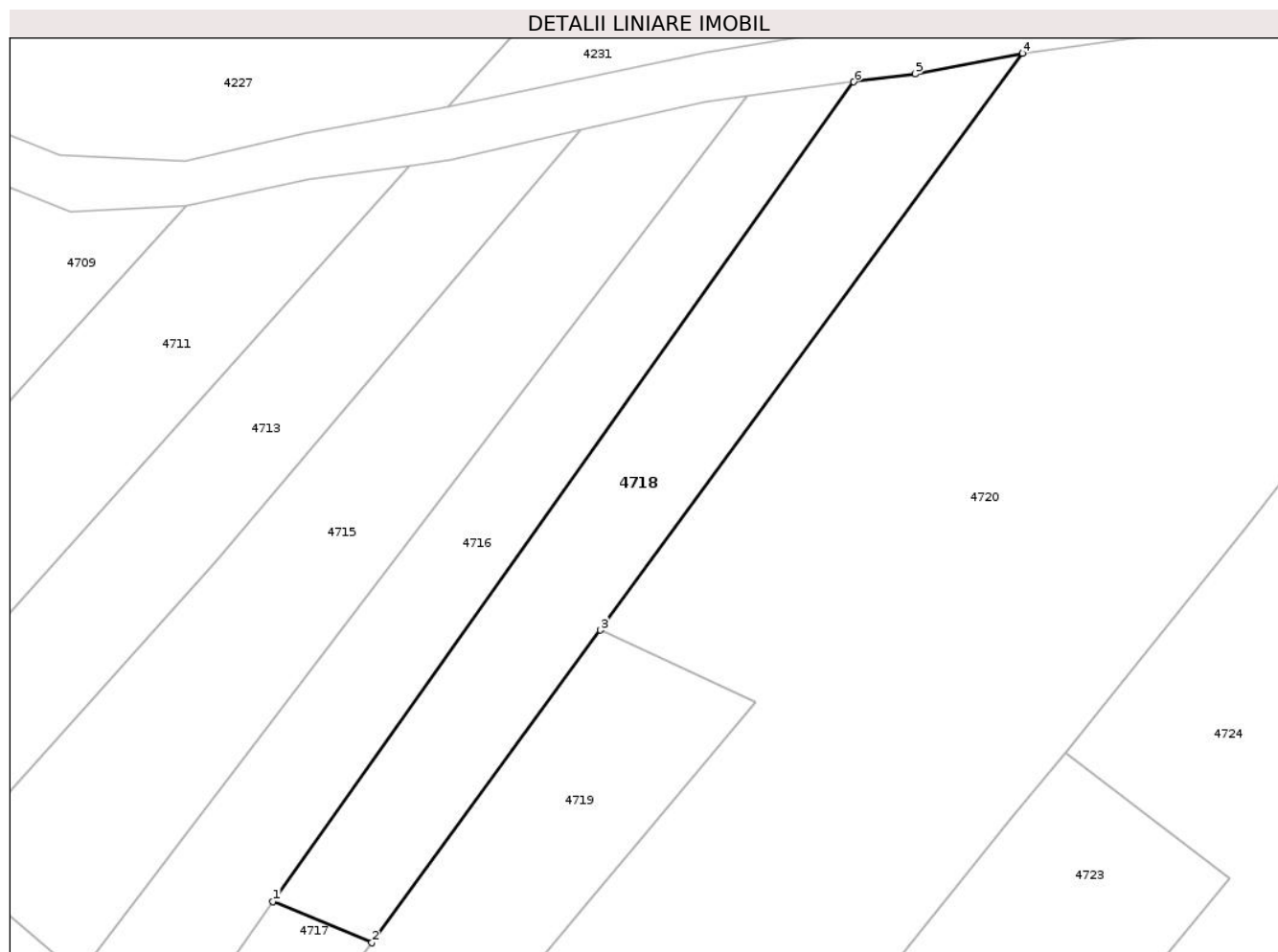
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.030	33	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.440,357 364.279,628	2	430.449,592 364.275,759	10.013
2	430.449,592 364.275,759	3	430.470,967 364.304,966	36.193
3	430.470,967 364.304,966	4	430.510,407 364.358,855	66.78
4	430.510,407 364.358,855	5	430.500,401 364.356,93	10.189
5	430.500,401 364.356,93	6	430.494,648 364.356,177	5.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.494,648 364.356,177	1	430.440,357 364.279,628	93.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.712	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 235, din 01/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂDUȚ IOANA	A1

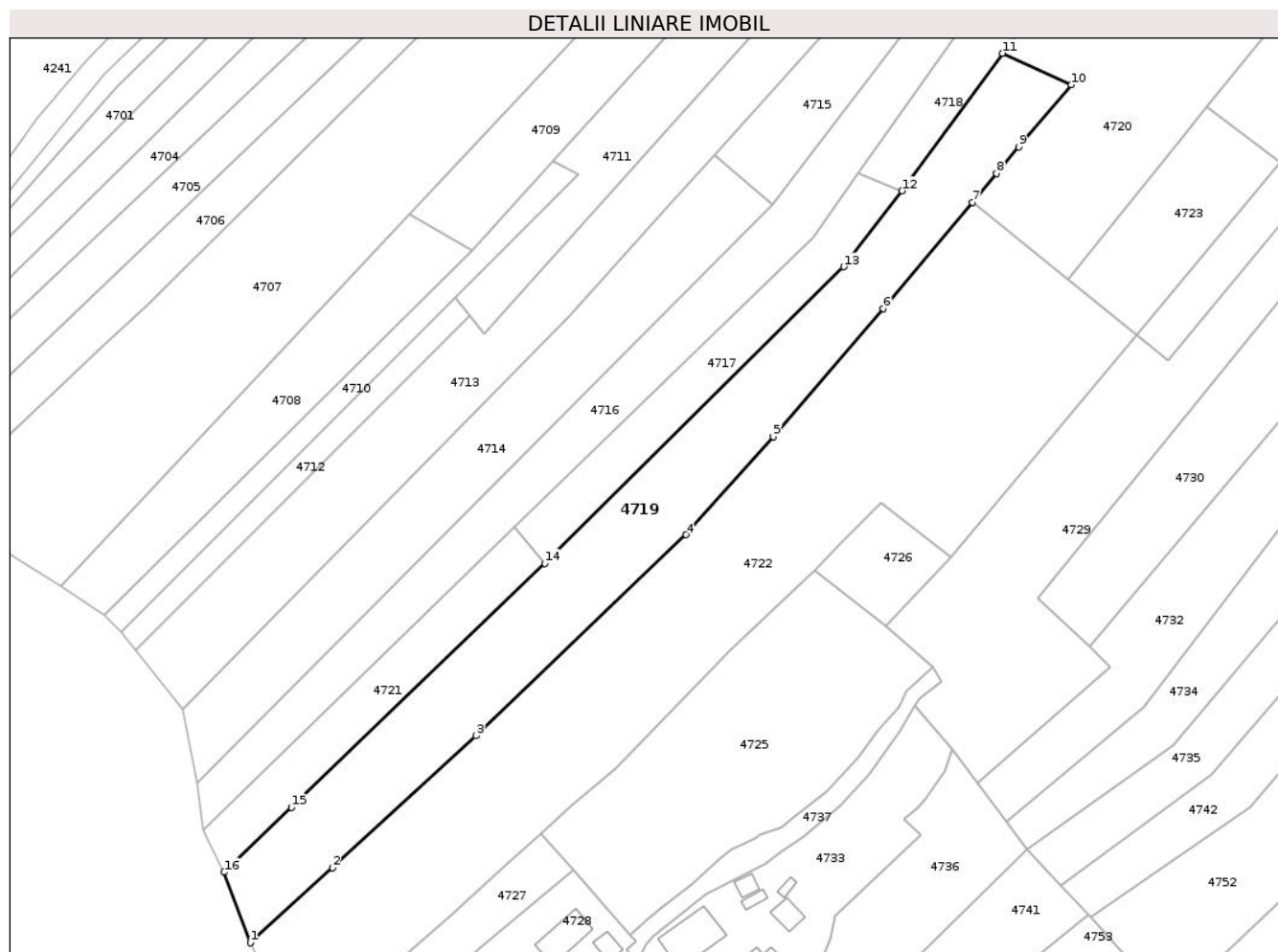
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	198	33	-	-	
2	arabil	NU	3.514	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.311,268 364.116,235	2	430.328,655 364.132,184	23.594
2	430.328,655 364.132,184	3	430.359,132 364.160,139	41.356
3	430.359,132 364.160,139	4	430.403,746 364.202,813	61.737
4	430.403,746 364.202,813	5	430.422,263 364.223,609	27.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.422,263 364.223,609	6	430.445,655 364.250,764	35.841
6	430.445,655 364.250,764	7	430.464,572 364.273,36	29.469
7	430.464,572 364.273,36	8	430.469,67 364.279,449	7.941
8	430.469,67 364.279,449	9	430.474,375 364.285,068	7.329
9	430.474,375 364.285,068	10	430.485,523 364.298,278	17.285
10	430.485,523 364.298,278	11	430.470,967 364.304,966	16.019
11	430.470,967 364.304,966	12	430.449,592 364.275,759	36.193
12	430.449,592 364.275,759	13	430.437,213 364.259,672	20.299
13	430.437,213 364.259,672	14	430.373,734 364.196,735	89.39
14	430.373,734 364.196,735	15	430.319,938 364.144,949	74.671
15	430.319,938 364.144,949	16	430.305,67 364.131,213	19.805
16	430.305,67 364.131,213	1	430.311,268 364.116,235	15.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 942/50763, din 14/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDEA GH IOANA	A1

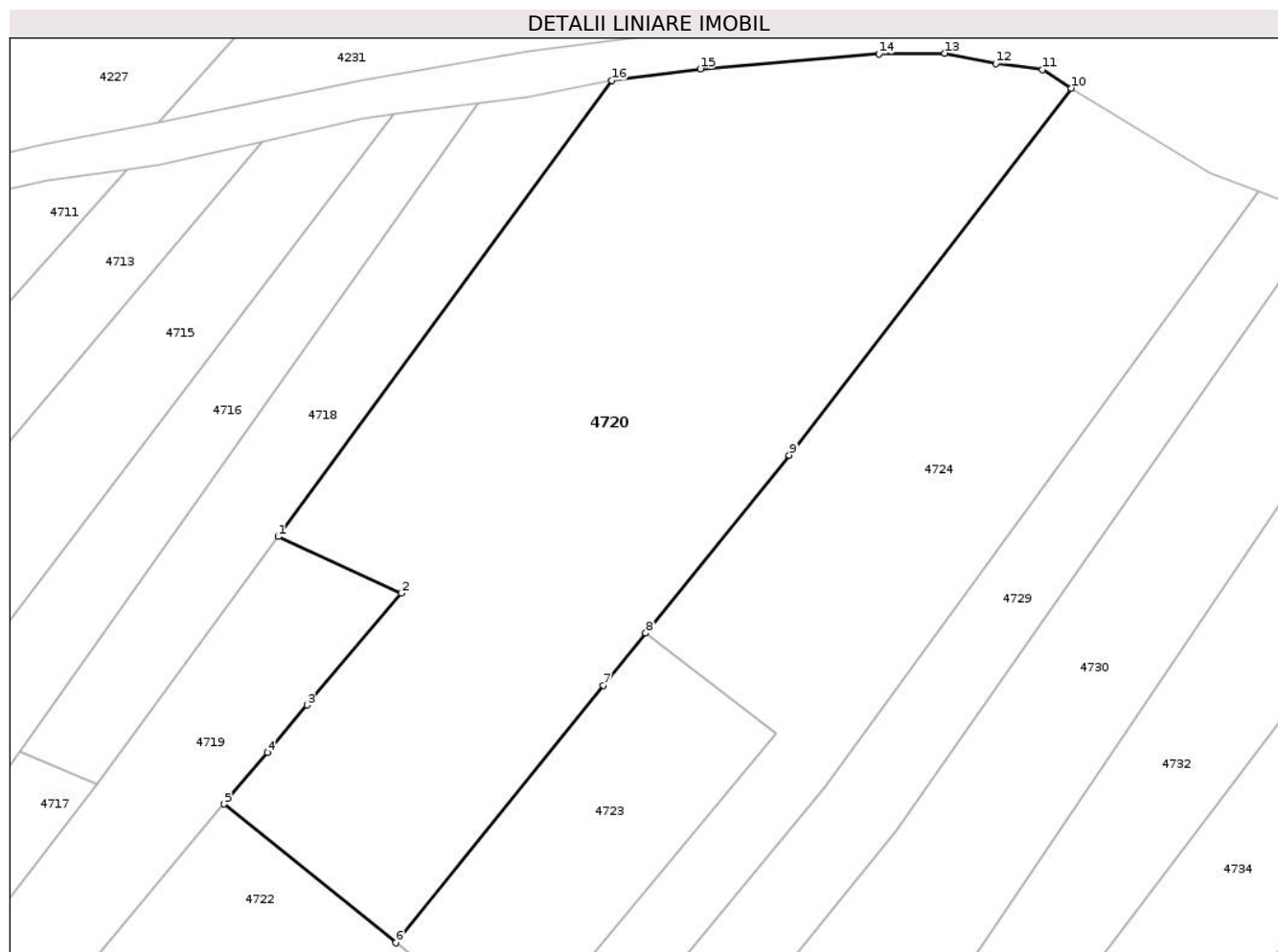
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	33	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.470,967 364.304,966	2	430.485,523 364.298,278	16.019
2	430.485,523 364.298,278	3	430.474,375 364.285,068	17.285
3	430.474,375 364.285,068	4	430.469,67 364.279,449	7.329
4	430.469,67 364.279,449	5	430.464,572 364.273,36	7.941
5	430.464,572 364.273,36	6	430.484,885 364.256,969	26.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.484,885 364.256,969	7	430.509,427 364.287,372	39.072
7	430.509,427 364.287,372	8	430.514,423 364.293,561	7.954
8	430.514,423 364.293,561	9	430.531,391 364.314,582	27.015
9	430.531,391 364.314,582	10	430.564,732 364.357,943	54.697
10	430.564,732 364.357,943	11	430.561,343 364.360,116	4.026
11	430.561,343 364.360,116	12	430.555,818 364.360,861	5.575
12	430.555,818 364.360,861	13	430.549,769 364.362,071	6.169
13	430.549,769 364.362,071	14	430.541,997 364.361,973	7.773
14	430.541,997 364.361,973	15	430.520,871 364.360,229	21.198
15	430.520,871 364.360,229	16	430.510,407 364.358,855	10.554
16	430.510,407 364.358,855	1	430.470,967 364.304,966	66.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		911	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 766/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGALINA V NICOLAE	A1

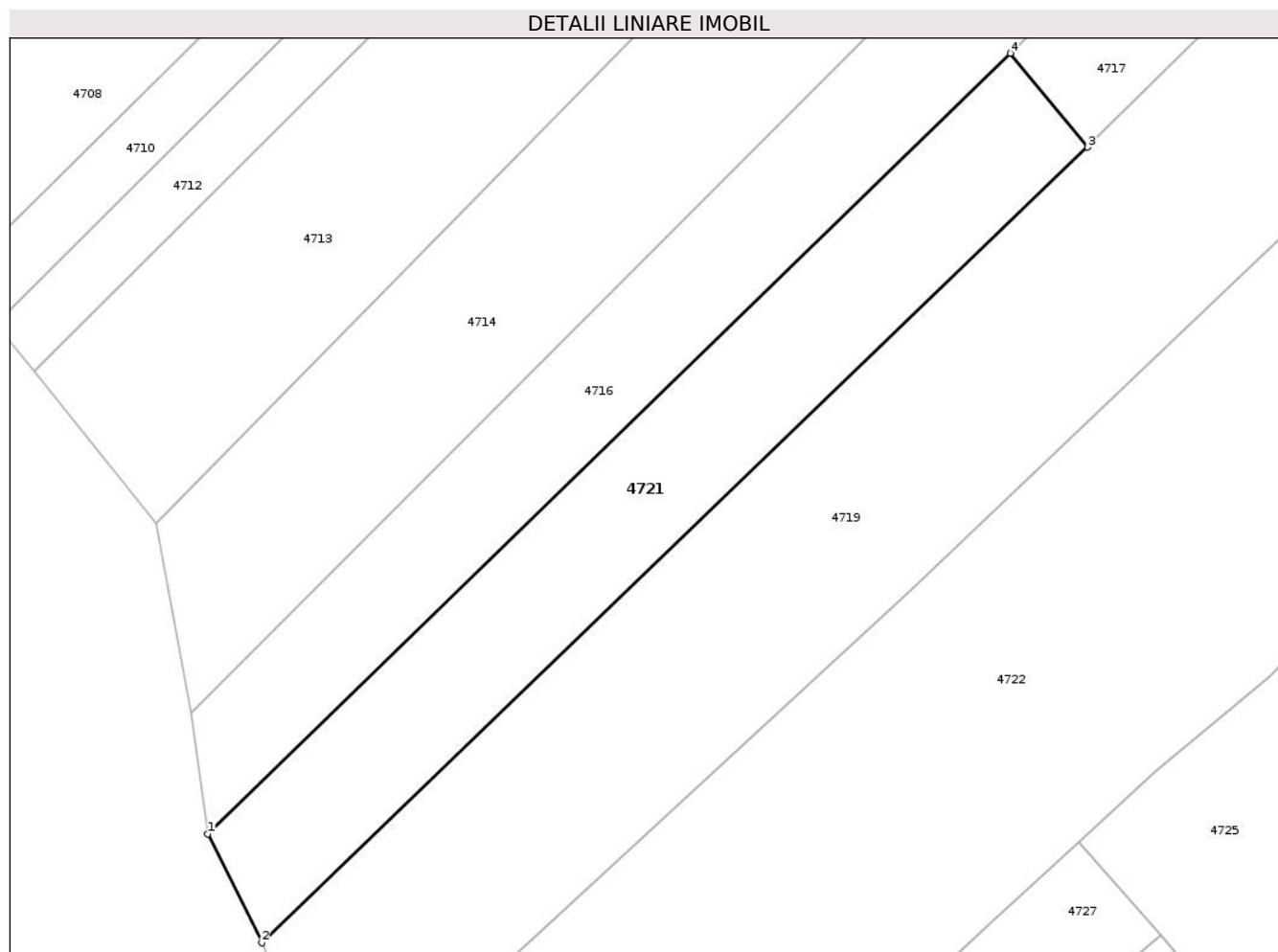
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	120	33	1/1	-	
2	arabil	DA	530	33	1/1	-	
3	vie	NU	261	33	1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.301,219 364.140,178	2	430.305,67 364.131,213	10.009
2	430.305,67 364.131,213	3	430.373,734 364.196,735	94.477
3	430.373,734 364.196,735	4	430.367,367 364.204,466	10.015
4	430.367,367 364.204,466	1	430.301,219 364.140,178	92.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.803	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 234, din 01/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUȚA PETRE	A1

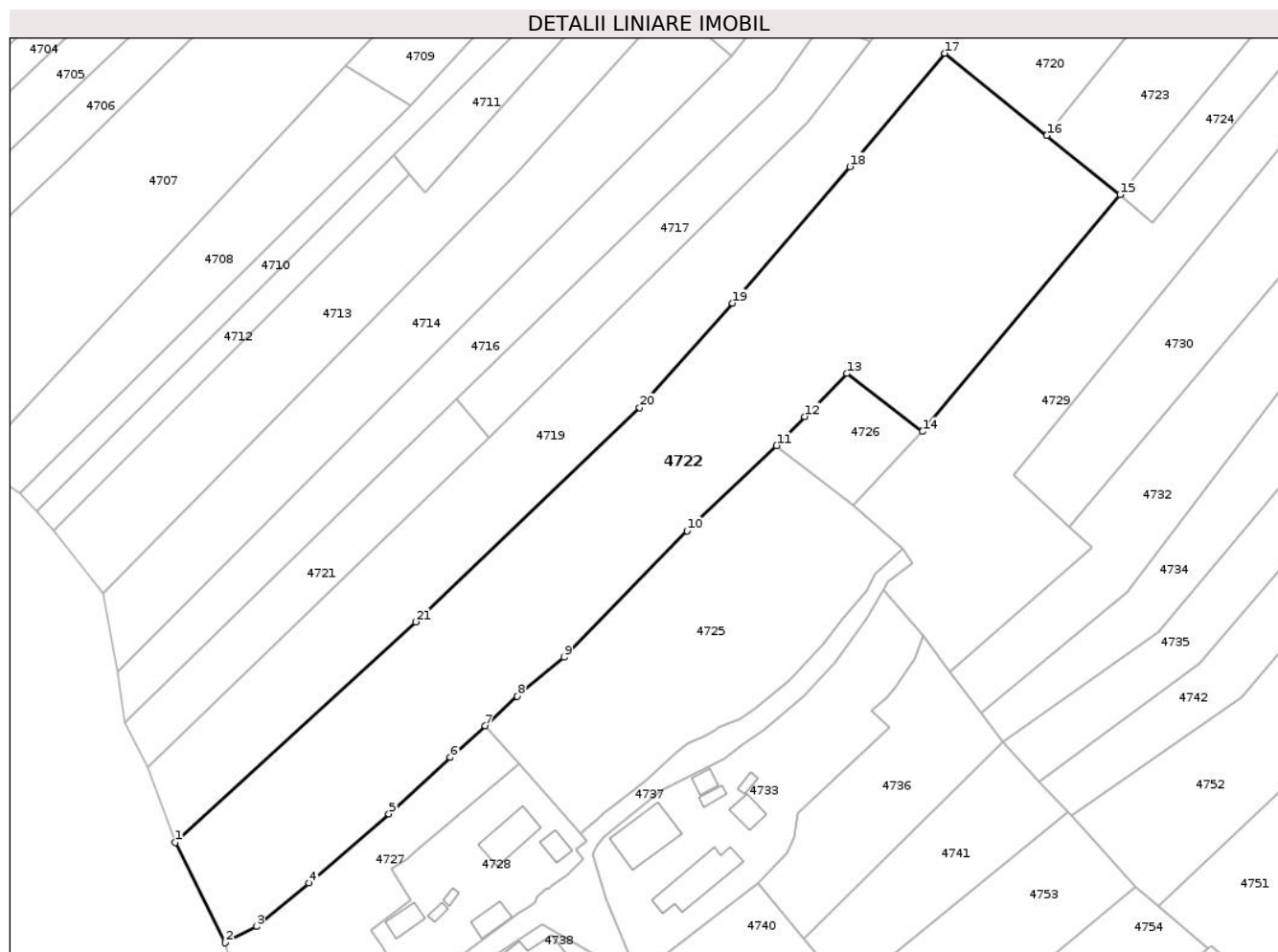
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	881	33	-	-	
2	arabil	NU	5.922	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.311,268 364.116,235	2	430.321,165 364.096,255	22.297
3	430.327,39 364.099,466	4	430.337,896 364.108,144	13.627
5	430.353,806 364.121,913	6	430.366,036 364.133,127	16.593
7	430.372,974 364.139,466	8	430.379,388 364.145,326	8.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.321,165 364.096,255	3	430.327,39 364.099,466	7.004
4	430.337,896 364.108,144	5	430.353,806 364.121,913	21.041
6	430.366,036 364.133,127	7	430.372,974 364.139,466	9.398
8	430.379,388 364.145,326	9	430.388,698 364.153,137	12.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	430.388,698 364.153,137	10	430.413,187 364.178,259	35.083
11	430.431,04 364.195,222	12	430.436,694 364.201,0	8.084
13	430.445,05 364.209,588	14	430.460,132 364.198,032	19.0
15	430.499,446 364.245,22	16	430.484,885 364.256,969	18.71
17	430.464,572 364.273,36	18	430.445,655 364.250,764	29.469
19	430.422,263 364.223,609	20	430.403,746 364.202,813	27.845
21	430.359,132 364.160,139	1	430.311,268 364.116,235	64.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	430.413,187 364.178,259	11	430.431,04 364.195,222	24.627
12	430.436,694 364.201,0	13	430.445,05 364.209,588	11.982
14	430.460,132 364.198,032	15	430.499,446 364.245,22	61.419
16	430.484,885 364.256,969	17	430.464,572 364.273,36	26.101
18	430.445,655 364.250,764	19	430.422,263 364.223,609	35.841
20	430.403,746 364.202,813	21	430.359,132 364.160,139	61.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 233, din 01/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MANTOAGĂ ELENA		

C. Partea III. SARCINI .

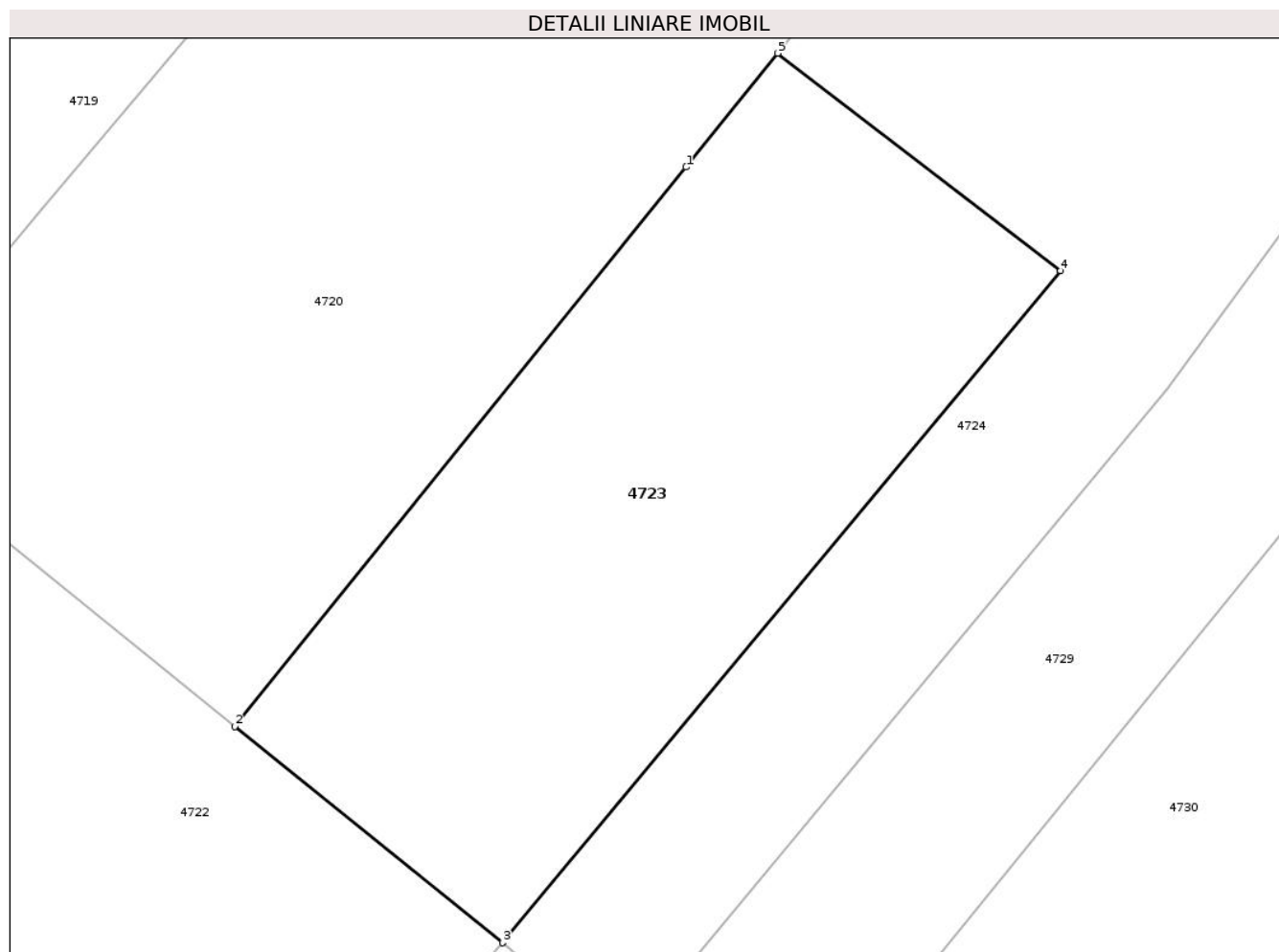
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.509,427 364.287,372	2	430.484,885 364.256,969	39.072
2	430.484,885 364.256,969	3	430.499,446 364.245,22	18.71
3	430.499,446 364.245,22	4	430.529,801 364.281,736	47.485
4	430.529,801 364.281,736	5	430.514,423 364.293,561	19.399
5	430.514,423 364.293,561	1	430.509,427 364.287,372	7.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.591	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 257, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MANTOAGA IOANA		

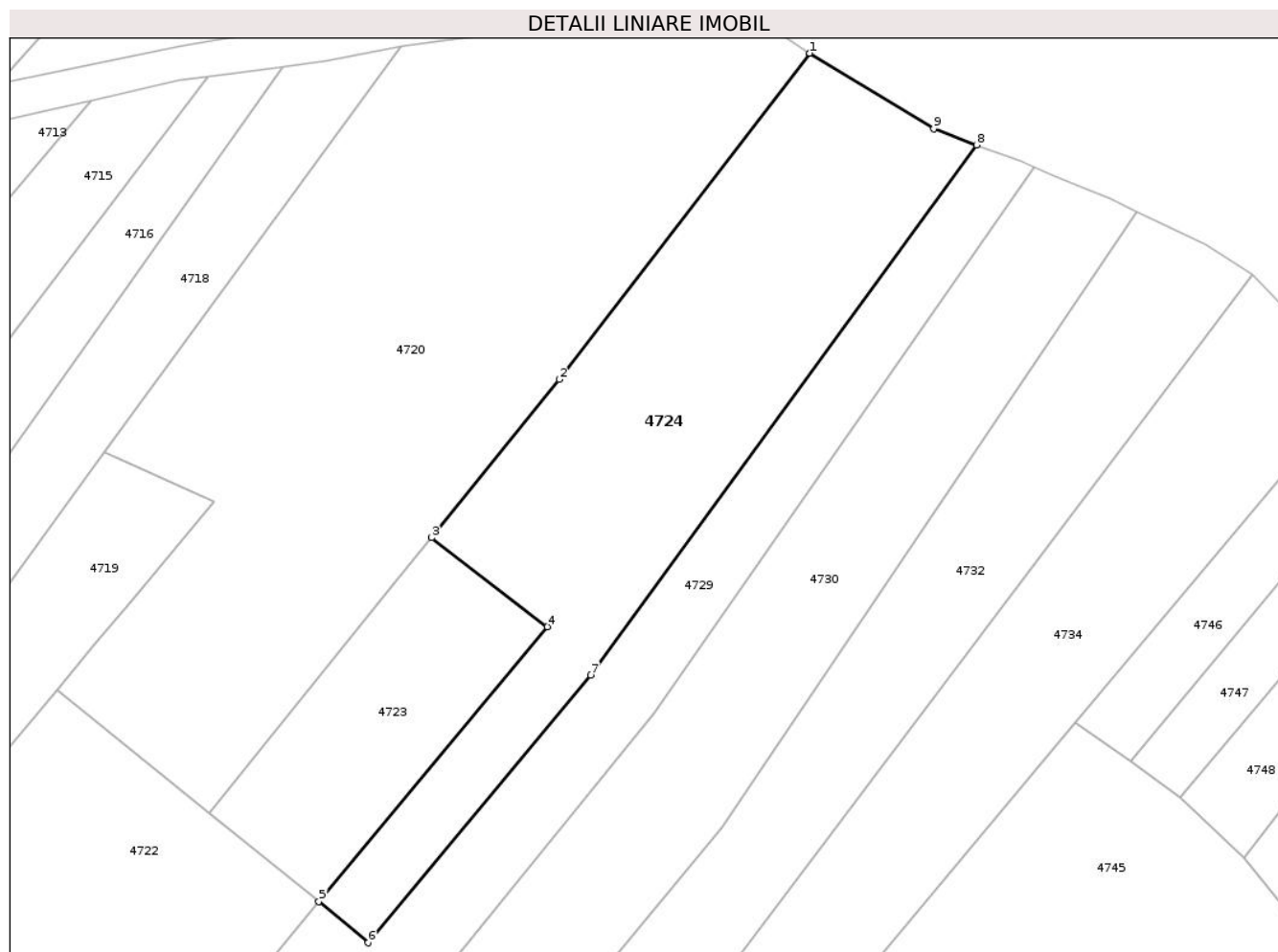
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.591	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.591	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.564,732 364.357,943	2	430.531,391 364.314,582	54.697
2	430.531,391 364.314,582	3	430.514,423 364.293,561	27.015
3	430.514,423 364.293,561	4	430.529,801 364.281,736	19.399
4	430.529,801 364.281,736	5	430.499,446 364.245,22	47.485
5	430.499,446 364.245,22	6	430.505,993 364.239,722	8.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.505,993 364.239,722	7	430.535,579 364.275,299	46.272
7	430.535,579 364.275,299	8	430.586,882 364.345,747	87.149
8	430.586,882 364.345,747	9	430.581,195 364.347,902	6.082
9	430.581,195 364.347,902	1	430.564,732 364.357,943	19.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.677	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 291, din 10/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTOAGĂ ION	A1

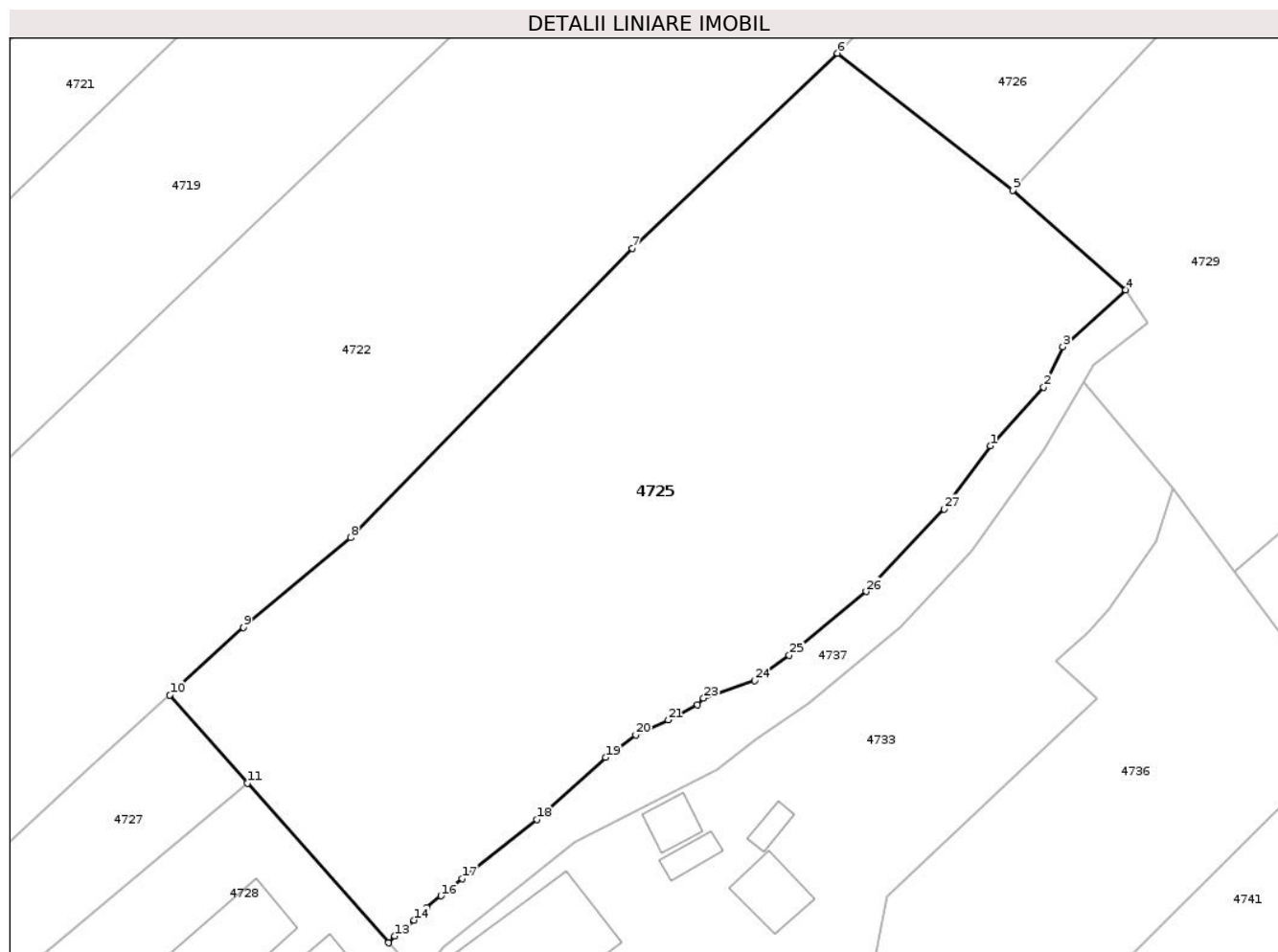
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.207	33	-	-	
2	arabil	NU	1.470	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.444,335 364.161,111	2	430.448,963 364.166,216	6.891
3	430.450,638 364.169,698	4	430.456,086 364.174,673	7.378
5	430.446,281 364.183,329	6	430.431,04 364.195,222	19.332
7	430.413,187 364.178,259	8	430.388,698 364.153,137	35.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	430.448,963 364.166,216	3	430.450,638 364.169,698	3.864
4	430.456,086 364.174,673	5	430.446,281 364.183,329	13.079
6	430.431,04 364.195,222	7	430.413,187 364.178,259	24.627
8	430.388,698 364.153,137	9	430.379,388 364.145,326	12.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	430.379,388 364.145,326	10	430.372,974 364.139,466	8.688
11	430.379,739 364.131,803	12	430.391,989 364.117,925	18.511
13	430.392,551 364.118,513	14	430.394,231 364.119,89	2.172
15	430.395,294 364.120,97	16	430.396,56 364.122,011	1.639
17	430.398,409 364.123,522	18	430.404,883 364.128,639	8.252
19	430.410,888 364.134,03	20	430.413,485 364.135,972	3.243
21	430.416,323 364.137,287	22	430.418,873 364.138,603	2.87
23	430.419,392 364.139,171	24	430.423,846 364.140,709	4.712
25	430.426,84 364.142,913	26	430.433,537 364.148,453	8.691
27	430.440,315 364.155,62	1	430.444,335 364.161,111	6.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	430.372,974 364.139,466	11	430.379,739 364.131,803	10.222
12	430.391,989 364.117,925	13	430.392,551 364.118,513	0.813
14	430.394,231 364.119,89	15	430.395,294 364.120,97	1.515
16	430.396,56 364.122,011	17	430.398,409 364.123,522	2.388
18	430.404,883 364.128,639	19	430.410,888 364.134,03	8.07
20	430.413,485 364.135,972	21	430.416,323 364.137,287	3.128
22	430.418,873 364.138,603	23	430.419,392 364.139,171	0.769
24	430.423,846 364.140,709	25	430.426,84 364.142,913	3.718
26	430.433,537 364.148,453	27	430.440,315 364.155,62	9.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		384	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 880/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MANTOAGA PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

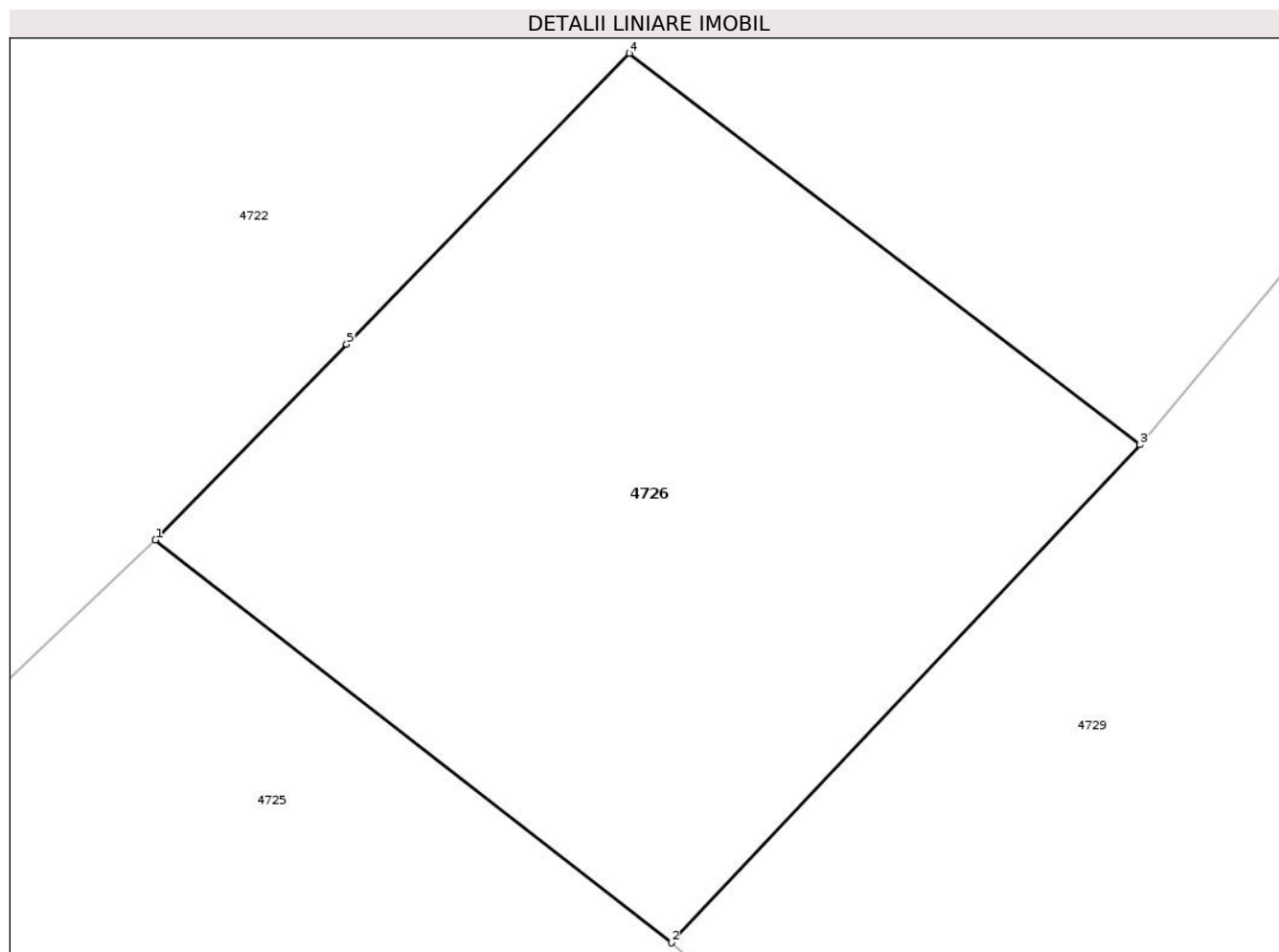
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	384	33	150/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.431,04 364.195,222	2	430.446,281 364.183,329	19.332
2	430.446,281 364.183,329	3	430.460,132 364.198,032	20.2
3	430.460,132 364.198,032	4	430.445,05 364.209,588	19.0
4	430.445,05 364.209,588	5	430.436,694 364.201,0	11.982
5	430.436,694 364.201,0	1	430.431,04 364.195,222	8.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.368	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

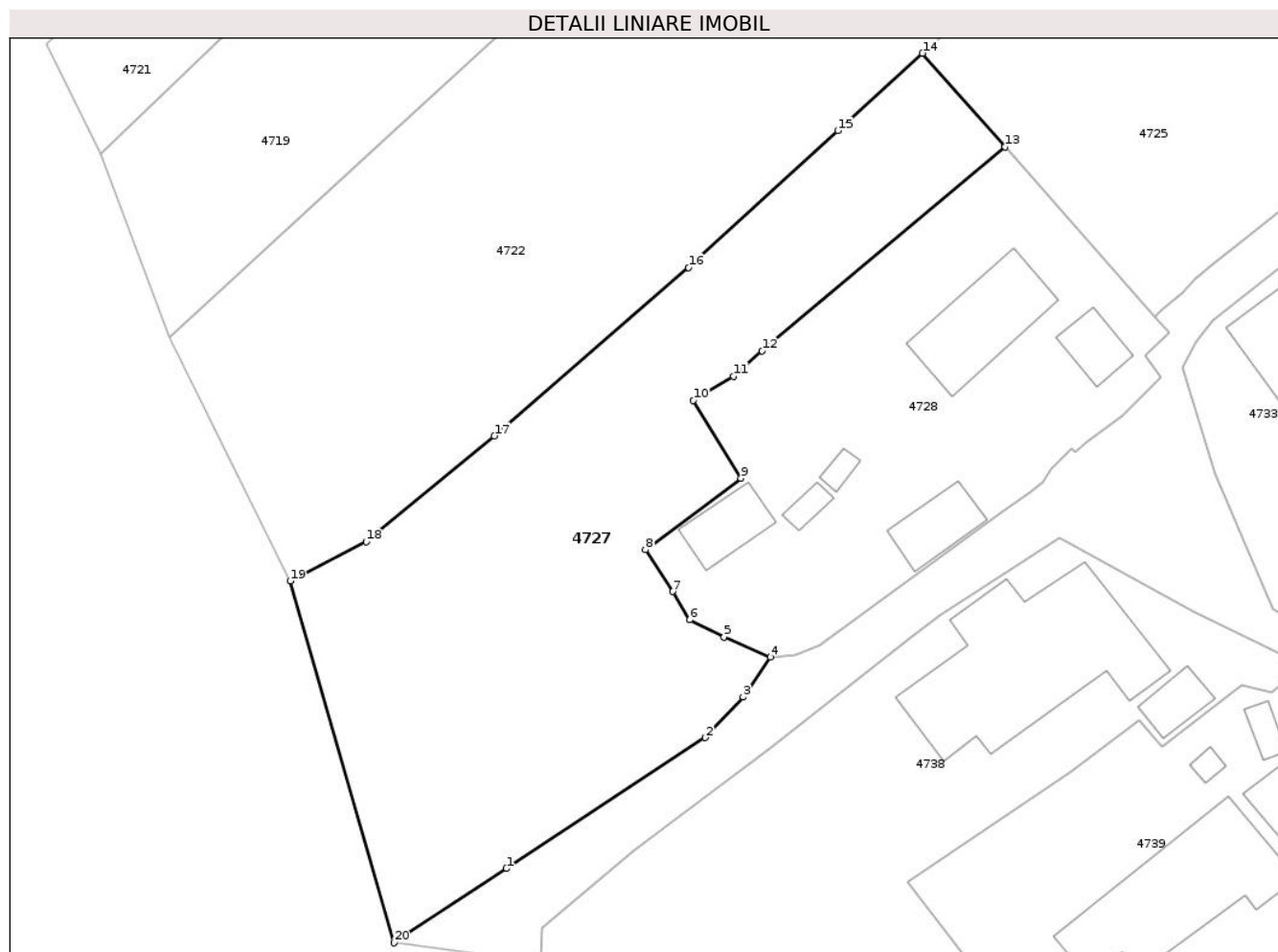
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.368	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	463	33	-	-	cale acces
2	arabil	NU	905	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.338,882 364.072,722	2	430.355,188 364.083,442	19.514
2	430.355,188 364.083,442	3	430.358,276 364.086,769	4.539
3	430.358,276 364.086,769	4	430.360,498 364.090,051	3.963
4	430.360,498 364.090,051	5	430.356,701 364.091,668	4.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.356,701 364.091,668	6	430.353,895 364.093,086	3.144
6	430.353,895 364.093,086	7	430.352,502 364.095,398	2.699
7	430.352,502 364.095,398	8	430.350,286 364.098,814	4.072
8	430.350,286 364.098,814	9	430.358,092 364.104,677	9.763
9	430.358,092 364.104,677	10	430.354,202 364.111,05	7.466
10	430.354,202 364.111,05	11	430.357,506 364.113,032	3.853
11	430.357,506 364.113,032	12	430.359,829 364.115,107	3.115
12	430.359,829 364.115,107	13	430.379,739 364.131,803	25.984
13	430.379,739 364.131,803	14	430.372,974 364.139,466	10.222
14	430.372,974 364.139,466	15	430.366,036 364.133,127	9.398
15	430.366,036 364.133,127	16	430.353,806 364.121,913	16.593
16	430.353,806 364.121,913	17	430.337,896 364.108,144	21.041
17	430.337,896 364.108,144	18	430.327,39 364.099,466	13.627
18	430.327,39 364.099,466	19	430.321,165 364.096,255	7.004
19	430.321,165 364.096,255	20	430.329,672 364.066,649	30.804
20	430.329,672 364.066,649	1	430.338,882 364.072,722	11.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 971 Masurata: 903	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.5	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.6	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 880/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTOAGA PETRE	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTOAGA PETRE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

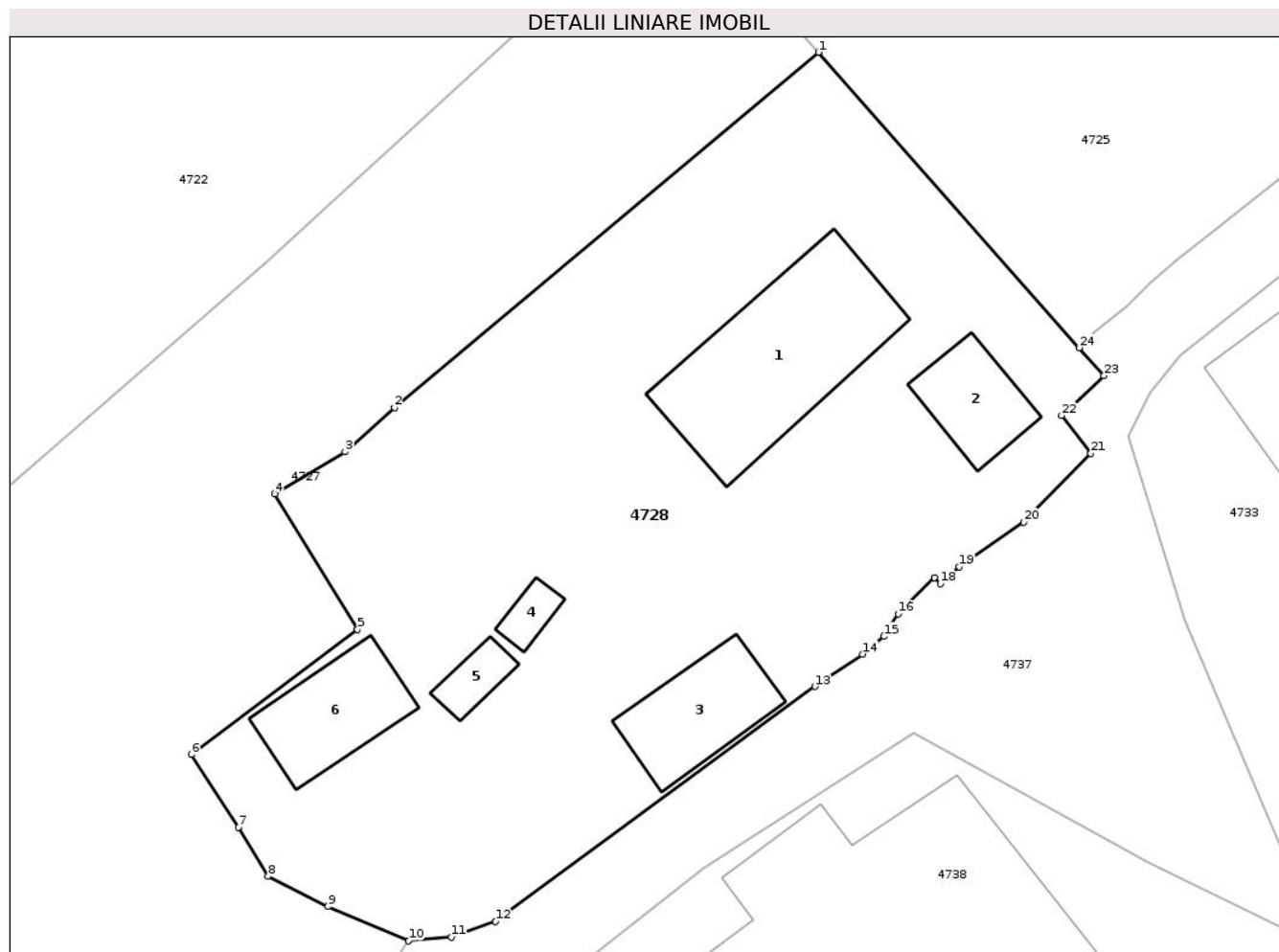
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 971 Masurata: 903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	608	33	4	-	
2	arabil	DA	295	33	4/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	0	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	0	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4	0	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.5	0	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.6	0	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.379,739 364.131,803	2	430.359,829 364.115,107	25.984
3	430.357,506 364.113,032	4	430.354,202 364.111,05	3.853
5	430.358,092 364.104,677	6	430.350,286 364.098,814	9.763
7	430.352,502 364.095,398	8	430.353,895 364.093,086	2.699
9	430.356,701 364.091,668	10	430.360,498 364.090,051	4.127
11	430.362,513 364.090,233	12	430.364,571 364.090,976	2.188
13	430.379,576 364.102,004	14	430.381,82 364.103,526	2.711
15	430.382,816 364.104,358	16	430.383,483 364.105,413	1.248
17	430.385,185 364.107,114	18	430.385,462 364.106,837	0.392
19	430.386,35 364.107,632	20	430.389,372 364.109,733	3.681
21	430.392,534 364.112,963	22	430.391,166 364.114,737	2.24
23	430.393,153 364.116,607	24	430.391,989 364.117,925	1.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.359,829 364.115,107	3	430.357,506 364.113,032	3.115
4	430.354,202 364.111,05	5	430.358,092 364.104,677	7.466
6	430.350,286 364.098,814	7	430.352,502 364.095,398	4.072
8	430.353,895 364.093,086	9	430.356,701 364.091,668	3.144
10	430.360,498 364.090,051	11	430.362,513 364.090,233	2.023
12	430.364,571 364.090,976	13	430.379,576 364.102,004	18.622
14	430.381,82 364.103,526	15	430.382,816 364.104,358	1.298
16	430.383,483 364.105,413	17	430.385,185 364.107,114	2.406
18	430.385,462 364.106,837	19	430.386,35 364.107,632	1.192
20	430.389,372 364.109,733	21	430.392,534 364.112,963	4.52
22	430.391,166 364.114,737	23	430.393,153 364.116,607	2.729
24	430.391,989 364.117,925	1	430.379,739 364.131,803	18.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.560	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 830/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTOAGA I IOANA	A1

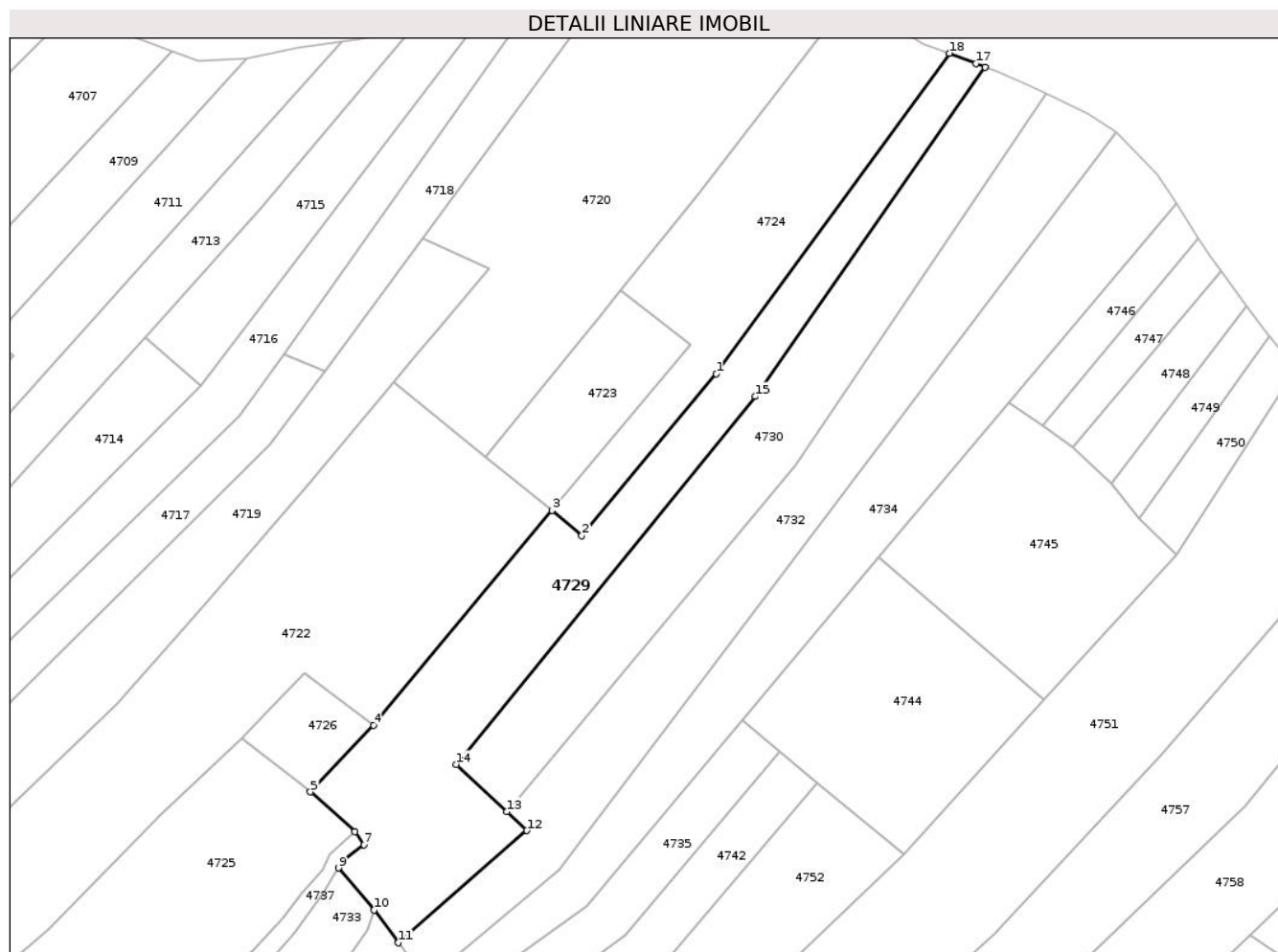
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.560	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	418	33	150/19	-	
2	pasune	NU	1.070	33	150/21, 150/22	-	
3	altele	NU	2.072	33	150/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.535,579 364.275,299	2	430.505,993 364.239,722	46.272
2	430.505,993 364.239,722	3	430.499,446 364.245,22	8.549
3	430.499,446 364.245,22	4	430.460,132 364.198,032	61.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.460,132 364.198,032	5	430.446,281 364.183,329	20.2
5	430.446,281 364.183,329	6	430.456,086 364.174,673	13.079
6	430.456,086 364.174,673	7	430.458,016 364.171,771	3.485
7	430.458,016 364.171,771	8	430.453,317 364.168,158	5.927
8	430.453,317 364.168,158	9	430.452,416 364.166,632	1.772
9	430.452,416 364.166,632	10	430.460,244 364.157,362	12.133
10	430.460,244 364.157,362	11	430.465,591 364.150,177	8.956
11	430.465,591 364.150,177	12	430.493,873 364.174,848	37.53
12	430.493,873 364.174,848	13	430.489,433 364.179,022	6.094
13	430.489,433 364.179,022	14	430.478,381 364.189,413	15.17
14	430.478,381 364.189,413	15	430.544,099 364.270,291	104.212
15	430.544,099 364.270,291	16	430.594,643 364.342,733	88.332
16	430.594,643 364.342,733	17	430.592,743 364.343,527	2.059
17	430.592,743 364.343,527	18	430.586,882 364.345,747	6.267
18	430.586,882 364.345,747	1	430.535,579 364.275,299	87.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.045	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 257, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MANTOAGA IOANA		

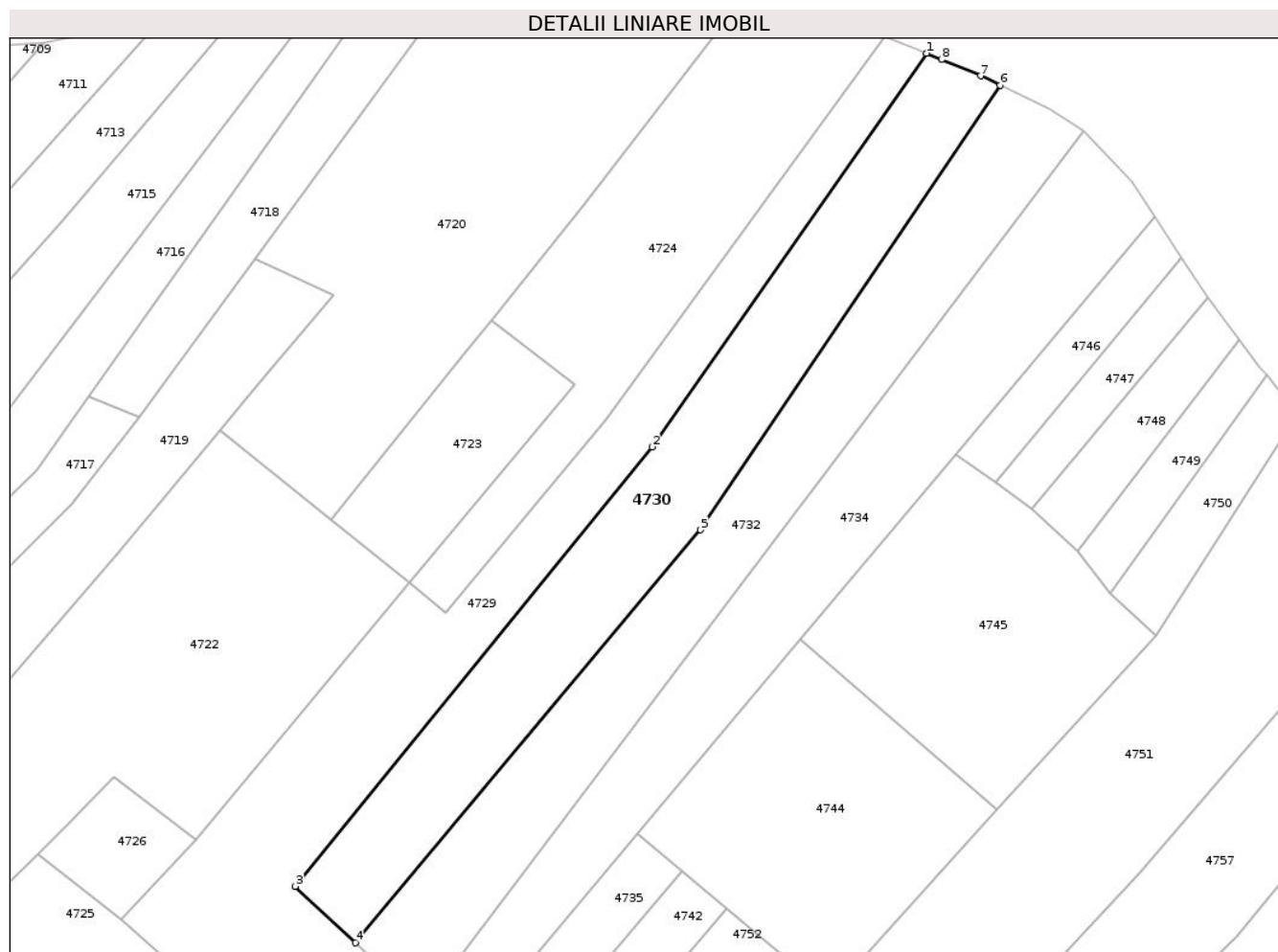
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.045	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.045	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.594,643 364.342,733	2	430.544,099 364.270,291	88.332
2	430.544,099 364.270,291	3	430.478,381 364.189,413	104.212
3	430.478,381 364.189,413	4	430.489,433 364.179,022	15.17
4	430.489,433 364.179,022	5	430.553,064 364.255,002	99.105
5	430.553,064 364.255,002	6	430.608,218 364.336,857	98.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.608,218 364.336,857	7	430.604,616 364.338,569	3.988
7	430.604,616 364.338,569	8	430.597,429 364.341,57	7.788
8	430.597,429 364.341,57	1	430.594,643 364.342,733	3.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		190	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

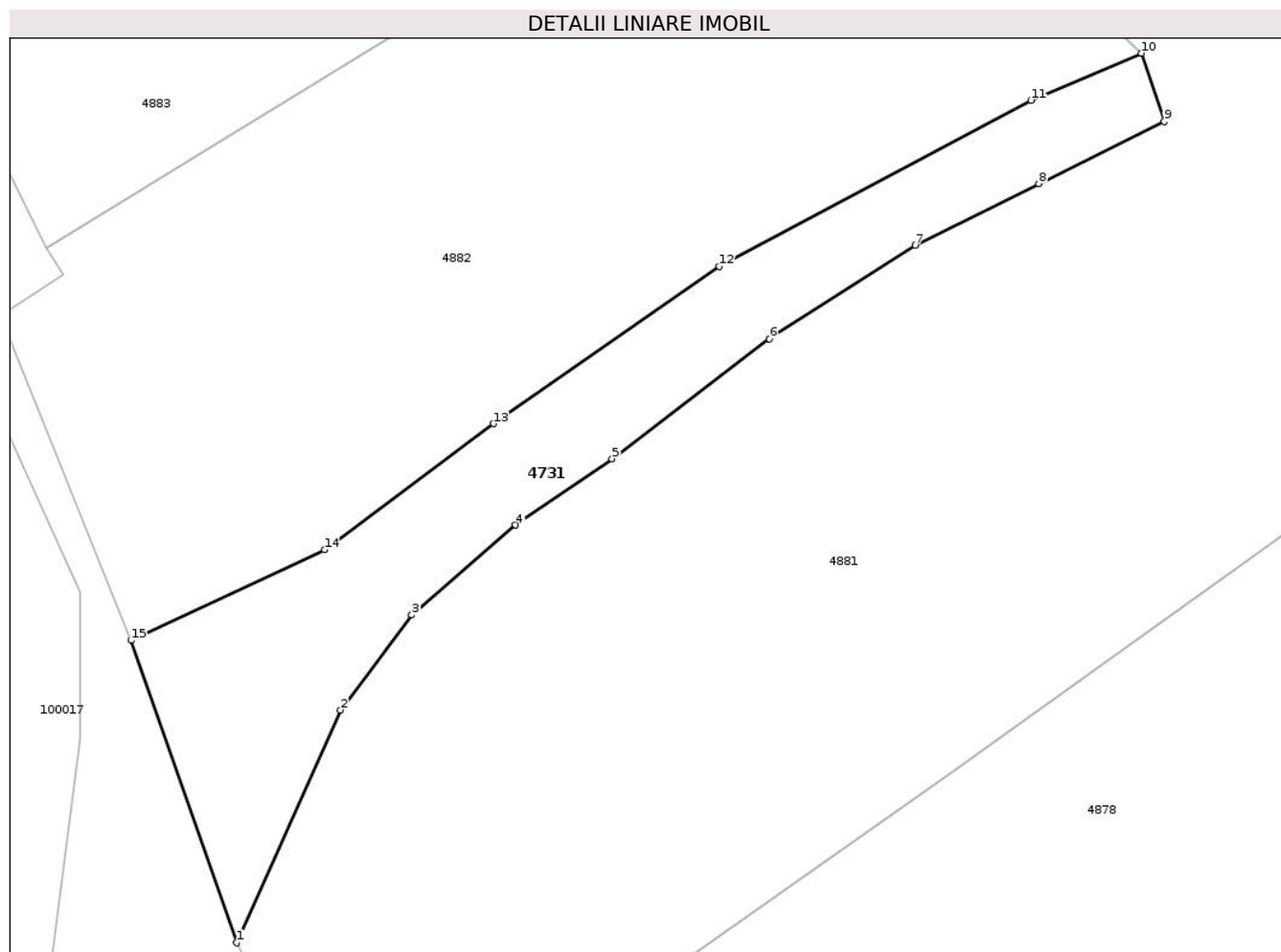
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	190	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	190	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.575,682 363.704,434	2	430.579,624 363.713,283	9.687
2	430.579,624 363.713,283	3	430.582,337 363.716,899	4.521
3	430.582,337 363.716,899	4	430.586,279 363.720,322	5.221
4	430.586,279 363.720,322	5	430.589,962 363.722,84	4.461
5	430.589,962 363.722,84	6	430.595,947 363.727,396	7.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.595,947 363.727,396	7	430.601,496 363.730,958	6.594
7	430.601,496 363.730,958	8	430.606,193 363.733,305	5.251
8	430.606,193 363.733,305	9	430.610,978 363.735,666	5.336
9	430.610,978 363.735,666	10	430.610,115 363.738,265	2.739
10	430.610,115 363.738,265	11	430.605,896 363.736,481	4.581
11	430.605,896 363.736,481	12	430.594,046 363.730,153	13.434
12	430.594,046 363.730,153	13	430.585,442 363.724,175	10.477
13	430.585,442 363.724,175	14	430.579,015 363.719,382	8.017
14	430.579,015 363.719,382	15	430.571,657 363.715,935	8.125
15	430.571,657 363.715,935	1	430.575,682 363.704,434	12.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.337	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 232, din 30/06/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ALEXANDRU	A1

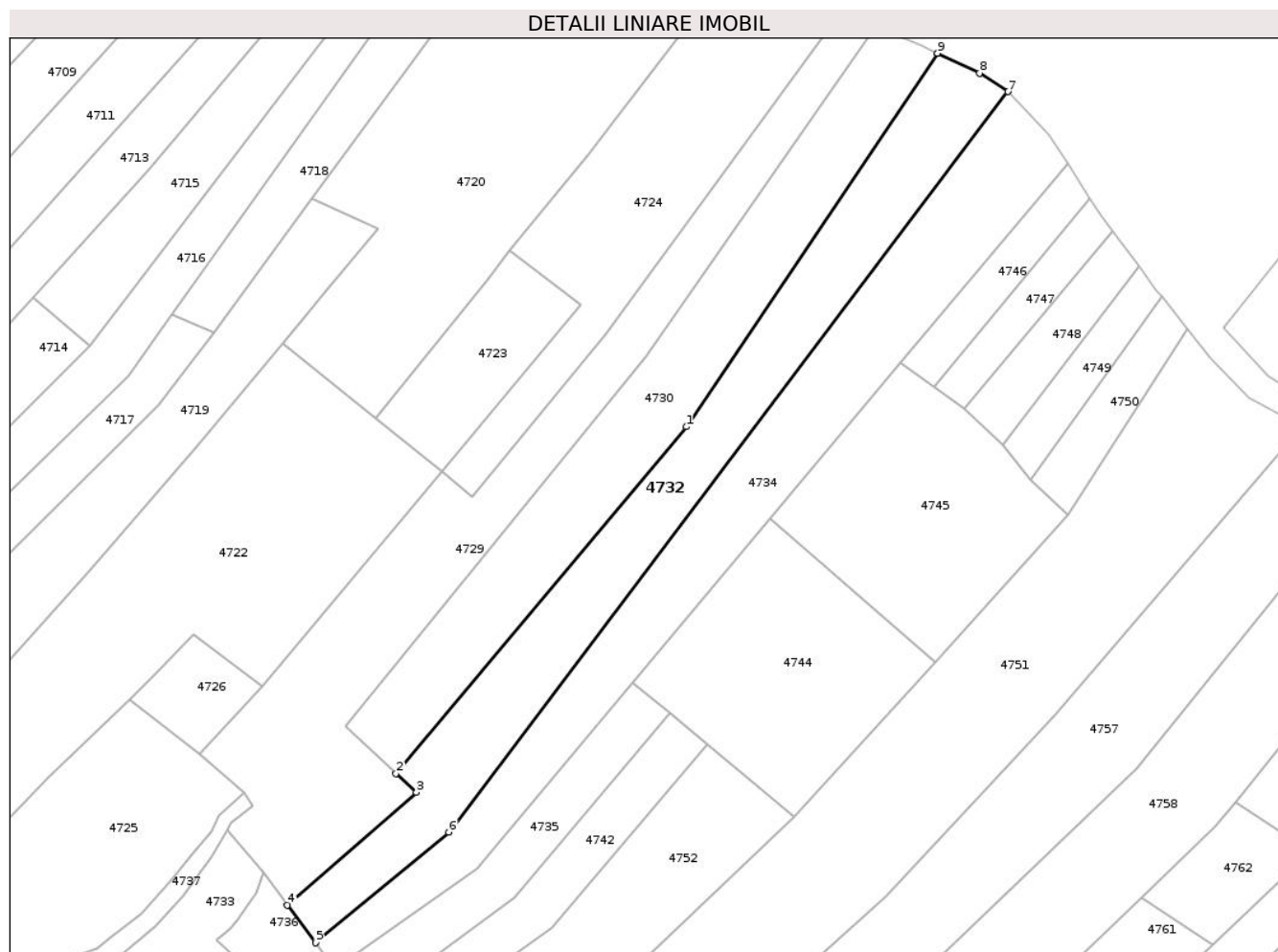
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.337	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	alte	NU	3.337	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.553,064 364.255,002	2	430.489,433 364.179,022	99.105
2	430.489,433 364.179,022	3	430.493,873 364.174,848	6.094
3	430.493,873 364.174,848	4	430.465,591 364.150,177	37.53
4	430.465,591 364.150,177	5	430.471,754 364.141,895	10.323
5	430.471,754 364.141,895	6	430.500,975 364.166,152	37.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.500,975 364.166,152	7	430.623,603 364.328,444	203.412
7	430.623,603 364.328,444	8	430.617,37 364.332,508	7.441
8	430.617,37 364.332,508	9	430.608,218 364.336,857	10.133
9	430.608,218 364.336,857	1	430.553,064 364.255,002	98.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.645	Sector cadastral:31 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.3	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; pătul
A1.4	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; magazie
A1.5	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; magazie
A1.6	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; fânar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 822/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTOAGĂ I ION	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTOAGĂ I ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

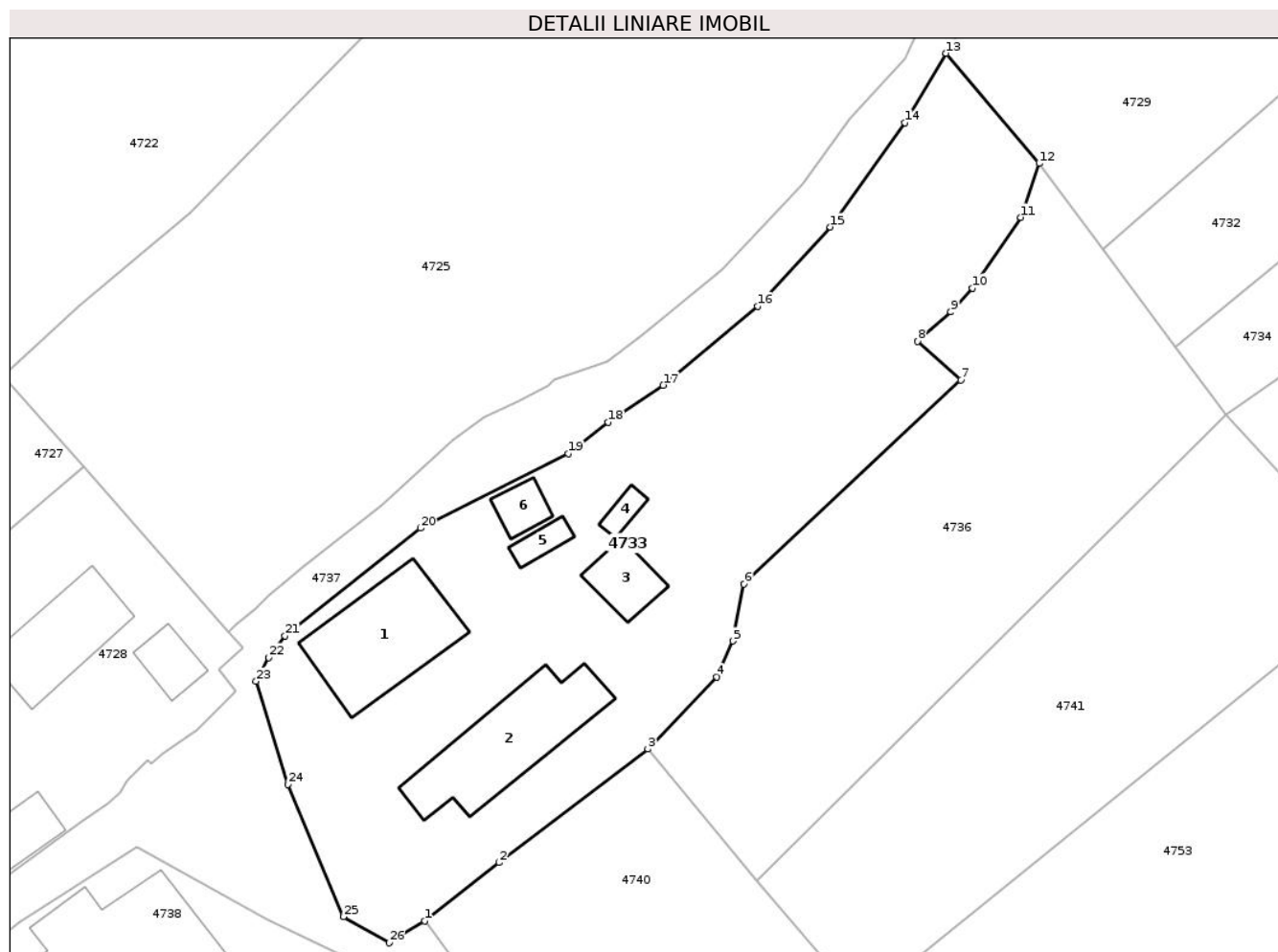
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.645	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	33	1	-	
2	faneata	DA	191	33	1/1	-	
3	faneata	NU	598	33	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	construcţii de locuinţe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	0	construcţii de locuinţe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.3	0	construcţii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; păţul
A1.4	0	construcţii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; magazie
A1.5	0	construcţii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; magazie
A1.6	0	construcţii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; fânar

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.408,483 364.093,608	2	430.414,777 364.098,519	7.983
3	430.427,294 364.108,077	4	430.433,106 364.114,135	8.395
5	430.434,439 364.117,164	6	430.435,393 364.121,953	4.883
7	430.453,638 364.139,123	8	430.450,014 364.142,384	4.875
9	430.452,799 364.144,859	10	430.454,607 364.146,878	2.71
11	430.458,707 364.152,813	12	430.460,244 364.157,362	4.802
13	430.452,416 364.166,632	14	430.448,957 364.160,776	6.801
15	430.442,66 364.152,005	16	430.436,524 364.145,335	9.063
17	430.428,578 364.138,685	18	430.423,947 364.135,568	5.582
19	430.420,574 364.132,936	20	430.408,137 364.126,666	13.928
21	430.396,724 364.117,586	22	430.395,339 364.115,773	2.281
23	430.394,305 364.113,776	24	430.396,96 364.105,08	9.092
25	430.401,653 364.093,954	26	430.405,497 364.091,764	4.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.414,777 364.098,519	3	430.427,294 364.108,077	15.749
4	430.433,106 364.114,135	5	430.434,439 364.117,164	3.309
6	430.435,393 364.121,953	7	430.453,638 364.139,123	25.054
8	430.450,014 364.142,384	9	430.452,799 364.144,859	3.726
10	430.454,607 364.146,878	11	430.458,707 364.152,813	7.213
12	430.460,244 364.157,362	13	430.452,416 364.166,632	12.133
14	430.448,957 364.160,776	15	430.442,66 364.152,005	10.797
16	430.436,524 364.145,335	17	430.428,578 364.138,685	10.362
18	430.423,947 364.135,568	19	430.420,574 364.132,936	4.278
20	430.408,137 364.126,666	21	430.396,724 364.117,586	14.584
22	430.395,339 364.115,773	23	430.394,305 364.113,776	2.249
24	430.396,96 364.105,08	25	430.401,653 364.093,954	12.075
26	430.405,497 364.091,764	1	430.408,483 364.093,608	3.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.357	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 231, din 30/06/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

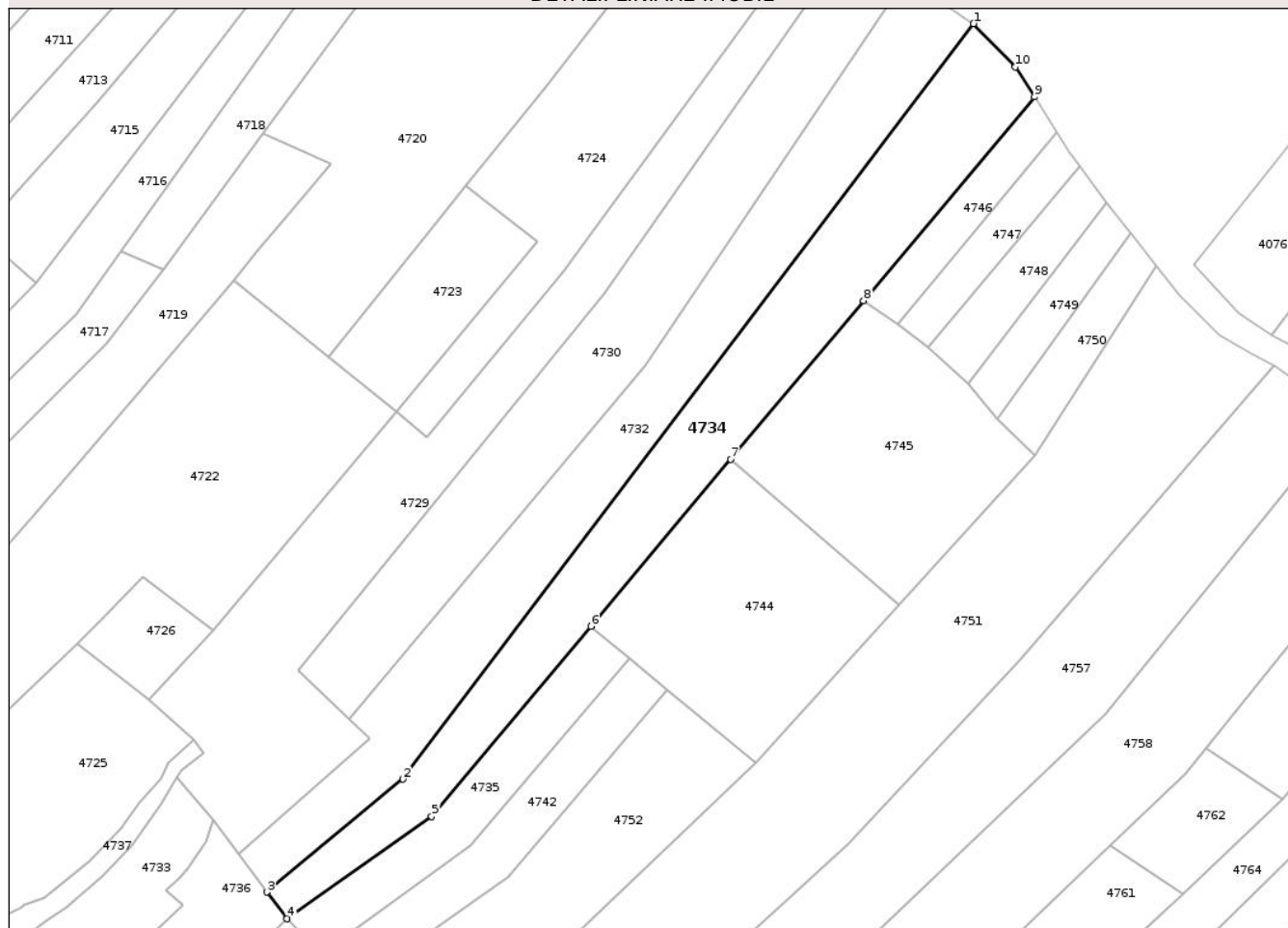
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.357	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.623,603 364.328,444	2	430.500,975 364.166,152	203.412
2	430.500,975 364.166,152	3	430.471,754 364.141,895	37.977
3	430.471,754 364.141,895	4	430.476,02 364.136,164	7.144
4	430.476,02 364.136,164	5	430.507,132 364.158,166	38.106
5	430.507,132 364.158,166	6	430.541,357 364.198,992	53.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.541,357 364.198,992	7	430.571,407 364.234,837	46.775
7	430.571,407 364.234,837	8	430.599,996 364.268,939	44.5
8	430.599,996 364.268,939	9	430.636,701 364.312,722	57.133
9	430.636,701 364.312,722	10	430.632,595 364.319,146	7.624
10	430.632,595 364.319,146	1	430.623,603 364.328,444	12.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 230, din 30/06/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) TELESAN ELENA		

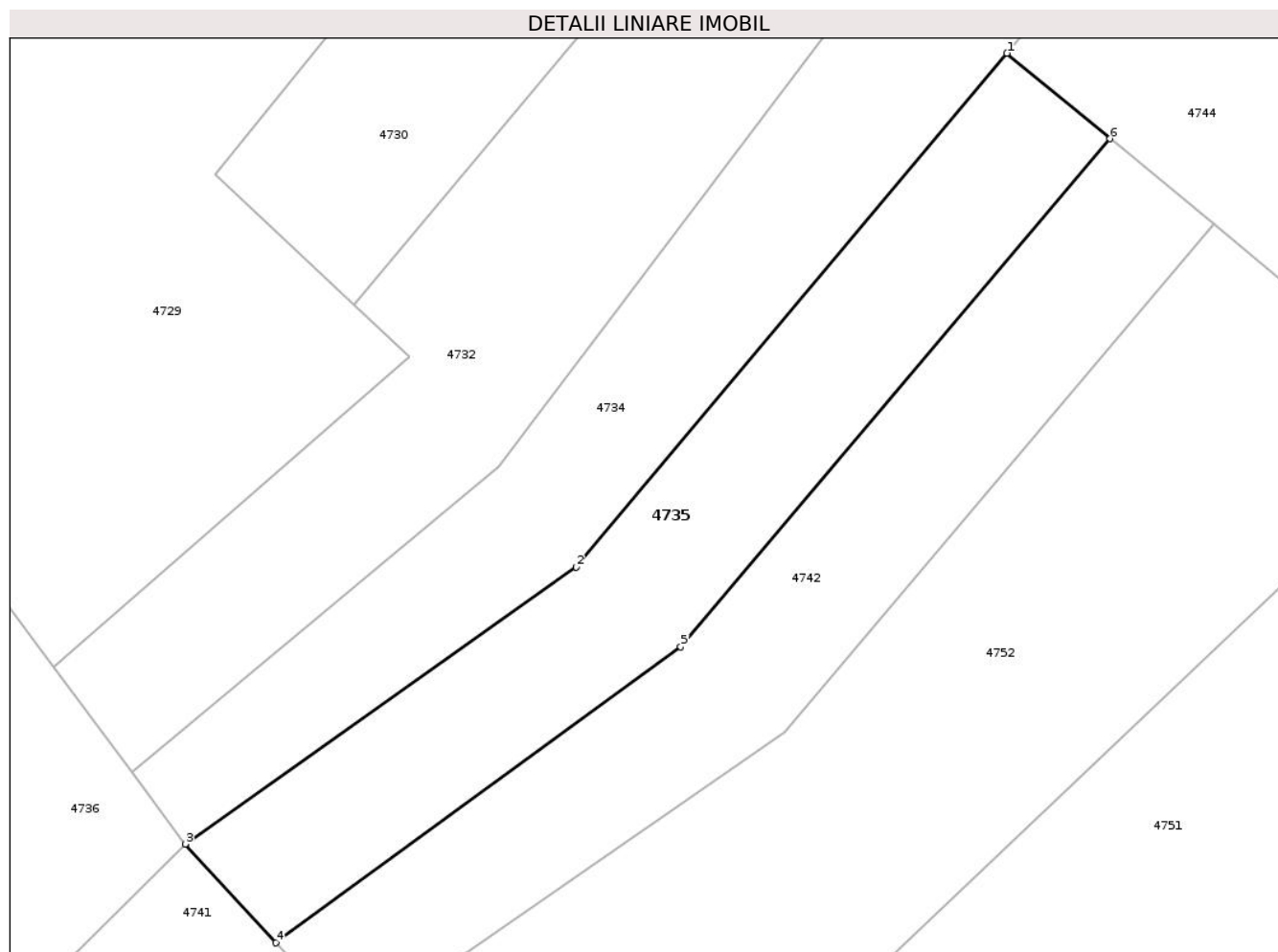
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	alte	NU	960	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.541,357 364.198,992	2	430.507,132 364.158,166	53.274
2	430.507,132 364.158,166	3	430.476,02 364.136,164	38.106
3	430.476,02 364.136,164	4	430.483,239 364.128,319	10.661
4	430.483,239 364.128,319	5	430.515,421 364.151,826	39.853
5	430.515,421 364.151,826	6	430.549,573 364.192,196	52.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.549,573 364.192,196	1	430.541,357 364.198,992	10.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.065	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 291, din 10/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTOAGĂ ION	A1

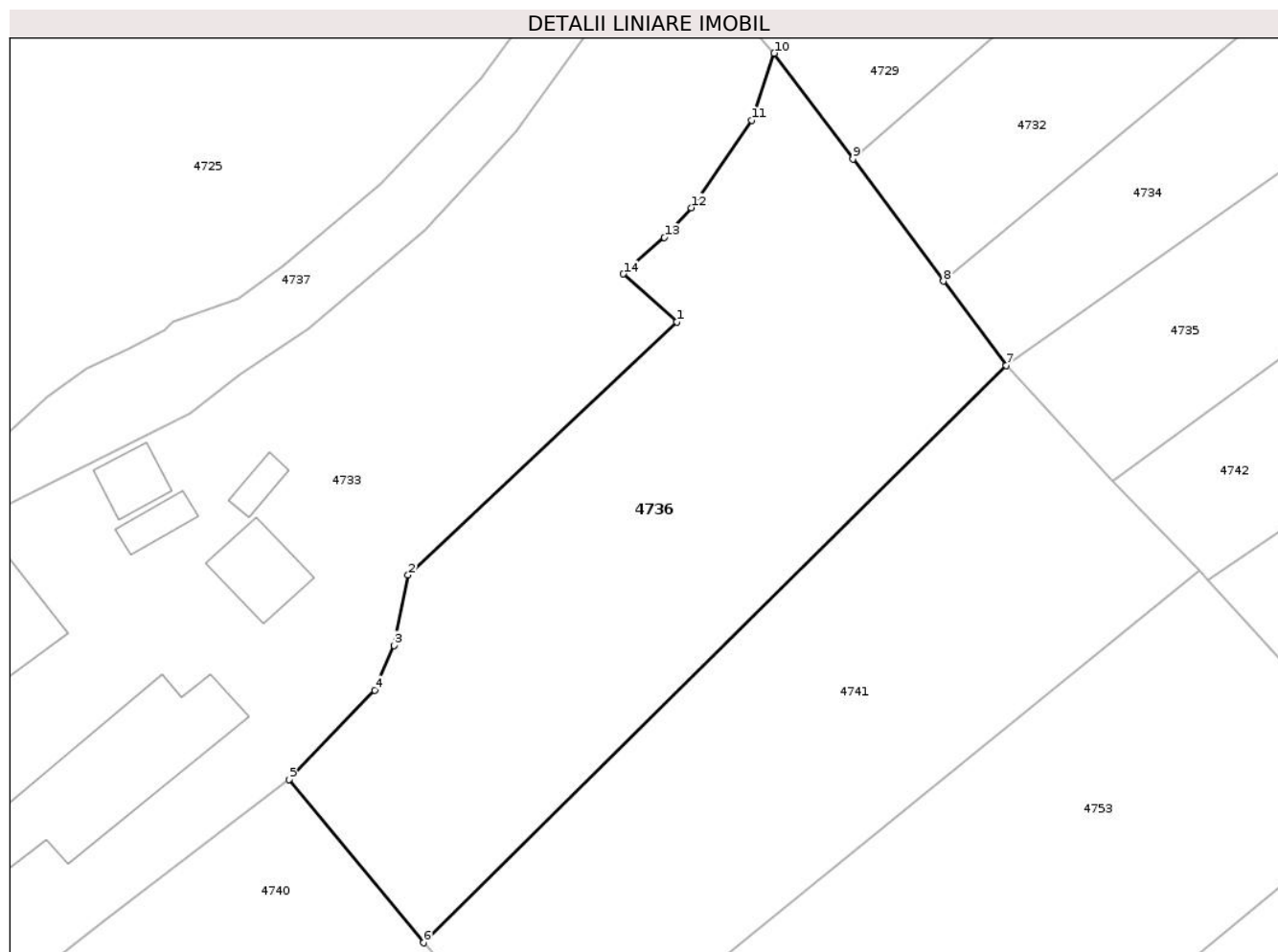
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.065	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	246	33	-	-	
2	arabil	NU	819	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.453,638 364.139,123	2	430.435,393 364.121,953	25.054
2	430.435,393 364.121,953	3	430.434,439 364.117,164	4.883
3	430.434,439 364.117,164	4	430.433,106 364.114,135	3.309
4	430.433,106 364.114,135	5	430.427,294 364.108,077	8.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.427,294 364.108,077	6	430.436,439 364.096,989	14.373
6	430.436,439 364.096,989	7	430.476,02 364.136,164	55.69
7	430.476,02 364.136,164	8	430.471,754 364.141,895	7.144
8	430.471,754 364.141,895	9	430.465,591 364.150,177	10.323
9	430.465,591 364.150,177	10	430.460,244 364.157,362	8.956
10	430.460,244 364.157,362	11	430.458,707 364.152,813	4.802
11	430.458,707 364.152,813	12	430.454,607 364.146,878	7.213
12	430.454,607 364.146,878	13	430.452,799 364.144,859	2.71
13	430.452,799 364.144,859	14	430.450,014 364.142,384	3.726
14	430.450,014 364.142,384	1	430.453,638 364.139,123	4.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.264	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

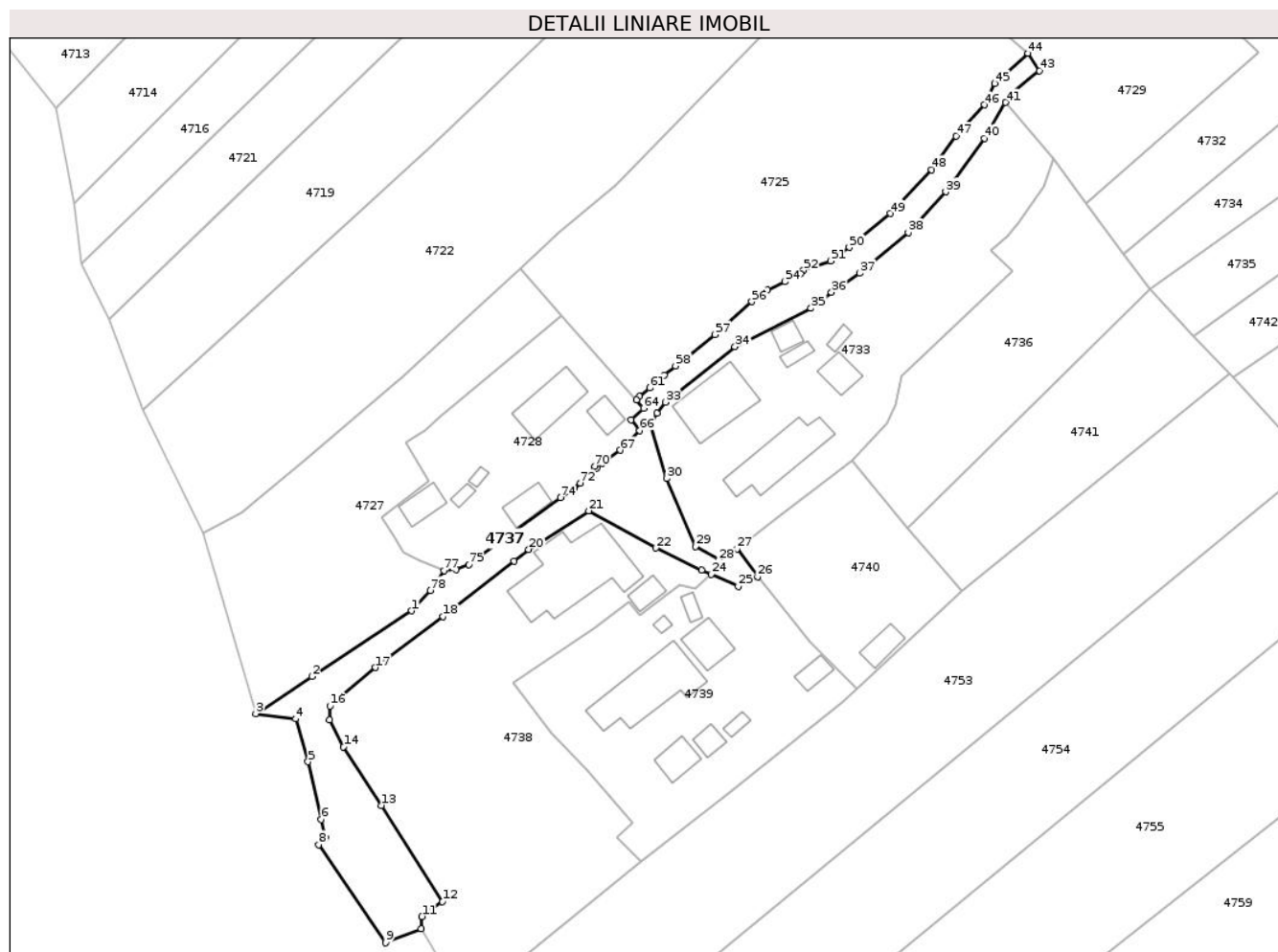
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	460	33	-	-	cale acces
2	drum	NU	804	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	430.355,188 364.083,442	2	430.338,882 364.072,722	19.514	2	430.338,882 364.072,722	3	430.329,672 364.066,649	11.032	3	430.329,672 364.066,649	4	430.336,208 364.065,786	6.593
4	430.336,208 364.065,786	5	430.338,24 364.058,774	7.3	5	430.338,24 364.058,774	6	430.340,415 364.049,337	9.684	6	430.340,415 364.049,337	7	430.341,081 364.046,393	3.018
7	430.341,081 364.046,393	8	430.339,99 364.045,187	1.626	8	430.339,99 364.045,187	9	430.350,918 364.029,147	19.409	9	430.350,918 364.029,147	10	430.356,76 364.031,455	6.281
10	430.356,76 364.031,455	11	430.356,916 364.033,457	2.008	11	430.356,916 364.033,457	12	430.360,272 364.035,866	4.131	12	430.360,272 364.035,866	13	430.350,213 364.051,605	18.679
13	430.350,213 364.051,605	14	430.344,065 364.061,204	11.399	14	430.344,065 364.061,204	15	430.341,748 364.065,624	4.99	15	430.341,748 364.065,624	16	430.341,845 364.067,872	2.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	430.341,845 364.067,872	17	430.349,299 364.074,163	9.754	17	430.349,299 364.074,163	18	430.360,369 364.082,522	13.87 1	18	430.360,369 364.082,522	19	430.371,985 364.091,594	14.73 9
19	430.371,985 364.091,594	20	430.374,364 364.093,492	3.043	20	430.374,364 364.093,492	21	430.384,216 364.099,83	11.71 5	21	430.384,216 364.099,83	22	430.395,196 364.093,731	12.56
22	430.395,196 364.093,731	23	430.402,65 364.090,144	8.272	23	430.402,65 364.090,144	24	430.404,246 364.089,437	1.746	24	430.404,246 364.089,437	25	430.408,699 364.087,463	4.871
25	430.408,699 364.087,463	26	430.411,834 364.089,052	3.515	26	430.411,834 364.089,052	27	430.408,483 364.093,608	5.656	27	430.408,483 364.093,608	28	430.405,497 364.091,764	3.509
28	430.405,497 364.091,764	29	430.401,653 364.093,954	4.424	29	430.401,653 364.093,954	30	430.396,96 364.105,08	12.07 5	30	430.396,96 364.105,08	31	430.394,305 364.113,776	9.092
31	430.394,305 364.113,776	32	430.395,339 364.115,773	2.249	32	430.395,339 364.115,773	33	430.396,724 364.117,586	2.281	33	430.396,724 364.117,586	34	430.408,137 364.126,666	14.58 4
34	430.408,137 364.126,666	35	430.420,574 364.132,936	13.92 8	35	430.420,574 364.132,936	36	430.423,947 364.135,568	4.278	36	430.423,947 364.135,568	37	430.428,578 364.138,685	5.582
37	430.428,578 364.138,685	38	430.436,524 364.145,335	10.36 2	38	430.436,524 364.145,335	39	430.442,66 364.152,005	9.063	39	430.442,66 364.152,005	40	430.448,957 364.160,776	10.79 7
40	430.448,957 364.160,776	41	430.452,416 364.166,632	6.801	41	430.452,416 364.166,632	42	430.453,317 364.168,158	1.772	42	430.453,317 364.168,158	43	430.458,016 364.171,771	5.927
43	430.458,016 364.171,771	44	430.456,086 364.174,673	3.485	44	430.456,086 364.174,673	45	430.450,638 364.169,698	7.378	45	430.450,638 364.169,698	46	430.448,963 364.166,216	3.864
46	430.448,963 364.166,216	47	430.444,335 364.161,111	6.891	47	430.444,335 364.161,111	48	430.440,315 364.155,62	6.805	48	430.440,315 364.155,62	49	430.433,537 364.148,453	9.864
49	430.433,537 364.148,453	50	430.426,84 364.142,913	8.691	50	430.426,84 364.142,913	51	430.423,846 364.140,709	3.718	51	430.423,846 364.140,709	52	430.419,392 364.139,171	4.712
52	430.419,392 364.139,171	53	430.418,873 364.138,603	0.769	53	430.418,873 364.138,603	54	430.416,323 364.137,287	2.87	54	430.416,323 364.137,287	55	430.413,485 364.135,972	3.128
55	430.413,485 364.135,972	56	430.410,888 364.134,03	3.243	56	430.410,888 364.134,03	57	430.404,883 364.128,639	8.07	57	430.404,883 364.128,639	58	430.398,409 364.123,522	8.252
58	430.398,409 364.123,522	59	430.396,56 364.122,011	2.388	59	430.396,56 364.122,011	60	430.395,294 364.120,97	1.639	60	430.395,294 364.120,97	61	430.394,231 364.119,89	1.515
61	430.394,231 364.119,89	62	430.392,551 364.118,513	2.172	62	430.392,551 364.118,513	63	430.391,989 364.117,925	0.813	63	430.391,989 364.117,925	64	430.393,153 364.116,607	1.758
64	430.393,153 364.116,607	65	430.391,166 364.114,737	2.729	65	430.391,166 364.114,737	66	430.392,534 364.112,963	2.24	66	430.392,534 364.112,963	67	430.389,372 364.109,733	4.52
67	430.389,372 364.109,733	68	430.386,35 364.107,632	3.681	68	430.386,35 364.107,632	69	430.385,462 364.106,837	1.192	69	430.385,462 364.106,837	70	430.385,185 364.107,114	0.392
70	430.385,185 364.107,114	71	430.383,483 364.105,413	2.406	71	430.383,483 364.105,413	72	430.382,816 364.104,358	1.248	72	430.382,816 364.104,358	73	430.381,82 364.103,526	1.298
73	430.381,82 364.103,526	74	430.379,576 364.102,004	2.711	74	430.379,576 364.102,004	75	430.364,571 364.090,976	18.62 2	75	430.364,571 364.090,976	76	430.362,513 364.090,233	2.188
76	430.362,513 364.090,233	77	430.360,498 364.090,051	2.023	77	430.360,498 364.090,051	78	430.358,276 364.086,769	3.963	78	430.358,276 364.086,769	1	430.355,188 364.083,442	4.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.182	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;
A1.2	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 293, din 10/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANȚOAGĂ GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANȚOAGĂ GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

