DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		104	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

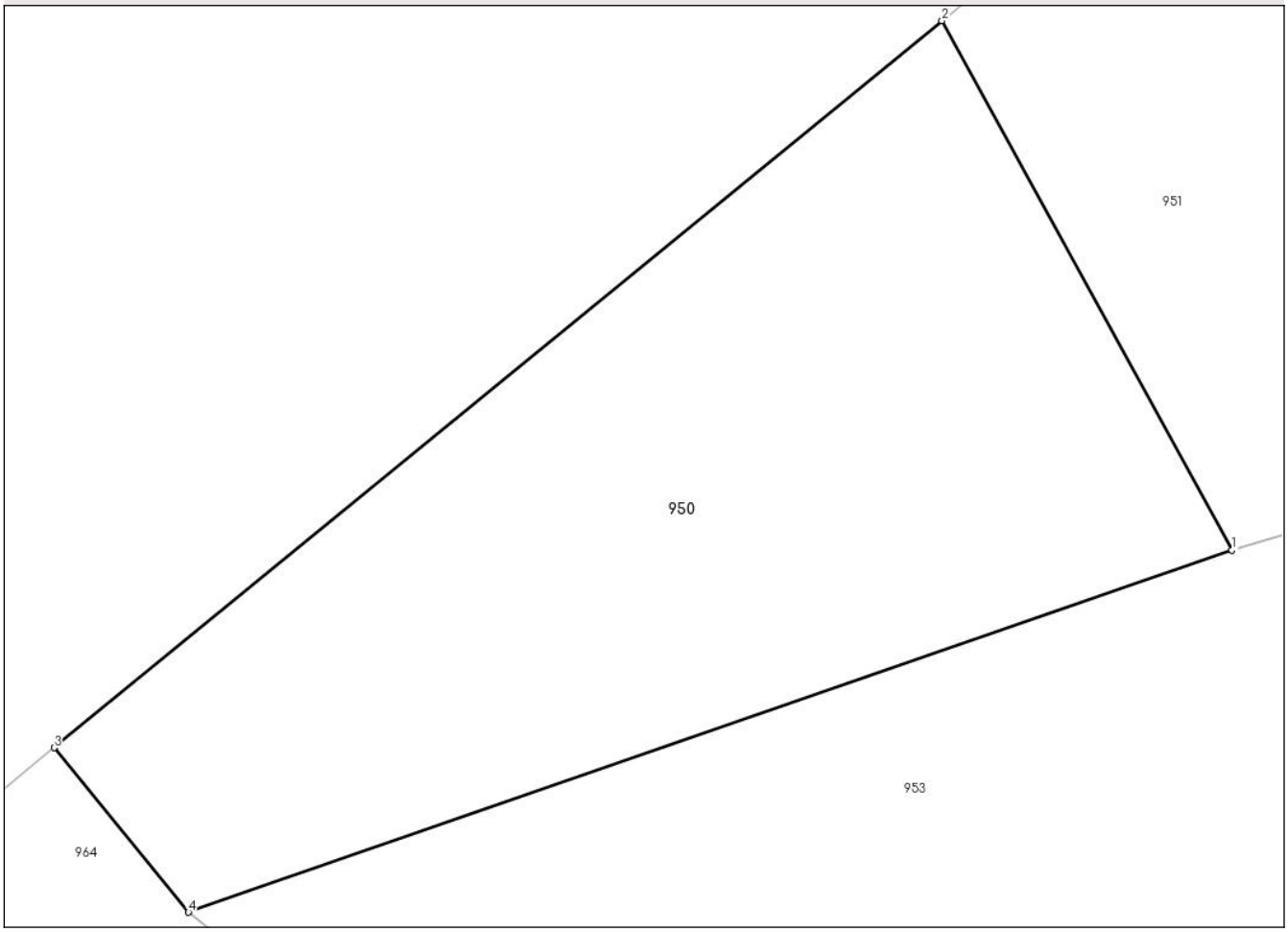
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	50	-	-	-	
2	arabil	NU	54	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.487,446 428.495,658	2	433.483,034 428.503,701	9.174
2	433.483,034 428.503,701	3	433.469,526 428.492,654	17.45
3	433.469,526 428.492,654	4	433.471,571 428.490,154	3.23
4	433.471,571 428.490,154	1	433.487,446 428.495,658	16.802

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:947
Nr. cadastral vechi:563/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brezoi, Jud. Valcea, sat Pascoaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35282	Din acte: 564 Masurata: 563	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Brezoi şi Mălaia

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40108 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut nr. 1782, din 19/11/2009 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERBECE VALERIU** 2) **BERBECE ANGELICA**, ,soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

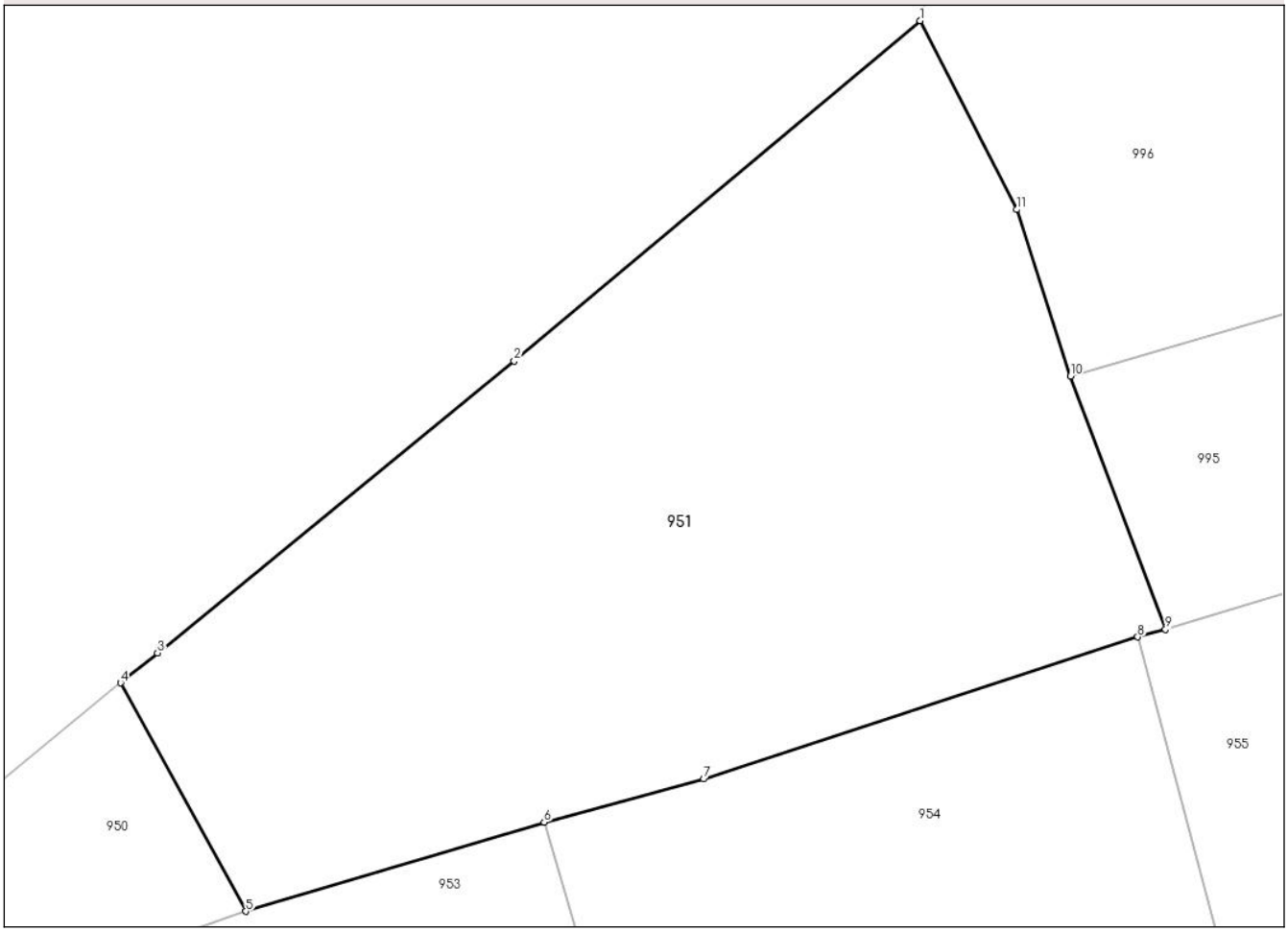
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35282	Din acte: 564 Masurata: 563	Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Brezoi şi Mălaia

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	564	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.511,2 428.527,028	2	433.496,896 428.515,037	18.665
2	433.496,896 428.515,037	3	433.484,331 428.504,761	16.232
3	433.484,331 428.504,761	4	433.483,034 428.503,701	1.675
4	433.483,034 428.503,701	5	433.487,446 428.495,658	9.174
5	433.487,446 428.495,658	6	433.497,954 428.498,79	10.965

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.497,954 428.498,79	7	433.503,575 428.500,321	5.826
7	433.503,575 428.500,321	8	433.518,861 428.505,318	16.082
8	433.518,861 428.505,318	9	433.519,839 428.505,588	1.015
9	433.519,839 428.505,588	10	433.516,494 428.514,508	9.527
10	433.516,494 428.514,508	11	433.514,598 428.520,377	6.168
11	433.514,598 428.520,377	1	433.511,2 428.527,028	7.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	-	
2	arabil	DA	468	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.672,85 428.704,756	2	433.673,798 428.697,539	7.279
3	433.674,534 428.689,985	4	433.675,638 428.682,179	7.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.673,798 428.697,539	3	433.674,534 428.689,985	7.59
4	433.675,638 428.682,179	5	433.675,655 428.678,428	3.751

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.675,655 428.678,428	6	433.673,552 428.677,906	2.167
7	433.669,004 428.677,4	8	433.666,574 428.677,4	2.43
9	433.666,574 428.675,716	10	433.665,18 428.674,879	1.626
11	433.663,999 428.673,693	12	433.662,437 428.673,693	1.562
13	433.662,437 428.669,45	14	433.659,289 428.669,45	3.148
15	433.658,929 428.662,237	16	433.659,22 428.662,223	0.291
17	433.659,303 428.660,852	18	433.691,364 428.665,813	32.443
19	433.690,327 428.669,38	20	433.689,553 428.671,347	2.114
21	433.685,277 428.680,368	22	433.683,384 428.689,153	8.987
23	433.682,71 428.693,765	24	433.683,374 428.693,837	0.668
25	433.682,902 428.698,767	1	433.672,85 428.704,756	11.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.673,552 428.677,906	7	433.669,004 428.677,4	4.576
8	433.666,574 428.677,4	9	433.666,574 428.675,716	1.684
10	433.665,18 428.674,879	11	433.663,999 428.673,693	1.674
12	433.662,437 428.673,693	13	433.662,437 428.669,45	4.243
14	433.659,289 428.669,45	15	433.658,929 428.662,237	7.222
16	433.659,22 428.662,223	17	433.659,303 428.660,852	1.374
18	433.691,364 428.665,813	19	433.690,327 428.669,38	3.715
20	433.689,553 428.671,347	21	433.685,277 428.680,368	9.983
22	433.683,384 428.689,153	23	433.682,71 428.693,765	4.661
24	433.683,374 428.693,837	25	433.682,902 428.698,767	4.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1248
Nr. cadastral vechi:885/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brezoi, Jud. Valcea, sat Pascoaia, pct. "Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35817	400	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2315 / 25/01/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 94, din 24/01/2007 emis de BNP PARASCHIV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA GHEORGHE**, casatorit cu 2) **DIMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31346 / 18/04/2022		
Act Administrativ nr. VLGL-DEX NR 1528, din 14/04/2022 emis de AJFP BREZOI GURA LOTRULUI (act administrativ nr 1532 din 14.04.2022, emis de AJFP BREZOI GURA LOTRULUI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:103925 LEI, reprezentand creante fiscale	A1
	1) **AJFP BREZOI GURA LOTRULUI**, CIF:2541622	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

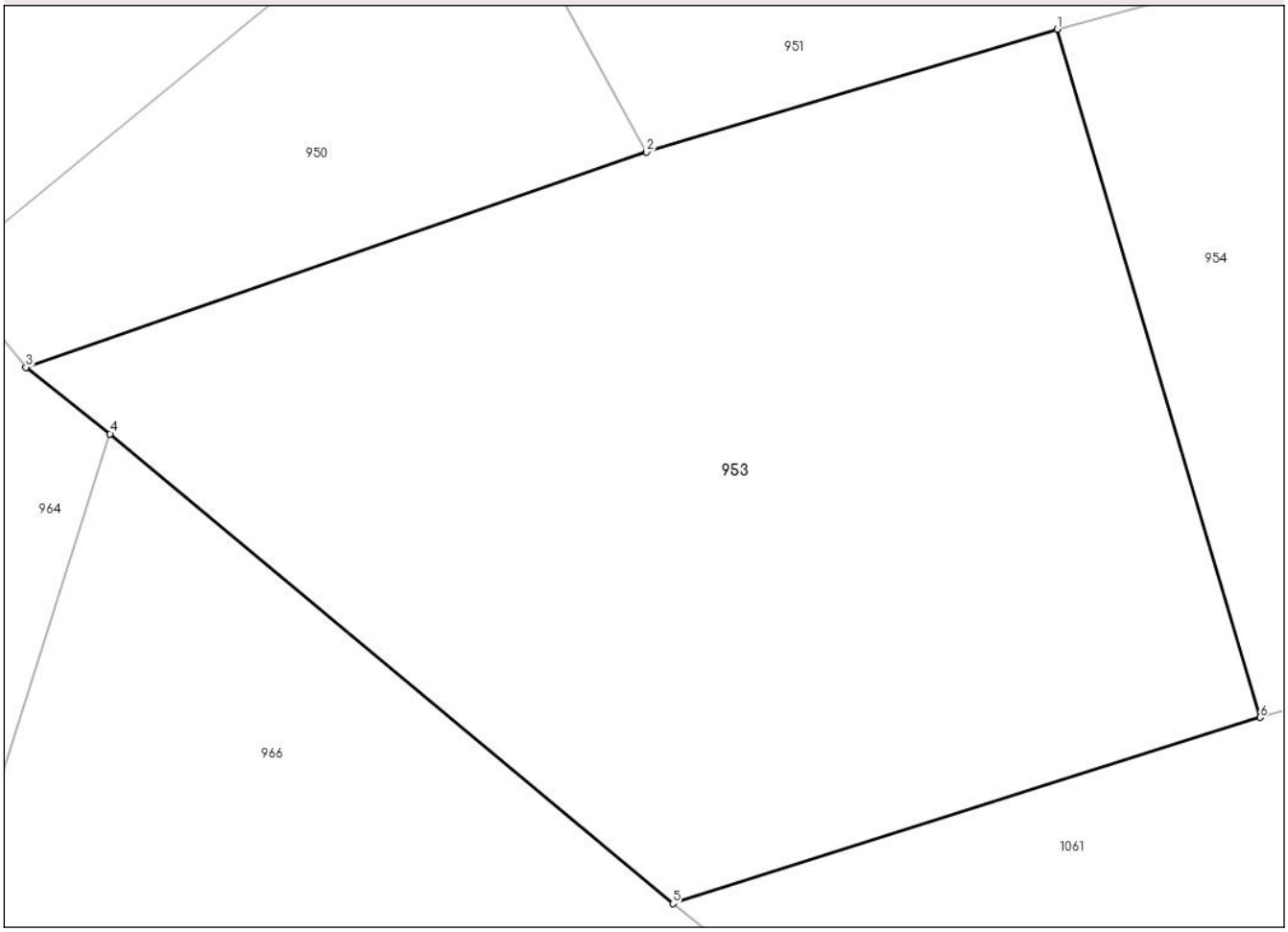
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35817	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	-	-	-	s.m. - 399,96mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.497,954 428.498,79	2	433.487,446 428.495,658	10.965
2	433.487,446 428.495,658	3	433.471,571 428.490,154	16.802
3	433.471,571 428.490,154	4	433.473,727 428.488,453	2.746
4	433.473,727 428.488,453	5	433.488,12 428.476,448	18.742
5	433.488,12 428.476,448	6	433.503,151 428.481,205	15.766

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.503,151 428.481,205	1	433.497,954 428.498,79	18.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1229
Nr. cadastral vechi:885/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, pct. " Acasa "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35883	400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2316 / 25/01/2007		
Act Notarial nr. aut. 95, din 24/01/2007 emis de BNP ELENA PARASCHIV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRINGUS MARIA** 2) **CRINGUS ION**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

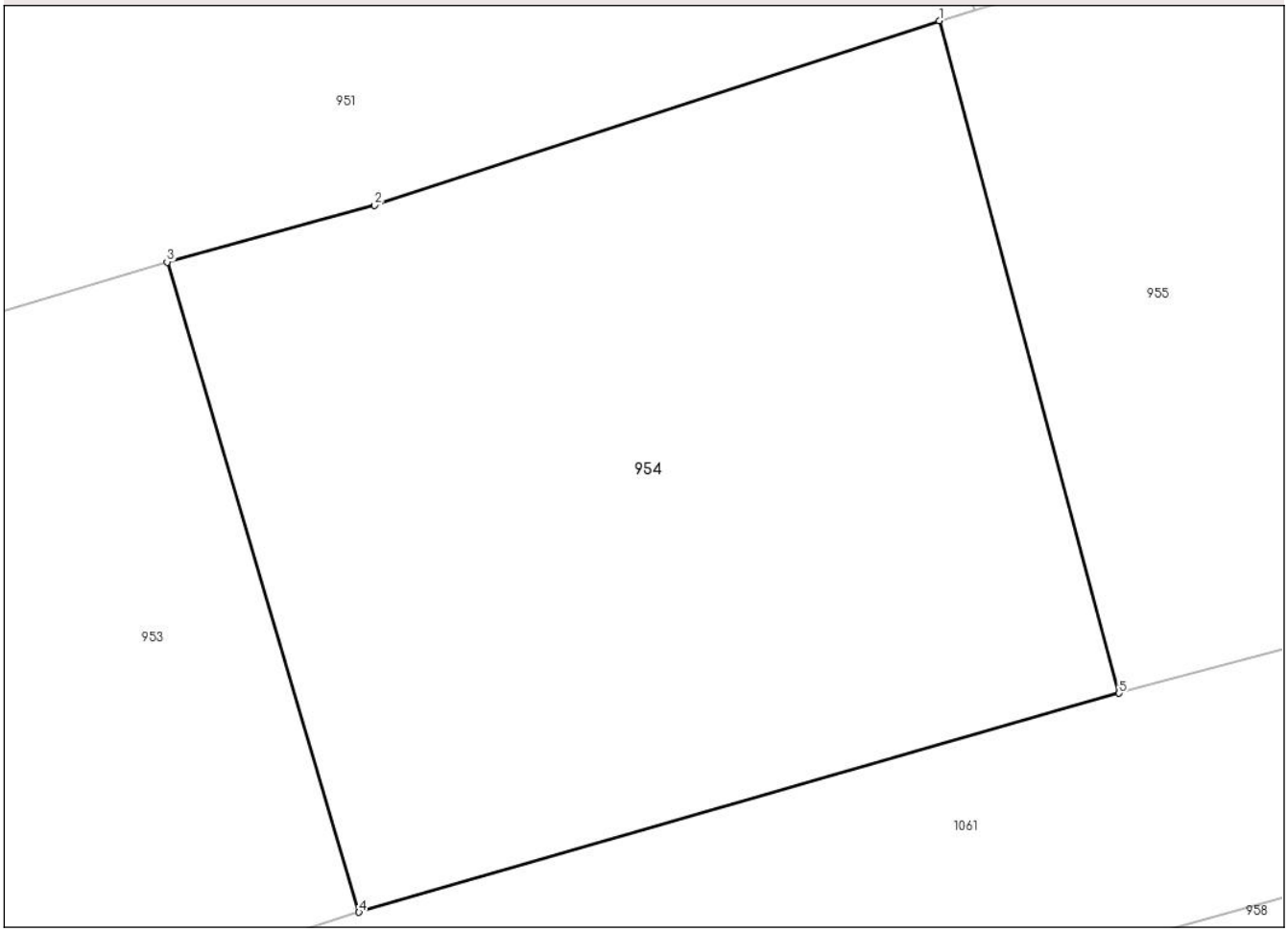
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35883	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.518,861 428.505,318	2	433.503,575 428.500,321	16.082
2	433.503,575 428.500,321	3	433.497,954 428.498,79	5.826
3	433.497,954 428.498,79	4	433.503,151 428.481,205	18.337
4	433.503,151 428.481,205	5	433.523,732 428.487,125	21.416
5	433.523,732 428.487,125	1	433.518,861 428.505,318	18.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1246
Nr. cadastral vechi:885/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brezoi, Jud. Valcea, sat Pascoaia, pct. "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35818	400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2313 / 25/01/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 92, din 24/01/2007 emis de BNP PARASCHIV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **POTARNICHE ROZICA**	
99573 / 31/10/2024		
Act Notarial nr. 2, din 29/10/2024 emis de NP Nistor Florian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **POTARNICHE ROZICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SANPOREAN CATALINA-GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **POTARNICHE CATALIN-MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

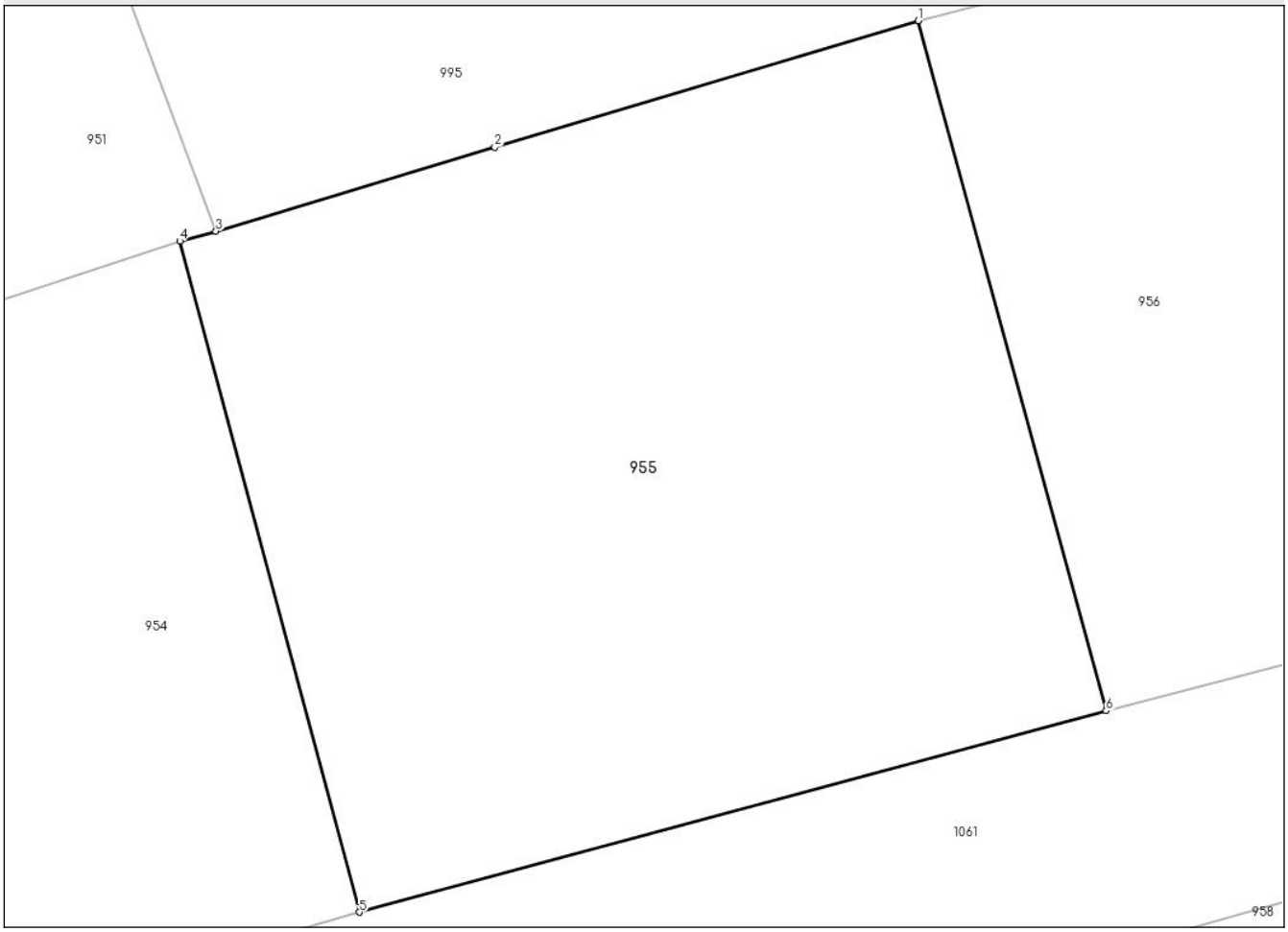
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35818	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	-	-	-	s.m. - 399,97 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.538,898 428.511,295	2	433.527,407 428.507,866	11.992
2	433.527,407 428.507,866	3	433.519,839 428.505,588	7.903
3	433.519,839 428.505,588	4	433.518,861 428.505,318	1.015
4	433.518,861 428.505,318	5	433.523,732 428.487,125	18.834
5	433.523,732 428.487,125	6	433.544,006 428.492,583	20.996

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.544,006 428.492,583	1	433.538,898 428.511,295	19.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1247
Nr. cadastral vechi:885/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brezoi, Jud. Valcea, sat Pascoaia, pct. "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35821	1.013	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2314 / 25/01/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 93, din 24/01/2007 emis de BNP PARASCHIV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISCA MIHAELA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

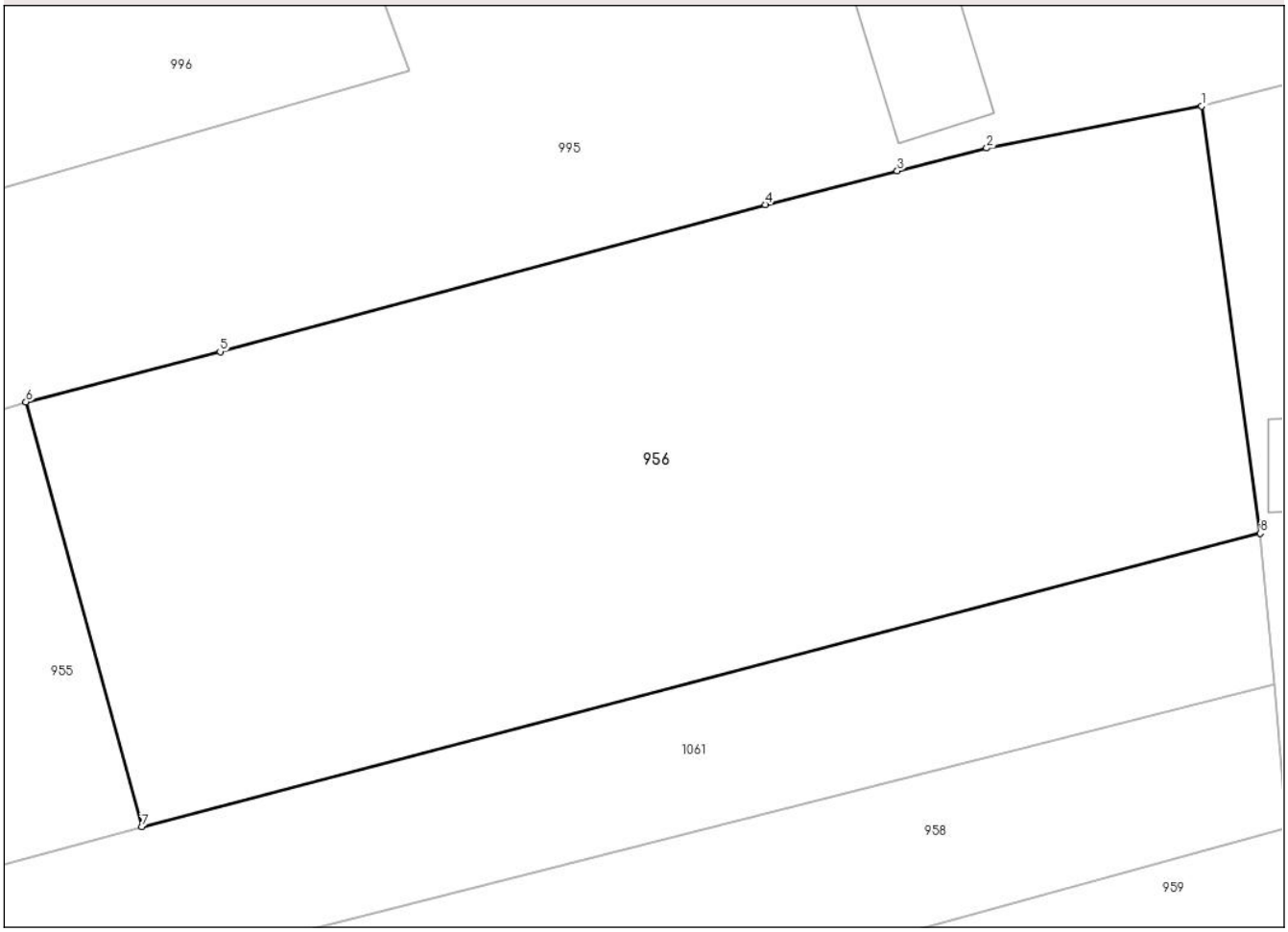
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35821	1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.013	-	-	-	s.m. - 1013,23 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.590,737 428.524,324	2	433.581,25 428.522,474	9.666
2	433.581,25 428.522,474	3	433.577,314 428.521,47	4.062
3	433.577,314 428.521,47	4	433.571,49 428.519,984	6.011
4	433.571,49 428.519,984	5	433.547,462 428.513,511	24.885
5	433.547,462 428.513,511	6	433.538,898 428.511,295	8.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.538,898 428.511,295	7	433.544,006 428.492,583	19.397
7	433.544,006 428.492,583	8	433.593,312 428.505,515	50.974
8	433.593,312 428.505,515	1	433.590,737 428.524,324	18.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. contract concesiune nr 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUŢIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

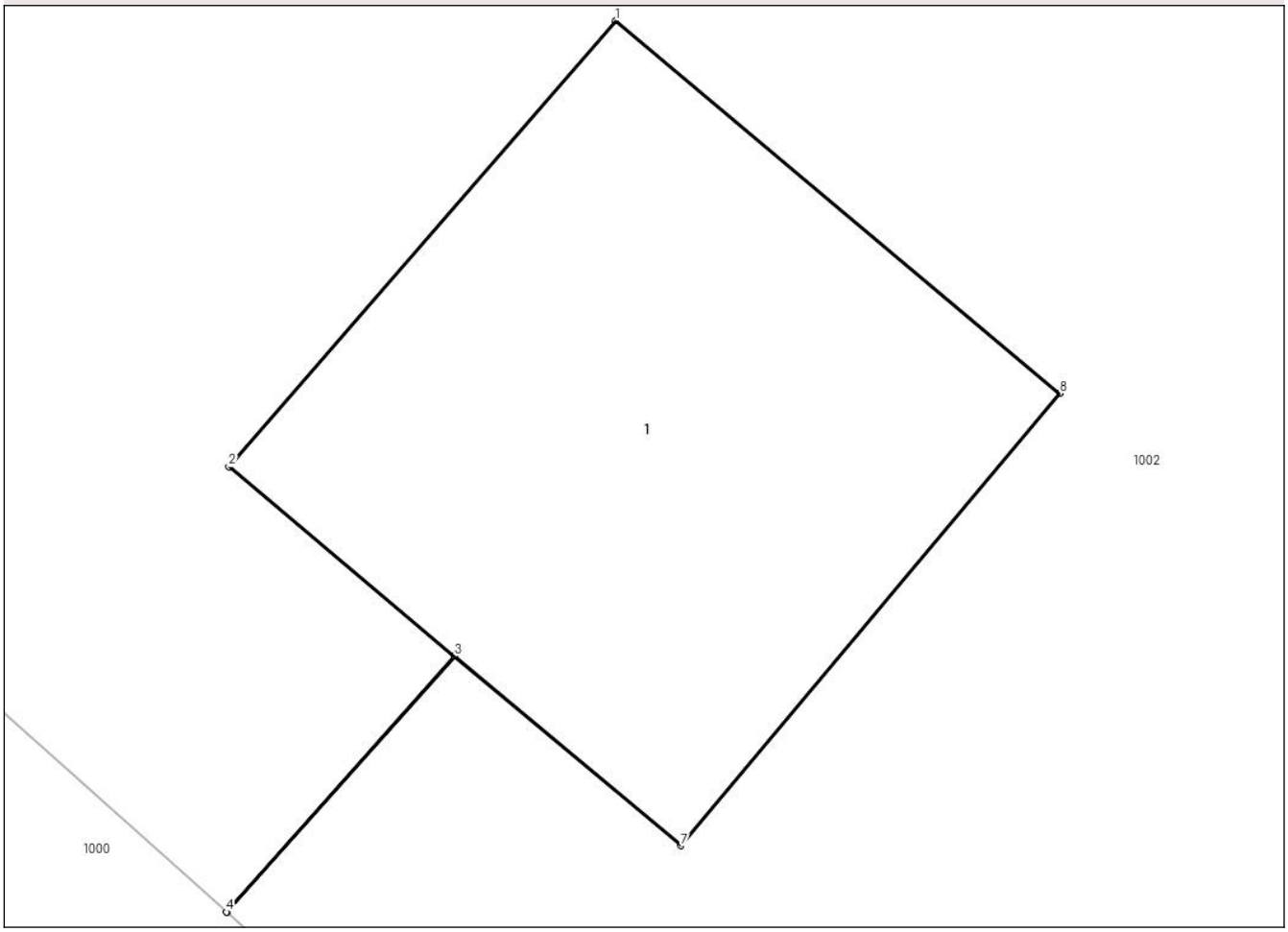
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; stâlp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.759,008 428.450,879	2	433.757,697 428.449,368	2.0
2	433.757,697 428.449,368	3	433.758,462 428.448,727	0.998
3	433.758,462 428.448,727	4	433.757,688 428.447,86	1.162

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.757,688 428.447,86	5	433.757,69 428.447,859	0.002
5	433.757,69 428.447,859	6	433.758,464 428.448,726	1.162
6	433.758,464 428.448,726	7	433.759,23 428.448,084	0.999
7	433.759,23 428.448,084	8	433.760,515 428.449,616	2.0
8	433.760,515 428.449,616	1	433.759,008 428.450,879	1.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1225
Nr. cadastral vechi:883

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36453	680	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36433 / 21/12/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 590/1997, din 01/01/1997 emis de JUDECATORIA BREZOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36433 / 27/12/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 590/1997, din 01/01/1997 emis de JUDECATORIA BREZOI;		
C1	SE NOTEAZA SULTA IN FAVOAREA BASICA MARIA,FULGESCU CONSTANTA, AMZA LUCICA, STANCIU MARIANA SI STEFAN GEORGETA, TOTAL SULTA 1618043 LEI.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36453	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	680	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.593,913 428.498,844	2	433.548,584 428.487,34	46.766
2	433.548,584 428.487,34	3	433.525,012 428.480,723	24.483
3	433.525,012 428.480,723	4	433.504,819 428.475,006	20.987
4	433.504,819 428.475,006	5	433.494,24 428.471,655	11.097
5	433.494,24 428.471,655	6	433.499,925 428.467,315	7.152

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.499,925 428.467,315	7	433.500,905 428.466,947	1.047
7	433.500,905 428.466,947	8	433.594,41 428.492,517	96.938
8	433.594,41 428.492,517	9	433.594,309 428.494,436	1.922
9	433.594,309 428.494,436	1	433.593,913 428.498,844	4.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1227
Nr. cadastral vechi:886

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul ''Acasa'' judetul Valcea.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35646	662	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11099 / 21/03/2012		
Act Administrativ nr. Act de Adjudecare nr.139, din 07/12/2011 emis de BEJ RADU MARIUS (Dosar nr. 139/2009;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISCA MIHAELA**	
116277 / 21/12/2023		
Act Administrativ nr. REFERAT, din 21/12/2023 emis de OCPI VALCEA (act administrativ nr DECLARATIE din 11.12.2023, emis de PFA MIHAI HALDAN);		
B3	Se actualizeaza datele textuale ale imobilului de sub A1 cu sintagma "Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 38172 înscris în Cartea Funciară nr.38172 /UAT Brezoi"	A1
99574 / 31/10/2024		
Act Notarial nr. 2, din 29/10/2024 emis de NP Nistor Florian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **POTARNICHE ROZICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SANPOREAN CATALINA-GABRIELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **POTARNICHE CATALIN-MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

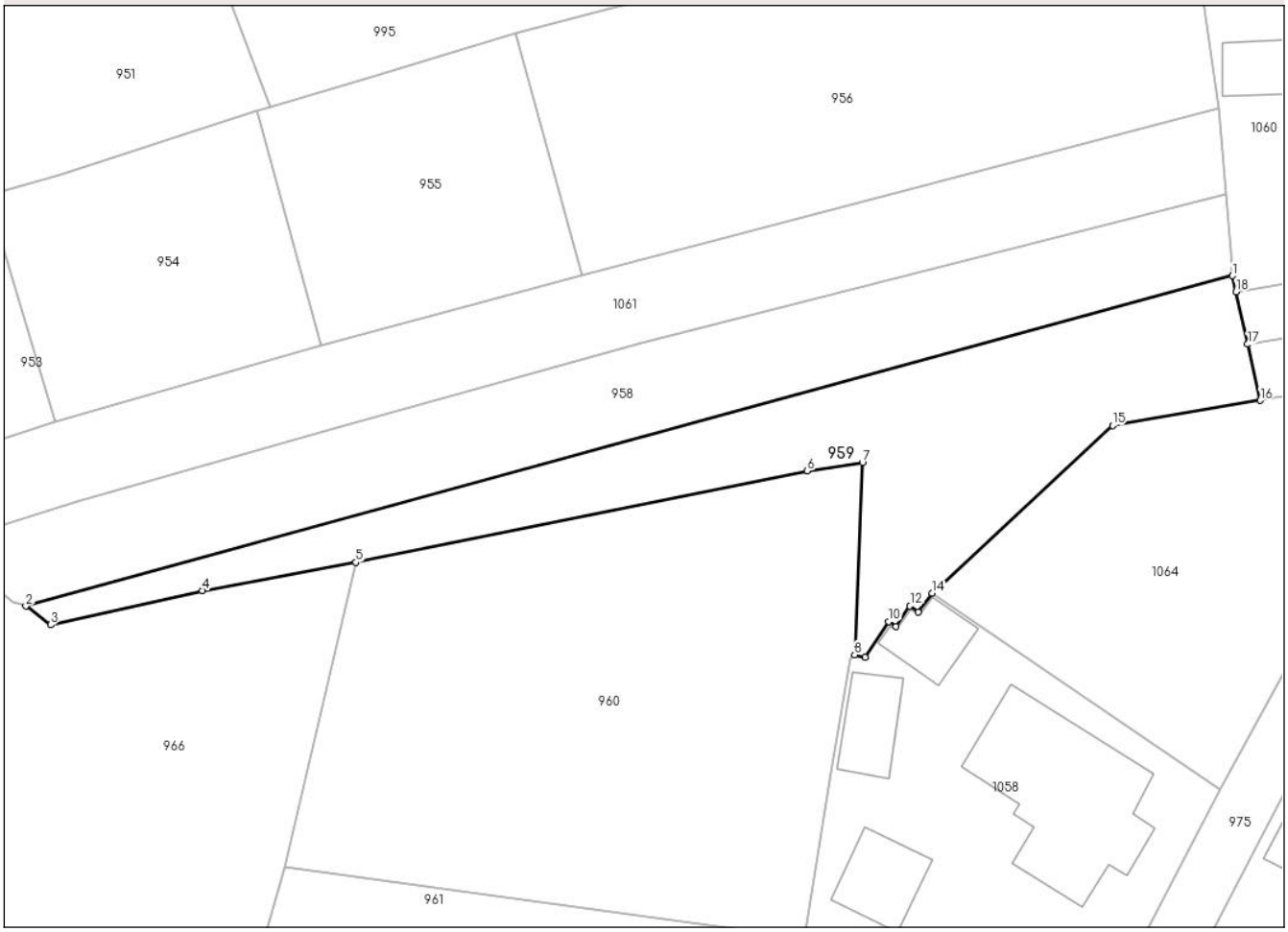
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35646	662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	662	-	-	-	s.masurata 661,95 m.p

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.594,41 428.492,517	2	433.500,905 428.466,947	96.938
2	433.500,905 428.466,947	3	433.502,821 428.465,51	2.395
3	433.502,821 428.465,51	4	433.514,592 428.468,155	12.065
4	433.514,592 428.468,155	5	433.526,477 428.470,341	12.084
5	433.526,477 428.470,341	6	433.561,457 428.477,42	35.689

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.561,457 428.477,42	7	433.565,734 428.478,045	4.322
7	433.565,734 428.478,045	8	433.565,136 428.463,193	14.864
8	433.565,136 428.463,193	9	433.565,961 428.463,009	0.845
9	433.565,961 428.463,009	10	433.567,766 428.465,754	3.285
10	433.567,766 428.465,754	11	433.568,348 428.465,365	0.7
11	433.568,348 428.465,365	12	433.569,417 428.466,961	1.921
12	433.569,417 428.466,961	13	433.570,051 428.466,491	0.789
13	433.570,051 428.466,491	14	433.571,136 428.467,956	1.823
14	433.571,136 428.467,956	15	433.585,112 428.480,937	19.074
15	433.585,112 428.480,937	16	433.596,56 428.482,882	11.612
16	433.596,56 428.482,882	17	433.595,591 428.487,228	4.453
17	433.595,591 428.487,228	18	433.594,686 428.491,282	4.154
18	433.594,686 428.491,282	1	433.594,41 428.492,517	1.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1148
Nr. cadastral vechi:841

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36445	1.302	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15872 / 19/06/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 866, din 16/12/2005 emis de JUDECATORIA BREZOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR MIHAI CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

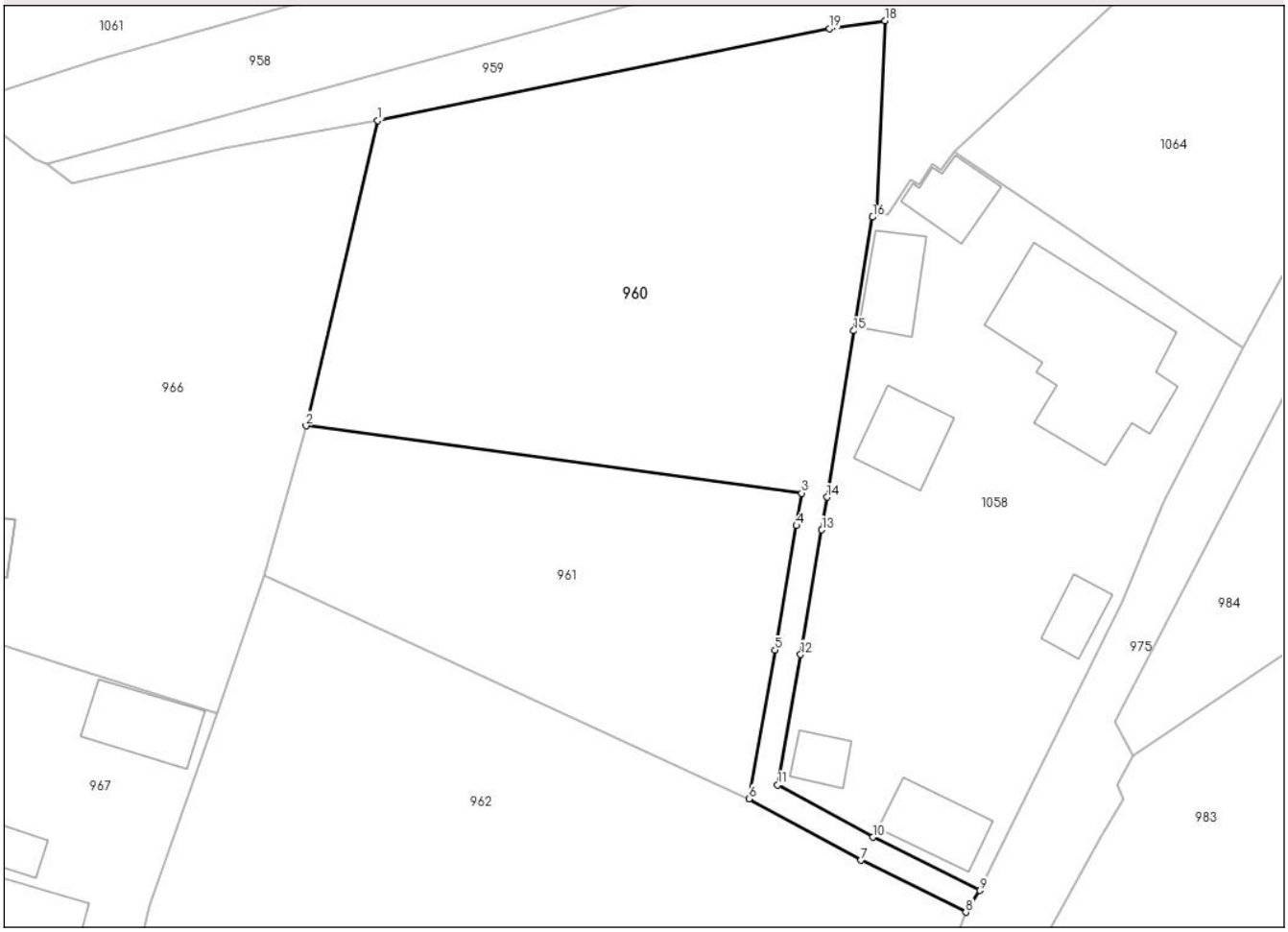
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36445	1.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.302	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.526,477 428.470,341	2	433.520,933 428.446,734	24.249
2	433.520,933 428.446,734	3	433.559,281 428.441,52	38.701
3	433.559,281 428.441,52	4	433.558,877 428.439,009	2.543
4	433.558,877 428.439,009	5	433.557,23 428.429,389	9.76
5	433.557,23 428.429,389	6	433.555,212 428.417,898	11.667

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.555,212 428.417,898	7	433.563,882 428.413,149	9.885
7	433.563,882 428.413,149	8	433.571,998 428.409,129	9.057
8	433.571,998 428.409,129	9	433.573,089 428.410,809	2.003
9	433.573,089 428.410,809	10	433.564,807 428.414,922	9.247
10	433.564,807 428.414,922	11	433.557,43 428.418,963	8.411
11	433.557,43 428.418,963	12	433.559,201 428.429,048	10.239
12	433.559,201 428.429,048	13	433.560,85 428.438,681	9.773
13	433.560,85 428.438,681	14	433.561,255 428.441,203	2.554
14	433.561,255 428.441,203	15	433.563,323 428.454,076	13.038
15	433.563,323 428.454,076	16	433.564,768 428.462,868	8.91
16	433.564,768 428.462,868	17	433.565,136 428.463,193	0.491
17	433.565,136 428.463,193	18	433.565,734 428.478,045	14.864
18	433.565,734 428.478,045	19	433.561,457 428.477,42	4.322
19	433.561,457 428.477,42	1	433.526,477 428.470,341	35.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		710	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

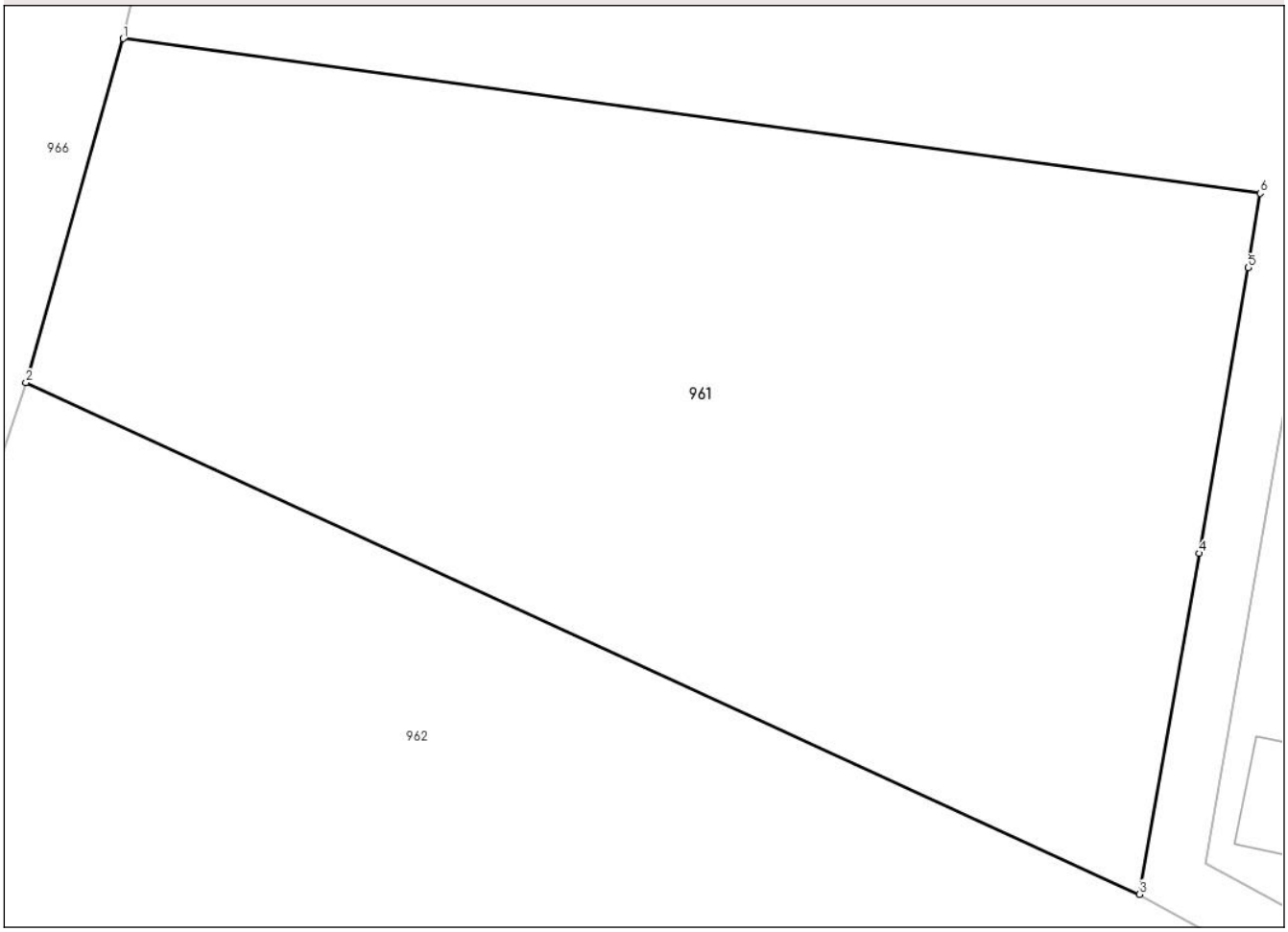
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	710	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.520,933 428.446,734	2	433.517,65 428.435,136	12.054
2	433.517,65 428.435,136	3	433.555,212 428.417,898	41.329
3	433.555,212 428.417,898	4	433.557,23 428.429,389	11.667
4	433.557,23 428.429,389	5	433.558,877 428.439,009	9.76
5	433.558,877 428.439,009	6	433.559,281 428.441,52	2.543

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.559,281 428.441,52	1	433.520,933 428.446,734	38.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCT CASA VECHE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38119	1.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110170 / 05/12/2023		
Act Notarial nr. 1284, din 29/11/2023 emis de B.I.N Constantinescu Ana Loredana ((Contract de vanzare-cumparare));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU ROBERT-GEORGIAN**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

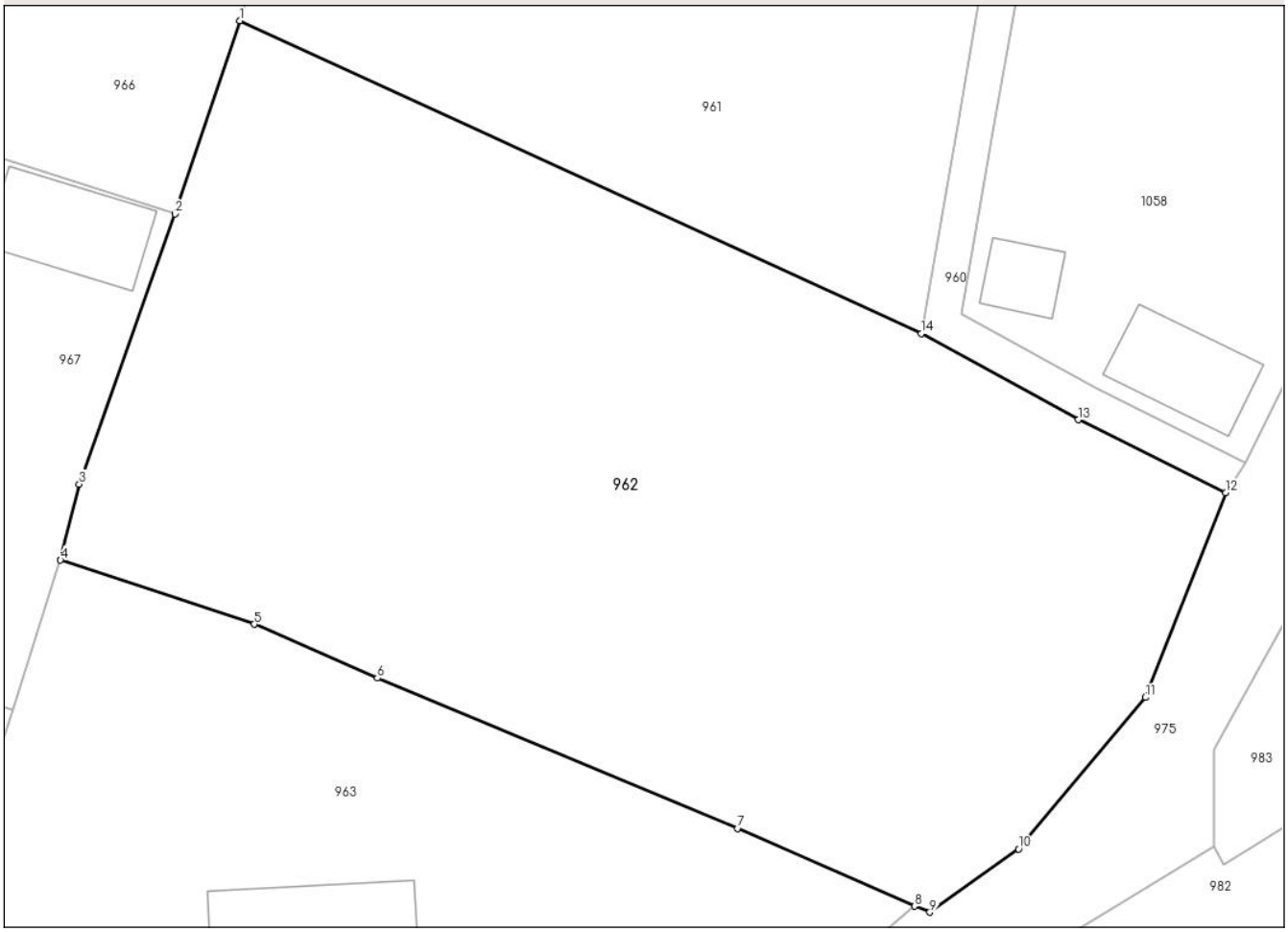
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38119	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.517,65 428.435,136	2	433.514,059 428.424,492	11.233
2	433.514,059 428.424,492	3	433.508,785 428.409,609	15.79
3	433.508,785 428.409,609	4	433.507,755 428.405,424	4.31
4	433.507,755 428.405,424	5	433.518,433 428.401,886	11.249
5	433.518,433 428.401,886	6	433.525,22 428.398,925	7.405

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.525,22 428.398,925	7	433.545,075 428.390,644	21.513
7	433.545,075 428.390,644	8	433.554,848 428.386,358	10.672
8	433.554,848 428.386,358	9	433.555,693 428.386,026	0.908
9	433.555,693 428.386,026	10	433.560,578 428.389,508	5.999
10	433.560,578 428.389,508	11	433.567,579 428.397,854	10.894
11	433.567,579 428.397,854	12	433.571,998 428.409,129	12.11
12	433.571,998 428.409,129	13	433.563,882 428.413,149	9.057
13	433.563,882 428.413,149	14	433.555,212 428.417,898	9.885
14	433.555,212 428.417,898	1	433.517,65 428.435,136	41.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.121	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

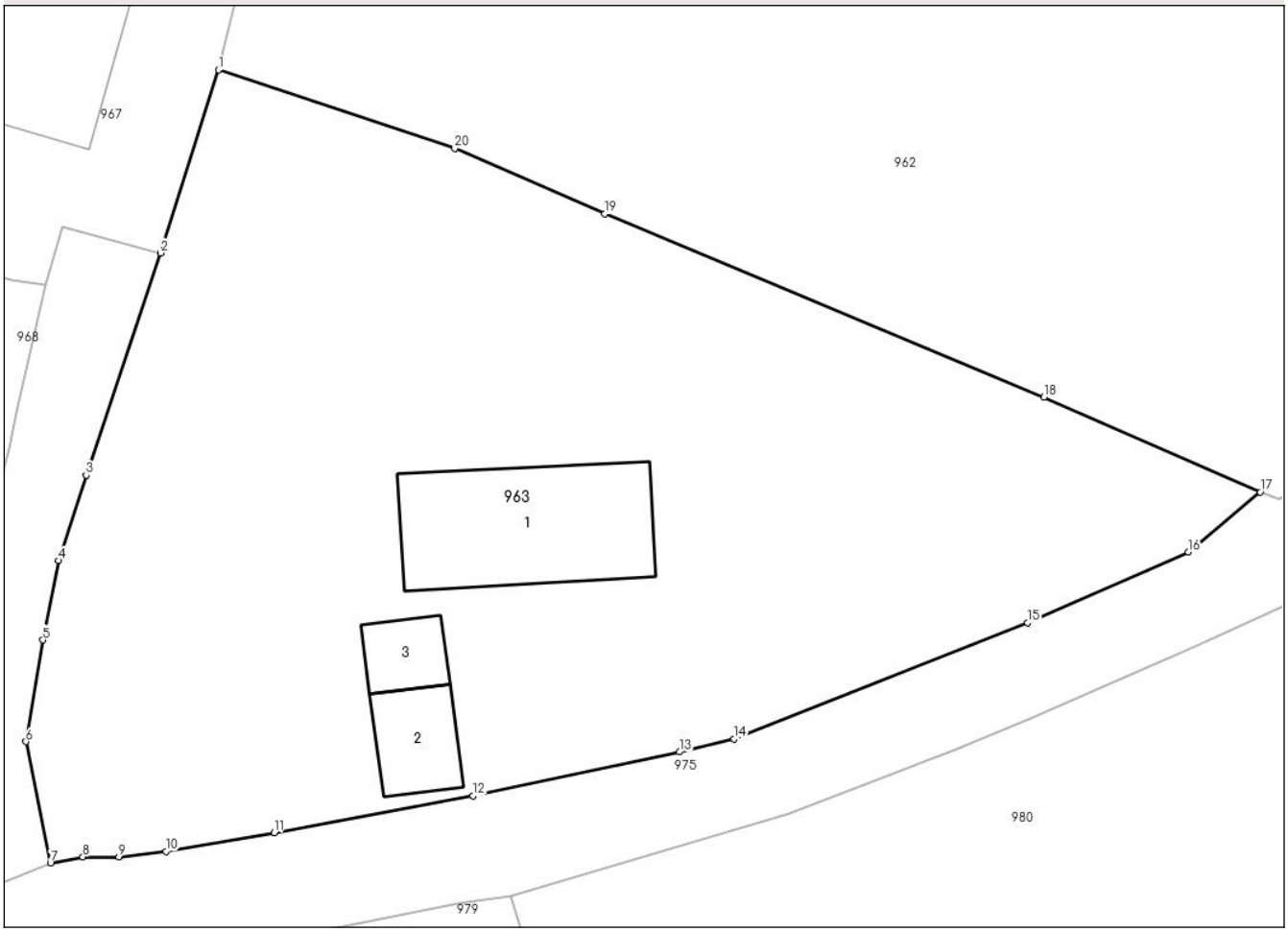
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	0	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	0	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.507,755 428.405,424	2	433.505,132 428.397,161	8.669

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.505,132 428.397,161	3	433.501,768 428.387,121	10.589
3	433.501,768 428.387,121	4	433.500,517 428.383,269	4.05
4	433.500,517 428.383,269	5	433.499,802 428.379,678	3.661
5	433.499,802 428.379,678	6	433.499,044 428.375,086	4.654
6	433.499,044 428.375,086	7	433.500,152 428.369,608	5.589
7	433.500,152 428.369,608	8	433.501,619 428.369,89	1.494
8	433.501,619 428.369,89	9	433.503,244 428.369,89	1.625
9	433.503,244 428.369,89	10	433.505,371 428.370,134	2.141
10	433.505,371 428.370,134	11	433.510,265 428.370,984	4.967
11	433.510,265 428.370,984	12	433.519,258 428.372,635	9.143
12	433.519,258 428.372,635	13	433.528,585 428.374,623	9.537
13	433.528,585 428.374,623	14	433.531,053 428.375,207	2.536
14	433.531,053 428.375,207	15	433.544,329 428.380,452	14.275
15	433.544,329 428.380,452	16	433.551,604 428.383,655	7.949
16	433.551,604 428.383,655	17	433.554,848 428.386,358	4.223
17	433.554,848 428.386,358	18	433.545,075 428.390,644	10.672
18	433.545,075 428.390,644	19	433.525,22 428.398,925	21.513
19	433.525,22 428.398,925	20	433.518,433 428.401,886	7.405
20	433.518,433 428.401,886	1	433.507,755 428.405,424	11.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.181	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Imobil străbătuit de limita UAT Brezoi si UAT Mălaia

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORASUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	OBSERVATII: Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

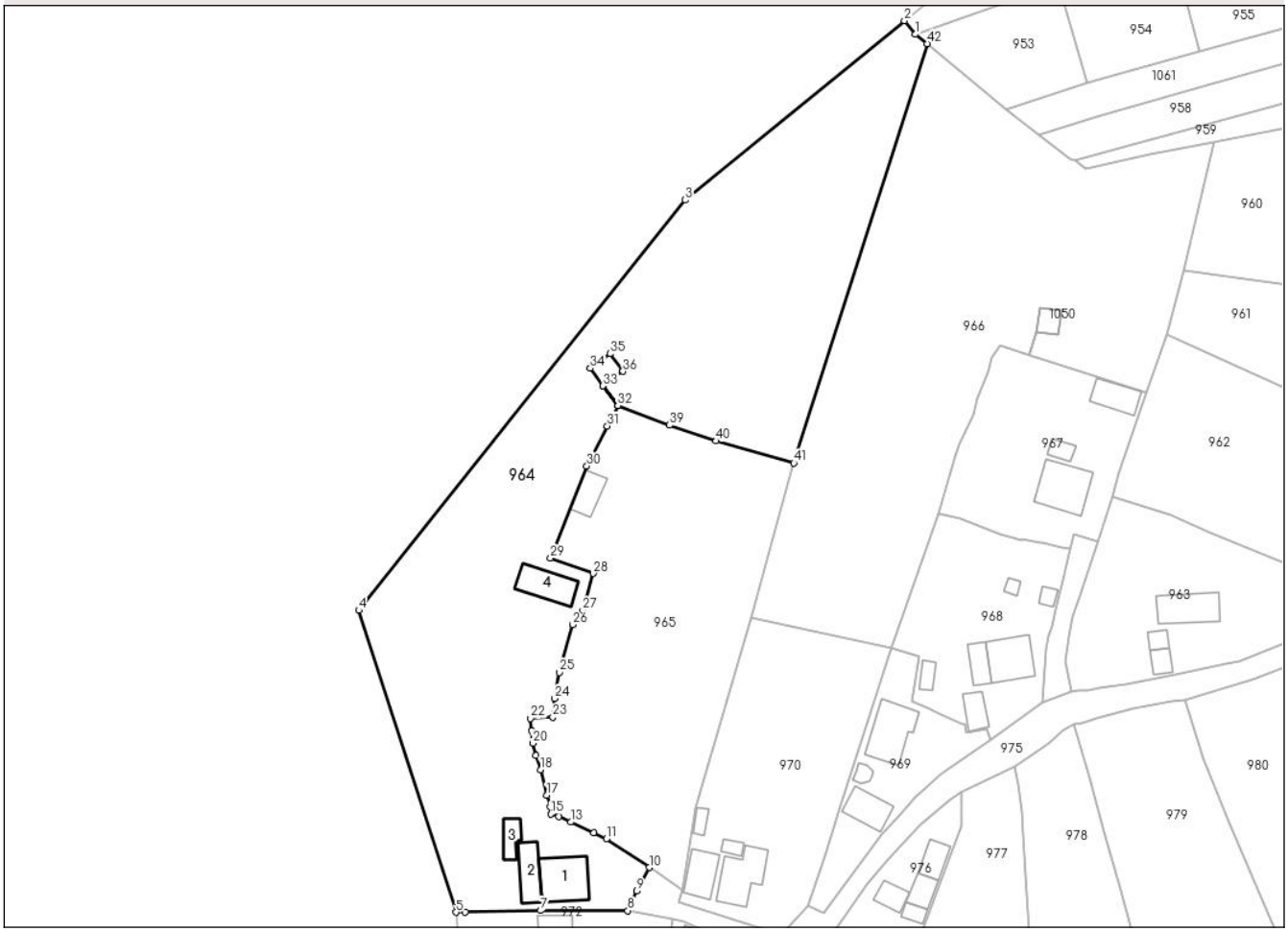
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.181	Imobil străbătuit de limita UAT Brezoi si UAT Mălaia

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.969	-	-	-	
3	arabil	NU	1.912	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	0	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	0	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4	0	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	433.471,571 428.490,154	2	433.469,526 428.492,654	3.23
4	433.369,325 428.384,453	5	433.387,163 428.329,077	58.178
7	433.402,722 428.329,378	8	433.418,697 428.329,352	15.975
10	433.422,654 428.337,266	11	433.414,757 428.342,49	9.469
13	433.408,238 428.345,615	14	433.406,072 428.346,648	2.4
16	433.404,513 428.348,367	17	433.403,841 428.350,533	2.268
19	433.401,827 428.357,8	20	433.401,281 428.360,082	2.346
22	433.400,84 428.364,637	23	433.404,934 428.364,883	4.101
25	433.406,106 428.373,103	26	433.408,572 428.381,821	9.06
28	433.412,393 428.391,228	29	433.404,535 428.394,055	8.351
31	433.414,95 428.418,293	32	433.416,869 428.422,058	4.226
34	433.411,832 428.428,888	35	433.415,46 428.431,551	4.5
37	433.414,201 428.425,665	38	433.416,87 428.422,06	4.485
40	433.434,949 428.415,538	41	433.449,22 428.411,488	14.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	433.469,526 428.492,654	3	433.429,268 428.459,731	52.006
5	433.387,163 428.329,077	6	433.388,838 428.329,086	1.675
8	433.418,697 428.329,352	9	433.420,334 428.332,953	3.956
11	433.414,757 428.342,49	12	433.412,452 428.343,663	2.586
14	433.406,072 428.346,648	15	433.404,615 428.347,067	1.516
17	433.403,841 428.350,533	18	433.402,667 428.355,224	4.836
20	433.401,281 428.360,082	21	433.401,006 428.362,35	2.285
23	433.404,934 428.364,883	24	433.405,247 428.368,28	3.411
26	433.408,572 428.381,821	27	433.410,467 428.384,455	3.245
29	433.404,535 428.394,055	30	433.411,199 428.410,934	18.147
32	433.416,869 428.422,058	33	433.414,199 428.425,663	4.486
35	433.415,46 428.431,551	36	433.417,827 428.428,326	4.0
38	433.416,87 428.422,06	39	433.426,376 428.418,432	10.175
41	433.449,22 428.411,488	42	433.473,727 428.488,453	80.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	433.429,268 428.459,731	4	433.369,325 428.384,453	96.229
6	433.388,838 428.329,086	7	433.402,722 428.329,378	13.887
9	433.420,334 428.332,953	10	433.422,654 428.337,266	4.897
12	433.412,452 428.343,663	13	433.408,238 428.345,615	4.644
15	433.404,615 428.347,067	16	433.404,513 428.348,367	1.304
18	433.402,667 428.355,224	19	433.401,827 428.357,8	2.709
21	433.401,006 428.362,35	22	433.400,84 428.364,637	2.293
24	433.405,247 428.368,28	25	433.406,106 428.373,103	4.899
27	433.410,467 428.384,455	28	433.412,393 428.391,228	7.042
30	433.411,199 428.410,934	31	433.414,95 428.418,293	8.26
33	433.414,199 428.425,663	34	433.411,832 428.428,888	4.0
36	433.417,827 428.428,326	37	433.414,201 428.425,665	4.498
39	433.426,376 428.418,432	40	433.434,949 428.415,538	9.048
42	433.473,727 428.488,453	1	433.471,571 428.490,154	2.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.522	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2		A1, A1.1
	OBSERVATII: Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

