DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL " SUB DELUSEL"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35258	8.404	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Valcea, PUNCTUL " SUB DELUSEL"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IACOB ION**	
40737 / 27/11/2009		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1803, din 25/11/2009 emis de B.N.P. Gresoiu Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB ION**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

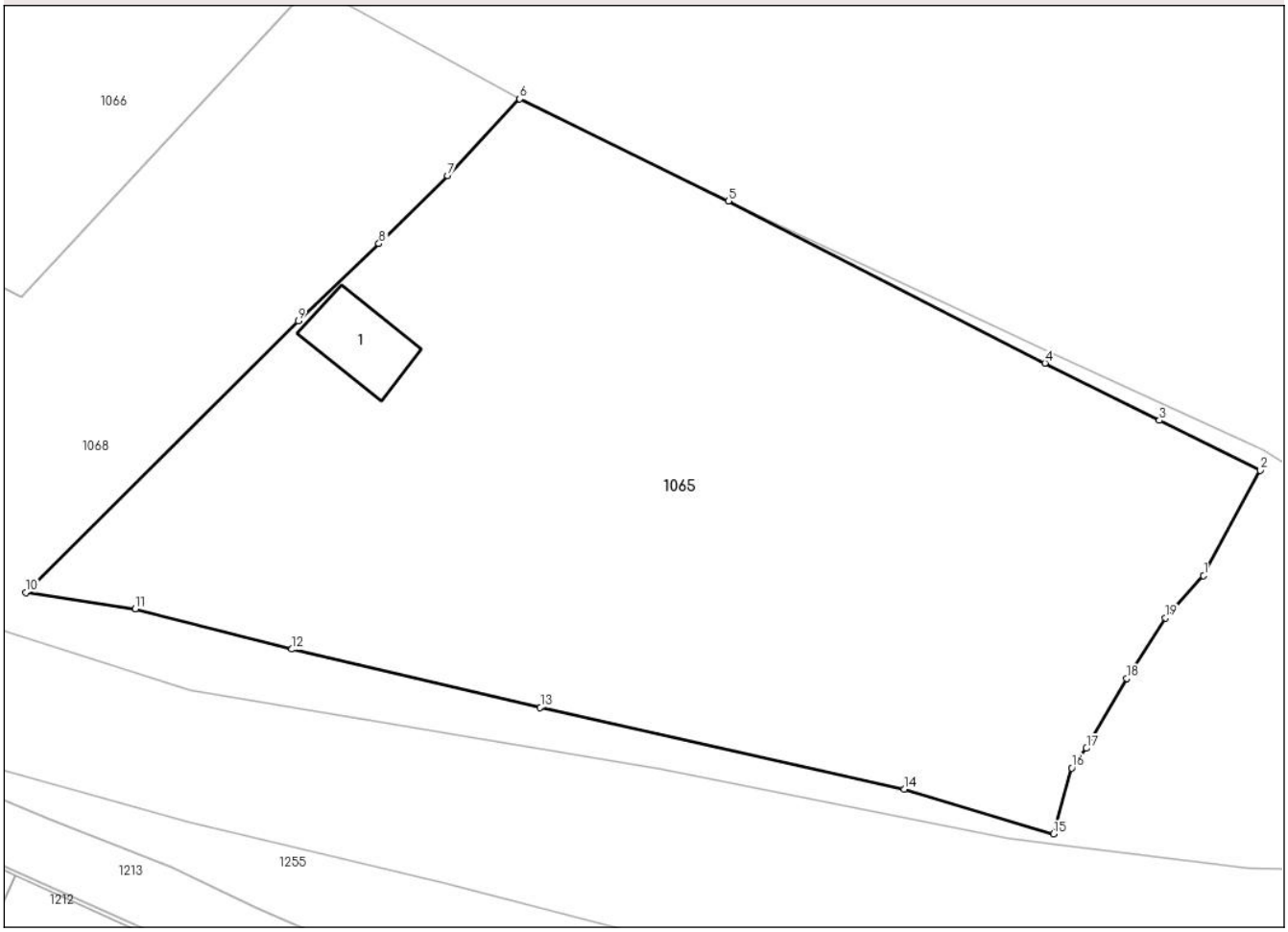
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35258	8.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.321	-	-	-	
2	neproductiv	NU	2.933	-	-	-	
3	curti constructii	NU	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.796,339 426.589,696	2	441.803,865 426.603,67	15.872
2	441.803,865 426.603,67	3	441.790,469 426.610,302	14.948

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.790,469 426.610,302	4	441.775,245 426.617,905	17.017
4	441.775,245 426.617,905	5	441.733,18 426.639,436	47.255
5	441.733,18 426.639,436	6	441.705,447 426.652,993	30.869
6	441.705,447 426.652,993	7	441.695,852 426.642,809	13.992
7	441.695,852 426.642,809	8	441.686,736 426.633,751	12.851
8	441.686,736 426.633,751	9	441.676,025 426.623,508	14.82
9	441.676,025 426.623,508	10	441.639,816 426.587,47	51.086
10	441.639,816 426.587,47	11	441.654,364 426.585,28	14.712
11	441.654,364 426.585,28	12	441.675,166 426.579,931	21.479
12	441.675,166 426.579,931	13	441.708,178 426.572,213	33.902
13	441.708,178 426.572,213	14	441.756,543 426.561,367	49.566
14	441.756,543 426.561,367	15	441.776,38 426.555,375	20.722
15	441.776,38 426.555,375	16	441.778,805 426.564,16	9.114
16	441.778,805 426.564,16	17	441.780,764 426.566,771	3.264
17	441.780,764 426.566,771	18	441.786,114 426.576,069	10.727
18	441.786,114 426.576,069	19	441.791,266 426.584,096	9.538
19	441.791,266 426.584,096	1	441.796,339 426.589,696	7.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, BREZOI, punctul SUB DELUSEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36861	9.395	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38158 / 19/07/2017		