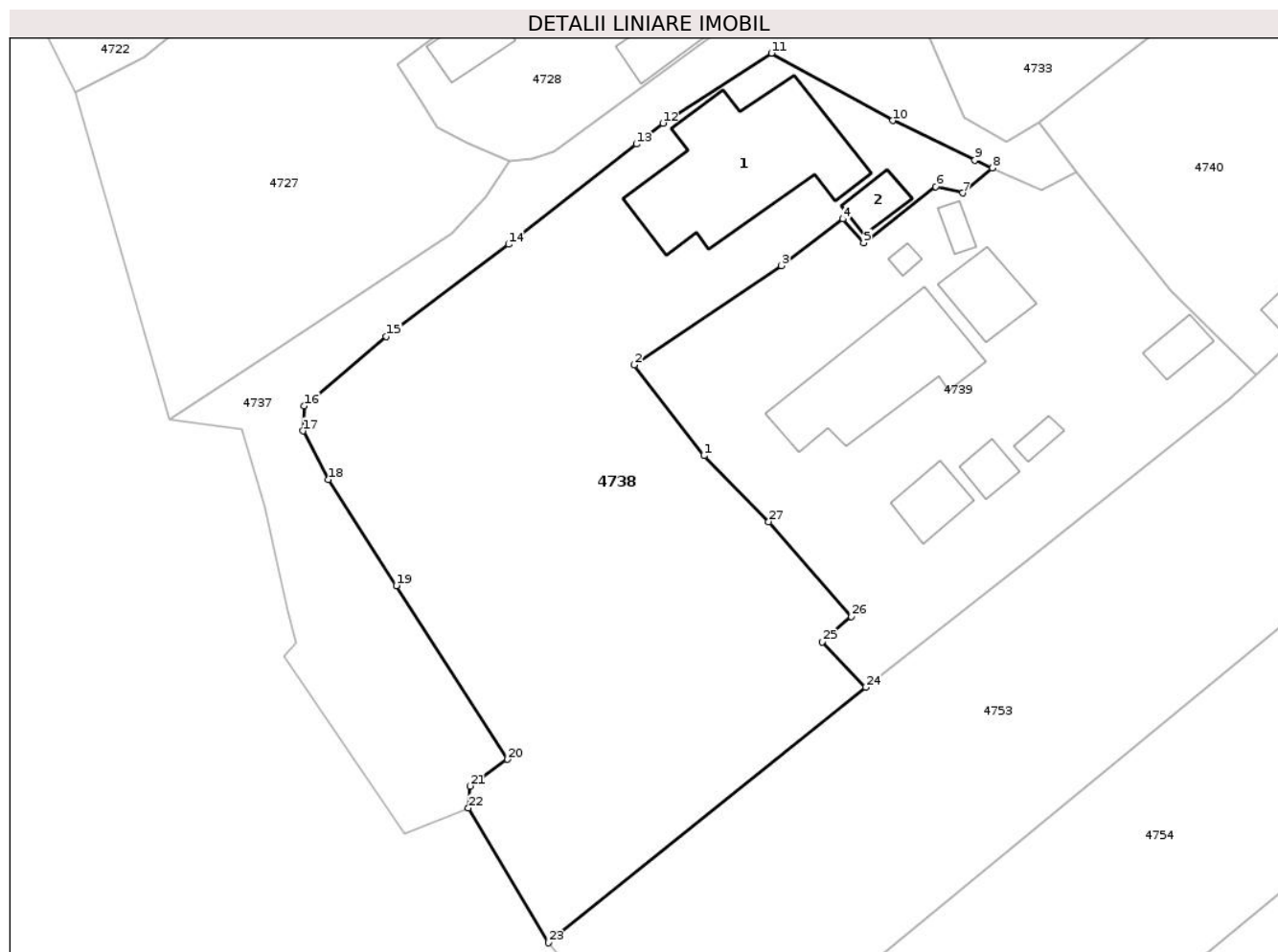
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.570	33	-	-	
2	arabil	NU	612	33	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;
A1.2	0	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.378,107 364.063,376	2	430.371,781 364.071,594	10.371
3	430.385,117 364.080,589	4	430.390,695 364.084,823	7.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.371,781 364.071,594	3	430.385,117 364.080,589	16.086
4	430.390,695 364.084,823	5	430.392,578 364.082,667	2.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.392,578 364.082,667	6	430.399,119 364.087,725	8.268
7	430.401,556 364.087,171	8	430.404,246 364.089,437	3.517
9	430.402,65 364.090,144	10	430.395,196 364.093,731	8.272
11	430.384,216 364.099,83	12	430.374,364 364.093,492	11.715
13	430.371,985 364.091,594	14	430.360,369 364.082,522	14.739
15	430.349,299 364.074,163	16	430.341,845 364.067,872	9.754
17	430.341,748 364.065,624	18	430.344,065 364.061,204	4.99
19	430.350,213 364.051,605	20	430.360,272 364.035,866	18.679
21	430.356,916 364.033,457	22	430.356,76 364.031,455	2.008
23	430.363,987 364.019,256	24	430.392,741 364.042,4	36.911
25	430.388,8 364.046,494	26	430.391,467 364.048,797	3.524
27	430.383,963 364.057,408	1	430.378,107 364.063,376	8.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.399,119 364.087,725	7	430.401,556 364.087,171	2.499
8	430.404,246 364.089,437	9	430.402,65 364.090,144	1.746
10	430.395,196 364.093,731	11	430.384,216 364.099,83	12.56
12	430.374,364 364.093,492	13	430.371,985 364.091,594	3.043
14	430.360,369 364.082,522	15	430.349,299 364.074,163	13.871
16	430.341,845 364.067,872	17	430.341,748 364.065,624	2.25
18	430.344,065 364.061,204	19	430.350,213 364.051,605	11.399
20	430.360,272 364.035,866	21	430.356,916 364.033,457	4.131
22	430.356,76 364.031,455	23	430.363,987 364.019,256	14.179
24	430.392,741 364.042,4	25	430.388,8 364.046,494	5.683
26	430.391,467 364.048,797	27	430.383,963 364.057,408	11.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 960 Masurata: 1.385	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; magazie
A1.4	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; pățul
A1.5	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; magazie
A1.6	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; magazie
A1.7	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.8	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 823/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTOAGĂ GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMARAȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTOAGĂ GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

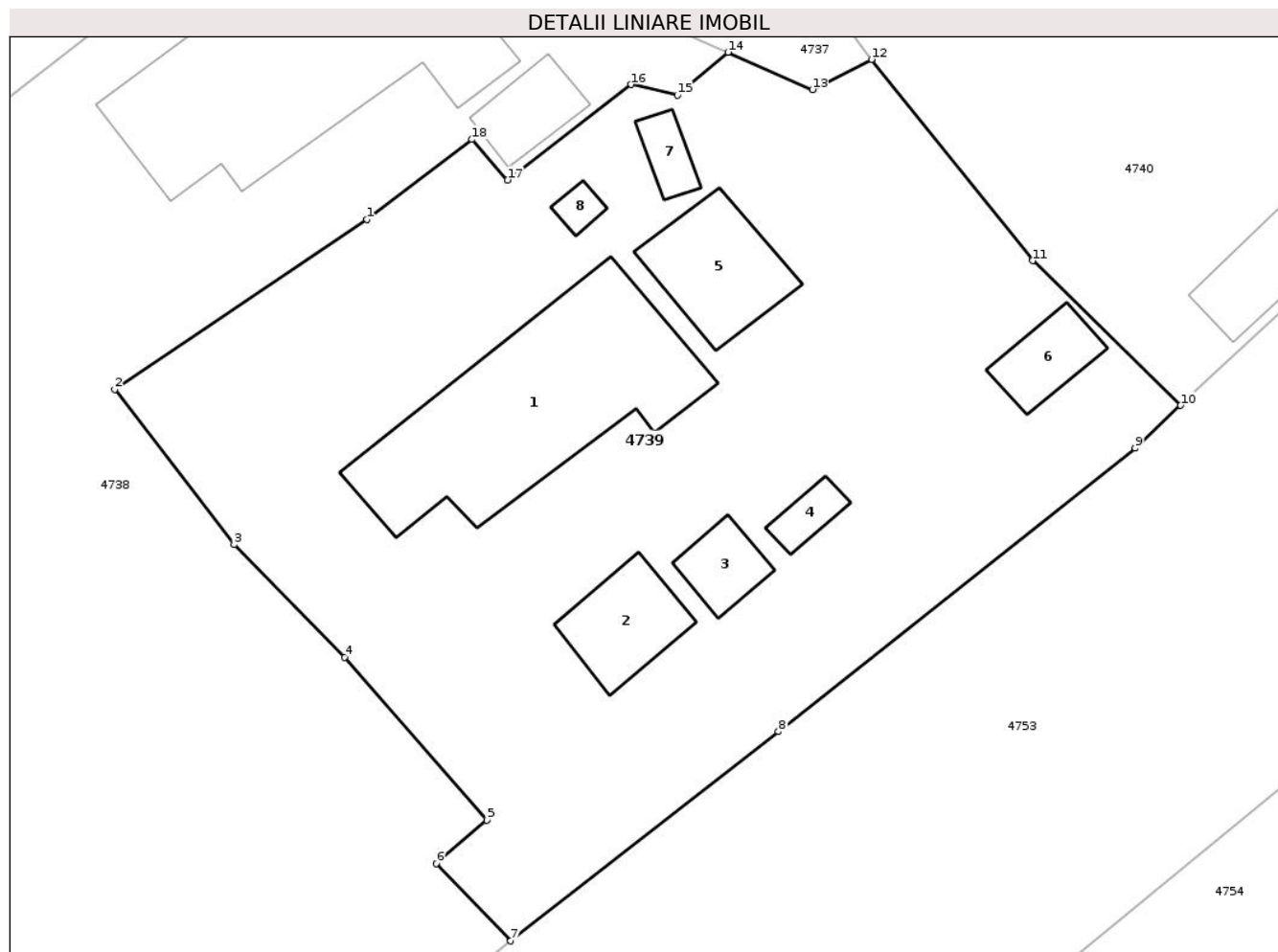
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 960 Masurata: 1.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.385	33	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2	0	construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	0	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; magazie
A1.4	0	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; pățul
A1.5	0	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; magazie
A1.6	0	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; magazie
A1.7	0	construcții de locuințe	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.8	0	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.385,117 364.080,589	2	430.371,781 364.071,594	16.086
2	430.371,781 364.071,594	3	430.378,107 364.063,376	10.371
3	430.378,107 364.063,376	4	430.383,963 364.057,408	8.361
4	430.383,963 364.057,408	5	430.391,467 364.048,797	11.422
5	430.391,467 364.048,797	6	430.388,8 364.046,494	3.524
6	430.388,8 364.046,494	7	430.392,741 364.042,4	5.683
7	430.392,741 364.042,4	8	430.406,911 364.053,478	17.986
8	430.406,911 364.053,478	9	430.425,775 364.068,489	24.108
9	430.425,775 364.068,489	10	430.428,191 364.070,746	3.306
10	430.428,191 364.070,746	11	430.420,358 364.078,404	10.954
11	430.420,358 364.078,404	12	430.411,834 364.089,052	13.64
12	430.411,834 364.089,052	13	430.408,699 364.087,463	3.515
13	430.408,699 364.087,463	14	430.404,246 364.089,437	4.871
14	430.404,246 364.089,437	15	430.401,556 364.087,171	3.517
15	430.401,556 364.087,171	16	430.399,119 364.087,725	2.499
16	430.399,119 364.087,725	17	430.392,578 364.082,667	8.268
17	430.392,578 364.082,667	18	430.390,695 364.084,823	2.863
18	430.390,695 364.084,823	1	430.385,117 364.080,589	7.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		698	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 293, din 10/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTOAGĂ GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTOAGĂ GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

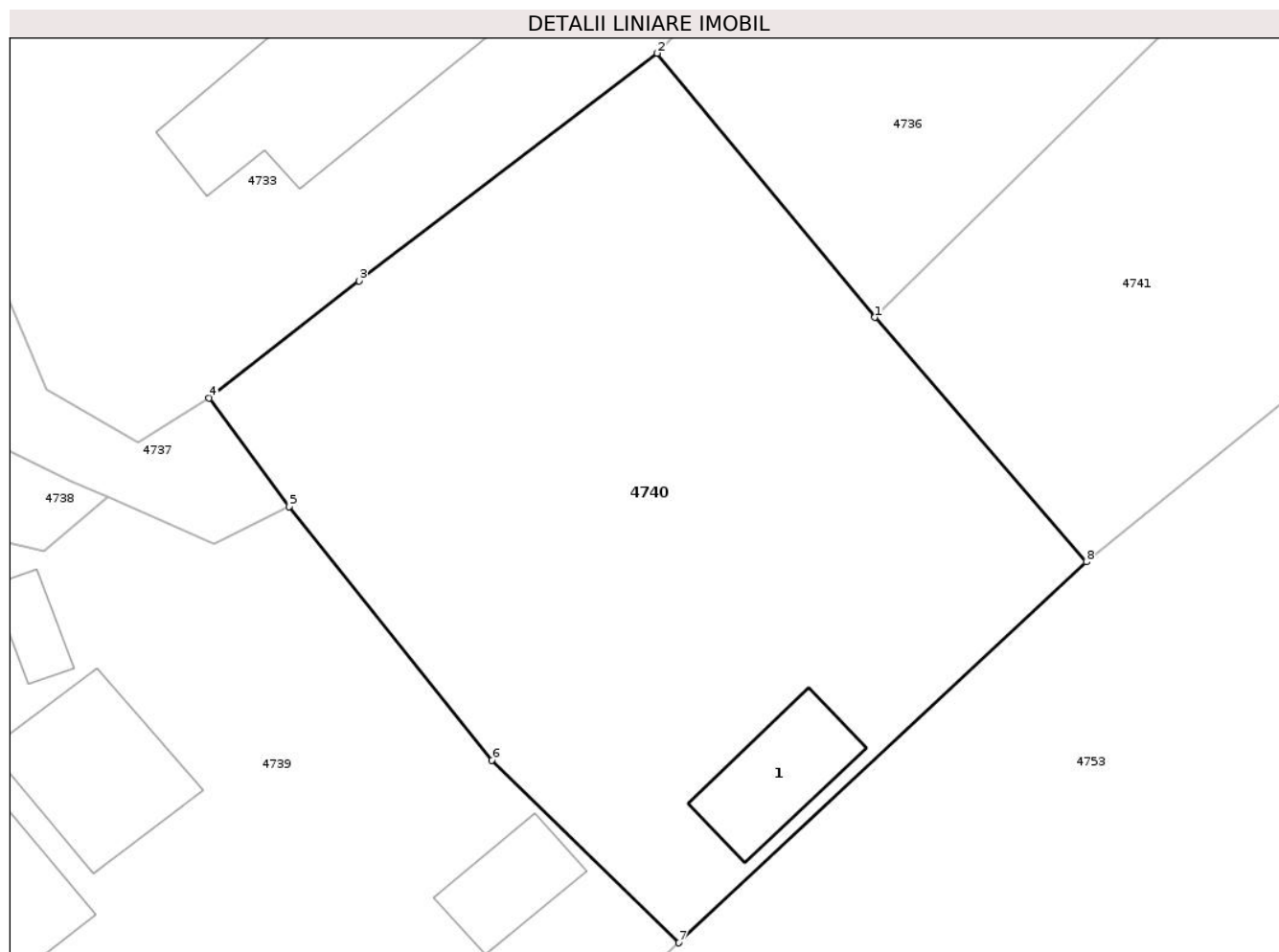
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	698	33	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.436,439 364.096,989	2	430.427,294 364.108,077	14.373
2	430.427,294 364.108,077	3	430.414,777 364.098,519	15.749
3	430.414,777 364.098,519	4	430.408,483 364.093,608	7.983
4	430.408,483 364.093,608	5	430.411,834 364.089,052	5.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.411,834 364.089,052	6	430.420,358 364.078,404	13.64
6	430.420,358 364.078,404	7	430.428,191 364.070,746	10.954
7	430.428,191 364.070,746	8	430.445,312 364.086,734	23.425
8	430.445,312 364.086,734	1	430.436,439 364.096,989	13.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		913	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

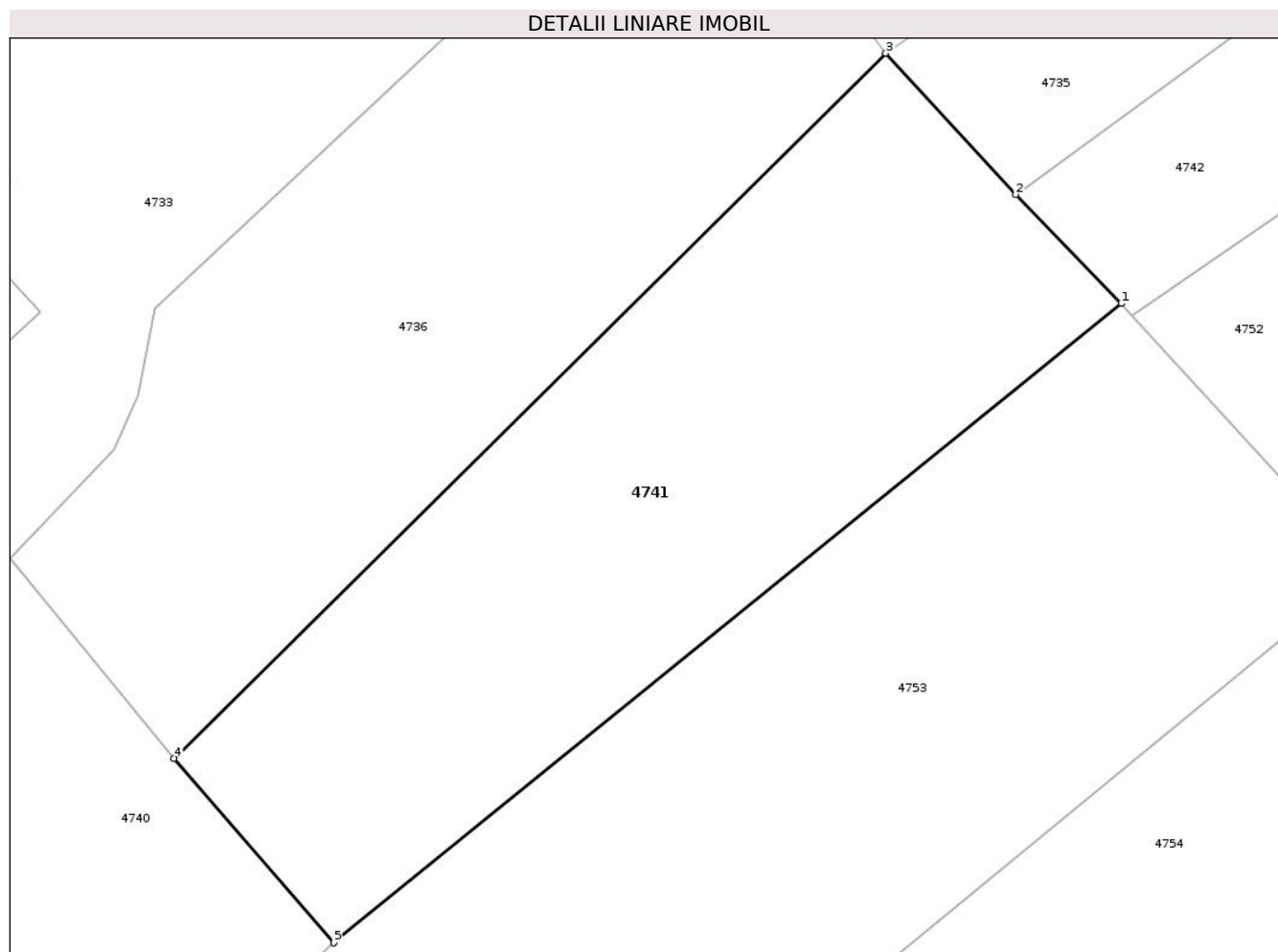
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	208	33	-	-	
2	altele	NU	705	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.489,112 364.122,257	2	430.483,239 364.128,319	8.44
2	430.483,239 364.128,319	3	430.476,02 364.136,164	10.661
3	430.476,02 364.136,164	4	430.436,439 364.096,989	55.69
4	430.436,439 364.096,989	5	430.445,312 364.086,734	13.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.445,312 364.086,734	1	430.489,112 364.122,257	56.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 229, din 30/06/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARGALINA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

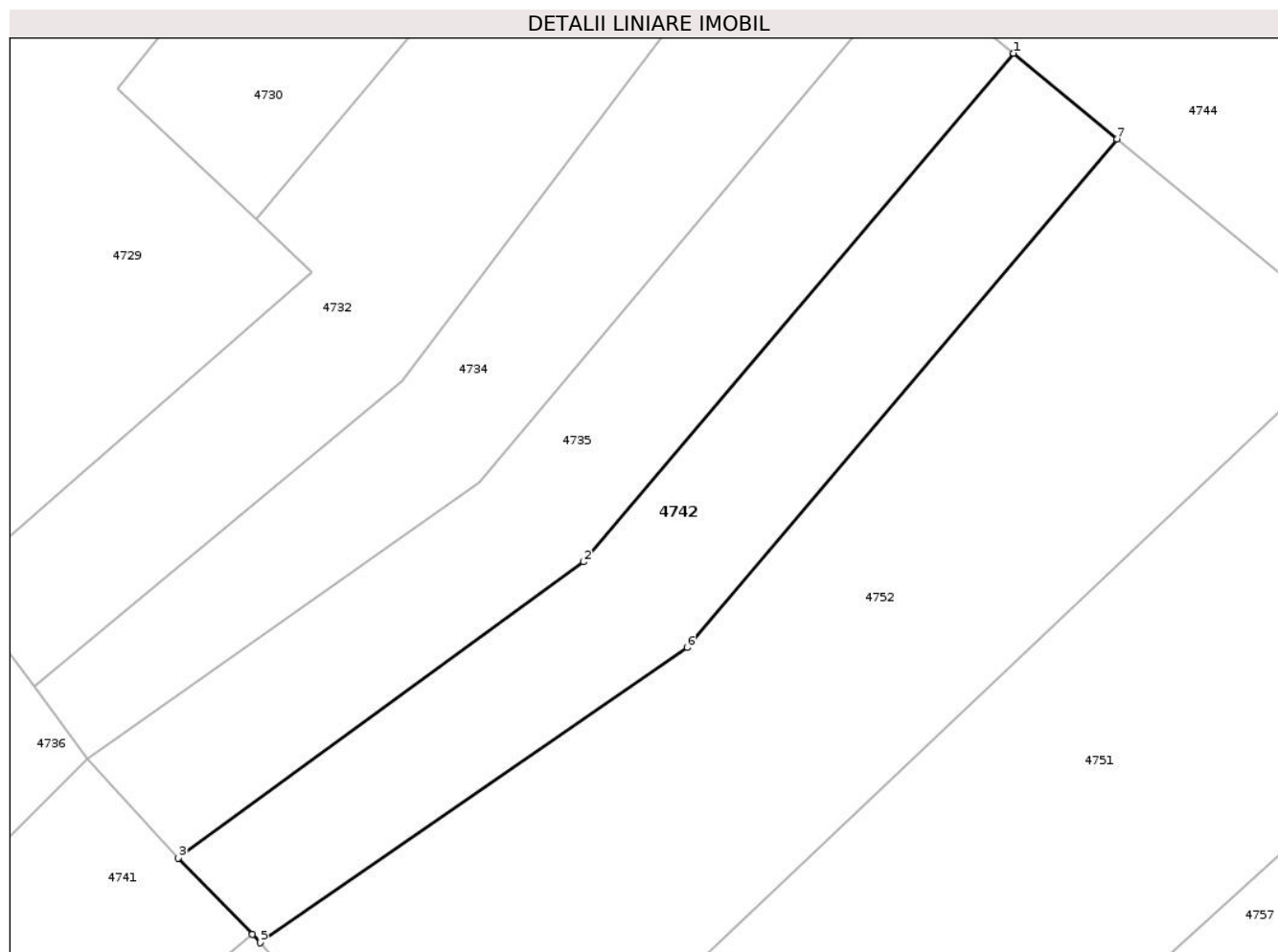
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	960	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.549,573 364.192,196	2	430.515,421 364.151,826	52.878
2	430.515,421 364.151,826	3	430.483,239 364.128,319	39.853
3	430.483,239 364.128,319	4	430.489,112 364.122,257	8.44
4	430.489,112 364.122,257	5	430.489,719 364.121,591	0.901
5	430.489,719 364.121,591	6	430.523,637 364.145,031	41.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.523,637 364.145,031	7	430.557,788 364.185,4	52.877
7	430.557,788 364.185,4	1	430.549,573 364.192,196	10.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.171	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 227, din 30/06/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

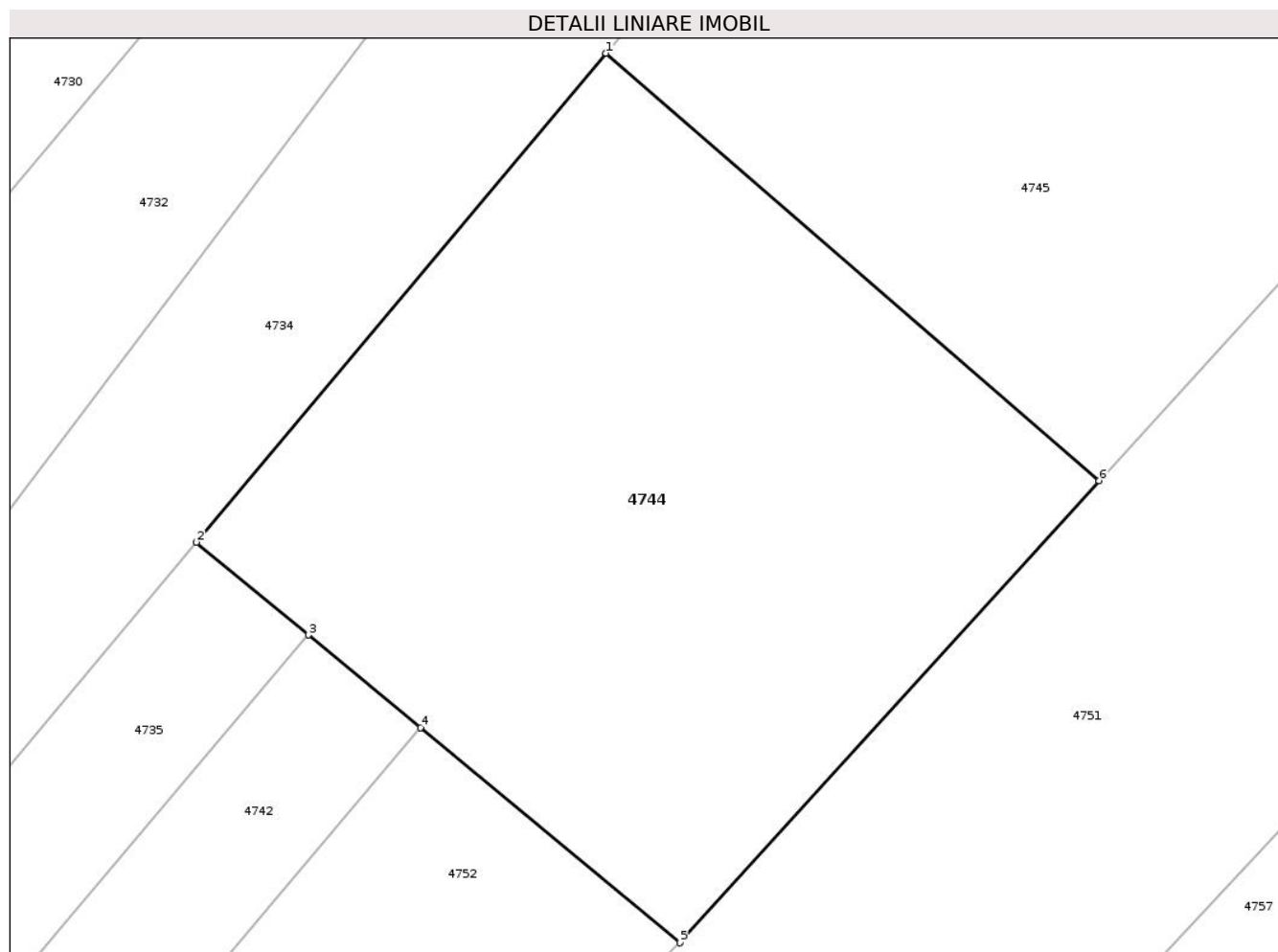
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	2.171	33	150/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.571,407 364.234,837	2	430.541,357 364.198,992	46.775
2	430.541,357 364.198,992	3	430.549,573 364.192,196	10.662
3	430.549,573 364.192,196	4	430.557,788 364.185,4	10.662
4	430.557,788 364.185,4	5	430.576,848 364.169,633	24.736
5	430.576,848 364.169,633	6	430.607,566 364.203,512	45.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.607,566 364.203,512	1	430.571,407 364.234,837	47.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.195	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 851/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DOBRITOIU R ANETA	
	2) DIDITA LUCRETIA	

C. Partea III. SARCINI .

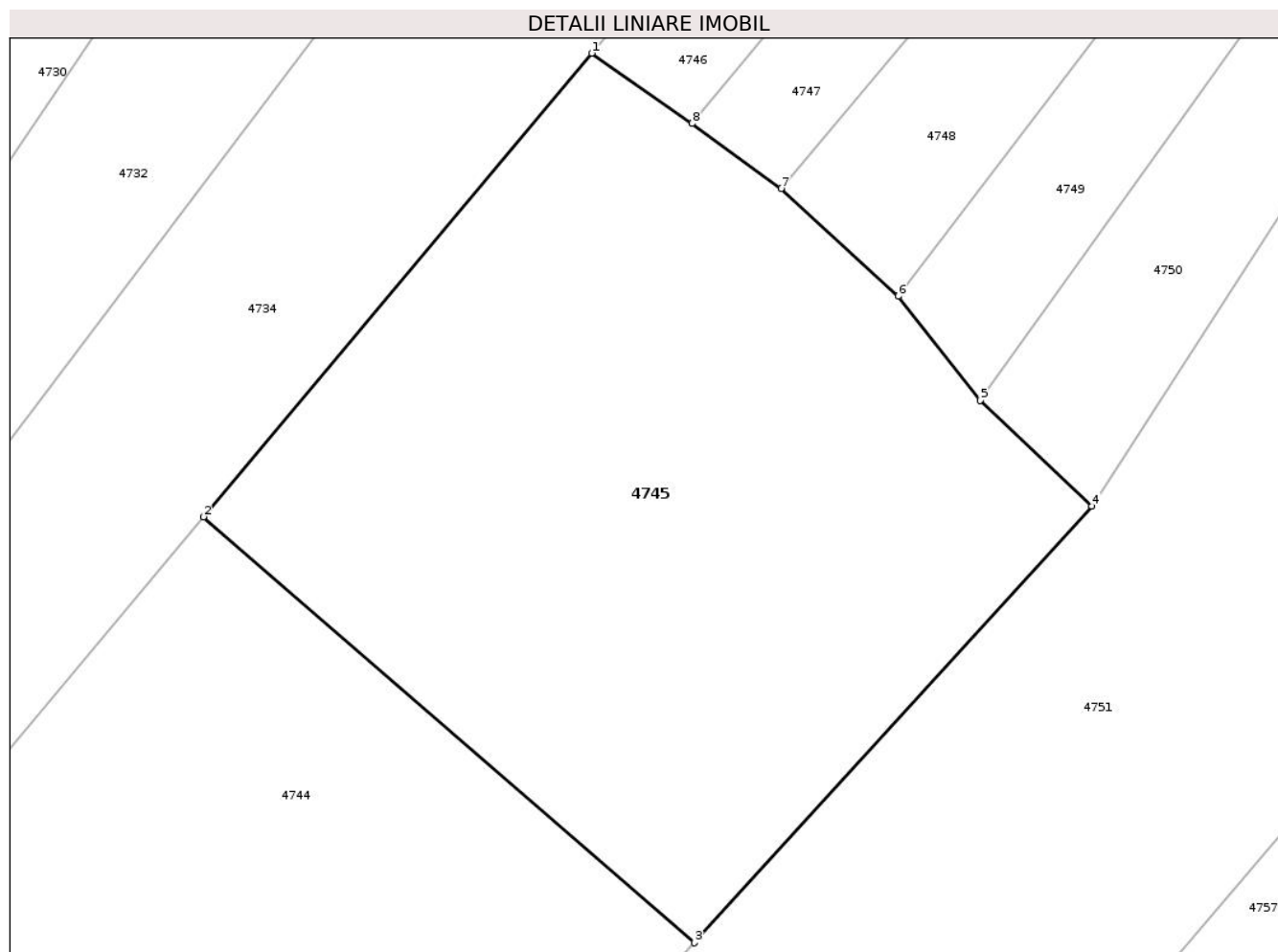
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.195	33	150/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.599,996 364.268,939	2	430.571,407 364.234,837	44.5
2	430.571,407 364.234,837	3	430.607,566 364.203,512	47.841
3	430.607,566 364.203,512	4	430.636,825 364.235,608	43.431
4	430.636,825 364.235,608	5	430.628,593 364.243,404	11.338
5	430.628,593 364.243,404	6	430.622,555 364.251,073	9.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.622,555 364.251,073	7	430.613,95 364.258,981	11.687
7	430.613,95 364.258,981	8	430.607,378 364.263,773	8.134
8	430.607,378 364.263,773	1	430.599,996 364.268,939	9.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		486	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 606/192, din 29/05/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU IULIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

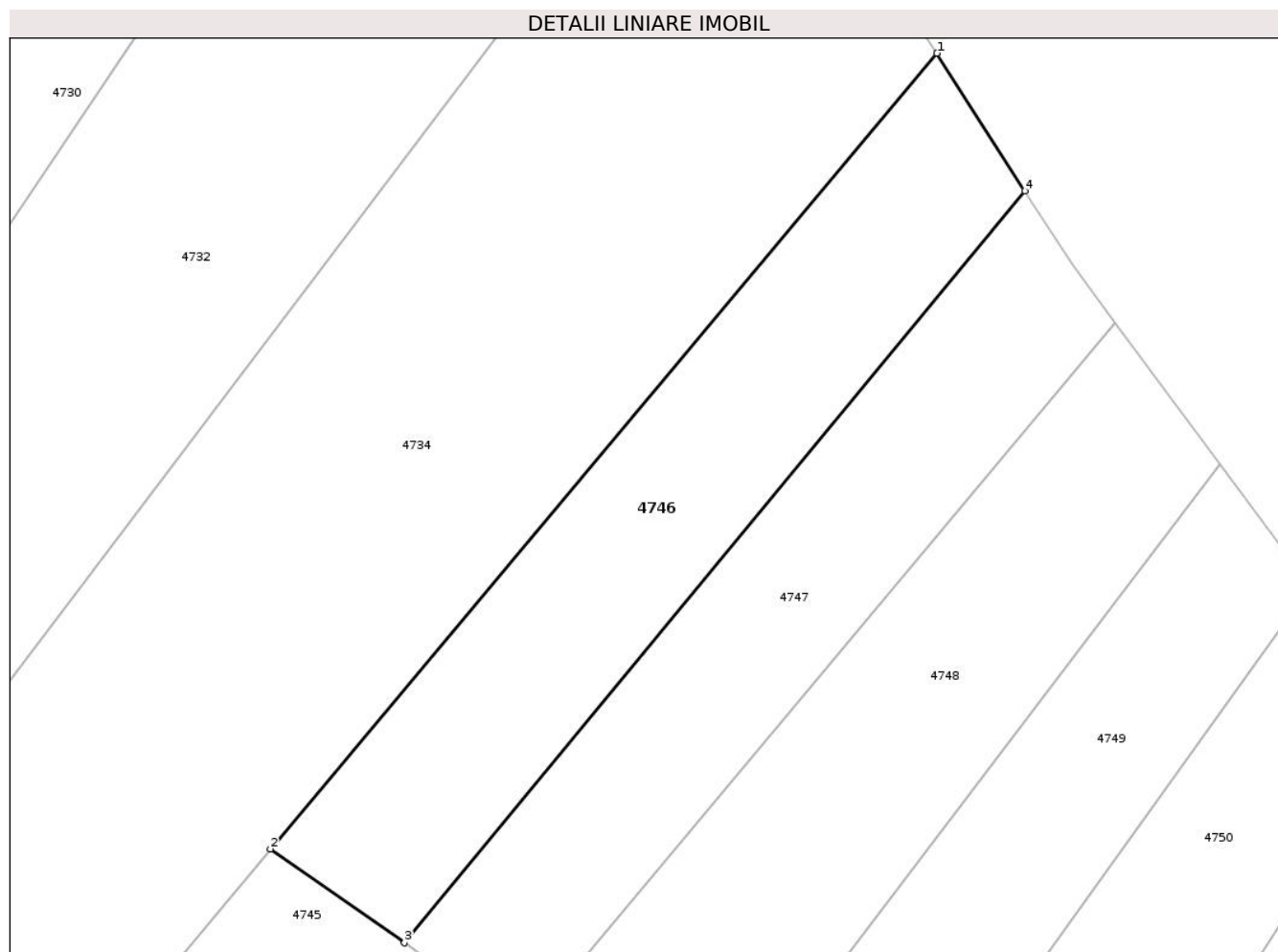
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	486	33	150/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.636,701 364.312,722	2	430.599,996 364.268,939	57.133
2	430.599,996 364.268,939	3	430.607,378 364.263,773	9.01
3	430.607,378 364.263,773	4	430.641,55 364.305,14	53.656
4	430.641,55 364.305,14	1	430.636,701 364.312,722	9.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 226, din 30/06/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) RĂDULESCU ION		

C. Partea III. SARCINI .

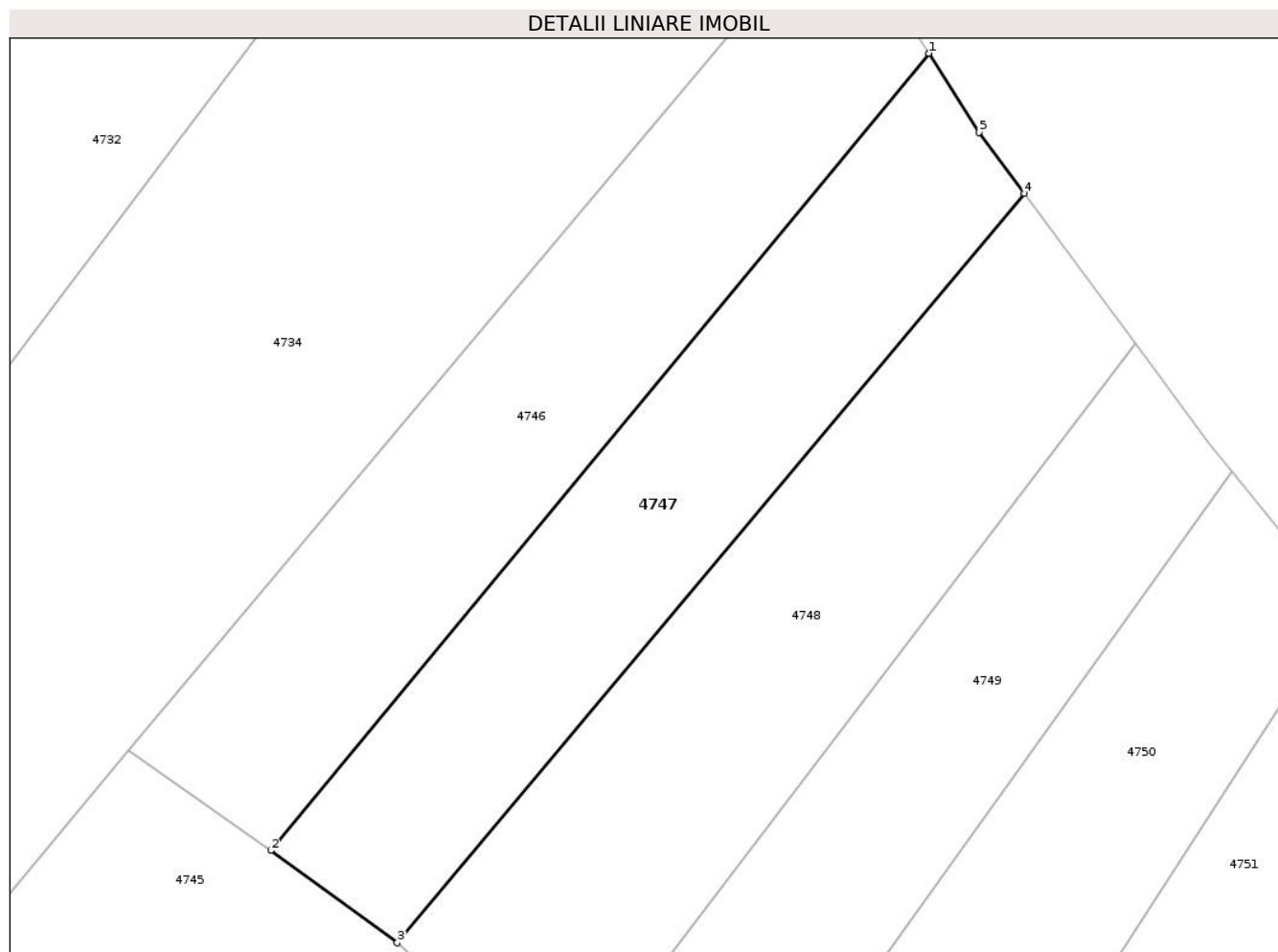
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	432	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.641,55 364.305,14	2	430.607,378 364.263,773	53.656
2	430.607,378 364.263,773	3	430.613,95 364.258,981	8.134
3	430.613,95 364.258,981	4	430.646,522 364.297,864	50.723
4	430.646,522 364.297,864	5	430.644,166 364.301,043	3.957
5	430.644,166 364.301,043	1	430.641,55 364.305,14	4.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		524	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 225, din 30/06/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

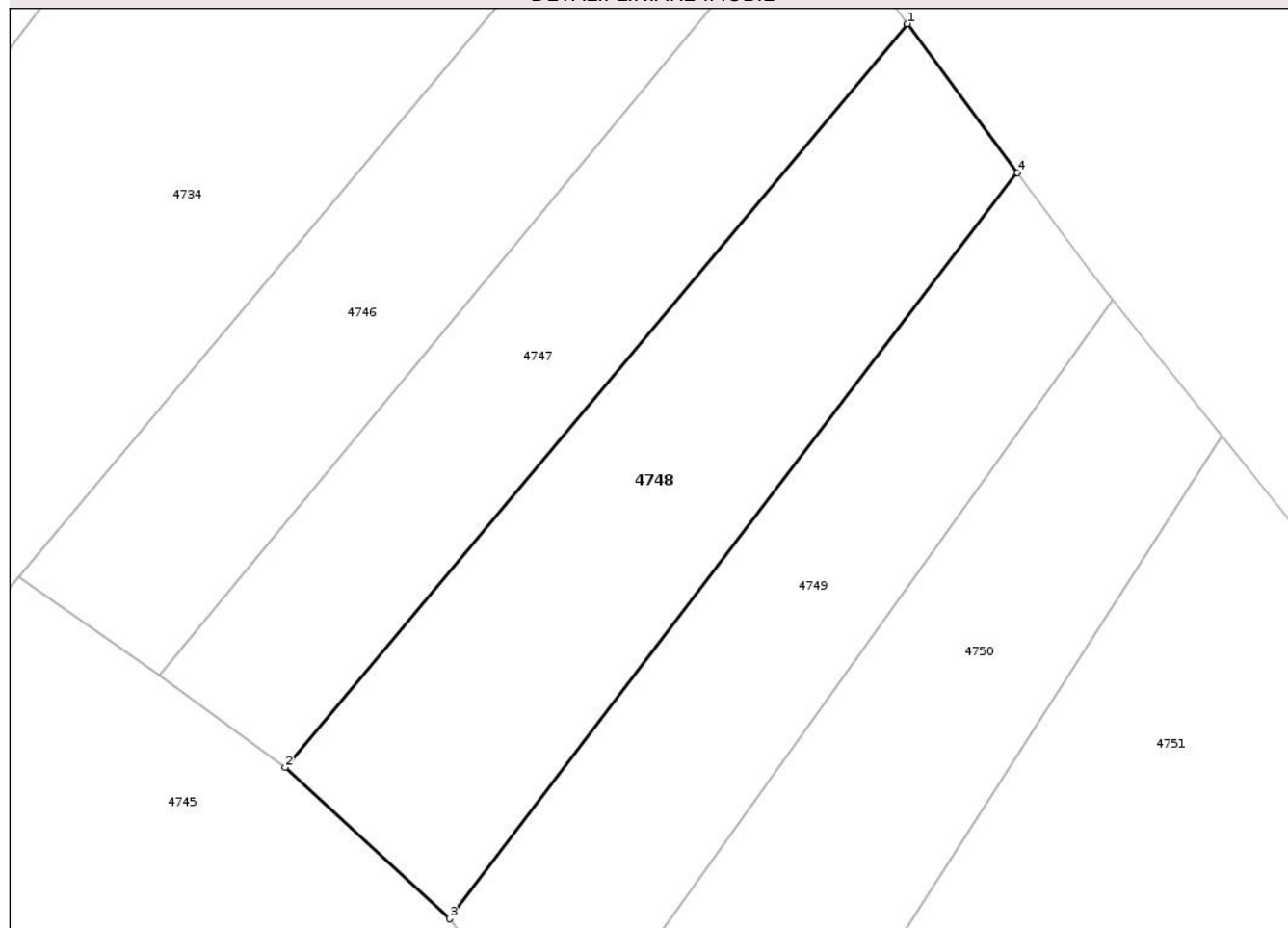
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	524	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	524	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.646,522 364.297,864	2	430.613,95 364.258,981	50.723
2	430.613,95 364.258,981	3	430.622,555 364.251,073	11.687
3	430.622,555 364.251,073	4	430.652,294 364.290,077	49.048
4	430.652,294 364.290,077	1	430.646,522 364.297,864	9.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		427	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1120, din 09/06/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU GHIORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

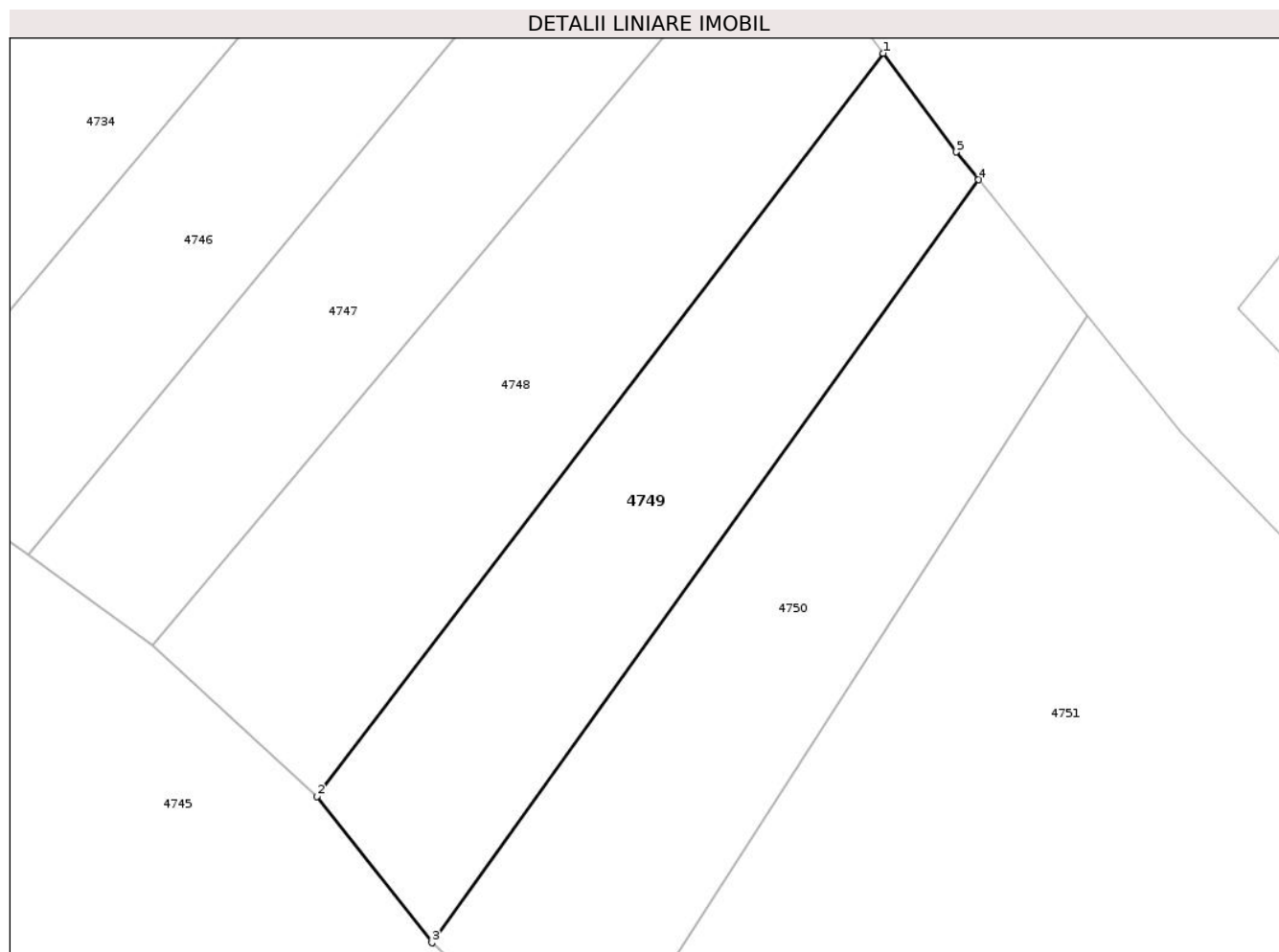
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	427	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	427	33	150/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.652,294 364.290,077	2	430.622,555 364.251,073	49.048
2	430.622,555 364.251,073	3	430.628,593 364.243,404	9.761
3	430.628,593 364.243,404	4	430.657,299 364.283,441	49.265
4	430.657,299 364.283,441	5	430.656,131 364.284,899	1.868
5	430.656,131 364.284,899	1	430.652,294 364.290,077	6.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		486	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 727/47068, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

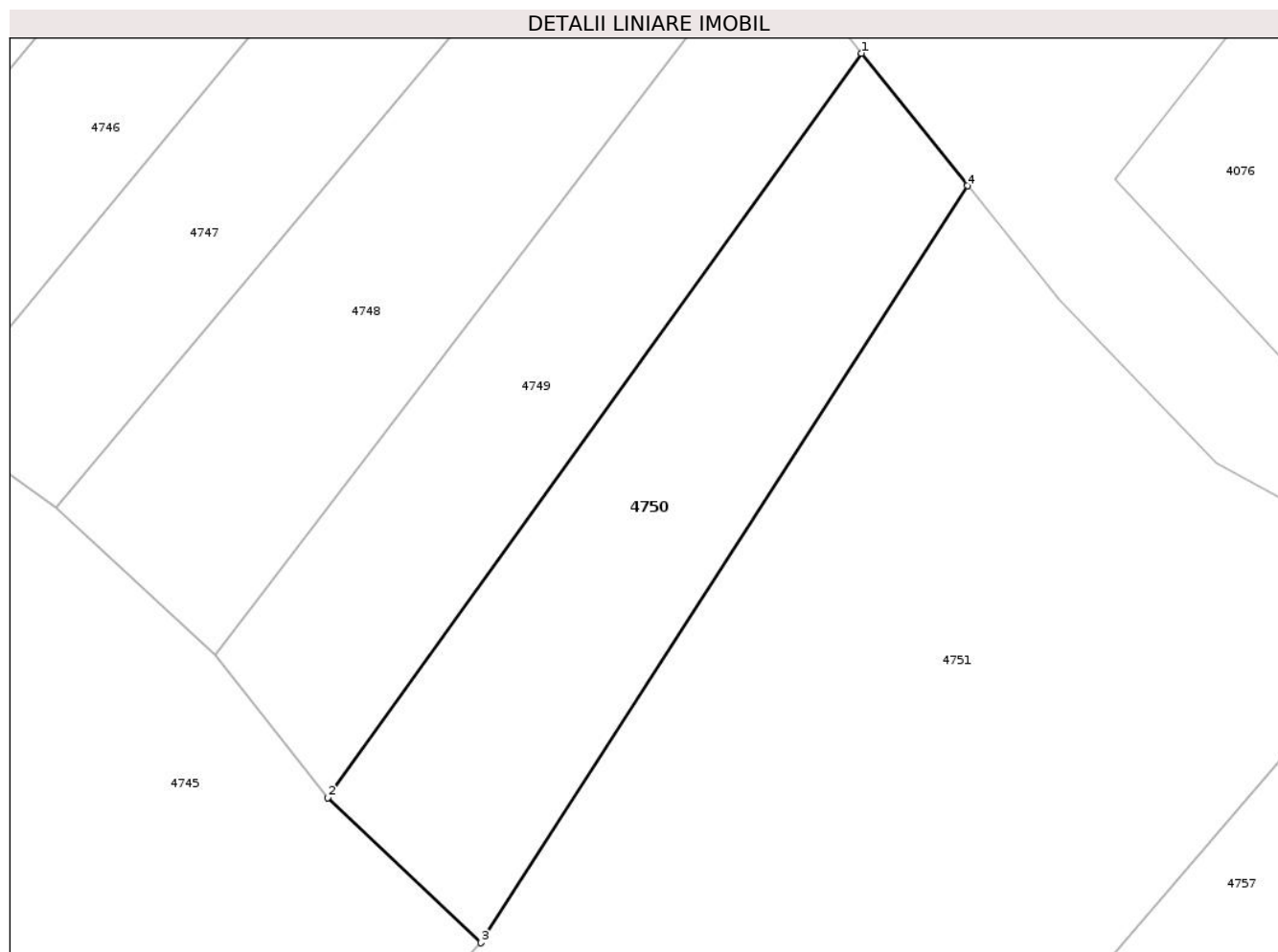
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	486	33	150/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.657,299 364.283,441	2	430.628,593 364.243,404	49.265
2	430.628,593 364.243,404	3	430.636,825 364.235,608	11.338
3	430.636,825 364.235,608	4	430.663,005 364.276,313	48.397
4	430.663,005 364.276,313	1	430.657,299 364.283,441	9.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.179	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 224, din 30/06/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VICTOR	A1

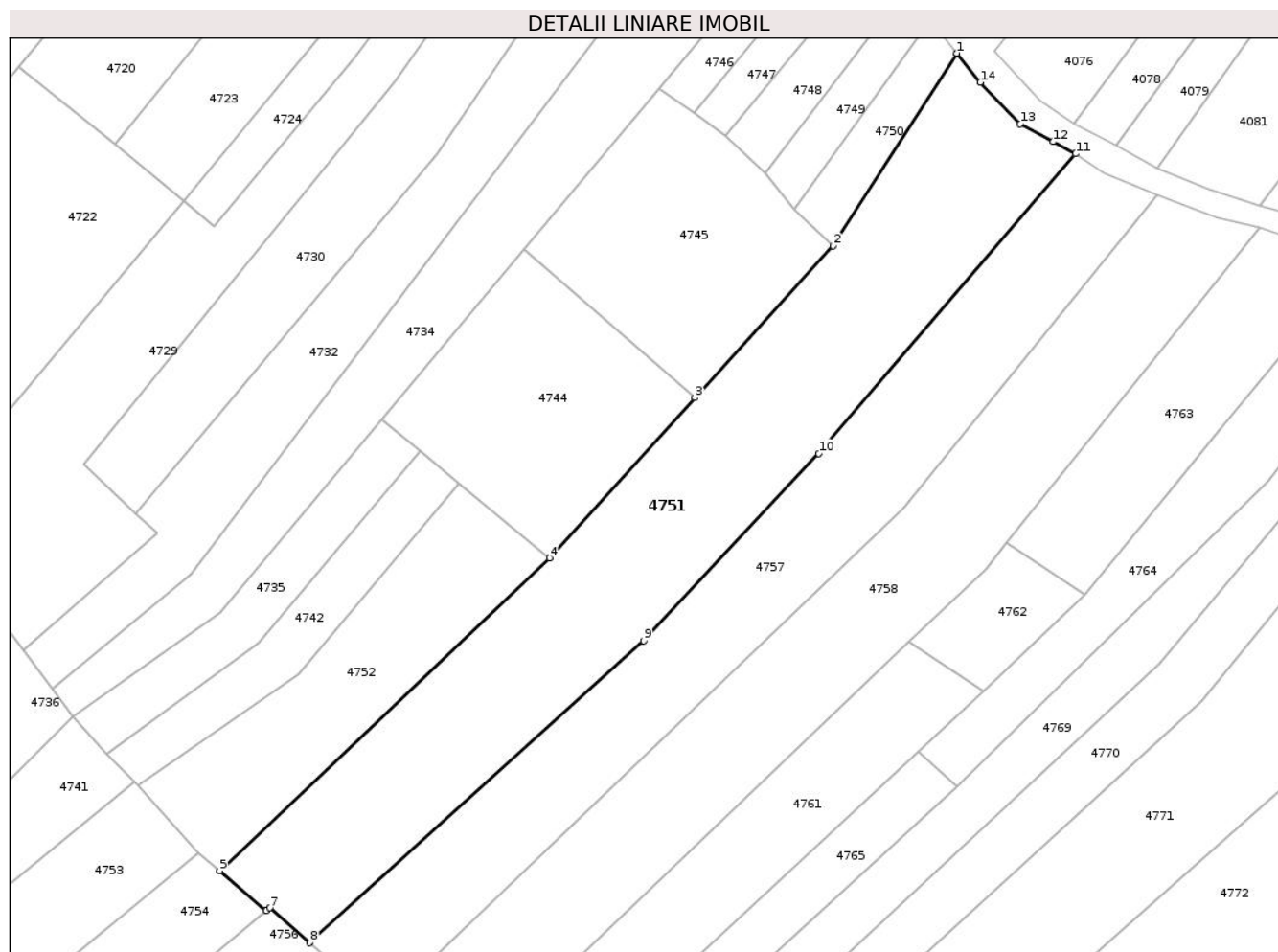
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.179	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.179	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.663,005 364.276,313	2	430.636,825 364.235,608	48.397
2	430.636,825 364.235,608	3	430.607,566 364.203,512	43.431
3	430.607,566 364.203,512	4	430.576,848 364.169,633	45.732
4	430.576,848 364.169,633	5	430.507,105 364.103,579	96.058
5	430.507,105 364.103,579	6	430.516,969 364.095,107	13.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.516,969 364.095,107	7	430.517,683 364.095,712	0.936
7	430.517,683 364.095,712	8	430.526,159 364.088,349	11.227
8	430.526,159 364.088,349	9	430.596,731 364.152,154	95.139
9	430.596,731 364.152,154	10	430.633,765 364.191,745	54.212
10	430.633,765 364.191,745	11	430.688,085 364.255,083	83.441
11	430.688,085 364.255,083	12	430.683,319 364.257,603	5.391
12	430.683,319 364.257,603	13	430.676,391 364.261,422	7.911
13	430.676,391 364.261,422	14	430.667,937 364.270,152	12.152
14	430.667,937 364.270,152	1	430.663,005 364.276,313	7.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.070	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 228, din 30/06/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGHICI NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

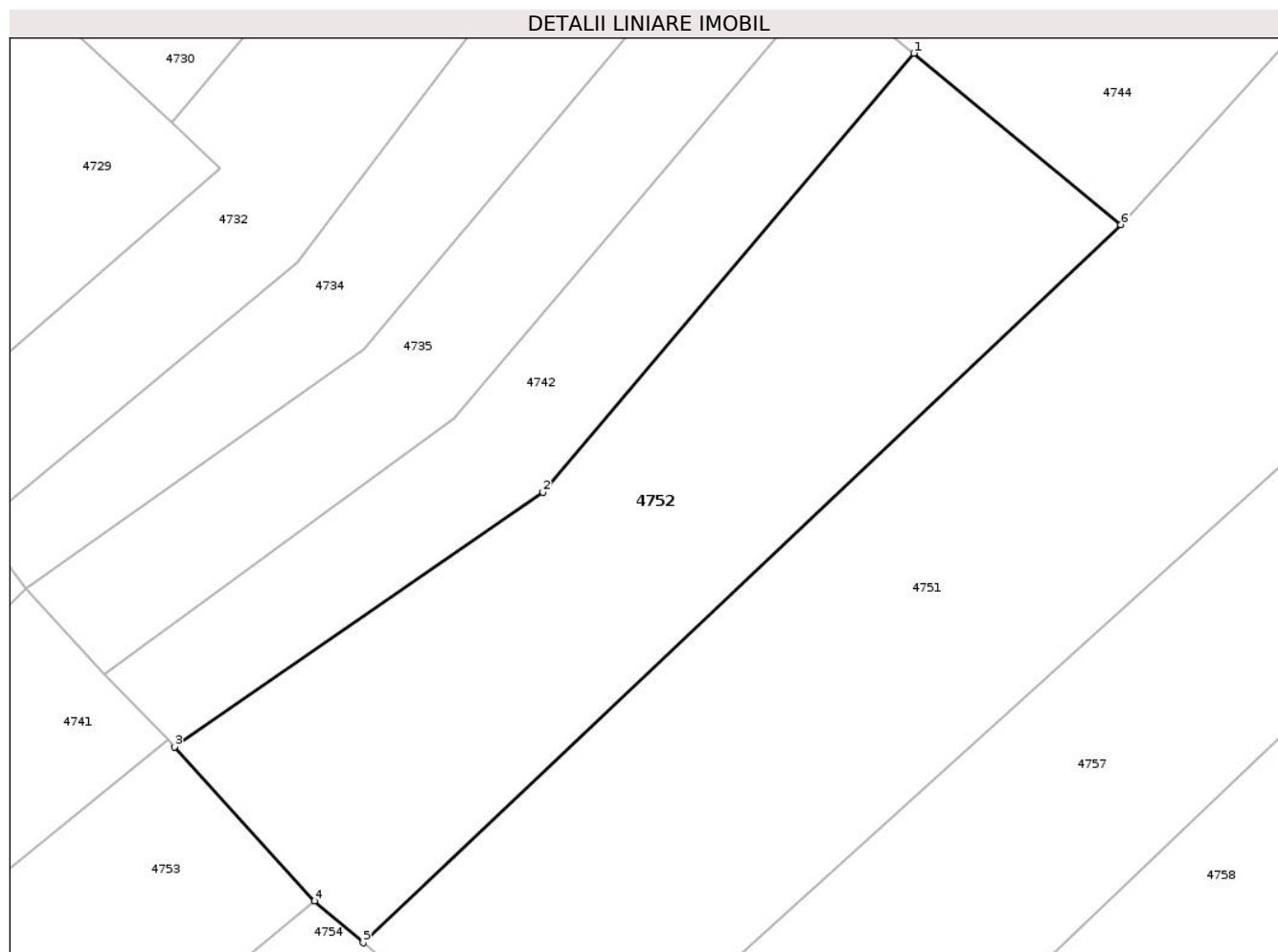
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	2.070	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.557,788 364.185,4	2	430.523,637 364.145,031	52.877
2	430.523,637 364.145,031	3	430.489,719 364.121,591	41.229
3	430.489,719 364.121,591	4	430.502,617 364.107,434	19.151
4	430.502,617 364.107,434	5	430.507,105 364.103,579	5.916
5	430.507,105 364.103,579	6	430.576,848 364.169,633	96.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.576,848 364.169,633	1	430.557,788 364.185,4	24.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.208	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 880/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MANTOAGA PETRE	

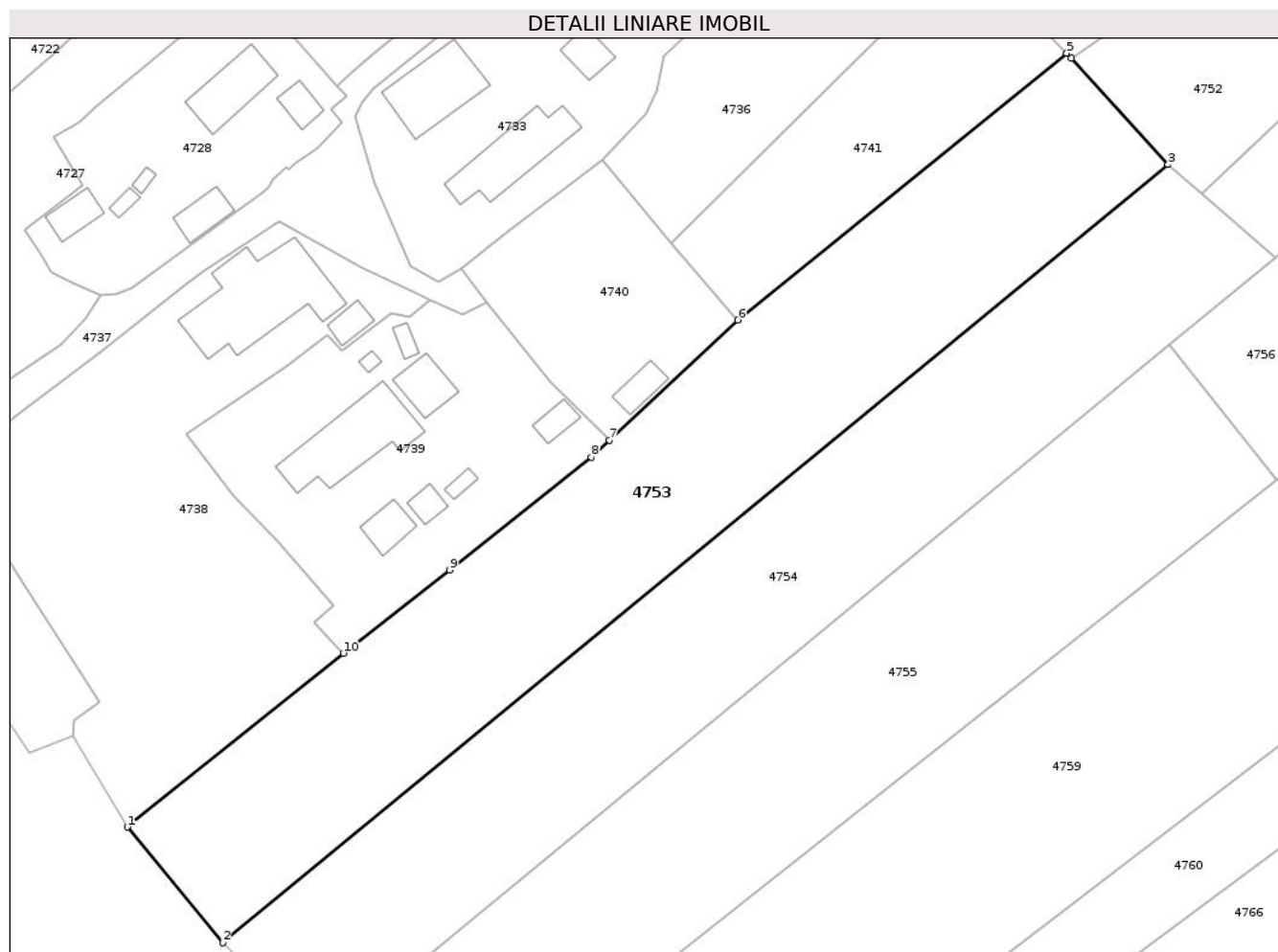
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.728	33	150/32, 150/34	-	
2	livada	NU	480	33	150/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.363,987 364.019,256	2	430.376,729 364.003,851	19.992
2	430.376,729 364.003,851	3	430.502,617 364.107,434	163.025
3	430.502,617 364.107,434	4	430.489,719 364.121,591	19.151
4	430.489,719 364.121,591	5	430.489,112 364.122,257	0.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.489,112 364.122,257	6	430.445,312 364.086,734	56.394
6	430.445,312 364.086,734	7	430.428,191 364.070,746	23.425
7	430.428,191 364.070,746	8	430.425,775 364.068,489	3.306
8	430.425,775 364.068,489	9	430.406,911 364.053,478	24.108
9	430.406,911 364.053,478	10	430.392,741 364.042,4	17.986
10	430.392,741 364.042,4	1	430.363,987 364.019,256	36.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.047	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 288, din 10/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) OPRESCU CONSTANTIN		

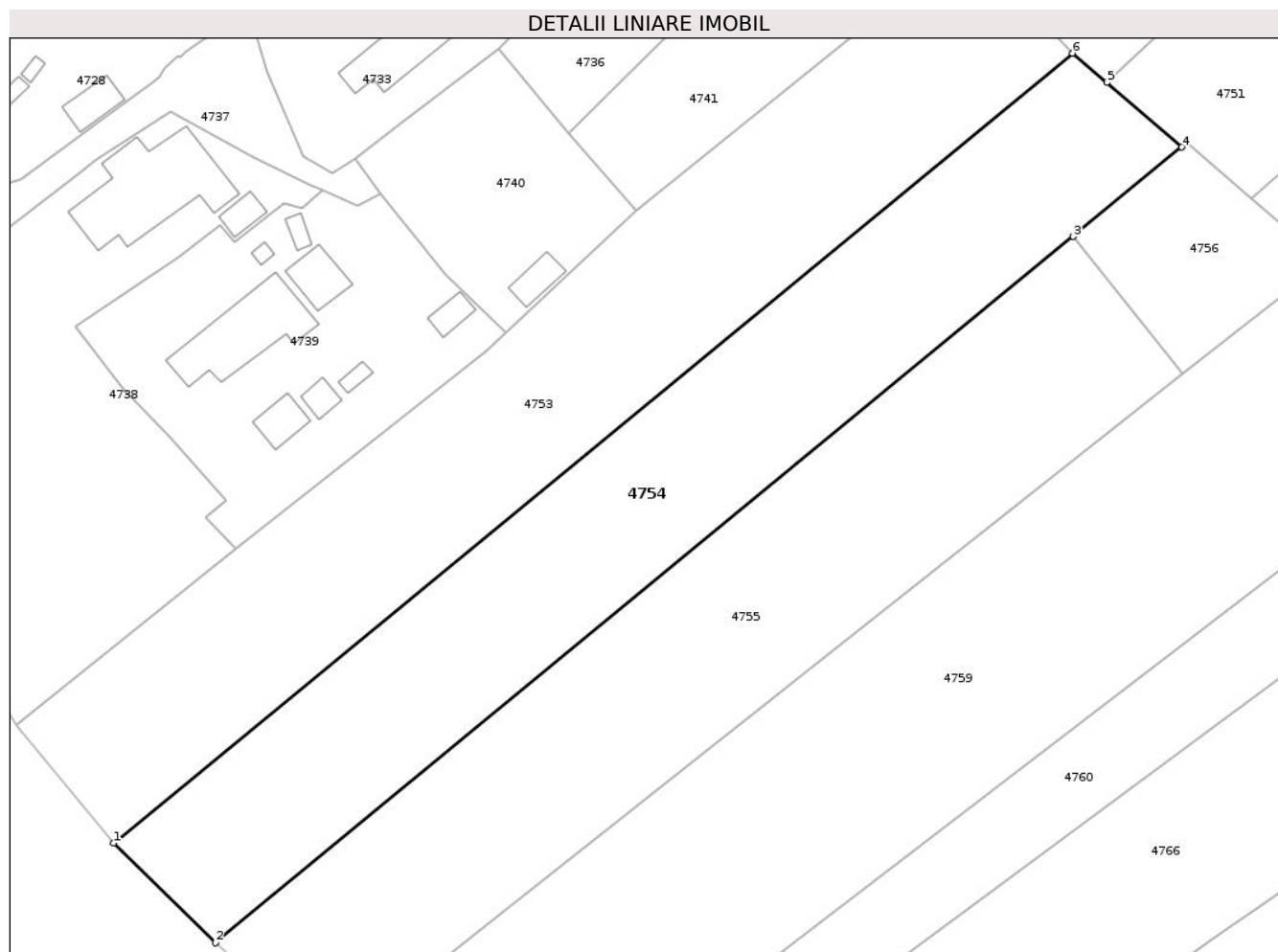
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.047	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.047	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.376,729 364.003,851	2	430.390,122 363.990,772	18.72
2	430.390,122 363.990,772	3	430.502,723 364.083,389	145.797
3	430.502,723 364.083,389	4	430.516,969 364.095,107	18.446
4	430.516,969 364.095,107	5	430.507,105 364.103,579	13.003
5	430.507,105 364.103,579	6	430.502,617 364.107,434	5.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.502,617 364.107,434	1	430.376,729 364.003,851	163.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 875/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGALINA ANTUZA 2) PAPOIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

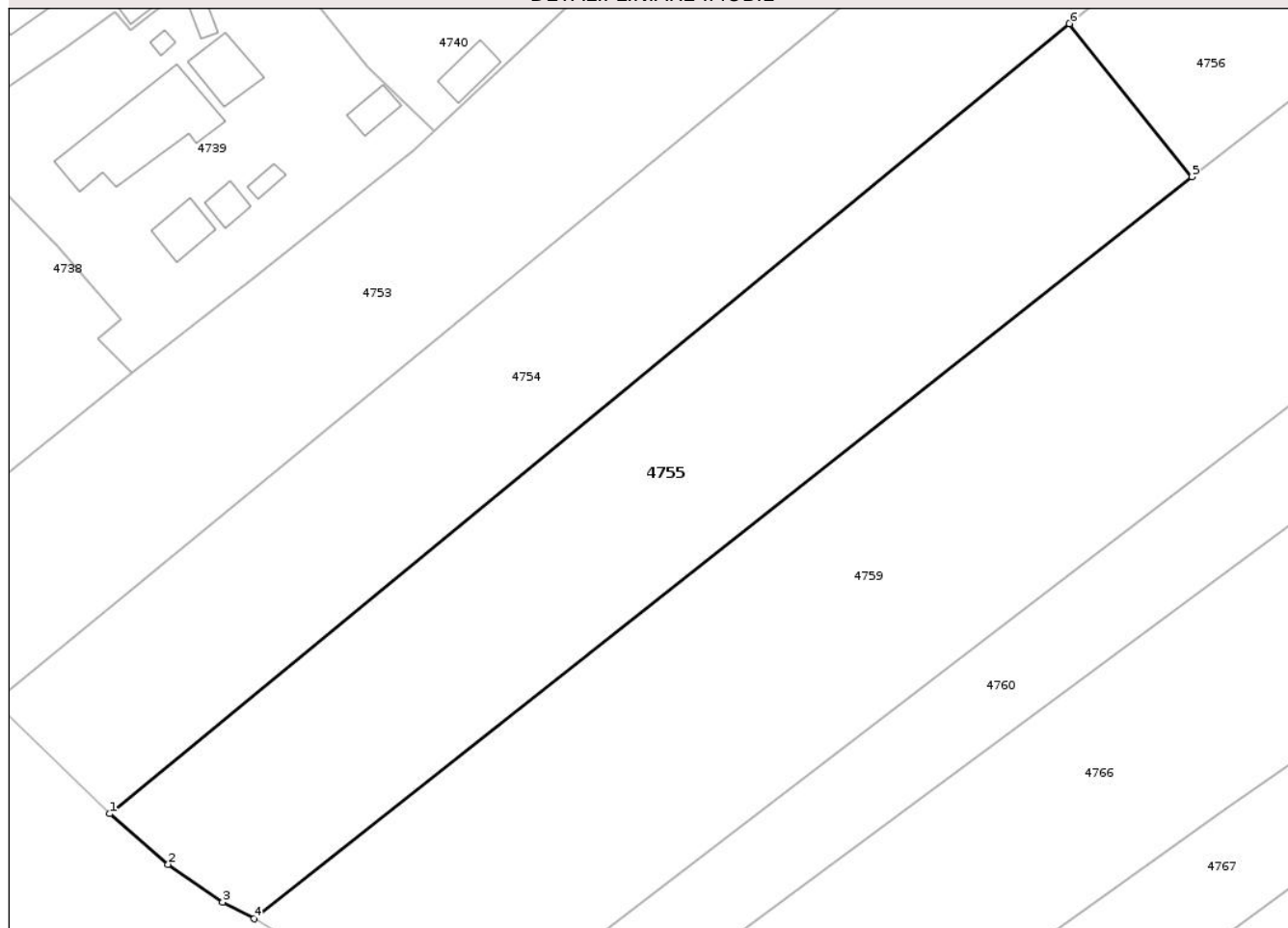
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	33	150/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.390,122 363.990,772	2	430.396,997 363.984,849	9.075
2	430.396,997 363.984,849	3	430.403,397 363.980,431	7.777
3	430.403,397 363.980,431	4	430.407,064 363.978,467	4.16
4	430.407,064 363.978,467	5	430.517,107 364.065,449	140.269
5	430.517,107 364.065,449	6	430.502,723 364.083,389	22.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.502,723 364.083,389	1	430.390,122 363.990,772	145.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 249, din 03/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARGALINA ANTUZA	
	2) PAPOIU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

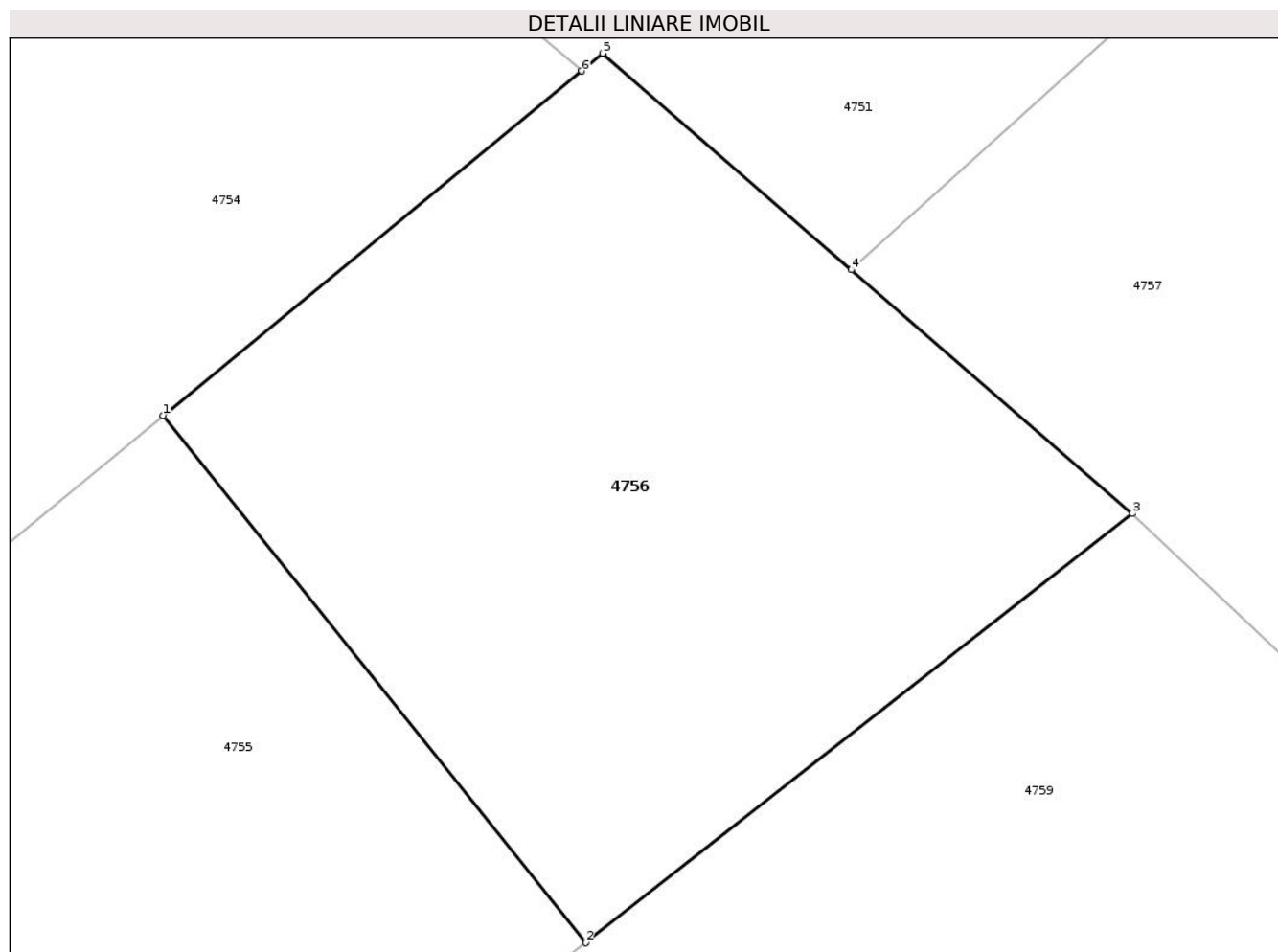
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.502,723 364.083,389	2	430.517,107 364.065,449	22.994
2	430.517,107 364.065,449	3	430.535,716 364.080,048	23.652
3	430.535,716 364.080,048	4	430.526,159 364.088,349	12.659
4	430.526,159 364.088,349	5	430.517,683 364.095,712	11.227
5	430.517,683 364.095,712	6	430.516,969 364.095,107	0.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.516,969 364.095,107	1	430.502,723 364.083,389	18.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.580	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 827/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BĂCĂNOIU PETRUȚA	

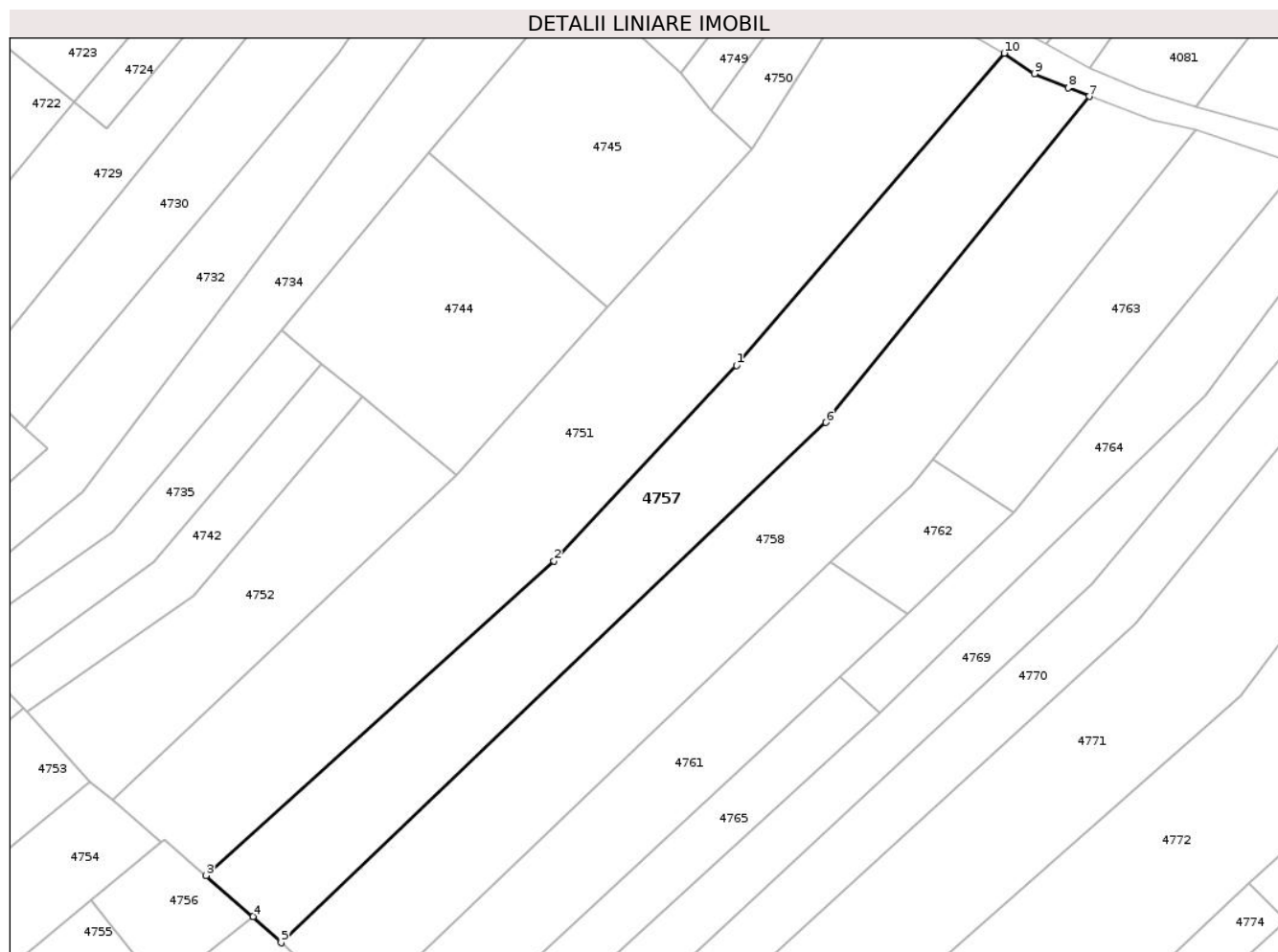
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.580	33	150/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.633,765 364.191,745	2	430.596,731 364.152,154	54.212
2	430.596,731 364.152,154	3	430.526,159 364.088,349	95.139
3	430.526,159 364.088,349	4	430.535,716 364.080,048	12.659
4	430.535,716 364.080,048	5	430.541,375 364.074,718	7.774
5	430.541,375 364.074,718	6	430.651,895 364.180,208	152.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.651,895 364.180,208	7	430.705,34 364.246,314	85.008
7	430.705,34 364.246,314	8	430.701,107 364.248,072	4.584
8	430.701,107 364.248,072	9	430.694,236 364.250,927	7.441
9	430.694,236 364.250,927	10	430.688,085 364.255,083	7.423
10	430.688,085 364.255,083	1	430.633,765 364.191,745	83.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.139	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 484/25731, din 17/09/2001 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIULESCU V NICOLITA	A1

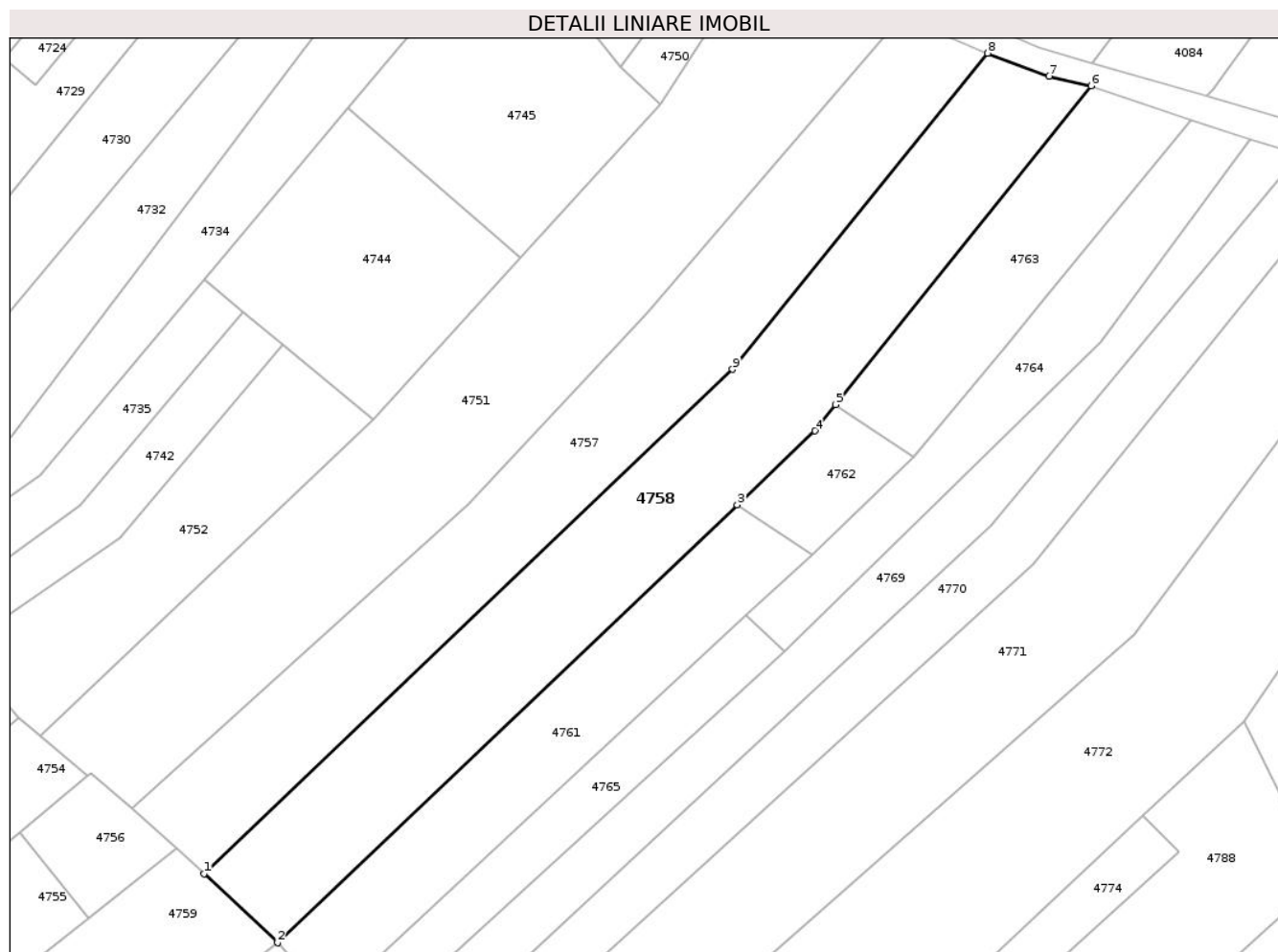
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.115	33	936/24	-	
2	pasune	NU	3.024	33	936/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.541,375 364.074,718	2	430.556,712 364.060,269	21.071
2	430.556,712 364.060,269	3	430.652,935 364.151,883	132.861
3	430.652,935 364.151,883	4	430.669,163 364.167,335	22.408
4	430.669,163 364.167,335	5	430.673,553 364.172,815	7.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.673,553 364.172,815	6	430.726,984 364.239,524	85.469
6	430.726,984 364.239,524	7	430.718,214 364.241,484	8.986
7	430.718,214 364.241,484	8	430.705,34 364.246,314	13.75
8	430.705,34 364.246,314	9	430.651,895 364.180,208	85.008
9	430.651,895 364.180,208	1	430.541,375 364.074,718	152.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.408	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1099/2014, din 30/05/2014 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI-JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU ION	

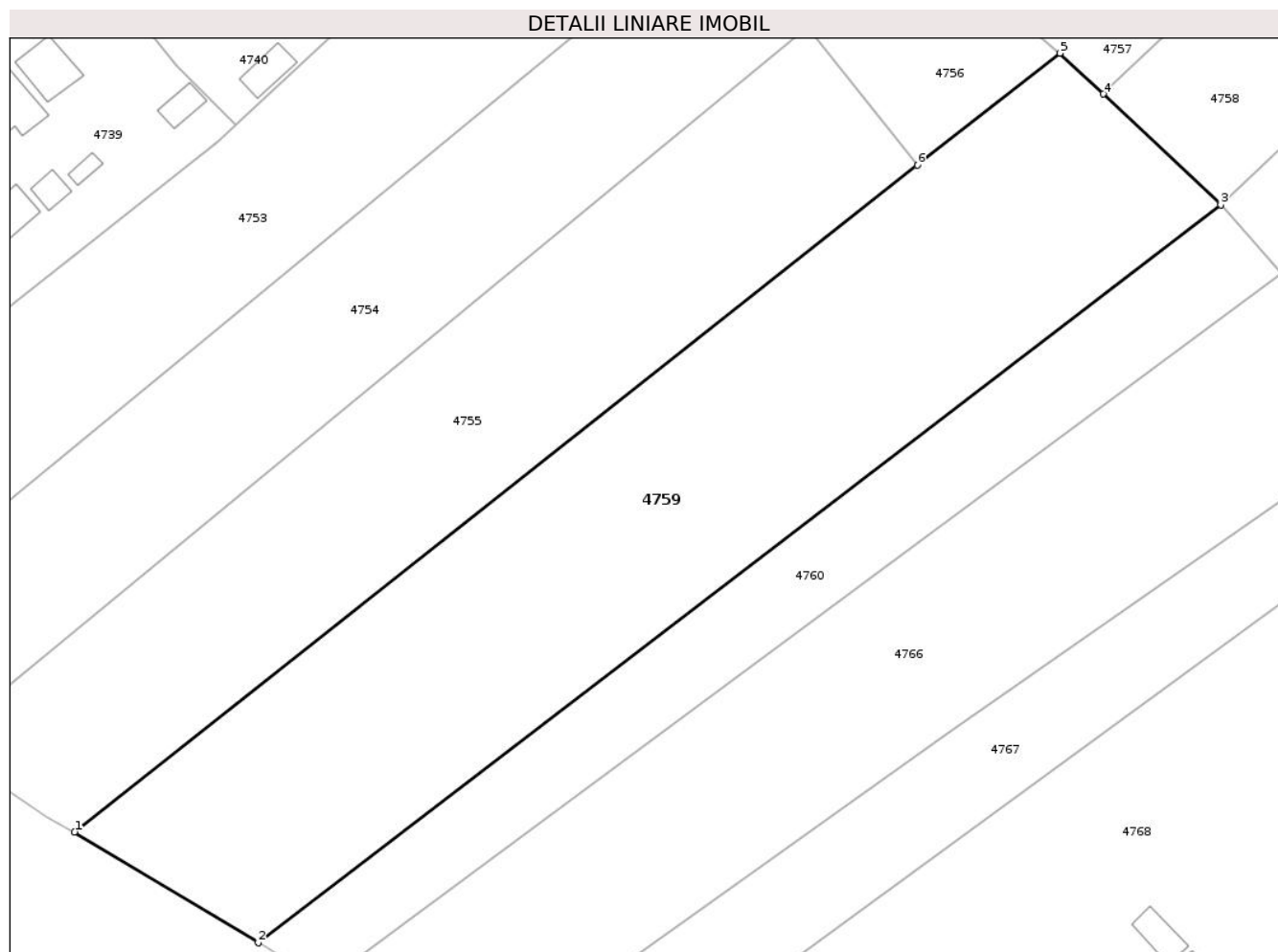
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.408	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.408	33	33/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.407,064 363.978,467	2	430.431,059 363.964,009	28.014
2	430.431,059 363.964,009	3	430.556,712 364.060,269	158.287
3	430.556,712 364.060,269	4	430.541,375 364.074,718	21.071
4	430.541,375 364.074,718	5	430.535,716 364.080,048	7.774
5	430.535,716 364.080,048	6	430.517,107 364.065,449	23.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.517,107 364.065,449	1	430.407,064 363.978,467	140.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.660	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 287, din 10/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ABAGIU MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

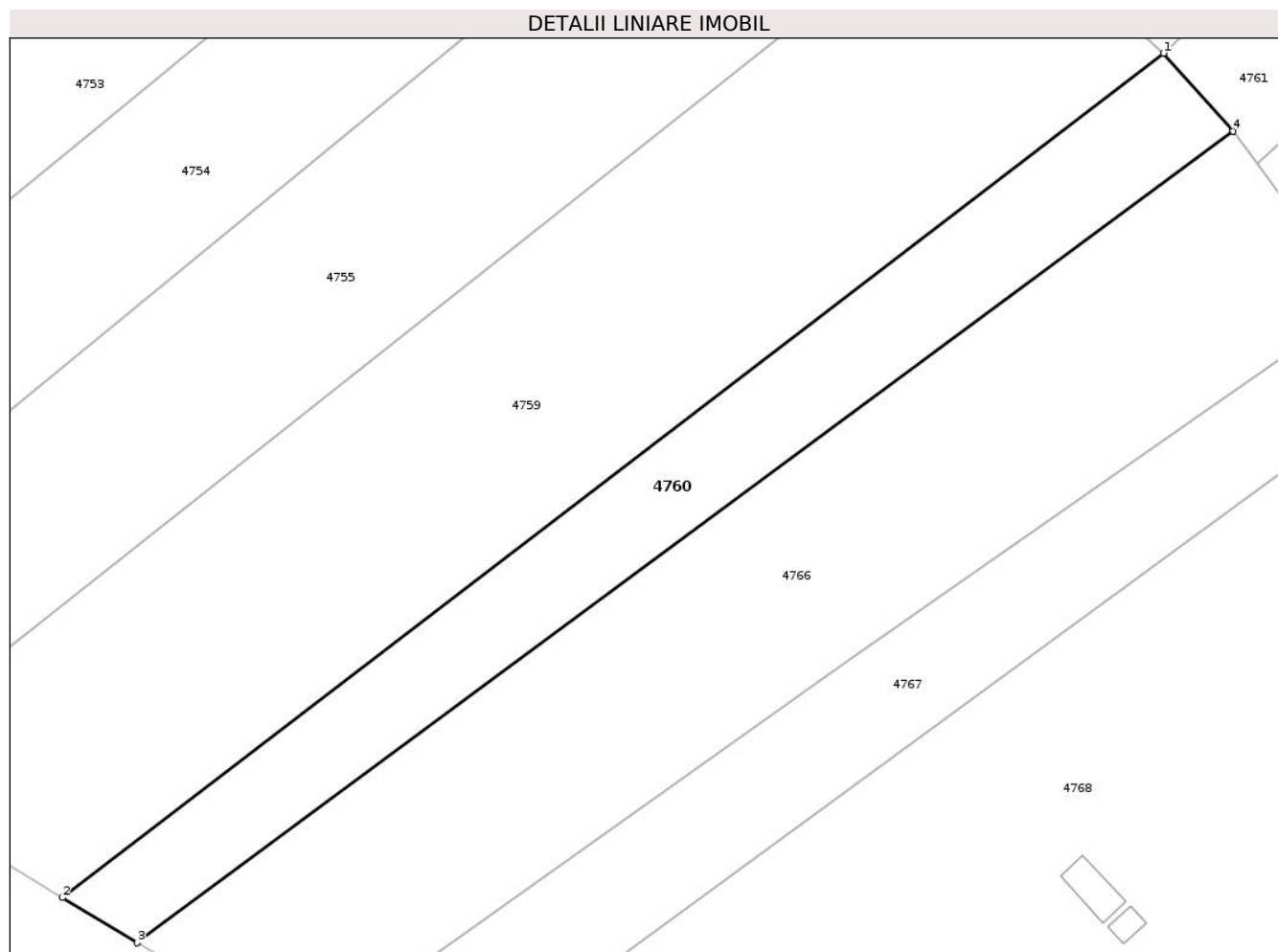
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.660	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.556,712 364.060,269	2	430.431,059 363.964,009	158.287
2	430.431,059 363.964,009	3	430.439,626 363.958,851	10.0
3	430.439,626 363.958,851	4	430.564,664 364.051,384	155.553
4	430.564,664 364.051,384	1	430.556,712 364.060,269	11.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.354	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 243, din 03/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) FLOAREA OCTAVIAN		

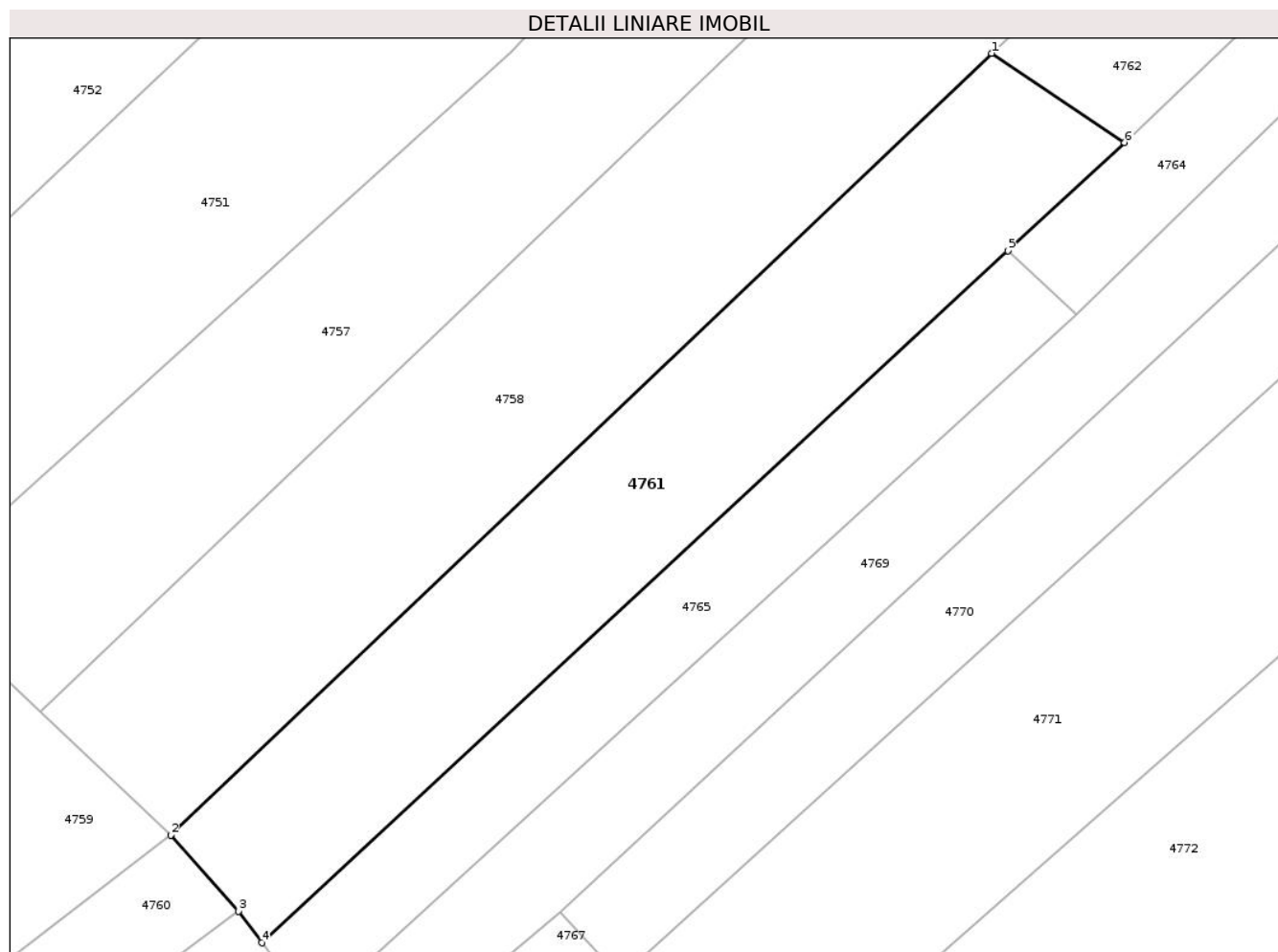
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.354	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.354	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.652,935 364.151,883	2	430.556,712 364.060,269	132.861
2	430.556,712 364.060,269	3	430.564,664 364.051,384	11.924
3	430.564,664 364.051,384	4	430.567,386 364.047,673	4.602
4	430.567,386 364.047,673	5	430.654,864 364.128,734	119.261
5	430.654,864 364.128,734	6	430.668,552 364.141,416	18.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.668,552 364.141,416	1	430.652,935 364.151,883	18.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		546	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 248, din 03/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGUS DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

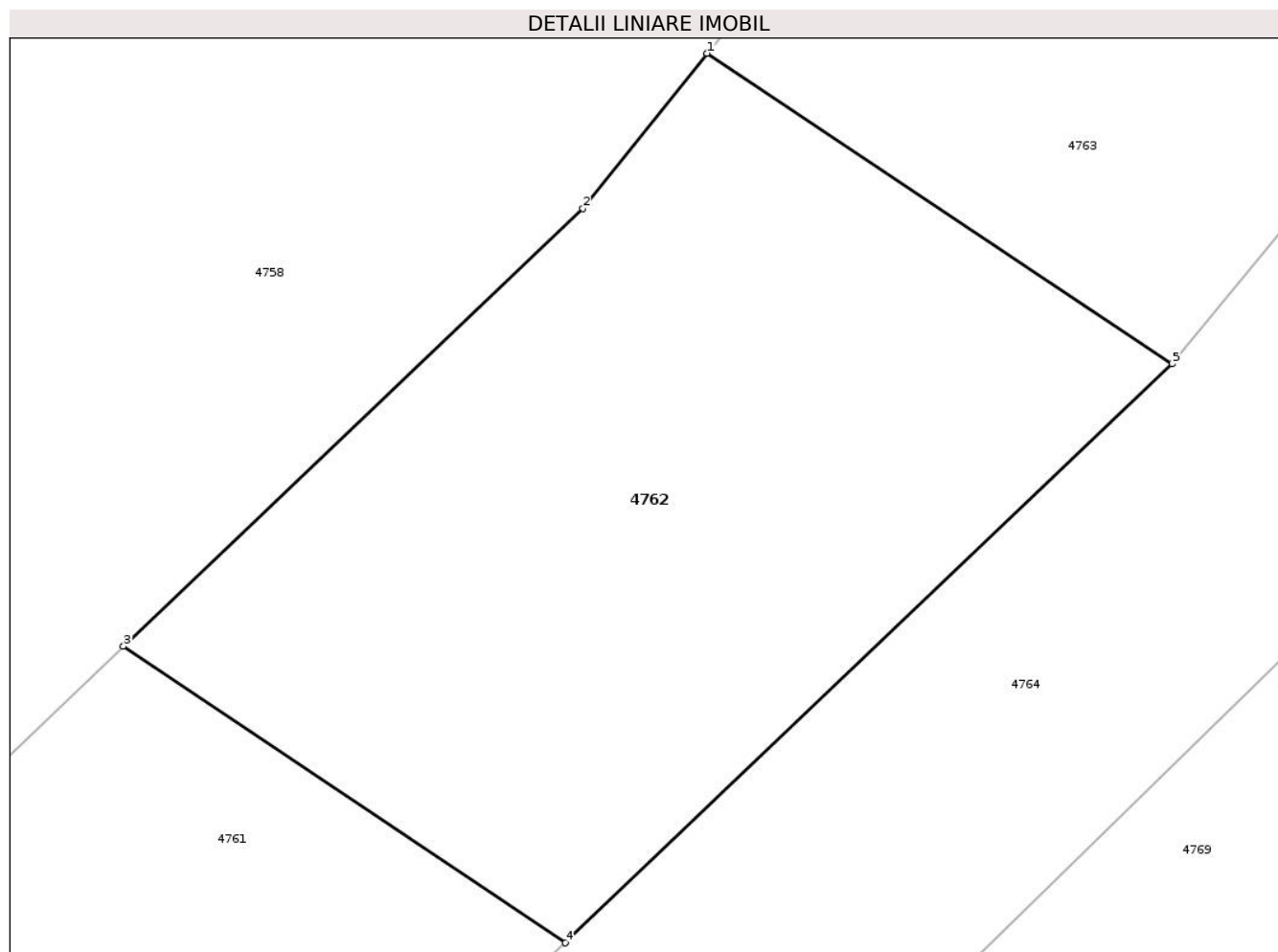
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	546	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.673,553 364.172,815	2	430.669,163 364.167,335	7.022
2	430.669,163 364.167,335	3	430.652,935 364.151,883	22.408
3	430.652,935 364.151,883	4	430.668,552 364.141,416	18.8
4	430.668,552 364.141,416	5	430.689,969 364.161,854	29.604
5	430.689,969 364.161,854	1	430.673,553 364.172,815	19.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.788	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 25818, din 16/01/2018 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGUȘI DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