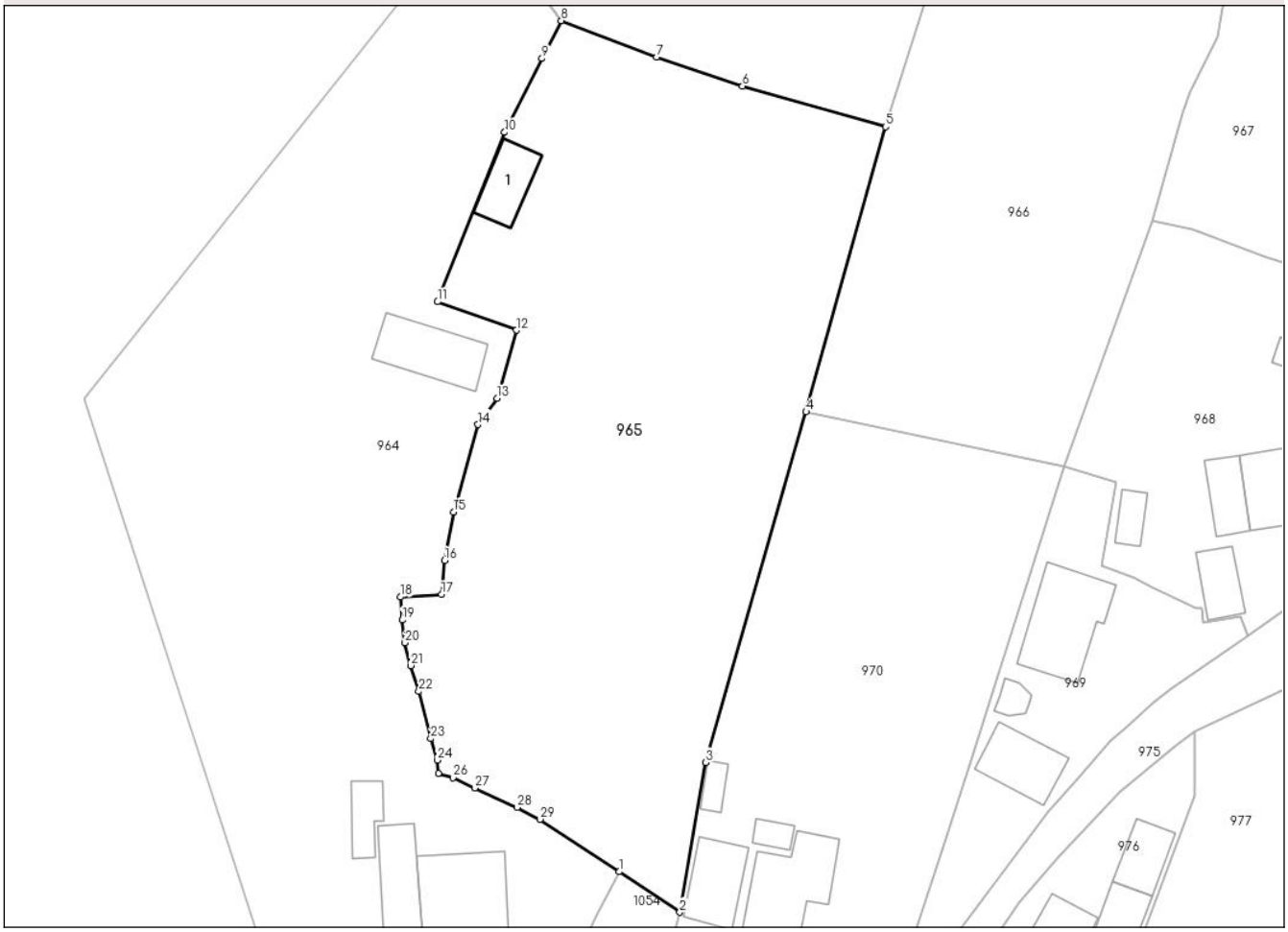
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	2.272	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.422,654 428.337,266	2	433.428,704 428.333,23	7.273
3	433.431,282 428.348,158	4	433.441,29 428.383,082	36.33
5	433.449,22 428.411,488	6	433.434,949 428.415,538	14.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.428,704 428.333,23	3	433.431,282 428.348,158	15.149
4	433.441,29 428.383,082	5	433.449,22 428.411,488	29.492
6	433.434,949 428.415,538	7	433.426,376 428.418,432	9.048

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	433.426,376 428.418,432	8	433.416,87 428.422,06	10.175
9	433.414,95 428.418,293	10	433.411,199 428.410,934	8.26
11	433.404,535 428.394,055	12	433.412,393 428.391,228	8.351
13	433.410,467 428.384,455	14	433.408,572 428.381,821	3.245
15	433.406,106 428.373,103	16	433.405,247 428.368,28	4.899
17	433.404,934 428.364,883	18	433.400,84 428.364,637	4.101
19	433.401,006 428.362,35	20	433.401,281 428.360,082	2.285
21	433.401,827 428.357,8	22	433.402,667 428.355,224	2.709
23	433.403,841 428.350,533	24	433.404,513 428.348,367	2.268
25	433.404,615 428.347,067	26	433.406,072 428.346,648	1.516
27	433.408,238 428.345,615	28	433.412,452 428.343,663	4.644
29	433.414,757 428.342,49	1	433.422,654 428.337,266	9.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	433.416,87 428.422,06	9	433.414,95 428.418,293	4.228
10	433.411,199 428.410,934	11	433.404,535 428.394,055	18.147
12	433.412,393 428.391,228	13	433.410,467 428.384,455	7.042
14	433.408,572 428.381,821	15	433.406,106 428.373,103	9.06
16	433.405,247 428.368,28	17	433.404,934 428.364,883	3.411
18	433.400,84 428.364,637	19	433.401,006 428.362,35	2.293
20	433.401,281 428.360,082	21	433.401,827 428.357,8	2.346
22	433.402,667 428.355,224	23	433.403,841 428.350,533	4.836
24	433.404,513 428.348,367	25	433.404,615 428.347,067	1.304
26	433.406,072 428.346,648	27	433.408,238 428.345,615	2.4
28	433.412,452 428.343,663	29	433.414,757 428.342,49	2.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.063	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

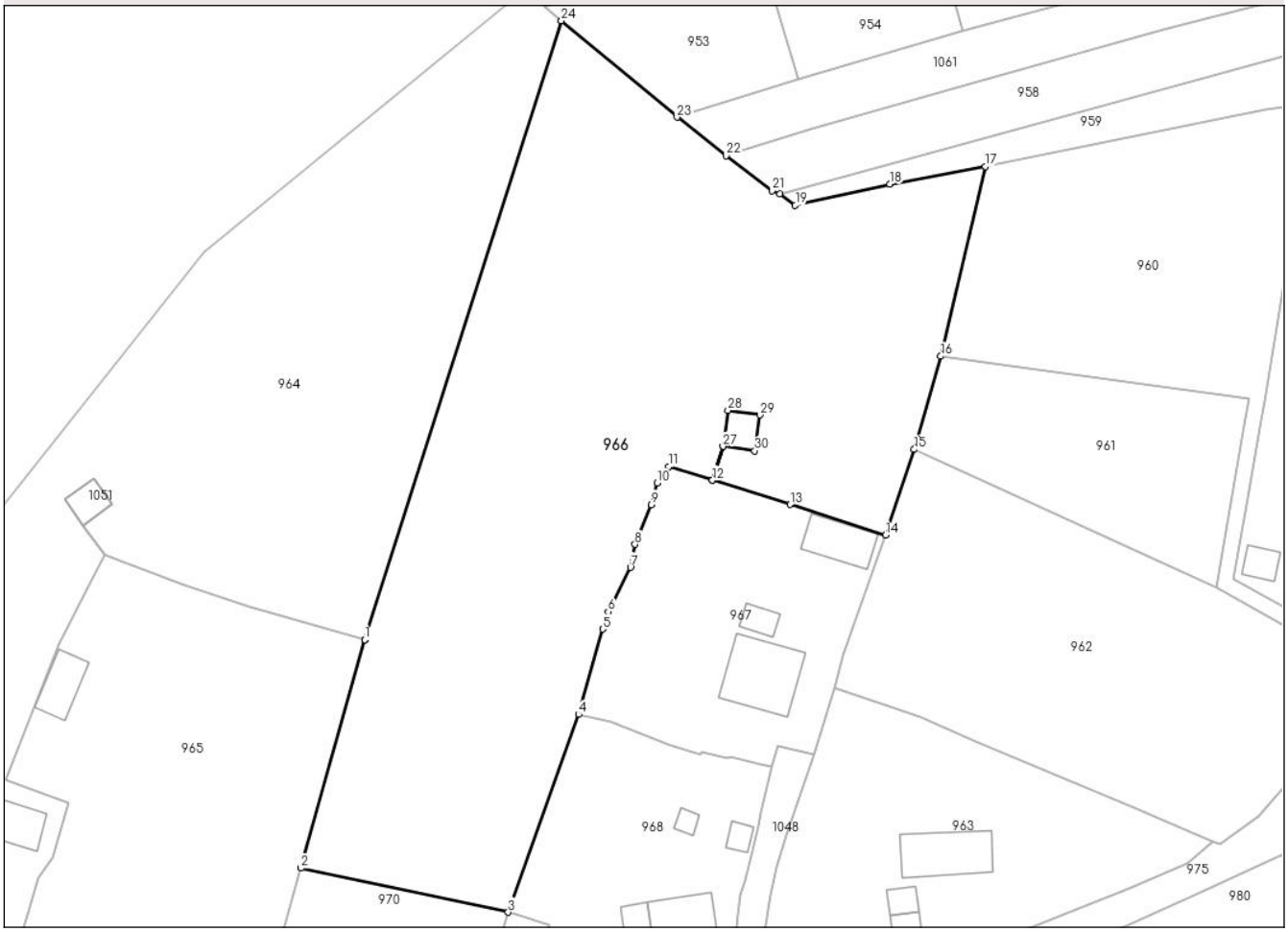
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.063	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.449,22 428.411,488	2	433.441,29 428.383,082	29.492
3	433.467,086 428.377,589	4	433.475,872 428.402,174	26.108
5	433.478,889 428.412,795	6	433.479,532 428.414,948	2.247
7	433.482,321 428.420,476	8	433.482,874 428.423,317	2.894
9	433.484,892 428.428,275	10	433.485,662 428.430,957	2.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.441,29 428.383,082	3	433.467,086 428.377,589	26.374
4	433.475,872 428.402,174	5	433.478,889 428.412,795	11.041
6	433.479,532 428.414,948	7	433.482,321 428.420,476	6.192
8	433.482,874 428.423,317	9	433.484,892 428.428,275	5.353
10	433.485,662 428.430,957	11	433.487,069 428.432,982	2.466

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.487,069 428.432,982	12	433.492,523 428.431,291	5.71
13	433.502,203 428.428,29	14	433.514,059 428.424,492	12.449
15	433.517,65 428.435,136	16	433.520,933 428.446,734	12.054
17	433.526,477 428.470,341	18	433.514,592 428.468,155	12.084
19	433.502,821 428.465,51	20	433.500,905 428.466,947	2.395
21	433.499,925 428.467,315	22	433.494,24 428.471,655	7.152
23	433.488,12 428.476,448	24	433.473,727 428.488,453	18.742
25	433.449,22 428.411,488	26	433.492,523 428.431,291	47.616
27	433.493,833 428.435,523	28	433.494,456 428.439,979	4.499
29	433.498,418 428.439,426	30	433.497,795 428.434,969	4.5
31	433.493,835 428.435,522	1	433.492,523 428.431,291	4.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.492,523 428.431,291	13	433.502,203 428.428,29	10.135
14	433.514,059 428.424,492	15	433.517,65 428.435,136	11.233
16	433.520,933 428.446,734	17	433.526,477 428.470,341	24.249
18	433.514,592 428.468,155	19	433.502,821 428.465,51	12.065
20	433.500,905 428.466,947	21	433.499,925 428.467,315	1.047
22	433.494,24 428.471,655	23	433.488,12 428.476,448	7.773
24	433.473,727 428.488,453	25	433.449,22 428.411,488	80.773
26	433.492,523 428.431,291	27	433.493,833 428.435,523	4.43
28	433.494,456 428.439,979	29	433.498,418 428.439,426	4.0
30	433.497,795 428.434,969	31	433.493,835 428.435,522	3.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 933	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 08, din 14/01/2010 emis de NP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPrin succesiune si partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU NICULITA-MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLASCEANU NICULITA-MIHAI**	
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLASCEANU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	933	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3	0	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.482,874 428.423,317	2	433.482,321 428.420,476	2.894
3	433.479,532 428.414,948	4	433.478,889 428.412,795	2.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.482,321 428.420,476	3	433.479,532 428.414,948	6.192
4	433.478,889 428.412,795	5	433.475,872 428.402,174	11.041

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.475,872 428.402,174	6	433.479,862 428.401,289	4.087
7	433.487,167 428.398,481	8	433.491,037 428.397,267	4.056
9	433.491,125 428.397,548	10	433.494,359 428.396,802	3.319
11	433.494,86 428.396,926	12	433.498,388 428.395,931	3.666
13	433.499,92 428.395,715	14	433.500,723 428.398,33	2.736
15	433.505,132 428.397,161	16	433.507,755 428.405,424	8.669
17	433.508,785 428.409,609	18	433.514,059 428.424,492	15.79
19	433.502,203 428.428,29	20	433.492,523 428.431,291	10.135
21	433.492,522 428.431,292	22	433.487,069 428.432,982	5.709
23	433.485,662 428.430,957	24	433.484,892 428.428,275	2.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.479,862 428.401,289	7	433.487,167 428.398,481	7.826
8	433.491,037 428.397,267	9	433.491,125 428.397,548	0.294
10	433.494,359 428.396,802	11	433.494,86 428.396,926	0.516
12	433.498,388 428.395,931	13	433.499,92 428.395,715	1.547
14	433.500,723 428.398,33	15	433.505,132 428.397,161	4.561
16	433.507,755 428.405,424	17	433.508,785 428.409,609	4.31
18	433.514,059 428.424,492	19	433.502,203 428.428,29	12.449
20	433.492,523 428.431,291	21	433.492,522 428.431,292	0.001
22	433.487,069 428.432,982	23	433.485,662 428.430,957	2.466
24	433.484,892 428.428,275	1	433.482,874 428.423,317	5.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		894	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.6	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

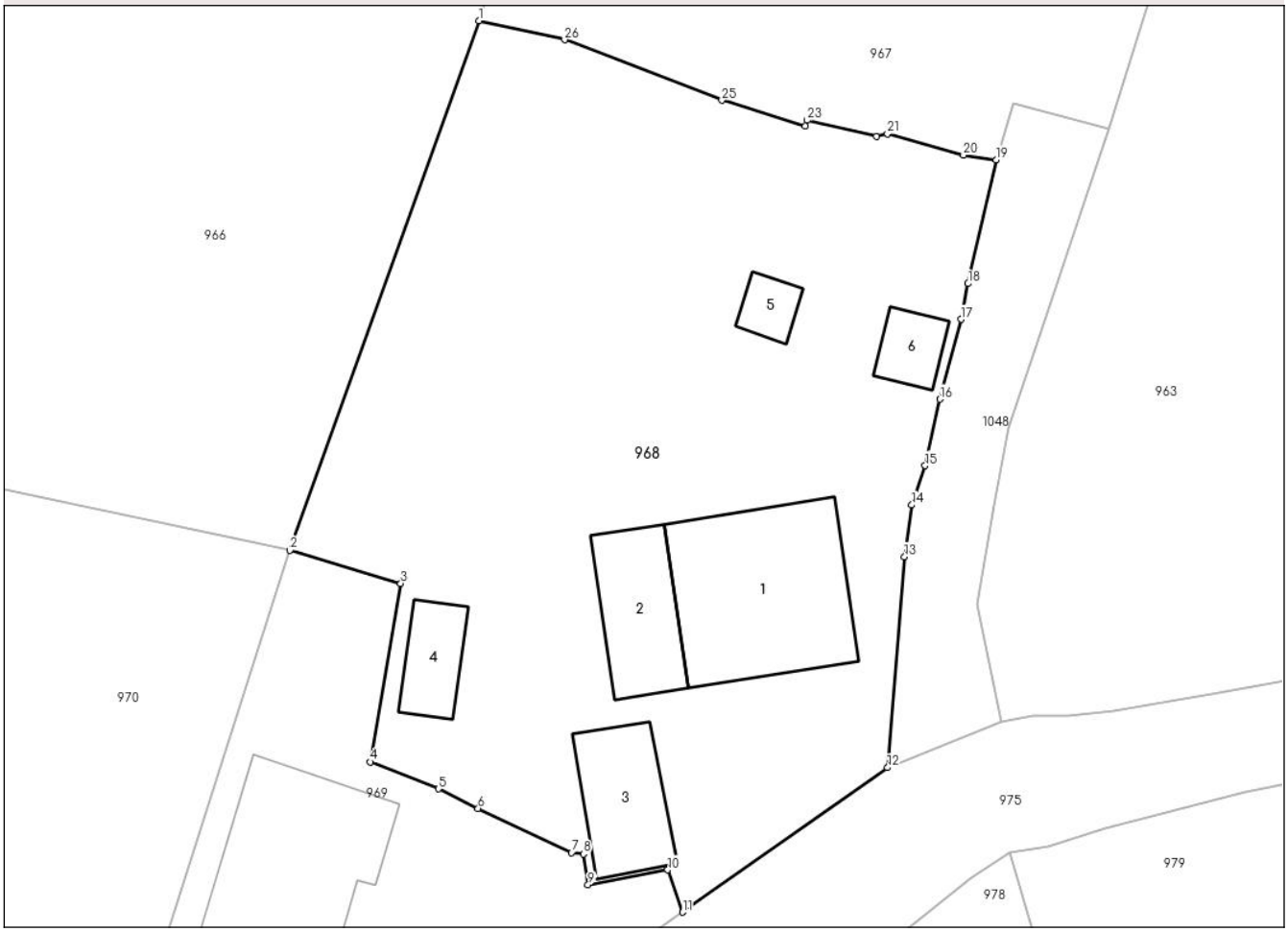
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	894	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4	0	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5	0	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.6	0	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.475,872 428.402,174	2	433.467,086 428.377,589	26.108
3	433.472,241 428.376,046	4	433.470,814 428.367,759	8.409
5	433.473,992 428.366,514	6	433.475,834 428.365,604	2.055
7	433.480,172 428.363,549	8	433.480,726 428.363,489	0.557
9	433.480,944 428.362,054	10	433.484,648 428.362,75	3.769
11	433.485,339 428.360,784	12	433.494,862 428.367,492	11.648
13	433.495,653 428.377,29	14	433.495,984 428.379,686	2.419
15	433.496,615 428.381,513	16	433.497,295 428.384,599	3.16
17	433.498,275 428.388,31	18	433.498,607 428.389,969	1.692
19	433.499,92 428.395,715	20	433.498,388 428.395,931	1.547
21	433.494,86 428.396,926	22	433.494,359 428.396,802	0.516
23	433.491,125 428.397,548	24	433.491,037 428.397,267	0.294
25	433.487,167 428.398,481	26	433.479,862 428.401,289	7.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.467,086 428.377,589	3	433.472,241 428.376,046	5.381
4	433.470,814 428.367,759	5	433.473,992 428.366,514	3.413
6	433.475,834 428.365,604	7	433.480,172 428.363,549	4.8
8	433.480,726 428.363,489	9	433.480,944 428.362,054	1.451
10	433.484,648 428.362,75	11	433.485,339 428.360,784	2.084
12	433.494,862 428.367,492	13	433.495,653 428.377,29	9.83
14	433.495,984 428.379,686	15	433.496,615 428.381,513	1.933
16	433.497,295 428.384,599	17	433.498,275 428.388,31	3.838
18	433.498,607 428.389,969	19	433.499,92 428.395,715	5.894
20	433.498,388 428.395,931	21	433.494,86 428.396,926	3.666
22	433.494,359 428.396,802	23	433.491,125 428.397,548	3.319
24	433.491,037 428.397,267	25	433.487,167 428.398,481	4.056
26	433.479,862 428.401,289	1	433.475,872 428.402,174	4.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		523	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2		A1
	OBSERVATII: Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

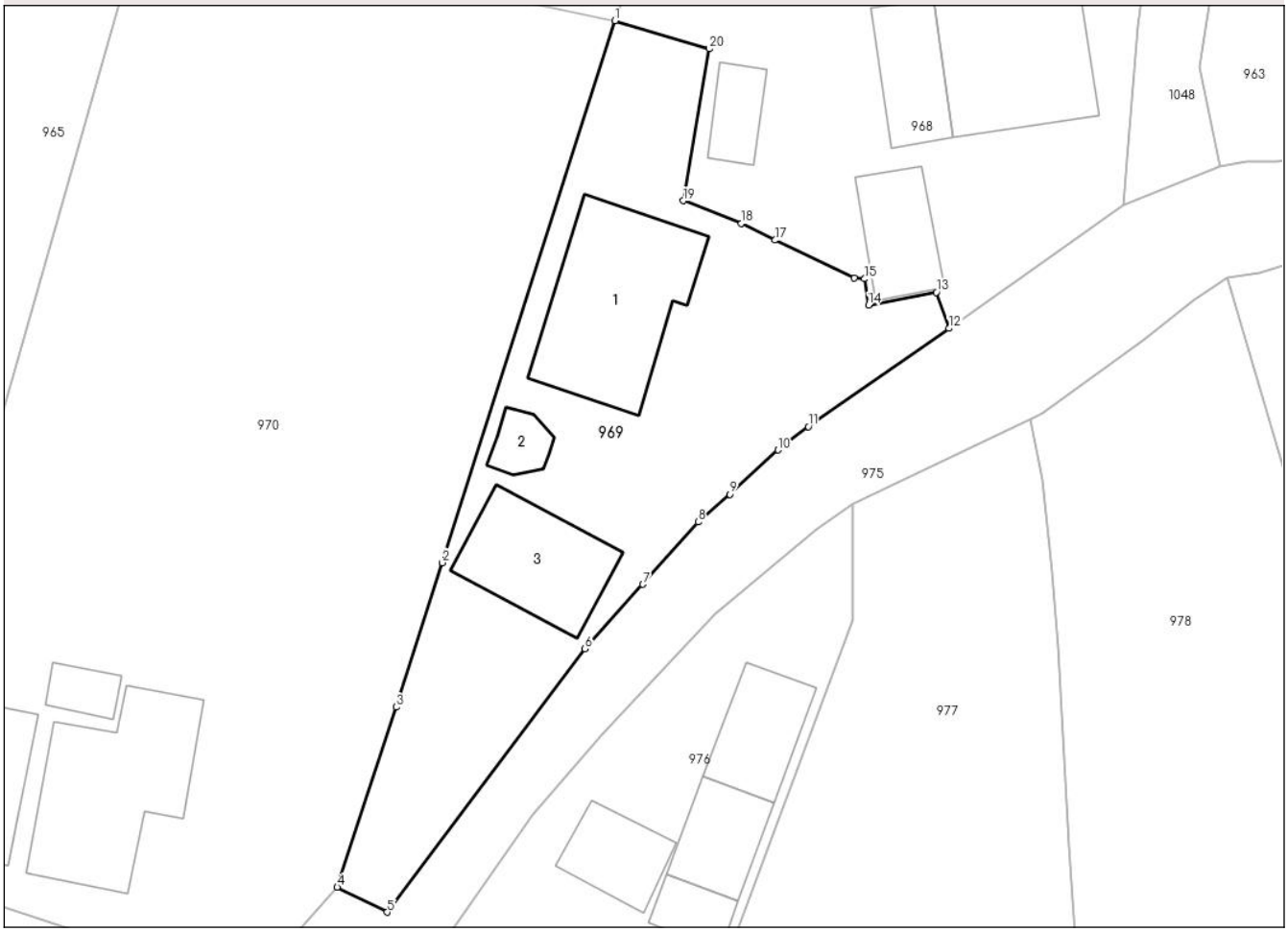
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	0	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3	0	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.467,086 428.377,589	2	433.457,642 428.347,986	31.073
2	433.457,642 428.347,986	3	433.455,106 428.340,093	8.29

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.455,106 428.340,093	4	433.451,895 428.330,253	10.351
4	433.451,895 428.330,253	5	433.454,617 428.328,895	3.042
5	433.454,617 428.328,895	6	433.465,445 428.343,288	18.011
6	433.465,445 428.343,288	7	433.468,603 428.346,807	4.728
7	433.468,603 428.346,807	8	433.471,635 428.350,214	4.561
8	433.471,635 428.350,214	9	433.473,352 428.351,718	2.283
9	433.473,352 428.351,718	10	433.476,002 428.354,143	3.592
10	433.476,002 428.354,143	11	433.477,661 428.355,419	2.093
11	433.477,661 428.355,419	12	433.485,339 428.360,784	9.367
12	433.485,339 428.360,784	13	433.484,648 428.362,75	2.084
13	433.484,648 428.362,75	14	433.480,944 428.362,054	3.769
14	433.480,944 428.362,054	15	433.480,726 428.363,489	1.451
15	433.480,726 428.363,489	16	433.480,172 428.363,549	0.557
16	433.480,172 428.363,549	17	433.475,834 428.365,604	4.8
17	433.475,834 428.365,604	18	433.473,992 428.366,514	2.055
18	433.473,992 428.366,514	19	433.470,814 428.367,759	3.413
19	433.470,814 428.367,759	20	433.472,241 428.376,046	8.409
20	433.472,241 428.376,046	1	433.467,086 428.377,589	5.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119
Nr. cadastral vechi:149

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39002	Din acte: 1.000 Masurata: 1.373	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39002-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa de locuit
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
276 / 06/05/1999		
Act Notarial nr. 227, din 30/04/1999 emis de Gresoiu Dumitru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIRA MARIN-CONSTANTIN** 2) **ZAMFIRA SORINELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIRA MARIN-CONSTANTIN** 2) **ZAMFIRA SORINELA**	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAMFIRA MARIN-CONSTANTIN** 2) **ZAMFIRA SORINELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
276 / 06/05/1999		
Act Notarial nr. 227, din 30/04/1999 emis de GRESOIU DUMITRU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere SI DREPTUL DE UZUFRUCT VIAGER	A1, A1.1
	1) **ZAMFIRA MARIN** 2) **ZAMFIRA IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

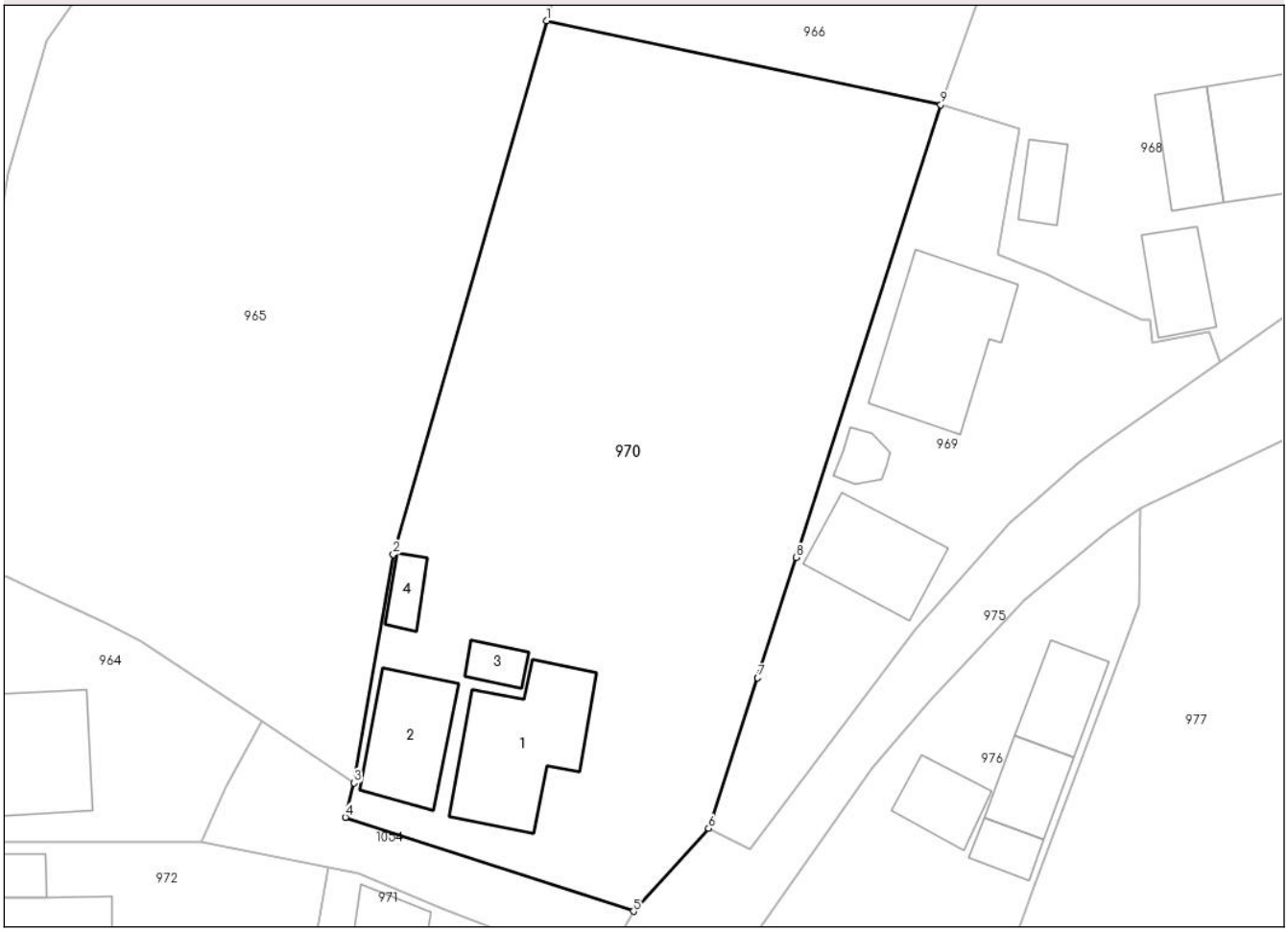
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39002	Din acte: 1.000 Masurata: 1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	217	-	-	-	
2	arabil	DA	1.156	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39002-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa de locuit
A1.2	0	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	0	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4	0	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.441,29 428.383,082	2	433.431,282 428.348,158	36.33
2	433.431,282 428.348,158	3	433.428,704 428.333,23	15.149
3	433.428,704 428.333,23	4	433.428,126 428.330,981	2.322
4	433.428,126 428.330,981	5	433.446,976 428.324,831	19.828
5	433.446,976 428.324,831	6	433.451,895 428.330,253	7.321
6	433.451,895 428.330,253	7	433.455,106 428.340,093	10.351
7	433.455,106 428.340,093	8	433.457,642 428.347,986	8.29
8	433.457,642 428.347,986	9	433.467,086 428.377,589	31.073
9	433.467,086 428.377,589	1	433.441,29 428.383,082	26.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		617	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	OBSERVATII: Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	0	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	0	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	0	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5	0	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.427,051 428.327,713	2	433.425,537 428.319,553	8.299
2	433.425,537 428.319,553	3	433.423,942 428.310,934	8.765
3	433.423,942 428.310,934	4	433.423,185 428.305,379	5.606
4	433.423,185 428.305,379	5	433.420,279 428.288,385	17.241
5	433.420,279 428.288,385	6	433.419,63 428.286,732	1.776
6	433.419,63 428.286,732	7	433.424,386 428.285,852	4.837
7	433.424,386 428.285,852	8	433.425,366 428.285,852	0.98
8	433.425,366 428.285,852	9	433.433,689 428.284,431	8.443
9	433.433,689 428.284,431	10	433.435,299 428.293,96	9.664
10	433.435,299 428.293,96	11	433.435,488 428.297,751	3.796
11	433.435,488 428.297,751	12	433.439,728 428.308,352	11.417
12	433.439,728 428.308,352	13	433.444,788 428.321,092	13.708
13	433.444,788 428.321,092	14	433.434,481 428.325,026	11.032
14	433.434,481 428.325,026	15	433.428,974 428.327,318	5.965
15	433.428,974 428.327,318	1	433.427,051 428.327,713	1.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37401	Din acte: 2.805 Masurata: 3.034	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Brezoi şi Mălaia

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37401-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; An construire:1966; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp, CASA, (P+M)
A1.2	37401-C2	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; An construire:1966; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; MAGAZIE
A1.3	37401-C3	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire:2016; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp MAGAZIE
A1.4	37401-C4	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; An construire:1966; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;BUCATARIE
A1.5	37401-C5	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire:1970; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CASA
A1.6	37401-C6	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:4 mp; An construire:2017, FOISOR
A1.7	37401-C7	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ; An construire:1966; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;, GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8414 / 02/02/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 19, din 28/01/2021 emis de Constantinescu Ana Loredana,;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.7
	1) **ALBUSEL VALENTINA**	
29602 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. 539, din 12/04/2021 emis de Constantinescu Ana Loredana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBUSEL VALENTINA**, casatorita cu 2) **ALBUSEL EMIL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.7
	1) **ALBUSEL VALENTINA**, casatorita cu 2) **ALBUSEL EMIL**	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.6
	1) **ALBUSEL VALENTINA** 2) **ALBUSEL EMIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
29602 / 19/04/2021	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 539, din 12/04/2021 emis de Constantinescu Ana Loredana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢU LUCREŢIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.7
	1) **NIŢU LUCREŢIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37401	Din acte: 2.805 Masurata: 3.034	Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Brezoi şi Mălaia

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	-	-	-	
2	arabil	DA	295	-	-	-	
3	arabil	NU	1.826	-	-	-	
4	curti constructii	NU	84	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37401-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; An construire: 1966; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp, CASA, (P+M)
A1.2	37401-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; An construire: 1966; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; MAGAZIE
A1.3	37401-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire: 2016; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp MAGAZIE

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	37401-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; An construire: 1966; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; BUCATARIE
A1.5	37401-C5	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire: 1970; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CASA
A1.6	37401-C6	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:4 mp; An construire: 2017, FOISOR
A1.7	37401-C7	constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ; An construire: 1966; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;, GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	433.388,838 428.329,086	2	433.387,163 428.329,077	1.675
4	433.388,397 428.316,43	5	433.389,734 428.312,414	4.233
7	433.393,488 428.305,622	8	433.394,826 428.304,398	1.813
10	433.391,981 428.295,082	11	433.391,758 428.291,967	3.123
13	433.393,972 428.286,174	14	433.393,164 428.269,776	16.418
16	433.380,836 428.251,841	17	433.378,419 428.246,545	5.821
19	433.369,339 428.235,325	20	433.365,375 428.232,377	4.94
22	433.368,351 428.229,148	23	433.369,55 428.222,476	6.779
25	433.390,806 428.226,2	26	433.391,195 428.229,176	3.001
28	433.393,104 428.235,774	29	433.394,413 428.238,285	2.832
31	433.402,554 428.241,829	32	433.406,256 428.242,246	3.725
34	433.410,697 428.247,88	35	433.412,824 428.257,928	10.271
37	433.417,992 428.281,12	38	433.419,63 428.286,732	5.846
40	433.423,185 428.305,379	41	433.423,942 428.310,934	5.606
43	433.427,051 428.327,713	44	433.418,697 428.329,352	8.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	433.387,163 428.329,077	3	433.387,504 428.325,826	3.269
5	433.389,734 428.312,414	6	433.391,97 428.308,92	4.148
8	433.394,826 428.304,398	9	433.393,123 428.297,102	7.492
11	433.391,758 428.291,967	12	433.392,085 428.289,134	2.852
14	433.393,164 428.269,776	15	433.382,138 428.254,691	18.685
17	433.378,419 428.246,545	18	433.374,359 428.240,636	7.169
20	433.365,375 428.232,377	21	433.368,078 428.230,665	3.2
23	433.369,55 428.222,476	24	433.390,606 428.223,434	21.078
26	433.391,195 428.229,176	27	433.391,952 428.232,523	3.432
29	433.394,413 428.238,285	30	433.397,262 428.239,855	3.253
32	433.406,256 428.242,246	33	433.410,06 428.242,339	3.805
35	433.412,824 428.257,928	36	433.415,19 428.268,76	11.087
38	433.419,63 428.286,732	39	433.420,279 428.288,385	1.776
41	433.423,942 428.310,934	42	433.425,537 428.319,553	8.765
44	433.418,697 428.329,352	45	433.402,722 428.329,378	15.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	433.387,504 428.325,826	4	433.388,397 428.316,43	9.438
6	433.391,97 428.308,92	7	433.393,488 428.305,622	3.631
9	433.393,123 428.297,102	10	433.391,981 428.295,082	2.32
12	433.392,085 428.289,134	13	433.393,972 428.286,174	3.51
15	433.382,138 428.254,691	16	433.380,836 428.251,841	3.133
18	433.374,359 428.240,636	19	433.369,339 428.235,325	7.308
21	433.368,078 428.230,665	22	433.368,351 428.229,148	1.541
24	433.390,606 428.223,434	25	433.390,806 428.226,2	2.773
27	433.391,952 428.232,523	28	433.393,104 428.235,774	3.449
30	433.397,262 428.239,855	31	433.402,554 428.241,829	5.648
33	433.410,06 428.242,339	34	433.410,697 428.247,88	5.577
36	433.415,19 428.268,76	37	433.417,992 428.281,12	12.674
39	433.420,279 428.288,385	40	433.423,185 428.305,379	17.241
42	433.425,537 428.319,553	43	433.427,051 428.327,713	8.299
45	433.402,722 428.329,378	1	433.388,838 428.329,086	13.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		669	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Imobil străbătut de limita UAT Brezoi si UAT Mălaia

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2		A1, A1.1
	OBSERVATII: Se noteaza men?iunea de proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

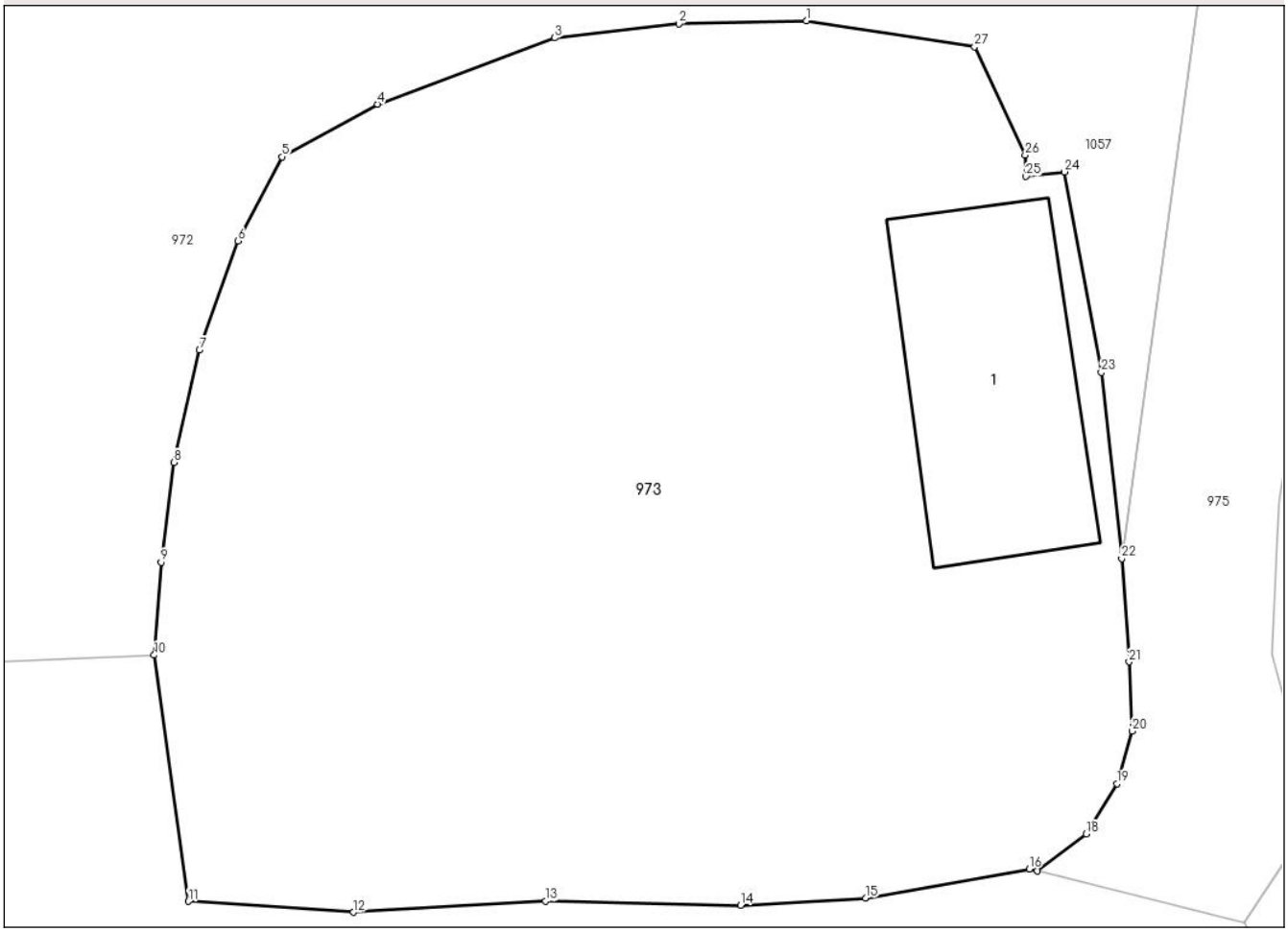
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	669	Imobil străbătut de limita UAT Brezoi si UAT Mălaia

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	55	-	-	-	
2	arabil	NU	614	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.410,06 428.242,339	2	433.406,256 428.242,246	3.805
3	433.402,554 428.241,829	4	433.397,262 428.239,855	5.648
5	433.394,413 428.238,285	6	433.393,104 428.235,774	2.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.406,256 428.242,246	3	433.402,554 428.241,829	3.725
4	433.397,262 428.239,855	5	433.394,413 428.238,285	3.253
6	433.393,104 428.235,774	7	433.391,952 428.232,523	3.449

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	433.391,952 428.232,523	8	433.391,195 428.229,176	3.432
9	433.390,806 428.226,2	10	433.390,606 428.223,434	2.773
11	433.391,622 428.216,094	12	433.396,55 428.215,774	4.938
13	433.402,274 428.216,102	14	433.408,096 428.215,979	5.823
15	433.411,825 428.216,2	16	433.416,711 428.217,064	4.962
17	433.416,952 428.217,004	18	433.418,403 428.218,104	1.821
19	433.419,325 428.219,603	20	433.419,771 428.221,173	1.632
21	433.419,686 428.223,235	22	433.419,466 428.226,308	3.081
23	433.418,858 428.231,86	24	433.417,754 428.237,835	6.076
25	433.416,612 428.237,699	26	433.416,587 428.238,334	0.635
27	433.415,081 428.241,559	1	433.410,06 428.242,339	5.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	433.391,195 428.229,176	9	433.390,806 428.226,2	3.001
10	433.390,606 428.223,434	11	433.391,622 428.216,094	7.41
12	433.396,55 428.215,774	13	433.402,274 428.216,102	5.733
14	433.408,096 428.215,979	15	433.411,825 428.216,2	3.736
16	433.416,711 428.217,064	17	433.416,952 428.217,004	0.248
18	433.418,403 428.218,104	19	433.419,325 428.219,603	1.76
20	433.419,771 428.221,173	21	433.419,686 428.223,235	2.064
22	433.419,466 428.226,308	23	433.418,858 428.231,86	5.585
24	433.417,754 428.237,835	25	433.416,612 428.237,699	1.15
26	433.416,587 428.238,334	27	433.415,081 428.241,559	3.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 850 Masurata: 593	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	0	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158, din 12/03/1997 emis de NP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIRA MARIN-CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAMFIRA MARIN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

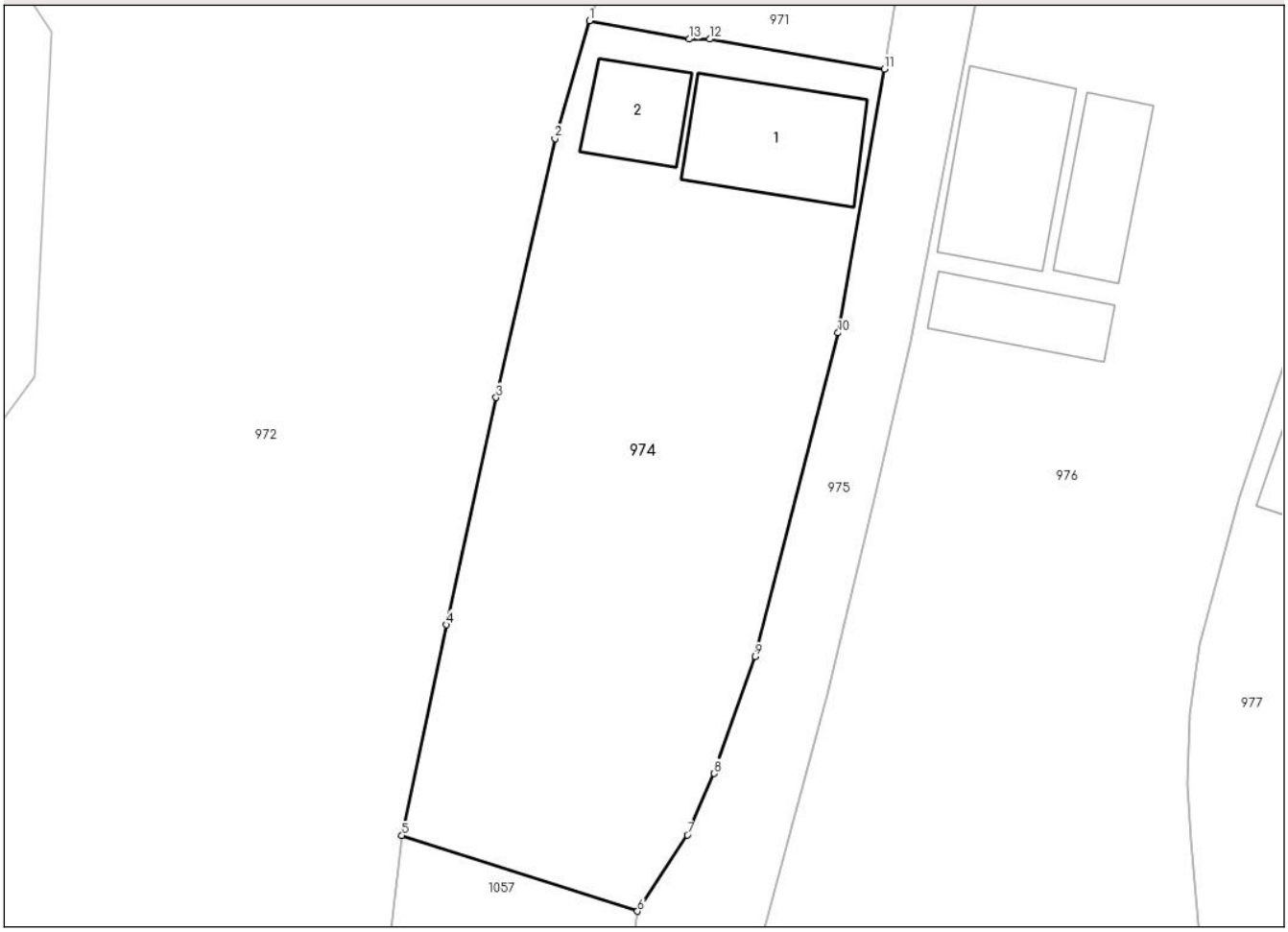
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 850 Masurata: 593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	75	-	-	-	
2	arabil	NU	518	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	0	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.419,63 428.286,732	2	433.417,992 428.281,12	5.846
2	433.417,992 428.281,12	3	433.415,19 428.268,76	12.674

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.415,19 428.268,76	4	433.412,824 428.257,928	11.087
4	433.412,824 428.257,928	5	433.410,697 428.247,88	10.271
5	433.410,697 428.247,88	6	433.421,926 428.244,272	11.794
6	433.421,926 428.244,272	7	433.424,306 428.247,912	4.349
7	433.424,306 428.247,912	8	433.425,59 428.250,838	3.195
8	433.425,59 428.250,838	9	433.427,543 428.256,407	5.902
9	433.427,543 428.256,407	10	433.431,487 428.271,851	15.94
10	433.431,487 428.271,851	11	433.433,689 428.284,431	12.771
11	433.433,689 428.284,431	12	433.425,366 428.285,852	8.443
12	433.425,366 428.285,852	13	433.424,386 428.285,852	0.98
13	433.424,386 428.285,852	1	433.419,63 428.286,732	4.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, STRADA PASCOAIA-SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36888	5.358	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61609 / 07/11/2017		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1362, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei ((Anexa nr. 6- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Orasului Brezoi)act administrativ nr 5604 din 28.08.2017, emis de Primaria Orasului Brezoi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORASUL BREZOI**, CIF:2541894	
	OBSERVATII: domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36888	5.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	758	-	-	-	
2	drum	DA	4.265	-	-	-	
3	drum	NU	335	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	433.416,952 428.217,004	2	433.423,119 428.215,463	6.357
4	433.423,936 428.223,483	5	433.424,086 428.226,63	3.151
7	433.424,643 428.230,927	8	433.426,555 428.238,04	7.365
10	433.430,969 428.254,586	11	433.433,195 428.263,725	9.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	433.423,119 428.215,463	3	433.425,223 428.218,654	3.822
5	433.424,086 428.226,63	6	433.424,162 428.228,033	1.405
8	433.426,555 428.238,04	9	433.427,326 428.240,982	3.041
11	433.433,195 428.263,725	12	433.434,98 428.271,446	7.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	433.425,223 428.218,654	4	433.423,936 428.223,483	4.998
6	433.424,162 428.228,033	7	433.424,643 428.230,927	2.934
9	433.427,326 428.240,982	10	433.430,969 428.254,586	14.083
12	433.434,98 428.271,446	13	433.439,546 428.295,484	24.468

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	433.439,546 428.295,484	14	433.441,833 428.303,592	8.424
16	433.462,601 428.334,207	17	433.466,406 428.338,655	5.853
19	433.478,075 428.349,772	20	433.480,096 428.351,207	2.479
22	433.490,478 428.356,138	23	433.495,956 428.360,122	6.774
25	433.500,549 428.363,56	26	433.502,319 428.363,845	1.793
28	433.511,522 428.366,362	29	433.518,597 428.367,768	7.213
31	433.533,549 428.371,806	32	433.541,075 428.374,705	8.065
34	433.552,014 428.379,419	35	433.557,517 428.381,948	6.056
37	433.571,335 428.389,675	38	433.571,361 428.395,007	5.332
40	433.584,228 428.417,828	41	433.583,678 428.418,972	1.269
43	433.583,514 428.423,863	44	433.587,262 428.431,007	8.067
46	433.604,89 428.464,431	47	433.606,335 428.467,193	3.117
49	433.615,474 428.484,702	50	433.617,864 428.486,998	3.314
52	433.617,729 428.488,947	53	433.623,933 428.500,395	13.021
55	433.630,995 428.514,39	56	433.639,627 428.533,159	20.659
58	433.645,804 428.544,336	59	433.652,588 428.561,501	18.457
61	433.663,006 428.585,163	62	433.666,058 428.584,008	3.263
64	433.675,188 428.596,769	65	433.675,601 428.597,65	0.973
67	433.674,07 428.605,048	68	433.674,299 428.608,815	3.774
70	433.676,547 428.612,609	71	433.673,593 428.627,401	15.084
73	433.684,577 428.636,172	74	433.684,342 428.638,173	2.015
76	433.694,36 428.639,857	77	433.693,993 428.645,731	5.885
79	433.693,937 428.653,508	80	433.695,418 428.656,698	3.517
82	433.700,252 428.663,717	83	433.701,298 428.664,676	1.419
85	433.710,929 428.670,516	86	433.721,289 428.674,338	11.043
88	433.731,399 428.688,011	89	433.728,795 428.699,657	11.934
91	433.756,0 428.706,385	92	433.757,788 428.706,827	1.842
94	433.774,686 428.705,204	95	433.783,713 428.703,552	9.177
97	433.768,098 428.713,511	98	433.761,074 428.717,005	7.845
100	433.716,198 428.750,347	101	433.710,278 428.758,773	10.298
103	433.711,116 428.772,431	104	433.711,621 428.781,399	8.982
106	433.709,926 428.785,346	107	433.708,31 428.788,926	3.928
109	433.702,04 428.803,833	110	433.703,322 428.807,863	4.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	433.441,833 428.303,592	15	433.449,758 428.315,998	14.721
17	433.466,406 428.338,655	18	433.472,548 428.345,154	8.942
20	433.480,096 428.351,207	21	433.489,761 428.355,808	10.704
23	433.495,956 428.360,122	24	433.498,759 428.362,356	3.584
26	433.502,319 428.363,845	27	433.504,967 428.364,678	2.776
29	433.518,597 428.367,768	30	433.520,979 428.368,122	2.408
32	433.541,075 428.374,705	33	433.544,643 428.376,198	3.868
35	433.557,517 428.381,948	36	433.563,38 428.384,784	6.513
38	433.571,361 428.395,007	39	433.582,454 428.415,096	22.948
41	433.583,678 428.418,972	42	433.584,949 428.421,185	2.552
44	433.587,262 428.431,007	45	433.598,244 428.452,119	23.797
47	433.606,335 428.467,193	48	433.612,654 428.479,448	13.788
50	433.617,864 428.486,998	51	433.618,318 428.488,099	1.191
53	433.623,933 428.500,395	54	433.626,796 428.505,415	5.779
56	433.639,627 428.533,159	57	433.641,33 428.536,314	3.585
59	433.652,588 428.561,501	60	433.656,692 428.571,43	10.744
62	433.666,058 428.584,008	63	433.669,604 428.598,385	14.808
65	433.675,601 428.597,65	66	433.672,704 428.600,34	3.953
68	433.674,299 428.608,815	69	433.674,578 428.609,534	0.771
71	433.673,593 428.627,401	72	433.675,637 428.634,186	7.086
74	433.684,342 428.638,173	75	433.692,159 428.639,485	7.926
77	433.693,993 428.645,731	78	433.693,87 428.650,416	4.687
80	433.695,418 428.656,698	81	433.698,497 428.661,678	5.855
83	433.701,298 428.664,676	84	433.705,146 428.667,435	4.735
86	433.721,289 428.674,338	87	433.728,778 428.676,83	7.893
89	433.728,795 428.699,657	90	433.750,853 428.705,705	22.872
92	433.757,788 428.706,827	93	433.761,176 428.707,268	3.417
95	433.783,713 428.703,552	96	433.784,282 428.708,077	4.561
98	433.761,074 428.717,005	99	433.745,771 428.726,087	17.795
101	433.710,278 428.758,773	102	433.710,677 428.764,62	5.861
104	433.711,621 428.781,399	105	433.710,989 428.783,523	2.216
107	433.708,31 428.788,926	108	433.702,728 428.799,829	12.249
110	433.703,322 428.807,863	111	433.706,98 428.813,335	6.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	433.449,758 428.315,998	16	433.462,601 428.334,207	22.283
18	433.472,548 428.345,154	19	433.478,075 428.349,772	7.202
21	433.489,761 428.355,808	22	433.490,478 428.356,138	0.789
24	433.498,759 428.362,356	25	433.500,549 428.363,56	2.157
27	433.504,967 428.364,678	28	433.511,522 428.366,362	6.768
30	433.520,979 428.368,122	31	433.533,549 428.371,806	13.099
33	433.544,643 428.376,198	34	433.552,014 428.379,419	8.044
36	433.563,38 428.384,784	37	433.571,335 428.389,675	9.338
39	433.582,454 428.415,096	40	433.584,228 428.417,828	3.257
42	433.584,949 428.421,185	43	433.583,514 428.423,863	3.038
45	433.598,244 428.452,119	46	433.604,89 428.464,431	13.991
48	433.612,654 428.479,448	49	433.615,474 428.484,702	5.963
51	433.618,318 428.488,099	52	433.617,729 428.488,947	1.032
54	433.626,796 428.505,415	55	433.630,995 428.514,39	9.909
57	433.641,33 428.536,314	58	433.645,804 428.544,336	9.185
60	433.656,692 428.571,43	61	433.663,006 428.585,163	15.115
63	433.669,604 428.598,385	64	433.675,188 428.596,769	5.813
66	433.672,704 428.600,34	67	433.674,07 428.605,048	4.902
69	433.674,578 428.609,534	70	433.676,547 428.612,609	3.651
72	433.675,637 428.634,186	73	433.684,577 428.636,172	9.158
75	433.692,159 428.639,485	76	433.694,36 428.639,857	2.232
78	433.693,87 428.650,416	79	433.693,937 428.653,508	3.093
81	433.698,497 428.661,678	82	433.700,252 428.663,717	2.69
84	433.705,146 428.667,435	85	433.710,929 428.670,516	6.553
87	433.728,778 428.676,83	88	433.731,399 428.688,011	11.484
90	433.750,853 428.705,705	91	433.756,0 428.706,385	5.192
93	433.761,176 428.707,268	94	433.774,686 428.705,204	13.667
96	433.784,282 428.708,077	97	433.768,098 428.713,511	17.072
99	433.745,771 428.726,087	100	433.716,198 428.750,347	38.251
102	433.710,677 428.764,62	103	433.711,116 428.772,431	7.823
105	433.710,989 428.783,523	106	433.709,926 428.785,346	2.11
108	433.702,728 428.799,829	109	433.702,04 428.803,833	4.063
111	433.706,98 428.813,335	112	433.702,323 428.816,889	5.858

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	433.702,323 428.816,889	113	433.699,099 428.817,653	3.313
115	433.694,499 428.804,929	116	433.696,586 428.796,58	8.606
118	433.702,633 428.782,479	119	433.703,032 428.780,328	2.188
121	433.702,179 428.768,542	122	433.702,033 428.758,373	10.17
124	433.711,145 428.744,535	125	433.718,757 428.707,761	37.554
127	433.719,805 428.699,541	128	433.722,28 428.687,018	12.765
130	433.706,055 428.672,232	131	433.696,084 428.666,573	11.465
133	433.692,787 428.660,096	134	433.687,188 428.650,959	10.716
136	433.666,501 428.646,079	137	433.668,51 428.634,729	11.526
139	433.669,471 428.613,074	140	433.668,909 428.610,007	3.118
142	433.667,754 428.605,957	143	433.666,002 428.602,845	3.571
145	433.663,325 428.597,415	146	433.661,093 428.595,187	3.154
148	433.658,147 428.583,304	149	433.655,262 428.577,4	6.571
151	433.648,576 428.564,524	152	433.646,489 428.562,29	3.057
154	433.639,365 428.542,79	155	433.636,839 428.539,592	4.075
157	433.624,201 428.508,659	158	433.621,98 428.504,471	4.74
160	433.616,366 428.494,964	161	433.613,837 428.490,326	5.283
163	433.593,444 428.452,789	164	433.587,259 428.440,819	13.473
166	433.573,089 428.410,809	167	433.571,998 428.409,129	2.003
169	433.560,578 428.389,508	170	433.555,693 428.386,026	5.999
172	433.551,604 428.383,655	173	433.544,329 428.380,452	7.949
175	433.528,585 428.374,623	176	433.519,258 428.372,635	9.537
178	433.505,371 428.370,134	179	433.503,244 428.369,89	2.141
181	433.500,152 428.369,608	182	433.494,862 428.367,492	5.698
184	433.477,661 428.355,419	185	433.476,002 428.354,143	2.093
187	433.471,635 428.350,214	188	433.468,603 428.346,807	4.561
190	433.454,617 428.328,895	191	433.451,895 428.330,253	3.042
193	433.444,788 428.321,092	194	433.439,728 428.308,352	13.708
196	433.435,299 428.293,96	197	433.433,689 428.284,431	9.664
199	433.427,543 428.256,407	200	433.425,59 428.250,838	5.902
202	433.421,926 428.244,272	203	433.419,466 428.226,308	18.132
205	433.419,771 428.221,173	206	433.419,325 428.219,603	1.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	433.699,099 428.817,653	114	433.697,54 428.813,341	4.585
116	433.696,586 428.796,58	117	433.701,328 428.785,481	12.07
119	433.703,032 428.780,328	120	433.703,38 428.777,69	2.661
122	433.702,033 428.758,373	123	433.710,764 428.745,373	15.66
125	433.718,757 428.707,761	126	433.719,912 428.703,484	4.43
128	433.722,28 428.687,018	129	433.719,792 428.678,723	8.66
131	433.696,084 428.666,573	132	433.695,521 428.666,496	0.568
134	433.687,188 428.650,959	135	433.671,264 428.648,572	16.102
137	433.668,51 428.634,729	138	433.669,151 428.620,78	13.964
140	433.668,909 428.610,007	141	433.668,244 428.607,298	2.789
143	433.666,002 428.602,845	144	433.663,571 428.598,612	4.881
146	433.661,093 428.595,187	147	433.662,463 428.591,896	3.565
149	433.655,262 428.577,4	150	433.649,916 428.566,709	11.953
152	433.646,489 428.562,29	153	433.646,328 428.558,055	4.238
155	433.636,839 428.539,592	156	433.635,329 428.534,662	5.156
158	433.621,98 428.504,471	159	433.619,016 428.499,923	5.429
161	433.613,837 428.490,326	162	433.611,125 428.485,355	5.663
164	433.587,259 428.440,819	165	433.584,08 428.433,111	8.338
167	433.571,998 428.409,129	168	433.567,579 428.397,854	12.11
170	433.555,693 428.386,026	171	433.554,848 428.386,358	0.908
173	433.544,329 428.380,452	174	433.531,053 428.375,207	14.275
176	433.519,258 428.372,635	177	433.510,265 428.370,984	9.143
179	433.503,244 428.369,89	180	433.501,619 428.369,89	1.625
182	433.494,862 428.367,492	183	433.485,339 428.360,784	11.648
185	433.476,002 428.354,143	186	433.473,352 428.351,718	3.592
188	433.468,603 428.346,807	189	433.465,445 428.343,288	4.728
191	433.451,895 428.330,253	192	433.446,976 428.324,831	7.321
194	433.439,728 428.308,352	195	433.435,488 428.297,751	11.417
197	433.433,689 428.284,431	198	433.431,487 428.271,851	12.771
200	433.425,59 428.250,838	201	433.424,306 428.247,912	3.195
203	433.419,466 428.226,308	204	433.419,686 428.223,235	3.081
206	433.419,325 428.219,603	207	433.418,403 428.218,104	1.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	433.697,54 428.813,341	115	433.694,499 428.804,929	8.945
117	433.701,328 428.785,481	118	433.702,633 428.782,479	3.273
120	433.703,38 428.777,69	121	433.702,179 428.768,542	9.227
123	433.710,764 428.745,373	124	433.711,145 428.744,535	0.921
126	433.719,912 428.703,484	127	433.719,805 428.699,541	3.944
129	433.719,792 428.678,723	130	433.706,055 428.672,232	15.193
132	433.695,521 428.666,496	133	433.692,787 428.660,096	6.96
135	433.671,264 428.648,572	136	433.666,501 428.646,079	5.376
138	433.669,151 428.620,78	139	433.669,471 428.613,074	7.713
141	433.668,244 428.607,298	142	433.667,754 428.605,957	1.428
144	433.663,571 428.598,612	145	433.663,325 428.597,415	1.222
147	433.662,463 428.591,896	148	433.658,147 428.583,304	9.615
150	433.649,916 428.566,709	151	433.648,576 428.564,524	2.563
153	433.646,328 428.558,055	154	433.639,365 428.542,79	16.778
156	433.635,329 428.534,662	157	433.624,201 428.508,659	28.284
159	433.619,016 428.499,923	160	433.616,366 428.494,964	5.623
162	433.611,125 428.485,355	163	433.593,444 428.452,789	37.056
165	433.584,08 428.433,111	166	433.573,089 428.410,809	24.863
168	433.567,579 428.397,854	169	433.560,578 428.389,508	10.894
171	433.554,848 428.386,358	172	433.551,604 428.383,655	4.223
174	433.531,053 428.375,207	175	433.528,585 428.374,623	2.536
177	433.510,265 428.370,984	178	433.505,371 428.370,134	4.967
180	433.501,619 428.369,89	181	433.500,152 428.369,608	1.494
183	433.485,339 428.360,784	184	433.477,661 428.355,419	9.367
186	433.473,352 428.351,718	187	433.471,635 428.350,214	2.283
189	433.465,445 428.343,288	190	433.454,617 428.328,895	18.011
192	433.446,976 428.324,831	193	433.444,788 428.321,092	4.332
195	433.435,488 428.297,751	196	433.435,299 428.293,96	3.796
198	433.431,487 428.271,851	199	433.427,543 428.256,407	15.94
201	433.424,306 428.247,912	202	433.421,926 428.244,272	4.349
204	433.419,686 428.223,235	205	433.419,771 428.221,173	2.064
207	433.418,403 428.218,104	1	433.416,952 428.217,004	1.821

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.310	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.6	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.7	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	OBSERVATII: Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

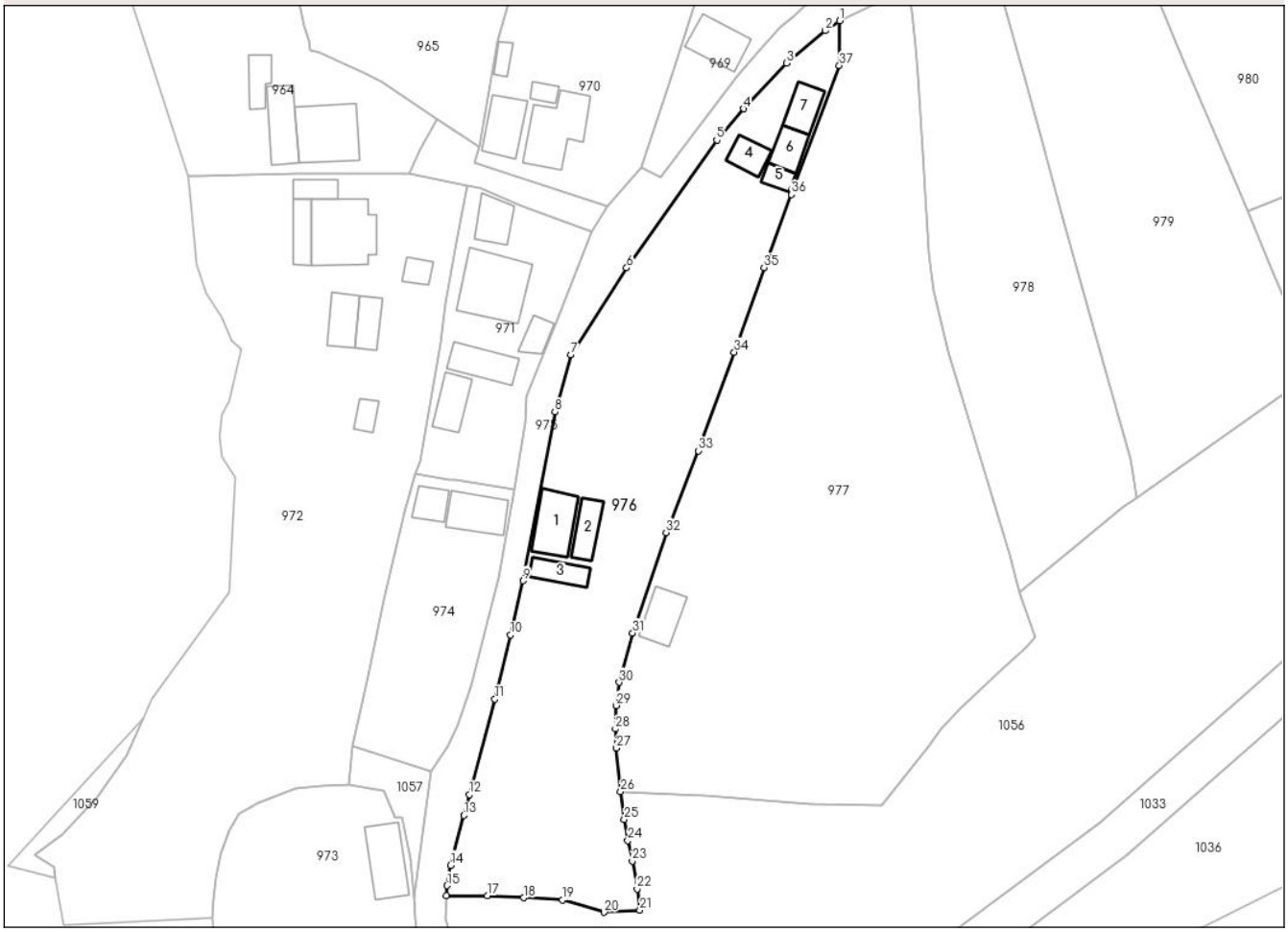
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.810	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4	0	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5	0	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.6	0	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.7	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.480,096 428.351,207	2	433.478,075 428.349,772	2.479
3	433.472,548 428.345,154	4	433.466,406 428.338,655	8.942
5	433.462,601 428.334,207	6	433.449,758 428.315,998	22.283
7	433.441,833 428.303,592	8	433.439,546 428.295,484	8.424
9	433.434,98 428.271,446	10	433.433,195 428.263,725	7.925
11	433.430,969 428.254,586	12	433.427,326 428.240,982	14.083
13	433.426,555 428.238,04	14	433.424,643 428.230,927	7.365
15	433.424,162 428.228,033	16	433.424,086 428.226,63	1.405
17	433.429,873 428.226,607	18	433.435,05 428.226,296	5.186
19	433.440,598 428.225,98	20	433.446,561 428.224,25	6.209
21	433.451,635 428.224,539	22	433.451,254 428.227,548	3.033
23	433.450,562 428.231,541	24	433.449,934 428.234,465	2.991
25	433.449,404 428.237,472	26	433.448,897 428.241,41	3.971
27	433.448,296 428.247,636	28	433.448,151 428.250,348	2.716
29	433.448,253 428.253,682	30	433.448,697 428.256,976	3.324
31	433.450,605 428.264,005	32	433.455,382 428.278,307	15.079
33	433.459,99 428.289,962	34	433.465,091 428.304,013	14.948
35	433.469,328 428.316,073	36	433.473,201 428.326,449	11.075
37	433.480,082 428.344,836	1	433.480,096 428.351,207	6.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.478,075 428.349,772	3	433.472,548 428.345,154	7.202
4	433.466,406 428.338,655	5	433.462,601 428.334,207	5.853
6	433.449,758 428.315,998	7	433.441,833 428.303,592	14.721
8	433.439,546 428.295,484	9	433.434,98 428.271,446	24.468
10	433.433,195 428.263,725	11	433.430,969 428.254,586	9.406
12	433.427,326 428.240,982	13	433.426,555 428.238,04	3.041
14	433.424,643 428.230,927	15	433.424,162 428.228,033	2.934
16	433.424,086 428.226,63	17	433.429,873 428.226,607	5.787
18	433.435,05 428.226,296	19	433.440,598 428.225,98	5.557
20	433.446,561 428.224,25	21	433.451,635 428.224,539	5.082
22	433.451,254 428.227,548	23	433.450,562 428.231,541	4.053
24	433.449,934 428.234,465	25	433.449,404 428.237,472	3.053
26	433.448,897 428.241,41	27	433.448,296 428.247,636	6.255
28	433.448,151 428.250,348	29	433.448,253 428.253,682	3.336
30	433.448,697 428.256,976	31	433.450,605 428.264,005	7.283
32	433.455,382 428.278,307	33	433.459,99 428.289,962	12.533
34	433.465,091 428.304,013	35	433.469,328 428.316,073	12.783
36	433.473,201 428.326,449	37	433.480,082 428.344,836	19.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "VATRA SAT"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38374	Din acte: 3.788 Masurata: 3.813	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38374-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "VATRA SAT"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa (fanar) - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93810 / 15/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.108, din 30/01/2024 emis de Notar Public Constantinescu Ana Loredana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGOESCU BOGDAN-IRINEL** 2) **DRĂGOESCU MĂDĂLINA**, soti	
Act Notarial nr. 108, din 30/01/2024 emis de Constantinescu Ana Loredana ((Contract de vanzare-cumparare));		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGOESCU BOGDAN-IRINEL** 2) **DRĂGOESCU MĂDĂLINA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
Act Notarial nr. 108, din 30/01/2024 emis de Constantinescu Ana Loredana ((Contract de vanzare-cumparare));		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGOESCU BOGDAN-IRINEL** 2) **DRĂGOESCU MĂDĂLINA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

