DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 241, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		872	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	758	-	-	-	
2	faneata	NU	114	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.485,048 408.645,545	2	447.480,248 408.647,011	5.019
2	447.480,248 408.647,011	3	447.468,851 408.650,567	11.939
3	447.468,851 408.650,567	4	447.458,637 408.632,245	20.977
4	447.458,637 408.632,245	5	447.455,594 408.628,068	5.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.455,594 408.628,068	6	447.450,191 408.623,597	7.013
6	447.450,191 408.623,597	7	447.443,232 408.621,76	7.197
7	447.443,232 408.621,76	8	447.441,131 408.619,475	3.104
8	447.441,131 408.619,475	9	447.437,132 408.615,126	5.908
9	447.437,132 408.615,126	10	447.454,803 408.606,689	19.582
10	447.454,803 408.606,689	11	447.459,763 408.610,707	6.383
11	447.459,763 408.610,707	12	447.460,491 408.611,296	0.936
12	447.460,491 408.611,296	13	447.469,609 408.616,76	10.63
13	447.469,609 408.616,76	14	447.474,012 408.623,198	7.8
14	447.474,012 408.623,198	15	447.482,564 408.638,924	17.901
15	447.482,564 408.638,924	1	447.485,048 408.645,545	7.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Laz, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36054	2.569	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9341 / 10/03/2011		
Act Notarial nr. 512, din 09/03/2011 emis de BNP CERBEANU IULIA- MONICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ION** 2) **STROE EMILIA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9341 / 10/03/2011		
Act Notarial nr. 512, din 09/03/2011 emis de BNP CERBEANU IULIA- MONICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

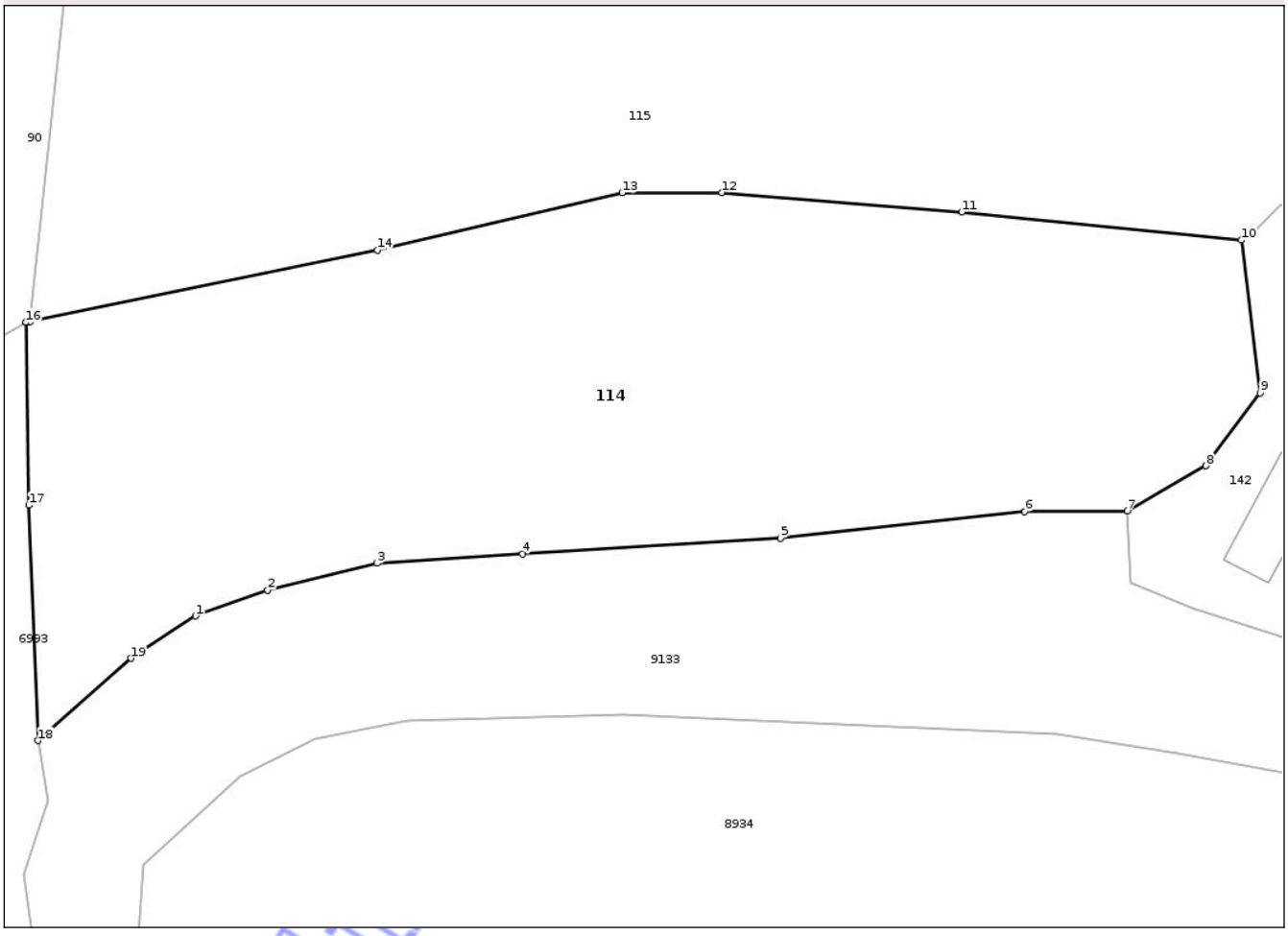
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36054	2.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.569	32	620/27	-	punctul LA COSAC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.431,833 408.530,63	2	447.437,671 408.532,71	6.197
2	447.437,671 408.532,71	3	447.446,532 408.534,894	9.126
3	447.446,532 408.534,894	4	447.458,307 408.535,63	11.798
4	447.458,307 408.535,63	5	447.479,185 408.536,916	20.918
5	447.479,185 408.536,916	6	447.498,964 408.539,063	19.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.498,964 408.539,063	7	447.507,294 408.539,109	8.33
7	447.507,294 408.539,109	8	447.513,649 408.542,76	7.329
8	447.513,649 408.542,76	9	447.518,031 408.548,656	7.346
9	447.518,031 408.548,656	10	447.516,49 408.561,009	12.449
10	447.516,49 408.561,009	11	447.493,868 408.563,281	22.736
11	447.493,868 408.563,281	12	447.474,432 408.564,868	19.501
12	447.474,432 408.564,868	13	447.466,375 408.564,849	8.057
13	447.466,375 408.564,849	14	447.446,551 408.560,223	20.357
14	447.446,551 408.560,223	15	447.418,457 408.554,435	28.684
15	447.418,457 408.554,435	16	447.418,104 408.554,362	0.36
16	447.418,104 408.554,362	17	447.418,34 408.539,589	14.775
17	447.418,34 408.539,589	18	447.419,07 408.520,549	19.054
18	447.419,07 408.520,549	19	447.426,612 408.527,2	10.056
19	447.426,612 408.527,2	1	447.431,833 408.530,63	6.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.990	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1113/25732, din 14/08/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI MARIA**, lipsă CNP; 2) **DRAGHICI ELENA**, lipsă CNP; 3) **DRĂGHICI PĂTRU**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

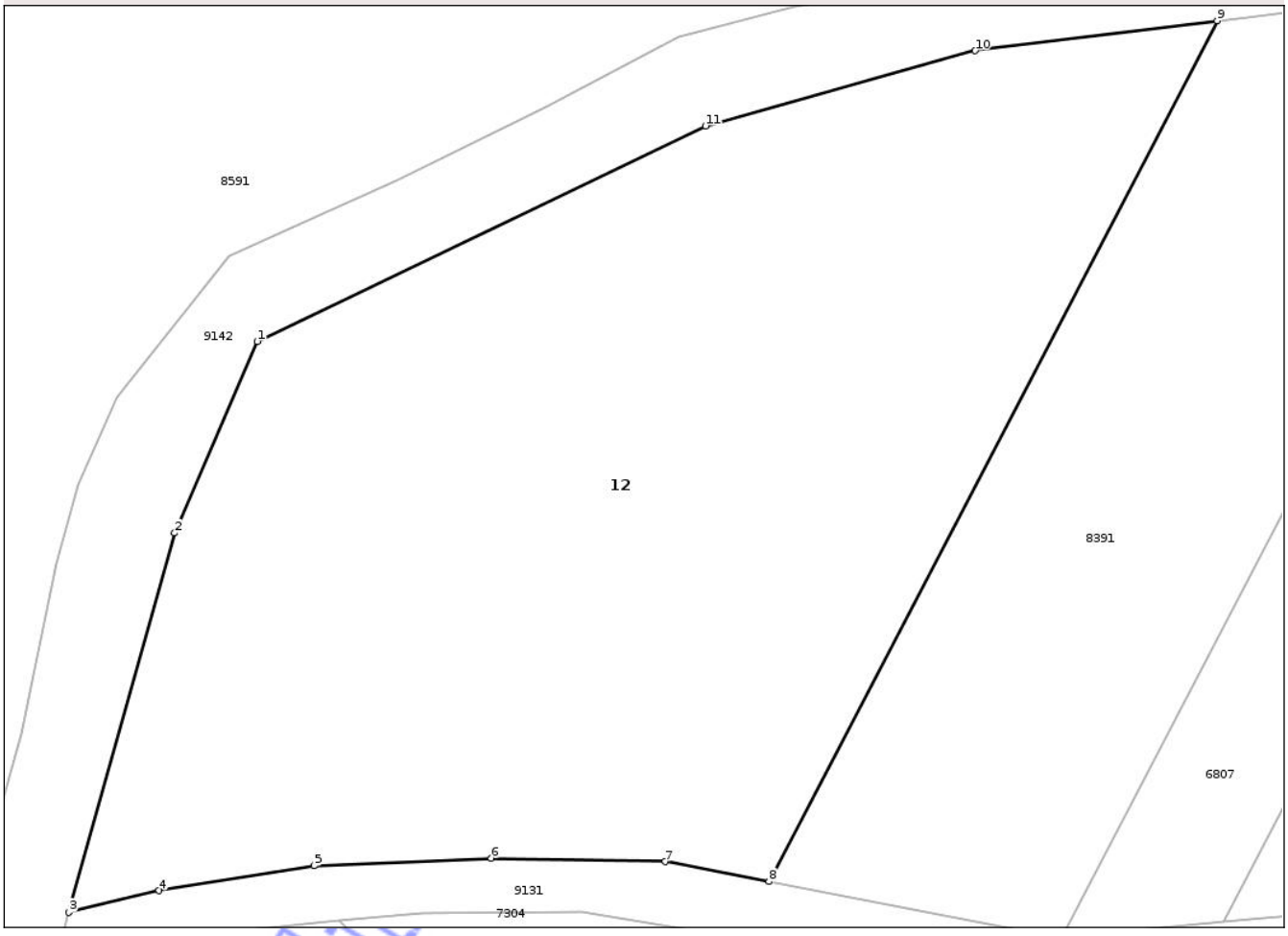
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.990	32	666/1	-	Iara

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.939,939 408.531,337	2	446.932,169 408.513,297	19.642
2	446.932,169 408.513,297	3	446.922,211 408.477,601	37.059
3	446.922,211 408.477,601	4	446.930,691 408.479,644	8.723
4	446.930,691 408.479,644	5	446.945,303 408.481,998	14.8
5	446.945,303 408.481,998	6	446.962,007 408.482,708	16.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.962,007 408.482,708	7	446.978,38 408.482,378	16.376
7	446.978,38 408.482,378	8	446.988,178 408.480,492	9.978
8	446.988,178 408.480,492	9	447.030,409 408.561,524	91.376
9	447.030,409 408.561,524	10	447.007,6 408.558,704	22.983
10	447.007,6 408.558,704	11	446.982,184 408.551,611	26.387
11	446.982,184 408.551,611	1	446.939,939 408.531,337	46.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 239, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.210 Masurata: 972	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 239, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1041/46619, din 20/01/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCOS MARIA**, lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRIN MIHAI-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

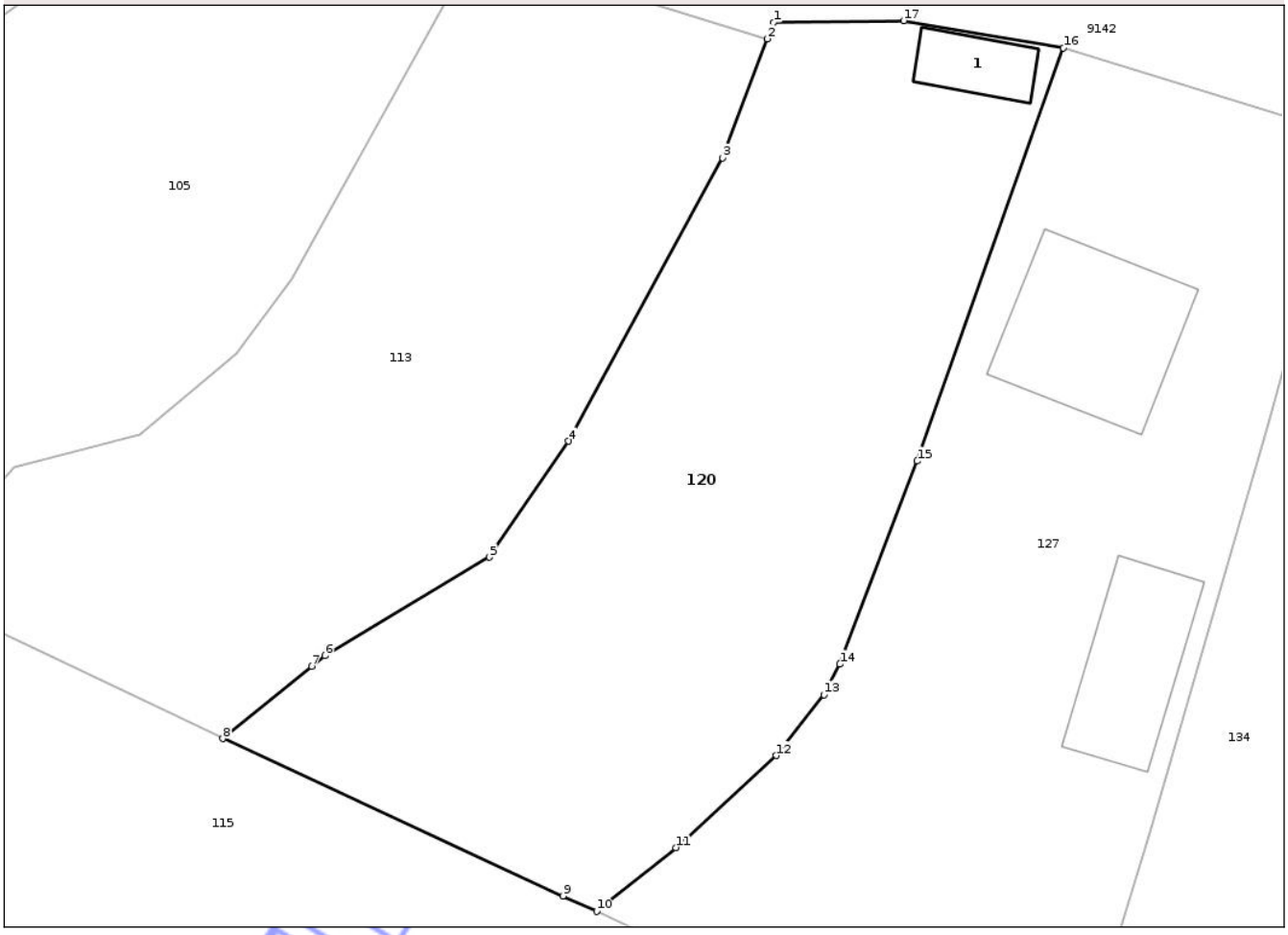
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.210 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	906	32	621	-	Vatra Casei
2	faneata	NU	66	32	621	-	Vatra Casei

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.485,391 408.646,44	2	447.485,048 408.645,545	0.958
2	447.485,048 408.645,545	3	447.482,564 408.638,924	7.072
3	447.482,564 408.638,924	4	447.474,012 408.623,198	17.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.474,012 408.623,198	5	447.469,609 408.616,76	7.8
5	447.469,609 408.616,76	6	447.460,491 408.611,296	10.63
6	447.460,491 408.611,296	7	447.459,763 408.610,707	0.936
7	447.459,763 408.610,707	8	447.454,803 408.606,689	6.383
8	447.454,803 408.606,689	9	447.473,71 408.597,954	20.827
9	447.473,71 408.597,954	10	447.475,57 408.597,095	2.049
10	447.475,57 408.597,095	11	447.479,971 408.600,631	5.646
11	447.479,971 408.600,631	12	447.485,533 408.605,747	7.557
12	447.485,533 408.605,747	13	447.488,187 408.609,126	4.297
13	447.488,187 408.609,126	14	447.489,08 408.610,812	1.908
14	447.489,08 408.610,812	15	447.493,364 408.622,094	12.068
15	447.493,364 408.622,094	16	447.501,493 408.645,034	24.338
16	447.501,493 408.645,034	17	447.492,622 408.646,543	8.998
17	447.492,622 408.646,543	1	447.485,391 408.646,44	7.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:58

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 233, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38364	Din acte: 649 Masurata: 635	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73569 / 23/09/2019		
Act Notarial nr. 862, din 19/09/2019 emis de B.I.N Mitroi Adina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCEAG CONSUELA**, casatorita cu; 2) **CÎRCEAG MIHAI-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38364	Din acte: 649 Masurata: 635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	635	-	-	-	Punctul La Gogoase

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.532,256 408.635,266	2	447.528,944 408.623,462	12.26
2	447.528,944 408.623,462	3	447.523,181 408.602,279	21.953
3	447.523,181 408.602,279	4	447.521,973 408.596,346	6.055
4	447.521,973 408.596,346	5	447.519,486 408.584,065	12.53
5	447.519,486 408.584,065	6	447.532,026 408.578,902	13.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.532,026 408.578,902	7	447.536,262 408.601,945	23.429
7	447.536,262 408.601,945	8	447.539,763 408.623,324	21.664
8	447.539,763 408.623,324	9	447.541,249 408.631,577	8.386
9	447.541,249 408.631,577	1	447.532,256 408.635,266	9.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38541	1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38541-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:73 mp; Casa S+P+1E, An construire:2018, S. construita desfasurata:249 mp
A1.2	38541-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Magazie, An construire:1945
A1.3	38541-C3	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4	38541-C4	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35838 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. 8440, din 13/09/1993 emis de BNP POENARU ELENA-CAMELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA PETRE**, soti; 2) **MANDA FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MANDA FLORICA** 2) **MANDA PETRE**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MANDA FLORICA** 2) **MANDA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

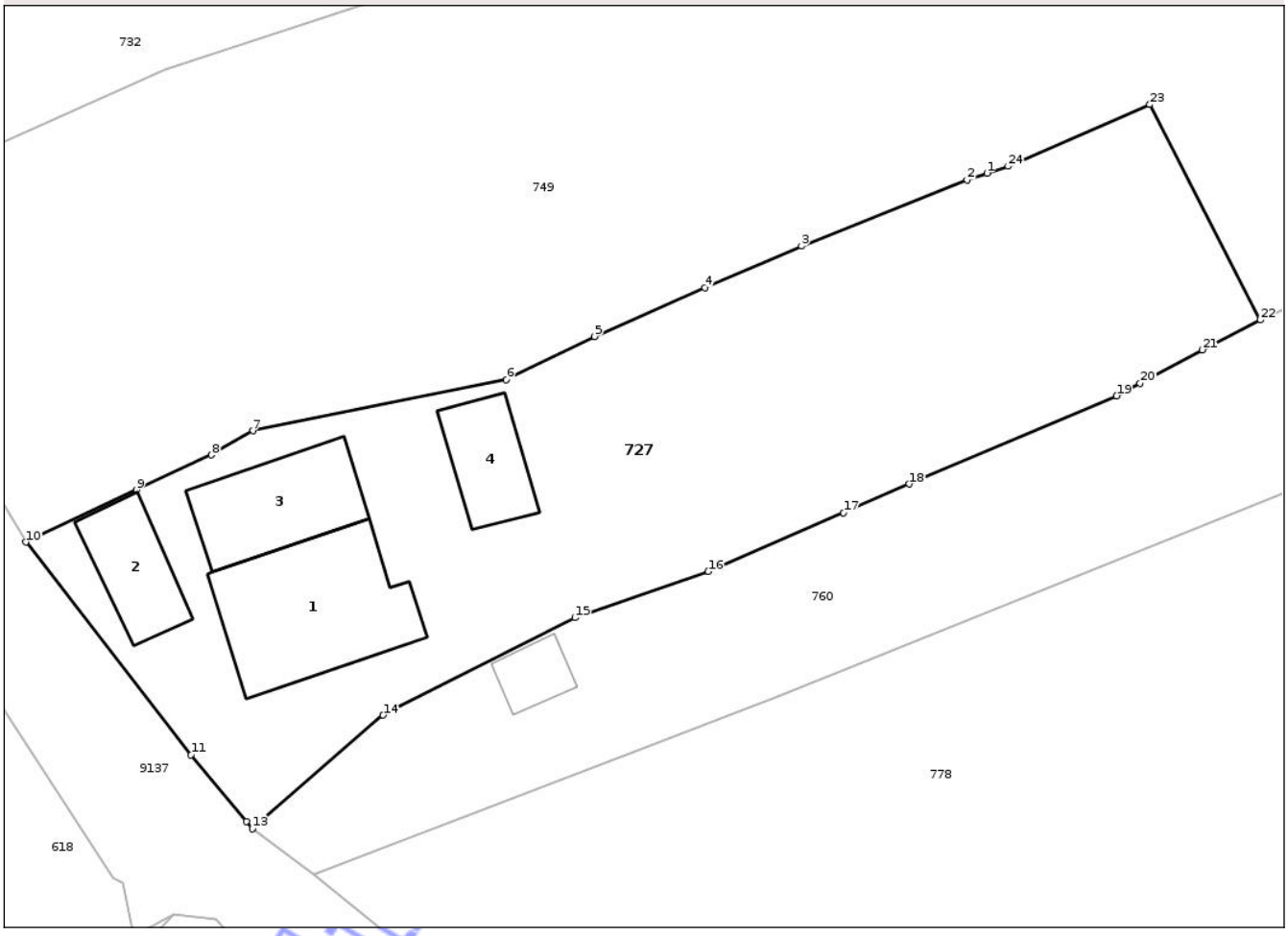
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38541	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	-	-	-	
2	arabil	DA	464	-	-	-	
3	arabil	DA	112	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38541-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:73 mp; Casa S+P+1E, An construire:2018, S. construita desfasurata:249 mp
A1.2	38541-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Magazie, An construire:1945
A1.3	38541-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4	38541-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.080,85 408.503,578	2	449.079,744 408.503,218	1.163
3	449.070,512 408.499,527	4	449.065,113 408.497,198	5.88
5	449.058,951 408.494,486	6	449.054,046 408.492,082	5.462
7	449.039,918 408.489,234	8	449.037,601 408.487,889	2.679
9	449.033,429 408.485,929	10	449.027,257 408.483,03	6.819
11	449.036,472 408.471,179	12	449.039,545 408.467,469	4.817
13	449.039,876 408.467,084	14	449.047,175 408.473,397	9.65
15	449.057,872 408.478,823	16	449.065,307 408.481,389	7.865
17	449.072,854 408.484,678	18	449.076,508 408.486,271	3.986
19	449.088,089 408.491,184	20	449.089,391 408.491,873	1.473
21	449.092,859 408.493,738	22	449.096,094 408.495,4	3.637
23	449.089,93 408.507,4	24	449.082,039 408.503,964	8.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.079,744 408.503,218	3	449.070,512 408.499,527	9.942
4	449.065,113 408.497,198	5	449.058,951 408.494,486	6.732
6	449.054,046 408.492,082	7	449.039,918 408.489,234	14.412
8	449.037,601 408.487,889	9	449.033,429 408.485,929	4.609
10	449.027,257 408.483,03	11	449.036,472 408.471,179	15.012
12	449.039,545 408.467,469	13	449.039,876 408.467,084	0.508
14	449.047,175 408.473,397	15	449.057,872 408.478,823	11.994
16	449.065,307 408.481,389	17	449.072,854 408.484,678	8.233
18	449.076,508 408.486,271	19	449.088,089 408.491,184	12.58
20	449.089,391 408.491,873	21	449.092,859 408.493,738	3.938
22	449.096,094 408.495,4	23	449.089,93 408.507,4	13.491
24	449.082,039 408.503,964	1	449.080,85 408.503,578	1.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.916	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

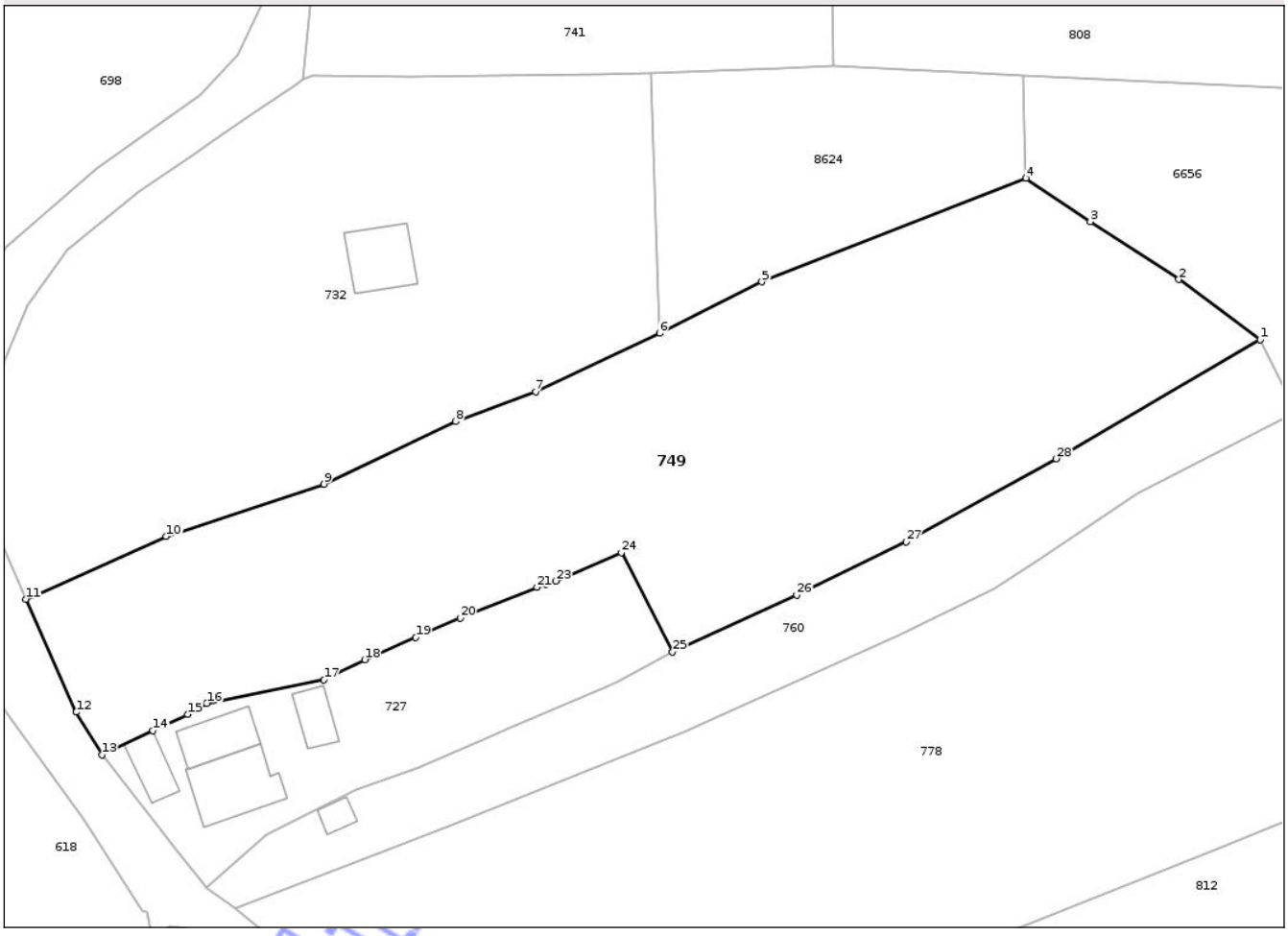
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.916	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.167,002 408.533,029	2	449.157,182 408.540,303	12.221
3	449.146,511 408.547,276	4	449.138,755 408.552,491	9.346
5	449.106,869 408.540,017	6	449.094,529 408.533,825	13.806
7	449.079,576 408.526,786	8	449.069,944 408.523,158	10.293
9	449.054,059 408.515,646	10	449.035,014 408.509,326	20.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.157,182 408.540,303	3	449.146,511 408.547,276	12.747
4	449.138,755 408.552,491	5	449.106,869 408.540,017	34.239
6	449.094,529 408.533,825	7	449.079,576 408.526,786	16.527
8	449.069,944 408.523,158	9	449.054,059 408.515,646	17.572
10	449.035,014 408.509,326	11	449.018,092 408.501,772	18.532

Neterminat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.018,092 408.501,772	12	449.024,163 408.488,162	14.903
13	449.027,257 408.483,03	14	449.033,429 408.485,929	6.819
15	449.037,601 408.487,889	16	449.039,918 408.489,234	2.679
17	449.054,046 408.492,082	18	449.058,951 408.494,486	5.462
19	449.065,113 408.497,198	20	449.070,512 408.499,527	5.88
21	449.079,744 408.503,218	22	449.080,85 408.503,578	1.163
23	449.082,039 408.503,964	24	449.089,93 408.507,4	8.607
25	449.096,094 408.495,4	26	449.111,082 408.502,269	16.487
27	449.124,283 408.508,675	28	449.142,39 408.518,688	20.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.024,163 408.488,162	13	449.027,257 408.483,03	5.993
14	449.033,429 408.485,929	15	449.037,601 408.487,889	4.609
16	449.039,918 408.489,234	17	449.054,046 408.492,082	14.412
18	449.058,951 408.494,486	19	449.065,113 408.497,198	6.732
20	449.070,512 408.499,527	21	449.079,744 408.503,218	9.942
22	449.080,85 408.503,578	23	449.082,039 408.503,964	1.25
24	449.089,93 408.507,4	25	449.096,094 408.495,4	13.491
26	449.111,082 408.502,269	27	449.124,283 408.508,675	14.673
28	449.142,39 408.518,688	1	449.167,002 408.533,029	28.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Macul Roşu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39761	695	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117990 / 06/12/2021		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de Guvernul României (HOTARARE DE GUVERN; Anexa nr.19-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Bujoreni) act administrativ nr 18885 din 26.11.2021, emis de Primăria Comunei Bujoreni (adeverinta));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

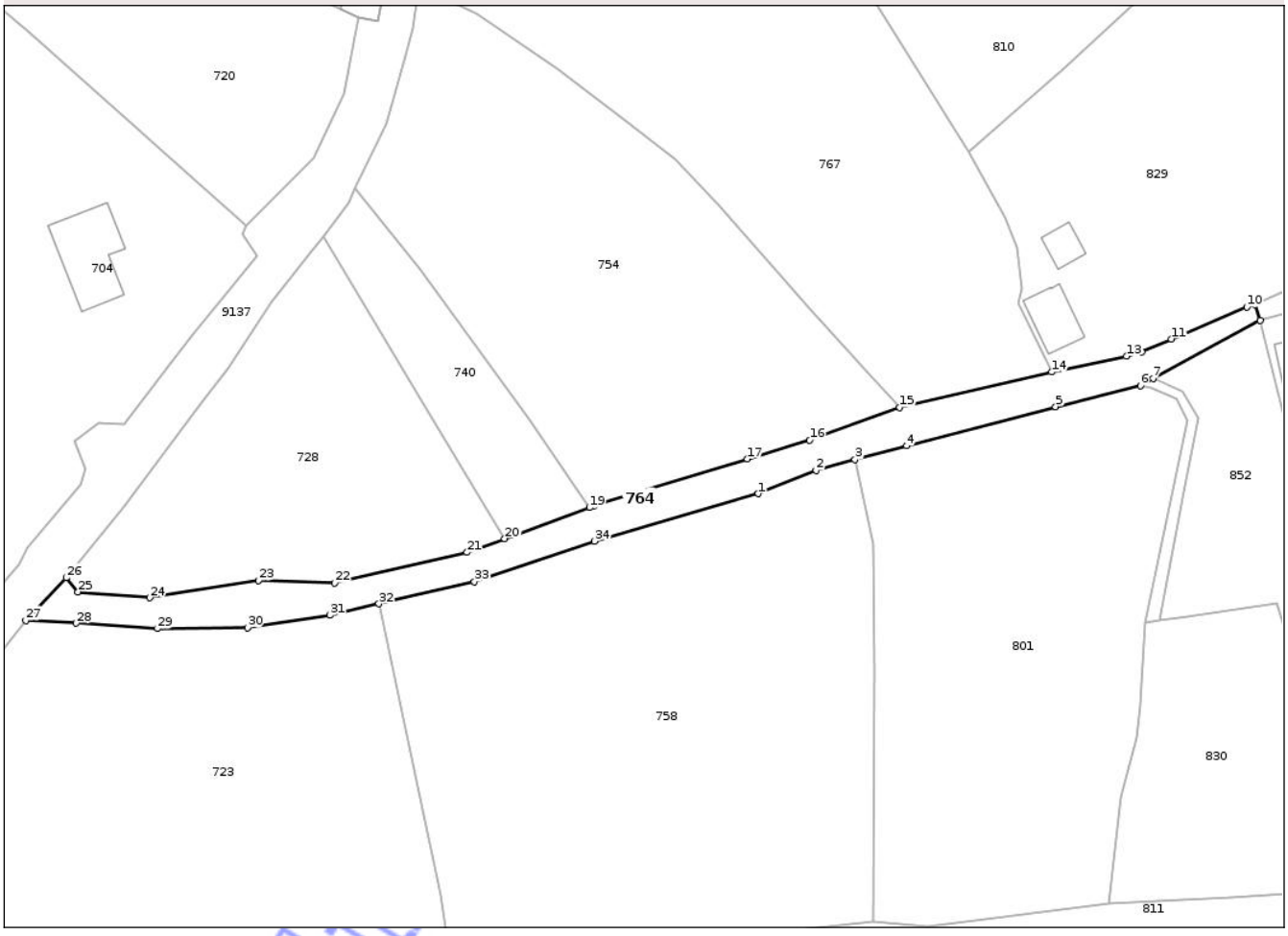
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39761	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	695	-	-	-	Strada Macul Roşu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.121,314 408.709,824	2	449.128,723 408.712,846	8.002
3	449.133,754 408.714,195	4	449.140,399 408.715,976	6.88
5	449.159,56 408.721,01	6	449.170,454 408.723,721	11.226
7	449.172,106 408.724,616	8	449.185,882 408.732,082	15.669
9	449.185,157 408.734,151	10	449.184,135 408.733,828	1.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.128,723 408.712,846	3	449.133,754 408.714,195	5.209
4	449.140,399 408.715,976	5	449.159,56 408.721,01	19.811
6	449.170,454 408.723,721	7	449.172,106 408.724,616	1.879
8	449.185,882 408.732,082	9	449.185,157 408.734,151	2.192
10	449.184,135 408.733,828	11	449.174,465 408.729,701	10.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.174,465 408.729,701	12	449.170,637 408.728,067	4.162
13	449.168,673 408.727,502	14	449.159,042 408.725,454	9.846
15	449.139,508 408.720,929	16	449.127,917 408.716,718	12.332
17	449.119,924 408.714,277	18	449.100,226 408.708,269	20.594
19	449.099,607 408.708,043	20	449.088,679 408.704,059	11.632
21	449.083,839 408.702,294	22	449.066,847 408.698,34	17.446
23	449.056,995 408.698,681	24	449.043,031 408.696,466	14.139
25	449.033,793 408.697,195	26	449.032,274 408.699,011	2.368
27	449.027,093 408.693,566	28	449.033,579 408.693,188	6.497
29	449.044,006 408.692,481	30	449.055,586 408.692,621	11.581
31	449.066,187 408.694,217	32	449.072,509 408.695,685	6.49
33	449.084,782 408.698,534	34	449.100,224 408.703,733	16.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.170,637 408.728,067	13	449.168,673 408.727,502	2.044
14	449.159,042 408.725,454	15	449.139,508 408.720,929	20.051
16	449.127,917 408.716,718	17	449.119,924 408.714,277	8.357
18	449.100,226 408.708,269	19	449.099,607 408.708,043	0.659
20	449.088,679 408.704,059	21	449.083,839 408.702,294	5.152
22	449.066,847 408.698,34	23	449.056,995 408.698,681	9.858
24	449.043,031 408.696,466	25	449.033,793 408.697,195	9.267
26	449.032,274 408.699,011	27	449.027,093 408.693,566	7.516
28	449.033,579 408.693,188	29	449.044,006 408.692,481	10.451
30	449.055,586 408.692,621	31	449.066,187 408.694,217	10.72
32	449.072,509 408.695,685	33	449.084,782 408.698,534	12.599
34	449.100,224 408.703,733	1	449.121,314 408.709,824	21.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.157	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

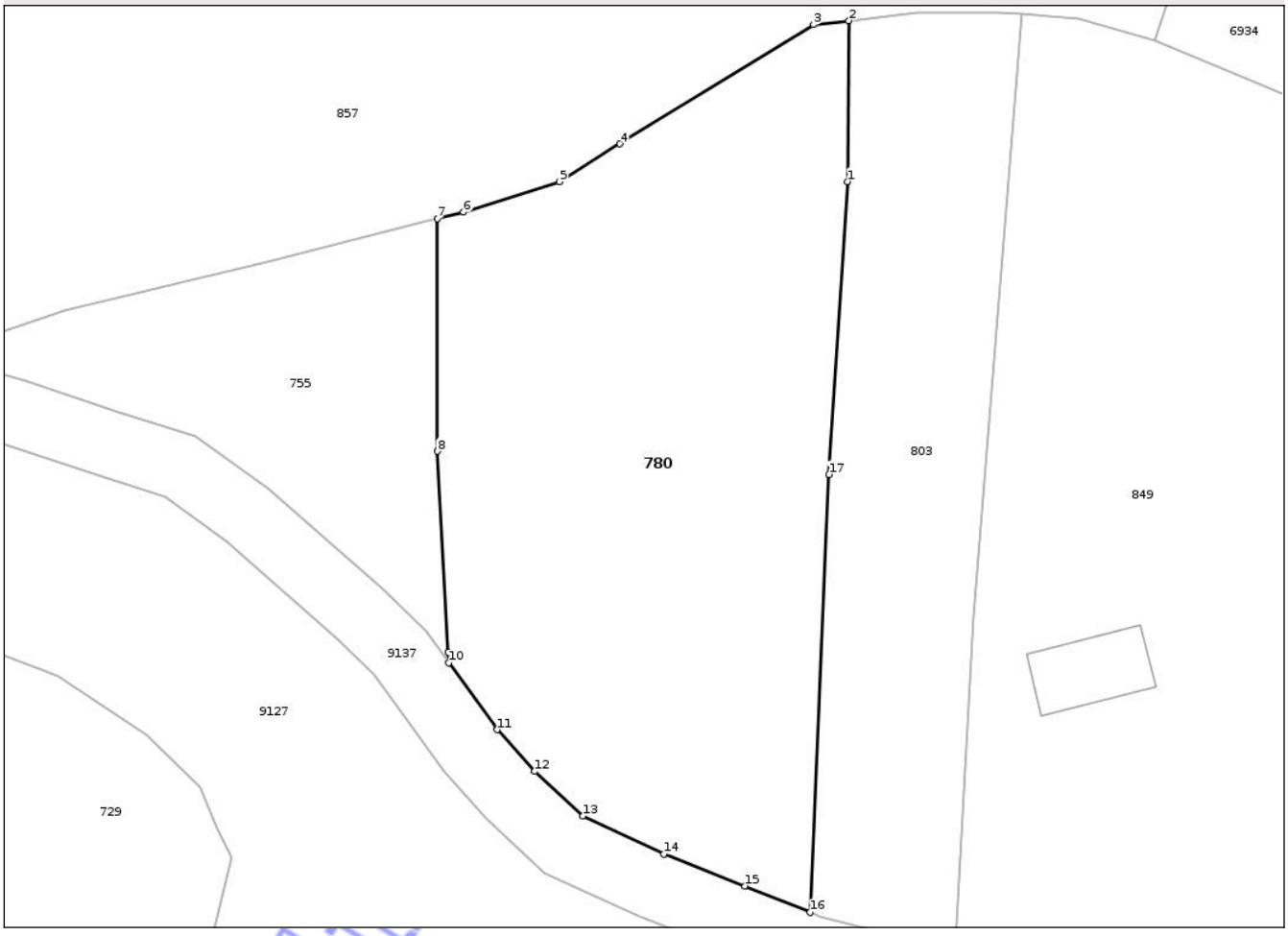
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.157	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.150,931 408.382,534	2	449.151,057 408.396,877	14.344
2	449.151,057 408.396,877	3	449.147,912 408.396,53	3.164
3	449.147,912 408.396,53	4	449.130,627 408.385,9	20.292
4	449.130,627 408.385,9	5	449.125,224 408.382,526	6.37
5	449.125,224 408.382,526	6	449.116,648 408.379,815	8.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.116,648 408.379,815	7	449.114,318 408.379,233	2.402
7	449.114,318 408.379,233	8	449.114,336 408.358,482	20.751
8	449.114,336 408.358,482	9	449.115,296 408.340,57	17.938
9	449.115,296 408.340,57	10	449.115,329 408.339,624	0.947
10	449.115,329 408.339,624	11	449.119,652 408.333,653	7.372
11	449.119,652 408.333,653	12	449.122,987 408.329,937	4.993
12	449.122,987 408.329,937	13	449.127,306 408.325,951	5.877
13	449.127,306 408.325,951	14	449.134,562 408.322,571	8.005
14	449.134,562 408.322,571	15	449.141,759 408.319,717	7.742
15	449.141,759 408.319,717	16	449.147,587 408.317,372	6.282
16	449.147,587 408.317,372	17	449.149,279 408.356,414	39.079
17	449.149,279 408.356,414	1	449.150,931 408.382,534	26.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:340 bis
Nr. cadastral vechi:355/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 109, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39078	459	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39078-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 109, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; magazie
A1.2	39078-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 109, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14751 / 09/12/2002		
Act Notarial nr. 1850, din 06/12/2002 emis de NP Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGARU NARCISA**, lipsă CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOGARU NARCISA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39078	459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39078-C1	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; magazie
A1.2	39078-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.227,062 408.893,079	2	449.223,251 408.876,349	17.159
2	449.223,251 408.876,349	3	449.222,915 408.874,61	1.771
3	449.222,915 408.874,61	4	449.222,426 408.871,288	3.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.222,426 408.871,288	5	449.221,127 408.871,592	1.334
5	449.221,127 408.871,592	6	449.214,79 408.852,423	20.189
6	449.214,79 408.852,423	7	449.223,913 408.849,776	9.499
7	449.223,913 408.849,776	8	449.231,8 408.869,64	21.372
8	449.231,8 408.869,64	9	449.239,726 408.889,893	21.749
9	449.239,726 408.889,893	10	449.227,784 408.892,947	12.326
10	449.227,784 408.892,947	1	449.227,062 408.893,079	0.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 105, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.234	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2214, din 04/09/1996 emis de NP VASILE POP (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/1234, cota initiala 250/1234	A1
	1) **ULUI ION**	
Act Notarial nr. 2091, din 20/08/1996 emis de NP VASILE POP (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 984/1234, cota initiala 984/1234	A1
	1) **ULUI ION**	
Act Notarial nr. 2214, din 04/09/1996 emis de NP VASILE POP (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ULUI ION**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ULUI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	-	-	-	ACASA
2	arabil	DA	845	-	-	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.196,628 408.772,489	2	449.205,367 408.784,307	14.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.205,367 408.784,307	3	449.218,361 408.802,409	22.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.218,361 408.802,409	4	449.235,402 408.826,256	29.31
5	449.243,518 408.838,654	6	449.250,968 408.850,336	13.855
7	449.252,024 408.851,993	8	449.258,411 408.862,368	12.183
9	449.263,985 408.872,267	10	449.265,465 408.875,252	3.332
11	449.262,272 408.877,5	12	449.259,425 408.879,299	3.368
13	449.253,775 408.883,344	14	449.251,133 408.878,432	5.577
15	449.247,166 408.870,752	16	449.242,161 408.857,247	14.403
17	449.241,326 408.855,698	18	449.239,349 408.852,03	4.167
19	449.236,35 408.845,929	20	449.232,735 408.839,473	7.399
21	449.229,175 408.833,156	22	449.218,852 408.819,474	17.139
23	449.211,585 408.808,603	24	449.204,653 408.797,595	13.009
25	449.190,693 408.775,352	26	449.191,521 408.775,055	0.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.235,402 408.826,256	5	449.243,518 408.838,654	14.818
6	449.250,968 408.850,336	7	449.252,024 408.851,993	1.965
8	449.258,411 408.862,368	9	449.263,985 408.872,267	11.36
10	449.265,465 408.875,252	11	449.262,272 408.877,5	3.905
12	449.259,425 408.879,299	13	449.253,775 408.883,344	6.949
14	449.251,133 408.878,432	15	449.247,166 408.870,752	8.644
16	449.242,161 408.857,247	17	449.241,326 408.855,698	1.76
18	449.239,349 408.852,03	19	449.236,35 408.845,929	6.798
20	449.232,735 408.839,473	21	449.229,175 408.833,156	7.251
22	449.218,852 408.819,474	23	449.211,585 408.808,603	13.076
24	449.204,653 408.797,595	25	449.190,693 408.775,352	26.261
26	449.191,521 408.775,055	1	449.196,628 408.772,489	5.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Campului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40615	Din acte: 4.932 Masurata: 4.464	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40615-C1	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinta,parter
A1.2	40615-C2	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa,parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73867 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. 31, din 31/05/2024 emis de BNP CERBEANU IULIA-MONICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANICA ANGELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANICA ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

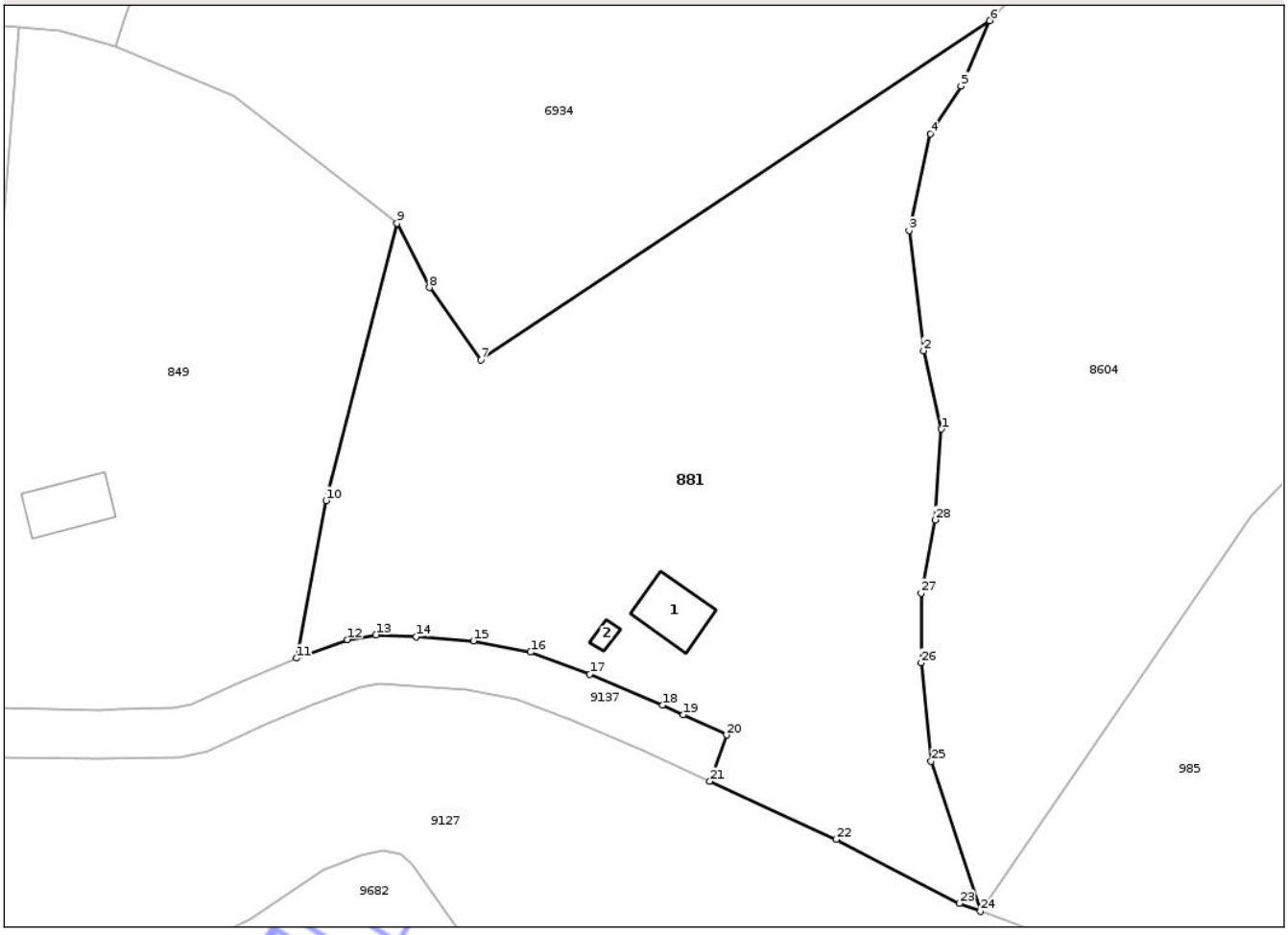
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40615	Din acte: 4.932 Masurata: 4.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	40	911	-	
2	arabil	DA	1.693	40	911/1	-	
3	pasune	DA	1.392	40	911/2	-	
4	faneata	DA	1.093	40	911/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40615-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinta,parter
A1.2	40615-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.279,538 408.348,277	2	449.277,371 408.357,87	9.835
3	449.275,601 408.372,584	4	449.278,223 408.384,443	12.145
5	449.281,97 408.390,31	6	449.285,466 408.398,299	8.72
7	449.223,134 408.356,753	8	449.216,809 408.365,597	10.873
9	449.212,87 408.373,47	10	449.204,149 408.339,524	35.048
11	449.200,543 408.320,207	12	449.206,802 408.322,479	6.659
13	449.210,269 408.323,064	14	449.215,177 408.322,845	4.913
15	449.222,209 408.322,345	16	449.229,213 408.320,962	7.139
17	449.236,462 408.318,249	18	449.245,385 408.314,468	9.691
19	449.247,931 408.313,282	20	449.253,223 408.310,816	5.838
21	449.251,211 408.305,135	22	449.266,661 408.298,028	17.006
23	449.281,744 408.290,173	24	449.284,342 408.289,198	2.775
25	449.278,299 408.307,585	26	449.277,061 408.319,653	12.131
27	449.277,061 408.328,163	28	449.278,764 408.337,137	9.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.277,371 408.357,87	3	449.275,601 408.372,584	14.82
4	449.278,223 408.384,443	5	449.281,97 408.390,31	6.961
6	449.285,466 408.398,299	7	449.223,134 408.356,753	74.909
8	449.216,809 408.365,597	9	449.212,87 408.373,47	8.803
10	449.204,149 408.339,524	11	449.200,543 408.320,207	19.651
12	449.206,802 408.322,479	13	449.210,269 408.323,064	3.516
14	449.215,177 408.322,845	15	449.222,209 408.322,345	7.05
16	449.229,213 408.320,962	17	449.236,462 408.318,249	7.74
18	449.245,385 408.314,468	19	449.247,931 408.313,282	2.809
20	449.253,223 408.310,816	21	449.251,211 408.305,135	6.027
22	449.266,661 408.298,028	23	449.281,744 408.290,173	17.006
24	449.284,342 408.289,198	25	449.278,299 408.307,585	19.355
26	449.277,061 408.319,653	27	449.277,061 408.328,163	8.51
28	449.278,764 408.337,137	1	449.279,538 408.348,277	11.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 99, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40168	Din acte: 780 Masurata: 732	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40168-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Locuinta, P+1E, An construire:1998, S. construita desfasurata:137 mp
A1.2	40168-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Locuinta, P+1E, An construire:2014, S. construita desfasurata:196 mp
A1.3	40168-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5822 / 25/01/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 08/10/1998 emis de NP TATU D. ION (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUIANU EUGENIA** 2) **ŢUIANU ION**, soti;	
Act Administrativ nr. 41308, din 04/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (; Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢUIANU EUGENIA** 2) **ŢUIANU ION**, soti;	
Act Administrativ nr. 17001, din 27/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ŢUIANU EUGENIA** 2) **ŢUIANU ION**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ŢUIANU EUGENIA** 2) **ŢUIANU ION**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nu valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40168	Din acte: 780 Masurata: 732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40168-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Locuinta, P+1E, An construire:1998, S. construita desfasurata:137 mp
A1.2	40168-C2	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Locuinta, P+1E, An construire:2014, S. construita desfasurata:196 mp
A1.3	40168-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.321,234 408.820,643	2	449.326,166 408.822,707	5.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.326,166 408.822,707	3	449.322,44 408.828,666	7.028
3	449.322,44 408.828,666	4	449.319,827 408.832,899	4.975
4	449.319,827 408.832,899	5	449.318,402 408.835,176	2.686
5	449.318,402 408.835,176	6	449.315,668 408.839,11	4.791
6	449.315,668 408.839,11	7	449.310,78 408.845,258	7.854
7	449.310,78 408.845,258	8	449.307,695 408.847,716	3.944
8	449.307,695 408.847,716	9	449.299,94 408.837,224	13.047
9	449.299,94 408.837,224	10	449.293,806 408.829,397	9.944
10	449.293,806 408.829,397	11	449.290,112 408.824,757	5.931
11	449.290,112 408.824,757	12	449.288,119 408.821,933	3.456
12	449.288,119 408.821,933	13	449.295,553 408.814,412	10.575
13	449.295,553 408.814,412	14	449.299,729 408.810,106	5.998
14	449.299,729 408.810,106	15	449.308,565 408.814,439	9.841
15	449.308,565 408.814,439	1	449.321,234 408.820,643	14.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 87, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.155	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 87, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Casă de Locuit B+M
A1.2	-C2	Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 87, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 87, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8066, din 19/06/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA AUREL**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	34	732	-	ACASĂ
2	arabil	DA	835	34	733	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Casă de Locuit B+M
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.232,712 409.579,261	2	449.230,188 409.589,902	10.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.230,188 409.589,902	3	449.229,334 409.593,501	3.699
3	449.229,334 409.593,501	4	449.227,948 409.599,346	6.007
4	449.227,948 409.599,346	5	449.227,371 409.601,778	2.5
5	449.227,371 409.601,778	6	449.223,841 409.619,17	17.747
6	449.223,841 409.619,17	7	449.220,666 409.635,062	16.206
7	449.220,666 409.635,062	8	449.201,723 409.632,149	19.166
8	449.201,723 409.632,149	9	449.204,338 409.615,694	16.661
9	449.204,338 409.615,694	10	449.206,057 409.604,883	10.947
10	449.206,057 409.604,883	11	449.209,348 409.586,736	18.443
11	449.209,348 409.586,736	12	449.211,738 409.576,08	10.921
12	449.211,738 409.576,08	1	449.232,712 409.579,261	21.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 85, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.086	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 85, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 85, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1515, din 13/12/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA A GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA A GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	34	735	-	ACASA
2	arabil	DA	466	34	736	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.230,188 409.589,902	2	449.256,843 409.592,945	26.828
2	449.256,843 409.592,945	3	449.249,211 409.613,992	22.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.249,211 409.613,992	4	449.245,118 409.625,28	12.007
4	449.245,118 409.625,28	5	449.238,846 409.638,033	14.212
5	449.238,846 409.638,033	6	449.235,309 409.637,361	3.6
6	449.235,309 409.637,361	7	449.234,14 409.637,154	1.187
7	449.234,14 409.637,154	8	449.220,666 409.635,062	13.635
8	449.220,666 409.635,062	9	449.223,841 409.619,17	16.206
9	449.223,841 409.619,17	10	449.227,371 409.601,778	17.747
10	449.227,371 409.601,778	11	449.227,948 409.599,346	2.5
11	449.227,948 409.599,346	12	449.229,334 409.593,501	6.007
12	449.229,334 409.593,501	1	449.230,188 409.589,902	3.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Varteje, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39789	Din acte: 5.143 Masurata: 5.366	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125952 / 28/12/2021		
Act Normativ nr. HG 1362, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (; inscris sub semnatura privata nr PAD 125952 din 28.12.2021, emis de POTEREANU PETRE IOAN, vizat de O.C.P.I Valcea;act administrativ nr HCL 30 din 30.06.2020, emis de Consiliul Local Bujoreni;act administrativ nr Adeverinta nr. 20503 din 23.12.2021, emis de Primaria Bujoreni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

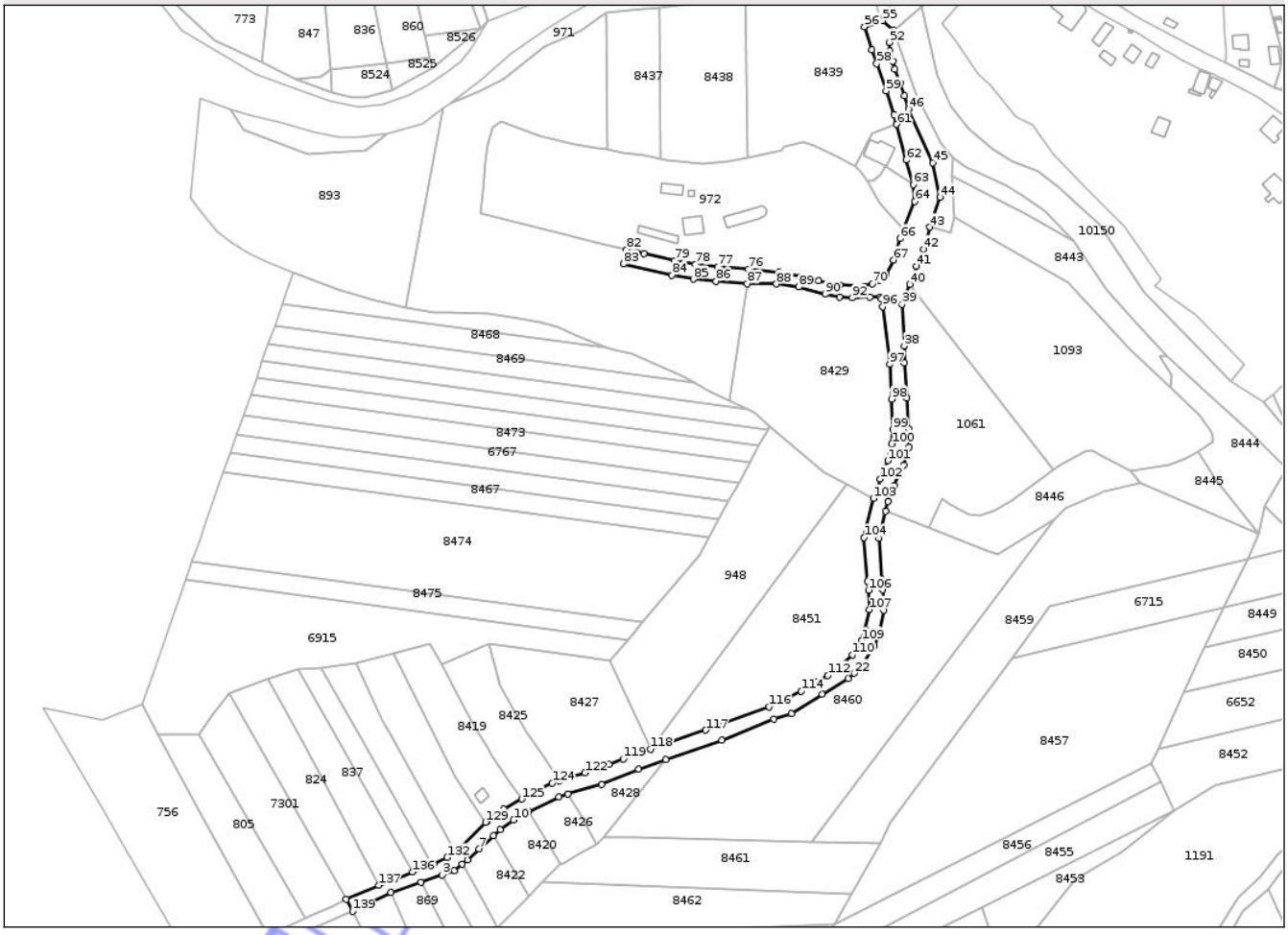
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39789	Din acte: 5.143 Masurata: 5.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.366	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.214,157 409.180,425	2	449.228,43 409.185,352	15.099
2	449.228,43 409.185,352	3	449.238,509 409.188,704	10.622
3	449.238,509 409.188,704	4	449.244,214 409.190,885	6.108
4	449.244,214 409.190,885	5	449.248,22 409.193,966	5.054
5	449.248,22 409.193,966	6	449.250,806 409.195,955	3.262
6	449.250,806 409.195,955	7	449.256,271 409.201,175	7.557
7	449.256,271 409.201,175	8	449.263,079 409.207,521	9.307
8	449.263,079 409.207,521	9	449.266,298 409.210,522	4.401
9	449.266,298 409.210,522	10	449.272,756 409.214,975	7.844
10	449.272,756 409.214,975	11	449.279,948 409.219,099	8.29
11	449.279,948 409.219,099	12	449.294,185 409.226,091	15.861
12	449.294,185 409.226,091	13	449.298,548 409.227,348	4.54
13	449.298,548 409.227,348	14	449.314,645 409.231,988	16.752
14	449.314,645 409.231,988	15	449.332,444 409.239,363	19.266
15	449.332,444 409.239,363	16	449.345,277 409.243,9	13.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	449.345,277 409.243,9	17	449.372,079 409.253,075	28.329
17	449.372,079 409.253,075	18	449.397,134 409.263,102	26.987
18	449.397,134 409.263,102	19	449.405,386 409.265,936	8.725
19	449.405,386 409.265,936	20	449.420,206 409.275,086	17.417
20	449.420,206 409.275,086	21	449.432,467 409.282,513	14.335
21	449.432,467 409.282,513	22	449.435,424 409.285,052	3.897
22	449.435,424 409.285,052	23	449.437,951 409.287,816	3.745
23	449.437,951 409.287,816	24	449.444,823 409.298,163	12.421
24	449.444,823 409.298,163	25	449.447,546 409.304,508	6.905
25	449.447,546 409.304,508	26	449.449,667 409.315,058	10.761
26	449.449,667 409.315,058	27	449.448,95 409.325,093	10.061
27	449.448,95 409.325,093	28	449.448,598 409.329,944	4.864
28	449.448,598 409.329,944	29	449.447,392 409.349,654	19.747
29	449.447,392 409.349,654	30	449.450,405 409.362,541	13.235
30	449.450,405 409.362,541	31	449.451,488 409.367,171	4.755
31	449.451,488 409.367,171	32	449.454,431 409.374,756	8.136
32	449.454,431 409.374,756	33	449.459,153 409.384,413	10.75
33	449.459,153 409.384,413	34	449.461,604 409.393,164	9.088
34	449.461,604 409.393,164	35	449.461,5 409.401,928	8.765
35	449.461,5 409.401,928	36	449.460,514 409.416,423	14.528
36	449.460,514 409.416,423	37	449.459,352 409.433,21	16.827
37	449.459,352 409.433,21	38	449.459,251 409.441,479	8.27
38	449.459,251 409.441,479	39	449.458,355 409.461,242	19.783
39	449.458,355 409.461,242	40	449.462,02 409.470,879	10.31
40	449.462,02 409.470,879	41	449.465,29 409.479,479	9.201
41	449.465,29 409.479,479	42	449.468,724 409.487,618	8.834
42	449.468,724 409.487,618	43	449.471,387 409.498,12	10.834
43	449.471,387 409.498,12	44	449.476,34 409.512,49	15.2
44	449.476,34 409.512,49	45	449.473,065 409.528,855	16.689
45	449.473,065 409.528,855	46	449.461,494 409.554,601	28.227
46	449.461,494 409.554,601	47	449.459,323 409.560,864	6.629
47	449.459,323 409.560,864	48	449.457,456 409.567,068	6.479
48	449.457,456 409.567,068	49	449.454,826 409.573,526	6.973
49	449.454,826 409.573,526	50	449.453,835 409.577,313	3.915
50	449.453,835 409.577,313	51	449.452,422 409.582,365	5.246
51	449.452,422 409.582,365	52	449.452,203 409.586,456	4.097
52	449.452,203 409.586,456	53	449.453,268 409.590,327	4.015
53	449.453,268 409.590,327	54	449.454,475 409.592,004	2.066
54	449.454,475 409.592,004	55	449.449,063 409.596,761	7.205
55	449.449,063 409.596,761	56	449.440,362 409.593,918	9.154
56	449.440,362 409.593,918	57	449.443,878 409.582,757	11.702
57	449.443,878 409.582,757	58	449.446,217 409.576,281	6.885
58	449.446,217 409.576,281	59	449.450,624 409.563,284	13.724
59	449.450,624 409.563,284	60	449.454,489 409.551,885	12.036
60	449.454,489 409.551,885	61	449.455,709 409.547,261	4.782
61	449.455,709 409.547,261	62	449.460,187 409.530,292	17.55
62	449.460,187 409.530,292	63	449.463,621 409.518,524	12.259
63	449.463,621 409.518,524	64	449.464,318 409.510,446	8.108
64	449.464,318 409.510,446	65	449.458,808 409.497,403	14.159
65	449.458,808 409.497,403	66	449.457,369 409.492,686	4.932
66	449.457,369 409.492,686	67	449.454,24 409.482,427	10.726
67	449.454,24 409.482,427	68	449.450,747 409.475,682	7.596
68	449.450,747 409.475,682	69	449.447,661 409.472,817	4.211
69	449.447,661 409.472,817	70	449.443,977 409.471,139	4.048
70	449.443,977 409.471,139	71	449.439,941 409.469,971	4.202
71	449.439,941 409.469,971	72	449.428,495 409.470,425	11.455
72	449.428,495 409.470,425	73	449.418,383 409.472,576	10.338
73	449.418,383 409.472,576	74	449.410,076 409.474,504	8.528
74	449.410,076 409.474,504	75	449.399,69 409.476,512	10.578
75	449.399,69 409.476,512	76	449.384,886 409.478,085	14.887
76	449.384,886 409.478,085	77	449.370,084 409.479,245	14.847
77	449.370,084 409.479,245	78	449.359,573 409.480,29	10.563
78	449.359,573 409.480,29	79	449.349,806 409.482,111	9.935
79	449.349,806 409.482,111	80	449.334,967 409.485,527	15.227
80	449.334,967 409.485,527	81	449.331,578 409.486,239	3.463
81	449.331,578 409.486,239	82	449.326,669 409.487,38	5.04
82	449.326,669 409.487,38	83	449.325,143 409.480,548	7.0
83	449.325,143 409.480,548	84	449.348,379 409.475,256	23.831
84	449.348,379 409.475,256	85	449.358,583 409.473,354	10.38
85	449.358,583 409.473,354	86	449.369,464 409.472,272	10.935
86	449.369,464 409.472,272	87	449.384,243 409.471,114	14.824
87	449.384,243 409.471,114	88	449.398,332 409.470,985	14.09
88	449.398,332 409.470,985	89	449.408,916 409.469,526	10.684
89	449.408,916 409.469,526	90	449.421,51 409.466,217	13.021
90	449.421,51 409.466,217	91	449.428,355 409.464,868	6.977
91	449.428,355 409.464,868	92	449.434,454 409.464,391	6.118
92	449.434,454 409.464,391	93	449.442,842 409.464,738	8.395
93	449.442,842 409.464,738	94	449.447,958 409.464,803	5.116
94	449.447,958 409.464,803	95	449.448,341 409.463,763	1.108
95	449.448,341 409.463,763	96	449.449,102 409.460,225	3.619
96	449.449,102 409.460,225	97	449.452,359 409.432,688	27.729
97	449.452,359 409.432,688	98	449.453,257 409.416,026	16.686
98	449.453,257 409.416,026	99	449.453,92 409.401,472	14.569
99	449.453,92 409.401,472	100	449.453,428 409.394,665	6.825
100	449.453,428 409.394,665	101	449.451,459 409.386,717	8.188
101	449.451,459 409.386,717	102	449.447,953 409.377,886	9.502
102	449.447,953 409.377,886	103	449.444,531 409.368,645	9.854
103	449.444,531 409.368,645	104	449.440,09 409.349,861	19.302
104	449.440,09 409.349,861	105	449.441,865 409.328,983	20.953
105	449.441,865 409.328,983	106	449.442,329 409.324,818	4.191
106	449.442,329 409.324,818	107	449.442,644 409.315,445	9.378
107	449.442,644 409.315,445	108	449.440,76 409.306,041	9.591
108	449.440,76 409.306,041	109	449.438,914 409.300,677	5.673
109	449.438,914 409.300,677	110	449.434,449 409.293,922	8.097
110	449.434,449 409.293,922	111	449.428,136 409.287,913	8.716
111	449.428,136 409.287,913	112	449.422,748 409.283,997	6.661
112	449.422,748 409.283,997	113	449.417,42 409.280,78	6.224
113	449.417,42 409.280,78	114	449.410,07 409.276,599	8.456
114	449.410,07 409.276,599	115	449.402,341 409.272,589	8.707

Verificat cu aplicația eTerra3D

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	449.402,341 409.272,589	116	449.394,738 409.269,13	8.353
118	449.338,16 409.248,79	119	449.325,059 409.244,262	13.861
121	449.312,332 409.239,597	122	449.306,729 409.237,492	5.985
124	449.291,167 409.232,628	125	449.276,63 409.225,004	16.415
127	449.264,82 409.217,942	128	449.259,891 409.214,532	5.994
130	449.246,409 409.200,864	131	449.244,956 409.199,857	1.768
133	449.234,399 409.193,815	134	449.233,611 409.193,55	0.831
136	449.224,414 409.190,201	137	449.208,187 409.183,805	17.442
139	449.195,845 409.171,354	1	449.214,157 409.180,425	20.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	449.394,738 409.269,13	117	449.364,544 409.257,911	32.211
119	449.325,059 409.244,262	120	449.318,291 409.241,662	7.25
122	449.306,729 409.237,492	123	449.294,623 409.233,679	12.692
125	449.276,63 409.225,004	126	449.268,107 409.220,086	9.84
128	449.259,891 409.214,532	129	449.259,256 409.213,889	0.904
131	449.244,956 409.199,857	132	449.240,905 409.197,051	4.928
134	449.233,611 409.193,55	135	449.231,643 409.192,888	2.076
137	449.208,187 409.183,805	138	449.192,756 409.177,143	16.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	449.364,544 409.257,911	118	449.338,16 409.248,79	27.916
120	449.318,291 409.241,662	121	449.312,332 409.239,597	6.307
123	449.294,623 409.233,679	124	449.291,167 409.232,628	3.612
126	449.268,107 409.220,086	127	449.264,82 409.217,942	3.924
129	449.259,256 409.213,889	130	449.246,409 409.200,864	18.295
132	449.240,905 409.197,051	133	449.234,399 409.193,815	7.266
135	449.231,643 409.192,888	136	449.224,414 409.190,201	7.712
138	449.192,756 409.177,143	139	449.195,845 409.171,354	6.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	4.077	-	-	-	
2	padure	NU	1.723	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.431,65 409.375,338	2	449.420,892 409.380,928	12.124
2	449.420,892 409.380,928	3	449.395,095 409.403,271	34.128
3	449.395,095 409.403,271	4	449.394,042 409.401,336	2.203
4	449.394,042 409.401,336	5	449.389,827 409.393,599	8.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.389,827 409.393,599	6	449.385,588 409.385,814	8.864
6	449.385,588 409.385,814	7	449.380,252 409.376,017	11.156
7	449.380,252 409.376,017	8	449.375,522 409.367,333	9.889
8	449.375,522 409.367,333	9	449.370,76 409.358,59	9.956
9	449.370,76 409.358,59	10	449.365,965 409.349,785	10.026
10	449.365,965 409.349,785	11	449.361,379 409.341,363	9.59
11	449.361,379 409.341,363	12	449.334,342 409.309,517	41.775
12	449.334,342 409.309,517	13	449.330,165 409.304,597	6.454
13	449.330,165 409.304,597	14	449.327,199 409.301,103	4.583
14	449.327,199 409.301,103	15	449.318,835 409.291,251	12.924
15	449.318,835 409.291,251	16	449.338,16 409.248,79	46.652
16	449.338,16 409.248,79	1	449.431,65 409.375,338	157.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 231, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		662	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	662	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.541,249 408.631,577	2	447.539,763 408.623,324	8.386
2	447.539,763 408.623,324	3	447.536,262 408.601,945	21.664
3	447.536,262 408.601,945	4	447.532,026 408.578,902	23.429
4	447.532,026 408.578,902	5	447.531,97 408.578,592	0.315
5	447.531,97 408.578,592	6	447.539,88 408.569,191	12.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.539,88 408.569,191	7	447.543,31 408.571,468	4.117
7	447.543,31 408.571,468	8	447.547,437 408.583,291	12.523
8	447.547,437 408.583,291	9	447.548,593 408.592,399	9.181
9	447.548,593 408.592,399	10	447.548,466 408.597,585	5.188
10	447.548,466 408.597,585	11	447.548,127 408.601,294	3.724
11	447.548,127 408.601,294	12	447.547,496 408.606,463	5.207
12	447.547,496 408.606,463	13	447.547,183 408.613,694	7.238
13	447.547,183 408.613,694	14	447.547,385 408.616,347	2.661
14	447.547,385 408.616,347	15	447.549,581 408.628,512	12.362
15	447.549,581 408.628,512	1	447.541,249 408.631,577	8.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 2.409	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 255/50737, din 01/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA SFINȚII VOIEVOZI BOGDĂNEȘTI I**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BISERICA SFINȚII VOIEVOZI BOGDĂNEȘTI I**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

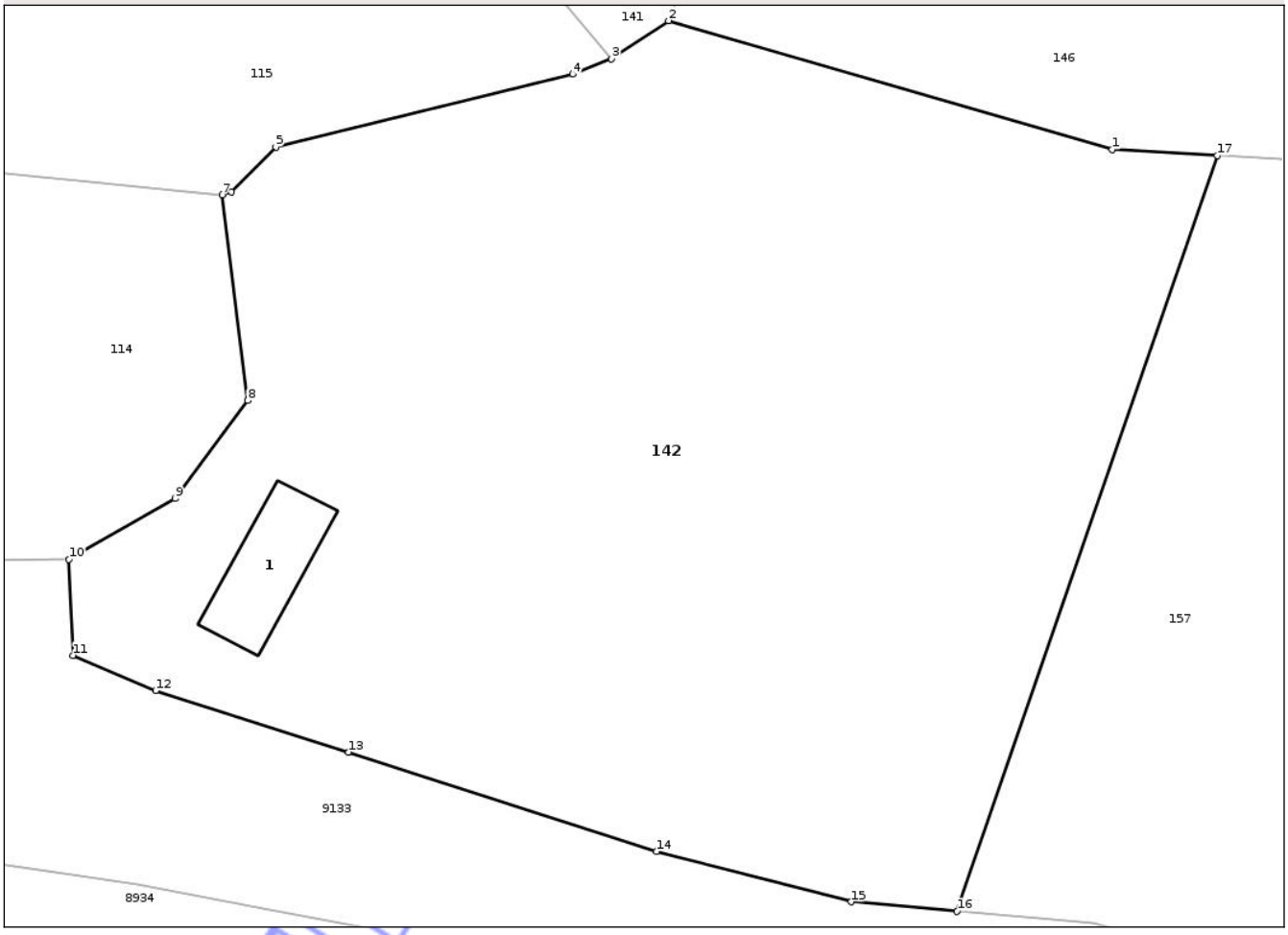
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 2.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	32	650/1	-	Coverca
2	arabil	DA	2.110	32	650/1	-	Coverca

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.569,955 408.563,735	2	447.543,31 408.571,468	27.744
2	447.543,31 408.571,468	3	447.539,88 408.569,191	4.117
3	447.539,88 408.569,191	4	447.537,561 408.568,25	2.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.537,561 408.568,25	5	447.519,712 408.563,887	18.375
5	447.519,712 408.563,887	6	447.517,04 408.561,177	3.806
6	447.517,04 408.561,177	7	447.516,49 408.561,009	0.575
7	447.516,49 408.561,009	8	447.518,031 408.548,656	12.449
8	447.518,031 408.548,656	9	447.513,649 408.542,76	7.346
9	447.513,649 408.542,76	10	447.507,294 408.539,109	7.329
10	447.507,294 408.539,109	11	447.507,533 408.533,35	5.764
11	447.507,533 408.533,35	12	447.512,486 408.531,233	5.386
12	447.512,486 408.531,233	13	447.524,073 408.527,534	12.163
13	447.524,073 408.527,534	14	447.542,587 408.521,573	19.45
14	447.542,587 408.521,573	15	447.554,275 408.518,542	12.075
15	447.554,275 408.518,542	16	447.560,64 408.517,968	6.391
16	447.560,64 408.517,968	17	447.576,263 408.563,372	48.017
17	447.576,263 408.563,372	1	447.569,955 408.563,735	6.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.048	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

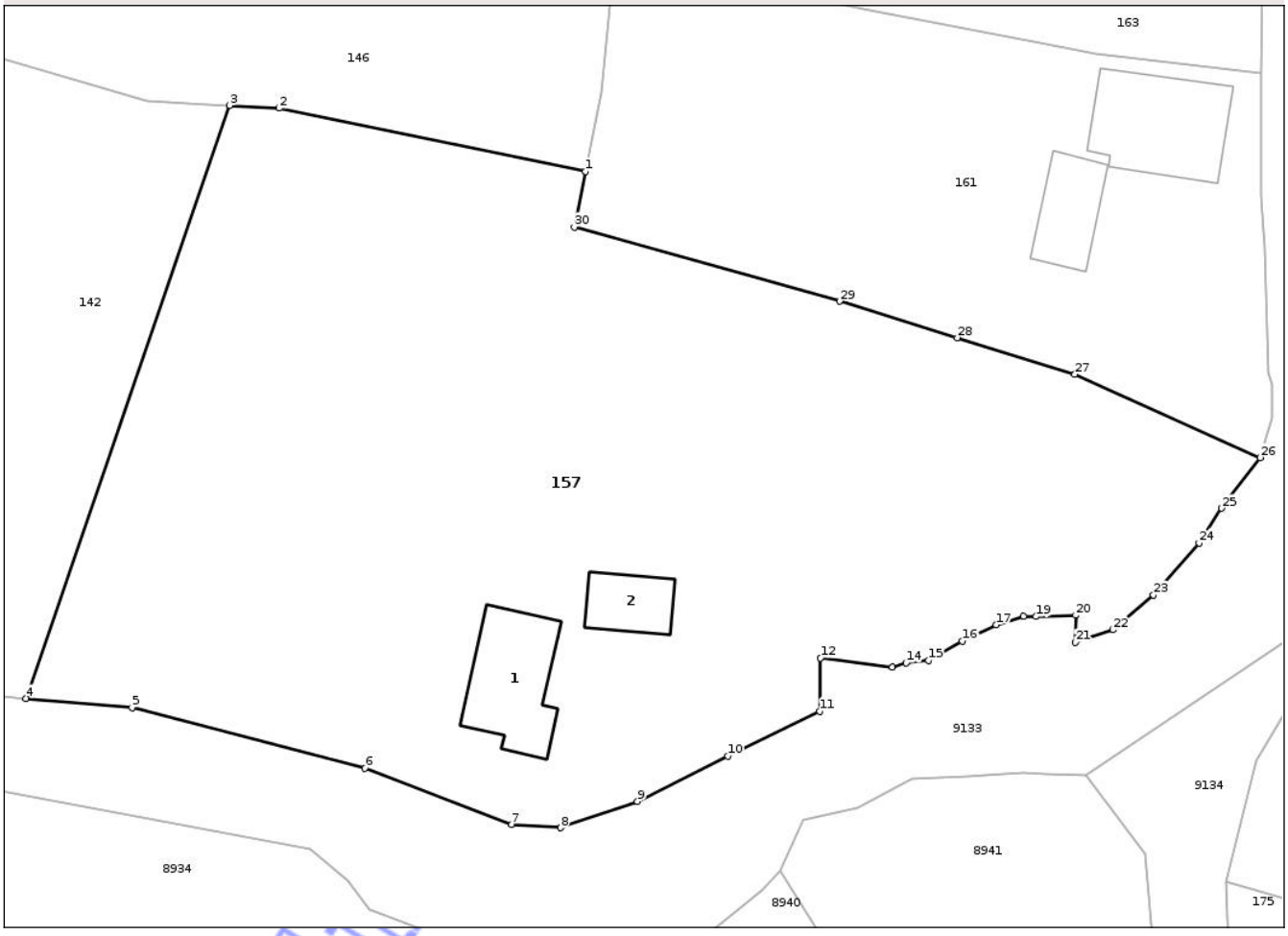
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	-	-	-	
2	arabil	DA	2.450	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.603,551 408.558,309	2	447.580,055 408.563,153	23.99
3	447.576,263 408.563,372	4	447.560,64 408.517,968	48.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.580,055 408.563,153	3	447.576,263 408.563,372	3.798
4	447.560,64 408.517,968	5	447.568,785 408.517,268	8.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.568,785 408.517,268	6	447.586,622 408.512,623	18.432
7	447.597,869 408.508,326	8	447.601,628 408.508,066	3.768
9	447.607,519 408.510,08	10	447.614,438 408.513,562	7.746
11	447.621,486 408.516,995	12	447.621,563 408.521,059	4.065
13	447.627,079 408.520,344	14	447.628,121 408.520,686	1.097
15	447.629,84 408.520,865	16	447.632,437 408.522,368	3.001
17	447.635,032 408.523,594	18	447.637,129 408.524,268	2.203
19	447.638,083 408.524,24	20	447.641,117 408.524,325	3.035
21	447.641,107 408.522,254	22	447.643,988 408.523,222	3.039
23	447.647,091 408.525,886	24	447.650,587 408.529,878	5.306
25	447.652,301 408.532,529	26	447.655,267 408.536,401	4.877
27	447.641,054 408.542,789	28	447.632,043 408.545,581	9.434
29	447.623,031 408.548,373	30	447.602,68 408.554,053	21.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.586,622 408.512,623	7	447.597,869 408.508,326	12.04
8	447.601,628 408.508,066	9	447.607,519 408.510,08	6.226
10	447.614,438 408.513,562	11	447.621,486 408.516,995	7.84
12	447.621,563 408.521,059	13	447.627,079 408.520,344	5.562
14	447.628,121 408.520,686	15	447.629,84 408.520,865	1.728
16	447.632,437 408.522,368	17	447.635,032 408.523,594	2.87
18	447.637,129 408.524,268	19	447.638,083 408.524,24	0.954
20	447.641,117 408.524,325	21	447.641,107 408.522,254	2.071
22	447.643,988 408.523,222	23	447.647,091 408.525,886	4.09
24	447.650,587 408.529,878	25	447.652,301 408.532,529	3.157
26	447.655,267 408.536,401	27	447.641,054 408.542,789	15.583
28	447.632,043 408.545,581	29	447.623,031 408.548,373	9.435
30	447.602,68 408.554,053	1	447.603,551 408.558,309	4.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 255, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40199	2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20963 / 08/03/2023		
Act Notarial nr. 147, din 14/12/2009 emis de BNP FIRAN RODICA (; act administrativ nr 1541 din 02.08.2005, emis de Comisia judeteana Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU FLORIN- DORU - NARCIS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

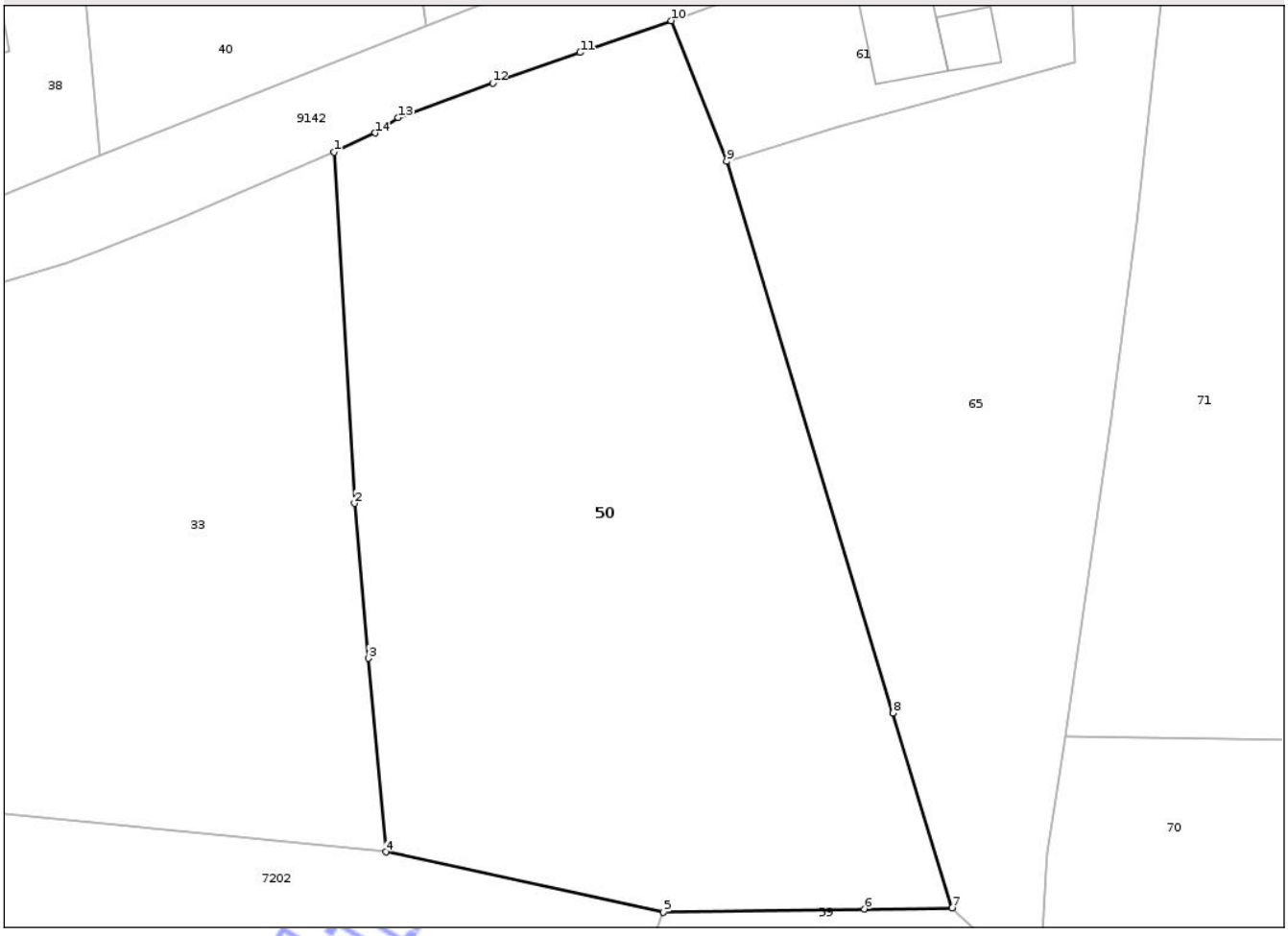
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40199	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.698	32	620/5	-	Punctul Acasa
2	faneata	NU	802	32	620/5	-	Punctul Acasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.269,112 408.719,812	2	447.270,755 408.691,41	28.449
2	447.270,755 408.691,41	3	447.271,882 408.678,892	12.569
3	447.271,882 408.678,892	4	447.273,291 408.663,232	15.723
4	447.273,291 408.663,232	5	447.295,766 408.658,351	22.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.295,766 408.658,351	6	447.312,005 408.658,612	16.241
6	447.312,005 408.658,612	7	447.319,096 408.658,695	7.091
7	447.319,096 408.658,695	8	447.314,328 408.674,47	16.48
8	447.314,328 408.674,47	9	447.300,856 408.719,043	46.564
9	447.300,856 408.719,043	10	447.296,38 408.730,424	12.23
10	447.296,38 408.730,424	11	447.289,015 408.727,847	7.803
11	447.289,015 408.727,847	12	447.281,934 408.725,384	7.497
12	447.281,934 408.725,384	13	447.274,286 408.722,586	8.144
13	447.274,286 408.722,586	14	447.272,403 408.721,352	2.251
14	447.272,403 408.721,352	1	447.269,112 408.719,812	3.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 253, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40245	Din acte: 333 Masurata: 383	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40245-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 253, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Locuinta D+P, An construire:1952, S. construita desfasurata:104 mp
A1.2	40245-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 253, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67989 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 348, din 31/07/2023 emis de NP Bornea Emanoil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU ZOICA NICOLETA**, soti; 2) **CRISTESCU ION**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRISTESCU ION** 2) **CRISTESCU ZOICA NICOLETA**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CRISTESCU ZOICA NICOLETA** 2) **CRISTESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

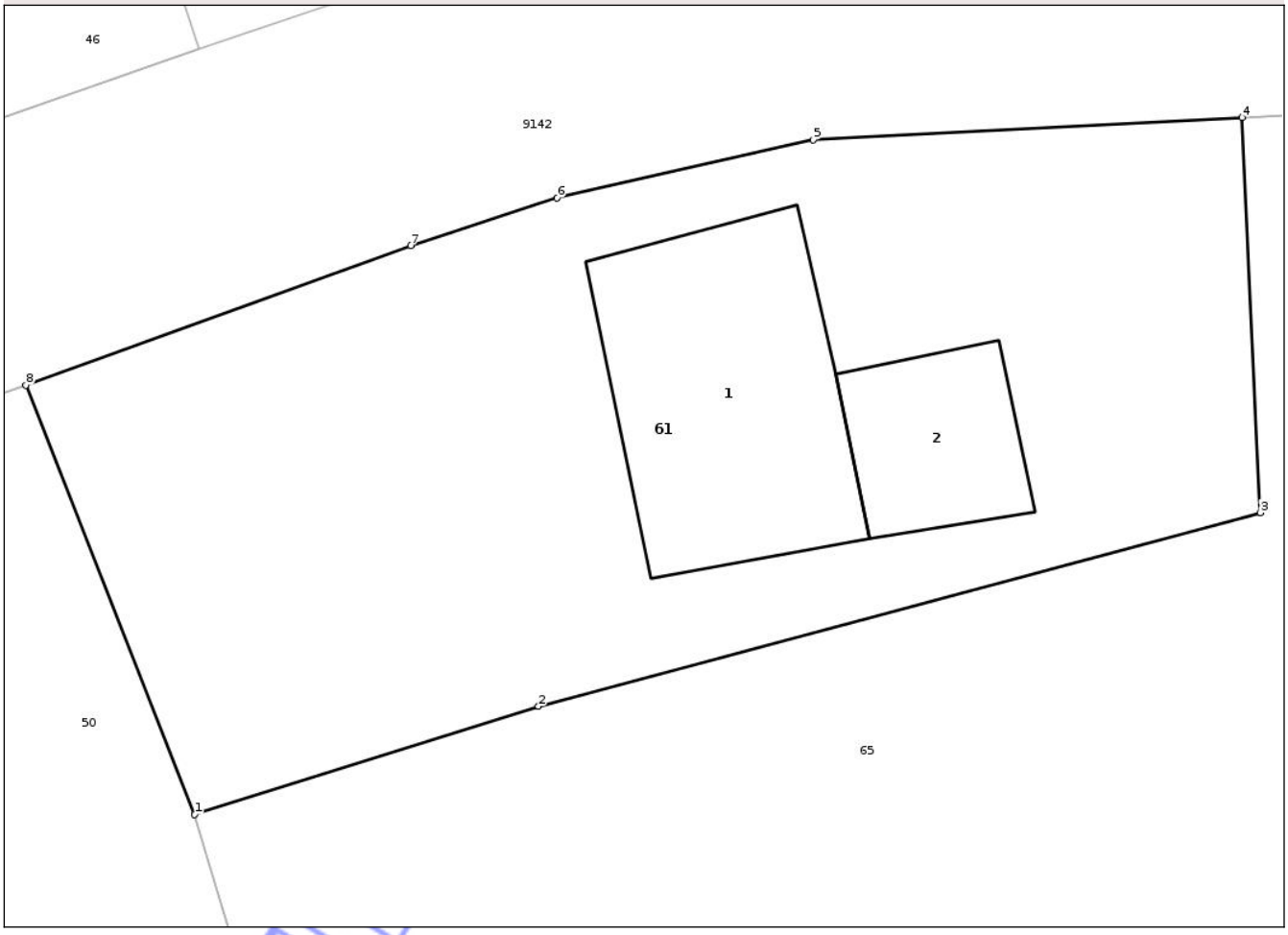
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40245	Din acte: 333 Masurata: 383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	32	620/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40245-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Locuinta D+P, An construire:1952, S. construita desfasurata:104 mp
A1.2	40245-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.300,856 408.719,043	2	447.309,973 408.721,906	9.556
2	447.309,973 408.721,906	3	447.329,109 408.727,041	19.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.329,109 408.727,041	4	447.328,623 408.737,514	10.484
4	447.328,623 408.737,514	5	447.317,258 408.736,931	11.38
5	447.317,258 408.736,931	6	447.310,462 408.735,388	6.969
6	447.310,462 408.735,388	7	447.306,58 408.734,126	4.082
7	447.306,58 408.734,126	8	447.296,38 408.730,424	10.851
8	447.296,38 408.730,424	1	447.300,856 408.719,043	12.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Vîrteje, Jud. Valcea, punctul Saliste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38795	1.405	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84241 / 01/11/2019		
Act Notarial nr. 3763, din 31/10/2019 emis de notar public Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU VASILE-FLORIN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

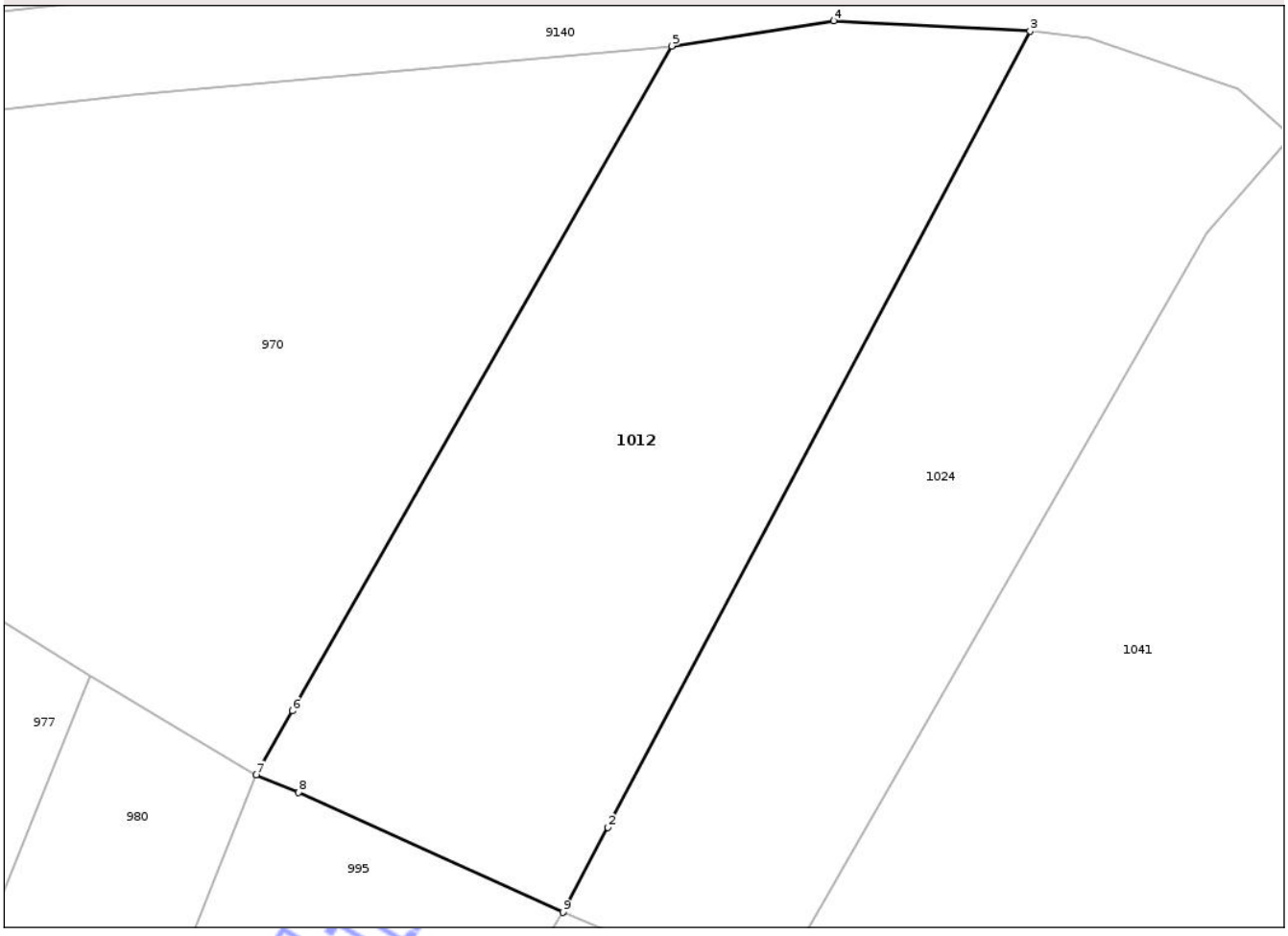
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38795	1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.405	27	478	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.422,367 408.874,331	2	449.425,141 408.879,555	5.915
2	449.425,141 408.879,555	3	449.454,151 408.934,19	61.859
3	449.454,151 408.934,19	4	449.440,656 408.934,909	13.514
4	449.440,656 408.934,909	5	449.429,516 408.933,177	11.274
5	449.429,516 408.933,177	6	449.403,455 408.887,538	52.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.403,455 408.887,538	7	449.400,969 408.883,152	5.042
7	449.400,969 408.883,152	8	449.403,892 408.881,947	3.162
8	449.403,892 408.881,947	9	449.422,043 408.873,721	19.928
9	449.422,043 408.873,721	1	449.422,367 408.874,331	0.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Vîrteje, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.147	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

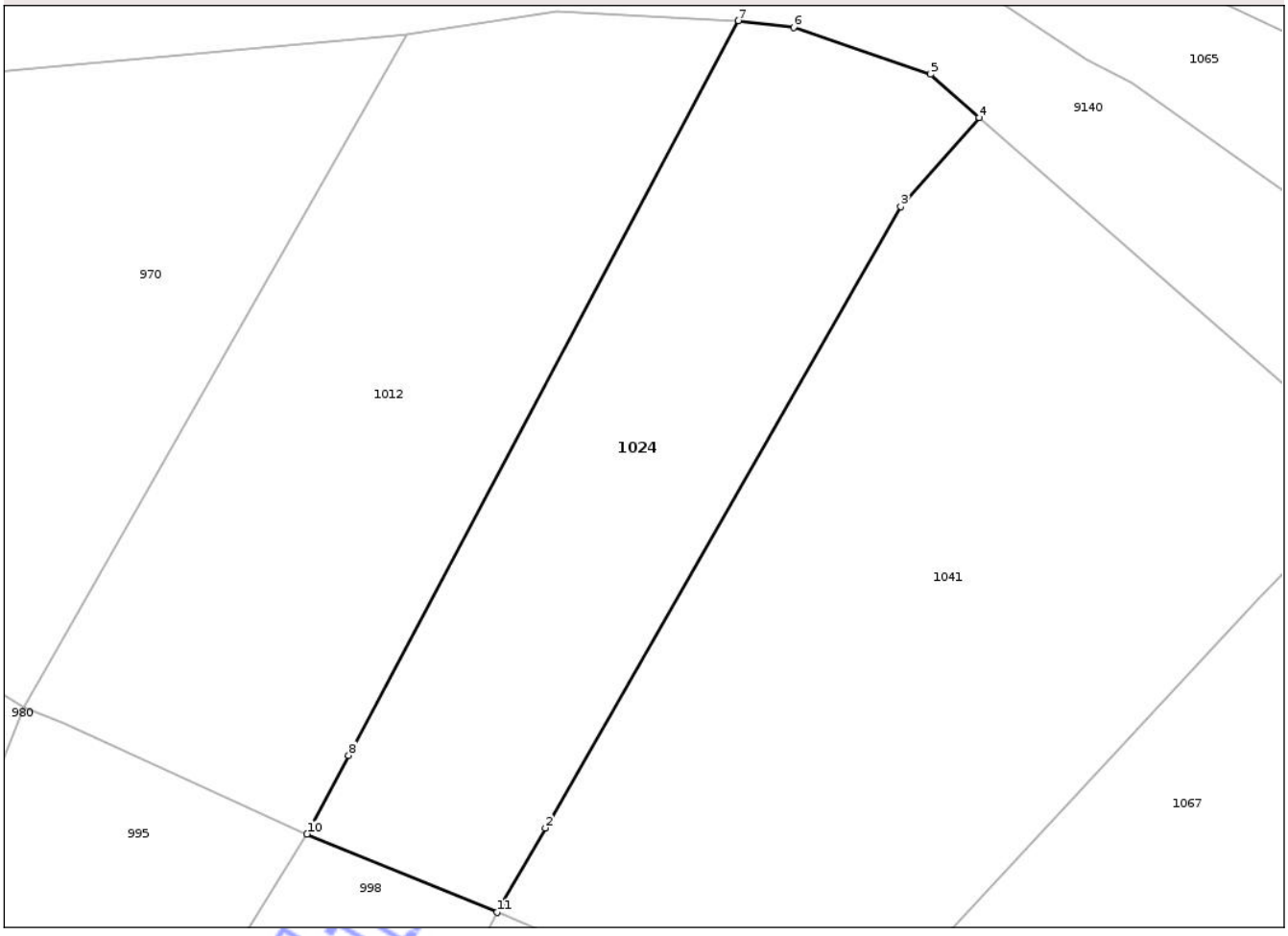
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.147	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.436,533 408.868,491	2	449.439,783 408.874,166	6.54
2	449.439,783 408.874,166	3	449.466,254 408.920,372	53.251
3	449.466,254 408.920,372	4	449.472,084 408.926,992	8.821
4	449.472,084 408.926,992	5	449.468,473 408.930,199	4.83
5	449.468,473 408.930,199	6	449.458,266 408.933,699	10.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.458,266 408.933,699	7	449.454,151 408.934,19	4.144
7	449.454,151 408.934,19	8	449.425,141 408.879,555	61.859
8	449.425,141 408.879,555	9	449.422,367 408.874,331	5.915
9	449.422,367 408.874,331	10	449.422,043 408.873,721	0.691
10	449.422,043 408.873,721	11	449.436,187 408.867,887	15.3
11	449.436,187 408.867,887	1	449.436,533 408.868,491	0.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 82, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38514	1.212	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38514-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 82, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casa, edificata in anul 1966 din caramida, fara certificat de performanta energetica
A1.2	38514-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 82, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Bucatarie, Edificata in anul 1988 din caramida, fara certificat de performanta energetica
A1.3	38514-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 82, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa, Edificata in anul 1965 din lemn, fara certificat de performanta energetica
A1.4	38514-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 82, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa, Edificata in anul 1990 din caramida, fara certificat de performanta energetica
A1.5	38514-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 82, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Grajd, Edificat in anul 1974 din lemn, fara certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30038 / 29/05/2018		
Act Administrativ nr. 12763, din 25/03/2009 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37377/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 51247 din 21/12/2012;	
Act Administrativ nr. 8511, din 20/12/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIHALCEA ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37377/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 51247 din 21/12/2012;	
Act Administrativ nr. 319936, din 12/11/1967 emis de Sfatul Popular al Comunei Bogdanesti;		
B4	Se noteaza calitatea de bun comun asupra constructiilor C2, C3,C4,C6, C7 a sotilor Mihalcea Ion casatorit cu Mihalcea Maria.	A1.2, A1.4, A1.5
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37377/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 25871 din 08/05/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat OCPI Bucuresti

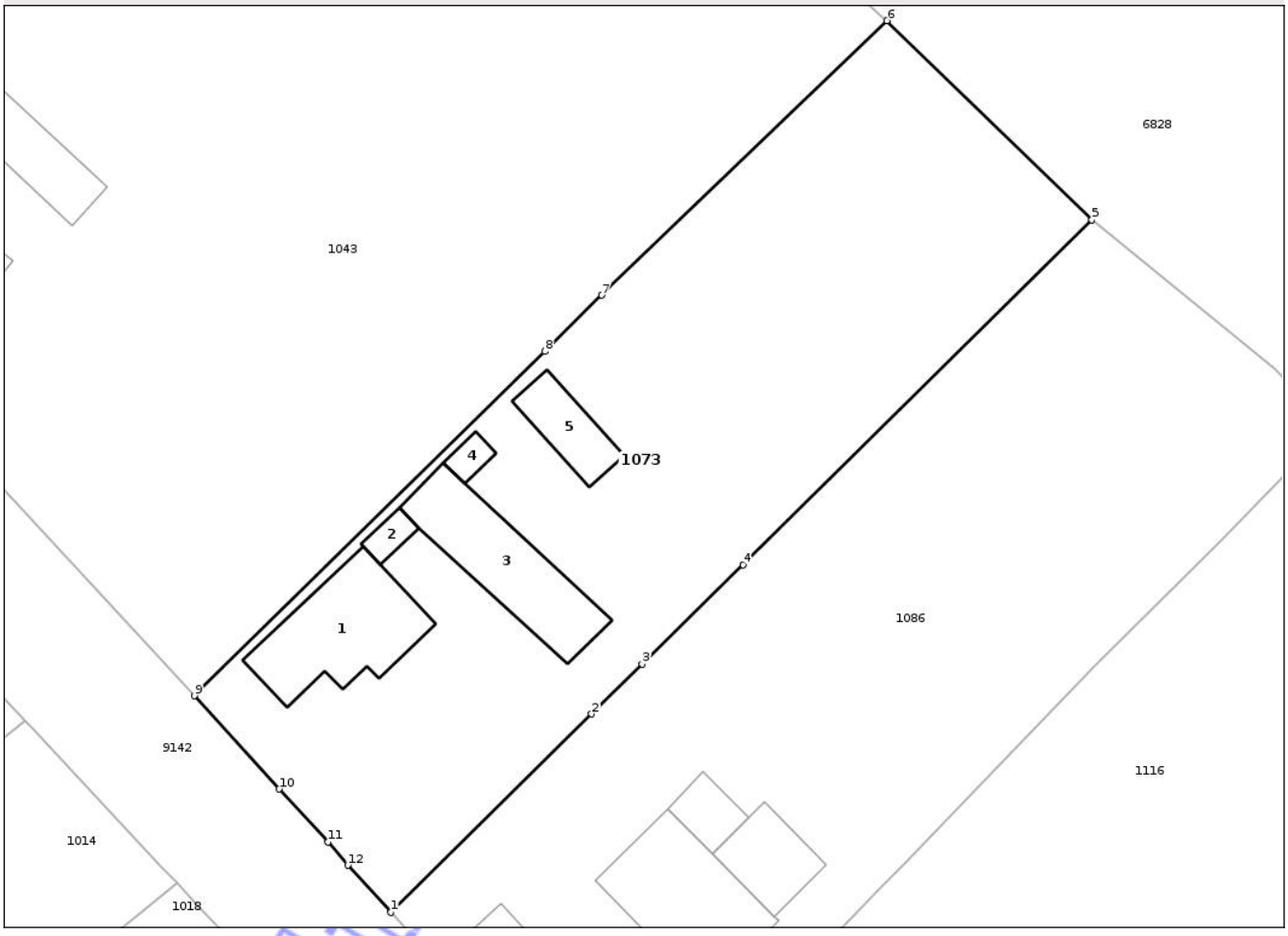
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38514	1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	25	475	-	
2	arabil	DA	597	25	476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38514-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casa, edificata in anul 1966 din caramida, fara certificat de performanta energetica
A1.2	38514-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Bucatarie, Edificata in anul 1988 din caramida, fara certificat de performanta energetica
A1.3	38514-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa, Edificata in anul 1965 din lemn, fara certificat de performanta energetica
A1.4	38514-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa, Edificata in anul 1990 din caramida, fara certificat de performanta energetica
A1.5	38514-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Grajd, Edificat in anul 1974 din lemn, fara certificat de performanta energetica

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.485,402 408.682,747	2	449.498,546 408.695,714	18.464
2	449.498,546 408.695,714	3	449.501,852 408.698,976	4.644
3	449.501,852 408.698,976	4	449.508,441 408.705,475	9.255
4	449.508,441 408.705,475	5	449.531,289 408.728,013	32.093
5	449.531,289 408.728,013	6	449.517,877 408.741,038	18.696
6	449.517,877 408.741,038	7	449.499,219 408.723,091	25.889
7	449.499,219 408.723,091	8	449.495,478 408.719,421	5.241
8	449.495,478 408.719,421	9	449.472,53 408.696,906	32.149
9	449.472,53 408.696,906	10	449.478,095 408.690,808	8.256
10	449.478,095 408.690,808	11	449.481,284 408.687,352	4.703
11	449.481,284 408.687,352	12	449.482,585 408.685,825	2.006
12	449.482,585 408.685,825	1	449.485,402 408.682,747	4.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:778
Nr. cadastral vechi:900

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Jud. Valcea, Punctul Varteje

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38860	Din acte: 5.076 Masurata: 5.115	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14156 / 09/12/2004		
Act Notarial nr. 1425, din 23/11/2004 emis de B.N.P. Alecsoiu Constantin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ŞTEFAN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

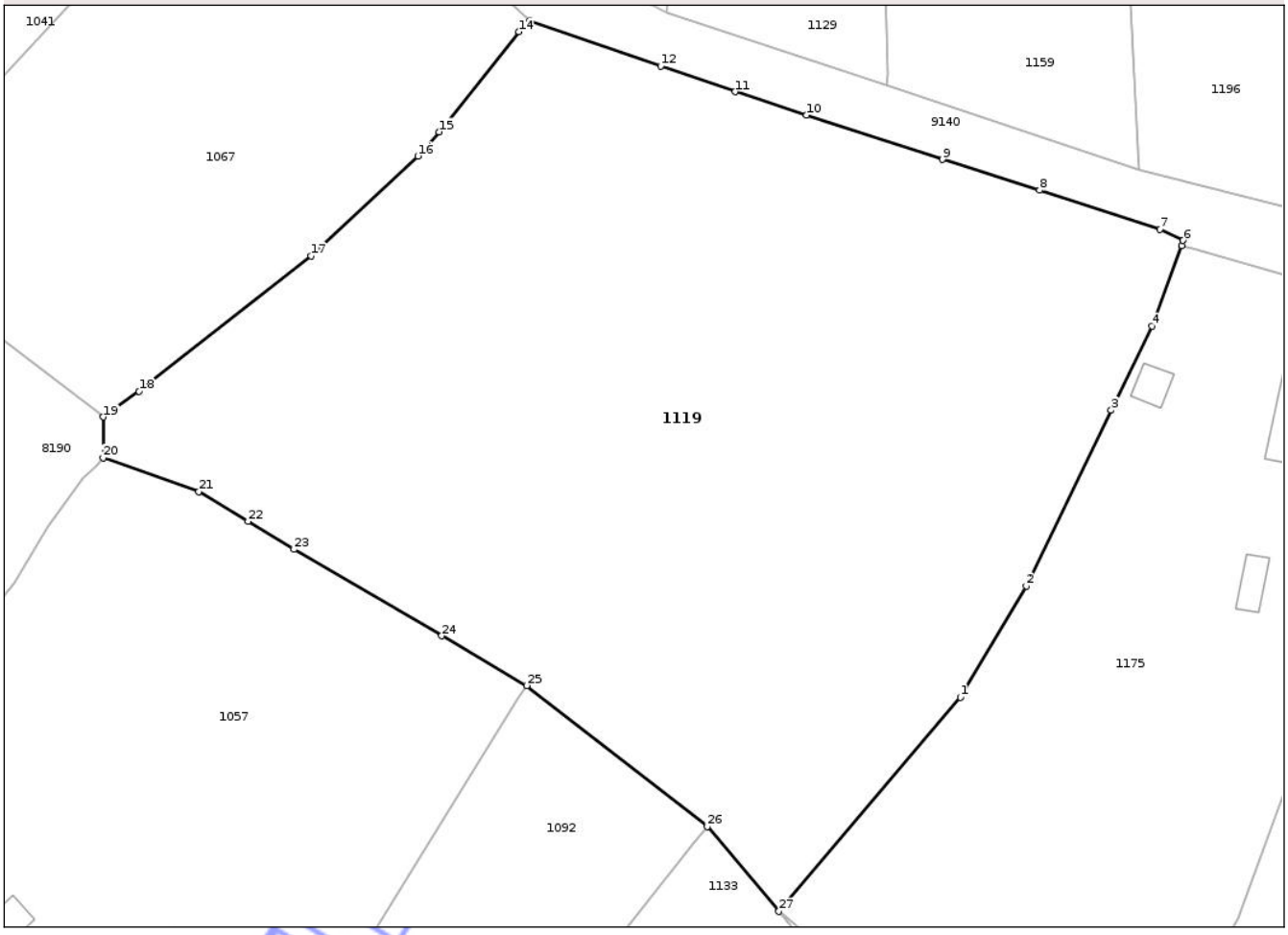
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38860	Din acte: 5.076 Masurata: 5.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.754	-	-	-	
2	faneata	DA	3.234	-	-	-	
3	faneata	DA	127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.572,292 408.810,384	2	449.578,925 408.821,583	13.016
3	449.587,473 408.839,271	4	449.591,571 408.847,749	9.416
5	449.594,592 408.855,871	6	449.594,704 408.856,374	0.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.578,925 408.821,583	3	449.587,473 408.839,271	19.645
4	449.591,571 408.847,749	5	449.594,592 408.855,871	8.666
6	449.594,704 408.856,374	7	449.592,368 408.857,518	2.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	449.592,368 408.857,518	8	449.580,245 408.861,447	12.744
9	449.570,488 408.864,535	10	449.556,786 408.868,997	14.41
11	449.549,59 408.871,354	12	449.542,093 408.873,951	7.934
13	449.528,921 408.878,506	14	449.527,808 408.877,387	1.578
15	449.519,793 408.867,312	16	449.517,659 408.864,88	3.236
17	449.506,916 408.854,814	18	449.489,578 408.841,197	22.046
19	449.485,995 408.838,605	20	449.485,953 408.834,489	4.116
21	449.495,597 408.831,1	22	449.500,55 408.828,096	5.793
23	449.505,191 408.825,281	24	449.520,045 408.816,578	17.216
25	449.528,6 408.811,565	26	449.546,798 408.797,385	23.07
27	449.554,003 408.788,837	1	449.572,292 408.810,384	28.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	449.580,245 408.861,447	9	449.570,488 408.864,535	10.234
10	449.556,786 408.868,997	11	449.549,59 408.871,354	7.572
12	449.542,093 408.873,951	13	449.528,921 408.878,506	13.937
14	449.527,808 408.877,387	15	449.519,793 408.867,312	12.874
16	449.517,659 408.864,88	17	449.506,916 408.854,814	14.722
18	449.489,578 408.841,197	19	449.485,995 408.838,605	4.422
20	449.485,953 408.834,489	21	449.495,597 408.831,1	10.222
22	449.500,55 408.828,096	23	449.505,191 408.825,281	5.428
24	449.520,045 408.816,578	25	449.528,6 408.811,565	9.916
26	449.546,798 408.797,385	27	449.554,003 408.788,837	11.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 74, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		693	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 74, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	204	-	-	-	
2	arabil	DA	489	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	449.536,986 408.627,002	2	449.544,592 408.618,703	11.257
2	449.544,592 408.618,703	3	449.555,029 408.637,11	21.16
3	449.555,029 408.637,11	4	449.559,142 408.645,26	9.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.559,142 408.645,26	5	449.562,294 408.651,505	6.995
5	449.562,294 408.651,505	6	449.567,826 408.662,074	11.929
6	449.567,826 408.662,074	7	449.575,996 408.679,101	18.886
7	449.575,996 408.679,101	8	449.564,284 408.677,144	11.874
8	449.564,284 408.677,144	9	449.560,396 408.675,052	4.415
9	449.560,396 408.675,052	10	449.557,325 408.667,414	8.232
10	449.557,325 408.667,414	11	449.555,001 408.661,982	5.908
11	449.555,001 408.661,982	12	449.545,108 408.641,747	22.524
12	449.545,108 408.641,747	13	449.543,549 408.638,559	3.549
13	449.543,549 408.638,559	1	449.536,986 408.627,002	13.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146
Nr. cadastral vechi:176

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 70, Jud. Valcea, pct.Nedoiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36099	Din acte: 1.894 Masurata: 1.915	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36099-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 70, Jud. Valcea, pct. Nedoiu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:134 mp; Locuinta_D + P + M, extinsa in 2008, An construire: 1975, S. construita desfasurata: 307 mp
A1.2	36099-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 70, Jud. Valcea, pct. Nedoiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Magazie_P, An construire: 2008

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10757 / 25/07/2003		
Act Notarial nr. 1264, din 11/06/2003 emis de BNP Elena Paraschiv (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UREA MAGDALENA-FLORENTINA** 2) **UREA DOREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 146)	
94037 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 5144, din 08/04/2024 emis de Primaria Comunei Bujoreni (CERTIFICAT DE ATESTARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE; certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **UREA DOREL** 2) **UREA MAGDALENA-FLORENTINA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36099	Din acte: 1.894 Masurata: 1.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	-	-	-	
2	arabil	DA	1.498	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36099-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:134 mp; Locuinta_D + P + M, extinsa in 2008, An construire: 1975, S. construita desfasurata: 307 mp
A1.2	36099-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Magazie_P, An construire: 2008

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.567,365 408.595,093	2	449.578,791 408.612,444	20.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.578,791 408.612,444	3	449.583,635 408.619,8	8.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.583,635 408.619,8	4	449.596,416 408.642,526	26.073
5	449.600,813 408.653,479	6	449.603,931 408.661,923	9.001
7	449.606,095 408.667,781	8	449.607,29 408.673,543	5.885
9	449.608,618 408.681,755	10	449.602,054 408.680,429	6.697
11	449.595,241 408.681,435	12	449.591,123 408.682,043	4.163
13	449.590,306 408.680,148	14	449.588,436 408.676,67	3.949
15	449.582,526 408.665,682	16	449.568,98 408.640,329	28.745
17	449.567,975 408.638,471	18	449.564,383 408.632,003	7.398
19	449.554,251 408.614,172	20	449.552,296 408.610,666	4.014
21	449.559,901 408.602,755	1	449.567,365 408.595,093	10.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.596,416 408.642,526	5	449.600,813 408.653,479	11.803
6	449.603,931 408.661,923	7	449.606,095 408.667,781	6.245
8	449.607,29 408.673,543	9	449.608,618 408.681,755	8.319
10	449.602,054 408.680,429	11	449.595,241 408.681,435	6.887
12	449.591,123 408.682,043	13	449.590,306 408.680,148	2.064
14	449.588,436 408.676,67	15	449.582,526 408.665,682	12.477
16	449.568,98 408.640,329	17	449.567,975 408.638,471	2.112
18	449.564,383 408.632,003	19	449.554,251 408.614,172	20.509
20	449.552,296 408.610,666	21	449.559,901 408.602,755	10.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 68, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.864	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 68, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 68, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

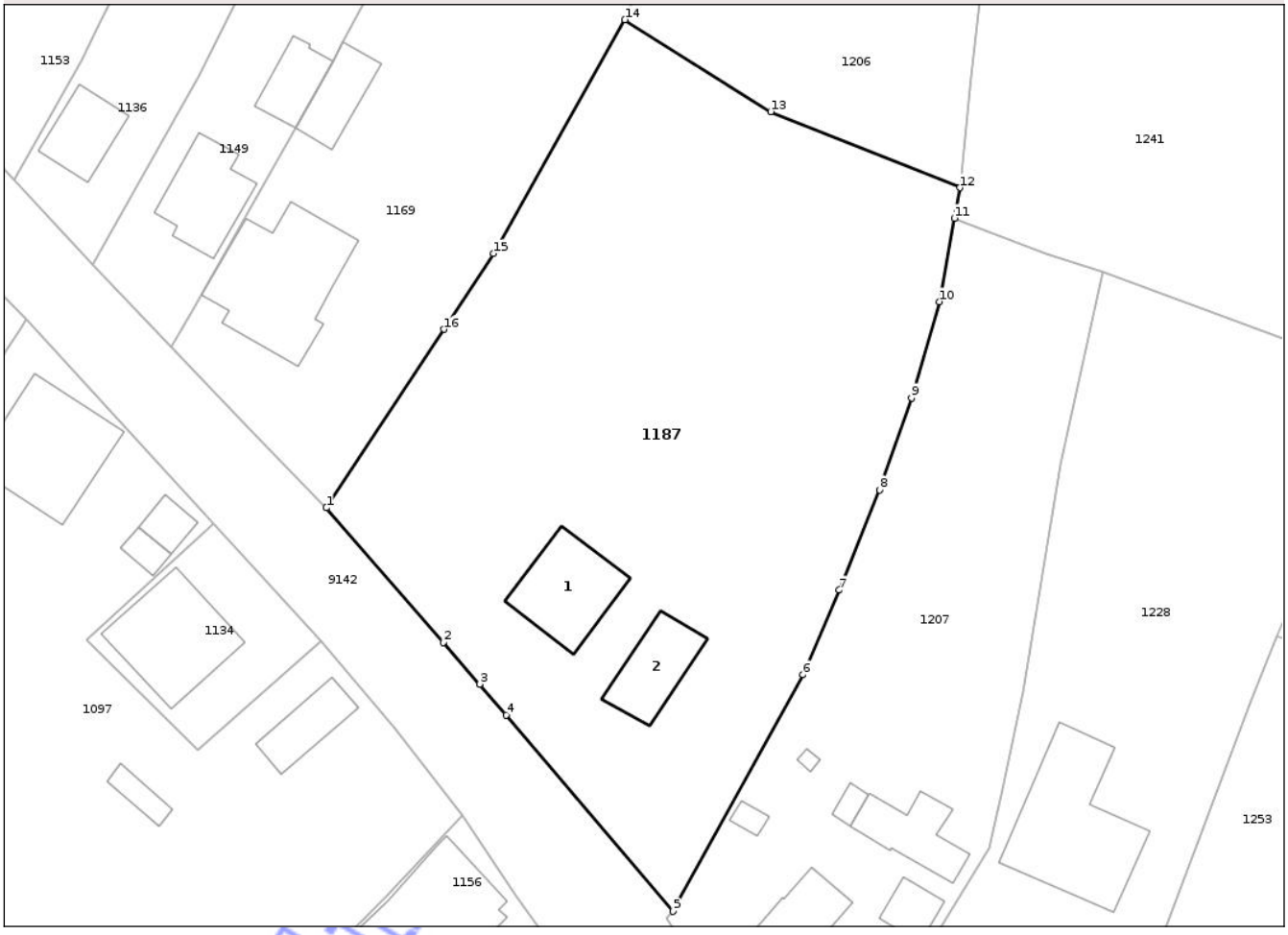
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	902	-	-	-	
2	arabil	DA	385	-	-	-	
3	faneata	DA	1.577	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.567,365 408.595,093	2	449.578,761 408.582,017	17.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.578,761 408.582,017	3	449.582,296 408.577,962	5.38
3	449.582,296 408.577,962	4	449.584,86 408.574,94	3.963
4	449.584,86 408.574,94	5	449.601,092 408.555,867	25.045
5	449.601,092 408.555,867	6	449.613,766 408.578,873	26.266
6	449.613,766 408.578,873	7	449.617,277 408.587,087	8.933
7	449.617,277 408.587,087	8	449.621,18 408.596,84	10.505
8	449.621,18 408.596,84	9	449.624,3 408.605,78	9.469
9	449.624,3 408.605,78	10	449.627,01 408.615,12	9.725
10	449.627,01 408.615,12	11	449.628,476 408.623,248	8.259
11	449.628,476 408.623,248	12	449.629,007 408.626,195	2.994
12	449.629,007 408.626,195	13	449.610,61 408.633,585	19.826
13	449.610,61 408.633,585	14	449.596,416 408.642,526	16.775
14	449.596,416 408.642,526	15	449.583,635 408.619,8	26.073
15	449.583,635 408.619,8	16	449.578,791 408.612,444	8.808
16	449.578,791 408.612,444	1	449.567,365 408.595,093	20.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38427	295	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38427-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Locuinta P+M, An construire:2013, S. construita desfasurata:128 mp
A1.2	38427-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta Parter, An construire:1950
A1.3	38427-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Bucatarie vara, An construire:1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57529 / 08/10/2018		
Act Notarial nr. 2254, din 04/10/2018 emis de Notar Public Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHISEREL CONSTANTIN**, necasatorit;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHISEREL CONSTANTIN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38427	295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	295	-	-	-	Punct Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38427-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Locuinta P+M, An construire:2013, S. construita desfasurata:128 mp
A1.2	38427-C2	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta Parter, An construire:1950
A1.3	38427-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Bucatarie vara, An construire:1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.636,054 408.498,527	2	449.642,299 408.514,984	17.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.642,299 408.514,984	3	449.649,358 408.536,632	22.77
3	449.649,358 408.536,632	4	449.643,223 408.539,444	6.749
4	449.643,223 408.539,444	5	449.642,61 408.537,82	1.736
5	449.642,61 408.537,82	6	449.640,437 408.532,915	5.365
6	449.640,437 408.532,915	7	449.635,66 408.520,56	13.246
7	449.635,66 408.520,56	8	449.630,301 408.507,629	13.997
8	449.630,301 408.507,629	1	449.636,054 408.498,527	10.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Calea Lui Traian, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38426	165	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57530 / 08/10/2018		
Act Notarial nr. 2254, din 04/10/2018 emis de Notar Public Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHISEREL CONSTANTIN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: reprezentand suprafata de 82,5 mp. din imobilul de sub A1;	
56948 / 26/07/2019		
Act Normativ nr. 1585, din 26/07/2019 emis de NP Mitroi Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHIŞEREL NICOLAE**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38426	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	165	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.640,889 408.501,316	2	449.646,336 408.516,421	16.057
2	449.646,336 408.516,421	3	449.653,28 408.532,155	17.198
3	449.653,28 408.532,155	4	449.654,615 408.536,22	4.279
4	449.654,615 408.536,22	5	449.649,358 408.536,632	5.273
5	449.649,358 408.536,632	6	449.642,299 408.514,984	22.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.642,299 408.514,984	7	449.636,054 408.498,527	17.602
7	449.636,054 408.498,527	8	449.638,328 408.495,318	3.933
8	449.638,328 408.495,318	1	449.640,889 408.501,316	6.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		971	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	971	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.242,684 409.557,382	2	449.256,061 409.563,215	14.593
2	449.256,061 409.563,215	3	449.267,687 409.568,928	12.954
3	449.267,687 409.568,928	4	449.287,686 409.584,409	25.291
4	449.287,686 409.584,409	5	449.304,683 409.591,709	18.498
5	449.304,683 409.591,709	6	449.316,739 409.600,368	14.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.316,739 409.600,368	7	449.334,325 409.602,093	17.67
7	449.334,325 409.602,093	8	449.342,525 409.602,9	8.24
8	449.342,525 409.602,9	9	449.355,772 409.604,553	13.35
9	449.355,772 409.604,553	10	449.368,094 409.612,558	14.694
10	449.368,094 409.612,558	11	449.374,189 409.620,396	9.929
11	449.374,189 409.620,396	12	449.352,272 409.612,788	23.2
12	449.352,272 409.612,788	13	449.321,009 409.608,271	31.588
13	449.321,009 409.608,271	14	449.308,556 409.604,69	12.958
14	449.308,556 409.604,69	15	449.298,994 409.599,417	10.92
15	449.298,994 409.599,417	16	449.288,241 409.592,466	12.804
16	449.288,241 409.592,466	17	449.271,129 409.580,788	20.717
17	449.271,129 409.580,788	18	449.257,106 409.568,122	18.896
18	449.257,106 409.568,122	1	449.242,684 409.557,382	17.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Principală, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.803	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

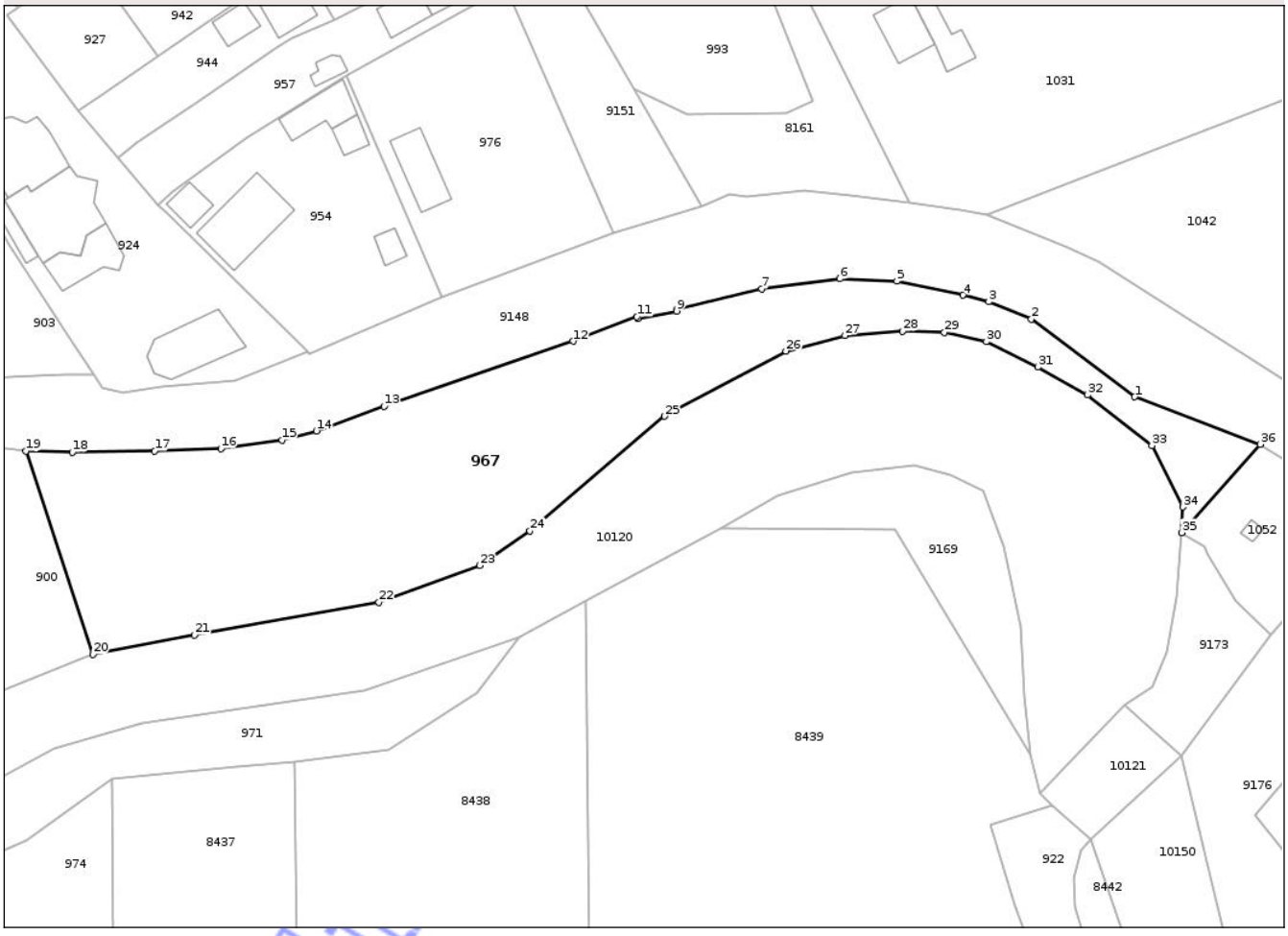
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.803	-	-	-	Tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.460,758 409.654,139	2	449.446,194 409.665,072	18.211
3	449.440,194 409.667,505	4	449.436,557 409.668,429	3.753
5	449.427,273 409.670,396	6	449.419,256 409.670,74	8.024
7	449.408,235 409.669,29	8	449.396,361 409.666,467	12.205
9	449.396,253 409.666,194	10	449.390,847 409.665,153	5.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.446,194 409.665,072	3	449.440,194 409.667,505	6.475
4	449.436,557 409.668,429	5	449.427,273 409.670,396	9.49
6	449.419,256 409.670,74	7	449.408,235 409.669,29	11.116
8	449.396,361 409.666,467	9	449.396,253 409.666,194	0.294
10	449.390,847 409.665,153	11	449.390,685 409.665,372	0.272

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.390,685 409.665,372	12	449.381,676 409.661,951	9.637
13	449.355,076 409.652,804	14	449.345,557 409.649,34	10.13
15	449.340,718 409.648,055	16	449.332,126 409.646,88	8.672
17	449.322,8 409.646,538	18	449.311,21 409.646,364	11.591
19	449.304,668 409.646,487	20	449.314,092 409.617,924	30.078
21	449.328,393 409.620,656	22	449.354,345 409.625,271	26.359
23	449.368,531 409.630,417	24	449.375,624 409.635,284	8.602
25	449.394,539 409.651,416	26	449.411,617 409.660,568	19.376
27	449.419,962 409.662,741	28	449.428,046 409.663,349	8.107
29	449.433,957 409.663,175	30	449.439,868 409.661,871	6.053
31	449.447,083 409.658,308	32	449.454,124 409.654,396	8.055
33	449.463,17 409.647,28	34	449.467,56 409.638,64	9.691
35	449.467,36 409.635,038	36	449.478,406 409.647,446	16.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.381,676 409.661,951	13	449.355,076 409.652,804	28.129
14	449.345,557 409.649,34	15	449.340,718 409.648,055	5.007
16	449.332,126 409.646,88	17	449.322,8 409.646,538	9.332
18	449.311,21 409.646,364	19	449.304,668 409.646,487	6.543
20	449.314,092 409.617,924	21	449.328,393 409.620,656	14.56
22	449.354,345 409.625,271	23	449.368,531 409.630,417	15.091
24	449.375,624 409.635,284	25	449.394,539 409.651,416	24.86
26	449.411,617 409.660,568	27	449.419,962 409.662,741	8.623
28	449.428,046 409.663,349	29	449.433,957 409.663,175	5.914
30	449.439,868 409.661,871	31	449.447,083 409.658,308	8.047
32	449.454,124 409.654,396	33	449.463,17 409.647,28	11.509
34	449.467,56 409.638,64	35	449.467,36 409.635,038	3.608
36	449.478,406 409.647,446	1	449.460,758 409.654,139	18.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.058	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142/11351, din 16/10/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRESCU FLORICA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

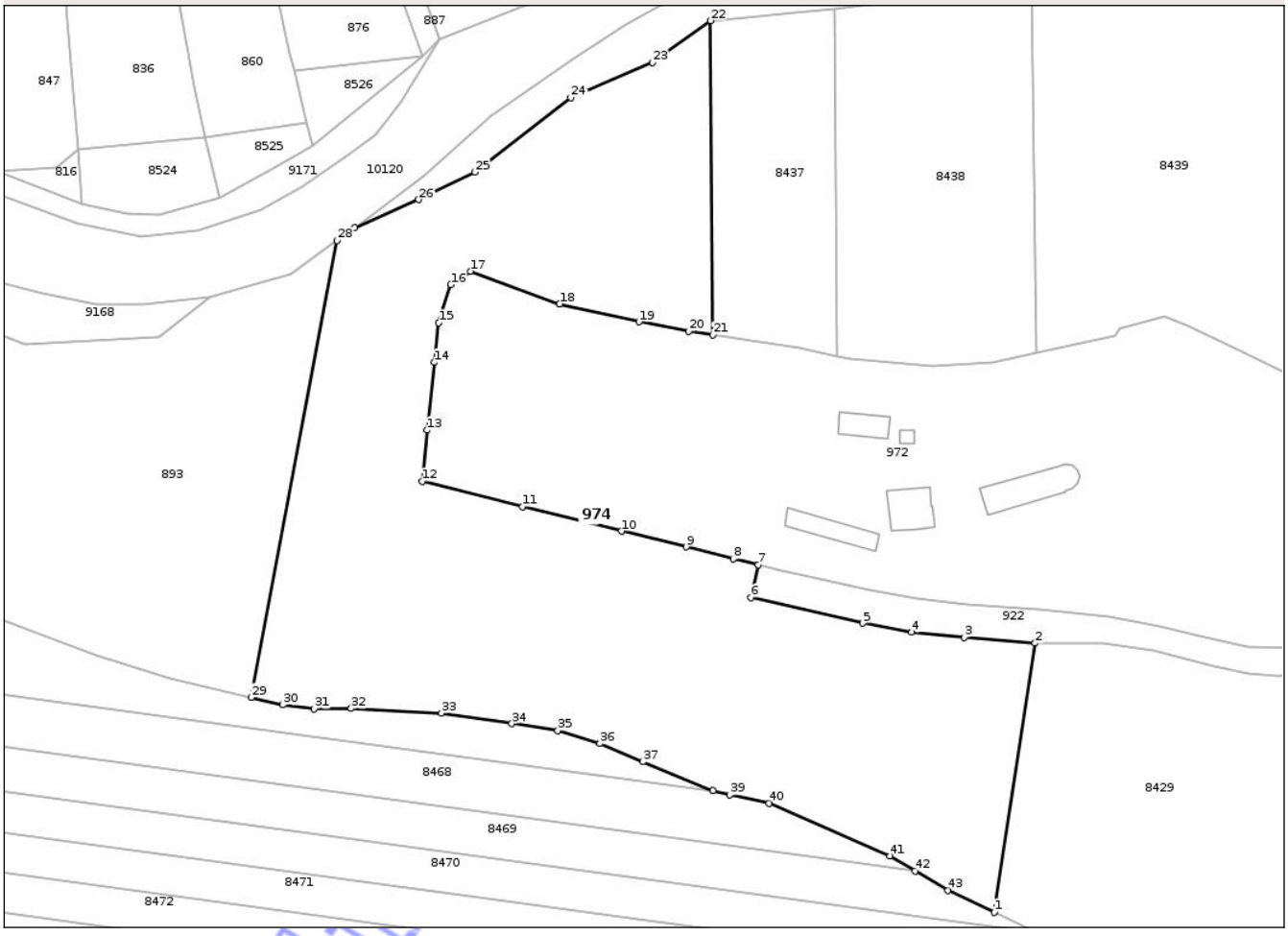
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.605	20	372/3	-	MALUL VÎRTOP
2	faneata	NU	393	20	372/3	-	MALUL VÎRTOP
3	arabil	NU	2.534	20	372/3	-	MALUL VÎRTOP
4	faneata	DA	2.526	20	372/3	-	MALUL VÎRTOP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.375,743 409.415,192	2	449.384,243 409.471,114	56.564
4	449.358,583 409.473,354	5	449.348,379 409.475,256	10.38
7	449.326,669 409.487,38	8	449.321,459 409.488,591	5.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.384,243 409.471,114	3	449.369,464 409.472,272	14.824
5	449.348,379 409.475,256	6	449.325,143 409.480,548	23.831
8	449.321,459 409.488,591	9	449.311,707 409.491,081	10.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.369,464 409.472,272	4	449.358,583 409.473,354	10.935
6	449.325,143 409.480,548	7	449.326,669 409.487,38	7.0
9	449.311,707 409.491,081	10	449.298,218 409.494,367	13.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	449.298,218 409.494,367	11	449.277,61 409.499,426	21.22
13	449.257,775 409.515,344	14	449.259,279 409.529,431	14.167
16	449.262,728 409.545,535	17	449.266,875 409.548,345	5.009
19	449.301,89 409.537,821	20	449.312,158 409.535,903	10.446
22	449.316,739 409.600,368	23	449.304,683 409.591,709	14.843
25	449.267,687 409.568,928	26	449.256,061 409.563,215	12.954
28	449.239,099 409.554,712	29	449.221,173 409.459,821	96.569
31	449.234,332 409.457,466	32	449.242,019 409.457,528	7.687
34	449.275,424 409.454,394	35	449.284,975 409.452,953	9.659
37	449.302,697 409.446,498	38	449.317,206 409.440,474	15.71
40	449.328,964 409.437,856	41	449.354,057 409.426,883	27.387
43	449.366,147 409.419,77	1	449.375,743 409.415,192	10.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	449.277,61 409.499,426	12	449.256,793 409.504,704	21.476
14	449.259,279 409.529,431	15	449.260,188 409.537,625	8.244
17	449.266,875 409.548,345	18	449.285,353 409.541,544	19.69
20	449.312,158 409.535,903	21	449.317,263 409.535,102	5.167
23	449.304,683 409.591,709	24	449.287,686 409.584,409	18.498
26	449.256,061 409.563,215	27	449.242,684 409.557,382	14.593
29	449.221,173 409.459,821	30	449.227,76 409.458,272	6.767
32	449.242,019 409.457,528	33	449.260,817 409.456,538	18.824
35	449.284,975 409.452,953	36	449.293,745 409.450,264	9.173
38	449.317,206 409.440,474	39	449.320,699 409.439,577	3.606
41	449.354,057 409.426,883	42	449.359,271 409.423,816	6.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	449.256,793 409.504,704	13	449.257,775 409.515,344	10.685
15	449.260,188 409.537,625	16	449.262,728 409.545,535	8.308
18	449.285,353 409.541,544	19	449.301,89 409.537,821	16.951
21	449.317,263 409.535,102	22	449.316,739 409.600,368	65.268
24	449.287,686 409.584,409	25	449.267,687 409.568,928	25.291
27	449.242,684 409.557,382	28	449.239,099 409.554,712	4.47
30	449.227,76 409.458,272	31	449.234,332 409.457,466	6.621
33	449.260,817 409.456,538	34	449.275,424 409.454,394	14.764
36	449.293,745 409.450,264	37	449.302,697 409.446,498	9.712
39	449.320,699 409.439,577	40	449.328,964 409.437,856	8.442
42	449.359,271 409.423,816	43	449.366,147 409.419,77	7.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Lupului, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.894	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

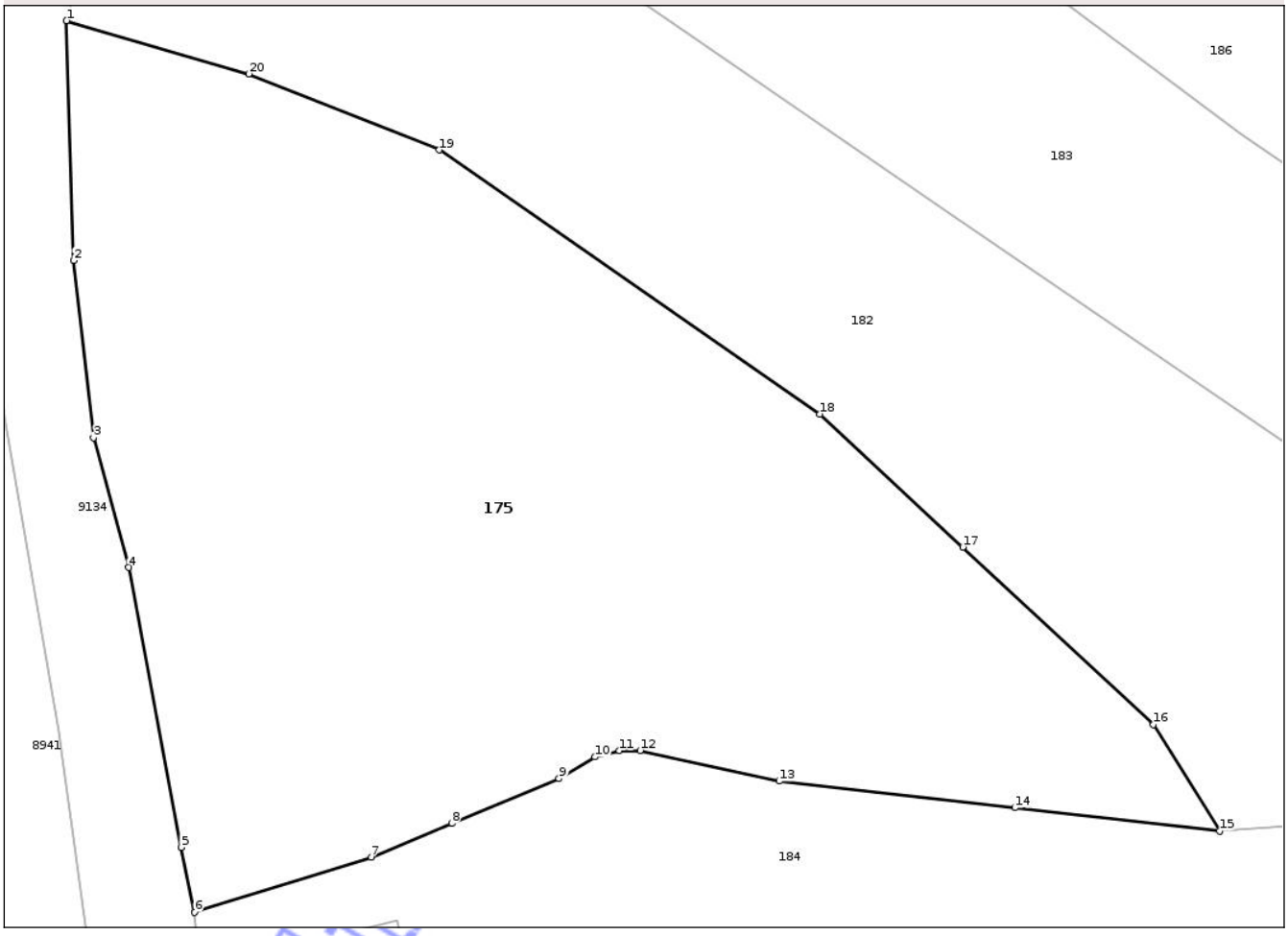
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.785	-	-	-	
2	faneata	NU	109	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.652,637 408.503,963	2	447.653,066 408.489,616	14.353
2	447.653,066 408.489,616	3	447.654,251 408.479,026	10.656
3	447.654,251 408.479,026	4	447.656,367 408.471,262	8.047
4	447.656,367 408.471,262	5	447.659,502 408.454,52	17.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.659,502 408.454,52	6	447.660,302 408.450,635	3.967
6	447.660,302 408.450,635	7	447.670,884 408.453,941	11.086
7	447.670,884 408.453,941	8	447.675,704 408.455,957	5.225
8	447.675,704 408.455,957	9	447.682,128 408.458,643	6.963
9	447.682,128 408.458,643	10	447.684,278 408.459,929	2.505
10	447.684,278 408.459,929	11	447.685,744 408.460,303	1.513
11	447.685,744 408.460,303	12	447.686,986 408.460,316	1.242
12	447.686,986 408.460,316	13	447.695,319 408.458,483	8.532
13	447.695,319 408.458,483	14	447.709,425 408.456,892	14.195
14	447.709,425 408.456,892	15	447.721,689 408.455,509	12.342
15	447.721,689 408.455,509	16	447.717,723 408.461,872	7.498
16	447.717,723 408.461,872	17	447.706,313 408.472,484	15.582
17	447.706,313 408.472,484	18	447.697,757 408.480,441	11.684
18	447.697,757 408.480,441	19	447.674,961 408.496,229	27.729
19	447.674,961 408.496,229	20	447.663,544 408.500,785	12.292
20	447.663,544 408.500,785	1	447.652,637 408.503,963	11.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Laz, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.420	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

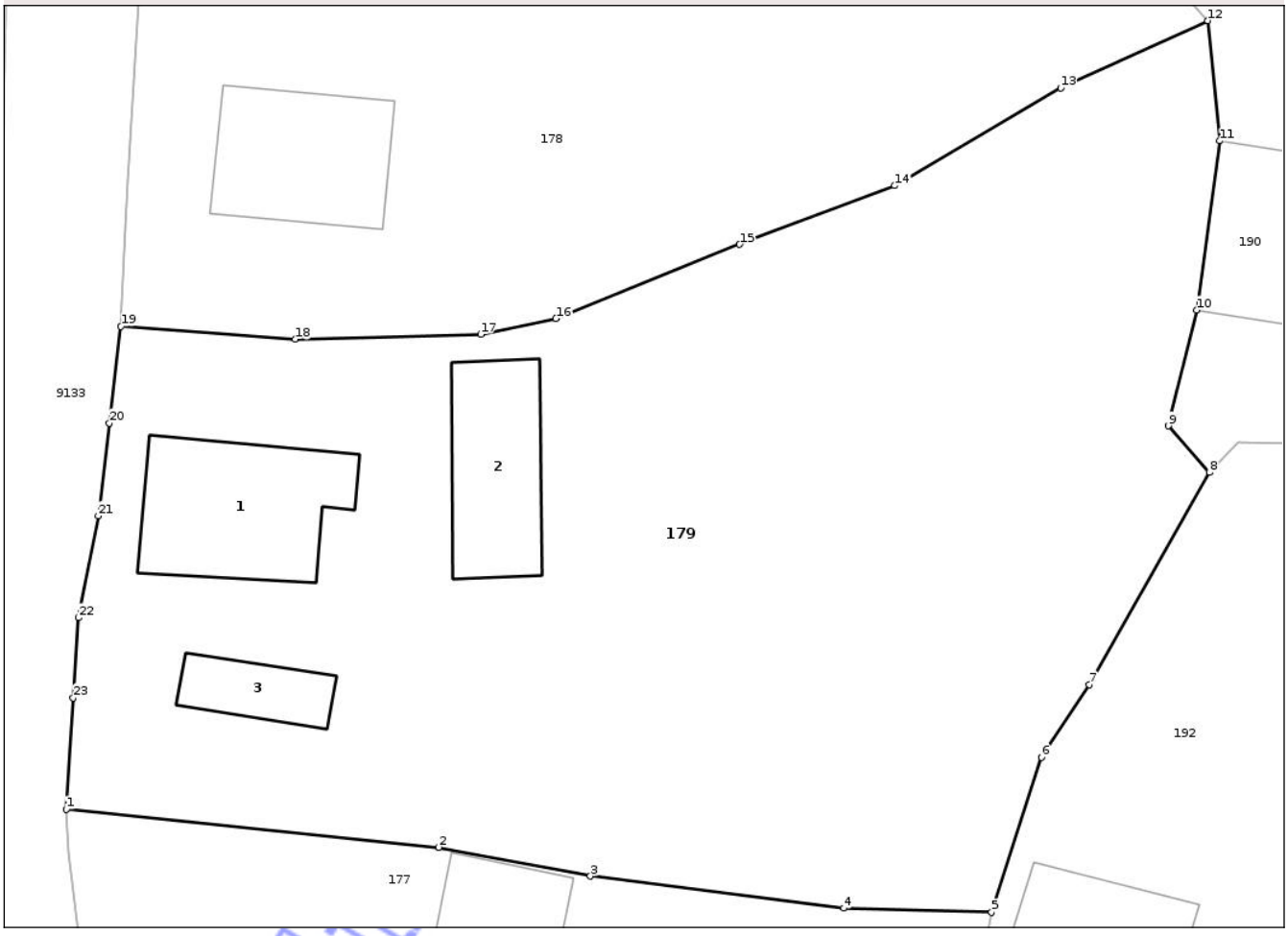
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	-	-	-	
2	arabil	DA	888	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.660,325 408.563,852	2	447.677,734 408.562,083	17.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.677,734 408.562,083	3	447.684,817 408.560,738	7.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.684,817 408.560,738	4	447.696,65 408.559,243	11.927
5	447.703,555 408.559,048	6	447.705,887 408.566,284	7.602
7	447.708,126 408.569,67	8	447.713,734 408.579,573	11.381
9	447.711,81 408.581,744	10	447.713,143 408.587,151	5.569
11	447.714,23 408.595,045	12	447.713,663 408.600,654	5.638
13	447.706,798 408.597,513	14	447.699,043 408.592,954	8.996
15	447.691,788 408.590,218	16	447.683,211 408.586,754	9.25
17	447.679,698 408.586,024	18	447.671,03 408.585,796	8.671
19	447.662,888 408.586,389	20	447.662,339 408.581,88	4.542
21	447.661,823 408.577,553	22	447.660,909 408.572,794	4.846
23	447.660,65 408.569,06	1	447.660,325 408.563,852	5.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.696,65 408.559,243	5	447.703,555 408.559,048	6.908
6	447.705,887 408.566,284	7	447.708,126 408.569,67	4.059
8	447.713,734 408.579,573	9	447.711,81 408.581,744	2.901
10	447.713,143 408.587,151	11	447.714,23 408.595,045	7.968
12	447.713,663 408.600,654	13	447.706,798 408.597,513	7.549
14	447.699,043 408.592,954	15	447.691,788 408.590,218	7.754
16	447.683,211 408.586,754	17	447.679,698 408.586,024	3.588
18	447.671,03 408.585,796	19	447.662,888 408.586,389	8.164
20	447.662,339 408.581,88	21	447.661,823 408.577,553	4.358
22	447.660,909 408.572,794	23	447.660,65 408.569,06	3.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Lupului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.635	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

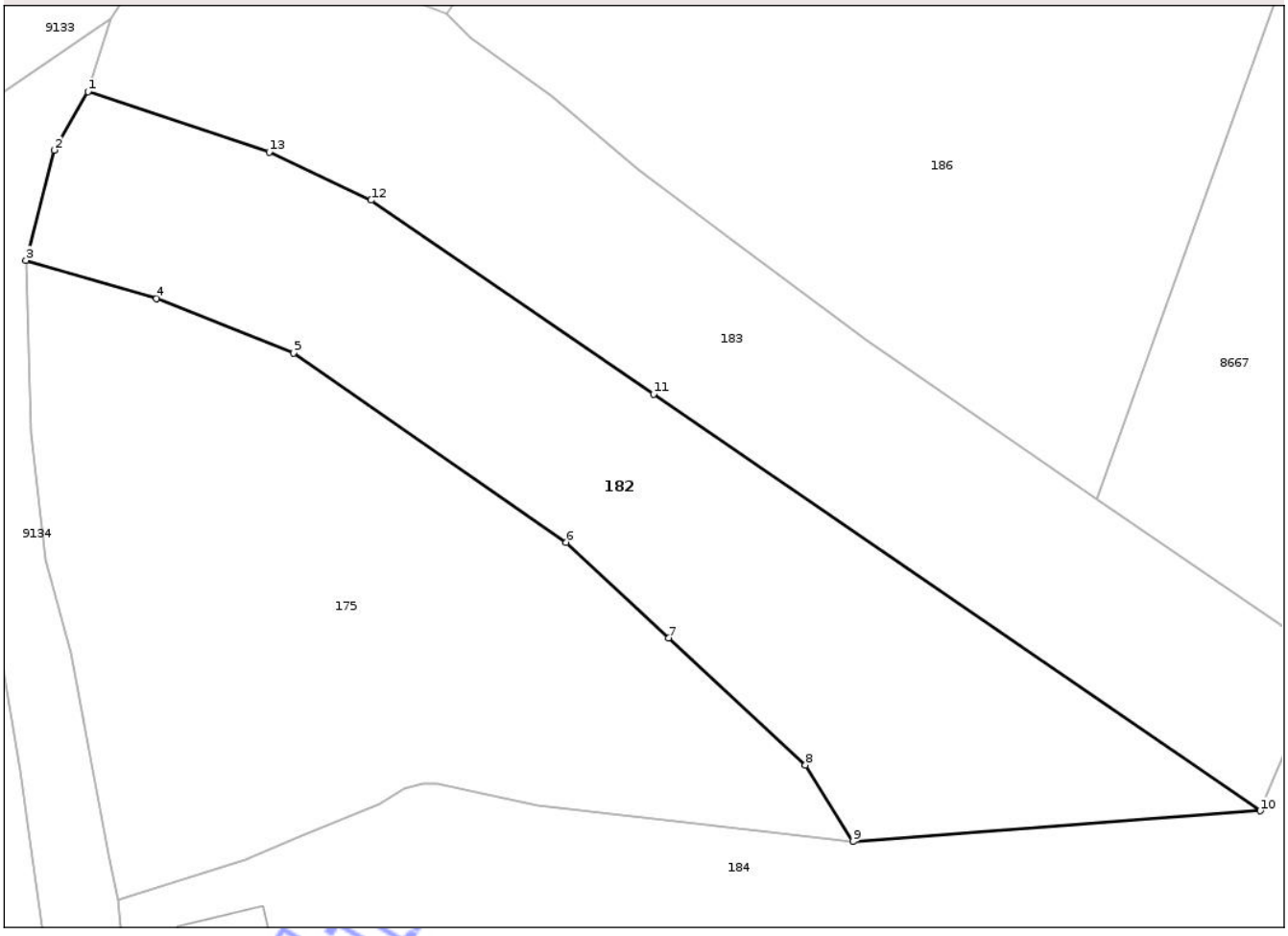
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	826	-	-	-	
2	faneata	NU	809	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.657,825 408.518,025	2	447.654,997 408.513,156	5.631
2	447.654,997 408.513,156	3	447.652,637 408.503,963	9.491
3	447.652,637 408.503,963	4	447.663,544 408.500,785	11.361
4	447.663,544 408.500,785	5	447.674,961 408.496,229	12.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.674,961 408.496,229	6	447.697,757 408.480,441	27.729
6	447.697,757 408.480,441	7	447.706,313 408.472,484	11.684
7	447.706,313 408.472,484	8	447.717,723 408.461,872	15.582
8	447.717,723 408.461,872	9	447.721,689 408.455,509	7.498
9	447.721,689 408.455,509	10	447.755,694 408.458,057	34.1
10	447.755,694 408.458,057	11	447.705,036 408.492,801	61.428
11	447.705,036 408.492,801	12	447.681,458 408.508,971	28.59
12	447.681,458 408.508,971	13	447.672,946 408.512,98	9.409
13	447.672,946 408.512,98	1	447.657,825 408.518,025	15.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:506
Nr. cadastral vechi:641

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 104, Jud. Valcea, punctul Bogdanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38921	Din acte: 740 Masurata: 757	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8580 / 19/06/2003		
Act Notarial nr. 2227, din 18/06/2003 emis de NP Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULUI ION**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

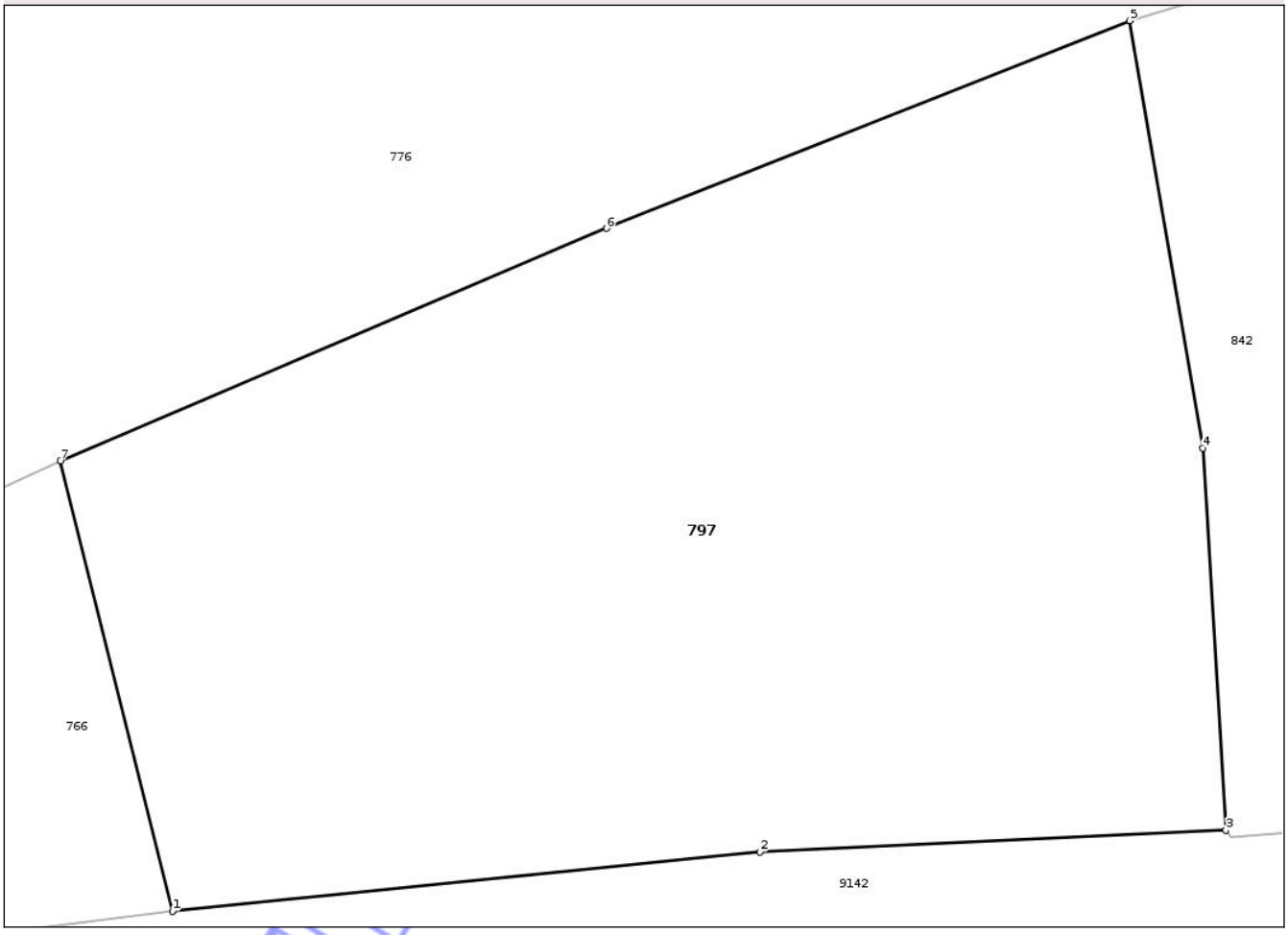
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38921	Din acte: 740 Masurata: 757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	757	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.134,265 408.899,864	2	449.153,556 408.901,812	19.389
2	449.153,556 408.901,812	3	449.168,861 408.902,524	15.322
3	449.168,861 408.902,524	4	449.168,099 408.915,077	12.576
4	449.168,099 408.915,077	5	449.165,707 408.929,11	14.235
5	449.165,707 408.929,11	6	449.148,516 408.922,29	18.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.148,516 408.922,29	7	449.130,583 408.914,653	19.491
7	449.130,583 408.914,653	1	449.134,265 408.899,864	15.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.111	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	193	-	-	-	
2	faneata	DA	918	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.338,81 408.819,22	2	449.342,471 408.812,707	7.471
2	449.342,471 408.812,707	3	449.344,238 408.813,705	2.029
3	449.344,238 408.813,705	4	449.342,194 408.817,325	4.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.342,194 408.817,325	5	449.349,285 408.821,521	8.239
5	449.349,285 408.821,521	6	449.352,916 408.815,09	7.385
6	449.352,916 408.815,09	7	449.357,643 408.817,93	5.515
7	449.357,643 408.817,93	8	449.362,14 408.822,923	6.72
8	449.362,14 408.822,923	9	449.367,088 408.828,059	7.132
9	449.367,088 408.828,059	10	449.366,54 408.833,002	4.973
10	449.366,54 408.833,002	11	449.388,843 408.888,151	59.488
11	449.388,843 408.888,151	12	449.389,577 408.889,965	1.957
12	449.389,577 408.889,965	13	449.378,154 408.897,003	13.417
13	449.378,154 408.897,003	14	449.376,433 408.893,216	4.16
14	449.376,433 408.893,216	15	449.374,662 408.889,319	4.281
15	449.374,662 408.889,319	16	449.364,618 408.867,217	24.277
16	449.364,618 408.867,217	17	449.359,415 408.847,077	20.801
17	449.359,415 408.847,077	18	449.355,37 408.836,82	11.026
18	449.355,37 408.836,82	19	449.352,51 408.829,01	8.317
19	449.352,51 408.829,01	20	449.349,69 408.825,61	4.417
20	449.349,69 408.825,61	1	449.338,81 408.819,22	12.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 92, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		957	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 92, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	-	-	-	
2	faneata	DA	528	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.370,092 408.777,331	2	449.380,194 408.797,231	22.317
2	449.380,194 408.797,231	3	449.393,428 408.824,906	30.676
3	449.393,428 408.824,906	4	449.381,981 408.835,502	15.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.381,981 408.835,502	5	449.373,552 408.822,466	15.524
5	449.373,552 408.822,466	6	449.369,781 408.815,683	7.761
6	449.369,781 408.815,683	7	449.365,266 408.808,289	8.664
7	449.365,266 408.808,289	8	449.354,267 408.792,223	19.47
8	449.354,267 408.792,223	9	449.357,074 408.788,83	4.404
9	449.357,074 408.788,83	10	449.359,175 408.786,165	3.394
10	449.359,175 408.786,165	11	449.365,551 408.780,249	8.698
11	449.365,551 408.780,249	1	449.370,092 408.777,331	5.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 188, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 876 Masurata: 902	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 188, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 188, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5485, din 16/10/2008 emis de JUDECĂTORIA RÂMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GOGOAŞE FLORIN**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GOGOAŞE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 876 Masurata: 902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	-	-	-	Pct Acasa
2	faneata	DA	467	-	-	-	Pct Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.203,586 408.746,614	2	448.202,467 408.748,923	2.566
3	448.198,819 408.756,917	4	448.198,487 408.757,789	0.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.202,467 408.748,923	3	448.198,819 408.756,917	8.787
4	448.198,487 408.757,789	5	448.197,24 408.761,062	3.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.197,24 408.761,062	6	448.194,932 408.765,63	5.118
7	448.189,735 408.778,705	8	448.187,655 408.783,881	5.578
9	448.182,054 408.800,302	10	448.180,909 408.803,204	3.12
11	448.173,838 408.799,256	12	448.171,788 408.798,112	2.348
13	448.176,611 408.784,556	14	448.180,221 408.774,511	10.674
15	448.184,26 408.762,562	16	448.186,294 408.757,163	5.769
17	448.191,123 408.744,346	18	448.192,384 408.741,0	3.576
19	448.193,966 408.735,945	20	448.195,209 408.729,497	6.567
21	448.196,549 408.723,825	22	448.209,113 408.726,092	12.767
23	448.206,209 408.735,695	24	448.204,949 408.741,267	5.713
25	448.204,609 408.742,97	26	448.204,217 408.742,891	0.4
27	448.203,848 408.745,067	1	448.203,586 408.746,614	1.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.194,932 408.765,63	7	448.189,735 408.778,705	14.07
8	448.187,655 408.783,881	9	448.182,054 408.800,302	17.35
10	448.180,909 408.803,204	11	448.173,838 408.799,256	8.099
12	448.171,788 408.798,112	13	448.176,611 408.784,556	14.388
14	448.180,221 408.774,511	15	448.184,26 408.762,562	12.613
16	448.186,294 408.757,163	17	448.191,123 408.744,346	13.697
18	448.192,384 408.741,0	19	448.193,966 408.735,945	5.297
20	448.195,209 408.729,497	21	448.196,549 408.723,825	5.828
22	448.209,113 408.726,092	23	448.206,209 408.735,695	10.032
24	448.204,949 408.741,267	25	448.204,609 408.742,97	1.737
26	448.204,217 408.742,891	27	448.203,848 408.745,067	2.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 186, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		962	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 186, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 186, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 186, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5485, din 16/10/2008 emis de JUDECĂTORIA RÂMNICU VÂLCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COTAR GEORGIANA-ELENA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5485, din 16/10/2008 emis de JUDECĂTORIA RÂMNICU VÂLCEA (SENTINTA CIVILA;);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GOGOASE LUCRETIA**, lipsă CNP;	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	-	-	-	Pct Acasa
2	arabil	DA	597	-	-	-	Pct Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.214,406 408.727,013	2	448.214,9 408.729,197	2.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.214,9 408.729,197	3	448.215,381 408.734,379	5.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.215,381 408.734,379	4	448.215,701 408.743,44	9.067
5	448.215,45 408.748,886	6	448.212,226 408.757,533	9.228
7	448.210,245 408.762,469	8	448.207,867 408.768,394	6.384
9	448.202,196 408.782,375	10	448.198,412 408.789,569	8.128
11	448.194,423 408.798,589	12	448.189,834 408.808,122	10.58
13	448.180,909 408.803,204	14	448.182,054 408.800,302	3.12
15	448.187,655 408.783,881	16	448.189,735 408.778,705	5.578
17	448.194,932 408.765,63	18	448.197,24 408.761,062	5.118
19	448.198,487 408.757,789	20	448.198,819 408.756,917	0.933
21	448.202,467 408.748,923	22	448.203,586 408.746,614	2.566
23	448.203,848 408.745,067	24	448.204,217 408.742,891	2.207
25	448.204,609 408.742,97	26	448.204,949 408.741,267	1.737
27	448.206,209 408.735,695	28	448.209,113 408.726,092	10.032
29	448.214,474 408.726,523	1	448.214,406 408.727,013	0.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.215,701 408.743,44	5	448.215,45 408.748,886	5.452
6	448.212,226 408.757,533	7	448.210,245 408.762,469	5.319
8	448.207,867 408.768,394	9	448.202,196 408.782,375	15.087
10	448.198,412 408.789,569	11	448.194,423 408.798,589	9.863
12	448.189,834 408.808,122	13	448.180,909 408.803,204	10.19
14	448.182,054 408.800,302	15	448.187,655 408.783,881	17.35
16	448.189,735 408.778,705	17	448.194,932 408.765,63	14.07
18	448.197,24 408.761,062	19	448.198,487 408.757,789	3.503
20	448.198,819 408.756,917	21	448.202,467 408.748,923	8.787
22	448.203,586 408.746,614	23	448.203,848 408.745,067	1.569
24	448.204,217 408.742,891	25	448.204,609 408.742,97	0.4
26	448.204,949 408.741,267	27	448.206,209 408.735,695	5.713
28	448.209,113 408.726,092	29	448.214,474 408.726,523	5.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 13, Jud. Valcea, punct Fata Malului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38643	1.060	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114340 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 1530, din 22/11/2021 emis de notar public Stoian Alin Marian (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOJNEAGU ELENA-ANDREEA** 2) **BOJNEAGU IONUŢ-CRISTIAN**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

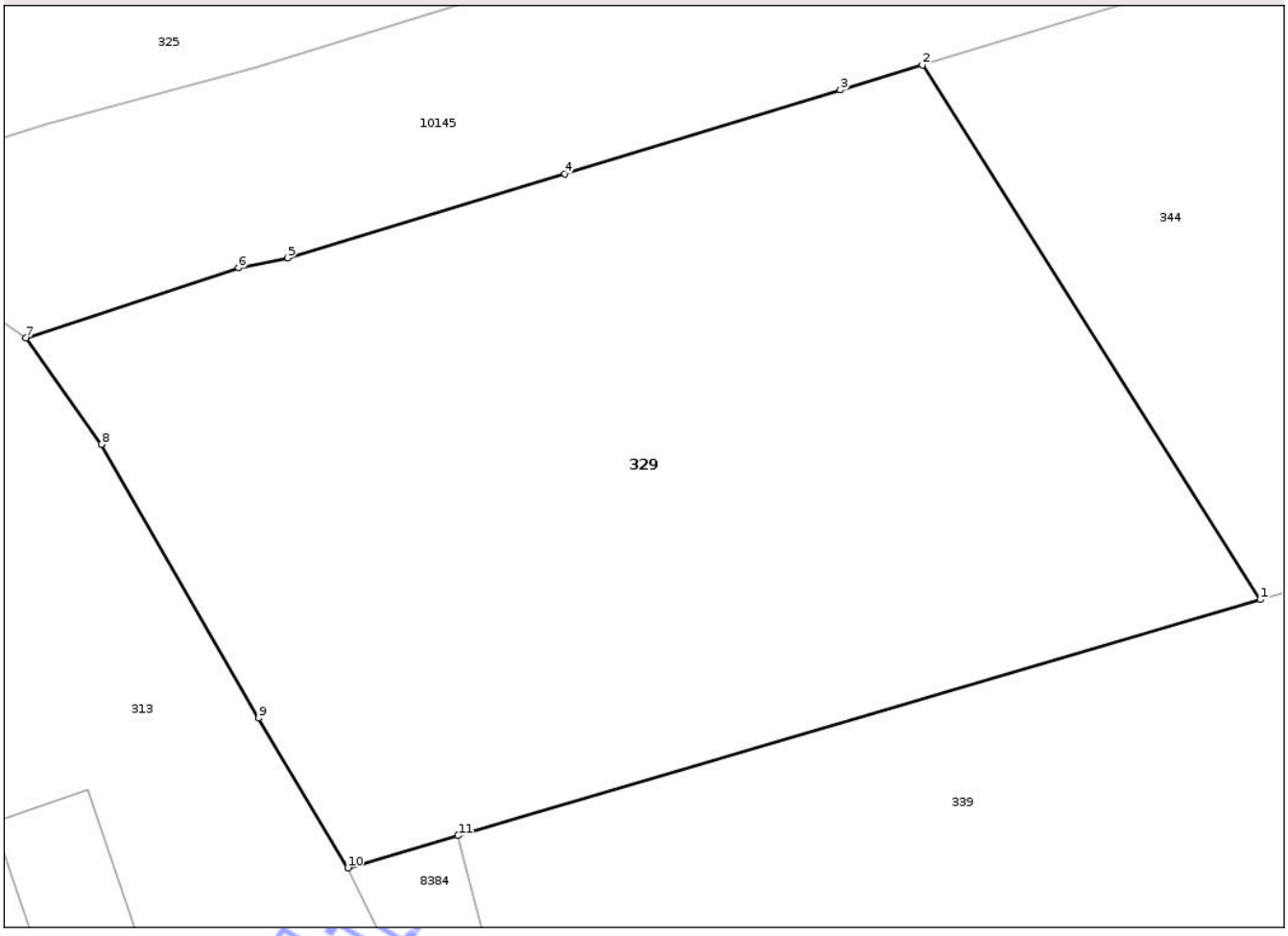
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38643	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.060	11	225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.229,985 409.071,728	2	448.215,383 409.094,788	27.294
2	448.215,383 409.094,788	3	448.211,848 409.093,708	3.696
3	448.211,848 409.093,708	4	448.199,941 409.090,088	12.445
4	448.199,941 409.090,088	5	448.187,966 409.086,471	12.509
5	448.187,966 409.086,471	6	448.185,85 409.086,04	2.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.185,85 409.086,04	7	448.176,662 409.083,017	9.673
7	448.176,662 409.083,017	8	448.179,925 409.078,428	5.631
8	448.179,925 409.078,428	9	448.186,707 409.066,614	13.622
9	448.186,707 409.066,614	10	448.190,573 409.060,148	7.534
10	448.190,573 409.060,148	11	448.195,334 409.061,547	4.962
11	448.195,334 409.061,547	1	448.229,985 409.071,728	36.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.960	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

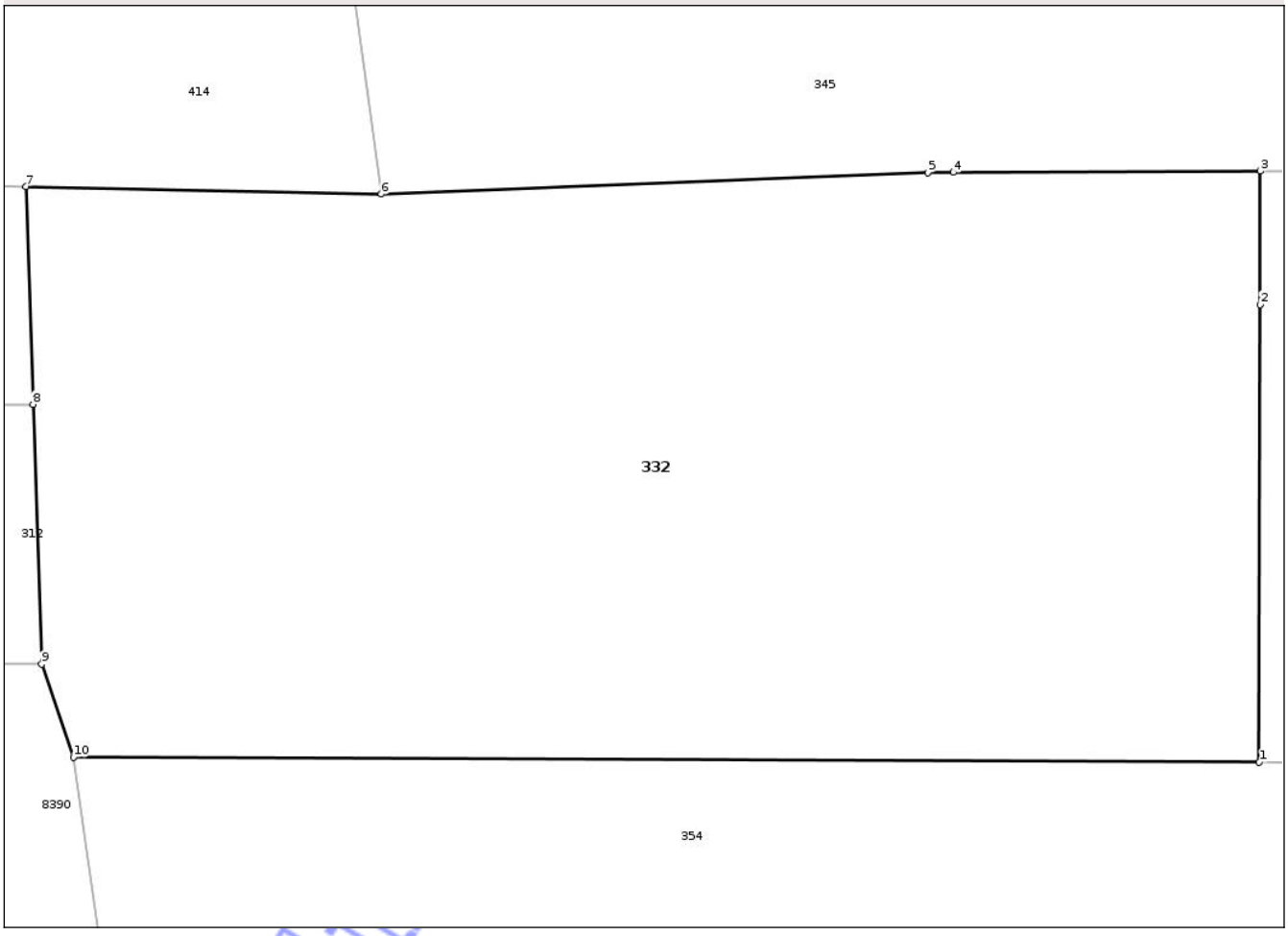
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.960	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.253,111 408.956,732	2	448.253,151 408.980,828	24.096
2	448.253,151 408.980,828	3	448.253,162 408.987,867	7.039
3	448.253,162 408.987,867	4	448.236,973 408.987,796	16.189
4	448.236,973 408.987,796	5	448.235,621 408.987,79	1.352
5	448.235,621 408.987,79	6	448.206,808 408.986,647	28.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.206,808 408.986,647	7	448.188,057 408.987,04	18.755
7	448.188,057 408.987,04	8	448.188,433 408.975,576	11.47
8	448.188,433 408.975,576	9	448.188,882 408.961,885	13.698
9	448.188,882 408.961,885	10	448.190,561 408.956,995	5.17
10	448.190,561 408.956,995	1	448.253,111 408.956,732	62.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 182, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40023	Din acte: 4.040 Masurata: 3.432	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; constructie C5 din CFE nu se mai regaseste in teren

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40023-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 182, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Locuinta Demisol + Parter, An construire: 1940, S. construita desfasurata: 135 mp
A1.2	40023-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 182, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa Gospodareasca - Bucatarie de vara, An construire: 1940
A1.3	40023-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 182, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Locuinta Parter, An construire: 1977
A1.4	40023-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 182, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Grajd, An construire: 1940
A1.5	40023-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 182, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa Gospodareasca - Cotet porci ,An construire:1974

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63545 / 11/08/2022		
Act Notarial nr. 1779, din 07/08/2018 emis de Notar Public Stan Livea (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; act administrativ nr certificat fiscal nr 40239 din 08.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IDITA PETRE-CLAUDIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4
	1) **IDITA PETRE-CLAUDIU**	
Act Administrativ nr. 40239, din 08/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IDITA PETRE-CLAUDIU** 2) **IDITA ECATERINA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **IDITA PETRE-CLAUDIU** 2) **IDITA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document OCVI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40023	Din acte: 4.040 Masurata: 3.432	constructie C5 din CFE nu se mai regaseste in teren

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	2	43	-	
2	arabil	DA	416	2	43	-	
3	vie	DA	76	2	42	-	
4	vie	DA	215	2	42	-	
5	livada	DA	1.244	2	42	-	
6	pasune	DA	717	2	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40023-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Locuinta Demisol + Parter, An construire: 1940, S. construita desfasurata: 135 mp
A1.2	40023-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa Gospodareasca - Bucatarie de vara, An construire: 1940
A1.3	40023-C3	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Locuinta Parter, An construire: 1977
A1.4	40023-C4	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Grajd, An construire: 1940

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	40023-C5	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa Gospodareasca - Cotet porci ,An construire:1974

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.266,418 408.727,726	2	448.265,951 408.730,192	2.51
3	448.263,735 408.747,329	4	448.262,278 408.759,013	11.774
5	448.261,915 408.760,954	6	448.260,263 408.766,853	6.126
7	448.257,389 408.774,239	8	448.254,353 408.781,145	7.544
9	448.242,983 408.807,004	10	448.234,274 408.825,819	20.733
11	448.233,492 408.828,679	12	448.226,938 408.847,711	20.129
13	448.221,901 408.847,073	14	448.207,684 408.845,274	14.33
15	448.194,557 408.843,118	16	448.202,644 408.828,066	17.087
17	448.203,978 408.825,976	18	448.207,664 408.818,094	8.701
19	448.217,594 408.802,282	20	448.221,189 408.796,523	6.789
21	448.222,722 408.793,126	22	448.224,537 408.789,71	3.868
23	448.229,003 408.780,746	24	448.229,209 408.780,333	0.462
25	448.231,307 408.775,278	26	448.233,356 408.769,435	6.192
27	448.235,456 408.764,27	28	448.236,224 408.762,382	2.038
29	448.238,164 408.755,308	30	448.238,659 408.752,226	3.121
31	448.238,179 408.750,351	32	448.237,28 408.748,302	2.238
33	448.235,369 408.743,872	34	448.233,437 408.739,285	4.977
35	448.233,172 408.737,0	36	448.232,383 408.724,222	12.802
37	448.241,094 408.724,467	38	448.257,724 408.726,177	16.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.265,951 408.730,192	3	448.263,735 408.747,329	17.28
4	448.262,278 408.759,013	5	448.261,915 408.760,954	1.975
6	448.260,263 408.766,853	7	448.257,389 408.774,239	7.925
8	448.254,353 408.781,145	9	448.242,983 408.807,004	28.248
10	448.234,274 408.825,819	11	448.233,492 408.828,679	2.965
12	448.226,938 408.847,711	13	448.221,901 408.847,073	5.077
14	448.207,684 408.845,274	15	448.194,557 408.843,118	13.303
16	448.202,644 408.828,066	17	448.203,978 408.825,976	2.479
18	448.207,664 408.818,094	19	448.217,594 408.802,282	18.671
20	448.221,189 408.796,523	21	448.222,722 408.793,126	3.727
22	448.224,537 408.789,71	23	448.229,003 408.780,746	10.015
24	448.229,209 408.780,333	25	448.231,307 408.775,278	5.473
26	448.233,356 408.769,435	27	448.235,456 408.764,27	5.576
28	448.236,224 408.762,382	29	448.238,164 408.755,308	7.335
30	448.238,659 408.752,226	31	448.238,179 408.750,351	1.935
32	448.237,28 408.748,302	33	448.235,369 408.743,872	4.825
34	448.233,437 408.739,285	35	448.233,172 408.737,0	2.3
36	448.232,383 408.724,222	37	448.241,094 408.724,467	8.714
38	448.257,724 408.726,177	1	448.266,418 408.727,726	8.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Nemijlocit în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 11, Jud. Valcea, punct Fata Malului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38644	1.061	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19113 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 341, din 25/02/2025 emis de notar public Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎNDĂCIOIU MARIAN-ALEXANDRU**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

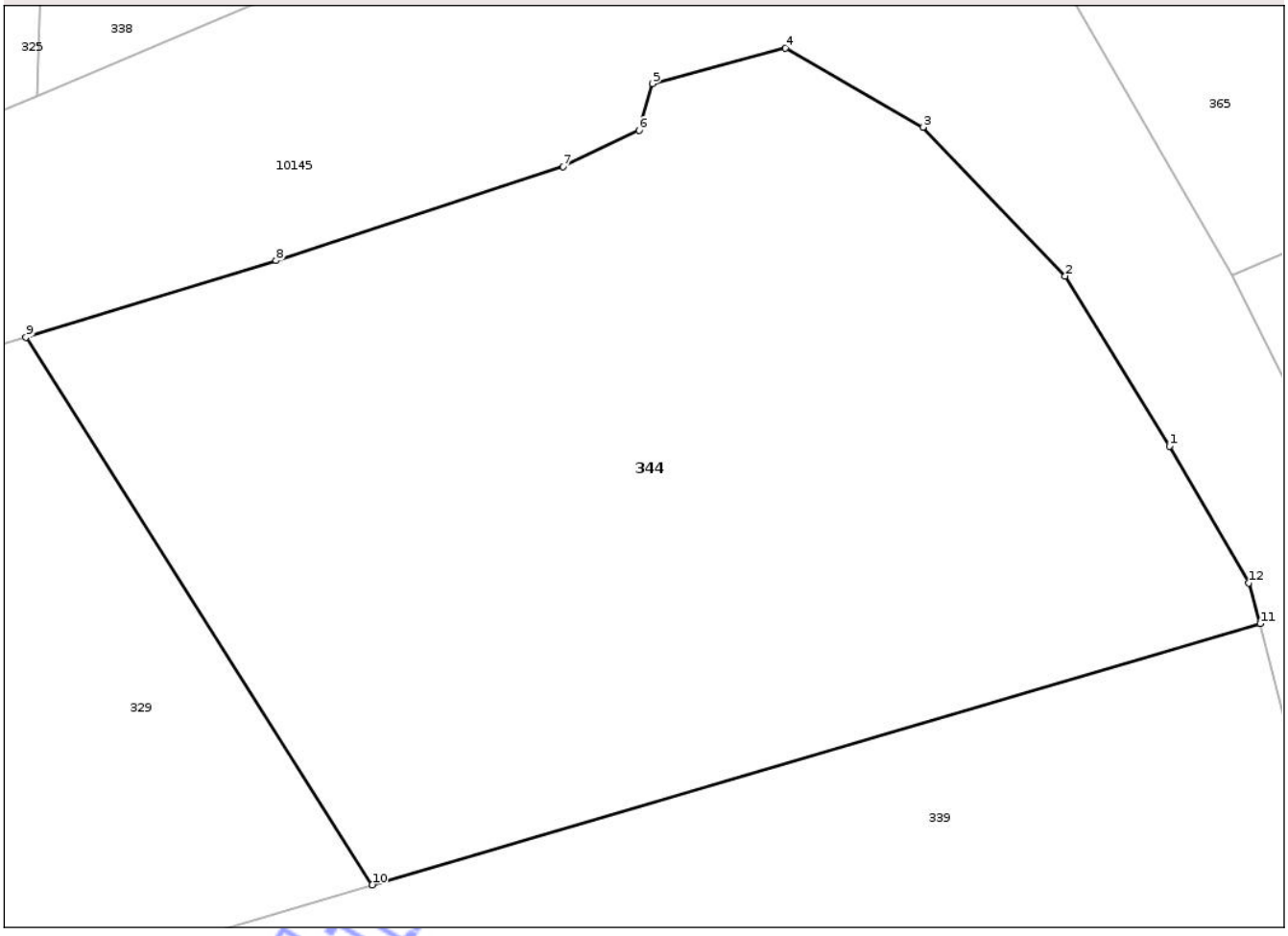
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38644	1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.061	11	225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.263,584 409.090,203	2	448.259,192 409.097,358	8.395
2	448.259,192 409.097,358	3	448.253,194 409.103,624	8.674
3	448.253,194 409.103,624	4	448.247,402 409.106,952	6.68
4	448.247,402 409.106,952	5	448.241,802 409.105,456	5.796
5	448.241,802 409.105,456	6	448.241,222 409.103,49	2.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.241,222 409.103,49	7	448.238,036 409.101,973	3.529
7	448.238,036 409.101,973	8	448.225,931 409.098,009	12.738
8	448.225,931 409.098,009	9	448.215,383 409.094,788	11.029
9	448.215,383 409.094,788	10	448.229,985 409.071,728	27.294
10	448.229,985 409.071,728	11	448.267,415 409.082,725	39.012
11	448.267,415 409.082,725	12	448.266,931 409.084,438	1.78
12	448.266,931 409.084,438	1	448.263,584 409.090,203	6.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 180, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.735	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 180, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 180, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 180, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 180, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	852	-	-	-	
2	arabil	DA	1.745	-	-	-	
3	livada	DA	1.907	-	-	-	
4	pasune	DA	1.231	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.295,589 408.740,708	2	448.293,487 408.747,134	6.761
3	448.290,892 408.753,047	4	448.312,873 408.765,897	25.461
5	448.312,733 408.767,729	6	448.309,971 408.774,557	7.365
7	448.304,76 408.786,169	8	448.301,673 408.793,532	7.984
9	448.300,189 408.798,338	10	448.294,962 408.810,921	13.625
11	448.293,789 408.814,3	12	448.289,392 408.829,687	16.003
13	448.288,936 408.832,0	14	448.285,193 408.852,239	20.582
15	448.278,217 408.852,226	16	448.226,938 408.847,711	51.477
17	448.233,492 408.828,679	18	448.234,274 408.825,819	2.965
19	448.242,983 408.807,004	20	448.254,353 408.781,145	28.248
21	448.257,389 408.774,239	22	448.260,263 408.766,853	7.925
23	448.261,915 408.760,954	24	448.262,278 408.759,013	1.975
25	448.263,735 408.747,329	26	448.265,951 408.730,192	17.28
27	448.266,418 408.727,726	28	448.277,543 408.729,773	11.312
29	448.287,002 408.735,053	1	448.295,589 408.740,708	10.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.293,487 408.747,134	3	448.290,892 408.753,047	6.457
4	448.312,873 408.765,897	5	448.312,733 408.767,729	1.837
6	448.309,971 408.774,557	7	448.304,76 408.786,169	12.728
8	448.301,673 408.793,532	9	448.300,189 408.798,338	5.03
10	448.294,962 408.810,921	11	448.293,789 408.814,3	3.577
12	448.289,392 408.829,687	13	448.288,936 408.832,0	2.358
14	448.285,193 408.852,239	15	448.278,217 408.852,226	6.976
16	448.226,938 408.847,711	17	448.233,492 408.828,679	20.129
18	448.234,274 408.825,819	19	448.242,983 408.807,004	20.733
20	448.254,353 408.781,145	21	448.257,389 408.774,239	7.544
22	448.260,263 408.766,853	23	448.261,915 408.760,954	6.126
24	448.262,278 408.759,013	25	448.263,735 408.747,329	11.774
26	448.265,951 408.730,192	27	448.266,418 408.727,726	2.51
28	448.277,543 408.729,773	29	448.287,002 408.735,053	10.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punct Nedoiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38241	1.450	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9110 / 23/02/2017		
Act Notarial nr. 475, din 21/02/2017 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR GHEORGHE**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

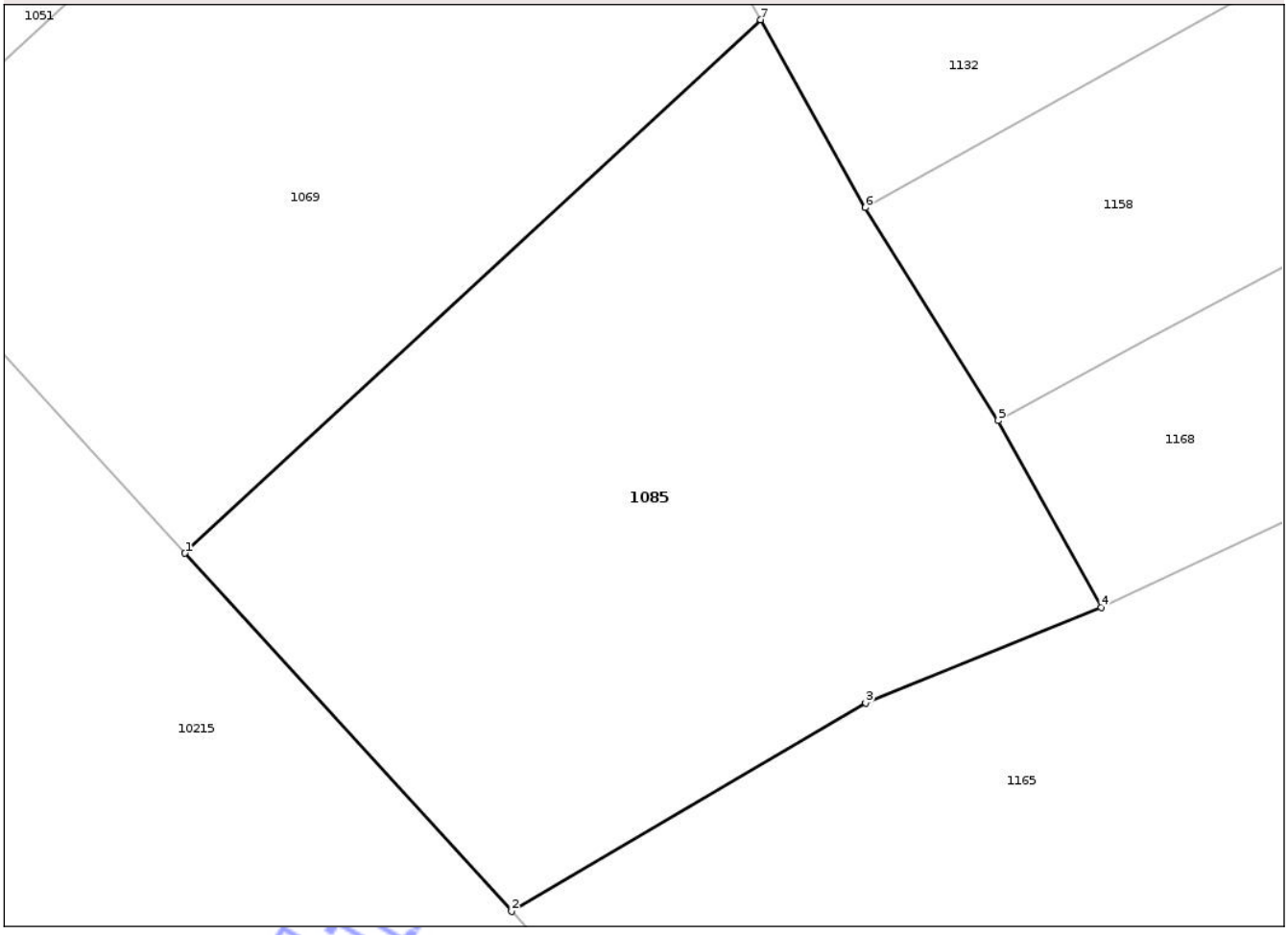
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38241	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.450	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.487,626 408.456,277	2	449.507,115 408.434,937	28.9
2	449.507,115 408.434,937	3	449.528,238 408.447,366	24.508
3	449.528,238 408.447,366	4	449.542,289 408.453,041	15.154
4	449.542,289 408.453,041	5	449.536,153 408.464,179	12.716
5	449.536,153 408.464,179	6	449.528,213 408.476,871	14.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.528,213 408.476,871	7	449.521,969 408.488,073	12.825
7	449.521,969 408.488,073	1	449.487,626 408.456,277	46.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 17, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.727	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	-	-	-	
2	arabil	DA	2.841	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.788,73 408.750,356	2	448.787,876 408.748,351	2.179
3	448.787,434 408.744,961	4	448.787,655 408.743,367	1.609
5	448.790,774 408.718,629	6	448.795,182 408.692,578	26.421
7	448.798,986 408.684,723	8	448.805,516 408.670,991	15.206
9	448.814,106 408.662,929	10	448.820,603 408.658,171	8.053
11	448.824,029 408.656,604	12	448.827,911 408.656,41	3.887
13	448.835,917 408.659,386	14	448.837,531 408.660,29	1.85
15	448.853,369 408.664,187	16	448.842,043 408.689,828	28.031
17	448.835,95 408.704,901	18	448.819,578 408.739,331	38.124
19	448.817,452 408.743,802	20	448.811,447 408.756,429	13.982
21	448.810,75 408.757,896	22	448.808,41 408.762,198	4.897
23	448.798,464 408.755,496	24	448.794,429 408.752,651	4.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.787,876 408.748,351	3	448.787,434 408.744,961	3.419
4	448.787,655 408.743,367	5	448.790,774 408.718,629	24.934
6	448.795,182 408.692,578	7	448.798,986 408.684,723	8.728
8	448.805,516 408.670,991	9	448.814,106 408.662,929	11.781
10	448.820,603 408.658,171	11	448.824,029 408.656,604	3.767
12	448.827,911 408.656,41	13	448.835,917 408.659,386	8.541
14	448.837,531 408.660,29	15	448.853,369 408.664,187	16.31
16	448.842,043 408.689,828	17	448.835,95 408.704,901	16.258
18	448.819,578 408.739,331	19	448.817,452 408.743,802	4.951
20	448.811,447 408.756,429	21	448.810,75 408.757,896	1.624
22	448.808,41 408.762,198	23	448.798,464 408.755,496	11.993
24	448.794,429 408.752,651	1	448.788,73 408.750,356	6.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 123, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.953 Masurata: 1.834	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 07/10/2004 emis de BNP BORNEA GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎNDĂCIOIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

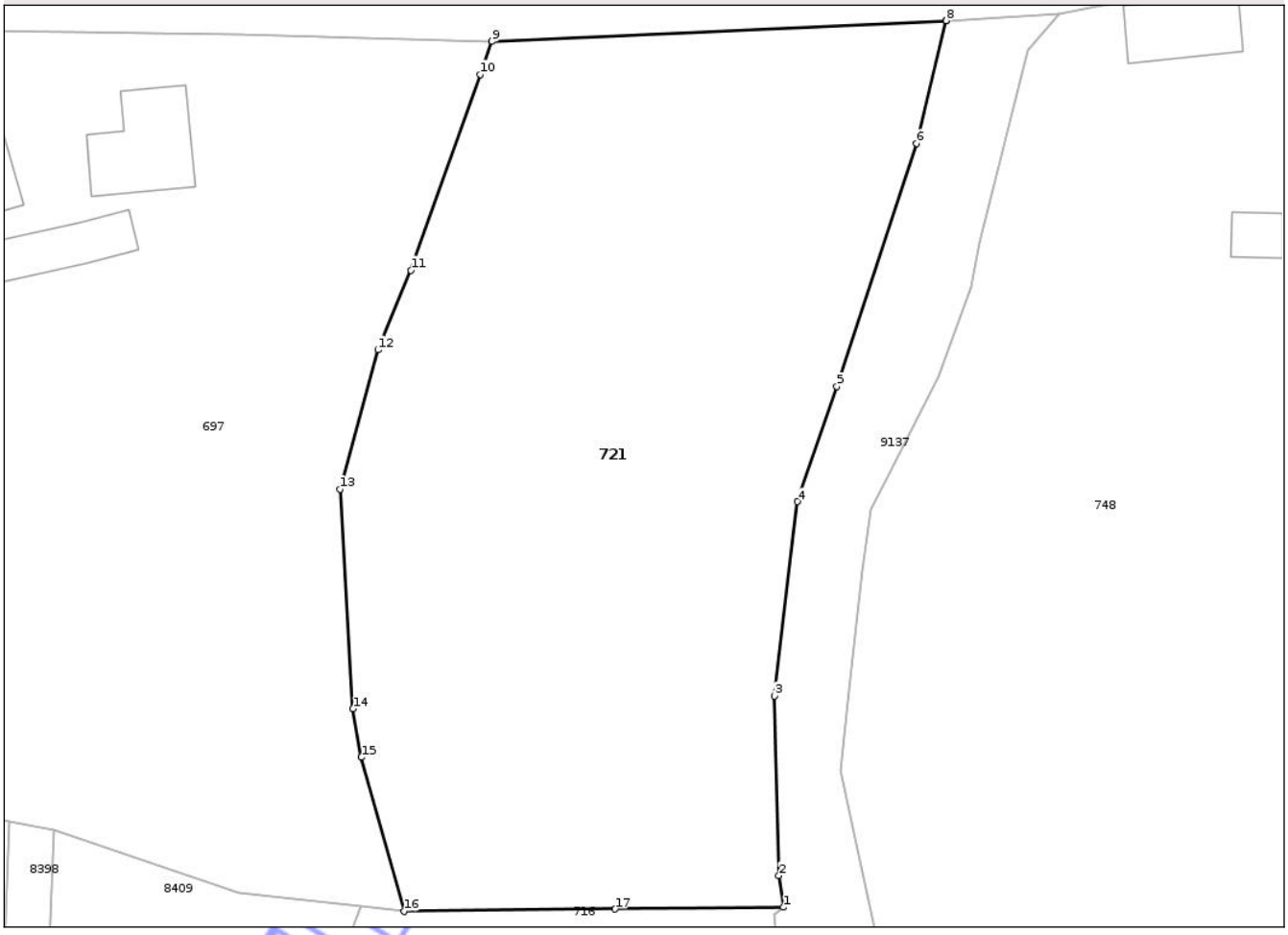
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.953 Masurata: 1.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.834	20	381/1	-	La Udeci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.058,862 408.823,278	2	449.058,559 408.825,451	2.194
2	449.058,559 408.825,451	3	449.058,27 408.837,783	12.335
3	449.058,27 408.837,783	4	449.059,818 408.851,138	13.444
4	449.059,818 408.851,138	5	449.062,544 408.859,035	8.354
5	449.062,544 408.859,035	6	449.068,027 408.875,734	17.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.068,027 408.875,734	7	449.070,054 408.884,156	8.662
7	449.070,054 408.884,156	8	449.070,047 408.884,156	0.007
8	449.070,047 408.884,156	9	449.038,853 408.882,722	31.227
9	449.038,853 408.882,722	10	449.038,054 408.880,468	2.391
10	449.038,054 408.880,468	11	449.033,285 408.867,023	14.266
11	449.033,285 408.867,023	12	449.031,02 408.861,551	5.922
12	449.031,02 408.861,551	13	449.028,407 408.851,983	9.918
13	449.028,407 408.851,983	14	449.029,309 408.836,901	15.109
14	449.029,309 408.836,901	15	449.029,89 408.833,577	3.374
15	449.029,89 408.833,577	16	449.032,805 408.822,996	10.975
16	449.032,805 408.822,996	17	449.047,316 408.823,153	14.512
17	449.047,316 408.823,153	1	449.058,862 408.823,278	11.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 79, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39396	1.349	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39396-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 79, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa Bucatarie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53312 / 15/07/2021		
Act Notarial nr. 1713, din 14/07/2021 emis de Stan Livea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLEANC VASILICA**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de partaj	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLEANC VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

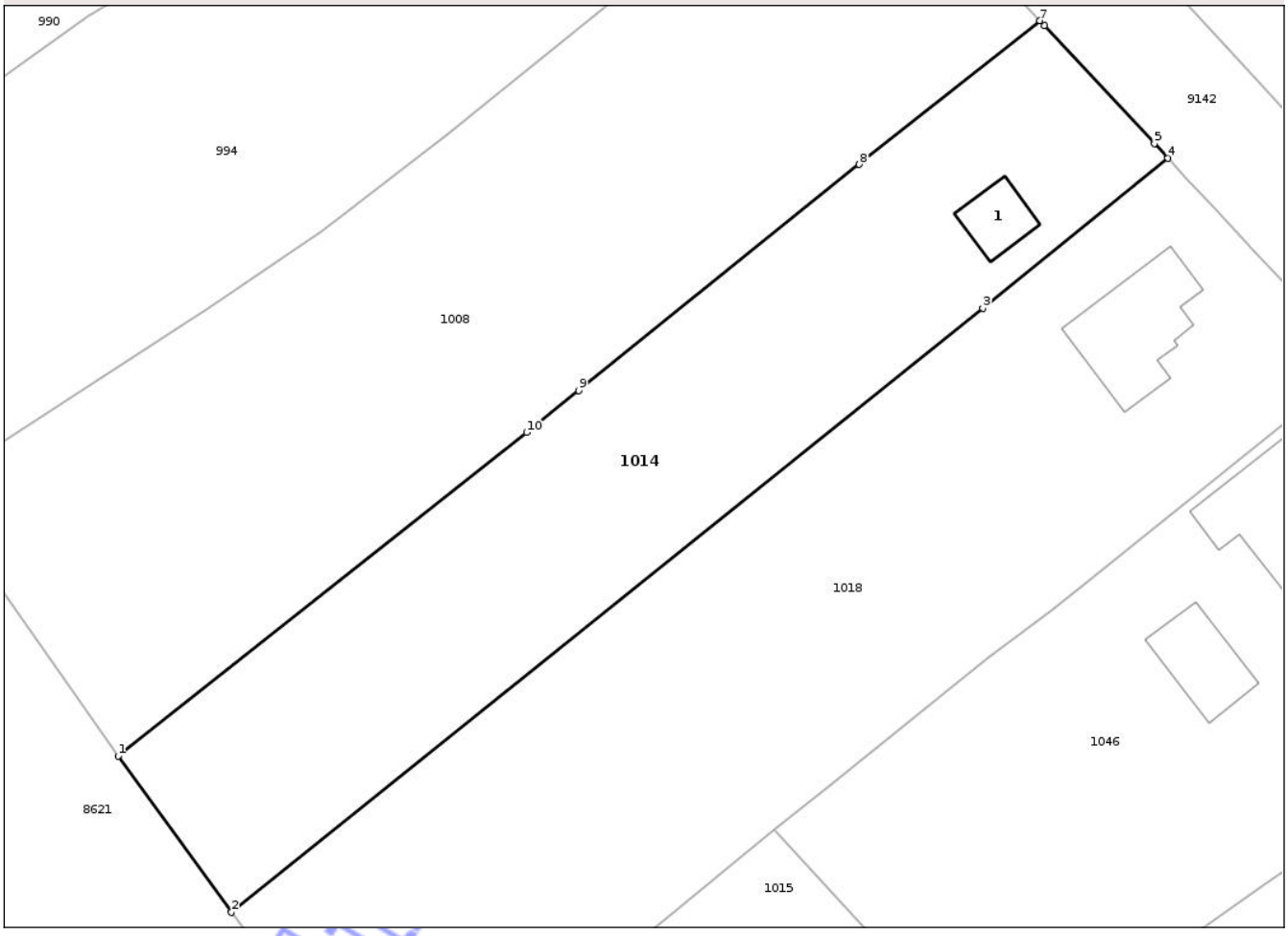
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39396	1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	26	456	-	ACASA
2	arabil	DA	1.085	26	456/1;456/2	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39396-C1	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa Bucatarie.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.390,191 408.638,49	2	449.398,951 408.626,408	14.924
2	449.398,951 408.626,408	3	449.457,052 408.673,085	74.528
3	449.457,052 408.673,085	4	449.471,393 408.684,653	18.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.471,393 408.684,653	5	449.470,333 408.685,802	1.563
5	449.470,333 408.685,802	6	449.461,827 408.694,916	12.467
6	449.461,827 408.694,916	7	449.461,487 408.695,277	0.496
7	449.461,487 408.695,277	8	449.447,518 408.684,172	17.845
8	449.447,518 408.684,172	9	449.425,811 408.666,708	27.86
9	449.425,811 408.666,708	10	449.421,794 408.663,477	5.155
10	449.421,794 408.663,477	1	449.390,191 408.638,49	40.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 75, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38073	Din acte: 1.553 Masurata: 1.563	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38073-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; CL-S+P Construita in anul 1960 suprafata construita desfasurata de 114 m.p
A1.2	38073-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa _P_ Construita in anul 1985
A1.3	38073-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa_P_ Construita in anul 1978

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54292 / 28/08/2020		
Act Notarial nr. 1602, din 27/08/2020 emis de notar public Gutau Mariana (CONTRACT DE DONATIE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **Katona Mihaela**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KATONA TAMAS**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Katona Mihaela**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **KATONA TAMAS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54292 / 28/08/2020		
Act Notarial nr. 1602, din 27/08/2020 emis de notar public Gutau Mariana (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CARSTEA VIOLETA** 2) **CARSTEA LIVIU**	

Document civil

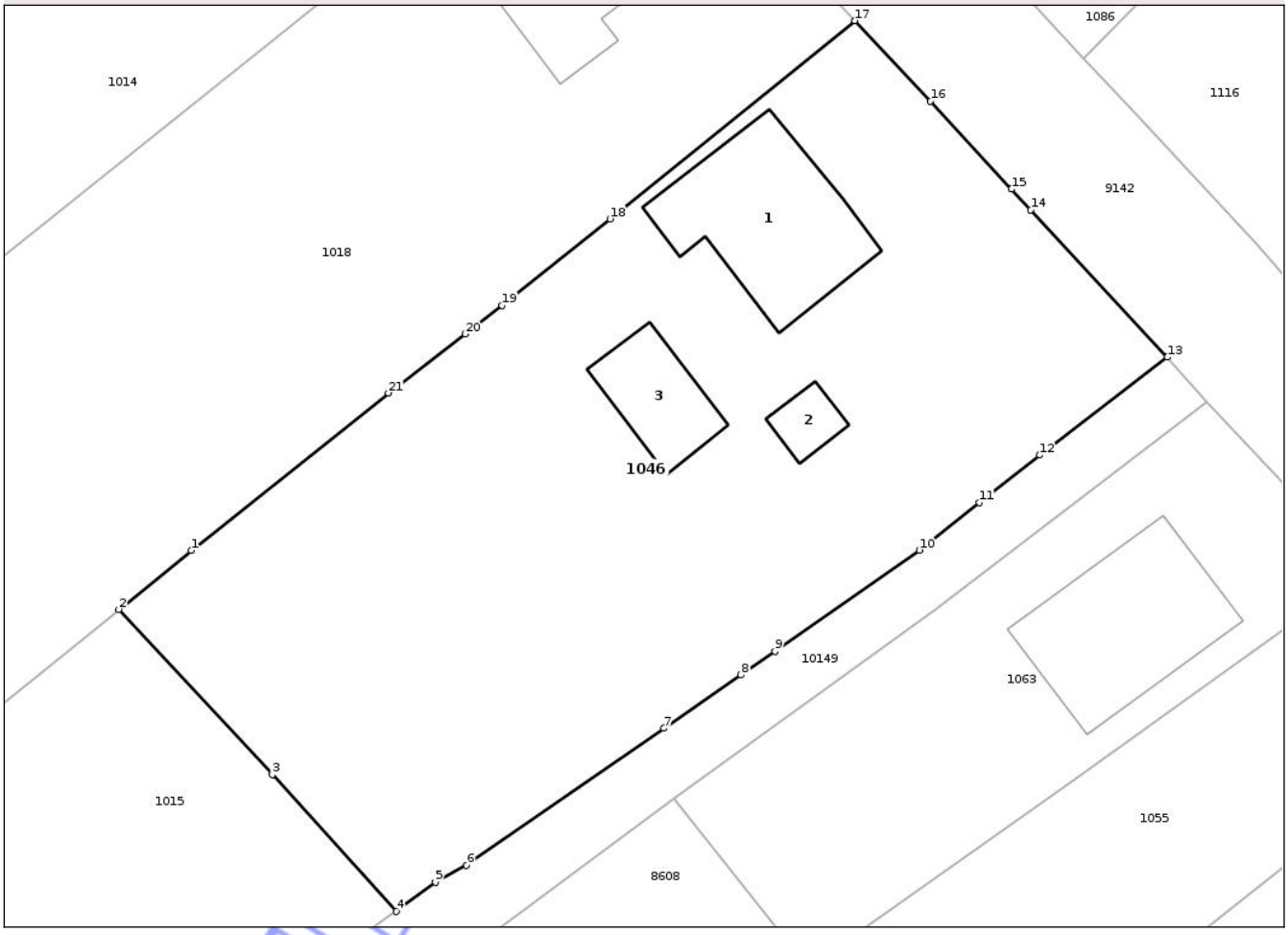
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38073	Din acte: 1.553 Masurata: 1.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	-	-	-	ACASA
2	arabil	DA	1.042	-	-	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38073-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; CL-S+P Construita in anul 1960 suprafata construita desfasurata de 114 m.p
A1.2	38073-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa _P_ Construita in anul 1985
A1.3	38073-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa_P_ Construita in anul 1978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.445,395 408.636,376	2	449.440,939 408.632,761	5.738
3	449.450,364 408.622,605	4	449.457,984 408.614,218	11.332
5	449.460,389 408.616,018	6	449.462,287 408.617,058	2.164
7	449.474,413 408.625,456	8	449.479,146 408.628,734	5.757
9	449.481,235 408.630,196	10	449.490,092 408.636,396	10.811
11	449.493,786 408.639,316	12	449.497,481 408.642,235	4.709
13	449.505,336 408.648,246	14	449.496,95 408.657,29	12.334
15	449.495,765 408.658,565	16	449.490,785 408.663,965	7.346
17	449.486,149 408.668,899	18	449.471,116 408.656,73	19.341
19	449.464,465 408.651,412	20	449.462,202 408.649,668	2.857
21	449.457,5 408.646,045	1	449.445,395 408.636,376	15.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.440,939 408.632,761	3	449.450,364 408.622,605	13.856
4	449.457,984 408.614,218	5	449.460,389 408.616,018	3.004
6	449.462,287 408.617,058	7	449.474,413 408.625,456	14.75
8	449.479,146 408.628,734	9	449.481,235 408.630,196	2.55
10	449.490,092 408.636,396	11	449.493,786 408.639,316	4.709
12	449.497,481 408.642,235	13	449.505,336 408.648,246	9.891
14	449.496,95 408.657,29	15	449.495,765 408.658,565	1.741
16	449.490,785 408.663,965	17	449.486,149 408.668,899	6.77
18	449.471,116 408.656,73	19	449.464,465 408.651,412	8.516
20	449.462,202 408.649,668	21	449.457,5 408.646,045	5.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37343	3.387	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33788 / 29/07/2013		
Act Notarial nr. 1666, din 26/07/2013 emis de Banu Claudia Mihaela (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APAHIDEAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37343	3.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.387	11	211	-	PUNCTUL ACASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.366,639 408.955,627	2	448.361,972 408.955,483	4.669
2	448.361,972 408.955,483	3	448.351,146 408.955,204	10.83
3	448.351,146 408.955,204	4	448.339,57 408.955,217	11.576
4	448.339,57 408.955,217	5	448.338,319 408.955,237	1.251
5	448.338,319 408.955,237	6	448.321,736 408.955,662	16.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.321,736 408.955,662	7	448.298,194 408.956,276	23.55
7	448.298,194 408.956,276	8	448.276,613 408.956,639	21.584
8	448.276,613 408.956,639	9	448.263,85 408.956,551	12.763
9	448.263,85 408.956,551	10	448.253,111 408.956,732	10.741
10	448.253,111 408.956,732	11	448.190,561 408.956,995	62.551
11	448.190,561 408.956,995	12	448.193,489 408.936,568	20.636
12	448.193,489 408.936,568	13	448.214,681 408.936,683	21.192
13	448.214,681 408.936,683	14	448.300,395 408.937,15	85.715
14	448.300,395 408.937,15	15	448.353,443 408.936,839	53.049
15	448.353,443 408.936,839	16	448.357,535 408.936,735	4.093
16	448.357,535 408.936,735	17	448.366,728 408.936,503	9.196
17	448.366,728 408.936,503	18	448.366,65 408.953,412	16.909
18	448.366,65 408.953,412	1	448.366,639 408.955,627	2.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		730	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

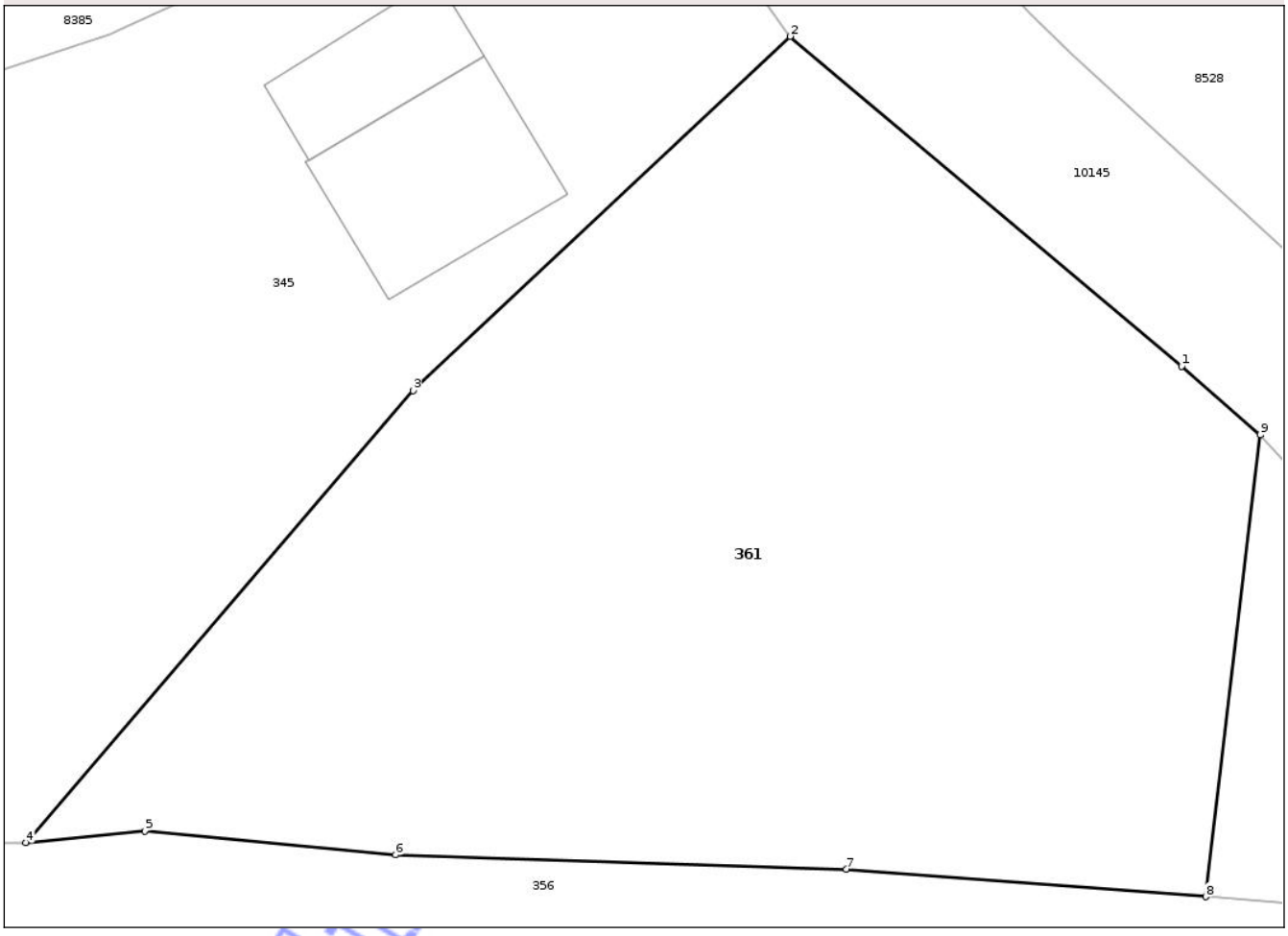
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	730	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.304,291 409.004,221	2	448.290,879 409.015,501	17.525
2	448.290,879 409.015,501	3	448.277,968 409.003,386	17.705
3	448.277,968 409.003,386	4	448.264,714 408.987,917	20.371
4	448.264,714 408.987,917	5	448.268,78 408.988,323	4.086
5	448.268,78 408.988,323	6	448.277,369 408.987,503	8.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.277,369 408.987,503	7	448.292,806 408.987,022	15.444
7	448.292,806 408.987,022	8	448.305,11 408.986,076	12.34
8	448.305,11 408.986,076	9	448.306,981 409.001,873	15.907
9	448.306,981 409.001,873	1	448.304,291 409.004,221	3.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 5, Jud. Valcea, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38663	2.952	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38663-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 5, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Casa_S+P, An construire:1965, S. construita desfasurata:118 mp
A1.2	38663-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 5, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Magazie _ parter, An construire:1968
A1.3	38663-C3	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 5, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Grajd_parter, An construire:1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25669 / 22/03/2019		
Act Notarial nr. 725, din 21/03/2019 emis de NP Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UREA ION** 2) **UREA ELENA**, soti;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UREA ION** 2) **UREA ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38663	2.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	11(actual 34)	207/1	-	
2	arabil	DA	2.565	11(actual 34)	207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38663-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Casa_S+P, An construire:1965, S. construita desfasurata:118 mp
A1.2	38663-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Magazie parter, An construire:1968
A1.3	38663-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Grajd_parter, An construire:1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.393,471 408.909,503	2	448.392,595 408.913,875	4.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.392,595 408.913,875	3	448.391,208 408.923,139	9.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.391,208 408.923,139	4	448.383,851 408.922,025	7.441
5	448.377,507 408.921,244	6	448.361,831 408.919,313	15.794
7	448.358,369 408.919,633	8	448.336,617 408.919,198	21.756
9	448.324,161 408.919,374	10	448.292,694 408.920,264	31.48
11	448.273,356 408.921,074	12	448.256,366 408.919,814	17.037
13	448.245,692 408.920,008	14	448.236,998 408.919,758	8.698
15	448.235,875 408.919,725	16	448.238,239 408.898,82	21.038
17	448.257,943 408.899,707	18	448.271,868 408.899,524	13.926
19	448.272,2 408.897,944	20	448.337,323 408.901,056	65.197
21	448.350,289 408.902,129	22	448.354,608 408.902,394	4.327
23	448.359,857 408.902,717	24	448.369,825 408.904,62	10.148
25	448.371,356 408.904,912	26	448.393,379 408.909,2	22.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.383,851 408.922,025	5	448.377,507 408.921,244	6.392
6	448.361,831 408.919,313	7	448.358,369 408.919,633	3.477
8	448.336,617 408.919,198	9	448.324,161 408.919,374	12.457
10	448.292,694 408.920,264	11	448.273,356 408.921,074	19.355
12	448.256,366 408.919,814	13	448.245,692 408.920,008	10.676
14	448.236,998 408.919,758	15	448.235,875 408.919,725	1.123
16	448.238,239 408.898,82	17	448.257,943 408.899,707	19.724
18	448.271,868 408.899,524	19	448.272,2 408.897,944	1.615
20	448.337,323 408.901,056	21	448.350,289 408.902,129	13.01
22	448.354,608 408.902,394	23	448.359,857 408.902,717	5.259
24	448.369,825 408.904,62	25	448.371,356 408.904,912	1.559
26	448.393,379 408.909,2	1	448.393,471 408.909,503	0.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 11B, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39948	829	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39948-C1	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 11B, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	39948-C2	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 11B, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56141 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 601, din 19/07/2022 emis de NP POPESCU DINU Miruna Lavinia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR DUMITRU**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

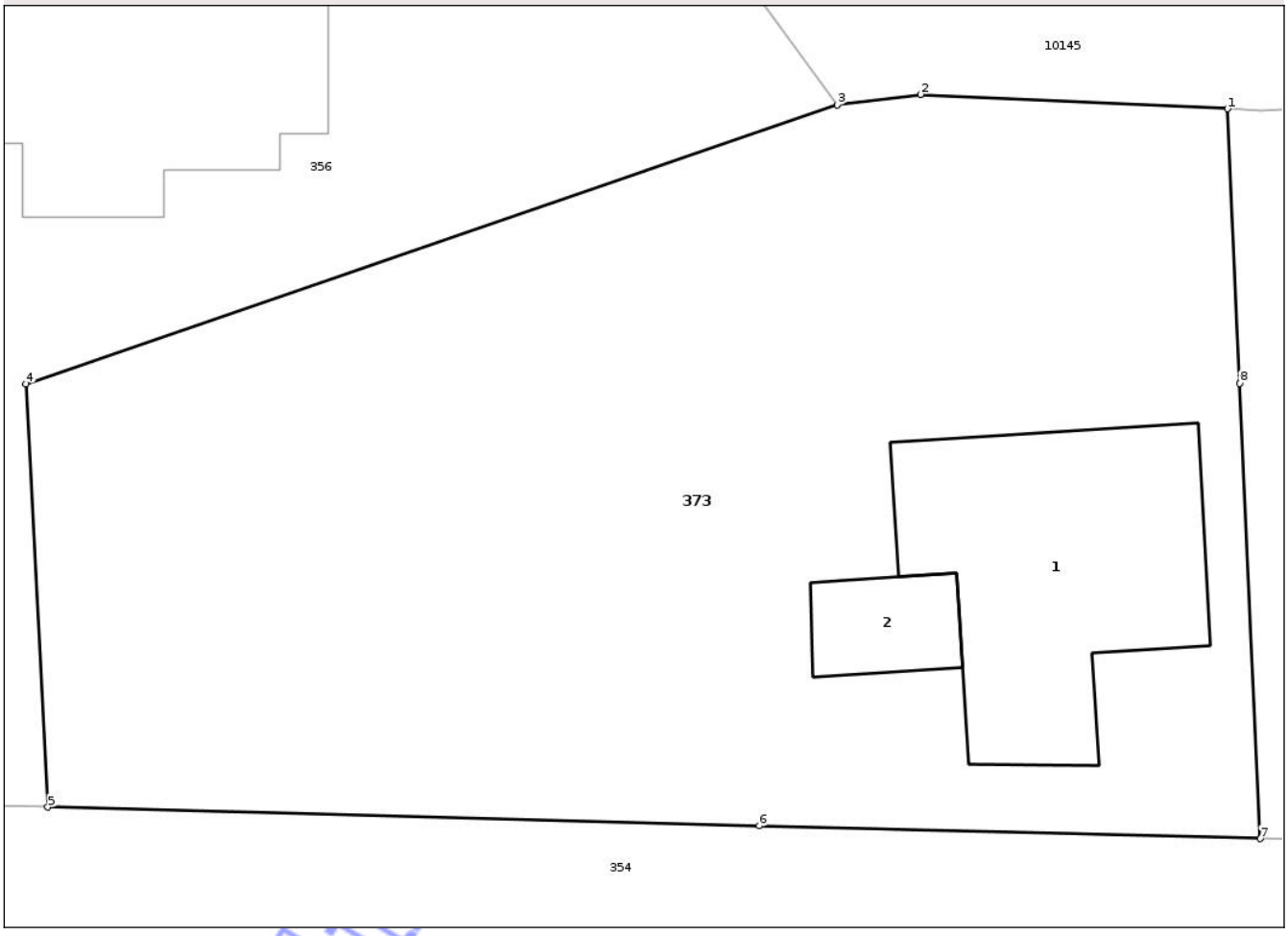
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39948	829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	238	-	-	-	
2	arabil	DA	591	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39948-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	39948-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.337,233 408.979,358	2	448.327,073 408.979,83	10.171
2	448.327,073 408.979,83	3	448.324,312 408.979,486	2.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.324,312 408.979,486	4	448.297,468 408.970,268	28.383
4	448.297,468 408.970,268	5	448.298,194 408.956,276	14.011
5	448.298,194 408.956,276	6	448.321,736 408.955,662	23.55
6	448.321,736 408.955,662	7	448.338,319 408.955,237	16.588
7	448.338,319 408.955,237	8	448.337,642 408.970,283	15.061
8	448.337,642 408.970,283	1	448.337,233 408.979,358	9.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 174, Jud. Valcea, punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36044	Din acte: 1.930 Masurata: 1.945	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36044-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 174, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; 2 CAMERE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9339 / 10/03/2011		
Act Notarial nr. 512, din 09/03/2011 emis de BNP CERBEANU IULIA-MONICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STROE ION** 2) **STROE EMILIA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9339 / 10/03/2011		
Act Notarial nr. 512, din 09/03/2011 emis de BNP CERBEANU IULIA-MONICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STROE ANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36044	Din acte: 1.930 Masurata: 1.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	224	2	46/2/1	-	punctul ACASA
2	arabil	DA	421	2	46/2/2	-	punctul ACASA
3	livada	DA	1.300	2	46/2/3	-	punctul ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36044-C1	constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; 2 CAMERE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.331,085 408.852,598	2	448.310,505 408.853,919	20.622
3	448.308,613 408.853,308	4	448.311,718 408.835,345	18.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.310,505 408.853,919	3	448.308,613 408.853,308	1.988
4	448.311,718 408.835,345	5	448.317,48 408.818,311	17.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.317,48 408.818,311	6	448.320,867 408.808,166	10.695
7	448.323,661 408.801,263	8	448.325,752 408.796,298	5.387
9	448.327,162 408.792,808	10	448.332,251 408.780,213	13.584
11	448.332,964 408.778,577	12	448.338,125 408.766,429	13.199
13	448.338,036 408.765,765	14	448.351,768 408.774,129	16.079
15	448.358,75 408.778,065	16	448.358,494 408.778,642	0.631
17	448.357,193 408.781,024	18	448.350,502 408.795,894	16.306
19	448.347,42 408.802,742	20	448.341,214 408.819,354	17.733
21	448.338,847 408.824,553	22	448.335,177 408.832,616	8.859
23	448.331,103 408.851,247	1	448.331,085 408.852,598	1.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.320,867 408.808,166	7	448.323,661 408.801,263	7.447
8	448.325,752 408.796,298	9	448.327,162 408.792,808	3.764
10	448.332,251 408.780,213	11	448.332,964 408.778,577	1.785
12	448.338,125 408.766,429	13	448.338,036 408.765,765	0.67
14	448.351,768 408.774,129	15	448.358,75 408.778,065	8.015
16	448.358,494 408.778,642	17	448.357,193 408.781,024	2.714
18	448.350,502 408.795,894	19	448.347,42 408.802,742	7.51
20	448.341,214 408.819,354	21	448.338,847 408.824,553	5.712
22	448.335,177 408.832,616	23	448.331,103 408.851,247	19.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38599	1.343	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38599-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Casa, construita in anul 1970 cu fundatie din beton, pereti din caramida, acoperis tigla. Casa nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	38599-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; Locuinta Dp+P+M, Suprafata construita desfasurata = 300 mp, An construire:2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42111 / 28/05/2019		
Act Notarial nr. 2965, din 11/11/2014 emis de NP Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/1343, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37821/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 55242 din 13/11/2014;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37821/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 55242 din 13/11/2014;	
Act Notarial nr. 2490, din 29/09/2015 emis de N.P. Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 943/1343, cota initiala 943/1343	A1
	1) **NICOLAE IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38058/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 50712 din 30/09/2015;	
52591 / 09/06/2023		
Act Administrativ nr. 4850, din 20/04/2023 emis de Primaria Comunei Bujoreni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICOLAE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38599	1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	928	11	206/3	-	
2	arabil	DA	415	11	206/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38599-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Casa, construita in anul 1970 cu fundatie din beton, pereti din caramida, acoperis tigla. Casa nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	38599-C2	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; Locuinta Dp+P+M, Suprafata construita desfasurata = 300 mp, An construire:2023

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.337,323 408.901,056	2	448.339,496 408.879,265	21.899
2	448.339,496 408.879,265	3	448.360,048 408.881,005	20.626
3	448.360,048 408.881,005	4	448.378,682 408.882,584	18.701
4	448.378,682 408.882,584	5	448.395,467 408.884,678	16.915
5	448.395,467 408.884,678	6	448.400,469 408.885,449	5.061
6	448.400,469 408.885,449	7	448.397,569 408.895,393	10.358
7	448.397,569 408.895,393	8	448.393,379 408.909,2	14.429
8	448.393,379 408.909,2	9	448.371,356 408.904,912	22.437
9	448.371,356 408.904,912	10	448.369,825 408.904,62	1.559
10	448.369,825 408.904,62	11	448.359,857 408.902,717	10.148
11	448.359,857 408.902,717	12	448.354,608 408.902,394	5.259
12	448.354,608 408.902,394	13	448.350,289 408.902,129	4.327
13	448.350,289 408.902,129	1	448.337,323 408.901,056	13.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 170, Jud. Valcea, Punctul ÎN SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36323	Din acte: 3.106 Masurata: 3.054	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36323-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 170, Jud. Valcea, Punctul ÎN SAT	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:105 mp; Casa D+P+1+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53347 / 31/10/2014		
Act Notarial nr. 2235, din 30/10/2014 emis de N.P. Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE SCHIMB;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ION-EDUARD** 2) **STOIAN CRISTINA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN CRISTINA** 2) **STOIAN ION-EDUARD**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42816 / 30/05/2019		
Act Administrativ nr. 434, din 13/02/2018 emis de RDS SA (; Contract de locatiune incheiat intre STOIAN ION-EDUARD, STOIAN CRISTINA si RCS &);		
C1	Se noteaza Contractul de locatiune nr. 434/13.02.2018 incheiat intre STOIAN ION-EDUARD, STOIAN CRISTINA, in calitate de Locatori si RCS & RDS SA, in calitate de Locatar, ce are ca obiect inchirierea terenului in suprafata de 225 mp, ce face parte din terenul in suprafata totala de 3.054 mp, pe o durata de 15 ani (perioada initiala), intrand in vigoare la data semnarii sale de catre parti.	A1

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36323	Din acte: 3.106 Masurata: 3.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	1	46/5	-	
2	faneata	DA	2.688	1	46/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36323-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:105 mp; Casa D+P+1+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.406,214 408.848,191	2	448.397,003 408.848,159	9.211
3	448.388,884 408.849,293	4	448.370,551 408.853,41	18.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.397,003 408.848,159	3	448.388,884 408.849,293	8.198
4	448.370,551 408.853,41	5	448.359,531 408.853,785	11.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.359,531 408.853,785	6	448.344,104 408.852,916	15.451
7	448.331,085 408.852,598	8	448.331,103 408.851,247	1.351
9	448.335,177 408.832,616	10	448.338,847 408.824,553	8.859
11	448.341,214 408.819,354	12	448.347,42 408.802,742	17.733
13	448.368,607 408.818,918	14	448.372,661 408.810,366	9.464
15	448.375,612 408.804,14	16	448.380,453 408.793,699	11.509
17	448.385,996 408.799,127	18	448.391,163 408.804,484	7.443
19	448.394,14 408.807,571	20	448.396,633 408.810,52	3.862
21	448.398,359 408.812,562	22	448.400,289 408.815,675	3.663
23	448.401,108 408.816,996	24	448.403,427 408.820,59	4.277
25	448.405,216 408.823,765	26	448.406,651 408.826,944	3.488
27	448.408,125 408.830,166	28	448.409,199 408.833,177	3.197
29	448.410,093 408.835,664	30	448.410,601 408.838,235	2.621
31	448.410,824 408.840,561	32	448.410,117 408.848,026	7.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.344,104 408.852,916	7	448.331,085 408.852,598	13.023
8	448.331,103 408.851,247	9	448.335,177 408.832,616	19.071
10	448.338,847 408.824,553	11	448.341,214 408.819,354	5.712
12	448.347,42 408.802,742	13	448.368,607 408.818,918	26.656
14	448.372,661 408.810,366	15	448.375,612 408.804,14	6.89
16	448.380,453 408.793,699	17	448.385,996 408.799,127	7.758
18	448.391,163 408.804,484	19	448.394,14 408.807,571	4.289
20	448.396,633 408.810,52	21	448.398,359 408.812,562	2.674
22	448.400,289 408.815,675	23	448.401,108 408.816,996	1.554
24	448.403,427 408.820,59	25	448.405,216 408.823,765	3.644
26	448.406,651 408.826,944	27	448.408,125 408.830,166	3.543
28	448.409,199 408.833,177	29	448.410,093 408.835,664	2.643
30	448.410,601 408.838,235	31	448.410,824 408.840,561	2.337
32	448.410,117 408.848,026	1	448.406,214 408.848,191	3.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:721
Nr. cadastral vechi:856

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, pct. Intre Maluri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38852	2.874	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14314 / 23/02/2022		
Act Notarial nr. 402, din 18/02/2022 emis de Notar Public Firan Rodica (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION MARIUS-CONSTANTIN** 2) **SIMION IULIA-DENISA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de intretinere	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14314 / 23/02/2022		
Act Notarial nr. 402, din 18/02/2022 emis de Notar Public Firan Rodica (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION NICOLAE** 2) **SIMION MARIA`**, soti;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION NICOLAE** 2) **SIMION MARIA`**, soti;	

Neutilizabil în circuitul civil

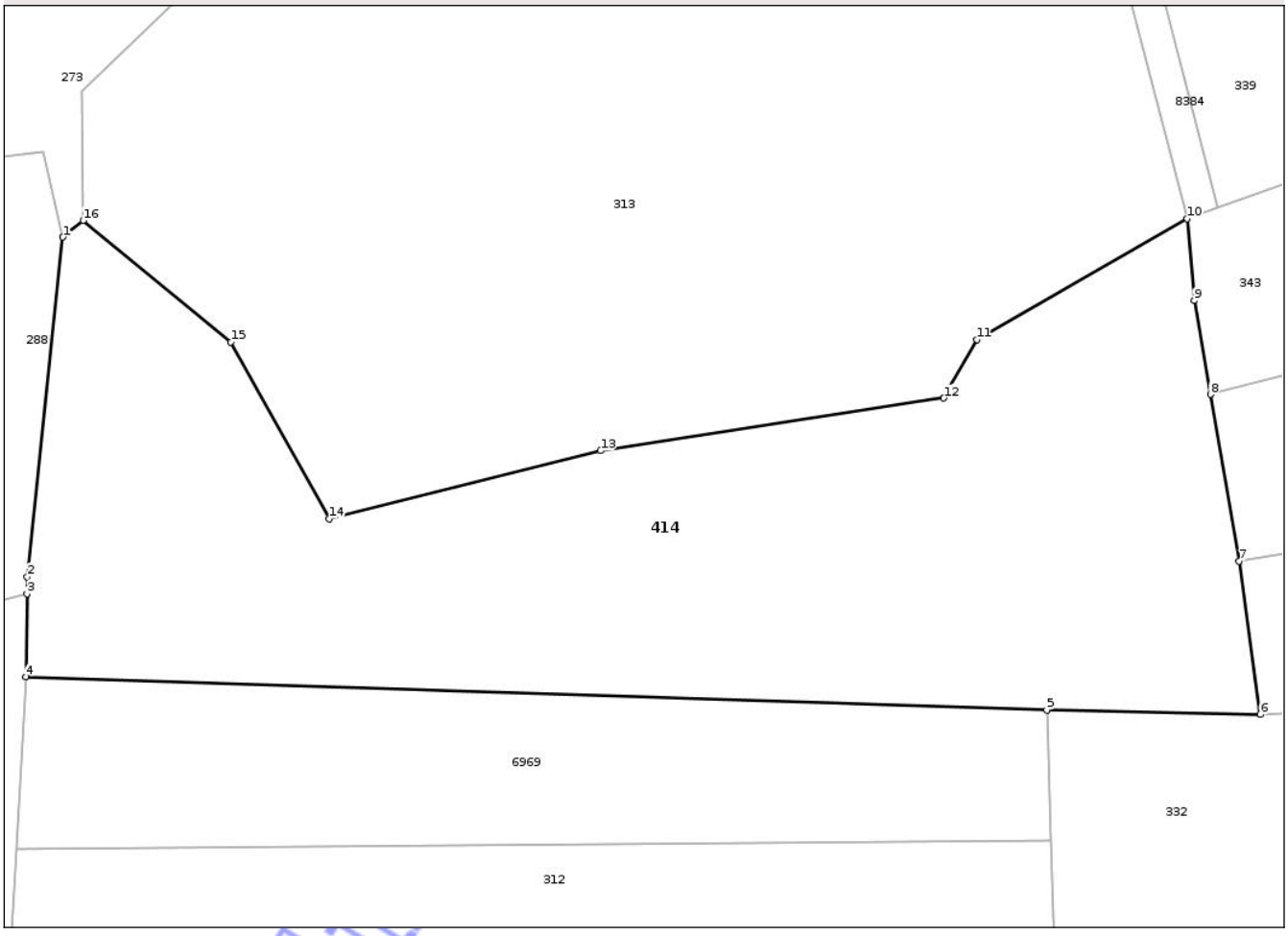
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38852	2.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.874	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.101,678 409.028,494	2	448.098,549 408.998,707	29.951
2	448.098,549 408.998,707	3	448.098,529 408.997,235	1.472
3	448.098,529 408.997,235	4	448.098,431 408.989,939	7.297
4	448.098,431 408.989,939	5	448.188,057 408.987,04	89.673
5	448.188,057 408.987,04	6	448.206,808 408.986,647	18.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.206,808 408.986,647	7	448.204,948 409.000,079	13.56
7	448.204,948 409.000,079	8	448.202,431 409.014,697	14.833
8	448.202,431 409.014,697	9	448.201,01 409.022,949	8.373
9	448.201,01 409.022,949	10	448.200,389 409.030,116	7.194
10	448.200,389 409.030,116	11	448.181,908 409.019,524	21.301
11	448.181,908 409.019,524	12	448.179,036 409.014,391	5.882
12	448.179,036 409.014,391	13	448.148,882 409.009,766	30.507
13	448.148,882 409.009,766	14	448.125,048 409.003,808	24.567
14	448.125,048 409.003,808	15	448.116,42 409.019,309	17.74
15	448.116,42 409.019,309	16	448.103,457 409.029,949	16.77
16	448.103,457 409.029,949	1	448.101,678 409.028,494	2.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 288, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38309	Din acte: 2.481 Masurata: 2.502	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38309-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 288, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; cladire de locuit (S+P), An construire:1991, S. construita desfasurata:123 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19043 / 13/04/2017		
Act Administrativ nr. 23006, din 10/08/2015 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUSE NICOLAE**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 6817, din 10/06/2011 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (HOTARARE JUDECATOREASCA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GUSE STELA** 2) **GUSE NICOLAE**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38309	Din acte: 2.481 Masurata: 2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	228	34	724/37/1	-	
2	livada	DA	2.274	34	724/37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38309-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; cladire de locuit(S+P), An construire:1991, S. construita desfasurata:123 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.257,156 409.154,344	2	447.253,277 409.165,491	11.803
3	447.247,361 409.166,121	4	447.244,205 409.166,417	3.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.253,277 409.165,491	3	447.247,361 409.166,121	5.949
4	447.244,205 409.166,417	5	447.240,187 409.165,862	4.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.240,187 409.165,862	6	447.237,803 409.165,235	2.465
7	447.235,692 409.163,692	8	447.234,117 409.161,678	2.557
9	447.233,101 409.157,073	10	447.233,909 409.153,203	3.953
11	447.237,41 409.135,758	12	447.238,155 409.130,444	5.366
13	447.238,818 409.123,2	14	447.239,643 409.114,174	9.064
15	447.240,853 409.109,516	16	447.239,814 409.108,553	1.417
17	447.242,306 409.083,954	18	447.247,602 409.084,185	5.301
19	447.284,684 409.088,118	20	447.281,4 409.097,606	10.04
21	447.271,924 409.120,18	22	447.271,677 409.120,75	0.621
23	447.261,828 409.143,382	1	447.257,156 409.154,344	11.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.237,803 409.165,235	7	447.235,692 409.163,692	2.615
8	447.234,117 409.161,678	9	447.233,101 409.157,073	4.716
10	447.233,909 409.153,203	11	447.237,41 409.135,758	17.793
12	447.238,155 409.130,444	13	447.238,818 409.123,2	7.274
14	447.239,643 409.114,174	15	447.240,853 409.109,516	4.813
16	447.239,814 409.108,553	17	447.242,306 409.083,954	24.725
18	447.247,602 409.084,185	19	447.284,684 409.088,118	37.29
20	447.281,4 409.097,606	21	447.271,924 409.120,18	24.482
22	447.271,677 409.120,75	23	447.261,828 409.143,382	24.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 284, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.280 Masurata: 4.630	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1023/46619, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU N MARIA**, lipsă CNP; 2) **DRĂGHINA N FILOFTEIA**, lipsă CNP; 3) **PREDESCU N ION**, lipsă CNP; 4) **PREDESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