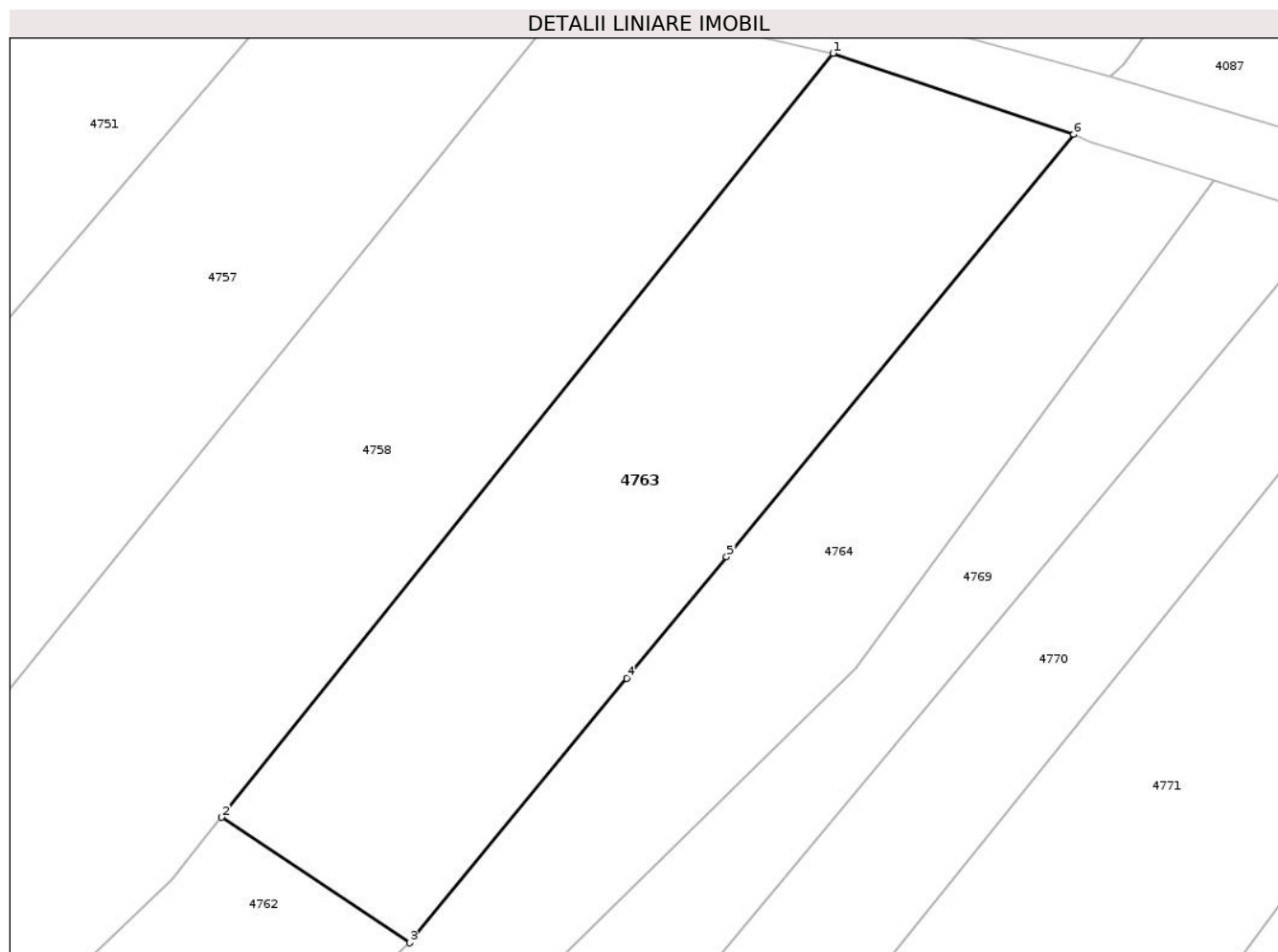
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.788	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.788	33	150/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.726,984 364.239,524	2	430.673,553 364.172,815	85.469
2	430.673,553 364.172,815	3	430.689,969 364.161,854	19.739
3	430.689,969 364.161,854	4	430.708,953 364.184,943	29.891
4	430.708,953 364.184,943	5	430.717,678 364.195,553	13.737
5	430.717,678 364.195,553	6	430.748,015 364.232,449	47.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.748,015 364.232,449	1	430.726,984 364.239,524	22.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.735	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 03/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

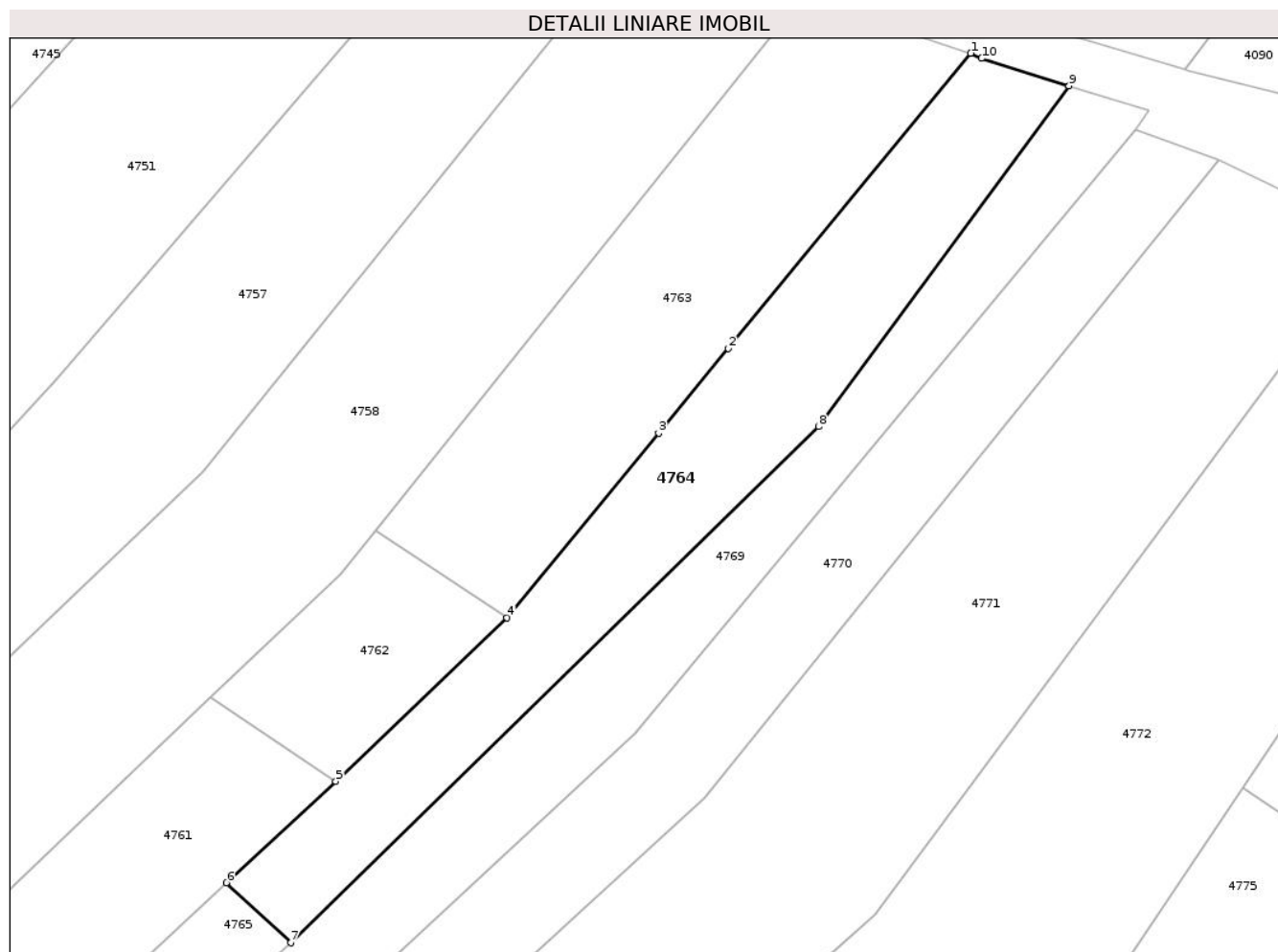
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.735	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.748,015 364.232,449	2	430.717,678 364.195,553	47.767
2	430.717,678 364.195,553	3	430.708,953 364.184,943	13.737
3	430.708,953 364.184,943	4	430.689,969 364.161,854	29.891
4	430.689,969 364.161,854	5	430.668,552 364.141,416	29.604
5	430.668,552 364.141,416	6	430.654,864 364.128,734	18.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.654,864 364.128,734	7	430.662,913 364.121,228	11.006
7	430.662,913 364.121,228	8	430.728,946 364.185,776	92.341
8	430.728,946 364.185,776	9	430.760,296 364.228,37	52.887
9	430.760,296 364.228,37	10	430.749,36 364.231,81	11.464
10	430.749,36 364.231,81	1	430.748,015 364.232,449	1.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 780/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA D ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

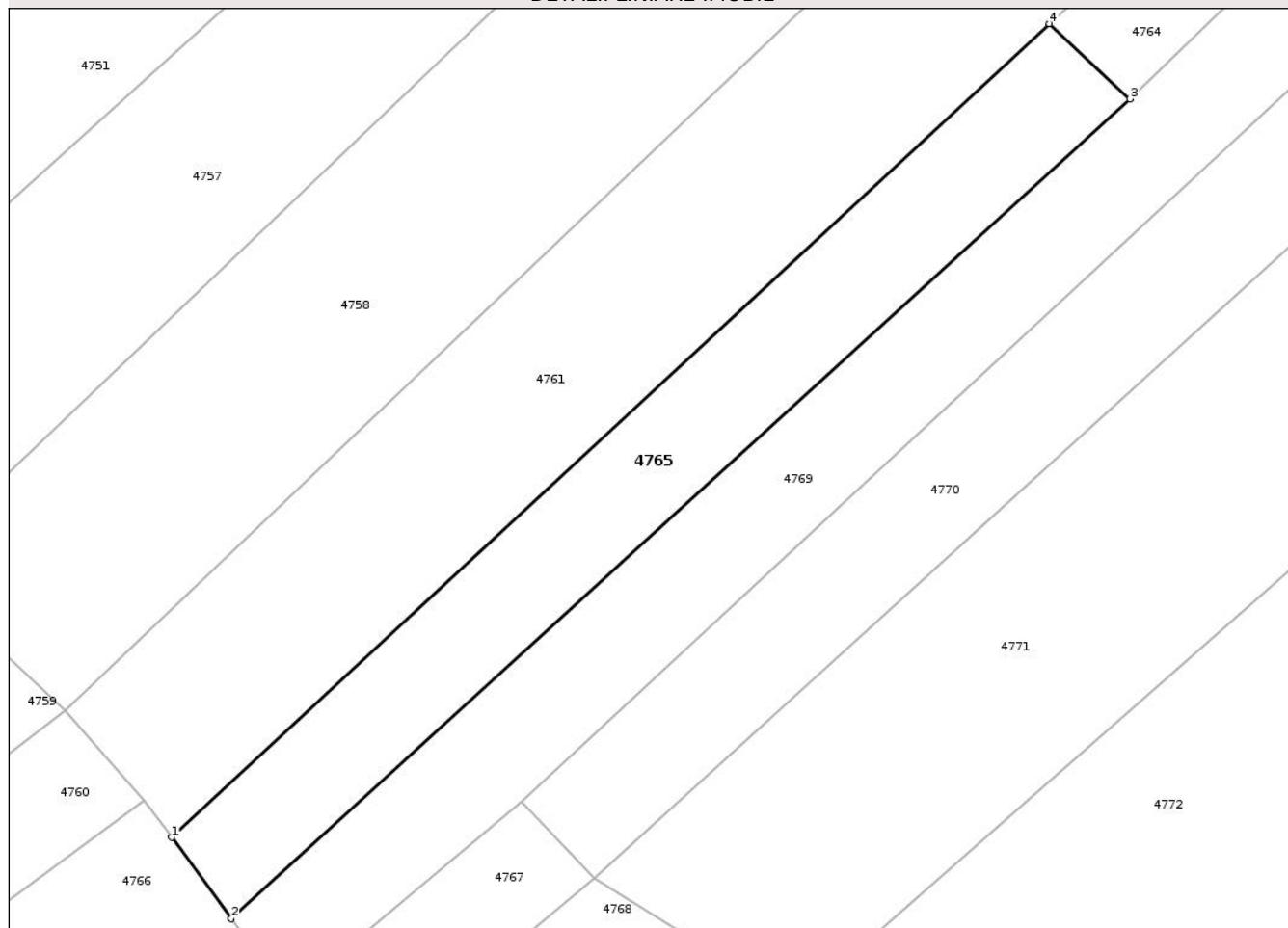
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.260	33	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.567,386 364.047,673	2	430.573,327 364.039,571	10.047
2	430.573,327 364.039,571	3	430.662,913 364.121,228	121.217
3	430.662,913 364.121,228	4	430.654,864 364.128,734	11.006
4	430.654,864 364.128,734	1	430.567,386 364.047,673	119.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.406	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

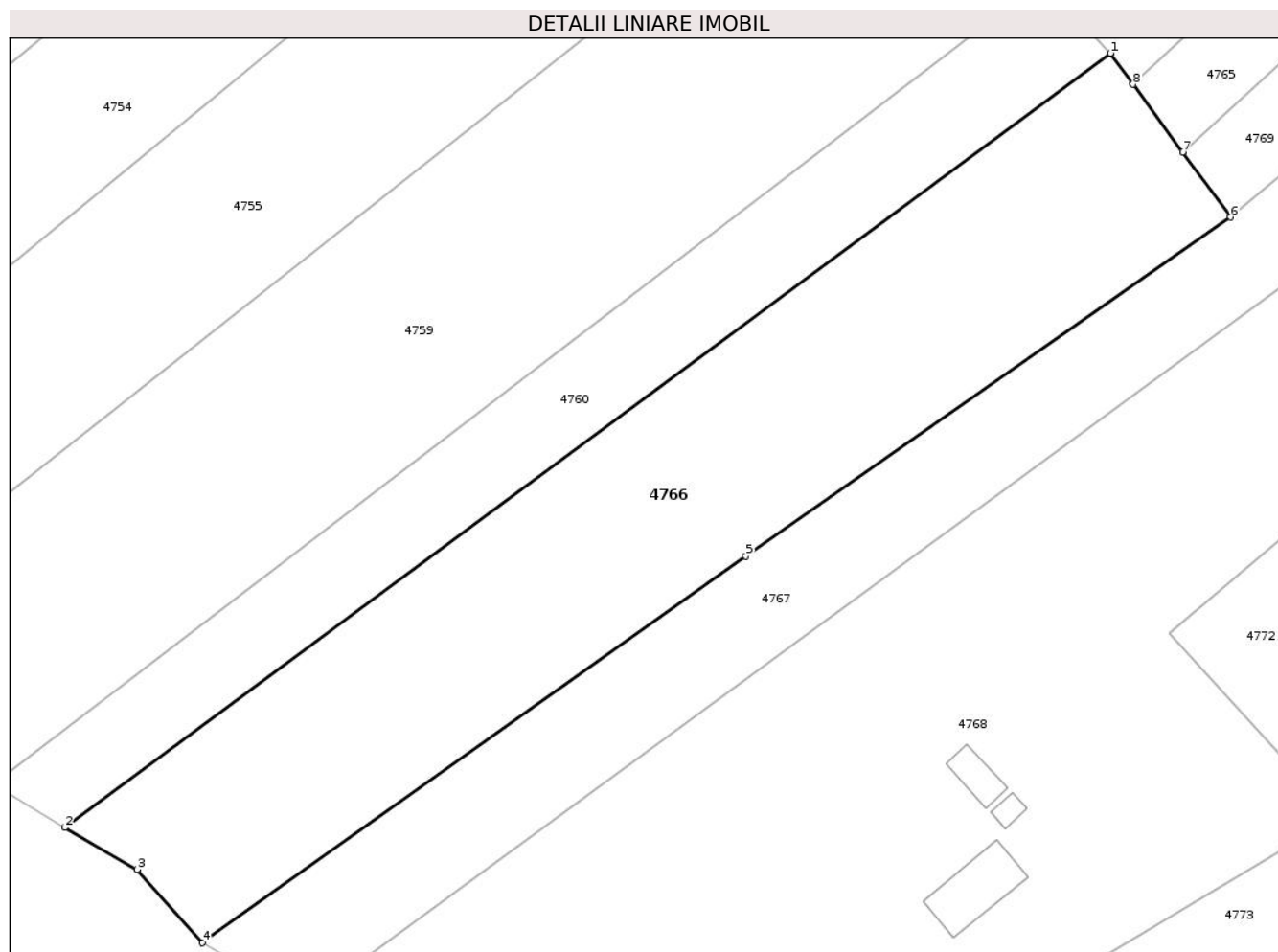
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.406	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.406	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.564,664 364.051,384	2	430.439,626 363.958,851	155.553
2	430.439,626 363.958,851	3	430.448,279 363.953,84	9.999
3	430.448,279 363.953,84	4	430.456,032 363.945,077	11.7
4	430.456,032 363.945,077	5	430.521,063 363.991,298	79.784
5	430.521,063 363.991,298	6	430.579,03 364.031,793	70.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.579,03 364.031,793	7	430.573,327 364.039,571	9.645
7	430.573,327 364.039,571	8	430.567,386 364.047,673	10.047
8	430.567,386 364.047,673	1	430.564,664 364.051,384	4.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.072	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9289, din 13/10/2008 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOSU ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

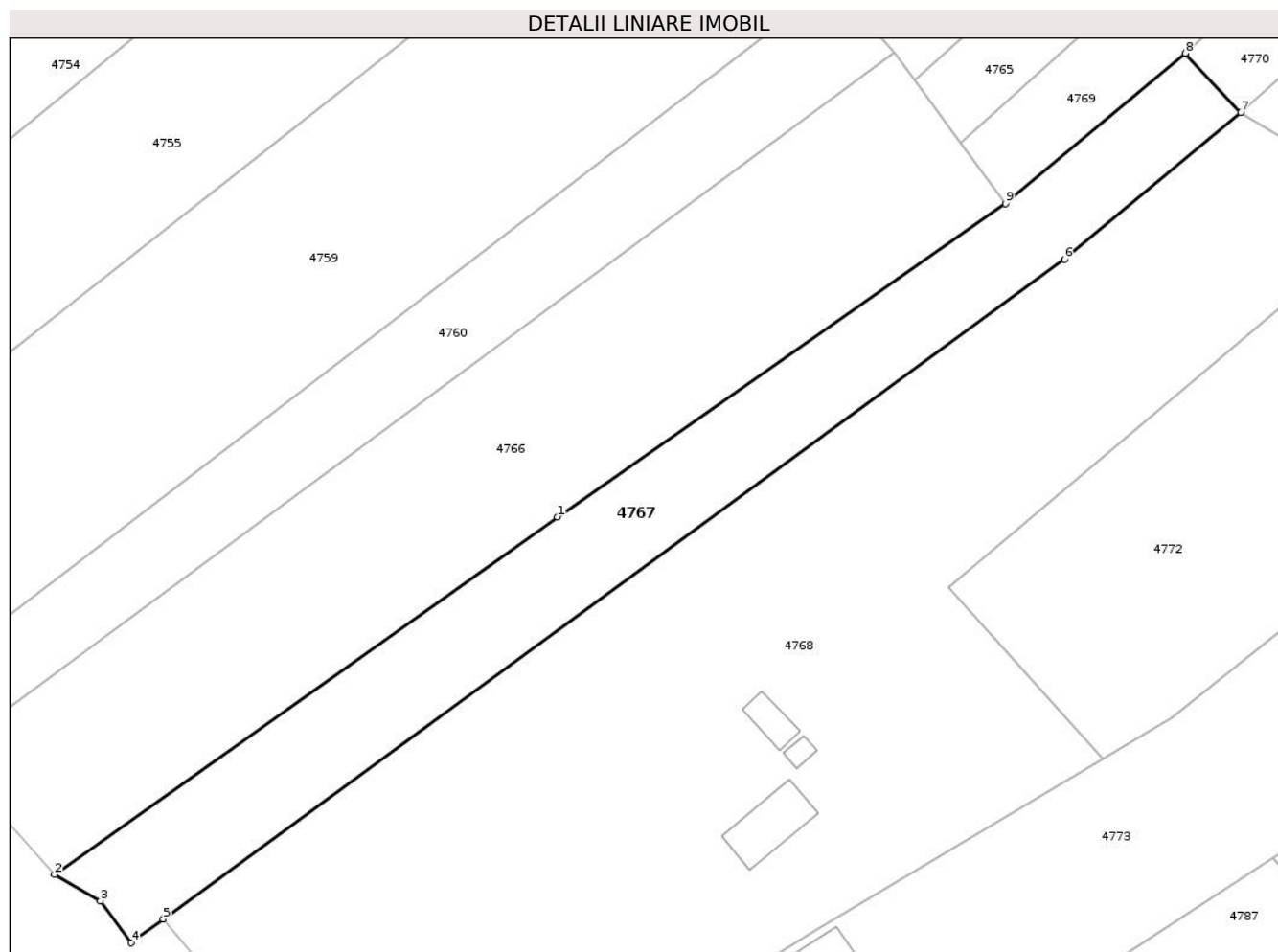
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.072	33	33/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.521,063 363.991,298	2	430.456,032 363.945,077	79.784
2	430.456,032 363.945,077	3	430.461,968 363.941,644	6.857
3	430.461,968 363.941,644	4	430.465,909 363.936,24	6.688
4	430.465,909 363.936,24	5	430.470,1 363.939,306	5.193
5	430.470,1 363.939,306	6	430.586,69 364.024,603	144.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.586,69 364.024,603	7	430.609,491 364.043,56	29.652
7	430.609,491 364.043,56	8	430.602,322 364.051,231	10.499
8	430.602,322 364.051,231	9	430.579,03 364.031,793	30.337
9	430.579,03 364.031,793	1	430.521,063 363.991,298	70.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.065	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 925/50763, din 12/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU P NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMARAȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU P NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3

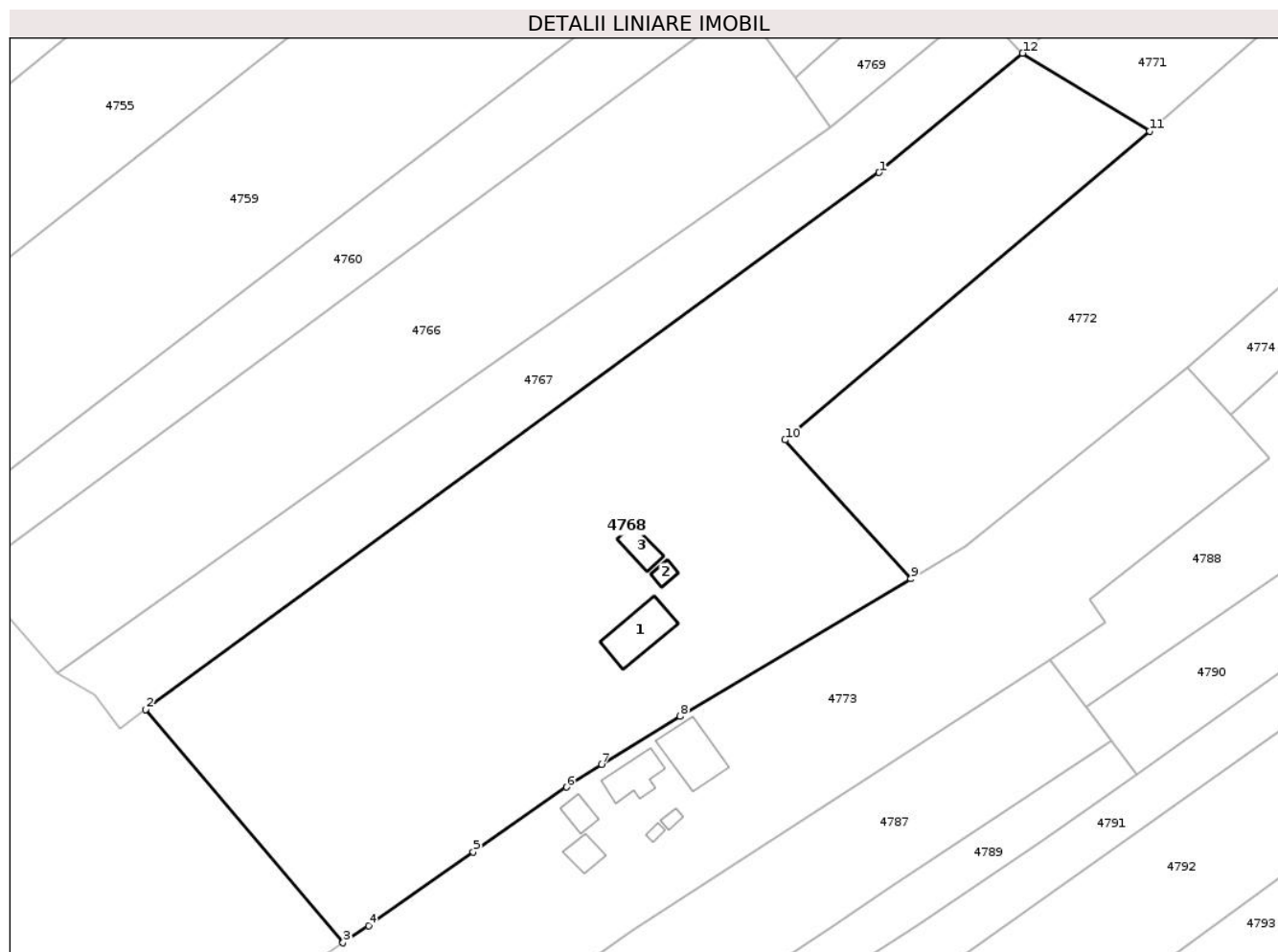
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	946	33	17	-	
2	arabil	DA	2.193	33	15,16,15/1	-	
3	livada	NU	2.187	33	156/58, 156/60	-	
4	arabil	NU	1.739	33	156/59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	0	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3	0	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.586,69 364.024,603	2	430.470,1 363.939,306	144.46
2	430.470,1 363.939,306	3	430.501,466 363.902,253	48.546
3	430.501,466 363.902,253	4	430.505,545 363.904,965	4.898
4	430.505,545 363.904,965	5	430.522,16 363.916,692	20.337
5	430.522,16 363.916,692	6	430.536,976 363.926,975	18.035
6	430.536,976 363.926,975	7	430.542,566 363.930,555	6.638
7	430.542,566 363.930,555	8	430.555,058 363.938,208	14.65
8	430.555,058 363.938,208	9	430.591,739 363.960,061	42.697
9	430.591,739 363.960,061	10	430.571,717 363.982,123	29.793
10	430.571,717 363.982,123	11	430.629,672 364.031,159	75.916
11	430.629,672 364.031,159	12	430.609,491 364.043,56	23.687
12	430.609,491 364.043,56	1	430.586,69 364.024,603	29.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.665	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 246, din 03/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA ILIE	A1

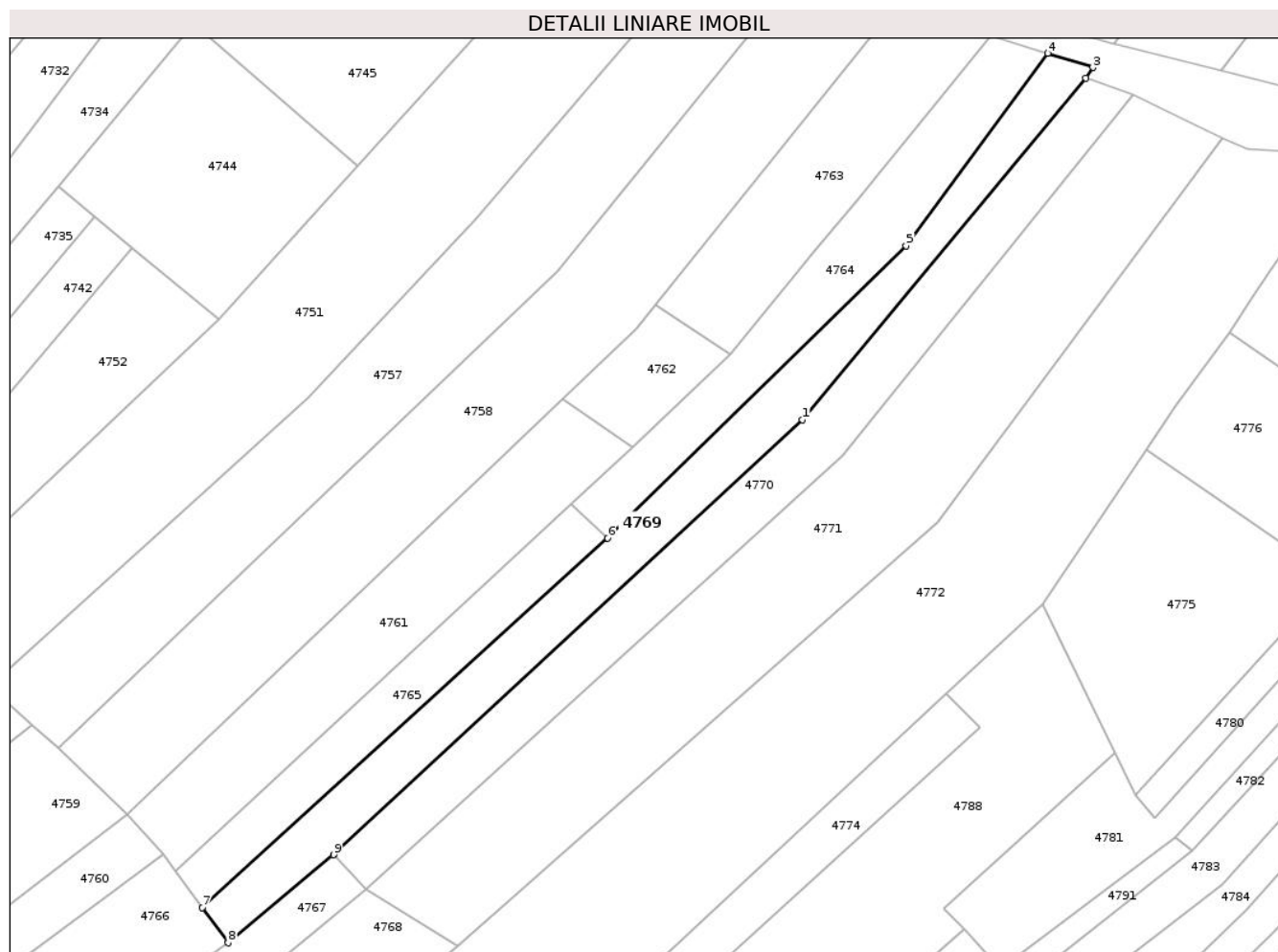
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.665	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.665	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.705,99 364.147,408	2	430.768,695 364.222,829	98.083
2	430.768,695 364.222,829	3	430.770,259 364.225,236	2.87
3	430.770,259 364.225,236	4	430.760,296 364.228,37	10.444
4	430.760,296 364.228,37	5	430.728,946 364.185,776	52.887
5	430.728,946 364.185,776	6	430.662,913 364.121,228	92.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.662,913 364.121,228	7	430.573,327 364.039,571	121.217
7	430.573,327 364.039,571	8	430.579,03 364.031,793	9.645
8	430.579,03 364.031,793	9	430.602,322 364.051,231	30.337
9	430.602,322 364.051,231	1	430.705,99 364.147,408	141.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.709	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1436, din 02/04/2007 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA MARIA	A1

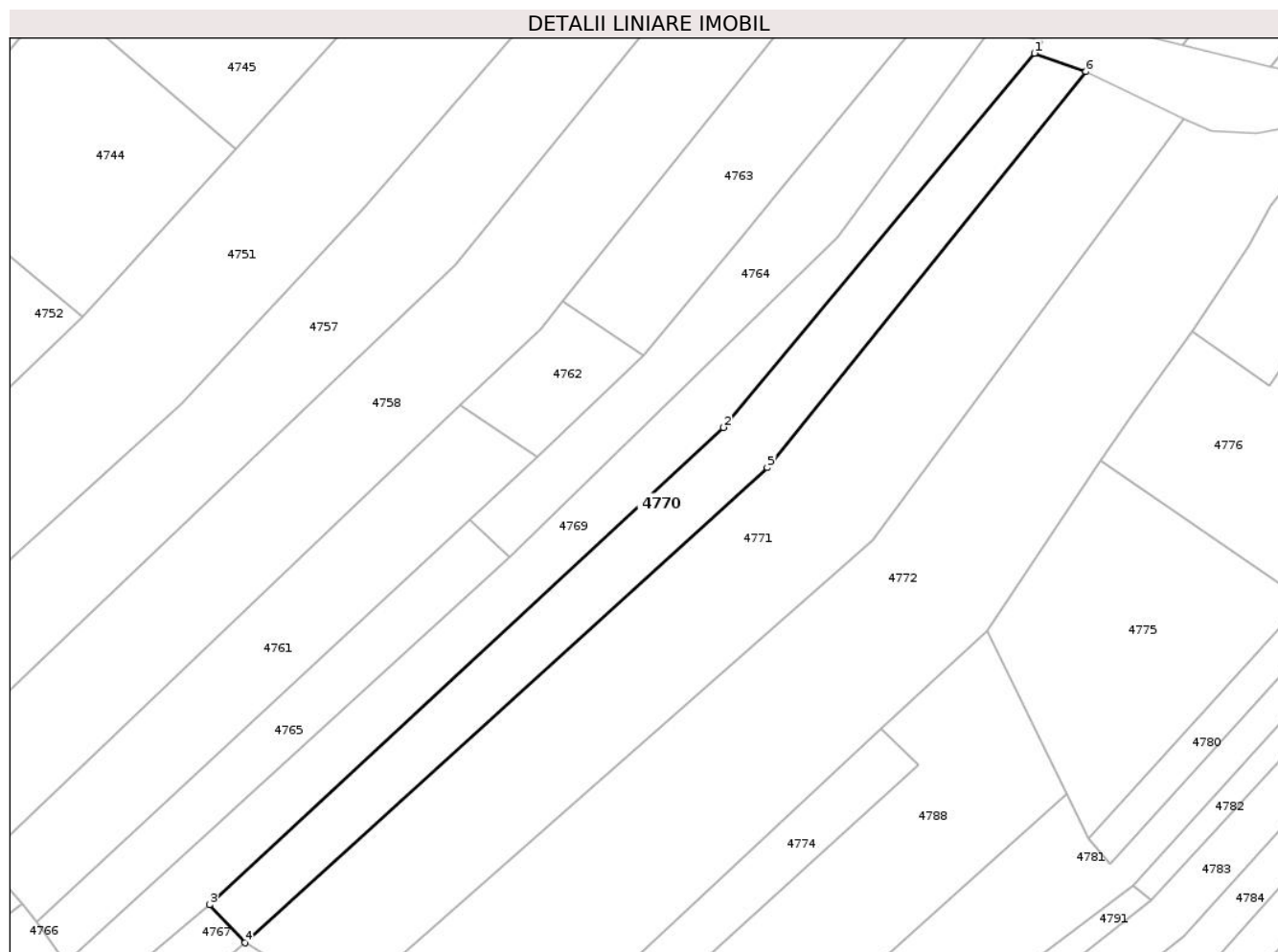
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.709	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.709	33	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.768,695 364.222,829	2	430.705,99 364.147,408	98.083
2	430.705,99 364.147,408	3	430.602,322 364.051,231	141.411
3	430.602,322 364.051,231	4	430.609,491 364.043,56	10.499
4	430.609,491 364.043,56	5	430.714,823 364.139,34	142.368
5	430.714,823 364.139,34	6	430.779,079 364.219,145	102.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.779,079 364.219,145	1	430.768,695 364.222,829	11.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.848	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

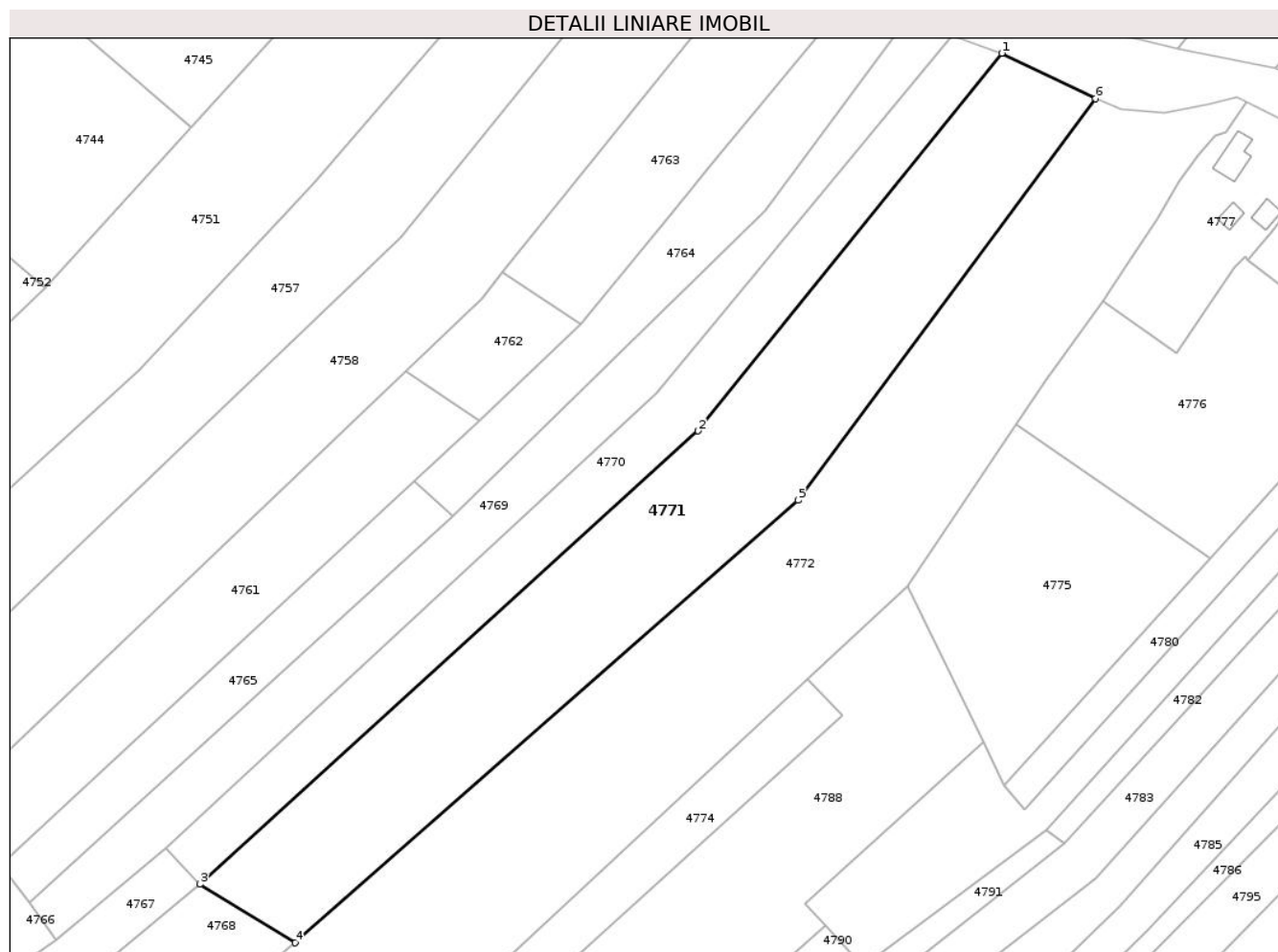
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.848	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.848	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.779,079 364.219,145	2	430.714,823 364.139,34	102.458
2	430.714,823 364.139,34	3	430.609,491 364.043,56	142.368
3	430.609,491 364.043,56	4	430.629,672 364.031,159	23.687
4	430.629,672 364.031,159	5	430.736,018 364.124,683	141.62
5	430.736,018 364.124,683	6	430.798,87 364.209,536	105.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.798,87 364.209,536	1	430.779,079 364.219,145	22.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.939	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 245, din 03/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA OCTAVIAN	A1

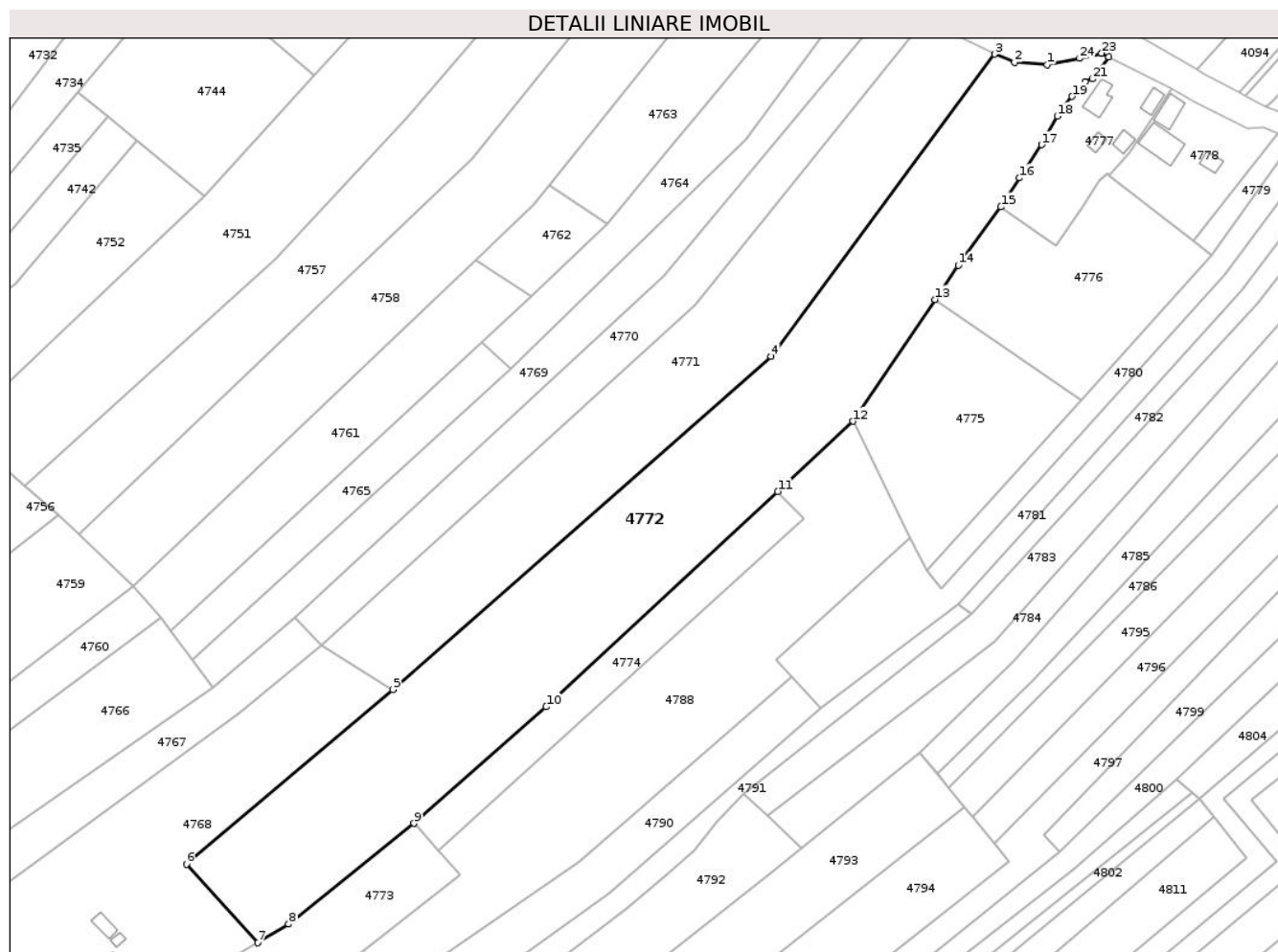
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	108	33	-	-	
2	arabil	NU	9.831	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.813,545 364.206,626	2	430.804,42 364.207,258	9.147
3	430.798,87 364.209,536	4	430.736,018 364.124,683	105.595
5	430.629,672 364.031,159	6	430.571,717 363.982,123	75.916
7	430.591,739 363.960,061	8	430.600,495 363.965,277	10.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.804,42 364.207,258	3	430.798,87 364.209,536	5.999
4	430.736,018 364.124,683	5	430.629,672 364.031,159	141.62
6	430.571,717 363.982,123	7	430.591,739 363.960,061	29.793
8	430.600,495 363.965,277	9	430.635,671 363.993,601	45.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	430.635,671 363.993,601	10	430.672,807 364.026,308	49.486
11	430.737,869 364.086,763	12	430.759,1 364.106,491	28.982
13	430.782,123 364.140,655	14	430.788,611 364.150,283	11.61
15	430.800,577 364.166,662	16	430.805,804 364.174,831	9.698
17	430.812,066 364.184,115	18	430.816,444 364.192,129	9.132
19	430.820,619 364.197,704	20	430.824,231 364.201,794	5.457
21	430.826,374 364.202,591	22	430.830,938 364.208,791	7.699
23	430.828,886 364.209,822	24	430.822,707 364.208,381	6.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	430.672,807 364.026,308	11	430.737,869 364.086,763	88.814
12	430.759,1 364.106,491	13	430.782,123 364.140,655	41.198
14	430.788,611 364.150,283	15	430.800,577 364.166,662	20.284
16	430.805,804 364.174,831	17	430.812,066 364.184,115	11.198
18	430.816,444 364.192,129	19	430.820,619 364.197,704	6.965
20	430.824,231 364.201,794	21	430.826,374 364.202,591	2.286
22	430.830,938 364.208,791	23	430.828,886 364.209,822	2.296
24	430.822,707 364.208,381	1	430.813,545 364.206,626	9.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.952	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.6	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 780/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA D ANDREI	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA D ANDREI	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

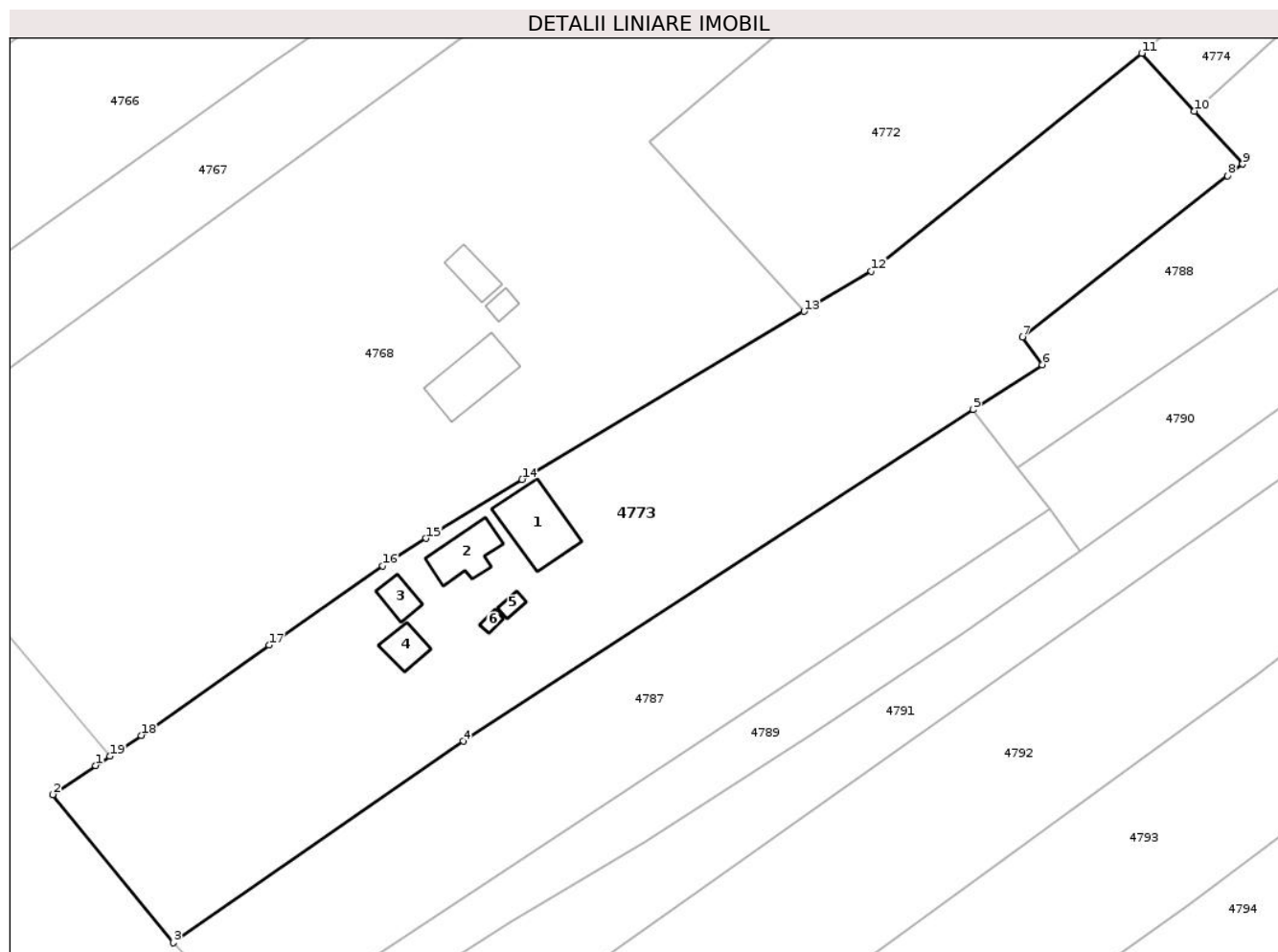
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	614	33	15	-	
2	arabil	DA	743	33	18	-	
3	vie	DA	746	33	16	-	
4	vie	NU	200	33	16	-	
5	padure	NU	1.200	33	16/1,17	-	
6	neproductiv	NU	449	33	19,17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	0	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3	0	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	0	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5	0	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.6	0	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.499,629 363.901,032	2	430.494,039 363.897,26	6.744
2	430.494,039 363.897,26	3	430.509,752 363.878,008	24.85
3	430.509,752 363.878,008	4	430.547,435 363.904,191	45.886
4	430.547,435 363.904,191	5	430.613,743 363.947,296	79.087
5	430.613,743 363.947,296	6	430.622,699 363.953,118	10.682
6	430.622,699 363.953,118	7	430.620,181 363.956,744	4.415
7	430.620,181 363.956,744	8	430.646,82 363.977,689	33.887
8	430.646,82 363.977,689	9	430.648,775 363.979,197	2.469
9	430.648,775 363.979,197	10	430.642,503 363.986,091	9.32
10	430.642,503 363.986,091	11	430.635,671 363.993,601	10.153
11	430.635,671 363.993,601	12	430.600,495 363.965,277	45.162
12	430.600,495 363.965,277	13	430.591,739 363.960,061	10.192
13	430.591,739 363.960,061	14	430.555,058 363.938,208	42.697
14	430.555,058 363.938,208	15	430.542,566 363.930,555	14.65
15	430.542,566 363.930,555	16	430.536,976 363.926,975	6.638
16	430.536,976 363.926,975	17	430.522,16 363.916,692	18.035
17	430.522,16 363.916,692	18	430.505,545 363.904,965	20.337
18	430.505,545 363.904,965	19	430.501,466 363.902,253	4.898
19	430.501,466 363.902,253	1	430.499,629 363.901,032	2.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.373	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 755/47068, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TELESAN IOANA 2) IORDACHE MARINA 3) MANOLEA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

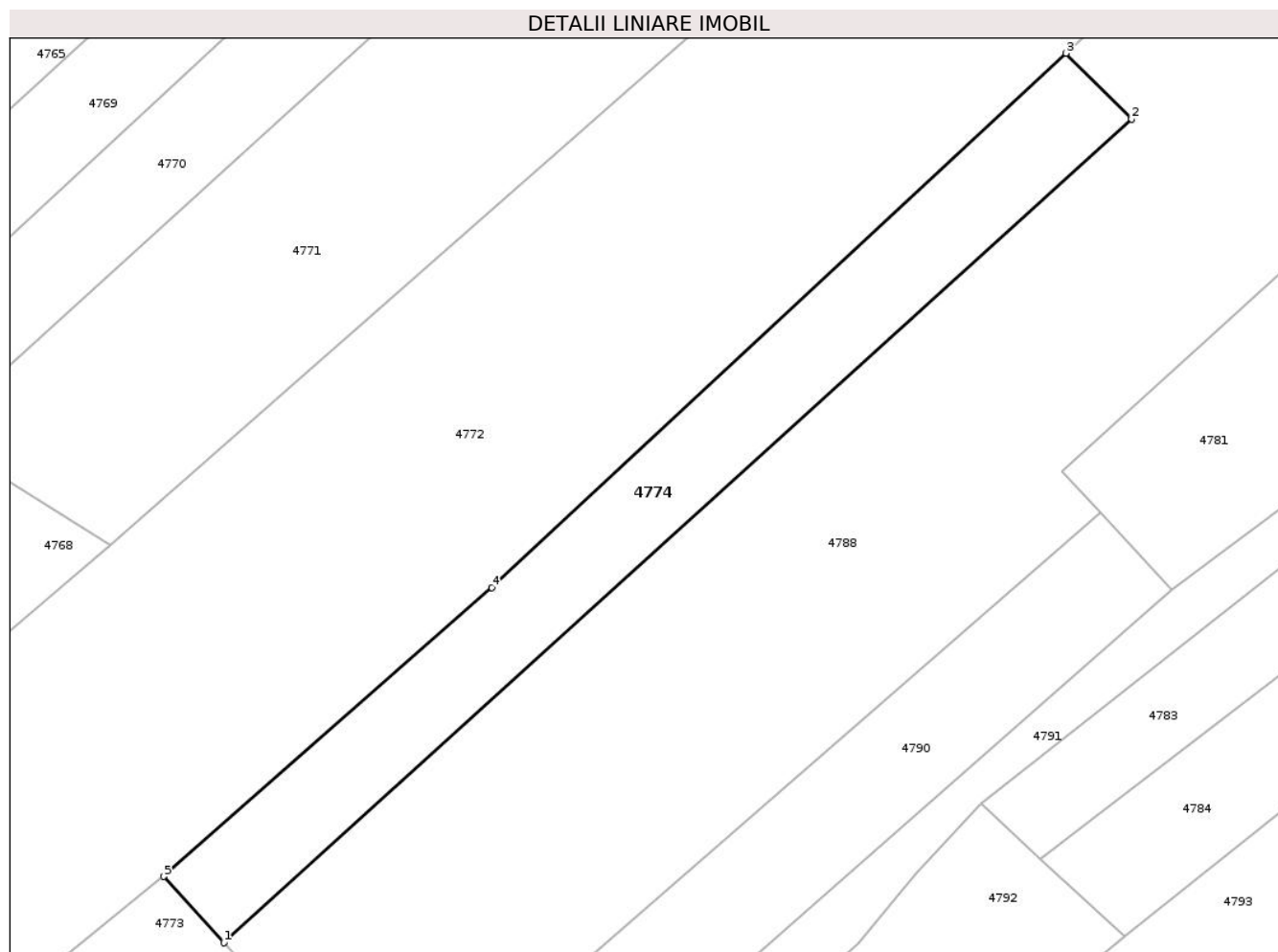
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.373	33	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.642,503 363.986,091	2	430.745,301 364.079,303	138.766
2	430.745,301 364.079,303	3	430.737,869 364.086,763	10.53
3	430.737,869 364.086,763	4	430.672,807 364.026,308	88.814
4	430.672,807 364.026,308	5	430.635,671 363.993,601	49.486
5	430.635,671 363.993,601	1	430.642,503 363.986,091	10.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.434	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 286, din 10/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIULESCU NICOLITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

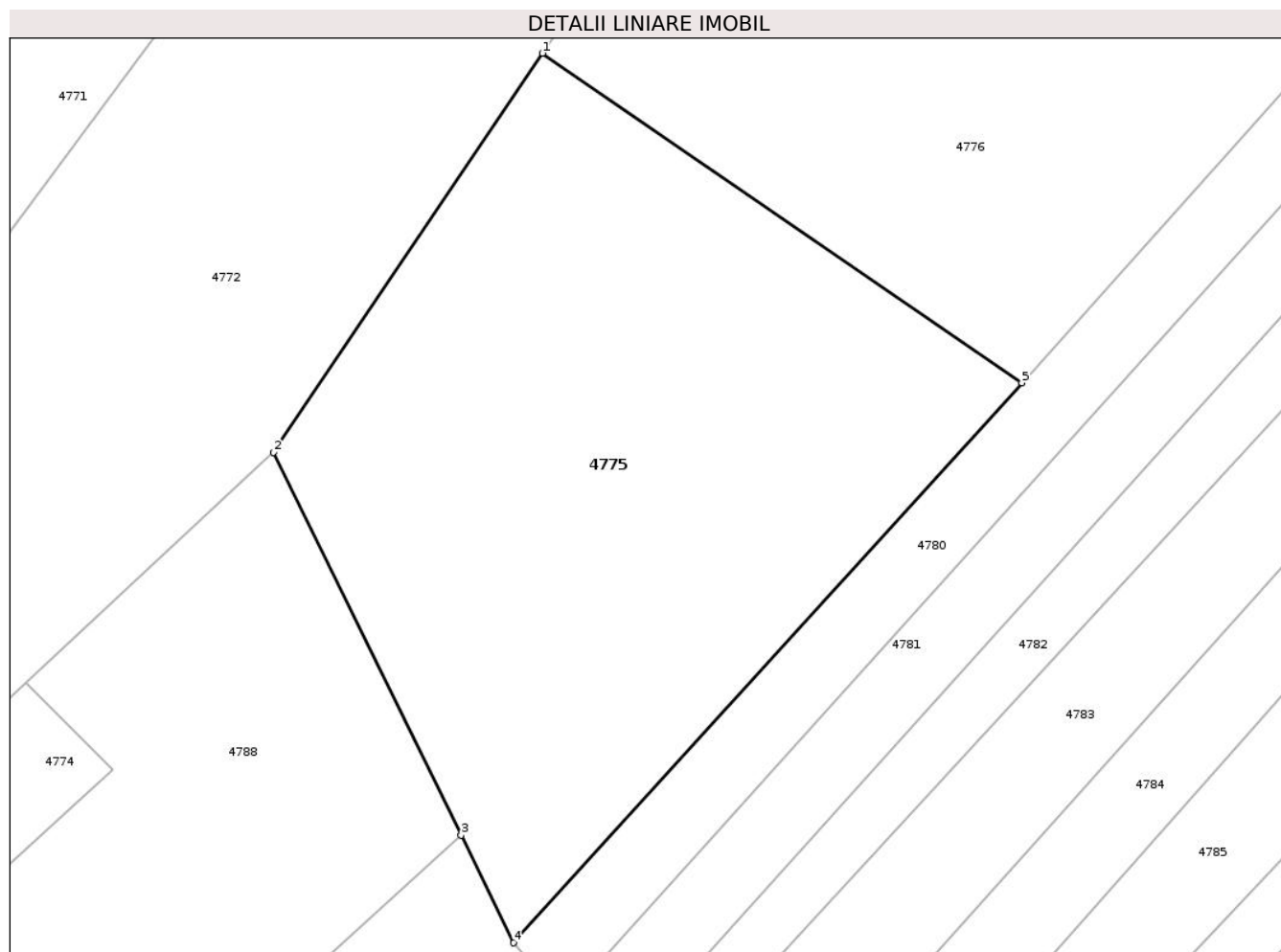
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.434	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.434	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.782,123 364.140,655	2	430.759,1 364.106,491	41.198
2	430.759,1 364.106,491	3	430.775,157 364.073,694	36.517
3	430.775,157 364.073,694	4	430.779,665 364.064,485	10.253
4	430.779,665 364.064,485	5	430.823,191 364.112,443	64.765
5	430.823,191 364.112,443	1	430.782,123 364.140,655	49.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.501	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 484/25731, din 17/09/2001 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIULESCU V NICOLITA	A1

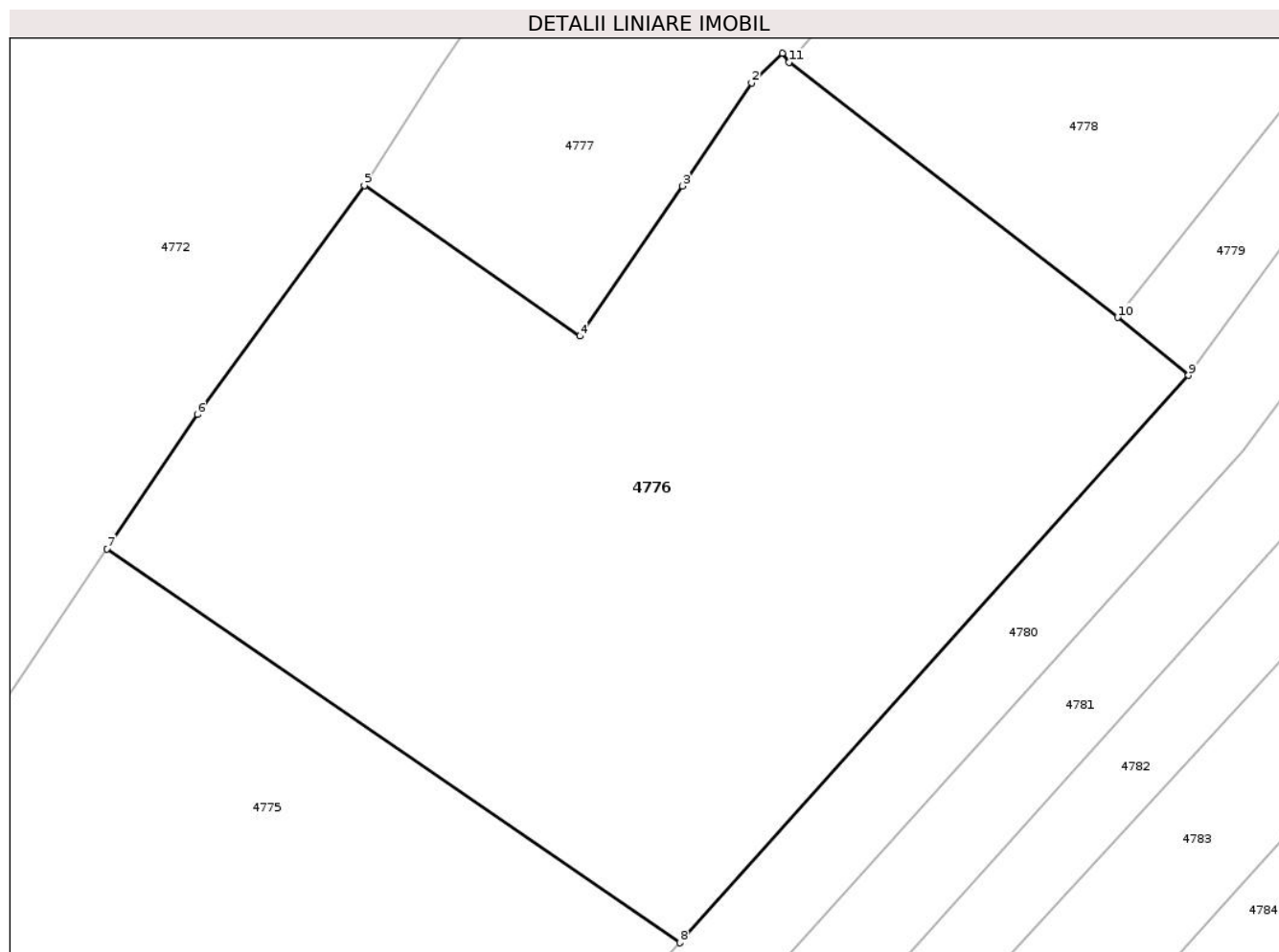
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	762	33	936/22	-	
2	arabil	NU	629	33	936/22	-	
3	altele	NU	1.110	33	936/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.830,535 364.176,142	2	430.828,323 364.174,006	3.075
2	430.828,323 364.174,006	3	430.823,36 364.166,644	8.879
3	430.823,36 364.166,644	4	430.816,022 364.155,887	13.021
4	430.816,022 364.155,887	5	430.800,577 364.166,662	18.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.800,577 364.166,662	6	430.788,611 364.150,283	20.284
6	430.788,611 364.150,283	7	430.782,123 364.140,655	11.61
7	430.782,123 364.140,655	8	430.823,191 364.112,443	49.825
8	430.823,191 364.112,443	9	430.859,652 364.153,072	54.59
9	430.859,652 364.153,072	10	430.854,558 364.157,227	6.574
10	430.854,558 364.157,227	11	430.831,026 364.175,49	29.787
11	430.831,026 364.175,49	1	430.830,535 364.176,142	0.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.016 Masurata: 1.078	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 571/25745, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA D NICOLAE		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA D NICOLAE		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

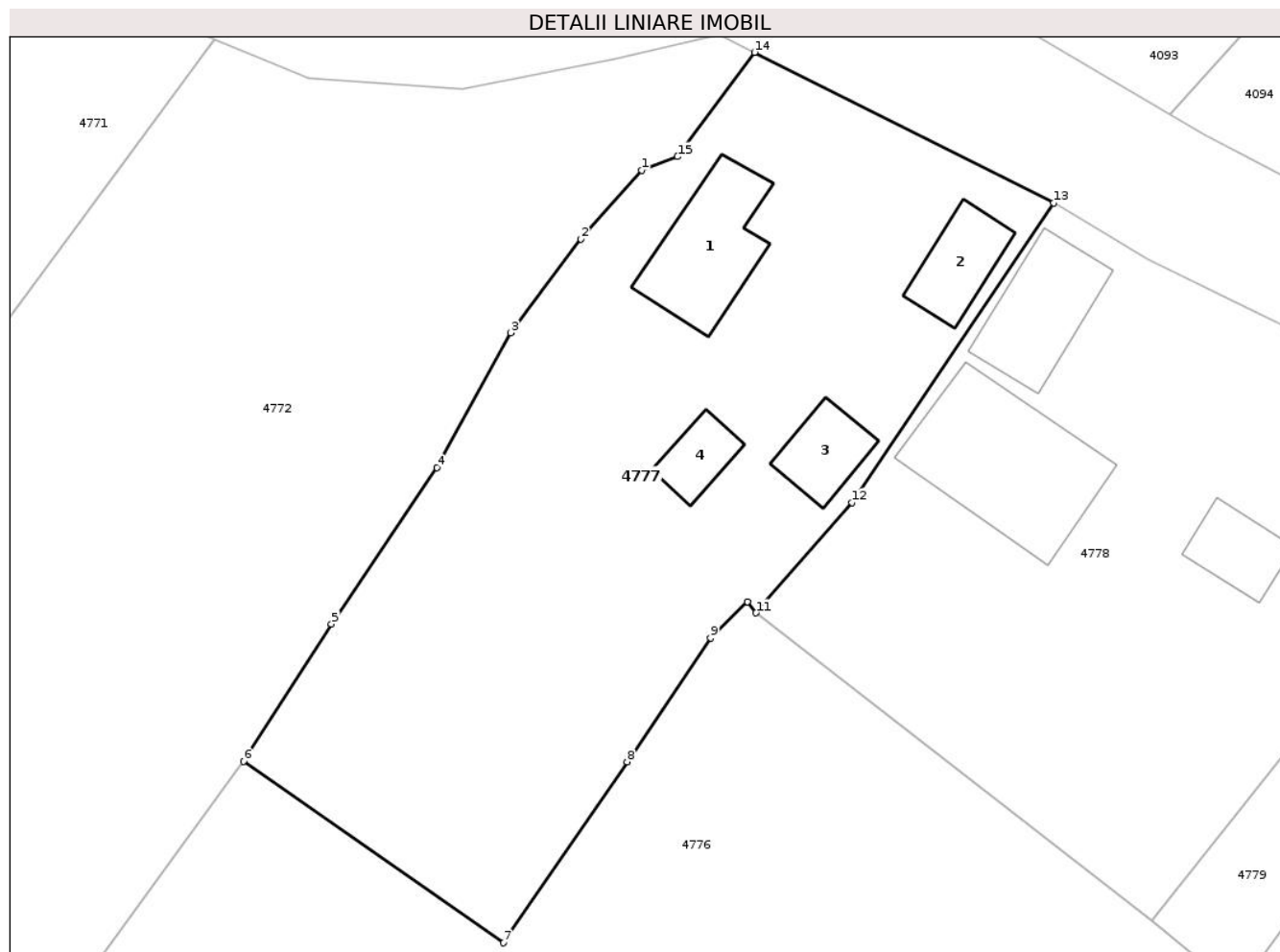
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.016 Masurata: 1.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	538	33	6	-	
2	arabil	DA	540	33	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	0	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	0	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4	0	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.824,231 364.201,794	2	430.820,619 364.197,704	5.457
2	430.820,619 364.197,704	3	430.816,444 364.192,129	6.965
3	430.816,444 364.192,129	4	430.812,066 364.184,115	9.132
4	430.812,066 364.184,115	5	430.805,804 364.174,831	11.198
5	430.805,804 364.174,831	6	430.800,577 364.166,662	9.698
6	430.800,577 364.166,662	7	430.816,022 364.155,887	18.832
7	430.816,022 364.155,887	8	430.823,36 364.166,644	13.021
8	430.823,36 364.166,644	9	430.828,323 364.174,006	8.879
9	430.828,323 364.174,006	10	430.830,535 364.176,142	3.075
10	430.830,535 364.176,142	11	430.831,026 364.175,49	0.816
11	430.831,026 364.175,49	12	430.836,736 364.182,04	8.689
12	430.836,736 364.182,04	13	430.848,727 364.199,848	21.469
13	430.848,727 364.199,848	14	430.830,938 364.208,791	19.91
14	430.830,938 364.208,791	15	430.826,374 364.202,591	7.699
15	430.826,374 364.202,591	1	430.824,231 364.201,794	2.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea, punct "Vatra Sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35265	1.000	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35265-C1	Loc. Padina, Jud. Valcea, punct "Vatra Sat"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa parter + mansarda-An construire:1954
A1.2	35265-C2	Loc. Padina, Jud. Valcea, punct "Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa parter-An construire:1954
A1.3	35265-C3	Loc. Padina, Jud. Valcea, punct "Vatra Sat"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1444 / 11/01/2017			
Act Notarial nr. 229, din 04/04/1995 emis de Notariatul de Stat Judetean Valcea;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIULESCU NICOLAE		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GIULESCU NICOLAE		A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GIULESCU NICOLITA		A1.2, A1.3
/			
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIULESCU NICOLAE		A1.1

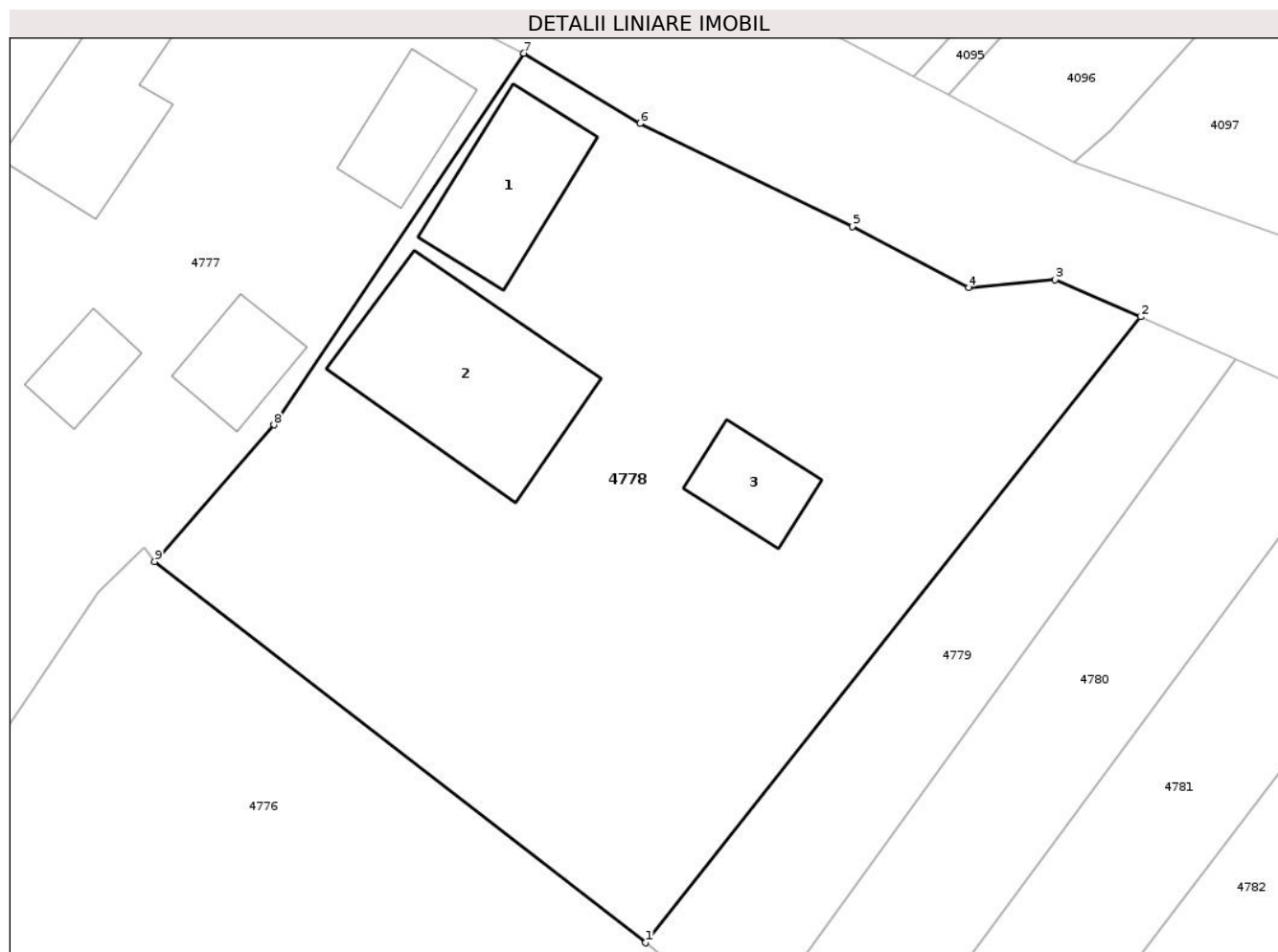
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35265	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35265-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa parter + mansarda-An construire:1954
A1.2	35265-C2	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa parter-An construire:1954
A1.3	35265-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.854,558 364.157,227	2	430.878,299 364.187,219	38.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.878,299 364.187,219	3	430.874,189 364.189,003	4.48
3	430.874,189 364.189,003	4	430.870,058 364.188,616	4.149
4	430.870,058 364.188,616	5	430.864,467 364.191,543	6.311
5	430.864,467 364.191,543	6	430.854,303 364.196,488	11.303
6	430.854,303 364.196,488	7	430.848,727 364.199,848	6.51
7	430.848,727 364.199,848	8	430.836,736 364.182,04	21.469
8	430.836,736 364.182,04	9	430.831,026 364.175,49	8.689
9	430.831,026 364.175,49	1	430.854,558 364.157,227	29.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		222	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

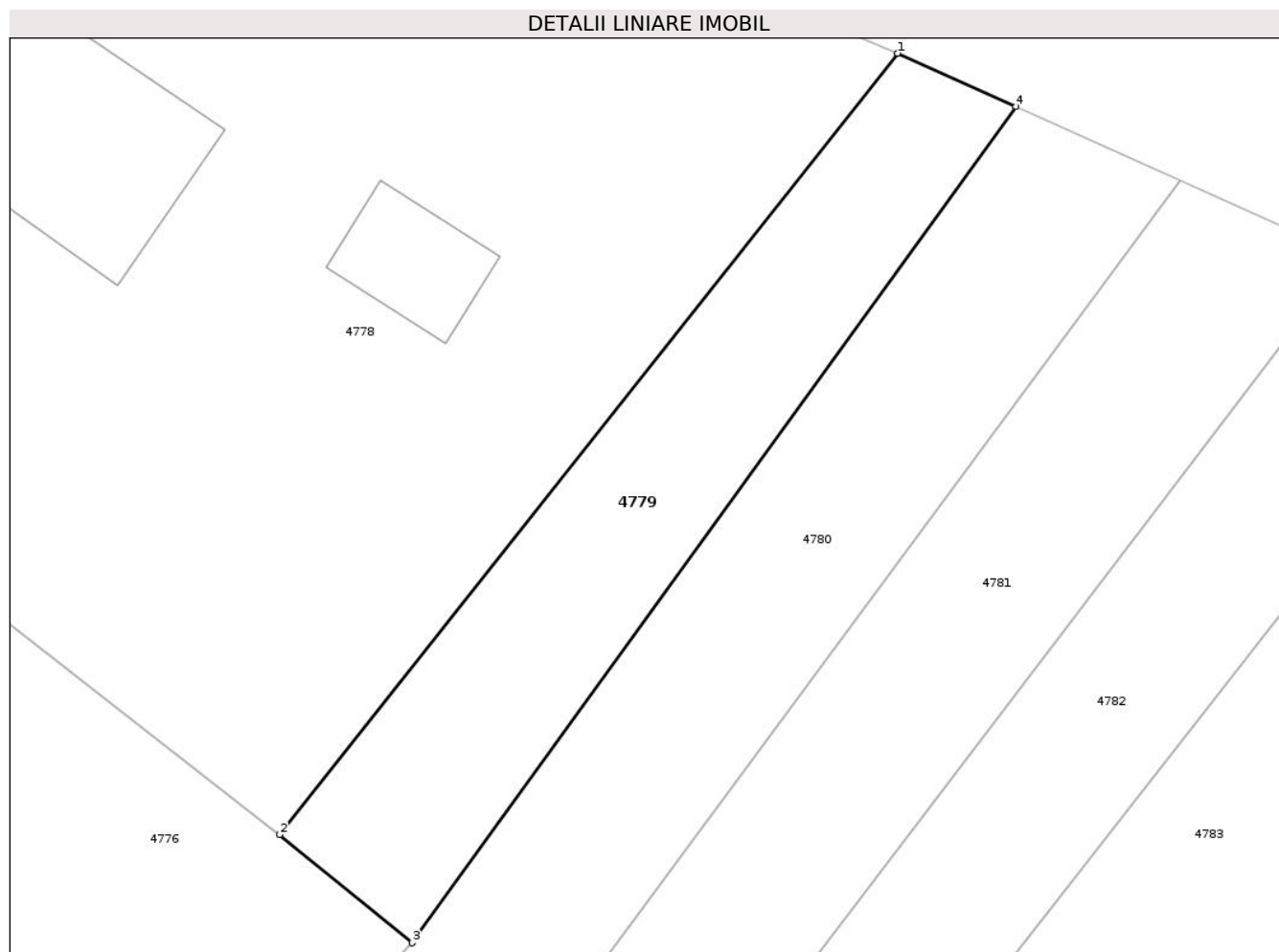
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	222	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.878,299 364.187,219	2	430.854,558 364.157,227	38.251
2	430.854,558 364.157,227	3	430.859,652 364.153,072	6.574
3	430.859,652 364.153,072	4	430.882,848 364.185,178	39.609
4	430.882,848 364.185,178	1	430.878,299 364.187,219	4.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.036	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 260, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA ELENA	A1

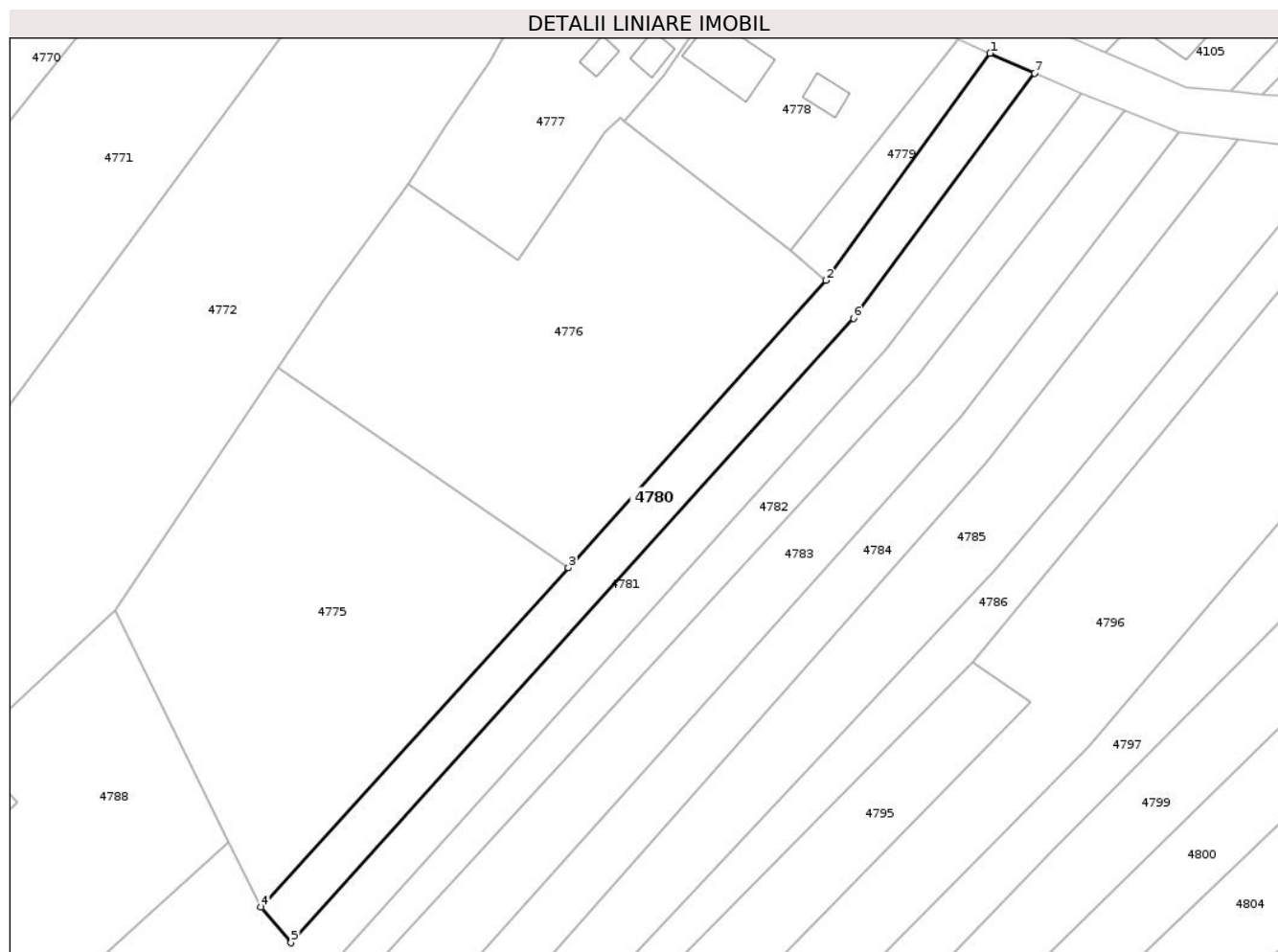
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	306	33	-	-	
2	alte	NU	730	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.882,848 364.185,178	2	430.859,652 364.153,072	39.609
2	430.859,652 364.153,072	3	430.823,191 364.112,443	54.59
3	430.823,191 364.112,443	4	430.779,665 364.064,485	64.765
4	430.779,665 364.064,485	5	430.783,933 364.059,418	6.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.783,933 364.059,418	6	430.863,519 364.147,689	118.852
6	430.863,519 364.147,689	7	430.889,14 364.182,355	43.106
7	430.889,14 364.182,355	1	430.882,848 364.185,178	6.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.050	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 259, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA NICOLAE	A1

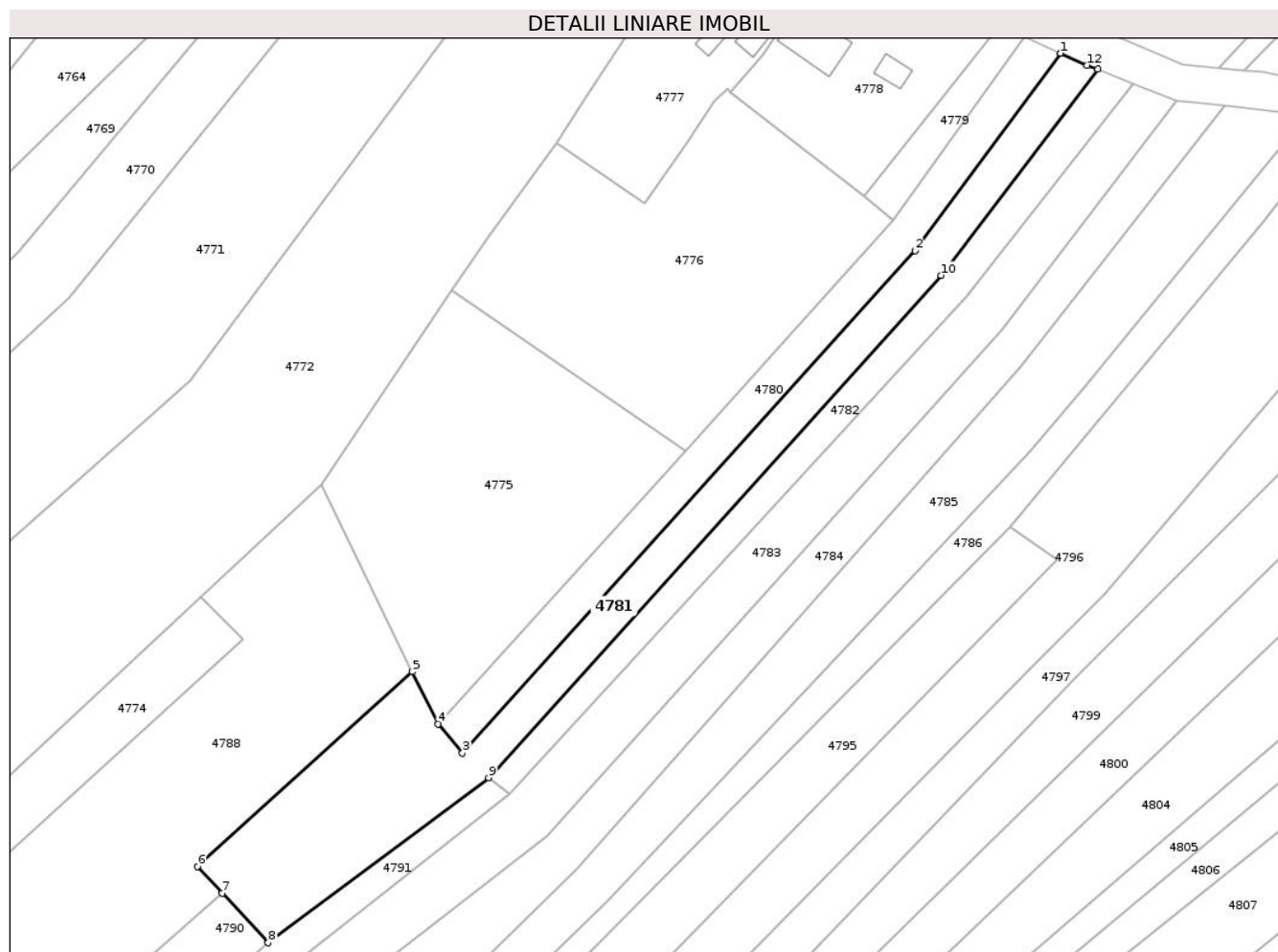
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.050	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	357	33	-	-	
2	arabil	NU	1.693	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.889,14 364.182,355	2	430.863,519 364.147,689	43.106
2	430.863,519 364.147,689	3	430.783,933 364.059,418	118.852
3	430.783,933 364.059,418	4	430.779,665 364.064,485	6.625
4	430.779,665 364.064,485	5	430.775,157 364.073,694	10.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.775,157 364.073,694	6	430.737,371 364.039,463	50.986
6	430.737,371 364.039,463	7	430.741,738 364.034,741	6.432
7	430.741,738 364.034,741	8	430.749,796 364.026,03	11.866
8	430.749,796 364.026,03	9	430.788,542 364.055,034	48.399
9	430.788,542 364.055,034	10	430.868,159 364.143,317	118.881
10	430.868,159 364.143,317	11	430.895,676 364.179,524	45.477
11	430.895,676 364.179,524	12	430.893,809 364.180,261	2.007
12	430.893,809 364.180,261	1	430.889,14 364.182,355	5.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 755/47068, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TELESAN IOANA 2) IORDACHE MARINA 3) MANOLEA NICOLAE	

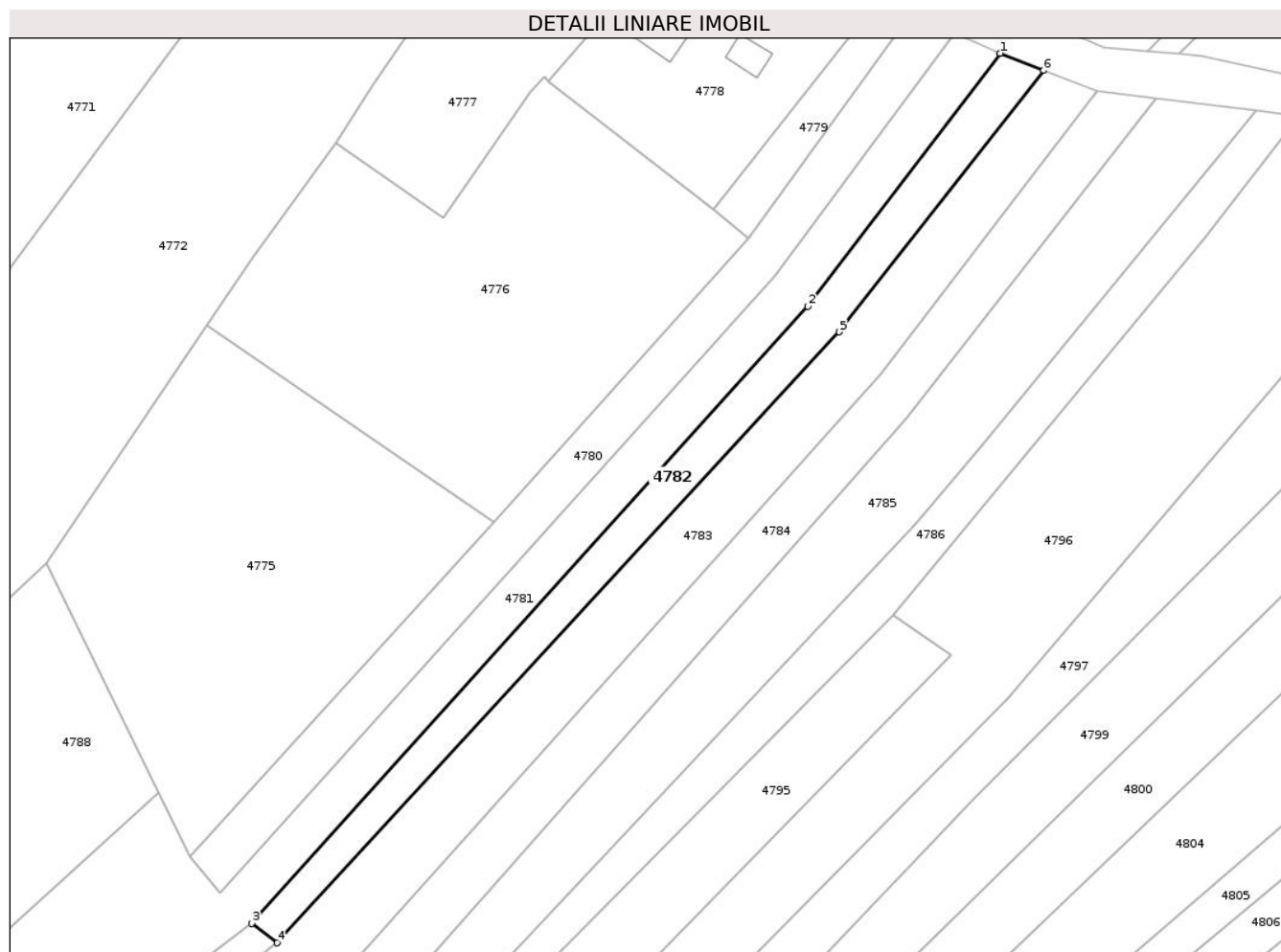
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	345	33	11/1	-	
2	pasune	NU	555	33	11/1	-	pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.895,676 364.179,524	2	430.868,159 364.143,317	45.477
2	430.868,159 364.143,317	3	430.788,542 364.055,034	118.881
3	430.788,542 364.055,034	4	430.792,188 364.052,232	4.598
4	430.792,188 364.052,232	5	430.872,646 364.139,659	118.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.872,646 364.139,659	6	430.901,899 364.177,067	47.488
6	430.901,899 364.177,067	1	430.895,676 364.179,524	6.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.273	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 496/25731, din 17/05/2001 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COLȚA ALEXANDRA	
	2) MIHAI VALERIAN	

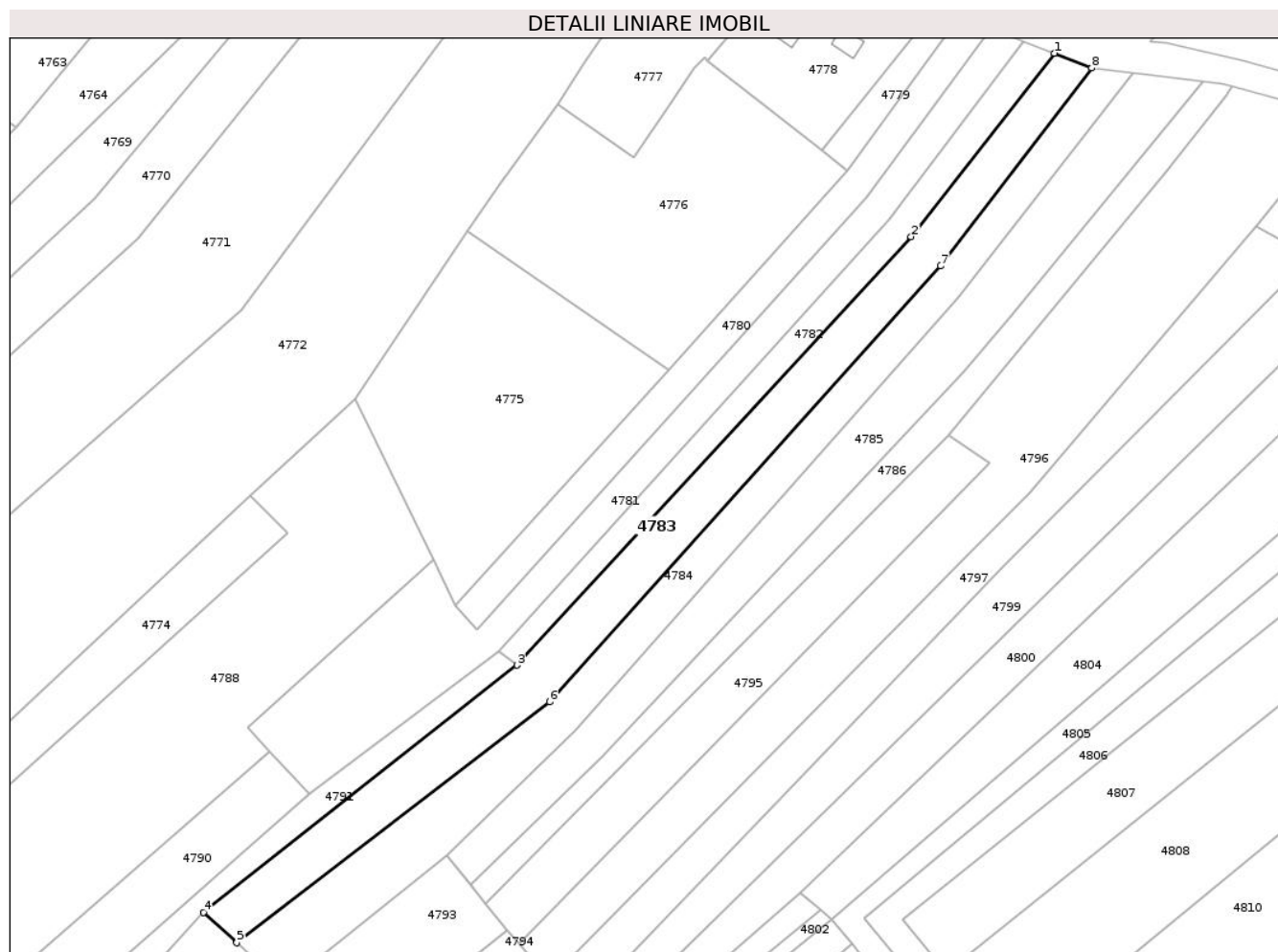
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.273	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	496	33	150/19	-	
2	faneata	NU	1.777	33	150/19, 150/20, 150/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.901,899 364.177,067	2	430.872,646 364.139,659	47.488
2	430.872,646 364.139,659	3	430.792,188 364.052,232	118.815
3	430.792,188 364.052,232	4	430.728,256 364.001,836	81.407
4	430.728,256 364.001,836	5	430.734,983 363.995,617	9.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.734,983 363.995,617	6	430.798,868 364.044,761	80.6
6	430.798,868 364.044,761	7	430.878,706 364.133,659	119.486
7	430.878,706 364.133,659	8	430.909,503 364.174,066	50.805
8	430.909,503 364.174,066	1	430.901,899 364.177,067	8.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.154	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 258, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI GRIGORE	A1

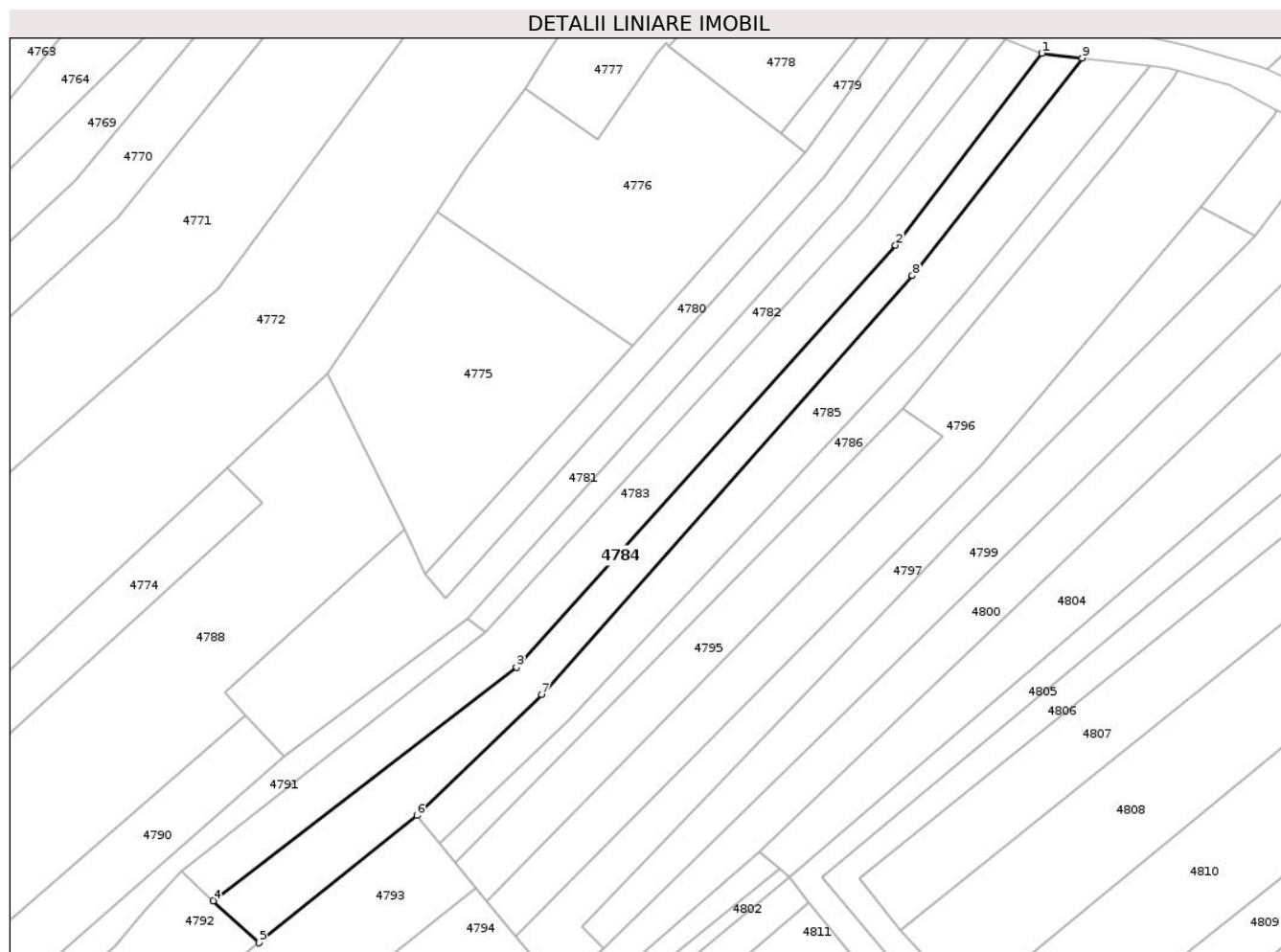
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.154	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	455	33	-	-	
2	altele	NU	1.699	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.909,503 364.174,066	2	430.878,706 364.133,659	50.805
2	430.878,706 364.133,659	3	430.798,868 364.044,761	119.486
3	430.798,868 364.044,761	4	430.734,983 363.995,617	80.6
4	430.734,983 363.995,617	5	430.744,562 363.986,763	13.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.744,562 363.986,763	6	430.777,849 364.013,559	42.732
6	430.777,849 364.013,559	7	430.804,16 364.039,025	36.617
7	430.804,16 364.039,025	8	430.882,254 364.127,224	117.804
8	430.882,254 364.127,224	9	430.917,996 364.173,061	58.125
9	430.917,996 364.173,061	1	430.909,503 364.174,066	8.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.448 Masurata: 2.120	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 772/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZOR I CONSTANTIN	A1

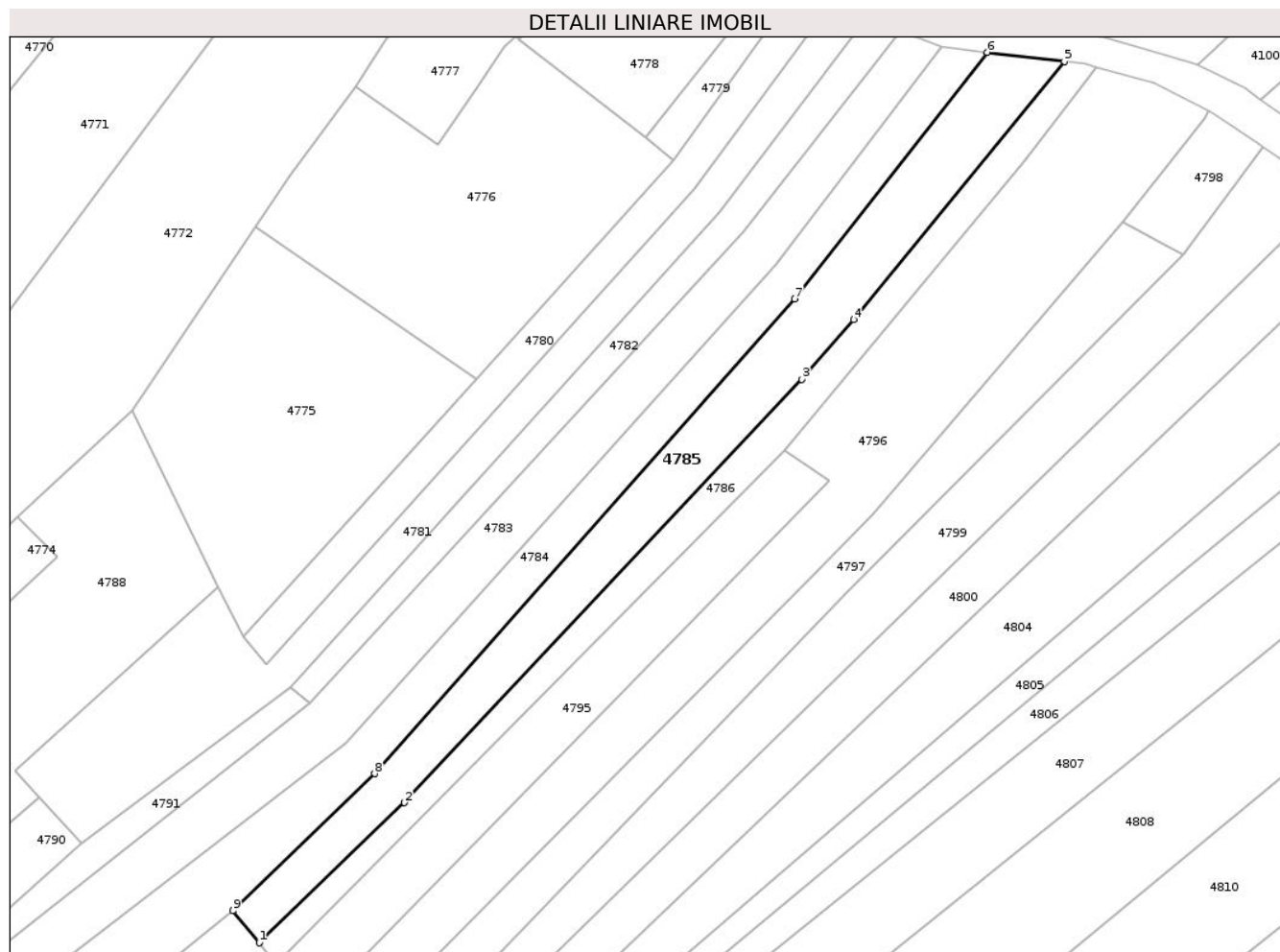
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.448 Masurata: 2.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	630	33	15	-	
2	arabil	NU	1.490	33	15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.782,695 364.007,601	2	430.809,734 364.033,621	37.525
2	430.809,734 364.033,621	3	430.883,573 364.112,282	107.888
3	430.883,573 364.112,282	4	430.893,168 364.123,432	14.71
4	430.893,168 364.123,432	5	430.932,354 364.171,361	61.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.932,354 364.171,361	6	430.917,996 364.173,061	14.458
6	430.917,996 364.173,061	7	430.882,254 364.127,224	58.125
7	430.882,254 364.127,224	8	430.804,16 364.039,025	117.804
8	430.804,16 364.039,025	9	430.777,849 364.013,559	36.617
9	430.777,849 364.013,559	1	430.782,695 364.007,601	7.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.882 Masurata: 1.210	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 257, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANȚOAGA IOANA	A1