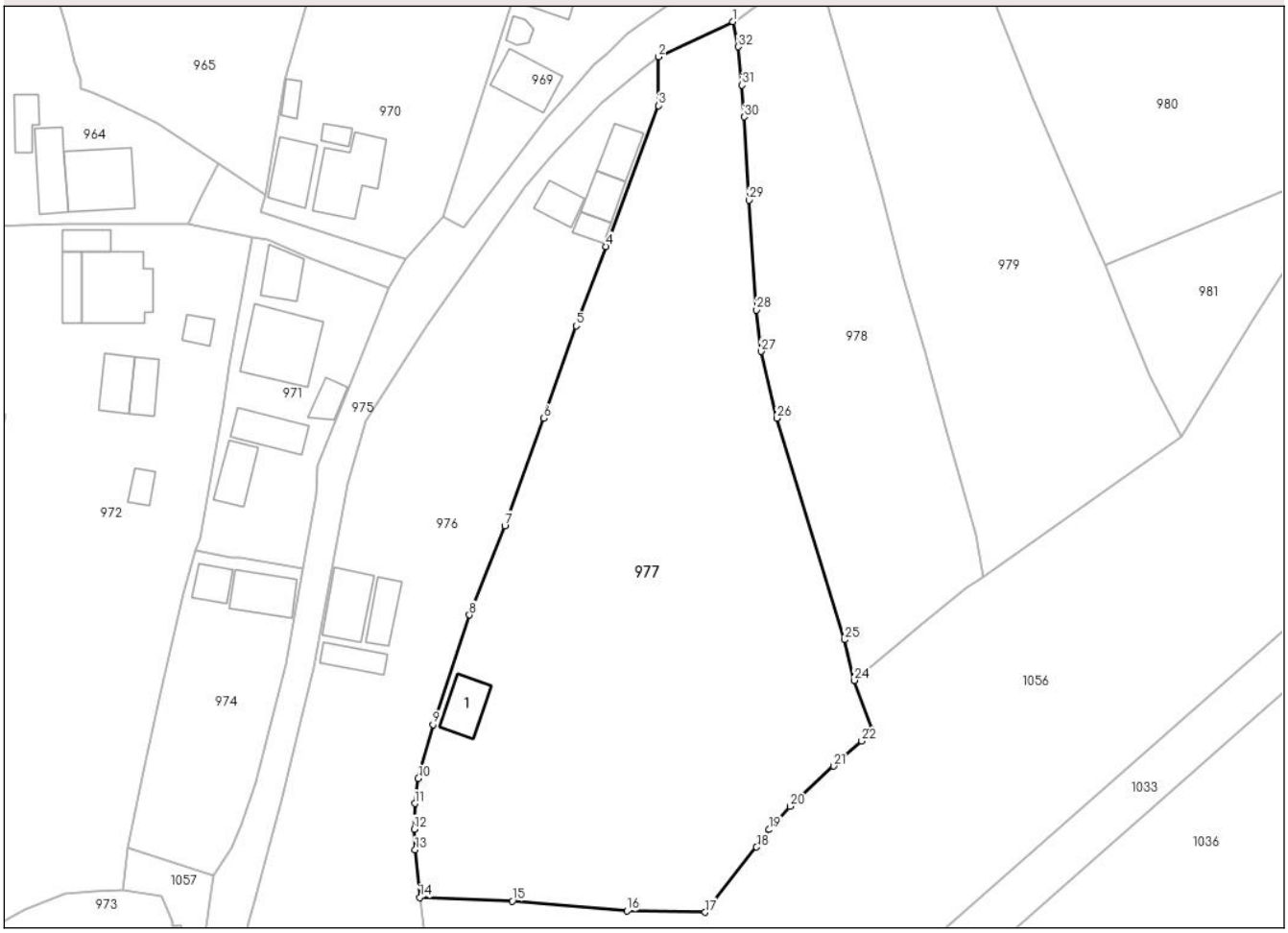
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38374	Din acte: 3.788 Masurata: 3.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	35	-	-	-	
2	arabil	DA	1.338	-	-	-	
3	faneata	DA	483	-	-	-	
4	arabil	NU	947	-	-	-	
5	faneata	NU	1.010	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38374-C1	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa (fanar) - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.489,761 428.355,808	2	433.480,096 428.351,207	10.704
3	433.480,082 428.344,836	4	433.473,201 428.326,449	19.632
5	433.469,328 428.316,073	6	433.465,091 428.304,013	12.783
7	433.459,99 428.289,962	8	433.455,382 428.278,307	12.533
9	433.450,605 428.264,005	10	433.448,697 428.256,976	7.283
11	433.448,253 428.253,682	12	433.448,151 428.250,348	3.336
13	433.448,296 428.247,636	14	433.448,897 428.241,41	6.255
15	433.460,991 428.240,933	16	433.475,967 428.239,652	15.031
17	433.486,183 428.239,478	18	433.492,884 428.247,982	10.827
19	433.494,514 428.250,274	20	433.497,246 428.253,33	4.099
21	433.502,949 428.258,58	22	433.506,631 428.261,829	4.911
23	433.507,975 428.263,349	24	433.505,668 428.269,772	6.825
25	433.504,402 428.275,064	26	433.495,512 428.304,018	30.288
27	433.493,503 428.312,724	28	433.492,893 428.318,143	5.453
29	433.491,897 428.332,49	30	433.491,281 428.343,369	10.896
31	433.491,001 428.347,506	32	433.490,469 428.352,533	5.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.480,096 428.351,207	3	433.480,082 428.344,836	6.371
4	433.473,201 428.326,449	5	433.469,328 428.316,073	11.075
6	433.465,091 428.304,013	7	433.459,99 428.289,962	14.948
8	433.455,382 428.278,307	9	433.450,605 428.264,005	15.079
10	433.448,697 428.256,976	11	433.448,253 428.253,682	3.324
12	433.448,151 428.250,348	13	433.448,296 428.247,636	2.716
14	433.448,897 428.241,41	15	433.460,991 428.240,933	12.103
16	433.475,967 428.239,652	17	433.486,183 428.239,478	10.217
18	433.492,884 428.247,982	19	433.494,514 428.250,274	2.813
20	433.497,246 428.253,33	21	433.502,949 428.258,58	7.752
22	433.506,631 428.261,829	23	433.507,975 428.263,349	2.029
24	433.505,668 428.269,772	25	433.504,402 428.275,064	5.441
26	433.495,512 428.304,018	27	433.493,503 428.312,724	8.935
28	433.492,893 428.318,143	29	433.491,897 428.332,49	14.382
30	433.491,281 428.343,369	31	433.491,001 428.347,506	4.146
32	433.490,469 428.352,533	1	433.489,761 428.355,808	3.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35000	Din acte: 1.480 Masurata: 1.552	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1788 / 21/01/2009		
Act Notarial nr. 93, din 20/01/2009 emis de GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRICICO LEVENTE** 2) **CATRICICO RAMONA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

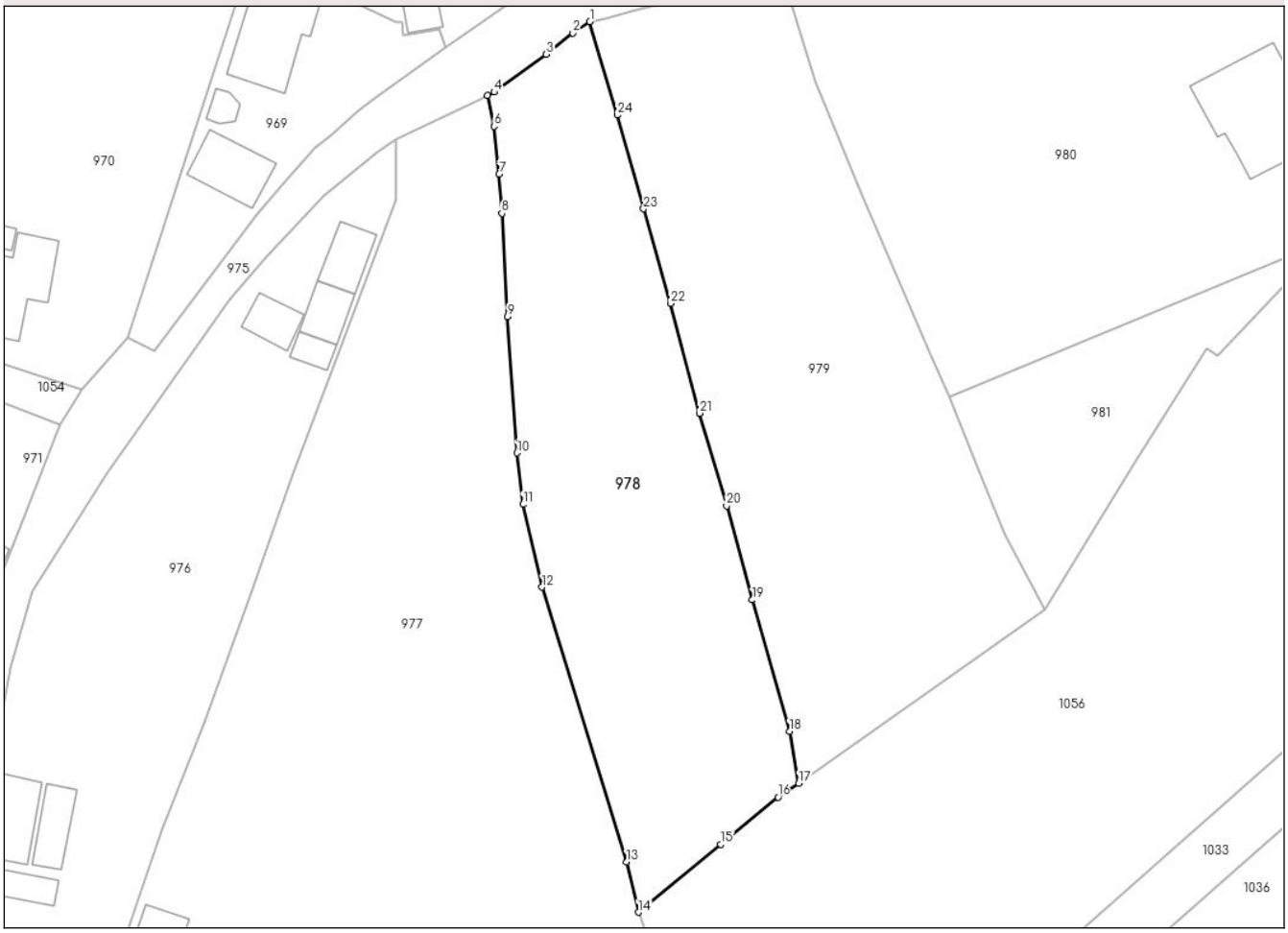
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35000	Din acte: 1.480 Masurata: 1.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	36	-	-	-	
2	arabil	DA	67	-	-	-	
3	faneata	DA	1.449	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.500,549 428.363,56	2	433.498,759 428.362,356	2.157
3	433.495,956 428.360,122	4	433.490,478 428.356,138	6.774
5	433.489,761 428.355,808	6	433.490,469 428.352,533	3.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.498,759 428.362,356	3	433.495,956 428.360,122	3.584
4	433.490,478 428.356,138	5	433.489,761 428.355,808	0.789
6	433.490,469 428.352,533	7	433.491,001 428.347,506	5.055

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	433.491,001 428.347,506	8	433.491,281 428.343,369	4.146
9	433.491,897 428.332,49	10	433.492,893 428.318,143	14.382
11	433.493,503 428.312,724	12	433.495,512 428.304,018	8.935
13	433.504,402 428.275,064	14	433.505,668 428.269,772	5.441
15	433.514,317 428.276,916	16	433.520,362 428.281,906	7.839
17	433.522,547 428.283,333	18	433.521,575 428.288,819	5.571
19	433.517,661 428.302,667	20	433.514,946 428.312,572	10.27
21	433.512,104 428.322,325	22	433.509,035 428.333,887	11.962
23	433.506,213 428.343,867	24	433.503,44 428.353,724	10.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	433.491,281 428.343,369	9	433.491,897 428.332,49	10.896
10	433.492,893 428.318,143	11	433.493,503 428.312,724	5.453
12	433.495,512 428.304,018	13	433.504,402 428.275,064	30.288
14	433.505,668 428.269,772	15	433.514,317 428.276,916	11.218
16	433.520,362 428.281,906	17	433.522,547 428.283,333	2.61
18	433.521,575 428.288,819	19	433.517,661 428.302,667	14.391
20	433.514,946 428.312,572	21	433.512,104 428.322,325	10.159
22	433.509,035 428.333,887	23	433.506,213 428.343,867	10.371
24	433.503,44 428.353,724	1	433.500,549 428.363,56	10.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCT PASCOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38373	Din acte: 1.846 Masurata: 1.905	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55210 / 22/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1170, din 21/05/2025 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NETCU NICOLAE** 2) **NETCU IOANA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

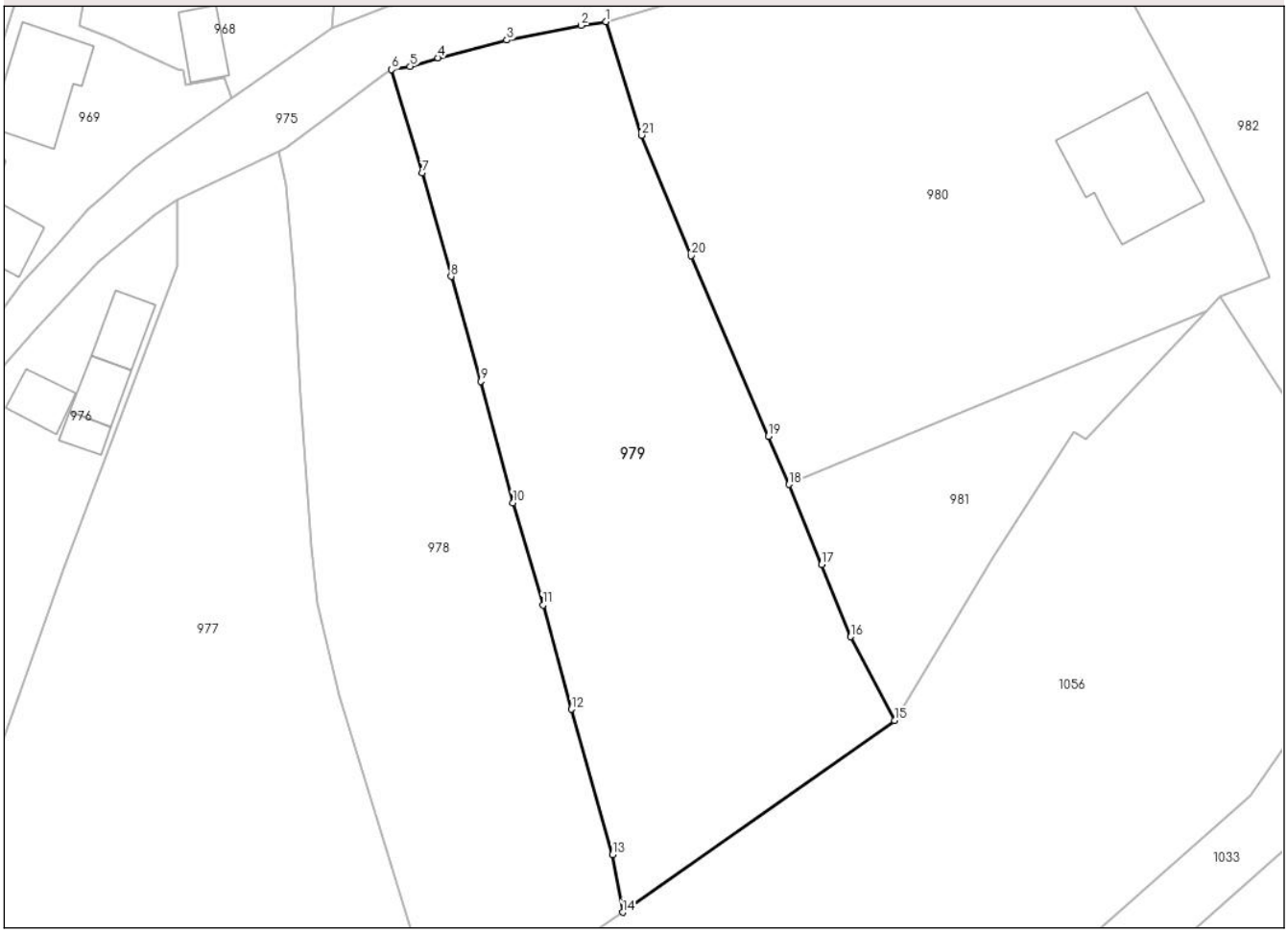
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38373	Din acte: 1.846 Masurata: 1.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	974	-	-	-	
2	arabil	NU	931	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.520,979 428.368,122	2	433.518,597 428.367,768	2.408
3	433.511,522 428.366,362	4	433.504,967 428.364,678	6.768
5	433.502,319 428.363,845	6	433.500,549 428.363,56	1.793
7	433.503,44 428.353,724	8	433.506,213 428.343,867	10.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.518,597 428.367,768	3	433.511,522 428.366,362	7.213
4	433.504,967 428.364,678	5	433.502,319 428.363,845	2.776
6	433.500,549 428.363,56	7	433.503,44 428.353,724	10.252
8	433.506,213 428.343,867	9	433.509,035 428.333,887	10.371

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	433.509,035 428.333,887	10	433.512,104 428.322,325	11.962
11	433.514,946 428.312,572	12	433.517,661 428.302,667	10.27
13	433.521,575 428.288,819	14	433.522,547 428.283,333	5.571
15	433.548,432 428.301,588	16	433.544,259 428.309,563	9.001
17	433.541,493 428.316,44	18	433.538,391 428.324,069	8.236
19	433.536,434 428.328,628	20	433.529,048 428.345,839	18.729
21	433.524,324 428.357,309	1	433.520,979 428.368,122	11.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	433.512,104 428.322,325	11	433.514,946 428.312,572	10.159
12	433.517,661 428.302,667	13	433.521,575 428.288,819	14.391
14	433.522,547 428.283,333	15	433.548,432 428.301,588	31.675
16	433.544,259 428.309,563	17	433.541,493 428.316,44	7.412
18	433.538,391 428.324,069	19	433.536,434 428.328,628	4.961
20	433.529,048 428.345,839	21	433.524,324 428.357,309	12.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:881
Nr. cadastral vechi:632

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Str Pascoaia, Nr. 37, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36366	Din acte: 2.224 Masurata: 2.234	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36366-C1	Loc. Pascoaia, Str Pascoaia, Nr. 37, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:222 mp; An construire:2011; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:222 mp; LOCUINTA, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11769 / 23/04/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 432, din 16/04/2007 emis de B.N.P. Gresoiu Dumitru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNELIU CONSTANTIN** 2) **CORNELIU MIRELA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
79057 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 5325, din 24/08/2022 emis de Primaria Brezoi (act administrativ nr Declaratie aut. nr. 1103 din 06.09.2022, emis de NP CONSTANTINESCU LOREDANA;act administrativ nr Autorizatie de construire nr.59 din 30.08.2007, emis de Primaria Brezoi; inscris sub semnatura privata nr PAD 79057 din 04.10.2022, emis de P.F. A Milosan Ilie, vizat de O.C.P.I Valcea;act administrativ nr Nomenclator stradal nr.4749 din 04.08.2022, emis de Primaria Brezoi);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CORNELIU CONSTANTIN** 2) **CORNELIU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

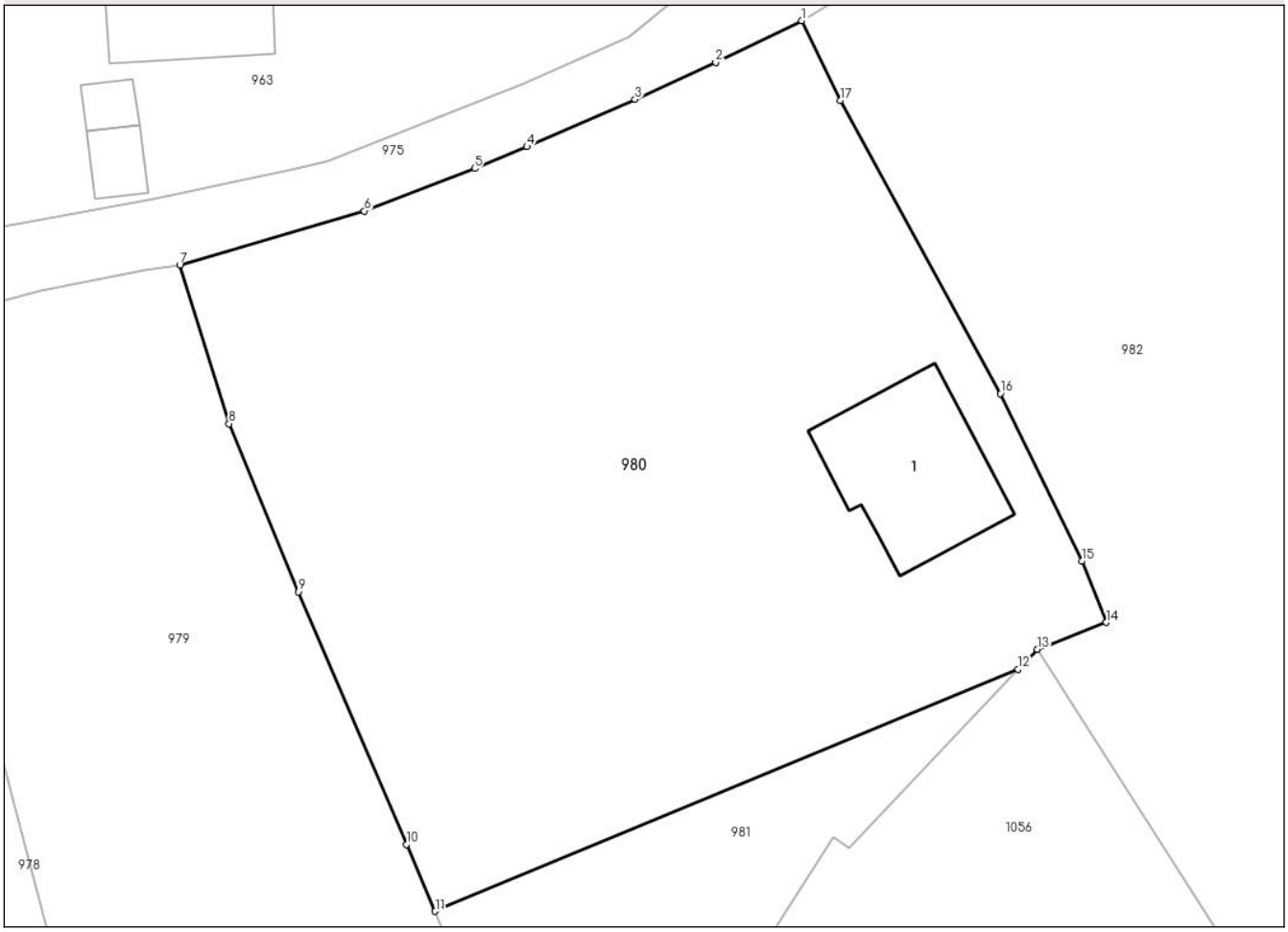
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36366	Din acte: 2.224 Masurata: 2.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.230	-	-	-	
2	faneata	DA	589	-	-	-	
3	faneata	NU	415	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36366-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:222 mp; An construire: 2011; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:222 mp; LOCUINTA, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.563,38 428.384,784	2	433.557,517 428.381,948	6.513

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.557,517 428.381,948	3	433.552,014 428.379,419	6.056
3	433.552,014 428.379,419	4	433.544,643 428.376,198	8.044
4	433.544,643 428.376,198	5	433.541,075 428.374,705	3.868
5	433.541,075 428.374,705	6	433.533,549 428.371,806	8.065
6	433.533,549 428.371,806	7	433.520,979 428.368,122	13.099
7	433.520,979 428.368,122	8	433.524,324 428.357,309	11.319
8	433.524,324 428.357,309	9	433.529,048 428.345,839	12.405
9	433.529,048 428.345,839	10	433.536,434 428.328,628	18.729
10	433.536,434 428.328,628	11	433.538,391 428.324,069	4.961
11	433.538,391 428.324,069	12	433.578,139 428.340,556	43.032
12	433.578,139 428.340,556	13	433.579,435 428.341,927	1.887
13	433.579,435 428.341,927	14	433.584,148 428.343,76	5.057
14	433.584,148 428.343,76	15	433.582,48 428.347,943	4.503
15	433.582,48 428.347,943	16	433.576,929 428.359,37	12.704
16	433.576,929 428.359,37	17	433.566,012 428.379,342	22.761
17	433.566,012 428.379,342	1	433.563,38 428.384,784	6.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL PASCOAIA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37916	Din acte: 465 Masurata: 469	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4999 / 19/01/2023		
Act Administrativ nr. 019, din 05/01/2023 emis de PRIMARIA ORAS BREZOI (act administrativ nr PROCES VERBAL VECINATAE din 09.01.2023, emis de PFA Milosan Ilie;act administrativ nr 256/RA din 03.02.2023, emis de PRIMARIA ORASULUI BREZOI;act administrativ nr 113 din 09.01.2023, emis de N.P. SABAU CALIN - GEANI;act administrativ nr 5580 din 23.12.2022, emis de PRIMARIA ORADULUI BREZOI;act administrativ nr 1930/RA din 09.12.2022, emis de PRIMARIA ORAS BREZOI;act administrativ nr ANEXA 1.50 din 09.12.2022, emis de PRIMARIA BREZOI;act administrativ nr 21 din 30.04.1977, emis de CONSILIULL POPULAR BREZOI);		
B1	Se inscrie posesia asupra imobilului de sub A1, in favoarea:	A1
	1) **CORNELIU MIRELA**	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

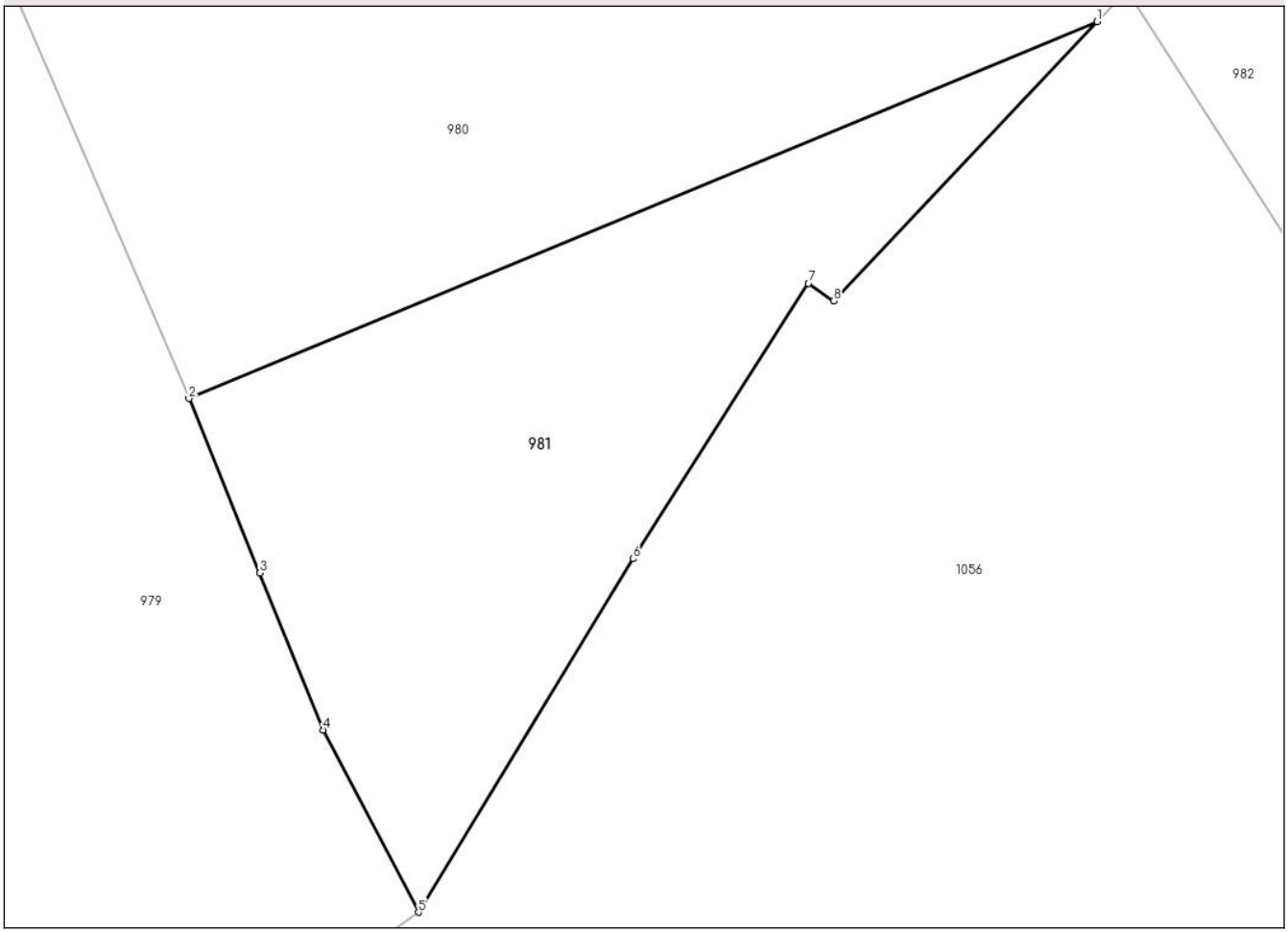
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37916	Din acte: 465 Masurata: 469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	469	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.578,139 428.340,556	2	433.538,391 428.324,069	43.032
2	433.538,391 428.324,069	3	433.541,493 428.316,44	8.236
3	433.541,493 428.316,44	4	433.544,259 428.309,563	7.412
4	433.544,259 428.309,563	5	433.548,432 428.301,588	9.001
5	433.548,432 428.301,588	6	433.557,827 428.317,058	18.099

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.557,827 428.317,058	7	433.565,502 428.329,108	14.287
7	433.565,502 428.329,108	8	433.566,606 428.328,342	1.344
8	433.566,606 428.328,342	1	433.578,139 428.340,556	16.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:812
Nr. cadastral vechi:496

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brezoi, Jud. Valcea, sat Pascoaia, pct."Casa Veche-In Lunca", jud.Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35209	4.998	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66022 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 3448, din 27/11/2017 emis de Notar Public Dicu Victor Ciprian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSCAS IACOB**	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. 3449, din 27/11/2017 emis de Notar Public Dicu Victor Ciprian;		
B4	Se noteaza interdictii de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66022 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. 3449, din 27/11/2017 emis de Notar Public Dicu Victor Ciprian;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:315000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

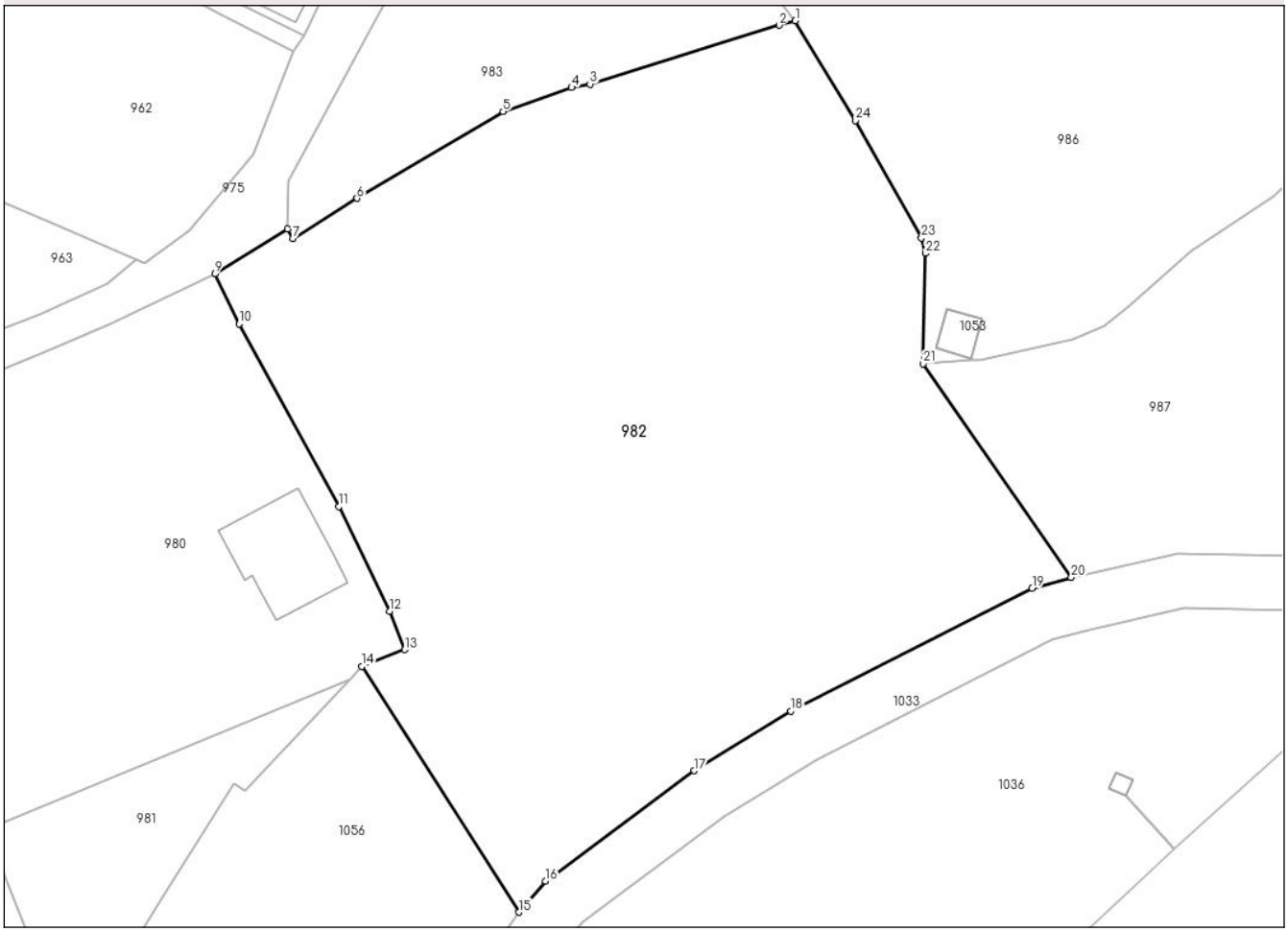
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35209	4.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.998	-	-	-	S.4997,68 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.626,829 428.412,43	2	433.625,068 428.411,938	1.828
3	433.604,38 428.405,514	4	433.602,386 428.405,135	2.03
5	433.594,893 428.402,519	6	433.578,931 428.393,032	18.568
7	433.571,902 428.388,636	8	433.571,335 428.389,675	1.184
9	433.563,38 428.384,784	10	433.566,012 428.379,342	6.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.625,068 428.411,938	3	433.604,38 428.405,514	21.662
4	433.602,386 428.405,135	5	433.594,893 428.402,519	7.937
6	433.578,931 428.393,032	7	433.571,902 428.388,636	8.29
8	433.571,335 428.389,675	9	433.563,38 428.384,784	9.338
10	433.566,012 428.379,342	11	433.576,929 428.359,37	22.761

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.576,929 428.359,37	12	433.582,48 428.347,943	12.704
13	433.584,148 428.343,76	14	433.579,435 428.341,927	5.057
15	433.596,608 428.315,097	16	433.599,533 428.318,511	4.496
17	433.615,776 428.330,551	18	433.626,311 428.337,05	12.378
19	433.652,712 428.350,48	20	433.657,001 428.351,634	4.442
21	433.640,808 428.374,981	22	433.641,038 428.387,031	12.052
23	433.640,609 428.388,727	24	433.633,404 428.401,538	14.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.582,48 428.347,943	13	433.584,148 428.343,76	4.503
14	433.579,435 428.341,927	15	433.596,608 428.315,097	31.855
16	433.599,533 428.318,511	17	433.615,776 428.330,551	20.219
18	433.626,311 428.337,05	19	433.652,712 428.350,48	29.621
20	433.657,001 428.351,634	21	433.640,808 428.374,981	28.413
22	433.641,038 428.387,031	23	433.640,609 428.388,727	1.749
24	433.633,404 428.401,538	1	433.626,829 428.412,43	12.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.106	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

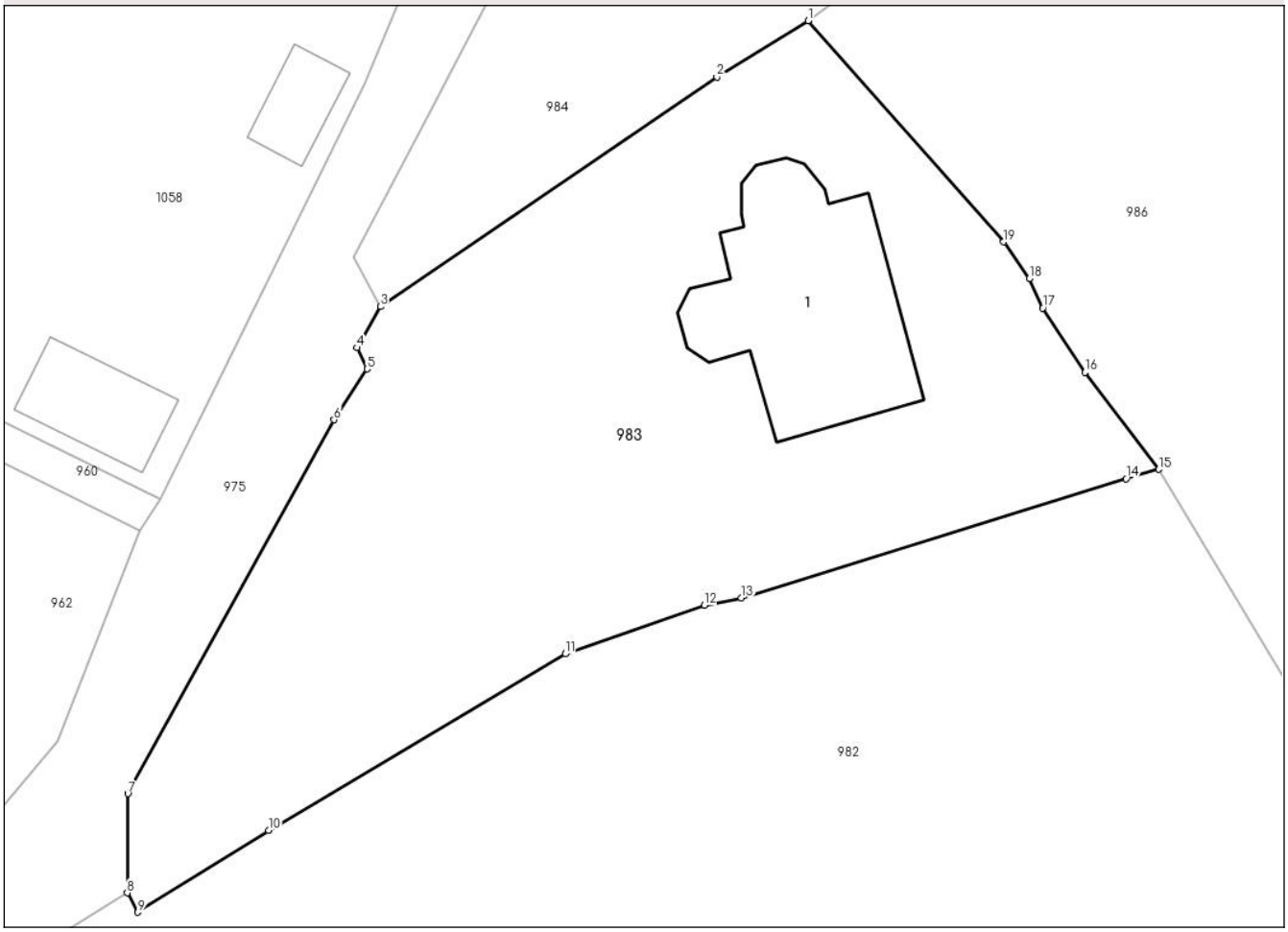
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.106	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.607,962 428.436,543	2	433.603,052 428.433,511	5.771
2	433.603,052 428.433,511	3	433.584,949 428.421,185	21.901
3	433.584,949 428.421,185	4	433.583,678 428.418,972	2.552
4	433.583,678 428.418,972	5	433.584,228 428.417,828	1.269

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.584,228 428.417,828	6	433.582,454 428.415,096	3.257
6	433.582,454 428.415,096	7	433.571,361 428.395,007	22.948
7	433.571,361 428.395,007	8	433.571,335 428.389,675	5.332
8	433.571,335 428.389,675	9	433.571,902 428.388,636	1.184
9	433.571,902 428.388,636	10	433.578,931 428.393,032	8.29
10	433.578,931 428.393,032	11	433.594,893 428.402,519	18.568
11	433.594,893 428.402,519	12	433.602,386 428.405,135	7.937
12	433.602,386 428.405,135	13	433.604,38 428.405,514	2.03
13	433.604,38 428.405,514	14	433.625,068 428.411,938	21.662
14	433.625,068 428.411,938	15	433.626,829 428.412,43	1.828
15	433.626,829 428.412,43	16	433.622,854 428.417,641	6.554
16	433.622,854 428.417,641	17	433.620,591 428.421,099	4.133
17	433.620,591 428.421,099	18	433.619,858 428.422,674	1.737
18	433.619,858 428.422,674	19	433.618,48 428.424,653	2.411
19	433.618,48 428.424,653	1	433.607,962 428.436,543	15.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		698	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

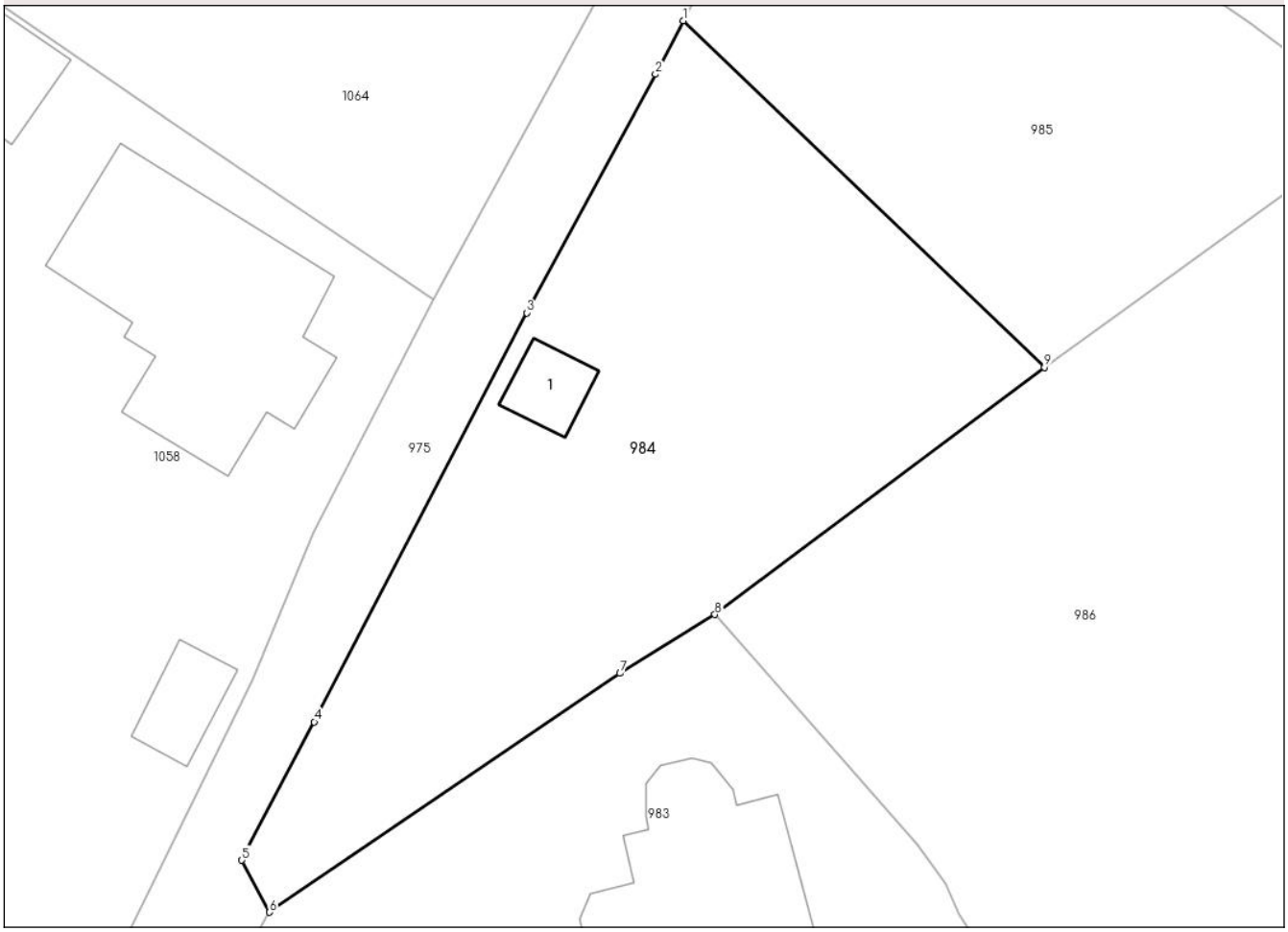
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	-	-	
2	arabil	DA	648	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.606,335 428.467,193	2	433.604,89 428.464,431	3.117
2	433.604,89 428.464,431	3	433.598,244 428.452,119	13.991
3	433.598,244 428.452,119	4	433.587,262 428.431,007	23.797

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.587,262 428.431,007	5	433.583,514 428.423,863	8.067
5	433.583,514 428.423,863	6	433.584,949 428.421,185	3.038
6	433.584,949 428.421,185	7	433.603,052 428.433,511	21.901
7	433.603,052 428.433,511	8	433.607,962 428.436,543	5.771
8	433.607,962 428.436,543	9	433.624,986 428.449,299	21.273
9	433.624,986 428.449,299	1	433.606,335 428.467,193	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35081	Din acte: 750 Masurata: 759	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4462 / 12/02/2009		
Act Administrativ nr. 5879, din 29/08/1958 emis de Notariatul de Stat (Certificat de mostenitor nr. 2/08-01-2009 emis de BNR GRESOIU DUMITRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZGRIPCEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

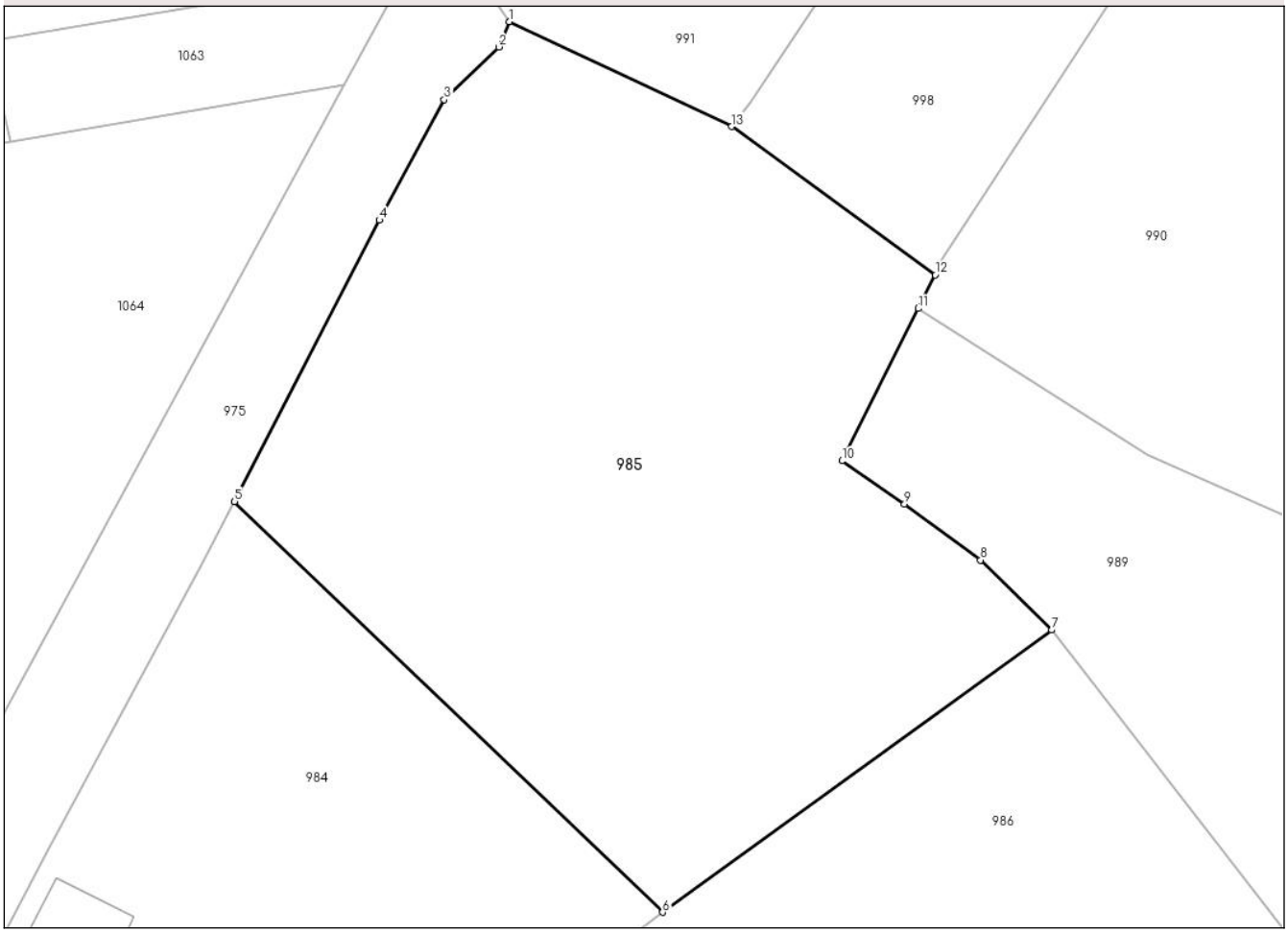
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35081	Din acte: 750 Masurata: 759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	759	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.618,318 428.488,099	2	433.617,864 428.486,998	1.191
2	433.617,864 428.486,998	3	433.615,474 428.484,702	3.314
3	433.615,474 428.484,702	4	433.612,654 428.479,448	5.963
4	433.612,654 428.479,448	5	433.606,335 428.467,193	13.788
5	433.606,335 428.467,193	6	433.624,986 428.449,299	25.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.624,986 428.449,299	7	433.641,944 428.461,595	20.947
7	433.641,944 428.461,595	8	433.638,844 428.464,638	4.344
8	433.638,844 428.464,638	9	433.635,531 428.467,083	4.118
9	433.635,531 428.467,083	10	433.632,802 428.468,964	3.314
10	433.632,802 428.468,964	11	433.636,134 428.475,605	7.43
11	433.636,134 428.475,605	12	433.636,865 428.477,063	1.631
12	433.636,865 428.477,063	13	433.627,993 428.483,529	10.978
13	433.627,993 428.483,529	1	433.618,318 428.488,099	10.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.428	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

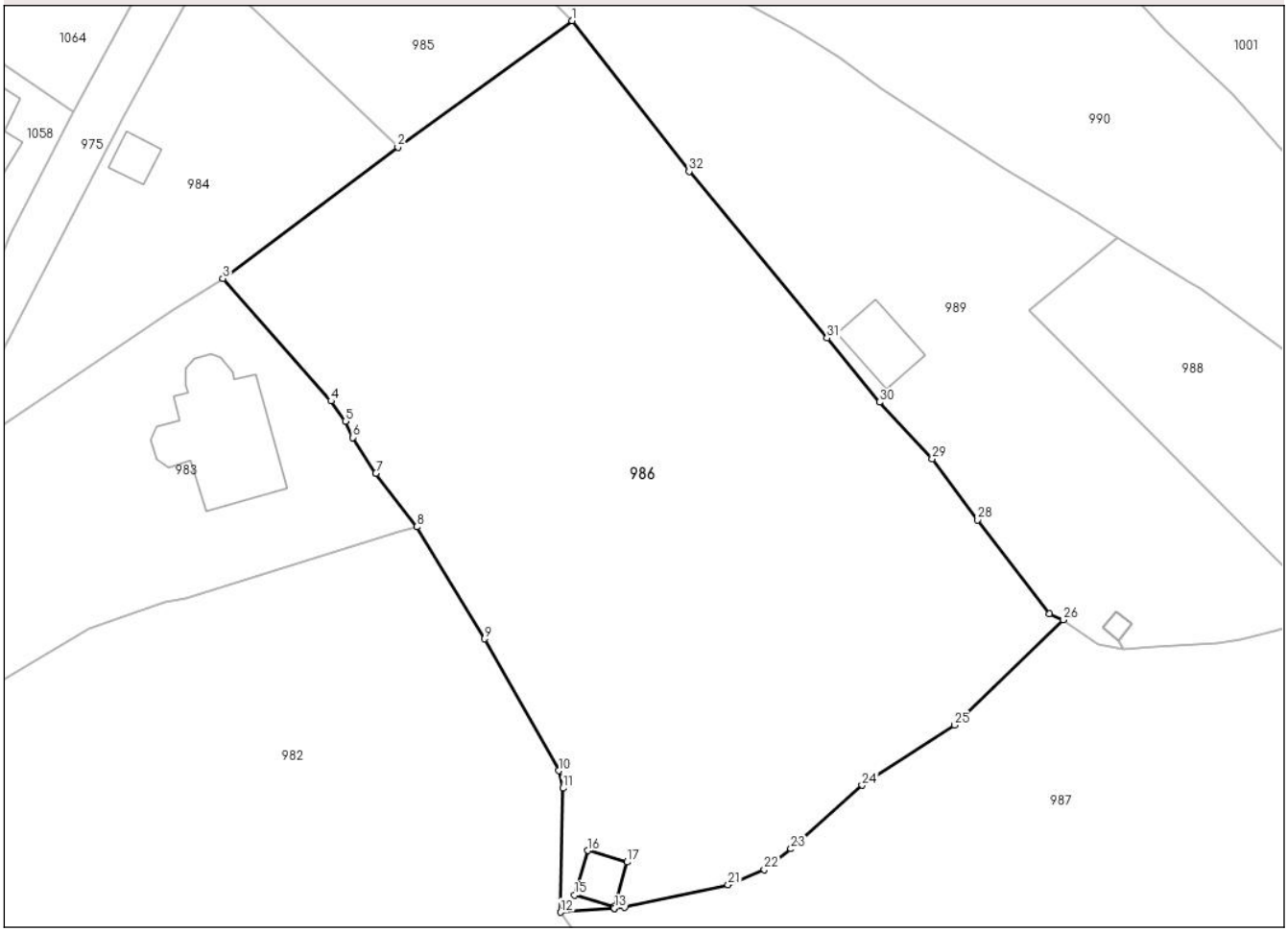
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.428	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.641,944 428.461,595	2	433.624,986 428.449,299	20.947
3	433.607,962 428.436,543	4	433.618,48 428.424,653	15.875
5	433.619,858 428.422,674	6	433.620,591 428.421,099	1.737
7	433.622,854 428.417,641	8	433.626,829 428.412,43	6.554
9	433.633,404 428.401,538	10	433.640,609 428.388,727	14.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.624,986 428.449,299	3	433.607,962 428.436,543	21.273
4	433.618,48 428.424,653	5	433.619,858 428.422,674	2.411
6	433.620,591 428.421,099	7	433.622,854 428.417,641	4.133
8	433.626,829 428.412,43	9	433.633,404 428.401,538	12.723
10	433.640,609 428.388,727	11	433.641,038 428.387,031	1.749

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.641,038 428.387,031	12	433.640,808 428.374,981	12.052
13	433.646,045 428.375,364	14	433.646,028 428.375,535	0.172
15	433.642,187 428.376,653	16	433.643,445 428.380,973	4.499
17	433.647,285 428.379,856	18	433.646,029 428.375,54	4.495
19	433.646,047 428.375,364	20	433.647,043 428.375,437	0.999
21	433.657,098 428.377,634	22	433.660,615 428.379,131	3.822
23	433.663,204 428.381,14	24	433.670,135 428.387,318	9.285
25	433.679,095 428.393,161	26	433.689,695 428.403,396	14.735
27	433.688,372 428.403,992	28	433.681,382 428.413,089	11.472
29	433.676,946 428.419,039	30	433.671,82 428.424,539	7.518
31	433.666,721 428.430,756	32	433.653,305 428.446,956	21.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.640,808 428.374,981	13	433.646,045 428.375,364	5.251
14	433.646,028 428.375,535	15	433.642,187 428.376,653	4.0
16	433.643,445 428.380,973	17	433.647,285 428.379,856	3.999
18	433.646,029 428.375,54	19	433.646,047 428.375,364	0.177
20	433.647,043 428.375,437	21	433.657,098 428.377,634	10.292
22	433.660,615 428.379,131	23	433.663,204 428.381,14	3.277
24	433.670,135 428.387,318	25	433.679,095 428.393,161	10.697
26	433.689,695 428.403,396	27	433.688,372 428.403,992	1.451
28	433.681,382 428.413,089	29	433.676,946 428.419,039	7.422
30	433.671,82 428.424,539	31	433.666,721 428.430,756	8.041
32	433.653,305 428.446,956	1	433.641,944 428.461,595	18.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.736	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.736	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	433.808,433 428.476,978	2	433.804,431 428.473,801	5.11
4	433.793,652 428.466,324	5	433.789,603 428.464,227	4.56
7	433.782,568 428.457,173	8	433.776,883 428.453,277	6.892
10	433.764,601 428.445,18	11	433.762,186 428.443,847	2.758
13	433.755,871 428.441,059	14	433.752,655 428.438,587	4.056
16	433.732,966 428.424,408	17	433.735,501 428.421,742	3.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	433.804,431 428.473,801	3	433.798,167 428.469,49	7.604
5	433.789,603 428.464,227	6	433.790,431 428.462,634	1.795
8	433.776,883 428.453,277	9	433.772,035 428.450,08	5.807
11	433.762,186 428.443,847	12	433.757,247 428.440,559	5.933
14	433.752,655 428.438,587	15	433.749,127 428.435,522	4.673
17	433.735,501 428.421,742	18	433.737,648 428.418,481	3.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	433.798,167 428.469,49	4	433.793,652 428.466,324	5.514
6	433.790,431 428.462,634	7	433.782,568 428.457,173	9.573
9	433.772,035 428.450,08	10	433.764,601 428.445,18	8.904
12	433.757,247 428.440,559	13	433.755,871 428.441,059	1.464
15	433.749,127 428.435,522	16	433.732,966 428.424,408	19.614
18	433.737,648 428.418,481	19	433.731,637 428.414,712	7.095

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	433.731,637 428.414,712	20	433.728,207 428.412,808	3.923
22	433.714,945 428.404,122	23	433.712,61 428.403,006	2.588
25	433.706,931 428.401,489	26	433.704,662 428.401,174	2.291
28	433.695,521 428.400,568	29	433.695,518 428.400,568	0.003
31	433.689,695 428.403,396	32	433.679,095 428.393,161	14.735
34	433.663,204 428.381,14	35	433.660,615 428.379,131	3.277
37	433.647,043 428.375,437	38	433.646,047 428.375,364	0.999
40	433.640,808 428.374,981	41	433.657,001 428.351,634	28.413
43	433.684,33 428.353,987	44	433.688,774 428.354,41	4.464
46	433.695,357 428.357,242	47	433.707,198 428.368,036	16.022
49	433.730,612 428.395,753	50	433.746,826 428.411,637	22.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	433.728,207 428.412,808	21	433.720,998 428.407,575	8.908
23	433.712,61 428.403,006	24	433.710,228 428.402,269	2.493
26	433.704,662 428.401,174	27	433.698,555 428.400,724	6.124
29	433.695,518 428.400,568	30	433.693,044 428.400,984	2.509
32	433.679,095 428.393,161	33	433.670,135 428.387,318	10.697
35	433.660,615 428.379,131	36	433.657,098 428.377,634	3.822
38	433.646,047 428.375,364	39	433.646,045 428.375,364	0.002
41	433.657,001 428.351,634	42	433.668,627 428.354,309	11.93
44	433.688,774 428.354,41	45	433.693,27 428.356,14	4.817
47	433.707,198 428.368,036	48	433.714,316 428.375,263	10.144
50	433.746,826 428.411,637	51	433.790,636 428.456,368	62.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	433.720,998 428.407,575	22	433.714,945 428.404,122	6.969
24	433.710,228 428.402,269	25	433.706,931 428.401,489	3.388
27	433.698,555 428.400,724	28	433.695,521 428.400,568	3.038
30	433.693,044 428.400,984	31	433.689,695 428.403,396	4.127
33	433.670,135 428.387,318	34	433.663,204 428.381,14	9.285
36	433.657,098 428.377,634	37	433.647,043 428.375,437	10.292
39	433.646,045 428.375,364	40	433.640,808 428.374,981	5.251
42	433.668,627 428.354,309	43	433.684,33 428.353,987	15.706
45	433.693,27 428.356,14	46	433.695,357 428.357,242	2.36
48	433.714,316 428.375,263	49	433.730,612 428.395,753	26.18
51	433.790,636 428.456,368	1	433.808,433 428.476,978	27.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA LOTRU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36954	Din acte: 600 Masurata: 613	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12031 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 158, din 19/11/2004 emis de B.N.P. Gresoiu Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1600/2227, cota initiala 1600/2227	A1
	1) **ŞOFÎLCĂ ELENA**	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 1191, din 13/09/2017 emis de B.I.N. Constantinescu Ana Loredana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 627/2227, cota initiala 627/2227	A1
	1) **ŞOFÎLCĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

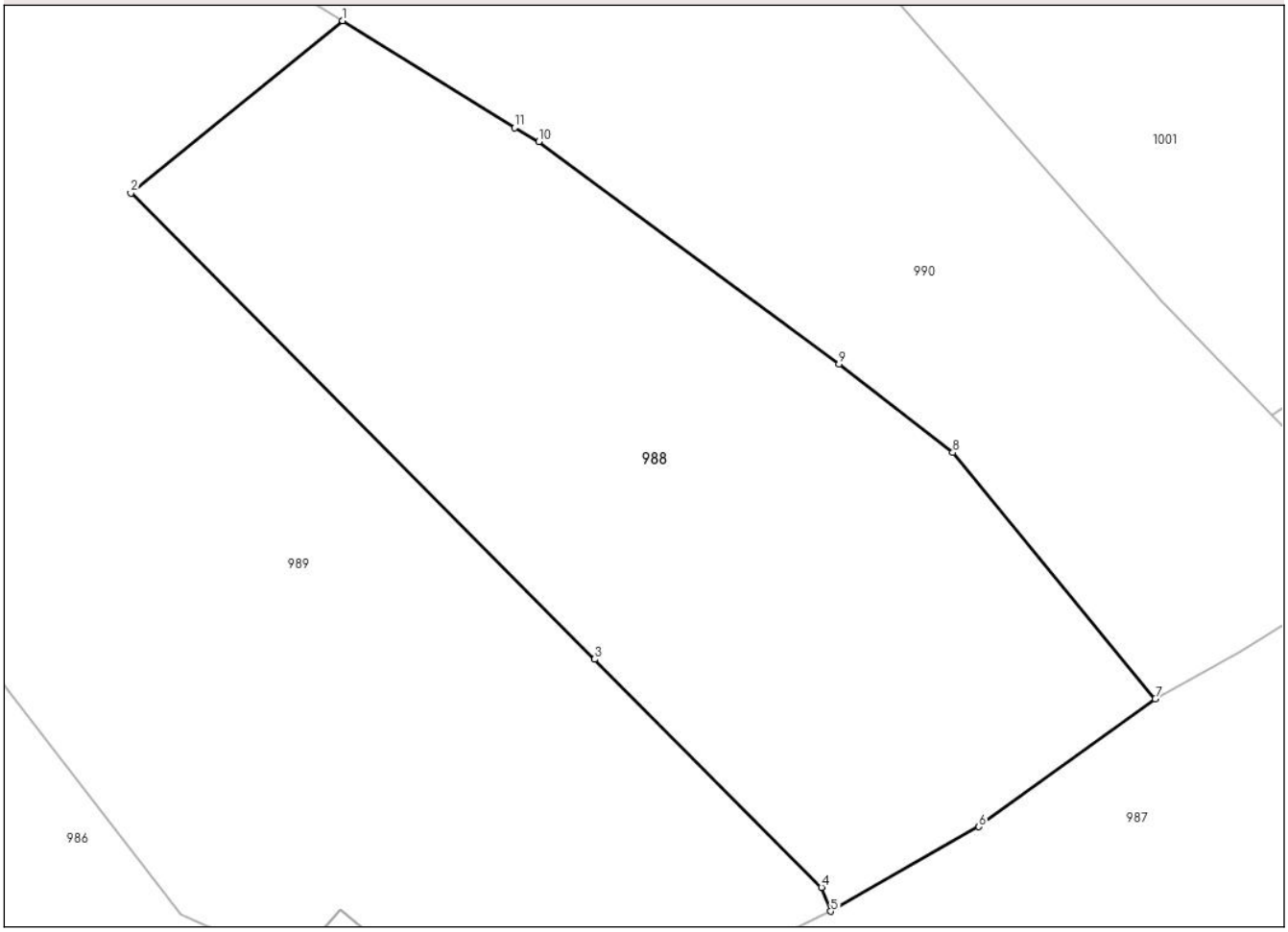
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36954	Din acte: 600 Masurata: 613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	381	-	-	-	
2	arabil	NU	232	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.694,992 428.440,521	2	433.686,339 428.433,474	11.16
2	433.686,339 428.433,474	3	433.705,293 428.414,42	26.876
3	433.705,293 428.414,42	4	433.714,562 428.405,102	13.143
4	433.714,562 428.405,102	5	433.714,945 428.404,122	1.052

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.714,945 428.404,122	6	433.720,998 428.407,575	6.969
6	433.720,998 428.407,575	7	433.728,207 428.412,808	8.908
7	433.728,207 428.412,808	8	433.719,932 428.422,868	13.026
8	433.719,932 428.422,868	9	433.715,278 428.426,493	5.899
9	433.715,278 428.426,493	10	433.703,014 428.435,58	15.264
10	433.703,014 428.435,58	11	433.702,019 428.436,141	1.142
11	433.702,019 428.436,141	1	433.694,992 428.440,521	8.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA LOTRU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36953	Din acte: 1.627 Masurata: 1.740	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36953-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA LOTRU"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12031 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 307, din 01/03/2018 emis de Constantinescu Ana Loredana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOFÎLCĂ-FRUNŢEANU PETRIŞOR-SILVIAN** 2) **ŞOFÎLCĂ-FRUNŢEANU FLORENTINA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞOFÎLCĂ-FRUNŢEANU PETRIŞOR-SILVIAN** 2) **ŞOFÎLCĂ-FRUNŢEANU FLORENTINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65453 / 21/07/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Contract de inchiriere nr. 9214, din 28/06/2006 emis de S.C. ORANGE ROMANIA S.A. si Sofilca Elena;		
C1	Se inchiriaza suprafata de 50 mp din terenul situat in orasul Brezoi, satul Pascoaia, pct. ''La Lotru'', pentru o perioada de 10 ani,	A1
	1) **S.C. ORANGE ROMANIA S.A.**, CIF:9010105	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Act aditional nr. 1, cu incheiere de data certa nr. 69, din 03/06/2016 emis de Sofilca Elena si S.C. ORANGE ROMANIA S.A.;		
C2	Se noteaza Actul aditional nr. 1, cu incheiere de data certa nr. 69/03.06.2016, la Contractul de inchiriere nr. 9214/28.06.2006, incheiat intre Sofilca Elena, in calitate de locator, si S.C. ORANGE ROMANIA S.A., in calitate de chirias, prin care partile convin prelungirea contractului de inchiriere nr. 9214/28.06.2006, pana la data de 16.06.2023.	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Act aditional nr. 2, cu incheiere de data certa nr.12, din 25/05/2021 emis de Sofilca Elena si S.C. ORANGE ROMANIA S.A.;		
C3	Se noteaza Actul aditional nr. 2, cu incheiere de data certa nr. 12/25.05.2021, la Contractul de inchiriere nr. 9214/28.06.2006, incheiat intre Sofilca Elena, in calitate de locator, si S.C. ORANGE ROMANIA S.A., in calitate de chirias.	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Act aditional nr. 3, cu incheiere de data certa nr.15, din 12/07/2023 emis de - (incheiat intre Sofilca-Frunteanu Florentina, Sofilca-Frunteanu Petrisor-Silvian, in calitate de locatori, si ORANGE ROMANIA S.A., in calitate de chirias);		
C4	Se noteaza Actul aditional nr. 3, cu incheiere de data certa nr.15 din 12.07.2023 emis de incheiat intre Sofilca-Frunteanu Florentina, Sofilca-Frunteanu Petrisor-Silvian, in calitate de locatori, si ORANGE ROMANIA S.A., in calitate de chirias, ce are ca obiect preluarea de catre Sofilca-Frunteanu Florentina, Sofilca-Frunteanu Petrisor-Silvian a drepturilor si obligatiilor stabilite prin contractul de inchiriere din data de 17.06.2006, locatori se obliga sa inchirieze Chiriasului, cu drept de	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	folosinta, o suprafata de 50 mp din terenul identificat cu numarul cadastral 36953 si inscris in cartea funciara 36953/UAT Brezoi. De asemenea, partile convin prelungirea contractului de inchiriere nr. 9214/28.06.2006 cu o noua perioada de 10 ani, respectiv de la data de 17.06.2023 pana la data de 16.06.2033, inclusiv.	A1