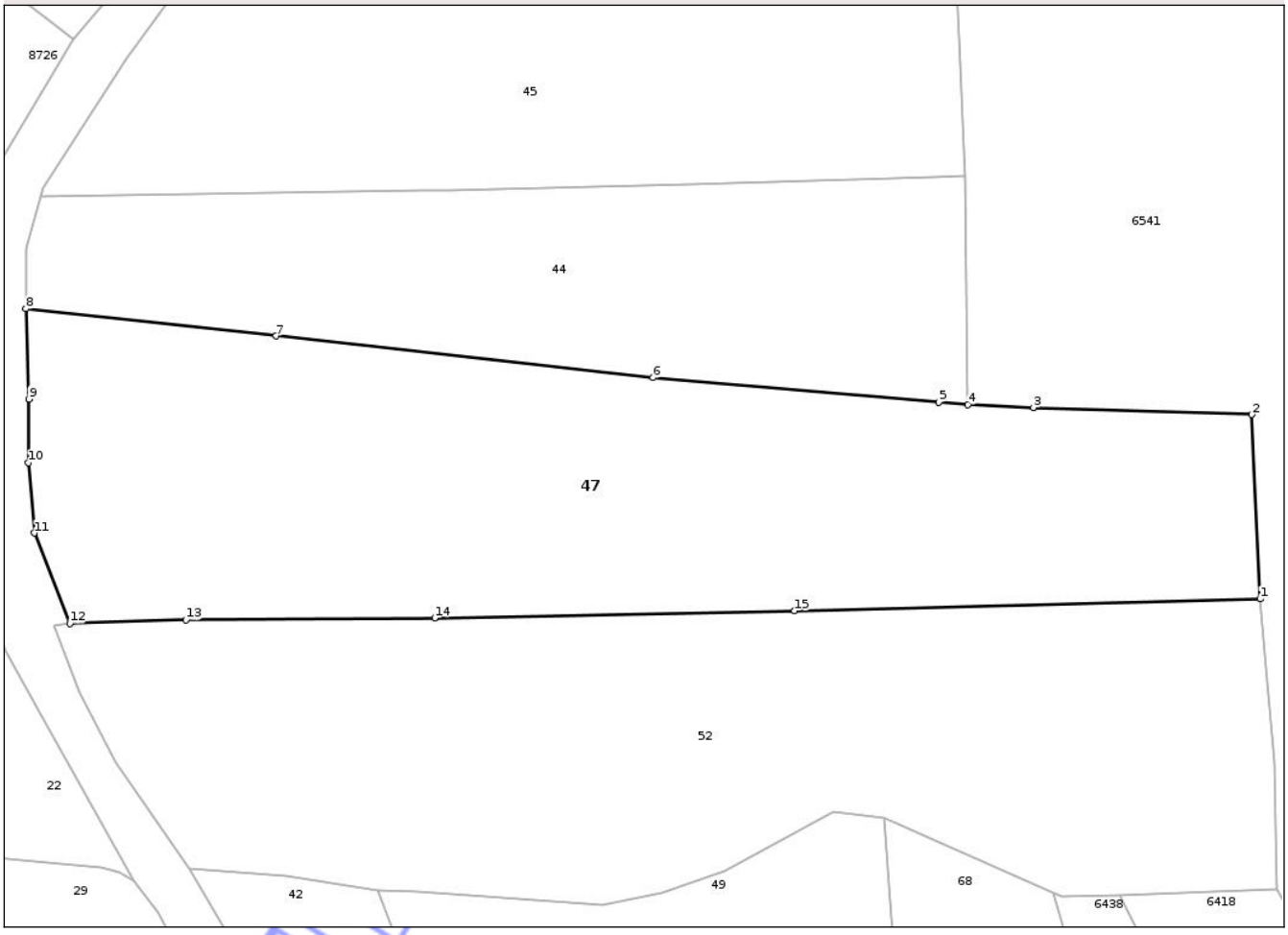
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.280 Masurata: 4.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.630	1	213	-	La Gogoase

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.362,359 408.975,104	2	447.361,301 408.998,229	23.149
2	447.361,301 408.998,229	3	447.333,919 408.999,106	27.396
3	447.333,919 408.999,106	4	447.325,69 408.999,476	8.237
4	447.325,69 408.999,476	5	447.322,054 408.999,789	3.649
5	447.322,054 408.999,789	6	447.286,205 409.002,873	35.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.286,205 409.002,873	7	447.238,919 409.008,091	47.573
7	447.238,919 409.008,091	8	447.207,528 409.011,506	31.576
8	447.207,528 409.011,506	9	447.207,915 409.000,173	11.34
9	447.207,915 409.000,173	10	447.207,865 408.992,198	7.975
10	447.207,865 408.992,198	11	447.208,61 408.983,372	8.857
11	447.208,61 408.983,372	12	447.213,04 408.972,039	12.168
12	447.213,04 408.972,039	13	447.227,59 408.972,463	14.556
13	447.227,59 408.972,463	14	447.258,801 408.972,715	31.212
14	447.258,801 408.972,715	15	447.303,963 408.973,621	45.171
15	447.303,963 408.973,621	1	447.362,359 408.975,104	58.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 282, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.808	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

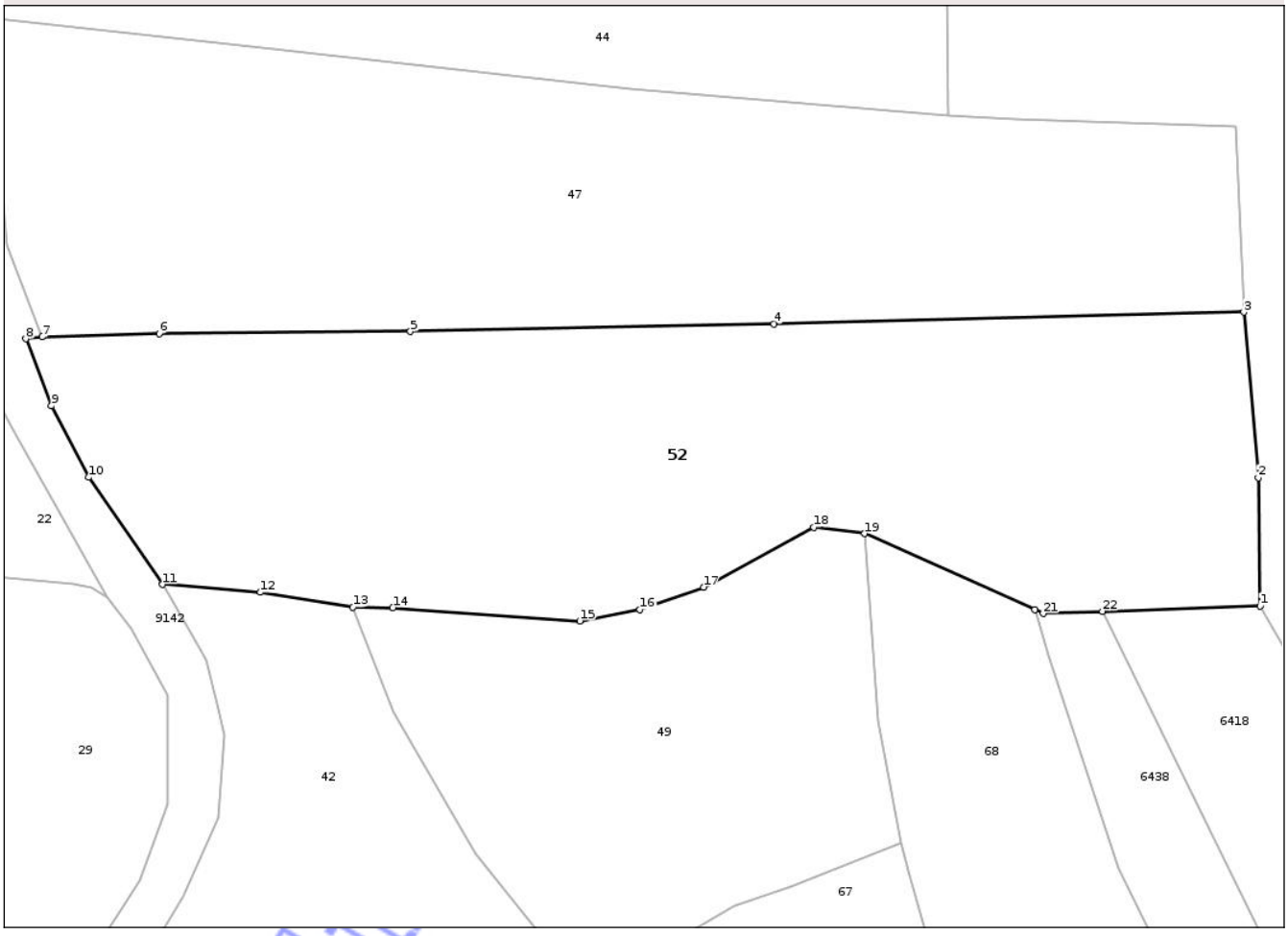
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.808	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.364,396 408.938,661	2	447.364,162 408.954,554	15.895
3	447.362,359 408.975,104	4	447.303,963 408.973,621	58.415
5	447.258,801 408.972,715	6	447.227,59 408.972,463	31.212
7	447.213,04 408.972,039	8	447.211,026 408.971,805	2.028
9	447.214,206 408.963,483	10	447.218,836 408.954,611	10.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.364,162 408.954,554	3	447.362,359 408.975,104	20.629
4	447.303,963 408.973,621	5	447.258,801 408.972,715	45.171
6	447.227,59 408.972,463	7	447.213,04 408.972,039	14.556
8	447.211,026 408.971,805	9	447.214,206 408.963,483	8.909
10	447.218,836 408.954,611	11	447.228,005 408.941,315	16.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.228,005 408.941,315	12	447.240,183 408.940,338	12.217
13	447.251,644 408.938,516	14	447.256,614 408.938,443	4.971
15	447.279,832 408.936,797	16	447.287,329 408.938,182	7.624
17	447.295,222 408.940,989	18	447.308,883 408.948,428	15.555
19	447.315,243 408.947,624	20	447.336,376 408.938,196	23.141
21	447.337,442 408.937,72	22	447.344,783 408.937,976	7.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.240,183 408.940,338	13	447.251,644 408.938,516	11.605
14	447.256,614 408.938,443	15	447.279,832 408.936,797	23.276
16	447.287,329 408.938,182	17	447.295,222 408.940,989	8.377
18	447.308,883 408.948,428	19	447.315,243 408.947,624	6.411
20	447.336,376 408.938,196	21	447.337,442 408.937,72	1.167
22	447.344,783 408.937,976	1	447.364,396 408.938,661	19.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.701	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

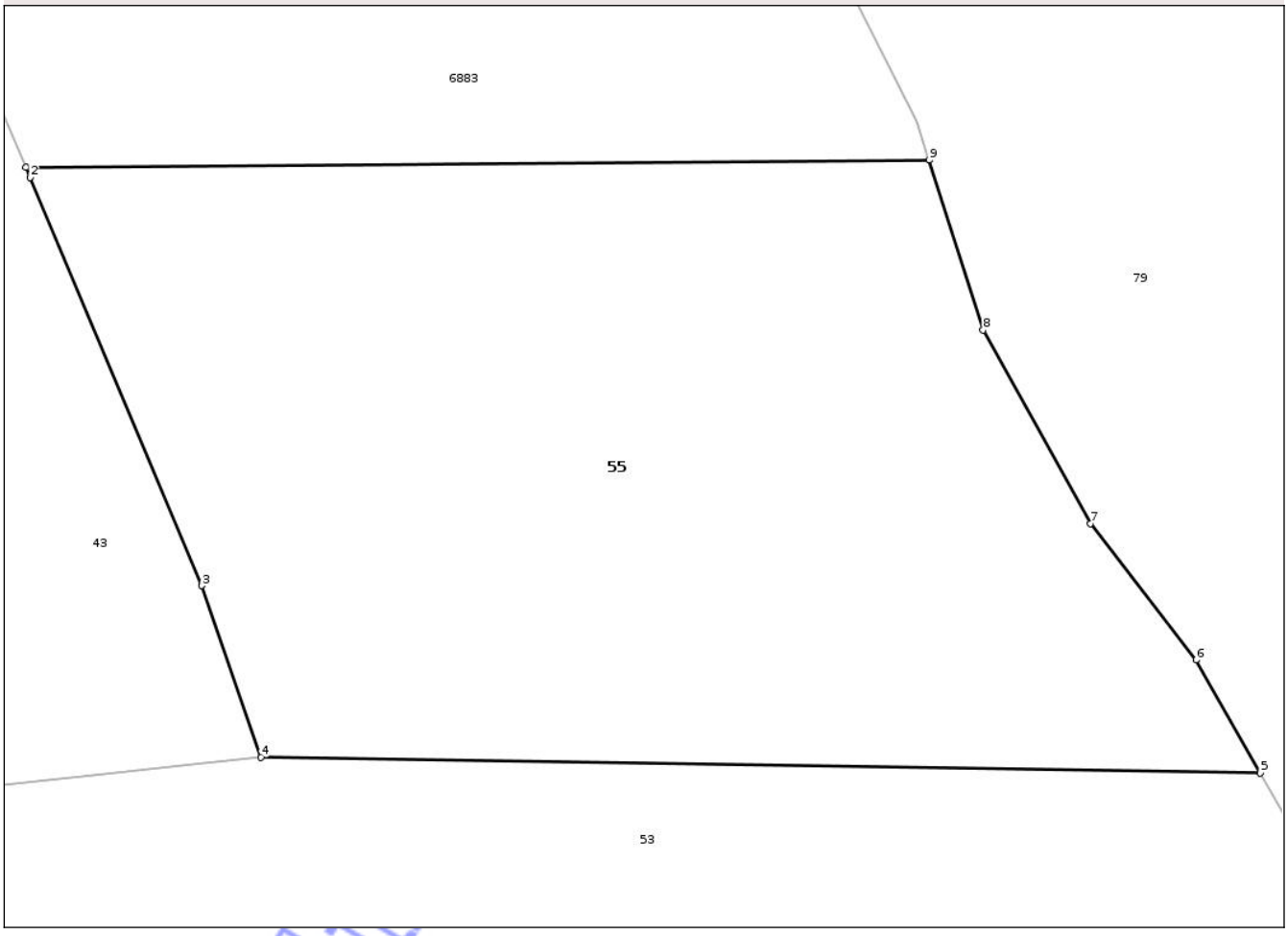
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.701	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.271,677 409.120,75	2	447.271,924 409.120,18	0.621
2	447.271,924 409.120,18	3	447.281,4 409.097,606	24.482
3	447.281,4 409.097,606	4	447.284,684 409.088,118	10.04
4	447.284,684 409.088,118	5	447.340,034 409.087,251	55.357
5	447.340,034 409.087,251	6	447.336,486 409.093,502	7.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.336,486 409.093,502	7	447.330,631 409.101,045	9.549
7	447.330,631 409.101,045	8	447.324,684 409.111,739	12.236
8	447.324,684 409.111,739	9	447.321,701 409.121,143	9.866
9	447.321,701 409.121,143	1	447.271,677 409.120,75	50.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:564
Nr. cadastral vechi:697

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 92, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38818	2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13764 / 18/09/2003		
Act Notarial nr. 1608, din 20/08/2003 emis de NP Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENCEA MIHAELA-LIDIA**, casatorita cu; 2) **ENCEA DOREL-ANIEL**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

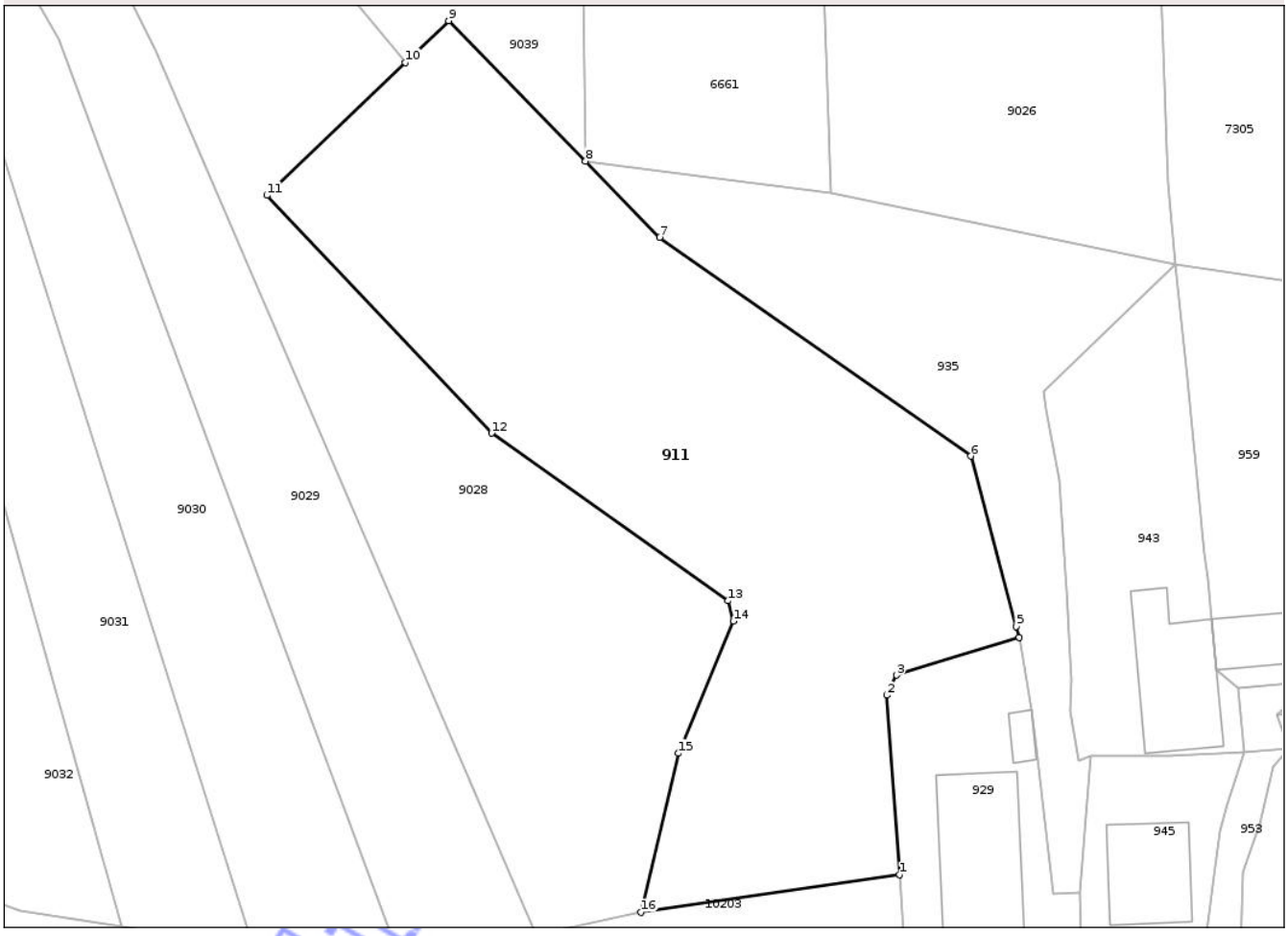
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38818	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	-	-	-	pct. Acasa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.308,361 405.352,09	2	449.307,093 405.369,848	17.803
2	449.307,093 405.369,848	3	449.308,067 405.371,839	2.216
3	449.308,067 405.371,839	4	449.320,241 405.375,595	12.74
4	449.320,241 405.375,595	5	449.319,95 405.376,677	1.12
5	449.319,95 405.376,677	6	449.315,416 405.393,554	17.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.315,416 405.393,554	7	449.284,553 405.415,255	37.729
7	449.284,553 405.415,255	8	449.277,193 405.422,792	10.535
8	449.277,193 405.422,792	9	449.263,597 405.436,713	19.459
9	449.263,597 405.436,713	10	449.259,276 405.432,568	5.988
10	449.259,276 405.432,568	11	449.245,563 405.419,399	19.012
11	449.245,563 405.419,399	12	449.267,858 405.395,837	32.438
12	449.267,858 405.395,837	13	449.291,352 405.379,219	28.777
13	449.291,352 405.379,219	14	449.291,862 405.377,195	2.087
14	449.291,862 405.377,195	15	449.286,43 405.364,097	14.18
15	449.286,43 405.364,097	16	449.282,714 405.348,331	16.198
16	449.282,714 405.348,331	1	449.308,361 405.352,09	25.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Nr. 90, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Nr. 90, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Nr. 90, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	449.326,436 405.338,412	2	449.326,223 405.350,294	11.884
2	449.326,223 405.350,294	3	449.323,614 405.350,213	2.61
3	449.323,614 405.350,213	4	449.322,066 405.363,553	13.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.322,066 405.363,553	5	449.321,516 405.368,402	4.88
5	449.321,516 405.368,402	6	449.320,241 405.375,595	7.305
6	449.320,241 405.375,595	7	449.308,067 405.371,839	12.74
7	449.308,067 405.371,839	8	449.307,093 405.369,848	2.216
8	449.307,093 405.369,848	9	449.308,361 405.352,09	17.803
9	449.308,361 405.352,09	10	449.308,996 405.343,196	8.917
10	449.308,996 405.343,196	1	449.326,436 405.338,412	18.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 86, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40404	968	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40404-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 86, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; An construire: 1945; Locuinta(P), S. construita desfasurata:55 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116863 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. 10, din 31/03/2023 emis de Notar Public Armeanu Corina Raluca (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **ANTON PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANTON ELENA LUMINITA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANTON CONSTANTIN CLAUDIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANTON ŞTEFAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANTON NICOLAE-DRAGOŞ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1.1
	1) **ANTON PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **ANTON ELENA LUMINITA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **ANTON CONSTANTIN CLAUDIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **ANTON ŞTEFAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	

Document intocmit in circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **ANTON NICOLAE-DRAGOŞ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

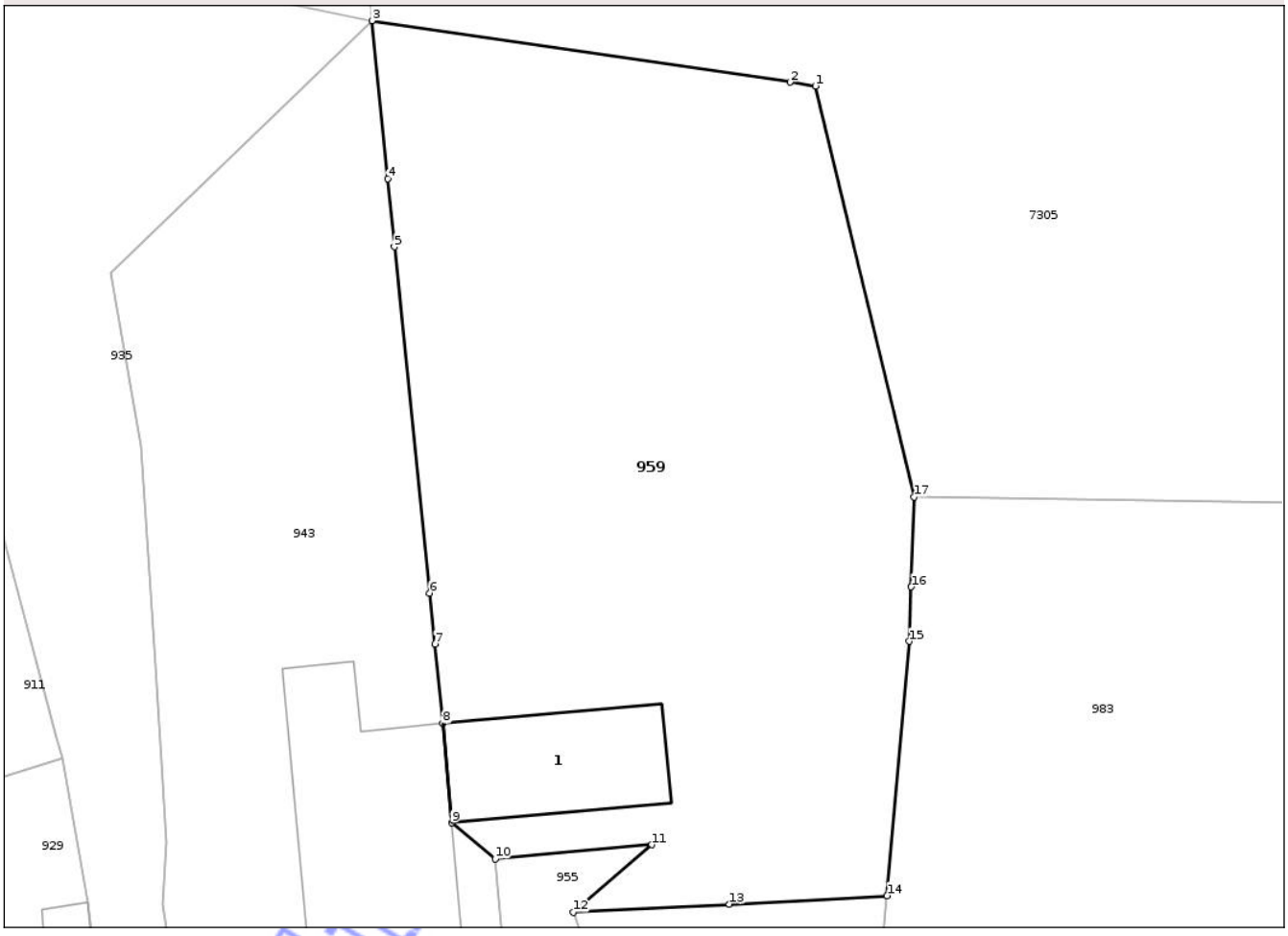
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40404	968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	157	-	-	-	
2	arabil	DA	744	-	-	-	
3	arabil	NU	67	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40404-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; An construire: 1945; Locuinta(P), S. construita desfasurata:55 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.358,001 405.409,285	2	449.356,721 405.409,473	1.294
2	449.356,721 405.409,473	3	449.335,761 405.412,553	21.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.335,761 405.412,553	4	449.336,546 405.404,642	7.95
4	449.336,546 405.404,642	5	449.336,885 405.401,229	3.43
5	449.336,885 405.401,229	6	449.338,652 405.383,886	17.433
6	449.338,652 405.383,886	7	449.338,909 405.381,344	2.555
7	449.338,909 405.381,344	8	449.339,31 405.377,362	4.002
8	449.339,31 405.377,362	9	449.339,769 405.372,383	5.0
9	449.339,769 405.372,383	10	449.341,944 405.370,575	2.828
10	449.341,944 405.370,575	11	449.349,778 405.371,297	7.867
11	449.349,778 405.371,297	12	449.345,859 405.367,904	5.184
12	449.345,859 405.367,904	13	449.353,678 405.368,317	7.83
13	449.353,678 405.368,317	14	449.361,591 405.368,734	7.924
14	449.361,591 405.368,734	15	449.362,712 405.381,475	12.79
15	449.362,712 405.381,475	16	449.362,8 405.384,204	2.73
16	449.362,8 405.384,204	17	449.362,946 405.388,708	4.506
17	449.362,946 405.388,708	1	449.358,001 405.409,285	21.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Nr. 82, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.298	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5	-C5	Loc. Bujoreni, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	-	-	-	
2	arabil	DA	956	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.393,821 405.388,256	2	449.362,946 405.388,708	30.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.362,946 405.388,708	3	449.362,8 405.384,204	4.506
3	449.362,8 405.384,204	4	449.362,712 405.381,475	2.73
4	449.362,712 405.381,475	5	449.361,591 405.368,734	12.79
5	449.361,591 405.368,734	6	449.360,786 405.360,396	8.377
6	449.360,786 405.360,396	7	449.358,993 405.350,71	9.851
7	449.358,993 405.350,71	8	449.358,34 405.349,316	1.539
8	449.358,34 405.349,316	9	449.358,031 405.343,93	5.395
9	449.358,031 405.343,93	10	449.357,993 405.340,107	3.823
10	449.357,993 405.340,107	11	449.358,275 405.333,078	7.035
11	449.358,275 405.333,078	12	449.361,522 405.331,492	3.614
12	449.361,522 405.331,492	13	449.364,736 405.329,554	3.753
13	449.364,736 405.329,554	14	449.367,731 405.345,633	16.356
14	449.367,731 405.345,633	15	449.371,011 405.345,138	3.317
15	449.371,011 405.345,138	16	449.371,372 405.351,702	6.574
16	449.371,372 405.351,702	17	449.371,719 405.354,626	2.945
17	449.371,719 405.354,626	18	449.380,304 405.354,916	8.59
18	449.380,304 405.354,916	19	449.384,804 405.355,068	4.503
19	449.384,804 405.355,068	20	449.392,9 405.354,716	8.104
20	449.392,9 405.354,716	1	449.393,821 405.388,256	33.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 269, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.270	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1035/1/14232, din 06/09/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGOAŞE LUCREŢIA**, Lipsă CNP; 2) **GOGOAŞE NICOLAE**, Lipsă CNP; 3) **COTAR GEORGIANA**, Lipsă CNP; 4) **GOGOAŞE ALEXANDRU**, Lipsă CNP; 5) **GOGOAŞE FLORIN** 6) **GOGU ANIŞOARA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

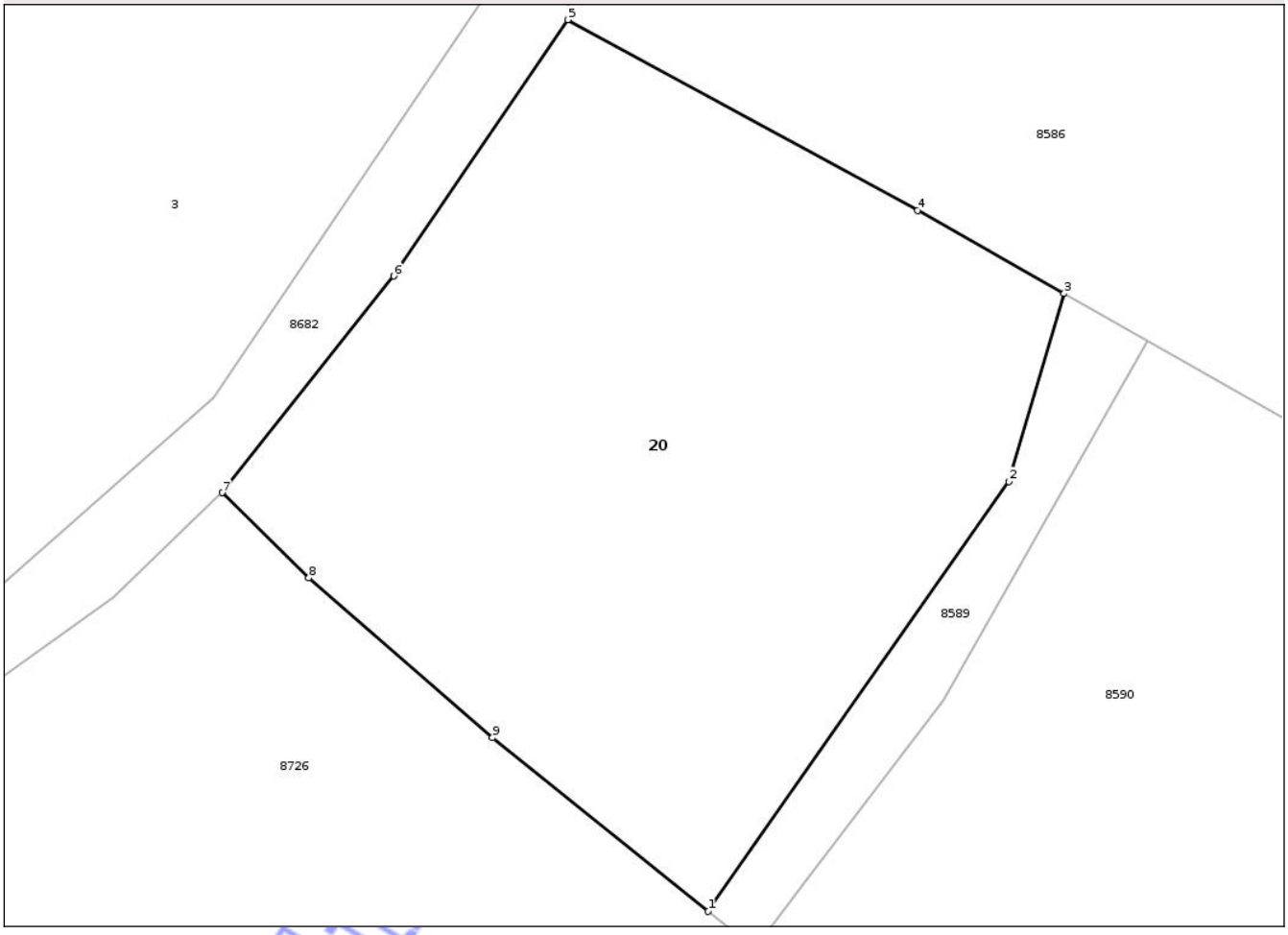
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.270	26	510/1	-	Meret

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.192,185 409.066,785	2	447.208,975 409.090,784	29.289
2	447.208,975 409.090,784	3	447.212,078 409.101,273	10.938
3	447.212,078 409.101,273	4	447.203,884 409.105,914	9.417
4	447.203,884 409.105,914	5	447.184,33 409.116,561	22.265
5	447.184,33 409.116,561	6	447.174,597 409.102,256	17.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.174,597 409.102,256	7	447.165,004 409.090,158	15.44
7	447.165,004 409.090,158	8	447.169,86 409.085,398	6.8
8	447.169,86 409.085,398	9	447.180,126 409.076,479	13.599
9	447.180,126 409.076,479	1	447.192,185 409.066,785	15.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 263, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

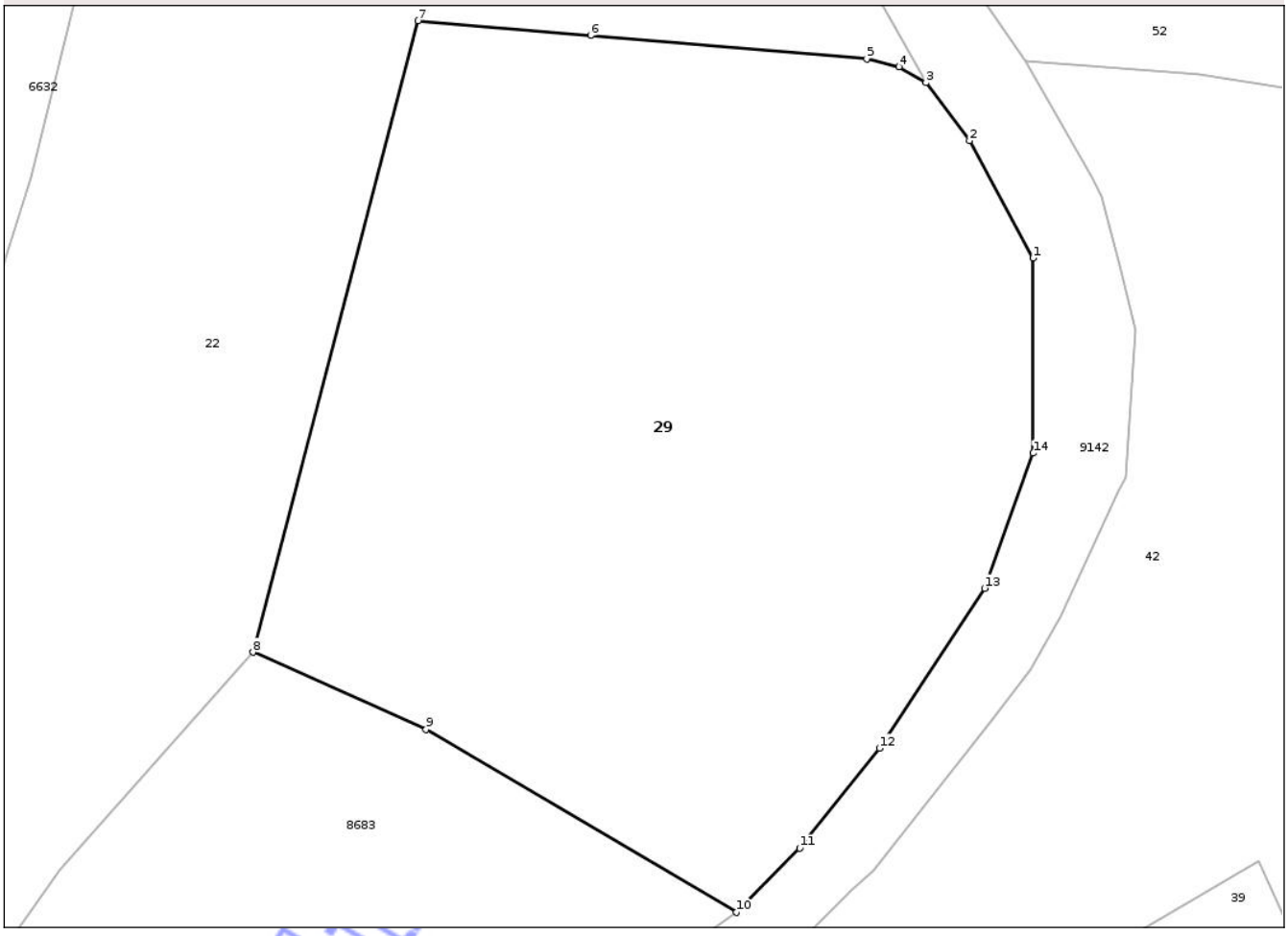
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.900	-	-	-	
2	faneata	DA	500	-	-	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.228,559 408.927,581	2	447.224,133 408.935,757	9.297
2	447.224,133 408.935,757	3	447.221,088 408.939,791	5.054
3	447.221,088 408.939,791	4	447.219,226 408.940,901	2.168
4	447.219,226 408.940,901	5	447.216,971 408.941,44	2.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.216,971 408.941,44	6	447.197,707 408.943,082	19.334
6	447.197,707 408.943,082	7	447.185,668 408.944,109	12.083
7	447.185,668 408.944,109	8	447.174,168 408.900,139	45.449
8	447.174,168 408.900,139	9	447.186,236 408.894,747	13.218
9	447.186,236 408.894,747	10	447.207,875 408.882,02	25.104
10	447.207,875 408.882,02	11	447.212,291 408.886,487	6.281
11	447.212,291 408.886,487	12	447.217,853 408.893,449	8.911
12	447.217,853 408.893,449	13	447.225,184 408.904,584	13.332
13	447.225,184 408.904,584	14	447.228,571 408.913,992	9.999
14	447.228,571 408.913,992	1	447.228,559 408.927,581	13.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		920	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

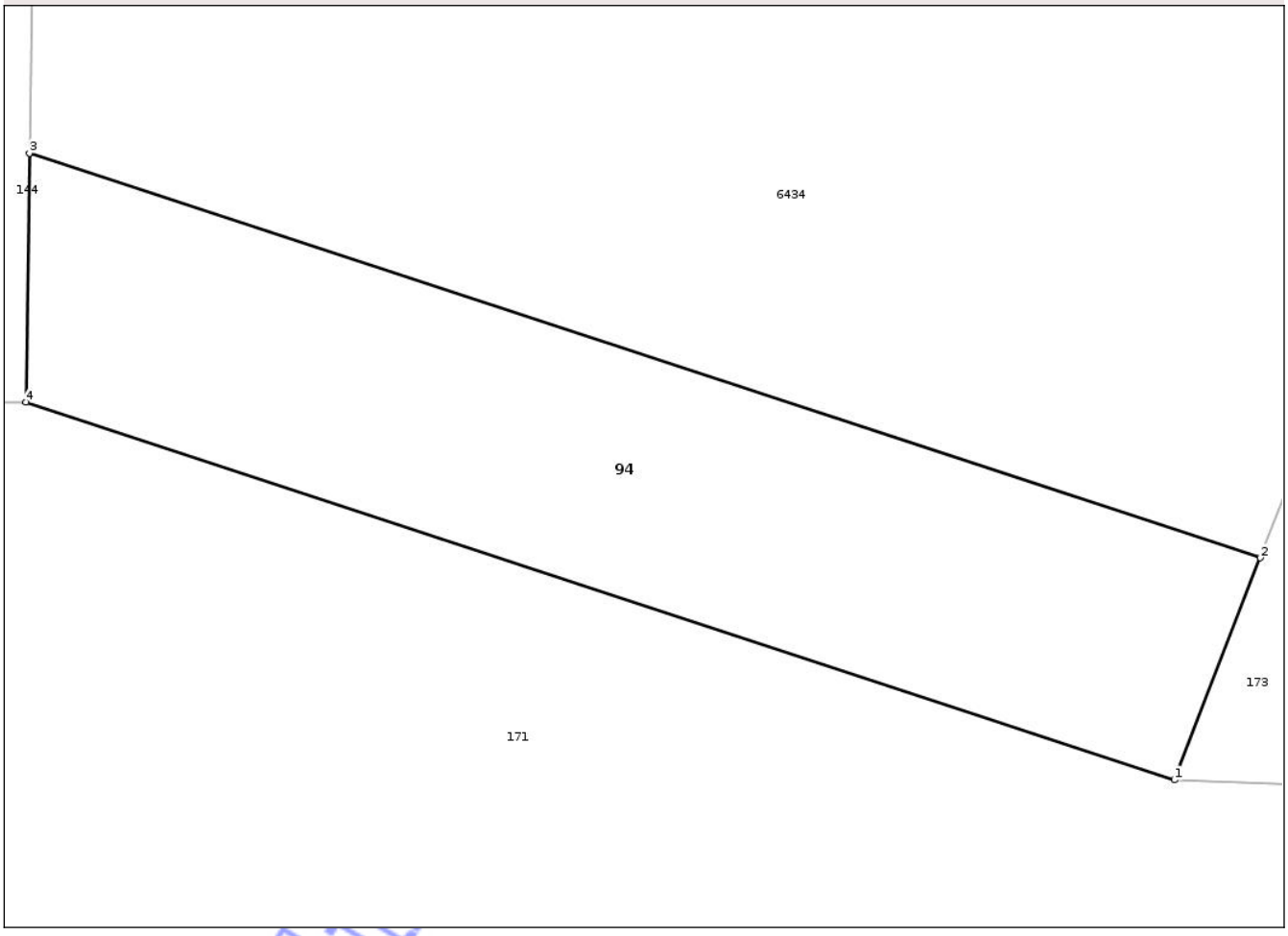
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	920	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.642,856 408.868,951	2	447.647,628 408.881,292	13.231
2	447.647,628 408.881,292	3	447.579,19 408.903,766	72.034
3	447.579,19 408.903,766	4	447.578,993 408.889,923	13.844
4	447.578,993 408.889,923	1	447.642,856 408.868,951	67.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.643 Masurata: 1.421	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6454, SECTOR 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6666, din 22/01/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HODOROGEA A GHEORGHE**, lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (LEGE;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1421mp, in favoarea lui	A1
	1) **HODOROGEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

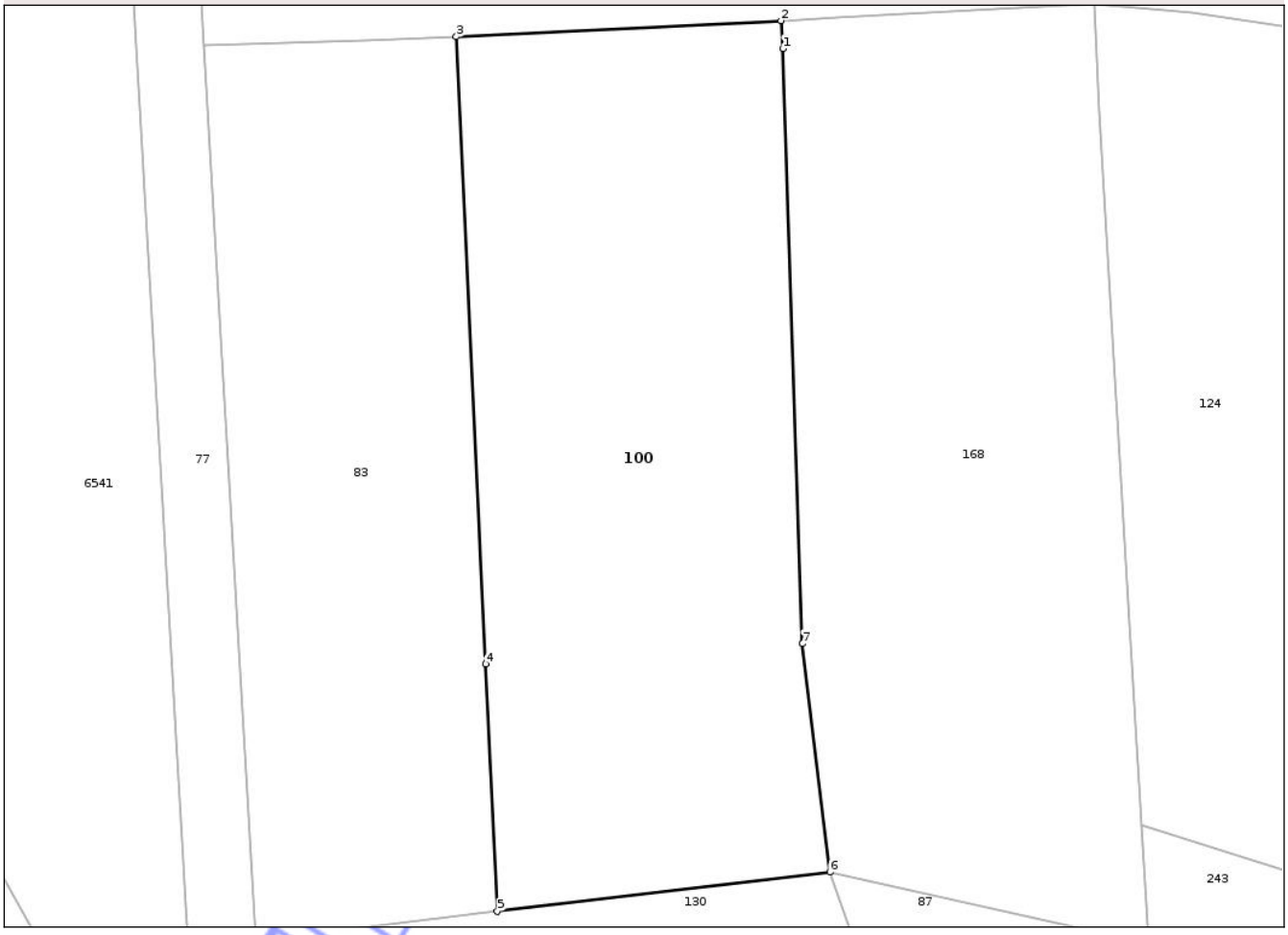
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.643 Masurata: 1.421	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6454, SECTOR 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.421	34	724/26	-	Maici

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.431,003 408.978,52	2	447.430,887 408.980,512	1.995
2	447.430,887 408.980,512	3	447.407,71 408.979,375	23.205
3	447.407,71 408.979,375	4	447.409,793 408.934,615	44.808
4	447.409,793 408.934,615	5	447.410,642 408.916,957	17.678
5	447.410,642 408.916,957	6	447.434,365 408.919,768	23.889

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.434,365 408.919,768	7	447.432,411 408.936,055	16.404
7	447.432,411 408.936,055	1	447.431,003 408.978,52	42.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		134	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

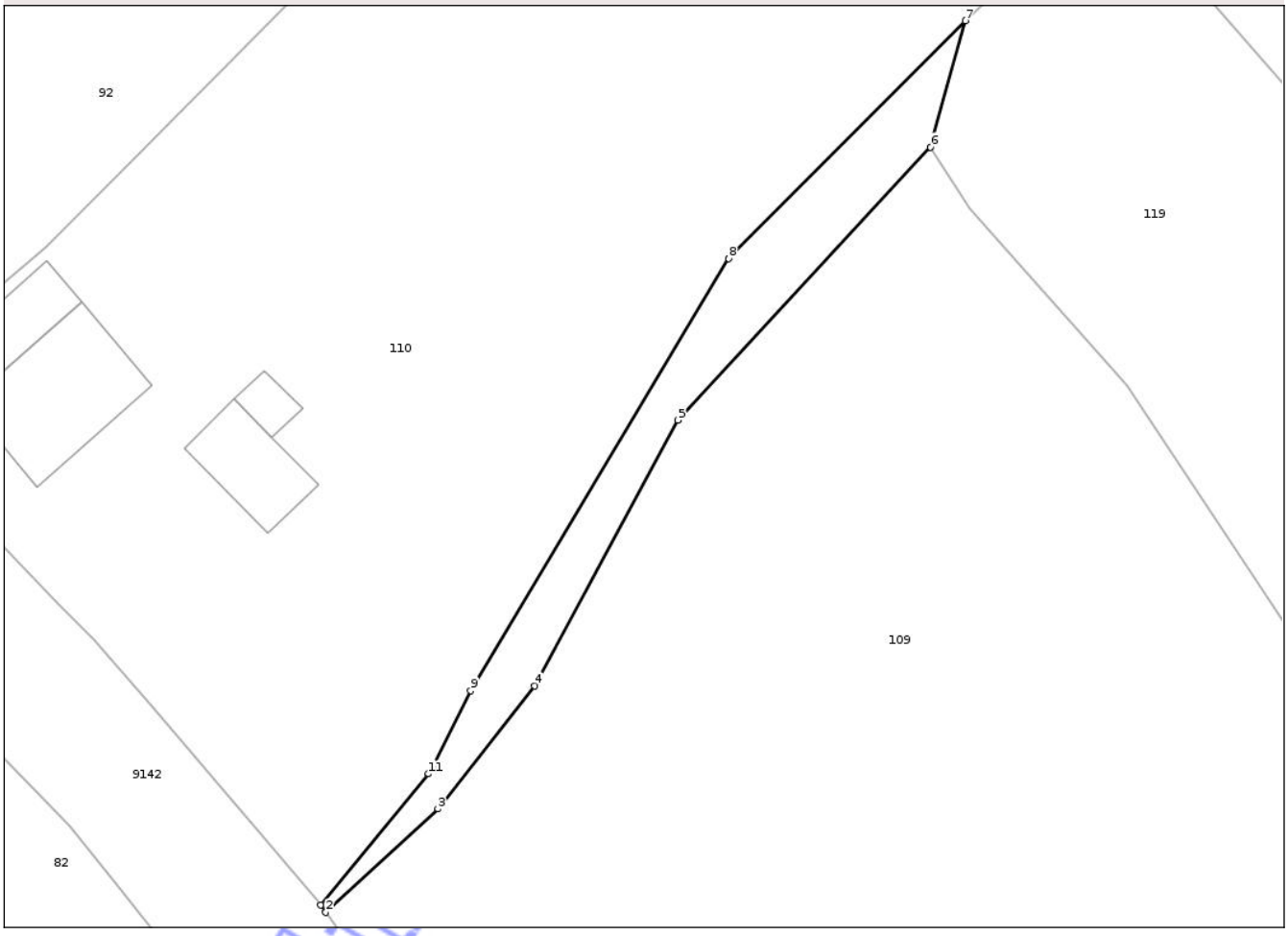
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	134	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.424,468 408.695,314	2	447.424,711 408.694,926	0.458
2	447.424,711 408.694,926	3	447.430,502 408.700,265	7.877
3	447.430,502 408.700,265	4	447.435,495 408.706,599	8.065
4	447.435,495 408.706,599	5	447.442,885 408.720,299	15.566
5	447.442,885 408.720,299	6	447.455,927 408.734,377	19.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.455,927 408.734,377	7	447.457,715 408.740,892	6.756
7	447.457,715 408.740,892	8	447.445,504 408.728,63	17.305
8	447.445,504 408.728,63	9	447.432,191 408.706,362	25.944
9	447.432,191 408.706,362	10	447.430,249 408.702,486	4.335
10	447.430,249 408.702,486	11	447.430,02 408.702,065	0.479
11	447.430,02 408.702,065	1	447.424,468 408.695,314	8.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 250, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.756	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Nr. 250, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	-C2	Nr. 250, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	Nr. 250, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4	-C4	Nr. 250, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3526, din 04/07/2003 emis de JUDECATORIA RM. VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRĂGUȘIN NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRĂGUȘIN FLORINA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

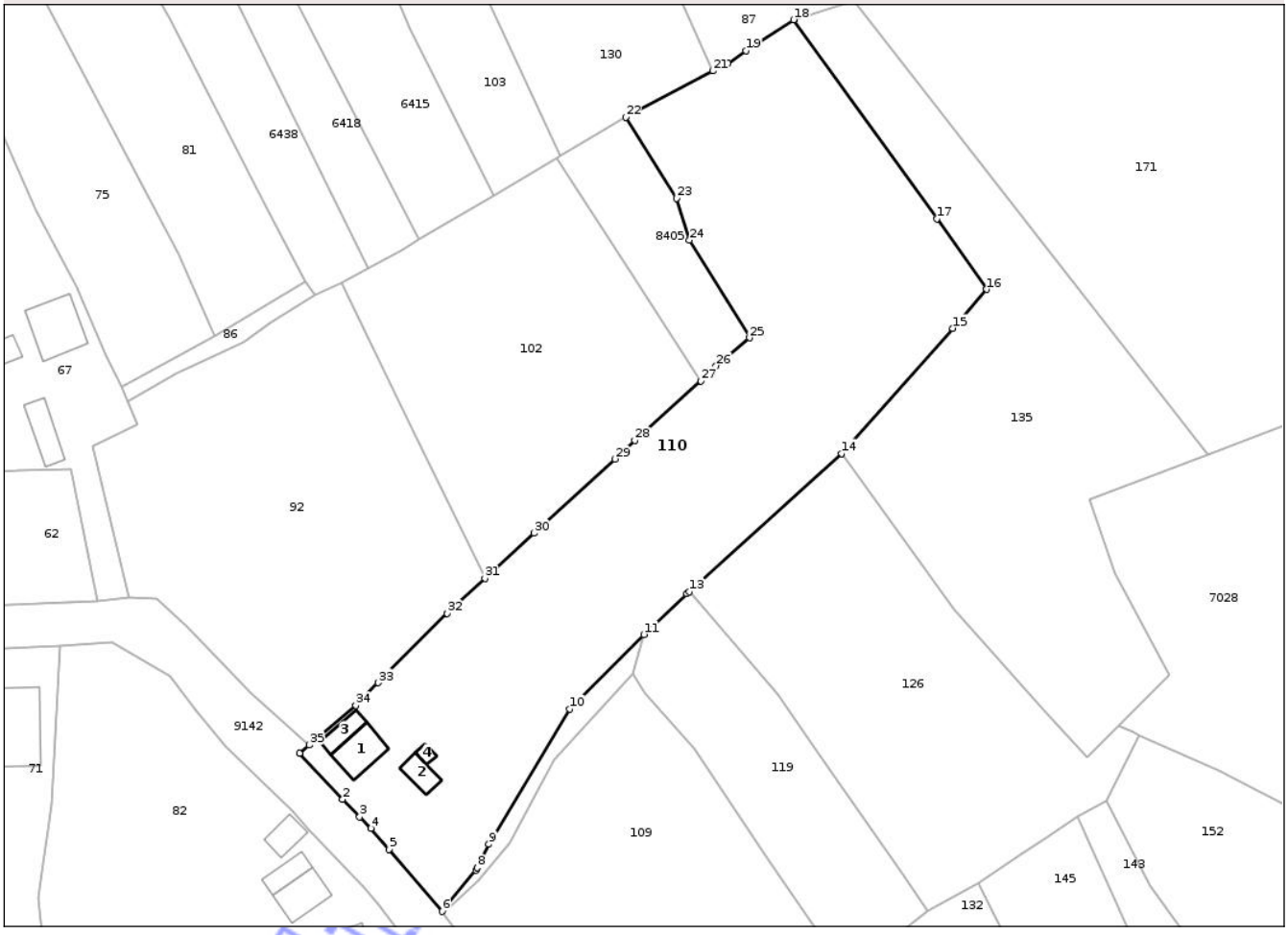
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	364	-	659	-	
2	arabil	NU	1.520	-	659/1	-	
3	arabil	NU	1.479	-	659/1	-	
4	livada	NU	1.393	-	659/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.401,014 408.721,372	2	447.408,102 408.713,748	10.41
3	447.410,879 408.710,872	4	447.412,766 408.708,97	2.679
5	447.415,709 408.705,535	6	447.424,468 408.695,314	13.461
7	447.430,02 408.702,065	8	447.430,249 408.702,486	0.479
9	447.432,191 408.706,362	10	447.445,504 408.728,63	25.944
11	447.457,715 408.740,892	12	447.464,785 408.747,57	9.725
13	447.465,181 408.747,944	14	447.490,32 408.770,662	33.883
15	447.508,6 408.791,253	16	447.514,147 408.797,679	8.489
17	447.505,985 408.809,305	18	447.482,369 408.842,044	40.368
19	447.474,515 408.836,959	20	447.471,598 408.834,878	3.583
21	447.469,048 408.833,634	22	447.454,703 408.825,974	16.262
23	447.463,087 408.812,633	24	447.465,234 408.805,777	7.184
25	447.475,135 408.789,695	26	447.469,592 408.785,082	7.211
27	447.467,133 408.782,596	28	447.456,215 408.772,795	14.672
29	447.452,922 408.769,769	30	447.439,633 408.757,558	18.047
31	447.431,511 408.750,095	32	447.425,288 408.744,377	8.451
33	447.413,961 408.732,94	34	447.410,254 408.729,198	5.267
35	447.402,556 408.722,678	1	447.401,014 408.721,372	2.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.408,102 408.713,748	3	447.410,879 408.710,872	3.998
4	447.412,766 408.708,97	5	447.415,709 408.705,535	4.523
6	447.424,468 408.695,314	7	447.430,02 408.702,065	8.741
8	447.430,249 408.702,486	9	447.432,191 408.706,362	4.335
10	447.445,504 408.728,63	11	447.457,715 408.740,892	17.305
12	447.464,785 408.747,57	13	447.465,181 408.747,944	0.545
14	447.490,32 408.770,662	15	447.508,6 408.791,253	27.534
16	447.514,147 408.797,679	17	447.505,985 408.809,305	14.205
18	447.482,369 408.842,044	19	447.474,515 408.836,959	9.356
20	447.471,598 408.834,878	21	447.469,048 408.833,634	2.837
22	447.454,703 408.825,974	23	447.463,087 408.812,633	15.757
24	447.465,234 408.805,777	25	447.475,135 408.789,695	18.885
26	447.469,592 408.785,082	27	447.467,133 408.782,596	3.497
28	447.456,215 408.772,795	29	447.452,922 408.769,769	4.472
30	447.439,633 408.757,558	31	447.431,511 408.750,095	11.03
32	447.425,288 408.744,377	33	447.413,961 408.732,94	16.097
34	447.410,254 408.729,198	35	447.402,556 408.722,678	10.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.355	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	240	-	-	-	
2	faneata	NU	2.115	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.490,32 408.770,662	2	447.465,181 408.747,944	33.883
2	447.465,181 408.747,944	3	447.479,81 408.731,104	22.307
3	447.479,81 408.731,104	4	447.486,448 408.721,405	11.753
4	447.486,448 408.721,405	5	447.500,239 408.701,555	24.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.500,239 408.701,555	6	447.504,56 408.695,335	7.574
6	447.504,56 408.695,335	7	447.512,8 408.699,881	9.411
7	447.512,8 408.699,881	8	447.519,696 408.704,536	8.32
8	447.519,696 408.704,536	9	447.524,143 408.707,538	5.365
9	447.524,143 408.707,538	10	447.529,145 408.710,914	6.035
10	447.529,145 408.710,914	11	447.533,977 408.713,487	5.474
11	447.533,977 408.713,487	12	447.539,224 408.724,328	12.044
12	447.539,224 408.724,328	13	447.538,248 408.724,836	1.1
13	447.538,248 408.724,836	14	447.535,847 408.725,895	2.624
14	447.535,847 408.725,895	15	447.530,675 408.720,718	7.318
15	447.530,675 408.720,718	16	447.523,846 408.728,276	10.186
16	447.523,846 408.728,276	17	447.508,876 408.745,067	22.495
17	447.508,876 408.745,067	1	447.490,32 408.770,662	31.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL FUNDULETE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37306	Din acte: 1.234 Masurata: 1.249	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66074 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr.2358, din 21/12/2015 emis de B.I.N GUTAU MARIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCUS IOANA-MADALINA**, , necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

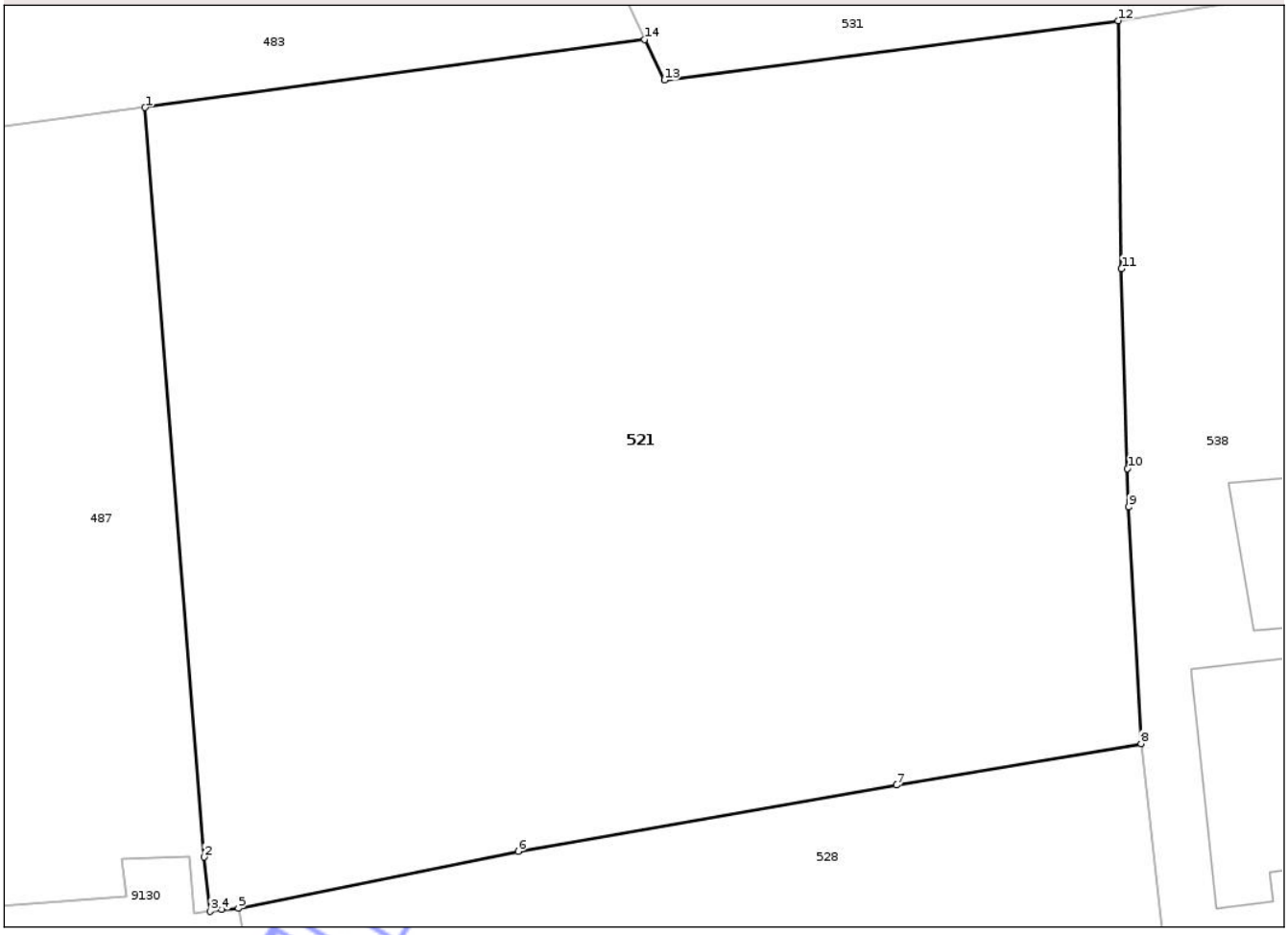
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37306	Din acte: 1.234 Masurata: 1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.249	9	120/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.528,142 408.441,0	2	448.530,581 408.410,006	31.09
2	448.530,581 408.410,006	3	448.530,837 408.407,76	2.261
3	448.530,837 408.407,76	4	448.531,315 408.407,834	0.484
4	448.531,315 408.407,834	5	448.532,007 408.407,881	0.694
5	448.532,007 408.407,881	6	448.543,571 408.410,242	11.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.543,571 408.410,242	7	448.559,212 408.412,983	15.879
7	448.559,212 408.412,983	8	448.569,33 408.414,699	10.262
8	448.569,33 408.414,699	9	448.568,822 408.424,486	9.8
9	448.568,822 408.424,486	10	448.568,773 408.426,073	1.588
10	448.568,773 408.426,073	11	448.568,519 408.434,33	8.261
11	448.568,519 408.434,33	12	448.568,382 408.444,586	10.257
12	448.568,382 408.444,586	13	448.549,618 408.442,128	18.924
13	448.549,618 408.442,128	14	448.548,797 408.443,804	1.866
14	448.548,797 408.443,804	1	448.528,142 408.441,0	20.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37382	3.254	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4451 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 217, din 31/01/2013 emis de BNP Cerbeanu Iulia-Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNESCU GHEORGHE** 2) **BUNESCU MIRELA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4451 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 217, din 31/01/2013 emis de BNP Cerbeanu Iulia-Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA CONSTANTIN** 2) **DINA GHEORGHITA**	

Neutilizabil în circuitul civil

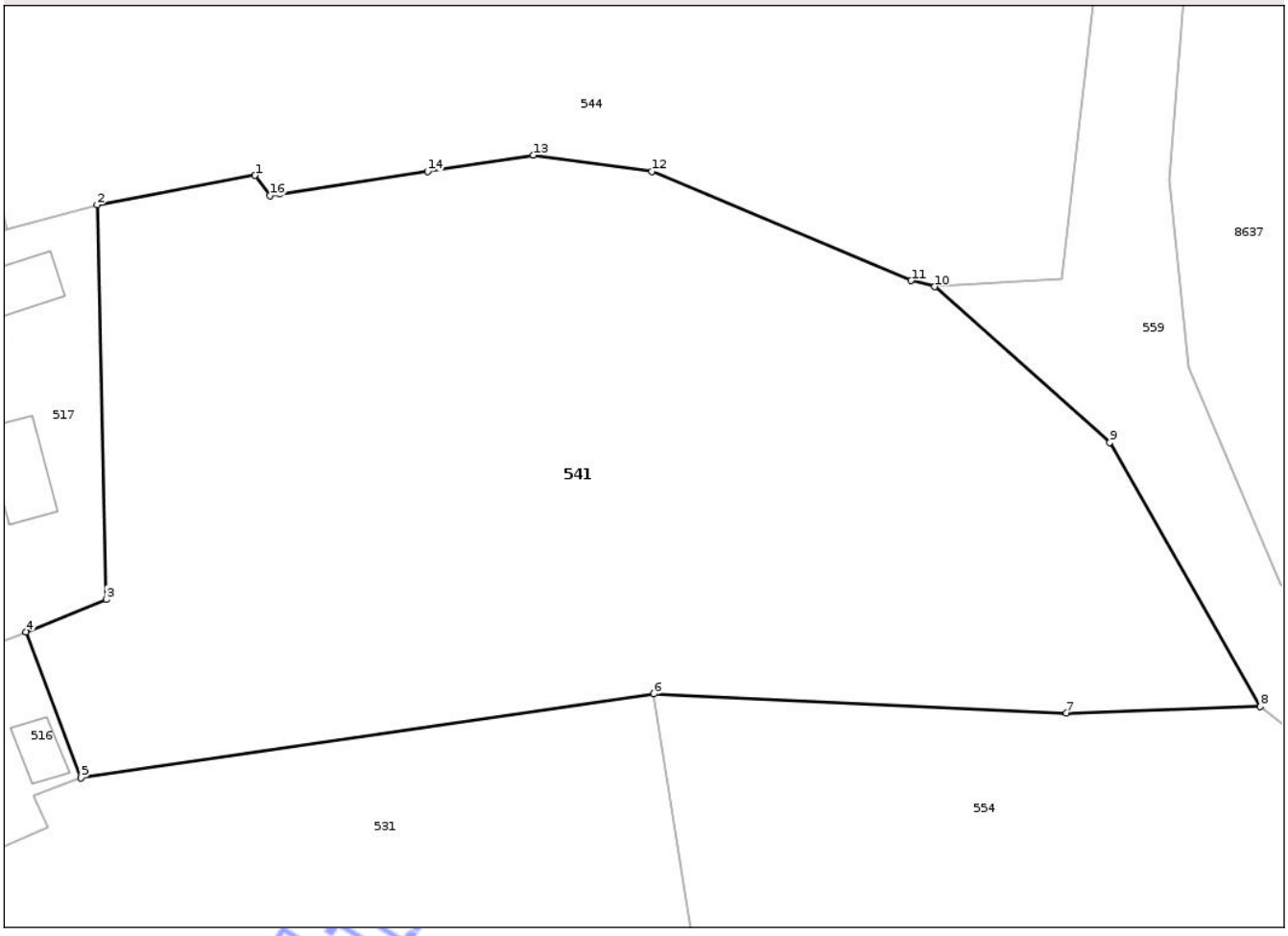
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37382	3.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.684	38	801,801/1.	-	ACASA-LOT3
2	faneata	NU	1.570	38	801/2	-	ACASA-LOT3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.563,925 408.530,256	2	448.551,532 408.527,944	12.607
2	448.551,532 408.527,944	3	448.552,243 408.496,998	30.954
3	448.552,243 408.496,998	4	448.545,938 408.494,47	6.793
4	448.545,938 408.494,47	5	448.550,269 408.483,008	12.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.550,269 408.483,008	6	448.595,234 408.489,586	45.444
6	448.595,234 408.489,586	7	448.627,621 408.488,104	32.421
7	448.627,621 408.488,104	8	448.642,848 408.488,607	15.235
8	448.642,848 408.488,607	9	448.631,035 408.509,322	23.847
9	448.631,035 408.509,322	10	448.617,297 408.521,522	18.373
10	448.617,297 408.521,522	11	448.615,435 408.522,006	1.924
11	448.615,435 408.522,006	12	448.595,098 408.530,568	22.066
12	448.595,098 408.530,568	13	448.585,797 408.531,847	9.389
13	448.585,797 408.531,847	14	448.577,46 408.530,565	8.435
14	448.577,46 408.530,565	15	448.565,872 408.528,783	11.724
15	448.565,872 408.528,783	16	448.565,121 408.528,668	0.76
16	448.565,121 408.528,668	1	448.563,925 408.530,256	1.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37413	2.749	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17270 / 16/04/2013		
Act Notarial nr. 623, din 15/04/2013 emis de BNP STAN LIVEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTAC MARIA**, casatorita cu; 2) **BALTAC NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

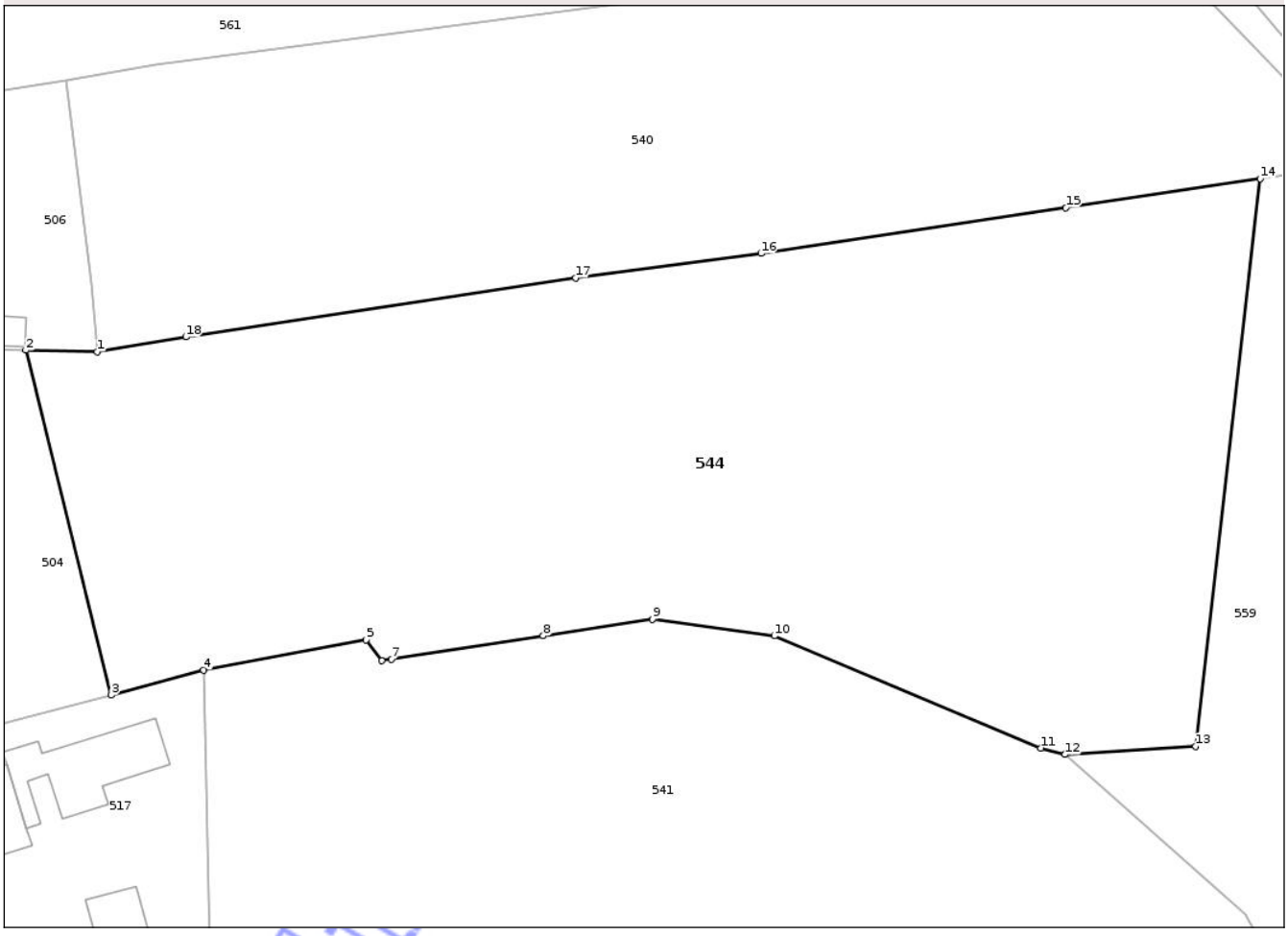
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37413	2.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	411	9	141/2	-	ACASA
2	faneata	NU	2.338	9	141/3	-	ACASA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.543,403 408.552,221	2	448.537,951 408.552,341	5.453
2	448.537,951 408.552,341	3	448.544,449 408.526,038	27.094
3	448.544,449 408.526,038	4	448.551,532 408.527,944	7.335
4	448.551,532 408.527,944	5	448.563,925 408.530,256	12.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.563,925 408.530,256	6	448.565,121 408.528,668	1.988
6	448.565,121 408.528,668	7	448.565,872 408.528,783	0.76
7	448.565,872 408.528,783	8	448.577,46 408.530,565	11.724
8	448.577,46 408.530,565	9	448.585,797 408.531,847	8.435
9	448.585,797 408.531,847	10	448.595,098 408.530,568	9.389
10	448.595,098 408.530,568	11	448.615,435 408.522,006	22.066
11	448.615,435 408.522,006	12	448.617,297 408.521,522	1.924
12	448.617,297 408.521,522	13	448.627,278 408.522,136	10.0
13	448.627,278 408.522,136	14	448.632,203 408.565,433	43.576
14	448.632,203 408.565,433	15	448.617,368 408.563,212	15.0
15	448.617,368 408.563,212	16	448.594,078 408.559,725	23.55
16	448.594,078 408.559,725	17	448.579,917 408.557,869	14.282
17	448.579,917 408.557,869	18	448.550,165 408.553,365	30.091
18	448.550,165 408.553,365	1	448.543,403 408.552,221	6.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 37, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 37, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 37, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 37, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 37, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2679, din 06/03/1995 emis de POP VASILE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIULEI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	-	-	-	
2	arabil	DA	1.757	-	-	-	
3	arabil	NU	787	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.621,933 408.648,182	2	448.619,329 408.655,315	7.593
3	448.617,708 408.659,757	4	448.615,559 408.668,211	8.723
5	448.613,387 408.676,949	6	448.602,312 408.674,492	11.344
7	448.594,985 408.672,866	8	448.580,201 408.669,326	15.202
9	448.577,32 408.687,879	10	448.572,349 408.687,602	4.979
11	448.573,946 408.681,12	12	448.574,369 408.674,973	6.162
13	448.574,747 408.668,34	14	448.575,576 408.667,736	1.026
15	448.573,223 408.664,376	16	448.570,325 408.661,456	4.114
17	448.569,288 408.659,56	18	448.568,962 408.657,704	1.884
19	448.569,61 408.652,177	20	448.571,889 408.645,698	6.868
21	448.577,675 408.635,841	22	448.584,784 408.624,356	13.507
23	448.586,283 408.621,934	24	448.589,434 408.617,073	5.793
25	448.591,557 408.614,672	26	448.592,129 408.614,025	0.864
27	448.596,225 408.609,389	28	448.597,602 408.607,187	2.597
29	448.599,183 408.598,196	30	448.600,93 408.598,186	1.747
31	448.636,91 408.616,7	32	448.630,891 408.628,524	13.268
33	448.628,125 408.634,594	1	448.621,933 408.648,182	14.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.619,329 408.655,315	3	448.617,708 408.659,757	4.729
4	448.615,559 408.668,211	5	448.613,387 408.676,949	9.004
6	448.602,312 408.674,492	7	448.594,985 408.672,866	7.505
8	448.580,201 408.669,326	9	448.577,32 408.687,879	18.775
10	448.572,349 408.687,602	11	448.573,946 408.681,12	6.676
12	448.574,369 408.674,973	13	448.574,747 408.668,34	6.644
14	448.575,576 408.667,736	15	448.573,223 408.664,376	4.102
16	448.570,325 408.661,456	17	448.569,288 408.659,56	2.161
18	448.568,962 408.657,704	19	448.569,61 408.652,177	5.565
20	448.571,889 408.645,698	21	448.577,675 408.635,841	11.43
22	448.584,784 408.624,356	23	448.586,283 408.621,934	2.848
24	448.589,434 408.617,073	25	448.591,557 408.614,672	3.205
26	448.592,129 408.614,025	27	448.596,225 408.609,389	6.186
28	448.597,602 408.607,187	29	448.599,183 408.598,196	9.129
30	448.600,93 408.598,186	31	448.636,91 408.616,7	40.464
32	448.630,891 408.628,524	33	448.628,125 408.634,594	6.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2131
Nr. cadastral vechi:2356

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 35, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35491	896	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35491-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 35, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; casa
A1.2	35491-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 35, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3	35491-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 35, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26546 / 20/08/2009		
Act Notarial nr. 983, din 19/08/2009 emis de BNP MANEA ANDREESCU CARMEN MIRELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BADEA OVIDIU**, sot; 2) **BADEA DANIELA**, sotie;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BADEA OVIDIU** 2) **BADEA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26546 / 20/08/2009		
Act Notarial nr. 983, din 19/08/2009 emis de BNP MANEA ANDREESCU CARMEN MIRELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra unei camere de locuit din casa (amplasata langa baie) si asupra terenului aferent acesteia si accesului, in favoarea vanzatorilor, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUNESCU DUMITRU** 2) **BUNESCU IOANA**	

Document oficial fără circuit civil

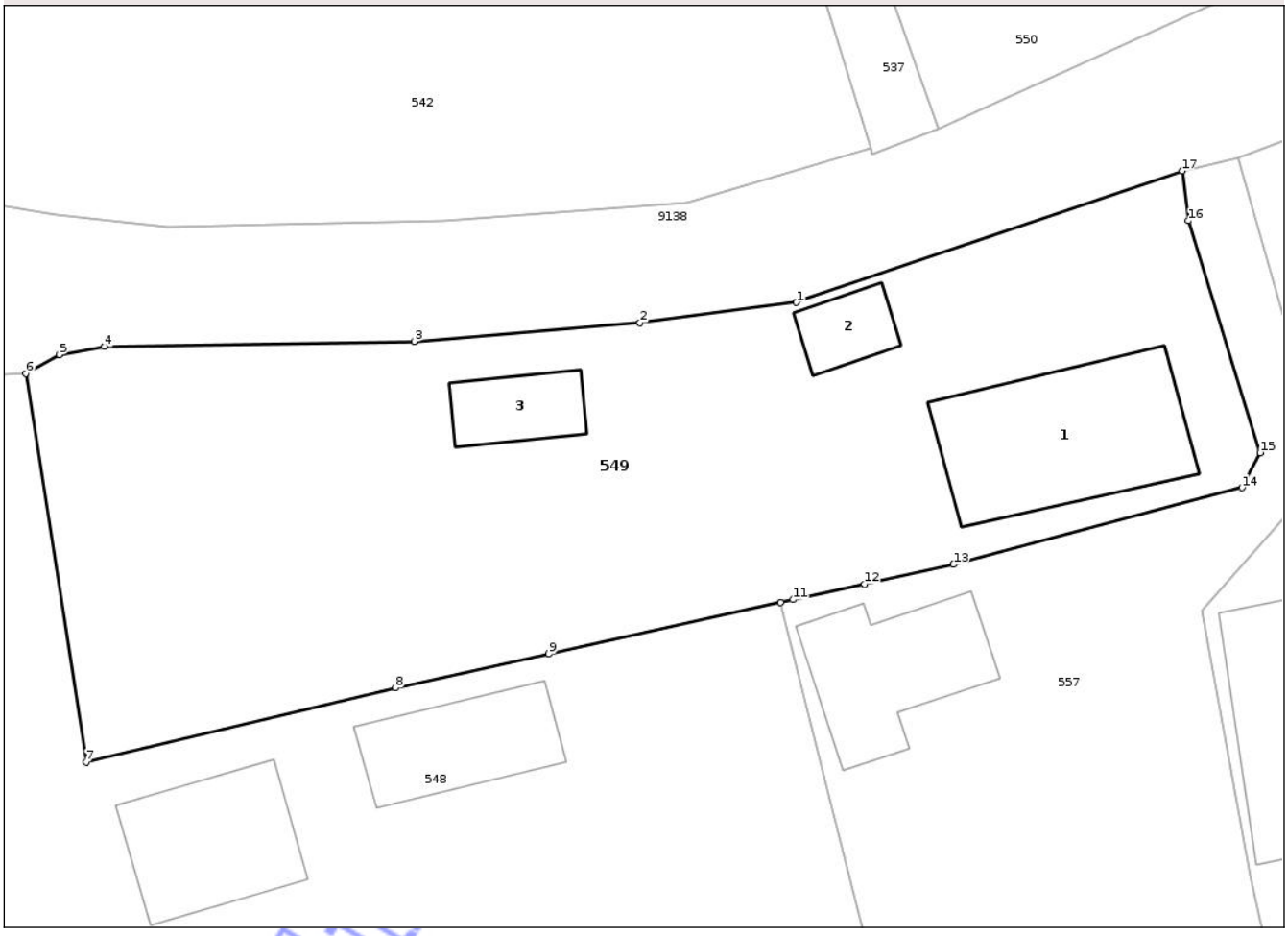
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35491	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	-	-	-	ACASA
2	arabil	DA	304	-	-	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35491-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; casa
A1.2	35491-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3	35491-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.614,145 408.691,263	2	448.606,664 408.690,29	7.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.606,664 408.690,29	3	448.595,881 408.689,406	10.819
3	448.595,881 408.689,406	4	448.581,085 408.689,154	14.798
4	448.581,085 408.689,154	5	448.578,922 408.688,77	2.197
5	448.578,922 408.688,77	6	448.577,32 408.687,879	1.833
6	448.577,32 408.687,879	7	448.580,201 408.669,326	18.775
7	448.580,201 408.669,326	8	448.594,985 408.672,866	15.202
8	448.594,985 408.672,866	9	448.602,312 408.674,492	7.505
9	448.602,312 408.674,492	10	448.613,387 408.676,949	11.344
10	448.613,387 408.676,949	11	448.613,981 408.677,081	0.608
11	448.613,981 408.677,081	12	448.617,402 408.677,83	3.502
12	448.617,402 408.677,83	13	448.621,649 408.678,76	4.348
13	448.621,649 408.678,76	14	448.635,442 408.682,43	14.273
14	448.635,442 408.682,43	15	448.636,315 408.684,09	1.876
15	448.636,315 408.684,09	16	448.632,88 408.695,163	11.594
16	448.632,88 408.695,163	17	448.632,576 408.697,542	2.398
17	448.632,576 408.697,542	1	448.614,145 408.691,263	19.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.016	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.016	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.656,935 408.477,367	2	448.642,848 408.488,607	18.022
2	448.642,848 408.488,607	3	448.627,621 408.488,104	15.235
3	448.627,621 408.488,104	4	448.595,234 408.489,586	32.421
4	448.595,234 408.489,586	5	448.601,532 408.449,95	40.133
5	448.601,532 408.449,95	6	448.607,145 408.451,002	5.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.607,145 408.451,002	7	448.619,377 408.453,294	12.445
7	448.619,377 408.453,294	8	448.636,497 408.456,115	17.351
8	448.636,497 408.456,115	9	448.657,125 408.459,208	20.859
9	448.657,125 408.459,208	10	448.659,16 408.459,954	2.167
10	448.659,16 408.459,954	11	448.663,492 408.461,544	4.615
11	448.663,492 408.461,544	12	448.667,159 408.464,915	4.981
12	448.667,159 408.464,915	1	448.656,935 408.477,367	16.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 33, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.360 Masurata: 1.116	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 33, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8025, din 17/06/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULEI PETRE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1116mp, în favoarea lui	A1
	1) **FETEANU ILIE** 2) **CIULEI DOINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FETEANU ILIE** 2) **CIULEI DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

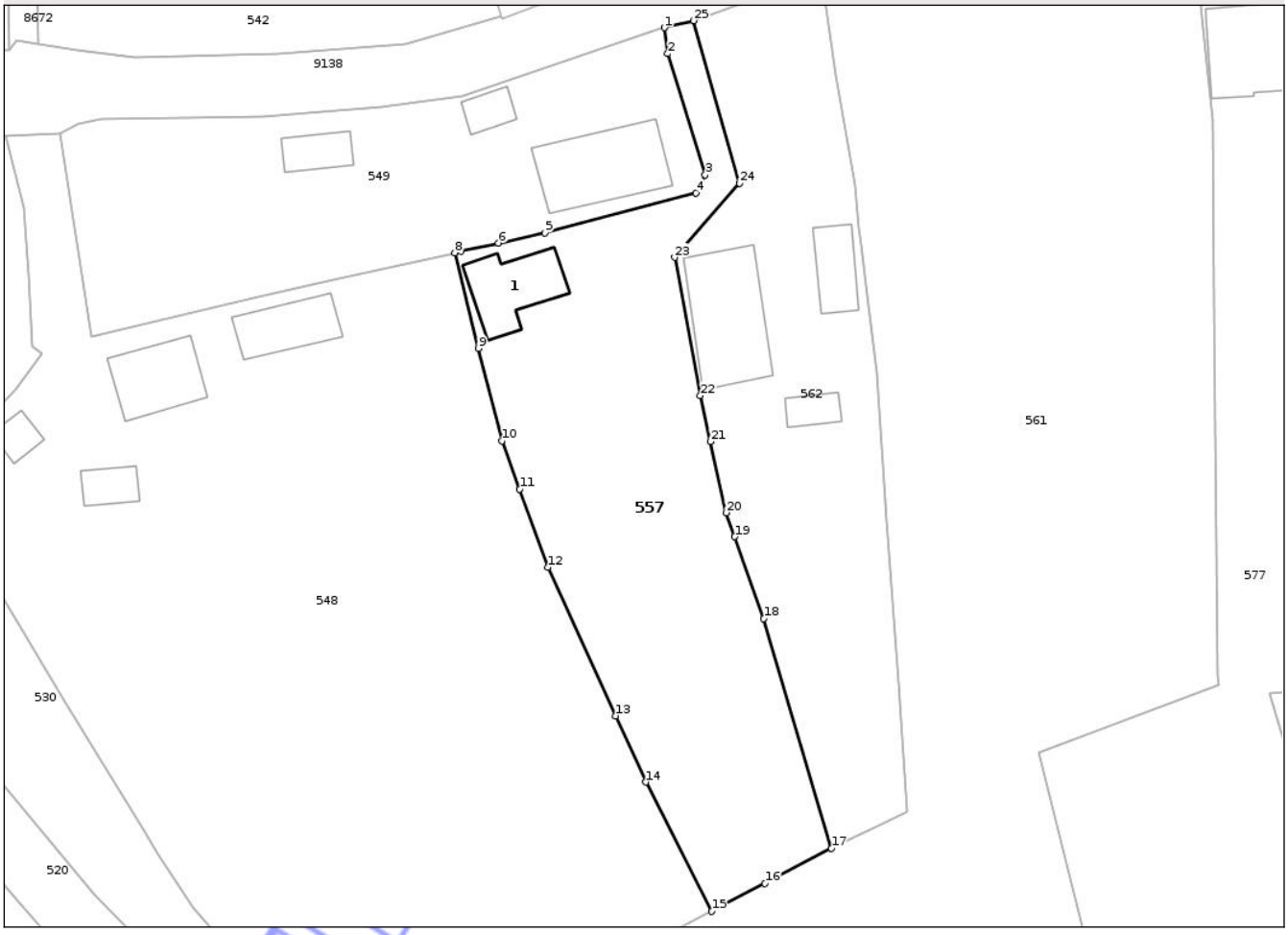
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.360 Masurata: 1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	38	166	-	FUNDULETE
2	arabil	DA	523	38	166	-	FUNDULETE
3	arabil	NU	104	38	166	-	FUNDULETE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.632,576 408.697,542	2	448.632,88 408.695,163	2.398
3	448.636,315 408.684,09	4	448.635,442 408.682,43	1.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.632,88 408.695,163	3	448.636,315 408.684,09	11.594
4	448.635,442 408.682,43	5	448.621,649 408.678,76	14.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.621,649 408.678,76	6	448.617,402 408.677,83	4.348
7	448.613,981 408.677,081	8	448.613,387 408.676,949	0.608
9	448.615,559 408.668,211	10	448.617,708 408.659,757	8.723
11	448.619,329 408.655,315	12	448.621,933 408.648,182	7.593
13	448.628,125 408.634,594	14	448.630,891 408.628,524	6.671
15	448.636,91 408.616,7	16	448.641,78 408.619,262	5.503
17	448.647,864 408.622,464	18	448.641,678 408.643,501	21.928
19	448.639,011 408.650,974	20	448.638,225 408.653,175	2.337
21	448.636,791 408.659,683	22	448.635,866 408.663,882	4.3
23	448.633,51 408.676,537	24	448.639,463 408.683,323	9.027
25	448.635,259 408.698,185	1	448.632,576 408.697,542	2.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.617,402 408.677,83	7	448.613,981 408.677,081	3.502
8	448.613,387 408.676,949	9	448.615,559 408.668,211	9.004
10	448.617,708 408.659,757	11	448.619,329 408.655,315	4.729
12	448.621,933 408.648,182	13	448.628,125 408.634,594	14.932
14	448.630,891 408.628,524	15	448.636,91 408.616,7	13.268
16	448.641,78 408.619,262	17	448.647,864 408.622,464	6.875
18	448.641,678 408.643,501	19	448.639,011 408.650,974	7.935
20	448.638,225 408.653,175	21	448.636,791 408.659,683	6.664
22	448.635,866 408.663,882	23	448.633,51 408.676,537	12.872
24	448.639,463 408.683,323	25	448.635,259 408.698,185	15.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.011	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

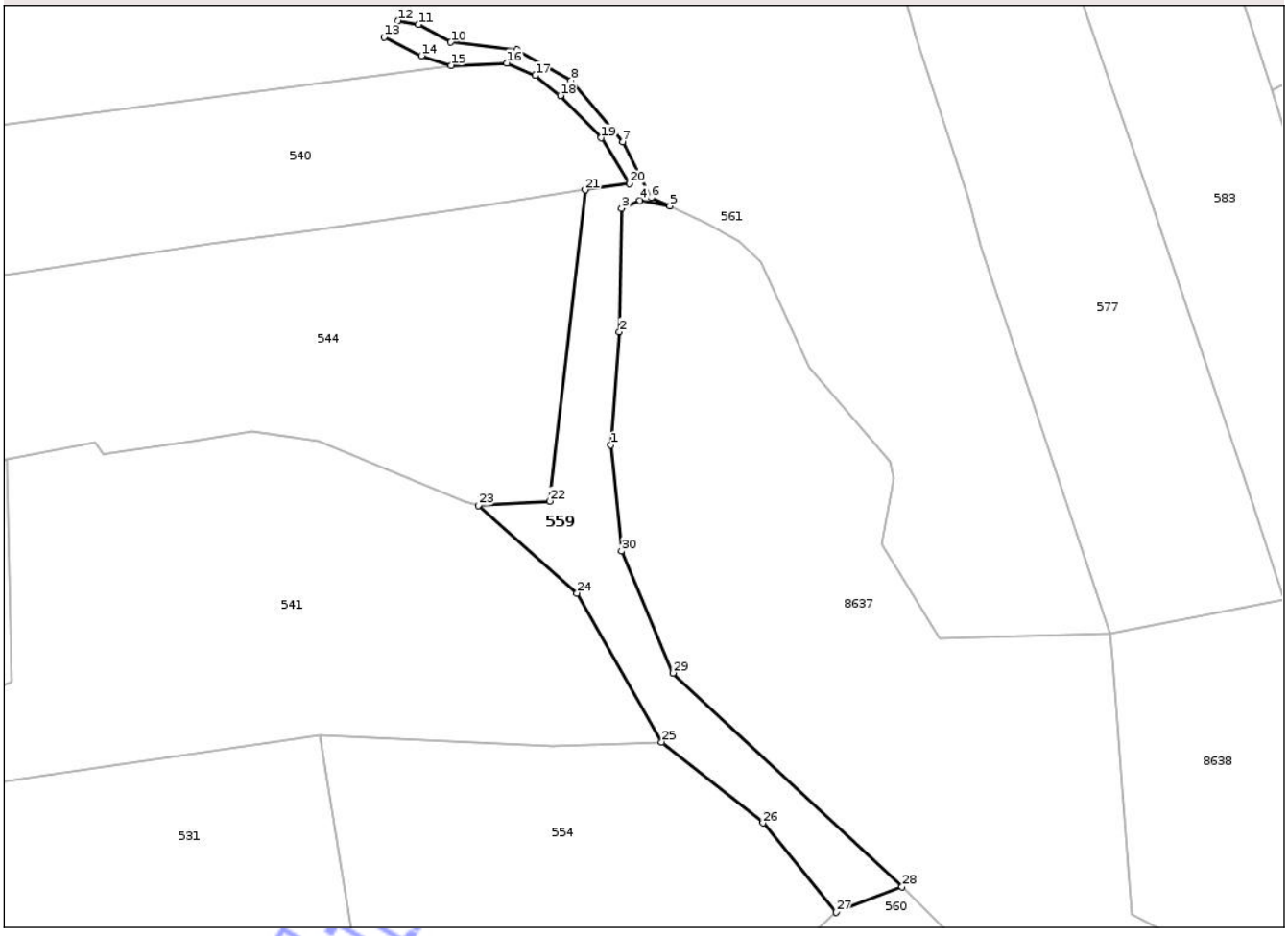
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.011	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.635,731 408.529,953	2	448.636,954 408.545,688	15.782
3	448.637,258 408.562,836	4	448.639,814 408.563,997	2.807
5	448.643,995 408.563,223	6	448.641,417 408.564,364	2.819
7	448.637,409 408.572,133	8	448.630,224 408.580,643	11.138
9	448.622,694 408.584,892	10	448.613,451 408.585,989	9.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.636,954 408.545,688	3	448.637,258 408.562,836	17.151
4	448.639,814 408.563,997	5	448.643,995 408.563,223	4.252
6	448.641,417 408.564,364	7	448.637,409 408.572,133	8.742
8	448.630,224 408.580,643	9	448.622,694 408.584,892	8.646
10	448.613,451 408.585,989	11	448.608,938 408.588,46	5.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.608,938 408.588,46	12	448.606,079 408.588,984	2.907
13	448.604,173 408.586,698	14	448.609,367 408.584,126	5.796
15	448.613,51 408.582,754	16	448.621,275 408.583,092	7.772
17	448.625,228 408.581,369	18	448.628,725 408.578,565	4.482
19	448.634,427 408.572,693	20	448.638,389 408.566,324	7.501
21	448.632,203 408.565,433	22	448.627,278 408.522,136	43.576
23	448.617,297 408.521,522	24	448.631,035 408.509,322	18.373
25	448.642,848 408.488,607	26	448.656,935 408.477,367	18.022
27	448.667,159 408.464,915	28	448.676,324 408.468,461	9.827
29	448.644,415 408.498,225	30	448.637,227 408.515,198	18.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.606,079 408.588,984	13	448.604,173 408.586,698	2.976
14	448.609,367 408.584,126	15	448.613,51 408.582,754	4.364
16	448.621,275 408.583,092	17	448.625,228 408.581,369	4.312
18	448.628,725 408.578,565	19	448.634,427 408.572,693	8.185
20	448.638,389 408.566,324	21	448.632,203 408.565,433	6.25
22	448.627,278 408.522,136	23	448.617,297 408.521,522	10.0
24	448.631,035 408.509,322	25	448.642,848 408.488,607	23.847
26	448.656,935 408.477,367	27	448.667,159 408.464,915	16.112
28	448.676,324 408.468,461	29	448.644,415 408.498,225	43.636
30	448.637,227 408.515,198	1	448.635,731 408.529,953	14.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 25, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.030	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 25, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

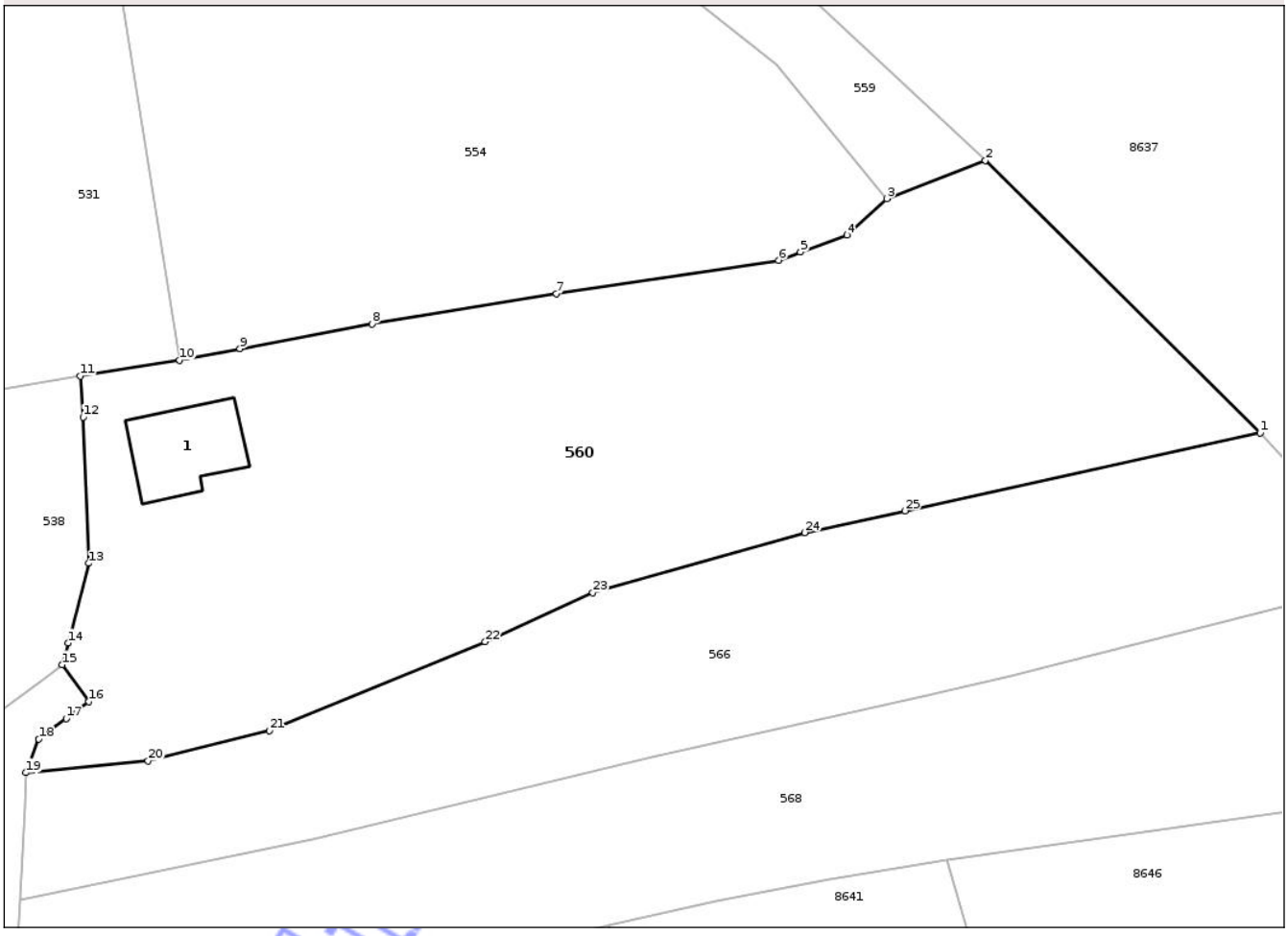
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	-	-	-	
2	faneata	DA	1.818	-	-	-	
3	faneata	NU	758	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.701,838 408.443,183	2	448.676,324 408.468,461	35.916
3	448.667,159 408.464,915	4	448.663,492 408.461,544	4.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.676,324 408.468,461	3	448.667,159 408.464,915	9.827
4	448.663,492 408.461,544	5	448.659,16 408.459,954	4.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.659,16 408.459,954	6	448.657,125 408.459,208	2.167
7	448.636,497 408.456,115	8	448.619,377 408.453,294	17.351
9	448.607,145 408.451,002	10	448.601,532 408.449,95	5.711
11	448.592,311 408.448,458	12	448.592,584 408.444,665	3.803
13	448.593,116 408.431,11	14	448.591,177 408.423,722	7.638
15	448.590,648 408.421,706	16	448.593,116 408.418,295	4.21
17	448.590,996 408.416,722	18	448.588,459 408.414,834	3.162
19	448.587,264 408.411,698	20	448.598,607 408.412,805	11.397
21	448.609,862 408.415,606	22	448.629,907 408.423,836	21.669
23	448.639,88 408.428,389	24	448.659,532 408.433,944	20.422
25	448.668,857 408.435,98	1	448.701,838 408.443,183	33.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.657,125 408.459,208	7	448.636,497 408.456,115	20.859
8	448.619,377 408.453,294	9	448.607,145 408.451,002	12.445
10	448.601,532 408.449,95	11	448.592,311 408.448,458	9.341
12	448.592,584 408.444,665	13	448.593,116 408.431,11	13.565
14	448.591,177 408.423,722	15	448.590,648 408.421,706	2.084
16	448.593,116 408.418,295	17	448.590,996 408.416,722	2.64
18	448.588,459 408.414,834	19	448.587,264 408.411,698	3.356
20	448.598,607 408.412,805	21	448.609,862 408.415,606	11.598
22	448.629,907 408.423,836	23	448.639,88 408.428,389	10.963
24	448.659,532 408.433,944	25	448.668,857 408.435,98	9.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 29, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.281	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

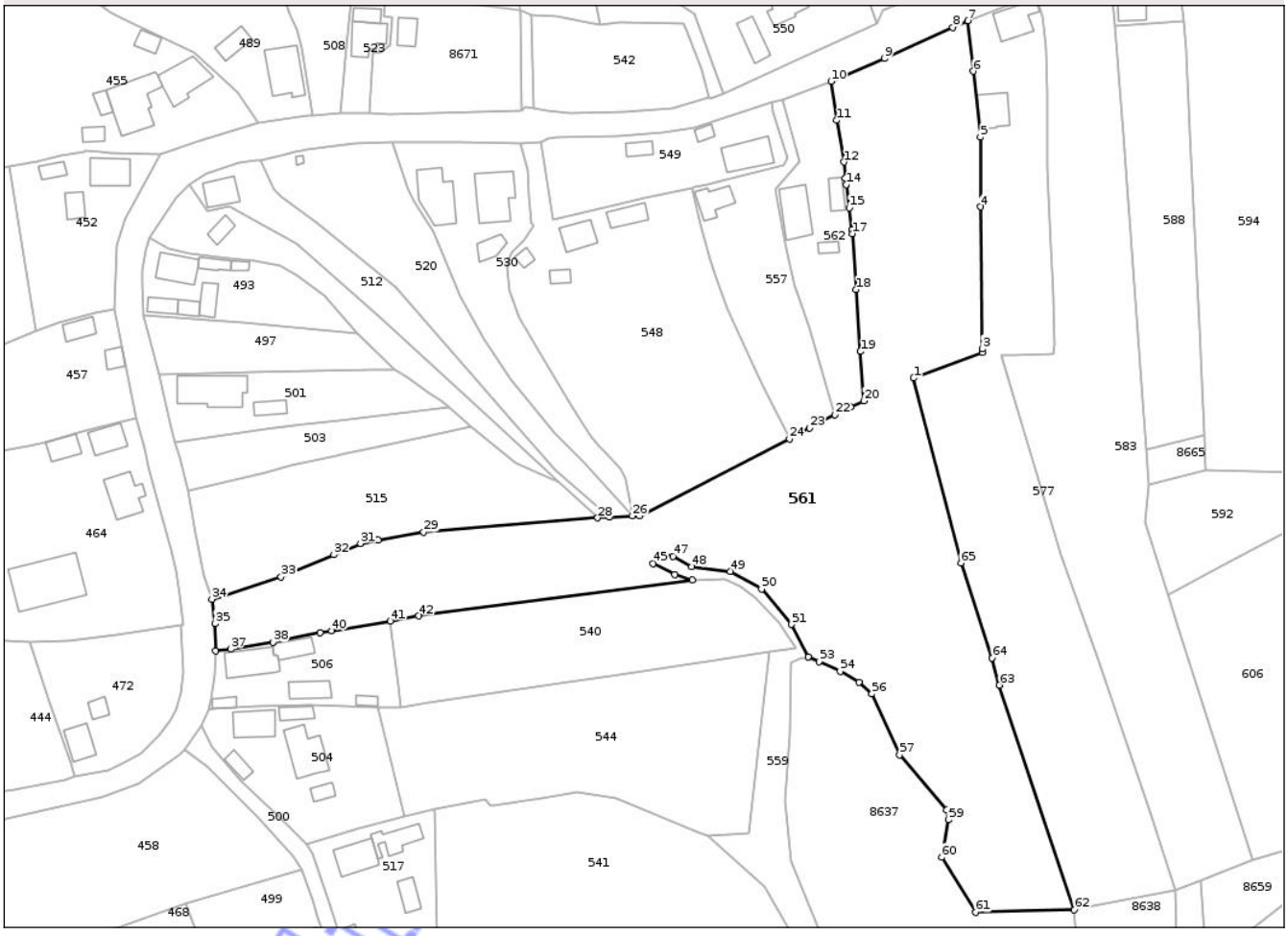
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.233	-	-	-	
2	arabil	DA	671	-	-	-	
3	arabil	DA	2.377	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.666,782 408.631,253	2	448.683,265 408.637,389	17.588
4	448.682,893 408.672,344	5	448.682,793 408.689,046	16.702
7	448.679,71 408.717,03	8	448.676,176 408.715,426	3.881
10	448.646,902 408.702,45	11	448.648,216 408.693,138	9.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.683,265 408.637,389	3	448.683,256 408.638,265	0.876
5	448.682,793 408.689,046	6	448.681,107 408.704,9	15.943
8	448.676,176 408.715,426	9	448.659,743 408.707,968	18.046
11	448.648,216 408.693,138	12	448.650,027 408.683,114	10.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.683,256 408.638,265	4	448.682,893 408.672,344	34.081
6	448.681,107 408.704,9	7	448.679,71 408.717,03	12.21
9	448.659,743 408.707,968	10	448.646,902 408.702,45	13.976
12	448.650,027 408.683,114	13	448.650,335 408.679,208	3.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	448.650,335 408.679,208	14	448.650,533 408.677,702	1.519
14	448.650,533 408.677,702	15	448.651,267 408.672,131	5.619
15	448.651,267 408.672,131	16	448.651,962 408.666,847	5.33
16	448.651,962 408.666,847	17	448.652,025 408.665,937	0.912
17	448.652,025 408.665,937	18	448.652,958 408.652,507	13.462
18	448.652,958 408.652,507	19	448.653,99 408.637,649	14.894
19	448.653,99 408.637,649	20	448.654,778 408.625,801	11.874
20	448.654,778 408.625,801	21	448.651,621 408.624,293	3.499
21	448.651,621 408.624,293	22	448.647,864 408.622,464	4.179
22	448.647,864 408.622,464	23	448.641,78 408.619,262	6.875
23	448.641,78 408.619,262	24	448.636,91 408.616,7	5.503
24	448.636,91 408.616,7	25	448.600,93 408.598,186	40.464
25	448.600,93 408.598,186	26	448.599,183 408.598,196	1.747
26	448.599,183 408.598,196	27	448.593,637 408.597,916	5.553
27	448.593,637 408.597,916	28	448.590,822 408.597,69	2.824
28	448.590,822 408.597,69	29	448.548,999 408.594,33	41.958
29	448.548,999 408.594,33	30	448.538,072 408.592,334	11.108
30	448.538,072 408.592,334	31	448.533,844 408.591,562	4.298
31	448.533,844 408.591,562	32	448.527,399 408.588,835	6.998
32	448.527,399 408.588,835	33	448.514,734 408.583,553	13.722
33	448.514,734 408.583,553	34	448.498,096 408.578,202	17.477
34	448.498,096 408.578,202	35	448.498,879 408.572,307	5.947
35	448.498,879 408.572,307	36	448.498,994 408.565,744	6.564
36	448.498,994 408.565,744	37	448.502,66 408.566,216	3.696
37	448.502,66 408.566,216	38	448.512,805 408.567,876	10.28
38	448.512,805 408.567,876	39	448.524,068 408.570,139	11.488
39	448.524,068 408.570,139	40	448.526,914 408.570,612	2.885
40	448.526,914 408.570,612	41	448.541,028 408.572,955	14.307
41	448.541,028 408.572,955	42	448.547,827 408.574,165	6.906
42	448.547,827 408.574,165	43	448.613,51 408.582,754	66.242
43	448.613,51 408.582,754	44	448.609,367 408.584,126	4.364
44	448.609,367 408.584,126	45	448.604,173 408.586,698	5.796
45	448.604,173 408.586,698	46	448.606,079 408.588,984	2.976
46	448.606,079 408.588,984	47	448.608,938 408.588,46	2.907
47	448.608,938 408.588,46	48	448.613,451 408.585,989	5.145
48	448.613,451 408.585,989	49	448.622,694 408.584,892	9.308
49	448.622,694 408.584,892	50	448.630,224 408.580,643	8.646
50	448.630,224 408.580,643	51	448.637,409 408.572,133	11.138
51	448.637,409 408.572,133	52	448.641,417 408.564,364	8.742
52	448.641,417 408.564,364	53	448.643,995 408.563,223	2.819
53	448.643,995 408.563,223	54	448.649,106 408.560,824	5.646
54	448.649,106 408.560,824	55	448.653,598 408.558,269	5.168
55	448.653,598 408.558,269	56	448.656,695 408.555,483	4.166
56	448.656,695 408.555,483	57	448.663,376 408.540,816	16.117
57	448.663,376 408.540,816	58	448.674,681 408.527,658	17.348
58	448.674,681 408.527,658	59	448.675,146 408.525,259	2.444
59	448.675,146 408.525,259	60	448.673,535 408.516,247	9.155
60	448.673,535 408.516,247	61	448.681,628 408.503,017	15.509
61	448.681,628 408.503,017	62	448.705,374 408.503,636	23.754
62	448.705,374 408.503,636	63	448.687,374 408.557,567	56.856
63	448.687,374 408.557,567	64	448.685,609 408.564,093	6.76
64	448.685,609 408.564,093	65	448.678,161 408.586,873	23.967
65	448.678,161 408.586,873	1	448.666,782 408.631,253	45.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 31, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39406	Din acte: 950 Masurata: 984	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39406-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA An construire:1969
A1.2	39406-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Fanar An construire:1969
A1.3	39406-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36876 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 540, din 19/02/1997 emis de BNP Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Incheiere de indreptare a erorii nr. 07/14.07.2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINOIU ION** 2) **GHINOIU ELENA-NARCISA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHINOIU ION** 2) **GHINOIU ELENA-NARCISA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GHINOIU ION** 2) **GHINOIU ELENA-NARCISA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36876 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 540, din 19/02/1997 emis de BNP Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Incheiere de indreptare a erorii nr. 07/14.07.2020);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATE IOANA**, lipsă CNP;	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39406	Din acte: 950 Masurata: 984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	9	165	-	ACASA
2	arabil	DA	296	9	165/1	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39406-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA An construire:1969
A1.2	39406-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Fanar An construire:1969
A1.3	39406-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.635,259 408.698,185	2	448.639,463 408.683,323	15.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.639,463 408.683,323	3	448.633,51 408.676,537	9.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.633,51 408.676,537	4	448.635,866 408.663,882	12.872
5	448.636,791 408.659,683	6	448.638,225 408.653,175	6.664
7	448.639,011 408.650,974	8	448.641,678 408.643,501	7.935
9	448.647,864 408.622,464	10	448.651,621 408.624,293	4.179
11	448.654,778 408.625,801	12	448.653,99 408.637,649	11.874
13	448.652,958 408.652,507	14	448.652,025 408.665,937	13.462
15	448.651,962 408.666,847	16	448.651,267 408.672,131	5.33
17	448.650,533 408.677,702	18	448.650,335 408.679,208	1.519
19	448.650,027 408.683,114	20	448.648,216 408.693,138	10.186
21	448.646,902 408.702,45	1	448.635,259 408.698,185	12.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.635,866 408.663,882	5	448.636,791 408.659,683	4.3
6	448.638,225 408.653,175	7	448.639,011 408.650,974	2.337
8	448.641,678 408.643,501	9	448.647,864 408.622,464	21.928
10	448.651,621 408.624,293	11	448.654,778 408.625,801	3.499
12	448.653,99 408.637,649	13	448.652,958 408.652,507	14.894
14	448.652,025 408.665,937	15	448.651,962 408.666,847	0.912
16	448.651,267 408.672,131	17	448.650,533 408.677,702	5.619
18	448.650,335 408.679,208	19	448.650,027 408.683,114	3.918
20	448.648,216 408.693,138	21	448.646,902 408.702,45	9.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, str. Vatra Satului Noua, nr. 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40709	585	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40709-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, str. Vatra Satului Noua, nr. 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; BUCATARIE
A1.2	40709-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, str. Vatra Satului Noua, nr. 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; FANAR
A1.3	40709-C3	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, str. Vatra Satului Noua, nr. 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.4	40709-C4	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, str. Vatra Satului Noua, nr. 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13562 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 1631, din 15/09/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P (; act notarial nr 766 din 18.05.2021, emis de NOTAR PUBLIC STOIAN IULIAN (declaratie));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39598/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 40714 din 31/05/2021; cu titlu de reconstituire	
Act Administrativ nr. 30969, din 26/05/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJOREN (; certificat de atestare fiscala);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NIŢĂ NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39598/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 40714 din 31/05/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

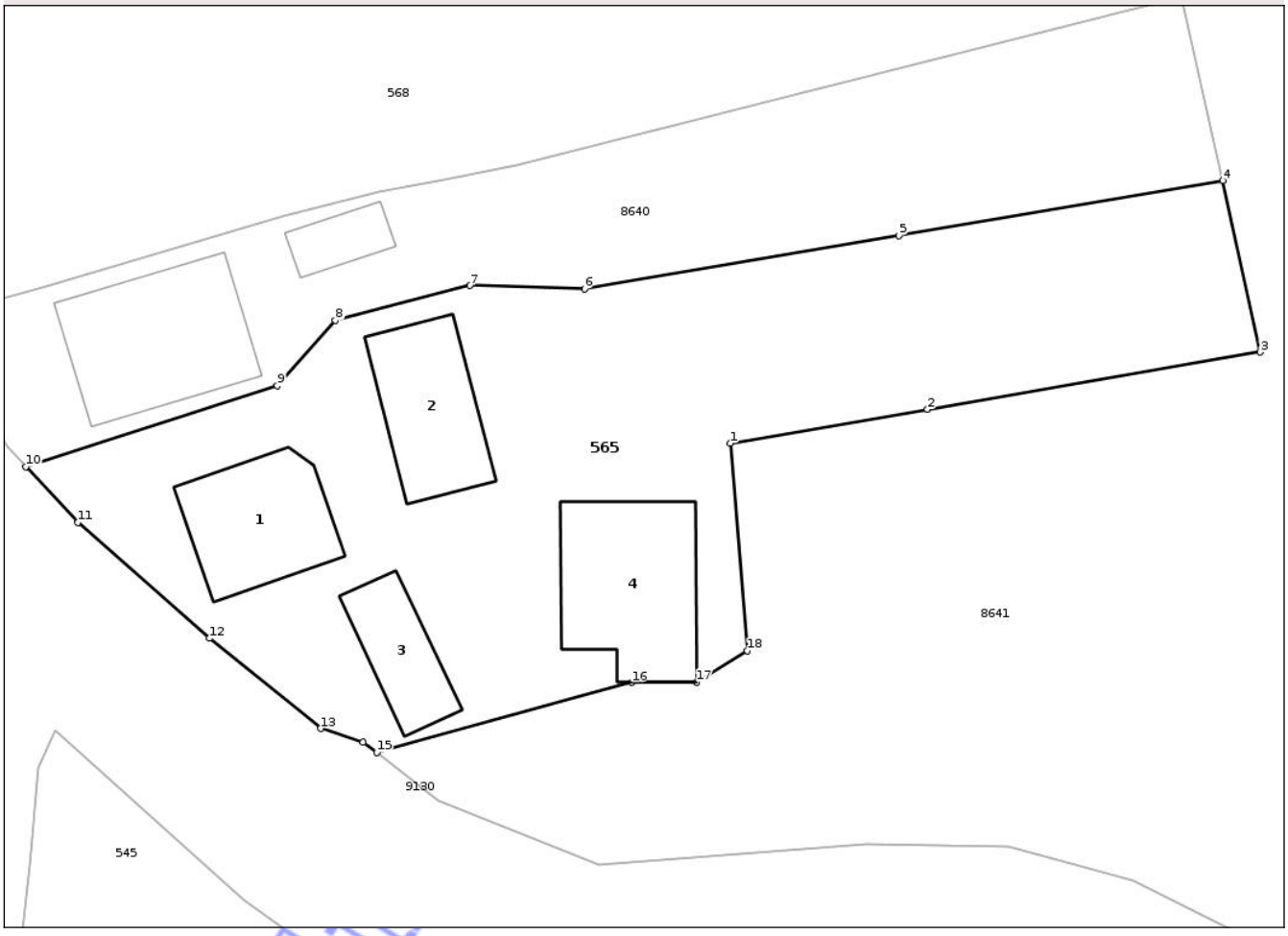
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40709	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	-	-	-	
2	faneata	DA	107	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40709-C1	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; BUCATARIE
A1.2	40709-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; FANAR
A1.3	40709-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.4	40709-C4	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.622,062 408.378,559	2	448.630,492 408.380,009	8.554
2	448.630,492 408.380,009	3	448.644,711 408.382,455	14.428
3	448.644,711 408.382,455	4	448.643,113 408.389,77	7.488
4	448.643,113 408.389,77	5	448.629,285 408.387,432	14.024
5	448.629,285 408.387,432	6	448.615,838 408.385,159	13.638
6	448.615,838 408.385,159	7	448.610,937 408.385,294	4.903
7	448.610,937 408.385,294	8	448.605,197 408.383,802	5.931
8	448.605,197 408.383,802	9	448.602,71 408.381,017	3.734
9	448.602,71 408.381,017	10	448.591,967 408.377,566	11.284
10	448.591,967 408.377,566	11	448.594,186 408.375,189	3.252
11	448.594,186 408.375,189	12	448.599,805 408.370,237	7.49
12	448.599,805 408.370,237	13	448.604,564 408.366,386	6.122
13	448.604,564 408.366,386	14	448.606,378 408.365,817	1.901
14	448.606,378 408.365,817	15	448.606,957 408.365,367	0.733
15	448.606,957 408.365,367	16	448.617,855 408.368,356	11.3
16	448.617,855 408.368,356	17	448.620,617 408.368,366	2.762
17	448.620,617 408.368,366	18	448.622,79 408.369,71	2.555
18	448.622,79 408.369,71	1	448.622,062 408.378,559	8.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 27, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35557	Din acte: 1.828 Masurata: 1.826	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51178 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. 1671, din 14/08/2020 emis de Notar Public Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUNĂ PAUL-GABRIEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

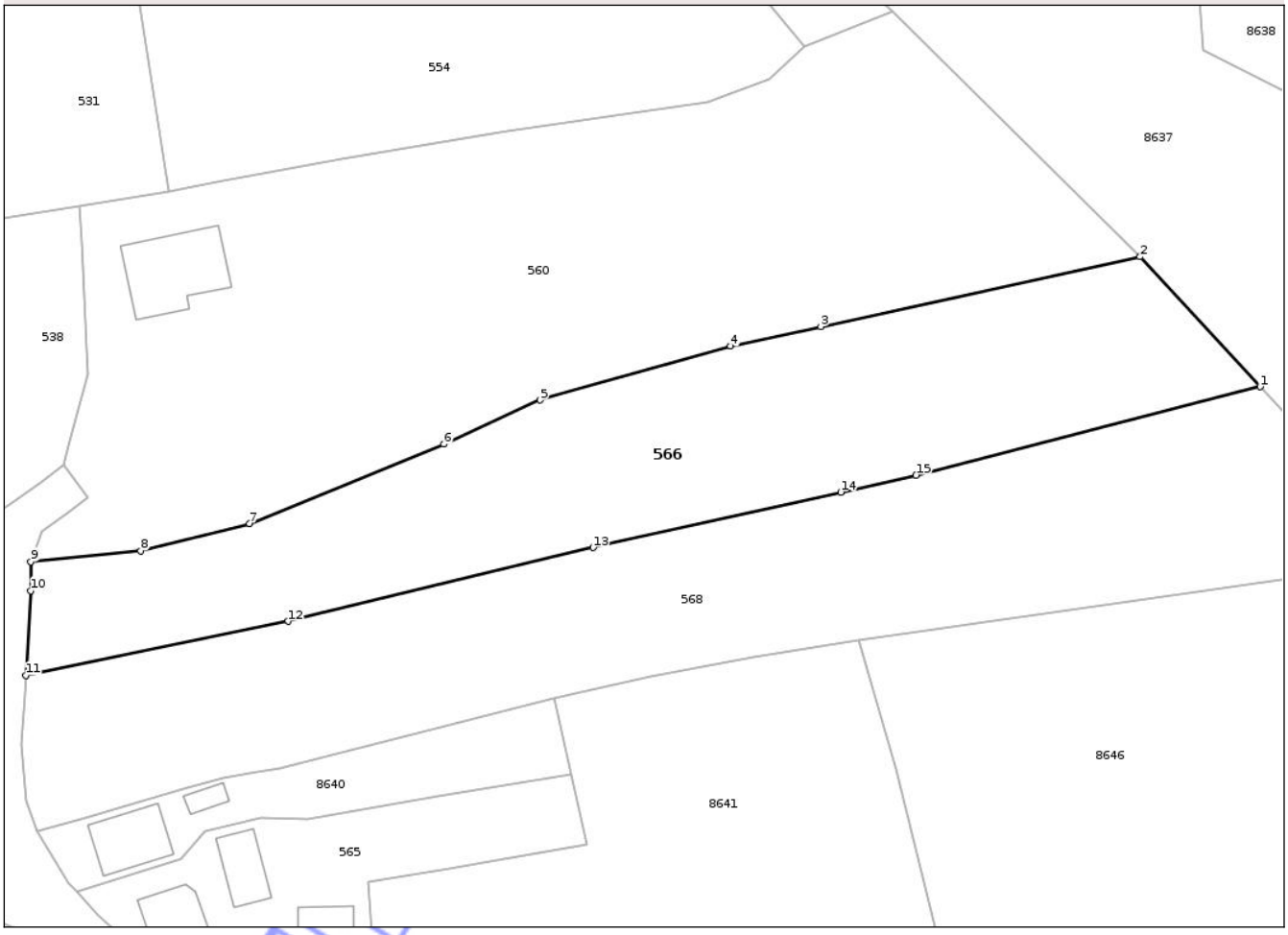
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35557	Din acte: 1.828 Masurata: 1.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.174	8	111	-	Fundulete
2	faneata	NU	652	-	-	-	Fundulete

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.714,251 408.429,758	2	448.701,838 408.443,183	18.284
2	448.701,838 408.443,183	3	448.668,857 408.435,98	33.758
3	448.668,857 408.435,98	4	448.659,532 408.433,944	9.545
4	448.659,532 408.433,944	5	448.639,88 408.428,389	20.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.639,88 408.428,389	6	448.629,907 408.423,836	10.963
6	448.629,907 408.423,836	7	448.609,862 408.415,606	21.669
7	448.609,862 408.415,606	8	448.598,607 408.412,805	11.598
8	448.598,607 408.412,805	9	448.587,264 408.411,698	11.397
9	448.587,264 408.411,698	10	448.587,234 408.408,695	3.003
10	448.587,234 408.408,695	11	448.586,75 408.399,959	8.749
11	448.586,75 408.399,959	12	448.613,843 408.405,538	27.661
12	448.613,843 408.405,538	13	448.645,349 408.413,145	32.411
13	448.645,349 408.413,145	14	448.670,914 408.418,879	26.2
14	448.670,914 408.418,879	15	448.678,683 408.420,621	7.962
15	448.678,683 408.420,621	1	448.714,251 408.429,758	36.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 29, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.230	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

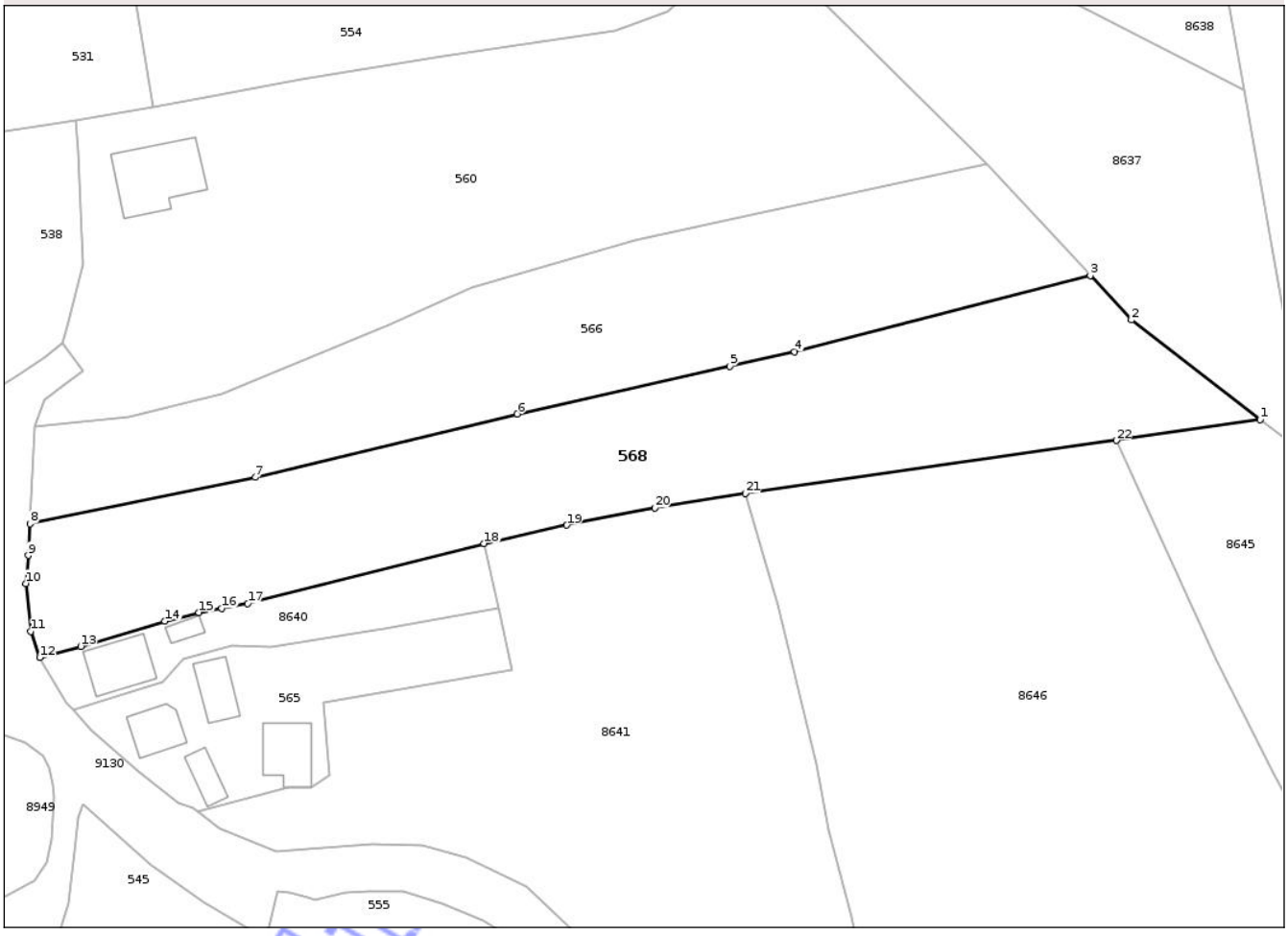
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.279	-	-	-	
2	faneata	NU	951	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.734,675 408.412,456	2	448.719,181 408.424,427	19.58
3	448.714,251 408.429,758	4	448.678,683 408.420,621	36.723
5	448.670,914 408.418,879	6	448.645,349 408.413,145	26.2
7	448.613,843 408.405,538	8	448.586,75 408.399,959	27.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.719,181 408.424,427	3	448.714,251 408.429,758	7.261
4	448.678,683 408.420,621	5	448.670,914 408.418,879	7.962
6	448.645,349 408.413,145	7	448.613,843 408.405,538	32.411
8	448.586,75 408.399,959	9	448.586,541 408.396,176	3.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.586,541 408.396,176	10	448.586,266 408.392,798	3.389
11	448.586,844 408.387,037	12	448.587,925 408.383,919	3.3
13	448.592,859 408.385,252	14	448.602,975 408.388,267	10.556
15	448.607,074 408.389,319	16	448.609,834 408.389,834	2.808
17	448.612,937 408.390,414	18	448.641,365 408.397,592	29.32
19	448.651,299 408.399,803	20	448.661,869 408.401,864	10.769
21	448.672,753 408.403,595	22	448.717,357 408.409,978	45.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.586,266 408.392,798	11	448.586,844 408.387,037	5.79
12	448.587,925 408.383,919	13	448.592,859 408.385,252	5.111
14	448.602,975 408.388,267	15	448.607,074 408.389,319	4.232
16	448.609,834 408.389,834	17	448.612,937 408.390,414	3.157
18	448.641,365 408.397,592	19	448.651,299 408.399,803	10.177
20	448.661,869 408.401,864	21	448.672,753 408.403,595	11.021
22	448.717,357 408.409,978	1	448.734,675 408.412,456	17.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.057	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3526, din 04/07/2003 emis de JUDECATORIA RM. VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRĂGUȘIN NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRĂGUȘIN FLORINA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

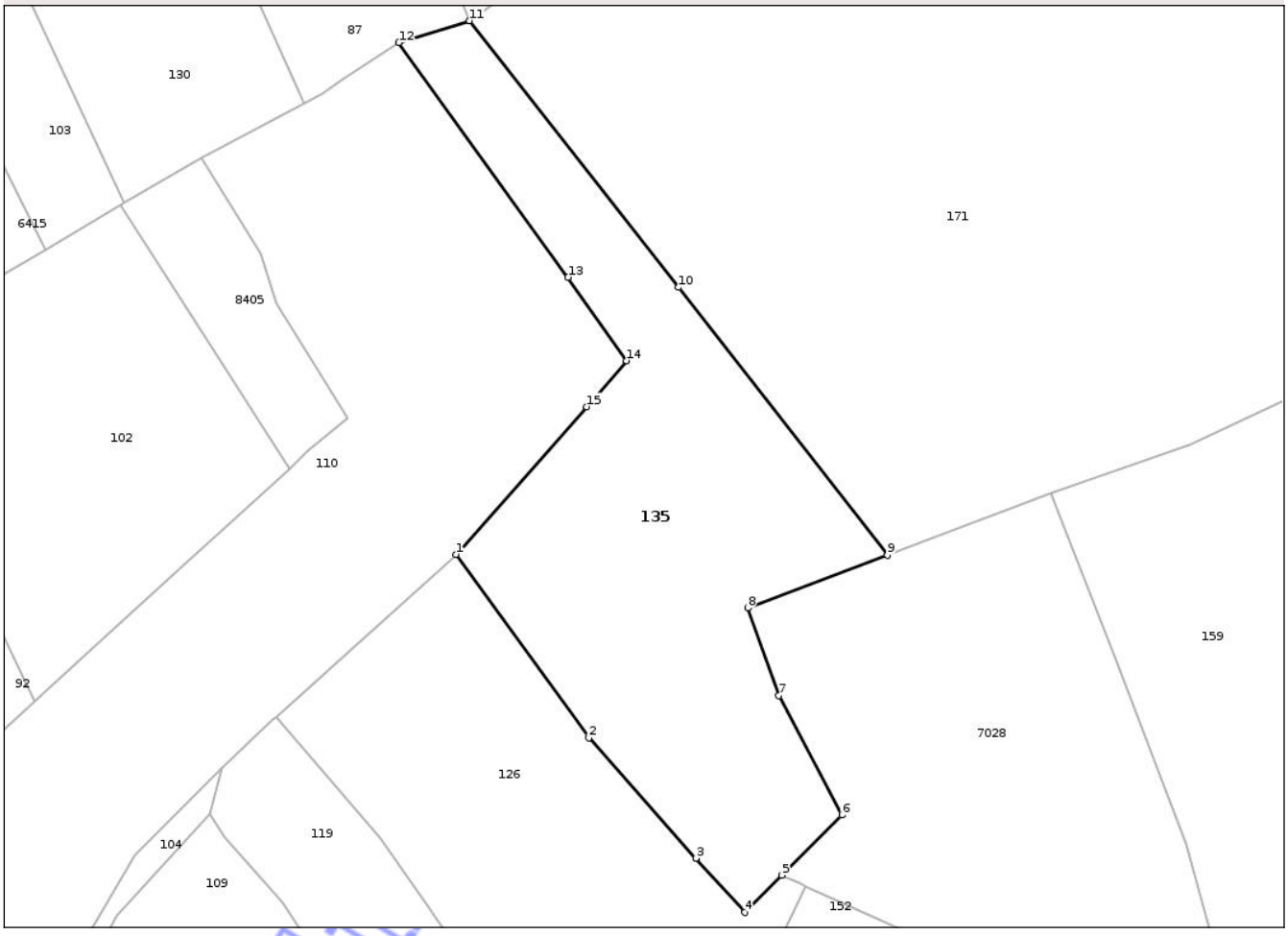
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.676	-	1/20, 1/21	-	
2	faneata	NU	1.381	-	1/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.490,32 408.770,662	2	447.508,876 408.745,067	31.614
2	447.508,876 408.745,067	3	447.523,846 408.728,276	22.495
3	447.523,846 408.728,276	4	447.530,675 408.720,718	10.186
4	447.530,675 408.720,718	5	447.535,847 408.725,895	7.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.535,847 408.725,895	6	447.544,236 408.734,293	11.87
6	447.544,236 408.734,293	7	447.535,402 408.750,946	18.851
7	447.535,402 408.750,946	8	447.531,078 408.763,18	12.976
8	447.531,078 408.763,18	9	447.550,565 408.770,523	20.825
9	447.550,565 408.770,523	10	447.521,426 408.807,9	47.393
10	447.521,426 408.807,9	11	447.492,228 408.845,096	47.287
11	447.492,228 408.845,096	12	447.482,369 408.842,044	10.321
12	447.482,369 408.842,044	13	447.505,985 408.809,305	40.368
13	447.505,985 408.809,305	14	447.514,147 408.797,679	14.205
14	447.514,147 408.797,679	15	447.508,6 408.791,253	8.489
15	447.508,6 408.791,253	1	447.490,32 408.770,662	27.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

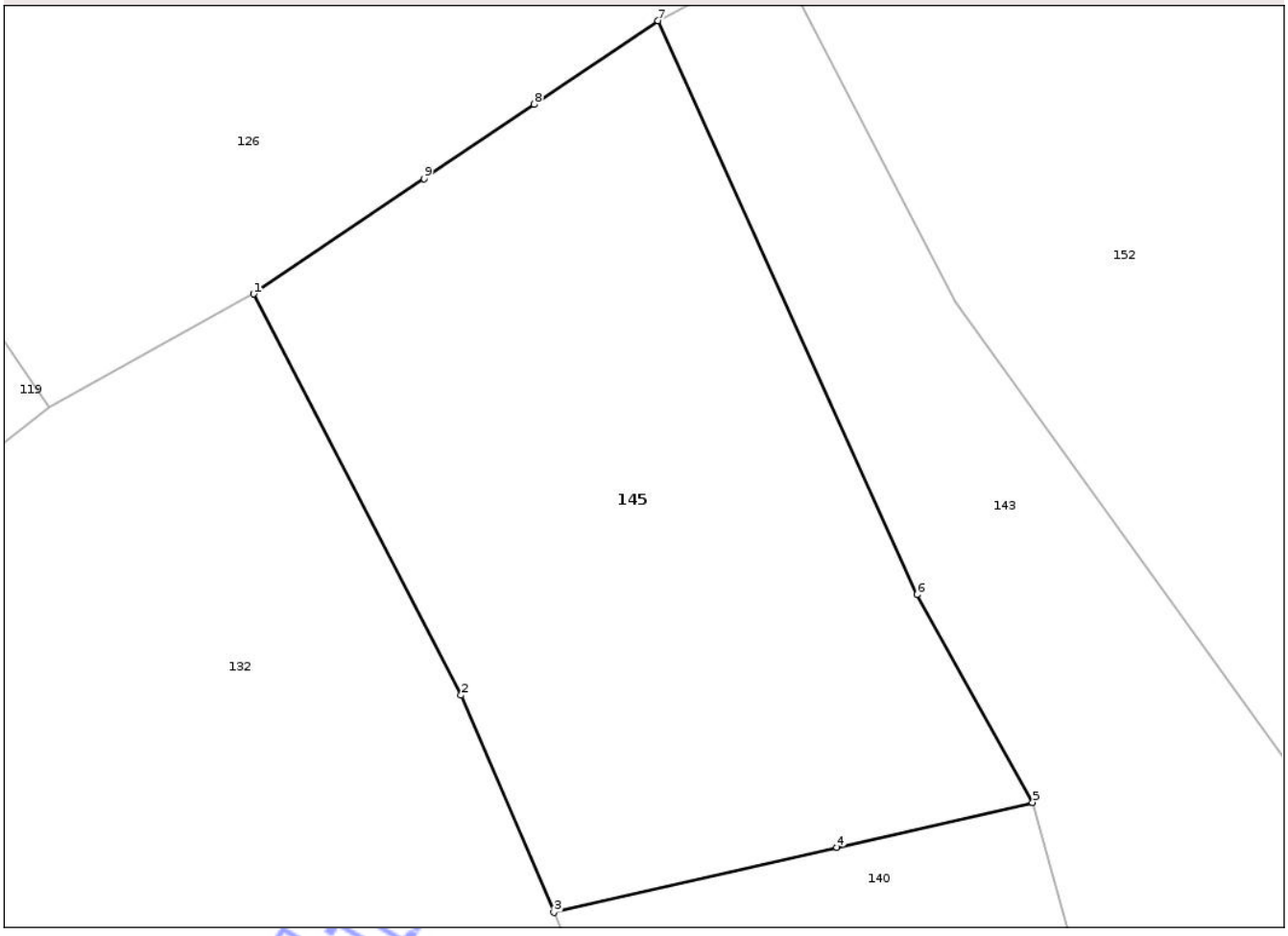
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	369	-	-	-	
2	arabil	DA	224	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.512,8 408.699,881	2	447.521,19 408.683,686	18.239
2	447.521,19 408.683,686	3	447.524,939 408.674,921	9.533
3	447.524,939 408.674,921	4	447.536,373 408.677,544	11.731
4	447.536,373 408.677,544	5	447.544,286 408.679,359	8.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.544,286 408.679,359	6	447.539,612 408.687,743	9.599
6	447.539,612 408.687,743	7	447.529,145 408.710,914	25.425
7	447.529,145 408.710,914	8	447.524,143 408.707,538	6.035
8	447.524,143 408.707,538	9	447.519,696 408.704,536	5.365
9	447.519,696 408.704,536	1	447.512,8 408.699,881	8.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		632	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

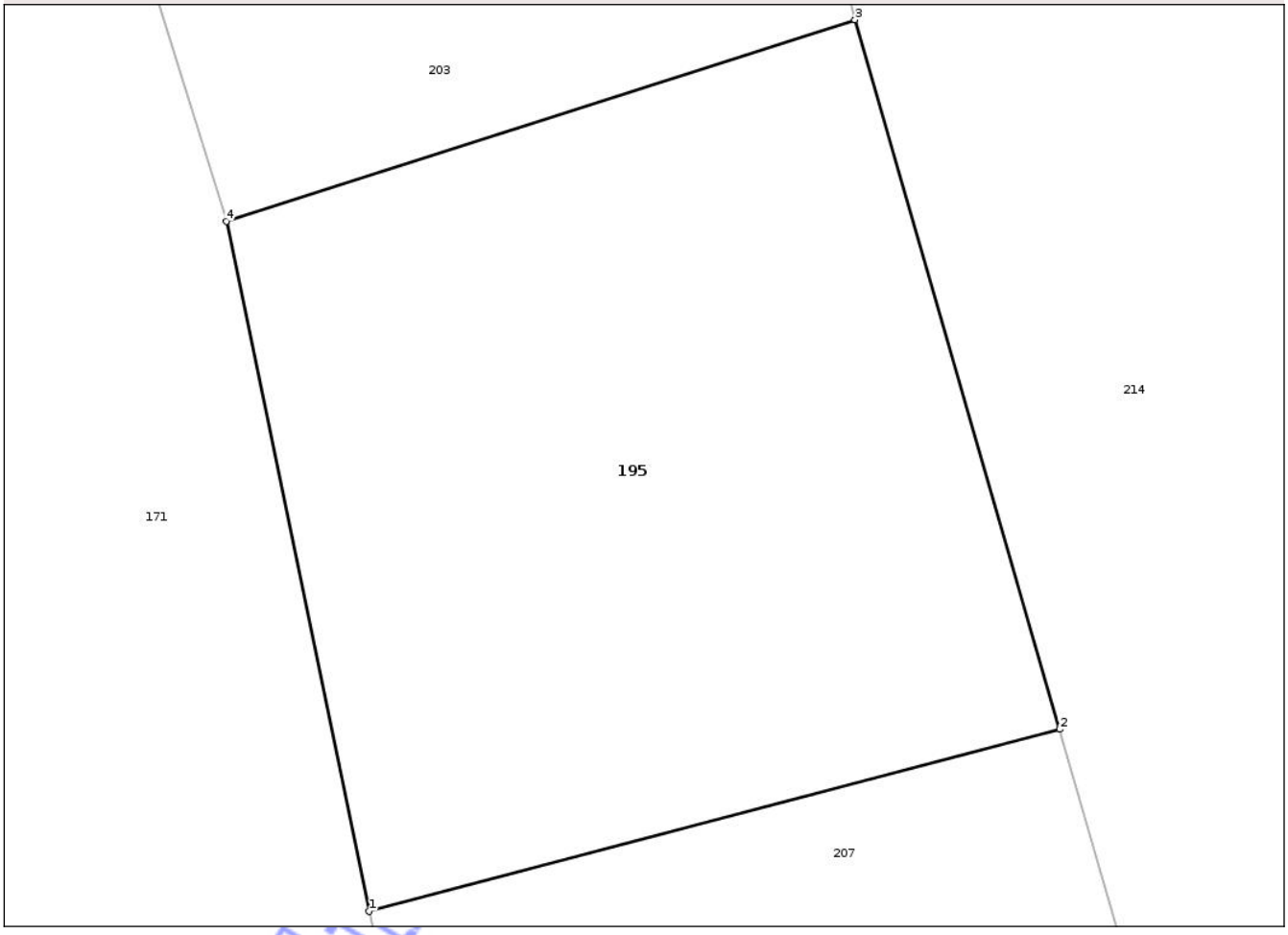
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	632	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.812,285 408.777,561	2	447.836,977 408.784,06	25.533
2	447.836,977 408.784,06	3	447.829,648 408.809,397	26.376
3	447.829,648 408.809,397	4	447.807,173 408.802,199	23.6
4	447.807,173 408.802,199	1	447.812,285 408.777,561	25.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 222, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.395	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 222, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 222, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 222, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6666, din 22/01/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HODOROGEA A GHEORGHE**, lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3395mp, in favoarea lui	A1
	1) **HODOROGEA GHEORGHITA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HODOROGEA GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	1	1,2	-	Acasa
2	arabil	DA	2.085	1	1,2	-	Acasa
3	faneata	DA	666	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.845,104 408.643,526	2	447.843,474 408.646,567	3.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.843,474 408.646,567	3	447.823,867 408.701,891	58.696
3	447.823,867 408.701,891	4	447.822,638 408.704,918	3.267
4	447.822,638 408.704,918	5	447.815,257 408.723,095	19.618
5	447.815,257 408.723,095	6	447.775,808 408.714,482	40.378
6	447.775,808 408.714,482	7	447.776,166 408.702,607	11.88
7	447.776,166 408.702,607	8	447.776,363 408.696,064	6.546
8	447.776,363 408.696,064	9	447.782,39 408.687,623	10.372
9	447.782,39 408.687,623	10	447.788,777 408.675,991	13.27
10	447.788,777 408.675,991	11	447.795,878 408.656,186	21.04
11	447.795,878 408.656,186	12	447.800,076 408.644,955	11.99
12	447.800,076 408.644,955	13	447.810,901 408.644,103	10.858
13	447.810,901 408.644,103	14	447.814,896 408.643,983	3.997
14	447.814,896 408.643,983	15	447.820,891 408.643,656	6.004
15	447.820,891 408.643,656	16	447.836,2 408.643,268	15.314
16	447.836,2 408.643,268	1	447.845,104 408.643,526	8.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Sos Principală Bogdănești, Nr. 218, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.265	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

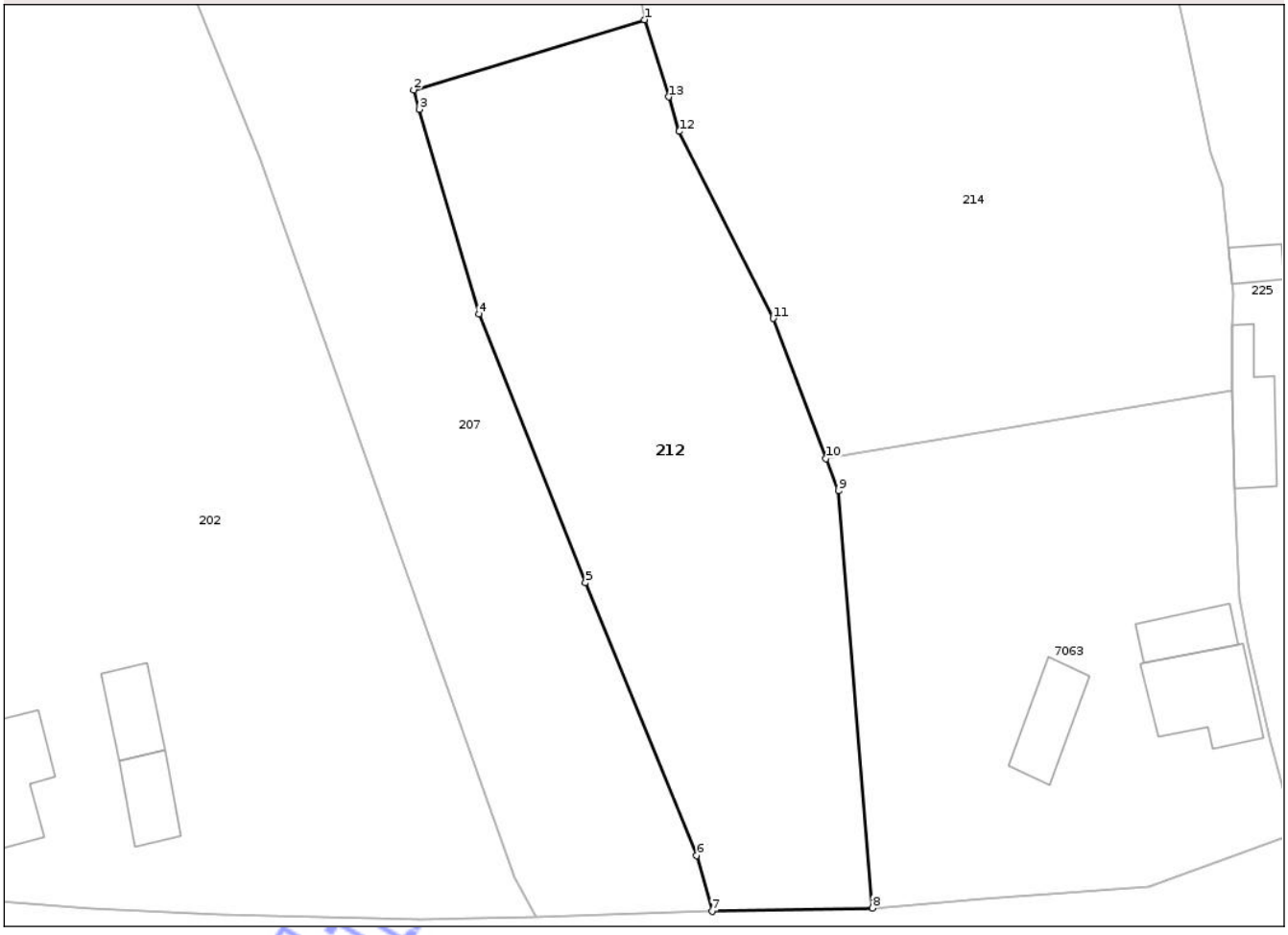
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	503	-	-	-	
2	livada	DA	762	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.853,467 408.712,475	2	447.835,703 408.707,076	18.566
2	447.835,703 408.707,076	3	447.836,136 408.705,589	1.549
3	447.836,136 408.705,589	4	447.840,722 408.689,859	16.385
4	447.840,722 408.689,859	5	447.848,916 408.669,2	22.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.848,916 408.669,2	6	447.857,482 408.648,22	22.661
6	447.857,482 408.648,22	7	447.858,674 408.643,93	4.453
7	447.858,674 408.643,93	8	447.871,012 408.644,184	12.341
8	447.871,012 408.644,184	9	447.868,389 408.676,255	32.178
9	447.868,389 408.676,255	10	447.867,448 408.678,742	2.659
10	447.867,448 408.678,742	11	447.863,374 408.689,508	11.511
11	447.863,374 408.689,508	12	447.856,14 408.703,893	16.102
12	447.856,14 408.703,893	13	447.855,315 408.706,543	2.775
13	447.855,315 408.706,543	1	447.853,467 408.712,475	6.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		89	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

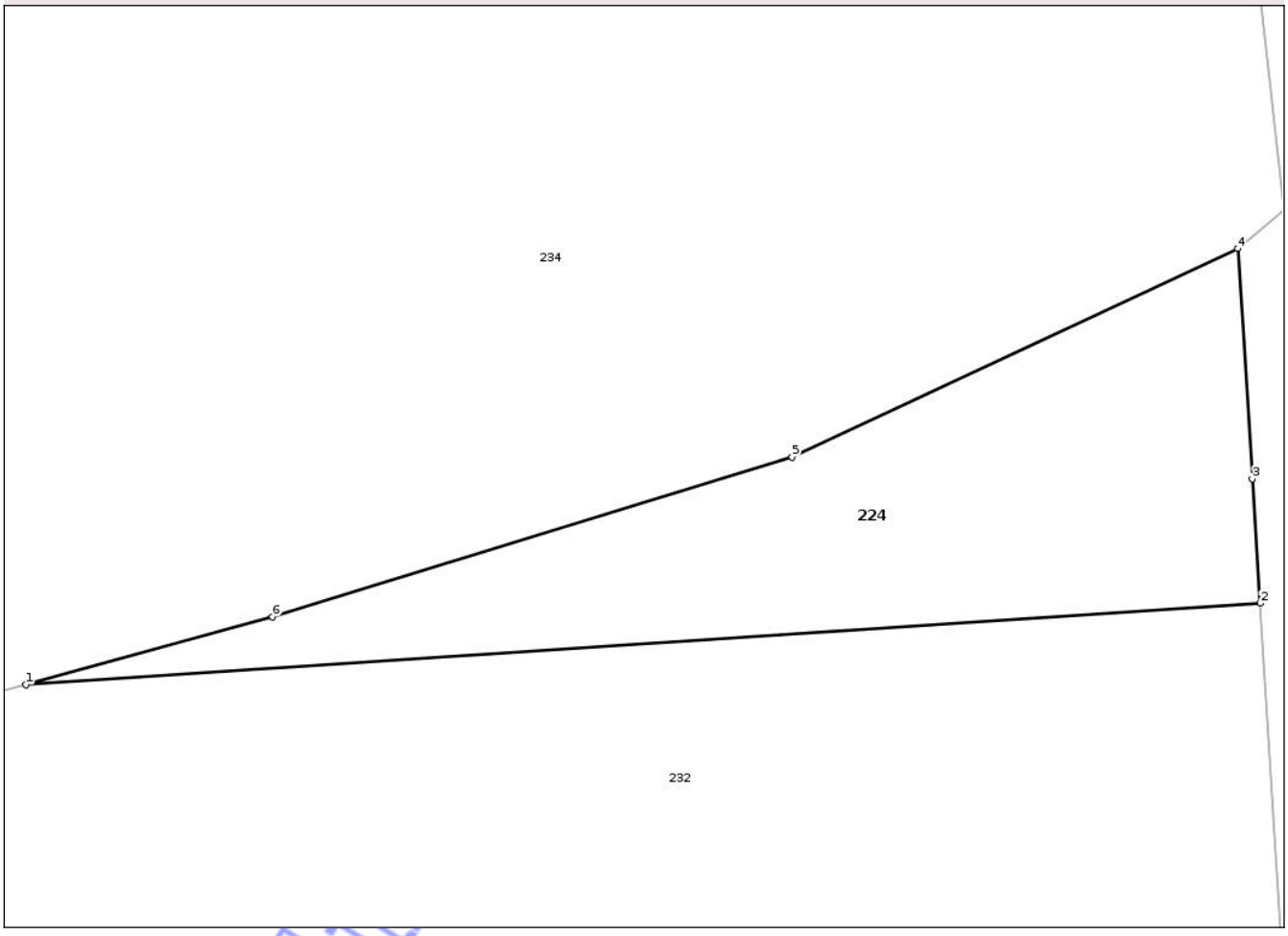
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	89	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.923,012 408.786,89	2	447.949,84 408.788,653	26.886
2	447.949,84 408.788,653	3	447.949,668 408.791,353	2.705
3	447.949,668 408.791,353	4	447.949,35 408.796,351	5.008
4	447.949,35 408.796,351	5	447.939,664 408.791,824	10.692
5	447.939,664 408.791,824	6	447.928,372 408.788,36	11.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.928,372 408.788,36	1	447.923,012 408.786,89	5.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:816
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:867/1

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 214, Jud. Valcea, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38897	Din acte: 2.449 Masurata: 2.140	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38897-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 214, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; casa de locuit, D+P
A1.2	38897-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 214, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; copertina
A1.3	38897-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 214, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; grajd cu fanar
A1.4	38897-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 214, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5	38897-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 214, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.6	38897-C6	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 214, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1961 / 10/02/2005		
Act Notarial nr. 642, din 09/02/2005 emis de Notar Public Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARZA DORINA**, soti; 2) **BARZA NICOLAE**	
	OBSERVATII: bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **BARZA NICOLAE** 2) **BARZA DORINA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
Act Administrativ nr. 12, din 28/05/1992 emis de Primaria Comunei Bujoreni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **BARZA NICOLAE** 2) **BARZA DORINA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BARZA DORINA** 2) **BARZA NICOLAE**	

Document circulație civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38897	Din acte: 2.449 Masurata: 2.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	-	-	-	pct. Acasa
2	arabil	DA	287	-	-	-	pct. Acasa
3	faneata	DA	1.272	-	-	-	pct. Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38897-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; casa de locuit, D+P
A1.2	38897-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; copertina
A1.3	38897-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; grajd cu fanar
A1.4	38897-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5	38897-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.6	38897-C6	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.917,631 408.655,126	2	447.914,903 408.671,834	16.929
3	447.913,008 408.676,976	4	447.909,851 408.679,113	3.812
5	447.909,105 408.680,635	6	447.912,268 408.682,305	3.577
7	447.909,093 408.688,496	8	447.908,109 408.690,252	2.013
9	447.907,205 408.691,953	10	447.913,867 408.695,903	7.745
11	447.912,031 408.708,157	12	447.911,293 408.713,501	5.395
13	447.910,07 408.722,366	14	447.907,7 408.738,94	16.743
15	447.903,934 408.770,517	16	447.902,825 408.784,272	13.8
17	447.883,391 408.781,759	18	447.886,621 408.759,647	22.347
19	447.889,708 408.741,078	20	447.893,714 408.718,106	23.319
21	447.895,058 408.711,683	22	447.897,019 408.702,309	9.577
23	447.897,924 408.699,683	24	447.898,407 408.694,918	4.789
25	447.898,689 408.692,135	26	447.898,764 408.691,392	0.747
27	447.898,69 408.688,995	28	447.898,685 408.684,795	4.2
29	447.898,709 408.683,928	30	447.898,916 408.676,397	7.534
31	447.899,276 408.668,088	32	447.899,944 408.664,552	3.599
33	447.901,609 408.657,294	34	447.903,554 408.649,884	7.661
35	447.912,354 408.653,141	36	447.916,251 408.654,582	4.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.914,903 408.671,834	3	447.913,008 408.676,976	5.48
4	447.909,851 408.679,113	5	447.909,105 408.680,635	1.695
6	447.912,268 408.682,305	7	447.909,093 408.688,496	6.958
8	447.908,109 408.690,252	9	447.907,205 408.691,953	1.926
10	447.913,867 408.695,903	11	447.912,031 408.708,157	12.391
12	447.911,293 408.713,501	13	447.910,07 408.722,366	8.949
14	447.907,7 408.738,94	15	447.903,934 408.770,517	31.801
16	447.902,825 408.784,272	17	447.883,391 408.781,759	19.596
18	447.886,621 408.759,647	19	447.889,708 408.741,078	18.824
20	447.893,714 408.718,106	21	447.895,058 408.711,683	6.562
22	447.897,019 408.702,309	23	447.897,924 408.699,683	2.778
24	447.898,407 408.694,918	25	447.898,689 408.692,135	2.797
26	447.898,764 408.691,392	27	447.898,69 408.688,995	2.398
28	447.898,685 408.684,795	29	447.898,709 408.683,928	0.867
30	447.898,916 408.676,397	31	447.899,276 408.668,088	8.317
32	447.899,944 408.664,552	33	447.901,609 408.657,294	7.447
34	447.903,554 408.649,884	35	447.912,354 408.653,141	9.383
36	447.916,251 408.654,582	1	447.917,631 408.655,126	1.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.547	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.993	-	-	-	
2	faneata	NU	554	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.907,081 408.848,932	2	447.915,482 408.794,393	55.182
2	447.915,482 408.794,393	3	447.917,652 408.785,42	9.232
3	447.917,652 408.785,42	4	447.923,012 408.786,89	5.558
4	447.923,012 408.786,89	5	447.928,372 408.788,36	5.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.928,372 408.788,36	6	447.939,664 408.791,824	11.811
6	447.939,664 408.791,824	7	447.949,35 408.796,351	10.692
7	447.949,35 408.796,351	8	447.950,37 408.797,199	1.326
8	447.950,37 408.797,199	9	447.947,594 408.821,355	24.315
9	447.947,594 408.821,355	10	447.943,928 408.843,147	22.098
10	447.943,928 408.843,147	11	447.943,49 408.860,522	17.381
11	447.943,49 408.860,522	12	447.906,931 408.861,626	36.576
12	447.906,931 408.861,626	13	447.906,416 408.861,666	0.517
13	447.906,416 408.861,666	1	447.907,081 408.848,932	12.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 210, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39549	Din acte: 319 Masurata: 317	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39549-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 210, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Locuinta (D+P), An construire:1960, S. construita desfasurata:60 mp
A1.2	39549-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 210, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Fanar (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40040 / 27/05/2021		
Act Notarial nr. 3422, din 29/11/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT VALCEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOIAN FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39540/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 15582 din 02/03/2021; Cu titlu de cumparare;	
Act Notarial nr. 3422, din 29/11/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT VALCEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 27591 din 03.02.2021, emis de Primaria Comunei Bujoreni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **STOIAN FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39540/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 15582 din 02/03/2021; Cu titlu de cumparare;	
Act Notarial nr. 35/2010, din 22/10/2020 emis de BNP CERBEANU IULIA MONICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOIAN FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39540/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 15582 din 02/03/2021; Cu titlu de mostenire;	
Act Notarial nr. 35/2010, din 22/10/2020 emis de BNP CERBEANU IULIA MONICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 27591 din 03.02.2021, emis de Primaria Comunei Bujoreni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **STOIAN FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39540/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 15582 din 02/03/2021; Cu titlu de mostenire;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

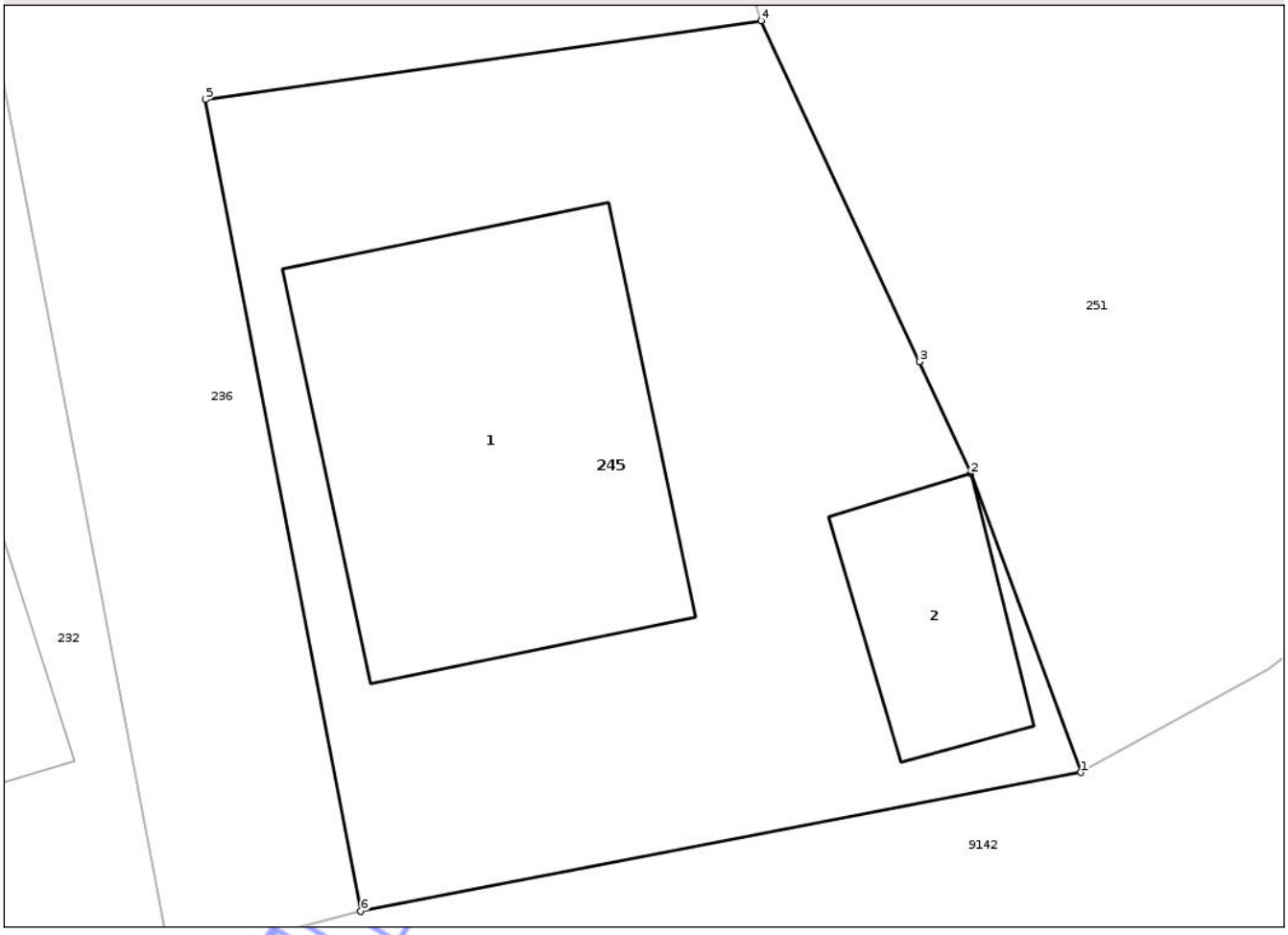
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39549	Din acte: 319 Masurata: 317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	317	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39549-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Locuinta (D+P), An construire:1960, S. construita desfasurata:60 mp
A1.2	39549-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Fanar (P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.957,21 408.666,274	2	447.954,518 408.673,574	7.781
2	447.954,518 408.673,574	3	447.953,269 408.676,312	3.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.953,269 408.676,312	4	447.949,403 408.684,646	9.187
4	447.949,403 408.684,646	5	447.935,812 408.682,717	13.727
5	447.935,812 408.682,717	6	447.939,609 408.662,878	20.199
6	447.939,609 408.662,878	1	447.957,21 408.666,274	17.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		506	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

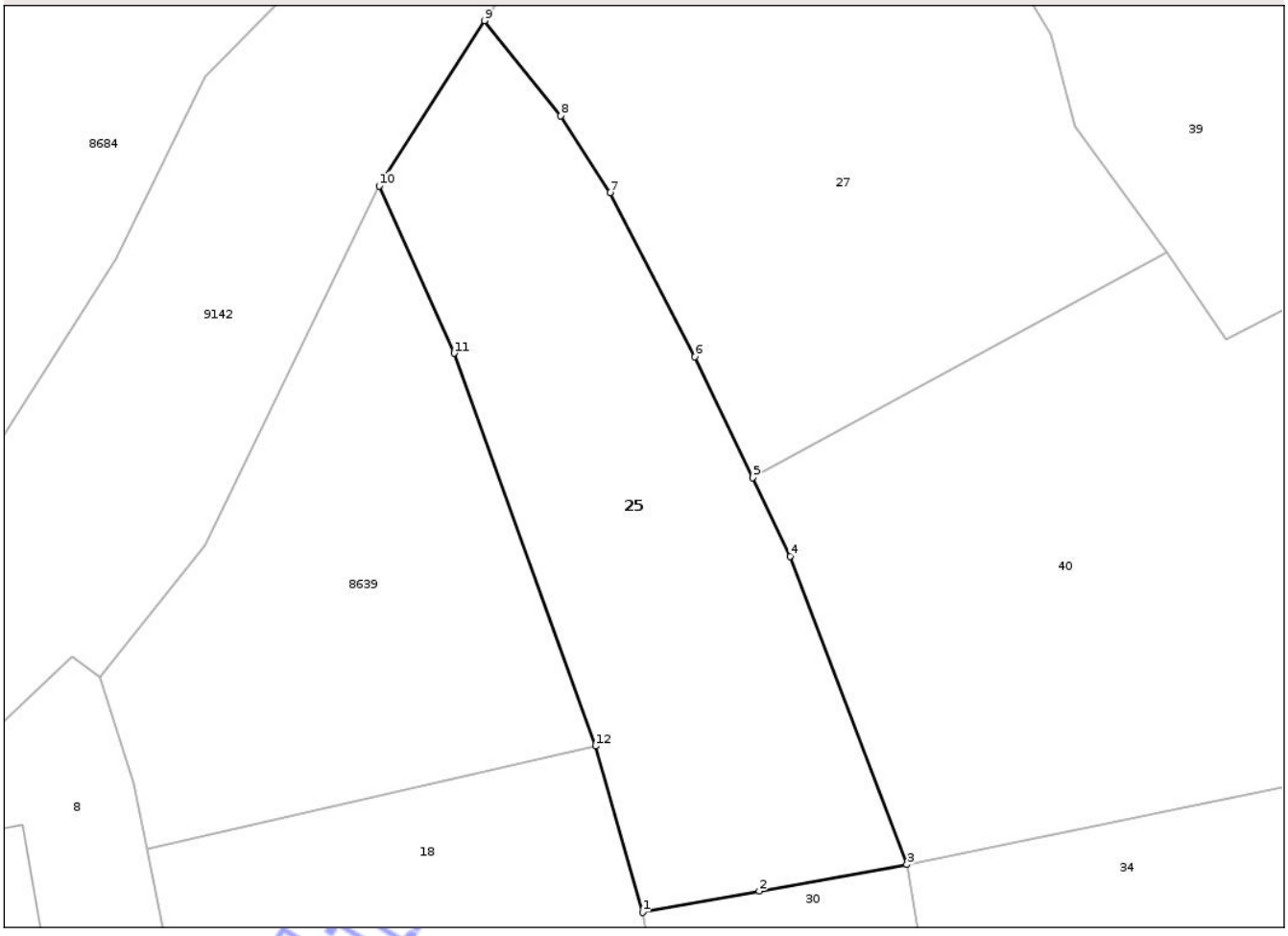
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	506	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.195,15 408.809,865	2	447.201,046 408.810,94	5.993
2	447.201,046 408.810,94	3	447.208,507 408.812,281	7.581
3	447.208,507 408.812,281	4	447.202,606 408.827,834	16.635
4	447.202,606 408.827,834	5	447.200,712 408.831,795	4.391
5	447.200,712 408.831,795	6	447.197,789 408.837,907	6.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.197,789 408.837,907	7	447.193,515 408.846,177	9.309
7	447.193,515 408.846,177	8	447.191,016 408.850,062	4.619
8	447.191,016 408.850,062	9	447.187,162 408.854,858	6.153
9	447.187,162 408.854,858	10	447.181,852 408.846,521	9.884
10	447.181,852 408.846,521	11	447.185,629 408.838,072	9.255
11	447.185,629 408.838,072	12	447.192,771 408.818,259	21.061
12	447.192,771 408.818,259	1	447.195,15 408.809,865	8.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38147	196	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41894 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 2273, din 05/08/2016 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMA NICOLAE BOGDAN** 2) **SIMA MARINA-ANCA**, (soti);	
	OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	
9870 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 57, din 10/02/2017 emis de B.I.N BORNEA EMANOIL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FLEANC VASILE-IRINEL**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare , bun propriu	
9873 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 58, din 10/02/2017 emis de Notar Public BORNEA EMANOIL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FLEANC VASILE** 2) **FLEANC SILVIA**, (soti);	
	OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41894 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 2273, din 05/08/2016 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FLEANC SILVIA**, (soti);	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in scopul garantarii obligatiei de intretinere, conform art. 2386 alin. 4 din Noul Cod Civil,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLEANC SILVIA**, (soti);	
9870 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 57, din 10/02/2017 emis de B.I.N BORNEA EMANOIL;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FLEANC SILVIA** 2) **FLEANC GHEORGHE**, soti;	
12411 / 16/02/2022		
Act Administrativ nr. 906, din 14/02/2022 emis de BEJ GATEJESCU BOGDAN;		
C4	Se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra cotei de 1/4 din imobilului cu numar cadastral 38147 proprietatea debitorului FLEANC VASILE-IRINEL, pentru suma de 1.659,66 lei plus cheltuieli de executare pentru care se face urmarirea	A1

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **INVESTCAPITAL LTD CU ADRESA PENTRU COMUNICAREA ACTELOR DE PROCEDURA LA KRUK ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38147	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.972,909 408.704,93	2	447.978,205 408.705,176	5.302
2	447.978,205 408.705,176	3	447.979,272 408.712,491	7.392
3	447.979,272 408.712,491	4	447.979,204 408.712,49	0.068
4	447.979,204 408.712,49	5	447.966,347 408.712,043	12.865
5	447.966,347 408.712,043	6	447.966,318 408.722,131	10.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.966,318 408.722,131	7	447.960,024 408.736,993	16.14
7	447.960,024 408.736,993	8	447.956,299 408.735,565	3.989
8	447.956,299 408.735,565	9	447.962,234 408.719,476	17.149
9	447.962,234 408.719,476	10	447.962,518 408.717,277	2.217
10	447.962,518 408.717,277	11	447.961,982 408.717,16	0.549
11	447.961,982 408.717,16	12	447.962,757 408.712,165	5.055
12	447.962,757 408.712,165	13	447.963,016 408.709,854	2.325
13	447.963,016 408.709,854	14	447.968,315 408.709,611	5.305
14	447.968,315 408.709,611	15	447.968,067 408.706,031	3.589
15	447.968,067 408.706,031	16	447.967,995 408.705,268	0.766
16	447.967,995 408.705,268	1	447.972,909 408.704,93	4.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38149	Din acte: 746 Masurata: 753	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38149-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa Parter, Anul 2013

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41892 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 2273, din 05/08/2016 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA NICOLAE BOGDAN** 2) **SIMA MARINA-ANCA**, (soti);	
	OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIMA NICOLAE BOGDAN** 2) **SIMA MARINA-ANCA**, (soti);	
	OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41892 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 2273, din 05/08/2016 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLEANC SILVIA**, (soti);	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in scopul garantarii obligatiei de intretinere, conform art. 2386 alin. 4 din Noul Cod Civil,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLEANC SILVIA**, (soti);	

Notificări în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38149	Din acte: 746 Masurata: 753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	247	-	-	-	
2	livada	DA	506	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38149-C1	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa Parter, Anul 2013

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.970,866 408.724,986	2	447.979,124 408.724,849	8.259
2	447.979,124 408.724,849	3	447.979,195 408.724,848	0.071
3	447.979,195 408.724,848	4	447.978,936 408.731,089	6.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.978,936 408.731,089	5	447.979,429 408.739,819	8.744
5	447.979,429 408.739,819	6	447.982,058 408.750,918	11.406
6	447.982,058 408.750,918	7	447.982,91 408.756,248	5.398
7	447.982,91 408.756,248	8	447.984,159 408.766,269	10.099
8	447.984,159 408.766,269	9	447.984,782 408.783,789	17.531
9	447.984,782 408.783,789	10	447.984,794 408.785,884	2.095
10	447.984,794 408.785,884	11	447.968,773 408.785,93	16.021
11	447.968,773 408.785,93	12	447.969,056 408.777,697	8.238
12	447.969,056 408.777,697	13	447.969,508 408.764,53	13.175
13	447.969,508 408.764,53	14	447.969,959 408.751,379	13.159
14	447.969,959 408.751,379	15	447.970,054 408.748,613	2.768
15	447.970,054 408.748,613	1	447.970,866 408.724,986	23.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1082
Nr. cadastral vechi:1222

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37069	Din acte: 4.016 Masurata: 4.066	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37069-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; locuinta
A1.2	37069-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; grajd
A1.3	37069-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa gospodareasca
A1.4	37069-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6421 / 15/03/2006		
Act Administrativ nr. 1262/25761, din 21/08/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE; Titlu de proprietate nr. 1568, din 04.11.2005, emis de Comisia Judeteana Valcea;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA DUMITRU**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1082)	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COSTEA DUMITRU**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37069	Din acte: 4.016 Masurata: 4.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	978	33	-	-	
2	arabil	DA	2.499	33	-	-	
3	livada	DA	589	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37069-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; locuinta
A1.2	37069-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; grajd
A1.3	37069-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa gospodareasca
A1.4	37069-C4	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; anexa gospodareasca

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.985,389 408.801,37	2	447.984,794 408.785,884	15.497
3	447.984,782 408.783,789	4	447.984,159 408.766,269	17.531
5	447.982,91 408.756,248	6	447.982,058 408.750,918	5.398
7	447.979,429 408.739,819	8	447.978,936 408.731,089	8.744
9	447.979,195 408.724,848	10	447.979,521 408.716,976	7.879
11	447.979,68 408.715,389	12	447.979,352 408.713,038	2.374
13	447.979,272 408.712,491	14	447.978,205 408.705,176	7.392
15	447.979,518 408.696,271	16	447.983,001 408.690,419	6.81
17	447.998,294 408.701,271	18	448.002,822 408.704,107	5.343
19	448.010,613 408.708,988	20	448.014,597 408.712,252	5.15
21	448.027,567 408.722,175	22	448.029,092 408.722,41	1.543
23	448.027,363 408.731,953	24	448.026,646 408.736,933	5.031
25	448.026,245 408.741,891	26	448.025,685 408.752,823	10.946
27	448.025,992 408.758,921	28	448.024,206 408.764,08	5.459
29	448.018,83 408.786,389	30	448.014,724 408.802,266	16.399
31	448.009,717 408.801,798	32	448.006,565 408.801,794	3.152
33	447.997,148 408.801,691	34	447.986,48 408.801,412	10.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.984,794 408.785,884	3	447.984,782 408.783,789	2.095
4	447.984,159 408.766,269	5	447.982,91 408.756,248	10.099
6	447.982,058 408.750,918	7	447.979,429 408.739,819	11.406
8	447.978,936 408.731,089	9	447.979,195 408.724,848	6.246
10	447.979,521 408.716,976	11	447.979,68 408.715,389	1.595
12	447.979,352 408.713,038	13	447.979,272 408.712,491	0.553
14	447.978,205 408.705,176	15	447.979,518 408.696,271	9.001
16	447.983,001 408.690,419	17	447.998,294 408.701,271	18.752
18	448.002,822 408.704,107	19	448.010,613 408.708,988	9.194
20	448.014,597 408.712,252	21	448.027,567 408.722,175	16.331
22	448.029,092 408.722,41	23	448.027,363 408.731,953	9.698
24	448.026,646 408.736,933	25	448.026,245 408.741,891	4.974
26	448.025,685 408.752,823	27	448.025,992 408.758,921	6.106
28	448.024,206 408.764,08	29	448.018,83 408.786,389	22.948
30	448.014,724 408.802,266	31	448.009,717 408.801,798	5.029
32	448.006,565 408.801,794	33	447.997,148 408.801,691	9.418
34	447.986,48 408.801,412	1	447.985,389 408.801,37	1.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38603	Din acte: 7.495 Masurata: 7.507	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38603-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Biserica
A1.2	38603-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Clopotnita
A1.3	38603-C3	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Asezamant bisericesc
A1.4	38603-C4	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Casa parohiala
A1.5	38603-C5	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Grup sanitar
A1.6	38603-C6	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Lumanarar - Camera mortuara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67672 / 20/11/2018		
Act Administrativ nr. 26159, din 29/10/2018 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA BOGDANESTI I SFINTII VOIEVOZI**, CIF:22276032	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PAROHIA BOGDANESTI I SFINTII VOIEVOZI**, CIF:22276032	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38603	Din acte: 7.495 Masurata: 7.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.785	33	704/14	-	
2	faneata	NU	1.891	33	704/16	-	
3	faneata	DA	831	33	704/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38603-C1	constructii administrative si social culturale	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Biserica
A1.2	38603-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Clopotnita
A1.3	38603-C3	constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Asezamant bisericesc
A1.4	38603-C4	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Casa parohiala
A1.5	38603-C5	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Grup sanitar
A1.6	38603-C6	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Lumanarar - Camera mortuara

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.079,306 408.789,609	2	448.078,964 408.792,92	3.329
4	448.078,101 408.801,825	5	448.078,364 408.806,004	4.187
7	448.080,135 408.819,784	8	448.081,81 408.832,104	12.433
10	448.083,346 408.844,572	11	448.084,364 408.851,315	6.819
13	448.076,996 408.860,119	14	448.063,734 408.859,275	13.289
16	448.031,052 408.856,344	17	448.021,692 408.849,573	11.552
19	448.018,739 408.850,193	20	447.996,819 408.855,349	22.518
22	447.981,396 408.844,994	23	447.981,621 408.842,582	2.422
25	447.983,436 408.827,536	26	447.983,821 408.822,122	5.428
28	447.985,389 408.801,37	29	447.986,48 408.801,412	1.092
31	448.006,565 408.801,794	32	448.009,717 408.801,798	3.152
34	448.018,83 408.786,389	35	448.024,206 408.764,08	22.948
37	448.027,277 408.759,543	38	448.032,192 408.760,837	5.082
40	448.058,267 408.768,309	41	448.058,103 408.769,104	0.812
43	448.064,367 408.770,998	44	448.067,934 408.765,791	6.312
46	448.080,297 408.775,395	1	448.079,306 408.789,609	14.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.078,964 408.792,92	3	448.078,107 408.800,031	7.162
5	448.078,364 408.806,004	6	448.079,164 408.818,698	12.719
8	448.081,81 408.832,104	9	448.081,882 408.832,692	0.592
11	448.084,364 408.851,315	12	448.086,172 408.863,294	12.115
14	448.063,734 408.859,275	15	448.043,727 408.856,775	20.163
17	448.021,692 408.849,573	18	448.018,761 408.850,188	2.995
20	447.996,819 408.855,349	21	447.980,188 408.858,239	16.88
23	447.981,621 408.842,582	24	447.982,476 408.835,919	6.718
26	447.983,821 408.822,122	27	447.984,972 408.811,694	10.491
29	447.986,48 408.801,412	30	447.997,148 408.801,691	10.672
32	448.009,717 408.801,798	33	448.014,724 408.802,266	5.029
35	448.024,206 408.764,08	36	448.025,992 408.758,921	5.459
38	448.032,192 408.760,837	39	448.052,78 408.766,706	21.408
41	448.058,103 408.769,104	42	448.064,024 408.772,038	6.608
44	448.067,934 408.765,791	45	448.072,602 408.769,369	5.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.078,107 408.800,031	4	448.078,101 408.801,825	1.794
6	448.079,164 408.818,698	7	448.080,135 408.819,784	1.457
9	448.081,882 408.832,692	10	448.083,346 408.844,572	11.97
12	448.086,172 408.863,294	13	448.076,996 408.860,119	9.71
15	448.043,727 408.856,775	16	448.031,052 408.856,344	12.682
18	448.018,761 408.850,188	19	448.018,739 408.850,193	0.023
21	447.980,188 408.858,239	22	447.981,396 408.844,994	13.3
24	447.982,476 408.835,919	25	447.983,436 408.827,536	8.438
27	447.984,972 408.811,694	28	447.985,389 408.801,37	10.332
30	447.997,148 408.801,691	31	448.006,565 408.801,794	9.418
33	448.014,724 408.802,266	34	448.018,83 408.786,389	16.399
36	448.025,992 408.758,921	37	448.027,277 408.759,543	1.428
39	448.052,78 408.766,706	40	448.058,267 408.768,309	5.716
42	448.064,024 408.772,038	43	448.064,367 408.770,998	1.095
45	448.072,602 408.769,369	46	448.080,297 408.775,395	9.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		98	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

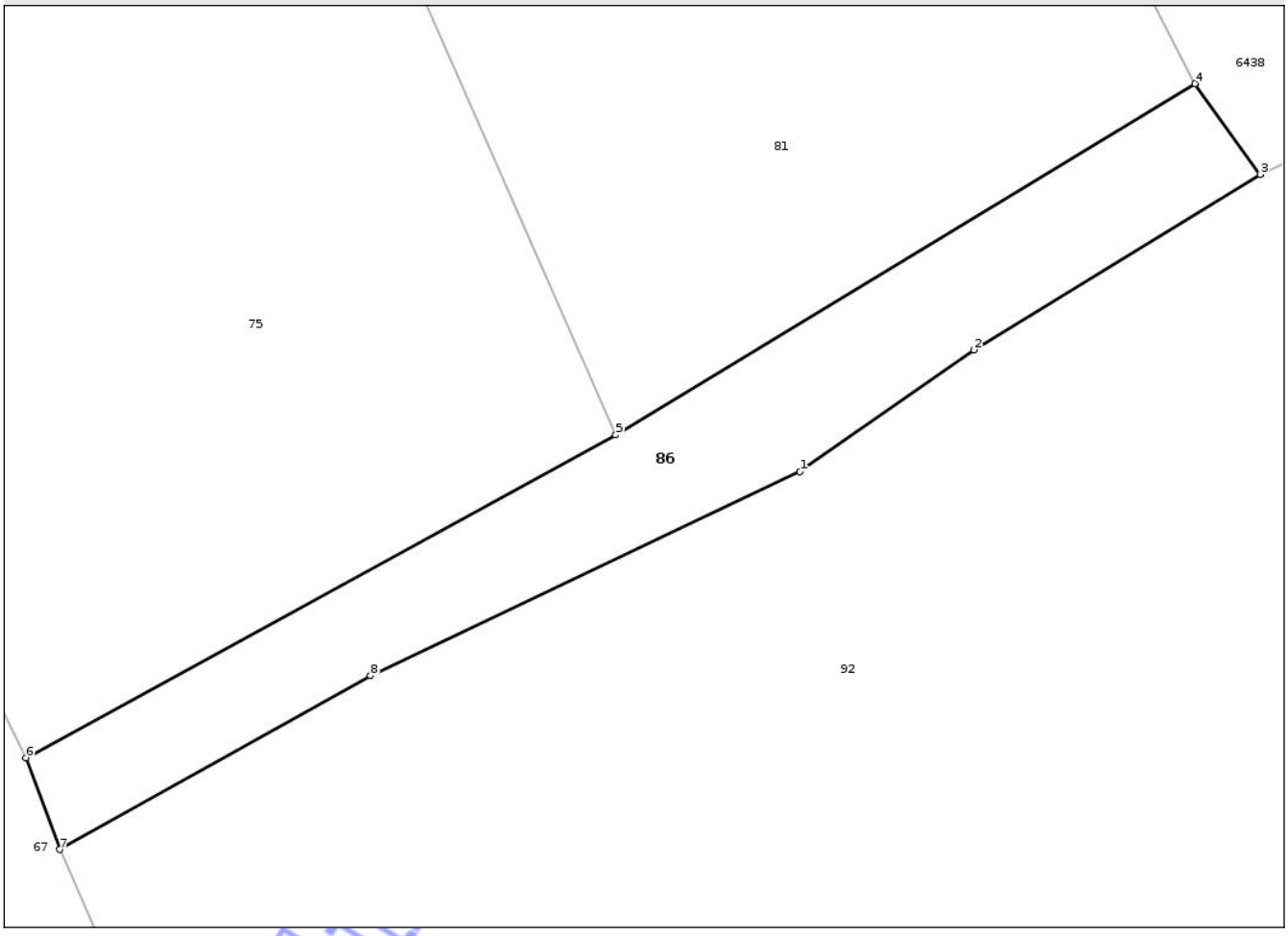
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	98	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	98	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.391,724 408.789,029	2	447.396,212 408.792,172	5.479
2	447.396,212 408.792,172	3	447.403,603 408.796,697	8.666
3	447.403,603 408.796,697	4	447.401,917 408.799,039	2.886
4	447.401,917 408.799,039	5	447.386,964 408.789,979	17.484
5	447.386,964 408.789,979	6	447.371,74 408.781,654	17.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.371,74 408.781,654	7	447.372,612 408.779,288	2.522
7	447.372,612 408.779,288	8	447.380,635 408.783,766	9.188
8	447.380,635 408.783,766	1	447.391,724 408.789,029	12.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

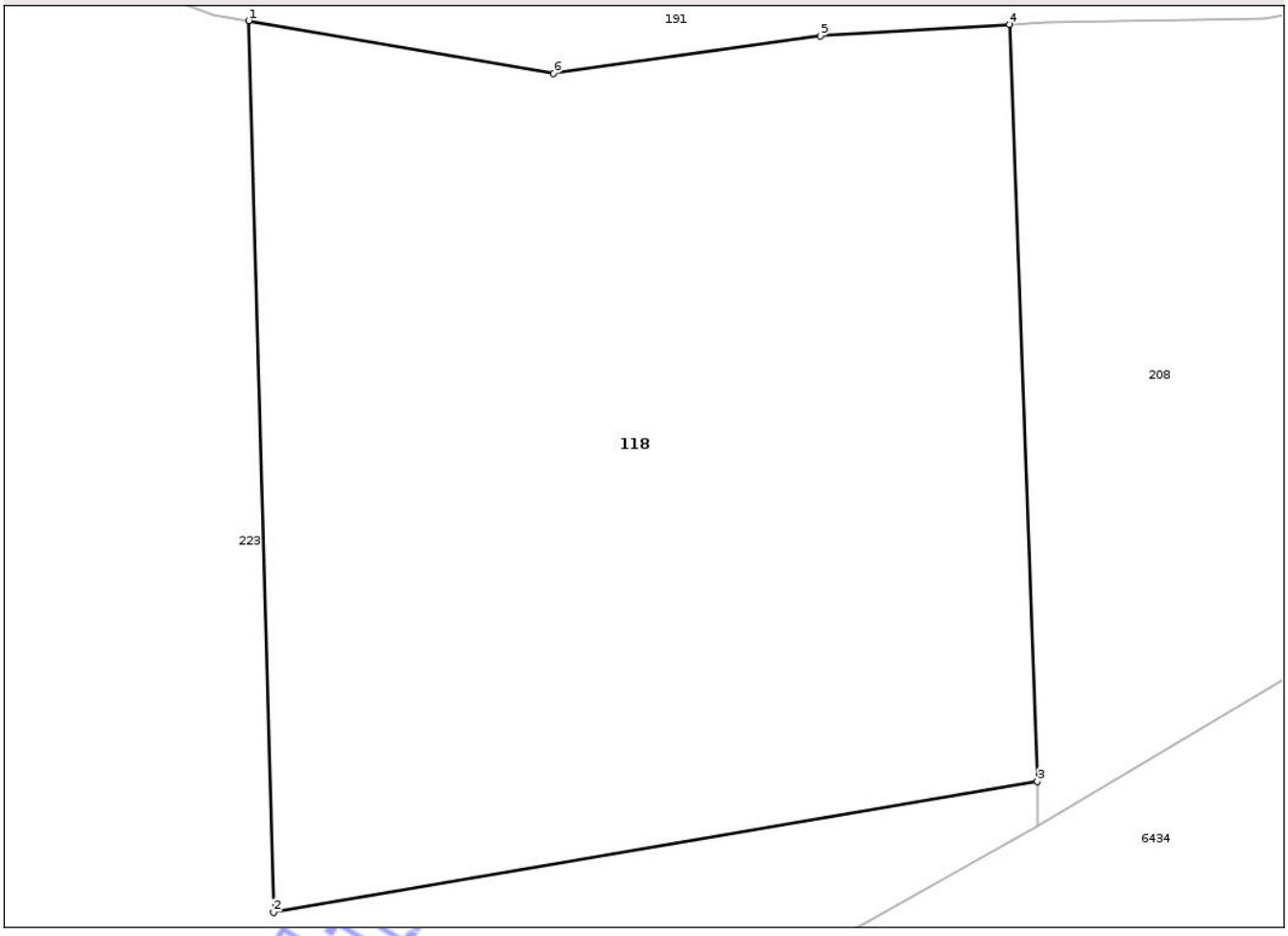
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	924	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.597,703 408.980,817	2	447.598,661 408.946,208	34.622
2	447.598,661 408.946,208	3	447.628,352 408.951,29	30.123
3	447.628,352 408.951,29	4	447.627,274 408.980,679	29.409
4	447.627,274 408.980,679	5	447.619,916 408.980,231	7.372
5	447.619,916 408.980,231	6	447.609,546 408.978,78	10.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.609,546 408.978,78	1	447.597,703 408.980,817	12.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.020	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 124, SECTOR 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1228, din 01/03/2007 emis de JUDECATORIA RM VÂLCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU SILVIA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

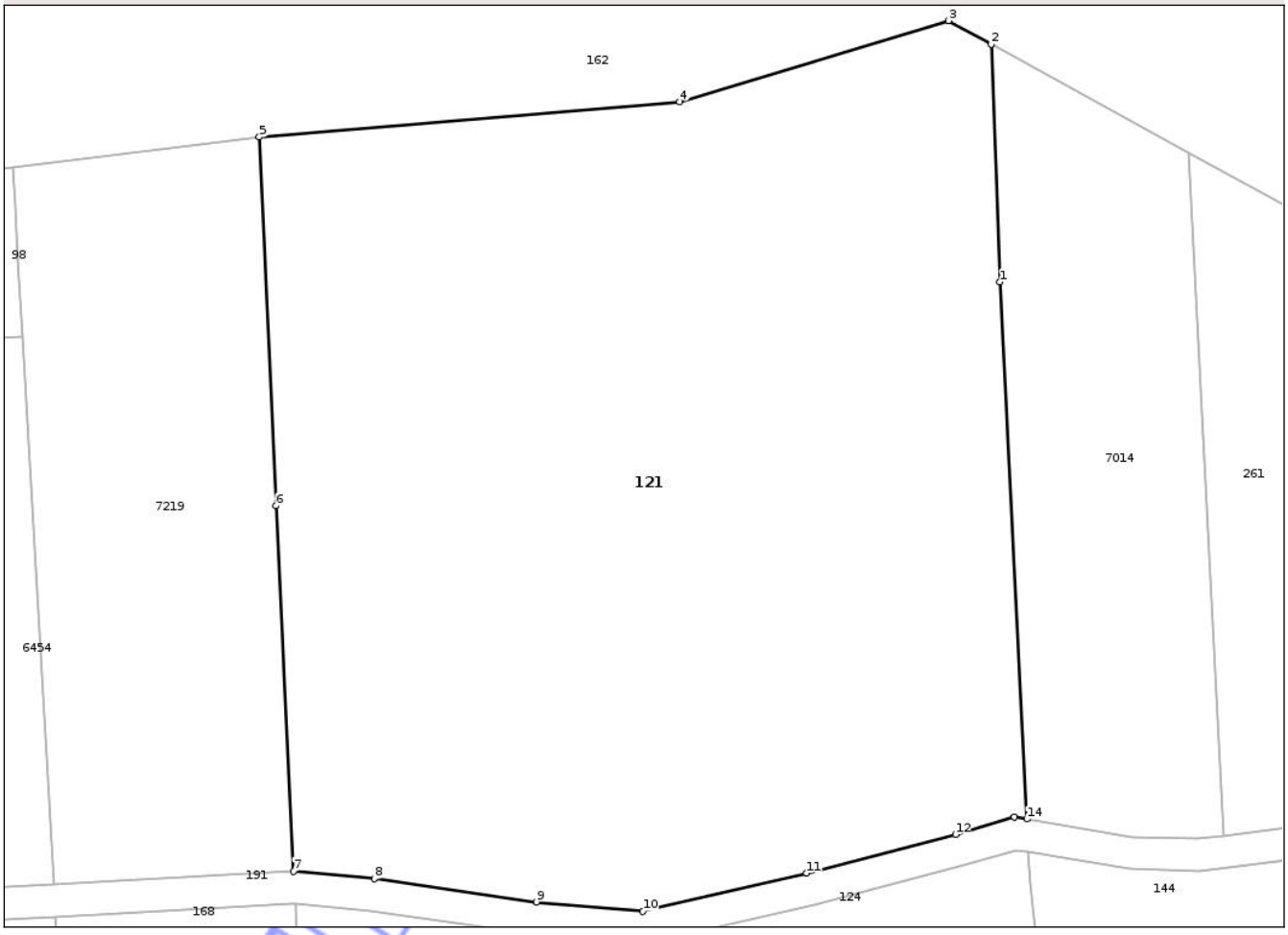
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.020	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 124, SECTOR 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.020	34	724/22	-	pct Bogdanesti

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.518,98 409.039,71	2	447.518,19 409.061,917	22.221
2	447.518,19 409.061,917	3	447.514,219 409.064,1	4.531
3	447.514,219 409.064,1	4	447.489,111 409.056,534	26.223
4	447.489,111 409.056,534	5	447.449,887 409.053,243	39.362
5	447.449,887 409.053,243	6	447.451,468 409.018,852	34.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.451,468 409.018,852	7	447.453,084 408.984,747	34.143
7	447.453,084 408.984,747	8	447.460,619 408.984,034	7.569
8	447.460,619 408.984,034	9	447.475,765 408.981,869	15.3
9	447.475,765 408.981,869	10	447.485,684 408.980,989	9.958
10	447.485,684 408.980,989	11	447.500,978 408.984,548	15.703
11	447.500,978 408.984,548	12	447.514,858 408.988,166	14.344
12	447.514,858 408.988,166	13	447.520,358 408.989,795	5.736
13	447.520,358 408.989,795	14	447.521,513 408.989,602	1.171
14	447.521,513 408.989,602	1	447.518,98 409.039,71	50.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL FAŢA MALULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37178	1.561	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29915 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 771, din 27/07/2012 emis de NP Paraschiv Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URUCU DĂNUȚI** 2) **URUCU ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

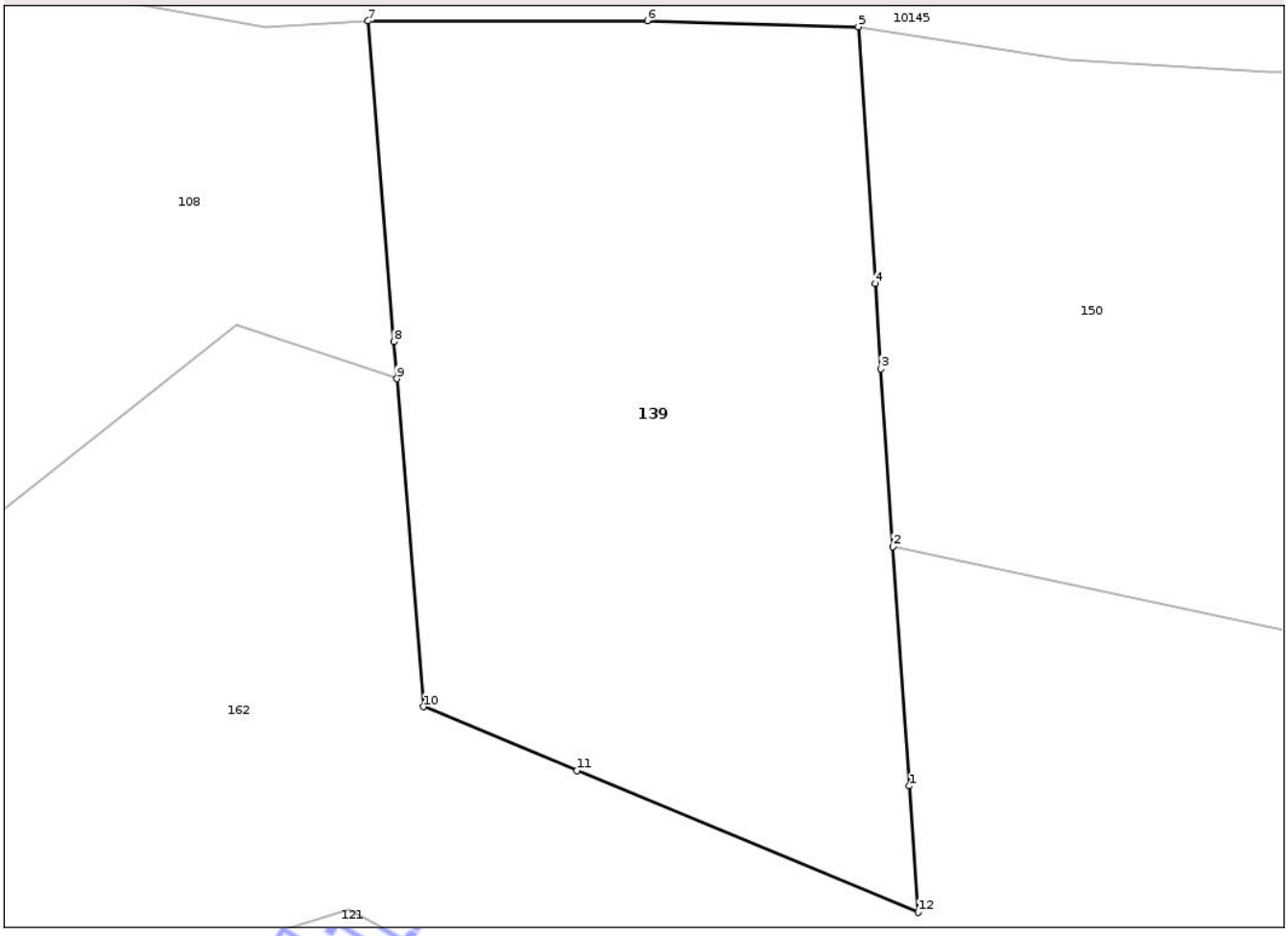
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37178	1.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	665	324	724/2	-	
2	livada	DA	896	324	724/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.550,087 409.072,018	2	447.549,017 409.087,317	15.336
2	447.549,017 409.087,317	3	447.548,265 409.098,691	11.399
3	447.548,265 409.098,691	4	447.547,903 409.104,166	5.487
4	447.547,903 409.104,166	5	447.546,818 409.120,57	16.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.546,818 409.120,57	6	447.533,313 409.120,958	13.511
6	447.533,313 409.120,958	7	447.515,416 409.120,942	17.897
7	447.515,416 409.120,942	8	447.517,086 409.100,428	20.582
8	447.517,086 409.100,428	9	447.517,279 409.098,061	2.375
9	447.517,279 409.098,061	10	447.518,986 409.077,094	21.036
10	447.518,986 409.077,094	11	447.528,803 409.073,016	10.63
11	447.528,803 409.073,016	12	447.550,653 409.063,94	23.66
12	447.550,653 409.063,94	1	447.550,087 409.072,018	8.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

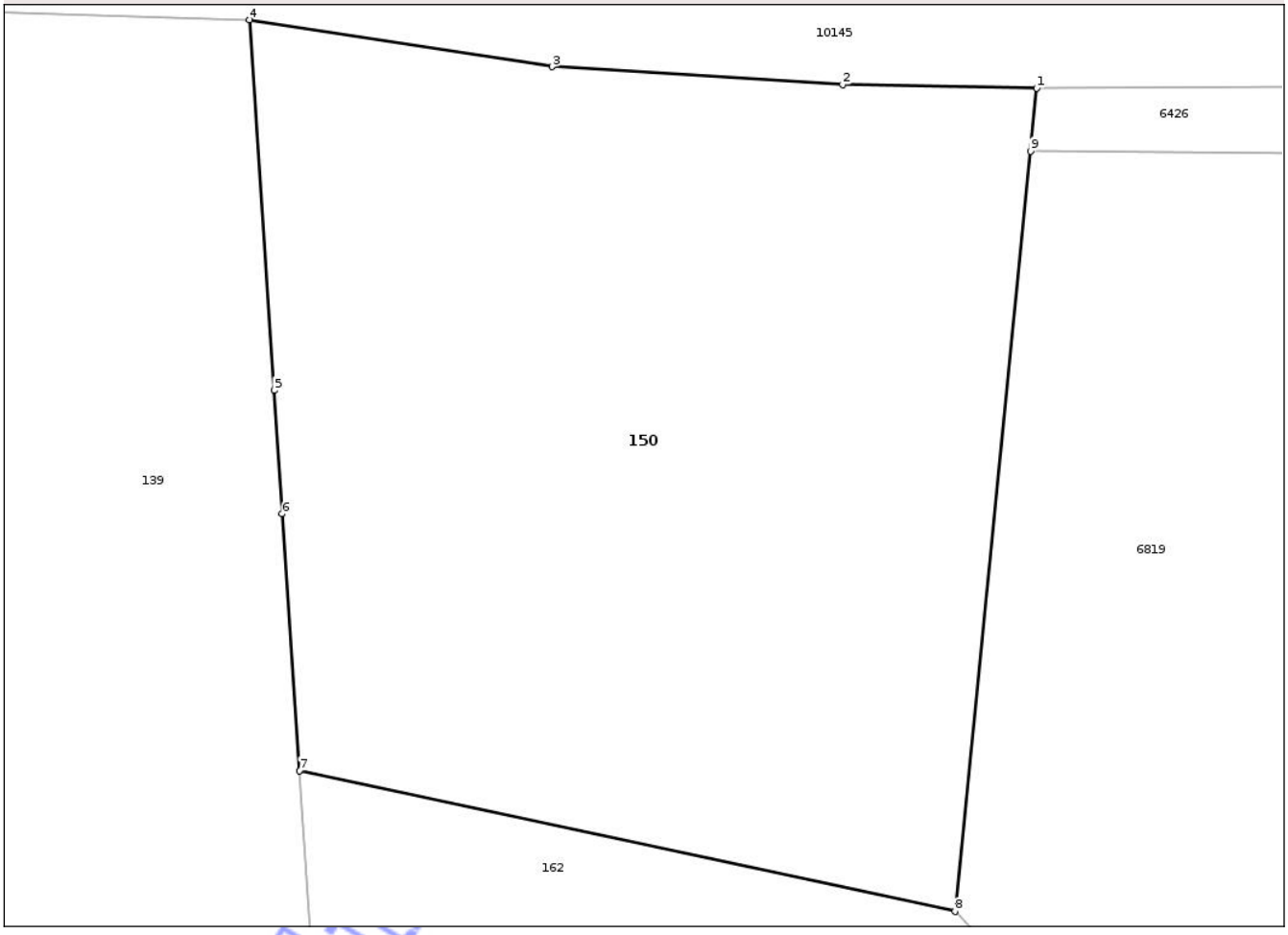
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.581,698 409.117,548	2	447.573,1 409.117,701	8.599
2	447.573,1 409.117,701	3	447.560,218 409.118,493	12.906
3	447.560,218 409.118,493	4	447.546,818 409.120,57	13.56
4	447.546,818 409.120,57	5	447.547,903 409.104,166	16.44
5	447.547,903 409.104,166	6	447.548,265 409.098,691	5.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.548,265 409.098,691	7	447.549,017 409.087,317	11.399
7	447.549,017 409.087,317	8	447.578,089 409.081,087	29.732
8	447.578,089 409.081,087	9	447.581,446 409.114,75	33.83
9	447.581,446 409.114,75	1	447.581,698 409.117,548	2.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38686	Din acte: 20.000 Masurata: 17.640	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15396 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 6497, din 21/12/2022 emis de Notar Public DIDEA IONEL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGIC PANORAMA VERDE S.R.L.**, CIF:38094851	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38686	Din acte: 20.000 Masurata: 17.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	17.640	U.P.I Muereasca	u.a. 171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.376,341 409.076,245	2	447.384,785 409.065,723	13.491
4	447.422,636 409.049,912	5	447.426,901 409.050,433	4.297
7	447.489,111 409.056,534	8	447.514,219 409.064,1	26.223
10	447.536,654 409.051,766	11	447.545,582 409.046,858	10.188
13	447.579,424 409.038,84	14	447.580,425 409.038,487	1.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.384,785 409.065,723	3	447.401,798 409.052,883	21.314
5	447.426,901 409.050,433	6	447.449,887 409.053,243	23.157
8	447.514,219 409.064,1	9	447.518,19 409.061,917	4.531
11	447.545,582 409.046,858	12	447.564,54 409.044,087	19.159
14	447.580,425 409.038,487	15	447.596,902 409.037,21	16.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.401,798 409.052,883	4	447.422,636 409.049,912	21.049
6	447.449,887 409.053,243	7	447.489,111 409.056,534	39.362
9	447.518,19 409.061,917	10	447.536,654 409.051,766	21.07
12	447.564,54 409.044,087	13	447.579,424 409.038,84	15.782
15	447.596,902 409.037,21	16	447.617,154 409.035,641	20.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.617,154 409.035,641	17	447.625,268 409.035,404	8.117
17	447.625,268 409.035,404	18	447.634,894 409.035,123	9.63
18	447.634,894 409.035,123	19	447.649,865 409.033,424	15.067
19	447.649,865 409.033,424	20	447.664,829 409.032,567	14.989
20	447.664,829 409.032,567	21	447.671,028 409.032,212	6.209
21	447.671,028 409.032,212	22	447.697,575 409.034,622	26.656
22	447.697,575 409.034,622	23	447.722,637 409.033,653	25.081
23	447.722,637 409.033,653	24	447.741,789 409.032,904	19.167
24	447.741,789 409.032,904	25	447.752,106 409.032,5	10.325
25	447.752,106 409.032,5	26	447.765,888 409.037,999	14.839
26	447.765,888 409.037,999	27	447.776,157 409.042,097	11.056
27	447.776,157 409.042,097	28	447.792,683 409.041,592	16.534
28	447.792,683 409.041,592	29	447.807,811 409.041,92	15.132
29	447.807,811 409.041,92	30	447.820,531 409.044,491	12.977
30	447.820,531 409.044,491	31	447.832,29 409.046,725	11.969
31	447.832,29 409.046,725	32	447.842,288 409.050,178	10.577
32	447.842,288 409.050,178	33	447.850,114 409.055,066	9.227
33	447.850,114 409.055,066	34	447.866,321 409.054,831	16.209
34	447.866,321 409.054,831	35	447.877,684 409.055,557	11.386
35	447.877,684 409.055,557	36	447.906,895 409.055,414	29.211
36	447.906,895 409.055,414	37	447.936,978 409.059,028	30.299
37	447.936,978 409.059,028	38	447.937,819 409.059,289	0.881
38	447.937,819 409.059,289	39	447.939,927 409.059,944	2.207
39	447.939,927 409.059,944	40	447.970,473 409.063,408	30.742
40	447.970,473 409.063,408	41	447.979,641 409.062,283	9.237
41	447.979,641 409.062,283	42	448.002,383 409.055,456	23.745
42	448.002,383 409.055,456	43	448.010,958 409.051,882	9.29
43	448.010,958 409.051,882	44	448.019,431 409.049,048	8.934
44	448.019,431 409.049,048	45	448.018,325 409.060,968	11.971
45	448.018,325 409.060,968	46	448.016,66 409.073,322	12.466
46	448.016,66 409.073,322	47	448.015,673 409.080,643	7.387
47	448.015,673 409.080,643	48	448.007,573 409.087,541	10.639
48	448.007,573 409.087,541	49	447.988,111 409.097,9	22.047
49	447.988,111 409.097,9	50	447.977,434 409.097,686	10.679
50	447.977,434 409.097,686	51	447.974,109 409.096,383	3.571
51	447.974,109 409.096,383	52	447.960,833 409.096,084	13.279
52	447.960,833 409.096,084	53	447.928,486 409.085,888	33.916
53	447.928,486 409.085,888	54	447.921,601 409.083,718	7.219
54	447.921,601 409.083,718	55	447.915,281 409.081,726	6.626
55	447.915,281 409.081,726	56	447.910,705 409.079,947	4.91
56	447.910,705 409.079,947	57	447.888,464 409.078,617	22.281
57	447.888,464 409.078,617	58	447.880,44 409.077,441	8.11
58	447.880,44 409.077,441	59	447.867,209 409.080,322	13.541
59	447.867,209 409.080,322	60	447.863,286 409.081,176	4.015
60	447.863,286 409.081,176	61	447.853,388 409.082,13	9.944
61	447.853,388 409.082,13	62	447.844,274 409.080,951	9.19
62	447.844,274 409.080,951	63	447.831,558 409.079,306	12.822
63	447.831,558 409.079,306	64	447.809,405 409.073,49	22.904
64	447.809,405 409.073,49	65	447.792,187 409.070,323	17.507
65	447.792,187 409.070,323	66	447.771,784 409.061,437	22.254
66	447.771,784 409.061,437	67	447.759,848 409.056,239	13.019
67	447.759,848 409.056,239	68	447.751,799 409.055,762	8.063
68	447.751,799 409.055,762	69	447.724,398 409.054,139	27.449
69	447.724,398 409.054,139	70	447.717,492 409.067,019	14.615
70	447.717,492 409.067,019	71	447.696,86 409.070,651	20.949
71	447.696,86 409.070,651	72	447.670,419 409.068,438	26.533
72	447.670,419 409.068,438	73	447.666,004 409.068,069	4.43
73	447.666,004 409.068,069	74	447.653,028 409.066,983	13.021
74	447.653,028 409.066,983	75	447.638,388 409.067,234	14.642
75	447.638,388 409.067,234	76	447.626,047 409.067,445	12.343
76	447.626,047 409.067,445	77	447.612,975 409.069,675	13.261
77	447.612,975 409.069,675	78	447.610,587 409.069,83	2.393
78	447.610,587 409.069,83	79	447.587,311 409.071,311	23.323
79	447.587,311 409.071,311	80	447.578,089 409.081,087	13.439
80	447.578,089 409.081,087	81	447.549,017 409.087,317	29.732
81	447.549,017 409.087,317	82	447.550,087 409.072,018	15.336
82	447.550,087 409.072,018	83	447.550,653 409.063,94	8.098
83	447.550,653 409.063,94	84	447.528,803 409.073,016	23.66
84	447.528,803 409.073,016	85	447.518,986 409.077,094	10.63
85	447.518,986 409.077,094	86	447.517,279 409.098,061	21.036
86	447.517,279 409.098,061	87	447.506,97 409.101,536	10.879
87	447.506,97 409.101,536	88	447.487,203 409.085,867	25.224
88	447.487,203 409.085,867	89	447.476,23 409.073,797	16.312
89	447.476,23 409.073,797	90	447.421,83 409.065,318	55.057
90	447.421,83 409.065,318	91	447.405,856 409.062,829	16.167
91	447.405,856 409.062,829	92	447.397,641 409.068,269	9.853
92	447.397,641 409.068,269	93	447.388,357 409.072,834	10.346
93	447.388,357 409.072,834	1	447.376,341 409.076,245	12.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea datelor cu caracter personal

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.461	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

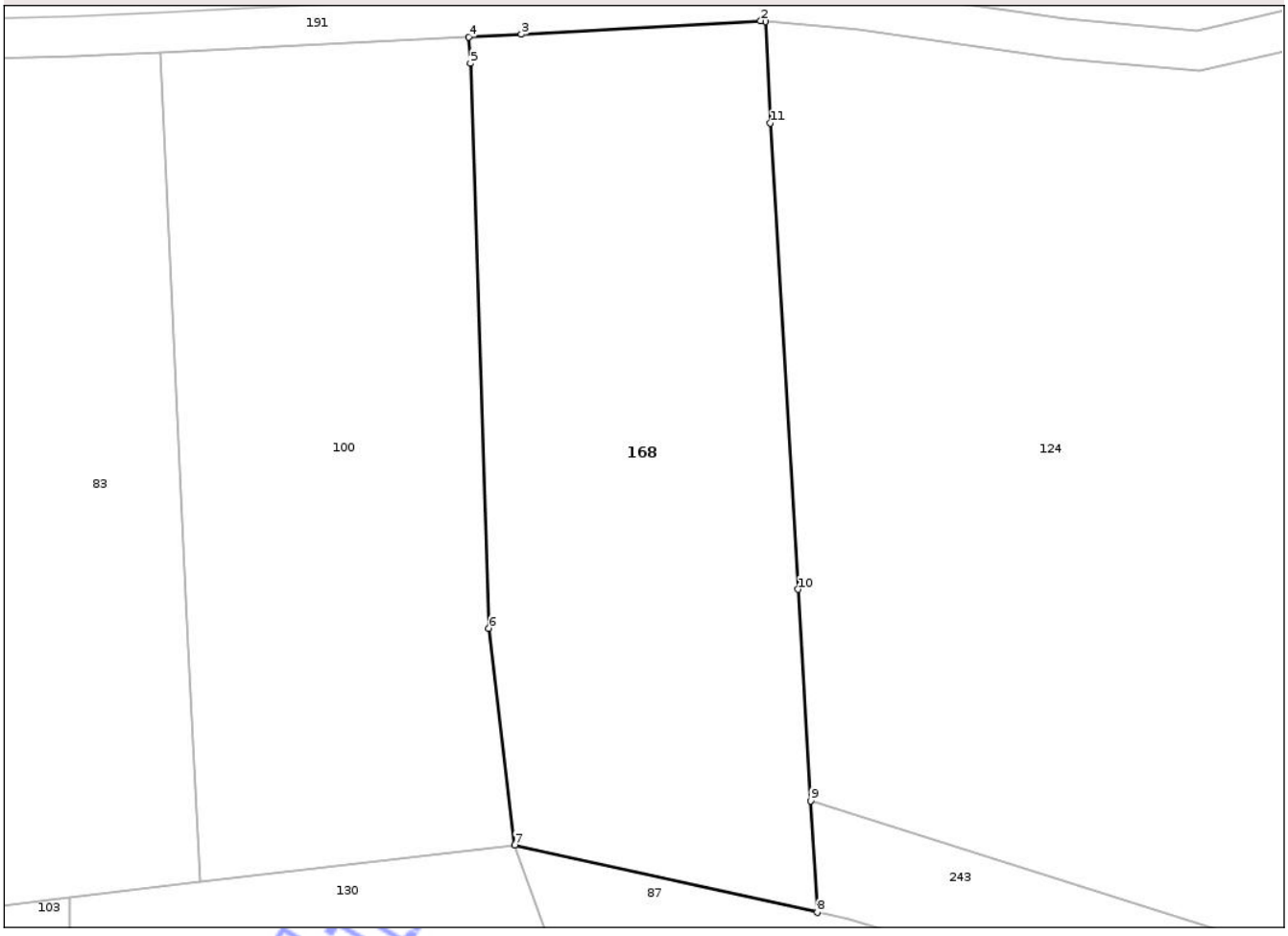
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.461	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.453,229 408.981,696	2	447.452,86 408.981,73	0.371
2	447.452,86 408.981,73	3	447.434,852 408.980,707	18.037
3	447.434,852 408.980,707	4	447.430,887 408.980,512	3.97
4	447.430,887 408.980,512	5	447.431,003 408.978,52	1.995
5	447.431,003 408.978,52	6	447.432,411 408.936,055	42.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.432,411 408.936,055	7	447.434,365 408.919,768	16.404
7	447.434,365 408.919,768	8	447.457,133 408.914,688	23.328
8	447.457,133 408.914,688	9	447.456,634 408.923,075	8.402
9	447.456,634 408.923,075	10	447.455,689 408.938,978	15.931
10	447.455,689 408.938,978	11	447.453,591 408.974,048	35.133
11	447.453,591 408.974,048	1	447.453,229 408.981,696	7.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

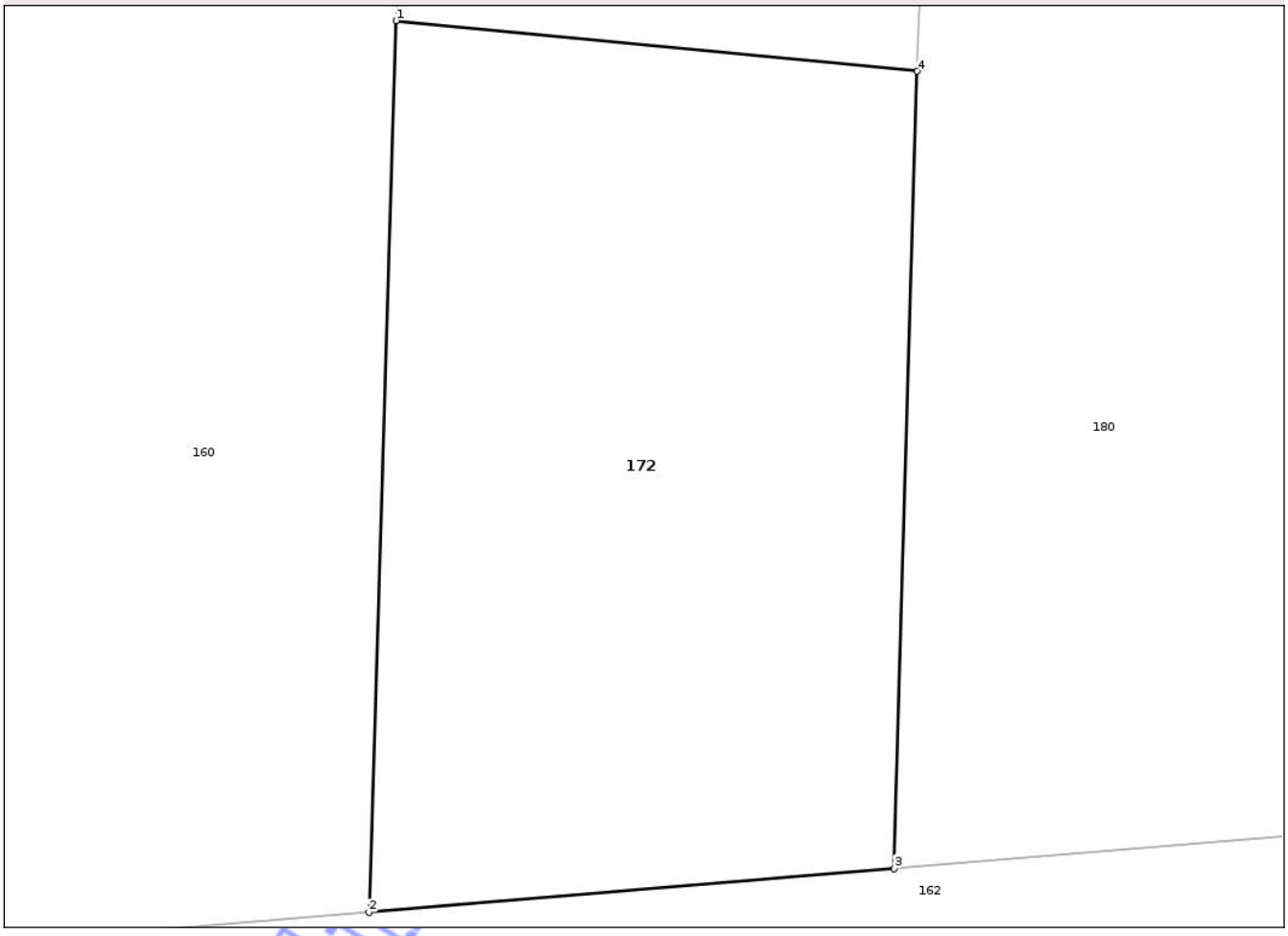
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	31	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.666,231 409.075,553	2	447.666,004 409.068,069	7.487
2	447.666,004 409.068,069	3	447.670,419 409.068,438	4.43
3	447.670,419 409.068,438	4	447.670,611 409.075,129	6.694
4	447.670,611 409.075,129	1	447.666,231 409.075,553	4.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		143	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

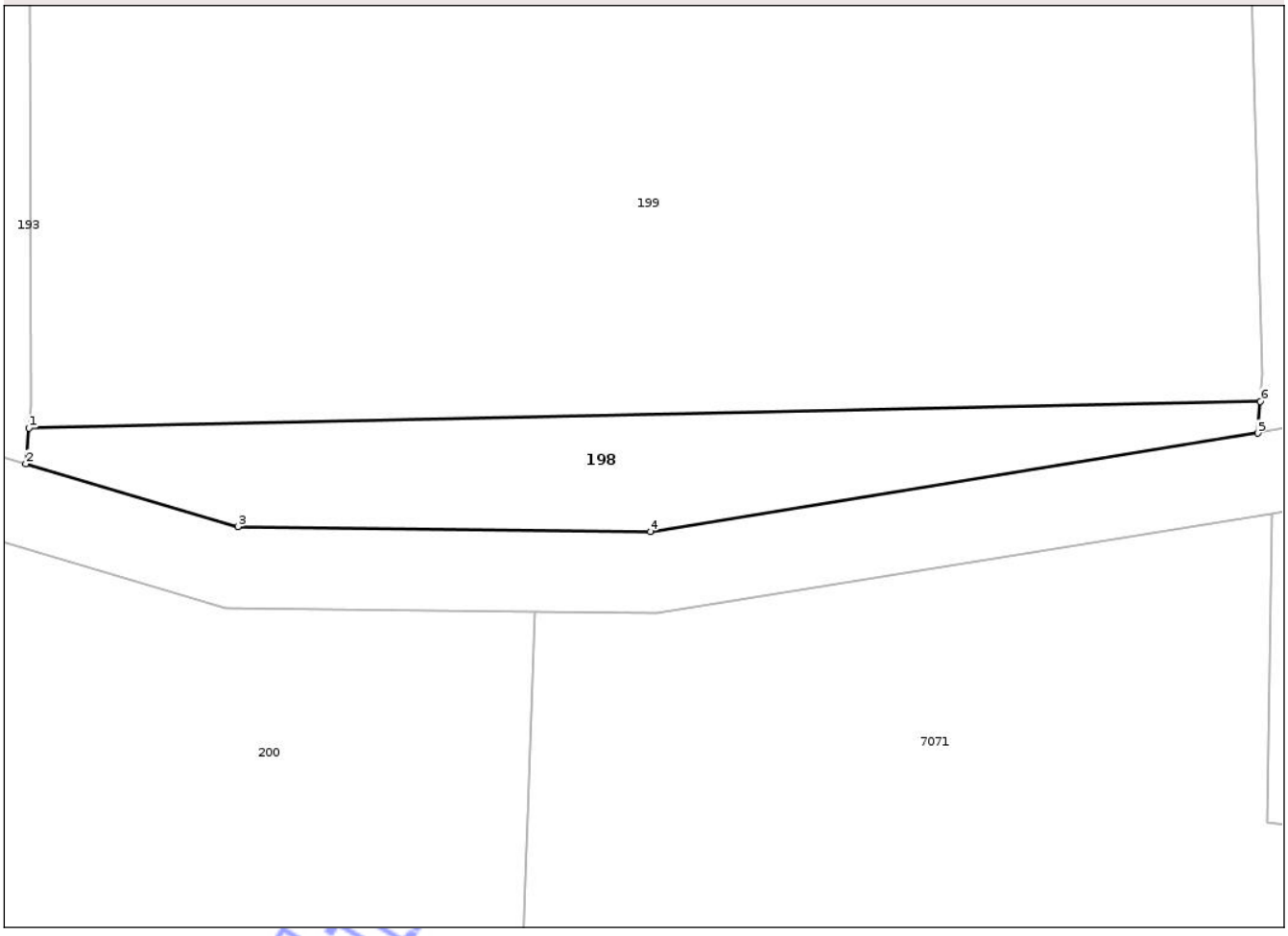
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	143	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.777,388 408.953,826	2	447.777,278 408.952,51	1.321
2	447.777,278 408.952,51	3	447.785,104 408.950,195	8.161
3	447.785,104 408.950,195	4	447.800,329 408.950,009	15.226
4	447.800,329 408.950,009	5	447.822,736 408.953,643	22.7
5	447.822,736 408.953,643	6	447.822,83 408.954,811	1.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.822,83 408.954,811	1	447.777,388 408.953,826	45.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		899	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

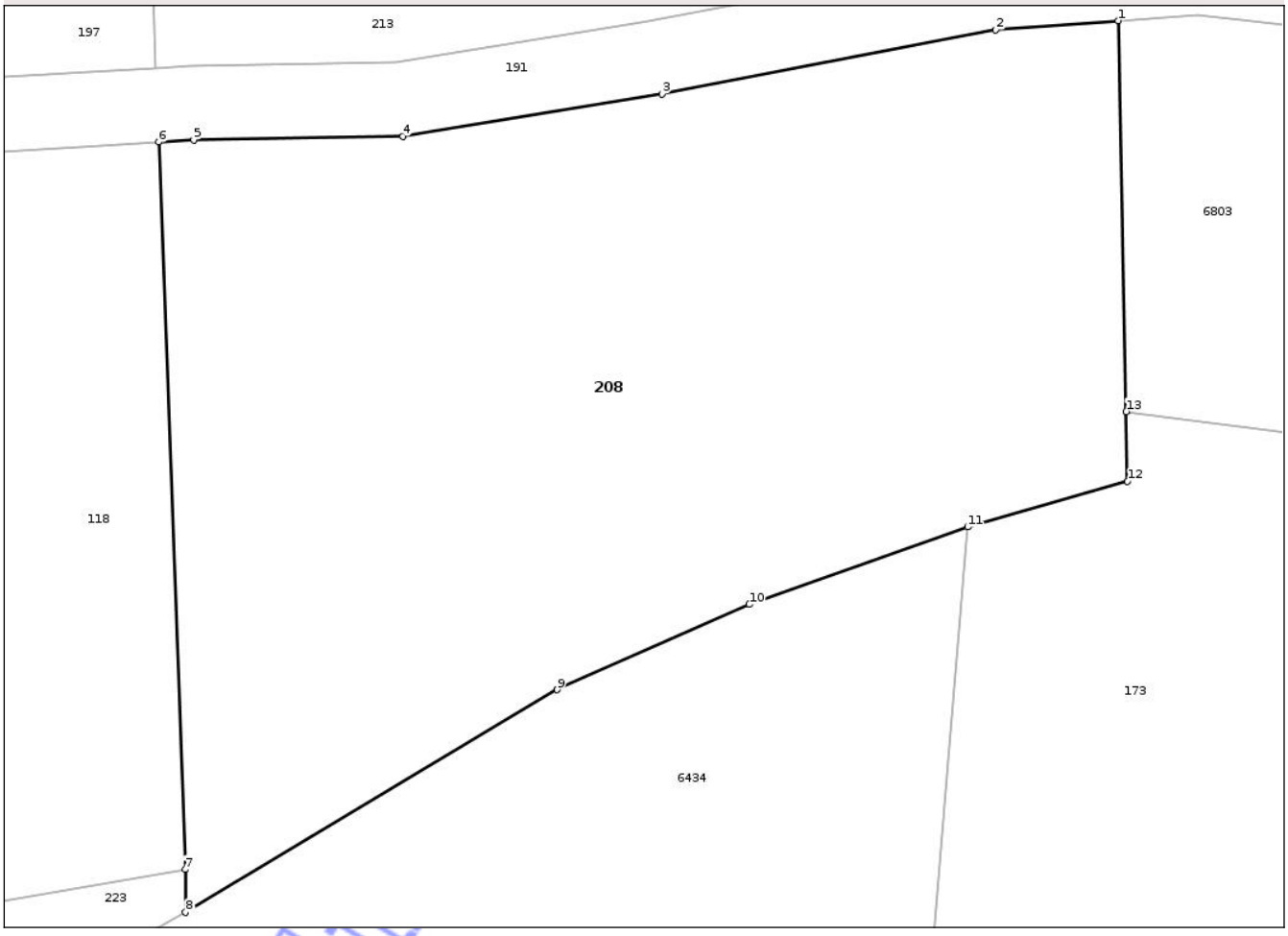
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	899	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.666,088 408.985,58	2	447.661,14 408.985,212	4.962
2	447.661,14 408.985,212	3	447.647,638 408.982,617	13.749
3	447.647,638 408.982,617	4	447.637,157 408.980,902	10.62
4	447.637,157 408.980,902	5	447.628,693 408.980,765	8.465
5	447.628,693 408.980,765	6	447.627,274 408.980,679	1.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.627,274 408.980,679	7	447.628,352 408.951,29	29.409
7	447.628,352 408.951,29	8	447.628,37 408.949,559	1.731
8	447.628,37 408.949,559	9	447.643,403 408.958,553	17.518
9	447.643,403 408.958,553	10	447.651,164 408.962,001	8.492
10	447.651,164 408.962,001	11	447.660,003 408.965,126	9.375
11	447.660,003 408.965,126	12	447.666,473 408.966,973	6.728
12	447.666,473 408.966,973	13	447.666,415 408.969,792	2.82
13	447.666,415 408.969,792	1	447.666,088 408.985,58	15.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.894	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

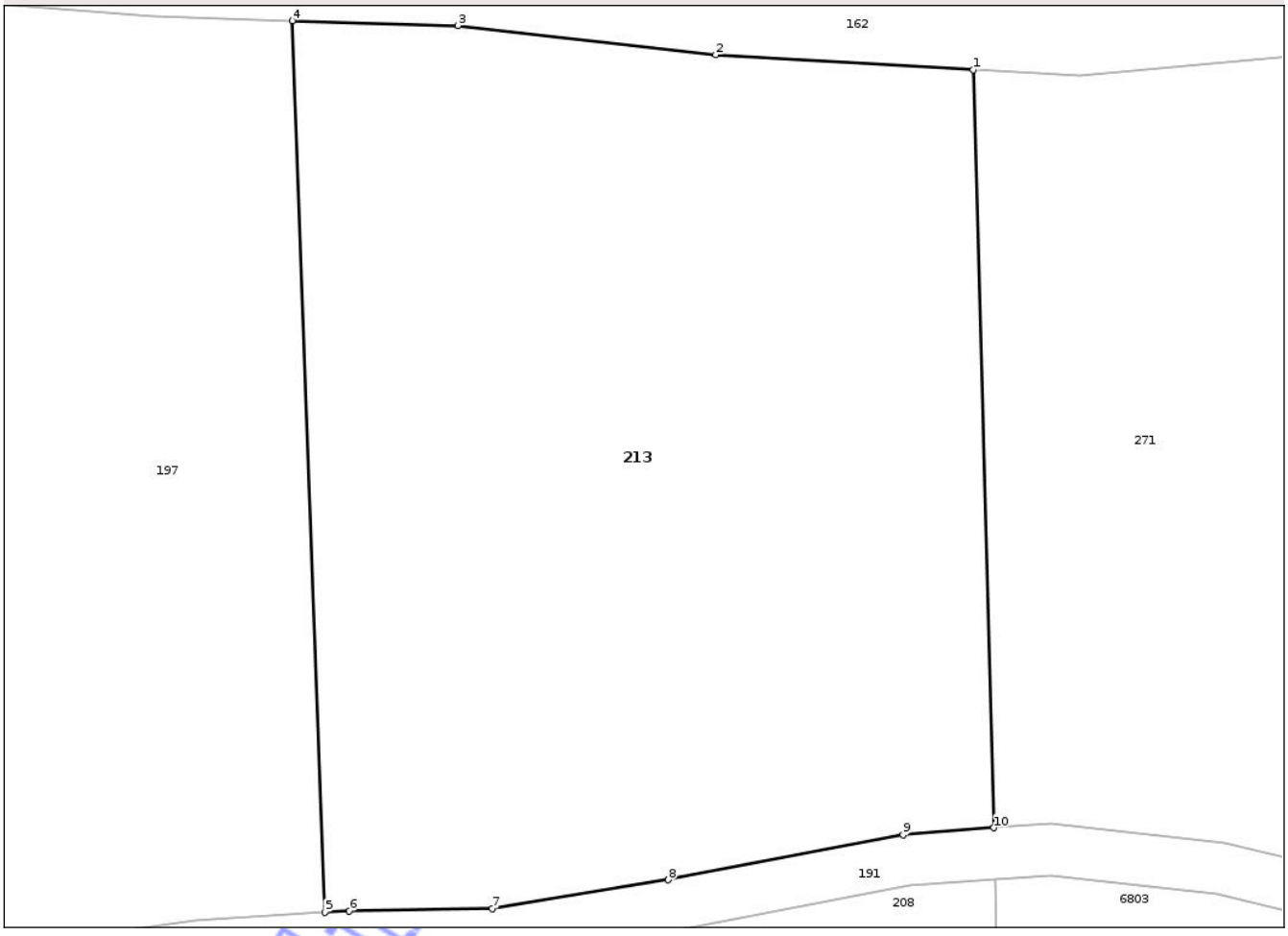
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.894	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.664,829 409.032,567	2	447.649,865 409.033,424	14.989
2	447.649,865 409.033,424	3	447.634,894 409.035,123	15.067
3	447.634,894 409.035,123	4	447.625,268 409.035,404	9.63
4	447.625,268 409.035,404	5	447.627,165 408.983,678	51.761
5	447.627,165 408.983,678	6	447.628,577 408.983,764	1.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.628,577 408.983,764	7	447.636,889 408.983,898	8.313
7	447.636,889 408.983,898	8	447.647,112 408.985,571	10.359
8	447.647,112 408.985,571	9	447.660,744 408.988,191	13.881
9	447.660,744 408.988,191	10	447.666,018 408.988,583	5.289
10	447.666,018 408.988,583	1	447.664,829 409.032,567	44.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.455 Masurata: 464	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 215, SECTOR 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 09/10/2007 emis de BNP HOLOHAN DIANA-MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNECI MĂRIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

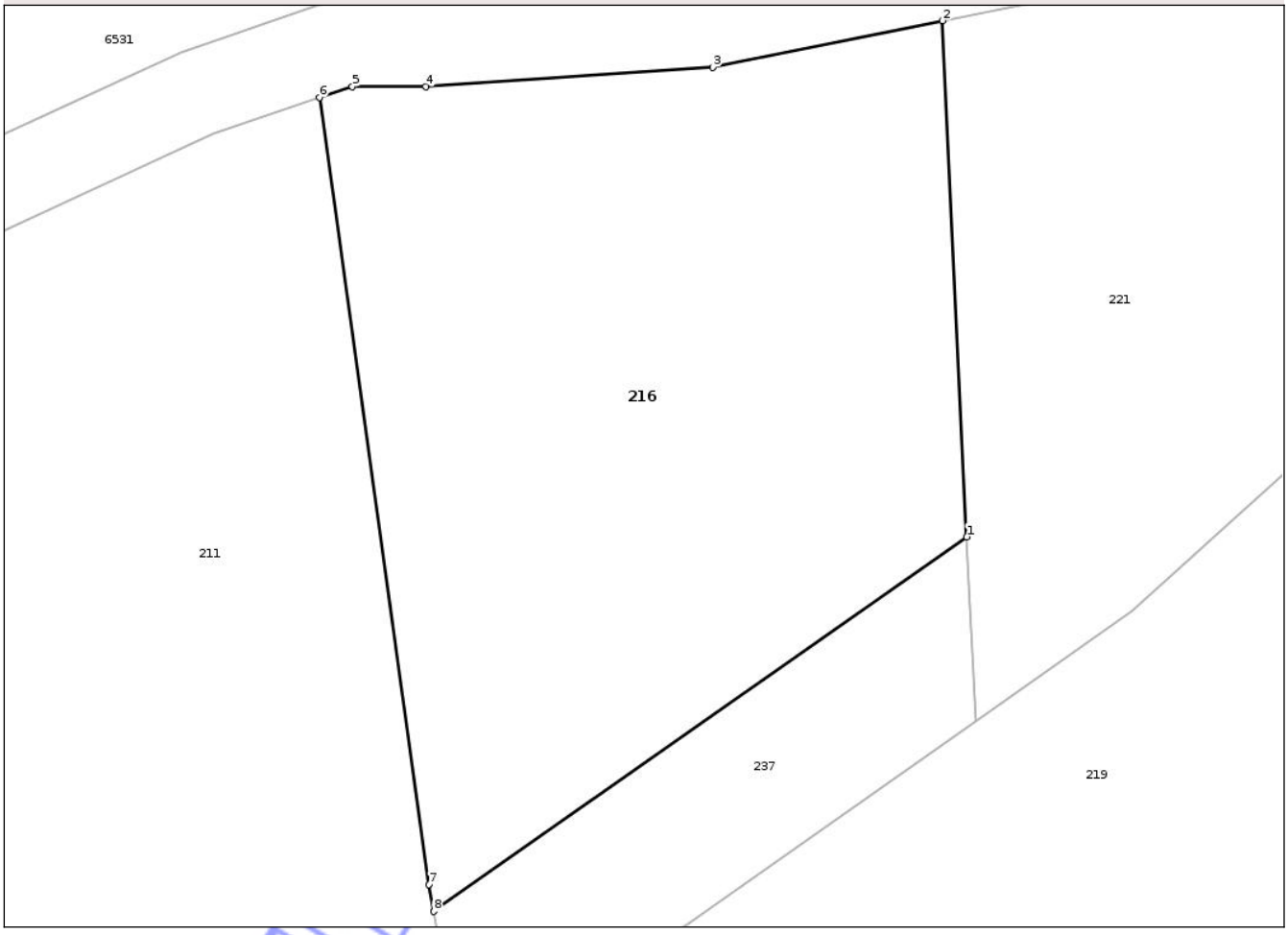
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.455 Masurata: 464	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 215, SECTOR 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	464	34	724/13	-	Sub Dos