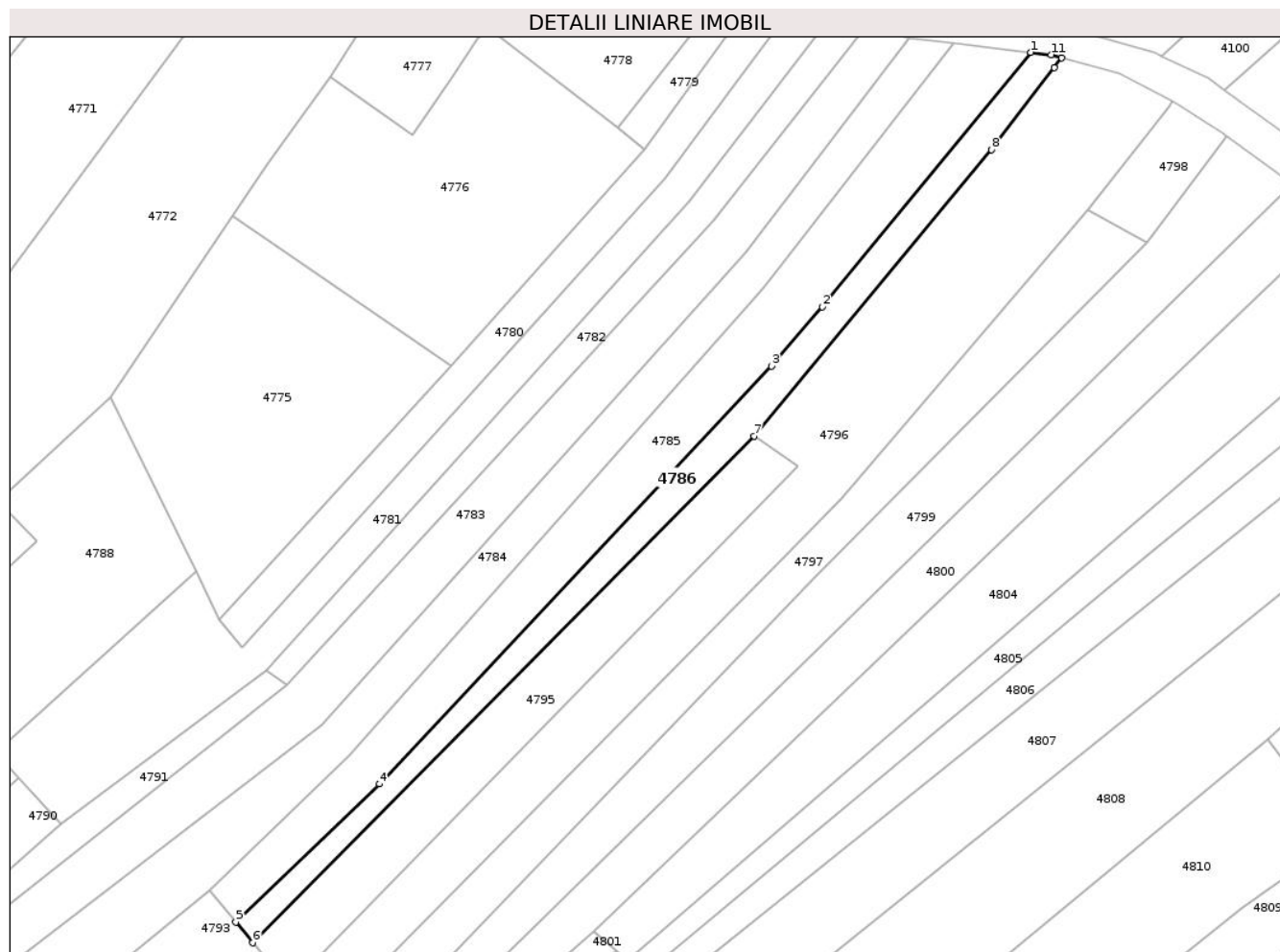
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.882 Masurata: 1.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	448	33	-	-	
2	alte	NU	762	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.932,354 364.171,361	2	430.893,168 364.123,432	61.909
2	430.893,168 364.123,432	3	430.883,573 364.112,282	14.71
3	430.883,573 364.112,282	4	430.809,734 364.033,621	107.888
4	430.809,734 364.033,621	5	430.782,695 364.007,601	37.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.782,695 364.007,601	6	430.785,87 364.003,698	5.031
6	430.785,87 364.003,698	7	430.880,34 364.099,11	134.269
7	430.880,34 364.099,11	8	430.924,949 364.153,055	70.0
8	430.924,949 364.153,055	9	430.936,842 364.168,451	19.455
9	430.936,842 364.168,451	10	430.938,183 364.170,364	2.336
10	430.938,183 364.170,364	11	430.936,216 364.170,904	2.04
11	430.936,216 364.170,904	1	430.932,354 364.171,361	3.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.055	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 545, din 26/02/2010 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI-JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA ANDREI	A1

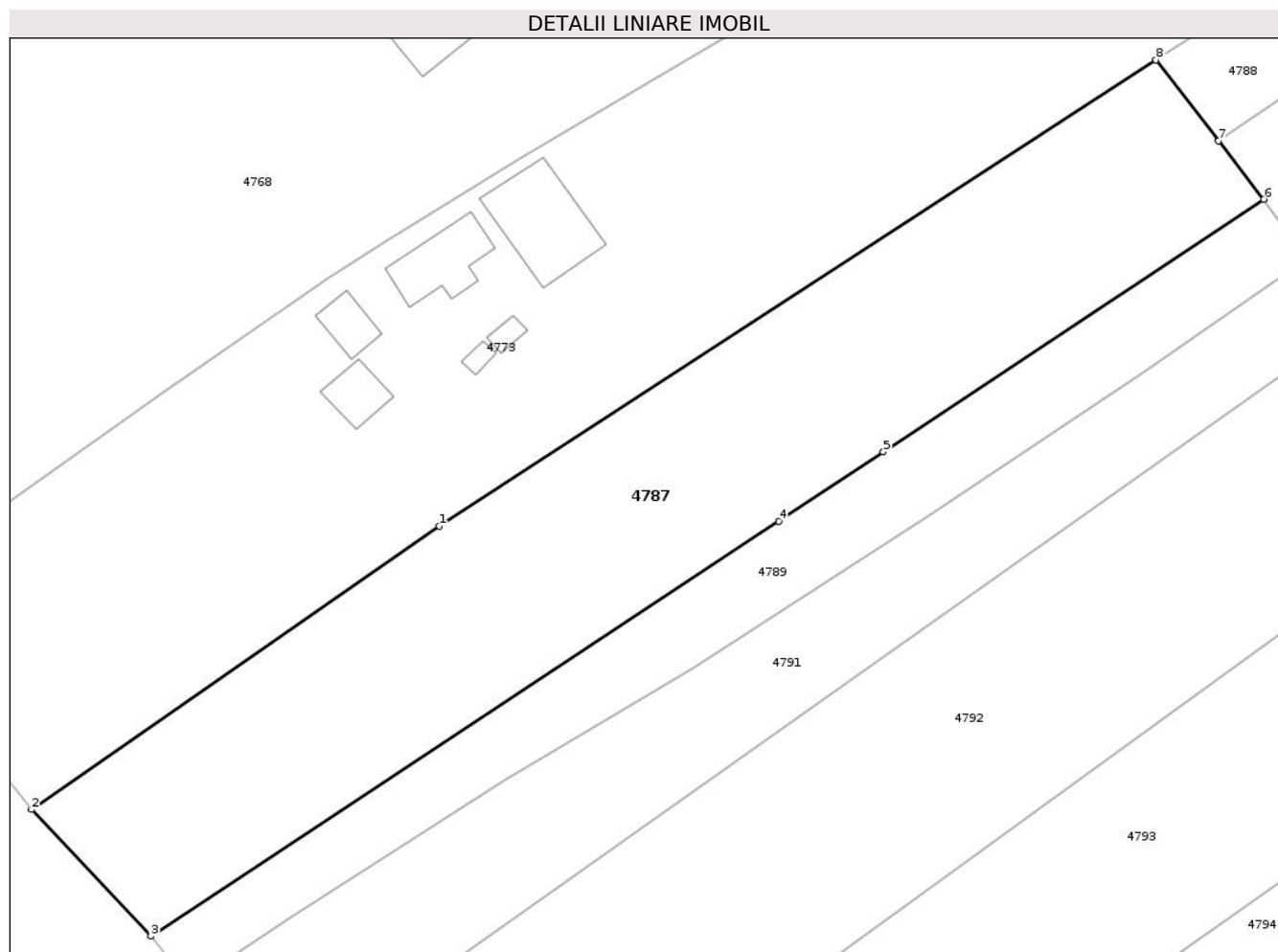
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.055	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	864	33	150/51	-	
2	arabil	NU	1.191	33	150/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.547,435 363.904,191	2	430.509,752 363.878,008	45.886
2	430.509,752 363.878,008	3	430.520,792 363.866,288	16.101
3	430.520,792 363.866,288	4	430.578,851 363.904,639	69.582
4	430.578,851 363.904,639	5	430.588,529 363.911,059	11.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.588,529 363.911,059	6	430.623,705 363.934,392	42.211
6	430.623,705 363.934,392	7	430.619,535 363.939,794	6.824
7	430.619,535 363.939,794	8	430.613,743 363.947,296	9.478
8	430.613,743 363.947,296	1	430.547,435 363.904,191	79.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.354	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 289, din 10/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU GHEORGHE	A1

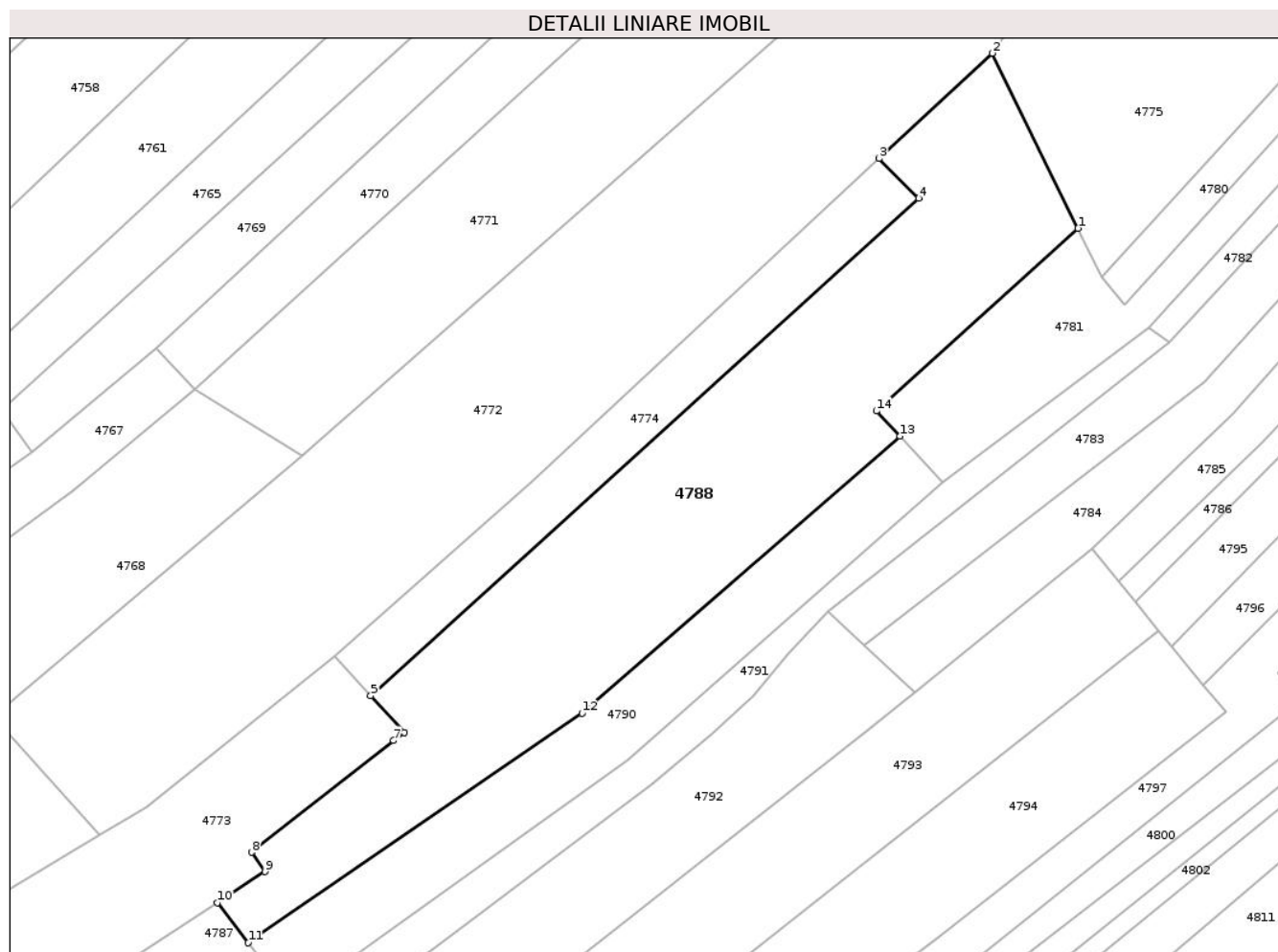
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.354	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.775,157 364.073,694	2	430.759,1 364.106,491	36.517
2	430.759,1 364.106,491	3	430.737,869 364.086,763	28.982
3	430.737,869 364.086,763	4	430.745,301 364.079,303	10.53
4	430.745,301 364.079,303	5	430.642,503 363.986,091	138.766
5	430.642,503 363.986,091	6	430.648,775 363.979,197	9.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.648,775 363.979,197	7	430.646,82 363.977,689	2.469
7	430.646,82 363.977,689	8	430.620,181 363.956,744	33.887
8	430.620,181 363.956,744	9	430.622,699 363.953,118	4.415
9	430.622,699 363.953,118	10	430.613,743 363.947,296	10.682
10	430.613,743 363.947,296	11	430.619,535 363.939,794	9.478
11	430.619,535 363.939,794	12	430.682,129 363.982,808	75.949
12	430.682,129 363.982,808	13	430.741,738 364.034,741	79.059
13	430.741,738 364.034,741	14	430.737,371 364.039,463	6.432
14	430.737,371 364.039,463	1	430.775,157 364.073,694	50.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		816	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 780/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA D ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

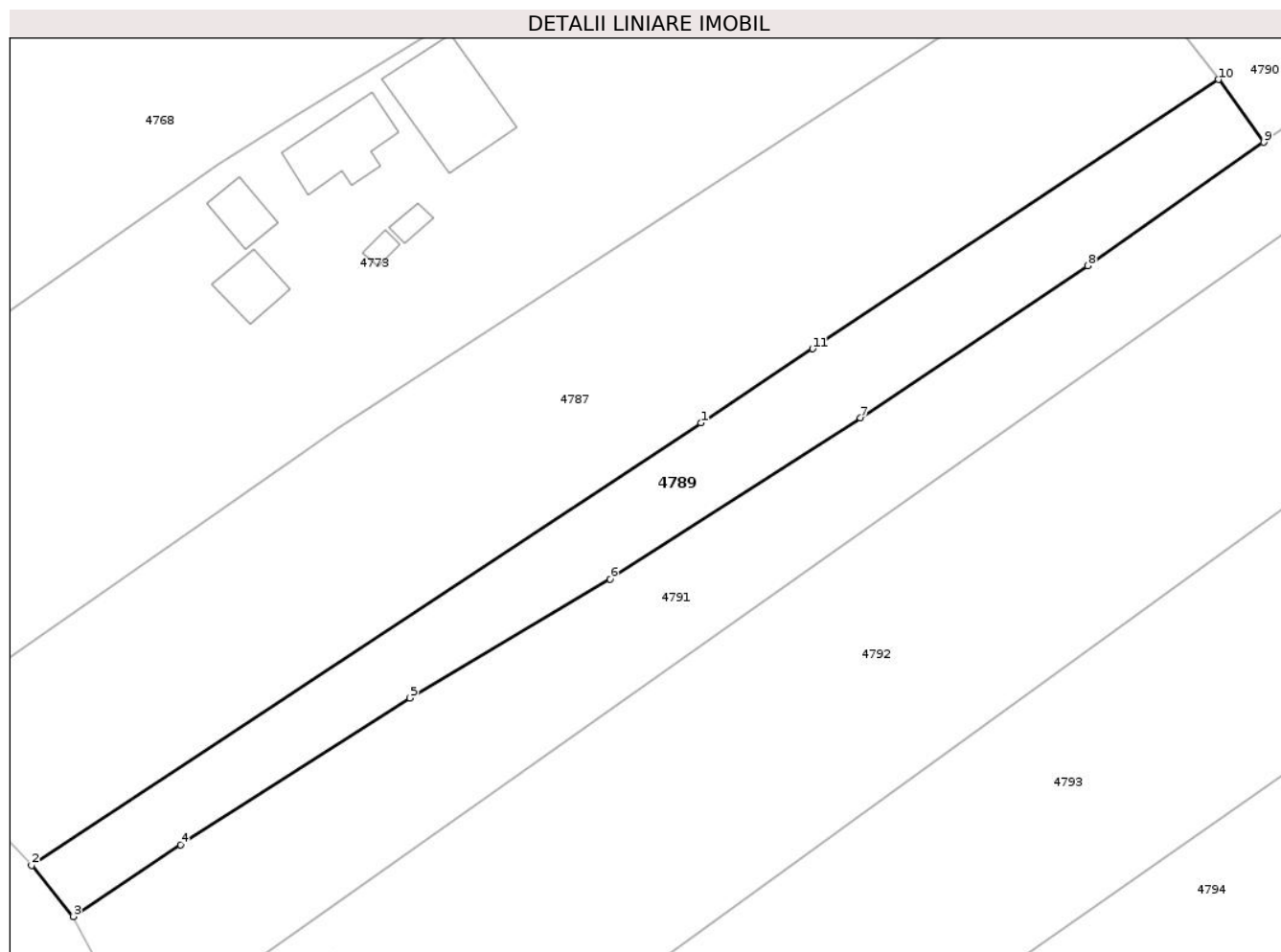
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	315	33	20	-	
2	arabil	NU	501	33	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.578,851 363.904,639	2	430.520,792 363.866,288	69.582
2	430.520,792 363.866,288	3	430.524,38 363.861,85	5.707
3	430.524,38 363.861,85	4	430.533,71 363.868,056	11.206
4	430.533,71 363.868,056	5	430.553,585 363.880,785	23.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.553,585 363.880,785	6	430.570,966 363.891,083	20.203
6	430.570,966 363.891,083	7	430.592,656 363.905,072	25.81
7	430.592,656 363.905,072	8	430.612,386 363.918,265	23.735
8	430.612,386 363.918,265	9	430.627,655 363.928,941	18.631
9	430.627,655 363.928,941	10	430.623,705 363.934,392	6.732
10	430.623,705 363.934,392	11	430.588,529 363.911,059	42.211
11	430.588,529 363.911,059	1	430.578,851 363.904,639	11.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.931	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 261, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂDUȚ CONSTANTIN	A1

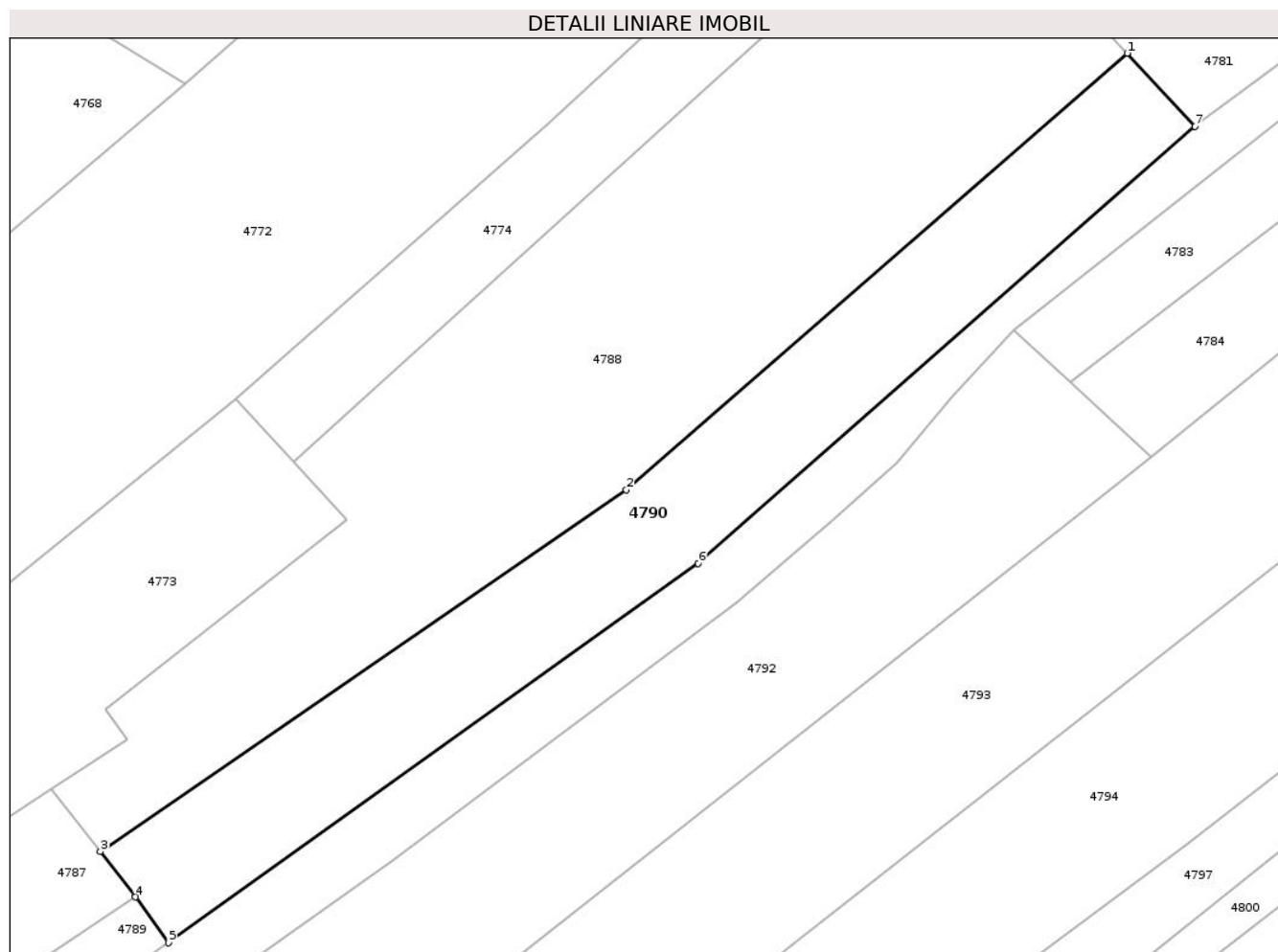
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.931	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	alte	NU	1.931	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.741,738 364.034,741	2	430.682,129 363.982,808	79.059
2	430.682,129 363.982,808	3	430.619,535 363.939,794	75.949
3	430.619,535 363.939,794	4	430.623,705 363.934,392	6.824
4	430.623,705 363.934,392	5	430.627,655 363.928,941	6.732
5	430.627,655 363.928,941	6	430.690,679 363.974,066	77.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.690,679 363.974,066	7	430.749,796 364.026,03	78.709
7	430.749,796 364.026,03	1	430.741,738 364.034,741	11.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.373	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 283, din 10/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA ȘTEFAN	A1

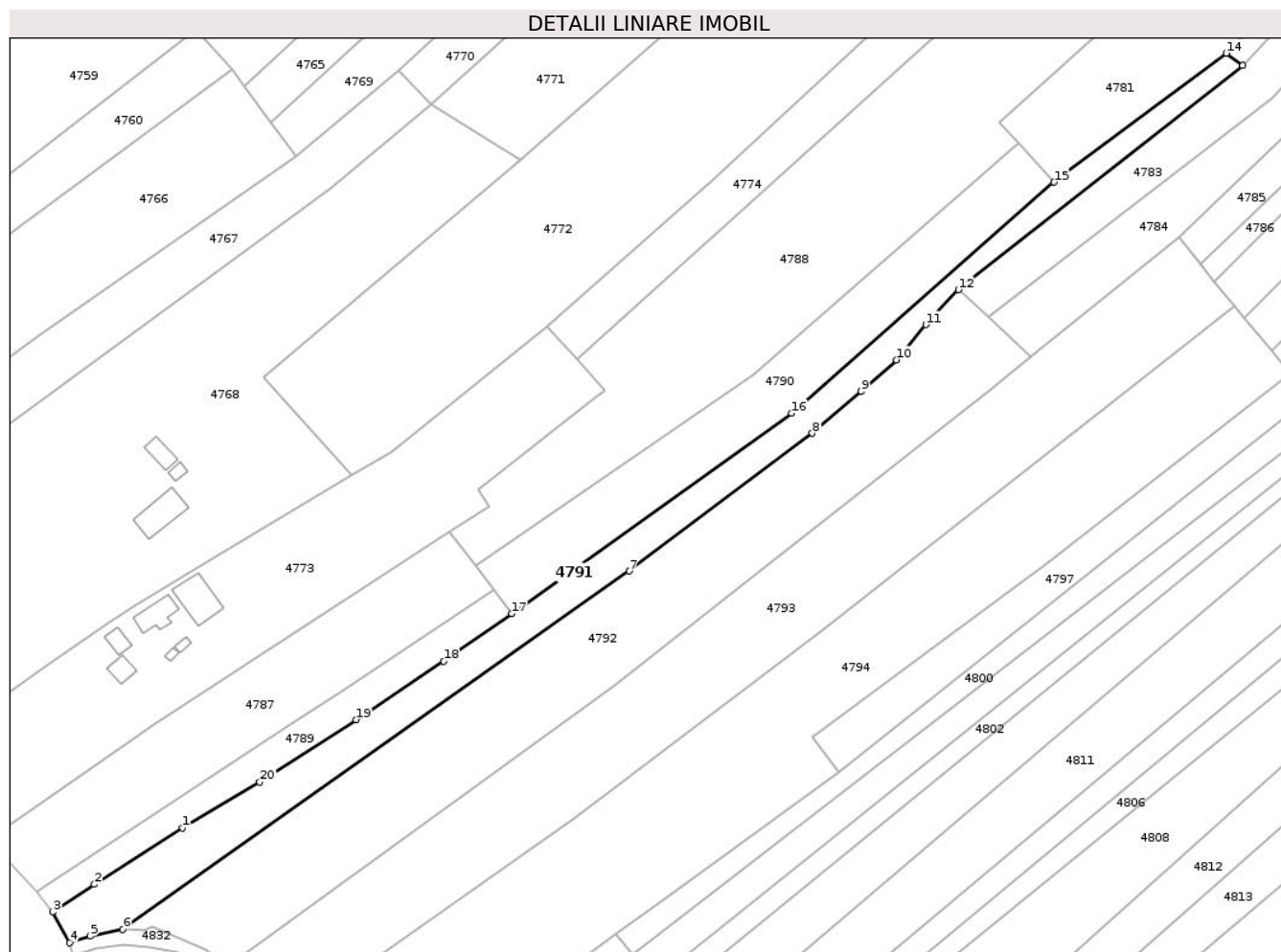
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	553	33	-	-	
2	arabil	NU	1.820	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.553,585 363.880,785	2	430.533,71 363.868,056	23.602
2	430.533,71 363.868,056	3	430.524,38 363.861,85	11.206
3	430.524,38 363.861,85	4	430.528,136 363.854,899	7.901
4	430.528,136 363.854,899	5	430.532,802 363.856,402	4.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.532,802 363.856,402	6	430.540,11 363.857,941	7.468
6	430.540,11 363.857,941	7	430.654,118 363.938,562	139.634
7	430.654,118 363.938,562	8	430.695,324 363.969,538	51.55
8	430.695,324 363.969,538	9	430.706,351 363.978,904	14.468
9	430.706,351 363.978,904	10	430.714,267 363.986,025	10.648
10	430.714,267 363.986,025	11	430.720,899 363.993,957	10.339
11	430.720,899 363.993,957	12	430.728,256 364.001,836	10.78
12	430.728,256 364.001,836	13	430.792,188 364.052,232	81.407
13	430.792,188 364.052,232	14	430.788,542 364.055,034	4.598
14	430.788,542 364.055,034	15	430.749,796 364.026,03	48.399
15	430.749,796 364.026,03	16	430.690,679 363.974,066	78.709
16	430.690,679 363.974,066	17	430.627,655 363.928,941	77.513
17	430.627,655 363.928,941	18	430.612,386 363.918,265	18.631
18	430.612,386 363.918,265	19	430.592,656 363.905,072	23.735
19	430.592,656 363.905,072	20	430.570,966 363.891,083	25.81
20	430.570,966 363.891,083	1	430.553,585 363.880,785	20.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.370	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 245, din 03/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎLVOI DUMITRU	A1

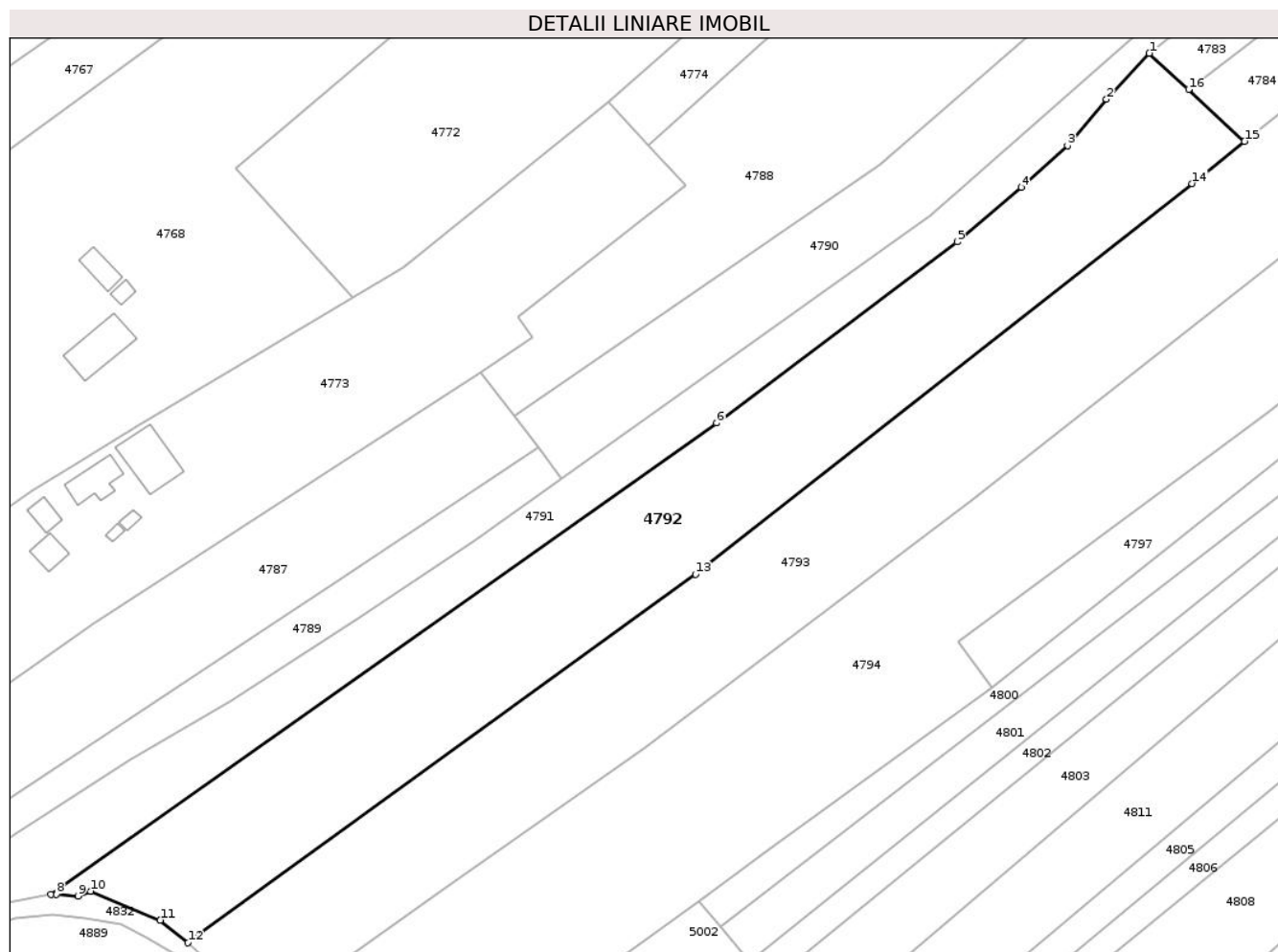
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	602	33	-	-	
2	arabil	NU	3.768	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.728,256 364.001,836	2	430.720,899 363.993,957	10.78
2	430.720,899 363.993,957	3	430.714,267 363.986,025	10.339
3	430.714,267 363.986,025	4	430.706,351 363.978,904	10.648
4	430.706,351 363.978,904	5	430.695,324 363.969,538	14.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.695,324 363.969,538	6	430.654,118 363.938,562	51.55
6	430.654,118 363.938,562	7	430.540,11 363.857,941	139.634
7	430.540,11 363.857,941	8	430.541,075 363.857,917	0.965
8	430.541,075 363.857,917	9	430.544,791 363.857,605	3.729
9	430.544,791 363.857,605	10	430.546,914 363.858,446	2.284
10	430.546,914 363.858,446	11	430.558,875 363.853,478	12.952
11	430.558,875 363.853,478	12	430.563,633 363.849,605	6.135
12	430.563,633 363.849,605	13	430.650,543 363.912,675	107.383
13	430.650,543 363.912,675	14	430.735,572 363.979,526	108.162
14	430.735,572 363.979,526	15	430.744,562 363.986,763	11.541
15	430.744,562 363.986,763	16	430.734,983 363.995,617	13.044
16	430.734,983 363.995,617	1	430.728,256 364.001,836	9.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.062	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/07/2021 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA GHEORGHE	A1

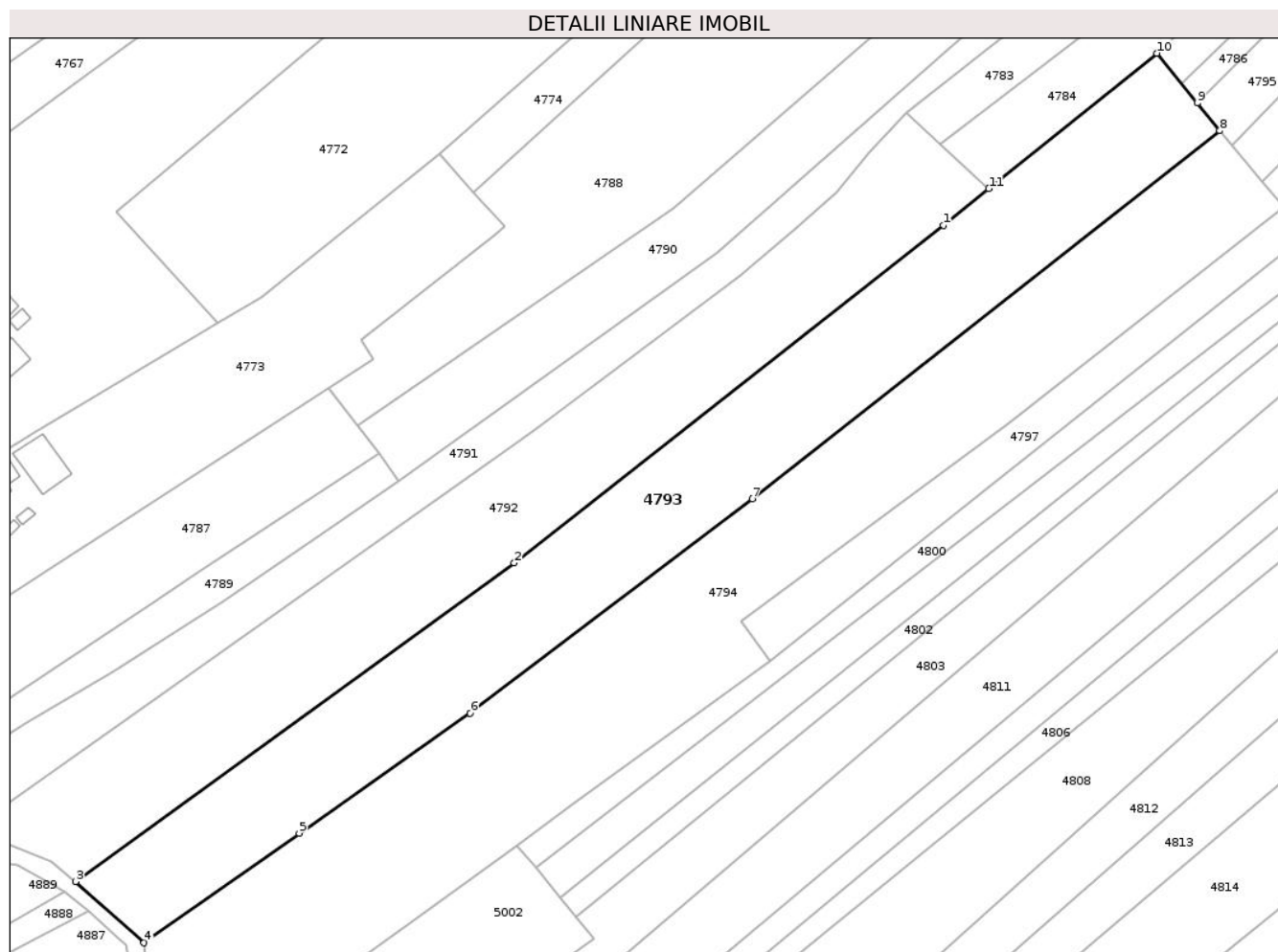
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	540	33	-	-	
2	arabil	NU	4.522	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.735,572 363.979,526	2	430.650,543 363.912,675	108.162
2	430.650,543 363.912,675	3	430.563,633 363.849,605	107.383
3	430.563,633 363.849,605	4	430.577,201 363.837,47	18.203
4	430.577,201 363.837,47	5	430.607,918 363.859,182	37.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.607,918 363.859,182	6	430.641,804 363.882,917	41.372
6	430.641,804 363.882,917	7	430.697,72 363.925,367	70.204
7	430.697,72 363.925,367	8	430.790,31 363.998,241	117.828
8	430.790,31 363.998,241	9	430.785,87 364.003,698	7.035
9	430.785,87 364.003,698	10	430.777,849 364.013,559	12.711
10	430.777,849 364.013,559	11	430.744,562 363.986,763	42.732
11	430.744,562 363.986,763	1	430.735,572 363.979,526	11.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea, PCT. PADINA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35059	6.196	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24458 / 22/06/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.449, din 11/06/2012 emis de BNP PIRVU IOANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU DUMITRESCU DANIEL, casatorit cu 2) FLORESCU ALINA CECILIA	A1

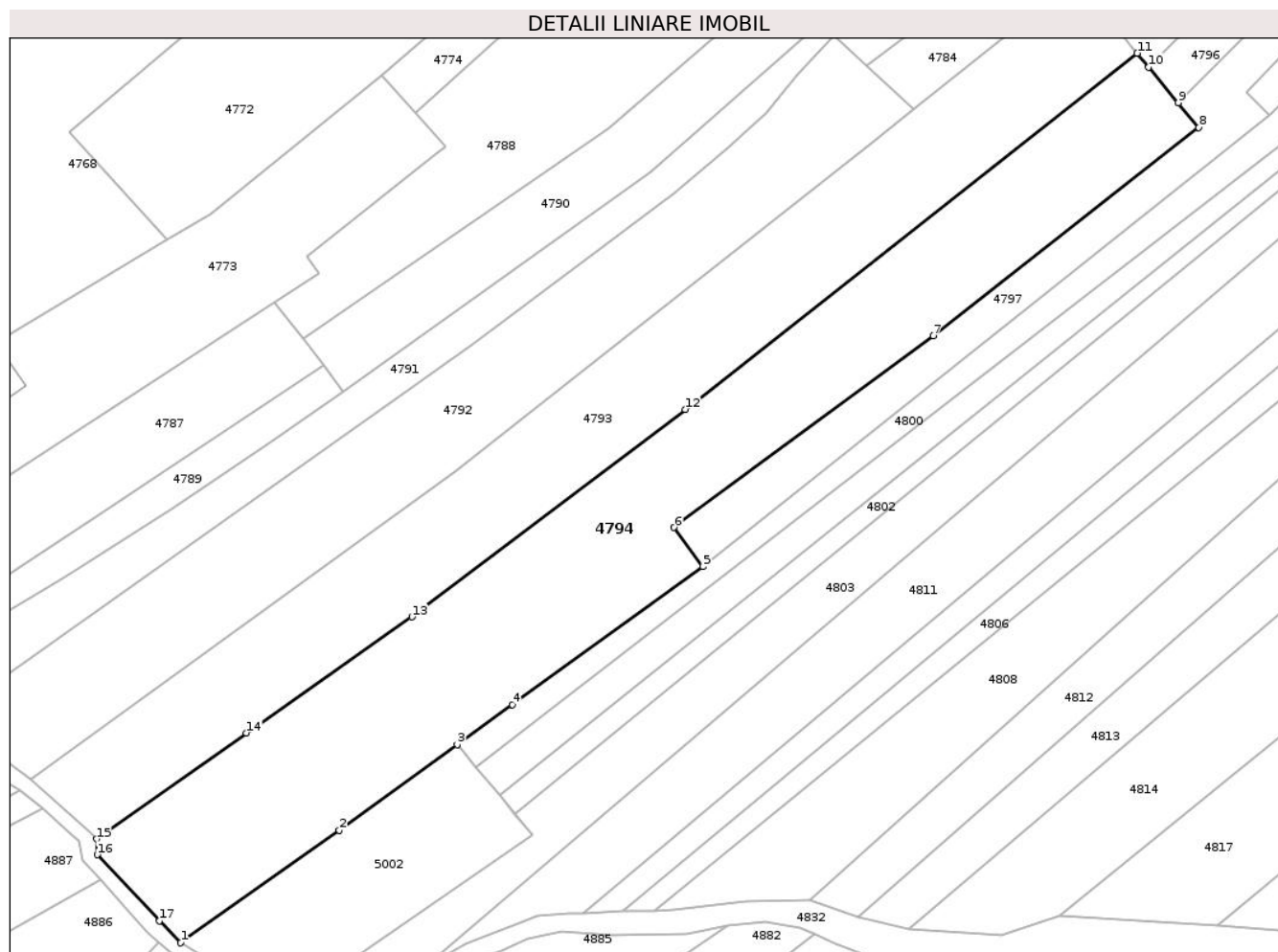
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35059	6.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.046	33	150/61,63	-	TEREN NEIMPREJMUIT
2	arabil	NU	2.413	33	150/61,63	-	TEREN NEIMPREJMUIT
3	pasune	NU	2.737	33	150/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.594,46 363.816,256	2	430.626,902 363.839,265	39.773
2	430.626,902 363.839,265	3	430.651,052 363.856,782	29.834
3	430.651,052 363.856,782	4	430.662,371 363.864,993	13.984
4	430.662,371 363.864,993	5	430.701,315 363.893,192	48.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.701,315 363.893,192	6	430.695,482 363.901,21	9.915
6	430.695,482 363.901,21	7	430.748,573 363.940,441	66.013
7	430.748,573 363.940,441	8	430.802,903 363.983,024	69.029
8	430.802,903 363.983,024	9	430.798,698 363.988,105	6.595
9	430.798,698 363.988,105	10	430.792,651 363.995,412	9.485
10	430.792,651 363.995,412	11	430.790,31 363.998,241	3.672
11	430.790,31 363.998,241	12	430.697,72 363.925,367	117.828
12	430.697,72 363.925,367	13	430.641,804 363.882,917	70.204
13	430.641,804 363.882,917	14	430.607,918 363.859,182	41.372
14	430.607,918 363.859,182	15	430.577,201 363.837,47	37.616
15	430.577,201 363.837,47	16	430.577,378 363.834,274	3.201
16	430.577,378 363.834,274	17	430.590,085 363.820,723	18.577
17	430.590,085 363.820,723	1	430.594,46 363.816,256	6.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.390	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 253, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1	A1
1) BĂDESCU MARIA		

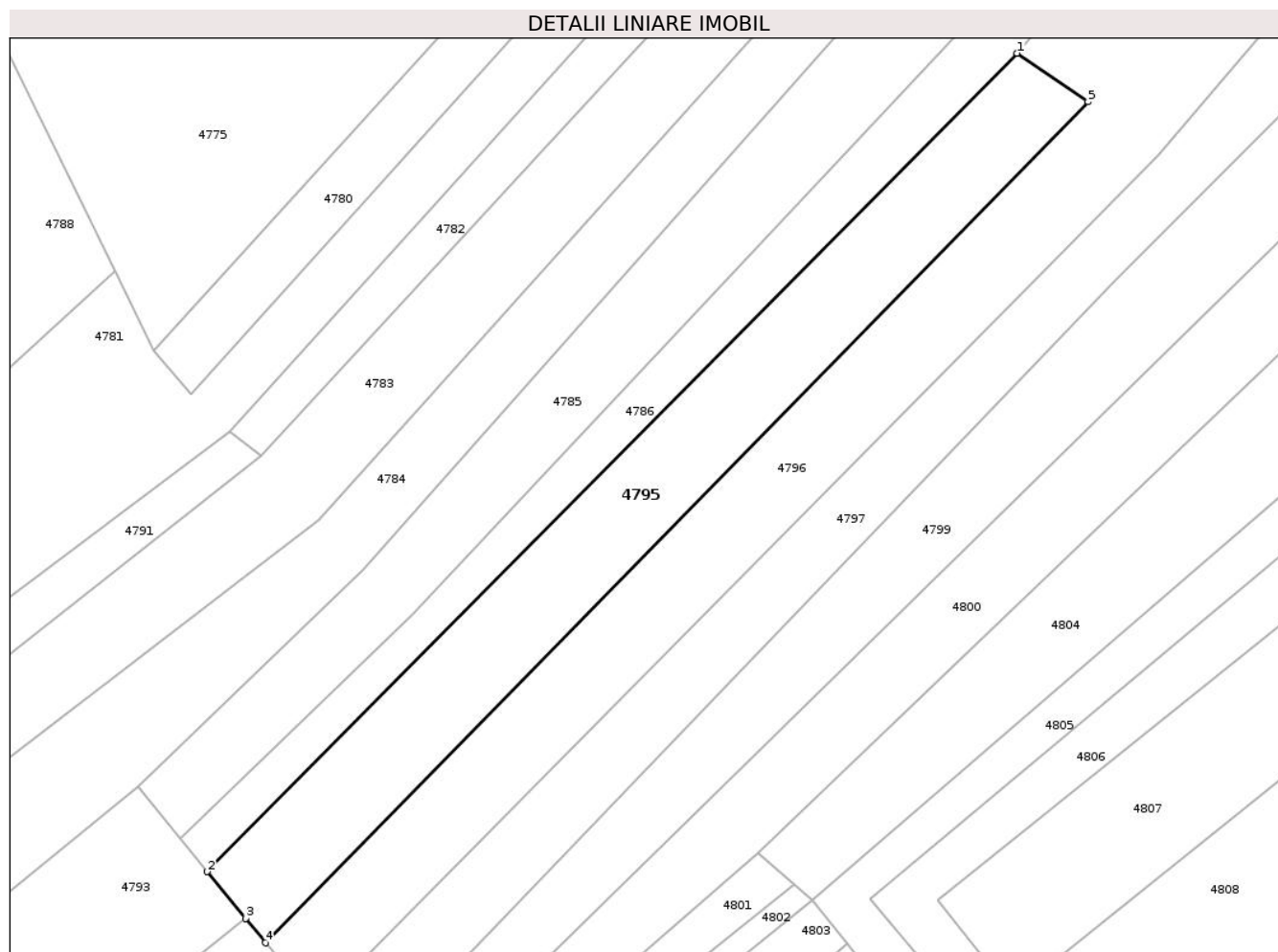
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.390	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.390	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.880,34 364.099,11	2	430.785,87 364.003,698	134.269
2	430.785,87 364.003,698	3	430.790,31 363.998,241	7.035
3	430.790,31 363.998,241	4	430.792,651 363.995,412	3.672
4	430.792,651 363.995,412	5	430.888,597 364.093,469	137.189
5	430.888,597 364.093,469	1	430.880,34 364.099,11	10.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.353	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 244, din 03/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) FLOAREA ANDREI		

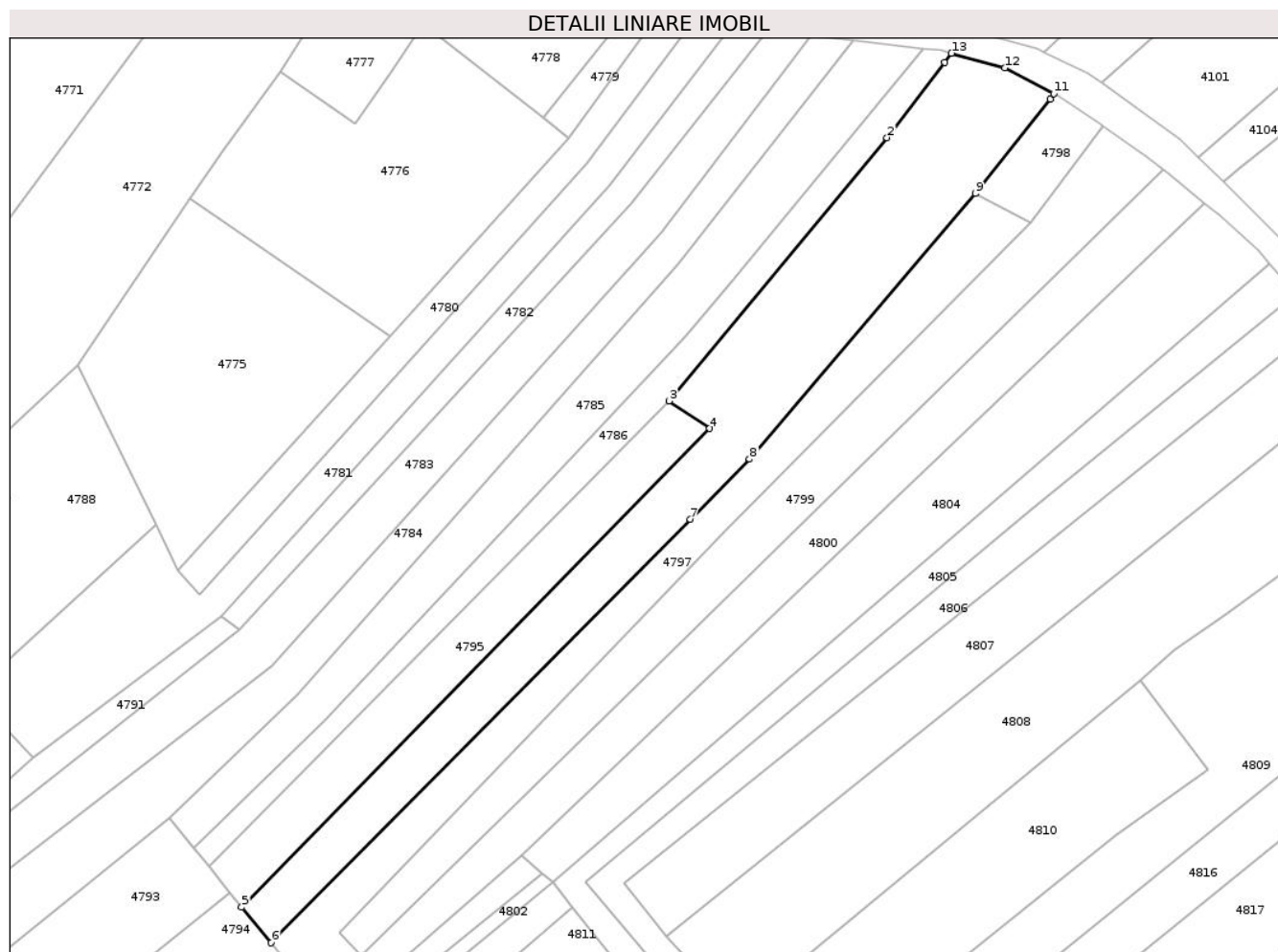
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	2.076	33	-	-	
2	alte	NU	1.277	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.936,842 364.168,451	2	430.924,949 364.153,055	19.455
2	430.924,949 364.153,055	3	430.880,34 364.099,11	70.0
3	430.880,34 364.099,11	4	430.888,597 364.093,469	10.0
4	430.888,597 364.093,469	5	430.792,651 363.995,412	137.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.792,651 363.995,412	6	430.798,698 363.988,105	9.485
6	430.798,698 363.988,105	7	430.884,606 364.074,901	122.122
7	430.884,606 364.074,901	8	430.896,788 364.087,209	17.317
8	430.896,788 364.087,209	9	430.943,121 364.141,645	71.484
9	430.943,121 364.141,645	10	430.958,475 364.160,96	24.674
10	430.958,475 364.160,96	11	430.959,134 364.162,094	1.312
11	430.959,134 364.162,094	12	430.949,127 364.167,357	11.307
12	430.949,127 364.167,357	13	430.938,183 364.170,364	11.35
13	430.938,183 364.170,364	1	430.936,842 364.168,451	2.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.898	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 875/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGALINA ANTUZA 2) PAPOIU NICOLAE	A1

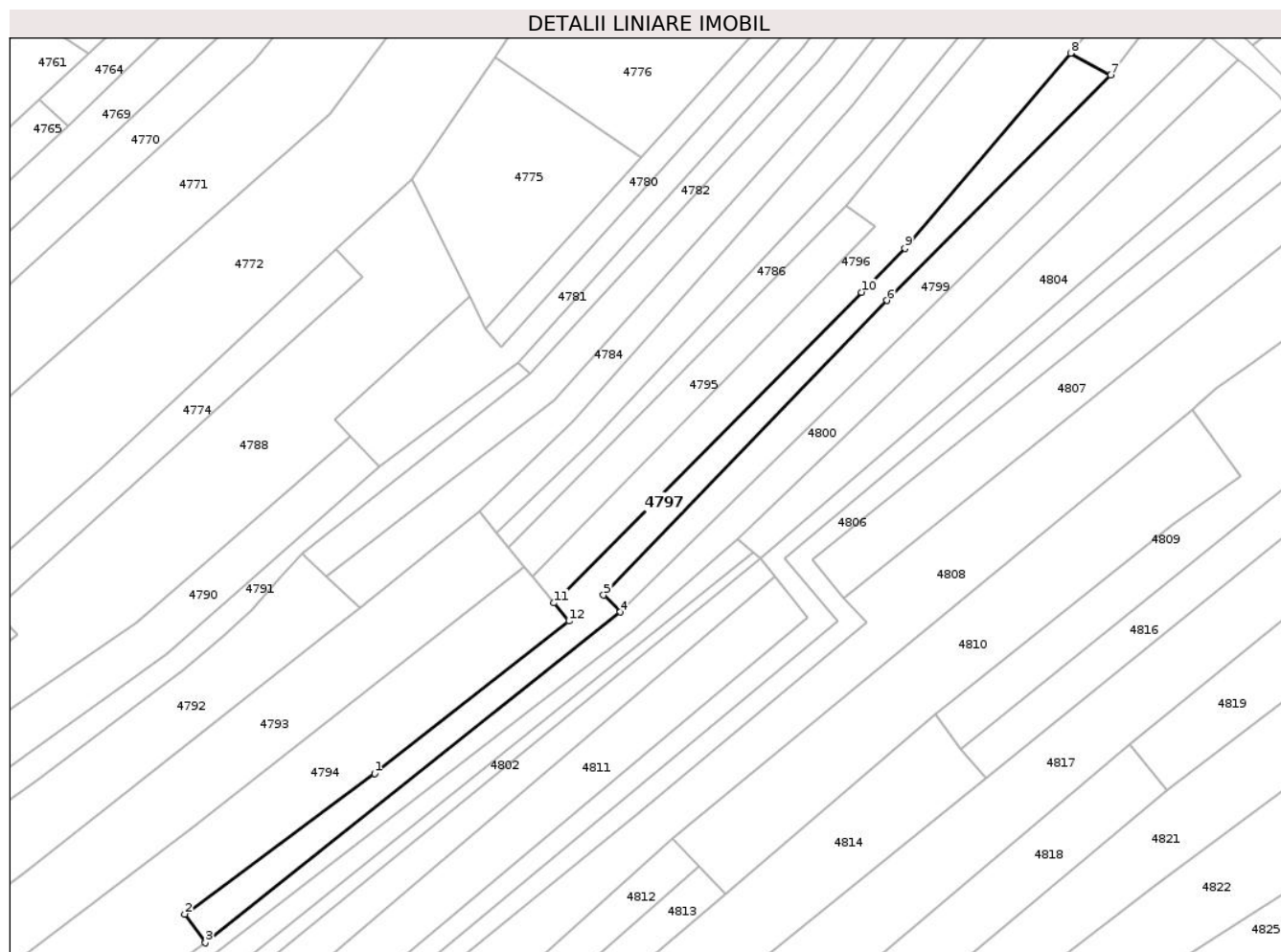
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	860	33	150/64	-	
2	alte	NU	2.038	33	150/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.748,573 363.940,441	2	430.695,482 363.901,21	66.013
2	430.695,482 363.901,21	3	430.701,315 363.893,192	9.915
3	430.701,315 363.893,192	4	430.817,228 363.985,551	148.209
4	430.817,228 363.985,551	5	430.812,601 363.990,27	6.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.812,601 363.990,27	6	430.891,748 364.072,6	114.204
6	430.891,748 364.072,6	7	430.954,381 364.135,579	88.821
7	430.954,381 364.135,579	8	430.943,121 364.141,645	12.79
8	430.943,121 364.141,645	9	430.896,788 364.087,209	71.484
9	430.896,788 364.087,209	10	430.884,606 364.074,901	17.317
10	430.884,606 364.074,901	11	430.798,698 363.988,105	122.122
11	430.798,698 363.988,105	12	430.802,903 363.983,024	6.595
12	430.802,903 363.983,024	1	430.748,573 363.940,441	69.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		312	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 912/50763, din 11/09/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCERU I IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

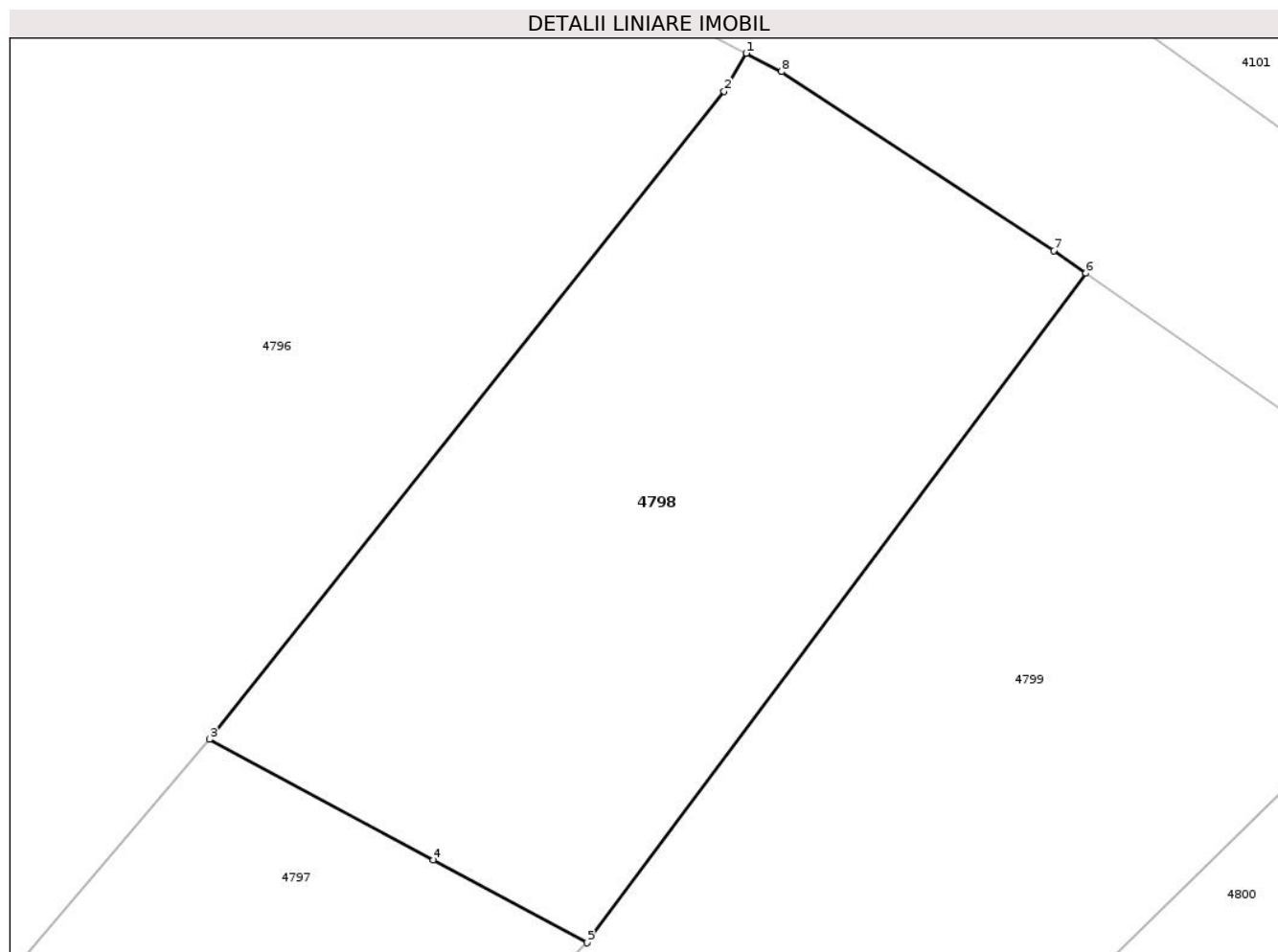
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	312	33	150/56	-	pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.959,134 364.162,094	2	430.958,475 364.160,96	1.312
2	430.958,475 364.160,96	3	430.943,121 364.141,645	24.674
3	430.943,121 364.141,645	4	430.949,801 364.138,046	7.588
4	430.949,801 364.138,046	5	430.954,381 364.135,579	5.202
5	430.954,381 364.135,579	6	430.969,266 364.155,539	24.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.969,266 364.155,539	7	430.968,305 364.156,213	1.174
7	430.968,305 364.156,213	8	430.960,181 364.161,543	9.716
8	430.960,181 364.161,543	1	430.959,134 364.162,094	1.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.246	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 244, din 03/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) FLOAREA ANDREI		

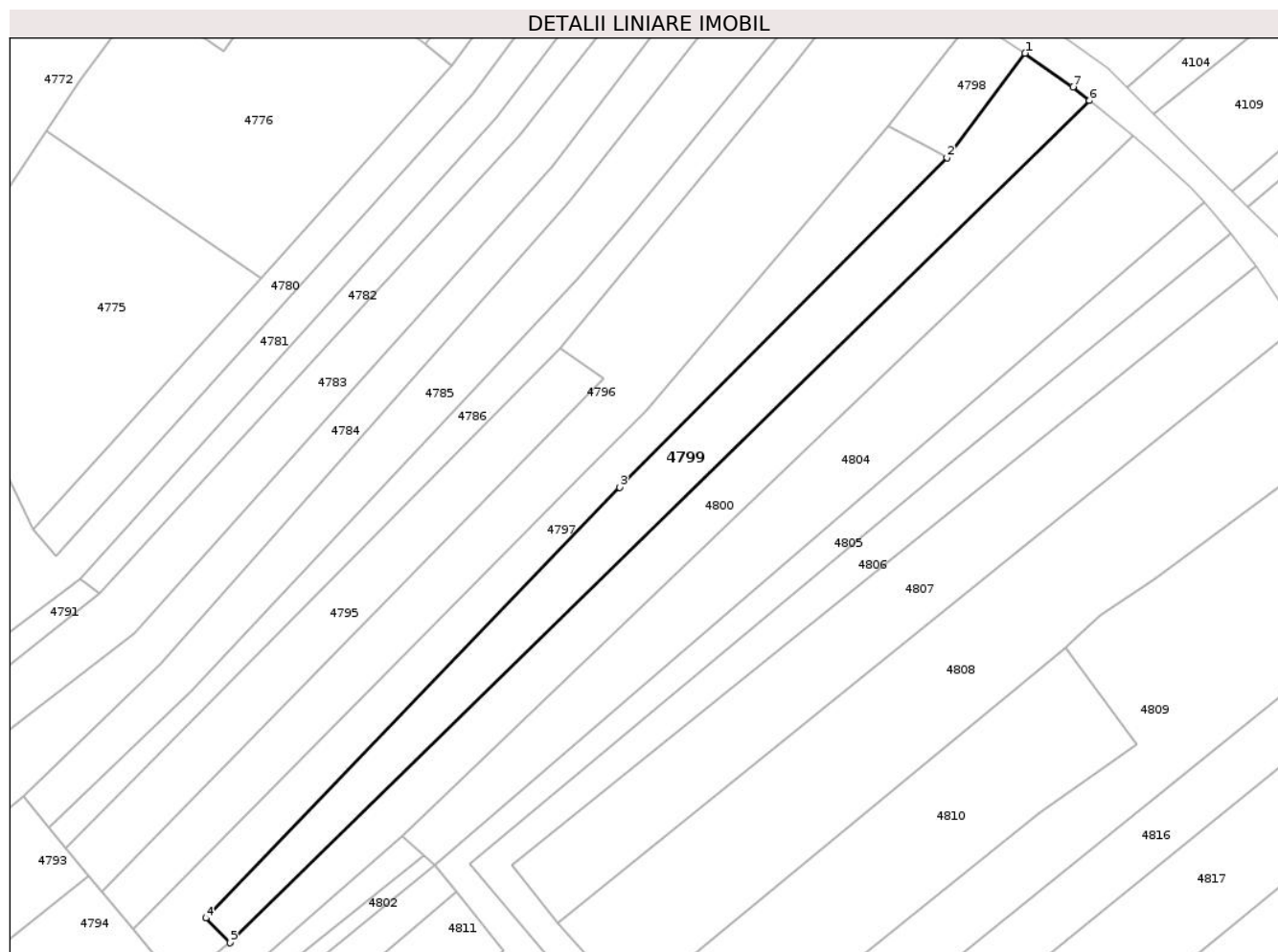
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.246	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	alte	DA	1.682	33	-	-	
2	alte	NU	564	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.969,266 364.155,539	2	430.954,381 364.135,579	24.899
2	430.954,381 364.135,579	3	430.891,748 364.072,6	88.821
3	430.891,748 364.072,6	4	430.812,601 363.990,27	114.204
4	430.812,601 363.990,27	5	430.817,228 363.985,551	6.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.817,228 363.985,551	6	430.981,643 364.146,496	230.077
6	430.981,643 364.146,496	7	430.978,471 364.149,081	4.092
7	430.978,471 364.149,081	1	430.969,266 364.155,539	11.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.192	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 755/47068, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TELESAN IOANA 2) IORDACHE MARINA 3) MANOLEA NICOLAE	

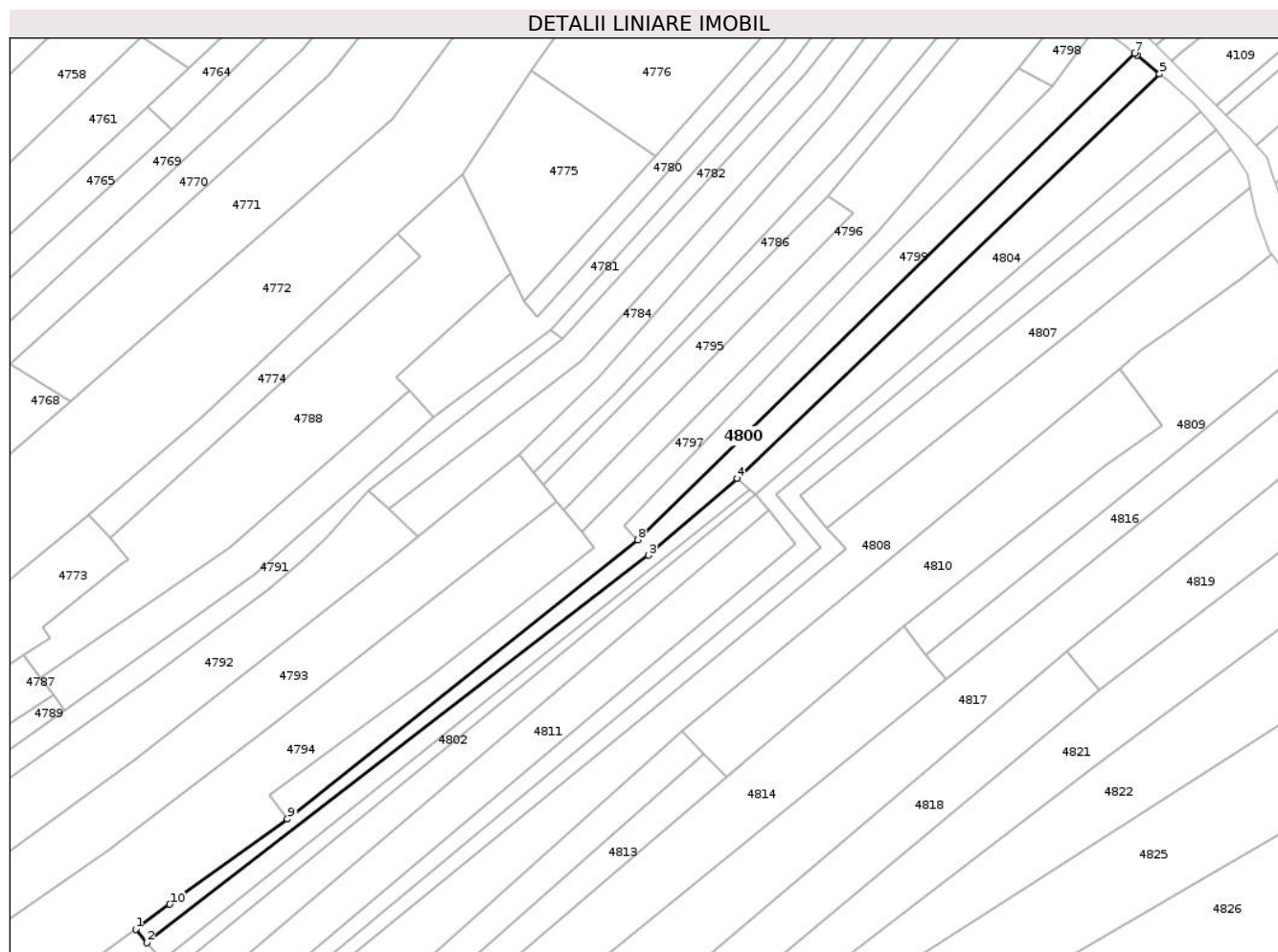
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	681	33	11/3,11/2	-	
2	faneata	NU	2.511	33	11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.651,052 363.856,782	2	430.654,802 363.852,26	5.875
2	430.654,802 363.852,26	3	430.820,816 363.980,416	209.725
3	430.820,816 363.980,416	4	430.850,098 364.005,912	38.826
4	430.850,098 364.005,912	5	430.990,014 364.139,675	193.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.990,014 364.139,675	6	430.982,5 364.145,798	9.693
6	430.982,5 364.145,798	7	430.981,643 364.146,496	1.105
7	430.981,643 364.146,496	8	430.817,228 363.985,551	230.077
8	430.817,228 363.985,551	9	430.701,315 363.893,192	148.209
9	430.701,315 363.893,192	10	430.662,371 363.864,993	48.081
10	430.662,371 363.864,993	1	430.651,052 363.856,782	13.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.395	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 256, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA ILIE	A1

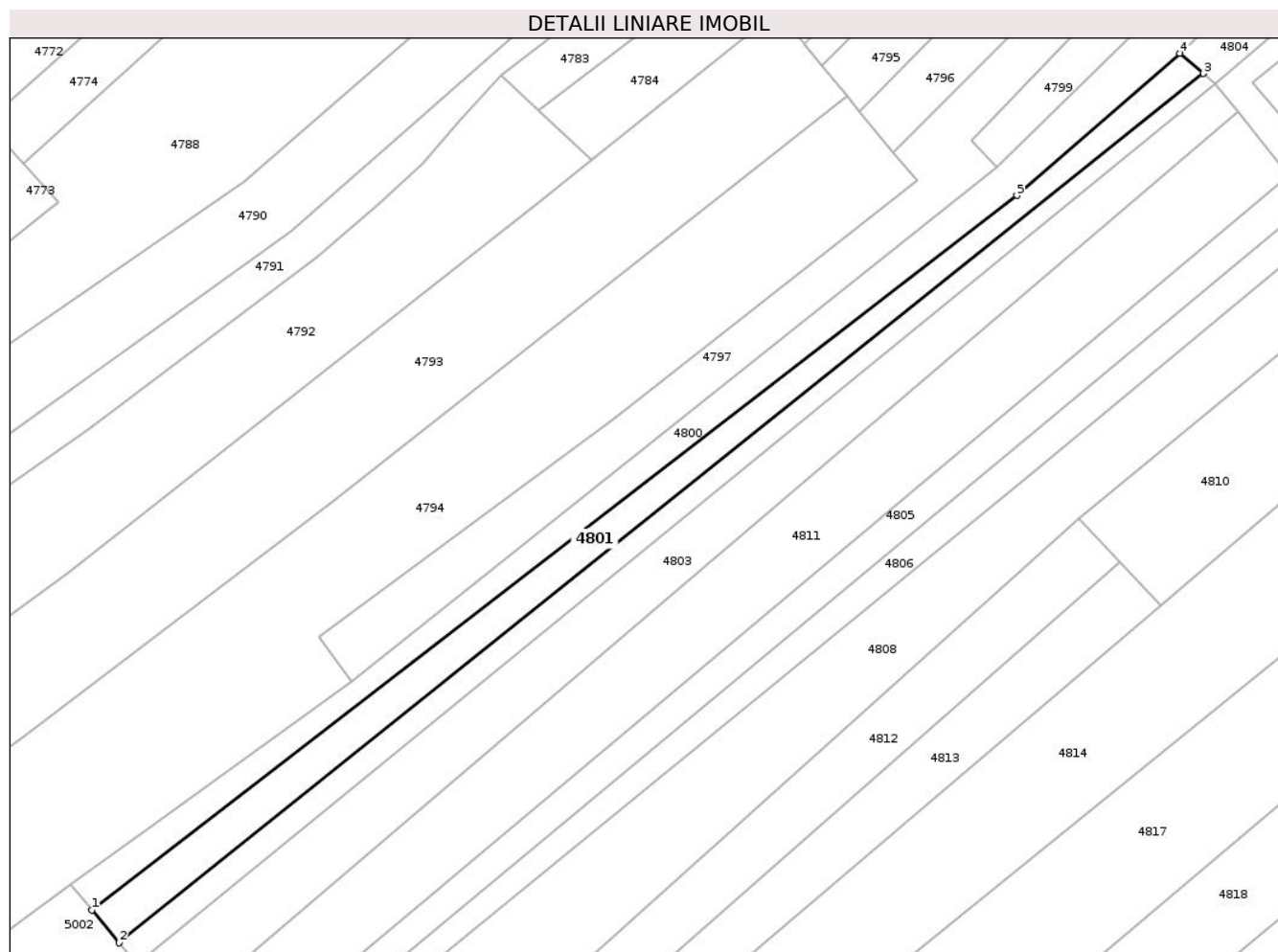
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.395	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.654,802 363.852,26	2	430.659,694 363.846,361	7.664
2	430.659,694 363.846,361	3	430.854,311 364.002,265	249.363
3	430.854,311 364.002,265	4	430.850,098 364.005,912	5.572
4	430.850,098 364.005,912	5	430.820,816 363.980,416	38.826
5	430.820,816 363.980,416	1	430.654,802 363.852,26	209.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		956	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 255, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PESCARU ALEXANDRU	A1

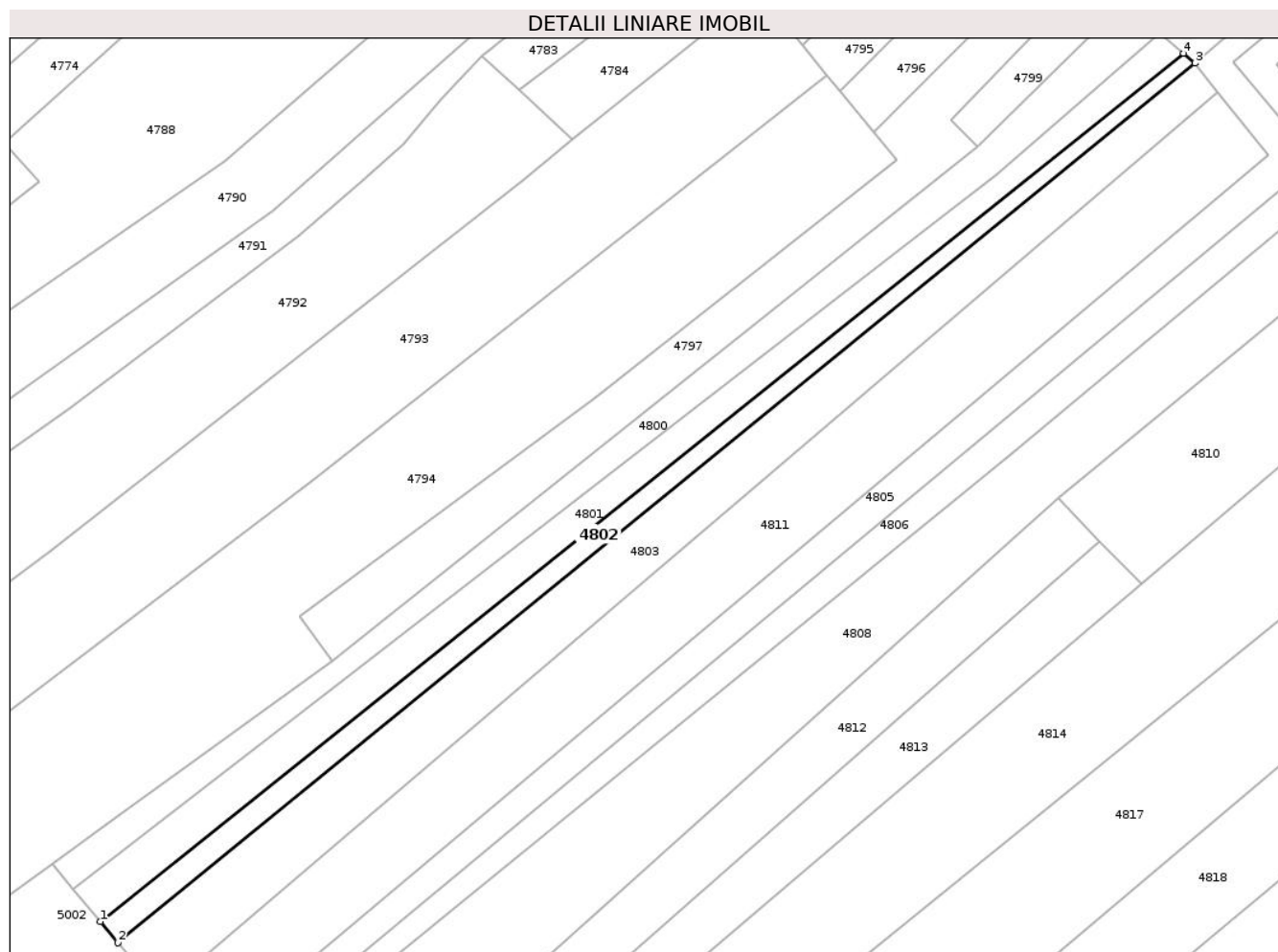
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	956	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.659,694 363.846,361	2	430.662,847 363.842,56	4.939
2	430.662,847 363.842,56	3	430.856,402 364.000,456	249.789
3	430.856,402 364.000,456	4	430.854,311 364.002,265	2.765
4	430.854,311 364.002,265	1	430.659,694 363.846,361	249.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.655	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 285, din 10/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ECATERINA	A1

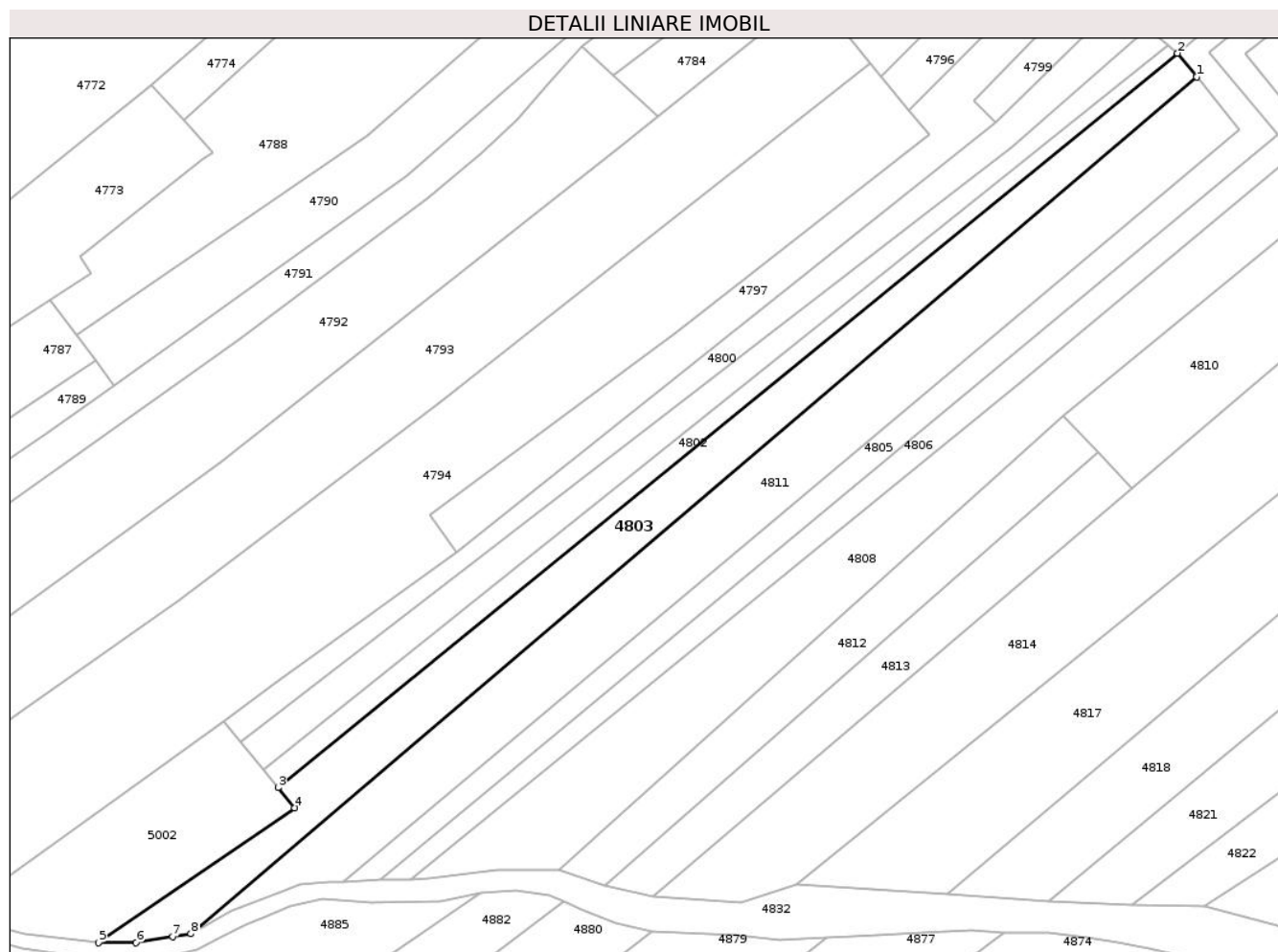
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.655	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	57	33	-	-	
2	arabil	DA	2.598	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.860,5 363.995,356	2	430.856,402 364.000,456	6.542
2	430.856,402 364.000,456	3	430.662,847 363.842,56	249.789
3	430.662,847 363.842,56	4	430.666,454 363.838,21	5.651
4	430.666,454 363.838,21	5	430.624,278 363.809,181	51.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.624,278 363.809,181	6	430.632,278 363.809,181	8.0
6	430.632,278 363.809,181	7	430.640,171 363.810,485	8.0
7	430.640,171 363.810,485	8	430.644,125 363.811,089	4.0
8	430.644,125 363.811,089	1	430.860,5 363.995,356	284.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.581	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1114, din 08/06/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU DAFIANA	A1

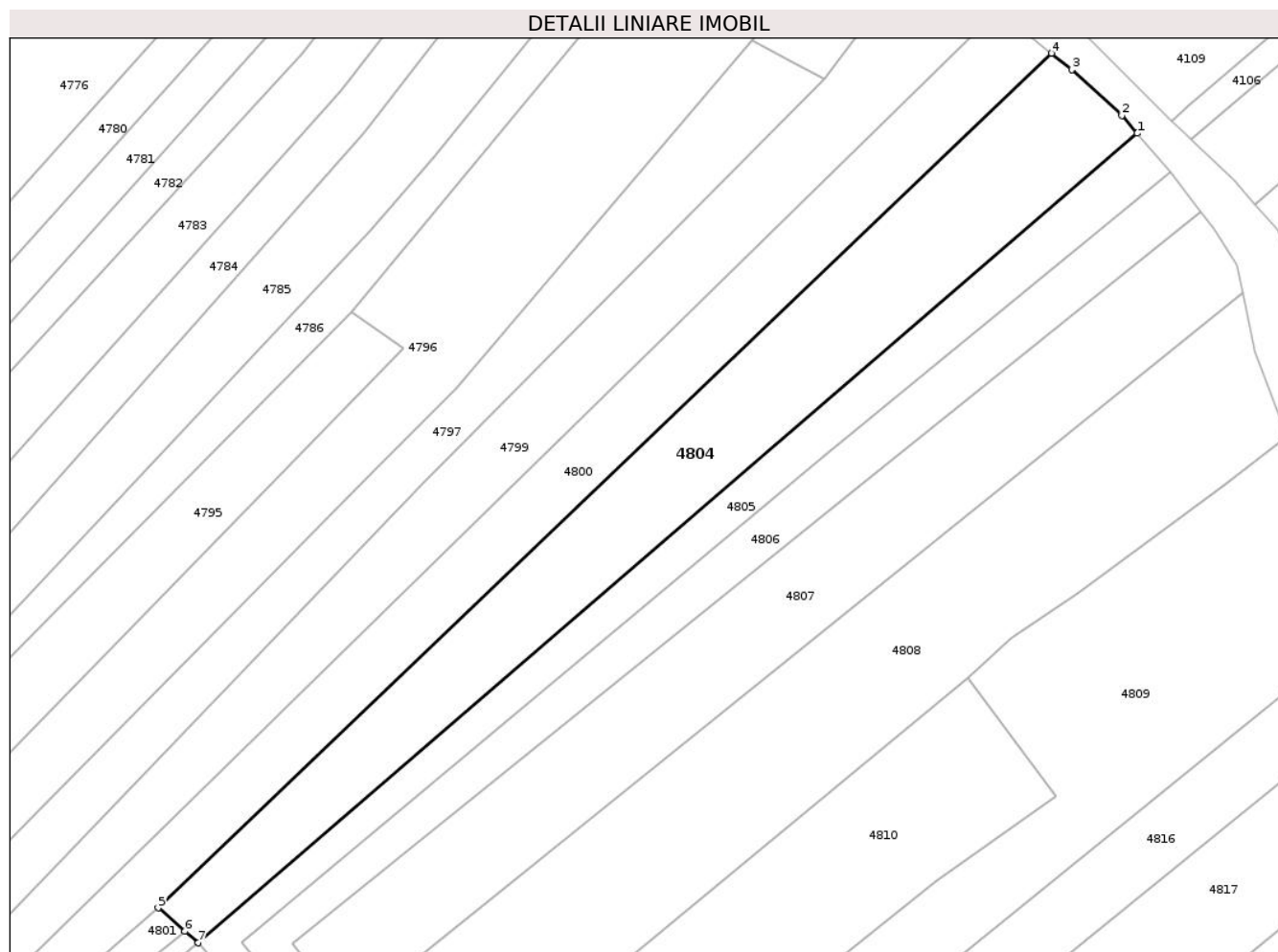
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	33	11/3	-	
2	pasune	DA	837	33	11/1	-	
3	altele	DA	1.444	33	11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.003,462 364.127,149	2	431.001,045 364.129,915	3.673
2	431.001,045 364.129,915	3	430.993,19 364.137,087	10.637
3	430.993,19 364.137,087	4	430.990,014 364.139,675	4.097
4	430.990,014 364.139,675	5	430.850,098 364.005,912	193.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.850,098 364.005,912	6	430.854,311 364.002,265	5.572
6	430.854,311 364.002,265	7	430.856,402 364.000,456	2.765
7	430.856,402 364.000,456	1	431.003,462 364.127,149	194.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.652	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

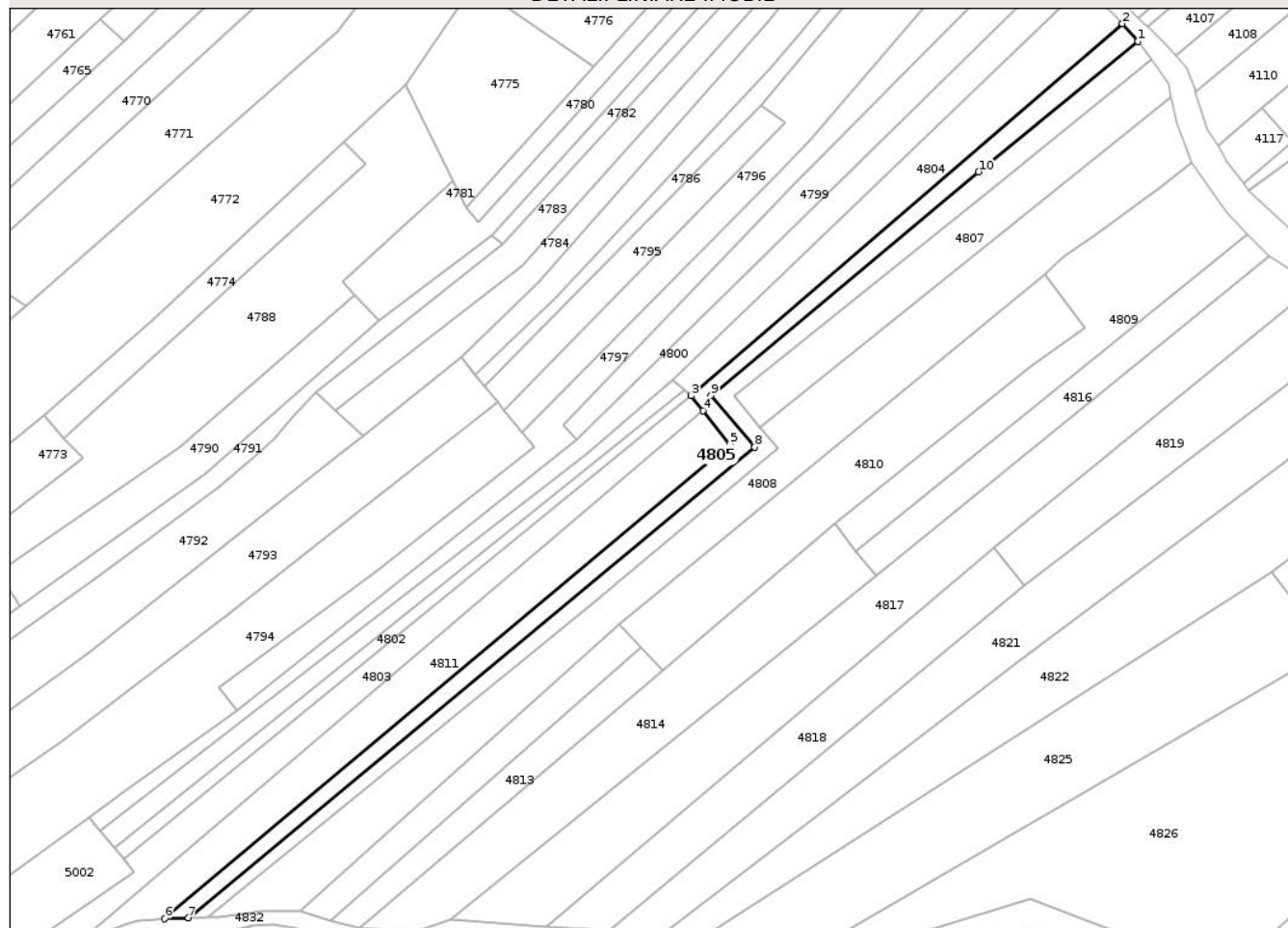
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 840/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEESCU VALERIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.652	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	496	33	150,154	-	
2	pasune	NU	1.692	33	150/50, 150/52, 150/53	-	
3	altele	NU	464	33	150/51	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.008,715 364.121,136	2	431.003,462 364.127,149	7.984
2	431.003,462 364.127,149	3	430.856,402 364.000,456	194.108
3	430.856,402 364.000,456	4	430.860,5 363.995,356	6.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.860,5 363.995,356	5	430.869,605 363.984,029	14.533
5	430.869,605 363.984,029	6	430.676,821 363.822,317	251.628
6	430.676,821 363.822,317	7	430.684,94 363.822,666	8.126
7	430.684,94 363.822,666	8	430.877,99 363.982,968	250.928
8	430.877,99 363.982,968	9	430.863,16 364.000,58	23.024
9	430.863,16 364.000,58	10	430.954,378 364.076,69	118.8
10	430.954,378 364.076,69	1	431.008,715 364.121,136	70.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.652	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 753/47068, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MATEESCU ELENA	
	2) DIACONU ELENA	

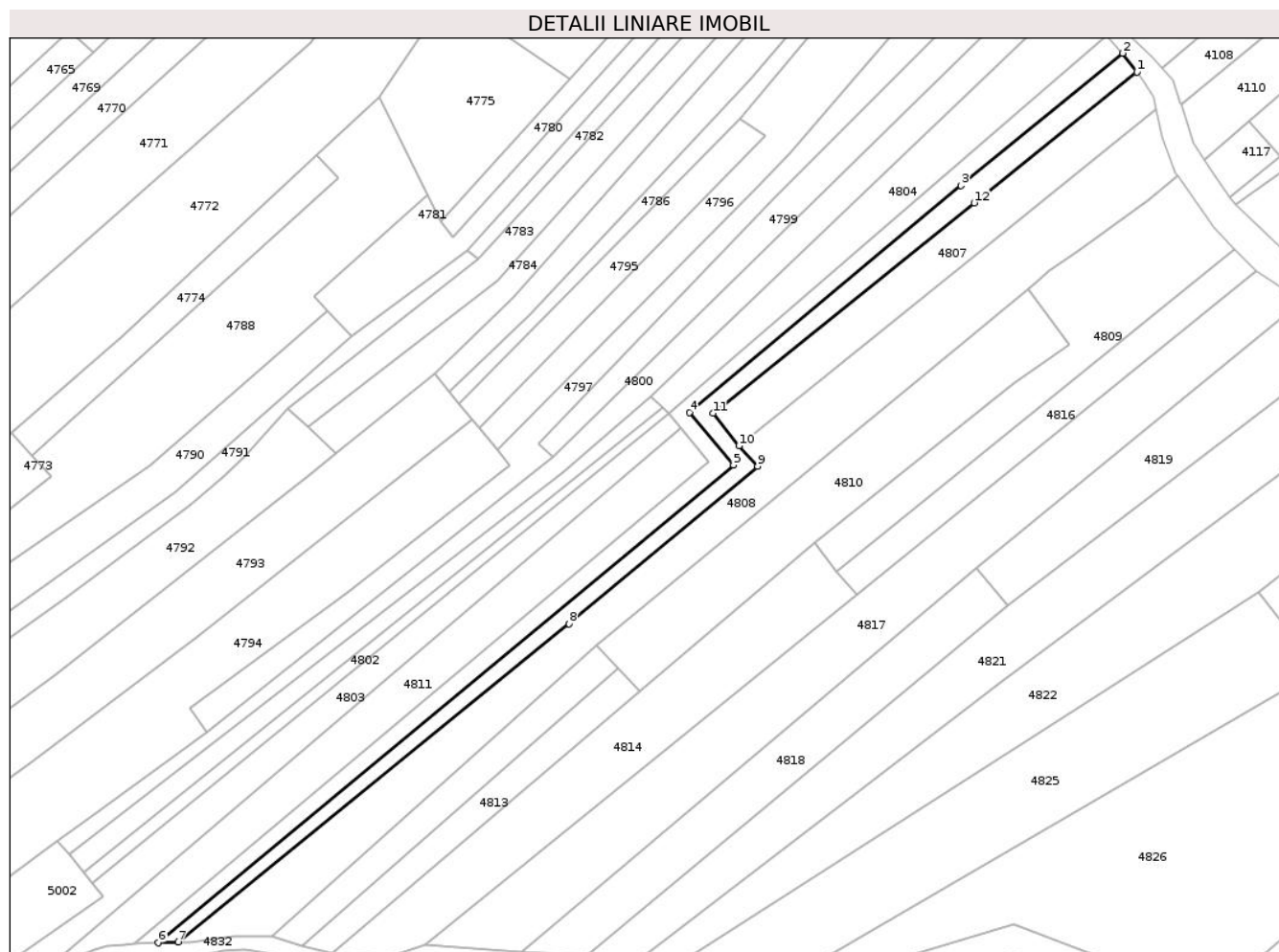
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.652	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	alte	DA	530	33	150/48, 150/49	-	
2	faneata	NU	2.122	33	150/44, 150/46, 150/47, 150/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.013,41 364.114,834	2	431.008,715 364.121,136	7.859
2	431.008,715 364.121,136	3	430.954,378 364.076,69	70.199
3	430.954,378 364.076,69	4	430.863,16 364.000,58	118.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.863,16 364.000,58	5	430.877,99 363.982,968	23.024
5	430.877,99 363.982,968	6	430.684,94 363.822,666	250.928
6	430.684,94 363.822,666	7	430.691,516 363.822,877	6.579
7	430.691,516 363.822,877	8	430.822,658 363.929,725	169.159
8	430.822,658 363.929,725	9	430.886,038 363.982,57	82.52
9	430.886,038 363.982,57	10	430.879,839 363.989,429	9.245
10	430.879,839 363.989,429	11	430.871,058 364.000,333	14.0
11	430.871,058 364.000,333	12	430.958,835 364.070,935	112.647
12	430.958,835 364.070,935	1	431.013,41 364.114,834	70.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea, punctul „Padina”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35817	2.547	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123037 / 24/12/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut.nr.3558, din 23/12/2024 emis de Notar public Bucsa Radu Gabriel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ION	A1

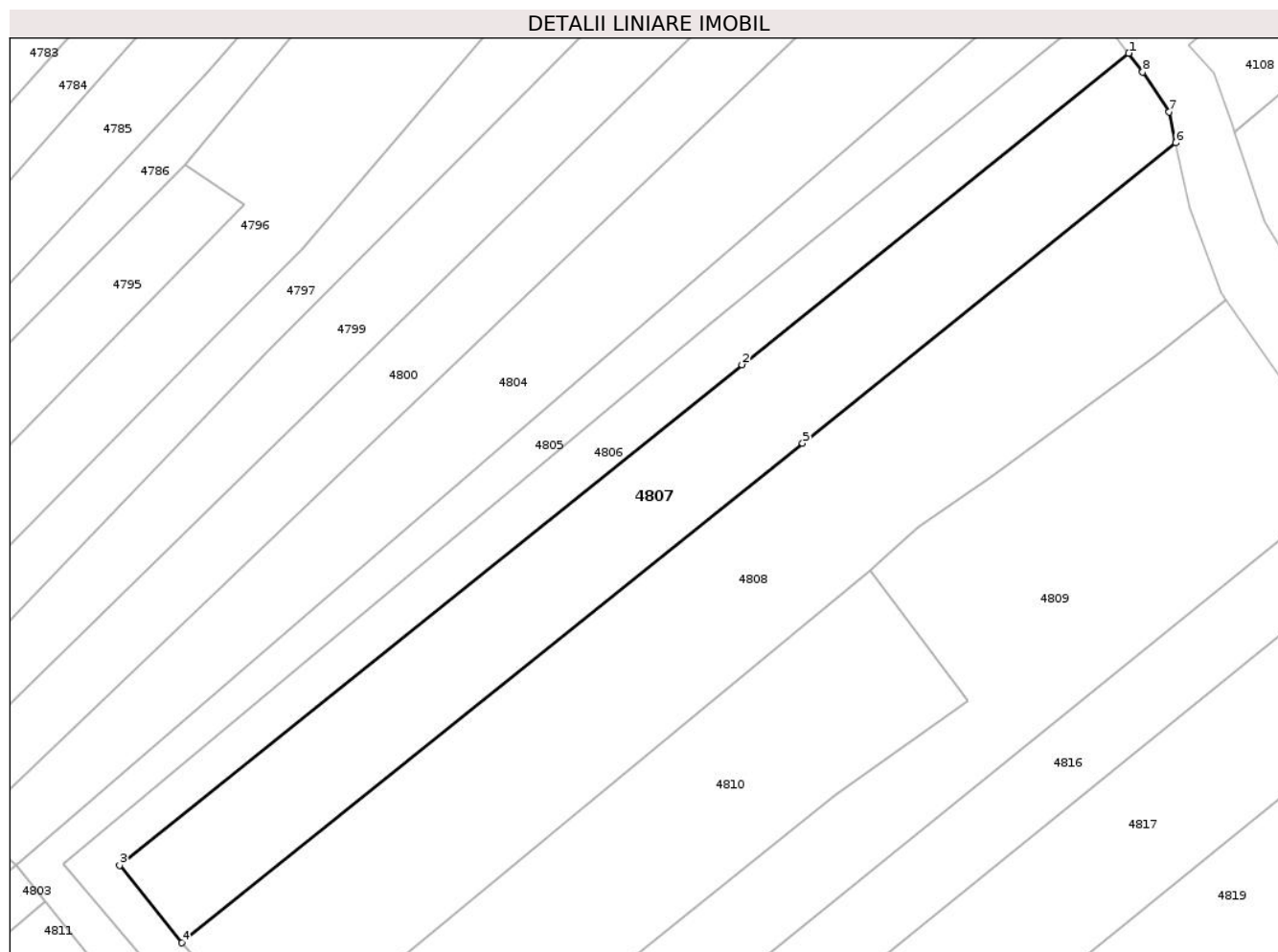
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35817	2.547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	972	33	24,25	-	
2	pasune	NU	1.575	33	23,24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.013,41 364.114,834	2	430.958,835 364.070,935	70.04
2	430.958,835 364.070,935	3	430.871,058 364.000,333	112.647
3	430.871,058 364.000,333	4	430.879,839 363.989,429	14.0
4	430.879,839 363.989,429	5	430.967,408 364.059,866	112.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.967,408 364.059,866	6	431.020,042 364.102,202	67.548
6	431.020,042 364.102,202	7	431.019,14 364.106,55	4.441
7	431.019,14 364.106,55	8	431.015,394 364.112,171	6.755
8	431.015,394 364.112,171	1	431.013,41 364.114,834	3.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.966	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1022, din 20/06/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA E MARIA	A1