Act Administrativ nr. 31, din 18/01/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EFRIM VIRGIL** 2) **MEREUTA FLORENTINA-ELENA** 3) **EFRIM ION** 4) **VILCU IOANA** 5) **POPA ELENA**, defuncta 6) **EFRIM ELISABETA** 7) **TUDORASCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

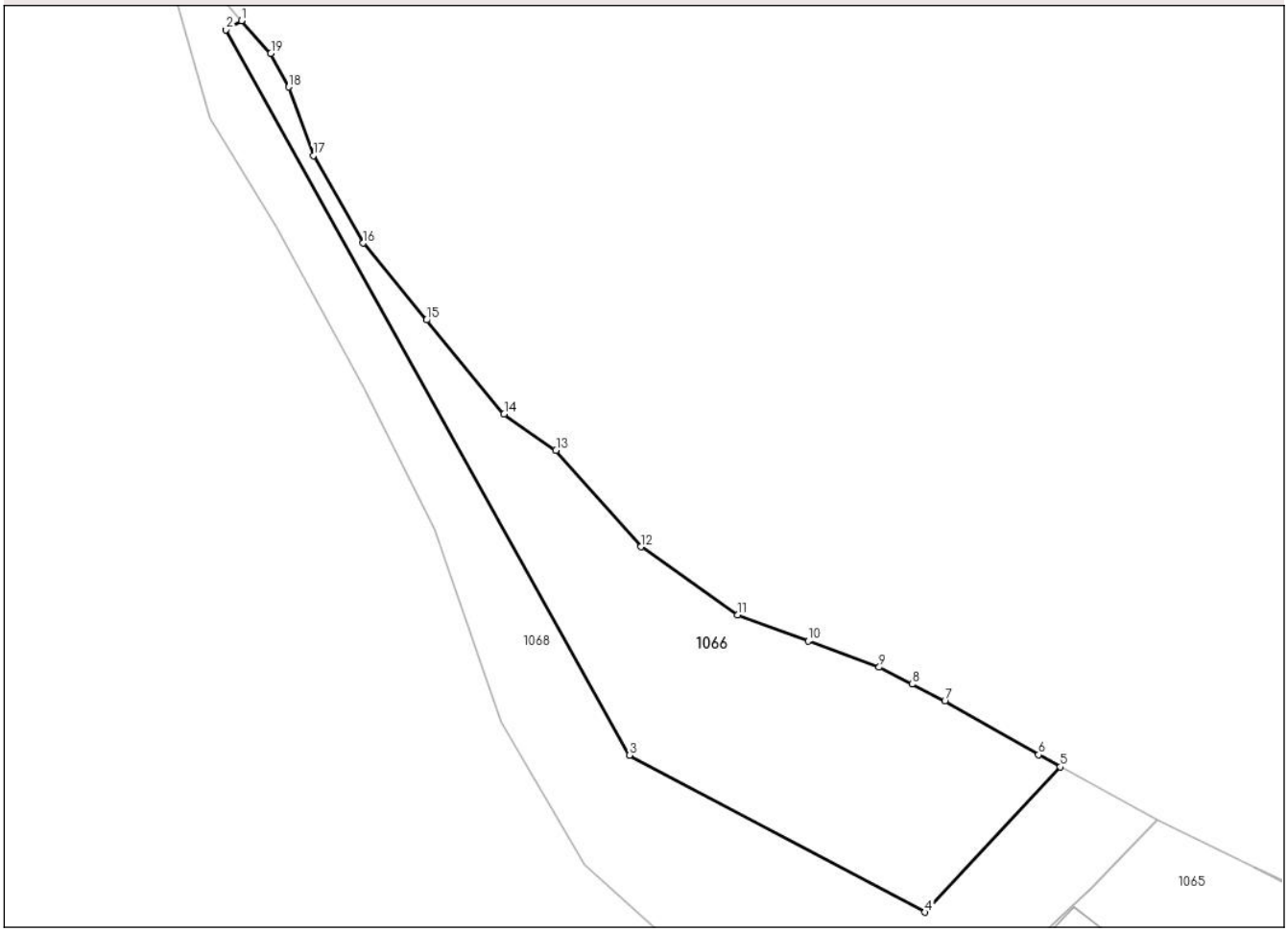
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36861	9.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	9.395	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.443,77 426.881,151	2	441.439,289 426.878,576	5.168
2	441.439,289 426.878,576	3	441.554,65 426.671,409	237.121
3	441.554,65 426.671,409	4	441.639,136 426.626,601	95.633
4	441.639,136 426.626,601	5	441.677,834 426.668,072	56.722
5	441.677,834 426.668,072	6	441.671,584 426.671,559	7.157

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.671,584 426.671,559	7	441.644,808 426.686,859	30.839
7	441.644,808 426.686,859	8	441.635,429 426.691,707	10.558
8	441.635,429 426.691,707	9	441.626,049 426.696,556	10.559
9	441.626,049 426.696,556	10	441.605,833 426.704,027	21.552
10	441.605,833 426.704,027	11	441.585,616 426.711,498	21.553
11	441.585,616 426.711,498	12	441.557,895 426.730,909	33.841
12	441.557,895 426.730,909	13	441.533,673 426.758,493	36.709
13	441.533,673 426.758,493	14	441.518,801 426.768,808	18.099
14	441.518,801 426.768,808	15	441.496,663 426.795,696	34.829
15	441.496,663 426.795,696	16	441.478,591 426.817,646	28.432
16	441.478,591 426.817,646	17	441.464,281 426.842,627	28.789
17	441.464,281 426.842,627	18	441.457,311 426.862,241	20.816
18	441.457,311 426.862,241	19	441.452,174 426.871,87	10.914
19	441.452,174 426.871,87	1	441.443,77 426.881,151	12.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brezoi, Str Doabra, Jud. Valcea, punctul "ZAVOI-ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36864	Din acte: 200 Masurata: 259	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47703 / 06/09/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 688, din 25/06/2003 emis de Judecatoria Brezoi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMESCU ANA** 2) **TOMESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

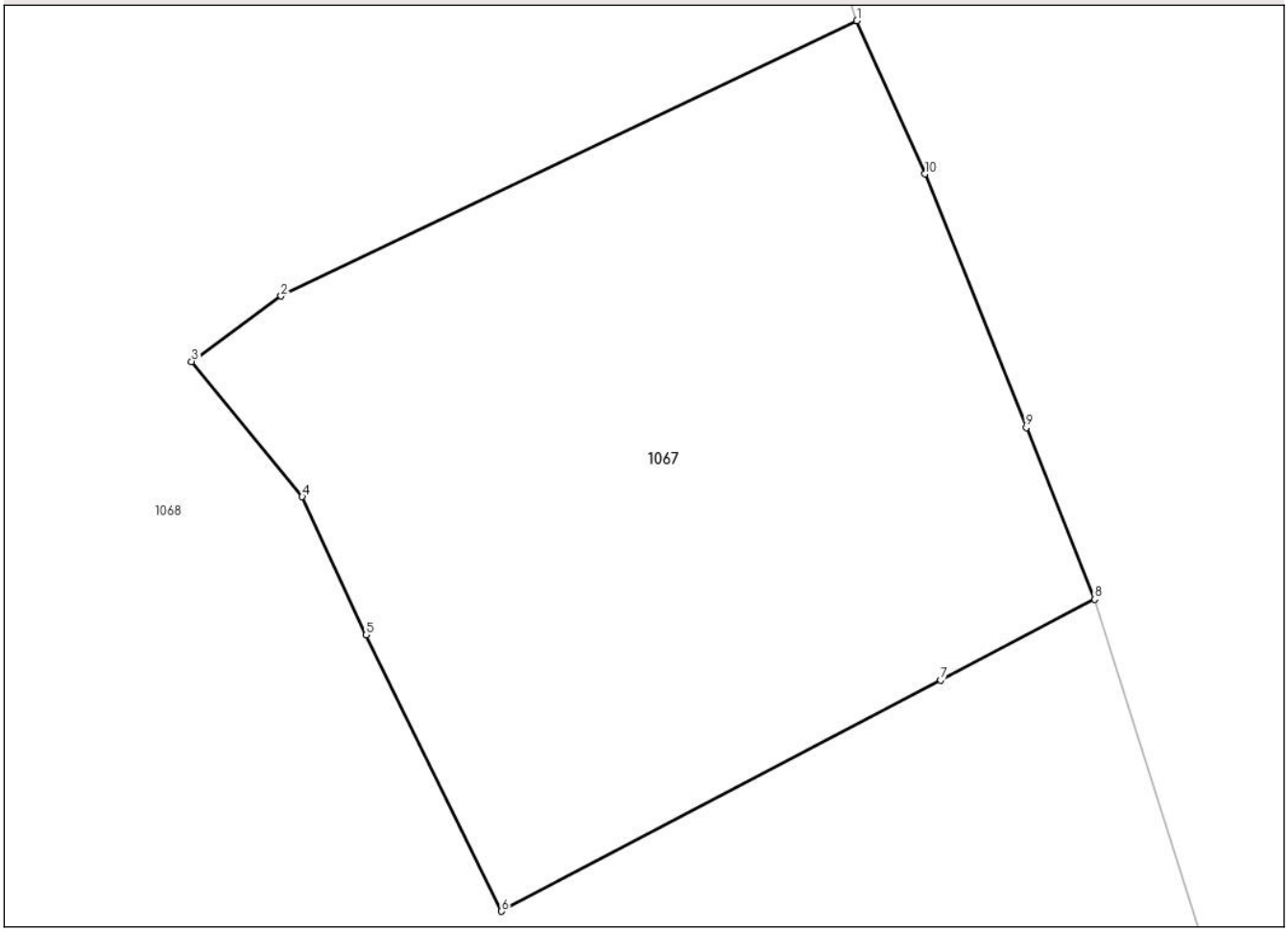
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36864	Din acte: 200 Masurata: 259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.366,624 427.157,501	2	441.352,716 427.150,853	15.415
2	441.352,716 427.150,853	3	441.350,555 427.149,272	2.678