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.880,15 408.953,997	2	447.879,32 408.971,677	17.699
2	447.879,32 408.971,677	3	447.871,459 408.970,084	8.021
3	447.871,459 408.970,084	4	447.861,621 408.969,42	9.86
4	447.861,621 408.969,42	5	447.859,101 408.969,426	2.52
5	447.859,101 408.969,426	6	447.857,971 408.969,041	1.194

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.857,971 408.969,041	7	447.861,731 408.942,086	27.216
7	447.861,731 408.942,086	8	447.861,888 408.941,168	0.931
8	447.861,888 408.941,168	1	447.880,15 408.953,997	22.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT.PUTUL POPII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37712	5.001	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87301 / 14/08/2025		
Act Notarial nr. 1758, din 04/08/2025 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE DONATIE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN OSCAR-BONAVENA**	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

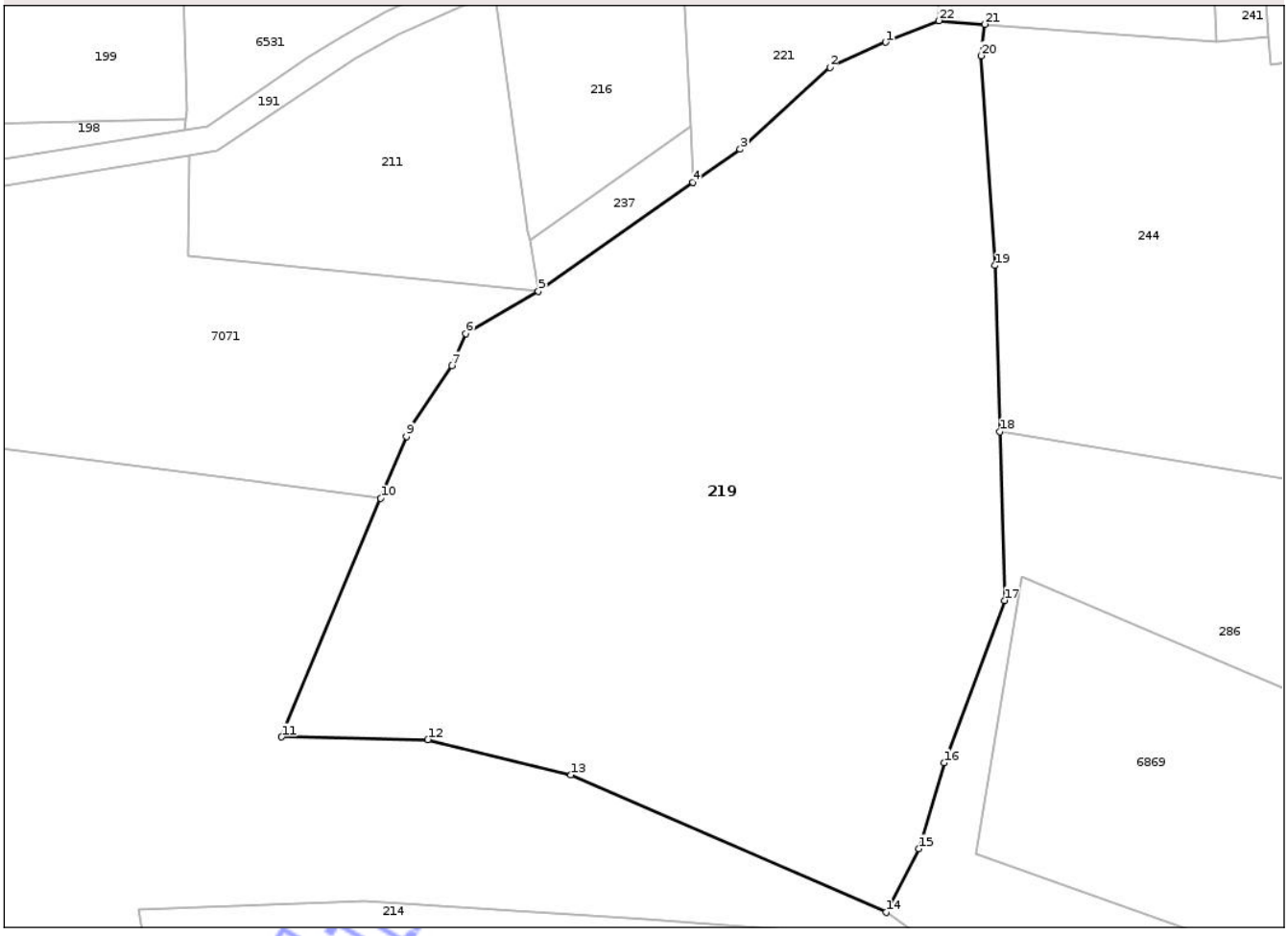
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37712	5.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.907	-	-	-	
2	padure	NU	2.094	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.902,348 408.963,602	2	447.896,02 408.960,753	6.94
3	447.885,826 408.951,452	4	447.880,447 408.947,673	6.574
5	447.862,888 408.935,338	6	447.854,621 408.930,525	9.566
7	447.853,063 408.926,891	8	447.848,232 408.919,674	8.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.896,02 408.960,753	3	447.885,826 408.951,452	13.8
4	447.880,447 408.947,673	5	447.862,888 408.935,338	21.459
6	447.854,621 408.930,525	7	447.853,063 408.926,891	3.954
8	447.848,232 408.919,674	9	447.847,885 408.918,838	0.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	447.847,885 408.918,838	10	447.844,966 408.911,818	7.603
11	447.833,706 408.884,732	12	447.850,323 408.884,441	16.62
13	447.866,6 408.880,417	14	447.902,401 408.864,821	39.051
15	447.906,167 408.872,034	16	447.908,996 408.881,791	10.159
17	447.915,877 408.900,241	18	447.915,336 408.919,402	19.169
19	447.914,804 408.938,25	20	447.913,214 408.962,058	23.861
21	447.913,605 408.965,639	22	447.908,427 408.966,038	5.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	447.844,966 408.911,818	11	447.833,706 408.884,732	29.333
12	447.850,323 408.884,441	13	447.866,6 408.880,417	16.767
14	447.902,401 408.864,821	15	447.906,167 408.872,034	8.137
16	447.908,996 408.881,791	17	447.915,877 408.900,241	19.691
18	447.915,336 408.919,402	19	447.914,804 408.938,25	18.856
20	447.913,214 408.962,058	21	447.913,605 408.965,639	3.602
22	447.908,427 408.966,038	1	447.902,348 408.963,602	6.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PunctulSub Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37367	Din acte: 2.772 Masurata: 2.274	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 221, SECTOR 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33737 / 29/07/2013		
Act Notarial nr. 60, din 18/08/2006 emis de B.N.P. Banu Claudia Mihaela (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; suplimentar la certificatul de mostenitor nr. 90 din 04.06.2004 emis de N.P. Pop Vasile);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **APAHIDEAN AUGUSTIN-GRIGORE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37345/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 43733 din 01/11/2012;	
33789 / 29/07/2013		
Act Notarial nr. 1666, din 26/07/2013 emis de Banu Claudia Mihaela (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **APAHIDEAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

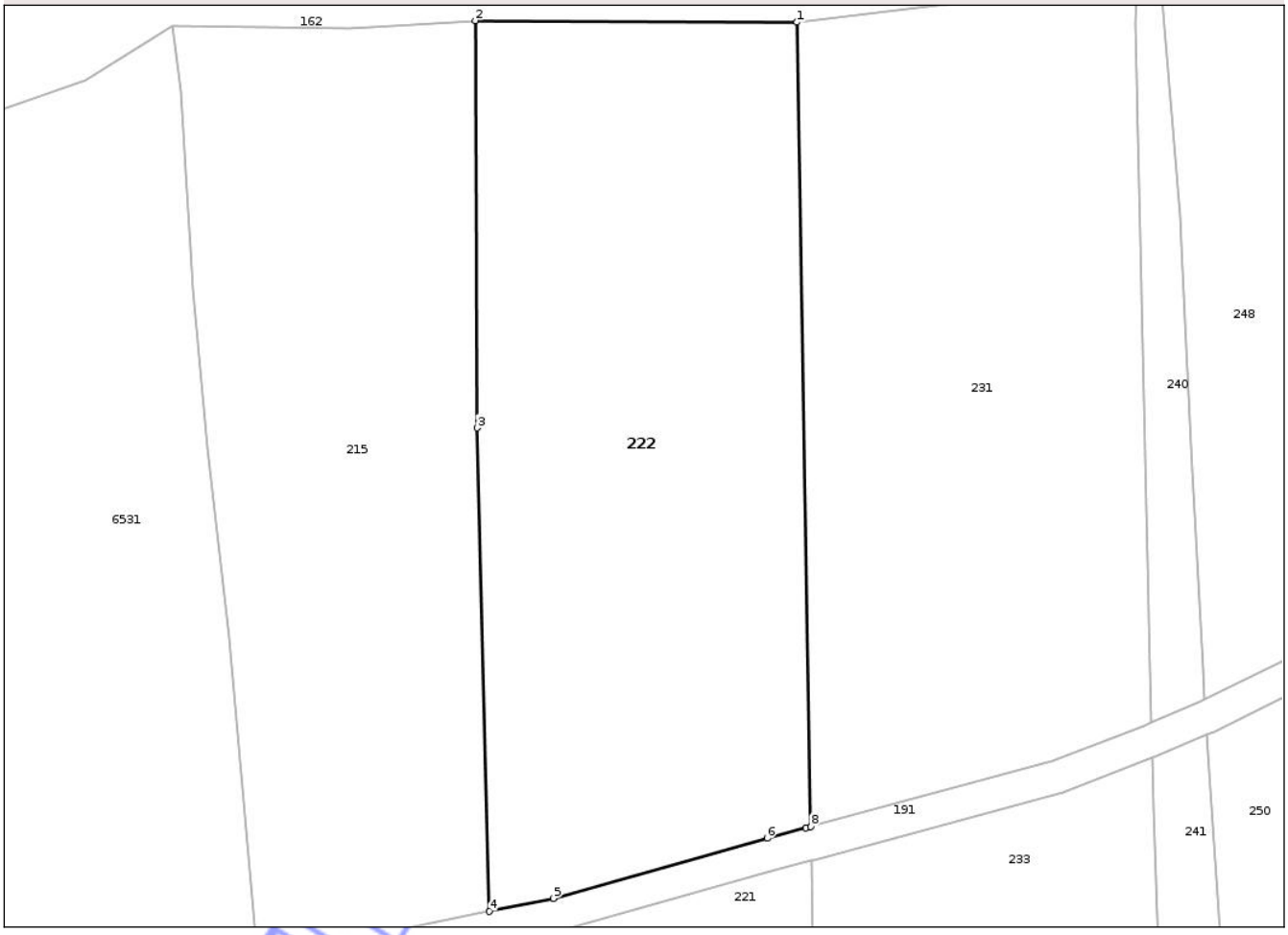
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37367	Din acte: 2.772 Masurata: 2.274	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 221, SECTOR 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.274	34	724/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.906,895 409.055,414	2	447.877,684 409.055,557	29.211
2	447.877,684 409.055,557	3	447.877,857 409.018,572	36.985
3	447.877,857 409.018,572	4	447.878,945 408.974,662	43.923
4	447.878,945 408.974,662	5	447.884,778 408.975,838	5.95
5	447.884,778 408.975,838	6	447.904,177 408.981,317	20.158

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.904,177 408.981,317	7	447.907,71 408.982,246	3.653
7	447.907,71 408.982,246	8	447.908,151 408.982,366	0.457
8	447.908,151 408.982,366	1	447.906,895 409.055,414	73.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PunctulSub Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.773 Masurata: 588	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 231, SECTOR 18, PARTE DIN CFE 37368

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35926 / 29/07/2014		
Act Notarial nr. 1839, din 28/07/2014 emis de NP Banu Claudia-Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APAHIDEAN VIOREL** 2) **APAHIDEAN ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

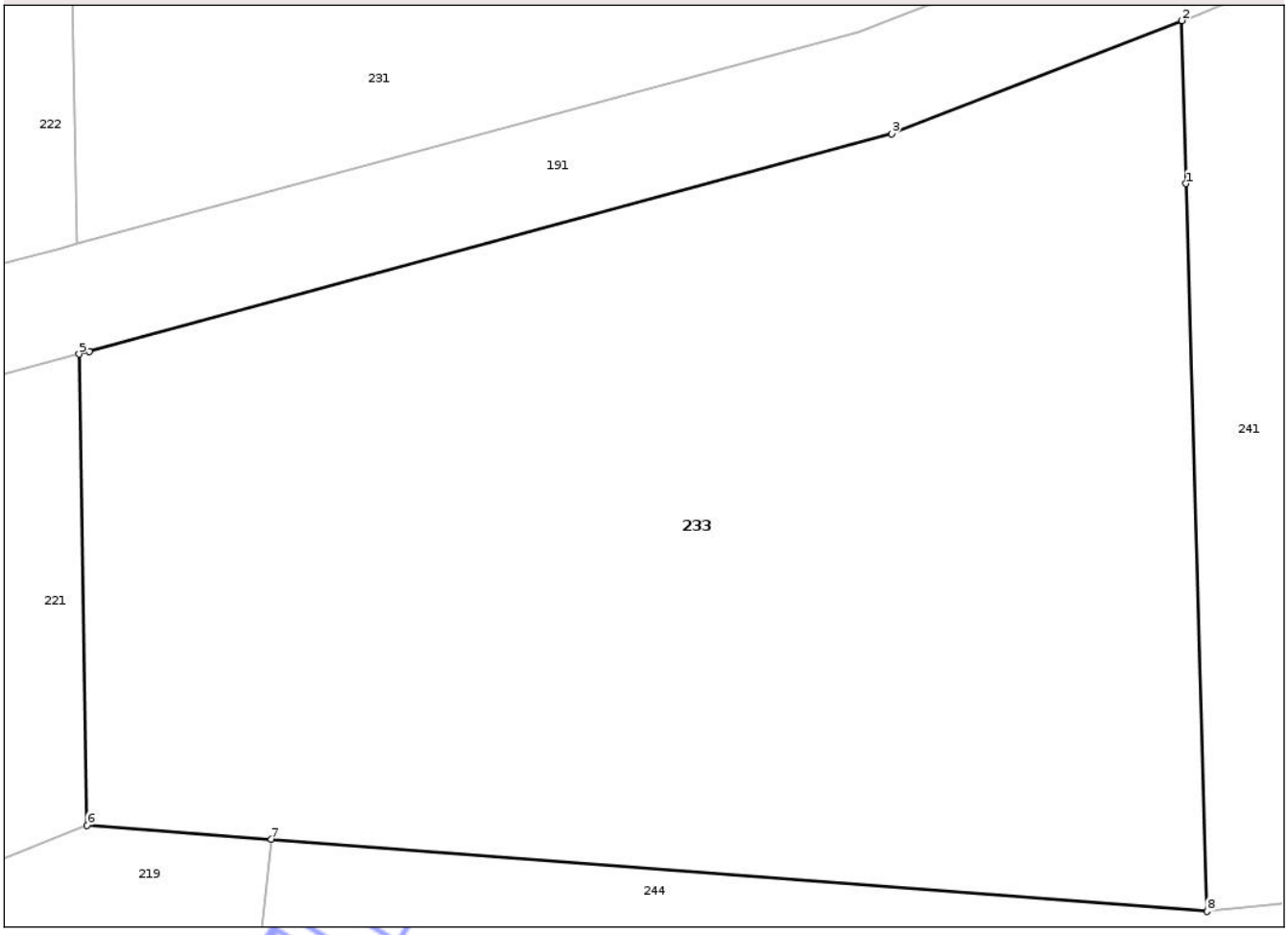
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.773 Masurata: 588	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 231, SECTOR 18, PARTE DIN CFE 37368

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	588	34	724/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.939,3 408.984,063	2	447.939,196 408.988,639	4.577
2	447.939,196 408.988,639	3	447.931,035 408.985,467	8.756
3	447.931,035 408.985,467	4	447.908,485 408.979,348	23.365
4	447.908,485 408.979,348	5	447.908,205 408.979,274	0.29
5	447.908,205 408.979,274	6	447.908,427 408.966,038	13.238

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.908,427 408.966,038	7	447.913,605 408.965,639	5.193
7	447.913,605 408.965,639	8	447.939,9 408.963,616	26.373
8	447.939,9 408.963,616	1	447.939,3 408.984,063	20.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		609	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

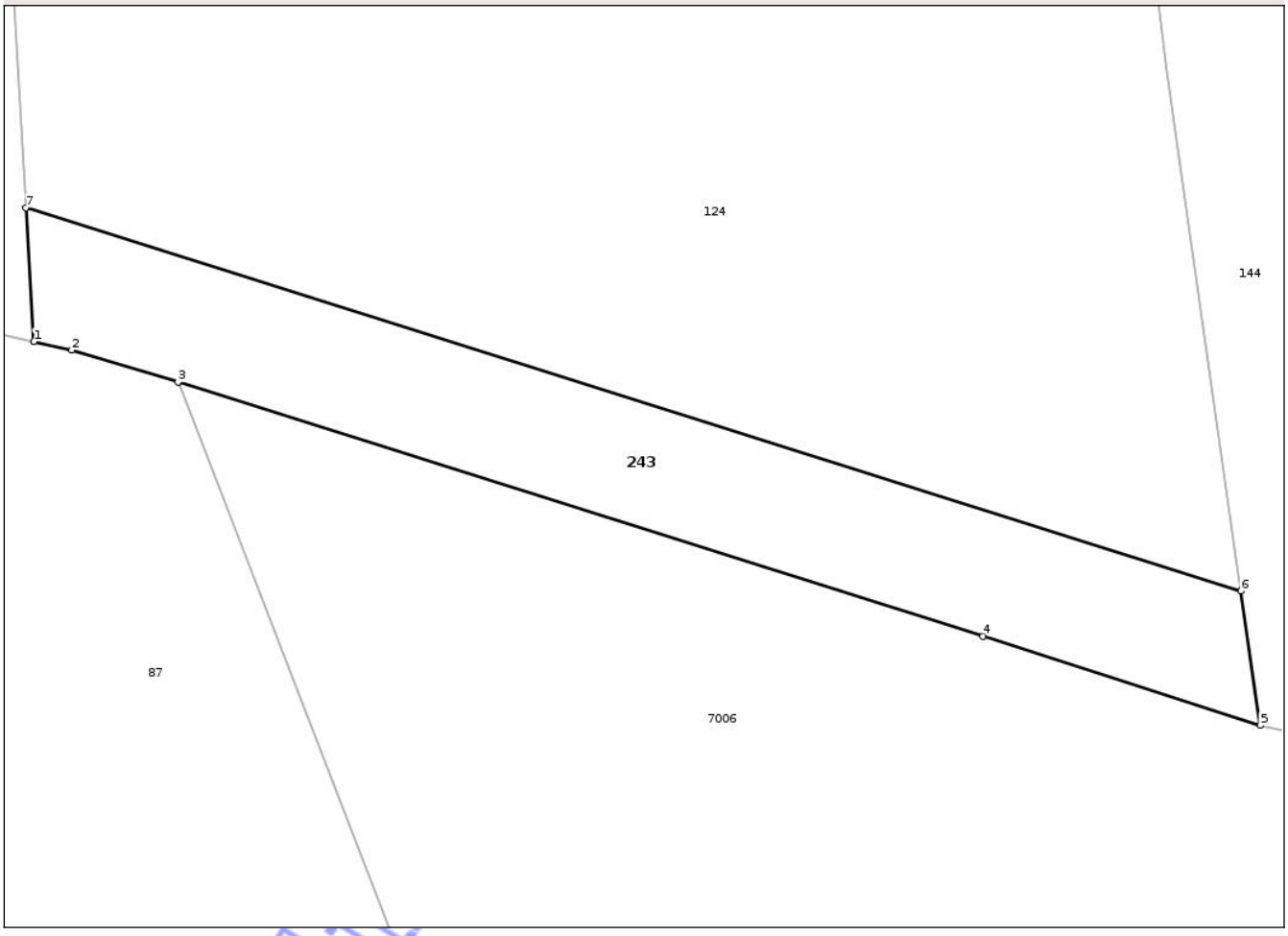
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	609	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.457,133 408.914,688	2	447.459,511 408.914,157	2.437
2	447.459,511 408.914,157	3	447.466,167 408.912,138	6.955
3	447.466,167 408.912,138	4	447.516,656 408.896,228	52.936
4	447.516,656 408.896,228	5	447.534,051 408.890,638	18.271
5	447.534,051 408.890,638	6	447.532,841 408.899,06	8.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.532,841 408.899,06	7	447.456,634 408.923,075	79.901
7	447.456,634 408.923,075	1	447.457,133 408.914,688	8.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Sub Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37745	Din acte: 2.797 Masurata: 1.810	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 250, SECTOR 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30011 / 24/06/2014		
Act Notarial nr. 1699, din 23/06/2014 emis de NP Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA PETRE** 2) **STOICA RAMONA-ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

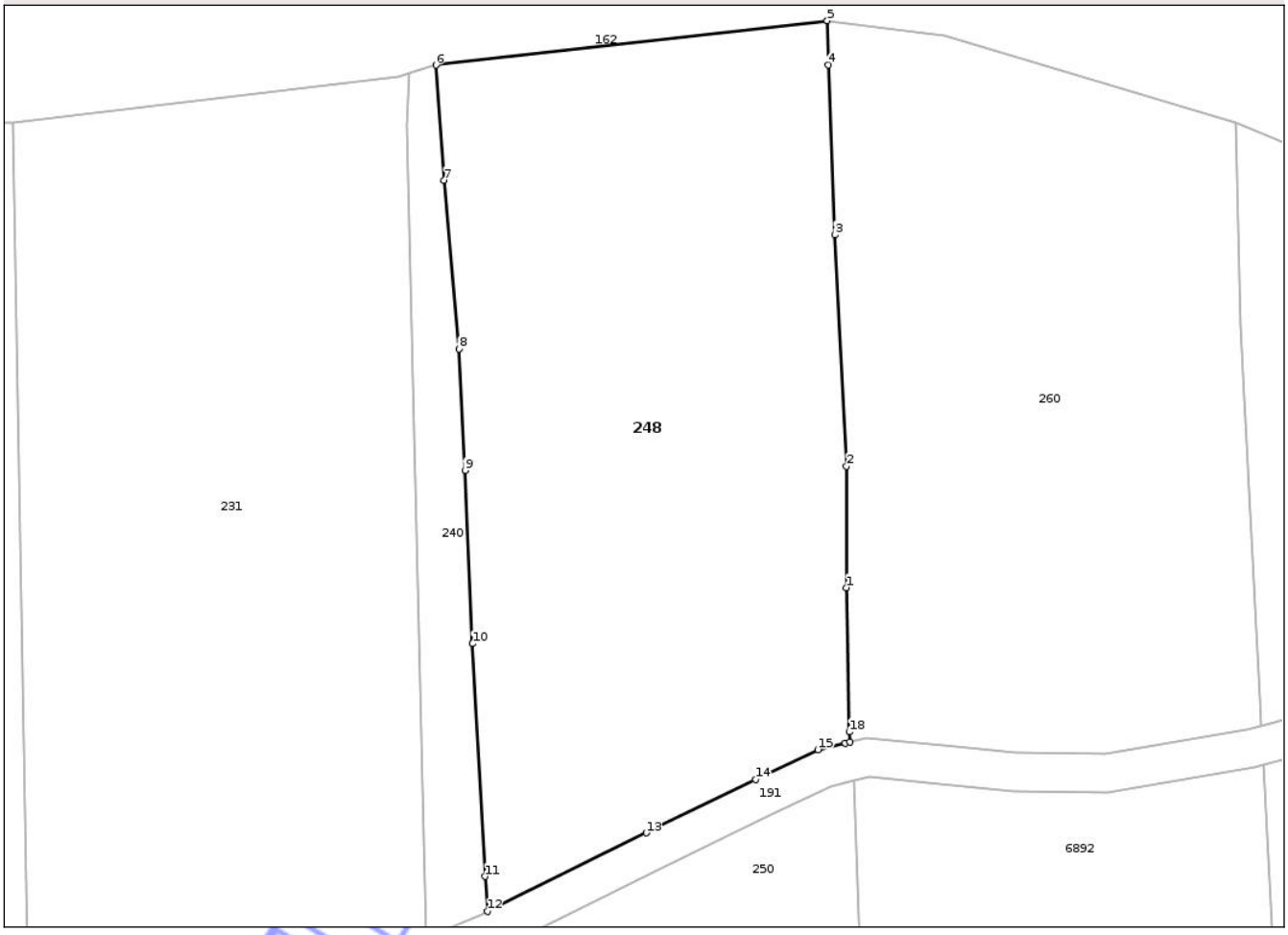
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37745	Din acte: 2.797 Masurata: 1.810	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 250, SECTOR 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.810	34	724/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.971,98 409.019,159	2	447.971,972 409.028,641	9.482
2	447.971,972 409.028,641	3	447.971,077 409.046,691	18.072
3	447.971,077 409.046,691	4	447.970,566 409.059,959	13.278
4	447.970,566 409.059,959	5	447.970,473 409.063,408	3.45
5	447.970,473 409.063,408	6	447.939,927 409.059,944	30.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.939,927 409.059,944	7	447.940,576 409.050,968	8.999
7	447.940,576 409.050,968	8	447.941,727 409.037,791	13.227
8	447.941,727 409.037,791	9	447.942,191 409.028,313	9.489
9	447.942,191 409.028,313	10	447.942,785 409.014,796	13.53
10	447.942,785 409.014,796	11	447.943,767 408.996,638	18.185
11	447.943,767 408.996,638	12	447.943,944 408.993,905	2.739
12	447.943,944 408.993,905	13	447.956,33 409.000,036	13.82
13	447.956,33 409.000,036	14	447.964,866 409.004,197	9.496
14	447.964,866 409.004,197	15	447.969,746 409.006,519	5.404
15	447.969,746 409.006,519	16	447.971,88 409.007,021	2.192
16	447.971,88 409.007,021	17	447.972,261 409.007,11	0.391
17	447.972,261 409.007,11	18	447.972,179 409.007,91	0.804
18	447.972,179 409.007,91	1	447.971,98 409.019,159	11.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:378
Nr. cadastral vechi:479

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 27, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39161	4.618	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	39161-C2	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA P.
A1.3	39161-C3	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 27, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5671 / 15/05/2002		
Act Notarial nr. 712, din 14/05/2002 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIRTONE GHORGHE**, lipsă CNP; (necasatorit);	
	OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de cumparare,	
69191 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. 9202, din 05/07/2023 emis de Primaria Comunei Bujoreni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GIRTONE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

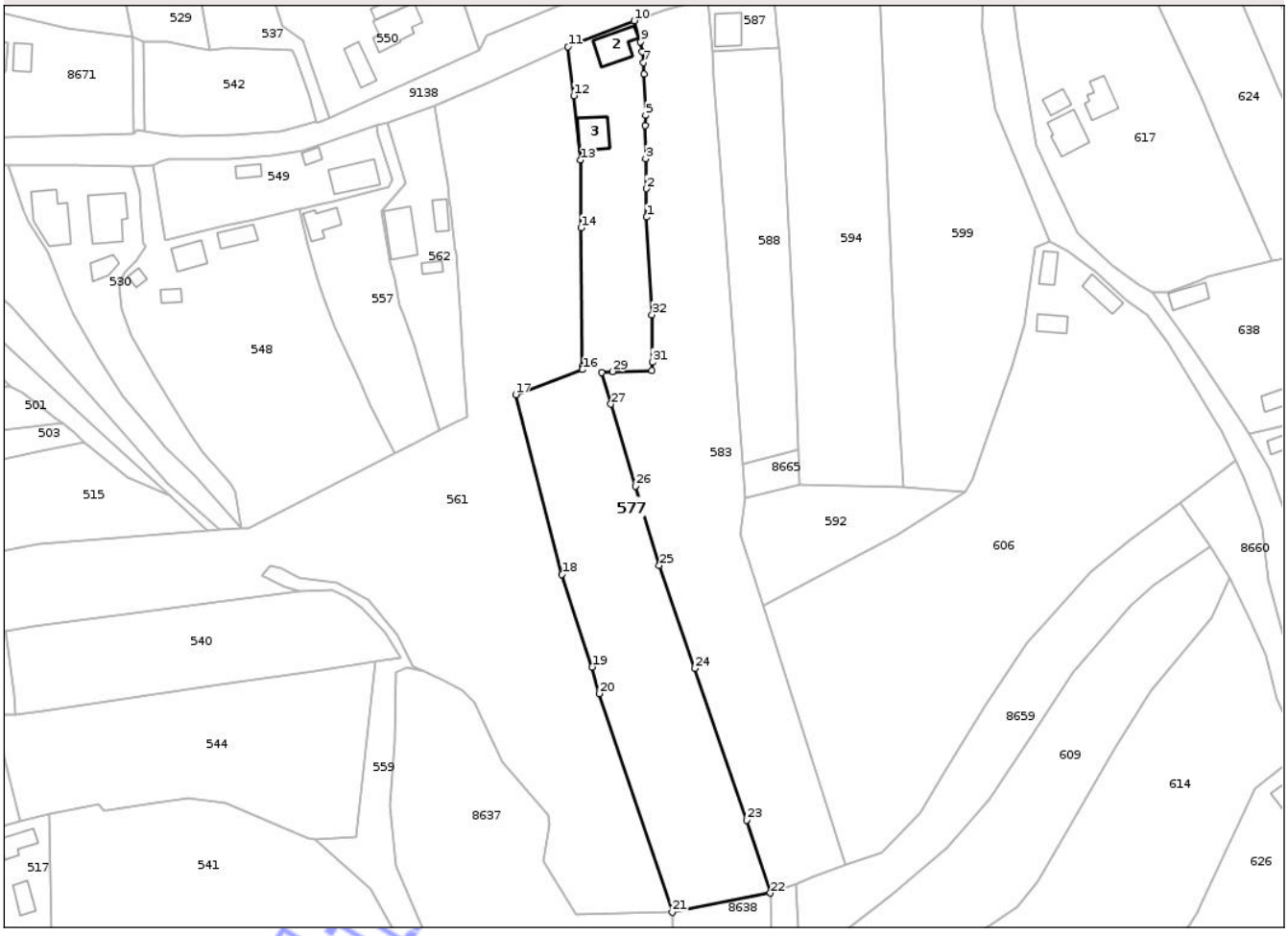
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39161	4.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	-	-	-	
2	arabil	NU	4.078	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	39161-C2	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA P.
A1.3	39161-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.699,05 408.674,985	2	448.698,958 408.681,991	7.007
3	448.698,86 408.689,409	4	448.698,752 408.697,604	8.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.698,958 408.681,991	3	448.698,86 408.689,409	7.419
4	448.698,752 408.697,604	5	448.698,809 408.700,066	2.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.698,809 408.700,066	6	448.698,496 408.710,256	10.195
7	448.698,286 408.713,083	8	448.698,027 408.715,7	2.63
9	448.697,597 408.718,223	10	448.696,02 408.723,4	5.412
11	448.679,71 408.717,03	12	448.681,107 408.704,9	12.21
13	448.682,793 408.689,046	14	448.682,893 408.672,344	16.702
15	448.683,256 408.638,265	16	448.683,265 408.637,389	0.876
17	448.666,782 408.631,253	18	448.678,161 408.586,873	45.816
19	448.685,609 408.564,093	20	448.687,374 408.557,567	6.76
21	448.705,374 408.503,636	22	448.729,622 408.508,392	24.71
23	448.723,707 408.526,361	24	448.710,963 408.563,785	39.534
25	448.702,203 408.589,124	26	448.696,358 408.608,665	20.396
27	448.690,258 408.628,914	28	448.687,945 408.636,651	8.075
29	448.690,601 408.636,893	30	448.700,434 408.637,146	9.836
31	448.700,579 408.639,233	32	448.700,42 408.650,914	11.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.698,496 408.710,256	7	448.698,286 408.713,083	2.835
8	448.698,027 408.715,7	9	448.697,597 408.718,223	2.559
10	448.696,02 408.723,4	11	448.679,71 408.717,03	17.51
12	448.681,107 408.704,9	13	448.682,793 408.689,046	15.943
14	448.682,893 408.672,344	15	448.683,256 408.638,265	34.081
16	448.683,265 408.637,389	17	448.666,782 408.631,253	17.588
18	448.678,161 408.586,873	19	448.685,609 408.564,093	23.967
20	448.687,374 408.557,567	21	448.705,374 408.503,636	56.856
22	448.729,622 408.508,392	23	448.723,707 408.526,361	18.918
24	448.710,963 408.563,785	25	448.702,203 408.589,124	26.81
26	448.696,358 408.608,665	27	448.690,258 408.628,914	21.148
28	448.687,945 408.636,651	29	448.690,601 408.636,893	2.667
30	448.700,434 408.637,146	31	448.700,579 408.639,233	2.092
32	448.700,42 408.650,914	1	448.699,05 408.674,985	24.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 25, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.648	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

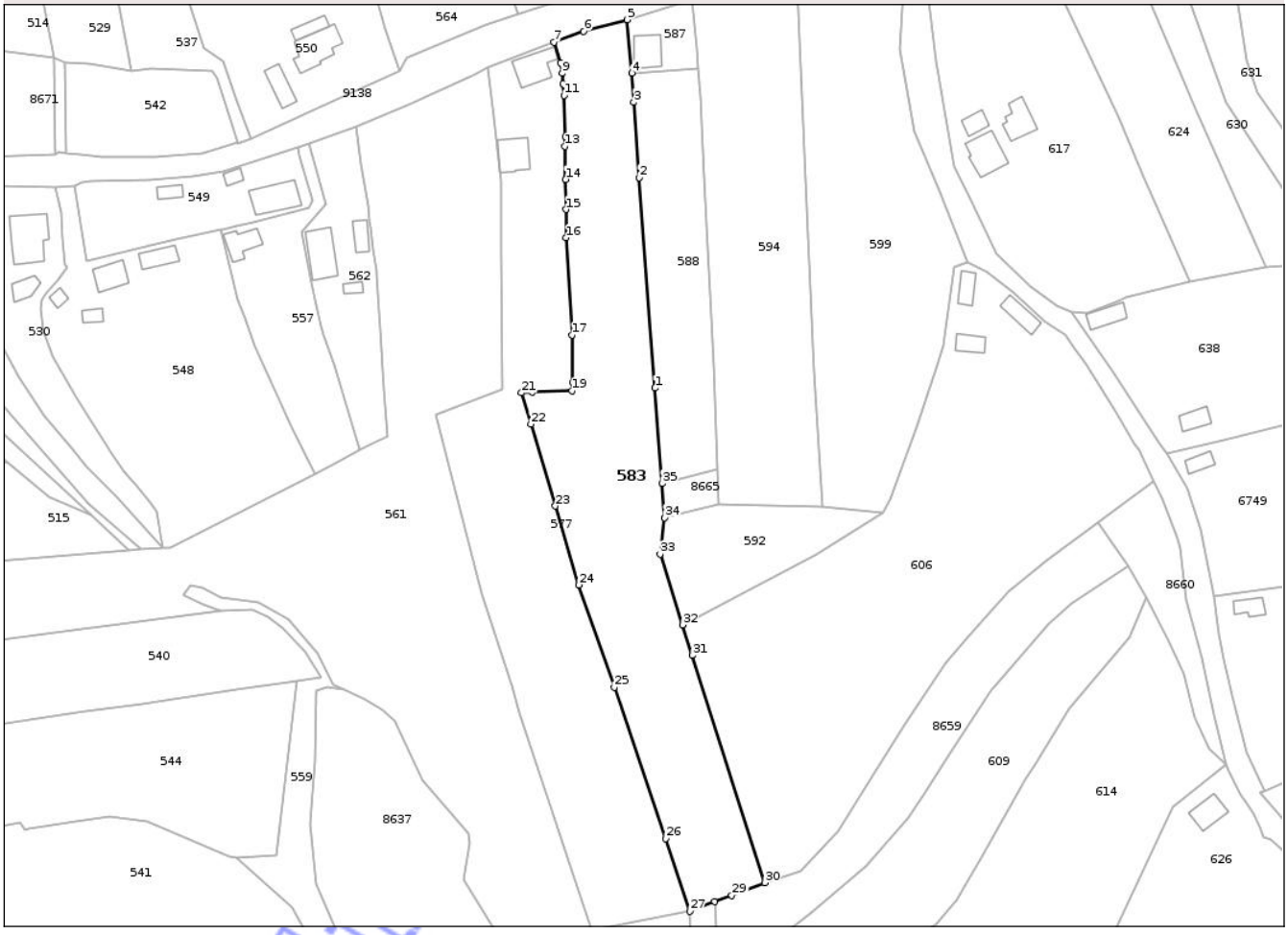
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.648	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.720,992 408.637,836	2	448.717,128 408.689,903	52.21
3	448.715,745 408.708,55	4	448.715,249 408.715,721	7.188
5	448.714,149 408.728,929	6	448.703,35 408.726,027	11.182
7	448.696,02 408.723,4	8	448.697,597 408.718,223	5.412
9	448.698,027 408.715,7	10	448.698,286 408.713,083	2.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.717,128 408.689,903	3	448.715,745 408.708,55	18.698
4	448.715,249 408.715,721	5	448.714,149 408.728,929	13.254
6	448.703,35 408.726,027	7	448.696,02 408.723,4	7.787
8	448.697,597 408.718,223	9	448.698,027 408.715,7	2.559
10	448.698,286 408.713,083	11	448.698,496 408.710,256	2.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.698,496 408.710,256	12	448.698,809 408.700,066	10.195
13	448.698,752 408.697,604	14	448.698,86 408.689,409	8.196
15	448.698,958 408.681,991	16	448.699,05 408.674,985	7.007
17	448.700,42 408.650,914	18	448.700,579 408.639,233	11.682
19	448.700,434 408.637,146	20	448.690,601 408.636,893	9.836
21	448.687,945 408.636,651	22	448.690,258 408.628,914	8.075
23	448.696,358 408.608,665	24	448.702,203 408.589,124	20.396
25	448.710,963 408.563,785	26	448.723,707 408.526,361	39.534
27	448.729,622 408.508,392	28	448.735,783 408.510,742	6.594
29	448.740,049 408.512,37	30	448.748,188 408.515,475	8.711
31	448.730,204 408.571,671	32	448.727,802 408.579,246	7.947
33	448.722,262 408.596,723	34	448.723,372 408.605,785	9.13
35	448.722,747 408.614,195	1	448.720,992 408.637,836	23.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.698,809 408.700,066	13	448.698,752 408.697,604	2.463
14	448.698,86 408.689,409	15	448.698,958 408.681,991	7.419
16	448.699,05 408.674,985	17	448.700,42 408.650,914	24.11
18	448.700,579 408.639,233	19	448.700,434 408.637,146	2.092
20	448.690,601 408.636,893	21	448.687,945 408.636,651	2.667
22	448.690,258 408.628,914	23	448.696,358 408.608,665	21.148
24	448.702,203 408.589,124	25	448.710,963 408.563,785	26.81
26	448.723,707 408.526,361	27	448.729,622 408.508,392	18.918
28	448.735,783 408.510,742	29	448.740,049 408.512,37	4.566
30	448.748,188 408.515,475	31	448.730,204 408.571,671	59.004
32	448.727,802 408.579,246	33	448.722,262 408.596,723	18.334
34	448.723,372 408.605,785	35	448.722,747 408.614,195	8.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 23, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 23, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 559, din 21/02/1991 emis de POP VASILE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUCATARU FLOAREA**, soti; 2) **BUCATARU CONSTANTIN**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

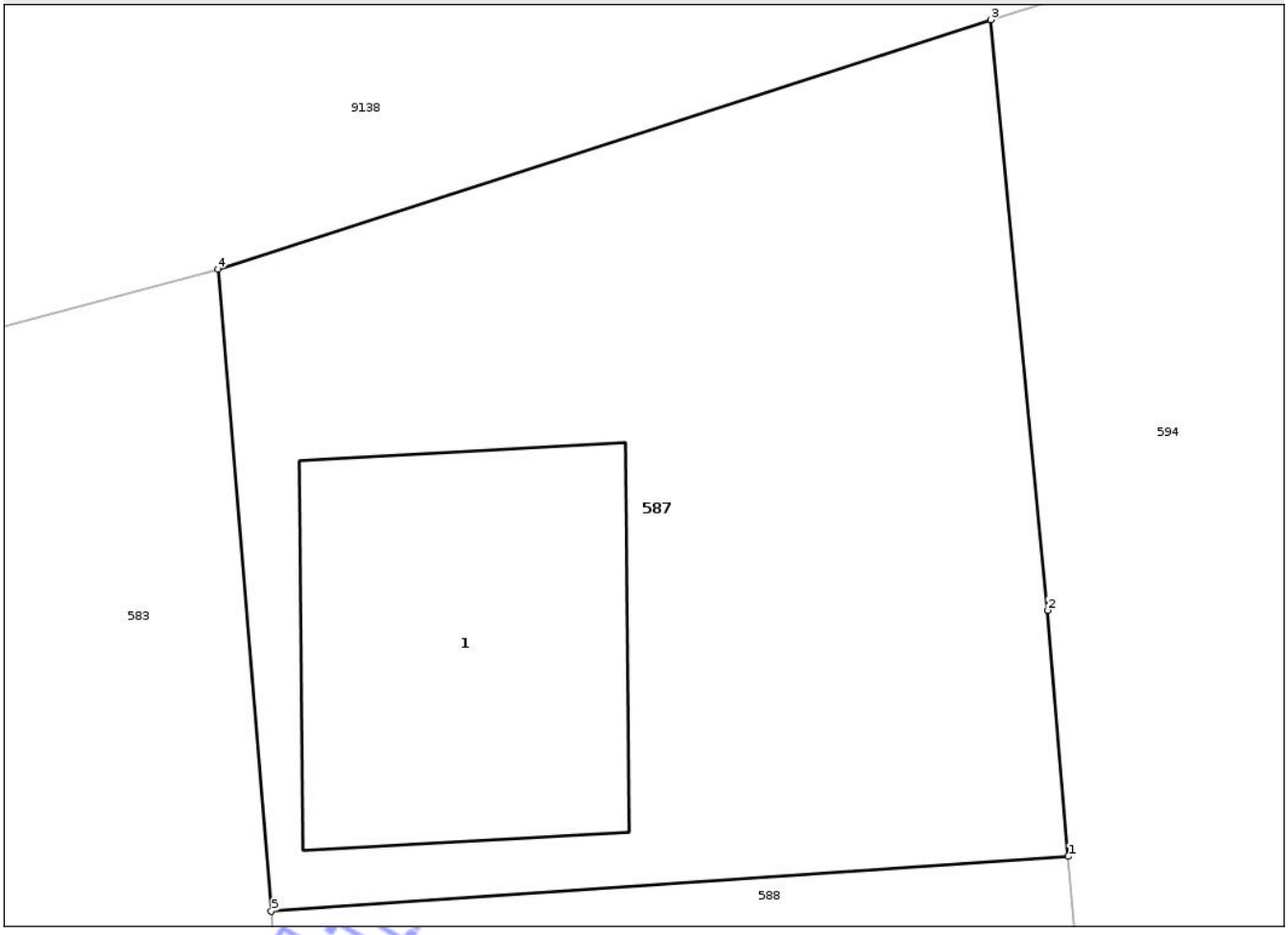
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.731,656 408.716,853	2	448.731,236 408.721,912	5.076
2	448.731,236 408.721,912	3	448.730,059 408.734,056	12.201
3	448.730,059 408.734,056	4	448.714,149 408.728,929	16.716
4	448.714,149 408.728,929	5	448.715,249 408.715,721	13.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.715,249 408.715,721	1	448.731,656 408.716,853	16.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1135
Nr. cadastral vechi:1253/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36978	1.551	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13496 / 29/05/2006		
Act Administrativ nr. 330/11375, din 25/06/1997 emis de COM.JUD.PT. STAB.DR.DE PROP.VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU VIRGIL**, lipsă CNP; 2) **COTEA MARIA**, lipsă CNP; 3) **CIRICAN VIRGINICA**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1135)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36978	1.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.122	-	-	-	
2	faneata	DA	429	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.736,499 408.617,628	2	448.735,519 408.643,45	25.841
2	448.735,519 408.643,45	3	448.733,202 408.690,261	46.868
3	448.733,202 408.690,261	4	448.732,228 408.709,953	19.716
4	448.732,228 408.709,953	5	448.731,656 408.716,853	6.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.731,656 408.716,853	6	448.715,249 408.715,721	16.446
6	448.715,249 408.715,721	7	448.715,745 408.708,55	7.188
7	448.715,745 408.708,55	8	448.717,128 408.689,903	18.698
8	448.717,128 408.689,903	9	448.720,992 408.637,836	52.21
9	448.720,992 408.637,836	10	448.722,747 408.614,195	23.706
10	448.722,747 408.614,195	1	448.736,499 408.617,628	14.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1356
Nr. cadastral vechi:.1253/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36898	877	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4130 / 13/02/2007		
Act Notarial nr. 294, din 12/02/2007 emis de BNP HOLOHAN DIANA-MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU NICOLAE** 2) **IONESCU LILIANA-RODICA**, , SOTI;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1356)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

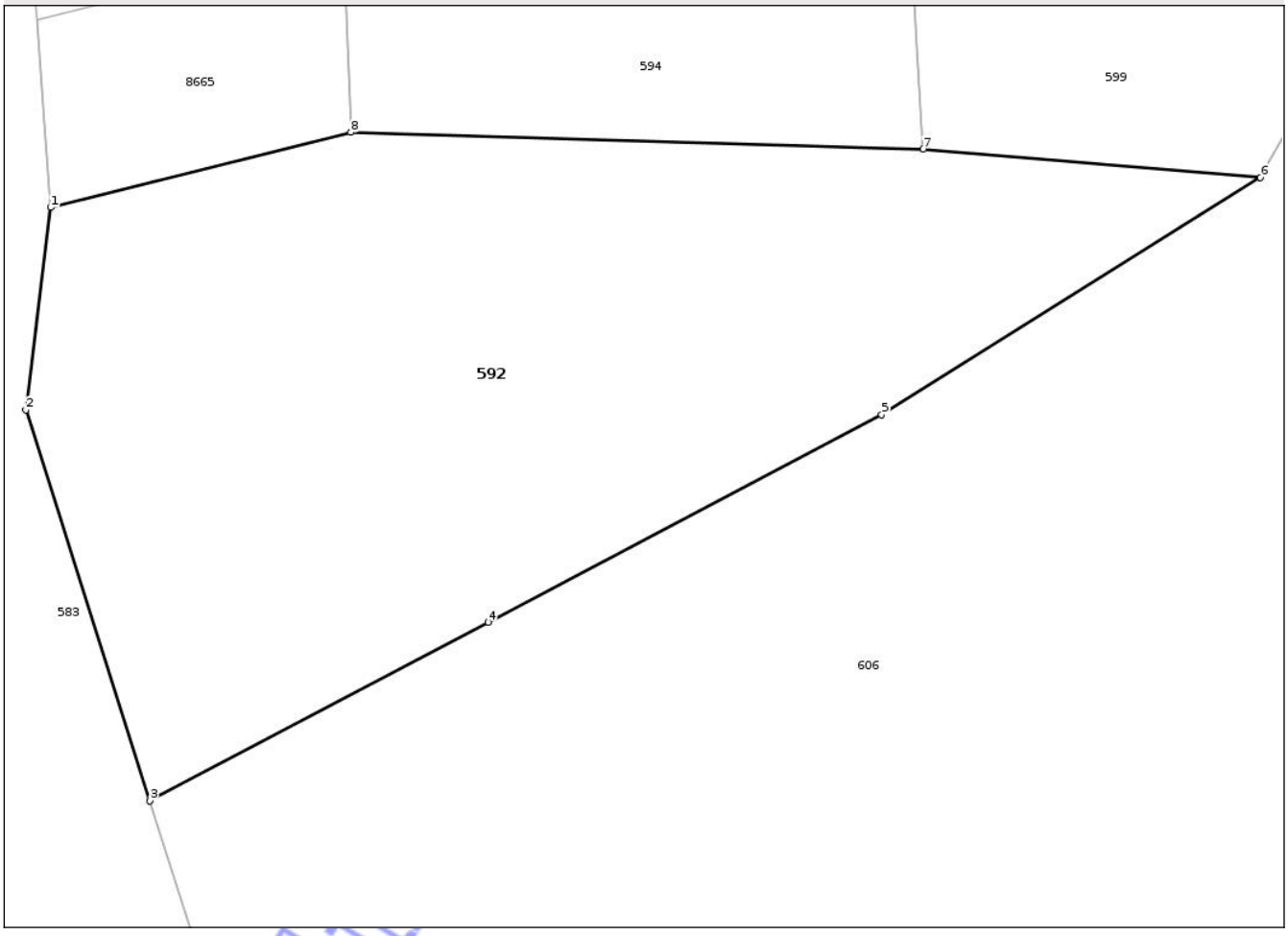
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36898	877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	877	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.723,372 408.605,785	2	448.722,262 408.596,723	9.13
2	448.722,262 408.596,723	3	448.727,802 408.579,246	18.334
3	448.727,802 408.579,246	4	448.742,977 408.587,22	17.142
4	448.742,977 408.587,22	5	448.760,59 408.596,521	19.918
5	448.760,59 408.596,521	6	448.777,555 408.607,133	20.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.777,555 408.607,133	7	448.762,457 408.608,396	15.151
7	448.762,457 408.608,396	8	448.736,821 408.609,142	25.647
8	448.736,821 408.609,142	1	448.723,372 408.605,785	13.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1136
Nr. cadastral vechi:1254/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 21, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36964	3.248	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4130 / 13/02/2007		
Act Notarial nr. 294, din 12/02/2007 emis de BNP.HOLOHAN DIANA MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU NICOLAE** 2) **IONESCU LILIANA-RODICA**, ,soti;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1136)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36964	3.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.248	-	-	-	Salistea Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.730,059 408.734,056	2	448.731,236 408.721,912	12.201
2	448.731,236 408.721,912	3	448.731,656 408.716,853	5.076
3	448.731,656 408.716,853	4	448.732,228 408.709,953	6.924
4	448.732,228 408.709,953	5	448.733,202 408.690,261	19.716
5	448.733,202 408.690,261	6	448.735,519 408.643,45	46.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.735,519 408.643,45	7	448.736,499 408.617,628	25.841
7	448.736,499 408.617,628	8	448.736,821 408.609,142	8.492
8	448.736,821 408.609,142	9	448.762,457 408.608,396	25.647
9	448.762,457 408.608,396	10	448.760,431 408.641,967	33.632
10	448.760,431 408.641,967	11	448.758,822 408.675,496	33.568
11	448.758,822 408.675,496	12	448.756,296 408.740,141	64.694
12	448.756,296 408.740,141	13	448.752,586 408.739,682	3.738
13	448.752,586 408.739,682	14	448.737,275 408.736,328	15.674
14	448.737,275 408.736,328	1	448.730,059 408.734,056	7.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.339	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

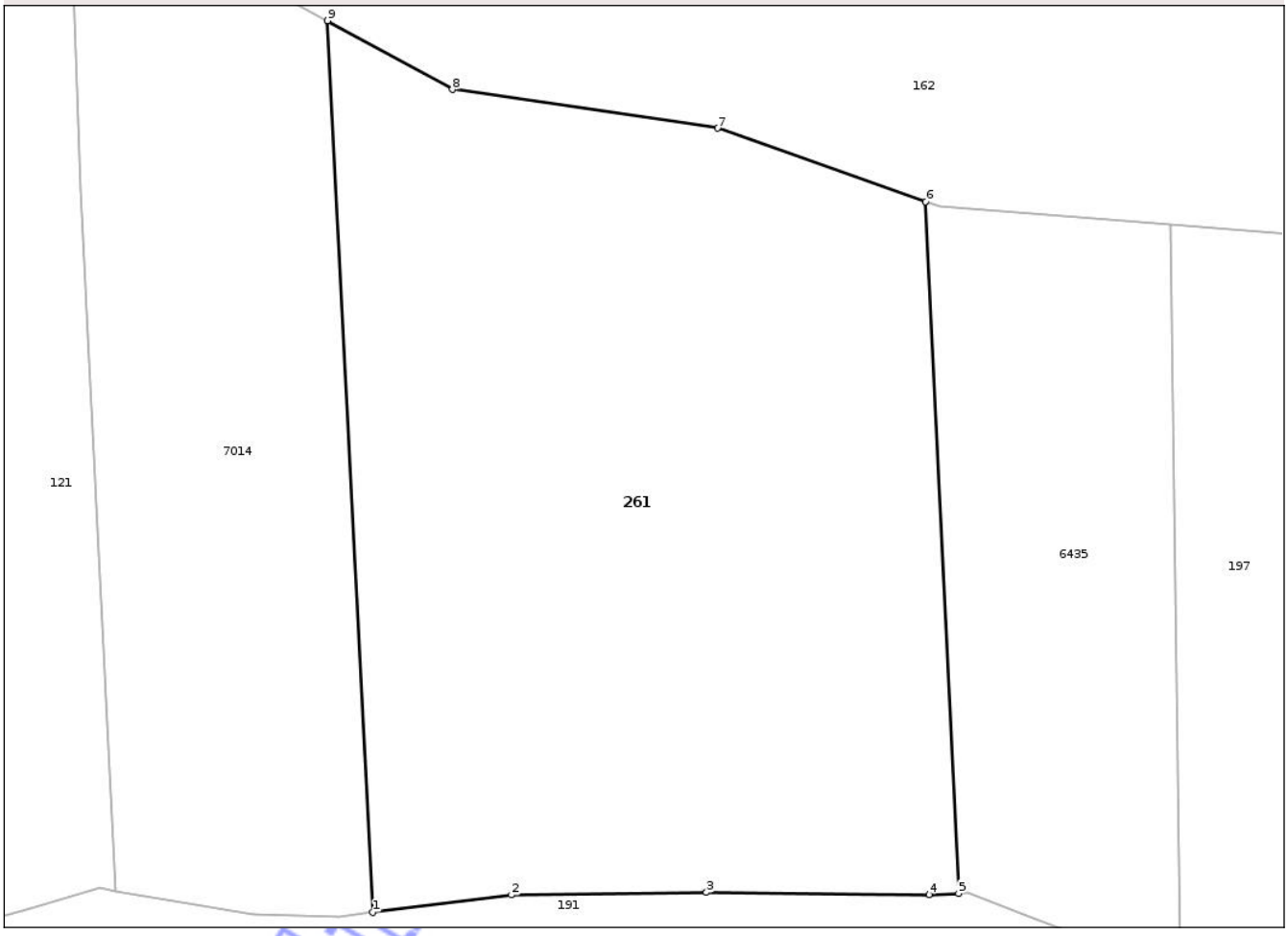
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.339	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.539,873 408.988,074	2	447.549,805 408.989,324	10.01
2	447.549,805 408.989,324	3	447.563,748 408.989,498	13.944
3	447.563,748 408.989,498	4	447.579,653 408.989,327	15.906
4	447.579,653 408.989,327	5	447.581,769 408.989,43	2.119
5	447.581,769 408.989,43	6	447.579,424 409.038,84	49.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.579,424 409.038,84	7	447.564,54 409.044,087	15.782
7	447.564,54 409.044,087	8	447.545,582 409.046,858	19.159
8	447.545,582 409.046,858	9	447.536,654 409.051,766	10.188
9	447.536,654 409.051,766	1	447.539,873 408.988,074	63.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.365	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

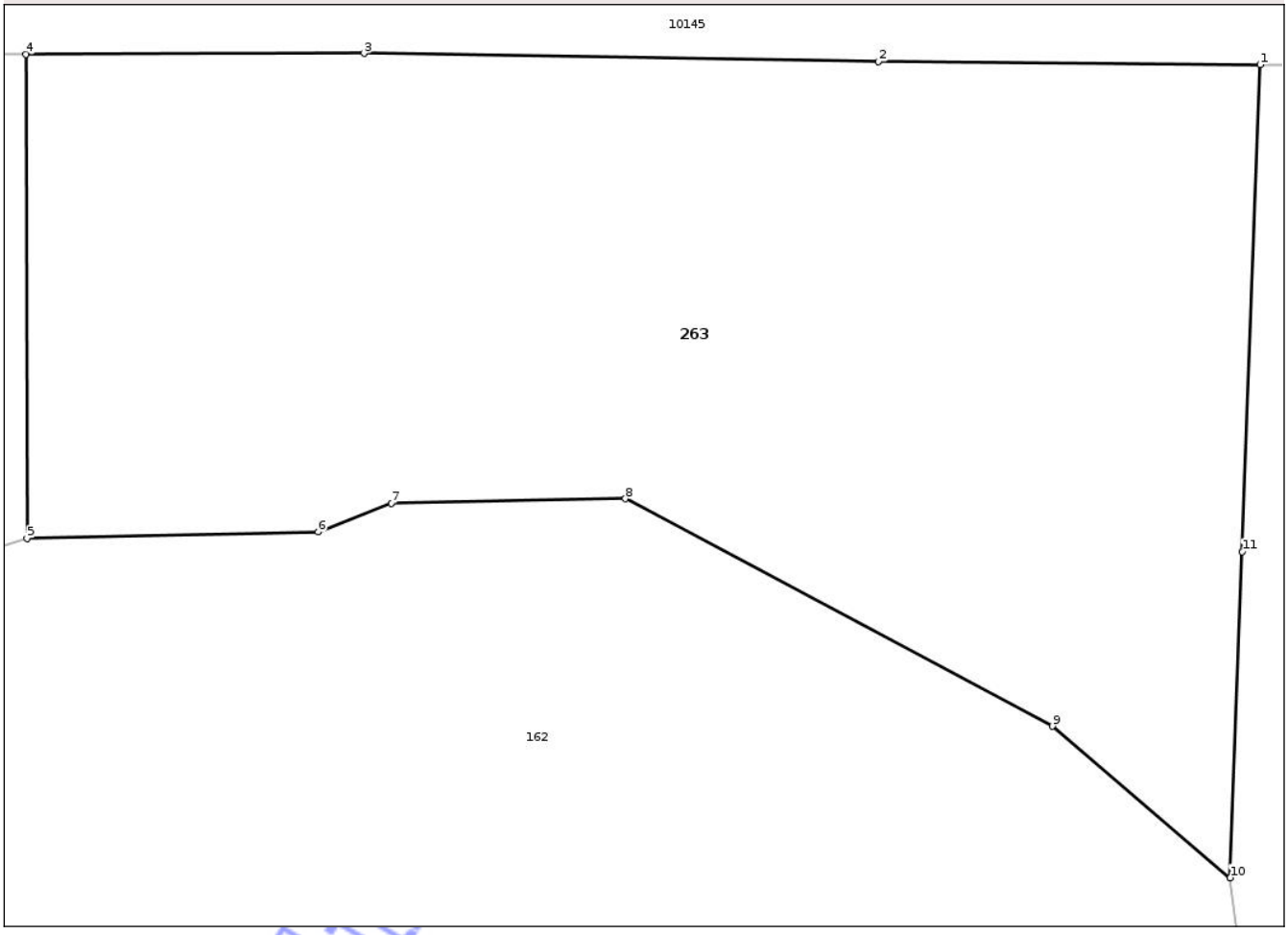
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.365	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.017,045 409.117,657	2	447.999,636 409.117,795	17.41
2	447.999,636 409.117,795	3	447.976,201 409.118,173	23.438
3	447.976,201 409.118,173	4	447.960,787 409.118,12	15.414
4	447.960,787 409.118,12	5	447.960,833 409.096,084	22.036
5	447.960,833 409.096,084	6	447.974,109 409.096,383	13.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.974,109 409.096,383	7	447.977,434 409.097,686	3.571
7	447.977,434 409.097,686	8	447.988,111 409.097,9	10.679
8	447.988,111 409.097,9	9	448.007,573 409.087,541	22.047
9	448.007,573 409.087,541	10	448.015,673 409.080,643	10.639
10	448.015,673 409.080,643	11	448.016,223 409.095,482	14.849
11	448.016,223 409.095,482	1	448.017,045 409.117,657	22.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5	-C5	Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	-	-	-	
2	arabil	DA	538	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.069,643 408.747,227	2	448.068,304 408.747,705	1.422
3	448.067,926 408.746,732	4	448.067,334 408.745,309	1.541
5	448.066,137 408.742,99	6	448.058,003 408.726,234	18.626
7	448.057,394 408.724,567	8	448.057,808 408.723,797	0.874
9	448.057,911 408.723,605	10	448.061,392 408.721,914	3.87
11	448.067,981 408.720,244	12	448.068,417 408.721,866	1.68
13	448.070,484 408.721,392	14	448.075,606 408.720,218	5.255
15	448.089,807 408.716,786	16	448.100,285 408.715,116	10.61
17	448.115,111 408.713,954	18	448.115,369 408.715,293	1.364
19	448.112,499 408.718,208	20	448.106,394 408.723,359	7.988
21	448.098,492 408.729,534	22	448.098,399 408.729,606	0.118
23	448.094,755 408.732,24	24	448.094,424 408.732,479	0.408
25	448.083,607 408.739,094	26	448.074,225 408.744,948	11.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.068,304 408.747,705	3	448.067,926 408.746,732	1.044
4	448.067,334 408.745,309	5	448.066,137 408.742,99	2.61
6	448.058,003 408.726,234	7	448.057,394 408.724,567	1.775
8	448.057,808 408.723,797	9	448.057,911 408.723,605	0.218
10	448.061,392 408.721,914	11	448.067,981 408.720,244	6.797
12	448.068,417 408.721,866	13	448.070,484 408.721,392	2.121
14	448.075,606 408.720,218	15	448.089,807 408.716,786	14.61
16	448.100,285 408.715,116	17	448.115,111 408.713,954	14.871
18	448.115,369 408.715,293	19	448.112,499 408.718,208	4.091
20	448.106,394 408.723,359	21	448.098,492 408.729,534	10.029
22	448.098,399 408.729,606	23	448.094,755 408.732,24	4.496
24	448.094,424 408.732,479	25	448.083,607 408.739,094	12.679
26	448.074,225 408.744,948	1	448.069,643 408.747,227	5.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 17-19, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.176	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1564, din 01/11/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDECI ALEXANDRU**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.176	24	489/31/1	-	FATA MALULUI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.131,589 409.088,389	2	448.134,389 409.097,901	9.916
2	448.134,389 409.097,901	3	448.126,509 409.100,583	8.324
3	448.126,509 409.100,583	4	448.120,571 409.102,828	6.348
4	448.120,571 409.102,828	5	448.112,304 409.106,017	8.861
5	448.112,304 409.106,017	6	448.096,209 409.112,398	17.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.096,209 409.112,398	7	448.089,453 409.115,011	7.244
7	448.089,453 409.115,011	8	448.085,156 409.116,638	4.595
8	448.085,156 409.116,638	9	448.081,335 409.117,277	3.874
9	448.081,335 409.117,277	10	448.077,875 409.050,88	66.487
10	448.077,875 409.050,88	11	448.093,152 409.052,088	15.325
11	448.093,152 409.052,088	12	448.101,458 409.064,735	15.131
12	448.101,458 409.064,735	13	448.109,438 409.070,447	9.814
13	448.109,438 409.070,447	14	448.120,863 409.080,001	14.893
14	448.120,863 409.080,001	1	448.131,589 409.088,389	13.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Jud. Valcea, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38045	212	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38045-C1	Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43565 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. 1051, din 27/08/2015 emis de NP Sandulescu Elena-Luiza (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUSE IOANICHIE-ADRIAN** 2) **BUSE ELENA-CORINA**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUSE ELENA-CORINA** 2) **BUSE IOANICHIE-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

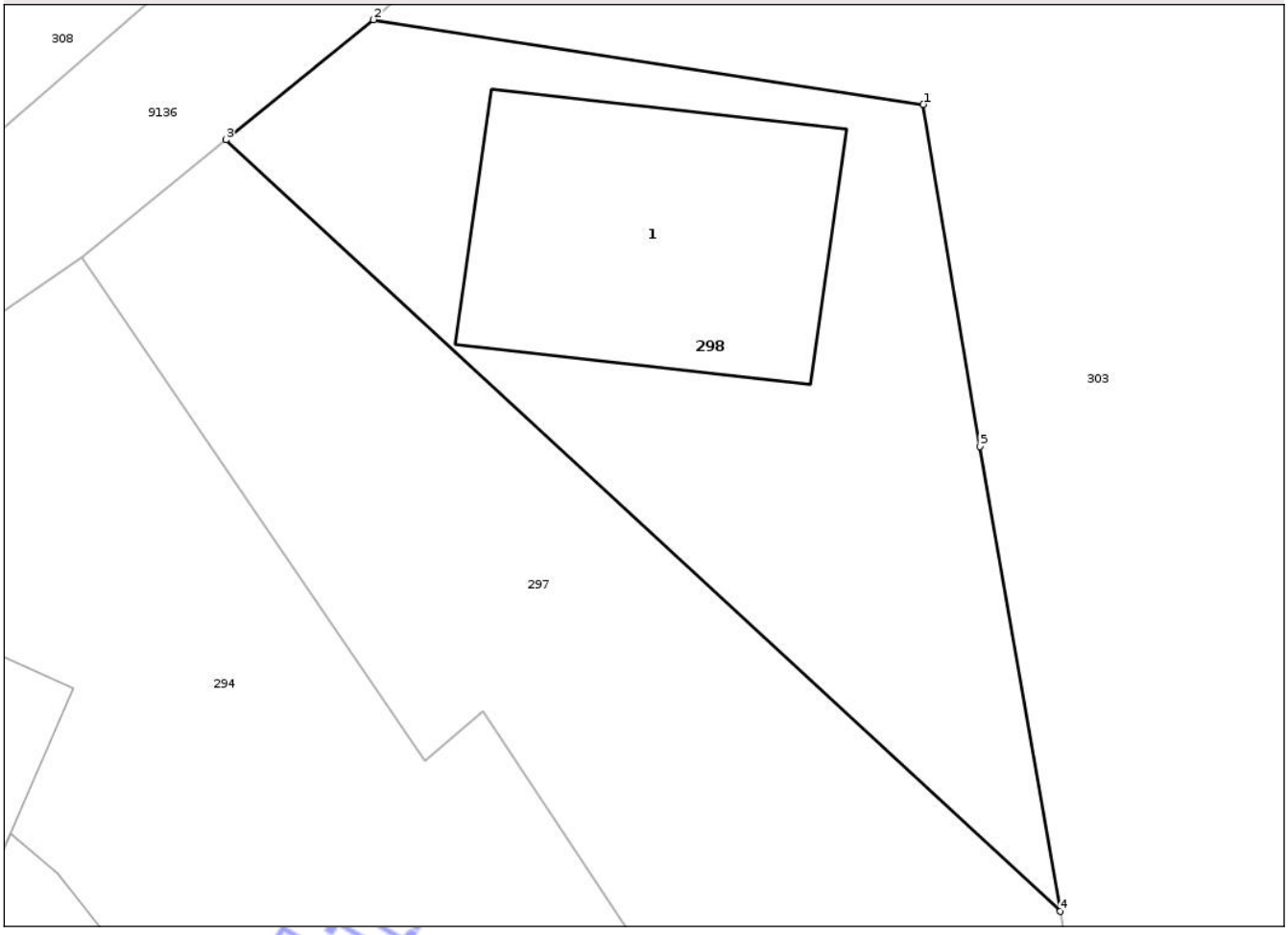
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38045	212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	212	2	27/4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38045-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.108,673 408.780,122	2	448.094,566 408.782,293	14.273
2	448.094,566 408.782,293	3	448.090,782 408.779,22	4.875
3	448.090,782 408.779,22	4	448.112,187 408.759,444	29.142
4	448.112,187 408.759,444	5	448.110,13 408.771,356	12.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.110,13 408.771,356	1	448.108,673 408.780,122	8.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 198, Jud. Valcea, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39188	259	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86103 / 08/11/2019		
Act Administrativ nr. 18059, din 08/08/2011 emis de CJDPPT Valcea (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 86103 din 08.11.2019, emis de O.C.P.I Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU FLORIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

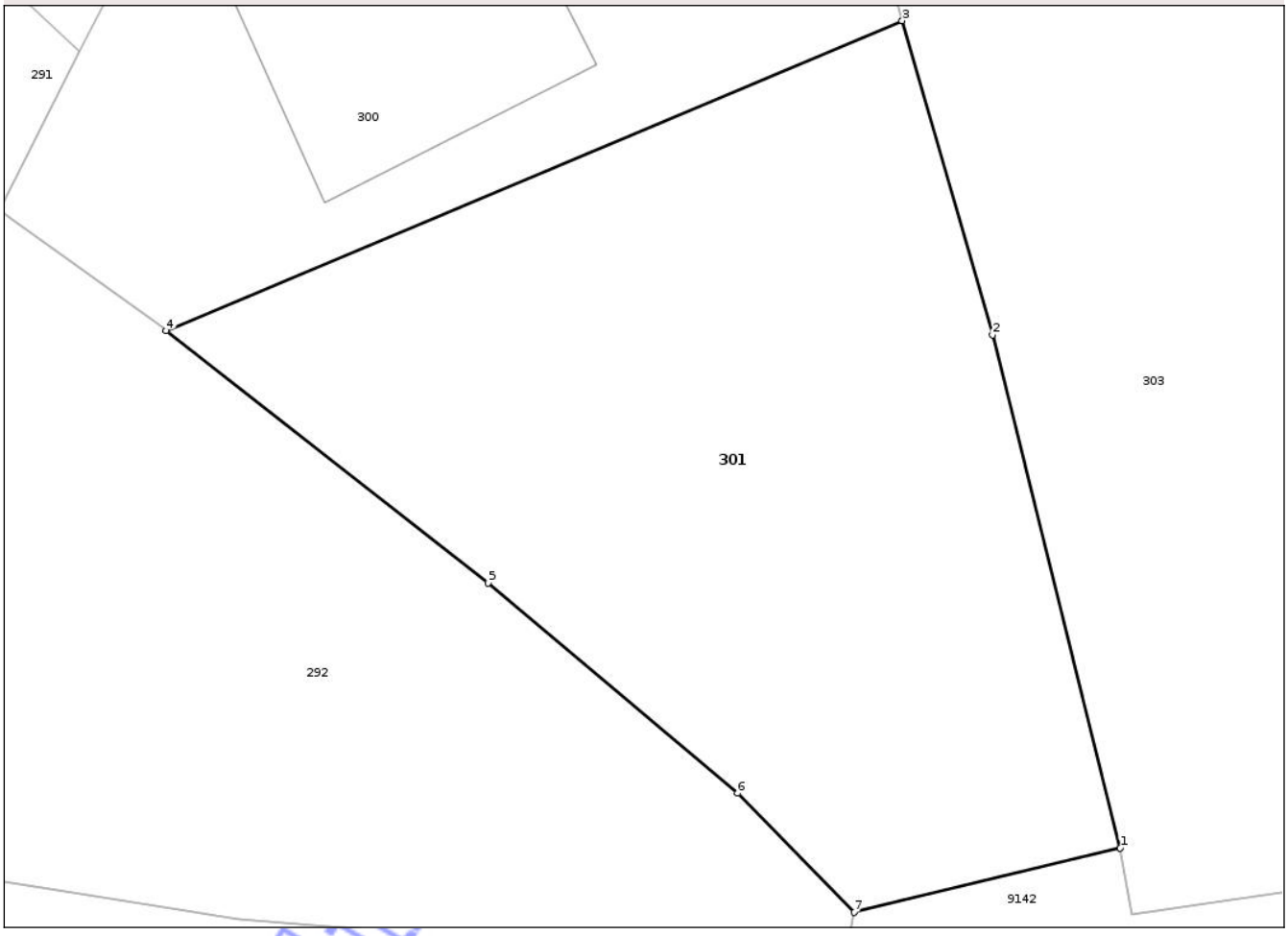
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39188	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	259	2	27/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.121,884 408.716,873	2	448.118,757 408.729,433	12.943
2	448.118,757 408.729,433	3	448.116,539 408.737,126	8.006
3	448.116,539 408.737,126	4	448.098,492 408.729,534	19.579
4	448.098,492 408.729,534	5	448.106,394 408.723,359	10.029
5	448.106,394 408.723,359	6	448.112,499 408.718,208	7.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.112,499 408.718,208	7	448.115,369 408.715,293	4.091
7	448.115,369 408.715,293	1	448.121,884 408.716,873	6.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2135
Nr. cadastral vechi:2347

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 196, Jud. Valcea, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35011	1.201	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35011-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 196, Jud. Valcea, pct Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1052 / 14/01/2009		
Act Notarial nr. 94, din 08/01/2009 emis de FIRAN RODICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU CONSTANTIN**, sot; 2) **GRIGORESCU ANAMARIA**, lipsă CNP; sotie;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORESCU CONSTANTIN** 2) **GRIGORESCU ANAMARIA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35011	1.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	-	-	-	
2	livada	DA	533	-	-	-	
3	arabil	DA	323	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35011-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.123,006 408.789,231	2	448.120,76 408.789,178	2.247
3	448.113,518 408.789,367	4	448.106,736 408.789,539	6.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.120,76 408.789,178	3	448.113,518 408.789,367	7.244
4	448.106,736 408.789,539	5	448.099,63 408.789,927	7.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.099,63 408.789,927	6	448.097,959 408.785,43	4.797
7	448.094,566 408.782,293	8	448.108,673 408.780,122	14.273
9	448.110,13 408.771,356	10	448.112,187 408.759,444	12.088
11	448.112,841 408.755,659	12	448.113,197 408.753,135	2.549
13	448.114,149 408.746,375	14	448.115,544 408.740,575	5.965
15	448.116,389 408.737,644	16	448.116,539 408.737,126	0.539
17	448.118,757 408.729,433	18	448.121,884 408.716,873	12.943
19	448.122,174 408.715,237	20	448.136,729 408.717,384	14.712
21	448.132,973 408.731,865	22	448.131,598 408.738,596	6.87
23	448.131,044 408.741,304	24	448.128,462 408.753,94	12.897
25	448.124,639 408.772,88	26	448.124,531 408.773,957	1.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.097,959 408.785,43	7	448.094,566 408.782,293	4.621
8	448.108,673 408.780,122	9	448.110,13 408.771,356	8.886
10	448.112,187 408.759,444	11	448.112,841 408.755,659	3.841
12	448.113,197 408.753,135	13	448.114,149 408.746,375	6.827
14	448.115,544 408.740,575	15	448.116,389 408.737,644	3.05
16	448.116,539 408.737,126	17	448.118,757 408.729,433	8.006
18	448.121,884 408.716,873	19	448.122,174 408.715,237	1.662
20	448.136,729 408.717,384	21	448.132,973 408.731,865	14.96
22	448.131,598 408.738,596	23	448.131,044 408.741,304	2.764
24	448.128,462 408.753,94	25	448.124,639 408.772,88	19.322
26	448.124,531 408.773,957	1	448.123,006 408.789,231	15.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		628	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

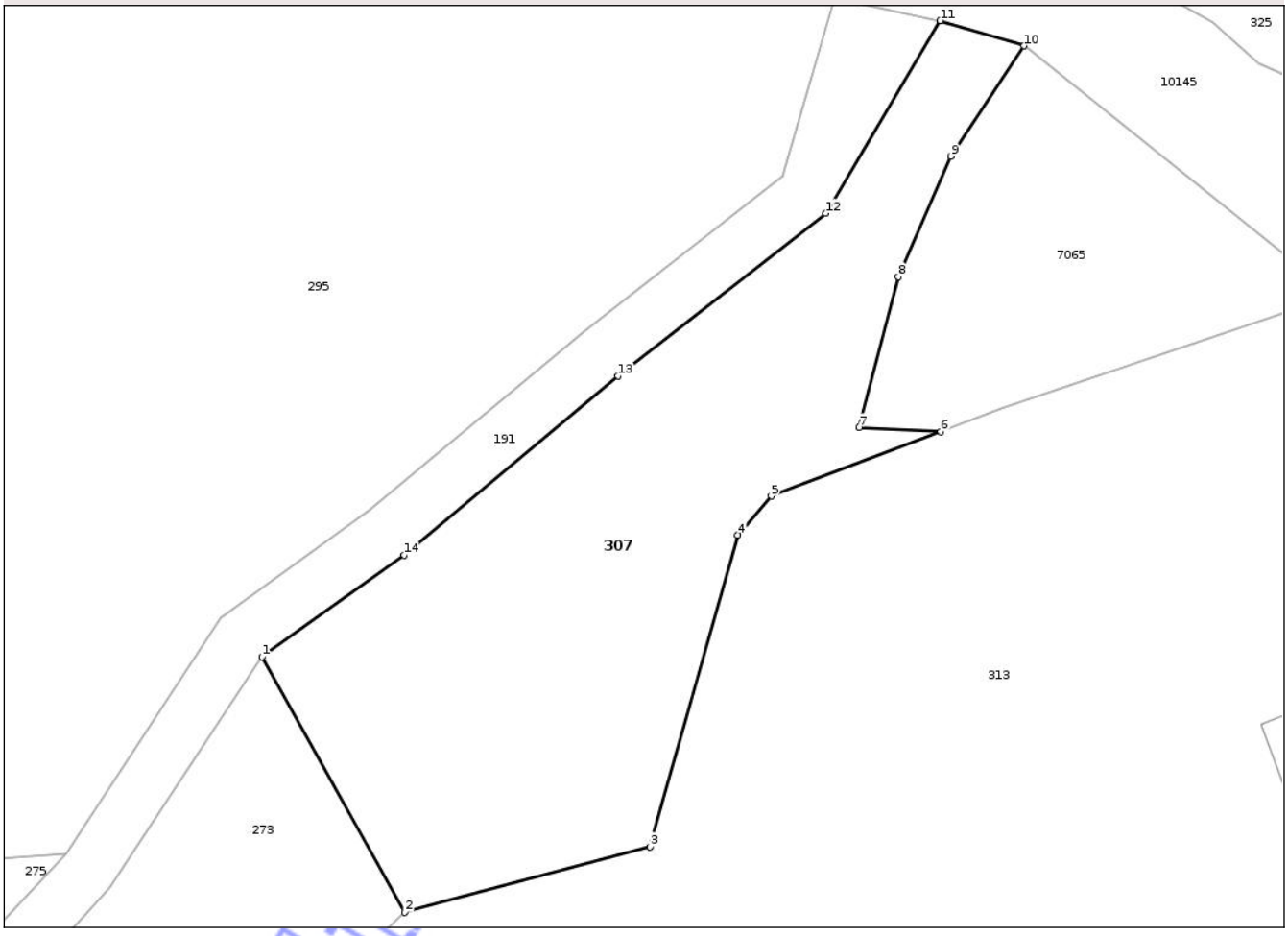
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	628	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.103,659 409.062,621	2	448.111,316 409.048,941	15.677
2	448.111,316 409.048,941	3	448.124,476 409.052,456	13.621
3	448.124,476 409.052,456	4	448.129,172 409.069,148	17.34
4	448.129,172 409.069,148	5	448.130,966 409.071,229	2.748
5	448.130,966 409.071,229	6	448.140,058 409.074,68	9.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.140,058 409.074,68	7	448.135,684 409.074,909	4.38
7	448.135,684 409.074,909	8	448.137,765 409.082,968	8.323
8	448.137,765 409.082,968	9	448.140,591 409.089,425	7.048
9	448.140,591 409.089,425	10	448.144,521 409.095,337	7.099
10	448.144,521 409.095,337	11	448.140,024 409.096,68	4.693
11	448.140,024 409.096,68	12	448.133,878 409.086,371	12.002
12	448.133,878 409.086,371	13	448.122,75 409.077,668	14.127
13	448.122,75 409.077,668	14	448.111,276 409.068,074	14.957
14	448.111,276 409.068,074	1	448.103,659 409.062,621	9.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 194, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.177	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1133/25732, din 14/08/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU VASILE**, lipsă CNP; 2) **IONESCU GHEORGHE**, lipsă CNP; 3) **CIULPAN FLORICA**, lipsă CNP; 4) **IONESCU MARIA**, lipsă CNP; 5) **IONESCU CONSTANTIN**, lipsă CNP; 6) **IONESCU ION**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.177	21	376/1	-	Vatra Sat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.167,462 408.720,533	2	448.163,523 408.735,629	15.601
2	448.163,523 408.735,629	3	448.161,874 408.749,853	14.319
3	448.161,874 408.749,853	4	448.156,878 408.769,972	20.73
4	448.156,878 408.769,972	5	448.151,944 408.787,24	17.959
5	448.151,944 408.787,24	6	448.139,099 408.787,275	12.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.139,099 408.787,275	7	448.123,006 408.789,231	16.211
7	448.123,006 408.789,231	8	448.124,531 408.773,957	15.35
8	448.124,531 408.773,957	9	448.124,639 408.772,88	1.082
9	448.124,639 408.772,88	10	448.128,462 408.753,94	19.322
10	448.128,462 408.753,94	11	448.131,044 408.741,304	12.897
11	448.131,044 408.741,304	12	448.131,598 408.738,596	2.764
12	448.131,598 408.738,596	13	448.132,973 408.731,865	6.87
13	448.132,973 408.731,865	14	448.136,729 408.717,384	14.96
14	448.136,729 408.717,384	15	448.167,355 408.719,805	30.722
15	448.167,355 408.719,805	1	448.167,462 408.720,533	0.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 192, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38029	937	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Construcțiile C2, C3 din CFE nu se mai regăsesc în teren

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38029-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 192, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; An construire: 1954,S. construita desfasurata:48.6 mp; CASA D+P
A1.2	38029-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 192, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; An construire: 2019, CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107166 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 1462, din 26/09/2025 emis de notar public Stan Livea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIOCAN MARIA-PETRONELA**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CIOCAN MARIA-PETRONELA**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICOLAE DUMITRU-DANIEL**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE DUMITRU-DANIEL**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38029	937	Construcțiile C2, C3 din CFE nu se mai regăsesc în teren

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	34	31	-	pct Acasa
2	arabil	DA	515	34	33	-	pct Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38029-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; An construire:1954,S. construita desfasurata:48.6 mp; CASA D+P
A1.2	38029-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; An construire:2019, CASA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.180,521 408.725,848	2	448.180,566 408.729,94	4.092
2	448.180,566 408.729,94	3	448.179,054 408.735,935	6.183

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.179,054 408.735,935	4	448.178,249 408.740,362	4.5
4	448.178,249 408.740,362	5	448.176,237 408.750,163	10.005
5	448.176,237 408.750,163	6	448.175,543 408.752,554	2.49
6	448.175,543 408.752,554	7	448.173,369 408.761,181	8.897
7	448.173,369 408.761,181	8	448.170,674 408.768,945	8.218
8	448.170,674 408.768,945	9	448.166,326 408.780,696	12.53
9	448.166,326 408.780,696	10	448.161,463 408.792,612	12.87
10	448.161,463 408.792,612	11	448.151,944 408.787,24	10.93
11	448.151,944 408.787,24	12	448.156,878 408.769,972	17.959
12	448.156,878 408.769,972	13	448.161,874 408.749,853	20.73
13	448.161,874 408.749,853	14	448.163,523 408.735,629	14.319
14	448.163,523 408.735,629	15	448.167,462 408.720,533	15.601
15	448.167,462 408.720,533	1	448.180,521 408.725,848	14.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35913	Din acte: 2.128 Masurata: 2.117	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46139 / 06/12/2010		
Act Notarial nr. 3977, din 03/12/2010 emis de BNP FIRAN RODICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULUI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

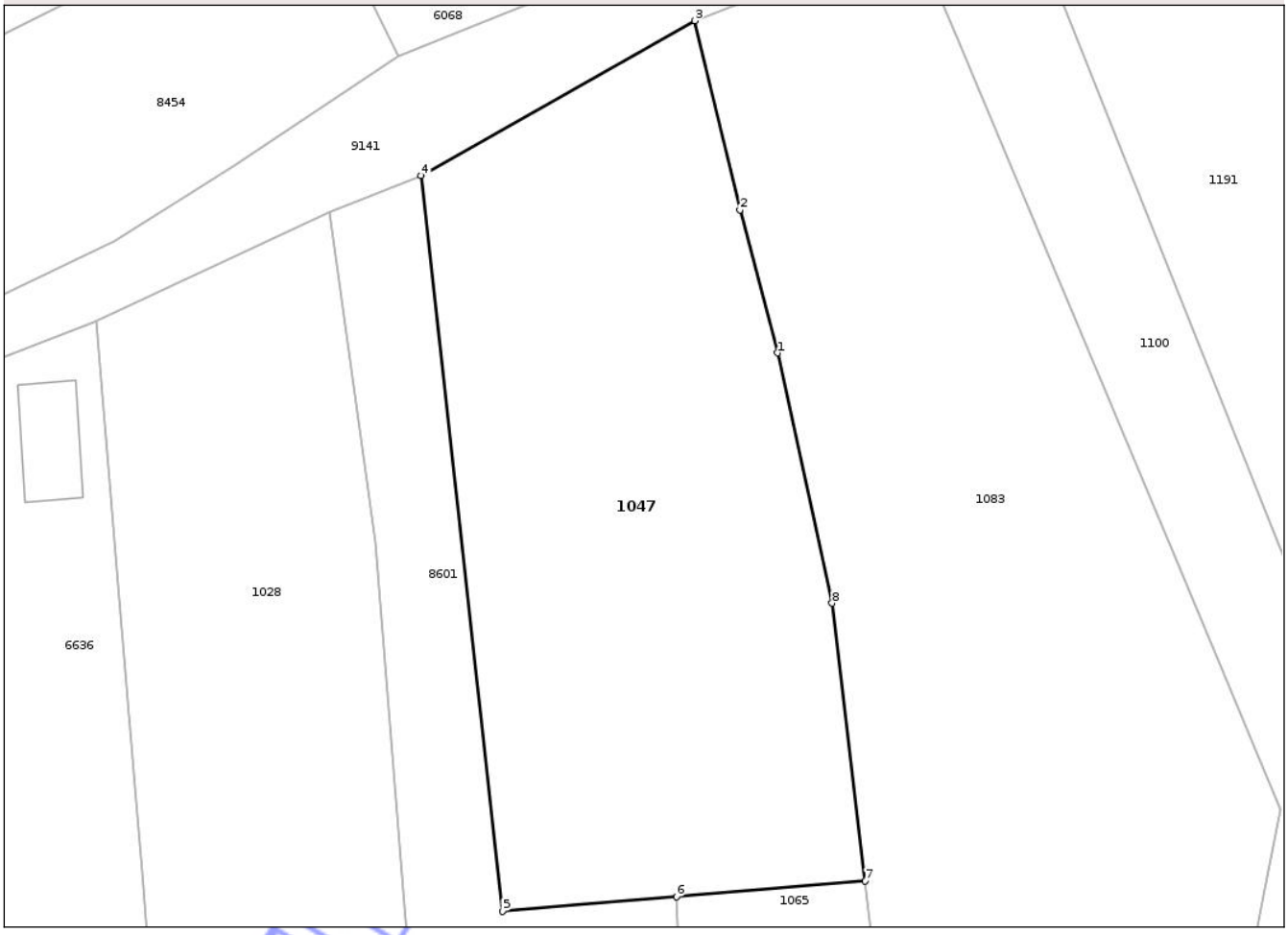
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35913	Din acte: 2.128 Masurata: 2.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.117	-	-	-	punctul Saliste

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.491,064 409.108,772	2	449.487,778 409.121,3	12.952
2	449.487,778 409.121,3	3	449.483,81 409.137,864	17.033
3	449.483,81 409.137,864	4	449.459,834 409.124,284	27.555
4	449.459,834 409.124,284	5	449.466,97 409.059,864	64.814
5	449.466,97 409.059,864	6	449.482,199 409.061,142	15.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.482,199 409.061,142	7	449.498,733 409.062,529	16.592
7	449.498,733 409.062,529	8	449.495,841 409.086,859	24.501
8	449.495,841 409.086,859	1	449.491,064 409.108,772	22.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 52, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.185	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 52, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 52, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 52, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	-C4	Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 52, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

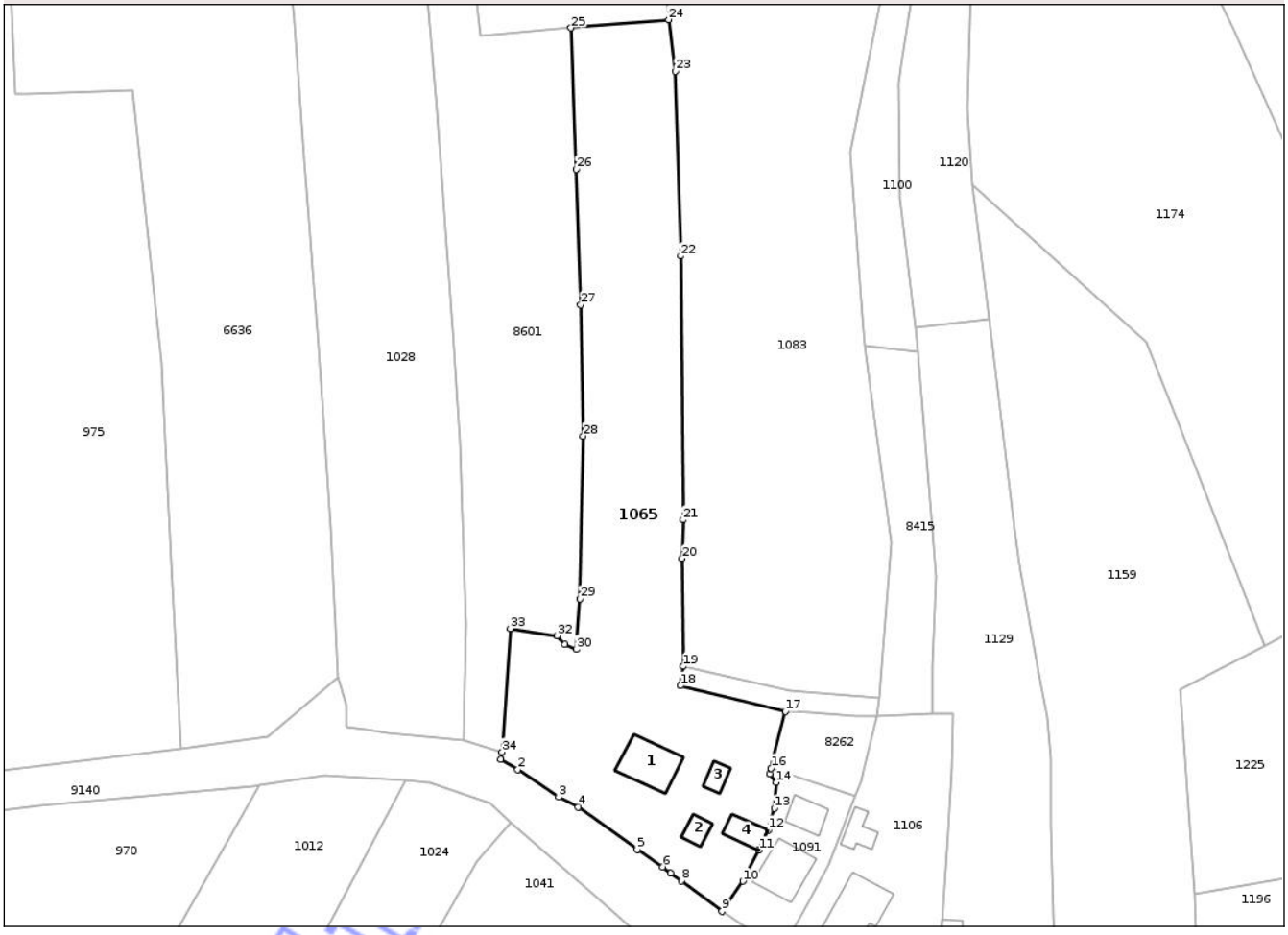
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.320	-	-	-	
2	arabil	DA	1.865	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.470,35 408.937,614	2	449.473,232 408.935,894	3.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.473,232 408.935,894	3	449.480,135 408.931,271	8.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.480,135 408.931,271	4	449.483,435 408.929,578	3.709
5	449.493,429 408.922,421	6	449.497,696 408.919,449	5.2
7	449.499,097 408.918,417	8	449.500,859 408.917,117	2.19
9	449.507,73 408.911,949	10	449.511,282 408.917,054	6.219
11	449.513,992 408.922,295	12	449.515,602 408.925,69	3.757
13	449.516,587 408.929,345	14	449.516,955 408.933,721	4.391
15	449.515,834 408.935,209	16	449.516,058 408.936,108	0.926
17	449.518,456 408.945,744	18	449.500,707 408.950,064	18.267
19	449.501,165 408.953,316	20	449.501,014 408.971,538	18.223
21	449.501,159 408.978,05	22	449.500,773 409.022,604	44.556
23	449.499,819 409.053,827	24	449.498,733 409.062,529	8.77
25	449.482,199 409.061,142	26	449.483,145 409.037,254	23.907
27	449.483,837 409.014,374	28	449.484,271 408.992,23	22.148
29	449.483,755 408.964,689	30	449.483,081 408.956,213	8.503
31	449.481,157 408.957,032	32	449.479,868 408.958,508	1.96
33	449.471,971 408.959,709	34	449.470,552 408.938,885	20.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.483,435 408.929,578	5	449.493,429 408.922,421	12.292
6	449.497,696 408.919,449	7	449.499,097 408.918,417	1.74
8	449.500,859 408.917,117	9	449.507,73 408.911,949	8.598
10	449.511,282 408.917,054	11	449.513,992 408.922,295	5.9
12	449.515,602 408.925,69	13	449.516,587 408.929,345	3.785
14	449.516,955 408.933,721	15	449.515,834 408.935,209	1.863
16	449.516,058 408.936,108	17	449.518,456 408.945,744	9.93
18	449.500,707 408.950,064	19	449.501,165 408.953,316	3.284
20	449.501,014 408.971,538	21	449.501,159 408.978,05	6.514
22	449.500,773 409.022,604	23	449.499,819 409.053,827	31.238
24	449.498,733 409.062,529	25	449.482,199 409.061,142	16.592
26	449.483,145 409.037,254	27	449.483,837 409.014,374	22.89
28	449.484,271 408.992,23	29	449.483,755 408.964,689	27.546
30	449.483,081 408.956,213	31	449.481,157 408.957,032	2.091
32	449.479,868 408.958,508	33	449.471,971 408.959,709	7.988
34	449.470,552 408.938,885	1	449.470,35 408.937,614	1.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39988	5.937	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104362 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. 1636, din 14/12/2022 emis de NP Holohan Diana Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAICĂ GHEORGHE** 2) **GAICA ELENA**, SOTI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

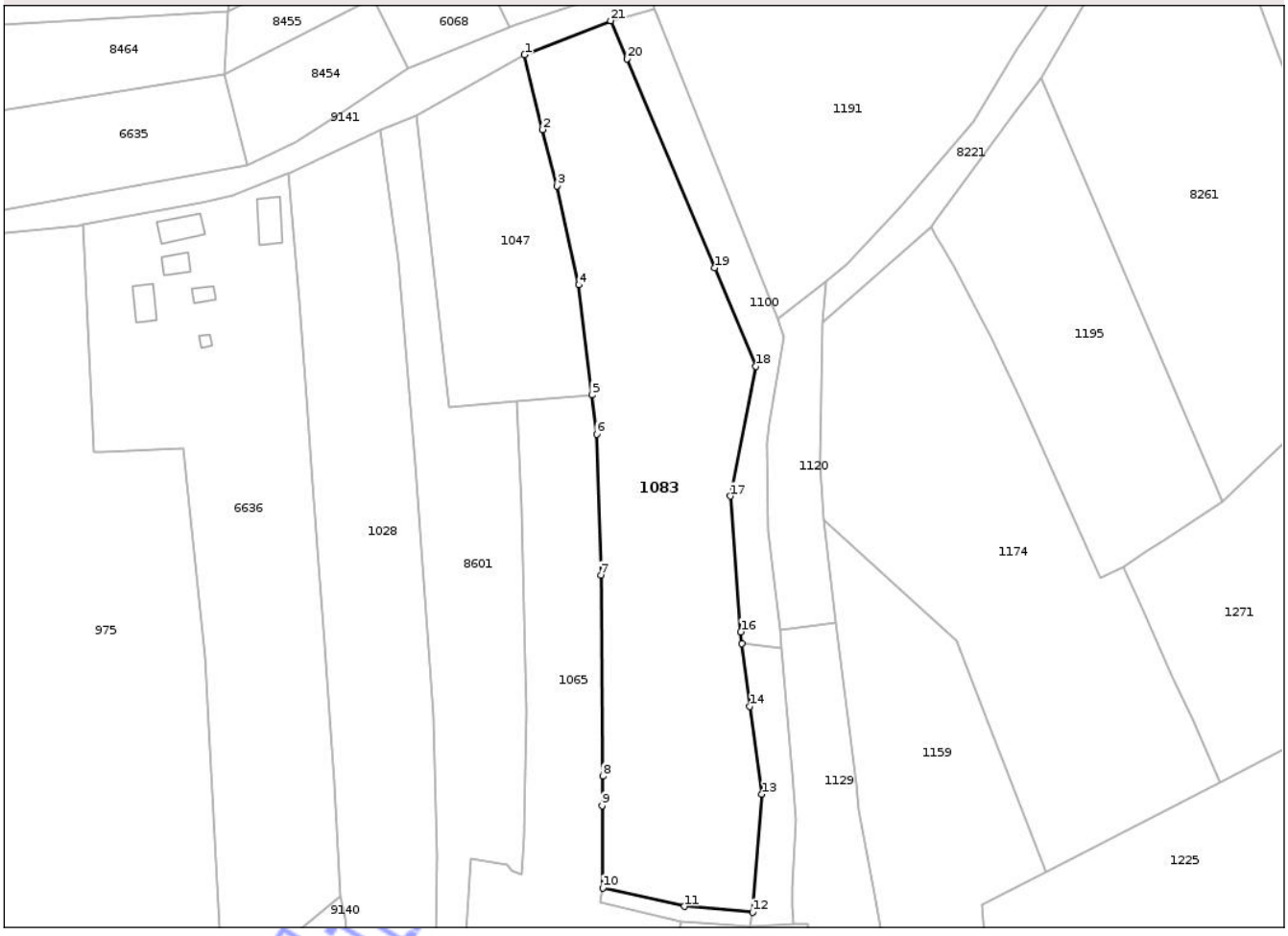
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39988	5.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.040	19	356/18	-	Punctul Saliste
2	ape statatoare	DA	897	19	356/18	-	Punctul Saliste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.483,81 409.137,864	2	449.487,778 409.121,3	17.033
3	449.491,064 409.108,772	4	449.495,841 409.086,859	22.428
5	449.498,733 409.062,529	6	449.499,819 409.053,827	8.77
7	449.500,773 409.022,604	8	449.501,159 408.978,05	44.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.487,778 409.121,3	3	449.491,064 409.108,772	12.952
4	449.495,841 409.086,859	5	449.498,733 409.062,529	24.501
6	449.499,819 409.053,827	7	449.500,773 409.022,604	31.238
8	449.501,159 408.978,05	9	449.501,014 408.971,538	6.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.501,014 408.971,538	10	449.501,165 408.953,316	18.223
11	449.519,247 408.949,231	12	449.534,376 408.947,902	15.187
13	449.536,419 408.974,06	14	449.533,811 408.993,554	19.668
15	449.531,969 409.007,442	16	449.531,772 409.010,015	2.581
17	449.529,478 409.040,088	18	449.535,146 409.068,845	29.31
19	449.525,994 409.090,658	20	449.506,576 409.136,939	50.19
21	449.502,919 409.145,392	1	449.483,81 409.137,864	20.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.501,165 408.953,316	11	449.519,247 408.949,231	18.538
12	449.534,376 408.947,902	13	449.536,419 408.974,06	26.238
14	449.533,811 408.993,554	15	449.531,969 409.007,442	14.01
16	449.531,772 409.010,015	17	449.529,478 409.040,088	30.16
18	449.535,146 409.068,845	19	449.525,994 409.090,658	23.655
20	449.506,576 409.136,939	21	449.502,919 409.145,392	9.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Nr. 50, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		332	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Malu Vârtop, Nr. 50, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Malu Vârtop, Nr. 50, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1665, din 25/04/2007 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXIU ILEANA**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXIU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	-	330	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.507,73 408.911,949	2	449.517,791 408.905,075	12.185
2	449.517,791 408.905,075	3	449.520,088 408.909,266	4.779
3	449.520,088 408.909,266	4	449.521,679 408.912,169	3.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.521,679 408.912,169	5	449.525,852 408.919,763	8.665
5	449.525,852 408.919,763	6	449.527,227 408.923,411	3.899
6	449.527,227 408.923,411	7	449.530,238 408.931,403	8.54
7	449.530,238 408.931,403	8	449.516,058 408.936,108	14.94
8	449.516,058 408.936,108	9	449.515,834 408.935,209	0.926
9	449.515,834 408.935,209	10	449.516,955 408.933,721	1.863
10	449.516,955 408.933,721	11	449.516,587 408.929,345	4.391
11	449.516,587 408.929,345	12	449.515,602 408.925,69	3.785
12	449.515,602 408.925,69	13	449.513,992 408.922,295	3.757
13	449.513,992 408.922,295	14	449.511,282 408.917,054	5.9
14	449.511,282 408.917,054	1	449.507,73 408.911,949	6.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:58

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37592	1.199	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104366 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. 1637, din 14/12/2022 emis de NP Holohan Diana-Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAICĂ GHEORGHE** 2) **GAICA ELENA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

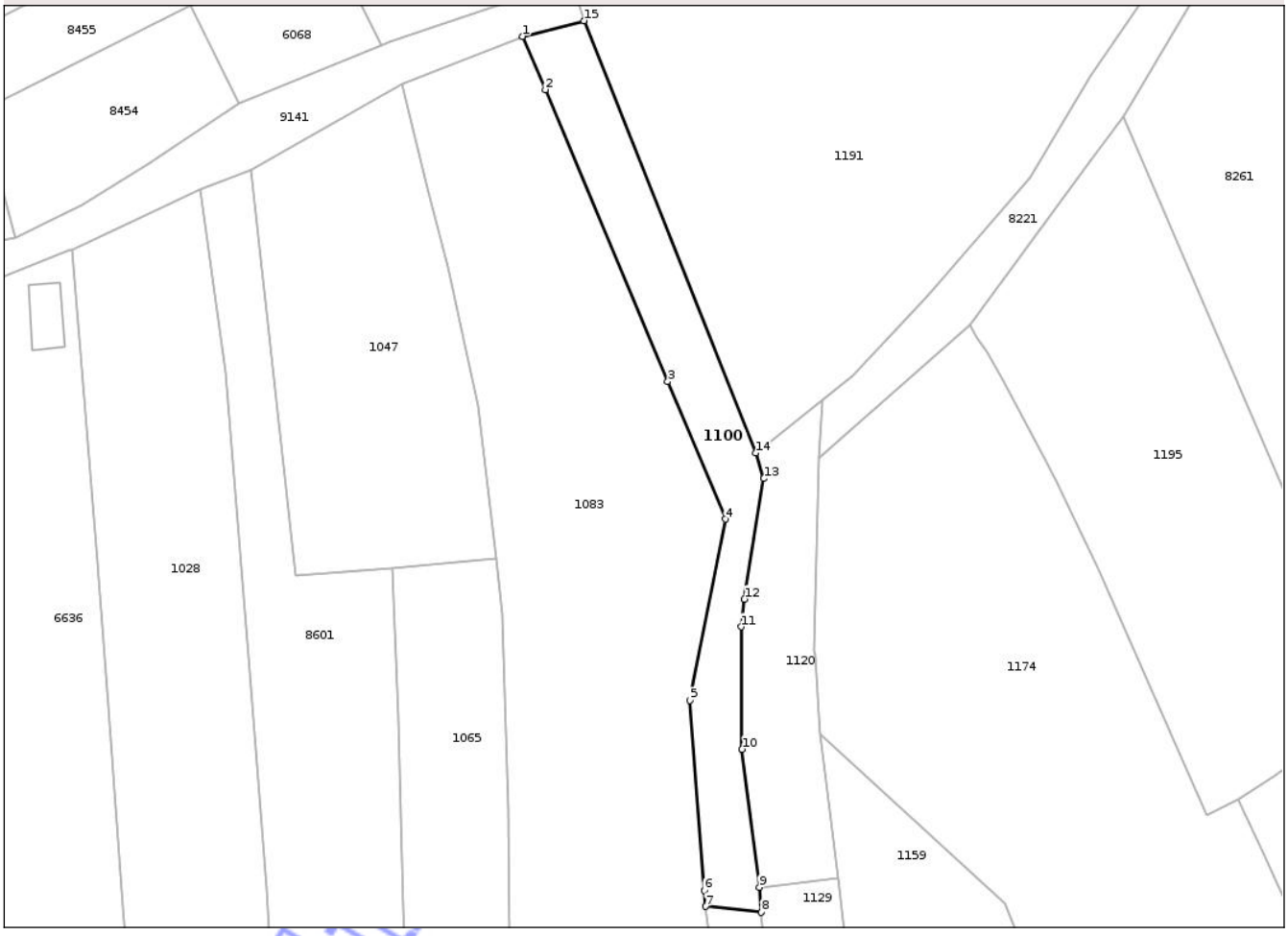
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37592	1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.199	-	-	-	pct. Saliste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.502,919 409.145,392	2	449.506,576 409.136,939	9.21
2	449.506,576 409.136,939	3	449.525,994 409.090,658	50.19
3	449.525,994 409.090,658	4	449.535,146 409.068,845	23.655
4	449.535,146 409.068,845	5	449.529,478 409.040,088	29.31
5	449.529,478 409.040,088	6	449.531,772 409.010,015	30.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.531,772 409.010,015	7	449.531,969 409.007,442	2.581
7	449.531,969 409.007,442	8	449.540,864 409.006,511	8.944
8	449.540,864 409.006,511	9	449.540,546 409.010,487	3.989
9	449.540,546 409.010,487	10	449.537,79 409.032,363	22.049
10	449.537,79 409.032,363	11	449.537,691 409.051,769	19.406
11	449.537,691 409.051,769	12	449.538,185 409.056,169	4.428
12	449.538,185 409.056,169	13	449.541,231 409.075,285	19.357
13	449.541,231 409.075,285	14	449.539,943 409.079,341	4.256
14	449.539,943 409.079,341	15	449.512,686 409.147,86	73.741
15	449.512,686 409.147,86	1	449.502,919 409.145,392	10.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37662	Din acte: 3.111 Masurata: 821	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6666 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 78, din 21/01/2011 emis de BNP STOIAN ALIN MARIAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VADUVA MIHAELA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

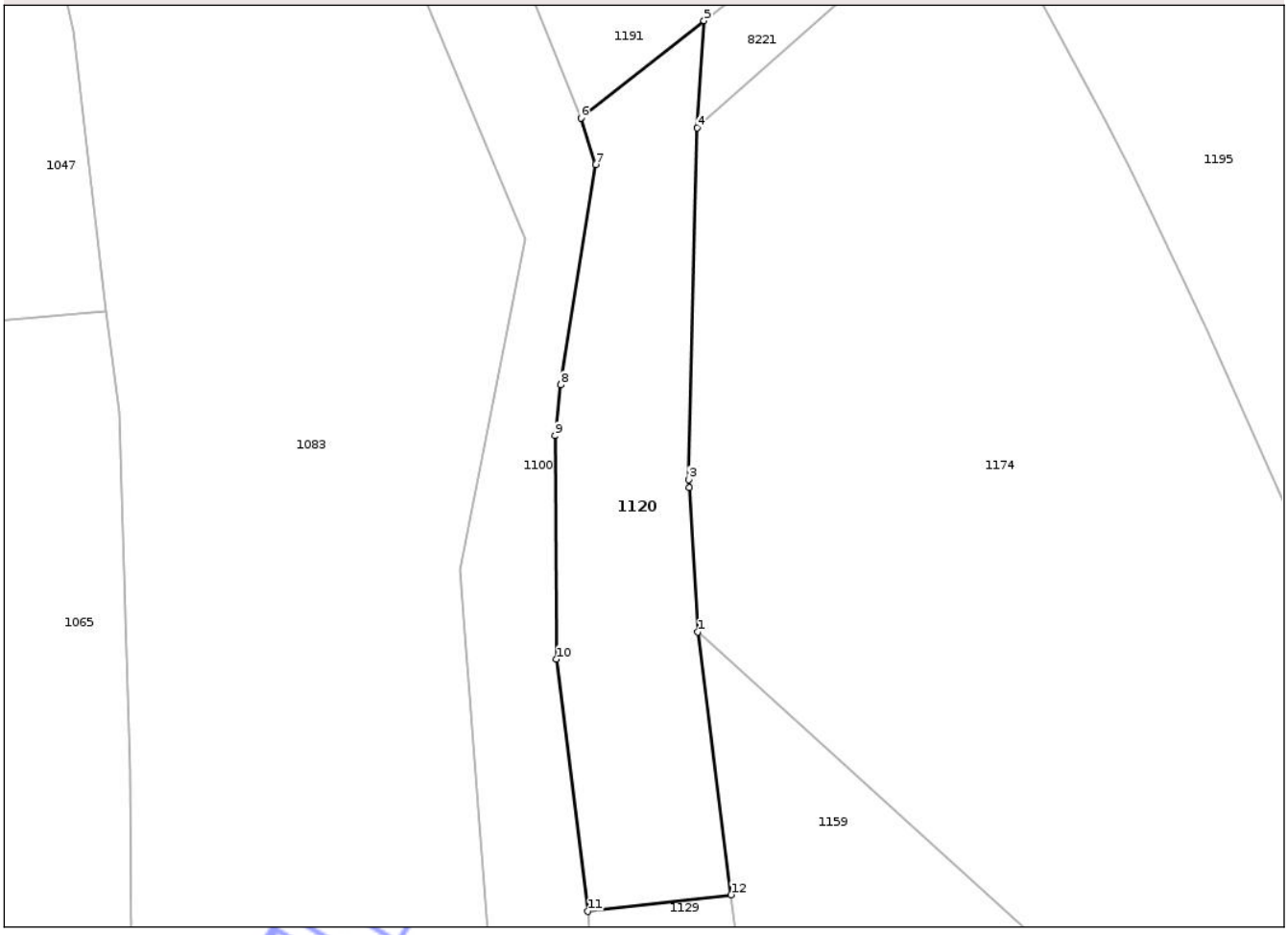
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37662	Din acte: 3.111 Masurata: 821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	821	-	-	-	Pct.Varteje

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.550,079 409.034,72	2	449.549,339 409.047,246	12.548
2	449.549,339 409.047,246	3	449.549,297 409.047,944	0.699
3	449.549,297 409.047,944	4	449.550,031 409.078,483	30.548
4	449.550,031 409.078,483	5	449.550,61 409.087,771	9.306
5	449.550,61 409.087,771	6	449.539,943 409.079,341	13.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.539,943 409.079,341	7	449.541,231 409.075,285	4.256
7	449.541,231 409.075,285	8	449.538,185 409.056,169	19.357
8	449.538,185 409.056,169	9	449.537,691 409.051,769	4.428
9	449.537,691 409.051,769	10	449.537,79 409.032,363	19.406
10	449.537,79 409.032,363	11	449.540,546 409.010,487	22.049
11	449.540,546 409.010,487	12	449.552,974 409.011,939	12.513
12	449.552,974 409.011,939	1	449.550,079 409.034,72	22.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 46, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37661	2.290	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37661-C1	Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; casa parter, construita in 2013 cu fundatie din beton pereti din caramida,acoperita cu tabla,nu are lift si nu detine Certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6666 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 78, din 21/01/2011 emis de BNP STOIAN ALIN MARIAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Decizia nr. 102/05-04-2012 eliberata de D.A.VALCEA;Certificatde atestare a edificarii constructiei nr. 7786/13-11-2013 eliberat de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI;Certificat de atestare fiscala nr. 1419/12-03-2014 eliberat de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI si Adeverinta nr.1749 din 18.03.2014 eliberata de Primaria comunei Bujoreni;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VADUVA MIHAELA**, necasatorita;	
13417 / 19/03/2014		
Act Administrativ nr. 29, din 11/05/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Decizia nr. 102/05-04-2012 eliberata de D.A.VALCEA;Certificatde atestare a edificarii constructiei nr. 7786/13-11-2013 eliberat de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI;Certificat de atestare fiscala nr. 1419/12-03-2014 eliberat de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI si Adeverinta nr.1749 din 18.03.2014 eliberata de Primaria comunei Bujoreni;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VADUVA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

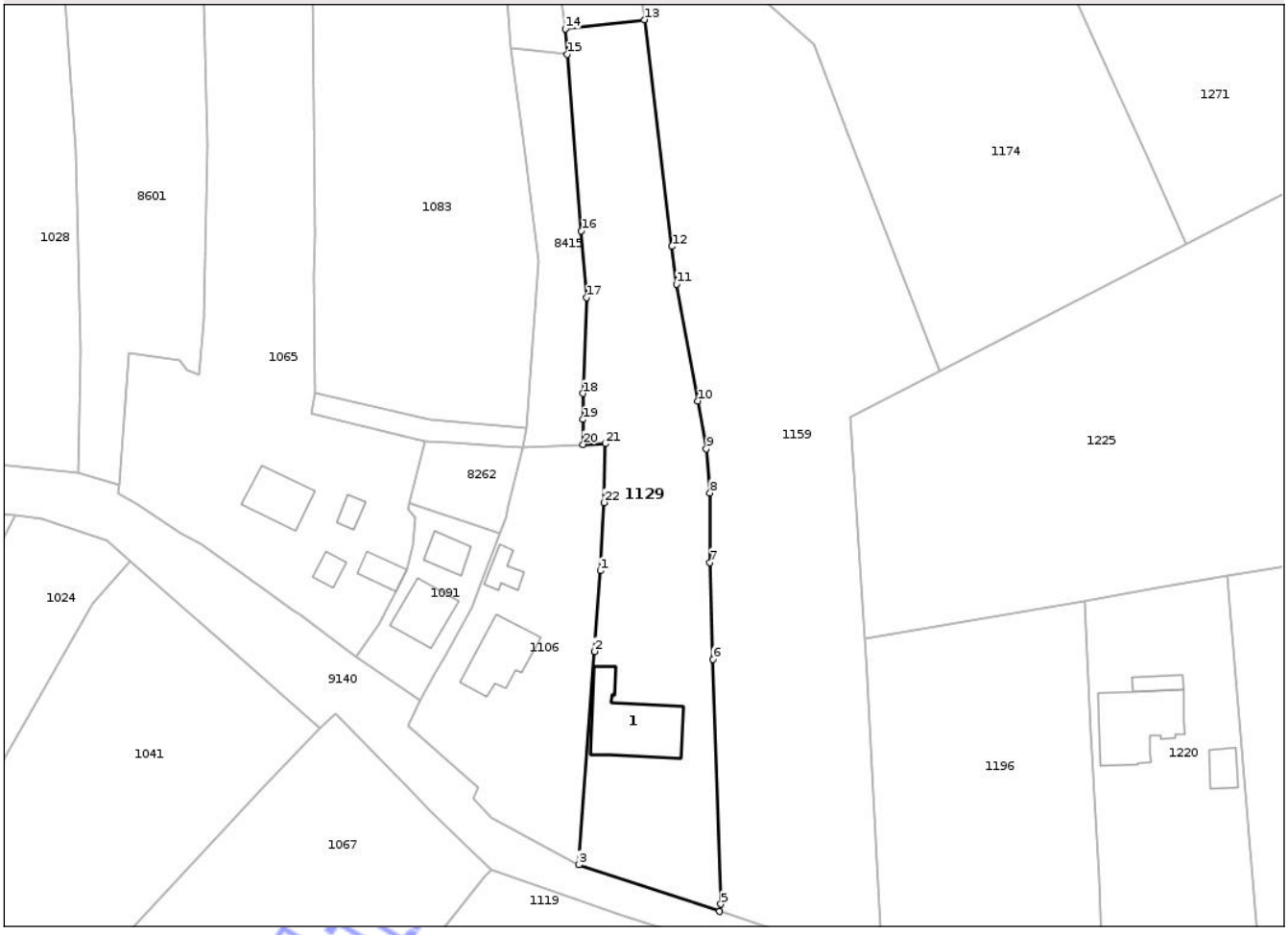
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37661	2.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	-	-	-	
2	arabil	DA	659	-	-	-	
3	ape statatoare	DA	433	-	-	-	
4	faneata	DA	446	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37661-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; casa parter,construita in 2013 cu fundatie din beton pereti din caramida,acoperita cu tabla,nu are lift si nu detine Certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.546,087 408.925,459	2	449.545,176 408.912,805	12.687
3	449.542,691 408.879,318	4	449.564,835 408.871,997	23.323
5	449.565,014 408.873,131	6	449.563,785 408.911,573	38.462
7	449.563,299 408.926,76	8	449.563,299 408.937,674	10.914
9	449.562,747 408.944,624	10	449.561,387 408.952,107	7.606
11	449.558,051 408.970,454	12	449.557,336 408.976,374	5.963
13	449.552,974 409.011,939	14	449.540,546 409.010,487	12.513
15	449.540,864 409.006,511	16	449.543,081 408.978,812	27.788
17	449.543,9 408.968,345	18	449.543,317 408.953,271	15.085
19	449.543,335 408.949,189	20	449.543,353 408.945,273	3.916
21	449.546,815 408.945,409	22	449.546,667 408.936,154	9.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.545,176 408.912,805	3	449.542,691 408.879,318	33.579
4	449.564,835 408.871,997	5	449.565,014 408.873,131	1.148
6	449.563,785 408.911,573	7	449.563,299 408.926,76	15.195
8	449.563,299 408.937,674	9	449.562,747 408.944,624	6.972
10	449.561,387 408.952,107	11	449.558,051 408.970,454	18.648
12	449.557,336 408.976,374	13	449.552,974 409.011,939	35.831
14	449.540,546 409.010,487	15	449.540,864 409.006,511	3.989
16	449.543,081 408.978,812	17	449.543,9 408.968,345	10.499
18	449.543,317 408.953,271	19	449.543,335 408.949,189	4.082
20	449.543,353 408.945,273	21	449.546,815 408.945,409	3.465
22	449.546,667 408.936,154	1	449.546,087 408.925,459	10.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Nr. 44, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.214	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

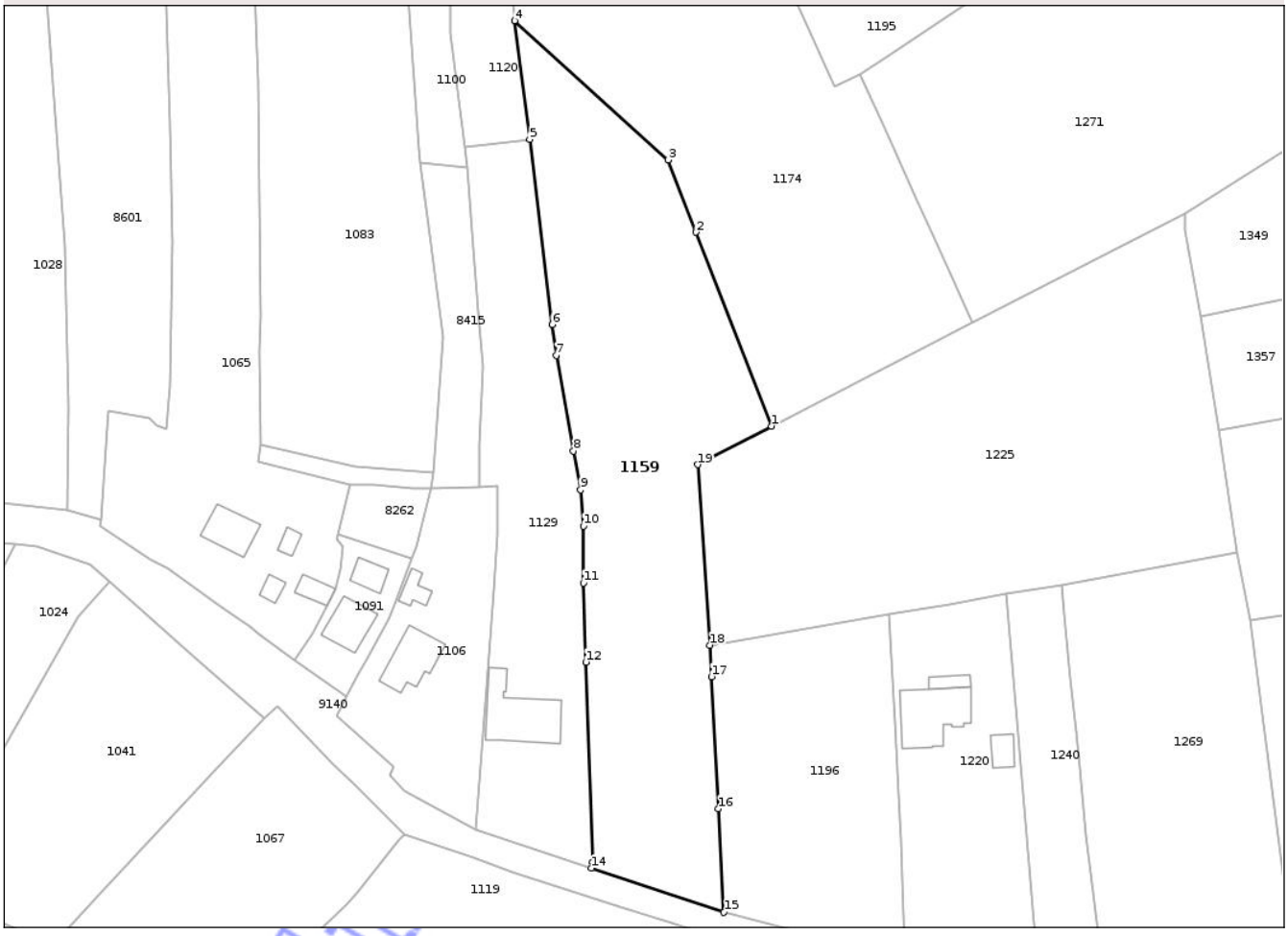
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	-	-	-	
2	faneata	DA	1.992	-	-	-	
3	ape statatoare	DA	322	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.599,45 408.956,87	2	449.584,973 408.994,111	39.956
2	449.584,973 408.994,111	3	449.579,571 409.008,006	14.908
3	449.579,571 409.008,006	4	449.550,079 409.034,72	39.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.550,079 409.034,72	5	449.552,974 409.011,939	22.964
5	449.552,974 409.011,939	6	449.557,336 408.976,374	35.831
6	449.557,336 408.976,374	7	449.558,051 408.970,454	5.963
7	449.558,051 408.970,454	8	449.561,387 408.952,107	18.648
8	449.561,387 408.952,107	9	449.562,747 408.944,624	7.606
9	449.562,747 408.944,624	10	449.563,299 408.937,674	6.972
10	449.563,299 408.937,674	11	449.563,299 408.926,76	10.914
11	449.563,299 408.926,76	12	449.563,785 408.911,573	15.195
12	449.563,785 408.911,573	13	449.565,014 408.873,131	38.462
13	449.565,014 408.873,131	14	449.564,835 408.871,997	1.148
14	449.564,835 408.871,997	15	449.590,322 408.863,515	26.861
15	449.590,322 408.863,515	16	449.589,269 408.883,398	19.911
16	449.589,269 408.883,398	17	449.587,922 408.908,787	25.425
17	449.587,922 408.908,787	18	449.587,601 408.914,834	6.056
18	449.587,601 408.914,834	19	449.585,292 408.949,497	34.74
19	449.585,292 408.949,497	1	449.599,45 408.956,87	15.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1154
Nr. cadastral vechi:1254/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 19, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36924	3.838	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55694 / 14/11/2014		
Act Notarial nr. 1895, din 13/11/2014 emis de Notar Public Holohan Diana Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOORE ELENA** 2) **MOORE JASON MARK**, lipsă CNP; soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

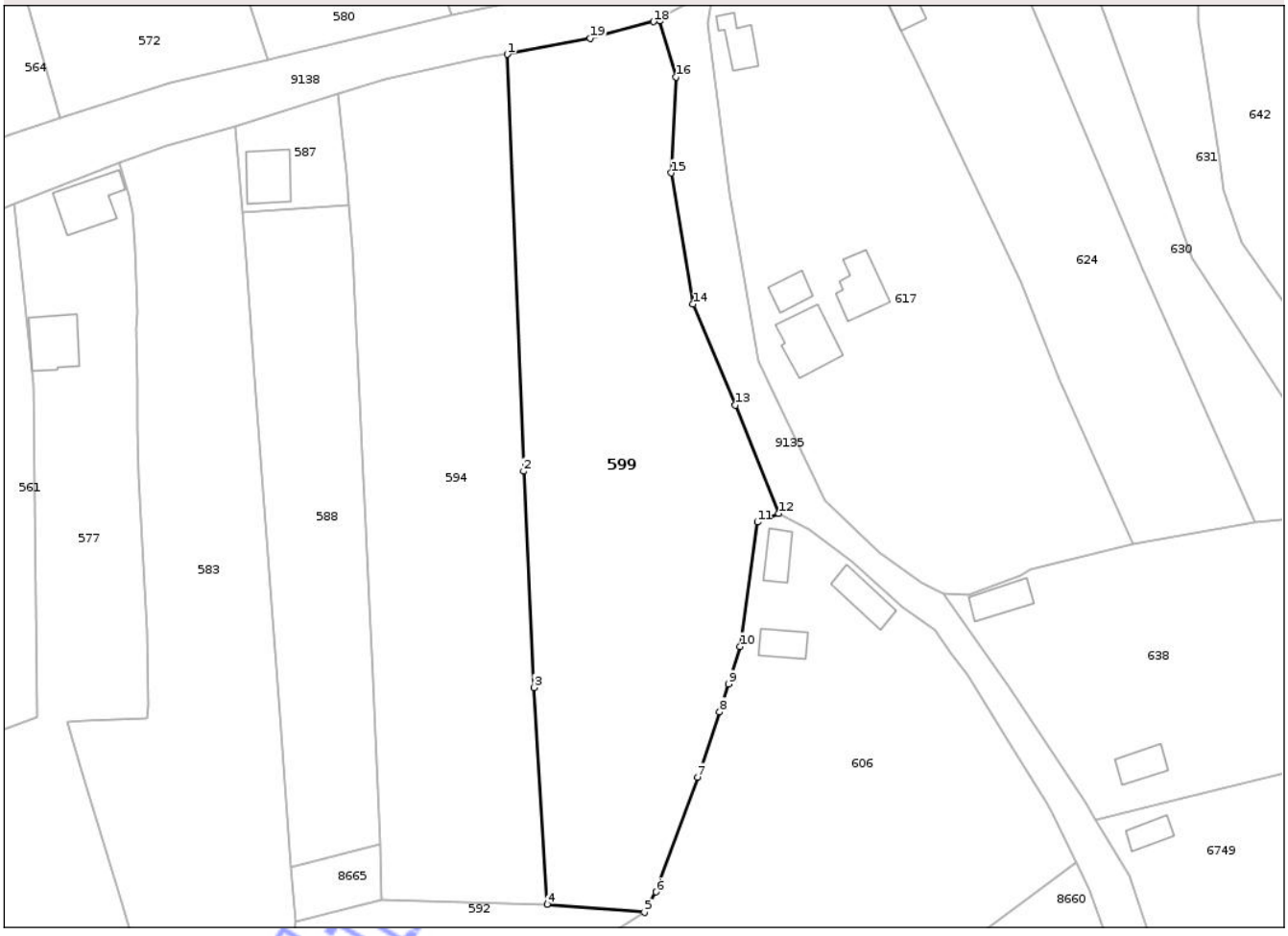
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36924	3.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.838	-	-	-	saliste Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.756,296 408.740,141	2	448.758,822 408.675,496	64.694
2	448.758,822 408.675,496	3	448.760,431 408.641,967	33.568
3	448.760,431 408.641,967	4	448.762,457 408.608,396	33.632
4	448.762,457 408.608,396	5	448.777,555 408.607,133	15.151
5	448.777,555 408.607,133	6	448.779,355 408.610,303	3.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.779,355 408.610,303	7	448.785,801 408.628,111	18.939
7	448.785,801 408.628,111	8	448.789,253 408.638,201	10.664
8	448.789,253 408.638,201	9	448.790,605 408.642,527	4.532
9	448.790,605 408.642,527	10	448.792,416 408.648,324	6.073
10	448.792,416 408.648,324	11	448.795,084 408.667,626	19.486
11	448.795,084 408.667,626	12	448.798,418 408.668,97	3.595
12	448.798,418 408.668,97	13	448.791,697 408.685,747	18.073
13	448.791,697 408.685,747	14	448.785,113 408.701,409	16.99
14	448.785,113 408.701,409	15	448.781,752 408.721,744	20.611
15	448.781,752 408.721,744	16	448.782,44 408.736,622	14.894
16	448.782,44 408.736,622	17	448.779,961 408.745,342	9.066
17	448.779,961 408.745,342	18	448.778,956 408.745,208	1.014
18	448.778,956 408.745,208	19	448.769,16 408.742,642	10.126
19	448.769,16 408.742,642	1	448.756,296 408.740,141	13.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.770	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1233/25761, din 20/02/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU I VASILE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 6770mp, in favoarea lui	A1
	1) **HERA ALINA-MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HERA ALINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

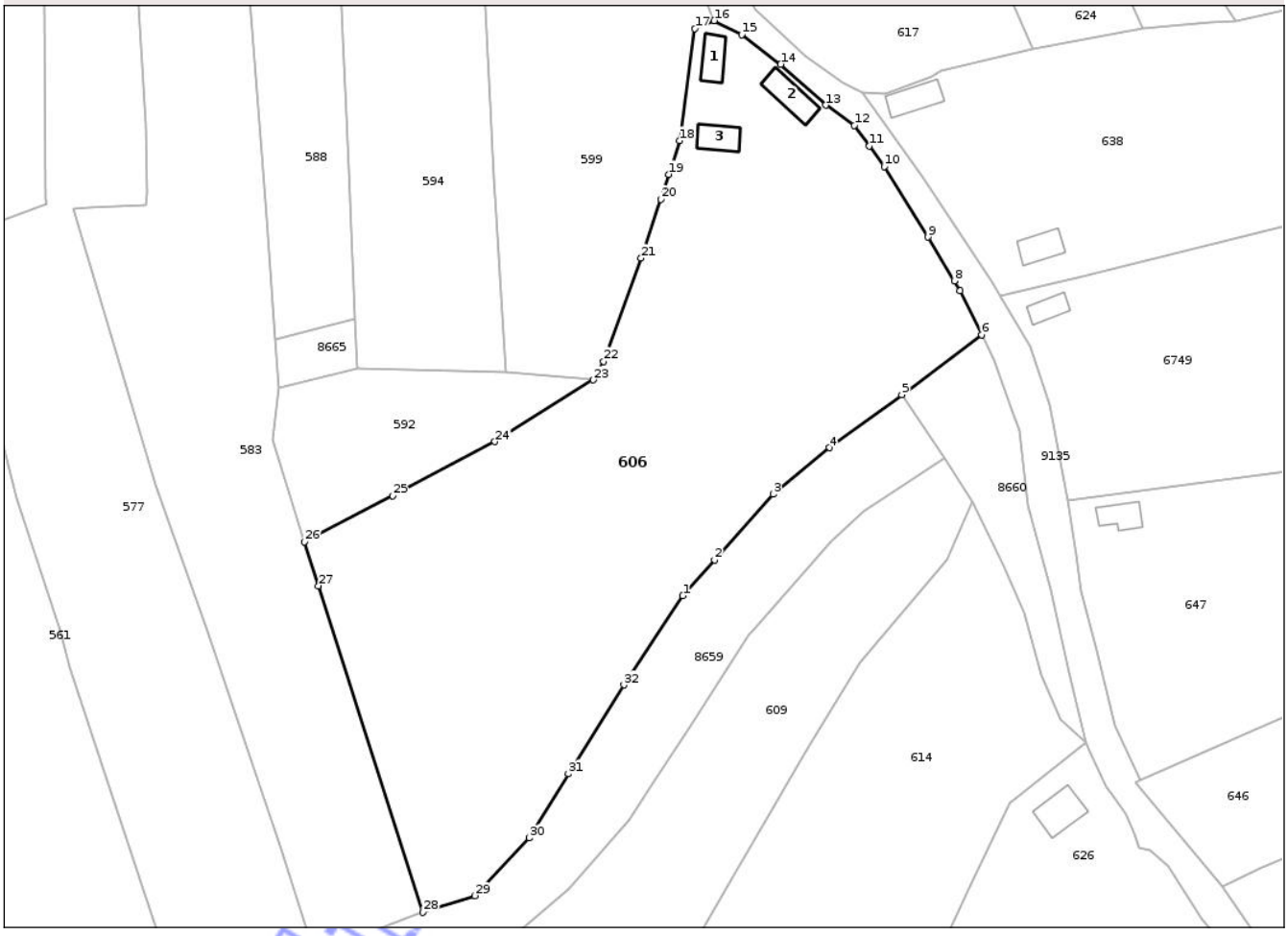
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	18	319,319/1	-	ACASA
2	faneata	DA	2.641	18	319,319/1	-	ACASA
3	faneata	NU	3.498	18	319,319/1	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.792,982 408.569,968	2	448.798,48 408.576,154	8.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.798,48 408.576,154	3	448.808,547 408.587,481	15.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.808,547 408.587,481	4	448.818,262 408.595,457	12.57
5	448.830,728 408.604,586	6	448.844,499 408.614,9	17.205
7	448.840,816 408.622,508	8	448.839,814 408.624,179	1.948
9	448.835,282 408.631,732	10	448.827,744 408.643,894	14.309
11	448.825,154 408.647,416	12	448.822,564 408.650,937	4.371
13	448.817,626 408.654,42	14	448.809,875 408.661,472	10.479
15	448.803,163 408.666,551	16	448.798,418 408.668,97	5.326
17	448.795,084 408.667,626	18	448.792,416 408.648,324	19.486
19	448.790,605 408.642,527	20	448.789,253 408.638,201	4.532
21	448.785,801 408.628,111	22	448.779,355 408.610,303	18.939
23	448.777,555 408.607,133	24	448.760,59 408.596,521	20.011
25	448.742,977 408.587,22	26	448.727,802 408.579,246	17.142
27	448.730,204 408.571,671	28	448.748,188 408.515,475	59.004
29	448.757,155 408.518,328	30	448.766,544 408.528,282	13.683
31	448.773,269 408.539,337	32	448.782,836 408.554,624	18.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.818,262 408.595,457	5	448.830,728 408.604,586	15.451
6	448.844,499 408.614,9	7	448.840,816 408.622,508	8.453
8	448.839,814 408.624,179	9	448.835,282 408.631,732	8.808
10	448.827,744 408.643,894	11	448.825,154 408.647,416	4.372
12	448.822,564 408.650,937	13	448.817,626 408.654,42	6.043
14	448.809,875 408.661,472	15	448.803,163 408.666,551	8.417
16	448.798,418 408.668,97	17	448.795,084 408.667,626	3.595
18	448.792,416 408.648,324	19	448.790,605 408.642,527	6.073
20	448.789,253 408.638,201	21	448.785,801 408.628,111	10.664
22	448.779,355 408.610,303	23	448.777,555 408.607,133	3.645
24	448.760,59 408.596,521	25	448.742,977 408.587,22	19.918
26	448.727,802 408.579,246	27	448.730,204 408.571,671	7.947
28	448.748,188 408.515,475	29	448.757,155 408.518,328	9.41
30	448.766,544 408.528,282	31	448.773,269 408.539,337	12.94
32	448.782,836 408.554,624	1	448.792,982 408.569,968	18.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.856	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	760	-	-	-	
2	faneata	NU	2.096	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.801,909 408.522,037	2	448.812,908 408.541,045	21.961
3	448.815,085 408.544,57	4	448.823,63 408.558,399	16.256
5	448.838,541 408.576,096	6	448.842,836 408.586,092	10.88
7	448.838,142 408.593,697	8	448.824,168 408.584,432	16.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.812,908 408.541,045	3	448.815,085 408.544,57	4.143
4	448.823,63 408.558,399	5	448.838,541 408.576,096	23.141
6	448.842,836 408.586,092	7	448.838,142 408.593,697	8.937
8	448.824,168 408.584,432	9	448.818,476 408.579,317	7.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.818,476 408.579,317	10	448.804,984 408.563,785	20.574
11	448.804,469 408.563,191	12	448.794,371 408.547,655	18.529
13	448.787,869 408.537,81	14	448.783,671 408.531,454	7.617
15	448.773,294 408.519,569	16	448.759,373 408.507,783	18.24
17	448.746,226 408.497,735	18	448.737,03 408.489,952	12.047
19	448.738,237 408.469,834	20	448.742,999 408.472,447	5.432
21	448.746,528 408.475,439	22	448.790,609 408.505,058	53.108
23	448.795,641 408.511,205	1	448.801,909 408.522,037	12.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.804,984 408.563,785	11	448.804,469 408.563,191	0.786
12	448.794,371 408.547,655	13	448.787,869 408.537,81	11.798
14	448.783,671 408.531,454	15	448.773,294 408.519,569	15.778
16	448.759,373 408.507,783	17	448.746,226 408.497,735	16.547
18	448.737,03 408.489,952	19	448.738,237 408.469,834	20.154
20	448.742,999 408.472,447	21	448.746,528 408.475,439	4.627
22	448.790,609 408.505,058	23	448.795,641 408.511,205	7.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.694	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

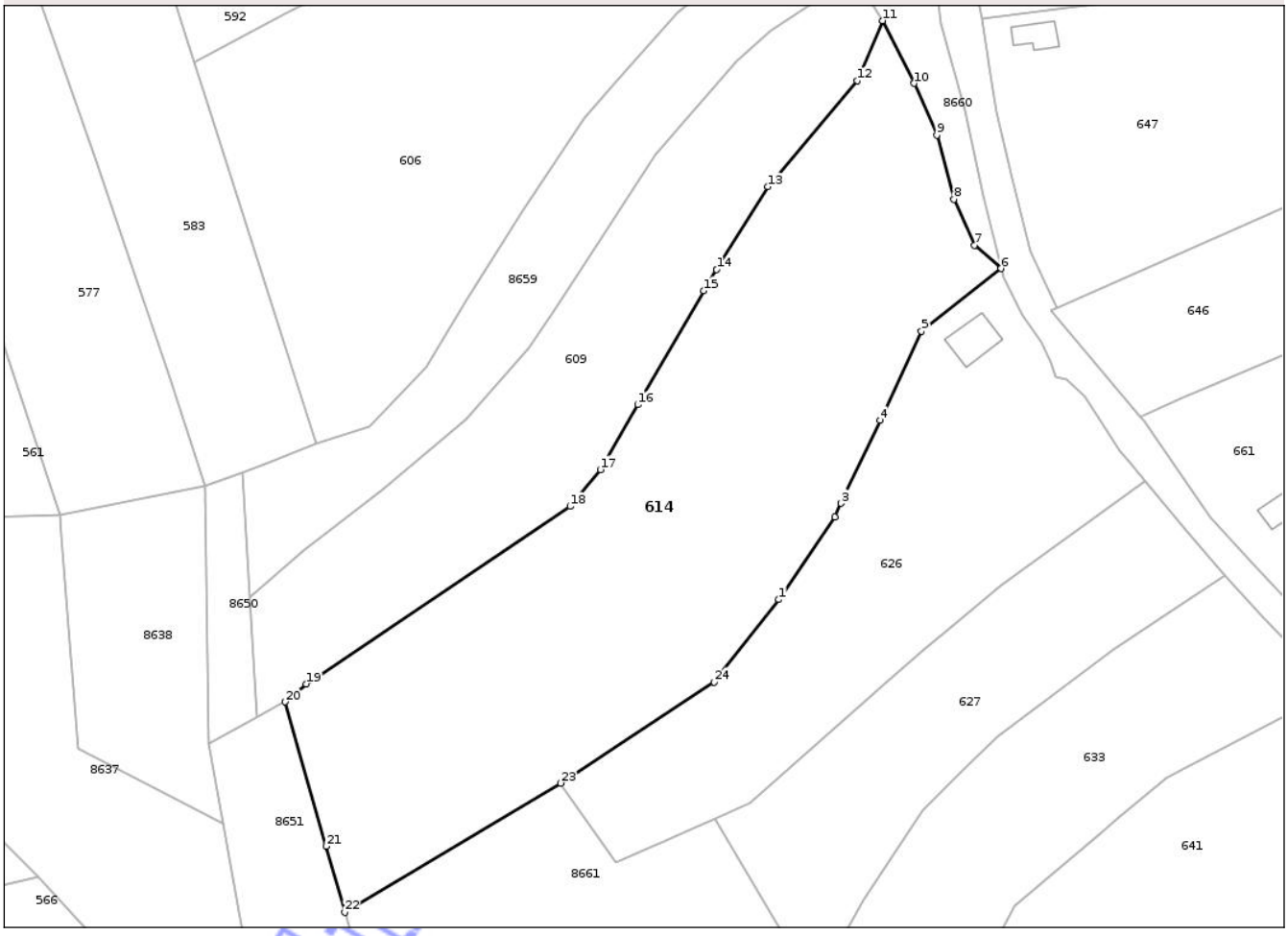
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.740	-	-	-	
2	faneata	NU	3.954	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.825,46 408.489,515	2	448.834,829 408.503,32	16.684
3	448.835,882 408.505,572	4	448.842,365 408.519,445	15.313
5	448.849,303 408.534,291	6	448.862,581 408.544,756	16.906
7	448.858,145 408.548,6	8	448.854,729 408.556,304	8.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.834,829 408.503,32	3	448.835,882 408.505,572	2.486
4	448.842,365 408.519,445	5	448.849,303 408.534,291	16.387
6	448.862,581 408.544,756	7	448.858,145 408.548,6	5.87
8	448.854,729 408.556,304	9	448.851,859 408.567,024	11.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.851,859 408.567,024	10	448.848,082 408.575,63	9.398
11	448.842,836 408.586,092	12	448.838,541 408.576,096	10.88
13	448.823,63 408.558,399	14	448.815,085 408.544,57	16.256
15	448.812,908 408.541,045	16	448.801,909 408.522,037	21.961
17	448.795,641 408.511,205	18	448.790,609 408.505,058	7.944
19	448.746,528 408.475,439	20	448.742,999 408.472,447	4.627
21	448.749,822 408.448,37	22	448.752,974 408.437,333	11.478
23	448.789,031 408.458,887	24	448.814,671 408.475,766	30.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.848,082 408.575,63	11	448.842,836 408.586,092	11.704
12	448.838,541 408.576,096	13	448.823,63 408.558,399	23.141
14	448.815,085 408.544,57	15	448.812,908 408.541,045	4.143
16	448.801,909 408.522,037	17	448.795,641 408.511,205	12.515
18	448.790,609 408.505,058	19	448.746,528 408.475,439	53.108
20	448.742,999 408.472,447	21	448.749,822 408.448,37	25.025
22	448.752,974 408.437,333	23	448.789,031 408.458,887	42.008
24	448.814,671 408.475,766	1	448.825,46 408.489,515	17.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.972	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

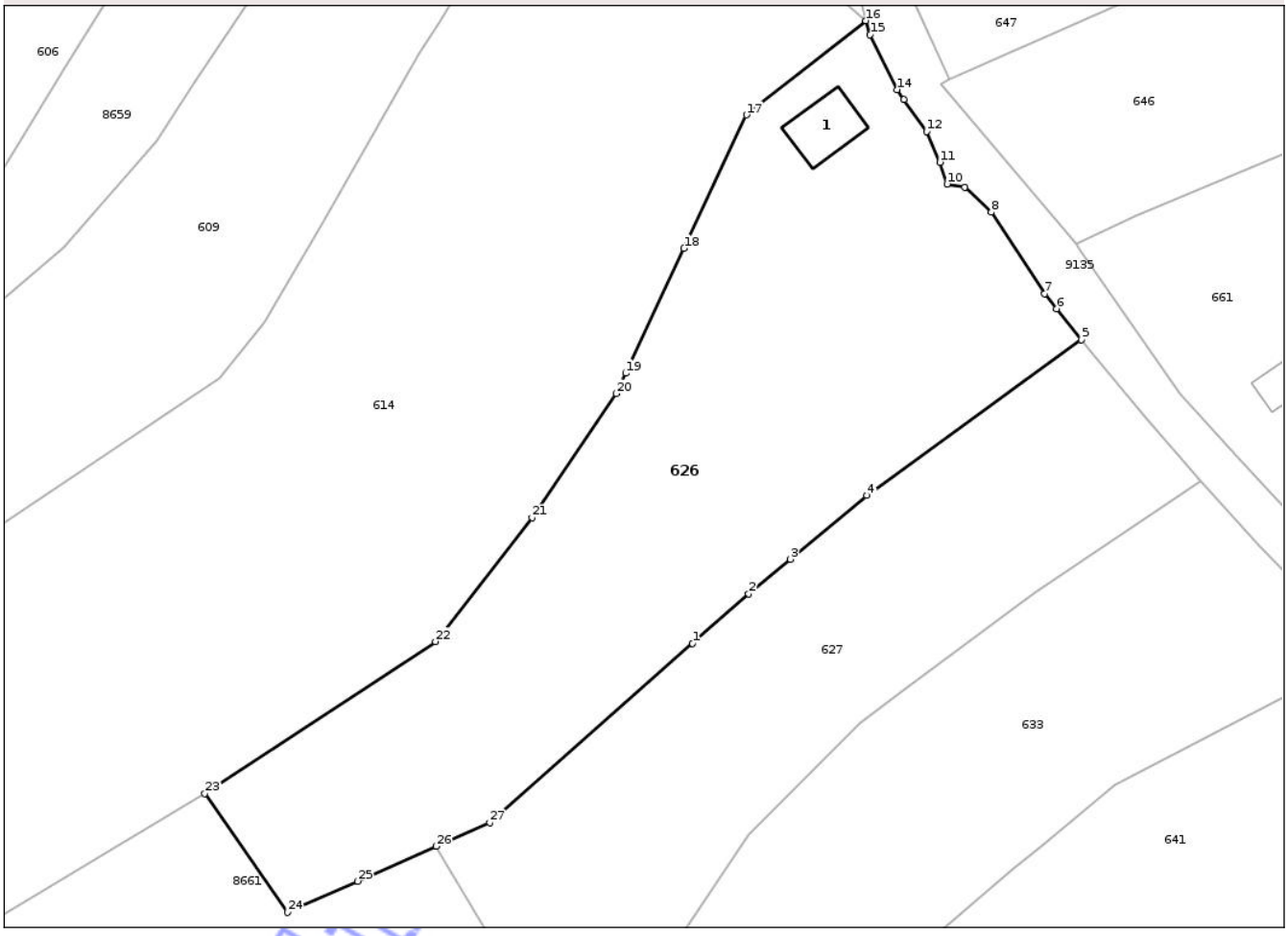
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	362	-	-	-	
2	arabil	DA	1.210	-	-	-	
3	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.843,288 408.475,547	2	448.849,543 408.481,069	8.344
3	448.854,178 408.484,916	4	448.862,705 408.491,992	11.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.849,543 408.481,069	3	448.854,178 408.484,916	6.024
4	448.862,705 408.491,992	5	448.886,565 408.509,303	29.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.886,565 408.509,303	6	448.883,811 408.512,741	4.405
7	448.882,484 408.514,398	8	448.876,554 408.523,49	10.855
9	448.873,601 408.526,27	10	448.871,651 408.526,615	1.98
11	448.870,838 408.529,032	12	448.869,359 408.532,429	3.705
13	448.866,829 408.535,978	14	448.866,094 408.537,098	1.34
15	448.863,076 408.543,204	16	448.862,581 408.544,756	1.629
17	448.849,303 408.534,291	18	448.842,365 408.519,445	16.387
19	448.835,882 408.505,572	20	448.834,829 408.503,32	2.486
21	448.825,46 408.489,515	22	448.814,671 408.475,766	17.477
23	448.789,031 408.458,887	24	448.798,245 408.445,663	16.117
25	448.806,063 408.449,13	26	448.814,775 408.452,993	9.53
27	448.820,734 408.455,636	1	448.843,288 408.475,547	30.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.883,811 408.512,741	7	448.882,484 408.514,398	2.123
8	448.876,554 408.523,49	9	448.873,601 408.526,27	4.056
10	448.871,651 408.526,615	11	448.870,838 408.529,032	2.55
12	448.869,359 408.532,429	13	448.866,829 408.535,978	4.358
14	448.866,094 408.537,098	15	448.863,076 408.543,204	6.811
16	448.862,581 408.544,756	17	448.849,303 408.534,291	16.906
18	448.842,365 408.519,445	19	448.835,882 408.505,572	15.313
20	448.834,829 408.503,32	21	448.825,46 408.489,515	16.684
22	448.814,671 408.475,766	23	448.789,031 408.458,887	30.697
24	448.798,245 408.445,663	25	448.806,063 408.449,13	8.552
26	448.814,775 408.452,993	27	448.820,734 408.455,636	6.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 918/14206, din 28/07/1998 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FETEANU ION**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (LEGE;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2000mp, in favoarea lui	A1
	1) **TRASCA ELENA** 2) **FETEANU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

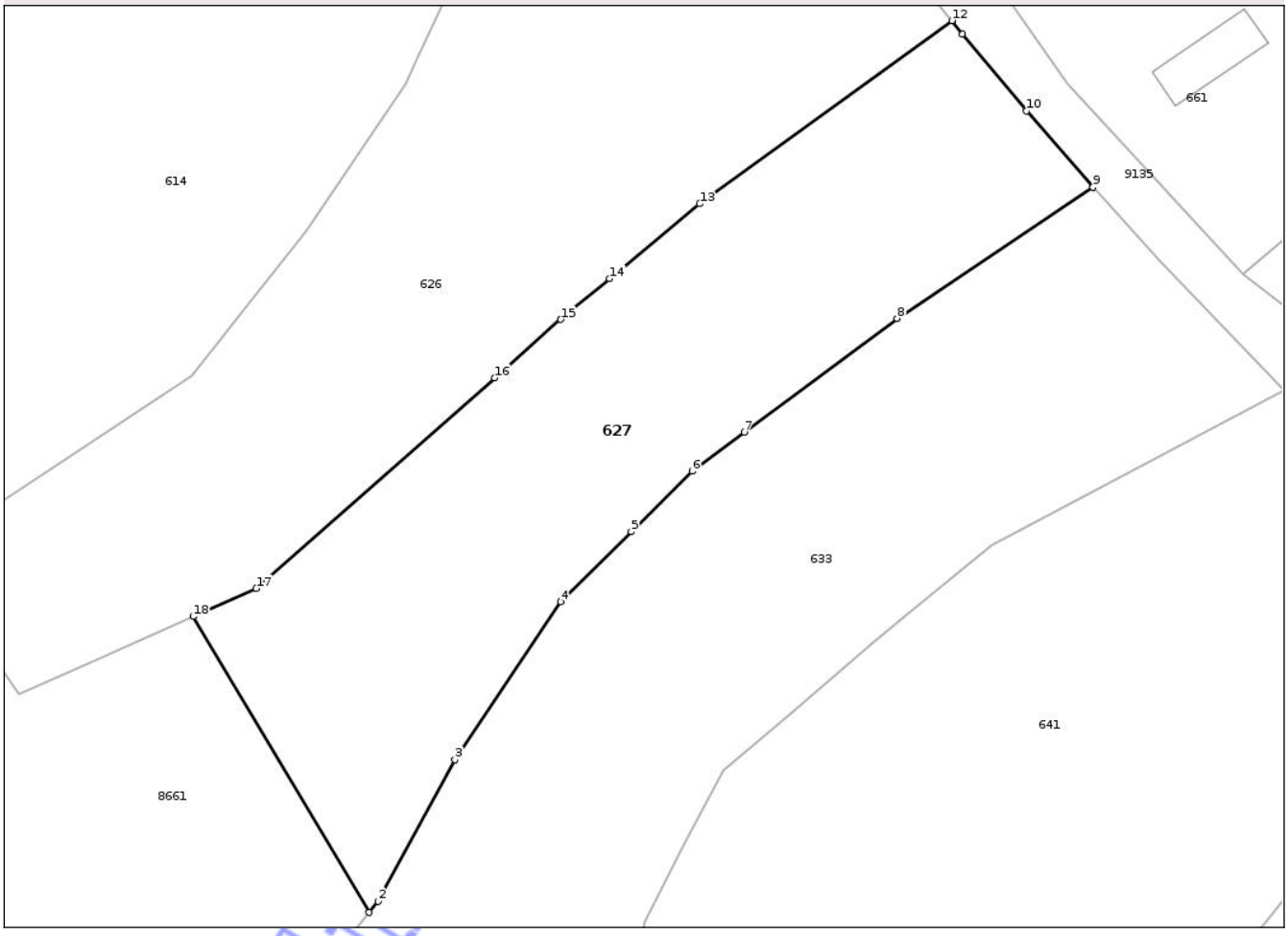
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	803	-	-	-	U.A. 33
2	padure	NU	1.197	-	-	-	U.A. 33

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.831,412 408.425,029	2	448.832,256 408.426,079	1.347
2	448.832,256 408.426,079	3	448.839,541 408.439,468	15.243
3	448.839,541 408.439,468	4	448.849,53 408.454,384	17.952
4	448.849,53 408.454,384	5	448.856,224 408.461,012	9.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.856,224 408.461,012	6	448.861,986 408.466,716	8.108
6	448.861,986 408.466,716	7	448.866,947 408.470,412	6.186
7	448.866,947 408.470,412	8	448.881,377 408.481,163	17.995
8	448.881,377 408.481,163	9	448.899,909 408.493,57	22.302
9	448.899,909 408.493,57	10	448.893,629 408.500,777	9.559
10	448.893,629 408.500,777	11	448.887,575 408.508,043	9.458
11	448.887,575 408.508,043	12	448.886,565 408.509,303	1.615
12	448.886,565 408.509,303	13	448.862,705 408.491,992	29.478
13	448.862,705 408.491,992	14	448.854,178 408.484,916	11.081
14	448.854,178 408.484,916	15	448.849,543 408.481,069	6.024
15	448.849,543 408.481,069	16	448.843,288 408.475,547	8.344
16	448.843,288 408.475,547	17	448.820,734 408.455,636	30.085
17	448.820,734 408.455,636	18	448.814,775 408.452,993	6.519
18	448.814,775 408.452,993	1	448.831,412 408.425,029	32.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.692	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

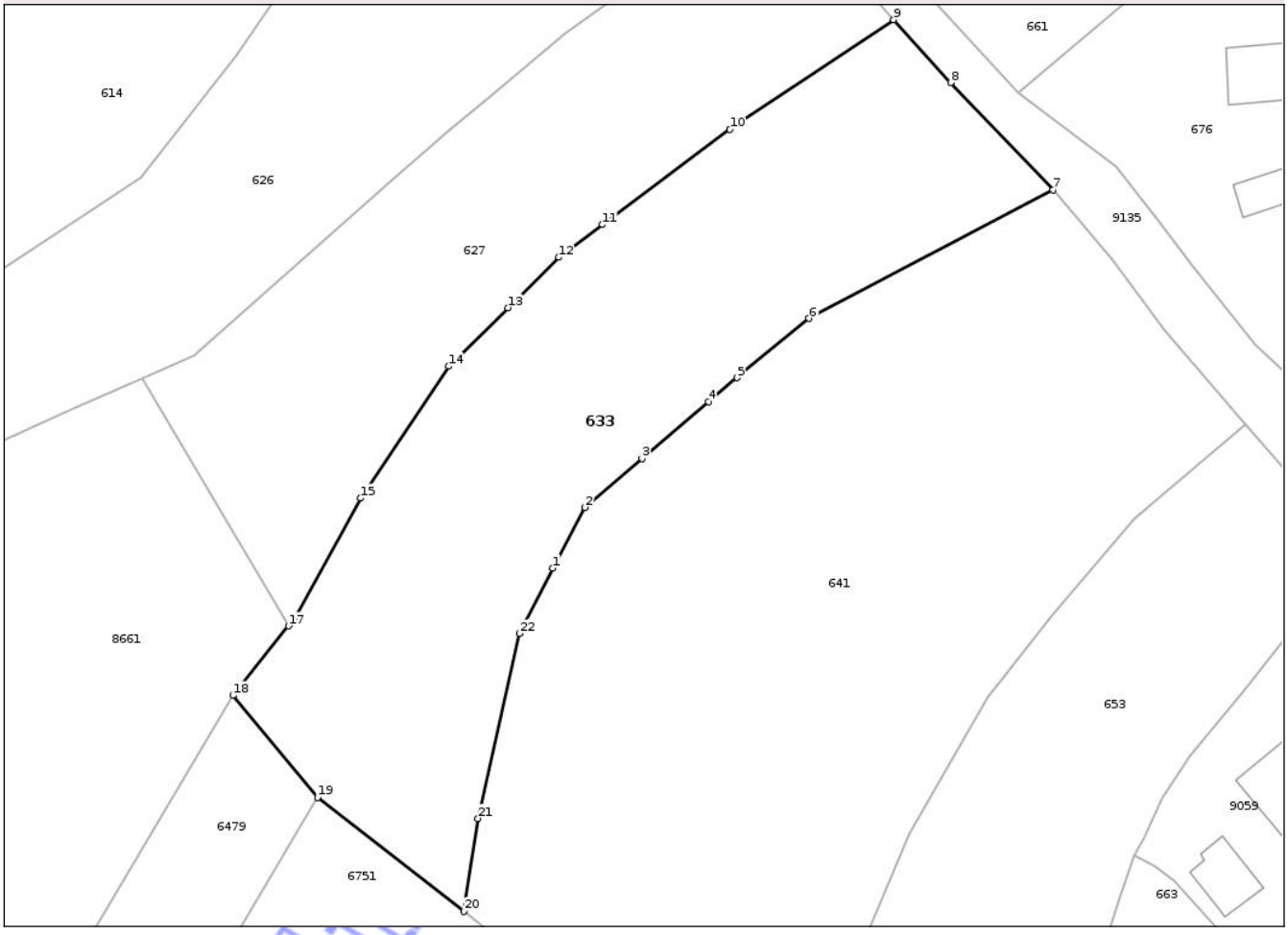
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	973	-	-	-	
2	faneata	NU	1.719	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.861,304 408.431,563	2	448.864,95 408.438,412	7.759
3	448.871,412 408.443,948	4	448.878,933 408.450,392	9.904
5	448.882,201 408.453,085	6	448.890,333 408.459,787	10.538
7	448.917,983 408.474,345	8	448.906,36 408.486,467	16.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.864,95 408.438,412	3	448.871,412 408.443,948	8.509
4	448.878,933 408.450,392	5	448.882,201 408.453,085	4.235
6	448.890,333 408.459,787	7	448.917,983 408.474,345	31.248
8	448.906,36 408.486,467	9	448.899,909 408.493,57	9.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.899,909 408.493,57	10	448.881,377 408.481,163	22.302
11	448.866,947 408.470,412	12	448.861,986 408.466,716	6.186
13	448.856,224 408.461,012	14	448.849,53 408.454,384	9.42
15	448.839,541 408.439,468	16	448.832,256 408.426,079	15.243
17	448.831,412 408.425,029	18	448.825,087 408.417,153	10.101
19	448.834,688 408.405,64	20	448.851,218 408.392,743	20.966
21	448.852,842 408.403,257	22	448.857,544 408.424,163	21.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.881,377 408.481,163	11	448.866,947 408.470,412	17.995
12	448.861,986 408.466,716	13	448.856,224 408.461,012	8.108
14	448.849,53 408.454,384	15	448.839,541 408.439,468	17.952
16	448.832,256 408.426,079	17	448.831,412 408.425,029	1.347
18	448.825,087 408.417,153	19	448.834,688 408.405,64	14.991
20	448.851,218 408.392,743	21	448.852,842 408.403,257	10.639
22	448.857,544 408.424,163	1	448.861,304 408.431,563	8.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.671	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.604	-	-	-	
2	faneata	NU	3.067	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.910,588 408.417,059	2	448.912,175 408.419,034	2.534
3	448.917,764 408.425,991	4	448.927,218 408.437,112	14.596
5	448.939,71 408.447,865	6	448.930,533 408.458,544	14.08
7	448.924,719 408.466,489	8	448.917,983 408.474,345	10.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.912,175 408.419,034	3	448.917,764 408.425,991	8.924
4	448.927,218 408.437,112	5	448.939,71 408.447,865	16.483
6	448.930,533 408.458,544	7	448.924,719 408.466,489	9.845
8	448.917,983 408.474,345	9	448.890,333 408.459,787	31.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.890,333 408.459,787	10	448.882,201 408.453,085	10.538
11	448.878,933 408.450,392	12	448.871,412 408.443,948	9.904
13	448.864,95 408.438,412	14	448.861,304 408.431,563	7.759
15	448.857,544 408.424,163	16	448.852,842 408.403,257	21.428
17	448.851,218 408.392,743	18	448.874,034 408.374,942	28.939
19	448.888,77 408.364,072	20	448.894,327 408.384,201	20.882
21	448.901,739 408.401,578	1	448.910,588 408.417,059	17.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.882,201 408.453,085	11	448.878,933 408.450,392	4.235
12	448.871,412 408.443,948	13	448.864,95 408.438,412	8.509
14	448.861,304 408.431,563	15	448.857,544 408.424,163	8.3
16	448.852,842 408.403,257	17	448.851,218 408.392,743	10.639
18	448.874,034 408.374,942	19	448.888,77 408.364,072	18.311
20	448.894,327 408.384,201	21	448.901,739 408.401,578	18.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.169	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	818	-	-	-	
2	arabil	NU	1.351	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.925,437 408.393,883	2	448.927,132 408.399,03	5.419
3	448.928,241 408.400,962	4	448.930,364 408.405,522	5.03
5	448.933,437 408.410,36	6	448.939,441 408.417,571	9.383
7	448.944,523 408.423,965	8	448.944,523 408.429,036	5.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.927,132 408.399,03	3	448.928,241 408.400,962	2.228
4	448.930,364 408.405,522	5	448.933,437 408.410,36	5.731
6	448.939,441 408.417,571	7	448.944,523 408.423,965	8.168
8	448.944,523 408.429,036	9	448.946,292 408.434,014	5.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.946,292 408.434,014	10	448.949,273 408.436,735	4.036
11	448.939,71 408.447,865	12	448.927,218 408.437,112	16.483
13	448.917,764 408.425,991	14	448.912,175 408.419,034	8.924
15	448.910,588 408.417,059	16	448.901,739 408.401,578	17.832
17	448.894,327 408.384,201	18	448.888,77 408.364,072	20.882
19	448.893,298 408.360,493	20	448.900,747 408.353,834	9.991
21	448.907,124 408.352,578	22	448.909,313 408.358,905	6.695
23	448.915,644 408.373,467	24	448.922,632 408.385,725	14.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.949,273 408.436,735	11	448.939,71 408.447,865	14.674
12	448.927,218 408.437,112	13	448.917,764 408.425,991	14.596
14	448.912,175 408.419,034	15	448.910,588 408.417,059	2.534
16	448.901,739 408.401,578	17	448.894,327 408.384,201	18.892
18	448.888,77 408.364,072	19	448.893,298 408.360,493	5.772
20	448.900,747 408.353,834	21	448.907,124 408.352,578	6.5
22	448.909,313 408.358,905	23	448.915,644 408.373,467	15.879
24	448.922,632 408.385,725	1	448.925,437 408.393,883	8.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.446	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	641	-	-	-	
2	faneata	DA	1.805	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.960,695 408.380,088	2	448.974,714 408.400,337	24.628
3	448.960,058 408.423,317	4	448.955,244 408.406,662	17.337
5	448.955,8 408.404,616	6	448.958,265 408.402,801	3.061
7	448.957,654 408.401,99	8	448.963,79 408.397,365	7.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.974,714 408.400,337	3	448.960,058 408.423,317	27.256
4	448.955,244 408.406,662	5	448.955,8 408.404,616	2.12
6	448.958,265 408.402,801	7	448.957,654 408.401,99	1.015
8	448.963,79 408.397,365	9	448.955,089 408.386,358	14.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.955,089 408.386,358	10	448.951,977 408.383,086	4.516
11	448.947,05 408.385,11	12	448.941,646 408.389,249	6.807
13	448.940,755 408.389,178	14	448.939,447 408.389,073	1.312
15	448.936,688 408.390,656	16	448.931,614 408.396,169	7.493
17	448.929,443 408.397,84	18	448.927,132 408.399,03	2.599
19	448.925,437 408.393,883	20	448.922,632 408.385,725	8.627
21	448.915,644 408.373,467	22	448.909,313 408.358,905	15.879
23	448.907,124 408.352,578	24	448.913,75 408.348,349	7.861
25	448.926,379 408.339,506	26	448.944,338 408.331,295	19.747
27	448.953,79 408.359,49	28	448.958,525 408.373,614	14.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.951,977 408.383,086	11	448.947,05 408.385,11	5.327
12	448.941,646 408.389,249	13	448.940,755 408.389,178	0.894
14	448.939,447 408.389,073	15	448.936,688 408.390,656	3.181
16	448.931,614 408.396,169	17	448.929,443 408.397,84	2.74
18	448.927,132 408.399,03	19	448.925,437 408.393,883	5.419
20	448.922,632 408.385,725	21	448.915,644 408.373,467	14.11
22	448.909,313 408.358,905	23	448.907,124 408.352,578	6.695
24	448.913,75 408.348,349	25	448.926,379 408.339,506	15.417
26	448.944,338 408.331,295	27	448.953,79 408.359,49	29.737
28	448.958,525 408.373,614	1	448.960,695 408.380,088	6.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.361	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	876	-	-	-	
2	faneata	NU	485	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.976,479 408.362,615	2	448.982,507 408.383,623	21.856
2	448.982,507 408.383,623	3	448.974,714 408.400,337	18.441
3	448.974,714 408.400,337	4	448.960,695 408.380,088	24.628
4	448.960,695 408.380,088	5	448.958,525 408.373,614	6.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.958,525 408.373,614	6	448.953,79 408.359,49	14.897
6	448.953,79 408.359,49	7	448.944,338 408.331,295	29.737
7	448.944,338 408.331,295	8	448.961,617 408.322,07	19.587
8	448.961,617 408.322,07	9	448.968,49 408.340,82	19.97
9	448.968,49 408.340,82	1	448.976,479 408.362,615	23.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.422	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

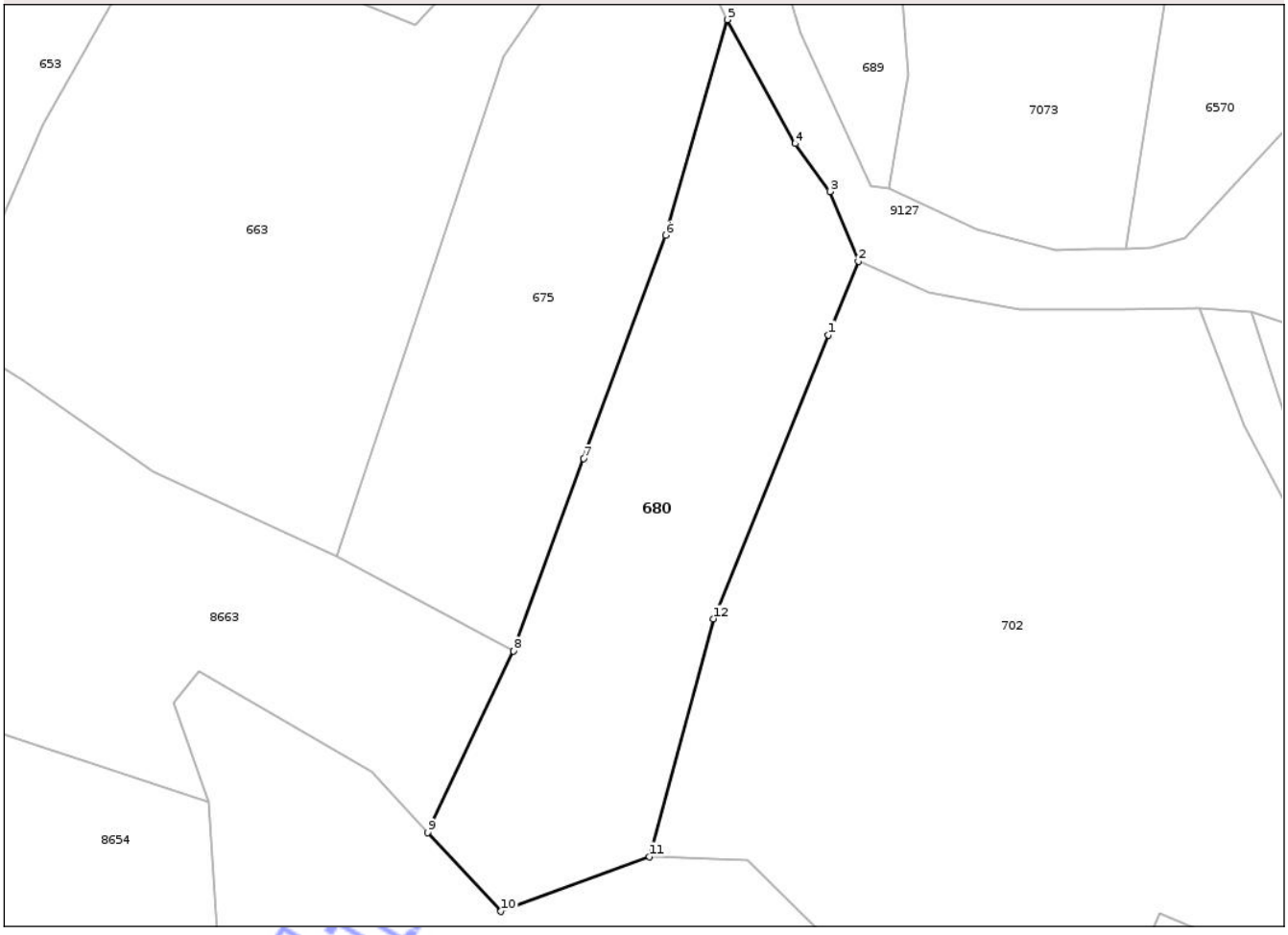
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	757	-	-	-	
2	faneata	NU	665	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.992,376 408.352,877	2	448.995,306 408.360,084	7.78
2	448.995,306 408.360,084	3	448.992,516 408.366,854	7.322
3	448.992,516 408.366,854	4	448.989,133 408.371,544	5.783
4	448.989,133 408.371,544	5	448.982,507 408.383,623	13.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.982,507 408.383,623	6	448.976,479 408.362,615	21.856
6	448.976,479 408.362,615	7	448.968,49 408.340,82	23.213
7	448.968,49 408.340,82	8	448.961,617 408.322,07	19.97
8	448.961,617 408.322,07	9	448.953,254 408.304,352	19.593
9	448.953,254 408.304,352	10	448.960,407 408.296,658	10.505
10	448.960,407 408.296,658	11	448.974,888 408.302,005	15.437
11	448.974,888 408.302,005	12	448.981,126 408.325,198	24.017
12	448.981,126 408.325,198	1	448.992,376 408.352,877	29.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.921	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.013	-	-	-	
2	padure	NU	1.908	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.039,935 408.330,769	2	449.033,008 408.343,986	14.922
3	449.028,669 408.355,495	4	449.020,798 408.355,337	7.873
5	449.011,037 408.355,415	6	449.002,142 408.356,989	9.033
7	448.995,306 408.360,084	8	448.992,376 408.352,877	7.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.033,008 408.343,986	3	449.028,669 408.355,495	12.3
4	449.020,798 408.355,337	5	449.011,037 408.355,415	9.761
6	449.002,142 408.356,989	7	448.995,306 408.360,084	7.504
8	448.992,376 408.352,877	9	448.981,126 408.325,198	29.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.981,126 408.325,198	10	448.974,888 408.302,005	24.017
11	448.984,518 408.301,61	12	449.003,967 408.282,482	27.279
13	449.011,284 408.269,968	14	449.012,756 408.268,325	2.206
15	449.024,669 408.296,433	16	449.045,882 408.287,87	22.876
17	449.046,787 408.291,397	18	449.046,708 408.304,85	13.453
19	449.046,497 408.306,99	20	449.045,606 408.316,021	9.075
21	449.041,67 408.323,967	1	449.039,935 408.330,769	7.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.974,888 408.302,005	11	448.984,518 408.301,61	9.638
12	449.003,967 408.282,482	13	449.011,284 408.269,968	14.496
14	449.012,756 408.268,325	15	449.024,669 408.296,433	30.528
16	449.045,882 408.287,87	17	449.046,787 408.291,397	3.641
18	449.046,708 408.304,85	19	449.046,497 408.306,99	2.15
20	449.045,606 408.316,021	21	449.041,67 408.323,967	8.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 7B, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 7B, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casă de Locuit P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

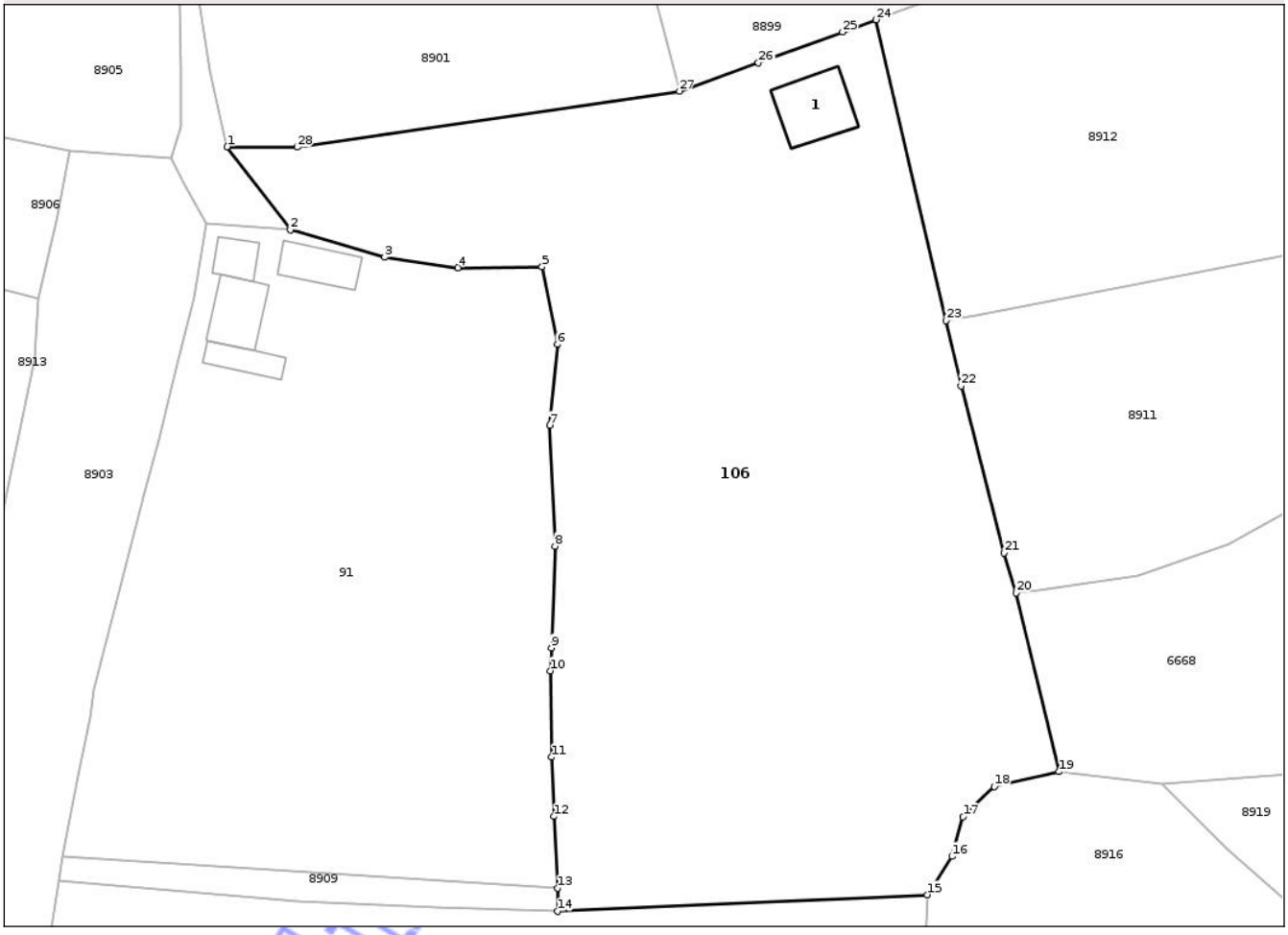
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	2.768	-	-	-	
3	faneata	NU	1.432	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casă de Locuit P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.385,942 408.313,088	2	447.392,656 408.304,293	11.065
3	447.402,631 408.301,379	4	447.410,394 408.300,284	7.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.392,656 408.304,293	3	447.402,631 408.301,379	10.392
4	447.410,394 408.300,284	5	447.419,303 408.300,382	8.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.419,303 408.300,382	6	447.420,925 408.292,181	8.36
7	447.420,147 408.283,627	8	447.420,7 408.270,834	12.805
9	447.420,29 408.260,066	10	447.420,198 408.257,641	2.427
11	447.420,335 408.248,505	12	447.420,568 408.242,22	6.289
13	447.420,957 408.234,644	14	447.420,927 408.232,183	2.461
15	447.460,11 408.233,953	16	447.462,717 408.237,994	4.809
17	447.463,901 408.242,181	18	447.467,212 408.245,373	4.599
19	447.474,068 408.246,959	20	447.469,533 408.265,879	19.456
21	447.468,25 408.270,09	22	447.463,691 408.287,774	18.262
23	447.462,089 408.294,67	24	447.454,693 408.326,516	32.694
25	447.451,141 408.325,228	26	447.442,212 408.321,989	9.498
27	447.433,854 408.318,958	28	447.393,368 408.313,043	40.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.420,925 408.292,181	7	447.420,147 408.283,627	8.589
8	447.420,7 408.270,834	9	447.420,29 408.260,066	10.776
10	447.420,198 408.257,641	11	447.420,335 408.248,505	9.137
12	447.420,568 408.242,22	13	447.420,957 408.234,644	7.586
14	447.420,927 408.232,183	15	447.460,11 408.233,953	39.223
16	447.462,717 408.237,994	17	447.463,901 408.242,181	4.351
18	447.467,212 408.245,373	19	447.474,068 408.246,959	7.037
20	447.469,533 408.265,879	21	447.468,25 408.270,09	4.402
22	447.463,691 408.287,774	23	447.462,089 408.294,67	7.08
24	447.454,693 408.326,516	25	447.451,141 408.325,228	3.778
26	447.442,212 408.321,989	27	447.433,854 408.318,958	8.891
28	447.393,368 408.313,043	1	447.385,942 408.313,088	7.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.638	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1712, din 13/03/2008 emis de JUDECĂTORIA RÂMNICUL VÂLCEA (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 944/288/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCOŞ BODESCU CONSTANTIN**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.300	7	108, 108/1	-	LA SURDU
2	arabil	DA	2.338	7	108/1, 108/2	-	LA SURDU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.348,37 408.418,624	2	448.336,757 408.409,614	14.698
3	448.328,721 408.402,661	4	448.325,942 408.399,927	3.898
5	448.326,0 408.399,368	6	448.335,115 408.391,089	12.314
7	448.362,315 408.354,617	8	448.364,78 408.338,952	15.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.336,757 408.409,614	3	448.328,721 408.402,661	10.626
4	448.325,942 408.399,927	5	448.326,0 408.399,368	0.562
6	448.335,115 408.391,089	7	448.362,315 408.354,617	45.498
8	448.364,78 408.338,952	9	448.370,921 408.326,984	13.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.370,921 408.326,984	10	448.380,77 408.314,912	15.58
11	448.384,372 408.317,879	12	448.390,594 408.320,978	6.951
13	448.396,513 408.326,575	14	448.402,247 408.334,966	10.163
15	448.406,385 408.342,511	16	448.411,391 408.350,226	9.197
17	448.405,844 408.362,634	18	448.395,656 408.370,485	12.862
19	448.384,532 408.380,783	20	448.353,135 408.414,026	45.726
21	448.351,896 408.416,056	22	448.349,616 408.417,938	2.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.380,77 408.314,912	11	448.384,372 408.317,879	4.667
12	448.390,594 408.320,978	13	448.396,513 408.326,575	8.146
14	448.402,247 408.334,966	15	448.406,385 408.342,511	8.605
16	448.411,391 408.350,226	17	448.405,844 408.362,634	13.591
18	448.395,656 408.370,485	19	448.384,532 408.380,783	15.159
20	448.353,135 408.414,026	21	448.351,896 408.416,056	2.378
22	448.349,616 408.417,938	1	448.348,37 408.418,624	1.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Laz, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 20/03/2025 emis de NP ARMEANU CORINA-RALUCA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Dosar nr. 14/2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRĂGOESCU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OLOGU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.000	-	-	-	LAZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.261,405 408.382,59	2	447.260,742 408.394,575	12.003
2	447.260,742 408.394,575	3	447.259,675 408.406,173	11.647
3	447.259,675 408.406,173	4	447.258,312 408.413,328	7.284
4	447.258,312 408.413,328	5	447.255,742 408.420,729	7.835
5	447.255,742 408.420,729	6	447.253,711 408.427,261	6.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.253,711 408.427,261	7	447.247,26 408.466,255	39.524
7	447.247,26 408.466,255	8	447.228,725 408.466,533	18.537
8	447.228,725 408.466,533	9	447.233,932 408.431,705	35.215
9	447.233,932 408.431,705	10	447.237,608 408.423,841	8.681
10	447.237,608 408.423,841	11	447.241,845 408.398,334	25.857
11	447.241,845 408.398,334	12	447.241,907 408.394,989	3.346
12	447.241,907 408.394,989	13	447.244,418 408.375,36	19.789
13	447.244,418 408.375,36	14	447.247,152 408.356,987	18.575
14	447.247,152 408.356,987	15	447.260,594 408.360,941	14.011
15	447.260,594 408.360,941	16	447.267,133 408.363,841	7.153
16	447.267,133 408.363,841	1	447.261,405 408.382,59	19.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Papadie, Nr. 5A, Bl. 5A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38295	5.143	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38295-C1	Loc. Bogdanesti, Str Papadie, Nr. 5A, Bl. 5A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; An construire: 1967; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta Beci + Parter.
A1.2	38295-C2	Loc. Bogdanesti, Str Papadie, Nr. 5A, Bl. 5A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; An construire: 1967; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa
A1.3	38295-C3	Loc. Bogdanesti, Str Papadie, Nr. 5A, Bl. 5A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; An construire: 1940; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.4	38295-C4	Loc. Bogdanesti, Str Papadie, Nr. 5A, Bl. 5A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; An construire: 1967; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd
A1.5	38295-C5	Loc. Bogdanesti, Str Papadie, Nr. 5A, Bl. 5A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; An construire: 1946; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8281 / 20/02/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4246, din 17/12/2014 emis de Judecatoria Rm. Valcea (SENTINTA CIVILA; act administrativ nr 20375 din 23.01.2013, emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Jud. Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCOS CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1140, din 10/02/2017 emis de Primaria Comunei Bujoreni (; hotarare judecatoreasca nr 4246 din 17.12.2014, emis de Judecatoria Rm. Valcea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEHoatarare judecatoresca si, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COCOS CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

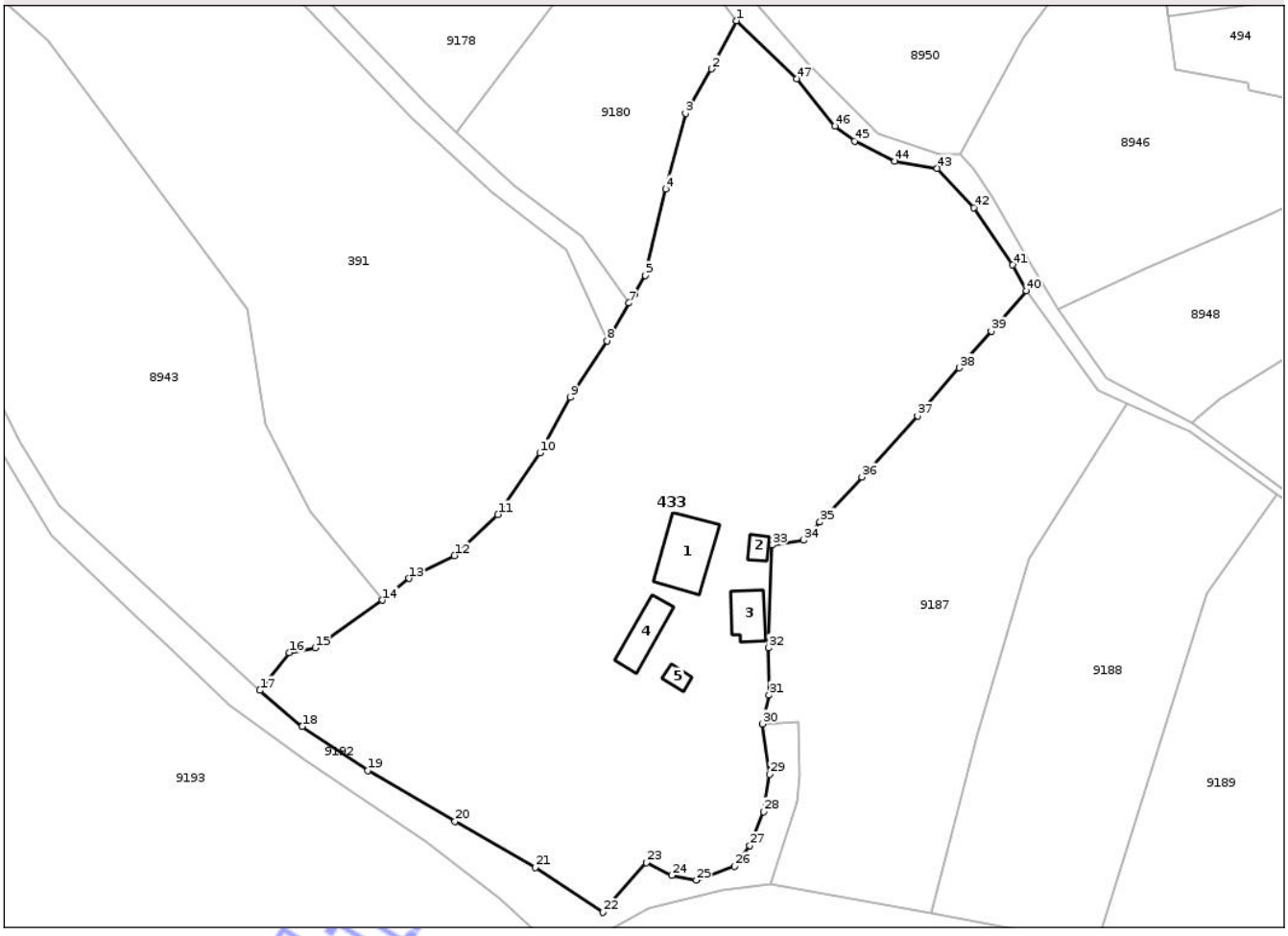
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38295	5.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	7	108/4	-	ACASĂ
2	arabil	DA	2.000	7	108/8, 108/5, 108/7	-	ACASĂ
3	faneata	DA	2.443	-	108/5, 108/7, 108/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38295-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; An construire:1967; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta Beci + Parter.
A1.2	38295-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; An construire:1967; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa
A1.3	38295-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; An construire:1940; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.4	38295-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; An construire:1967; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd
A1.5	38295-C5	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; An construire:1946; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.429,08 408.393,834	2	448.425,634 408.387,281	7.404
2	448.425,634 408.387,281	3	448.422,103 408.381,2	7.032
3	448.422,103 408.381,2	4	448.419,398 408.370,918	10.632
4	448.419,398 408.370,918	5	448.416,609 408.359,153	12.091
5	448.416,609 408.359,153	6	448.415,104 408.356,578	2.983
6	448.415,104 408.356,578	7	448.414,405 408.355,38	1.387
7	448.414,405 408.355,38	8	448.411,391 408.350,226	5.971
8	448.411,391 408.350,226	9	448.406,385 408.342,511	9.197
9	448.406,385 408.342,511	10	448.402,247 408.334,966	8.605
10	448.402,247 408.334,966	11	448.396,513 408.326,575	10.163
11	448.396,513 408.326,575	12	448.390,594 408.320,978	8.146
12	448.390,594 408.320,978	13	448.384,372 408.317,879	6.951
13	448.384,372 408.317,879	14	448.380,77 408.314,912	4.667
14	448.380,77 408.314,912	15	448.371,607 408.308,416	11.232
15	448.371,607 408.308,416	16	448.368,059 408.307,753	3.609
16	448.368,059 408.307,753	17	448.364,072 408.302,636	6.487
17	448.364,072 408.302,636	18	448.369,836 408.297,698	7.59
18	448.369,836 408.297,698	19	448.378,818 408.291,734	10.782
19	448.378,818 408.291,734	20	448.390,658 408.284,799	13.722
20	448.390,658 408.284,799	21	448.401,636 408.278,493	12.66
21	448.401,636 408.278,493	22	448.410,863 408.272,393	11.061
22	448.410,863 408.272,393	23	448.416,782 408.279,172	8.999
23	448.416,782 408.279,172	24	448.420,275 408.277,419	3.908
24	448.420,275 408.277,419	25	448.423,577 408.276,766	3.366
25	448.423,577 408.276,766	26	448.428,763 408.278,702	5.536
26	448.428,763 408.278,702	27	448.430,876 408.281,512	3.516
27	448.430,876 408.281,512	28	448.432,748 408.286,104	4.959
28	448.432,748 408.286,104	29	448.433,548 408.291,192	5.151
29	448.433,548 408.291,192	30	448.432,602 408.298,056	6.929
30	448.432,602 408.298,056	31	448.433,514 408.301,983	4.032
31	448.433,514 408.301,983	32	448.433,426 408.308,403	6.421
32	448.433,426 408.308,403	33	448.433,895 408.322,435	14.04
33	448.433,895 408.322,435	34	448.438,165 408.323,067	4.317
34	448.438,165 408.323,067	35	448.440,457 408.325,537	3.37
35	448.440,457 408.325,537	36	448.446,178 408.331,701	8.41
36	448.446,178 408.331,701	37	448.453,764 408.340,01	11.251
37	448.453,764 408.340,01	38	448.459,422 408.346,569	8.662
38	448.459,422 408.346,569	39	448.463,814 408.351,535	6.63
39	448.463,814 408.351,535	40	448.468,57 408.357,058	7.289
40	448.468,57 408.357,058	41	448.466,737 408.360,569	3.961
41	448.466,737 408.360,569	42	448.461,449 408.368,388	9.439
42	448.461,449 408.368,388	43	448.456,445 408.373,744	7.33
43	448.456,445 408.373,744	44	448.450,634 408.374,684	5.887
44	448.450,634 408.374,684	45	448.445,177 408.377,434	6.111
45	448.445,177 408.377,434	46	448.442,483 408.379,473	3.379
46	448.442,483 408.379,473	47	448.437,251 408.385,94	8.318
47	448.437,251 408.385,94	1	448.429,08 408.393,834	11.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil fără semnătură

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		763	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	763	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.463,036 404.949,188	2	449.447,307 404.960,878	19.597
2	449.447,307 404.960,878	3	449.444,752 404.947,162	13.952
3	449.444,752 404.947,162	4	449.457,813 404.939,661	15.062
4	449.457,813 404.939,661	5	449.466,663 404.932,485	11.394
5	449.466,663 404.932,485	6	449.472,148 404.925,534	8.854

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.472,148 404.925,534	7	449.478,72 404.918,675	9.499
7	449.478,72 404.918,675	8	449.484,014 404.914,575	6.696
8	449.484,014 404.914,575	9	449.487,834 404.913,358	4.009
9	449.487,834 404.913,358	10	449.504,184 404.914,701	16.405
10	449.504,184 404.914,701	11	449.498,987 404.918,642	6.522
11	449.498,987 404.918,642	12	449.475,81 404.939,168	30.959
12	449.475,81 404.939,168	1	449.463,036 404.949,188	16.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		897	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

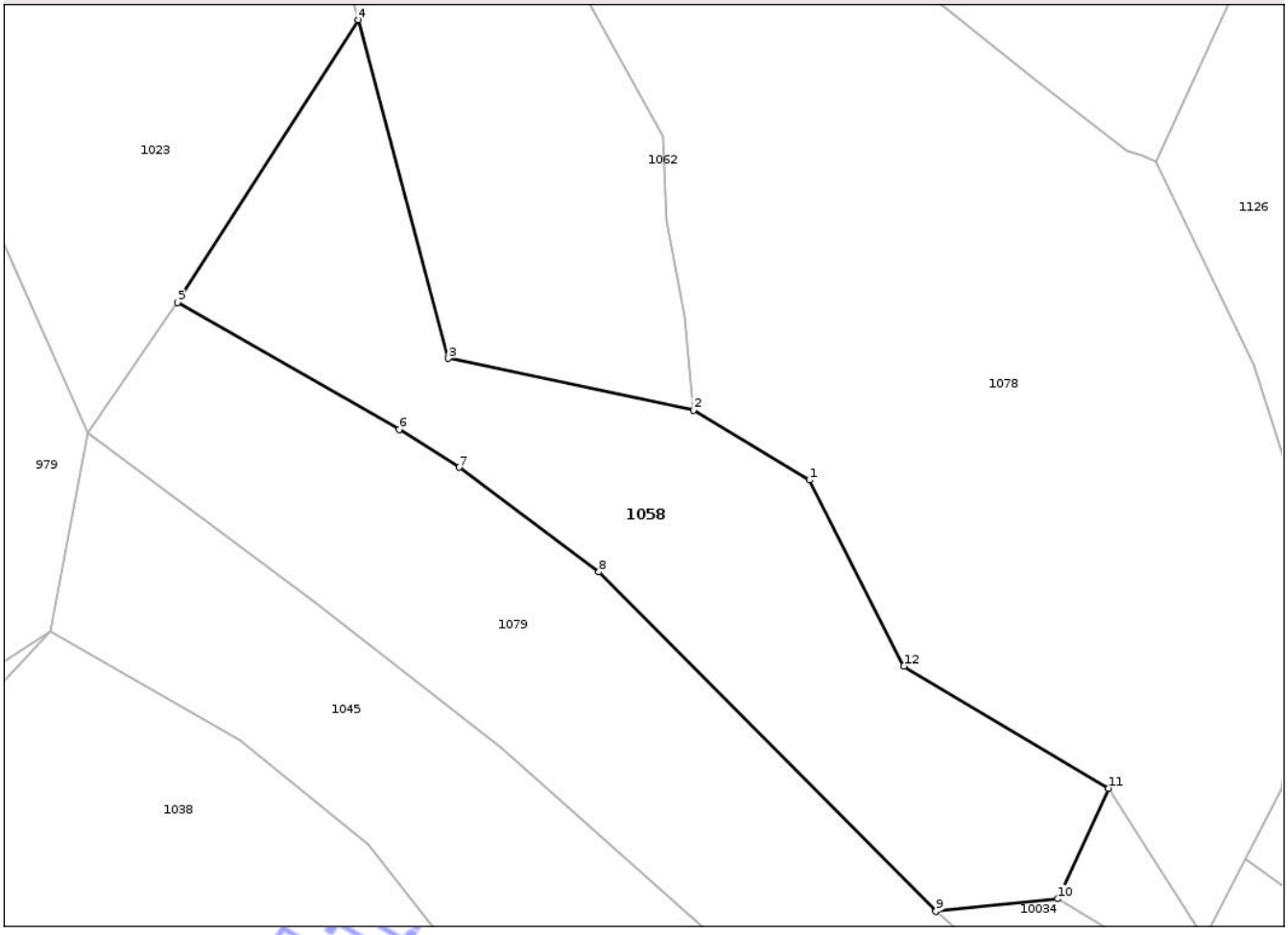
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	897	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.497,116 404.957,623	2	449.489,12 404.962,449	9.34
2	449.489,12 404.962,449	3	449.472,199 404.966,007	17.291
3	449.472,199 404.966,007	4	449.466,003 404.989,339	24.141
4	449.466,003 404.989,339	5	449.453,524 404.969,863	23.131
5	449.453,524 404.969,863	6	449.468,831 404.961,106	17.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.468,831 404.961,106	7	449.472,962 404.958,503	4.883
7	449.472,962 404.958,503	8	449.482,594 404.951,288	12.035
8	449.482,594 404.951,288	9	449.505,841 404.927,903	32.974
9	449.505,841 404.927,903	10	449.514,258 404.928,775	8.462
10	449.514,258 404.928,775	11	449.517,75 404.936,388	8.376
11	449.517,75 404.936,388	12	449.503,626 404.944,793	16.436
12	449.503,626 404.944,793	1	449.497,116 404.957,623	14.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35267	500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11597 / 01/04/2010		
Act Notarial nr. 694, din 07/05/2009 emis de BNP Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 1/5	A1
	1) **FUGARU CONSTANTIN**, lipsă CNP;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 1/5	A1
	1) **FUGARU DUMITRU**, lipsă CNP;	
11933 / 06/04/2010		
Act Notarial nr. 500, din 01/04/2010 emis de BNP CERBEANU IULIA-MONICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/10, cota initiala 3/10	A1
	1) **FUGARU CONSTANTIN**, lipsă CNP; 2) **FUGARU MARIA**, lipsă CNP; soti;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/10, cota initiala 3/10	A1
	1) **FUGARU DUMITRU** 2) **FUGARU MIHAELA**, lipsă CNP; soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35267	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	71	1775,1779	-	PUNCTUL VALEA CU APA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.484,813 404.854,273	2	449.480,434 404.849,944	6.158
2	449.480,434 404.849,944	3	449.482,718 404.838,044	12.117
3	449.482,718 404.838,044	4	449.488,65 404.841,055	6.652
4	449.488,65 404.841,055	5	449.502,262 404.850,874	16.784
5	449.502,262 404.850,874	6	449.523,311 404.872,438	30.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.523,311 404.872,438	7	449.522,48 404.874,952	2.648
7	449.522,48 404.874,952	8	449.514,081 404.869,834	9.836
8	449.514,081 404.869,834	9	449.505,579 404.866,843	9.013
9	449.505,579 404.866,843	10	449.496,031 404.863,128	10.245
10	449.496,031 404.863,128	11	449.490,541 404.859,005	6.866
11	449.490,541 404.859,005	1	449.484,813 404.854,273	7.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37485	Din acte: 178 Masurata: 192	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37485-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CASA CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN CARAMIDA. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA. NU ARE LIFT.
A1.2	37485-C2	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA (BUCATARIE) CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN LEMN. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.3	37485-C3	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN BOLTARI CIMENT. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25337 / 07/06/2013		
Act Administrativ nr. 21269, din 25/04/2013 emis de Comisia judeteana Valcea (TITLU DE PROPRIETATE; Adeverinta nr.3778/04.06.2013 si Certificat de atestare fiscala nr.5229/12.07.2013 eliberate de Primaria Bujoreni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODREANU MIOARA-GHEORGHITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CODREANU MIOARA-GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

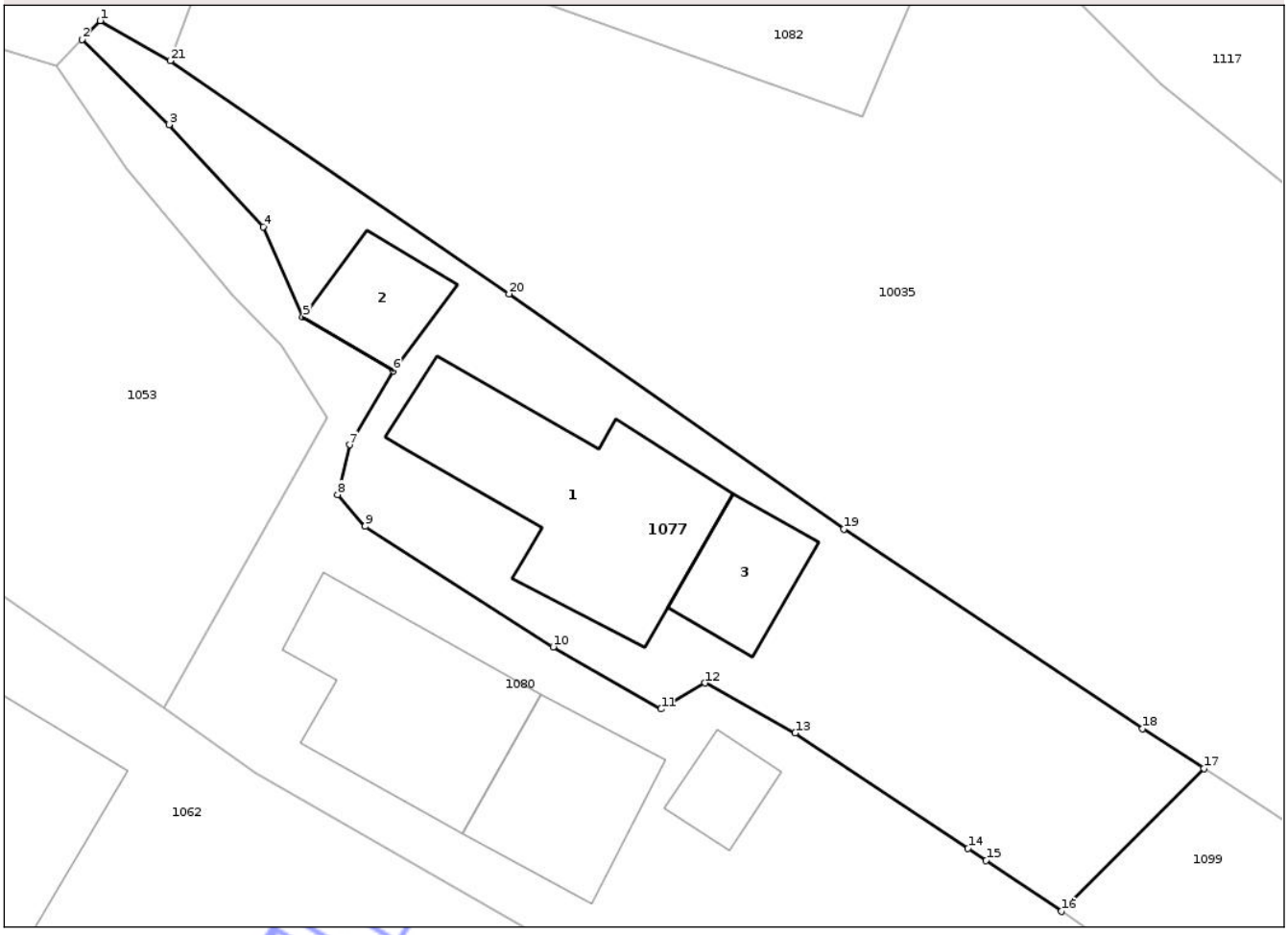
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37485	Din acte: 178 Masurata: 192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	192	71	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37485-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CASA CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN CARAMIDA. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA. NU ARE LIFT.
A1.2	37485-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA (BUCATARIE) CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN LEMN. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.3	37485-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN BOLTARI CIMENT. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.486,266 405.045,332	2	449.485,753 405.044,803	0.737
3	449.488,224 405.042,383	4	449.490,892 405.039,478	3.944
5	449.492,021 405.036,915	6	449.494,588 405.035,386	2.988
7	449.493,346 405.033,287	8	449.493,006 405.031,875	1.452
9	449.493,791 405.030,967	10	449.499,135 405.027,546	6.345
11	449.502,201 405.025,78	12	449.503,448 405.026,52	1.45
13	449.506,011 405.025,101	14	449.510,919 405.021,82	5.904
15	449.511,433 405.021,476	16	449.513,574 405.020,033	2.582
17	449.517,623 405.024,092	18	449.515,883 405.025,223	2.075
19	449.507,397 405.030,895	20	449.497,883 405.037,576	11.625
21	449.488,254 405.044,196	1	449.486,266 405.045,332	2.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.485,753 405.044,803	3	449.488,224 405.042,383	3.459
4	449.490,892 405.039,478	5	449.492,021 405.036,915	2.801
6	449.494,588 405.035,386	7	449.493,346 405.033,287	2.439
8	449.493,006 405.031,875	9	449.493,791 405.030,967	1.2
10	449.499,135 405.027,546	11	449.502,201 405.025,78	3.538
12	449.503,448 405.026,52	13	449.506,011 405.025,101	2.93
14	449.510,919 405.021,82	15	449.511,433 405.021,476	0.618
16	449.513,574 405.020,033	17	449.517,623 405.024,092	5.733
18	449.515,883 405.025,223	19	449.507,397 405.030,895	10.207
20	449.497,883 405.037,576	21	449.488,254 405.044,196	11.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1775
Nr. cadastral vechi:1886

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, pct. Valea cu Apa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36653	1.678	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36653-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, pct. Valea cu Apa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110244 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. 77, din 05/11/2021 emis de Notar Public Gutau Mariana (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **MIHAESCU MARINELA FLORENTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **MIHAESCU ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **MIHAESCU GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **MIHAESCU ALEXANDRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **MIHAESCU MARINELA-CRISTINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **MIHAESCU MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAESCU ALEXANDRU** 2) **MIHAESCU MARINELA FLORENTINA** 3) **MIHAESCU MARINELA-CRISTINA** 4) **MIHAESCU MARIA** 5) **MIHAESCU ION** 6) **MIHAESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

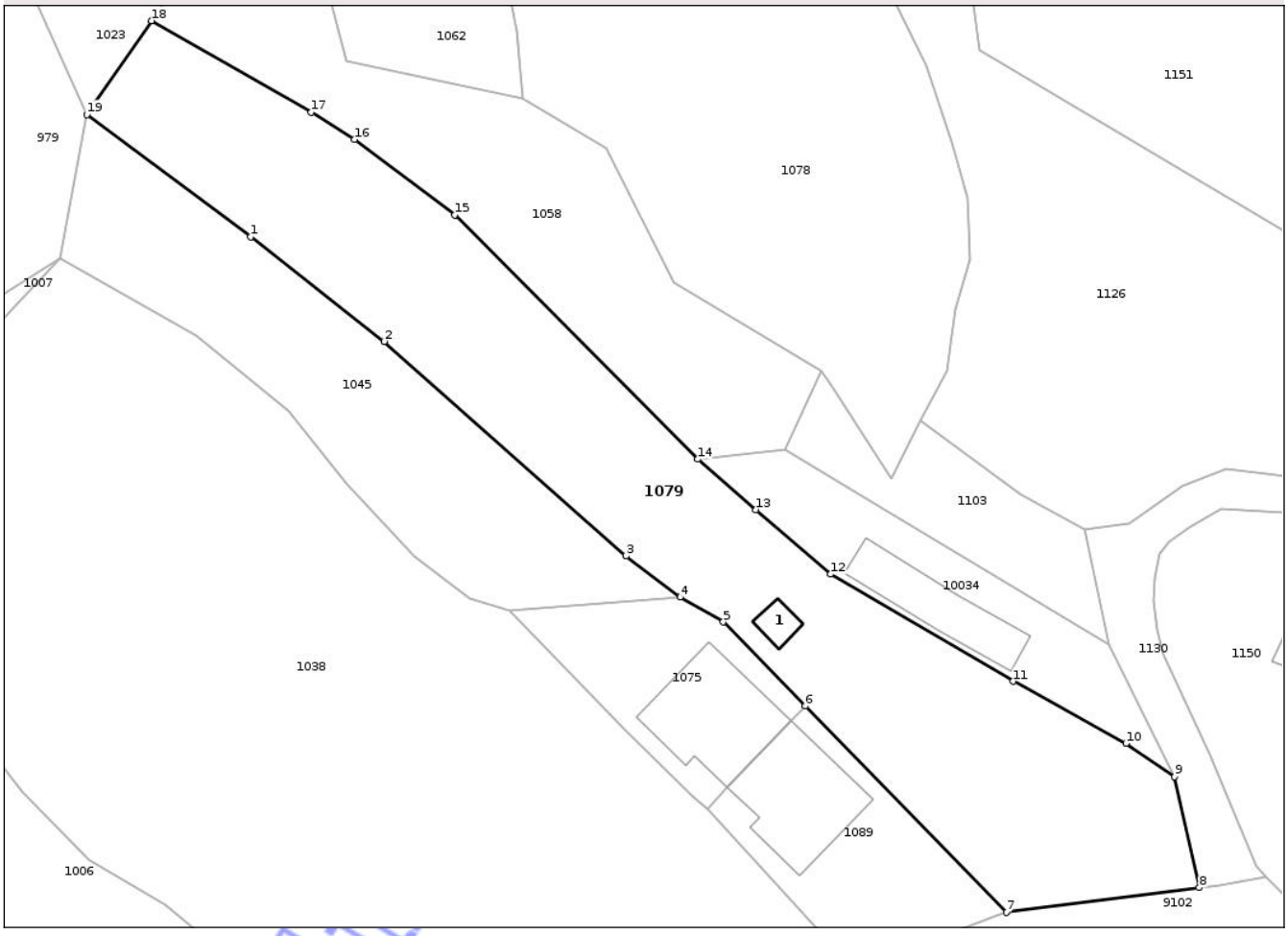
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36653	1.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	754	-	-	-	
2	padure	DA	924	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36653-C1	constructii de locuinte	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.463,036 404.949,188	2	449.475,81 404.939,168	16.235
2	449.475,81 404.939,168	3	449.498,987 404.918,642	30.959
3	449.498,987 404.918,642	4	449.504,184 404.914,701	6.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.504,184 404.914,701	5	449.508,304 404.912,327	4.755
5	449.508,304 404.912,327	6	449.516,166 404.904,28	11.25
6	449.516,166 404.904,28	7	449.535,463 404.884,529	27.613
7	449.535,463 404.884,529	8	449.553,934 404.886,89	18.621
8	449.553,934 404.886,89	9	449.551,564 404.897,514	10.885
9	449.551,564 404.897,514	10	449.546,9 404.900,694	5.645
10	449.546,9 404.900,694	11	449.536,088 404.906,642	12.34
11	449.536,088 404.906,642	12	449.518,607 404.916,9	20.268
12	449.518,607 404.916,9	13	449.511,446 404.923,072	9.454
13	449.511,446 404.923,072	14	449.505,841 404.927,903	7.4
14	449.505,841 404.927,903	15	449.482,594 404.951,288	32.974
15	449.482,594 404.951,288	16	449.472,962 404.958,503	12.035
16	449.472,962 404.958,503	17	449.468,831 404.961,106	4.883
17	449.468,831 404.961,106	18	449.453,524 404.969,863	17.635
18	449.453,524 404.969,863	19	449.447,307 404.960,878	10.926
19	449.447,307 404.960,878	1	449.463,036 404.949,188	19.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36294	Din acte: 458 Masurata: 460	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36294-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUITA DIN ANUL 1951, CU FUNDATIE DIN PIATRA SI ZIDURI DE CARAMIDA NEARSA, ACOPERITA CU TABLA, NU DETINE DOSAR ENERGETIC, NU ARE LIFT
A1.2	36294-C2	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; CONSTRUITA DIN ANUL 1951, CU FUNDATIE DIN PIATRA SI ZIDURI DE CARAMIDA NEARSA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3	36294-C3	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; FUNDATIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33833 / 16/08/2011		
Act Administrativ nr. 14625, din 12/11/2009 emis de COM.JUD.PT.STAB.DR.DE PROP.VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOTOC FLORIANA**	
Act Administrativ nr. 5220, din 08/08/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA; Certificat de atestare fiscala nr. 5217/10.08.2011 emise de PRIMARIA BUJORENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOTOC FLORIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MOTOC FLORIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36294	Din acte: 458 Masurata: 460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	7	206	-	punctul Acasa
2	arabil	DA	132	7	205	-	punctul Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36294-C1	constructii de locuinte	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUITA DIN ANUL 1951, CU FUNDATIE DIN PIATRA SI ZIDURI DE CARAMIDA NEARSA, ACOPERITA CU TABLA, NU DETINE DOSAR ENERGETIC, NU ARE LIFT
A1.2	36294-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; CONSTRUITA DIN ANUL 1951, CU FUNDATIE DIN PIATRA SI ZIDURI DE CARAMIDA NEARSA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3	36294-C3	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; FUNDATIE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.514,327 405.066,794	2	449.512,752 405.067,681	1.808
2	449.512,752 405.067,681	3	449.504,47 405.072,343	9.504
3	449.504,47 405.072,343	4	449.503,41 405.071,743	1.218
4	449.503,41 405.071,743	5	449.501,764 405.072,803	1.958
5	449.501,764 405.072,803	6	449.498,783 405.069,277	4.617
6	449.498,783 405.069,277	7	449.497,091 405.066,277	3.444
7	449.497,091 405.066,277	8	449.495,239 405.062,226	4.454
8	449.495,239 405.062,226	9	449.494,711 405.060,567	1.741
9	449.494,711 405.060,567	10	449.492,731 405.055,904	5.066
10	449.492,731 405.055,904	11	449.491,149 405.052,377	3.866
11	449.491,149 405.052,377	12	449.490,049 405.049,014	3.538
12	449.490,049 405.049,014	13	449.507,902 405.042,624	18.962
13	449.507,902 405.042,624	14	449.509,798 405.047,037	4.803
14	449.509,798 405.047,037	15	449.510,353 405.048,215	1.302
15	449.510,353 405.048,215	16	449.511,631 405.053,024	4.976
16	449.511,631 405.053,024	1	449.514,327 405.066,794	14.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, SAT BUJORENI, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37486	141	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25314 / 07/06/2013		
Act Administrativ nr. 21269, din 25/04/2013 emis de OCPI Valcea (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODREANU MIOARA-GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

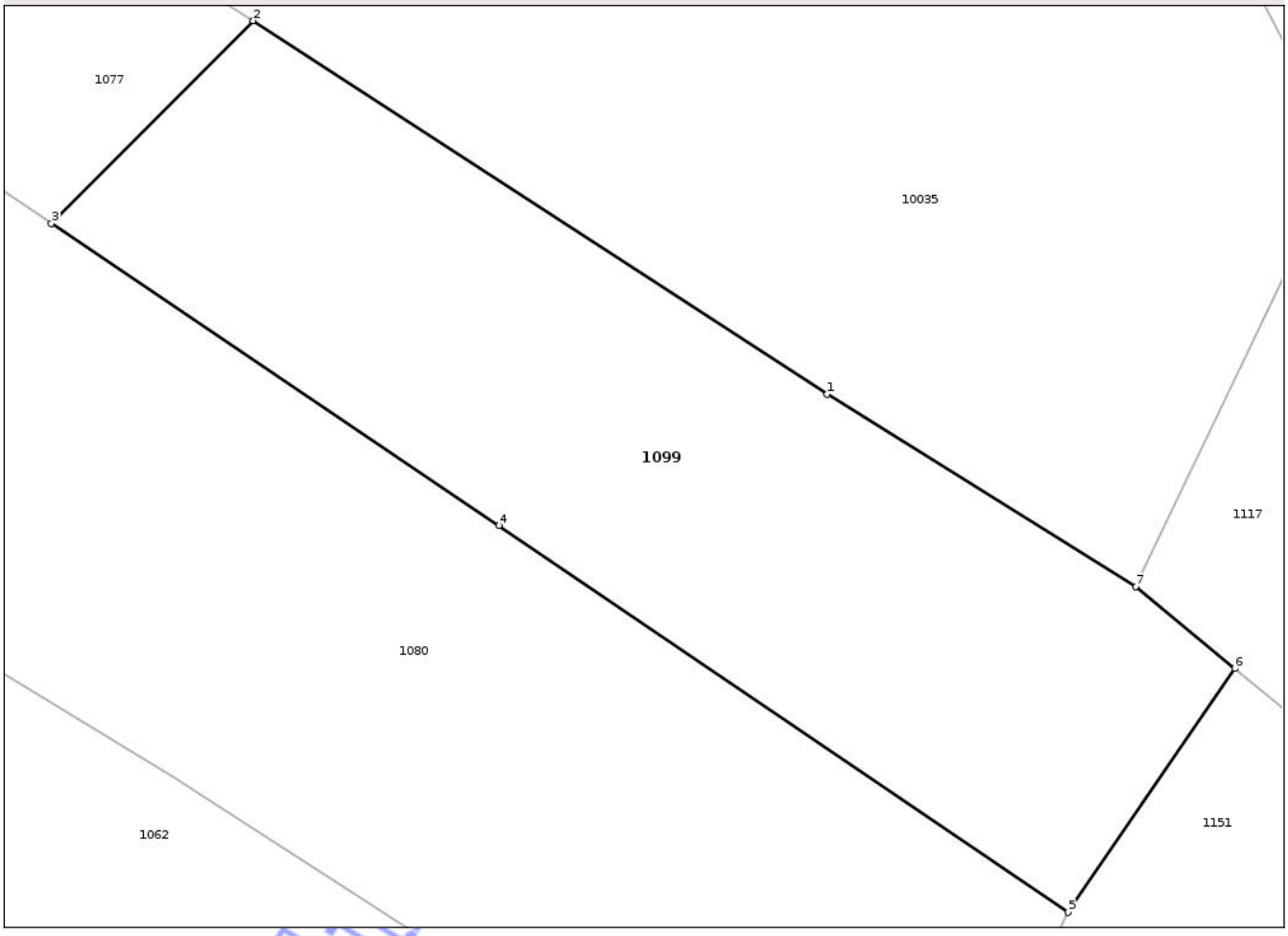
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37486	141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	141	71	203/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.529,136 405.016,608	2	449.517,623 405.024,092	13.732
2	449.517,623 405.024,092	3	449.513,574 405.020,033	5.733
3	449.513,574 405.020,033	4	449.522,556 405.013,979	10.832
4	449.522,556 405.013,979	5	449.533,968 405.006,226	13.796
5	449.533,968 405.006,226	6	449.537,314 405.011,109	5.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.537,314 405.011,109	7	449.535,324 405.012,751	2.58
7	449.535,324 405.012,751	1	449.529,136 405.016,608	7.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:418
Nr. cadastral vechi:538

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Sat Valea Bujorencii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36469	1.890	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10892 / 12/09/2002		
Act Notarial nr. 4111, din 10/09/2002 emis de B.N.P. MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI GHEORGHE**, casatorit cu; 2) **DRAGHICI LIDIA**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 418)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36469	1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.890	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.578,214 404.940,167	2	449.568,464 404.945,933	11.327
3	449.532,924 404.967,092	4	449.532,229 404.972,251	5.206
5	449.536,653 404.981,811	6	449.540,449 404.988,702	7.867
7	449.528,6 404.995,418	8	449.526,392 404.991,181	4.778
9	449.520,989 404.979,559	10	449.527,756 404.965,531	15.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.568,464 404.945,933	3	449.532,924 404.967,092	41.362
4	449.532,229 404.972,251	5	449.536,653 404.981,811	10.534
6	449.540,449 404.988,702	7	449.528,6 404.995,418	13.62
8	449.526,392 404.991,181	9	449.520,989 404.979,559	12.817
10	449.527,756 404.965,531	11	449.530,15 404.958,269	7.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.530,15 404.958,269	12	449.531,728 404.952,874	5.621
13	449.531,832 404.950,399	14	449.531,972 404.947,052	3.35
15	449.530,545 404.942,227	16	449.529,71 404.936,362	5.924
17	449.527,208 404.931,542	18	449.536,765 404.924,571	11.829
19	449.542,89 404.921,217	20	449.547,251 404.921,737	4.392
21	449.552,308 404.925,344	22	449.556,5 404.926,948	4.488
23	449.570,087 404.925,387	24	449.574,77 404.923,503	5.048
25	449.583,926 404.919,82	26	449.586,076 404.925,595	6.162
27	449.589,713 404.935,788	1	449.578,214 404.940,167	12.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.531,728 404.952,874	13	449.531,832 404.950,399	2.477
14	449.531,972 404.947,052	15	449.530,545 404.942,227	5.032
16	449.529,71 404.936,362	17	449.527,208 404.931,542	5.431
18	449.536,765 404.924,571	19	449.542,89 404.921,217	6.983
20	449.547,251 404.921,737	21	449.552,308 404.925,344	6.212
22	449.556,5 404.926,948	23	449.570,087 404.925,387	13.676
24	449.574,77 404.923,503	25	449.583,926 404.919,82	9.869
26	449.586,076 404.925,595	27	449.589,713 404.935,788	10.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

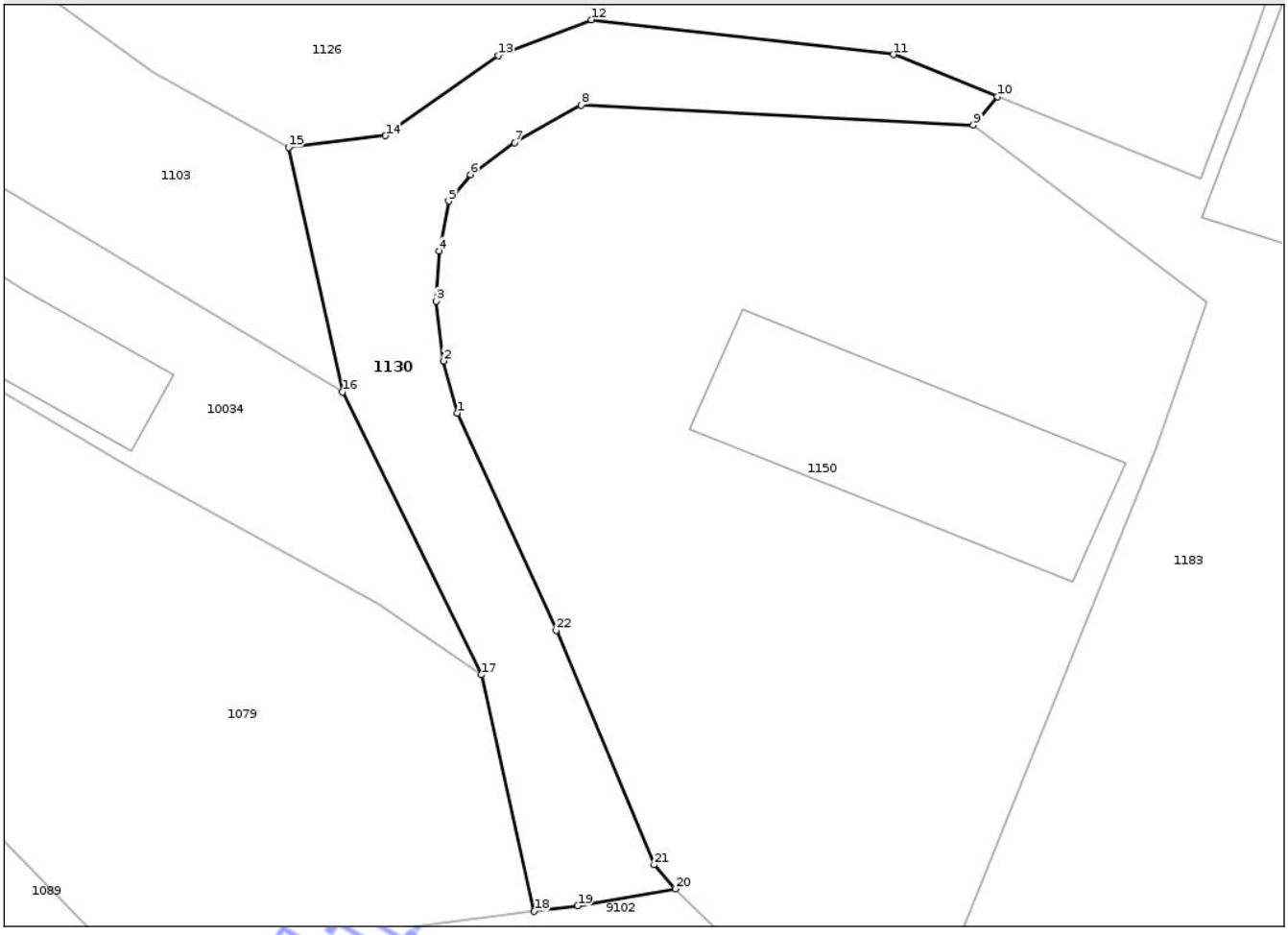
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	262	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.550,472 404.909,282	2	449.549,86 404.911,616	2.413
3	449.549,533 404.914,307	4	449.549,649 404.916,555	2.251
5	449.550,083 404.918,802	6	449.551,068 404.919,989	1.542
7	449.553,053 404.921,422	8	449.556,044 404.923,114	3.436
9	449.573,689 404.922,22	10	449.574,77 404.923,503	1.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.549,86 404.911,616	3	449.549,533 404.914,307	2.711
4	449.549,649 404.916,555	5	449.550,083 404.918,802	2.289
6	449.551,068 404.919,989	7	449.553,053 404.921,422	2.448
8	449.556,044 404.923,114	9	449.573,689 404.922,22	17.668
10	449.574,77 404.923,503	11	449.570,087 404.925,387	5.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.570,087 404.925,387	12	449.556,5 404.926,948	13.676
13	449.552,308 404.925,344	14	449.547,251 404.921,737	6.212
15	449.542,89 404.921,217	16	449.545,312 404.910,223	11.258
17	449.551,564 404.897,514	18	449.553,934 404.886,89	10.885
19	449.555,893 404.887,141	20	449.560,277 404.887,899	4.449
21	449.559,333 404.888,982	22	449.554,93 404.899,511	11.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.556,5 404.926,948	13	449.552,308 404.925,344	4.488
14	449.547,251 404.921,737	15	449.542,89 404.921,217	4.392
16	449.545,312 404.910,223	17	449.551,564 404.897,514	14.164
18	449.553,934 404.886,89	19	449.555,893 404.887,141	1.975
20	449.560,277 404.887,899	21	449.559,333 404.888,982	1.437
22	449.554,93 404.899,511	1	449.550,472 404.909,282	10.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40050	57	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72740 / 14/09/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4472, din 04/10/2021 emis de JUDECATORIA RM. VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN VERONICA**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj judiciar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

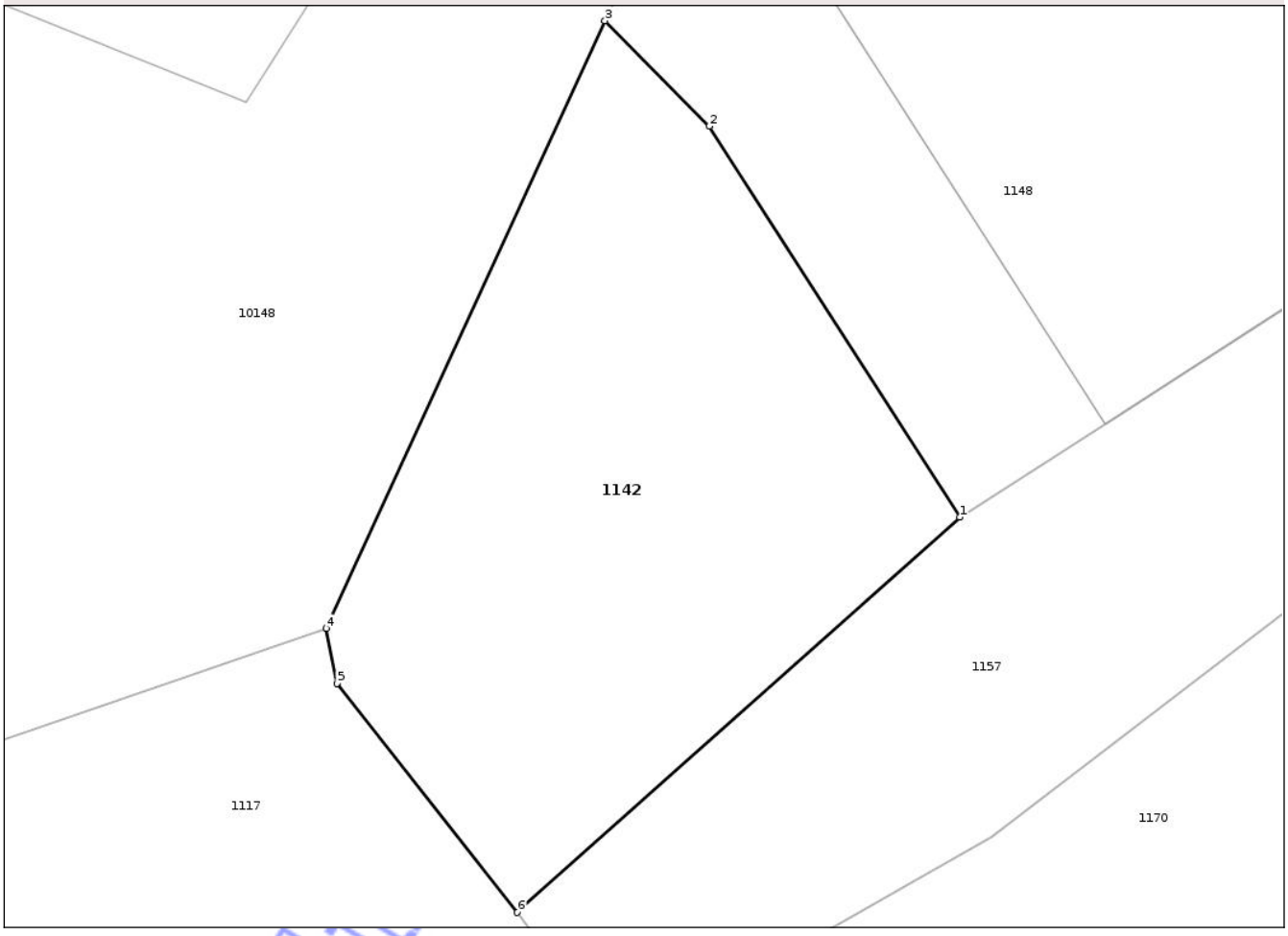
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40050	57	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	57	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.565,414 405.079,401	2	449.561,891 405.084,897	6.528
2	449.561,891 405.084,897	3	449.560,42 405.086,38	2.089
3	449.560,42 405.086,38	4	449.556,498 405.077,838	9.399
4	449.556,498 405.077,838	5	449.556,646 405.077,063	0.789
5	449.556,646 405.077,063	6	449.559,186 405.073,845	4.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.559,186 405.073,845	1	449.565,414 405.079,401	8.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.642	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

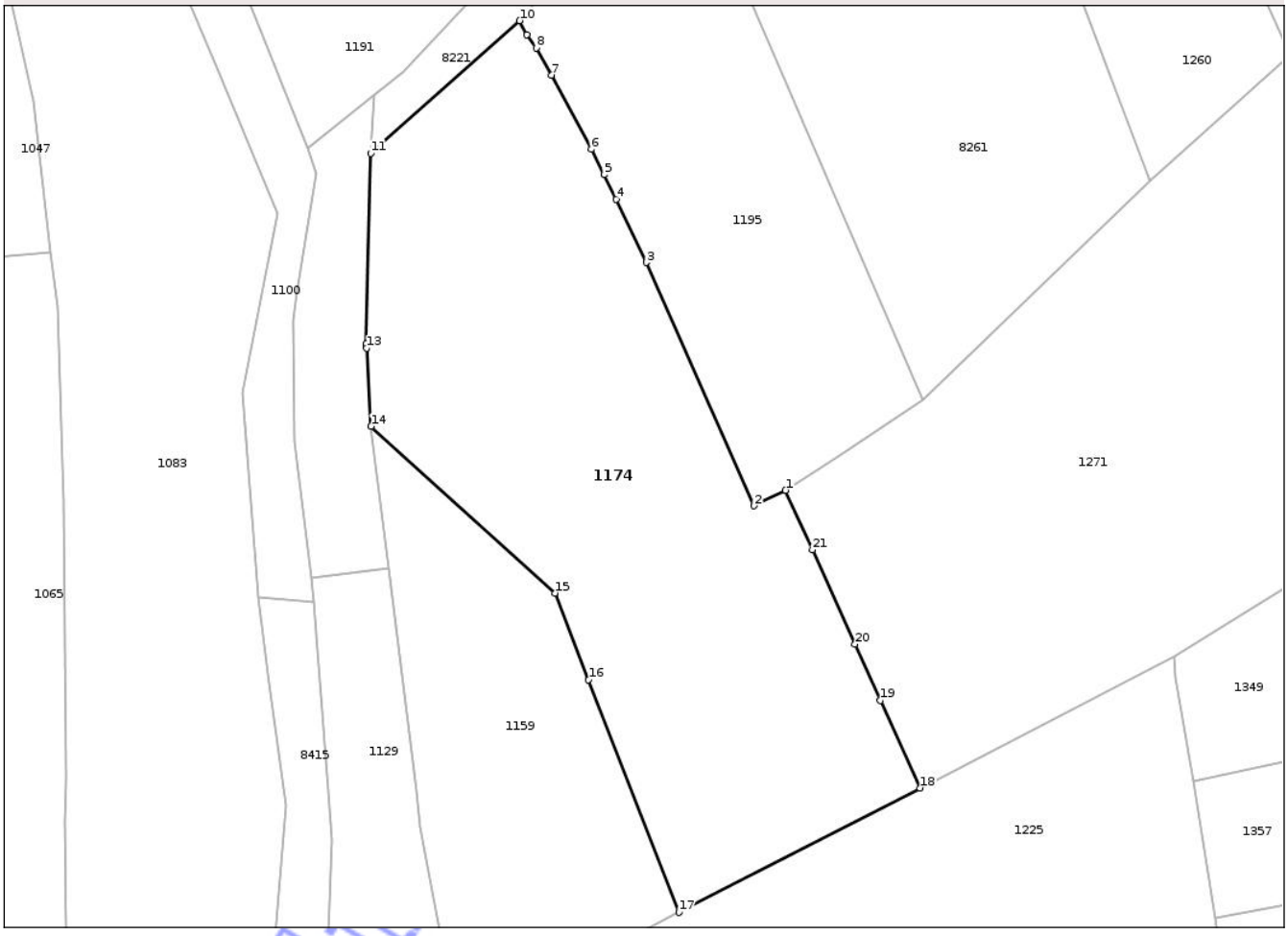
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.642	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.616,57 409.024,485	2	449.611,518 409.022,004	5.628
3	449.594,239 409.060,983	4	449.589,422 409.071,135	11.237
5	449.587,492 409.075,066	6	449.585,408 409.079,1	4.541
7	449.579,05 409.090,976	8	449.576,562 409.095,34	5.023
9	449.575,071 409.097,487	10	449.573,904 409.099,703	2.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.611,518 409.022,004	3	449.594,239 409.060,983	42.637
4	449.589,422 409.071,135	5	449.587,492 409.075,066	4.379
6	449.585,408 409.079,1	7	449.579,05 409.090,976	13.471
8	449.576,562 409.095,34	9	449.575,071 409.097,487	2.614
10	449.573,904 409.099,703	11	449.550,031 409.078,483	31.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.550,031 409.078,483	12	449.549,297 409.047,944	30.548
13	449.549,339 409.047,246	14	449.550,079 409.034,72	12.548
15	449.579,571 409.008,006	16	449.584,973 408.994,111	14.908
17	449.599,45 408.956,87	18	449.638,13 408.976,78	43.503
19	449.631,791 408.990,807	20	449.627,71 408.999,835	9.908
21	449.620,883 409.014,942	1	449.616,57 409.024,485	10.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.549,297 409.047,944	13	449.549,339 409.047,246	0.699
14	449.550,079 409.034,72	15	449.579,571 409.008,006	39.792
16	449.584,973 408.994,111	17	449.599,45 408.956,87	39.956
18	449.638,13 408.976,78	19	449.631,791 408.990,807	15.393
20	449.627,71 408.999,835	21	449.620,883 409.014,942	16.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Nr. 40, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38745	1.660	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38745-C1	Loc. Malu Vârtop, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Locuinta, P; An construire:2025
A1.2	38745-C2	Loc. Malu Vârtop, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Magazie, P
A1.3	38745-C3	Loc. Malu Vârtop, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Foisor, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108221 / 03/10/2025		
Act Notarial nr. 273, din 02/10/2025 emis de Mitroi Adina Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA ALINA MARIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIRSTEA ALINA MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CIRSTEA ALINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38745	1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.660	-	-	-	Punct Varteje

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38745-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Locuinta, P; An construire:2025
A1.2	38745-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Magazie, P
A1.3	38745-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Foisor, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.650,556 408.852,775	2	449.646,914 408.897,481	44.854
2	449.646,914 408.897,481	3	449.644,615 408.924,614	27.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.644,615 408.924,614	4	449.633,577 408.922,721	11.199
4	449.633,577 408.922,721	5	449.622,096 408.920,751	11.649
5	449.622,096 408.920,751	6	449.623,181 408.900,159	20.621
6	449.623,181 408.900,159	7	449.624,386 408.877,282	22.909
7	449.624,386 408.877,282	8	449.625,193 408.854,596	22.7
8	449.625,193 408.854,596	9	449.633,792 408.853,437	8.677
9	449.633,792 408.853,437	10	449.638,297 408.853,043	4.522
10	449.638,297 408.853,043	11	449.641,286 408.852,781	3.0
11	449.641,286 408.852,781	1	449.650,556 408.852,775	9.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1235
Nr. cadastral vechi:1300

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37024	5.089	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31716 / 14/11/2006		
Act Notarial nr. 2439, din 13/11/2006 emis de BNP POP LIVIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULUI ION**, necasatorit;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1235)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

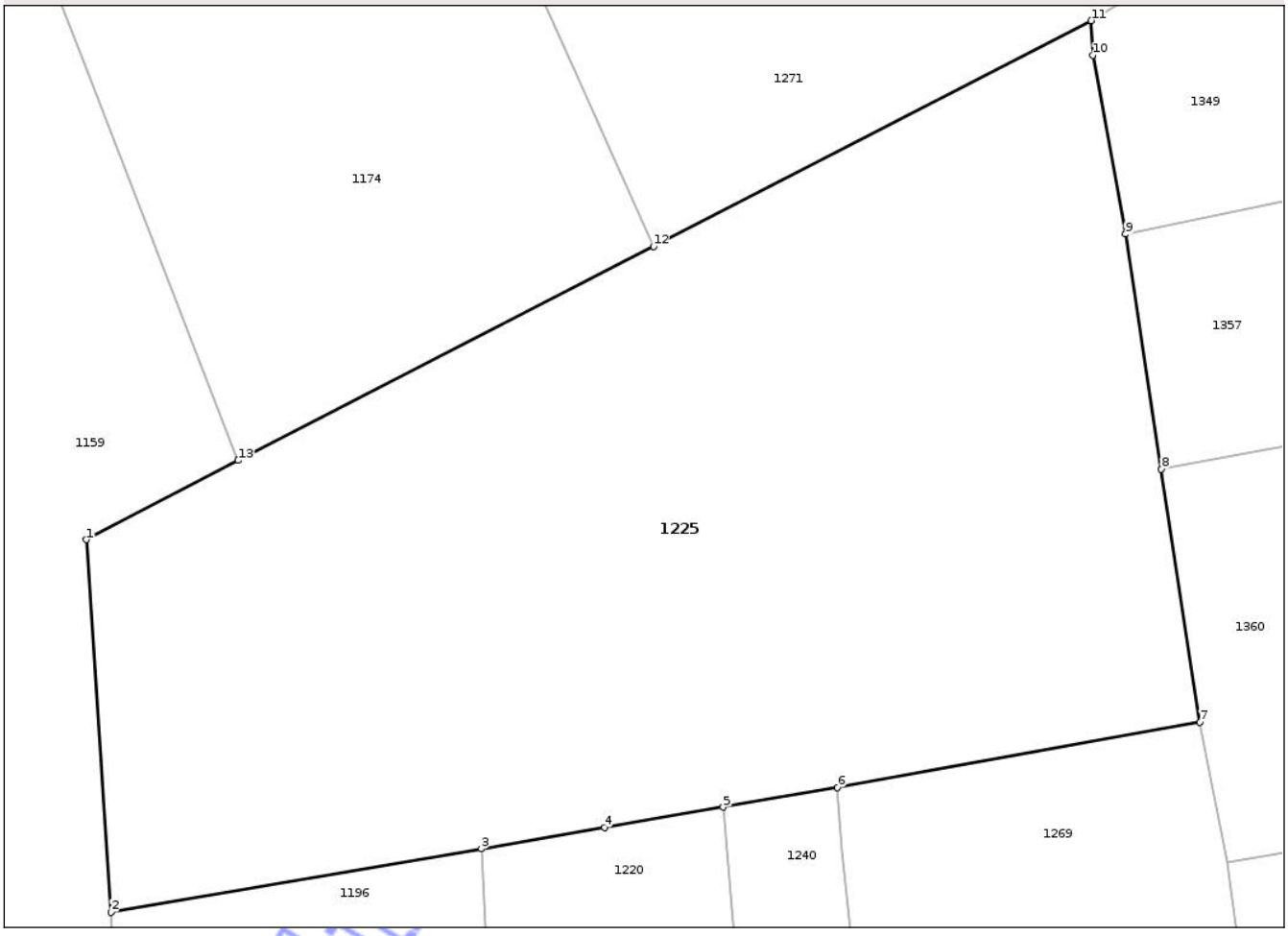
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37024	5.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.089	17	330/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.585,292 408.949,497	2	449.587,601 408.914,834	34.74
2	449.587,601 408.914,834	3	449.622,096 408.920,751	34.999
3	449.622,096 408.920,751	4	449.633,577 408.922,721	11.649
4	449.633,577 408.922,721	5	449.644,615 408.924,614	11.199
5	449.644,615 408.924,614	6	449.655,26 408.926,44	10.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.655,26 408.926,44	7	449.689,022 408.932,52	34.305
7	449.689,022 408.932,52	8	449.685,427 408.956,064	23.817
8	449.685,427 408.956,064	9	449.682,09 408.977,917	22.106
9	449.682,09 408.977,917	10	449.679,06 408.994,55	16.907
10	449.679,06 408.994,55	11	449.678,89 408.997,76	3.214
11	449.678,89 408.997,76	12	449.638,13 408.976,78	45.843
12	449.638,13 408.976,78	13	449.599,45 408.956,87	43.503
13	449.599,45 408.956,87	1	449.585,292 408.949,497	15.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40229	500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Construcția C1 și C3 nu mai există în teren.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40229-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	40229-C2	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; An construire: 1973; S. construita desfasurata:53 mp; Fanar, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25559 / 23/03/2023		
Act Notarial nr. 3531, din 22/11/1973 emis de Notariatul de stat al judetului Valcea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN PETRE**, lipsă CNP; 2) **STOIAN FLOAREA**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STOIAN PETRE**, lipsă CNP; 2) **STOIAN FLOAREA**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN PETRE**, lipsă CNP; 2) **STOIAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40229	500	Construcția C1 și C3 nu mai există în teren.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40229-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	40229-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; An construire:1973; S. construita desfasurata:53 mp; Fanar, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.512,328 408.402,655	2	448.511,712 408.402,593	0.619
2	448.511,712 408.402,593	3	448.507,151 408.401,838	4.623