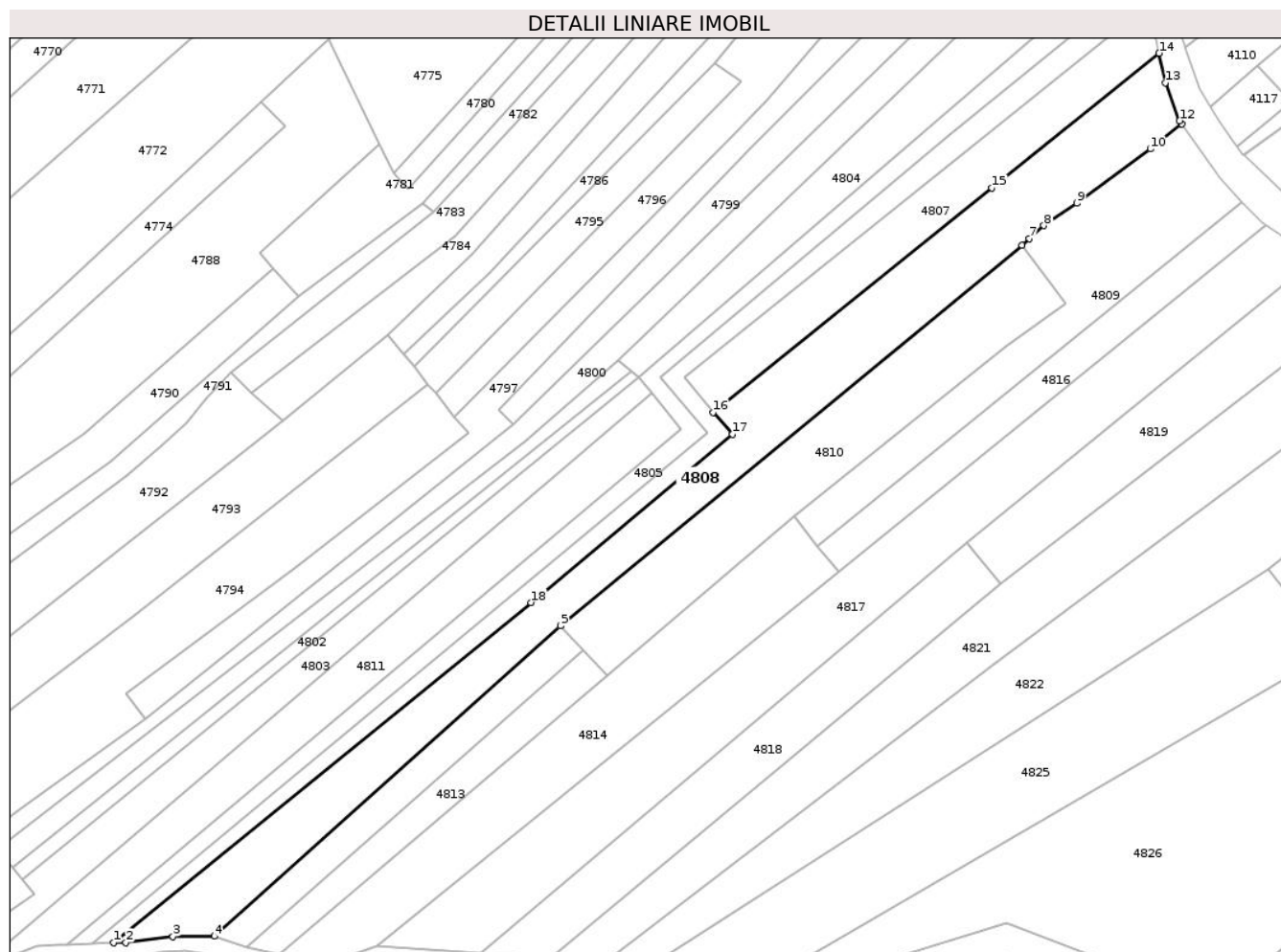
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	1.409	33	33/41	-	
2	alte	DA	5.557	33	33/42, 33/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.691,516 363.822,877	2	430.695,388 363.823,001	3.874
2	430.695,388 363.823,001	3	430.710,199 363.824,833	14.924
3	430.710,199 363.824,833	4	430.723,206 363.824,957	13.008
4	430.723,206 363.824,957	5	430.831,895 363.922,41	145.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.831,895 363.922,41	6	430.976,982 364.041,927	187.975
6	430.976,982 364.041,927	7	430.979,235 364.043,954	3.031
7	430.979,235 364.043,954	8	430.983,809 364.048,071	6.154
8	430.983,809 364.048,071	9	430.994,128 364.055,135	12.505
9	430.994,128 364.055,135	10	431.017,253 364.072,16	28.716
10	431.017,253 364.072,16	11	431.027,198 364.079,974	12.648
11	431.027,198 364.079,974	12	431.026,487 364.080,986	1.237
12	431.026,487 364.080,986	13	431.021,963 364.092,941	12.782
13	431.021,963 364.092,941	14	431.020,042 364.102,202	9.458
14	431.020,042 364.102,202	15	430.967,408 364.059,866	67.548
15	430.967,408 364.059,866	16	430.879,839 363.989,429	112.382
16	430.879,839 363.989,429	17	430.886,038 363.982,57	9.245
17	430.886,038 363.982,57	18	430.822,658 363.929,725	82.52
18	430.822,658 363.929,725	1	430.691,516 363.822,877	169.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.263	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA GHEORGHE	A1

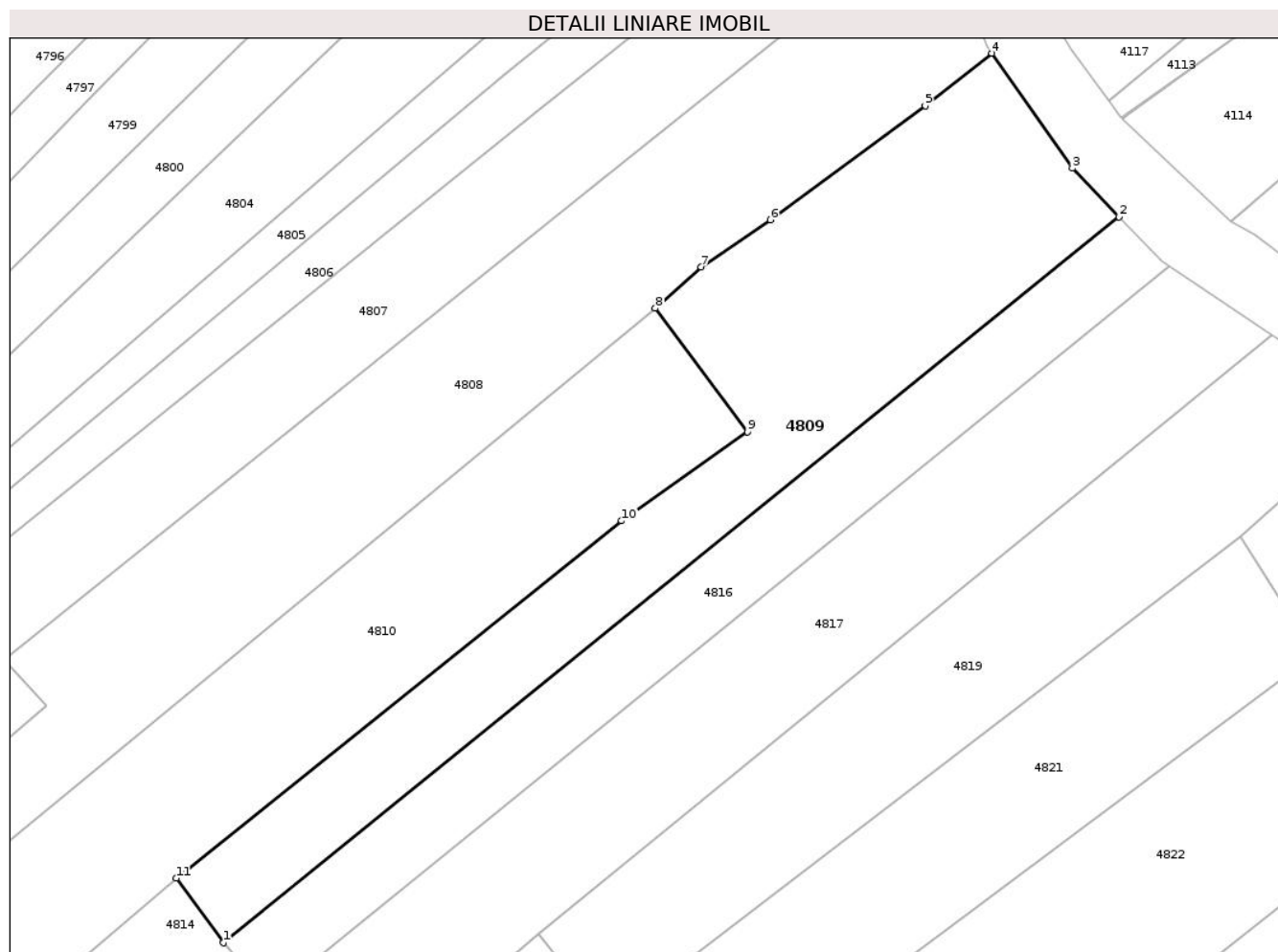
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.457	33	-	-	
2	arabil	DA	449	33	-	-	
3	arabil	NU	1.357	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.912,526 363.947,296	2	431.046,201 364.055,546	172.009
2	431.046,201 364.055,546	3	431.039,232 364.062,829	10.08
3	431.039,232 364.062,829	4	431.027,198 364.079,974	20.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.027,198 364.079,974	5	431.017,253 364.072,16	12.648
5	431.017,253 364.072,16	6	430.994,128 364.055,135	28.716
6	430.994,128 364.055,135	7	430.983,809 364.048,071	12.505
7	430.983,809 364.048,071	8	430.976,982 364.041,927	9.185
8	430.976,982 364.041,927	9	430.990,75 364.023,48	23.018
9	430.990,75 364.023,48	10	430.971,95 364.010,222	23.005
10	430.971,95 364.010,222	11	430.905,448 363.956,94	85.214
11	430.905,448 363.956,94	1	430.912,526 363.947,296	11.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 257, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTOAGA IOANA	A1

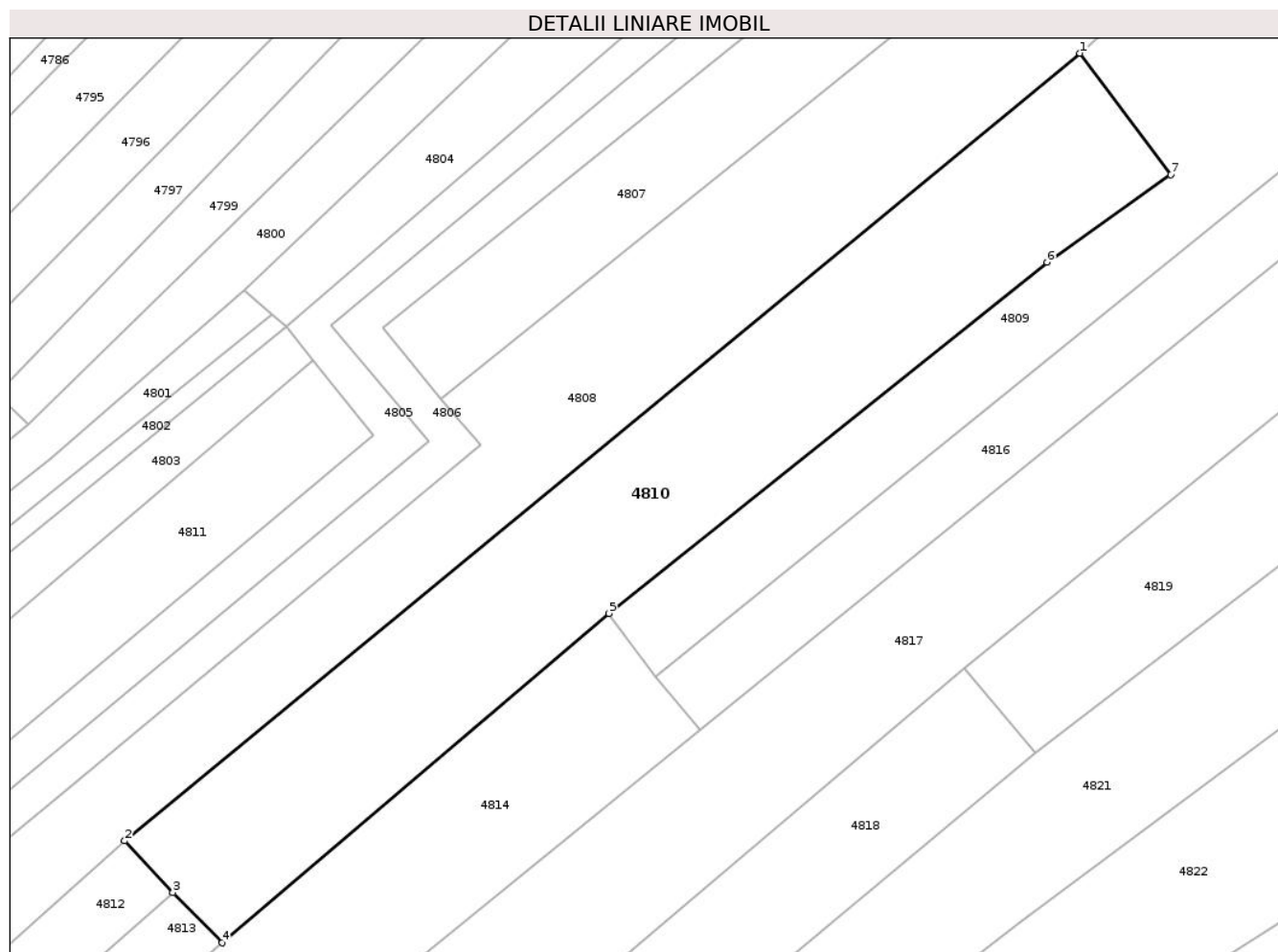
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	494	33	-	-	
2	alte	NU	3.406	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.976,982 364.041,927	2	430.831,895 363.922,41	187.975
2	430.831,895 363.922,41	3	430.839,217 363.914,605	10.702
3	430.839,217 363.914,605	4	430.846,691 363.906,953	10.696
4	430.846,691 363.906,953	5	430.905,448 363.956,94	77.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.905,448 363.956,94	6	430.971,95 364.010,222	85.214
6	430.971,95 364.010,222	7	430.990,75 364.023,48	23.005
7	430.990,75 364.023,48	1	430.976,982 364.041,927	23.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.570	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 496/25731, din 17/05/2001 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COLȚA ALEXANDRA	
	2) MIHAI VALERIAN	

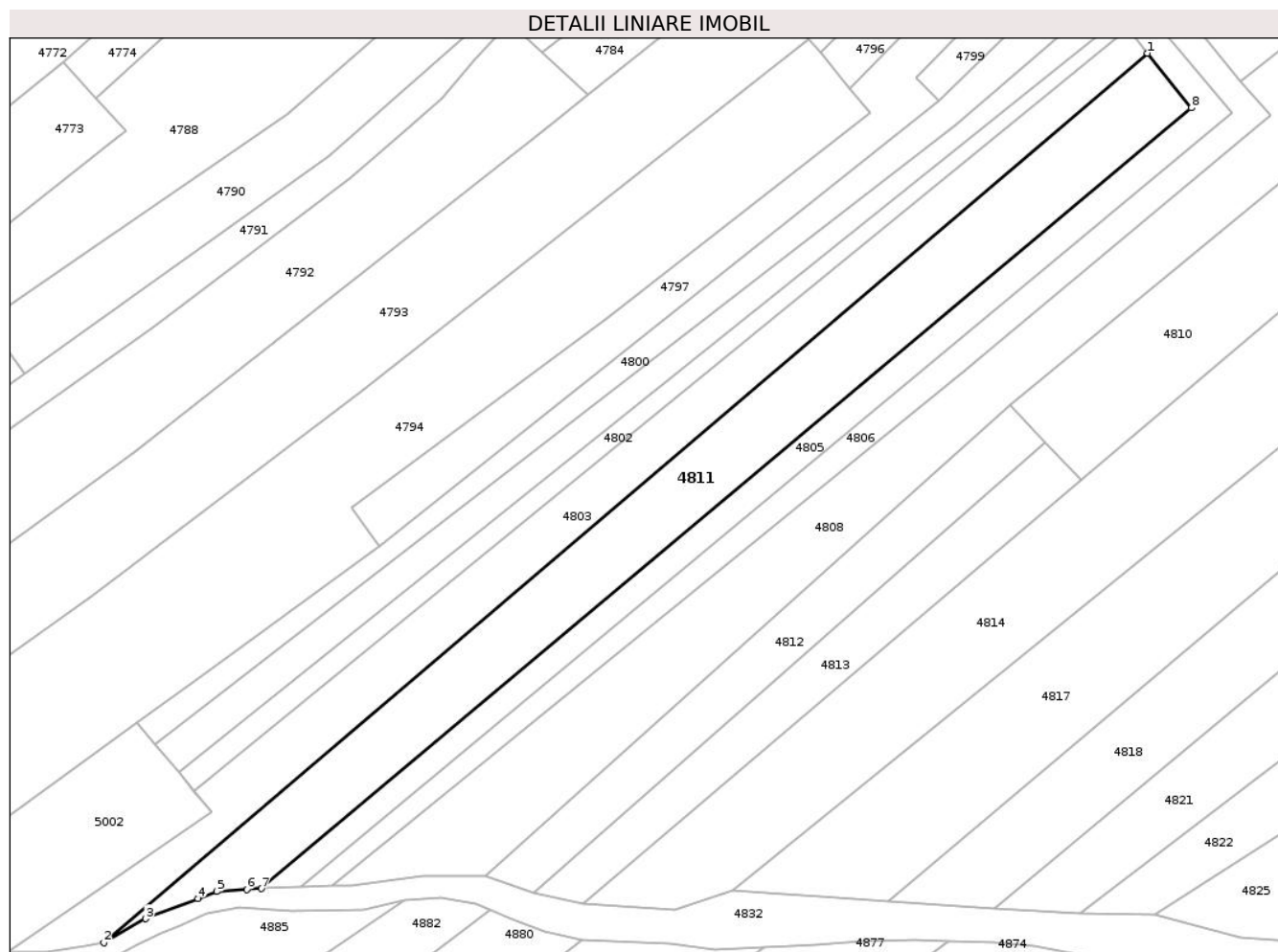
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.570	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.643	33	150/22, 150/24	-	
2	alte	NU	927	33	150/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.860,5 363.995,356	2	430.644,125 363.811,089	284.205
2	430.644,125 363.811,089	3	430.652,787 363.816,084	9.999
3	430.652,787 363.816,084	4	430.663,647 363.820,274	11.64
4	430.663,647 363.820,274	5	430.667,546 363.821,702	4.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.667,546 363.821,702	6	430.673,762 363.822,169	6.234
6	430.673,762 363.822,169	7	430.676,821 363.822,317	3.063
7	430.676,821 363.822,317	8	430.869,605 363.984,029	251.628
8	430.869,605 363.984,029	1	430.860,5 363.995,356	14.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.431	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 284, din 10/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CÎRSTEA ALEXANDRU		

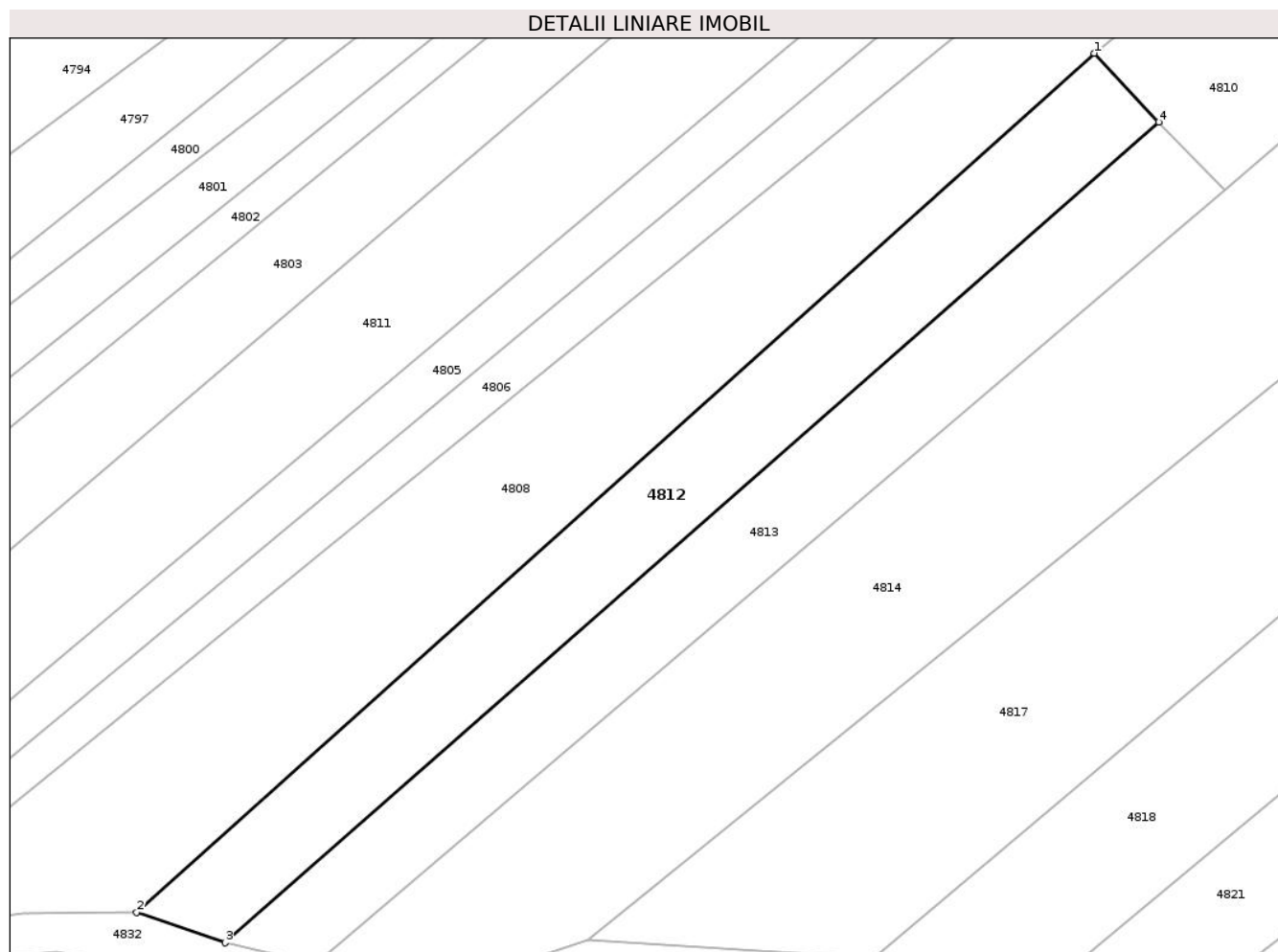
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.431	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.431	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.831,895 363.922,41	2	430.723,206 363.824,957	145.981
2	430.723,206 363.824,957	3	430.733,229 363.821,503	10.601
3	430.733,229 363.821,503	4	430.839,217 363.914,605	141.072
4	430.839,217 363.914,605	1	430.831,895 363.922,41	10.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.325	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 834/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE ION	A1

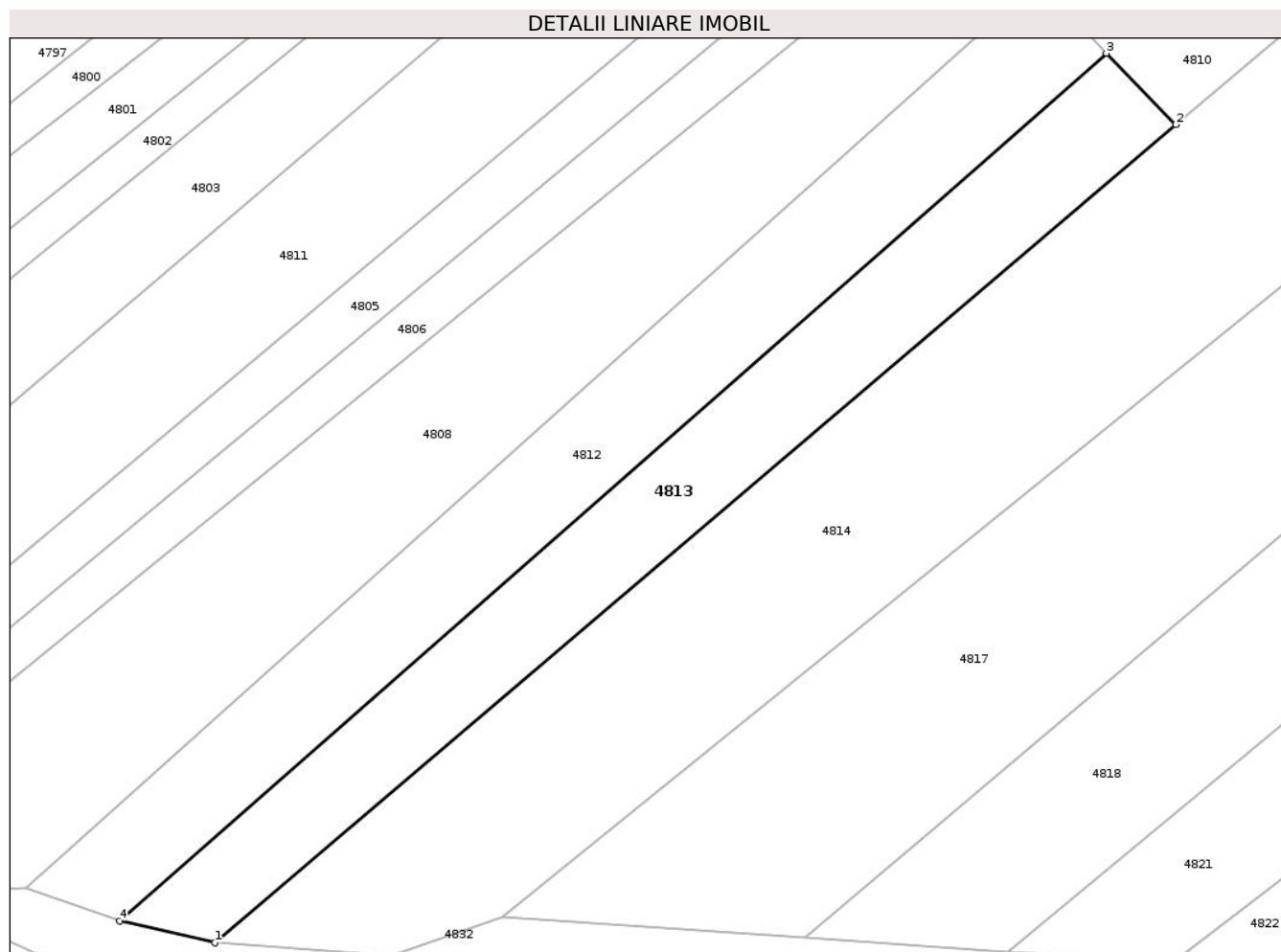
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.325	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	alte	NU	1.325	33	160/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.743,455 363.819,128	2	430.846,691 363.906,953	135.539
2	430.846,691 363.906,953	3	430.839,217 363.914,605	10.696
3	430.839,217 363.914,605	4	430.733,229 363.821,503	141.072
4	430.733,229 363.821,503	1	430.743,455 363.819,128	10.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.047	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 244, din 03/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) FLOAREA ANDREI		

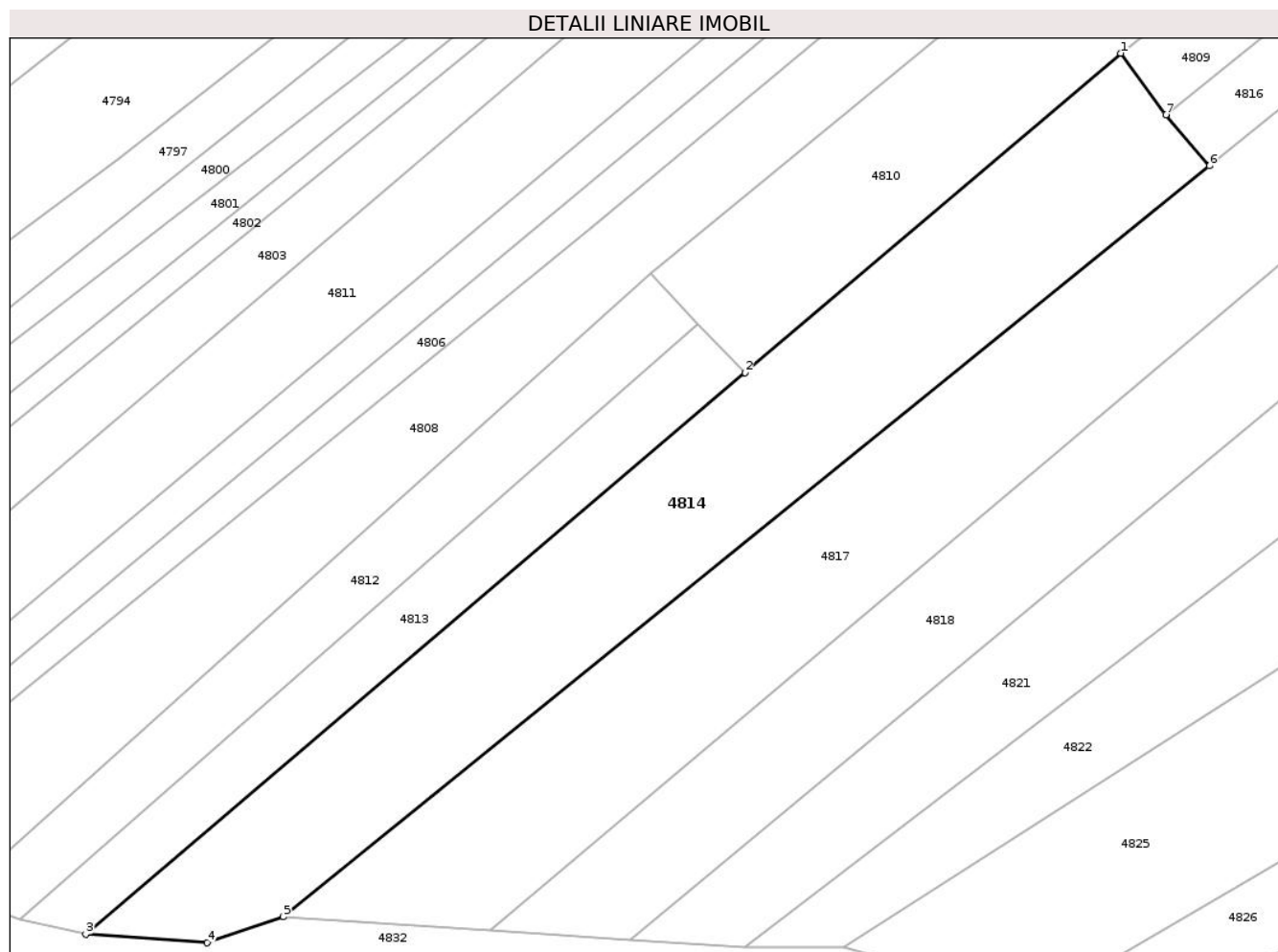
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.047	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	alte	NU	4.047	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.905,448 363.956,94	2	430.846,691 363.906,953	77.143
2	430.846,691 363.906,953	3	430.743,455 363.819,128	135.539
3	430.743,455 363.819,128	4	430.762,483 363.817,804	19.074
4	430.762,483 363.817,804	5	430.774,373 363.821,847	12.559
5	430.774,373 363.821,847	6	430.919,366 363.939,32	186.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.919,366 363.939,32	7	430.912,526 363.947,296	10.507
7	430.912,526 363.947,296	1	430.905,448 363.956,94	11.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.806	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 731/47068, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA I VASILE	A1

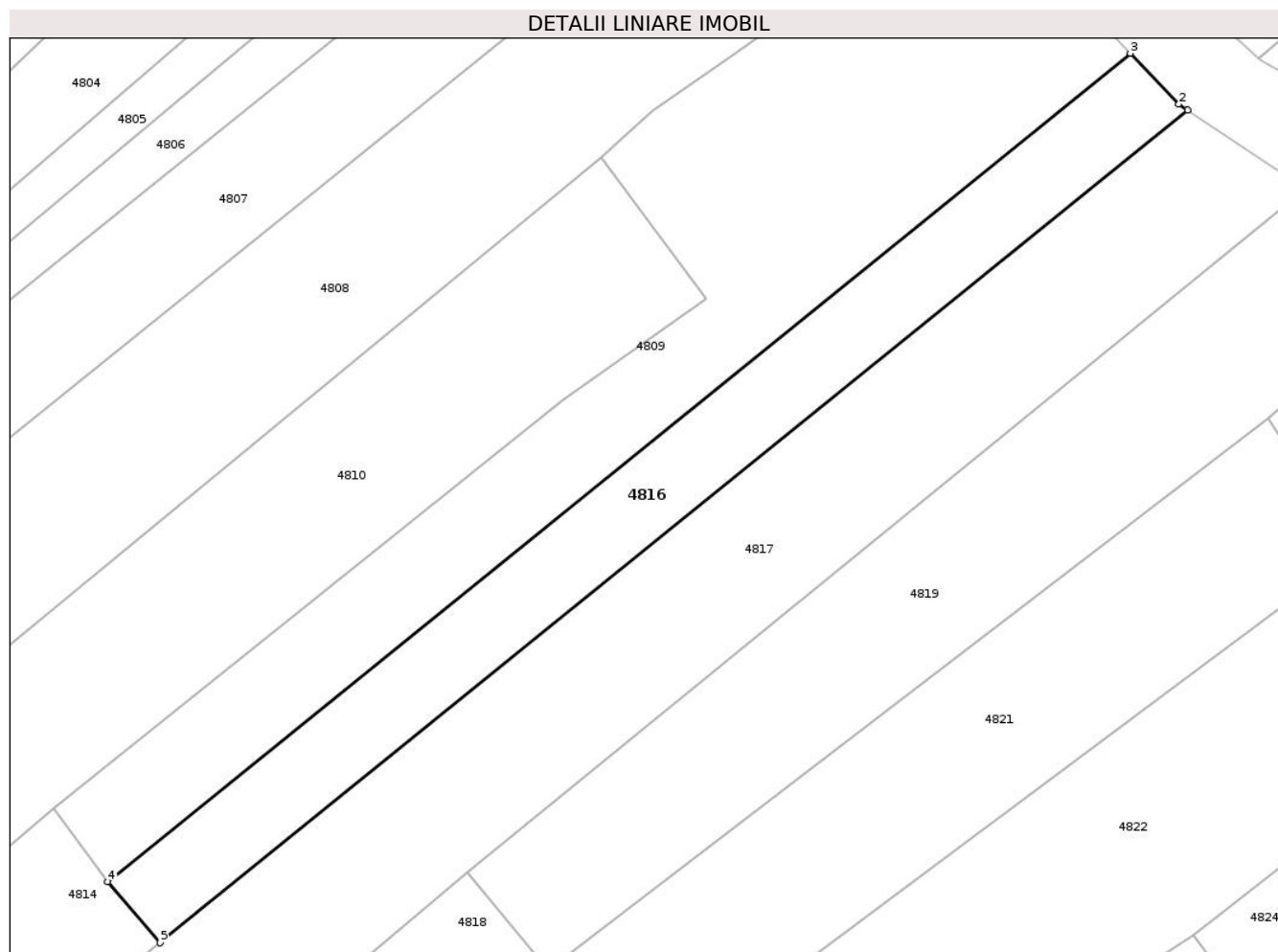
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.806	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	alte	DA	406	33	150/16	-	
2	alte	NU	1.400	33	150/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.053,685 364.048,145	2	431.052,572 364.048,888	1.338
2	431.052,572 364.048,888	3	431.046,201 364.055,546	9.215
3	431.046,201 364.055,546	4	430.912,526 363.947,296	172.009
4	430.912,526 363.947,296	5	430.919,366 363.939,32	10.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.919,366 363.939,32	1	431.053,685 364.048,145	172.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.743	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 253, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) BĂDESCU MARIA		

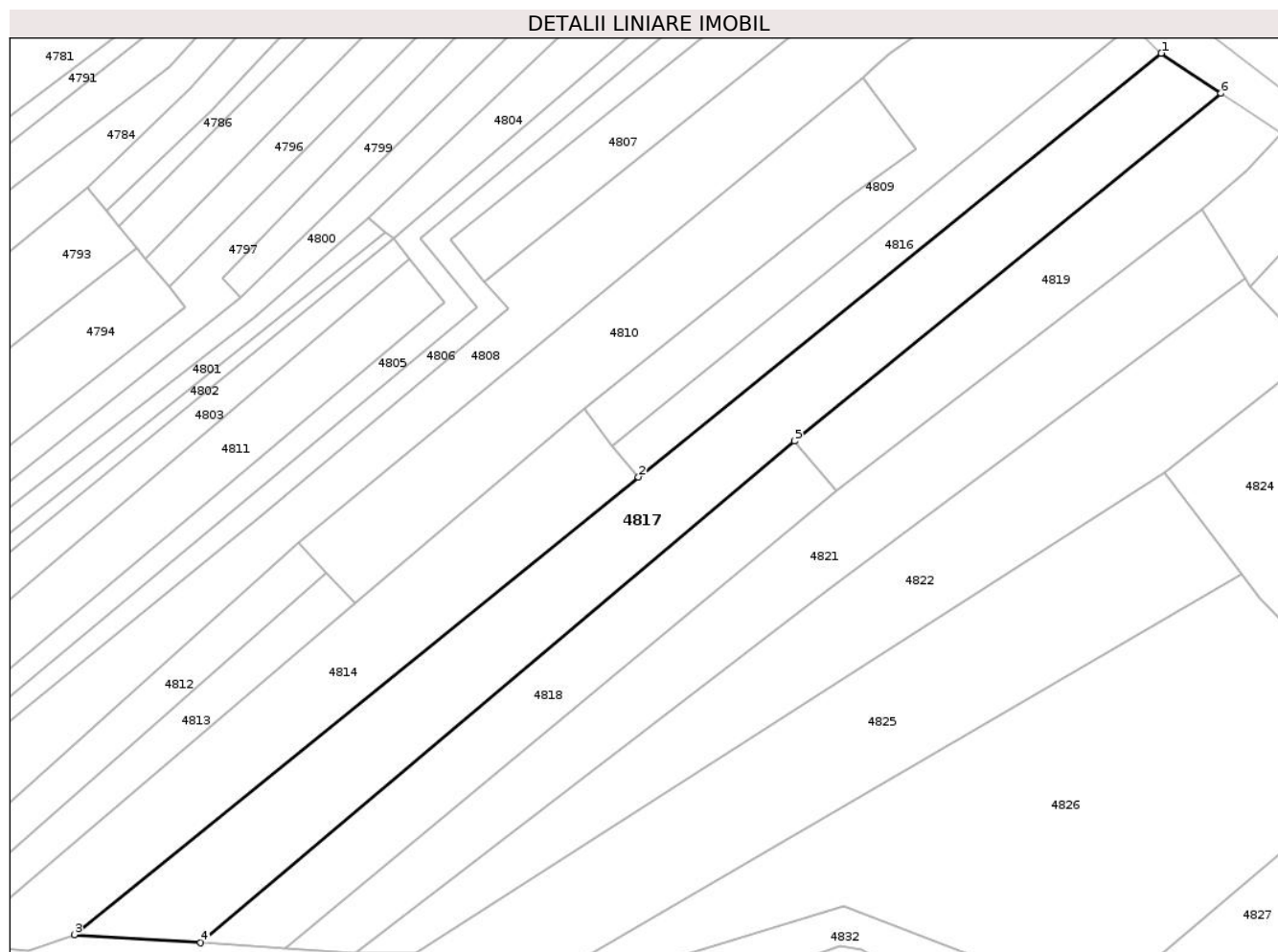
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.743	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	727	33	-	-	
2	arabil	NU	6.016	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.053,685 364.048,145	2	430.919,366 363.939,32	172.871
2	430.919,366 363.939,32	3	430.774,373 363.821,847	186.609
3	430.774,373 363.821,847	4	430.806,836 363.819,744	32.531
4	430.806,836 363.819,744	5	430.959,463 363.948,588	199.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.959,463 363.948,588	6	431.069,062 364.037,89	141.375
6	431.069,062 364.037,89	1	431.053,685 364.048,145	18.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.060	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 252, din 06/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMITRU ION	

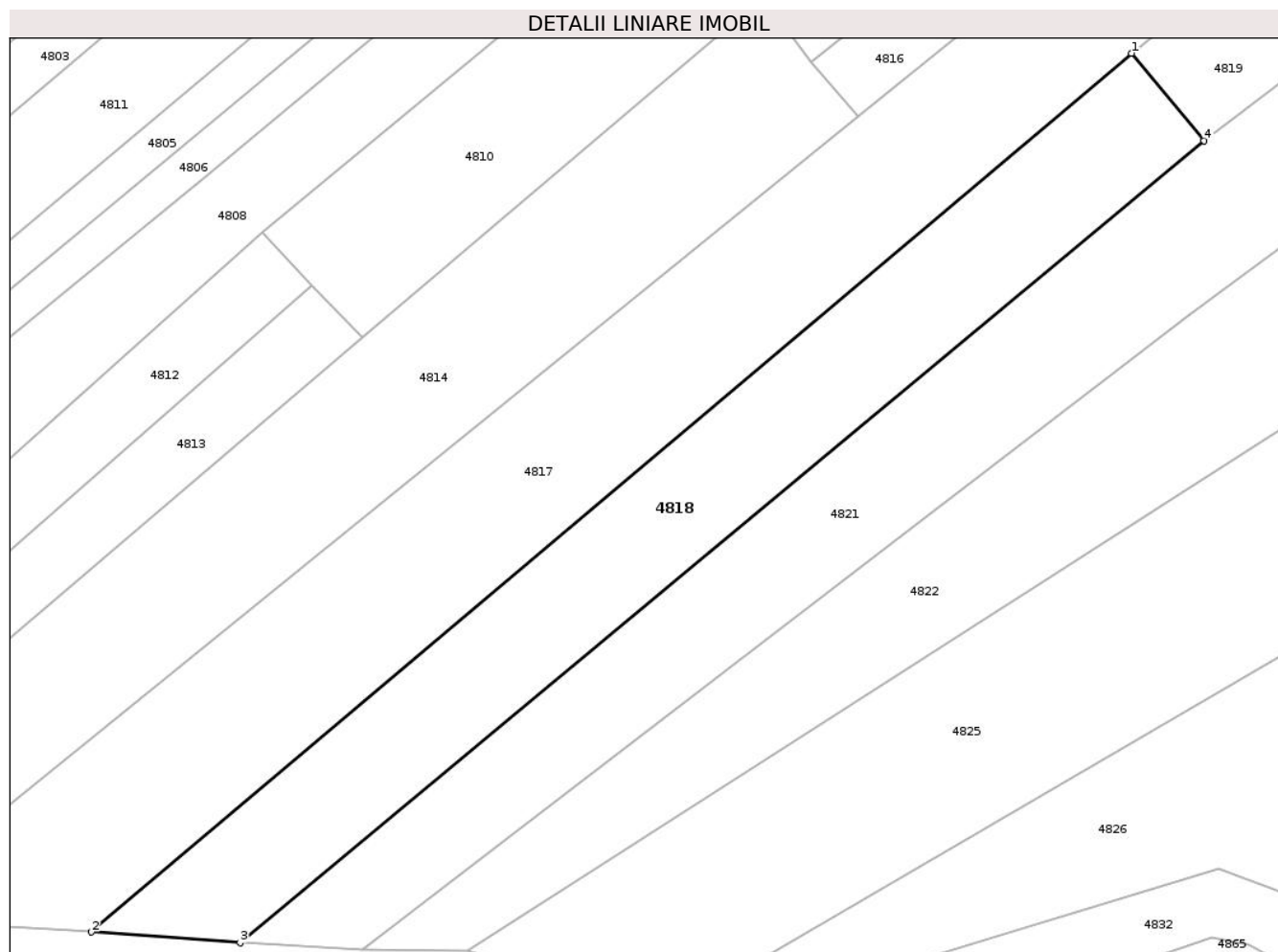
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.060	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	alte	NU	3.060	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.959,463 363.948,588	2	430.806,836 363.819,744	199.739
2	430.806,836 363.819,744	3	430.828,657 363.818,153	21.879
3	430.828,657 363.818,153	4	430.970,12 363.935,772	183.973
4	430.970,12 363.935,772	1	430.959,463 363.948,588	16.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.682	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 679, din 12/05/2016 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI-JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU IULIAN	
	2) OPRESCU CONSTANTIN	

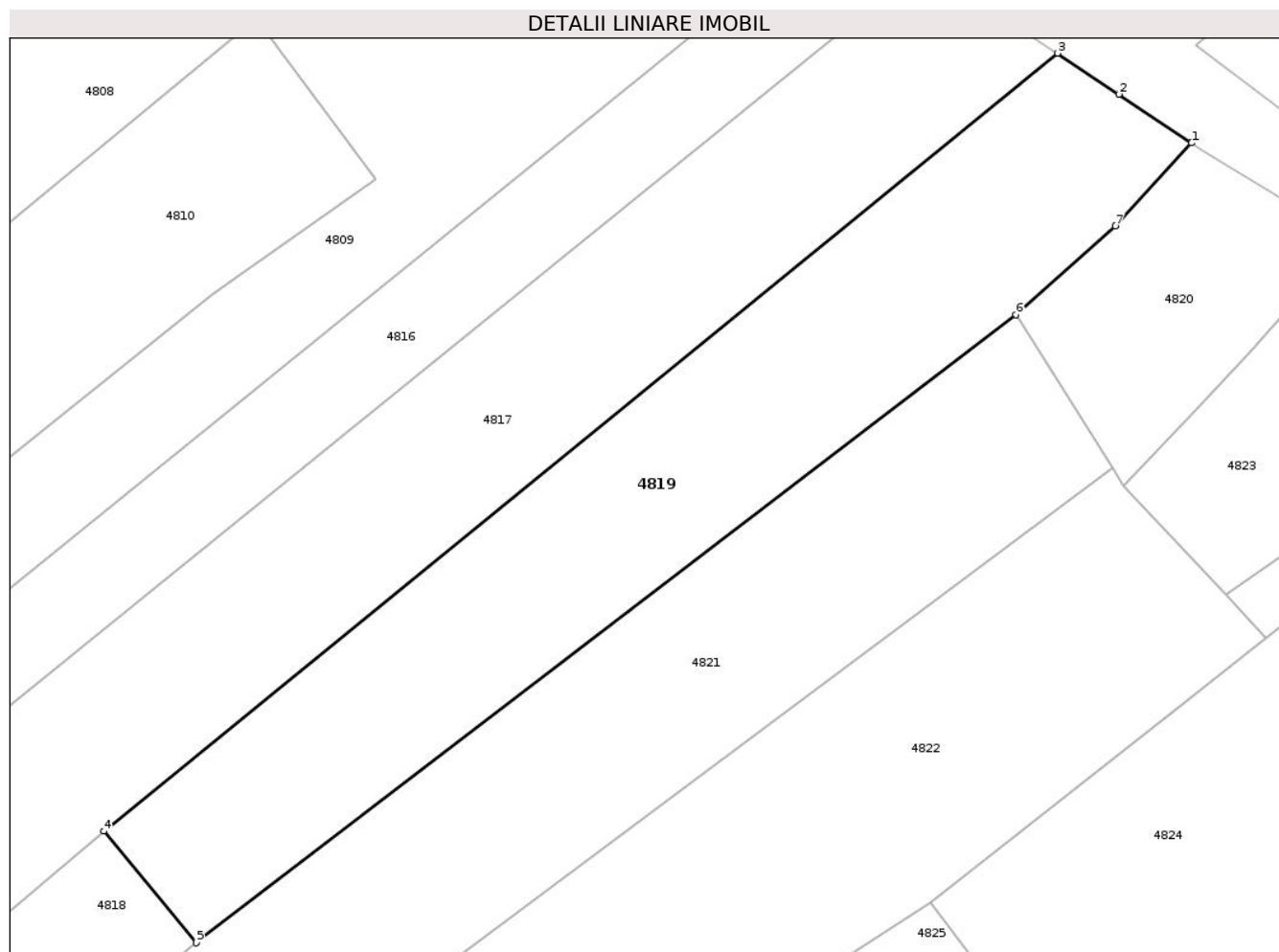
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.682	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	885	31	-	-	
2	arabil	NU	1.797	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.084,446 364.027,601	2	431.076,108 364.033,191	10.038
2	431.076,108 364.033,191	3	431.069,062 364.037,89	8.469
3	431.069,062 364.037,89	4	430.959,463 363.948,588	141.375
4	430.959,463 363.948,588	5	430.970,12 363.935,772	16.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.970,12 363.935,772	6	431.064,249 364.007,89	118.58
6	431.064,249 364.007,89	7	431.075,651 364.018,082	15.293
7	431.075,651 364.018,082	1	431.084,446 364.027,601	12.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		712	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 243, din 03/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) FLOAREA OCTAVIAN		

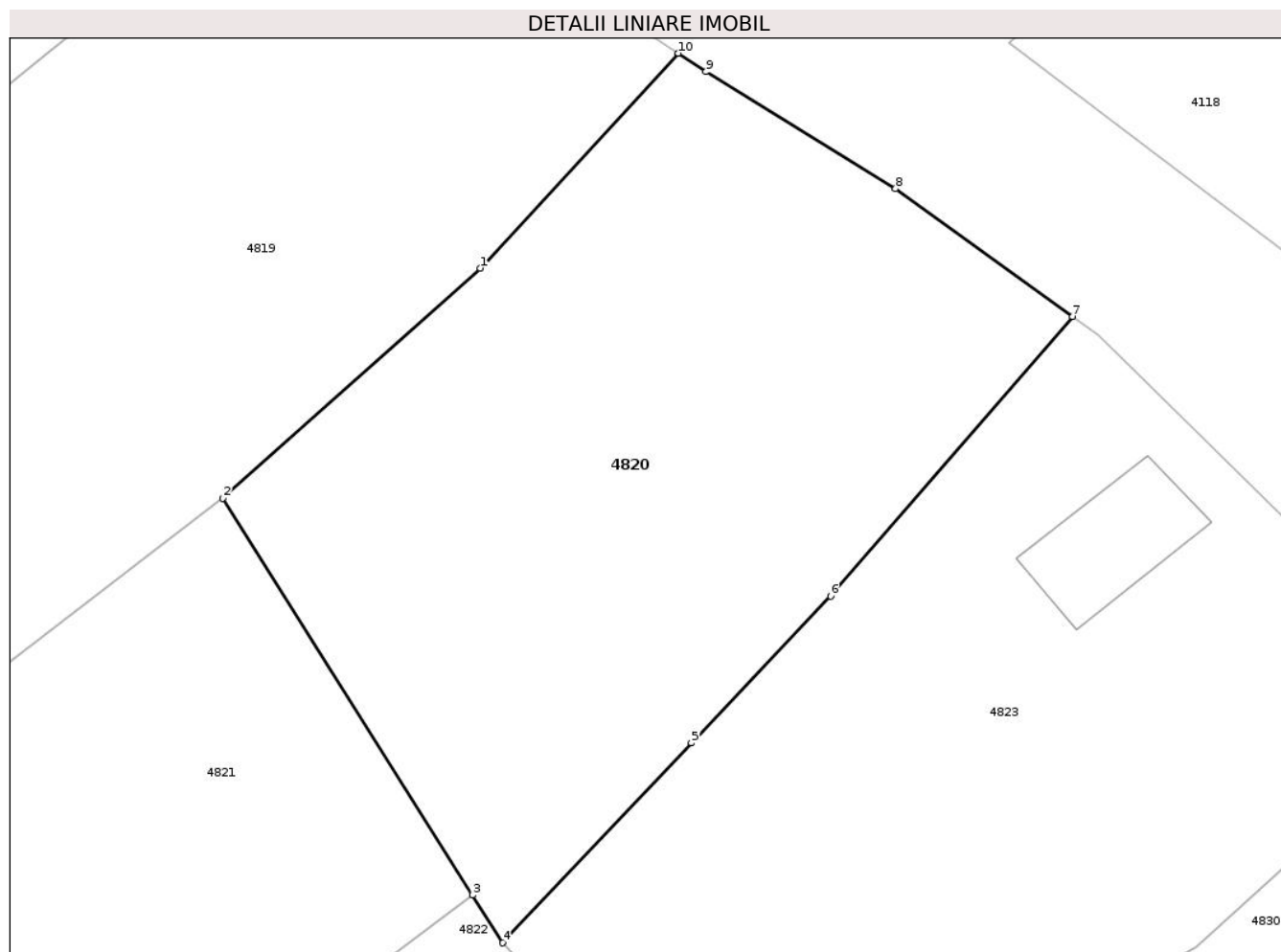
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	712	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.075,651 364.018,082	2	431.064,249 364.007,89	15.293
2	431.064,249 364.007,89	3	431.075,327 363.990,305	20.784
3	431.075,327 363.990,305	4	431.076,662 363.988,186	2.504
4	431.076,662 363.988,186	5	431.085,017 363.997,045	12.177
5	431.085,017 363.997,045	6	431.091,192 364.003,544	8.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.091,192 364.003,544	7	431.101,917 364.015,932	16.386
7	431.101,917 364.015,932	8	431.094,073 364.021,596	9.675
8	431.094,073 364.021,596	9	431.085,668 364.026,782	9.876
9	431.085,668 364.026,782	10	431.084,446 364.027,601	1.471
10	431.084,446 364.027,601	1	431.075,651 364.018,082	12.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.093	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 440/25731, din 12/06/2000 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCERU IG ION	A1

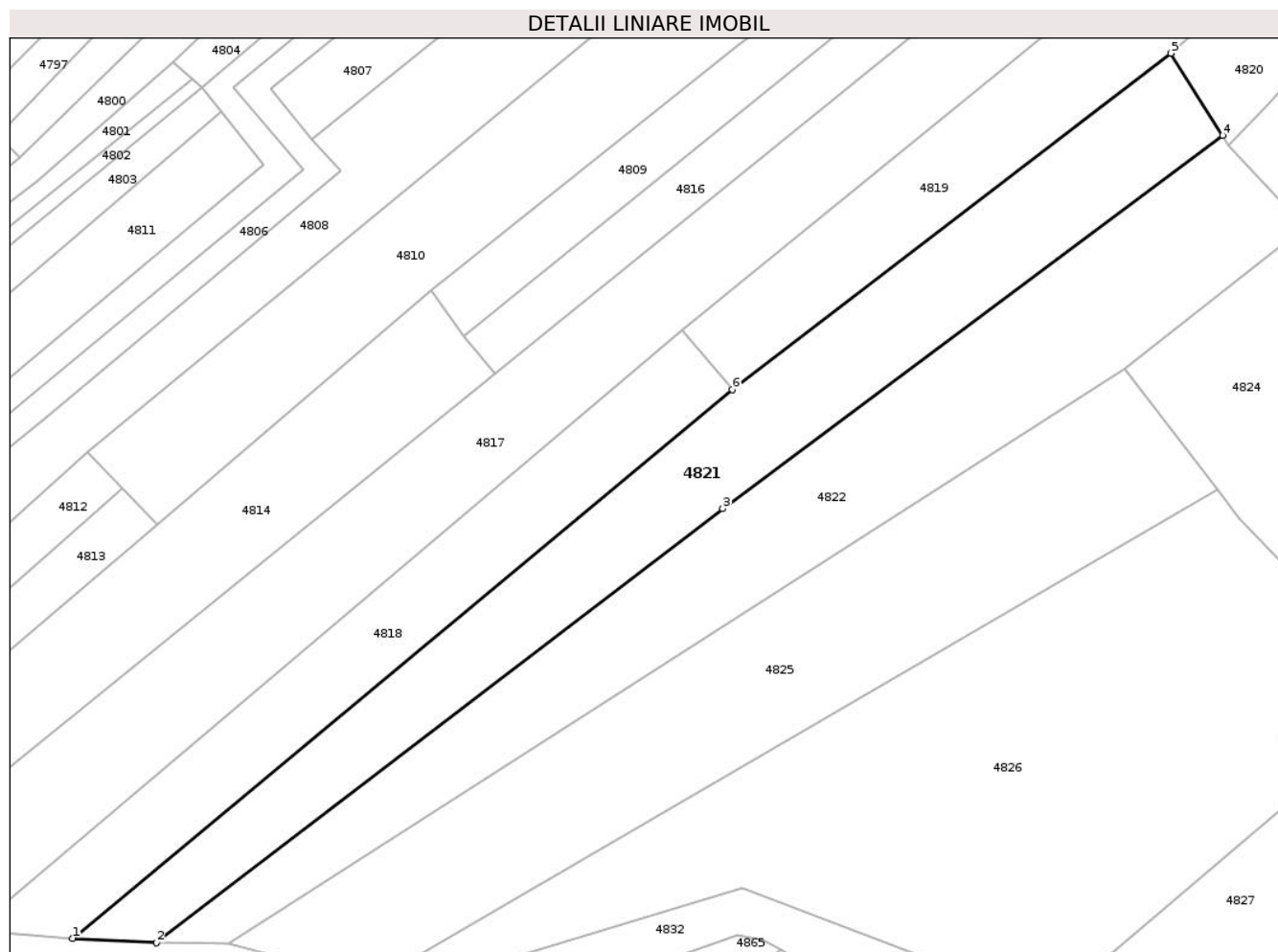
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	344	33	1/1	-	
2	arabil	NU	4.749	33	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.828,657 363.818,153	2	430.846,587 363.817,198	17.955
2	430.846,587 363.817,198	3	430.968,115 363.910,265	153.07
3	430.968,115 363.910,265	4	431.075,327 363.990,305	133.794
4	431.075,327 363.990,305	5	431.064,249 364.007,89	20.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.064,249 364.007,89	6	430.970,12 363.935,772	118.58
6	430.970,12 363.935,772	1	430.828,657 363.818,153	183.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.644	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24197, din 21/01/2016 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARCAN ELENA 2) MARGARITESCU IOANA 3) CATANA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.644	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	33	160/67	-	
2	arabil	NU	5.274	33	160/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.075,327 363.990,305	2	430.968,115 363.910,265	133.794
2	430.968,115 363.910,265	3	430.846,587 363.817,198	153.07
3	430.846,587 363.817,198	4	430.862,06 363.817,027	15.474
4	430.862,06 363.817,027	5	431.054,447 363.940,335	228.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.054,447 363.940,335	6	431.088,286 363.967,003	43.084
6	431.088,286 363.967,003	7	431.092,987 363.970,708	5.986
7	431.092,987 363.970,708	8	431.088,332 363.975,692	6.82
8	431.088,332 363.975,692	9	431.076,662 363.988,186	17.096
9	431.076,662 363.988,186	1	431.075,327 363.990,305	2.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		806	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 250, din 04/02/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA VICTOR	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

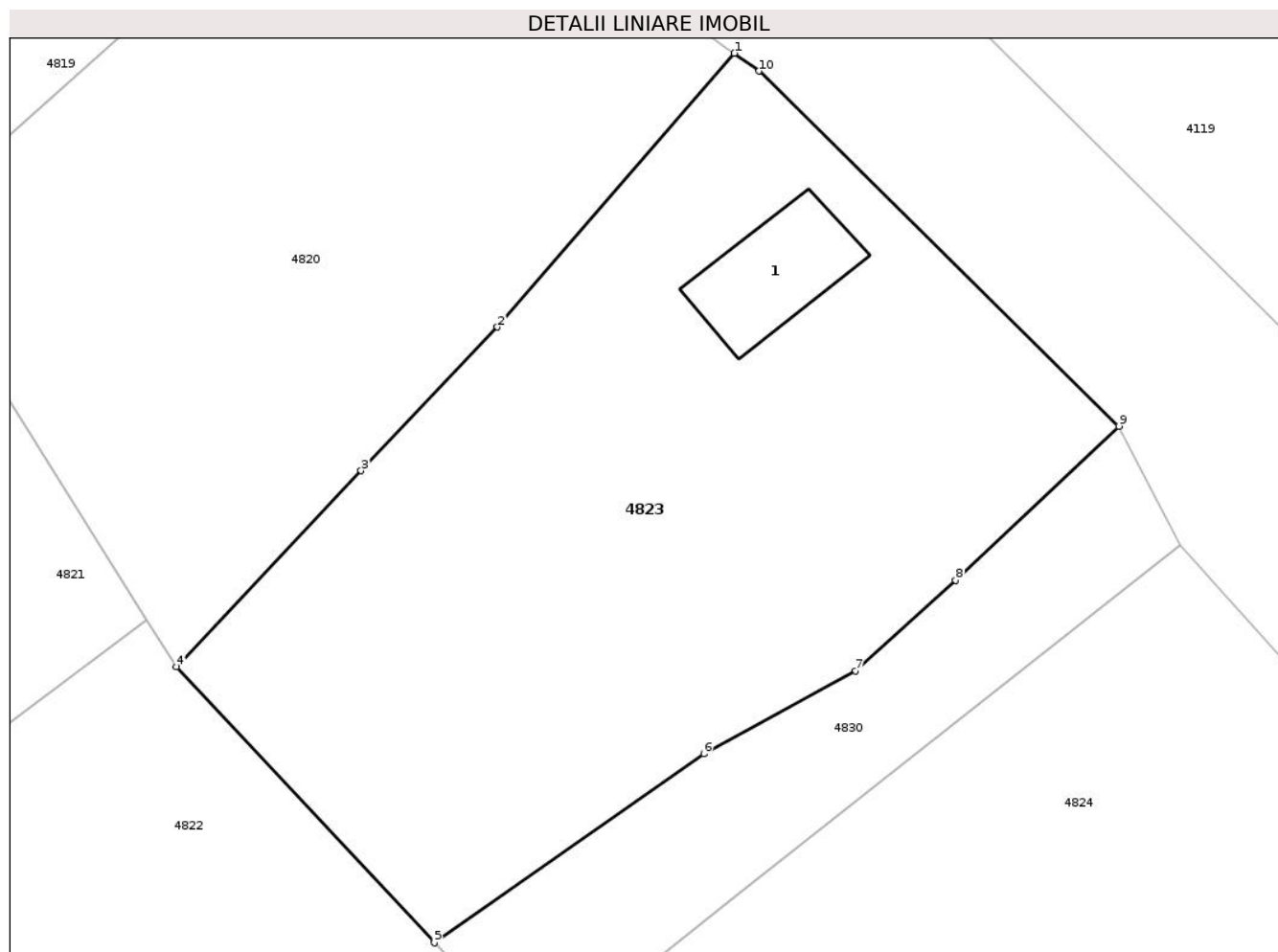
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	806	33	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.101,917 364.015,932	2	431.091,192 364.003,544	16.386
2	431.091,192 364.003,544	3	431.085,017 363.997,045	8.965
3	431.085,017 363.997,045	4	431.076,662 363.988,186	12.177
4	431.076,662 363.988,186	5	431.088,332 363.975,692	17.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.088,332 363.975,692	6	431.100,534 363.984,233	14.894
6	431.100,534 363.984,233	7	431.107,405 363.987,997	7.834
7	431.107,405 363.987,997	8	431.111,931 363.992,095	6.106
8	431.111,931 363.992,095	9	431.119,323 363.999,062	10.158
9	431.119,323 363.999,062	10	431.103,038 364.015,122	22.872
10	431.103,038 364.015,122	1	431.101,917 364.015,932	1.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.795	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 679, din 12/05/2016 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI-JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU IULIAN	
	2) OPRESCU CONSTANTIN	

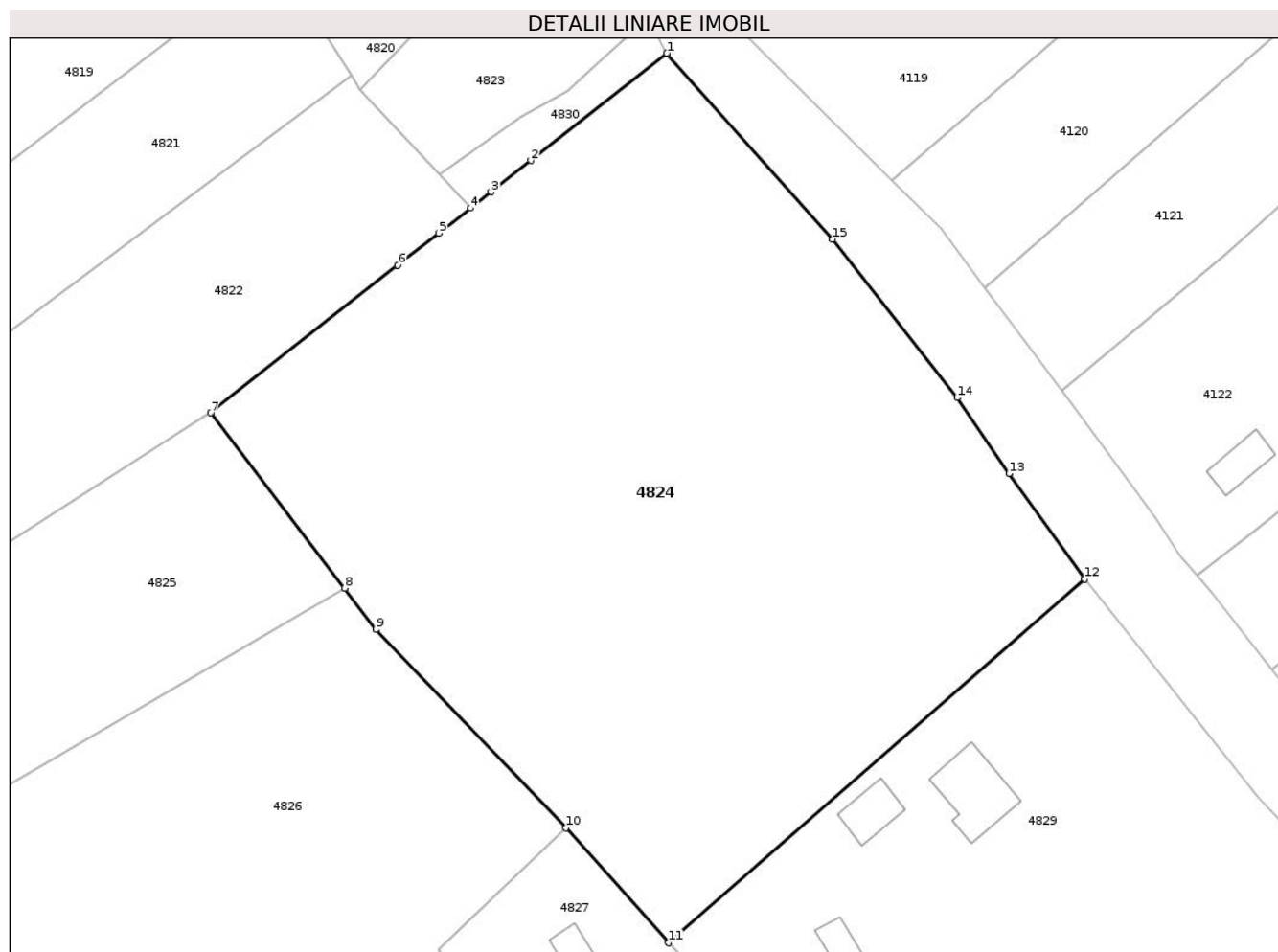
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.795	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.000	33	-	-	
2	vie	DA	1.204	33	-	-	
3	pasune	DA	1.500	33	-	-	
4	pasune	NU	3.091	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.122,126 363.993,672	2	431.101,943 363.977,766	25.697
2	431.101,943 363.977,766	3	431.096,056 363.973,126	7.496
3	431.096,056 363.973,126	4	431.092,987 363.970,708	3.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.092,987 363.970,708	5	431.088,286 363.967,003	5.986
5	431.088,286 363.967,003	6	431.082,202 363.962,208	7.746
6	431.082,202 363.962,208	7	431.054,447 363.940,335	35.338
7	431.054,447 363.940,335	8	431.074,331 363.914,322	32.742
8	431.074,331 363.914,322	9	431.078,991 363.908,227	7.672
9	431.078,991 363.908,227	10	431.107,147 363.878,761	40.755
10	431.107,147 363.878,761	11	431.122,432 363.861,73	22.884
11	431.122,432 363.861,73	12	431.184,157 363.915,677	81.977
12	431.184,157 363.915,677	13	431.172,941 363.931,318	19.247
13	431.172,941 363.931,318	14	431.165,232 363.942,586	13.653
14	431.165,232 363.942,586	15	431.146,776 363.966,096	29.889
15	431.146,776 363.966,096	1	431.122,126 363.993,672	36.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.095	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 814/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU GH CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.095	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.671	33	65,66	-	
2	altele	NU	424	33	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.054,447 363.940,335	2	430.862,06 363.817,027	228.512
2	430.862,06 363.817,027	3	430.879,797 363.812,263	18.366
3	430.879,797 363.812,263	4	430.896,616 363.810,819	16.881
4	430.896,616 363.810,819	5	431.074,331 363.914,322	205.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.074,331 363.914,322	1	431.054,447 363.940,335	32.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.279	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 252, din 06/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) DUMITRU ION		

C. Partea III. SARCINI .

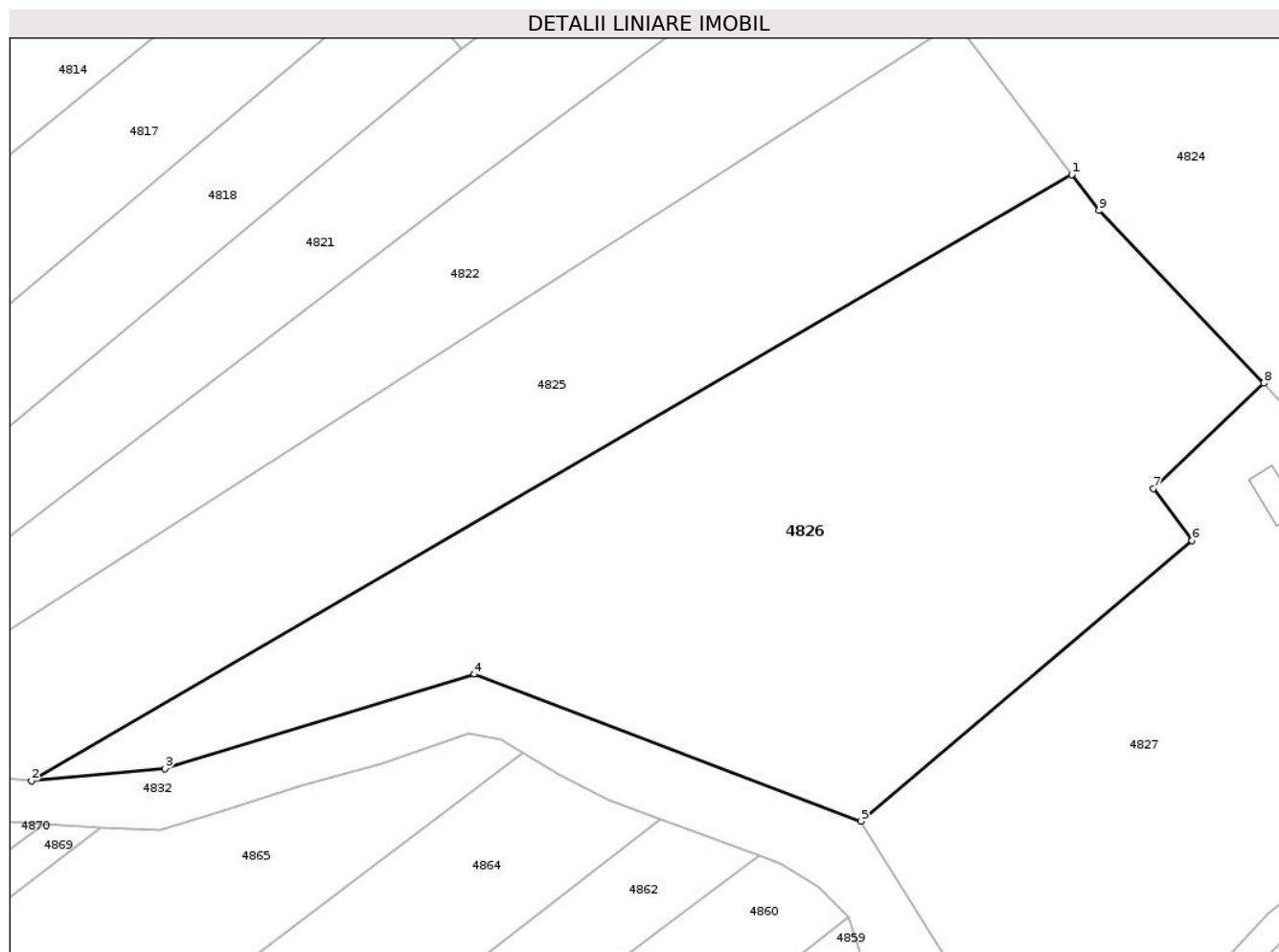
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.279	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.074,331 363.914,322	2	430.896,616 363.810,819	205.659
2	430.896,616 363.810,819	3	430.919,376 363.812,918	22.857
3	430.919,376 363.812,918	4	430.972,205 363.829,049	55.237
4	430.972,205 363.829,049	5	431.038,32 363.803,94	70.722
5	431.038,32 363.803,94	6	431.094,884 363.851,876	74.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.094,884 363.851,876	7	431.088,287 363.860,774	11.077
7	431.088,287 363.860,774	8	431.107,147 363.878,761	26.062
8	431.107,147 363.878,761	9	431.078,991 363.908,227	40.755
9	431.078,991 363.908,227	1	431.074,331 363.914,322	7.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.595	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 25818, din 16/01/2018 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGUȘI DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGUȘI DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

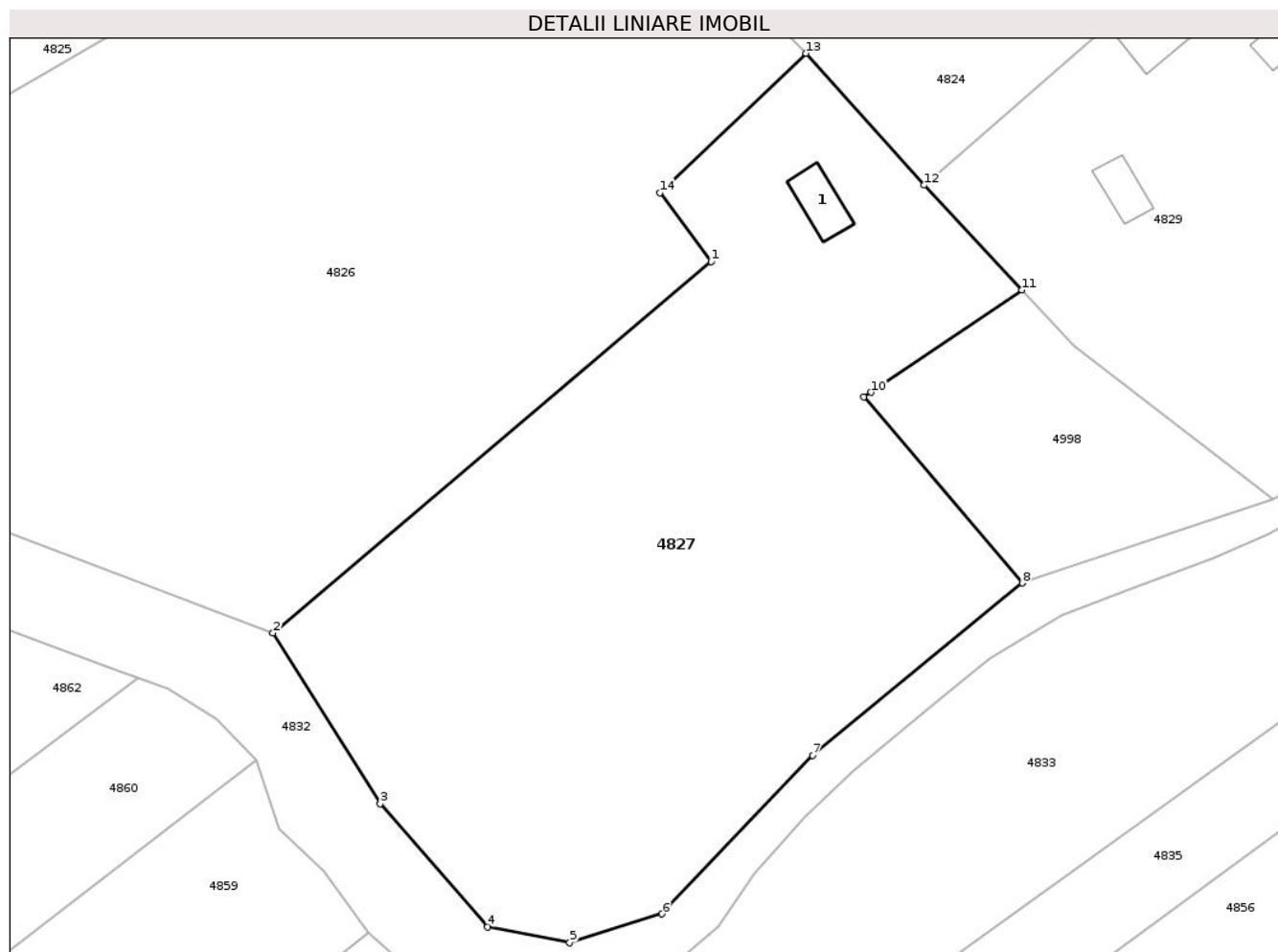
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.038	33	3	-	
2	faneata	NU	4.557	33	150/67	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.094,884 363.851,876	2	431.038,32 363.803,94	74.144
2	431.038,32 363.803,94	3	431.052,159 363.781,878	26.043
3	431.052,159 363.781,878	4	431.066,02 363.765,98	21.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.066,02 363.765,98	5	431.076,635 363.763,946	10.808
5	431.076,635 363.763,946	6	431.088,547 363.767,673	12.481
6	431.088,547 363.767,673	7	431.108,021 363.788,121	28.238
7	431.108,021 363.788,121	8	431.135,071 363.810,371	35.025
8	431.135,071 363.810,371	9	431.114,661 363.834,398	31.526
9	431.114,661 363.834,398	10	431.115,537 363.834,991	1.058
10	431.115,537 363.834,991	11	431.135,07 363.848,199	23.579
11	431.135,07 363.848,199	12	431.122,432 363.861,73	18.515
12	431.122,432 363.861,73	13	431.107,147 363.878,761	22.884
13	431.107,147 363.878,761	14	431.088,287 363.860,774	26.062
14	431.088,287 363.860,774	1	431.094,884 363.851,876	11.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.271	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 251, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUCA OCTAVIAN	
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) LUCA OCTAVIAN	

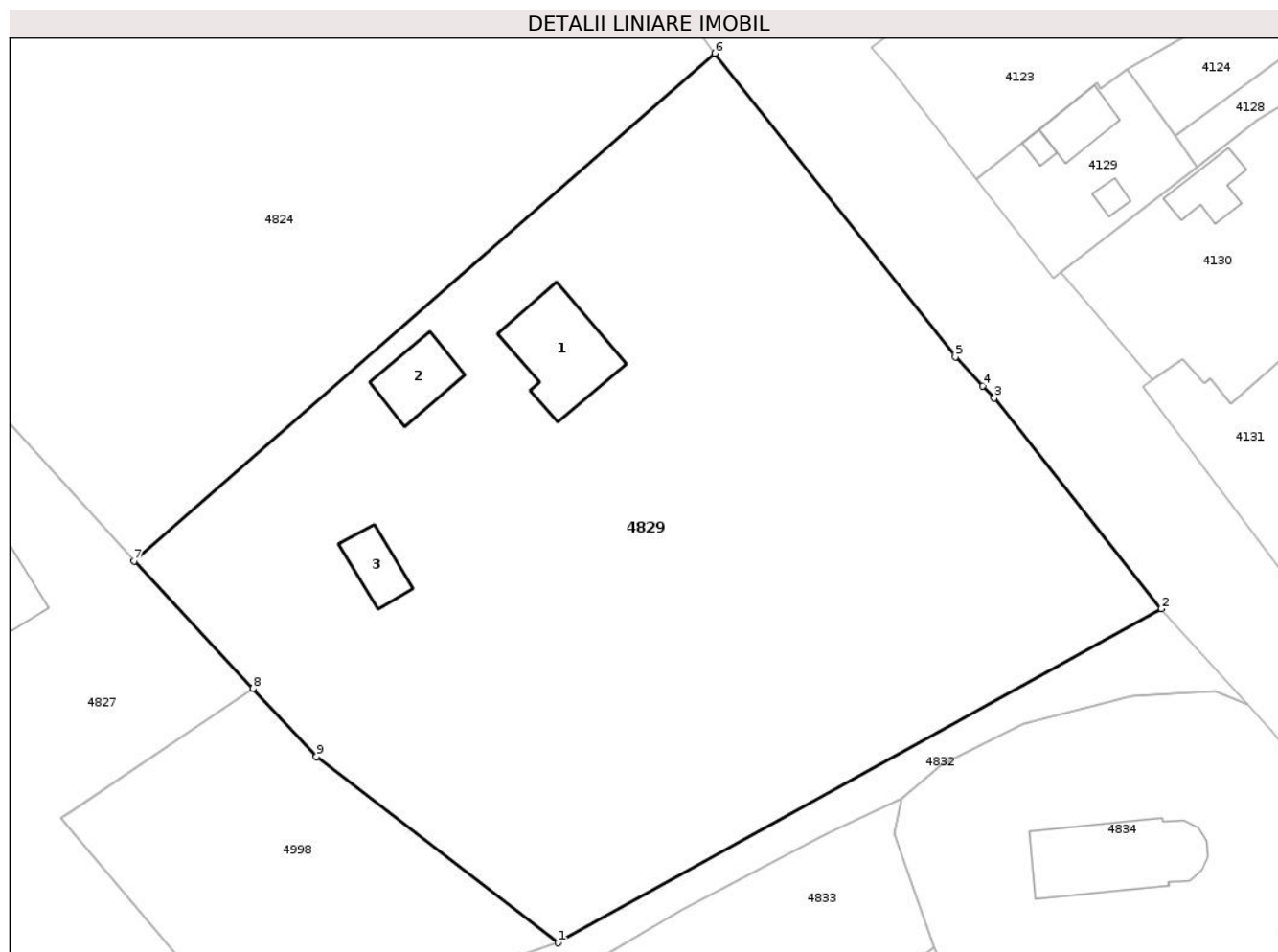
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.858	33	-	-	
2	arabil	DA	2.413	33	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	0	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3	0	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.167,483 363.821,204	2	431.231,614 363.856,672	73.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.231,614 363.856,672	3	431.213,862 363.879,06	28.572
3	431.213,862 363.879,06	4	431.212,654 363.880,335	1.756
4	431.212,654 363.880,335	5	431.209,729 363.883,424	4.254
5	431.209,729 363.883,424	6	431.184,157 363.915,677	41.16
6	431.184,157 363.915,677	7	431.122,432 363.861,73	81.977
7	431.122,432 363.861,73	8	431.135,07 363.848,199	18.515
8	431.135,07 363.848,199	9	431.141,833 363.840,96	9.907
9	431.141,833 363.840,96	1	431.167,483 363.821,204	32.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		216	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

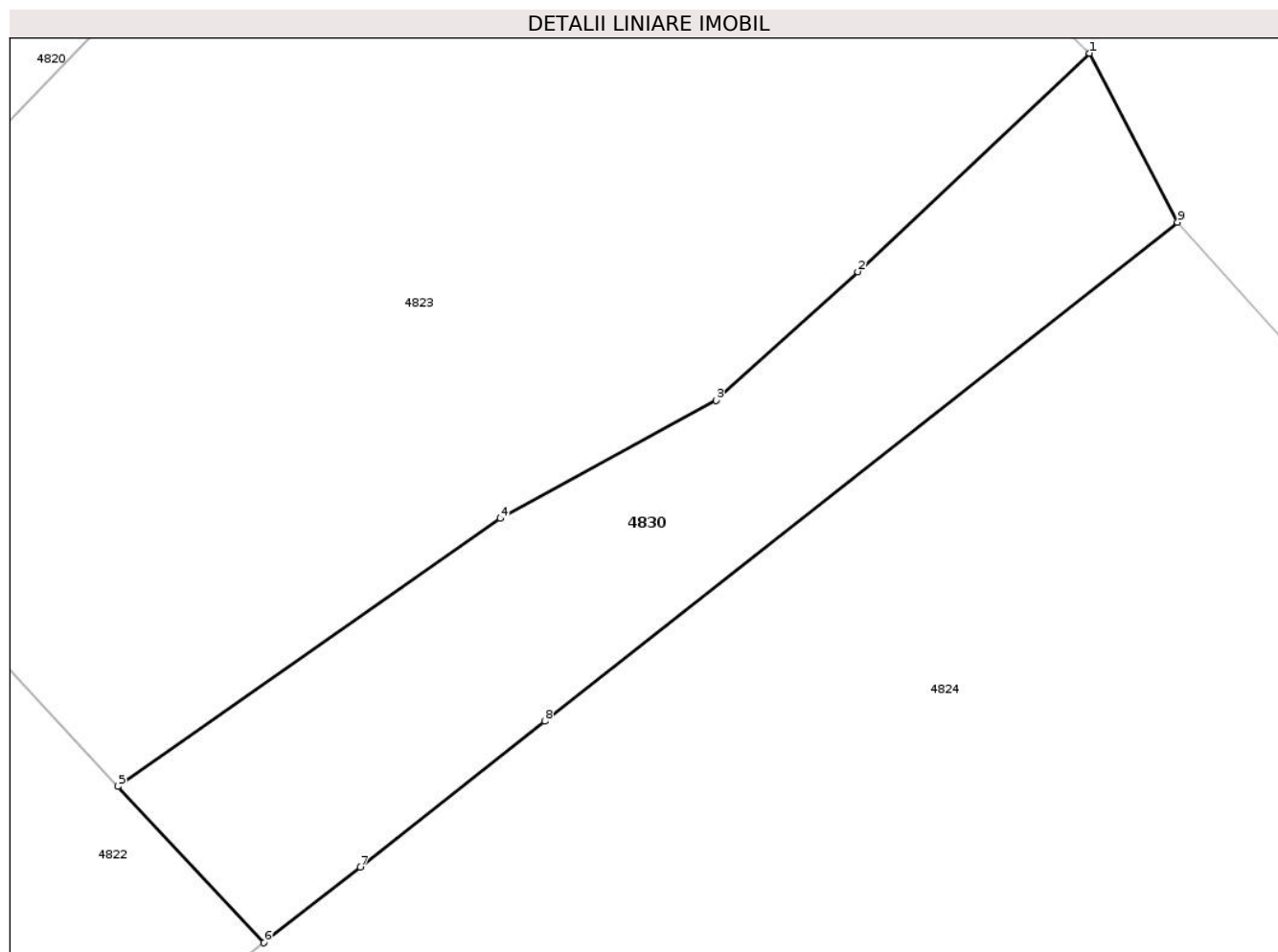
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	216	33	-	-	cale acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.119,323 363.999,062	2	431.111,931 363.992,095	10.158
2	431.111,931 363.992,095	3	431.107,405 363.987,997	6.106
3	431.107,405 363.987,997	4	431.100,534 363.984,233	7.834
4	431.100,534 363.984,233	5	431.088,332 363.975,692	14.894
5	431.088,332 363.975,692	6	431.092,987 363.970,708	6.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.092,987 363.970,708	7	431.096,056 363.973,126	3.907
7	431.096,056 363.973,126	8	431.101,943 363.977,766	7.496
8	431.101,943 363.977,766	9	431.122,126 363.993,672	25.697
9	431.122,126 363.993,672	1	431.119,323 363.999,062	6.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.391	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	430.828,657 363.818,153	17	430.806,836 363.819,744	21.87 9	17	430.806,836 363.819,744	18	430.774,373 363.821,847	32.53 1	18	430.774,373 363.821,847	19	430.762,483 363.817,804	12.55 9
19	430.762,483 363.817,804	20	430.743,455 363.819,128	19.07 4	20	430.743,455 363.819,128	21	430.733,229 363.821,503	10.49 8	21	430.733,229 363.821,503	22	430.723,206 363.824,957	10.60 1
22	430.723,206 363.824,957	23	430.710,199 363.824,833	13.00 8	23	430.710,199 363.824,833	24	430.695,388 363.823,001	14.92 4	24	430.695,388 363.823,001	25	430.691,516 363.822,877	3.874
25	430.691,516 363.822,877	26	430.684,94 363.822,666	6.579	26	430.684,94 363.822,666	27	430.676,821 363.822,317	8.126	27	430.676,821 363.822,317	28	430.673,762 363.822,169	3.063
28	430.673,762 363.822,169	29	430.667,546 363.821,702	6.234	29	430.667,546 363.821,702	30	430.663,647 363.820,274	4.152	30	430.663,647 363.820,274	31	430.652,787 363.816,084	11.64
31	430.652,787 363.816,084	32	430.644,125 363.811,089	9.999	32	430.644,125 363.811,089	33	430.640,171 363.810,485	4.0	33	430.640,171 363.810,485	34	430.632,278 363.809,181	8.0
34	430.632,278 363.809,181	35	430.624,278 363.809,181	8.0	35	430.624,278 363.809,181	36	430.608,391 363.811,075	16.0	36	430.608,391 363.811,075	37	430.598,729 363.813,652	10.0
37	430.598,729 363.813,652	38	430.594,46 363.816,256	5.001	38	430.594,46 363.816,256	39	430.590,085 363.820,723	6.253	39	430.590,085 363.820,723	40	430.577,378 363.834,274	18.57 7
40	430.577,378 363.834,274	41	430.577,201 363.837,47	3.201	41	430.577,201 363.837,47	42	430.563,633 363.849,605	18.20 3	42	430.563,633 363.849,605	43	430.558,875 363.853,478	6.135
43	430.558,875 363.853,478	44	430.546,914 363.858,446	12.95 2	44	430.546,914 363.858,446	45	430.544,791 363.857,605	2.284	45	430.544,791 363.857,605	46	430.541,075 363.857,917	3.729
46	430.541,075 363.857,917	47	430.540,11 363.857,941	0.965	47	430.540,11 363.857,941	48	430.532,802 363.856,402	7.468	48	430.532,802 363.856,402	49	430.528,136 363.854,899	4.902
49	430.528,136 363.854,899	50	430.528,873 363.852,136	2.86	50	430.528,873 363.852,136	51	430.534,045 363.853,719	5.409	51	430.534,045 363.853,719	52	430.540,416 363.854,477	6.416
52	430.540,416 363.854,477	53	430.545,888 363.853,796	5.514	53	430.545,888 363.853,796	54	430.552,17 363.852,745	6.369	54	430.552,17 363.852,745	55	430.556,511 363.850,509	4.883
55	430.556,511 363.850,509	56	430.561,403 363.847,542	5.721	56	430.561,403 363.847,542	57	430.566,139 363.843,661	6.123	57	430.566,139 363.843,661	58	430.572,248 363.838,37	8.082
58	430.572,248 363.838,37	59	430.573,674 363.837,048	1.945	59	430.573,674 363.837,048	60	430.574,454 363.833,185	3.941	60	430.574,454 363.833,185	61	430.578,104 363.829,15	5.441
61	430.578,104 363.829,15	62	430.583,548 363.823,003	8.211	62	430.583,548 363.823,003	63	430.587,679 363.818,423	6.168	63	430.587,679 363.818,423	64	430.589,912 363.816,427	2.995
64	430.589,912 363.816,427	65	430.592,796 363.813,849	3.868	65	430.592,796 363.813,849	66	430.597,816 363.810,805	5.871	66	430.597,816 363.810,805	67	430.607,915 363.807,962	10.49 2
67	430.607,915 363.807,962	68	430.623,801 363.805,757	16.03 8	68	430.623,801 363.805,757	69	430.633,534 363.805,766	9.733	69	430.633,534 363.805,766	70	430.640,959 363.806,793	7.496
70	430.640,959 363.806,793	71	430.645,522 363.807,586	4.631	71	430.645,522 363.807,586	72	430.650,908 363.810,651	6.197	72	430.650,908 363.810,651	73	430.656,154 363.813,196	5.831
73	430.656,154 363.813,196	74	430.660,0 363.814,723	4.138	74	430.660,0 363.814,723	75	430.665,535 363.817,117	6.031	75	430.665,535 363.817,117	76	430.672,349 363.818,5	6.953
76	430.672,349 363.818,5	77	430.682,946 363.817,756	10.62 3	77	430.682,946 363.817,756	78	430.697,997 363.818,007	15.05 3	78	430.697,997 363.818,007	79	430.706,456 363.819,819	8.651
79	430.706,456 363.819,819	80	430.714,006 363.820,431	7.575	80	430.714,006 363.820,431	81	430.721,321 363.819,301	7.402	81	430.721,321 363.819,301	82	430.724,267 363.817,991	3.224
82	430.724,267 363.817,991	83	430.728,342 363.816,155	4.47	83	430.728,342 363.816,155	84	430.735,575 363.813,494	7.707	84	430.735,575 363.813,494	85	430.743,206 363.811,719	7.835
85	430.743,206 363.811,719	86	430.761,525 363.810,913	18.33 7	86	430.761,525 363.810,913	87	430.770,73 363.809,789	9.273	87	430.770,73 363.809,789	88	430.781,013 363.810,273	10.29 4
88	430.781,013 363.810,273	89	430.791,818 363.810,78	10.81 7	89	430.791,818 363.810,78	90	430.801,138 363.811,312	9.335	90	430.801,138 363.811,312	91	430.812,131 363.811,779	11.00 3
91	430.812,131 363.811,779	92	430.819,194 363.811,356	7.076	92	430.819,194 363.811,356	93	430.828,679 363.811,266	9.485	93	430.828,679 363.811,266	94	430.836,989 363.810,329	8.363
94	430.836,989 363.810,329	95	430.843,589 363.809,23	6.691	95	430.843,589 363.809,23	96	430.850,146 363.807,968	6.677	96	430.850,146 363.807,968	97	430.857,059 363.806,452	7.077
97	430.857,059 363.806,452	98	430.866,984 363.804,659	10.08 6	98	430.866,984 363.804,659	99	430.877,471 363.804,64	10.48 7	99	430.877,471 363.804,64	100	430.878,68 363.804,585	1.21
100	430.878,68 363.804,585	101	430.889,061 363.804,112	10.39 2	101	430.889,061 363.804,112	102	430.898,719 363.803,411	9.683	102	430.898,719 363.803,411	103	430.908,463 363.802,911	9.757
103	430.908,463 363.802,911	104	430.918,579 363.802,364	10.13 1	104	430.918,579 363.802,364	105	430.927,385 363.805,132	9.231	105	430.927,385 363.805,132	106	430.942,763 363.809,966	16.12
106	430.942,763 363.809,966	107	430.956,407 363.813,707	14.14 8	107	430.956,407 363.813,707	108	430.971,259 363.818,925	15.74 2	108	430.971,259 363.818,925	109	430.976,777 363.817,917	5.609
109	430.976,777 363.817,917	110	430.980,597 363.815,684	4.425	110	430.980,597 363.815,684	111	430.986,71 363.811,973	7.151	111	430.986,71 363.811,973	112	430.995,166 363.807,596	9.522
112	430.995,166 363.807,596	113	431.004,032 363.804,295	9.461	113	431.004,032 363.804,295	114	431.016,956 363.799,555	13.76 6	114	431.016,956 363.799,555	115	431.020,854 363.798,108	4.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	431.020,854 363.798,108	116	431.024,751 363.796,66	4.157	116	431.024,751 363.796,66	117	431.031,018 363.792,838	7.341	117	431.031,018 363.792,838	118	431.036,216 363.787,568	7.402
118	431.036,216 363.787,568	119	431.039,144 363.778,68	9.358	119	431.039,144 363.778,68	120	431.044,897 363.773,231	7.924	120	431.044,897 363.773,231	121	431.050,652 363.765,215	9.868
121	431.050,652 363.765,215	122	431.057,529 363.759,128	9.184	122	431.057,529 363.759,128	123	431.063,093 363.755,408	6.693	123	431.063,093 363.755,408	124	431.069,392 363.754,433	6.374
124	431.069,392 363.754,433	125	431.075,016 363.755,108	5.664	125	431.075,016 363.755,108	126	431.080,651 363.756,307	5.761	126	431.080,651 363.756,307	127	431.088,679 363.759,985	8.83
127	431.088,679 363.759,985	128	431.095,735 363.766,07	9.317	128	431.095,735 363.766,07	129	431.100,463 363.772,887	8.296	129	431.100,463 363.772,887	130	431.106,986 363.780,232	9.823
130	431.106,986 363.780,232	131	431.113,218 363.786,164	8.604	131	431.113,218 363.786,164	132	431.122,523 363.793,817	12.04 8	132	431.122,523 363.793,817	133	431.130,846 363.800,637	10.76
133	431.130,846 363.800,637	134	431.140,238 363.806,281	10.95 7	134	431.140,238 363.806,281	135	431.149,985 363.809,953	10.41 6	135	431.149,985 363.809,953	136	431.159,658 363.813,626	10.34 7
136	431.159,658 363.813,626	137	431.166,782 363.816,624	7.729	137	431.166,782 363.816,624	138	431.180,706 363.824,649	16.07 1	138	431.180,706 363.824,649	139	431.196,096 363.832,782	17.40 7
139	431.196,096 363.832,782	140	431.203,96 363.836,494	8.696	140	431.203,96 363.836,494	141	431.208,285 363.840,039	5.592	141	431.208,285 363.840,039	142	431.216,938 363.844,442	9.709
142	431.216,938 363.844,442	143	431.228,491 363.847,387	11.92 2	143	431.228,491 363.847,387	144	431.237,39 363.847,888	8.913	144	431.237,39 363.847,888	145	431.240,816 363.846,501	3.696
145	431.240,816 363.846,501	1	431.231,614 363.856,672	13.71 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.840	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1393, din 17/05/2006 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELCIOIU ISAIA	A1

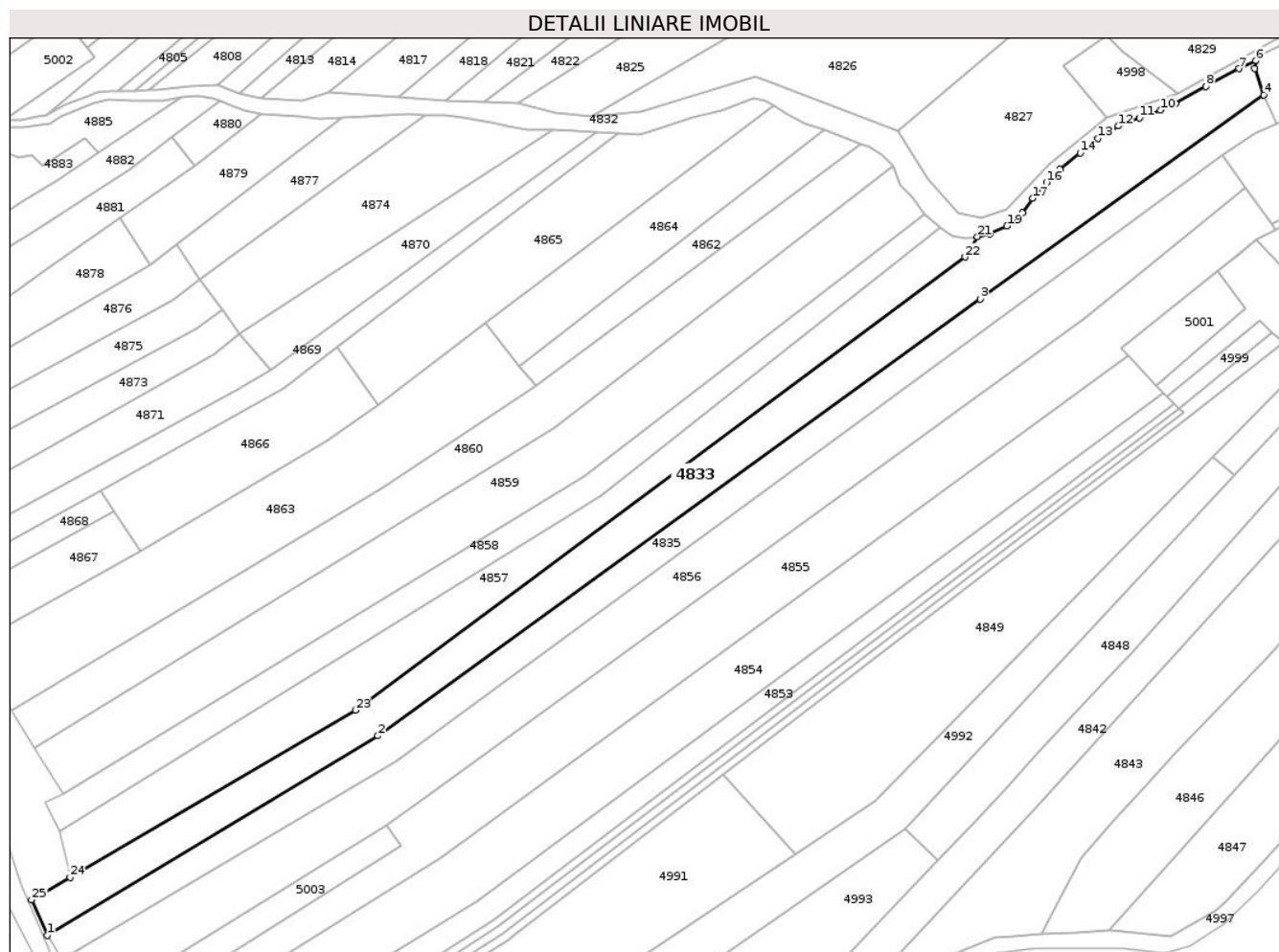
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.840	60	-	-	
2	altele	NU	3.000	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.644,477 363.431,914	2	430.797,484 363.524,17	178.668
3	431.076,202 363.726,222	4	431.207,525 363.820,676	161.763
5	431.203,284 363.832,783	6	431.203,96 363.836,494	3.772
7	431.196,096 363.832,782	8	431.180,706 363.824,649	17.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.797,484 363.524,17	3	431.076,202 363.726,222	344.251
4	431.207,525 363.820,676	5	431.203,284 363.832,783	12.828
6	431.203,96 363.836,494	7	431.196,096 363.832,782	8.696
8	431.180,706 363.824,649	9	431.166,782 363.816,624	16.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.166,782 363.816,624	10	431.159,658 363.813,626	7.729
11	431.149,985 363.809,953	12	431.140,238 363.806,281	10.416
13	431.130,846 363.800,637	14	431.122,523 363.793,817	10.76
15	431.113,218 363.786,164	16	431.106,986 363.780,232	8.604
17	431.100,463 363.772,887	18	431.095,735 363.766,07	8.296
19	431.088,679 363.759,985	20	431.080,651 363.756,307	8.83
21	431.075,016 363.755,108	22	431.069,303 363.745,659	11.042
23	430.786,94 363.536,043	24	430.654,966 363.458,785	152.925
25	430.637,15 363.448,356	1	430.644,477 363.431,914	18.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.159,658 363.813,626	11	431.149,985 363.809,953	10.347
12	431.140,238 363.806,281	13	431.130,846 363.800,637	10.957
14	431.122,523 363.793,817	15	431.113,218 363.786,164	12.048
16	431.106,986 363.780,232	17	431.100,463 363.772,887	9.823
18	431.095,735 363.766,07	19	431.088,679 363.759,985	9.317
20	431.080,651 363.756,307	21	431.075,016 363.755,108	5.761
22	431.069,303 363.745,659	23	430.786,94 363.536,043	351.664
24	430.654,966 363.458,785	25	430.637,15 363.448,356	20.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea, Punctul "Amarasti-Padina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35319	Din acte: 1.445 Masurata: 1.385	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35319-C1	Loc. Padina, Jud. Valcea, Punctul "Amarasti-Padina"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Biserica ,S=127 MP.An construire: 1812;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
43433 / 30/07/2018			
Act Administrativ nr. 19843, din 22/08/2012 emis de CJSIPT VÂLCEA (titlu de proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) PAROHIA AMARASTI-BISERICA SFANTUL NICOLAE-PADINA, CIF:99999999999999	A1
OBSERVATII: cu titlu de reconstituire			
Act Administrativ nr. 4058, din 11/07/2018 emis de Primaria Comunei Amarasti (certificat de atestare fiscala);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) PAROHIA AMARASTI-BISERICA SFANTUL NICOLAE-PADINA, CIF:99999999999999	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