3	441.350,555 427.149,272	4	441.353,225 427.146,005	4.219
4	441.353,225 427.146,005	5	441.354,771 427.142,667	3.679
5	441.354,771 427.142,667	6	441.358,039 427.135,992	7.432

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.358,039 427.135,992	7	441.368,649 427.141,578	11.991
7	441.368,649 427.141,578	8	441.372,362 427.143,527	4.193
8	441.372,362 427.143,527	9	441.370,711 427.147,674	4.464
9	441.370,711 427.147,674	10	441.368,273 427.153,8	6.593
10	441.368,273 427.153,8	1	441.366,624 427.157,501	4.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.136	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	38.136	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.776,38 426.555,375	2	441.756,543 426.561,367	20.722
4	441.675,166 426.579,931	5	441.654,364 426.585,28	21.479
7	441.676,025 426.623,508	8	441.686,736 426.633,751	14.82
10	441.705,447 426.652,993	11	441.677,834 426.668,072	31.462
13	441.554,65 426.671,409	14	441.439,289 426.878,576	237.121
16	441.437,755 426.887,795	17	441.430,376 426.905,913	19.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.756,543 426.561,367	3	441.708,178 426.572,213	49.566
5	441.654,364 426.585,28	6	441.639,816 426.587,47	14.712
8	441.686,736 426.633,751	9	441.695,852 426.642,809	12.851
11	441.677,834 426.668,072	12	441.639,136 426.626,601	56.722
14	441.439,289 426.878,576	15	441.443,77 426.881,151	5.168
17	441.430,376 426.905,913	18	441.422,497 426.927,663	23.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.708,178 426.572,213	4	441.675,166 426.579,931	33.902
6	441.639,816 426.587,47	7	441.676,025 426.623,508	51.086
9	441.695,852 426.642,809	10	441.705,447 426.652,993	13.992
12	441.639,136 426.626,601	13	441.554,65 426.671,409	95.633
15	441.443,77 426.881,151	16	441.437,755 426.887,795	8.962
18	441.422,497 426.927,663	19	441.419,979 426.947,213	19.711

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	441.419,979 426.947,213	20	441.412,193 426.978,134	31.886
22	441.393,779 427.065,352	23	441.385,092 427.103,15	38.783
25	441.368,649 427.141,578	26	441.358,039 427.135,992	11.991
28	441.353,225 427.146,005	29	441.350,555 427.149,272	4.219
31	441.366,624 427.157,501	32	441.358,972 427.180,715	24.443
34	441.344,096 427.210,501	35	441.330,906 427.202,276	15.544
37	441.322,782 427.197,299	38	441.318,953 427.202,06	6.11