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.507,151 408.401,838	4	448.504,903 408.401,557	2.265
4	448.504,903 408.401,557	5	448.505,004 408.400,894	0.671
5	448.505,004 408.400,894	6	448.500,135 408.400,358	4.898
6	448.500,135 408.400,358	7	448.487,366 408.398,464	12.909
7	448.487,366 408.398,464	8	448.488,888 408.387,123	11.443
8	448.488,888 408.387,123	9	448.498,74 408.385,369	10.007
9	448.498,74 408.385,369	10	448.499,01 408.384,368	1.037
10	448.499,01 408.384,368	11	448.503,636 408.383,425	4.721
11	448.503,636 408.383,425	12	448.504,82 408.381,487	2.271
12	448.504,82 408.381,487	13	448.506,357 408.377,451	4.319
13	448.506,357 408.377,451	14	448.508,697 408.370,72	7.126
14	448.508,697 408.370,72	15	448.515,551 408.374,308	7.736
15	448.515,551 408.374,308	1	448.512,328 408.402,655	28.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:720
Nr. cadastral vechi:868

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36446	1.473	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36446-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11246 / 04/10/2004		
Act Notarial nr. 2529, din 01/10/2004 emis de BNP ION Holohan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA ION - ROMEO** 2) **DINA ELENA - ELEONORA**, lipsă CNP; soti;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 720)	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINA ELENA - ELEONORA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

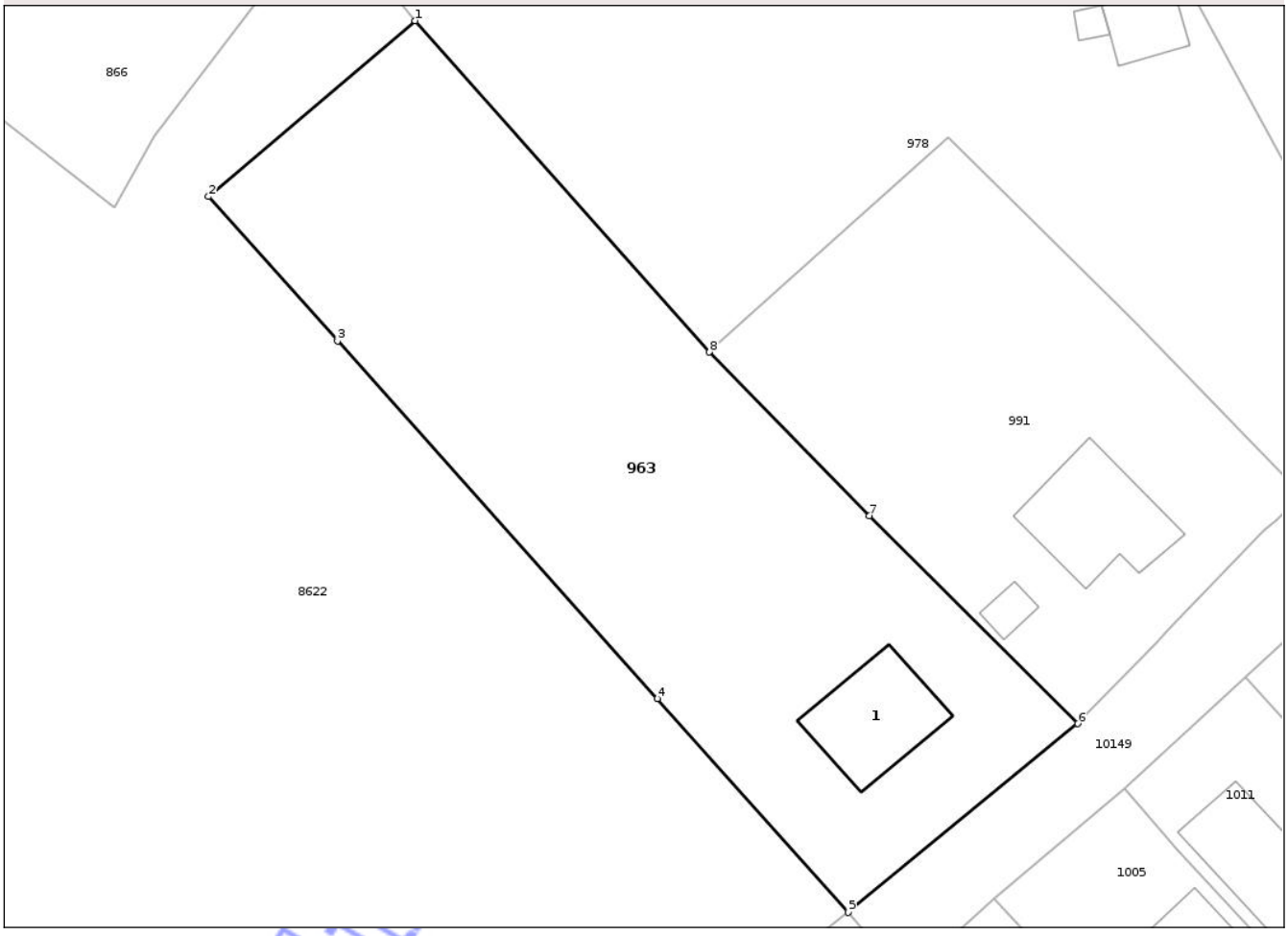
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36446	1.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	-	-	-	PADUCEI
2	livada	DA	1.011	-	-	-	PADUCEI

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36446-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.338,911 408.617,241	2	449.323,546 408.604,179	20.167
2	449.323,546 408.604,179	3	449.333,144 408.593,459	14.389
3	449.333,144 408.593,459	4	449.356,945 408.566,876	35.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.356,945 408.566,876	5	449.371,157 408.551,002	21.306
5	449.371,157 408.551,002	6	449.388,209 408.565,02	22.074
6	449.388,209 408.565,02	7	449.372,723 408.580,457	21.866
7	449.372,723 408.580,457	8	449.360,814 408.592,624	17.025
8	449.360,814 408.592,624	1	449.338,911 408.617,241	32.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.821	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1538, din 12/07/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU P AURICA**, lipsă CNP; 2) **SANDU P MARIA**, lipsă CNP; 3) **PRIPAS P NICOLAE**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

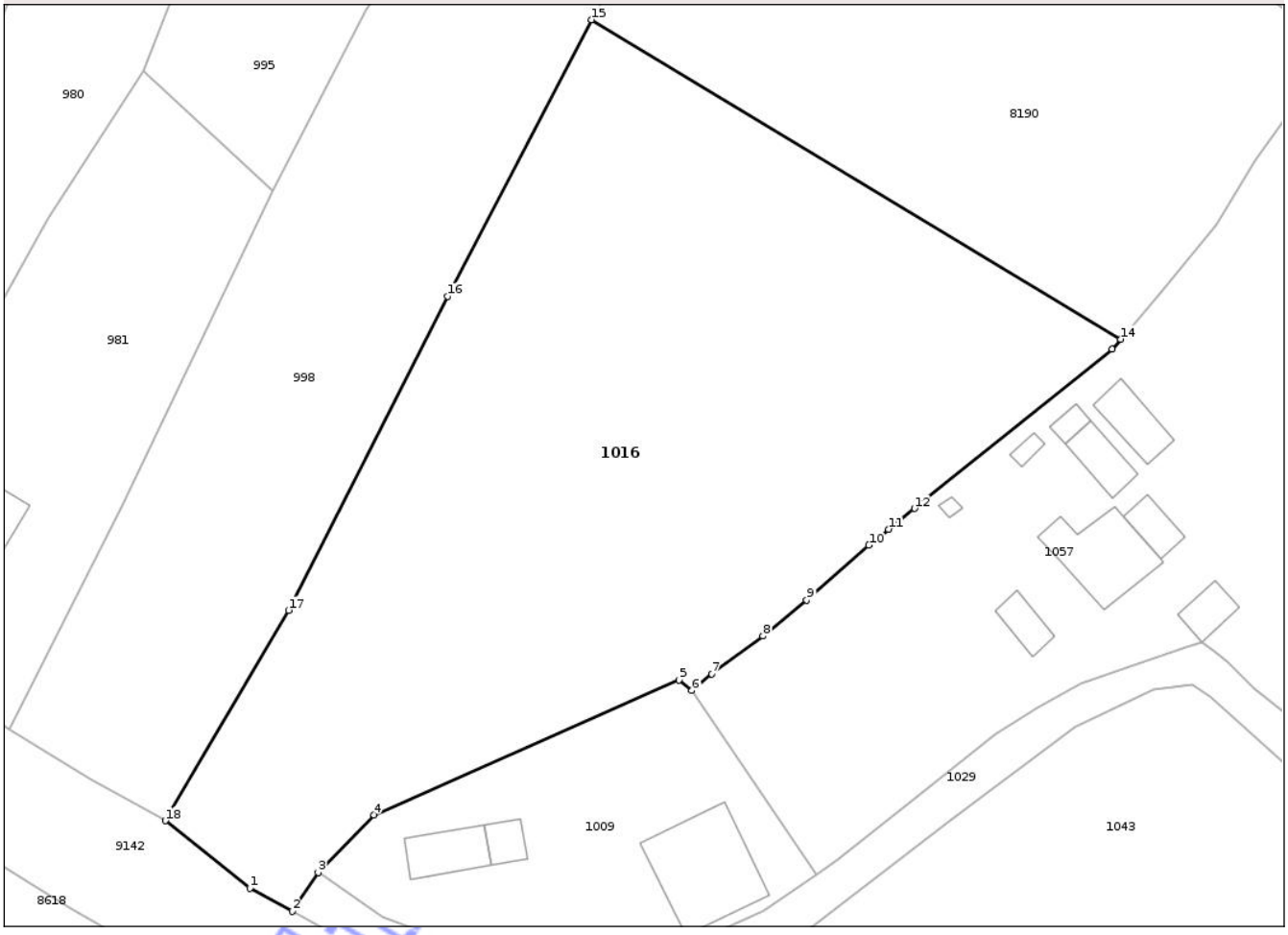
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.821	25	2411,415	-	Saliste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.391,424 408.763,257	2	449.395,168 408.761,207	4.268
2	449.395,168 408.761,207	3	449.397,47 408.764,634	4.128
3	449.397,47 408.764,634	4	449.402,39 408.769,746	7.095
4	449.402,39 408.769,746	5	449.429,396 408.781,665	29.519
5	449.429,396 408.781,665	6	449.430,545 408.780,714	1.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.430,545 408.780,714	7	449.432,308 408.782,195	2.303
7	449.432,308 408.782,195	8	449.436,839 408.785,537	5.63
8	449.436,839 408.785,537	9	449.440,696 408.788,726	5.005
9	449.440,696 408.788,726	10	449.446,197 408.793,581	7.337
10	449.446,197 408.793,581	11	449.447,944 408.794,986	2.242
11	449.447,944 408.794,986	12	449.450,228 408.796,823	2.931
12	449.450,228 408.796,823	13	449.467,72 408.810,885	22.443
13	449.467,72 408.810,885	14	449.468,495 408.811,779	1.183
14	449.468,495 408.811,779	15	449.421,675 408.840,011	54.673
15	449.421,675 408.840,011	16	449.408,947 408.815,56	27.565
16	449.408,947 408.815,56	17	449.394,858 408.787,812	31.12
17	449.394,858 408.787,812	18	449.383,945 408.769,222	21.556
18	449.383,945 408.769,222	1	449.391,424 408.763,257	9.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.167	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

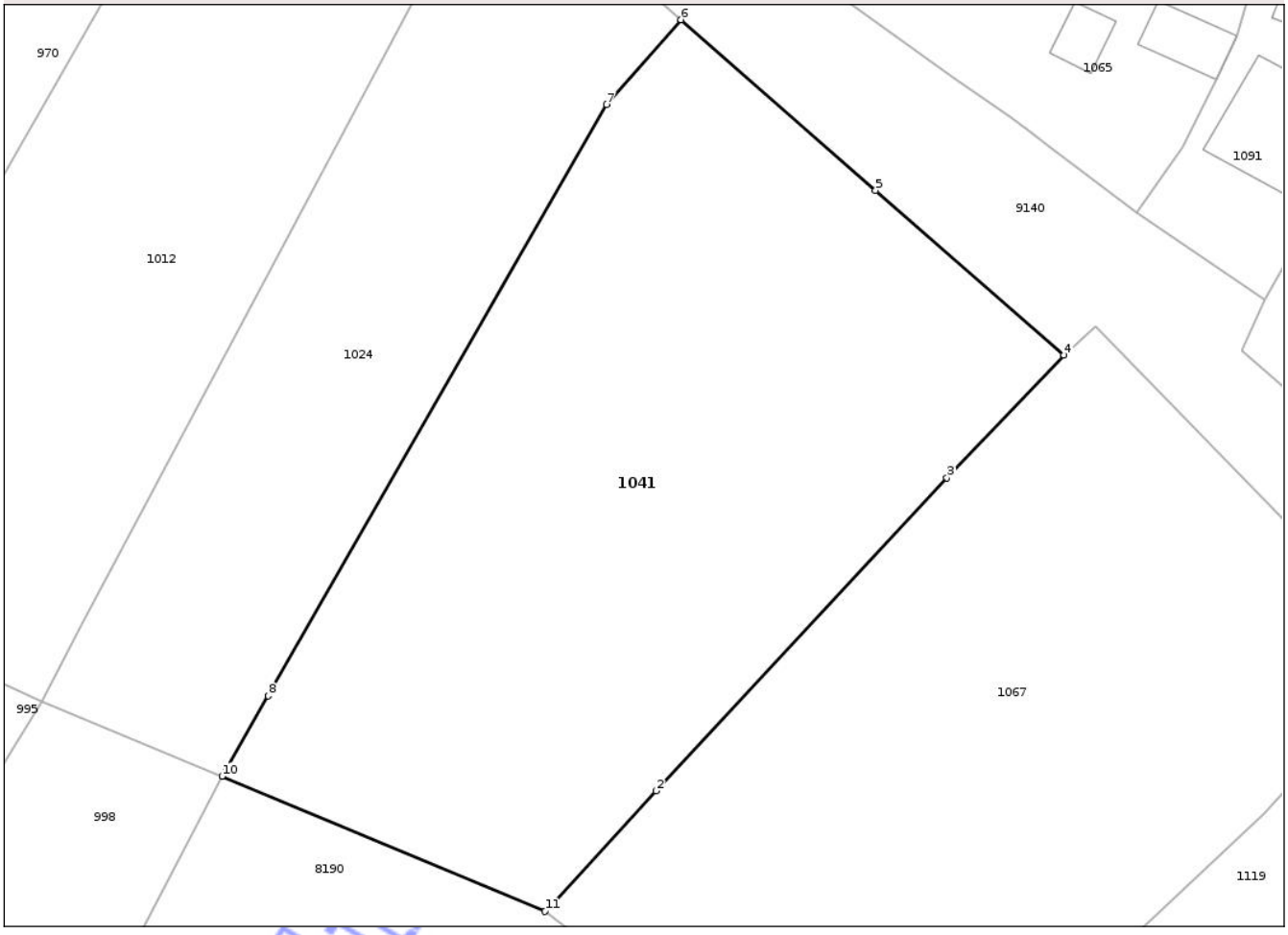
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.167	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.462,043 408.857,974	2	449.470,135 408.866,746	11.934
2	449.470,135 408.866,746	3	449.492,887 408.891,209	33.408
3	449.492,887 408.891,209	4	449.502,047 408.900,791	13.256
4	449.502,047 408.900,791	5	449.487,306 408.913,664	19.571
5	449.487,306 408.913,664	6	449.472,084 408.926,992	20.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.472,084 408.926,992	7	449.466,254 408.920,372	8.821
7	449.466,254 408.920,372	8	449.439,783 408.874,166	53.251
8	449.439,783 408.874,166	9	449.436,533 408.868,491	6.54
9	449.436,533 408.868,491	10	449.436,187 408.867,887	0.696
10	449.436,187 408.867,887	11	449.461,448 408.857,329	27.379
11	449.461,448 408.857,329	1	449.462,043 408.857,974	0.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Vîrteje, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.075	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

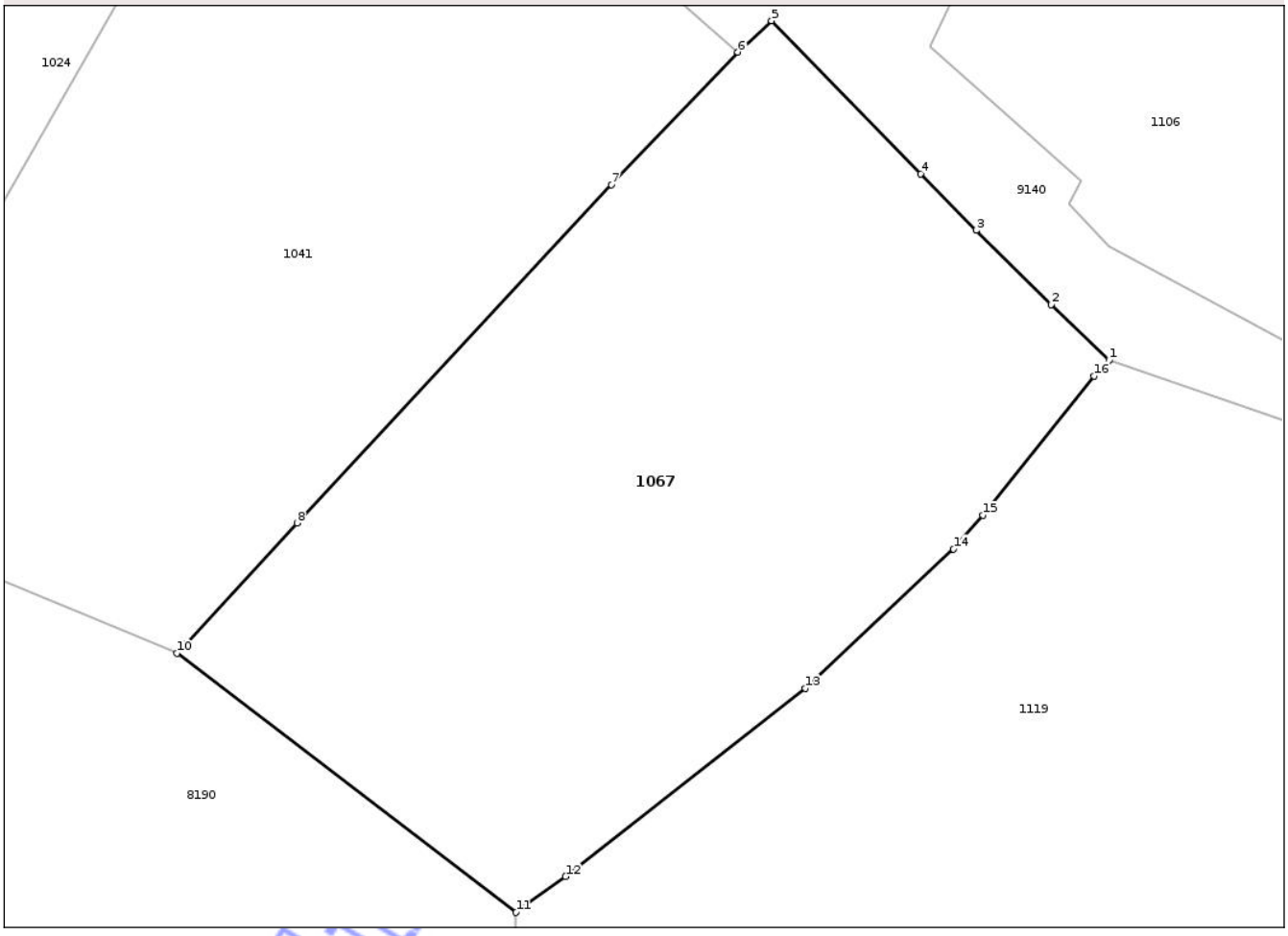
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.075	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.528,921 408.878,506	2	449.524,733 408.882,545	5.818
2	449.524,733 408.882,545	3	449.519,294 408.887,906	7.637
3	449.519,294 408.887,906	4	449.515,267 408.891,976	5.726
4	449.515,267 408.891,976	5	449.504,476 408.903,054	15.465
5	449.504,476 408.903,054	6	449.502,047 408.900,791	3.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.502,047 408.900,791	7	449.492,887 408.891,209	13.256
7	449.492,887 408.891,209	8	449.470,135 408.866,746	33.408
8	449.470,135 408.866,746	9	449.462,043 408.857,974	11.934
9	449.462,043 408.857,974	10	449.461,448 408.857,329	0.878
10	449.461,448 408.857,329	11	449.485,995 408.838,605	30.873
11	449.485,995 408.838,605	12	449.489,578 408.841,197	4.422
12	449.489,578 408.841,197	13	449.506,916 408.854,814	22.046
13	449.506,916 408.854,814	14	449.517,659 408.864,88	14.722
14	449.517,659 408.864,88	15	449.519,793 408.867,312	3.236
15	449.519,793 408.867,312	16	449.527,808 408.877,387	12.874
16	449.527,808 408.877,387	1	449.528,921 408.878,506	1.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 88A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39724	Din acte: 268 Masurata: 251	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39724-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 88A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa_P, An construire:1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51442 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 1379, din 28/06/2022 emis de Notar Public Stan Livea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCU AMALIA-ELENA**, bun propriu, cu titlu de donatie;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TINCU AMALIA-ELENA**, bun propriu, cu titlu de donatie;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

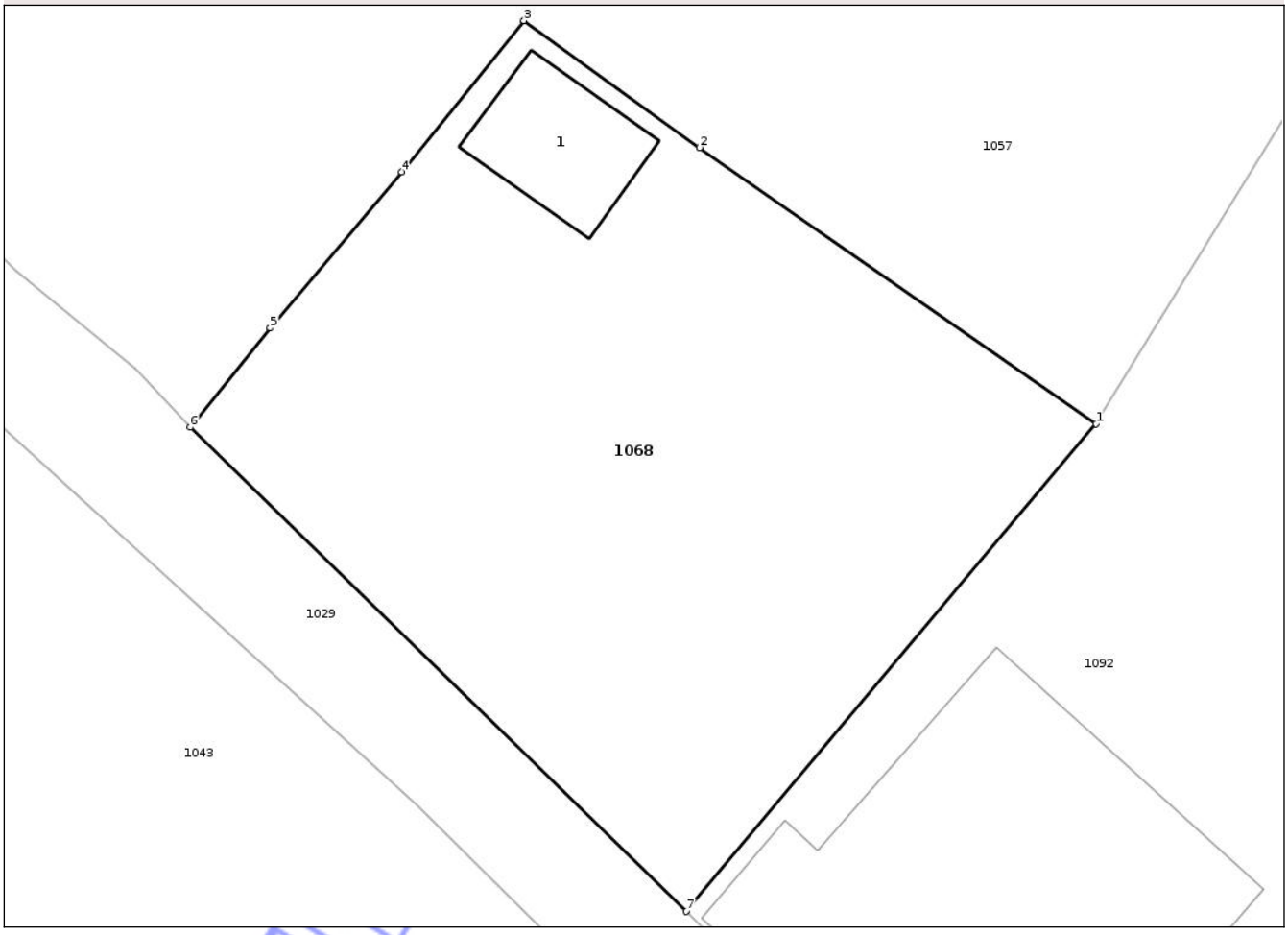
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39724	Din acte: 268 Masurata: 251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	57	25	462/1	-	
2	livada	DA	194	25	466/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39724-C1	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa_P, An construire:1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.507,279 408.777,12	2	449.497,381 408.784,01	12.06
2	449.497,381 408.784,01	3	449.492,999 408.787,178	5.407
3	449.492,999 408.787,178	4	449.489,941 408.783,409	4.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.489,941 408.783,409	5	449.486,662 408.779,512	5.093
5	449.486,662 408.779,512	6	449.484,667 408.777,035	3.18
6	449.484,667 408.777,035	7	449.497,048 408.764,951	17.301
7	449.497,048 408.764,951	1	449.507,279 408.777,12	15.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 80, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38515	1.399	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38515-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 80, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casa, Edificata in anul 2012 din BCA, fara lift, fara certificat de performanta energetica
A1.2	38515-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 80, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Fanar, Edificat in anul 1999 din lemn, fara certificat de performanta energetica
A1.3	38515-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 80, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4	38515-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 80, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30038 / 29/05/2018		
Act Notarial nr. 1746, din 25/05/2018 emis de NP Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHALCEA CRISTIAN-VASILE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MIHALCEA CRISTIAN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil la circuitul civil

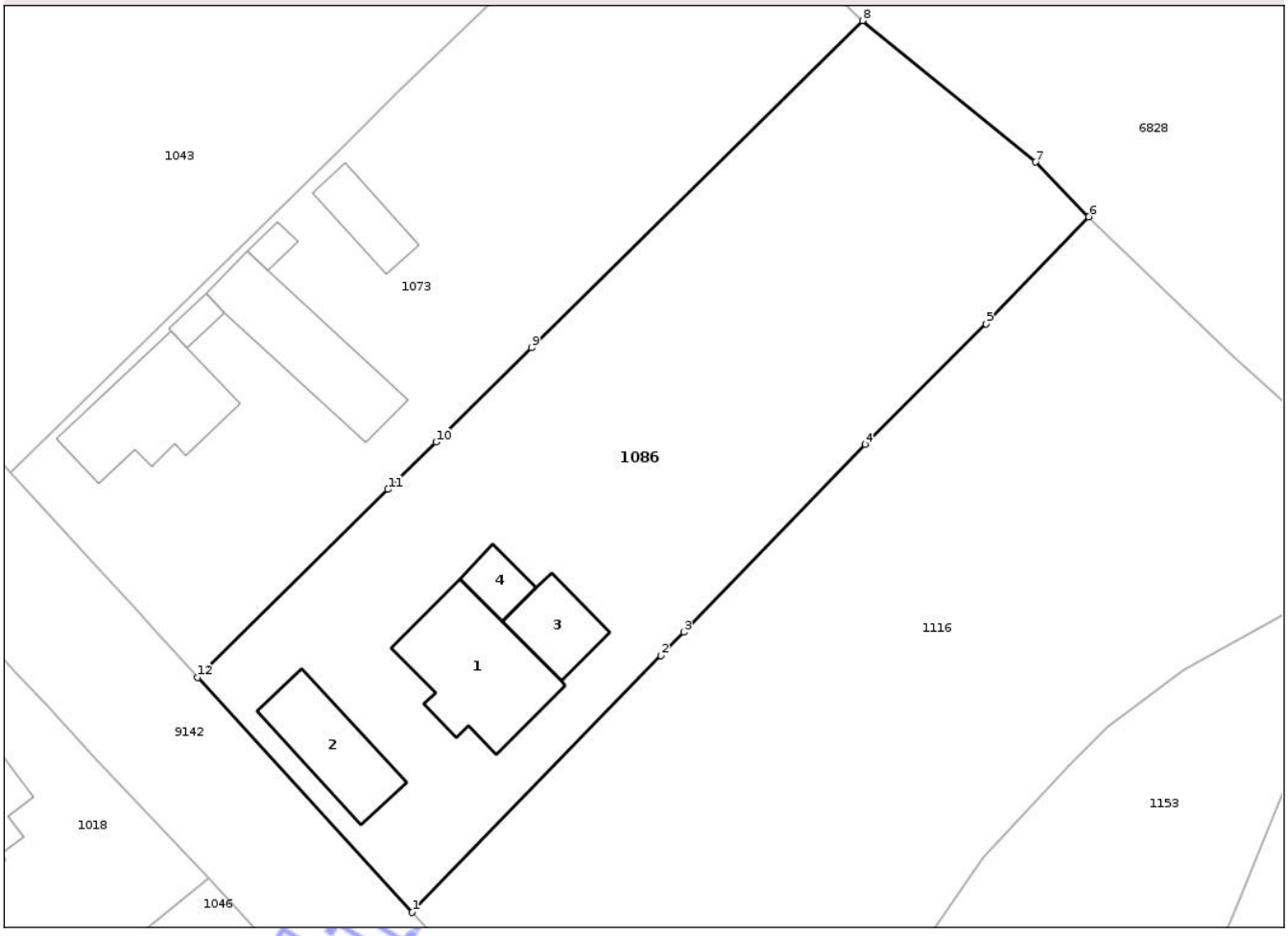
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38515	1.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	25	475	-	
2	arabil	DA	882	25	476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38515-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casa, Edificata in anul 2012 din BCA, fara lift, fara certificat de performanta energetica
A1.2	38515-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Fanar, Edificat in anul 1999 din lemn, fara certificat de performanta energetica
A1.3	38515-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4	38515-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.500,215 408.666,566	2	449.517,387 408.684,257	24.655
2	449.517,387 408.684,257	3	449.518,951 408.685,869	2.246
3	449.518,951 408.685,869	4	449.531,463 408.698,806	17.998
4	449.531,463 408.698,806	5	449.539,804 408.707,13	11.784
5	449.539,804 408.707,13	6	449.546,901 408.714,508	10.237
6	449.546,901 408.714,508	7	449.543,238 408.718,278	5.256
7	449.543,238 408.718,278	8	449.531,289 408.728,013	15.413
8	449.531,289 408.728,013	9	449.508,441 408.705,475	32.093
9	449.508,441 408.705,475	10	449.501,852 408.698,976	9.255
10	449.501,852 408.698,976	11	449.498,546 408.695,714	4.644
11	449.498,546 408.695,714	12	449.485,402 408.682,747	18.464
12	449.485,402 408.682,747	1	449.500,215 408.666,566	21.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1638
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:1740

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 78, Jud. Valcea, pct.La Mangu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36583	Din acte: 2.312 Masurata: 2.350	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65083 / 26/08/2021		
Act Notarial nr. 1035, din 25/08/2021 emis de Mitroi Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVĂNESCU CONSTANTIN-MĂDĂLIN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

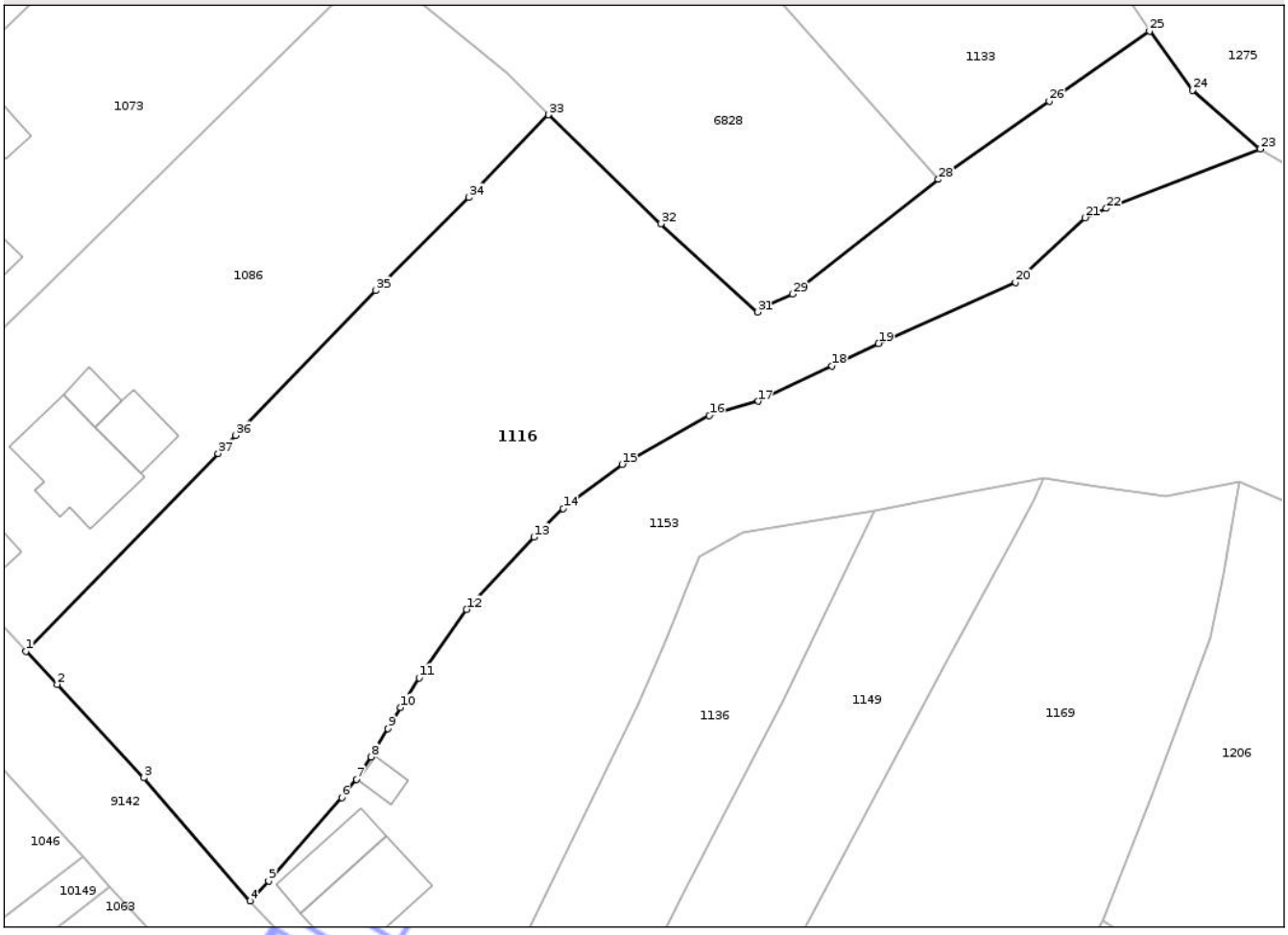
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36583	Din acte: 2.312 Masurata: 2.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.905	-	-	-	
2	pasune	NU	445	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.500,215 408.666,566	2	449.503,013 408.663,627	4.058
3	449.510,741 408.655,285	4	449.520,249 408.644,278	14.545
5	449.521,913 408.646,046	6	449.528,432 408.653,51	9.91
7	449.529,766 408.655,141	8	449.531,06 408.657,146	2.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.503,013 408.663,627	3	449.510,741 408.655,285	11.371
4	449.520,249 408.644,278	5	449.521,913 408.646,046	2.428
6	449.528,432 408.653,51	7	449.529,766 408.655,141	2.107
8	449.531,06 408.657,146	9	449.532,573 408.659,686	2.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.532,573 408.659,686	10	449.533,694 408.661,554	2.179
11	449.535,35 408.664,215	12	449.539,592 408.670,323	7.437
13	449.545,601 408.676,784	14	449.548,22 408.679,345	3.663
15	449.553,484 408.683,279	16	449.561,279 408.687,632	8.928
17	449.565,673 408.688,915	18	449.572,243 408.692,08	7.293
19	449.576,397 408.694,081	20	449.588,65 408.699,512	13.403
21	449.594,853 408.705,314	22	449.596,764 408.706,142	2.083
23	449.610,515 408.711,444	24	449.604,463 408.716,684	8.005
25	449.600,612 408.721,974	26	449.591,665 408.715,744	10.902
27	449.582,586 408.709,386	28	449.581,759 408.708,736	1.052
29	449.568,716 408.698,49	30	449.566,192 408.697,376	2.759
31	449.565,613 408.696,894	32	449.556,975 408.704,78	11.696
33	449.546,901 408.714,508	34	449.539,804 408.707,13	10.237
35	449.531,463 408.698,806	36	449.518,951 408.685,869	17.998
37	449.517,387 408.684,257	1	449.500,215 408.666,566	24.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.533,694 408.661,554	11	449.535,35 408.664,215	3.134
12	449.539,592 408.670,323	13	449.545,601 408.676,784	8.823
14	449.548,22 408.679,345	15	449.553,484 408.683,279	6.572
16	449.561,279 408.687,632	17	449.565,673 408.688,915	4.577
18	449.572,243 408.692,08	19	449.576,397 408.694,081	4.611
20	449.588,65 408.699,512	21	449.594,853 408.705,314	8.494
22	449.596,764 408.706,142	23	449.610,515 408.711,444	14.738
24	449.604,463 408.716,684	25	449.600,612 408.721,974	6.543
26	449.591,665 408.715,744	27	449.582,586 408.709,386	11.084
28	449.581,759 408.708,736	29	449.568,716 408.698,49	16.586
30	449.566,192 408.697,376	31	449.565,613 408.696,894	0.753
32	449.556,975 408.704,78	33	449.546,901 408.714,508	14.004
34	449.539,804 408.707,13	35	449.531,463 408.698,806	11.784
36	449.518,951 408.685,869	37	449.517,387 408.684,257	2.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.540	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

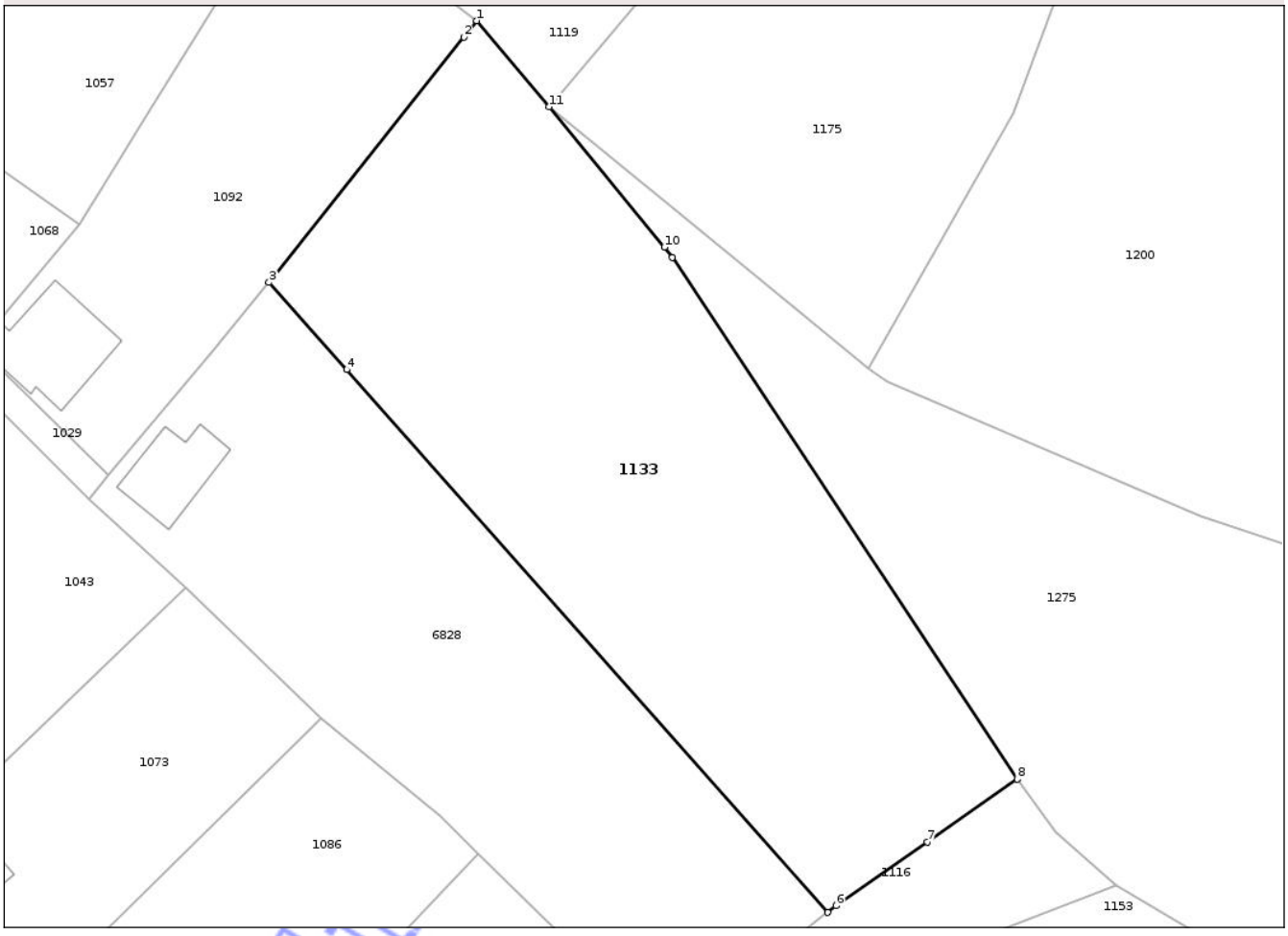
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.438	-	-	-	
2	faneata	NU	1.102	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.546,798 408.797,385	2	449.545,515 408.795,77	2.063
2	449.545,515 408.795,77	3	449.526,121 408.771,36	31.177
3	449.526,121 408.771,36	4	449.533,879 408.762,703	11.625
4	449.533,879 408.762,703	5	449.581,759 408.708,736	72.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.581,759 408.708,736	6	449.582,586 408.709,386	1.052
6	449.582,586 408.709,386	7	449.591,665 408.715,744	11.084
7	449.591,665 408.715,744	8	449.600,612 408.721,974	10.902
8	449.600,612 408.721,974	9	449.566,298 408.773,872	62.216
9	449.566,298 408.773,872	10	449.565,485 408.774,862	1.281
10	449.565,485 408.774,862	11	449.554,003 408.788,837	18.087
11	449.554,003 408.788,837	1	449.546,798 408.797,385	11.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 76, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36108	Din acte: 2.553 Masurata: 2.217	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36108-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 76, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	36108-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 76, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	36108-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 76, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18479 / 10/05/2011		
Act Notarial nr. 347, din 09/05/2011 emis de BNP Stoian Alin Marian (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SUDITU ADELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18479 / 10/05/2011		
Act Notarial nr. 347, din 09/05/2011 emis de BNP Stoian Alin Marian (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAESCU GH. NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TEODORESCU MARIA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NISTOR F. GHEORGHE**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU GH. ION**	
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN D. FLORICA**	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

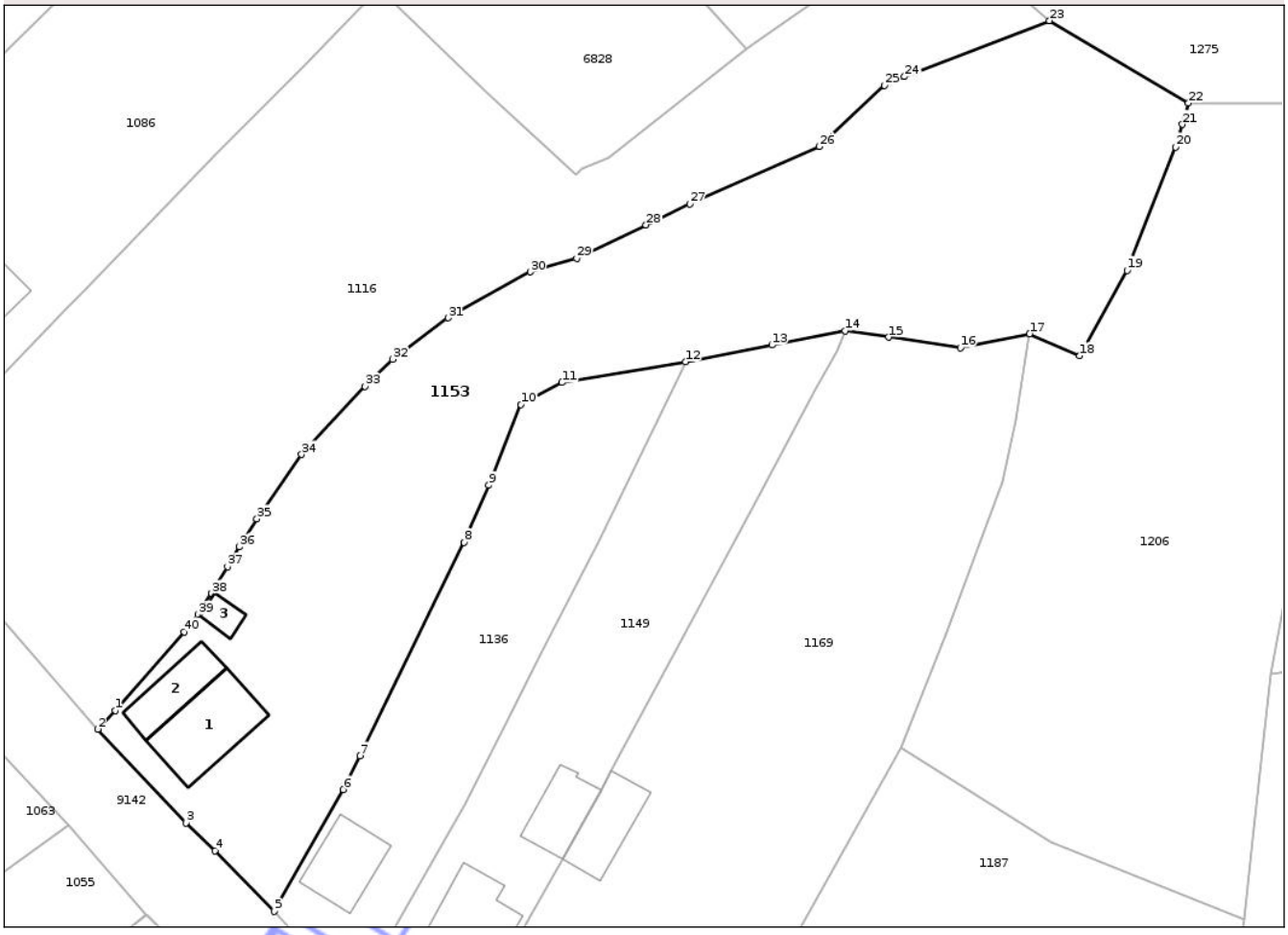
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36108	Din acte: 2.553 Masurata: 2.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	244	27	480, 481, 479	-	
2	arabil	DA	531	27	480, 481, 479	-	
3	faneata	DA	450	27	480, 481, 479	-	
4	faneata	NU	992	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36108-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	36108-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	36108-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.521,913 408.646,046	2	449.520,249 408.644,278	2.428
3	449.528,648 408.635,397	4	449.531,385 408.632,738	3.816
5	449.536,986 408.627,002	6	449.543,549 408.638,559	13.29
7	449.545,108 408.641,747	8	449.555,001 408.661,982	22.524
9	449.557,325 408.667,414	10	449.560,396 408.675,052	8.232
11	449.564,284 408.677,144	12	449.575,996 408.679,101	11.874
13	449.584,204 408.680,697	14	449.591,123 408.682,043	7.049
15	449.595,241 408.681,435	16	449.602,054 408.680,429	6.887
17	449.608,618 408.681,755	18	449.613,378 408.679,672	5.196
19	449.617,863 408.687,784	20	449.622,468 408.699,462	12.553
21	449.623,129 408.701,619	22	449.623,692 408.703,637	2.095
23	449.610,515 408.711,444	24	449.596,764 408.706,142	14.738
25	449.594,853 408.705,314	26	449.588,65 408.699,512	8.494
27	449.576,397 408.694,081	28	449.572,243 408.692,08	4.611
29	449.565,673 408.688,915	30	449.561,279 408.687,632	4.577
31	449.553,484 408.683,279	32	449.548,22 408.679,345	6.572
33	449.545,601 408.676,784	34	449.539,592 408.670,323	8.823
35	449.535,35 408.664,215	36	449.533,694 408.661,554	3.134
37	449.532,573 408.659,686	38	449.531,06 408.657,146	2.956
39	449.529,766 408.655,141	40	449.528,432 408.653,51	2.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.520,249 408.644,278	3	449.528,648 408.635,397	12.224
4	449.531,385 408.632,738	5	449.536,986 408.627,002	8.017
6	449.543,549 408.638,559	7	449.545,108 408.641,747	3.549
8	449.555,001 408.661,982	9	449.557,325 408.667,414	5.908
10	449.560,396 408.675,052	11	449.564,284 408.677,144	4.415
12	449.575,996 408.679,101	13	449.584,204 408.680,697	8.362
14	449.591,123 408.682,043	15	449.595,241 408.681,435	4.163
16	449.602,054 408.680,429	17	449.608,618 408.681,755	6.697
18	449.613,378 408.679,672	19	449.617,863 408.687,784	9.269
20	449.622,468 408.699,462	21	449.623,129 408.701,619	2.256
22	449.623,692 408.703,637	23	449.610,515 408.711,444	15.316
24	449.596,764 408.706,142	25	449.594,853 408.705,314	2.083
26	449.588,65 408.699,512	27	449.576,397 408.694,081	13.403
28	449.572,243 408.692,08	29	449.565,673 408.688,915	7.293
30	449.561,279 408.687,632	31	449.553,484 408.683,279	8.928
32	449.548,22 408.679,345	33	449.545,601 408.676,784	3.663
34	449.539,592 408.670,323	35	449.535,35 408.664,215	7.437
36	449.533,694 408.661,554	37	449.532,573 408.659,686	2.179
38	449.531,06 408.657,146	39	449.529,766 408.655,141	2.386
40	449.528,432 408.653,51	1	449.521,913 408.646,046	9.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Vîrteje, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.219	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

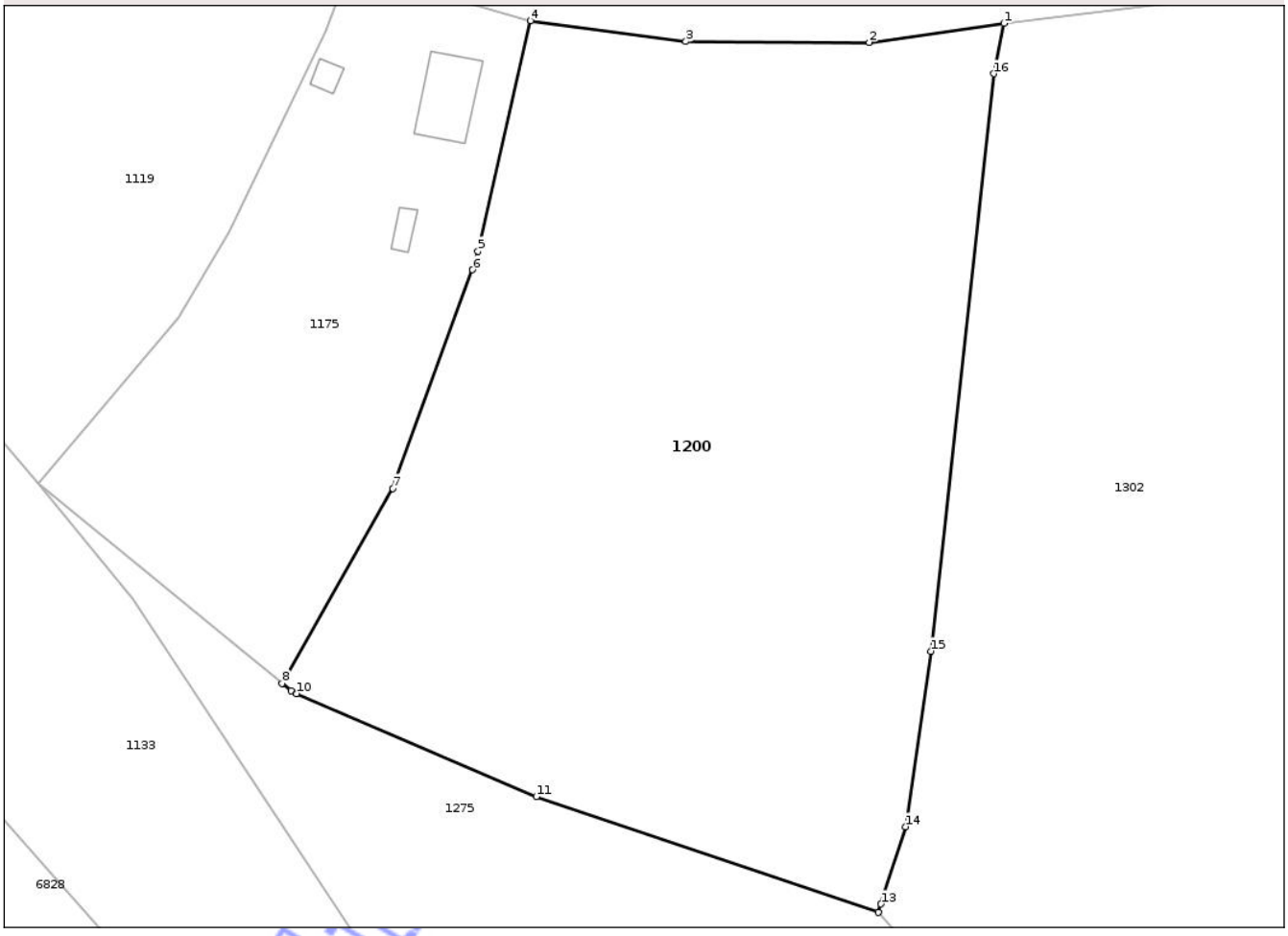
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.468	-	-	-	
2	faneata	DA	1.751	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.679,838 408.848,693	2	449.662,296 408.846,209	17.717
2	449.662,296 408.846,209	3	449.638,392 408.846,327	23.904
3	449.638,392 408.846,327	4	449.618,183 408.849,038	20.39
4	449.618,183 408.849,038	5	449.611,329 408.819,058	30.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.611,329 408.819,058	6	449.610,614 408.816,64	2.521
6	449.610,614 408.816,64	7	449.600,238 408.788,19	30.283
7	449.600,238 408.788,19	8	449.585,814 408.762,849	29.158
8	449.585,814 408.762,849	9	449.586,968 408.761,907	1.49
9	449.586,968 408.761,907	10	449.587,668 408.761,506	0.807
10	449.587,668 408.761,506	11	449.618,912 408.748,088	34.003
11	449.618,912 408.748,088	12	449.663,458 408.733,041	47.019
12	449.663,458 408.733,041	13	449.663,808 408.734,131	1.145
13	449.663,808 408.734,131	14	449.667,037 408.744,177	10.552
14	449.667,037 408.744,177	15	449.670,328 408.767,017	23.076
15	449.670,328 408.767,017	16	449.678,523 408.842,135	75.564
16	449.678,523 408.842,135	1	449.679,838 408.848,693	6.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Faţa Malului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.803	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

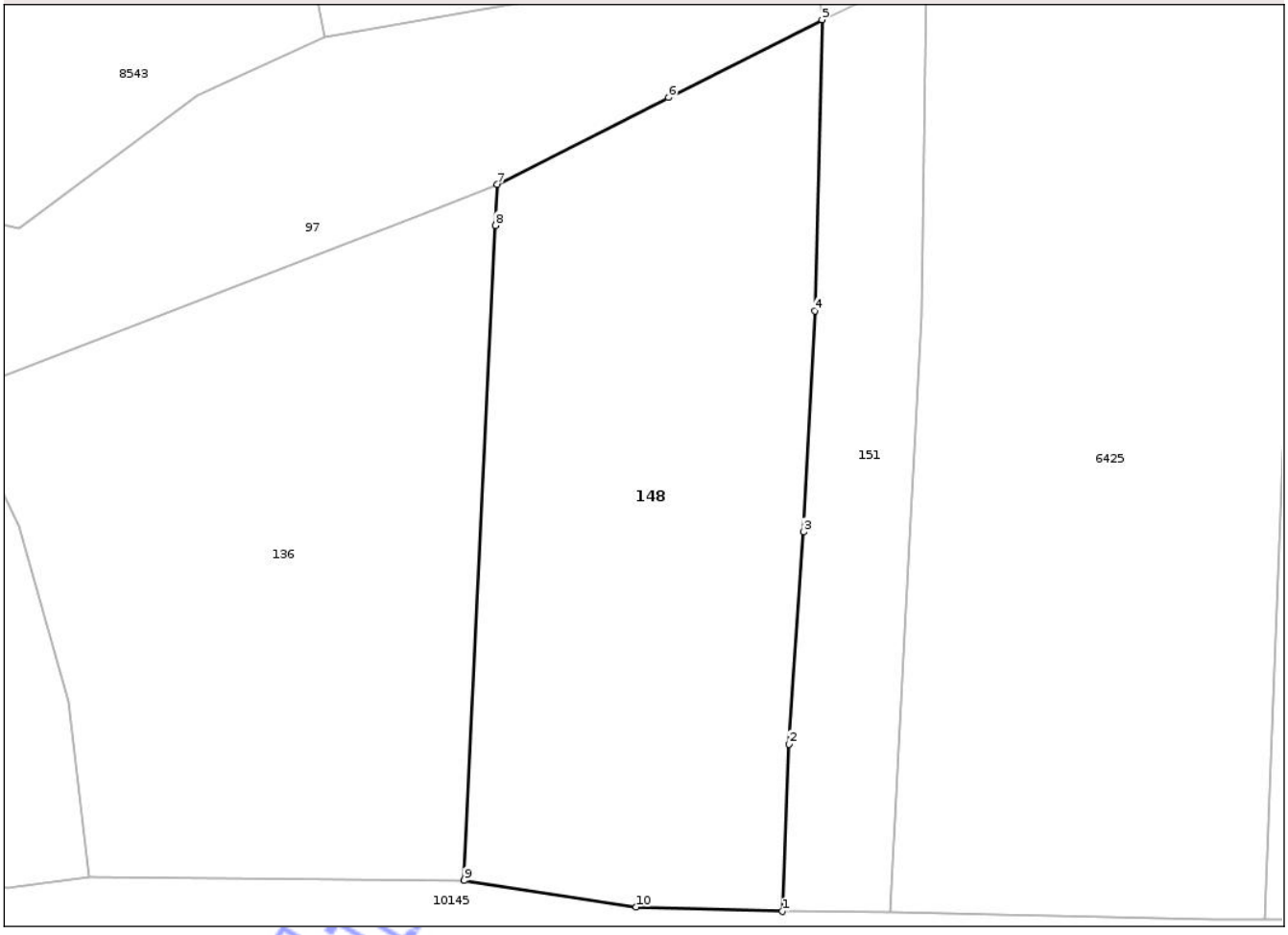
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	900	-	-	-	
2	faneata	DA	903	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.573,196 409.123,112	2	447.573,767 409.137,117	14.017
2	447.573,767 409.137,117	3	447.574,95 409.154,9	17.822
3	447.574,95 409.154,9	4	447.575,921 409.173,422	18.547
4	447.575,921 409.173,422	5	447.576,52 409.197,804	24.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.576,52 409.197,804	6	447.563,646 409.191,282	14.432
6	447.563,646 409.191,282	7	447.549,287 409.184,008	16.096
7	447.549,287 409.184,008	8	447.549,122 409.180,566	3.446
8	447.549,122 409.180,566	9	447.546,504 409.125,685	54.943
9	447.546,504 409.125,685	10	447.560,911 409.123,481	14.575
10	447.560,911 409.123,481	1	447.573,196 409.123,112	12.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fata Malului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 941/14206, din 21/12/1998 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU I.M. ION**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

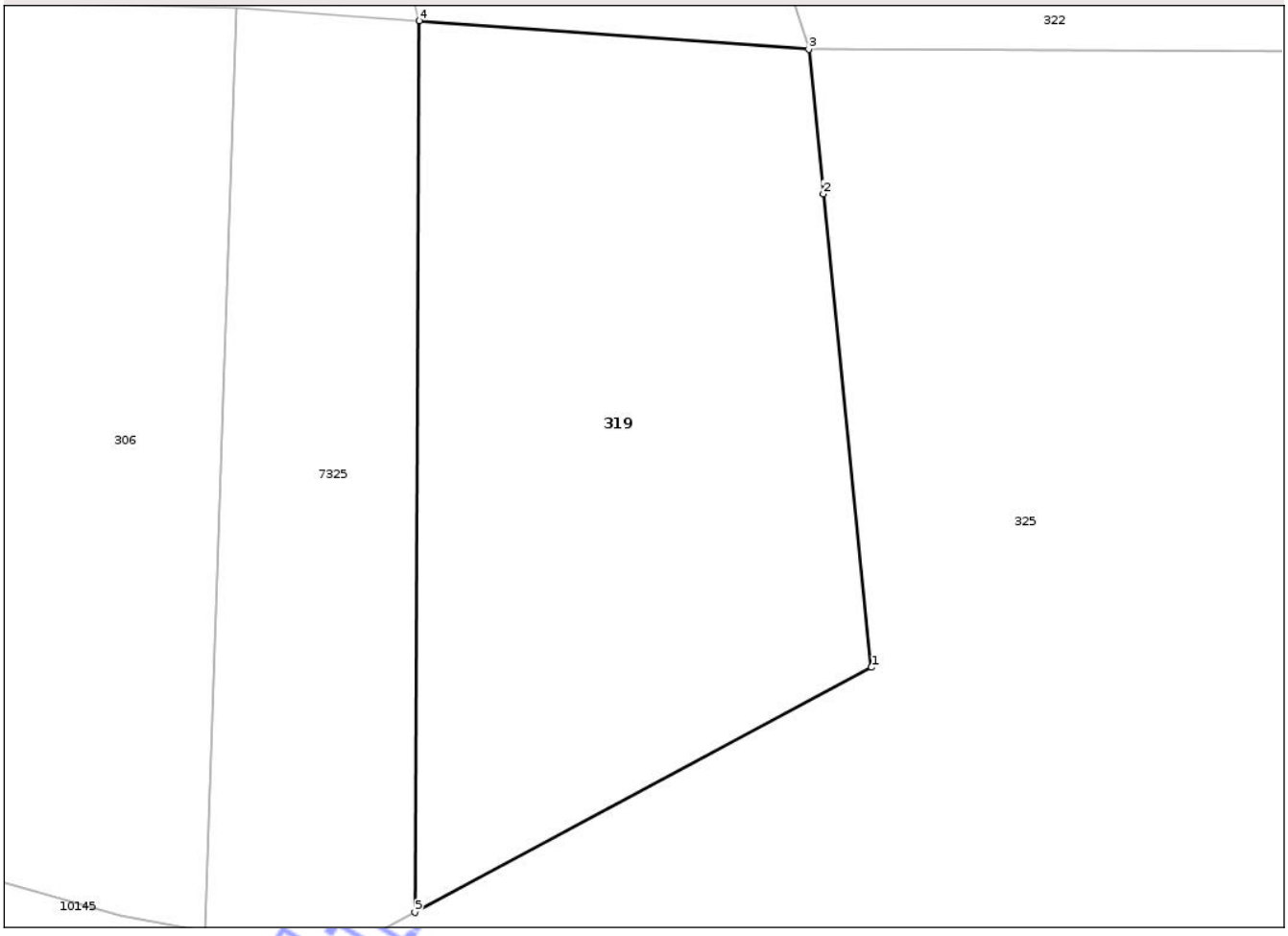
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.000	24	489/35	-	FAŢA MALULUI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.183,785 409.115,963	2	448.181,107 409.142,317	26.49
2	448.181,107 409.142,317	3	448.180,289 409.150,363	8.087
3	448.180,289 409.150,363	4	448.158,589 409.151,955	21.758
4	448.158,589 409.151,955	5	448.158,339 409.102,333	49.623
5	448.158,339 409.102,333	1	448.183,785 409.115,963	28.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 14-16, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.558	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1253/25761, din 14/06/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNESCU ALEXANDRU**, Lipsă CNP; 2) **OLARU ANICA**, Lipsă CNP; 3) **ŞOARECE FLOAREA**, Lipsă CNP; 4) **BUNESCU FLORIN**, Lipsă CNP; 5) **BUNESCU ION**, Lipsă CNP; 6) **STOIAN ANTONIA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

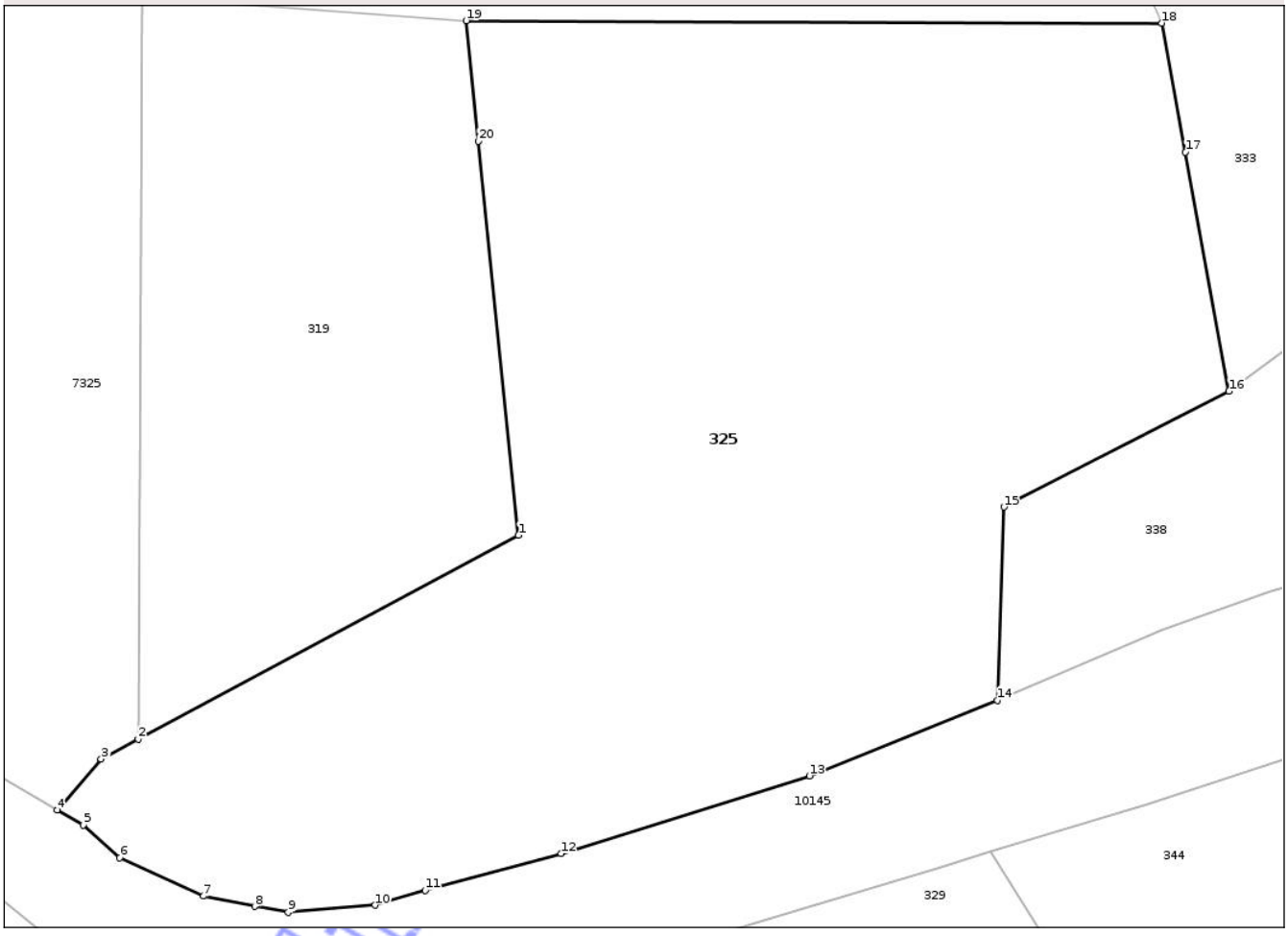
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	97	24	487/1	-	În mocirlă
2	livada	DA	2.070	24	487	-	În mocirlă
3	faneata	DA	391	24	487/2	-	În mocirlă. Tufișuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.183,785 409.115,963	2	448.158,339 409.102,333	28.867
2	448.158,339 409.102,333	3	448.155,847 409.100,998	2.827
3	448.155,847 409.100,998	4	448.152,906 409.097,589	4.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.152,906 409.097,589	5	448.154,645 409.096,587	2.007
5	448.154,645 409.096,587	6	448.157,102 409.094,393	3.294
6	448.157,102 409.094,393	7	448.162,7 409.091,835	6.155
7	448.162,7 409.091,835	8	448.166,127 409.091,139	3.497
8	448.166,127 409.091,139	9	448.168,371 409.090,746	2.278
9	448.168,371 409.090,746	10	448.174,194 409.091,219	5.842
10	448.174,194 409.091,219	11	448.177,547 409.092,223	3.5
11	448.177,547 409.092,223	12	448.186,635 409.094,681	9.415
12	448.186,635 409.094,681	13	448.203,274 409.099,872	17.43
13	448.203,274 409.099,872	14	448.215,847 409.104,929	13.552
14	448.215,847 409.104,929	15	448.216,296 409.117,844	12.923
15	448.216,296 409.117,844	16	448.231,36 409.125,59	16.939
16	448.231,36 409.125,59	17	448.228,438 409.141,577	16.252
17	448.228,438 409.141,577	18	448.226,862 409.150,203	8.769
18	448.226,862 409.150,203	19	448.180,289 409.150,363	46.573
19	448.180,289 409.150,363	20	448.181,107 409.142,317	8.087
20	448.181,107 409.142,317	1	448.183,785 409.115,963	26.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264
Nr. cadastral vechi:336

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Nisip, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39018	4.847	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39018-C1	Loc. Bogdanesti, Str Nisip, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; partea dinspre vest a casei de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5952 / 06/06/2001		
Act Notarial nr. 926, din 01/06/2001 emis de NP Holohan Ion (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSCALU ELENA**, casatorita cu Lipsă CNP; 2) **MUSCALU EMANOIL**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUSCALU ELENA**, casatorita cu Lipsă CNP; 2) **MUSCALU EMANOIL**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5952 / 06/06/2001		
Act Notarial nr. 926, din 01/06/2001 emis de NP Holohan Ion (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Se intabuleaza dreptul de folosinta viagera,	A1, A1.1
	1) **PREDESCU GHEORGHE** 2) **PREDESCU FLOAREA**, Lipsă CNP;	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39018	4.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	160	-	-	-	
2	faneata	DA	2.238	-	-	-	ACASĂ
3	livada	NU	2.449	-	-	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39018-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; partea dinspre vest a casei de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.216,006 409.271,271	2	448.229,177 409.274,449	13.549
2	448.229,177 409.274,449	3	448.228,456 409.277,995	3.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.228,456 409.277,995	4	448.226,904 409.285,651	7.812
4	448.226,904 409.285,651	5	448.222,855 409.284,842	4.129
5	448.222,855 409.284,842	6	448.212,843 409.281,848	10.45
6	448.212,843 409.281,848	7	448.204,167 409.332,684	51.571
7	448.204,167 409.332,684	8	448.201,68 409.347,254	14.781
8	448.201,68 409.347,254	9	448.157,414 409.349,92	44.346
9	448.157,414 409.349,92	10	448.163,594 409.325,78	24.919
10	448.163,594 409.325,78	11	448.182,149 409.253,301	74.816
11	448.182,149 409.253,301	12	448.182,43 409.252,633	0.725
12	448.182,43 409.252,633	13	448.189,791 409.235,16	18.96
13	448.189,791 409.235,16	14	448.191,04 409.231,326	4.032
14	448.191,04 409.231,326	15	448.202,992 409.233,058	12.077
15	448.202,992 409.233,058	16	448.223,097 409.234,099	20.132
16	448.223,097 409.234,099	17	448.227,849 409.243,856	10.853
17	448.227,849 409.243,856	18	448.234,597 409.253,795	12.013
18	448.234,597 409.253,795	19	448.238,264 409.256,958	4.843
19	448.238,264 409.256,958	20	448.220,388 409.253,409	18.225
20	448.220,388 409.253,409	1	448.216,006 409.271,271	18.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Nisip, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		502	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

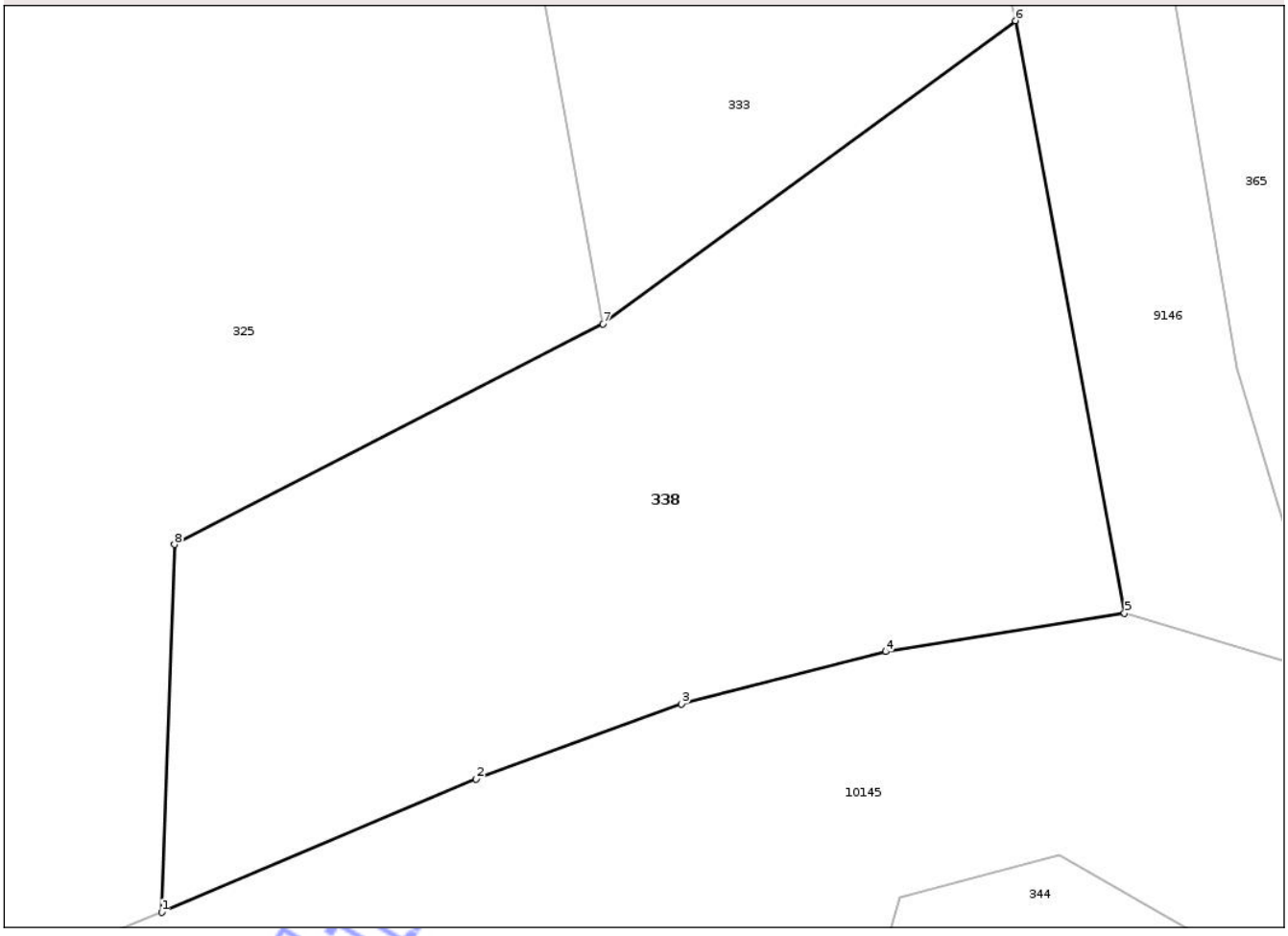
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	502	-	-	-	Tufariș

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.215,847 409.104,929	2	448.226,909 409.109,606	12.01
2	448.226,909 409.109,606	3	448.234,13 409.112,241	7.687
3	448.234,13 409.112,241	4	448.241,3 409.114,081	7.402
4	448.241,3 409.114,081	5	448.249,7 409.115,436	8.509
5	448.249,7 409.115,436	6	448.245,859 409.136,233	21.149

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.245,859 409.136,233	7	448.231,36 409.125,59	17.986
7	448.231,36 409.125,59	8	448.216,296 409.117,844	16.939
8	448.216,296 409.117,844	1	448.215,847 409.104,929	12.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		740	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

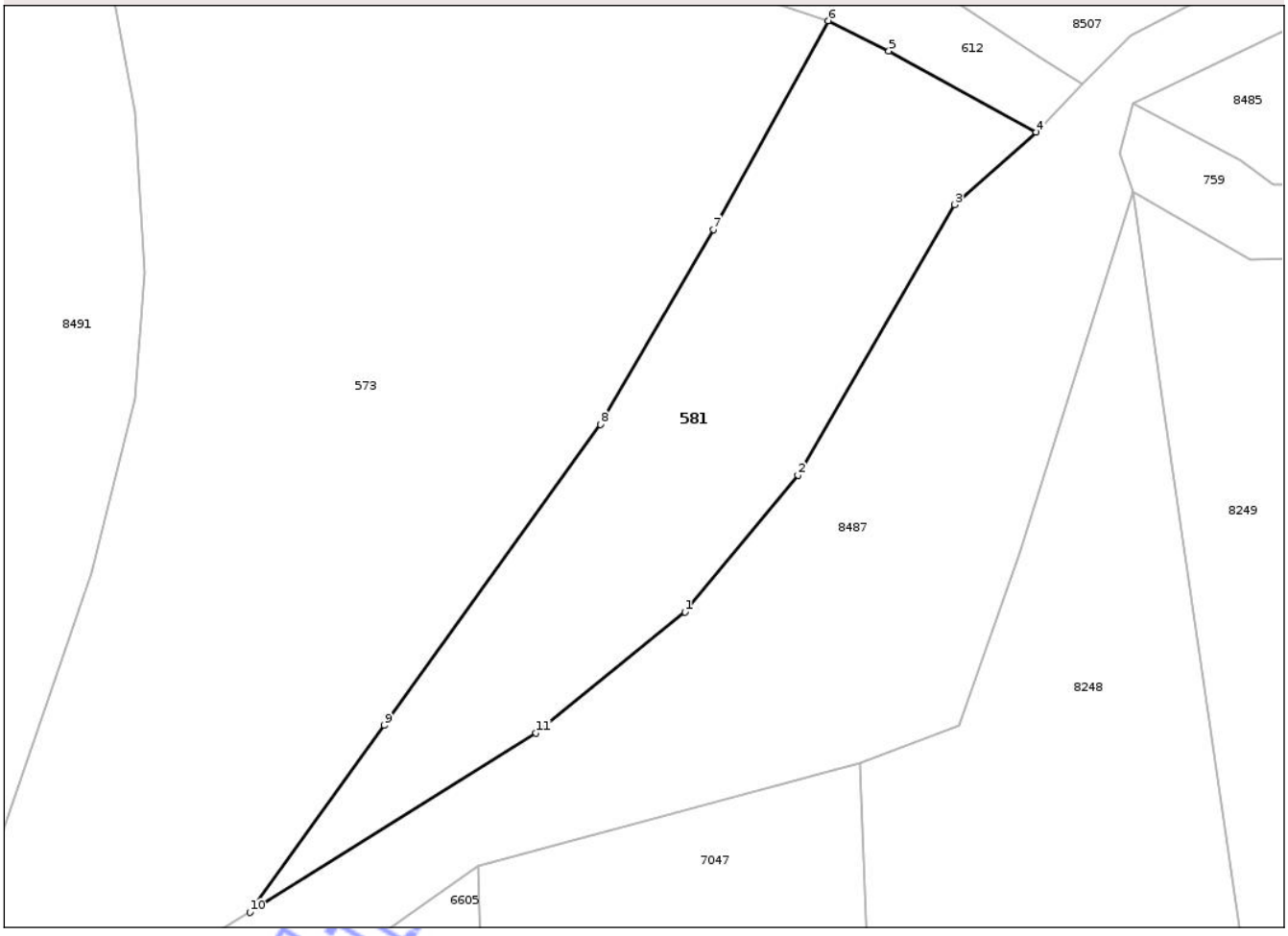
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	673	-	-	-	
2	faneata	NU	67	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.701,116 409.345,378	2	448.708,74 409.354,609	11.972
2	448.708,74 409.354,609	3	448.719,312 409.372,828	21.064
3	448.719,312 409.372,828	4	448.724,823 409.377,699	7.355
4	448.724,823 409.377,699	5	448.714,875 409.383,181	11.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.714,875 409.383,181	6	448.710,77 409.385,216	4.582
6	448.710,77 409.385,216	7	448.703,023 409.371,152	16.057
7	448.703,023 409.371,152	8	448.695,409 409.358,028	15.173
8	448.695,409 409.358,028	9	448.680,827 409.337,753	24.974
9	448.680,827 409.337,753	10	448.671,762 409.325,149	15.525
10	448.671,762 409.325,149	11	448.691,075 409.337,235	22.783
11	448.691,075 409.337,235	1	448.701,116 409.345,378	12.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 142, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38565	1.072	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38565-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 142, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; An construire: 2007; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta p+m.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30217 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. 391, din 03/04/2019 emis de B.I.N Mitroi Adina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNESCU RADU-CONSTANTIN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare , bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUNESCU RADU-CONSTANTIN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38565	1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	-	-	-	ACASĂ
2	arabil	DA	325	-	-	-	ACASĂ
3	faneata	NU	448	-	-	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38565-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; An construire:2007; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta p+m.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.736,824 408.993,831	2	448.736,003 408.998,603	4.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.736,003 408.998,603	3	448.734,151 409.007,907	9.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.734,151 409.007,907	4	448.732,918 409.013,437	5.666
5	448.731,808 409.018,42	6	448.731,386 409.020,312	1.938
7	448.725,596 409.046,053	8	448.725,49 409.046,604	0.561
9	448.724,497 409.051,736	10	448.722,665 409.060,619	9.07
11	448.720,188 409.077,554	12	448.719,13 409.082,326	4.888
13	448.717,343 409.090,39	14	448.707,919 409.083,594	11.619
15	448.714,51 409.046,627	16	448.714,687 409.045,191	1.447
17	448.715,122 409.041,677	18	448.720,52 409.016,825	25.431
19	448.722,501 409.009,201	20	448.723,4 408.994,705	14.524
21	448.723,561 408.992,287	1	448.736,824 408.993,831	13.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.732,918 409.013,437	5	448.731,808 409.018,42	5.105
6	448.731,386 409.020,312	7	448.725,596 409.046,053	26.384
8	448.725,49 409.046,604	9	448.724,497 409.051,736	5.227
10	448.722,665 409.060,619	11	448.720,188 409.077,554	17.115
12	448.719,13 409.082,326	13	448.717,343 409.090,39	8.26
14	448.707,919 409.083,594	15	448.714,51 409.046,627	37.55
16	448.714,687 409.045,191	17	448.715,122 409.041,677	3.541
18	448.720,52 409.016,825	19	448.722,501 409.009,201	7.877
20	448.723,4 408.994,705	21	448.723,561 408.992,287	2.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 136, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.021 Masurata: 2.463	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Casă de Locuit P
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Magazin
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 136, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1657, din 20/02/2007 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDECI ION**, Lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CONDECI ION**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

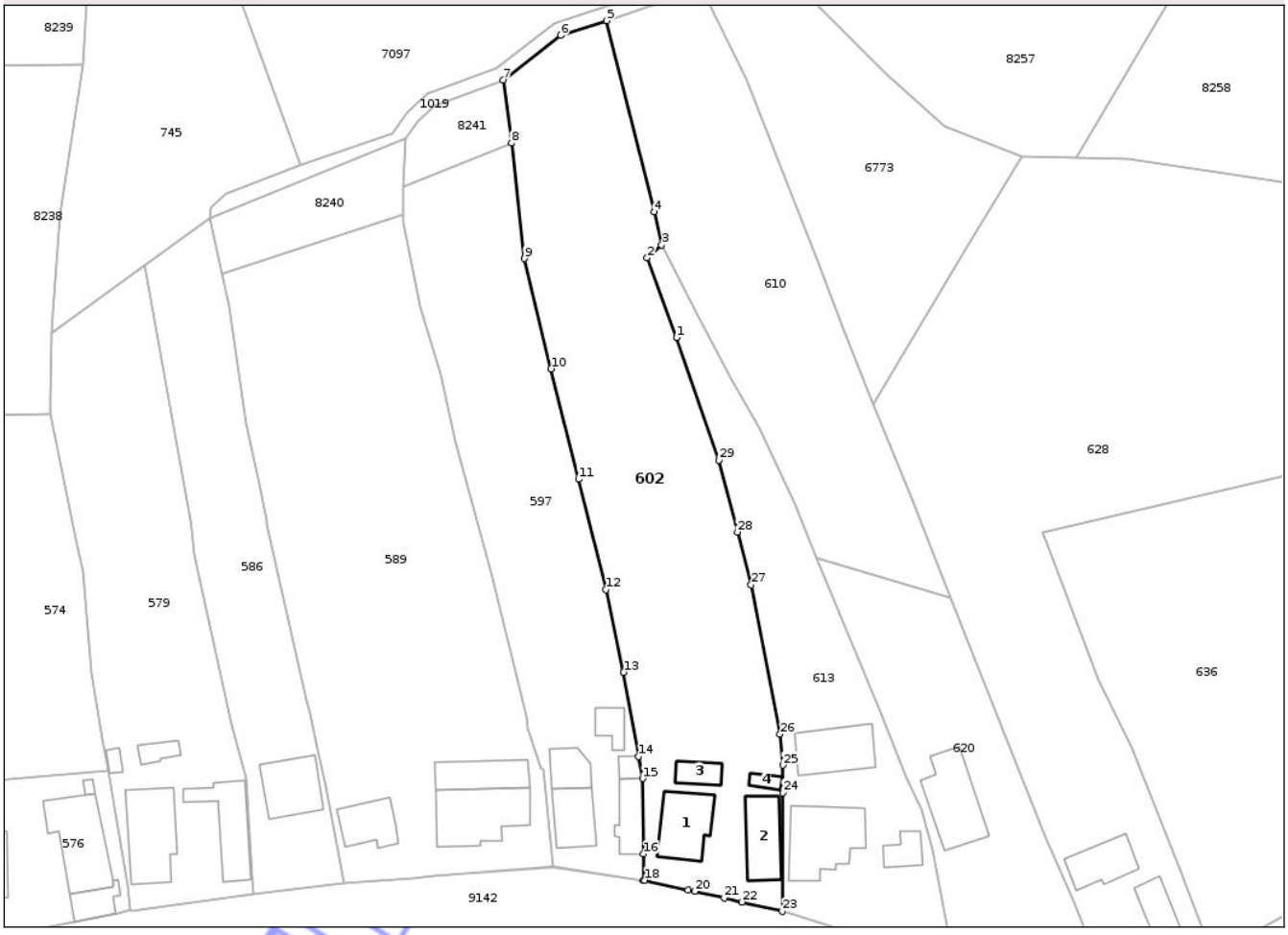
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.021 Masurata: 2.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	15	314	-	ACASĂ
2	arabil	DA	779	15	315	-	ACASĂ
3	arabil	NU	780	15	316	-	ACASĂ
4	faneata	NU	504	20	394	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Casă de Locuit P
A1.2	-C2	constructii industriale si edilitare	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Magazin
A1.3	-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă Gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.785,119 409.073,113	2	448.780,853 409.084,692	12.34
3	448.782,957 409.086,578	4	448.781,842 409.091,402	4.951
5	448.774,969 409.119,14	6	448.768,293 409.117,001	7.01
7	448.759,952 409.110,514	8	448.761,119 409.101,347	9.241
9	448.763,034 409.084,583	10	448.766,874 409.068,585	16.452
11	448.770,859 409.052,538	12	448.774,843 409.036,492	16.533
13	448.777,426 409.024,498	14	448.779,57 409.012,284	12.401
15	448.780,201 409.009,072	16	448.780,321 408.998,116	10.957
17	448.780,299 408.994,302	18	448.780,495 408.994,288	0.196
19	448.786,798 408.992,895	20	448.787,753 408.992,668	0.982
21	448.792,024 408.991,721	22	448.794,642 408.991,129	2.684
23	448.800,477 408.989,771	24	448.800,542 409.007,018	17.247
25	448.800,548 409.011,01	26	448.800,143 409.015,498	4.506
27	448.795,938 409.037,188	28	448.793,958 409.044,864	7.927
29	448.791,263 409.055,31	1	448.785,119 409.073,113	18.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.780,853 409.084,692	3	448.782,957 409.086,578	2.826
4	448.781,842 409.091,402	5	448.774,969 409.119,14	28.577
6	448.768,293 409.117,001	7	448.759,952 409.110,514	10.567
8	448.761,119 409.101,347	9	448.763,034 409.084,583	16.873
10	448.766,874 409.068,585	11	448.770,859 409.052,538	16.534
12	448.774,843 409.036,492	13	448.777,426 409.024,498	12.269
14	448.779,57 409.012,284	15	448.780,201 409.009,072	3.273
16	448.780,321 408.998,116	17	448.780,299 408.994,302	3.814
18	448.780,495 408.994,288	19	448.786,798 408.992,895	6.455
20	448.787,753 408.992,668	21	448.792,024 408.991,721	4.375
22	448.794,642 408.991,129	23	448.800,477 408.989,771	5.991
24	448.800,542 409.007,018	25	448.800,548 409.011,01	3.992
26	448.800,143 409.015,498	27	448.795,938 409.037,188	22.094
28	448.793,958 409.044,864	29	448.791,263 409.055,31	10.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 134, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.243	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 134, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Casă de Locuit P+1
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 134, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 134, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	-	-	-	
2	arabil	DA	333	-	-	-	
3	arabil	NU	276	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Casă de Locuit P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.825,458 408.981,85	2	448.822,26 408.998,867	17.315
3	448.820,686 409.004,541	4	448.818,614 409.008,926	4.85
5	448.817,564 409.011,595	6	448.814,918 409.018,322	7.229
7	448.805,421 409.041,056	8	448.802,256 409.049,054	8.601
9	448.797,156 409.059,847	10	448.793,106 409.066,845	8.085
11	448.787,842 409.076,921	12	448.782,957 409.086,578	10.822
13	448.780,853 409.084,692	14	448.785,119 409.073,113	12.34
15	448.791,263 409.055,31	16	448.793,958 409.044,864	10.788
17	448.795,938 409.037,188	18	448.800,143 409.015,498	22.094
19	448.800,548 409.011,01	20	448.800,542 409.007,018	3.992
21	448.800,477 408.989,771	22	448.811,073 408.986,499	11.09
23	448.814,803 408.985,274	1	448.825,458 408.981,85	11.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.822,26 408.998,867	3	448.820,686 409.004,541	5.888
4	448.818,614 409.008,926	5	448.817,564 409.011,595	2.868
6	448.814,918 409.018,322	7	448.805,421 409.041,056	24.638
8	448.802,256 409.049,054	9	448.797,156 409.059,847	11.937
10	448.793,106 409.066,845	11	448.787,842 409.076,921	11.368
12	448.782,957 409.086,578	13	448.780,853 409.084,692	2.826
14	448.785,119 409.073,113	15	448.791,263 409.055,31	18.833
16	448.793,958 409.044,864	17	448.795,938 409.037,188	7.927
18	448.800,143 409.015,498	19	448.800,548 409.011,01	4.506
20	448.800,542 409.007,018	21	448.800,477 408.989,771	17.247
22	448.811,073 408.986,499	23	448.814,803 408.985,274	3.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40533	Din acte: 999 Masurata: 906	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40533-C1	Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; An construire: 2024; S. construita desfasurata:144.6 mp; CASA S+P+M
A1.2	40533-C2	Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; An construire: 2024; MAGAZIE, P
A1.3	40533-C3	Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ADAPOST ANIMALE, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35200 / 24/04/2024		
Act Notarial nr. 60, din 18/08/2006 emis de NOTAR PUBLIC BANU CLAUDIA-MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; act administrativ nr 1595 din 03.04.2006, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR (titlu de proprietate));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE CECILIA-VIOLETA**	
Act Administrativ nr. 4435, din 08/04/2024 emis de Primaria Comunei Bujoreni (; (certificat de atestare a edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENE CECILIA-VIOLETA** 2) **ENE MIHAI**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ENE CECILIA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40533	Din acte: 999 Masurata: 906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	20	333	-	ZAVOI
2	arabil	DA	435	20	333	-	ZAVOI

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40533-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; An construire:2024; S. construita desfasurata: 144.6 mp; CASA S+P+M
A1.2	40533-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; An construire:2024; MAGAZIE, P
A1.3	40533-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ADAPOST ANIMALE, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.922,987 408.994,277	2	448.921,443 409.032,373	38.127
2	448.921,443 409.032,373	3	448.910,778 409.028,224	11.444
3	448.910,778 409.028,224	4	448.910,283 409.010,125	18.106
4	448.910,283 409.010,125	5	448.909,825 408.993,349	16.782
5	448.909,825 408.993,349	6	448.910,143 408.981,535	11.818
6	448.910,143 408.981,535	7	448.910,078 408.977,239	4.296
7	448.910,078 408.977,239	8	448.910,014 408.972,944	4.295
8	448.910,014 408.972,944	9	448.908,779 408.956,716	16.275
9	448.908,779 408.956,716	10	448.912,552 408.957,69	3.897
10	448.912,552 408.957,69	11	448.916,409 408.958,531	3.948
11	448.916,409 408.958,531	12	448.922,065 408.959,72	5.78
12	448.922,065 408.959,72	13	448.923,55 408.973,74	14.098
13	448.923,55 408.973,74	14	448.923,366 408.980,449	6.712
14	448.923,366 408.980,449	1	448.922,987 408.994,277	13.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35269	Din acte: 1.000 Masurata: 888	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14923 / 15/05/2009		
Act Notarial nr. 1566, din 14/05/2009 emis de B.N.P. MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULTURU GHEORGHE**, casatorit cu; 2) **VULTURU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

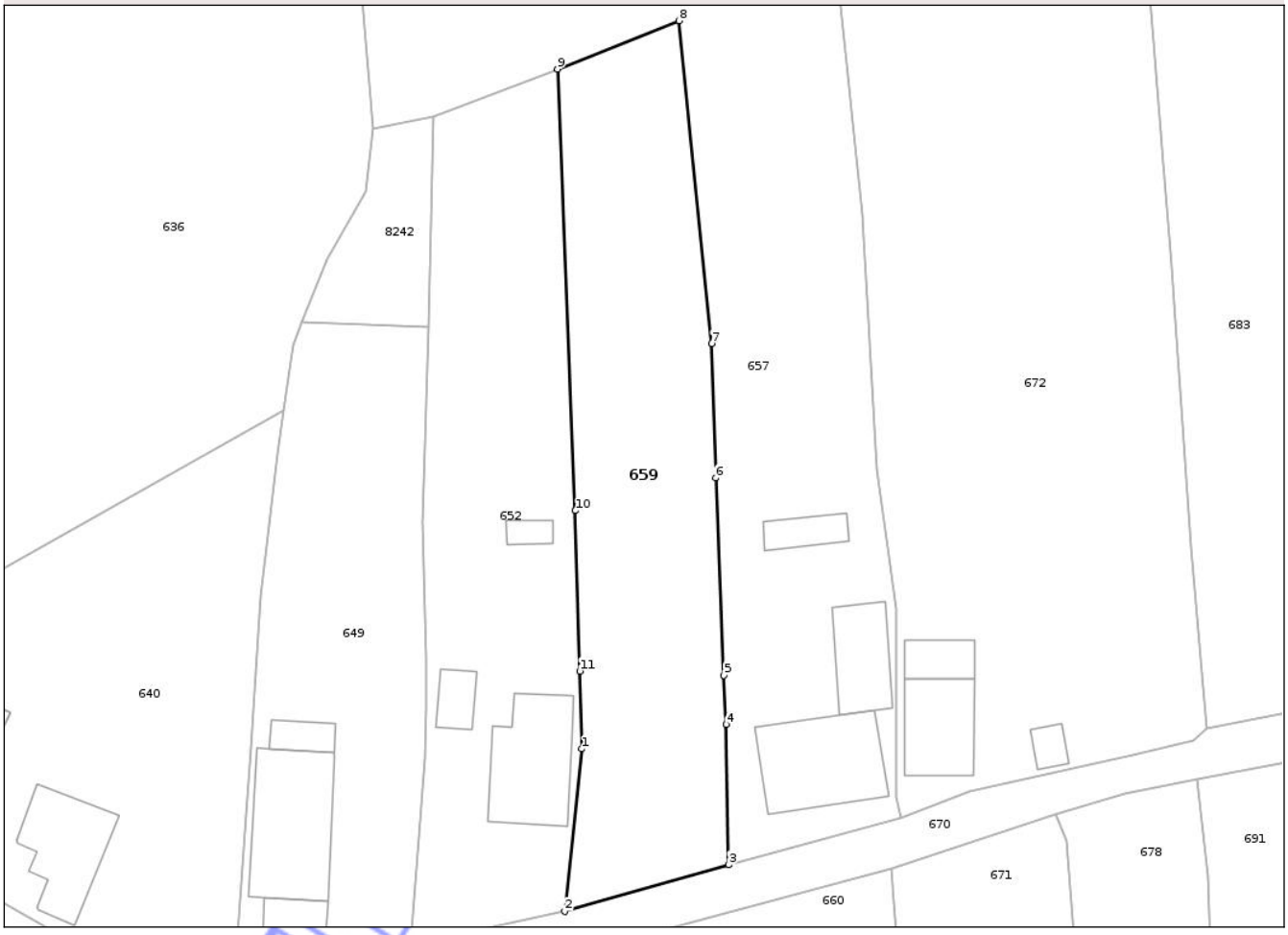
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35269	Din acte: 1.000 Masurata: 888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	-	-	-	SELISTE
2	arabil	DA	648	-	-	-	SELISTE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.923,55 408.973,74	2	448.922,065 408.959,72	14.098
2	448.922,065 408.959,72	3	448.936,221 408.963,742	14.716
3	448.936,221 408.963,742	4	448.935,995 408.975,853	12.113
4	448.935,995 408.975,853	5	448.935,814 408.980,079	4.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.935,814 408.980,079	6	448.935,109 408.997,101	17.037
6	448.935,109 408.997,101	7	448.934,769 409.008,715	11.619
7	448.934,769 409.008,715	8	448.931,912 409.036,545	27.976
8	448.931,912 409.036,545	9	448.921,443 409.032,373	11.27
9	448.921,443 409.032,373	10	448.922,987 408.994,277	38.127
10	448.922,987 408.994,277	11	448.923,366 408.980,449	13.833
11	448.923,366 408.980,449	1	448.923,55 408.973,74	6.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1915
Nr. cadastral vechi:2068

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 76, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36217	Din acte: 791 Masurata: 738	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21576 / 05/06/2008		
Act Administrativ nr. 4488, din 20/09/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA MARINELA**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1915)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26374 / 09/07/2008		
Certificat Grefa nr. din 29.07.2008 emis de Judecatoria Rm. Valcea (; dosar nr. 5728/288/2008);		
C1	In baza Certificatului de grefa emis la 29.07.2008 de Judecatoria Rm. Valcea in dosar nr. 5728/288/2008 se noteaza litigiu avand ca obiect nulitate absoluta a titlului de proprietate , reclamanta fiind Parohia Bogdanesti in contradictoriu cu parata Carstea Marinela si Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor Valcea.	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1915)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36217	Din acte: 791 Masurata: 738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	738	-	-	-	punctul Saliste

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.074,424 408.988,206	2	449.075,621 408.985,495	2.963
2	449.075,621 408.985,495	3	449.075,282 408.980,881	4.626
3	449.075,282 408.980,881	4	449.076,761 408.981,46	1.588
4	449.076,761 408.981,46	5	449.087,922 408.984,187	11.489
5	449.087,922 408.984,187	6	449.100,545 408.987,06	12.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.100,545 408.987,06	7	449.120,127 408.991,466	20.072
7	449.120,127 408.991,466	8	449.145,128 408.997,128	25.634
8	449.145,128 408.997,128	9	449.174,927 409.002,853	30.344
9	449.174,927 409.002,853	10	449.207,667 409.008,174	33.17
10	449.207,667 409.008,174	11	449.221,856 409.009,941	14.299
11	449.221,856 409.009,941	12	449.221,335 409.015,56	5.643
12	449.221,335 409.015,56	13	449.076,282 408.988,552	147.546
13	449.076,282 408.988,552	1	449.074,424 408.988,206	1.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2115
Nr. cadastral vechi:2240

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35085	Din acte: 446 Masurata: 517	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44268 / 17/11/2008		
Act Notarial nr. 3742, din 14/11/2008 emis de BNP.MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**, lipsă CNP; 2) **GHEORGHE ION**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2115)	
11677 / 26/03/2012		
Act Notarial nr. 675, din 23/03/2012 emis de NP.STOICA CRISTINA-IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE GRAUR**, necasatorit;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **DINCA GEORGETA-MIRABELA**, , necasatorita;	
21630 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. 965, din 30/05/2012 emis de BNP Mitroi Maria (CONTRACT DE DONATIE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcota parte indiviza de 4/12, respectiv suprafata de 148,66 m.p din terenul in s. totala de 466 m.p, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**	
21638 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. 964, din 30/05/2012 emis de BNP MITROI MARIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATESUPRAFATA DE 148,66 M.P., dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **TRASCA FILOFTEIA-ROXANA**	
12885 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 563, din 11/03/2016 emis de BNP Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CONSTANTINESCU MIHAI-IONUT**, casatorit cu; 2) **CONSTANTINESCU VASILICA-RAMONA**	
	OBSERVATII: reprezentand suprafata de 37,16 mp din terenul arabil cu destinatia de drum de acces in suprafata totala de 446 mp.	
35414 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. 254, din 19/06/2020 emis de Notar Public Mitroi Adina-Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CONSTANTINESCU MIHAI-IONUT** 2) **CONSTANTINESCU VASILICA-RAMONA**, soti;	
	OBSERVATII: cota parte indiviza reprezentand suprafata de 37,16 mp. din terenul de sub A1; bun comun	

Document obtinut in circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45767 / 25/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr. 305, din 16/03/2023 emis de Judecatoria Brezoi in dosar nr. 382/198/2023 (; act administrativ nr Cerere din 15.04.2025, emis de SOCIETATEA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATORESTI PETROAICA SI ASOCIATII in dosar de executare nr. 194/2023);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra cotei parti din imobilului de sub A1, apartinand debitoarei TRASCA FILOFTEIA ROXANA, pentru suma de 8.458,90 lei plus accesorii,	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35085	Din acte: 446 Masurata: 517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	517	-	-	-	pct.Saliste

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.196,662 409.051,033	2	449.169,128 409.050,21	27.546
2	449.169,128 409.050,21	3	449.141,263 409.048,528	27.916
3	449.141,263 409.048,528	4	449.121,568 409.047,507	19.721
4	449.121,568 409.047,507	5	449.118,115 409.047,339	3.457
5	449.118,115 409.047,339	6	449.105,854 409.046,735	12.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.105,854 409.046,735	7	449.093,686 409.046,577	12.169
7	449.093,686 409.046,577	8	449.071,862 409.045,682	21.842
8	449.071,862 409.045,682	9	449.068,506 409.046,438	3.44
9	449.068,506 409.046,438	10	449.067,683 409.041,372	5.132
10	449.067,683 409.041,372	11	449.122,267 409.043,819	54.639
11	449.122,267 409.043,819	12	449.196,509 409.047,001	74.31
12	449.196,509 409.047,001	1	449.196,662 409.051,033	4.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1405
Nr. cadastral vechi:1452

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36743	4.863	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18320 / 11/06/2007		
Act Notarial nr. 1075, din 07/06/2007 emis de NP Pop Liviu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU DANIEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1405)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

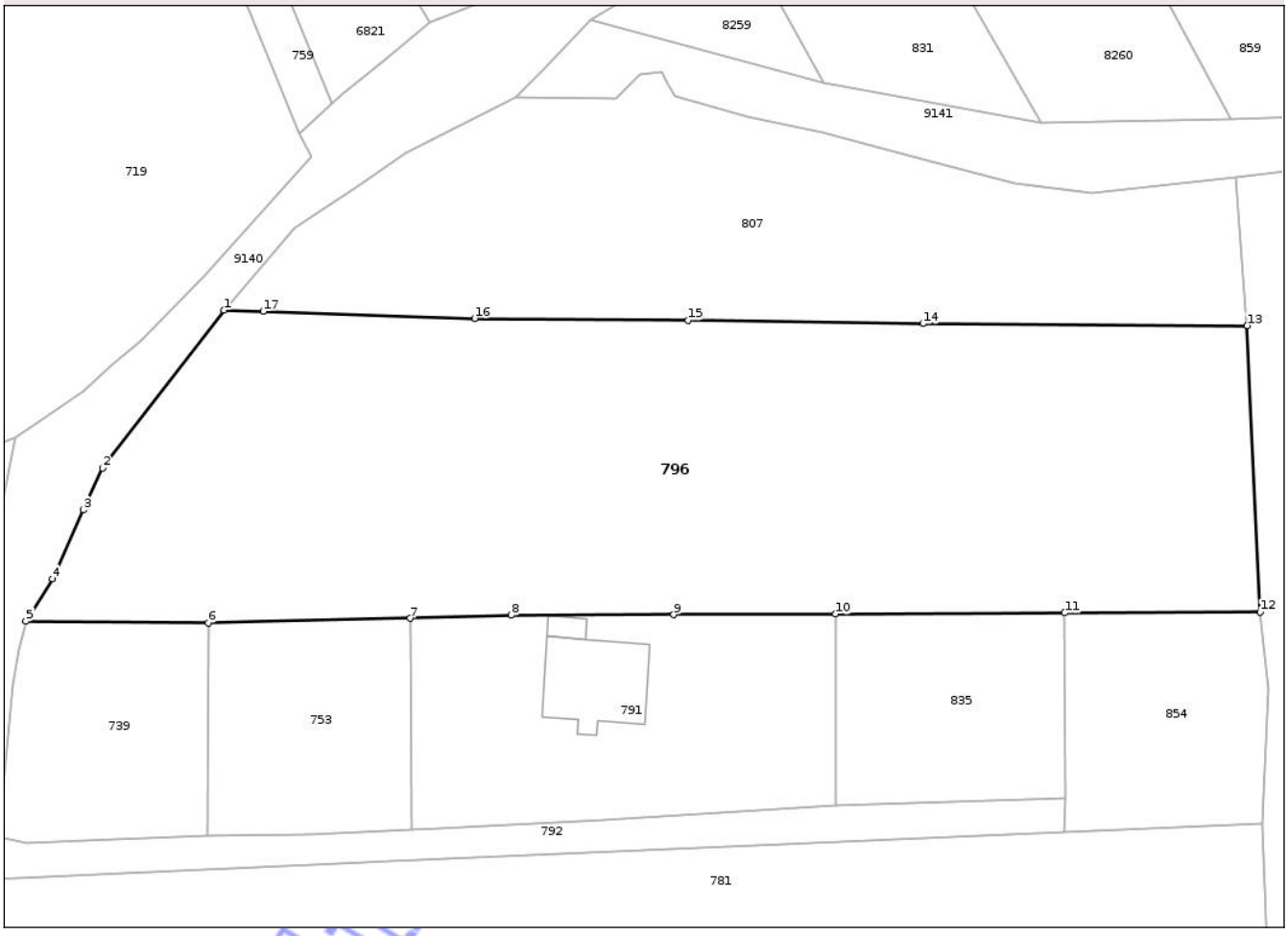
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36743	4.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.863	19	356/4	-	pct. Saliste.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.095,61 409.109,62	2	449.081,044 409.090,662	23.908
2	449.081,044 409.090,662	3	449.078,703 409.085,65	5.532
3	449.078,703 409.085,65	4	449.075,006 409.077,41	9.031
4	449.075,006 409.077,41	5	449.071,83 409.072,29	6.025
5	449.071,83 409.072,29	6	449.093,72 409.072,09	21.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.093,72 409.072,09	7	449.117,993 409.072,651	24.279
7	449.117,993 409.072,651	8	449.130,13 409.073,0	12.142
8	449.130,13 409.073,0	9	449.149,653 409.073,085	19.523
9	449.149,653 409.073,085	10	449.169,081 409.073,169	19.428
10	449.169,081 409.073,169	11	449.196,595 409.073,288	27.514
11	449.196,595 409.073,288	12	449.220,1 409.073,39	23.505
12	449.220,1 409.073,39	13	449.218,52 409.107,77	34.416
13	449.218,52 409.107,77	14	449.179,578 409.107,997	38.943
14	449.179,578 409.107,997	15	449.151,408 409.108,377	28.173
15	449.151,408 409.108,377	16	449.125,733 409.108,617	25.676
16	449.125,733 409.108,617	17	449.100,334 409.109,463	25.413
17	449.100,334 409.109,463	1	449.095,61 409.109,62	4.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 70, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.880	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.880	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.224,733 408.944,503	2	449.226,038 408.944,293	1.322
3	449.239,679 408.941,562	4	449.241,979 408.941,241	2.322
5	449.241,486 409.019,306	6	449.240,975 409.049,541	30.239
7	449.239,851 409.114,399	8	449.254,026 409.113,857	14.185
9	449.253,778 409.130,245	10	449.237,261 409.128,023	16.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.226,038 408.944,293	3	449.239,679 408.941,562	13.912
4	449.241,979 408.941,241	5	449.241,486 409.019,306	78.067
6	449.240,975 409.049,541	7	449.239,851 409.114,399	64.868
8	449.254,026 409.113,857	9	449.253,778 409.130,245	16.39
10	449.237,261 409.128,023	11	449.233,857 409.127,565	3.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.233,857 409.127,565	12	449.217,229 409.125,491	16.757
13	449.218,52 409.107,77	14	449.220,1 409.073,39	34.416
15	449.221,125 409.064,168	16	449.220,412 409.048,026	16.158
17	449.221,194 409.022,688	18	449.221,335 409.015,56	7.129
19	449.221,856 409.009,941	20	449.222,562 408.989,068	20.885
21	449.222,759 408.986,075	1	449.224,733 408.944,503	41.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.217,229 409.125,491	13	449.218,52 409.107,77	17.768
14	449.220,1 409.073,39	15	449.221,125 409.064,168	9.279
16	449.220,412 409.048,026	17	449.221,194 409.022,688	25.35
18	449.221,335 409.015,56	19	449.221,856 409.009,941	5.643
20	449.222,562 408.989,068	21	449.222,759 408.986,075	2.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1998
Nr. cadastral vechi:2144

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 68, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36883	Din acte: 2.500 Masurata: 2.550	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43477 / 26/09/2013		
Act Notarial nr. 1199, din 25/09/2013 emis de BNP. MARIN LIVIU VALENTIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA DOINA-SIMONA**, casatorita cu; 2) **CRETAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

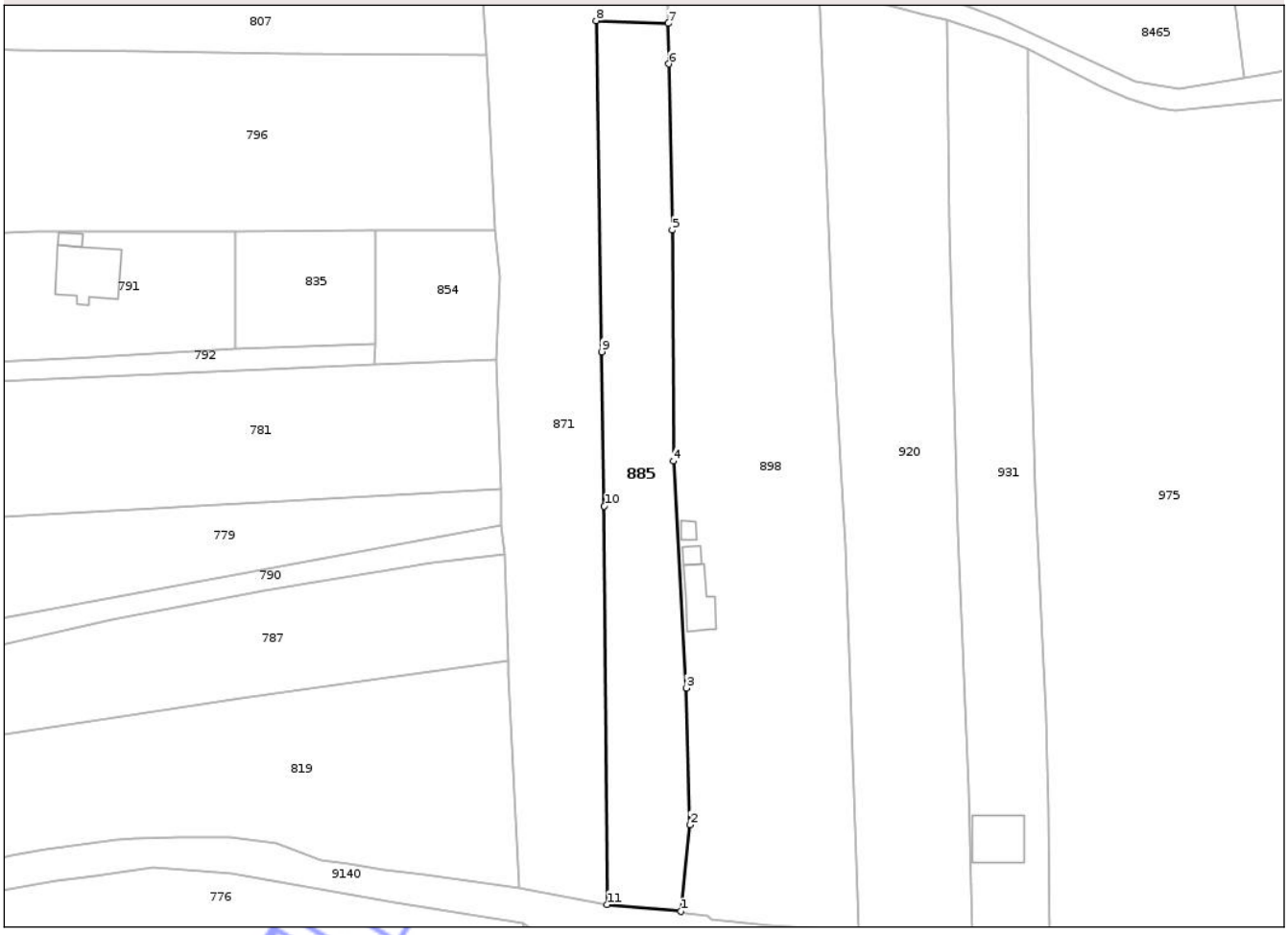
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36883	Din acte: 2.500 Masurata: 2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.256,501 408.939,924	2	449.258,303 408.956,893	17.064
2	449.258,303 408.956,893	3	449.257,573 408.983,685	26.802
3	449.257,573 408.983,685	4	449.255,044 409.028,124	44.511
4	449.255,044 409.028,124	5	449.254,771 409.073,369	45.246
5	449.254,771 409.073,369	6	449.254,146 409.105,911	32.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.254,146 409.105,911	7	449.254,026 409.113,857	7.947
7	449.254,026 409.113,857	8	449.239,851 409.114,399	14.185
8	449.239,851 409.114,399	9	449.240,975 409.049,541	64.868
9	449.240,975 409.049,541	10	449.241,486 409.019,306	30.239
10	449.241,486 409.019,306	11	449.241,979 408.941,241	78.067
11	449.241,979 408.941,241	1	449.256,501 408.939,924	14.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 66, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.076	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; casă P+M
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.521	-	-	-	
2	arabil	DA	4.555	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; casă P+M
A1.2	-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.254,146 409.105,911	2	449.254,771 409.073,369	32.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.254,771 409.073,369	3	449.255,044 409.028,124	45.246
3	449.255,044 409.028,124	4	449.257,573 408.983,685	44.511
4	449.257,573 408.983,685	5	449.258,303 408.956,893	26.802
5	449.258,303 408.956,893	6	449.256,501 408.939,924	17.064
6	449.256,501 408.939,924	7	449.257,482 408.939,514	1.063
7	449.257,482 408.939,514	8	449.261,74 408.938,944	4.296
8	449.261,74 408.938,944	9	449.262,37 408.938,287	0.91
9	449.262,37 408.938,287	10	449.273,765 408.937,101	11.457
10	449.273,765 408.937,101	11	449.291,337 408.936,248	17.593
11	449.291,337 408.936,248	12	449.288,795 409.011,466	75.261
12	449.288,795 409.011,466	13	449.286,07 409.056,252	44.869
13	449.286,07 409.056,252	14	449.284,864 409.086,542	30.314
14	449.284,864 409.086,542	15	449.283,509 409.125,49	38.972
15	449.283,509 409.125,49	16	449.274,715 409.128,578	9.32
16	449.274,715 409.128,578	17	449.268,194 409.130,193	6.718
17	449.268,194 409.130,193	18	449.261,86 409.130,641	6.35
18	449.261,86 409.130,641	19	449.253,778 409.130,245	8.092
19	449.253,778 409.130,245	20	449.254,026 409.113,857	16.39
20	449.254,026 409.113,857	1	449.254,146 409.105,911	7.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.204	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.204	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.308,612 409.114,54	2	449.304,429 409.115,517	4.296
2	449.304,429 409.115,517	3	449.297,317 409.117,35	7.344
3	449.297,317 409.117,35	4	449.295,588 409.117,952	1.831
4	449.295,588 409.117,952	5	449.291,261 409.119,46	4.582
5	449.291,261 409.119,46	6	449.287,65 409.121,903	4.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.287,65 409.121,903	7	449.283,509 409.125,49	5.479
7	449.283,509 409.125,49	8	449.284,864 409.086,542	38.972
8	449.284,864 409.086,542	9	449.286,07 409.056,252	30.314
9	449.286,07 409.056,252	10	449.288,795 409.011,466	44.869
10	449.288,795 409.011,466	11	449.291,337 408.936,248	75.261
11	449.291,337 408.936,248	12	449.313,495 408.935,303	22.178
12	449.313,495 408.935,303	13	449.312,877 408.963,856	28.56
13	449.312,877 408.963,856	14	449.310,721 409.014,406	50.596
14	449.310,721 409.014,406	15	449.309,08 409.074,421	60.037
15	449.309,08 409.074,421	1	449.308,612 409.114,54	40.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 62, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38676	Din acte: 2.717 Masurata: 2.750	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38676-C1	Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 62, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; casă P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11556 / 27/02/2019		
Act Administrativ nr. 22127, din 06/01/2015 emis de Comisia Judeteana Valcea (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUIANU GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢUIANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38676	Din acte: 2.717 Masurata: 2.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	19	357/3	-	
2	arabil	DA	2.331	19	357/2	-	Punctul Saliste

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38676-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; casă P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.328,691 408.934,148	2	449.328,592 408.959,882	25.734
2	449.328,592 408.959,882	3	449.327,929 408.978,287	18.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.327,929 408.978,287	4	449.325,906 409.022,803	44.562
4	449.325,906 409.022,803	5	449.324,73 409.064,452	41.666
5	449.324,73 409.064,452	6	449.324,437 409.104,195	39.744
6	449.324,437 409.104,195	7	449.324,416 409.108,86	4.665
7	449.324,416 409.108,86	8	449.319,391 409.110,899	5.423
8	449.319,391 409.110,899	9	449.308,612 409.114,54	11.377
9	449.308,612 409.114,54	10	449.309,08 409.074,421	40.122
10	449.309,08 409.074,421	11	449.310,721 409.014,406	60.037
11	449.310,721 409.014,406	12	449.312,877 408.963,856	50.596
12	449.312,877 408.963,856	13	449.313,495 408.935,303	28.56
13	449.313,495 408.935,303	1	449.328,691 408.934,148	15.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 81, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39799	363	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39799-C1	Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 81, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; An construire: 2021, Troita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125989 / 28/12/2021		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; Anexa nr 19-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Bujoreni, pozitia 58, act administrativ nr 59 din 03.01.2022, emis de Primaria Com. Bujoreni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	
	OBSERVATII: Domeniu Public	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

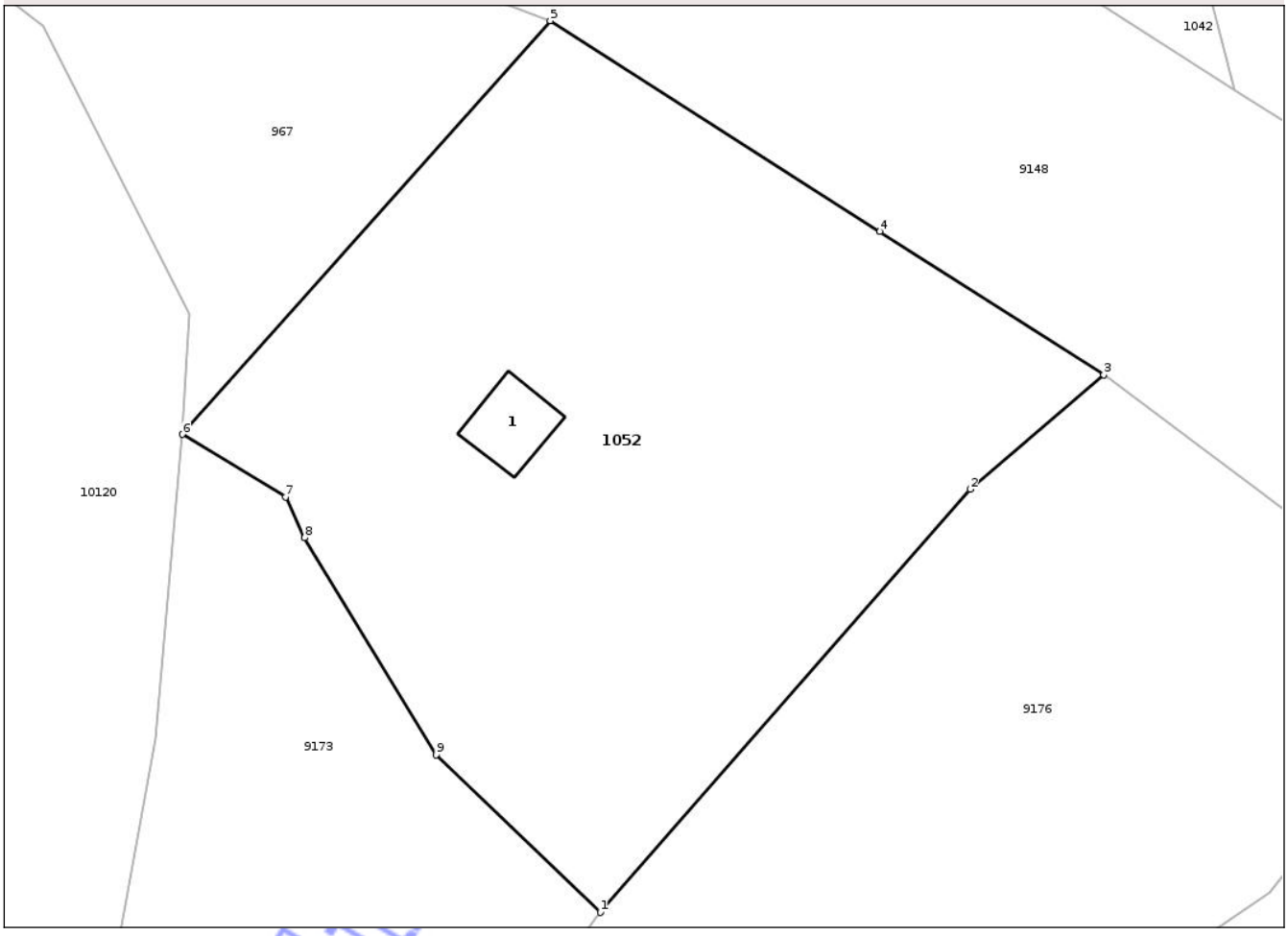
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39799	363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	213	-	-	-	
2	drum	DA	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39799-C1	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; An construire:2021, Troita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.479,912 409.620,701	2	449.491,016 409.633,395	16.865
2	449.491,016 409.633,395	3	449.495,037 409.636,823	5.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.495,037 409.636,823	4	449.488,307 409.641,122	7.986
4	449.488,307 409.641,122	5	449.478,406 409.647,446	11.748
5	449.478,406 409.647,446	6	449.467,36 409.635,038	16.612
6	449.467,36 409.635,038	7	449.470,458 409.633,158	3.624
7	449.470,458 409.633,158	8	449.471,033 409.631,94	1.347
8	449.471,033 409.631,94	9	449.474,989 409.625,423	7.624
9	449.474,989 409.625,423	1	449.479,912 409.620,701	6.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.370	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1133/25732, din 14/08/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU VASILE** 2) **IONESCU GHEORGHE**, lipsă CNP; 3) **CIULPAN FLORICA**, lipsă CNP; 4) **IONESCU MARIA**, lipsă CNP; 5) **IONESCU CONSTANTIN**, lipsă CNP; 6) **IONESCU ION**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.370	15	265/2	-	ACASĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.425,307 408.972,152	2	448.400,705 408.973,589	24.644
2	448.400,705 408.973,589	3	448.396,741 408.959,628	14.513
3	448.396,741 408.959,628	4	448.396,178 408.956,015	3.657
4	448.396,178 408.956,015	5	448.395,643 408.949,495	6.542
5	448.395,643 408.949,495	6	448.397,283 408.935,929	13.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.397,283 408.935,929	7	448.399,234 408.925,007	11.095
7	448.399,234 408.925,007	8	448.416,24 408.930,621	17.909
8	448.416,24 408.930,621	9	448.424,304 408.932,5	8.28
9	448.424,304 408.932,5	10	448.428,641 408.935,218	5.118
10	448.428,641 408.935,218	11	448.432,843 408.937,069	4.592
11	448.432,843 408.937,069	12	448.428,633 408.955,776	19.175
12	448.428,633 408.955,776	1	448.425,307 408.972,152	16.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		495	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; Casă de Locuit B+M
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

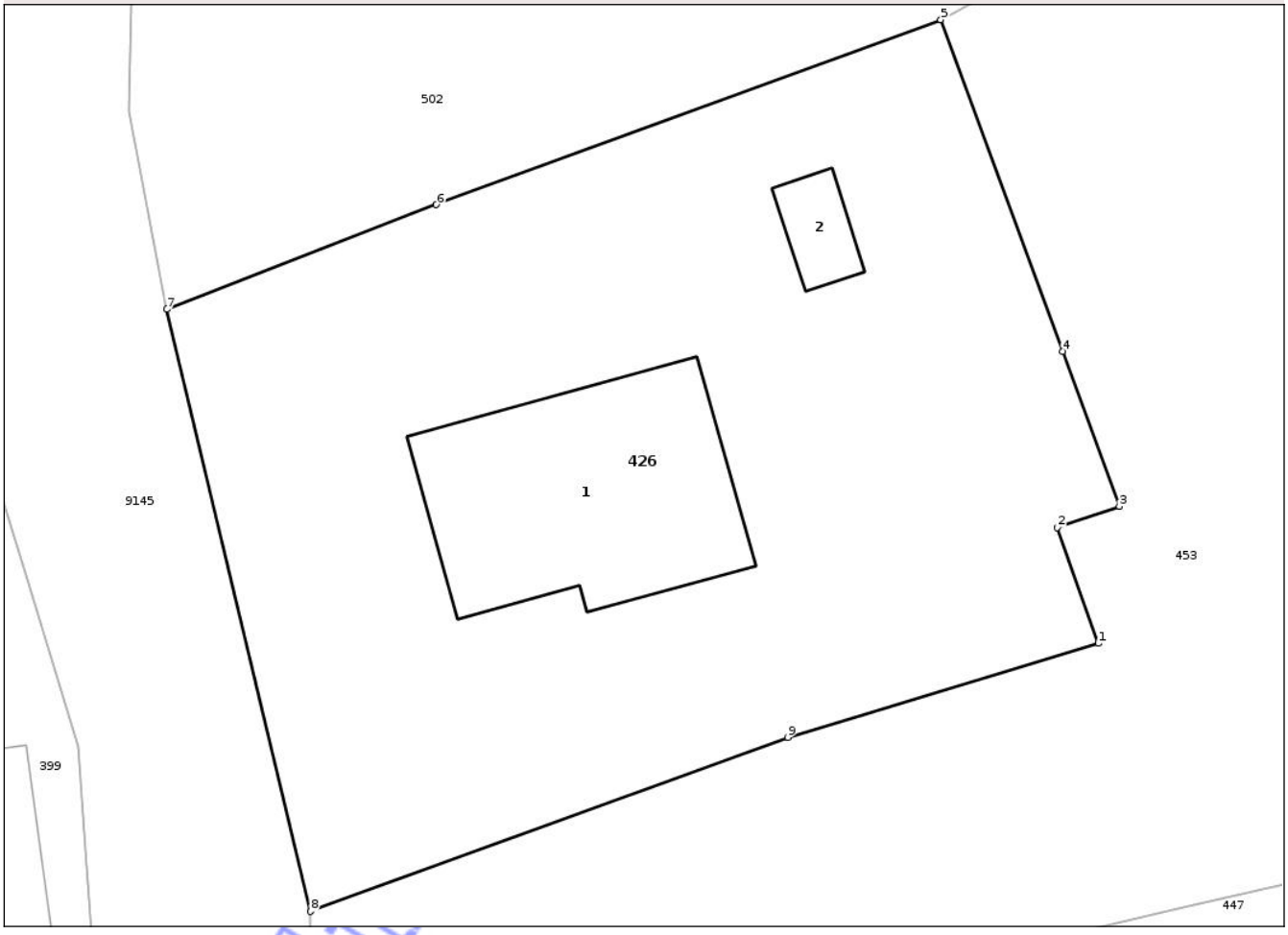
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; Casă de Locuit B+M
A1.2	-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.427,439 409.003,304	2	448.426,189 409.006,836	3.747
2	448.426,189 409.006,836	3	448.428,088 409.007,486	2.007
3	448.428,088 409.007,486	4	448.426,349 409.012,222	5.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.426,349 409.012,222	5	448.422,632 409.022,34	10.779
5	448.422,632 409.022,34	6	448.407,214 409.016,695	16.419
6	448.407,214 409.016,695	7	448.398,974 409.013,499	8.838
7	448.398,974 409.013,499	8	448.403,368 408.995,123	18.894
8	448.403,368 408.995,123	9	448.417,956 409.000,432	15.524
9	448.417,956 409.000,432	1	448.427,439 409.003,304	9.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.078 Masurata: 1.086	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1253/25761, din 14/06/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ANICA**, Lipsă CNP; 2) **ŞOARECE FLOAREA**, Lipsă CNP; 3) **BUNESCU FLORIN**, Lipsă CNP; 4) **BUNESCU ION**, Lipsă CNP; 5) **BUNESCU ALEXANDRU**, Lipsă CNP; 6) **STOIAN ANTONIA**, Lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUNESCU ALEXANDRU**, Lipsă CNP; 2) **OLARU ANICA**, Lipsă CNP; 3) **BUNESCU ION**, Lipsă CNP; 4) **STOIAN ANTONIA**, Lipsă CNP; 5) **ŞOARECE FLOAREA**, Lipsă CNP; 6) **BUNESCU FLORIN**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.078 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	21	266	-	Săliștea Casei
2	arabil	DA	686	21	266/1	-	Săliștea Casei

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.435,211 408.896,513	2	448.435,713 408.896,682	0.53
2	448.435,713 408.896,682	3	448.433,073 408.904,257	8.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.433,073 408.904,257	4	448.432,037 408.907,232	3.15
4	448.432,037 408.907,232	5	448.424,304 408.932,5	26.425
5	448.424,304 408.932,5	6	448.416,24 408.930,621	8.28
6	448.416,24 408.930,621	7	448.399,234 408.925,007	17.909
7	448.399,234 408.925,007	8	448.403,348 408.906,266	19.187
8	448.403,348 408.906,266	9	448.408,666 408.885,431	21.503
9	448.408,666 408.885,431	10	448.415,824 408.888,503	7.789
10	448.415,824 408.888,503	11	448.421,635 408.890,997	6.324
11	448.421,635 408.890,997	12	448.427,042 408.893,133	5.814
12	448.427,042 408.893,133	1	448.435,211 408.896,513	8.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2132
Nr. cadastral vechi:2345

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 168, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35015	715	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35015-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 168, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.2	35015-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 168, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3	35015-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 168, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	35015-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 168, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1059 / 14/01/2009		
Act Notarial nr. 2, din 08/01/2009 emis de BNP FIRAN RODICA (; C.M. suplimentar la C.M. nr.1009 din 31.08.1988-Notariatul de Stat Valcea, T.P. nr. 9984/10.11.2008-Comisia judeteana Valcea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 5/8	A1
	1) **GRIGORESCU PETRE CATALIN**, ,necasatorit;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRIGORESCU PETRE CATALIN**, Lipsă CNP;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 3/8	A1
	1) **GRIGORESCU PETRE**, Lipsă CNP;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRIGORESCU PETRE**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

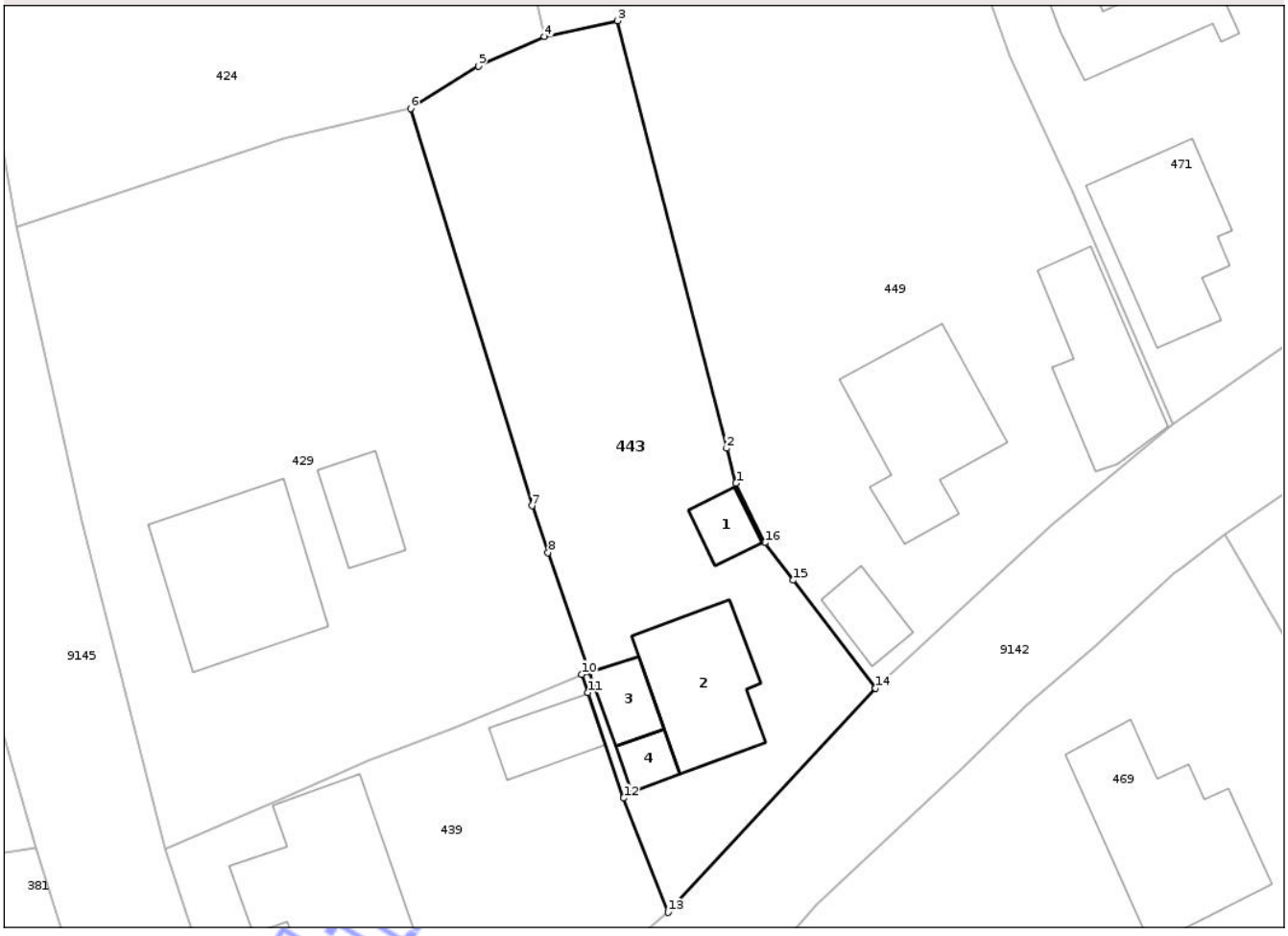
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35015	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	303	15	273/1	-	ACASĂ
2	arabil	DA	412	15	273	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35015-C1	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.2	35015-C2	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3	35015-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	35015-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.445,026 408.908,667	2	448.444,439 408.910,892	2.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.444,439 408.910,892	3	448.437,479 408.938,096	28.08
3	448.437,479 408.938,096	4	448.432,843 408.937,069	4.748
4	448.432,843 408.937,069	5	448.428,641 408.935,218	4.592
5	448.428,641 408.935,218	6	448.424,304 408.932,5	5.118
6	448.424,304 408.932,5	7	448.432,037 408.907,232	26.425
7	448.432,037 408.907,232	8	448.433,073 408.904,257	3.15
8	448.433,073 408.904,257	9	448.435,713 408.896,682	8.022
9	448.435,713 408.896,682	10	448.435,211 408.896,513	0.53
10	448.435,211 408.896,513	11	448.435,605 408.895,347	1.231
11	448.435,605 408.895,347	12	448.437,87 408.888,638	7.081
12	448.437,87 408.888,638	13	448.440,697 408.881,372	7.797
13	448.440,697 408.881,372	14	448.453,929 408.895,627	19.45
14	448.453,929 408.895,627	15	448.448,693 408.902,505	8.644
15	448.448,693 408.902,505	16	448.446,882 408.904,884	2.99
16	448.446,882 408.904,884	1	448.445,026 408.908,667	4.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 10A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40551	Din acte: 2.332 Masurata: 2.370	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46404 / 04/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1187/2018, din 09/03/2018 emis de Judecatoria Rm.Valcea (SENTINTA CIVILA; dosar nr.5282/288/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIANU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

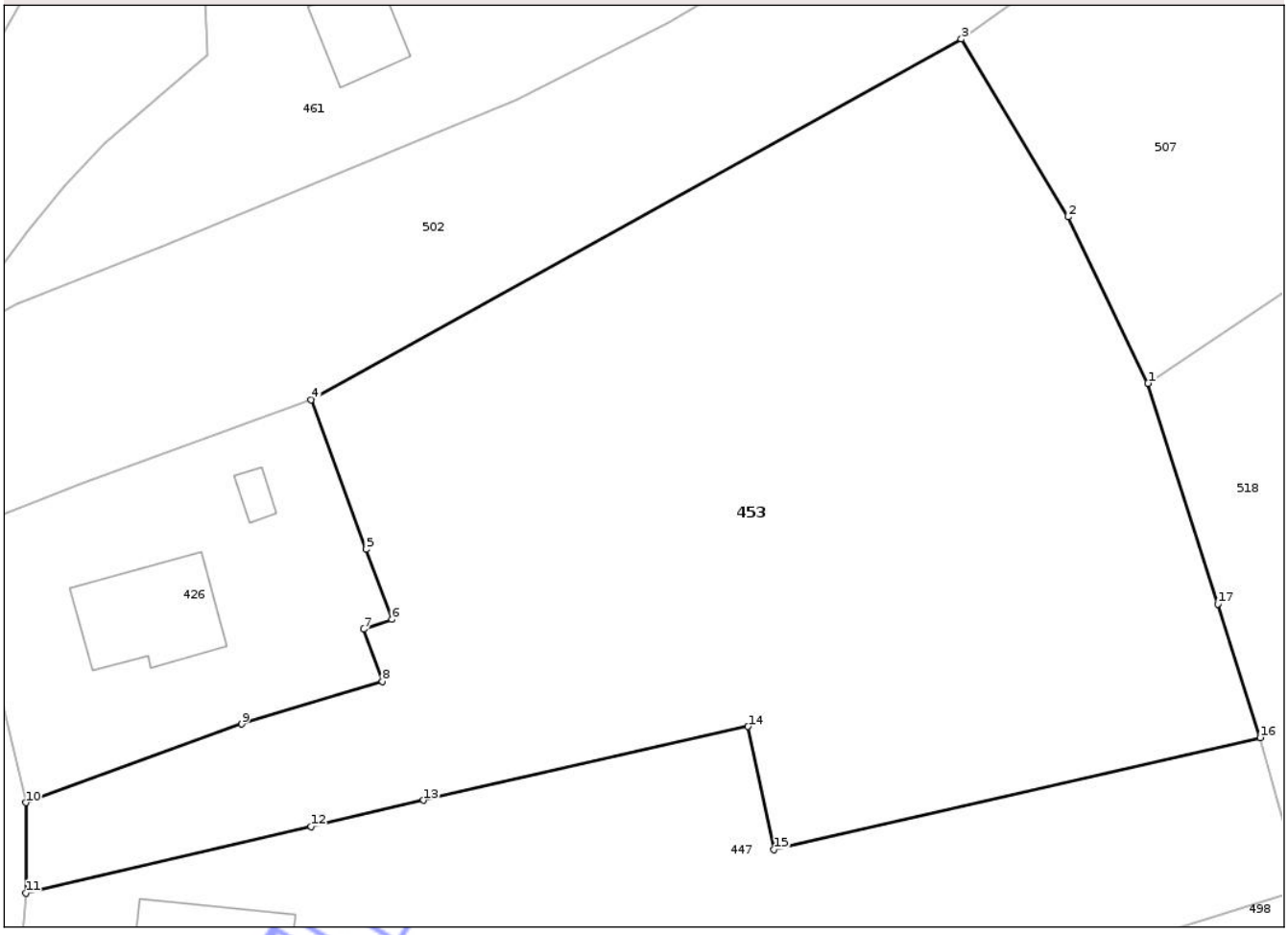
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40551	Din acte: 2.332 Masurata: 2.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	194	-	-	-	
2	arabil	DA	1.245	-	-	-	
3	livada	DA	298	-	-	-	
4	livada	DA	633	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	448.479,149 409.023,44	2	448.473,759 409.034,671	12.457
2	448.473,759 409.034,671	3	448.466,546 409.046,681	14.01
3	448.466,546 409.046,681	4	448.422,632 409.022,34	50.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.422,632 409.022,34	5	448.426,349 409.012,222	10.779
5	448.426,349 409.012,222	6	448.428,088 409.007,486	5.045
6	448.428,088 409.007,486	7	448.426,189 409.006,836	2.007
7	448.426,189 409.006,836	8	448.427,439 409.003,304	3.747
8	448.427,439 409.003,304	9	448.417,956 409.000,432	9.908
9	448.417,956 409.000,432	10	448.403,368 408.995,123	15.524
10	448.403,368 408.995,123	11	448.403,374 408.989,023	6.1
11	448.403,374 408.989,023	12	448.422,624 408.993,517	19.768
12	448.422,624 408.993,517	13	448.430,216 408.995,29	7.796
13	448.430,216 408.995,29	14	448.452,133 409.000,262	22.474
14	448.452,133 409.000,262	15	448.453,903 408.991,946	8.502
15	448.453,903 408.991,946	16	448.486,735 408.999,521	33.695
16	448.486,735 408.999,521	17	448.483,874 409.008,541	9.463
17	448.483,874 409.008,541	1	448.479,149 409.023,44	15.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336
Nr. cadastral vechi:430

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 122, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39080	Din acte: 915 Masurata: 941	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39080-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 122, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; casa
A1.2	39080-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 122, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19230 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. 395, din 12/03/2021 emis de Banu Claudia Mihaela (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLEŞCAN ADORINA**	
	OBSERVATII: bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PLEŞCAN ADORINA**	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39080	Din acte: 915 Masurata: 941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	-	-	-	
2	arabil	DA	113	-	-	-	
3	arabil	DA	408	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39080-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; casa
A1.2	39080-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.967,792 408.927,596	2	448.968,003 408.934,168	6.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.968,003 408.934,168	3	448.967,061 408.945,133	11.005
3	448.967,061 408.945,133	4	448.965,379 408.965,843	20.778
4	448.965,379 408.965,843	5	448.964,46 408.968,051	2.392
5	448.964,46 408.968,051	6	448.950,217 408.963,362	14.995
6	448.950,217 408.963,362	7	448.951,141 408.951,21	12.187
7	448.951,141 408.951,21	8	448.951,161 408.933,343	17.867
8	448.951,161 408.933,343	9	448.951,095 408.931,923	1.422
9	448.951,095 408.931,923	10	448.950,531 408.919,78	12.156
10	448.950,531 408.919,78	11	448.949,269 408.914,181	5.739
11	448.949,269 408.914,181	12	448.952,932 408.911,972	4.278
12	448.952,932 408.911,972	13	448.956,653 408.908,624	5.005
13	448.956,653 408.908,624	14	448.960,229 408.906,031	4.417
14	448.960,229 408.906,031	15	448.965,433 408.903,178	5.935
15	448.965,433 408.903,178	16	448.967,732 408.920,537	17.511
16	448.967,732 408.920,537	1	448.967,792 408.927,596	7.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

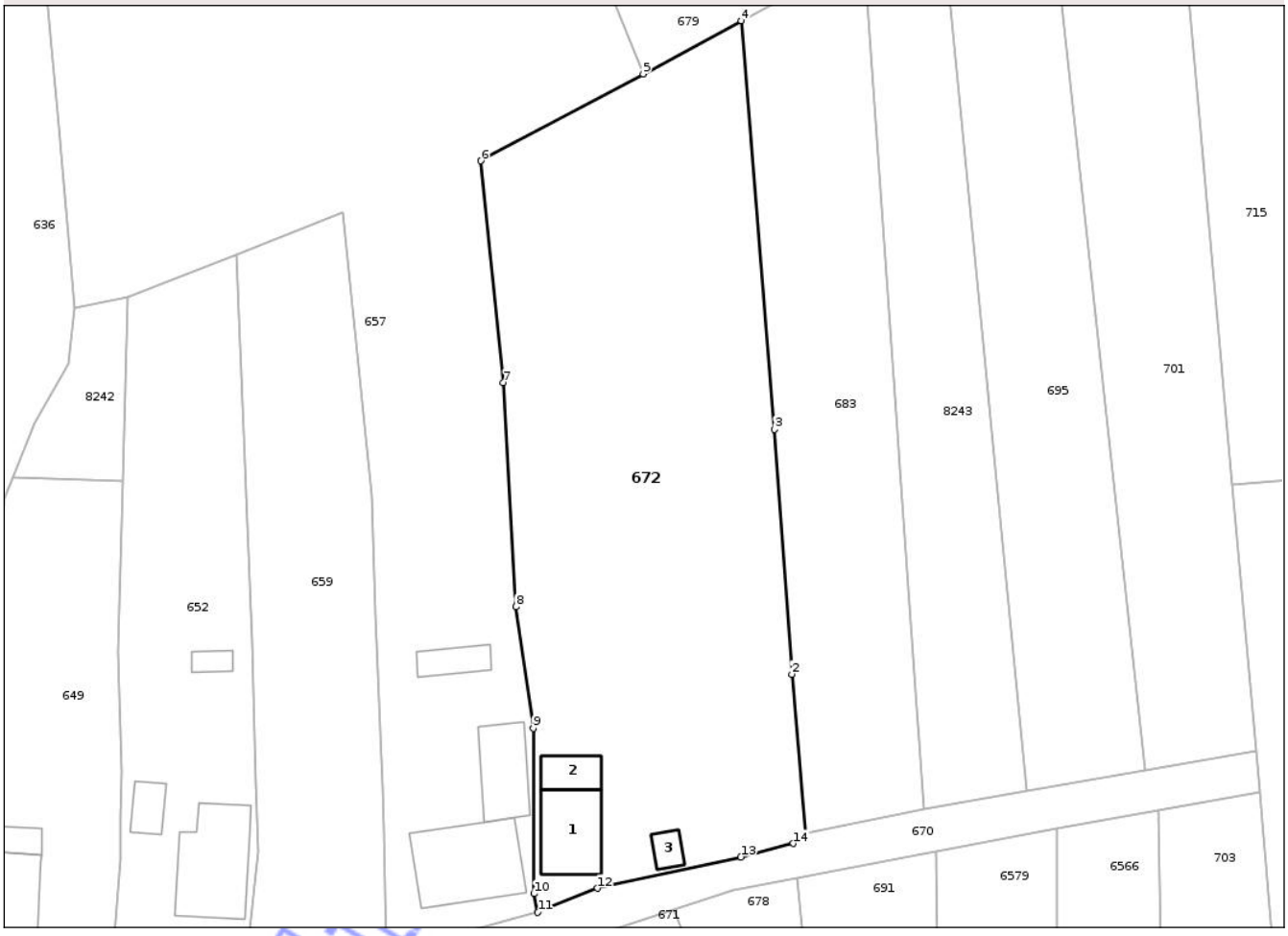
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	-	-	-	
2	arabil	DA	1.713	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.977,465 408.975,509	2	448.976,126 408.991,158	15.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.976,126 408.991,158	3	448.974,44 409.015,236	24.137
3	448.974,44 409.015,236	4	448.971,144 409.055,432	40.331
4	448.971,144 409.055,432	5	448.961,498 409.050,199	10.974
5	448.961,498 409.050,199	6	448.945,499 409.041,656	18.137
6	448.945,499 409.041,656	7	448.947,708 409.019,844	21.924
7	448.947,708 409.019,844	8	448.948,961 408.997,796	22.084
8	448.948,961 408.997,796	9	448.950,66 408.985,836	12.08
9	448.950,66 408.985,836	10	448.950,719 408.969,583	16.253
10	448.950,719 408.969,583	11	448.951,127 408.967,744	1.884
11	448.951,127 408.967,744	12	448.956,999 408.970,118	6.334
12	448.956,999 408.970,118	13	448.971,118 408.973,183	14.448
13	448.971,118 408.973,183	14	448.976,273 408.974,512	5.324
14	448.976,273 408.974,512	1	448.977,465 408.975,509	1.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 120, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38666	Din acte: 1.073 Masurata: 778	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66388 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 1073, din 08/10/2020 emis de Notar Public Marin Liviu Valentin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIELE NICOLAE** 2) **PIELE ELENA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38666	Din acte: 1.073 Masurata: 778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	778	20	388	-	MONUMENT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.977,774 408.899,054	2	448.978,281 408.902,997	3.975
2	448.978,281 408.902,997	3	448.978,269 408.905,299	2.302
3	448.978,269 408.905,299	4	448.978,363 408.921,713	16.414
4	448.978,363 408.921,713	5	448.978,392 408.928,272	6.559
5	448.978,392 408.928,272	6	448.977,98 408.950,94	22.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.977,98 408.950,94	7	448.977,549 408.962,735	11.803
7	448.977,549 408.962,735	8	448.976,672 408.971,163	8.474
8	448.976,672 408.971,163	9	448.970,37 408.969,878	6.432
9	448.970,37 408.969,878	10	448.964,46 408.968,051	6.186
10	448.964,46 408.968,051	11	448.965,379 408.965,843	2.392
11	448.965,379 408.965,843	12	448.967,061 408.945,133	20.778
12	448.967,061 408.945,133	13	448.968,003 408.934,168	11.005
13	448.968,003 408.934,168	14	448.967,792 408.927,596	6.575
14	448.967,792 408.927,596	15	448.967,732 408.920,537	7.059
15	448.967,732 408.920,537	16	448.965,433 408.903,178	17.511
16	448.965,433 408.903,178	1	448.977,774 408.899,054	13.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38007	2.930	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54626 / 21/10/2015		
Act Notarial nr. 942, din 20/10/2015 emis de B.I.N Stoian Alin Marian (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE CECILIA-VIOLETA**, casatorita cu; 2) **ENE MIHAI**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

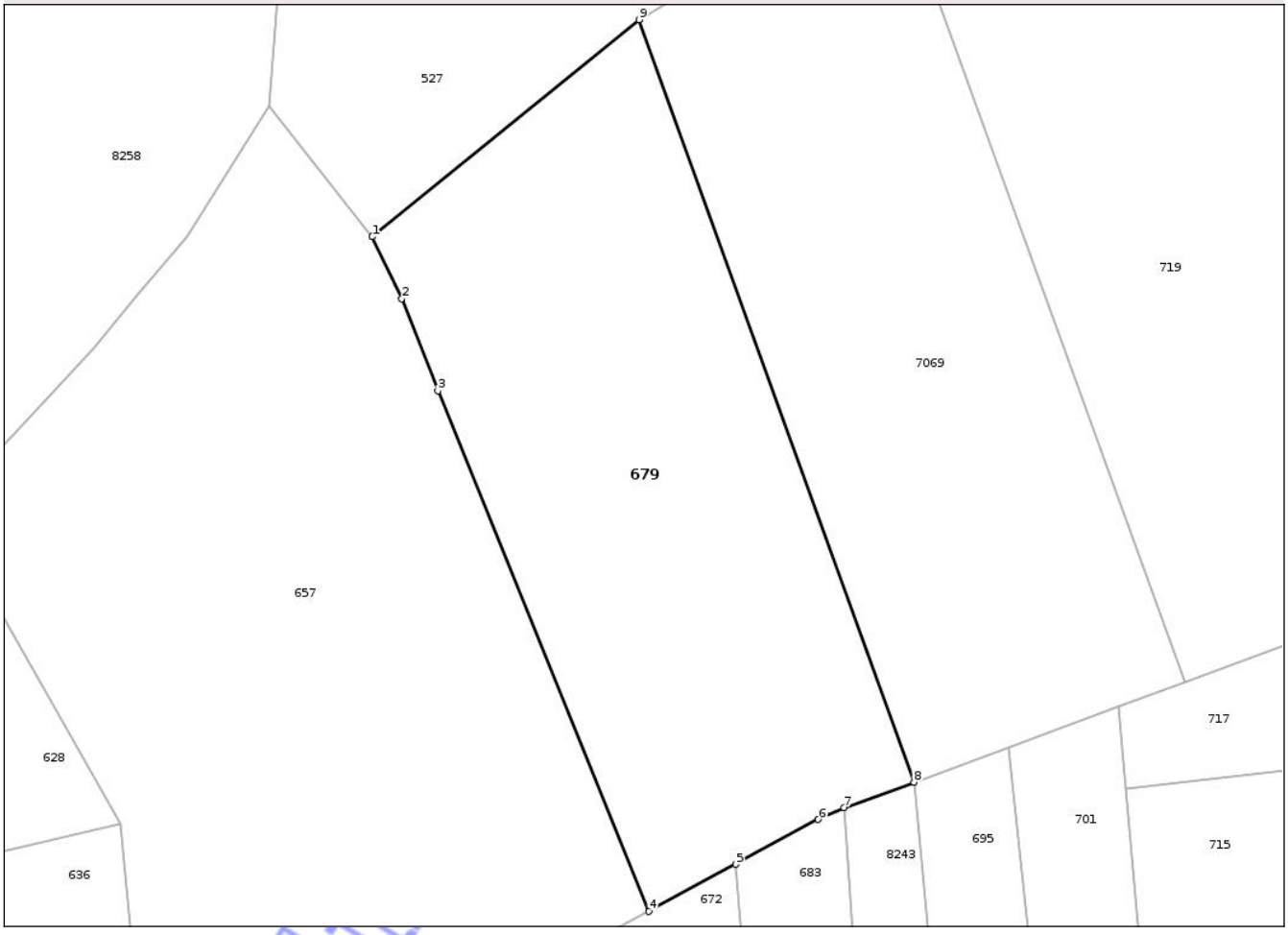
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38007	2.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.930	20	377	-	SĂLIȘTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.930,661 409.125,286	2	448.933,948 409.118,383	7.646
2	448.933,948 409.118,383	3	448.937,967 409.108,135	11.008
3	448.937,967 409.108,135	4	448.961,498 409.050,199	62.532
4	448.961,498 409.050,199	5	448.971,144 409.055,432	10.974
5	448.971,144 409.055,432	6	448.980,346 409.060,423	10.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.980,346 409.060,423	7	448.983,228 409.061,759	3.177
7	448.983,228 409.061,759	8	448.990,997 409.064,587	8.268
8	448.990,997 409.064,587	9	448.960,378 409.149,425	90.194
9	448.960,378 409.149,425	1	448.930,661 409.125,286	38.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

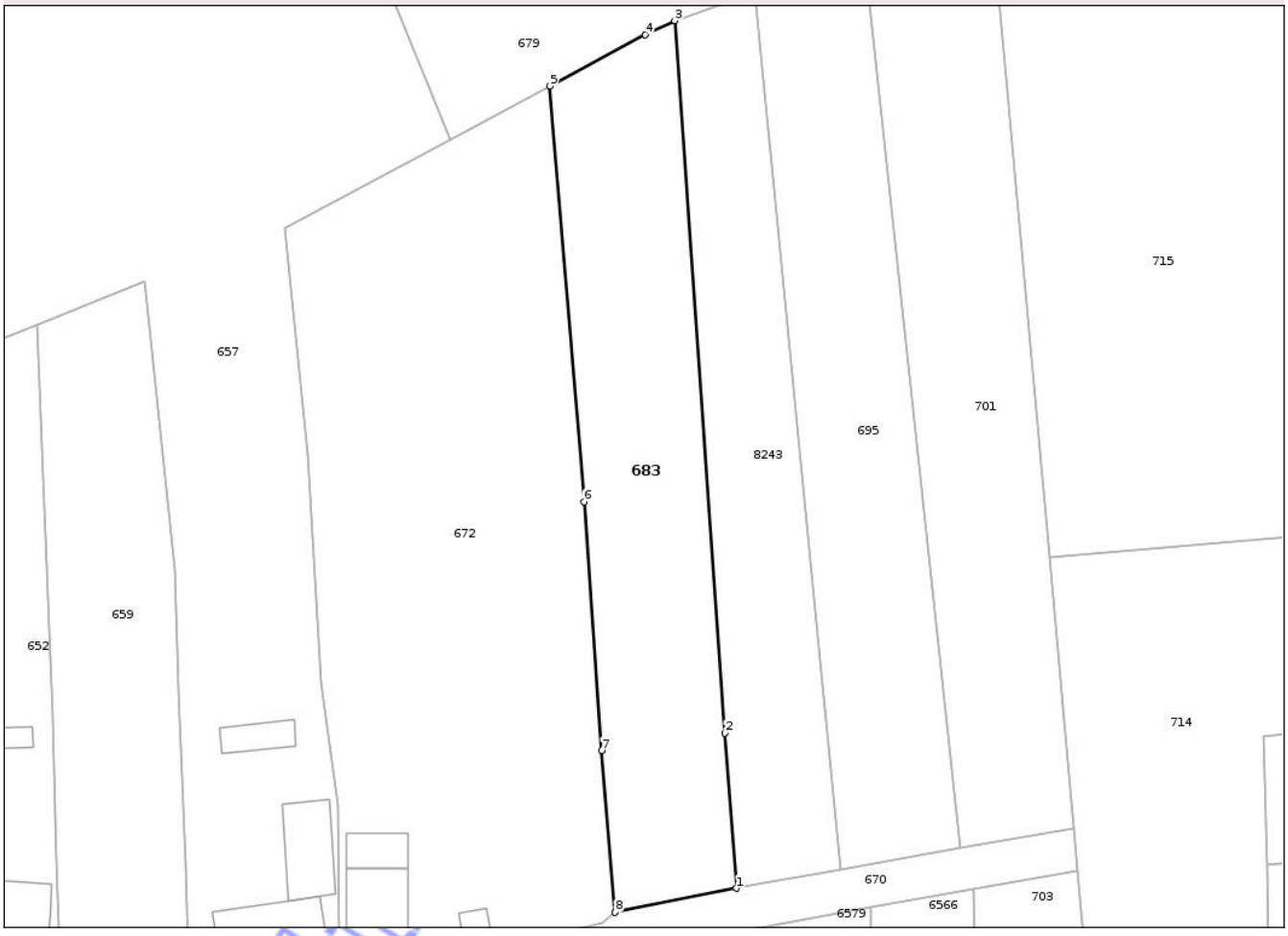
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	184	-	-	-	
2	faneata	DA	816	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.989,181 408.977,845	2	448.988,103 408.992,848	15.042
2	448.988,103 408.992,848	3	448.983,228 409.061,759	69.083
3	448.983,228 409.061,759	4	448.980,346 409.060,423	3.177
4	448.980,346 409.060,423	5	448.971,144 409.055,432	10.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.971,144 409.055,432	6	448.974,44 409.015,236	40.331
6	448.974,44 409.015,236	7	448.976,126 408.991,158	24.137
7	448.976,126 408.991,158	8	448.977,465 408.975,509	15.706
8	448.977,465 408.975,509	1	448.989,181 408.977,845	11.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 118, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 118, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; Casă de Locuit P+1
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 118, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 994/14206, din 22/12/1998 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIELE C NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIELE C NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	22	389	-	ACASĂ
2	arabil	DA	654	22	389/1	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; Casă de Locuit P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.977,774 408.899,054	2	448.991,665 408.895,421	14.358
2	448.991,665 408.895,421	3	448.991,309 408.921,978	26.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.991,309 408.921,978	4	448.990,303 408.973,749	51.781
4	448.990,303 408.973,749	5	448.976,672 408.971,163	13.874
5	448.976,672 408.971,163	6	448.977,549 408.962,735	8.474
6	448.977,549 408.962,735	7	448.977,98 408.950,94	11.803
7	448.977,98 408.950,94	8	448.978,392 408.928,272	22.672
8	448.978,392 408.928,272	9	448.978,363 408.921,713	6.559
9	448.978,363 408.921,713	10	448.978,269 408.905,299	16.414
10	448.978,269 408.905,299	11	448.978,281 408.902,997	2.302
11	448.978,281 408.902,997	1	448.977,774 408.899,054	3.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		979	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8737, din 25/08/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNESCU A GHEORGHE**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	979	20	340	-	ZAVOI (LA MANGU)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.001,527 409.068,396	2	448.990,997 409.064,587	11.198
2	448.990,997 409.064,587	3	448.999,254 408.979,636	85.351
3	448.999,254 408.979,636	4	449.010,942 408.981,713	11.871
4	449.010,942 408.981,713	1	449.001,527 409.068,396	87.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4296, din 16/09/2003 emis de JUDECĂTORIA RM VÂLCEA (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 7393/2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.050	20	340	-	ZĂVOI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.013,815 409.072,953	2	449.001,527 409.068,396	13.106
2	449.001,527 409.068,396	3	449.010,942 408.981,713	87.193
3	449.010,942 408.981,713	4	449.021,878 408.983,658	11.108
4	449.021,878 408.983,658	5	449.019,514 409.009,841	26.29
5	449.019,514 409.009,841	6	449.014,633 409.063,894	54.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.014,633 409.063,894	1	449.013,815 409.072,953	9.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 116, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		963	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	963	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.023,934 408.892,098	2	449.024,17 408.908,885	16.789
2	449.024,17 408.908,885	3	449.024,529 408.924,704	15.823
3	449.024,529 408.924,704	4	449.025,04 408.947,197	22.499
4	449.025,04 408.947,197	5	449.022,236 408.979,527	32.451
5	449.022,236 408.979,527	6	449.012,185 408.977,742	10.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.012,185 408.977,742	7	449.013,07 408.937,993	39.759
7	449.013,07 408.937,993	8	449.013,707 408.892,286	45.711
8	449.013,707 408.892,286	9	449.015,082 408.892,265	1.375
9	449.015,082 408.892,265	10	449.021,292 408.891,928	6.219
10	449.021,292 408.891,928	1	449.023,934 408.892,098	2.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Sos Principală Bogdănești, Nr. 112, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39524	2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39524-C1	Loc. Bogdanesti, Sos Principală Bogdănești, Nr. 112, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; An construire: 1980; CASA (P)
A1.2	39524-C2	Loc. Bogdanesti, Sos Principală Bogdănești, Nr. 112, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; An construire: 1980; FANAR
A1.3	39524-C3	Loc. Bogdanesti, Sos Principală Bogdănești, Nr. 112, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; An construire: 1980; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20827 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. 366, din 18/03/2021 emis de NP. Pop Liviu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU MIHAI-PETRE** 2) **IONESCU MARIA-MĂDĂLINA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU MIHAI-PETRE** 2) **IONESCU MARIA-MĂDĂLINA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39524	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	-	-	-	
2	arabil	DA	1.985	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39524-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; An construire:1980; CASA (P)
A1.2	39524-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; An construire:1980; FANAR
A1.3	39524-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; An construire:1980; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.038,758 408.891,366	2	449.039,483 408.902,278	10.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.039,483 408.902,278	3	449.040,977 408.924,769	22.541
3	449.040,977 408.924,769	4	449.041,474 408.937,281	12.522
4	449.041,474 408.937,281	5	449.041,179 408.951,075	13.797
5	449.041,179 408.951,075	6	449.040,557 408.980,121	29.053
6	449.040,557 408.980,121	7	449.040,292 408.992,52	12.402
7	449.040,292 408.992,52	8	449.066,315 408.995,497	26.193
8	449.066,315 408.995,497	9	449.062,358 409.012,541	17.497
9	449.062,358 409.012,541	10	449.062,319 409.013,431	0.891
10	449.062,319 409.013,431	11	449.019,514 409.009,841	42.955
11	449.019,514 409.009,841	12	449.021,878 408.983,658	26.29
12	449.021,878 408.983,658	13	449.022,236 408.979,527	4.146
13	449.022,236 408.979,527	14	449.025,04 408.947,197	32.451
14	449.025,04 408.947,197	15	449.024,529 408.924,704	22.499
15	449.024,529 408.924,704	16	449.024,17 408.908,885	15.823
16	449.024,17 408.908,885	17	449.023,934 408.892,098	16.789
17	449.023,934 408.892,098	18	449.031,718 408.891,96	7.785
18	449.031,718 408.891,96	19	449.035,733 408.891,936	4.015
19	449.035,733 408.891,936	1	449.038,758 408.891,366	3.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.972	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.972	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.388,35 409.049,978	2	449.385,82 409.100,156	50.242
3	449.385,173 409.100,091	4	449.353,281 409.096,879	32.053
5	449.349,951 409.097,233	6	449.344,054 409.099,089	6.182
7	449.339,225 409.101,368	8	449.324,416 409.108,86	16.596
9	449.324,437 409.104,195	10	449.324,73 409.064,452	39.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.385,82 409.100,156	3	449.385,173 409.100,091	0.65
4	449.353,281 409.096,879	5	449.349,951 409.097,233	3.349
6	449.344,054 409.099,089	7	449.339,225 409.101,368	5.34
8	449.324,416 409.108,86	9	449.324,437 409.104,195	4.665
10	449.324,73 409.064,452	11	449.325,906 409.022,803	41.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.325,906 409.022,803	12	449.327,929 408.978,287	44.562
13	449.328,592 408.959,882	14	449.328,691 408.934,148	25.734
15	449.329,851 408.933,928	16	449.334,513 408.933,841	4.663
17	449.347,75 408.933,873	18	449.377,341 408.934,807	29.606
19	449.416,338 408.939,367	20	449.414,226 408.979,338	40.027
21	449.412,927 409.004,525	22	449.408,143 409.050,677	46.399
23	449.390,322 409.049,962	1	449.388,35 409.049,978	1.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.327,929 408.978,287	13	449.328,592 408.959,882	18.417
14	449.328,691 408.934,148	15	449.329,851 408.933,928	1.181
16	449.334,513 408.933,841	17	449.347,75 408.933,873	13.237
18	449.377,341 408.934,807	19	449.416,338 408.939,367	39.263
20	449.414,226 408.979,338	21	449.412,927 409.004,525	25.22
22	449.408,143 409.050,677	23	449.390,322 409.049,962	17.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:585
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:676

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 102, Jud. Valcea, pct In Saliste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38817	Din acte: 1.507 Masurata: 1.521	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17071 / 18/11/2003		
Act Notarial nr. 1061, din 11/11/2003 emis de NP Stratan Mihaela Violeta (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILESCU IULIAN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

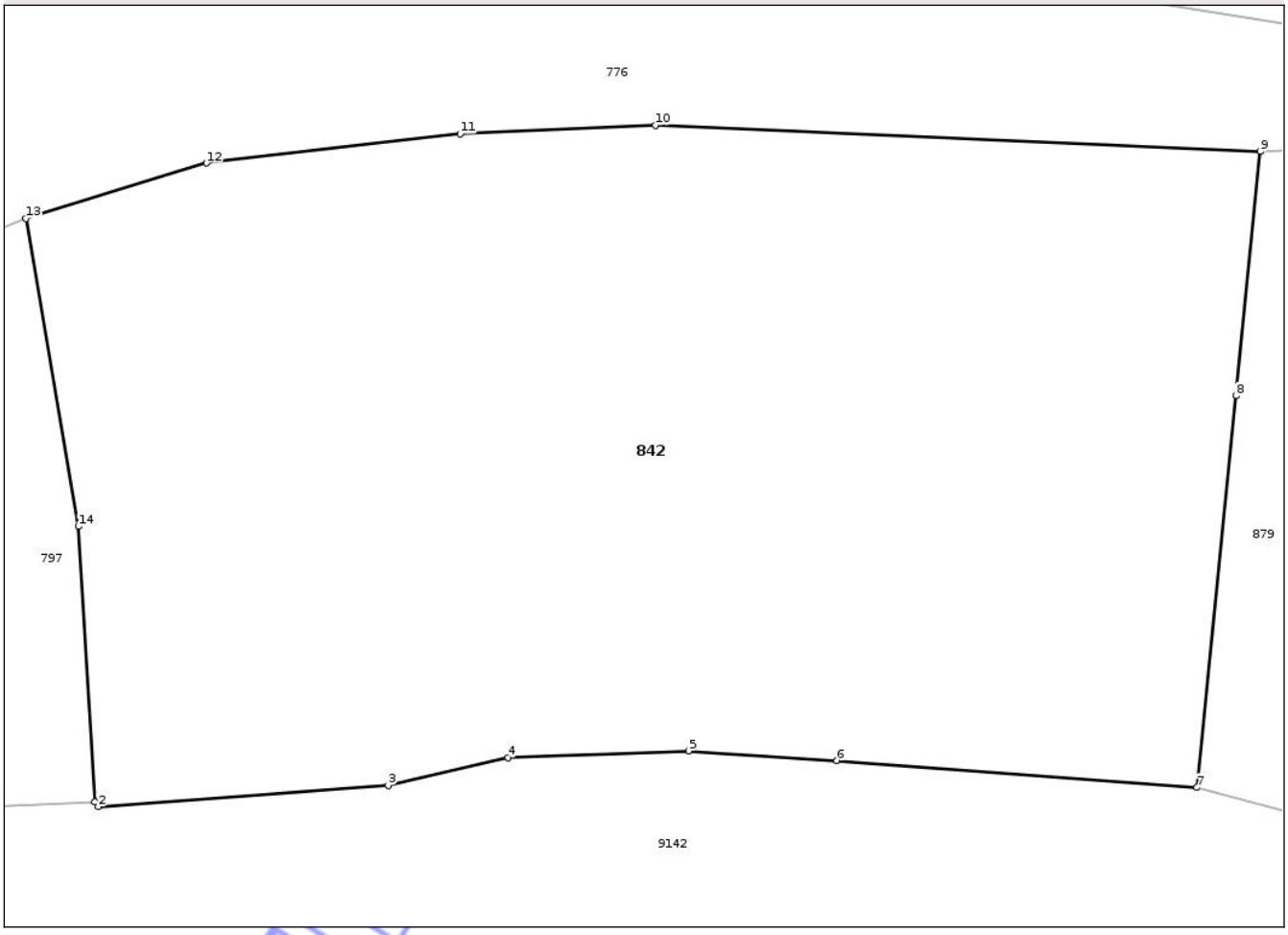
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38817	Din acte: 1.507 Masurata: 1.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.521	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.168,861 408.902,524	2	449.169,011 408.902,306	0.265
2	449.169,011 408.902,306	3	449.182,226 408.903,274	13.25
3	449.182,226 408.903,274	4	449.187,681 408.904,532	5.598
4	449.187,681 408.904,532	5	449.195,912 408.904,852	8.237
5	449.195,912 408.904,852	6	449.202,682 408.904,408	6.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.202,682 408.904,408	7	449.219,096 408.903,176	16.46
7	449.219,096 408.903,176	8	449.220,874 408.921,031	17.943
8	449.220,874 408.921,031	9	449.221,983 408.932,174	11.198
9	449.221,983 408.932,174	10	449.194,401 408.933,356	27.607
10	449.194,401 408.933,356	11	449.185,513 408.932,975	8.896
11	449.185,513 408.932,975	12	449.173,943 408.931,643	11.646
12	449.173,943 408.931,643	13	449.165,707 408.929,11	8.617
13	449.165,707 408.929,11	14	449.168,099 408.915,077	14.235
14	449.168,099 408.915,077	1	449.168,861 408.902,524	12.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.064	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.064	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.389,724 405.316,401	2	449.420,222 405.311,814	30.841
2	449.420,222 405.311,814	3	449.421,138 405.345,466	33.664
3	449.421,138 405.345,466	4	449.392,9 405.354,716	29.714
4	449.392,9 405.354,716	5	449.391,682 405.335,82	18.935
5	449.391,682 405.335,82	1	449.389,724 405.316,401	19.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.674	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

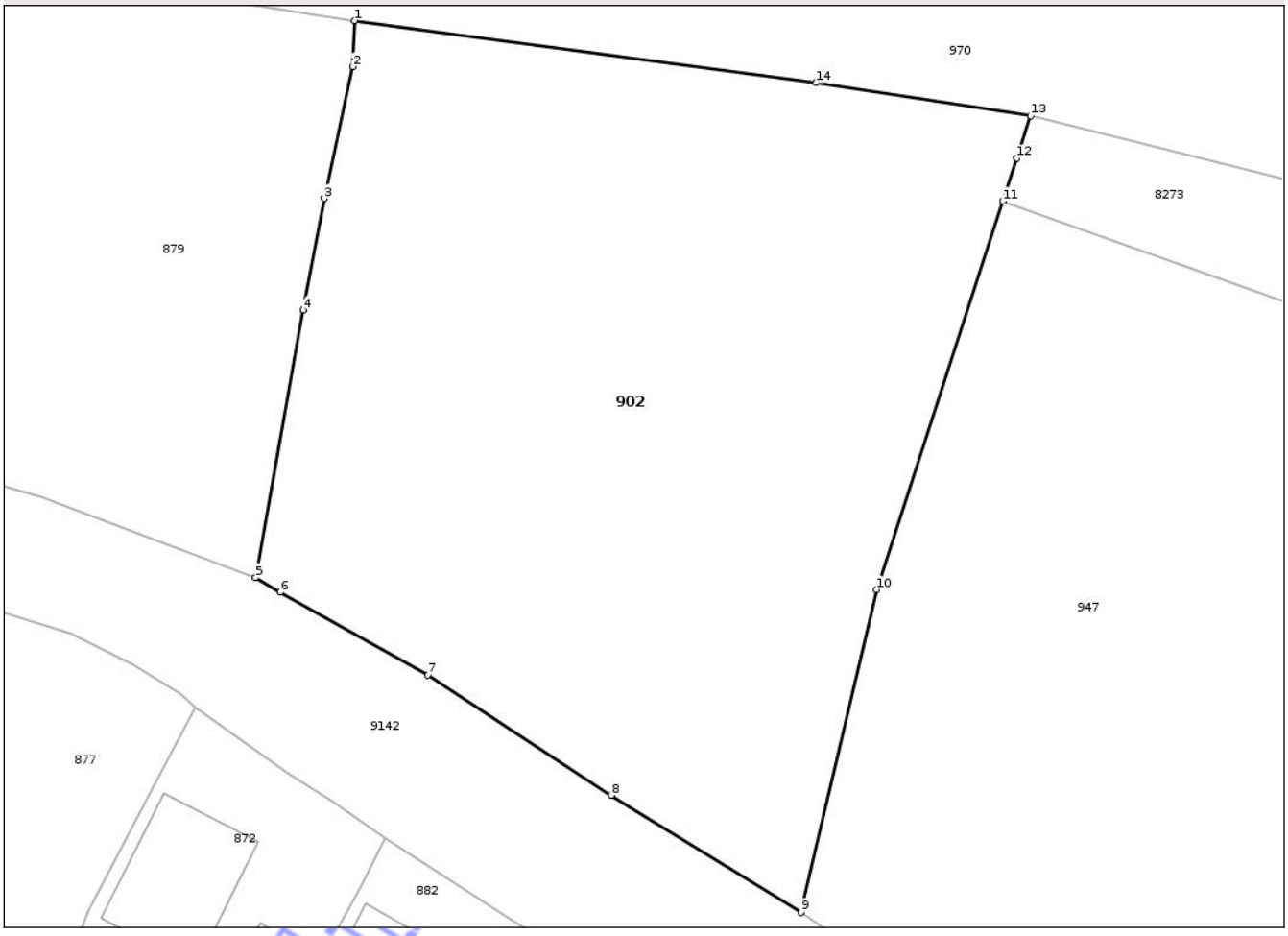
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.674	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.263,609 408.925,646	2	449.263,473 408.922,815	2.834
2	449.263,473 408.922,815	3	449.261,731 408.914,696	8.304
3	449.261,731 408.914,696	4	449.260,416 408.907,825	6.996
4	449.260,416 408.907,825	5	449.257,492 408.891,33	16.752
5	449.257,492 408.891,33	6	449.259,01 408.890,439	1.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.259,01 408.890,439	7	449.268,117 408.885,334	10.44
7	449.268,117 408.885,334	8	449.279,422 408.877,918	13.52
8	449.279,422 408.877,918	9	449.291,149 408.870,712	13.764
9	449.291,149 408.870,712	10	449.295,788 408.890,607	20.429
10	449.295,788 408.890,607	11	449.303,58 408.914,527	25.157
11	449.303,58 408.914,527	12	449.304,442 408.917,173	2.783
12	449.304,442 408.917,173	13	449.305,298 408.919,801	2.764
13	449.305,298 408.919,801	14	449.292,091 408.921,818	13.36
14	449.292,091 408.921,818	1	449.263,609 408.925,646	28.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1788
Nr. cadastral vechi:1921

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35619	4.357	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35619-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	35619-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; bucatarie
A1.3	35619-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; magazie
A1.4	35619-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; grajd
A1.5	35619-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12417 / 01/04/2008		
Act Notarial nr. 578, din 01/04/2008 emis de BNP Negru Radu (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UDECI VASILE**, lipsă CNP; sot; 2) **UDECI VALERIA**, lipsă CNP; sotie;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1788)	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **UDECI VASILE**, lipsă CNP; 2) **UDECI VALERIA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39224 / 17/11/2009		
Act Notarial nr. 1722, din 13/11/2009 emis de HOLOHAN DIANA MIHAELA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 RON	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SC JUMBO-TRANS SRL**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

Document generat la cererea titularului

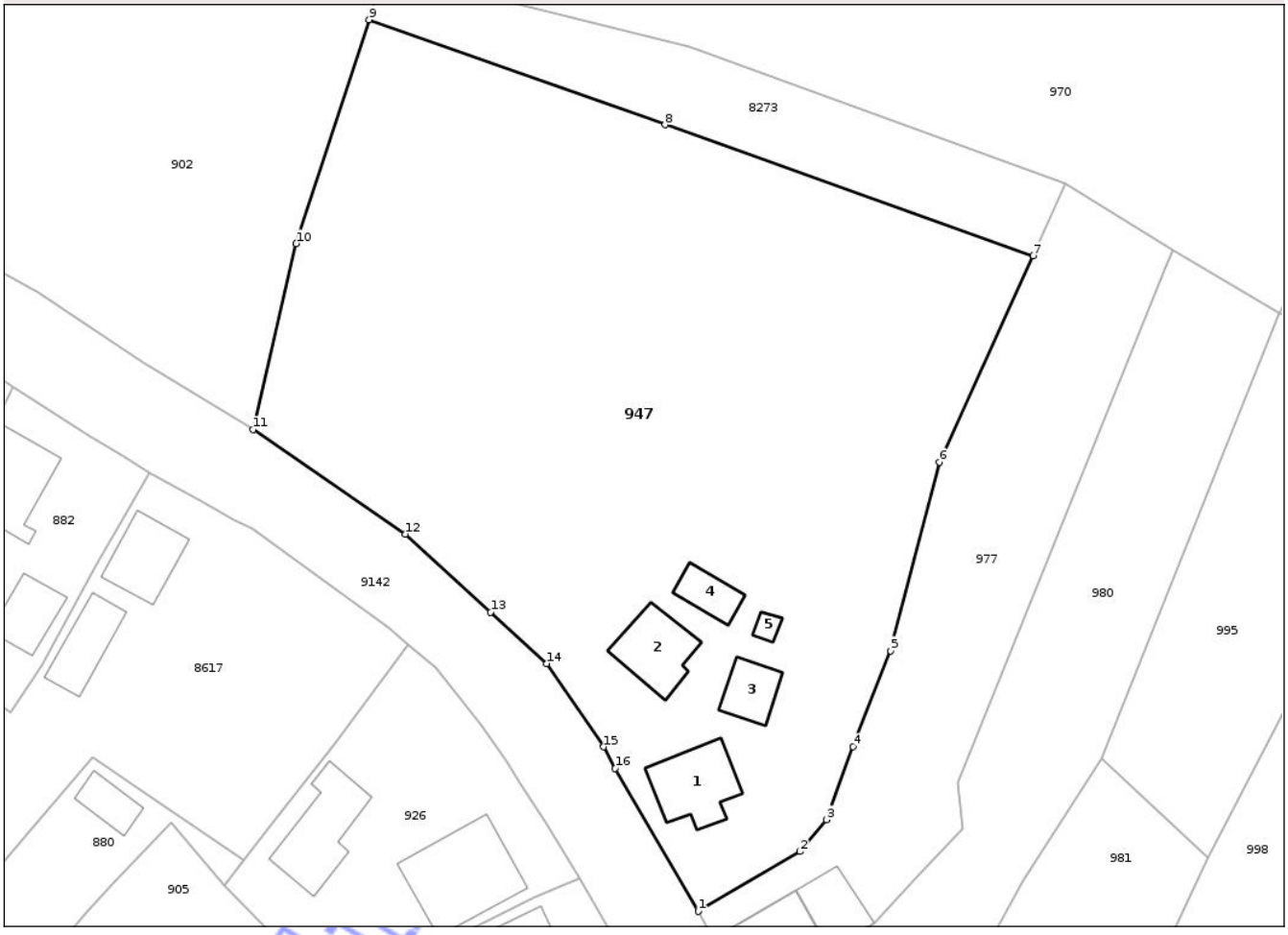
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35619	4.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	-	-	-	
2	arabil	DA	1.959	-	-	-	
3	pasune	DA	1.870	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35619-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	35619-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; bucatarie
A1.3	35619-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; magazie
A1.4	35619-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; grajd
A1.5	35619-C5	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.338,81 408.819,22	2	449.349,69 408.825,61	12.618
2	449.349,69 408.825,61	3	449.352,51 408.829,01	4.417
3	449.352,51 408.829,01	4	449.355,37 408.836,82	8.317
4	449.355,37 408.836,82	5	449.359,415 408.847,077	11.026
5	449.359,415 408.847,077	6	449.364,618 408.867,217	20.801
6	449.364,618 408.867,217	7	449.374,662 408.889,319	24.277
7	449.374,662 408.889,319	8	449.335,248 408.903,297	41.819
8	449.335,248 408.903,297	9	449.303,58 408.914,527	33.6
9	449.303,58 408.914,527	10	449.295,788 408.890,607	25.157
10	449.295,788 408.890,607	11	449.291,149 408.870,712	20.429
11	449.291,149 408.870,712	12	449.307,491 408.859,549	19.791
12	449.307,491 408.859,549	13	449.316,59 408.851,2	12.349
13	449.316,59 408.851,2	14	449.322,576 408.845,706	8.125
14	449.322,576 408.845,706	15	449.328,69 408.836,8	10.803
15	449.328,69 408.836,8	16	449.329,92 408.834,5	2.608
16	449.329,92 408.834,5	1	449.338,81 408.819,22	17.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 90, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.089 Masurata: 1.902	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1616, din 26/06/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDĂNESCU ELENA** 2) **PRIPAS V PETRE**, lipsă CNP; 3) **PRIPAS FILOFTEIA**, lipsă CNP; 4) **PRIPAS ALEXANDRU**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.089 Masurata: 1.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.902	24	415	-	Saliste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.370,092 408.777,331	2	449.377,275 408.772,942	8.418
2	449.377,275 408.772,942	3	449.383,945 408.769,222	7.637
3	449.383,945 408.769,222	4	449.394,858 408.787,812	21.556
4	449.394,858 408.787,812	5	449.408,947 408.815,56	31.12
5	449.408,947 408.815,56	6	449.421,675 408.840,011	27.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.421,675 408.840,011	7	449.436,187 408.867,887	31.427
7	449.436,187 408.867,887	8	449.422,043 408.873,721	15.3
8	449.422,043 408.873,721	9	449.401,697 408.840,844	38.663
9	449.401,697 408.840,844	10	449.393,428 408.824,906	17.955
10	449.393,428 408.824,906	11	449.380,194 408.797,231	30.676
11	449.380,194 408.797,231	1	449.370,092 408.777,331	22.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Nr. 74, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.819	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

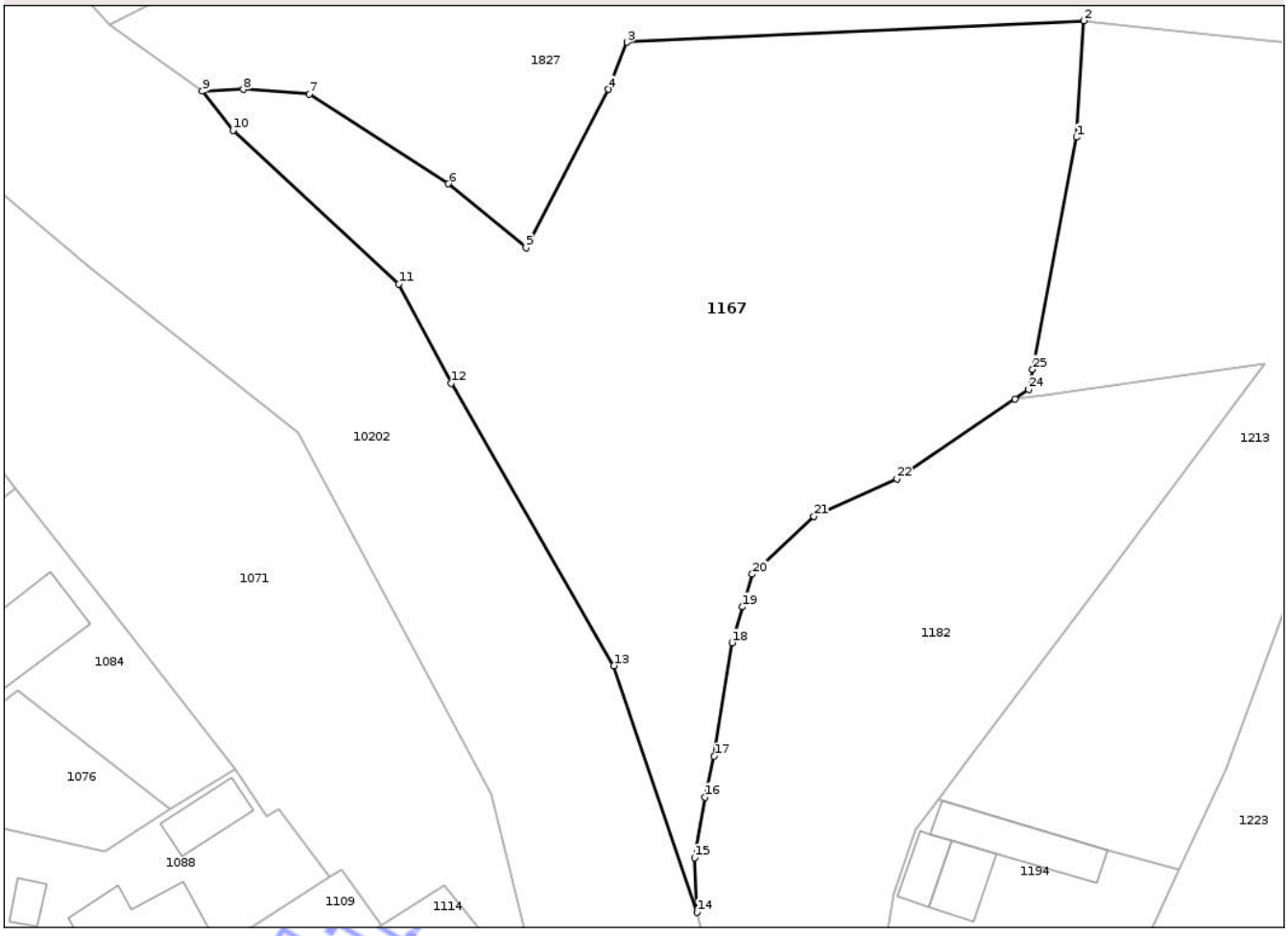
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.819	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.613,395 405.243,571	2	449.614,095 405.254,593	11.044
3	449.570,829 405.252,55	4	449.569,044 405.248,087	4.807
5	449.561,238 405.233,137	6	449.553,878 405.239,162	9.512
7	449.540,72 405.247,641	8	449.534,475 405.248,087	6.261
9	449.530,581 405.247,912	10	449.533,493 405.244,236	4.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.614,095 405.254,593	3	449.570,829 405.252,55	43.314
4	449.569,044 405.248,087	5	449.561,238 405.233,137	16.865
6	449.553,878 405.239,162	7	449.540,72 405.247,641	15.653
8	449.534,475 405.248,087	9	449.530,581 405.247,912	3.898
10	449.533,493 405.244,236	11	449.549,19 405.229,69	21.401

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.549,19 405.229,69	12	449.554,168 405.220,307	10.622
13	449.569,569 405.193,563	14	449.577,441 405.170,224	24.631
15	449.577,216 405.175,398	16	449.578,208 405.181,127	5.814
17	449.579,082 405.184,997	18	449.580,775 405.195,737	10.873
19	449.581,769 405.199,126	20	449.582,675 405.202,217	3.221
21	449.588,517 405.207,688	22	449.596,386 405.211,258	8.641
23	449.607,566 405.218,813	24	449.608,886 405.219,705	1.593
25	449.609,244 405.221,599	1	449.613,395 405.243,571	22.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.554,168 405.220,307	13	449.569,569 405.193,563	30.862
14	449.577,441 405.170,224	15	449.577,216 405.175,398	5.179
16	449.578,208 405.181,127	17	449.579,082 405.184,997	3.967
18	449.580,775 405.195,737	19	449.581,769 405.199,126	3.532
20	449.582,675 405.202,217	21	449.588,517 405.207,688	8.004
22	449.596,386 405.211,258	23	449.607,566 405.218,813	13.493
24	449.608,886 405.219,705	25	449.609,244 405.221,599	1.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 70###72, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40488	Din acte: 1.668 Masurata: 1.667	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33090 / 17/04/2024		
Act Notarial nr. 866, din 28/08/2013 emis de BNP MANEA ANDREESCU CARMEN MIRELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCIU GHEORGHE**, casatorit cu; 2) **STANCIU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37545/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 39257 din 29/08/2013;	
Act Notarial nr. 814, din 08/11/2023 emis de Notar Public Armeanu Corina-Raluca (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCIU GHEORGHE** 2) **STANCIU MARIA**, soti;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37546/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 102717 din 09/11/2023; bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40488	Din acte: 1.668 Masurata: 1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.667	1	1,3,4,6	-	PCT.ACASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.631,233 405.222,129	2	449.610,436 405.219,215	21.0
3	449.607,566 405.218,813	4	449.596,386 405.211,258	13.493
5	449.588,517 405.207,688	6	449.582,675 405.202,217	8.004
7	449.581,769 405.199,126	8	449.580,775 405.195,737	3.532
9	449.579,082 405.184,997	10	449.578,208 405.181,127	3.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.610,436 405.219,215	3	449.607,566 405.218,813	2.898
4	449.596,386 405.211,258	5	449.588,517 405.207,688	8.641
6	449.582,675 405.202,217	7	449.581,769 405.199,126	3.221
8	449.580,775 405.195,737	9	449.579,082 405.184,997	10.873
10	449.578,208 405.181,127	11	449.577,216 405.175,398	5.814

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.577,216 405.175,398	12	449.577,441 405.170,224	5.179
13	449.578,68 405.164,955	14	449.579,978 405.159,439	5.667
15	449.582,22 405.153,662	16	449.583,521 405.151,408	2.603
17	449.590,604 405.141,539	18	449.598,539 405.162,059	22.001
19	449.596,249 405.162,557	20	449.594,736 405.162,887	1.549
21	449.594,541 405.162,93	22	449.596,054 405.171,93	9.126
23	449.598,2 405.178,074	24	449.600,3 405.180,875	3.501
25	449.602,972 405.184,438	26	449.615,999 405.201,812	21.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.577,441 405.170,224	13	449.578,68 405.164,955	5.413
14	449.579,978 405.159,439	15	449.582,22 405.153,662	6.197
16	449.583,521 405.151,408	17	449.590,604 405.141,539	12.148
18	449.598,539 405.162,059	19	449.596,249 405.162,557	2.344
20	449.594,736 405.162,887	21	449.594,541 405.162,93	0.2
22	449.596,054 405.171,93	23	449.598,2 405.178,074	6.508
24	449.600,3 405.180,875	25	449.602,972 405.184,438	4.454
26	449.615,999 405.201,812	1	449.631,233 405.222,129	25.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:404
Nr. cadastral vechi:418

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 20, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35185	699	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Construcția C1 din CFE 35185 nu mai există în teren.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35185-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de Locuit P
A1.2	35185-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62466 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 2024, din 14/08/2019 emis de Cerbeanu Iulia Monica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLECI GEORGIANA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MICLECI GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

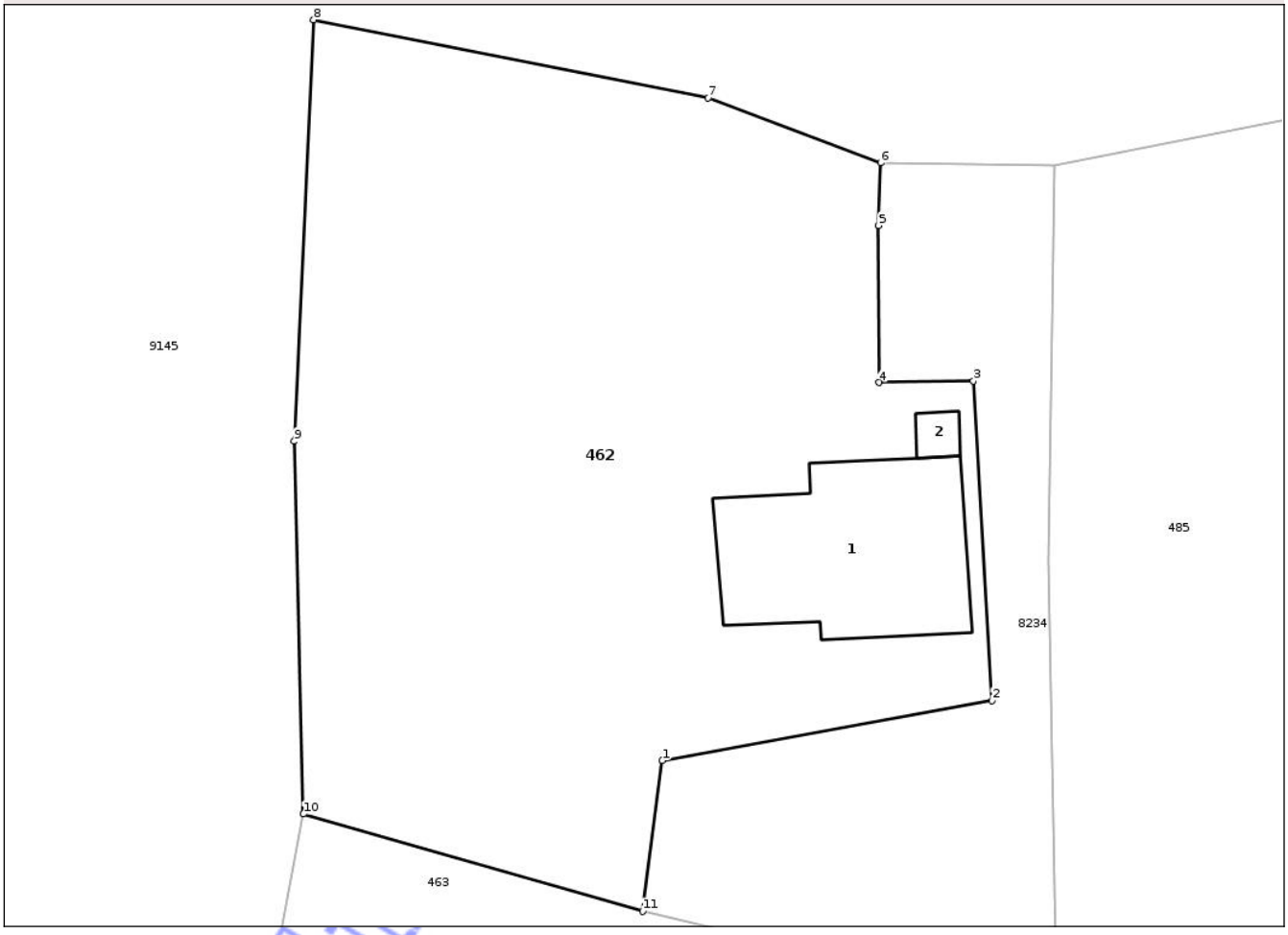
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35185	699	Construcția C1 din CFE 35185 nu mai există în teren.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	-	-	-	
2	arabil	DA	474	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35185-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de Locuit P
A1.2	35185-C2	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.461,664 409.152,703	2	448.474,531 409.155,039	13.077
2	448.474,531 409.155,039	3	448.473,808 409.167,498	12.48

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.473,808 409.167,498	4	448.470,132 409.167,434	3.677
4	448.470,132 409.167,434	5	448.470,11 409.173,555	6.121
5	448.470,11 409.173,555	6	448.470,184 409.175,991	2.437
6	448.470,184 409.175,991	7	448.463,45 409.178,522	7.194
7	448.463,45 409.178,522	8	448.448,066 409.181,569	15.683
8	448.448,066 409.181,569	9	448.447,305 409.165,149	16.438
9	448.447,305 409.165,149	10	448.447,661 409.150,616	14.537
10	448.447,661 409.150,616	11	448.460,899 409.146,826	13.77
11	448.460,899 409.146,826	1	448.461,664 409.152,703	5.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 24, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.360	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Casă de Locuit P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 941/14206, din 21/12/1998 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU I. M. ION**, Lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU I. M. ION**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

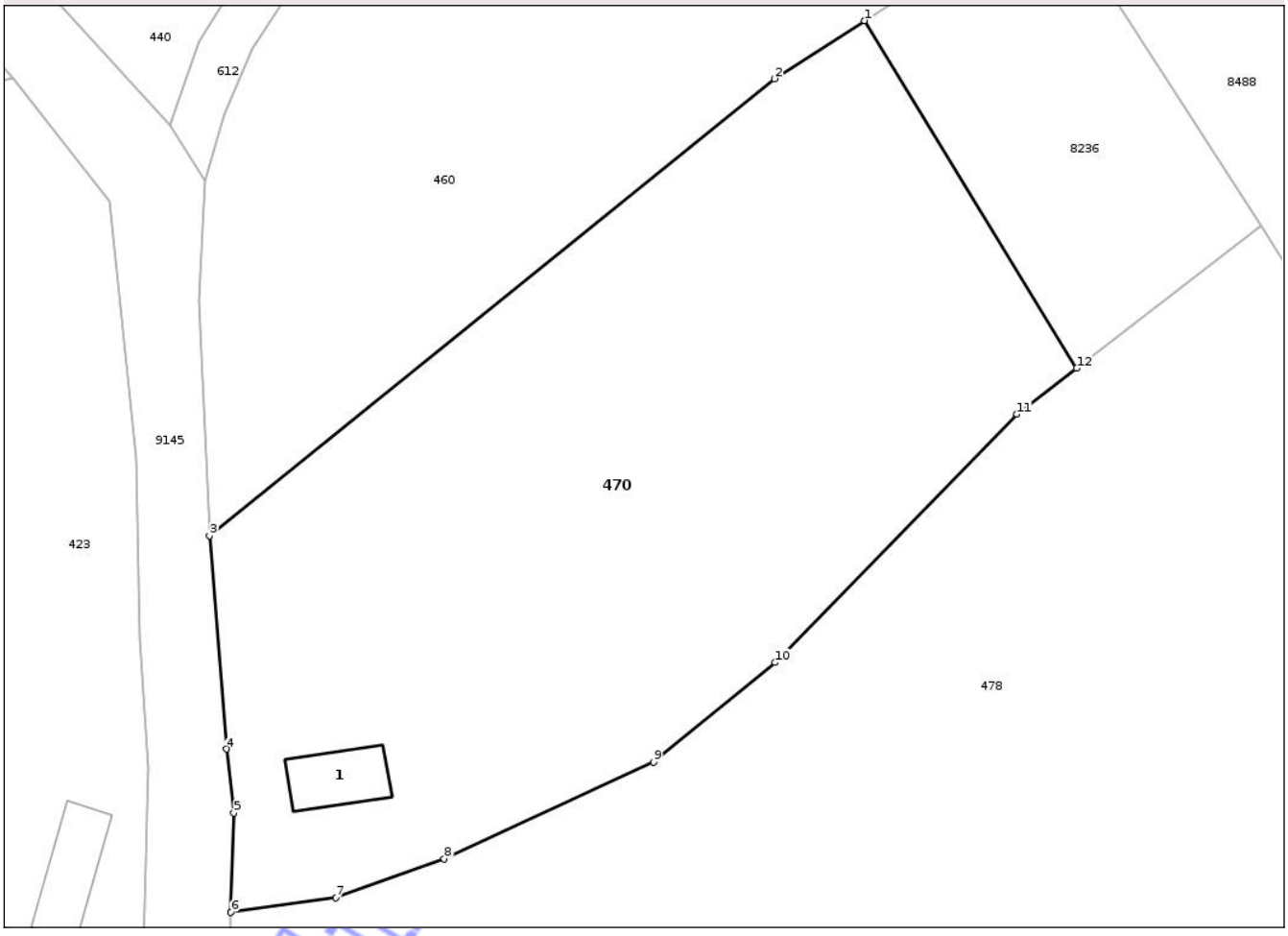
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	13	243	-	ACASĂ
2	faneata	DA	2.180	13	243/1	-	Tufăriș ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Casă de Locuit P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.484,341 409.302,183	2	448.477,392 409.297,696	8.272
2	448.477,392 409.297,696	3	448.433,67 409.262,393	56.195
3	448.433,67 409.262,393	4	448.434,996 409.245,902	16.544

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.434,996 409.245,902	5	448.435,55 409.240,953	4.98
5	448.435,55 409.240,953	6	448.435,327 409.233,279	7.677
6	448.435,327 409.233,279	7	448.443,438 409.234,415	8.19
7	448.443,438 409.234,415	8	448.451,838 409.237,417	8.92
8	448.451,838 409.237,417	9	448.468,022 409.244,88	17.822
9	448.468,022 409.244,88	10	448.477,413 409.252,586	12.148
10	448.477,413 409.252,586	11	448.496,152 409.271,772	26.819
11	448.496,152 409.271,772	12	448.500,769 409.275,336	5.833
12	448.500,769 409.275,336	1	448.484,341 409.302,183	31.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		230	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

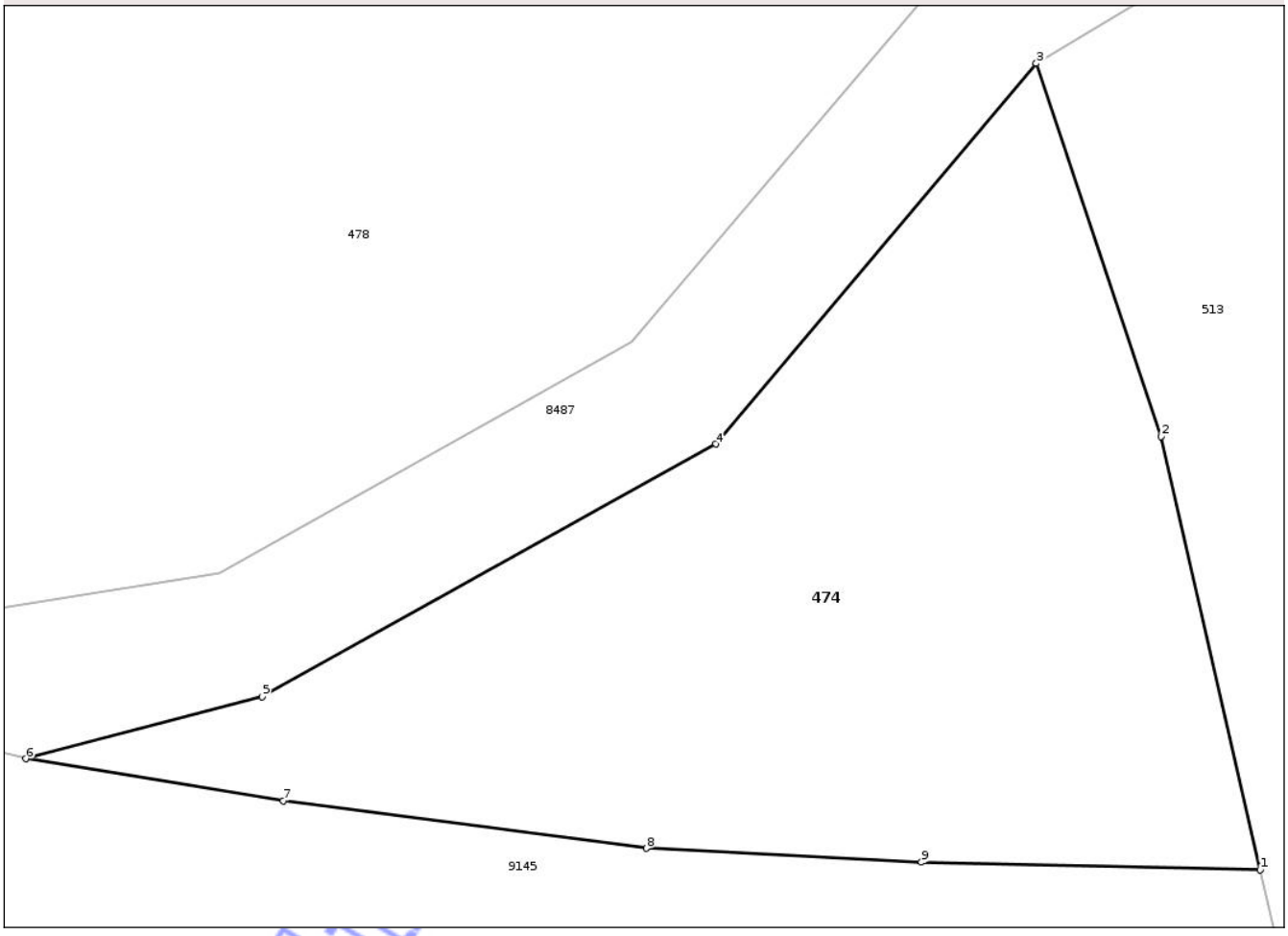
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	230	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.489,531 409.183,756	2	448.487,206 409.193,882	10.389
2	448.487,206 409.193,882	3	448.484,29 409.202,605	9.197
3	448.484,29 409.202,605	4	448.476,781 409.193,707	11.643
4	448.476,781 409.193,707	5	448.466,162 409.187,802	12.15
5	448.466,162 409.187,802	6	448.460,634 409.186,349	5.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.460,634 409.186,349	7	448.466,658 409.185,366	6.104
7	448.466,658 409.185,366	8	448.475,16 409.184,253	8.575
8	448.475,16 409.184,253	9	448.481,595 409.183,929	6.443
9	448.481,595 409.183,929	1	448.489,531 409.183,756	7.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 22, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casă de Locuit P
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	-	-	-	
2	faneata	DA	2.272	-	-	-	
3	faneata	NU	2.329	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casă de Locuit P
A1.2	-C2	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.436,762 409.185,062	2	448.449,717 409.189,245	13.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.449,717 409.189,245	3	448.459,849 409.189,833	10.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.459,849 409.189,833	4	448.465,161 409.190,68	5.379
5	448.474,806 409.196,094	6	448.482,323 409.204,923	11.596
7	448.492,375 409.210,976	8	448.503,489 409.217,668	12.973
9	448.521,056 409.227,005	10	448.532,629 409.241,365	18.443
11	448.526,492 409.267,792	12	448.517,522 409.282,323	17.077
13	448.515,035 409.286,351	14	448.500,769 409.275,336	18.024
15	448.496,152 409.271,772	16	448.477,413 409.252,586	26.819
17	448.468,022 409.244,88	18	448.451,838 409.237,417	17.822
19	448.443,438 409.234,415	20	448.435,327 409.233,279	8.19
21	448.435,322 409.223,204	22	448.435,317 409.211,038	12.166
23	448.436,301 409.206,514	24	448.438,88 409.199,586	7.392
25	448.438,681 409.198,221	1	448.436,762 409.185,062	13.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.465,161 409.190,68	5	448.474,806 409.196,094	11.061
6	448.482,323 409.204,923	7	448.492,375 409.210,976	11.734
8	448.503,489 409.217,668	9	448.521,056 409.227,005	19.894
10	448.532,629 409.241,365	11	448.526,492 409.267,792	27.13
12	448.517,522 409.282,323	13	448.515,035 409.286,351	4.734
14	448.500,769 409.275,336	15	448.496,152 409.271,772	5.833
16	448.477,413 409.252,586	17	448.468,022 409.244,88	12.148
18	448.451,838 409.237,417	19	448.443,438 409.234,415	8.92
20	448.435,327 409.233,279	21	448.435,322 409.223,204	10.075
22	448.435,317 409.211,038	23	448.436,301 409.206,514	4.63
24	448.438,88 409.199,586	25	448.438,681 409.198,221	1.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 162, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.019	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 162, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Casă de Locuit D+M
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 162, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:82 mp; Casă de Locuit P+1+M
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 162, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 162, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23001, din 10/08/2015 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNECI VASILE**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DĂNECI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

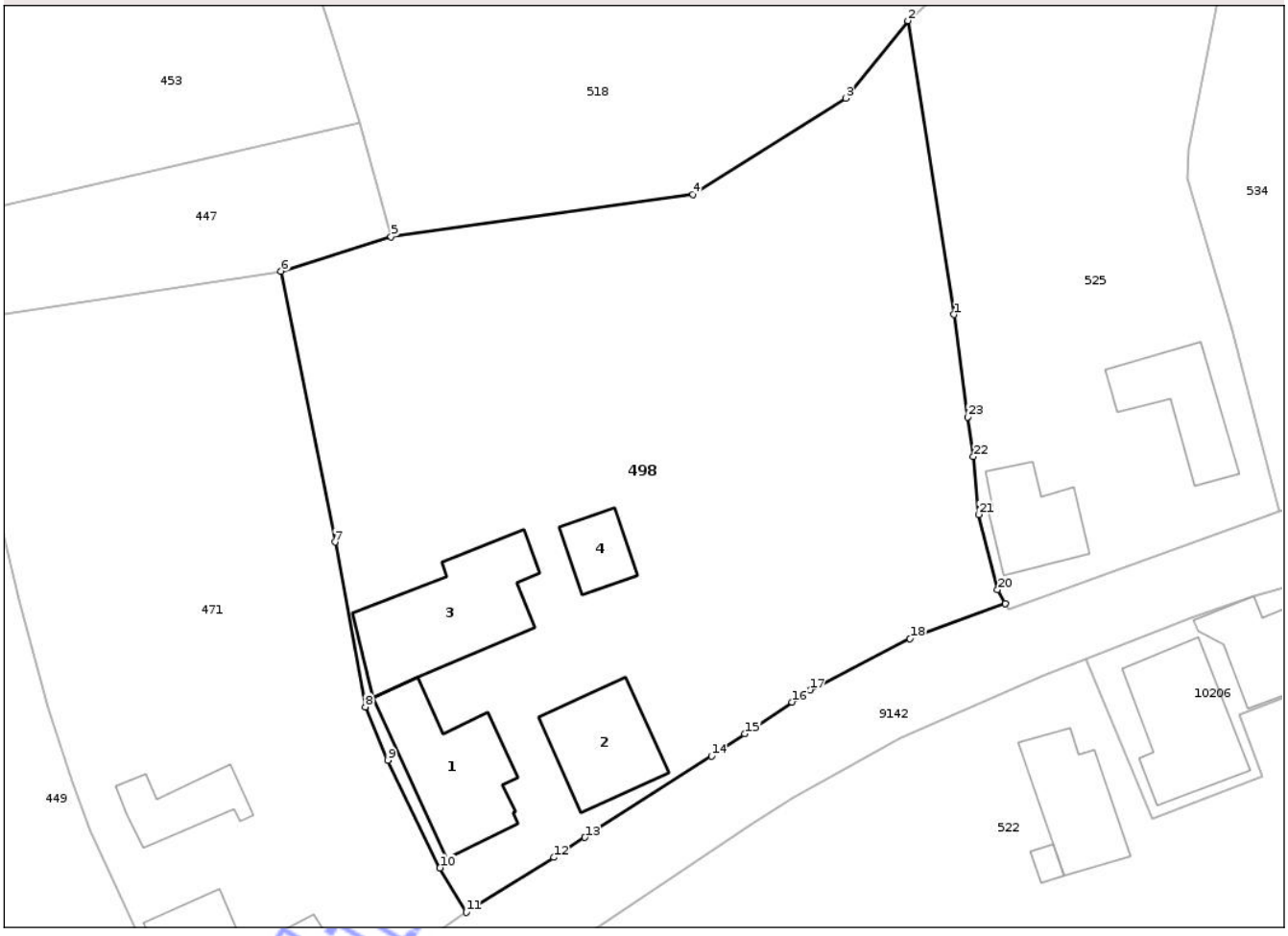
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	15	282	-	ACASĂ
2	arabil	DA	2.059	15	280, 282	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Casă de Locuit D+M
A1.2	-C2	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:82 mp; Casă de Locuit P+1+M
A1.3	-C3	constructii anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.540,246 408.982,313	2	448.536,087 409.008,732	26.744
3	448.530,473 409.001,772	4	448.516,716 408.993,116	16.254
5	448.489,557 408.989,297	6	448.479,644 408.986,216	10.381
7	448.484,503 408.961,851	8	448.487,219 408.947,017	15.081
9	448.489,257 408.942,226	10	448.493,962 408.932,547	10.762
11	448.496,332 408.928,547	12	448.504,194 408.933,497	9.291
13	448.506,997 408.935,289	14	448.518,41 408.942,592	13.55
15	448.521,391 408.944,608	16	448.525,658 408.947,463	5.134
17	448.527,287 408.948,553	18	448.536,273 408.953,174	10.105
19	448.544,843 408.956,334	20	448.544,165 408.957,565	1.405
21	448.542,446 408.964,324	22	448.541,989 408.969,526	5.222
23	448.541,46 408.973,099	1	448.540,246 408.982,313	9.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.536,087 409.008,732	3	448.530,473 409.001,772	8.942
4	448.516,716 408.993,116	5	448.489,557 408.989,297	27.426
6	448.479,644 408.986,216	7	448.484,503 408.961,851	24.845
8	448.487,219 408.947,017	9	448.489,257 408.942,226	5.206
10	448.493,962 408.932,547	11	448.496,332 408.928,547	4.649
12	448.504,194 408.933,497	13	448.506,997 408.935,289	3.327
14	448.518,41 408.942,592	15	448.521,391 408.944,608	3.599
16	448.525,658 408.947,463	17	448.527,287 408.948,553	1.96
18	448.536,273 408.953,174	19	448.544,843 408.956,334	9.134
20	448.544,165 408.957,565	21	448.542,446 408.964,324	6.974
22	448.541,989 408.969,526	23	448.541,46 408.973,099	3.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1902
Nr. cadastral vechi:2065

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36477	Din acte: 1.612 Masurata: 1.476	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32869 / 21/08/2008		
Act Notarial nr. 783, din 20/08/2008 emis de BNP Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLECI GHEORGHE**, casatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

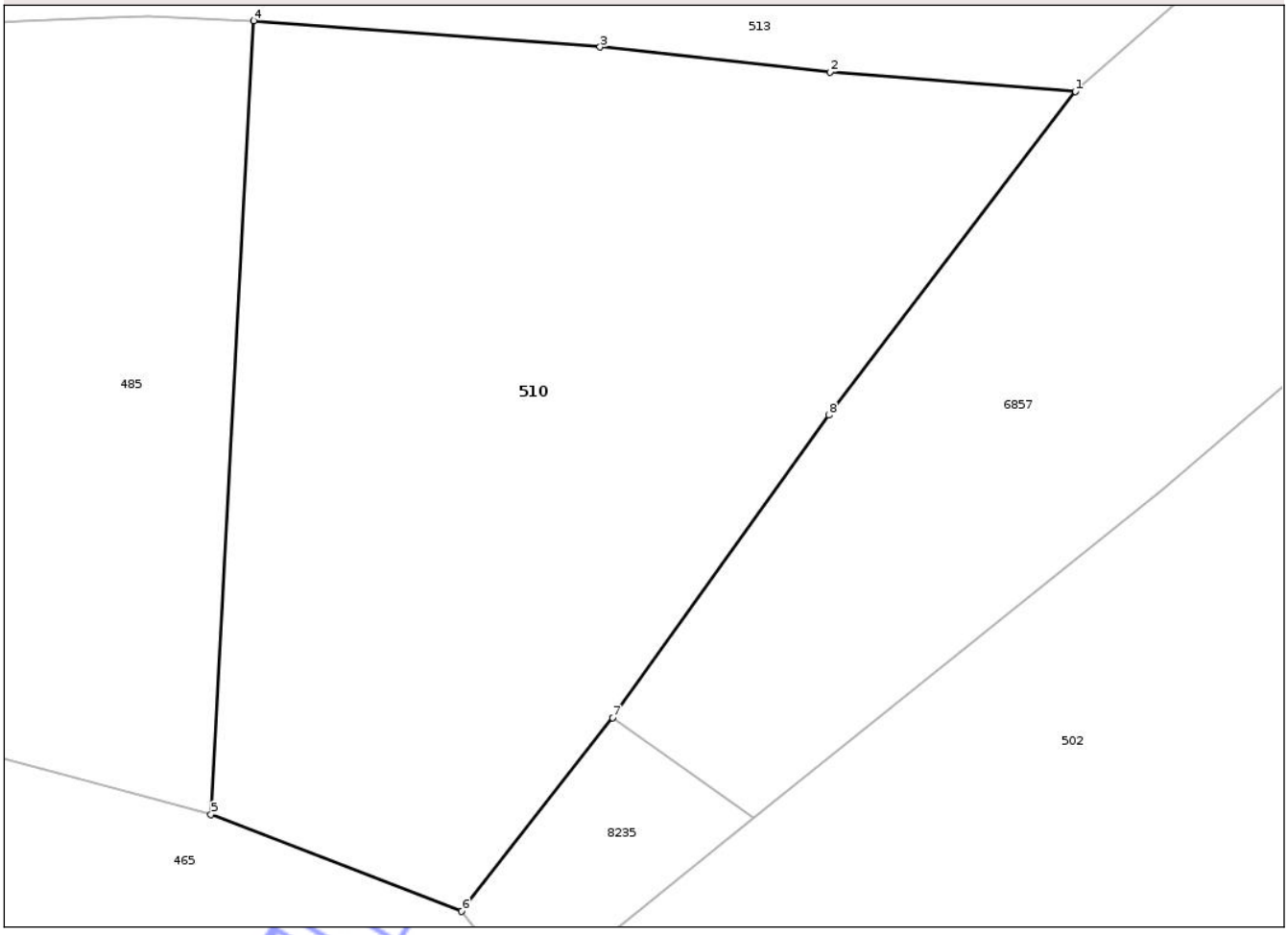
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36477	Din acte: 1.612 Masurata: 1.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.476	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.557,176 409.175,413	2	448.543,289 409.176,505	13.93
2	448.543,289 409.176,505	3	448.530,276 409.177,912	13.089
3	448.530,276 409.177,912	4	448.510,67 409.179,407	19.663
4	448.510,67 409.179,407	5	448.508,254 409.134,472	45.0
5	448.508,254 409.134,472	6	448.522,438 409.128,989	15.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.522,438 409.128,989	7	448.530,974 409.139,952	13.894
7	448.530,974 409.139,952	8	448.543,222 409.157,09	21.065
8	448.543,222 409.157,09	1	448.557,176 409.175,413	23.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40160	3.670	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18464 / 02/03/2023		
Act Notarial nr. 207, din 02/03/2023 emis de NP. Popescu Dinu Miruna Lavinia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNESCU N. NICOLAE**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

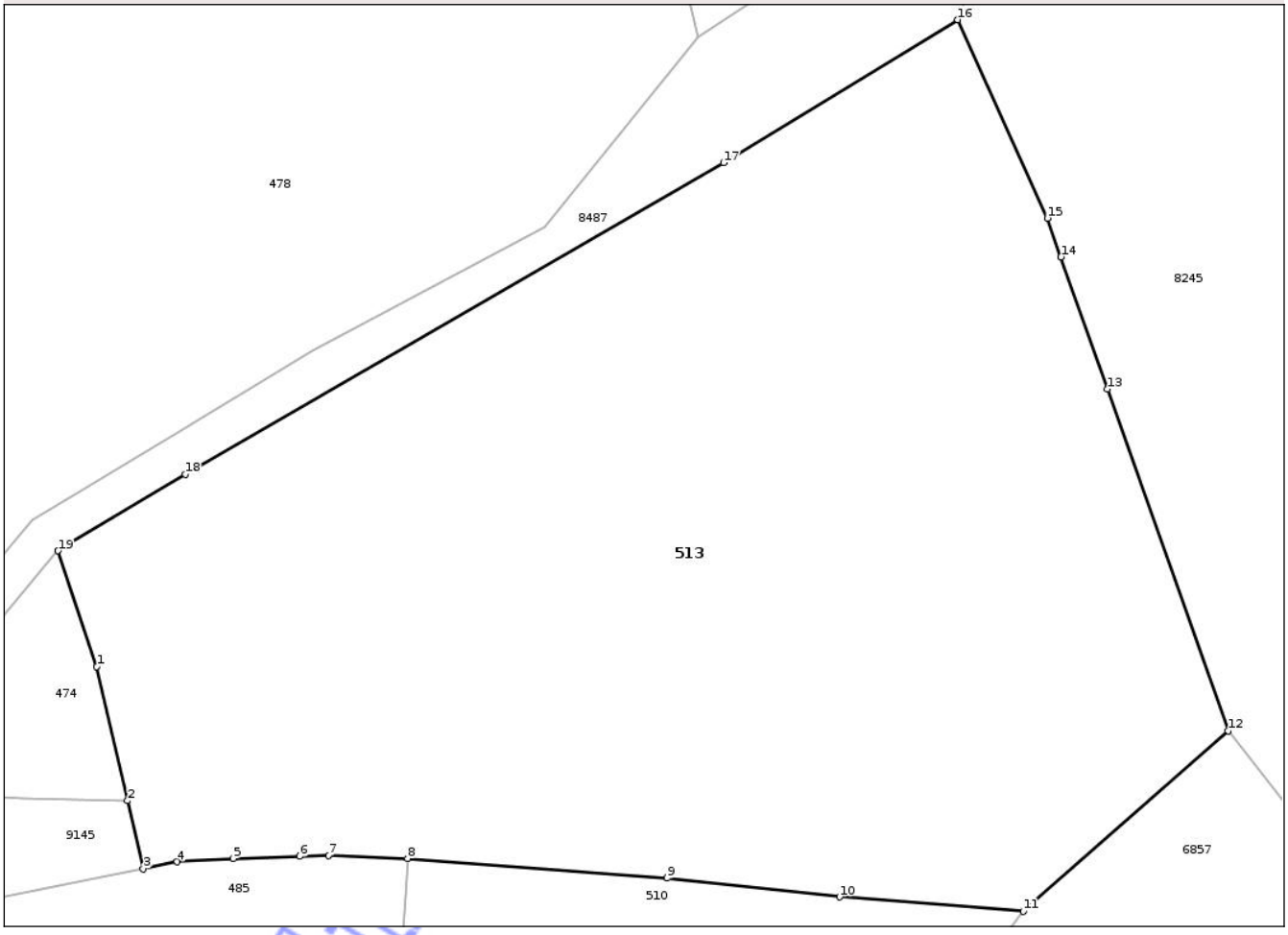
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40160	3.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	415	21	400	-	Bircuri
2	faneata	NU	3.255	21	400	-	Bircuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.487,206 409.193,882	2	448.489,531 409.183,756	10.389
2	448.489,531 409.183,756	3	448.490,707 409.178,636	5.253
3	448.490,707 409.178,636	4	448.493,28 409.179,151	2.624
4	448.493,28 409.179,151	5	448.497,517 409.179,404	4.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.497,517 409.179,404	6	448.502,543 409.179,556	5.028
6	448.502,543 409.179,556	7	448.504,695 409.179,643	2.154
7	448.504,695 409.179,643	8	448.510,67 409.179,407	5.98
8	448.510,67 409.179,407	9	448.530,276 409.177,912	19.663
9	448.530,276 409.177,912	10	448.543,289 409.176,505	13.089
10	448.543,289 409.176,505	11	448.557,176 409.175,413	13.93
11	448.557,176 409.175,413	12	448.572,627 409.189,027	20.593
12	448.572,627 409.189,027	13	448.563,534 409.214,799	27.329
13	448.563,534 409.214,799	14	448.560,015 409.224,776	10.579
14	448.560,015 409.224,776	15	448.558,986 409.227,691	3.091
15	448.558,986 409.227,691	16	448.552,224 409.242,655	16.421
16	448.552,224 409.242,655	17	448.534,55 409.231,876	20.702
17	448.534,55 409.231,876	18	448.493,88 409.208,38	46.969
18	448.493,88 409.208,38	19	448.484,29 409.202,605	11.195
19	448.484,29 409.202,605	1	448.487,206 409.193,882	9.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1626
Nr. cadastral vechi:1712

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36587	6.370	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28167 / 16/08/2007		
Act Administrativ nr. 1677, din 23/07/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ALECSANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36587	6.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.945	-	-	-	In sat si La Lac
2	neproductiv	NU	1.425	-	-	-	In sat si La Lac

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.547,78 409.019,479	2	448.553,62 409.024,058	7.421
3	448.559,959 409.027,83	4	448.567,409 409.029,278	7.589
5	448.581,576 409.031,232	6	448.590,826 409.032,658	9.359
7	448.591,956 409.040,975	8	448.591,907 409.059,261	18.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.553,62 409.024,058	3	448.559,959 409.027,83	7.376
4	448.567,409 409.029,278	5	448.581,576 409.031,232	14.301
6	448.590,826 409.032,658	7	448.591,956 409.040,975	8.393
8	448.591,907 409.059,261	9	448.593,908 409.072,161	13.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.593,908 409.072,161	10	448.594,894 409.078,521	6.436
11	448.597,543 409.094,309	12	448.600,581 409.116,231	22.132
13	448.578,987 409.106,31	14	448.575,411 409.104,566	3.979
15	448.544,584 409.066,618	16	448.526,123 409.055,017	21.803
17	448.479,149 409.023,44	18	448.483,874 409.008,541	15.63
19	448.486,735 408.999,521	20	448.489,557 408.989,297	10.606
21	448.516,716 408.993,116	22	448.530,473 409.001,772	16.254
23	448.536,087 409.008,732	1	448.547,78 409.019,479	15.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.594,894 409.078,521	11	448.597,543 409.094,309	16.009
12	448.600,581 409.116,231	13	448.578,987 409.106,31	23.764
14	448.575,411 409.104,566	15	448.544,584 409.066,618	48.891
16	448.526,123 409.055,017	17	448.479,149 409.023,44	56.601
18	448.483,874 409.008,541	19	448.486,735 408.999,521	9.463
20	448.489,557 408.989,297	21	448.516,716 408.993,116	27.426
22	448.530,473 409.001,772	23	448.536,087 409.008,732	8.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1648
Nr. cadastral vechi:1743

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 160, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36610	Din acte: 1.576 Masurata: 1.583	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36610-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 160, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; casa
A1.2	36610-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 160, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; grajd +fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37998 / 22/10/2007		
Act Administrativ nr. 4491, din 20/09/2007 emis de COM.JUD.PT.STAB.DR.DE PROP.VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de atestare a edificarii constructiilor nr. 4473/21.11.2007 emis de Primaria Com. Bujoreni , certificat de mostenitor nr. 812/25.06.1984 Notariatul de Stat , certificat de mostenitor nr. 54/09. 10.2007 BNP. HOLOHAN DIANA MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DANECI MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36610	Din acte: 1.576 Masurata: 1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	-	-	-	
2	arabil	DA	1.135	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36610-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; casa
A1.2	36610-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; grajd +fanar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.561,292 408.994,552	2	448.561,409 408.997,198	2.649
2	448.561,409 408.997,198	3	448.564,568 409.013,701	16.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.564,568 409.013,701	4	448.567,409 409.029,278	15.834
4	448.567,409 409.029,278	5	448.559,959 409.027,83	7.589
5	448.559,959 409.027,83	6	448.553,62 409.024,058	7.376
6	448.553,62 409.024,058	7	448.547,78 409.019,479	7.421
7	448.547,78 409.019,479	8	448.536,087 409.008,732	15.882
8	448.536,087 409.008,732	9	448.540,246 408.982,313	26.744
9	448.540,246 408.982,313	10	448.541,46 408.973,099	9.294
10	448.541,46 408.973,099	11	448.541,989 408.969,526	3.612
11	448.541,989 408.969,526	12	448.542,446 408.964,324	5.222
12	448.542,446 408.964,324	13	448.544,165 408.957,565	6.974
13	448.544,165 408.957,565	14	448.544,843 408.956,334	1.405
14	448.544,843 408.956,334	15	448.545,145 408.955,786	0.626
15	448.545,145 408.955,786	16	448.569,522 408.964,578	25.914
16	448.569,522 408.964,578	17	448.569,502 408.964,656	0.081
17	448.569,502 408.964,656	18	448.565,274 408.980,972	16.855
18	448.565,274 408.980,972	1	448.561,292 408.994,552	14.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.378	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

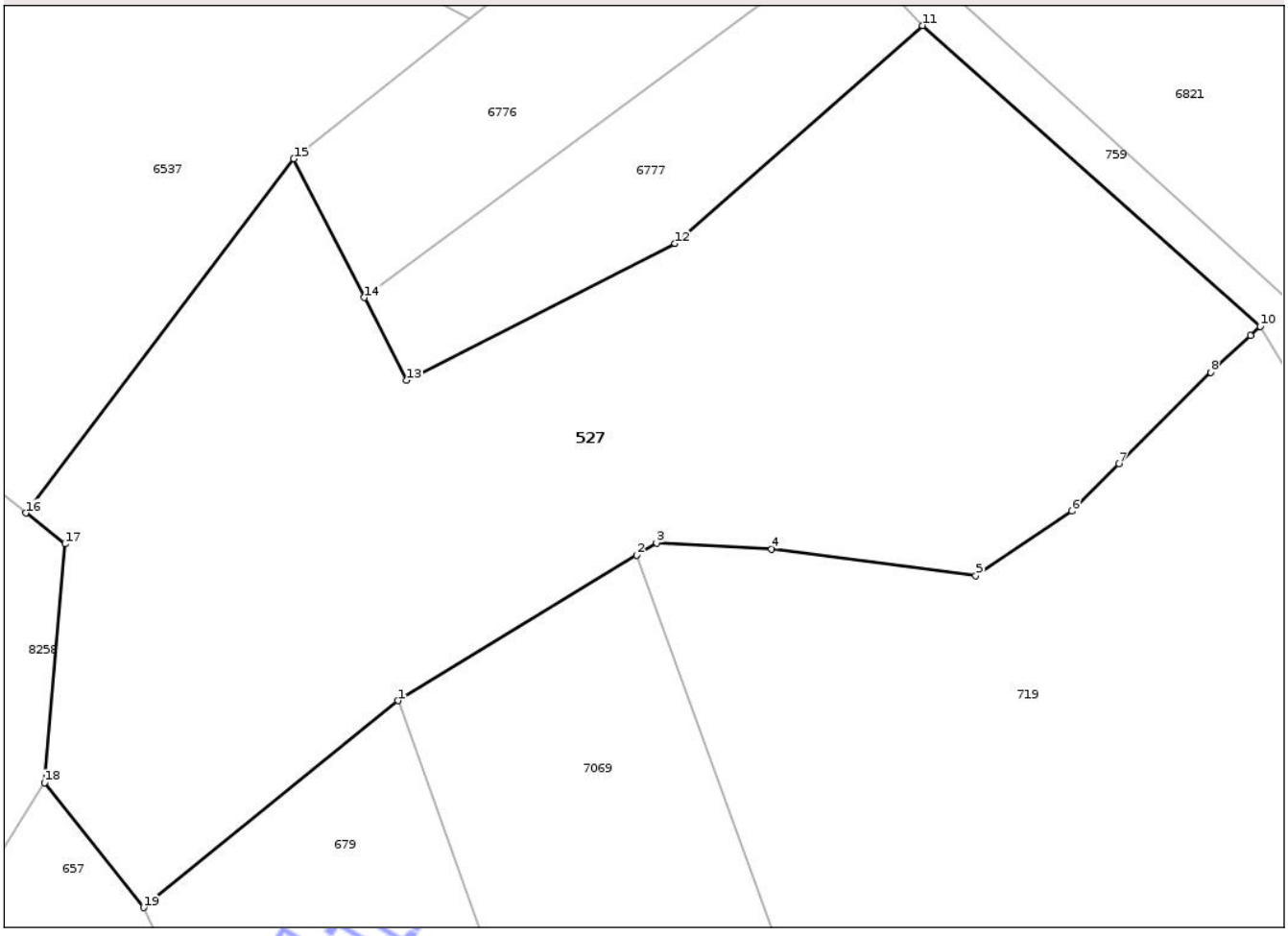
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.378	-	-	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.960,378 409.149,425	2	448.988,277 409.166,392	32.653
2	448.988,277 409.166,392	3	448.990,616 409.167,815	2.738
3	448.990,616 409.167,815	4	449.004,054 409.167,11	13.456
4	449.004,054 409.167,11	5	449.027,913 409.164,012	24.059
5	449.027,913 409.164,012	6	449.039,116 409.171,533	13.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.039,116 409.171,533	7	449.044,652 409.177,07	7.83
7	449.044,652 409.177,07	8	449.055,333 409.187,754	15.107
8	449.055,333 409.187,754	9	449.060,02 409.192,071	6.372
9	449.060,02 409.192,071	10	449.061,137 409.193,1	1.519
10	449.061,137 409.193,1	11	449.021,675 409.228,215	52.823
11	449.021,675 409.228,215	12	448.992,746 409.202,773	38.525
12	448.992,746 409.202,773	13	448.961,429 409.186,809	35.151
13	448.961,429 409.186,809	14	448.956,458 409.196,464	10.86
14	448.956,458 409.196,464	15	448.948,22 409.212,663	18.173
15	448.948,22 409.212,663	16	448.916,924 409.171,326	51.848
16	448.916,924 409.171,326	17	448.921,509 409.167,724	5.831
17	448.921,509 409.167,724	18	448.919,094 409.139,845	27.983
18	448.919,094 409.139,845	19	448.930,661 409.125,286	18.595
19	448.930,661 409.125,286	1	448.960,378 409.149,425	38.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

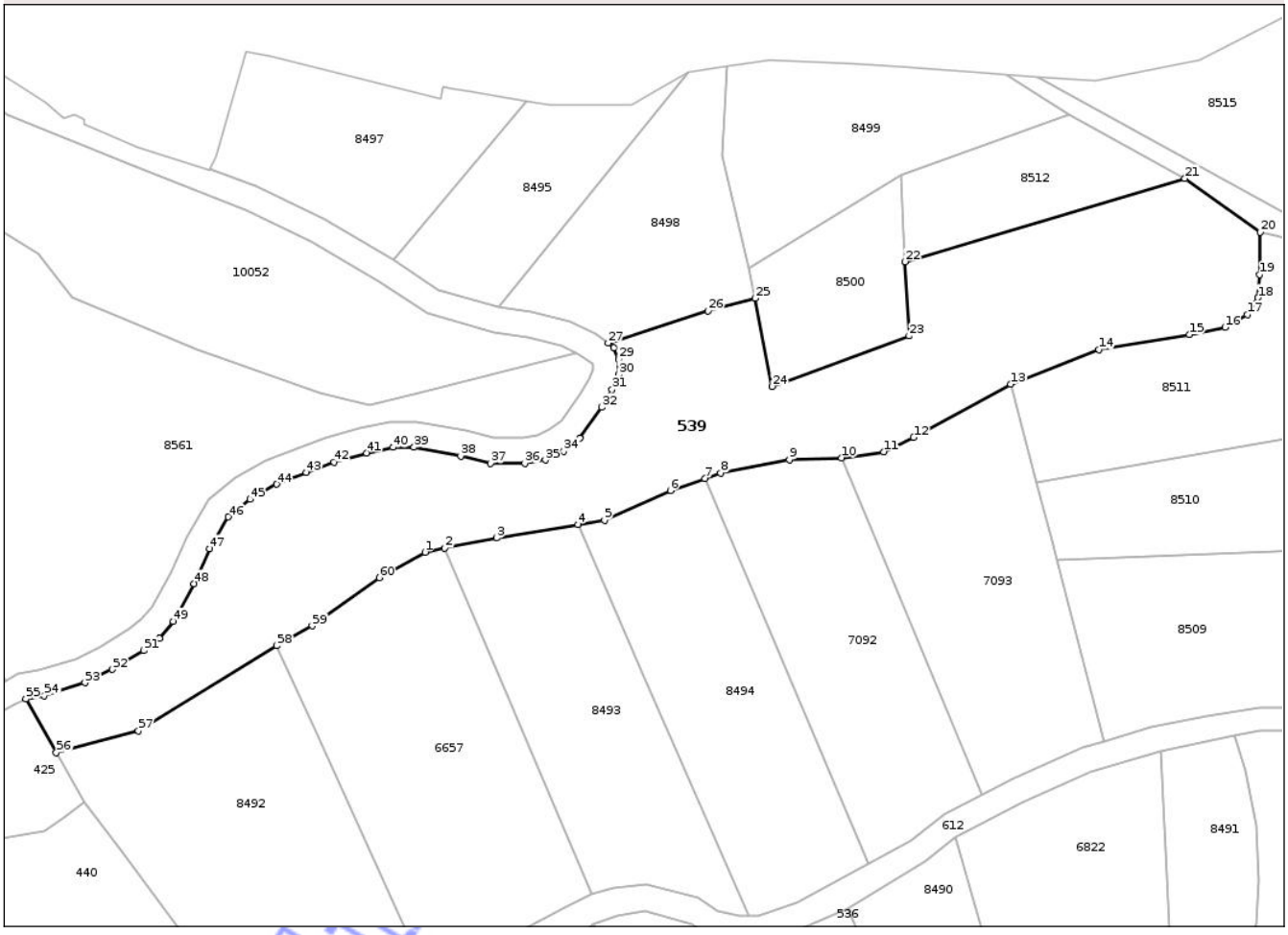
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.502,591 409.431,979	2	448.506,449 409.432,746	3.934
4	448.532,325 409.437,341	5	448.537,473 409.438,186	5.217
7	448.556,976 409.446,277	8	448.559,993 409.447,331	3.196
10	448.583,503 409.450,285	11	448.591,697 409.451,482	8.281
13	448.616,41 409.464,565	14	448.633,485 409.471,282	18.349
16	448.657,999 409.475,62	17	448.662,338 409.478,082	4.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.506,449 409.432,746	3	448.516,502 409.434,743	10.249
5	448.537,473 409.438,186	6	448.550,258 409.443,931	14.016
8	448.559,993 409.447,331	9	448.573,364 409.449,91	13.617
11	448.591,697 409.451,482	12	448.597,526 409.454,248	6.452
14	448.633,485 409.471,282	15	448.651,078 409.474,213	17.835
17	448.662,338 409.478,082	18	448.664,395 409.481,342	3.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.516,502 409.434,743	4	448.532,325 409.437,341	16.035
6	448.550,258 409.443,931	7	448.556,976 409.446,277	7.116
9	448.573,364 409.449,91	10	448.583,503 409.450,285	10.146
12	448.597,526 409.454,248	13	448.616,41 409.464,565	21.519
15	448.651,078 409.474,213	16	448.657,999 409.475,62	7.063
18	448.664,395 409.481,342	19	448.664,705 409.485,847	4.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	448.664,705 409.485,847	20	448.664,859 409.494,076	8.23
22	448.595,893 409.488,349	23	448.596,656 409.473,921	14.448
25	448.566,712 409.481,248	26	448.557,591 409.478,771	9.451
28	448.539,25 409.471,637	29	448.540,2 409.469,432	2.401
31	448.538,955 409.463,509	32	448.536,962 409.460,124	3.928
34	448.529,539 409.451,546	35	448.525,953 409.449,853	3.966
37	448.515,34 409.449,207	38	448.509,515 409.450,65	6.001
40	448.496,398 409.452,342	41	448.491,219 409.451,247	5.293
43	448.479,505 409.447,458	44	448.473,729 409.445,157	6.217
46	448.464,367 409.438,836	47	448.460,781 409.432,664	7.138
49	448.453,7 409.418,506	50	448.451,026 409.415,315	4.163
52	448.441,889 409.409,236	53	448.436,511 409.406,648	5.968
55	448.425,059 409.403,497	56	448.430,955 409.393,094	11.958
58	448.473,794 409.413,858	59	448.480,687 409.417,705	7.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	448.664,859 409.494,076	21	448.650,229 409.504,49	17.958
23	448.596,656 409.473,921	24	448.570,028 409.464,138	28.368
26	448.557,591 409.478,771	27	448.538,205 409.472,576	20.352
29	448.540,2 409.469,432	30	448.540,2 409.466,445	2.987
32	448.536,962 409.460,124	33	448.532,677 409.454,084	7.406
35	448.525,953 409.449,853	36	448.521,97 409.449,207	4.035
38	448.509,515 409.450,65	39	448.500,45 409.452,342	9.222
41	448.491,219 409.451,247	42	448.484,895 409.449,456	6.573
44	448.473,729 409.445,157	45	448.468,649 409.442,221	5.867
47	448.460,781 409.432,664	48	448.457,737 409.425,885	7.431
50	448.451,026 409.415,315	51	448.447,993 409.412,875	3.893
53	448.436,511 409.406,648	54	448.428,625 409.404,142	8.275
56	448.430,955 409.393,094	57	448.446,932 409.397,348	16.534
59	448.480,687 409.417,705	60	448.493,709 409.427,037	16.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	448.650,229 409.504,49	22	448.595,893 409.488,349	56.683
24	448.570,028 409.464,138	25	448.566,712 409.481,248	17.428
27	448.538,205 409.472,576	28	448.539,25 409.471,637	1.405
30	448.540,2 409.466,445	31	448.538,955 409.463,509	3.189
33	448.532,677 409.454,084	34	448.529,539 409.451,546	4.036
36	448.521,97 409.449,207	37	448.515,34 409.449,207	6.63
39	448.500,45 409.452,342	40	448.496,398 409.452,342	4.052
42	448.484,895 409.449,456	43	448.479,505 409.447,458	5.748
45	448.468,649 409.442,221	46	448.464,367 409.438,836	5.458
48	448.457,737 409.425,885	49	448.453,7 409.418,506	8.411
51	448.447,993 409.412,875	52	448.441,889 409.409,236	7.106
54	448.428,625 409.404,142	55	448.425,059 409.403,497	3.624
57	448.446,932 409.397,348	58	448.473,794 409.413,858	31.53
60	448.493,709 409.427,037	1	448.502,591 409.431,979	10.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 156, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 156, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Casă de Locuit P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1436, din 20/12/1982 emis de Notar de Stat MARINESCU ELEONORA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ION** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 429, din 03/04/1981 emis de Notar de Stat MIRON BOȘTINESCU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **IONESCU GH ION** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 1436, din 20/12/1982 emis de Notar de Stat MARINESCU ELEONORA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **IONESCU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