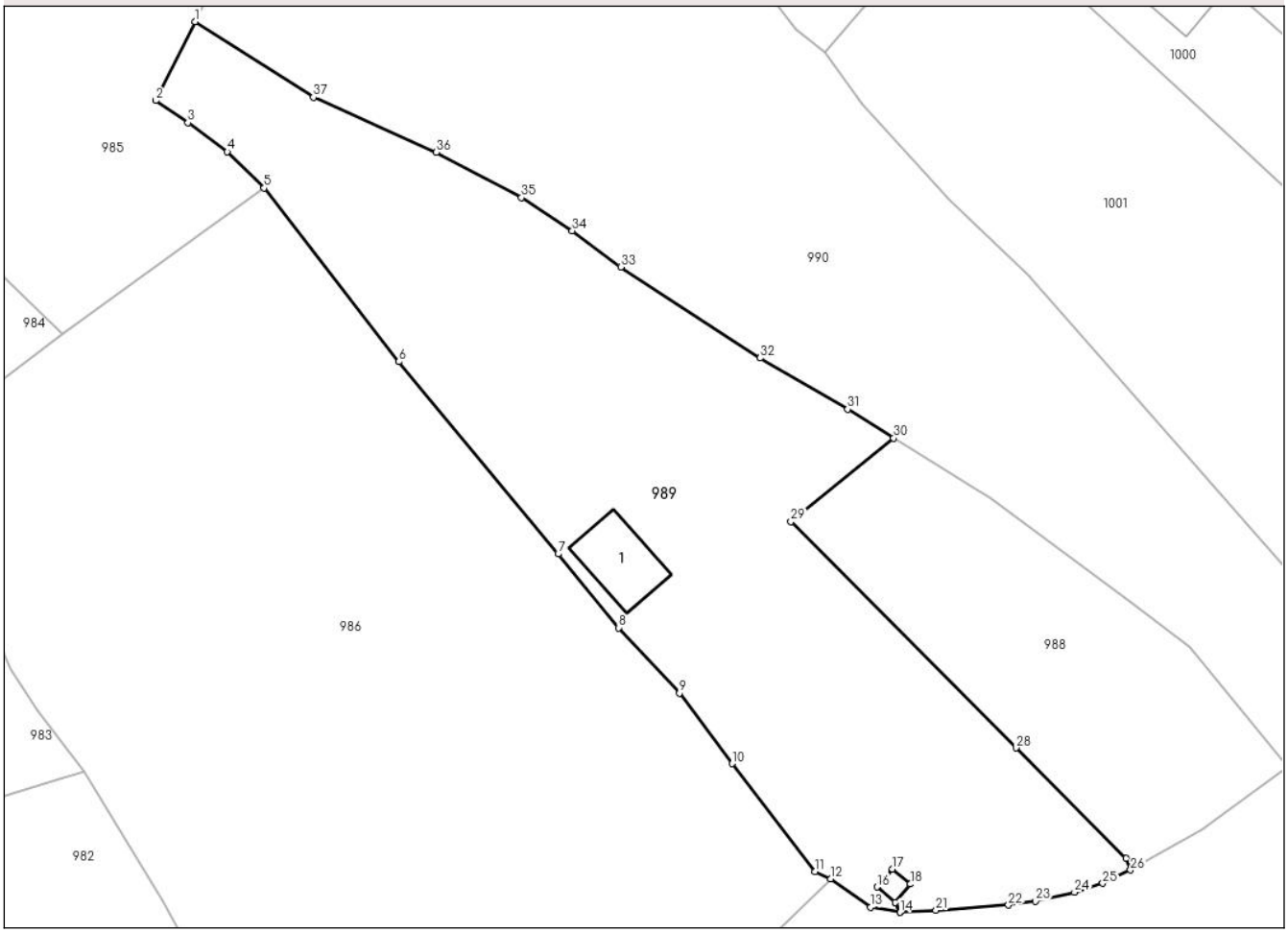
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36953	Din acte: 1.627 Masurata: 1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	149	-	-	-	
2	arabil	DA	1.342	-	-	-	
3	arabil	NU	249	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36953-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.636,134 428.475,605	2	433.632,802 428.468,964	7.43
3	433.635,531 428.467,083	4	433.638,844 428.464,638	4.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.632,802 428.468,964	3	433.635,531 428.467,083	3.314
4	433.638,844 428.464,638	5	433.641,944 428.461,595	4.344

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.641,944 428.461,595	6	433.653,305 428.446,956	18.53
7	433.666,721 428.430,756	8	433.671,82 428.424,539	8.041
9	433.676,946 428.419,039	10	433.681,382 428.413,089	7.422
11	433.688,372 428.403,992	12	433.689,695 428.403,396	1.451
13	433.693,044 428.400,984	14	433.695,518 428.400,568	2.509
15	433.695,119 428.401,414	16	433.693,586 428.402,699	2.0
17	433.694,897 428.404,209	18	433.696,403 428.402,947	1.965
19	433.695,12 428.401,416	20	433.695,521 428.400,568	0.938
21	433.698,555 428.400,724	22	433.704,662 428.401,174	6.124
23	433.706,931 428.401,489	24	433.710,228 428.402,269	3.388
25	433.712,61 428.403,006	26	433.714,945 428.404,122	2.588
27	433.714,562 428.405,102	28	433.705,293 428.414,42	13.143
29	433.686,339 428.433,474	30	433.694,992 428.440,521	11.16
31	433.691,12 428.442,943	32	433.683,75 428.447,27	8.546
33	433.672,003 428.454,94	34	433.667,912 428.457,996	5.106
35	433.663,619 428.460,771	36	433.656,459 428.464,6	8.12
37	433.646,101 428.469,24	1	433.636,134 428.475,605	11.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.653,305 428.446,956	7	433.666,721 428.430,756	21.034
8	433.671,82 428.424,539	9	433.676,946 428.419,039	7.518
10	433.681,382 428.413,089	11	433.688,372 428.403,992	11.472
12	433.689,695 428.403,396	13	433.693,044 428.400,984	4.127
14	433.695,518 428.400,568	15	433.695,119 428.401,414	0.935
16	433.693,586 428.402,699	17	433.694,897 428.404,209	2.0
18	433.696,403 428.402,947	19	433.695,12 428.401,416	1.998
20	433.695,521 428.400,568	21	433.698,555 428.400,724	3.038
22	433.704,662 428.401,174	23	433.706,931 428.401,489	2.291
24	433.710,228 428.402,269	25	433.712,61 428.403,006	2.493
26	433.714,945 428.404,122	27	433.714,562 428.405,102	1.052
28	433.705,293 428.414,42	29	433.686,339 428.433,474	26.876
30	433.694,992 428.440,521	31	433.691,12 428.442,943	4.567
32	433.683,75 428.447,27	33	433.672,003 428.454,94	14.029
34	433.667,912 428.457,996	35	433.663,619 428.460,771	5.112
36	433.656,459 428.464,6	37	433.646,101 428.469,24	11.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.486	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	arabil	DA	2.225	-	-	-	
3	arabil	NU	161	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2	0	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	0	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.655,96 428.506,483	2	433.653,921 428.502,955	4.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.653,921 428.502,955	3	433.651,408 428.499,829	4.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.651,408 428.499,829	4	433.649,704 428.496,837	3.443
5	433.645,123 428.489,958	6	433.637,16 428.477,751	14.575
7	433.636,865 428.477,063	8	433.636,134 428.475,605	1.631
9	433.646,101 428.469,24	10	433.656,459 428.464,6	11.35
11	433.663,619 428.460,771	12	433.667,912 428.457,996	5.112
13	433.672,003 428.454,94	14	433.683,75 428.447,27	14.029
15	433.691,12 428.442,943	16	433.694,992 428.440,521	4.567
17	433.702,019 428.436,141	18	433.703,014 428.435,58	1.142
19	433.715,278 428.426,493	20	433.719,932 428.422,868	5.899
21	433.728,207 428.412,808	22	433.731,637 428.414,712	3.923
23	433.737,648 428.418,481	24	433.735,501 428.421,742	3.904
25	433.732,966 428.424,408	26	433.728,467 428.429,047	6.462
27	433.727,772 428.429,838	28	433.706,255 428.454,328	32.6
29	433.699,638 428.460,565	30	433.692,323 428.468,631	10.889
31	433.689,224 428.473,022	32	433.686,716 428.474,981	3.182
33	433.684,334 428.478,164	34	433.674,649 428.488,233	13.971
35	433.670,988 428.492,17	36	433.667,516 428.495,751	4.988
37	433.663,014 428.499,608	38	433.658,82 428.503,181	5.51
39	433.657,379 428.504,724	1	433.655,96 428.506,483	2.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.649,704 428.496,837	5	433.645,123 428.489,958	8.265
6	433.637,16 428.477,751	7	433.636,865 428.477,063	0.749
8	433.636,134 428.475,605	9	433.646,101 428.469,24	11.826
10	433.656,459 428.464,6	11	433.663,619 428.460,771	8.12
12	433.667,912 428.457,996	13	433.672,003 428.454,94	5.106
14	433.683,75 428.447,27	15	433.691,12 428.442,943	8.546
16	433.694,992 428.440,521	17	433.702,019 428.436,141	8.28
18	433.703,014 428.435,58	19	433.715,278 428.426,493	15.264
20	433.719,932 428.422,868	21	433.728,207 428.412,808	13.026
22	433.731,637 428.414,712	23	433.737,648 428.418,481	7.095
24	433.735,501 428.421,742	25	433.732,966 428.424,408	3.679
26	433.728,467 428.429,047	27	433.727,772 428.429,838	1.053
28	433.706,255 428.454,328	29	433.699,638 428.460,565	9.093
30	433.692,323 428.468,631	31	433.689,224 428.473,022	5.374
32	433.686,716 428.474,981	33	433.684,334 428.478,164	3.976
34	433.674,649 428.488,233	35	433.670,988 428.492,17	5.376
36	433.667,516 428.495,751	37	433.663,014 428.499,608	5.928
38	433.658,82 428.503,181	39	433.657,379 428.504,724	2.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		387	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

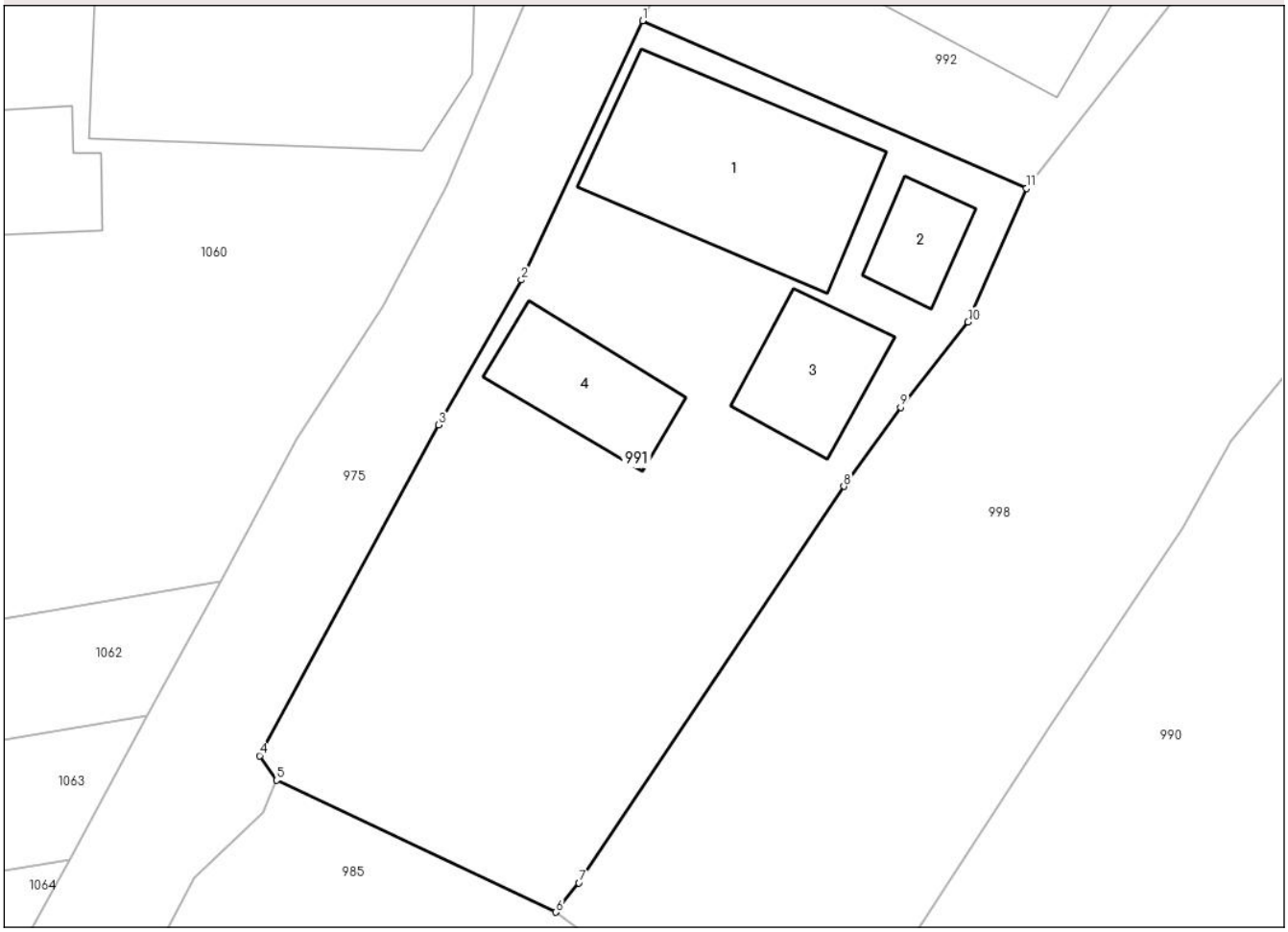
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2	0	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3	0	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4	0	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.630,995 428.514,39	2	433.626,796 428.505,415	9.909

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.626,796 428.505,415	3	433.623,933 428.500,395	5.779
3	433.623,933 428.500,395	4	433.617,729 428.488,947	13.021
4	433.617,729 428.488,947	5	433.618,318 428.488,099	1.032
5	433.618,318 428.488,099	6	433.627,993 428.483,529	10.7
6	433.627,993 428.483,529	7	433.628,788 428.484,542	1.288
7	433.628,788 428.484,542	8	433.637,973 428.498,274	16.521
8	433.637,973 428.498,274	9	433.639,937 428.501,012	3.37
9	433.639,937 428.501,012	10	433.642,278 428.503,96	3.764
10	433.642,278 428.503,96	11	433.644,3 428.508,584	5.047
11	433.644,3 428.508,584	1	433.630,995 428.514,39	14.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Str Pascoaia, Nr. 21, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38290	346	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38290-C1	Loc. Pascoaia, Str Pascoaia, Nr. 21, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:233 mp; An construire:1998; S. construita la sol:108.5 mp; S. construita desfasurata:233 mp; CLADIRE DE LOCUIT (S+P+E)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51260 / 20/06/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.900, din 19/06/2024 emis de Notarc Public Negru Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNDARU NICOLAE-VLĂDUŢ**, necasatorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRUNDARU NICOLAE-VLĂDUŢ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

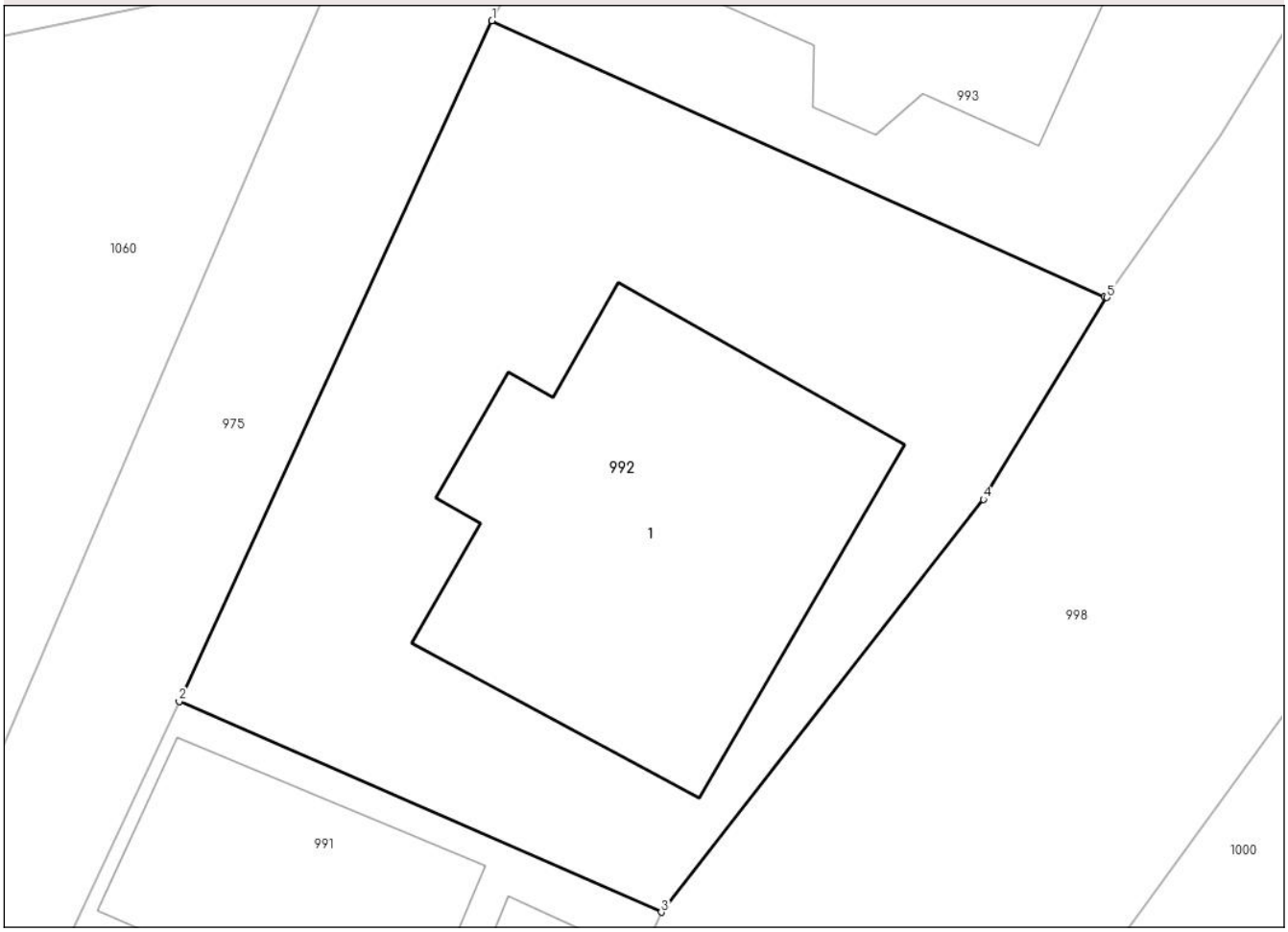
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38290	346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38290-C1	constructii de locuinte	Din acte: 233 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:233 mp; An construire: 1998; S. construita la sol:108.5 mp; S. construita desfasurata:233 mp; CLADIRE DE LOCUIT (S+P+E)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.639,627 428.533,159	2	433.630,995 428.514,39	20.659
2	433.630,995 428.514,39	3	433.644,3 428.508,584	14.517

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.644,3 428.508,584	4	433.653,187 428.519,965	14.44
4	433.653,187 428.519,965	5	433.656,603 428.525,528	6.528
5	433.656,603 428.525,528	6	433.656,535 428.525,558	0.074
6	433.656,535 428.525,558	1	433.639,627 428.533,159	18.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Nr. 53, Jud. Valcea, PUNCTUL " ACASA PASCOAIA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36529	Din acte: 242 Masurata: 250	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36529-C1	Loc. Pascoaia, Nr. 53, Jud. Valcea, PUNCTUL " ACASA PASCOAIA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 79 MP, NUMAR DE NIVELURI 2 (S+P), ANUL CONSTRUIRII 1956
A1.2	36529-C2	Loc. Pascoaia, Nr. 53, Jud. Valcea, PUNCTUL " ACASA PASCOAIA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 2 MP, NUMAR DE NIVELURI 1 (P), ANUL CONSTRUIRII 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31185 / 24/06/2015		
Act Administrativ nr. Act de adjudecare nr.125, din 29/10/2012 emis de BEJ Radu Marius (, dos.nr.125/2012, Proces-verbal de licitatie nr.125/04.10.2012 BEJ Radu Marius, dos.nr.125/2012; Certificat de atestare fiscala nr.1488/24.06.2015 eliberat de Primaria orasului Brezoi;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA SABINA** 2) **IONITA DUMITRU**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONITA SABINA** 2) **IONITA DUMITRU**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IONITA SABINA** 2) **IONITA DUMITRU**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

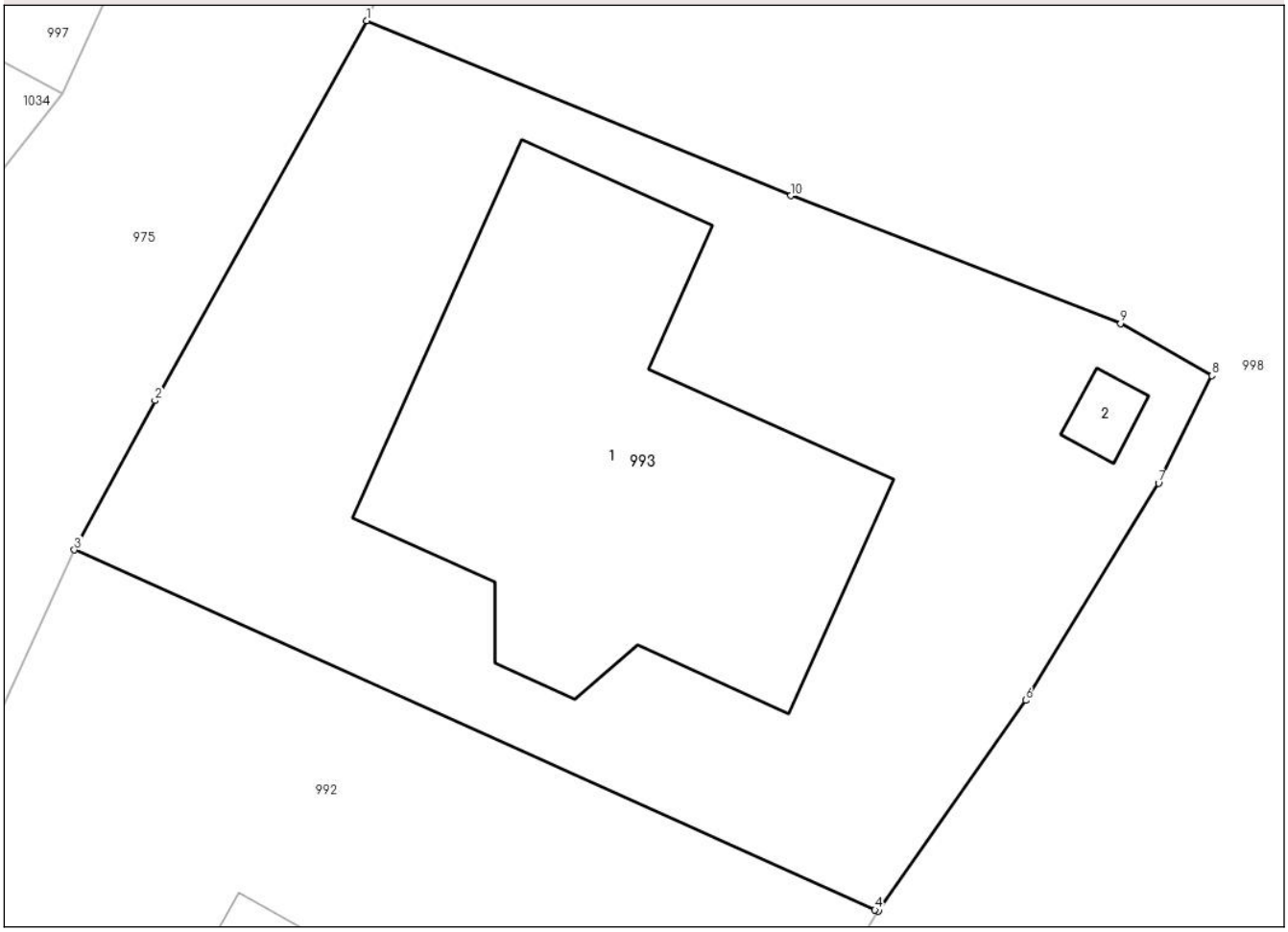
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36529	Din acte: 242 Masurata: 250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36529-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 79 MP, NUMAR DE NIVELURI 2 (S+P), ANUL CONSTRUIRII 1956
A1.2	36529-C2	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 2 MP, NUMAR DE NIVELURI 1 (P), ANUL CONSTRUIRII 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.645,804 428.544,336	2	433.641,33 428.536,314	9.185

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.641,33 428.536,314	3	433.639,627 428.533,159	3.585
3	433.639,627 428.533,159	4	433.656,535 428.525,558	18.538
4	433.656,535 428.525,558	5	433.656,603 428.525,528	0.074
5	433.656,603 428.525,528	6	433.659,718 428.529,981	5.434
6	433.659,718 428.529,981	7	433.662,526 428.534,566	5.377
7	433.662,526 428.534,566	8	433.663,649 428.536,842	2.538
8	433.663,649 428.536,842	9	433.661,725 428.537,941	2.216
9	433.661,725 428.537,941	10	433.654,757 428.540,64	7.472
10	433.654,757 428.540,64	1	433.645,804 428.544,336	9.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35262	1.693	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35262-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casa
A1.2	35262-C2	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40109 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut nr. 1782, din 19/11/2009 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BERBECE VALERIU** 2) **BERBECE ANGELICA**, ,soti	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BERBECE VALERIU** 2) **BERBECE ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40109 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut nr. 1782, din 19/11/2009 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERsi se noteaza obligatia de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BERBECE ACHIM** 2) **BERBECE AURICA**, ,soti	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35262	1.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	1.293	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35262-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casa
A1.2	35262-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd
A1.3	0	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4	0	constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.572,303 428.540,505	2	433.561,997 428.537,872	10.637
3	433.562,053 428.537,568	4	433.552,442 428.534,91	9.972
5	433.555,819 428.525,9	6	433.516,494 428.514,508	40.942
7	433.519,839 428.505,588	8	433.527,407 428.507,866	7.903
9	433.538,898 428.511,295	10	433.547,462 428.513,511	8.846
11	433.571,49 428.519,984	12	433.577,314 428.521,47	6.011
13	433.581,25 428.522,474	14	433.590,737 428.524,324	9.666
15	433.608,846 428.529,051	16	433.621,798 428.531,835	13.248
17	433.635,329 428.534,662	18	433.636,839 428.539,592	5.156
19	433.634,981 428.540,275	20	433.628,446 428.539,46	6.586
21	433.621,08 428.538,483	22	433.619,208 428.538,843	1.906
23	433.614,665 428.543,482	24	433.612,017 428.542,702	2.76
25	433.612,189 428.541,01	26	433.608,435 428.540,713	3.766
27	433.607,959 428.543,346	28	433.607,355 428.546,963	3.667
29	433.601,306 428.546,111	30	433.600,921 428.548,181	2.105
31	433.598,208 428.547,668	32	433.598,759 428.545,275	2.456
33	433.596,504 428.544,783	34	433.592,527 428.544,17	4.024
35	433.592,104 428.546,543	36	433.579,733 428.544,419	12.552
37	433.579,804 428.543,791	38	433.575,409 428.542,354	4.624
39	433.575,58 428.541,922	1	433.572,303 428.540,505	3.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.561,997 428.537,872	3	433.562,053 428.537,568	0.309
4	433.552,442 428.534,91	5	433.555,819 428.525,9	9.622
6	433.516,494 428.514,508	7	433.519,839 428.505,588	9.527
8	433.527,407 428.507,866	9	433.538,898 428.511,295	11.992
10	433.547,462 428.513,511	11	433.571,49 428.519,984	24.885
12	433.577,314 428.521,47	13	433.581,25 428.522,474	4.062
14	433.590,737 428.524,324	15	433.608,846 428.529,051	18.716
16	433.621,798 428.531,835	17	433.635,329 428.534,662	13.823
18	433.636,839 428.539,592	19	433.634,981 428.540,275	1.98
20	433.628,446 428.539,46	21	433.621,08 428.538,483	7.431
22	433.619,208 428.538,843	23	433.614,665 428.543,482	6.493
24	433.612,017 428.542,702	25	433.612,189 428.541,01	1.701
26	433.608,435 428.540,713	27	433.607,959 428.543,346	2.676
28	433.607,355 428.546,963	29	433.601,306 428.546,111	6.109
30	433.600,921 428.548,181	31	433.598,208 428.547,668	2.761
32	433.598,759 428.545,275	33	433.596,504 428.544,783	2.308
34	433.592,527 428.544,17	35	433.592,104 428.546,543	2.41
36	433.579,733 428.544,419	37	433.579,804 428.543,791	0.632
38	433.575,409 428.542,354	39	433.575,58 428.541,922	0.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38993	Din acte: 2.707 Masurata: 2.768	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Brezoi şi Mălaia

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10750 / 28/06/2005		
Act Notarial nr. aut nr 581, din 23/06/2005 emis de Notar Public Gresoiu Dumitru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR VERGIL** 2) **NISTOR MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NISTOR VERGIL** 2) **NISTOR MARIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NISTOR VERGIL** 2) **NISTOR MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10751 / 28/06/2005		
Act Notarial nr. aut nr 581, din 23/06/2005 emis de Notar Public Gresoiu Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NISTOR NICOLAE** 2) **NISTOR MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

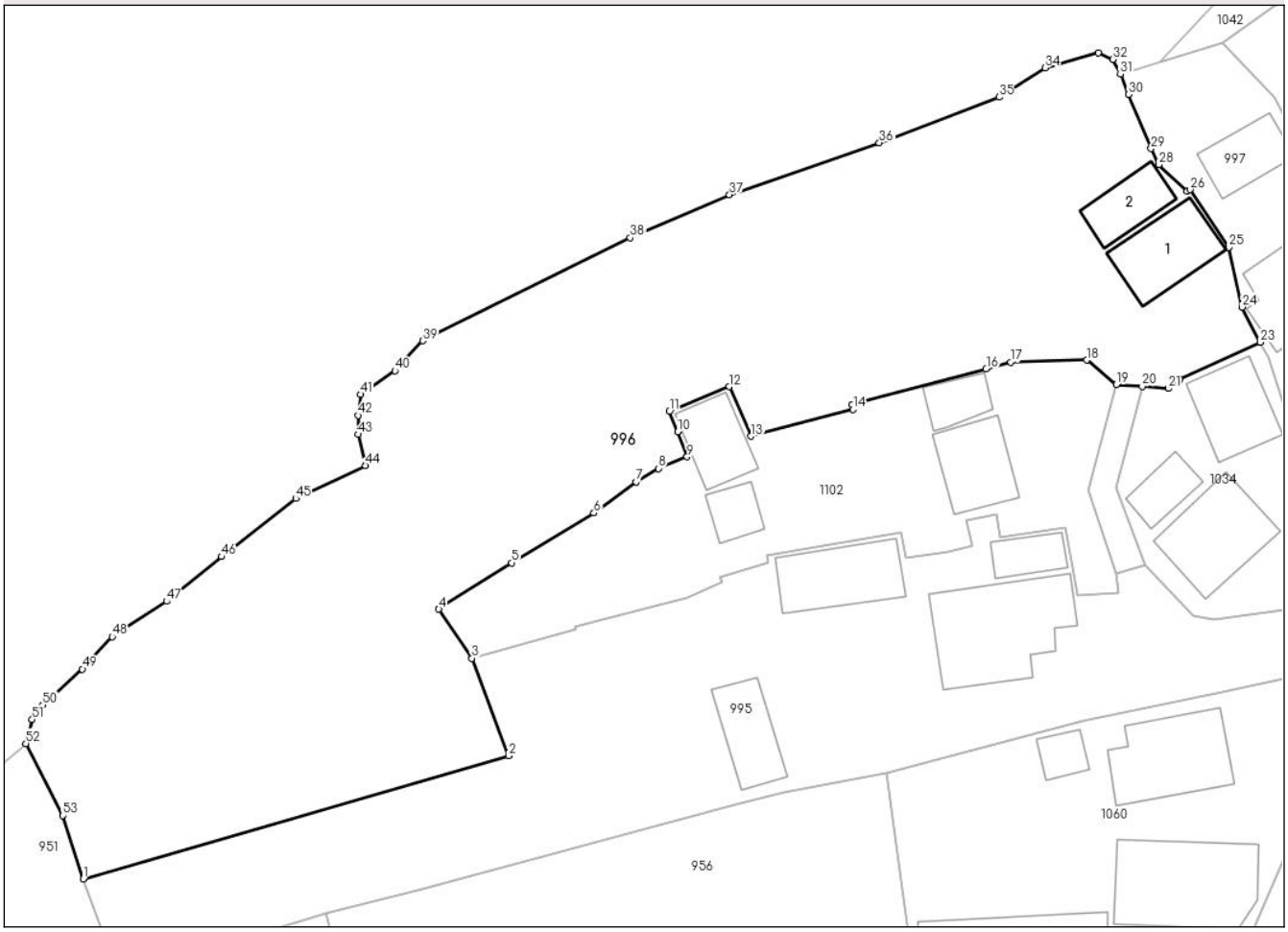
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38993	Din acte: 2.707 Masurata: 2.768	Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Brezoi şi Mălaia

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	arabil	DA	931	-	-	-	
3	arabil	NU	1.737	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	0	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	433.516,494 428.514,508	2	433.555,819 428.525,9	40.942
4	433.549,382 428.539,45	5	433.556,11 428.543,732	7.975
2	433.555,819 428.525,9	3	433.552,442 428.534,91	9.622
5	433.556,11 428.543,732	6	433.563,717 428.548,347	8.897
3	433.552,442 428.534,91	4	433.549,382 428.539,45	5.475
6	433.563,717 428.548,347	7	433.567,603 428.551,209	4.826

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	433.567,603 428.551,209	8	433.569,689 428.552,463	2.434
10	433.571,465 428.555,854	11	433.570,69 428.557,723	2.023
13	433.578,235 428.555,438	14	433.587,67 428.557,924	9.757
16	433.599,996 428.561,682	17	433.602,261 428.562,299	2.348
19	433.612,019 428.560,227	20	433.614,428 428.560,039	2.416
22	433.617,886 428.560,706	23	433.625,344 428.564,123	8.204
25	433.622,451 428.572,923	26	433.618,858 428.578,251	6.426
28	433.615,97 428.580,552	29	433.615,242 428.582,041	1.657
31	433.612,411 428.588,916	32	433.611,733 428.590,283	1.526
34	433.605,456 428.589,501	35	433.601,181 428.586,806	5.054
37	433.576,257 428.577,771	38	433.567,088 428.573,784	9.998
40	433.545,321 428.561,502	41	433.542,138 428.559,311	3.864
43	433.541,919 428.555,613	44	433.542,592 428.552,74	2.951
46	433.529,285 428.544,309	47	433.524,221 428.540,177	6.536
49	433.516,419 428.533,912	50	433.512,749 428.530,601	4.943
52	433.511,2 428.527,028	53	433.514,598 428.520,377	7.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	433.569,689 428.552,463	9	433.572,346 428.553,536	2.865
11	433.570,69 428.557,723	12	433.576,258 428.560,031	6.027
14	433.587,67 428.557,924	15	433.587,549 428.558,388	0.48
17	433.602,261 428.562,299	18	433.609,305 428.562,49	7.047
20	433.614,428 428.560,039	21	433.616,836 428.559,85	2.415
23	433.625,344 428.564,123	24	433.623,645 428.567,381	3.674
26	433.618,858 428.578,251	27	433.618,565 428.578,081	0.339
29	433.615,242 428.582,041	30	433.613,18 428.587,048	5.415
32	433.611,733 428.590,283	33	433.610,346 428.590,876	1.508
35	433.601,181 428.586,806	36	433.590,115 428.582,58	11.845
38	433.567,088 428.573,784	39	433.547,894 428.564,263	21.426
41	433.542,138 428.559,311	42	433.541,919 428.557,376	1.947
44	433.542,592 428.552,74	45	433.536,158 428.549,68	7.125
47	433.524,221 428.540,177	48	433.519,18 428.536,898	6.014
50	433.512,749 428.530,601	51	433.511,774 428.529,238	1.676
53	433.514,598 428.520,377	1	433.516,494 428.514,508	6.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	433.572,346 428.553,536	10	433.571,465 428.555,854	2.48
12	433.576,258 428.560,031	13	433.578,235 428.555,438	5.0
15	433.587,549 428.558,388	16	433.599,996 428.561,682	12.875
18	433.609,305 428.562,49	19	433.612,019 428.560,227	3.534
21	433.616,836 428.559,85	22	433.617,886 428.560,706	1.355
24	433.623,645 428.567,381	25	433.622,451 428.572,923	5.669
27	433.618,565 428.578,081	28	433.615,97 428.580,552	3.583
30	433.613,18 428.587,048	31	433.612,411 428.588,916	2.02
33	433.610,346 428.590,876	34	433.605,456 428.589,501	5.08
36	433.590,115 428.582,58	37	433.576,257 428.577,771	14.669
39	433.547,894 428.564,263	40	433.545,321 428.561,502	3.774
42	433.541,919 428.557,376	43	433.541,919 428.555,613	1.763
45	433.536,158 428.549,68	46	433.529,285 428.544,309	8.723
48	433.519,18 428.536,898	49	433.516,419 428.533,912	4.067
51	433.511,774 428.529,238	52	433.511,2 428.527,028	2.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39029	Din acte: 565 Masurata: 656	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; bucătărie
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; grajd
A1.4	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.5	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.6	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18 / 14/01/2002		
Act Notarial nr. 21, din 11/01/2002 emis de NP Gresoiu Dumitru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU NICOLAE GABRIEL** 2) **TURCU FLOAREA LUMINIȚA**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TURCU NICOLAE GABRIEL** 2) **TURCU FLOAREA LUMINIȚA**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TURCU NICOLAE GABRIEL** 2) **TURCU FLOAREA LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18 / 14/01/2002		
Act Notarial nr. 21, din 11/01/2002 emis de NP Gresoiu Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU IOANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TURCU IOANA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere	A1
	1) **TURCU IOANA** 2) **TURCU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39029	Din acte: 565 Masurata: 656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	0	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; bucătărie
A1.3	0	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; grajd
A1.4	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.5	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.6	0	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.621,825 428.591,761	2	433.616,088 428.590,027	5.993
3	433.612,411 428.588,916	4	433.613,18 428.587,048	2.02
5	433.615,242 428.582,041	6	433.615,97 428.580,552	1.657
7	433.618,565 428.578,081	8	433.618,858 428.578,251	0.339
9	433.622,451 428.572,923	10	433.623,645 428.567,381	5.669
11	433.625,344 428.564,123	12	433.626,078 428.562,716	1.587
13	433.628,316 428.555,803	14	433.630,155 428.547,806	8.206
15	433.639,365 428.542,79	16	433.646,328 428.558,055	16.778
17	433.646,489 428.562,29	18	433.644,323 428.563,322	2.399
19	433.633,332 428.573,536	20	433.632,821 428.574,585	1.167
21	433.626,687 428.586,743	1	433.621,825 428.591,761	6.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.616,088 428.590,027	3	433.612,411 428.588,916	3.841
4	433.613,18 428.587,048	5	433.615,242 428.582,041	5.415
6	433.615,97 428.580,552	7	433.618,565 428.578,081	3.583
8	433.618,858 428.578,251	9	433.622,451 428.572,923	6.426
10	433.623,645 428.567,381	11	433.625,344 428.564,123	3.674
12	433.626,078 428.562,716	13	433.628,316 428.555,803	7.266
14	433.630,155 428.547,806	15	433.639,365 428.542,79	10.487
16	433.646,328 428.558,055	17	433.646,489 428.562,29	4.238
18	433.644,323 428.563,322	19	433.633,332 428.573,536	15.004
20	433.632,821 428.574,585	21	433.626,687 428.586,743	13.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Str Pascoaia, Nr. 54, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37978	Din acte: 2.683 Masurata: 2.709	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37978-C1	Loc. Pascoaia, Str Pascoaia, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Cladire de locuit S+P
A1.2	37978-C2	Loc. Pascoaia, Str Pascoaia, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Polata, parter
A1.3	37978-C3	Loc. Pascoaia, Str Pascoaia, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire de locuit S+P
A1.4	37978-C4	Loc. Pascoaia, Str Pascoaia, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj, parter
A1.5	37978-C5	Loc. Pascoaia, Str Pascoaia, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucatarie de vara, parter
A1.6	37978-C6	Loc. Pascoaia, Str Pascoaia, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd, parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31058 / 06/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 866, din 16/12/2005 emis de Judecatoria Brezoi (,dosar nr. 1657/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNEA MARIOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CORNEA MARIOARA**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 1464, din 04/04/2023 emis de Primaria Orasului Brezoi;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CORNEA MARIOARA** 2) **CORNEA VIRGIL**, soti	
	OBSERVATII: bunuri comune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

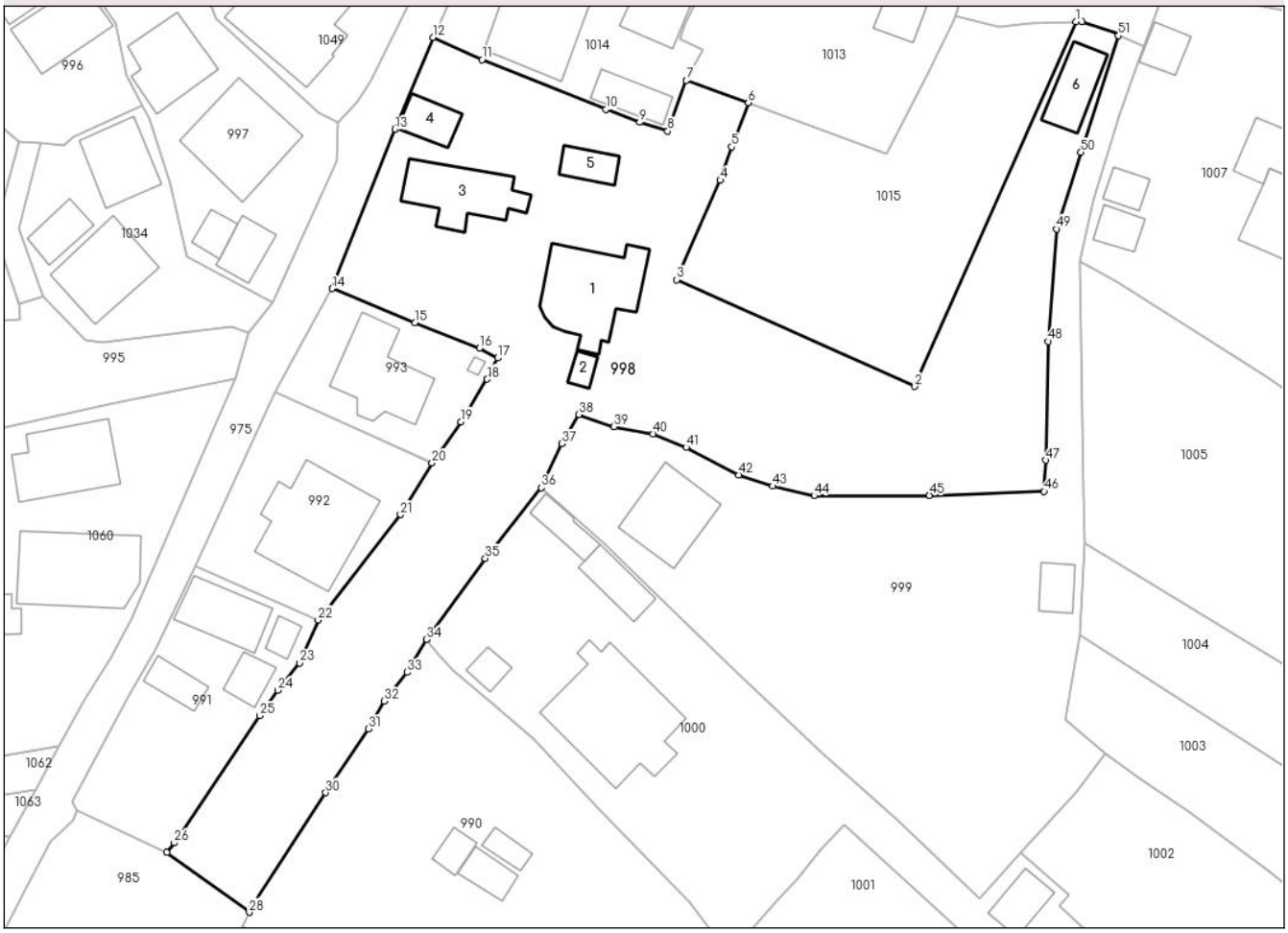
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37978	Din acte: 2.683 Masurata: 2.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.019	-	-	-	
2	curti constructii	DA	130	-	-	-	
3	arabil	DA	863	-	-	-	
4	arabil	DA	697	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37978-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Cladire de locuit S+P
A1.2	37978-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Polata, parter
A1.3	37978-C3	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire de locuit S+P
A1.4	37978-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj, parter
A1.5	37978-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucatarie de vara, parter
A1.6	37978-C6	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd, parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	433.726,065 428.573,112	2	433.708,681 428.533,775	43.007
4	433.687,689 428.556,012	5	433.688,907 428.559,634	3.821
7	433.684,04 428.566,791	8	433.682,027 428.561,316	5.833
10	433.675,364 428.563,659	11	433.661,988 428.569,04	14.418
13	433.652,588 428.561,501	14	433.645,804 428.544,336	18.457
16	433.661,725 428.537,941	17	433.663,649 428.536,842	2.216
19	433.659,718 428.529,981	20	433.656,603 428.525,528	5.434
22	433.644,3 428.508,584	23	433.642,278 428.503,96	5.047
25	433.637,973 428.498,274	26	433.628,788 428.484,542	16.521
28	433.636,865 428.477,063	29	433.637,16 428.477,751	0.749
31	433.649,704 428.496,837	32	433.651,408 428.499,829	3.443
34	433.655,96 428.506,483	35	433.662,331 428.515,231	10.822
37	433.670,617 428.527,608	38	433.672,434 428.530,751	3.63
40	433.680,413 428.528,674	41	433.684,015 428.527,211	3.888
43	433.693,351 428.523,019	44	433.697,805 428.521,997	4.57
46	433.722,623 428.522,468	47	433.722,823 428.525,823	3.361
49	433.723,964 428.550,768	50	433.726,596 428.559,043	8.683
52	433.730,722 428.571,824	53	433.726,736 428.573,133	4.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	433.708,681 428.533,775	3	433.683,005 428.545,3	28.144
5	433.688,907 428.559,634	6	433.690,719 428.564,391	5.09
8	433.682,027 428.561,316	9	433.678,994 428.562,281	3.183
11	433.661,988 428.569,04	12	433.656,692 428.571,43	5.81
14	433.645,804 428.544,336	15	433.654,757 428.540,64	9.686
17	433.663,649 428.536,842	18	433.662,526 428.534,566	2.538
20	433.656,603 428.525,528	21	433.653,187 428.519,965	6.528
23	433.642,278 428.503,96	24	433.639,937 428.501,012	3.764
26	433.628,788 428.484,542	27	433.627,993 428.483,529	1.288
29	433.637,16 428.477,751	30	433.645,123 428.489,958	14.575
32	433.651,408 428.499,829	33	433.653,921 428.502,955	4.011
35	433.662,331 428.515,231	36	433.668,393 428.522,85	9.736
38	433.672,434 428.530,751	39	433.676,205 428.529,456	3.987
41	433.684,015 428.527,211	42	433.689,674 428.524,224	6.399
44	433.697,805 428.521,997	45	433.710,241 428.522,009	12.436
47	433.722,823 428.525,823	48	433.723,058 428.538,644	12.823
50	433.726,596 428.559,043	51	433.730,653 428.571,613	13.208
53	433.726,736 428.573,133	1	433.726,065 428.573,112	0.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	433.683,005 428.545,3	4	433.687,689 428.556,012	11.691
6	433.690,719 428.564,391	7	433.684,04 428.566,791	7.097
9	433.678,994 428.562,281	10	433.675,364 428.563,659	3.883
12	433.656,692 428.571,43	13	433.652,588 428.561,501	10.744
15	433.654,757 428.540,64	16	433.661,725 428.537,941	7.472
18	433.662,526 428.534,566	19	433.659,718 428.529,981	5.377
21	433.653,187 428.519,965	22	433.644,3 428.508,584	14.44
24	433.639,937 428.501,012	25	433.637,973 428.498,274	3.37
27	433.627,993 428.483,529	28	433.636,865 428.477,063	10.978
30	433.645,123 428.489,958	31	433.649,704 428.496,837	8.265
33	433.653,921 428.502,955	34	433.655,96 428.506,483	4.075
36	433.668,393 428.522,85	37	433.670,617 428.527,608	5.252
39	433.676,205 428.529,456	40	433.680,413 428.528,674	4.28
42	433.689,674 428.524,224	43	433.693,351 428.523,019	3.869
45	433.710,241 428.522,009	46	433.722,623 428.522,468	12.391
48	433.723,058 428.538,644	49	433.723,964 428.550,768	12.158
51	433.730,653 428.571,613	52	433.730,722 428.571,824	0.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37228	Din acte: 1.691 Masurata: 1.713	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37228-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; An construire:1976;CASA
A1.2	37228-C2	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; An construire:1976,ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62797 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. 938, din 10/08/2022 emis de NP Ene George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ANA-MARIA**, necasatorita	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TURCU ANA-MARIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62797 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. 938, din 10/08/2022 emis de NP Ene George;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TURCU PETRE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37228	Din acte: 1.691 Masurata: 1.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.213	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37228-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; An construire: 1976;CASA
A1.2	37228-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; An construire: 1976,ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.730,653 428.571,613	2	433.726,596 428.559,043	13.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.726,596 428.559,043	3	433.723,964 428.550,768	8.683

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.723,964 428.550,768	4	433.723,058 428.538,644	12.158
5	433.722,823 428.525,823	6	433.722,623 428.522,468	3.361
7	433.710,241 428.522,009	8	433.697,805 428.521,997	12.436
9	433.693,351 428.523,019	10	433.689,674 428.524,224	3.869
11	433.684,015 428.527,211	12	433.680,413 428.528,674	3.888
13	433.676,205 428.529,456	14	433.672,434 428.530,751	3.987
15	433.670,617 428.527,608	16	433.668,393 428.522,85	5.252
17	433.675,094 428.516,909	18	433.680,343 428.511,78	7.339
19	433.689,046 428.503,351	20	433.698,601 428.494,268	13.183
21	433.706,814 428.486,954	22	433.715,717 428.478,493	12.282
23	433.720,098 428.483,455	24	433.726,112 428.489,996	8.886
25	433.729,206 428.494,149	26	433.724,931 428.497,899	5.687
27	433.726,447 428.506,959	28	433.726,96 428.516,91	9.964
29	433.726,87 428.522,215	30	433.726,455 428.547,274	25.062
31	433.727,896 428.553,731	32	433.730,766 428.563,126	9.824
33	433.733,407 428.570,441	1	433.730,653 428.571,613	2.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.723,058 428.538,644	5	433.722,823 428.525,823	12.823
6	433.722,623 428.522,468	7	433.710,241 428.522,009	12.391
8	433.697,805 428.521,997	9	433.693,351 428.523,019	4.57
10	433.689,674 428.524,224	11	433.684,015 428.527,211	6.399
12	433.680,413 428.528,674	13	433.676,205 428.529,456	4.28
14	433.672,434 428.530,751	15	433.670,617 428.527,608	3.63
16	433.668,393 428.522,85	17	433.675,094 428.516,909	8.955
18	433.680,343 428.511,78	19	433.689,046 428.503,351	12.116
20	433.698,601 428.494,268	21	433.706,814 428.486,954	10.998
22	433.715,717 428.478,493	23	433.720,098 428.483,455	6.619
24	433.726,112 428.489,996	25	433.729,206 428.494,149	5.179
26	433.724,931 428.497,899	27	433.726,447 428.506,959	9.186
28	433.726,96 428.516,91	29	433.726,87 428.522,215	5.306
30	433.726,455 428.547,274	31	433.727,896 428.553,731	6.616
32	433.730,766 428.563,126	33	433.733,407 428.570,441	7.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38178	Din acte: 1.632 Masurata: 1.631	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38178-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cu beci, parter
A1.2	38178-C2	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Magazie, parter
A1.3	38178-C3	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Magazie, parter
A1.4	38178-C4	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, parter
A1.5	38178-C5	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, Punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Fanar, parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115652 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 213, din 21/11/2023 emis de Notar Public Constantinescu Ana Loredana ((certificat de mostenitor));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ASPREI ION**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ALEXANDRU GABRIELA - VIOLETA**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **UNGUREANU VIORICA**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire	
Act Administrativ nr. 1124, din 08/06/1972 emis de Consiliul Popular al Orasului Brezoi ((autorizatie de construire));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.5
	1) **ASPREI ION**	
Act Administrativ nr. 6061, din 11/12/2023 emis de Primaria Orasului Brezoi ((certificat de atestare fiscala));		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ASPREI ION**	
Act Notarial nr. 213, din 21/11/2023 emis de Notar Public Constantinescu Ana Loredana ((certificat de mostenitor));		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ASPREI ION**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ALEXANDRU GABRIELA - VIOLETA**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **UNGUREANU VIORICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

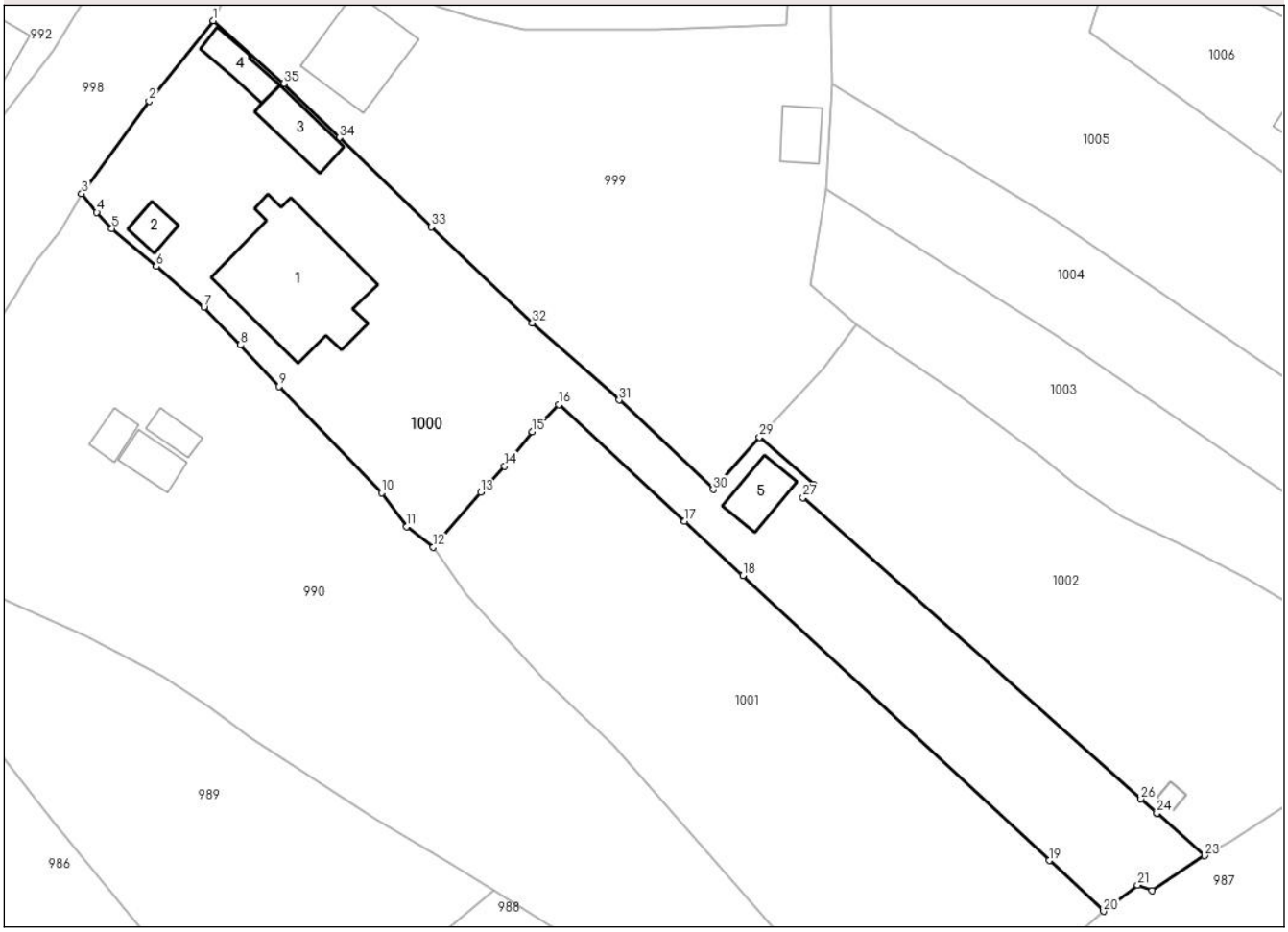
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38178	Din acte: 1.632 Masurata: 1.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	-	-	-	
2	arabil	DA	429	-	-	-	
3	curti constructii	DA	78	-	-	-	
4	arabil	DA	401	-	-	-	
5	faneata	NU	76	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38178-C1	constructii de locuinte	Din acte: 145 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cu beci, parter
A1.2	38178-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Magazie, parter
A1.3	38178-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Magazie, parter
A1.4	38178-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, parter
A1.5	38178-C5	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Fanar, parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.668,393 428.522,85	2	433.662,331 428.515,231	9.736
3	433.655,96 428.506,483	4	433.657,379 428.504,724	2.26
5	433.658,82 428.503,181	6	433.663,014 428.499,608	5.51
7	433.667,516 428.495,751	8	433.670,988 428.492,17	4.988
9	433.674,649 428.488,233	10	433.684,334 428.478,164	13.971
11	433.686,716 428.474,981	12	433.689,224 428.473,022	3.182
13	433.693,699 428.478,221	14	433.695,963 428.480,681	3.343
15	433.698,582 428.483,947	16	433.701,071 428.486,537	3.592
17	433.713,012 428.475,484	18	433.718,526 428.470,352	7.533
19	433.747,502 428.443,383	20	433.752,655 428.438,587	7.04
21	433.755,871 428.441,059	22	433.757,247 428.440,559	1.464
23	433.762,186 428.443,847	24	433.757,69 428.447,859	6.026
25	433.757,688 428.447,86	26	433.756,175 428.449,211	2.028
27	433.724,217 428.477,731	28	433.725,248 428.478,946	1.593
29	433.720,098 428.483,455	30	433.715,717 428.478,493	6.619
31	433.706,814 428.486,954	32	433.698,601 428.494,268	10.998
33	433.689,046 428.503,351	34	433.680,343 428.511,78	12.116
35	433.675,094 428.516,909	1	433.668,393 428.522,85	8.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.662,331 428.515,231	3	433.655,96 428.506,483	10.822
4	433.657,379 428.504,724	5	433.658,82 428.503,181	2.111
6	433.663,014 428.499,608	7	433.667,516 428.495,751	5.928
8	433.670,988 428.492,17	9	433.674,649 428.488,233	5.376
10	433.684,334 428.478,164	11	433.686,716 428.474,981	3.976
12	433.689,224 428.473,022	13	433.693,699 428.478,221	6.86
14	433.695,963 428.480,681	15	433.698,582 428.483,947	4.186
16	433.701,071 428.486,537	17	433.713,012 428.475,484	16.271
18	433.718,526 428.470,352	19	433.747,502 428.443,383	39.585
20	433.752,655 428.438,587	21	433.755,871 428.441,059	4.056
22	433.757,247 428.440,559	23	433.762,186 428.443,847	5.933
24	433.757,69 428.447,859	25	433.757,688 428.447,86	0.002
26	433.756,175 428.449,211	27	433.724,217 428.477,731	42.833
28	433.725,248 428.478,946	29	433.720,098 428.483,455	6.845
30	433.715,717 428.478,493	31	433.706,814 428.486,954	12.282
32	433.698,601 428.494,268	33	433.689,046 428.503,351	13.183
34	433.680,343 428.511,78	35	433.675,094 428.516,909	7.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.441	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

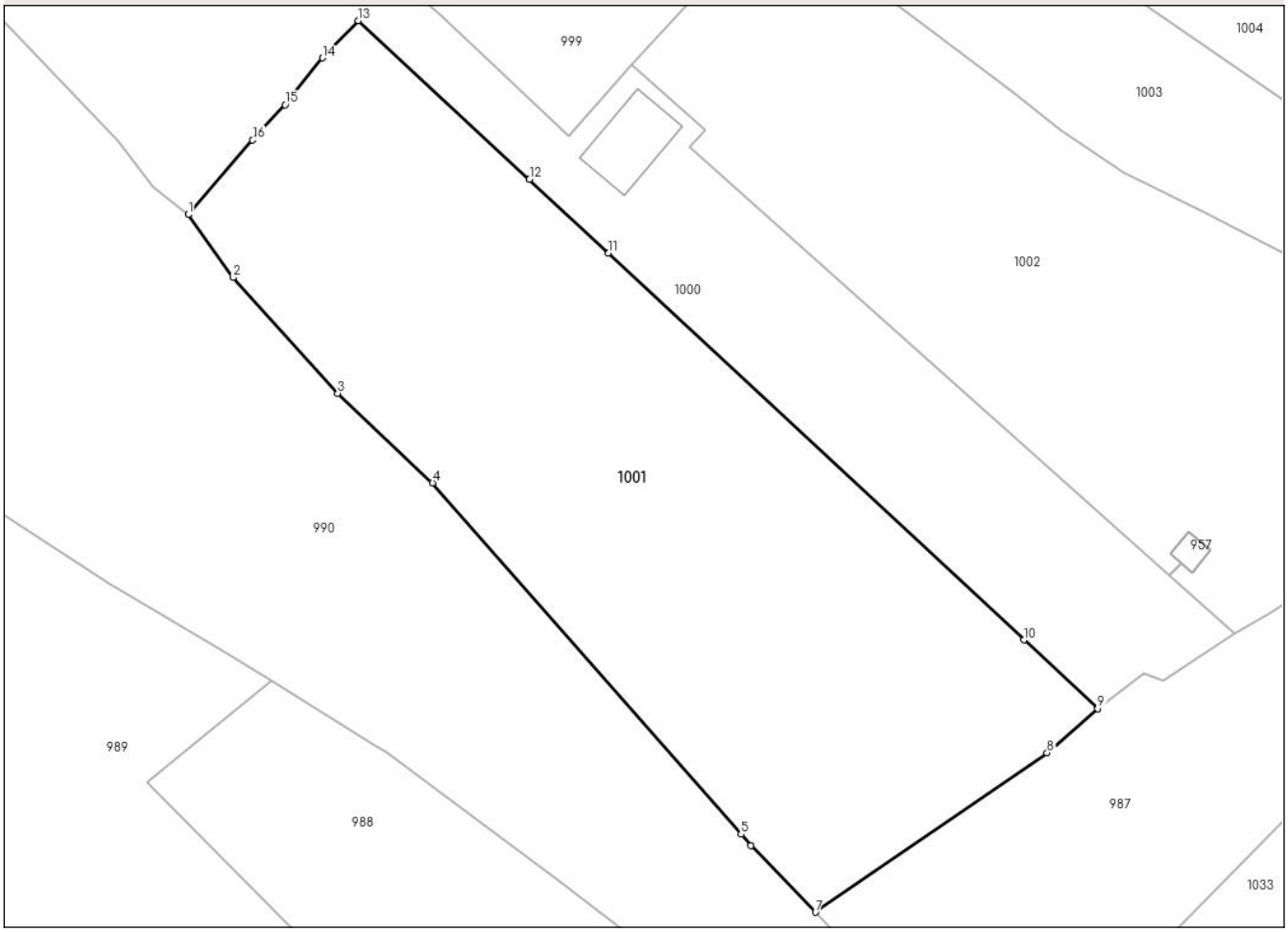
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.260	-	-	-	
2	arabil	NU	181	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.689,224 428.473,022	2	433.692,323 428.468,631	5.374
2	433.692,323 428.468,631	3	433.699,638 428.460,565	10.889
3	433.699,638 428.460,565	4	433.706,255 428.454,328	9.093
4	433.706,255 428.454,328	5	433.727,772 428.429,838	32.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.727,772 428.429,838	6	433.728,467 428.429,047	1.053
6	433.728,467 428.429,047	7	433.732,966 428.424,408	6.462
7	433.732,966 428.424,408	8	433.749,127 428.435,522	19.614
8	433.749,127 428.435,522	9	433.752,655 428.438,587	4.673
9	433.752,655 428.438,587	10	433.747,502 428.443,383	7.04
10	433.747,502 428.443,383	11	433.718,526 428.470,352	39.585
11	433.718,526 428.470,352	12	433.713,012 428.475,484	7.533
12	433.713,012 428.475,484	13	433.701,071 428.486,537	16.271
13	433.701,071 428.486,537	14	433.698,582 428.483,947	3.592
14	433.698,582 428.483,947	15	433.695,963 428.480,681	4.186
15	433.695,963 428.480,681	16	433.693,699 428.478,221	3.343
16	433.693,699 428.478,221	1	433.689,224 428.473,022	6.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38183	Din acte: 1.200 Masurata: 1.196	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115668 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 363, din 02/08/1996 emis de NP Tatu D. Ion (inscris sub semnatura privata nr PAD 115668 din 20.12.2023, emis de P.F. A DEACONU CATALIN, vizat de O.C.P.I Valcea;act notarial nr Certificat de mostenitor nr.213 din 21.11.2023, emis de NP Constantinescu Ana Loredana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASPREI ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **ASPREI ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ALEXANDRU GABRIELA - VIOLETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **UNGUREANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

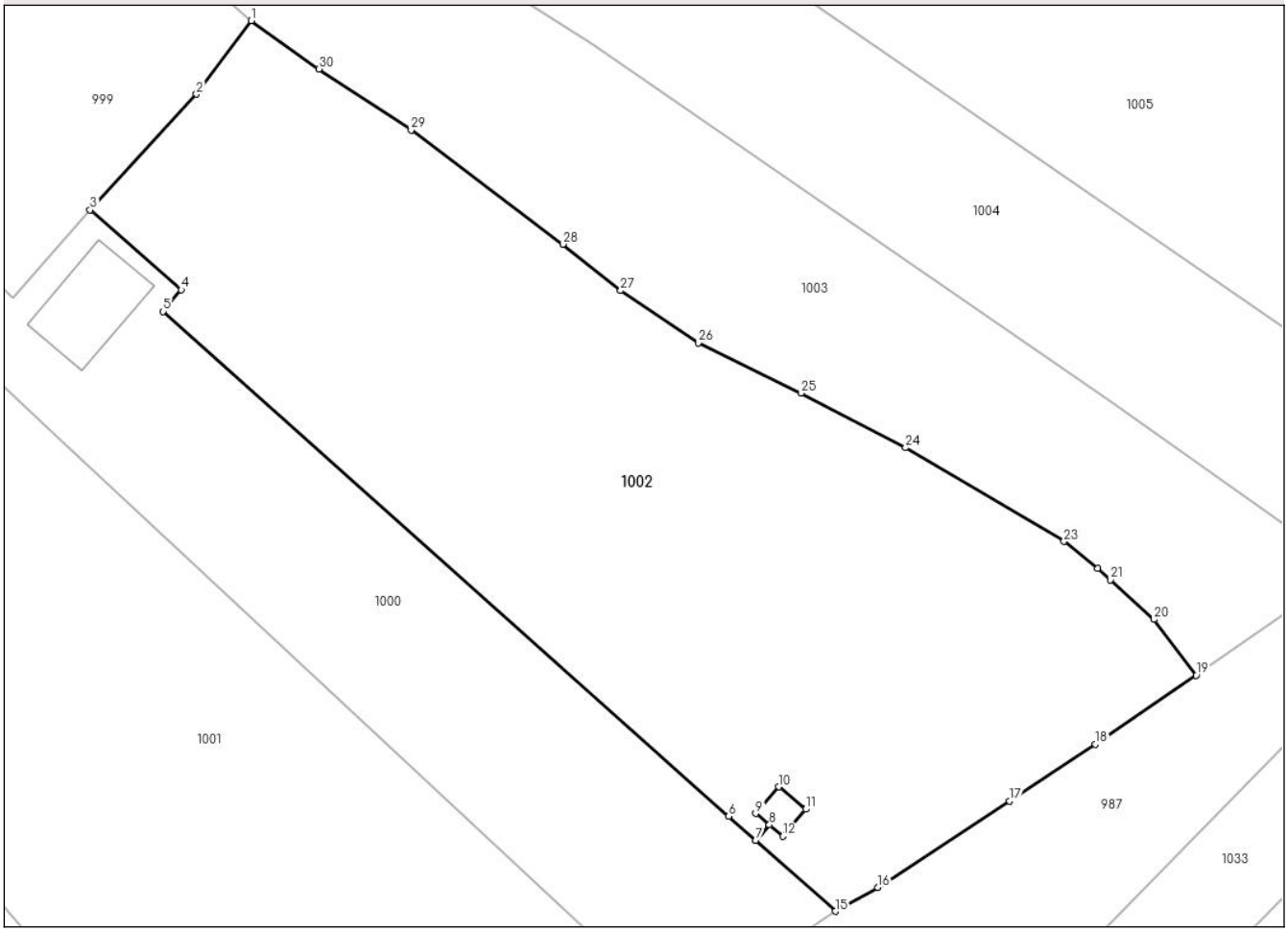
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38183	Din acte: 1.200 Masurata: 1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.001	-	-	-	
2	livada	NU	195	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.729,206 428.494,149	2	433.726,112 428.489,996	5.179
3	433.720,098 428.483,455	4	433.725,248 428.478,946	6.845
5	433.724,217 428.477,731	6	433.756,175 428.449,211	42.833
7	433.757,688 428.447,86	8	433.758,462 428.448,727	1.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.726,112 428.489,996	3	433.720,098 428.483,455	8.886
4	433.725,248 428.478,946	5	433.724,217 428.477,731	1.593
6	433.756,175 428.449,211	7	433.757,688 428.447,86	2.028
8	433.758,462 428.448,727	9	433.757,697 428.449,368	0.998