40	441.312,436 427.208,63	41	441.310,696 427.210,562	2.6
43	441.305,69 427.224,084	44	441.308,202 427.225,156	2.731
46	441.328,05 427.235,939	47	441.327,32 427.236,998	1.286
49	441.311,658 427.254,886	50	441.298,721 427.269,448	19.479
52	441.265,375 427.305,239	53	441.252,076 427.345,217	42.132
55	441.246,598 427.362,701	56	441.244,804 427.346,532	16.268
58	441.254,805 427.300,087	59	441.266,581 427.276,068	26.75
61	441.297,613 427.221,106	62	441.309,034 427.200,951	23.166
64	441.362,741 427.099,454	65	441.385,414 427.047,846	56.369
67	441.434,859 426.853,547	68	441.453,901 426.822,26	36.626
70	441.499,032 426.735,953	71	441.518,055 426.681,101	58.057
73	441.575,161 426.610,537	74	441.605,623 426.594,899	34.242
76	441.636,439 426.582,457	77	441.661,66 426.574,432	26.467
79	441.770,074 426.554,843	80	441.776,129 426.554,106	6.1
82	441.828,868 426.550,259	83	441.854,864 426.549,959	25.998
85	441.915,723 426.546,355	86	441.949,082 426.547,856	33.393
88	442.017,035 426.556,937	89	442.090,44 426.572,132	74.961
91	442.187,128 426.567,418	92	442.227,646 426.583,057	43.431
94	442.223,623 426.601,549	95	442.206,375 426.602,321	17.265
97	442.155,236 426.598,668	98	442.130,816 426.604,709	25.156
100	442.059,902 426.603,234	101	442.005,851 426.599,577	54.175
103	441.983,756 426.596,908	104	441.967,046 426.593,894	16.98
106	441.924,161 426.593,601	107	441.901,834 426.588,773	22.843
109	441.853,197 426.583,984	110	441.844,449 426.585,088	8.817
112	441.810,069 426.602,686	113	441.804,206 426.606,509	6.999
115	441.733,18 426.639,436	116	441.775,245 426.617,905	47.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	441.412,193 426.978,134	21	441.408,066 427.005,904	28.075
23	441.385,092 427.103,15	24	441.372,362 427.143,527	42.336
26	441.358,039 427.135,992	27	441.354,771 427.142,667	7.432
29	441.350,555 427.149,272	30	441.352,716 427.150,853	2.678
32	441.358,972 427.180,715	33	441.355,603 427.188,68	8.648
35	441.330,906 427.202,276	36	441.324,998 427.198,742	6.884
38	441.318,953 427.202,06	39	441.312,804 427.208,63	8.999
41	441.310,696 427.210,562	42	441.308,957 427.215,564	5.296
44	441.308,202 427.225,156	45	441.315,123 427.228,757	7.802
47	441.327,32 427.236,998	48	441.316,742 427.249,535	16.403
50	441.298,721 427.269,448	51	441.288,342 427.281,028	15.551
53	441.252,076 427.345,217	54	441.249,41 427.353,79	8.978