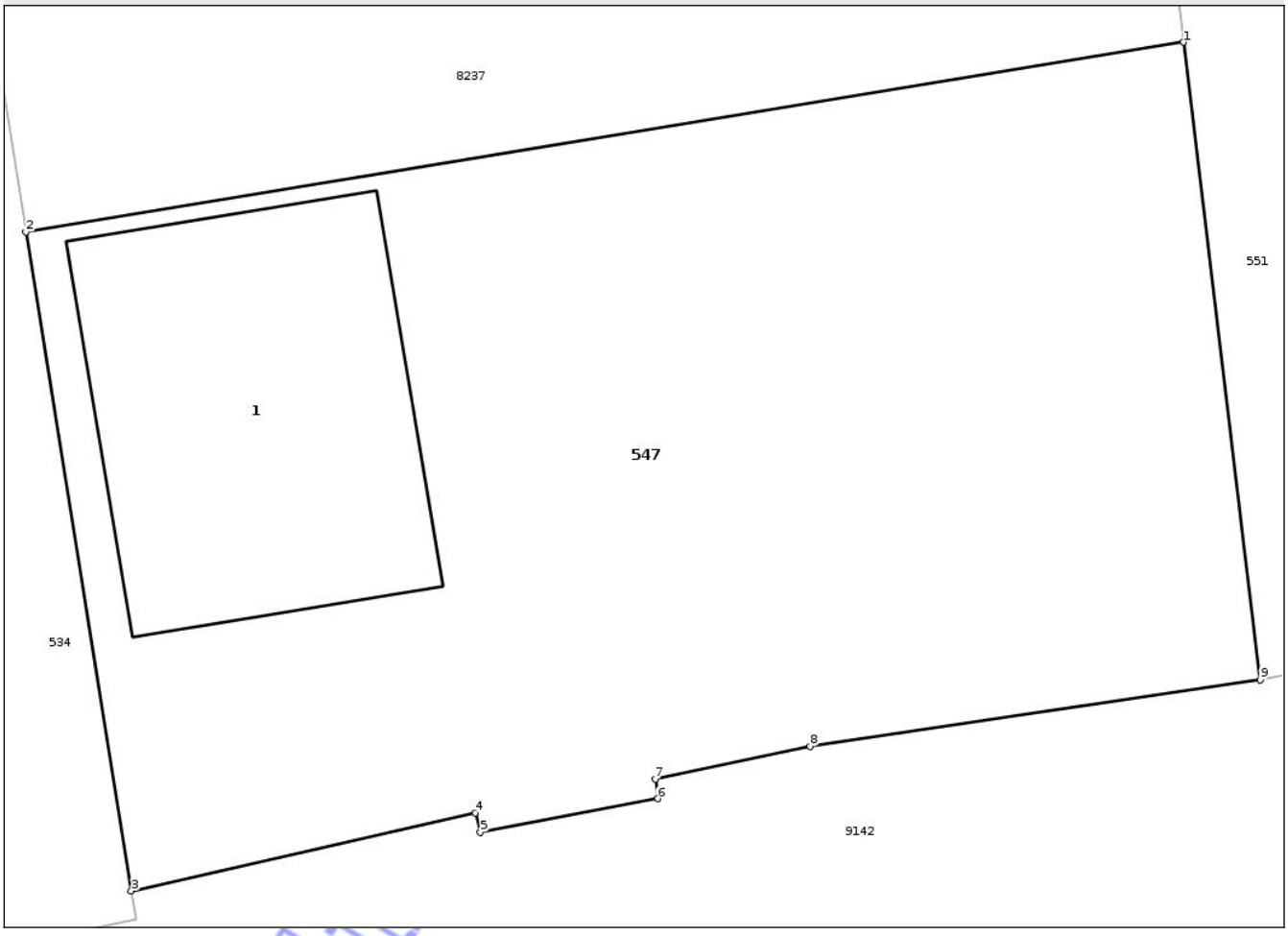
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Casă de Locuit P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.611,238 408.985,516	2	448.590,104 408.982,051	21.416
2	448.590,104 408.982,051	3	448.592,028 408.970,037	12.167
3	448.592,028 408.970,037	4	448.598,311 408.971,463	6.443
4	448.598,311 408.971,463	5	448.598,402 408.971,104	0.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.598,402 408.971,104	6	448.601,643 408.971,719	3.299
6	448.601,643 408.971,719	7	448.601,596 408.972,074	0.358
7	448.601,596 408.972,074	8	448.604,426 408.972,672	2.892
8	448.604,426 408.972,672	9	448.612,644 408.973,889	8.308
9	448.612,644 408.973,889	1	448.611,238 408.985,516	11.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 154, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36232	619	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36232-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 154, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; D-BECI, BUCATARIE,BAIE,MAGAZIE. P-LIVING,2 DORMITOARE,BAIE,BUCATARIE,HOL, CASA SCARII. M-3 DORMITOARE,BAIE,HOL,BALCON,CASA SCARII,
A1.2	36232-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 154, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28039 / 06/07/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4074, din 27/06/2008 emis de JUDECATORIA RM.VALCEA. (SENTINTA CIVILA; act administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE 47/04-10-2007 emis de PRIMARIA COM.BUJORENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLECI IOANA**	
45808 / 29/08/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4074, din 27/06/2008 emis de JUDECATORIA RM.VALCEA. (SENTINTA CIVILA; act administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE 47/04-10-2007 emis de PRIMARIA COM.BUJORENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MICLECI IOANA**	
73100 / 20/09/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3492, din 25/06/2019 emis de JUDECATORIA RM VALCEA (HOTARARE JUDECATOREASCA; act administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE 47/04-10-2007 emis de PRIMARIA COM.BUJORENI;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MICLECI IOANA**	
	OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de partaj;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MICLECI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Certificat fără circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36232	619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	15	293	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36232-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; D-BECI,BUCATARIE,BAIE,MAGAZIE. P-LIVING,2 DORMITOARE,BAIE,BUCATARIE,HOL, CASA SCARII. M-3 DORMITOARE,BAIE,HOL,BALCON,CASA SCARII,
A1.2	36232-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.626,107 409.020,339	2	448.613,815 409.018,518	12.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.613,815 409.018,518	3	448.613,443 409.014,572	3.963
3	448.613,443 409.014,572	4	448.613,372 408.999,499	15.073
4	448.613,372 408.999,499	5	448.609,6 408.999,058	3.798
5	448.609,6 408.999,058	6	448.611,238 408.985,516	13.641
6	448.611,238 408.985,516	7	448.612,644 408.973,889	11.712
7	448.612,644 408.973,889	8	448.626,023 408.976,361	13.605
8	448.626,023 408.976,361	9	448.625,926 408.987,317	10.956
9	448.625,926 408.987,317	10	448.626,168 408.995,914	8.6
10	448.626,168 408.995,914	11	448.626,297 409.000,475	4.563
11	448.626,297 409.000,475	1	448.626,107 409.020,339	19.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 144, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38564	1.561	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38564-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 144, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa
A1.2	38564-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 144, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Grajd
A1.3	38564-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 144, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	38564-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 144, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30217 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. 213, din 25/04/2007 emis de BNP MITROI ADINA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; CU CLAUZA DE UZUFRUCT VIAGER);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUNESCU N NICOLAE**, , CASATORIT CU BUNESCU MARIA-MIHAELA, IN CALITATE DE NUZI PROPRIETARI;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BUNESCU N NICOLAE**, , CASATORIT CU BUNESCU MARIA-MIHAELA, IN CALITATE DE NUZI PROPRIETARI;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30217 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. 213, din 25/04/2007 emis de BNP MITROI ADINA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; CU CLAUZA DE UZUFRUCT VIAGER.);		
C1	SE NOTEAZA DREPTUL DE UZUFRUCT VIAGER ASUPRA IBOBILELOR DIN PARTEA I-A IN FAVOAREA	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUNESCU GHEORGHITA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36901/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 12304 din 26/04/2007; (provenita din conversia CF 1357 BIS)*	

Act informativ fără valoare juridică civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38564	1.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	-	-	-	ACASĂ
2	arabil	DA	445	-	-	-	ACASĂ
3	livada	DA	62	-	-	-	ACASĂ
4	faneata	NU	582	-	-	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38564-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa
A1.2	38564-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Grajd
A1.3	38564-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	38564-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă Gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.705,826 408.989,882	2	448.723,561 408.992,287	17.897
2	448.723,561 408.992,287	3	448.723,4 408.994,705	2.423
3	448.723,4 408.994,705	4	448.722,501 409.009,201	14.524
4	448.722,501 409.009,201	5	448.720,52 409.016,825	7.877
5	448.720,52 409.016,825	6	448.715,122 409.041,677	25.431
6	448.715,122 409.041,677	7	448.714,687 409.045,191	3.541
7	448.714,687 409.045,191	8	448.714,51 409.046,627	1.447
8	448.714,51 409.046,627	9	448.707,919 409.083,594	37.55
9	448.707,919 409.083,594	10	448.694,37 409.073,825	16.704
10	448.694,37 409.073,825	11	448.694,121 409.064,135	9.693
11	448.694,121 409.064,135	12	448.694,067 409.061,945	2.191
12	448.694,067 409.061,945	13	448.698,008 409.043,009	19.342
13	448.698,008 409.043,009	14	448.698,813 409.039,146	3.946
14	448.698,813 409.039,146	15	448.700,184 409.024,413	14.797
15	448.700,184 409.024,413	16	448.701,747 409.014,851	9.689
16	448.701,747 409.014,851	17	448.702,532 409.010,129	4.787
17	448.702,532 409.010,129	18	448.705,293 408.993,473	16.883
18	448.705,293 408.993,473	19	448.705,799 408.990,028	3.482
19	448.705,799 408.990,028	1	448.705,826 408.989,882	0.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 51, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35968	Din acte: 10.524 Masurata: 7.765	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42803 / 12/11/2010		
Act Notarial nr. 1061, din 21/10/2010 emis de BNP STAN LIVEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICU MARIA**, casatorita cu; 2) **PICU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

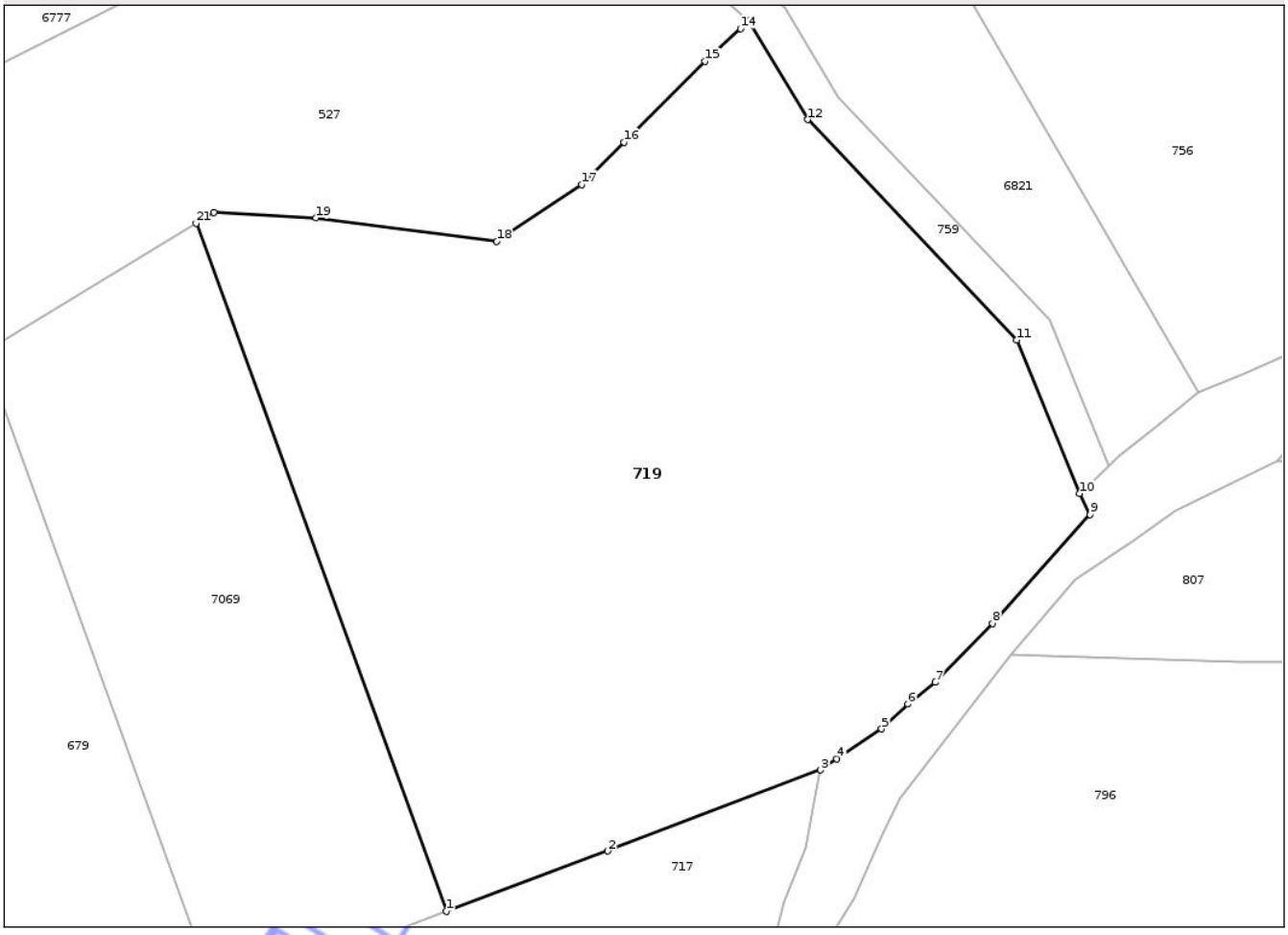
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35968	Din acte: 10.524 Masurata: 7.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.765	20	3777/16	-	MANGA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.021,26 409.075,735	2	449.042,536 409.083,685	22.713
3	449.070,596 409.094,358	4	449.072,744 409.095,812	2.594
5	449.078,617 409.099,787	6	449.082,104 409.103,037	4.767
7	449.085,682 409.105,922	8	449.093,247 409.113,685	10.839
9	449.106,106 409.128,039	10	449.104,724 409.130,789	3.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.042,536 409.083,685	3	449.070,596 409.094,358	30.021
4	449.072,744 409.095,812	5	449.078,617 409.099,787	7.092
6	449.082,104 409.103,037	7	449.085,682 409.105,922	4.596
8	449.093,247 409.113,685	9	449.106,106 409.128,039	19.272
10	449.104,724 409.130,789	11	449.096,44 409.151,014	21.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.096,44 409.151,014	12	449.068,9 409.180,077	40.039
13	449.061,137 409.193,1	14	449.060,02 409.192,071	1.519
15	449.055,333 409.187,754	16	449.044,652 409.177,07	15.107
17	449.039,116 409.171,533	18	449.027,913 409.164,012	13.493
19	449.004,054 409.167,11	20	448.990,616 409.167,815	13.456
21	448.988,277 409.166,392	1	449.021,26 409.075,735	96.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.068,9 409.180,077	13	449.061,137 409.193,1	15.161
14	449.060,02 409.192,071	15	449.055,333 409.187,754	6.372
16	449.044,652 409.177,07	17	449.039,116 409.171,533	7.83
18	449.027,913 409.164,012	19	449.004,054 409.167,11	24.059
20	448.990,616 409.167,815	21	448.988,277 409.166,392	2.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.878	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

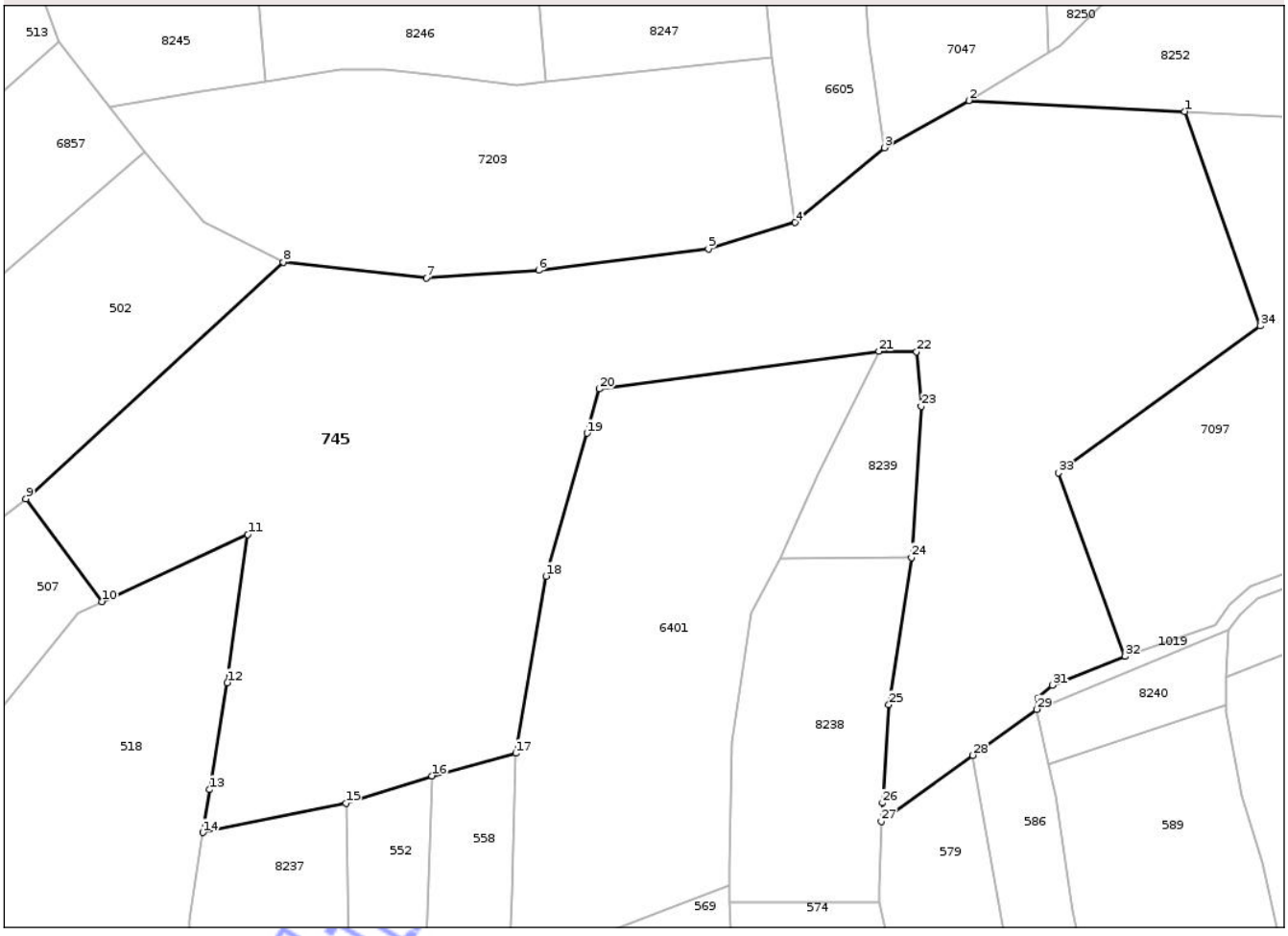
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.878	-	-	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.739,291 409.178,764	2	448.707,315 409.180,396	32.018
3	448.694,812 409.173,421	4	448.681,625 409.162,355	17.215
5	448.668,788 409.158,471	6	448.643,646 409.155,313	25.34
7	448.627,054 409.154,142	8	448.605,829 409.156,503	21.356
9	448.567,74 409.121,499	10	448.578,987 409.106,31	18.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.707,315 409.180,396	3	448.694,812 409.173,421	14.317
4	448.681,625 409.162,355	5	448.668,788 409.158,471	13.412
6	448.643,646 409.155,313	7	448.627,054 409.154,142	16.633
8	448.605,829 409.156,503	9	448.567,74 409.121,499	51.731
10	448.578,987 409.106,31	11	448.600,581 409.116,231	23.764

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.600,581 409.116,231	12	448.597,543 409.094,309	22.132
13	448.594,894 409.078,521	14	448.593,908 409.072,161	6.436
15	448.615,106 409.076,477	16	448.627,818 409.080,551	13.349
17	448.640,251 409.083,88	18	448.644,711 409.110,075	26.572
19	448.650,798 409.131,2	20	448.652,615 409.137,752	6.799
21	448.694,025 409.143,332	22	448.699,579 409.143,248	5.555
23	448.700,283 409.135,169	24	448.698,818 409.112,845	22.372
25	448.695,473 409.091,057	26	448.694,544 409.076,54	14.547
27	448.694,37 409.073,825	28	448.707,919 409.083,594	16.704
29	448.717,343 409.090,39	30	448.717,525 409.092,075	1.695
31	448.719,664 409.093,949	32	448.730,454 409.098,215	11.603
33	448.720,57 409.125,327	34	448.750,464 409.147,039	36.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.597,543 409.094,309	13	448.594,894 409.078,521	16.009
14	448.593,908 409.072,161	15	448.615,106 409.076,477	21.633
16	448.627,818 409.080,551	17	448.640,251 409.083,88	12.871
18	448.644,711 409.110,075	19	448.650,798 409.131,2	21.984
20	448.652,615 409.137,752	21	448.694,025 409.143,332	41.784
22	448.699,579 409.143,248	23	448.700,283 409.135,169	8.11
24	448.698,818 409.112,845	25	448.695,473 409.091,057	22.043
26	448.694,544 409.076,54	27	448.694,37 409.073,825	2.721
28	448.707,919 409.083,594	29	448.717,343 409.090,39	11.619
30	448.717,525 409.092,075	31	448.719,664 409.093,949	2.844
32	448.730,454 409.098,215	33	448.720,57 409.125,327	28.857
34	448.750,464 409.147,039	1	448.739,291 409.178,764	33.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Varteje, Nr. 57, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40770	1.942	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27759 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 3951, din 30/11/2010 emis de NOTAR PUBLIC FIRAN RODICA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; act administrativ nr 940/14206 din 21.12.1998, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR (titlu de proprietate);act notarial nr 111 din 30.11.2010, emis de NOTAR PUBLIC FIRAN RODICA (certificat de mostenitor suplimentar);act notarial nr 112 din 30.11.2010, emis de NOTAR PUBLIC FIRAN RODICA (certificat de mostenitor));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU IOANA**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40770	1.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.257	20	377/10	-	POMANOAIA
2	livada	NU	685	20	377/10	-	POMANOAIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.102,811 409.255,895	2	449.123,133 409.218,593	42.478
2	449.123,133 409.218,593	3	449.155,082 409.159,949	66.782
3	449.155,082 409.159,949	4	449.160,253 409.162,567	5.796
4	449.160,253 409.162,567	5	449.166,937 409.165,469	7.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.166,937 409.165,469	6	449.173,105 409.168,093	6.703
6	449.173,105 409.168,093	7	449.140,006 409.225,608	66.359
7	449.140,006 409.225,608	8	449.122,603 409.255,849	34.891
8	449.122,603 409.255,849	1	449.102,811 409.255,895	19.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:884
Nr. cadastral vechi:1017

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37218	6.196	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7979 / 25/08/2025		
Act Notarial nr. 2216, din 25/08/2025 emis de BNP FIRAN RODICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGU DOREL**, Lipsă CNP; 2) **GOGU ANISOARA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

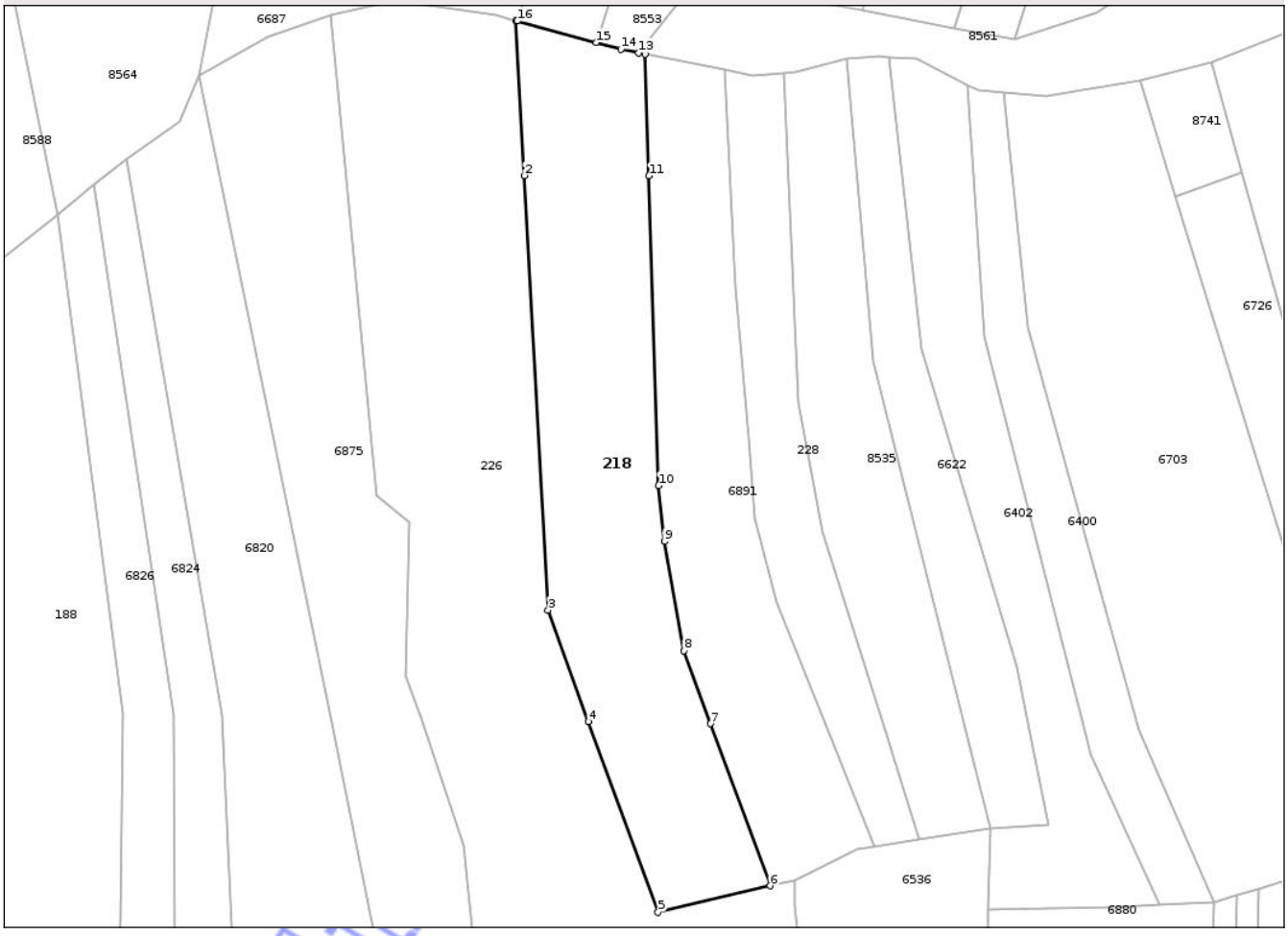
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37218	6.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.264	-	-	-	
2	livada	NU	3.912	-	-	-	
3	pasune	NU	1.020	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.854,617 409.384,921	2	447.856,656 409.347,381	37.595
2	447.856,656 409.347,381	3	447.862,384 409.241,928	105.608
3	447.862,384 409.241,928	4	447.872,223 409.214,911	28.753
4	447.872,223 409.214,911	5	447.889,082 409.168,618	49.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.889,082 409.168,618	6	447.916,305 409.175,057	27.974
6	447.916,305 409.175,057	7	447.901,852 409.214,405	41.918
7	447.901,852 409.214,405	8	447.895,363 409.232,072	18.821
8	447.895,363 409.232,072	9	447.890,641 409.258,598	26.943
9	447.890,641 409.258,598	10	447.889,238 409.272,135	13.61
10	447.889,238 409.272,135	11	447.886,874 409.347,288	75.19
11	447.886,874 409.347,288	12	447.885,945 409.376,815	29.542
12	447.885,945 409.376,815	13	447.884,425 409.377,117	1.55
13	447.884,425 409.377,117	14	447.880,087 409.377,978	4.423
14	447.880,087 409.377,978	15	447.874,13 409.379,602	6.174
15	447.874,13 409.379,602	16	447.854,884 409.384,848	19.948
16	447.854,884 409.384,848	1	447.854,617 409.384,921	0.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.120	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

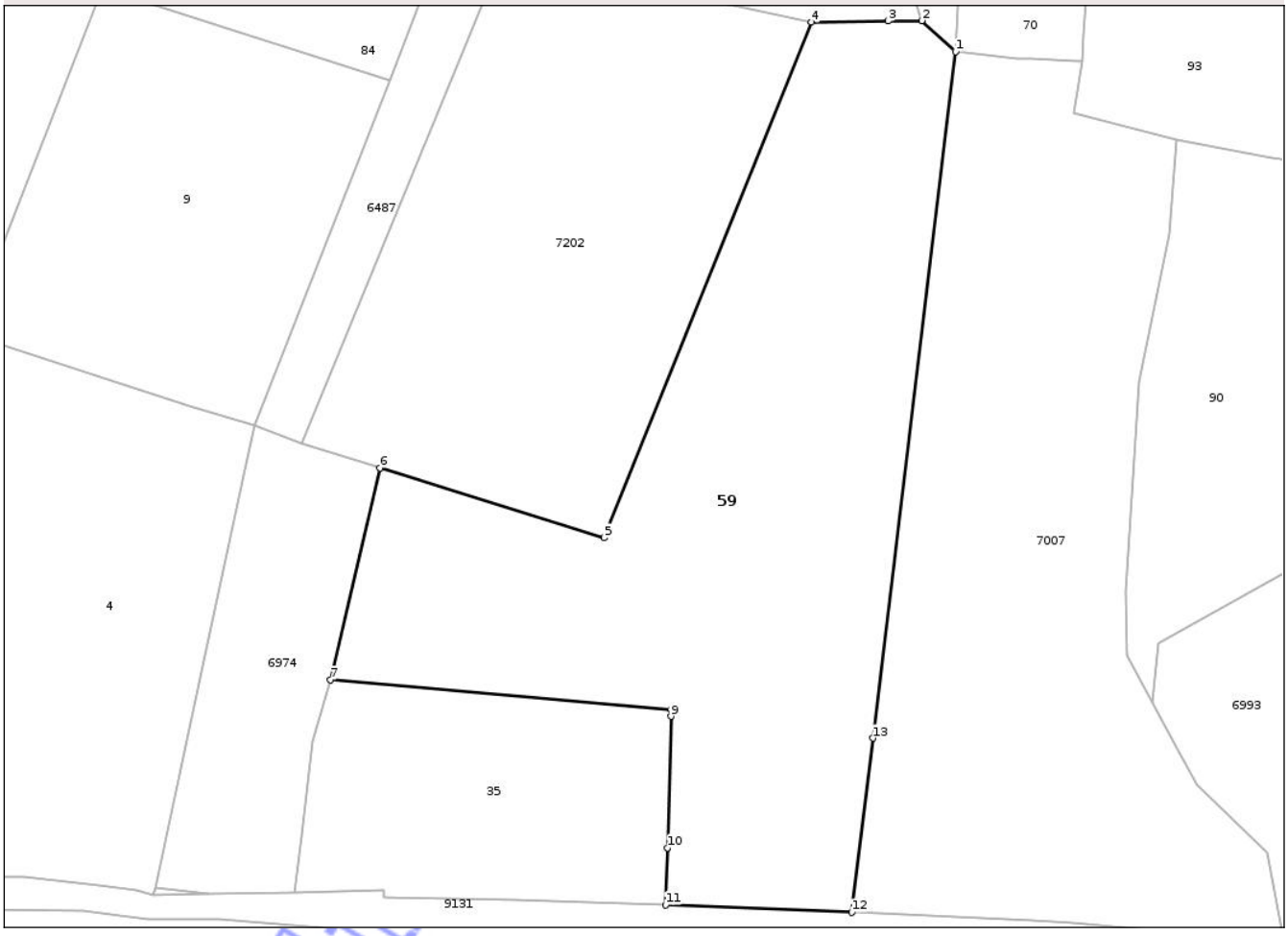
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.582	-	-	-	
2	padure	NU	9.538	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.326,274 408.652,162	2	447.319,096 408.658,695	9.706
2	447.319,096 408.658,695	3	447.312,005 408.658,612	7.091
3	447.312,005 408.658,612	4	447.295,766 408.658,351	16.241
4	447.295,766 408.658,351	5	447.251,868 408.549,374	117.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.251,868 408.549,374	6	447.204,442 408.564,141	49.672
6	447.204,442 408.564,141	7	447.193,968 408.519,358	45.992
7	447.193,968 408.519,358	8	447.266,073 408.513,136	72.373
8	447.266,073 408.513,136	9	447.266,03 408.511,613	1.524
9	447.266,03 408.511,613	10	447.265,242 408.483,84	27.784
10	447.265,242 408.483,84	11	447.264,901 408.471,809	12.036
11	447.264,901 408.471,809	12	447.304,296 408.470,194	39.428
12	447.304,296 408.470,194	13	447.308,744 408.507,022	37.096
13	447.308,744 408.507,022	1	447.326,274 408.652,162	146.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Lupului, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35343	Din acte: 2.386 Masurata: 2.362	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35343-C1	Loc. Bogdanesti, Str Lupului, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; casa
A1.2	35343-C2	Loc. Bogdanesti, Str Lupului, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; fanar
A1.3	35343-C3	Loc. Bogdanesti, Str Lupului, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; bucatarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20484 / 02/07/2009		
Act Notarial nr. 2436, din 30/06/2009 emis de B.N.P. FIRAN RODICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALUPULUI I CONSTIANTIN**, casatorit cu; 2) **ALUPULUI GH CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

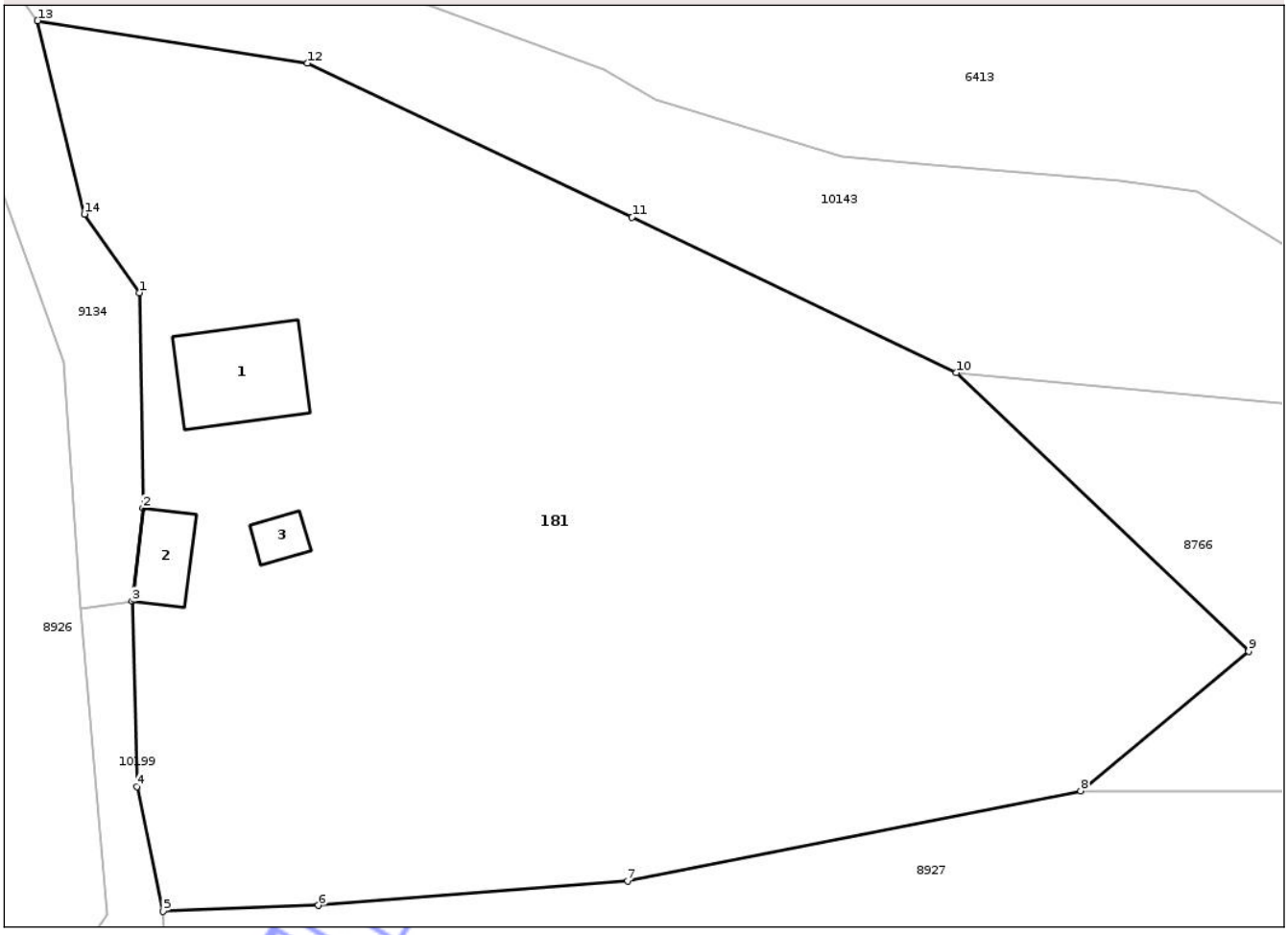
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35343	Din acte: 2.386 Masurata: 2.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	-	-	-	PUNCTUL LA CASA VECHE
2	faneata	DA	2.014	-	-	-	PUNCTUL LA CASA VECHE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35343-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; casa
A1.2	35343-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; fanar
A1.3	35343-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; bucatarie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	447.671,066 408.370,899	2	447.671,282 408.357,957	12.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.671,282 408.357,957	3	447.670,621 408.352,36	5.636
3	447.670,621 408.352,36	4	447.670,918 408.341,248	11.116
4	447.670,918 408.341,248	5	447.672,484 408.333,751	7.659
5	447.672,484 408.333,751	6	447.681,812 408.334,108	9.335
6	447.681,812 408.334,108	7	447.700,372 408.335,589	18.619
7	447.700,372 408.335,589	8	447.727,583 408.340,983	27.74
8	447.727,583 408.340,983	9	447.737,663 408.349,374	13.115
9	447.737,663 408.349,374	10	447.720,118 408.366,092	24.235
10	447.720,118 408.366,092	11	447.700,649 408.375,425	21.59
11	447.700,649 408.375,425	12	447.681,157 408.384,667	21.572
12	447.681,157 408.384,667	13	447.664,951 408.387,222	16.406
13	447.664,951 408.387,222	14	447.667,765 408.375,618	11.94
14	447.667,765 408.375,618	1	447.671,066 408.370,899	5.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.490 Masurata: 1.540	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Casă de Locuit P
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 639, din 09/05/2023 emis de NP NEGRU RADU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂIAŞU LOLA**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂIAŞU LOLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.490 Masurata: 1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	5	91/2	-	ACASĂ
2	livada	DA	1.400	5	91/2	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Casă de Locuit P
A1.2	-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.435,098 408.434,827	2	448.431,911 408.442,558	8.362
3	448.429,231 408.448,174	4	448.428,195 408.448,595	1.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.431,911 408.442,558	3	448.429,231 408.448,174	6.223
4	448.428,195 408.448,595	5	448.427,717 408.454,638	6.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.427,717 408.454,638	6	448.427,564 408.461,487	6.851
7	448.426,1 408.465,141	8	448.423,908 408.467,344	3.108
9	448.422,759 408.467,56	10	448.418,123 408.466,541	4.747
11	448.415,476 408.464,495	12	448.413,423 408.463,103	2.48
13	448.408,681 408.459,213	14	448.407,245 408.458,035	1.857
15	448.402,309 408.454,867	16	448.394,878 408.449,31	9.279
17	448.398,481 408.442,374	18	448.401,868 408.435,853	7.348
19	448.406,098 408.424,635	20	448.409,977 408.415,194	10.207
21	448.413,282 408.401,953	22	448.423,71 408.403,687	10.571
23	448.425,825 408.403,089	24	448.431,02 408.424,22	21.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.427,564 408.461,487	7	448.426,1 408.465,141	3.936
8	448.423,908 408.467,344	9	448.422,759 408.467,56	1.169
10	448.418,123 408.466,541	11	448.415,476 408.464,495	3.346
12	448.413,423 408.463,103	13	448.408,681 408.459,213	6.133
14	448.407,245 408.458,035	15	448.402,309 408.454,867	5.865
16	448.394,878 408.449,31	17	448.398,481 408.442,374	7.816
18	448.401,868 408.435,853	19	448.406,098 408.424,635	11.989
20	448.409,977 408.415,194	21	448.413,282 408.401,953	13.647
22	448.423,71 408.403,687	23	448.425,825 408.403,089	2.198
24	448.431,02 408.424,22	1	448.435,098 408.434,827	11.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1338
Nr. cadastral vechi:939

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Nuferilor, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36848	Din acte: 929 Masurata: 970	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36848-C1	Loc. Bogdanesti, Str Nuferilor, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	36848-C2	Loc. Bogdanesti, Str Nuferilor, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49377 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 760, din 14/09/2017 emis de NP POPESCU DINU Miruna Lavinia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ION-EDUARD** 2) **STOIAN CRISTINA**, soti;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOIAN ION-EDUARD** 2) **STOIAN CRISTINA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

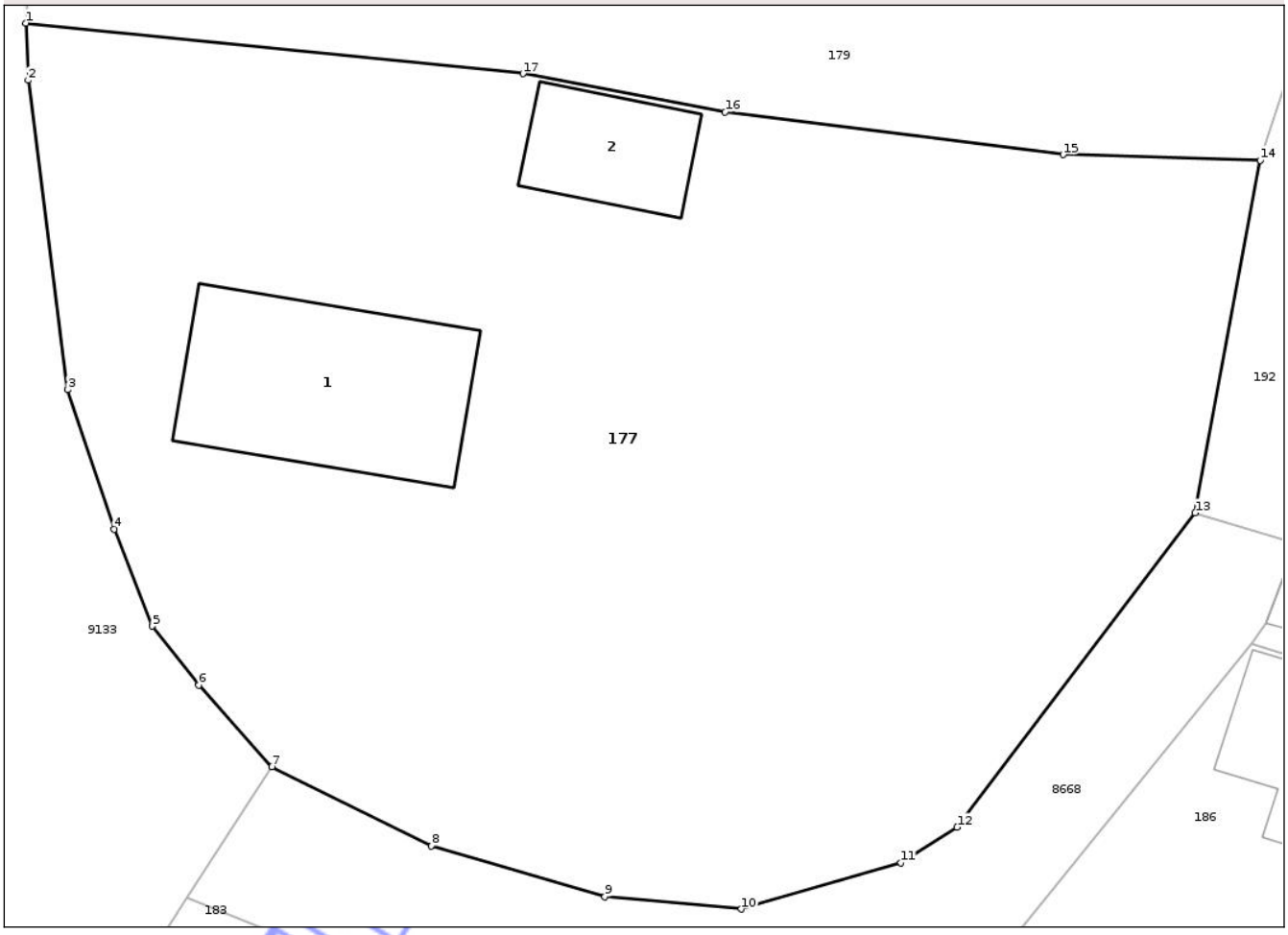
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36848	Din acte: 929 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	169	-	-	-	pct. Acasa-Vatra Satului.
2	arabil	DA	801	-	-	-	pct. Acasa-Vatra Satului.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36848-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	36848-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.660,325 408.563,852	2	447.660,407 408.561,846	2.008
2	447.660,407 408.561,846	3	447.661,793 408.551,017	10.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.661,793 408.551,017	4	447.663,417 408.546,127	5.153
4	447.663,417 408.546,127	5	447.664,757 408.542,731	3.651
5	447.664,757 408.542,731	6	447.666,377 408.540,663	2.627
6	447.666,377 408.540,663	7	447.668,94 408.537,81	3.835
7	447.668,94 408.537,81	8	447.674,522 408.535,039	6.232
8	447.674,522 408.535,039	9	447.680,606 408.533,261	6.338
9	447.680,606 408.533,261	10	447.685,385 408.532,827	4.799
10	447.685,385 408.532,827	11	447.690,975 408.534,445	5.819
11	447.690,975 408.534,445	12	447.692,941 408.535,689	2.327
12	447.692,941 408.535,689	13	447.701,275 408.546,698	13.808
13	447.701,275 408.546,698	14	447.703,555 408.559,048	12.559
14	447.703,555 408.559,048	15	447.696,65 408.559,243	6.908
15	447.696,65 408.559,243	16	447.684,817 408.560,738	11.927
16	447.684,817 408.560,738	17	447.677,734 408.562,083	7.21
17	447.677,734 408.562,083	1	447.660,325 408.563,852	17.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.401	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

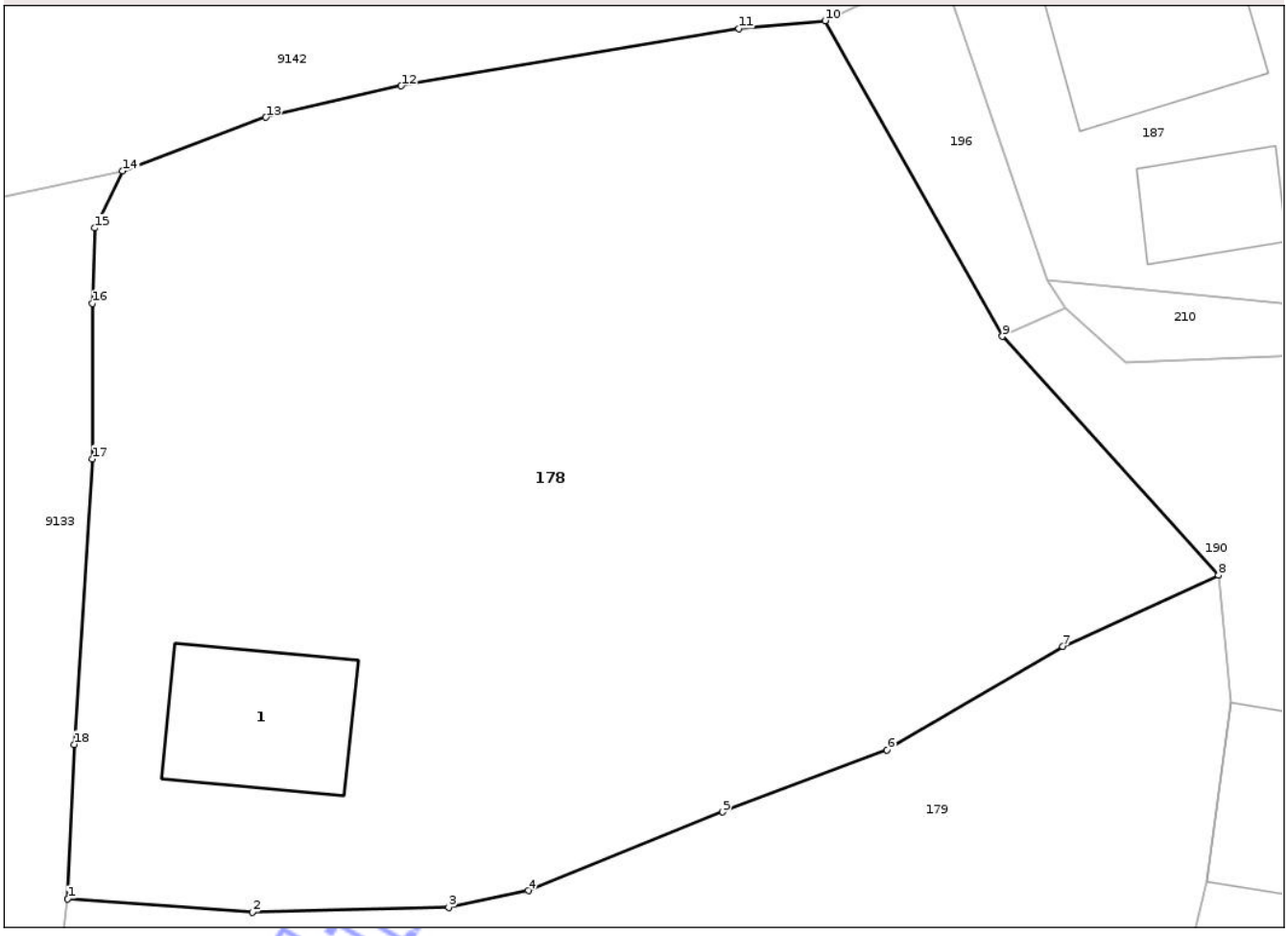
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	-	-	-	
2	arabil	DA	1.092	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.662,888 408.586,389	2	447.671,03 408.585,796	8.164
2	447.671,03 408.585,796	3	447.679,698 408.586,024	8.671
3	447.679,698 408.586,024	4	447.683,211 408.586,754	3.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.683,211 408.586,754	5	447.691,788 408.590,218	9.25
5	447.691,788 408.590,218	6	447.699,043 408.592,954	7.754
6	447.699,043 408.592,954	7	447.706,798 408.597,513	8.996
7	447.706,798 408.597,513	8	447.713,663 408.600,654	7.549
8	447.713,663 408.600,654	9	447.704,124 408.611,175	14.202
9	447.704,124 408.611,175	10	447.696,303 408.625,085	15.958
10	447.696,303 408.625,085	11	447.692,509 408.624,734	3.81
11	447.692,509 408.624,734	12	447.677,606 408.622,216	15.114
12	447.677,606 408.622,216	13	447.671,636 408.620,827	6.129
13	447.671,636 408.620,827	14	447.665,31 408.618,463	6.753
14	447.665,31 408.618,463	15	447.664,09 408.615,953	2.791
15	447.664,09 408.615,953	16	447.663,979 408.612,628	3.327
16	447.663,979 408.612,628	17	447.663,976 408.605,776	6.852
17	447.663,976 408.605,776	18	447.663,19 408.593,199	12.602
18	447.663,19 408.593,199	1	447.662,888 408.586,389	6.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 255/50737, din 01/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA SFINȚII VOIEVOZI BOGDĂNEȘTI I**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BISERICA SFINȚII VOIEVOZI BOGDĂNEȘTI I**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

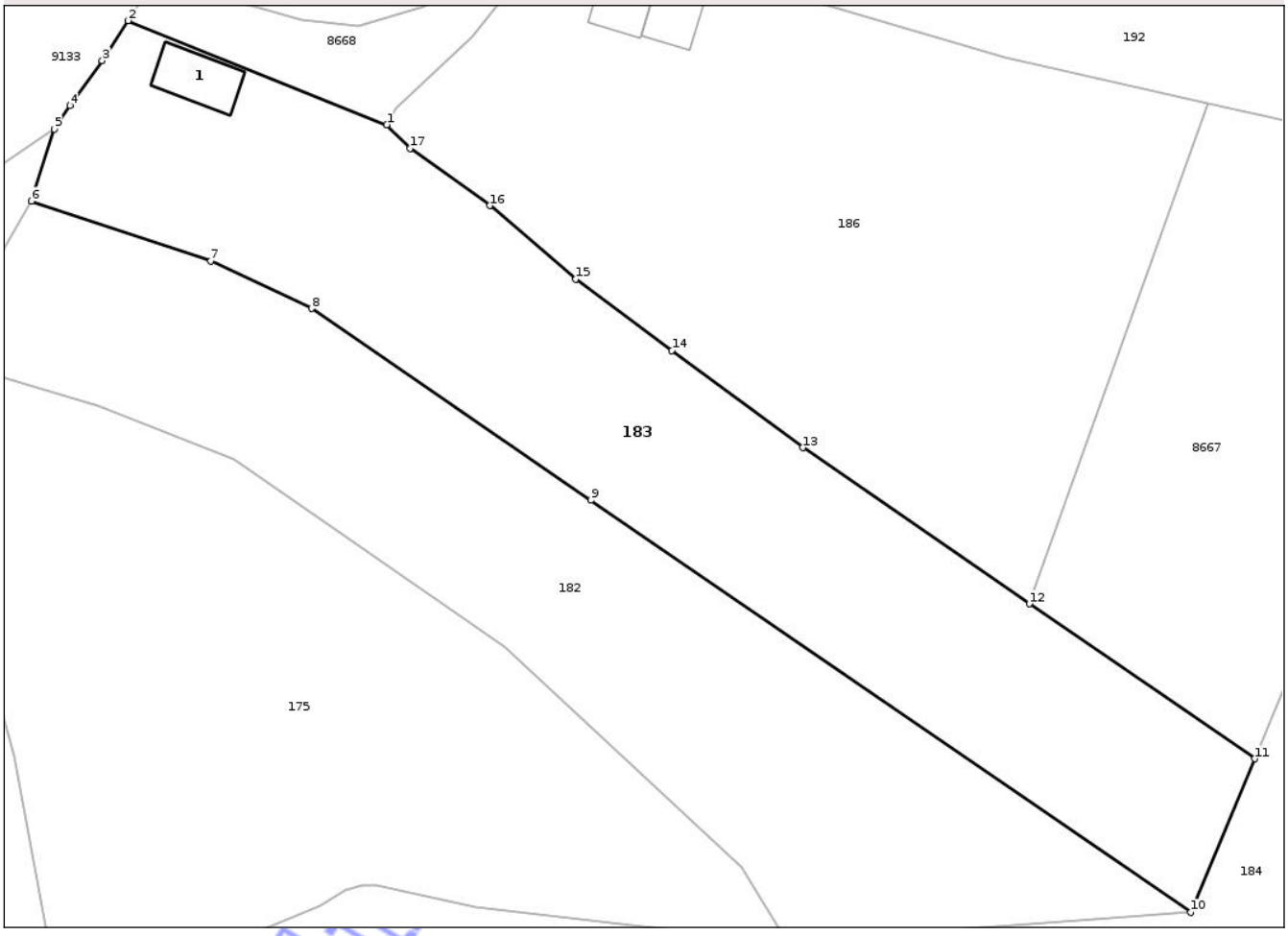
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	35	747/1	-	COSAC
2	faneata	DA	692	35	747/1	-	COSAC
3	faneata	NU	838	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.687,821 408.524,47	2	447.665,975 408.533,234	23.538
2	447.665,975 408.533,234	3	447.663,797 408.529,872	4.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.663,797 408.529,872	4	447.661,059 408.526,093	4.667
4	447.661,059 408.526,093	5	447.659,745 408.524,113	2.376
5	447.659,745 408.524,113	6	447.657,825 408.518,025	6.384
6	447.657,825 408.518,025	7	447.672,946 408.512,98	15.94
7	447.672,946 408.512,98	8	447.681,458 408.508,971	9.409
8	447.681,458 408.508,971	9	447.705,036 408.492,801	28.59
9	447.705,036 408.492,801	10	447.755,694 408.458,057	61.428
10	447.755,694 408.458,057	11	447.761,081 408.471,008	14.027
11	447.761,081 408.471,008	12	447.742,072 408.484,075	23.067
12	447.742,072 408.484,075	13	447.722,925 408.497,237	23.235
13	447.722,925 408.497,237	14	447.711,886 408.505,434	13.75
14	447.711,886 408.505,434	15	447.703,771 408.511,459	10.107
15	447.703,771 408.511,459	16	447.696,516 408.517,647	9.536
16	447.696,516 408.517,647	17	447.689,792 408.522,481	8.281
17	447.689,792 408.522,481	1	447.687,821 408.524,47	2.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Lupului, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.113	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Lupului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; casă D+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

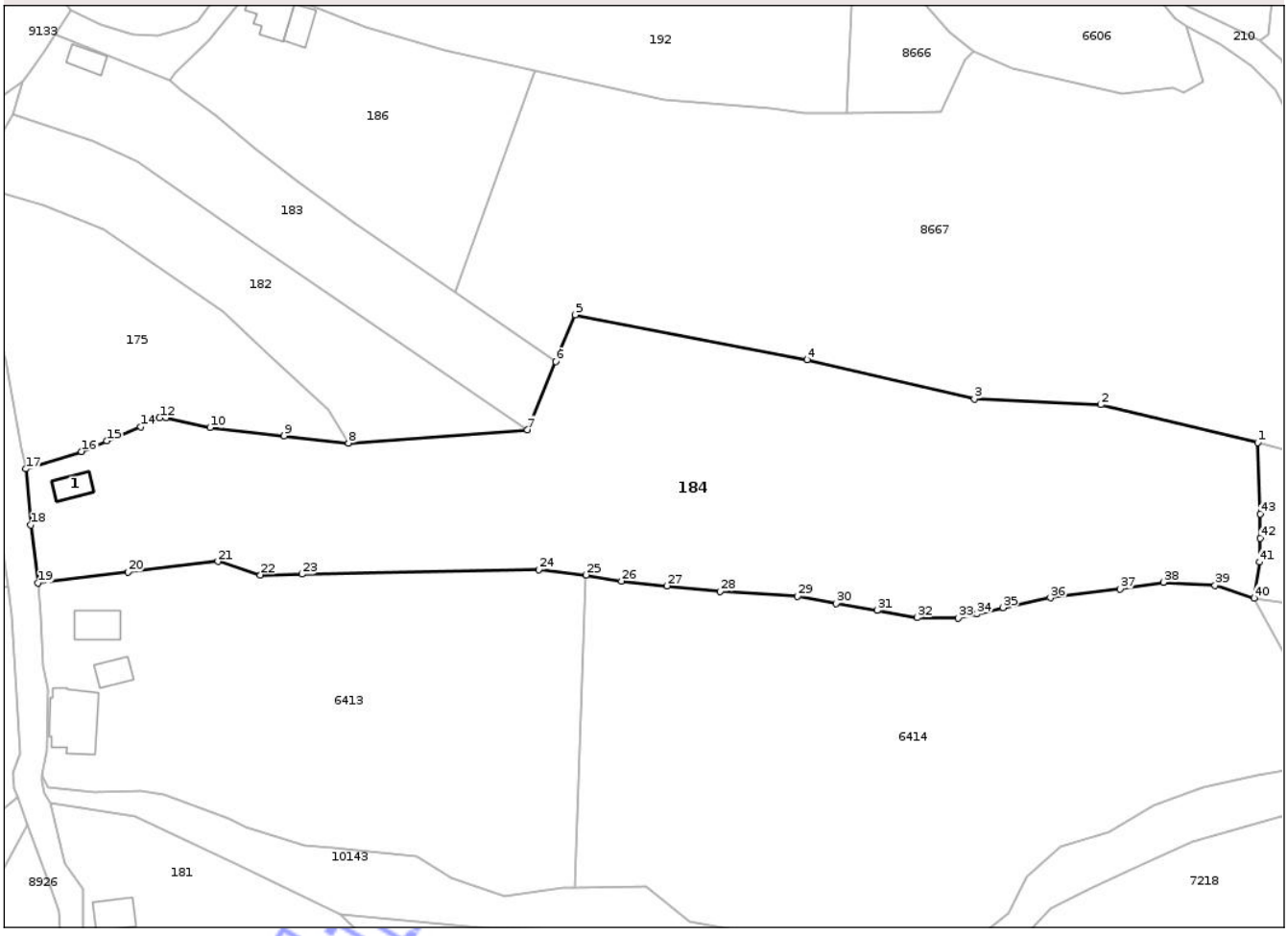
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	-	-	-	
2	faneata	DA	900	-	-	-	
3	faneata	NU	6.823	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; casă D+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.894,604 408.455,656	2	447.864,792 408.462,806	30.657
4	447.808,895 408.471,35	5	447.764,772 408.479,883	44.941
7	447.755,694 408.458,057	8	447.721,689 408.455,509	34.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.864,792 408.462,806	3	447.840,736 408.463,939	24.083
5	447.764,772 408.479,883	6	447.761,081 408.471,008	9.612
8	447.721,689 408.455,509	9	447.709,425 408.456,892	12.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.840,736 408.463,939	4	447.808,895 408.471,35	32.692
6	447.761,081 408.471,008	7	447.755,694 408.458,057	14.027
9	447.709,425 408.456,892	10	447.695,319 408.458,483	14.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	447.695,319 408.458,483	11	447.686,986 408.460,316	8.532
13	447.684,278 408.459,929	14	447.682,128 408.458,643	2.505
16	447.670,884 408.453,941	17	447.660,302 408.450,635	11.086
19	447.662,604 408.428,931	20	447.679,729 408.430,991	17.248
22	447.704,909 408.430,469	23	447.712,824 408.430,625	7.917
25	447.766,887 408.430,482	26	447.773,579 408.429,31	6.794
28	447.792,381 408.427,387	29	447.807,109 408.426,407	14.761
31	447.822,279 408.423,766	32	447.829,858 408.422,393	7.702
34	447.841,187 408.423,084	35	447.846,19 408.424,235	5.134
37	447.868,441 408.427,812	38	447.876,658 408.429,097	8.317
40	447.894,003 408.426,089	41	447.894,96 408.432,924	6.902
43	447.895,085 408.442,055	1	447.894,604 408.455,656	13.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	447.686,986 408.460,316	12	447.685,744 408.460,303	1.242
14	447.682,128 408.458,643	15	447.675,704 408.455,957	6.963
17	447.660,302 408.450,635	18	447.661,272 408.439,961	10.718
20	447.679,729 408.430,991	21	447.696,854 408.433,051	17.248
23	447.712,824 408.430,625	24	447.757,823 408.431,514	45.008
26	447.773,579 408.429,31	27	447.782,204 408.428,41	8.672
29	447.807,109 408.426,407	30	447.814,4 408.425,018	7.422
32	447.829,858 408.422,393	33	447.837,609 408.422,261	7.752
35	447.846,19 408.424,235	36	447.855,168 408.426,144	9.179
38	447.876,658 408.429,097	39	447.886,514 408.428,468	9.876
41	447.894,96 408.432,924	42	447.895,104 408.437,463	4.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	447.685,744 408.460,303	13	447.684,278 408.459,929	1.513
15	447.675,704 408.455,957	16	447.670,884 408.453,941	5.225
18	447.661,272 408.439,961	19	447.662,604 408.428,931	11.11
21	447.696,854 408.433,051	22	447.704,909 408.430,469	8.459
24	447.757,823 408.431,514	25	447.766,887 408.430,482	9.123
27	447.782,204 408.428,41	28	447.792,381 408.427,387	10.228
30	447.814,4 408.425,018	31	447.822,279 408.423,766	7.978
33	447.837,609 408.422,261	34	447.841,187 408.423,084	3.671
36	447.855,168 408.426,144	37	447.868,441 408.427,812	13.377
39	447.886,514 408.428,468	40	447.894,003 408.426,089	7.858
42	447.895,104 408.437,463	43	447.895,085 408.442,055	4.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.295 Masurata: 1.002	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 180, sector cadastral - 18.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 28/04/2006 emis de BNP FIRAN RODICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGUȘIN VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

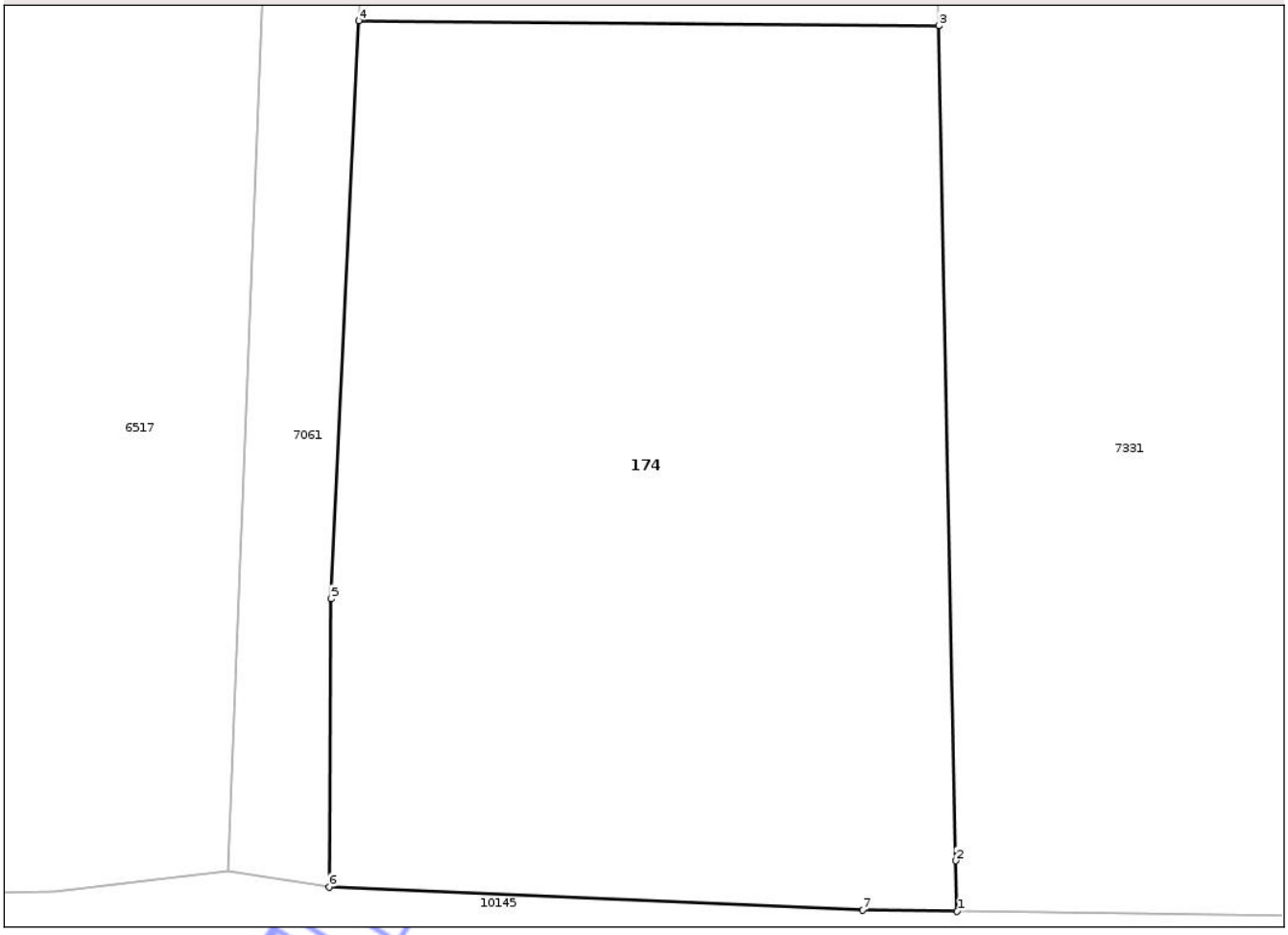
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.295 Masurata: 1.002	Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 180, sector cadastral - 18.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.002	24	724/4, 721/4/1	-	FATA MALULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.699,257 409.122,07	2	447.699,203 409.124,266	2.197
2	447.699,203 409.124,266	3	447.698,452 409.160,461	36.203
3	447.698,452 409.160,461	4	447.673,316 409.160,674	25.137
4	447.673,316 409.160,674	5	447.672,116 409.135,618	25.085
5	447.672,116 409.135,618	6	447.672,019 409.123,129	12.489

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.672,019 409.123,129	7	447.695,151 409.122,123	23.154
7	447.695,151 409.122,123	1	447.699,257 409.122,07	4.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.060 Masurata: 7.336	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 8397, sector cadastral - 10.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6084, din 10/12/2004 emis de JUDECATORIA RM. VALCEA (SENTINTA CIVILA; Dosar nr.12.018/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

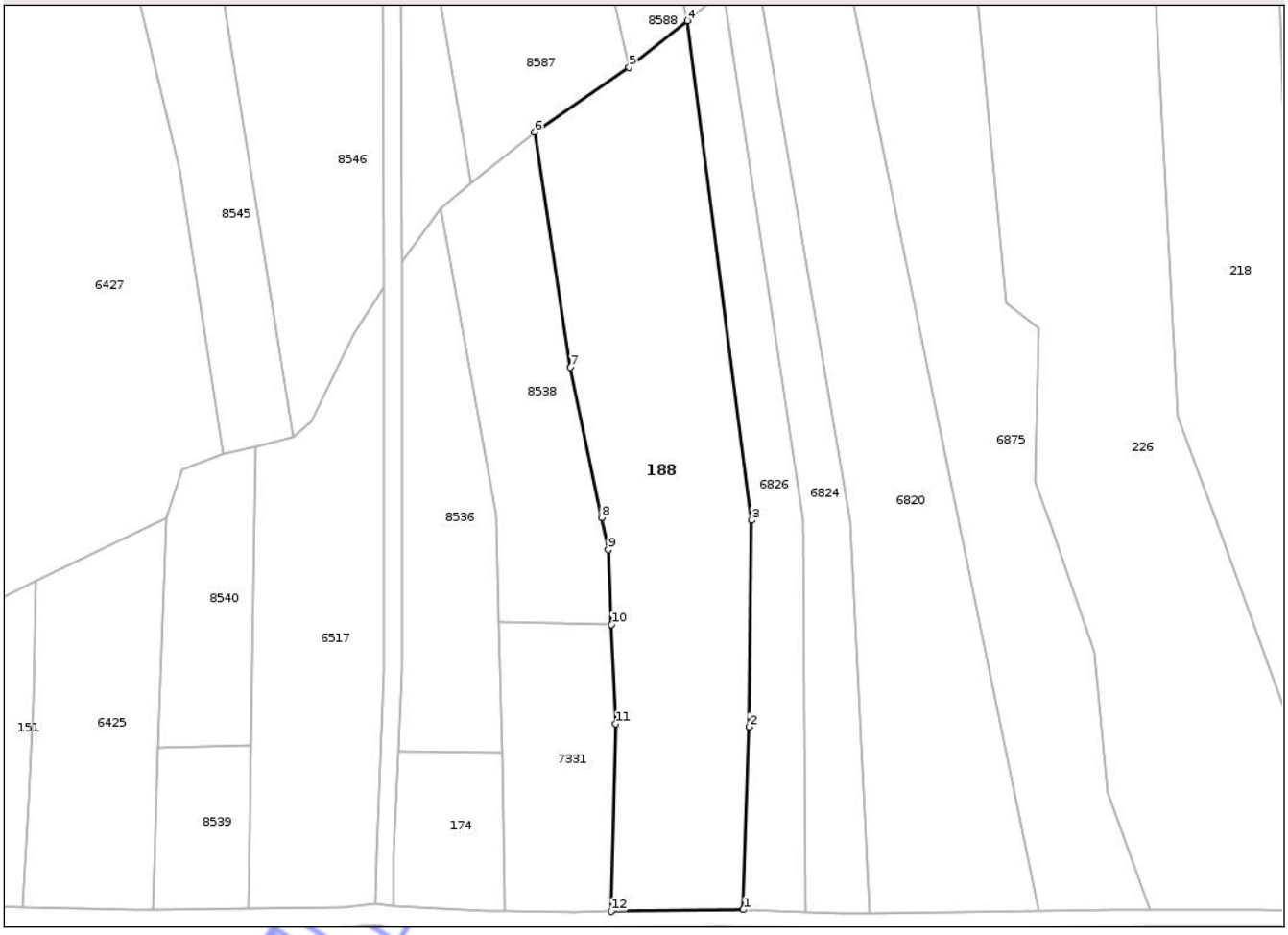
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.060 Masurata: 7.336	Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 8397, sector cadastral - 10.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.142	-	-	-	
2	livada	NU	4.194	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.756,982 409.122,365	2	447.758,409 409.166,691	44.349
2	447.758,409 409.166,691	3	447.759,016 409.216,842	50.155
3	447.759,016 409.216,842	4	447.743,388 409.337,933	122.095
4	447.743,388 409.337,933	5	447.729,267 409.326,627	18.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.729,267 409.326,627	6	447.706,322 409.310,985	27.77
6	447.706,322 409.310,985	7	447.714,953 409.253,933	57.701
7	447.714,953 409.253,933	8	447.722,584 409.217,464	37.259
8	447.722,584 409.217,464	9	447.724,209 409.209,692	7.94
9	447.724,209 409.209,692	10	447.724,983 409.191,454	18.254
10	447.724,983 409.191,454	11	447.726,002 409.167,451	24.025
11	447.726,002 409.167,451	12	447.724,976 409.121,97	45.493
12	447.724,976 409.121,97	1	447.756,982 409.122,365	32.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fata Malului, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.757 Masurata: 1.492	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 7065, sector cadastral - 18.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1023/46619, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU N MARIA**, Lipsă CNP; 2) **DRĂGHINA N FILOFTEIA**, Lipsă CNP; 3) **PREDESCU N ION**, Lipsă CNP; 4) **PREDESCU N GHEORGHE**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

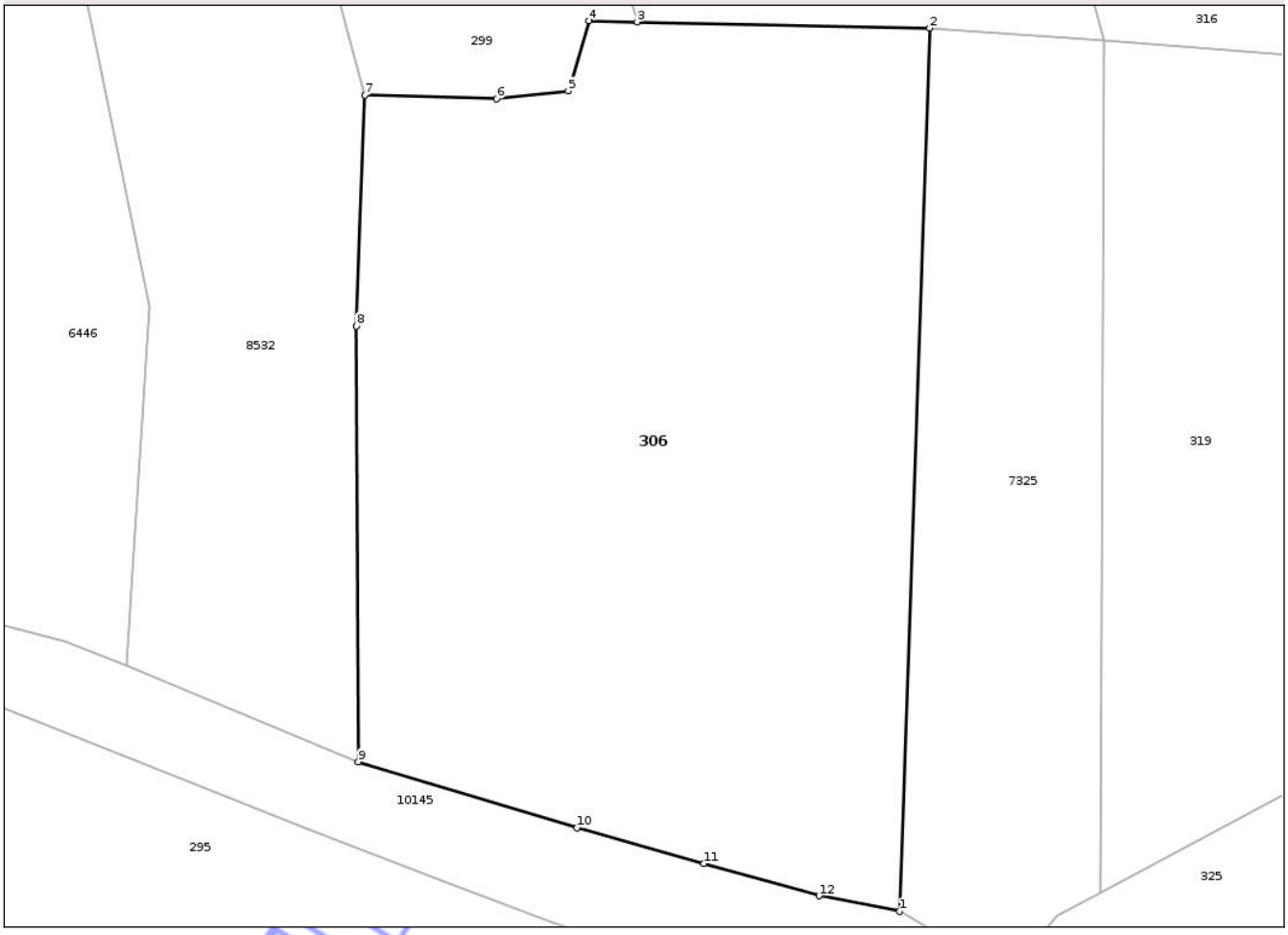
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.757 Masurata: 1.492	Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 7065, sector cadastral - 18.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.492	24	491	-	FAȚA MALULUI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.146,653 409.101,25	2	448.148,406 409.152,703	51.483
2	448.148,406 409.152,703	3	448.131,353 409.153,076	17.057
3	448.131,353 409.153,076	4	448.128,553 409.153,137	2.801
4	448.128,553 409.153,137	5	448.127,337 409.149,055	4.259
5	448.127,337 409.149,055	6	448.123,164 409.148,598	4.198

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.123,164 409.148,598	7	448.115,484 409.148,8	7.683
7	448.115,484 409.148,8	8	448.114,998 409.135,348	13.461
8	448.114,998 409.135,348	9	448.115,119 409.109,96	25.388
9	448.115,119 409.109,96	10	448.127,848 409.106,123	13.295
10	448.127,848 409.106,123	11	448.135,25 409.104,041	7.689
11	448.135,25 409.104,041	12	448.141,951 409.102,159	6.96
12	448.141,951 409.102,159	1	448.146,653 409.101,25	4.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Nisip, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		260	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

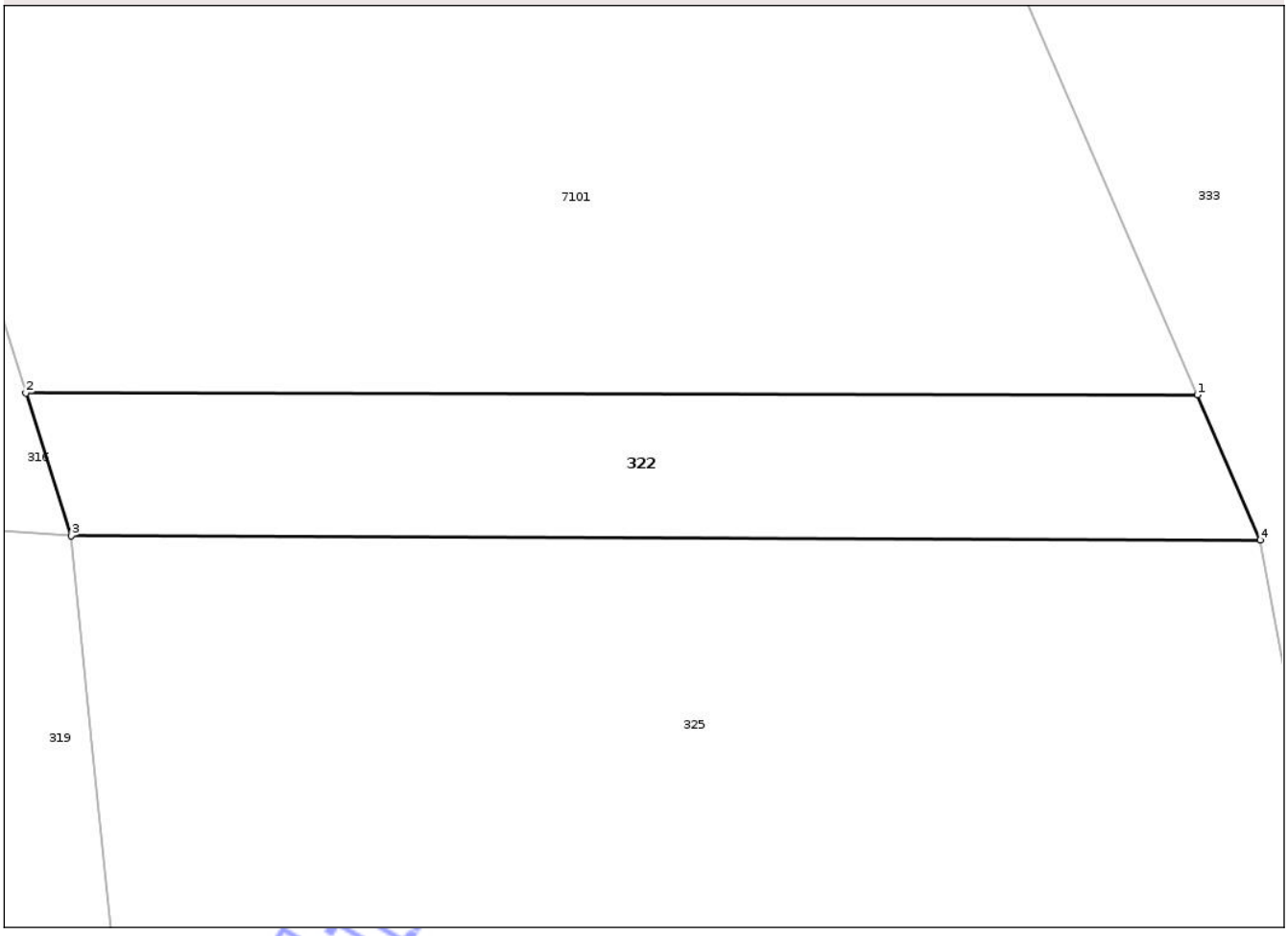
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	260	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.224,393 409.155,882	2	448.178,517 409.155,948	45.876
2	448.178,517 409.155,948	3	448.180,289 409.150,363	5.859
3	448.180,289 409.150,363	4	448.226,862 409.150,203	46.573
4	448.226,862 409.150,203	1	448.224,393 409.155,882	6.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:262
Nr. cadastral vechi:335

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Nisip, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39005	3.210	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39005-C1	Loc. Bogdanesti, Str Nisip, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASĂ
A1.2	39005-C2	Loc. Bogdanesti, Str Nisip, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Bucatarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5950 / 06/06/2001		
Act Notarial nr. 927, din 01/06/2001 emis de NP Holohan Ion (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU STELIAN**, casatorit cu; 2) **PREDESCU ANA**, defuncta;	
	OBSERVATII: partea dinspre est a casei de locuit, compusa din camera de locuit, bucatarie, camara, hol si beci, in s.c. de 41,96 mp si s.u. de 29,71 mp;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDESCU STELIAN**, casatorit cu; 2) **PREDESCU ANA**, defuncta ;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PREDESCU STELIAN** 2) **PREDESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5950 / 06/06/2001		
Act Notarial nr. 927, din 01/06/2001 emis de NP Holohan Ion (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Se intabuleaza dreptul de folosinta viagera,	A1, A1.1
	1) **PREDESCU GHEORGHE** 2) **PREDESCU FLOAREA**, Lipsă CNP;	

Document generat în cadrul Sistemului Național de Cadastru și Carte Funciară

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39005	3.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	-	-	-	ACASĂ
2	faneata	DA	2.363	-	-	-	ACASĂ
3	faneata	NU	607	-	-	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39005-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASĂ
A1.2	39005-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Bucatarie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.256,8 409.301,536	2	448.255,155 409.303,5	2.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.255,155 409.303,5	3	448.252,286 409.308,792	6.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.252,286 409.308,792	4	448.250,517 409.315,917	7.341
5	448.250,684 409.322,566	6	448.251,558 409.326,796	4.319
7	448.253,801 409.333,066	8	448.256,692 409.338,792	6.414
9	448.201,68 409.347,254	10	448.204,167 409.332,684	14.781
11	448.212,843 409.281,848	12	448.222,855 409.284,842	10.45
13	448.226,904 409.285,651	14	448.228,456 409.277,995	7.812
15	448.229,177 409.274,449	16	448.216,006 409.271,271	13.549
17	448.220,388 409.253,409	18	448.238,264 409.256,958	18.225
19	448.238,14 409.260,867	20	448.242,327 409.262,141	4.377
21	448.242,826 409.267,238	22	448.243,442 409.277,914	10.694
23	448.245,045 409.286,279	24	448.246,069 409.289,735	3.605
25	448.248,813 409.293,947	26	448.256,826 409.300,207	10.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.250,517 409.315,917	5	448.250,684 409.322,566	6.651
6	448.251,558 409.326,796	7	448.253,801 409.333,066	6.659
8	448.256,692 409.338,792	9	448.201,68 409.347,254	55.659
10	448.204,167 409.332,684	11	448.212,843 409.281,848	51.571
12	448.222,855 409.284,842	13	448.226,904 409.285,651	4.129
14	448.228,456 409.277,995	15	448.229,177 409.274,449	3.619
16	448.216,006 409.271,271	17	448.220,388 409.253,409	18.392
18	448.238,264 409.256,958	19	448.238,14 409.260,867	3.911
20	448.242,327 409.262,141	21	448.242,826 409.267,238	5.121
22	448.243,442 409.277,914	23	448.245,045 409.286,279	8.517
24	448.246,069 409.289,735	25	448.248,813 409.293,947	5.027
26	448.256,826 409.300,207	1	448.256,8 409.301,536	1.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.322	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

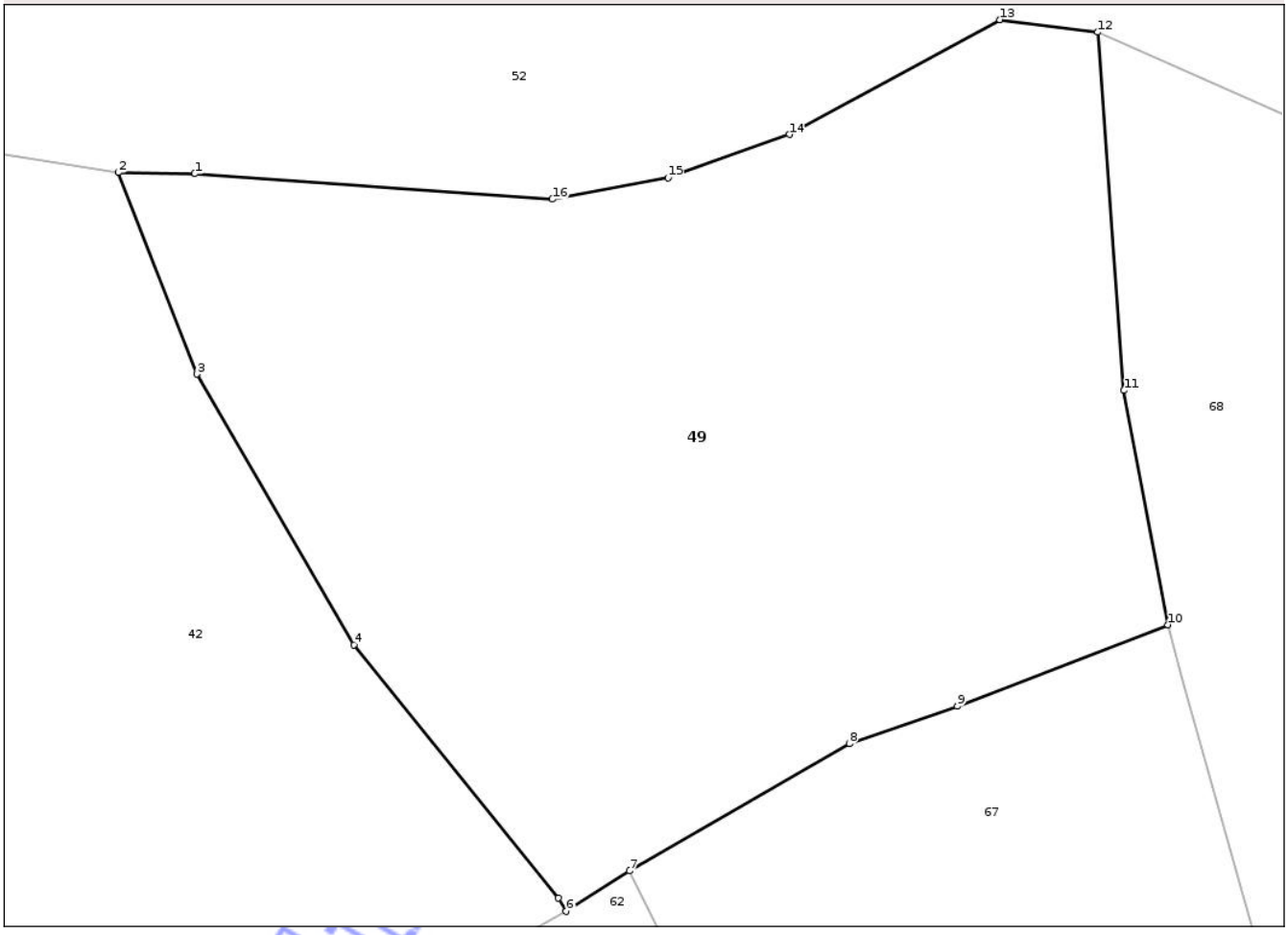
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.322	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.256,614 408.938,443	2	447.251,644 408.938,516	4.971
2	447.251,644 408.938,516	3	447.256,738 408.925,447	14.027
3	447.256,738 408.925,447	4	447.266,951 408.907,903	20.3
4	447.266,951 408.907,903	5	447.280,207 408.891,467	21.115
5	447.280,207 408.891,467	6	447.280,723 408.890,614	0.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.280,723 408.890,614	7	447.284,83 408.893,238	4.874
7	447.284,83 408.893,238	8	447.299,1 408.901,479	16.479
8	447.299,1 408.901,479	9	447.306,123 408.903,905	7.43
9	447.306,123 408.903,905	10	447.319,797 408.909,188	14.659
10	447.319,797 408.909,188	11	447.316,94 408.924,39	15.468
11	447.316,94 408.924,39	12	447.315,243 408.947,624	23.296
12	447.315,243 408.947,624	13	447.308,883 408.948,428	6.411
13	447.308,883 408.948,428	14	447.295,222 408.940,989	15.555
14	447.295,222 408.940,989	15	447.287,329 408.938,182	8.377
15	447.287,329 408.938,182	16	447.279,832 408.936,797	7.624
16	447.279,832 408.936,797	1	447.256,614 408.938,443	23.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		986	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	843	-	-	-	
2	arabil	DA	143	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.324,907 405.380,282	2	449.324,2 405.391,243	10.984
2	449.324,2 405.391,243	3	449.322,957 405.398,196	7.063
3	449.322,957 405.398,196	4	449.322,65 405.399,915	1.746
4	449.322,65 405.399,915	5	449.335,761 405.412,553	18.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.335,761 405.412,553	6	449.301,565 405.419,694	34.934
6	449.301,565 405.419,694	7	449.277,193 405.422,792	24.568
7	449.277,193 405.422,792	8	449.284,553 405.415,255	10.535
8	449.284,553 405.415,255	9	449.315,416 405.393,554	37.729
9	449.315,416 405.393,554	10	449.319,95 405.376,677	17.475
10	449.319,95 405.376,677	11	449.320,241 405.375,595	1.12
11	449.320,241 405.375,595	12	449.321,516 405.368,402	7.305
12	449.321,516 405.368,402	13	449.322,066 405.363,553	4.88
13	449.322,066 405.363,553	14	449.323,614 405.350,213	13.43
14	449.323,614 405.350,213	15	449.326,223 405.350,294	2.61
15	449.326,223 405.350,294	16	449.327,281 405.363,827	13.574
16	449.327,281 405.363,827	17	449.326,127 405.363,344	1.251
17	449.326,127 405.363,344	18	449.325,244 405.368,31	5.044
18	449.325,244 405.368,31	19	449.325,466 405.371,454	3.152
19	449.325,466 405.371,454	1	449.324,907 405.380,282	8.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 88, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35796	364	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35796-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 88, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; locuinta cu D+P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14198 / 21/04/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1735, din 14/03/2008 emis de Judecatoria Rm. Valcea (SENTINTA CIVILA; in dosar nr. 2328/288/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON ELENA- LUMINITA**	
Act Administrativ nr. 68, din 28/07/2008 emis de Primaria Bujoreni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Proces - verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 6056/27.08.2009 eliberat de Primaria Bujoreni.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANTON ELENA- LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19295 / 16/05/2011		
Act Notarial nr. 1364, din 13/05/2011 emis de BNP GUTAU MARIANA (; contract de garantie reala imobiliara);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:78900 CHF+ dobanzi si comisioane aferente, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOLKSBANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
C2	Se noteaza interdictii de vanzare, partaj, donatie sau orice alt act de transmitere a dreptului de proprietate, grevare cu sarcini, transmitere a dreptului de folosinta, inchiriere, comodat, alipire, dezmembrare, construire, modificare, desfiintare	A1, A1.1
	1) **VOLKSBANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
27067 / 03/06/2015		
Act Notarial nr. 642, din 02/06/2015 emis de NP Sandulescu Elena Luiza (; Contract);		
C3	Se noteaza modificarea sumei garantate cu dreptul de ipoteca inscris sub C1 din 78.900 CHF in 176.597,54 RON, precum si novarea creditorului initial Volksbank Romania SA, inscris sub C1 si C2, cu noul creditor Banca Transilvania SA.	A1, A1.1

Document oficial fără regim circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35796	364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35796-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; locuinta cu D+P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.326,476 405.336,774	2	449.337,219 405.334,667	10.948
2	449.337,219 405.334,667	3	449.338,618 405.344,508	9.94
3	449.338,618 405.344,508	4	449.339,775 405.353,779	9.343
4	449.339,775 405.353,779	5	449.340,227 405.356,398	2.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.340,227 405.356,398	6	449.340,85 405.359,062	2.736
6	449.340,85 405.359,062	7	449.342,526 405.364,259	5.461
7	449.342,526 405.364,259	8	449.335,079 405.363,893	7.456
8	449.335,079 405.363,893	9	449.327,281 405.363,827	7.798
9	449.327,281 405.363,827	10	449.326,223 405.350,294	13.574
10	449.326,223 405.350,294	11	449.326,436 405.338,412	11.884
11	449.326,436 405.338,412	1	449.326,476 405.336,774	1.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Nr. 86, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		101	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	101	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.344,106 405.357,095	2	449.345,478 405.362,738	5.807
2	449.345,478 405.362,738	3	449.347,039 405.364,554	2.395
3	449.347,039 405.364,554	4	449.342,526 405.364,259	4.523
4	449.342,526 405.364,259	5	449.340,85 405.359,062	5.461
5	449.340,85 405.359,062	6	449.340,227 405.356,398	2.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.340,227 405.356,398	7	449.339,775 405.353,779	2.658
7	449.339,775 405.353,779	8	449.338,618 405.344,508	9.343
8	449.338,618 405.344,508	9	449.337,219 405.334,667	9.94
9	449.337,219 405.334,667	10	449.340,207 405.334,278	3.013
10	449.340,207 405.334,278	11	449.341,137 405.339,005	4.818
11	449.341,137 405.339,005	12	449.342,206 405.344,451	5.55
12	449.342,206 405.344,451	13	449.342,458 405.352,354	7.907
13	449.342,458 405.352,354	1	449.344,106 405.357,095	5.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.900	-	-	-	Tufăriș

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.350,241 409.211,188	2	447.338,733 409.212,789	11.619
2	447.338,733 409.212,789	3	447.327,996 409.215,906	11.18
3	447.327,996 409.215,906	4	447.316,369 409.219,281	12.107
4	447.316,369 409.219,281	5	447.304,987 409.221,469	11.59
5	447.304,987 409.221,469	6	447.314,658 409.186,893	35.903

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.314,658 409.186,893	7	447.314,048 409.177,818	9.095
7	447.314,048 409.177,818	8	447.318,799 409.162,998	15.563
8	447.318,799 409.162,998	9	447.329,19 409.161,536	10.493
9	447.329,19 409.161,536	10	447.337,927 409.159,556	8.959
10	447.337,927 409.159,556	11	447.343,922 409.157,836	6.237
11	447.343,922 409.157,836	12	447.346,973 409.183,594	25.938
12	447.346,973 409.183,594	1	447.350,241 409.211,188	27.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Intrarea Borofia, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39532	3.947	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39532-C1	Loc. Bogdanesti, Str Intrarea Borofia, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; An construire: 1952; Locuinta Parter
A1.2	39532-C2	Loc. Bogdanesti, Str Intrarea Borofia, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; An construire: 1954; Anexa Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43964 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 752, din 08/06/2021 emis de Pop Liviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULUI LAURENTIU NICOLAE** 2) **ULUI DANIELA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ULUI LAURENTIU NICOLAE** 2) **ULUI DANIELA**	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

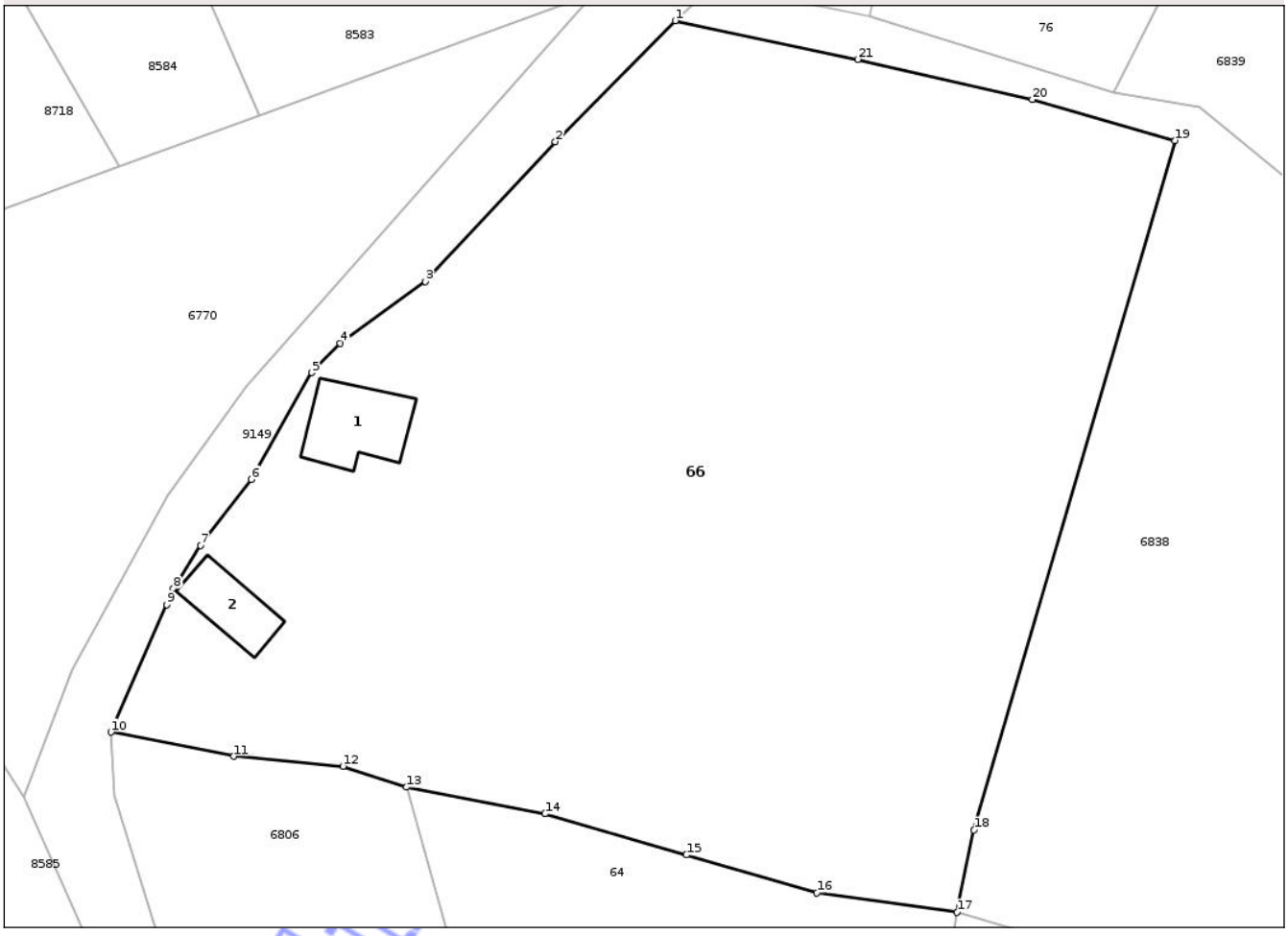
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39532	3.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	-	-	-	
2	faneata	DA	3.581	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39532-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; An construire:1952; Locuinta Parter
A1.2	39532-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; An construire:1954; Anexa Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.327,087 409.284,395	2	447.317,226 409.274,458	13.999
3	447.306,53 409.262,985	4	447.299,548 409.257,912	8.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.317,226 409.274,458	3	447.306,53 409.262,985	15.685
4	447.299,548 409.257,912	5	447.297,193 409.255,504	3.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.297,193 409.255,504	6	447.292,239 409.246,728	10.078
7	447.288,072 409.241,305	8	447.285,832 409.237,761	4.193
9	447.285,264 409.236,46	10	447.280,701 409.225,992	11.419
11	447.290,809 409.224,0	12	447.299,761 409.223,182	8.989
13	447.304,987 409.221,469	14	447.316,369 409.219,281	11.59
15	447.327,996 409.215,906	16	447.338,733 409.212,789	11.18
17	447.350,241 409.211,188	18	447.351,639 409.217,945	6.9
19	447.368,172 409.274,566	20	447.356,426 409.277,928	12.218
21	447.342,083 409.281,228	1	447.327,087 409.284,395	15.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.292,239 409.246,728	7	447.288,072 409.241,305	6.839
8	447.285,832 409.237,761	9	447.285,264 409.236,46	1.42
10	447.280,701 409.225,992	11	447.290,809 409.224,0	10.302
12	447.299,761 409.223,182	13	447.304,987 409.221,469	5.5
14	447.316,369 409.219,281	15	447.327,996 409.215,906	12.107
16	447.338,733 409.212,789	17	447.350,241 409.211,188	11.619
18	447.351,639 409.217,945	19	447.368,172 409.274,566	58.985
20	447.356,426 409.277,928	21	447.342,083 409.281,228	14.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 145, 147, 149, Jud. Valcea, punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38351	2.823	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38351-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 145, 147, 149, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; casa,parter si demisol, An construire:1966, S. construita desfasurata:78 mp
A1.2	38351-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 145, 147, 149, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; casa,parter, An construire:1997
A1.3	38351-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 145, 147, 149, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; An construire: 1997
A1.4	38351-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 145, 147, 149, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; fanar, An construire:1983
A1.5	38351-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 145, 147, 149, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; casa,parter si etaj, An construire:1992, S. construita desfasurata:94 mp
A1.6	38351-C6	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 145, 147, 149, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; casa,parter, An construire:1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41645 / 04/08/2017		
Act Administrativ nr. 1202/25761, din 14/08/2000 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1610, din 24/11/1966 emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI BOGANESTI (; act administrativ nr 10021 din 20.09.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **IONESCU AURICA** 2) **IONESCU CONSTANTIN**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38351	2.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	16	344,350/1, 350/3	-	
2	arabil	DA	435	16	344,350/1, 350/3	-	
3	faneata	DA	1.679	16	344,350/1, 350/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38351-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; casa, parter si demisol, An construire:1966, S. construita desfasurata:78 mp
A1.2	38351-C2	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; casa, parter, An construire:1997
A1.3	38351-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; An construire:1997
A1.4	38351-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; fanar, An construire:1983
A1.5	38351-C5	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; casa, parter si etaj, An construire:1992, S. construita desfasurata:94 mp
A1.6	38351-C6	constructii de locuinte	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; casa, parter, An construire:1995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.603,165 408.963,916	2	448.591,255 408.962,025	12.059
3	448.581,894 408.960,349	4	448.574,38 408.958,682	7.697
5	448.575,071 408.957,217	6	448.576,713 408.954,096	3.527
7	448.577,203 408.952,97	8	448.578,092 408.950,939	2.217
9	448.580,742 408.944,888	10	448.582,349 408.942,348	3.006
11	448.583,423 408.938,788	12	448.584,702 408.934,622	4.358
13	448.587,072 408.926,903	14	448.589,766 408.920,358	7.078
15	448.591,534 408.914,825	16	448.593,059 408.911,319	3.823
17	448.594,372 408.906,971	18	448.616,853 408.910,284	22.724
19	448.626,514 408.911,699	20	448.639,892 408.913,678	13.524
21	448.635,387 408.943,147	22	448.634,471 408.948,25	5.185
23	448.633,524 408.955,007	24	448.632,722 408.961,183	6.228
25	448.631,756 408.967,982	26	448.619,465 408.966,19	12.421
27	448.611,641 408.965,151	28	448.604,321 408.964,192	7.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.591,255 408.962,025	3	448.581,894 408.960,349	9.51
4	448.574,38 408.958,682	5	448.575,071 408.957,217	1.62
6	448.576,713 408.954,096	7	448.577,203 408.952,97	1.228
8	448.578,092 408.950,939	9	448.580,742 408.944,888	6.606
10	448.582,349 408.942,348	11	448.583,423 408.938,788	3.718
12	448.584,702 408.934,622	13	448.587,072 408.926,903	8.075
14	448.589,766 408.920,358	15	448.591,534 408.914,825	5.809
16	448.593,059 408.911,319	17	448.594,372 408.906,971	4.542
18	448.616,853 408.910,284	19	448.626,514 408.911,699	9.764
20	448.639,892 408.913,678	21	448.635,387 408.943,147	29.811
22	448.634,471 408.948,25	23	448.633,524 408.955,007	6.823
24	448.632,722 408.961,183	25	448.631,756 408.967,982	6.867
26	448.619,465 408.966,19	27	448.611,641 408.965,151	7.893
28	448.604,321 408.964,192	1	448.603,165 408.963,916	1.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 256, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.649 Masurata: 3.469	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Nr. 256, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	-C2	Nr. 256, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3	-C3	Nr. 256, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	-C4	Nr. 256, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1121/25732, din 14/08/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLEANC GH GHEORGHIȚA**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLEANC GH GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.649 Masurata: 3.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	431	-	1/6	-	
2	arabil	NU	543	-	1/6/1	-	
3	arabil	NU	2.495	-	1/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.367,691 408.746,315	2	447.363,21 408.768,135	22.275
3	447.354,754 408.767,787	4	447.338,796 408.767,13	15.972
5	447.337,345 408.767,308	6	447.335,362 408.772,008	5.101
7	447.332,924 408.779,95	8	447.328,654 408.791,993	12.778
9	447.319,515 408.814,085	10	447.313,605 408.831,724	18.603
11	447.305,029 408.856,135	12	447.300,332 408.863,786	8.978
13	447.296,703 408.869,698	14	447.284,83 408.893,238	26.365
15	447.280,723 408.890,614	16	447.267,089 408.883,072	15.581
17	447.274,646 408.870,298	18	447.282,554 408.860,162	12.856
19	447.293,659 408.836,878	20	447.295,71 408.831,099	6.132
21	447.297,946 408.820,554	22	447.304,48 408.800,21	21.368
23	447.317,175 408.764,537	24	447.324,591 408.744,467	21.396
25	447.339,277 408.745,148	26	447.344,183 408.745,349	4.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.363,21 408.768,135	3	447.354,754 408.767,787	8.463
4	447.338,796 408.767,13	5	447.337,345 408.767,308	1.462
6	447.335,362 408.772,008	7	447.332,924 408.779,95	8.308
8	447.328,654 408.791,993	9	447.319,515 408.814,085	23.908
10	447.313,605 408.831,724	11	447.305,029 408.856,135	25.874
12	447.300,332 408.863,786	13	447.296,703 408.869,698	6.937
14	447.284,83 408.893,238	15	447.280,723 408.890,614	4.874
16	447.267,089 408.883,072	17	447.274,646 408.870,298	14.842
18	447.282,554 408.860,162	19	447.293,659 408.836,878	25.797
20	447.295,71 408.831,099	21	447.297,946 408.820,554	10.779
22	447.304,48 408.800,21	23	447.317,175 408.764,537	37.865
24	447.324,591 408.744,467	25	447.339,277 408.745,148	14.702
26	447.344,183 408.745,349	1	447.367,691 408.746,315	23.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.330	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.330	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.336,376 408.938,196	2	447.315,243 408.947,624	23.141
2	447.315,243 408.947,624	3	447.316,94 408.924,39	23.296
3	447.316,94 408.924,39	4	447.319,797 408.909,188	15.468
4	447.319,797 408.909,188	5	447.320,676 408.905,829	3.472
5	447.320,676 408.905,829	6	447.327,627 408.881,323	25.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.327,627 408.881,323	7	447.338,114 408.857,523	26.008
7	447.338,114 408.857,523	8	447.352,651 408.857,908	14.542
8	447.352,651 408.857,908	9	447.354,569 408.857,959	1.919
9	447.354,569 408.857,959	10	447.370,597 408.858,453	16.036
10	447.370,597 408.858,453	11	447.356,977 408.885,833	30.581
11	447.356,977 408.885,833	12	447.346,753 408.906,088	22.689
12	447.346,753 408.906,088	13	447.338,126 408.932,548	27.831
13	447.338,126 408.932,548	1	447.336,376 408.938,196	5.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1465
Nr. cadastral vechi:1514

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36657	Din acte: 1.290 Masurata: 1.291	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130791 / 03/12/2025		
Act Notarial nr. 868, din 02/12/2025 emis de ARMEANU CORINA-RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANDREI ION** 2) **ANDREI LILIANA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GIUREA ILIUTA**	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

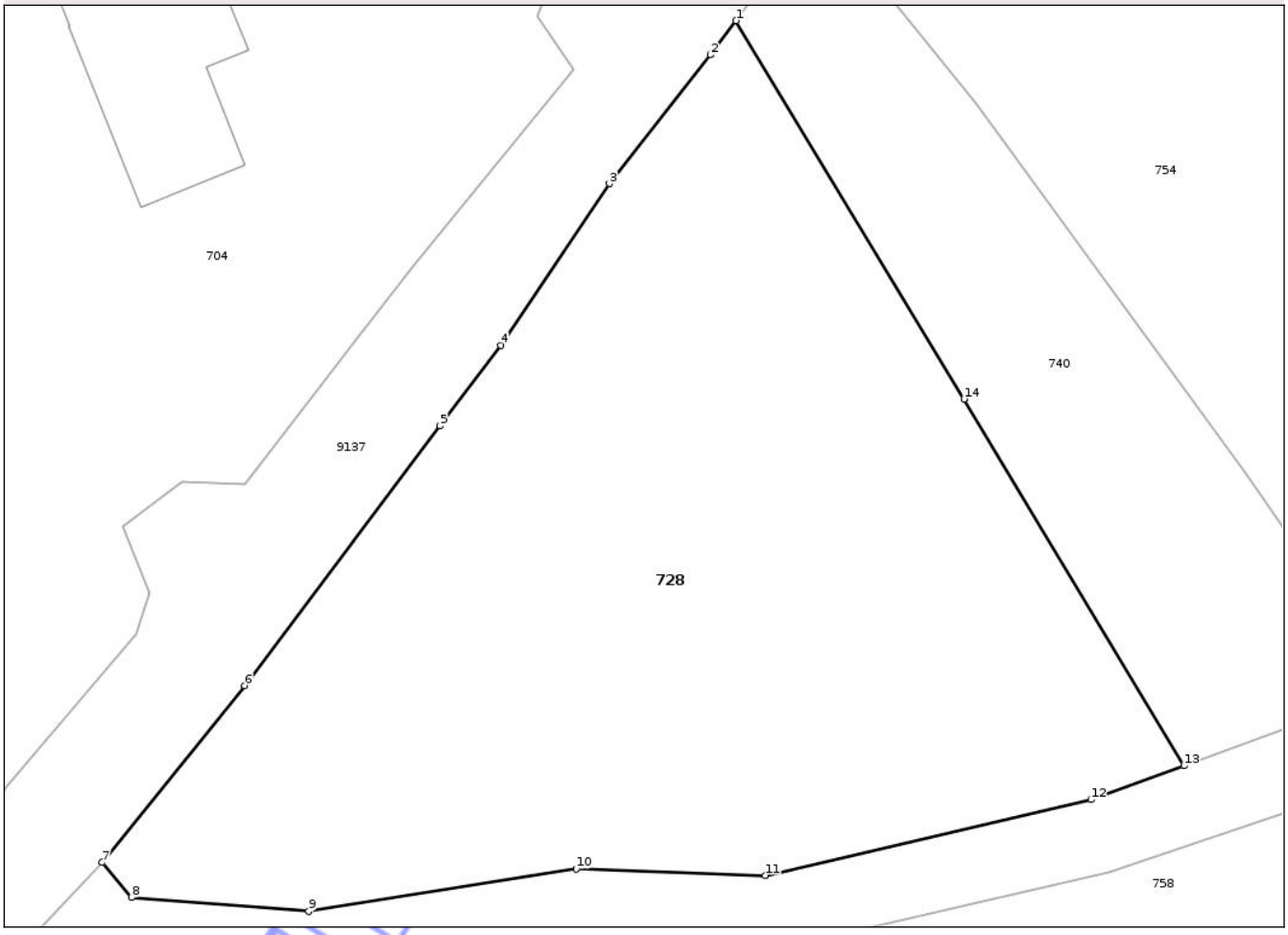
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36657	Din acte: 1.290 Masurata: 1.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.291	26	885/7	-	pct. Samfirache

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.065,323 408.742,905	2	449.064,001 408.741,122	2.22
2	449.064,001 408.741,122	3	449.058,715 408.734,405	8.548
3	449.058,715 408.734,405	4	449.053,055 408.725,984	10.146
4	449.053,055 408.725,984	5	449.049,887 408.721,774	5.269
5	449.049,887 408.721,774	6	449.039,688 408.708,24	16.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.039,688 408.708,24	7	449.032,274 408.699,011	11.838
7	449.032,274 408.699,011	8	449.033,793 408.697,195	2.368
8	449.033,793 408.697,195	9	449.043,031 408.696,466	9.267
9	449.043,031 408.696,466	10	449.056,995 408.698,681	14.139
10	449.056,995 408.698,681	11	449.066,847 408.698,34	9.858
11	449.066,847 408.698,34	12	449.083,839 408.702,294	17.446
12	449.083,839 408.702,294	13	449.088,679 408.704,059	5.152
13	449.088,679 408.704,059	14	449.077,21 408.723,179	22.296
14	449.077,21 408.723,179	1	449.065,323 408.742,905	23.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		454	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

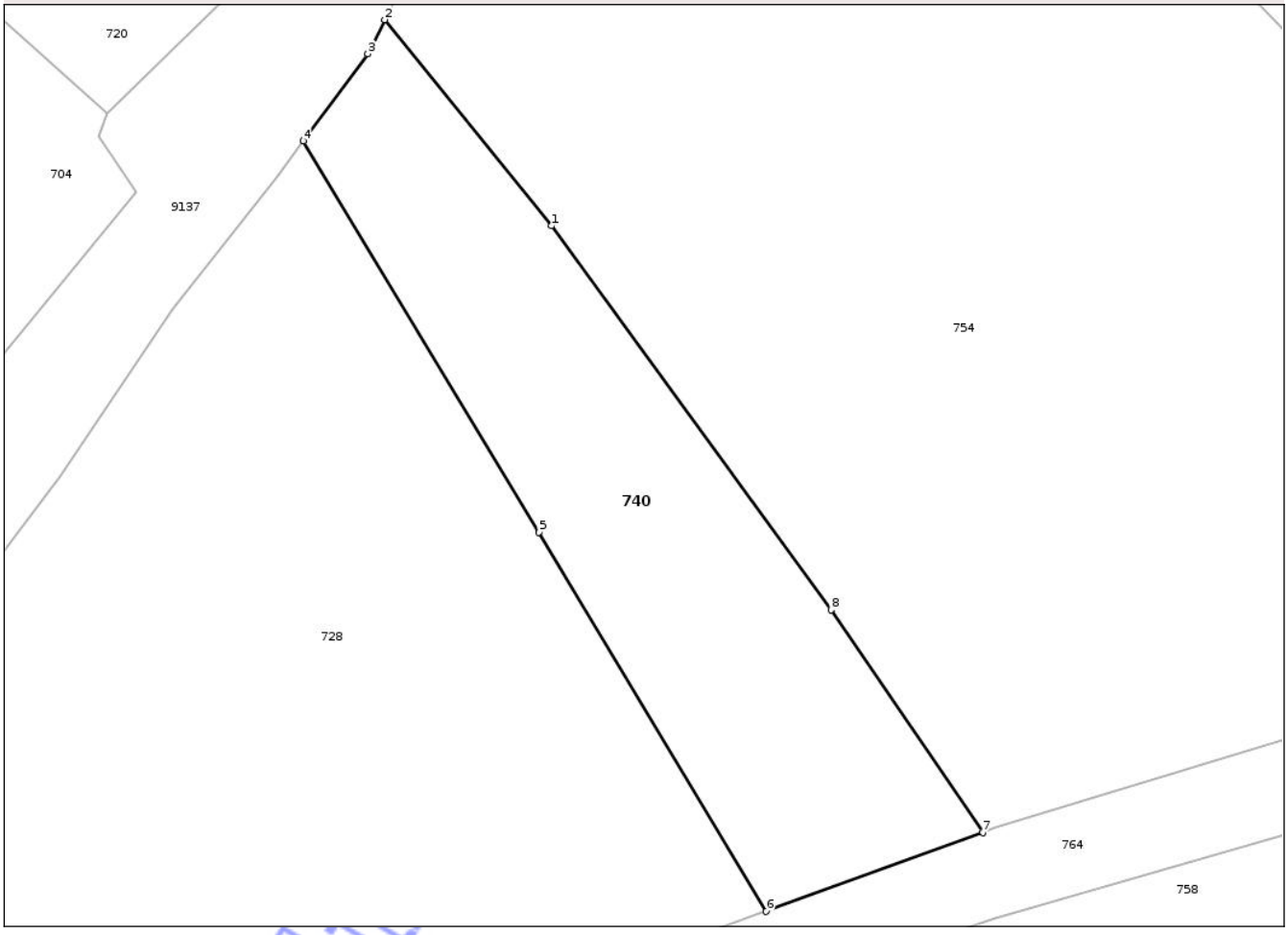
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	454	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.077,836 408.738,622	2	449.069,421 408.749,012	13.37
2	449.069,421 408.749,012	3	449.068,572 408.747,285	1.924
3	449.068,572 408.747,285	4	449.065,323 408.742,905	5.453
4	449.065,323 408.742,905	5	449.077,21 408.723,179	23.031
5	449.077,21 408.723,179	6	449.088,679 408.704,059	22.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.088,679 408.704,059	7	449.099,607 408.708,043	11.632
7	449.099,607 408.708,043	8	449.091,951 408.719,256	13.577
8	449.091,951 408.719,256	1	449.077,836 408.738,622	23.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40946	525	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126151 / 19/11/2025		
Act Administrativ nr. 61, din 29/08/2025 emis de Consiliul Local al comunei Bujoreni (; hcl 61 ; act administrativ nr 2094 din 19.11.2025, emis de Primaria Com. Bujoreni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

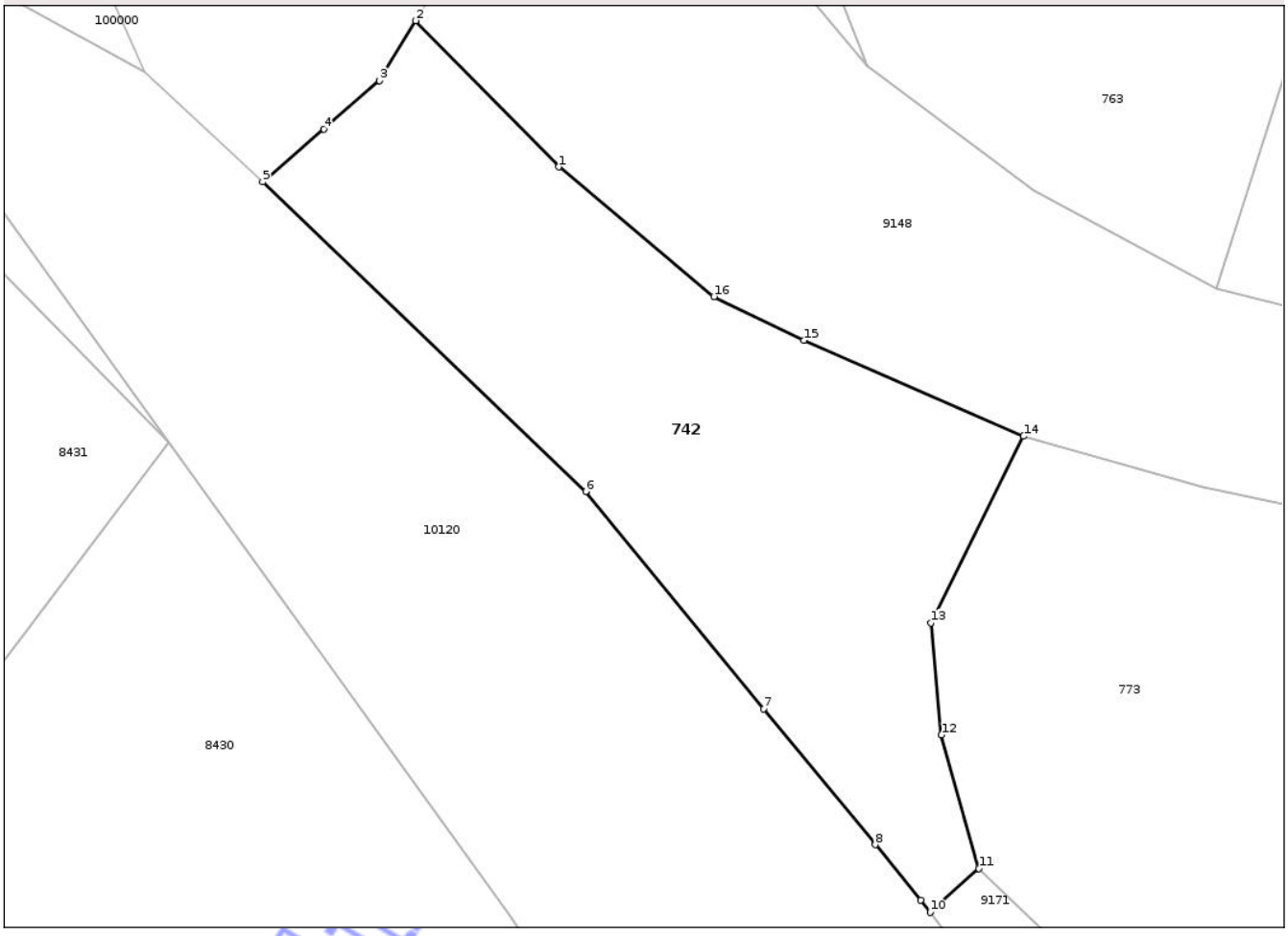
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40946	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.079,051 409.649,641	2	449.072,147 409.656,694	9.87
2	449.072,147 409.656,694	3	449.070,391 409.653,804	3.382
3	449.070,391 409.653,804	4	449.067,706 409.651,473	3.556
4	449.067,706 409.651,473	5	449.064,755 409.648,911	3.908
5	449.064,755 409.648,911	6	449.080,361 409.633,987	21.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.080,361 409.633,987	7	449.088,959 409.623,502	13.56
7	449.088,959 409.623,502	8	449.094,342 409.616,938	8.489
8	449.094,342 409.616,938	9	449.096,536 409.614,262	3.46
9	449.096,536 409.614,262	10	449.096,996 409.613,677	0.744
10	449.096,996 409.613,677	11	449.099,349 409.615,796	3.167
11	449.099,349 409.615,796	12	449.097,546 409.622,24	6.691
12	449.097,546 409.622,24	13	449.097,022 409.627,642	5.427
13	449.097,022 409.627,642	14	449.101,504 409.636,653	10.064
14	449.101,504 409.636,653	15	449.090,894 409.641,275	11.573
15	449.090,894 409.641,275	16	449.086,551 409.643,381	4.827
16	449.086,551 409.643,381	1	449.079,051 409.649,641	9.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.407 Masurata: 1.303	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 32, din 12/01/2021 emis de JUDECĂTORIA RÂMNICU VÂLCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.407 Masurata: 1.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.303	33	6	-	Capeleanu

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.386,964 408.789,979	2	447.381,023 408.803,448	14.721
2	447.381,023 408.803,448	3	447.355,864 408.851,351	54.108
3	447.355,864 408.851,351	4	447.352,651 408.857,908	7.302
4	447.352,651 408.857,908	5	447.338,114 408.857,523	14.542
5	447.338,114 408.857,523	6	447.339,989 408.851,563	6.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.339,989 408.851,563	7	447.348,876 408.830,249	23.093
7	447.348,876 408.830,249	8	447.357,571 408.810,796	21.308
8	447.357,571 408.810,796	9	447.364,171 408.798,378	14.063
9	447.364,171 408.798,378	10	447.364,387 408.797,88	0.543
10	447.364,387 408.797,88	11	447.369,157 408.786,85	12.017
11	447.369,157 408.786,85	12	447.371,74 408.781,654	5.803
12	447.371,74 408.781,654	1	447.386,964 408.789,979	17.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Marul Verde, Nr. 24, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.964	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Marul Verde, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Marul Verde, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Marul Verde, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

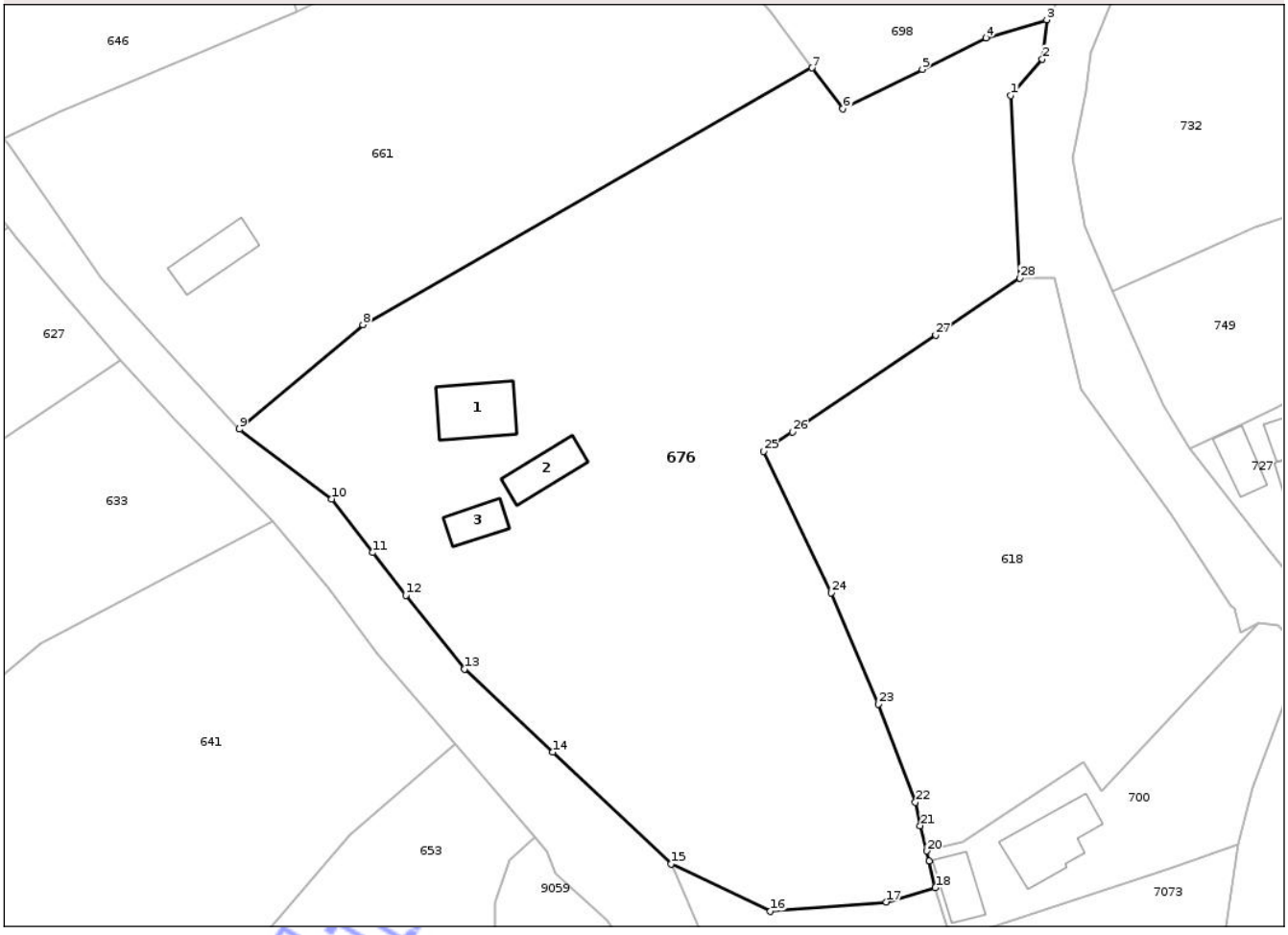
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	-	-	-	
2	arabil	DA	2.564	-	-	-	
3	arabil	DA	630	-	-	-	
4	livada	DA	1.348	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.005,956 408.525,043	2	449.009,723 408.529,35	5.722
3	449.010,236 408.534,037	4	449.002,998 408.531,862	7.558
5	448.995,416 408.528,131	6	448.985,952 408.523,474	10.548
7	448.982,285 408.528,301	8	448.928,757 408.497,766	61.625
9	448.914,066 408.485,319	10	448.925,04 408.477,015	13.762
11	448.929,956 408.470,631	12	448.933,879 408.465,537	6.43
13	448.940,872 408.456,78	14	448.951,365 408.446,899	14.413
15	448.965,49 408.433,596	16	448.977,323 408.427,942	13.114
17	448.991,129 408.429,071	18	448.996,977 408.430,77	6.09
19	448.996,266 408.433,966	20	448.995,961 408.435,132	1.205
21	448.995,175 408.438,139	22	448.994,612 408.440,941	2.858
23	448.990,161 408.452,596	24	448.984,559 408.465,864	14.402
25	448.976,539 408.482,695	26	448.979,938 408.484,988	4.1
27	448.997,026 408.496,514	28	449.007,065 408.503,286	12.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.009,723 408.529,35	3	449.010,236 408.534,037	4.715
4	449.002,998 408.531,862	5	448.995,416 408.528,131	8.45
6	448.985,952 408.523,474	7	448.982,285 408.528,301	6.062
8	448.928,757 408.497,766	9	448.914,066 408.485,319	19.255
10	448.925,04 408.477,015	11	448.929,956 408.470,631	8.057
12	448.933,879 408.465,537	13	448.940,872 408.456,78	11.207
14	448.951,365 408.446,899	15	448.965,49 408.433,596	19.403
16	448.977,323 408.427,942	17	448.991,129 408.429,071	13.852
18	448.996,977 408.430,77	19	448.996,266 408.433,966	3.274
20	448.995,961 408.435,132	21	448.995,175 408.438,139	3.108
22	448.994,612 408.440,941	23	448.990,161 408.452,596	12.476
24	448.984,559 408.465,864	25	448.976,539 408.482,695	18.644
26	448.979,938 408.484,988	27	448.997,026 408.496,514	20.612
28	449.007,065 408.503,286	1	449.005,956 408.525,043	21.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.514	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

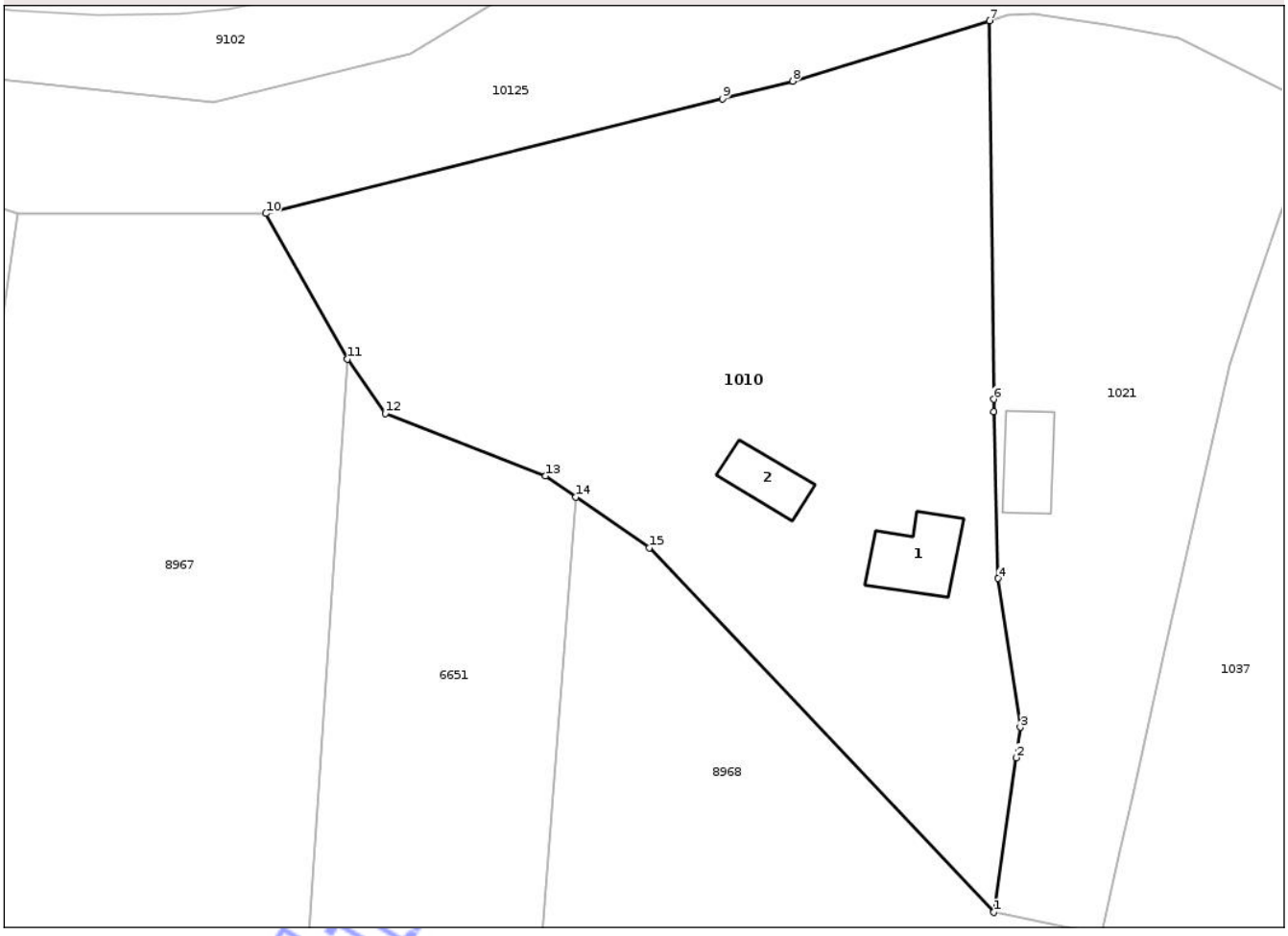
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	-	-	-	
2	arabil	NU	1.348	-	-	-	
3	arabil	DA	681	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.432,64 404.751,41	2	449.434,572 404.764,879	13.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.434,572 404.764,879	3	449.434,954 404.767,542	2.69
3	449.434,954 404.767,542	4	449.433,024 404.780,519	13.12
4	449.433,024 404.780,519	5	449.432,658 404.795,06	14.546
5	449.432,658 404.795,06	6	449.432,645 404.796,136	1.076
6	449.432,645 404.796,136	7	449.432,256 404.829,13	32.996
7	449.432,256 404.829,13	8	449.415,1 404.823,87	17.944
8	449.415,1 404.823,87	9	449.408,949 404.822,327	6.342
9	449.408,949 404.822,327	10	449.369,108 404.812,331	41.076
10	449.369,108 404.812,331	11	449.376,233 404.799,636	14.558
11	449.376,233 404.799,636	12	449.379,516 404.794,887	5.773
12	449.379,516 404.794,887	13	449.393,498 404.789,444	15.004
13	449.393,498 404.789,444	14	449.396,169 404.787,606	3.242
14	449.396,169 404.787,606	15	449.402,588 404.783,188	7.792
15	449.402,588 404.783,188	1	449.432,64 404.751,41	43.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.401	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	93	-	-	-	
2	arabil	DA	1.235	-	-	-	
3	arabil	NU	73	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.459,739 404.822,122	2	449.448,854 404.827,57	12.172
3	449.442,504 404.828,821	4	449.436,123 404.829,728	6.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.448,854 404.827,57	3	449.442,504 404.828,821	6.472
4	449.436,123 404.829,728	5	449.433,79 404.829,6	2.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.433,79 404.829,6	6	449.432,256 404.829,13	1.604
7	449.432,645 404.796,136	8	449.432,658 404.795,06	1.076
9	449.433,024 404.780,519	10	449.434,954 404.767,542	13.12
11	449.434,572 404.764,879	12	449.432,64 404.751,41	13.607
13	449.438,656 404.750,196	14	449.442,026 404.749,516	3.438
15	449.443,655 404.756,701	16	449.444,776 404.761,644	5.069
17	449.447,42 404.773,705	18	449.453,281 404.799,135	26.097
19	449.455,009 404.804,637	20	449.457,66 404.812,324	8.131
21	449.459,607 404.817,446	1	449.459,739 404.822,122	4.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.432,256 404.829,13	7	449.432,645 404.796,136	32.996
8	449.432,658 404.795,06	9	449.433,024 404.780,519	14.546
10	449.434,954 404.767,542	11	449.434,572 404.764,879	2.69
12	449.432,64 404.751,41	13	449.438,656 404.750,196	6.137
14	449.442,026 404.749,516	15	449.443,655 404.756,701	7.367
16	449.444,776 404.761,644	17	449.447,42 404.773,705	12.347
18	449.453,281 404.799,135	19	449.455,009 404.804,637	5.767
20	449.457,66 404.812,324	21	449.459,607 404.817,446	5.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Valea Cu Apă, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35537	2.176	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35537-C1	Loc. Bujoreni, Str Valea Cu Apă, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:173 mp; LOCUINTA (D+P+M), An construire:2018, S. construita desfasurata: 479 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36638 / 29/10/2009		
Act Notarial nr. 1489, din 28/10/2009 emis de BNP CERBEANU IULIA MONICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Certificat de atestare a edificarii constructiei ; act administrativ nr 59 din 12.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI;act administrativ nr 25 din 10.07.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI ION** 2) **DRAGHICI FLORIDA**, soti;	
77166 / 07/10/2019		
Act Administrativ nr. 12613, din 13/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (; Certificat de atestare a edificarii constructiei ; act administrativ nr 59 din 12.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI;act administrativ nr 25 din 10.07.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGHICI FLORIDA** 2) **DRAGHICI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

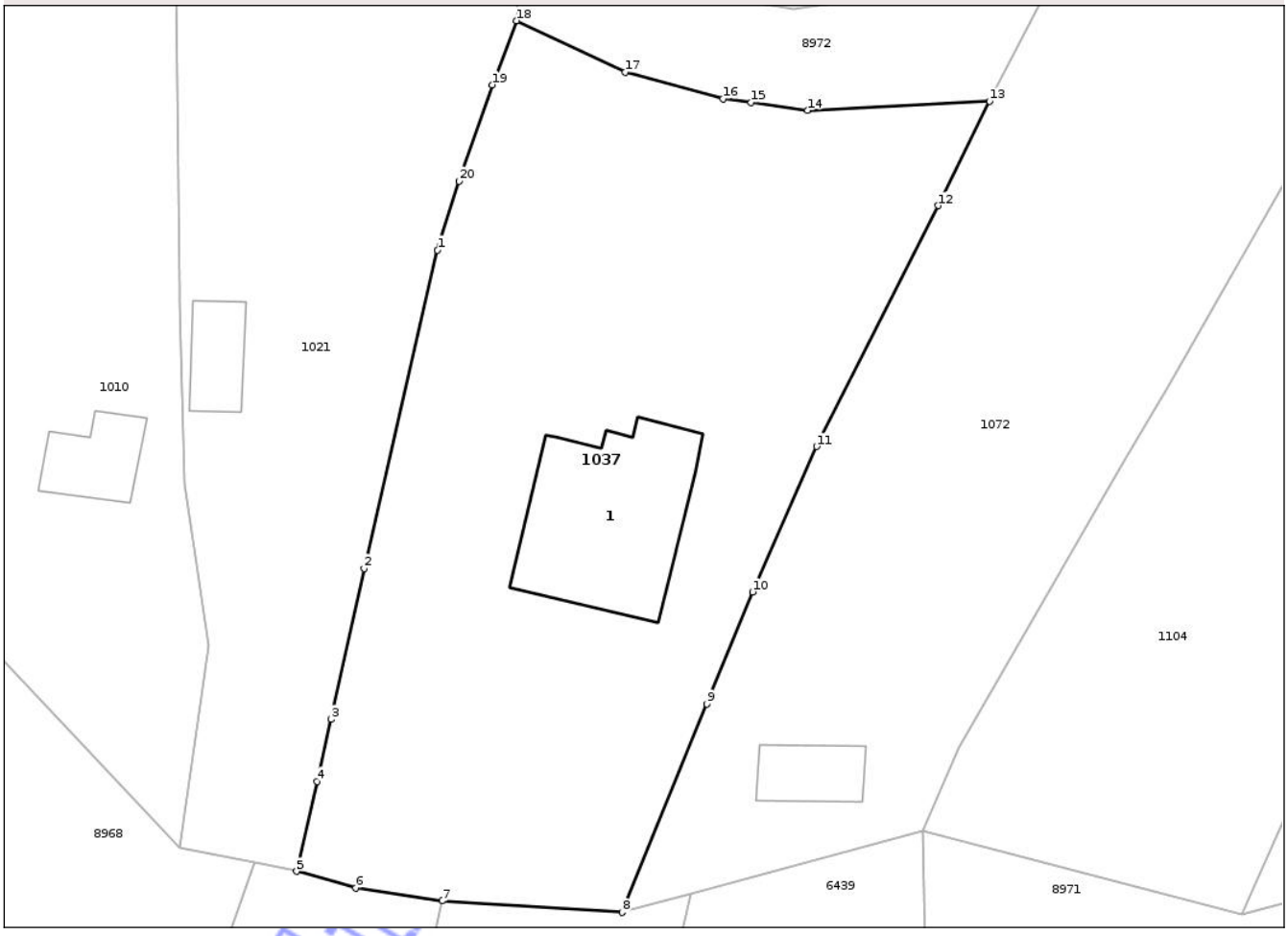
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35537	2.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	5	158/1	-	
2	arabil	DA	1.259	5	158	-	
3	arabil	DA	288	5	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35537-C1	constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:173 mp; LOCUINTA (D+P+M), An construire:2018, S. construita desfasurata:479 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.453,281 404.799,135	2	449.447,42 404.773,705	26.097
2	449.447,42 404.773,705	3	449.444,776 404.761,644	12.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.444,776 404.761,644	4	449.443,655 404.756,701	5.069
4	449.443,655 404.756,701	5	449.442,026 404.749,516	7.367
5	449.442,026 404.749,516	6	449.446,754 404.748,205	4.906
6	449.446,754 404.748,205	7	449.453,644 404.747,149	6.97
7	449.453,644 404.747,149	8	449.468,046 404.746,24	14.431
8	449.468,046 404.746,24	9	449.474,832 404.762,888	17.978
9	449.474,832 404.762,888	10	449.478,474 404.771,823	9.649
10	449.478,474 404.771,823	11	449.483,599 404.783,439	12.696
11	449.483,599 404.783,439	12	449.493,306 404.802,68	21.551
12	449.493,306 404.802,68	13	449.497,43 404.811,017	9.301
13	449.497,43 404.811,017	14	449.482,876 404.810,287	14.572
14	449.482,876 404.810,287	15	449.478,375 404.810,913	4.544
15	449.478,375 404.810,913	16	449.476,13 404.811,225	2.267
16	449.476,13 404.811,225	17	449.468,314 404.813,35	8.1
17	449.468,314 404.813,35	18	449.459,607 404.817,446	9.622
18	449.459,607 404.817,446	19	449.457,66 404.812,324	5.48
19	449.457,66 404.812,324	20	449.455,009 404.804,637	8.131
20	449.455,009 404.804,637	1	449.453,281 404.799,135	5.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		746	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	746	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.543,128 404.845,441	2	449.553,22 404.858,421	16.442
2	449.553,22 404.858,421	3	449.561,444 404.868,151	12.74
3	449.561,444 404.868,151	4	449.563,895 404.869,893	3.007
4	449.563,895 404.869,893	5	449.558,595 404.871,082	5.432
5	449.558,595 404.871,082	6	449.551,911 404.871,69	6.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.551,911 404.871,69	7	449.544,741 404.867,923	8.099
7	449.544,741 404.867,923	8	449.536,842 404.861,847	9.966
8	449.536,842 404.861,847	9	449.507,83 404.824,35	47.41
9	449.507,83 404.824,35	10	449.517,223 404.827,82	10.013
10	449.517,223 404.827,82	11	449.527,129 404.832,68	11.034
11	449.527,129 404.832,68	12	449.536,734 404.838,384	11.171
12	449.536,734 404.838,384	1	449.543,128 404.845,441	9.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.027	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1840, din 19/07/1996 emis de BNP VASILE POP (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI VASILE**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGHICI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.027	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.538,766 404.837,19	2	449.536,734 404.838,384	2.357
3	449.527,129 404.832,68	4	449.517,223 404.827,82	11.034
5	449.507,83 404.824,35	6	449.503,257 404.822,316	5.005
7	449.497,43 404.811,017	8	449.493,306 404.802,68	9.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.536,734 404.838,384	3	449.527,129 404.832,68	11.171
4	449.517,223 404.827,82	5	449.507,83 404.824,35	10.013
6	449.503,257 404.822,316	7	449.497,43 404.811,017	12.713
8	449.493,306 404.802,68	9	449.483,599 404.783,439	21.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.483,599 404.783,439	10	449.478,474 404.771,823	12.696
11	449.474,832 404.762,888	12	449.468,046 404.746,24	17.978
13	449.473,536 404.747,718	14	449.492,129 404.752,726	19.256
15	449.494,969 404.759,415	16	449.508,375 404.782,565	26.752
17	449.511,666 404.788,247	18	449.521,785 404.805,819	20.277
19	449.526,111 404.813,897	20	449.526,986 404.815,531	1.854
21	449.527,999 404.817,423	22	449.530,837 404.822,724	6.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.478,474 404.771,823	11	449.474,832 404.762,888	9.649
12	449.468,046 404.746,24	13	449.473,536 404.747,718	5.685
14	449.492,129 404.752,726	15	449.494,969 404.759,415	7.267
16	449.508,375 404.782,565	17	449.511,666 404.788,247	6.566
18	449.521,785 404.805,819	19	449.526,111 404.813,897	9.163
20	449.526,986 404.815,531	21	449.527,999 404.817,423	2.146
22	449.530,837 404.822,724	1	449.538,766 404.837,19	16.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Valea Cu Apa, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37246	2.876	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37246-C1	Loc. Bujoreni, Str Valea Cu Apa, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; Locuinta S+P, An construire:1960, extinsa in anul 2023, S. construita desfasurata:50 mp
A1.2	37246-C2	Loc. Bujoreni, Str Valea Cu Apa, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp; Locuinta D+P+M, An construire:2018, S. construita desfasurata: 348 mp
A1.3	37246-C3	Loc. Bujoreni, Str Valea Cu Apa, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa agricola, An construire:2023, S. construita desfasurata:33.4 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21075 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 559, din 10/03/2022 emis de Notar Public Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STIRCU ALEXANDRU-COSMIN** 2) **STIRCU LUIZA ELENA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STIRCU ALEXANDRU-COSMIN** 2) **STIRCU LUIZA ELENA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
92151 / 12/10/2023		
Act Administrativ nr. 13224, din 29/09/2023 emis de Primaria Comunei Bujoreni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 92151 din 12.10.2023, emis de OCPI Valcea;act administrativ nr Adeverinta nr. 14855 din 02.10.2023, emis de Primaria Comunei Bujoreni);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STIRCU ALEXANDRU-COSMIN** 2) **STIRCU LUIZA ELENA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică
Act civil

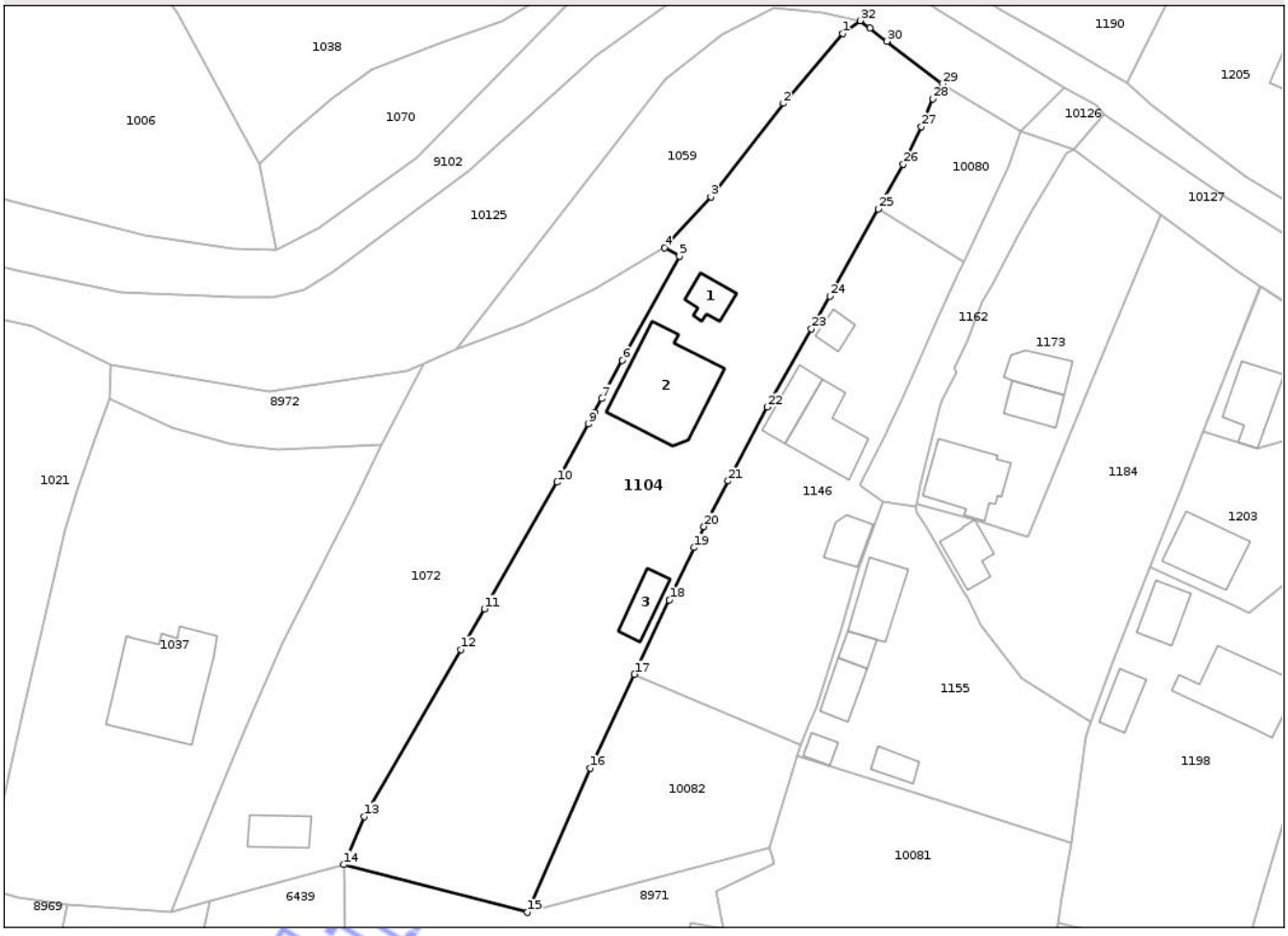
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37246	2.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	-	-	-	
2	arabil	DA	1.343	-	-	-	
3	arabil	DA	769	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37246-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; Locuinta S+P, An construire:1960, extinsa in anul 2023, S. construita desfasurata:50 mp
A1.2	37246-C2	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp; Locuinta D+P+M, An construire:2018, S. construita desfasurata:348 mp
A1.3	37246-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa agricola, An construire:2023, S. construita desfasurata:33.4 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.561,444 404.868,151	2	449.553,22 404.858,421	12.74
3	449.543,128 404.845,441	4	449.536,734 404.838,384	9.523
5	449.538,766 404.837,19	6	449.530,837 404.822,724	16.496
7	449.527,999 404.817,423	8	449.526,986 404.815,531	2.146
9	449.526,111 404.813,897	10	449.521,785 404.805,819	9.163
11	449.511,666 404.788,247	12	449.508,375 404.782,565	6.566
13	449.494,969 404.759,415	14	449.492,129 404.752,726	7.267
15	449.517,622 404.746,099	16	449.526,4 404.766,109	21.851
17	449.532,533 404.779,152	18	449.537,385 404.789,47	11.402
19	449.540,808 404.796,749	20	449.542,194 404.799,656	3.221
21	449.545,548 404.805,983	22	449.550,994 404.816,257	11.628
23	449.557,117 404.827,115	24	449.559,669 404.831,64	5.195
25	449.566,435 404.843,777	26	449.569,884 404.849,964	7.083
27	449.572,407 404.855,174	28	449.574,008 404.859,028	4.173
29	449.575,3 404.861,14	30	449.567,62 404.867,034	9.681
31	449.565,24 404.868,861	32	449.563,895 404.869,893	1.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.553,22 404.858,421	3	449.543,128 404.845,441	16.442
4	449.536,734 404.838,384	5	449.538,766 404.837,19	2.357
6	449.530,837 404.822,724	7	449.527,999 404.817,423	6.013
8	449.526,986 404.815,531	9	449.526,111 404.813,897	1.854
10	449.521,785 404.805,819	11	449.511,666 404.788,247	20.277
12	449.508,375 404.782,565	13	449.494,969 404.759,415	26.752
14	449.492,129 404.752,726	15	449.517,622 404.746,099	26.34
16	449.526,4 404.766,109	17	449.532,533 404.779,152	14.413
18	449.537,385 404.789,47	19	449.540,808 404.796,749	8.044
20	449.542,194 404.799,656	21	449.545,548 404.805,983	7.161
22	449.550,994 404.816,257	23	449.557,117 404.827,115	12.465
24	449.559,669 404.831,64	25	449.566,435 404.843,777	13.896
26	449.569,884 404.849,964	27	449.572,407 404.855,174	5.789
28	449.574,008 404.859,028	29	449.575,3 404.861,14	2.476
30	449.567,62 404.867,034	31	449.565,24 404.868,861	3.0
32	449.563,895 404.869,893	1	449.561,444 404.868,151	3.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 2,4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.377	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 2,4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 2,4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 2,4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 2,4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3668, din 28/10/2022 emis de BIN BANU CLAUDIA-MIHAELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **MIHALCEA MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN MIHAI**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CONSTANTIN MIHAI** 2) **MIHALCEA MARIANA** 3) **CONSTANTIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	-	-	-	
2	arabil	DA	460	-	-	-	
3	arabil	DA	261	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.567,077 404.803,191	2	449.564,218 404.805,173	3.479
3	449.563,914 404.805,416	4	449.567,526 404.812,713	8.142
5	449.568,075 404.813,84	6	449.569,777 404.817,44	3.982
7	449.572,414 404.823,513	8	449.574,806 404.828,818	5.819
9	449.577,507 404.834,782	10	449.578,248 404.836,346	1.731
11	449.566,435 404.843,777	12	449.559,669 404.831,64	13.896
13	449.557,117 404.827,115	14	449.550,994 404.816,257	12.465
15	449.545,548 404.805,983	16	449.542,194 404.799,656	7.161
17	449.540,808 404.796,749	18	449.537,385 404.789,47	8.044
19	449.532,533 404.779,152	20	449.555,672 404.769,394	25.112
21	449.557,022 404.772,783	22	449.557,761 404.774,638	1.997
23	449.561,206 404.785,073	24	449.563,767 404.793,801	9.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.564,218 404.805,173	3	449.563,914 404.805,416	0.389
4	449.567,526 404.812,713	5	449.568,075 404.813,84	1.254
6	449.569,777 404.817,44	7	449.572,414 404.823,513	6.621
8	449.574,806 404.828,818	9	449.577,507 404.834,782	6.547
10	449.578,248 404.836,346	11	449.566,435 404.843,777	13.956
12	449.559,669 404.831,64	13	449.557,117 404.827,115	5.195
14	449.550,994 404.816,257	15	449.545,548 404.805,983	11.628
16	449.542,194 404.799,656	17	449.540,808 404.796,749	3.221
18	449.537,385 404.789,47	19	449.532,533 404.779,152	11.402
20	449.555,672 404.769,394	21	449.557,022 404.772,783	3.648
22	449.557,761 404.774,638	23	449.561,206 404.785,073	10.989
24	449.563,767 404.793,801	1	449.567,077 404.803,191	9.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.060	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.060	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.025,303 408.638,652	2	449.016,181 408.635,291	9.721
2	449.016,181 408.635,291	3	448.998,619 408.630,256	18.27
3	448.998,619 408.630,256	4	448.994,353 408.629,299	4.372
4	448.994,353 408.629,299	5	448.979,403 408.626,175	15.273
5	448.979,403 408.626,175	6	448.966,136 408.623,139	13.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.966,136 408.623,139	7	448.953,726 408.621,636	12.501
7	448.953,726 408.621,636	8	448.937,179 408.620,258	16.604
8	448.937,179 408.620,258	9	448.927,681 408.619,147	9.563
9	448.927,681 408.619,147	10	448.931,258 408.608,301	11.421
10	448.931,258 408.608,301	11	448.952,105 408.610,992	21.02
11	448.952,105 408.610,992	12	448.974,778 408.614,423	22.931
12	448.974,778 408.614,423	13	448.999,741 408.619,912	25.559
13	448.999,741 408.619,912	14	449.010,842 408.623,144	11.562
14	449.010,842 408.623,144	15	449.027,319 408.627,942	17.161
15	449.027,319 408.627,942	16	449.031,276 408.630,788	4.874
16	449.031,276 408.630,788	17	449.032,299 408.630,315	1.127
17	449.032,299 408.630,315	18	449.031,907 408.630,825	0.643
18	449.031,907 408.630,825	19	449.028,705 408.634,571	4.928
19	449.028,705 408.634,571	1	449.025,303 408.638,652	5.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA-LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36374	1.238	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36374-C1	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA-LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	36374-C2	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA-LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54515 / 29/12/2011		
Act Notarial nr. 1836, din 21/12/2011 emis de BNP Stan Livea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHISEREL ION**	
63150 / 21/08/2019		
Act Notarial nr. 1032, din 20/08/2019 emis de B.I.N Sandulescu Elena Luiza (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHISEREL ION**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHISEREL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36374	1.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	20	375	-	
2	livada	DA	855	20	376, 866/1, 866/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36374-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	36374-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.008,885 408.799,867	2	449.005,773 408.801,343	3.444
3	449.004,724 408.801,752	4	448.997,158 408.804,703	8.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.005,773 408.801,343	3	449.004,724 408.801,752	1.126
4	448.997,158 408.804,703	5	448.988,232 408.806,504	9.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.988,232 408.806,504	6	448.977,166 408.808,792	11.3
7	448.972,889 408.809,596	8	448.947,847 408.814,301	25.48
9	448.945,453 408.809,11	10	448.960,357 408.798,683	18.189
11	448.962,819 408.796,96	12	448.973,683 408.790,511	12.634
13	448.975,54 408.789,408	14	448.977,686 408.785,901	4.111
15	448.993,31 408.790,765	16	449.001,155 408.789,87	7.896
17	449.005,757 408.786,951	18	449.018,284 408.776,74	16.161
19	449.019,151 408.776,083	20	449.031,278 408.789,336	17.964
21	449.029,667 408.790,086	22	449.018,3 408.795,436	12.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.977,166 408.808,792	7	448.972,889 408.809,596	4.352
8	448.947,847 408.814,301	9	448.945,453 408.809,11	5.716
10	448.960,357 408.798,683	11	448.962,819 408.796,96	3.005
12	448.973,683 408.790,511	13	448.975,54 408.789,408	2.16
14	448.977,686 408.785,901	15	448.993,31 408.790,765	16.364
16	449.001,155 408.789,87	17	449.005,757 408.786,951	5.45
18	449.018,284 408.776,74	19	449.019,151 408.776,083	1.088
20	449.031,278 408.789,336	21	449.029,667 408.790,086	1.777
22	449.018,3 408.795,436	1	449.008,885 408.799,867	10.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.169	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

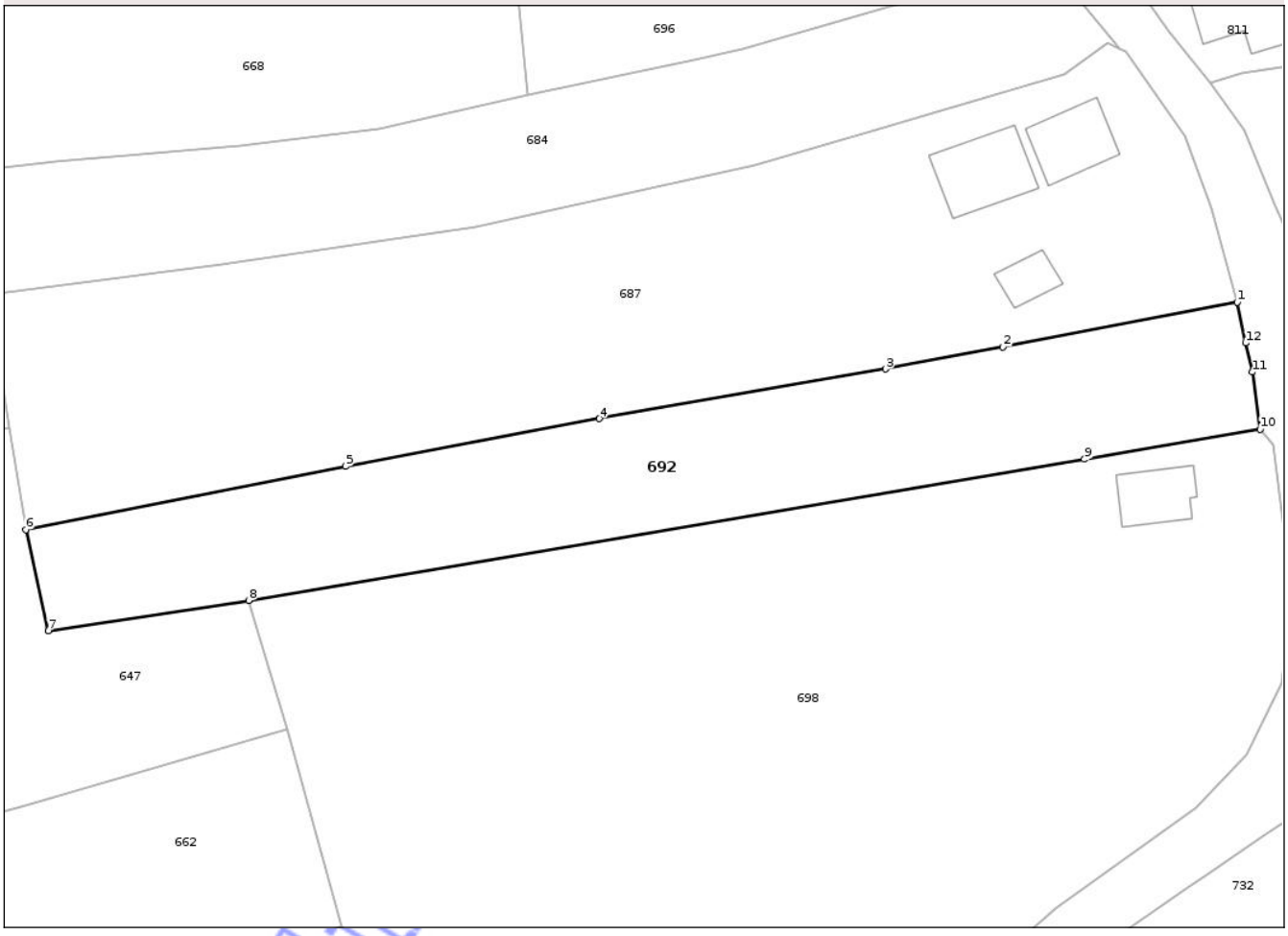
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.169	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.042,787 408.607,67	2	449.021,871 408.603,698	21.29
2	449.021,871 408.603,698	3	449.011,407 408.601,711	10.651
3	449.011,407 408.601,711	4	448.985,811 408.597,286	25.976
4	448.985,811 408.597,286	5	448.963,176 408.593,044	23.029
5	448.963,176 408.593,044	6	448.934,609 408.587,394	29.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.934,609 408.587,394	7	448.936,607 408.578,362	9.25
7	448.936,607 408.578,362	8	448.954,511 408.581,066	18.107
8	448.954,511 408.581,066	9	449.029,141 408.593,681	75.689
9	449.029,141 408.593,681	10	449.044,851 408.596,337	15.933
10	449.044,851 408.596,337	11	449.044,167 408.601,451	5.16
11	449.044,167 408.601,451	12	449.043,532 408.604,04	2.666
12	449.043,532 408.604,04	1	449.042,787 408.607,67	3.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.755	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1133/25732, din 14/08/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU VASILE**, lipsă CNP; 2) **IONESCU MARIA**, lipsă CNP; 3) **IONESCU GHEORGHE**, lipsă CNP; 4) **CIULPAN FLORICA**, lipsă CNP; 5) **IONESCU CONSTANTIN**, lipsă CNP; 6) **IONESCU ION**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

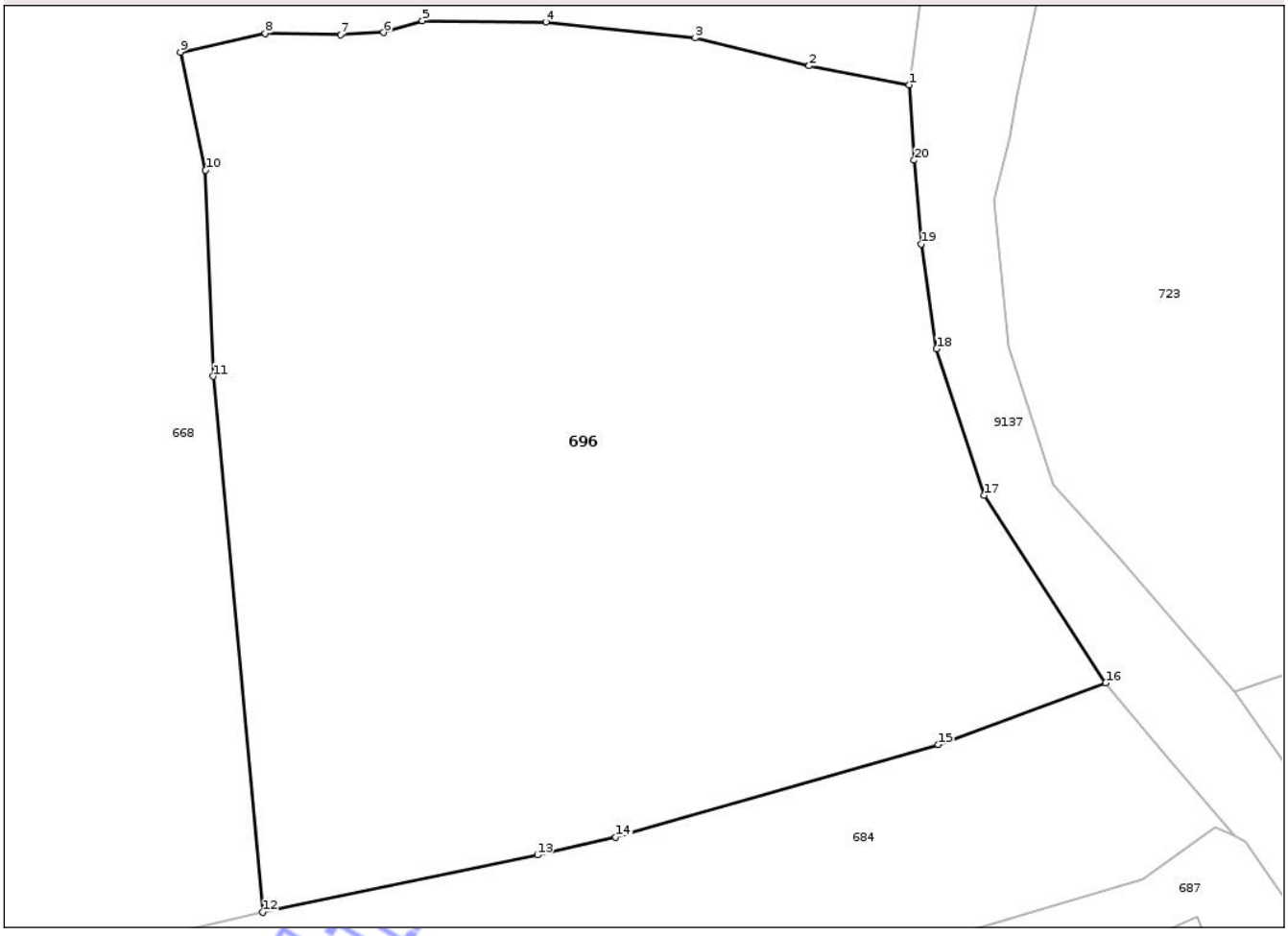
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.755	21	376/1	-	La Scordoc

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.014,594 408.671,173	2	449.009,15 408.672,198	5.54
2	449.009,15 408.672,198	3	449.002,947 408.673,729	6.389
3	449.002,947 408.673,729	4	448.994,813 408.674,587	8.179
4	448.994,813 408.674,587	5	448.988,086 408.674,655	6.727
5	448.988,086 408.674,655	6	448.985,967 408.674,012	2.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.985,967 408.674,012	7	448.983,654 408.673,904	2.316
7	448.983,654 408.673,904	8	448.979,539 408.673,958	4.115
8	448.979,539 408.673,958	9	448.974,914 408.672,951	4.733
9	448.974,914 408.672,951	10	448.976,294 408.666,535	6.563
10	448.976,294 408.666,535	11	448.976,707 408.655,32	11.223
11	448.976,707 408.655,32	12	448.979,403 408.626,175	29.269
12	448.979,403 408.626,175	13	448.994,353 408.629,299	15.273
13	448.994,353 408.629,299	14	448.998,619 408.630,256	4.372
14	448.998,619 408.630,256	15	449.016,181 408.635,291	18.27
15	449.016,181 408.635,291	16	449.025,303 408.638,652	9.721
16	449.025,303 408.638,652	17	449.018,687 408.648,847	12.154
17	449.018,687 408.648,847	18	449.016,085 408.656,812	8.379
18	449.016,085 408.656,812	19	449.015,241 408.662,507	5.757
19	449.015,241 408.662,507	20	449.014,867 408.667,066	4.574
20	449.014,867 408.667,066	1	449.014,594 408.671,173	4.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 20, 22, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.064	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 20, 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

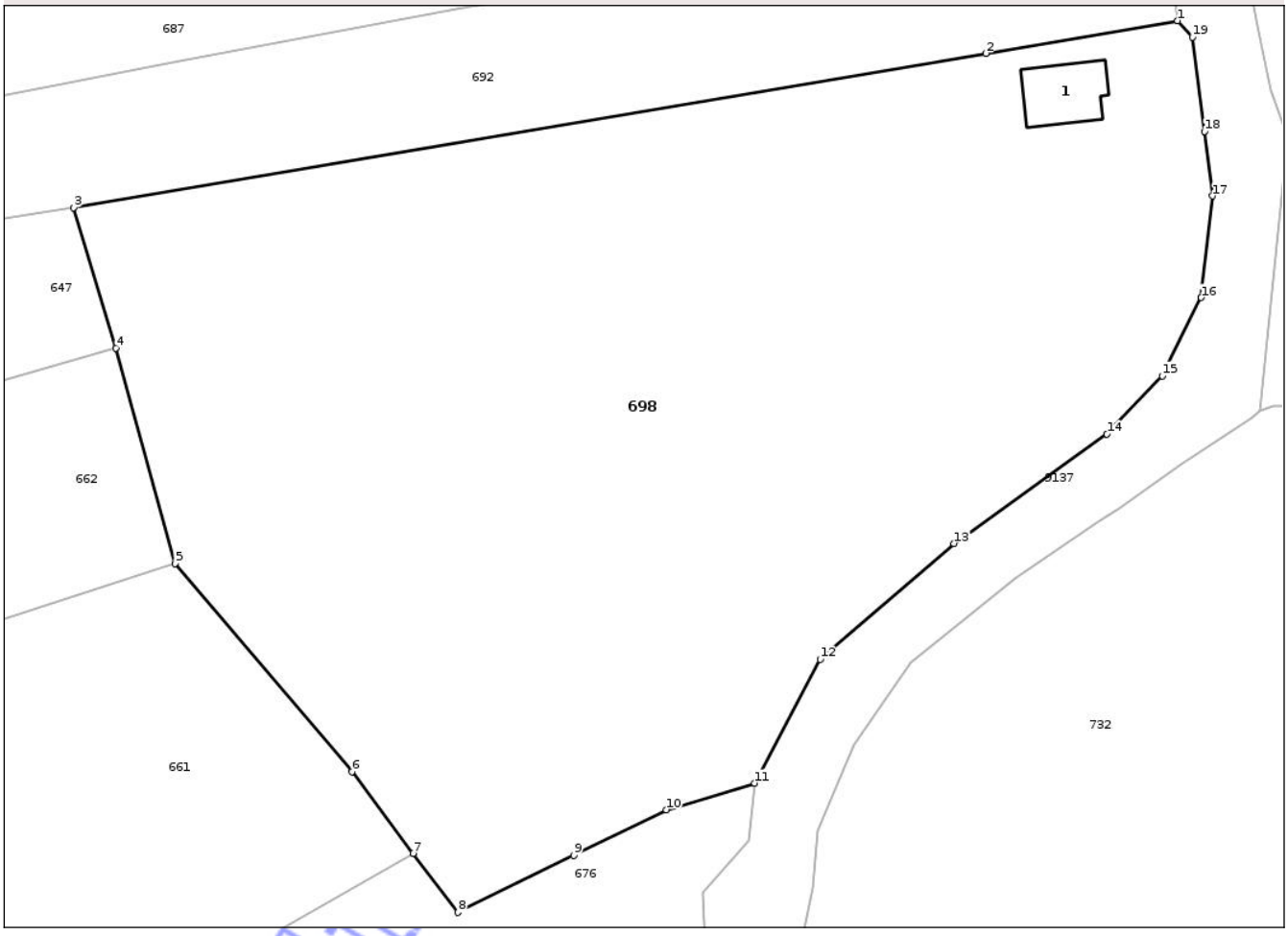
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	-	
2	faneata	DA	3.914	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.044,851 408.596,337	2	449.029,141 408.593,681	15.933
2	449.029,141 408.593,681	3	448.954,511 408.581,066	75.689
3	448.954,511 408.581,066	4	448.957,97 408.569,593	11.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.957,97 408.569,593	5	448.962,802 408.551,98	18.264
5	448.962,802 408.551,98	6	448.977,286 408.534,97	22.341
6	448.977,286 408.534,97	7	448.982,285 408.528,301	8.335
7	448.982,285 408.528,301	8	448.985,952 408.523,474	6.062
8	448.985,952 408.523,474	9	448.995,416 408.528,131	10.548
9	448.995,416 408.528,131	10	449.002,998 408.531,862	8.45
10	449.002,998 408.531,862	11	449.010,236 408.534,037	7.558
11	449.010,236 408.534,037	12	449.015,59 408.544,146	11.439
12	449.015,59 408.544,146	13	449.026,551 408.553,609	14.481
13	449.026,551 408.553,609	14	449.039,067 408.562,553	15.383
14	449.039,067 408.562,553	15	449.043,591 408.567,315	6.568
15	449.043,591 408.567,315	16	449.046,761 408.573,713	7.14
16	449.046,761 408.573,713	17	449.047,691 408.582,012	8.351
17	449.047,691 408.582,012	18	449.047,028 408.587,289	5.318
18	449.047,028 408.587,289	19	449.046,061 408.594,986	7.758
19	449.046,061 408.594,986	1	449.044,851 408.596,337	1.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Câmpului, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Câmpului, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Câmpului, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 906, din 24/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD. VÎLCEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MANDA FLOAREA**, lipsă CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MANDA ION**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANDA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

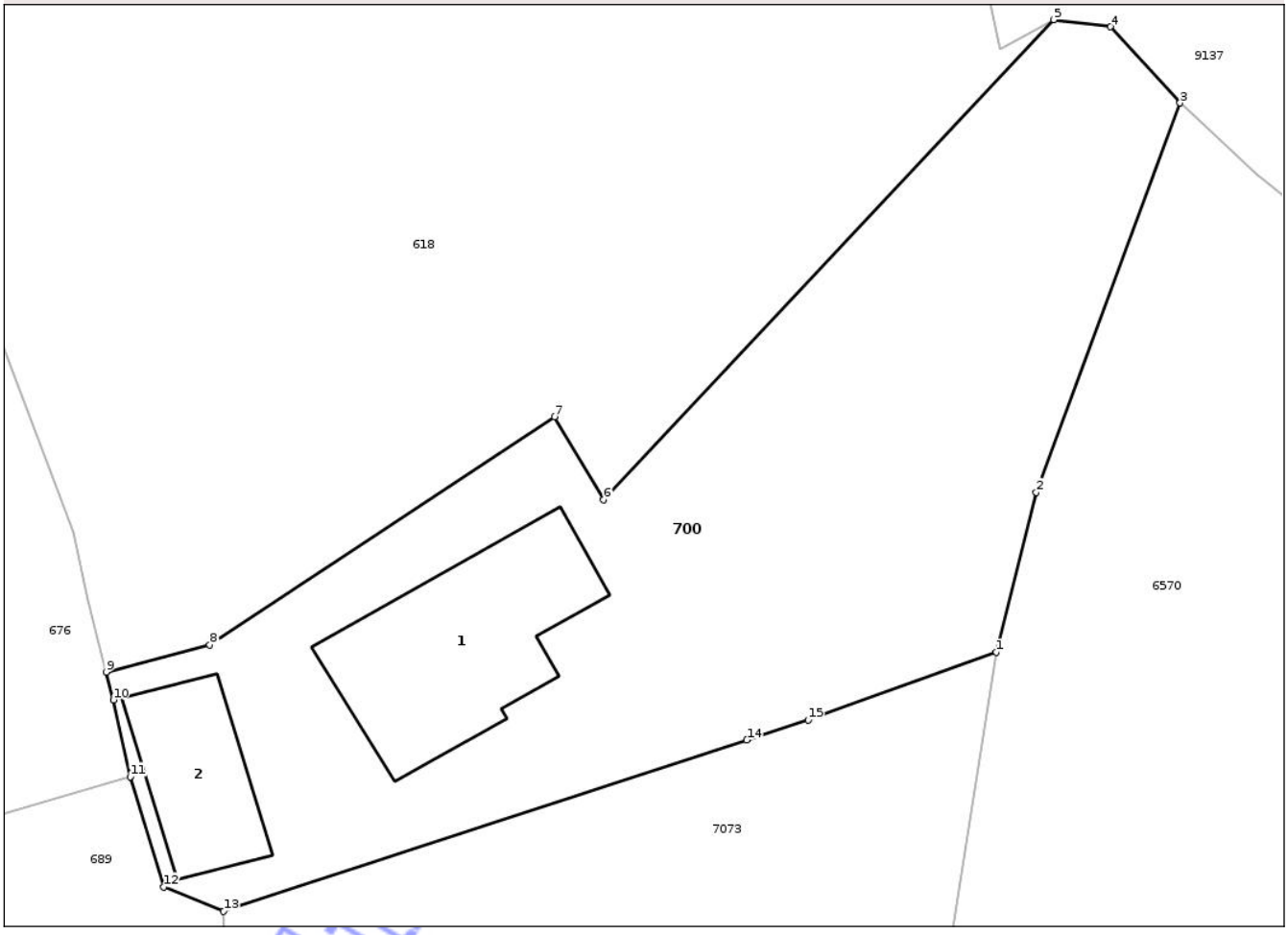
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	293	-	-	-	
2	arabil	DA	357	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.033,105 408.435,953	2	449.034,767 408.442,615	6.866
2	449.034,767 408.442,615	3	449.040,763 408.458,839	17.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.040,763 408.458,839	4	449.037,861 408.462,014	4.301
4	449.037,861 408.462,014	5	449.035,499 408.462,306	2.38
5	449.035,499 408.462,306	6	449.016,72 408.442,314	27.429
6	449.016,72 408.442,314	7	449.014,663 408.445,763	4.016
7	449.014,663 408.445,763	8	449.000,284 408.436,262	17.234
8	449.000,284 408.436,262	9	448.995,961 408.435,132	4.468
9	448.995,961 408.435,132	10	448.996,266 408.433,966	1.205
10	448.996,266 408.433,966	11	448.996,977 408.430,77	3.274
11	448.996,977 408.430,77	12	448.998,373 408.426,175	4.802
12	448.998,373 408.426,175	13	449.000,866 408.425,158	2.692
13	449.000,866 408.425,158	14	449.022,693 408.432,3	22.966
14	449.022,693 408.432,3	15	449.025,251 408.433,137	2.691
15	449.025,251 408.433,137	1	449.033,105 408.435,953	8.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		909	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6408, din 28/12/1998 emis de BNP MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNESCU GHEORGHE**, casatorit cu; 2) **BUNESCU LILIANA**, lipsă CNP; bun coimun;	
Act Administrativ nr. 70, din 29/12/2000 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUNESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

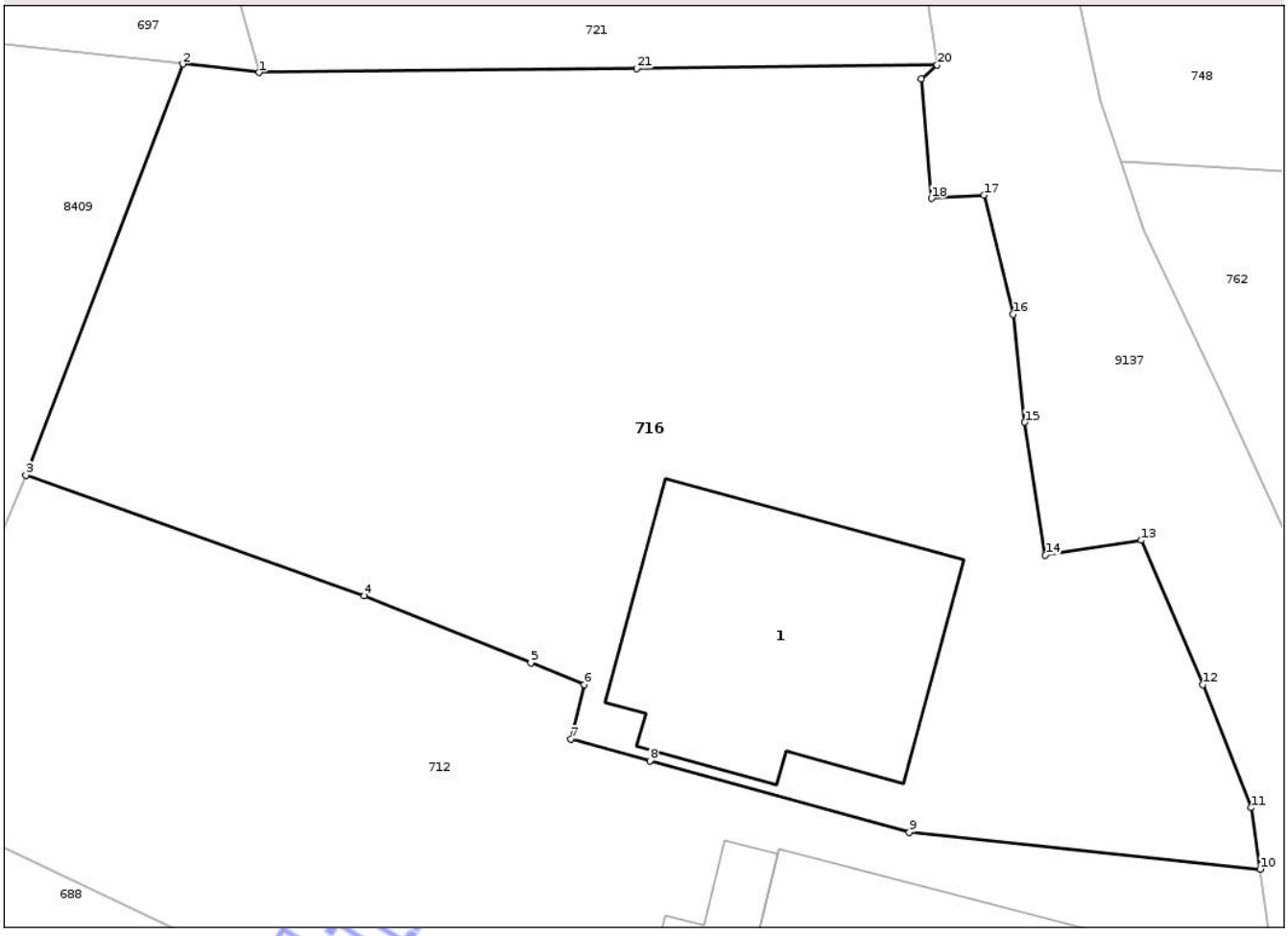
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	242	39	860/3	-	In sat
2	arabil	DA	551	39	860/3	-	In sat
3	arabil	DA	116	39	860/3	-	In sat

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.032,805 408.822,996	2	449.029,873 408.823,319	2.95
3	449.023,848 408.807,535	4	449.036,852 408.802,91	13.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.029,873 408.823,319	3	449.023,848 408.807,535	16.895
4	449.036,852 408.802,91	5	449.043,253 408.800,338	6.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.043,253 408.800,338	6	449.045,311 408.799,511	2.218
7	449.044,799 408.797,41	8	449.047,826 408.796,577	3.14
9	449.057,797 408.793,832	10	449.071,279 408.792,426	13.555
11	449.070,933 408.794,778	12	449.069,067 408.799,496	5.074
13	449.066,712 408.805,043	14	449.063,023 408.804,476	3.732
15	449.062,227 408.809,571	16	449.061,781 408.813,714	4.167
17	449.060,661 408.818,284	18	449.058,648 408.818,161	2.017
19	449.058,265 408.822,753	20	449.058,862 408.823,278	0.795
21	449.047,316 408.823,153	1	449.032,805 408.822,996	14.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.045,311 408.799,511	7	449.044,799 408.797,41	2.162
8	449.047,826 408.796,577	9	449.057,797 408.793,832	10.342
10	449.071,279 408.792,426	11	449.070,933 408.794,778	2.377
12	449.069,067 408.799,496	13	449.066,712 408.805,043	6.026
14	449.063,023 408.804,476	15	449.062,227 408.809,571	5.157
16	449.061,781 408.813,714	17	449.060,661 408.818,284	4.705
18	449.058,648 408.818,161	19	449.058,265 408.822,753	4.608
20	449.058,862 408.823,278	21	449.047,316 408.823,153	11.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.794	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

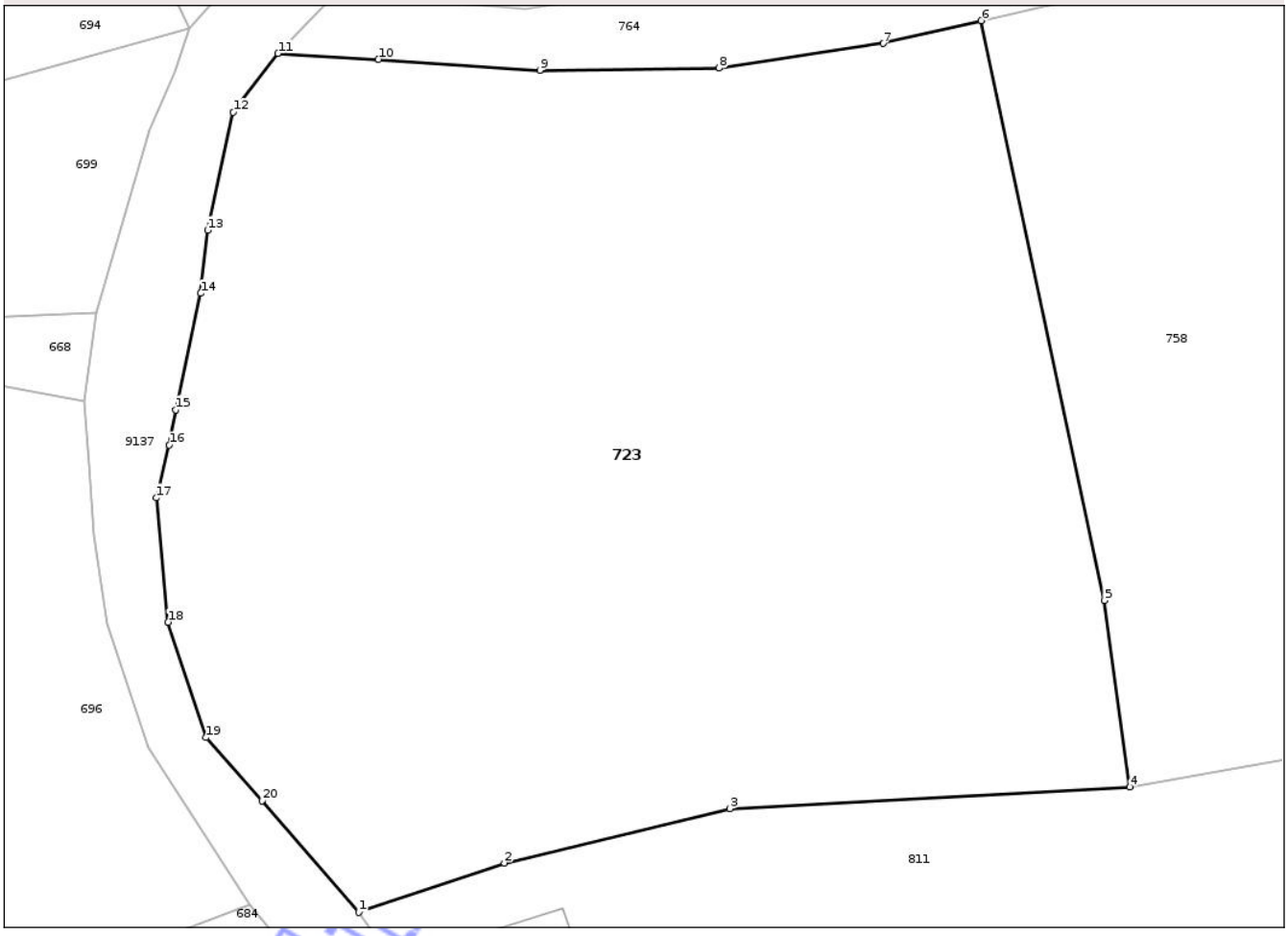
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.794	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.032,312 408.638,177	2	449.041,719 408.641,358	9.93
2	449.041,719 408.641,358	3	449.056,276 408.644,862	14.973
3	449.056,276 408.644,862	4	449.082,115 408.646,262	25.877
4	449.082,115 408.646,262	5	449.080,47 408.658,297	12.147
5	449.080,47 408.658,297	6	449.072,509 408.695,685	38.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.072,509 408.695,685	7	449.066,187 408.694,217	6.49
7	449.066,187 408.694,217	8	449.055,586 408.692,621	10.72
8	449.055,586 408.692,621	9	449.044,006 408.692,481	11.581
9	449.044,006 408.692,481	10	449.033,579 408.693,188	10.451
10	449.033,579 408.693,188	11	449.027,093 408.693,566	6.497
11	449.027,093 408.693,566	12	449.024,22 408.689,776	4.756
12	449.024,22 408.689,776	13	449.022,559 408.682,167	7.788
13	449.022,559 408.682,167	14	449.022,101 408.678,105	4.088
14	449.022,101 408.678,105	15	449.020,49 408.670,595	7.681
15	449.020,49 408.670,595	16	449.020,076 408.668,312	2.32
16	449.020,076 408.668,312	17	449.019,237 408.664,904	3.51
17	449.019,237 408.664,904	18	449.019,997 408.656,898	8.042
18	449.019,997 408.656,898	19	449.022,458 408.649,449	7.845
19	449.022,458 408.649,449	20	449.026,073 408.645,384	5.44
20	449.026,073 408.645,384	1	449.032,312 408.638,177	9.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40164	2.242	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113108 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. 2194, din 13/12/2023 emis de Notar Public Mitroi Dan Mihai (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUGULAN CONSTANTIN ROBERT** 2) **DUGULAN VIOLETA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

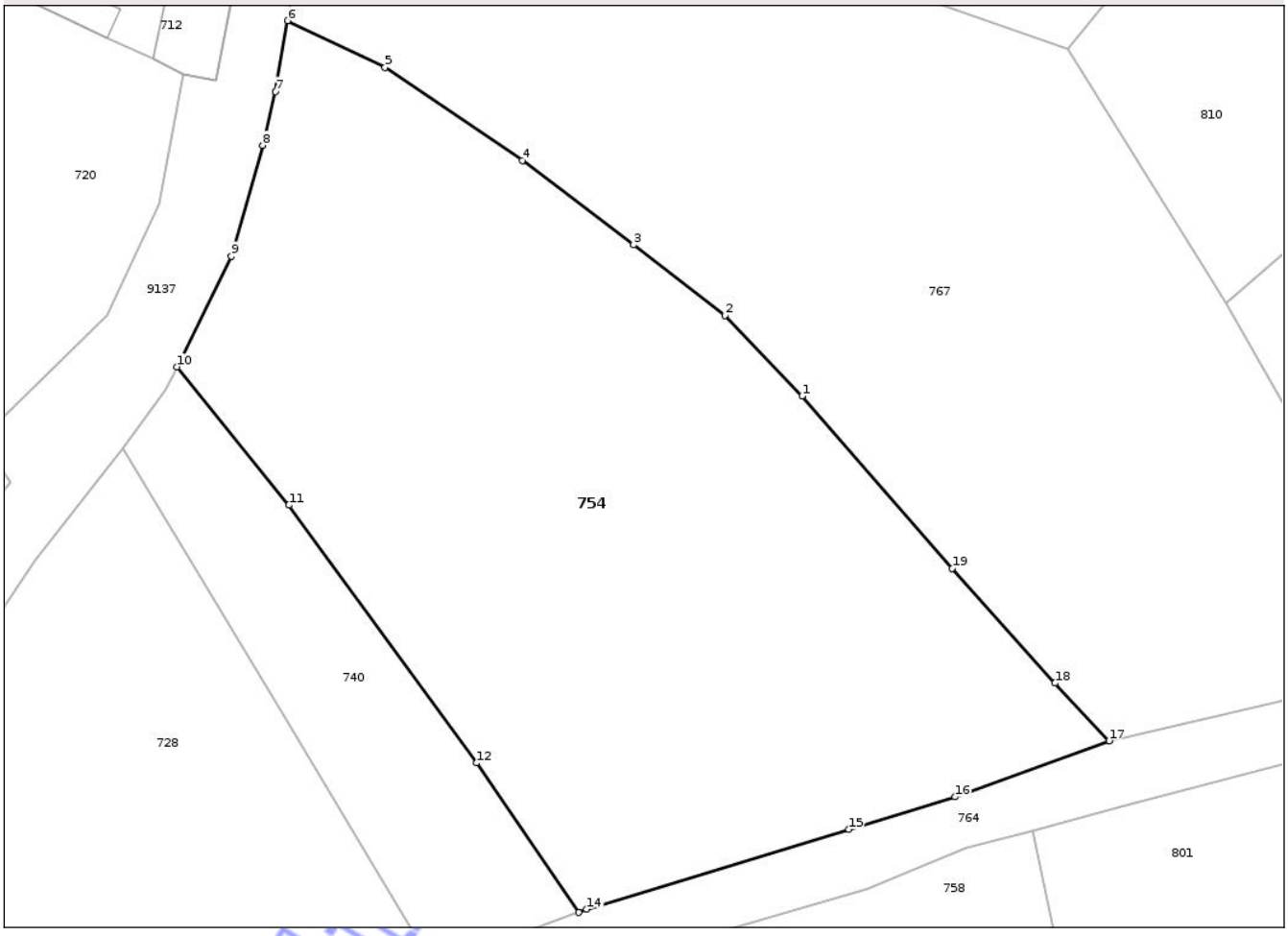
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40164	2.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.242	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.116,428 408.746,807	2	449.110,635 408.752,872	8.387
2	449.110,635 408.752,872	3	449.103,756 408.758,163	8.678
3	449.103,756 408.758,163	4	449.095,38 408.764,506	10.507
4	449.095,38 408.764,506	5	449.085,052 408.771,483	12.464
5	449.085,052 408.771,483	6	449.077,729 408.774,997	8.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.077,729 408.774,997	7	449.076,837 408.769,683	5.388
7	449.076,837 408.769,683	8	449.075,846 408.765,641	4.162
8	449.075,846 408.765,641	9	449.073,503 408.757,312	8.652
9	449.073,503 408.757,312	10	449.069,421 408.749,012	9.249
10	449.069,421 408.749,012	11	449.077,836 408.738,622	13.37
11	449.077,836 408.738,622	12	449.091,951 408.719,256	23.964
12	449.091,951 408.719,256	13	449.099,607 408.708,043	13.577
13	449.099,607 408.708,043	14	449.100,226 408.708,269	0.659
14	449.100,226 408.708,269	15	449.119,924 408.714,277	20.594
15	449.119,924 408.714,277	16	449.127,917 408.716,718	8.357
16	449.127,917 408.716,718	17	449.139,508 408.720,929	12.332
17	449.139,508 408.720,929	18	449.135,432 408.725,253	5.942
18	449.135,432 408.725,253	19	449.127,706 408.733,867	11.571
19	449.127,706 408.733,867	1	449.116,428 408.746,807	17.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 29, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39914	Din acte: 1.336 Masurata: 1.241	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39914-C1	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 29, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Locuinta parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75814 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. 2219, din 16/09/2022 emis de NP Stan Livea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA PETRE** 2) **MANDA FLORICA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANDA PETRE** 2) **MANDA FLORICA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

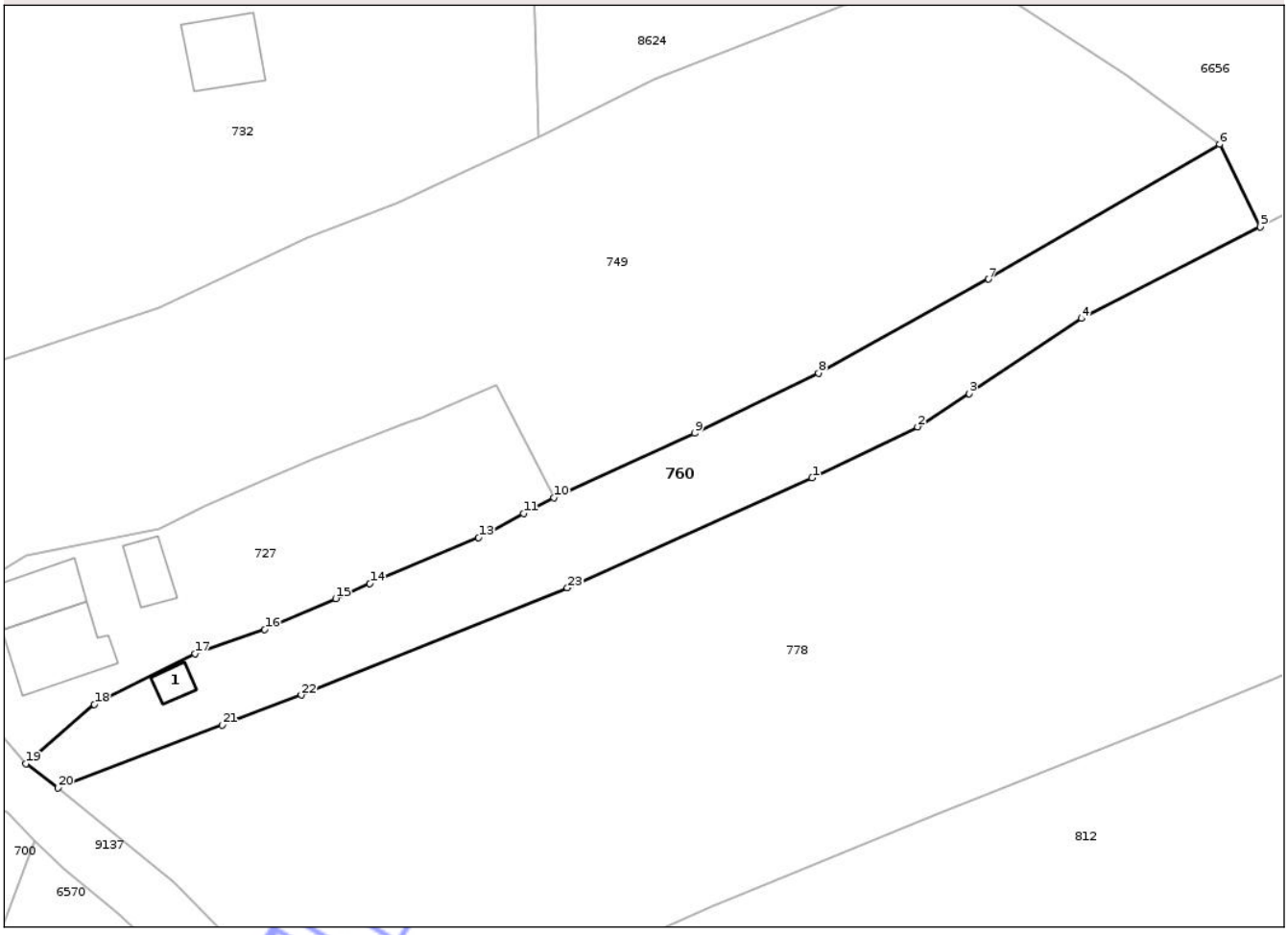
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39914	Din acte: 1.336 Masurata: 1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	40	906/2	-	
2	arabil	DA	304	40	906/2	-	
3	arabil	DA	804	40	906/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39914-C1	constructii de locuinte	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Locuinta parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.123,58 408.497,541	2	449.134,825 408.502,972	12.488
3	449.140,312 408.506,506	4	449.152,292 408.514,503	14.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.134,825 408.502,972	3	449.140,312 408.506,506	6.527
4	449.152,292 408.514,503	5	449.171,313 408.524,25	21.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.171,313 408.524,25	6	449.167,002 408.533,029	9.78
7	449.142,39 408.518,688	8	449.124,283 408.508,675	20.691
9	449.111,082 408.502,269	10	449.096,094 408.495,4	16.487
11	449.092,859 408.493,738	12	449.089,391 408.491,873	3.938
13	449.088,089 408.491,184	14	449.076,508 408.486,271	12.58
15	449.072,854 408.484,678	16	449.065,307 408.481,389	8.233
17	449.057,872 408.478,823	18	449.047,175 408.473,397	11.994
19	449.039,876 408.467,084	20	449.043,31 408.464,55	4.268
21	449.060,775 408.471,201	22	449.069,2 408.474,41	9.015
23	449.097,529 408.485,808	1	449.123,58 408.497,541	28.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.167,002 408.533,029	7	449.142,39 408.518,688	28.485
8	449.124,283 408.508,675	9	449.111,082 408.502,269	14.673
10	449.096,094 408.495,4	11	449.092,859 408.493,738	3.637
12	449.089,391 408.491,873	13	449.088,089 408.491,184	1.473
14	449.076,508 408.486,271	15	449.072,854 408.484,678	3.986
16	449.065,307 408.481,389	17	449.057,872 408.478,823	7.865
18	449.047,175 408.473,397	19	449.039,876 408.467,084	9.65
20	449.043,31 408.464,55	21	449.060,775 408.471,201	18.689
22	449.069,2 408.474,41	23	449.097,529 408.485,808	30.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:506
Nr. cadastral vechi:640

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 119, Jud. Valcea, punctul Bogdanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38920	1.990	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38920-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 119, Jud. Valcea, punctul Bogdanesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8580 / 19/06/2003		
Act Notarial nr. 2227, din 18/06/2003 emis de notar public Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULUI ION**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ULUI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38920	1.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	-	-	-	
2	arabil	DA	1.474	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38920-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.117,319 408.823,664	2	449.151,379 408.807,494	37.703
2	449.151,379 408.807,494	3	449.156,377 408.832,012	25.022
3	449.156,377 408.832,012	4	449.158,822 408.844,939	13.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.158,822 408.844,939	5	449.146,605 408.848,035	12.603
5	449.146,605 408.848,035	6	449.138,197 408.850,172	8.675
6	449.138,197 408.850,172	7	449.141,456 408.863,344	13.569
7	449.141,456 408.863,344	8	449.141,969 408.865,419	2.137
8	449.141,969 408.865,419	9	449.142,524 408.867,96	2.601
9	449.142,524 408.867,96	10	449.148,074 408.893,357	25.996
10	449.148,074 408.893,357	11	449.140,985 408.892,562	7.133
11	449.140,985 408.892,562	12	449.128,786 408.890,762	12.331
12	449.128,786 408.890,762	13	449.126,192 408.873,854	17.106
13	449.126,192 408.873,854	14	449.125,403 408.869,755	4.174
14	449.125,403 408.869,755	15	449.124,179 408.863,392	6.48
15	449.124,179 408.863,392	16	449.120,49 408.844,223	19.521
16	449.120,49 408.844,223	1	449.117,319 408.823,664	20.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.254	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

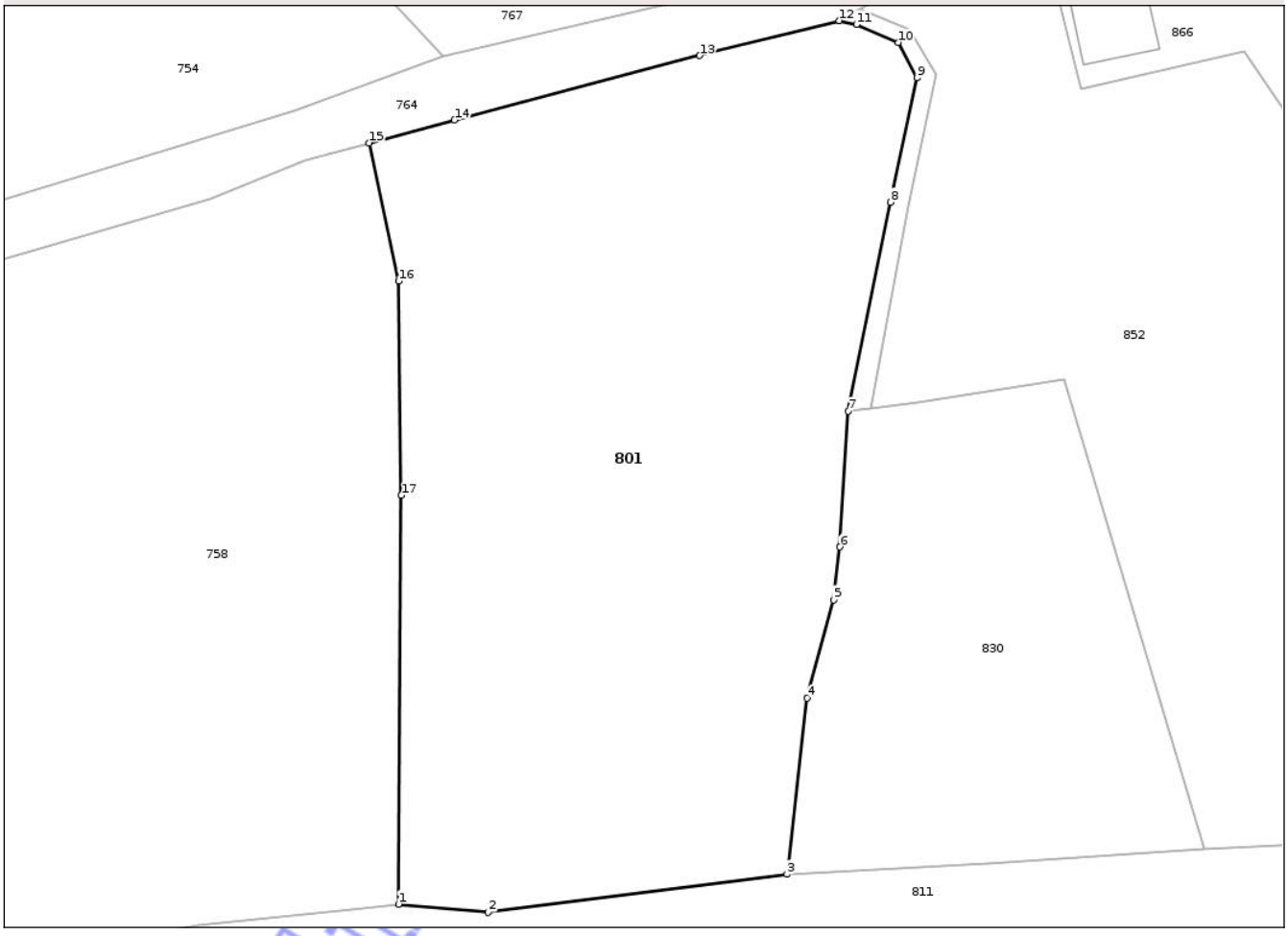
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.254	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.136,035 408.654,817	2	449.143,022 408.654,181	7.016
2	449.143,022 408.654,181	3	449.166,373 408.657,146	23.538
3	449.166,373 408.657,146	4	449.167,956 408.670,888	13.833
4	449.167,956 408.670,888	5	449.170,006 408.678,555	7.936
5	449.170,006 408.678,555	6	449.170,506 408.682,687	4.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.170,506 408.682,687	7	449.171,151 408.693,267	10.6
7	449.171,151 408.693,267	8	449.174,451 408.709,557	16.621
8	449.174,451 408.709,557	9	449.176,514 408.719,267	9.927
9	449.176,514 408.719,267	10	449.175,062 408.722,032	3.123
10	449.175,062 408.722,032	11	449.171,812 408.723,43	3.538
11	449.171,812 408.723,43	12	449.170,454 408.723,721	1.389
12	449.170,454 408.723,721	13	449.159,56 408.721,01	11.226
13	449.159,56 408.721,01	14	449.140,399 408.715,976	19.811
14	449.140,399 408.715,976	15	449.133,754 408.714,195	6.88
15	449.133,754 408.714,195	16	449.136,045 408.703,409	11.027
16	449.136,045 408.703,409	17	449.136,253 408.686,702	16.708
17	449.136,253 408.686,702	1	449.136,035 408.654,817	31.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.141	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

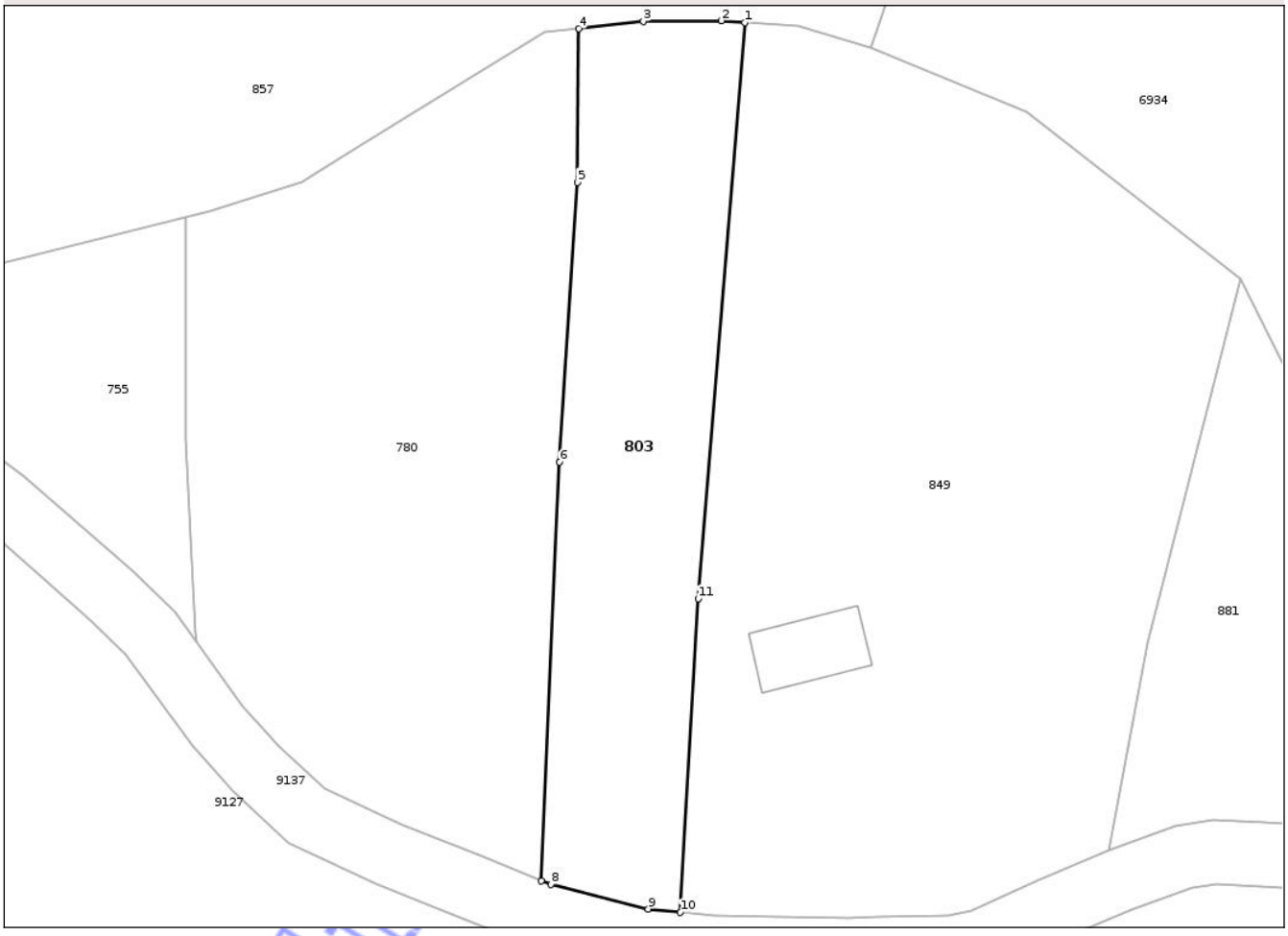
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.141	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.166,554 408.397,44	2	449.164,396 408.397,601	2.164
2	449.164,396 408.397,601	3	449.157,099 408.397,543	7.297
3	449.157,099 408.397,543	4	449.151,057 408.396,877	6.079
4	449.151,057 408.396,877	5	449.150,931 408.382,534	14.344
5	449.150,931 408.382,534	6	449.149,279 408.356,414	26.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.149,279 408.356,414	7	449.147,587 408.317,372	39.079
7	449.147,587 408.317,372	8	449.148,452 408.317,024	0.932
8	449.148,452 408.317,024	9	449.157,565 408.314,724	9.399
9	449.157,565 408.314,724	10	449.160,557 408.314,404	3.009
10	449.160,557 408.314,404	11	449.162,219 408.343,689	29.332
11	449.162,219 408.343,689	1	449.166,554 408.397,44	53.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 115, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.222 Masurata: 3.272	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 115, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 115, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 115, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15893, din 25/06/2010 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMANAC I CLAUDIU**, lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMANAC CLAUDIU-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

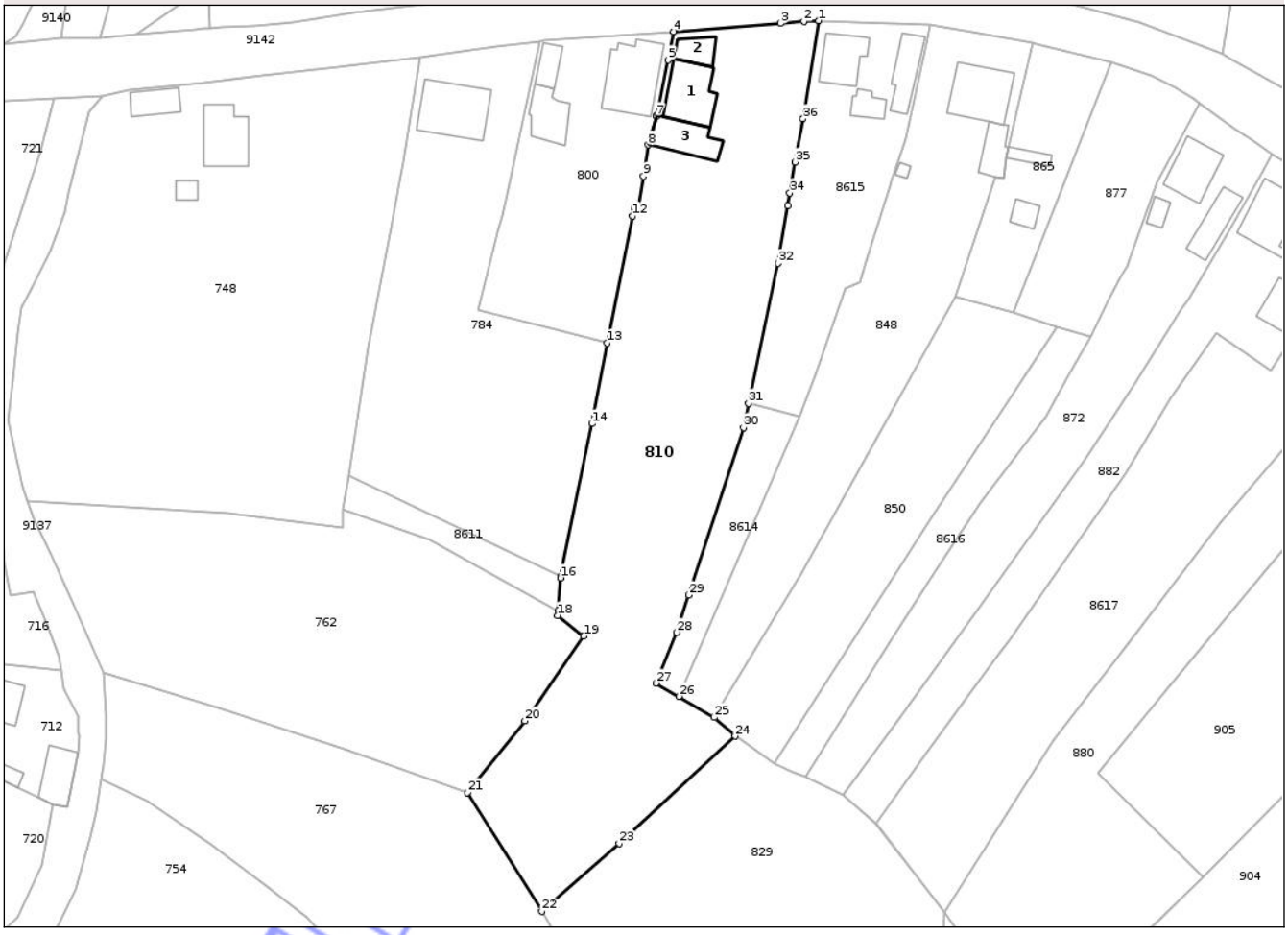
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.222 Masurata: 3.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	26	417,420	-	ACASA
2	faneata	DA	1.581	26	417,420	-	ACASA
3	livada	DA	1.068	26	417,420	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.192,79 408.896,631	2	449.190,392 408.896,51	2.401
3	449.186,622 408.896,199	4	449.169,533 408.894,849	17.142
5	449.168,61 408.890,337	6	449.166,768 408.881,443	9.083
7	449.166,74 408.881,308	8	449.165,424 408.876,715	4.778
9	449.164,627 408.871,678	10	449.163,892 408.867,032	4.704
11	449.163,163 408.866,553	12	449.162,918 408.865,335	1.242
13	449.158,822 408.844,939	14	449.156,377 408.832,012	13.156
15	449.151,379 408.807,494	16	449.151,326 408.807,25	0.25
17	449.150,939 408.801,971	18	449.150,902 408.801,249	0.723
19	449.155,07 408.797,902	20	449.145,622 408.784,346	16.524
21	449.136,399 408.772,839	22	449.148,324 408.753,779	22.483
23	449.160,757 408.764,681	24	449.179,365 408.781,893	25.348
25	449.176,002 408.784,882	26	449.170,348 408.788,245	6.579
27	449.166,66 408.790,382	28	449.170,01 408.798,54	8.819
29	449.171,93 408.804,507	30	449.180,694 408.831,368	28.255
31	449.181,511 408.835,238	32	449.186,254 408.857,719	22.976
33	449.187,853 408.866,962	34	449.188,115 408.869,014	2.069
35	449.189,014 408.873,969	36	449.190,273 408.880,907	7.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.190,392 408.896,51	3	449.186,622 408.896,199	3.783
4	449.169,533 408.894,849	5	449.168,61 408.890,337	4.605
6	449.166,768 408.881,443	7	449.166,74 408.881,308	0.138
8	449.165,424 408.876,715	9	449.164,627 408.871,678	5.1
10	449.163,892 408.867,032	11	449.163,163 408.866,553	0.872
12	449.162,918 408.865,335	13	449.158,822 408.844,939	20.803
14	449.156,377 408.832,012	15	449.151,379 408.807,494	25.022
16	449.151,326 408.807,25	17	449.150,939 408.801,971	5.293
18	449.150,902 408.801,249	19	449.155,07 408.797,902	5.346
20	449.145,622 408.784,346	21	449.136,399 408.772,839	14.747
22	449.148,324 408.753,779	23	449.160,757 408.764,681	16.536
24	449.179,365 408.781,893	25	449.176,002 408.784,882	4.499
26	449.170,348 408.788,245	27	449.166,66 408.790,382	4.262
28	449.170,01 408.798,54	29	449.171,93 408.804,507	6.268
30	449.180,694 408.831,368	31	449.181,511 408.835,238	3.955
32	449.186,254 408.857,719	33	449.187,853 408.866,962	9.38
34	449.188,115 408.869,014	35	449.189,014 408.873,969	5.036
36	449.190,273 408.880,907	1	449.192,79 408.896,631	15.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37305	Din acte: 2.135 Masurata: 2.141	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37305-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Locuinta edificata in urma cu peste 50 ani in urma , compusa din doua camere, sala si beci, fara lift, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	37305-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; magazie, din caramida.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23768 / 30/05/2013		
Act Notarial nr. 1119, din 29/05/2013 emis de NP Gutau Mariana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE ELENA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

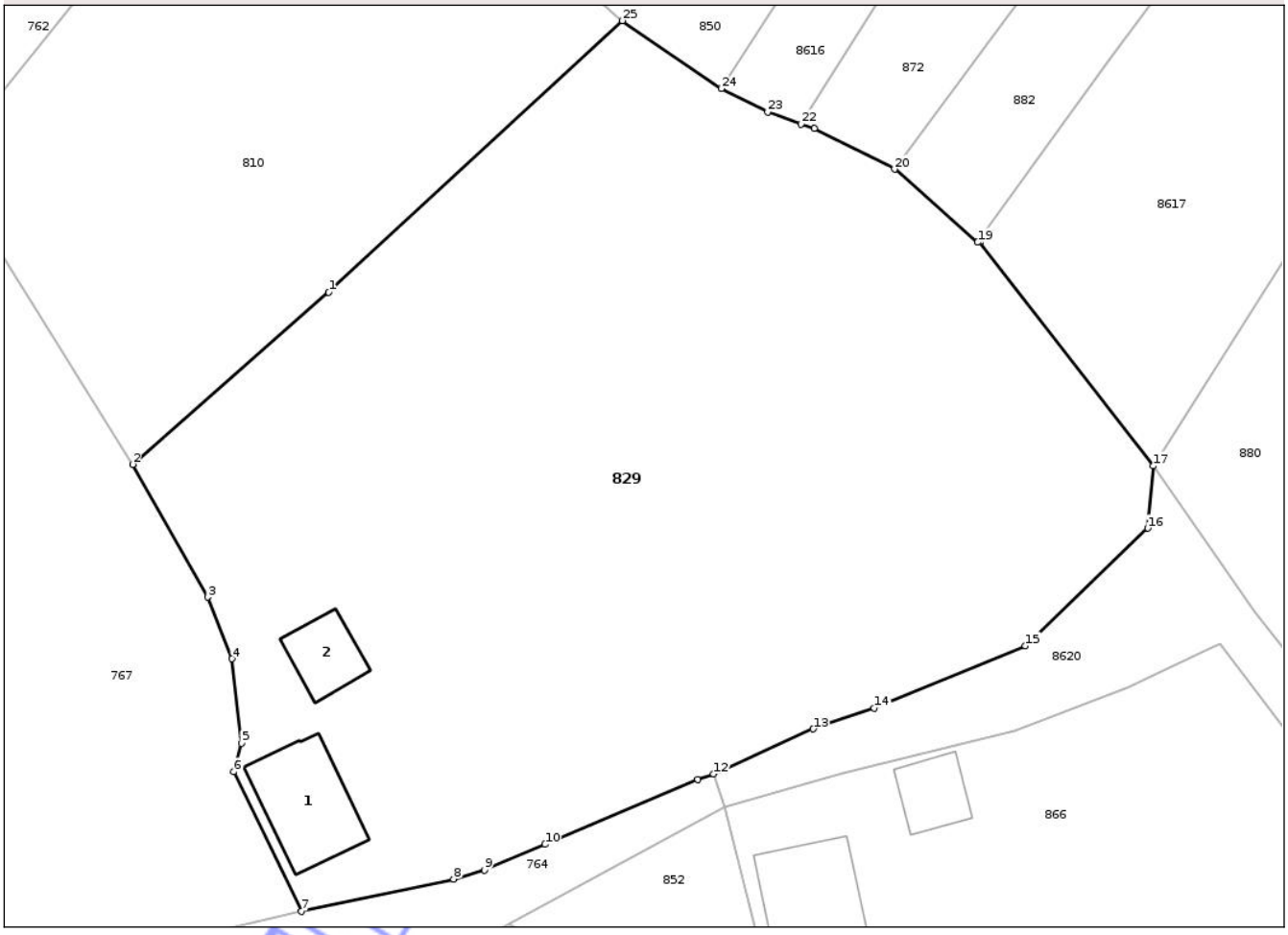
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37305	Din acte: 2.135 Masurata: 2.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	196	26	414/3	-	ACASA
2	arabil	DA	1.945	26	414/4	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37305-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Locuinta edificata in urma cu peste 50 ani in urma , compusa din doua camere, sala si beci, fara lift, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	37305-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; magazie, din caramida.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.160,757 408.764,681	2	449.148,324 408.753,779	16.536
3	449.153,107 408.745,371	4	449.154,631 408.741,459	4.198
5	449.155,218 408.736,114	6	449.154,749 408.734,302	1.872
7	449.159,042 408.725,454	8	449.168,673 408.727,502	9.846
9	449.170,637 408.728,067	10	449.174,465 408.729,701	4.162
11	449.184,135 408.733,828	12	449.185,157 408.734,151	1.072
13	449.191,472 408.737,021	14	449.195,324 408.738,342	4.072
15	449.204,905 408.742,274	16	449.212,669 408.749,738	10.77
17	449.213,034 408.753,677	18	449.202,014 408.767,875	17.973
19	449.201,878 408.767,854	20	449.196,628 408.772,489	7.003
21	449.191,521 408.775,055	22	449.190,693 408.775,352	0.88
23	449.188,58 408.776,11	24	449.185,641 408.777,596	3.293
25	449.179,365 408.781,893	1	449.160,757 408.764,681	25.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.148,324 408.753,779	3	449.153,107 408.745,371	9.673
4	449.154,631 408.741,459	5	449.155,218 408.736,114	5.377
6	449.154,749 408.734,302	7	449.159,042 408.725,454	9.834
8	449.168,673 408.727,502	9	449.170,637 408.728,067	2.044
10	449.174,465 408.729,701	11	449.184,135 408.733,828	10.514
12	449.185,157 408.734,151	13	449.191,472 408.737,021	6.937
14	449.195,324 408.738,342	15	449.204,905 408.742,274	10.356
16	449.212,669 408.749,738	17	449.213,034 408.753,677	3.956
18	449.202,014 408.767,875	19	449.201,878 408.767,854	0.138
20	449.196,628 408.772,489	21	449.191,521 408.775,055	5.715
22	449.190,693 408.775,352	23	449.188,58 408.776,11	2.245
24	449.185,641 408.777,596	25	449.179,365 408.781,893	7.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37476	1.603	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45468 / 08/10/2013		
Act Notarial nr. 1023, din 08/10/2013 emis de BNP Manea Andreescu Carmen Mirela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA ELENA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

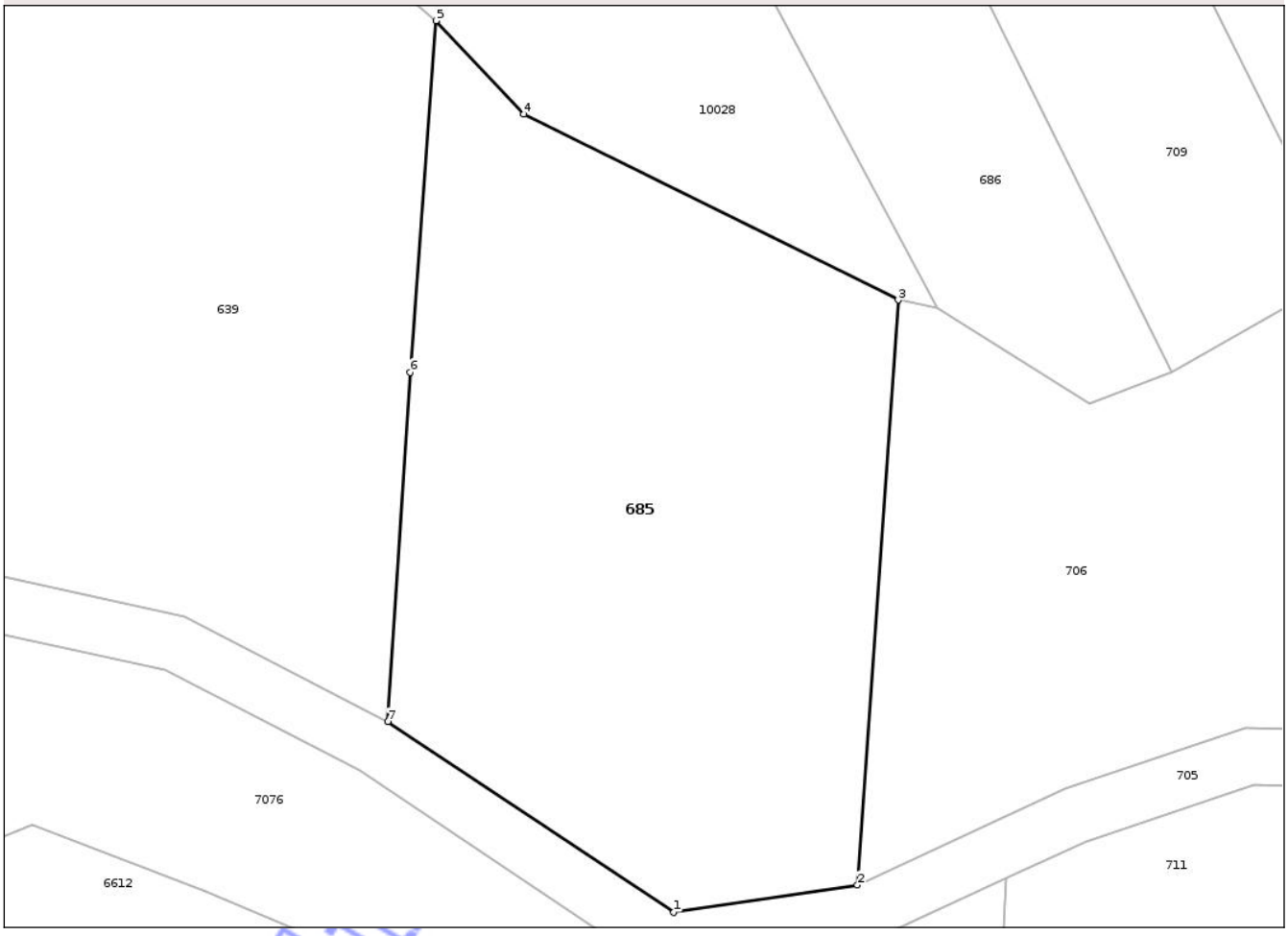
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37476	1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.603	-	-	-	punctul ,,La Brad.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.987,541 404.949,061	2	449.000,507 404.950,989	13.109
2	449.000,507 404.950,989	3	449.003,39 404.992,244	41.356
3	449.003,39 404.992,244	4	448.976,955 405.005,344	29.503
4	448.976,955 405.005,344	5	448.970,757 405.011,941	9.052
5	448.970,757 405.011,941	6	448.968,935 404.987,146	24.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.968,935 404.987,146	7	448.967,366 404.962,518	24.678
7	448.967,366 404.962,518	1	448.987,541 404.949,061	24.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.675	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

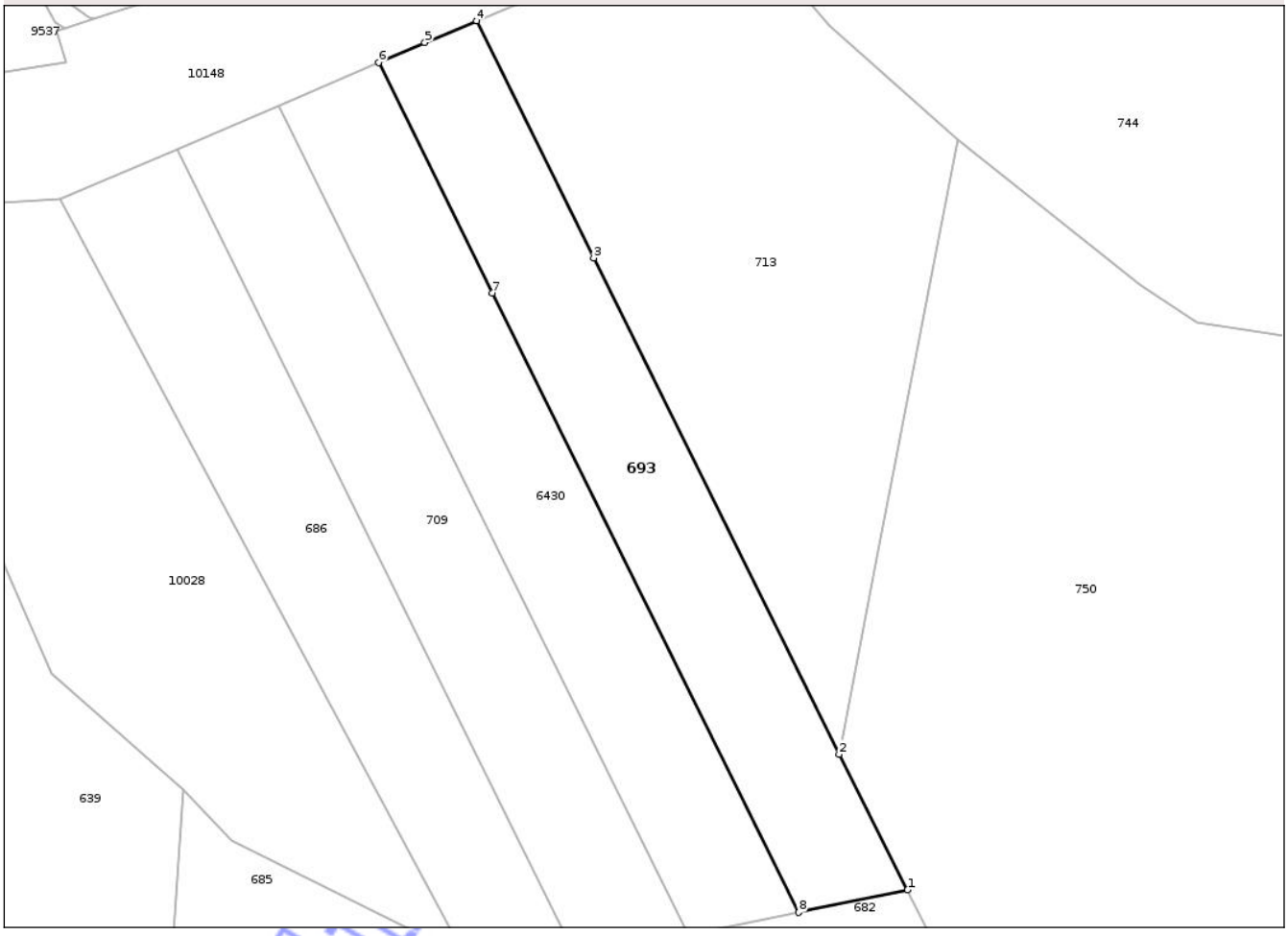
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	455	-	-	-	
2	pasune	NU	1.220	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.063,545 404.999,101	2	449.054,764 405.016,462	19.455
2	449.054,764 405.016,462	3	449.023,316 405.080,025	70.917
3	449.023,316 405.080,025	4	449.008,288 405.110,399	33.888
4	449.008,288 405.110,399	5	449.001,664 405.107,608	7.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.001,664 405.107,608	6	448.995,733 405.105,053	6.458
6	448.995,733 405.105,053	7	449.010,332 405.075,547	32.92
7	449.010,332 405.075,547	8	449.049,579 404.996,222	88.503
8	449.049,579 404.996,222	1	449.063,545 404.999,101	14.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		664	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