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	433.757,697 428.449,368	10	433.759,008 428.450,879	2.0
11	433.760,515 428.449,616	12	433.759,23 428.448,084	2.0
13	433.758,464 428.448,726	14	433.757,69 428.447,859	1.162
15	433.762,186 428.443,847	16	433.764,601 428.445,18	2.758
17	433.772,035 428.450,08	18	433.776,883 428.453,277	5.807
19	433.782,568 428.457,173	20	433.780,194 428.460,327	3.948
21	433.777,748 428.462,557	22	433.777,018 428.463,223	0.988
23	433.775,107 428.464,737	24	433.766,164 428.470,033	10.394
25	433.760,252 428.473,117	26	433.754,455 428.475,96	6.457
27	433.750,067 428.478,908	28	433.746,809 428.481,524	4.178
29	433.738,234 428.487,98	30	433.733,03 428.491,426	6.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	433.759,008 428.450,879	11	433.760,515 428.449,616	1.966
12	433.759,23 428.448,084	13	433.758,464 428.448,726	0.999
14	433.757,69 428.447,859	15	433.762,186 428.443,847	6.026
16	433.764,601 428.445,18	17	433.772,035 428.450,08	8.904
18	433.776,883 428.453,277	19	433.782,568 428.457,173	6.892
20	433.780,194 428.460,327	21	433.777,748 428.462,557	3.31
22	433.777,018 428.463,223	23	433.775,107 428.464,737	2.438
24	433.766,164 428.470,033	25	433.760,252 428.473,117	6.668
26	433.754,455 428.475,96	27	433.750,067 428.478,908	5.286
28	433.746,809 428.481,524	29	433.738,234 428.487,98	10.734
30	433.733,03 428.491,426	1	433.729,206 428.494,149	4.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		694	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

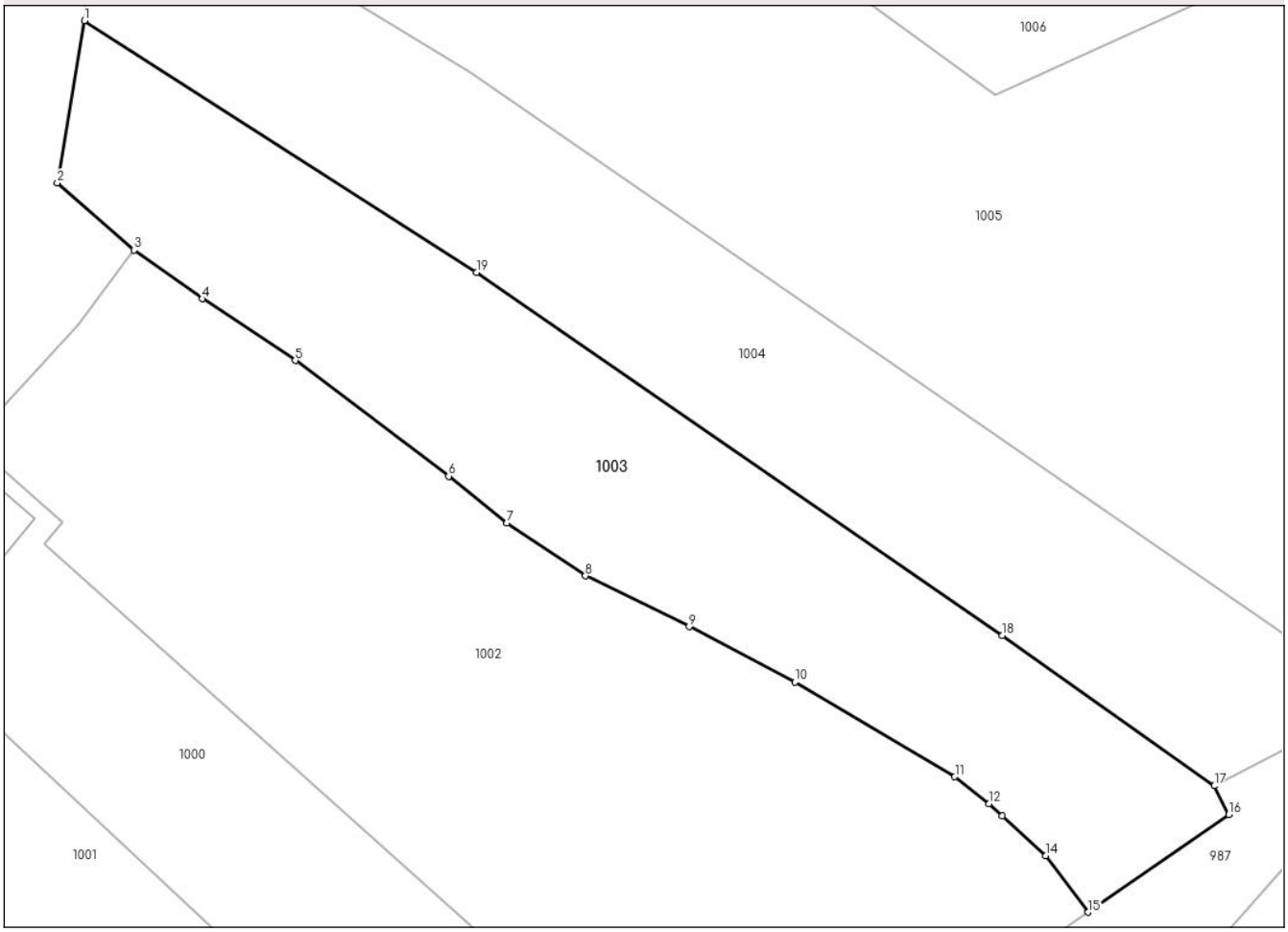
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	694	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.726,447 428.506,959	2	433.724,931 428.497,899	9.186
2	433.724,931 428.497,899	3	433.729,206 428.494,149	5.687
3	433.729,206 428.494,149	4	433.733,03 428.491,426	4.694
4	433.733,03 428.491,426	5	433.738,234 428.487,98	6.242
5	433.738,234 428.487,98	6	433.746,809 428.481,524	10.734

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.746,809 428.481,524	7	433.750,067 428.478,908	4.178
7	433.750,067 428.478,908	8	433.754,455 428.475,96	5.286
8	433.754,455 428.475,96	9	433.760,252 428.473,117	6.457
9	433.760,252 428.473,117	10	433.766,164 428.470,033	6.668
10	433.766,164 428.470,033	11	433.775,107 428.464,737	10.394
11	433.775,107 428.464,737	12	433.777,018 428.463,223	2.438
12	433.777,018 428.463,223	13	433.777,748 428.462,557	0.988
13	433.777,748 428.462,557	14	433.780,194 428.460,327	3.31
14	433.780,194 428.460,327	15	433.782,568 428.457,173	3.948
15	433.782,568 428.457,173	16	433.790,431 428.462,634	9.573
16	433.790,431 428.462,634	17	433.789,603 428.464,227	1.795
17	433.789,603 428.464,227	18	433.777,767 428.472,621	14.51
18	433.777,767 428.472,621	19	433.748,36 428.492,902	35.722
19	433.748,36 428.492,902	1	433.726,447 428.506,959	26.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

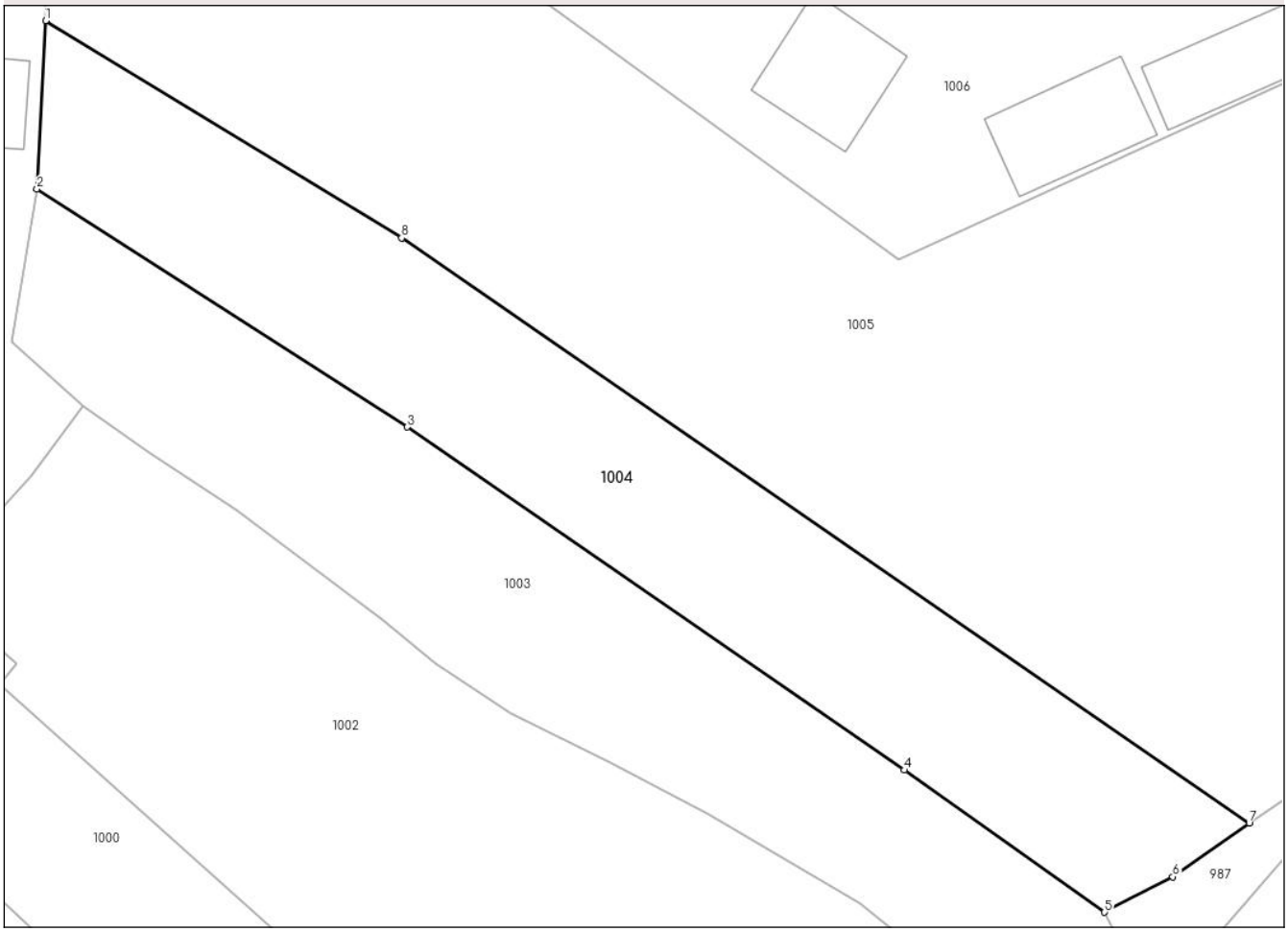
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	732	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.726,96 428.516,91	2	433.726,447 428.506,959	9.964
2	433.726,447 428.506,959	3	433.748,36 428.492,902	26.034
3	433.748,36 428.492,902	4	433.777,767 428.472,621	35.722
4	433.777,767 428.472,621	5	433.789,603 428.464,227	14.51
5	433.789,603 428.464,227	6	433.793,652 428.466,324	4.56

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.793,652 428.466,324	7	433.798,167 428.469,49	5.514
7	433.798,167 428.469,49	8	433.748,016 428.504,075	60.92
8	433.748,016 428.504,075	1	433.726,96 428.516,91	24.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.437	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.437	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.726,455 428.547,274	2	433.726,87 428.522,215	25.062
2	433.726,87 428.522,215	3	433.726,96 428.516,91	5.306
3	433.726,96 428.516,91	4	433.748,016 428.504,075	24.66
4	433.748,016 428.504,075	5	433.798,167 428.469,49	60.92
5	433.798,167 428.469,49	6	433.804,431 428.473,801	7.604

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.804,431 428.473,801	7	433.808,433 428.476,978	5.11
7	433.808,433 428.476,978	8	433.811,903 428.480,648	5.051
8	433.811,903 428.480,648	9	433.812,961 428.482,294	1.957
9	433.812,961 428.482,294	10	433.814,35 428.485,688	3.667
10	433.814,35 428.485,688	11	433.814,262 428.492,094	6.407
11	433.814,262 428.492,094	12	433.810,974 428.502,477	10.891
12	433.810,974 428.502,477	13	433.805,599 428.515,666	14.242
13	433.805,599 428.515,666	14	433.777,402 428.502,833	30.98
14	433.777,402 428.502,833	15	433.751,329 428.521,812	32.249
15	433.751,329 428.521,812	16	433.753,803 428.529,682	8.25
16	433.753,803 428.529,682	17	433.746,533 428.534,846	8.917
17	433.746,533 428.534,846	18	433.730,579 428.545,075	18.952
18	433.730,579 428.545,075	1	433.726,455 428.547,274	4.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.829	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.5	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

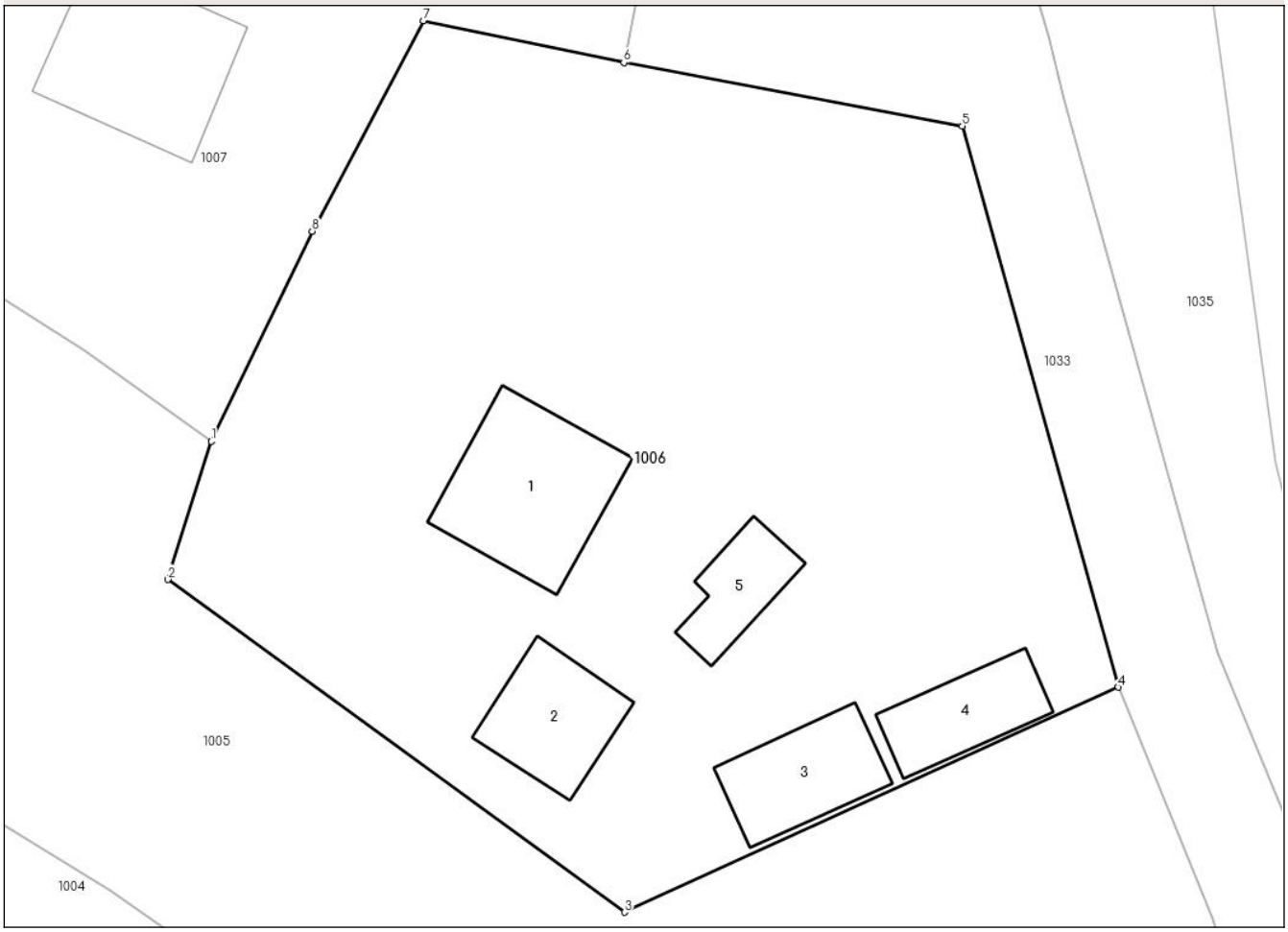
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	
2	curti constructii	DA	660	-	-	-	
3	arabil	NU	169	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3	0	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4	0	constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.753,803 428.529,682	2	433.751,329 428.521,812	8.25
2	433.751,329 428.521,812	3	433.777,402 428.502,833	32.249
3	433.777,402 428.502,833	4	433.805,599 428.515,666	30.98
4	433.805,599 428.515,666	5	433.796,689 428.547,663	33.214
5	433.796,689 428.547,663	6	433.777,362 428.551,289	19.664
6	433.777,362 428.551,289	7	433.765,917 428.553,675	11.691
7	433.765,917 428.553,675	8	433.759,571 428.541,676	13.574
8	433.759,571 428.541,676	1	433.753,803 428.529,682	13.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36537	Din acte: 1.459 Masurata: 1.476	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36537-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, Anul edificarii: 1998, Nr. niveluri: 1; Suprafata construita la sol = 82mp; Suprafata construita desfasurata = 82mp
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38758 / 05/08/2015		
Act Notarial nr. C.V.C. AUT. NR. 324, din 16/07/1996 emis de BNP TATU ION (ORDINUL NR. 250/14.07.2015 EMIS DE INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL VALCEA SI CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 1613/31. 07.2015 EMIS DE ORASUL BREZOI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR VASILE** 2) **BUCUR FILOFTIEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUCUR VASILE** 2) **BUCUR FILOFTIEA**	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BUCUR VASILE** 2) **BUCUR FILOFTIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

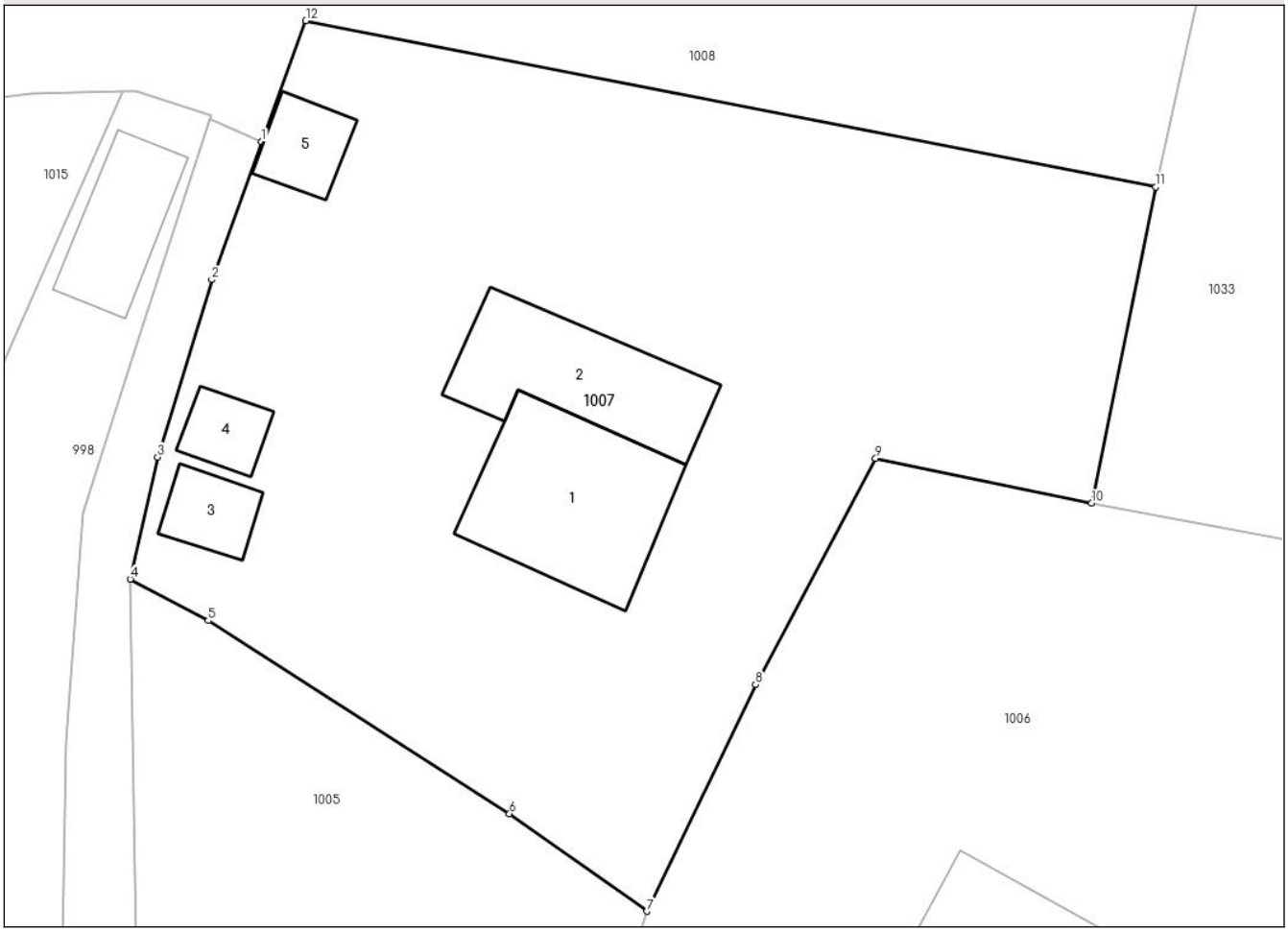
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36537	Din acte: 1.459 Masurata: 1.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	-	-	-	
2	arabil	DA	1.141	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36537-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Cladire de locuit, Anul edificarii: 1998, Nr. niveluri: 1; Suprafata construita la sol = 82mp; Suprafata construita desfasurata = 82mp
A1.2	0	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	0	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4	0	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5	0	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.733,407 428.570,441	2	433.730,766 428.563,126	7.777
2	433.730,766 428.563,126	3	433.727,896 428.553,731	9.824
3	433.727,896 428.553,731	4	433.726,455 428.547,274	6.616
4	433.726,455 428.547,274	5	433.730,579 428.545,075	4.674
5	433.730,579 428.545,075	6	433.746,533 428.534,846	18.952
6	433.746,533 428.534,846	7	433.753,803 428.529,682	8.917
7	433.753,803 428.529,682	8	433.759,571 428.541,676	13.309
8	433.759,571 428.541,676	9	433.765,917 428.553,675	13.574
9	433.765,917 428.553,675	10	433.777,362 428.551,289	11.691
10	433.777,362 428.551,289	11	433.780,759 428.568,044	17.096
11	433.780,759 428.568,044	12	433.735,753 428.576,836	45.857
12	433.735,753 428.576,836	1	433.733,407 428.570,441	6.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		731	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	731	-	-	-	cale de acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.718,405 428.589,668	2	433.714,356 428.577,68	12.653
2	433.714,356 428.577,68	3	433.713,012 428.573,794	4.112
3	433.713,012 428.573,794	4	433.717,792 428.572,582	4.931
4	433.717,792 428.572,582	5	433.721,193 428.572,967	3.423
5	433.721,193 428.572,967	6	433.726,065 428.573,112	4.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.726,065 428.573,112	7	433.726,736 428.573,133	0.671
7	433.726,736 428.573,133	8	433.730,722 428.571,824	4.195
8	433.730,722 428.571,824	9	433.730,653 428.571,613	0.222
9	433.730,653 428.571,613	10	433.733,407 428.570,441	2.993
10	433.733,407 428.570,441	11	433.735,753 428.576,836	6.812
11	433.735,753 428.576,836	12	433.780,759 428.568,044	45.857
12	433.780,759 428.568,044	13	433.783,016 428.578,144	10.349
13	433.783,016 428.578,144	14	433.771,686 428.579,156	11.375
14	433.771,686 428.579,156	15	433.744,178 428.584,097	27.948
15	433.744,178 428.584,097	16	433.744,094 428.583,602	0.502
16	433.744,094 428.583,602	17	433.737,436 428.585,106	6.826
17	433.737,436 428.585,106	18	433.730,503 428.586,925	7.168
18	433.730,503 428.586,925	1	433.718,405 428.589,668	12.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.273	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.273	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.714,192 428.859,4	2	433.762,161 428.740,458	128.251
2	433.762,161 428.740,458	3	433.763,542 428.740,742	1.41
3	433.763,542 428.740,742	4	433.767,756 428.740,909	4.217
4	433.767,756 428.740,909	5	433.776,391 428.736,786	9.569
5	433.776,391 428.736,786	6	433.783,268 428.739,44	7.371

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.783,268 428.739,44	7	433.770,729 428.764,948	28.423
7	433.770,729 428.764,948	8	433.749,41 428.797,993	39.325
8	433.749,41 428.797,993	9	433.736,555 428.819,166	24.77
9	433.736,555 428.819,166	10	433.724,777 428.839,859	23.81
10	433.724,777 428.839,859	11	433.718,914 428.849,927	11.651
11	433.718,914 428.849,927	1	433.714,192 428.859,4	10.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:35716

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		753	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

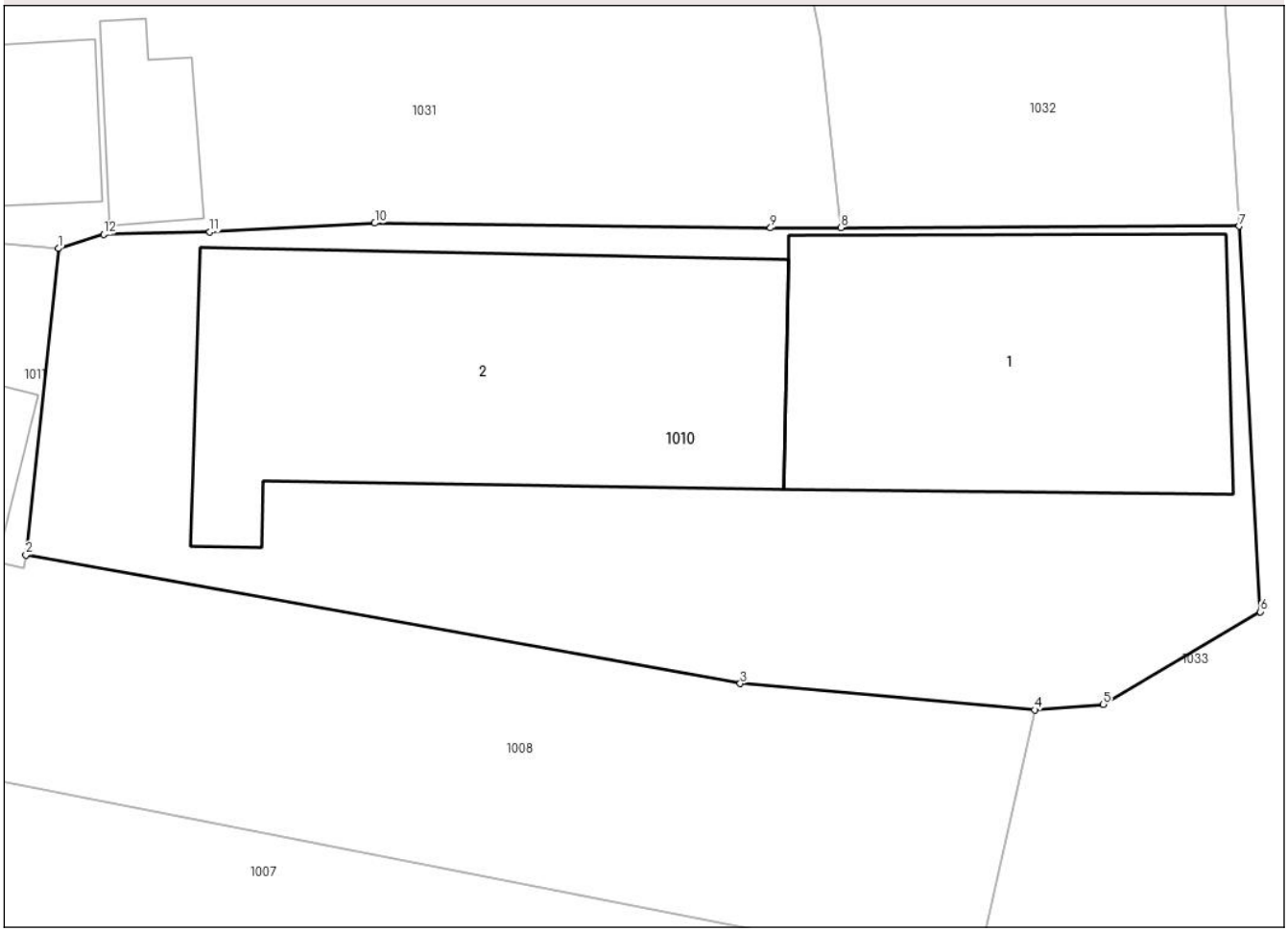
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	376	-	-	-	
3	arabil	NU	127	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp;
A1.2	0	constructii anexa	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.745,43 428.595,888	2	433.744,178 428.584,097	11.857
2	433.744,178 428.584,097	3	433.771,686 428.579,156	27.948

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.771,686 428.579,156	4	433.783,016 428.578,144	11.375
4	433.783,016 428.578,144	5	433.785,656 428.578,358	2.649
5	433.785,656 428.578,358	6	433.791,705 428.581,913	7.016
6	433.791,705 428.581,913	7	433.790,897 428.596,745	14.854
7	433.790,897 428.596,745	8	433.775,56 428.596,687	15.337
8	433.775,56 428.596,687	9	433.772,849 428.596,677	2.711
9	433.772,849 428.596,677	10	433.757,612 428.596,864	15.238
10	433.757,612 428.596,864	11	433.751,261 428.596,523	6.36
11	433.751,261 428.596,523	12	433.747,17 428.596,435	4.092
12	433.747,17 428.596,435	1	433.745,43 428.595,888	1.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brezoi, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		912	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Brezoi, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	0	Loc. Brezoi, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp;
A1.4	0	Loc. Brezoi, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.5	0	Loc. Brezoi, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

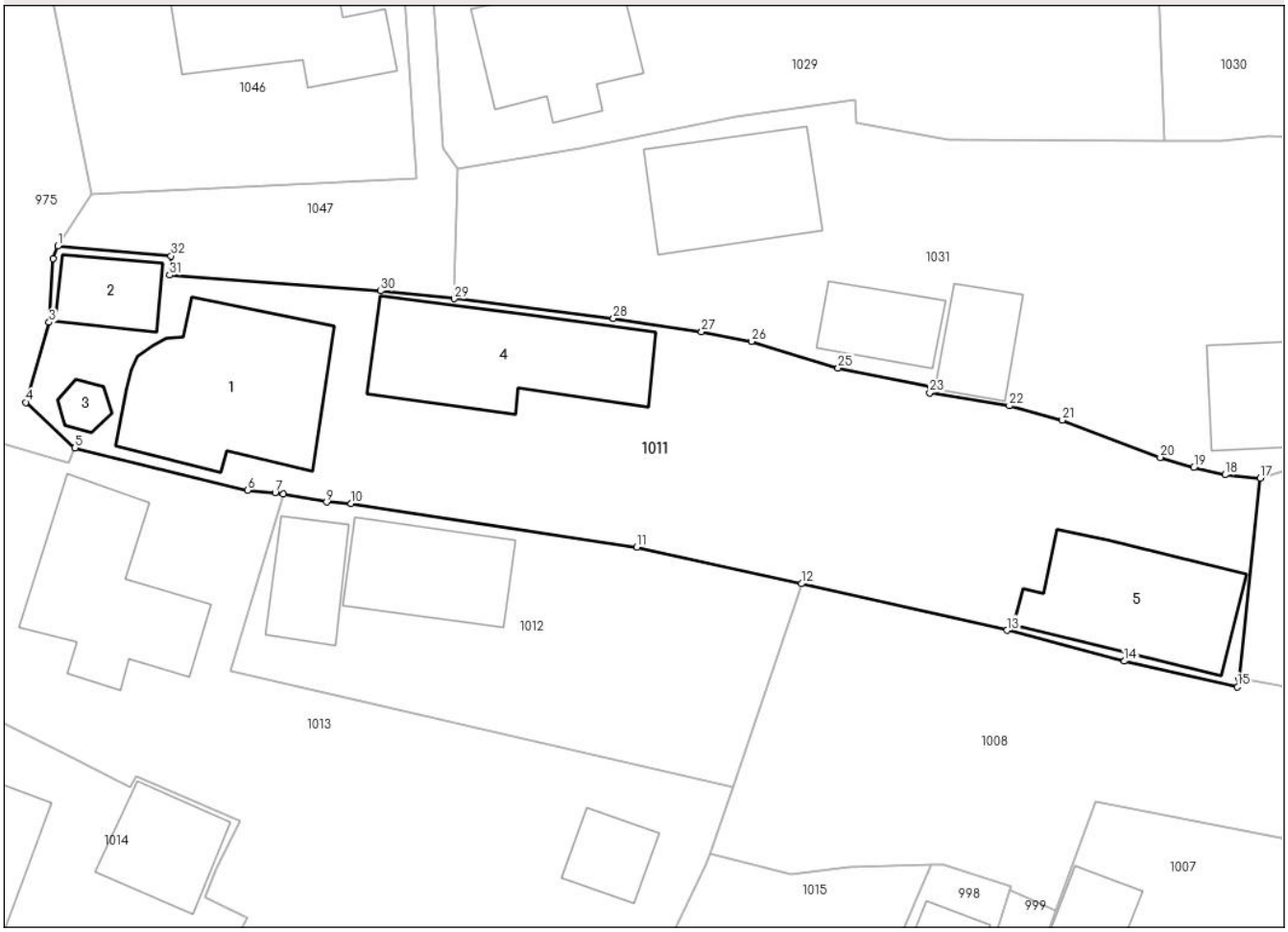
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	412	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	0	constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; foisor
A1.4	0	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.5	0	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.674,578 428.609,534	2	433.674,299 428.608,815	0.771
3	433.674,07 428.605,048	4	433.672,704 428.600,34	4.902
5	433.675,601 428.597,65	6	433.685,771 428.595,162	10.47
7	433.687,389 428.595,028	8	433.687,873 428.594,94	0.492
9	433.690,417 428.594,477	10	433.691,862 428.594,39	1.448
11	433.708,7 428.591,81	12	433.718,405 428.589,668	9.939
13	433.730,503 428.586,925	14	433.737,436 428.585,106	7.168
15	433.744,094 428.583,602	16	433.744,178 428.584,097	0.502
17	433.745,43 428.595,888	18	433.743,358 428.596,078	2.081
19	433.741,521 428.596,498	20	433.739,542 428.597,099	2.068
21	433.733,768 428.599,29	22	433.730,649 428.600,133	3.231
23	433.725,954 428.600,907	24	433.726,011 428.601,256	0.354
25	433.720,563 428.602,368	26	433.715,45 428.603,922	5.344
27	433.712,509 428.604,495	28	433.707,319 428.605,284	5.25
29	433.697,938 428.606,441	30	433.693,616 428.606,895	4.346
31	433.681,163 428.607,829	32	433.681,261 428.608,957	1.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.674,299 428.608,815	3	433.674,07 428.605,048	3.774
4	433.672,704 428.600,34	5	433.675,601 428.597,65	3.953
6	433.685,771 428.595,162	7	433.687,389 428.595,028	1.624
8	433.687,873 428.594,94	9	433.690,417 428.594,477	2.586
10	433.691,862 428.594,39	11	433.708,7 428.591,81	17.035
12	433.718,405 428.589,668	13	433.730,503 428.586,925	12.405
14	433.737,436 428.585,106	15	433.744,094 428.583,602	6.826
16	433.744,178 428.584,097	17	433.745,43 428.595,888	11.857
18	433.743,358 428.596,078	19	433.741,521 428.596,498	1.884
20	433.739,542 428.597,099	21	433.733,768 428.599,29	6.176
22	433.730,649 428.600,133	23	433.725,954 428.600,907	4.758
24	433.726,011 428.601,256	25	433.720,563 428.602,368	5.56
26	433.715,45 428.603,922	27	433.712,509 428.604,495	2.996
28	433.707,319 428.605,284	29	433.697,938 428.606,441	9.452
30	433.693,616 428.606,895	31	433.681,163 428.607,829	12.488
32	433.681,261 428.608,957	1	433.674,578 428.609,534	6.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36406	Din acte: 363 Masurata: 365	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36406-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa; Nr. niveluri: 1; Suprafata construita la sol = 29 mp; Suprafata construita desfasurata = 29 mp
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42243 / 21/08/2015		
Act Administrativ nr. Cerere de reexaminare inregistrata in Registrul General de Intrare sub Nr. 42243, din 21/08/2015 emis de Notar Public CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 893, din 03.08.2015, emis de Notar Public Constantinescu Ana Loredana;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU FLORICA-MARIETA** 2) **LUNGU GHEORGHE**, (soti)	
	OBSERVATII: bun comun	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUNGU FLORICA-MARIETA** 2) **LUNGU GHEORGHE**, (soti)	
	OBSERVATII: bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LUNGU FLORICA-MARIETA** 2) **LUNGU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

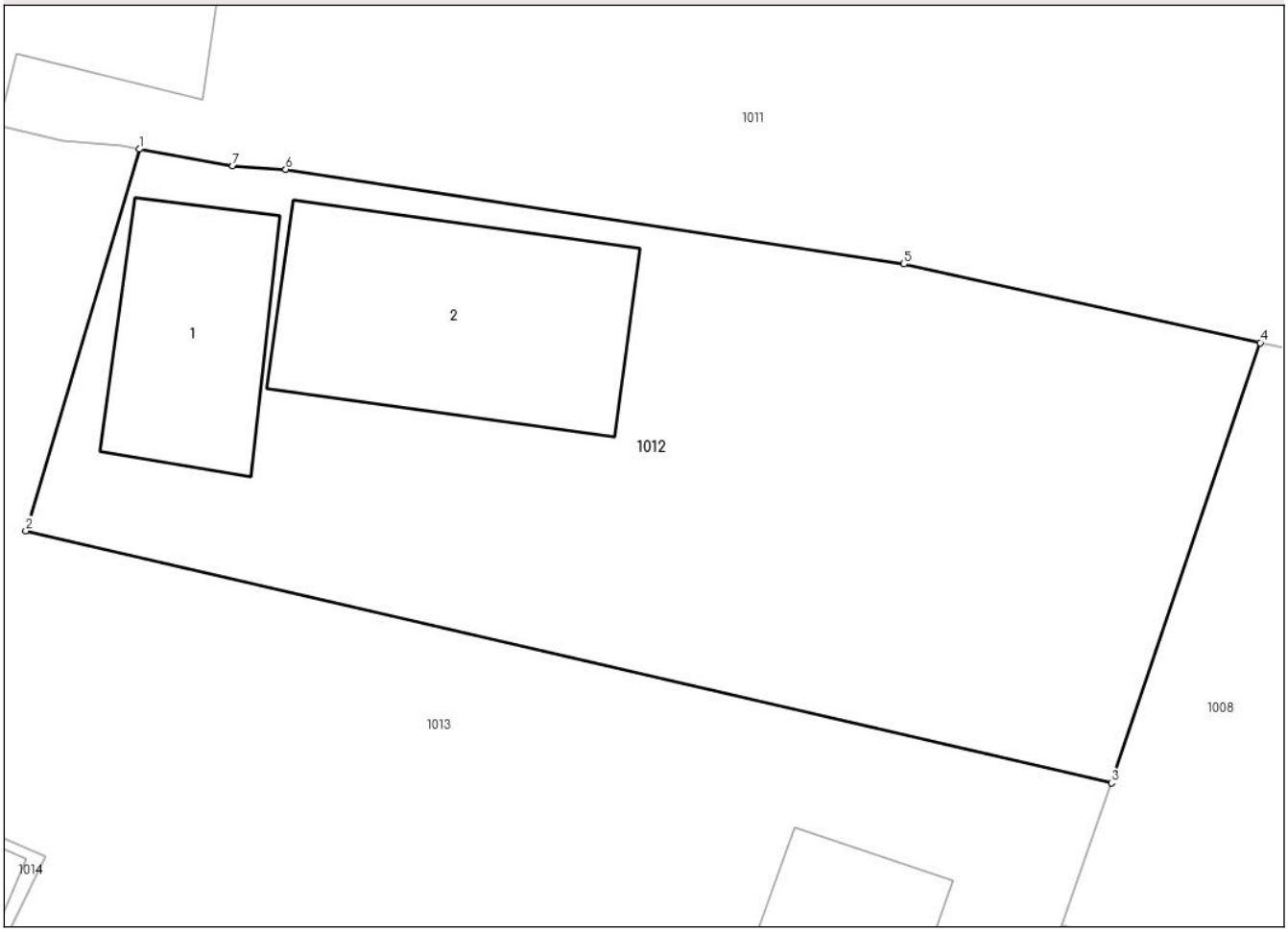
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36406	Din acte: 363 Masurata: 365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	75	-	-	-	
2	arabil	DA	290	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36406-C1	constructii anexa	29	Cu acte	S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Cladire anexa; Nr. niveluri: 1; Suprafata construita la sol = 29 mp; Suprafata construita desfasurata = 29 mp
A1.2	0	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.687,873 428.594,94	2	433.684,784 428.584,548	10.841

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.684,784 428.584,548	3	433.714,356 428.577,68	30.359
3	433.714,356 428.577,68	4	433.718,405 428.589,668	12.653
4	433.718,405 428.589,668	5	433.708,7 428.591,81	9.939
5	433.708,7 428.591,81	6	433.691,862 428.594,39	17.035
6	433.691,862 428.594,39	7	433.690,417 428.594,477	1.448
7	433.690,417 428.594,477	1	433.687,873 428.594,94	2.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36405	Din acte: 867 Masurata: 822	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36405-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire de locuit; Nr. niveluri: 1; Suprafata construita la sol = 79 mp ;Suprafata construita desfasurata = 79 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38780 / 05/08/2015		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 69, din 31/05/2004 emis de Notar Public Luminita Greu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **TECUȘAN NICUȘOR-MUGUREL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **TECUȘAN NICUȘOR-MUGUREL**	
21113 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.10, din 03/03/2025 emis de notar public VLADU ROXANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **TECUȘAN NICUȘOR-MUGUREL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **TECUȘAN NICUȘOR-MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36405	Din acte: 867 Masurata: 822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	-	-	-	
2	arabil	DA	474	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36405-C1	constructii de locuinte	Din acte: 79 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Cladire de locuit; Nr. niveluri: 1; Suprafata construita la sol = 79 mp ;Suprafata construita desfasurata = 79 mp
A1.2	0	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.669,604 428.598,385	2	433.666,058 428.584,008	14.808
3	433.667,854 428.583,18	4	433.674,94 428.579,674	7.906
5	433.678,831 428.577,681	6	433.679,168 428.578,339	0.739
7	433.685,305 428.575,685	8	433.683,92 428.572,842	3.162
9	433.683,272 428.571,211	10	433.685,775 428.570,03	2.768
11	433.684,04 428.566,791	12	433.690,719 428.564,391	7.097
13	433.705,596 428.558,919	14	433.710,011 428.567,493	9.644
15	433.712,759 428.573,062	16	433.713,012 428.573,794	0.774
17	433.714,356 428.577,68	18	433.684,784 428.584,548	30.359
19	433.687,873 428.594,94	20	433.687,389 428.595,028	0.492
21	433.685,771 428.595,162	22	433.675,601 428.597,65	10.47
23	433.675,188 428.596,769	1	433.669,604 428.598,385	5.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.666,058 428.584,008	3	433.667,854 428.583,18	1.978
4	433.674,94 428.579,674	5	433.678,831 428.577,681	4.372
6	433.679,168 428.578,339	7	433.685,305 428.575,685	6.686
8	433.683,92 428.572,842	9	433.683,272 428.571,211	1.755
10	433.685,775 428.570,03	11	433.684,04 428.566,791	3.674
12	433.690,719 428.564,391	13	433.705,596 428.558,919	15.851
14	433.710,011 428.567,493	15	433.712,759 428.573,062	6.21
16	433.713,012 428.573,794	17	433.714,356 428.577,68	4.112
18	433.684,784 428.584,548	19	433.687,873 428.594,94	10.841
20	433.687,389 428.595,028	21	433.685,771 428.595,162	1.624
22	433.675,601 428.597,65	23	433.675,188 428.596,769	0.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 321 Masurata: 389	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2297, din 12/07/1982 emis de NOTARIAT STAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 2297, din 12/07/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT VÂLCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCIU MARIANA**, căsătorită cu 2) **STANCIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

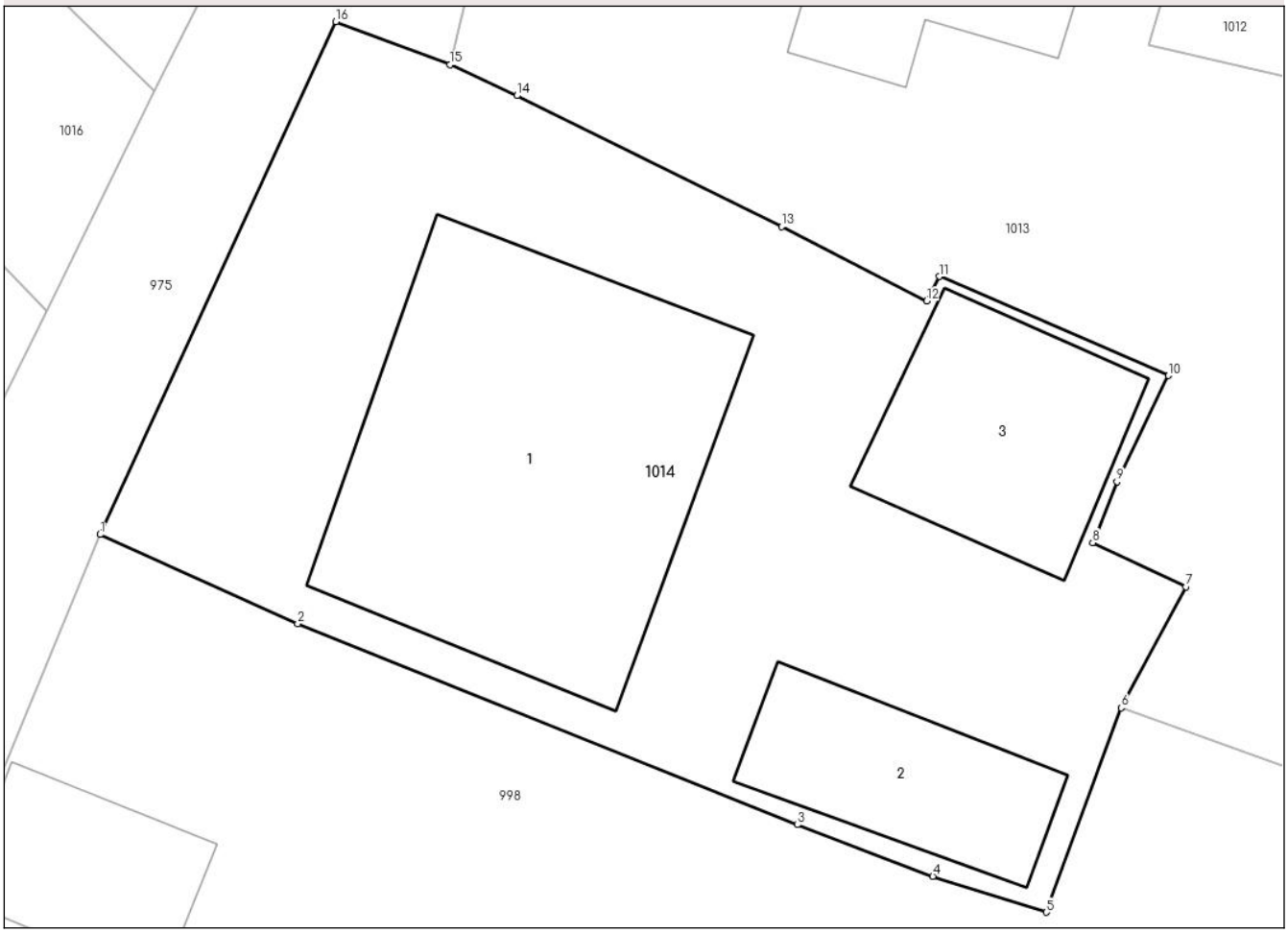
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 321 Masurata: 389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	0	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.656,692 428.571,43	2	433.661,988 428.569,04	5.81
2	433.661,988 428.569,04	3	433.675,364 428.563,659	14.418

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.675,364 428.563,659	4	433.678,994 428.562,281	3.883
4	433.678,994 428.562,281	5	433.682,027 428.561,316	3.183
5	433.682,027 428.561,316	6	433.684,04 428.566,791	5.833
6	433.684,04 428.566,791	7	433.685,775 428.570,03	3.674
7	433.685,775 428.570,03	8	433.683,272 428.571,211	2.768
8	433.683,272 428.571,211	9	433.683,92 428.572,842	1.755
9	433.683,92 428.572,842	10	433.685,305 428.575,685	3.162
10	433.685,305 428.575,685	11	433.679,168 428.578,339	6.686
11	433.679,168 428.578,339	12	433.678,831 428.577,681	0.739
12	433.678,831 428.577,681	13	433.674,94 428.579,674	4.372
13	433.674,94 428.579,674	14	433.667,854 428.583,18	7.906
14	433.667,854 428.583,18	15	433.666,058 428.584,008	1.978
15	433.666,058 428.584,008	16	433.663,006 428.585,163	3.263
16	433.663,006 428.585,163	1	433.656,692 428.571,43	15.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38084	837	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61364 / 06/07/2023		
Act Notarial nr. 1535, din 16/08/2023 emis de Notar Public Firan Rodica (declaratie) (act administrativ nr 912/RA din 07.06.2023, emis de Primaria Orasului Brezoi (adeverinta);inscris sub semnatura privata nr - din 08.06.2023, emis de Tanase Vasile Catalin (proces verbal de vecinatate));		
B1	Se noteaza posesia asupra suprafetei de 837 mp.	A1
	1) **CORNEA MARIOARA** 2) **CORNEA VIRGIL**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38084	837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	837	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.713,012 428.573,794	2	433.712,759 428.573,062	0.774
2	433.712,759 428.573,062	3	433.710,011 428.567,493	6.21
3	433.710,011 428.567,493	4	433.705,596 428.558,919	9.644
4	433.705,596 428.558,919	5	433.690,719 428.564,391	15.851
5	433.690,719 428.564,391	6	433.688,907 428.559,634	5.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.688,907 428.559,634	7	433.687,689 428.556,012	3.821
7	433.687,689 428.556,012	8	433.683,005 428.545,3	11.691
8	433.683,005 428.545,3	9	433.708,681 428.533,775	28.144
9	433.708,681 428.533,775	10	433.726,065 428.573,112	43.007
10	433.726,065 428.573,112	11	433.721,193 428.572,967	4.874
11	433.721,193 428.572,967	12	433.717,792 428.572,582	3.423
12	433.717,792 428.572,582	1	433.713,012 428.573,794	4.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36960	105	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36960-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; An construire:1952; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12035 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 1392, din 19/10/2017 emis de B.I.N. CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (act notarial nr 1191 din 13.09.2017, emis de B.I.N. CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;act notarial nr 158 din 19.11.2004, emis de B.N.P. GRESOIU DUMITRU;act notarial nr 172 din 31.08.2017, emis de B.I.N. CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;act notarial nr 207 din 10.10.2017, emis de B.I.N. CONSTANTINESCU ANA LOREDANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOFÎLCĂ ELENA**	
Act Notarial nr. 158, din 19/11/2004 emis de B.N.P. GRESOIU DUMITRU (act notarial nr 1392 din 19.10.2017, emis de B.I.N. CONSTANTINESCU ANA LOREDANA;act notarial nr 1191 din 13.09.2017, emis de B.I.N. CONSTANTINESCU ANA LOREDANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞOFÎLCĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

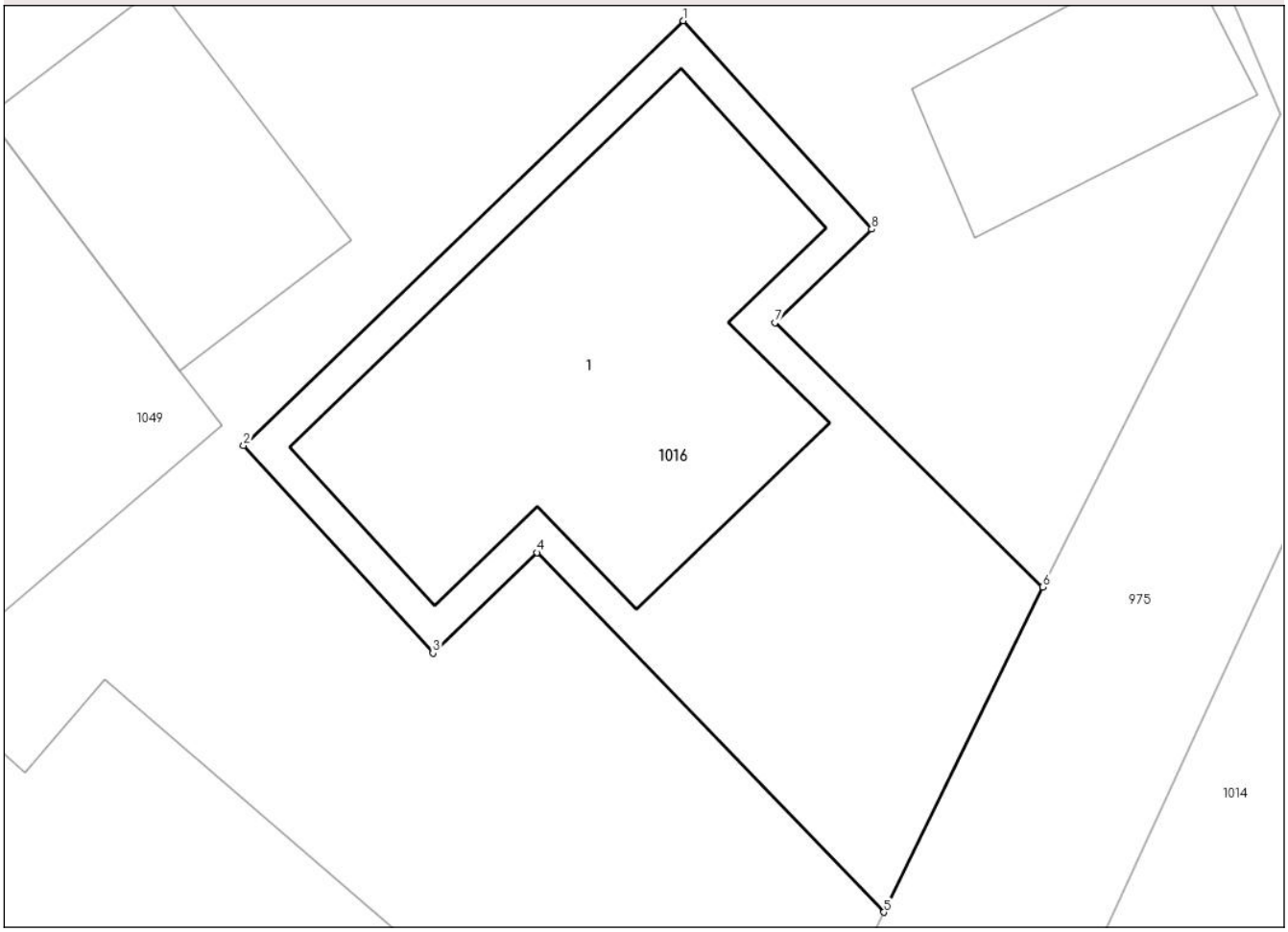
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36960	105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	105	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36960-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; An construire: 1952; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.651,614 428.593,585	2	433.643,625 428.585,871	11.105
2	433.643,625 428.585,871	3	433.647,067 428.582,104	5.103
3	433.647,067 428.582,104	4	433.648,957 428.583,929	2.627

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.648,957 428.583,929	5	433.655,262 428.577,4	9.076
5	433.655,262 428.577,4	6	433.658,147 428.583,304	6.571
6	433.658,147 428.583,304	7	433.653,283 428.588,105	6.834
7	433.653,283 428.588,105	8	433.655,04 428.589,802	2.443
8	433.655,04 428.589,802	1	433.651,614 428.593,585	5.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		542	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

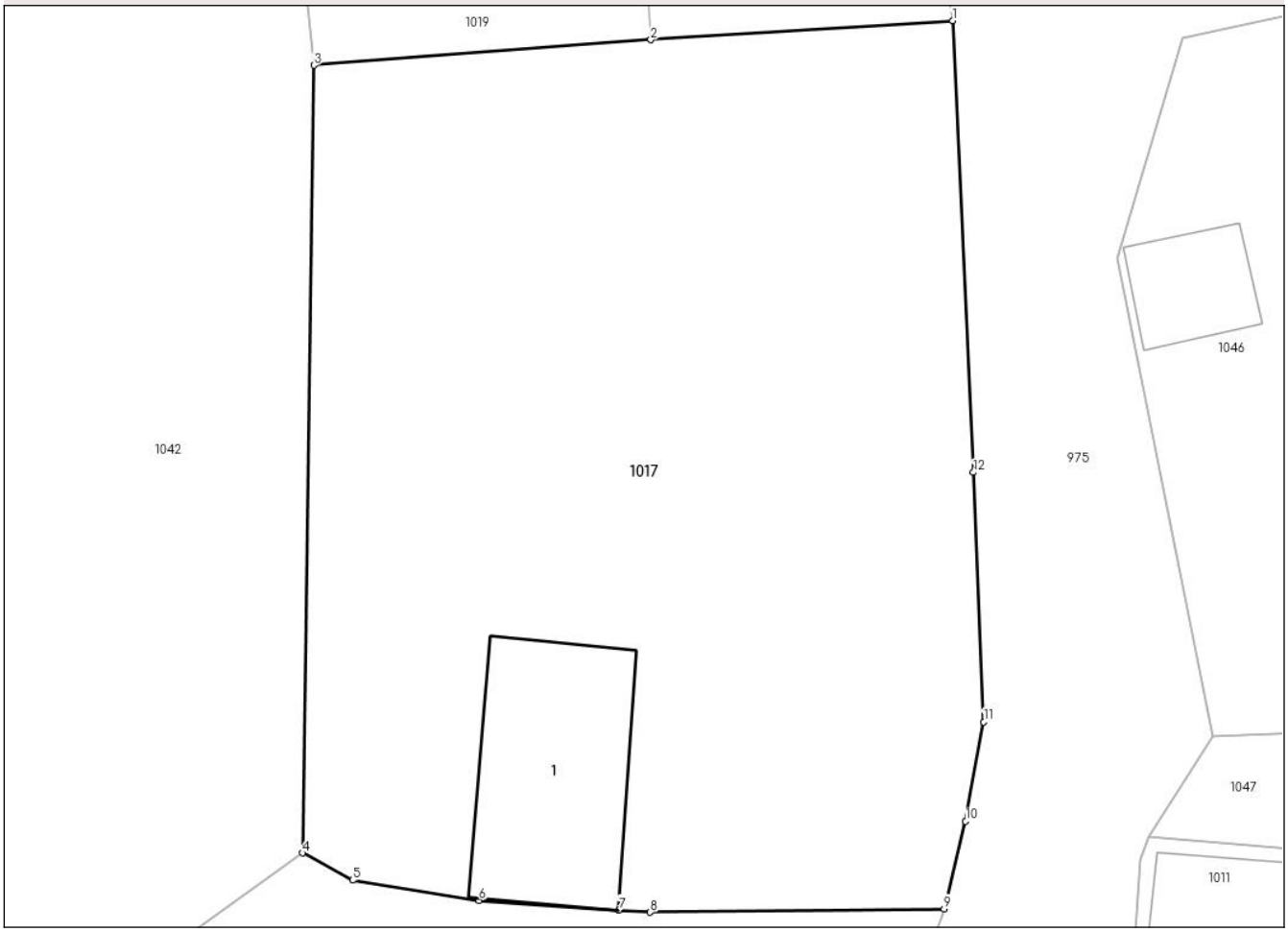
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.668,51 428.634,729	2	433.659,175 428.634,141	9.354
2	433.659,175 428.634,141	3	433.648,761 428.633,353	10.444
3	433.648,761 428.633,353	4	433.648,401 428.609,022	24.334
4	433.648,401 428.609,022	5	433.649,954 428.608,18	1.767

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.649,954 428.608,18	6	433.653,868 428.607,56	3.963
6	433.653,868 428.607,56	7	433.658,182 428.607,262	4.324
7	433.658,182 428.607,262	8	433.659,159 428.607,194	0.979
8	433.659,159 428.607,194	9	433.668,244 428.607,298	9.086
9	433.668,244 428.607,298	10	433.668,909 428.610,007	2.789
10	433.668,909 428.610,007	11	433.669,471 428.613,074	3.118
11	433.669,471 428.613,074	12	433.669,151 428.620,78	7.713
12	433.669,151 428.620,78	1	433.668,51 428.634,729	13.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "PRUND SUB COASTA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36924	100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5993 / 05/02/2018		
Act Notarial nr. 137, din 02/02/2018 emis de Constantinescu Ana Loredana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU ROBERT-GEORGIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

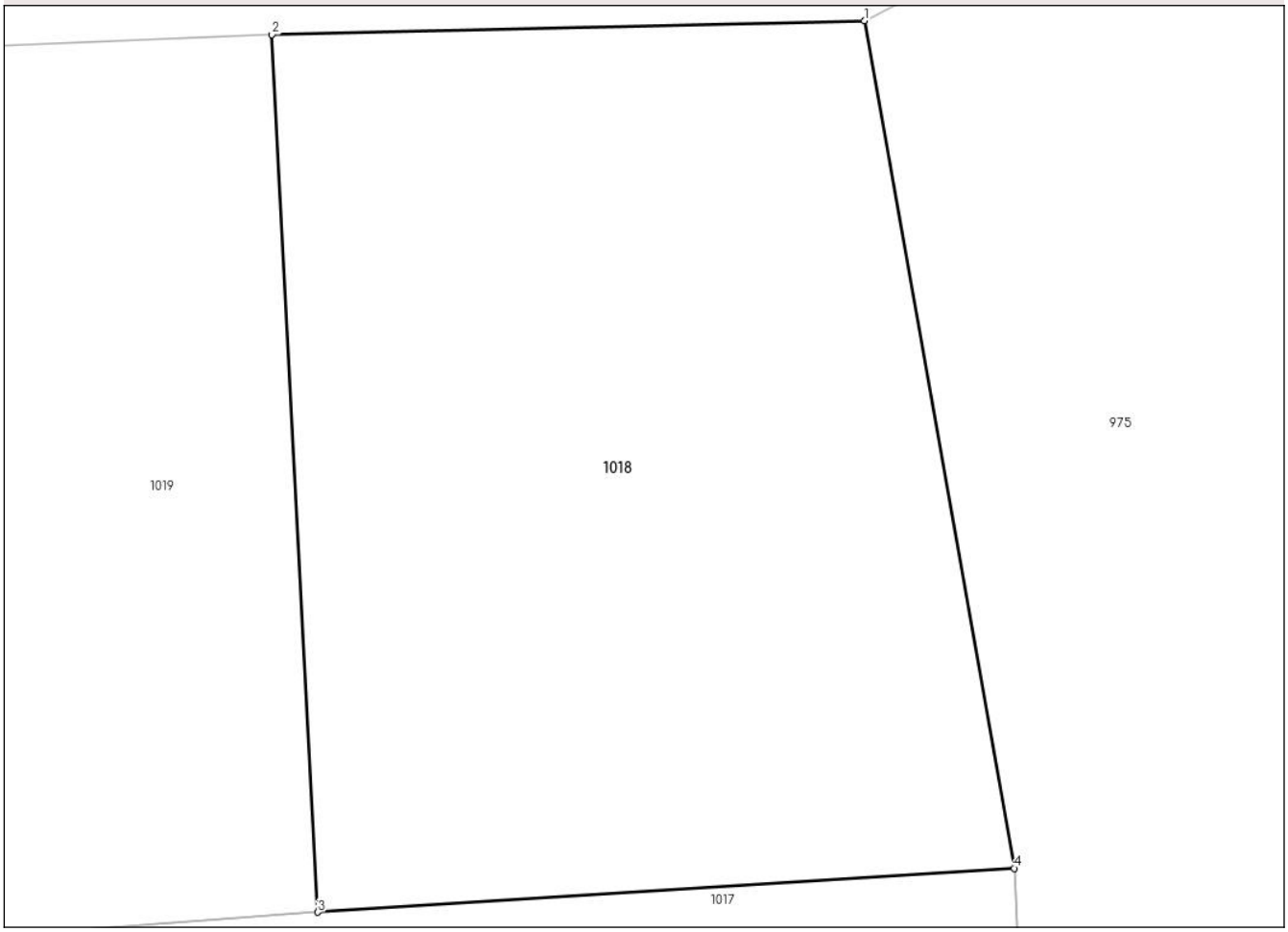
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36924	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.666,501 428.646,079	2	433.658,559 428.645,894	7.944
2	433.658,559 428.645,894	3	433.659,175 428.634,141	11.769
3	433.659,175 428.634,141	4	433.668,51 428.634,729	9.354
4	433.668,51 428.634,729	1	433.666,501 428.646,079	11.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

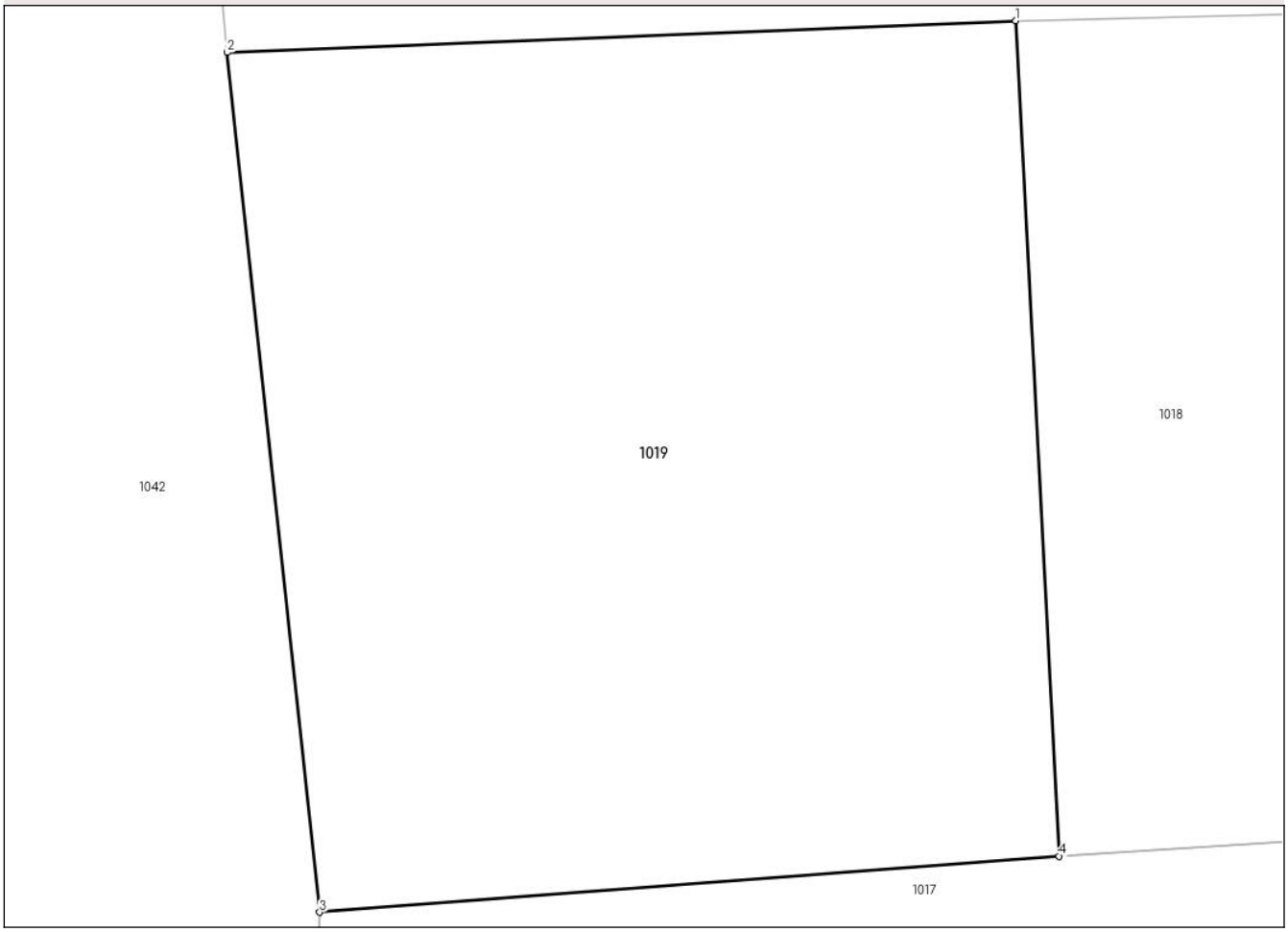
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	129	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.658,559 428.645,894	2	433.647,457 428.645,446	11.111
2	433.647,457 428.645,446	3	433.648,761 428.633,353	12.163
3	433.648,761 428.633,353	4	433.659,175 428.634,141	10.444
4	433.659,175 428.634,141	1	433.658,559 428.645,894	11.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:659
Nr. cadastral vechi:446