56	441.244,804 427.346,532	57	441.249,177 427.328,408	18.644
59	441.266,581 427.276,068	60	441.272,851 427.264,871	12.833
62	441.309,034 427.200,951	63	441.341,832 427.140,224	69.018
65	441.385,414 427.047,846	66	441.414,576 426.923,369	127.847
68	441.453,901 426.822,26	69	441.479,047 426.775,893	52.747
71	441.518,055 426.681,101	72	441.541,725 426.640,108	47.336
74	441.605,623 426.594,899	75	441.618,683 426.588,096	14.726
77	441.661,66 426.574,432	78	441.724,223 426.564,052	63.418
80	441.776,129 426.554,106	81	441.802,363 426.550,838	26.437
83	441.854,864 426.549,959	84	441.890,628 426.543,502	36.342
86	441.949,082 426.547,856	87	441.979,586 426.555,665	31.488
89	442.090,44 426.572,132	90	442.115,689 426.571,834	25.251
92	442.227,646 426.583,057	93	442.274,364 426.605,767	51.945
95	442.206,375 426.602,321	96	442.186,676 426.598,834	20.005
98	442.130,816 426.604,709	99	442.088,647 426.604,649	42.169
101	442.005,851 426.599,577	102	442.001,284 426.599,268	4.577
104	441.967,046 426.593,894	105	441.966,291 426.593,758	0.767
107	441.901,834 426.588,773	108	441.871,183 426.583,55	31.093
110	441.844,449 426.585,088	111	441.836,894 426.587,521	7.937
113	441.804,206 426.606,509	114	441.775,969 426.619,297	30.998
116	441.775,245 426.617,905	117	441.790,469 426.610,302	17.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	441.408,066 427.005,904	22	441.393,779 427.065,352	61.141
24	441.372,362 427.143,527	25	441.368,649 427.141,578	4.193
27	441.354,771 427.142,667	28	441.353,225 427.146,005	3.679
30	441.352,716 427.150,853	31	441.366,624 427.157,501	15.415
33	441.355,603 427.188,68	34	441.344,096 427.210,501	24.669
36	441.324,998 427.198,742	37	441.322,782 427.197,299	2.644
39	441.312,804 427.208,63	40	441.312,436 427.208,63	0.368
42	441.308,957 427.215,564	43	441.305,69 427.224,084	9.125
45	441.315,123 427.228,757	46	441.328,05 427.235,939	14.788
48	441.316,742 427.249,535	49	441.311,658 427.254,886	7.381
51	441.288,342 427.281,028	52	441.265,375 427.305,239	33.371
54	441.249,41 427.353,79	55	441.246,598 427.362,701	9.344
57	441.249,177 427.328,408	58	441.254,805 427.300,087	28.875
60	441.272,851 427.264,871	61	441.297,613 427.221,106	50.285
63	441.341,832 427.140,224	64	441.362,741 427.099,454	45.819
66	441.414,576 426.923,369	67	441.434,859 426.853,547	72.708