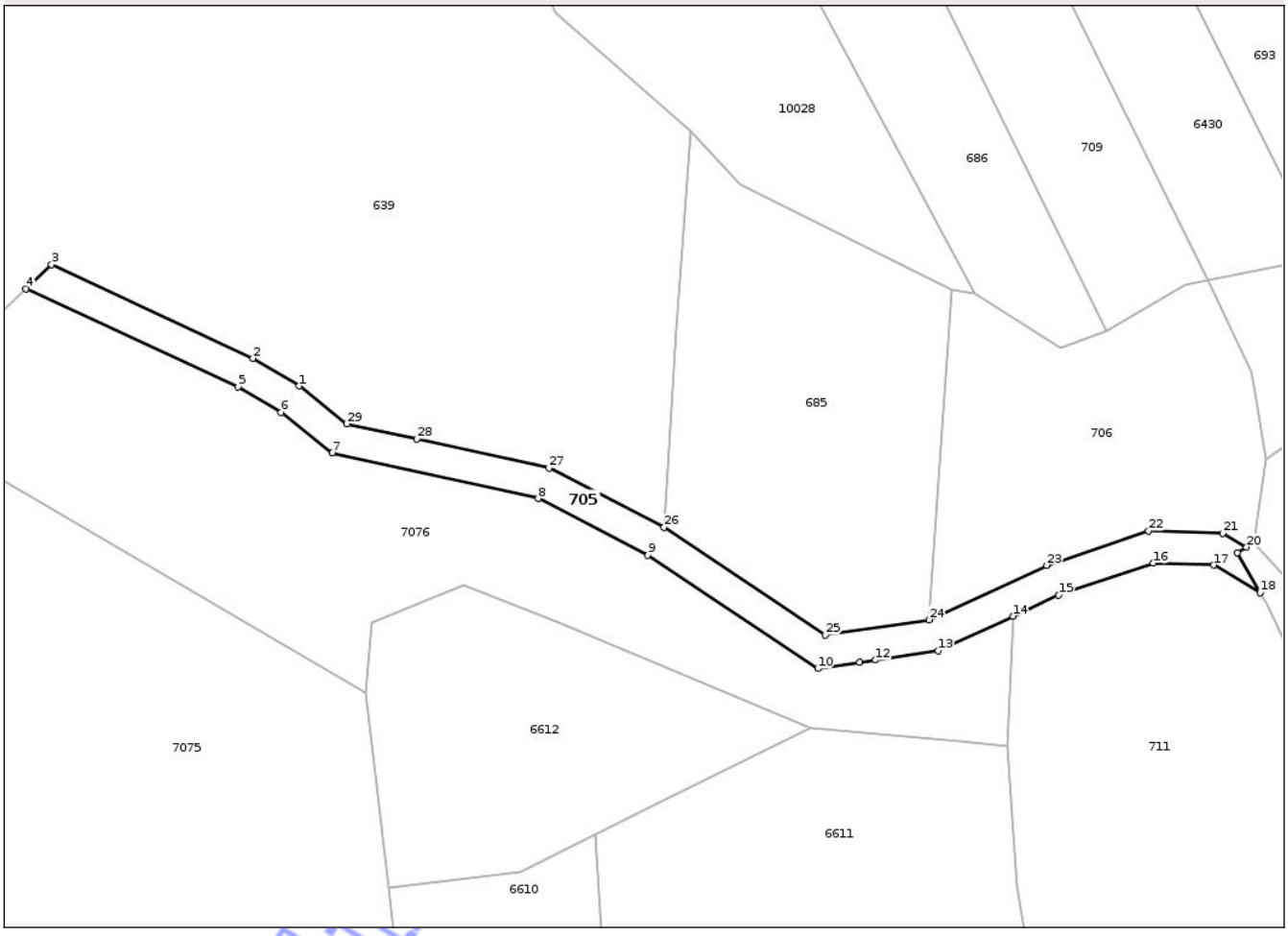
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	213	-	-	-	
2	drum	NU	451	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.921,755 404.980,174	2	448.915,945 404.983,625	6.758
3	448.890,781 404.995,36	4	448.887,571 404.992,325	4.418
5	448.914,081 404.980,08	6	448.919,481 404.976,872	6.281
7	448.925,853 404.971,818	8	448.951,611 404.966,13	26.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.915,945 404.983,625	3	448.890,781 404.995,36	27.766
4	448.887,571 404.992,325	5	448.914,081 404.980,08	29.201
6	448.919,481 404.976,872	7	448.925,853 404.971,818	8.133
8	448.951,611 404.966,13	9	448.965,335 404.959,064	15.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.965,335 404.959,064	10	448.986,605 404.944,878	25.567
11	448.991,852 404.945,658	12	448.993,814 404.945,95	1.984
13	449.001,664 404.947,117	14	449.011,007 404.951,438	10.294
15	449.016,691 404.954,068	16	449.028,543 404.958,05	12.503
17	449.036,103 404.957,814	18	449.041,916 404.954,393	6.745
19	449.039,023 404.959,38	20	449.040,19 404.960,05	1.346
21	449.037,25 404.961,78	22	449.027,95 404.962,07	9.305
23	449.015,21 404.957,79	24	449.000,507 404.950,989	16.2
25	448.987,541 404.949,061	26	448.967,366 404.962,518	24.251
27	448.952,981 404.969,924	28	448.936,457 404.973,573	16.922
29	448.927,691 404.975,466	1	448.921,755 404.980,174	7.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.986,605 404.944,878	11	448.991,852 404.945,658	5.305
12	448.993,814 404.945,95	13	449.001,664 404.947,117	7.936
14	449.011,007 404.951,438	15	449.016,691 404.954,068	6.263
16	449.028,543 404.958,05	17	449.036,103 404.957,814	7.564
18	449.041,916 404.954,393	19	449.039,023 404.959,38	5.765
20	449.040,19 404.960,05	21	449.037,25 404.961,78	3.411
22	449.027,95 404.962,07	23	449.015,21 404.957,79	13.44
24	449.000,507 404.950,989	25	448.987,541 404.949,061	13.109
26	448.967,366 404.962,518	27	448.952,981 404.969,924	16.18
28	448.936,457 404.973,573	29	448.927,691 404.975,466	8.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1721
Nr. cadastral vechi:1685

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36571	1.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46007 / 12/12/2007		
Act Notarial nr. 5944, din 01/01/2007 emis de BNP FIRAN RODICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE**, lipsă CNP; necasatorita;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1721)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICULICI LUMINITA VASILICA**, lipsă CNP; necasatorita;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1721)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

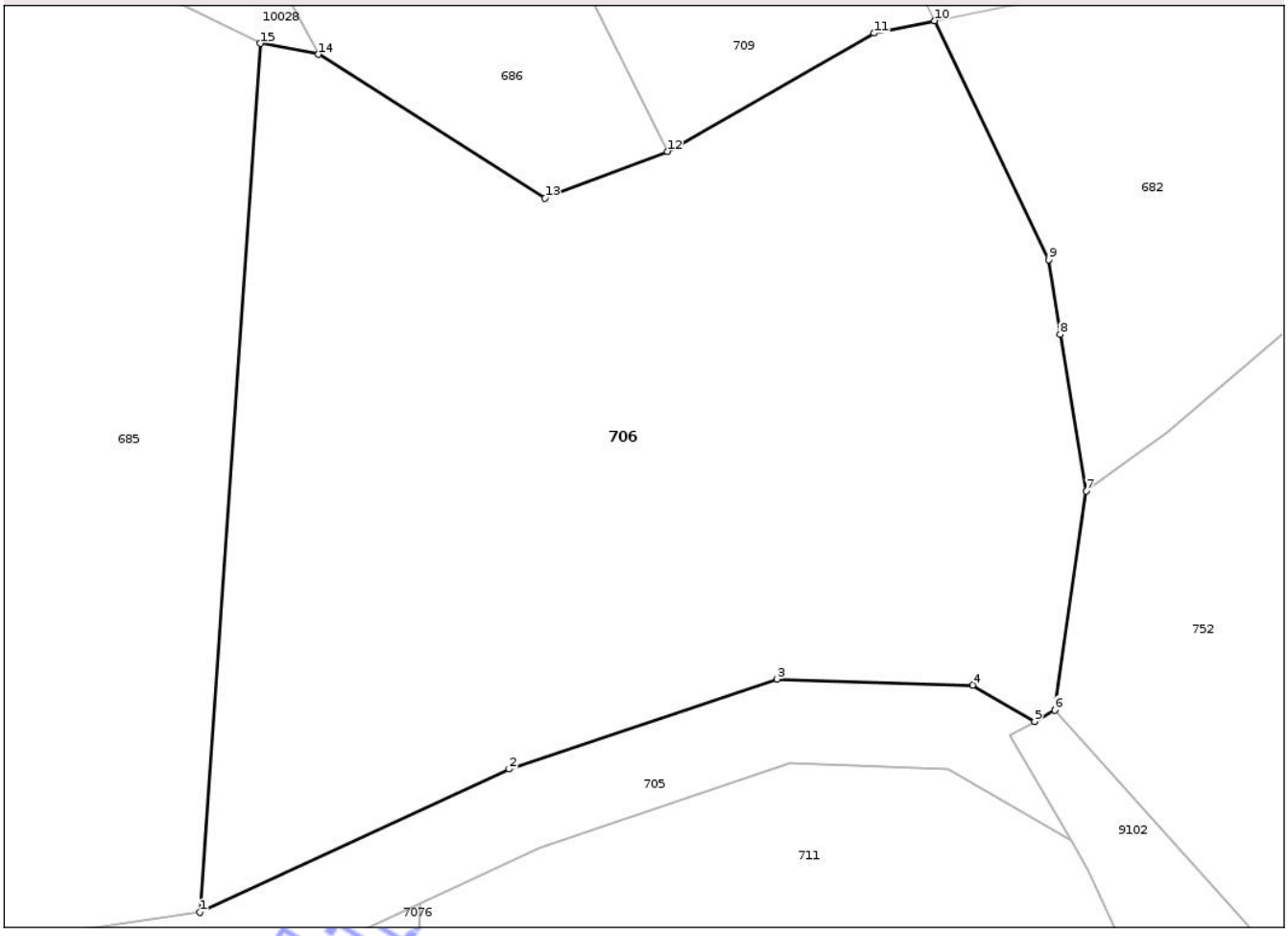
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36571	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.000,507 404.950,989	2	449.015,21 404.957,79	16.2
2	449.015,21 404.957,79	3	449.027,95 404.962,07	13.44
3	449.027,95 404.962,07	4	449.037,25 404.961,78	9.305
4	449.037,25 404.961,78	5	449.040,19 404.960,05	3.411
5	449.040,19 404.960,05	6	449.041,148 404.960,6	1.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.041,148 404.960,6	7	449.042,649 404.970,991	10.499
7	449.042,649 404.970,991	8	449.041,4 404.978,43	7.543
8	449.041,4 404.978,43	9	449.040,87 404.981,98	3.589
9	449.040,87 404.981,98	10	449.035,435 404.993,321	12.576
10	449.035,435 404.993,321	11	449.032,55 404.992,73	2.945
11	449.032,55 404.992,73	12	449.022,727 404.987,12	11.312
12	449.022,727 404.987,12	13	449.016,912 404.984,907	6.222
13	449.016,912 404.984,907	14	449.006,149 404.991,723	12.74
14	449.006,149 404.991,723	15	449.003,39 404.992,244	2.808
15	449.003,39 404.992,244	1	449.000,507 404.950,989	41.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.194	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

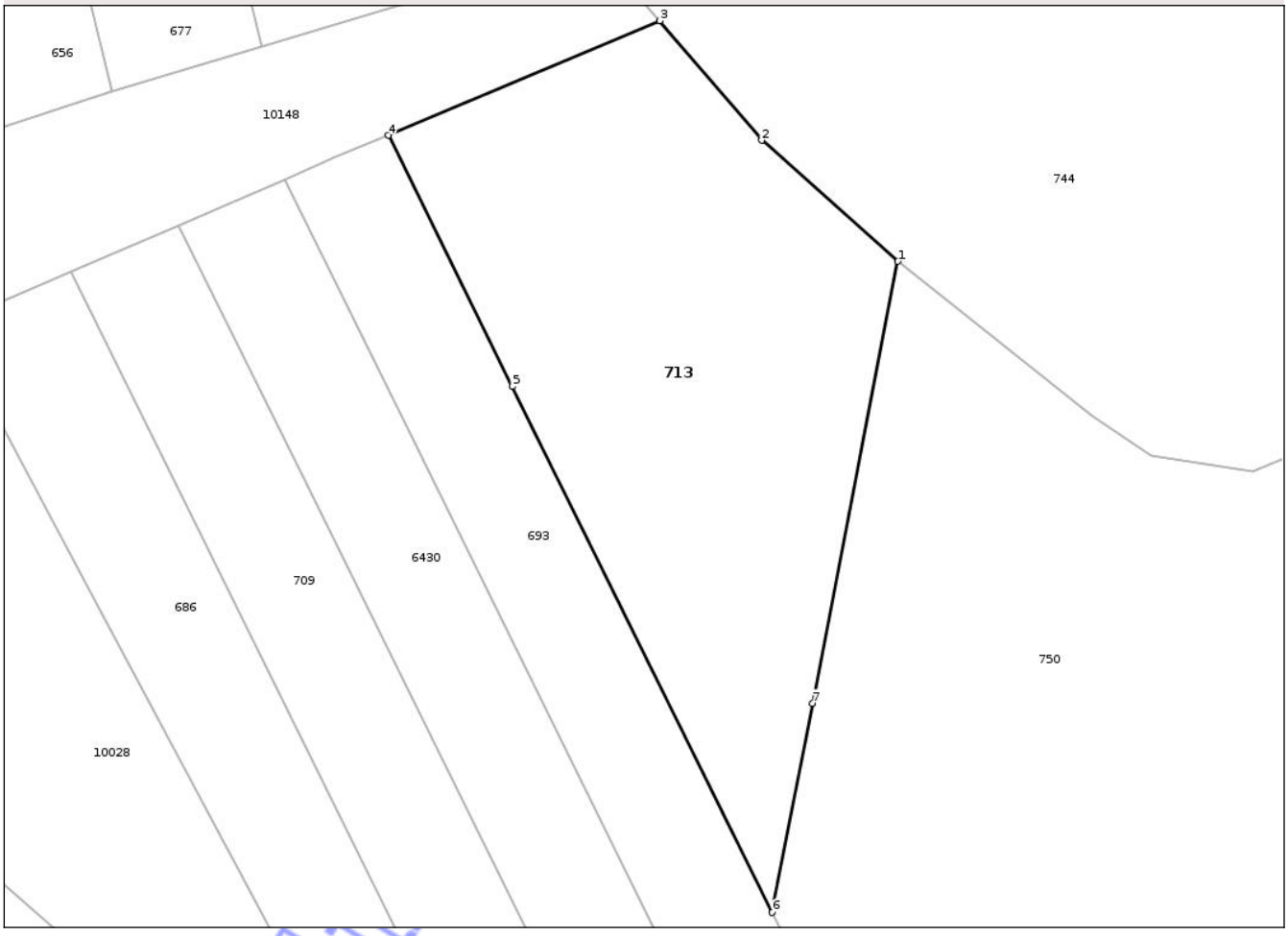
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.456	-	-	-	
2	pasune	NU	1.738	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.070,005 405.095,17	2	449.053,516 405.109,795	22.04
2	449.053,516 405.109,795	3	449.041,178 405.124,258	19.011
3	449.041,178 405.124,258	4	449.008,288 405.110,399	35.691
4	449.008,288 405.110,399	5	449.023,316 405.080,025	33.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.023,316 405.080,025	6	449.054,764 405.016,462	70.917
6	449.054,764 405.016,462	7	449.059,653 405.041,709	25.716
7	449.059,653 405.041,709	1	449.070,005 405.095,17	54.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul BRAD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38190	4.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7965 / 17/02/2017		
Act Notarial nr. 38, din 16/02/2017 emis de Mitroi Dan Mihai;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEA GABRIELA** 2) **BOTEA MIHAIL EUGEN**, soti;	
	OBSERVATII: byun comun, cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

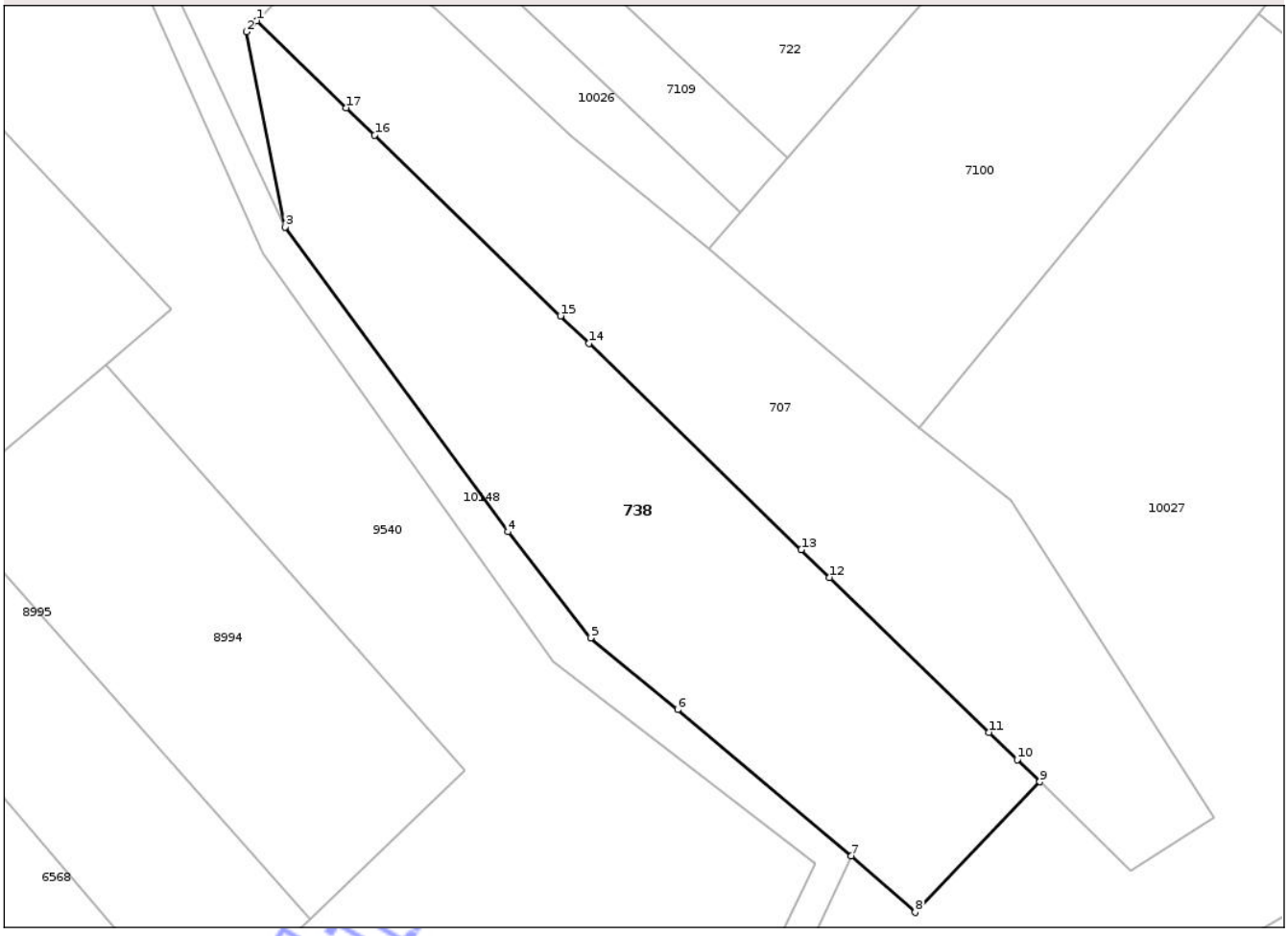
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38190	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.000	71	1759/1, 1759/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.638,247 405.014,84	2	448.636,675 405.013,19	2.279
2	448.636,675 405.013,19	3	448.642,429 404.984,092	29.661
3	448.642,429 404.984,092	4	448.675,669 404.938,728	56.239
4	448.675,669 404.938,728	5	448.687,999 404.922,937	20.035
5	448.687,999 404.922,937	6	448.700,975 404.912,253	16.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.700,975 404.912,253	7	448.726,876 404.890,495	33.827
7	448.726,876 404.890,495	8	448.736,4 404.882,061	12.722
8	448.736,4 404.882,061	9	448.754,982 404.901,499	26.891
9	448.754,982 404.901,499	10	448.751,606 404.904,777	4.706
10	448.751,606 404.904,777	11	448.747,377 404.908,883	5.894
11	448.747,377 404.908,883	12	448.723,625 404.931,944	33.105
12	448.723,625 404.931,944	13	448.719,396 404.936,05	5.894
13	448.719,396 404.936,05	14	448.687,752 404.966,775	44.106
14	448.687,752 404.966,775	15	448.683,518 404.970,885	5.901
15	448.683,518 404.970,885	16	448.655,825 404.997,773	38.599
16	448.655,825 404.997,773	17	448.651,582 405.001,873	5.9
17	448.651,582 405.001,873	1	448.638,247 405.014,84	18.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:501
Nr. cadastral vechi:631

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38922	4.058	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123306 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2529, din 23/12/2024 emis de Notar Public Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALINESCU HORATIU-GEORGE** 2) **CALINESCU IOANA ELENA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

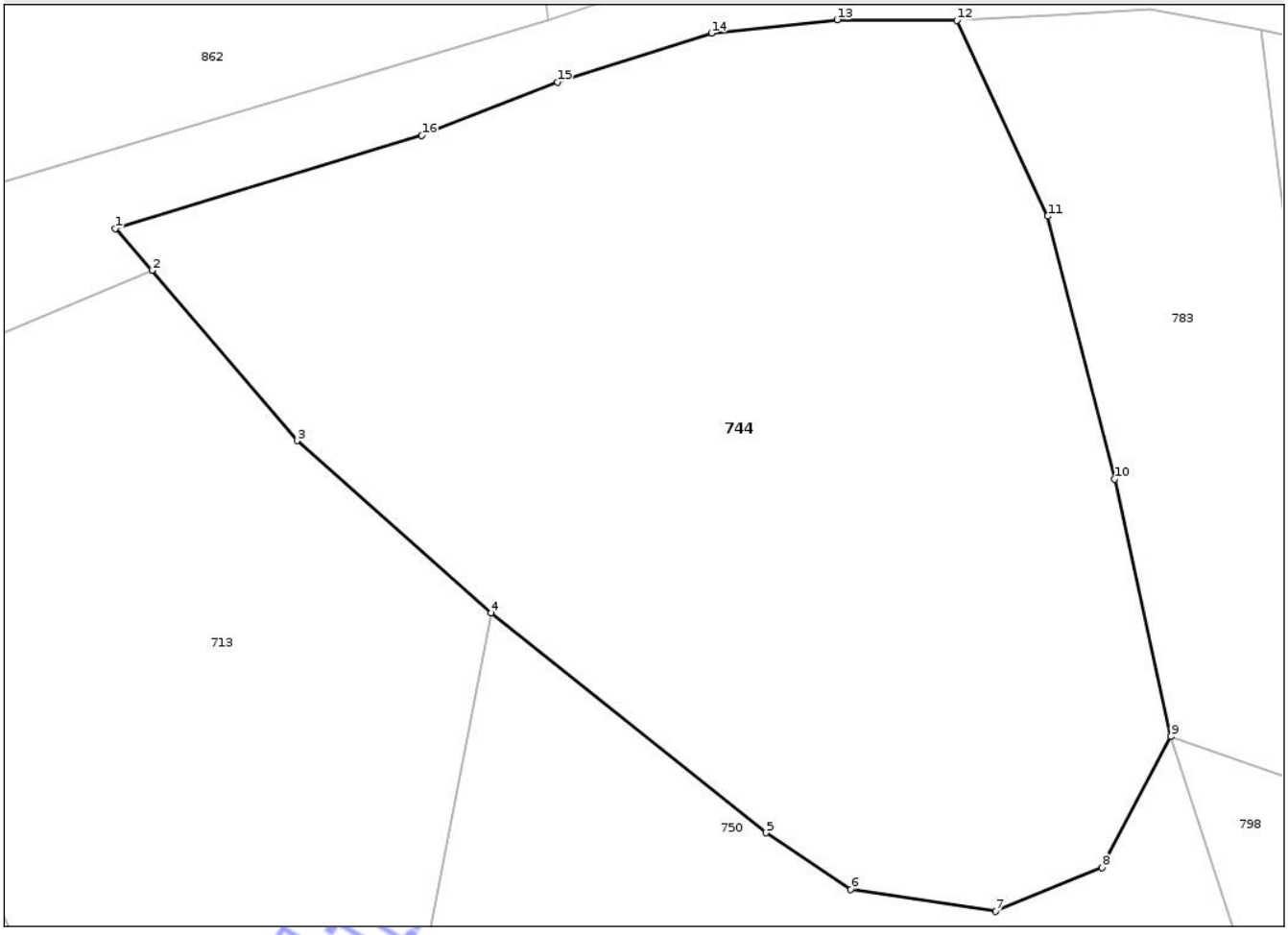
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38922	4.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.058	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.038,047 405.127,814	2	449.041,178 405.124,258	4.738
2	449.041,178 405.124,258	3	449.053,516 405.109,795	19.011
3	449.053,516 405.109,795	4	449.070,005 405.095,17	22.04
4	449.070,005 405.095,17	5	449.093,418 405.076,498	29.947
5	449.093,418 405.076,498	6	449.100,606 405.071,678	8.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.100,606 405.071,678	7	449.112,944 405.069,82	12.477
7	449.112,944 405.069,82	8	449.121,977 405.073,535	9.767
8	449.121,977 405.073,535	9	449.127,857 405.084,671	12.593
9	449.127,857 405.084,671	10	449.123,04 405.106,543	22.396
10	449.123,04 405.106,543	11	449.117,377 405.128,878	23.042
11	449.117,377 405.128,878	12	449.109,633 405.145,494	18.332
12	449.109,633 405.145,494	13	449.099,453 405.145,555	10.18
13	449.099,453 405.145,555	14	449.088,761 405.144,409	10.753
14	449.088,761 405.144,409	15	449.075,669 405.140,266	13.732
15	449.075,669 405.140,266	16	449.064,136 405.135,745	12.387
16	449.064,136 405.135,745	1	449.038,047 405.127,814	27.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1923
Nr. cadastral vechi:2075

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, sat Olteni,punctul Bolovanii Mari , judetul Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36595	Din acte: 6.931 Masurata: 6.996	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34821 / 22/07/2014		
Act Notarial nr. 1748, din 21/07/2014 emis de NP Banu Claudia-Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HODOROG DUMITRU** 2) **HODOROG ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

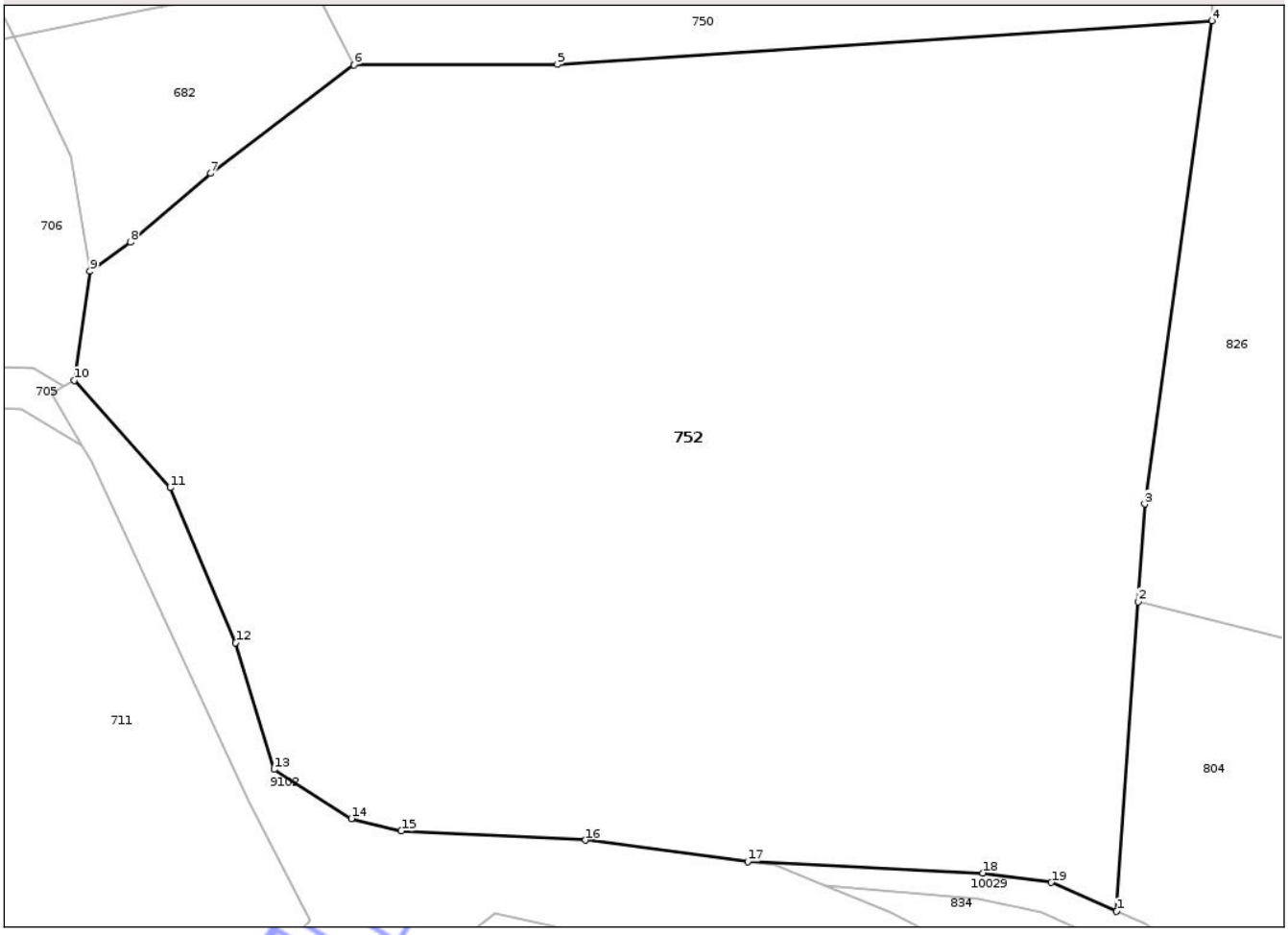
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36595	Din acte: 6.931 Masurata: 6.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.996	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.140,523 404.909,996	2	449.142,567 404.939,51	29.585
2	449.142,567 404.939,51	3	449.143,212 404.948,825	9.337
3	449.143,212 404.948,825	4	449.149,62 404.994,881	46.5
4	449.149,62 404.994,881	5	449.087,231 404.990,704	62.529
5	449.087,231 404.990,704	6	449.067,817 404.990,653	19.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.067,817 404.990,653	7	449.054,157 404.980,336	17.118
7	449.054,157 404.980,336	8	449.046,499 404.973,783	10.079
8	449.046,499 404.973,783	9	449.042,649 404.970,991	4.756
9	449.042,649 404.970,991	10	449.041,148 404.960,6	10.499
10	449.041,148 404.960,6	11	449.050,309 404.950,378	13.726
11	449.050,309 404.950,378	12	449.056,541 404.935,597	16.041
12	449.056,541 404.935,597	13	449.060,206 404.923,533	12.608
13	449.060,206 404.923,533	14	449.067,577 404.918,84	8.738
14	449.067,577 404.918,84	15	449.072,333 404.917,672	4.897
15	449.072,333 404.917,672	16	449.089,908 404.916,787	17.597
16	449.089,908 404.916,787	17	449.105,357 404.914,755	15.582
17	449.105,357 404.914,755	18	449.127,764 404.913,661	22.434
18	449.127,764 404.913,661	19	449.134,291 404.912,753	6.59
19	449.134,291 404.912,753	1	449.140,523 404.909,996	6.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.717	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

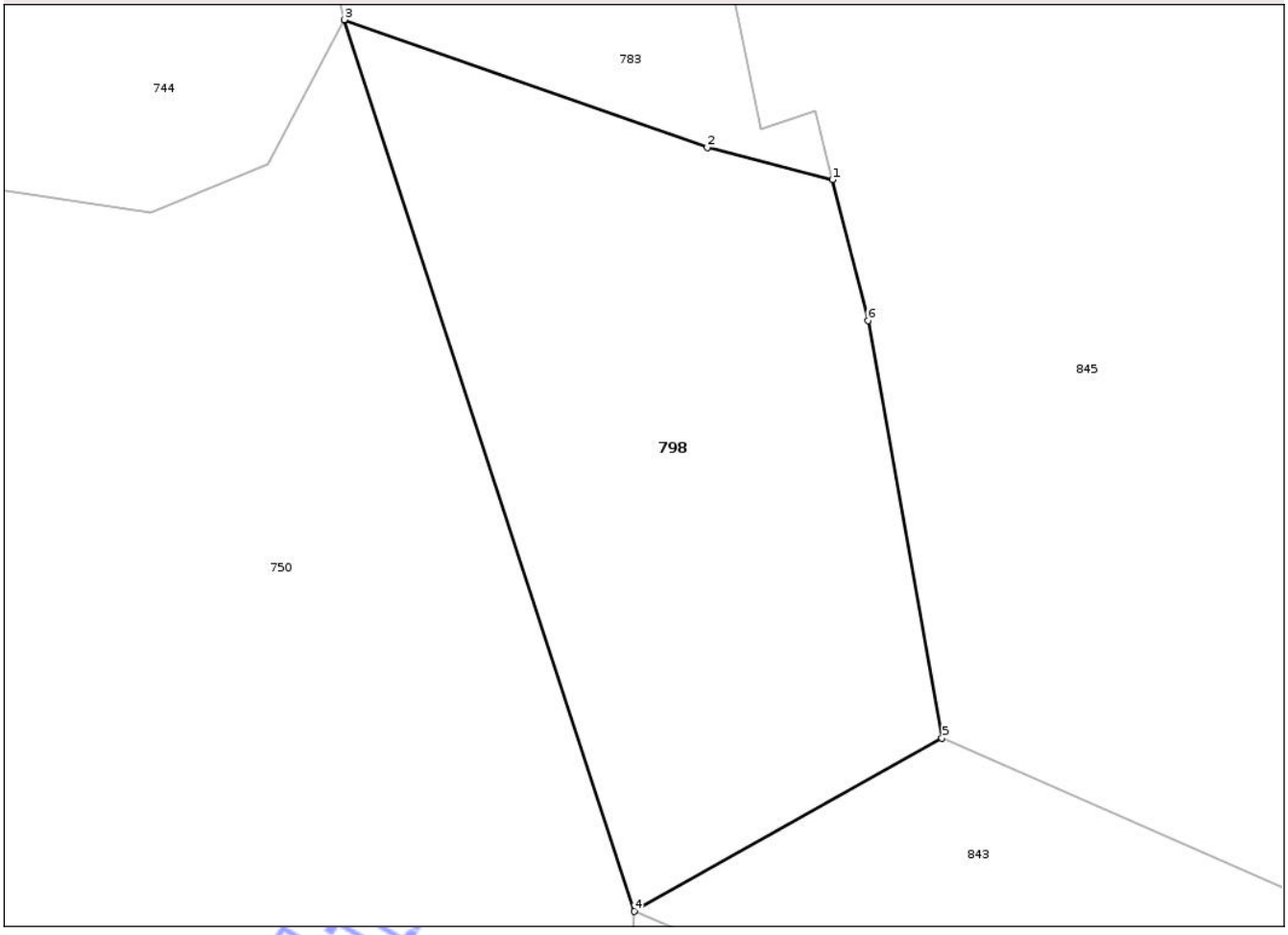
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.717	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.165,441 405.072,381	2	449.155,8 405.074,859	9.954
2	449.155,8 405.074,859	3	449.127,857 405.084,671	29.616
3	449.127,857 405.084,671	4	449.150,181 405.016,102	72.112
4	449.150,181 405.016,102	5	449.173,879 405.029,437	27.192
5	449.173,879 405.029,437	6	449.168,185 405.061,534	32.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.168,185 405.061,534	1	449.165,441 405.072,381	11.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, PCT. MOHOARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37373	4.332	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51214 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 1089, din 20/12/2012 emis de B.N.P. SABAU CALIN-GIANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ELENA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

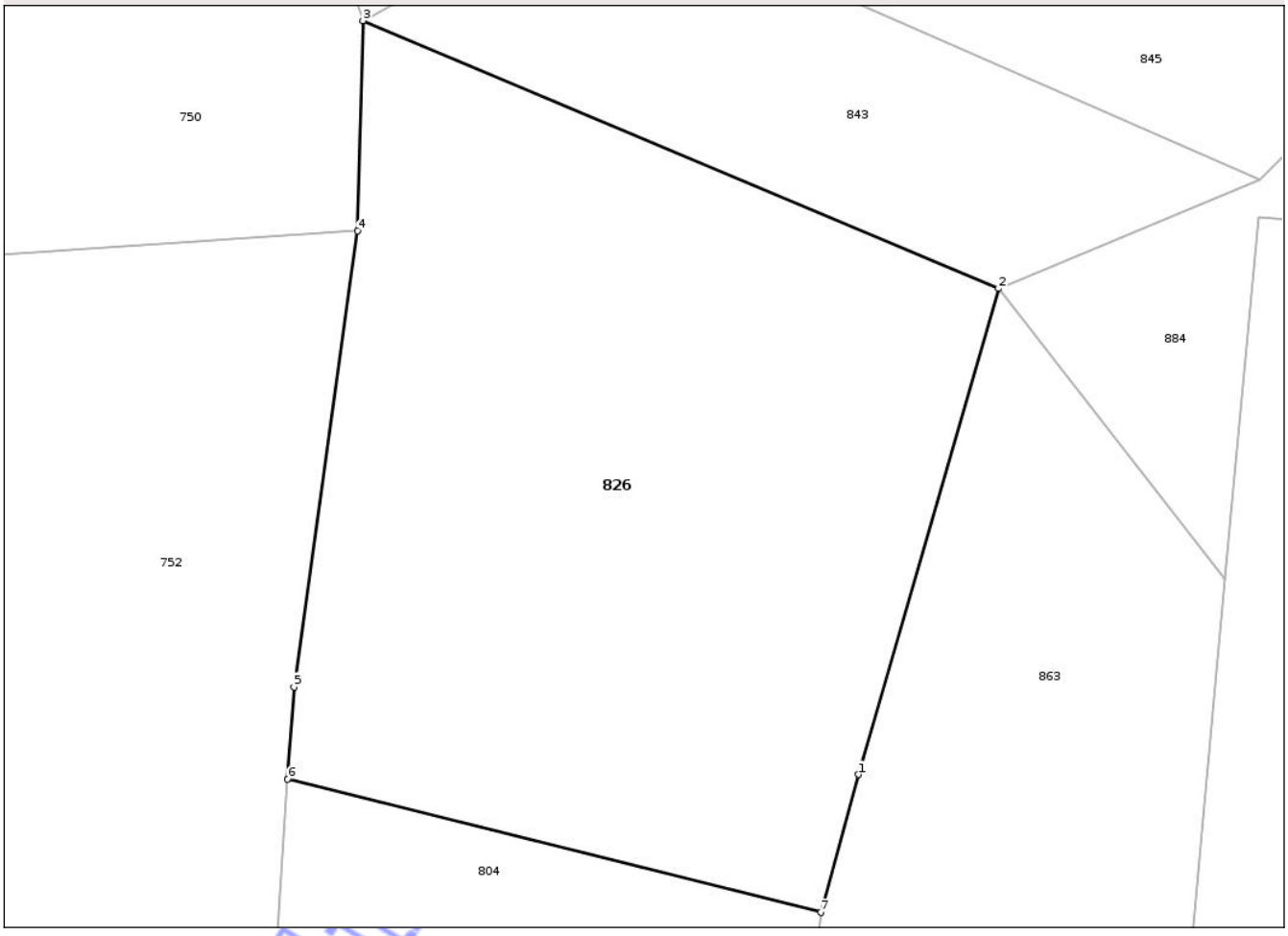
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37373	4.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.332	71	1761/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.200,254 404.939,98	2	449.214,439 404.989,063	51.092
2	449.214,439 404.989,063	3	449.150,181 405.016,102	69.715
3	449.150,181 405.016,102	4	449.149,62 404.994,881	21.228
4	449.149,62 404.994,881	5	449.143,212 404.948,825	46.5
5	449.143,212 404.948,825	6	449.142,567 404.939,51	9.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.142,567 404.939,51	7	449.196,482 404.926,065	55.566
7	449.196,482 404.926,065	1	449.200,254 404.939,98	14.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

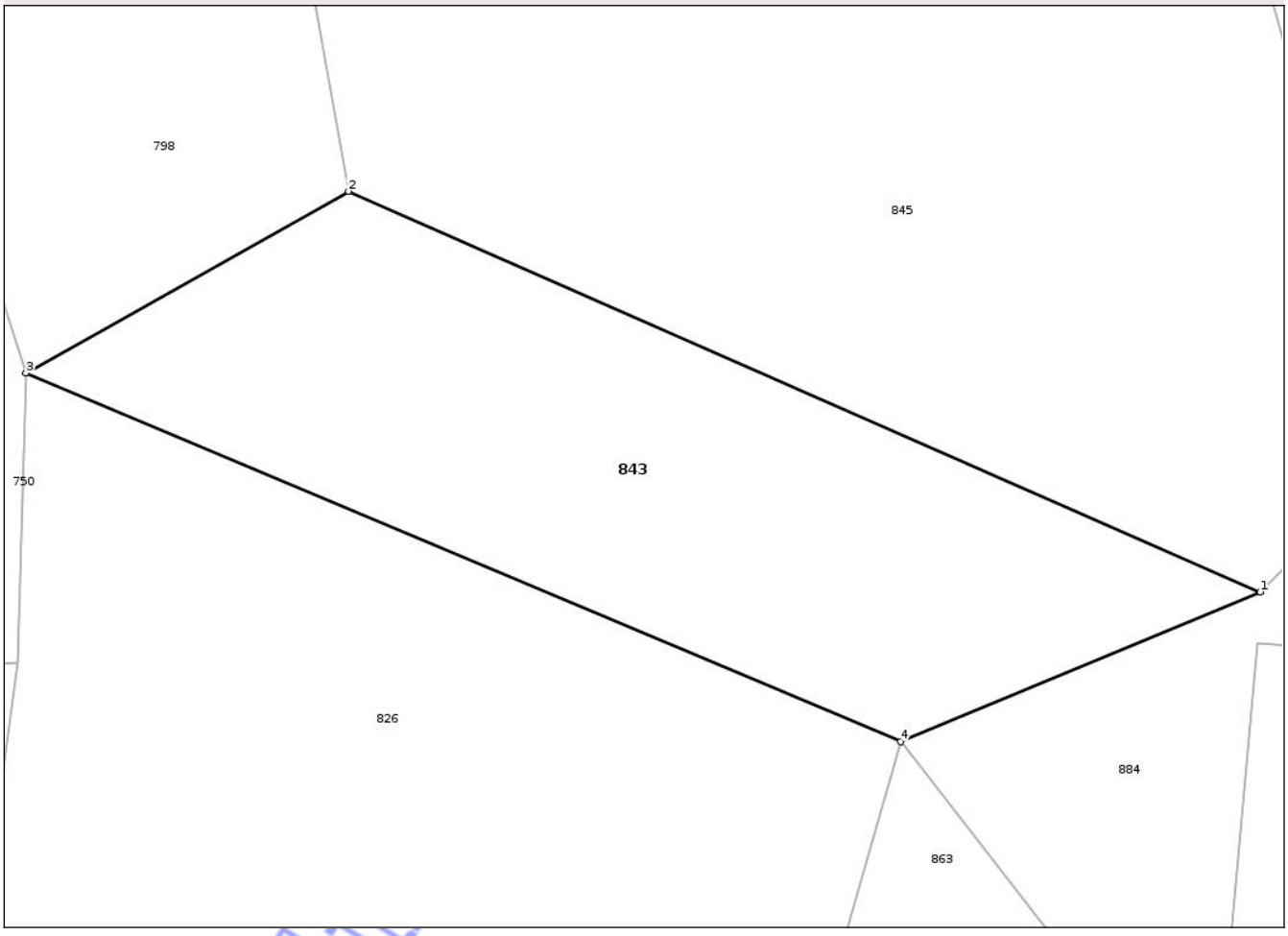
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.505	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.240,862 405.000,043	2	449.173,879 405.029,437	73.149
2	449.173,879 405.029,437	3	449.150,181 405.016,102	27.192
3	449.150,181 405.016,102	4	449.214,439 404.989,063	69.715
4	449.214,439 404.989,063	1	449.240,862 405.000,043	28.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.162	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.162	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.237,345 404.959,672	2	449.214,439 404.989,063	37.263
2	449.214,439 404.989,063	3	449.200,254 404.939,98	51.092
3	449.200,254 404.939,98	4	449.196,482 404.926,065	14.417
4	449.196,482 404.926,065	5	449.194,386 404.906,258	19.918
5	449.194,386 404.906,258	6	449.204,841 404.904,055	10.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.204,841 404.904,055	7	449.211,713 404.899,495	8.247
7	449.211,713 404.899,495	8	449.219,327 404.891,525	11.022
8	449.219,327 404.891,525	9	449.228,446 404.877,54	16.695
9	449.228,446 404.877,54	10	449.229,467 404.875,574	2.215
10	449.229,467 404.875,574	11	449.231,4 404.874,659	2.139
11	449.231,4 404.874,659	12	449.249,145 404.917,32	46.204
12	449.249,145 404.917,32	13	449.233,585 404.918,679	15.619
13	449.233,585 404.918,679	1	449.237,345 404.959,672	41.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		711	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

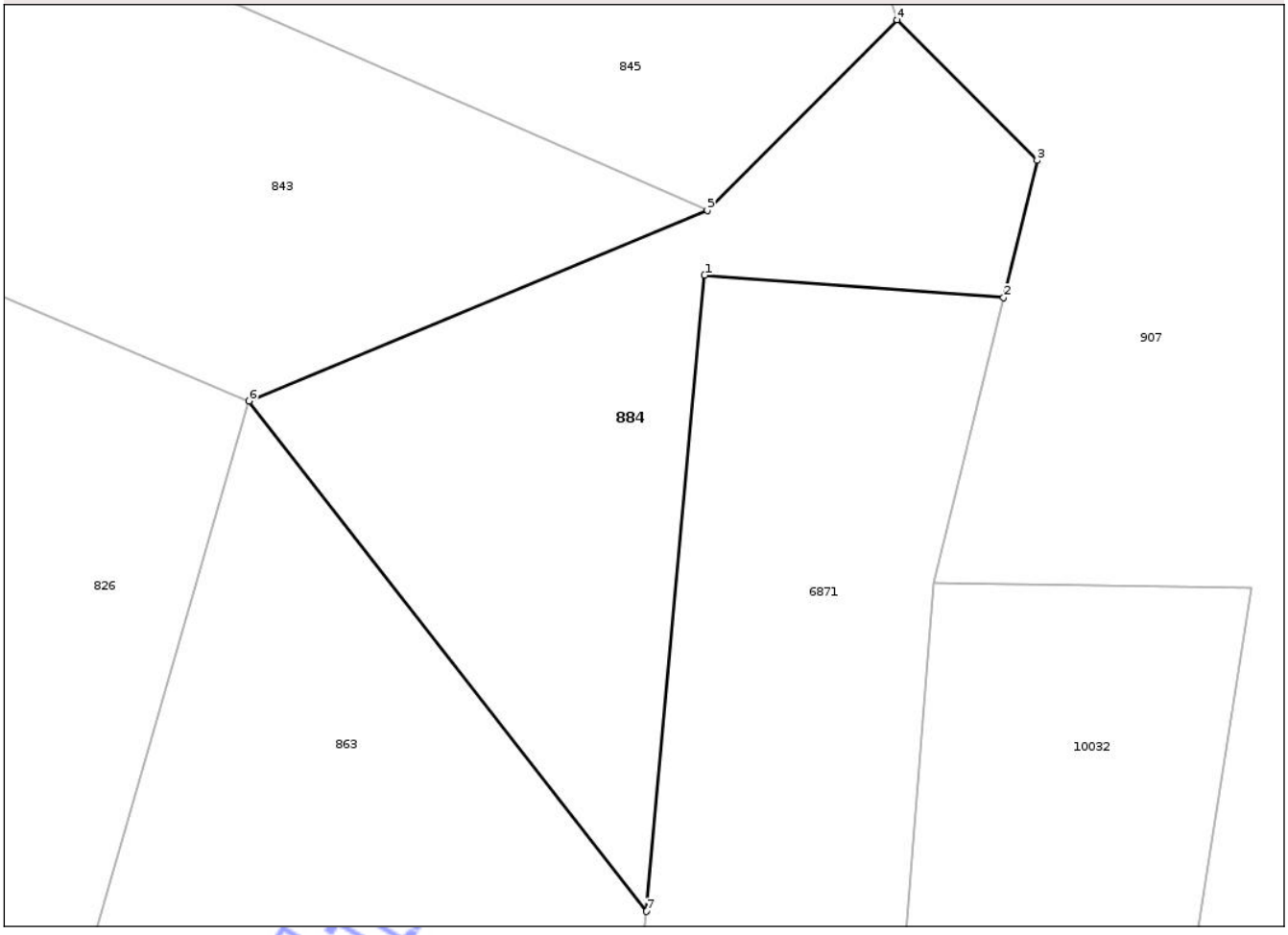
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	711	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.240,705 404.996,307	2	449.257,941 404.995,015	17.284
2	449.257,941 404.995,015	3	449.259,874 405.002,923	8.141
3	449.259,874 405.002,923	4	449.251,792 405.011,023	11.442
4	449.251,792 405.011,023	5	449.240,862 405.000,043	15.493
5	449.240,862 405.000,043	6	449.214,439 404.989,063	28.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.214,439 404.989,063	7	449.237,345 404.959,672	37.263
7	449.237,345 404.959,672	1	449.240,705 404.996,307	36.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.893	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

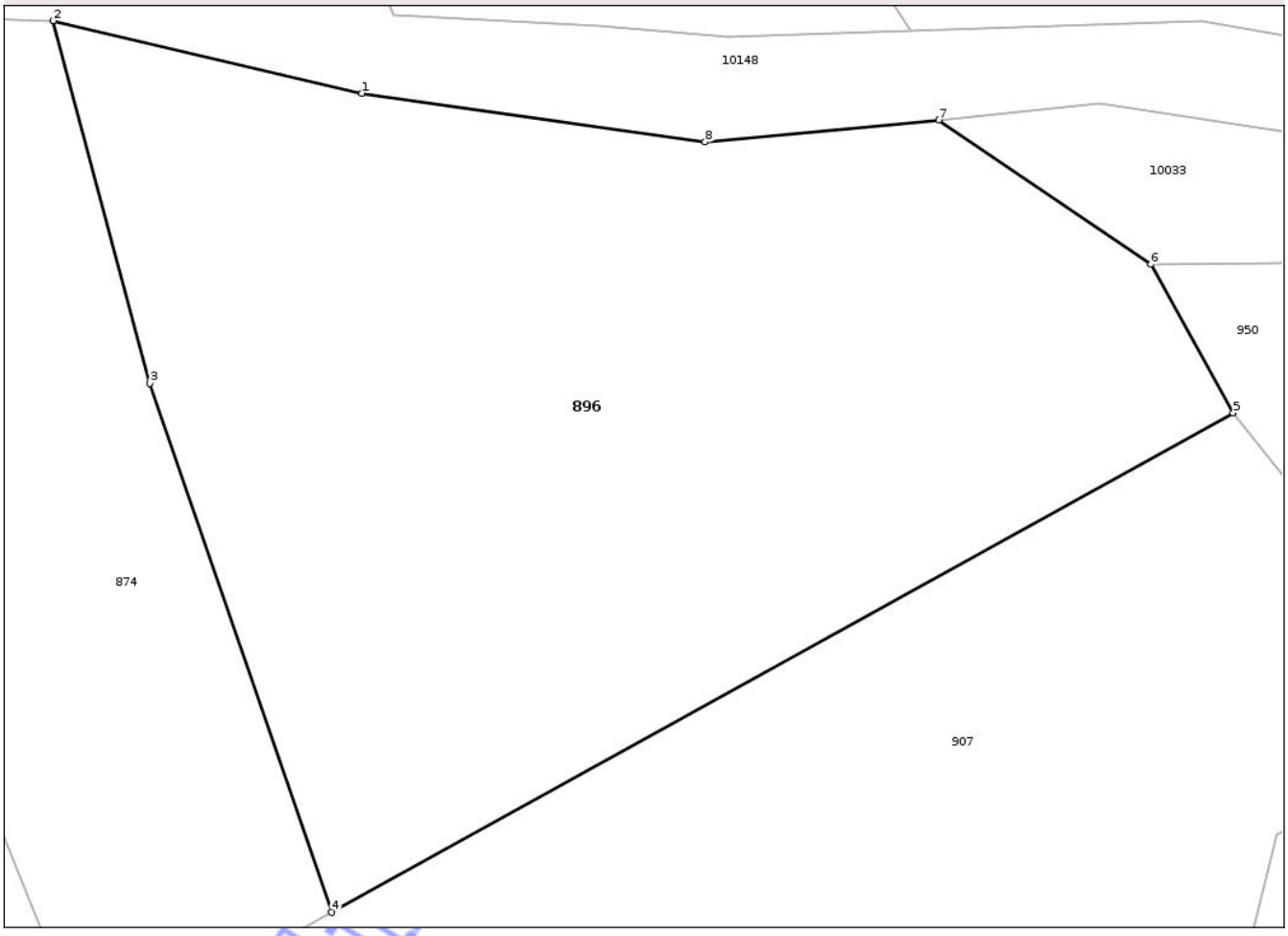
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.893	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.254,153 405.109,675	2	449.236,448 405.113,821	18.184
2	449.236,448 405.113,821	3	449.242,008 405.093,073	21.48
3	449.242,008 405.093,073	4	449.252,415 405.062,803	32.009
4	449.252,415 405.062,803	5	449.304,073 405.091,382	59.036
5	449.304,073 405.091,382	6	449.299,353 405.099,894	9.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.299,353 405.099,894	7	449.287,2 405.108,143	14.688
7	449.287,2 405.108,143	8	449.273,814 405.106,875	13.446
8	449.273,814 405.106,875	1	449.254,153 405.109,675	19.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1900
Nr. cadastral vechi:2060

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36474	1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21691 / 06/06/2008		
Act Notarial nr. 3229, din 01/01/2008 emis de BNP Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTINA CONSTANTIN**, casatorit cu; 2) **CIRSTINA VASILICA-DANIELA**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1900)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36474	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	punctul Mohoare

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.247,946 404.862,394	2	449.252,487 404.858,862	5.753
2	449.252,487 404.858,862	3	449.264,864 404.852,614	13.865
3	449.264,864 404.852,614	4	449.280,399 404.920,483	69.624
4	449.280,399 404.920,483	5	449.269,533 404.922,121	10.989
5	449.269,533 404.922,121	1	449.247,946 404.862,394	63.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5	-C5	Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 610/14204, din 22/05/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI T VASILE**, lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1000mp, in favoarea lui	A1
	1) **DRĂGHICI VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DRĂGHICI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

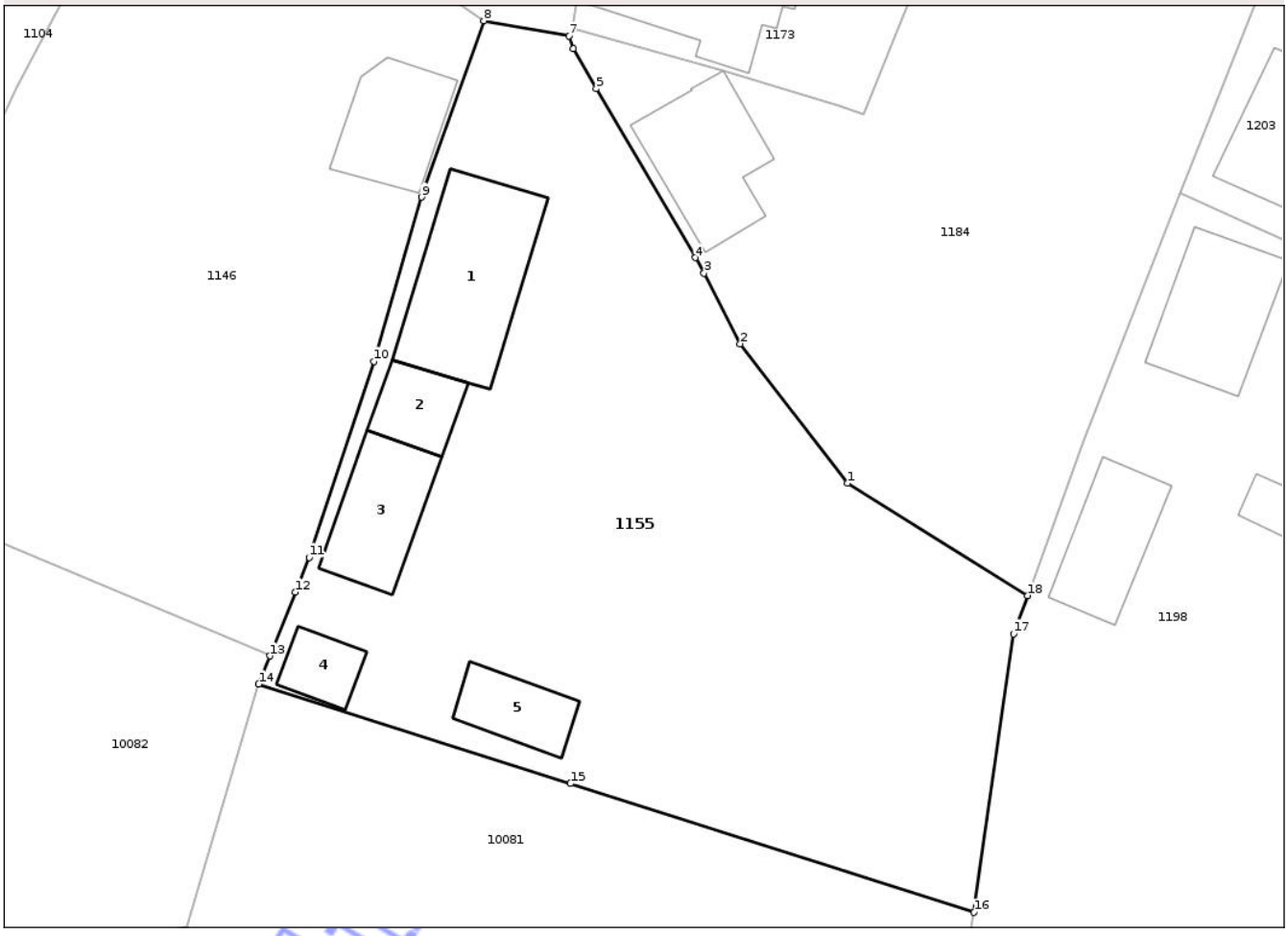
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	5	145	-	ACASĂ
2	arabil	DA	682	5	144	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.586,447 404.778,583	2	449.580,73 404.786,003	9.367
2	449.580,73 404.786,003	3	449.578,804 404.789,77	4.231
3	449.578,804 404.789,77	4	449.578,329 404.790,581	0.94
4	449.578,329 404.790,581	5	449.573,062 404.799,58	10.427
5	449.573,062 404.799,58	6	449.571,828 404.801,688	2.443
6	449.571,828 404.801,688	7	449.571,615 404.802,38	0.724
7	449.571,615 404.802,38	8	449.567,077 404.803,191	4.61
8	449.567,077 404.803,191	9	449.563,767 404.793,801	9.956
9	449.563,767 404.793,801	10	449.561,206 404.785,073	9.096
10	449.561,206 404.785,073	11	449.557,761 404.774,638	10.989
11	449.557,761 404.774,638	12	449.557,022 404.772,783	1.997
12	449.557,022 404.772,783	13	449.555,672 404.769,394	3.648
13	449.555,672 404.769,394	14	449.555,073 404.767,891	1.618
14	449.555,073 404.767,891	15	449.571,684 404.762,599	17.434
15	449.571,684 404.762,599	16	449.593,182 404.755,75	22.563
16	449.593,182 404.755,75	17	449.595,293 404.770,578	14.978
17	449.595,293 404.770,578	18	449.596,035 404.772,607	2.16
18	449.596,035 404.772,607	1	449.586,447 404.778,583	11.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1963
Nr. cadastral vechi:2170

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35470	540	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35470-C1	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; CASA CU P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27943 / 18/07/2008		
Act Administrativ nr. 802/46590/1970, din 22/10/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE; certificat de mostenitor nr.89/2008 suplimentar la certiicatul de mostenitor nr.90/2008 BNP.FIRAN RODICA; nr.30654/06.08.2008 act de dezmembrare aut. nr. 4472/04.08.2008 BNP.FIRAN RODICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1963)	
30875 / 07/08/2008		
Act Administrativ nr. 1060/1996 emis de primaria comunei Bujoreni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU GHEORGHE**, lipsă CNP;	
27564 / 11/06/2014		
Act Administrativ nr. 27506, din 10/06/2014 emis de OCPI VALCEA;		
B3	In baza referatului intocmit de serviciul cadastru se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1 in doua corpuri de proprietate, cu numerele cadastrale 37763 si 37764.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29314 / 08/09/2009		
Act Notarial nr. 3637, din 07/09/2009 emis de BNP FIRAN RODICA (; Contract de garantie reala imobiliara);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:115600 RONsi dobanzi, costuri si speze	A1, A1.1
	1) **CEC BANK-SUCURSALA RM.VALCEA**, CIF:5786015	
C6	Se noteaza interdictie de instrainare, dispunere in orice mod, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare, in favoarea CEC BANK-SUCURSALA RM. VALCEA.	A1, A1.1
549 / 10/01/2011		
Act Administrativ, din 06/01/2011 emis de Executor Bancar BIRSAN CONSTANTIN-MARIAN (; somatie de plata; dosar nr. 11438/288/2010);		
C7	Se noteaza somatia imobiliara pentru suma de 122.064,04 lei reprezentand credit, dobanzi si dobanzi penalizatoare la data de 31.08.2010, suma de va fi actualizata pana la achitarea intergala.	A1, A1.1
	1) **C.E.C. BANK S.A. SUCURSALA RM. VALCEA**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
23329 / 07/06/2011		
Act Administrativ, din 06/06/2011 emis de Birou Executor Judecatoresc Bunescu Dumitru Tudor (; Somatie imobiliara);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C8	Se noteaza Somatia imobiliara din 06.06.2011 emisa de Birou Executor Judecatoresc Bunescu Dumitru Tudor in dosar nr. 33 si 34 din 2011 in favoarea creditorului DDM EUROPE AG prin SC CREDITEXPRESS FINANCIAL SERVICES SRL pentru suma de 23.198,88 EURO si 12.120 lei.	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

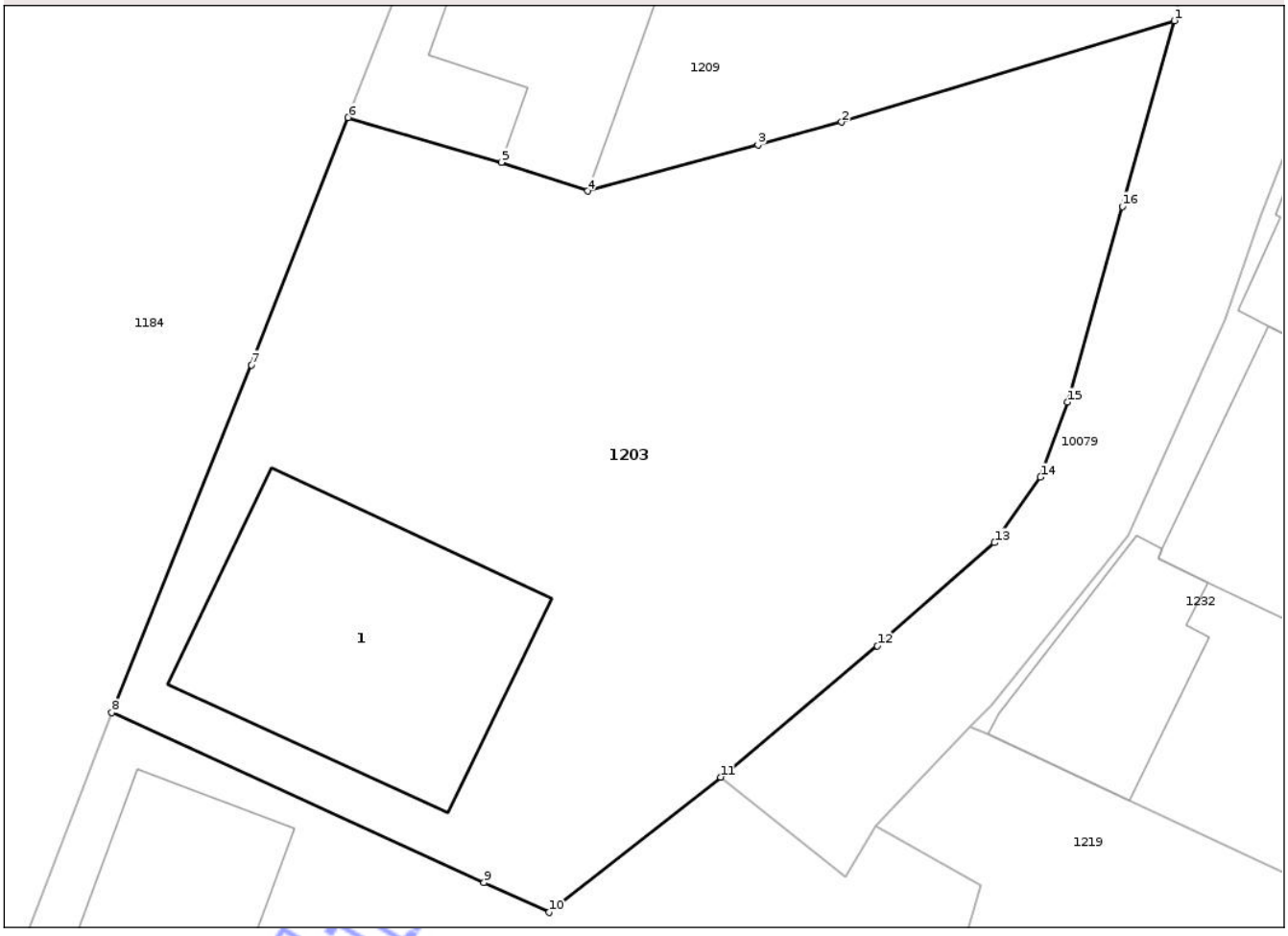
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35470	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	222	-	-	-	
2	pasune	DA	318	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35470-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; CASA CU P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.637,758 404.815,893	2	449.627,235 404.812,691	10.999
2	449.627,235 404.812,691	3	449.624,588 404.811,967	2.744
3	449.624,588 404.811,967	4	449.619,206 404.810,511	5.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.619,206 404.810,511	5	449.616,474 404.811,422	2.88
5	449.616,474 404.811,422	6	449.611,625 404.812,835	5.051
6	449.611,625 404.812,835	7	449.608,573 404.805,021	8.389
7	449.608,573 404.805,021	8	449.604,155 404.794,04	11.836
8	449.604,155 404.794,04	9	449.615,927 404.788,67	12.939
9	449.615,927 404.788,67	10	449.617,984 404.787,731	2.261
10	449.617,984 404.787,731	11	449.623,406 404.792,006	6.905
11	449.623,406 404.792,006	12	449.628,37 404.796,148	6.465
12	449.628,37 404.796,148	13	449.632,073 404.799,405	4.932
13	449.632,073 404.799,405	14	449.633,522 404.801,478	2.529
14	449.633,522 404.801,478	15	449.634,377 404.803,849	2.52
15	449.634,377 404.803,849	16	449.636,112 404.810,03	6.42
16	449.636,112 404.810,03	1	449.637,758 404.815,893	6.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1962
Nr. cadastral vechi:2169

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37267	348	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37267-C1	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; casa
A1.2	37267-C2	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa
A1.3	37267-C3	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44951 / 09/11/2012		
Act Notarial nr. 3592, din 07/11/2012 emis de Notar Public FIRAN RODICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE EUGEN** 2) **NICOLAE LARISA-MARIA**	
12852 / 09/03/2018		
Act Notarial nr. 743, din 08/03/2018 emis de B.I.N Sabau CALIN-GIANI (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE EUGEN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

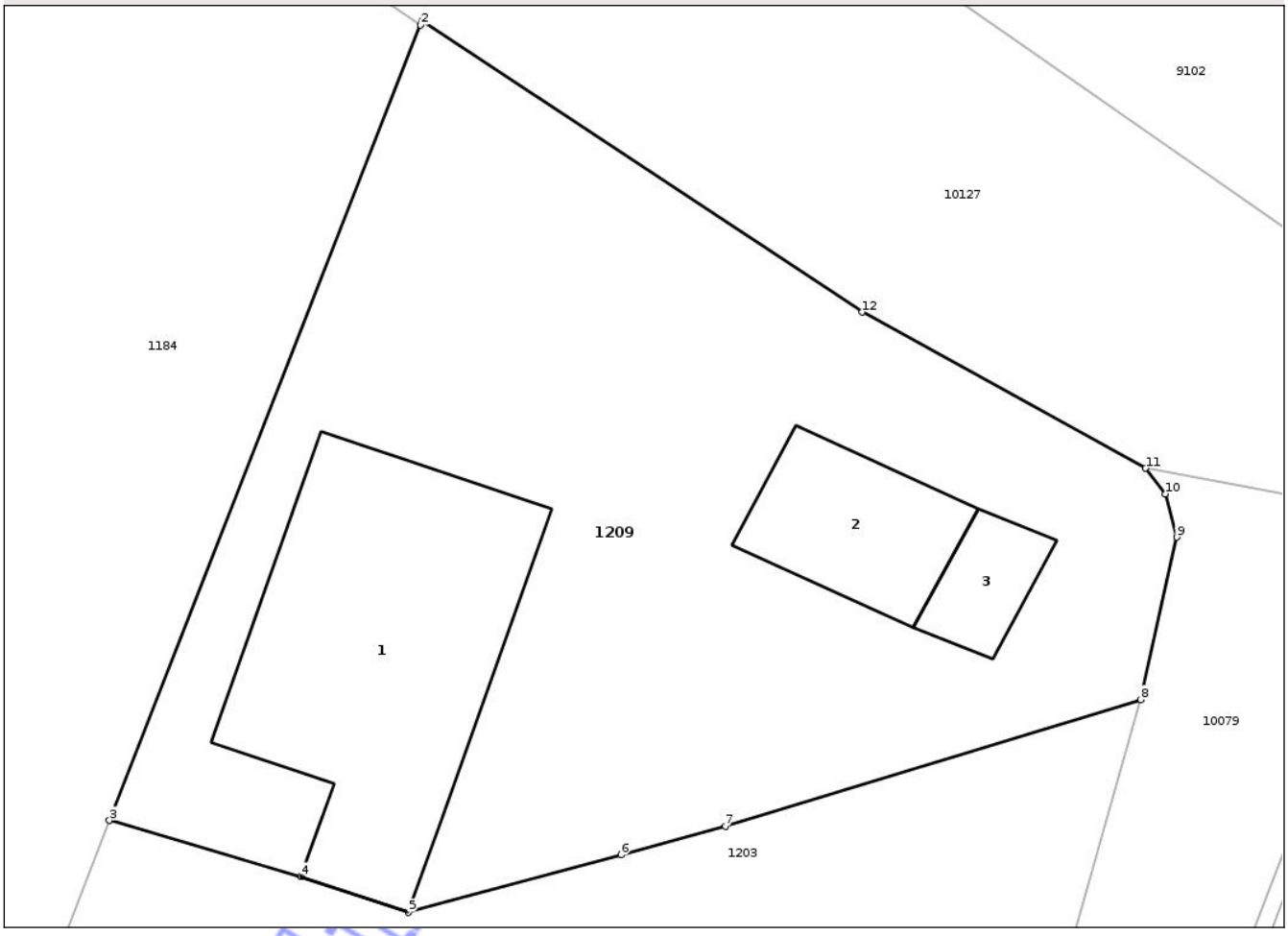
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37267	348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	5	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37267-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; casa
A1.2	37267-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa
A1.3	37267-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.619,558 404.833,081	2	449.619,514 404.832,968	0.121
2	449.619,514 404.832,968	3	449.611,625 404.812,835	21.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.611,625 404.812,835	4	449.616,474 404.811,422	5.051
4	449.616,474 404.811,422	5	449.619,206 404.810,511	2.88
5	449.619,206 404.810,511	6	449.624,588 404.811,967	5.575
6	449.624,588 404.811,967	7	449.627,235 404.812,691	2.744
7	449.627,235 404.812,691	8	449.637,758 404.815,893	10.999
8	449.637,758 404.815,893	9	449.638,676 404.820,006	4.214
9	449.638,676 404.820,006	10	449.638,39 404.821,103	1.134
10	449.638,39 404.821,103	11	449.637,889 404.821,752	0.82
11	449.637,889 404.821,752	12	449.630,7 404.825,703	8.203
12	449.630,7 404.825,703	1	449.619,558 404.833,081	13.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:355

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 111, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.984 Masurata: 1.536	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 816, din 02/04/2002 emis de NP ELENA PARASCHIV (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU CONSTANTIN** 2) **DEACONU EUGENIA**, lipsă CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEACONU EUGENIA**, lipsă CNP; 2) **DEACONU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DEACONU CONSTANTIN** 2) **DEACONU EUGENIA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.984 Masurata: 1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	-	-	-	
2	faneata	DA	877	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.176,002 408.784,882	2	449.189,998 408.808,222	27.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.189,998 408.808,222	3	449.214,79 408.852,423	50.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.214,79 408.852,423	4	449.221,127 408.871,592	20.189
5	449.222,426 408.871,288	6	449.222,915 408.874,61	3.358
7	449.223,251 408.876,349	8	449.227,062 408.893,079	17.159
9	449.216,189 408.895,071	10	449.212,774 408.895,644	3.463
11	449.210,689 408.895,904	12	449.210,228 408.893,834	2.121
13	449.206,714 408.877,802	14	449.205,988 408.875,466	2.446
15	449.204,424 408.870,892	16	449.204,179 408.870,104	0.825
17	449.200,411 408.857,961	18	449.199,366 408.854,592	3.527
19	449.197,088 408.853,627	20	449.192,124 408.839,742	14.746
21	449.189,61 408.833,116	22	449.170,348 408.788,245	48.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.221,127 408.871,592	5	449.222,426 408.871,288	1.334
6	449.222,915 408.874,61	7	449.223,251 408.876,349	1.771
8	449.227,062 408.893,079	9	449.216,189 408.895,071	11.054
10	449.212,774 408.895,644	11	449.210,689 408.895,904	2.101
12	449.210,228 408.893,834	13	449.206,714 408.877,802	16.413
14	449.205,988 408.875,466	15	449.204,424 408.870,892	4.834
16	449.204,179 408.870,104	17	449.200,411 408.857,961	12.714
18	449.199,366 408.854,592	19	449.197,088 408.853,627	2.474
20	449.192,124 408.839,742	21	449.189,61 408.833,116	7.087
22	449.170,348 408.788,245	1	449.176,002 408.784,882	6.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.356	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 116, din 17/06/2010 emis de NP GRESOIU DUMITRU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.110	40	881	-	PADUCEL
2	arabil	DA	246	40	881	-	PADUCEL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.202,122 408.721,286	2	449.189,302 408.718,439	13.132
2	449.189,302 408.718,439	3	449.185,882 408.732,082	14.065
3	449.185,882 408.732,082	4	449.172,106 408.724,616	15.669
4	449.172,106 408.724,616	5	449.175,94 408.723,006	4.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.175,94 408.723,006	6	449.177,979 408.719,491	4.064
6	449.177,979 408.719,491	7	449.175,853 408.709,254	10.455
7	449.175,853 408.709,254	8	449.172,933 408.693,505	16.017
8	449.172,933 408.693,505	9	449.176,573 408.693,994	3.673
9	449.176,573 408.693,994	10	449.188,039 408.695,735	11.597
10	449.188,039 408.695,735	11	449.199,004 408.659,11	38.231
11	449.199,004 408.659,11	12	449.211,242 408.659,73	12.254
12	449.211,242 408.659,73	13	449.220,533 408.660,11	9.299
13	449.220,533 408.660,11	14	449.231,892 408.660,575	11.369
14	449.231,892 408.660,575	15	449.243,846 408.661,171	11.969
15	449.243,846 408.661,171	16	449.229,617 408.680,426	23.942
16	449.229,617 408.680,426	17	449.224,726 408.687,694	8.76
17	449.224,726 408.687,694	1	449.202,122 408.721,286	40.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 93, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37754	1.292	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116236 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 12, din 18/11/2021 emis de NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GINGU GHEORGHE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

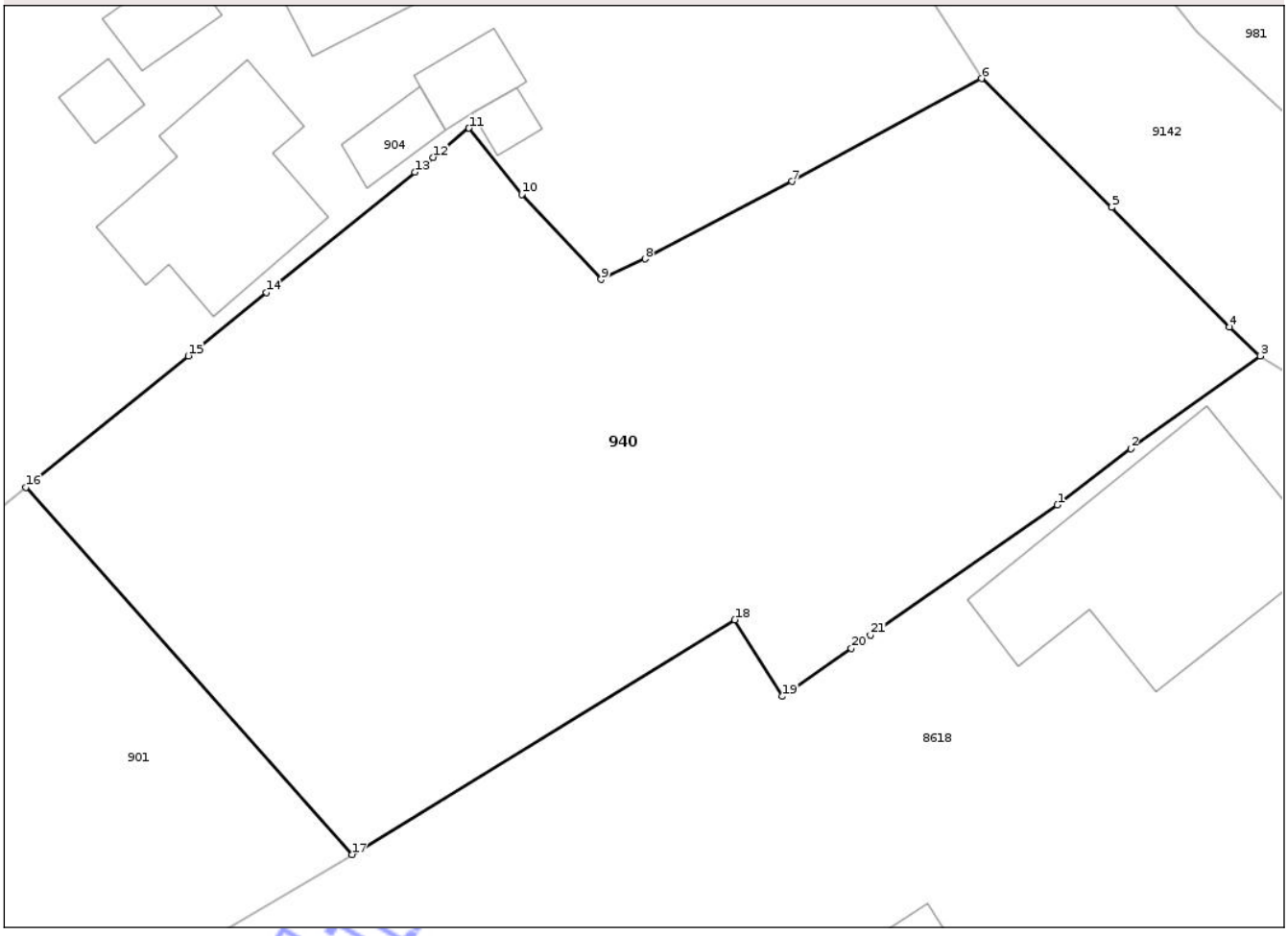
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37754	1.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	26	439	-	ACASA
2	arabil	DA	733	26	439/1	-	ACASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.351,988 408.761,929	2	449.355,752 408.764,827	4.75
3	449.362,399 408.769,568	4	449.360,817 408.771,048	2.166
5	449.354,774 408.777,181	6	449.348,095 408.783,789	9.395
7	449.338,383 408.778,512	8	449.330,833 408.774,547	8.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.355,752 408.764,827	3	449.362,399 408.769,568	8.165
4	449.360,817 408.771,048	5	449.354,774 408.777,181	8.61
6	449.348,095 408.783,789	7	449.338,383 408.778,512	11.053
8	449.330,833 408.774,547	9	449.328,581 408.773,493	2.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.328,581 408.773,493	10	449.324,502 408.777,842	5.963
11	449.321,803 408.781,242	12	449.319,958 408.779,748	2.374
13	449.319,023 408.778,992	14	449.311,394 408.772,818	9.814
15	449.307,391 408.769,578	16	449.299,065 408.762,84	10.711
17	449.315,796 408.744,017	18	449.335,43 408.756,047	23.026
19	449.337,882 408.752,127	20	449.341,416 408.754,583	4.304
21	449.342,4 408.755,267	1	449.351,988 408.761,929	11.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.324,502 408.777,842	11	449.321,803 408.781,242	4.341
12	449.319,958 408.779,748	13	449.319,023 408.778,992	1.202
14	449.311,394 408.772,818	15	449.307,391 408.769,578	5.15
16	449.299,065 408.762,84	17	449.315,796 408.744,017	25.184
18	449.335,43 408.756,047	19	449.337,882 408.752,127	4.624
20	449.341,416 408.754,583	21	449.342,4 408.755,267	1.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 83, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40294	Din acte: 2.500 Masurata: 2.381	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40294-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 83, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Locuinta P+M, An construire:1974, S. construita desfasurata:143 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62627 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 207, din 19/04/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU PETRE**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire testamentara	
Act Administrativ nr. 46346, din 07/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (; certificat de atestare fiscala);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

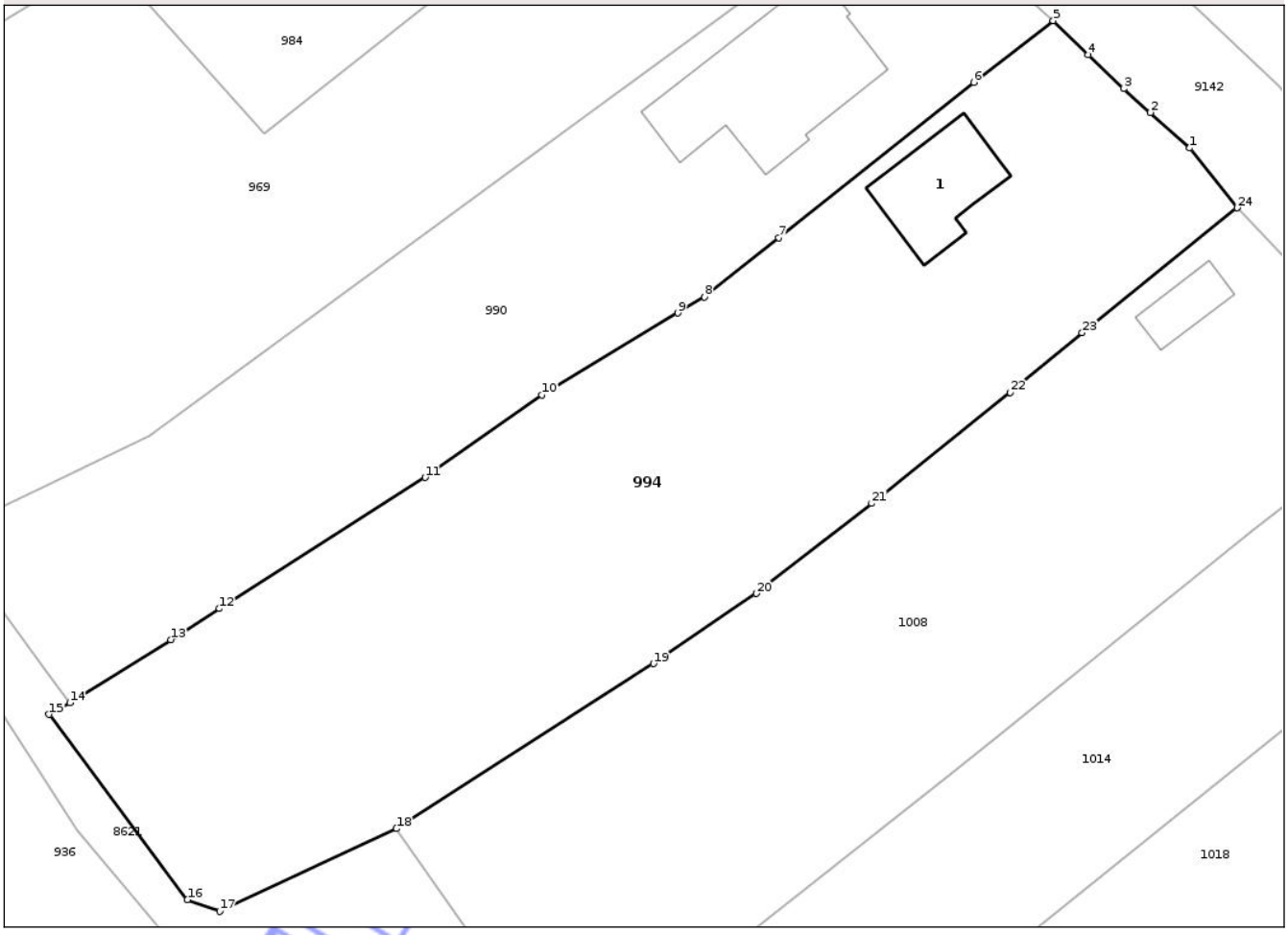
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40294	Din acte: 2.500 Masurata: 2.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	-	-	-	
2	arabil	DA	1.656	-	-	-	
3	faneata	DA	386	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40294-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Locuinta P+M, An construire:1974, S. construita desfasurata:143 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.442,302 408.716,356	2	449.438,991 408.719,341	4.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.438,991 408.719,341	3	449.436,758 408.721,353	3.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.436,758 408.721,353	4	449.433,779 408.724,174	4.103
5	449.430,828 408.727,052	6	449.424,148 408.721,88	8.448
7	449.407,77 408.708,825	8	449.401,521 408.703,844	7.991
9	449.399,291 408.702,502	10	449.387,871 408.695,628	13.329
11	449.378,067 408.688,683	12	449.360,771 408.677,669	20.505
13	449.356,681 408.675,064	14	449.348,2 408.669,754	10.006
15	449.346,468 408.668,775	16	449.358,082 408.653,208	19.422
17	449.360,788 408.652,236	18	449.375,649 408.659,184	16.405
19	449.397,234 408.673,048	20	449.405,877 408.678,934	10.457
21	449.415,58 408.686,501	22	449.427,211 408.695,837	14.914
23	449.433,252 408.700,831	24	449.446,271 408.711,331	16.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.433,779 408.724,174	5	449.430,828 408.727,052	4.122
6	449.424,148 408.721,88	7	449.407,77 408.708,825	20.944
8	449.401,521 408.703,844	9	449.399,291 408.702,502	2.603
10	449.387,871 408.695,628	11	449.378,067 408.688,683	12.015
12	449.360,771 408.677,669	13	449.356,681 408.675,064	4.849
14	449.348,2 408.669,754	15	449.346,468 408.668,775	1.99
16	449.358,082 408.653,208	17	449.360,788 408.652,236	2.875
18	449.375,649 408.659,184	19	449.397,234 408.673,048	25.654
20	449.405,877 408.678,934	21	449.415,58 408.686,501	12.305
22	449.427,211 408.695,837	23	449.433,252 408.700,831	7.838
24	449.446,271 408.711,331	1	449.442,302 408.716,356	6.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

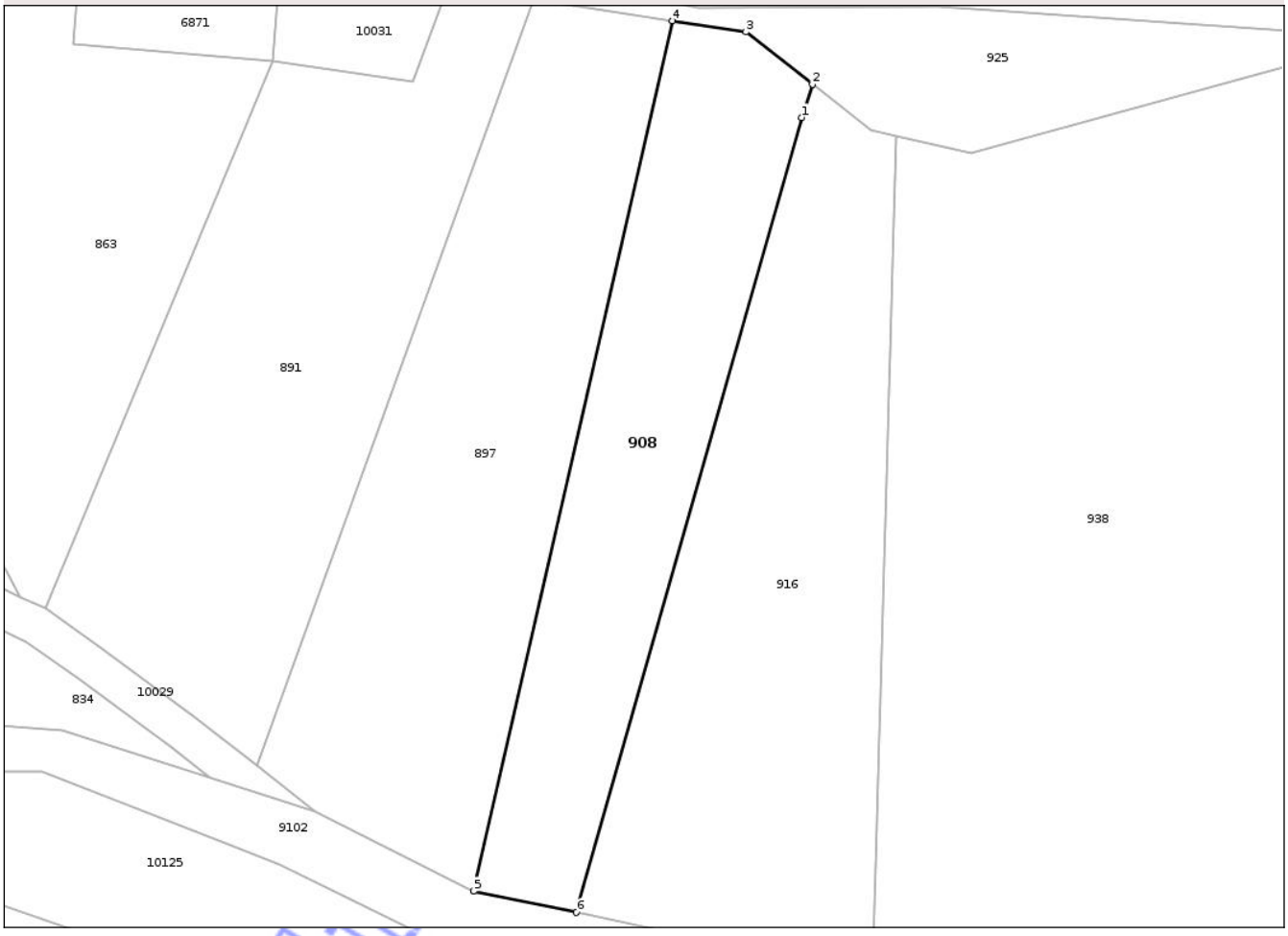
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	690	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.290,493 404.912,941	2	449.291,314 404.915,531	2.717
2	449.291,314 404.915,531	3	449.286,12 404.919,62	6.61
3	449.286,12 404.919,62	4	449.280,399 404.920,483	5.786
4	449.280,399 404.920,483	5	449.264,864 404.852,614	69.624
5	449.264,864 404.852,614	6	449.272,879 404.850,964	8.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.272,879 404.850,964	1	449.290,493 404.912,941	64.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		357	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

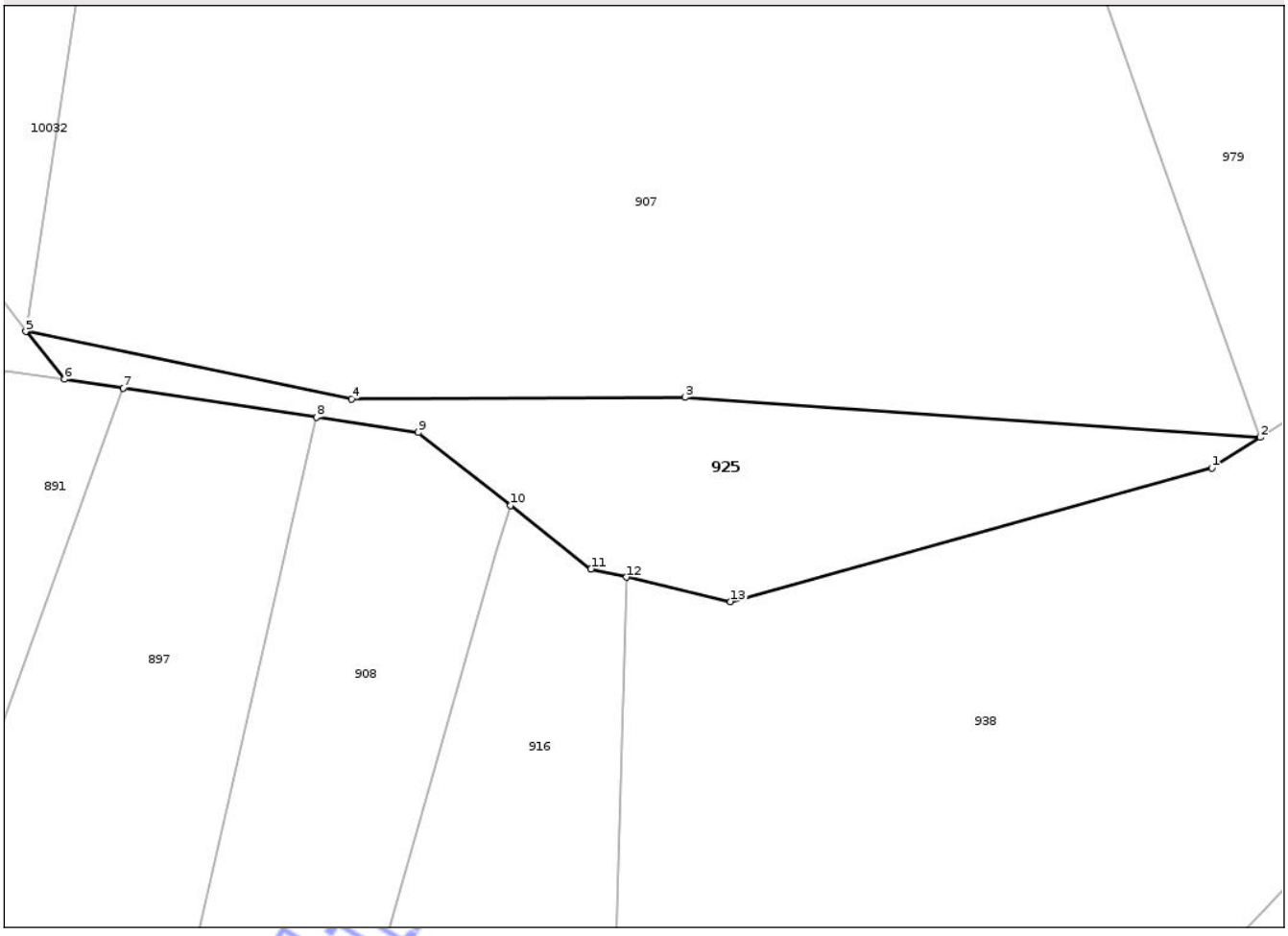
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	357	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.330,76 404.917,64	2	449.333,479 404.919,352	3.213
2	449.333,479 404.919,352	3	449.301,109 404.921,592	32.447
3	449.301,109 404.921,592	4	449.282,383 404.921,516	18.726
4	449.282,383 404.921,516	5	449.264,049 404.925,302	18.721
5	449.264,049 404.925,302	6	449.266,22 404.922,62	3.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.266,22 404.922,62	7	449.269,533 404.922,121	3.35
7	449.269,533 404.922,121	8	449.280,399 404.920,483	10.989
8	449.280,399 404.920,483	9	449.286,12 404.919,62	5.786
9	449.286,12 404.919,62	10	449.291,314 404.915,531	6.61
10	449.291,314 404.915,531	11	449.295,839 404.911,969	5.759
11	449.295,839 404.911,969	12	449.297,829 404.911,503	2.044
12	449.297,829 404.911,503	13	449.303,69 404.910,13	6.02
13	449.303,69 404.910,13	1	449.330,76 404.917,64	28.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:820
Nr. cadastral vechi:1636

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37209	3.461	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36453 / 11/07/2017		
Act Notarial nr. 442, din 10/07/2017 emis de Notar Public Armeanu Corina Raluca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU ROBERT-MIHAI**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

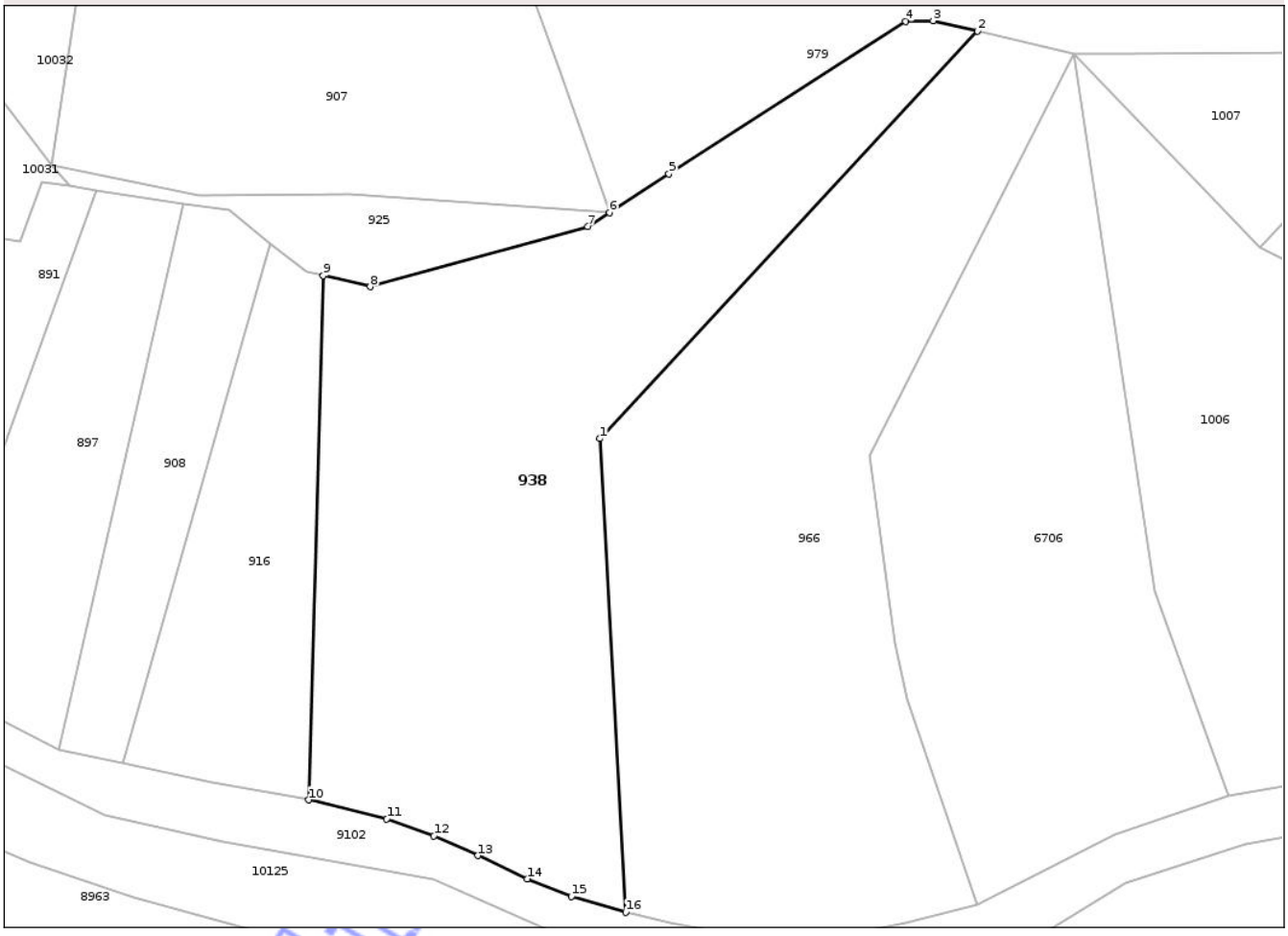
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37209	3.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.461	-	-	-	pct Mohoare la Brad

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.332,264 404.891,248	2	449.379,258 404.941,907	69.1
2	449.379,258 404.941,907	3	449.373,75 404.943,2	5.658
3	449.373,75 404.943,2	4	449.370,33 404.943,1	3.421
4	449.370,33 404.943,1	5	449.340,86 404.924,14	35.042
5	449.340,86 404.924,14	6	449.333,479 404.919,352	8.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.333,479 404.919,352	7	449.330,76 404.917,64	3.213
7	449.330,76 404.917,64	8	449.303,69 404.910,13	28.092
8	449.303,69 404.910,13	9	449.297,829 404.911,503	6.02
9	449.297,829 404.911,503	10	449.296,045 404.846,338	65.189
10	449.296,045 404.846,338	11	449.305,736 404.843,965	9.977
11	449.305,736 404.843,965	12	449.311,609 404.841,874	6.234
12	449.311,609 404.841,874	13	449.317,079 404.839,419	5.996
13	449.317,079 404.839,419	14	449.323,237 404.836,53	6.802
14	449.323,237 404.836,53	15	449.328,735 404.834,336	5.92
15	449.328,735 404.834,336	16	449.335,472 404.832,365	7.019
16	449.335,472 404.832,365	1	449.332,264 404.891,248	58.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987
Nr. cadastral vechi:1151

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37155	760	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14511 / 06/06/2006		
Act Notarial nr. 888, din 02/06/2006 emis de NP Holohan Diana Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU CRISTIAN DRAGOS** 2) **MORARU NARCISA LILIANA**, lipsă CNP; soti;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 987)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

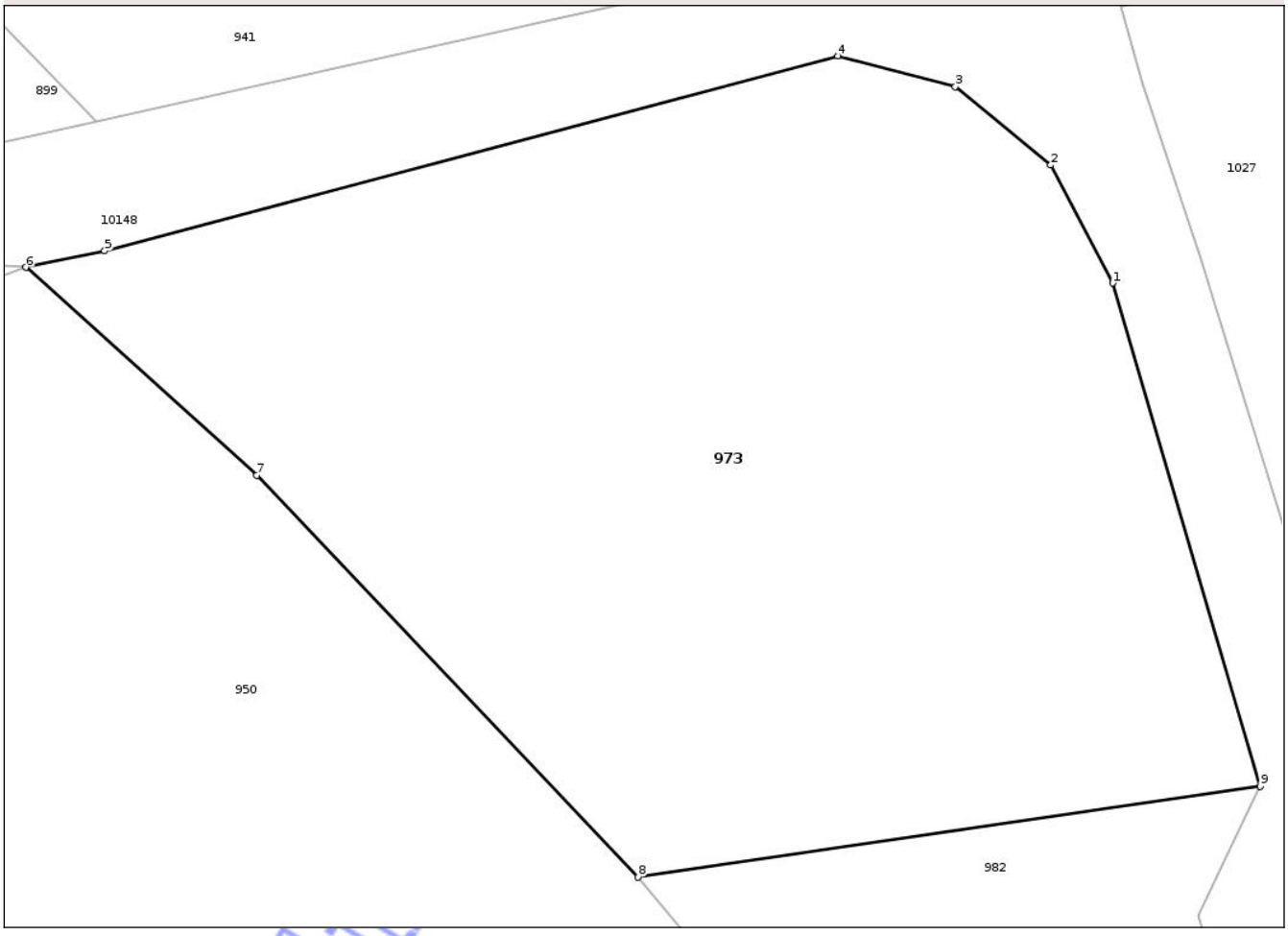
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37155	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	760	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.375,567 405.102,955	2	449.373,388 405.107,104	4.686
2	449.373,388 405.107,104	3	449.370,031 405.109,857	4.341
3	449.370,031 405.109,857	4	449.365,902 405.110,933	4.267
4	449.365,902 405.110,933	5	449.340,104 405.104,09	26.69
5	449.340,104 405.104,09	6	449.337,333 405.103,51	2.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.337,333 405.103,51	7	449.345,458 405.096,201	10.929
7	449.345,458 405.096,201	8	449.358,868 405.082,09	19.467
8	449.358,868 405.082,09	9	449.380,757 405.085,282	22.121
9	449.380,757 405.085,282	1	449.375,567 405.102,955	18.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:990
Nr. cadastral vechi:1152

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37157	Din acte: 597 Masurata: 562	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37157-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19230 / 02/11/2005		
Act Notarial nr. 1542, din 01/11/2005 emis de NP Ion Holohan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU CRISTIAN DRAGOS** 2) **MORARU NARCISA**, lipsă CNP; soti;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 990)	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MORARU NARCISA**, lipsă CNP; 2) **MORARU CRISTIAN DRAGOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

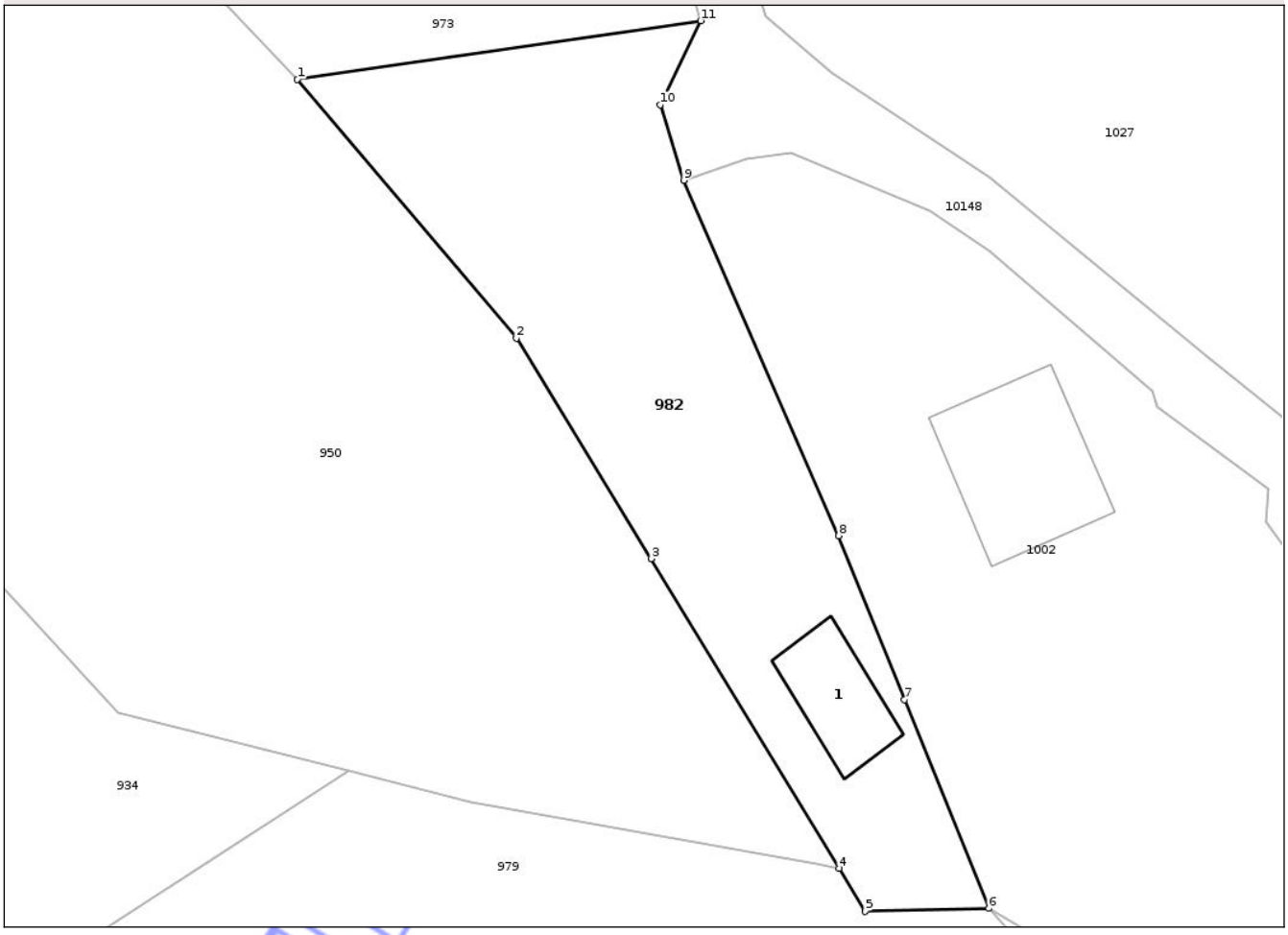
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37157	Din acte: 597 Masurata: 562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37157-C1	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.358,868 405.082,09	2	449.370,759 405.068,072	18.382
2	449.370,759 405.068,072	3	449.378,059 405.056,102	14.02
3	449.378,059 405.056,102	4	449.388,269 405.039,302	19.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.388,269 405.039,302	5	449.389,689 405.036,966	2.734
5	449.389,689 405.036,966	6	449.396,386 405.037,122	6.699
6	449.396,386 405.037,122	7	449.391,82 405.048,456	12.219
7	449.391,82 405.048,456	8	449.388,237 405.057,35	9.589
8	449.388,237 405.057,35	9	449.379,827 405.076,626	21.031
9	449.379,827 405.076,626	10	449.378,563 405.080,719	4.284
10	449.378,563 405.080,719	11	449.380,757 405.085,282	5.063
11	449.380,757 405.085,282	1	449.358,868 405.082,09	22.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.003	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

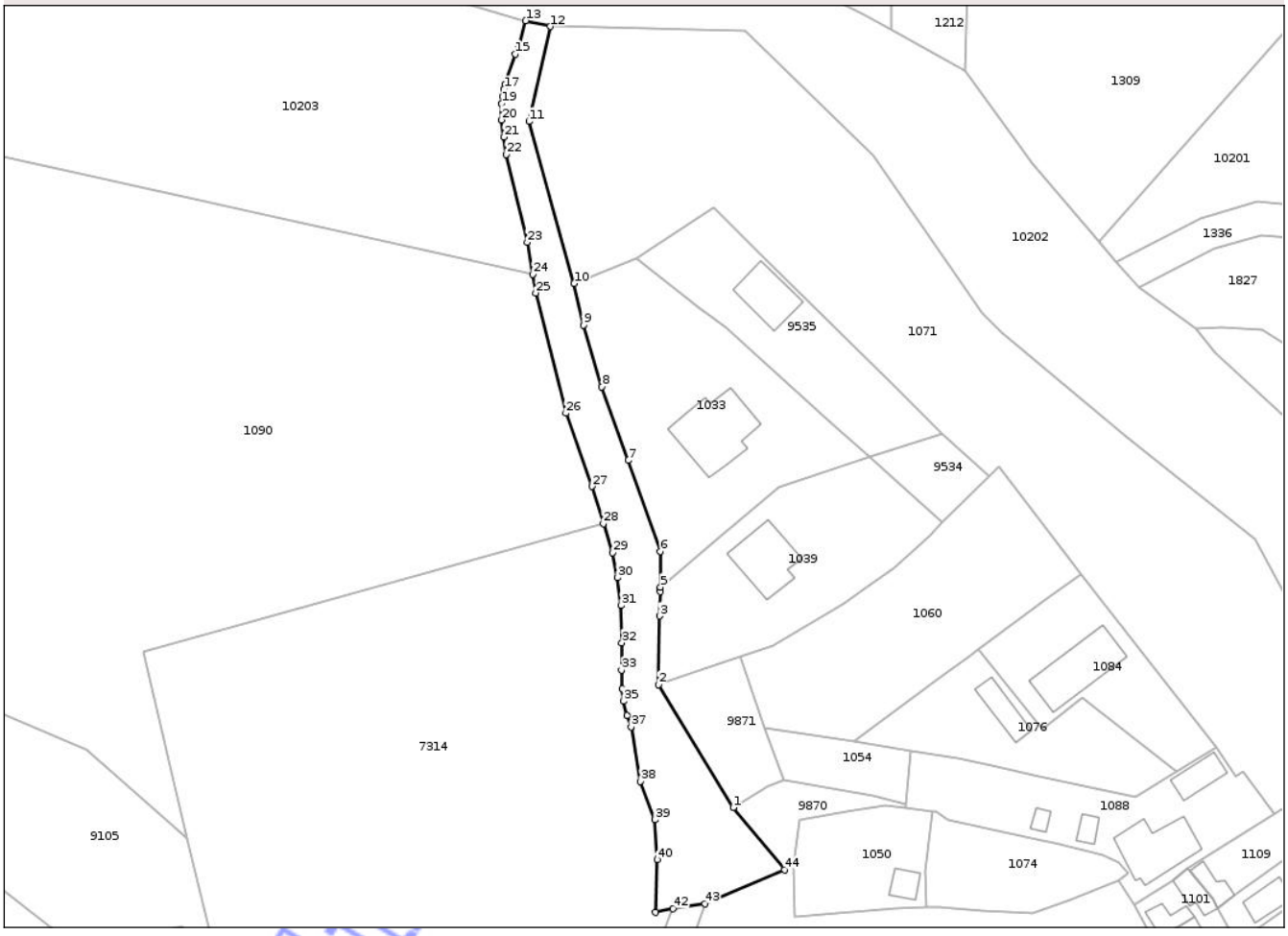
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.003	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.459,564 405.174,474	2	449.448,059 405.193,298	22.061
4	449.448,383 405.207,542	5	449.448,384 405.208,273	0.731
7	449.443,426 405.227,696	8	449.439,411 405.238,964	11.962
10	449.435,139 405.254,806	11	449.428,205 405.279,632	25.776
13	449.427,691 405.295,087	14	449.426,654 405.291,321	3.906
16	449.424,549 405.285,373	17	449.424,379 405.284,58	0.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.448,059 405.193,298	3	449.448,238 405.203,836	10.54
5	449.448,384 405.208,273	6	449.448,394 405.213,756	5.483
8	449.439,411 405.238,964	9	449.436,575 405.248,452	9.903
11	449.428,205 405.279,632	12	449.431,459 405.294,194	14.921
14	449.426,654 405.291,321	15	449.426,092 405.289,968	1.465
17	449.424,379 405.284,58	18	449.424,136 405.283,453	1.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.448,238 405.203,836	4	449.448,383 405.207,542	3.709
6	449.448,394 405.213,756	7	449.443,426 405.227,696	14.799
9	449.436,575 405.248,452	10	449.435,139 405.254,806	6.514
12	449.431,459 405.294,194	13	449.427,691 405.295,087	3.872
15	449.426,092 405.289,968	16	449.424,549 405.285,373	4.847
18	449.424,136 405.283,453	19	449.424,012 405.282,391	1.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	449.424,012 405.282,391	20	449.424,012 405.279,893	2.498
22	449.424,745 405.274,595	23	449.427,949 405.261,116	13.855
25	449.429,258 405.253,338	26	449.433,867 405.234,93	18.976
28	449.439,639 405.217,998	29	449.441,045 405.213,507	4.706
31	449.442,348 405.205,422	32	449.442,475 405.199,718	5.705
34	449.442,543 405.192,667	35	449.442,674 405.190,766	1.906
37	449.443,871 405.186,852	38	449.445,277 405.178,471	8.498
40	449.447,868 405.166,523	41	449.447,657 405.158,403	8.123
43	449.455,199 405.159,718	44	449.467,431 405.164,927	13.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	449.424,012 405.279,893	21	449.424,378 405.277,244	2.674
23	449.427,949 405.261,116	24	449.428,774 405.256,214	4.971
26	449.433,867 405.234,93	27	449.437,856 405.223,696	11.921
29	449.441,045 405.213,507	30	449.441,738 405.209,698	3.872
32	449.442,475 405.199,718	33	449.442,414 405.195,519	4.199
35	449.442,674 405.190,766	36	449.443,249 405.188,563	2.277
38	449.445,277 405.178,471	39	449.447,497 405.172,595	6.281
41	449.447,657 405.158,403	42	449.450,33 405.158,981	2.735
44	449.467,431 405.164,927	1	449.459,564 405.174,474	12.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	449.424,378 405.277,244	22	449.424,745 405.274,595	2.674
24	449.428,774 405.256,214	25	449.429,258 405.253,338	2.916
27	449.437,856 405.223,696	28	449.439,639 405.217,998	5.97
30	449.441,738 405.209,698	31	449.442,348 405.205,422	4.319
33	449.442,414 405.195,519	34	449.442,543 405.192,667	2.855
36	449.443,249 405.188,563	37	449.443,871 405.186,852	1.821
39	449.447,497 405.172,595	40	449.447,868 405.166,523	6.083
42	449.450,33 405.158,981	43	449.455,199 405.159,718	4.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38200	1.029	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38200-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casa, parter, + garaj, ; S. construita desfasurata:103 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62491 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. 713, din 11/06/2009 emis de B.N.P. Negru Radu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **WAISSMAN ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35345/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 18394 din 16/06/2009;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38200	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	69	1718	-	Valea Seaca
2	arabil	DA	551	-	-	-	Valea Seaca

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38200-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casa, parter, + garaj, ; S. construita desfasurata:103 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.448,384 405.208,273	2	449.456,188 405.214,841	10.2
2	449.456,188 405.214,841	3	449.466,574 405.223,581	13.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.466,574 405.223,581	4	449.480,489 405.228,171	14.652
4	449.480,489 405.228,171	5	449.474,413 405.233,612	8.156
5	449.474,413 405.233,612	6	449.458,343 405.248,001	21.571
6	449.458,343 405.248,001	7	449.454,361 405.251,115	5.055
7	449.454,361 405.251,115	8	449.444,696 405.258,675	12.271
8	449.444,696 405.258,675	9	449.435,139 405.254,806	10.31
9	449.435,139 405.254,806	10	449.436,575 405.248,452	6.514
10	449.436,575 405.248,452	11	449.439,411 405.238,964	9.903
11	449.439,411 405.238,964	12	449.443,426 405.227,696	11.962
12	449.443,426 405.227,696	13	449.448,394 405.213,756	14.799
13	449.448,394 405.213,756	1	449.448,384 405.208,273	5.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.574	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4943/2024, din 31/10/2024 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TISTU MARIN** 2) **TISTU FLORIAN** 3) **TISTU MARIAN** 4) **PLOILA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	-	-	-	
2	arabil	DA	2.244	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.512,286 405.088,041	2	449.506,278 405.100,529	13.858
2	449.506,278 405.100,529	3	449.500,148 405.113,885	14.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.500,148 405.113,885	4	449.481,502 405.105,616	20.397
4	449.481,502 405.105,616	5	449.475,945 405.103,179	6.068
5	449.475,945 405.103,179	6	449.465,712 405.098,692	11.174
6	449.465,712 405.098,692	7	449.454,485 405.094,125	12.12
7	449.454,485 405.094,125	8	449.447,942 405.091,463	7.064
8	449.447,942 405.091,463	9	449.449,346 405.075,504	16.021
9	449.449,346 405.075,504	10	449.450,774 405.057,244	18.316
10	449.450,774 405.057,244	11	449.451,519 405.048,486	8.79
11	449.451,519 405.048,486	12	449.456,15 405.047,005	4.862
12	449.456,15 405.047,005	13	449.469,047 405.046,857	12.898
13	449.469,047 405.046,857	14	449.479,235 405.050,408	10.789
14	449.479,235 405.050,408	15	449.482,986 405.053,456	4.833
15	449.482,986 405.053,456	16	449.486,211 405.058,965	6.384
16	449.486,211 405.058,965	17	449.489,22 405.067,301	8.862
17	449.489,22 405.067,301	18	449.493,064 405.074,133	7.839
18	449.493,064 405.074,133	19	449.499,913 405.082,087	10.496
19	449.499,913 405.082,087	1	449.512,286 405.088,041	13.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1099
Nr. cadastral vechi:1230

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38869	310	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38869-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34585 / 08/12/2006		
Act Notarial nr. 5621, din 06/12/2006 emis de B.N.P. Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU MARIUS-FLORIN** 2) **IONESCU VERONICA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU MARIUS-FLORIN** 2) **IONESCU VERONICA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

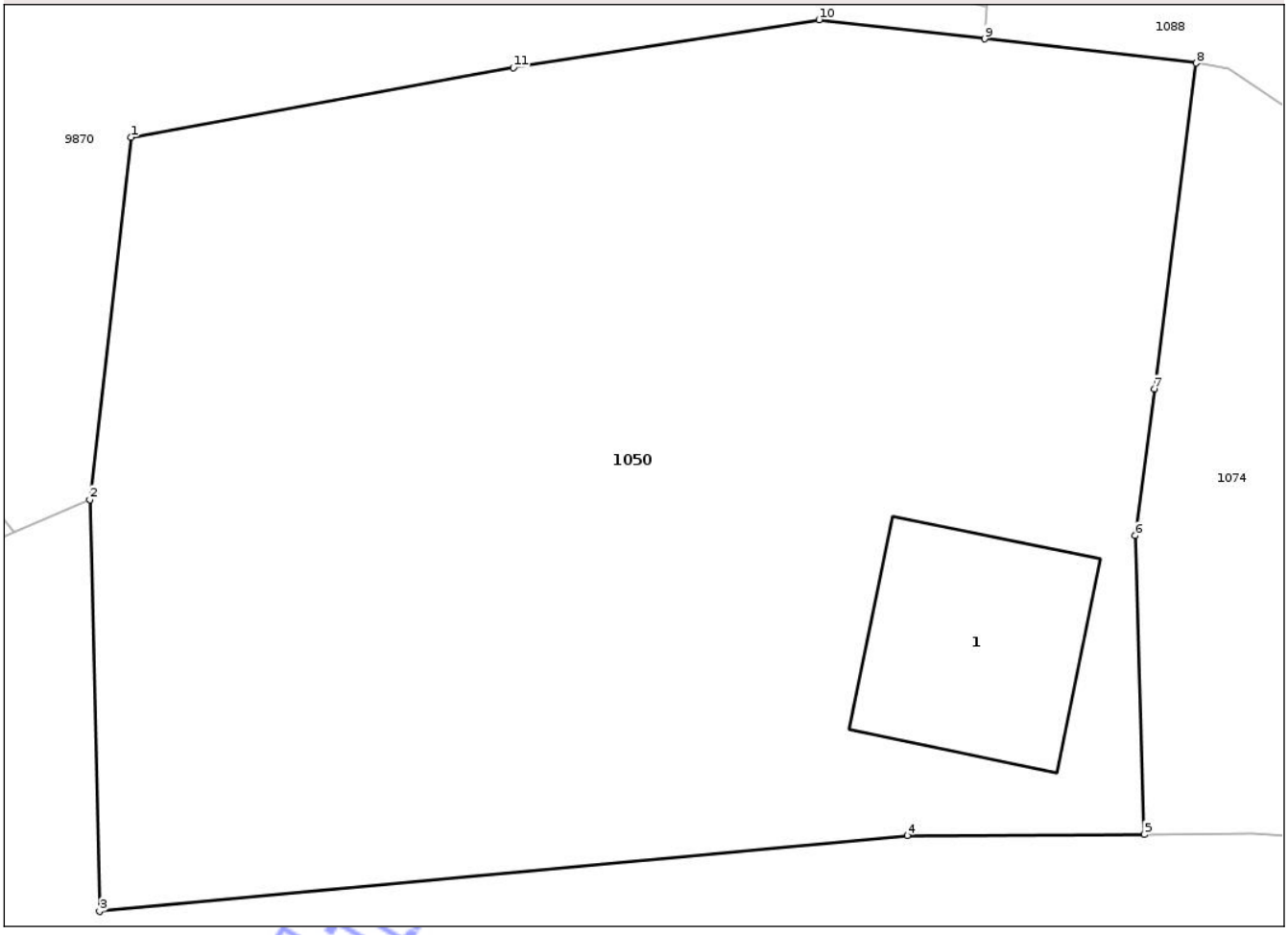
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38869	310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	155	-	-	-	Acasa
2	arabil	DA	155	-	-	-	Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38869-C1	constructii de locuinte	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.469,677 405.172,499	2	449.468,892 405.165,55	6.993
2	449.468,892 405.165,55	3	449.469,076 405.157,649	7.903
3	449.469,076 405.157,649	4	449.484,591 405.159,102	15.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.484,591 405.159,102	5	449.489,147 405.159,126	4.556
5	449.489,147 405.159,126	6	449.488,977 405.164,856	5.733
6	449.488,977 405.164,856	7	449.489,339 405.167,67	2.837
7	449.489,339 405.167,67	8	449.490,145 405.173,924	6.306
8	449.490,145 405.173,924	9	449.486,078 405.174,391	4.094
9	449.486,078 405.174,391	10	449.482,899 405.174,756	3.2
10	449.482,899 405.174,756	11	449.477,029 405.173,838	5.941
11	449.477,029 405.173,838	1	449.469,677 405.172,499	7.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeul Satului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40426	935	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46841 / 05/06/2024		
Act Notarial nr. 893, din 19/12/2023 emis de Notar Public Manea-Andreescu Carmen-Mirela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **JUGANARU IONUT-CATALIN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36497/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 115369 din 20/12/2023;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIRCIUMARU ANDREEA-ECATERINA**, necasatorita;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36497/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 115369 din 20/12/2023;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **JUGANARU IONUT-CATALIN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37925/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 115370 din 20/12/2023;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIRCIUMARU ANDREEA-ECATERINA**, necasatorita;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37925/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 115370 din 20/12/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40426	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	935	69	1722/2	-	Valea Seaca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.500,29 405.226,79	2	449.498,78 405.225,28	2.135
2	449.498,78 405.225,28	3	449.491,664 405.218,164	10.064
3	449.491,664 405.218,164	4	449.489,74 405.216,22	2.735
4	449.489,74 405.216,22	5	449.484,15 405.211,24	7.487
5	449.484,15 405.211,24	6	449.479,92 405.208,15	5.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.479,92 405.208,15	7	449.476,63 405.205,74	4.078
7	449.476,63 405.205,74	8	449.465,73 405.199,31	12.655
8	449.465,73 405.199,31	9	449.460,64 405.197,57	5.379
9	449.460,64 405.197,57	10	449.464,4 405.186,71	11.492
10	449.464,4 405.186,71	11	449.478,02 405.184,59	13.784
11	449.478,02 405.184,59	12	449.492,326 405.195,137	17.774
12	449.492,326 405.195,137	13	449.495,45 405.197,44	3.881
13	449.495,45 405.197,44	14	449.497,268 405.198,779	2.258
14	449.497,268 405.198,779	15	449.507,19 405.206,09	12.325
15	449.507,19 405.206,09	16	449.512,89 405.210,29	7.08
16	449.512,89 405.210,29	1	449.500,29 405.226,79	20.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		621	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3802, din 12/09/2006 emis de JUDECATORIA RM VALCEA JUD VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGARU VASILE**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOGARU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

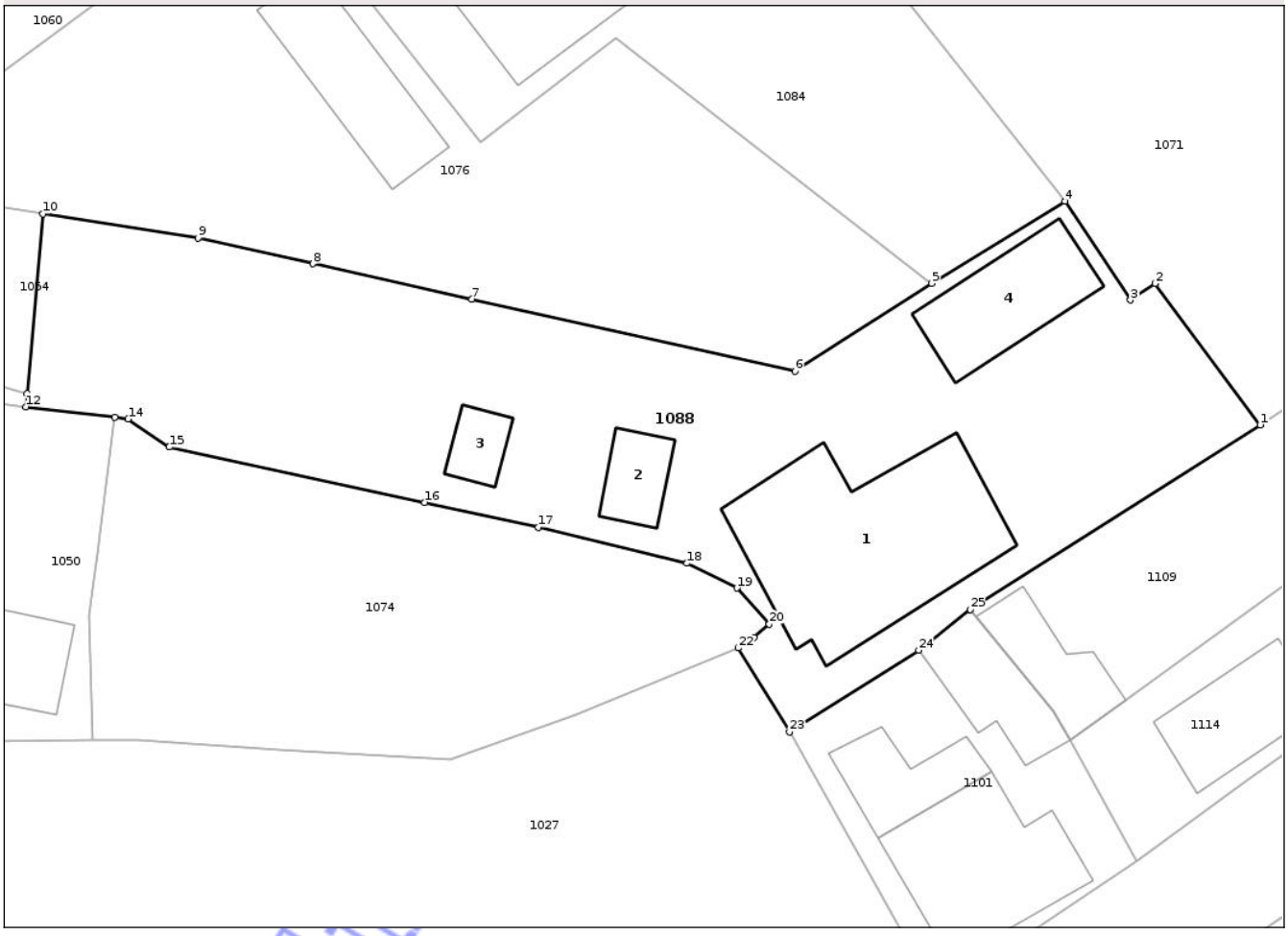
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	-	-	-	ACASA
2	arabil	DA	181	-	-	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.542,615 405.173,561	2	449.537,798 405.180,031	8.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.537,798 405.180,031	3	449.536,665 405.179,272	1.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.536,665 405.179,272	4	449.533,675 405.183,788	5.416
5	449.527,574 405.180,032	6	449.521,301 405.176,028	7.442
7	449.506,513 405.179,312	8	449.499,225 405.180,931	7.466
9	449.493,96 405.182,1	10	449.486,861 405.183,209	7.185
11	449.486,132 405.174,999	12	449.486,078 405.174,391	0.61
13	449.490,145 405.173,924	14	449.490,758 405.173,827	0.621
15	449.492,642 405.172,548	16	449.504,336 405.170,016	11.965
17	449.509,559 405.168,885	18	449.516,359 405.167,231	6.998
19	449.518,649 405.166,097	20	449.520,121 405.164,447	2.211
21	449.519,432 405.163,832	22	449.518,713 405.163,356	0.862
23	449.521,057 405.159,523	24	449.526,976 405.163,257	6.998
25	449.529,342 405.165,106	1	449.542,615 405.173,561	15.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.533,675 405.183,788	5	449.527,574 405.180,032	7.164
6	449.521,301 405.176,028	7	449.506,513 405.179,312	15.148
8	449.499,225 405.180,931	9	449.493,96 405.182,1	5.393
10	449.486,861 405.183,209	11	449.486,132 405.174,999	8.242
12	449.486,078 405.174,391	13	449.490,145 405.173,924	4.094
14	449.490,758 405.173,827	15	449.492,642 405.172,548	2.277
16	449.504,336 405.170,016	17	449.509,559 405.168,885	5.344
18	449.516,359 405.167,231	19	449.518,649 405.166,097	2.555
20	449.520,121 405.164,447	21	449.519,432 405.163,832	0.924
22	449.518,713 405.163,356	23	449.521,057 405.159,523	4.493
24	449.526,976 405.163,257	25	449.529,342 405.165,106	3.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		153	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

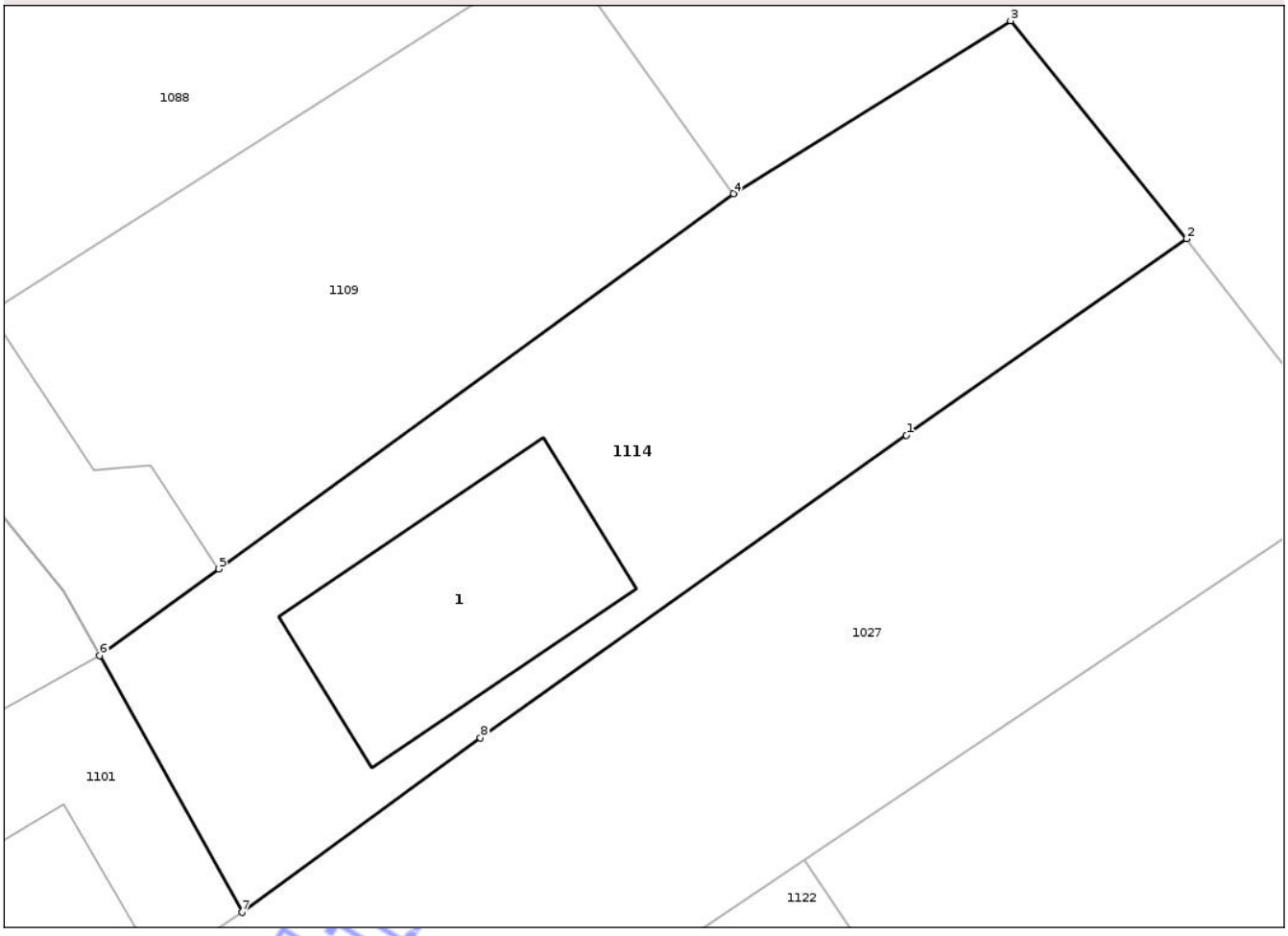
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.551,247 405.163,853	2	449.557,27 405.168,08	7.358
2	449.557,27 405.168,08	3	449.553,489 405.172,765	6.02
3	449.553,489 405.172,765	4	449.547,524 405.169,049	7.028
4	449.547,524 405.169,049	5	449.536,45 405.160,982	13.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.536,45 405.160,982	6	449.533,888 405.159,116	3.17
6	449.533,888 405.159,116	7	449.536,948 405.153,601	6.307
7	449.536,948 405.153,601	8	449.542,081 405.157,349	6.356
8	449.542,081 405.157,349	1	449.551,247 405.163,853	11.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		427	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.571,767 405.144,106	2	449.565,915 405.152,667	10.37
2	449.565,915 405.152,667	3	449.554,215 405.147,075	12.968
3	449.554,215 405.147,075	4	449.542,805 405.141,897	12.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.542,805 405.141,897	5	449.539,961 405.140,034	3.4
5	449.539,961 405.140,034	6	449.537,078 405.144,433	5.26
6	449.537,078 405.144,433	7	449.536,681 405.145,039	0.724
7	449.536,681 405.145,039	8	449.536,044 405.146,012	1.163
8	449.536,044 405.146,012	9	449.534,552 405.144,447	2.162
9	449.534,552 405.144,447	10	449.533,245 405.143,431	1.655
10	449.533,245 405.143,431	11	449.529,193 405.141,427	4.52
11	449.529,193 405.141,427	12	449.528,914 405.139,064	2.379
12	449.528,914 405.139,064	13	449.536,405 405.131,072	10.954
13	449.536,405 405.131,072	14	449.537,679 405.129,667	1.897
14	449.537,679 405.129,667	15	449.558,239 405.137,288	21.927
15	449.558,239 405.137,288	16	449.561,537 405.138,51	3.517
16	449.561,537 405.138,51	17	449.561,399 405.138,995	0.504
17	449.561,399 405.138,995	1	449.571,767 405.144,106	11.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		963	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 433/42969, din 01/02/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU GHEORGHITA**, lipsă CNP; 2) **UNGUREANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

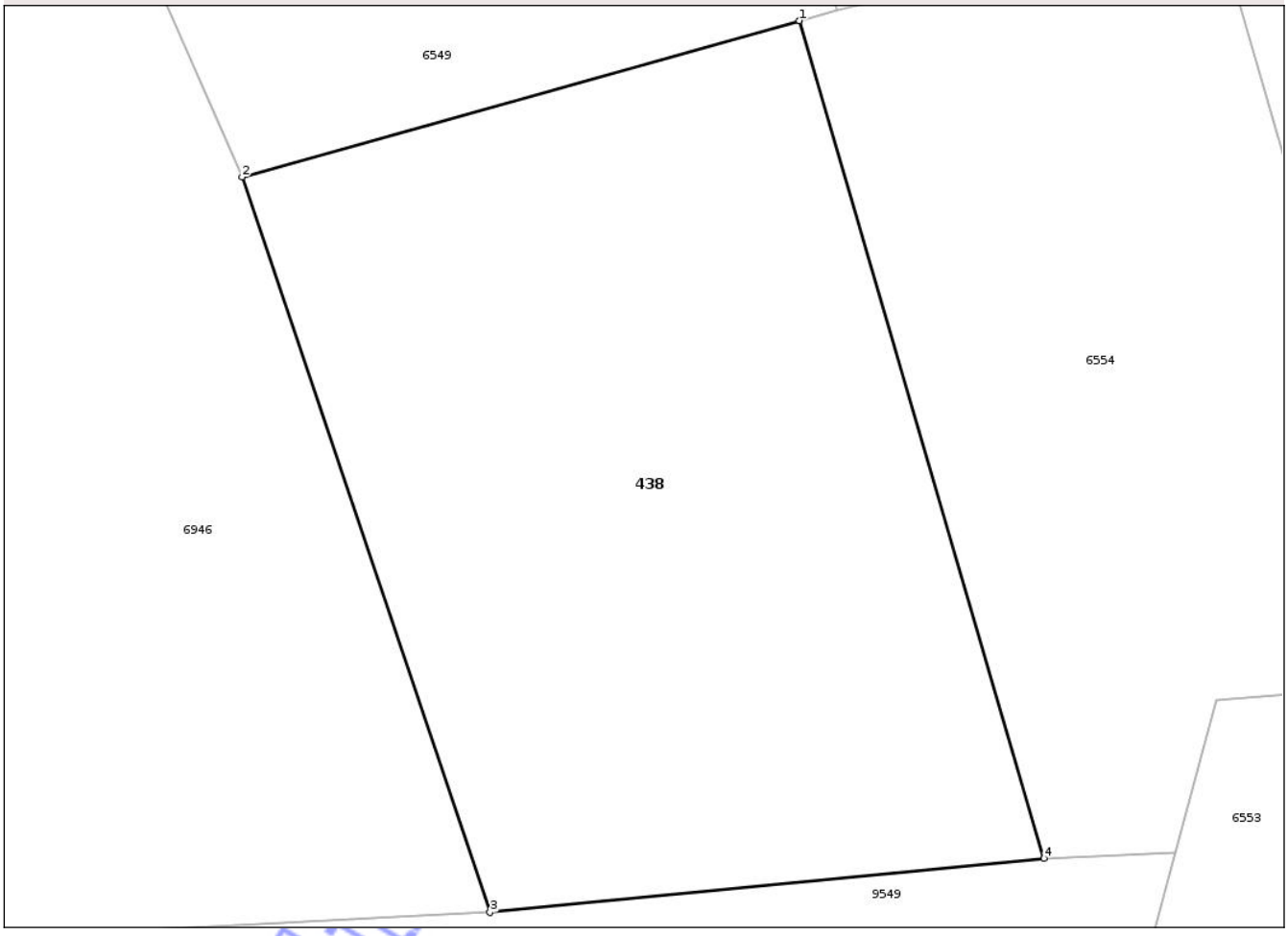
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	963	70	1739/4	-	LA BRAD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.427,742 405.307,269	2	448.402,302 405.300,146	26.418
2	448.402,302 405.300,146	3	448.413,613 405.266,622	35.381
3	448.413,613 405.266,622	4	448.438,898 405.269,083	25.404
4	448.438,898 405.269,083	1	448.427,742 405.307,269	39.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.155 Masurata: 489	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6548, SECTOR 45

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 433/42969, din 01/02/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU GHEORGHITA**, lipsă CNP; 2) **UNGUREANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

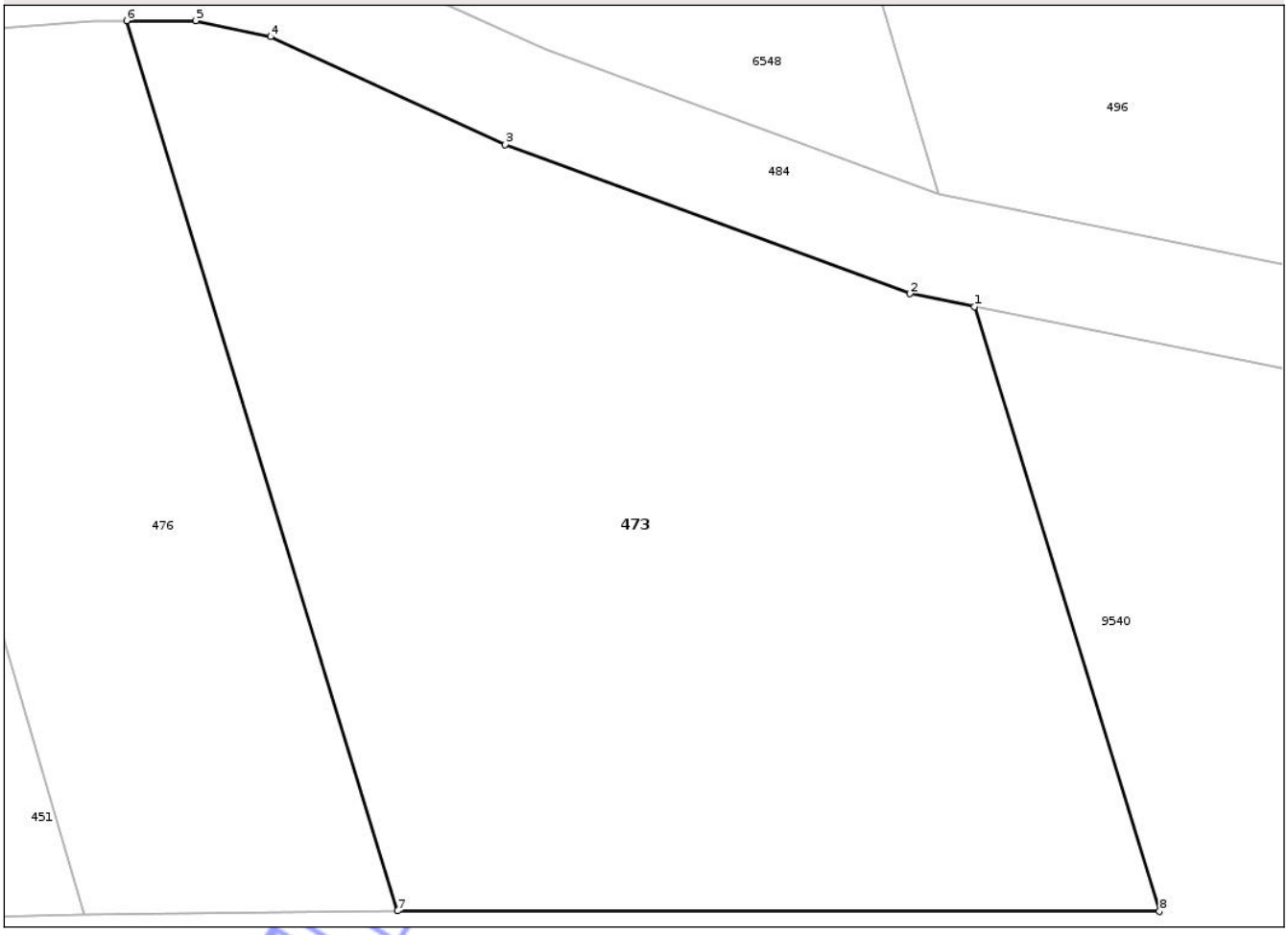
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.155 Masurata: 489	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6548, SECTOR 45

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	489	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.522,965 405.149,471	2	448.521,086 405.149,849	1.917
2	448.521,086 405.149,849	3	448.509,274 405.154,202	12.589
3	448.509,274 405.154,202	4	448.502,423 405.157,345	7.538
4	448.502,423 405.157,345	5	448.500,251 405.157,813	2.222
5	448.500,251 405.157,813	6	448.498,229 405.157,813	2.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.498,229 405.157,813	7	448.506,133 405.131,849	27.14
7	448.506,133 405.131,849	8	448.528,364 405.131,832	22.231
8	448.528,364 405.131,832	1	448.522,965 405.149,471	18.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:487

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39103	3.677	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39103-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6151 / 27/05/2002		
Act Notarial nr. 690, din 22/05/2002 emis de Notar Public Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCA ION** 2) **STANCA ELENA**, lipsă CNP; (soti);	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PURCARU MARIA**, lipsă CNP; 2) **STANCA ION** 3) **STANCA ELENA**, lipsă CNP; (soti);	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6152 / 27/05/2002		
Act Notarial nr. 690, din 22/05/2002 emis de Notar Public Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCARU MARIA**, lipsă CNP;	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39103	3.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	-	-	-	Bard-Acasa
2	arabil	DA	2.941	-	-	-	Bard-Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39103-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.569,522 405.317,55	2	448.549,75 405.314,494	20.007
3	448.534,338 405.314,23	4	448.529,467 405.314,748	4.898
5	448.516,442 405.317,894	6	448.503,837 405.319,062	12.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.549,75 405.314,494	3	448.534,338 405.314,23	15.414
4	448.529,467 405.314,748	5	448.516,442 405.317,894	13.4
6	448.503,837 405.319,062	7	448.495,689 405.317,956	8.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	448.495,689 405.317,956	8	448.465,358 405.312,996	30.734
9	448.457,284 405.312,631	10	448.446,754 405.311,868	10.558
11	448.456,677 405.277,115	12	448.462,72 405.277,446	6.052
13	448.474,613 405.278,096	14	448.476,808 405.273,506	5.088
15	448.486,219 405.276,193	16	448.512,215 405.283,615	27.035
17	448.517,658 405.285,244	18	448.532,745 405.289,76	15.748
19	448.537,199 405.291,093	20	448.548,072 405.294,259	11.325
21	448.560,0 405.297,733	22	448.575,362 405.302,207	16.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	448.465,358 405.312,996	9	448.457,284 405.312,631	8.082
10	448.446,754 405.311,868	11	448.456,677 405.277,115	36.142
12	448.462,72 405.277,446	13	448.474,613 405.278,096	11.911
14	448.476,808 405.273,506	15	448.486,219 405.276,193	9.787
16	448.512,215 405.283,615	17	448.517,658 405.285,244	5.682
18	448.532,745 405.289,76	19	448.537,199 405.291,093	4.649
20	448.548,072 405.294,259	21	448.560,0 405.297,733	12.424
22	448.575,362 405.302,207	1	448.569,522 405.317,55	16.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.337	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 556, SECTOR 45

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.337	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 556, SECTOR 45

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.337	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.538,355 405.270,489	2	448.539,744 405.263,08	7.538
2	448.539,744 405.263,08	3	448.540,873 405.257,299	5.89
3	448.540,873 405.257,299	4	448.539,477 405.250,005	7.426
4	448.539,477 405.250,005	5	448.540,162 405.240,535	9.495
5	448.540,162 405.240,535	6	448.538,183 405.236,134	4.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.538,183 405.236,134	7	448.535,003 405.233,294	4.264
7	448.535,003 405.233,294	8	448.533,416 405.232,494	1.777
8	448.533,416 405.232,494	9	448.561,93 405.149,31	87.935
9	448.561,93 405.149,31	10	448.565,042 405.148,036	3.363
10	448.565,042 405.148,036	11	448.570,356 405.148,048	5.314
11	448.570,356 405.148,048	12	448.574,121 405.147,635	3.788
12	448.574,121 405.147,635	1	448.538,355 405.270,489	127.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		592	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 511, SECTOR 45

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	592	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 511, SECTOR 45

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	592	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.535,809 405.270,036	2	448.534,708 405.275,684	5.754
2	448.534,708 405.275,684	3	448.535,241 405.281,186	5.528
3	448.535,241 405.281,186	4	448.532,745 405.289,76	8.93
4	448.532,745 405.289,76	5	448.517,658 405.285,244	15.748
5	448.517,658 405.285,244	6	448.532,502 405.235,392	52.015

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.532,502 405.235,392	7	448.533,3 405.235,794	0.894
7	448.533,3 405.235,794	8	448.535,708 405.237,946	3.229
8	448.535,708 405.237,946	9	448.537,115 405.241,075	3.431
9	448.537,115 405.241,075	10	448.536,456 405.250,181	9.13
10	448.536,456 405.250,181	11	448.537,854 405.257,486	7.438
11	448.537,854 405.257,486	12	448.537,518 405.262,641	5.166
12	448.537,518 405.262,641	1	448.535,809 405.270,036	7.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40001	Din acte: 4.662 Masurata: 4.658	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68091 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. 2871, din 29/08/2022 emis de notar public Sabau CALIN-GIANI (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ELENA-DACIANA** 2) **ANGHEL MARIUS-BOGDAN**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40001	Din acte: 4.662 Masurata: 4.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.658	69	1712/5	-	La Zavricea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.691,099 405.122,804	2	448.718,875 405.125,821	27.939
2	448.718,875 405.125,821	3	448.729,035 405.126,293	10.171
3	448.729,035 405.126,293	4	448.699,375 405.202,283	81.573
4	448.699,375 405.202,283	5	448.683,954 405.244,239	44.7
5	448.683,954 405.244,239	6	448.682,919 405.247,055	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.682,919 405.247,055	7	448.645,7 405.241,718	37.6
7	448.645,7 405.241,718	8	448.690,524 405.124,31	125.674
8	448.690,524 405.124,31	1	448.691,099 405.122,804	1.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:793
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:914/2/1
Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38911	2.900	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33146 / 19/09/2007		
Act Notarial nr. 2000, din 18/09/2007 emis de BNP Manea Andreescu Carmen-Mirela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICULESCU MARIANA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

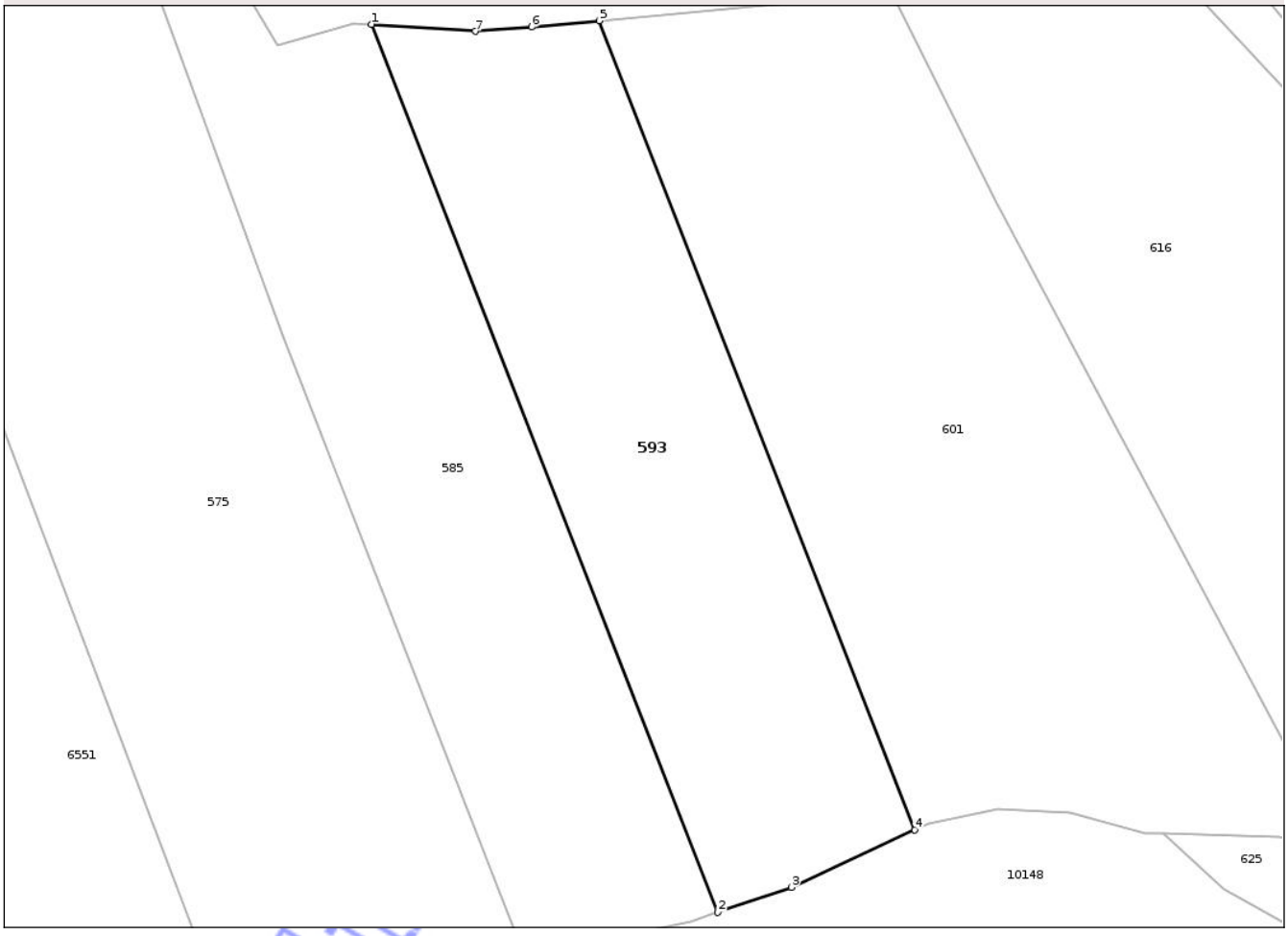
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38911	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.900	-	-	-	La Brad

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.710,33 405.240,187	2	448.752,704 405.131,615	116.548
2	448.752,704 405.131,615	3	448.761,695 405.134,679	9.499
3	448.761,695 405.134,679	4	448.776,771 405.141,704	16.632
4	448.776,771 405.141,704	5	448.738,184 405.240,629	106.184
5	448.738,184 405.240,629	6	448.729,897 405.239,874	8.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.729,897 405.239,874	7	448.723,016 405.239,329	6.903
7	448.723,016 405.239,329	1	448.710,33 405.240,187	12.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1628
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1694

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 66, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36589	Din acte: 1.643 Masurata: 1.622	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36589-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Cladire de locuit, S+P, extinsa in 2008, An construire:1975, S. construita desfasurata:91.3 mp
A1.2	36589-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Magazie, P, extinsa in 2008, An construire:1975
A1.3	36589-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Bucatarie, P, An construire:2008
A1.4	36589-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Piscina, P, An construire:2008
A1.5	36589-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Foisor, P, An construire:2008
A1.6	36589-C6	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Magazie, P, An construire:2008
A1.7	36589-C7	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Fosa, P, An construire:2008
A1.8	36589-C8	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Grup sanitar, P, An construire:2008

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38193 / 23/10/2007		
Act Notarial nr. 5463, din 18/10/2007 emis de BNP Mitroi Maria (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TAMAS SIMONA-NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1628)	
24620 / 22/03/2024		
Act Administrativ nr. 1231, din 31/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; inscris sub semnatura privata nr PAD din 22.03.2024, emis de PRIOTEASA SORIN ADRIAN;act administrativ nr NOMENCLATOR STRADAL din 26.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI;act administrativ nr ADEVERINTA nr 2769 din 26.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI; act administrativ nr 1237 din 16.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **TAMAS SIMONA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare de circulație

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36589	Din acte: 1.643 Masurata: 1.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	769	-	-	-	
2	arabil	DA	853	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36589-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Cladire de locuit, S+P, extinsa in 2008, An construire:1975, S. construita desfasurata:91.3 mp
A1.2	36589-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Magazie, P, extinsa in 2008, An construire:1975
A1.3	36589-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Bucatarie, P, An construire:2008
A1.4	36589-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Piscina, P, An construire:2008
A1.5	36589-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Foisor, P, An construire:2008
A1.6	36589-C6	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Magazie, P, An construire:2008
A1.7	36589-C7	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Fosa, P, An construire:2008
A1.8	36589-C8	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Grup sanitar, P, An construire:2008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.628,476 408.623,248	2	449.627,01 408.615,12	8.259
2	449.627,01 408.615,12	3	449.624,3 408.605,78	9.725
3	449.624,3 408.605,78	4	449.621,18 408.596,84	9.469
4	449.621,18 408.596,84	5	449.617,277 408.587,087	10.505
5	449.617,277 408.587,087	6	449.613,766 408.578,873	8.933
6	449.613,766 408.578,873	7	449.601,092 408.555,867	26.266
7	449.601,092 408.555,867	8	449.600,51 408.555,25	0.848
8	449.600,51 408.555,25	9	449.612,19 408.536,69	21.929
9	449.612,19 408.536,69	10	449.614,252 408.533,371	3.907
10	449.614,252 408.533,371	11	449.631,88 408.562,04	33.655
11	449.631,88 408.562,04	12	449.633,017 408.567,212	5.296
12	449.633,017 408.567,212	13	449.635,216 408.577,214	10.241
13	449.635,216 408.577,214	14	449.638,871 408.599,357	22.443
14	449.638,871 408.599,357	15	449.642,89 408.617,965	19.037
15	449.642,89 408.617,965	16	449.637,379 408.619,746	5.792
16	449.637,379 408.619,746	1	449.628,476 408.623,248	9.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.652	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

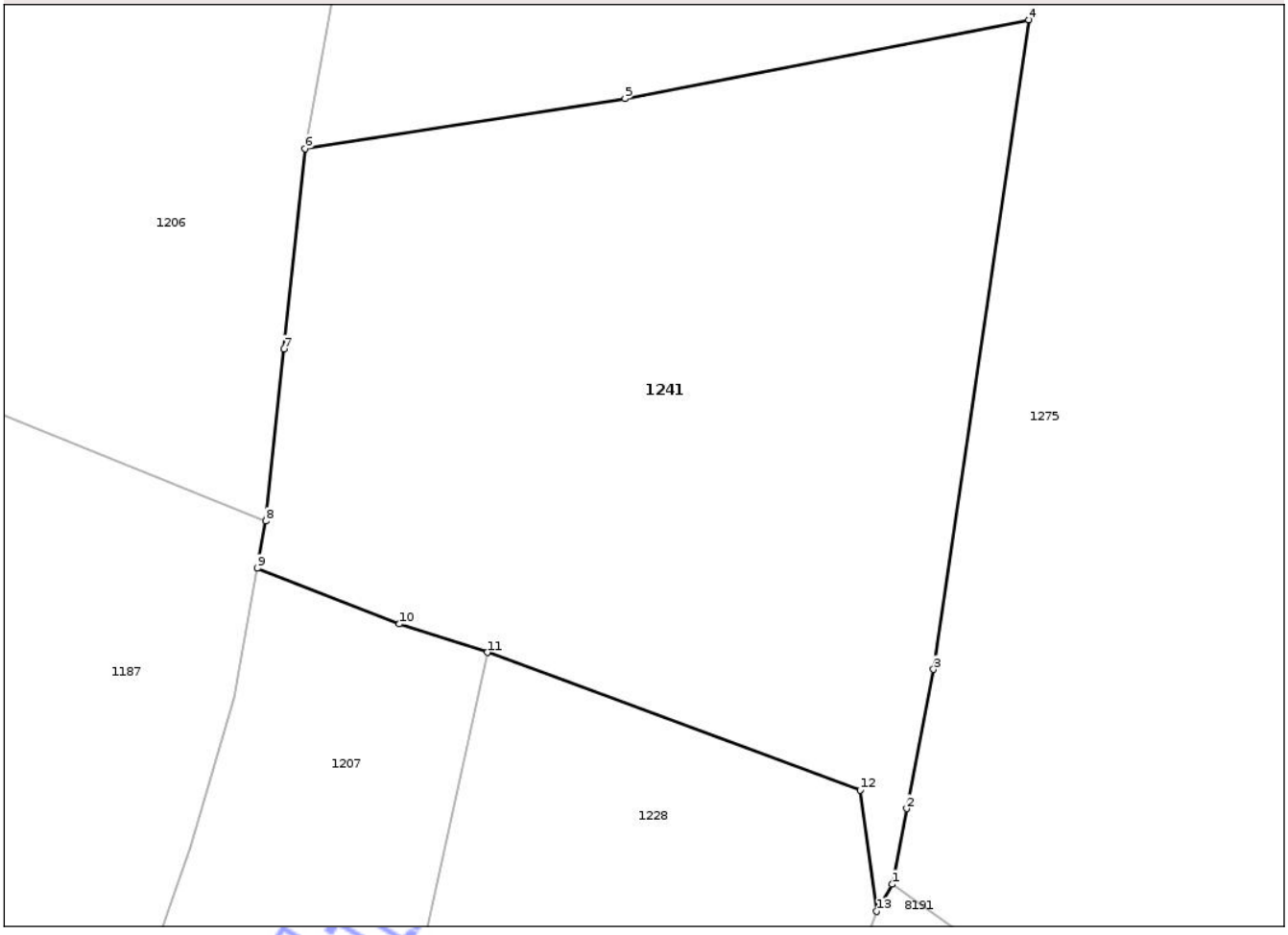
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.652	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.668,257 408.603,46	2	449.669,171 408.608,195	4.822
2	449.669,171 408.608,195	3	449.670,851 408.616,904	8.87
3	449.670,851 408.616,904	4	449.676,829 408.657,567	41.1
4	449.676,829 408.657,567	5	449.651,529 408.652,619	25.779
5	449.651,529 408.652,619	6	449.631,476 408.649,494	20.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.631,476 408.649,494	7	449.630,149 408.636,972	12.592
7	449.630,149 408.636,972	8	449.629,007 408.626,195	10.837
8	449.629,007 408.626,195	9	449.628,476 408.623,248	2.994
9	449.628,476 408.623,248	10	449.637,379 408.619,746	9.567
10	449.637,379 408.619,746	11	449.642,89 408.617,965	5.792
11	449.642,89 408.617,965	12	449.666,259 408.609,354	24.905
12	449.666,259 408.609,354	13	449.667,303 408.601,765	7.66
13	449.667,303 408.601,765	1	449.668,257 408.603,46	1.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Paducelului, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40041	1.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40041-C1	Loc. Bogdanesti, Str Paducelului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:123 mp; CASA DE LOCUIT, D+P+1E, S. construita desfasurata:283 mp, An construire:2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77139 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 1037, din 19/09/2022 emis de Notar Public FIRAN ALEXANDRU-FLORIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAUŞESCU MARIAN-CĂTĂLIN** 2) **CEAUŞESCU NELI**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CEAUŞESCU MARIAN-CĂTĂLIN** 2) **CEAUŞESCU NELI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

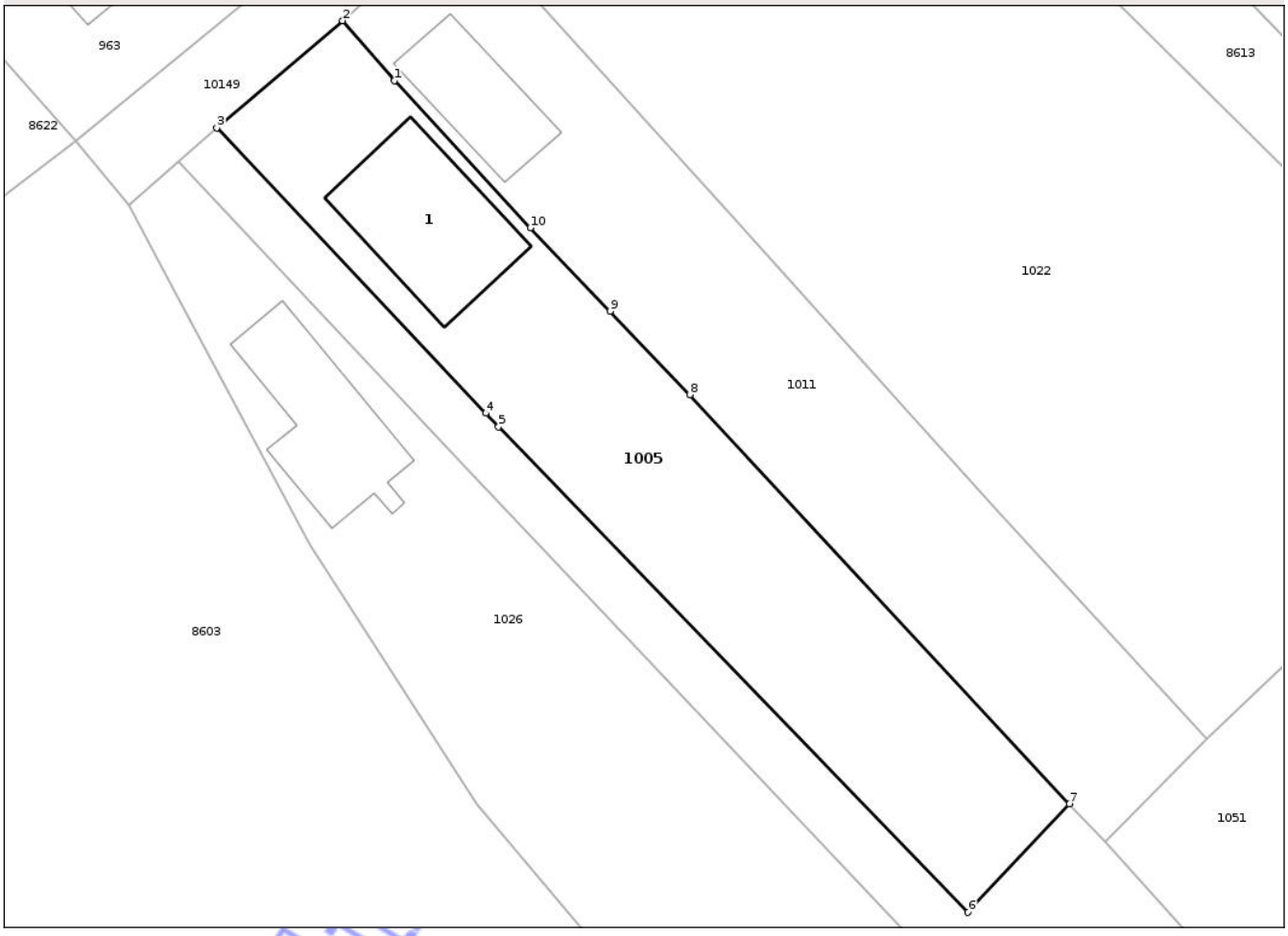
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40041	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	-	-	-	
2	livada	DA	626	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40041-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:123 mp; CASA DE LOCUIT, D+P+1E, S. construita desfasurata:283 mp, An construire:2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.395,663 408.555,622	2	449.391,689 408.560,221	6.078
2	449.391,689 408.560,221	3	449.382,023 408.552,0	12.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.382,023 408.552,0	4	449.402,694 408.530,077	30.132
4	449.402,694 408.530,077	5	449.403,691 408.529,046	1.434
5	449.403,691 408.529,046	6	449.439,77 408.491,748	51.893
6	449.439,77 408.491,748	7	449.447,572 408.500,068	11.406
7	449.447,572 408.500,068	8	449.418,382 408.531,504	42.898
8	449.418,382 408.531,504	9	449.412,258 408.537,908	8.861
9	449.412,258 408.537,908	10	449.406,134 408.544,312	8.861
10	449.406,134 408.544,312	1	449.395,663 408.555,622	15.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 106, Jud. Valcea, Punctul MALU VÂRTOP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38606	403	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66241 / 14/11/2018		
Act Notarial nr. 32, din 18/06/2018 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia-Monica (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CARSTEA LIVIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38587/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 53082 din 17/09/2018; cu titlu de mostenire, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CARSTEA VALERIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38587/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 53082 din 17/09/2018; cu titlu de mostenire, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

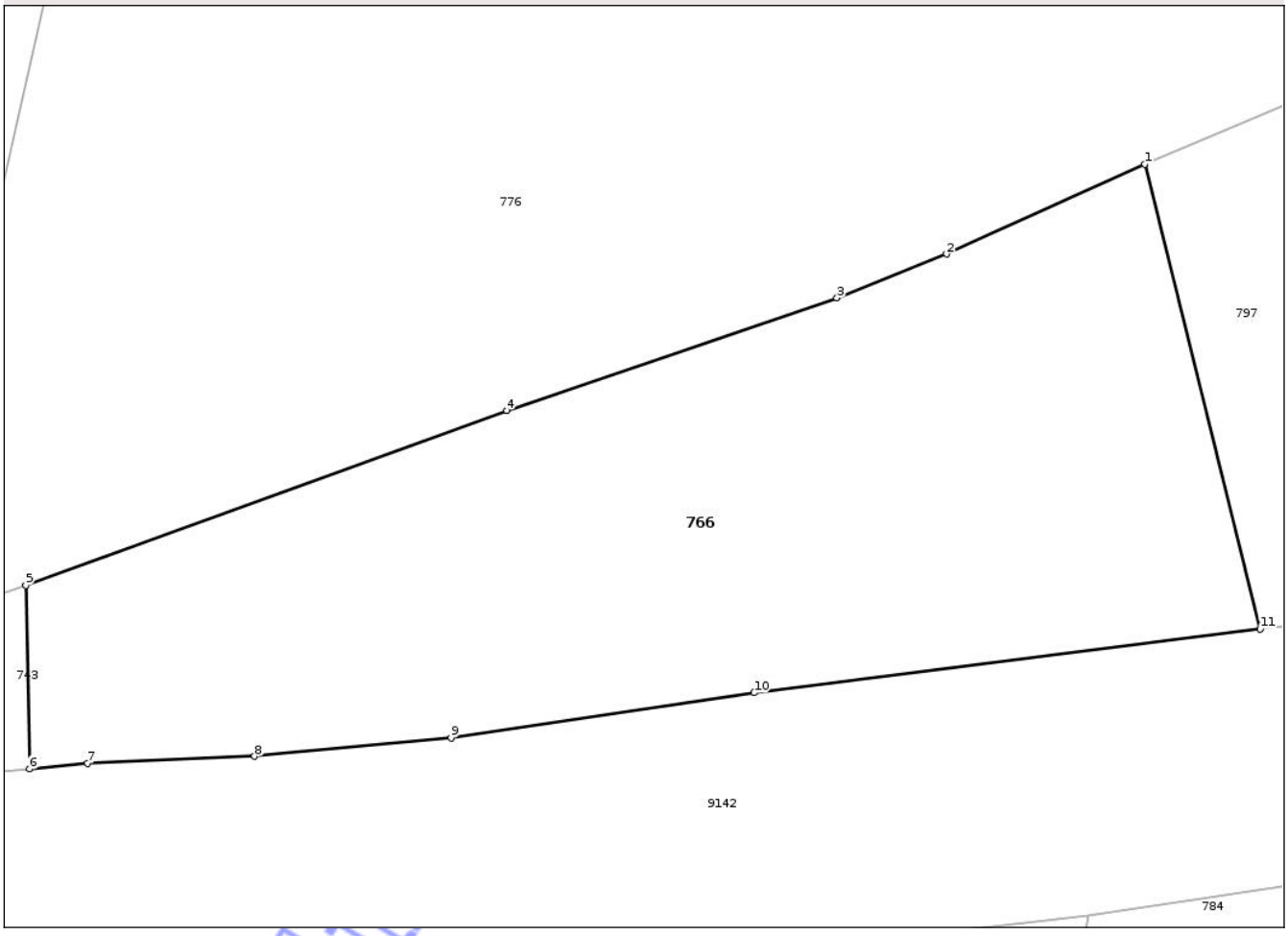
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38606	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	403	24	404	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.130,583 408.914,653	2	449.124,266 408.911,793	6.934
2	449.124,266 408.911,793	3	449.120,775 408.910,399	3.759
3	449.120,775 408.910,399	4	449.110,255 408.906,816	11.113
4	449.110,255 408.906,816	5	449.094,939 408.901,252	16.295
5	449.094,939 408.901,252	6	449.095,048 408.895,414	5.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.095,048 408.895,414	7	449.096,9 408.895,595	1.861
7	449.096,9 408.895,595	8	449.102,224 408.895,815	5.329
8	449.102,224 408.895,815	9	449.108,485 408.896,406	6.289
9	449.108,485 408.896,406	10	449.118,135 408.897,836	9.755
10	449.118,135 408.897,836	11	449.134,265 408.899,864	16.257
11	449.134,265 408.899,864	1	449.130,583 408.914,653	15.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		997	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

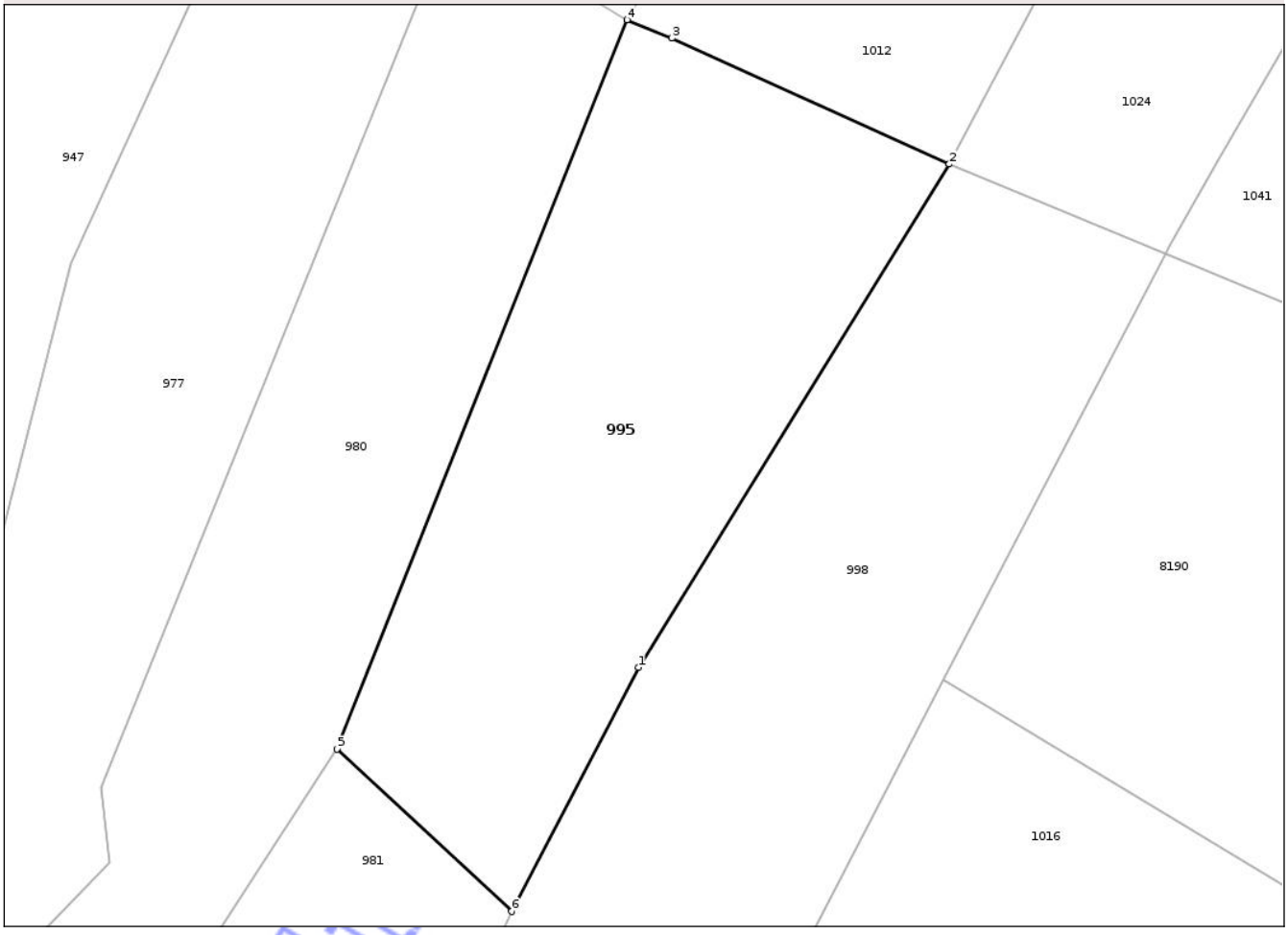
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	997	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.401,697 408.840,844	2	449.422,043 408.873,721	38.663
2	449.422,043 408.873,721	3	449.403,892 408.881,947	19.928
3	449.403,892 408.881,947	4	449.400,969 408.883,152	3.162
4	449.400,969 408.883,152	5	449.381,981 408.835,502	51.294
5	449.381,981 408.835,502	6	449.393,428 408.824,906	15.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.393,428 408.824,906	1	449.401,697 408.840,844	17.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:775
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:914/1
Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38898	4.378	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14043 / 08/12/2004		
Act Administrativ nr. 461/42969, din 01/02/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONESCU ELENA**, lipsă CNP; 2) **BIRA IOANA**, lipsă CNP; 3) **BIRA ION**, lipsă CNP; 4) **BIRA NICOLAE**, lipsă CNP; 5) **DRAGOMIR MARIA** 6) **DIMULESCU PAULA**	
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 624, din 29/01/2009 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRA ION-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38898	4.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.378	71	1761	-	La Brad

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.738,184 405.240,629	2	448.776,771 405.141,704	106.184
2	448.776,771 405.141,704	3	448.778,55 405.142,533	1.963
3	448.778,55 405.142,533	4	448.786,909 405.144,182	8.52
4	448.786,909 405.144,182	5	448.795,906 405.143,749	9.007
5	448.795,906 405.143,749	6	448.804,964 405.141,297	9.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.804,964 405.141,297	7	448.807,18 405.141,236	2.217
7	448.807,18 405.141,236	8	448.821,5 405.140,839	14.326
8	448.821,5 405.140,839	9	448.828,755 405.139,6	7.36
9	448.828,755 405.139,6	10	448.786,754 405.218,327	89.23
10	448.786,754 405.218,327	11	448.773,909 405.244,098	28.795
11	448.773,909 405.244,098	12	448.766,602 405.243,22	7.36
12	448.766,602 405.243,22	13	448.760,007 405.242,619	6.622
13	448.760,007 405.242,619	1	448.738,184 405.240,629	21.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.374	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

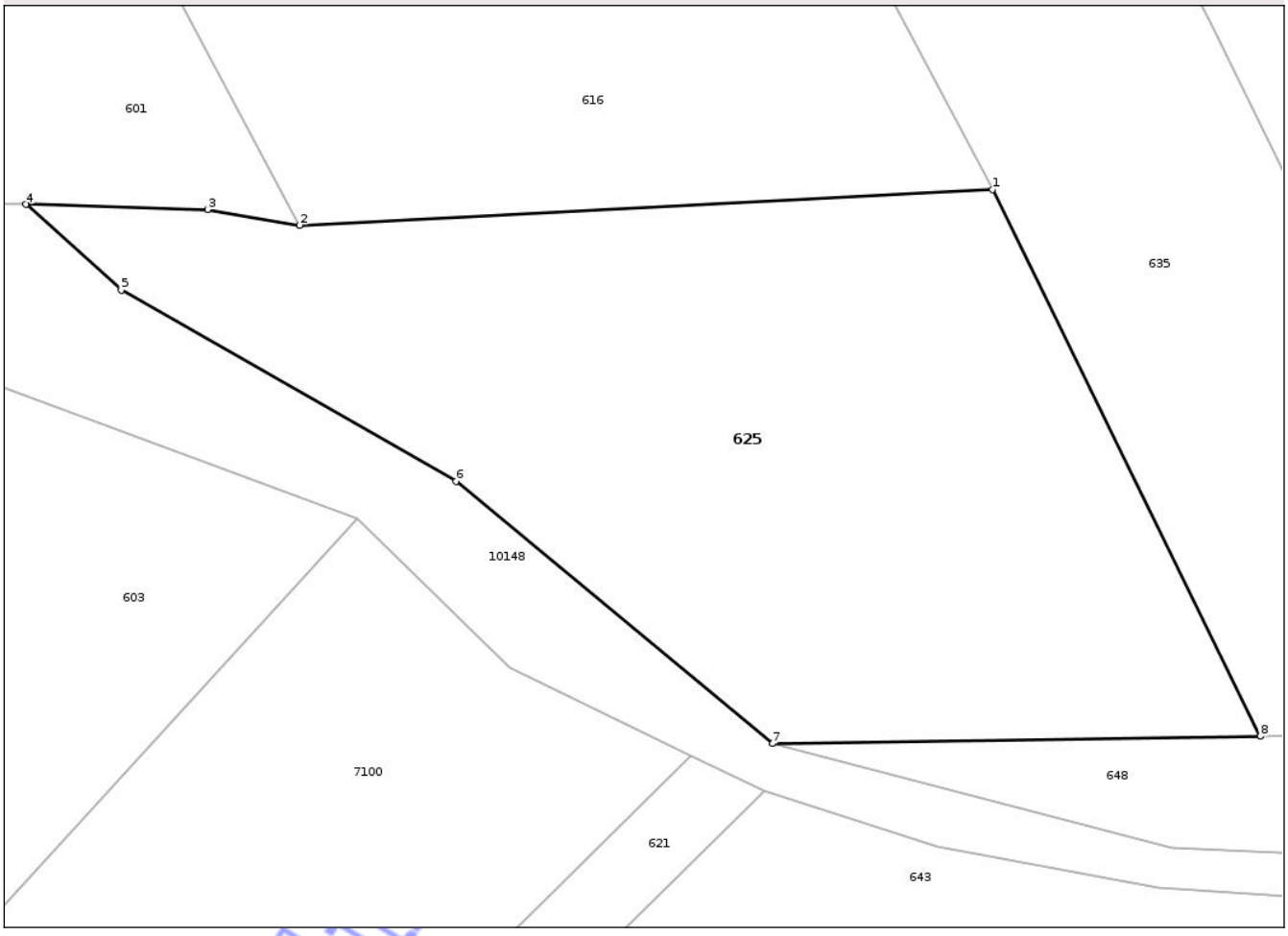
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.374	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.883,39 405.142,42	2	448.828,755 405.139,6	54.708
2	448.828,755 405.139,6	3	448.821,5 405.140,839	7.36
3	448.821,5 405.140,839	4	448.807,18 405.141,236	14.326
4	448.807,18 405.141,236	5	448.814,69 405.134,482	10.1
5	448.814,69 405.134,482	6	448.841,09 405.119,44	30.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.841,09 405.119,44	7	448.866,044 405.098,769	32.404
7	448.866,044 405.098,769	8	448.904,516 405.099,34	38.476
8	448.904,516 405.099,34	1	448.883,39 405.142,42	47.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35991	897	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35991-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38547 / 11/10/2010		
Act Administrativ nr. 16040, din 07/07/2010 emis de CJPSDPAT Valcea (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI ION**	
Act Administrativ nr. 8, din 30/04/1997 emis de Primaria Comunei Bujoreni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Proces verbal de receptie nr. 5249 din 12.08.2010 elib. de Primaria Comunei Bujoreni.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGHICI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

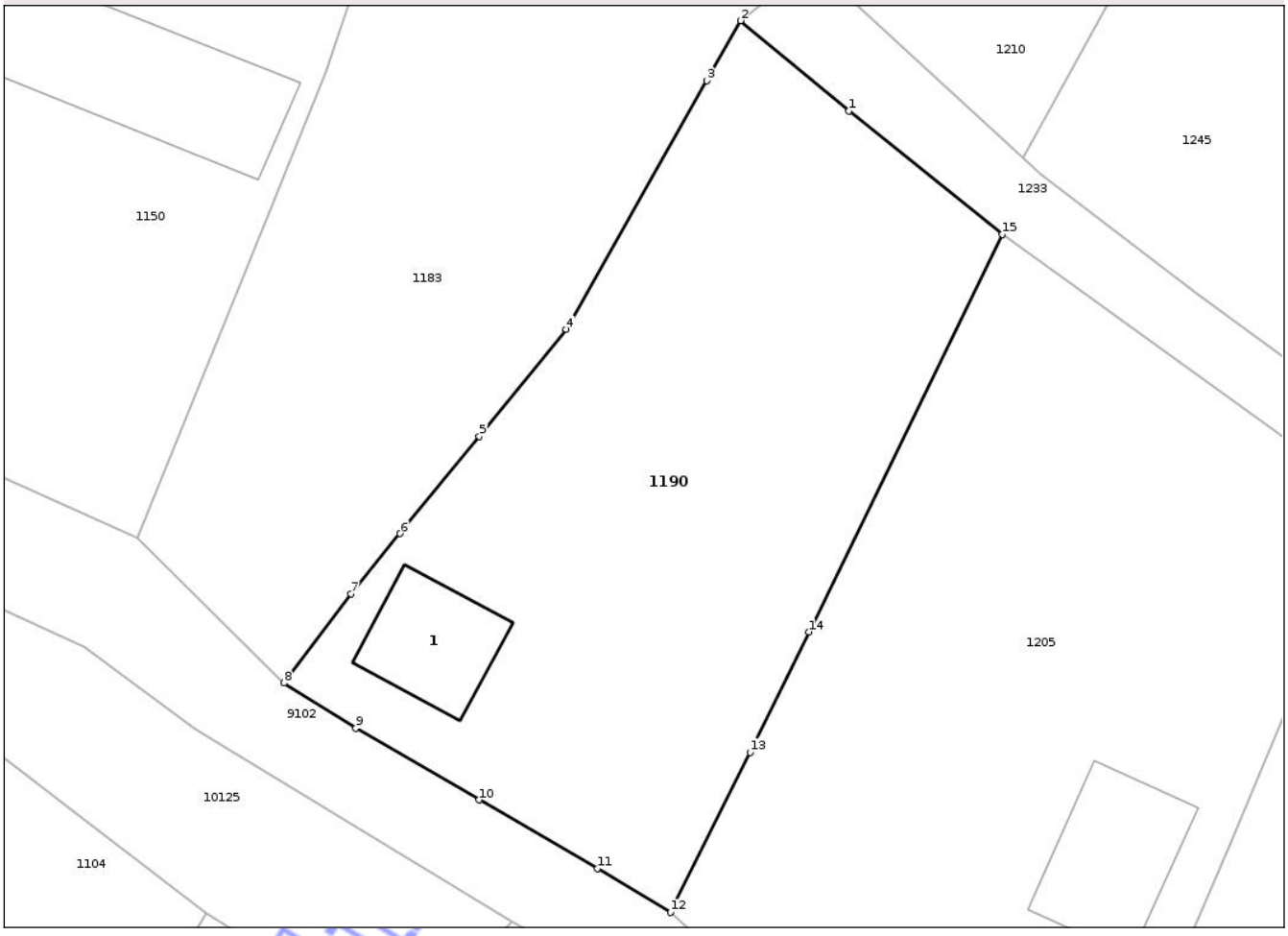
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35991	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	124	7	174	-	
2	arabil	DA	773	7	173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35991-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.610,892 404.905,5	2	449.604,88 404.910,491	7.814
2	449.604,88 404.910,491	3	449.603,006 404.907,176	3.808
3	449.603,006 404.907,176	4	449.595,233 404.893,426	15.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.595,233 404.893,426	5	449.590,42 404.887,514	7.623
5	449.590,42 404.887,514	6	449.586,038 404.882,132	6.94
6	449.586,038 404.882,132	7	449.583,321 404.878,795	4.303
7	449.583,321 404.878,795	8	449.579,605 404.873,877	6.164
8	449.579,605 404.873,877	9	449.583,585 404.871,377	4.7
9	449.583,585 404.871,377	10	449.590,41 404.867,408	7.895
10	449.590,41 404.867,408	11	449.596,947 404.863,606	7.562
11	449.596,947 404.863,606	12	449.601,002 404.861,192	4.719
12	449.601,002 404.861,192	13	449.605,414 404.870,043	9.89
13	449.605,414 404.870,043	14	449.608,658 404.876,702	7.407
14	449.608,658 404.876,702	15	449.619,369 404.898,686	24.454
15	449.619,369 404.898,686	1	449.610,892 404.905,5	10.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1756
Nr. cadastral vechi:1860

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36644	Din acte: 193 Masurata: 215	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3092 / 29/01/2008		
Act Notarial nr. 291, din 25/01/2008 emis de BNP BANU CLAUDIA MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SOFILCA MIHAI**, casatorit cu; 2) **SOFILCA MARIA- LIDIA**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1756)	
37831 / 22/08/2013		
Act Notarial nr. 2139, din 14/09/2012 emis de Notar Public Gutau Mariana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Declaratie aut. nr. 1786/21.08.2013 de Notar Public Gutau Mariana.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MANOIU EDUARD-LUCIAN** 2) **MANOIU MARCELA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37831 / 22/08/2013		
Act Notarial nr. 2139, din 14/09/2012 emis de Notar Public Gutau Mariana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Declaratie aut. nr. 1786/21.08.2013 de Notar Public Gutau Mariana.);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MANOIU MARINELA**	

Neautorizat în circuitul civil

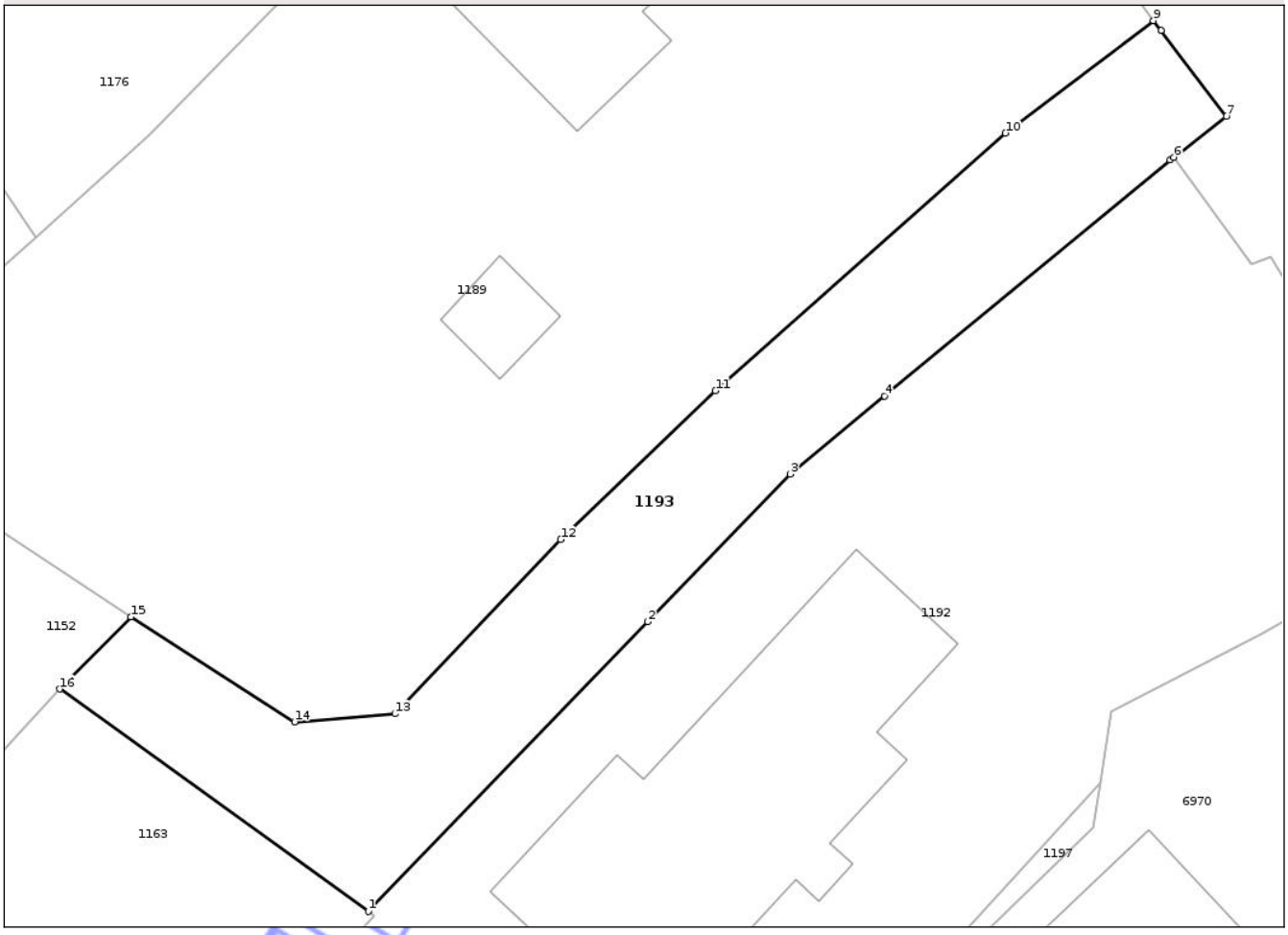
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36644	Din acte: 193 Masurata: 215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	215	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.594,571 405.007,021	2	449.604,485 405.017,292	14.275
2	449.604,485 405.017,292	3	449.609,535 405.022,526	7.273
3	449.609,535 405.022,526	4	449.612,889 405.025,296	4.35
4	449.612,889 405.025,296	5	449.623,012 405.033,657	13.129
5	449.623,012 405.033,657	6	449.623,137 405.033,755	0.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.623,137 405.033,755	7	449.624,998 405.035,209	2.362
7	449.624,998 405.035,209	8	449.622,684 405.038,25	3.821
8	449.622,684 405.038,25	9	449.622,418 405.038,6	0.44
9	449.622,418 405.038,6	10	449.617,171 405.034,615	6.589
10	449.617,171 405.034,615	11	449.606,884 405.025,475	13.761
11	449.606,884 405.025,475	12	449.601,401 405.020,203	7.606
12	449.601,401 405.020,203	13	449.595,521 405.014,025	8.529
13	449.595,521 405.014,025	14	449.591,962 405.013,742	3.57
14	449.591,962 405.013,742	15	449.586,159 405.017,46	6.892
15	449.586,159 405.017,46	16	449.583,641 405.014,906	3.587
16	449.583,641 405.014,906	1	449.594,571 405.007,021	13.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.103	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	904	-	-	-	
2	curti constructii	DA	199	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.622,923 404.845,038	2	449.626,804 404.853,175	9.015
2	449.626,804 404.853,175	3	449.631,987 404.864,916	12.834
3	449.631,987 404.864,916	4	449.635,939 404.874,351	10.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.635,939 404.874,351	5	449.639,916 404.883,888	10.333
5	449.639,916 404.883,888	6	449.619,369 404.898,686	25.321
6	449.619,369 404.898,686	7	449.608,658 404.876,702	24.454
7	449.608,658 404.876,702	8	449.605,414 404.870,043	7.407
8	449.605,414 404.870,043	9	449.601,002 404.861,192	9.89
9	449.601,002 404.861,192	10	449.604,29 404.858,272	4.397
10	449.604,29 404.858,272	11	449.610,278 404.853,705	7.531
11	449.610,278 404.853,705	12	449.617,693 404.848,109	9.29
12	449.617,693 404.848,109	1	449.622,923 404.845,038	6.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 25A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40226	Din acte: 1.272 Masurata: 1.368	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40226-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 25A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:137 mp; LOCUINTA(D+P+1E+M), Suprafata aferenta constructiei= 154.4mp
A1.2	40226-C2	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 25A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; MAGAZIE (P), An construire:2000, S. construita desfasurata:22.1 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32603 / 12/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.4533, din 26/08/1998 emis de BNP MITROI MARIA (; act administrativ nr Autorizatia de construire nr. 38 din 08.07.1999, emis de Primaria Comunei Bujoreni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.46165 din 06.04.2023, emis de Primaria comunei Bujoreni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTOIU FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin construire si, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COSTOIU FLOAREA**	
49042 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 27, din 26/05/2023 emis de NP Holohan Diana-Mihaela (; act administrativ nr Autorizatia de construire nr. 38 din 08.07.1999, emis de Primaria Comunei Bujoreni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.46165 din 06.04.2023, emis de Primaria comunei Bujoreni);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **COSTOIU FLOAREA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **COSTOIU ANDREEA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **COSTOIU CLAUDIU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **COSTOIU FLOAREA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **COSTOIU ANDREEA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **COSTOIU CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document emis în circuitul civil

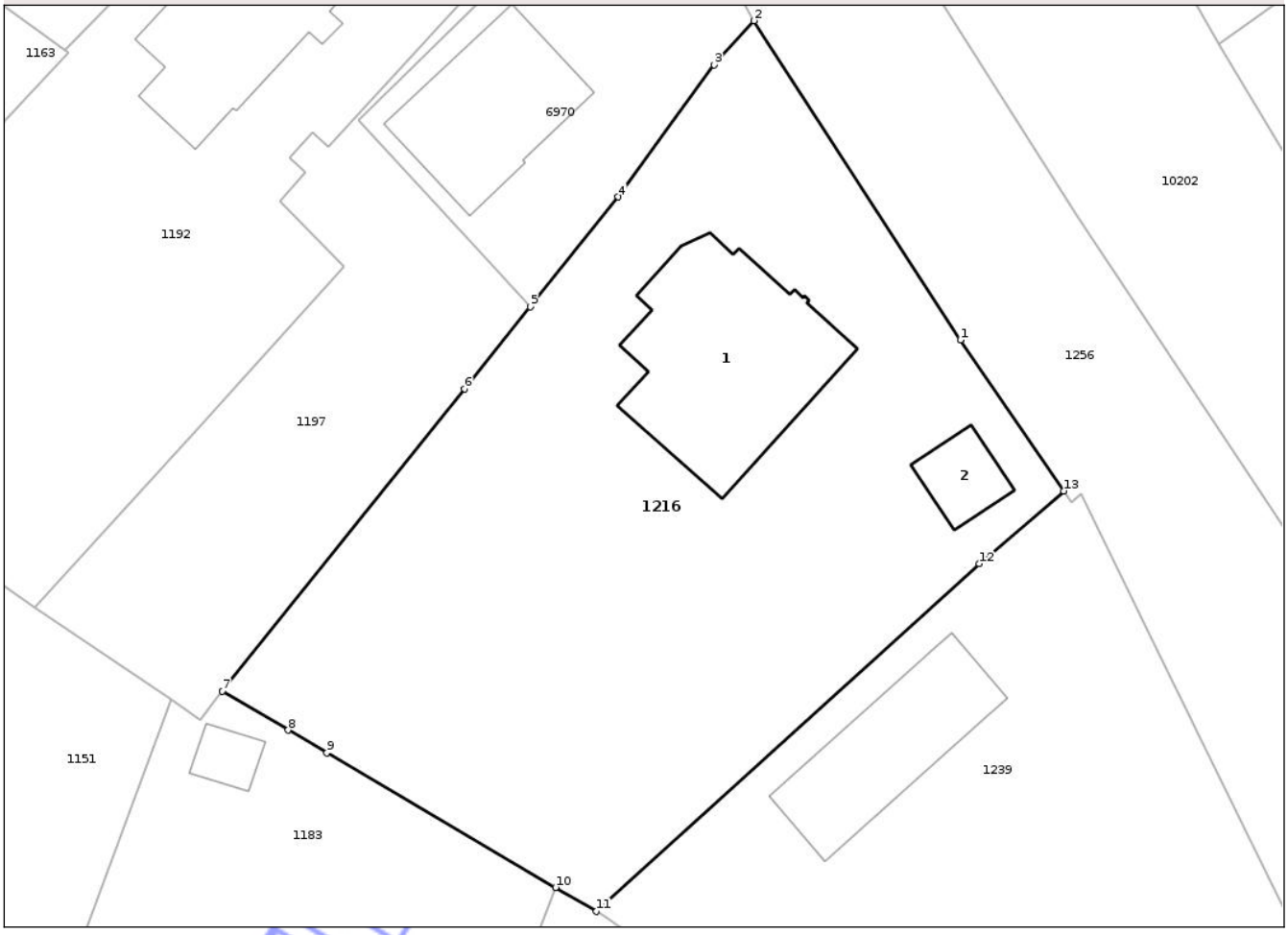
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40226	Din acte: 1.272 Masurata: 1.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	-	-	-	
2	arabil	DA	645	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40226-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:137 mp; LOCUINTA(D+P+1E+M), Suprafata aferenta constructiei= 154.4mp
A1.2	40226-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; MAGAZIE (P), An construire:2000, S. construita desfasurata:22.1 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.650,068 404.989,074	2	449.637,284 405.008,855	23.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.637,284 405.008,855	3	449.634,804 405.006,122	3.69
3	449.634,804 405.006,122	4	449.628,858 404.997,939	10.115
4	449.628,858 404.997,939	5	449.623,417 404.991,146	8.703
5	449.623,417 404.991,146	6	449.619,335 404.986,049	6.53
6	449.619,335 404.986,049	7	449.604,333 404.967,32	23.997
7	449.604,333 404.967,32	8	449.608,421 404.964,913	4.744
8	449.608,421 404.964,913	9	449.610,813 404.963,505	2.776
9	449.610,813 404.963,505	10	449.624,983 404.955,163	16.443
10	449.624,983 404.955,163	11	449.627,5 404.953,681	2.921
11	449.627,5 404.953,681	12	449.651,225 404.975,222	32.045
12	449.651,225 404.975,222	13	449.656,476 404.979,728	6.919
13	449.656,476 404.979,728	1	449.650,068 404.989,074	11.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, STRADA VALEA CU APA, NR. 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39596	Din acte: 500 Masurata: 602	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39596-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, STRADA VALEA CU APA, NR. 6	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Cladire de locuit, S+P, An construire:1970, S. construita desfasurata:107 mp
A1.2	39596-C2	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, STRADA VALEA CU APA, NR. 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Cladire de locuit, P, An construire:1972, S. construita desfasurata:41 mp
A1.3	39596-C3	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, STRADA VALEA CU APA, NR. 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Cladire anexa, P, An construire:1972, S. construita desfasurata:30 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85951 / 26/09/2024		
Act Notarial nr. 26, din 25/09/2024 emis de Notar public Ene George (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PROTESOIU IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PROTESOIU ADRIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **FETEANU SIMONA-MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROTESOIU IOANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROTESOIU ADRIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FETEANU SIMONA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39596	Din acte: 500 Masurata: 602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	-	-	-	
2	arabil	DA	189	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39596-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Cladire de locuit, S+P, An construire:1970, S. construita desfasurata:107 mp
A1.2	39596-C2	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Cladire de locuit, P, An construire:1972, S. construita desfasurata:41 mp
A1.3	39596-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Cladire anexa, P, An construire:1972, S. construita desfasurata:30 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.638,916 404.845,545	2	449.637,505 404.836,911	8.749
2	449.637,505 404.836,911	3	449.641,575 404.835,043	4.478
3	449.641,575 404.835,043	4	449.645,206 404.833,913	3.803
4	449.645,206 404.833,913	5	449.649,896 404.832,591	4.873
5	449.649,896 404.832,591	6	449.650,183 404.832,408	0.34
6	449.650,183 404.832,408	7	449.650,626 404.832,332	0.449
7	449.650,626 404.832,332	8	449.651,768 404.839,743	7.498
8	449.651,768 404.839,743	9	449.652,885 404.844,299	4.691
9	449.652,885 404.844,299	10	449.654,202 404.849,819	5.675
10	449.654,202 404.849,819	11	449.655,85 404.853,965	4.462
11	449.655,85 404.853,965	12	449.658,871 404.863,391	9.898
12	449.658,871 404.863,391	13	449.659,22 404.864,899	1.548
13	449.659,22 404.864,899	14	449.659,583 404.866,465	1.608
14	449.659,583 404.866,465	15	449.659,827 404.867,516	1.079
15	449.659,827 404.867,516	16	449.660,75 404.871,218	3.815
16	449.660,75 404.871,218	17	449.657,081 404.873,282	4.21
17	449.657,081 404.873,282	18	449.648,325 404.878,206	10.046
18	449.648,325 404.878,206	19	449.641,13 404.858,235	21.228
19	449.641,13 404.858,235	20	449.640,548 404.855,591	2.707
20	449.640,548 404.855,591	1	449.638,916 404.845,545	10.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:803
Nr. cadastral vechi:929

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37140	Din acte: 370 Masurata: 371	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18246 / 11/06/2007		
Act Notarial nr. 2740, din 08/06/2007 emis de BNP. MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLOV CLAUDIA VALENTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 803)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84509 / 18/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere 2639, din 06/05/2019 emis de Judecatoria Rm.Valcea (; act administrativ nr 395/2019 din 15.12.2020, emis de BEJ MURARU TATOIU BOGDAN);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, privind pe debitoarea Nicolov Claudia Valentina, in dosarul de executare nr. 395/2019 la BEJ Muraru Tatoiu Bogdan, asupra imobilului de sub A1, pentru recuperarea creantei in suma de 6534,14 lei plus suma de 1035 Lei cheltuieli de executare pentru care se face urmarirea, in favoarea	A1
	1) **BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:4829576	

Neautentificat

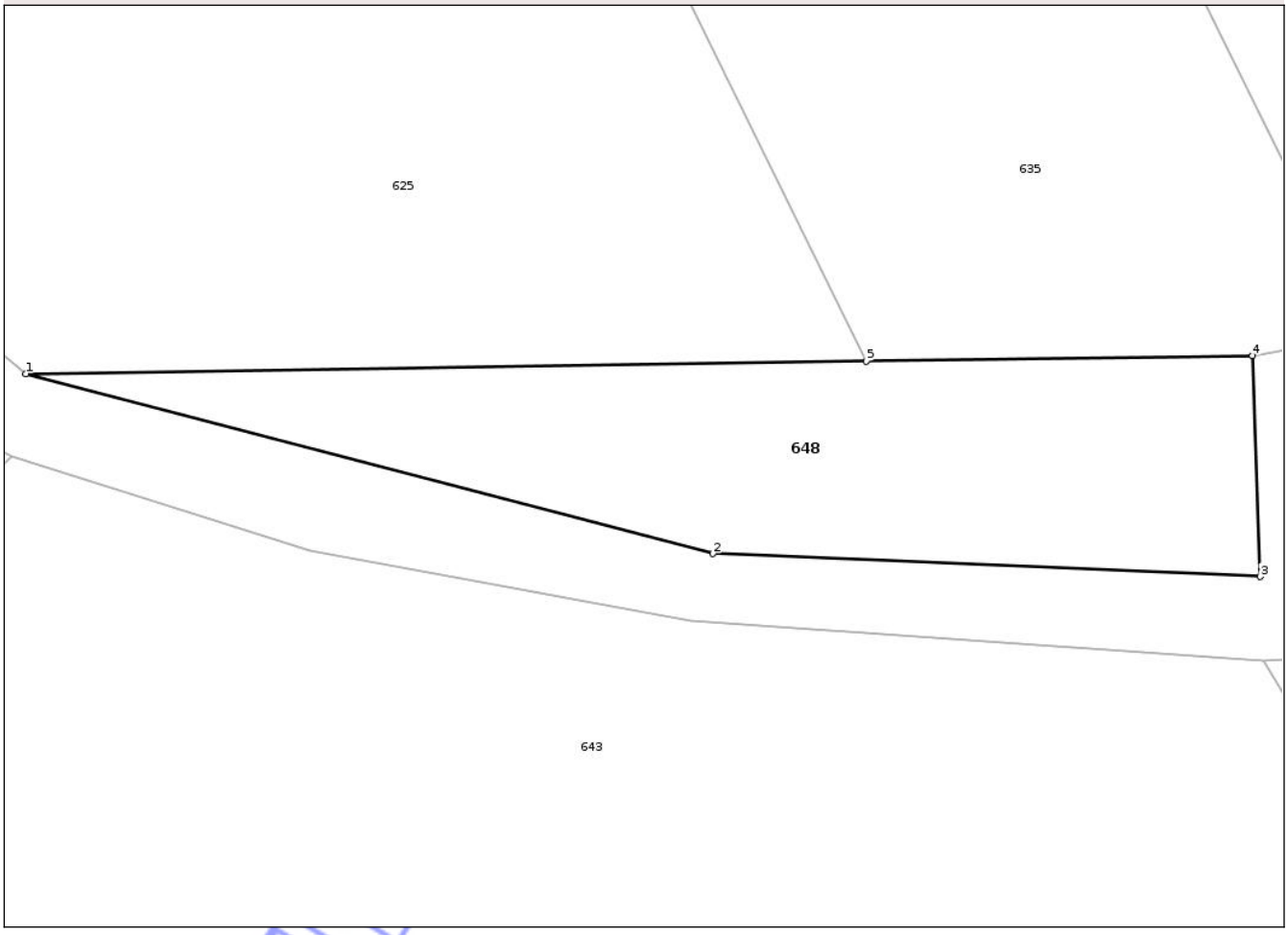
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37140	Din acte: 370 Masurata: 371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	371	-	-	-	La Brad

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.866,044 405.098,769	2	448.897,507 405.090,538	32.522
2	448.897,507 405.090,538	3	448.922,562 405.089,487	25.077
3	448.922,562 405.089,487	4	448.922,206 405.099,602	10.121
4	448.922,206 405.099,602	5	448.904,516 405.099,34	17.692
5	448.904,516 405.099,34	1	448.866,044 405.098,769	38.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:766
Nr. cadastral vechi:905/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35040	1.892	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13428 / 23/11/2004		
Act Notarial nr. 2988, din 01/01/2004 emis de BNP.BANU CLAUDIA MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULAT DRAGOS MIHAI**, lipsă CNP; 2) **BULAT FLORIN**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 766)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35040	1.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.892	-	-	-	Strainas

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.974,801 405.115,708	2	448.992,95 405.121,156	18.949
2	448.992,95 405.121,156	3	448.970,382 405.216,686	98.16
3	448.970,382 405.216,686	4	448.967,219 405.216,207	3.199
4	448.967,219 405.216,207	5	448.956,057 405.216,207	11.162
5	448.956,057 405.216,207	6	448.950,809 405.217,731	5.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.950,809 405.217,731	7	448.960,975 405.175,363	43.571
7	448.960,975 405.175,363	8	448.966,461 405.151,237	24.742
8	448.966,461 405.151,237	1	448.974,801 405.115,708	36.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38383	984	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105697 / 15/11/2024		
Act Notarial nr. 1036, din 15/11/2024 emis de Notar Public Manea Andreescu Carmen Mirela (CONTRACT DE DONATIE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU DANIEL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38383	984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	984	-	-	-	LA BRAD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.084,181 405.218,916	2	449.061,199 405.224,915	23.752
2	449.061,199 405.224,915	3	449.068,376 405.194,191	31.551
3	449.068,376 405.194,191	4	449.074,905 405.145,522	49.105
4	449.074,905 405.145,522	5	449.090,862 405.150,915	16.844
5	449.090,862 405.150,915	6	449.087,345 405.155,079	5.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.087,345 405.155,079	7	449.081,325 405.172,071	18.027
7	449.081,325 405.172,071	8	449.078,387 405.187,209	15.42
8	449.078,387 405.187,209	9	449.077,804 405.190,216	3.063
9	449.077,804 405.190,216	10	449.077,854 405.192,465	2.25
10	449.077,854 405.192,465	11	449.081,2 405.202,742	10.808
11	449.081,2 405.202,742	12	449.081,854 405.205,679	3.009
12	449.081,854 405.205,679	1	449.084,181 405.218,916	13.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38382	4.767	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105695 / 15/11/2024		
Act Notarial nr. 1036, din 15/11/2024 emis de Notar Public Manea Andreescu Carmen Mirela (CONTRACT DE DONATIE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU DANIEL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

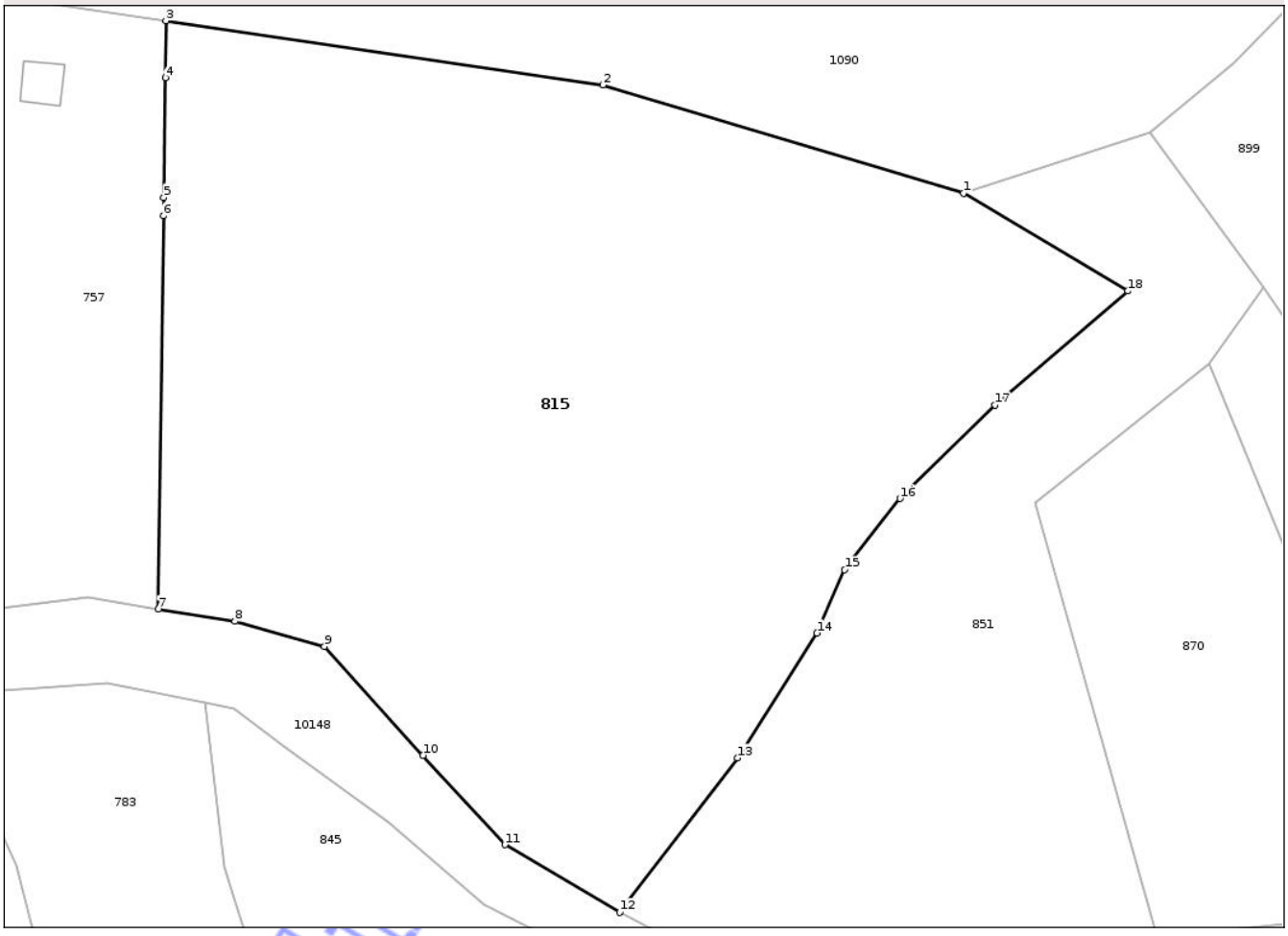
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38382	4.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.767	-	-	-	LA BRAD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.208,689 405.193,756	2	449.173,924 405.204,155	36.287
2	449.173,924 405.204,155	3	449.131,752 405.210,355	42.625
3	449.131,752 405.210,355	4	449.131,682 405.204,873	5.482
4	449.131,682 405.204,873	5	449.131,533 405.193,307	11.567
5	449.131,533 405.193,307	6	449.131,511 405.191,569	1.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.131,511 405.191,569	7	449.131,033 405.153,665	37.907
7	449.131,033 405.153,665	8	449.138,411 405.152,496	7.47
8	449.138,411 405.152,496	9	449.147,036 405.150,073	8.959
9	449.147,036 405.150,073	10	449.156,55 405.139,585	14.16
10	449.156,55 405.139,585	11	449.164,452 405.130,974	11.687
11	449.164,452 405.130,974	12	449.175,504 405.124,452	12.833
12	449.175,504 405.124,452	13	449.186,87 405.139,321	18.716
13	449.186,87 405.139,321	14	449.194,555 405.151,364	14.286
14	449.194,555 405.151,364	15	449.197,219 405.157,451	6.644
15	449.197,219 405.157,451	16	449.202,565 405.164,315	8.7
16	449.202,565 405.164,315	17	449.211,747 405.173,315	12.857
17	449.211,747 405.173,315	18	449.224,52 405.184,326	16.864
18	449.224,52 405.184,326	1	449.208,689 405.193,756	18.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.378	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

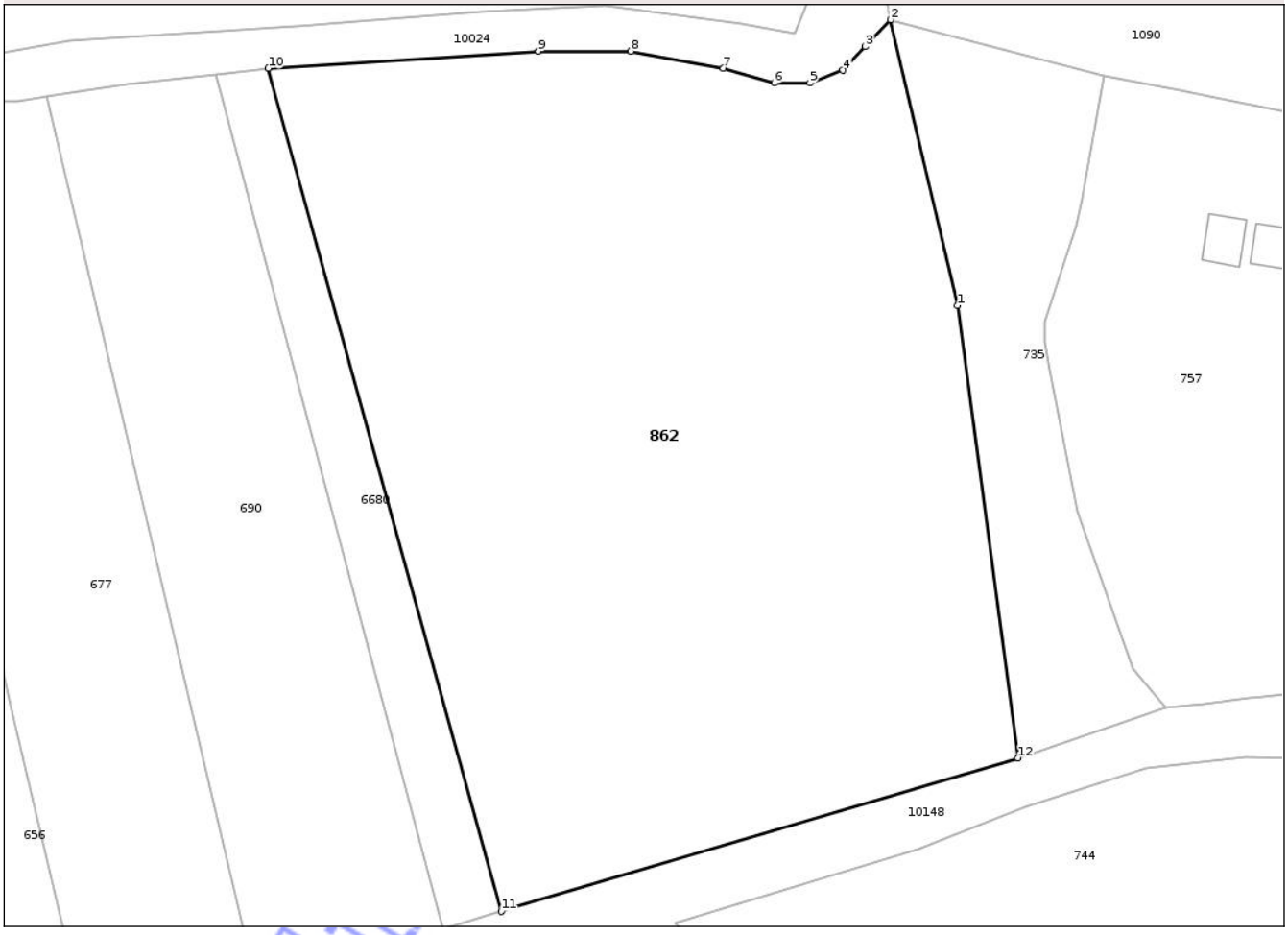
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.378	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.068,376 405.194,191	2	449.061,199 405.224,915	31.551
2	449.061,199 405.224,915	3	449.058,475 405.222,038	3.962
3	449.058,475 405.222,038	4	449.056,058 405.219,48	3.519
4	449.056,058 405.219,48	5	449.052,504 405.218,13	3.802
5	449.052,504 405.218,13	6	449.048,665 405.218,13	3.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.048,665 405.218,13	7	449.043,191 405.219,693	5.693
7	449.043,191 405.219,693	8	449.033,238 405.221,541	10.123
8	449.033,238 405.221,541	9	449.023,285 405.221,541	9.953
9	449.023,285 405.221,541	10	448.994,183 405.219,692	29.161
10	448.994,183 405.219,692	11	449.019,272 405.129,027	94.072
11	449.019,272 405.129,027	12	449.074,905 405.145,522	58.027
12	449.074,905 405.145,522	1	449.068,376 405.194,191	49.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:409
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:475/2
Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39183	1.117	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7239 / 08/07/2002		
Act Notarial nr. 2053, din 07/07/2002 emis de NP FIRAN RODICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA FLORIN**, lipsă CNP; 2) **OPREA MIHAELA AURELIA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4528 / 29/03/2004		
Act Notarial nr. 670, din 28/03/2004 emis de NP (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000000 LEI, + 26% dobanda pe an si suma de 416.000.000 lei +28% dobanfa pe an.	A1
	1) **BRD GSG SA**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
2924 / 28/02/2005		
Act Notarial nr. 466, din 28/02/2005 emis de NP BANU CLAUDIA MIHAELA (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000000 LEI, plus dobanda de 22,50% pe an.	A1
	1) **BRD SA**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
5304 / 02/03/2006		
Act Notarial nr. 670, din 02/03/2006 emis de NP BANU CLAUDIA MIHAELA (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 RON,	A1
	1) **BRD GSG SA**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
C4	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare, in favoarea:	A1
	1) **BRD GSG SA**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
6882 / 08/03/2007		
Act Notarial nr. 763, din 08/03/2007 emis de NP BANU CLAUDIA MIHAELA (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 RON, plus dobanzile aferente.	A1
	1) **BRD GSG SA**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
C6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, schimb, ipotecare, inchiriere si dezmembrare, in favoarea:	A1
	1) **BRD GSG SA**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

Vizualizat în circuit

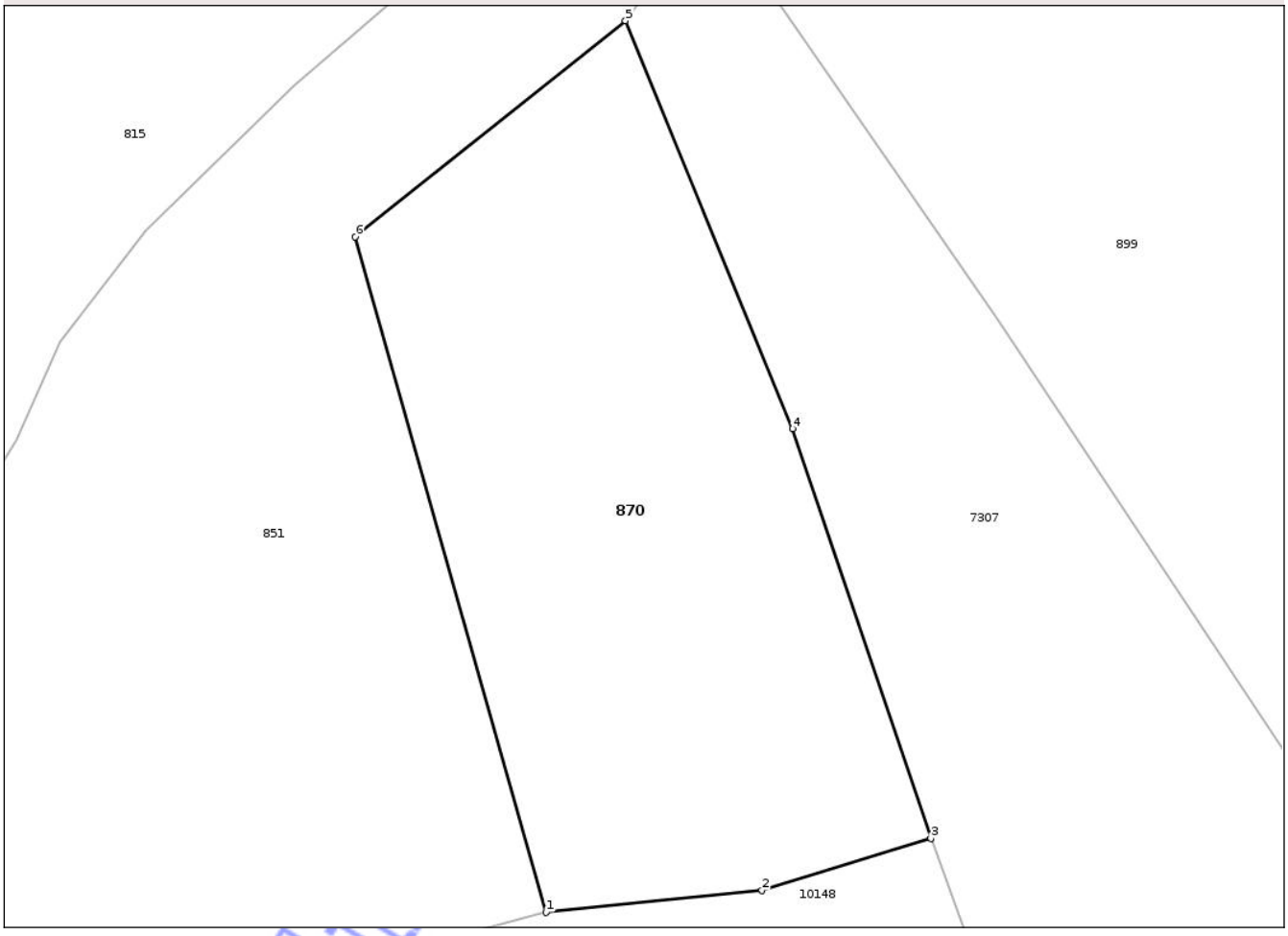
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39183	1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.117	-	-	-	La Brad

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.227,398 405.122,054	2	449.240,808 405.123,429	13.48
2	449.240,808 405.123,429	3	449.251,29 405.126,64	10.963
3	449.251,29 405.126,64	4	449.242,688 405.152,037	26.814
4	449.242,688 405.152,037	5	449.232,33 405.177,342	27.343
5	449.232,33 405.177,342	6	449.215,548 405.163,936	21.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.215,548 405.163,936	1	449.227,398 405.122,054	43.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1615
Nr. cadastral vechi:1693

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36531	4.600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19974 / 27/05/2008		
Act Notarial nr. 904, din 26/05/2008 emis de BNP.MANEA ANDREESCU CARMEN MIRELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HODOROGEA VASILE** 2) **HODOROGEA DELIA-GEORGETA**, , soti;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1615)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

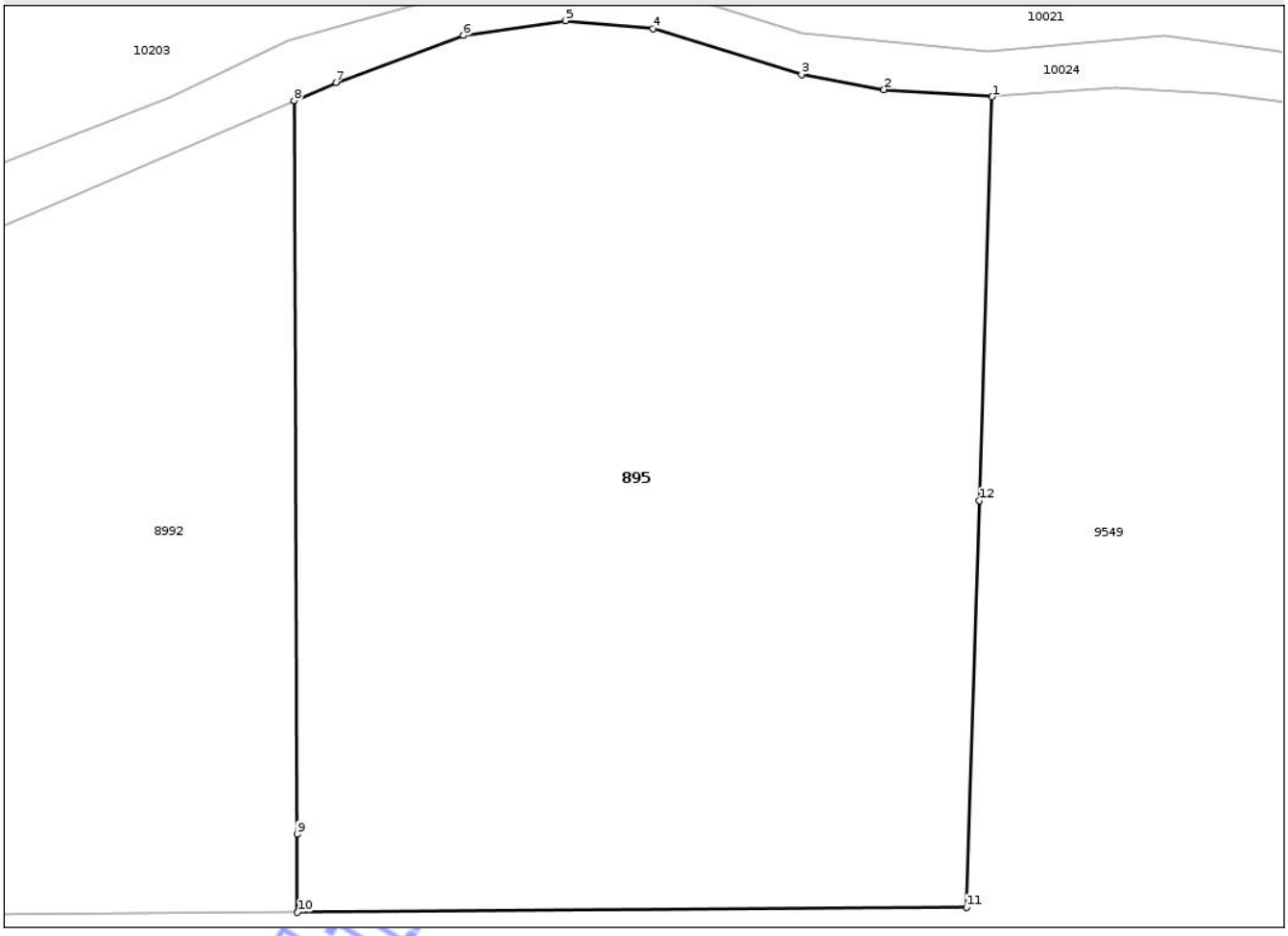
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36531	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.128	-	-	-	pct. La Bradu
2	padure	NU	1.472	-	-	-	pct. La Bradu

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.285,135 405.314,039	2	448.275,519 405.314,657	9.636
2	448.275,519 405.314,657	3	448.268,197 405.316,013	7.447
3	448.268,197 405.316,013	4	448.254,971 405.320,067	13.833
4	448.254,971 405.320,067	5	448.247,205 405.320,785	7.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.247,205 405.320,785	6	448.238,135 405.319,48	9.163
6	448.238,135 405.319,48	7	448.226,819 405.315,289	12.067
7	448.226,819 405.315,289	8	448.223,07 405.313,676	4.081
8	448.223,07 405.313,676	9	448.223,335 405.248,521	65.156
9	448.223,335 405.248,521	10	448.223,364 405.241,589	6.932
10	448.223,364 405.241,589	11	448.282,864 405.242,031	59.502
11	448.282,864 405.242,031	12	448.284,004 405.278,171	36.158
12	448.284,004 405.278,171	1	448.285,135 405.314,039	35.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:988
Nr. cadastral vechi:1150

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38900	2.521	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23655 / 22/12/2005		
Act Notarial nr. 1757, din 21/12/2005 emis de Notar Public Holohan Ion (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCARU VASILE** 2) **PURCARU ADRIANA**, lipsă CNP; soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

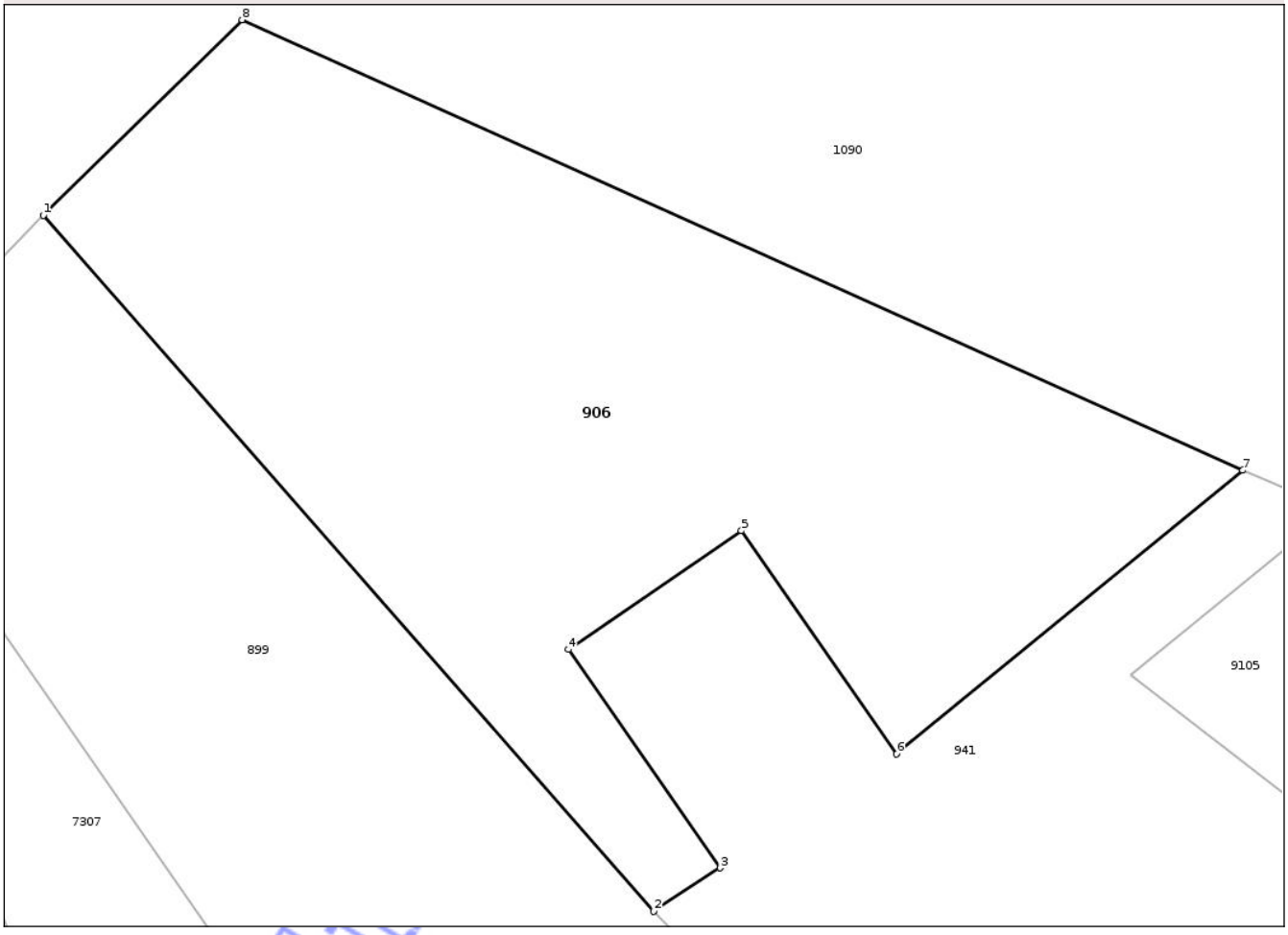
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38900	2.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.521	70	1782/1/3	-	Acasa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.242,311 405.213,992	2	449.288,909 405.160,922	70.624
2	449.288,909 405.160,922	3	449.294,008 405.164,235	6.081
3	449.294,008 405.164,235	4	449.282,4 405.180,893	20.304
4	449.282,4 405.180,893	5	449.295,614 405.189,95	16.02
5	449.295,614 405.189,95	6	449.307,454 405.172,925	20.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.307,454 405.172,925	7	449.333,902 405.194,556	34.167
7	449.333,902 405.194,556	8	449.257,48 405.228,912	83.789
8	449.257,48 405.228,912	1	449.242,311 405.213,992	21.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36210	3.897	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36210-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36157 / 31/08/2011		
Act Notarial nr. 1757 emis de BNP Holohan Diana Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; din 2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCARU VASILE**, lipsă CNP; 2) **PURCARU ADRIANA**, lipsă CNP;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PURCARU VASILE**, lipsă CNP; 2) **PURCARU ADRIANA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