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38991	Din acte: 619 Masurata: 656	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
572 / 23/07/2003		
Act Notarial nr. aut nr 628, din 23/07/2003 emis de Notar Public Gresoiu Dumitru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GUIU CONSTANTIN** 2) **GUIU FELICIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.5
	1) **GUIU CONSTANTIN** 2) **GUIU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
572 / 23/07/2003		
Act Notarial nr. aut nr 628, din 23/07/2003 emis de Notar public Gresoiu Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NISTOR FLOAREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

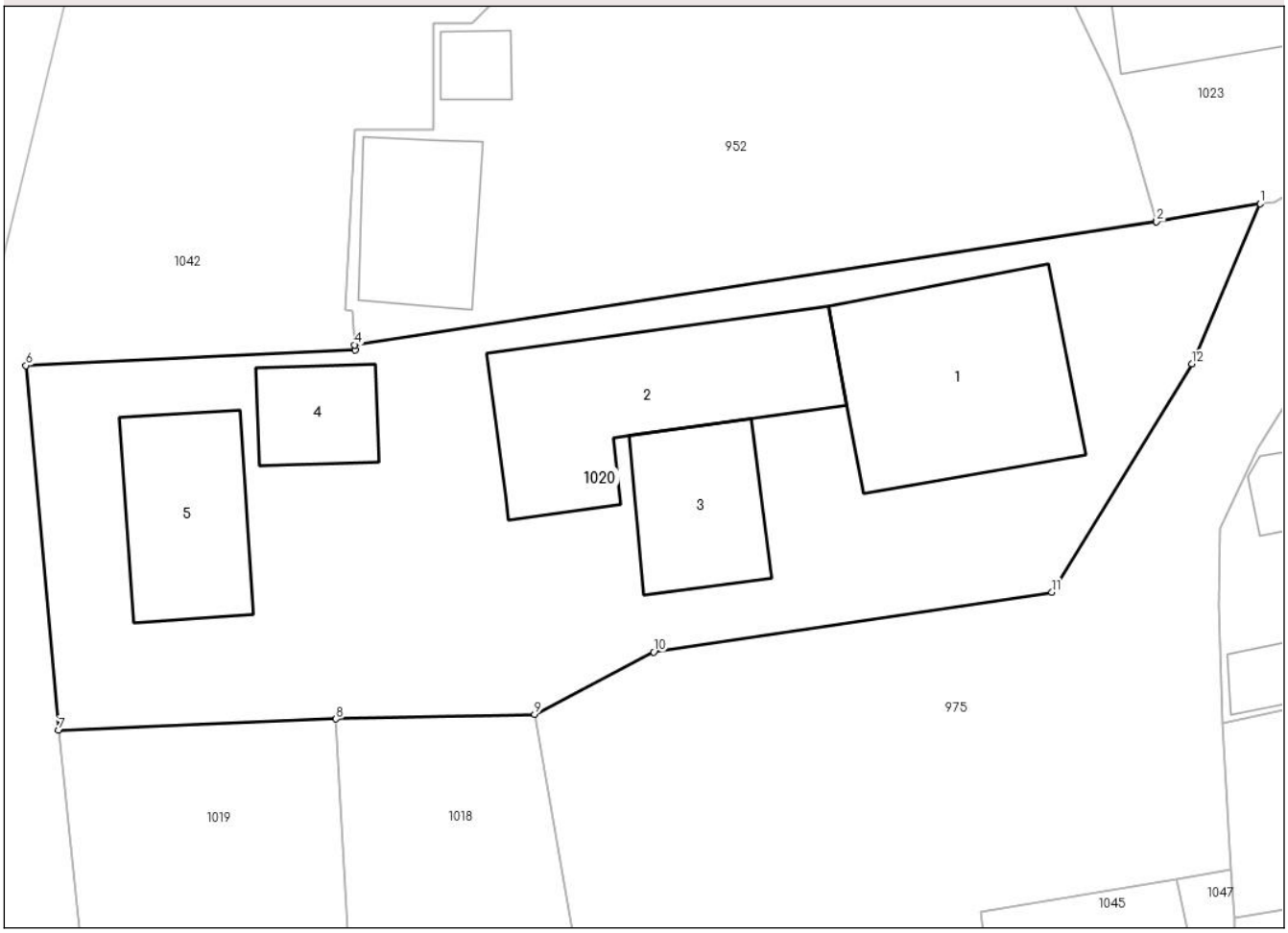
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38991	Din acte: 619 Masurata: 656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	0	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3	0	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	0	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5	0	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.695,521 428.666,496	2	433.691,375 428.665,775	4.208
2	433.691,375 428.665,775	3	433.691,364 428.665,813	0.04
3	433.691,364 428.665,813	4	433.659,303 428.660,852	32.443
4	433.659,303 428.660,852	5	433.659,315 428.660,652	0.2
5	433.659,315 428.660,652	6	433.646,153 428.660,028	13.177
6	433.646,153 428.660,028	7	433.647,457 428.645,446	14.64
7	433.647,457 428.645,446	8	433.658,559 428.645,894	11.111
8	433.658,559 428.645,894	9	433.666,501 428.646,079	7.944
9	433.666,501 428.646,079	10	433.671,264 428.648,572	5.376
10	433.671,264 428.648,572	11	433.687,188 428.650,959	16.102
11	433.687,188 428.650,959	12	433.692,787 428.660,096	10.716
12	433.692,787 428.660,096	1	433.695,521 428.666,496	6.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.508	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.008	-	-	-	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	0	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4	0	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5	0	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.690,043 428.731,833	2	433.689,686 428.732,05	0.418
2	433.689,686 428.732,05	3	433.686,05 428.726,34	6.769
3	433.686,05 428.726,34	4	433.683,356 428.721,846	5.24
4	433.683,356 428.721,846	5	433.682,486 428.722,348	1.004
5	433.682,486 428.722,348	6	433.676,347 428.712,535	11.575
6	433.676,347 428.712,535	7	433.673,662 428.706,841	6.295
7	433.673,662 428.706,841	8	433.672,85 428.704,756	2.238
8	433.672,85 428.704,756	9	433.682,902 428.698,767	11.701
9	433.682,902 428.698,767	10	433.686,275 428.697,253	3.697
10	433.686,275 428.697,253	11	433.702,7 428.698,947	16.512
11	433.702,7 428.698,947	12	433.719,805 428.699,541	17.115
12	433.719,805 428.699,541	13	433.719,912 428.703,484	3.944
13	433.719,912 428.703,484	14	433.718,757 428.707,761	4.43
14	433.718,757 428.707,761	15	433.711,145 428.744,535	37.554
15	433.711,145 428.744,535	16	433.701,416 428.750,428	11.375
16	433.701,416 428.750,428	17	433.690,045 428.731,832	21.797
17	433.690,045 428.731,832	1	433.690,043 428.731,833	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		564	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

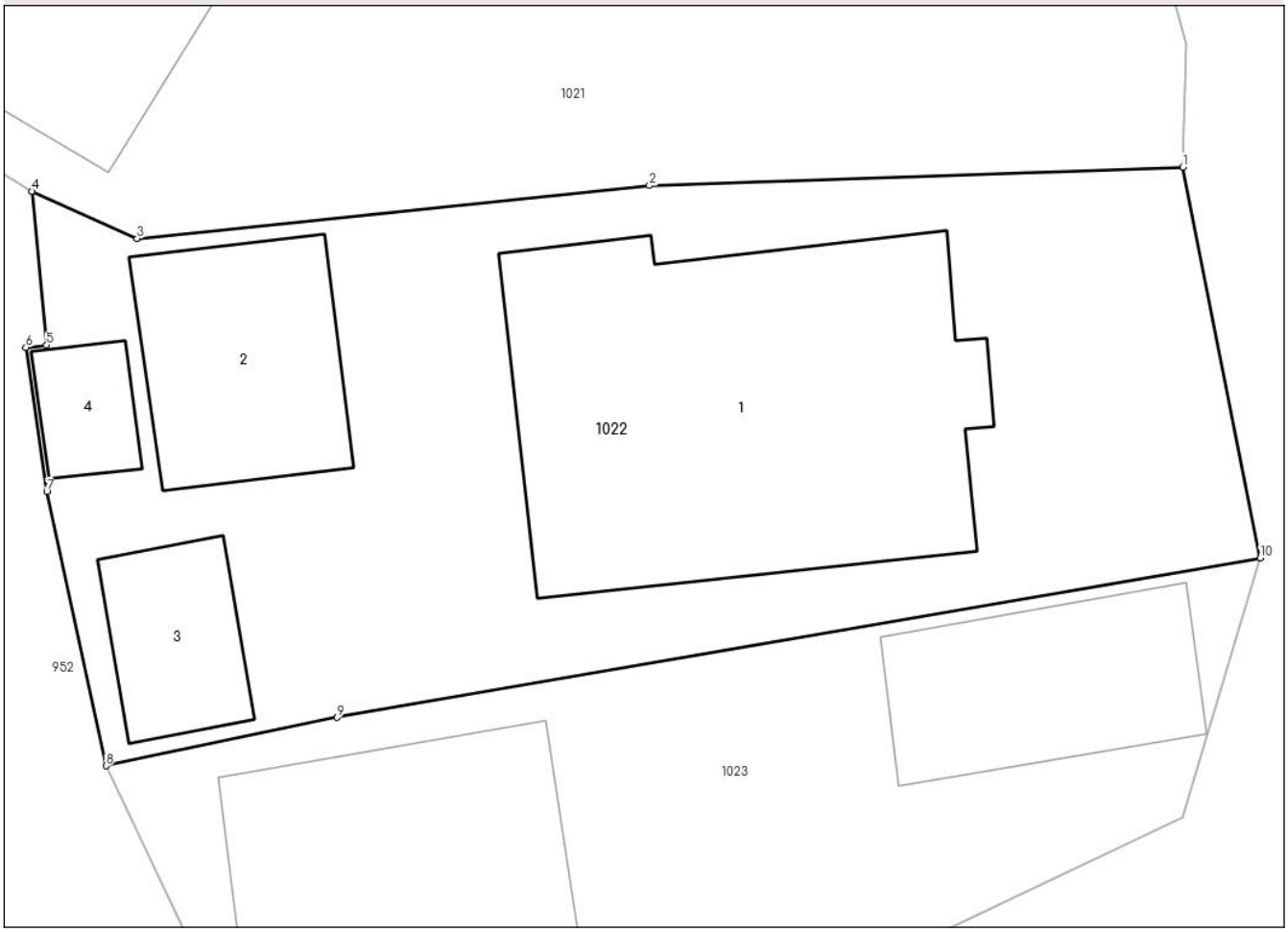
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3	0	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4	0	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.719,805 428.699,541	2	433.702,7 428.698,947	17.115

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.702,7 428.698,947	3	433.686,275 428.697,253	16.512
3	433.686,275 428.697,253	4	433.682,902 428.698,767	3.697
4	433.682,902 428.698,767	5	433.683,374 428.693,837	4.953
5	433.683,374 428.693,837	6	433.682,71 428.693,765	0.668
6	433.682,71 428.693,765	7	433.683,384 428.689,153	4.661
7	433.683,384 428.689,153	8	433.685,277 428.680,368	8.987
8	433.685,277 428.680,368	9	433.692,682 428.681,917	7.565
9	433.692,682 428.681,917	10	433.722,28 428.687,018	30.034
10	433.722,28 428.687,018	1	433.719,805 428.699,541	12.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		405	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B2	se noteaza posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **BOGDAN MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOGDAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

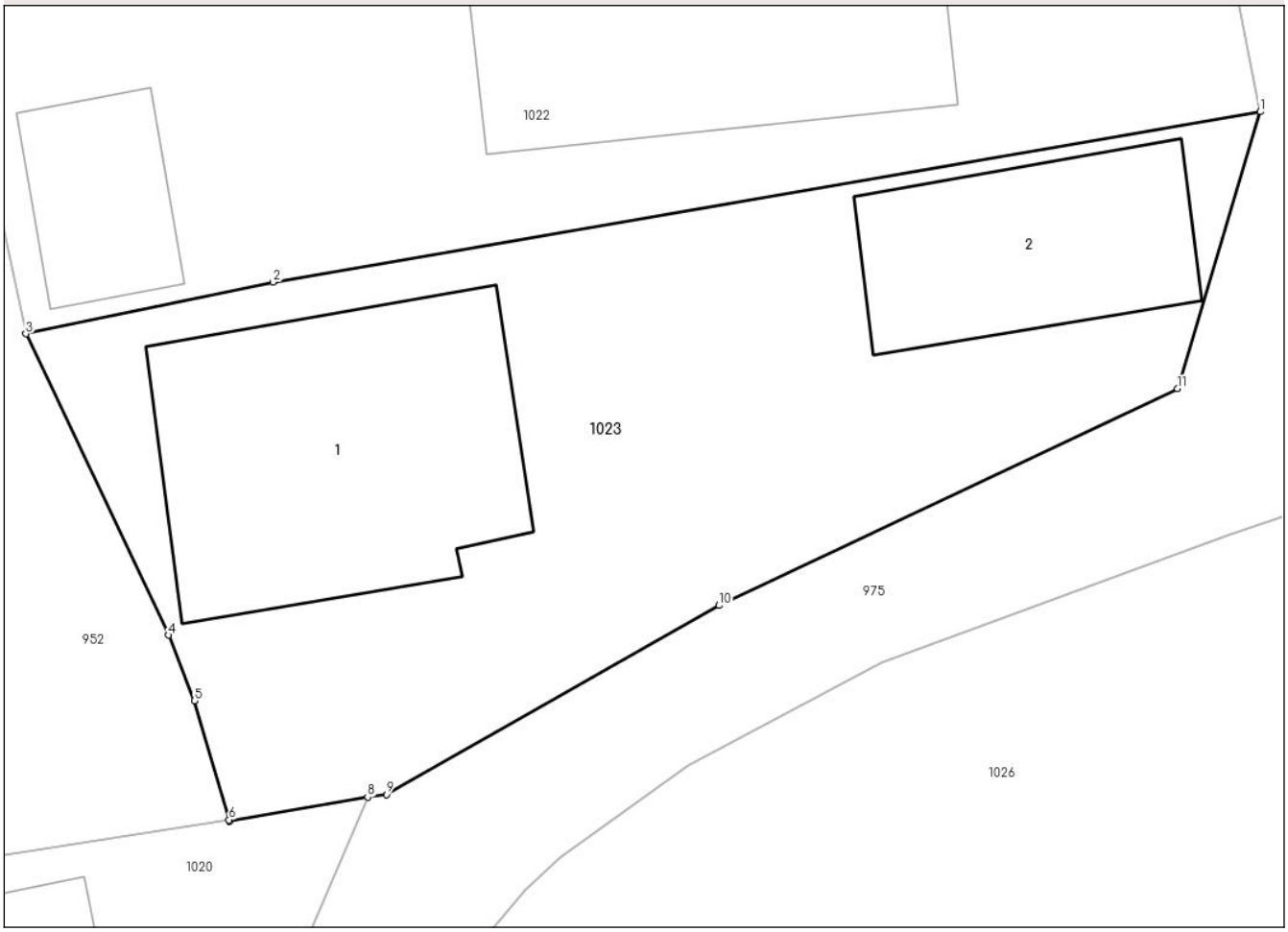
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	0	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.722,28 428.687,018	2	433.692,682 428.681,917	30.034
2	433.692,682 428.681,917	3	433.685,277 428.680,368	7.565
3	433.685,277 428.680,368	4	433.689,553 428.671,347	9.983

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.689,553 428.671,347	5	433.690,327 428.669,38	2.114
5	433.690,327 428.669,38	6	433.691,364 428.665,813	3.715
6	433.691,364 428.665,813	7	433.691,375 428.665,775	0.04
7	433.691,375 428.665,775	8	433.695,521 428.666,496	4.208
8	433.695,521 428.666,496	9	433.696,084 428.666,573	0.568
9	433.696,084 428.666,573	10	433.706,055 428.672,232	11.465
10	433.706,055 428.672,232	11	433.719,792 428.678,723	15.193
11	433.719,792 428.678,723	1	433.722,28 428.687,018	8.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

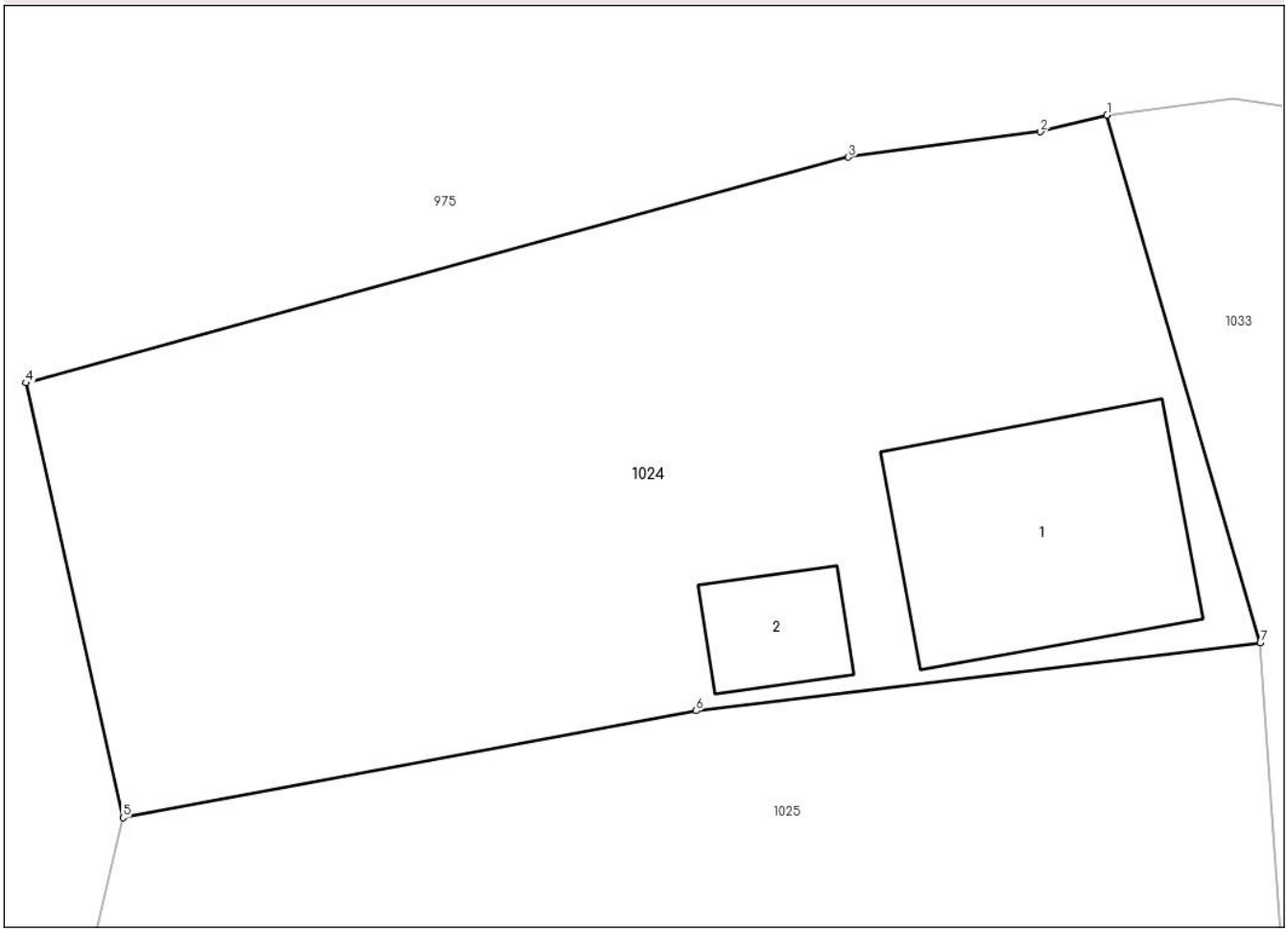
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	0	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.757,788 428.706,827	2	433.756,0 428.706,385	1.842
2	433.756,0 428.706,385	3	433.750,853 428.705,705	5.192
3	433.750,853 428.705,705	4	433.728,795 428.699,657	22.872

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.728,795 428.699,657	5	433.731,399 428.688,011	11.934
5	433.731,399 428.688,011	6	433.746,766 428.690,874	15.631
6	433.746,766 428.690,874	7	433.761,896 428.692,696	15.239
7	433.761,896 428.692,696	1	433.757,788 428.706,827	14.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		333	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B2	se noteaza posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **BOGDAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

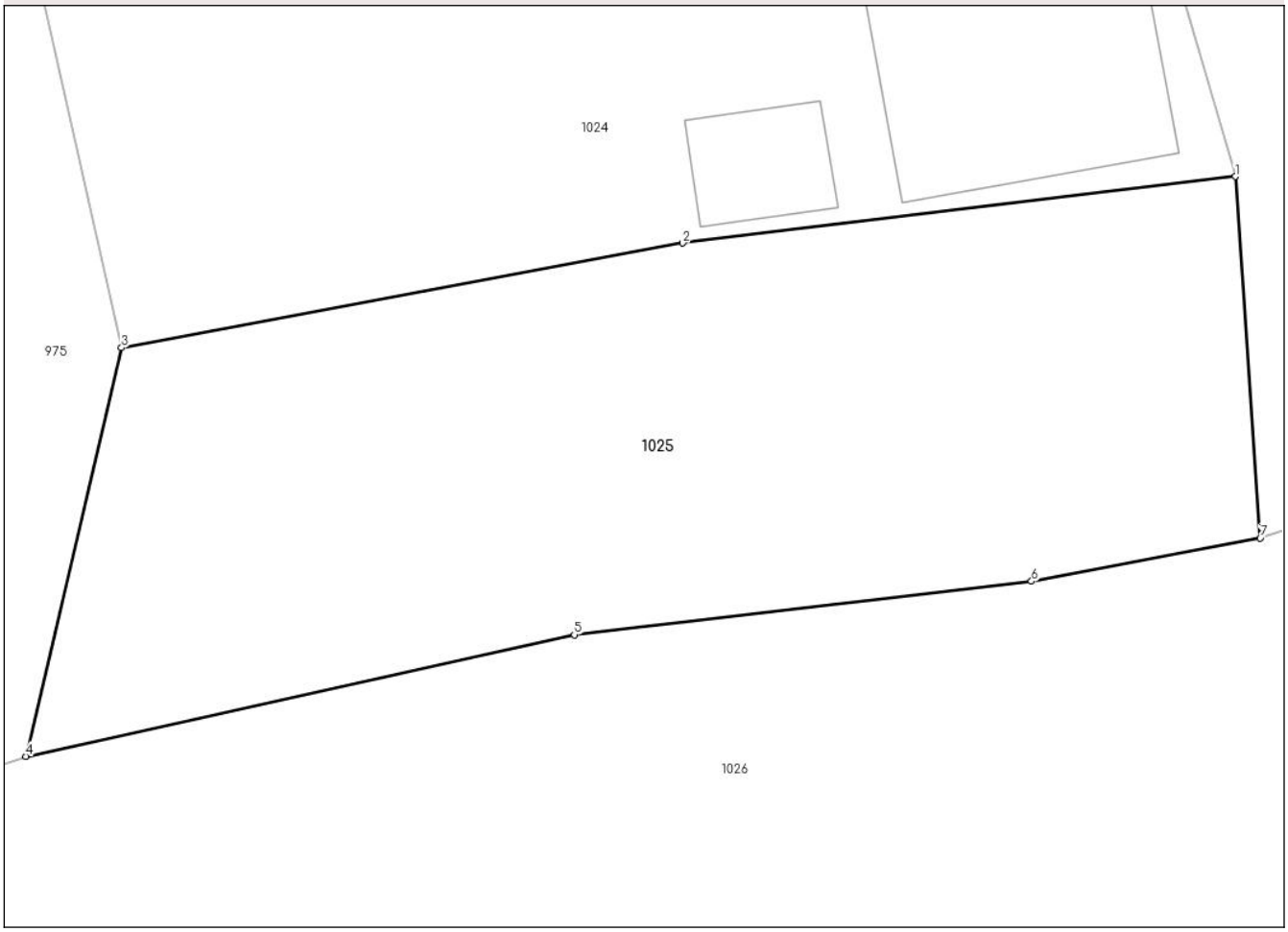
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	333	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.761,896 428.692,696	2	433.746,766 428.690,874	15.239
2	433.746,766 428.690,874	3	433.731,399 428.688,011	15.631
3	433.731,399 428.688,011	4	433.728,778 428.676,83	11.484
4	433.728,778 428.676,83	5	433.743,795 428.680,157	15.381
5	433.743,795 428.680,157	6	433.756,318 428.681,619	12.608

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.756,318 428.681,619	7	433.762,582 428.682,807	6.376
7	433.762,582 428.682,807	1	433.761,896 428.692,696	9.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:659
Nr. cadastral vechi:447

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38990	Din acte: 1.046 Masurata: 1.650	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
572 / 23/07/2003		
Act Notarial nr. aut nr 628, din 23/07/2003 emis de Notar Public Gresoiu Dumitru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUIU CONSTANTIN** 2) **GUIU FELICIA**	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GUIU CONSTANTIN** 2) **GUIU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
572 / 23/07/2003		
Act Notarial nr. aut nr 628, din 23/07/2003 emis de Notar Public Gresoiu Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR FLOAREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

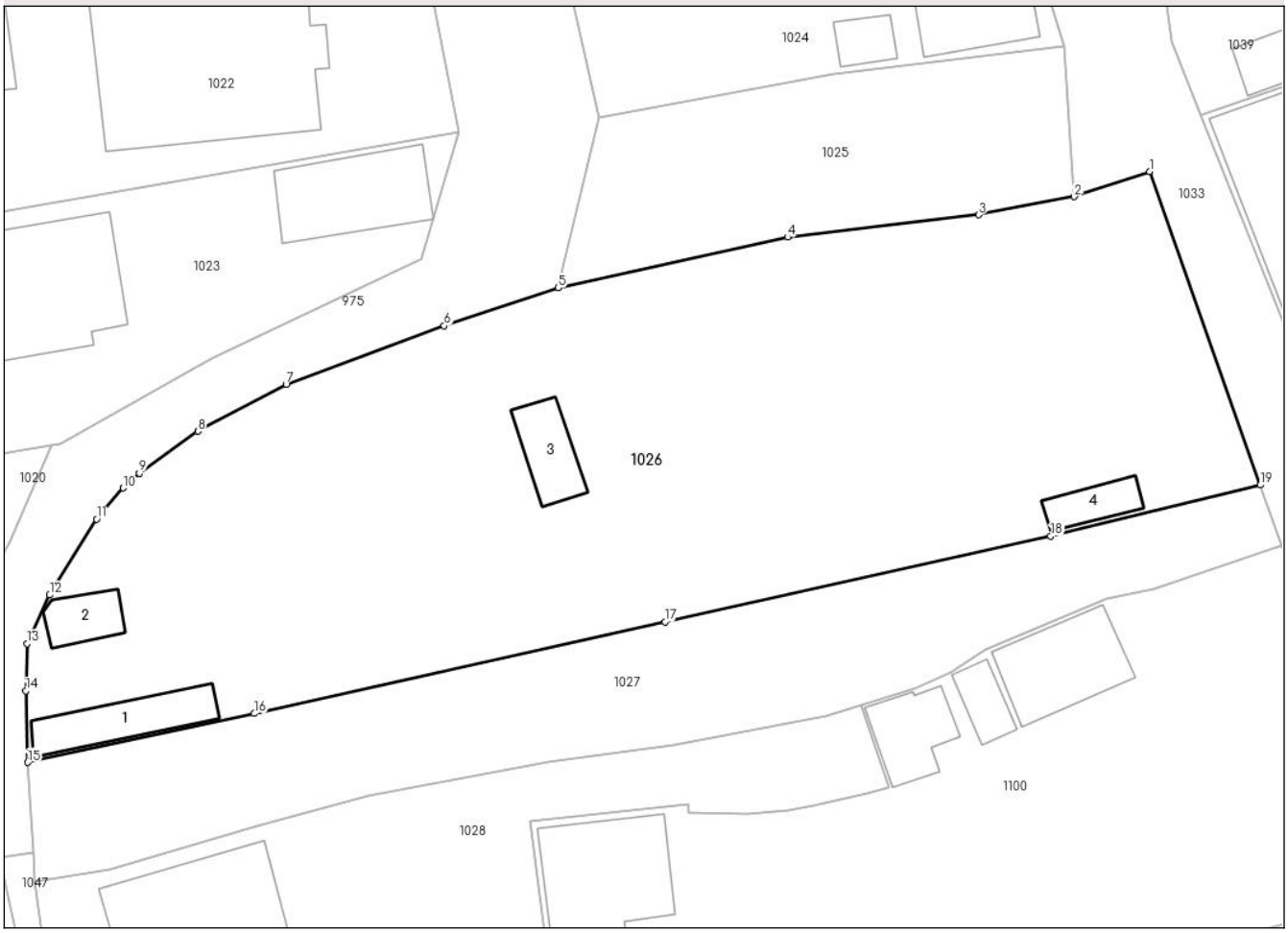
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38990	Din acte: 1.046 Masurata: 1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	-	-	-	
2	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	0	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3	0	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.767,512 428.684,457	2	433.762,582 428.682,807	5.199

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.762,582 428.682,807	3	433.756,318 428.681,619	6.376
3	433.756,318 428.681,619	4	433.743,795 428.680,157	12.608
4	433.743,795 428.680,157	5	433.728,778 428.676,83	15.381
5	433.728,778 428.676,83	6	433.721,289 428.674,338	7.893
6	433.721,289 428.674,338	7	433.710,929 428.670,516	11.043
7	433.710,929 428.670,516	8	433.705,146 428.667,435	6.553
8	433.705,146 428.667,435	9	433.701,298 428.664,676	4.735
9	433.701,298 428.664,676	10	433.700,252 428.663,717	1.419
10	433.700,252 428.663,717	11	433.698,497 428.661,678	2.69
11	433.698,497 428.661,678	12	433.695,418 428.656,698	5.855
12	433.695,418 428.656,698	13	433.693,937 428.653,508	3.517
13	433.693,937 428.653,508	14	433.693,87 428.650,416	3.093
14	433.693,87 428.650,416	15	433.693,993 428.645,731	4.687
15	433.693,993 428.645,731	16	433.708,84 428.648,934	15.189
16	433.708,84 428.648,934	17	433.735,765 428.654,952	27.589
17	433.735,765 428.654,952	18	433.761,042 428.660,558	25.891
18	433.761,042 428.660,558	19	433.774,775 428.663,91	14.136
19	433.774,775 428.663,91	1	433.767,512 428.684,457	21.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL IN PRUND

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36683	583	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60959 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. 1480, din 08/11/2016 emis de Notar Public Negru Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTU GHEORGHE-DANIEL** 2) **DUTU IONELA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23698 / 20/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheierea nr.734, din 08/09/2022 emis de Judecatoria Brezo (, dosar nr. 1306/198/2022, act administrativ nr Cererea din dosar nr.1851/2022 din 13.03.2024, emis de BEJ BALICA BOGDAN LAURENTIU);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului de sub A1, privind pe debitoarea Dutu Ionela pentru suma totala de 53.028,93 lei	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:6151100	
66415 / 31/07/2024		
Act Administrativ nr. 925, din 22/07/2024 emis de BEJ PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN (, Incheiere nr. 281/22.02.2024-Judecatoria Brezoi in dosar 297/198/2024);		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara privind pe debitorul DUTU GHEORGHE-DANIEL, pentru suma de 7270,73 lei (cheltuieli de executare si debit restant),	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

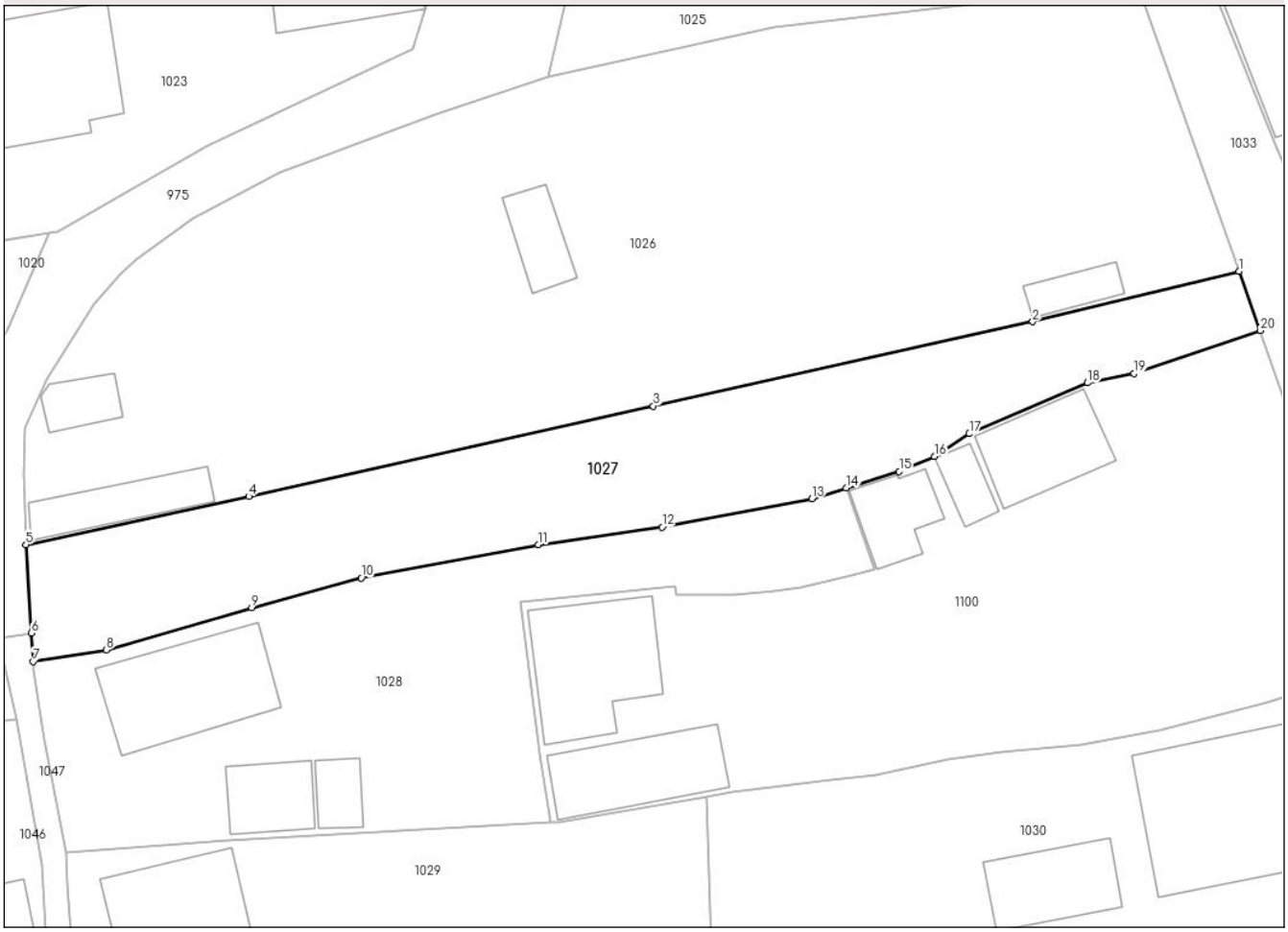
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36683	583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	482	-	-	-	
2	faneata	NU	101	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.774,775 428.663,91	2	433.761,042 428.660,558	14.136
2	433.761,042 428.660,558	3	433.735,765 428.654,952	25.891
3	433.735,765 428.654,952	4	433.708,84 428.648,934	27.589
4	433.708,84 428.648,934	5	433.693,993 428.645,731	15.189

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.693,993 428.645,731	6	433.694,36 428.639,857	5.885
6	433.694,36 428.639,857	7	433.694,479 428.637,951	1.91
7	433.694,479 428.637,951	8	433.699,342 428.638,728	4.925
8	433.699,342 428.638,728	9	433.709,033 428.641,534	10.089
9	433.709,033 428.641,534	10	433.716,314 428.643,507	7.544
10	433.716,314 428.643,507	11	433.728,127 428.645,726	12.02
11	433.728,127 428.645,726	12	433.736,354 428.646,897	8.31
12	433.736,354 428.646,897	13	433.746,334 428.648,787	10.157
13	433.746,334 428.648,787	14	433.748,617 428.649,496	2.391
14	433.748,617 428.649,496	15	433.752,152 428.650,593	3.701
15	433.752,152 428.650,593	16	433.754,49 428.651,6	2.546
16	433.754,49 428.651,6	17	433.756,815 428.653,106	2.77
17	433.756,815 428.653,106	18	433.764,698 428.656,496	8.581
18	433.764,698 428.656,496	19	433.767,792 428.657,108	3.154
19	433.767,792 428.657,108	20	433.776,196 428.659,963	8.876
20	433.776,196 428.659,963	1	433.774,775 428.663,91	4.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 617	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 46, din 22/04/2003 emis de NP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/84, cota initiala 13/84	A1
	1) **DUȚU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/84, cota initiala 13/84	A1
	1) **DUȚU DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/84, cota initiala 13/84	A1
	1) **TUDORAN AURICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/84, cota initiala 13/84	A1
	1) **VLĂSCEANU IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/84, cota initiala 13/84	A1
	1) **BĂDIȚĂ CRISTINA ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/84, cota initiala 13/84	A1
	1) **DUȚU ELENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/84, cota initiala 6/84	A1
	1) **RACHERU CONSTANTIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/84, cota initiala 13/84	A1.1
	1) **DUȚU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DUȚU GHEORGHE** 2) **TUDORAN AURICA** 3) **DUȚU DUMITRU** 4) **BĂDIȚĂ CRISTINA ELENA** 5) **VLĂSCEANU IOANA** 6) **RACHERU CONSTANTIN** 7) **DUȚU ELENA**	
Act Notarial nr. 46, din 22/04/2003 emis de NP GRESOIU DUMITRU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/84, cota initiala 13/84	A1.1
	1) **DUȚU DUMITRU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	prin Succesiune, cota actuala 13/84, cota initiala 13/84	
	1) **TUDORAN AURICA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/84, cota initiala 13/84	A1.1
	1) **VLĂSCEANU IOANA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/84, cota initiala 13/84	A1.1
	1) **BĂDIȚĂ CRISTINA ELENA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/84, cota initiala 13/84	A1.1
	1) **DUȚU ELENA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/84, cota initiala 6/84	A1.1
	1) **RACHERU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	0	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.728,931 428.627,237	2	433.728,24 428.631,787	4.602
3	433.726,914 428.641,883	4	433.737,256 428.642,964	10.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.728,24 428.631,787	3	433.726,914 428.641,883	10.183
4	433.737,256 428.642,964	5	433.737,329 428.642,421	0.548

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.737,329 428.642,421	6	433.741,18 428.642,39	3.851
7	433.743,847 428.642,625	8	433.745,562 428.642,919	1.74
9	433.748,977 428.643,663	10	433.750,476 428.644,08	1.556
11	433.748,617 428.649,496	12	433.746,334 428.648,787	2.391
13	433.736,354 428.646,897	14	433.728,127 428.645,726	8.31
15	433.716,314 428.643,507	16	433.709,033 428.641,534	7.544
17	433.699,342 428.638,728	18	433.694,479 428.637,951	4.925
19	433.694,508 428.637,393	20	433.695,211 428.632,737	4.709
21	433.696,651 428.625,27	22	433.707,426 428.626,027	10.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.741,18 428.642,39	7	433.743,847 428.642,625	2.677
8	433.745,562 428.642,919	9	433.748,977 428.643,663	3.495
10	433.750,476 428.644,08	11	433.748,617 428.649,496	5.726
12	433.746,334 428.648,787	13	433.736,354 428.646,897	10.157
14	433.728,127 428.645,726	15	433.716,314 428.643,507	12.02
16	433.709,033 428.641,534	17	433.699,342 428.638,728	10.089
18	433.694,479 428.637,951	19	433.694,508 428.637,393	0.559
20	433.695,211 428.632,737	21	433.696,651 428.625,27	7.605
22	433.707,426 428.626,027	1	433.728,931 428.627,237	21.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35489	Din acte: 454 Masurata: 457	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35489-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46780 / 10/12/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare- cumparare aut nr. 59, din 05/09/1996 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN AUREL** 2) **BOGDAN MARINELA- VIORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOGDAN AUREL** 2) **BOGDAN MARINELA- VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2412 / 12/01/2022		
Act Administrativ nr. cerere, din 12/01/2022 emis de BEJ Balica Bogdan Laurentiu;		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilelor din Partea I-a privind pe debitorul BOGDAN AUREI, pentru suma totala de 2.430,16 lei in favoarea	A1, A1.1
	1) **KRUK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35489	Din acte: 454 Masurata: 457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35489-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.739,298 428.628,939	2	433.729,541 428.627,237	9.904
2	433.729,541 428.627,237	3	433.728,931 428.627,237	0.61
3	433.728,931 428.627,237	4	433.707,426 428.626,027	21.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.707,426 428.626,027	5	433.696,651 428.625,27	10.802
5	433.696,651 428.625,27	6	433.696,756 428.623,135	2.138
6	433.696,756 428.623,135	7	433.697,27 428.615,295	7.857
7	433.697,27 428.615,295	8	433.698,133 428.614,062	1.505
8	433.698,133 428.614,062	9	433.705,367 428.615,266	7.334
9	433.705,367 428.615,266	10	433.714,522 428.617,138	9.344
10	433.714,522 428.617,138	11	433.721,535 428.618,162	7.087
11	433.721,535 428.618,162	12	433.721,659 428.616,782	1.386
12	433.721,659 428.616,782	13	433.727,065 428.615,769	5.5
13	433.727,065 428.615,769	14	433.739,752 428.615,748	12.687
14	433.739,752 428.615,748	1	433.739,298 428.628,939	13.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		723	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	203	-	-	-	
3	arabil	NU	270	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	0	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.783,921 428.637,484	2	433.776,65 428.635,2	7.621
2	433.776,65 428.635,2	3	433.769,518 428.633,344	7.37

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.769,518 428.633,344	4	433.764,266 428.632,404	5.335
4	433.764,266 428.632,404	5	433.758,972 428.631,972	5.312
5	433.758,972 428.631,972	6	433.755,412 428.631,41	3.604
6	433.755,412 428.631,41	7	433.750,591 428.630,393	4.927
7	433.750,591 428.630,393	8	433.747,58 428.630,047	3.031
8	433.747,58 428.630,047	9	433.740,997 428.629,245	6.632
9	433.740,997 428.629,245	10	433.739,298 428.628,939	1.726
10	433.739,298 428.628,939	11	433.739,752 428.615,748	13.199
11	433.739,752 428.615,748	12	433.743,115 428.615,748	3.363
12	433.743,115 428.615,748	13	433.745,902 428.616,014	2.8
13	433.745,902 428.616,014	14	433.748,679 428.615,879	2.78
14	433.748,679 428.615,879	15	433.757,271 428.616,108	8.595
15	433.757,271 428.616,108	16	433.759,517 428.616,457	2.273
16	433.759,517 428.616,457	17	433.766,074 428.617,812	6.696
17	433.766,074 428.617,812	18	433.771,987 428.618,115	5.921
18	433.771,987 428.618,115	19	433.789,37 428.621,325	17.677
19	433.789,37 428.621,325	20	433.786,337 428.630,403	9.571
20	433.786,337 428.630,403	1	433.783,921 428.637,484	7.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.247	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 67, din 15/07/2001 emis de NP GREAOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPA RAMONA FLORINELA**	
Act Notarial nr. 67, din 15/07/2001 emis de NP GRESOIU DUMITRU (declaratie aut 727/2004-NP Gresoiu Dumitru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin mostenire si partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CEAPA RAMONA FLORINELA**	
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORASUL BREZOI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **CEAPA RAMONA FLORINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.247	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4	0	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.698,133 428.614,062	2	433.697,938 428.606,441	7.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.697,938 428.606,441	3	433.707,319 428.605,284	9.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.707,319 428.605,284	4	433.712,509 428.604,495	5.25
5	433.715,45 428.603,922	6	433.720,563 428.602,368	5.344
7	433.726,011 428.601,256	8	433.725,954 428.600,907	0.354
9	433.730,649 428.600,133	10	433.733,768 428.599,29	3.231
11	433.739,542 428.597,099	12	433.741,521 428.596,498	2.068
13	433.743,358 428.596,078	14	433.745,43 428.595,888	2.081
15	433.747,17 428.596,435	16	433.751,261 428.596,523	4.092
17	433.757,612 428.596,864	18	433.772,849 428.596,677	15.238
19	433.775,56 428.596,687	20	433.774,74 428.604,074	7.432
21	433.771,987 428.618,115	22	433.766,074 428.617,812	5.921
23	433.759,517 428.616,457	24	433.757,271 428.616,108	2.273
25	433.748,679 428.615,879	26	433.745,902 428.616,014	2.78
27	433.743,115 428.615,748	28	433.739,752 428.615,748	3.363
29	433.727,065 428.615,769	30	433.721,659 428.616,782	5.5
31	433.721,535 428.618,162	32	433.714,522 428.617,138	7.087
33	433.705,367 428.615,266	1	433.698,133 428.614,062	7.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.712,509 428.604,495	5	433.715,45 428.603,922	2.996
6	433.720,563 428.602,368	7	433.726,011 428.601,256	5.56
8	433.725,954 428.600,907	9	433.730,649 428.600,133	4.758
10	433.733,768 428.599,29	11	433.739,542 428.597,099	6.176
12	433.741,521 428.596,498	13	433.743,358 428.596,078	1.884
14	433.745,43 428.595,888	15	433.747,17 428.596,435	1.824
16	433.751,261 428.596,523	17	433.757,612 428.596,864	6.36
18	433.772,849 428.596,677	19	433.775,56 428.596,687	2.711
20	433.774,74 428.604,074	21	433.771,987 428.618,115	14.308
22	433.766,074 428.617,812	23	433.759,517 428.616,457	6.696
24	433.757,271 428.616,108	25	433.748,679 428.615,879	8.595
26	433.745,902 428.616,014	27	433.743,115 428.615,748	2.8
28	433.739,752 428.615,748	29	433.727,065 428.615,769	12.687
30	433.721,659 428.616,782	31	433.721,535 428.618,162	1.386
32	433.714,522 428.617,138	33	433.705,367 428.615,266	9.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		376	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

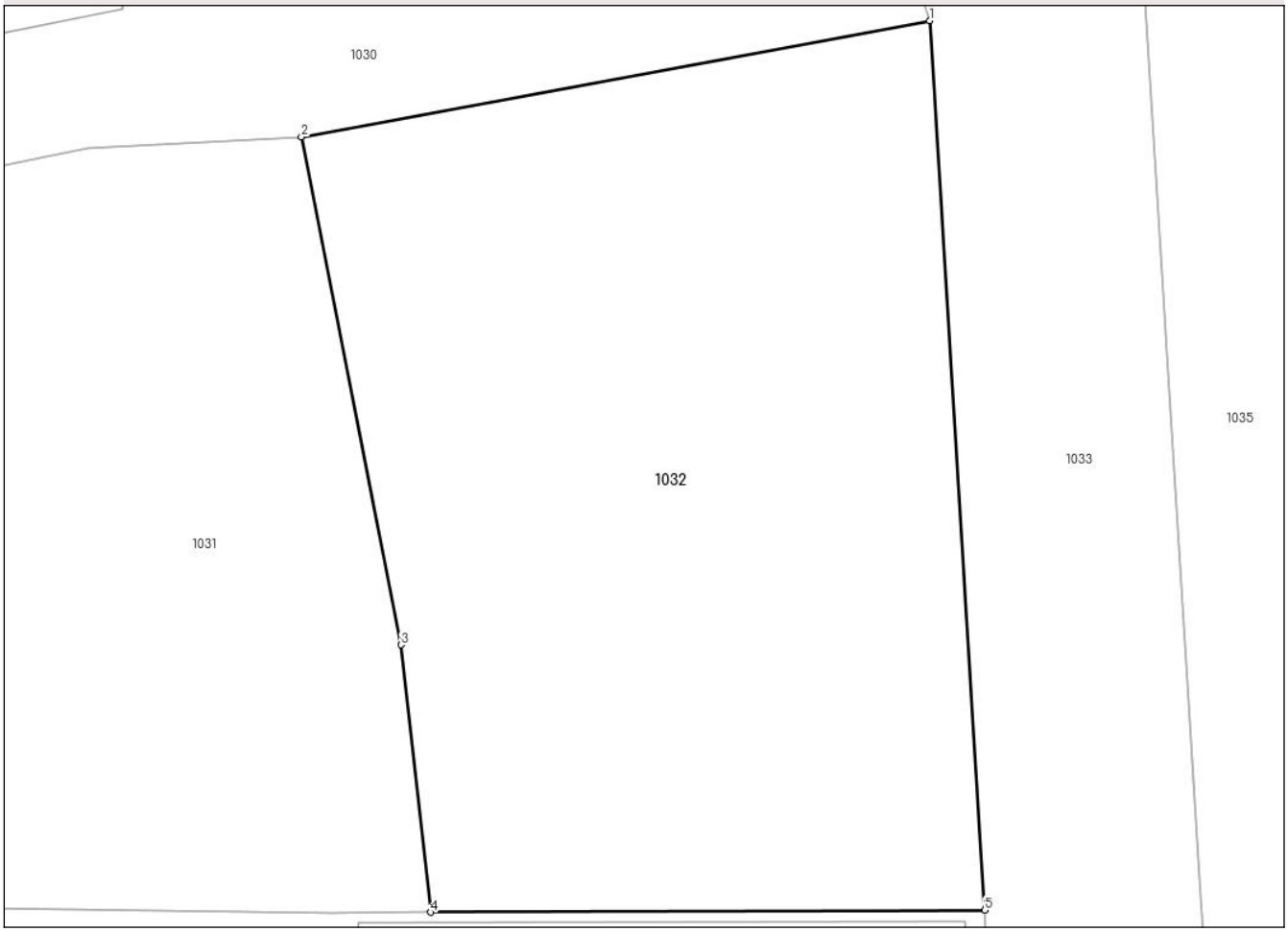
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	376	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.789,37 428.621,325	2	433.771,987 428.618,115	17.677
2	433.771,987 428.618,115	3	433.774,74 428.604,074	14.308
3	433.774,74 428.604,074	4	433.775,56 428.596,687	7.432
4	433.775,56 428.596,687	5	433.790,897 428.596,745	15.337
5	433.790,897 428.596,745	1	433.789,37 428.621,325	24.627

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.911	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.911	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	433.780,759 428.568,044	2	433.777,362 428.551,289	17.096
4	433.805,599 428.515,666	5	433.810,974 428.502,477	14.242
7	433.814,35 428.485,688	8	433.812,961 428.482,294	3.667
10	433.808,433 428.476,978	11	433.790,636 428.456,368	27.231
13	433.730,612 428.395,753	14	433.714,316 428.375,263	26.18
16	433.695,357 428.357,242	17	433.693,27 428.356,14	2.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	433.777,362 428.551,289	3	433.796,689 428.547,663	19.664
5	433.810,974 428.502,477	6	433.814,262 428.492,094	10.891
8	433.812,961 428.482,294	9	433.811,903 428.480,648	1.957
11	433.790,636 428.456,368	12	433.746,826 428.411,637	62.611
14	433.714,316 428.375,263	15	433.707,198 428.368,036	10.144
17	433.693,27 428.356,14	18	433.688,774 428.354,41	4.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	433.796,689 428.547,663	4	433.805,599 428.515,666	33.214
6	433.814,262 428.492,094	7	433.814,35 428.485,688	6.407
9	433.811,903 428.480,648	10	433.808,433 428.476,978	5.051
12	433.746,826 428.411,637	13	433.730,612 428.395,753	22.698
15	433.707,198 428.368,036	16	433.695,357 428.357,242	16.022
18	433.688,774 428.354,41	19	433.684,33 428.353,987	4.464

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	433.684,33 428.353,987	20	433.668,627 428.354,309	15.706
22	433.652,712 428.350,48	23	433.626,311 428.337,05	29.621
25	433.599,533 428.318,511	26	433.596,608 428.315,097	4.496
28	433.517,262 428.237,102	29	433.478,25 428.208,081	48.623
31	433.453,279 428.186,042	32	433.450,946 428.185,425	2.413
34	433.442,775 428.190,043	35	433.439,945 428.192,793	3.946
37	433.435,266 428.201,469	38	433.430,091 428.210,3	10.236
40	433.423,119 428.215,463	41	433.436,953 428.192,418	26.878
43	433.441,598 428.185,21	44	433.443,703 428.183,063	3.007
46	433.448,0 428.180,486	47	433.450,449 428.180,014	2.494
49	433.455,648 428.180,615	50	433.458,471 428.181,664	3.012
52	433.482,17 428.203,518	53	433.521,043 428.232,437	48.45
55	433.601,366 428.311,428	56	433.603,65 428.314,094	3.511
58	433.629,251 428.331,815	59	433.654,875 428.344,849	28.748
61	433.669,247 428.348,295	62	433.684,554 428.347,981	15.31
64	433.695,757 428.350,668	65	433.698,834 428.352,293	3.48
67	433.718,814 428.371,279	68	433.735,077 428.391,727	26.127
70	433.795,749 428.453,11	71	433.812,885 428.472,954	26.219
73	433.818,306 428.479,512	74	433.820,366 428.484,547	5.44
76	433.816,621 428.504,518	77	433.811,286 428.517,61	14.137
79	433.801,601 428.552,848	80	433.799,954 428.558,568	5.952
82	433.796,886 428.597,094	83	433.795,31 428.622,482	25.437
85	433.789,598 428.639,428	86	433.780,976 428.663,553	25.619
88	433.770,84 428.688,12	89	433.768,944 428.692,968	5.206
91	433.768,663 428.698,19	92	433.769,571 428.700,975	2.929
94	433.774,686 428.705,204	95	433.761,176 428.707,268	13.667
97	433.761,896 428.692,696	98	433.762,582 428.682,807	9.913
100	433.774,775 428.663,91	101	433.776,196 428.659,963	4.195
103	433.786,337 428.630,403	104	433.789,37 428.621,325	9.571
106	433.791,705 428.581,913	107	433.785,656 428.578,358	7.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	433.668,627 428.354,309	21	433.657,001 428.351,634	11.93
23	433.626,311 428.337,05	24	433.615,776 428.330,551	12.378
26	433.596,608 428.315,097	27	433.582,324 428.294,451	25.106
29	433.478,25 428.208,081	30	433.457,947 428.187,994	28.56
32	433.450,946 428.185,425	33	433.446,754 428.187,52	4.686
35	433.439,945 428.192,793	36	433.437,662 428.196,795	4.607
38	433.430,091 428.210,3	39	433.425,223 428.218,654	9.669
41	433.436,953 428.192,418	42	433.439,234 428.188,001	4.971
44	433.443,703 428.183,063	45	433.445,98 428.181,517	2.752
47	433.450,449 428.180,014	48	433.453,113 428.180,014	2.664
50	433.458,471 428.181,664	51	433.462,219 428.183,984	4.408
53	433.521,043 428.232,437	54	433.586,841 428.290,434	87.71
56	433.603,65 428.314,094	57	433.619,144 428.325,578	19.286
59	433.654,875 428.344,849	60	433.658,453 428.345,812	3.705
62	433.684,554 428.347,981	63	433.690,162 428.348,516	5.633
65	433.698,834 428.352,293	66	433.711,36 428.363,711	16.949
68	433.735,077 428.391,727	69	433.750,577 428.406,913	21.699
71	433.812,885 428.472,954	72	433.816,646 428.476,932	5.474
74	433.820,366 428.484,547	75	433.820,249 428.493,062	8.516
77	433.811,286 428.517,61	78	433.802,496 428.549,178	32.769
80	433.799,954 428.558,568	81	433.797,895 428.578,592	20.13
83	433.795,31 428.622,482	84	433.792,022 428.632,322	10.375
86	433.780,976 428.663,553	87	433.777,309 428.672,104	9.304
89	433.768,944 428.692,968	90	433.768,663 428.695,258	2.307
92	433.769,571 428.700,975	93	433.772,401 428.704,582	4.585
95	433.761,176 428.707,268	96	433.757,788 428.706,827	3.417
98	433.762,582 428.682,807	99	433.767,512 428.684,457	5.199
101	433.776,196 428.659,963	102	433.783,921 428.637,484	23.769
104	433.789,37 428.621,325	105	433.790,897 428.596,745	24.627
107	433.785,656 428.578,358	108	433.783,016 428.578,144	2.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	433.657,001 428.351,634	22	433.652,712 428.350,48	4.442
24	433.615,776 428.330,551	25	433.599,533 428.318,511	20.219
27	433.582,324 428.294,451	28	433.517,262 428.237,102	86.729
30	433.457,947 428.187,994	31	433.453,279 428.186,042	5.06
33	433.446,754 428.187,52	34	433.442,775 428.190,043	4.711
36	433.437,662 428.196,795	37	433.435,266 428.201,469	5.252
39	433.425,223 428.218,654	40	433.423,119 428.215,463	3.822
42	433.439,234 428.188,001	43	433.441,598 428.185,21	3.658
45	433.445,98 428.181,517	46	433.448,0 428.180,486	2.268
48	433.453,113 428.180,014	49	433.455,648 428.180,615	2.605
51	433.462,219 428.183,984	52	433.482,17 428.203,518	27.922
54	433.586,841 428.290,434	55	433.601,366 428.311,428	25.529
57	433.619,144 428.325,578	58	433.629,251 428.331,815	11.877
60	433.658,453 428.345,812	61	433.669,247 428.348,295	11.076
63	433.690,162 428.348,516	64	433.695,757 428.350,668	5.995
66	433.711,36 428.363,711	67	433.718,814 428.371,279	10.622
69	433.750,577 428.406,913	70	433.795,749 428.453,11	64.612
72	433.816,646 428.476,932	73	433.818,306 428.479,512	3.068
75	433.820,249 428.493,062	76	433.816,621 428.504,518	12.017
78	433.802,496 428.549,178	79	433.801,601 428.552,848	3.778
81	433.797,895 428.578,592	82	433.796,886 428.597,094	18.529
84	433.792,022 428.632,322	85	433.789,598 428.639,428	7.508
87	433.777,309 428.672,104	88	433.770,84 428.688,12	17.273
90	433.768,663 428.695,258	91	433.768,663 428.698,19	2.932
93	433.772,401 428.704,582	94	433.774,686 428.705,204	2.368
96	433.757,788 428.706,827	97	433.761,896 428.692,696	14.716
99	433.767,512 428.684,457	100	433.774,775 428.663,91	21.793
102	433.783,921 428.637,484	103	433.786,337 428.630,403	7.482
105	433.790,897 428.596,745	106	433.791,705 428.581,913	14.854
108	433.783,016 428.578,144	1	433.780,759 428.568,044	10.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38992	Din acte: 284 Masurata: 388	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10748 / 28/06/2005		
Act Notarial nr. aut nr 582, din 23/06/2005 emis de Notar Public Gresoiu Dumitru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLORIAN ROBERT** 2) **POPA NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA FLORIAN ROBERT** 2) **POPA NICOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POPA FLORIAN ROBERT** 2) **POPA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10749 / 28/06/2005		
Act Notarial nr. aut nr 582, din 23/06/2005 emis de Notar Public Gresoiu Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NISTOR NICOLAE** 2) **NISTOR MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

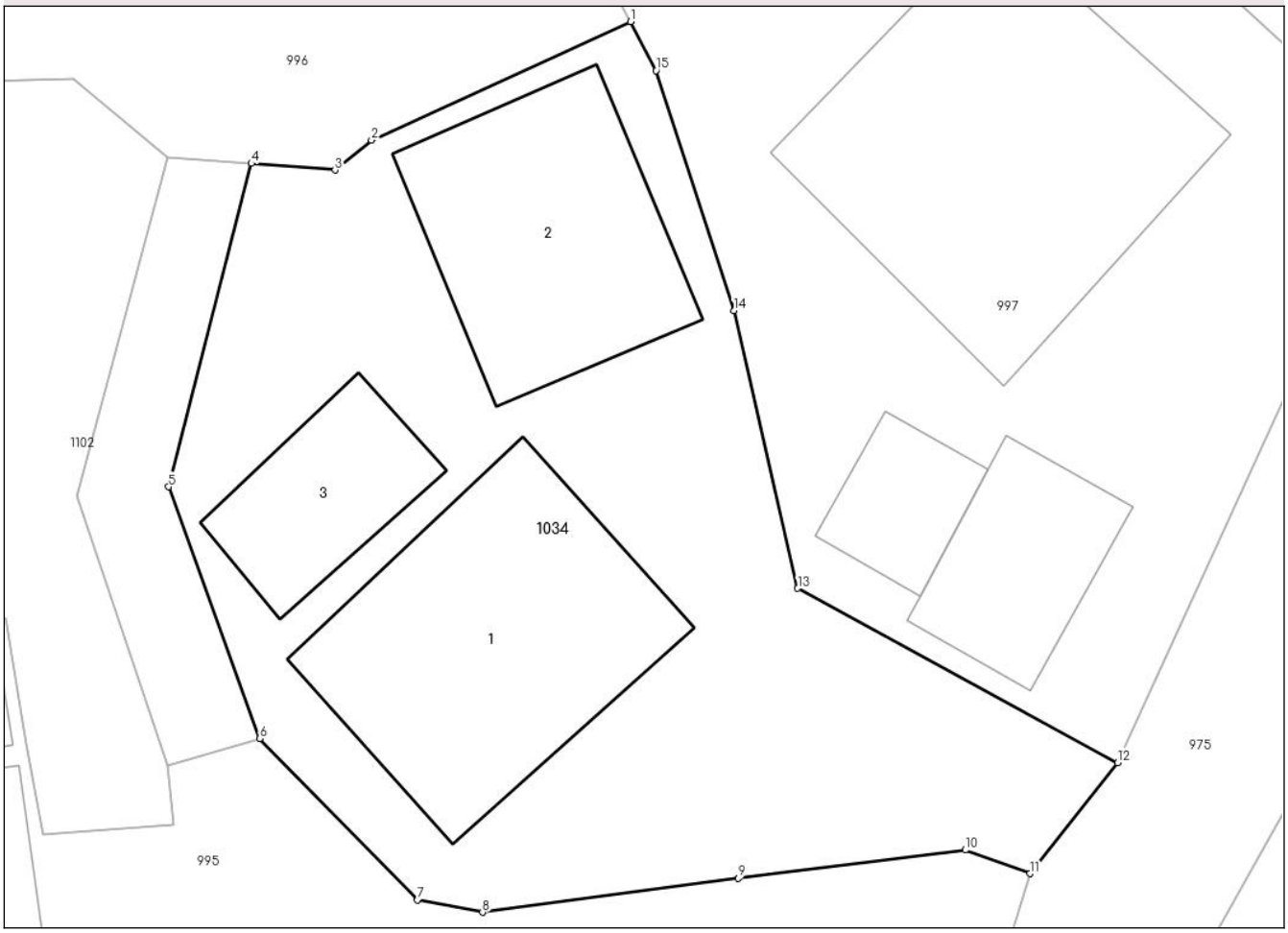
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38992	Din acte: 284 Masurata: 388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	0	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	0	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.625,344 428.564,123	2	433.617,886 428.560,706	8.204
2	433.617,886 428.560,706	3	433.616,836 428.559,85	1.355

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.616,836 428.559,85	4	433.614,428 428.560,039	2.415
4	433.614,428 428.560,039	5	433.612,045 428.550,73	9.609
5	433.612,045 428.550,73	6	433.614,665 428.543,482	7.707
6	433.614,665 428.543,482	7	433.619,208 428.538,843	6.493
7	433.619,208 428.538,843	8	433.621,08 428.538,483	1.906
8	433.621,08 428.538,483	9	433.628,446 428.539,46	7.431
9	433.628,446 428.539,46	10	433.634,981 428.540,275	6.586
10	433.634,981 428.540,275	11	433.636,839 428.539,592	1.98
11	433.636,839 428.539,592	12	433.639,365 428.542,79	4.075
12	433.639,365 428.542,79	13	433.630,155 428.547,806	10.487
13	433.630,155 428.547,806	14	433.628,316 428.555,803	8.206
14	433.628,316 428.555,803	15	433.626,078 428.562,716	7.266
15	433.626,078 428.562,716	1	433.625,344 428.564,123	1.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.572	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.572	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.795,696 428.668,606	2	433.780,976 428.663,553	15.563
3	433.789,598 428.639,428	4	433.792,022 428.632,322	7.508
5	433.795,31 428.622,482	6	433.796,886 428.597,094	25.437
7	433.797,895 428.578,592	8	433.799,954 428.558,568	20.13
9	433.801,601 428.552,848	10	433.802,496 428.549,178	3.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.780,976 428.663,553	3	433.789,598 428.639,428	25.619
4	433.792,022 428.632,322	5	433.795,31 428.622,482	10.375
6	433.796,886 428.597,094	7	433.797,895 428.578,592	18.529
8	433.799,954 428.558,568	9	433.801,601 428.552,848	5.952
10	433.802,496 428.549,178	11	433.811,286 428.517,61	32.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.811,286 428.517,61	12	433.816,621 428.504,518	14.137
13	433.820,249 428.493,062	14	433.820,366 428.484,547	8.516
15	433.818,306 428.479,512	16	433.816,646 428.476,932	3.068
17	433.812,885 428.472,954	18	433.795,749 428.453,11	26.219
19	433.788,926 428.439,759	20	433.801,856 428.427,842	17.584
21	433.814,33 428.442,655	22	433.825,068 428.456,513	17.531
23	433.827,431 428.476,949	24	433.814,549 428.528,441	53.079
25	433.804,888 428.599,886	26	433.800,337 428.647,719	48.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.816,621 428.504,518	13	433.820,249 428.493,062	12.017
14	433.820,366 428.484,547	15	433.818,306 428.479,512	5.44
16	433.816,646 428.476,932	17	433.812,885 428.472,954	5.474
18	433.795,749 428.453,11	19	433.788,926 428.439,759	14.993
20	433.801,856 428.427,842	21	433.814,33 428.442,655	19.366
22	433.825,068 428.456,513	23	433.827,431 428.476,949	20.572
24	433.814,549 428.528,441	25	433.804,888 428.599,886	72.095
26	433.800,337 428.647,719	1	433.795,696 428.668,606	21.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.990	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	6.990	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.762,798 428.407,497	2	433.788,926 428.439,759	41.515
3	433.795,749 428.453,11	4	433.750,577 428.406,913	64.612
5	433.735,077 428.391,727	6	433.718,814 428.371,279	26.127
7	433.711,36 428.363,711	8	433.698,834 428.352,293	16.949
9	433.695,757 428.350,668	10	433.690,162 428.348,516	5.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.788,926 428.439,759	3	433.795,749 428.453,11	14.993
4	433.750,577 428.406,913	5	433.735,077 428.391,727	21.699
6	433.718,814 428.371,279	7	433.711,36 428.363,711	10.622
8	433.698,834 428.352,293	9	433.695,757 428.350,668	3.48
10	433.690,162 428.348,516	11	433.684,554 428.347,981	5.633

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.684,554 428.347,981	12	433.669,247 428.348,295	15.31
13	433.658,453 428.345,812	14	433.654,875 428.344,849	3.705
15	433.629,251 428.331,815	16	433.619,144 428.325,578	11.877
17	433.603,65 428.314,094	18	433.601,366 428.311,428	3.511
19	433.586,841 428.290,434	20	433.521,043 428.232,437	87.71
21	433.482,17 428.203,518	22	433.462,219 428.183,984	27.922
23	433.490,748 428.201,636	24	433.595,264 428.253,87	116.842
25	433.665,966 428.319,929	26	433.668,214 428.321,962	3.031
27	433.662,953 428.327,78	28	433.661,153 428.328,57	1.966
29	433.661,957 428.330,401	30	433.663,789 428.329,597	2.001
31	433.662,954 428.327,782	32	433.668,216 428.321,964	7.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.669,247 428.348,295	13	433.658,453 428.345,812	11.076
14	433.654,875 428.344,849	15	433.629,251 428.331,815	28.748
16	433.619,144 428.325,578	17	433.603,65 428.314,094	19.286
18	433.601,366 428.311,428	19	433.586,841 428.290,434	25.529
20	433.521,043 428.232,437	21	433.482,17 428.203,518	48.45
22	433.462,219 428.183,984	23	433.490,748 428.201,636	33.548
24	433.595,264 428.253,87	25	433.665,966 428.319,929	96.76
26	433.668,214 428.321,962	27	433.662,953 428.327,78	7.844
28	433.661,153 428.328,57	29	433.661,957 428.330,401	2.0
30	433.663,789 428.329,597	31	433.662,954 428.327,782	1.998
32	433.668,216 428.321,964	1	433.762,798 428.407,497	127.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