69	441.479,047 426.775,893	70	441.499,032 426.735,953	44.661
72	441.541,725 426.640,108	73	441.575,161 426.610,537	44.636
75	441.618,683 426.588,096	76	441.636,439 426.582,457	18.63
78	441.724,223 426.564,052	79	441.770,074 426.554,843	46.767
81	441.802,363 426.550,838	82	441.828,868 426.550,259	26.511
84	441.890,628 426.543,502	85	441.915,723 426.546,355	25.257
87	441.979,586 426.555,665	88	442.017,035 426.556,937	37.471
90	442.115,689 426.571,834	91	442.187,128 426.567,418	71.575
93	442.274,364 426.605,767	94	442.223,623 426.601,549	50.916
96	442.186,676 426.598,834	97	442.155,236 426.598,668	31.44
99	442.088,647 426.604,649	100	442.059,902 426.603,234	28.78
102	442.001,284 426.599,268	103	441.983,756 426.596,908	17.686
105	441.966,291 426.593,758	106	441.924,161 426.593,601	42.13
108	441.871,183 426.583,55	109	441.853,197 426.583,984	17.991
111	441.836,894 426.587,521	112	441.810,069 426.602,686	30.815
114	441.775,969 426.619,297	115	441.733,18 426.639,436	47.291
117	441.790,469 426.610,302	118	441.803,865 426.603,67	14.948

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	441.803,865 426.603,67	119	441.796,339 426.589,696	15.872
121	441.786,114 426.576,069	122	441.780,764 426.566,771	10.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	441.796,339 426.589,696	120	441.791,266 426.584,096	7.556
122	441.780,764 426.566,771	123	441.778,805 426.564,16	3.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	441.791,266 426.584,096	121	441.786,114 426.576,069	9.538
123	441.778,805 426.564,16	1	441.776,38 426.555,375	9.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL " ACASA ZAVOI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36543	Din acte: 423 Masurata: 461	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Valcea, PUNCTUL " ACASA ZAVOI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61038 / 23/11/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub Nr. 1379, din 20/11/2015 emis de NP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRUESCU MARGARETA**, (vaduva)	
	OBSERVATII: Bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRUESCU MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

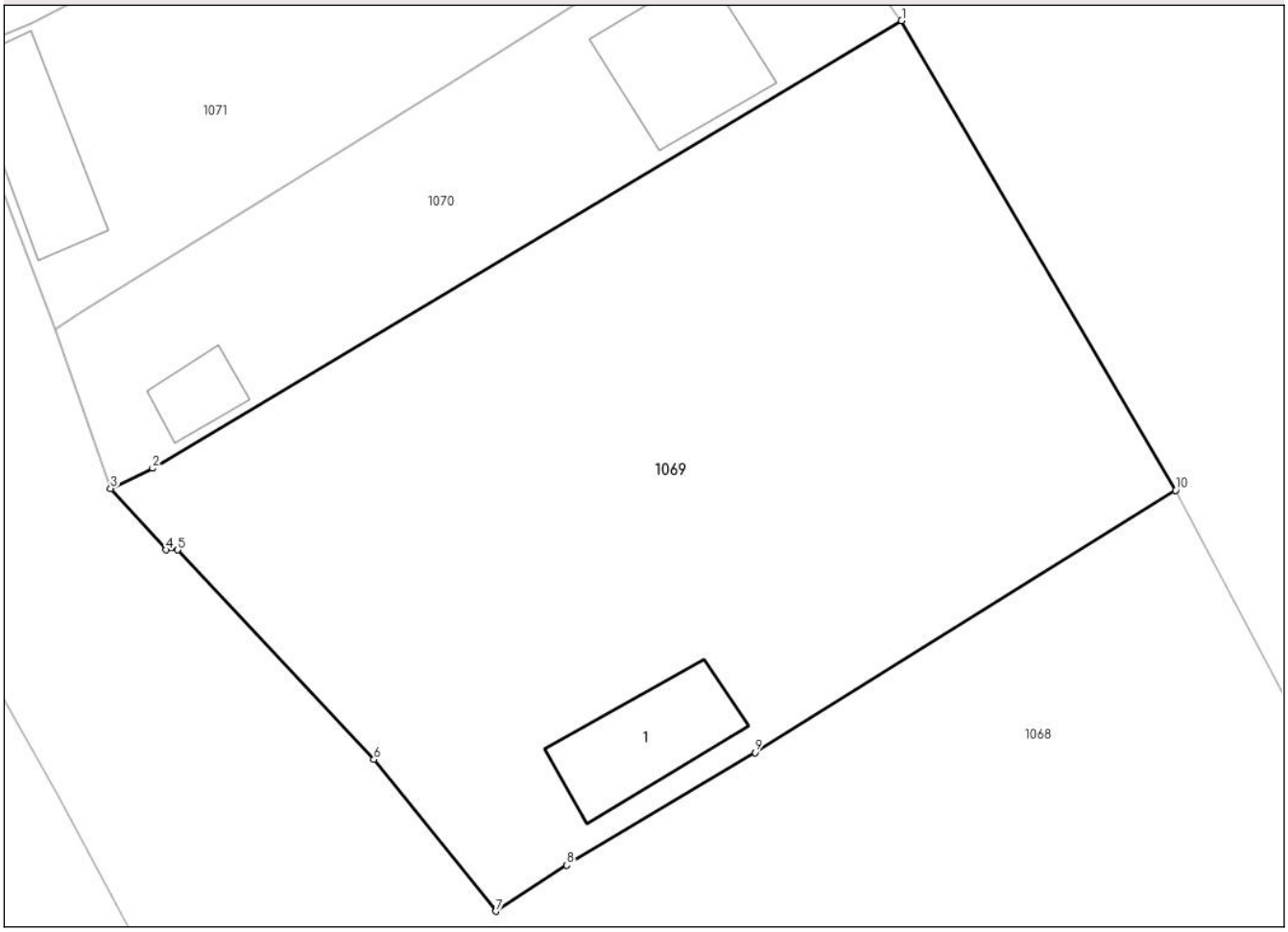
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36543	Din acte: 423 Masurata: 461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	411	-	-	-	