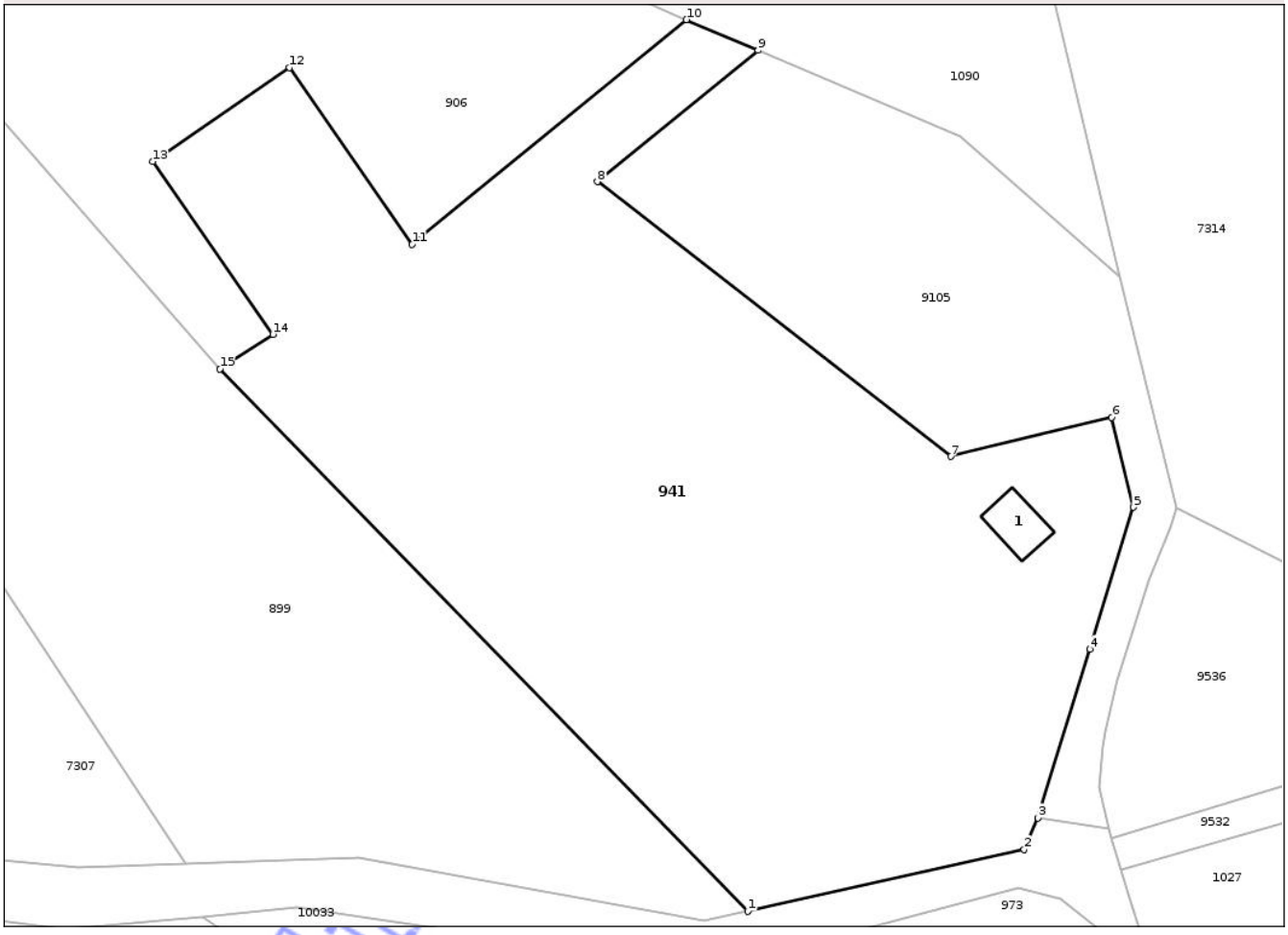
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36210	3.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	-	-	-	ACASA
2	faneata	DA	3.674	-	-	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36210-C1	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.339,817 405.108,635	2	449.366,496 405.114,61	27.34
2	449.366,496 405.114,61	3	449.367,839 405.117,646	3.32
3	449.367,839 405.117,646	4	449.372,833 405.133,885	16.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.372,833 405.133,885	5	449.377,046 405.147,584	14.332
5	449.377,046 405.147,584	6	449.374,952 405.156,236	8.902
6	449.374,952 405.156,236	7	449.359,401 405.152,471	16.0
7	449.359,401 405.152,471	8	449.325,314 405.178,959	43.169
8	449.325,314 405.178,959	9	449.340,801 405.191,615	20.001
9	449.340,801 405.191,615	10	449.333,902 405.194,556	7.5
10	449.333,902 405.194,556	11	449.307,454 405.172,925	34.167
11	449.307,454 405.172,925	12	449.295,614 405.189,95	20.737
12	449.295,614 405.189,95	13	449.282,4 405.180,893	16.02
13	449.282,4 405.180,893	14	449.294,008 405.164,235	20.304
14	449.294,008 405.164,235	15	449.288,909 405.160,922	6.081
15	449.288,909 405.160,922	1	449.339,817 405.108,635	72.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Pct. ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36459	Din acte: 1.000 Masurata: 1.025	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36459-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Pct. ACASĂ	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; Casă (D+P+E), construită în anul 2001, din prefabricte BCA, acoperită cu țiglă, nu are certificat de performanță energetică, nu are lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28035 / 25/06/2013		
Act Notarial nr. Contract de donatie cu sarcina de intretinere autentificat sub nr. 809, din 21/06/2013 emis de BNP Ene George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEAGU CRISTIAN**, necasatorit;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEAGU ALEXANDRU**, necasatorit;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **NEAGU CRISTIAN**, necasatorit;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **NEAGU ALEXANDRU**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28035 / 25/06/2013		
Act Notarial nr. Contract de donatie cu sarcina de intretinere autentificat sub nr. 809, din 21/06/2013 emis de BNP Ene George;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in scopul garantarii obligatieie de intretinere in conformitate cu prevederile art.2386, alin (4) Cod civil, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGU MARIN** 2) **NEAGU IULICA**	

Document public fără circuit civil

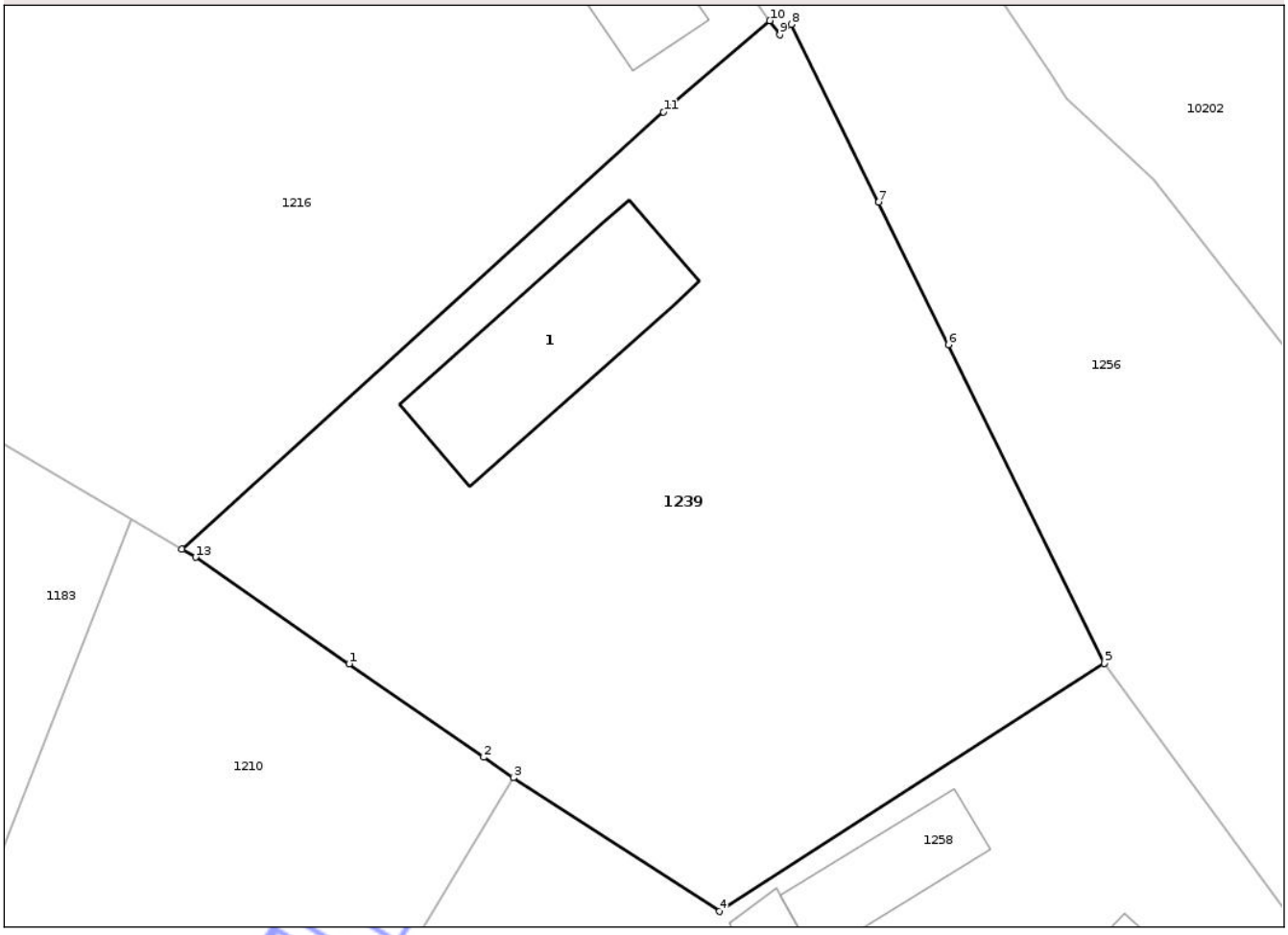
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36459	Din acte: 1.000 Masurata: 1.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	-	-	-	
2	arabil	DA	540	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36459-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; Casă (D+P+E), construită în anul 2001, din prefabricte BCA, acoperită cu ţiglă, nu are certificat de performanţă energetică, nu are lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.635,737 404.948,033	2	449.642,369 404.943,428	8.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.642,369 404.943,428	3	449.643,821 404.942,42	1.768
3	449.643,821 404.942,42	4	449.653,98 404.935,839	12.104
4	449.653,98 404.935,839	5	449.672,946 404.948,063	22.564
5	449.672,946 404.948,063	6	449.665,265 404.963,761	17.476
6	449.665,265 404.963,761	7	449.661,829 404.970,782	7.817
7	449.661,829 404.970,782	8	449.657,536 404.979,555	9.767
8	449.657,536 404.979,555	9	449.656,953 404.979,033	0.783
9	449.656,953 404.979,033	10	449.656,476 404.979,728	0.843
10	449.656,476 404.979,728	11	449.651,225 404.975,222	6.919
11	449.651,225 404.975,222	12	449.627,5 404.953,681	32.045
12	449.627,5 404.953,681	13	449.628,171 404.953,286	0.779
13	449.628,171 404.953,286	1	449.635,737 404.948,033	9.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264
Nr. cadastral vechi:334

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Nisip, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39020	1.526	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5952 / 06/06/2001		
Act Notarial nr. 926, din 01/06/2001 emis de NP Holohan Ion (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSCALU ELENA**, casatorita cu Lipsă CNP; 2) **MUSCALU EMANOIL**, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5952 / 06/06/2001		
Act Notarial nr. 926, din 01/06/2001 emis de NP Holohan Ion (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Se intabuleaza dreptul de folosinta viagera,	A1
	1) **PREDESCU GHEORGHE** 2) **PREDESCU FLOAREA**, Lipsă CNP;	

Neutilizabil în circuitul civil

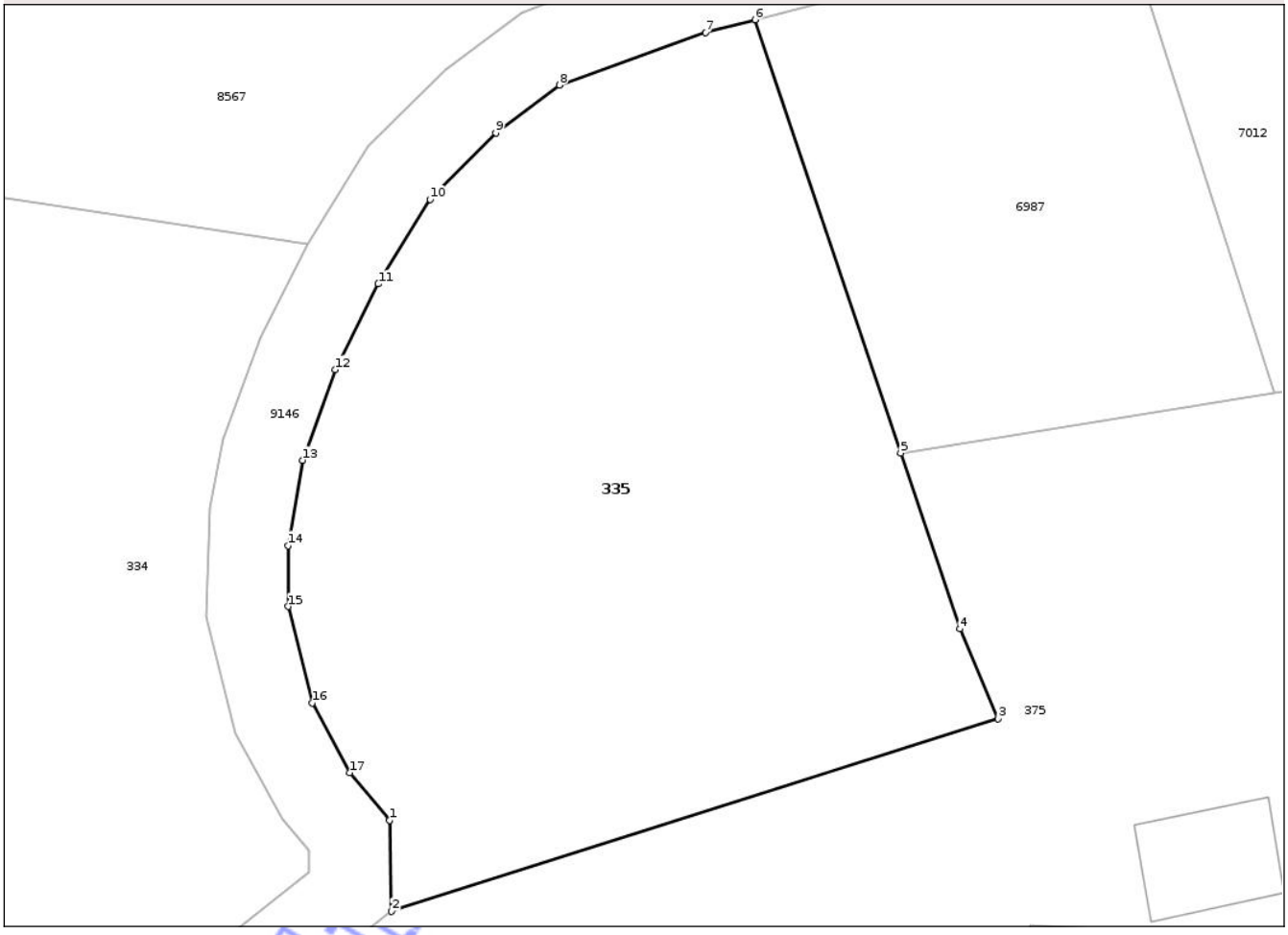
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39020	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.526	-	-	-	ACASĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.261,763 409.303,397	2	448.261,876 409.297,807	5.591
2	448.261,876 409.297,807	3	448.299,191 409.309,644	39.147
3	448.299,191 409.309,644	4	448.296,835 409.315,159	5.997
4	448.296,835 409.315,159	5	448.293,196 409.325,965	11.402
5	448.293,196 409.325,965	6	448.284,233 409.352,58	28.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.284,233 409.352,58	7	448.281,195 409.351,785	3.14
7	448.281,195 409.351,785	8	448.272,2 409.348,567	9.553
8	448.272,2 409.348,567	9	448.268,289 409.345,632	4.89
9	448.268,289 409.345,632	10	448.264,247 409.341,549	5.745
10	448.264,247 409.341,549	11	448.261,062 409.336,354	6.094
11	448.261,062 409.336,354	12	448.258,404 409.331,09	5.897
12	448.258,404 409.331,09	13	448.256,412 409.325,519	5.916
13	448.256,412 409.325,519	14	448.255,507 409.320,278	5.319
14	448.255,507 409.320,278	15	448.255,516 409.316,534	3.744
15	448.255,516 409.316,534	16	448.256,985 409.310,615	6.099
16	448.256,985 409.310,615	17	448.259,311 409.306,325	4.88
17	448.259,311 409.306,325	1	448.261,763 409.303,397	3.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Nisip, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.544 Masurata: 1.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 359, sector cadastral - 11.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Nisip, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Nisip, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5948, din 28/11/2005 emis de JUDECĂTORIA RÂMNICUL VÂLCEA (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 9773/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CISMAS VICTORIA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.544 Masurata: 1.800	Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 359, sector cadastral - 11.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	18	443/1	-	ACASĂ
2	arabil	DA	1.400	18	443/1	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	-C2	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.288,182 409.229,875	2	448.284,942 409.234,205	5.408
2	448.284,942 409.234,205	3	448.268,685 409.260,241	30.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.268,685 409.260,241	4	448.252,309 409.290,334	34.26
4	448.252,309 409.290,334	5	448.249,668 409.287,173	4.119
5	448.249,668 409.287,173	6	448.247,959 409.282,712	4.777
6	448.247,959 409.282,712	7	448.247,275 409.276,205	6.543
7	448.247,275 409.276,205	8	448.246,044 409.253,112	23.126
8	448.246,044 409.253,112	9	448.244,267 409.235,361	17.84
9	448.244,267 409.235,361	10	448.243,639 409.229,726	5.67
10	448.243,639 409.229,726	11	448.243,52 409.218,56	11.167
11	448.243,52 409.218,56	12	448.243,992 409.214,486	4.101
12	448.243,992 409.214,486	13	448.244,633 409.211,367	3.184
13	448.244,633 409.211,367	14	448.250,299 409.212,797	5.844
14	448.250,299 409.212,797	15	448.257,891 409.216,531	8.461
15	448.257,891 409.216,531	16	448.258,236 409.217,712	1.23
16	448.258,236 409.217,712	17	448.265,485 409.221,02	7.968
17	448.265,485 409.221,02	18	448.267,12 409.221,658	1.755
18	448.267,12 409.221,658	1	448.288,182 409.229,875	22.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Nisip, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.544 Masurata: 5.744	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 350, sector cadastral - 11.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5948, din 28/11/2005 emis de JUDECĂTORIA RÂMNICUL VÂLCEA (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 9773/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMAS VICTORIA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

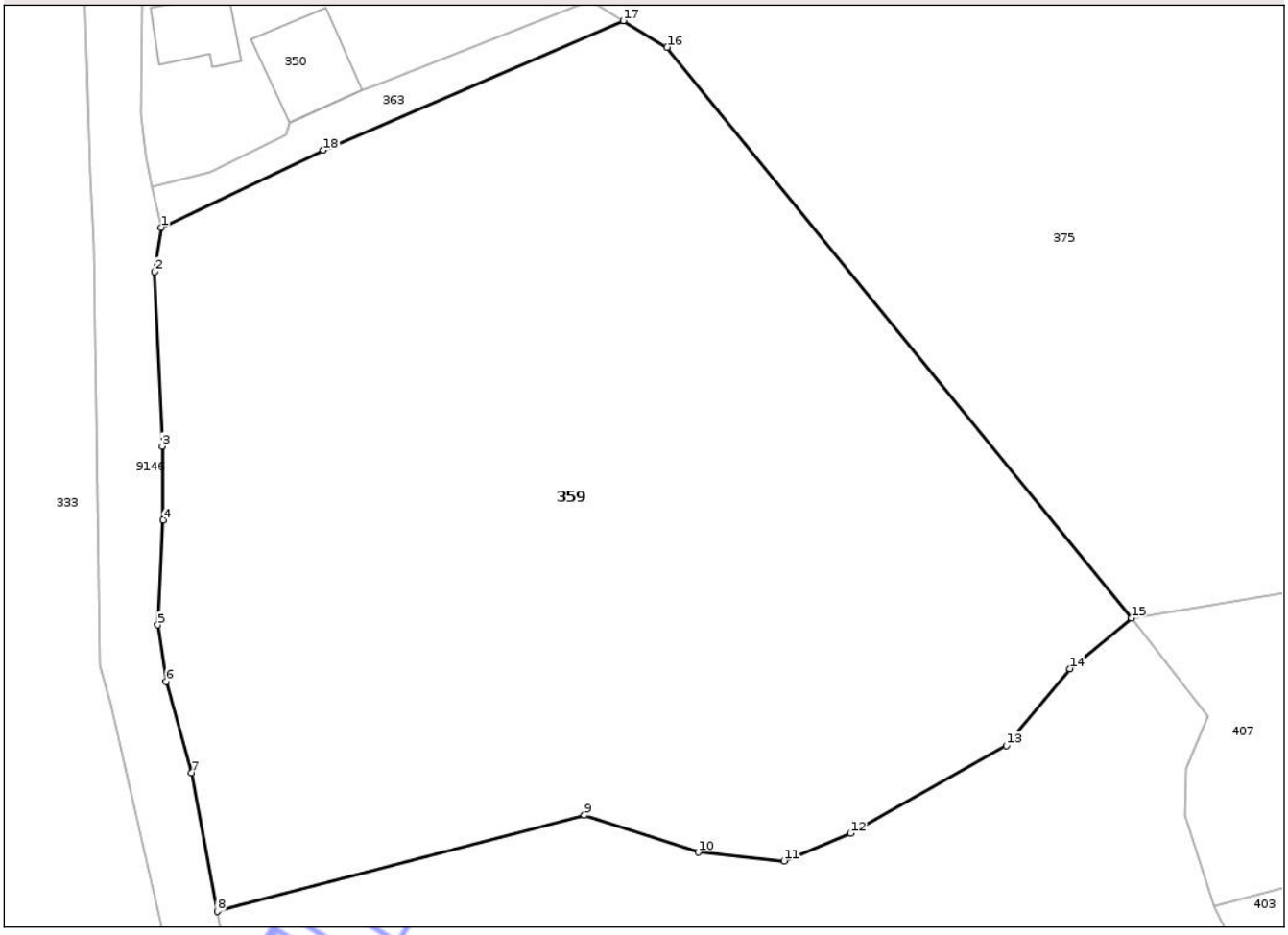
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.544 Masurata: 5.744	Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 350, sector cadastral - 11.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.744	18	443, 446, 446/1, 724/50	-	ACASĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.245,497 409.207,339	2	448.244,865 409.202,935	4.449
2	448.244,865 409.202,935	3	448.245,602 409.185,596	17.355
3	448.245,602 409.185,596	4	448.245,702 409.178,262	7.335
4	448.245,702 409.178,262	5	448.245,178 409.167,821	10.454

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.245,178 409.167,821	6	448.246,002 409.162,194	5.687
6	448.246,002 409.162,194	7	448.248,535 409.153,107	9.433
7	448.248,535 409.153,107	8	448.251,084 409.139,341	14.0
8	448.251,084 409.139,341	9	448.287,59 409.148,891	37.734
9	448.287,59 409.148,891	10	448.298,899 409.145,221	11.89
10	448.298,899 409.145,221	11	448.307,449 409.144,37	8.592
11	448.307,449 409.144,37	12	448.314,057 409.147,099	7.149
12	448.314,057 409.147,099	13	448.329,542 409.155,814	17.769
13	448.329,542 409.155,814	14	448.335,842 409.163,462	9.909
14	448.335,842 409.163,462	15	448.341,981 409.168,508	7.947
15	448.341,981 409.168,508	16	448.295,8 409.225,255	73.164
16	448.295,8 409.225,255	17	448.291,47 409.227,89	5.069
17	448.291,47 409.227,89	18	448.261,635 409.215,024	32.491
18	448.261,635 409.215,024	1	448.245,497 409.207,339	17.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Rândunelelor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		170	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

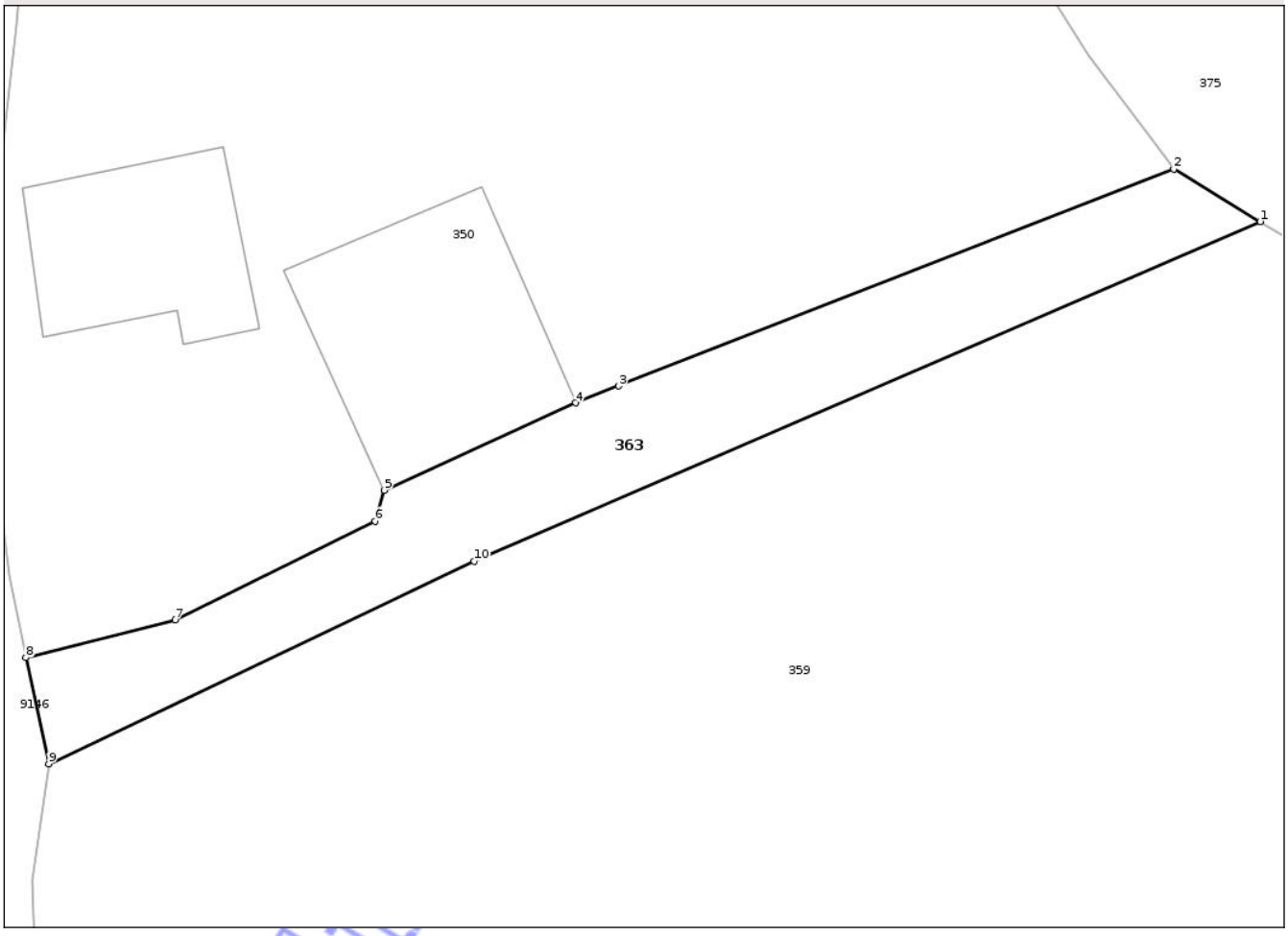
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	170	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.291,47 409.227,89	2	448.288,182 409.229,875	3.841
2	448.288,182 409.229,875	3	448.267,12 409.221,658	22.608
3	448.267,12 409.221,658	4	448.265,485 409.221,02	1.755
4	448.265,485 409.221,02	5	448.258,236 409.217,712	7.968
5	448.258,236 409.217,712	6	448.257,891 409.216,531	1.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.257,891 409.216,531	7	448.250,299 409.212,797	8.461
7	448.250,299 409.212,797	8	448.244,633 409.211,367	5.844
8	448.244,633 409.211,367	9	448.245,497 409.207,339	4.12
9	448.245,497 409.207,339	10	448.261,635 409.215,024	17.874
10	448.261,635 409.215,024	1	448.291,47 409.227,89	32.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

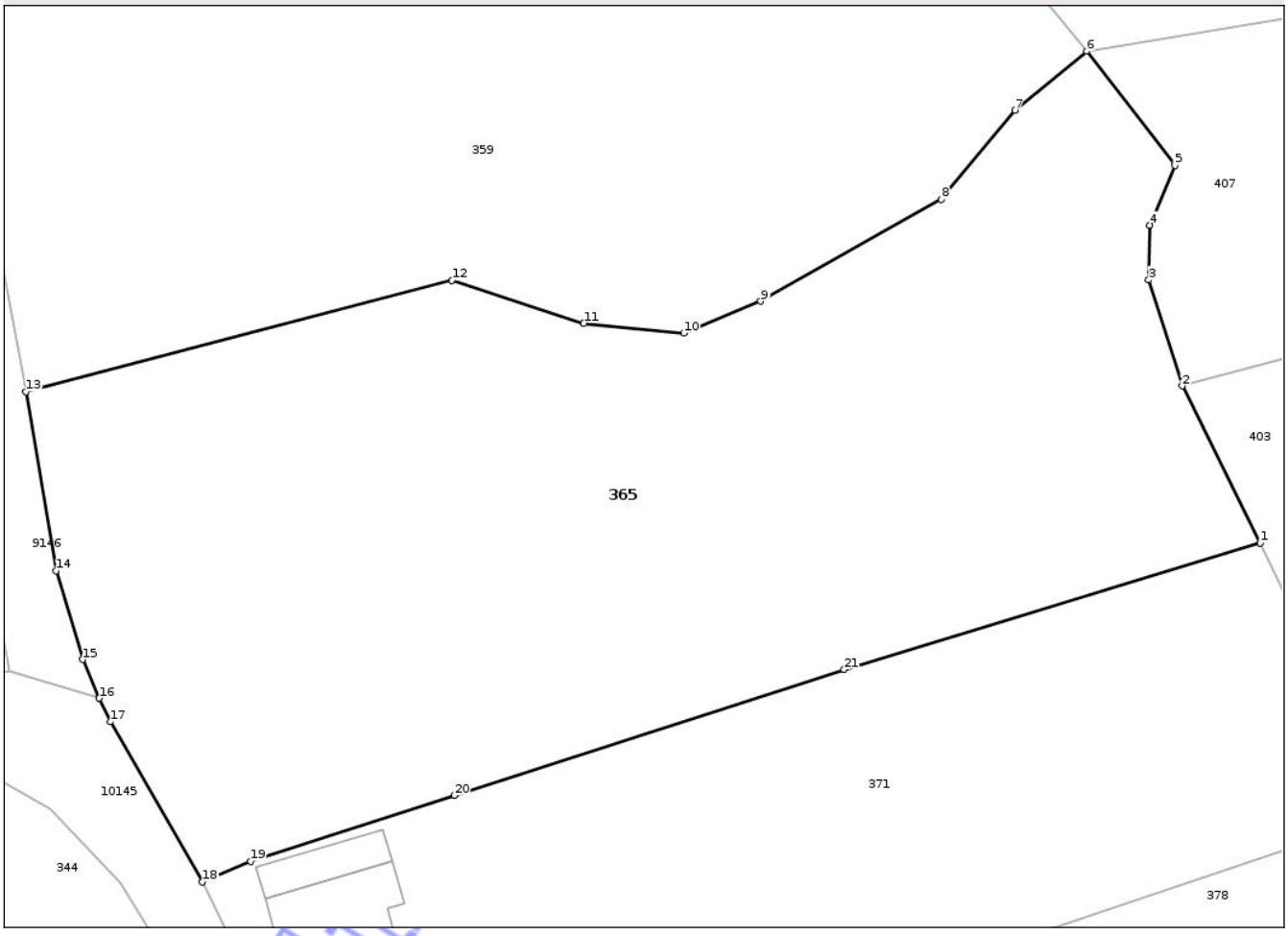
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	-	-	-	
2	faneata	DA	2.200	-	-	-	Tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.356,865 409.126,402	2	448.350,172 409.139,846	15.018
3	448.347,307 409.148,914	4	448.347,404 409.153,615	4.702
5	448.349,542 409.158,714	6	448.341,981 409.168,508	12.373
7	448.335,842 409.163,462	8	448.329,542 409.155,814	9.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.350,172 409.139,846	3	448.347,307 409.148,914	9.51
4	448.347,404 409.153,615	5	448.349,542 409.158,714	5.529
6	448.341,981 409.168,508	7	448.335,842 409.163,462	7.947
8	448.329,542 409.155,814	9	448.314,057 409.147,099	17.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.314,057 409.147,099	10	448.307,449 409.144,37	7.149
11	448.298,899 409.145,221	12	448.287,59 409.148,891	11.89
13	448.251,084 409.139,341	14	448.253,662 409.124,042	15.515
15	448.255,945 409.116,435	16	448.257,355 409.113,127	3.596
17	448.258,32 409.111,103	18	448.266,214 409.097,403	15.812
19	448.270,323 409.099,16	20	448.287,813 409.104,8	18.377
21	448.321,21 409.115,57	1	448.356,865 409.126,402	37.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.307,449 409.144,37	11	448.298,899 409.145,221	8.592
12	448.287,59 409.148,891	13	448.251,084 409.139,341	37.734
14	448.253,662 409.124,042	15	448.255,945 409.116,435	7.942
16	448.257,355 409.113,127	17	448.258,32 409.111,103	2.242
18	448.266,214 409.097,403	19	448.270,323 409.099,16	4.469
20	448.287,813 409.104,8	21	448.321,21 409.115,57	35.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:824
Nr. cadastral vechi:951

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37235	Din acte: 2.522 Masurata: 2.480	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37235-C1	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; casa
A1.2	37235-C2	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; magazie lipita de casa
A1.3	37235-C3	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107949 / 29/12/2022		
Act Notarial nr. 610, din 28/07/2022 emis de NP Bornea Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU MARIA-LILI**, BUN PROPRIU;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OLTEANU MARIA-LILI**, BUN PROPRIU;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107949 / 29/12/2022		
Act Notarial nr. 610, din 28/07/2022 emis de NP Bornea Gheorghe;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LENGHER FLOAREA**	

Neautorizat în circuitul civil

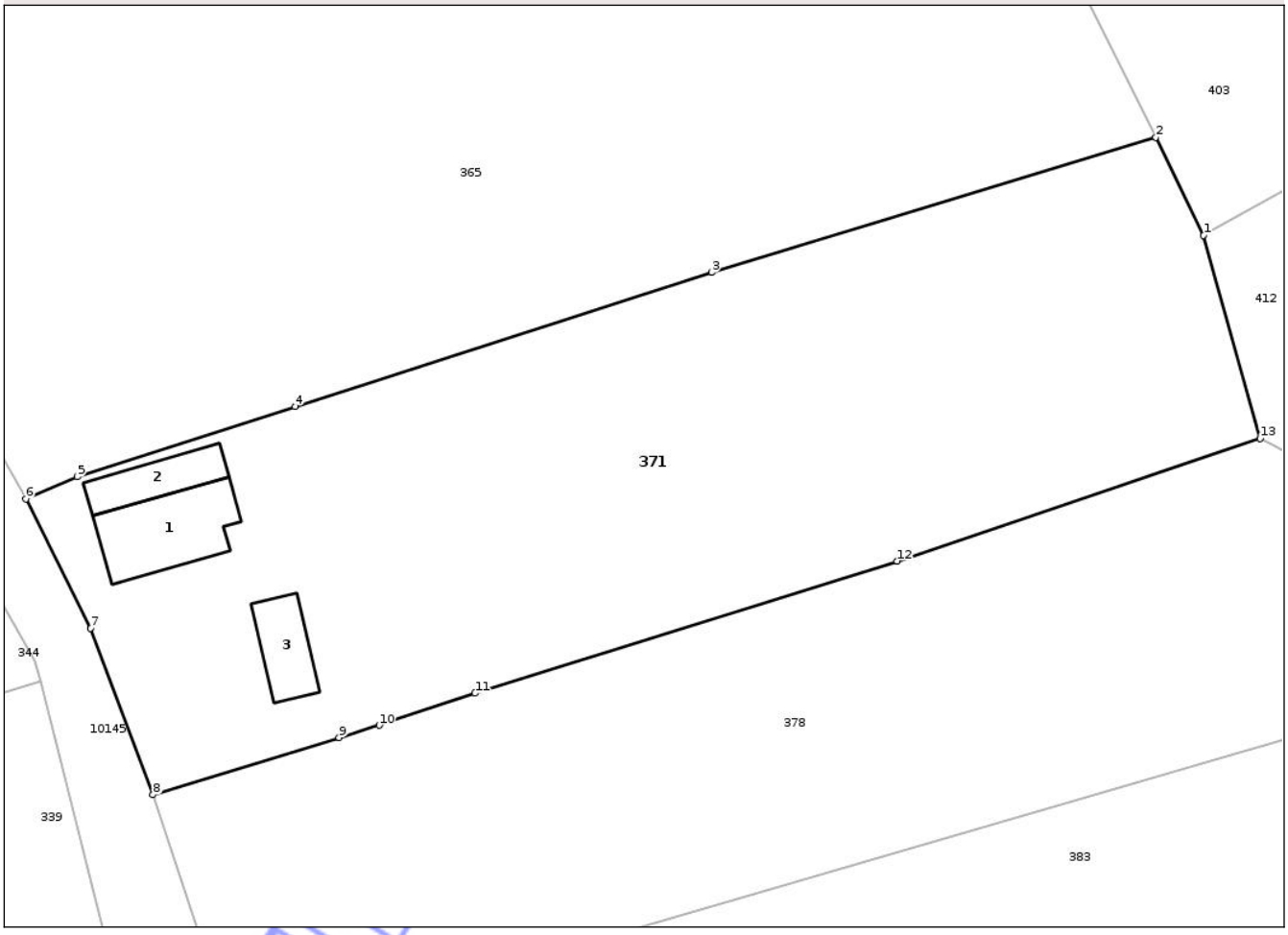
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37235	Din acte: 2.522 Masurata: 2.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	-	-	-	ACASĂ
2	arabil	DA	1.940	-	-	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37235-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; casa
A1.2	37235-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; magazie lipita de casa
A1.3	37235-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; fanar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.360,7 409.118,542	2	448.356,865 409.126,402	8.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.356,865 409.126,402	3	448.321,21 409.115,57	37.264
3	448.321,21 409.115,57	4	448.287,813 409.104,8	35.091
4	448.287,813 409.104,8	5	448.270,323 409.099,16	18.377
5	448.270,323 409.099,16	6	448.266,214 409.097,403	4.469
6	448.266,214 409.097,403	7	448.271,384 409.087,027	11.593
7	448.271,384 409.087,027	8	448.276,412 409.073,657	14.284
8	448.276,412 409.073,657	9	448.291,34 409.078,249	15.618
9	448.291,34 409.078,249	10	448.294,55 409.079,236	3.358
10	448.294,55 409.079,236	11	448.302,237 409.081,802	8.104
11	448.302,237 409.081,802	12	448.336,117 409.092,407	35.501
12	448.336,117 409.092,407	13	448.365,241 409.102,236	30.738
13	448.365,241 409.102,236	1	448.360,7 409.118,542	16.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 4-6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 4-6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 4-6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 4-6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 4-6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă Gospodărească
A1.5	-C5	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 4-6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 28/10/2022 emis de NP. HOLOHAN DIANA-MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; DOSAR SUCCÈSORAL NR. 75/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDESCU EMIL-SILVIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDESCU RAMONA-ILEANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDESCU ALEXANDRU-NICUȘOR**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PREDESCU ALEXANDRU-NICUȘOR** 2) **PREDESCU EMIL-SILVIU** 3) **PREDESCU RAMONA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat pentru circuitul civil

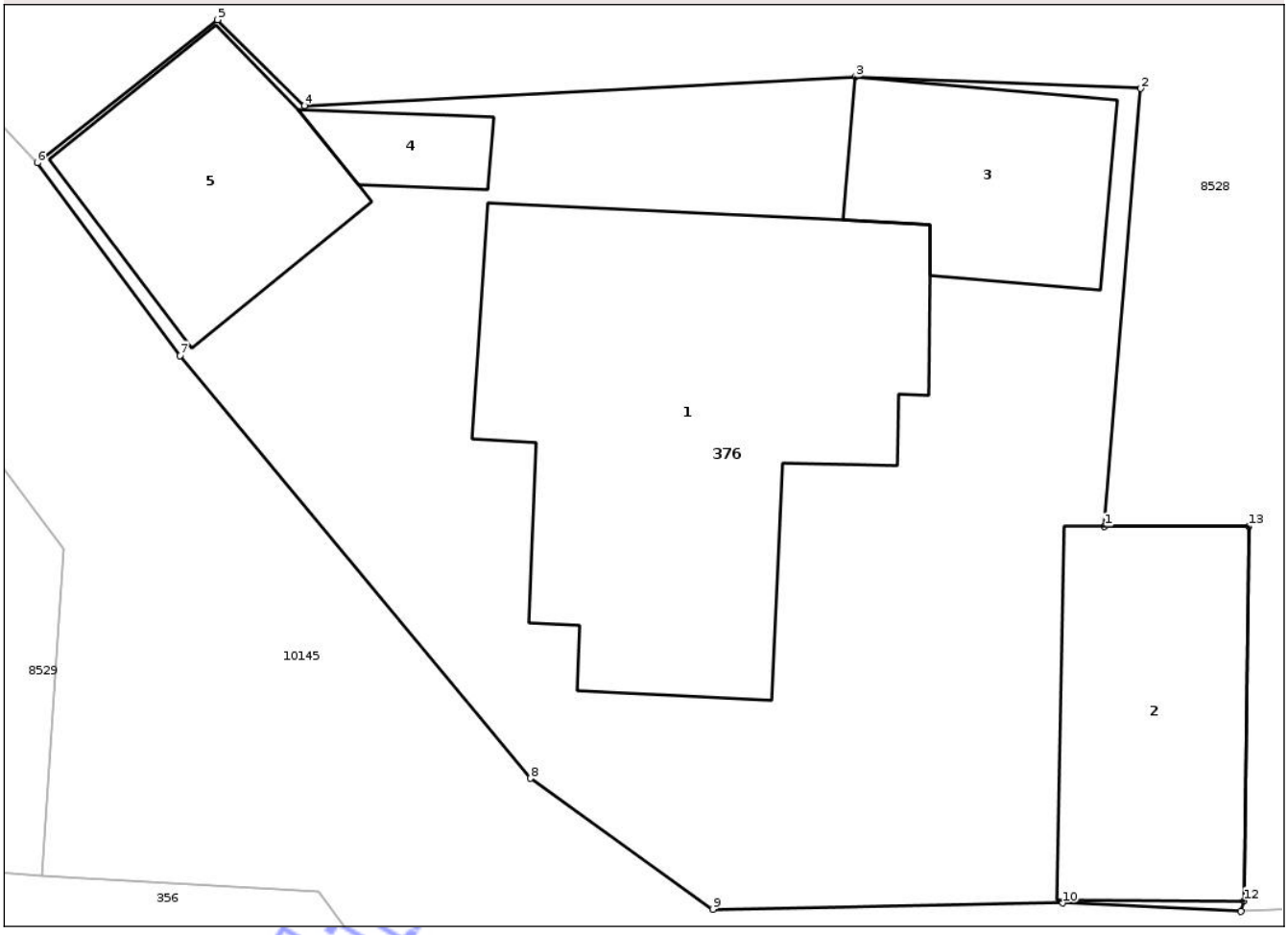
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	-C2	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă Gospodărească
A1.5	-C5	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.338,884 408.993,695	2	448.339,747 409.004,059	10.4
2	448.339,747 409.004,059	3	448.332,983 409.004,331	6.769
3	448.332,983 409.004,331	4	448.319,93 409.003,649	13.071
4	448.319,93 409.003,649	5	448.317,861 409.005,685	2.903
5	448.317,861 409.005,685	6	448.313,592 409.002,298	5.449
6	448.313,592 409.002,298	7	448.316,982 408.997,739	5.681
7	448.316,982 408.997,739	8	448.325,281 408.987,731	13.001
8	448.325,281 408.987,731	9	448.329,604 408.984,632	5.319
9	448.329,604 408.984,632	10	448.337,889 408.984,782	8.286
10	448.337,889 408.984,782	11	448.342,116 408.984,582	4.232
11	448.342,116 408.984,582	12	448.342,193 408.984,834	0.264
12	448.342,193 408.984,834	13	448.342,31 408.993,695	8.862
13	448.342,31 408.993,695	1	448.338,884 408.993,695	3.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39713	2.313	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33725 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 526, din 27/04/2022 emis de NP Holohan Diana Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANĂ ELENA-LOREDANA** 2) **CATANĂ LORIN-CRISTIAN**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

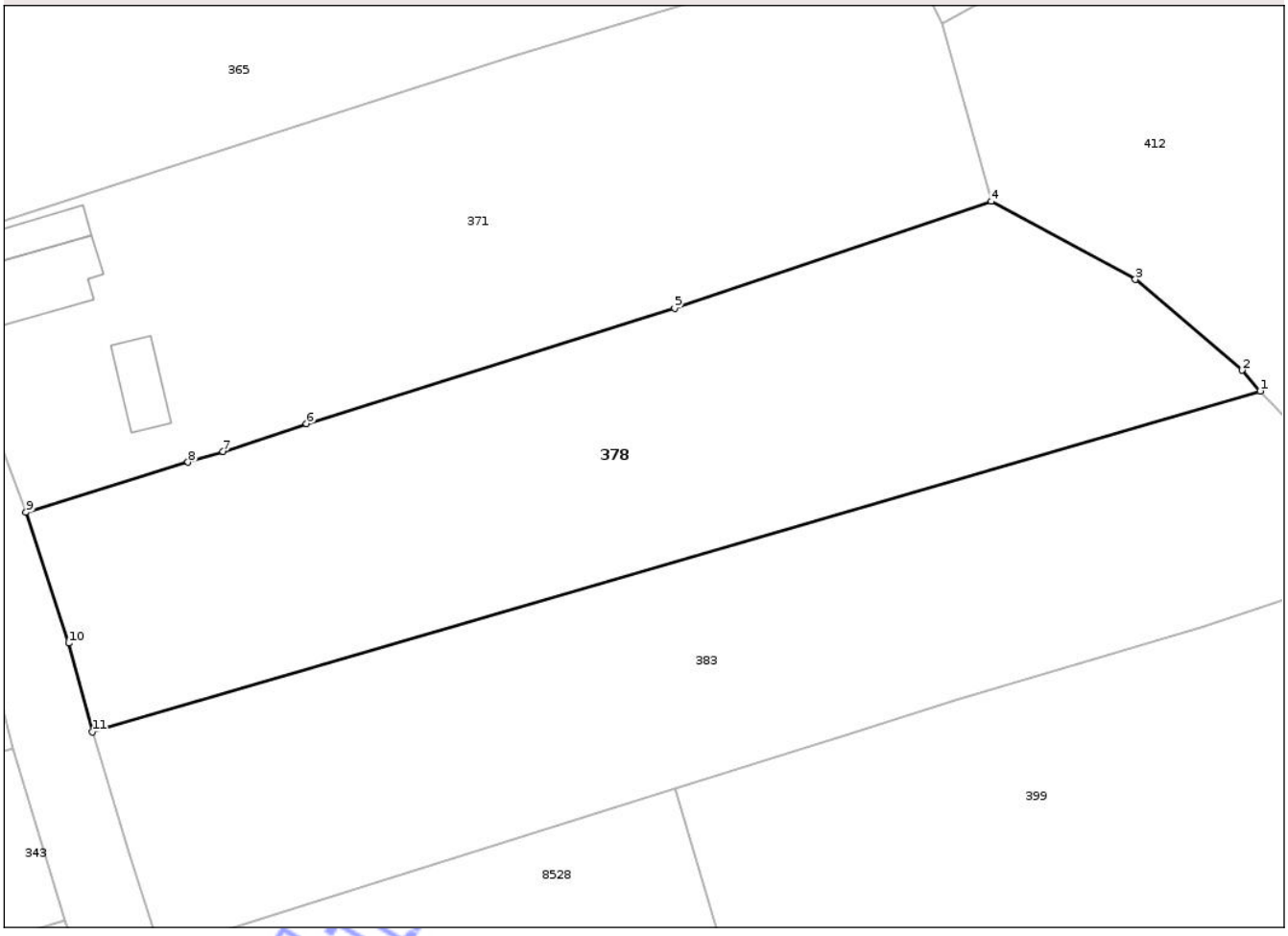
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39713	2.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.313	14	246/80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.390,006 409.084,807	2	448.388,312 409.086,716	2.552
2	448.388,312 409.086,716	3	448.378,519 409.095,059	12.865
3	448.378,519 409.095,059	4	448.365,241 409.102,236	15.094
4	448.365,241 409.102,236	5	448.336,117 409.092,407	30.738
5	448.336,117 409.092,407	6	448.302,237 409.081,802	35.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.302,237 409.081,802	7	448.294,55 409.079,236	8.104
7	448.294,55 409.079,236	8	448.291,34 409.078,249	3.358
8	448.291,34 409.078,249	9	448.276,412 409.073,657	15.618
9	448.276,412 409.073,657	10	448.280,349 409.061,63	12.655
10	448.280,349 409.061,63	11	448.282,537 409.053,483	8.436
11	448.282,537 409.053,483	1	448.390,006 409.084,807	111.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39714	2.313	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33725 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 525, din 27/04/2022 emis de NP Holohan Diana Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂCARU FLORIN-BOGDAN** 2) **VACARU ADELINA-ROXANA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

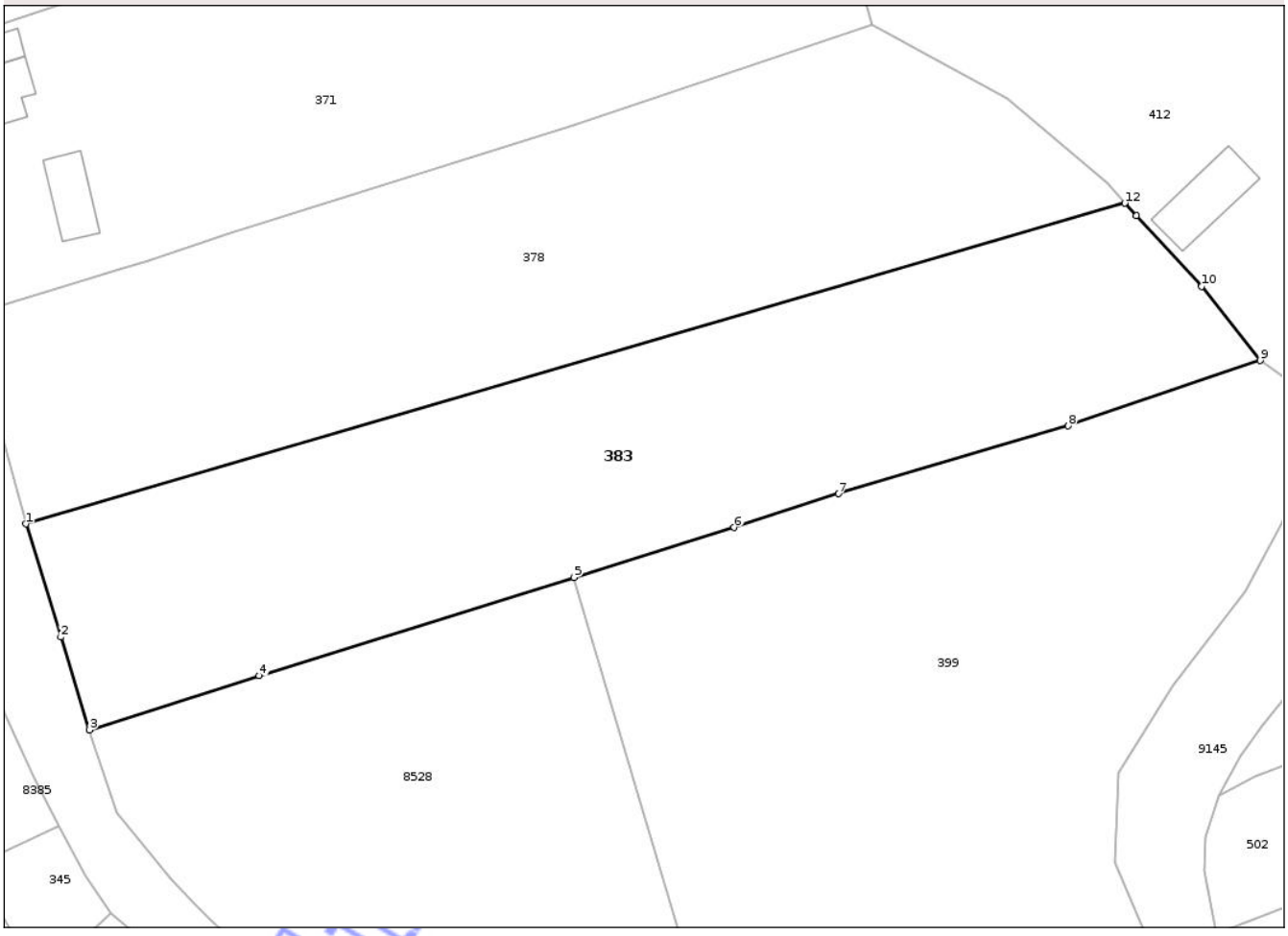
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39714	2.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.313	14	246/80	-	FAŢA MALULUI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.282,537 409.053,483	2	448.285,936 409.042,414	11.579
2	448.285,936 409.042,414	3	448.288,755 409.033,357	9.486
3	448.288,755 409.033,357	4	448.305,354 409.038,642	17.42
4	448.305,354 409.038,642	5	448.336,145 409.048,242	32.253
5	448.336,145 409.048,242	6	448.351,808 409.053,125	16.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.351,808 409.053,125	7	448.362,01 409.056,43	10.724
7	448.362,01 409.056,43	8	448.384,478 409.063,046	23.422
8	448.384,478 409.063,046	9	448.403,26 409.069,438	19.84
9	448.403,26 409.069,438	10	448.397,523 409.076,686	9.244
10	448.397,523 409.076,686	11	448.391,129 409.083,594	9.413
11	448.391,129 409.083,594	12	448.390,006 409.084,807	1.653
12	448.390,006 409.084,807	1	448.282,537 409.053,483	111.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 27, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.600	-	-	-	Tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.330,383 409.364,666	2	448.332,709 409.349,132	15.707
3	448.335,539 409.332,724	4	448.337,418 409.321,833	11.052
5	448.340,425 409.299,452	6	448.343,997 409.286,947	13.005
7	448.347,882 409.273,407	8	448.364,36 409.255,988	23.978
9	448.375,767 409.239,538	10	448.395,449 409.227,843	22.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.332,709 409.349,132	3	448.335,539 409.332,724	16.65
4	448.337,418 409.321,833	5	448.340,425 409.299,452	22.582
6	448.343,997 409.286,947	7	448.347,882 409.273,407	14.086
8	448.364,36 409.255,988	9	448.375,767 409.239,538	20.018
10	448.395,449 409.227,843	11	448.390,277 409.243,216	16.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.390,277 409.243,216	12	448.391,343 409.255,274	12.105
13	448.392,366 409.267,284	14	448.388,099 409.290,515	23.62
15	448.418,426 409.297,768	16	448.401,695 409.315,964	24.719
17	448.395,398 409.338,471	18	448.386,594 409.361,553	24.704
19	448.379,773 409.372,582	20	448.372,769 409.369,684	7.58
21	448.362,749 409.367,292	22	448.353,856 409.366,298	8.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.391,343 409.255,274	13	448.392,366 409.267,284	12.053
14	448.388,099 409.290,515	15	448.418,426 409.297,768	31.182
16	448.401,695 409.315,964	17	448.395,398 409.338,471	23.371
18	448.386,594 409.361,553	19	448.379,773 409.372,582	12.968
20	448.372,769 409.369,684	21	448.362,749 409.367,292	10.302
22	448.353,856 409.366,298	1	448.330,383 409.364,666	23.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 273, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 273, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casă de Locuit P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1400, din 30/11/1994 emis de NOTAR DE STAT POP VASILE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Dosar nr. 1694/1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEDOIU IOANA**, Lipsă CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MOŢ MARIA**, Lipsă CNP;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ROTARU GHEORGHIŢA**, Lipsă CNP;	
Act Notarial nr. 7721, din 29/06/1995 emis de NOTAR DE STAT POP VASILE (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ROTARU VASILE**	
Act Notarial nr. 1400, din 30/11/1994 emis de NOTAR DE STAT POP VASILE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Dosar nr. 1694/1994);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **NEDOIU IOANA**, Lipsă CNP;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **MOŢ MARIA**, Lipsă CNP;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **ROTARU GHEORGHIŢA**, Lipsă CNP;	
Act Notarial nr. 7721, din 29/06/1995 emis de NOTAR DE STAT POP VASILE (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **ROTARU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7721, din 29/06/1995 emis de NOTAR DE STAT POP VASILE (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SINESCU VASILE**, Lipsă CNP;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **SINESCU VASILE**, Lipsă CNP;	

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

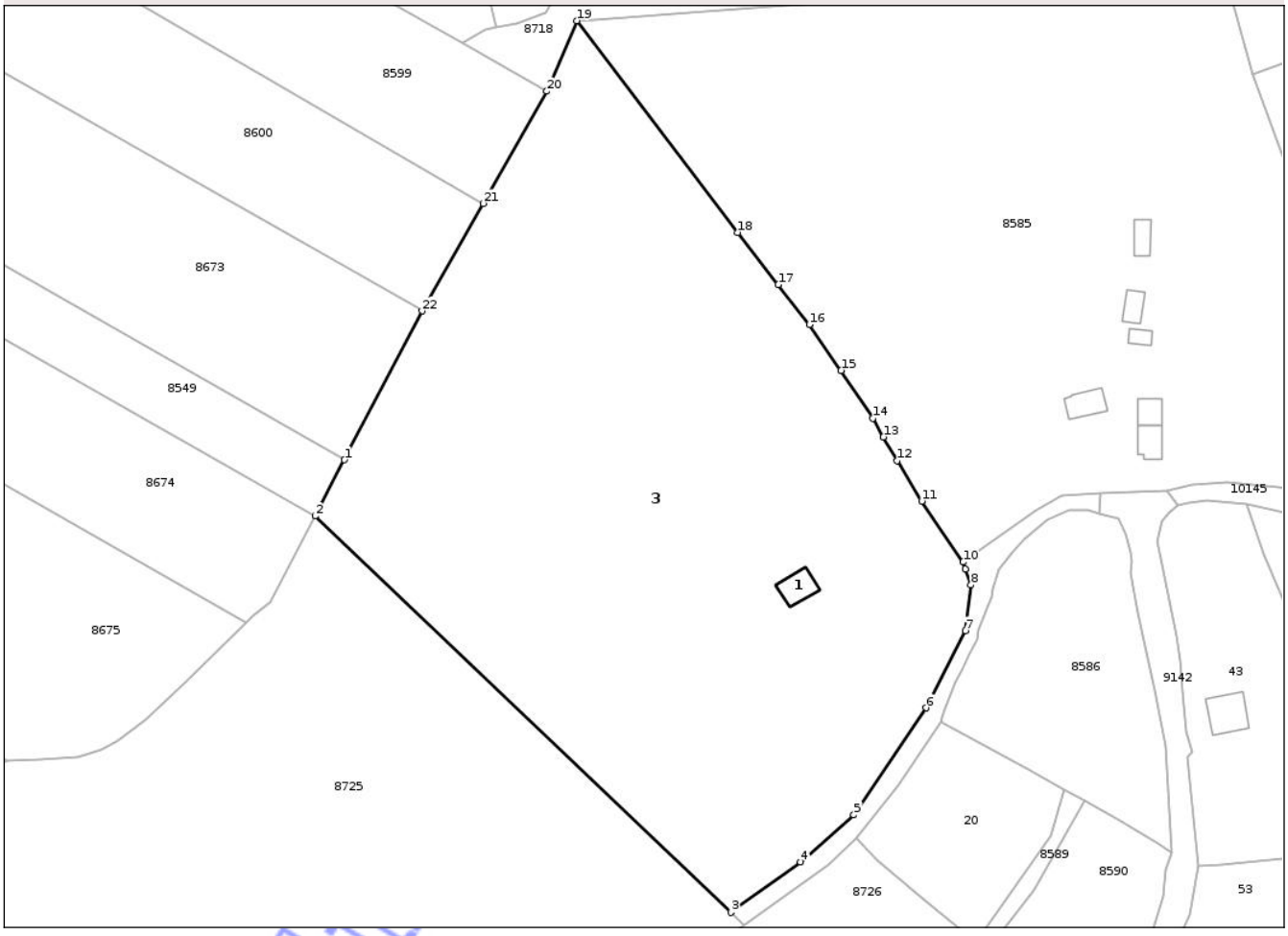
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	drum	DA	80	-	-	-	
3	arabil	DA	2.316	-	-	-	
4	faneata	DA	2.446	-	-	-	Tufaris
5	faneata	NU	10.308	-	-	-	Tufaris

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casă de Locuit P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.049,485 409.175,575	2	447.042,864 409.162,901	14.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.042,864 409.162,901	3	447.136,848 409.073,504	129.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.136,848 409.073,504	4	447.152,502 409.084,857	19.337
5	447.164,56 409.095,454	6	447.180,873 409.119,622	29.158
7	447.189,798 409.137,044	8	447.191,043 409.147,379	10.41
9	447.189,756 409.150,989	10	447.189,211 409.152,518	1.623
11	447.179,885 409.166,253	12	447.174,353 409.175,354	10.65
13	447.171,24 409.180,737	14	447.168,809 409.184,941	4.856
15	447.161,652 409.195,735	16	447.154,535 409.206,077	12.554
17	447.147,516 409.215,077	18	447.138,346 409.226,874	14.942
19	447.101,953 409.274,614	20	447.095,21 409.258,714	17.271
21	447.080,808 409.233,389	22	447.067,032 409.209,166	27.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.152,502 409.084,857	5	447.164,56 409.095,454	16.053
6	447.180,873 409.119,622	7	447.189,798 409.137,044	19.575
8	447.191,043 409.147,379	9	447.189,756 409.150,989	3.833
10	447.189,211 409.152,518	11	447.179,885 409.166,253	16.602
12	447.174,353 409.175,354	13	447.171,24 409.180,737	6.218
14	447.168,809 409.184,941	15	447.161,652 409.195,735	12.951
16	447.154,535 409.206,077	17	447.147,516 409.215,077	11.413
18	447.138,346 409.226,874	19	447.101,953 409.274,614	60.03
20	447.095,21 409.258,714	21	447.080,808 409.233,389	29.134
22	447.067,032 409.209,166	1	447.049,485 409.175,575	37.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punct Carstesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38118	Din acte: 700 Masurata: 730	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25874 / 04/05/2020		
Act Notarial nr. 938, din 30/04/2020 emis de Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITCUROIU FLORIN VIOREL**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

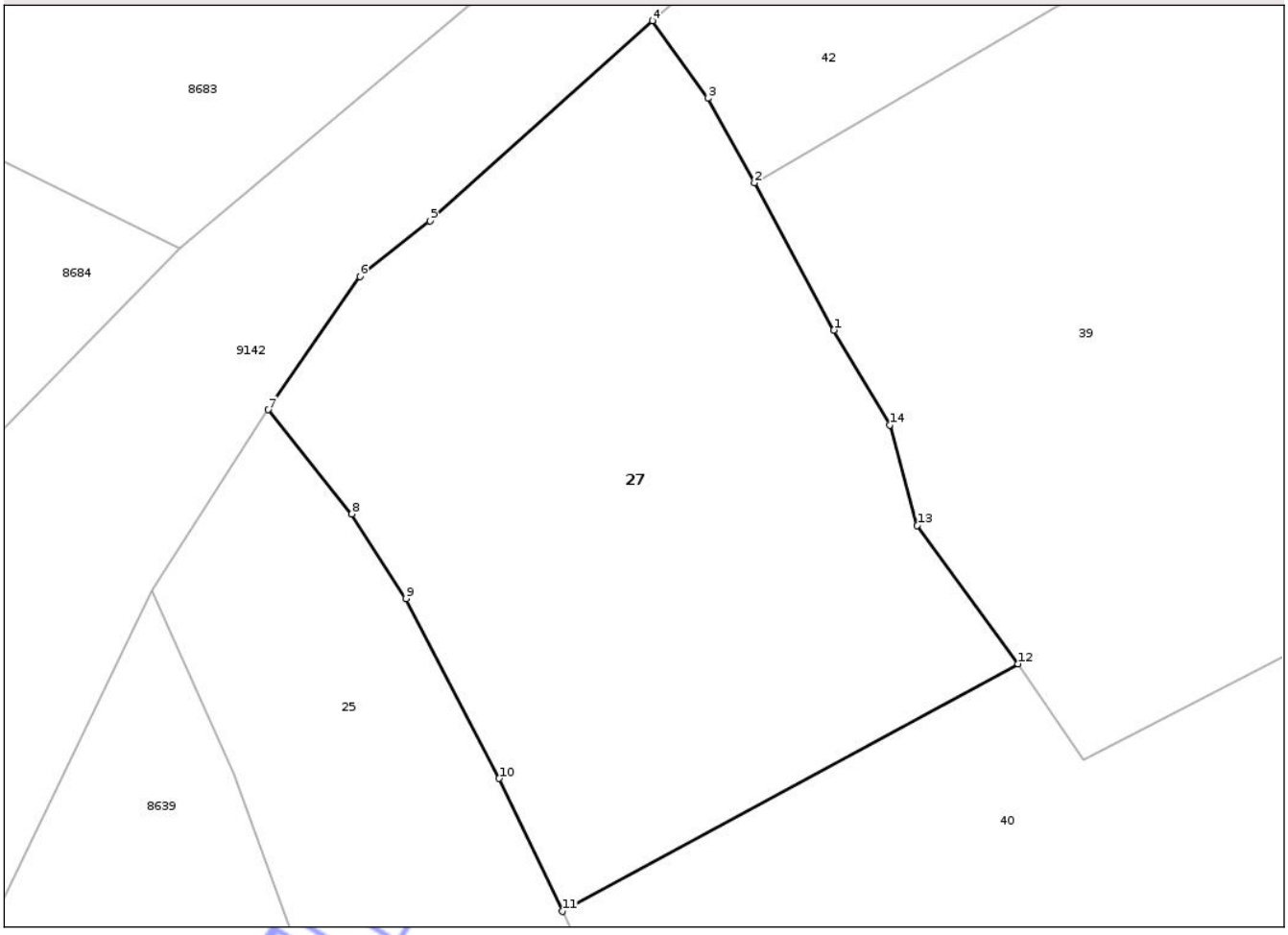
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38118	Din acte: 700 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	730	2, tarla O.C.P. I. Vâlcea- 33	15	-	Punct Carstesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.213,179 408.858,518	2	447.209,525 408.865,284	7.69
2	447.209,525 408.865,284	3	447.207,386 408.869,167	4.433
3	447.207,386 408.869,167	4	447.204,851 408.872,742	4.383
4	447.204,851 408.872,742	5	447.194,605 408.863,548	13.766
5	447.194,605 408.863,548	6	447.191,389 408.860,984	4.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.191,389 408.860,984	7	447.187,162 408.854,858	7.443
7	447.187,162 408.854,858	8	447.191,016 408.850,062	6.153
8	447.191,016 408.850,062	9	447.193,515 408.846,177	4.619
9	447.193,515 408.846,177	10	447.197,789 408.837,907	9.309
10	447.197,789 408.837,907	11	447.200,712 408.831,795	6.775
11	447.200,712 408.831,795	12	447.221,659 408.843,18	23.841
12	447.221,659 408.843,18	13	447.217,015 408.849,537	7.873
13	447.217,015 408.849,537	14	447.215,759 408.854,156	4.787
14	447.215,759 408.854,156	1	447.213,179 408.858,518	5.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		951	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

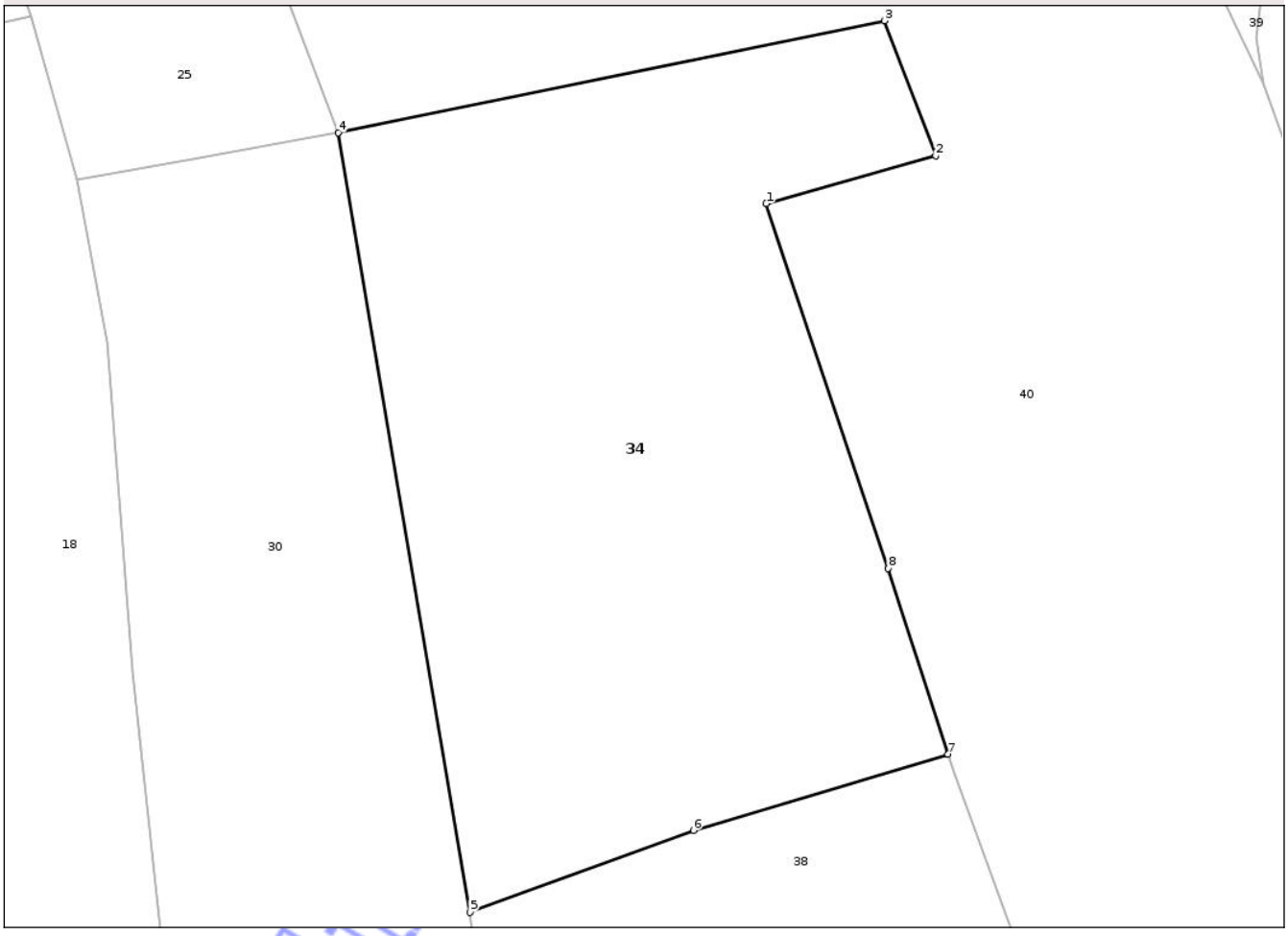
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	951	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.230,44 408.808,65	2	447.239,122 408.811,094	9.019
2	447.239,122 408.811,094	3	447.236,505 408.818,005	7.39
3	447.236,505 408.818,005	4	447.208,507 408.812,281	28.577
4	447.208,507 408.812,281	5	447.215,254 408.772,376	40.471
5	447.215,254 408.772,376	6	447.226,705 408.776,57	12.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.226,705 408.776,57	7	447.239,762 408.780,476	13.629
7	447.239,762 408.780,476	8	447.236,688 408.789,979	9.988
8	447.236,688 408.789,979	1	447.230,44 408.808,65	19.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punct Carstesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38106	1.802	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25875 / 04/05/2020		
Act Notarial nr. 938, din 30/04/2020 emis de Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITCUROIU FLORIN VIOREL**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38106	1.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.802	34	742/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.259,801 408.824,436	2	447.270,32 408.827,971	11.097
2	447.270,32 408.827,971	3	447.253,117 408.866,022	41.759
3	447.253,117 408.866,022	4	447.244,28 408.885,606	21.485
4	447.244,28 408.885,606	5	447.209,525 408.865,284	40.26
5	447.209,525 408.865,284	6	447.213,179 408.858,518	7.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.213,179 408.858,518	7	447.215,759 408.854,156	5.068
7	447.215,759 408.854,156	8	447.217,015 408.849,537	4.787
8	447.217,015 408.849,537	9	447.221,659 408.843,18	7.873
9	447.221,659 408.843,18	10	447.224,654 408.838,774	5.328
10	447.224,654 408.838,774	11	447.240,831 408.847,164	18.223
11	447.240,831 408.847,164	12	447.255,899 408.814,791	35.708
12	447.255,899 408.814,791	13	447.255,554 408.817,088	2.323
13	447.255,554 408.817,088	14	447.255,816 408.819,183	2.111
14	447.255,816 408.819,183	1	447.259,801 408.824,436	6.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punct Carstesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38114	3.590	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25877 / 04/05/2020		
Act Notarial nr. 938, din 30/04/2020 emis de Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITCUROIU FLORIN VIOREL**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38114	3.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.590	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.250,102 408.719,55	2	447.263,9 408.725,001	14.836
3	447.276,571 408.730,02	4	447.274,448 408.744,671	14.804
5	447.273,345 408.752,282	6	447.269,379 408.774,955	23.017
7	447.268,134 408.780,615	8	447.266,489 408.785,251	4.919
9	447.263,48 408.793,731	10	447.255,899 408.814,791	22.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.263,9 408.725,001	3	447.276,571 408.730,02	13.629
4	447.274,448 408.744,671	5	447.273,345 408.752,282	7.691
6	447.269,379 408.774,955	7	447.268,134 408.780,615	5.795
8	447.266,489 408.785,251	9	447.263,48 408.793,731	8.998
10	447.255,899 408.814,791	11	447.240,831 408.847,164	35.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.240,831 408.847,164	12	447.224,654 408.838,774	18.223
13	447.221,659 408.843,18	14	447.200,712 408.831,795	23.841
15	447.202,606 408.827,834	16	447.208,507 408.812,281	16.635
17	447.236,505 408.818,005	18	447.239,122 408.811,094	7.39
19	447.230,44 408.808,65	20	447.236,688 408.789,979	19.689
21	447.239,762 408.780,476	22	447.240,068 408.779,53	0.994
23	447.243,954 408.768,922	24	447.246,913 408.754,018	15.195
25	447.248,361 408.739,526	26	447.248,89 408.733,455	6.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.224,654 408.838,774	13	447.221,659 408.843,18	5.328
14	447.200,712 408.831,795	15	447.202,606 408.827,834	4.391
16	447.208,507 408.812,281	17	447.236,505 408.818,005	28.577
18	447.239,122 408.811,094	19	447.230,44 408.808,65	9.019
20	447.236,688 408.789,979	21	447.239,762 408.780,476	9.988
22	447.240,068 408.779,53	23	447.243,954 408.768,922	11.297
24	447.246,913 408.754,018	25	447.248,361 408.739,526	14.564
26	447.248,89 408.733,455	1	447.250,102 408.719,55	13.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punct Carstesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38095	1.940	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38095-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punct Carstesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa, Anul 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25873 / 04/05/2020		
Act Notarial nr. 938, din 30/04/2020 emis de Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITCUROIU FLORIN VIOREL**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PITCUROIU FLORIN VIOREL**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38095	1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.940	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38095-C1	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa, Anul 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.274,448 408.744,671	2	447.276,571 408.730,02	14.804
2	447.276,571 408.730,02	3	447.293,96 408.736,908	18.704
3	447.293,96 408.736,908	4	447.300,969 408.739,321	7.413
4	447.300,969 408.739,321	5	447.272,332 408.828,647	93.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.272,332 408.828,647	6	447.270,32 408.827,971	2.123
6	447.270,32 408.827,971	7	447.259,801 408.824,436	11.097
7	447.259,801 408.824,436	8	447.255,816 408.819,183	6.593
8	447.255,816 408.819,183	9	447.255,554 408.817,088	2.111
9	447.255,554 408.817,088	10	447.255,899 408.814,791	2.323
10	447.255,899 408.814,791	11	447.263,48 408.793,731	22.383
11	447.263,48 408.793,731	12	447.266,489 408.785,251	8.998
12	447.266,489 408.785,251	13	447.268,134 408.780,615	4.919
13	447.268,134 408.780,615	14	447.269,379 408.774,955	5.795
14	447.269,379 408.774,955	15	447.273,345 408.752,282	23.017
15	447.273,345 408.752,282	1	447.274,448 408.744,671	7.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 247, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.220	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 247, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 247, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 247, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 247, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	-	-	-	
2	arabil	DA	1.677	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.354,48 408.676,912	2	447.380,193 408.681,168	26.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.380,193 408.681,168	3	447.387,43 408.683,009	7.467
3	447.387,43 408.683,009	4	447.404,813 408.686,822	17.796
4	447.404,813 408.686,822	5	447.417,739 408.691,549	13.763
5	447.417,739 408.691,549	6	447.413,8 408.696,514	6.338
6	447.413,8 408.696,514	7	447.411,466 408.699,383	3.698
7	447.411,466 408.699,383	8	447.402,455 408.708,646	12.923
8	447.402,455 408.708,646	9	447.399,767 408.711,848	4.181
9	447.399,767 408.711,848	10	447.394,767 408.716,637	6.923
10	447.394,767 408.716,637	11	447.388,754 408.722,487	8.389
11	447.388,754 408.722,487	12	447.384,095 408.728,148	7.332
12	447.384,095 408.728,148	13	447.379,6 408.733,99	7.371
13	447.379,6 408.733,99	14	447.370,107 408.739,538	10.995
14	447.370,107 408.739,538	15	447.361,586 408.738,921	8.543
15	447.361,586 408.738,921	16	447.360,093 408.712,896	26.068
16	447.360,093 408.712,896	17	447.357,843 408.697,575	15.485
17	447.357,843 408.697,575	18	447.358,758 408.689,624	8.003
18	447.358,758 408.689,624	1	447.354,48 408.676,912	13.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.192	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

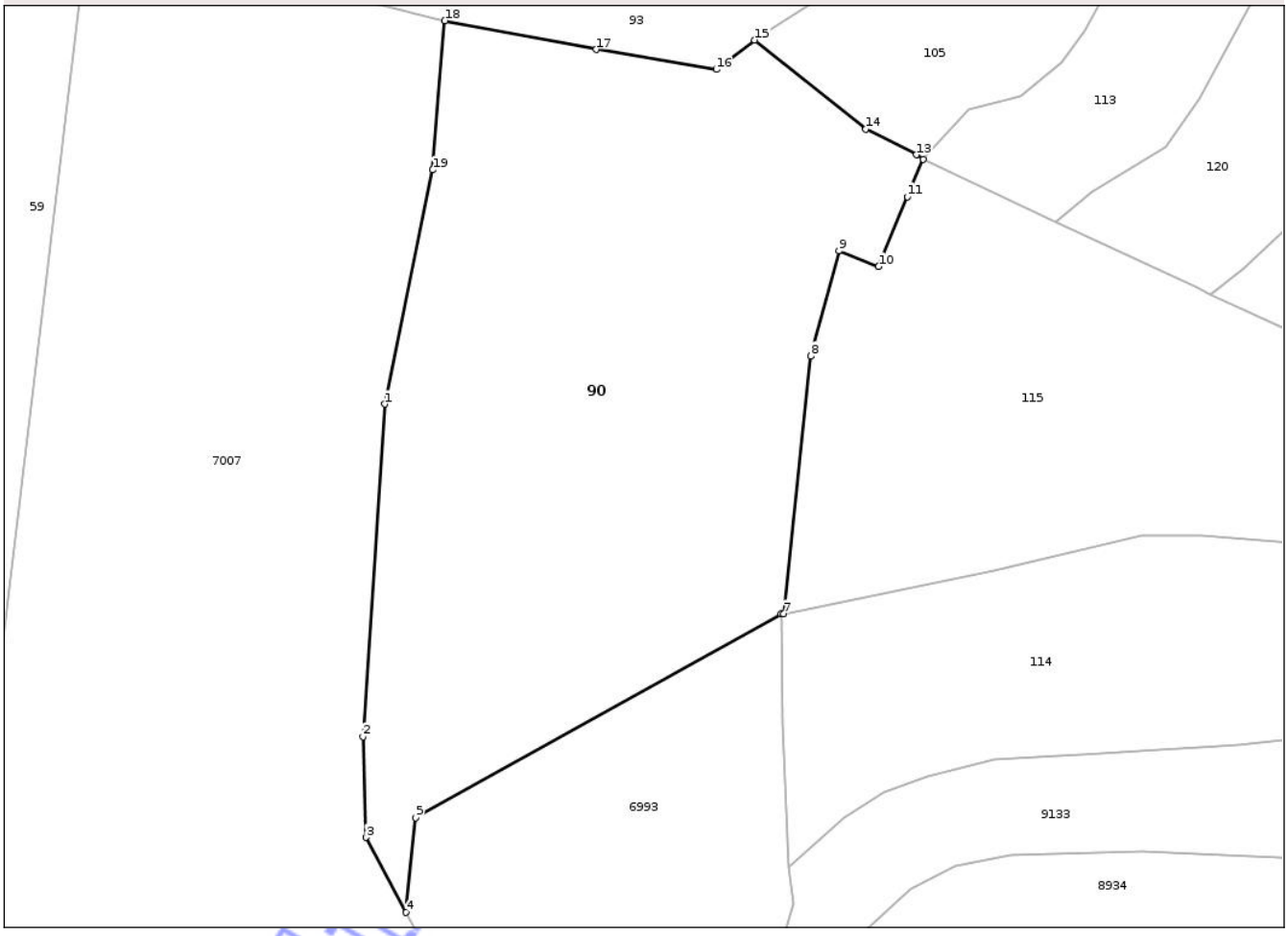
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.192	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.365,158 408.582,402	2	447.362,187 408.537,981	44.52
2	447.362,187 408.537,981	3	447.362,618 408.524,555	13.433
3	447.362,618 408.524,555	4	447.367,969 408.514,543	11.352
4	447.367,969 408.514,543	5	447.369,247 408.527,182	12.703
5	447.369,247 408.527,182	6	447.418,104 408.554,362	55.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.418,104 408.554,362	7	447.418,457 408.554,435	0.36
7	447.418,457 408.554,435	8	447.422,098 408.588,826	34.583
8	447.422,098 408.588,826	9	447.425,839 408.602,856	14.52
9	447.425,839 408.602,856	10	447.431,159 408.600,783	5.71
10	447.431,159 408.600,783	11	447.434,998 408.610,12	10.095
11	447.434,998 408.610,12	12	447.437,132 408.615,126	5.442
12	447.437,132 408.615,126	13	447.436,192 408.615,703	1.103
13	447.436,192 408.615,703	14	447.429,445 408.619,127	7.566
14	447.429,445 408.619,127	15	447.414,575 408.631,033	19.049
15	447.414,575 408.631,033	16	447.409,457 408.627,097	6.456
16	447.409,457 408.627,097	17	447.393,381 408.629,767	16.296
17	447.393,381 408.629,767	18	447.373,147 408.633,612	20.596
18	447.373,147 408.633,612	19	447.371,517 408.613,699	19.98
19	447.371,517 408.613,699	1	447.365,158 408.582,402	31.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 229, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.808	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 229, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 229, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 229, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 229, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	2.358	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.543,31 408.571,468	2	447.569,955 408.563,735	27.744
3	447.576,263 408.563,372	4	447.580,055 408.563,153	3.798
5	447.603,551 408.558,309	6	447.604,781 408.564,322	6.138
7	447.605,779 408.574,761	8	447.606,656 408.591,306	16.568
9	447.592,298 408.596,266	10	447.587,439 408.597,838	5.107
11	447.584,076 408.598,926	12	447.575,853 408.601,586	8.643
13	447.580,63 408.621,452	14	447.568,202 408.624,683	12.841
15	447.549,581 408.628,512	16	447.547,385 408.616,347	12.362
17	447.547,183 408.613,694	18	447.547,496 408.606,463	7.238
19	447.548,127 408.601,294	20	447.548,466 408.597,585	3.724
21	447.548,593 408.592,399	22	447.547,437 408.583,291	9.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.569,955 408.563,735	3	447.576,263 408.563,372	6.318
4	447.580,055 408.563,153	5	447.603,551 408.558,309	23.99
6	447.604,781 408.564,322	7	447.605,779 408.574,761	10.487
8	447.606,656 408.591,306	9	447.592,298 408.596,266	15.191
10	447.587,439 408.597,838	11	447.584,076 408.598,926	3.535
12	447.575,853 408.601,586	13	447.580,63 408.621,452	20.432
14	447.568,202 408.624,683	15	447.549,581 408.628,512	19.011
16	447.547,385 408.616,347	17	447.547,183 408.613,694	2.661
18	447.547,496 408.606,463	19	447.548,127 408.601,294	5.207
20	447.548,466 408.597,585	21	447.548,593 408.592,399	5.188
22	447.547,437 408.583,291	1	447.543,31 408.571,468	12.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39741	Din acte: 3.839 Masurata: 3.862	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40855 / 24/05/2022		
Act Notarial nr. 1246, din 12/05/2022 emis de B.I.N Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢOANŢĂ MIHAI**, casatorit cu; 2) **ŢOANŢĂ JANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39741	Din acte: 3.839 Masurata: 3.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	675	32	620/28	-	punct: Cosac
2	faneata	DA	1.574	32	620/28/1	-	punct: Cosac
3	livada	NU	1.613	32	620/28/1	-	punct: Cosac

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.539,88 408.569,191	2	447.531,97 408.578,592	12.286
3	447.532,026 408.578,902	4	447.519,486 408.584,065	13.561
5	447.502,496 408.588,877	6	447.489,923 408.590,355	12.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.531,97 408.578,592	3	447.532,026 408.578,902	0.315
4	447.519,486 408.584,065	5	447.502,496 408.588,877	17.658
6	447.489,923 408.590,355	7	447.475,57 408.597,095	15.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	447.475,57 408.597,095	8	447.473,71 408.597,954	2.049
9	447.454,803 408.606,689	10	447.437,132 408.615,126	19.582
11	447.434,998 408.610,12	12	447.431,159 408.600,783	10.095
13	447.425,839 408.602,856	14	447.422,098 408.588,826	14.52
15	447.418,457 408.554,435	16	447.446,551 408.560,223	28.684
17	447.466,375 408.564,849	18	447.474,432 408.564,868	8.057
19	447.493,868 408.563,281	20	447.516,49 408.561,009	22.736
21	447.517,04 408.561,177	22	447.519,712 408.563,887	3.806
23	447.537,561 408.568,25	1	447.539,88 408.569,191	2.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	447.473,71 408.597,954	9	447.454,803 408.606,689	20.827
10	447.437,132 408.615,126	11	447.434,998 408.610,12	5.442
12	447.431,159 408.600,783	13	447.425,839 408.602,856	5.71
14	447.422,098 408.588,826	15	447.418,457 408.554,435	34.583
16	447.446,551 408.560,223	17	447.466,375 408.564,849	20.357
18	447.474,432 408.564,868	19	447.493,868 408.563,281	19.501
20	447.516,49 408.561,009	21	447.517,04 408.561,177	0.575
22	447.519,712 408.563,887	23	447.537,561 408.568,25	18.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 237, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35783	Din acte: 1.056 Masurata: 1.069	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35783-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 237, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Locuinta P+1E, An construire:2022, S. construita desfasurata:160 mp
A1.2	35783-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 237, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa gospodareasca parter, An construire:2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10407 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. 536, din 29/02/2016 emis de B.I.N Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ELENA CRISTINA**, casatorita cu; 2) **DUMITRACHE NICOLAE MARIAN**	
	OBSERVATII: bun comun	
10984 / 11/02/2022		
Act Administrativ nr. 1174, din 03/02/2022 emis de PRIM. COM.BUJORENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE NICOLAE MARIAN** 2) **DUMITRACHE ELENA CRISTINA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35783	Din acte: 1.056 Masurata: 1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	32	620/9	-	
2	arabil	DA	368	32	620/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35783-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Locuinta P+1E, An construire:2022, S. construita desfasurata:160 mp
A1.2	35783-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa gospodareasca parter, An construire:2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	447.517,184 408.640,137	2	447.516,69 408.640,324	0.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.516,69 408.640,324	3	447.501,493 408.645,034	15.91
3	447.501,493 408.645,034	4	447.493,364 408.622,094	24.338
4	447.493,364 408.622,094	5	447.489,08 408.610,812	12.068
5	447.489,08 408.610,812	6	447.488,187 408.609,126	1.908
6	447.488,187 408.609,126	7	447.485,533 408.605,747	4.297
7	447.485,533 408.605,747	8	447.479,971 408.600,631	7.557
8	447.479,971 408.600,631	9	447.475,57 408.597,095	5.646
9	447.475,57 408.597,095	10	447.489,923 408.590,355	15.857
10	447.489,923 408.590,355	11	447.502,496 408.588,877	12.66
11	447.502,496 408.588,877	12	447.506,273 408.601,496	13.172
12	447.506,273 408.601,496	13	447.512,863 408.624,138	23.582
13	447.512,863 408.624,138	1	447.517,184 408.640,137	16.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 235, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		857	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	857	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.517,184 408.640,137	2	447.512,863 408.624,138	16.572
2	447.512,863 408.624,138	3	447.506,273 408.601,496	23.582
3	447.506,273 408.601,496	4	447.502,496 408.588,877	13.172
4	447.502,496 408.588,877	5	447.519,486 408.584,065	17.658
5	447.519,486 408.584,065	6	447.521,973 408.596,346	12.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.521,973 408.596,346	7	447.523,181 408.602,279	6.055
7	447.523,181 408.602,279	8	447.528,944 408.623,462	21.953
8	447.528,944 408.623,462	9	447.532,256 408.635,266	12.26
9	447.532,256 408.635,266	1	447.517,184 408.640,137	15.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 227, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 227, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8, din 29/01/2024 emis de NP CONSTANTINESCU ANA LOREDANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU FLORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

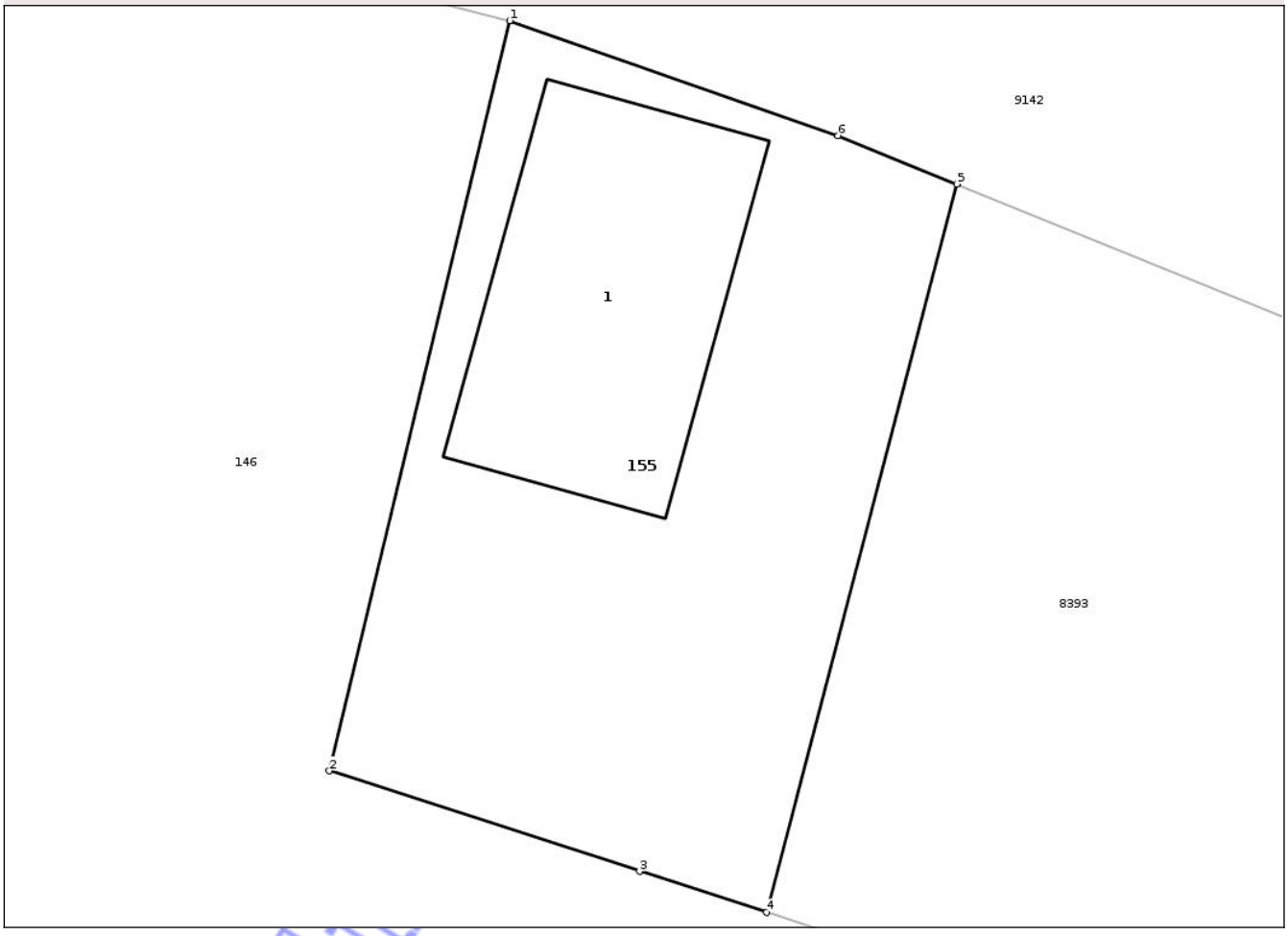
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.580,63 408.621,452	2	447.575,853 408.601,586	20.432
2	447.575,853 408.601,586	3	447.584,076 408.598,926	8.643
3	447.584,076 408.598,926	4	447.587,439 408.597,838	3.535
4	447.587,439 408.597,838	5	447.592,485 408.617,129	19.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.592,485 408.617,129	6	447.589,336 408.618,411	3.4
6	447.589,336 408.618,411	1	447.580,63 408.621,452	9.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.234	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

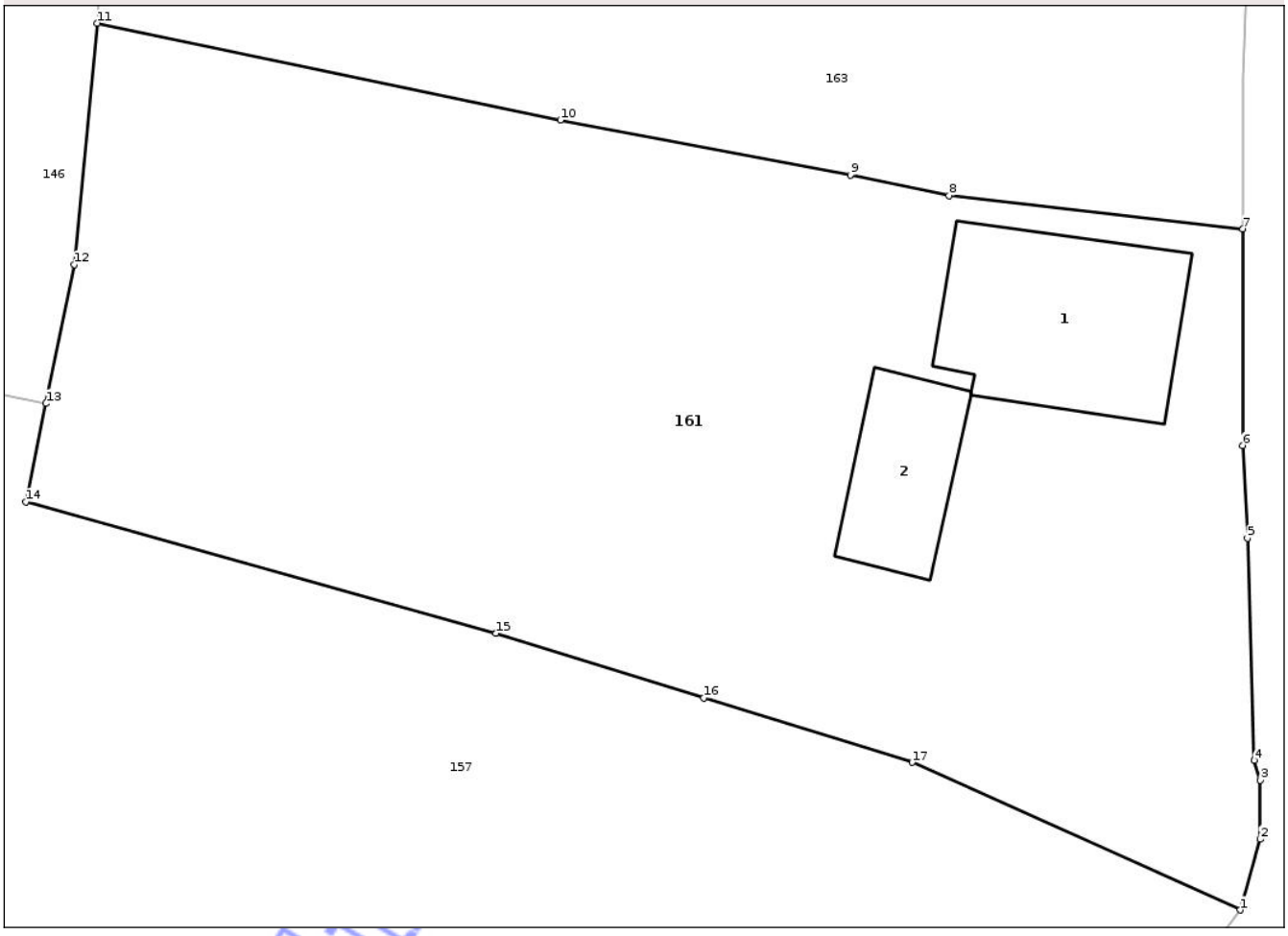
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	-	-	-	
2	arabil	DA	695	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.655,267 408.536,401	2	447.656,124 408.539,464	3.181
2	447.656,124 408.539,464	3	447.656,132 408.542,019	2.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.656,132 408.542,019	4	447.655,878 408.542,875	0.893
4	447.655,878 408.542,875	5	447.655,575 408.552,482	9.612
5	447.655,575 408.552,482	6	447.655,365 408.556,489	4.012
6	447.655,365 408.556,489	7	447.655,379 408.565,85	9.361
7	447.655,379 408.565,85	8	447.642,648 408.567,292	12.812
8	447.642,648 408.567,292	9	447.638,381 408.568,183	4.359
9	447.638,381 408.568,183	10	447.625,823 408.570,559	12.781
10	447.625,823 408.570,559	11	447.605,779 408.574,761	20.48
11	447.605,779 408.574,761	12	447.604,781 408.564,322	10.487
12	447.604,781 408.564,322	13	447.603,551 408.558,309	6.138
13	447.603,551 408.558,309	14	447.602,68 408.554,053	4.344
14	447.602,68 408.554,053	15	447.623,031 408.548,373	21.129
15	447.623,031 408.548,373	16	447.632,043 408.545,581	9.435
16	447.632,043 408.545,581	17	447.641,054 408.542,789	9.434
17	447.641,054 408.542,789	1	447.655,267 408.536,401	15.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.076	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

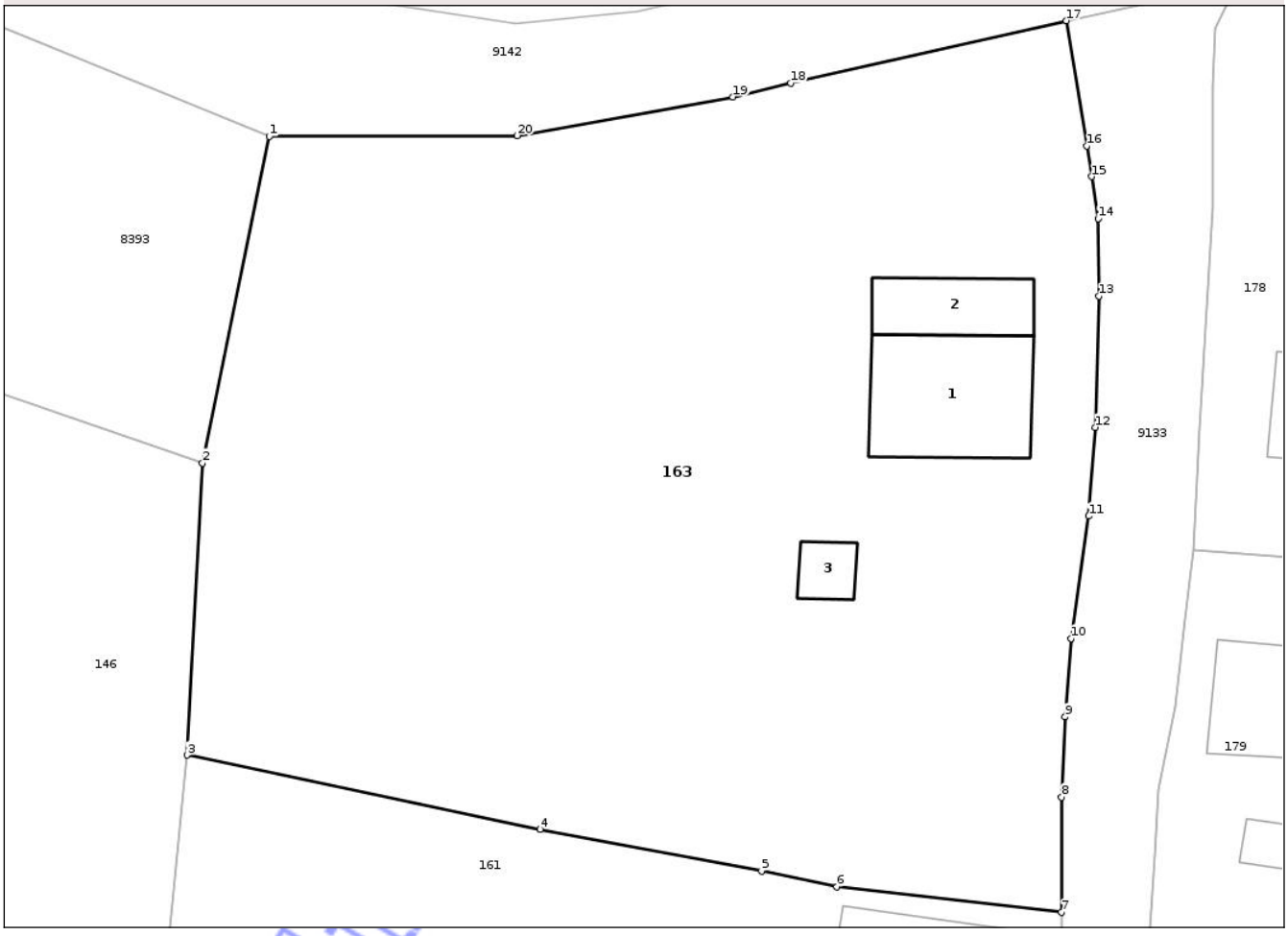
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	-	-	-	
2	arabil	DA	1.428	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.610,452 408.609,814	2	447.606,656 408.591,306	18.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.606,656 408.591,306	3	447.605,779 408.574,761	16.568
3	447.605,779 408.574,761	4	447.625,823 408.570,559	20.48
4	447.625,823 408.570,559	5	447.638,381 408.568,183	12.781
5	447.638,381 408.568,183	6	447.642,648 408.567,292	4.359
6	447.642,648 408.567,292	7	447.655,379 408.565,85	12.812
7	447.655,379 408.565,85	8	447.655,4 408.572,372	6.522
8	447.655,4 408.572,372	9	447.655,584 408.576,928	4.56
9	447.655,584 408.576,928	10	447.655,928 408.581,367	4.452
10	447.655,928 408.581,367	11	447.656,928 408.588,298	7.003
11	447.656,928 408.588,298	12	447.657,319 408.593,327	5.044
12	447.657,319 408.593,327	13	447.657,524 408.600,762	7.438
13	447.657,524 408.600,762	14	447.657,46 408.605,158	4.396
14	447.657,46 408.605,158	15	447.657,088 408.607,533	2.404
15	447.657,088 408.607,533	16	447.656,806 408.609,259	1.749
16	447.656,806 408.609,259	17	447.655,665 408.616,361	7.193
17	447.655,665 408.616,361	18	447.640,026 408.612,837	16.031
18	447.640,026 408.612,837	19	447.636,753 408.612,048	3.367
19	447.636,753 408.612,048	20	447.624,522 408.609,849	12.427
20	447.624,522 408.609,849	1	447.610,452 408.609,814	14.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		332	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

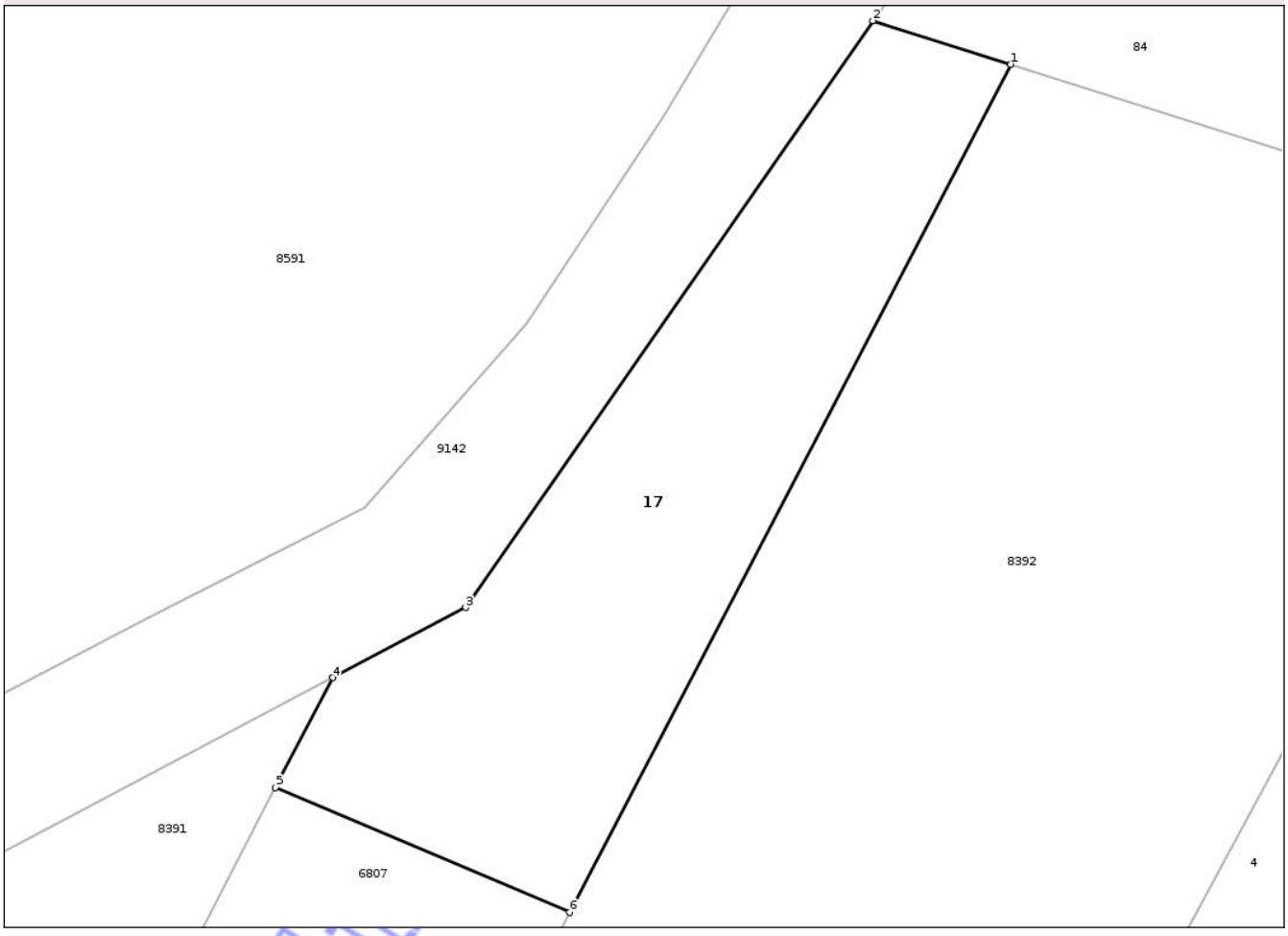
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	332	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.094,653 408.598,84	2	447.089,088 408.600,596	5.835
2	447.089,088 408.600,596	3	447.072,664 408.576,962	28.78
3	447.072,664 408.576,962	4	447.067,299 408.574,131	6.066
4	447.067,299 408.574,131	5	447.064,99 408.569,702	4.995
5	447.064,99 408.569,702	6	447.076,849 408.564,678	12.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.076,849 408.564,678	1	447.094,653 408.598,84	38.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.793	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

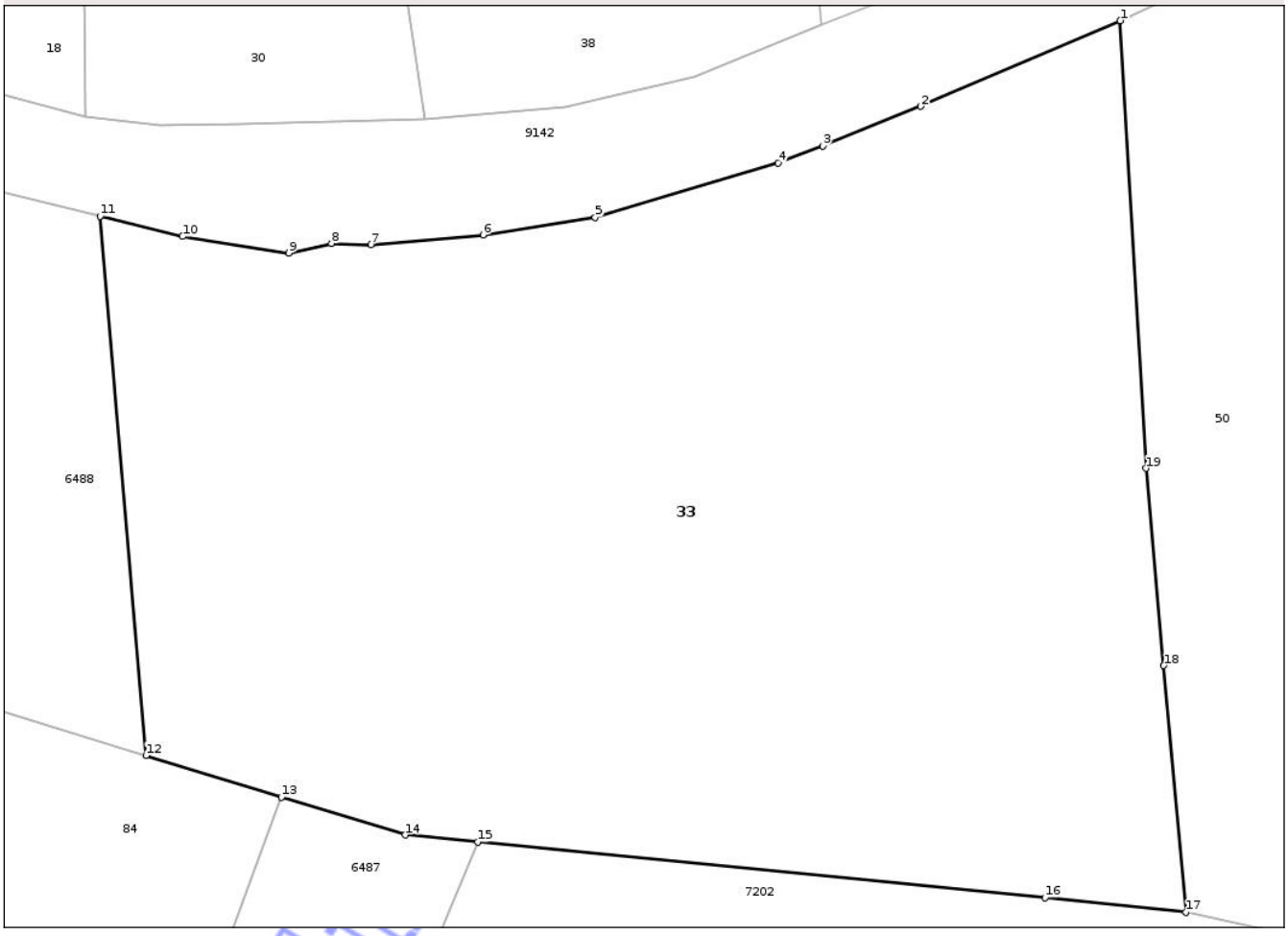
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.731	-	-	-	
2	faneata	NU	1.062	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.269,112 408.719,812	2	447.256,443 408.714,379	13.785
2	447.256,443 408.714,379	3	447.250,22 408.711,866	6.711
3	447.250,22 408.711,866	4	447.247,361 408.710,785	3.057
4	447.247,361 408.710,785	5	447.235,756 408.707,322	12.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.235,756 408.707,322	6	447.228,629 408.706,228	7.21
6	447.228,629 408.706,228	7	447.221,518 408.705,614	7.137
7	447.221,518 408.705,614	8	447.218,991 408.705,687	2.528
8	447.218,991 408.705,687	9	447.216,295 408.705,062	2.767
9	447.216,295 408.705,062	10	447.209,538 408.706,118	6.839
10	447.209,538 408.706,118	11	447.204,298 408.707,398	5.394
11	447.204,298 408.707,398	12	447.207,206 408.673,188	34.333
12	447.207,206 408.673,188	13	447.215,817 408.670,549	9.006
13	447.215,817 408.670,549	14	447.223,682 408.668,138	8.226
14	447.223,682 408.668,138	15	447.228,289 408.667,687	4.629
15	447.228,289 408.667,687	16	447.264,331 408.664,16	36.214
16	447.264,331 408.664,16	17	447.273,291 408.663,232	9.008
17	447.273,291 408.663,232	18	447.271,882 408.678,892	15.723
18	447.271,882 408.678,892	19	447.270,755 408.691,41	12.569
19	447.270,755 408.691,41	1	447.269,112 408.719,812	28.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38455	3.302	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9964 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 543, din 21/02/2018 emis de NP Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLECI CONSTANTIN** 2) **MICLECI ELENA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

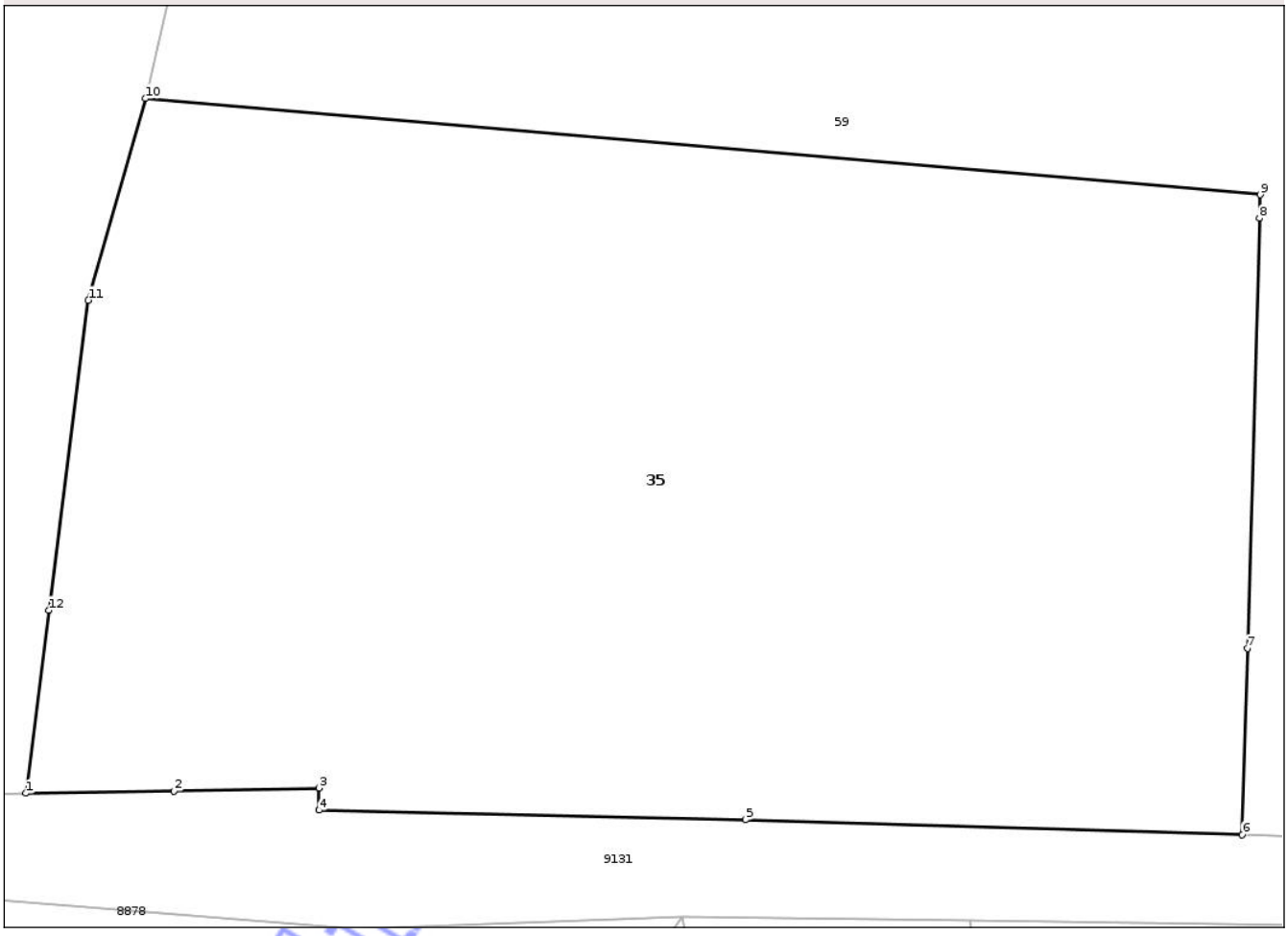
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38455	3.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.302	32	662	-	Punctul IARA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.186,249 408.474,483	2	447.195,825 408.474,613	9.577
2	447.195,825 408.474,613	3	447.205,217 408.474,817	9.394
3	447.205,217 408.474,817	4	447.205,217 408.473,387	1.43
4	447.205,217 408.473,387	5	447.232,781 408.472,774	27.571
5	447.232,781 408.472,774	6	447.264,901 408.471,809	32.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.264,901 408.471,809	7	447.265,242 408.483,84	12.036
7	447.265,242 408.483,84	8	447.266,03 408.511,613	27.784
8	447.266,03 408.511,613	9	447.266,073 408.513,136	1.524
9	447.266,073 408.513,136	10	447.193,968 408.519,358	72.373
10	447.193,968 408.519,358	11	447.190,281 408.506,324	13.545
11	447.190,281 408.506,324	12	447.187,746 408.486,302	20.182
12	447.187,746 408.486,302	1	447.186,249 408.474,483	11.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35985	8.934	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11629 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 505, din 11/02/2022 emis de Notar Public Sabau Calin-Giani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAUŞESCU NELI** 2) **CEAUŞESCU MARIAN-CĂTĂLIN**, soti, bun comun, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampilă civil

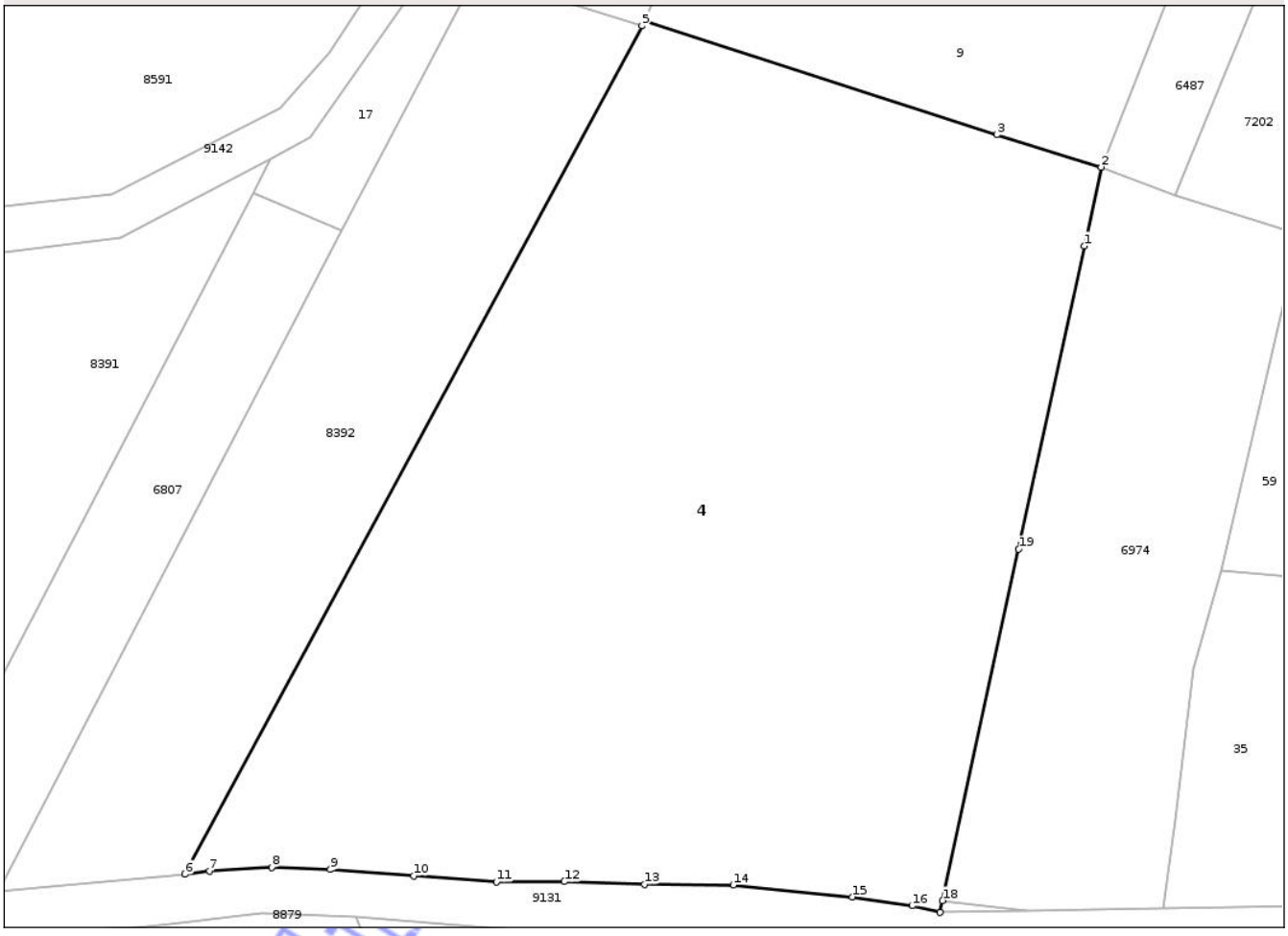
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35985	8.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	8.934	32	663	-	PUNCTUL IARA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.175,671 408.562,589	2	447.177,912 408.573,079	10.727
2	447.177,912 408.573,079	3	447.164,03 408.577,359	14.527
3	447.164,03 408.577,359	4	447.117,165 408.592,546	49.264
4	447.117,165 408.592,546	5	447.116,791 408.591,852	0.788
5	447.116,791 408.591,852	6	447.055,93 408.479,006	128.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.055,93 408.479,006	7	447.059,15 408.479,432	3.248
7	447.059,15 408.479,432	8	447.067,452 408.479,934	8.317
8	447.067,452 408.479,934	9	447.075,287 408.479,656	7.84
9	447.075,287 408.479,656	10	447.086,376 408.478,831	11.12
10	447.086,376 408.478,831	11	447.097,391 408.478,011	11.045
11	447.097,391 408.478,011	12	447.106,451 408.478,034	9.06
12	447.106,451 408.478,034	13	447.117,126 408.477,691	10.681
13	447.117,126 408.477,691	14	447.128,928 408.477,578	11.803
14	447.128,928 408.477,578	15	447.144,785 408.476,02	15.933
15	447.144,785 408.476,02	16	447.152,728 408.474,814	8.034
16	447.152,728 408.474,814	17	447.156,479 408.473,953	3.849
17	447.156,479 408.473,953	18	447.156,817 408.475,512	1.595
18	447.156,817 408.475,512	19	447.166,939 408.522,262	47.833
19	447.166,939 408.522,262	1	447.175,671 408.562,589	41.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Rîndunelelor, Nr. 2-3-5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.574	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Rîndunelelor, Nr. 2-3-5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Rîndunelelor, Nr. 2-3-5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Rîndunelelor, Nr. 2-3-5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	10.774	-	-	-	Tufăriș

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.340,425 409.299,452	2	448.337,418 409.321,833	22.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.337,418 409.321,833	3	448.335,539 409.332,724	11.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.335,539 409.332,724	4	448.316,209 409.329,638	19.575
5	448.293,196 409.325,965	6	448.296,835 409.315,159	11.402
7	448.299,191 409.309,644	8	448.261,876 409.297,807	39.147
9	448.252,309 409.290,334	10	448.268,685 409.260,241	34.26
11	448.284,942 409.234,205	12	448.288,182 409.229,875	5.408
13	448.291,47 409.227,89	14	448.295,8 409.225,255	5.069
15	448.341,981 409.168,508	16	448.362,249 409.171,882	20.547
17	448.378,453 409.178,211	18	448.377,27 409.194,989	16.82
19	448.382,322 409.212,298	20	448.395,449 409.227,843	20.346
21	448.375,767 409.239,538	22	448.364,36 409.255,988	20.018
23	448.347,882 409.273,407	24	448.343,997 409.286,947	14.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.316,209 409.329,638	5	448.293,196 409.325,965	23.304
6	448.296,835 409.315,159	7	448.299,191 409.309,644	5.997
8	448.261,876 409.297,807	9	448.252,309 409.290,334	12.14
10	448.268,685 409.260,241	11	448.284,942 409.234,205	30.695
12	448.288,182 409.229,875	13	448.291,47 409.227,89	3.841
14	448.295,8 409.225,255	15	448.341,981 409.168,508	73.164
16	448.362,249 409.171,882	17	448.378,453 409.178,211	17.396
18	448.377,27 409.194,989	19	448.382,322 409.212,298	18.031
20	448.395,449 409.227,843	21	448.375,767 409.239,538	22.894
22	448.364,36 409.255,988	23	448.347,882 409.273,407	23.978
24	448.343,997 409.286,947	1	448.340,425 409.299,452	13.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	faneata	DA	3.350	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.395,729 408.986,865	2	448.397,058 408.989,207	2.693
2	448.397,058 408.989,207	3	448.396,27 409.000,161	10.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.396,27 409.000,161	4	448.394,66 409.005,38	5.462
4	448.394,66 409.005,38	5	448.392,694 409.011,751	6.667
5	448.392,694 409.011,751	6	448.389,046 409.020,435	9.419
6	448.389,046 409.020,435	7	448.389,366 409.029,162	8.733
7	448.389,366 409.029,162	8	448.394,676 409.037,721	10.072
8	448.394,676 409.037,721	9	448.401,775 409.046,886	11.593
9	448.401,775 409.046,886	10	448.405,393 409.053,515	7.552
10	448.405,393 409.053,515	11	448.409,326 409.065,093	12.228
11	448.409,326 409.065,093	12	448.403,26 409.069,438	7.462
12	448.403,26 409.069,438	13	448.384,478 409.063,046	19.84
13	448.384,478 409.063,046	14	448.362,01 409.056,43	23.422
14	448.362,01 409.056,43	15	448.351,808 409.053,125	10.724
15	448.351,808 409.053,125	16	448.336,145 409.048,242	16.407
16	448.336,145 409.048,242	17	448.354,943 408.985,151	65.832
17	448.354,943 408.985,151	18	448.372,311 408.985,799	17.38
18	448.372,311 408.985,799	19	448.379,687 408.985,932	7.377
19	448.379,687 408.985,932	20	448.391,697 408.986,477	12.022
20	448.391,697 408.986,477	1	448.395,729 408.986,865	4.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1779
Nr. cadastral vechi:1903

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37866	843	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11506 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 909, din 25/03/2008 emis de BNP MITROI MARIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU A ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

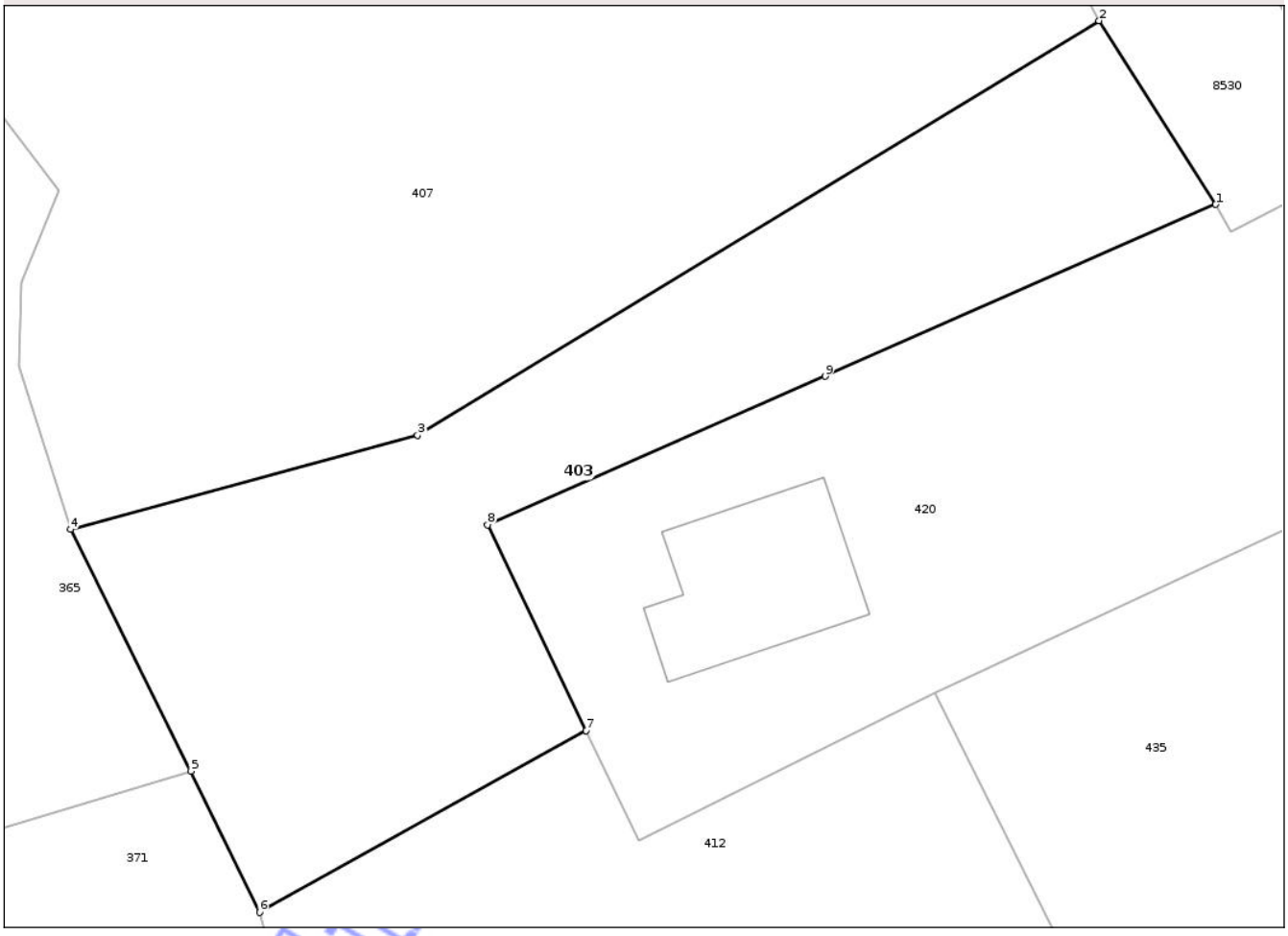
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37866	843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	843	13	233	-	ACASĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.413,97 409.157,93	2	448.407,471 409.168,152	12.113
2	448.407,471 409.168,152	3	448.369,515 409.145,077	44.42
3	448.369,515 409.145,077	4	448.350,172 409.139,846	20.038
4	448.350,172 409.139,846	5	448.356,865 409.126,402	15.018
5	448.356,865 409.126,402	6	448.360,7 409.118,542	8.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.360,7 409.118,542	7	448.378,9 409.128,66	20.823
7	448.378,9 409.128,66	8	448.373,4 409.140,1	12.693
8	448.373,4 409.140,1	9	448.392,21 409.148,367	20.547
9	448.392,21 409.148,367	1	448.413,97 409.157,93	23.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 21, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 21, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

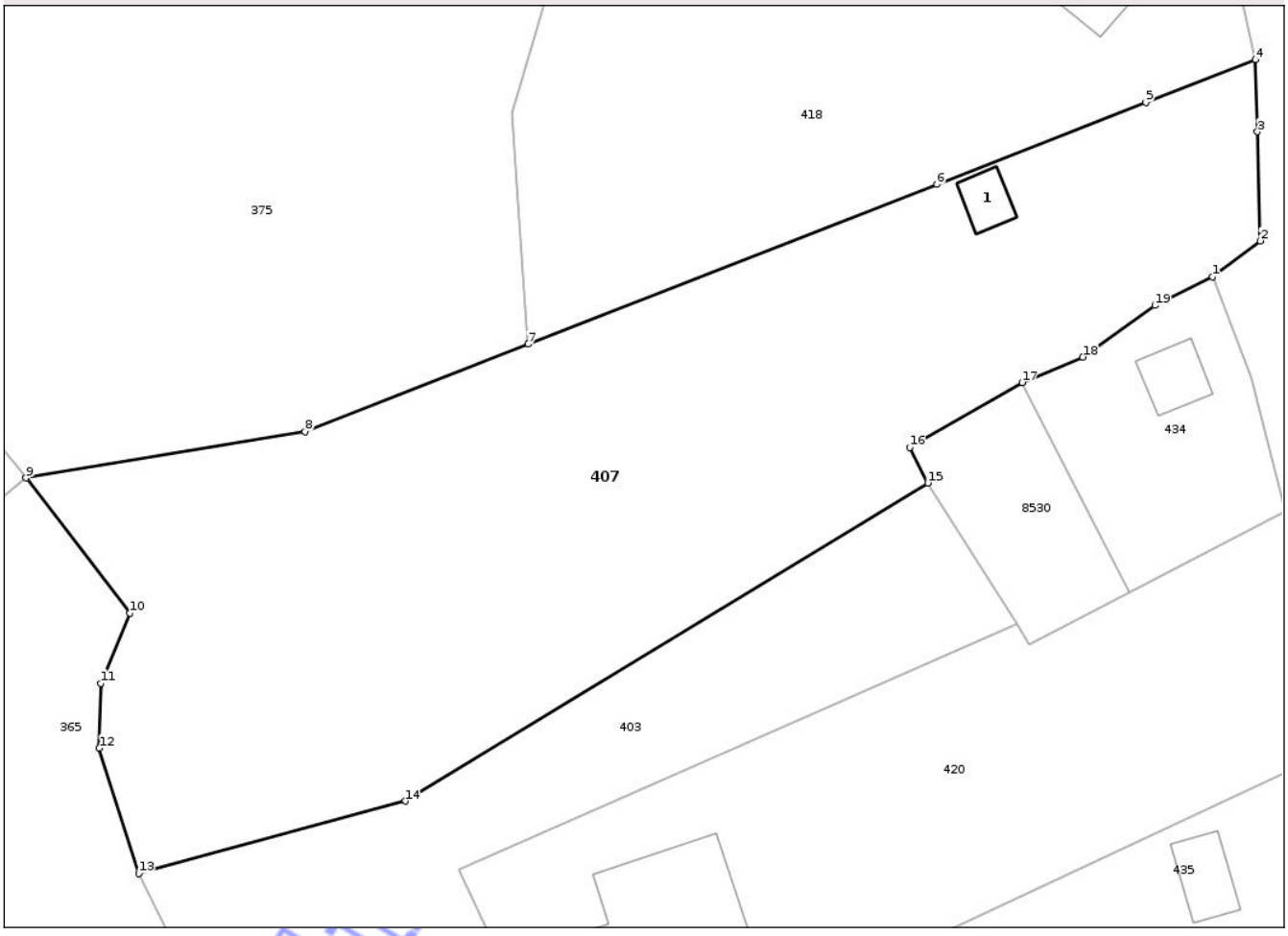
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	130	-	-	-	
2	faneata	DA	1.870	-	-	-	Tufaris

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.428,117 409.183,106	2	448.431,603 409.185,696	4.343
2	448.431,603 409.185,696	3	448.431,392 409.193,608	7.915
3	448.431,392 409.193,608	4	448.431,253 409.198,831	5.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.431,253 409.198,831	5	448.423,305 409.195,727	8.533
5	448.423,305 409.195,727	6	448.408,113 409.189,794	16.309
6	448.408,113 409.189,794	7	448.378,453 409.178,211	31.842
7	448.378,453 409.178,211	8	448.362,249 409.171,882	17.396
8	448.362,249 409.171,882	9	448.341,981 409.168,508	20.547
9	448.341,981 409.168,508	10	448.349,542 409.158,714	12.373
10	448.349,542 409.158,714	11	448.347,404 409.153,615	5.529
11	448.347,404 409.153,615	12	448.347,307 409.148,914	4.702
12	448.347,307 409.148,914	13	448.350,172 409.139,846	9.51
13	448.350,172 409.139,846	14	448.369,515 409.145,077	20.038
14	448.369,515 409.145,077	15	448.407,471 409.168,152	44.42
15	448.407,471 409.168,152	16	448.406,144 409.170,726	2.896
16	448.406,144 409.170,726	17	448.414,308 409.175,438	9.426
17	448.414,308 409.175,438	18	448.418,723 409.177,266	4.778
18	448.418,723 409.177,266	19	448.423,951 409.181,016	6.434
19	448.423,951 409.181,016	1	448.428,117 409.183,106	4.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinelor, Nr. 13, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.056	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinelor, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinelor, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4296, din 16/09/2003 emis de JUDECĂTORIA RÂMNICUL VÂLCEA (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 7393/2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	13	230,232	-	ACASĂ
2	arabil	DA	1.391	13	230,232	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.420,748 409.096,07	2	448.417,55 409.105,292	9.761
3	448.417,279 409.106,086	4	448.417,02 409.106,8	0.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.417,55 409.105,292	3	448.417,279 409.106,086	0.839
4	448.417,02 409.106,8	5	448.416,41 409.108,47	1.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.416,41 409.108,47	6	448.414,95 409.112,51	4.296
7	448.414,62 409.112,39	8	448.413,39 409.115,77	3.597
9	448.413,05 409.116,71	10	448.406,57 409.114,37	6.89
11	448.398,3 409.130,78	12	448.381,84 409.122,52	18.416
13	448.378,9 409.128,66	14	448.360,7 409.118,542	20.823
15	448.365,241 409.102,236	16	448.378,519 409.095,059	15.094
17	448.388,312 409.086,716	18	448.390,006 409.084,807	2.552
19	448.391,129 409.083,594	20	448.397,523 409.076,686	9.413
21	448.403,26 409.069,438	22	448.409,326 409.065,093	7.462
23	448.413,508 409.081,176	24	448.415,014 409.085,332	4.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.414,95 409.112,51	7	448.414,62 409.112,39	0.351
8	448.413,39 409.115,77	9	448.413,05 409.116,71	1.0
10	448.406,57 409.114,37	11	448.398,3 409.130,78	18.376
12	448.381,84 409.122,52	13	448.378,9 409.128,66	6.808
14	448.360,7 409.118,542	15	448.365,241 409.102,236	16.926
16	448.378,519 409.095,059	17	448.388,312 409.086,716	12.865
18	448.390,006 409.084,807	19	448.391,129 409.083,594	1.653
20	448.397,523 409.076,686	21	448.403,26 409.069,438	9.244
22	448.409,326 409.065,093	23	448.413,508 409.081,176	16.618
24	448.415,014 409.085,332	1	448.420,748 409.096,07	12.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 23, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 23, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; Casă de Locuit D+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

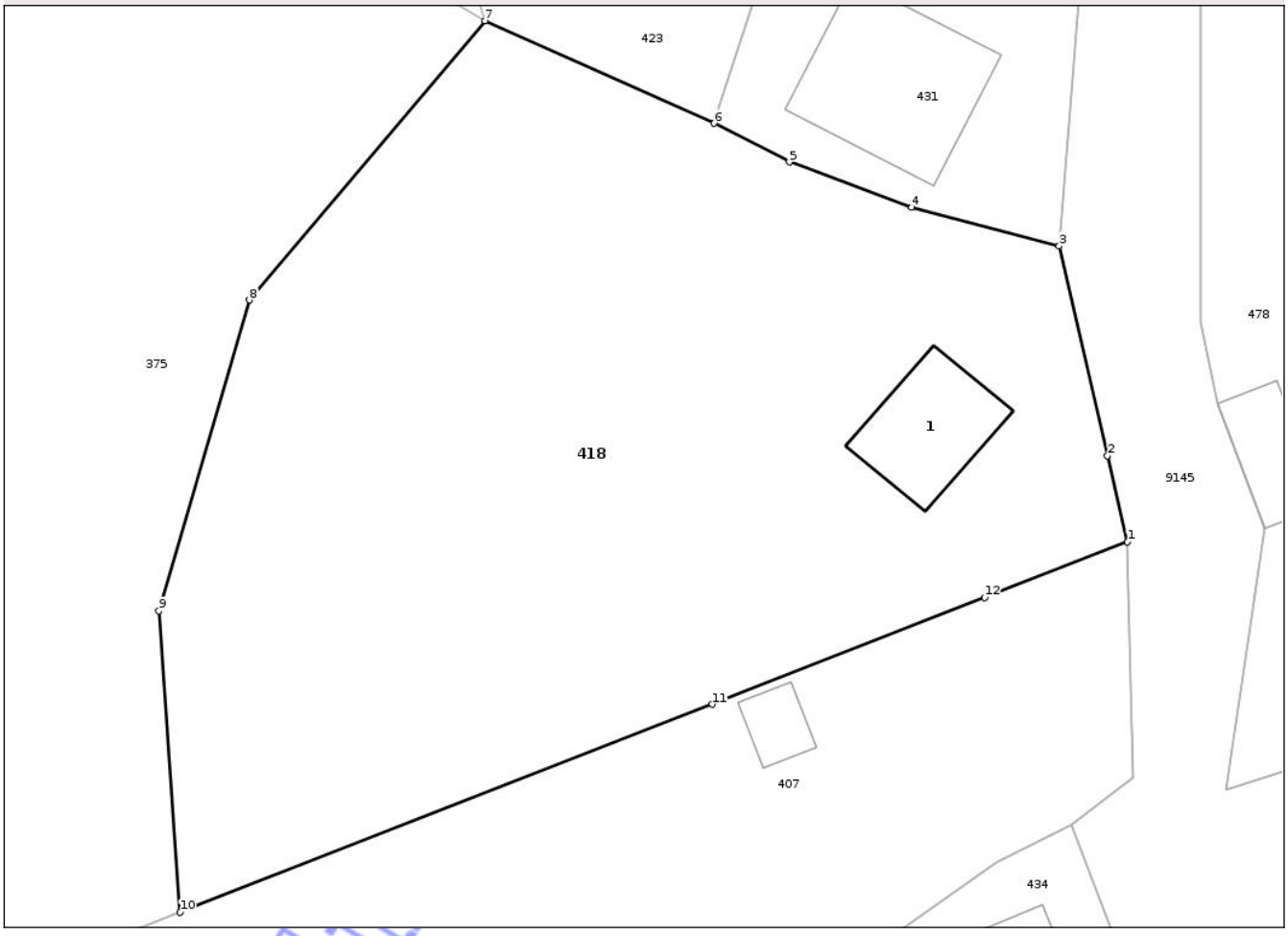
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	-	-	-	
2	faneata	DA	1.430	-	-	-	Tufaris

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; Casă de Locuit D+P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.431,253 409.198,831	2	448.430,146 409.203,63	4.925
2	448.430,146 409.203,63	3	448.427,453 409.215,306	11.983
3	448.427,453 409.215,306	4	448.419,215 409.217,455	8.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.419,215 409.217,455	5	448.412,422 409.219,975	7.245
5	448.412,422 409.219,975	6	448.408,215 409.222,135	4.729
6	448.408,215 409.222,135	7	448.395,449 409.227,843	13.984
7	448.395,449 409.227,843	8	448.382,322 409.212,298	20.346
8	448.382,322 409.212,298	9	448.377,27 409.194,989	18.031
9	448.377,27 409.194,989	10	448.378,453 409.178,211	16.82
10	448.378,453 409.178,211	11	448.408,113 409.189,794	31.842
11	448.408,113 409.189,794	12	448.423,305 409.195,727	16.309
12	448.423,305 409.195,727	1	448.431,253 409.198,831	8.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1475
Nr. cadastral vechi:1677

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinelor, Nr. 17, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36752	Din acte: 1.081 Masurata: 1.120	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36752-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinelor, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Casă de Locuit P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37643 / 18/10/2007		
Act Notarial nr. 5444, din 17/10/2007 emis de BNP Mitroi Maria (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU A ALEXANDRU**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU A ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36752	Din acte: 1.081 Masurata: 1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	-	-	-	ACASĂ
2	arabil	DA	510	-	-	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36752-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Casă de Locuit P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.433,453 409.166,059	2	448.422,098 409.160,186	12.784
2	448.422,098 409.160,186	3	448.414,804 409.156,414	8.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.414,804 409.156,414	4	448.413,97 409.157,93	1.73
4	448.413,97 409.157,93	5	448.392,21 409.148,367	23.769
5	448.392,21 409.148,367	6	448.373,4 409.140,1	20.547
6	448.373,4 409.140,1	7	448.378,9 409.128,66	12.693
7	448.378,9 409.128,66	8	448.381,84 409.122,52	6.808
8	448.381,84 409.122,52	9	448.398,3 409.130,78	18.416
9	448.398,3 409.130,78	10	448.428,526 409.144,849	33.34
10	448.428,526 409.144,849	11	448.434,99 409.147,858	7.13
11	448.434,99 409.147,858	12	448.434,478 409.153,918	6.082
12	448.434,478 409.153,918	1	448.433,453 409.166,059	12.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

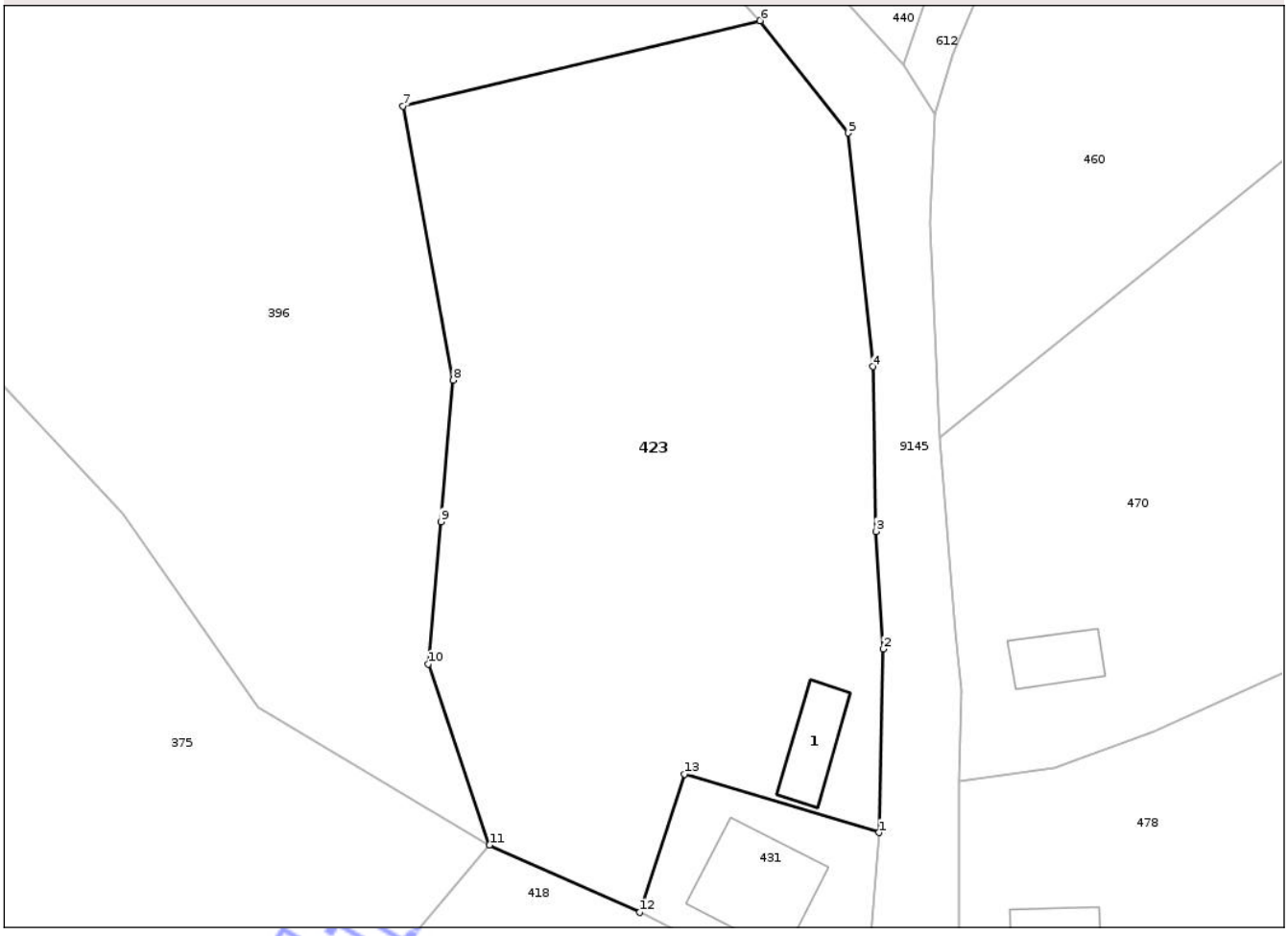
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	-	-	-	
2	faneata	DA	2.180	-	-	-	Tufaris

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.428,523 409.228,897	2	448.428,894 409.244,469	15.576
2	448.428,894 409.244,469	3	448.428,264 409.254,456	10.007
3	448.428,264 409.254,456	4	448.428,012 409.268,425	13.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.428,012 409.268,425	5	448.425,92 409.288,242	19.927
5	448.425,92 409.288,242	6	448.418,426 409.297,768	12.12
6	448.418,426 409.297,768	7	448.388,099 409.290,515	31.182
7	448.388,099 409.290,515	8	448.392,366 409.267,284	23.62
8	448.392,366 409.267,284	9	448.391,343 409.255,274	12.053
9	448.391,343 409.255,274	10	448.390,277 409.243,216	12.105
10	448.390,277 409.243,216	11	448.395,449 409.227,843	16.22
11	448.395,449 409.227,843	12	448.408,215 409.222,135	13.984
12	448.408,215 409.222,135	13	448.412,009 409.233,856	12.32
13	448.412,009 409.233,856	1	448.428,523 409.228,897	17.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 25, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38724	250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38724-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 25, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; An construire: 1965; S. construita desfasurata:122 mp; CASA,P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46404 / 14/06/2019		
Act Notarial nr. 1744, din 03/06/2019 emis de Banu Claudia Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	
Act Administrativ nr. 7678, din 10/06/2019 emis de Comuna Bujoreni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

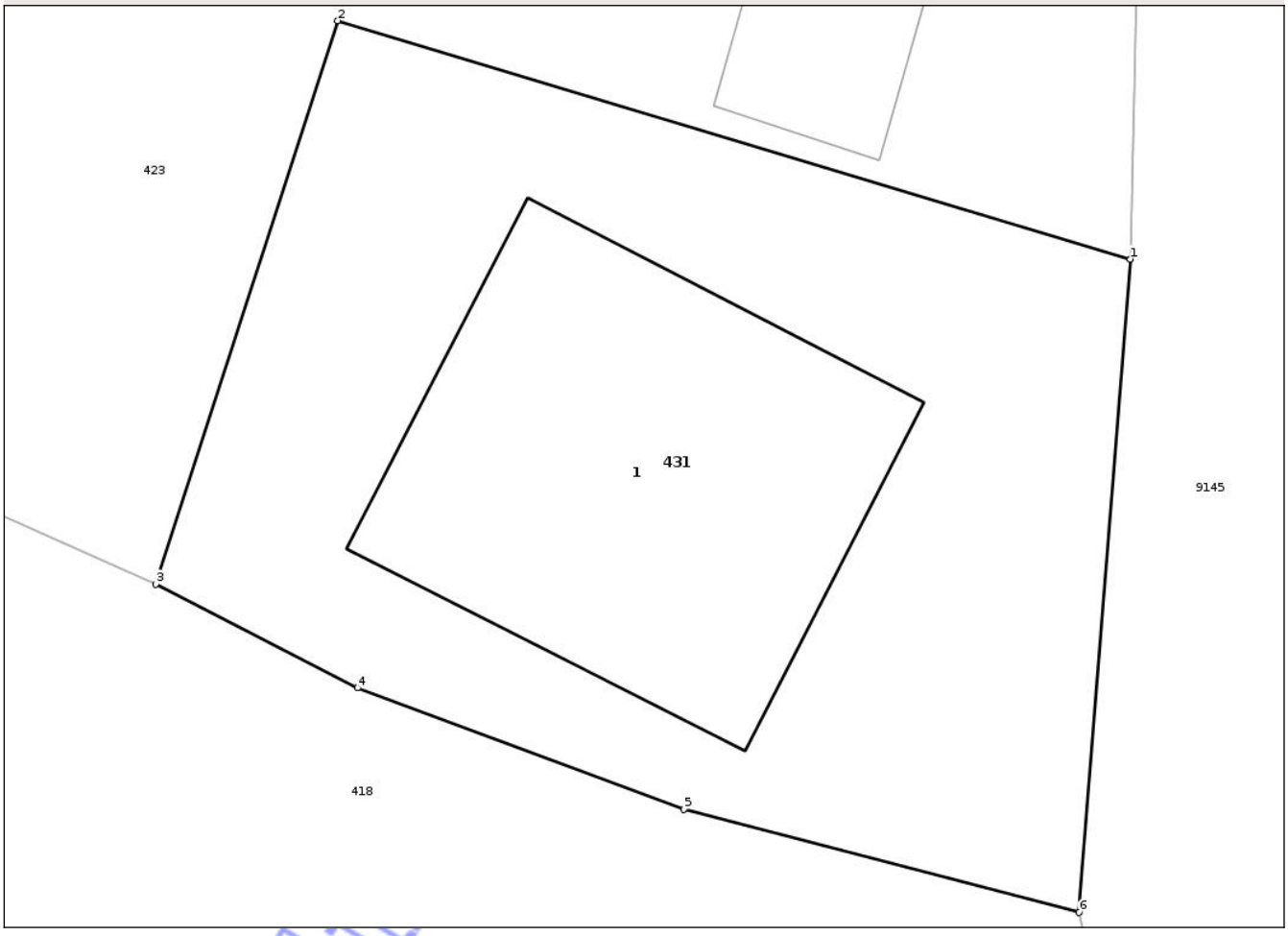
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38724	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38724-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; An construire:1965; S. construita desfasurata:122 mp; CASA,P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.428,523 409.228,897	2	448.412,009 409.233,856	17.243
2	448.412,009 409.233,856	3	448.408,215 409.222,135	12.32

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.408,215 409.222,135	4	448.412,422 409.219,975	4.729
4	448.412,422 409.219,975	5	448.419,215 409.217,455	7.245
5	448.419,215 409.217,455	6	448.427,453 409.215,306	8.514
6	448.427,453 409.215,306	1	448.428,523 409.228,897	13.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 19, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1077, din 01/09/1987 emis de NOTAR de STAT MIRON BOŞTINESCU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Dosar nr. 1315/1987);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

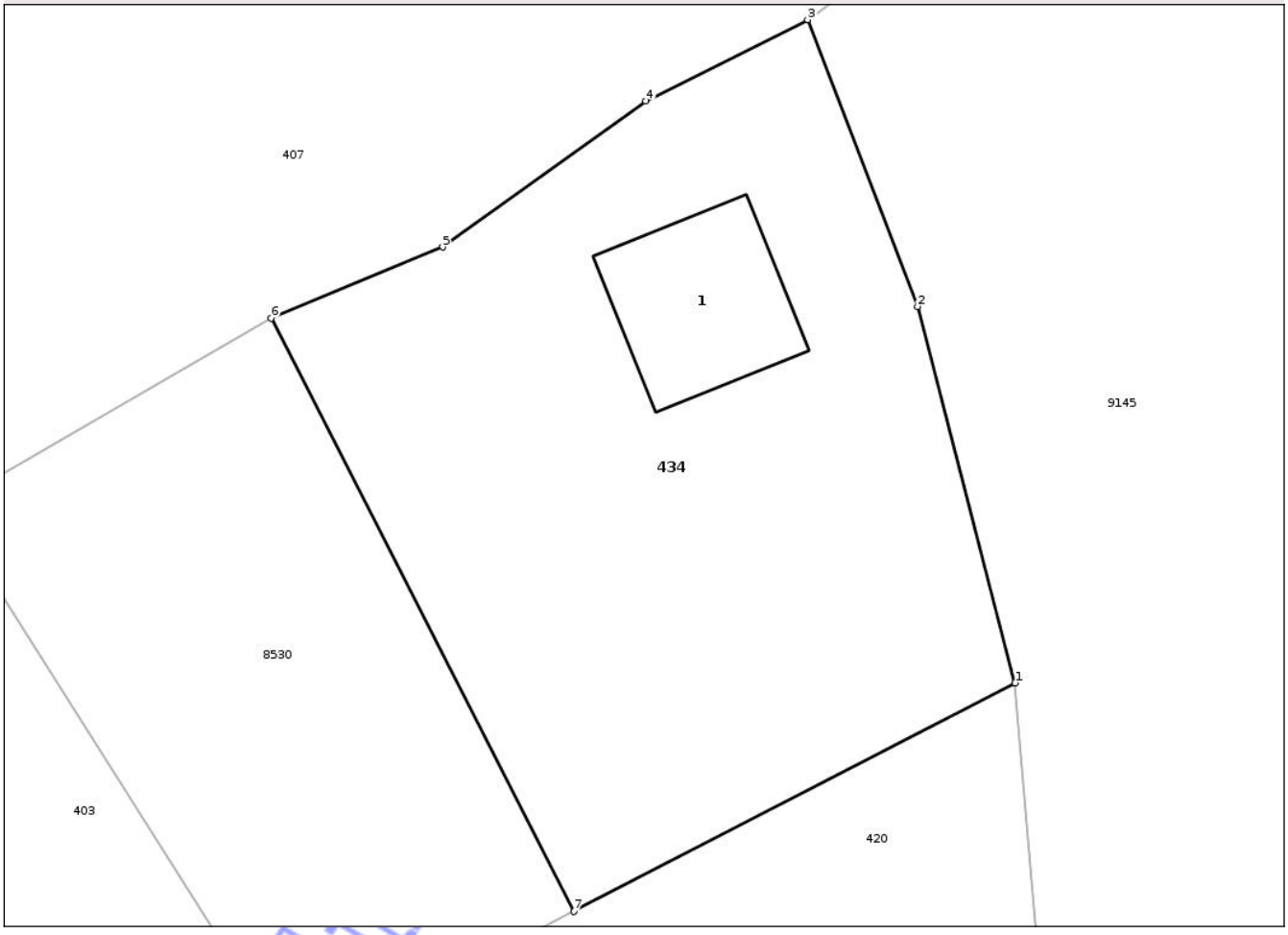
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.433,453 409.166,059	2	448.430,944 409.175,736	9.997
2	448.430,944 409.175,736	3	448.428,117 409.183,106	7.894
3	448.428,117 409.183,106	4	448.423,951 409.181,016	4.661
4	448.423,951 409.181,016	5	448.418,723 409.177,266	6.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.418,723 409.177,266	6	448.414,308 409.175,438	4.778
6	448.414,308 409.175,438	7	448.422,098 409.160,186	17.126
7	448.422,098 409.160,186	1	448.433,453 409.166,059	12.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1631
Nr. cadastral vechi:1678

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinelor, Nr. 15, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36638	Din acte: 975 Masurata: 1.020	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36638-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinelor, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casa
A1.2	36638-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinelor, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; bucatarie
A1.3	36638-C3	Loc. Bogdanesti, Str Albinelor, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37642 / 18/10/2007		
Act Notarial nr. 5443, din 17/10/2007 emis de BNP Mitroi Maria (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU PETRE-OCTAVIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IONESCU PETRE-OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37642 / 18/10/2007		
Act Notarial nr. 5443, din 17/10/2007 emis de BNP Mitroi Maria (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU ALEXANDRU** 2) **IONESCU GHEORGHITA**, soti;	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36638	Din acte: 975 Masurata: 1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	13	230,232	-	ACASĂ
2	arabil	DA	375	13	230,232	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36638-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casa
A1.2	36638-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; bucatarie
A1.3	36638-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.435,569 409.123,533	2	448.436,272 409.138,519	15.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.436,272 409.138,519	3	448.434,99 409.147,858	9.427
3	448.434,99 409.147,858	4	448.428,526 409.144,849	7.13
4	448.428,526 409.144,849	5	448.398,3 409.130,78	33.34
5	448.398,3 409.130,78	6	448.406,57 409.114,37	18.376
6	448.406,57 409.114,37	7	448.413,05 409.116,71	6.89
7	448.413,05 409.116,71	8	448.413,39 409.115,77	1.0
8	448.413,39 409.115,77	9	448.414,62 409.112,39	3.597
9	448.414,62 409.112,39	10	448.414,95 409.112,51	0.351
10	448.414,95 409.112,51	11	448.416,41 409.108,47	4.296
11	448.416,41 409.108,47	12	448.417,02 409.106,8	1.778
12	448.417,02 409.106,8	13	448.417,279 409.106,086	0.76
13	448.417,279 409.106,086	14	448.417,55 409.105,292	0.839
14	448.417,55 409.105,292	15	448.420,748 409.096,07	9.761
15	448.420,748 409.096,07	16	448.423,11 409.099,49	4.156
16	448.423,11 409.099,49	17	448.427,32 409.105,26	7.143
17	448.427,32 409.105,26	18	448.431,67 409.113,7	9.495
18	448.431,67 409.113,7	19	448.434,098 409.118,706	5.564
19	448.434,098 409.118,706	1	448.435,569 409.123,533	5.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2086
Nr. cadastral vechi:2285

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 213, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36567	1.410	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36567-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 213, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; Locuinta (D+P+1E), S. construita desfasurata:241 mp, An construire:2009

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19550 / 25/03/2020		
Act Notarial nr. 218, din 24/03/2020 emis de NP Armeanu Corina Raluca;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MAZILU ION**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MAZILU ION**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
5043 / 25/01/2021		
Act Notarial nr. 120, din 22/01/2021 emis de B.I.N Stoian Iulian (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MAZILU ION**, necasatorit;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MAZILU ION**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5043 / 25/01/2021		
Act Notarial nr. 120, din 22/01/2021 emis de B.I.N Stoian Iulian (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GERLACH ROBERTA-FLORIANA**	

Neautentificat circuitul civil

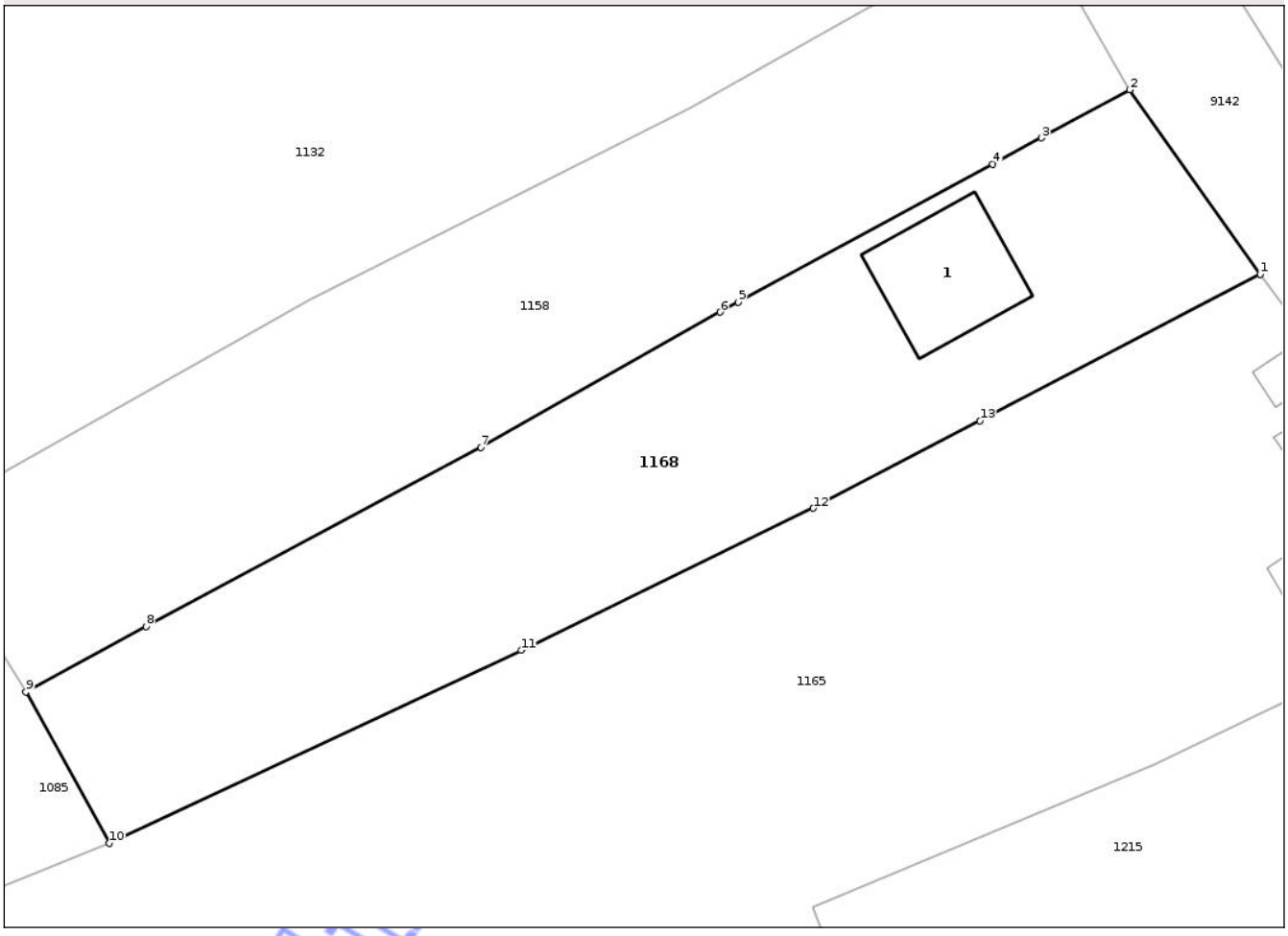
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36567	1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	-	-	-	
2	arabil	DA	830	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36567-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; Locuinta (D+P+1E), S. construita desfasurata: 241 mp, An construire:2009

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.627,122 408.494,926	2	449.617,516 408.508,486	16.618
2	449.617,516 408.508,486	3	449.610,99 408.504,952	7.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.610,99 408.504,952	4	449.607,411 408.503,013	4.07
4	449.607,411 408.503,013	5	449.588,666 408.492,862	21.317
5	449.588,666 408.492,862	6	449.587,314 408.492,122	1.541
6	449.587,314 408.492,122	7	449.569,678 408.482,184	20.243
7	449.569,678 408.482,184	8	449.544,993 408.469,002	27.984
8	449.544,993 408.469,002	9	449.536,153 408.464,179	10.07
9	449.536,153 408.464,179	10	449.542,289 408.453,041	12.716
10	449.542,289 408.453,041	11	449.572,673 408.467,236	33.536
11	449.572,673 408.467,236	12	449.594,191 408.477,691	23.923
12	449.594,191 408.477,691	13	449.606,481 408.484,124	13.872
13	449.606,481 408.484,124	1	449.627,122 408.494,926	23.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:944
Nr. cadastral vechi:1112

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, pct. Paducei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37196	Din acte: 704 Masurata: 691	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19057 / 31/10/2005		
Act Notarial nr. 1006, din 28/10/2005 emis de B.N.P. Manea Andreescu Carmen Mirela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU NICOLAIE**, casatorit cu; DEFUNCT:Da 2) **IONESCU FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 944)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

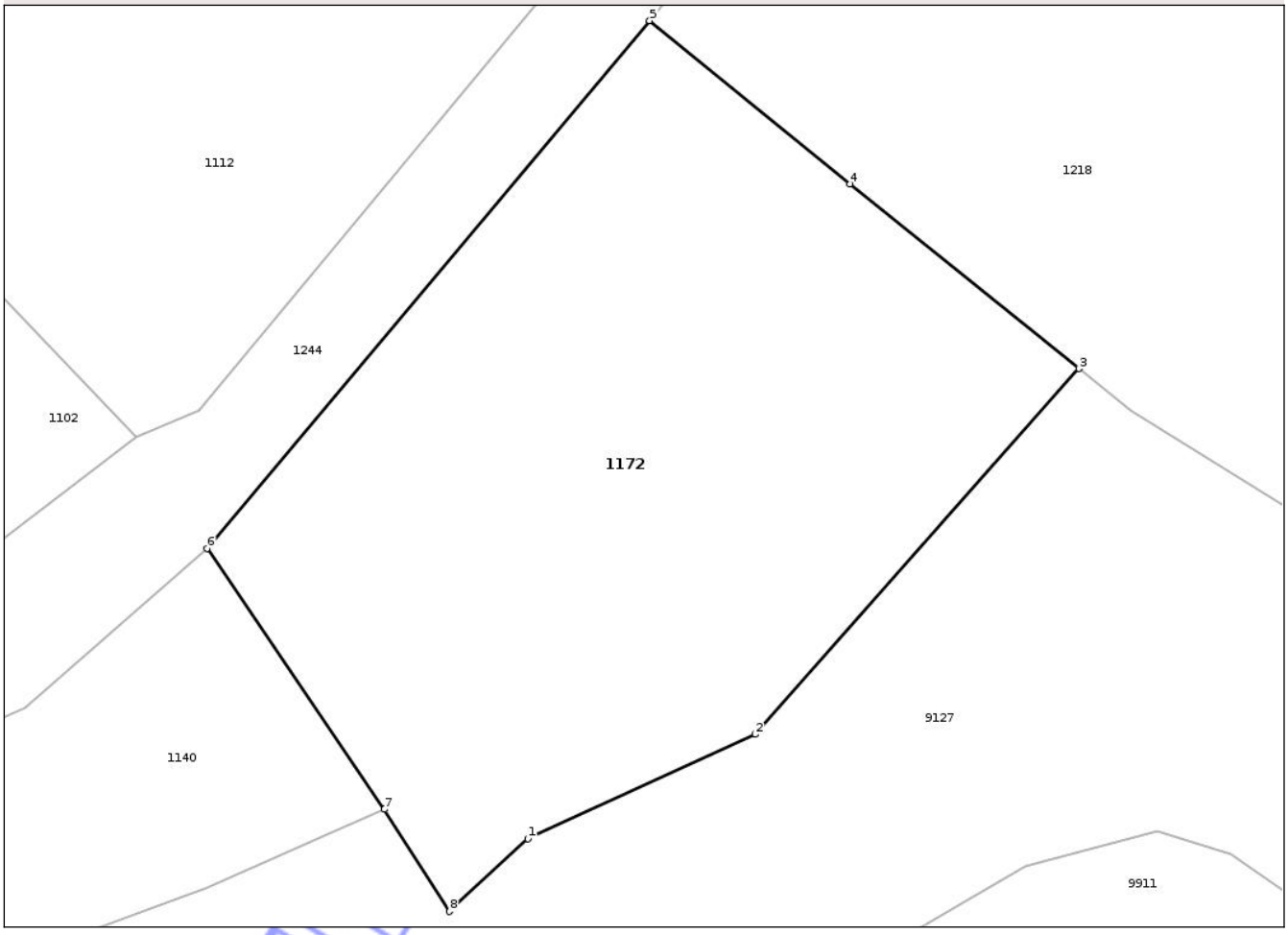
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37196	Din acte: 704 Masurata: 691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	691	46	1035	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.583,161 408.240,08	2	449.592,701 408.244,46	10.497
2	449.592,701 408.244,46	3	449.606,292 408.259,8	20.495
3	449.606,292 408.259,8	4	449.596,69 408.267,55	12.339
4	449.596,69 408.267,55	5	449.588,27 408.274,4	10.854
5	449.588,27 408.274,4	6	449.569,7 408.252,26	28.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.569,7 408.252,26	7	449.577,142 408.241,31	13.24
7	449.577,142 408.241,31	8	449.579,871 408.237,03	5.076
8	449.579,871 408.237,03	1	449.583,161 408.240,08	4.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		880	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

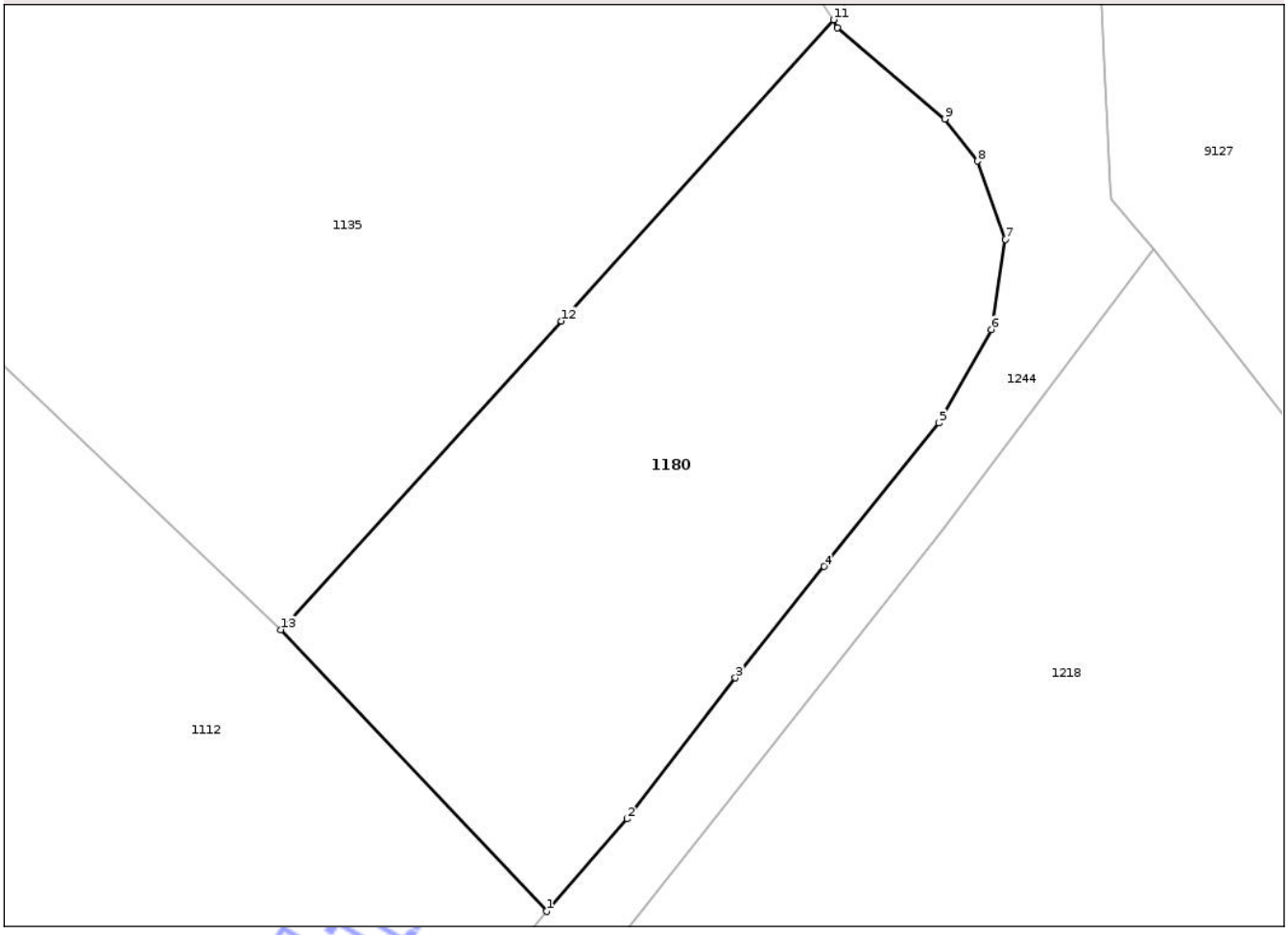
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	880	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.585,184 408.277,126	2	449.589,612 408.282,184	6.722
2	449.589,612 408.282,184	3	449.595,539 408.289,905	9.734
3	449.595,539 408.289,905	4	449.600,406 408.296,003	7.802
4	449.600,406 408.296,003	5	449.606,688 408.303,849	10.051
5	449.606,688 408.303,849	6	449.609,557 408.308,976	5.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.609,557 408.308,976	7	449.610,341 408.313,915	5.001
7	449.610,341 408.313,915	8	449.608,808 408.318,193	4.544
8	449.608,808 408.318,193	9	449.607,019 408.320,498	2.918
9	449.607,019 408.320,498	10	449.601,131 408.325,479	7.712
10	449.601,131 408.325,479	11	449.600,918 408.325,929	0.498
11	449.600,918 408.325,929	12	449.586,006 408.309,44	22.232
12	449.586,006 408.309,44	13	449.570,616 408.292,551	22.849
13	449.570,616 408.292,551	1	449.585,184 408.277,126	21.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.799	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

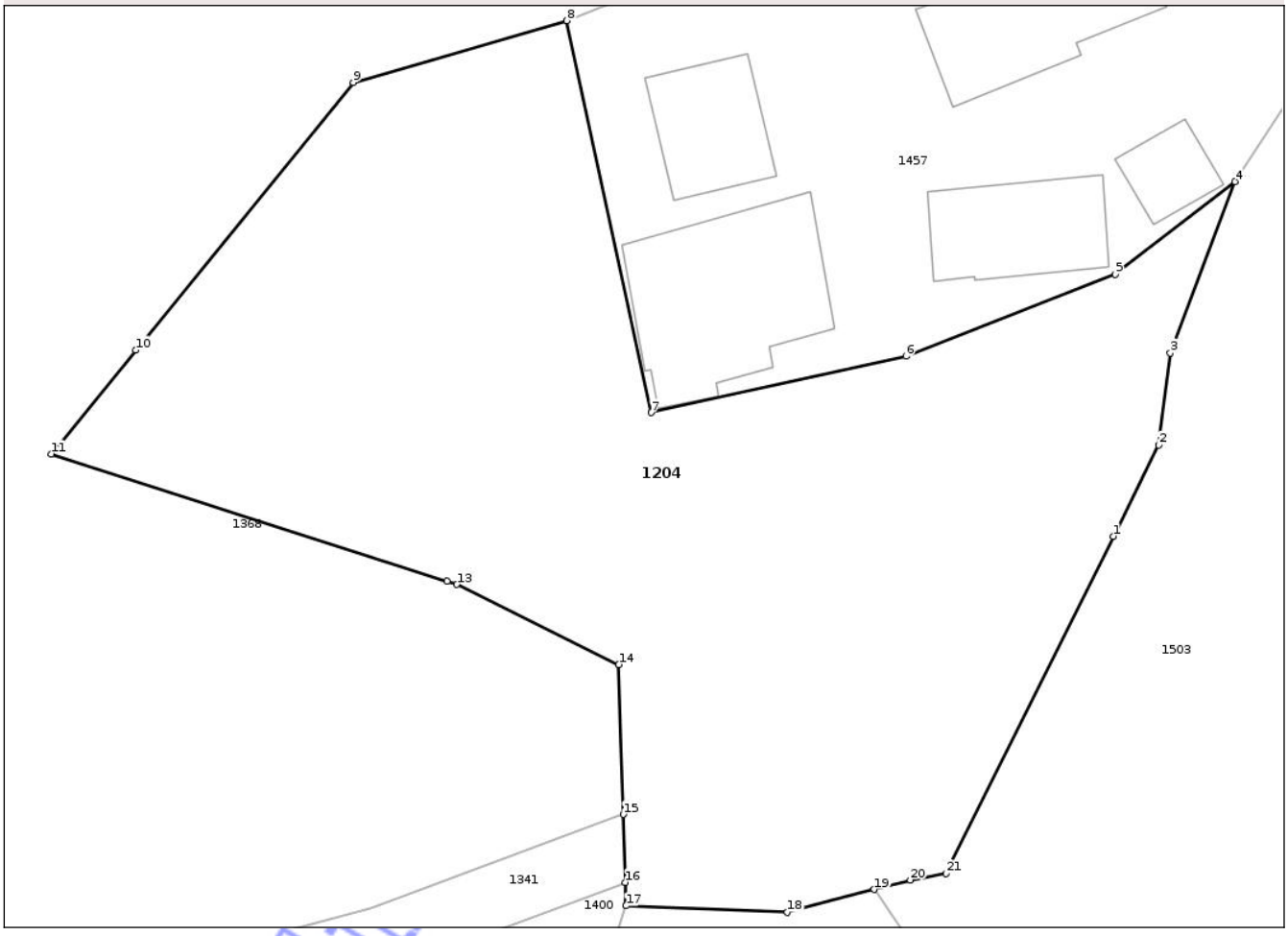
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	999	-	-	-	
2	faneata	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.838,725 408.316,311	2	449.841,541 408.321,977	6.327
3	449.842,281 408.327,692	4	449.846,299 408.338,339	11.38
5	449.838,86 408.332,58	6	449.825,836 408.327,486	13.985
7	449.809,992 408.323,996	8	449.804,762 408.348,326	24.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.841,541 408.321,977	3	449.842,281 408.327,692	5.763
4	449.846,299 408.338,339	5	449.838,86 408.332,58	9.408
6	449.825,836 408.327,486	7	449.809,992 408.323,996	16.224
8	449.804,762 408.348,326	9	449.791,476 408.344,489	13.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.791,476 408.344,489	10	449.777,949 408.327,883	21.418
11	449.772,694 408.321,432	12	449.797,313 408.313,521	25.859
13	449.797,917 408.313,327	14	449.807,982 408.308,353	11.227
15	449.808,262 408.299,044	16	449.808,389 408.294,826	4.22
17	449.808,433 408.293,369	18	449.818,461 408.292,965	10.036
19	449.823,872 408.294,386	20	449.826,106 408.294,973	2.31
21	449.828,326 408.295,382	1	449.838,725 408.316,311	23.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.777,949 408.327,883	11	449.772,694 408.321,432	8.32
12	449.797,313 408.313,521	13	449.797,917 408.313,327	0.634
14	449.807,982 408.308,353	15	449.808,262 408.299,044	9.313
16	449.808,389 408.294,826	17	449.808,433 408.293,369	1.458
18	449.818,461 408.292,965	19	449.823,872 408.294,386	5.594
20	449.826,106 408.294,973	21	449.828,326 408.295,382	2.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 47-49, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.640	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 47-49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 47-49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 47-49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Nr. 47-49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.5	-C5	Loc. Bogdanesti, Nr. 47-49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

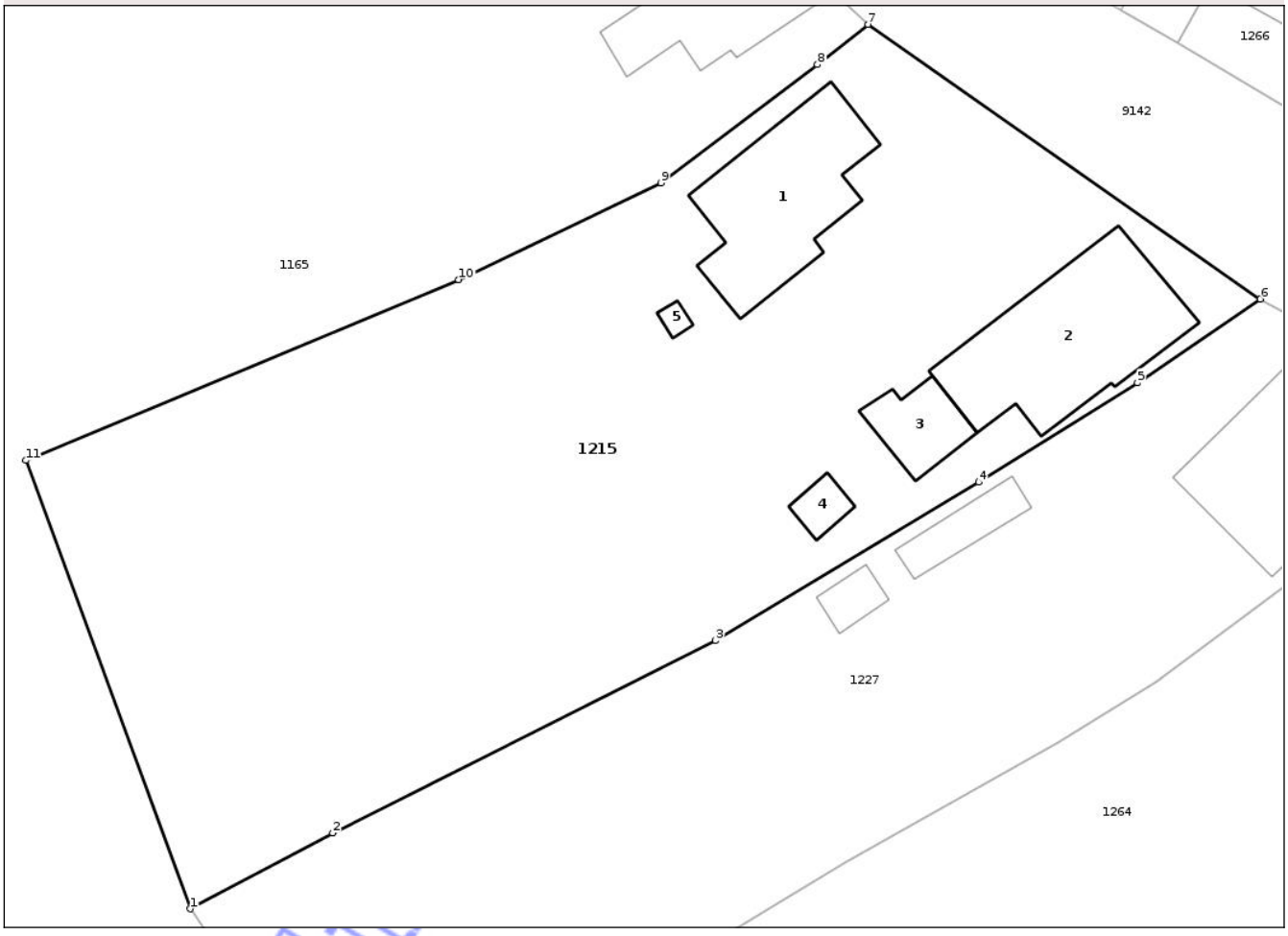
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	-	-	-	
2	arabil	DA	812	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.603,768 408.422,299	2	449.612,034 408.426,711	9.37
2	449.612,034 408.426,711	3	449.634,314 408.437,894	24.929
3	449.634,314 408.437,894	4	449.649,642 408.447,095	17.878
4	449.649,642 408.447,095	5	449.658,874 408.452,868	10.888
5	449.658,874 408.452,868	6	449.666,025 408.457,749	8.658
6	449.666,025 408.457,749	7	449.643,187 408.473,716	27.866
7	449.643,187 408.473,716	8	449.640,257 408.471,365	3.757
8	449.640,257 408.471,365	9	449.631,132 408.464,5	11.419
9	449.631,132 408.464,5	10	449.619,371 408.458,867	13.04
10	449.619,371 408.458,867	11	449.594,186 408.448,365	27.287
11	449.594,186 408.448,365	1	449.603,768 408.422,299	27.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:472
Nr. cadastral vechi:567

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39138	3.403	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3704 / 17/03/2003		
Act Notarial nr. 594, din 17/03/2003 emis de BNP Ion Holohan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGOI MARIA**, necasatorita;	
	OBSERVATII: Bun Propriu cu titlu de cumparare.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

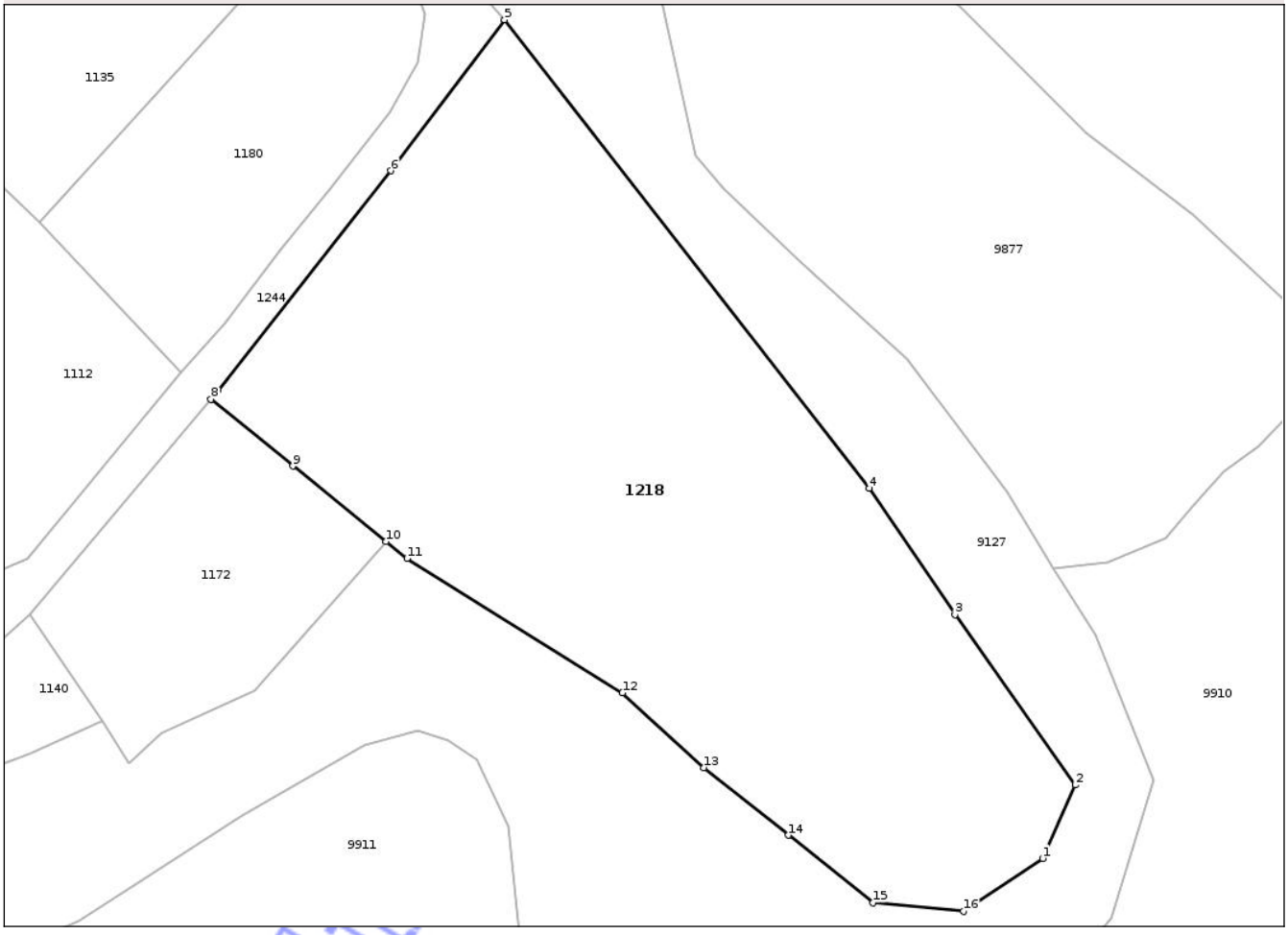
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39138	3.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.403	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.673,821 408.227,25	2	449.677,161 408.234,79	8.247
2	449.677,161 408.234,79	3	449.664,781 408.252,29	21.436
3	449.664,781 408.252,29	4	449.655,961 408.265,27	15.693
4	449.655,961 408.265,27	5	449.618,461 408.313,39	61.006
5	449.618,461 408.313,39	6	449.606,78 408.297,87	19.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.606,78 408.297,87	7	449.589,015 408.275,345	28.687
7	449.589,015 408.275,345	8	449.588,27 408.274,4	1.203
8	449.588,27 408.274,4	9	449.596,69 408.267,55	10.854
9	449.596,69 408.267,55	10	449.606,292 408.259,8	12.339
10	449.606,292 408.259,8	11	449.608,451 408.258,05	2.779
11	449.608,451 408.258,05	12	449.630,591 408.244,26	26.083
12	449.630,591 408.244,26	13	449.638,941 408.236,56	11.358
13	449.638,941 408.236,56	14	449.647,652 408.229,615	11.141
14	449.647,652 408.229,615	15	449.656,361 408.222,67	11.139
15	449.656,361 408.222,67	16	449.665,651 408.221,8	9.331
16	449.665,651 408.221,8	1	449.673,821 408.227,25	9.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 45, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.162	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

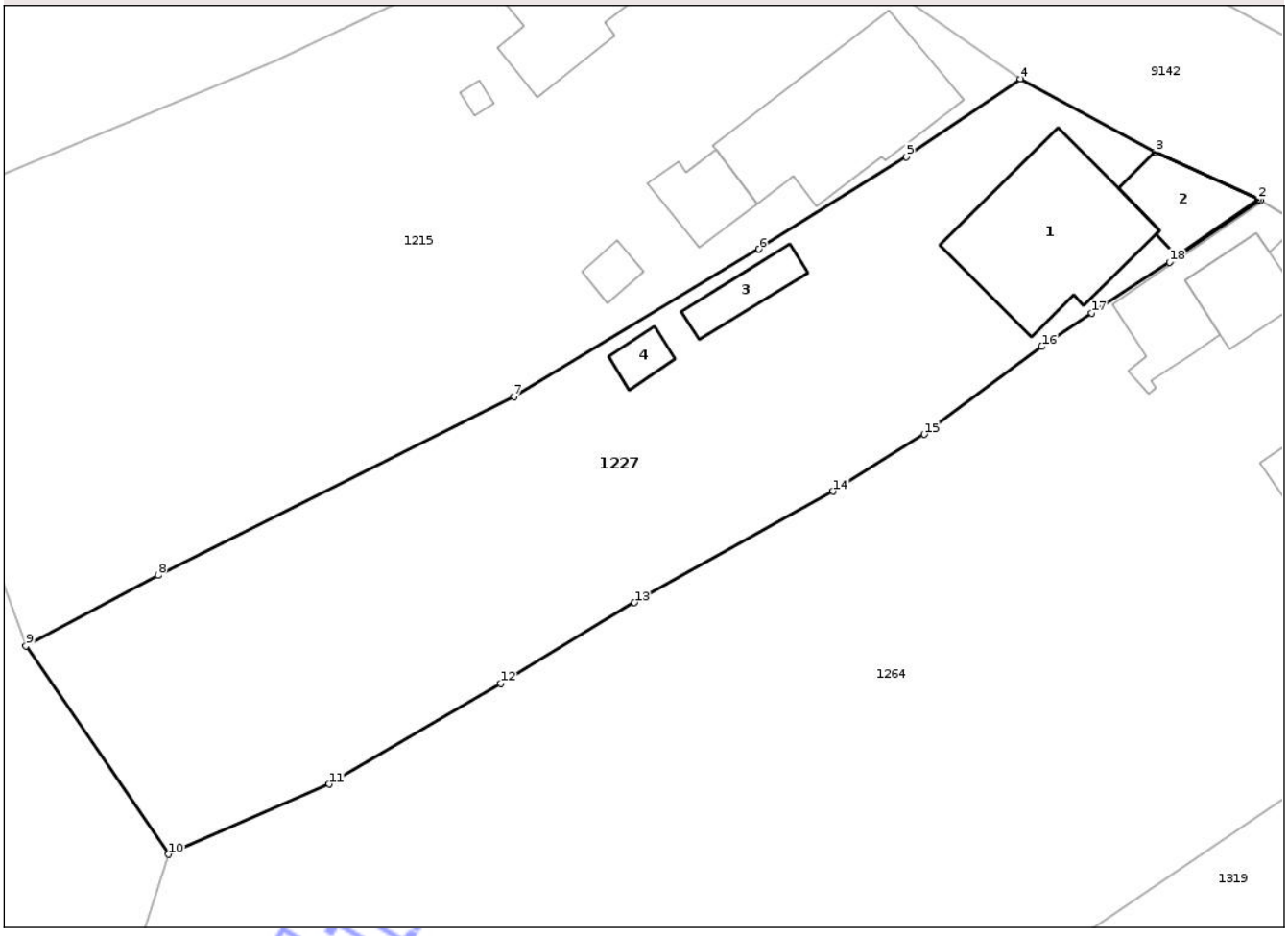
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	-	-	-	
2	arabil	DA	535	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.681,029 408.450,131	2	449.680,908 408.450,211	0.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.680,908 408.450,211	3	449.674,466 408.453,175	7.091
3	449.674,466 408.453,175	4	449.666,025 408.457,749	9.601
4	449.666,025 408.457,749	5	449.658,874 408.452,868	8.658
5	449.658,874 408.452,868	6	449.649,642 408.447,095	10.888
6	449.649,642 408.447,095	7	449.634,314 408.437,894	17.878
7	449.634,314 408.437,894	8	449.612,034 408.426,711	24.929
8	449.612,034 408.426,711	9	449.603,768 408.422,299	9.37
9	449.603,768 408.422,299	10	449.612,694 408.409,268	15.795
10	449.612,694 408.409,268	11	449.622,754 408.413,657	10.976
11	449.622,754 408.413,657	12	449.633,492 408.419,953	12.448
12	449.633,492 408.419,953	13	449.641,865 408.425,005	9.779
13	449.641,865 408.425,005	14	449.654,293 408.431,959	14.241
14	449.654,293 408.431,959	15	449.659,984 408.435,516	6.711
15	449.659,984 408.435,516	16	449.667,345 408.441,006	9.183
16	449.667,345 408.441,006	17	449.670,49 408.443,101	3.779
17	449.670,49 408.443,101	18	449.675,347 408.446,289	5.81
18	449.675,347 408.446,289	1	449.681,029 408.450,131	6.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Strada Bazinului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39778	2.283	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125792 / 27/12/2021		
Act Normativ nr. HG 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; Anexa nr 19-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Bujoreni act administrativ nr ADECERINTA20416 din 22.12.2021, emis de PRIMARIA BUJORENI;act administrativ nr HCL 30 din 30.06.2020, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUJORENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	
	OBSERVATII: Domeniu Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

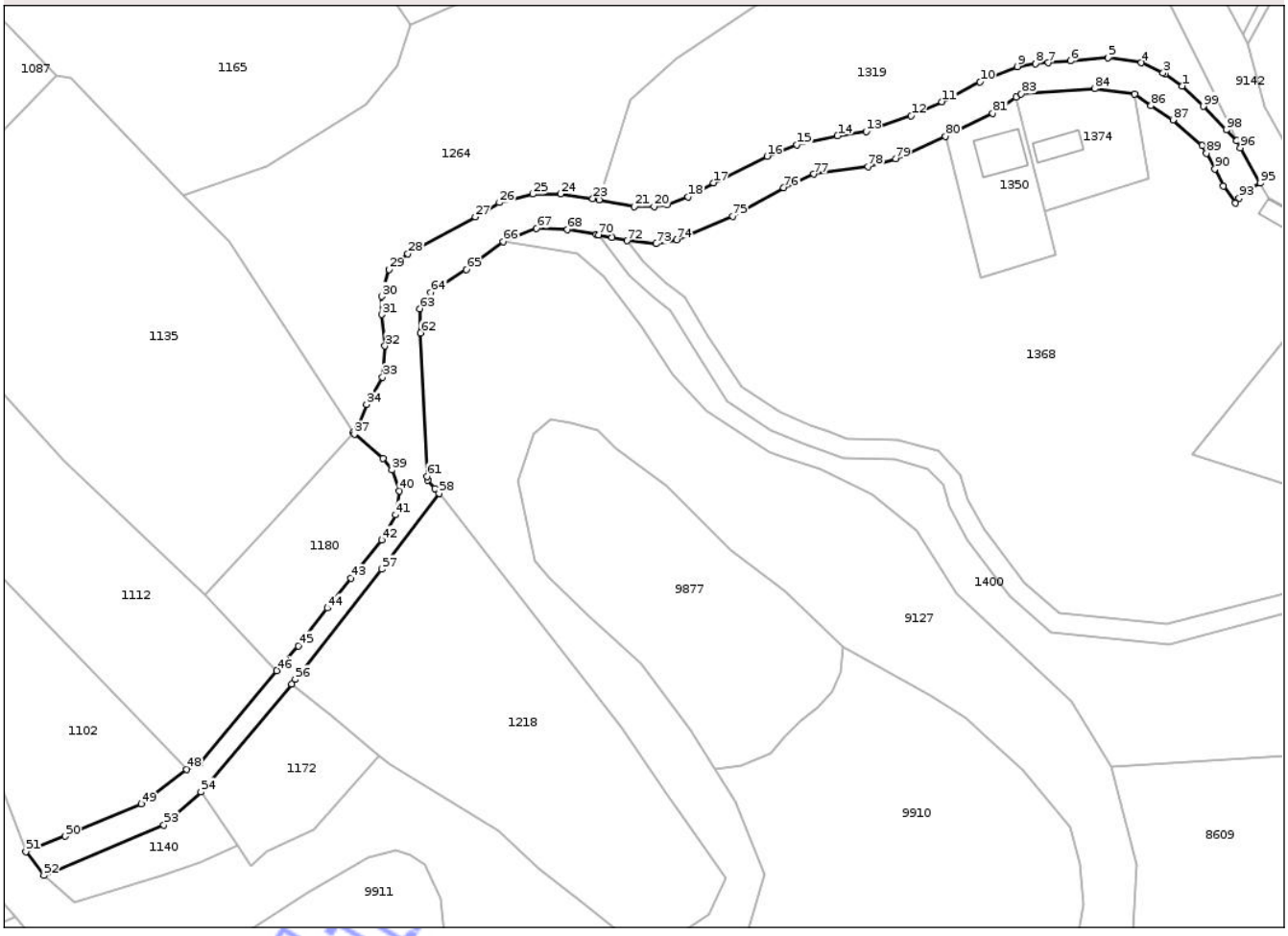
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39778	2.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.283	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.770,695 408.396,763	2	449.767,242 408.399,235	4.247
4	449.762,343 408.401,484	5	449.755,585 408.402,531	6.839
7	449.743,332 408.401,506	8	449.740,661 408.401,291	2.68
10	449.729,305 408.397,581	11	449.721,525 408.393,512	8.78
13	449.705,996 408.387,453	14	449.700,089 408.386,547	5.976
16	449.685,691 408.382,369	17	449.674,687 408.376,948	12.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.767,242 408.399,235	3	449.766,843 408.399,418	0.439
5	449.755,585 408.402,531	6	449.747,864 408.401,87	7.749
8	449.740,661 408.401,291	9	449.736,923 408.400,729	3.78
11	449.721,525 408.393,512	12	449.715,181 408.390,664	6.954
14	449.700,089 408.386,547	15	449.691,823 408.384,751	8.459
17	449.674,687 408.376,948	18	449.669,479 408.374,095	5.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.766,843 408.399,418	4	449.762,343 408.401,484	4.952
6	449.747,864 408.401,87	7	449.743,332 408.401,506	4.547
9	449.736,923 408.400,729	10	449.729,305 408.397,581	8.243
12	449.715,181 408.390,664	13	449.705,996 408.387,453	9.73
15	449.691,823 408.384,751	16	449.685,691 408.382,369	6.578
18	449.669,479 408.374,095	19	449.665,183 408.372,464	4.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	449.665,183 408.372,464	20	449.662,512 408.372,104	2.695
22	449.651,26 408.373,468	23	449.649,974 408.373,72	1.31
25	449.637,666 408.374,634	26	449.630,835 408.372,881	7.052
28	449.612,079 408.362,392	29	449.608,236 408.359,209	4.99
31	449.606,759 408.349,961	32	449.607,381 408.343,544	6.447
34	449.603,637 408.331,524	35	449.601,933 408.327,296	4.558
37	449.601,131 408.325,479	38	449.607,019 408.320,498	7.712
40	449.610,341 408.313,915	41	449.609,557 408.308,976	5.001
43	449.600,406 408.296,003	44	449.595,539 408.289,905	7.802
46	449.585,184 408.277,126	47	449.569,37 408.258,062	24.769
49	449.557,411 408.249,852	50	449.541,854 408.243,232	16.907
52	449.537,52 408.235,218	53	449.562,068 408.245,564	26.639
55	449.588,27 408.274,4	56	449.589,015 408.275,345	1.203
58	449.618,461 408.313,39	59	449.617,612 408.314,386	1.309
61	449.616,042 408.316,891	62	449.614,667 408.346,225	29.366
64	449.616,805 408.354,521	65	449.624,055 408.359,16	8.607
67	449.638,468 408.367,586	68	449.644,791 408.367,412	6.325
70	449.651,132 408.366,251	71	449.653,887 408.365,712	2.807
73	449.662,923 408.364,463	74	449.667,18 408.365,244	4.328
76	449.689,073 408.375,932	77	449.695,272 408.378,718	6.796
79	449.712,054 408.381,838	80	449.722,188 408.386,42	11.122
82	449.736,67 408.394,488	83	449.737,757 408.395,137	1.266
85	449.761,029 408.395,077	86	449.764,38 408.392,72	4.097
88	449.774,813 408.384,618	89	449.775,702 408.382,962	1.88
91	449.779,211 408.376,27	92	449.781,603 408.372,774	4.236
94	449.783,039 408.374,782	95	449.786,727 408.376,868	4.237
97	449.781,942 408.385,571	98	449.779,783 408.387,775	3.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	449.662,512 408.372,104	21	449.658,461 408.372,056	4.051
23	449.649,974 408.373,72	24	449.643,338 408.374,64	6.699
26	449.630,835 408.372,881	27	449.625,919 408.369,953	5.722
29	449.608,236 408.359,209	30	449.606,68 408.353,702	5.723
32	449.607,381 408.343,544	33	449.606,881 408.337,12	6.443
35	449.601,933 408.327,296	36	449.600,918 408.325,929	1.703
38	449.607,019 408.320,498	39	449.608,808 408.318,193	2.918
41	449.609,557 408.308,976	42	449.606,688 408.303,849	5.875
44	449.595,539 408.289,905	45	449.589,612 408.282,184	9.734
47	449.569,37 408.258,062	48	449.566,748 408.256,95	2.848
50	449.541,854 408.243,232	51	449.533,819 408.240,043	8.645
53	449.562,068 408.245,564	54	449.569,7 408.252,26	10.153
56	449.589,015 408.275,345	57	449.606,78 408.297,87	28.687
59	449.617,612 408.314,386	60	449.616,153 408.316,099	2.25
62	449.614,667 408.346,225	63	449.614,512 408.351,174	4.951
65	449.624,055 408.359,16	66	449.631,604 408.364,901	9.484
68	449.644,791 408.367,412	69	449.650,672 408.366,341	5.978
71	449.653,887 408.365,712	72	449.657,039 408.365,095	3.212
74	449.667,18 408.365,244	75	449.678,628 408.370,095	12.433
77	449.695,272 408.378,718	78	449.706,342 408.380,29	11.181
80	449.722,188 408.386,42	81	449.731,902 408.391,192	10.823
83	449.737,757 408.395,137	84	449.752,772 408.396,184	15.051
86	449.764,38 408.392,72	87	449.768,848 408.389,829	5.322
89	449.775,702 408.382,962	90	449.777,417 408.379,77	3.624
92	449.781,603 408.372,774	93	449.782,412 408.373,799	1.306
95	449.786,727 408.376,868	96	449.782,661 408.384,096	8.293
98	449.779,783 408.387,775	99	449.775,077 408.392,584	6.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	449.658,461 408.372,056	22	449.651,26 408.373,468	7.338
24	449.643,338 408.374,64	25	449.637,666 408.374,634	5.672
27	449.625,919 408.369,953	28	449.612,079 408.362,392	15.771
30	449.606,68 408.353,702	31	449.606,759 408.349,961	3.742
33	449.606,881 408.337,12	34	449.603,637 408.331,524	6.468
36	449.600,918 408.325,929	37	449.601,131 408.325,479	0.498
39	449.608,808 408.318,193	40	449.610,341 408.313,915	4.544
42	449.606,688 408.303,849	43	449.600,406 408.296,003	10.051
45	449.589,612 408.282,184	46	449.585,184 408.277,126	6.722
48	449.566,748 408.256,95	49	449.557,411 408.249,852	11.729
51	449.533,819 408.240,043	52	449.537,52 408.235,218	6.081
54	449.569,7 408.252,26	55	449.588,27 408.274,4	28.897
57	449.606,78 408.297,87	58	449.618,461 408.313,39	19.425
60	449.616,153 408.316,099	61	449.616,042 408.316,891	0.8
63	449.614,512 408.351,174	64	449.616,805 408.354,521	4.057
66	449.631,604 408.364,901	67	449.638,468 408.367,586	7.37
69	449.650,672 408.366,341	70	449.651,132 408.366,251	0.469
72	449.657,039 408.365,095	73	449.662,923 408.364,463	5.918
75	449.678,628 408.370,095	76	449.689,073 408.375,932	11.965
78	449.706,342 408.380,29	79	449.712,054 408.381,838	5.918
81	449.731,902 408.391,192	82	449.736,67 408.394,488	5.796
84	449.752,772 408.396,184	85	449.761,029 408.395,077	8.331
87	449.768,848 408.389,829	88	449.774,813 408.384,618	7.921
90	449.777,417 408.379,77	91	449.779,211 408.376,27	3.933
93	449.782,412 408.373,799	94	449.783,039 408.374,782	1.166
96	449.782,661 408.384,096	97	449.781,942 408.385,571	1.641
99	449.775,077 408.392,584	1	449.770,695 408.396,763	6.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11 OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38074	1.090	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58610 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 2922, din 10/11/2015 emis de BIN Banu Claudia Mihaela (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UREA DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

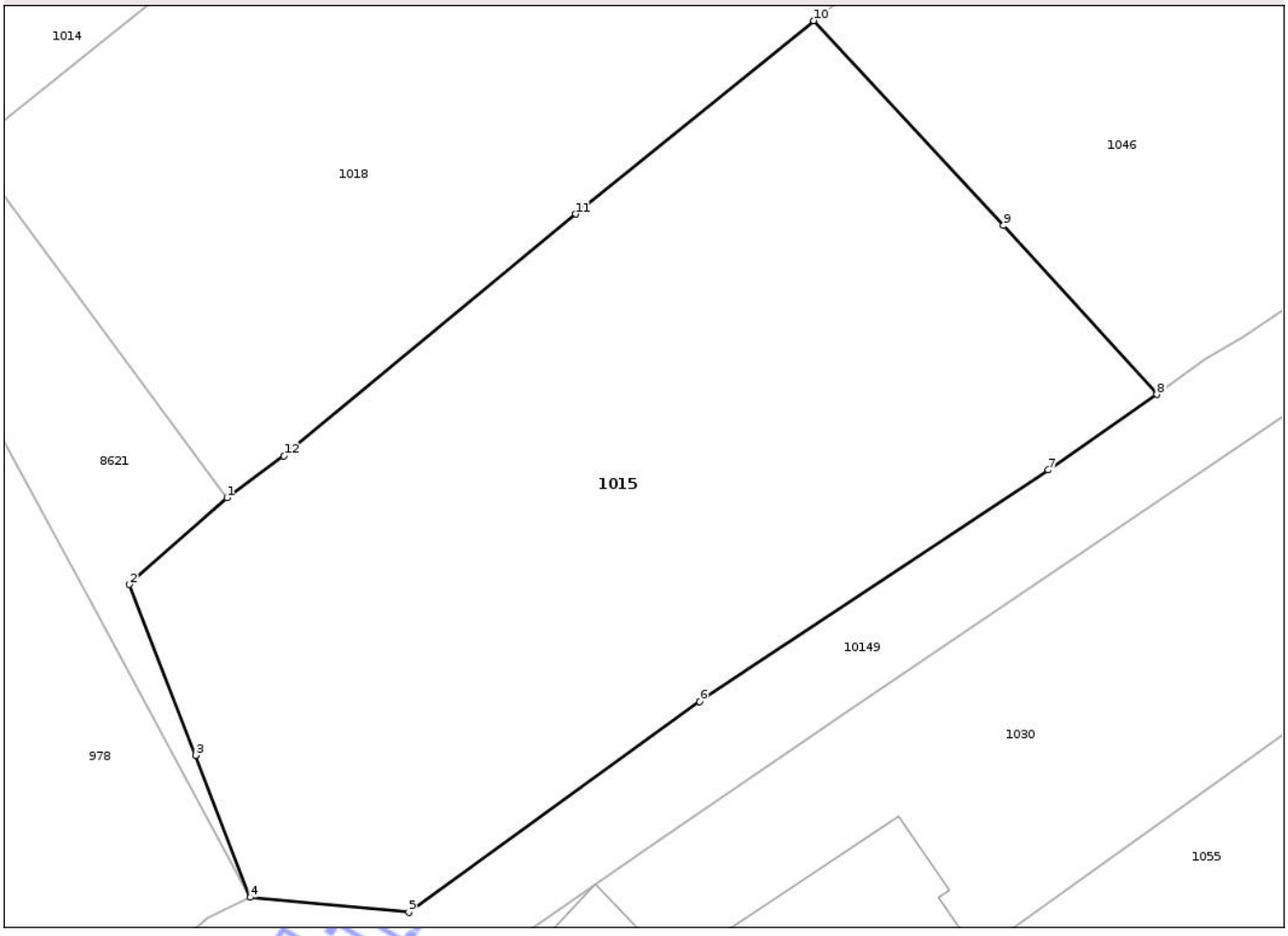
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38074	1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.090	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.411,792 408.609,097	2	449.406,949 408.604,792	6.48
2	449.406,949 408.604,792	3	449.410,23 408.596,325	9.08
3	449.410,23 408.596,325	4	449.412,949 408.589,271	7.56
4	449.412,949 408.589,271	5	449.420,832 408.588,529	7.918
5	449.420,832 408.588,529	6	449.435,276 408.598,987	17.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.435,276 408.598,987	7	449.452,599 408.610,47	20.783
7	449.452,599 408.610,47	8	449.457,984 408.614,218	6.561
8	449.457,984 408.614,218	9	449.450,364 408.622,605	11.332
9	449.450,364 408.622,605	10	449.440,939 408.632,761	13.856
10	449.440,939 408.632,761	11	449.429,112 408.623,165	15.23
11	449.429,112 408.623,165	12	449.414,629 408.611,171	18.805
12	449.414,629 408.611,171	1	449.411,792 408.609,097	3.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.290	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 513/50595, din 17/04/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASEL T DUMITRU**, lipsă CNP; DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3290mp, in favoarea lui	A1
	1) **IORDACHE LEONICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE LEONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

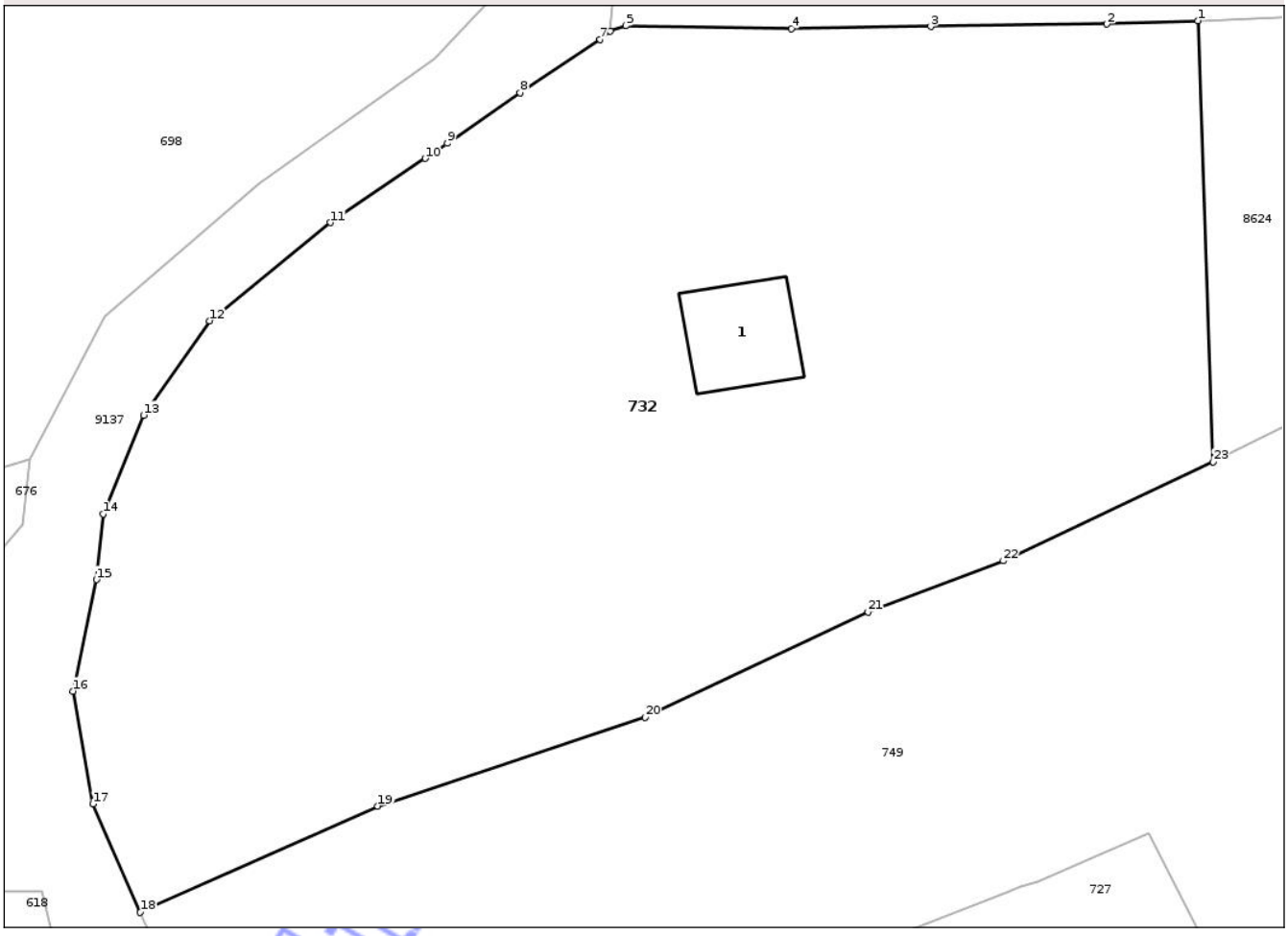
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	991	40	913/21, 913/22, 913/22/1, 913/23, 913/24	-	ACASA
2	arabil	DA	2.299	40	913/21, 913/22, 913/22/1, 913/23, 913/24	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Neutil

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.093,436 408.565,216	2	449.086,961 408.564,981	6.479
3	449.074,41 408.564,805	4	449.064,479 408.564,665	9.932
5	449.052,67 408.564,855	6	449.051,57 408.564,488	1.16
7	449.050,848 408.563,89	8	449.045,146 408.560,104	6.844
9	449.039,966 408.556,49	10	449.038,393 408.555,423	1.901
11	449.031,651 408.550,852	12	449.023,022 408.543,857	11.108
13	449.018,328 408.537,149	14	449.015,43 408.530,11	7.612
15	449.014,964 408.525,45	16	449.013,295 408.517,513	8.111
17	449.014,717 408.509,49	18	449.018,092 408.501,772	8.424
19	449.035,014 408.509,326	20	449.054,059 408.515,646	20.066
21	449.069,944 408.523,158	22	449.079,576 408.526,786	10.293
23	449.094,529 408.533,825	1	449.093,436 408.565,216	31.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.086,961 408.564,981	3	449.074,41 408.564,805	12.552
4	449.064,479 408.564,665	5	449.052,67 408.564,855	11.811
6	449.051,57 408.564,488	7	449.050,848 408.563,89	0.937
8	449.045,146 408.560,104	9	449.039,966 408.556,49	6.316
10	449.038,393 408.555,423	11	449.031,651 408.550,852	8.145
12	449.023,022 408.543,857	13	449.018,328 408.537,149	8.187
14	449.015,43 408.530,11	15	449.014,964 408.525,45	4.683
16	449.013,295 408.517,513	17	449.014,717 408.509,49	8.148
18	449.018,092 408.501,772	19	449.035,014 408.509,326	18.532
20	449.054,059 408.515,646	21	449.069,944 408.523,158	17.572
22	449.079,576 408.526,786	23	449.094,529 408.533,825	16.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39405	1.366	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39405-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	39405-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96949 / 23/11/2022		
Act Notarial nr. Contrat 1302, din 22/11/2022 emis de Notar Public Stoian Alin Marian (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINOIU ION-ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHINOIU ION-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

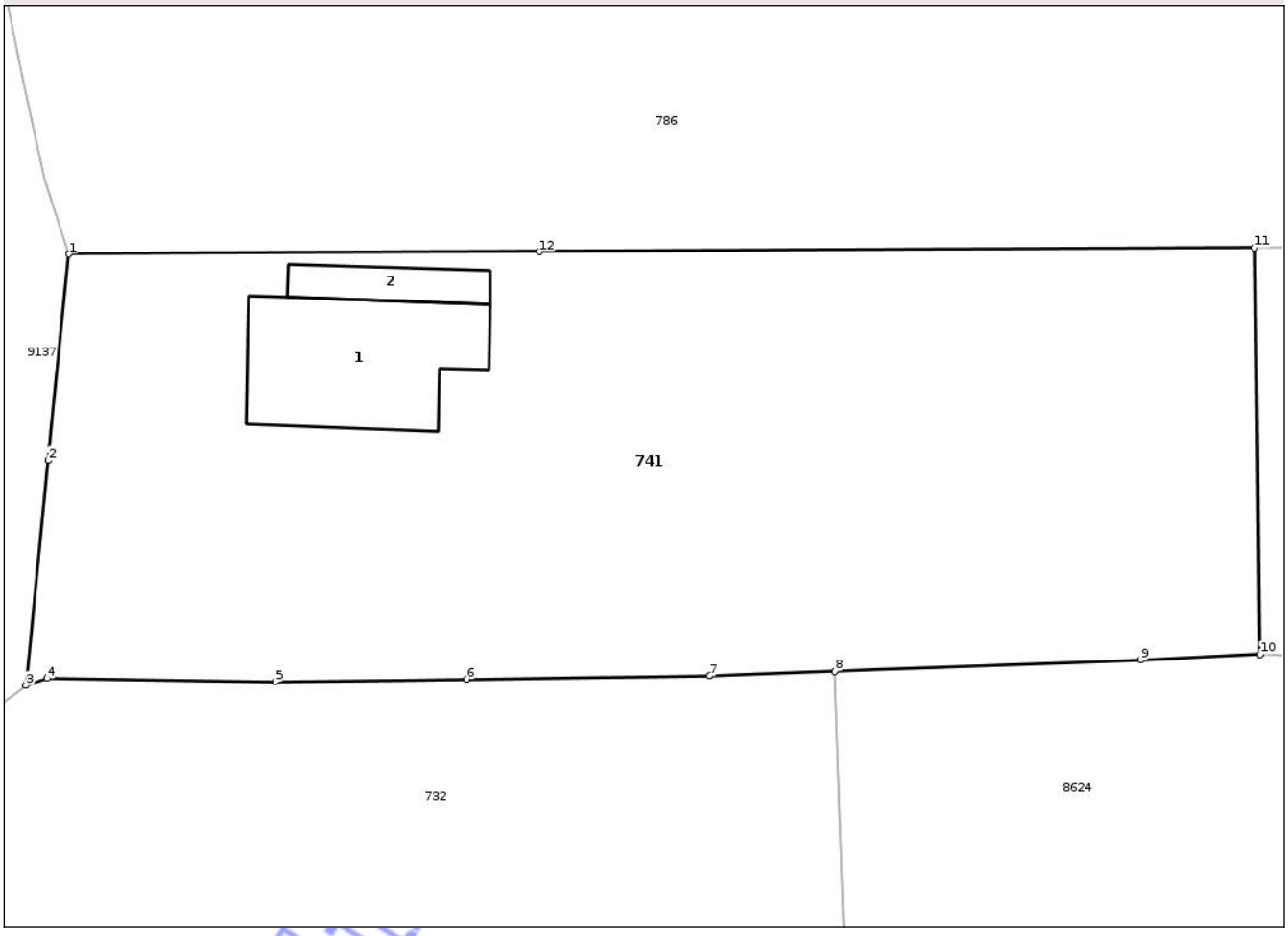
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39405	1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	266	40	913/25	-	PADUCEI
2	arabil	DA	1.100	-	-	-	PADUCEI

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39405-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	39405-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.053,804 408.586,776	2	449.052,735 408.576,108	10.721
2	449.052,735 408.576,108	3	449.051,57 408.564,488	11.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.051,57 408.564,488	4	449.052,67 408.564,855	1.16
4	449.052,67 408.564,855	5	449.064,479 408.564,665	11.811
5	449.064,479 408.564,665	6	449.074,41 408.564,805	9.932
6	449.074,41 408.564,805	7	449.086,961 408.564,981	12.552
7	449.086,961 408.564,981	8	449.093,436 408.565,216	6.479
8	449.093,436 408.565,216	9	449.109,249 408.565,789	15.823
9	449.109,249 408.565,789	10	449.115,449 408.566,098	6.208
10	449.115,449 408.566,098	11	449.115,167 408.587,102	21.006
11	449.115,167 408.587,102	12	449.078,15 408.586,905	37.018
12	449.078,15 408.586,905	1	449.053,804 408.586,776	24.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36161	Din acte: 4.603 Masurata: 3.821	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125718 / 27/12/2021		
Act Notarial nr. 3327, din 23/12/2021 emis de Notar Public Stan Livea (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUIANU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

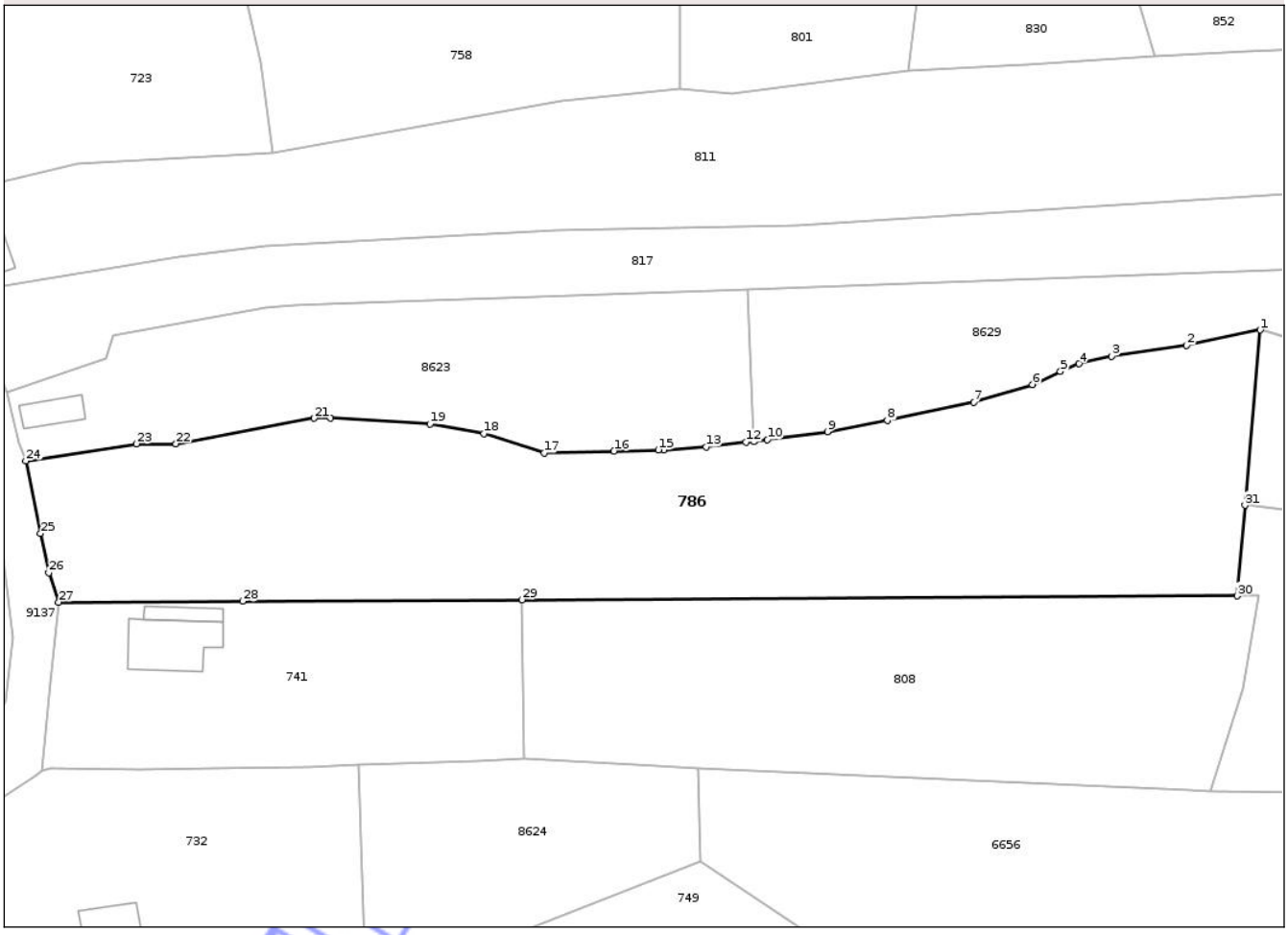
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36161	Din acte: 4.603 Masurata: 3.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.821	40	898	-	PADUCEI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.212,928 408.622,834	2	449.203,181 408.620,804	9.956
3	449.193,276 408.619,329	4	449.188,947 408.618,338	4.441
5	449.186,469 408.617,329	6	449.182,759 408.615,603	4.092
7	449.174,975 408.613,239	8	449.163,562 408.610,836	11.663
9	449.155,604 408.609,36	10	449.147,665 408.608,305	8.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.203,181 408.620,804	3	449.193,276 408.619,329	10.014
4	449.188,947 408.618,338	5	449.186,469 408.617,329	2.676
6	449.182,759 408.615,603	7	449.174,975 408.613,239	8.135
8	449.163,562 408.610,836	9	449.155,604 408.609,36	8.094
10	449.147,665 408.608,305	11	449.145,843 408.608,084	1.835

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.145,843 408.608,084	12	449.144,82 408.607,96	1.03
13	449.139,541 408.607,351	14	449.133,948 408.606,94	5.608
15	449.133,217 408.606,94	16	449.127,344 408.606,778	5.875
17	449.118,077 408.606,531	18	449.110,135 408.609,1	8.347
19	449.102,984 408.610,396	20	449.089,822 408.611,133	13.183
21	449.087,629 408.611,141	22	449.069,338 408.607,755	18.602
23	449.064,071 408.607,755	24	449.049,459 408.605,485	14.787
25	449.051,405 408.595,886	26	449.052,498 408.590,678	5.321
27	449.053,804 408.586,776	28	449.078,15 408.586,905	24.346
29	449.115,167 408.587,102	30	449.209,864 408.587,606	94.698
31	449.210,909 408.599,623	1	449.212,928 408.622,834	23.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.144,82 408.607,96	13	449.139,541 408.607,351	5.314
14	449.133,948 408.606,94	15	449.133,217 408.606,94	0.731
16	449.127,344 408.606,778	17	449.118,077 408.606,531	9.27
18	449.110,135 408.609,1	19	449.102,984 408.610,396	7.267
20	449.089,822 408.611,133	21	449.087,629 408.611,141	2.193
22	449.069,338 408.607,755	23	449.064,071 408.607,755	5.267
24	449.049,459 408.605,485	25	449.051,405 408.595,886	9.794
26	449.052,498 408.590,678	27	449.053,804 408.586,776	4.115
28	449.078,15 408.586,905	29	449.115,167 408.587,102	37.018
30	449.209,864 408.587,606	31	449.210,909 408.599,623	12.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

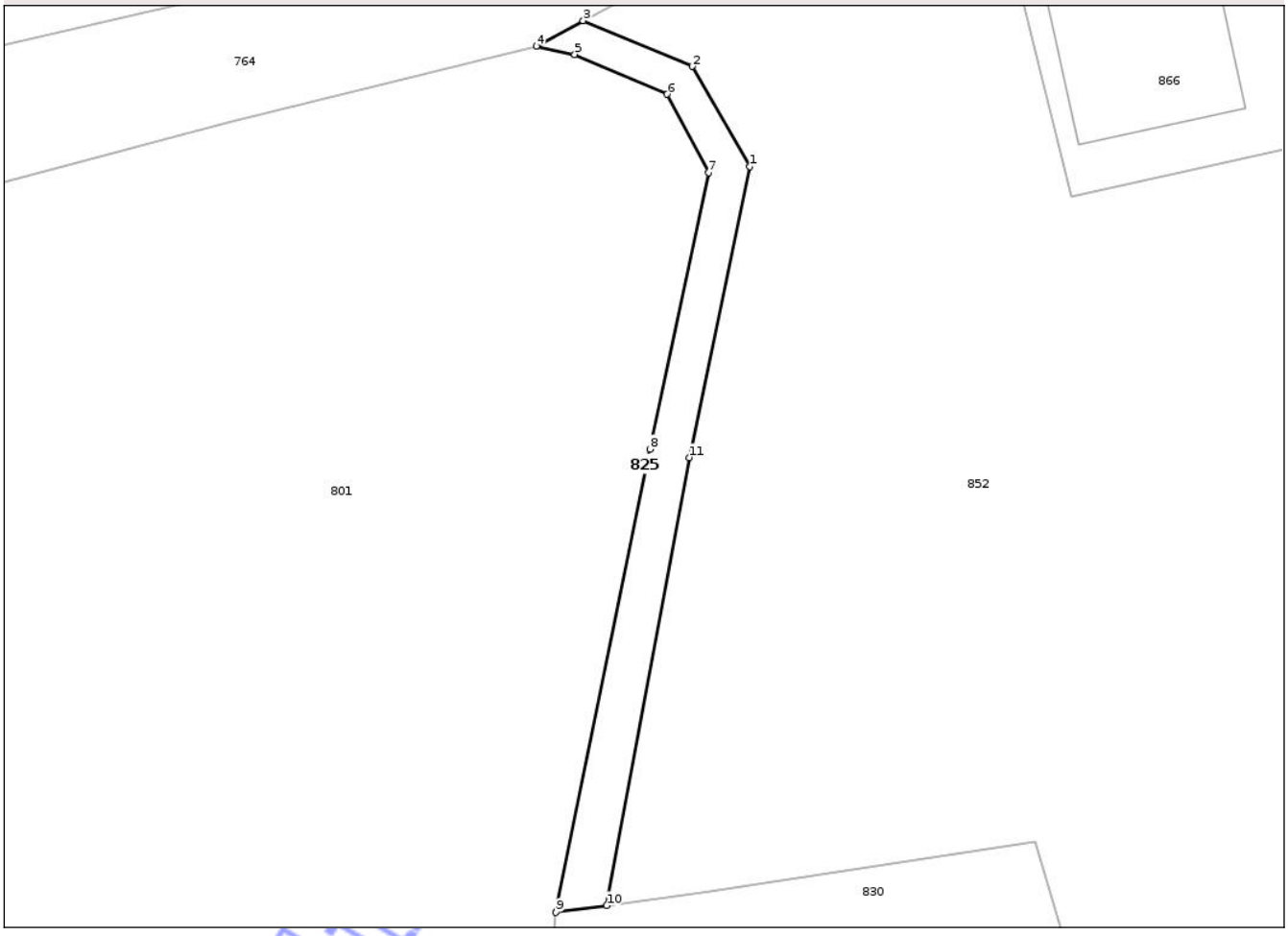
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	50	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.177,979 408.719,491	2	449.175,94 408.723,006	4.064
2	449.175,94 408.723,006	3	449.172,106 408.724,616	4.158
3	449.172,106 408.724,616	4	449.170,454 408.723,721	1.879
4	449.170,454 408.723,721	5	449.171,812 408.723,43	1.389
5	449.171,812 408.723,43	6	449.175,062 408.722,032	3.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.175,062 408.722,032	7	449.176,514 408.719,267	3.123
7	449.176,514 408.719,267	8	449.174,451 408.709,557	9.927
8	449.174,451 408.709,557	9	449.171,151 408.693,267	16.621
9	449.171,151 408.693,267	10	449.172,933 408.693,505	1.798
10	449.172,933 408.693,505	11	449.175,853 408.709,254	16.017
11	449.175,853 408.709,254	1	449.177,979 408.719,491	10.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, punctul ,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37335	Din acte: 1.000 Masurata: 901	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23774 / 30/05/2013		
Act Notarial nr. 1120, din 29/05/2013 emis de Notar Public Gutau Mariana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDUNA FLOAREA** 2) **PREDUNA ALEXANDRU**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

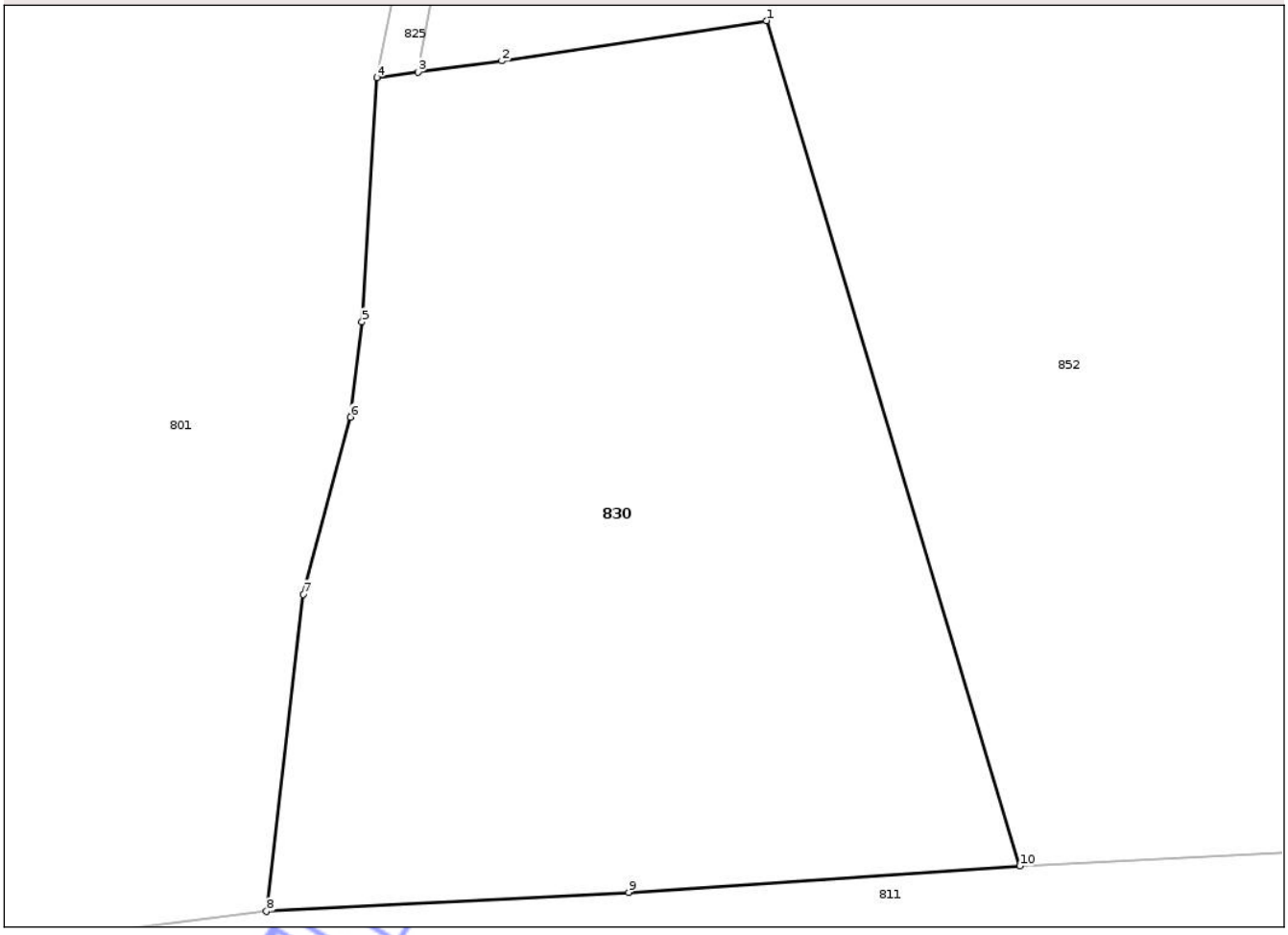
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37335	Din acte: 1.000 Masurata: 901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	901	40	891	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.188,039 408.695,735	2	449.176,573 408.693,994	11.597
2	449.176,573 408.693,994	3	449.172,933 408.693,505	3.673
3	449.172,933 408.693,505	4	449.171,151 408.693,267	1.798
4	449.171,151 408.693,267	5	449.170,506 408.682,687	10.6
5	449.170,506 408.682,687	6	449.170,006 408.678,555	4.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.170,006 408.678,555	7	449.167,956 408.670,888	7.936
7	449.167,956 408.670,888	8	449.166,373 408.657,146	13.833
8	449.166,373 408.657,146	9	449.182,062 408.657,972	15.711
9	449.182,062 408.657,972	10	449.199,004 408.659,11	16.98
10	449.199,004 408.659,11	1	449.188,039 408.695,735	38.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.251	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