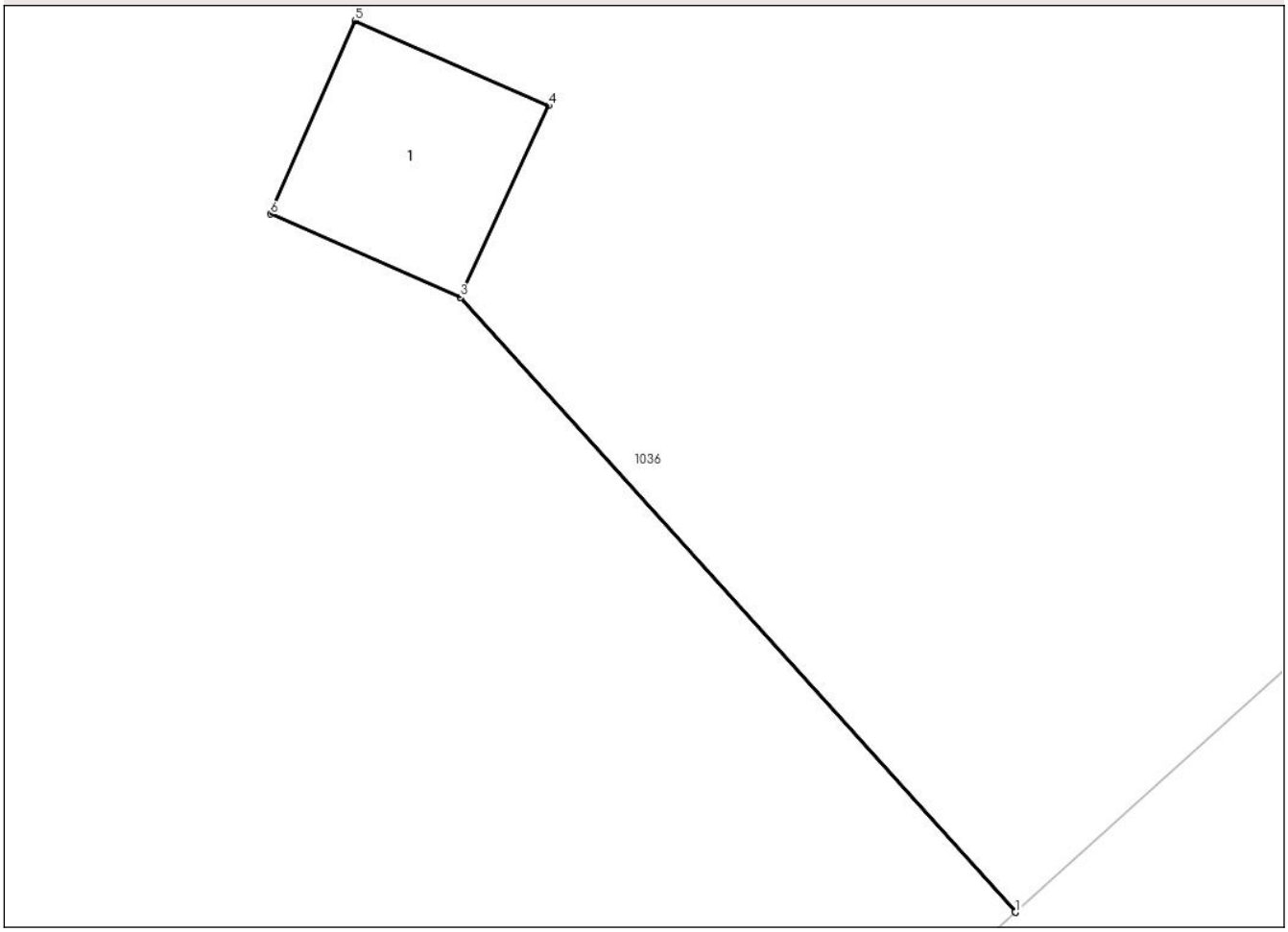
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; stâlp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.668,214 428.321,962	2	433.668,216 428.321,964	0.003
2	433.668,216 428.321,964	3	433.662,954 428.327,782	7.845
3	433.662,954 428.327,782	4	433.663,789 428.329,597	1.998

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.663,789 428.329,597	5	433.661,957 428.330,401	2.001
5	433.661,957 428.330,401	6	433.661,153 428.328,57	2.0
6	433.661,153 428.328,57	7	433.662,953 428.327,78	1.966
7	433.662,953 428.327,78	1	433.668,214 428.321,962	7.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35284	Din acte: 351 Masurata: 415	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35284-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; ANEXA
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60729 / 08/11/2016		
Act Notarial nr. 1457, din 02/11/2016 emis de NP Pop Liviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR GHEORGHE**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ZAMFIR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

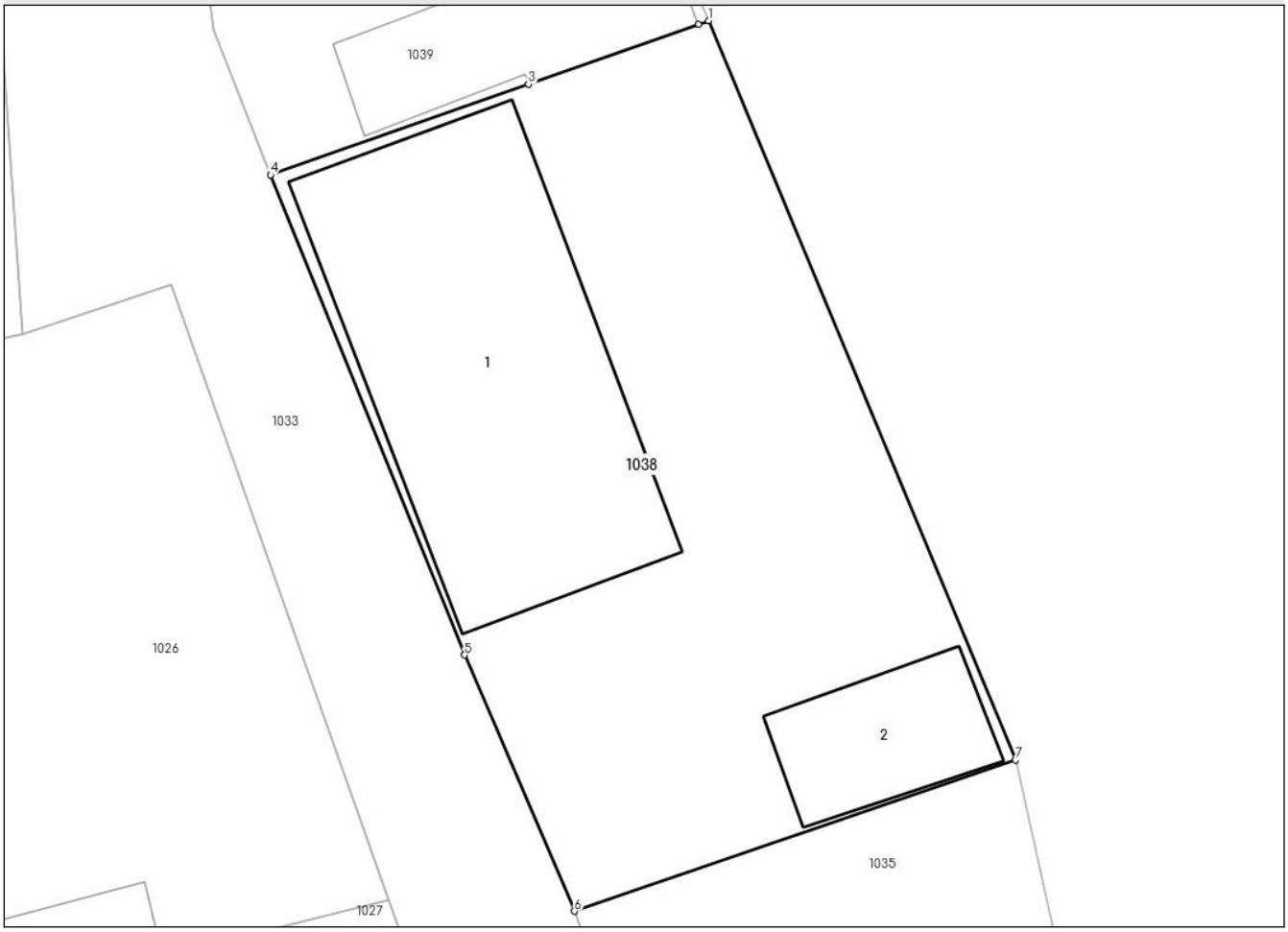
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35284	Din acte: 351 Masurata: 415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35284-C1	constructii anexa	Din acte: 72 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; ANEXA
A1.2	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.785,449 428.693,268	2	433.785,122 428.693,152	0.347
2	433.785,122 428.693,152	3	433.779,444 428.691,151	6.02

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.779,444 428.691,151	4	433.770,84 428.688,12	9.122
4	433.770,84 428.688,12	5	433.777,309 428.672,104	17.273
5	433.777,309 428.672,104	6	433.780,976 428.663,553	9.304
6	433.780,976 428.663,553	7	433.795,696 428.668,606	15.563
7	433.795,696 428.668,606	1	433.785,449 428.693,268	26.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		204	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

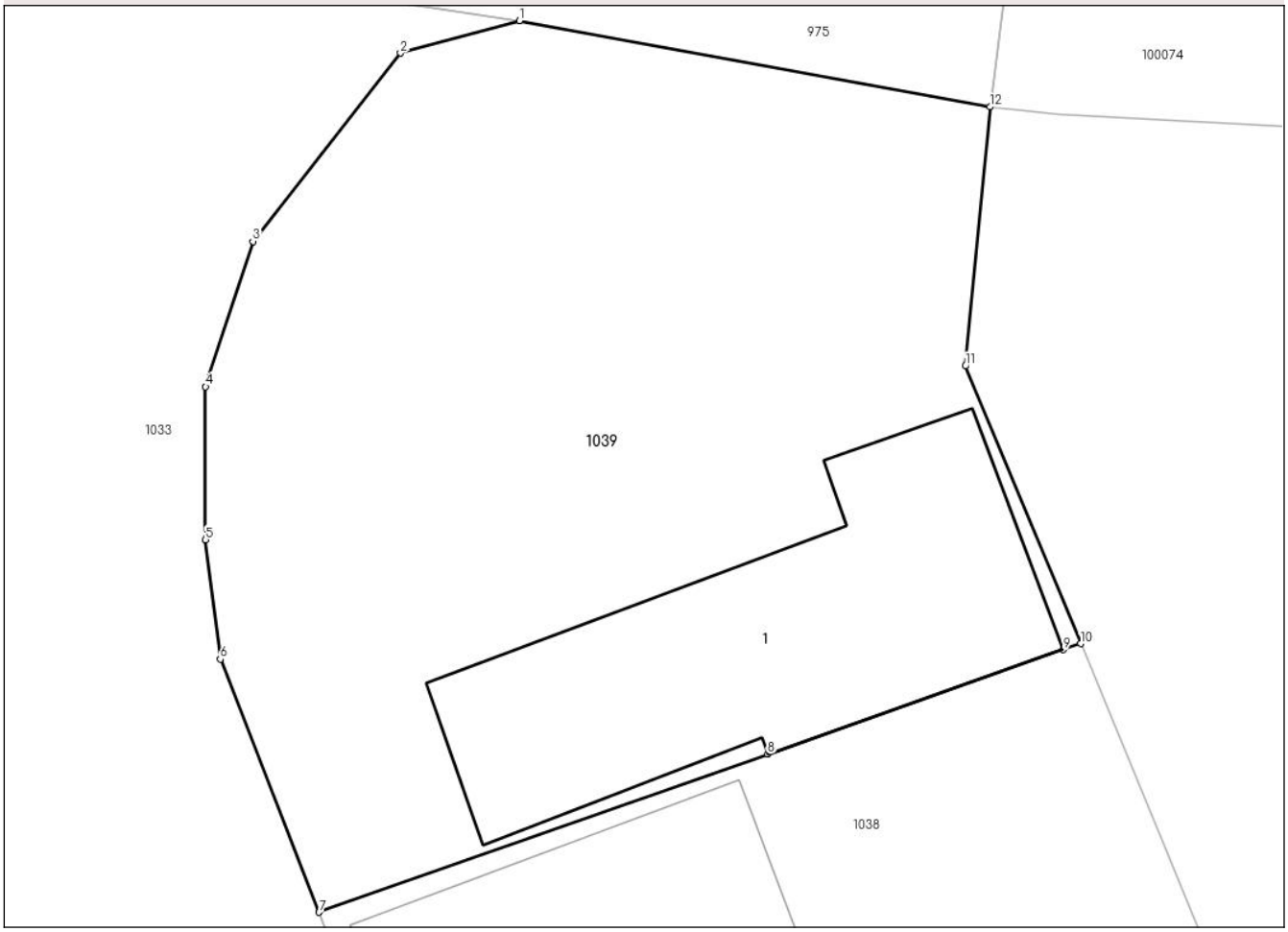
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	204	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.774,686 428.705,204	2	433.772,401 428.704,582	2.368
2	433.772,401 428.704,582	3	433.769,571 428.700,975	4.585
3	433.769,571 428.700,975	4	433.768,663 428.698,19	2.929
4	433.768,663 428.698,19	5	433.768,663 428.695,258	2.932

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.768,663 428.695,258	6	433.768,944 428.692,968	2.307
6	433.768,944 428.692,968	7	433.770,84 428.688,12	5.206
7	433.770,84 428.688,12	8	433.779,444 428.691,151	9.122
8	433.779,444 428.691,151	9	433.785,122 428.693,152	6.02
9	433.785,122 428.693,152	10	433.785,449 428.693,268	0.347
10	433.785,449 428.693,268	11	433.783,239 428.698,587	5.76
11	433.783,239 428.698,587	12	433.783,713 428.703,552	4.988
12	433.783,713 428.703,552	1	433.774,686 428.705,204	9.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT PASCOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38114	2.827	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93503 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 98, din 12/03/2014 emis de Institutia Prefectului-Judetul Valcea (act administrativ nr 6660 din 18.10.2023, emis de Primaria Brezoi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAS BREZOI**, CIF:2541894, domeniu privat	
16504 / 27/02/2024		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 4, din 12/03/2014 emis de incheiat cu Orasul Brezoi (Documentatie cadastrala intocmita de PFA Mazilu Ileana si avizata de O.C.P.I. Valcea sub nr. 16504 din 27.02.2024);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe durata existentei constructiei, dar nu mai mul de 49 ani,	A1
	1) **COTESCU CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19266 / 26/02/2025		
Act Administrativ nr. in dosar de executare nr. 4/2, din 25/02/2025 emis de BEJ Radu Marius (hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr. 74 din 04.02.2022, emis de Judecatoria Brezoi in dosar nr. 41/198/2022);		
C1	Se noteaza urmarirea imobiliara pentru suma de 3.213.229 lei plus cheltuieli de executare,	A1
	1) **CASVIL SRL**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

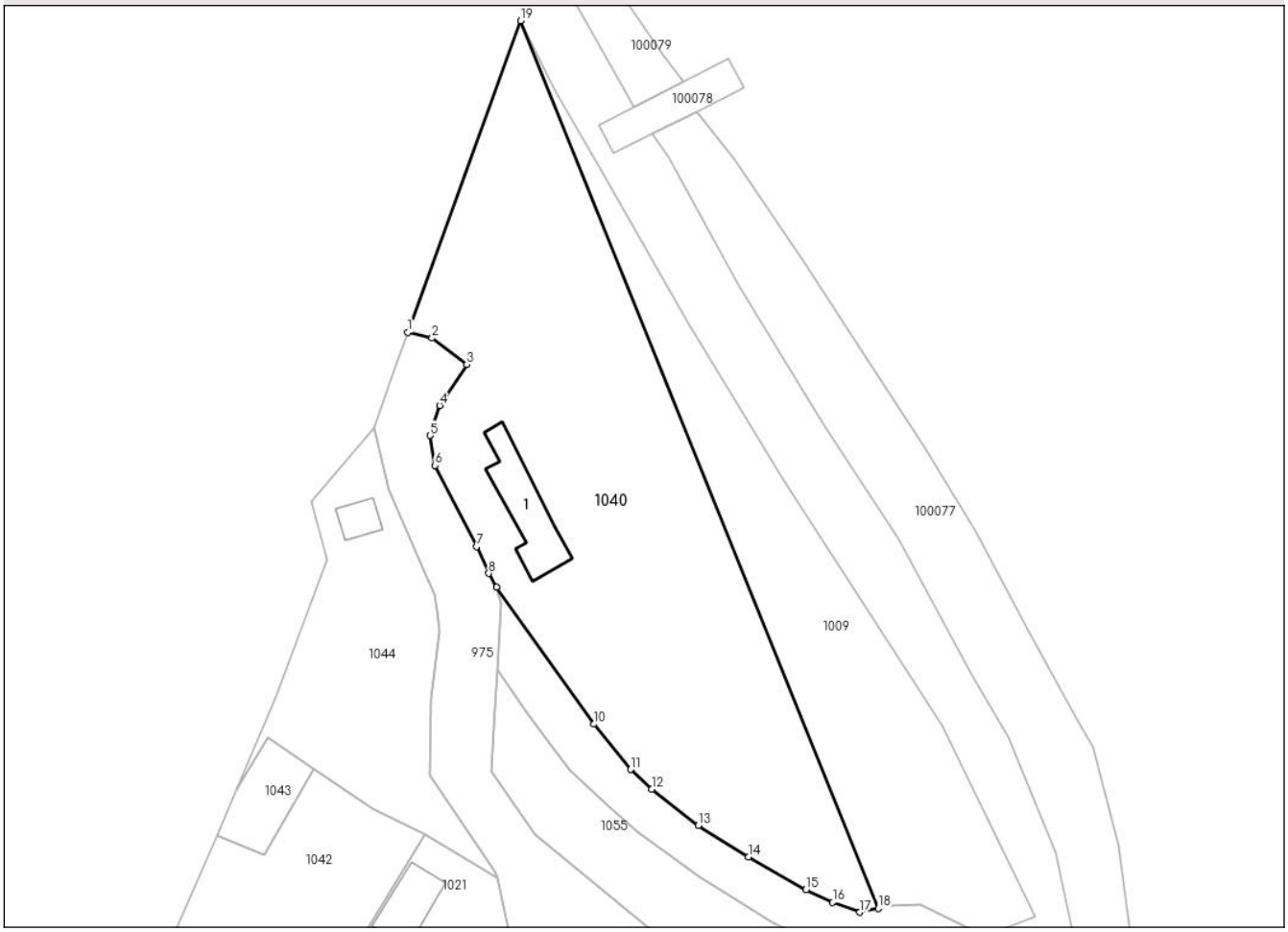
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38114	2.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.827	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38114-C1	constructii anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa-Magazie Lemn-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.699,099 428.817,653	2	433.702,323 428.816,889	3.313
2	433.702,323 428.816,889	3	433.706,98 428.813,335	5.858
3	433.706,98 428.813,335	4	433.703,322 428.807,863	6.582

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.703,322 428.807,863	5	433.702,04 428.803,833	4.229
5	433.702,04 428.803,833	6	433.702,728 428.799,829	4.063
6	433.702,728 428.799,829	7	433.708,31 428.788,926	12.249
7	433.708,31 428.788,926	8	433.709,926 428.785,346	3.928
8	433.709,926 428.785,346	9	433.710,989 428.783,523	2.11
9	433.710,989 428.783,523	10	433.724,065 428.765,165	22.539
10	433.724,065 428.765,165	11	433.728,948 428.759,07	7.81
11	433.728,948 428.759,07	12	433.731,797 428.756,449	3.871
12	433.731,797 428.756,449	13	433.738,043 428.751,585	7.917
13	433.738,043 428.751,585	14	433.744,752 428.747,376	7.92
14	433.744,752 428.747,376	15	433.752,481 428.742,96	8.902
15	433.752,481 428.742,96	16	433.756,074 428.741,266	3.972
16	433.756,074 428.741,266	17	433.759,707 428.739,952	3.863
17	433.759,707 428.739,952	18	433.762,161 428.740,458	2.506
18	433.762,161 428.740,458	19	433.714,192 428.859,4	128.251
19	433.714,192 428.859,4	1	433.699,099 428.817,653	44.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		557	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

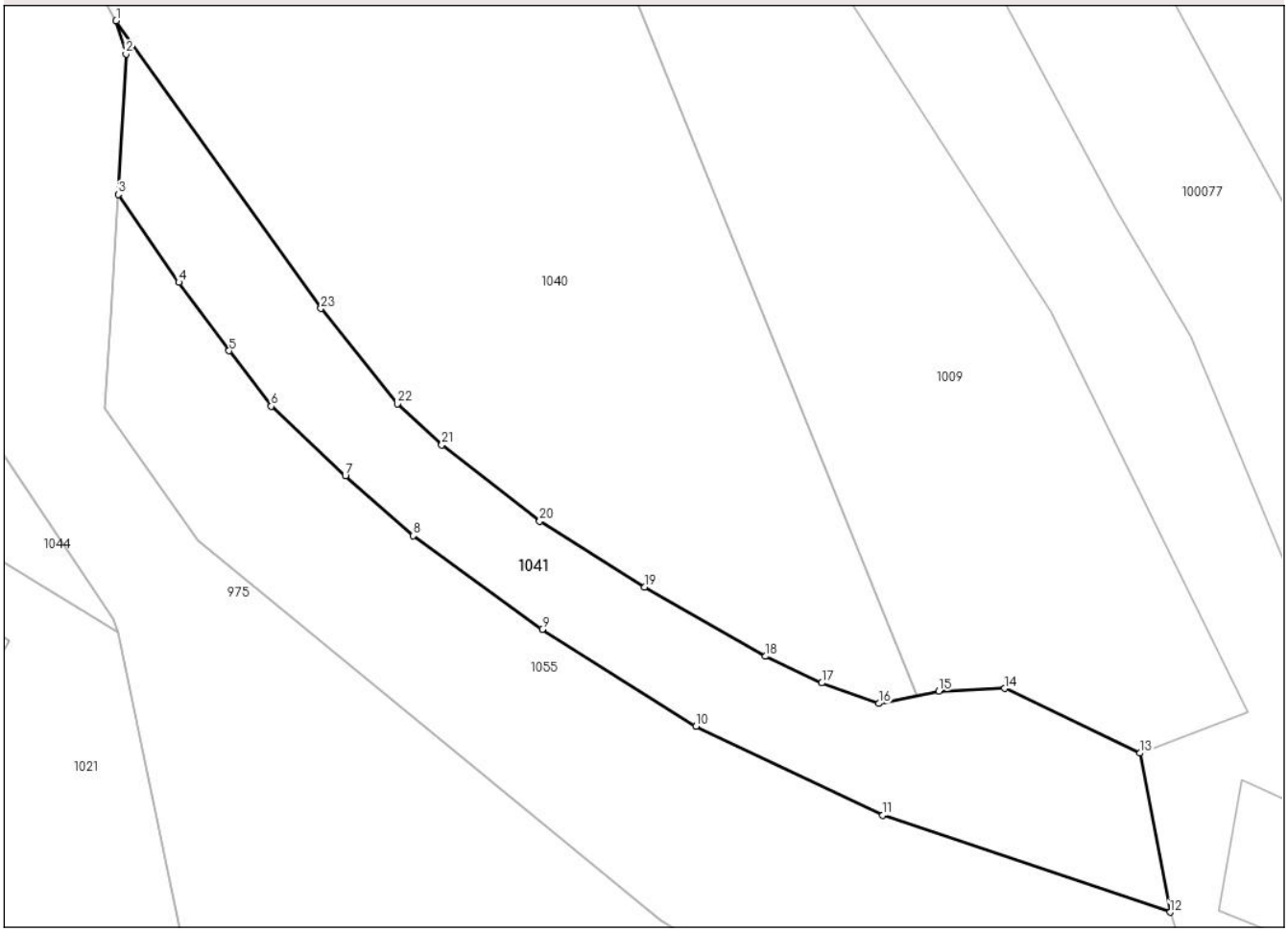
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	557	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.710,989 428.783,523	2	433.711,621 428.781,399	2.216
3	433.711,116 428.772,431	4	433.714,995 428.766,825	6.817
5	433.718,205 428.762,457	6	433.720,891 428.758,916	4.444
7	433.725,631 428.754,474	8	433.729,961 428.750,665	5.767
9	433.738,212 428.744,692	10	433.748,029 428.738,495	11.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.711,621 428.781,399	3	433.711,116 428.772,431	8.982
4	433.714,995 428.766,825	5	433.718,205 428.762,457	5.421
6	433.720,891 428.758,916	7	433.725,631 428.754,474	6.496
8	433.729,961 428.750,665	9	433.738,212 428.744,692	10.186
10	433.748,029 428.738,495	11	433.759,965 428.732,821	13.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.759,965 428.732,821	12	433.778,313 428.726,634	19.363
13	433.776,391 428.736,786	14	433.767,756 428.740,909	9.569
15	433.763,542 428.740,742	16	433.759,707 428.739,952	3.916
17	433.756,074 428.741,266	18	433.752,481 428.742,96	3.972
19	433.744,752 428.747,376	20	433.738,043 428.751,585	7.92
21	433.731,797 428.756,449	22	433.728,948 428.759,07	3.871
23	433.724,065 428.765,165	1	433.710,989 428.783,523	22.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.778,313 428.726,634	13	433.776,391 428.736,786	10.332
14	433.767,756 428.740,909	15	433.763,542 428.740,742	4.217
16	433.759,707 428.739,952	17	433.756,074 428.741,266	3.863
18	433.752,481 428.742,96	19	433.744,752 428.747,376	8.902
20	433.738,043 428.751,585	21	433.731,797 428.756,449	7.917
22	433.728,948 428.759,07	23	433.724,065 428.765,165	7.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.704	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.704	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	433.686,433 428.759,172	2	433.679,861 428.747,625	13.286
4	433.656,744 428.711,68	5	433.653,392 428.697,904	14.178
7	433.629,478 428.605,608	8	433.629,078 428.604,14	1.522
10	433.621,825 428.591,761	11	433.636,353 428.602,209	17.895
13	433.643,99 428.605,862	14	433.648,401 428.609,022	5.426
16	433.647,457 428.645,446	17	433.646,153 428.660,028	14.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	433.679,861 428.747,625	3	433.673,446 428.750,285	6.945
5	433.653,392 428.697,904	6	433.642,911 428.654,838	44.323
8	433.629,078 428.604,14	9	433.616,088 428.590,027	19.181
11	433.636,353 428.602,209	12	433.638,982 428.603,258	2.831
14	433.648,401 428.609,022	15	433.648,761 428.633,353	24.334
17	433.646,153 428.660,028	18	433.659,315 428.660,652	13.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	433.673,446 428.750,285	4	433.656,744 428.711,68	42.063
6	433.642,911 428.654,838	7	433.629,478 428.605,608	51.03
9	433.616,088 428.590,027	10	433.621,825 428.591,761	5.993
12	433.638,982 428.603,258	13	433.643,99 428.605,862	5.645
15	433.648,761 428.633,353	16	433.647,457 428.645,446	12.163
18	433.659,315 428.660,652	19	433.659,22 428.662,223	1.574

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	433.659,22 428.662,223	20	433.658,929 428.662,237	0.291
22	433.662,437 428.669,45	23	433.662,437 428.673,693	4.243
25	433.665,18 428.674,879	26	433.666,574 428.675,716	1.626
28	433.669,004 428.677,4	29	433.673,552 428.677,906	4.576
31	433.675,638 428.682,179	32	433.674,534 428.689,985	7.884
34	433.672,85 428.704,756	35	433.673,662 428.706,841	2.238
37	433.682,486 428.722,348	38	433.683,356 428.721,846	1.004
40	433.689,686 428.732,05	41	433.690,043 428.731,833	0.418
43	433.701,416 428.750,428	44	433.694,474 428.753,722	7.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	433.658,929 428.662,237	21	433.659,289 428.669,45	7.222
23	433.662,437 428.673,693	24	433.663,999 428.673,693	1.562
26	433.666,574 428.675,716	27	433.666,574 428.677,4	1.684
29	433.673,552 428.677,906	30	433.675,655 428.678,428	2.167
32	433.674,534 428.689,985	33	433.673,798 428.697,539	7.59
35	433.673,662 428.706,841	36	433.676,347 428.712,535	6.295
38	433.683,356 428.721,846	39	433.686,05 428.726,34	5.24
41	433.690,043 428.731,833	42	433.690,045 428.731,832	0.002
44	433.694,474 428.753,722	1	433.686,433 428.759,172	9.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	433.659,289 428.669,45	22	433.662,437 428.669,45	3.148
24	433.663,999 428.673,693	25	433.665,18 428.674,879	1.674
27	433.666,574 428.677,4	28	433.669,004 428.677,4	2.43
30	433.675,655 428.678,428	31	433.675,638 428.682,179	3.751
33	433.673,798 428.697,539	34	433.672,85 428.704,756	7.279
36	433.676,347 428.712,535	37	433.682,486 428.722,348	11.575
39	433.686,05 428.726,34	40	433.689,686 428.732,05	6.769
42	433.690,045 428.731,832	43	433.701,416 428.750,428	21.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		104	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B2	se noteaza posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **BOGDAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

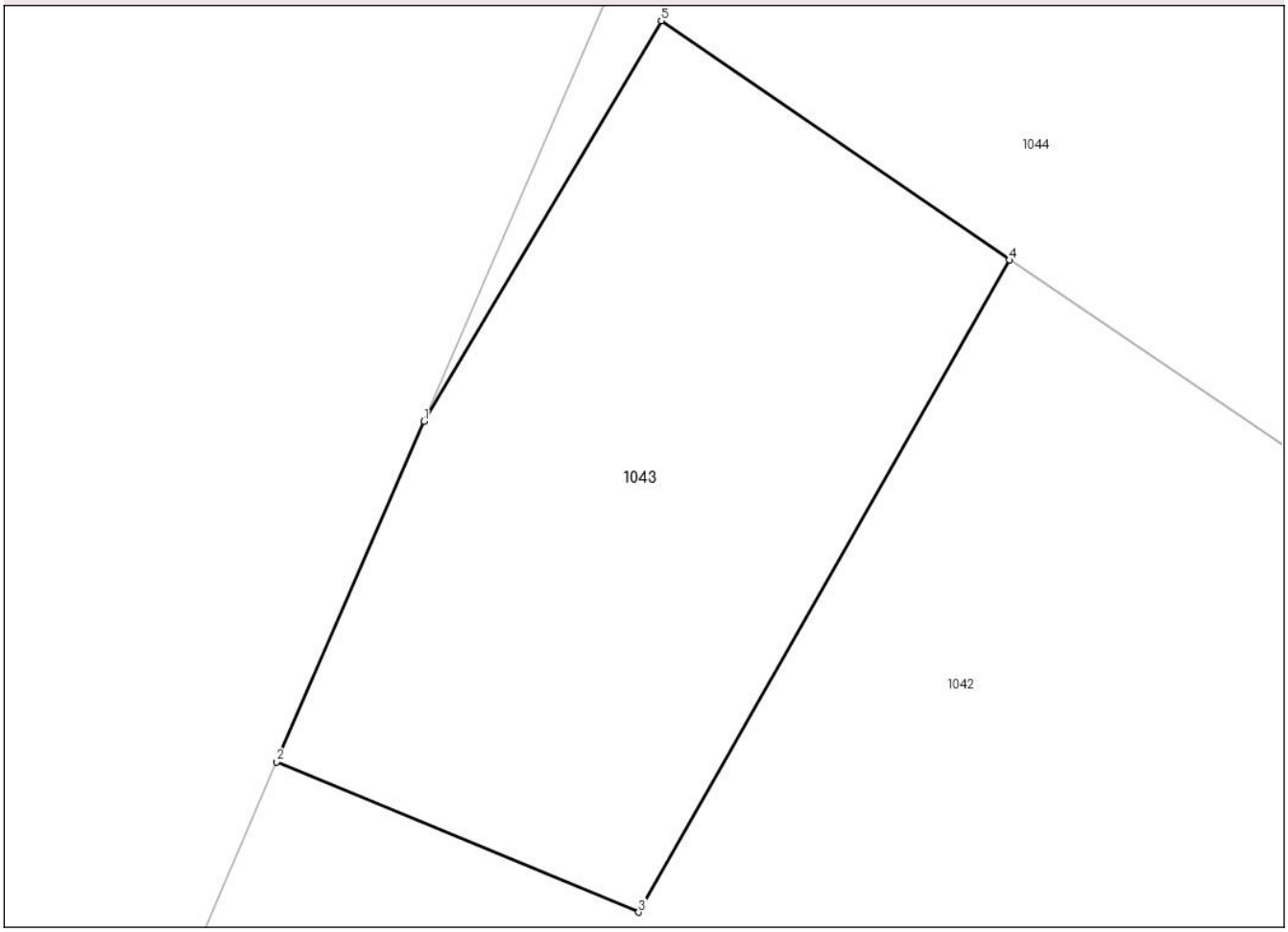
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	104	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.676,055 428.756,316	2	433.673,446 428.750,285	6.571
2	433.673,446 428.750,285	3	433.679,861 428.747,625	6.945
3	433.679,861 428.747,625	4	433.686,433 428.759,172	13.286
4	433.686,433 428.759,172	5	433.680,262 428.763,408	7.485
5	433.680,262 428.763,408	1	433.676,055 428.756,316	8.246

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		788	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

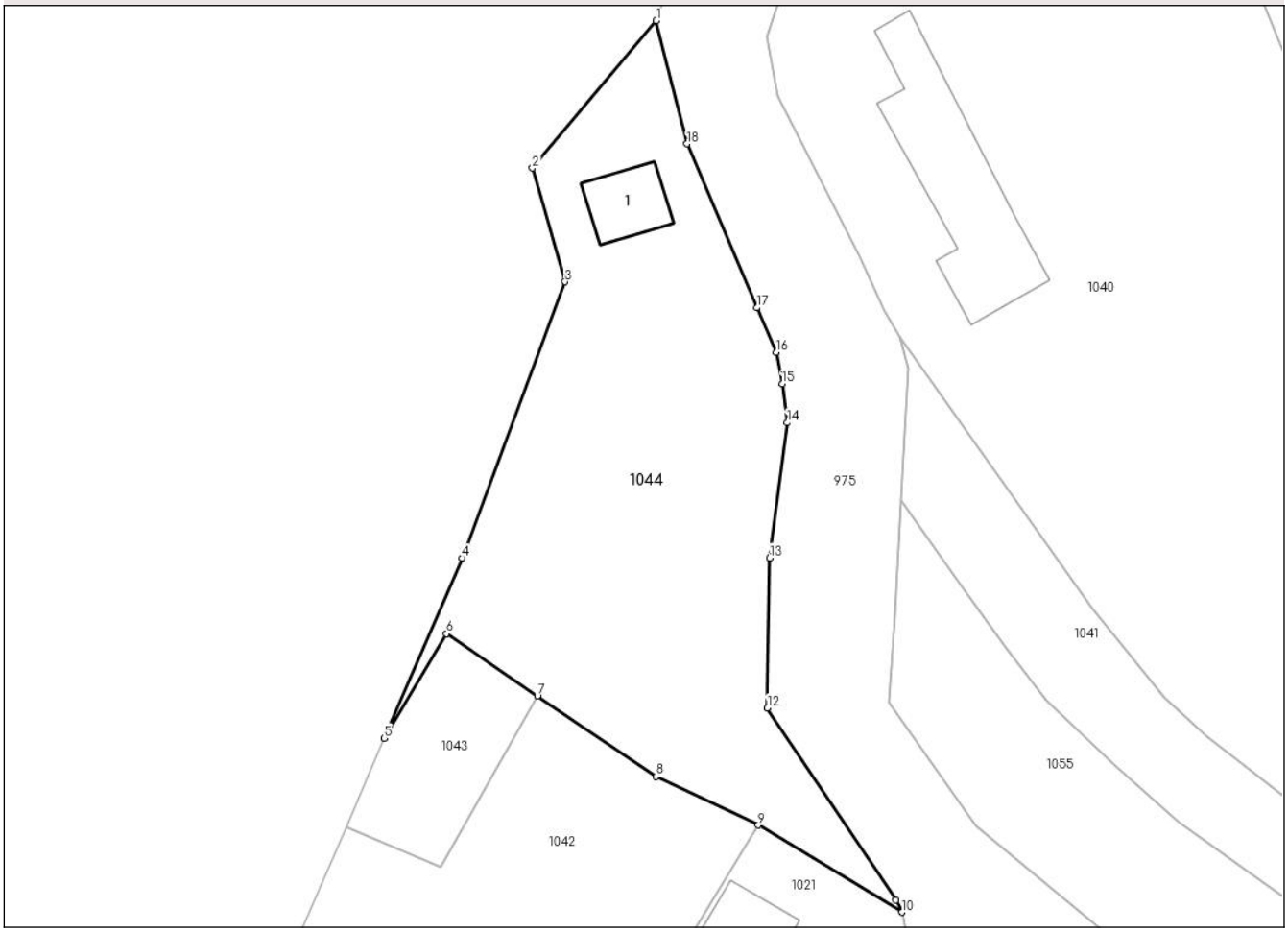
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	50	-	-	-	
2	arabil	NU	738	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.694,499 428.804,929	2	433.686,099 428.794,951	13.043
2	433.686,099 428.794,951	3	433.688,312 428.787,243	8.019
3	433.688,312 428.787,243	4	433.681,336 428.768,521	19.979

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.681,336 428.768,521	5	433.676,055 428.756,316	13.299
5	433.676,055 428.756,316	6	433.680,262 428.763,408	8.246
6	433.680,262 428.763,408	7	433.686,433 428.759,172	7.485
7	433.686,433 428.759,172	8	433.694,474 428.753,722	9.714
8	433.694,474 428.753,722	9	433.701,416 428.750,428	7.684
9	433.701,416 428.750,428	10	433.711,145 428.744,535	11.375
10	433.711,145 428.744,535	11	433.710,764 428.745,373	0.921
11	433.710,764 428.745,373	12	433.702,033 428.758,373	15.66
12	433.702,033 428.758,373	13	433.702,179 428.768,542	10.17
13	433.702,179 428.768,542	14	433.703,38 428.777,69	9.227
14	433.703,38 428.777,69	15	433.703,032 428.780,328	2.661
15	433.703,032 428.780,328	16	433.702,633 428.782,479	2.188
16	433.702,633 428.782,479	17	433.701,328 428.785,481	3.273
17	433.701,328 428.785,481	18	433.696,586 428.796,58	12.07
18	433.696,586 428.796,58	1	433.694,499 428.804,929	8.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B2	se noteaza posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **DUȚU GHEORGHE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

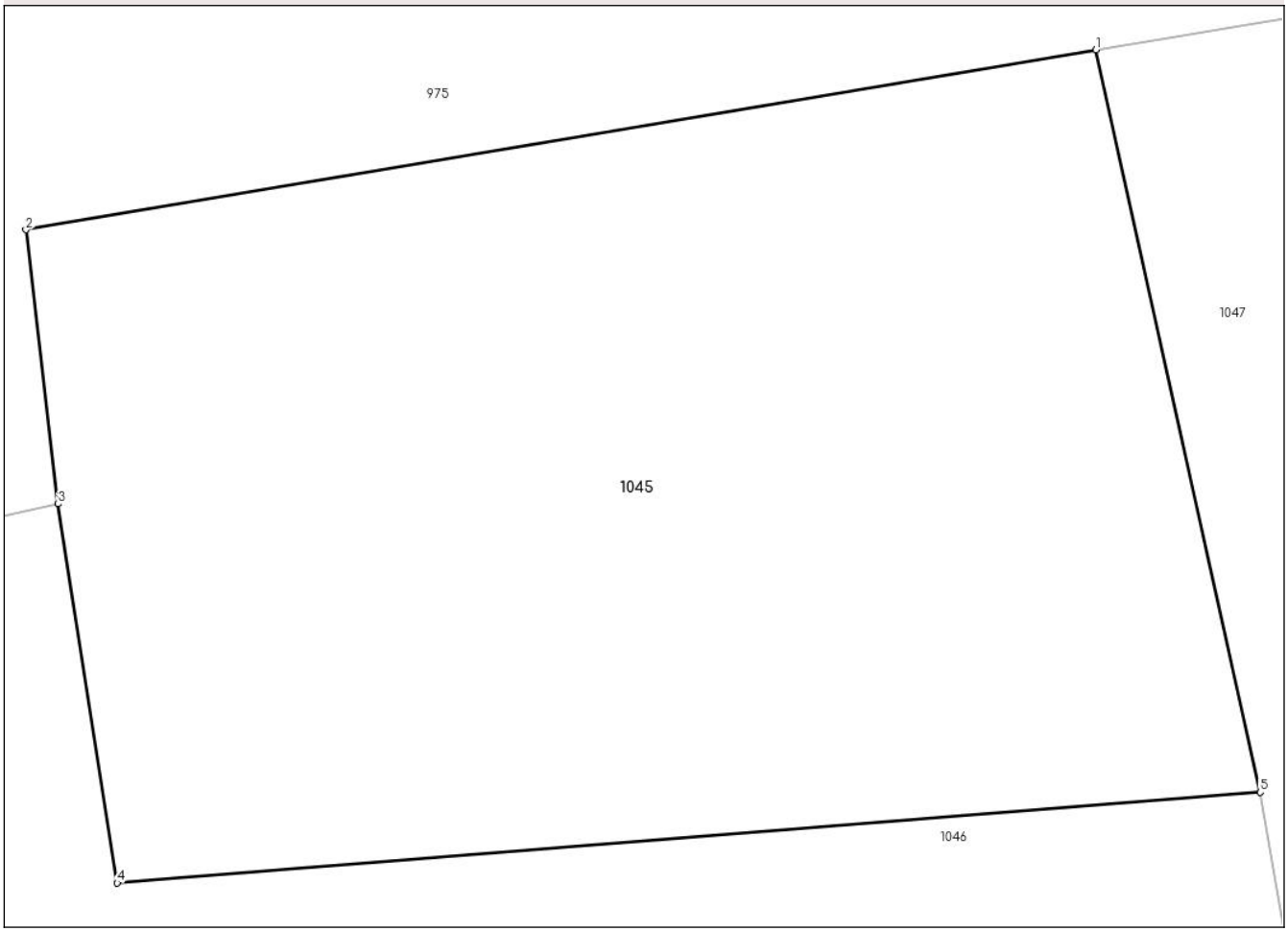
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	42	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.692,159 428.639,485	2	433.684,342 428.638,173	7.926
2	433.684,342 428.638,173	3	433.684,577 428.636,172	2.015
3	433.684,577 428.636,172	4	433.685,009 428.633,406	2.8
4	433.685,009 428.633,406	5	433.693,36 428.634,068	8.377
5	433.693,36 428.634,068	1	433.692,159 428.639,485	5.549

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		427	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; magazie de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

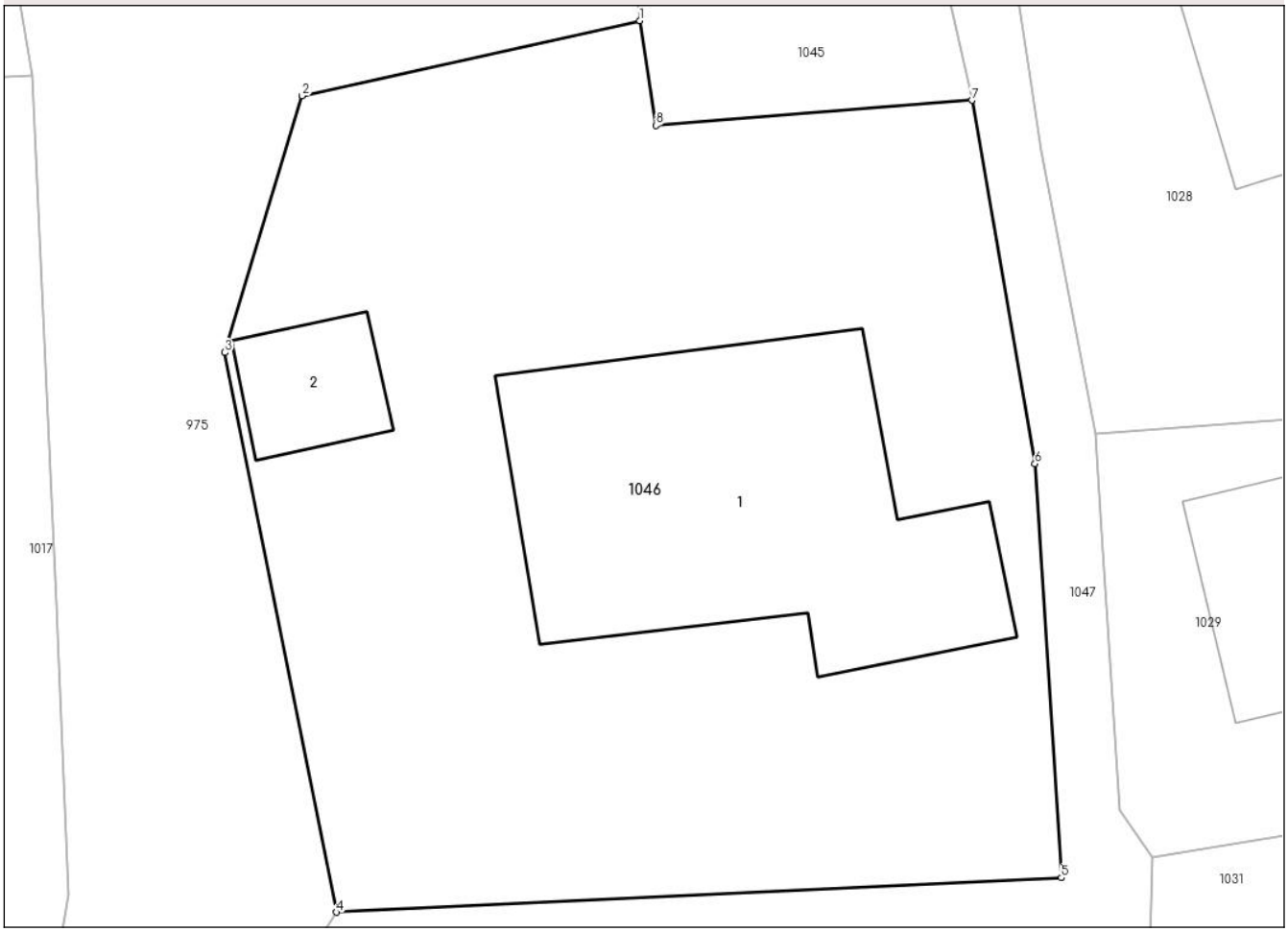
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	0	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; magazie de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.684,577 428.636,172	2	433.675,637 428.634,186	9.158
2	433.675,637 428.634,186	3	433.673,593 428.627,401	7.086
3	433.673,593 428.627,401	4	433.676,547 428.612,609	15.084

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.676,547 428.612,609	5	433.695,732 428.613,517	19.206
5	433.695,732 428.613,517	6	433.695,03 428.624,46	10.965
6	433.695,03 428.624,46	7	433.693,36 428.634,068	9.752
7	433.693,36 428.634,068	8	433.685,009 428.633,406	8.377
8	433.685,009 428.633,406	1	433.684,577 428.636,172	2.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		167	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	167	-	-	-	cale acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.694,36 428.639,857	2	433.692,159 428.639,485	2.232
2	433.692,159 428.639,485	3	433.693,36 428.634,068	5.549
3	433.693,36 428.634,068	4	433.695,03 428.624,46	9.752
4	433.695,03 428.624,46	5	433.695,732 428.613,517	10.965
5	433.695,732 428.613,517	6	433.676,547 428.612,609	19.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.676,547 428.612,609	7	433.674,578 428.609,534	3.651
7	433.674,578 428.609,534	8	433.681,261 428.608,957	6.708
8	433.681,261 428.608,957	9	433.681,163 428.607,829	1.132
9	433.681,163 428.607,829	10	433.693,616 428.606,895	12.488
10	433.693,616 428.606,895	11	433.697,938 428.606,441	4.346
11	433.697,938 428.606,441	12	433.698,133 428.614,062	7.623
12	433.698,133 428.614,062	13	433.697,27 428.615,295	1.505
13	433.697,27 428.615,295	14	433.696,756 428.623,135	7.857
14	433.696,756 428.623,135	15	433.696,651 428.625,27	2.138
15	433.696,651 428.625,27	16	433.695,211 428.632,737	7.605
16	433.695,211 428.632,737	17	433.694,508 428.637,393	4.709
17	433.694,508 428.637,393	18	433.694,479 428.637,951	0.559
18	433.694,479 428.637,951	1	433.694,36 428.639,857	1.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		120	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

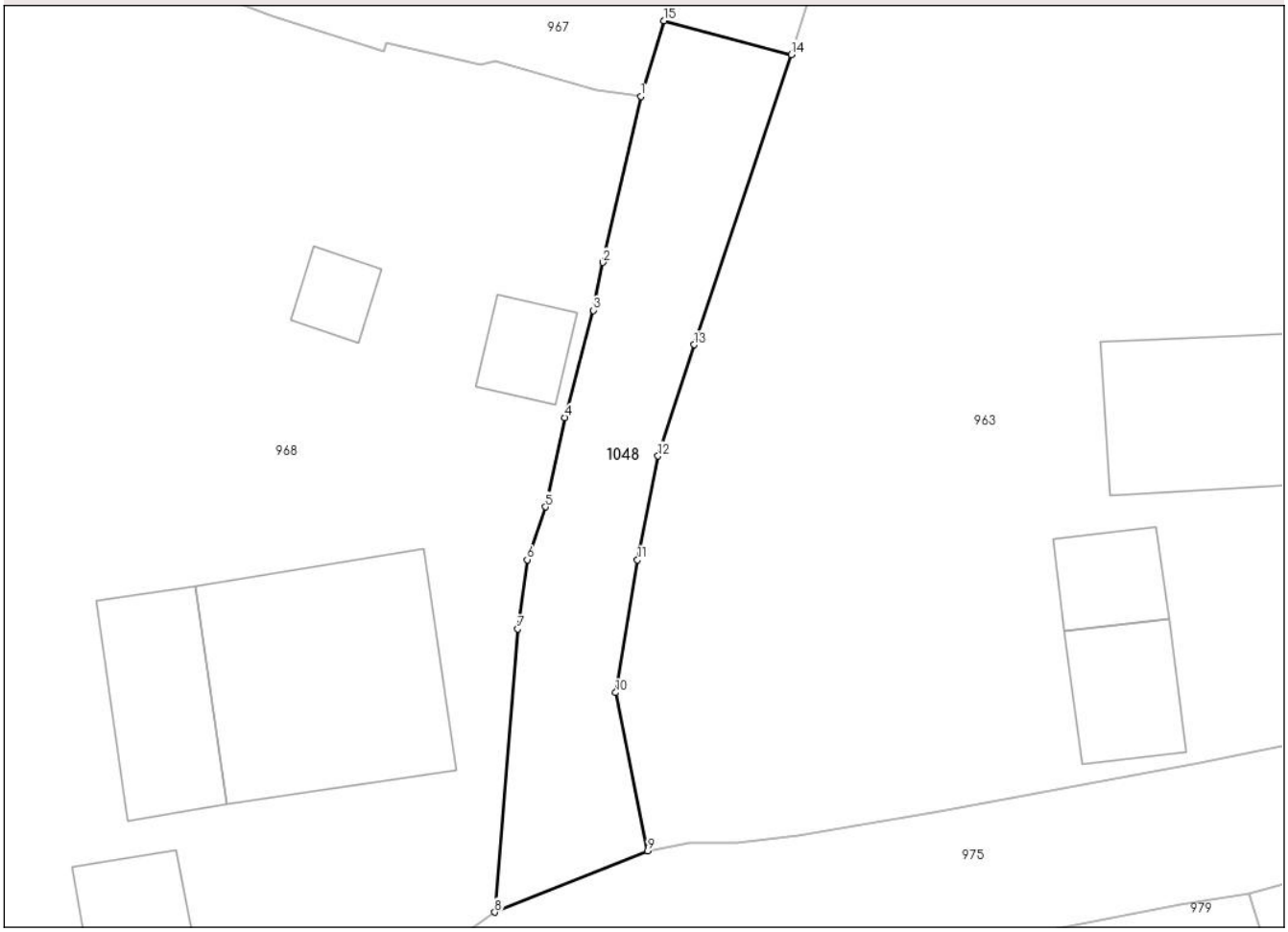
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	120	-	-	-	cale de acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.499,92 428.395,715	2	433.498,607 428.389,969	5.894
2	433.498,607 428.389,969	3	433.498,275 428.388,31	1.692
3	433.498,275 428.388,31	4	433.497,295 428.384,599	3.838
4	433.497,295 428.384,599	5	433.496,615 428.381,513	3.16
5	433.496,615 428.381,513	6	433.495,984 428.379,686	1.933

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.495,984 428.379,686	7	433.495,653 428.377,29	2.419
7	433.495,653 428.377,29	8	433.494,862 428.367,492	9.83
8	433.494,862 428.367,492	9	433.500,152 428.369,608	5.698
9	433.500,152 428.369,608	10	433.499,044 428.375,086	5.589
10	433.499,044 428.375,086	11	433.499,802 428.379,678	4.654
11	433.499,802 428.379,678	12	433.500,517 428.383,269	3.661
12	433.500,517 428.383,269	13	433.501,768 428.387,121	4.05
13	433.501,768 428.387,121	14	433.505,132 428.397,161	10.589
14	433.505,132 428.397,161	15	433.500,723 428.398,33	4.561
15	433.500,723 428.398,33	1	433.499,92 428.395,715	2.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36959	Din acte: 1.003 Masurata: 1.044	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36959-C1	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; An construire:1975, Casa de locuit
A1.2	36959-C2	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:88 mp; An construire:1990;Casa de locuit: parter+etaj
A1.3	36959-C3	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ;An construire:1962;Magazie
A1.4	36959-C4	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; An construire:1962, Fanar
A1.5	36959-C5	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; An construire:1994; Garaj
A1.6	36959-C6	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; An construire:1990; Garaj
A1.7	36959-C7	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12035 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 307, din 01/03/2018 emis de Constantinescu Ana Loredana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOFÎLCĂ-FRUNŢEANU PETRIŞOR-SILVIAN** 2) **ŞOFÎLCĂ-FRUNŢEANU FLORENTINA**, soti, bun comun	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **ŞOFÎLCĂ-FRUNŢEANU PETRIŞOR-SILVIAN** 2) **ŞOFÎLCĂ-FRUNŢEANU FLORENTINA**, soti, bun comun	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12035 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 307, din 01/03/2018 emis de Constantinescu Ana Loredana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **ŞOFÎLCĂ ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36959	Din acte: 1.003 Masurata: 1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	-	-	-	
2	arabil	DA	248	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36959-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; An construire: 1975, Casa de locuit
A1.2	36959-C2	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:88 mp; An construire: 1990;Casa de locuit: parter+etaj
A1.3	36959-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ;An construire: 1962;Magazie
A1.4	36959-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; An construire: 1962, Fanar
A1.5	36959-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; An construire: 1994; Garaj
A1.6	36959-C6	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; An construire: 1990; Garaj

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	36959-C7	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.648,401 428.609,022	2	433.643,99 428.605,862	5.426
3	433.638,982 428.603,258	4	433.636,353 428.602,209	2.831
5	433.621,825 428.591,761	6	433.626,687 428.586,743	6.987
7	433.632,821 428.574,585	8	433.633,332 428.573,536	1.167
9	433.644,323 428.563,322	10	433.646,489 428.562,29	2.399
11	433.648,576 428.564,524	12	433.649,916 428.566,709	2.563
13	433.655,262 428.577,4	14	433.648,957 428.583,929	9.076
15	433.647,067 428.582,104	16	433.643,625 428.585,871	5.103
17	433.651,614 428.593,585	18	433.655,04 428.589,802	5.104
19	433.653,283 428.588,105	20	433.658,147 428.583,304	6.834
21	433.662,463 428.591,896	22	433.661,093 428.595,187	3.565
23	433.663,325 428.597,415	24	433.663,571 428.598,612	1.222
25	433.666,002 428.602,845	26	433.667,754 428.605,957	3.571
27	433.668,244 428.607,298	28	433.659,159 428.607,194	9.086
29	433.658,182 428.607,262	30	433.653,868 428.607,56	4.324
31	433.649,954 428.608,18	1	433.648,401 428.609,022	1.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.643,99 428.605,862	3	433.638,982 428.603,258	5.645
4	433.636,353 428.602,209	5	433.621,825 428.591,761	17.895
6	433.626,687 428.586,743	7	433.632,821 428.574,585	13.618
8	433.633,332 428.573,536	9	433.644,323 428.563,322	15.004
10	433.646,489 428.562,29	11	433.648,576 428.564,524	3.057
12	433.649,916 428.566,709	13	433.655,262 428.577,4	11.953
14	433.648,957 428.583,929	15	433.647,067 428.582,104	2.627
16	433.643,625 428.585,871	17	433.651,614 428.593,585	11.105
18	433.655,04 428.589,802	19	433.653,283 428.588,105	2.443
20	433.658,147 428.583,304	21	433.662,463 428.591,896	9.615
22	433.661,093 428.595,187	23	433.663,325 428.597,415	3.154
24	433.663,571 428.598,612	25	433.666,002 428.602,845	4.881
26	433.667,754 428.605,957	27	433.668,244 428.607,298	1.428
28	433.659,159 428.607,194	29	433.658,182 428.607,262	0.979
30	433.653,868 428.607,56	31	433.649,954 428.608,18	3.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. contract concesiune nr 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUŢIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

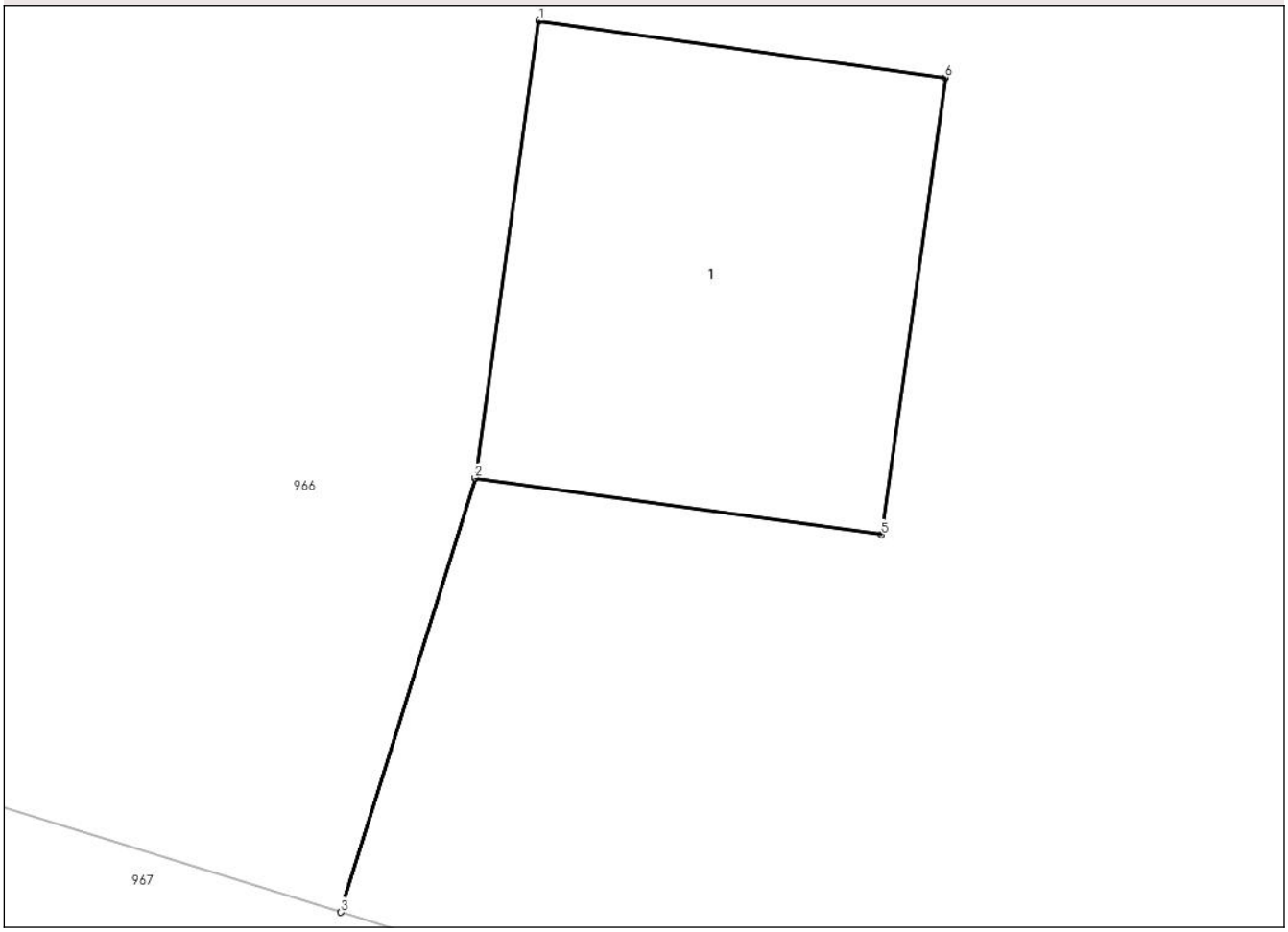
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	18	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; stâlp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.494,456 428.439,979	2	433.493,833 428.435,523	4.499
2	433.493,833 428.435,523	3	433.492,523 428.431,291	4.43
3	433.492,523 428.431,291	4	433.493,835 428.435,522	4.43

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.493,835 428.435,522	5	433.497,795 428.434,969	3.998
5	433.497,795 428.434,969	6	433.498,418 428.439,426	4.5
6	433.498,418 428.439,426	1	433.494,456 428.439,979	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. contract concesiune nr 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUŢIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

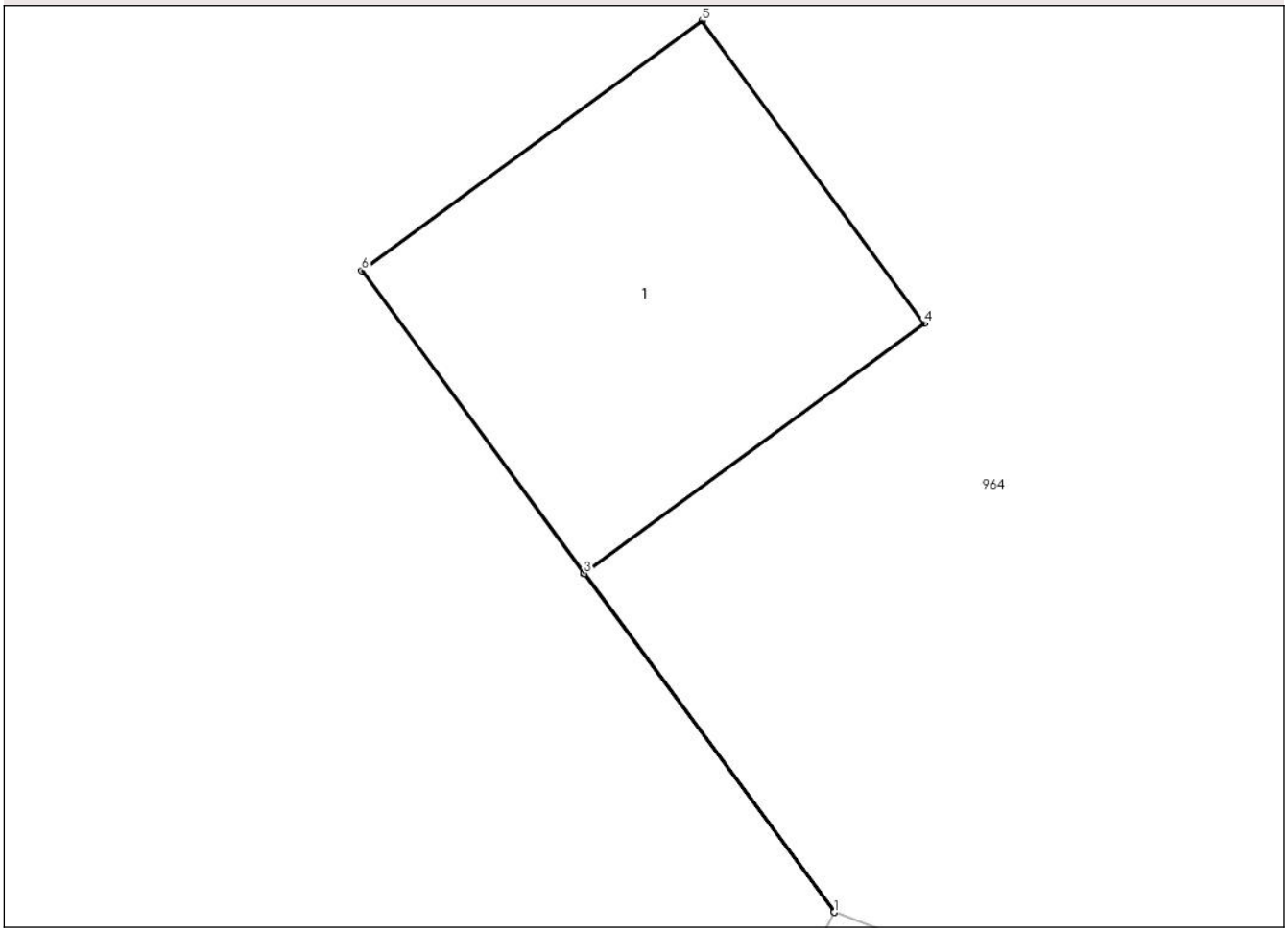
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	18	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; stâlp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.416,869 428.422,058	2	433.416,87 428.422,06	0.002
2	433.416,87 428.422,06	3	433.414,201 428.425,665	4.485
3	433.414,201 428.425,665	4	433.417,827 428.428,326	4.498

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.417,827 428.428,326	5	433.415,46 428.431,551	4.0
5	433.415,46 428.431,551	6	433.411,832 428.428,888	4.5
6	433.411,832 428.428,888	7	433.414,199 428.425,663	4.0
7	433.414,199 428.425,663	1	433.416,869 428.422,058	4.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. contract concesiune nr 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

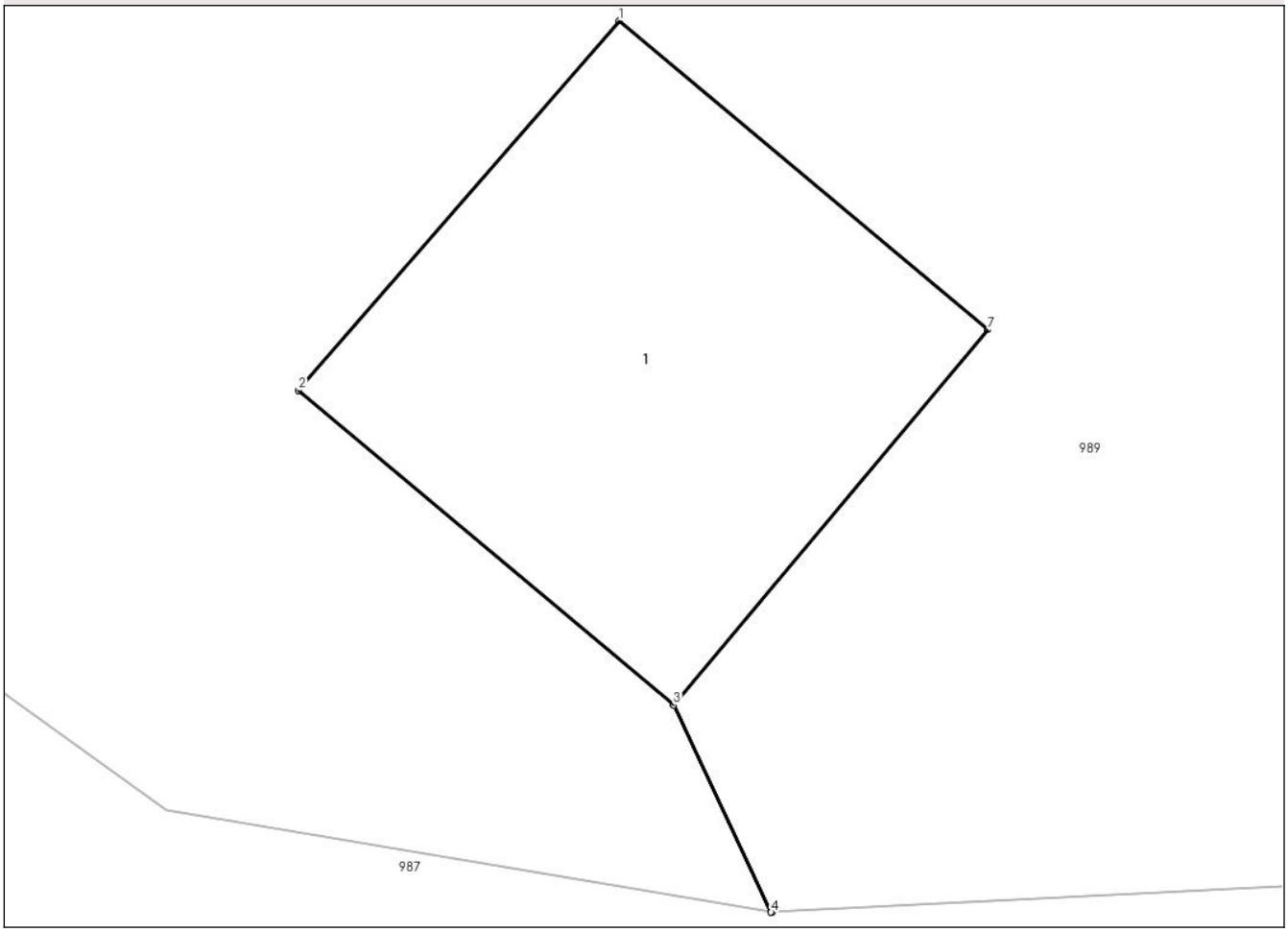
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; stâlp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.694,897 428.404,209	2	433.693,586 428.402,699	2.0
2	433.693,586 428.402,699	3	433.695,119 428.401,414	2.0
3	433.695,119 428.401,414	4	433.695,518 428.400,568	0.935