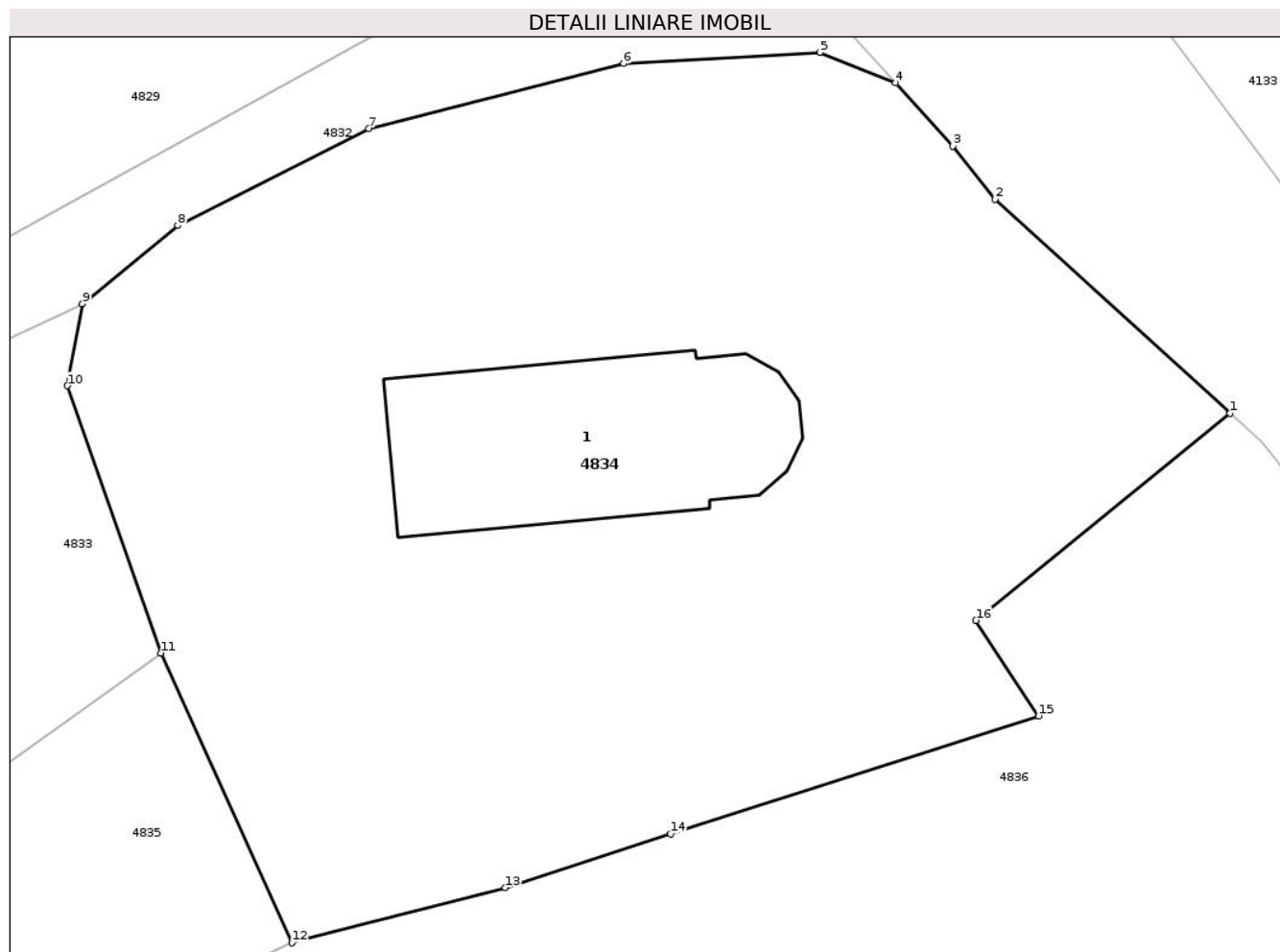
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35319	Din acte: 1.445 Masurata: 1.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.385	60	60/40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35319-C1	construcții administrative si social culturale	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Biserica , S=127 MP.An construire:1812;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.255,966 363.831,532	2	431.245,325 363.841,232	14.399
2	431.245,325 363.841,232	3	431.243,409 363.843,635	3.073
3	431.243,409 363.843,635	4	431.240,816 363.846,501	3.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.240,816 363.846,501	5	431.237,39 363.847,888	3.696
5	431.237,39 363.847,888	6	431.228,491 363.847,387	8.913
6	431.228,491 363.847,387	7	431.216,938 363.844,442	11.922
7	431.216,938 363.844,442	8	431.208,285 363.840,039	9.709
8	431.208,285 363.840,039	9	431.203,96 363.836,494	5.592
9	431.203,96 363.836,494	10	431.203,284 363.832,783	3.772
10	431.203,284 363.832,783	11	431.207,525 363.820,676	12.828
11	431.207,525 363.820,676	12	431.213,458 363.807,541	14.413
12	431.213,458 363.807,541	13	431.223,129 363.810,039	9.988
13	431.223,129 363.810,039	14	431.230,612 363.812,472	7.869
14	431.230,612 363.812,472	15	431.247,292 363.817,819	17.516
15	431.247,292 363.817,819	16	431.244,459 363.822,15	5.175
16	431.244,459 363.822,15	1	431.255,966 363.831,532	14.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.945	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 316, din 17/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CÎRSTEA ION		

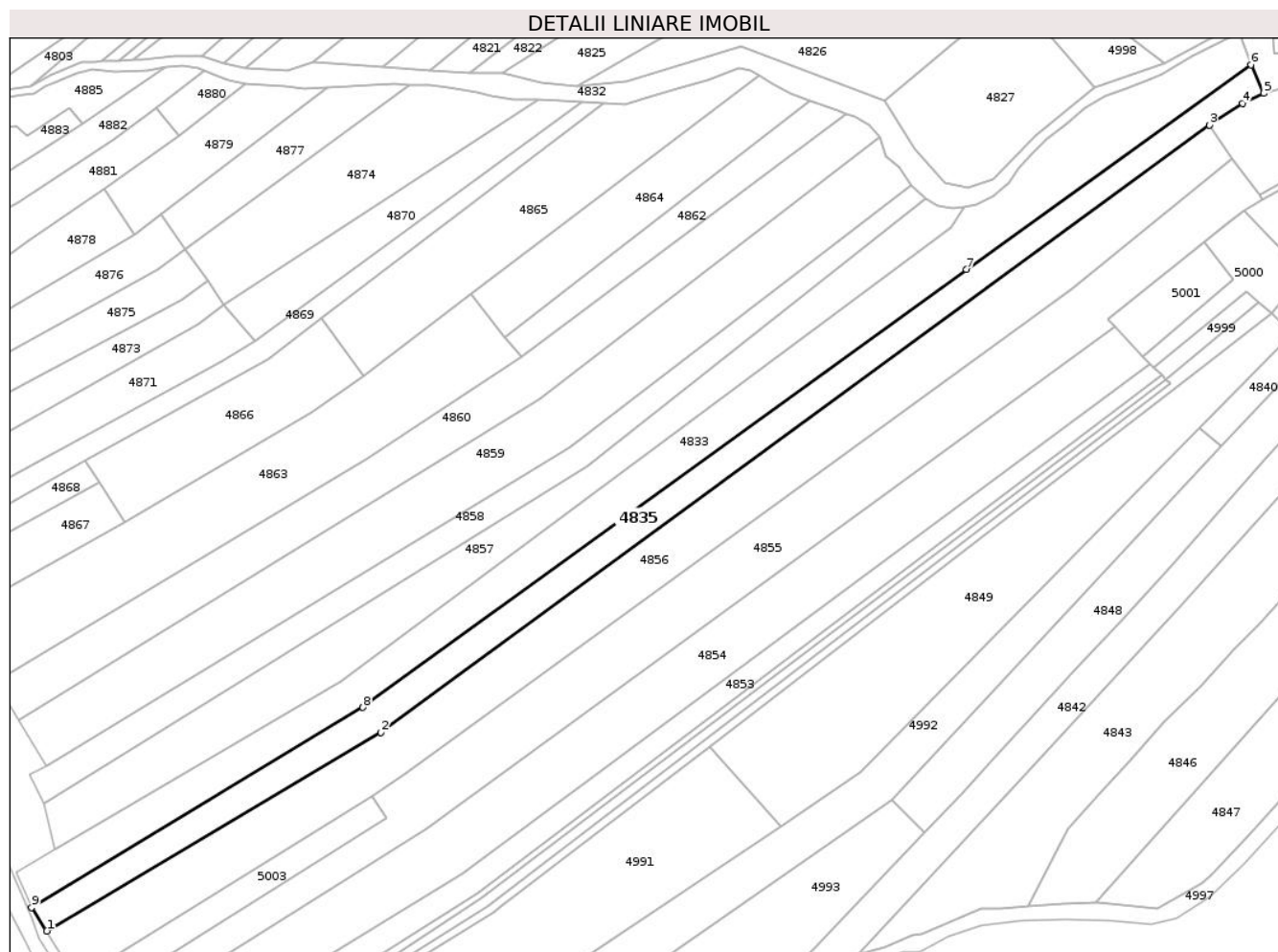
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.945	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.945	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.651,463 363.420,962	2	430.805,865 363.512,613	179.555
2	430.805,865 363.512,613	3	431.188,272 363.792,979	474.173
3	431.188,272 363.792,979	4	431.203,616 363.802,878	18.26
4	431.203,616 363.802,878	5	431.213,458 363.807,541	10.891
5	431.213,458 363.807,541	6	431.207,525 363.820,676	14.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.207,525 363.820,676	7	431.076,202 363.726,222	161.763
7	431.076,202 363.726,222	8	430.797,484 363.524,17	344.251
8	430.797,484 363.524,17	9	430.644,477 363.431,914	178.668
9	430.644,477 363.431,914	1	430.651,463 363.420,962	12.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.717 Masurata: 2.920	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 282, din 11/02/2015 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘAN I-JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU MIHAI NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

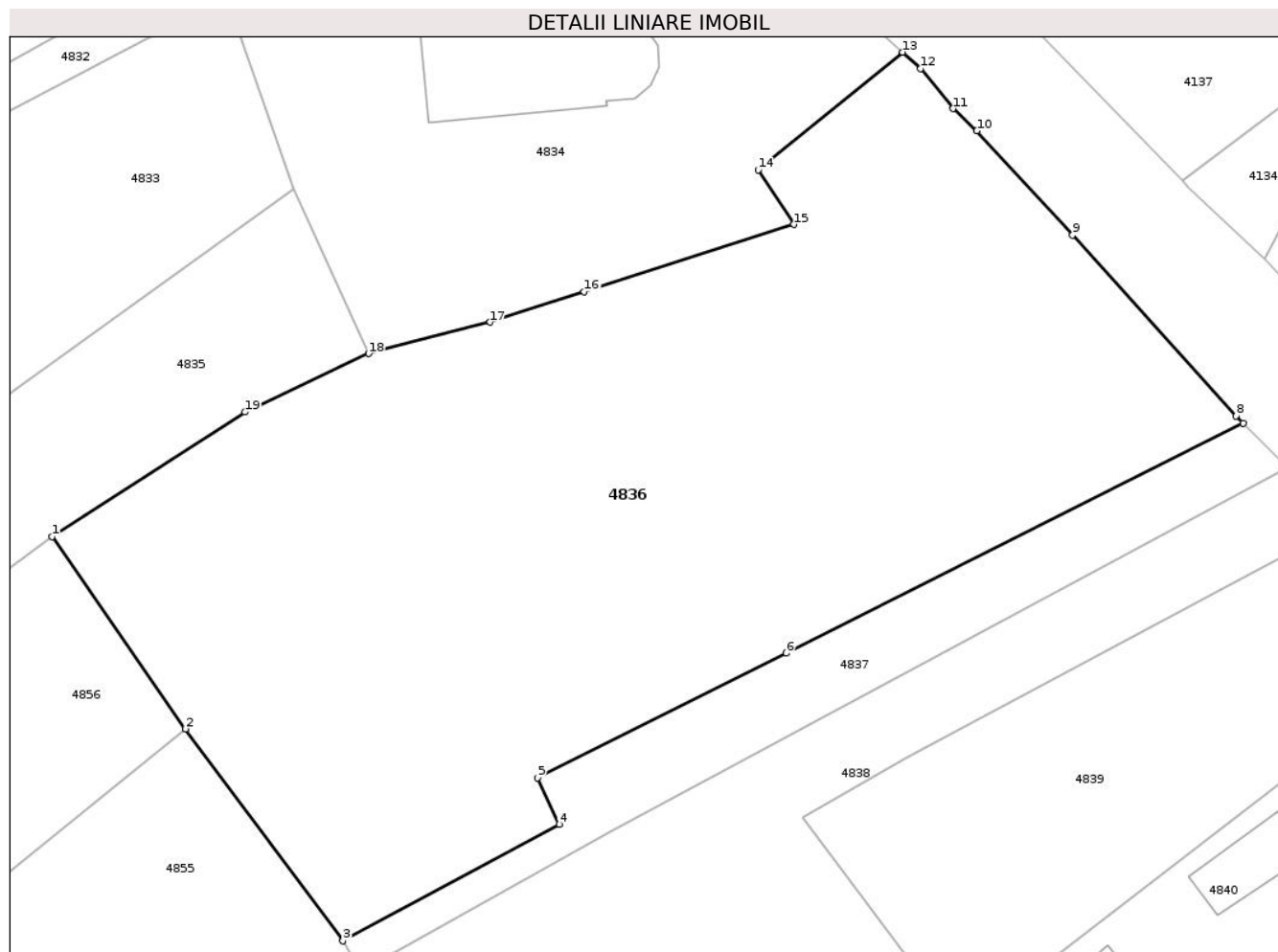
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.717 Masurata: 2.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.920	60	146/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.188,272 363.792,979	2	431.198,874 363.777,655	18.634
2	431.198,874 363.777,655	3	431.211,401 363.760,775	21.02
3	431.211,401 363.760,775	4	431.228,623 363.770,062	19.566
4	431.228,623 363.770,062	5	431.226,895 363.773,765	4.086
5	431.226,895 363.773,765	6	431.246,696 363.783,693	22.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.246,696 363.783,693	7	431.283,052 363.802,001	40.706
7	431.283,052 363.802,001	8	431.282,49 363.802,569	0.799
8	431.282,49 363.802,569	9	431.269,48 363.816,985	19.419
9	431.269,48 363.816,985	10	431.261,871 363.825,285	11.26
10	431.261,871 363.825,285	11	431.259,954 363.827,037	2.597
11	431.259,954 363.827,037	12	431.257,392 363.830,232	4.095
12	431.257,392 363.830,232	13	431.255,966 363.831,532	1.93
13	431.255,966 363.831,532	14	431.244,459 363.822,15	14.847
14	431.244,459 363.822,15	15	431.247,292 363.817,819	5.175
15	431.247,292 363.817,819	16	431.230,612 363.812,472	17.516
16	431.230,612 363.812,472	17	431.223,129 363.810,039	7.869
17	431.223,129 363.810,039	18	431.213,458 363.807,541	9.988
18	431.213,458 363.807,541	19	431.203,616 363.802,878	10.891
19	431.203,616 363.802,878	1	431.188,272 363.792,979	18.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea, Str. Culturii nr.95, pct." Padina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35415	Din acte: 372 Masurata: 413	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64954 / 07/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2532, din 23/09/2010 emis de Judecatoria Dragasani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE MARIA	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 282, din 11/02/2015 emis de Judecatoria Dragasani in dosar nr. 3546/223/2013;		
B2	S-a notat in RTI sub nr. 55753/26.10.2015, sentinta civila nr. 282/11.02.2015 pronuntata de Judecatoria Dragasani in dosar nr. 3546/223/2013, avand ca parti pe reclamantul Oprescu Mihai Nicolae si paratul Oprescu Gheorghe, hotarare care tine loc de act autentic, pentru suprafata de 2717 mp., teren livada, situat in com. Amarasti, pct."Padina", tarla 60, parcela 146/97.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

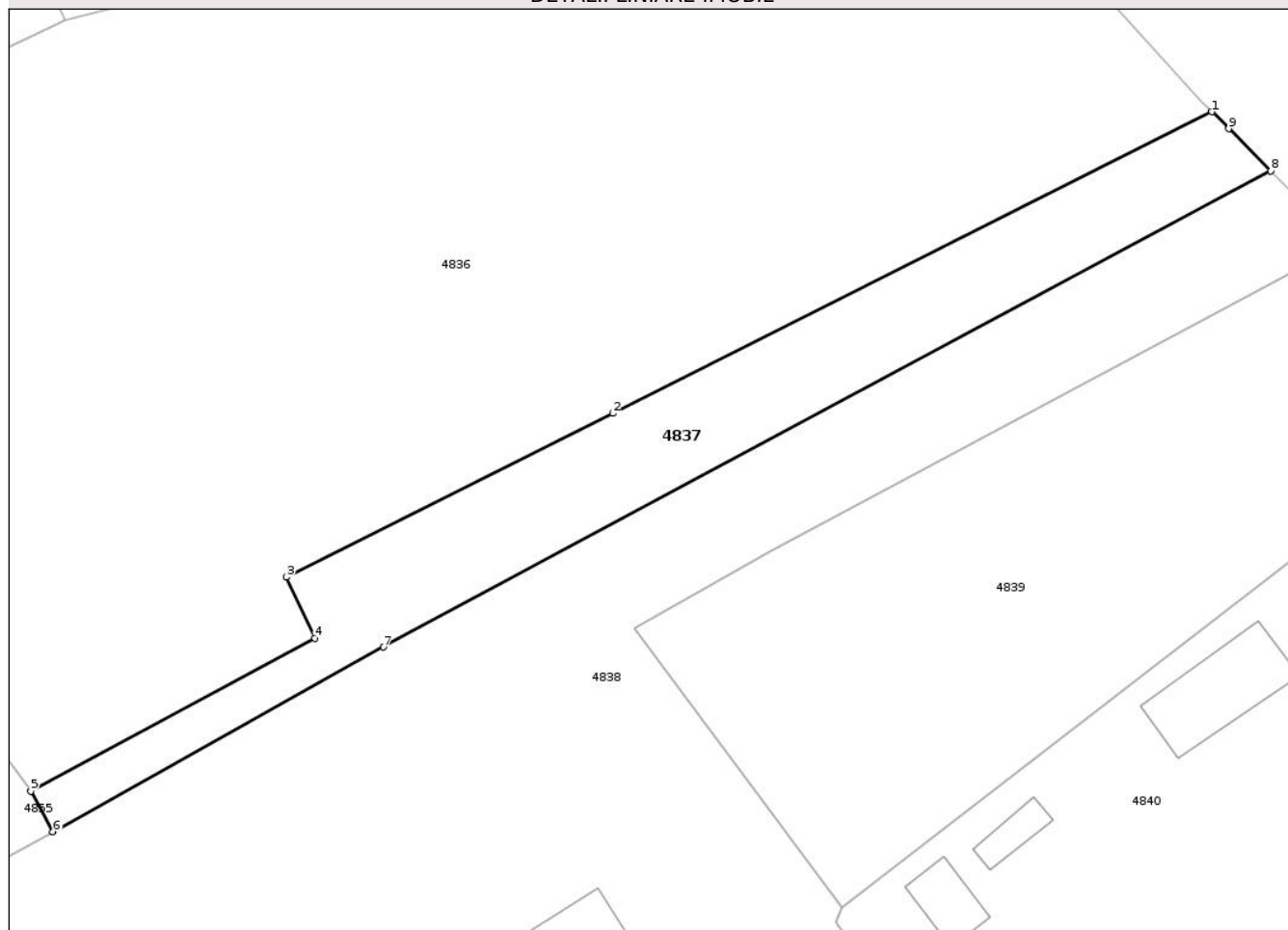
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35415	Din acte: 372 Masurata: 413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	413	60	146/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.283,052 363.802,001	2	431.246,696 363.783,693	40.706
2	431.246,696 363.783,693	3	431.226,895 363.773,765	22.151
3	431.226,895 363.773,765	4	431.228,623 363.770,062	4.086
4	431.228,623 363.770,062	5	431.211,401 363.760,775	19.566
5	431.211,401 363.760,775	6	431.212,738 363.758,311	2.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.212,738 363.758,311	7	431.232,788 363.769,514	22.968
7	431.232,788 363.769,514	8	431.286,623 363.798,423	61.106
8	431.286,623 363.798,423	9	431.284,068 363.800,974	3.61
9	431.284,068 363.800,974	1	431.283,052 363.802,001	1.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea, str. Culturii, nr. 95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35409	Din acte: 1.811 Masurata: 2.012	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35409-C1	Loc. Padina, Jud. Valcea, str. Culturii, nr. 95	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASA DE LOCUIT-An construire:1960;
A1.2	35409-C2	Loc. Padina, Jud. Valcea, str. Culturii, nr. 95	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; BUCATARIE-An construire:1980
A1.3	35409-C3	Loc. Padina, Jud. Valcea, str. Culturii, nr. 95	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; SOPRU- An construire:1980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
64955 / 07/11/2018			
Act Notarial nr. 210, din 26/09/2017 emis de BNP PIRVU IOANA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GHEORGHE MARIA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GHEORGHE CRISTIAN		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GHEORGHE MARIA		A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GHEORGHE CRISTIAN		A1.1, A1.2, A1.3

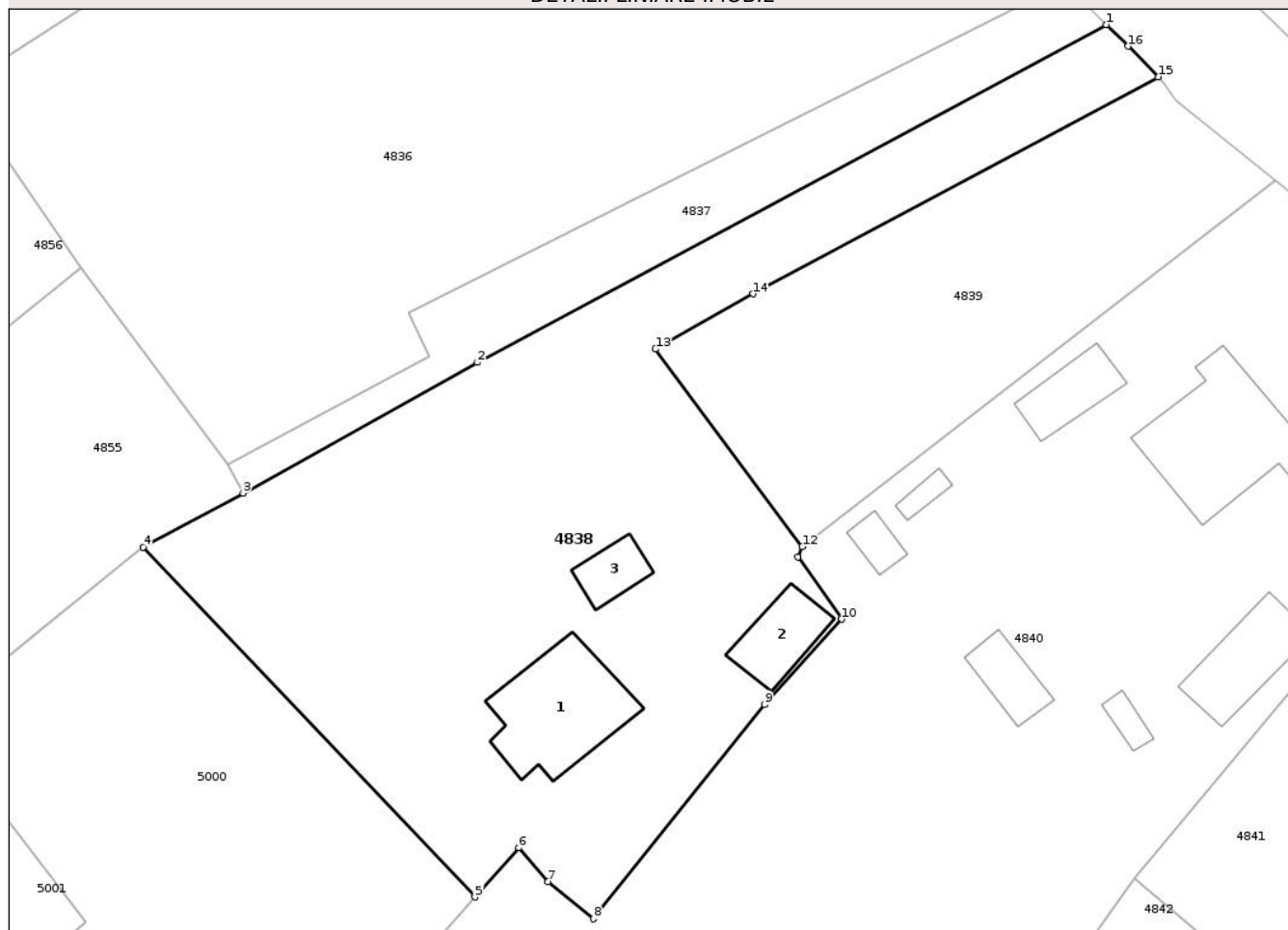
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35409	Din acte: 1.811 Masurata: 2.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.286	60	1/1,1/2	-	
2	vie	DA	726	60	1/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35409-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASA DE LOCUIT-An construire:1960;
A1.2	35409-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; BUCATARIE-An construire:1980
A1.3	35409-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; SOPRU- An construire:1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.286,623 363.798,423	2	431.232,788 363.769,514	61.106
2	431.232,788 363.769,514	3	431.212,738 363.758,311	22.968
3	431.212,738 363.758,311	4	431.204,211 363.753,691	9.698
4	431.204,211 363.753,691	5	431.232,587 363.723,743	41.256
5	431.232,587 363.723,743	6	431.236,321 363.727,969	5.639
6	431.236,321 363.727,969	7	431.238,836 363.725,063	3.843
7	431.238,836 363.725,063	8	431.242,727 363.721,878	5.028
8	431.242,727 363.721,878	9	431.257,356 363.740,213	23.456
9	431.257,356 363.740,213	10	431.263,939 363.747,539	9.849
10	431.263,939 363.747,539	11	431.260,215 363.752,847	6.484
11	431.260,215 363.752,847	12	431.260,59 363.753,73	0.959
12	431.260,59 363.753,73	13	431.248,022 363.770,647	21.075
13	431.248,022 363.770,647	14	431.256,362 363.775,385	9.592
14	431.256,362 363.775,385	15	431.291,045 363.793,952	39.34
15	431.291,045 363.793,952	16	431.288,473 363.796,576	3.674
16	431.288,473 363.796,576	1	431.286,623 363.798,423	2.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		849	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 297, din 11/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

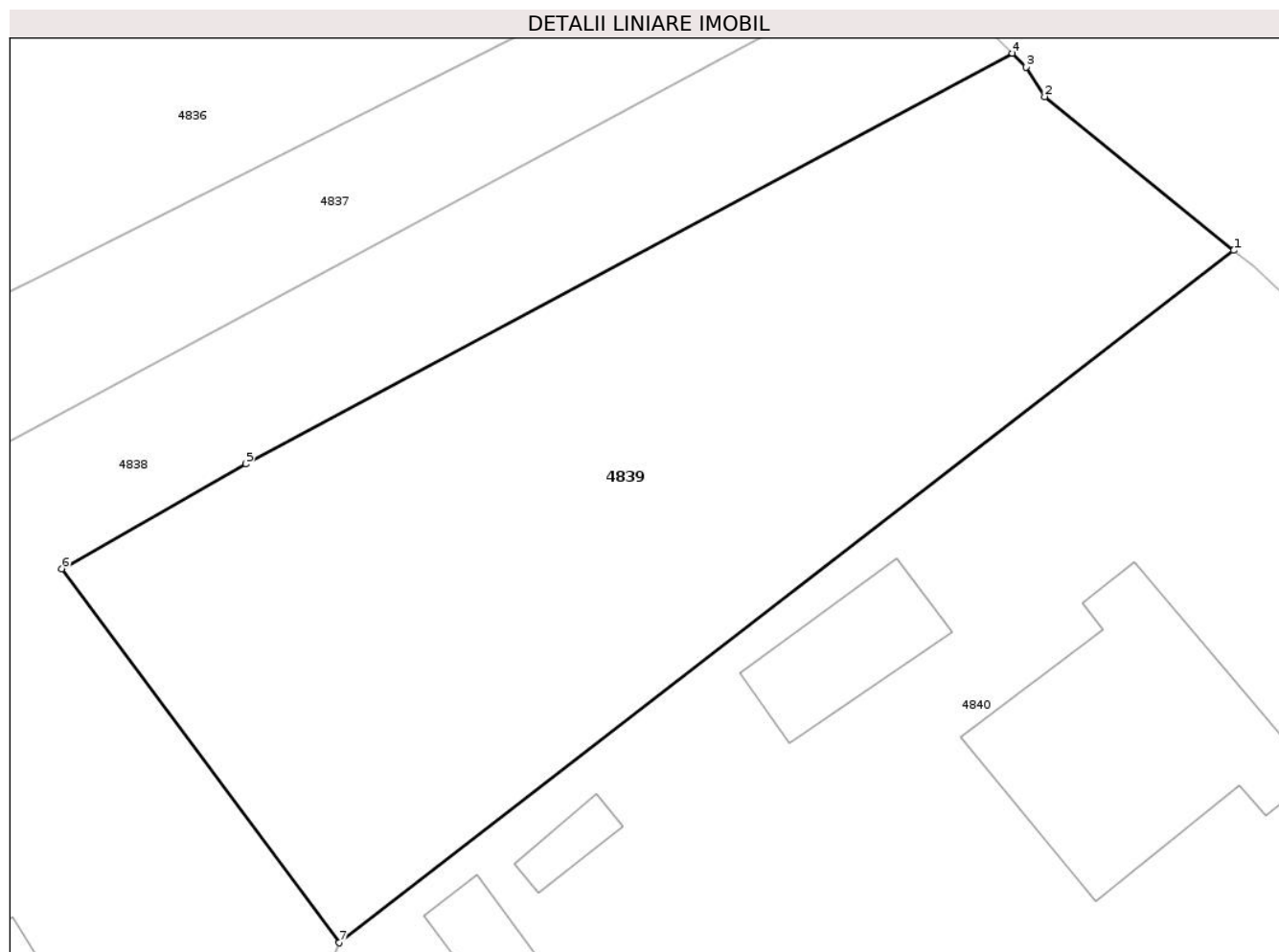
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	849	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.301,071 363.785,037	2	431.292,508 363.791,992	11.032
2	431.292,508 363.791,992	3	431.291,664 363.793,32	1.574
3	431.291,664 363.793,32	4	431.291,045 363.793,952	0.885
4	431.291,045 363.793,952	5	431.256,362 363.775,385	39.34
5	431.256,362 363.775,385	6	431.248,022 363.770,647	9.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.248,022 363.770,647	7	431.260,59 363.753,73	21.075
7	431.260,59 363.753,73	1	431.301,071 363.785,037	51.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.465 Masurata: 4.505	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; magazie
A1.3	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; magazie
A1.4	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; fânar
A1.6	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.7	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2604, din 11/12/2013 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU IULIAN 2) OPRESCU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU IULIAN 2) OPRESCU CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

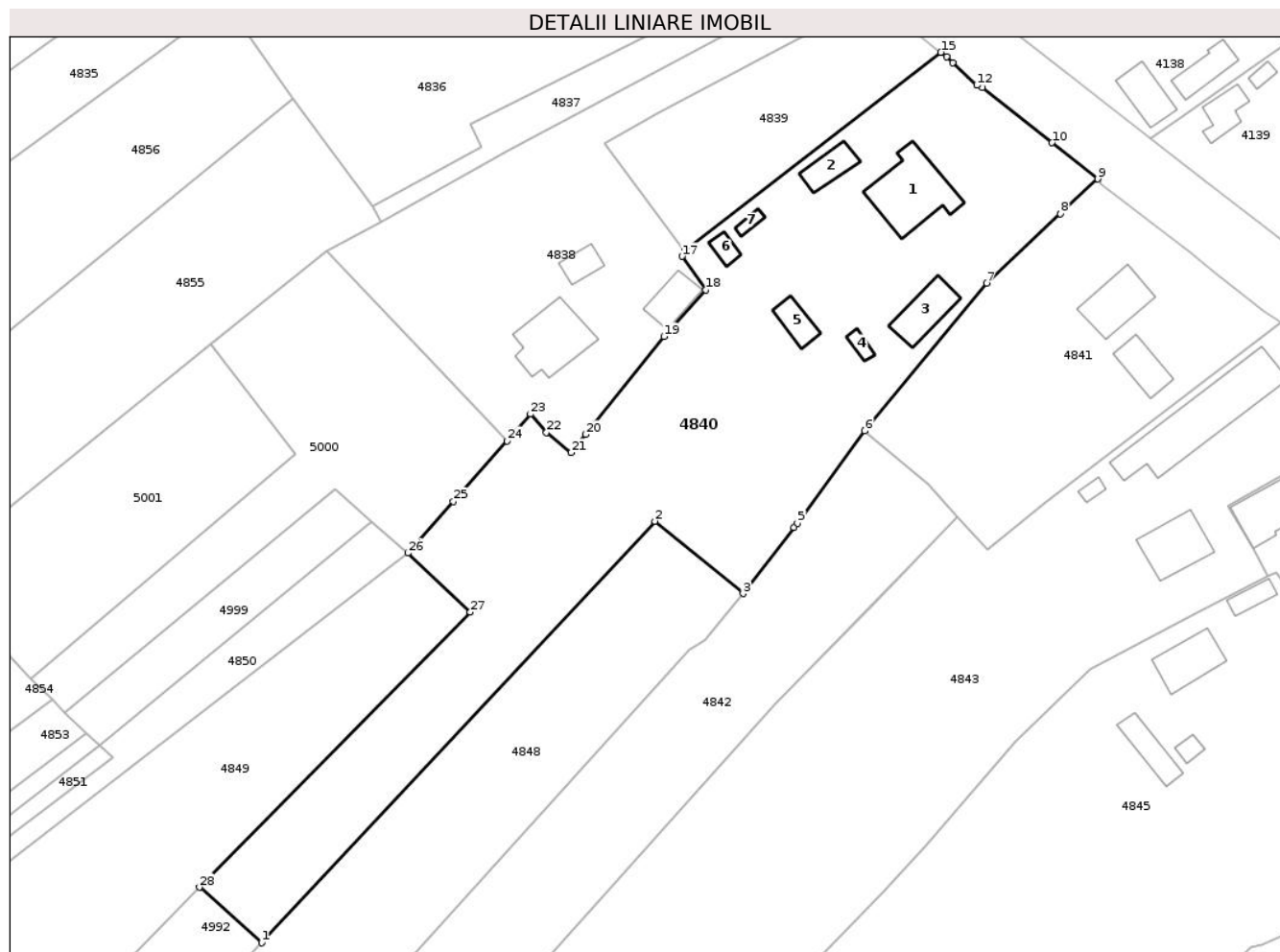
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.465 Masurata: 4.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.599	60	60/15	-	
2	vie	DA	1.142	60	60/15a	-	
3	pasune	NU	1.764	60	60/17,60/16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2	0	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; magazie
A1.3	0	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; magazie
A1.4	0	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5	0	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; fânar
A1.6	0	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.7	0	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; magazie

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.193,883 363.644,546	2	431.255,917 363.711,065	90.956
3	431.269,832 363.699,643	4	431.277,878 363.710,034	13.142
5	431.278,434 363.710,752	6	431.289,063 363.725,327	18.039
7	431.308,329 363.748,619	8	431.319,926 363.759,607	15.976
9	431.325,857 363.765,053	10	431.318,615 363.770,772	9.228
11	431.307,64 363.779,533	12	431.306,754 363.779,828	0.934
13	431.302,943 363.783,395	14	431.301,957 363.784,318	1.351
15	431.301,071 363.785,037	16	431.260,59 363.753,73	51.175
17	431.260,215 363.752,847	18	431.263,939 363.747,539	6.484
19	431.257,356 363.740,213	20	431.245,024 363.724,756	19.774
21	431.242,727 363.721,878	22	431.238,836 363.725,063	5.028
23	431.236,321 363.727,969	24	431.232,587 363.723,743	5.639
25	431.224,136 363.714,183	26	431.216,938 363.706,042	10.867
27	431.226,806 363.696,734	28	431.184,064 363.653,305	60.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.255,917 363.711,065	3	431.269,832 363.699,643	18.002
4	431.277,878 363.710,034	5	431.278,434 363.710,752	0.908
6	431.289,063 363.725,327	7	431.308,329 363.748,619	30.227
8	431.319,926 363.759,607	9	431.325,857 363.765,053	8.052
10	431.318,615 363.770,772	11	431.307,64 363.779,533	14.043
12	431.306,754 363.779,828	13	431.302,943 363.783,395	5.22
14	431.301,957 363.784,318	15	431.301,071 363.785,037	1.141
16	431.260,59 363.753,73	17	431.260,215 363.752,847	0.959
18	431.263,939 363.747,539	19	431.257,356 363.740,213	9.849
20	431.245,024 363.724,756	21	431.242,727 363.721,878	3.682
22	431.238,836 363.725,063	23	431.236,321 363.727,969	3.843
24	431.232,587 363.723,743	25	431.224,136 363.714,183	12.76
26	431.216,938 363.706,042	27	431.226,806 363.696,734	13.565
28	431.184,064 363.653,305	1	431.193,883 363.644,546	13.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.789	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 298, din 11/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAȘ TOMA	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAȘ TOMA	A1.1, A1.2

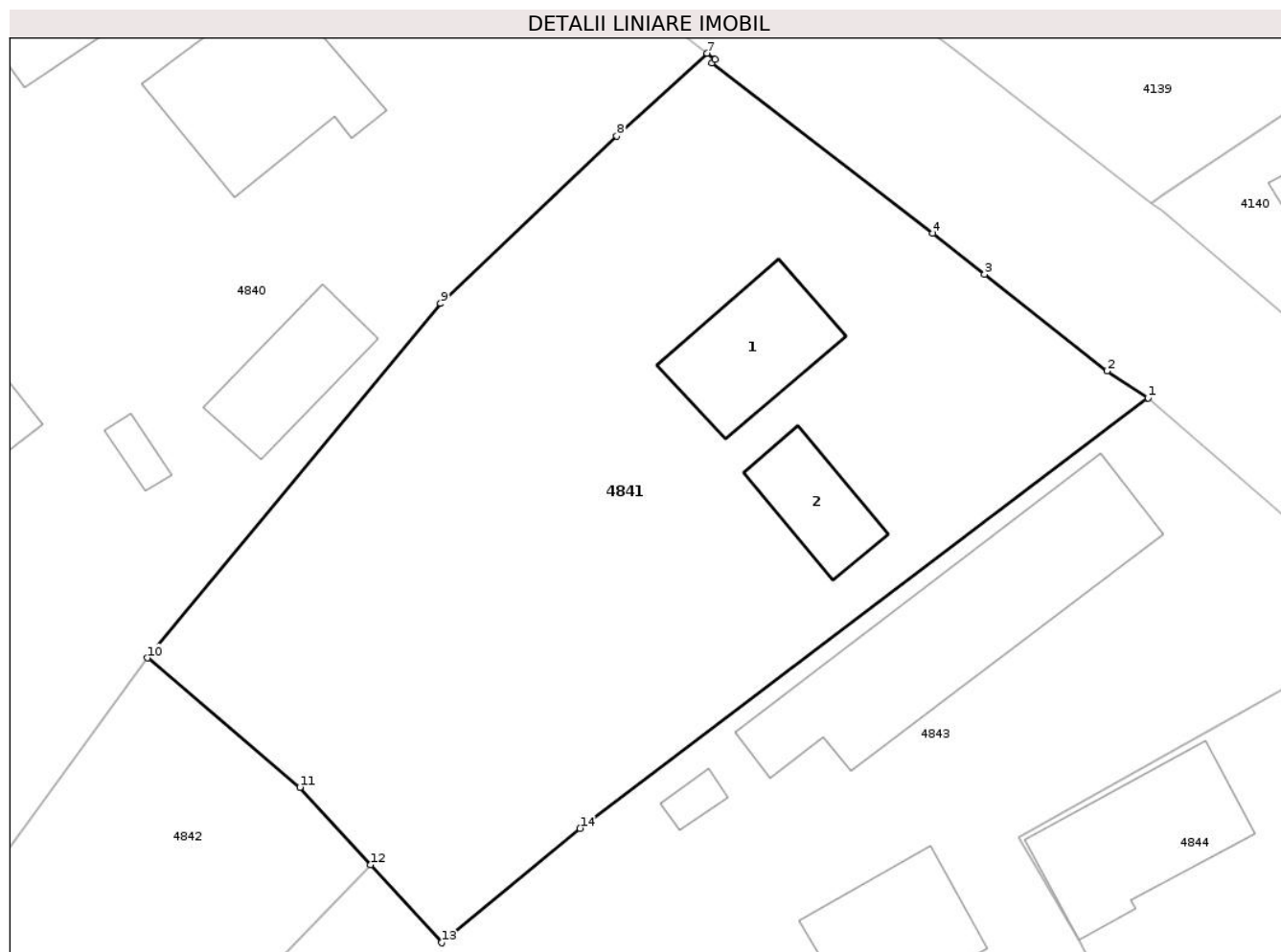
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.789	60	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	0	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.354,85 363.742,41	2	431.352,159 363.744,184	3.223
2	431.352,159 363.744,184	3	431.344,104 363.750,511	10.243
3	431.344,104 363.750,511	4	431.340,713 363.753,235	4.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.340,713 363.753,235	5	431.326,174 363.764,395	18.328
5	431.326,174 363.764,395	6	431.326,38 363.764,64	0.32
6	431.326,38 363.764,64	7	431.325,857 363.765,053	0.666
7	431.325,857 363.765,053	8	431.319,926 363.759,607	8.052
8	431.319,926 363.759,607	9	431.308,329 363.748,619	15.976
9	431.308,329 363.748,619	10	431.289,063 363.725,327	30.227
10	431.289,063 363.725,327	11	431.299,095 363.716,823	13.151
11	431.299,095 363.716,823	12	431.303,739 363.711,723	6.898
12	431.303,739 363.711,723	13	431.308,4 363.706,605	6.922
13	431.308,4 363.706,605	14	431.317,515 363.714,117	11.812
14	431.317,515 363.714,117	1	431.354,85 363.742,41	46.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1402, din 25/05/2007 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI-JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIULESCU MARIA	A1

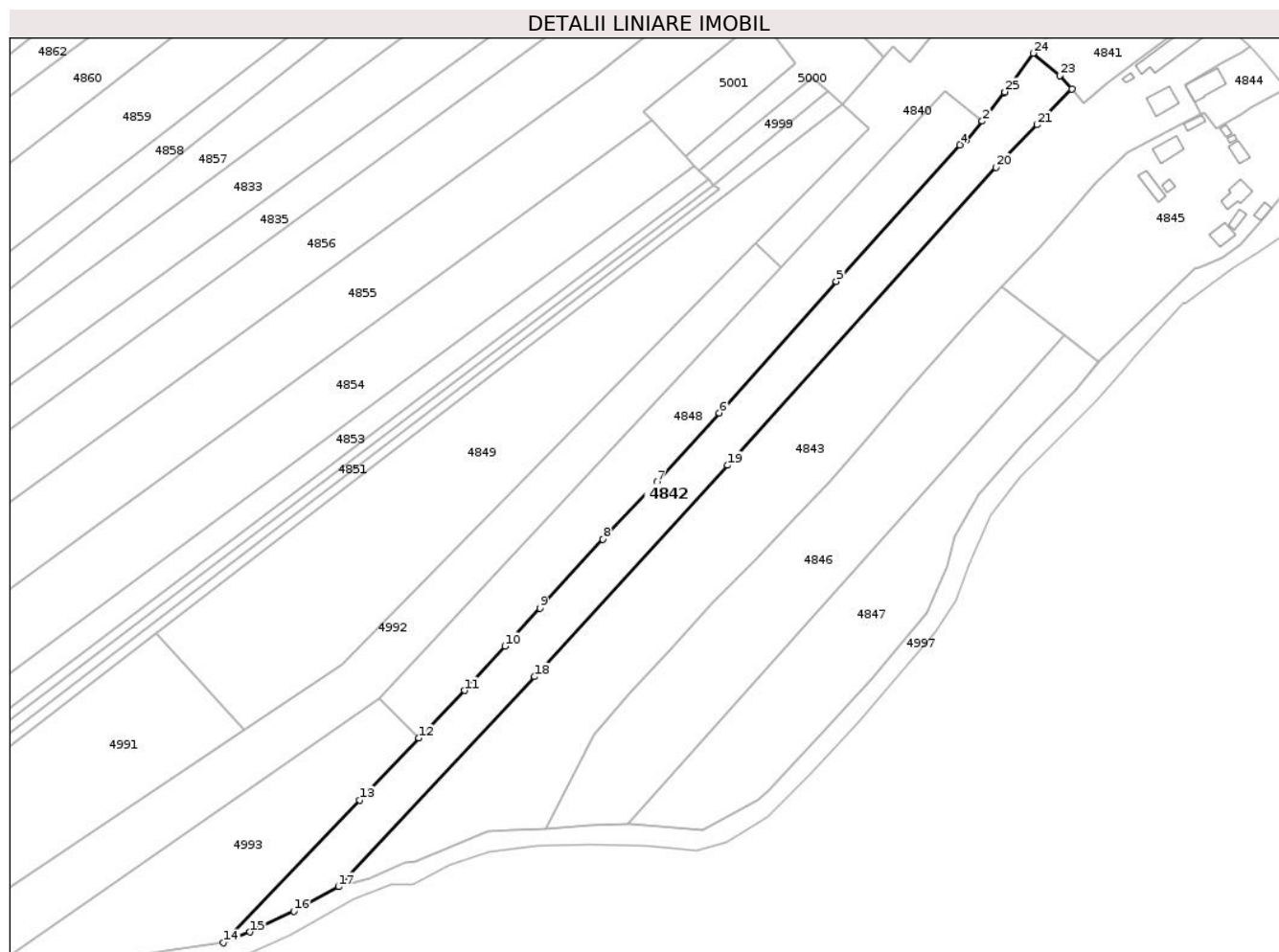
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	583	60	-	-	
2	arabil	NU	6.417	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.278,156 363.710,393	2	431.269,832 363.699,643	13.596
3	431.263,913 363.692,373	4	431.261,351 363.690,704	3.058
5	431.214,576 363.639,132	6	431.170,421 363.589,329	66.558
7	431.146,903 363.563,278	8	431.126,399 363.541,637	29.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.269,832 363.699,643	3	431.263,913 363.692,373	9.375
4	431.261,351 363.690,704	5	431.214,576 363.639,132	69.625
6	431.170,421 363.589,329	7	431.146,903 363.563,278	35.096
8	431.126,399 363.541,637	9	431.102,579 363.515,535	35.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.102,579 363.515,535	10	431.089,29 363.501,217	19.535
11	431.073,955 363.484,451	12	431.056,796 363.466,497	24.835
13	431.034,4 363.443,063	14	430.982,839 363.389,113	74.627
15	430.992,845 363.393,16	16	431.009,505 363.401,056	18.436
17	431.026,365 363.410,278	18	431.100,487 363.489,676	108.619
19	431.173,535 363.569,579	20	431.274,974 363.682,182	151.556
21	431.290,646 363.698,276	22	431.303,739 363.711,723	18.768
23	431.299,095 363.716,823	24	431.289,063 363.725,327	13.151
25	431.278,434 363.710,752	1	431.278,156 363.710,393	0.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.089,29 363.501,217	11	431.073,955 363.484,451	22.721
12	431.056,796 363.466,497	13	431.034,4 363.443,063	32.415
14	430.982,839 363.389,113	15	430.992,845 363.393,16	10.793
16	431.009,505 363.401,056	17	431.026,365 363.410,278	19.217
18	431.100,487 363.489,676	19	431.173,535 363.569,579	108.261
20	431.274,974 363.682,182	21	431.290,646 363.698,276	22.464
22	431.303,739 363.711,723	23	431.299,095 363.716,823	6.898
24	431.289,063 363.725,327	25	431.278,434 363.710,752	18.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.691	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp;
A1.2	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; fânar
A1.3	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; pățul

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. FN, din 17/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDET VÂLCEA);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIULESCU MARIA		A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIULESCU MARIA		A1.1, A1.2, A1.3

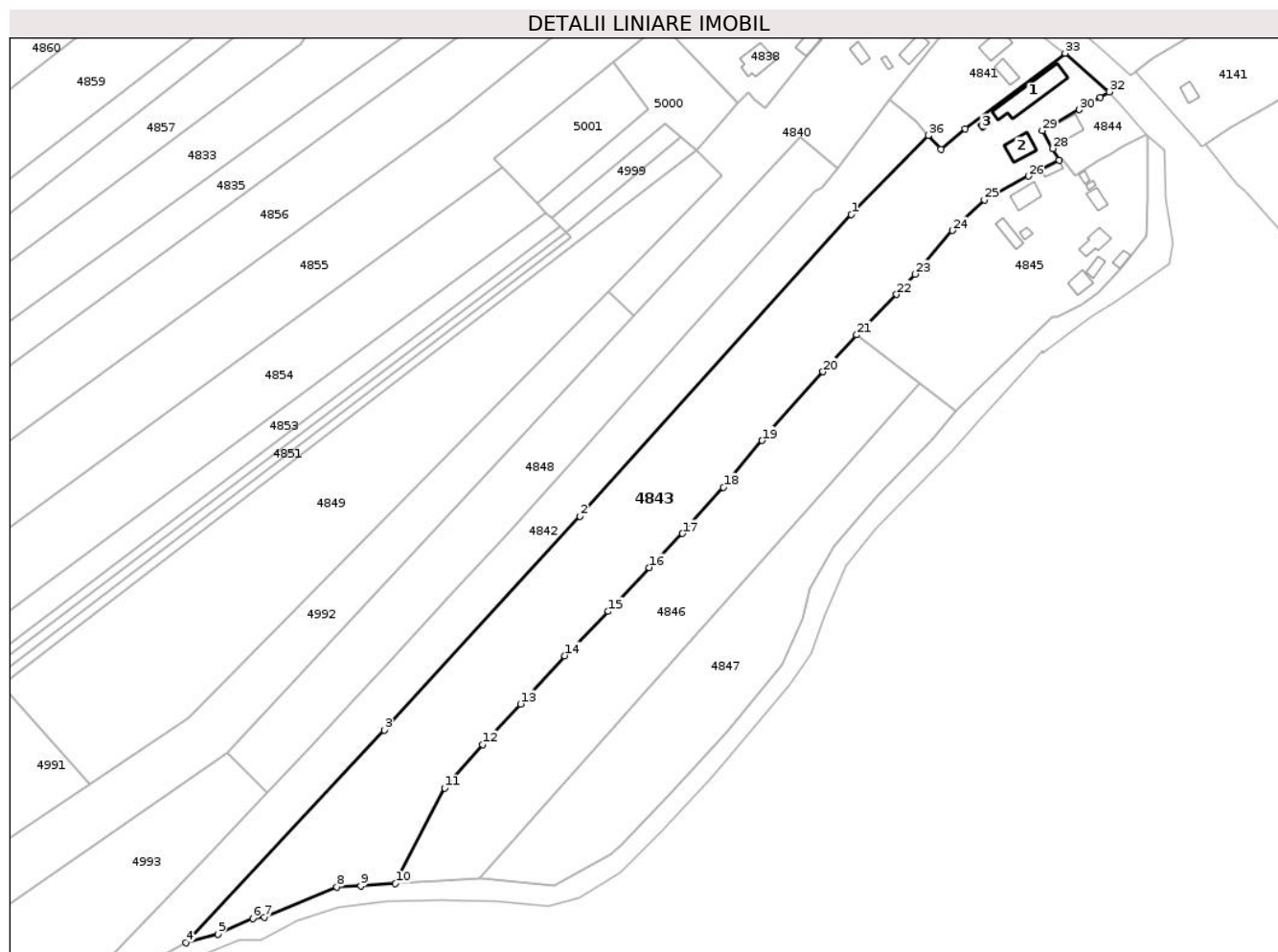
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.995	60	-	-	
2	arabil	NU	11.696	60	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp;
A1.2	0	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; fânar
A1.3	0	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; pățul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.274,974 363.682,182	2	431.173,535 363.569,579	151.556	2	431.173,535 363.569,579	3	431.100,487 363.489,676	108.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.100,487 363.489,676	4	431.026,365 363.410,278	108.619
5	431.038,298 363.413,558	6	431.051,348 363.419,389	14.293
7	431.055,655 363.419,844	8	431.082,732 363.431,156	29.345
9	431.091,683 363.431,596	10	431.104,668 363.432,385	13.009
11	431.123,029 363.467,987	12	431.137,311 363.484,29	21.674
13	431.151,385 363.499,449	14	431.167,912 363.517,468	24.45
15	431.184,114 363.534,028	16	431.199,429 363.550,384	22.407
17	431.211,897 363.563,078	18	431.227,196 363.580,361	23.082
19	431.241,624 363.597,799	20	431.264,441 363.623,495	34.364
21	431.277,029 363.637,253	22	431.291,911 363.652,372	21.215
23	431.298,794 363.659,961	24	431.312,762 363.676,225	21.439
25	431.324,652 363.687,687	26	431.341,129 363.696,504	18.688
27	431.352,647 363.702,428	28	431.350,285 363.706,8	4.969
29	431.346,331 363.713,53	30	431.360,224 363.721,31	15.923
31	431.368,106 363.725,803	32	431.371,4 363.727,987	3.952
33	431.354,85 363.742,41	34	431.317,515 363.714,117	46.844
35	431.308,4 363.706,605	36	431.303,739 363.711,723	6.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.026,365 363.410,278	5	431.038,298 363.413,558	12.376
6	431.051,348 363.419,389	7	431.055,655 363.419,844	4.331
8	431.082,732 363.431,156	9	431.091,683 363.431,596	8.962
10	431.104,668 363.432,385	11	431.123,029 363.467,987	40.058
12	431.137,311 363.484,29	13	431.151,385 363.499,449	20.685
14	431.167,912 363.517,468	15	431.184,114 363.534,028	23.168
16	431.199,429 363.550,384	17	431.211,897 363.563,078	17.793
18	431.227,196 363.580,361	19	431.241,624 363.597,799	22.633
20	431.264,441 363.623,495	21	431.277,029 363.637,253	18.648
22	431.291,911 363.652,372	23	431.298,794 363.659,961	10.245
24	431.312,762 363.676,225	25	431.324,652 363.687,687	16.515
26	431.341,129 363.696,504	27	431.352,647 363.702,428	12.952
28	431.350,285 363.706,8	29	431.346,331 363.713,53	7.806
30	431.360,224 363.721,31	31	431.368,106 363.725,803	9.073
32	431.371,4 363.727,987	33	431.354,85 363.742,41	21.953
34	431.317,515 363.714,117	35	431.308,4 363.706,605	11.812
36	431.303,739 363.711,723	1	431.274,974 363.682,182	41.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea, str. Culturii, nr. 87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35734	610	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35734-C1	Loc. Padina, Jud. Valcea, str. Culturii, nr. 87	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Scoala generala cu cls. I-IV Padina, (parter)- An construire:1948;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43927 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 268, din 15/05/2023 emis de PRIMARIA COM. AMARASTI (act normativ nr 799 din 03.08.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI si ANEXA NR.1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AMARASTI, CIF:2573888, DOMENIU PUBLIC	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AMARASTI, CIF:2573888, DOMENIU PUBLIC	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

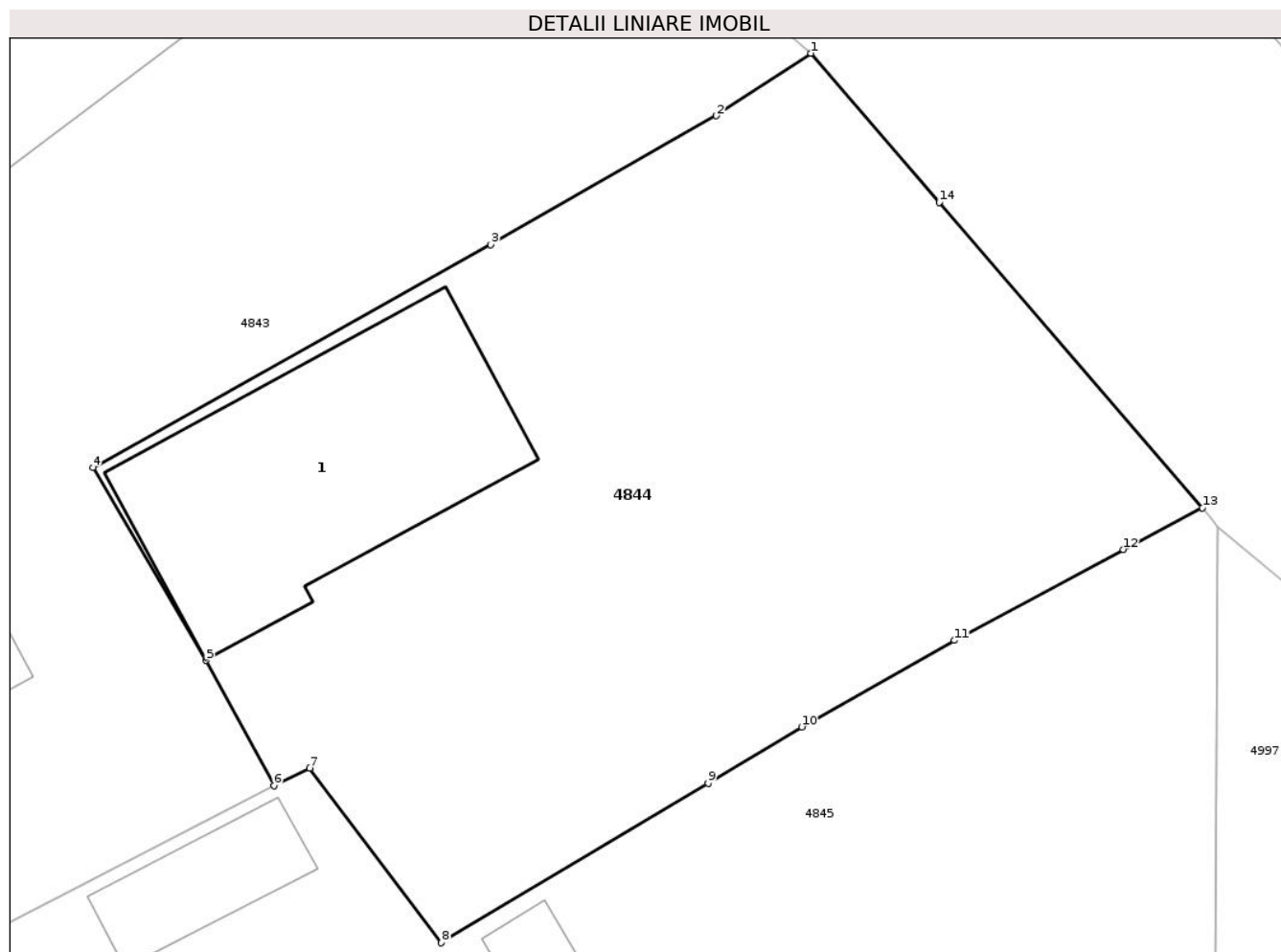
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35734	610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	610	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35734-C1	construcții administrative și social culturale	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Scoala generala cu cls. I-IV Padina, (parter)- An construire:1948;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.371,4 363.727,987	2	431.368,106 363.725,803	3.952
2	431.368,106 363.725,803	3	431.360,224 363.721,31	9.073
3	431.360,224 363.721,31	4	431.346,331 363.713,53	15.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.346,331 363.713,53	5	431.350,285 363.706,8	7.806
5	431.350,285 363.706,8	6	431.352,647 363.702,428	4.969
6	431.352,647 363.702,428	7	431.353,903 363.703,032	1.394
7	431.353,903 363.703,032	8	431.358,502 363.696,941	7.632
8	431.358,502 363.696,941	9	431.367,814 363.702,516	10.853
9	431.367,814 363.702,516	10	431.371,085 363.704,477	3.814
10	431.371,085 363.704,477	11	431.376,416 363.707,495	6.126
11	431.376,416 363.707,495	12	431.382,314 363.710,671	6.699
12	431.382,314 363.710,671	13	431.385,081 363.712,125	3.126
13	431.385,081 363.712,125	14	431.375,882 363.722,785	14.08
14	431.375,882 363.722,785	1	431.371,4 363.727,987	6.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.285	Sector cadastral:31 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; foisor
A1.4	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; magazie
A1.5	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; magazie
A1.6	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; magazie
A1.8	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.9	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.10	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.11	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 319, din 17/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLĂESCU IOAN 2) NICOLĂESCU MIHAI 3) ANGHEL EMILIA	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLĂESCU IOAN 2) NICOLĂESCU MIHAI 3) ANGHEL EMILIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11

C. Partea III. SARCINI .

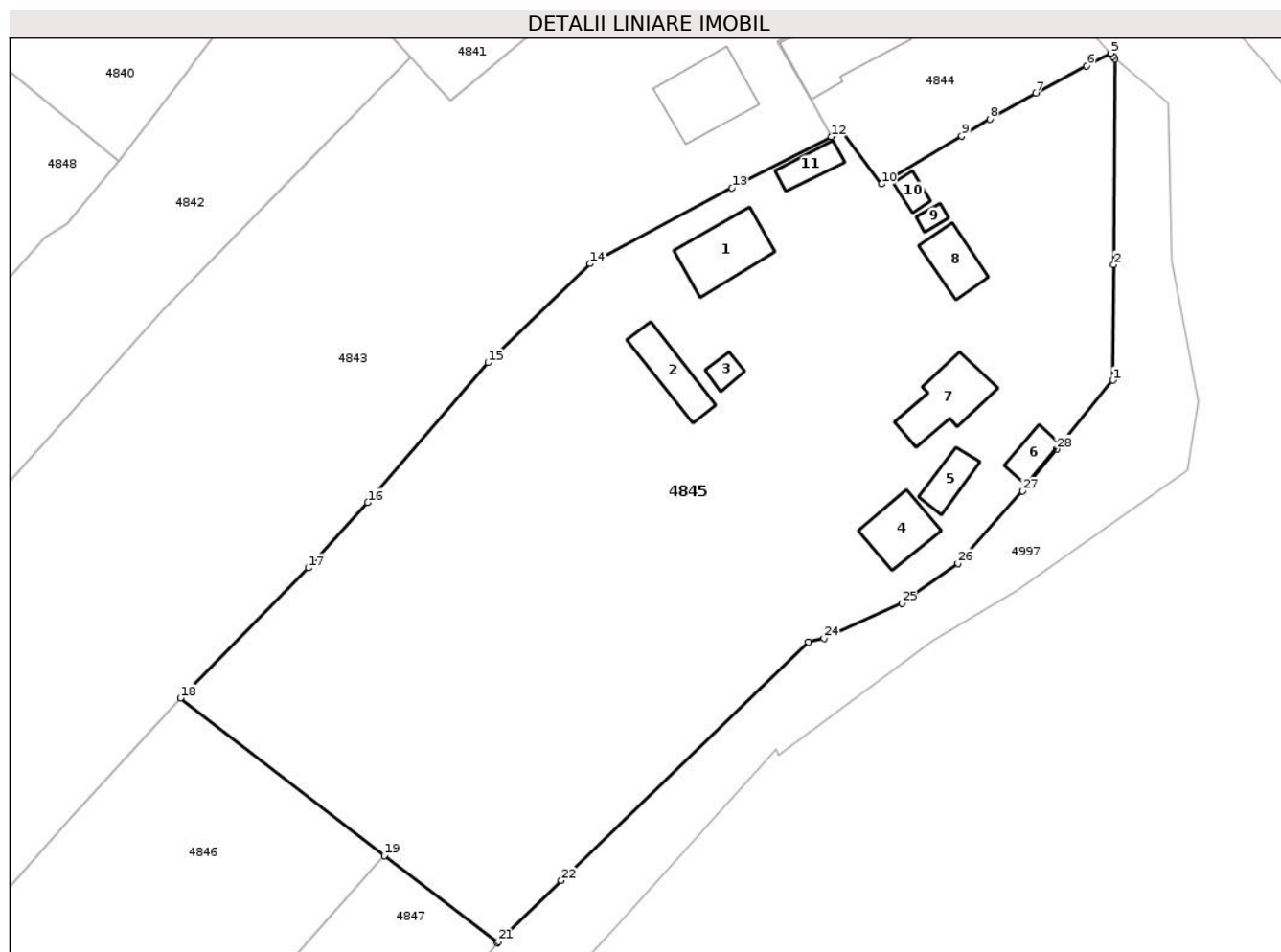
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.918	60	-	-	
2	arabil	NU	2.367	60	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	0	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3	0	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; foisor
A1.4	0	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; magazie
A1.5	0	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; magazie
A1.6	0	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; magazie
A1.7	0	construcții anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; garaj
A1.8	0	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.9	0	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.10	0	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.11	0	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.385,376 363.674,167	2	431.385,474 363.687,582	13.415	2	431.385,474 363.687,582	3	431.385,632 363.711,447	23.866
3	431.385,632 363.711,447	4	431.385,372 363.711,788	0.429	4	431.385,372 363.711,788	5	431.385,081 363.712,125	0.445
5	431.385,081 363.712,125	6	431.382,314 363.710,671	3.126	6	431.382,314 363.710,671	7	431.376,416 363.707,495	6.699
7	431.376,416 363.707,495	8	431.371,085 363.704,477	6.126	8	431.371,085 363.704,477	9	431.367,814 363.702,516	3.814
9	431.367,814 363.702,516	10	431.358,502 363.696,941	10.853	10	431.358,502 363.696,941	11	431.353,903 363.703,032	7.632
11	431.353,903 363.703,032	12	431.352,647 363.702,428	1.394	12	431.352,647 363.702,428	13	431.341,129 363.696,504	12.952
13	431.341,129 363.696,504	14	431.324,652 363.687,687	18.688	14	431.324,652 363.687,687	15	431.312,762 363.676,225	16.515
15	431.312,762 363.676,225	16	431.298,794 363.659,961	21.439	16	431.298,794 363.659,961	17	431.291,911 363.652,372	10.245
17	431.291,911 363.652,372	18	431.277,029 363.637,253	21.215	18	431.277,029 363.637,253	19	431.300,72 363.618,971	29.925
19	431.300,72 363.618,971	20	431.313,843 363.608,844	16.576	20	431.313,843 363.608,844	21	431.313,965 363.608,996	0.195
21	431.313,965 363.608,996	22	431.321,299 363.616,081	10.197	22	431.321,299 363.616,081	23	431.349,975 363.643,787	39.874
23	431.349,975 363.643,787	24	431.351,794 363.644,181	1.861	24	431.351,794 363.644,181	25	431.360,86 363.648,256	9.94
25	431.360,86 363.648,256	26	431.367,376 363.652,894	7.998	26	431.367,376 363.652,894	27	431.374,856 363.661,297	11.25
27	431.374,856 363.661,297	28	431.378,845 363.666,177	6.303	28	431.378,845 363.666,177	1	431.385,376 363.674,167	10.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.840	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.840	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.300,72 363.618,971	2	431.277,029 363.637,253	29.925
2	431.277,029 363.637,253	3	431.264,441 363.623,495	18.648
3	431.264,441 363.623,495	4	431.241,624 363.597,799	34.364
4	431.241,624 363.597,799	5	431.227,196 363.580,361	22.633
5	431.227,196 363.580,361	6	431.211,897 363.563,078	23.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.211,897 363.563,078	7	431.199,429 363.550,384	17.793
7	431.199,429 363.550,384	8	431.184,114 363.534,028	22.407
8	431.184,114 363.534,028	9	431.167,912 363.517,468	23.168
9	431.167,912 363.517,468	10	431.151,385 363.499,449	24.45
10	431.151,385 363.499,449	11	431.137,311 363.484,29	20.685
11	431.137,311 363.484,29	12	431.123,029 363.467,987	21.674
12	431.123,029 363.467,987	13	431.104,668 363.432,385	40.058
13	431.104,668 363.432,385	14	431.121,027 363.433,379	16.389
14	431.121,027 363.433,379	15	431.135,977 363.434,115	14.968
15	431.135,977 363.434,115	1	431.300,72 363.618,971	247.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1409, din 15/08/2006 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

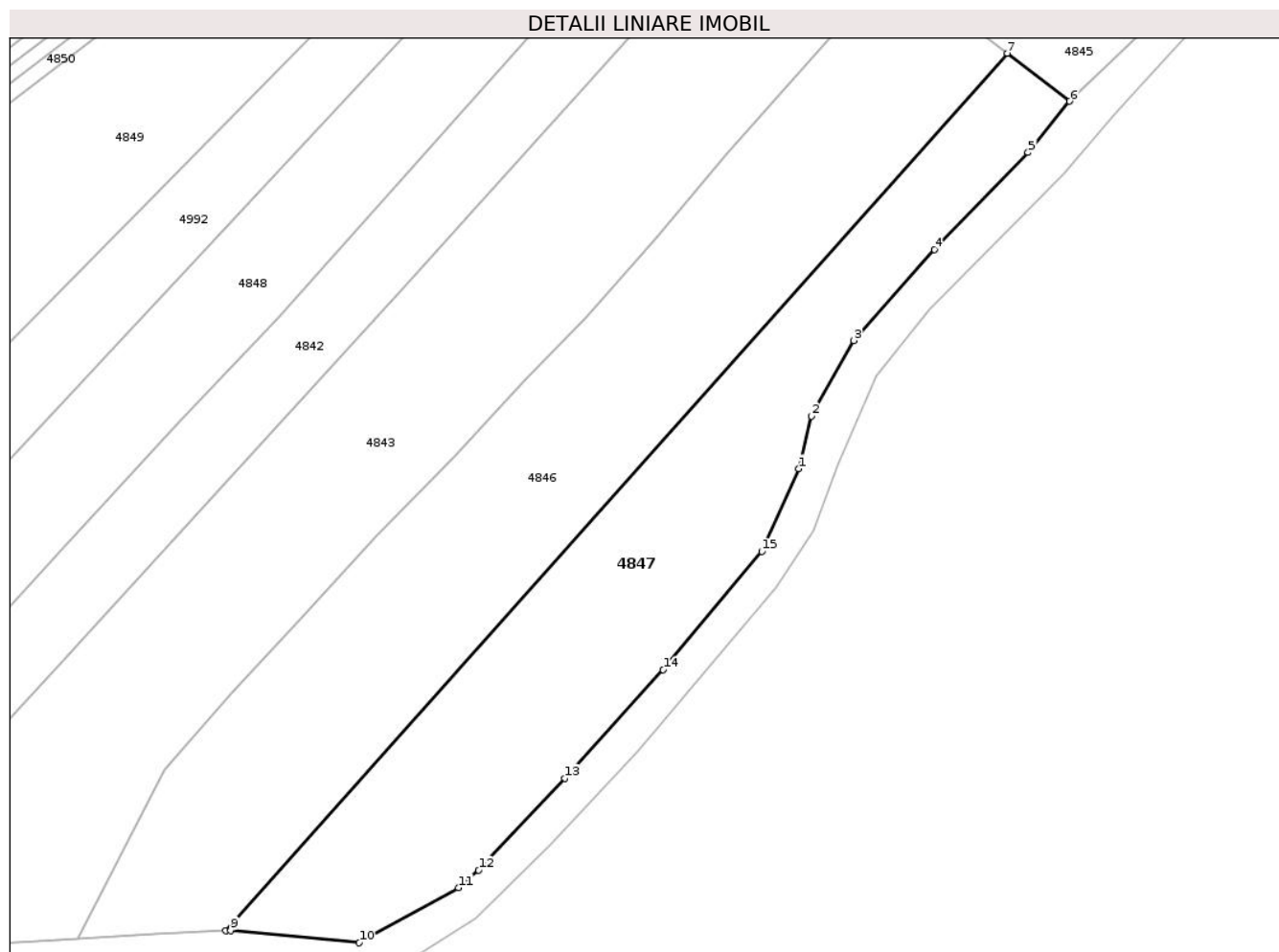
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	60	1784/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.256,742 363.531,458	2	431.259,46 363.542,551	11.421
2	431.259,46 363.542,551	3	431.268,327 363.558,461	18.214
3	431.268,327 363.558,461	4	431.285,37 363.577,589	25.619
4	431.285,37 363.577,589	5	431.305,131 363.598,041	28.439
5	431.305,131 363.598,041	6	431.313,843 363.608,844	13.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.313,843 363.608,844	7	431.300,72 363.618,971	16.576
7	431.300,72 363.618,971	8	431.135,977 363.434,115	247.613
8	431.135,977 363.434,115	9	431.136,938 363.434,162	0.962
9	431.136,938 363.434,162	10	431.164,118 363.431,585	27.302
10	431.164,118 363.431,585	11	431.185,037 363.443,17	23.913
11	431.185,037 363.443,17	12	431.189,297 363.446,886	5.653
12	431.189,297 363.446,886	13	431.207,477 363.466,254	26.564
13	431.207,477 363.466,254	14	431.228,213 363.489,077	30.836
14	431.228,213 363.489,077	15	431.248,999 363.513,997	32.451
15	431.248,999 363.513,997	1	431.256,742 363.531,458	19.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.322	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1099/2014, din 30/05/2014 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI-JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU ION	

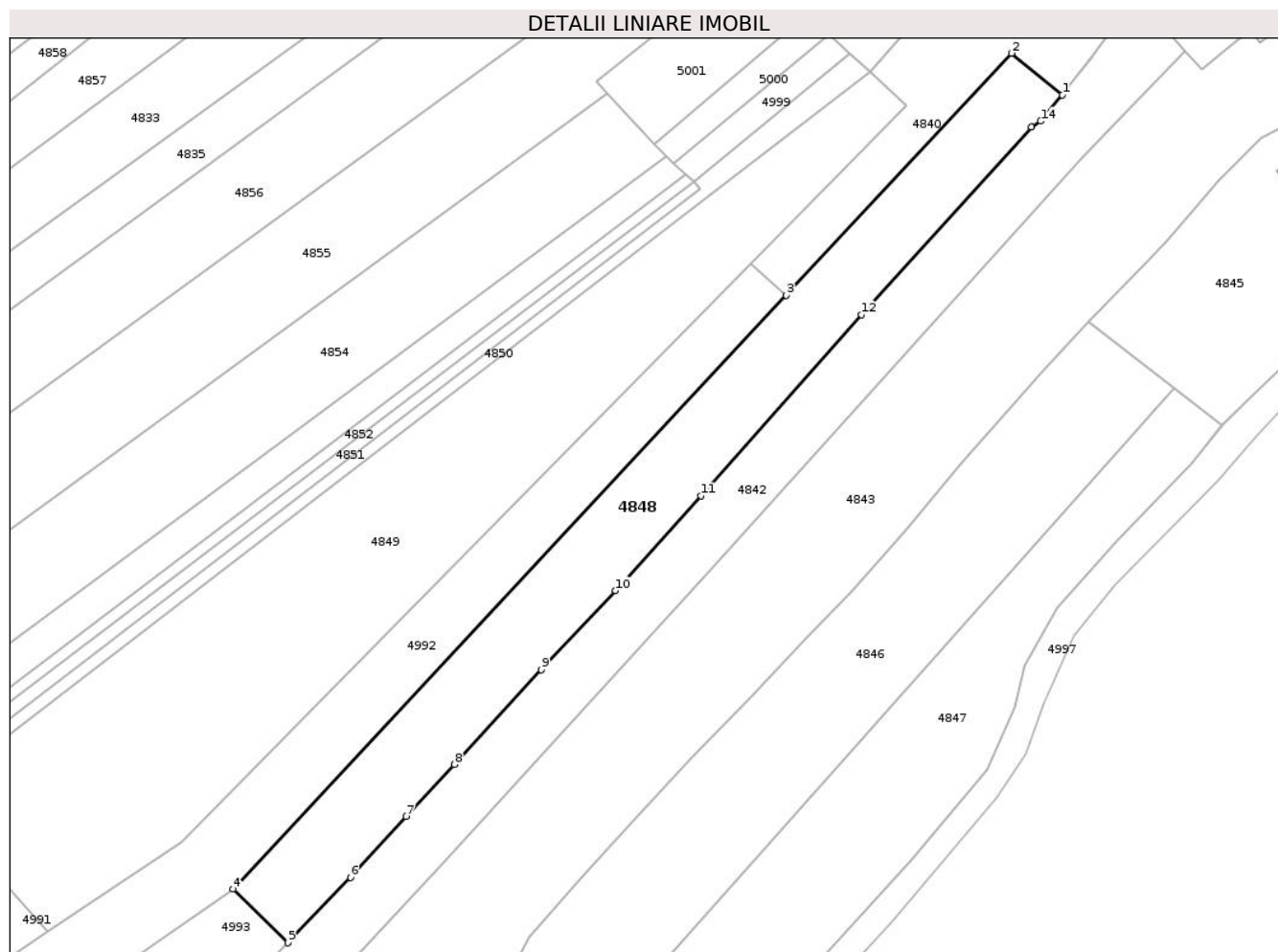
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.322	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.322	60	60/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.269,832 363.699,643	2	431.255,917 363.711,065	18.002
2	431.255,917 363.711,065	3	431.193,883 363.644,546	90.956
3	431.193,883 363.644,546	4	431.041,653 363.481,311	223.203
4	431.041,653 363.481,311	5	431.056,796 363.466,497	21.184
5	431.056,796 363.466,497	6	431.073,955 363.484,451	24.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.073,955 363.484,451	7	431.089,29 363.501,217	22.721
7	431.089,29 363.501,217	8	431.102,579 363.515,535	19.535
8	431.102,579 363.515,535	9	431.126,399 363.541,637	35.337
9	431.126,399 363.541,637	10	431.146,903 363.563,278	29.812
10	431.146,903 363.563,278	11	431.170,421 363.589,329	35.096
11	431.170,421 363.589,329	12	431.214,576 363.639,132	66.558
12	431.214,576 363.639,132	13	431.261,351 363.690,704	69.625
13	431.261,351 363.690,704	14	431.263,913 363.692,373	3.058
14	431.263,913 363.692,373	1	431.269,832 363.699,643	9.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.556	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 878/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU D MARIA	

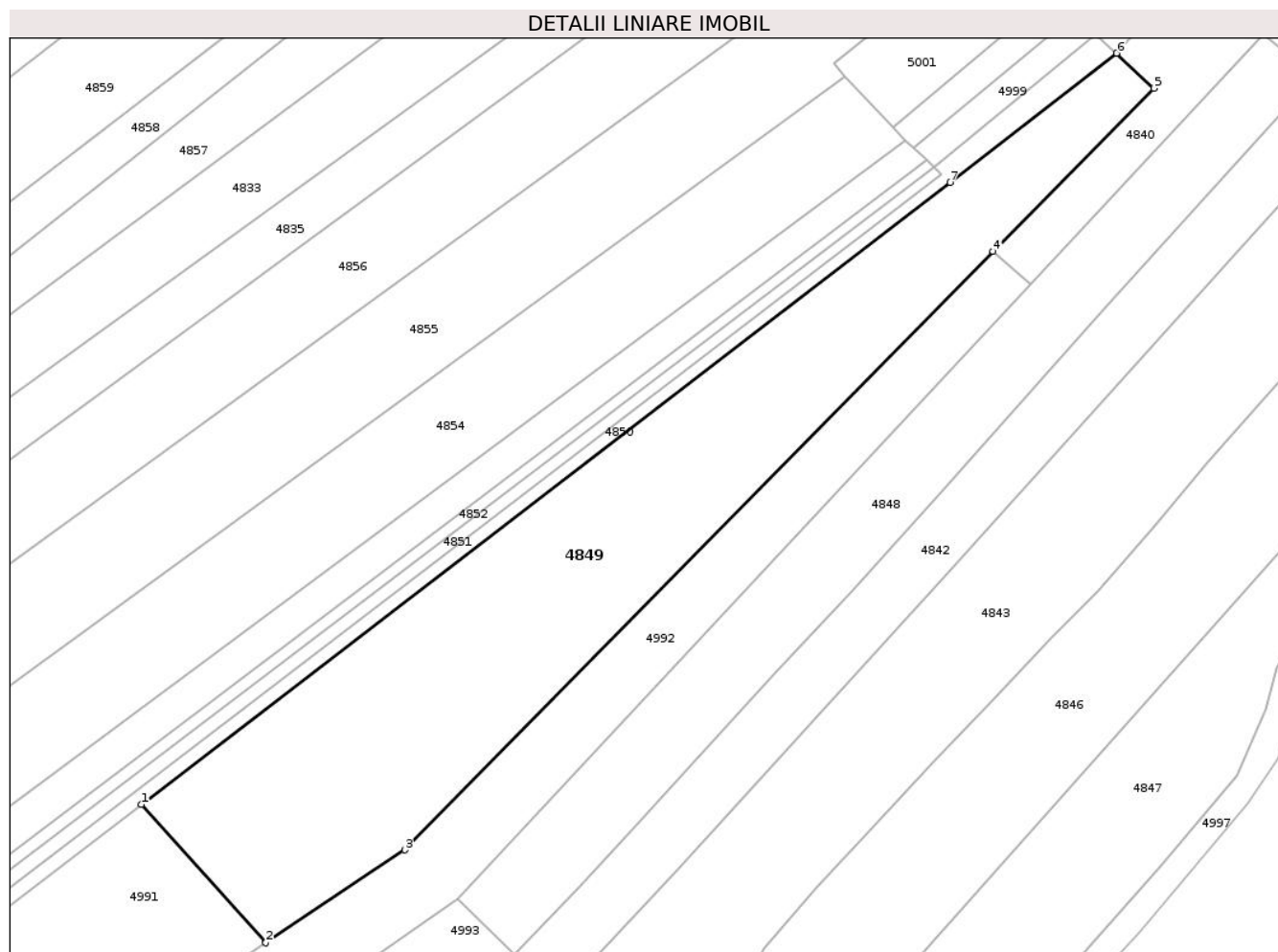
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.556	60	146/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.957,459 363.506,308	2	430.990,534 363.469,515	49.474
2	430.990,534 363.469,515	3	431.027,474 363.494,205	44.432
3	431.027,474 363.494,205	4	431.184,064 363.653,305	223.234
4	431.184,064 363.653,305	5	431.226,806 363.696,734	60.934
5	431.226,806 363.696,734	6	431.216,938 363.706,042	13.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.216,938 363.706,042	7	431.172,574 363.671,729	56.085
7	431.172,574 363.671,729	1	430.957,459 363.506,308	271.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.409	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1611, din 28/05/2010 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GĂIANU MARIA	

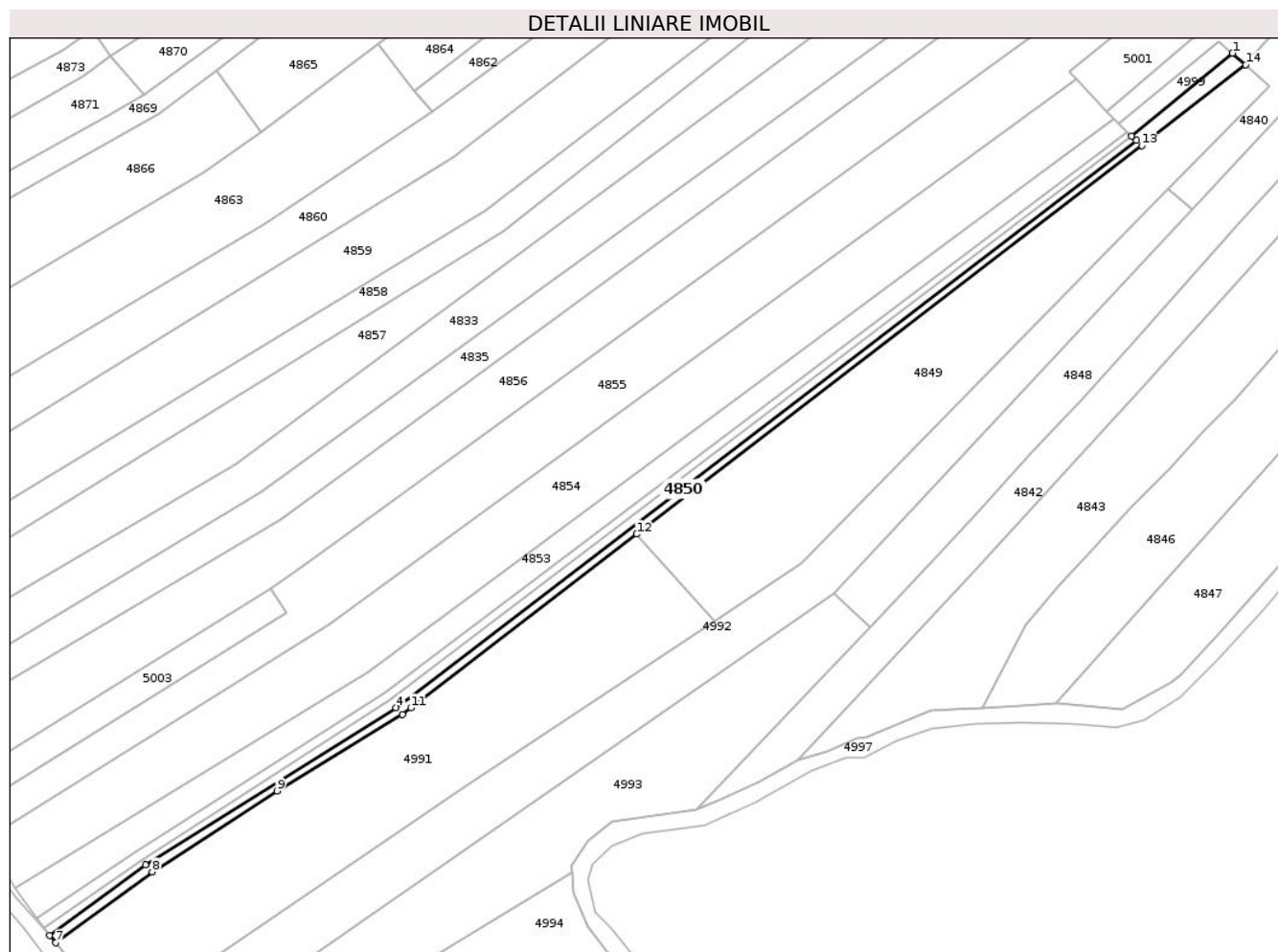
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.409	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.389	60	146/76, 146/20	-	
2	pasune	NU	600	60	146/46	-	
3	altele	NU	420	60	146/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.211,299 363.710,987	2	431.168,381 363.675,63	55.606
2	431.168,381 363.675,63	3	431.170,324 363.673,835	2.645
3	431.170,324 363.673,835	4	430.854,947 363.432,515	397.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.854,947 363.432,515	5	430.748,426 363.365,509	125.843
5	430.748,426 363.365,509	6	430.707,411 363.335,535	50.8
6	430.707,411 363.335,535	7	430.710,103 363.332,423	4.115
7	430.710,103 363.332,423	8	430.751,202 363.362,576	50.974
8	430.751,202 363.362,576	9	430.804,289 363.397,027	63.286
9	430.804,289 363.397,027	10	430.857,719 363.429,609	62.581
10	430.857,719 363.429,609	11	430.861,367 363.432,414	4.602
11	430.861,367 363.432,414	12	430.957,459 363.506,308	121.219
12	430.957,459 363.506,308	13	431.172,574 363.671,729	271.364
13	431.172,574 363.671,729	14	431.216,938 363.706,042	56.085
14	431.216,938 363.706,042	1	431.211,299 363.710,987	7.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.989	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1611, din 28/05/2010 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU GHEORGHE	

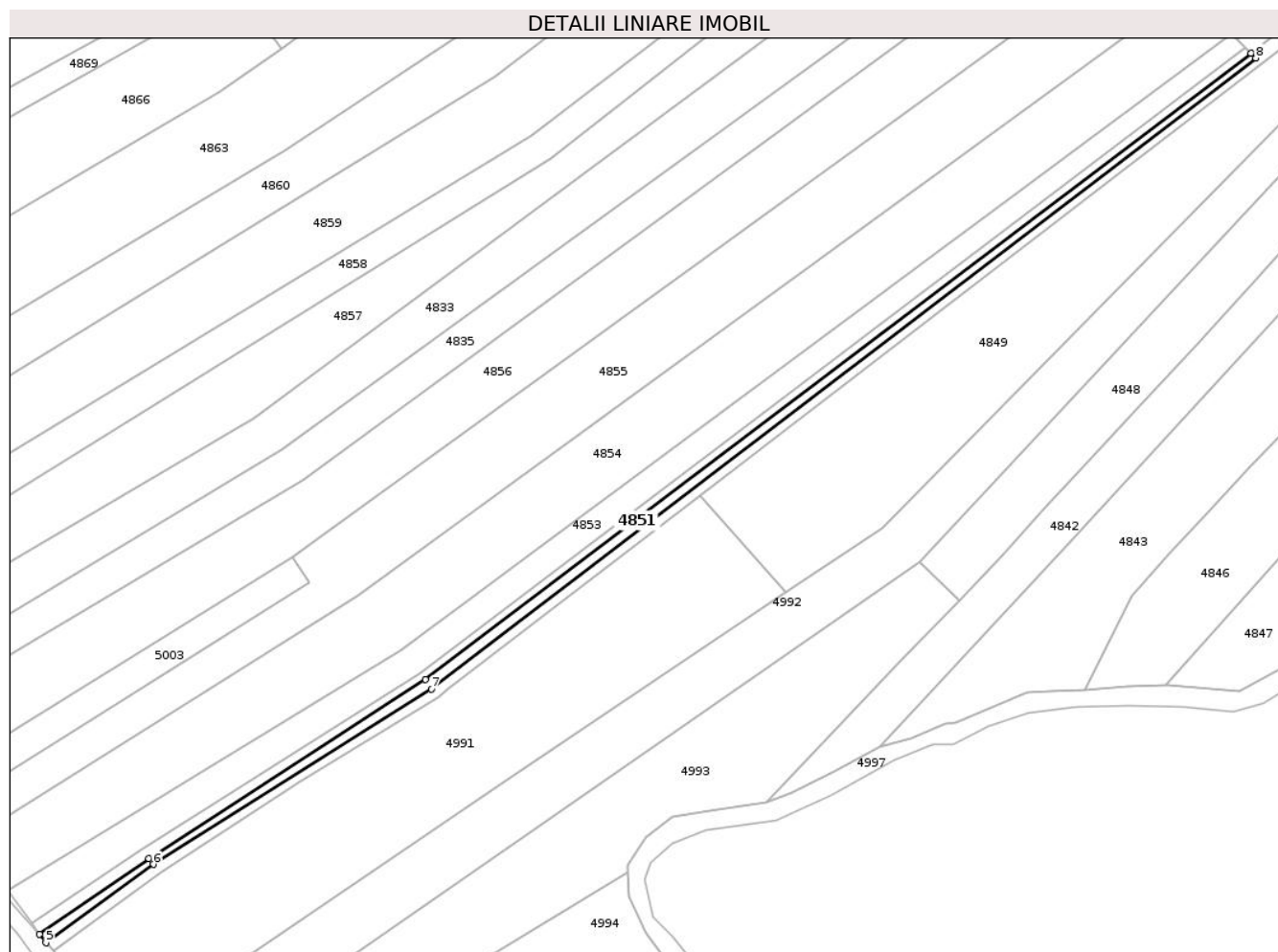
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.989	60	146/76, 146/46, 146/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.168,381 363.675,63	2	430.852,613 363.436,13	396.32
2	430.852,613 363.436,13	3	430.746,751 363.367,739	126.032
3	430.746,751 363.367,739	4	430.704,852 363.338,767	50.94
4	430.704,852 363.338,767	5	430.707,411 363.335,535	4.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.707,411 363.335,535	6	430.748,426 363.365,509	50.8
6	430.748,426 363.365,509	7	430.854,947 363.432,515	125.843
7	430.854,947 363.432,515	8	431.170,324 363.673,835	397.112
8	431.170,324 363.673,835	1	431.168,381 363.675,63	2.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.989	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1611, din 28/05/2010 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU ION	

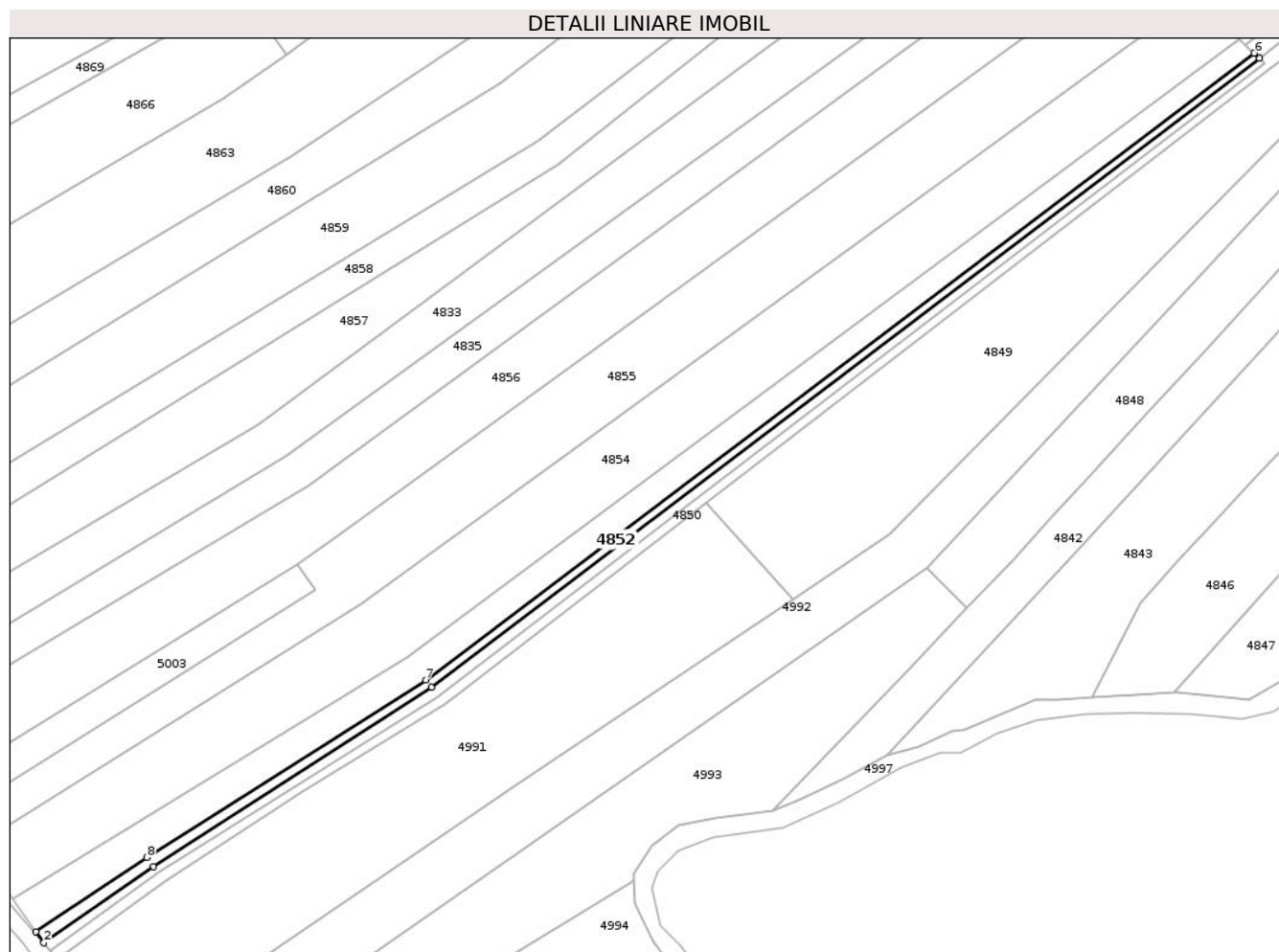
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.989	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.989	60	146/76, 146/46, 146/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.701,779 363.342,892	2	430.704,852 363.338,767	5.144
2	430.704,852 363.338,767	3	430.746,751 363.367,739	50.94
3	430.746,751 363.367,739	4	430.852,613 363.436,13	126.032
4	430.852,613 363.436,13	5	431.168,381 363.675,63	396.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.168,381 363.675,63	6	431.166,278 363.677,624	2.898
6	431.166,278 363.677,624	7	430.850,483 363.438,846	395.906
7	430.850,483 363.438,846	8	430.744,151 363.371,331	125.955
8	430.744,151 363.371,331	1	430.701,779 363.342,892	51.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.967	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1611, din 28/05/2010 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU DUMITRA	

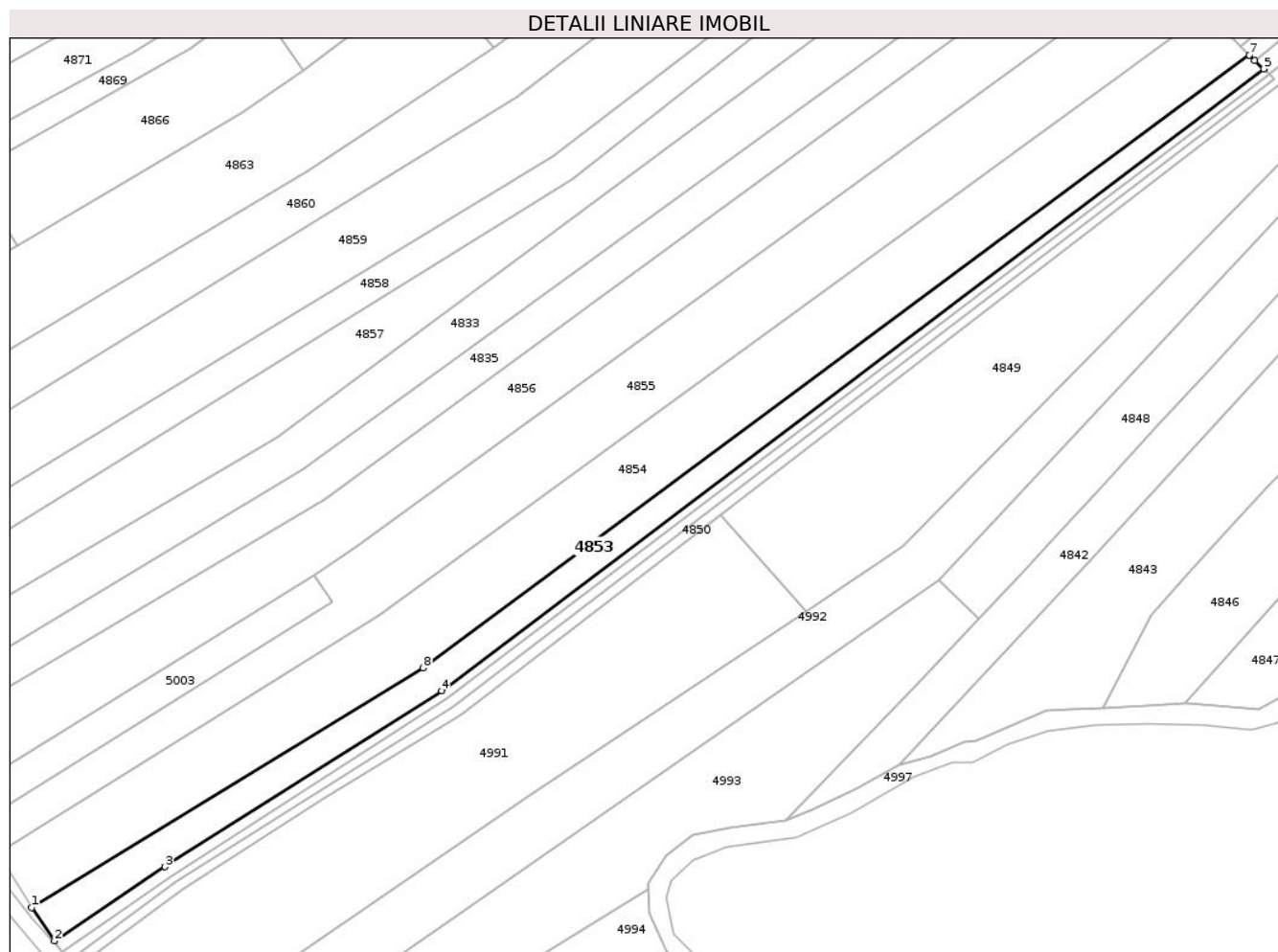
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.967	60	146/76, 146/46, 146/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.692,971 363.355,703	2	430.701,779 363.342,892	15.547
2	430.701,779 363.342,892	3	430.744,151 363.371,331	51.031
3	430.744,151 363.371,331	4	430.850,483 363.438,846	125.955
4	430.850,483 363.438,846	5	431.166,278 363.677,624	395.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.166,278 363.677,624	6	431.162,863 363.680,864	4.707
6	431.162,863 363.680,864	7	431.160,81 363.682,878	2.876
7	431.160,81 363.682,878	8	430.843,43 363.447,555	395.104
8	430.843,43 363.447,555	1	430.692,971 363.355,703	176.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.220	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13283, din 14/04/2009 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU V DUMITRA	A1

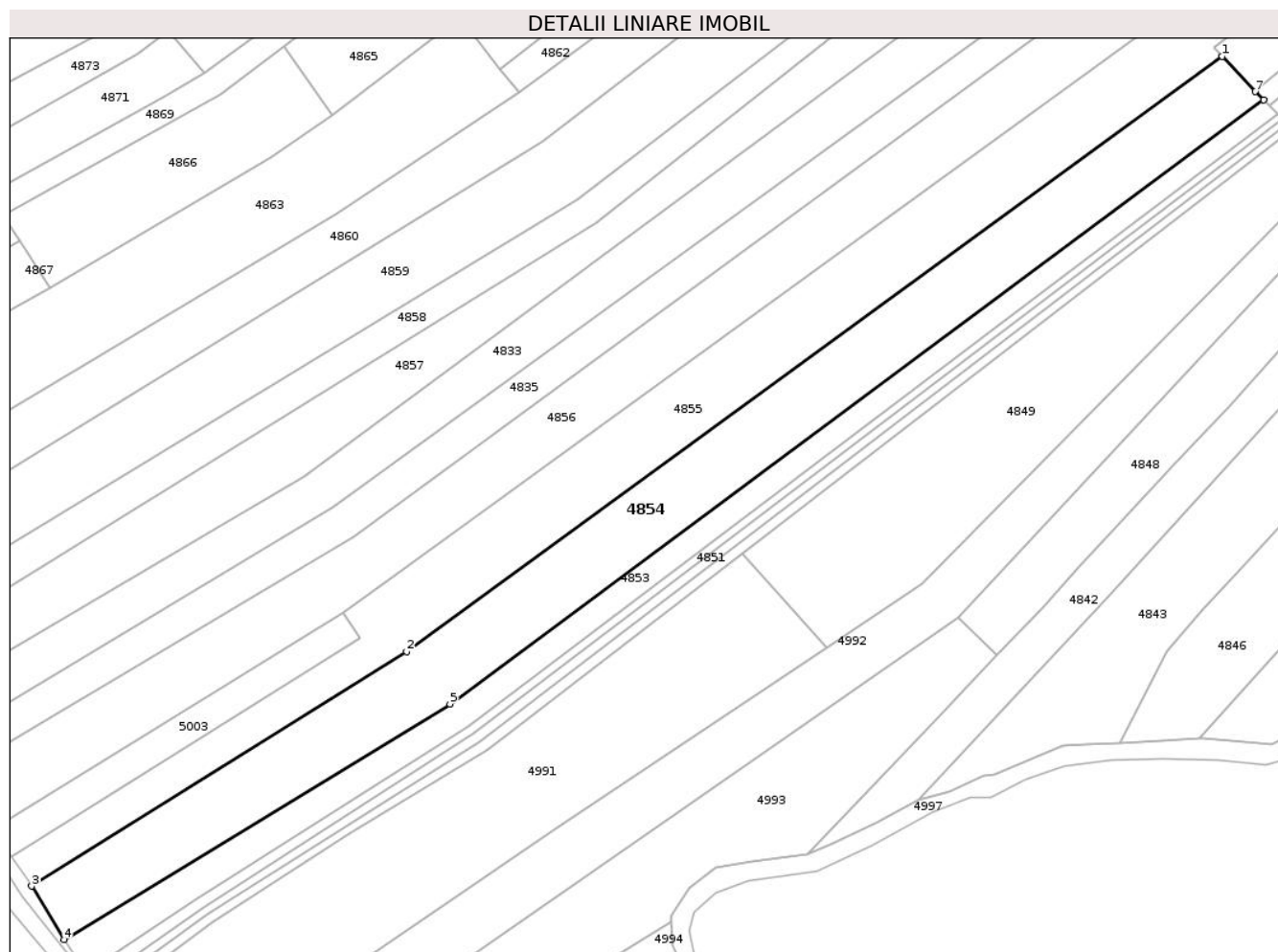
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.220	60	146/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.144,691 363.699,883	2	430.826,558 363.468,005	393.67
2	430.826,558 363.468,005	3	430.680,296 363.376,556	172.498
3	430.680,296 363.376,556	4	430.692,971 363.355,703	24.403
4	430.692,971 363.355,703	5	430.843,43 363.447,555	176.28
5	430.843,43 363.447,555	6	431.160,81 363.682,878	395.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.160,81 363.682,878	7	431.157,432 363.686,194	4.734
7	431.157,432 363.686,194	1	431.144,691 363.699,883	18.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.831	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13275, din 14/04/2009 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN M ION	A1