2	curti constructii	NU	50	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.335,505 427.225,23	2	441.312,014 427.211,191	27.366
2	441.312,014 427.211,191	3	441.310,696 427.210,562	1.46
3	441.310,696 427.210,562	4	441.312,436 427.208,63	2.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.312,436 427.208,63	5	441.312,804 427.208,63	0.368
5	441.312,804 427.208,63	6	441.318,953 427.202,06	8.999
6	441.318,953 427.202,06	7	441.322,782 427.197,299	6.11
7	441.322,782 427.197,299	8	441.324,998 427.198,742	2.644
8	441.324,998 427.198,742	9	441.330,906 427.202,276	6.884
9	441.330,906 427.202,276	10	441.344,096 427.210,501	15.544
10	441.344,096 427.210,501	1	441.335,505 427.225,23	17.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brezoi, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA ZAVOI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37870	Din acte: 150 Masurata: 157	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Brezoi, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA ZAVOI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.2	0	Loc. Brezoi, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA ZAVOI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14962 / 22/02/2023		
Act Notarial nr. 455, din 25/04/2017 emis de Notar Public Constantinescu Ana Loredana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VACARU GHEORGHE** 2) **VACARU AURICA**, SOTI	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun comun	
Act Notarial nr. 143, din 13/02/2023 emis de NP Constantinescu Ana Loredana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VACARU GHEORGHE** 2) **VACARU AURICA**, SOTI	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VACARU GHEORGHE** 2) **VACARU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

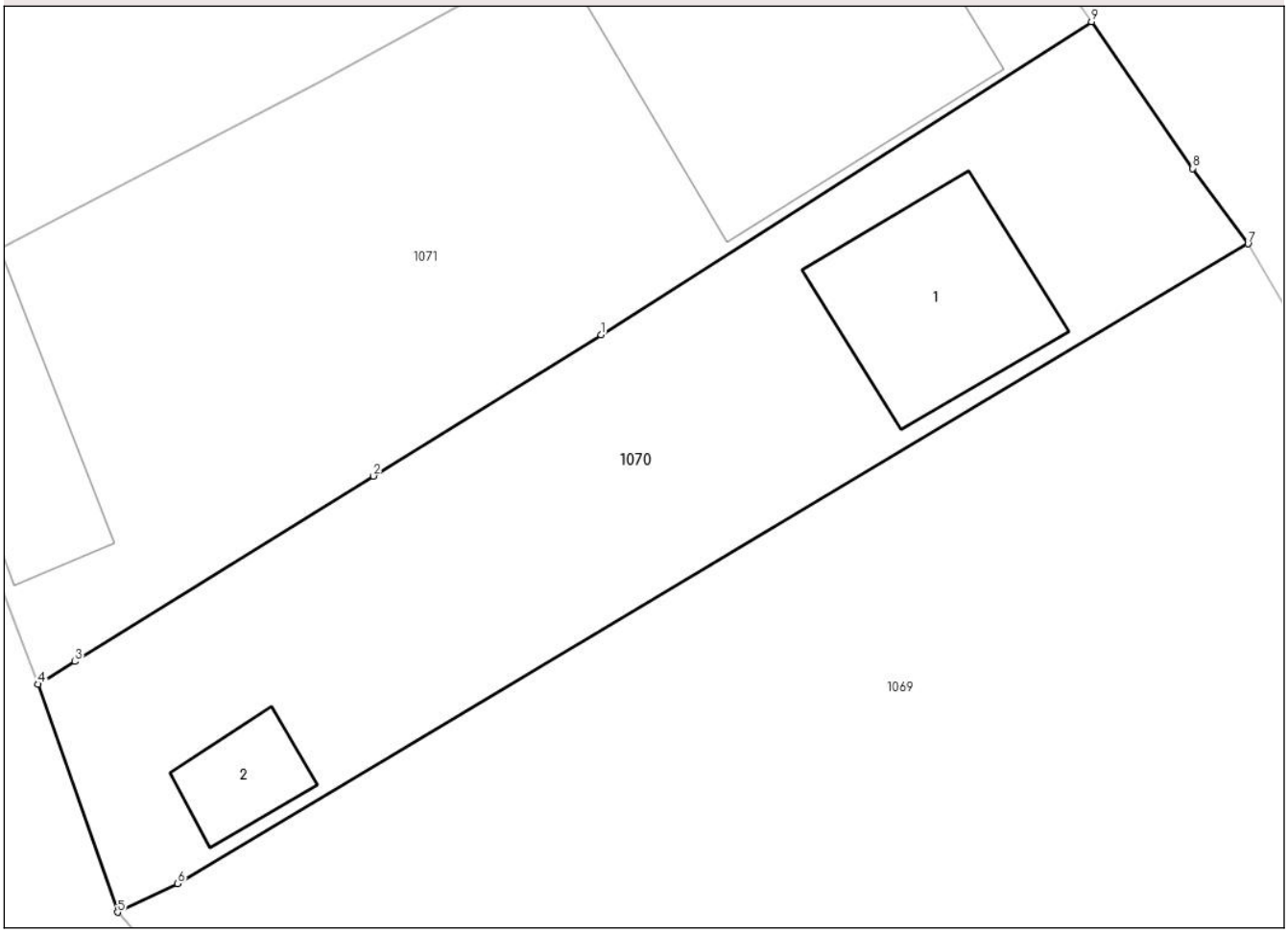
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37870	Din acte: 150 Masurata: 157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	157	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.2	0	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.321,306 427.223,237	2	441.316,316 427.220,134	5.876
2	441.316,316 427.220,134	3	441.309,76 427.216,063	7.717

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.309,76 427.216,063	4	441.308,957 427.215,564	0.945