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.695,518 428.400,568	5	433.695,521 428.400,568	0.003
5	433.695,521 428.400,568	6	433.695,12 428.401,416	0.938
6	433.695,12 428.401,416	7	433.696,403 428.402,947	1.998
7	433.696,403 428.402,947	1	433.694,897 428.404,209	1.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. contract concesiune 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

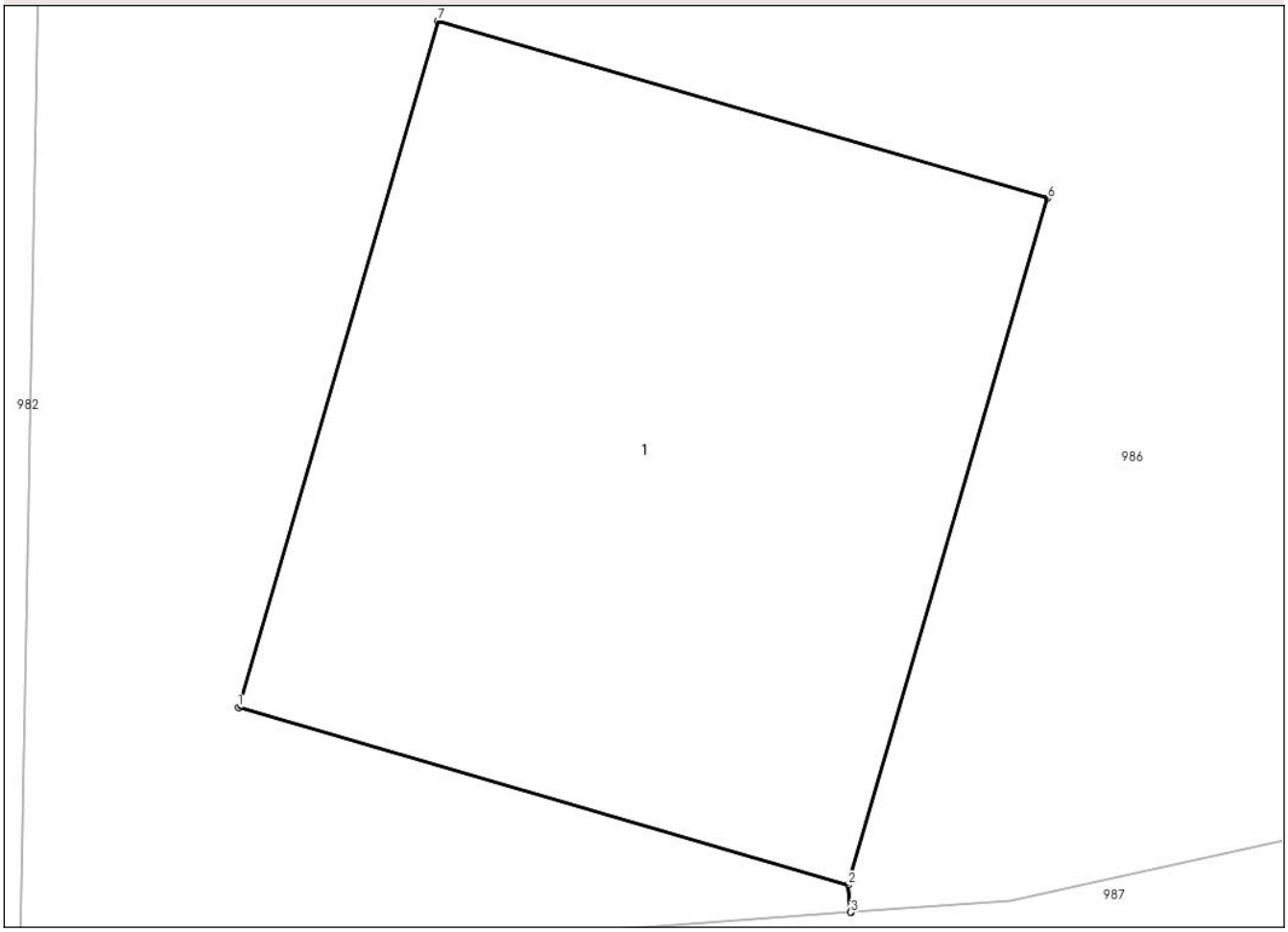
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	18	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; stâlp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.642,187 428.376,653	2	433.646,028 428.375,535	4.0
2	433.646,028 428.375,535	3	433.646,045 428.375,364	0.172
3	433.646,045 428.375,364	4	433.646,047 428.375,364	0.002

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.646,047 428.375,364	5	433.646,029 428.375,54	0.177
5	433.646,029 428.375,54	6	433.647,285 428.379,856	4.495
6	433.647,285 428.379,856	7	433.643,445 428.380,973	3.999
7	433.643,445 428.380,973	1	433.642,187 428.376,653	4.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

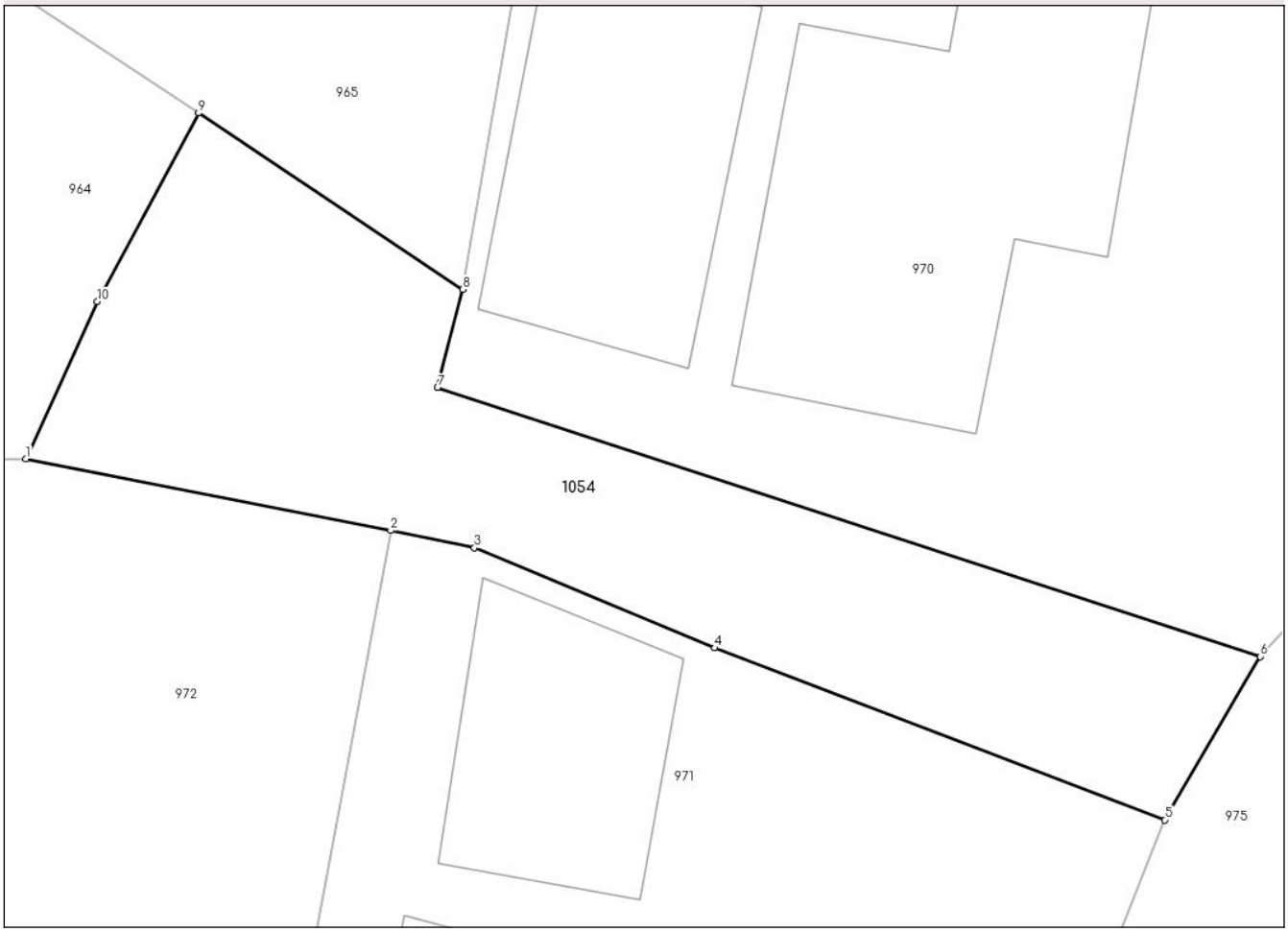
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	130	-	-	-	cale de acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.418,697 428.329,352	2	433.427,051 428.327,713	8.513
2	433.427,051 428.327,713	3	433.428,974 428.327,318	1.963
3	433.428,974 428.327,318	4	433.434,481 428.325,026	5.965
4	433.434,481 428.325,026	5	433.444,788 428.321,092	11.032
5	433.444,788 428.321,092	6	433.446,976 428.324,831	4.332

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.446,976 428.324,831	7	433.428,126 428.330,981	19.828
7	433.428,126 428.330,981	8	433.428,704 428.333,23	2.322
8	433.428,704 428.333,23	9	433.422,654 428.337,266	7.273
9	433.422,654 428.337,266	10	433.420,334 428.332,953	4.897
10	433.420,334 428.332,953	1	433.418,697 428.329,352	3.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.003	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

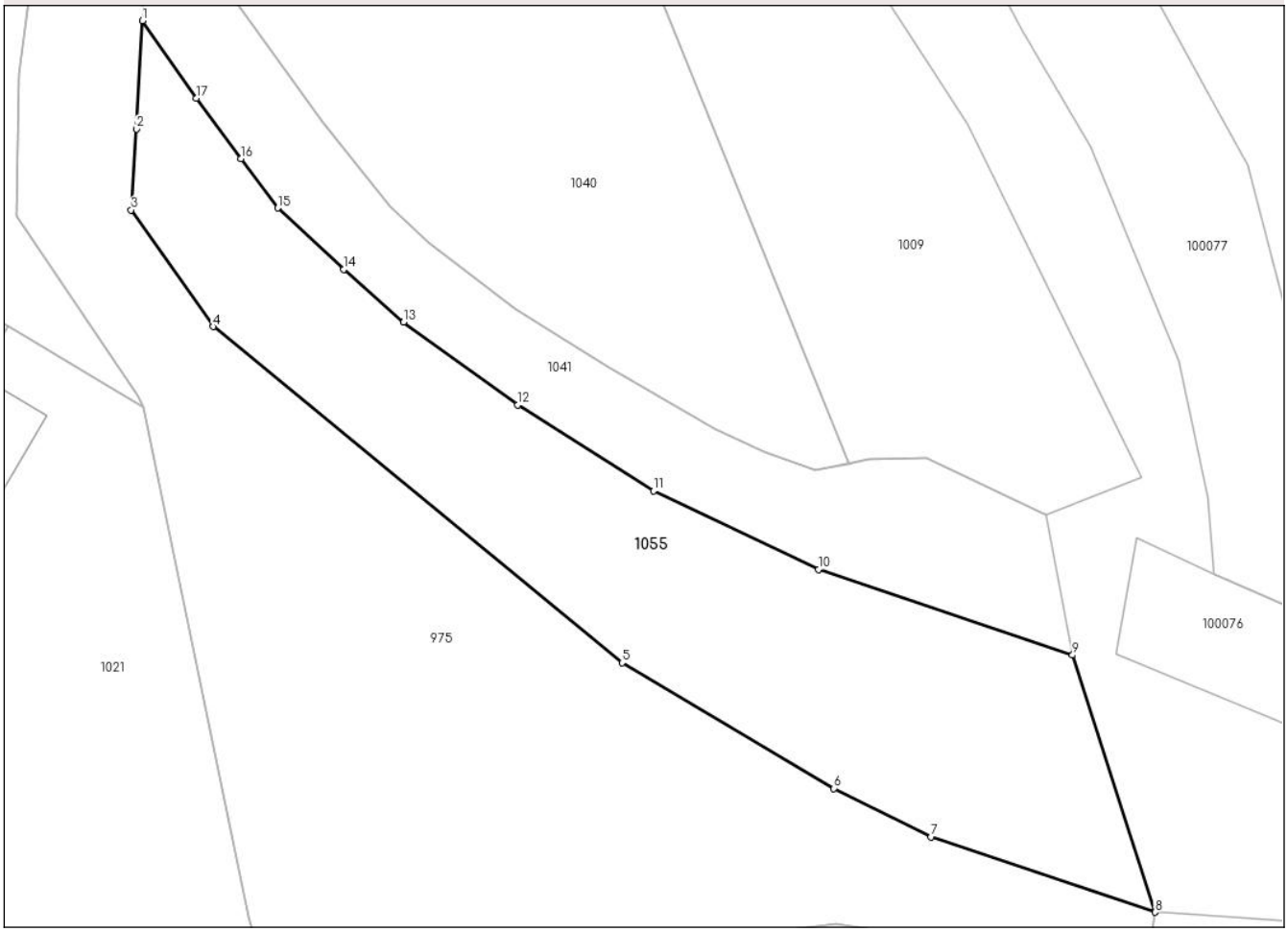
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.003	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.711,116 428.772,431	2	433.710,677 428.764,62	7.823
2	433.710,677 428.764,62	3	433.710,278 428.758,773	5.861
3	433.710,278 428.758,773	4	433.716,198 428.750,347	10.298
4	433.716,198 428.750,347	5	433.745,771 428.726,087	38.251
5	433.745,771 428.726,087	6	433.761,074 428.717,005	17.795

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.761,074 428.717,005	7	433.768,098 428.713,511	7.845
7	433.768,098 428.713,511	8	433.784,282 428.708,077	17.072
8	433.784,282 428.708,077	9	433.778,313 428.726,634	19.493
9	433.778,313 428.726,634	10	433.759,965 428.732,821	19.363
10	433.759,965 428.732,821	11	433.748,029 428.738,495	13.216
11	433.748,029 428.738,495	12	433.738,212 428.744,692	11.609
12	433.738,212 428.744,692	13	433.729,961 428.750,665	10.186
13	433.729,961 428.750,665	14	433.725,631 428.754,474	5.767
14	433.725,631 428.754,474	15	433.720,891 428.758,916	6.496
15	433.720,891 428.758,916	16	433.718,205 428.762,457	4.444
16	433.718,205 428.762,457	17	433.714,995 428.766,825	5.421
17	433.714,995 428.766,825	1	433.711,116 428.772,431	6.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.345	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

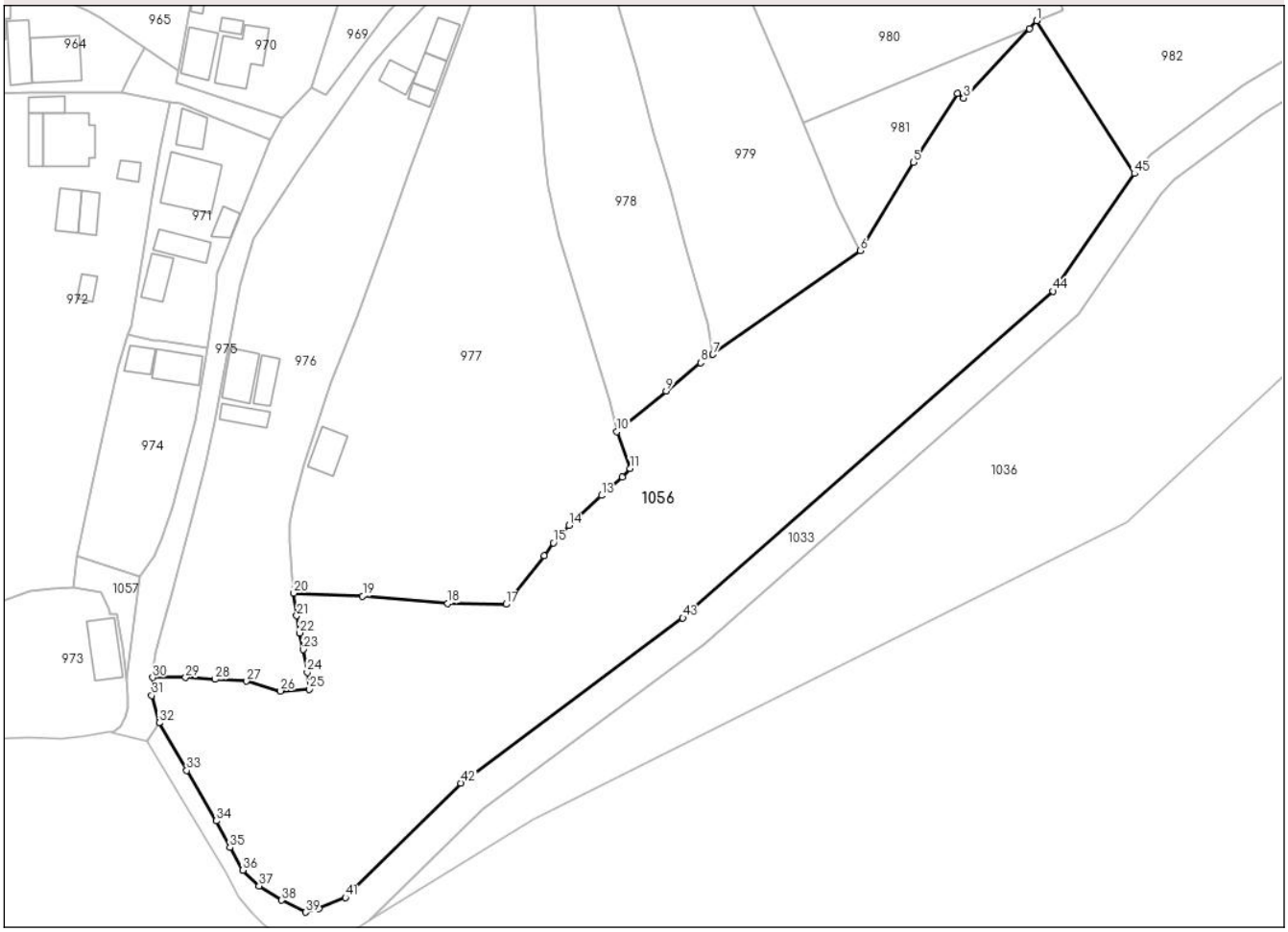
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	6.345	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	433.579,435 428.341,927	2	433.578,139 428.340,556	1.887
4	433.565,502 428.329,108	5	433.557,827 428.317,058	14.287
7	433.522,547 428.283,333	8	433.520,362 428.281,906	2.61
10	433.505,668 428.269,772	11	433.507,975 428.263,349	6.825
13	433.502,949 428.258,58	14	433.497,246 428.253,33	7.752
16	433.492,884 428.247,982	17	433.486,183 428.239,478	10.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	433.578,139 428.340,556	3	433.566,606 428.328,342	16.799
5	433.557,827 428.317,058	6	433.548,432 428.301,588	18.099
8	433.520,362 428.281,906	9	433.514,317 428.276,916	7.839
11	433.507,975 428.263,349	12	433.506,631 428.261,829	2.029
14	433.497,246 428.253,33	15	433.494,514 428.250,274	4.099
17	433.486,183 428.239,478	18	433.475,967 428.239,652	10.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	433.566,606 428.328,342	4	433.565,502 428.329,108	1.344
6	433.548,432 428.301,588	7	433.522,547 428.283,333	31.675
9	433.514,317 428.276,916	10	433.505,668 428.269,772	11.218
12	433.506,631 428.261,829	13	433.502,949 428.258,58	4.911
15	433.494,514 428.250,274	16	433.492,884 428.247,982	2.813
18	433.475,967 428.239,652	19	433.460,991 428.240,933	15.031

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	433.460,991 428.240,933	20	433.448,897 428.241,41	12.103
22	433.449,934 428.234,465	23	433.450,562 428.231,541	2.991
25	433.451,635 428.224,539	26	433.446,561 428.224,25	5.082
28	433.435,05 428.226,296	29	433.429,873 428.226,607	5.186
31	433.423,936 428.223,483	32	433.425,223 428.218,654	4.998
34	433.435,266 428.201,469	35	433.437,662 428.196,795	5.252
37	433.442,775 428.190,043	38	433.446,754 428.187,52	4.711
40	433.453,279 428.186,042	41	433.457,947 428.187,994	5.06
43	433.517,262 428.237,102	44	433.582,324 428.294,451	86.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	433.448,897 428.241,41	21	433.449,404 428.237,472	3.971
23	433.450,562 428.231,541	24	433.451,254 428.227,548	4.053
26	433.446,561 428.224,25	27	433.440,598 428.225,98	6.209
29	433.429,873 428.226,607	30	433.424,086 428.226,63	5.787
32	433.425,223 428.218,654	33	433.430,091 428.210,3	9.669
35	433.437,662 428.196,795	36	433.439,945 428.192,793	4.607
38	433.446,754 428.187,52	39	433.450,946 428.185,425	4.686
41	433.457,947 428.187,994	42	433.478,25 428.208,081	28.56
44	433.582,324 428.294,451	45	433.596,608 428.315,097	25.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	433.449,404 428.237,472	22	433.449,934 428.234,465	3.053
24	433.451,254 428.227,548	25	433.451,635 428.224,539	3.033
27	433.440,598 428.225,98	28	433.435,05 428.226,296	5.557
30	433.424,086 428.226,63	31	433.423,936 428.223,483	3.151
33	433.430,091 428.210,3	34	433.435,266 428.201,469	10.236
36	433.439,945 428.192,793	37	433.442,775 428.190,043	3.946
39	433.450,946 428.185,425	40	433.453,279 428.186,042	2.413
42	433.478,25 428.208,081	43	433.517,262 428.237,102	48.623
45	433.596,608 428.315,097	1	433.579,435 428.341,927	31.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		88	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

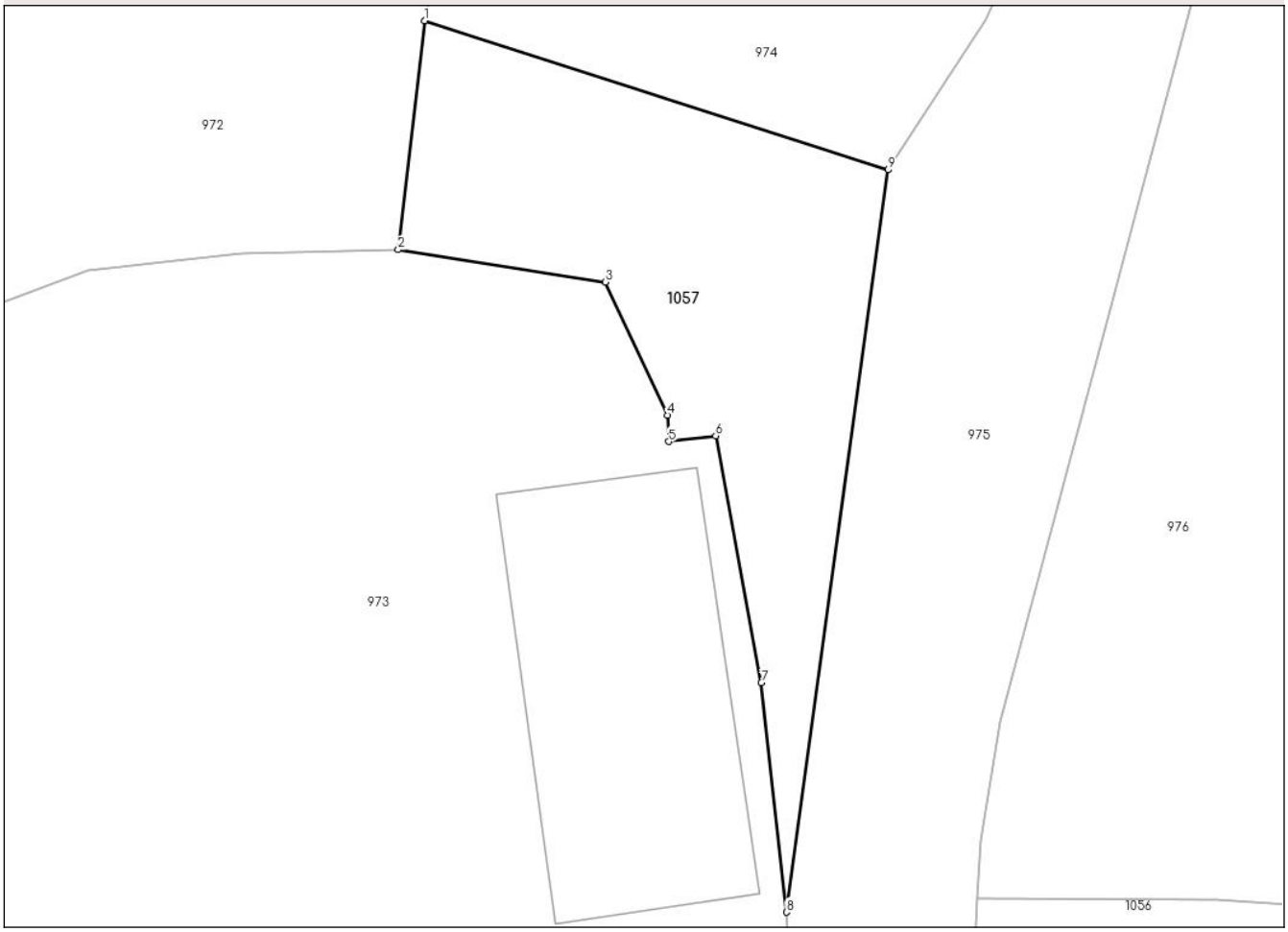
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	88	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	88	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.410,697 428.247,88	2	433.410,06 428.242,339	5.577
2	433.410,06 428.242,339	3	433.415,081 428.241,559	5.081
3	433.415,081 428.241,559	4	433.416,587 428.238,334	3.559
4	433.416,587 428.238,334	5	433.416,612 428.237,699	0.635
5	433.416,612 428.237,699	6	433.417,754 428.237,835	1.15

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.417,754 428.237,835	7	433.418,858 428.231,86	6.076
7	433.418,858 428.231,86	8	433.419,466 428.226,308	5.585
8	433.419,466 428.226,308	9	433.421,926 428.244,272	18.132
9	433.421,926 428.244,272	1	433.410,697 428.247,88	11.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.179	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.5	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.6	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.7	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.179	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4	0	constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.5	0	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.6	0	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.7	0	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.571,136 428.467,956	2	433.570,051 428.466,491	1.823
2	433.570,051 428.466,491	3	433.569,417 428.466,961	0.789
3	433.569,417 428.466,961	4	433.568,348 428.465,365	1.921
4	433.568,348 428.465,365	5	433.567,766 428.465,754	0.7
5	433.567,766 428.465,754	6	433.565,961 428.463,009	3.285
6	433.565,961 428.463,009	7	433.565,136 428.463,193	0.845
7	433.565,136 428.463,193	8	433.564,768 428.462,868	0.491
8	433.564,768 428.462,868	9	433.563,323 428.454,076	8.91
9	433.563,323 428.454,076	10	433.561,255 428.441,203	13.038
10	433.561,255 428.441,203	11	433.560,85 428.438,681	2.554
11	433.560,85 428.438,681	12	433.559,201 428.429,048	9.773
12	433.559,201 428.429,048	13	433.557,43 428.418,963	10.239
13	433.557,43 428.418,963	14	433.564,807 428.414,922	8.411
14	433.564,807 428.414,922	15	433.573,089 428.410,809	9.247
15	433.573,089 428.410,809	16	433.584,08 428.433,111	24.863
16	433.584,08 428.433,111	17	433.587,259 428.440,819	8.338
17	433.587,259 428.440,819	18	433.593,444 428.452,789	13.473
18	433.593,444 428.452,789	19	433.579,936 428.461,901	16.294
19	433.579,936 428.461,901	1	433.571,136 428.467,956	10.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		65	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

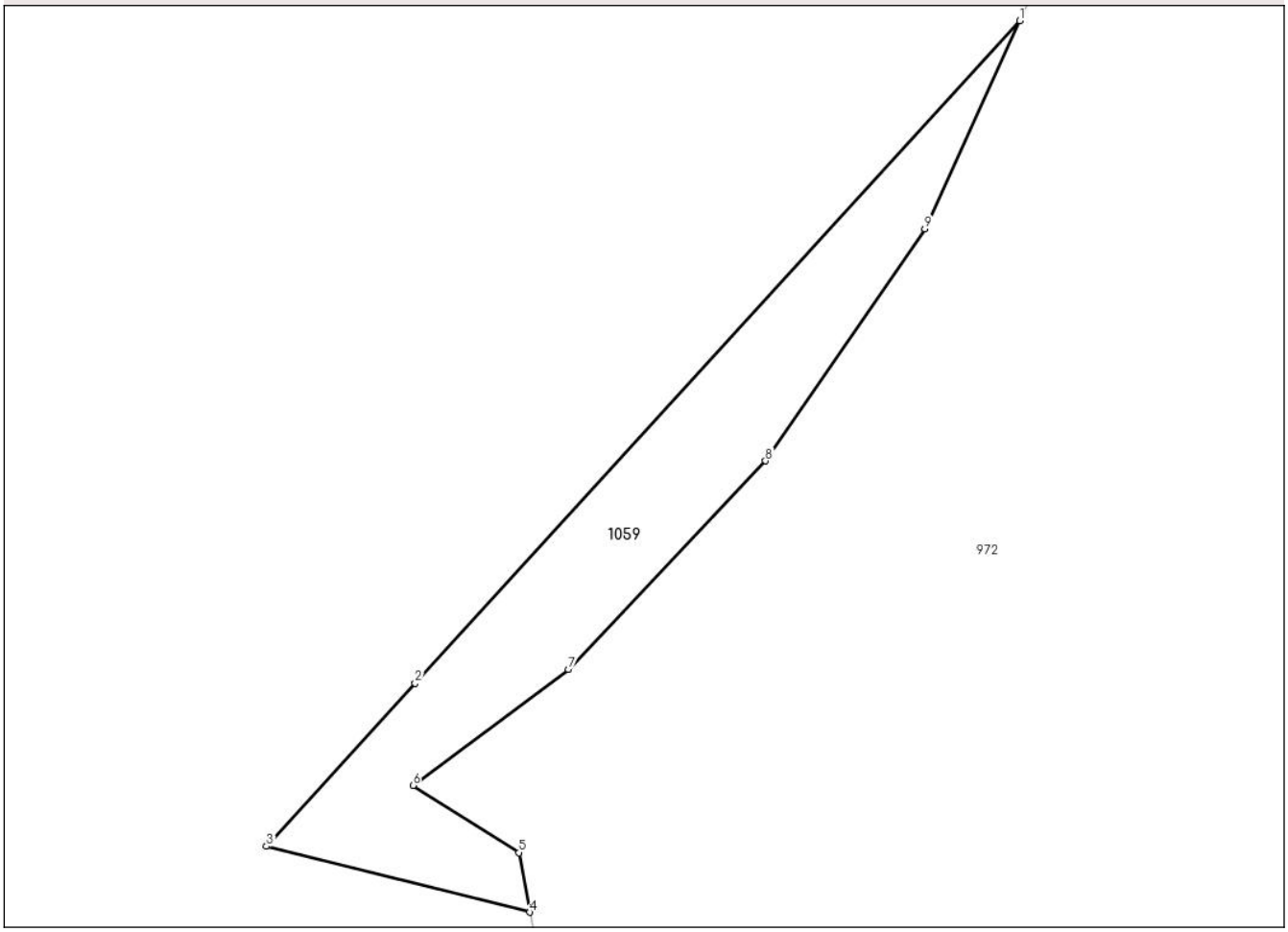
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	65	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	65	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.380,836 428.251,841	2	433.365,43 428.234,975	22.843
2	433.365,43 428.234,975	3	433.361,64 428.230,825	5.62
3	433.361,64 428.230,825	4	433.368,351 428.229,148	6.917
4	433.368,351 428.229,148	5	433.368,078 428.230,665	1.541
5	433.368,078 428.230,665	6	433.365,375 428.232,377	3.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.365,375 428.232,377	7	433.369,339 428.235,325	4.94
7	433.369,339 428.235,325	8	433.374,359 428.240,636	7.308
8	433.374,359 428.240,636	9	433.378,419 428.246,545	7.169
9	433.378,419 428.246,545	1	433.380,836 428.251,841	5.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.186	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.186	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	0	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.3	0	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.4	0	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.635,329 428.534,662	2	433.621,798 428.531,835	13.823

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.621,798 428.531,835	3	433.608,846 428.529,051	13.248
3	433.608,846 428.529,051	4	433.590,737 428.524,324	18.716
4	433.590,737 428.524,324	5	433.593,312 428.505,515	18.984
5	433.593,312 428.505,515	6	433.593,913 428.498,844	6.698
6	433.593,913 428.498,844	7	433.594,309 428.494,436	4.426
7	433.594,309 428.494,436	8	433.594,41 428.492,517	1.922
8	433.594,41 428.492,517	9	433.594,686 428.491,282	1.265
9	433.594,686 428.491,282	10	433.616,366 428.494,964	21.99
10	433.616,366 428.494,964	11	433.619,016 428.499,923	5.623
11	433.619,016 428.499,923	12	433.621,98 428.504,471	5.429
12	433.621,98 428.504,471	13	433.624,201 428.508,659	4.74
13	433.624,201 428.508,659	1	433.635,329 428.534,662	28.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1230
Nr. cadastral vechi:887

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35879	682	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36438 / 21/12/2006		
Act Notarial nr. 79, din 30/07/2004 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPA RAMONA FLORINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

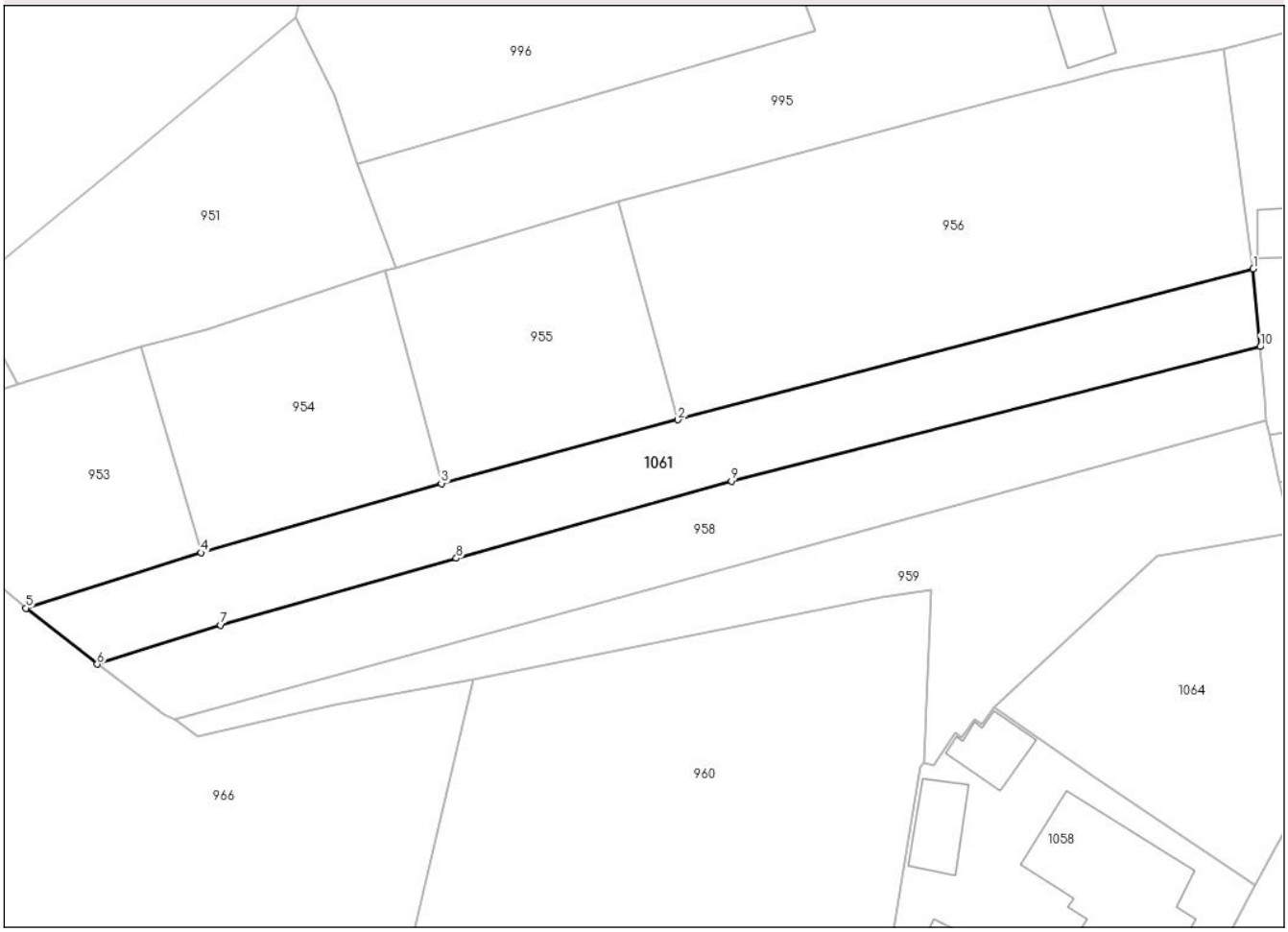
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35879	682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	682	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.593,312 428.505,515	2	433.544,006 428.492,583	50.974
2	433.544,006 428.492,583	3	433.523,732 428.487,125	20.996
3	433.523,732 428.487,125	4	433.503,151 428.481,205	21.416
4	433.503,151 428.481,205	5	433.488,12 428.476,448	15.766
5	433.488,12 428.476,448	6	433.494,24 428.471,655	7.773

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.494,24 428.471,655	7	433.504,819 428.475,006	11.097
7	433.504,819 428.475,006	8	433.525,012 428.480,723	20.987
8	433.525,012 428.480,723	9	433.548,584 428.487,34	24.483
9	433.548,584 428.487,34	10	433.593,913 428.498,844	46.766
10	433.593,913 428.498,844	1	433.593,312 428.505,515	6.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1228
Nr. cadastral vechi:888

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, pct. " Acasa "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35880	84	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36436 / 21/12/2006		
Act Notarial nr. 208, din 17/12/2006 emis de BNP GRESOIU DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPA RAMONA FLORINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

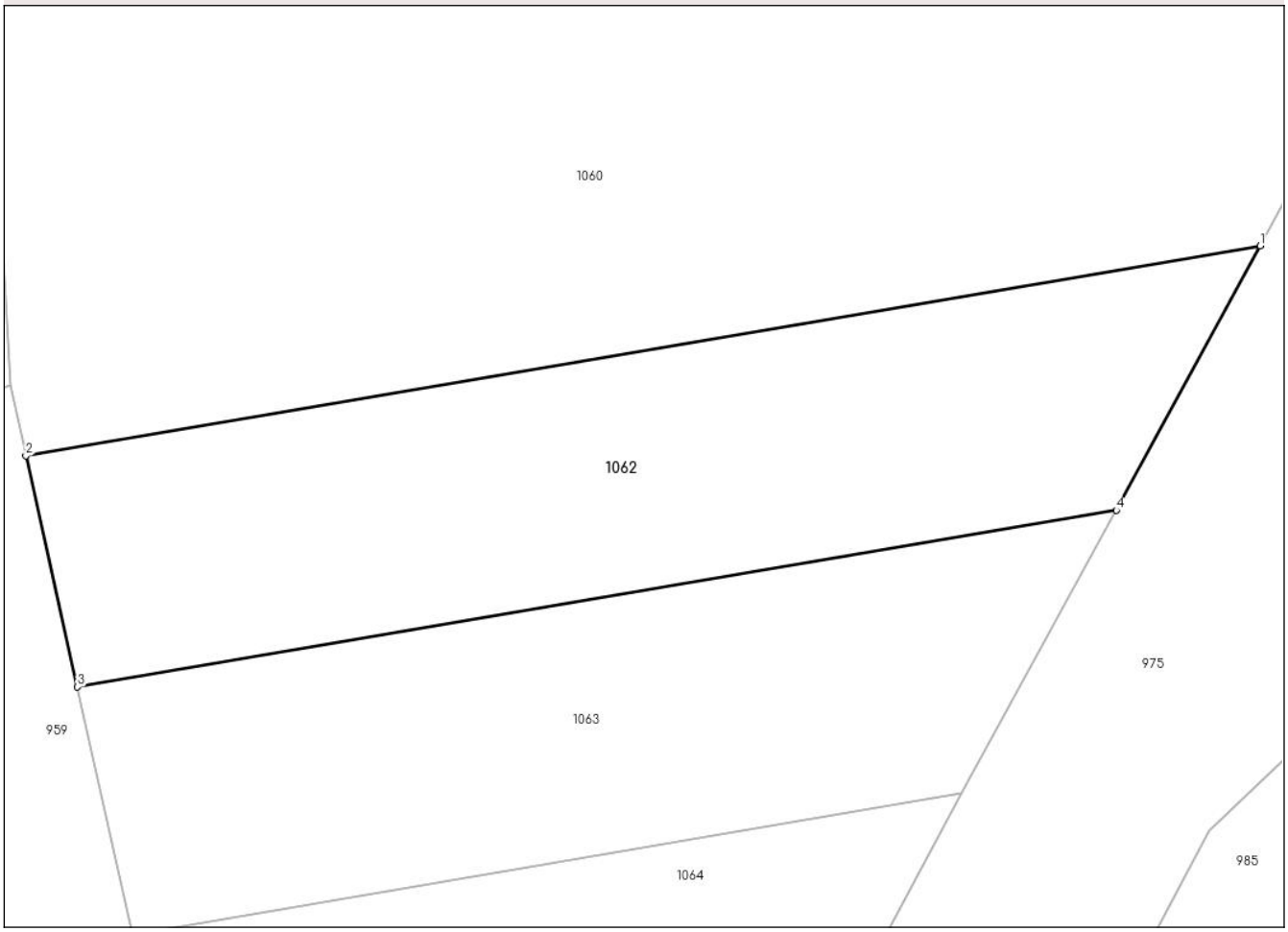
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35880	84	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	84	-	-	-	pct. " Acasa "

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.616,366 428.494,964	2	433.594,686 428.491,282	21.99
2	433.594,686 428.491,282	3	433.595,591 428.487,228	4.154
3	433.595,591 428.487,228	4	433.613,837 428.490,326	18.507
4	433.613,837 428.490,326	1	433.616,366 428.494,964	5.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1226
Nr. cadastral vechi:884

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, punctul "ACASA-LA GANEA".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36454	74	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36434 / 21/12/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 590/1997, din 01/01/1997 emis de JUDECATORIA BREZOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36434 / 21/12/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 570/1997, din 01/01/1997 emis de JUDECATORIA BREZOI;		
C1	SE NOTEAZA SULTA IN FAVOAREA BASICA MARIA,FULGESCU CONSTANTA, AMZA LUCICA, STANCIU MARIANA SISTEFAN GEORGETA, SULTA IN SUMA DE 1 618 043 LEI.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

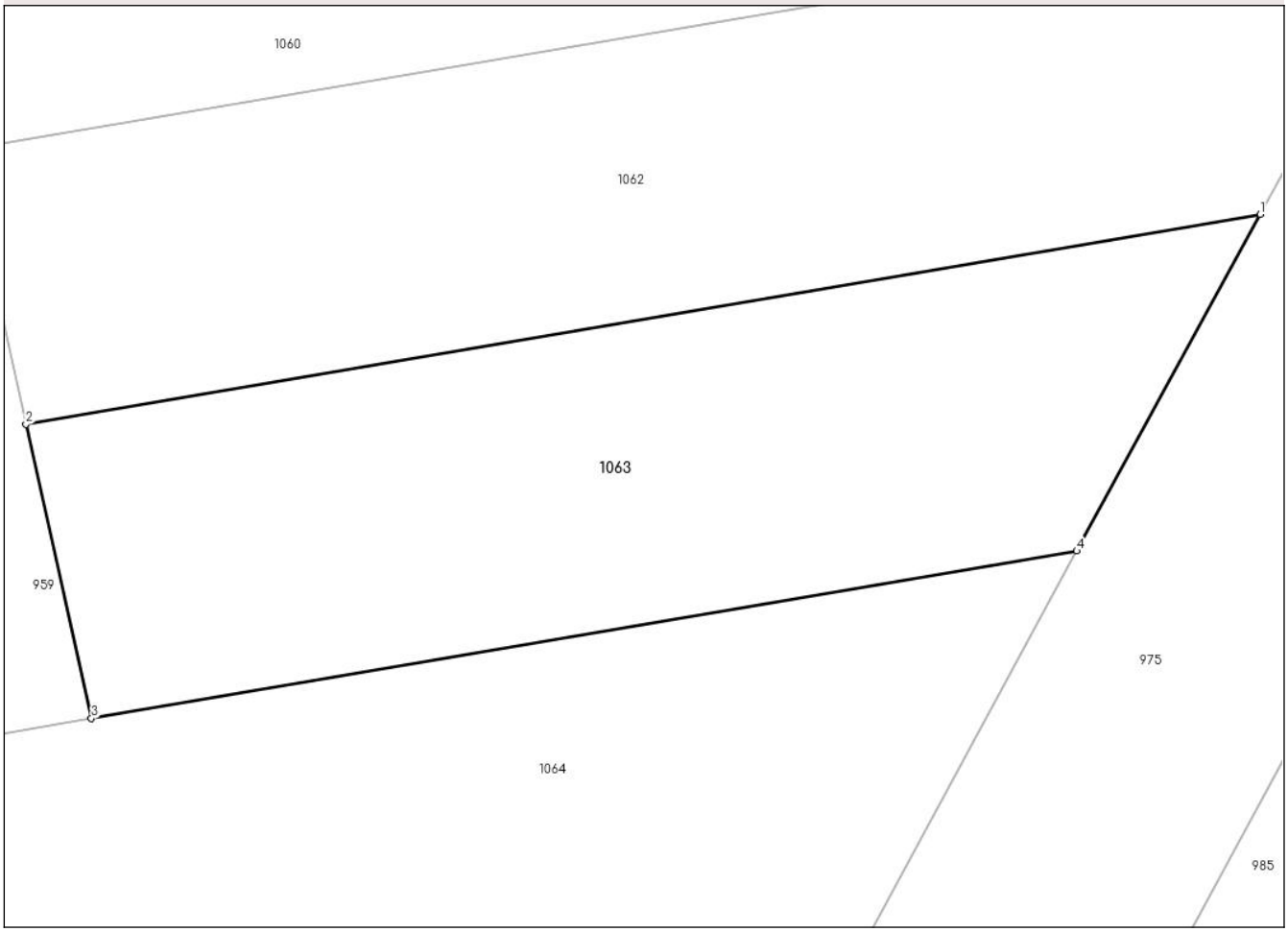
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36454	74	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	74	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.613,837 428.490,326	2	433.595,591 428.487,228	18.507
2	433.595,591 428.487,228	3	433.596,56 428.482,882	4.453
3	433.596,56 428.482,882	4	433.611,125 428.485,355	14.773
4	433.611,125 428.485,355	1	433.613,837 428.490,326	5.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea, PUNCT LA GRADINA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38172	636	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6497 / 29/01/2024		
Act Notarial nr. 83, din 25/01/2024 emis de B.I.N Constantinescu Ana Loredana ((Contract de vanzare-cumparare));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GABOR CRINA-ADELA** 2) **GABOR FLORIN-CRISTINEL**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

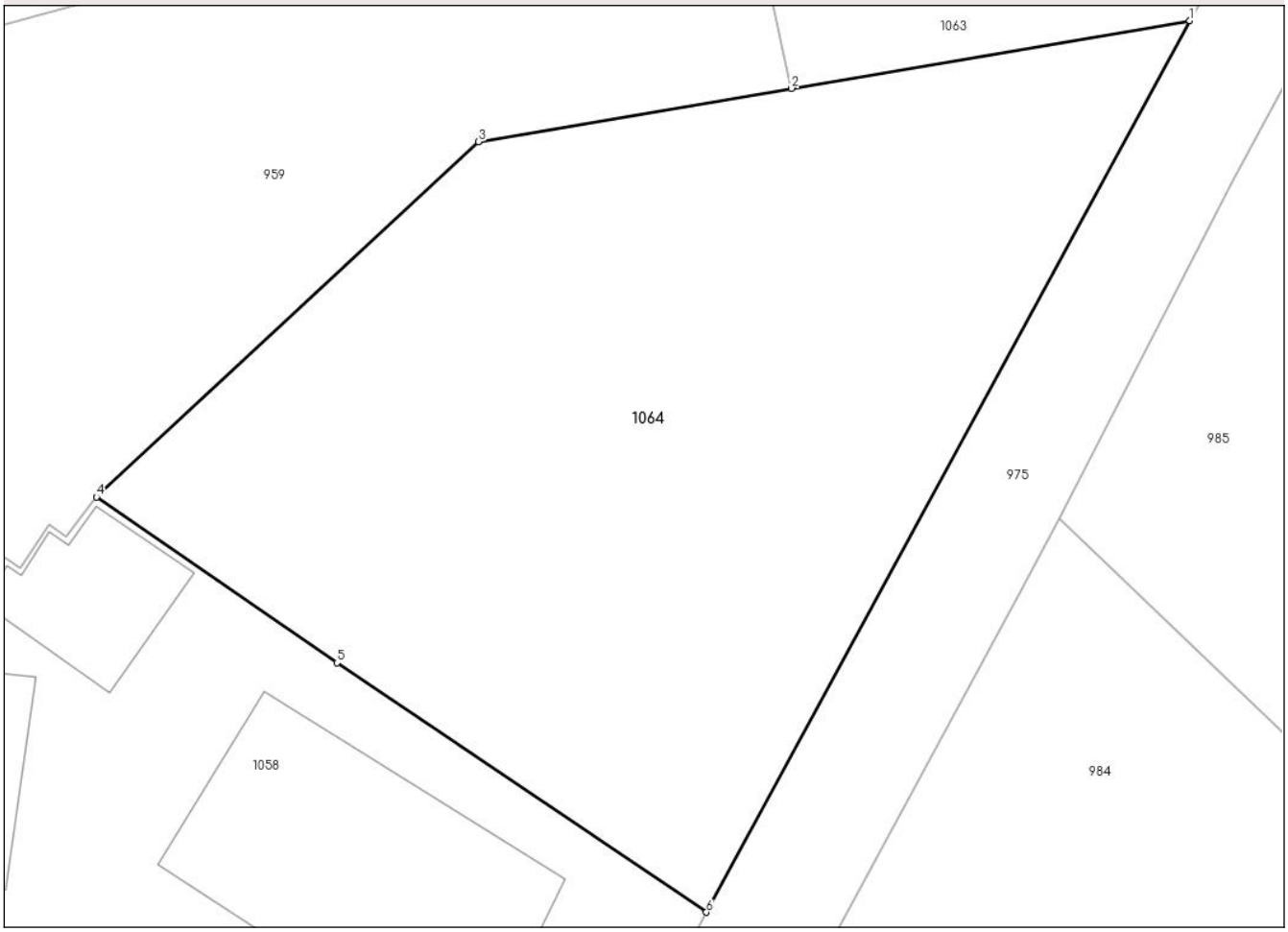
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38172	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	636	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.611,125 428.485,355	2	433.596,56 428.482,882	14.773
2	433.596,56 428.482,882	3	433.585,112 428.480,937	11.612
3	433.585,112 428.480,937	4	433.571,136 428.467,956	19.074
4	433.571,136 428.467,956	5	433.579,936 428.461,901	10.682
5	433.579,936 428.461,901	6	433.593,444 428.452,789	16.294

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.593,444 428.452,789	1	433.611,125 428.485,355	37.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 1.004	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12169, din 23/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚ VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUȚU LUMINIȚA**, necăsătorită	
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DUȚU LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12169, din 23/10/1995 emis de NOTARIAT STAT JUDEȚ VÎLCEA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUȚU MARIA** 2) **DUȚU GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

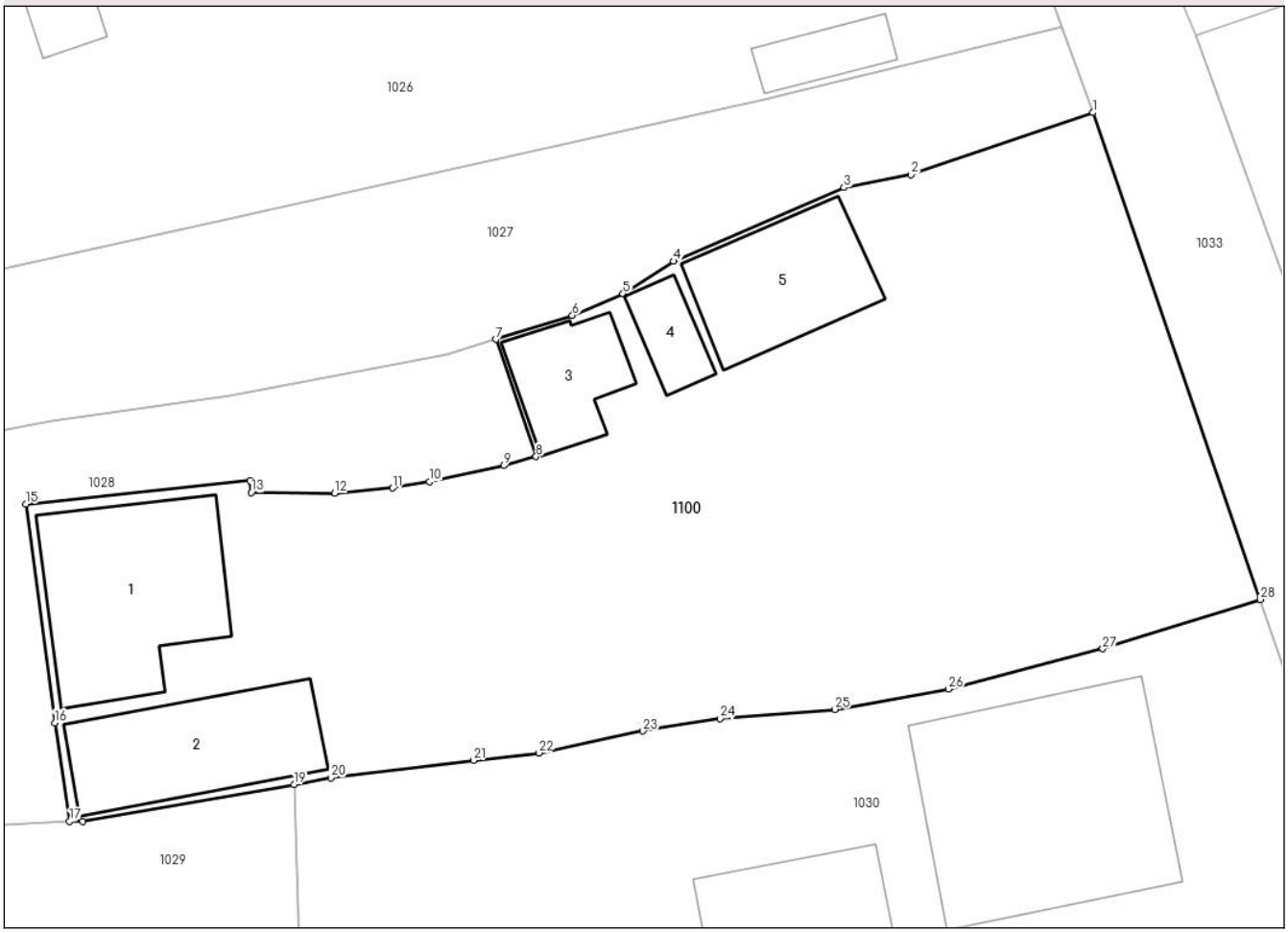
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	-	-	-	
2	arabil	NU	390	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	0	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4	0	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5	0	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.776,196 428.659,963	2	433.767,792 428.657,108	8.876
3	433.764,698 428.656,496	4	433.756,815 428.653,106	8.581
5	433.754,49 428.651,6	6	433.752,152 428.650,593	2.546
7	433.748,617 428.649,496	8	433.750,476 428.644,08	5.726
9	433.748,977 428.643,663	10	433.745,562 428.642,919	3.495
11	433.743,847 428.642,625	12	433.741,18 428.642,39	2.677
13	433.737,329 428.642,421	14	433.737,256 428.642,964	0.548
15	433.726,914 428.641,883	16	433.728,24 428.631,787	10.183
17	433.728,931 428.627,237	18	433.729,541 428.627,237	0.61
19	433.739,298 428.628,939	20	433.740,997 428.629,245	1.726
21	433.747,58 428.630,047	22	433.750,591 428.630,393	3.031
23	433.755,412 428.631,41	24	433.758,972 428.631,972	3.604
25	433.764,266 428.632,404	26	433.769,518 428.633,344	5.335
27	433.776,65 428.635,2	28	433.783,921 428.637,484	7.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.767,792 428.657,108	3	433.764,698 428.656,496	3.154
4	433.756,815 428.653,106	5	433.754,49 428.651,6	2.77
6	433.752,152 428.650,593	7	433.748,617 428.649,496	3.701
8	433.750,476 428.644,08	9	433.748,977 428.643,663	1.556
10	433.745,562 428.642,919	11	433.743,847 428.642,625	1.74
12	433.741,18 428.642,39	13	433.737,329 428.642,421	3.851
14	433.737,256 428.642,964	15	433.726,914 428.641,883	10.398
16	433.728,24 428.631,787	17	433.728,931 428.627,237	4.602
18	433.729,541 428.627,237	19	433.739,298 428.628,939	9.904
20	433.740,997 428.629,245	21	433.747,58 428.630,047	6.632
22	433.750,591 428.630,393	23	433.755,412 428.631,41	4.927
24	433.758,972 428.631,972	25	433.764,266 428.632,404	5.312
26	433.769,518 428.633,344	27	433.776,65 428.635,2	7.37
28	433.783,921 428.637,484	1	433.776,196 428.659,963	23.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 581, din 23/06/2005 emis de NP GRESOI DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 41/45, cota initiala 41/45	A1
	1) **NISTOR VERGIL**	
Act Notarial nr. 582, din 23/06/2005 emis de NP GRESOIU DUMITRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/45, cota initiala 4/45	A1
	1) **POPA FLORIAN ROBERT** 2) **POPA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

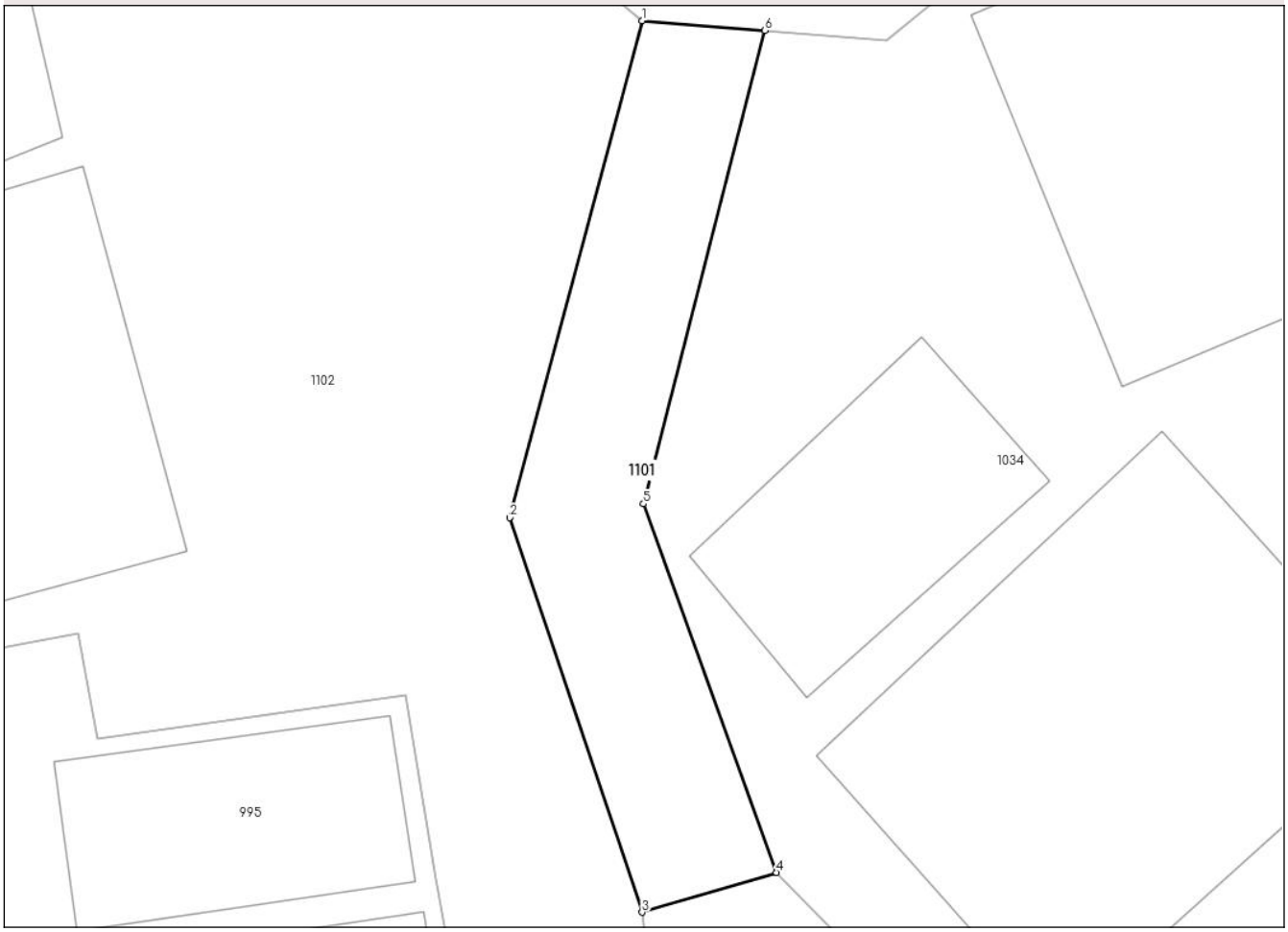
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	45	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.612,019 428.560,227	2	433.609,41 428.550,458	10.111
2	433.609,41 428.550,458	3	433.612,017 428.542,702	8.182
3	433.612,017 428.542,702	4	433.614,665 428.543,482	2.76
4	433.614,665 428.543,482	5	433.612,045 428.550,73	7.707
5	433.612,045 428.550,73	6	433.614,428 428.560,039	9.609

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.614,428 428.560,039	1	433.612,019 428.560,227	2.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pascoaia, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		785	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Brezoi şi Mălaia

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4	0	Loc. Pascoaia, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7363, din 22/05/2025 emis de ORAȘUL BREZOI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

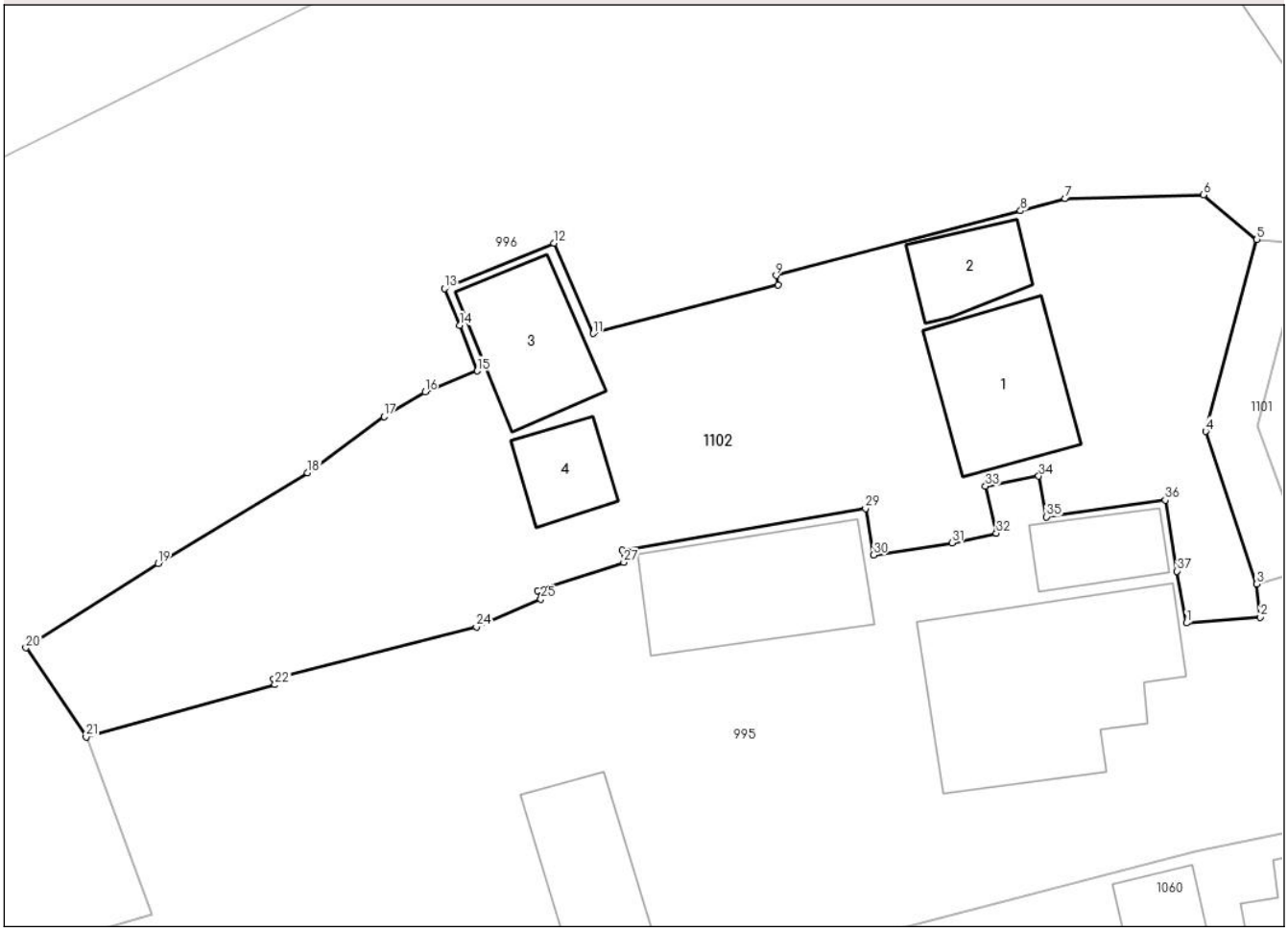
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	785	Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Brezoi şi Mălaia

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	-	-	-	
2	arabil	NU	318	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2	0	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	0	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4	0	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.608,435 428.540,713	2	433.612,189 428.541,01	3.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.612,189 428.541,01	3	433.612,017 428.542,702	1.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.612,017 428.542,702	4	433.609,41 428.550,458	8.182
5	433.612,019 428.560,227	6	433.609,305 428.562,49	3.534
7	433.602,261 428.562,299	8	433.599,996 428.561,682	2.348
9	433.587,549 428.558,388	10	433.587,67 428.557,924	0.48
11	433.578,235 428.555,438	12	433.576,258 428.560,031	5.0
13	433.570,69 428.557,723	14	433.571,465 428.555,854	2.023
15	433.572,346 428.553,536	16	433.569,689 428.552,463	2.865
17	433.567,603 428.551,209	18	433.563,717 428.548,347	4.826
19	433.556,11 428.543,732	20	433.549,382 428.539,45	7.975
21	433.552,442 428.534,91	22	433.562,053 428.537,568	9.972
23	433.561,997 428.537,872	24	433.572,303 428.540,505	10.637
25	433.575,58 428.541,922	26	433.575,409 428.542,354	0.465
27	433.579,804 428.543,791	28	433.579,733 428.544,419	0.632
29	433.592,104 428.546,543	30	433.592,527 428.544,17	2.41
31	433.596,504 428.544,783	32	433.598,759 428.545,275	2.308
33	433.598,208 428.547,668	34	433.600,921 428.548,181	2.761
35	433.601,306 428.546,111	36	433.607,355 428.546,963	6.109
37	433.607,959 428.543,346	1	433.608,435 428.540,713	2.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.609,41 428.550,458	5	433.612,019 428.560,227	10.111
6	433.609,305 428.562,49	7	433.602,261 428.562,299	7.047
8	433.599,996 428.561,682	9	433.587,549 428.558,388	12.875
10	433.587,67 428.557,924	11	433.578,235 428.555,438	9.757
12	433.576,258 428.560,031	13	433.570,69 428.557,723	6.027
14	433.571,465 428.555,854	15	433.572,346 428.553,536	2.48
16	433.569,689 428.552,463	17	433.567,603 428.551,209	2.434
18	433.563,717 428.548,347	19	433.556,11 428.543,732	8.897
20	433.549,382 428.539,45	21	433.552,442 428.534,91	5.475
22	433.562,053 428.537,568	23	433.561,997 428.537,872	0.309
24	433.572,303 428.540,505	25	433.575,58 428.541,922	3.57
26	433.575,409 428.542,354	27	433.579,804 428.543,791	4.624
28	433.579,733 428.544,419	29	433.592,104 428.546,543	12.552
30	433.592,527 428.544,17	31	433.596,504 428.544,783	4.024
32	433.598,759 428.545,275	33	433.598,208 428.547,668	2.456
34	433.600,921 428.548,181	35	433.601,306 428.546,111	2.105
36	433.607,355 428.546,963	37	433.607,959 428.543,346	3.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018