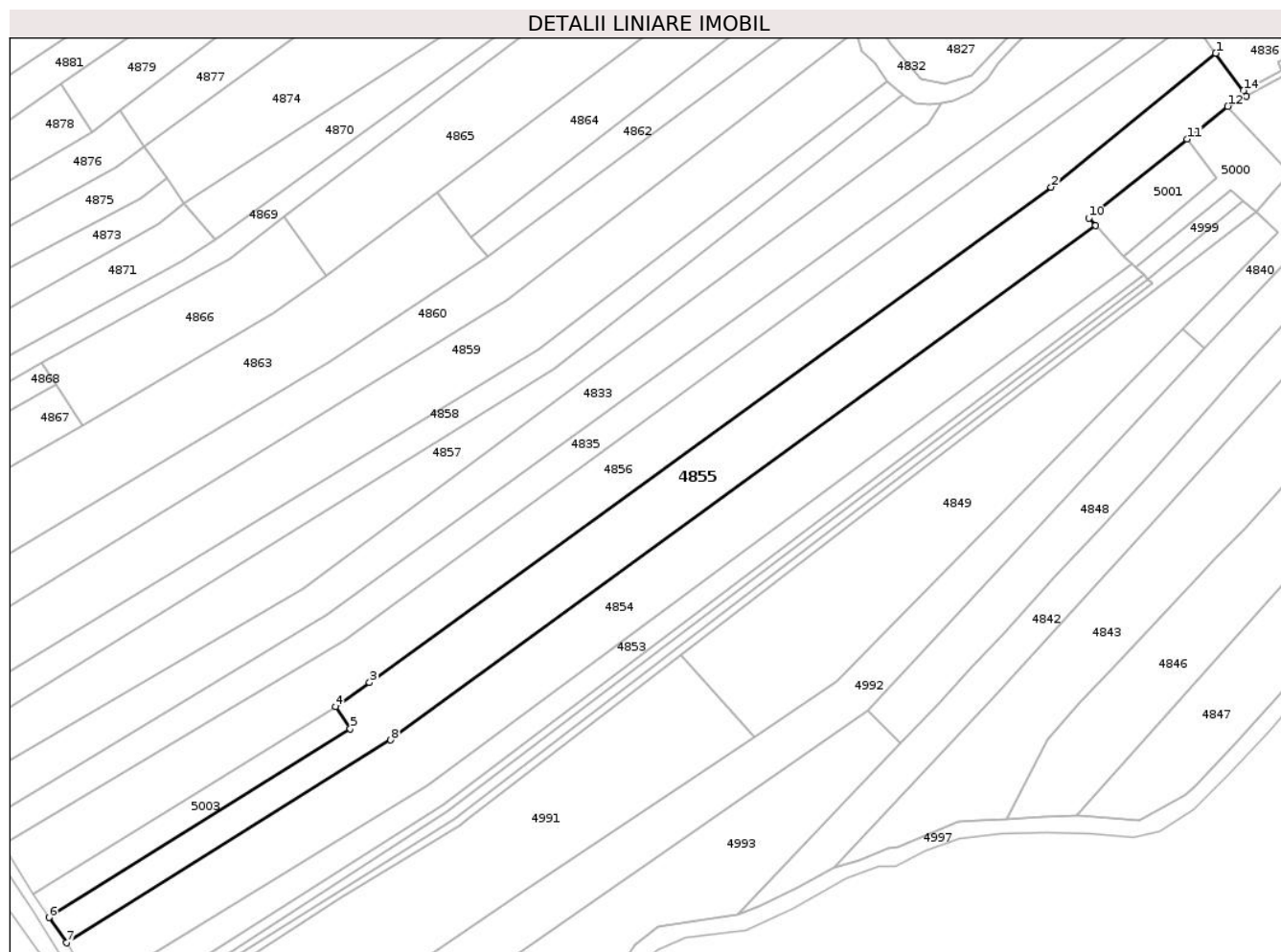
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.831	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	557	60	146/15	-	
2	arabil	NU	10.098	60	146/15, 146/18	-	
3	altele	NU	4.176	60	146/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.198,874 363.777,655	2	431.124,583 363.717,29	95.724
2	431.124,583 363.717,29	3	430.817,046 363.493,908	380.103
3	430.817,046 363.493,908	4	430.801,665 363.483,094	18.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.801,665 363.483,094	5	430.808,364 363.473,087	12.042
5	430.808,364 363.473,087	6	430.672,335 363.387,91	160.496
6	430.672,335 363.387,91	7	430.680,296 363.376,556	13.867
7	430.680,296 363.376,556	8	430.826,558 363.468,005	172.498
8	430.826,558 363.468,005	9	431.144,691 363.699,883	393.67
9	431.144,691 363.699,883	10	431.141,578 363.703,226	4.568
10	431.141,578 363.703,226	11	431.185,92 363.738,949	56.942
11	431.185,92 363.738,949	12	431.204,211 363.753,691	23.492
12	431.204,211 363.753,691	13	431.212,738 363.758,311	9.698
13	431.212,738 363.758,311	14	431.211,401 363.760,775	2.803
14	431.211,401 363.760,775	1	431.198,874 363.777,655	21.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.952	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 251, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUCA OCTAVIAN	

C. Partea III. SARCINI .

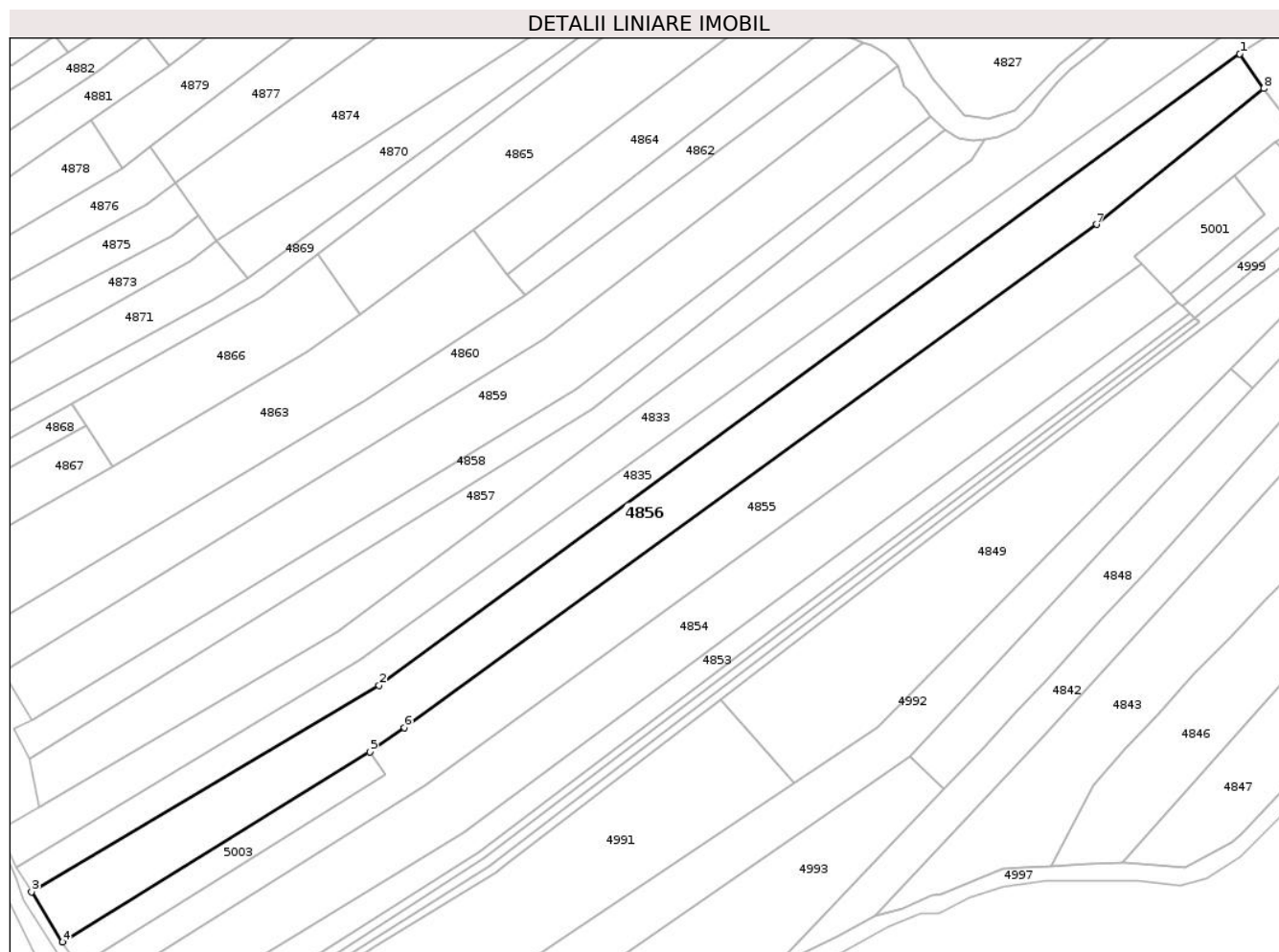
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	14.952	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.188,272 363.792,979	2	430.805,865 363.512,613	474.173
2	430.805,865 363.512,613	3	430.651,463 363.420,962	179.555
3	430.651,463 363.420,962	4	430.665,174 363.398,628	26.207
4	430.665,174 363.398,628	5	430.801,665 363.483,094	160.513
5	430.801,665 363.483,094	6	430.817,046 363.493,908	18.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.817,046 363.493,908	7	431.124,583 363.717,29	380.103
7	431.124,583 363.717,29	8	431.198,874 363.777,655	95.724
8	431.198,874 363.777,655	1	431.188,272 363.792,979	18.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.131	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 251, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUCA OCTAVIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.131	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.131	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.650,329 363.480,022	2	430.654,966 363.458,785	21.737
2	430.654,966 363.458,785	3	430.786,94 363.536,043	152.925
3	430.786,94 363.536,043	4	431.069,303 363.745,659	351.664
4	431.069,303 363.745,659	5	431.075,016 363.755,108	11.042
5	431.075,016 363.755,108	6	431.069,392 363.754,433	5.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.069,392 363.754,433	7	431.063,093 363.755,408	6.374
7	431.063,093 363.755,408	8	431.057,529 363.759,128	6.693
8	431.057,529 363.759,128	9	430.900,615 363.635,311	199.882
9	430.900,615 363.635,311	1	430.650,329 363.480,022	294.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.778	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14797, din 14/01/2010 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU GHEORGHE	
	2) GĂIANU MARIA	
	3) ORESCU ION	

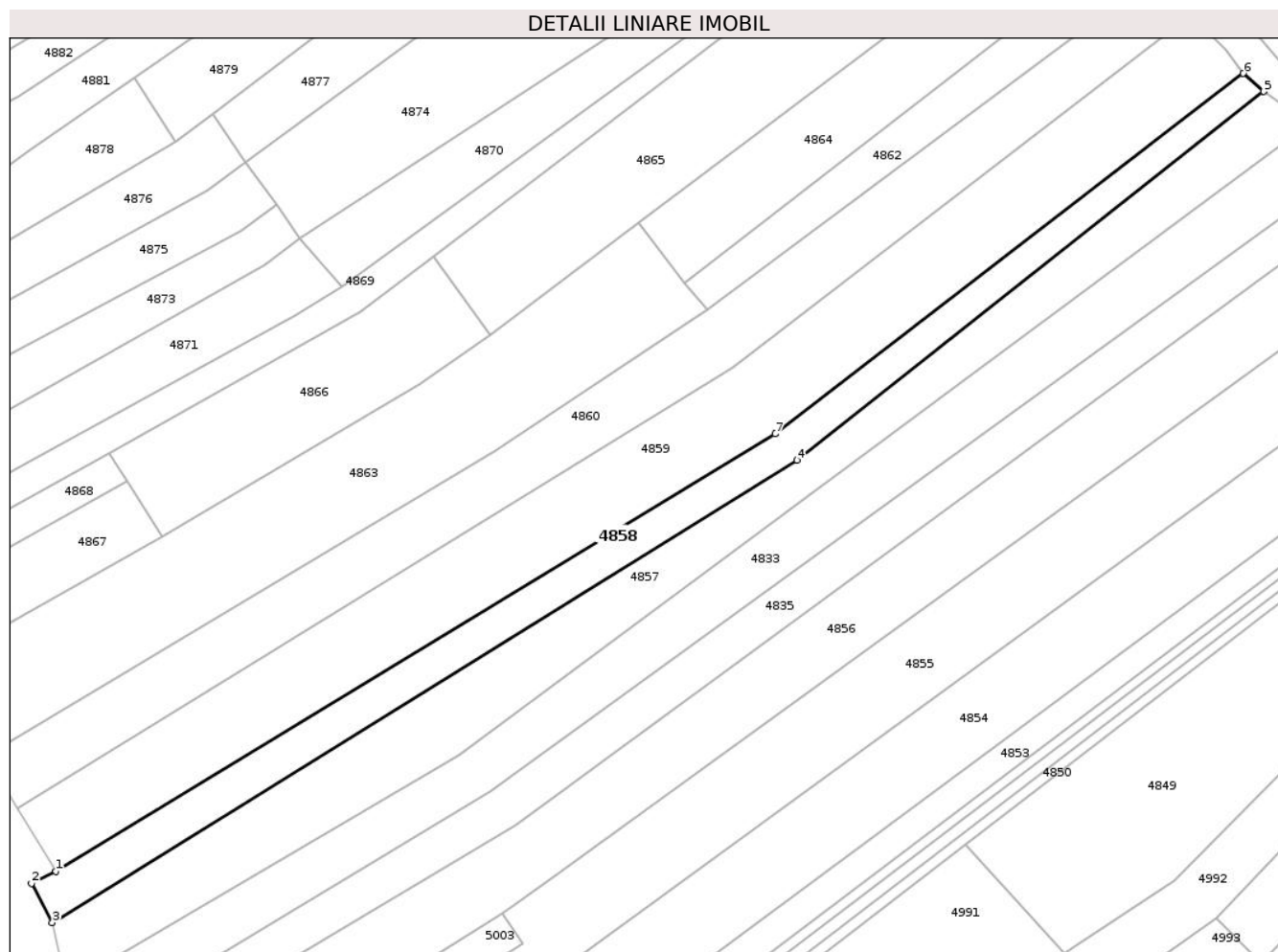
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.778	60	60/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.651,561 363.497,245	2	430.643,372 363.493,188	9.139
2	430.643,372 363.493,188	3	430.650,329 363.480,022	14.891
3	430.650,329 363.480,022	4	430.900,615 363.635,311	294.547
4	430.900,615 363.635,311	5	431.057,529 363.759,128	199.882
5	431.057,529 363.759,128	6	431.050,652 363.765,215	9.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.050,652 363.765,215	7	430.893,243 363.644,128	198.594
7	430.893,243 363.644,128	1	430.651,561 363.497,245	282.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 315, din 17/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA DUMITRU	A1

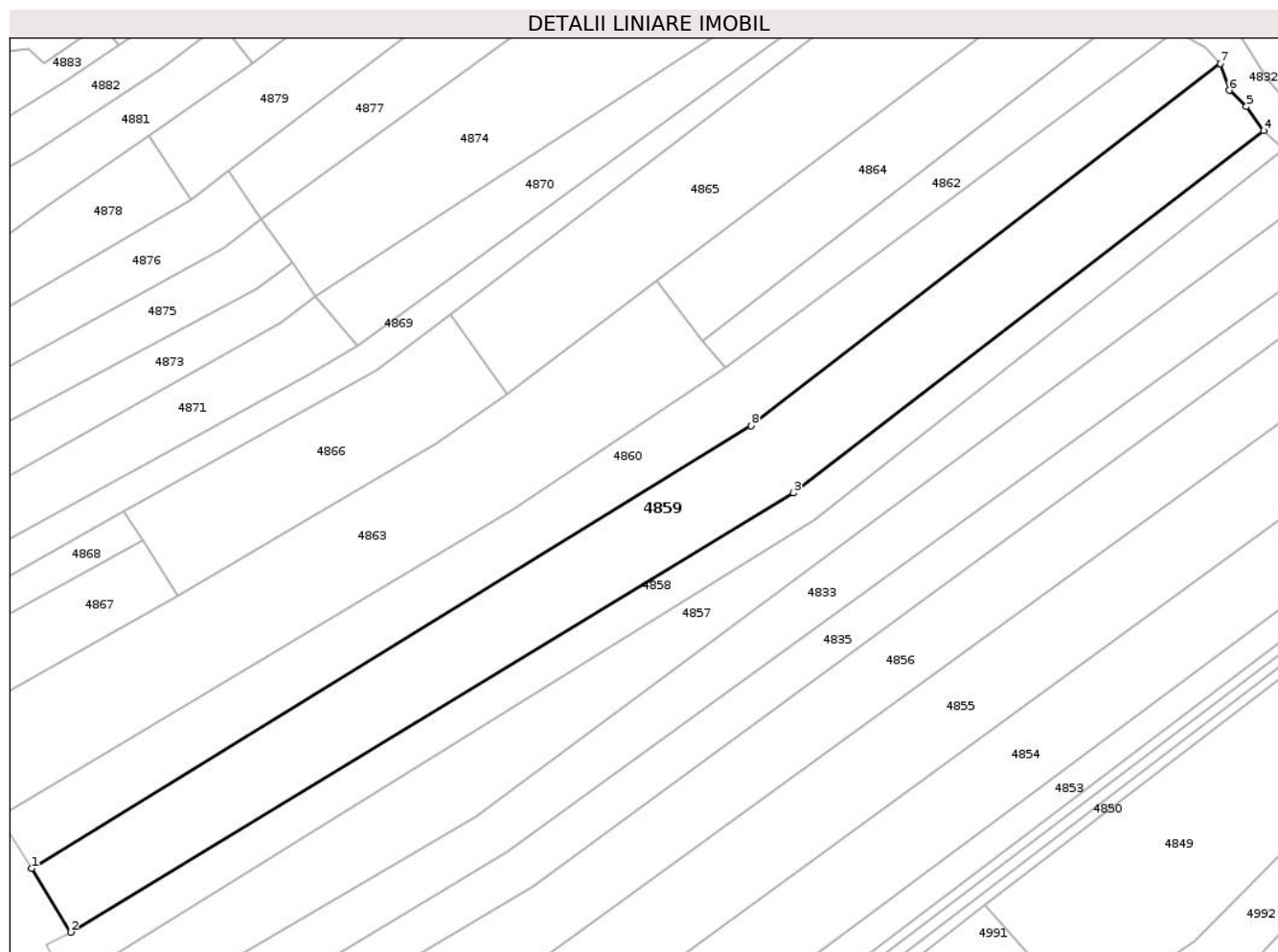
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.638,506 363.518,565	2	430.651,561 363.497,245	25.0
2	430.651,561 363.497,245	3	430.893,243 363.644,128	282.816
3	430.893,243 363.644,128	4	431.050,652 363.765,215	198.594
4	431.050,652 363.765,215	5	431.044,897 363.773,231	9.868
5	431.044,897 363.773,231	6	431.039,144 363.778,68	7.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.039,144 363.778,68	7	431.036,216 363.787,568	9.358
7	431.036,216 363.787,568	8	430.879,174 363.666,574	198.247
8	430.879,174 363.666,574	1	430.638,506 363.518,565	282.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24197, din 21/01/2016 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARCAN ELENA 2) MARGARITESCU IOANA 3) CATANA ILIE	

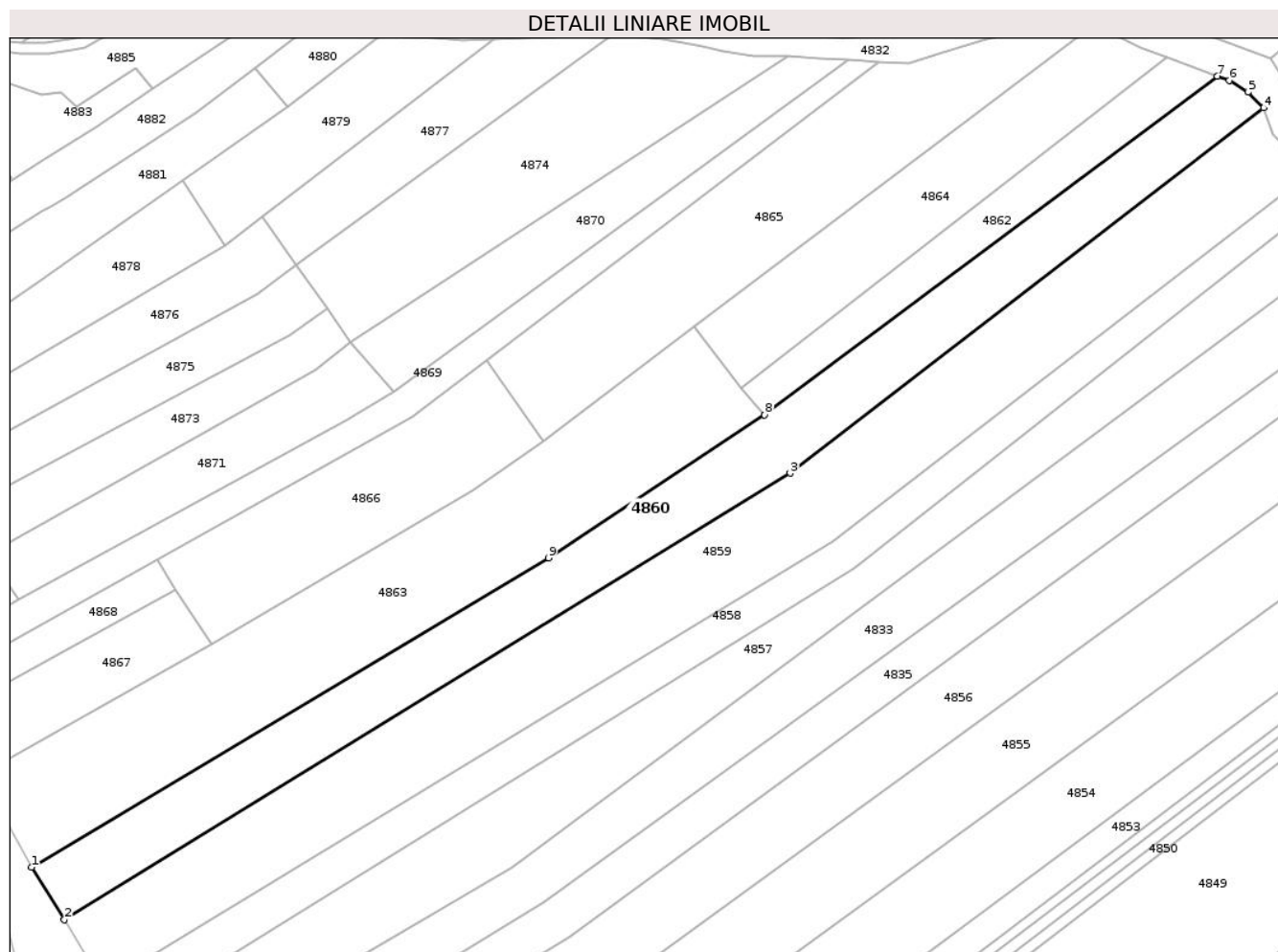
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	9.200	60	146/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.627,666 363.536,029	2	430.638,506 363.518,565	20.555
2	430.638,506 363.518,565	3	430.879,174 363.666,574	282.538
3	430.879,174 363.666,574	4	431.036,216 363.787,568	198.247
4	431.036,216 363.787,568	5	431.031,018 363.792,838	7.402
5	431.031,018 363.792,838	6	431.024,751 363.796,66	7.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.024,751 363.796,66	7	431.020,854 363.798,108	4.157
7	431.020,854 363.798,108	8	430.870,677 363.685,928	187.45
8	430.870,677 363.685,928	9	430.799,073 363.638,509	85.882
9	430.799,073 363.638,509	1	430.627,666 363.536,029	199.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.470	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1005/1900, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTEA I IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

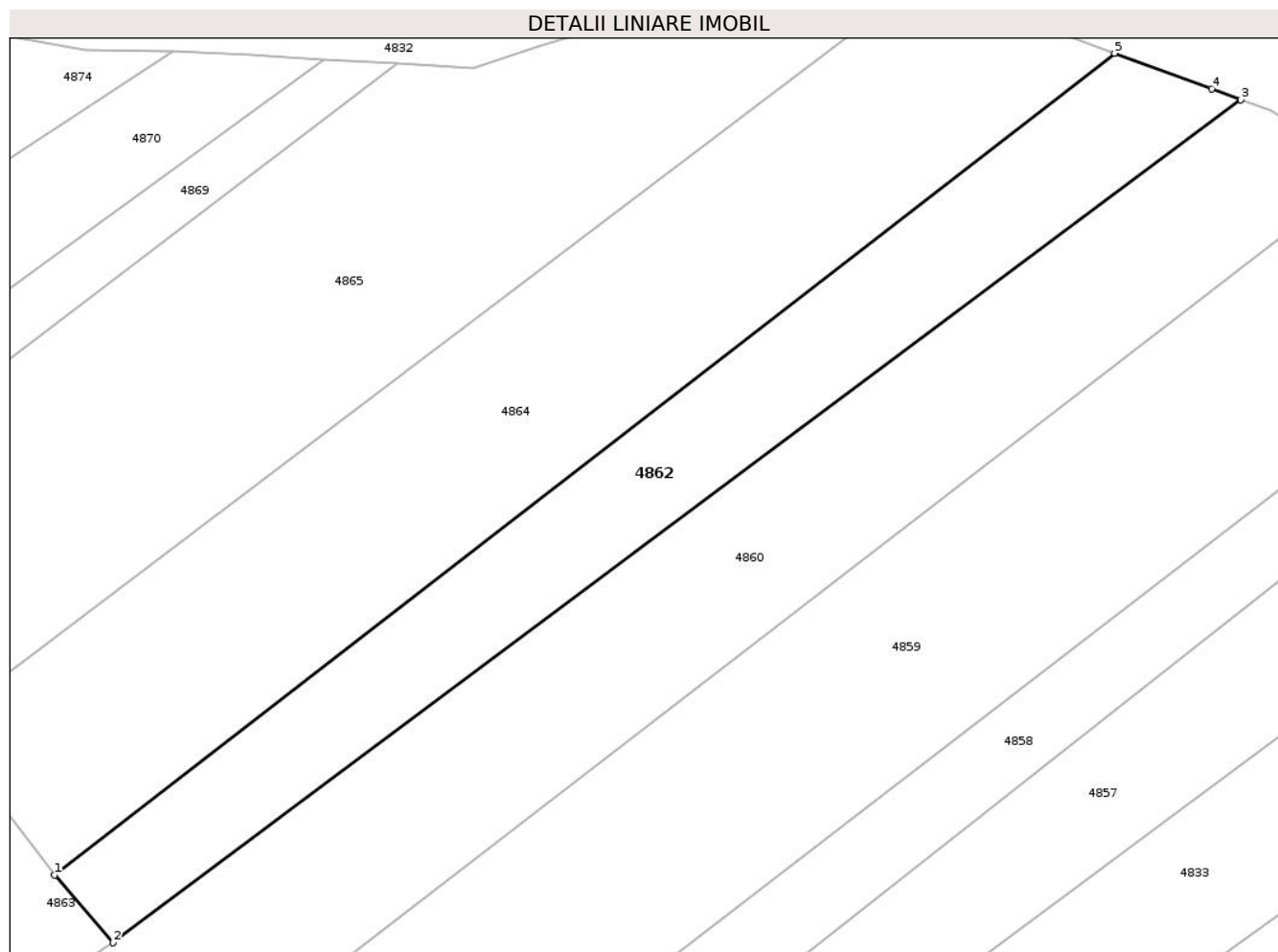
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.470	60	146/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.862,87 363.694,925	2	430.870,677 363.685,928	11.912
2	430.870,677 363.685,928	3	431.020,854 363.798,108	187.45
3	431.020,854 363.798,108	4	431.016,956 363.799,555	4.158
4	431.016,956 363.799,555	5	431.004,032 363.804,295	13.766
5	431.004,032 363.804,295	1	430.862,87 363.694,925	178.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.450	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 292, din 11/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) OPRISOR ION		

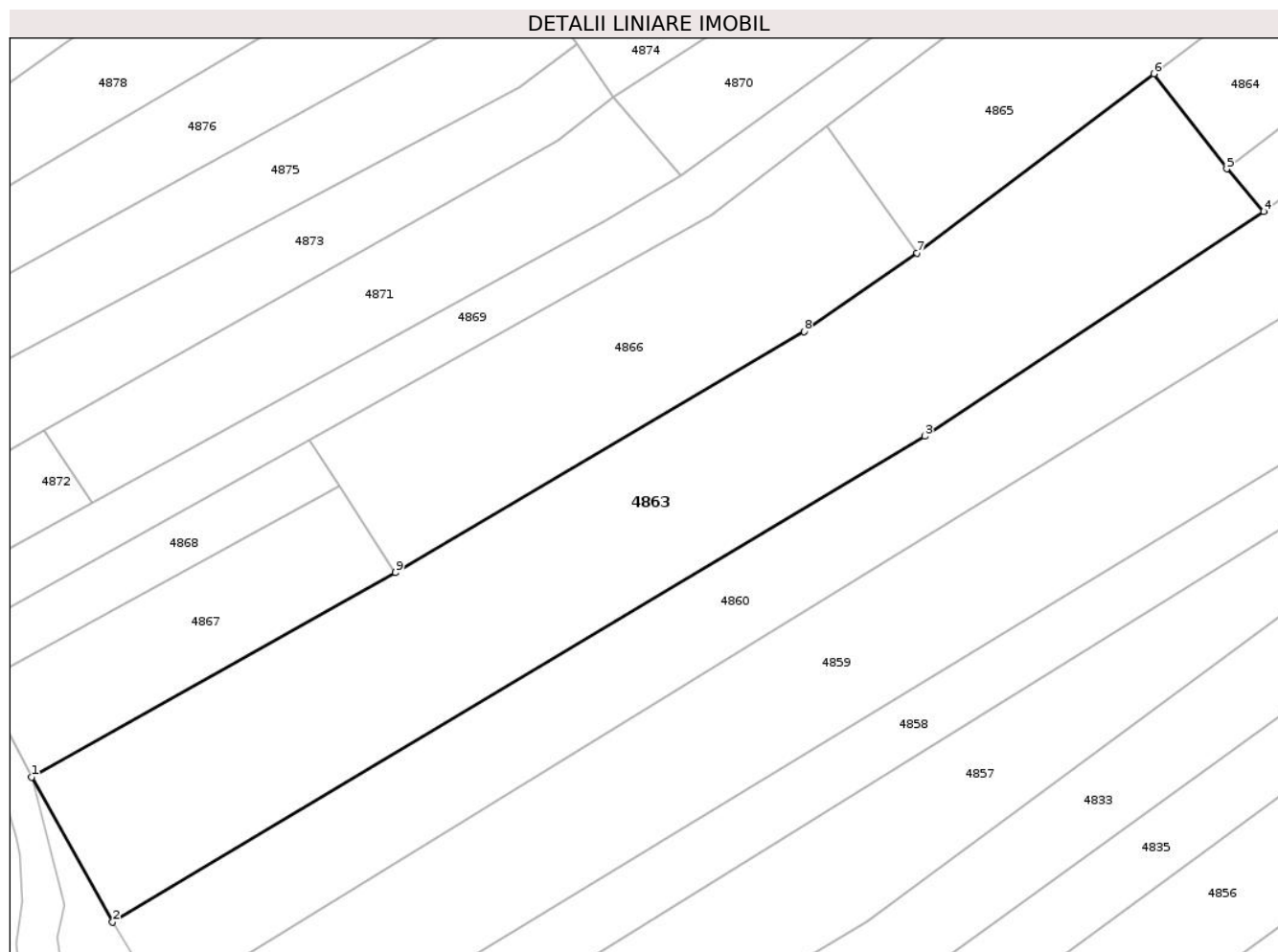
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.450	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.610,594 363.566,583	2	430.627,666 363.536,029	35.0
2	430.627,666 363.536,029	3	430.799,073 363.638,509	199.706
3	430.799,073 363.638,509	4	430.870,677 363.685,928	85.882
4	430.870,677 363.685,928	5	430.862,87 363.694,925	11.912
5	430.862,87 363.694,925	6	430.847,478 363.714,969	25.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.847,478 363.714,969	7	430.797,519 363.677,17	62.647
7	430.797,519 363.677,17	8	430.773,648 363.660,629	29.042
8	430.773,648 363.660,629	9	430.687,416 363.609,759	100.119
9	430.687,416 363.609,759	1	430.610,594 363.566,583	88.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.180	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. FN, din 17/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

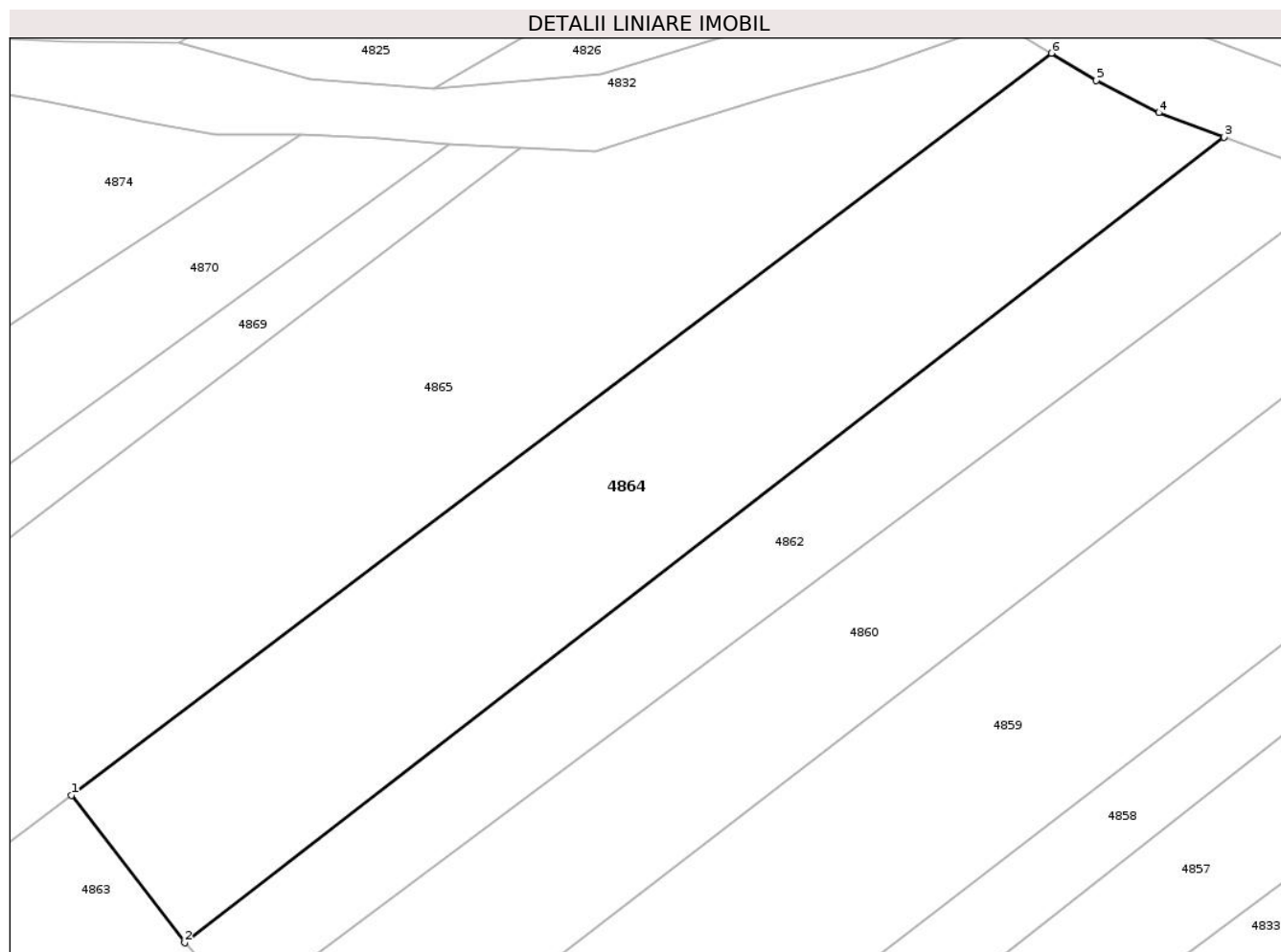
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.180	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.847,478 363.714,969	2	430.862,87 363.694,925	25.272
2	430.862,87 363.694,925	3	431.004,032 363.804,295	178.574
3	431.004,032 363.804,295	4	430.995,166 363.807,596	9.461
4	430.995,166 363.807,596	5	430.986,71 363.811,973	9.522
5	430.986,71 363.811,973	6	430.980,597 363.815,684	7.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.980,597 363.815,684	1	430.847,478 363.714,969	166.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.575	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.575	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.778,542 363.703,864	2	430.797,519 363.677,17	32.752
2	430.797,519 363.677,17	3	430.847,478 363.714,969	62.647
3	430.847,478 363.714,969	4	430.980,597 363.815,684	166.926
4	430.980,597 363.815,684	5	430.976,777 363.817,917	4.425
5	430.976,777 363.817,917	6	430.971,259 363.818,925	5.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.971,259 363.818,925	7	430.956,407 363.813,707	15.742
7	430.956,407 363.813,707	8	430.942,763 363.809,966	14.148
8	430.942,763 363.809,966	9	430.927,385 363.805,132	16.12
9	430.927,385 363.805,132	10	430.918,579 363.802,364	9.231
10	430.918,579 363.802,364	11	430.908,463 363.802,911	10.131
11	430.908,463 363.802,911	1	430.778,542 363.703,864	163.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.136	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 875/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARGALINA ANTUZA	
	2) PAPOIU NICOLAE	

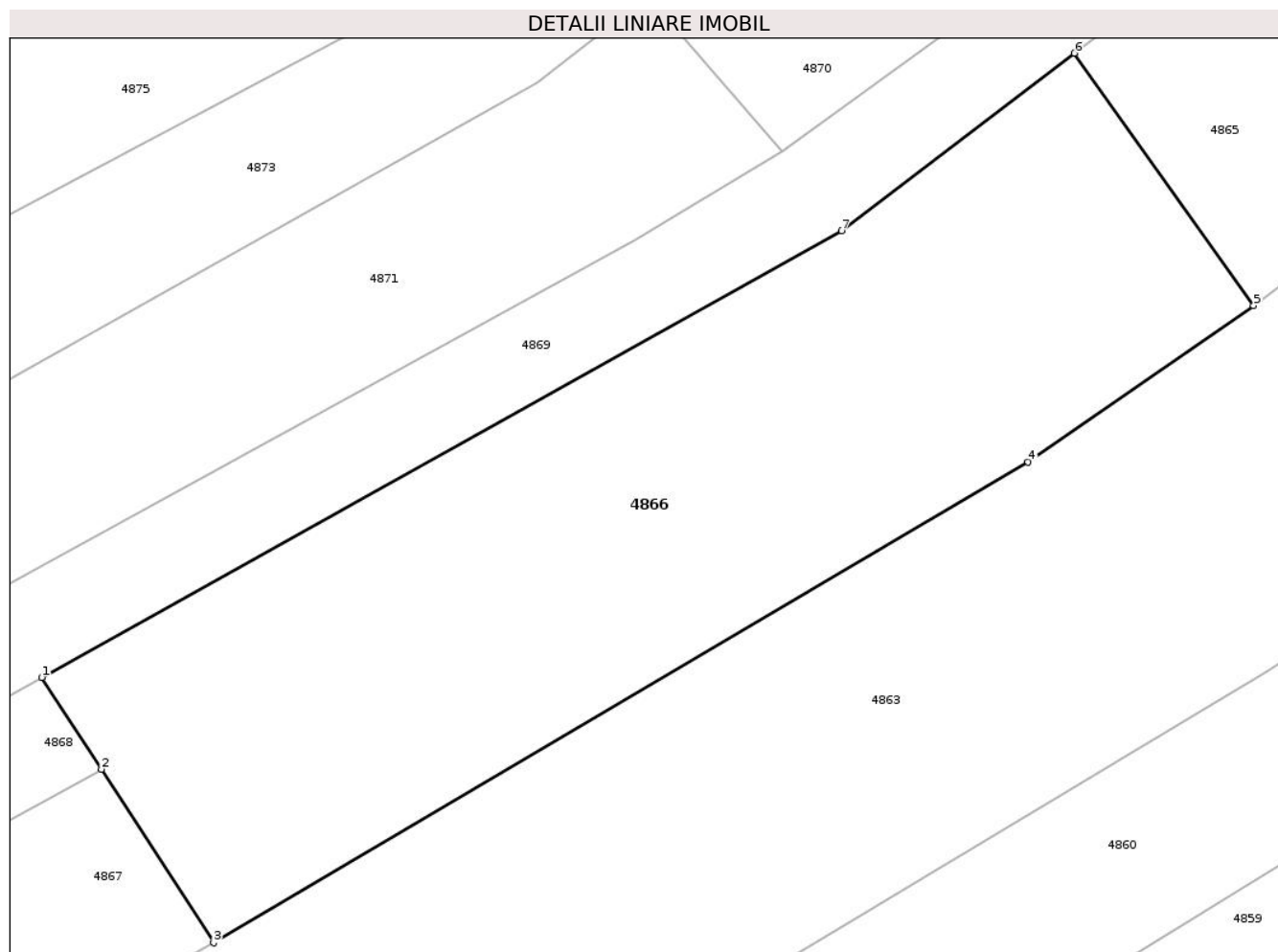
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.136	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.136	60	146/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.669,227 363.637,822	2	430.675,539 363.628,116	11.578
2	430.675,539 363.628,116	3	430.687,416 363.609,759	21.864
3	430.687,416 363.609,759	4	430.773,648 363.660,629	100.119
4	430.773,648 363.660,629	5	430.797,519 363.677,17	29.042
5	430.797,519 363.677,17	6	430.778,542 363.703,864	32.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.778,542 363.703,864	7	430.753,914 363.685,088	30.969
7	430.753,914 363.685,088	1	430.669,227 363.637,822	96.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.936	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 830/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MANTOAGĂ I IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

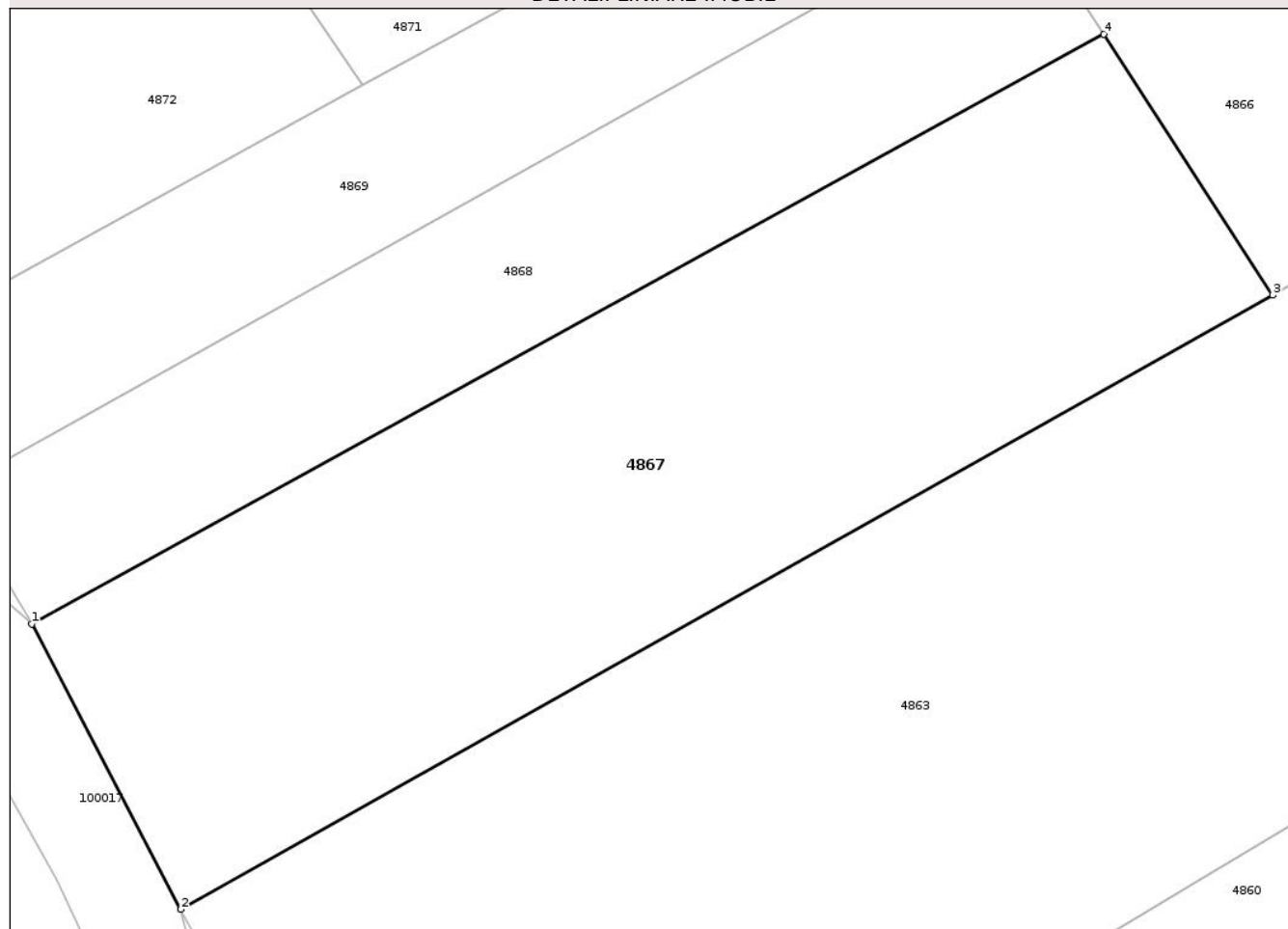
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.936	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.936	60	146/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.600,105 363.586,654	2	430.610,594 363.566,583	22.647
2	430.610,594 363.566,583	3	430.687,416 363.609,759	88.124
3	430.687,416 363.609,759	4	430.675,539 363.628,116	21.864
4	430.675,539 363.628,116	1	430.600,105 363.586,654	86.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		968	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 320, din 17/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHȚĂ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

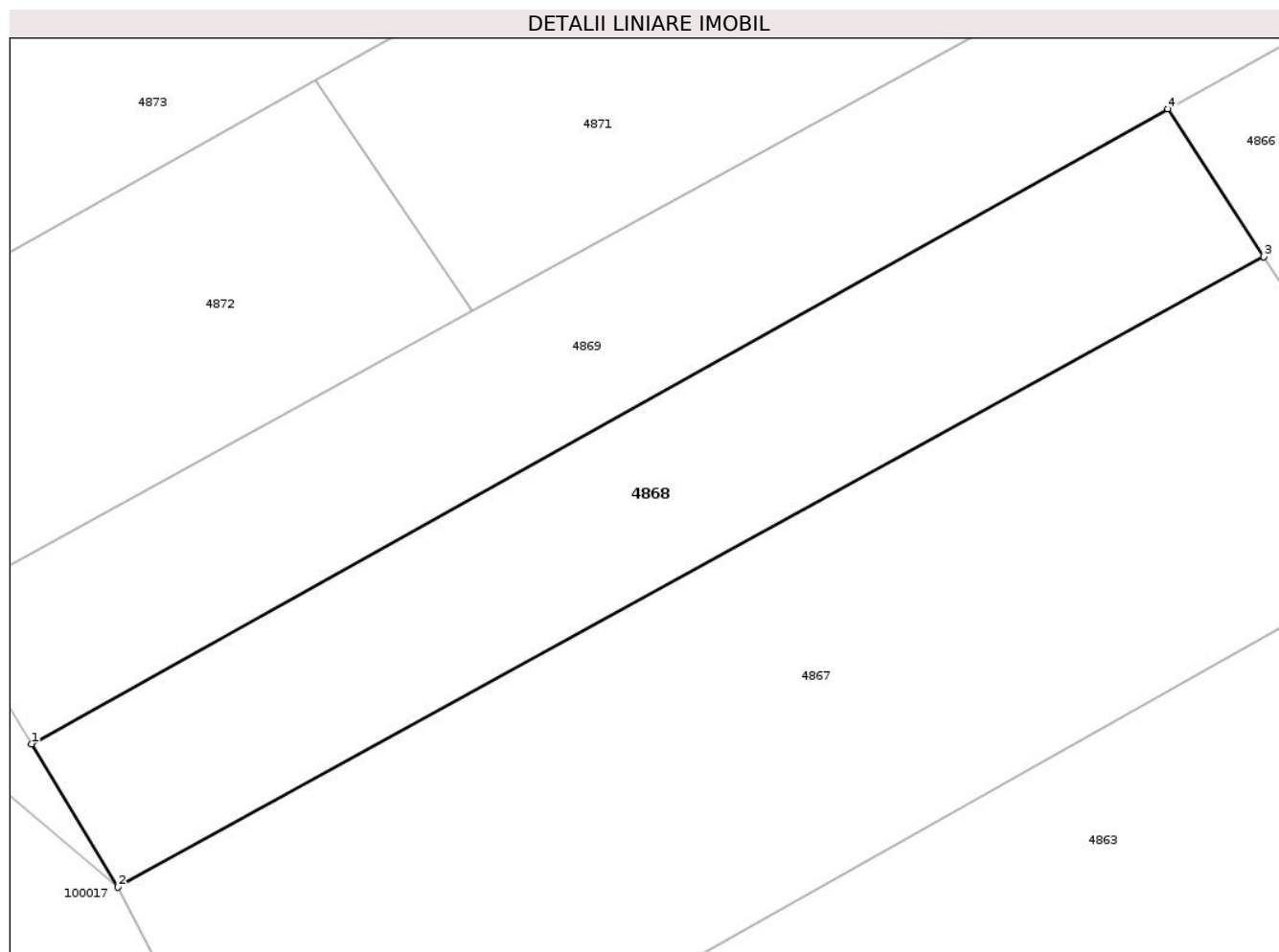
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	968	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	968	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.594,421 363.596,071	2	430.600,105 363.586,654	10.999
2	430.600,105 363.586,654	3	430.675,539 363.628,116	86.078
3	430.675,539 363.628,116	4	430.669,227 363.637,822	11.578
4	430.669,227 363.637,822	1	430.594,421 363.596,071	85.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.476	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1021, din 20/06/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA M VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.778,542 363.703,864	6	430.908,463 363.802,911	163.37
6	430.908,463 363.802,911	7	430.898,719 363.803,411	9.757
7	430.898,719 363.803,411	8	430.747,611 363.693,436	186.891
8	430.747,611 363.693,436	9	430.731,923 363.683,963	18.326
9	430.731,923 363.683,963	10	430.623,395 363.624,541	123.731
10	430.623,395 363.624,541	1	430.588,643 363.605,432	39.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.063	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

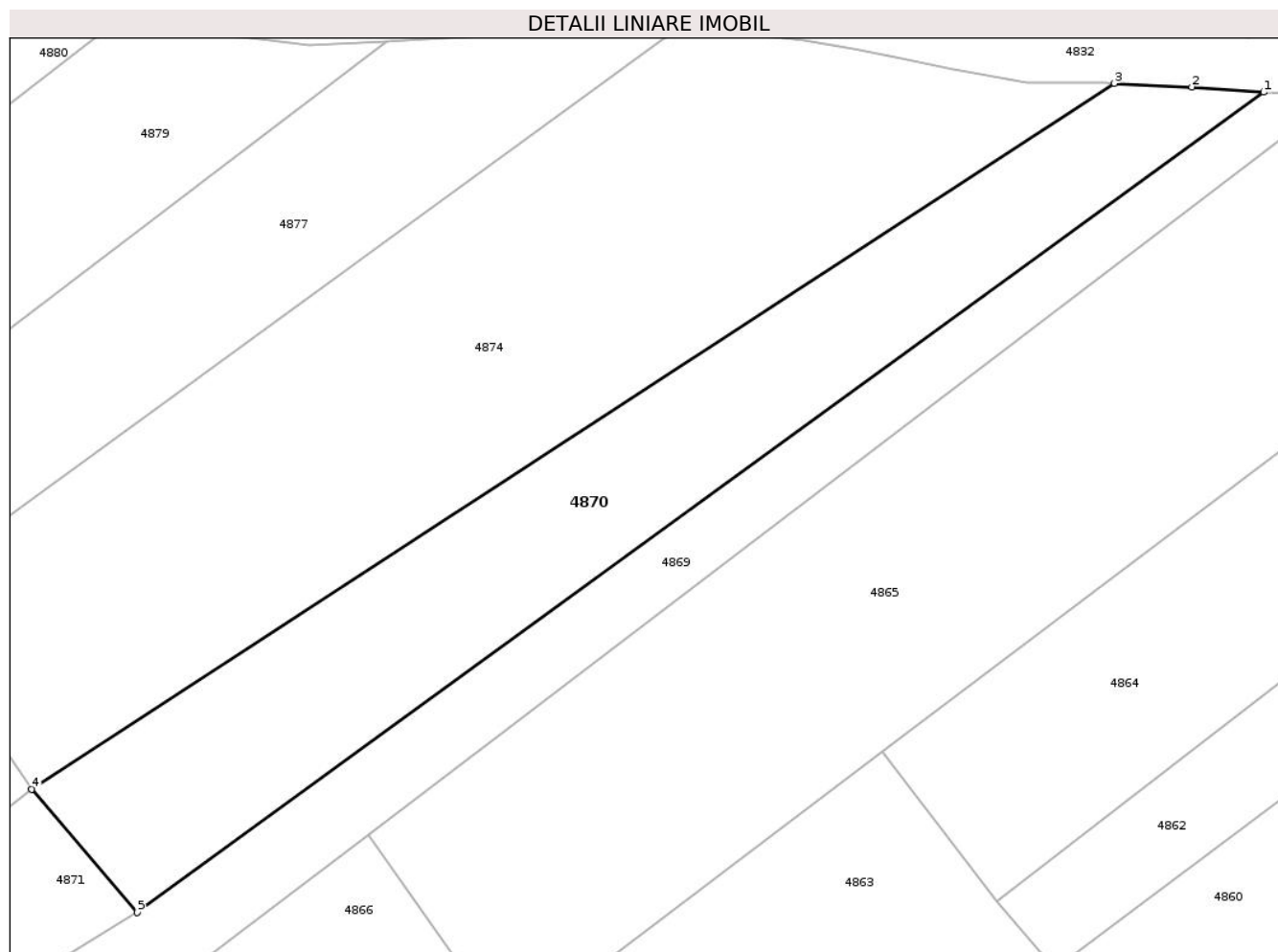
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.063	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.898,719 363.803,411	2	430.889,061 363.804,112	9.683
2	430.889,061 363.804,112	3	430.878,68 363.804,585	10.392
3	430.878,68 363.804,585	4	430.733,424 363.709,963	173.357
4	430.733,424 363.709,963	5	430.747,611 363.693,436	21.781
5	430.747,611 363.693,436	1	430.898,719 363.803,411	186.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 440/25731, din 12/06/2000 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCERU IG ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

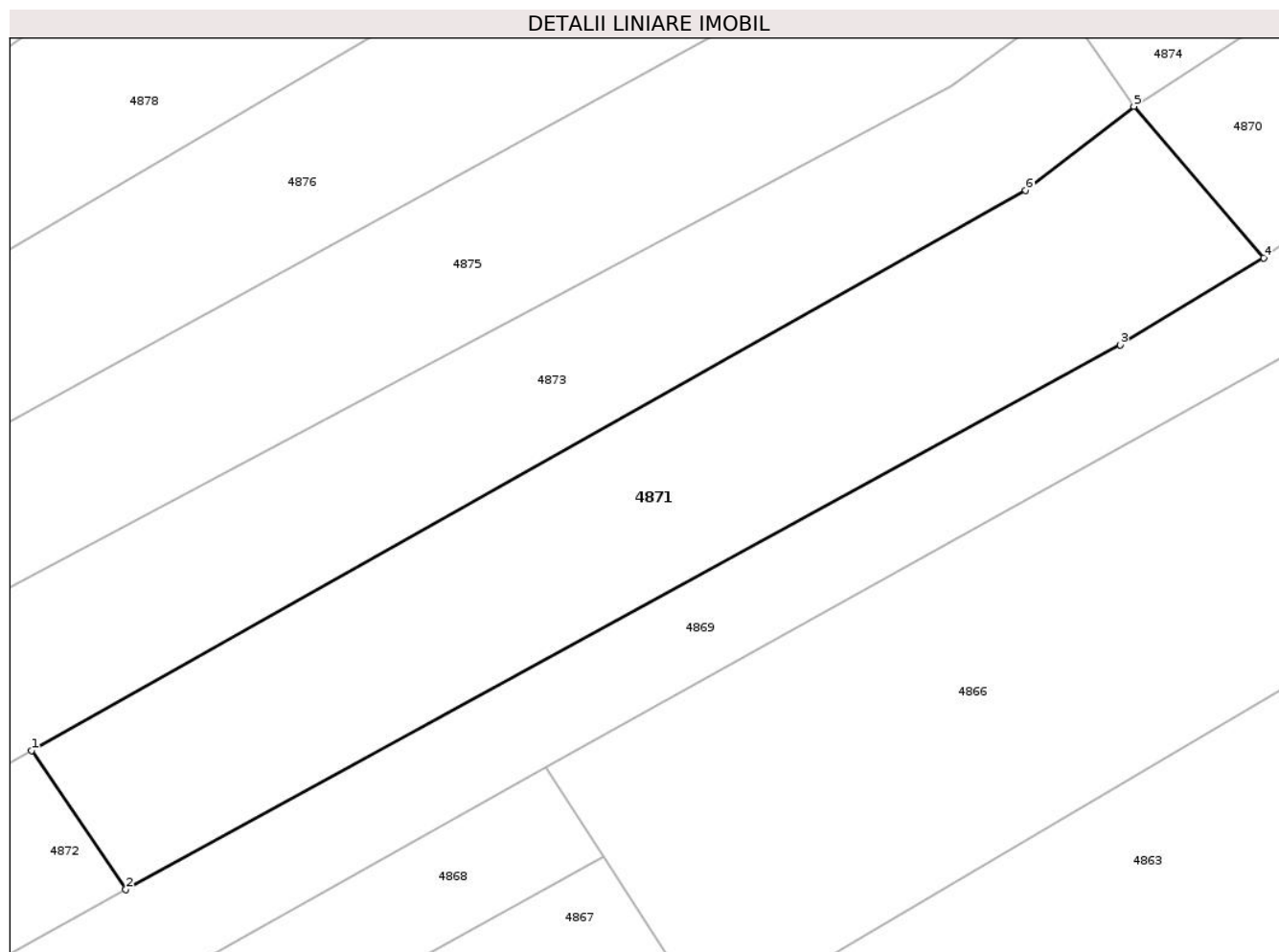
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	60	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.613,12 363.639,724	2	430.623,395 363.624,541	18.333
2	430.623,395 363.624,541	3	430.731,923 363.683,963	123.731
3	430.731,923 363.683,963	4	430.747,611 363.693,436	18.326
4	430.747,611 363.693,436	5	430.733,424 363.709,963	21.781
5	430.733,424 363.709,963	6	430.721,627 363.700,792	14.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.721,627 363.700,792	1	430.613,12 363.639,724	124.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		684	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 318, din 17/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GÎLCĂ GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

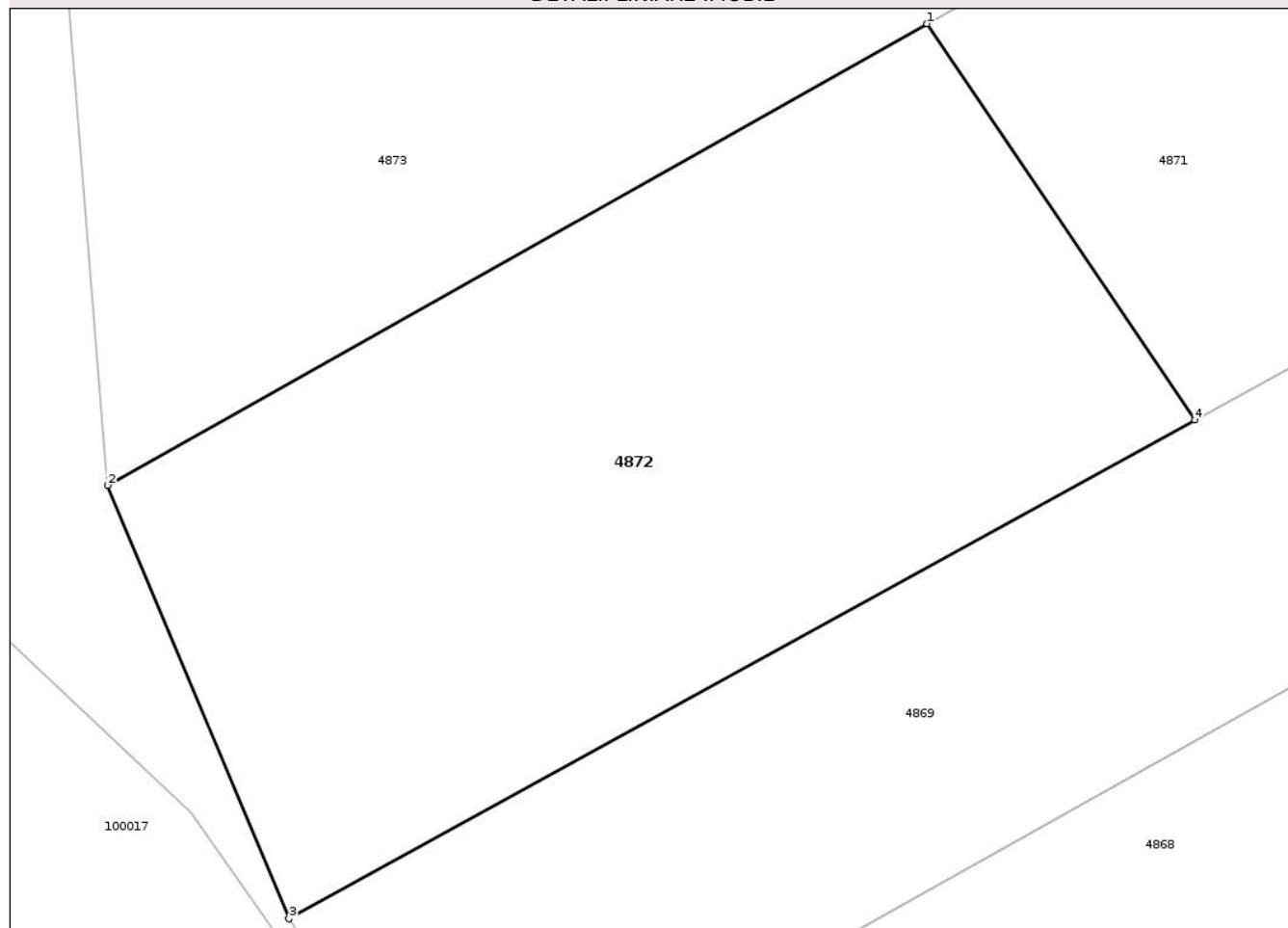
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	684	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.613,12 363.639,724	2	430.581,691 363.622,035	36.065
2	430.581,691 363.622,035	3	430.588,643 363.605,432	18.0
3	430.588,643 363.605,432	4	430.623,395 363.624,541	39.659
4	430.623,395 363.624,541	1	430.613,12 363.639,724	18.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.664	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 792/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUNESCU NICOLAE	A1

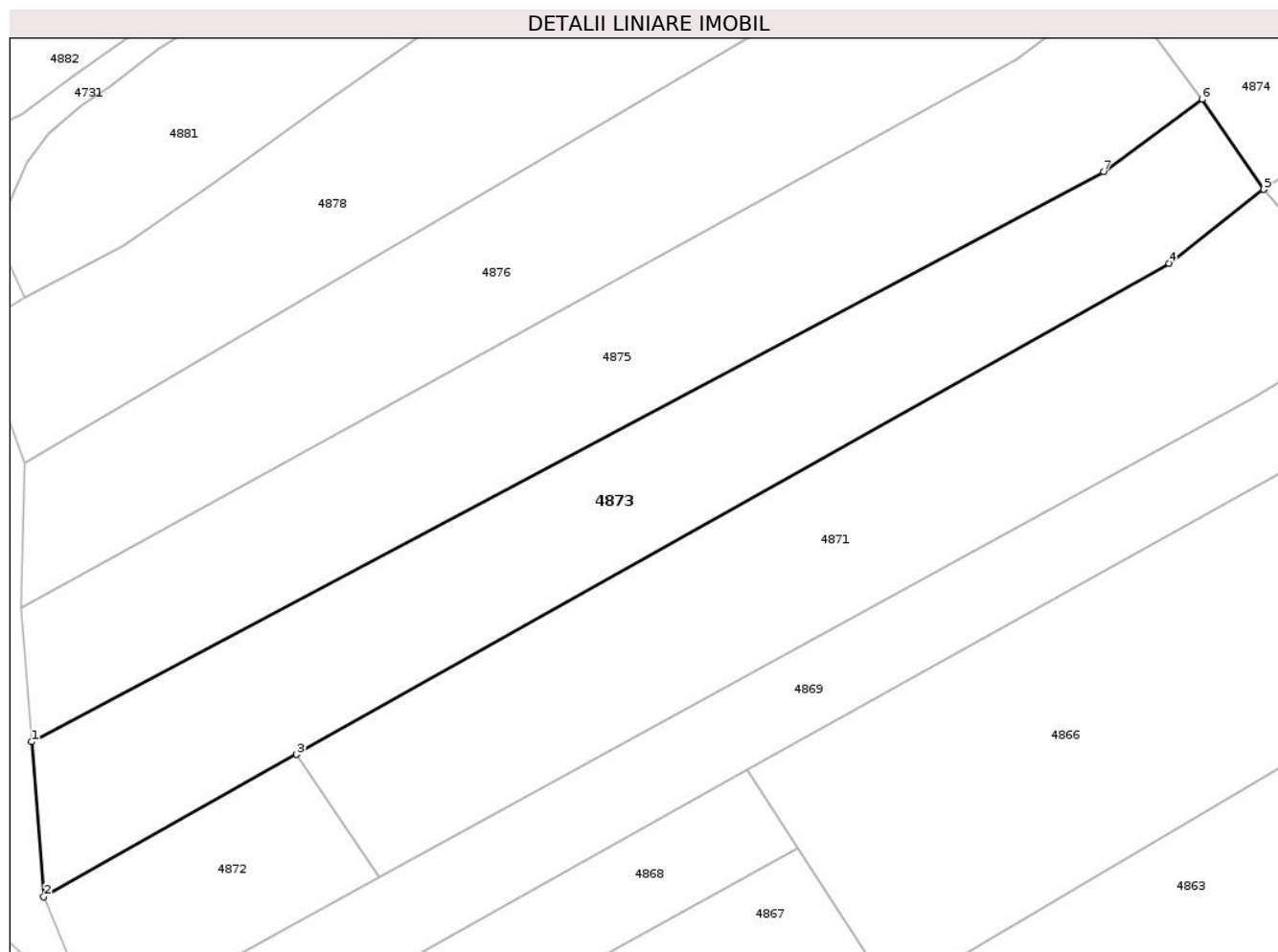
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.664	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.664	60	146/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.580,152 363.641,303	2	430.581,691 363.622,035	19.329
2	430.581,691 363.622,035	3	430.613,12 363.639,724	36.065
3	430.613,12 363.639,724	4	430.721,627 363.700,792	124.511
4	430.721,627 363.700,792	5	430.733,424 363.709,963	14.942
5	430.733,424 363.709,963	6	430.725,736 363.721,182	13.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.725,736 363.721,182	7	430.713,509 363.712,184	15.181
7	430.713,509 363.712,184	1	430.580,152 363.641,303	151.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.328	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 282, din 11/02/2015 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI-JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU MIHAI NICOLAE	A1

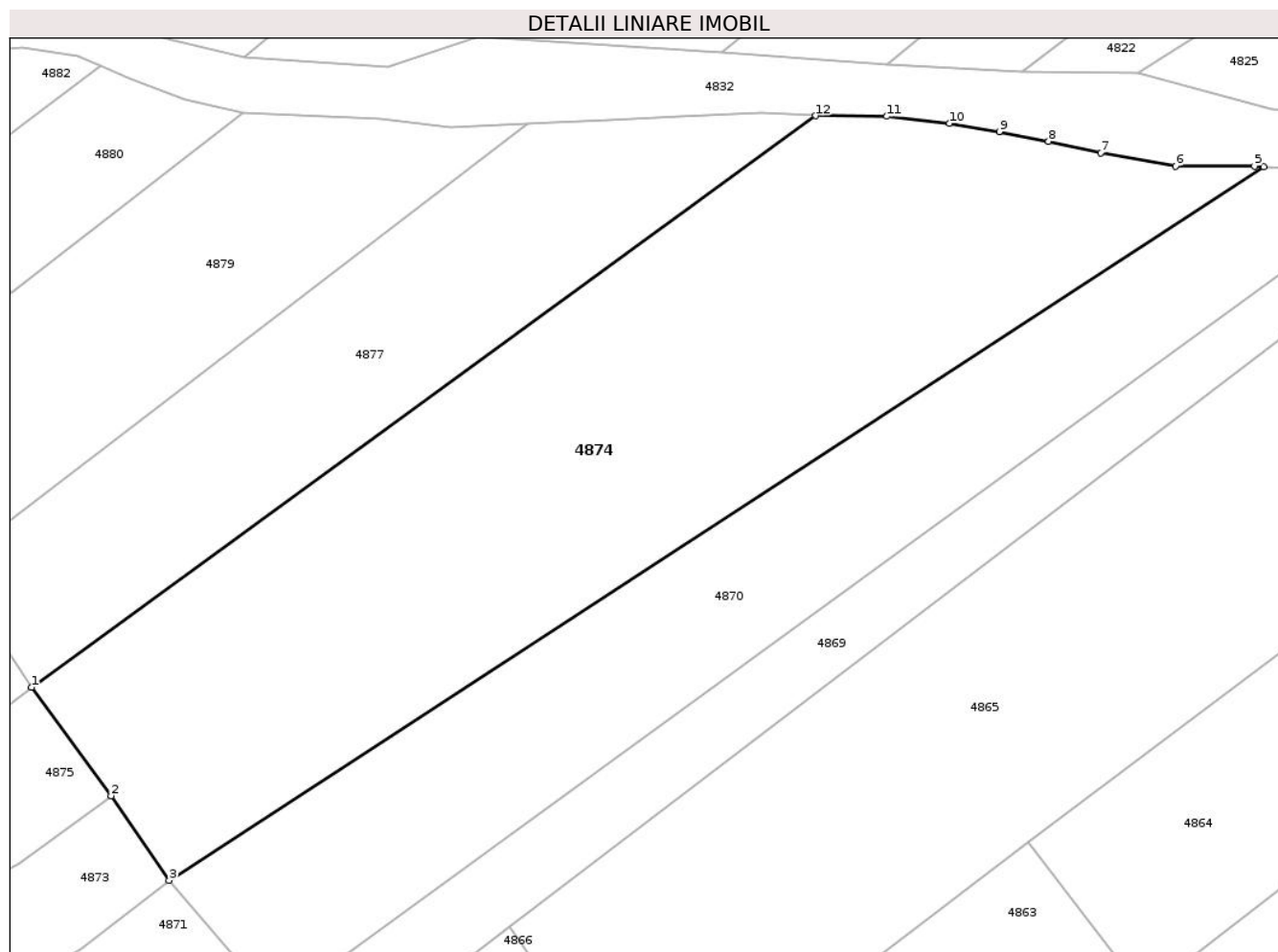
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.328	60	146/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.715,174 363.735,565	2	430.725,736 363.721,182	17.845
2	430.725,736 363.721,182	3	430.733,424 363.709,963	13.6
3	430.733,424 363.709,963	4	430.878,68 363.804,585	173.357
4	430.878,68 363.804,585	5	430.877,471 363.804,64	1.21
5	430.877,471 363.804,64	6	430.866,984 363.804,659	10.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.866,984 363.804,659	7	430.857,059 363.806,452	10.086
7	430.857,059 363.806,452	8	430.850,146 363.807,968	7.077
8	430.850,146 363.807,968	9	430.843,589 363.809,23	6.677
9	430.843,589 363.809,23	10	430.836,989 363.810,329	6.691
10	430.836,989 363.810,329	11	430.828,679 363.811,266	8.363
11	430.828,679 363.811,266	12	430.819,194 363.811,356	9.485
12	430.819,194 363.811,356	1	430.715,174 363.735,565	128.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.664	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 253, din 04/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) BĂDESCU MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

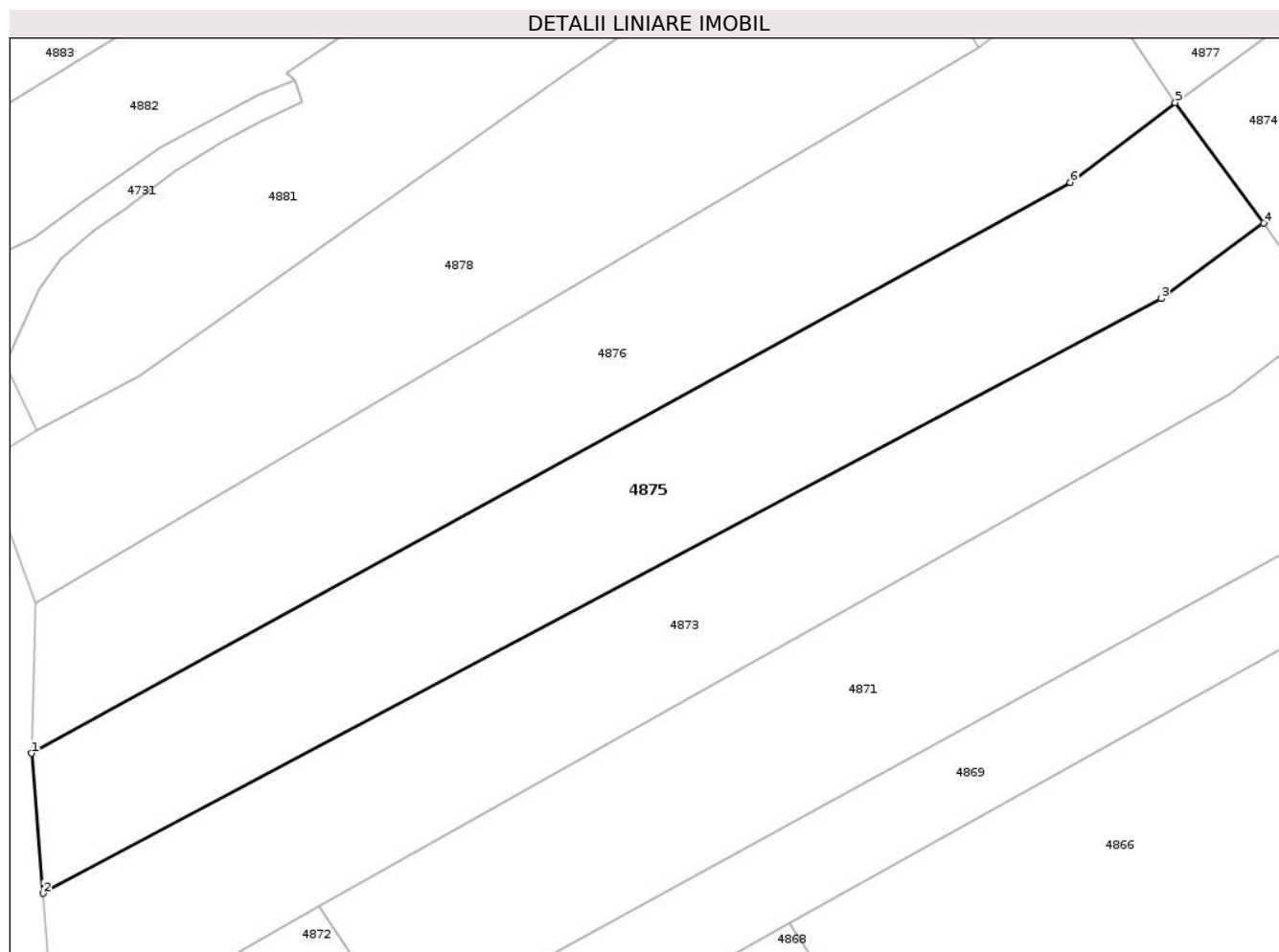
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.664	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.578,776 363.657,996	2	430.580,152 363.641,303	16.75
2	430.580,152 363.641,303	3	430.713,509 363.712,184	151.024
3	430.713,509 363.712,184	4	430.725,736 363.721,182	15.181
4	430.725,736 363.721,182	5	430.715,174 363.735,565	17.845
5	430.715,174 363.735,565	6	430.702,646 363.726,043	15.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.702,646 363.726,043	1	430.578,776 363.657,996	141.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.664	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 293, din 11/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CRUCERU OPREA		

C. Partea III. SARCINI .

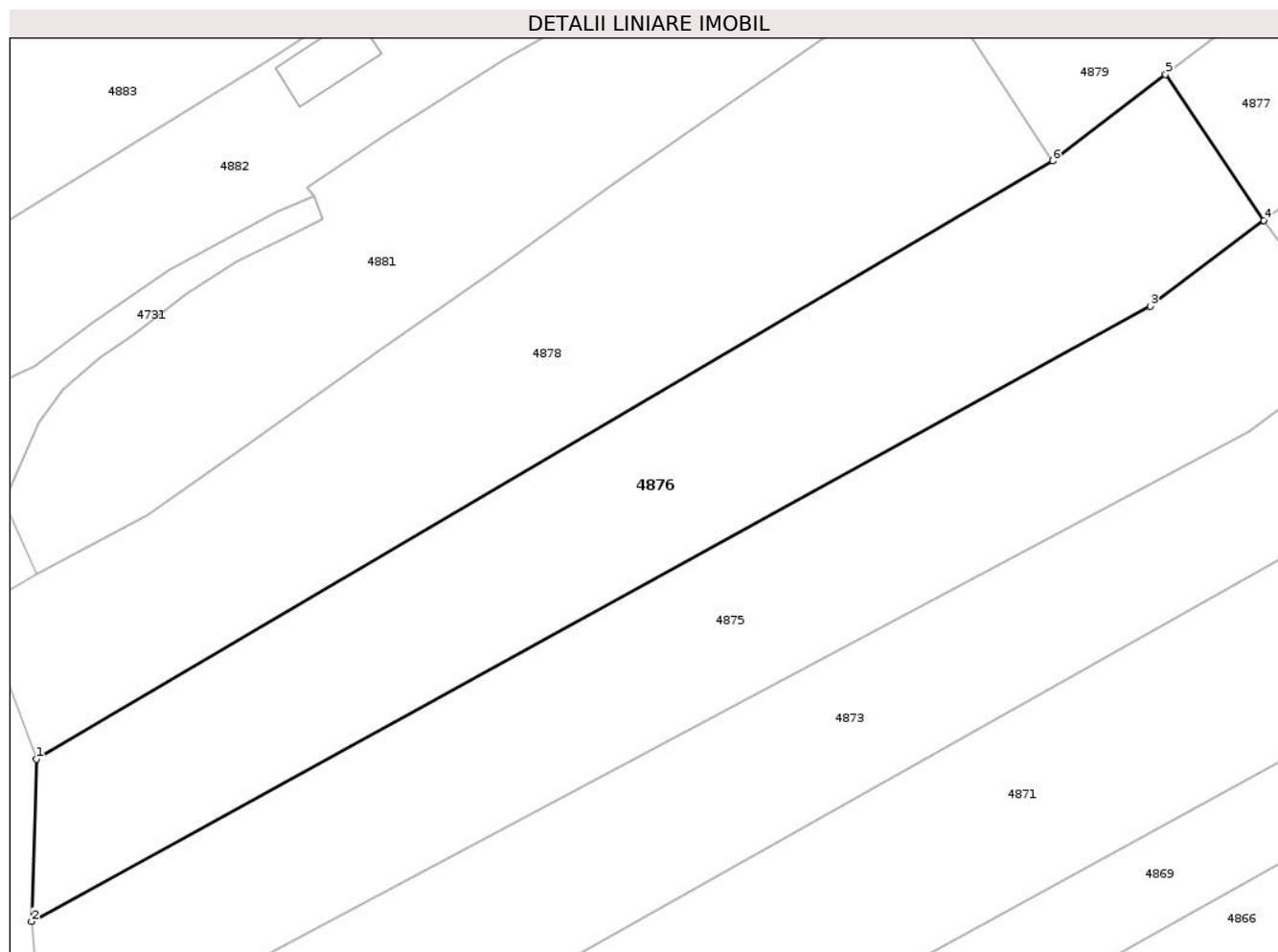
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.664	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.579,297 363.675,946	2	430.578,776 363.657,996	17.958
2	430.578,776 363.657,996	3	430.702,646 363.726,043	141.33
3	430.702,646 363.726,043	4	430.715,174 363.735,565	15.736
4	430.715,174 363.735,565	5	430.704,306 363.751,691	19.446
5	430.704,306 363.751,691	6	430.691,797 363.742,138	15.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.691,797 363.742,138	1	430.579,297 363.675,946	130.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.340	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. FN, din 17/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) OPRESCU MARIN		

C. Partea III. SARCINI .

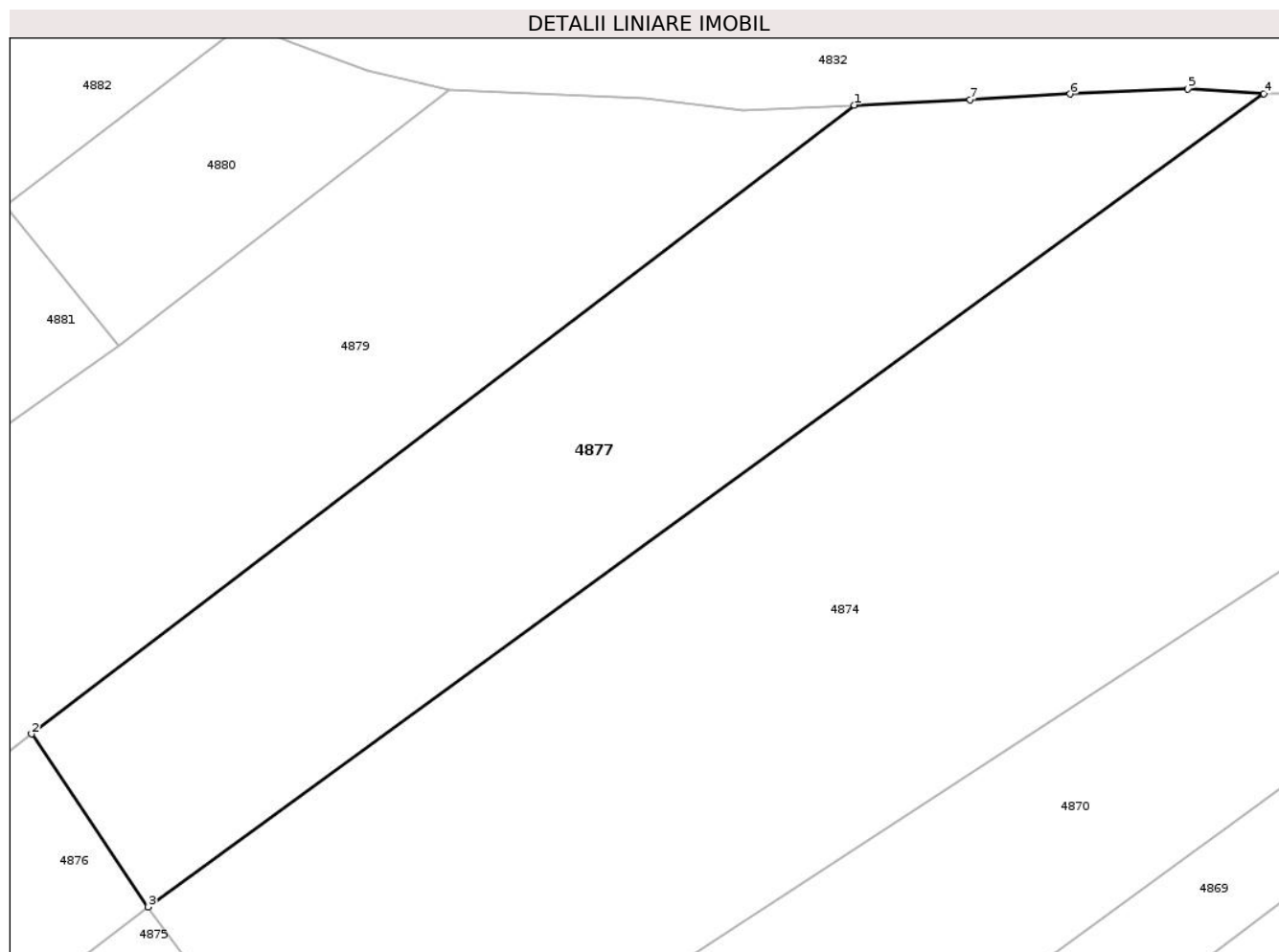
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.340	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.781,013 363.810,273	2	430.704,306 363.751,691	96.518
2	430.704,306 363.751,691	3	430.715,174 363.735,565	19.446
3	430.715,174 363.735,565	4	430.819,194 363.811,356	128.703
4	430.819,194 363.811,356	5	430.812,131 363.811,779	7.076
5	430.812,131 363.811,779	6	430.801,138 363.811,312	11.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.801,138 363.811,312	7	430.791,818 363.810,78	9.335
7	430.791,818 363.810,78	1	430.781,013 363.810,273	10.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.664	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 294, din 11/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ZUGRAVU ION		

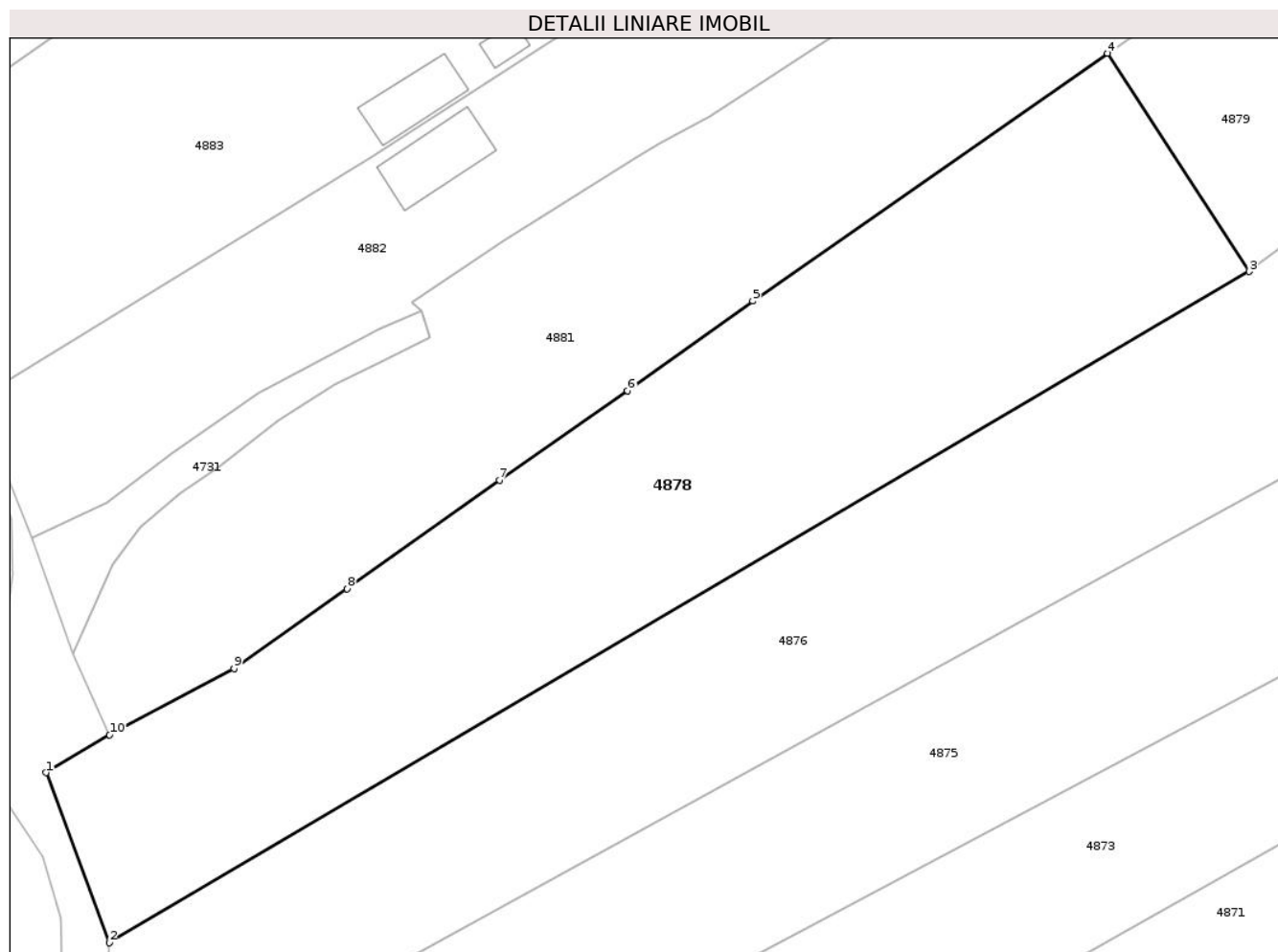
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.664	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	960	60	-	-	
2	arabil	NU	1.704	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.573,065 363.692,721	2	430.579,297 363.675,946	17.895
2	430.579,297 363.675,946	3	430.691,797 363.742,138	130.528
3	430.691,797 363.742,138	4	430.677,811 363.763,668	25.674
4	430.677,811 363.763,668	5	430.642,797 363.739,242	42.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.642,797 363.739,242	6	430.630,444 363.730,39	15.197
6	430.630,444 363.730,39	7	430.617,795 363.721,589	15.41
7	430.617,795 363.721,589	8	430.602,782 363.710,846	18.461
8	430.602,782 363.710,846	9	430.591,606 363.702,99	13.661
9	430.591,606 363.702,99	10	430.579,337 363.696,464	13.897
10	430.579,337 363.696,464	1	430.573,065 363.692,721	7.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.340	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 878/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU D MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

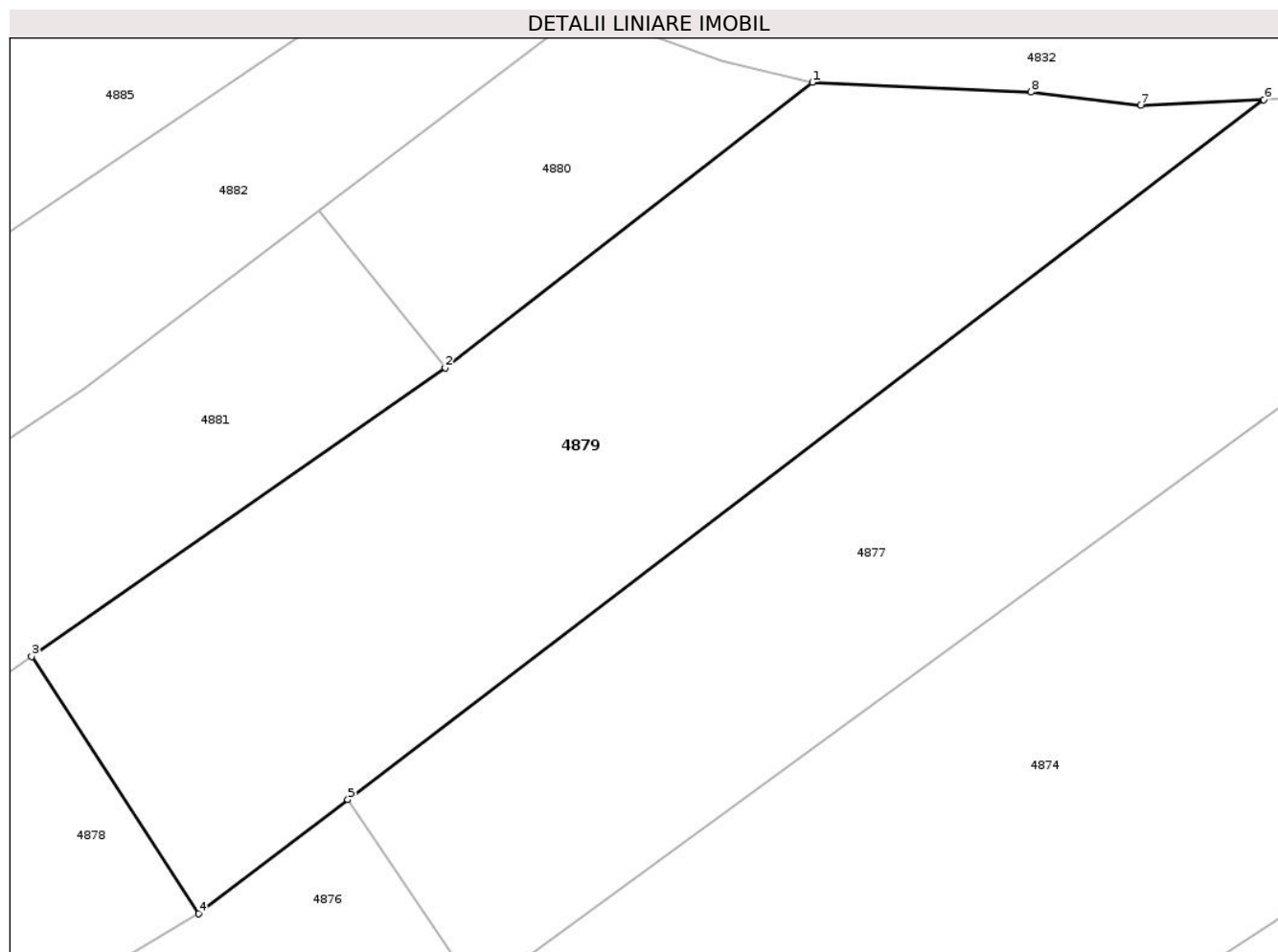
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	2.340	60	146/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.743,206 363.811,719	2	430.712,446 363.787,83	38.947
2	430.712,446 363.787,83	3	430.677,811 363.763,668	42.23
3	430.677,811 363.763,668	4	430.691,797 363.742,138	25.674
4	430.691,797 363.742,138	5	430.704,306 363.751,691	15.74
5	430.704,306 363.751,691	6	430.781,013 363.810,273	96.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.781,013 363.810,273	7	430.770,73 363.809,789	10.294
7	430.770,73 363.809,789	8	430.761,525 363.810,913	9.273
8	430.761,525 363.810,913	1	430.743,206 363.811,719	18.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		552	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 295, din 11/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) BARBU EUGENIA		

C. Partea III. SARCINI .

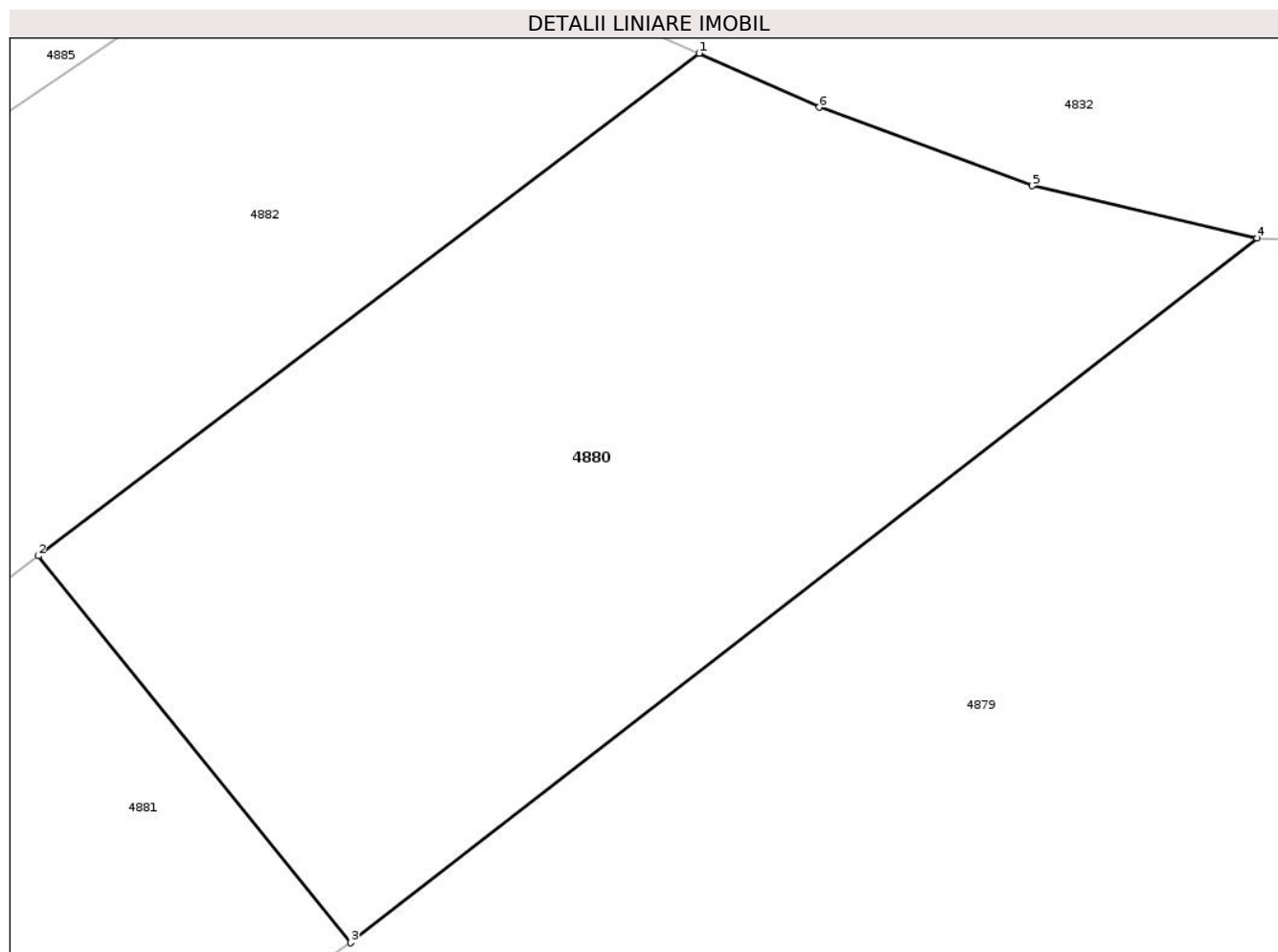
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	552	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.724,267 363.817,991	2	430.701,835 363.800,947	28.173
2	430.701,835 363.800,947	3	430.712,446 363.787,83	16.872
3	430.712,446 363.787,83	4	430.743,206 363.811,719	38.947
4	430.743,206 363.811,719	5	430.735,575 363.813,494	7.835
5	430.735,575 363.813,494	6	430.728,342 363.816,155	7.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.728,342 363.816,155	1	430.724,267 363.817,991	4.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.682	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 299, din 11/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ION	A1

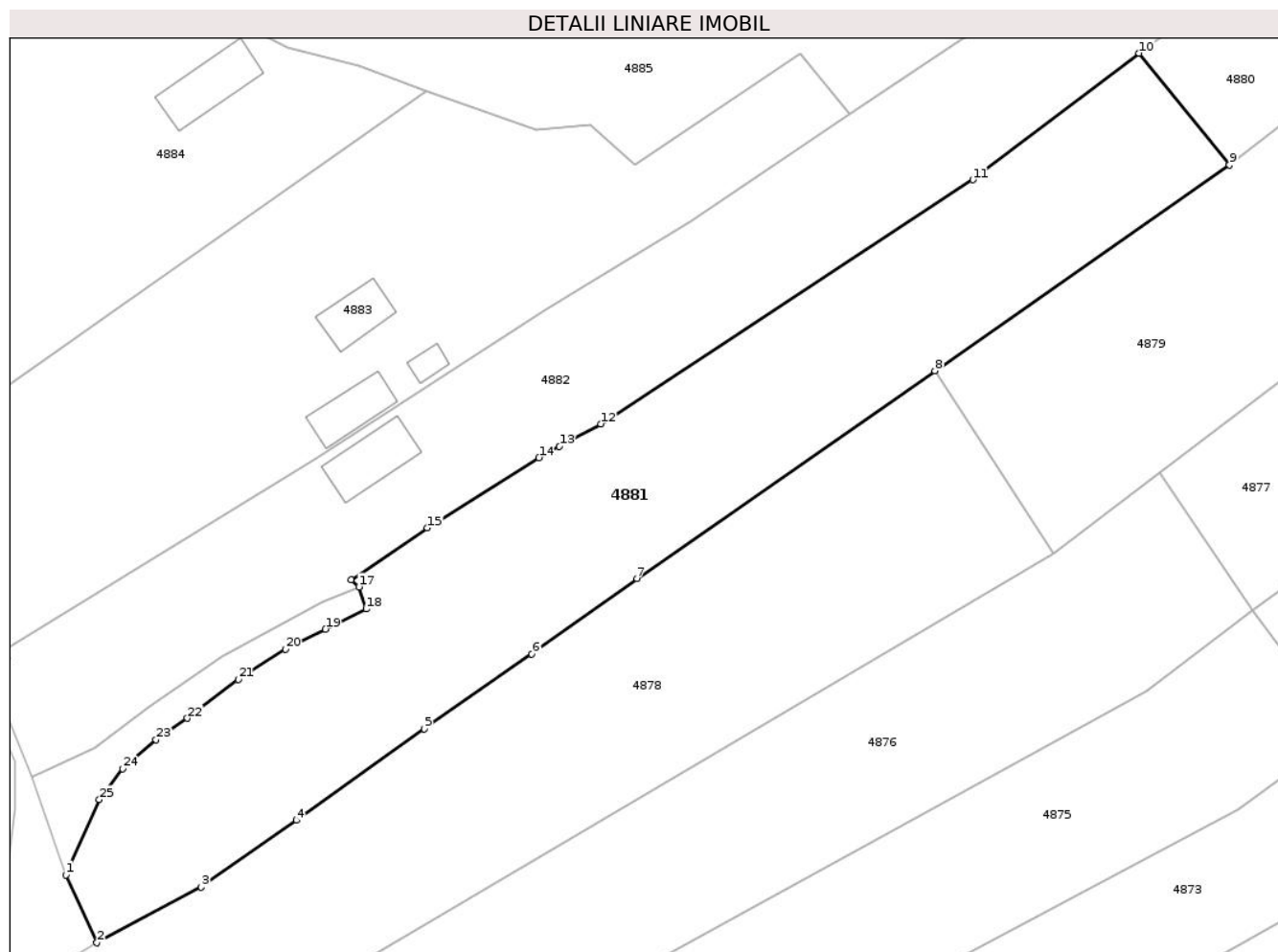
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.682	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	60	-	-	
2	arabil	NU	2.004	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.575,682 363.704,434	2	430.579,337 363.696,464	8.768
3	430.591,606 363.702,99	4	430.602,782 363.710,846	13.661
5	430.617,795 363.721,589	6	430.630,444 363.730,39	15.41
7	430.642,797 363.739,242	8	430.677,811 363.763,668	42.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.579,337 363.696,464	3	430.591,606 363.702,99	13.897
4	430.602,782 363.710,846	5	430.617,795 363.721,589	18.461
6	430.630,444 363.730,39	7	430.642,797 363.739,242	15.197
8	430.677,811 363.763,668	9	430.712,446 363.787,83	42.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	430.712,446 363.787,83	10	430.701,835 363.800,947	16.872
11	430.682,287 363.786,094	12	430.638,551 363.757,414	52.301
13	430.633,685 363.754,757	14	430.631,276 363.753,442	2.745
15	430.618,178 363.745,191	16	430.609,19 363.739,106	10.854
17	430.610,115 363.738,265	18	430.610,978 363.735,666	2.739
19	430.606,193 363.733,305	20	430.601,496 363.730,958	5.251
21	430.595,947 363.727,396	22	430.589,962 363.722,84	7.522
23	430.586,279 363.720,322	24	430.582,337 363.716,899	5.221
25	430.579,624 363.713,283	1	430.575,682 363.704,434	9.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	430.701,835 363.800,947	11	430.682,287 363.786,094	24.551
12	430.638,551 363.757,414	13	430.633,685 363.754,757	5.544
14	430.631,276 363.753,442	15	430.618,178 363.745,191	15.48
16	430.609,19 363.739,106	17	430.610,115 363.738,265	1.25
18	430.610,978 363.735,666	19	430.606,193 363.733,305	5.336
20	430.601,496 363.730,958	21	430.595,947 363.727,396	6.594
22	430.589,962 363.722,84	23	430.586,279 363.720,322	4.461
24	430.582,337 363.716,899	25	430.579,624 363.713,283	4.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.480	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1117, din 09/06/2004 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU I ANTON	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU I ANTON	A1.1