4	441.308,957 427.215,564	5	441.310,696 427.210,562	5.296
5	441.310,696 427.210,562	6	441.312,014 427.211,191	1.46
6	441.312,014 427.211,191	7	441.335,505 427.225,23	27.366
7	441.335,505 427.225,23	8	441.334,296 427.226,884	2.049
8	441.334,296 427.226,884	9	441.332,074 427.230,105	3.913
9	441.332,074 427.230,105	1	441.321,306 427.223,237	12.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brezoi, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA ZAVOI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37869	Din acte: 175 Masurata: 208	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Brezoi, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA ZAVOI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2	0	Loc. Brezoi, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA ZAVOI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14962 / 22/02/2023		
Act Notarial nr. 455, din 25/04/2017 emis de NP Constantinescu Ana Loredana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CERCEL VASILE** 2) **CERCEL DANIELA**, SOTI	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun comun	
Act Notarial nr. 143, din 13/02/2023 emis de NP Constantinescu Ana Loredana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CERCEL VASILE** 2) **CERCEL DANIELA**, SOTI	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CERCEL VASILE** 2) **CERCEL DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

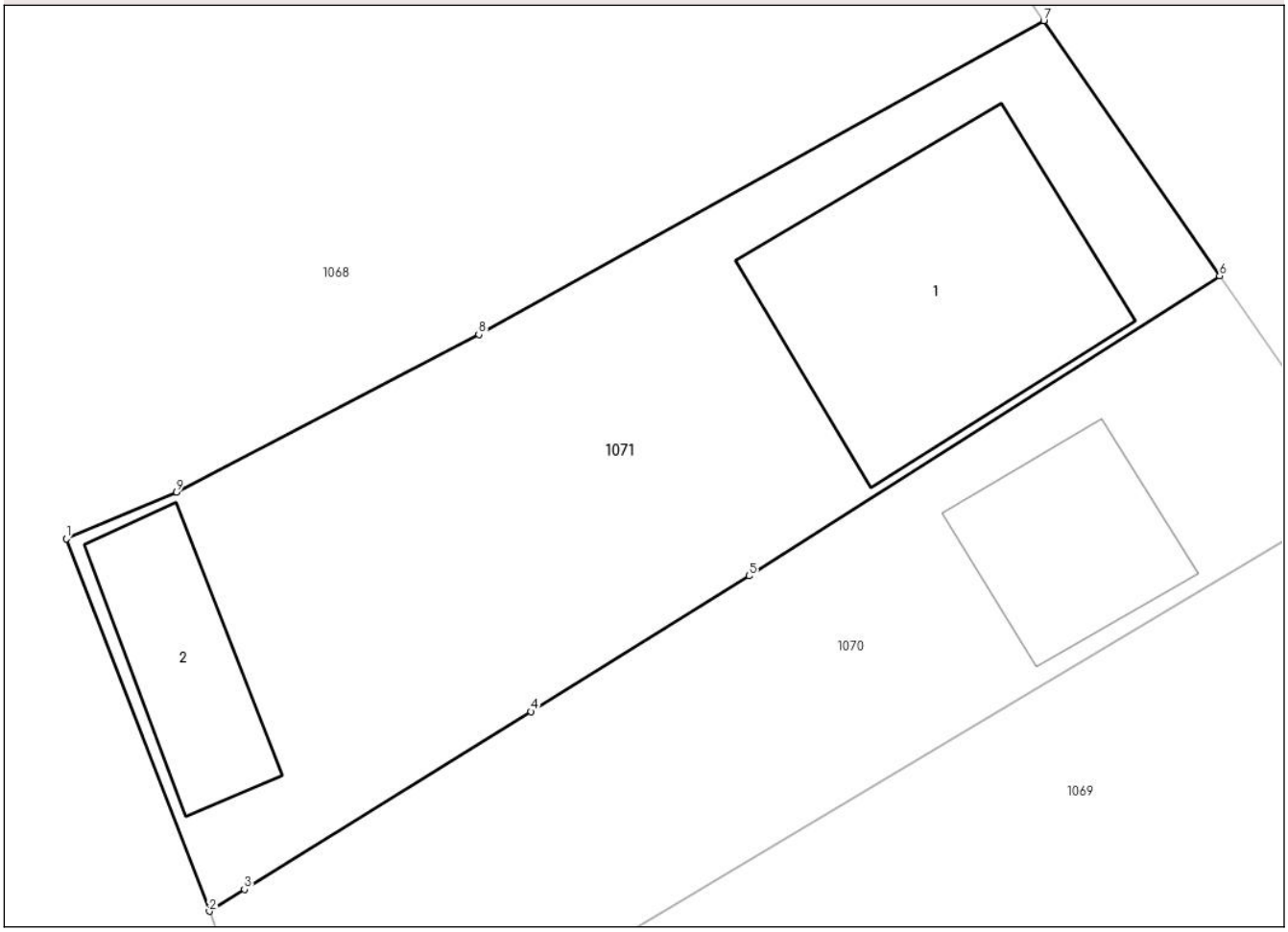
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37869	Din acte: 175 Masurata: 208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	207	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2	0	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.305,69 427.224,084	2	441.308,957 427.215,564	9.125
2	441.308,957 427.215,564	3	441.309,76 427.216,063	0.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.309,76 427.216,063	4	441.316,316 427.220,134	7.717
4	441.316,316 427.220,134	5	441.321,306 427.223,237	5.876
5	441.321,306 427.223,237	6	441.332,074 427.230,105	12.772
6	441.332,074 427.230,105	7	441.328,05 427.235,939	7.087
7	441.328,05 427.235,939	8	441.315,123 427.228,757	14.788
8	441.315,123 427.228,757	9	441.308,202 427.225,156	7.802
9	441.308,202 427.225,156	1	441.305,69 427.224,084	2.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018