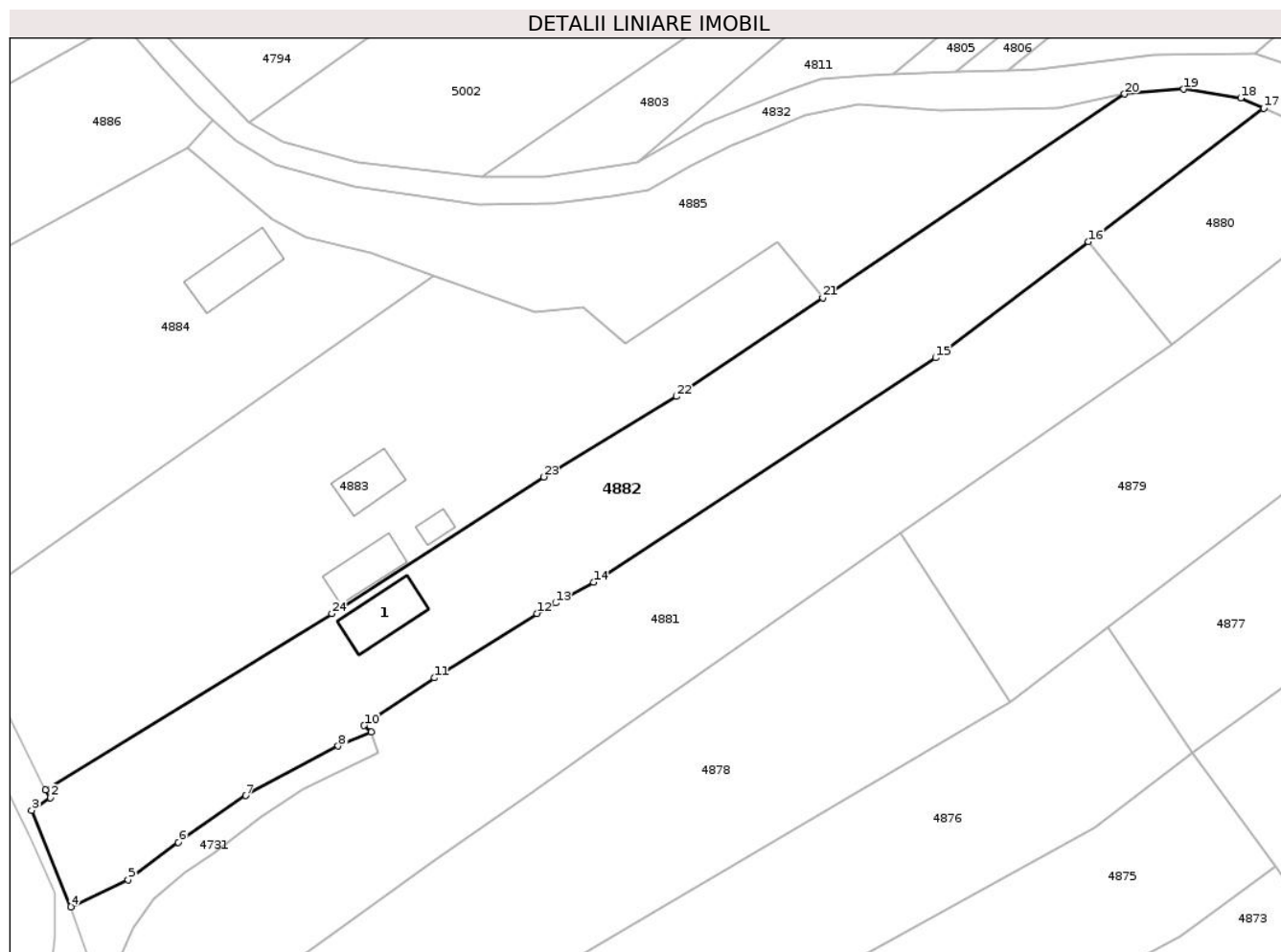
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.480	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	60	1/1	-	
2	arabil	DA	986	60	1	-	
3	altele	NU	1.046	60	1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	construcţii de locuinţe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.568,421 363.730,851	2	430.569,079 363.729,859	1.19
3	430.566,671 363.728,262	4	430.571,657 363.715,935	13.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.569,079 363.729,859	3	430.566,671 363.728,262	2.889
4	430.571,657 363.715,935	5	430.579,015 363.719,382	8.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.579,015 363.719,382	6	430.585,442 363.724,175	8.017
7	430.594,046 363.730,153	8	430.605,896 363.736,481	13.434
9	430.610,115 363.738,265	10	430.609,19 363.739,106	1.25
11	430.618,178 363.745,191	12	430.631,276 363.753,442	15.48
13	430.633,685 363.754,757	14	430.638,551 363.757,414	5.544
15	430.682,287 363.786,094	16	430.701,835 363.800,947	24.551
17	430.724,267 363.817,991	18	430.721,321 363.819,301	3.224
19	430.714,006 363.820,431	20	430.706,456 363.819,819	7.575
21	430.667,848 363.793,779	22	430.649,14 363.781,148	22.573
23	430.632,134 363.770,876	24	430.605,078 363.753,392	32.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.585,442 363.724,175	7	430.594,046 363.730,153	10.477
8	430.605,896 363.736,481	9	430.610,115 363.738,265	4.581
10	430.609,19 363.739,106	11	430.618,178 363.745,191	10.854
12	430.631,276 363.753,442	13	430.633,685 363.754,757	2.745
14	430.638,551 363.757,414	15	430.682,287 363.786,094	52.301
16	430.701,835 363.800,947	17	430.724,267 363.817,991	28.173
18	430.721,321 363.819,301	19	430.714,006 363.820,431	7.402
20	430.706,456 363.819,819	21	430.667,848 363.793,779	46.569
22	430.649,14 363.781,148	23	430.632,134 363.770,876	19.868
24	430.605,078 363.753,392	1	430.568,421 363.730,851	43.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.625	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3	0	Loc. Padina, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 496/25731, din 17/05/2001 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLȚA ALEXANDRA 2) MIHAI VALERIAN	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLȚA ALEXANDRA 2) MIHAI VALERIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

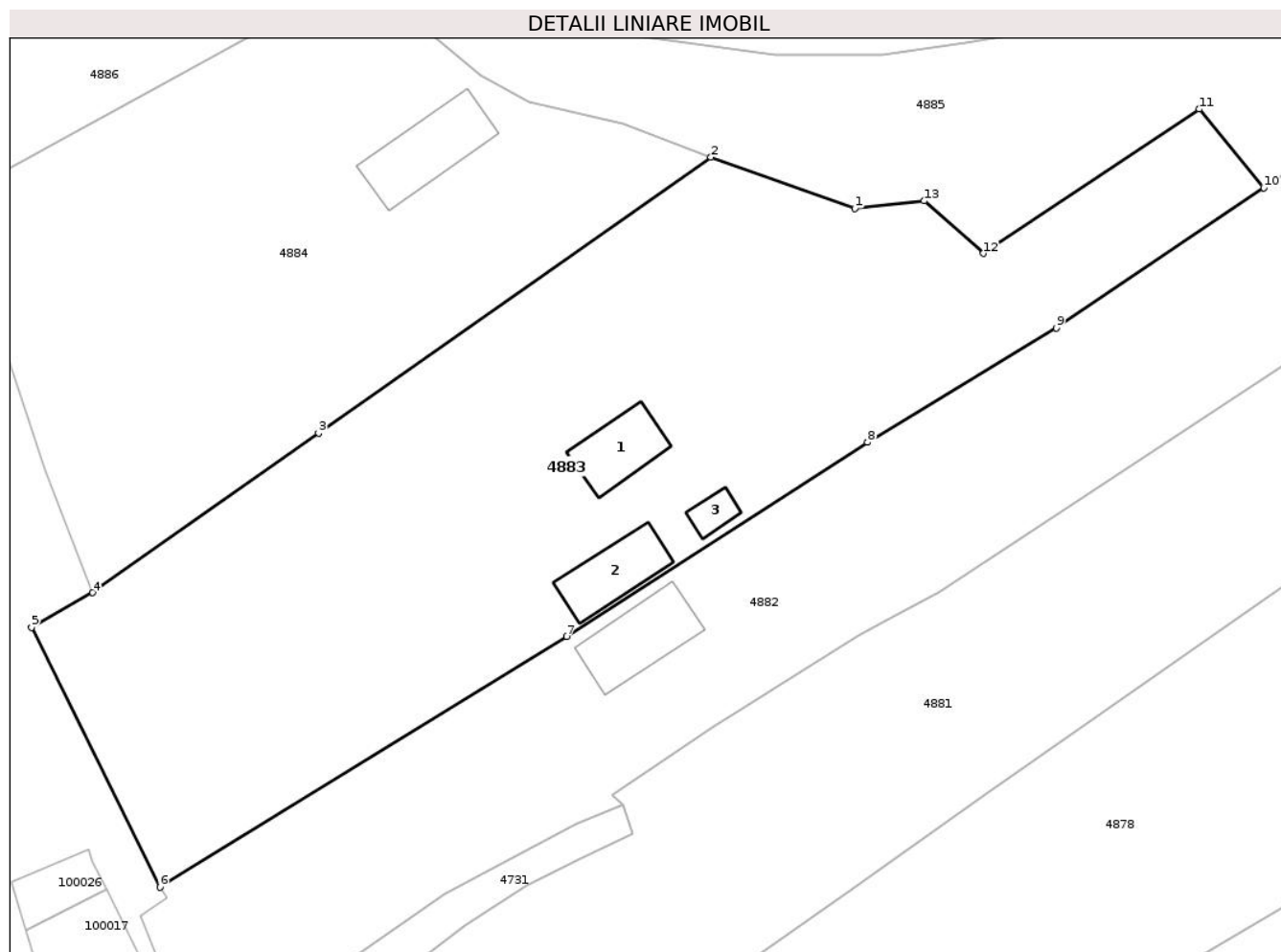
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	313	60	146/43	-	
2	arabil	DA	2.097	60	146/44	-	
3	altele	NU	215	60	146/59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2	0	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3	0	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.631,004 363.791,924	2	430.618,057 363.796,527	13.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.618,057 363.796,527	3	430.582,713 363.771,684	43.202
3	430.582,713 363.771,684	4	430.562,375 363.757,331	24.893
4	430.562,375 363.757,331	5	430.556,872 363.754,212	6.325
5	430.556,872 363.754,212	6	430.568,421 363.730,851	26.06
6	430.568,421 363.730,851	7	430.605,078 363.753,392	43.033
7	430.605,078 363.753,392	8	430.632,134 363.770,876	32.214
8	430.632,134 363.770,876	9	430.649,14 363.781,148	19.868
9	430.649,14 363.781,148	10	430.667,848 363.793,779	22.573
10	430.667,848 363.793,779	11	430.662,05 363.800,852	9.146
11	430.662,05 363.800,852	12	430.642,586 363.787,87	23.396
12	430.642,586 363.787,87	13	430.637,259 363.792,589	7.117
13	430.637,259 363.792,589	1	430.631,004 363.791,924	6.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 724/47068, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCERU GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCERU GHEORGHE	A1.1

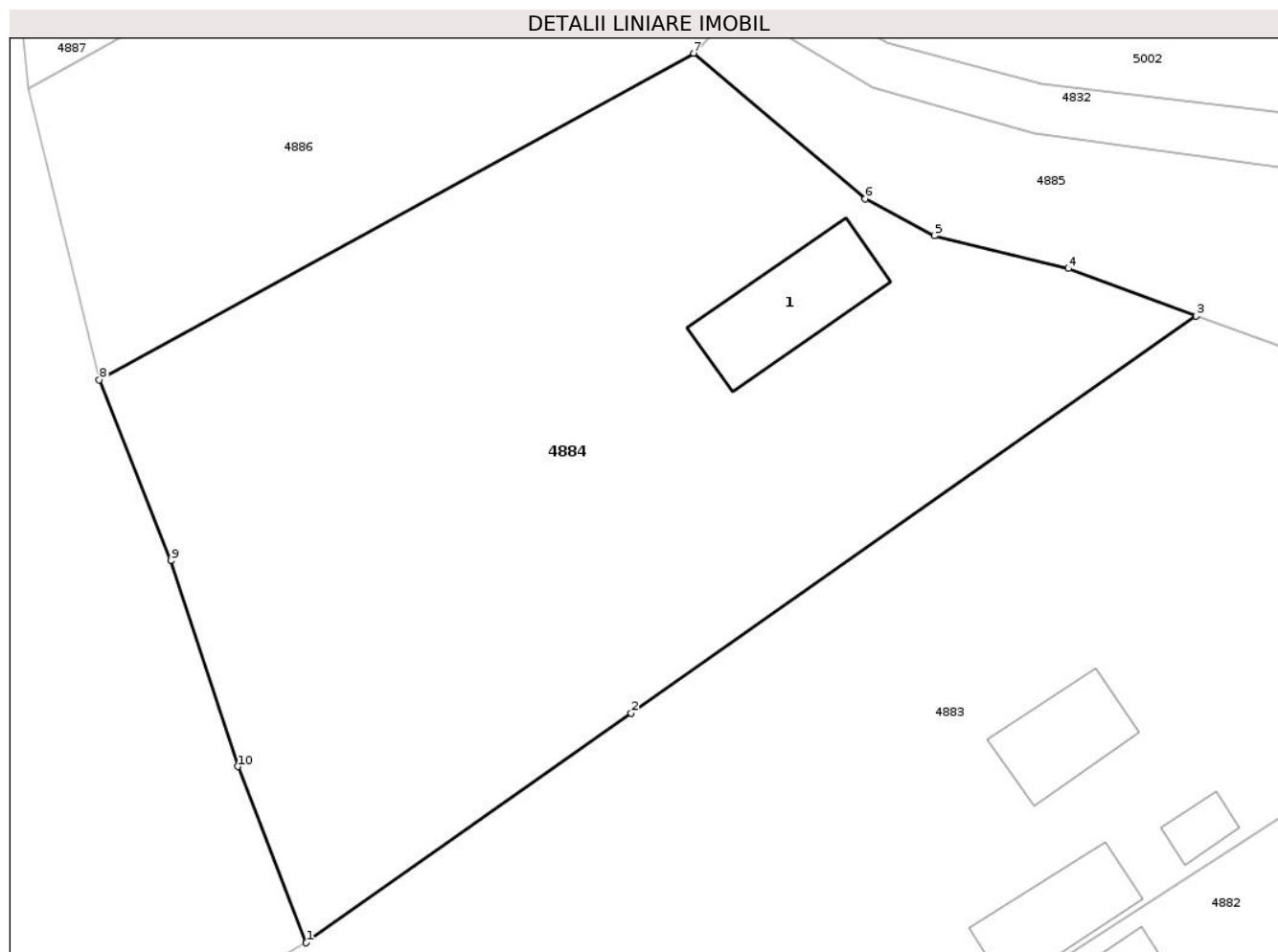
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	60	11/1	-	
2	alte	DA	1.700	60	11/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.562,375 363.757,331	2	430.582,713 363.771,684	24.893
2	430.582,713 363.771,684	3	430.618,057 363.796,527	43.202
3	430.618,057 363.796,527	4	430.610,08 363.799,5	8.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.610,08 363.799,5	5	430.601,682 363.801,541	8.642
5	430.601,682 363.801,541	6	430.597,36 363.803,853	4.902
6	430.597,36 363.803,853	7	430.586,619 363.812,965	14.085
7	430.586,619 363.812,965	8	430.549,422 363.792,536	42.438
8	430.549,422 363.792,536	9	430.553,904 363.781,227	12.165
9	430.553,904 363.781,227	10	430.558,074 363.768,354	13.532
10	430.558,074 363.768,354	1	430.562,375 363.757,331	11.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.437	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

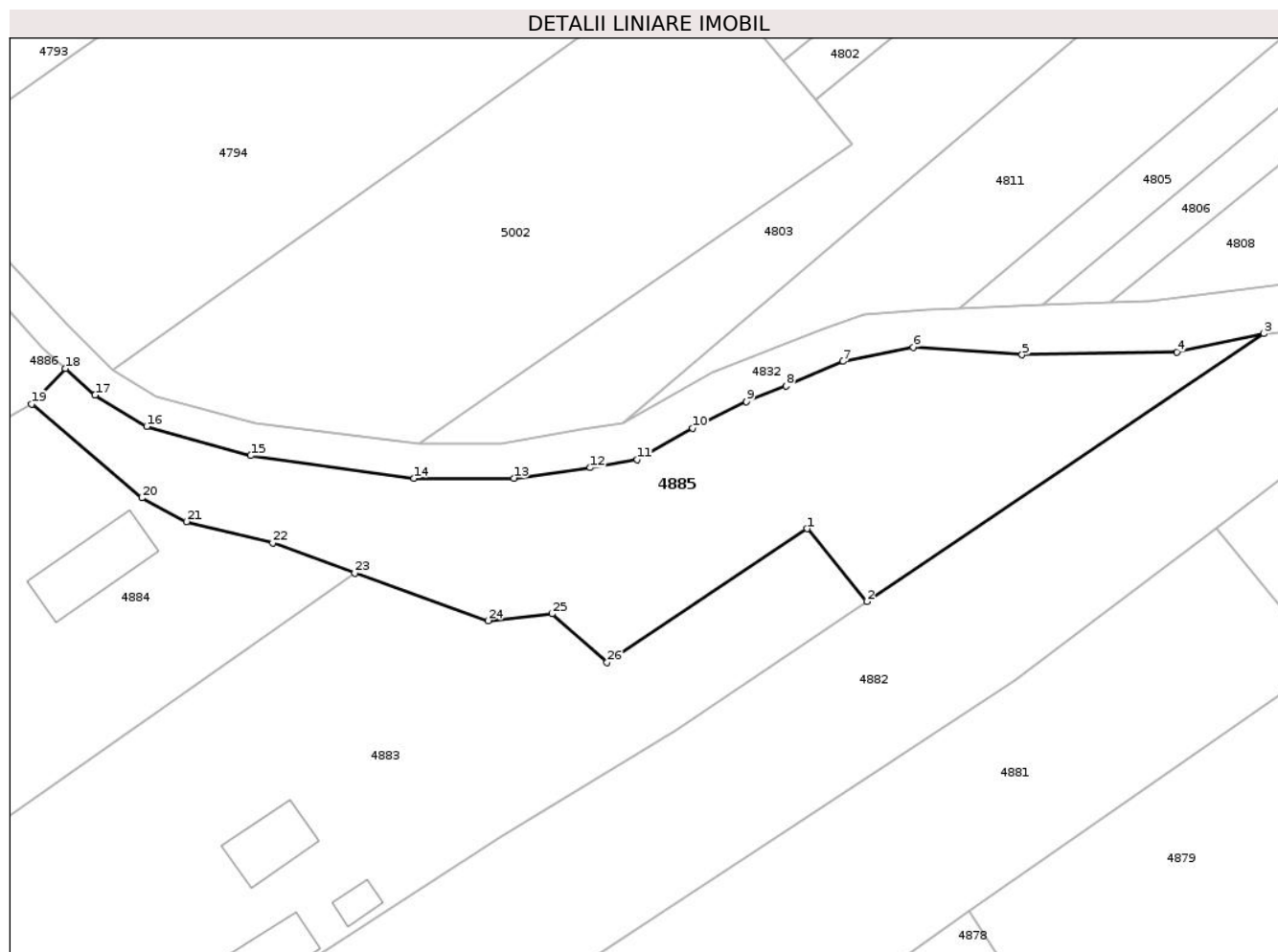
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	586	60	-	-	cale acces
2	altele	NU	851	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.662,05 363.800,852	2	430.667,848 363.793,779	9.146
3	430.706,456 363.819,819	4	430.697,997 363.818,007	8.651
5	430.682,946 363.817,756	6	430.672,349 363.818,5	10.623
7	430.665,535 363.817,117	8	430.660,0 363.814,723	6.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	430.667,848 363.793,779	3	430.706,456 363.819,819	46.569
4	430.697,997 363.818,007	5	430.682,946 363.817,756	15.053
6	430.672,349 363.818,5	7	430.665,535 363.817,117	6.953
8	430.660,0 363.814,723	9	430.656,154 363.813,196	4.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	430.656,154 363.813,196	10	430.650,908 363.810,651	5.831
11	430.645,522 363.807,586	12	430.640,959 363.806,793	4.631
13	430.633,534 363.805,766	14	430.623,801 363.805,757	9.733
15	430.607,915 363.807,962	16	430.597,816 363.810,805	10.492
17	430.592,796 363.813,849	18	430.589,912 363.816,427	3.868
19	430.586,619 363.812,965	20	430.597,36 363.803,853	14.085
21	430.601,682 363.801,541	22	430.610,08 363.799,5	8.642
23	430.618,057 363.796,527	24	430.631,004 363.791,924	13.741
25	430.637,259 363.792,589	26	430.642,586 363.787,87	7.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	430.650,908 363.810,651	11	430.645,522 363.807,586	6.197
12	430.640,959 363.806,793	13	430.633,534 363.805,766	7.496
14	430.623,801 363.805,757	15	430.607,915 363.807,962	16.038
16	430.597,816 363.810,805	17	430.592,796 363.813,849	5.871
18	430.589,912 363.816,427	19	430.586,619 363.812,965	4.778
20	430.597,36 363.803,853	21	430.601,682 363.801,541	4.902
22	430.610,08 363.799,5	23	430.618,057 363.796,527	8.513
24	430.631,004 363.791,924	25	430.637,259 363.792,589	6.29
26	430.642,586 363.787,87	1	430.662,05 363.800,852	23.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		770	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 754/47068, din 24/11/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU C MARINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

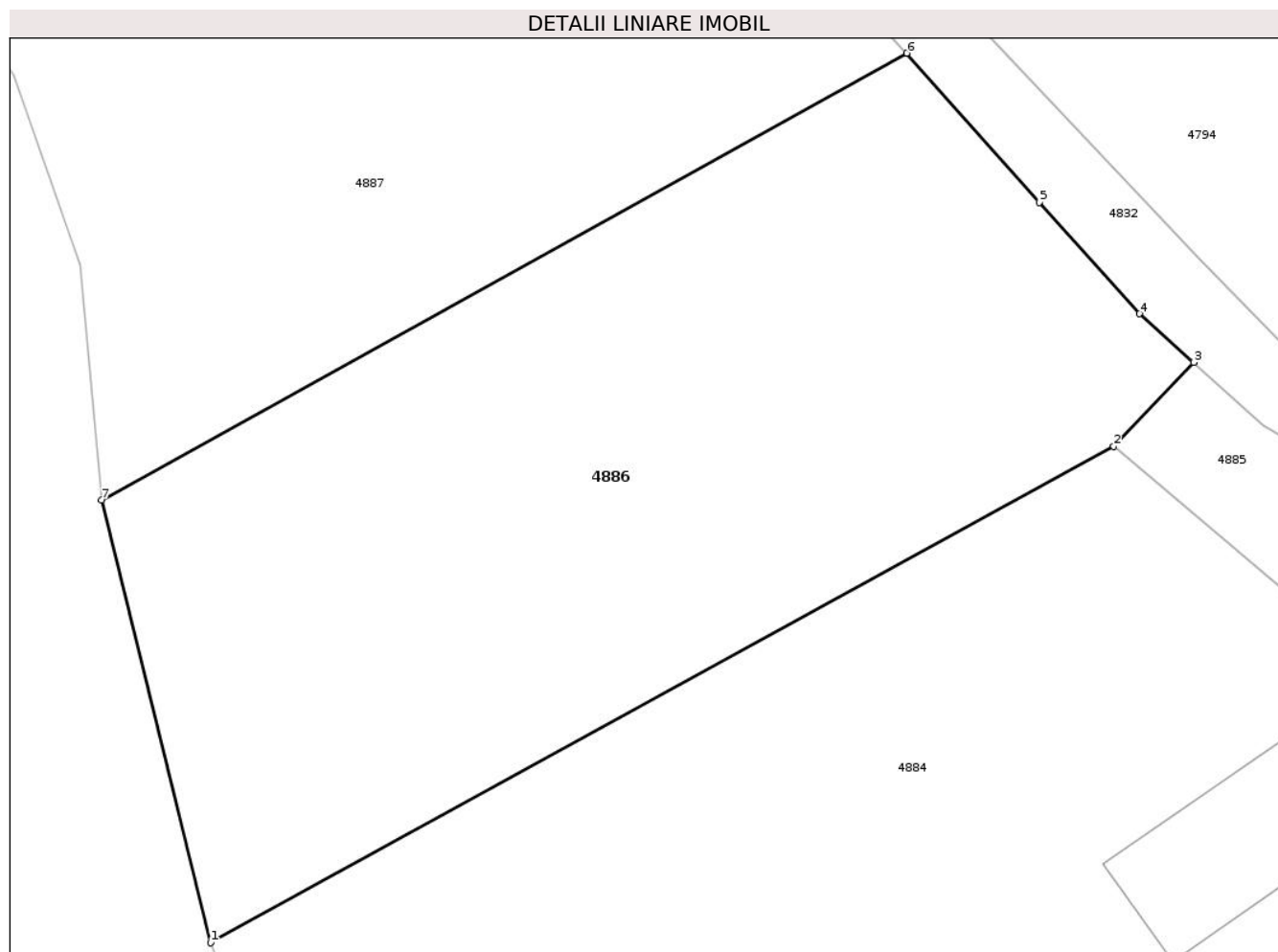
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	770	60	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.549,422 363.792,536	2	430.586,619 363.812,965	42.438
2	430.586,619 363.812,965	3	430.589,912 363.816,427	4.778
3	430.589,912 363.816,427	4	430.587,679 363.818,423	2.995
4	430.587,679 363.818,423	5	430.583,548 363.823,003	6.168
5	430.583,548 363.823,003	6	430.578,104 363.829,15	8.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.578,104 363.829,15	7	430.544,938 363.810,764	37.921
7	430.544,938 363.810,764	1	430.549,422 363.792,536	18.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		630	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 875/50919, din 24/12/2002 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGALINA ANTUZA 2) PAPOIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

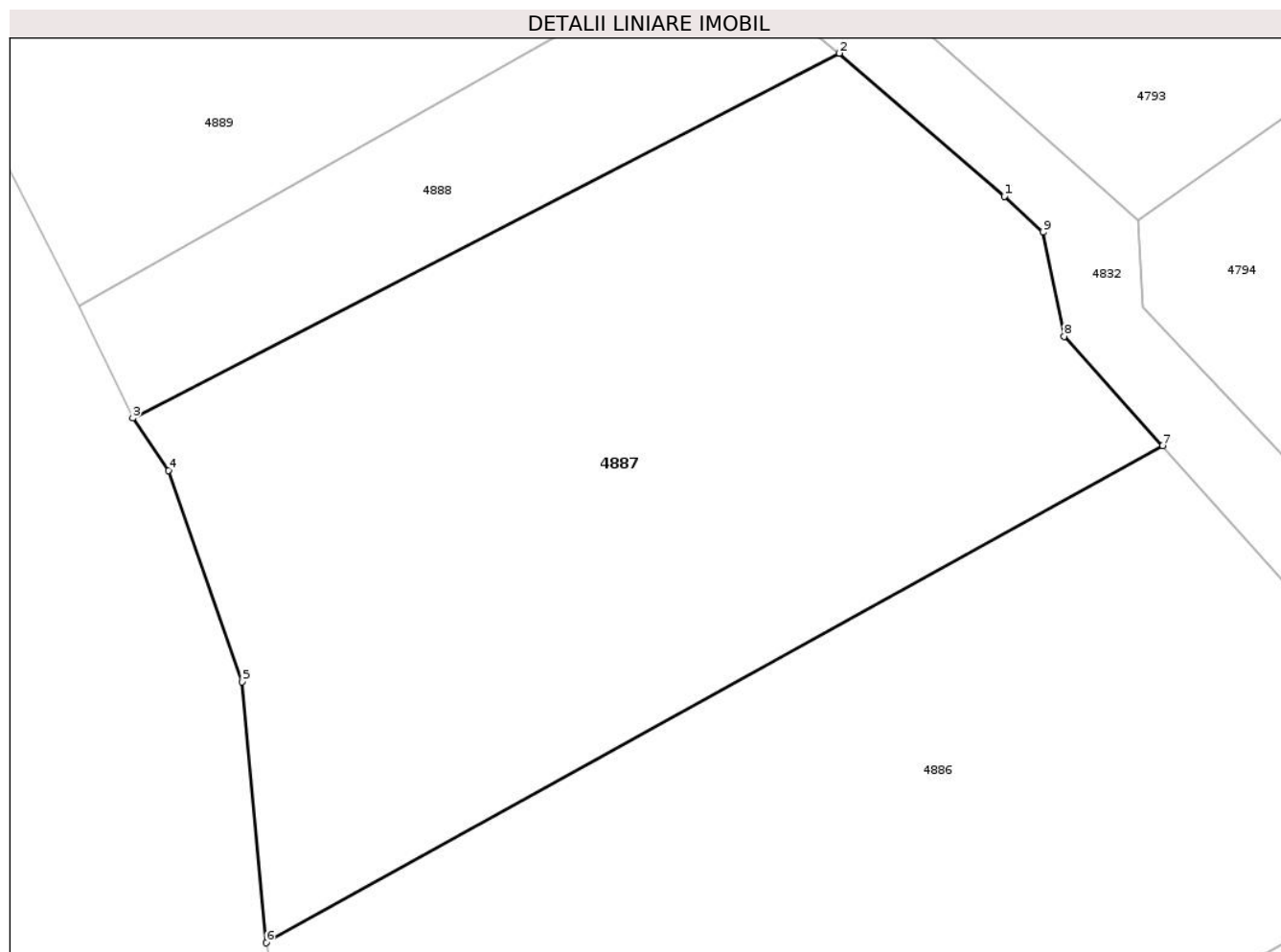
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	630	60	1, 1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.572,248 363.838,37	2	430.566,139 363.843,661	8.082
2	430.566,139 363.843,661	3	430.539,998 363.830,17	29.417
3	430.539,998 363.830,17	4	430.541,313 363.828,235	2.34
4	430.541,313 363.828,235	5	430.544,03 363.820,413	8.28
5	430.544,03 363.820,413	6	430.544,938 363.810,764	9.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.544,938 363.810,764	7	430.578,104 363.829,15	37.921
7	430.578,104 363.829,15	8	430.574,454 363.833,185	5.441
8	430.574,454 363.833,185	9	430.573,674 363.837,048	3.941
9	430.573,674 363.837,048	1	430.572,248 363.838,37	1.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		144	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 296, din 11/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

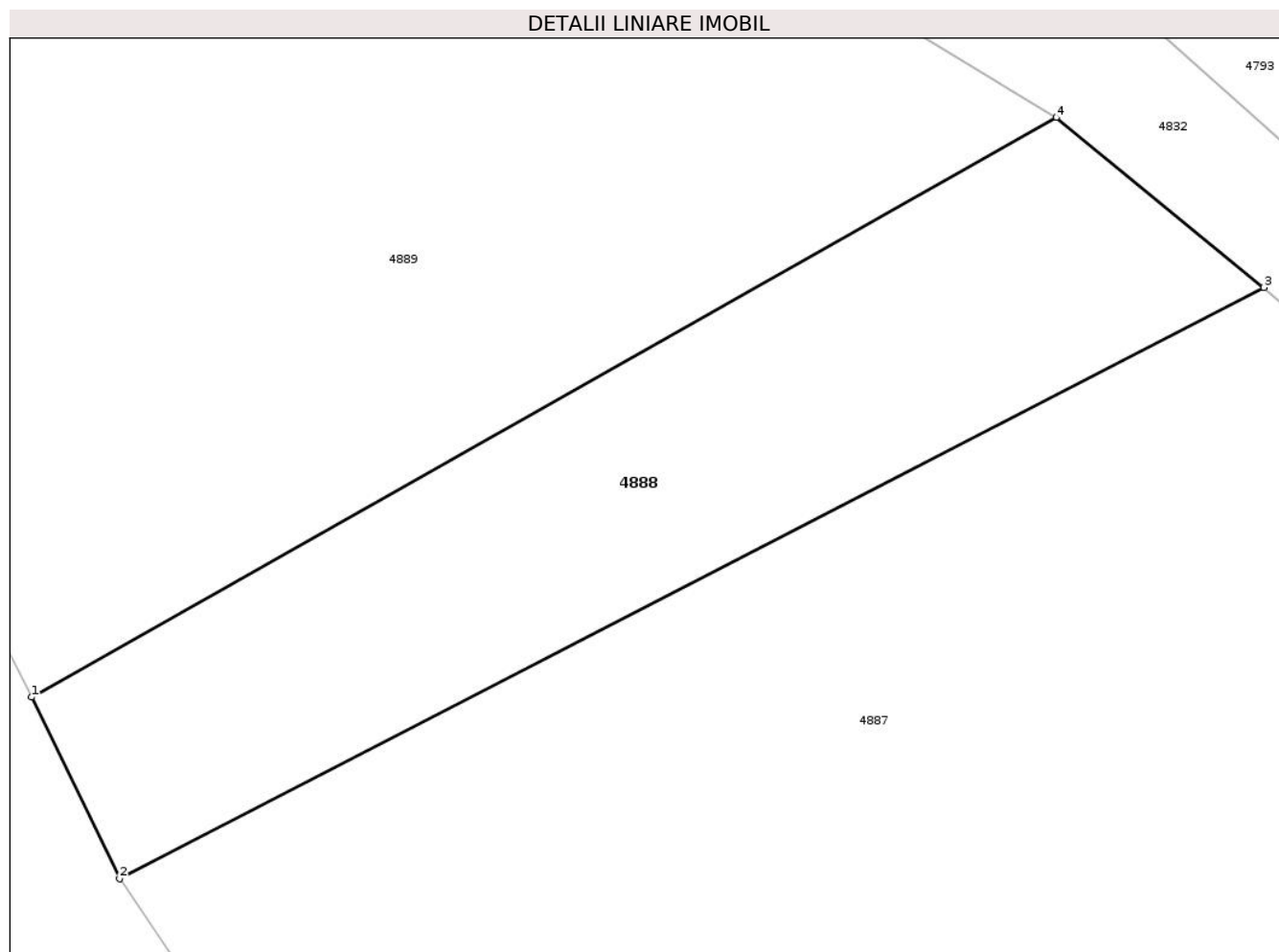
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	144	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	144	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.537,988 363.834,308	2	430.539,998 363.830,17	4.6
2	430.539,998 363.830,17	3	430.566,139 363.843,661	29.417
3	430.566,139 363.843,661	4	430.561,403 363.847,542	6.123
4	430.561,403 363.847,542	1	430.537,988 363.834,308	26.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		361	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

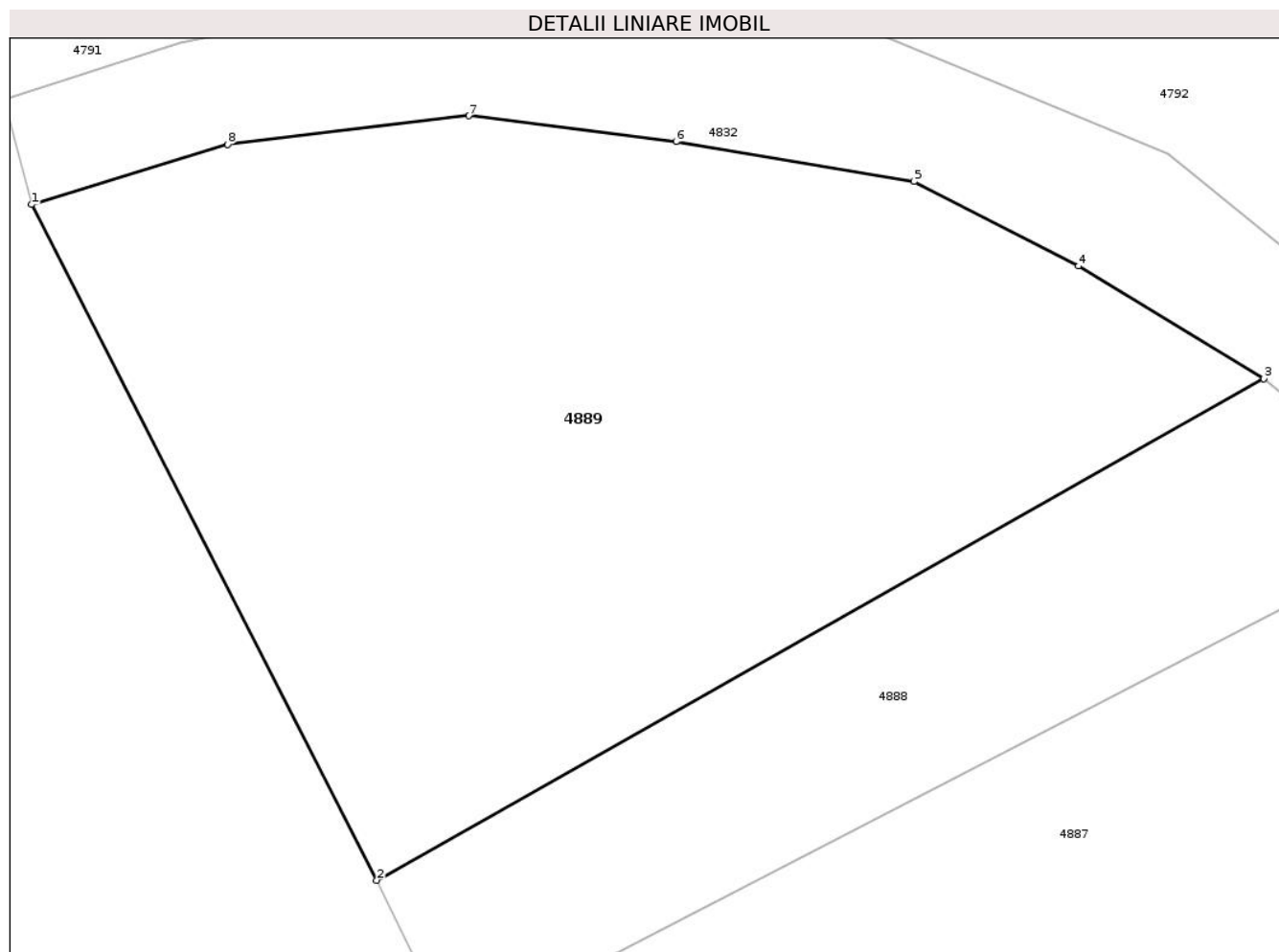
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	361	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.528,873 363.852,136	2	430.537,988 363.834,308	20.023
2	430.537,988 363.834,308	3	430.561,403 363.847,542	26.896
3	430.561,403 363.847,542	4	430.556,511 363.850,509	5.721
4	430.556,511 363.850,509	5	430.552,17 363.852,745	4.883
5	430.552,17 363.852,745	6	430.545,888 363.853,796	6.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.545,888 363.853,796	7	430.540,416 363.854,477	5.514
7	430.540,416 363.854,477	8	430.534,045 363.853,719	6.416
8	430.534,045 363.853,719	1	430.528,873 363.852,136	5.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

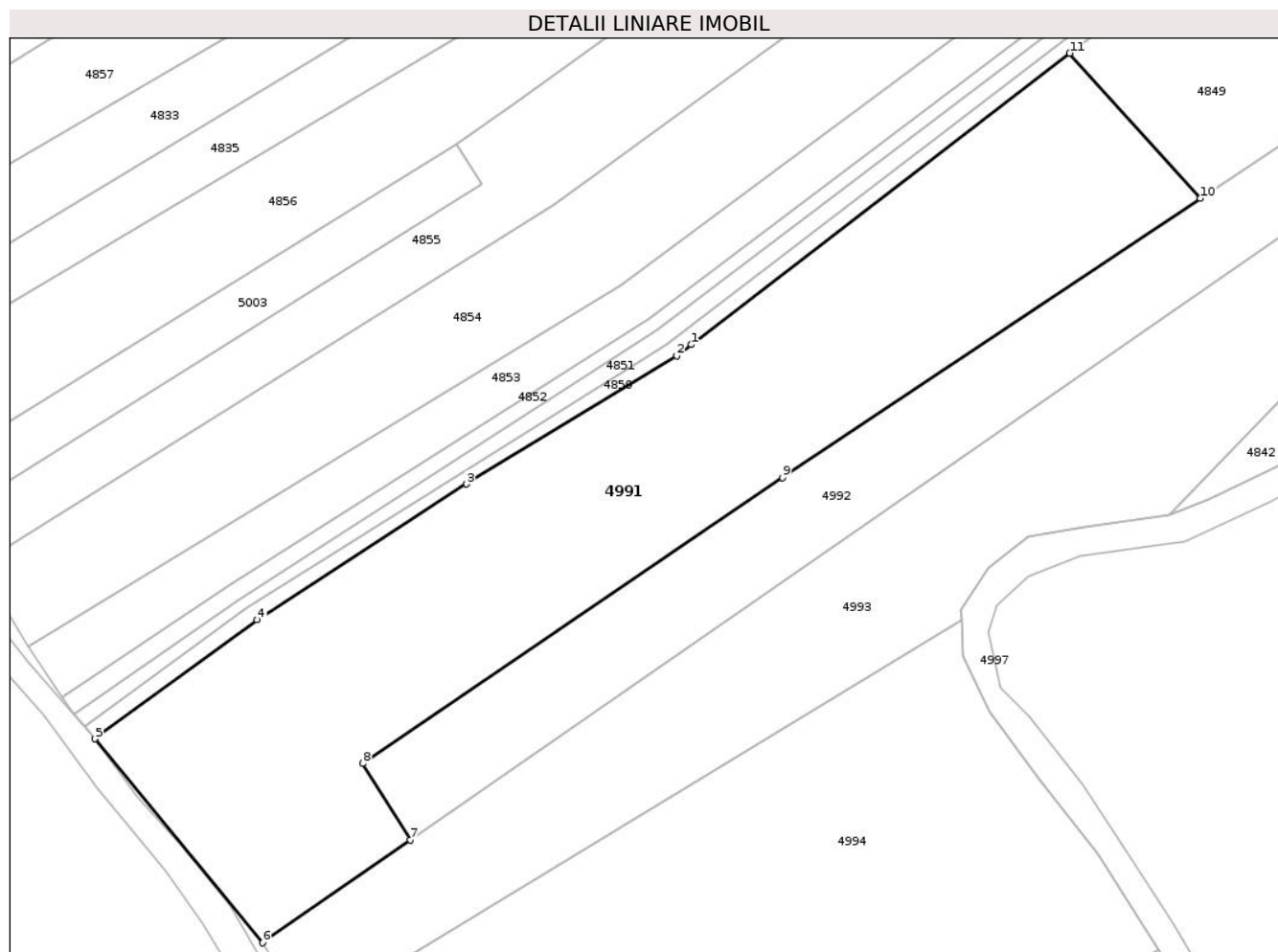
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	60	-	-	cale acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.861,367 363.432,414	2	430.857,719 363.429,609	4.602
2	430.857,719 363.429,609	3	430.804,289 363.397,027	62.581
3	430.804,289 363.397,027	4	430.751,202 363.362,576	63.286
4	430.751,202 363.362,576	5	430.710,103 363.332,423	50.974
5	430.710,103 363.332,423	6	430.752,569 363.280,698	66.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.752,569 363.280,698	7	430.790,1 363.306,741	45.682
7	430.790,1 363.306,741	8	430.777,985 363.326,201	22.923
8	430.777,985 363.326,201	9	430.884,524 363.398,669	128.849
9	430.884,524 363.398,669	10	430.990,534 363.469,515	127.504
10	430.990,534 363.469,515	11	430.957,459 363.506,308	49.474
11	430.957,459 363.506,308	1	430.861,367 363.432,414	121.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.556 Masurata: 10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață se regăsește la id 4840

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5478, din 30/10/2007 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU C MARIN	A1

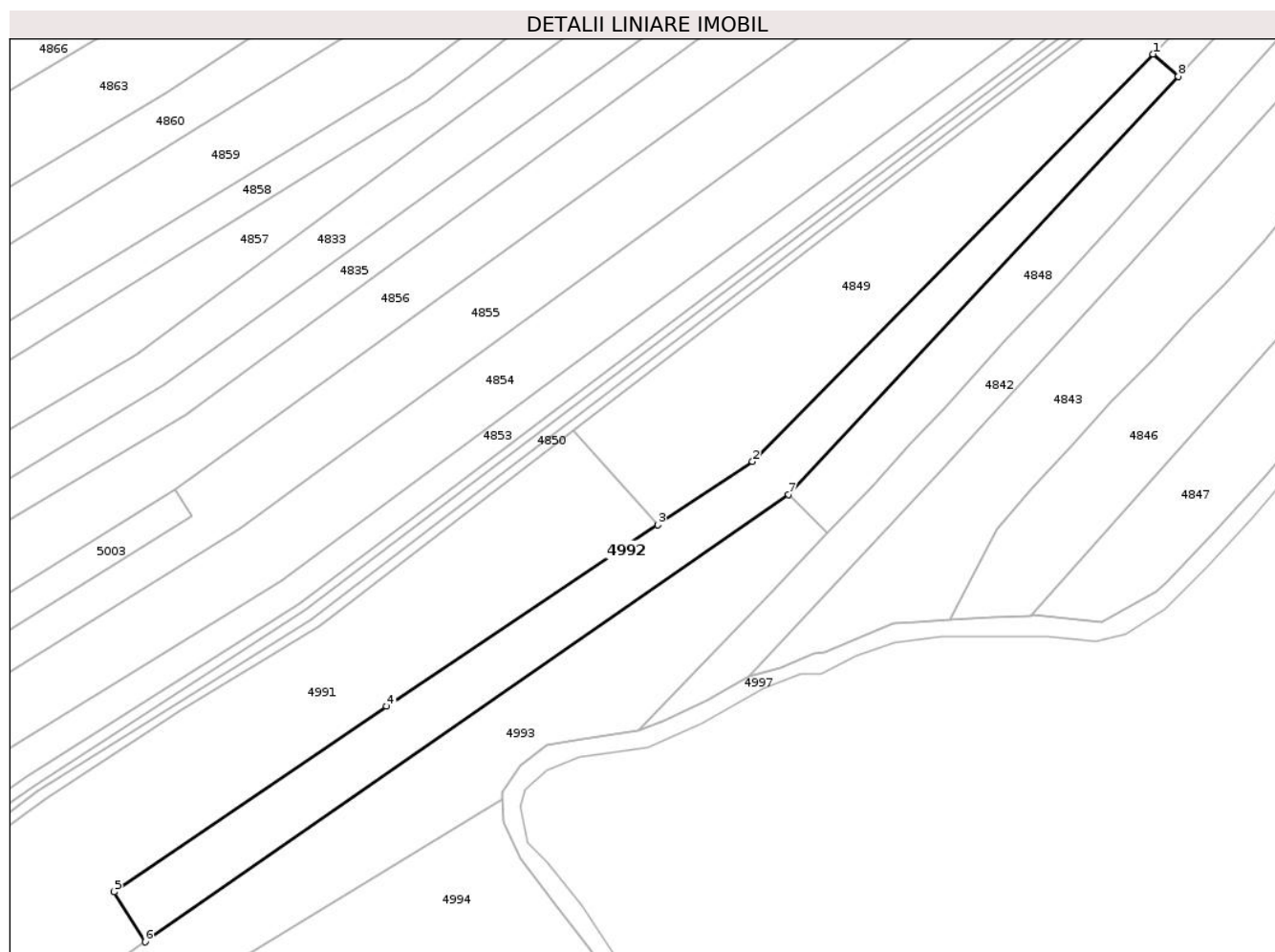
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.556 Masurata: 10.000	diferența de suprafață se regăsește la id 4840

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.000	60	60/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.184,064 363.653,305	2	431.027,474 363.494,205	223.234
2	431.027,474 363.494,205	3	430.990,534 363.469,515	44.432
3	430.990,534 363.469,515	4	430.884,524 363.398,669	127.504
4	430.884,524 363.398,669	5	430.777,985 363.326,201	128.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.777,985 363.326,201	6	430.790,1 363.306,741	22.923
6	430.790,1 363.306,741	7	431.041,653 363.481,311	306.192
7	431.041,653 363.481,311	8	431.193,883 363.644,546	223.203
8	431.193,883 363.644,546	1	431.184,064 363.653,305	13.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.493	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 317, din 17/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) OPRESCU ION		

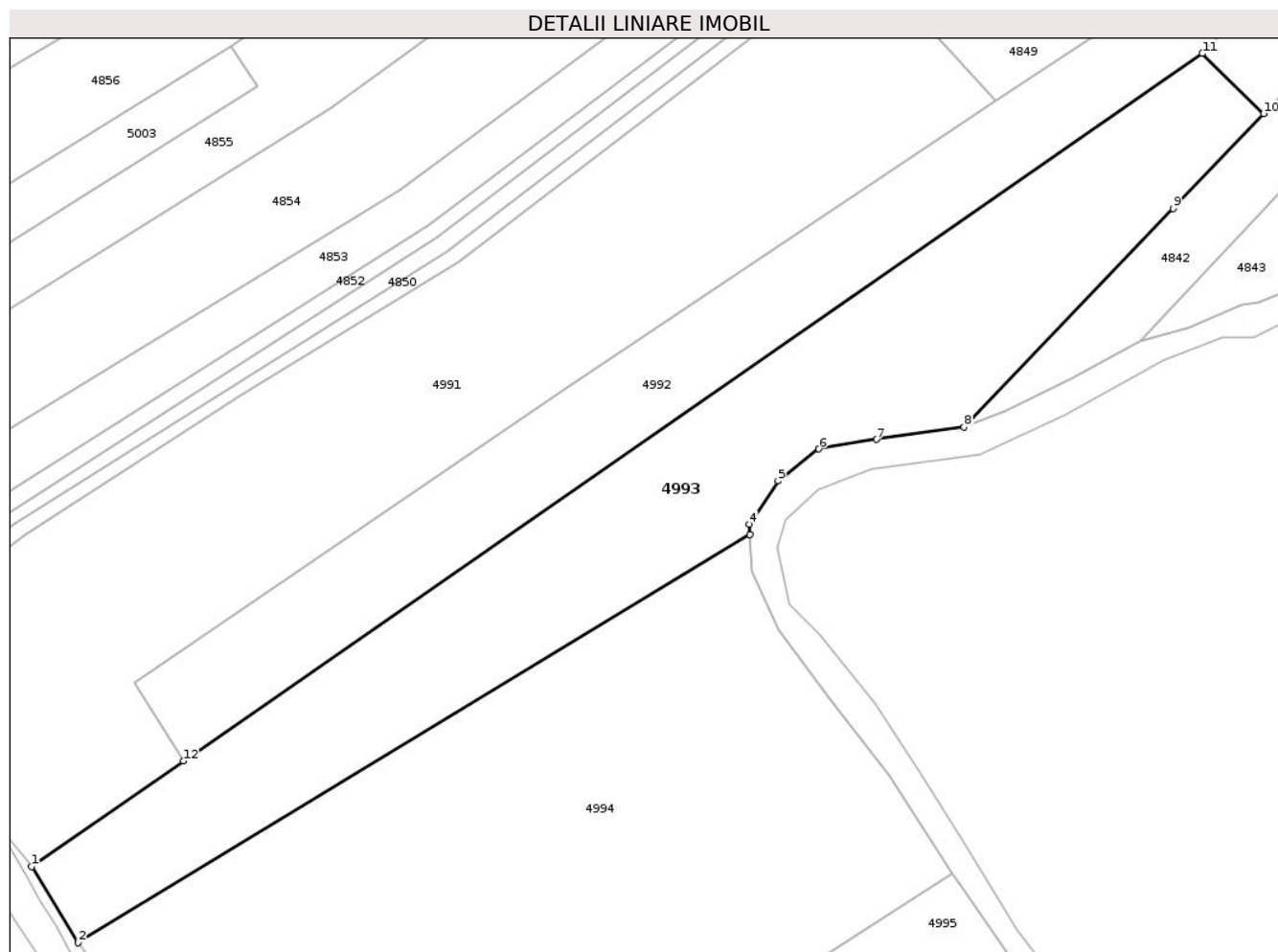
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.493	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.493	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.752,569 363.280,698	2	430.764,07 363.261,973	21.975
2	430.764,07 363.261,973	3	430.929,94 363.362,566	193.989
3	430.929,94 363.362,566	4	430.929,805 363.365,089	2.527
4	430.929,805 363.365,089	5	430.936,913 363.375,821	12.872
5	430.936,913 363.375,821	6	430.946,96 363.383,75	12.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.946,96 363.383,75	7	430.961,154 363.386,123	14.391
7	430.961,154 363.386,123	8	430.982,839 363.389,113	21.89
8	430.982,839 363.389,113	9	431.034,4 363.443,063	74.627
9	431.034,4 363.443,063	10	431.056,796 363.466,497	32.415
10	431.056,796 363.466,497	11	431.041,653 363.481,311	21.184
11	431.041,653 363.481,311	12	430.790,1 363.306,741	306.192
12	430.790,1 363.306,741	1	430.752,569 363.280,698	45.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1409, din 15/08/2006 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

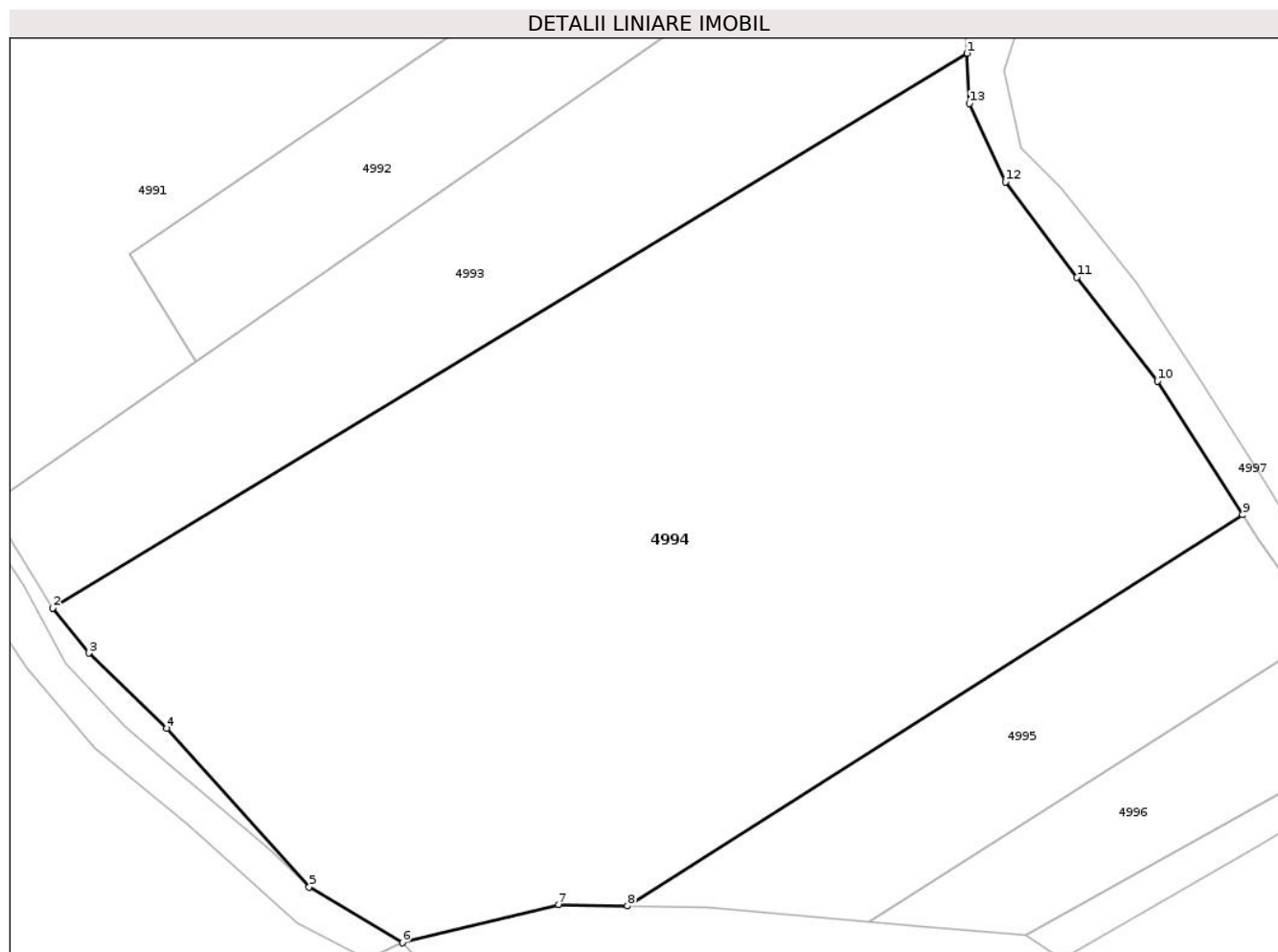
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	60	1784/48A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.929,94 363.362,566	2	430.764,07 363.261,973	193.989
2	430.764,07 363.261,973	3	430.770,609 363.253,807	10.461
3	430.770,609 363.253,807	4	430.784,803 363.240,167	19.686
4	430.784,803 363.240,167	5	430.810,631 363.211,415	38.649
5	430.810,631 363.211,415	6	430.827,534 363.201,269	19.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.827,534 363.201,269	7	430.855,863 363.208,236	29.173
7	430.855,863 363.208,236	8	430.868,366 363.207,953	12.506
8	430.868,366 363.207,953	9	430.980,024 363.278,894	132.288
9	430.980,024 363.278,894	10	430.964,541 363.303,104	28.738
10	430.964,541 363.303,104	11	430.949,949 363.321,934	23.822
11	430.949,949 363.321,934	12	430.936,984 363.339,262	21.641
12	430.936,984 363.339,262	13	430.930,429 363.353,457	15.635
13	430.930,429 363.353,457	1	430.929,94 363.362,566	9.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul „, Padina ”;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35717	2.963	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26333 / 24/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1401, din 25/05/2007 emis de Judecatoria Dragasani (in dosar nr. 1794/223/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIULESCU MARIA, cu titlu de cumparare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

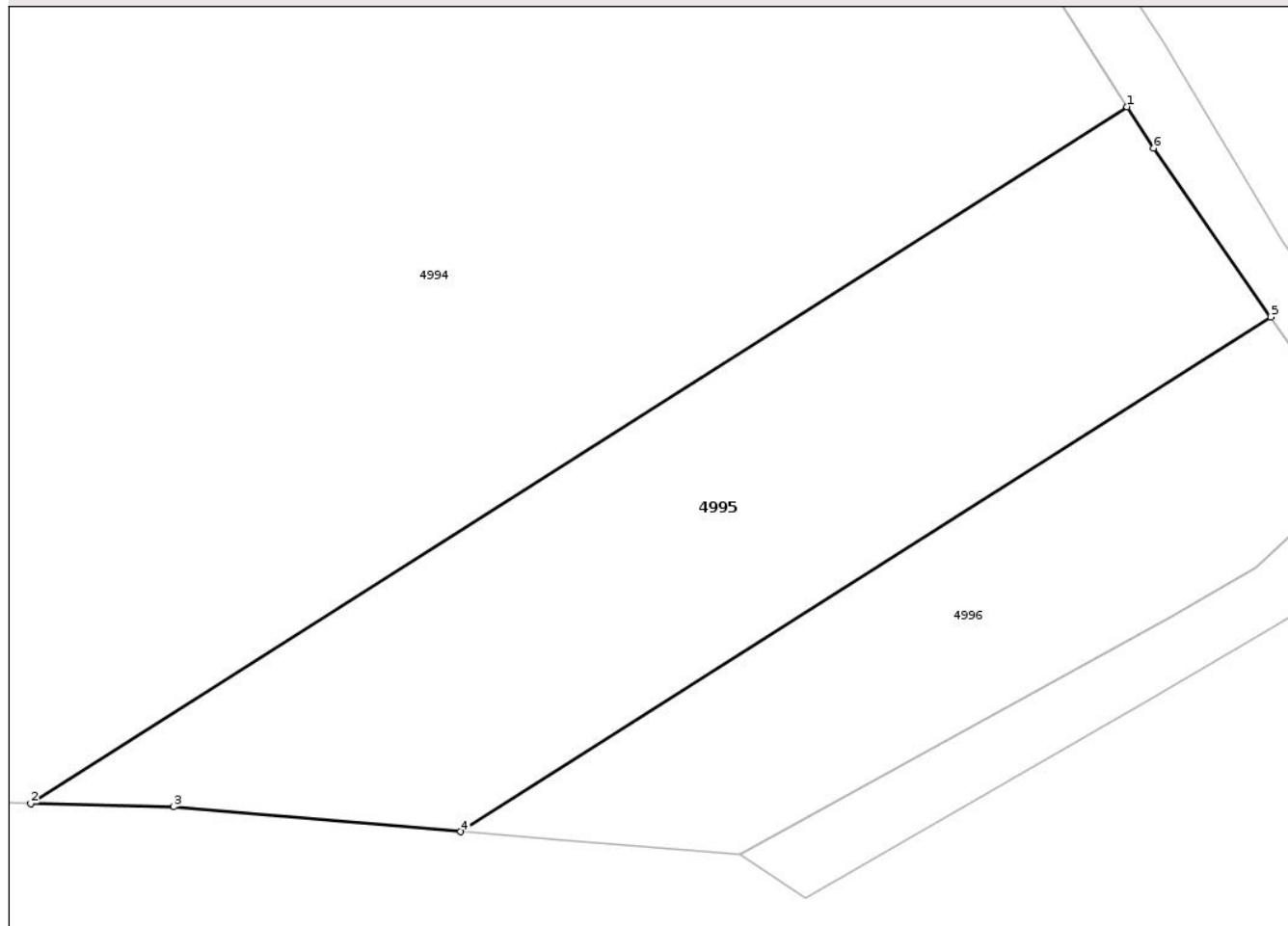
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35717	2.963	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.963	59	1687/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.980,024 363.278,894	2	430.868,366 363.207,953	132.288
2	430.868,366 363.207,953	3	430.882,916 363.207,624	14.554
3	430.882,916 363.207,624	4	430.912,15 363.205,086	29.344
4	430.912,15 363.205,086	5	430.994,645 363.257,498	97.737
5	430.994,645 363.257,498	6	430.982,723 363.274,675	20.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.982,723 363.274,675	1	430.980,024 363.278,894	5.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.594	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. FN, din 17/07/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) GIULESCU MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

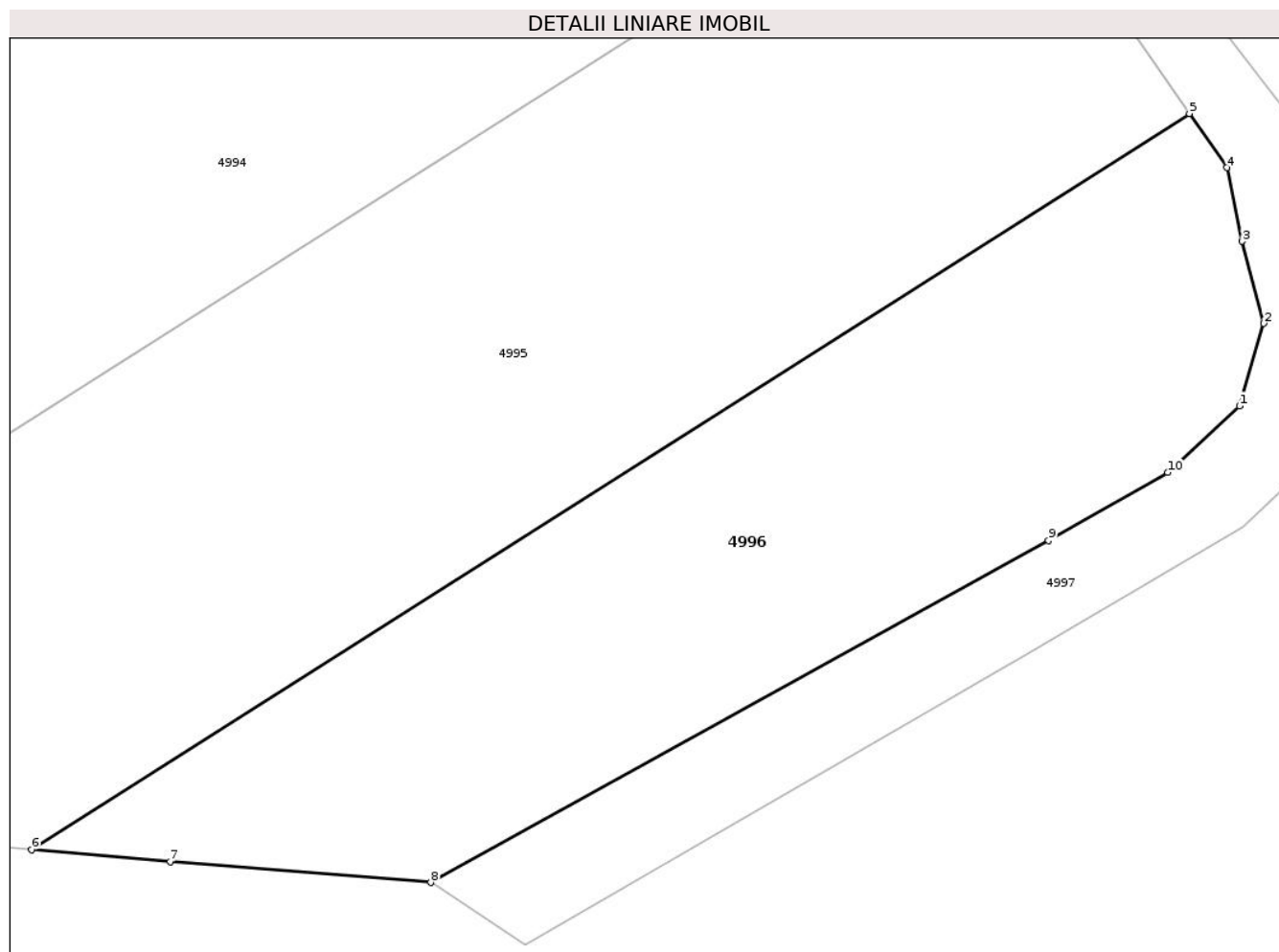
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.594	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.998,222 363.236,676	2	430.999,953 363.242,547	6.121
2	430.999,953 363.242,547	3	430.998,414 363.248,399	6.051
3	430.998,414 363.248,399	4	430.997,323 363.253,639	5.352
4	430.997,323 363.253,639	5	430.994,645 363.257,498	4.697
5	430.994,645 363.257,498	6	430.912,15 363.205,086	97.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.912,15 363.205,086	7	430.922,014 363.204,229	9.901
7	430.922,014 363.204,229	8	430.940,594 363.202,734	18.64
8	430.940,594 363.202,734	9	430.984,616 363.227,085	50.308
9	430.984,616 363.227,085	10	430.993,112 363.231,944	9.787
10	430.993,112 363.231,944	1	430.998,222 363.236,676	6.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea, Str. Caprioarelor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35707	6.135	Sector cadastral:31 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22813 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 78, din 01/03/2023 emis de PRIMARIA COM. AMARASTI (act normativ nr 799 din 03.08.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI si ANEXA NR.1.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA AMARASTI, CIF:2573888, DOMENIUL PUBLIC		

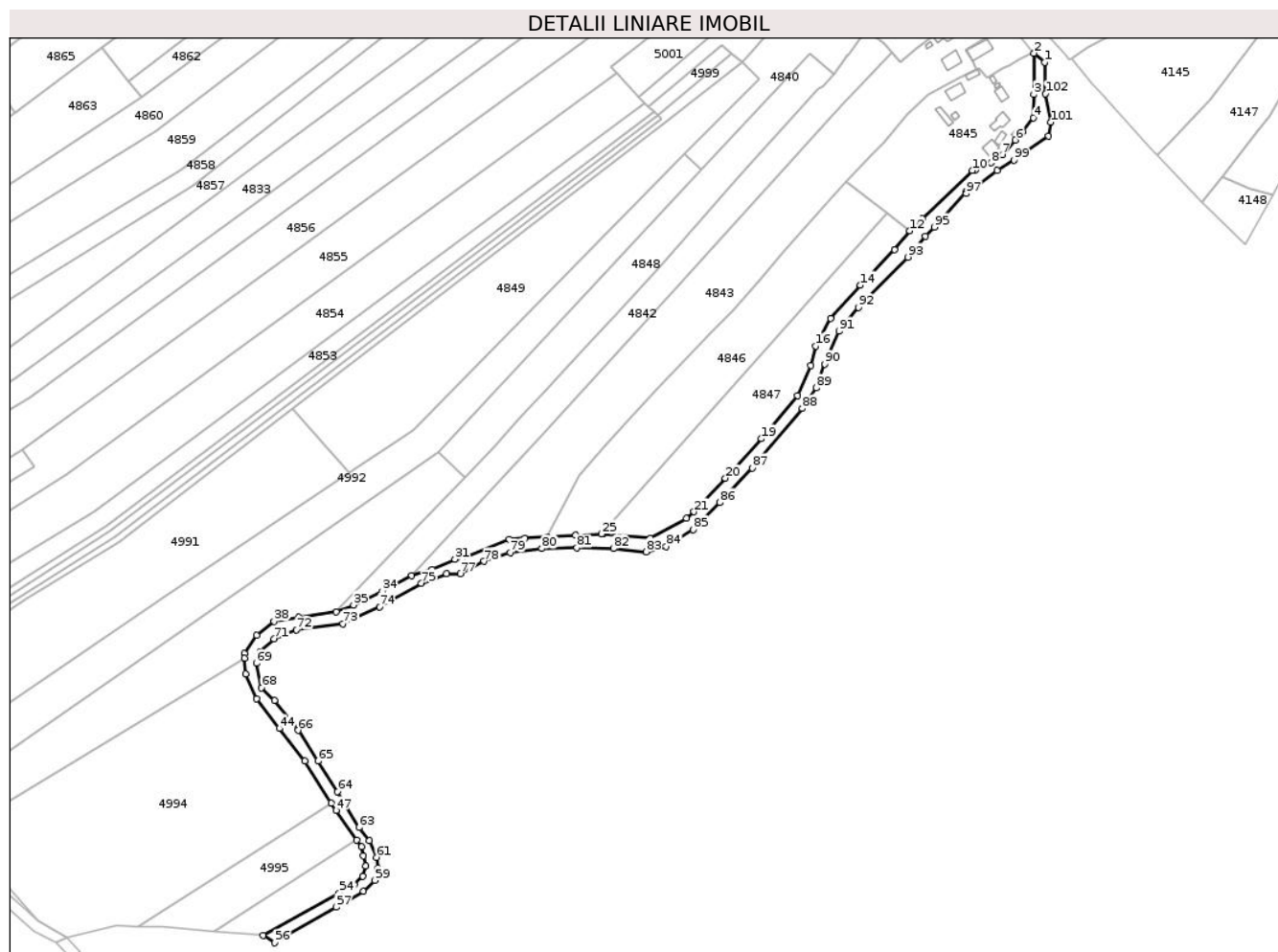
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35707	6.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	987	-	-	-	
2	drum	NU	5.148	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.391,779 363.706,288	2	431.385,632 363.711,447	8.025	2	431.385,632 363.711,447	3	431.385,474 363.687,582	23.866	3	431.385,474 363.687,582	4	431.385,376 363.674,167	13.415
4	431.385,376 363.674,167	5	431.378,845 363.666,177	10.32	5	431.378,845 363.666,177	6	431.374,856 363.661,297	6.303	6	431.374,856 363.661,297	7	431.367,376 363.652,894	11.25
7	431.367,376 363.652,894	8	431.360,86 363.648,256	7.998	8	431.360,86 363.648,256	9	431.351,794 363.644,181	9.94	9	431.351,794 363.644,181	10	431.349,975 363.643,787	1.861
10	431.349,975 363.643,787	11	431.321,299 363.616,081	39.874	11	431.321,299 363.616,081	12	431.313,965 363.608,996	10.197	12	431.313,965 363.608,996	13	431.305,131 363.598,041	14.073
13	431.305,131 363.598,041	14	431.285,37 363.577,589	28.439	14	431.285,37 363.577,589	15	431.268,327 363.558,461	25.619	15	431.268,327 363.558,461	16	431.259,46 363.542,551	18.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
16	431.259,46 363.542,551	17	431.256,742 363.531,458	11.42 1	17	431.256,742 363.531,458	18	431.248,999 363.513,997	19.10 1	18	431.248,999 363.513,997	19	431.228,213 363.489,077	32.45 1
19	431.228,213 363.489,077	20	431.207,477 363.466,254	30.83 6	20	431.207,477 363.466,254	21	431.189,297 363.446,886	26.56 4	21	431.189,297 363.446,886	22	431.185,037 363.443,17	5.653
22	431.185,037 363.443,17	23	431.164,118 363.431,585	23.91 3	23	431.164,118 363.431,585	24	431.136,938 363.434,162	27.30 2	24	431.136,938 363.434,162	25	431.135,977 363.434,115	0.962
25	431.135,977 363.434,115	26	431.121,027 363.433,379	14.96 8	26	431.121,027 363.433,379	27	431.104,668 363.432,385	16.38 9	27	431.104,668 363.432,385	28	431.091,683 363.431,596	13.00 9
28	431.091,683 363.431,596	29	431.082,732 363.431,156	8.962	29	431.082,732 363.431,156	30	431.055,655 363.419,844	29.34 5	30	431.055,655 363.419,844	31	431.051,348 363.419,389	4.331
31	431.051,348 363.419,389	32	431.038,298 363.413,558	14.29 3	32	431.038,298 363.413,558	33	431.026,365 363.410,278	12.37 6	33	431.026,365 363.410,278	34	431.009,505 363.401,056	19.21 7
34	431.009,505 363.401,056	35	430.992,845 363.393,16	18.43 6	35	430.992,845 363.393,16	36	430.982,839 363.389,113	10.79 3	36	430.982,839 363.389,113	37	430.961,154 363.386,123	21.89
37	430.961,154 363.386,123	38	430.946,96 363.383,75	14.39 1	38	430.946,96 363.383,75	39	430.936,913 363.375,821	12.79 9	39	430.936,913 363.375,821	40	430.929,805 363.365,089	12.87 2
40	430.929,805 363.365,089	41	430.929,94 363.362,566	2.527	41	430.929,94 363.362,566	42	430.930,429 363.353,457	9.122	42	430.930,429 363.353,457	43	430.936,984 363.339,262	15.63 5
43	430.936,984 363.339,262	44	430.949,949 363.321,934	21.64 1	44	430.949,949 363.321,934	45	430.964,541 363.303,104	23.82 2	45	430.964,541 363.303,104	46	430.980,024 363.278,894	28.73 8
46	430.980,024 363.278,894	47	430.982,723 363.274,675	5.008	47	430.982,723 363.274,675	48	430.994,645 363.257,498	20.90 9	48	430.994,645 363.257,498	49	430.997,323 363.253,639	4.697
49	430.997,323 363.253,639	50	430.998,414 363.248,399	5.352	50	430.998,414 363.248,399	51	430.999,953 363.242,547	6.051	51	430.999,953 363.242,547	52	430.998,222 363.236,676	6.121
52	430.998,222 363.236,676	53	430.993,112 363.231,944	6.964	53	430.993,112 363.231,944	54	430.984,616 363.227,085	9.787	54	430.984,616 363.227,085	55	430.940,594 363.202,734	50.30 8
55	430.940,594 363.202,734	56	430.947,319 363.198,335	8.036	56	430.947,319 363.198,335	57	430.982,815 363.218,82	40.98 3	57	430.982,815 363.218,82	58	430.998,461 363.228,068	18.17 5
58	430.998,461 363.228,068	59	431.005,183 363.234,409	9.241	59	431.005,183 363.234,409	60	431.006,893 363.241,336	7.135	60	431.006,893 363.241,336	61	431.006,055 363.247,562	6.282
61	431.006,055 363.247,562	62	431.001,835 363.257,263	10.57 9	62	431.001,835 363.257,263	63	430.995,965 363.264,934	9.659	63	430.995,965 363.264,934	64	430.983,555 363.285,635	24.13 6
64	430.983,555 363.285,635	65	430.972,375 363.303,19	20.81 3	65	430.972,375 363.303,19	66	430.960,71 363.320,896	21.20 3	66	430.960,71 363.320,896	67	430.947,096 363.338,115	21.95 1
67	430.947,096 363.338,115	68	430.939,755 363.345,393	10.33 7	68	430.939,755 363.345,393	69	430.936,651 363.359,489	14.43 4	69	430.936,651 363.359,489	70	430.938,891 363.366,156	7.033
70	430.938,891 363.366,156	71	430.946,949 363.373,739	11.06 5	71	430.946,949 363.373,739	72	430.959,938 363.378,741	13.91 9	72	430.959,938 363.378,741	73	430.986,75 363.382,418	27.06 3
73	430.986,75 363.382,418	74	431.007,917 363.392,137	23.29 2	74	431.007,917 363.392,137	75	431.032,02 363.405,604	27.61	75	431.032,02 363.405,604	76	431.046,503 363.411,28	15.55 6
76	431.046,503 363.411,28	77	431.054,374 363.411,194	7.871	77	431.054,374 363.411,194	78	431.068,13 363.418,367	15.51 4	78	431.068,13 363.418,367	79	431.083,217 363.423,371	15.89 5
79	431.083,217 363.423,371	80	431.101,533 363.425,791	18.47 5	80	431.101,533 363.425,791	81	431.121,742 363.426,129	20.21 2	81	431.121,742 363.426,129	82	431.142,826 363.425,824	21.08 6
82	431.142,826 363.425,824	83	431.161,702 363.423,862	18.97 8	83	431.161,702 363.423,862	84	431.173,372 363.426,975	12.07 8	84	431.173,372 363.426,975	85	431.188,797 363.436,769	18.27 2
85	431.188,797 363.436,769	86	431.204,337 363.452,161	21.87 2	86	431.204,337 363.452,161	87	431.222,931 363.472,242	27.36 8	87	431.222,931 363.472,242	88	431.251,877 363.506,558	44.89 4
88	431.251,877 363.506,558	89	431.259,854 363.518,319	14.21 1	89	431.259,854 363.518,319	90	431.264,861 363.532,18	14.73 8	90	431.264,861 363.532,18	91	431.272,975 363.551,011	20.50 5
91	431.272,975 363.551,011	92	431.284,249 363.564,876	17.87	92	431.284,249 363.564,876	93	431.312,836 363.593,817	40.67 9	93	431.312,836 363.593,817	94	431.323,046 363.605,696	15.66 4
94	431.323,046 363.605,696	95	431.328,002 363.611,153	7.372	95	431.328,002 363.611,153	96	431.346,281 363.631,281	27.18 9	96	431.346,281 363.631,281	97	431.346,494 363.630,583	0.73
97	431.346,494 363.630,583	98	431.364,428 363.643,91	22.34 4	98	431.364,428 363.643,91	99	431.374,13 363.649,708	11.30 2	99	431.374,13 363.649,708	100	431.394,025 363.663,697	24.32 1
100	431.394,025 363.663,697	101	431.395,362 363.671,634	8.049	101	431.395,362 363.671,634	102	431.392,237 363.687,985	16.64 7	102	431.392,237 363.687,985	1	431.391,779 363.706,288	18.30 9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		973	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 770, din 12/03/2025 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

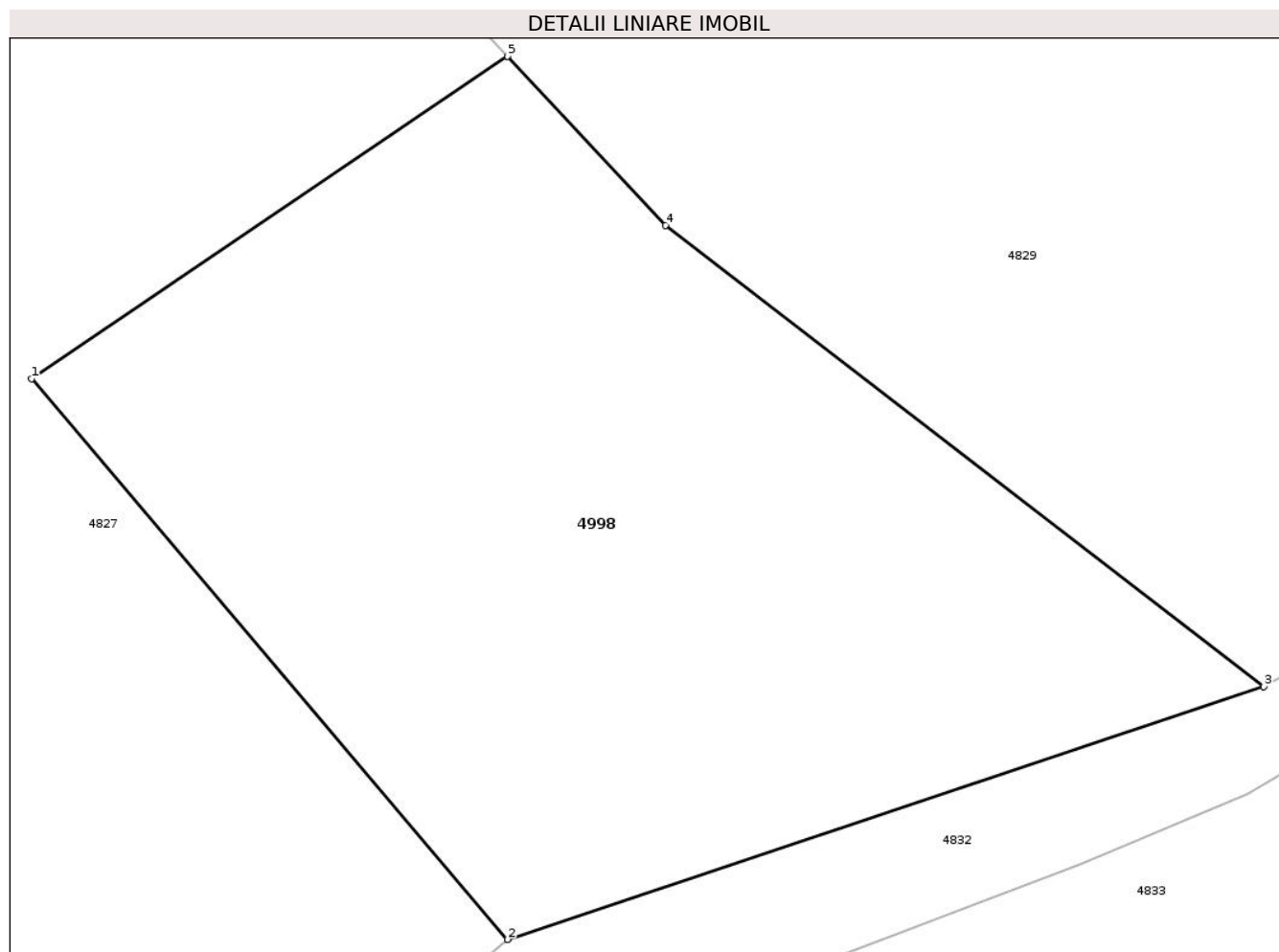
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	361	33	-	-	
2	altele	NU	612	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.114,661 363.834,398	2	431.135,071 363.810,371	31.526
2	431.135,071 363.810,371	3	431.167,483 363.821,204	34.174
3	431.167,483 363.821,204	4	431.141,833 363.840,96	32.376
4	431.141,833 363.840,96	5	431.135,07 363.848,199	9.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.135,07 363.848,199	1	431.114,661 363.834,398	24.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		420	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1611, din 28/05/2010 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU GHEORGHE	

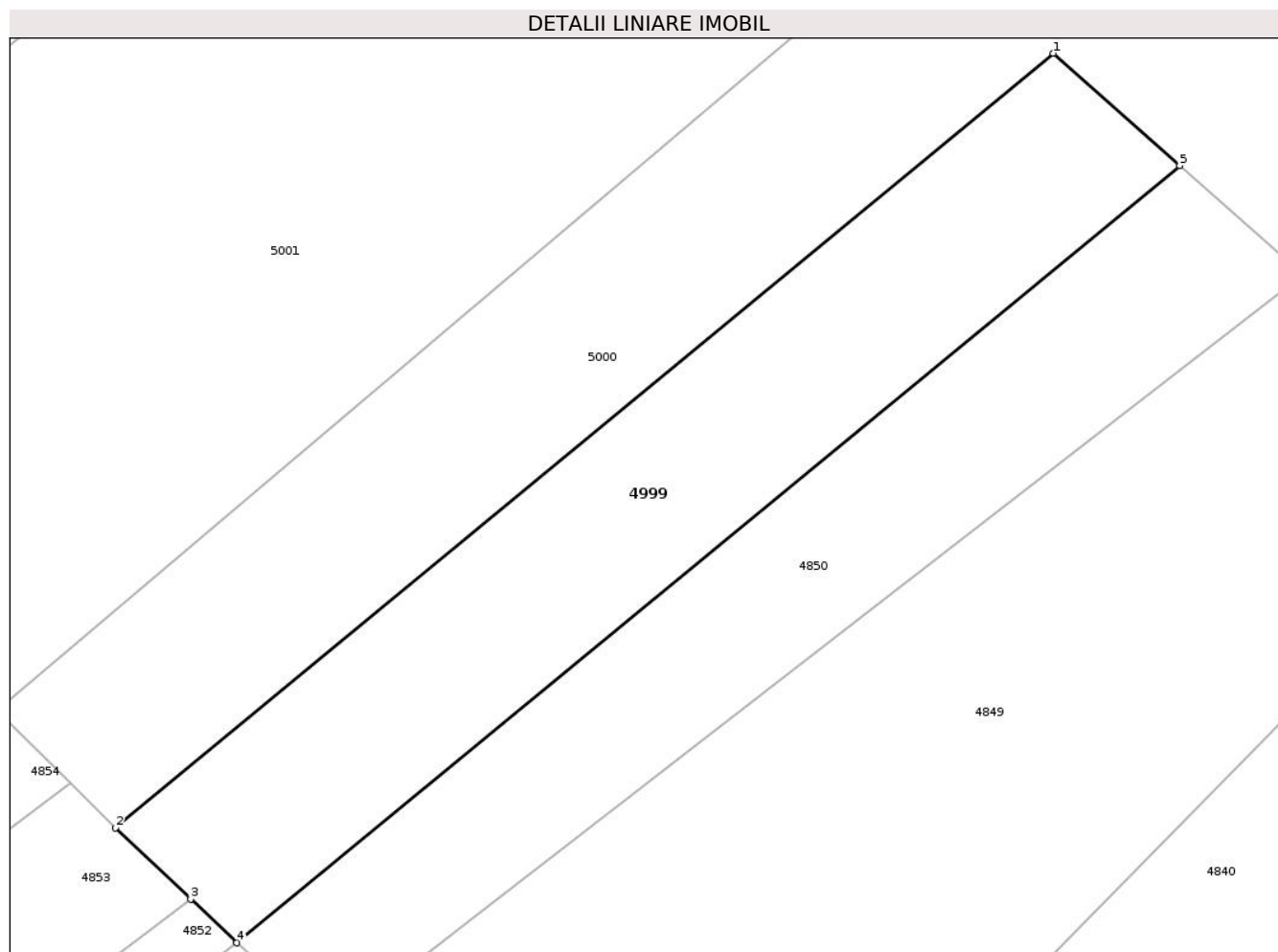
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	420	60	146/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.205,542 363.716,098	2	431.162,863 363.680,864	55.344
2	431.162,863 363.680,864	3	431.166,278 363.677,624	4.707
3	431.166,278 363.677,624	4	431.168,381 363.675,63	2.898
4	431.168,381 363.675,63	5	431.211,299 363.710,987	55.606
5	431.211,299 363.710,987	1	431.205,542 363.716,098	7.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1611, din 28/05/2010 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU ION	

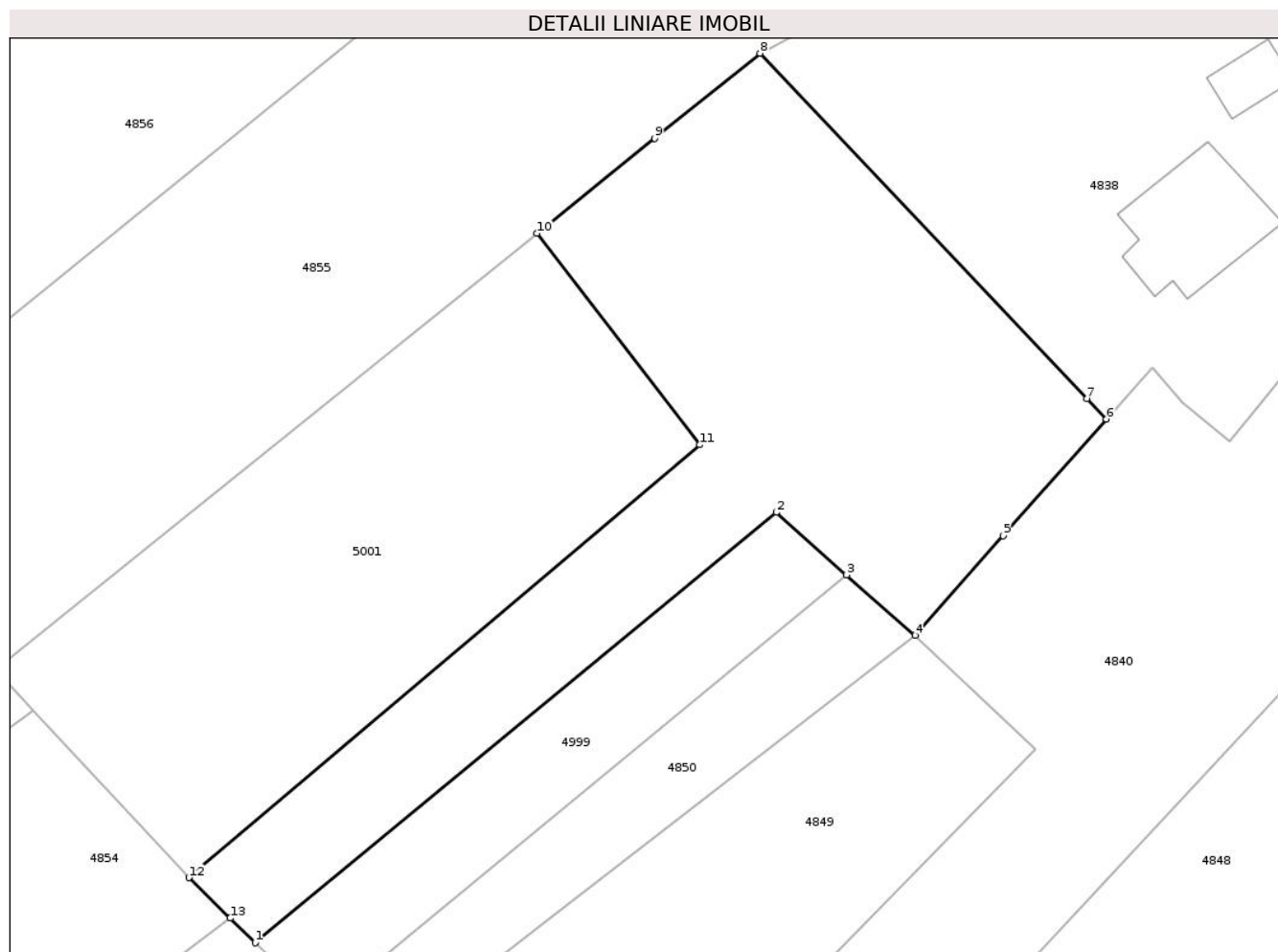
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	alte	DA	438	60	146/20	-	
2	alte	NU	1.062	60	146/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.162,863 363.680,864	2	431.205,542 363.716,098	55.344
2	431.205,542 363.716,098	3	431.211,299 363.710,987	7.698
3	431.211,299 363.710,987	4	431.216,938 363.706,042	7.5
4	431.216,938 363.706,042	5	431.224,136 363.714,183	10.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.224,136 363.714,183	6	431.232,587 363.723,743	12.76
6	431.232,587 363.723,743	7	431.230,993 363.725,425	2.317
7	431.230,993 363.725,425	8	431.204,211 363.753,691	38.939
8	431.204,211 363.753,691	9	431.195,58 363.746,735	11.085
9	431.195,58 363.746,735	10	431.185,92 363.738,949	12.407
10	431.185,92 363.738,949	11	431.199,278 363.721,629	21.873
11	431.199,278 363.721,629	12	431.157,432 363.686,194	54.834
12	431.157,432 363.686,194	13	431.160,81 363.682,878	4.734
13	431.160,81 363.682,878	1	431.162,863 363.680,864	2.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1611, din 28/05/2010 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU DUMITRA	

C. Partea III. SARCINI .

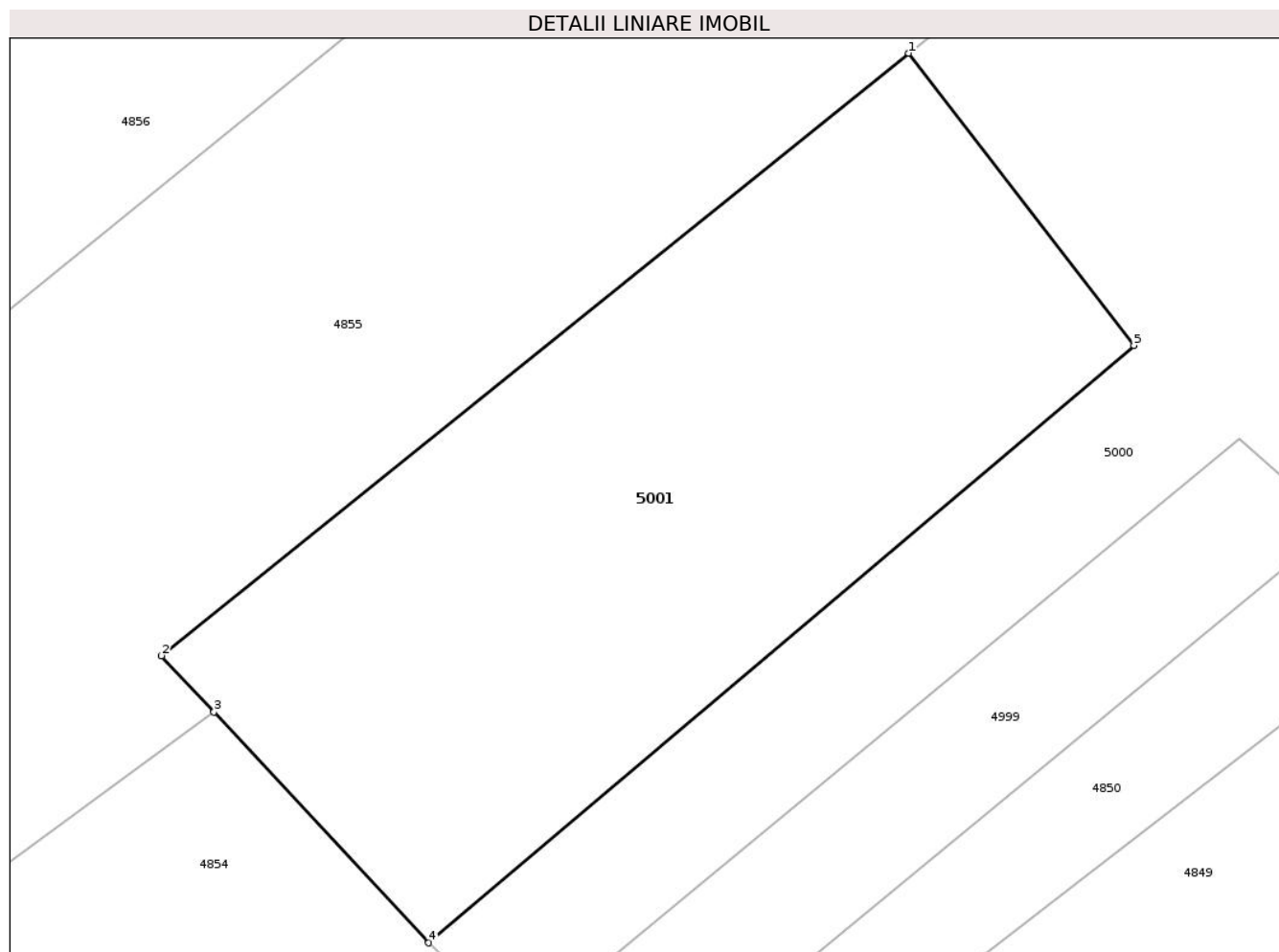
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.260	60	146/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.185,92 363.738,949	2	431.141,578 363.703,226	56.942
2	431.141,578 363.703,226	3	431.144,691 363.699,883	4.568
3	431.144,691 363.699,883	4	431.157,432 363.686,194	18.701
4	431.157,432 363.686,194	5	431.199,278 363.721,629	54.834
5	431.199,278 363.721,629	1	431.185,92 363.738,949	21.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.448	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 772/47068, din 31/03/2003 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZOR I CONSTANTIN	A1

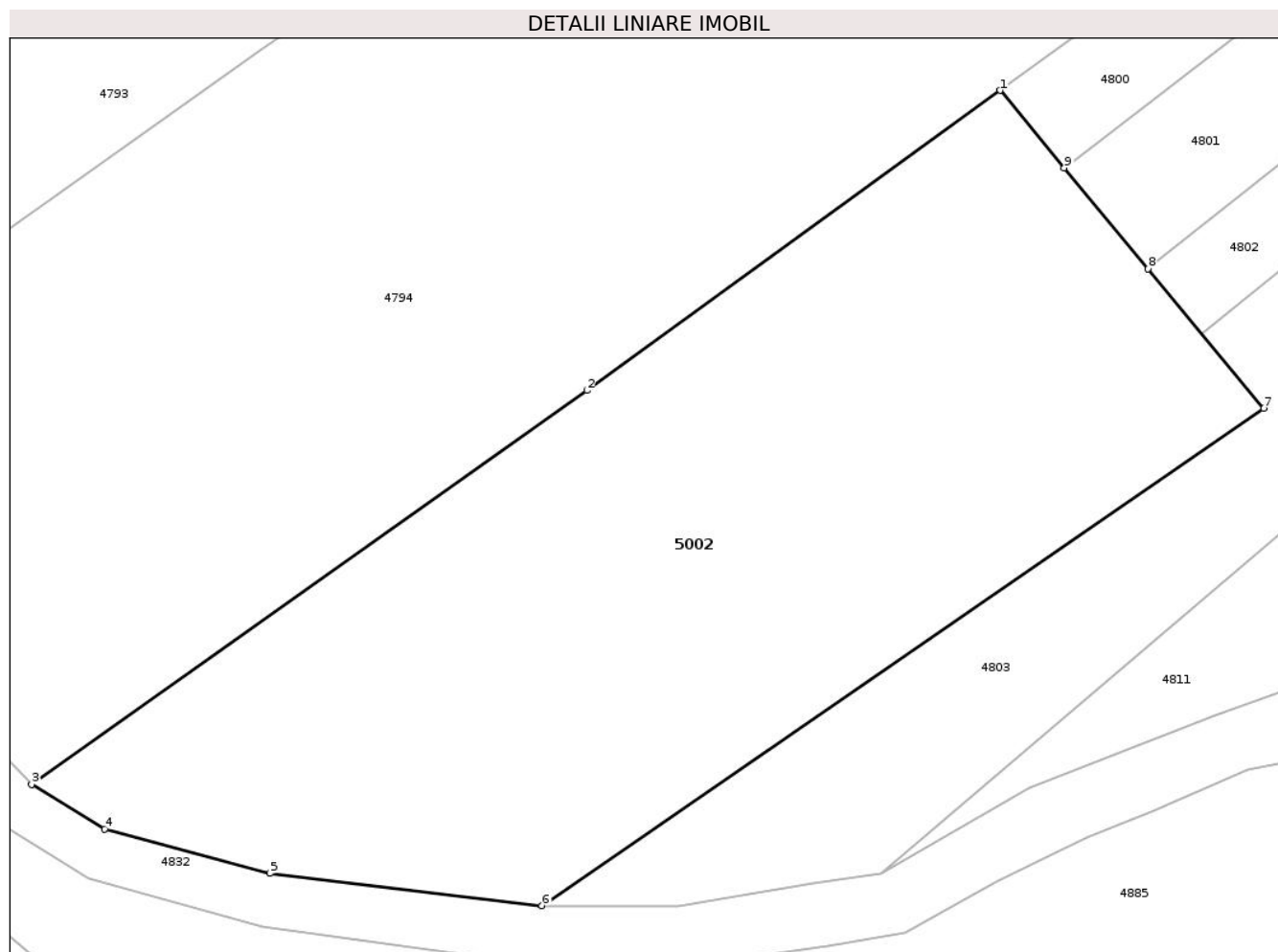
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.448	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	630	33	15/2	-	
2	faneata	NU	818	33	15/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.651,052 363.856,782	2	430.626,902 363.839,265	29.834
2	430.626,902 363.839,265	3	430.594,46 363.816,256	39.773
3	430.594,46 363.816,256	4	430.598,729 363.813,652	5.001
4	430.598,729 363.813,652	5	430.608,391 363.811,075	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.608,391 363.811,075	6	430.624,278 363.809,181	16.0
6	430.624,278 363.809,181	7	430.666,454 363.838,21	51.201
7	430.666,454 363.838,21	8	430.659,694 363.846,361	10.589
8	430.659,694 363.846,361	9	430.654,802 363.852,26	7.664
9	430.654,802 363.852,26	1	430.651,052 363.856,782	5.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 484/25731, din 17/09/2001 emis de CJSIPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIULESCU V NICOLITA	A1

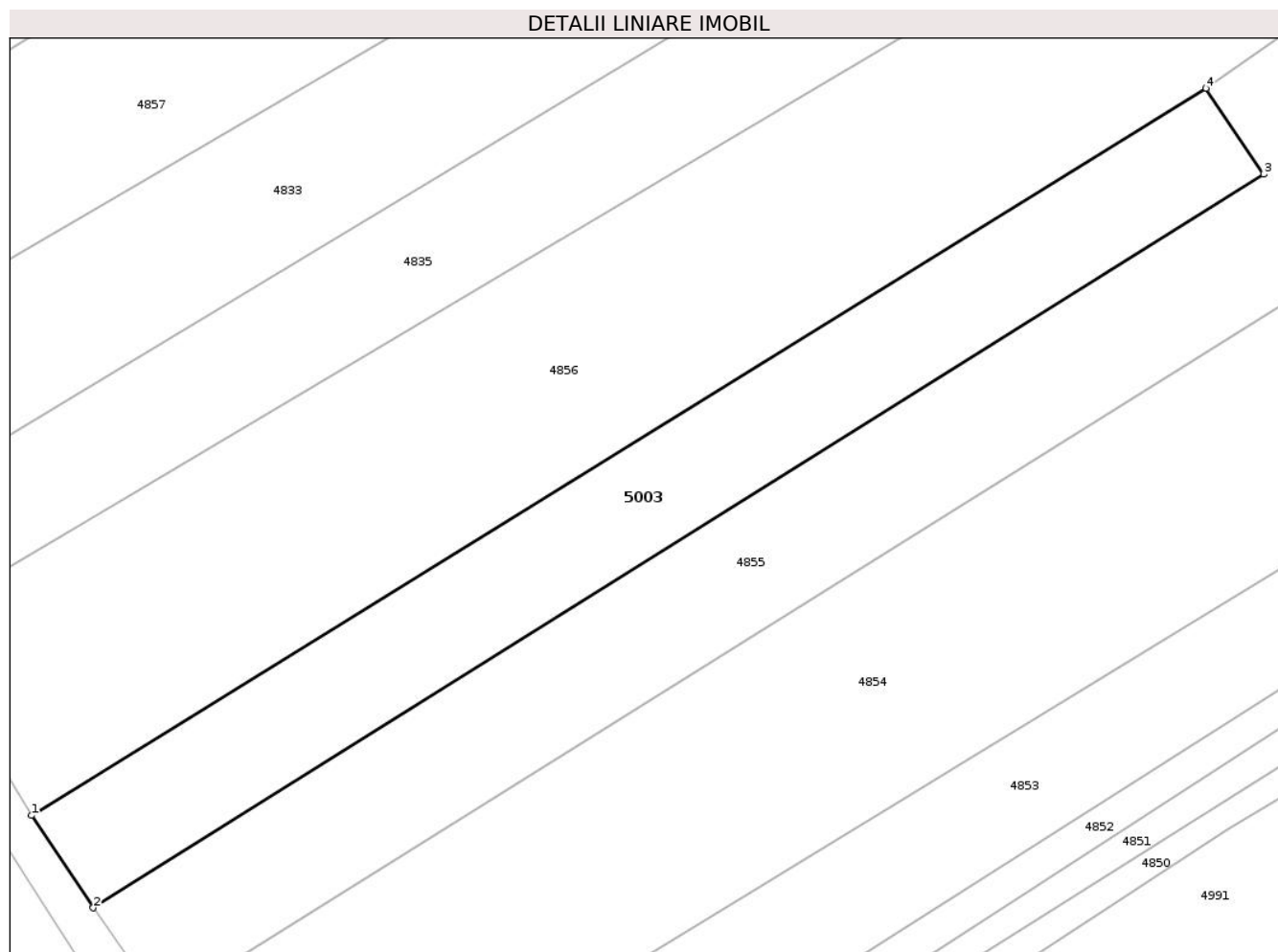
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	60	1721/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.665,174 363.398,628	2	430.672,335 363.387,91	12.89
2	430.672,335 363.387,91	3	430.808,364 363.473,087	160.496
3	430.808,364 363.473,087	4	430.801,665 363.483,094	12.042
4	430.801,665 363.483,094	1	430.665,174 363.398,628	160.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