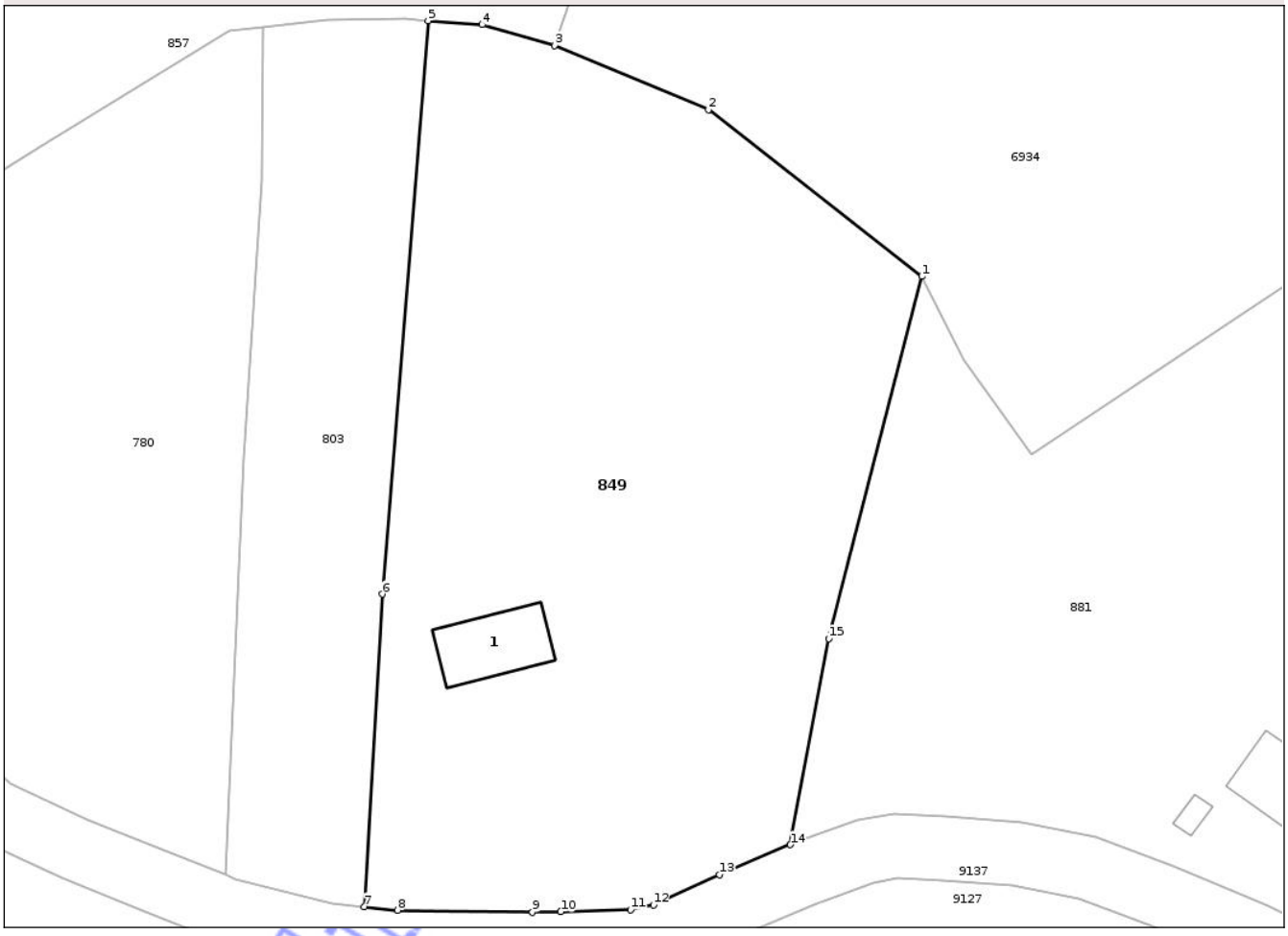
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	-	-	-	
2	faneata	DA	2.716	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.212,87 408.373,47	2	449.192,86 408.389,099	25.39
2	449.192,86 408.389,099	3	449.178,39 408.395,132	15.677
3	449.178,39 408.395,132	4	449.171,602 408.397,064	7.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.171,602 408.397,064	5	449.166,554 408.397,44	5.062
5	449.166,554 408.397,44	6	449.162,219 408.343,689	53.926
6	449.162,219 408.343,689	7	449.160,557 408.314,404	29.332
7	449.160,557 408.314,404	8	449.163,679 408.314,07	3.14
8	449.163,679 408.314,07	9	449.176,333 408.313,868	12.656
9	449.176,333 408.313,868	10	449.178,976 408.313,935	2.644
10	449.178,976 408.313,935	11	449.185,546 408.314,103	6.572
11	449.185,546 408.314,103	12	449.187,685 408.314,551	2.185
12	449.187,685 408.314,551	13	449.193,879 408.317,394	6.815
13	449.193,879 408.317,394	14	449.200,543 408.320,207	7.233
14	449.200,543 408.320,207	15	449.204,149 408.339,524	19.651
15	449.204,149 408.339,524	1	449.212,87 408.373,47	35.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1186
Nr. cadastral vechi:1278

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37045	1.118	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53063 / 12/06/2023		
Act Notarial nr. 1629, din 09/06/2023 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Adeverinta nr. 702 si extras PUG);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IFTIME MARIUS-ADRIAN** 2) **IFTIME SIMONA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

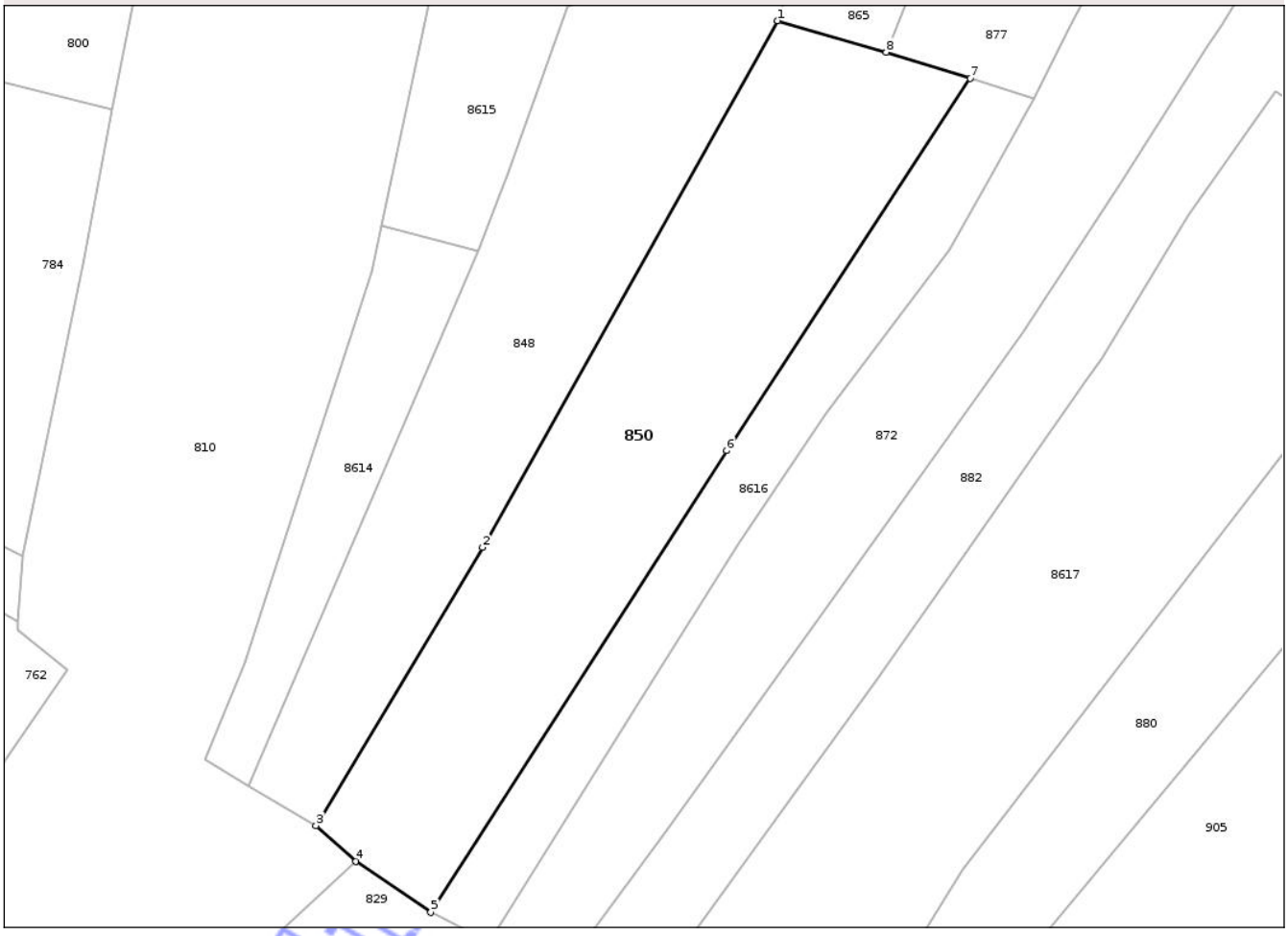
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37045	1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.118	26	426,427	-	La Trasca

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.214,79 408.852,423	2	449.189,998 408.808,222	50.679
2	449.189,998 408.808,222	3	449.176,002 408.784,882	27.215
3	449.176,002 408.784,882	4	449.179,365 408.781,893	4.499
4	449.179,365 408.781,893	5	449.185,641 408.777,596	7.606
5	449.185,641 408.777,596	6	449.210,519 408.816,338	46.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.210,519 408.816,338	7	449.230,967 408.847,594	37.35
7	449.230,967 408.847,594	8	449.223,913 408.849,776	7.384
8	449.223,913 408.849,776	1	449.214,79 408.852,423	9.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40352	5.004	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99832 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 1609, din 27/10/2023 emis de Pop Liviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIPSA NICOLINA**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

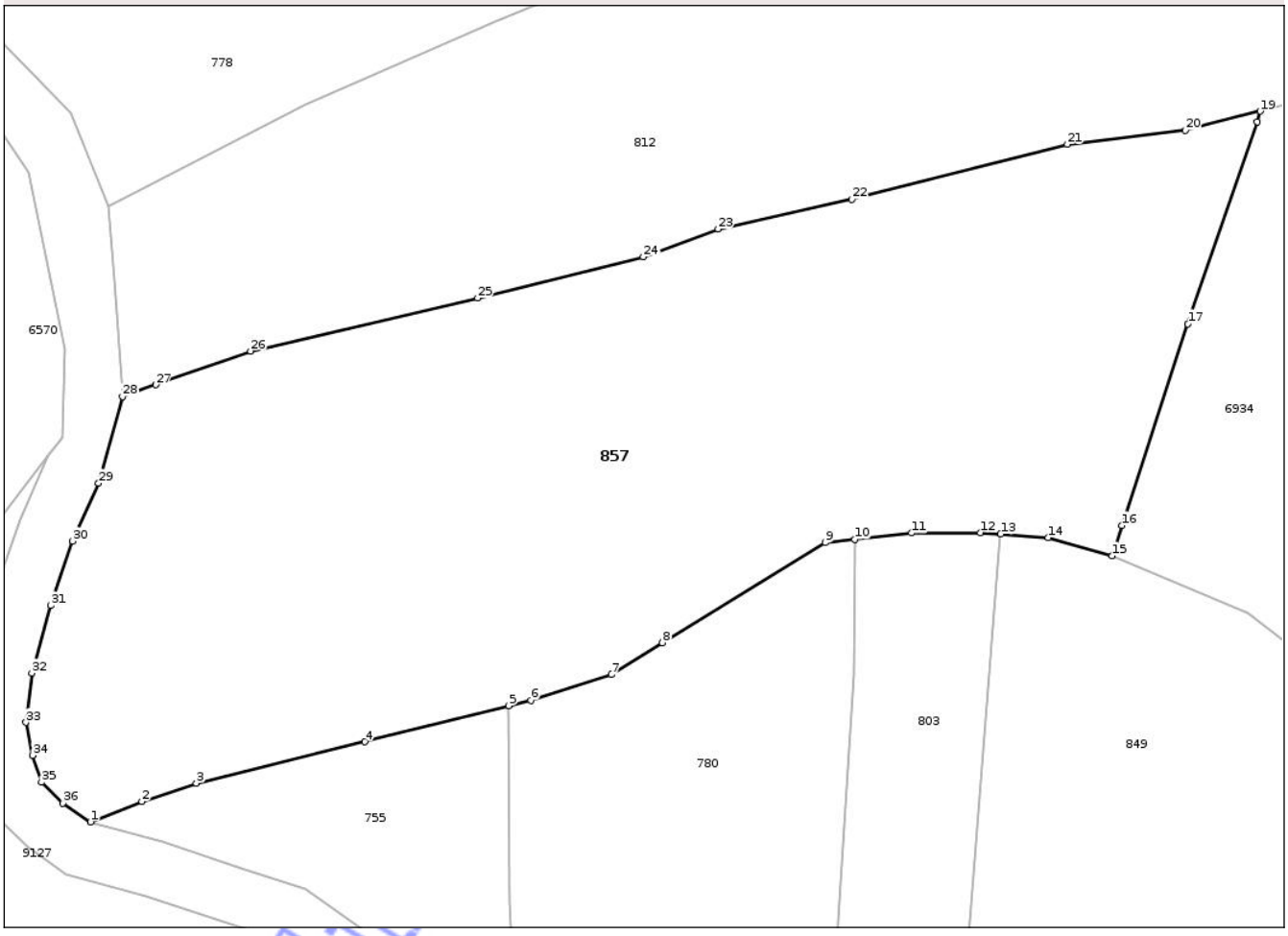
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40352	5.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.904	40	911/14; 911/15	-	PADUCEI
2	pasune	DA	1.100	40	911/10	-	PADUCEI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.069,886 408.366,906	2	449.075,323 408.369,072	5.853
3	449.081,118 408.371,005	4	449.099,029 408.375,411	18.445
5	449.114,318 408.379,233	6	449.116,648 408.379,815	2.402
7	449.125,224 408.382,526	8	449.130,627 408.385,9	6.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.075,323 408.369,072	3	449.081,118 408.371,005	6.109
4	449.099,029 408.375,411	5	449.114,318 408.379,233	15.759
6	449.116,648 408.379,815	7	449.125,224 408.382,526	8.994
8	449.130,627 408.385,9	9	449.147,912 408.396,53	20.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.147,912 408.396,53	10	449.151,057 408.396,877	3.164
11	449.157,099 408.397,543	12	449.164,396 408.397,601	7.297
13	449.166,554 408.397,44	14	449.171,602 408.397,064	5.062
15	449.178,39 408.395,132	16	449.179,469 408.398,349	3.393
17	449.186,449 408.419,736	18	449.193,838 408.441,162	22.664
19	449.194,135 408.442,303	20	449.186,192 408.440,286	8.195
21	449.173,636 408.438,783	22	449.150,755 408.432,97	23.608
23	449.136,551 408.429,803	24	449.128,605 408.426,851	8.477
25	449.111,015 408.422,483	26	449.086,871 408.416,848	24.793
27	449.076,822 408.413,272	28	449.073,264 408.412,006	3.777
29	449.070,752 408.402,842	30	449.067,987 408.396,707	6.729
31	449.065,628 408.389,857	32	449.063,63 408.382,7	7.431
33	449.063,019 408.377,46	34	449.063,701 408.373,954	3.572
35	449.064,677 408.371,116	36	449.066,931 408.368,907	3.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.151,057 408.396,877	11	449.157,099 408.397,543	6.079
12	449.164,396 408.397,601	13	449.166,554 408.397,44	2.164
14	449.171,602 408.397,064	15	449.178,39 408.395,132	7.058
16	449.179,469 408.398,349	17	449.186,449 408.419,736	22.497
18	449.193,838 408.441,162	19	449.194,135 408.442,303	1.179
20	449.186,192 408.440,286	21	449.173,636 408.438,783	12.646
22	449.150,755 408.432,97	23	449.136,551 408.429,803	14.553
24	449.128,605 408.426,851	25	449.111,015 408.422,483	18.124
26	449.086,871 408.416,848	27	449.076,822 408.413,272	10.666
28	449.073,264 408.412,006	29	449.070,752 408.402,842	9.502
30	449.067,987 408.396,707	31	449.065,628 408.389,857	7.245
32	449.063,63 408.382,7	33	449.063,019 408.377,46	5.276
34	449.063,701 408.373,954	35	449.064,677 408.371,116	3.001
36	449.066,931 408.368,907	1	449.069,886 408.366,906	3.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:401/2

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 85, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36138	1.672	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36138-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 85, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16629 / 28/04/2011		
Act Notarial nr. 838, din 27/04/2011 emis de BNP Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCOS CONSTANTIN**, necasatorit;	
92081 / 12/10/2023		
Act Administrativ nr. 11983, din 04/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COCOS CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

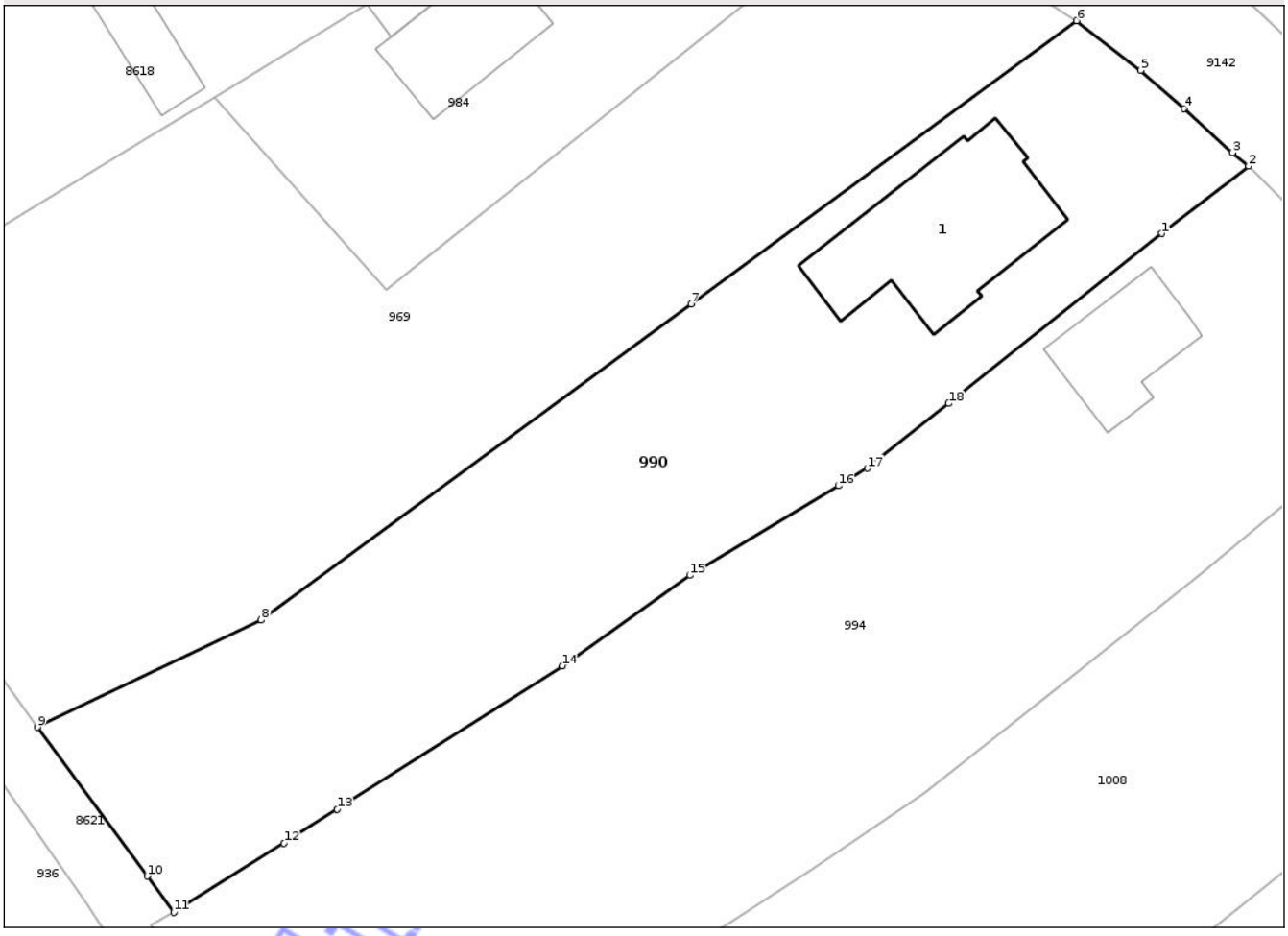
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36138	1.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	-	-	-	Feteanu
2	faneata	DA	997	-	-	-	Feteanu

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36138-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.424,148 408.721,88	2	449.430,828 408.727,052	8.448
2	449.430,828 408.727,052	3	449.429,584 408.728,087	1.618
3	449.429,584 408.728,087	4	449.425,863 408.731,482	5.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.425,863 408.731,482	5	449.422,534 408.734,397	4.425
5	449.422,534 408.734,397	6	449.417,606 408.738,21	6.231
6	449.417,606 408.738,21	7	449.387,974 408.716,466	36.754
7	449.387,974 408.716,466	8	449.354,912 408.692,204	41.009
8	449.354,912 408.692,204	9	449.337,731 408.683,965	19.054
9	449.337,731 408.683,965	10	449.346,154 408.672,53	14.202
10	449.346,154 408.672,53	11	449.348,2 408.669,754	3.449
11	449.348,2 408.669,754	12	449.356,681 408.675,064	10.006
12	449.356,681 408.675,064	13	449.360,771 408.677,669	4.849
13	449.360,771 408.677,669	14	449.378,067 408.688,683	20.505
14	449.378,067 408.688,683	15	449.387,871 408.695,628	12.015
15	449.387,871 408.695,628	16	449.399,291 408.702,502	13.329
16	449.399,291 408.702,502	17	449.401,521 408.703,844	2.603
17	449.401,521 408.703,844	18	449.407,77 408.708,825	7.991
18	449.407,77 408.708,825	1	449.424,148 408.721,88	20.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 13, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38444	444	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38444-C1	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1 - Locuinta parter construita din caramida in anul 1979, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.2	38444-C2	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.3	38444-C3	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7225 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 448, din 08/02/2018 emis de Sabau CALIN-GIANI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU RAMONA-LAURA**, casatorita cu; 2) **SIRBU FLORIN-ALEXANDRU**, bun comun;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIRBU RAMONA-LAURA**, casatorita cu; 2) **SIRBU FLORIN-ALEXANDRU**, bun comun;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SIRBU RAMONA-LAURA** 2) **SIRBU FLORIN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7225 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 448, din 08/02/2018 emis de Sabau CALIN-GIANI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HOGEA MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38444	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	-	-	-	
2	arabil	DA	215	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38444-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1 - Locuinta parter construita din caramida in anul 1979, fara Certificat de performanta energetica si fara lift.
A1.2	38444-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.3	38444-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.825,492 408.777,328	2	448.828,853 408.772,461	5.915
2	448.828,853 408.772,461	3	448.835,056 408.762,02	12.145
3	448.835,056 408.762,02	4	448.836,753 408.757,168	5.14
4	448.836,753 408.757,168	5	448.840,428 408.748,607	9.316
5	448.840,428 408.748,607	6	448.847,283 408.750,985	7.256
6	448.847,283 408.750,985	7	448.841,841 408.766,15	16.112
7	448.841,841 408.766,15	8	448.848,964 408.770,456	8.323
8	448.848,964 408.770,456	9	448.846,492 408.775,588	5.696
9	448.846,492 408.775,588	10	448.844,582 408.778,416	3.413
10	448.844,582 408.778,416	11	448.844,379 408.778,67	0.325
11	448.844,379 408.778,67	12	448.836,746 408.788,227	12.231
12	448.836,746 408.788,227	13	448.836,366 408.788,703	0.609
13	448.836,366 408.788,703	14	448.831,528 408.784,747	6.249
14	448.831,528 408.784,747	15	448.831,838 408.784,373	0.486
15	448.831,838 408.784,373	16	448.830,987 408.782,969	1.642
16	448.830,987 408.782,969	17	448.831,189 408.782,495	0.515
17	448.831,189 408.782,495	18	448.829,584 408.781,04	2.166
18	448.829,584 408.781,04	1	448.825,492 408.777,328	5.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Valcea, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37527	1.437	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37527-C1	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Bucatarie construita din caramida in anul 1979
A1.2	37527-C2	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; Locuinta (Sp+P+M), An construire:2017, S. construita desfasurata: 228 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42139 / 18/09/2013		
Act Notarial nr. 1615, din 17/09/2013 emis de NP STOIAN IULIAN (CONTRACT DE DONATIE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FETEANU CRISTIAN-NICOLAE**	
56935 / 18/10/2017		
Act Administrativ nr. 5346, din 23/05/2017 emis de Primaria com. Bujoreni;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FETEANU CRISTIAN NICOLAE**	
64164 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 3258, din 16/11/2017 emis de Notar Public Sabau Calin Giani;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FETEANU CRISTIAN-NICOLAE**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de partaj voluntar;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37527	1.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	-	-	
2	arabil	DA	977	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37527-C1	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Bucatarie construita din caramida in anul 1979
A1.2	37527-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; Locuinta (Sp+P+M), An construire:2017, S. construita desfasurata:228 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.860,722 408.768,786	2	448.851,529 408.772,012	9.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.851,529 408.772,012	3	448.847,071 408.780,232	9.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.847,071 408.780,232	4	448.846,864 408.780,483	0.325
5	448.841,548 408.786,93	6	448.841,048 408.786,517	0.649
7	448.839,403 408.788,512	8	448.838,023 408.790,059	2.073
9	448.836,366 408.788,703	10	448.836,746 408.788,227	0.609
11	448.844,379 408.778,67	12	448.844,582 408.778,416	0.325
13	448.846,492 408.775,588	14	448.848,964 408.770,456	5.696
15	448.841,841 408.766,15	16	448.847,283 408.750,985	16.112
17	448.849,039 408.746,093	18	448.862,529 408.708,504	39.936
19	448.888,226 408.668,989	20	448.905,013 408.672,579	17.167
21	448.897,979 408.681,202	22	448.892,443 408.687,989	8.758
23	448.877,403 408.700,823	24	448.870,24 408.710,97	12.421
25	448.867,54 408.718,985	26	448.866,668 408.724,691	5.772
27	448.863,56 408.745,021	28	448.863,563 408.748,639	3.618
29	448.863,498 408.753,2	1	448.860,722 408.768,786	15.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.846,864 408.780,483	5	448.841,548 408.786,93	8.356
6	448.841,048 408.786,517	7	448.839,403 408.788,512	2.586
8	448.838,023 408.790,059	9	448.836,366 408.788,703	2.141
10	448.836,746 408.788,227	11	448.844,379 408.778,67	12.231
12	448.844,582 408.778,416	13	448.846,492 408.775,588	3.413
14	448.848,964 408.770,456	15	448.841,841 408.766,15	8.323
16	448.847,283 408.750,985	17	448.849,039 408.746,093	5.198
18	448.862,529 408.708,504	19	448.888,226 408.668,989	47.136
20	448.905,013 408.672,579	21	448.897,979 408.681,202	11.128
22	448.892,443 408.687,989	23	448.877,403 408.700,823	19.772
24	448.870,24 408.710,97	25	448.867,54 408.718,985	8.458
26	448.866,668 408.724,691	27	448.863,56 408.745,021	20.566
28	448.863,563 408.748,639	29	448.863,498 408.753,2	4.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Marul Verde, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.018	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Marul Verde, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Marul Verde, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	-	-	-	
2	arabil	DA	2.389	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.847,646 408.621,527	2	448.861,758 408.625,015	14.537
2	448.861,758 408.625,015	3	448.919,379 408.639,256	59.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.919,379 408.639,256	4	448.916,995 408.645,031	6.248
4	448.916,995 408.645,031	5	448.909,308 408.667,762	23.996
5	448.909,308 408.667,762	6	448.906,685 408.672,936	5.801
6	448.906,685 408.672,936	7	448.905,013 408.672,579	1.71
7	448.905,013 408.672,579	8	448.888,226 408.668,989	17.167
8	448.888,226 408.668,989	9	448.883,885 408.668,616	4.357
9	448.883,885 408.668,616	10	448.872,363 408.667,625	11.565
10	448.872,363 408.667,625	11	448.853,369 408.664,187	19.303
11	448.853,369 408.664,187	12	448.837,531 408.660,29	16.31
12	448.837,531 408.660,29	13	448.835,917 408.659,386	1.85
13	448.835,917 408.659,386	14	448.827,911 408.656,41	8.541
14	448.827,911 408.656,41	15	448.824,029 408.656,604	3.887
15	448.824,029 408.656,604	16	448.834,272 408.641,95	17.879
16	448.834,272 408.641,95	17	448.846,147 408.624,031	21.497
17	448.846,147 408.624,031	1	448.847,646 408.621,527	2.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 9, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35654	1.305	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35654-C1	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 9, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; AUTORIZATIE CONSTRUIRE NR.52 DIN 20.06.2007 PARTER: BUCATARIE, BAIE, 2 DORMITOARE, LIVING, HOL
A1.2	35654-C2	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 9, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; PARTER: 1 INCAPERE
A1.3	35654-C3	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 9, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; PARTER: SALA DESCHISA, 2 DORMITOARE, BUCATARIE
A1.4	35654-C4	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 9, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; PARTER: 1 CAMERA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31857 / 25/08/2010		
Act Notarial nr. 578, din 07/05/2009 emis de BNP MITROI DAN MIHAI (; SENTINTA CIVILA NR. 2110/01.04.2008-JUDECATORIA RM.VALCEA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDANESCU NICOLAE**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35243/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 8581 din 19/03/2009;	
31859 / 25/08/2010		
Act Notarial nr. 961, din 24/08/2010 emis de BNP MITROI DAN MIHAI (; Contract de Donatie Imobil cu clauza de uzufruct viager);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IORDANESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31859 / 25/08/2010		
Act Notarial nr. 961, din 24/08/2010 emis de BNP MITROI DAN MIHAI (; Contract de Donatie Imobil cu clauza de uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IORDANESCU ELENA**, sotie; 2) **IORDANESCU GHEORGHE**, sot;	

Document autentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35654	1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	-	-	-	Punct Acasa
2	arabil	DA	832	-	-	-	Punct Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35654-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; AUTORIZATIE CONSTRUIRE NR.52 DIN 20.06.2007 PARTER: BUCATARIE, BAIE, 2 DORMITOARE, LIVING, HOL
A1.2	35654-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; PARTER: 1 INCAPERE
A1.3	35654-C3	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; PARTER: SALA DESCHISA, 2 DORMITOARE, BUCATARIE
A1.4	35654-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; PARTER: 1 CAMERA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.896,087 408.830,024	2	448.887,862 408.841,966	14.5
2	448.887,862 408.841,966	3	448.880,976 408.832,991	11.312
3	448.880,976 408.832,991	4	448.870,502 408.819,591	17.008
4	448.870,502 408.819,591	5	448.874,902 408.815,873	5.761
5	448.874,902 408.815,873	6	448.875,912 408.816,901	1.441
6	448.875,912 408.816,901	7	448.883,555 408.809,436	10.684
7	448.883,555 408.809,436	8	448.882,183 408.807,873	2.08
8	448.882,183 408.807,873	9	448.879,102 408.804,874	4.3
9	448.879,102 408.804,874	10	448.893,197 408.781,808	27.032
10	448.893,197 408.781,808	11	448.896,742 408.783,355	3.868
11	448.896,742 408.783,355	12	448.908,144 408.787,706	12.204
12	448.908,144 408.787,706	13	448.916,31 408.790,889	8.764
13	448.916,31 408.790,889	14	448.913,838 408.795,981	5.66
14	448.913,838 408.795,981	15	448.910,673 408.802,502	7.248
15	448.910,673 408.802,502	16	448.908,148 408.808,52	6.526
16	448.908,148 408.808,52	17	448.905,741 408.812,862	4.965
17	448.905,741 408.812,862	18	448.900,318 408.823,235	11.705
18	448.900,318 408.823,235	1	448.896,087 408.830,024	7.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1939
Nr. cadastral vechi:2051

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 108, Jud. Valcea, punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36714	172	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36714-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 108, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; Locuinta (S+P+1E), An construire:2008, S. construita desfasurata: 254 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26450 / 09/07/2008		
Act Notarial nr. 1192, din 09/07/2008 emis de BNP Manea Andreescu Carmen Mirela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDANESCU CARMEN**, necasatorita;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1939)	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDANESCU CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36714	172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	172	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36714-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; Locuinta (S+P+1E), An construire:2008, S. construita desfasurata:254 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.077,435 408.893,844	2	449.078,694 408.897,928	4.274
2	449.078,694 408.897,928	3	449.082,813 408.916,413	18.938
3	449.082,813 408.916,413	4	449.076,852 408.917,638	6.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.076,852 408.917,638	5	449.074,614 408.917,933	2.257
5	449.074,614 408.917,933	6	449.074,706 408.916,88	1.057
6	449.074,706 408.916,88	7	449.074,523 408.915,852	1.044
7	449.074,523 408.915,852	8	449.074,247 408.913,714	2.156
8	449.074,247 408.913,714	9	449.073,997 408.911,532	2.196
9	449.073,997 408.911,532	10	449.073,726 408.909,33	2.219
10	449.073,726 408.909,33	11	449.073,224 408.907,154	2.233
11	449.073,224 408.907,154	12	449.072,836 408.904,989	2.199
12	449.072,836 408.904,989	13	449.072,502 408.902,759	2.255
13	449.072,502 408.902,759	14	449.071,166 408.893,858	9.001
14	449.071,166 408.893,858	1	449.077,435 408.893,844	6.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punctul MALU VÂRTOP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38605	Din acte: 27 Masurata: 40	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66241 / 14/11/2018		
Act Notarial nr. 4026, din 13/11/2018 emis de NP Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDĂNESCU NICOLAE** 2) **IORDĂNESCU AURELIA-CORNELIA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

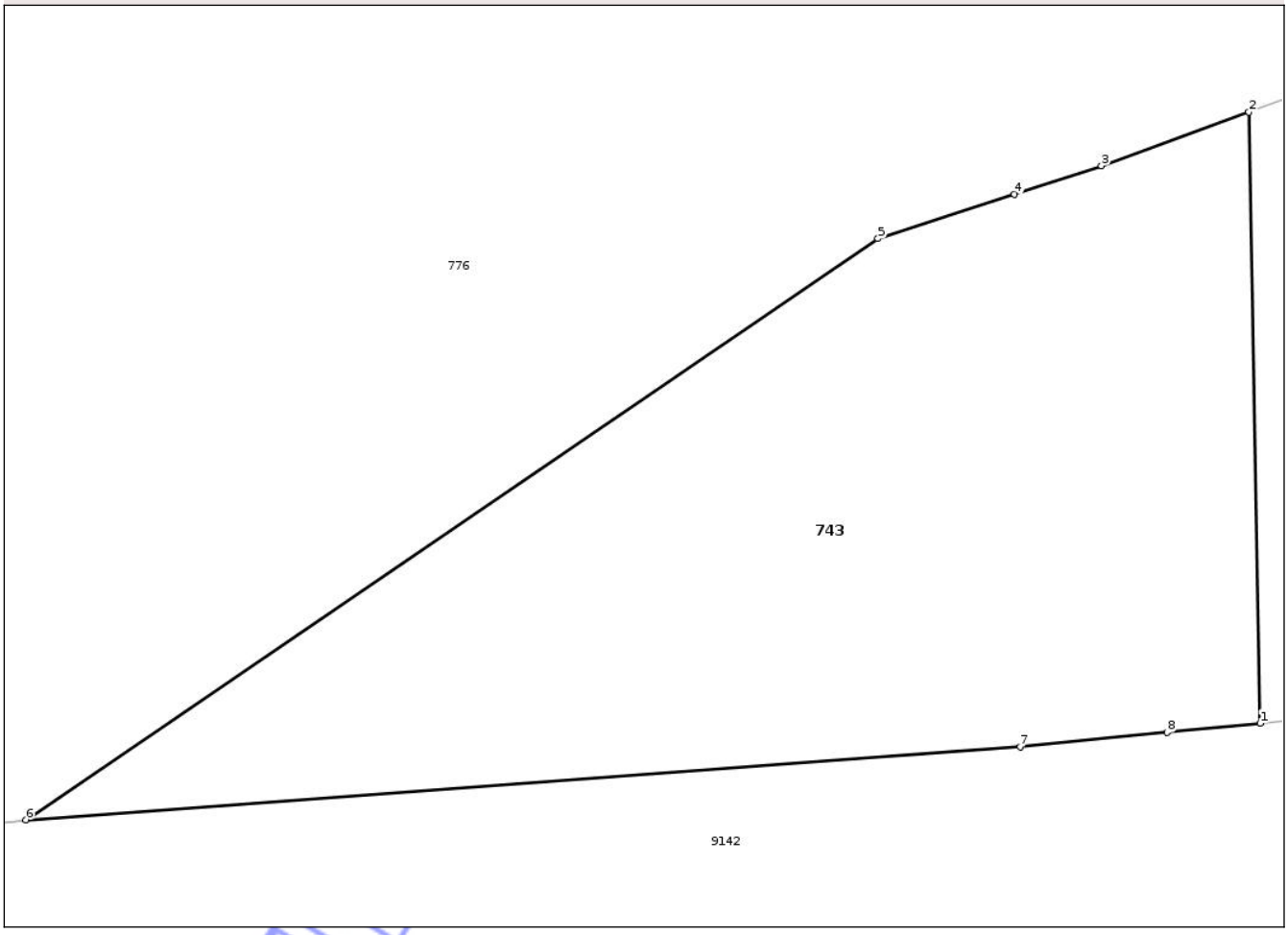
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38605	Din acte: 27 Masurata: 40	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	40	24	404	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.095,048 408.895,414	2	449.094,939 408.901,252	5.839
2	449.094,939 408.901,252	3	449.093,53 408.900,74	1.499
3	449.093,53 408.900,74	4	449.092,698 408.900,469	0.875
4	449.092,698 408.900,469	5	449.091,395 408.900,044	1.371
5	449.091,395 408.900,044	6	449.083,253 408.894,491	9.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.083,253 408.894,491	7	449.092,754 408.895,19	9.527
7	449.092,754 408.895,19	8	449.094,157 408.895,327	1.41
8	449.094,157 408.895,327	1	449.095,048 408.895,414	0.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:313
Nr. cadastral vechi:2052

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38709	Din acte: 3.285 Masurata: 3.265	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38709-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din trei camere si dependinte
A1.2	38709-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Bucatarie de vara cu sopron
A1.3	38709-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	38709-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11759 / 02/11/2001		
Act Notarial nr. 2538, din 01/11/2001 emis de N.P. Pop Vasile (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDĂNESCU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDĂNESCU NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **IORDĂNESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38709	Din acte: 3.285 Masurata: 3.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	873	-	-	-	
2	livada	DA	1.041	-	-	-	
3	arabil	DA	266	-	-	-	
4	arabil	DA	1.085	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38709-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din trei camere si dependinte
A1.2	38709-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Bucatarie de vara cu sopron
A1.3	38709-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	38709-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.225,619 408.932,315	2	449.226,017 408.933,306	1.068
3	449.225,515 408.937,574	4	449.200,524 408.941,685	25.327
5	449.168,35 408.947,299	6	449.153,052 408.948,526	15.347
7	449.141,642 408.946,905	8	449.134,146 408.945,84	7.571
9	449.112,032 408.942,075	10	449.111,948 408.942,493	0.426
11	449.103,473 408.939,755	12	449.100,24 408.938,71	3.398
13	449.085,965 408.930,776	14	449.075,033 408.925,003	12.363
15	449.074,236 408.923,09	16	449.074,278 408.921,688	1.403
17	449.074,505 408.918,725	18	449.074,614 408.917,933	0.799
19	449.076,852 408.917,638	20	449.082,813 408.916,413	6.086
21	449.078,694 408.897,928	22	449.077,435 408.893,844	4.274
23	449.083,253 408.894,491	24	449.091,395 408.900,044	9.855
25	449.092,698 408.900,469	26	449.093,53 408.900,74	0.875
27	449.094,939 408.901,252	28	449.110,255 408.906,816	16.295
29	449.120,775 408.910,399	30	449.124,266 408.911,793	3.759
31	449.130,583 408.914,653	32	449.148,516 408.922,29	19.491
33	449.165,707 408.929,11	34	449.173,943 408.931,643	8.617
35	449.185,513 408.932,975	36	449.194,401 408.933,356	8.896
37	449.221,983 408.932,174	1	449.225,619 408.932,315	3.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.226,017 408.933,306	3	449.225,515 408.937,574	4.297
4	449.200,524 408.941,685	5	449.168,35 408.947,299	32.66
6	449.153,052 408.948,526	7	449.141,642 408.946,905	11.525
8	449.134,146 408.945,84	9	449.112,032 408.942,075	22.432
10	449.111,948 408.942,493	11	449.103,473 408.939,755	8.906
12	449.100,24 408.938,71	13	449.085,965 408.930,776	16.332
14	449.075,033 408.925,003	15	449.074,236 408.923,09	2.072
16	449.074,278 408.921,688	17	449.074,505 408.918,725	2.972
18	449.074,614 408.917,933	19	449.076,852 408.917,638	2.257
20	449.082,813 408.916,413	21	449.078,694 408.897,928	18.938
22	449.077,435 408.893,844	23	449.083,253 408.894,491	5.854
24	449.091,395 408.900,044	25	449.092,698 408.900,469	1.371
26	449.093,53 408.900,74	27	449.094,939 408.901,252	1.499
28	449.110,255 408.906,816	29	449.120,775 408.910,399	11.113
30	449.124,266 408.911,793	31	449.130,583 408.914,653	6.934
32	449.148,516 408.922,29	33	449.165,707 408.929,11	18.494
34	449.173,943 408.931,643	35	449.185,513 408.932,975	11.646
36	449.194,401 408.933,356	37	449.221,983 408.932,174	27.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:698
Nr. cadastral vechi:622

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 100, Jud. Valcea, pct. Saliste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39378	Din acte: 1.260 Masurata: 1.300	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9297 / 12/08/2004		
Act Notarial nr. 1853, din 11/08/2004 emis de NP Banu Claudia-Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŢESCU CONSTANTIN** 2) **TRUŢESCU VICTORIA CARMEN**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

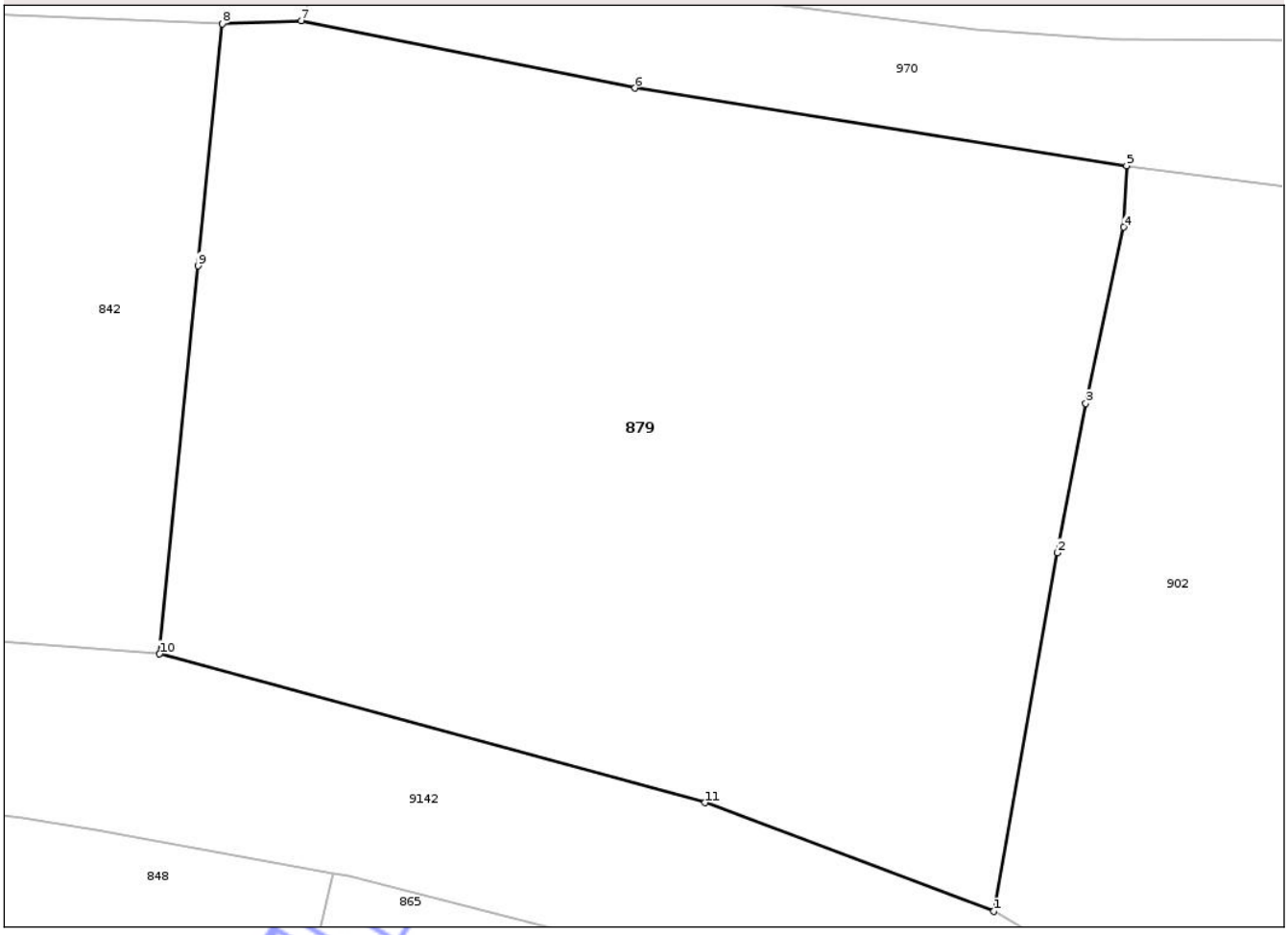
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39378	Din acte: 1.260 Masurata: 1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	474	19	357/1; 356/16	-	
2	livada	DA	826	19	357/1; 356/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.257,492 408.891,33	2	449.260,416 408.907,825	16.752
2	449.260,416 408.907,825	3	449.261,731 408.914,696	6.996
3	449.261,731 408.914,696	4	449.263,473 408.922,815	8.304
4	449.263,473 408.922,815	5	449.263,609 408.925,646	2.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.263,609 408.925,646	6	449.240,984 408.929,216	22.905
6	449.240,984 408.929,216	7	449.225,619 408.932,315	15.674
7	449.225,619 408.932,315	8	449.221,983 408.932,174	3.639
8	449.221,983 408.932,174	9	449.220,874 408.921,031	11.198
9	449.220,874 408.921,031	10	449.219,096 408.903,176	17.943
10	449.219,096 408.903,176	11	449.244,203 408.896,332	26.023
11	449.244,203 408.896,332	1	449.257,492 408.891,33	14.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vîrteje, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.433	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.032	-	-	-	
2	arabil	DA	401	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.225,515 408.937,574	2	449.226,017 408.933,306	4.297
3	449.225,619 408.932,315	4	449.240,984 408.929,216	15.674
5	449.263,609 408.925,646	6	449.292,091 408.921,818	28.738
7	449.305,298 408.919,801	8	449.337,867 408.911,658	33.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.226,017 408.933,306	3	449.225,619 408.932,315	1.068
4	449.240,984 408.929,216	5	449.263,609 408.925,646	22.905
6	449.292,091 408.921,818	7	449.305,298 408.919,801	13.36
8	449.337,867 408.911,658	9	449.378,154 408.897,003	42.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.378,154 408.897,003	10	449.389,577 408.889,965	13.417
11	449.400,969 408.883,152	12	449.403,455 408.887,538	5.042
13	449.429,516 408.933,177	14	449.428,594 408.933,034	0.933
15	449.392,365 408.929,824	16	449.377,854 408.928,149	14.607
17	449.365,763 408.927,4	18	449.353,65 408.927,169	12.115
19	449.327,631 408.927,476	20	449.291,835 408.930,614	35.933
21	449.289,142 408.930,85	22	449.281,651 408.931,286	7.504
23	449.262,945 408.931,465	24	449.256,692 408.931,897	6.268
25	449.246,476 408.933,205	26	449.227,053 408.936,6	19.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.389,577 408.889,965	11	449.400,969 408.883,152	13.274
12	449.403,455 408.887,538	13	449.429,516 408.933,177	52.556
14	449.428,594 408.933,034	15	449.392,365 408.929,824	36.371
16	449.377,854 408.928,149	17	449.365,763 408.927,4	12.114
18	449.353,65 408.927,169	19	449.327,631 408.927,476	26.021
20	449.291,835 408.930,614	21	449.289,142 408.930,85	2.703
22	449.281,651 408.931,286	23	449.262,945 408.931,465	18.707
24	449.256,692 408.931,897	25	449.246,476 408.933,205	10.299
26	449.227,053 408.936,6	1	449.225,515 408.937,574	1.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 94, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.351	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 94, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 94, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	-	-	-	
2	faneata	DA	922	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	449.342,471 408.812,707	2	449.349,073 408.800,961	13.474
2	449.349,073 408.800,961	3	449.350,662 408.798,156	3.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.350,662 408.798,156	4	449.354,267 408.792,223	6.942
4	449.354,267 408.792,223	5	449.365,266 408.808,289	19.47
5	449.365,266 408.808,289	6	449.369,781 408.815,683	8.664
6	449.369,781 408.815,683	7	449.373,552 408.822,466	7.761
7	449.373,552 408.822,466	8	449.381,981 408.835,502	15.524
8	449.381,981 408.835,502	9	449.400,969 408.883,152	51.294
9	449.400,969 408.883,152	10	449.389,577 408.889,965	13.274
10	449.389,577 408.889,965	11	449.388,843 408.888,151	1.957
11	449.388,843 408.888,151	12	449.366,54 408.833,002	59.488
12	449.366,54 408.833,002	13	449.367,088 408.828,059	4.973
13	449.367,088 408.828,059	14	449.362,14 408.822,923	7.132
14	449.362,14 408.822,923	15	449.357,643 408.817,93	6.72
15	449.357,643 408.817,93	16	449.352,916 408.815,09	5.515
16	449.352,916 408.815,09	17	449.349,285 408.821,521	7.385
17	449.349,285 408.821,521	18	449.342,194 408.817,325	8.239
18	449.342,194 408.817,325	19	449.344,238 408.813,705	4.157
19	449.344,238 408.813,705	1	449.342,471 408.812,707	2.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 29, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40260	430	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66302 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 60, din 21/09/2022 emis de NP Cerbeanu Iulia-Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRASCU DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40186/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 10485 din 08/02/2023;	
Act Notarial nr. 1913, din 20/07/2023 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (; act de dezmembrare cu partaj voluntar);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRASCU DANIEL**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

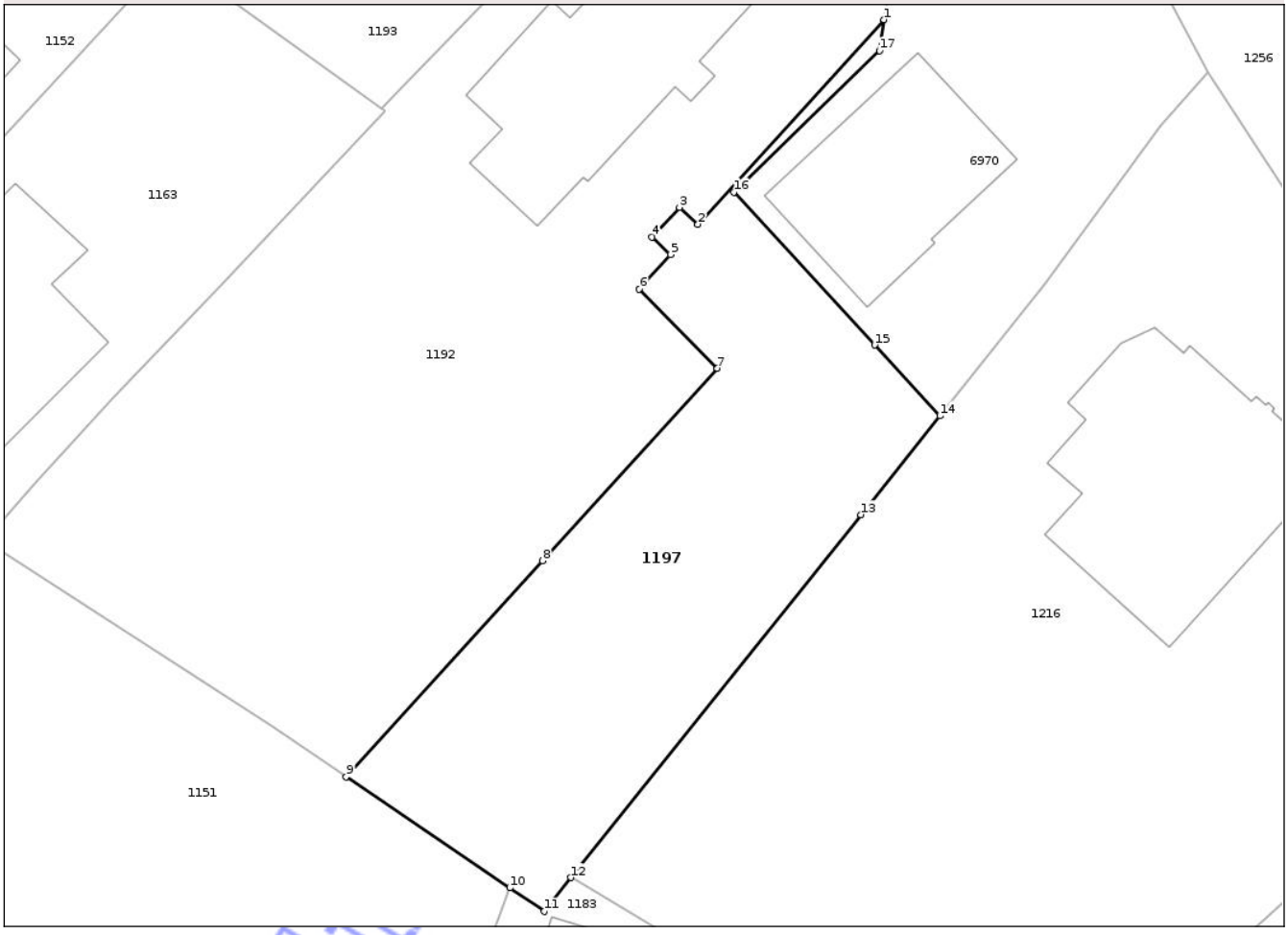
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40260	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	430	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.620,527 405.011,59	2	449.610,911 405.001,032	14.281
2	449.610,911 405.001,032	3	449.609,957 405.001,914	1.299
3	449.609,957 405.001,914	4	449.608,525 405.000,367	2.108
4	449.608,525 405.000,367	5	449.609,493 404.999,472	1.318
5	449.609,493 404.999,472	6	449.607,877 404.997,694	2.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.607,877 404.997,694	7	449.611,912 404.993,593	5.753
7	449.611,912 404.993,593	8	449.602,876 404.983,67	13.421
8	449.602,876 404.983,67	9	449.592,73 404.972,527	15.07
9	449.592,73 404.972,527	10	449.601,188 404.966,785	10.223
10	449.601,188 404.966,785	11	449.602,97 404.965,575	2.154
11	449.602,97 404.965,575	12	449.604,333 404.967,32	2.214
12	449.604,333 404.967,32	13	449.619,335 404.986,049	23.997
13	449.619,335 404.986,049	14	449.623,417 404.991,146	6.53
14	449.623,417 404.991,146	15	449.620,044 404.994,799	4.972
15	449.620,044 404.994,799	16	449.612,757 405.002,69	10.741
16	449.612,757 405.002,69	17	449.620,283 405.009,997	10.49
17	449.620,283 405.009,997	1	449.620,527 405.011,59	1.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 265, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.150	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 265, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casă de Locuit P
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 265, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 265, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 265, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă Gospodărească
A1.5	-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 265, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă Gospodărească
A1.6	-C6	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 265, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

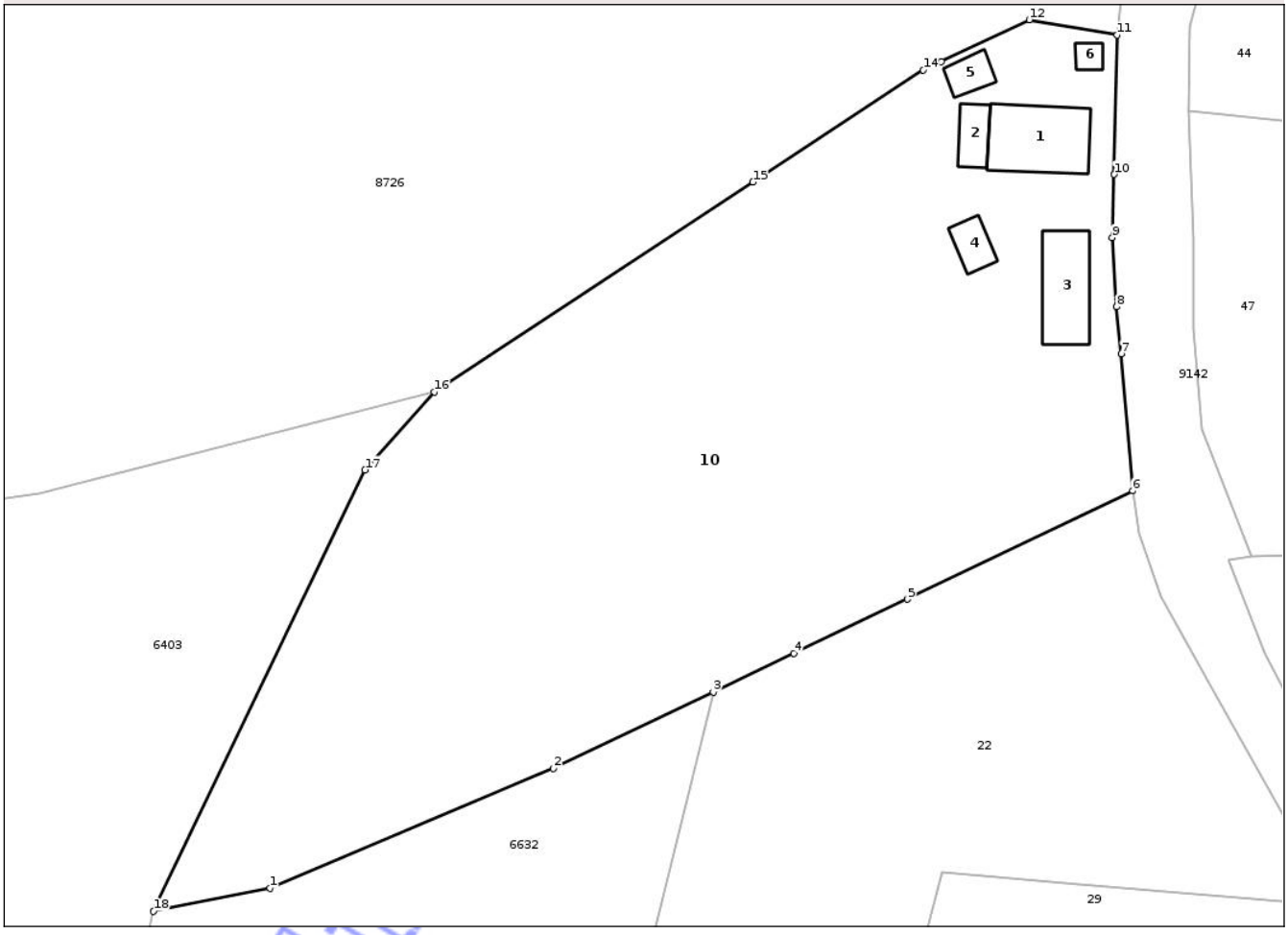
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	-	-	-	
2	faneata	DA	967	-	-	-	
3	faneata	NU	1.773	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casă de Locuit P
A1.2	-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă Gospodărească
A1.5	-C5	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă Gospodărească
A1.6	-C6	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă Gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.126,071 408.942,698	2	447.151,189 408.953,298	27.263
2	447.151,189 408.953,298	3	447.165,35 408.960,066	15.695
3	447.165,35 408.960,066	4	447.172,505 408.963,486	7.93
4	447.172,505 408.963,486	5	447.182,55 408.968,287	11.133
5	447.182,55 408.968,287	6	447.202,521 408.977,863	22.148
6	447.202,521 408.977,863	7	447.201,507 408.989,989	12.168
7	447.201,507 408.989,989	8	447.201,106 408.994,163	4.193
8	447.201,106 408.994,163	9	447.200,708 409.000,289	6.139
9	447.200,708 409.000,289	10	447.200,872 409.005,879	5.592
10	447.200,872 409.005,879	11	447.201,156 409.018,211	12.335
11	447.201,156 409.018,211	12	447.193,363 409.019,563	7.909
12	447.193,363 409.019,563	13	447.185,542 409.015,875	8.647
13	447.185,542 409.015,875	14	447.183,969 409.015,133	1.739
14	447.183,969 409.015,133	15	447.168,863 409.005,199	18.08
15	447.168,863 409.005,199	16	447.140,632 408.986,635	33.788
16	447.140,632 408.986,635	17	447.134,488 408.979,722	9.249
17	447.134,488 408.979,722	18	447.115,749 408.940,656	43.328
18	447.115,749 408.940,656	1	447.126,071 408.942,698	10.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.234	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1035/1/14232, din 06/09/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGOAŞE LUCREŢIA**, Lipsă CNP; 2) **GOGOAŞE NICOLAE**, Lipsă CNP; 3) **COTAR GEORGIANA**, Lipsă CNP; 4) **GOGOAŞE ALEXANDRU**, Lipsă CNP; 5) **GOGOAŞE FLORIN** 6) **GOGU ANIŞOARA**, Lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (LEGE;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3234mp, in favoarea lui	A1
	1) **GOGOAŞE GEORGIANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

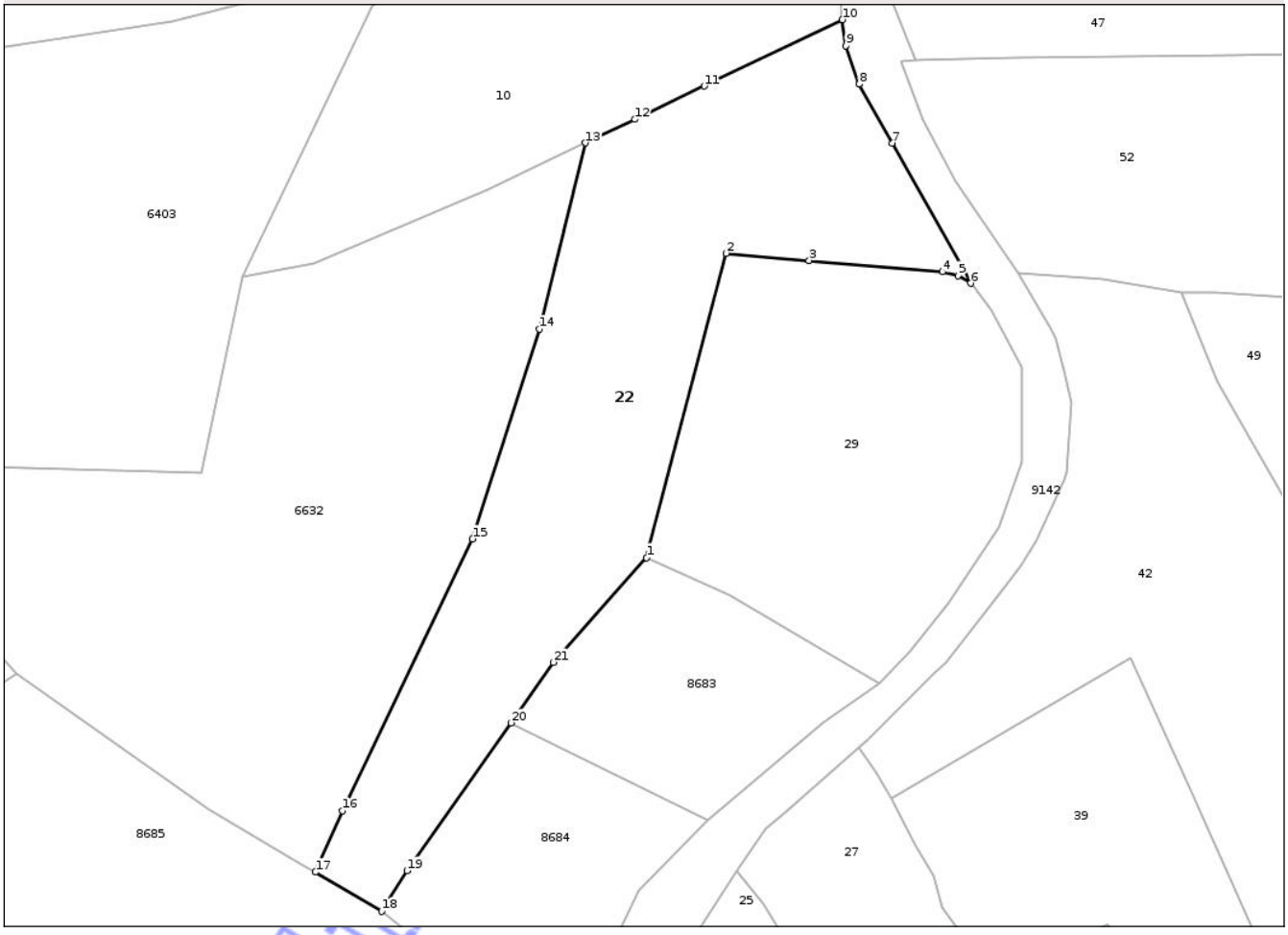
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.262	34	716, 716,2	-	Meret
2	livada	NU	972	34	716, 716,2	-	Meret

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.174,168 408.900,139	2	447.185,668 408.944,109	45.449
3	447.197,707 408.943,082	4	447.216,971 408.941,44	19.334
5	447.219,226 408.940,901	6	447.221,088 408.939,791	2.168
7	447.209,743 408.960,031	8	447.204,968 408.968,579	9.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.185,668 408.944,109	3	447.197,707 408.943,082	12.083
4	447.216,971 408.941,44	5	447.219,226 408.940,901	2.319
6	447.221,088 408.939,791	7	447.209,743 408.960,031	23.203
8	447.204,968 408.968,579	9	447.203,036 408.974,105	5.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	447.203,036 408.974,105	10	447.202,521 408.977,863	3.793
11	447.182,55 408.968,287	12	447.172,505 408.963,486	11.133
13	447.165,35 408.960,066	14	447.158,695 408.933,173	27.704
15	447.149,003 408.902,85	16	447.130,228 408.863,549	43.555
17	447.126,277 408.854,705	18	447.135,854 408.849,031	11.132
19	447.139,534 408.854,89	20	447.154,564 408.876,257	26.124
21	447.160,731 408.885,025	1	447.174,168 408.900,139	20.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	447.202,521 408.977,863	11	447.182,55 408.968,287	22.148
12	447.172,505 408.963,486	13	447.165,35 408.960,066	7.93
14	447.158,695 408.933,173	15	447.149,003 408.902,85	31.834
16	447.130,228 408.863,549	17	447.126,277 408.854,705	9.686
18	447.135,854 408.849,031	19	447.139,534 408.854,89	6.919
20	447.154,564 408.876,257	21	447.160,731 408.885,025	10.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 29, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40259	1.215	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40259-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 29, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Casa, Subsol+Parter, An construire:1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66302 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 60, din 21/09/2022 emis de NP Cerbeanu Iulia-Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TATULEA ADRIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40186/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 10485 din 08/02/2023;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TATULEA ADRIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40186/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 10485 din 08/02/2023;	
Act Notarial nr. 1913, din 20/07/2023 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (; act de dezmembrare cu partaj voluntar);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TATULEA ADRIANA**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TATULEA ADRIANA**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

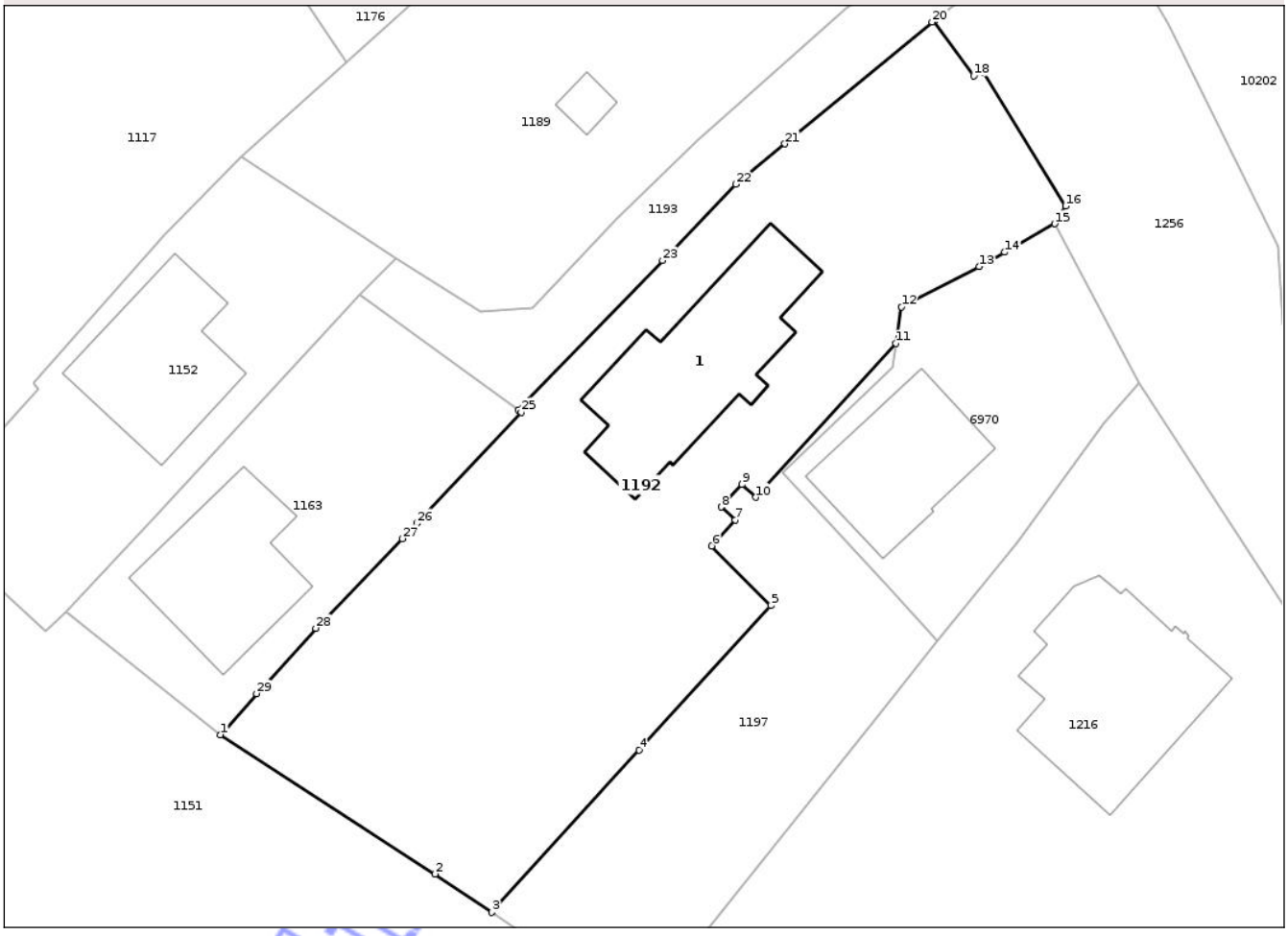
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40259	1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	-	-	-	
2	arabil	DA	907	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40259-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Casa, Subsol+Parter, An construire:1961

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.574,104 404.984,727	2	449.588,843 404.975,166	17.568
3	449.592,73 404.972,527	4	449.602,876 404.983,67	15.07
5	449.611,912 404.993,593	6	449.607,877 404.997,694	5.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.588,843 404.975,166	3	449.592,73 404.972,527	4.698
4	449.602,876 404.983,67	5	449.611,912 404.993,593	13.421
6	449.607,877 404.997,694	7	449.609,493 404.999,472	2.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	449.609,493 404.999,472	8	449.608,525 405.000,367	1.318
9	449.609,957 405.001,914	10	449.610,911 405.001,032	1.299
11	449.620,527 405.011,59	12	449.620,912 405.014,107	2.546
13	449.626,253 405.016,867	14	449.628,009 405.017,863	2.019
15	449.631,446 405.019,812	16	449.632,188 405.021,028	1.425
17	449.626,562 405.030,207	18	449.625,891 405.029,96	0.715
19	449.623,137 405.033,755	20	449.623,012 405.033,657	0.159
21	449.612,889 405.025,296	22	449.609,535 405.022,526	4.35
23	449.604,485 405.017,292	24	449.594,571 405.007,021	14.275
25	449.594,77 405.006,877	26	449.587,592 404.999,239	10.482
27	449.586,587 404.998,183	28	449.580,641 404.992,039	8.55
29	449.576,561 404.987,553	1	449.574,104 404.984,727	3.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	449.608,525 405.000,367	9	449.609,957 405.001,914	2.108
10	449.610,911 405.001,032	11	449.620,527 405.011,59	14.281
12	449.620,912 405.014,107	13	449.626,253 405.016,867	6.012
14	449.628,009 405.017,863	15	449.631,446 405.019,812	3.951
16	449.632,188 405.021,028	17	449.626,562 405.030,207	10.766
18	449.625,891 405.029,96	19	449.623,137 405.033,755	4.689
20	449.623,012 405.033,657	21	449.612,889 405.025,296	13.129
22	449.609,535 405.022,526	23	449.604,485 405.017,292	7.273
24	449.594,571 405.007,021	25	449.594,77 405.006,877	0.246
26	449.587,592 404.999,239	27	449.586,587 404.998,183	1.458
28	449.580,641 404.992,039	29	449.576,561 404.987,553	6.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		845	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

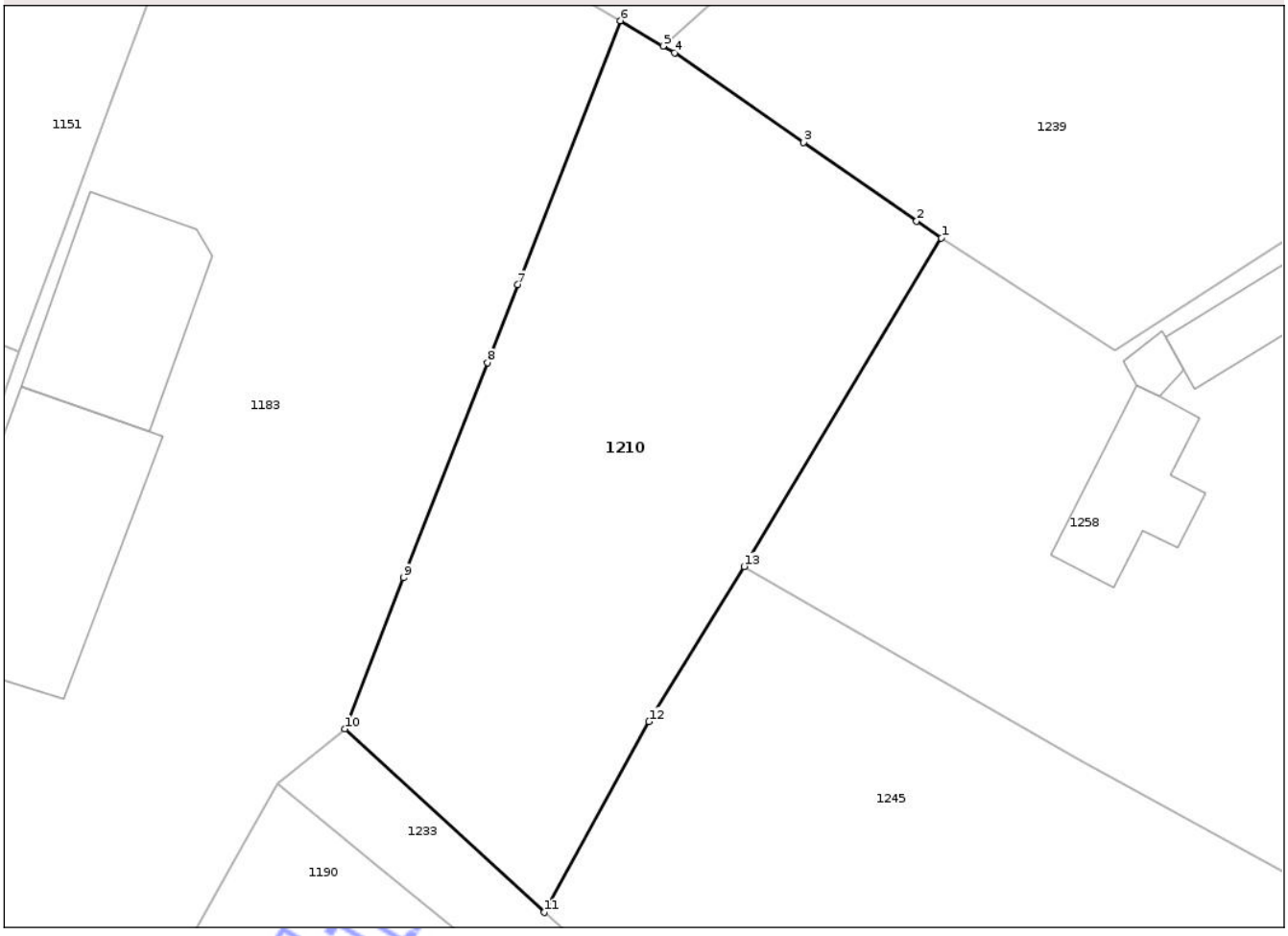
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	845	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.643,821 404.942,42	2	449.642,369 404.943,428	1.768
2	449.642,369 404.943,428	3	449.635,737 404.948,033	8.074
3	449.635,737 404.948,033	4	449.628,171 404.953,286	9.211
4	449.628,171 404.953,286	5	449.627,5 404.953,681	0.779
5	449.627,5 404.953,681	6	449.624,983 404.955,163	2.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.624,983 404.955,163	7	449.618,959 404.939,707	16.588
7	449.618,959 404.939,707	8	449.617,176 404.935,129	4.913
8	449.617,176 404.935,129	9	449.612,269 404.922,53	13.521
9	449.612,269 404.922,53	10	449.608,817 404.913,665	9.513
10	449.608,817 404.913,665	11	449.620,514 404.902,921	15.882
11	449.620,514 404.902,921	12	449.626,658 404.914,101	12.757
12	449.626,658 404.914,101	13	449.632,25 404.923,18	10.663
13	449.632,25 404.923,18	1	449.643,821 404.942,42	22.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeul Satului, Nr. 67, Jud. Valcea, Pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38022	511	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103762 / 12/11/2024		
Act Notarial nr. 892, din 11/11/2024 emis de Notar Public Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU CODRUT-ALEXANDRU**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

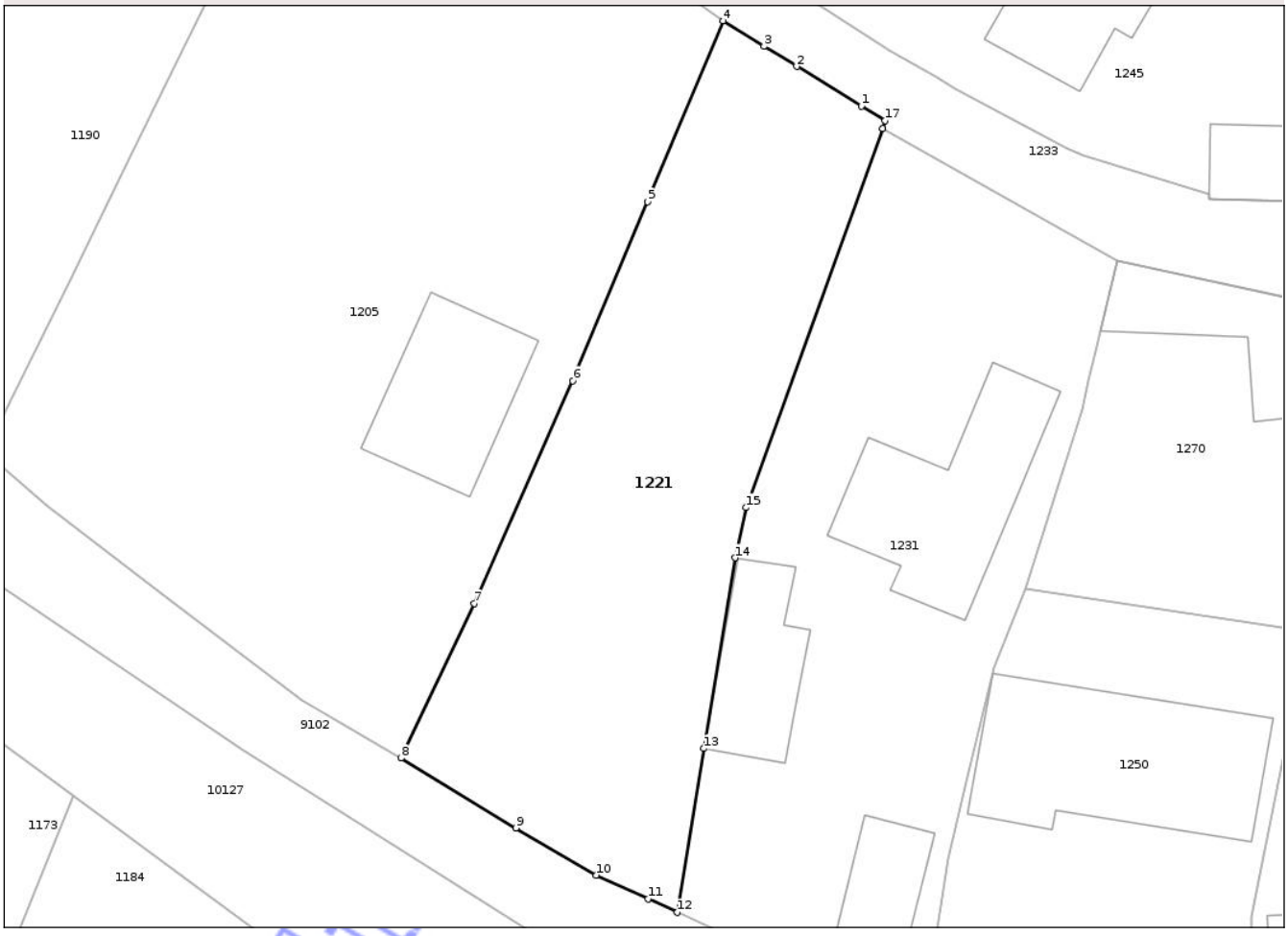
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38022	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	511	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.647,209 404.879,389	2	449.643,799 404.881,48	4.0
2	449.643,799 404.881,48	3	449.642,076 404.882,543	2.025
3	449.642,076 404.882,543	4	449.639,916 404.883,888	2.545
4	449.639,916 404.883,888	5	449.635,939 404.874,351	10.333
5	449.635,939 404.874,351	6	449.631,987 404.864,916	10.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.631,987 404.864,916	7	449.626,804 404.853,175	12.834
7	449.626,804 404.853,175	8	449.622,923 404.845,038	9.015
8	449.622,923 404.845,038	9	449.628,997 404.841,361	7.1
9	449.628,997 404.841,361	10	449.633,23 404.838,873	4.91
10	449.633,23 404.838,873	11	449.635,961 404.837,62	3.005
11	449.635,961 404.837,62	12	449.637,505 404.836,911	1.699
12	449.637,505 404.836,911	13	449.638,916 404.845,545	8.749
13	449.638,916 404.845,545	14	449.640,548 404.855,591	10.178
14	449.640,548 404.855,591	15	449.641,13 404.858,235	2.707
15	449.641,13 404.858,235	16	449.648,325 404.878,206	21.228
16	449.648,325 404.878,206	17	449.648,474 404.878,619	0.439
17	449.648,474 404.878,619	1	449.647,209 404.879,389	1.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		390	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

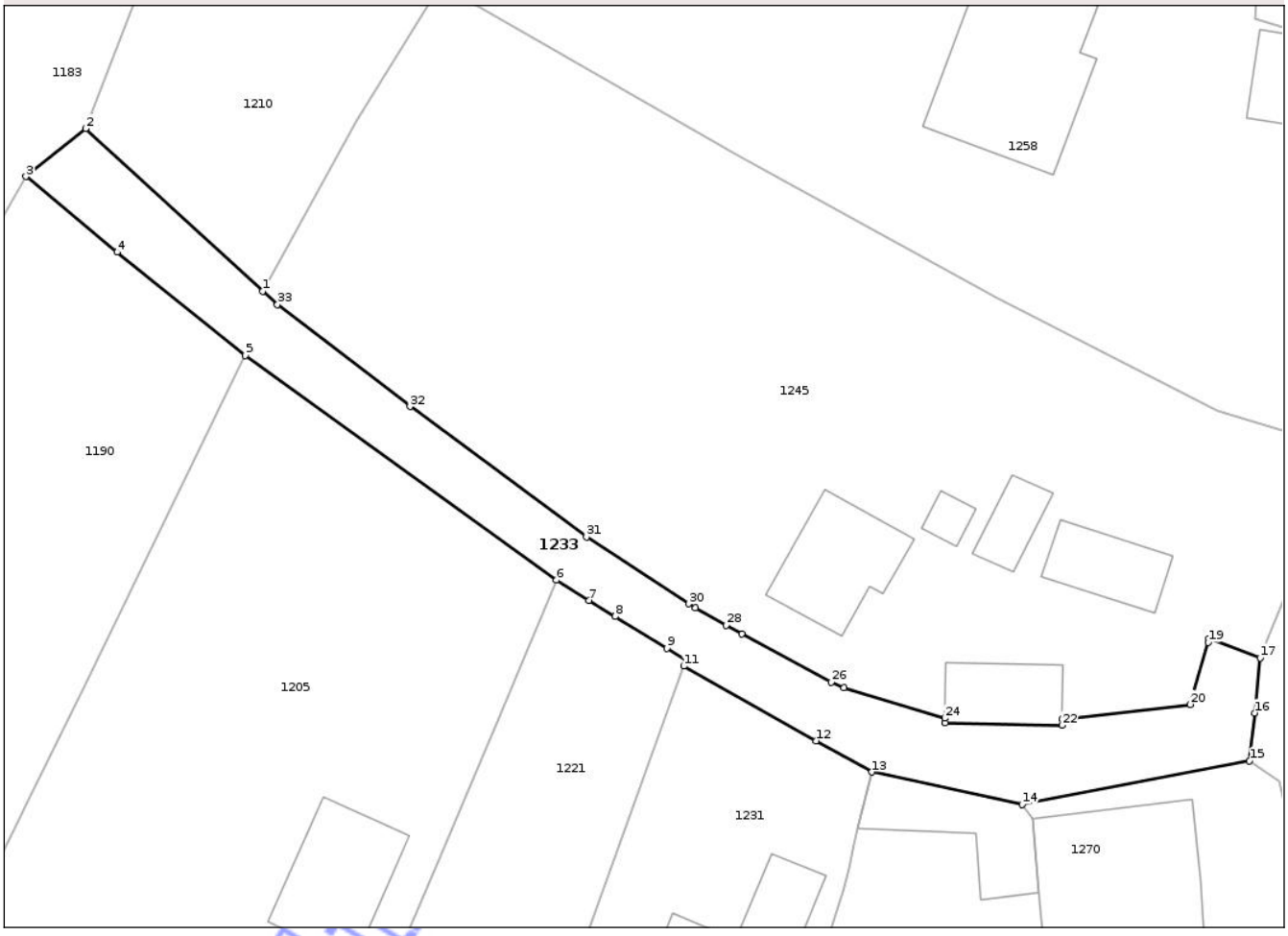
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	390	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.620,514 404.902,921	2	449.608,817 404.913,665	15.882
3	449.604,88 404.910,491	4	449.610,892 404.905,5	7.814
5	449.619,369 404.898,686	6	449.639,916 404.883,888	25.321
7	449.642,076 404.882,543	8	449.643,799 404.881,48	2.025
9	449.647,209 404.879,389	10	449.648,474 404.878,619	1.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.608,817 404.913,665	3	449.604,88 404.910,491	5.057
4	449.610,892 404.905,5	5	449.619,369 404.898,686	10.876
6	449.639,916 404.883,888	7	449.642,076 404.882,543	2.545
8	449.643,799 404.881,48	9	449.647,209 404.879,389	4.0
10	449.648,474 404.878,619	11	449.648,325 404.878,206	0.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.648,325 404.878,206	12	449.657,081 404.873,282	10.046
13	449.660,75 404.871,218	14	449.670,664 404.869,076	10.143
15	449.685,687 404.871,954	16	449.686,014 404.875,115	3.178
17	449.686,392 404.878,753	18	449.683,011 404.880,035	3.616
19	449.682,941 404.879,788	20	449.681,774 404.875,68	4.271
21	449.673,318 404.874,698	22	449.673,308 404.874,311	0.387
23	449.665,571 404.874,482	24	449.665,574 404.874,777	0.295
25	449.658,902 404.876,784	26	449.658,058 404.877,15	0.92
27	449.652,163 404.880,318	28	449.651,133 404.880,902	1.184
29	449.649,098 404.882,056	30	449.648,645 404.882,312	0.52
31	449.641,901 404.886,731	32	449.630,252 404.895,322	14.474
33	449.621,493 404.902,062	1	449.620,514 404.902,921	1.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.657,081 404.873,282	13	449.660,75 404.871,218	4.21
14	449.670,664 404.869,076	15	449.685,687 404.871,954	15.296
16	449.686,014 404.875,115	17	449.686,392 404.878,753	3.658
18	449.683,011 404.880,035	19	449.682,941 404.879,788	0.257
20	449.681,774 404.875,68	21	449.673,318 404.874,698	8.513
22	449.673,308 404.874,311	23	449.665,571 404.874,482	7.739
24	449.665,574 404.874,777	25	449.658,902 404.876,784	6.967
26	449.658,058 404.877,15	27	449.652,163 404.880,318	6.692
28	449.651,133 404.880,902	29	449.649,098 404.882,056	2.339
30	449.648,645 404.882,312	31	449.641,901 404.886,731	8.063
32	449.630,252 404.895,322	33	449.621,493 404.902,062	11.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 19, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39810	Din acte: 1.716 Masurata: 1.728	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39810-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; locuinta, An construire:1955; S. construita desfasurata:50 mp
A1.2	39810-C2	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexa (bucatarie), An construire:1955; S. construita desfasurata:31 mp
A1.3	39810-C3	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexa (magazie), An construire:1955; S. construita desfasurata: 31 mp
A1.4	39810-C4	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa (garaj), An construire:1991; S. construita desfasurata:17 mp
A1.5	39810-C5	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; anexa (bucatarie), An construire:1955; S. construita desfasurata: 7 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53703 / 11/07/2022		
Act Notarial nr. 1717, din 07/07/2022 emis de NP Cerbeanu Iulia Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞIARA ANDREEA-ELENA** 2) **ŞIARA IULIAN COSMIN**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ŞIARA ANDREEA-ELENA** 2) **ŞIARA IULIAN COSMIN**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat imprimatul

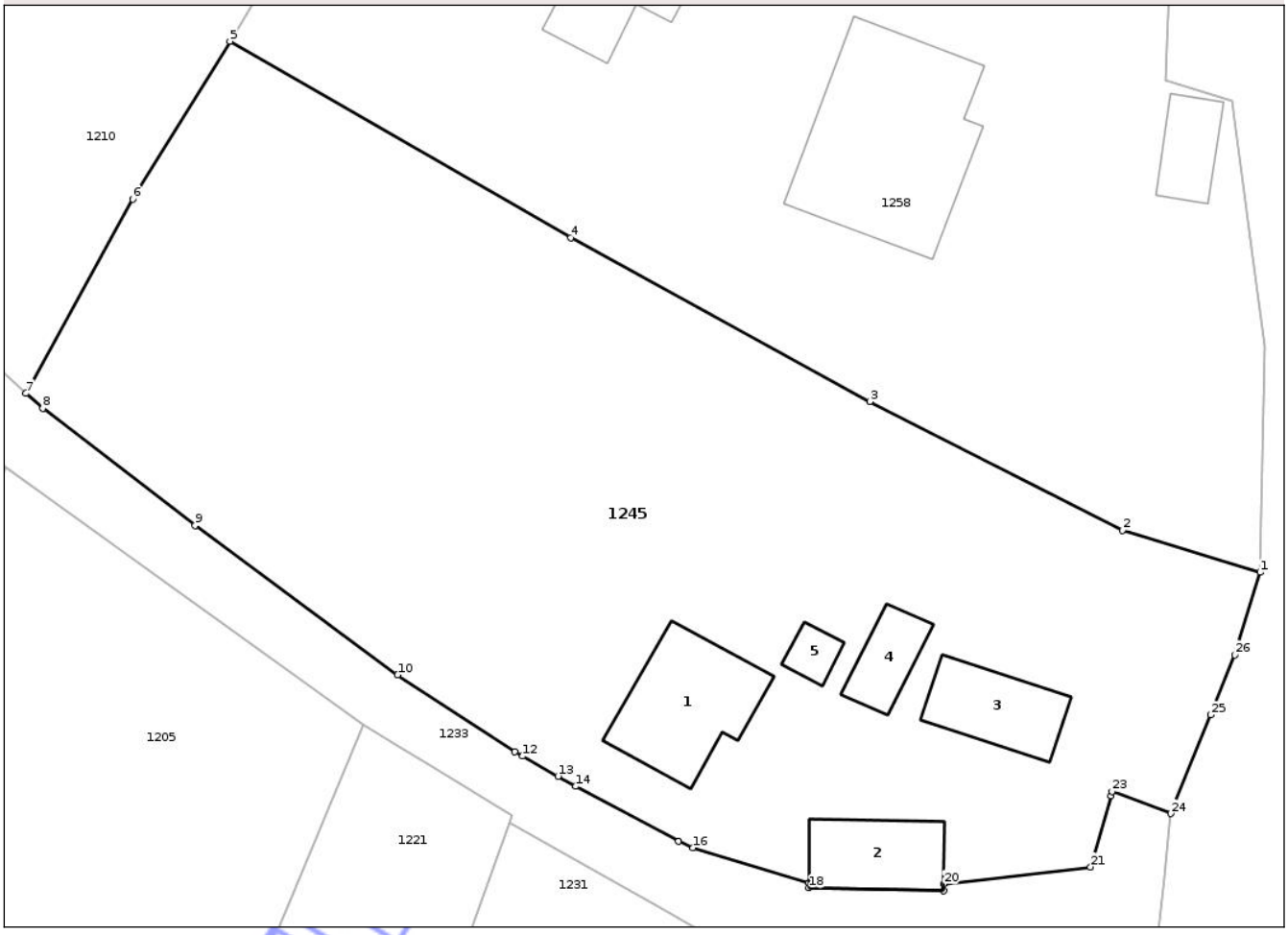
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39810	Din acte: 1.716 Masurata: 1.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	7	183	-	
2	arabil	DA	1.263	7	182,184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39810-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; locuinta, An construire:1955; S. construita desfasurata:50 mp
A1.2	39810-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexa (bucatarie), An construire:1955; S. construita desfasurata:31 mp
A1.3	39810-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexa (magazie), An construire:1955; S. construita desfasurata:31 mp
A1.4	39810-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa (garaj), An construire:1991; S. construita desfasurata:17 mp
A1.5	39810-C5	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; anexa (bucatarie), An construire:1955; S. construita desfasurata:7 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.691,54 404.892,63	2	449.683,6 404.895,05	8.301
3	449.669,07 404.902,46	4	449.651,87 404.911,89	19.615
5	449.632,25 404.923,18	6	449.626,658 404.914,101	10.663
7	449.620,514 404.902,921	8	449.621,493 404.902,062	1.302
9	449.630,252 404.895,322	10	449.641,901 404.886,731	14.474
11	449.648,645 404.882,312	12	449.649,098 404.882,056	0.52
13	449.651,133 404.880,902	14	449.652,163 404.880,318	1.184
15	449.658,058 404.877,15	16	449.658,902 404.876,784	0.92
17	449.665,574 404.874,777	18	449.665,571 404.874,482	0.295
19	449.673,308 404.874,311	20	449.673,318 404.874,698	0.387
21	449.681,774 404.875,68	22	449.682,941 404.879,788	4.271
23	449.683,011 404.880,035	24	449.686,392 404.878,753	3.616
25	449.688,675 404.884,433	26	449.690,063 404.887,887	3.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.683,6 404.895,05	3	449.669,07 404.902,46	16.31
4	449.651,87 404.911,89	5	449.632,25 404.923,18	22.636
6	449.626,658 404.914,101	7	449.620,514 404.902,921	12.757
8	449.621,493 404.902,062	9	449.630,252 404.895,322	11.052
10	449.641,901 404.886,731	11	449.648,645 404.882,312	8.063
12	449.649,098 404.882,056	13	449.651,133 404.880,902	2.339
14	449.652,163 404.880,318	15	449.658,058 404.877,15	6.692
16	449.658,902 404.876,784	17	449.665,574 404.874,777	6.967
18	449.665,571 404.874,482	19	449.673,308 404.874,311	7.739
20	449.673,318 404.874,698	21	449.681,774 404.875,68	8.513
22	449.682,941 404.879,788	23	449.683,011 404.880,035	0.257
24	449.686,392 404.878,753	25	449.688,675 404.884,433	6.122
26	449.690,063 404.887,887	1	449.691,54 404.892,63	4.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		665	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	665	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.385,374 409.052,528	2	447.380,515 409.053,353	4.929
2	447.380,515 409.053,353	3	447.388,59 408.914,505	139.083
3	447.388,59 408.914,505	4	447.393,377 408.914,911	4.804
4	447.393,377 408.914,911	5	447.389,665 408.978,736	63.933
5	447.389,665 408.978,736	6	447.389,491 408.981,74	3.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.389,491 408.981,74	1	447.385,374 409.052,528	70.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.930	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

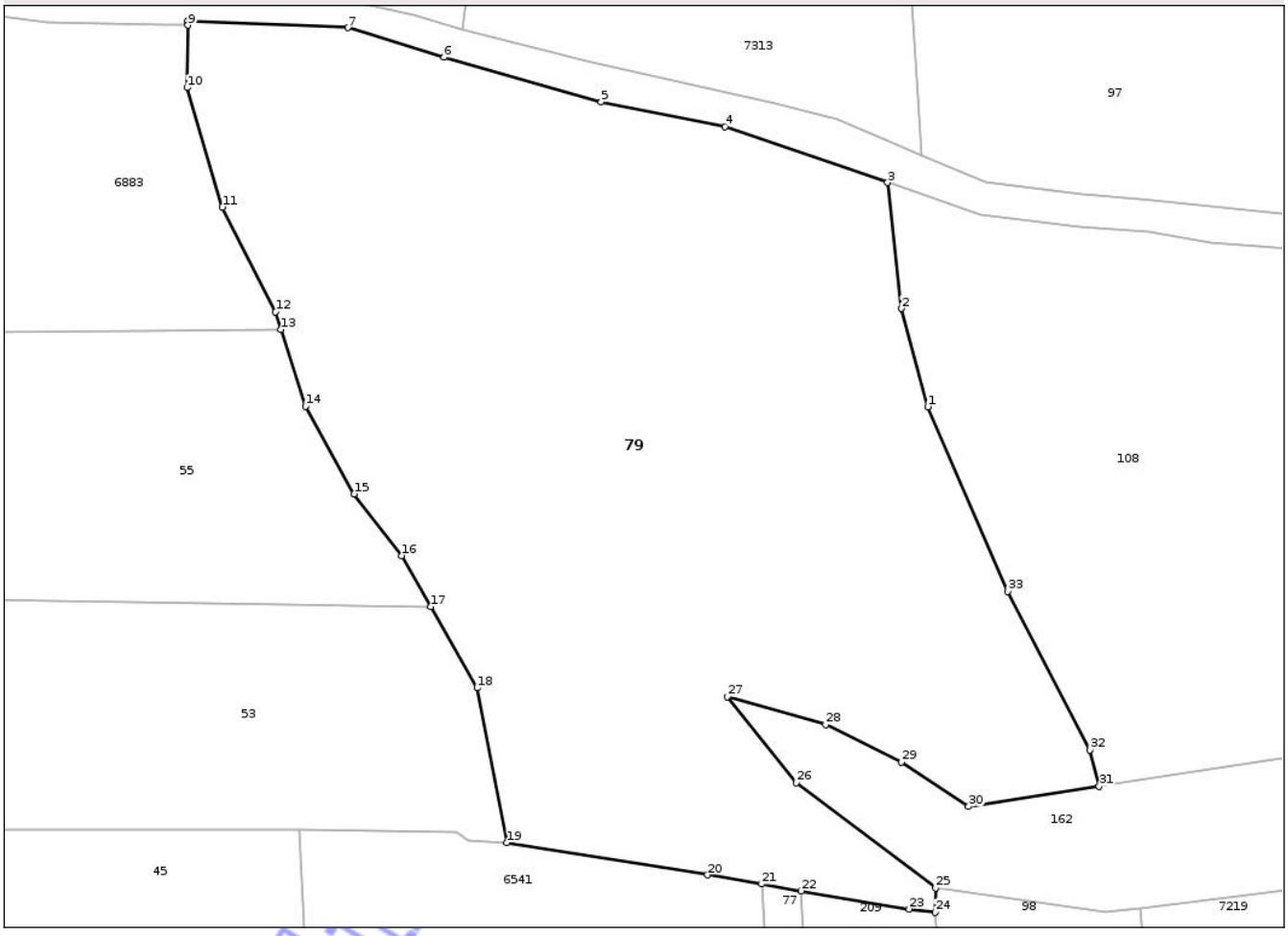
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	6.930	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.400,867 409.111,709	2	447.397,625 409.123,713	12.434
3	447.395,941 409.139,094	4	447.376,045 409.145,945	21.043
5	447.360,868 409.148,922	6	447.341,613 409.154,395	20.018
7	447.329,87 409.158,029	8	447.310,316 409.158,884	19.573
9	447.310,307 409.158,332	10	447.310,177 409.150,705	7.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.397,625 409.123,713	3	447.395,941 409.139,094	15.473
4	447.376,045 409.145,945	5	447.360,868 409.148,922	15.466
6	447.341,613 409.154,395	7	447.329,87 409.158,029	12.292
8	447.310,316 409.158,884	9	447.310,307 409.158,332	0.552
10	447.310,177 409.150,705	11	447.314,506 409.136,108	15.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.314,506 409.136,108	12	447.321,02 409.123,291	14.377
13	447.321,701 409.121,143	14	447.324,684 409.111,739	9.866
15	447.330,631 409.101,045	16	447.336,486 409.093,502	9.549
17	447.340,034 409.087,251	18	447.345,674 409.077,316	11.424
19	447.349,341 409.058,418	20	447.373,888 409.054,478	24.861
21	447.380,515 409.053,353	22	447.385,374 409.052,528	4.929
23	447.398,568 409.050,288	24	447.401,776 409.049,894	3.232
25	447.401,798 409.052,883	26	447.384,785 409.065,723	21.314
27	447.376,341 409.076,245	28	447.388,357 409.072,834	12.491
29	447.397,641 409.068,269	30	447.405,856 409.062,829	9.853
31	447.421,83 409.065,318	32	447.420,723 409.069,742	4.56
33	447.410,595 409.089,11	1	447.400,867 409.111,709	24.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.321,02 409.123,291	13	447.321,701 409.121,143	2.253
14	447.324,684 409.111,739	15	447.330,631 409.101,045	12.236
16	447.336,486 409.093,502	17	447.340,034 409.087,251	7.188
18	447.345,674 409.077,316	19	447.349,341 409.058,418	19.25
20	447.373,888 409.054,478	21	447.380,515 409.053,353	6.722
22	447.385,374 409.052,528	23	447.398,568 409.050,288	13.383
24	447.401,776 409.049,894	25	447.401,798 409.052,883	2.989
26	447.384,785 409.065,723	27	447.376,341 409.076,245	13.491
28	447.388,357 409.072,834	29	447.397,641 409.068,269	10.346
30	447.405,856 409.062,829	31	447.421,83 409.065,318	16.167
32	447.420,723 409.069,742	33	447.410,595 409.089,11	21.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.117	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

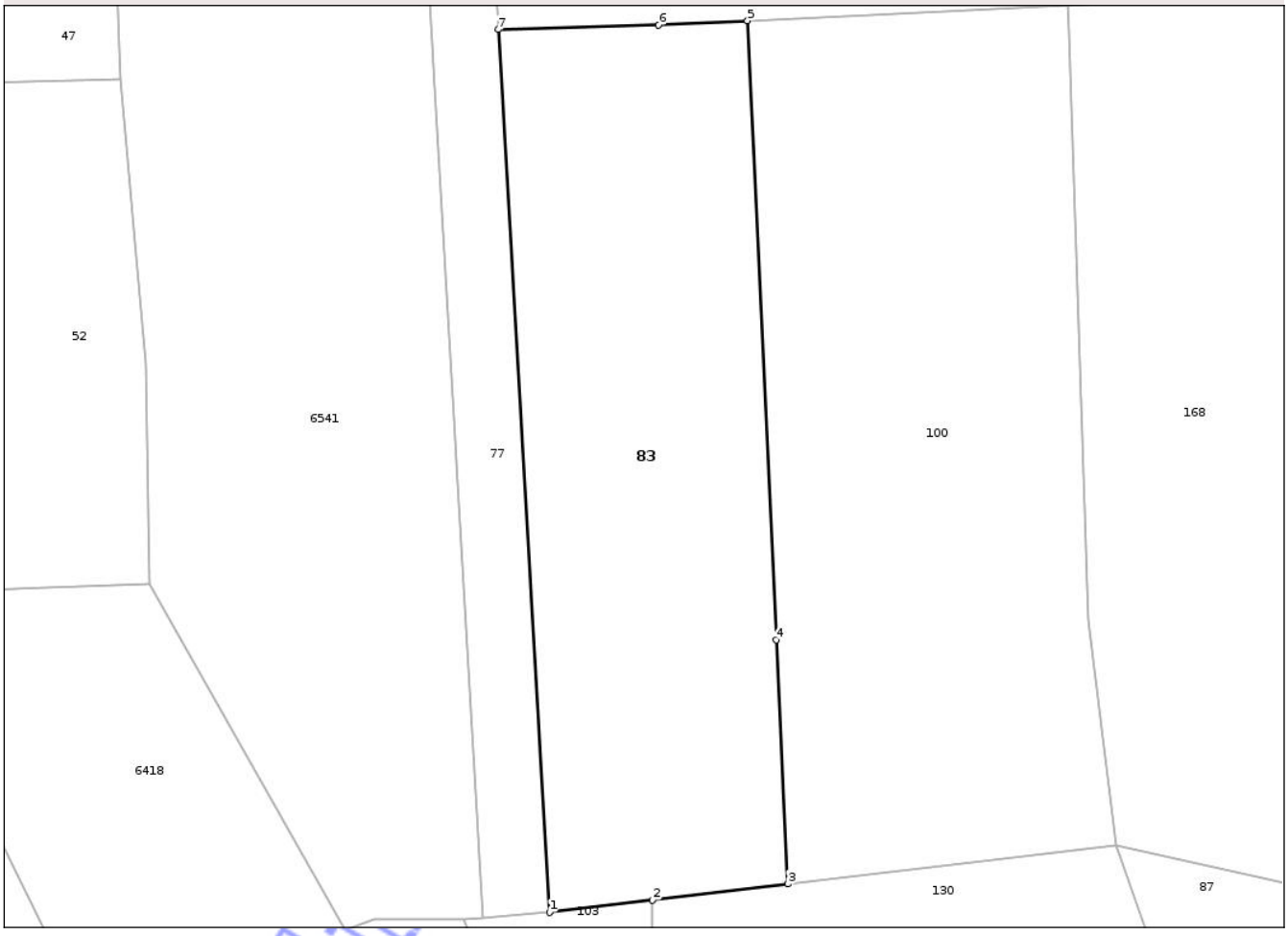
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	606	-	-	-	
2	faneata	NU	511	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.393,377 408.914,911	2	447.400,824 408.915,793	7.499
2	447.400,824 408.915,793	3	447.410,642 408.916,957	9.887
3	447.410,642 408.916,957	4	447.409,793 408.934,615	17.678
4	447.409,793 408.934,615	5	447.407,71 408.979,375	44.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.407,71 408.979,375	6	447.401,273 408.979,059	6.445
6	447.401,273 408.979,059	7	447.389,665 408.978,736	11.612
7	447.389,665 408.978,736	1	447.393,377 408.914,911	63.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		428	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

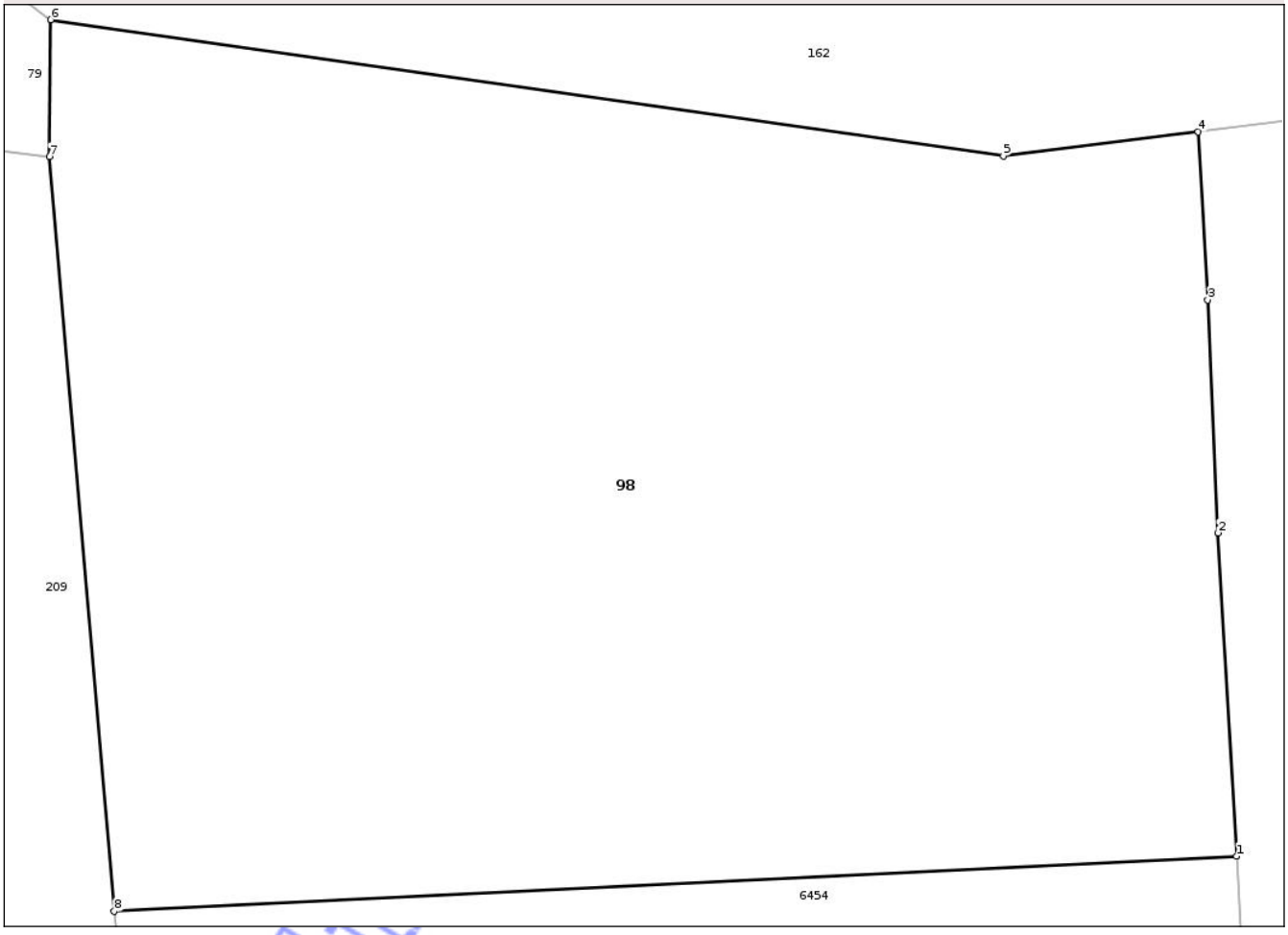
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	428	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.427,74 409.034,608	2	447.427,329 409.041,675	7.079
2	447.427,329 409.041,675	3	447.427,109 409.046,764	5.094
3	447.427,109 409.046,764	4	447.426,901 409.050,433	3.675
4	447.426,901 409.050,433	5	447.422,636 409.049,912	4.297
5	447.422,636 409.049,912	6	447.401,798 409.052,883	21.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.401,798 409.052,883	7	447.401,776 409.049,894	2.989
7	447.401,776 409.049,894	8	447.403,192 409.033,403	16.552
8	447.403,192 409.033,403	1	447.427,74 409.034,608	24.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 84, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.084	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5	-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

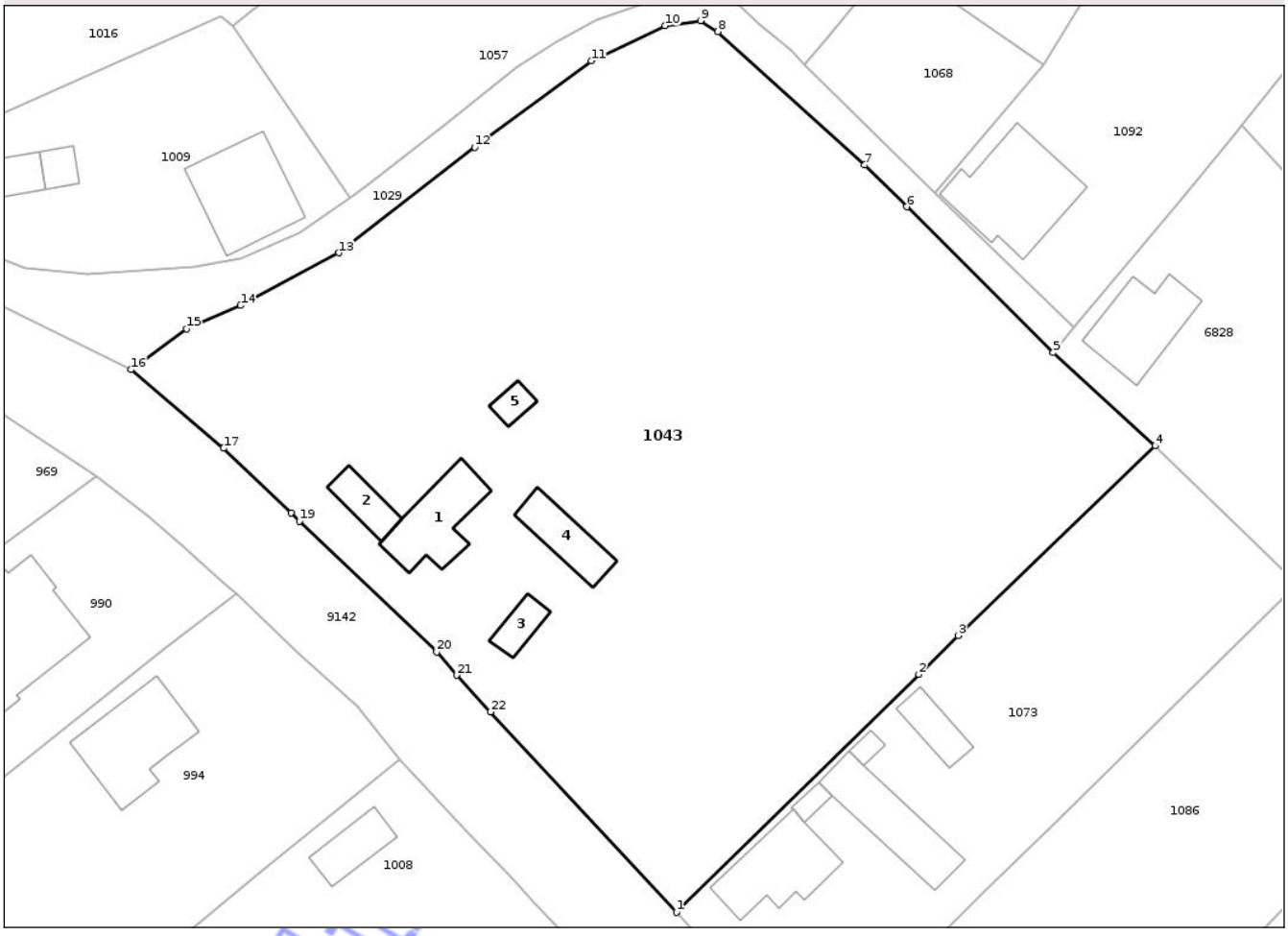
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	-	-	-	
2	faneata	DA	1.958	-	-	-	
3	arabil	DA	1.485	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.472,53 408.696,906	2	449.495,478 408.719,421	32.149
3	449.499,219 408.723,091	4	449.517,877 408.741,038	25.889
5	449.508,217 408.749,858	6	449.494,322 408.763,646	19.575
7	449.490,345 408.767,592	8	449.476,454 408.780,219	18.772
9	449.474,804 408.781,251	10	449.471,44 408.780,787	3.396
11	449.464,467 408.777,451	12	449.453,422 408.769,271	13.744
13	449.440,529 408.759,292	14	449.431,24 408.754,321	10.535
15	449.426,121 408.752,126	16	449.420,853 408.748,244	6.544
17	449.429,626 408.740,81	18	449.436,04 408.734,677	8.874
19	449.436,828 408.733,924	20	449.449,803 408.721,537	17.938
21	449.451,691 408.719,331	22	449.454,917 408.715,859	4.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.495,478 408.719,421	3	449.499,219 408.723,091	5.241
4	449.517,877 408.741,038	5	449.508,217 408.749,858	13.081
6	449.494,322 408.763,646	7	449.490,345 408.767,592	5.602
8	449.476,454 408.780,219	9	449.474,804 408.781,251	1.946
10	449.471,44 408.780,787	11	449.464,467 408.777,451	7.73
12	449.453,422 408.769,271	13	449.440,529 408.759,292	16.304
14	449.431,24 408.754,321	15	449.426,121 408.752,126	5.57
16	449.420,853 408.748,244	17	449.429,626 408.740,81	11.499
18	449.436,04 408.734,677	19	449.436,828 408.733,924	1.09
20	449.449,803 408.721,537	21	449.451,691 408.719,331	2.904
22	449.454,917 408.715,859	1	449.472,53 408.696,906	25.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1194
Nr. cadastral vechi:1289

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 23, Jud. Valcea, pct..In Varteje

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37062	Din acte: 2.732 Masurata: 2.782	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37062-C1	Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 23, Jud. Valcea, pct..In Varteje	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	37062-C2	Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 23, Jud. Valcea, pct..In Varteje	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	37062-C3	Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 23, Jud. Valcea, pct..In Varteje	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4246, din 29/05/2008 emis de JUDECĂTORIA RÂMNICU VÂLCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ION** 2) **STROE MARIA-NICOLETA**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STROE ION** 2) **STROE MARIA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

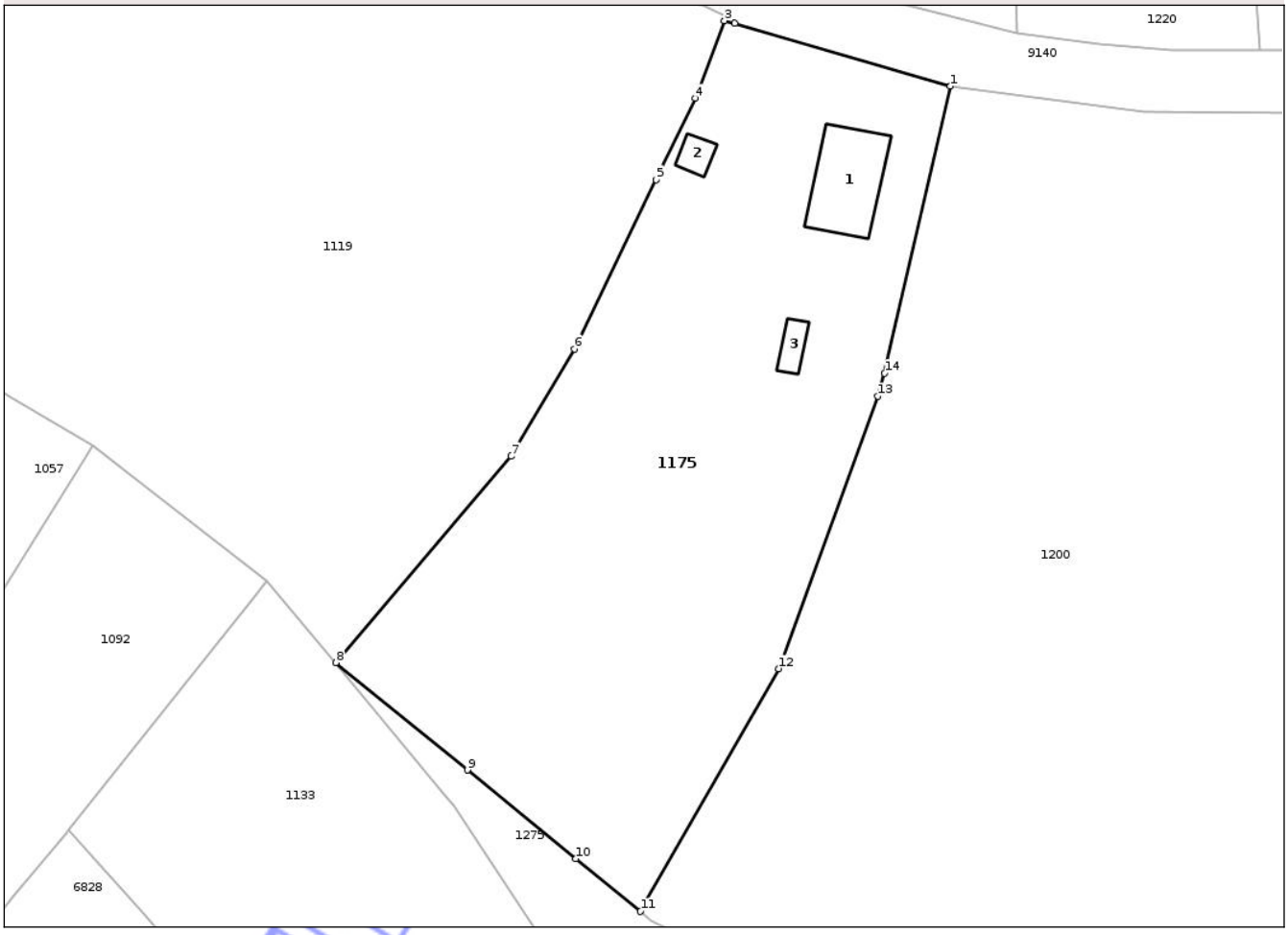
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37062	Din acte: 2.732 Masurata: 2.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	4	934,934/1	-	
2	arabil	DA	739	4	934,934/1	-	
3	faneata	DA	1.325	4	934,934/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37062-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	37062-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	37062-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.618,183 408.849,038	2	449.595,657 408.855,575	23.455
2	449.595,657 408.855,575	3	449.594,592 408.855,871	1.105
3	449.594,592 408.855,871	4	449.591,571 408.847,749	8.666
4	449.591,571 408.847,749	5	449.587,473 408.839,271	9.416
5	449.587,473 408.839,271	6	449.578,925 408.821,583	19.645
6	449.578,925 408.821,583	7	449.572,292 408.810,384	13.016
7	449.572,292 408.810,384	8	449.554,003 408.788,837	28.262
8	449.554,003 408.788,837	9	449.567,749 408.777,607	17.75
9	449.567,749 408.777,607	10	449.579,085 408.768,347	14.637
10	449.579,085 408.768,347	11	449.585,814 408.762,849	8.69
11	449.585,814 408.762,849	12	449.600,238 408.788,19	29.158
12	449.600,238 408.788,19	13	449.610,614 408.816,64	30.283
13	449.610,614 408.816,64	14	449.611,329 408.819,058	2.521
14	449.611,329 408.819,058	1	449.618,183 408.849,038	30.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.927	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

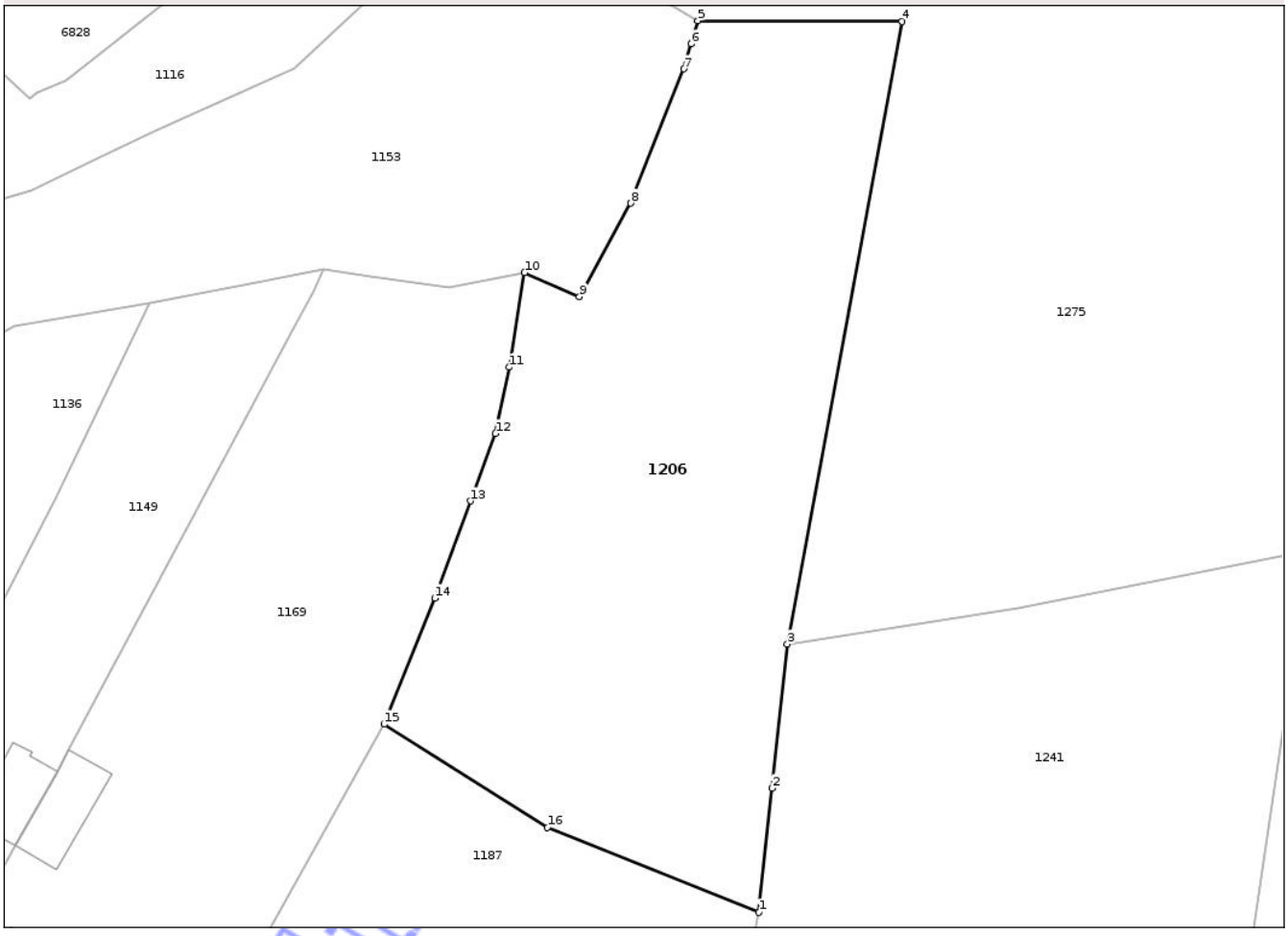
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	561	-	-	-	
2	faneata	NU	1.366	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.629,007 408.626,195	2	449.630,149 408.636,972	10.837
2	449.630,149 408.636,972	3	449.631,476 408.649,494	12.592
3	449.631,476 408.649,494	4	449.641,445 408.703,568	54.985
4	449.641,445 408.703,568	5	449.623,692 408.703,637	17.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.623,692 408.703,637	6	449.623,129 408.701,619	2.095
6	449.623,129 408.701,619	7	449.622,468 408.699,462	2.256
7	449.622,468 408.699,462	8	449.617,863 408.687,784	12.553
8	449.617,863 408.687,784	9	449.613,378 408.679,672	9.269
9	449.613,378 408.679,672	10	449.608,618 408.681,755	5.196
10	449.608,618 408.681,755	11	449.607,29 408.673,543	8.319
11	449.607,29 408.673,543	12	449.606,095 408.667,781	5.885
12	449.606,095 408.667,781	13	449.603,931 408.661,923	6.245
13	449.603,931 408.661,923	14	449.600,813 408.653,479	9.001
14	449.600,813 408.653,479	15	449.596,416 408.642,526	11.803
15	449.596,416 408.642,526	16	449.610,61 408.633,585	16.775
16	449.610,61 408.633,585	1	449.629,007 408.626,195	19.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:768
Nr. cadastral vechi:911

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38853	2.499	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38853-C1	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	38853-C2	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13667 / 29/11/2004		
Act Notarial nr. 621, din 25/11/2004 emis de B.N.P. Pop Vasile (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGOI MARIA** 2) **BOGOI VALERIAN**, lipsă CNP; soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOGOI VALERIAN**, lipsă CNP; 2) **BOGOI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38853	2.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	-	-	-	
2	arabil	DA	1.946	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38853-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	38853-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.950,269 408.678,372	2	448.933,942 408.724,723	49.143
2	448.933,942 408.724,723	3	448.925,317 408.748,84	25.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.925,317 408.748,84	4	448.913,054 408.783,128	36.415
4	448.913,054 408.783,128	5	448.899,429 408.779,116	14.203
5	448.899,429 408.779,116	6	448.901,151 408.766,673	12.562
6	448.901,151 408.766,673	7	448.903,086 408.754,251	12.572
7	448.903,086 408.754,251	8	448.903,467 408.751,803	2.477
8	448.903,467 408.751,803	9	448.906,619 408.735,687	16.421
9	448.906,619 408.735,687	10	448.907,336 408.732,018	3.738
10	448.907,336 408.732,018	11	448.912,602 408.707,35	25.224
11	448.912,602 408.707,35	12	448.916,324 408.689,948	17.796
12	448.916,324 408.689,948	13	448.917,451 408.684,747	5.322
13	448.917,451 408.684,747	14	448.919,42 408.675,657	9.301
14	448.919,42 408.675,657	15	448.934,577 408.676,763	15.197
15	448.934,577 408.676,763	1	448.950,269 408.678,372	15.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:633
Nr. cadastral vechi:758/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39340	1.099	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39340-C1	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5224 / 20/04/2004		
Act Notarial nr. 236, din 25/02/2004 emis de Notar Public Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRĂUŢ ARON** 2) **STRĂUŢ MARIA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STRĂUŢ MARIA** 2) **STRĂUŢ ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

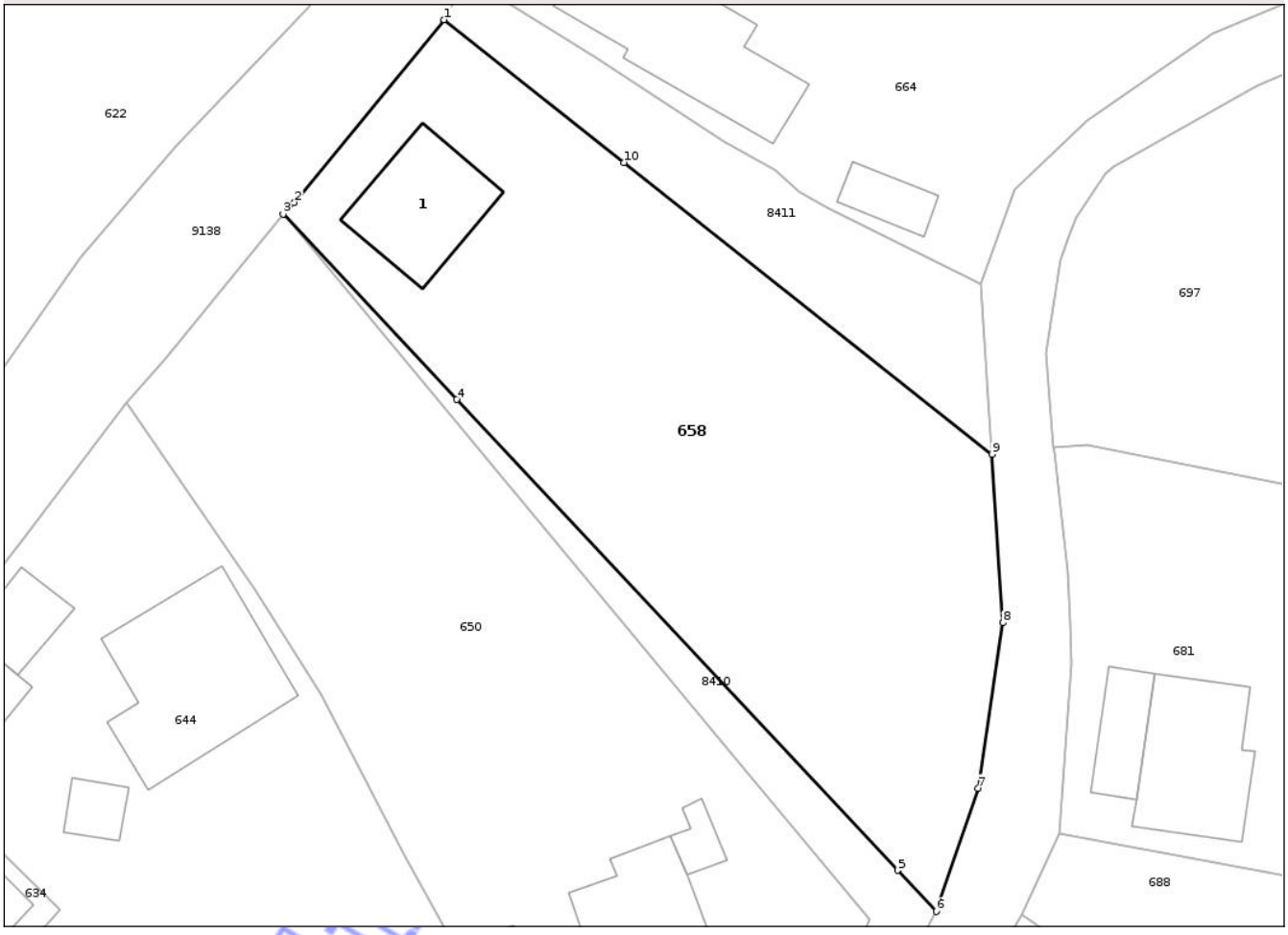
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39340	1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	268	-	-	-	
2	arabil	DA	831	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39340-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.908,27 408.866,57	2	448.898,636 408.854,84	15.179
2	448.898,636 408.854,84	3	448.897,904 408.854,09	1.048
3	448.897,904 408.854,09	4	448.909,082 408.842,171	16.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.909,082 408.842,171	5	448.937,444 408.811,928	41.461
5	448.937,444 408.811,928	6	448.939,915 408.809,294	3.612
6	448.939,915 408.809,294	7	448.942,606 408.817,188	8.34
7	448.942,606 408.817,188	8	448.944,222 408.827,826	10.76
8	448.944,222 408.827,826	9	448.943,515 408.838,659	10.856
9	448.943,515 408.838,659	10	448.919,841 408.857,407	30.198
10	448.919,841 408.857,407	1	448.908,27 408.866,57	14.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		898	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

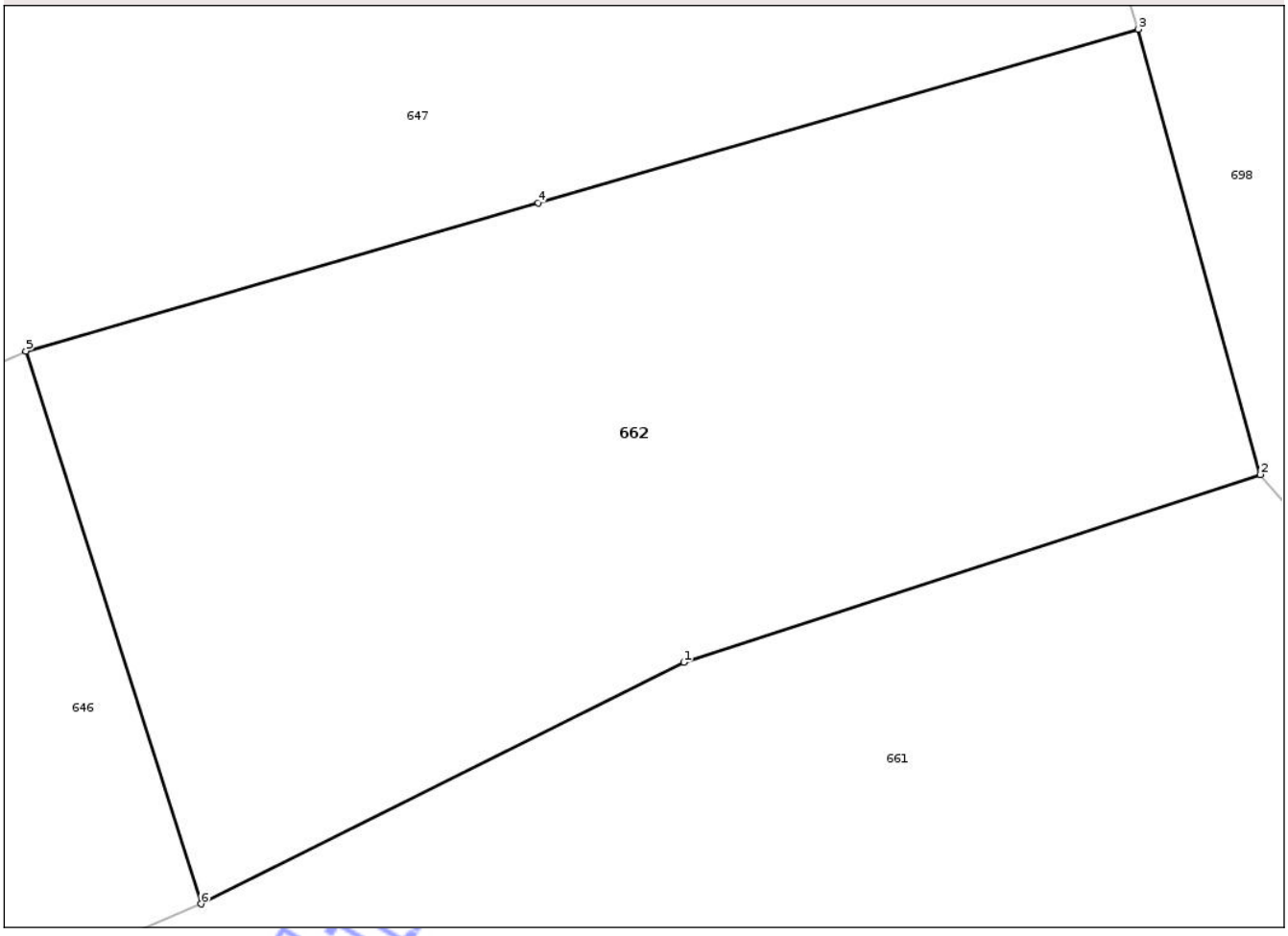
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	898	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.939,975 408.544,559	2	448.962,802 408.551,98	24.003
2	448.962,802 408.551,98	3	448.957,97 408.569,593	18.264
3	448.957,97 408.569,593	4	448.934,209 408.562,727	24.733
4	448.934,209 408.562,727	5	448.913,931 408.556,868	21.107
5	448.913,931 408.556,868	6	448.920,867 408.535,003	22.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.920,867 408.535,003	1	448.939,975 408.544,559	21.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1476
Nr. cadastral vechi:1498

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 9, Jud. Valcea, pct.Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36772	2.499	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52015 / 12/07/2021		
Act Notarial nr. 1417, din 09/07/2021 emis de B.I.N Gutau Mariana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUROI GHEORGHE** 2) **DUROI MIHAELA-GABRIELA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36772	2.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.499	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.913,054 408.783,128	2	448.925,317 408.748,84	36.415
2	448.925,317 408.748,84	3	448.933,942 408.724,723	25.613
3	448.933,942 408.724,723	4	448.950,269 408.678,372	49.143
4	448.950,269 408.678,372	5	448.958,96 408.679,74	8.798
5	448.958,96 408.679,74	6	448.975,883 408.680,206	16.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.975,883 408.680,206	7	448.981,776 408.680,189	5.893
7	448.981,776 408.680,189	8	448.980,428 408.682,727	2.874
8	448.980,428 408.682,727	9	448.961,352 408.718,631	40.657
9	448.961,352 408.718,631	10	448.943,846 408.754,007	39.471
10	448.943,846 408.754,007	11	448.931,721 408.778,345	27.191
11	448.931,721 408.778,345	12	448.928,057 408.785,711	8.227
12	448.928,057 408.785,711	13	448.926,93 408.788,169	2.704
13	448.926,93 408.788,169	1	448.913,054 408.783,128	14.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.617	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

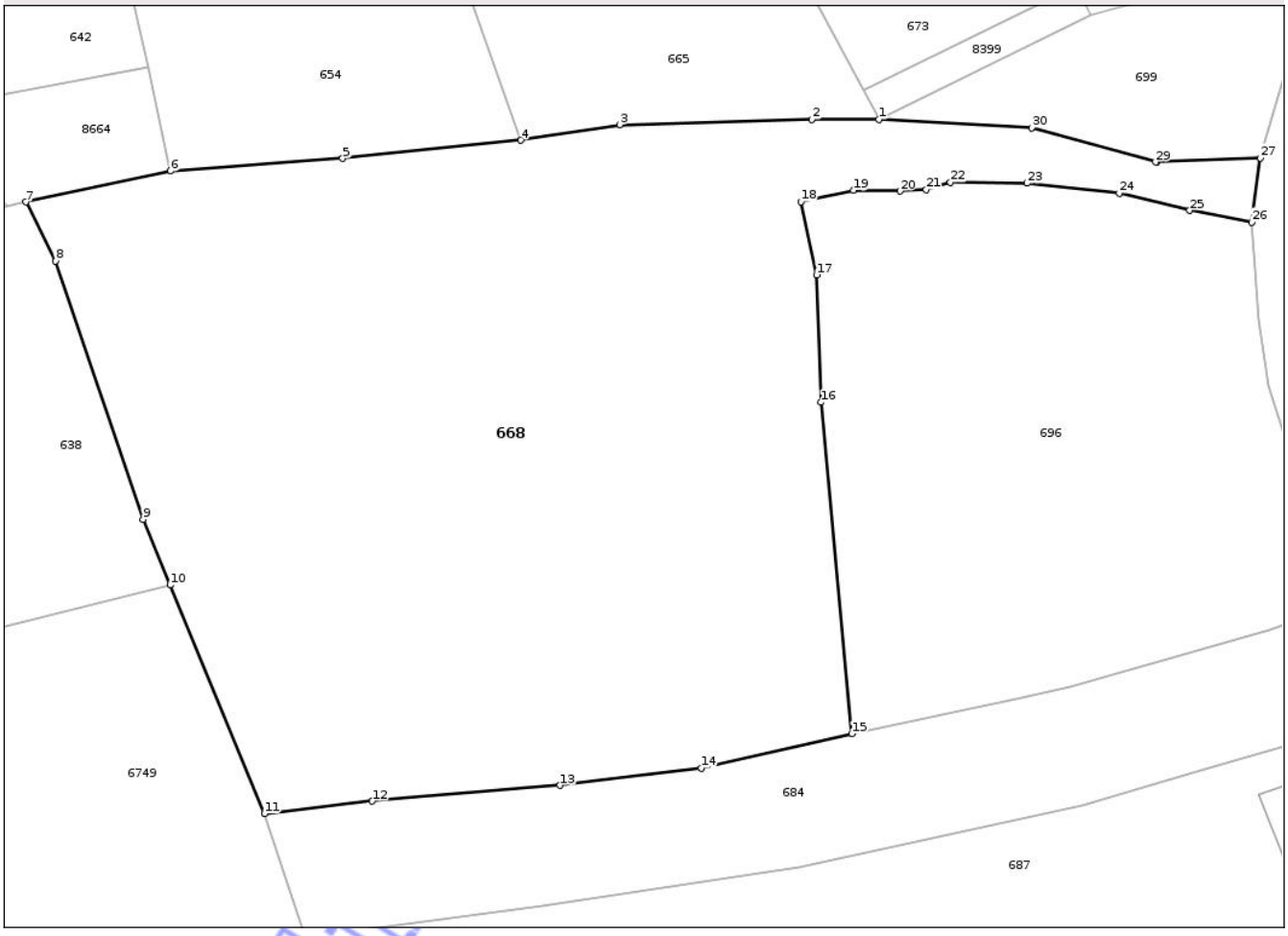
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.617	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.981,776 408.680,189	2	448.975,883 408.680,206	5.893
3	448.958,96 408.679,74	4	448.950,269 408.678,372	8.798
5	448.934,577 408.676,763	6	448.919,42 408.675,657	15.197
7	448.906,685 408.672,936	8	448.909,308 408.667,762	5.801
9	448.916,995 408.645,031	10	448.919,379 408.639,256	6.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.975,883 408.680,206	3	448.958,96 408.679,74	16.929
4	448.950,269 408.678,372	5	448.934,577 408.676,763	15.774
6	448.919,42 408.675,657	7	448.906,685 408.672,936	13.022
8	448.909,308 408.667,762	9	448.916,995 408.645,031	23.996
10	448.919,379 408.639,256	11	448.927,681 408.619,147	21.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.927,681 408.619,147	12	448.937,179 408.620,258	9.563
13	448.953,726 408.621,636	14	448.966,136 408.623,139	12.501
15	448.979,403 408.626,175	16	448.976,707 408.655,32	29.269
17	448.976,294 408.666,535	18	448.974,914 408.672,951	6.563
19	448.979,539 408.673,958	20	448.983,654 408.673,904	4.115
21	448.985,967 408.674,012	22	448.988,086 408.674,655	2.214
23	448.994,813 408.674,587	24	449.002,947 408.673,729	8.179
25	449.009,15 408.672,198	26	449.014,594 408.671,173	5.54
27	449.015,366 408.676,812	28	449.006,251 408.676,451	9.122
29	449.006,139 408.676,447	30	448.995,233 408.679,453	11.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.937,179 408.620,258	13	448.953,726 408.621,636	16.604
14	448.966,136 408.623,139	15	448.979,403 408.626,175	13.61
16	448.976,707 408.655,32	17	448.976,294 408.666,535	11.223
18	448.974,914 408.672,951	19	448.979,539 408.673,958	4.733
20	448.983,654 408.673,904	21	448.985,967 408.674,012	2.316
22	448.988,086 408.674,655	23	448.994,813 408.674,587	6.727
24	449.002,947 408.673,729	25	449.009,15 408.672,198	6.389
26	449.014,594 408.671,173	27	449.015,366 408.676,812	5.692
28	449.006,251 408.676,451	29	449.006,139 408.676,447	0.112
30	448.995,233 408.679,453	1	448.981,776 408.680,189	13.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA-LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40539	25	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48930 / 12/06/2024		
Act Notarial nr. 691, din 11/06/2024 emis de NP Sandulescu Elena Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHISEREL ION**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

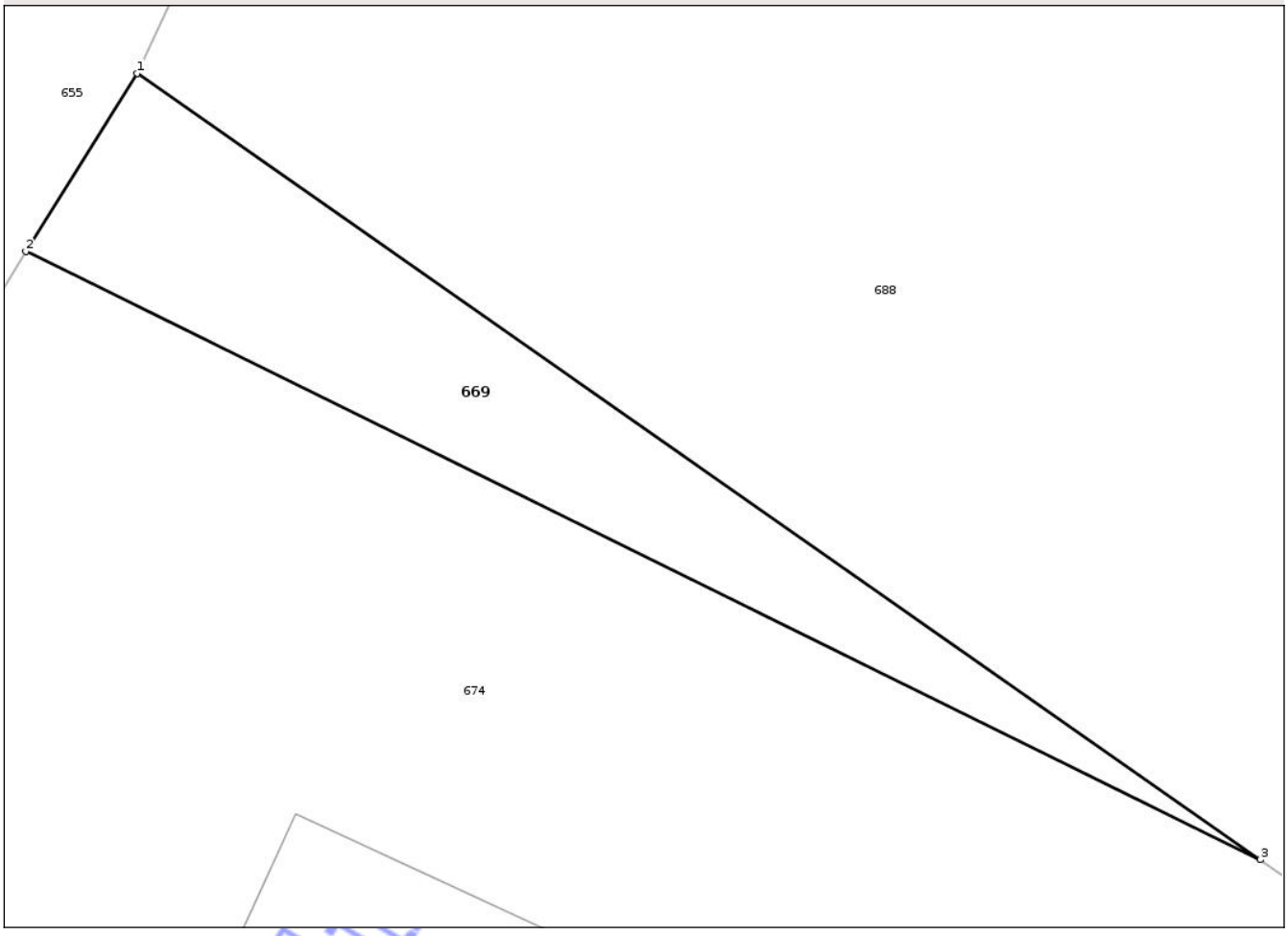
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40539	25	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	25	20	375	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.945,453 408.809,11	2	448.943,976 408.806,749	2.785
2	448.943,976 408.806,749	3	448.960,357 408.798,683	18.259
3	448.960,357 408.798,683	1	448.945,453 408.809,11	18.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 5, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA-LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40538	Din acte: 1.115 Masurata: 1.131	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40538-C1	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 5, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA-LOT 2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; D-BECI,2 CAMARI,SCARA. P-2 CAMERE,HOL,BAIE. CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1926,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.
A1.2	40538-C2	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 5, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA-LOT 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; BUCATARIE CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1956,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48930 / 12/06/2024		
Act Notarial nr. 1837, din 21/12/2011 emis de STAN LIVEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHISEREL GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36375/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 54519 din 29/12/2011;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48930 / 12/06/2024		
Act Notarial nr. 1837, din 21/12/2011 emis de STAN LIVEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHISEREL FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36375/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 54519 din 29/12/2011;	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40538	Din acte: 1.115 Masurata: 1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	295	20	375	-	
2	arabil	DA	836	39	866/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40538-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; D-BECI,2 CAMARI,SCARA. P-2 CAMERE,HOL,BAIE. CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1926,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.
A1.2	40538-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; BUCATARIE CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1956,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.968,118 408.753,519	2	448.986,467 408.760,197	19.526
2	448.986,467 408.760,197	3	448.977,686 408.785,901	27.163
3	448.977,686 408.785,901	4	448.975,54 408.789,408	4.111
4	448.975,54 408.789,408	5	448.973,683 408.790,511	2.16
5	448.973,683 408.790,511	6	448.962,819 408.796,96	12.634
6	448.962,819 408.796,96	7	448.960,357 408.798,683	3.005
7	448.960,357 408.798,683	8	448.943,976 408.806,749	18.259
8	448.943,976 408.806,749	9	448.937,851 408.796,758	11.719
9	448.937,851 408.796,758	10	448.949,989 408.787,043	15.547
10	448.949,989 408.787,043	11	448.952,574 408.782,139	5.544
11	448.952,574 408.782,139	12	448.955,92 408.775,791	7.176
12	448.955,92 408.775,791	1	448.968,118 408.753,519	25.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35580	Din acte: 1.432 Masurata: 1.459	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35580-C1	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASA: 2 CAMERE, BAIE, BUCATARIE, HOL, SALA
A1.2	35580-C2	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA: 2 CAMERE
A1.3	35580-C3	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43575 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 3665, din 18/12/2009 emis de B.N.P. GUTAU MARIANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHERGHINA ELENA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GHERGHINA ELENA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43575 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 3665, din 18/12/2009 emis de B.N.P. GUTAU MARIANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHERGHINA TRAIAN**, casatorit cu; 2) **GHERGHINA FLOAREA**	

Neautorizat în circuitul civil

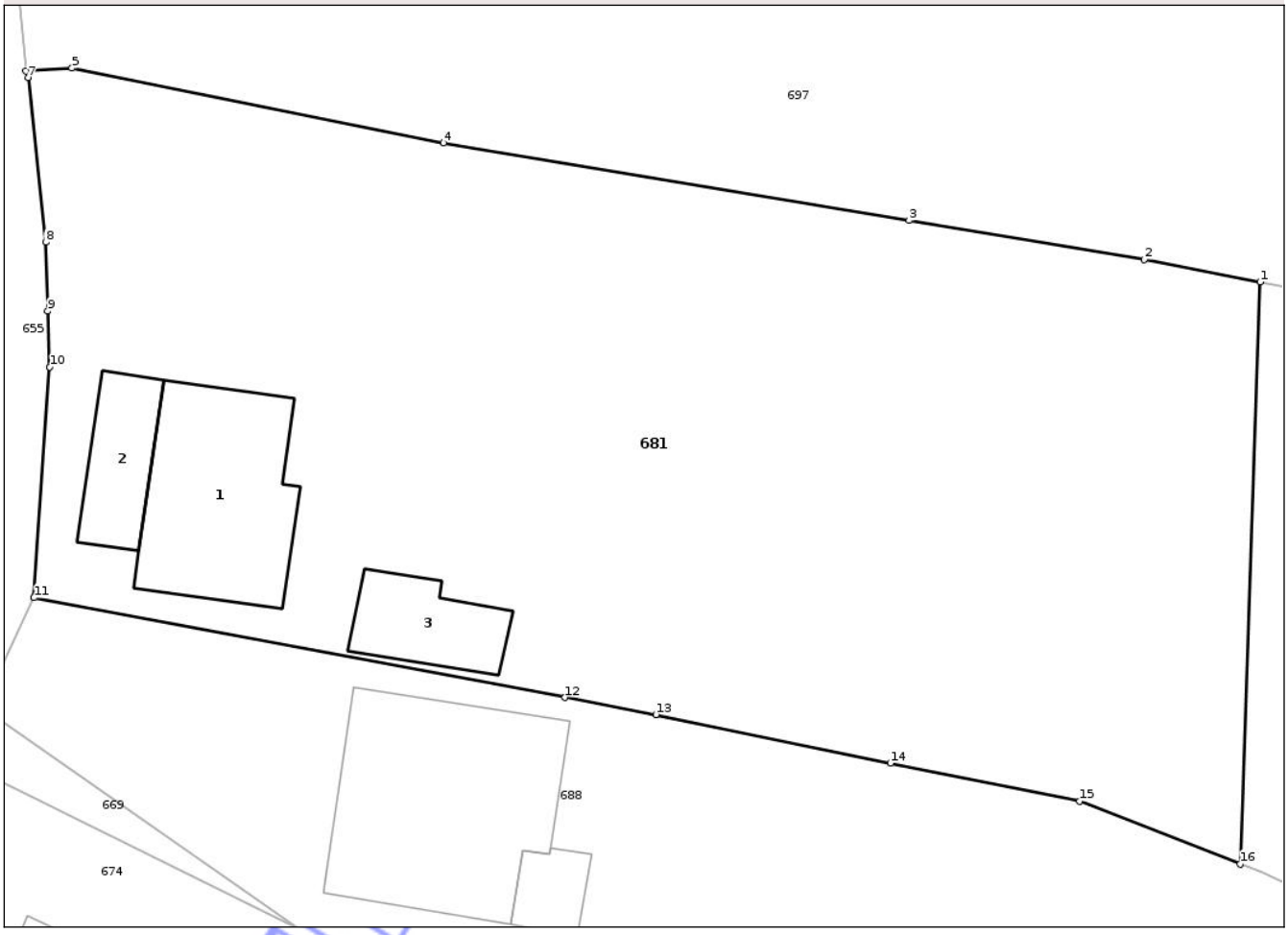
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35580	Din acte: 1.432 Masurata: 1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	21	378	-	
2	arabil	DA	1.087	21	379	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35580-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASA: 2 CAMERE, BAIE, BUCATARIE, HOL, SALA
A1.2	35580-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA: 2 CAMERE
A1.3	35580-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	449.005,671 408.829,184	2	449.000,202 408.830,245	5.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.000,202 408.830,245	3	448.989,116 408.832,089	11.238
3	448.989,116 408.832,089	4	448.967,163 408.835,74	22.255
4	448.967,163 408.835,74	5	448.949,638 408.839,268	17.877
5	448.949,638 408.839,268	6	448.947,462 408.839,128	2.18
6	448.947,462 408.839,128	7	448.947,563 408.838,821	0.323
7	448.947,563 408.838,821	8	448.948,391 408.831,07	7.795
8	448.948,391 408.831,07	9	448.948,5 408.827,811	3.261
9	448.948,5 408.827,811	10	448.948,587 408.825,182	2.63
10	448.948,587 408.825,182	11	448.947,847 408.814,301	10.906
11	448.947,847 408.814,301	12	448.972,889 408.809,596	25.48
12	448.972,889 408.809,596	13	448.977,166 408.808,792	4.352
13	448.977,166 408.808,792	14	448.988,232 408.806,504	11.3
14	448.988,232 408.806,504	15	448.997,158 408.804,703	9.106
15	448.997,158 408.804,703	16	449.004,724 408.801,752	8.121
16	449.004,724 408.801,752	1	449.005,671 408.829,184	27.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 16, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.215	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	-	-	-	
2	arabil	DA	1.686	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.031,276 408.630,788	2	449.027,319 408.627,942	4.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.027,319 408.627,942	3	449.010,842 408.623,144	17.161
3	449.010,842 408.623,144	4	448.999,741 408.619,912	11.562
4	448.999,741 408.619,912	5	448.974,778 408.614,423	25.559
5	448.974,778 408.614,423	6	448.952,105 408.610,992	22.931
6	448.952,105 408.610,992	7	448.931,258 408.608,301	21.02
7	448.931,258 408.608,301	8	448.933,163 408.596,418	12.035
8	448.933,163 408.596,418	9	448.934,609 408.587,394	9.139
9	448.934,609 408.587,394	10	448.963,176 408.593,044	29.12
10	448.963,176 408.593,044	11	448.985,811 408.597,286	23.029
11	448.985,811 408.597,286	12	449.011,407 408.601,711	25.976
12	449.011,407 408.601,711	13	449.021,871 408.603,698	10.651
13	449.021,871 408.603,698	14	449.042,787 408.607,67	21.29
14	449.042,787 408.607,67	15	449.040,477 408.615,989	8.634
15	449.040,477 408.615,989	16	449.038,122 408.622,452	6.879
16	449.038,122 408.622,452	17	449.032,894 408.630,04	9.215
17	449.032,894 408.630,04	18	449.032,299 408.630,315	0.655
18	449.032,299 408.630,315	1	449.031,276 408.630,788	1.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.091	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

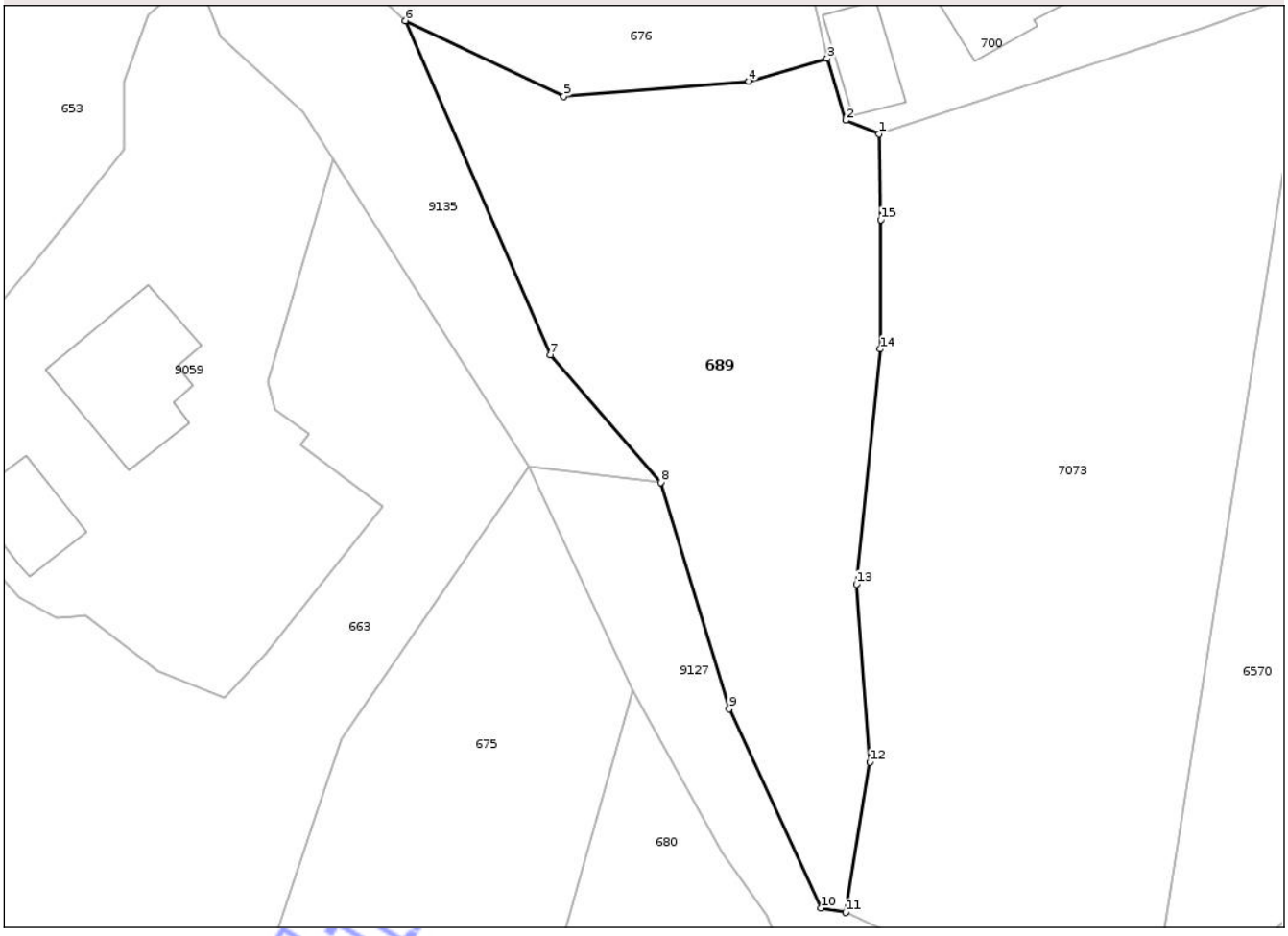
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.091	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.000,866 408.425,158	2	448.998,373 408.426,175	2.692
2	448.998,373 408.426,175	3	448.996,977 408.430,77	4.802
3	448.996,977 408.430,77	4	448.991,129 408.429,071	6.09
4	448.991,129 408.429,071	5	448.977,323 408.427,942	13.852
5	448.977,323 408.427,942	6	448.965,49 408.433,596	13.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.965,49 408.433,596	7	448.976,305 408.408,678	27.164
7	448.976,305 408.408,678	8	448.984,554 408.399,177	12.582
8	448.984,554 408.399,177	9	448.989,656 408.382,289	17.642
9	448.989,656 408.382,289	10	448.996,52 408.367,439	16.36
10	448.996,52 408.367,439	11	448.998,346 408.367,124	1.853
11	448.998,346 408.367,124	12	449.000,172 408.378,325	11.349
12	449.000,172 408.378,325	13	448.999,164 408.391,602	13.315
13	448.999,164 408.391,602	14	449.000,929 408.409,125	17.612
14	449.000,929 408.409,125	15	449.000,985 408.418,767	9.642
15	449.000,985 408.418,767	1	449.000,866 408.425,158	6.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.436	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

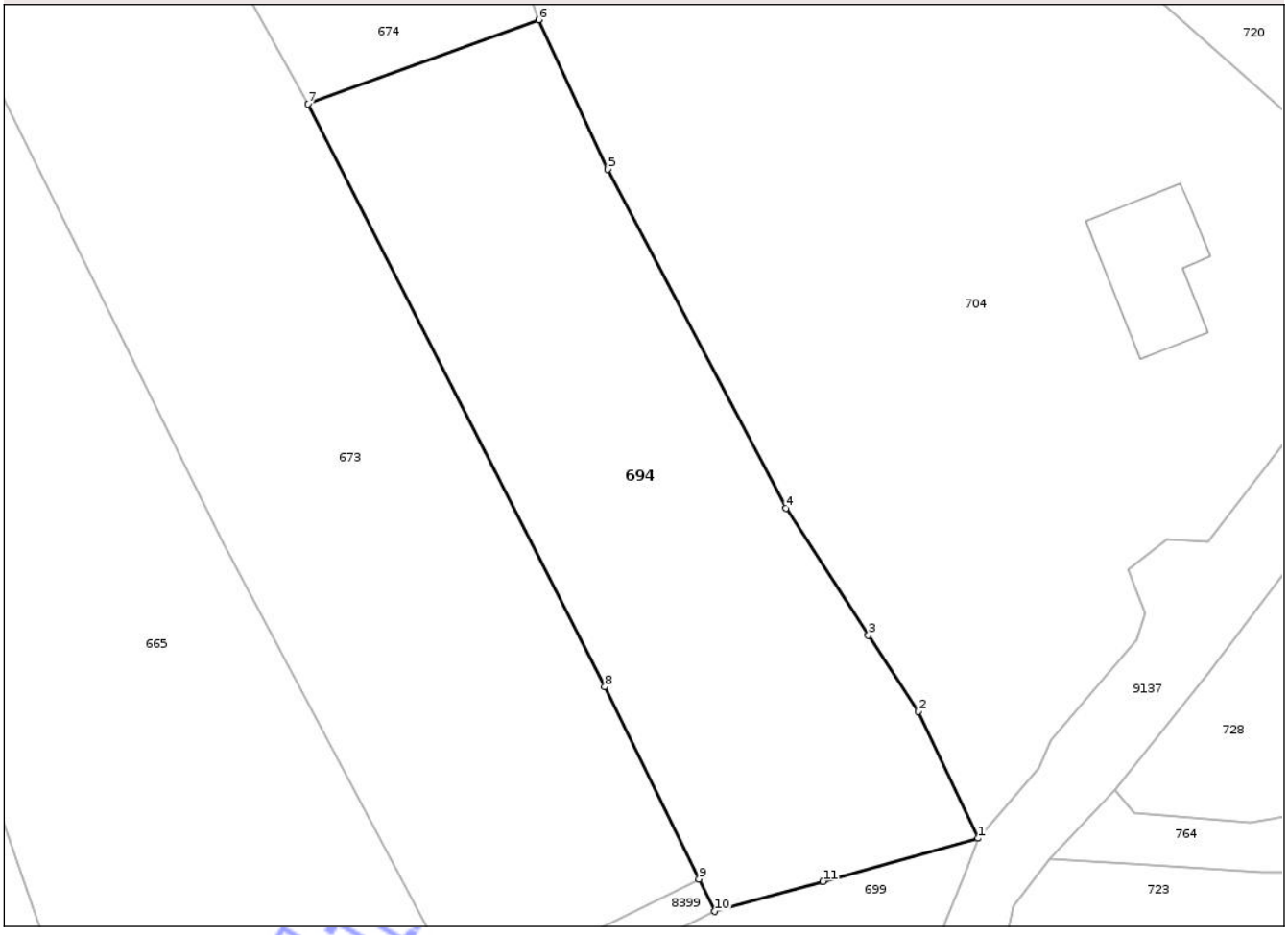
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.436	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.021,412 408.695,189	2	449.016,641 408.705,254	11.139
2	449.016,641 408.705,254	3	449.012,684 408.711,332	7.253
3	449.012,684 408.711,332	4	449.006,124 408.721,407	12.022
4	449.006,124 408.721,407	5	448.991,968 408.748,331	30.419
5	448.991,968 408.748,331	6	448.986,467 408.760,197	13.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.986,467 408.760,197	7	448.968,118 408.753,519	19.526
7	448.968,118 408.753,519	8	448.991,735 408.707,222	51.973
8	448.991,735 408.707,222	9	448.999,212 408.691,964	16.992
9	448.999,212 408.691,964	10	449.000,476 408.689,385	2.872
10	449.000,476 408.689,385	11	449.009,076 408.691,769	8.924
11	449.009,076 408.691,769	1	449.021,412 408.695,189	12.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 125, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37843	Din acte: 4.618 Masurata: 3.561	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37843-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 125, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA,1930, s. constr. desfas.=102 mp
A1.2	37843-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 125, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA, 1957, PARTER
A1.3	37843-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 125, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; BUCATARIE, 1970, PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12882 / 23/03/2015		
Act Notarial nr. 228, din 20/03/2015 emis de NP Stoian Alin Marian (; Contract de donatie cu uzufruct viager);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRLAN ANAMARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIRLAN ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12882 / 23/03/2015		
Act Notarial nr. 228, din 20/03/2015 emis de NP Stoian Alin Marian (; Contract de donatie cu uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UDECI GHEORGHITA**	

Neautorizat în circuitul civil

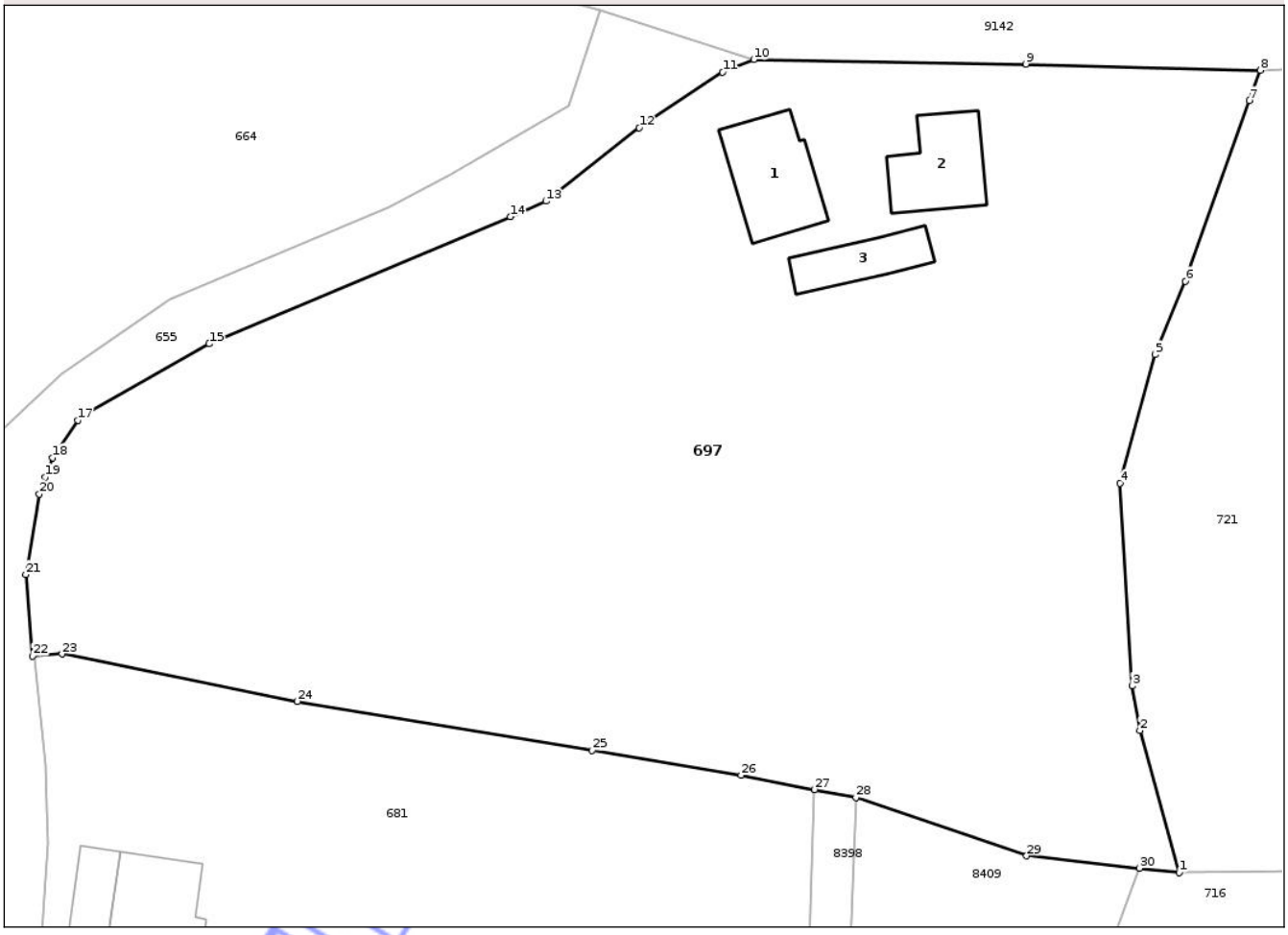
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37843	Din acte: 4.618 Masurata: 3.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	24	379/1	-	
2	arabil	DA	3.015	24	379/1/1-379/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37843-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA,1930, s. constr. desfas.=102 mp
A1.2	37843-C2	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA, 1957, PARTER
A1.3	37843-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; BUCATARIE, 1970, PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.032,805 408.822,996	2	449.029,89 408.833,577	10.975
3	449.029,309 408.836,901	4	449.028,407 408.851,983	15.109
5	449.031,02 408.861,551	6	449.033,285 408.867,023	5.922
7	449.038,054 408.880,468	8	449.038,853 408.882,722	2.391
9	449.021,407 408.883,185	10	449.001,144 408.883,528	20.266
11	448.998,817 408.882,579	12	448.992,613 408.878,44	7.458
13	448.985,668 408.872,973	14	448.983,011 408.871,823	2.895
15	448.960,597 408.862,36	16	448.951,363 408.857,168	10.594
17	448.950,807 408.856,679	18	448.948,932 408.853,891	3.36
19	448.948,394 408.852,434	20	448.947,939 408.851,17	1.343
21	448.946,946 408.845,182	22	448.947,462 408.839,128	6.076
23	448.949,638 408.839,268	24	448.967,163 408.835,74	17.877
25	448.989,116 408.832,089	26	449.000,202 408.830,245	11.238
27	449.005,671 408.829,184	28	449.008,753 408.828,586	3.139
29	449.021,464 408.824,245	30	449.029,873 408.823,319	8.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.029,89 408.833,577	3	449.029,309 408.836,901	3.374
4	449.028,407 408.851,983	5	449.031,02 408.861,551	9.918
6	449.033,285 408.867,023	7	449.038,054 408.880,468	14.266
8	449.038,853 408.882,722	9	449.021,407 408.883,185	17.452
10	449.001,144 408.883,528	11	448.998,817 408.882,579	2.513
12	448.992,613 408.878,44	13	448.985,668 408.872,973	8.839
14	448.983,011 408.871,823	15	448.960,597 408.862,36	24.33
16	448.951,363 408.857,168	17	448.950,807 408.856,679	0.74
18	448.948,932 408.853,891	19	448.948,394 408.852,434	1.553
20	448.947,939 408.851,17	21	448.946,946 408.845,182	6.07
22	448.947,462 408.839,128	23	448.949,638 408.839,268	2.18
24	448.967,163 408.835,74	25	448.989,116 408.832,089	22.255
26	449.000,202 408.830,245	27	449.005,671 408.829,184	5.571
28	449.008,753 408.828,586	29	449.021,464 408.824,245	13.432
30	449.029,873 408.823,319	1	449.032,805 408.822,996	2.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		363	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

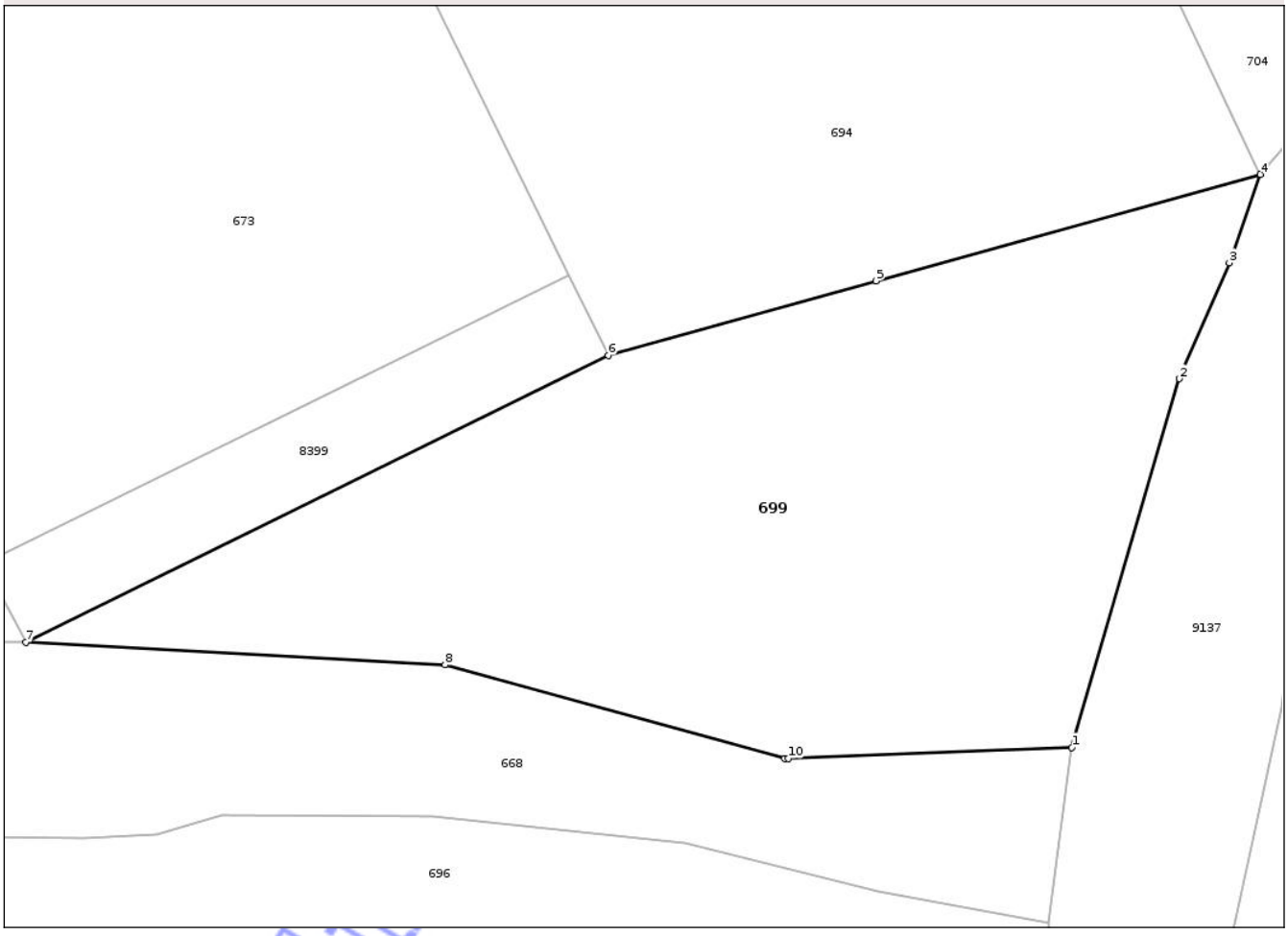
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	363	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.015,366 408.676,812	2	449.018,82 408.688,636	12.318
2	449.018,82 408.688,636	3	449.020,414 408.692,35	4.042
3	449.020,414 408.692,35	4	449.021,412 408.695,189	3.009
4	449.021,412 408.695,189	5	449.009,076 408.691,769	12.801
5	449.009,076 408.691,769	6	449.000,476 408.689,385	8.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.000,476 408.689,385	7	448.981,776 408.680,189	20.839
7	448.981,776 408.680,189	8	448.995,233 408.679,453	13.477
8	448.995,233 408.679,453	9	449.006,139 408.676,447	11.313
9	449.006,139 408.676,447	10	449.006,251 408.676,451	0.112
10	449.006,251 408.676,451	1	449.015,366 408.676,812	9.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 8, 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.796 Masurata: 3.609	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 8, 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 15/09/2015 emis de BNI MANEA-ANDREESCU CARMEN-MIRELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDĂNESCU-BREZOIANU MARIAN**, nascut Iordanescu;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDĂNESCU-BREZOIANU MARIAN**, nascut Iordanescu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.796 Masurata: 3.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	39	866/6	-	
2	arabil	DA	3.131	39	866/5, 866/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.018,284 408.776,74	2	449.005,757 408.786,951	16.161
3	449.001,155 408.789,87	4	448.993,31 408.790,765	7.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.005,757 408.786,951	3	449.001,155 408.789,87	5.45
4	448.993,31 408.790,765	5	448.977,686 408.785,901	16.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.977,686 408.785,901	6	448.986,467 408.760,197	27.163
7	448.991,968 408.748,331	8	449.006,124 408.721,407	30.419
9	449.012,684 408.711,332	10	449.016,641 408.705,254	7.253
11	449.021,412 408.695,189	12	449.026,231 408.700,786	7.386
13	449.027,242 408.702,926	14	449.034,058 408.710,952	10.53
15	449.034,727 408.713,036	16	449.033,356 408.716,539	3.762
17	449.036,431 408.718,889	18	449.039,73 408.718,739	3.302
19	449.045,814 408.726,674	20	449.048,487 408.730,115	4.357
21	449.056,86 408.740,343	22	449.054,989 408.743,134	3.36
23	449.055,4 408.744,287	24	449.029,971 408.767,001	34.096
25	449.027,245 408.769,29	26	449.019,151 408.776,083	10.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.986,467 408.760,197	7	448.991,968 408.748,331	13.079
8	449.006,124 408.721,407	9	449.012,684 408.711,332	12.022
10	449.016,641 408.705,254	11	449.021,412 408.695,189	11.139
12	449.026,231 408.700,786	13	449.027,242 408.702,926	2.367
14	449.034,058 408.710,952	15	449.034,727 408.713,036	2.189
16	449.033,356 408.716,539	17	449.036,431 408.718,889	3.87
18	449.039,73 408.718,739	19	449.045,814 408.726,674	9.999
20	449.048,487 408.730,115	21	449.056,86 408.740,343	13.218
22	449.054,989 408.743,134	23	449.055,4 408.744,287	1.224
24	449.029,971 408.767,001	25	449.027,245 408.769,29	3.56
26	449.019,151 408.776,083	1	449.018,284 408.776,74	1.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136
Nr. cadastral vechi:143

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 4, Jud. Valcea, pct.In sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39223	881	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39223-C1	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 4, Jud. Valcea, pct.In sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	39223-C2	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 4, Jud. Valcea, pct.In sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	39223-C3	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 4, Jud. Valcea, pct.In sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4	39223-C4	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 4, Jud. Valcea, pct.In sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.5	39223-C5	Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 4, Jud. Valcea, pct.In sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125719 / 27/12/2021		
Act Notarial nr. 3327, din 23/12/2021 emis de Notar Public Stan Livea (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUIANU MARIOARA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TUIANU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

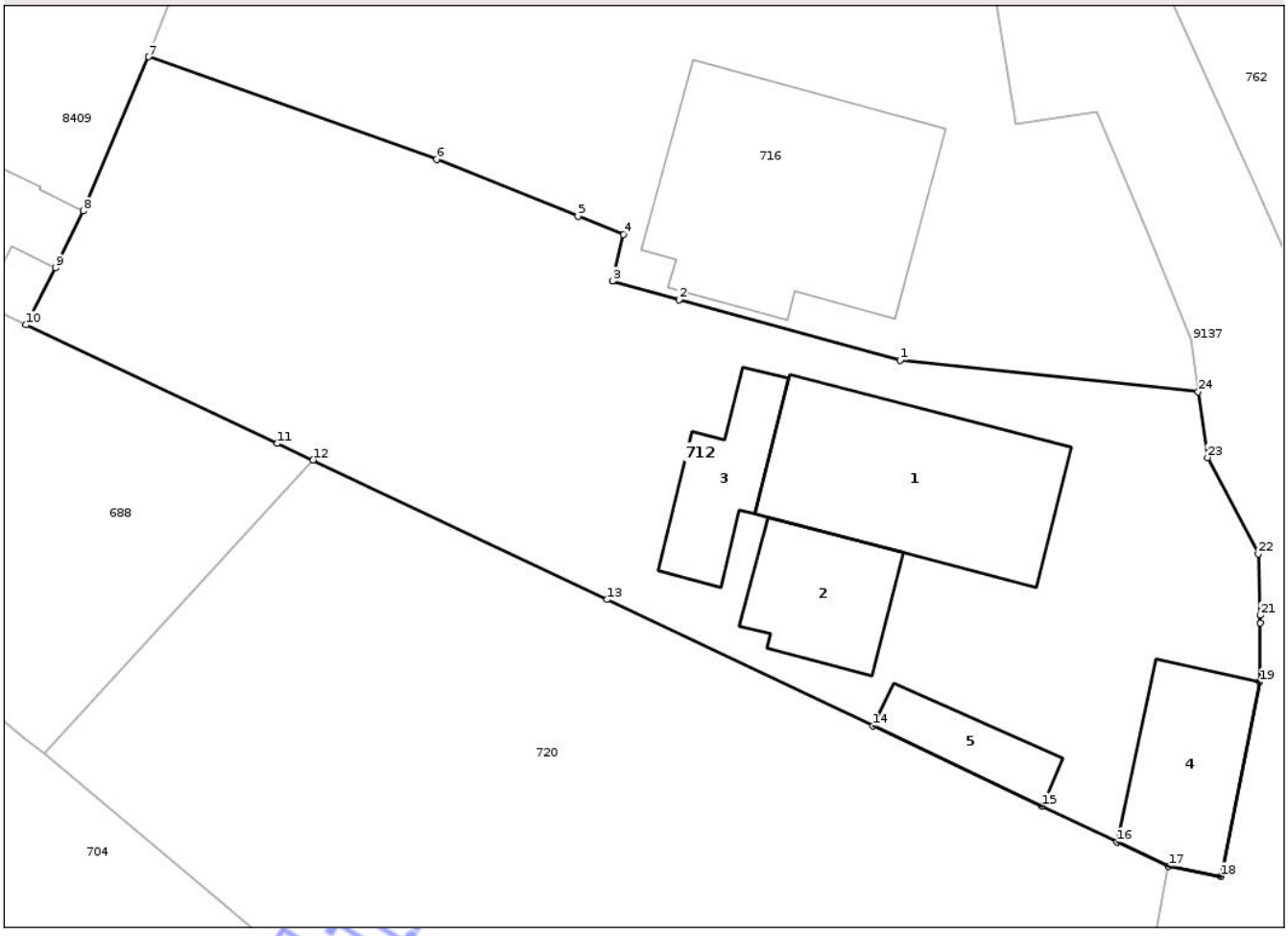
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39223	881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	-	-	-	
2	arabil	DA	392	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39223-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	39223-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	39223-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4	39223-C4	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.5	39223-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.057,797 408.793,832	2	449.047,826 408.796,577	10.342
3	449.044,799 408.797,41	4	449.045,311 408.799,511	2.162
5	449.043,253 408.800,338	6	449.036,852 408.802,91	6.898
7	449.023,848 408.807,535	8	449.020,893 408.800,569	7.567
9	449.019,639 408.798,008	10	449.018,3 408.795,436	2.9
11	449.029,667 408.790,086	12	449.031,278 408.789,336	1.777
13	449.044,554 408.783,039	14	449.056,567 408.777,34	13.296
15	449.064,212 408.773,714	16	449.067,604 408.772,105	3.754
17	449.069,936 408.770,999	18	449.072,313 408.770,551	2.419
19	449.074,049 408.779,326	20	449.074,078 408.781,989	2.663
21	449.074,068 408.782,332	22	449.073,99 408.785,106	2.775
23	449.071,692 408.789,449	24	449.071,279 408.792,426	3.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.047,826 408.796,577	3	449.044,799 408.797,41	3.14
4	449.045,311 408.799,511	5	449.043,253 408.800,338	2.218
6	449.036,852 408.802,91	7	449.023,848 408.807,535	13.802
8	449.020,893 408.800,569	9	449.019,639 408.798,008	2.852
10	449.018,3 408.795,436	11	449.029,667 408.790,086	12.563
12	449.031,278 408.789,336	13	449.044,554 408.783,039	14.694
14	449.056,567 408.777,34	15	449.064,212 408.773,714	8.461
16	449.067,604 408.772,105	17	449.069,936 408.770,999	2.581
18	449.072,313 408.770,551	19	449.074,049 408.779,326	8.945
20	449.074,078 408.781,989	21	449.074,068 408.782,332	0.343
22	449.073,99 408.785,106	23	449.071,692 408.789,449	4.913
24	449.071,279 408.792,426	1	449.057,797 408.793,832	13.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.255	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.255	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.363,605 408.319,671	2	449.369,128 408.330,923	12.534
2	449.369,128 408.330,923	3	449.376,138 408.342,176	13.258
3	449.376,138 408.342,176	4	449.381,316 408.344,229	5.57
4	449.381,316 408.344,229	5	449.357,356 408.379,074	42.288
5	449.357,356 408.379,074	6	449.317,586 408.337,717	57.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.317,586 408.337,717	7	449.284,342 408.289,198	58.815
7	449.284,342 408.289,198	8	449.291,864 408.286,375	8.034
8	449.291,864 408.286,375	9	449.301,576 408.282,73	10.373
9	449.301,576 408.282,73	10	449.316,021 408.276,998	15.541
10	449.316,021 408.276,998	11	449.330,254 408.270,628	15.593
11	449.330,254 408.270,628	12	449.338,963 408.267,869	9.136
12	449.338,963 408.267,869	13	449.347,885 408.269,355	9.045
13	449.347,885 408.269,355	14	449.354,895 408.279,121	12.021
14	449.354,895 408.279,121	15	449.358,931 408.296,955	18.285
15	449.358,931 408.296,955	16	449.359,569 408.306,72	9.786
16	449.359,569 408.306,72	1	449.363,605 408.319,671	13.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.385	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

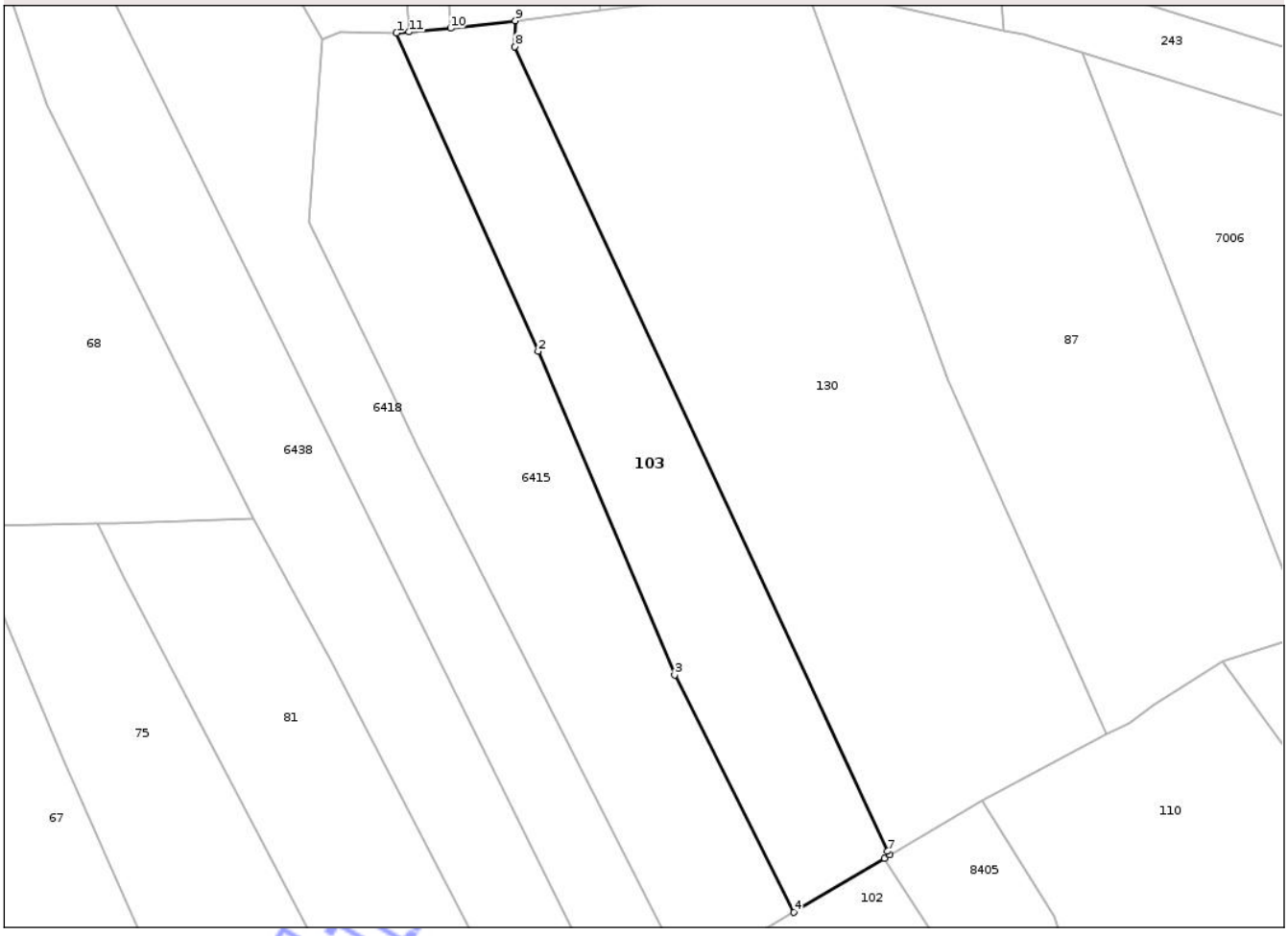
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.385	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.387,122 408.914,381	2	447.403,451 408.877,718	40.135
2	447.403,451 408.877,718	3	447.419,219 408.840,426	40.489
3	447.419,219 408.840,426	4	447.432,967 408.813,093	30.596
4	447.432,967 408.813,093	5	447.443,39 408.819,329	12.146
5	447.443,39 408.819,329	6	447.444,027 408.819,703	0.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.444,027 408.819,703	7	447.443,763 408.820,127	0.499
7	447.443,763 408.820,127	8	447.400,802 408.912,815	102.16
8	447.400,802 408.912,815	9	447.400,824 408.915,793	2.978
9	447.400,824 408.915,793	10	447.393,377 408.914,911	7.499
10	447.393,377 408.914,911	11	447.388,59 408.914,505	4.804
11	447.388,59 408.914,505	1	447.387,122 408.914,381	1.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.346	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

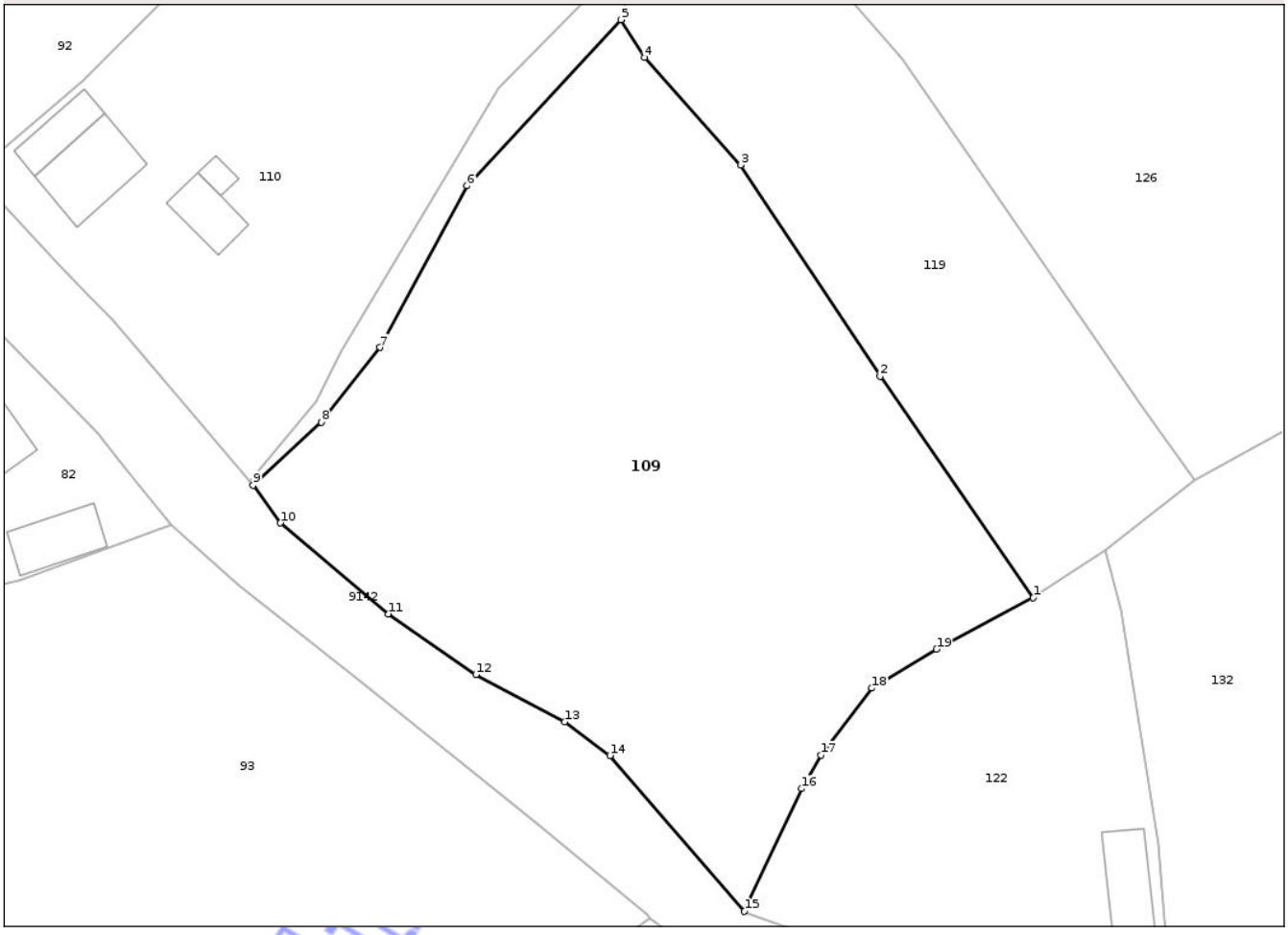
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.490,9 408.685,401	2	447.477,921 408.704,167	22.817
2	447.477,921 408.704,167	3	447.466,082 408.722,067	21.461
3	447.466,082 408.722,067	4	447.457,935 408.731,169	12.216
4	447.457,935 408.731,169	5	447.455,927 408.734,377	3.785
5	447.455,927 408.734,377	6	447.442,885 408.720,299	19.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.442,885 408.720,299	7	447.435,495 408.706,599	15.566
7	447.435,495 408.706,599	8	447.430,502 408.700,265	8.065
8	447.430,502 408.700,265	9	447.424,711 408.694,926	7.877
9	447.424,711 408.694,926	10	447.427,035 408.691,73	3.952
10	447.427,035 408.691,73	11	447.436,174 408.684,028	11.952
11	447.436,174 408.684,028	12	447.443,618 408.678,882	9.05
12	447.443,618 408.678,882	13	447.451,164 408.674,875	8.544
13	447.451,164 408.674,875	14	447.454,986 408.672,021	4.77
14	447.454,986 408.672,021	15	447.466,418 408.658,817	17.465
15	447.466,418 408.658,817	16	447.471,269 408.669,217	11.476
16	447.471,269 408.669,217	17	447.472,884 408.672,057	3.267
17	447.472,884 408.672,057	18	447.477,218 408.677,737	7.145
18	447.477,218 408.677,737	19	447.482,719 408.681,032	6.412
19	447.482,719 408.681,032	1	447.490,9 408.685,401	9.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.206	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.206	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.172,991 408.786,541	2	447.155,994 408.783,463	17.273
2	447.155,994 408.783,463	3	447.153,845 408.729,475	54.031
3	447.153,845 408.729,475	4	447.177,813 408.722,49	24.965
4	447.177,813 408.722,49	5	447.176,88 408.736,211	13.753
5	447.176,88 408.736,211	6	447.176,283 408.743,509	7.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.176,283 408.743,509	7	447.174,371 408.766,863	23.432
7	447.174,371 408.766,863	1	447.172,991 408.786,541	19.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, 37829

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37829	Din acte: 765 Masurata: 850	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37829-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, 37829	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Casa, construita in anul 1993 cu fundatie din beton, pereti din caramida si lemn, acoperis tabla.Casa nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70427 / 14/08/2024		
Act Notarial nr. 1822, din 13/08/2024 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU NICOLAE** 2) **IONESCU CODRUŢA-MIHAELA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU NICOLAE** 2) **IONESCU CODRUŢA-MIHAELA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

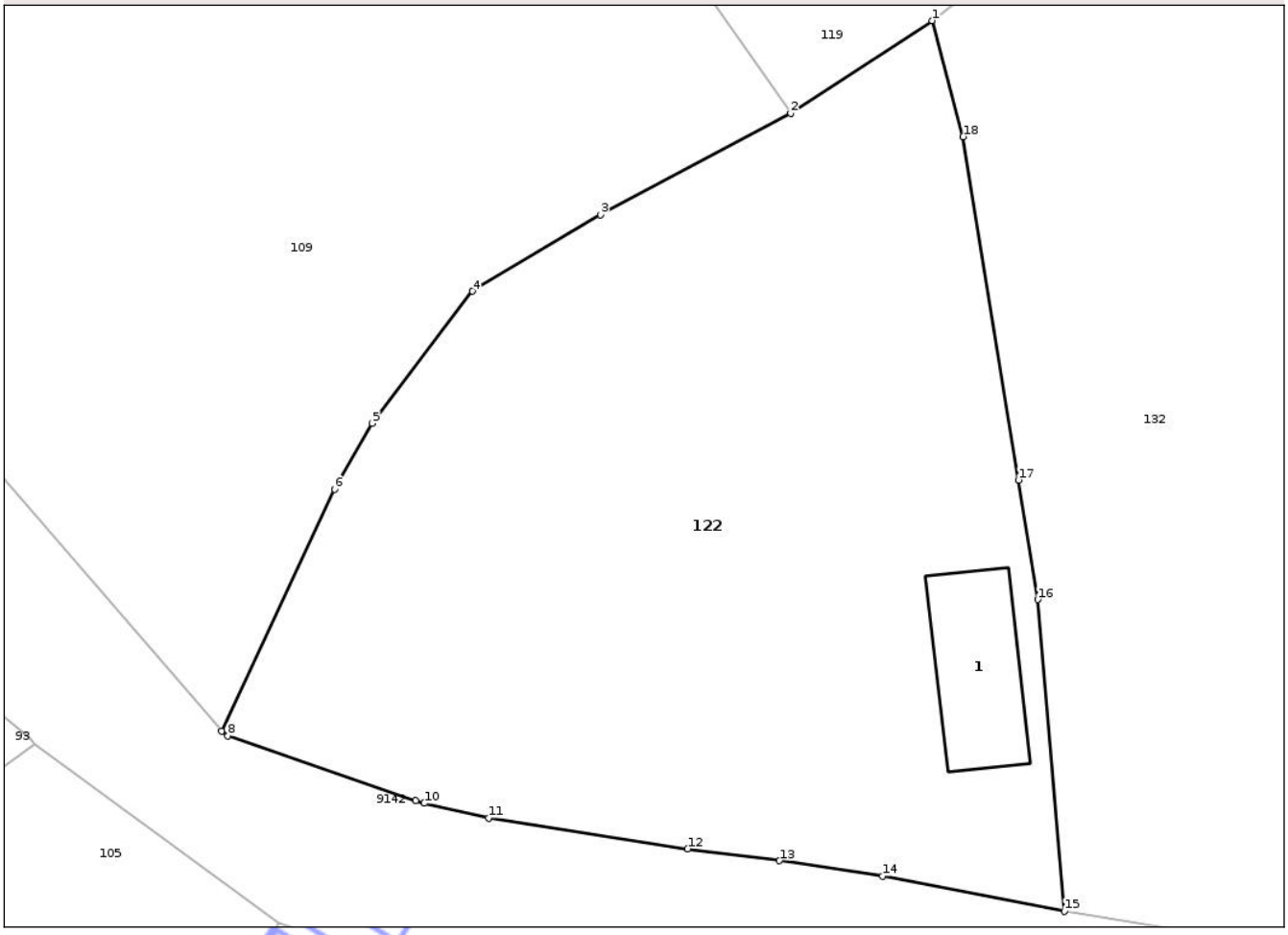
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37829	Din acte: 765 Masurata: 850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	262	-	-	-	Punctul Casa Veche
2	faneata	NU	588	-	-	-	Punctul Casa Veche

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37829-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Casa, construita in anul 1993 cu fundatie din beton, pereti din caramida si lemn, acoperis tabla. Casa nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.496,982 408.689,38	2	447.490,9 408.685,401	7.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.490,9 408.685,401	3	447.482,719 408.681,032	9.275
3	447.482,719 408.681,032	4	447.477,218 408.677,737	6.412
4	447.477,218 408.677,737	5	447.472,884 408.672,057	7.145
5	447.472,884 408.672,057	6	447.471,269 408.669,217	3.267
6	447.471,269 408.669,217	7	447.466,418 408.658,817	11.476
7	447.466,418 408.658,817	8	447.466,687 408.658,619	0.334
8	447.466,687 408.658,619	9	447.474,767 408.655,815	8.553
9	447.474,767 408.655,815	10	447.475,136 408.655,709	0.384
10	447.475,136 408.655,709	11	447.477,901 408.655,077	2.836
11	447.477,901 408.655,077	12	447.486,465 408.653,756	8.665
12	447.486,465 408.653,756	13	447.490,421 408.653,238	3.99
13	447.490,421 408.653,238	14	447.494,851 408.652,572	4.48
14	447.494,851 408.652,572	15	447.502,685 408.651,06	7.979
15	447.502,685 408.651,06	16	447.501,532 408.664,473	13.462
16	447.501,532 408.664,473	17	447.500,703 408.669,614	5.207
17	447.500,703 408.669,614	18	447.498,319 408.684,388	14.965
18	447.498,319 408.684,388	1	447.496,982 408.689,38	5.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.999	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.999	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.443,763 408.820,127	2	447.444,027 408.819,703	0.499
2	447.444,027 408.819,703	3	447.454,703 408.825,974	12.382
3	447.454,703 408.825,974	4	447.469,048 408.833,634	16.262
4	447.469,048 408.833,634	5	447.450,77 408.874,323	44.606
5	447.450,77 408.874,323	6	447.434,365 408.919,768	48.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.434,365 408.919,768	7	447.410,642 408.916,957	23.889
7	447.410,642 408.916,957	8	447.400,824 408.915,793	9.887
8	447.400,824 408.915,793	9	447.400,802 408.912,815	2.978
9	447.400,802 408.912,815	1	447.443,763 408.820,127	102.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.115	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

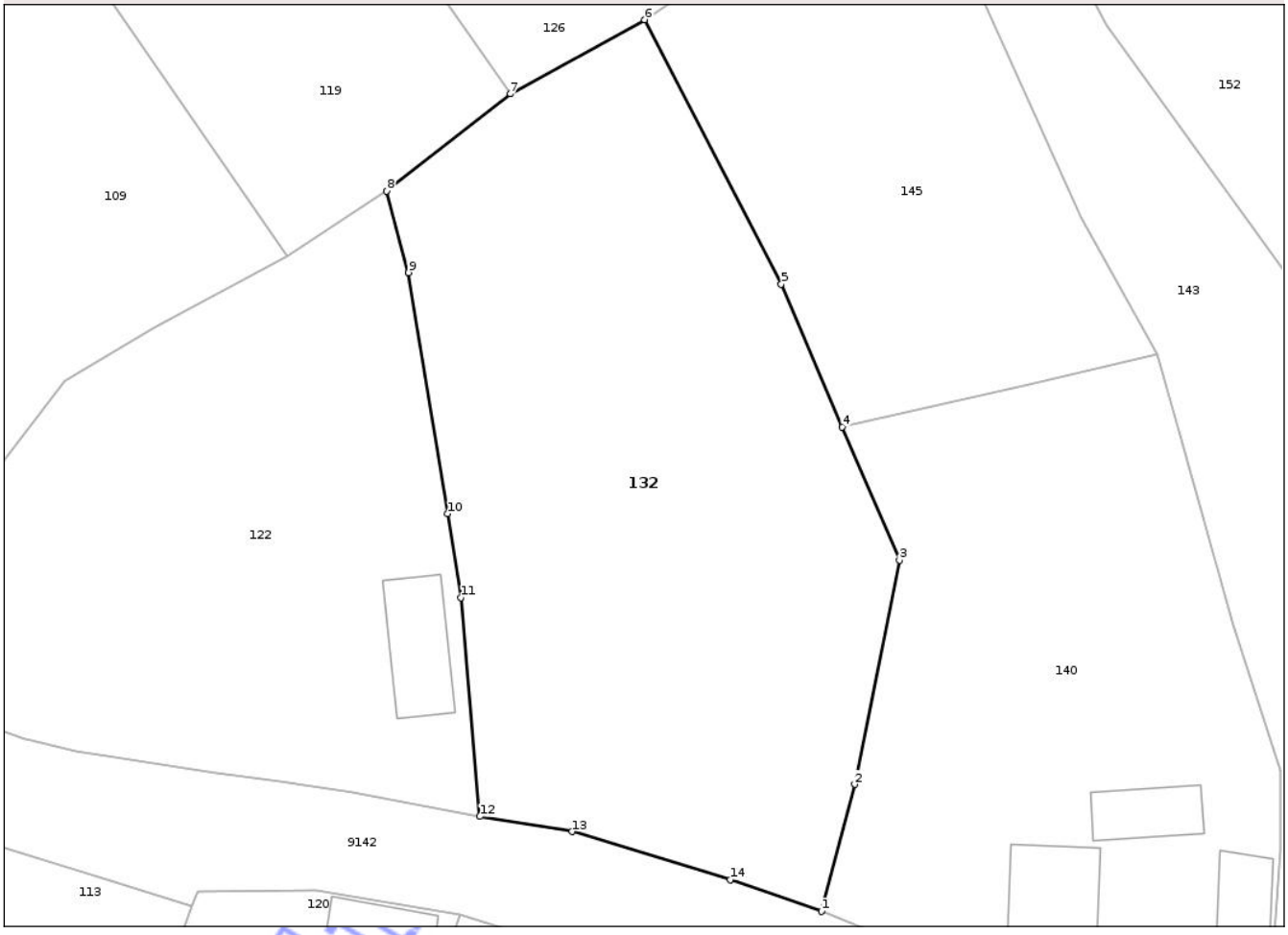
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.115	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.523,656 408.645,241	2	447.525,687 408.653,025	8.045
2	447.525,687 408.653,025	3	447.528,431 408.666,758	14.004
3	447.528,431 408.666,758	4	447.524,939 408.674,921	8.879
4	447.524,939 408.674,921	5	447.521,19 408.683,686	9.533
5	447.521,19 408.683,686	6	447.512,8 408.699,881	18.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.512,8 408.699,881	7	447.504,56 408.695,335	9.411
7	447.504,56 408.695,335	8	447.496,982 408.689,38	9.638
8	447.496,982 408.689,38	9	447.498,319 408.684,388	5.168
9	447.498,319 408.684,388	10	447.500,703 408.669,614	14.965
10	447.500,703 408.669,614	11	447.501,532 408.664,473	5.207
11	447.501,532 408.664,473	12	447.502,685 408.651,06	13.462
12	447.502,685 408.651,06	13	447.508,363 408.650,135	5.753
13	447.508,363 408.650,135	14	447.518,052 408.647,182	10.129
14	447.518,052 408.647,182	1	447.523,656 408.645,241	5.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38287	1.034	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38287-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp;
A1.2	38287-C2	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8790 / 22/02/2017		
Act Administrativ nr. 8, din 26/01/2017 emis de CONSILIUL LOCAL BUJORENI SI ANEXA NR. 1.;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

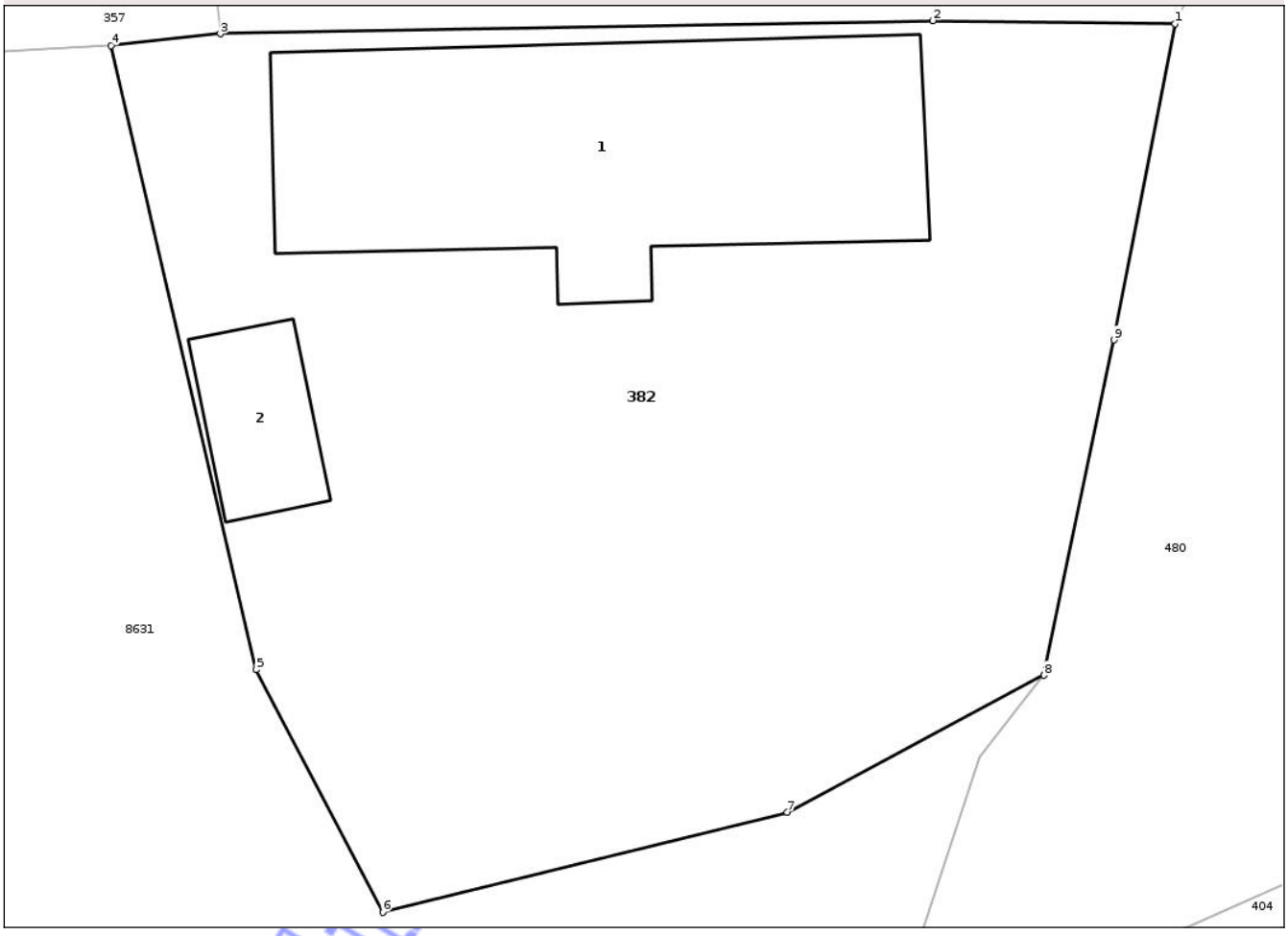
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38287	1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	-	Punctul Camin Bogdanesti
2	faneata	DA	484	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38287-C1	constructii administrative si social culturale	202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp;
A1.2	38287-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.360,175 408.589,532	2	448.350,927 408.589,646	9.249
2	448.350,927 408.589,646	3	448.323,694 408.589,147	27.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.323,694 408.589,147	4	448.319,522 408.588,697	4.196
4	448.319,522 408.588,697	5	448.325,07 408.564,882	24.453
5	448.325,07 408.564,882	6	448.329,901 408.555,616	10.45
6	448.329,901 408.555,616	7	448.345,353 408.559,436	15.917
7	448.345,353 408.559,436	8	448.355,17 408.564,667	11.124
8	448.355,17 408.564,667	9	448.357,835 408.577,463	13.071
9	448.357,835 408.577,463	1	448.360,175 408.589,532	12.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.494	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.364,248 408.671,777	2	448.340,708 408.665,952	24.25
3	448.315,083 408.659,612	4	448.318,175 408.640,311	19.547
5	448.318,071 408.623,018	6	448.321,555 408.608,885	14.556
7	448.323,694 408.589,147	8	448.350,927 408.589,646	27.238
9	448.360,175 408.589,532	10	448.361,496 408.592,39	3.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.340,708 408.665,952	3	448.315,083 408.659,612	26.398
4	448.318,175 408.640,311	5	448.318,071 408.623,018	17.293
6	448.321,555 408.608,885	7	448.323,694 408.589,147	19.854
8	448.350,927 408.589,646	9	448.360,175 408.589,532	9.249
10	448.361,496 408.592,39	11	448.362,111 408.596,799	4.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.362,111 408.596,799	12	448.362,295 408.600,275	3.481
13	448.362,248 408.606,001	14	448.362,303 408.616,476	10.475
15	448.362,852 408.627,448	16	448.363,507 408.631,405	4.011
17	448.363,204 408.632,594	18	448.365,467 408.637,902	5.77
19	448.368,095 408.642,646	20	448.369,671 408.643,868	1.994
21	448.369,564 408.650,482	22	448.368,764 408.654,585	4.18
23	448.368,205 408.658,8	24	448.366,984 408.666,166	7.467
25	448.364,608 408.671,332	1	448.364,248 408.671,777	0.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.362,295 408.600,275	13	448.362,248 408.606,001	5.726
14	448.362,303 408.616,476	15	448.362,852 408.627,448	10.986
16	448.363,507 408.631,405	17	448.363,204 408.632,594	1.227
18	448.365,467 408.637,902	19	448.368,095 408.642,646	5.423
20	448.369,671 408.643,868	21	448.369,564 408.650,482	6.615
22	448.368,764 408.654,585	23	448.368,205 408.658,8	4.252
24	448.366,984 408.666,166	25	448.364,608 408.671,332	5.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 4,6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.180	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 4,6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 4,6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

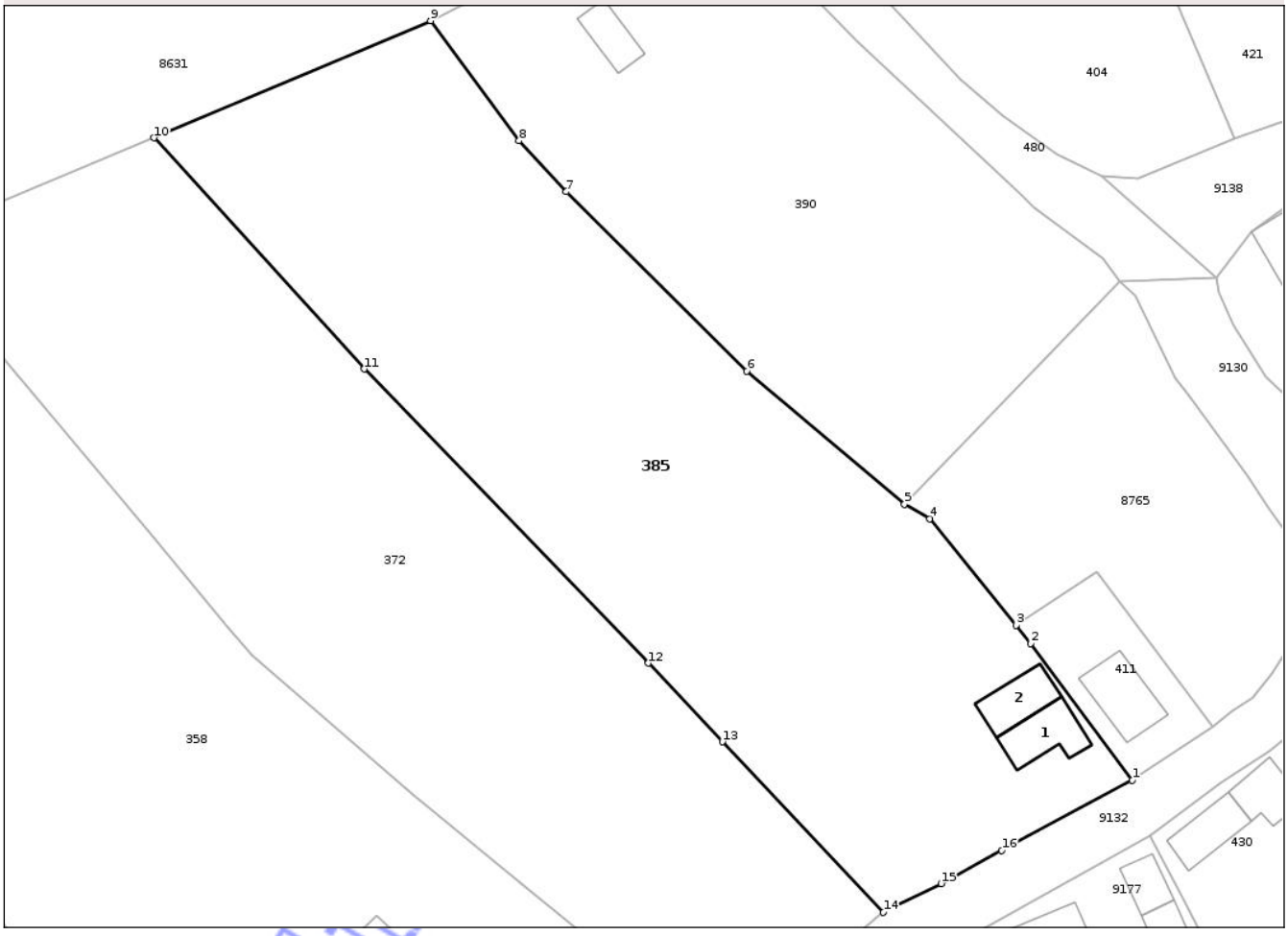
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	2.880	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.393,047 408.455,046	2	448.382,521 408.469,227	17.661
2	448.382,521 408.469,227	3	448.380,985 408.471,115	2.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.380,985 408.471,115	4	448.372,016 408.482,14	14.212
4	448.372,016 408.482,14	5	448.369,403 408.483,679	3.033
5	448.369,403 408.483,679	6	448.353,033 408.497,477	21.409
6	448.353,033 408.497,477	7	448.334,283 408.516,068	26.404
7	448.334,283 408.516,068	8	448.329,373 408.521,347	7.209
8	448.329,373 408.521,347	9	448.320,189 408.533,801	15.474
9	448.320,189 408.533,801	10	448.291,46 408.521,663	31.188
10	448.291,46 408.521,663	11	448.313,299 408.497,686	32.432
11	448.313,299 408.497,686	12	448.342,791 408.467,18	42.431
12	448.342,791 408.467,18	13	448.350,483 408.459,038	11.201
13	448.350,483 408.459,038	14	448.367,197 408.441,346	24.339
14	448.367,197 408.441,346	15	448.373,209 408.444,333	6.713
15	448.373,209 408.444,333	16	448.379,49 408.447,747	7.149
16	448.379,49 408.447,747	1	448.393,047 408.455,046	15.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 2, Jud. Valcea, punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38407	1.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77847 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 3418, din 29/11/2017 emis de NP Sabau CALIN-GIANI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU VASILICA-RAMONA**, casatorita cu; 2) **CONSTANTINESCU MIHAI-IONUT**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38407	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	35	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.343,985 408.730,706	2	448.323,692 408.723,601	21.501
2	448.323,692 408.723,601	3	448.340,708 408.665,952	60.108
3	448.340,708 408.665,952	4	448.364,248 408.671,777	24.25
4	448.364,248 408.671,777	5	448.348,567 408.717,58	48.413
5	448.348,567 408.717,58	1	448.343,985 408.730,706	13.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		445	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	-	-	-	
2	arabil	DA	178	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.363,539 408.696,154	2	448.368,62 408.680,118	16.822
2	448.368,62 408.680,118	3	448.370,999 408.672,671	7.818
3	448.370,999 408.672,671	4	448.372,264 408.667,811	5.022
4	448.372,264 408.667,811	5	448.385,999 408.669,516	13.84
5	448.385,999 408.669,516	6	448.382,891 408.681,963	12.829
6	448.382,891 408.681,963	7	448.381,823 408.686,238	4.406
7	448.381,823 408.686,238	8	448.377,376 408.701,101	15.514
8	448.377,376 408.701,101	1	448.363,539 408.696,154	14.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 17, Jud. Valcea, punct ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38604	Din acte: 1.146 Masurata: 1.172	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38604-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 17, Jud. Valcea, punct ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; casa,D+P An construire:1950; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:70 mp; casa,D+P
A1.2	38604-C2	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 17, Jud. Valcea, punct ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Bucatarie ,parter An construire:1950;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17828 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. 536, din 04/03/2022 emis de Stan Livea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU CRISTINA-MIA** *OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare*	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARBULESCU CRISTINA-MIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38604	Din acte: 1.146 Masurata: 1.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	-	-	-	
2	arabil	DA	923	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38604-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; casa, D+P An construire:1950; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:70 mp; casa,D+P
A1.2	38604-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Bucatarie ,parter An construire:1950;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.373,522 408.559,837	2	448.371,698 408.560,021	1.833
2	448.371,698 408.560,021	3	448.359,79 408.554,641	13.067
3	448.359,79 408.554,641	4	448.358,094 408.553,295	2.165
4	448.358,094 408.553,295	5	448.357,312 408.551,49	1.967
5	448.357,312 408.551,49	6	448.357,305 408.549,586	1.904
6	448.357,305 408.549,586	7	448.359,413 408.544,654	5.364
7	448.359,413 408.544,654	8	448.361,764 408.541,911	3.613
8	448.361,764 408.541,911	9	448.364,086 408.539,498	3.349
9	448.364,086 408.539,498	10	448.368,04 408.535,372	5.715
10	448.368,04 408.535,372	11	448.375,245 408.527,778	10.468
11	448.375,245 408.527,778	12	448.379,603 408.523,954	5.798
12	448.379,603 408.523,954	13	448.385,19 408.519,907	6.899
13	448.385,19 408.519,907	14	448.389,88 408.517,699	5.184
14	448.389,88 408.517,699	15	448.393,646 408.517,475	3.773
15	448.393,646 408.517,475	16	448.403,684 408.521,554	10.835
16	448.403,684 408.521,554	17	448.393,499 408.545,662	26.171
17	448.393,499 408.545,662	18	448.384,936 408.562,662	19.035
18	448.384,936 408.562,662	19	448.381,705 408.561,566	3.412
19	448.381,705 408.561,566	1	448.373,522 408.559,837	8.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 639, din 09/05/2023 emis de NP NEGRU RADU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂIAŞU LOLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	5	91/1	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.380,985 408.471,115	2	448.382,521 408.469,227	2.434
2	448.382,521 408.469,227	3	448.393,047 408.455,046	17.661
3	448.393,047 408.455,046	4	448.401,399 408.460,62	10.041
4	448.401,399 408.460,62	5	448.389,348 408.476,669	20.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.389,348 408.476,669	1	448.380,985 408.471,115	10.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1321
Nr. cadastral vechi:1350

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36812	2.250	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36812-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA P
A1.2	36812-C2	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; CASA D+P+M An construire:2024; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:212.9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3357 / 06/02/2007		
Act Notarial nr. 563, din 05/02/2007 emis de NP Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGU DOREL** 2) **GOGU ANISOARA**, soti;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1321)	
85369 / 25/09/2024		
Act Administrativ nr. 13495, din 24/09/2024 emis de Primaria Comunei Bujoreni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr 13847 din 24.09.2024, emis de Primaria Comunei Bujoreni (certificat nomenclator stradal);act administrativ nr 13846 din 24.09.2024, emis de Primaria Comunei Bujoreni (adeverinta);act notarial nr 2201 din 19.09.2024, emis de Notar Public Banu Claudia -Mihaela (declaratie));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GOGU DOREL** 2) **GOGU ANISOARA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GOGU DOREL** 2) **GOGU ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36812	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	-	-	-	
2	livada	DA	1.851	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36812-C1	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA P
A1.2	36812-C2	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; CASA D+P+M An construire:2024; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:212.9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.388,481 408.718,717	2	448.387,166 408.718,367	1.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.387,166 408.718,367	3	448.375,92 408.714,535	11.881
3	448.375,92 408.714,535	4	448.359,688 408.708,183	17.431
4	448.359,688 408.708,183	5	448.363,539 408.696,154	12.63
5	448.363,539 408.696,154	6	448.377,376 408.701,101	14.695
6	448.377,376 408.701,101	7	448.381,823 408.686,238	15.514
7	448.381,823 408.686,238	8	448.382,891 408.681,963	4.406
8	448.382,891 408.681,963	9	448.385,999 408.669,516	12.829
9	448.385,999 408.669,516	10	448.395,426 408.671,034	9.548
10	448.395,426 408.671,034	11	448.424,389 408.675,698	29.336
11	448.424,389 408.675,698	12	448.424,227 408.676,319	0.642
12	448.424,227 408.676,319	13	448.422,788 408.677,972	2.192
13	448.422,788 408.677,972	14	448.421,145 408.695,834	17.937
14	448.421,145 408.695,834	15	448.420,79 408.708,989	13.16
15	448.420,79 408.708,989	16	448.420,625 408.715,123	6.136
16	448.420,625 408.715,123	17	448.420,054 408.721,268	6.171
17	448.420,054 408.721,268	18	448.418,62 408.726,671	5.59
18	448.418,62 408.726,671	1	448.388,481 408.718,717	31.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.652 Masurata: 2.545	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1504, din 23/08/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA COSTEL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINA COSTEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

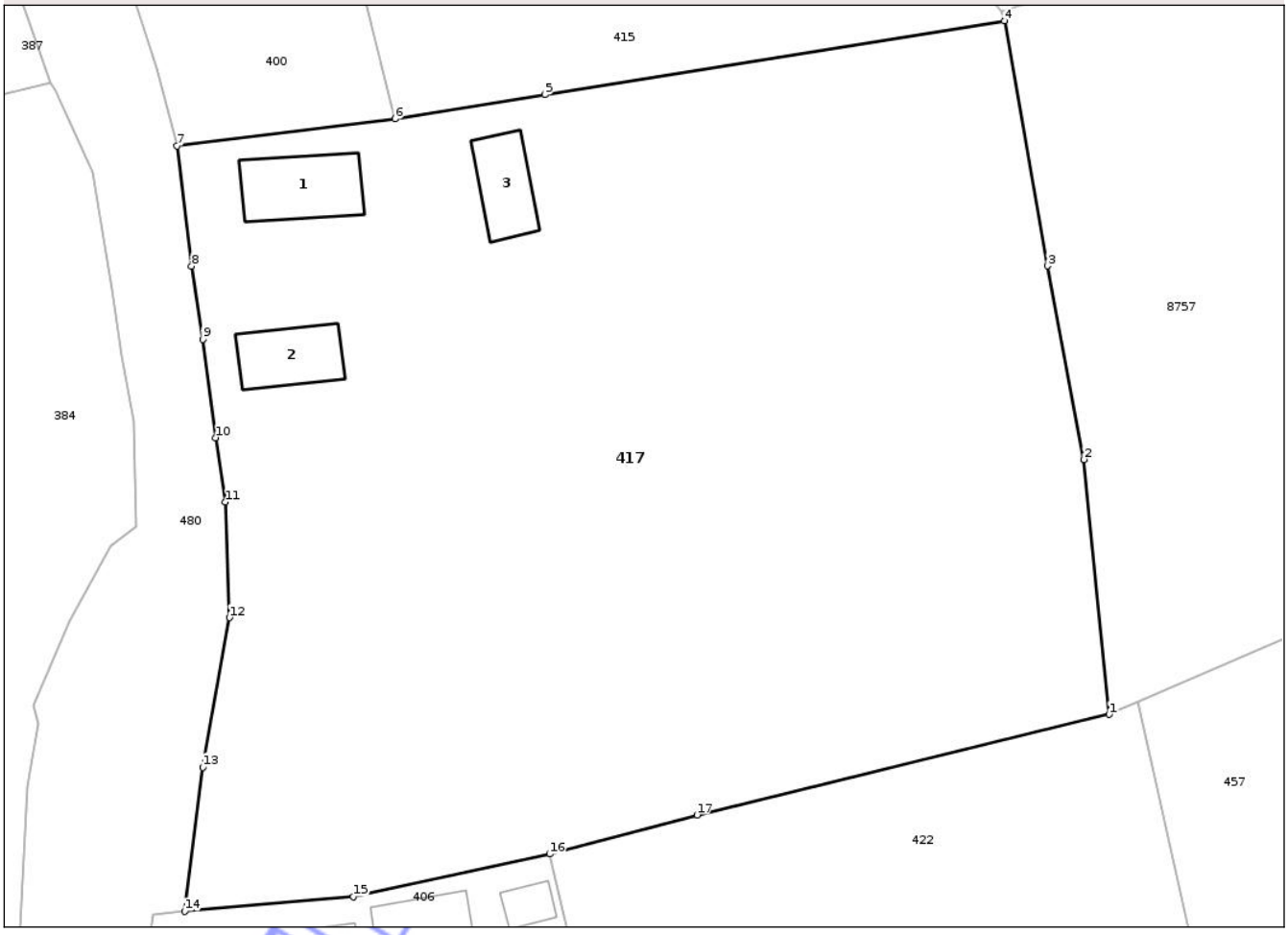
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.652 Masurata: 2.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	1	136/1	-	
2	arabil	DA	2.170	1	136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.430,986 408.632,008	2	448.429,403 408.648,054	16.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.429,403 408.648,054	3	448.427,108 408.660,261	12.421
3	448.427,108 408.660,261	4	448.424,389 408.675,698	15.675
4	448.424,389 408.675,698	5	448.395,426 408.671,034	29.336
5	448.395,426 408.671,034	6	448.385,999 408.669,516	9.548
6	448.385,999 408.669,516	7	448.372,264 408.667,811	13.84
7	448.372,264 408.667,811	8	448.373,184 408.660,248	7.619
8	448.373,184 408.660,248	9	448.373,89 408.655,627	4.675
9	448.373,89 408.655,627	10	448.374,687 408.649,434	6.244
10	448.374,687 408.649,434	11	448.375,31 408.645,38	4.102
11	448.375,31 408.645,38	12	448.375,571 408.638,095	7.29
12	448.375,571 408.638,095	13	448.373,889 408.628,675	9.569
13	448.373,889 408.628,675	14	448.372,746 408.619,598	9.149
14	448.372,746 408.619,598	15	448.383,375 408.620,536	10.67
15	448.383,375 408.620,536	16	448.395,745 408.623,205	12.655
16	448.395,745 408.623,205	17	448.405,028 408.625,673	9.605
17	448.405,028 408.625,673	1	448.430,986 408.632,008	26.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Campului, Nr. 6, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA-LOT 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36376	1.141	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54517 / 29/12/2011		
Act Notarial nr. 1838, din 21/12/2011 emis de BNP Stan Livea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHISEREL ION** 2) **GHISEREL IOANA-CORINA**, lipsă CNP; soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36376	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.141	39	866/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.029,971 408.767,001	2	449.055,4 408.744,287	34.096
2	449.055,4 408.744,287	3	449.064,204 408.752,903	12.319
3	449.064,204 408.752,903	4	449.068,081 408.761,235	9.19
4	449.068,081 408.761,235	5	449.069,936 408.770,999	9.939
5	449.069,936 408.770,999	6	449.067,604 408.772,105	2.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.067,604 408.772,105	7	449.064,212 408.773,714	3.754
7	449.064,212 408.773,714	8	449.056,567 408.777,34	8.461
8	449.056,567 408.777,34	9	449.044,554 408.783,039	13.296
9	449.044,554 408.783,039	10	449.031,278 408.789,336	14.694
10	449.031,278 408.789,336	11	449.019,151 408.776,083	17.964
11	449.019,151 408.776,083	12	449.027,245 408.769,29	10.567
12	449.027,245 408.769,29	1	449.029,971 408.767,001	3.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 81, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39397	2.020	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39397-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 81, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa Sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38092 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. 1424, din 12/05/2022 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU STEFAN ROMULUS** 2) **DUMITRU LARISA FLORINA**, (soti);	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU STEFAN ROMULUS** 2) **DUMITRU LARISA FLORINA**, (soti);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

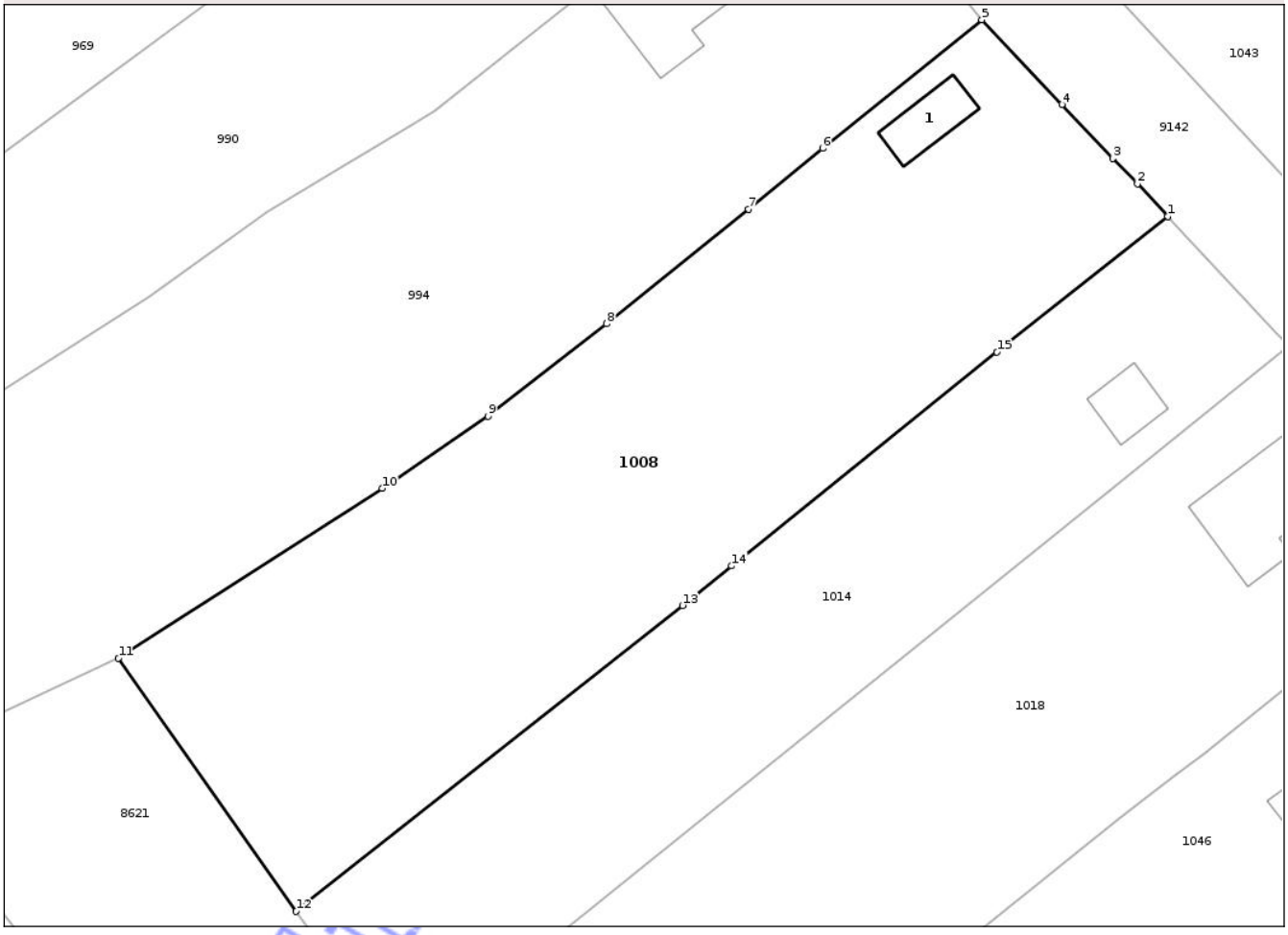
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39397	2.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	162	26	456	-	ACASA
2	arabil	DA	1.858	26	456/1;456/2	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39397-C1	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa Sopron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.461,487 408.695,277	2	449.459,001 408.697,918	3.627
2	449.459,001 408.697,918	3	449.457,006 408.699,992	2.878
3	449.457,006 408.699,992	4	449.452,823 408.704,411	6.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.452,823 408.704,411	5	449.446,271 408.711,331	9.53
5	449.446,271 408.711,331	6	449.433,252 408.700,831	16.726
6	449.433,252 408.700,831	7	449.427,211 408.695,837	7.838
7	449.427,211 408.695,837	8	449.415,58 408.686,501	14.914
8	449.415,58 408.686,501	9	449.405,877 408.678,934	12.305
9	449.405,877 408.678,934	10	449.397,234 408.673,048	10.457
10	449.397,234 408.673,048	11	449.375,649 408.659,184	25.654
11	449.375,649 408.659,184	12	449.390,191 408.638,49	25.293
12	449.390,191 408.638,49	13	449.421,794 408.663,477	40.288
13	449.421,794 408.663,477	14	449.425,811 408.666,708	5.155
14	449.425,811 408.666,708	15	449.447,518 408.684,172	27.86
15	449.447,518 408.684,172	1	449.461,487 408.695,277	17.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 77, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39395	2.022	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39395-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 77, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53312 / 15/07/2021		
Act Notarial nr. 1713, din 14/07/2021 emis de Stan Livea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINESCU IONELA-ROXANA**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de partaj	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SINESCU IONELA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

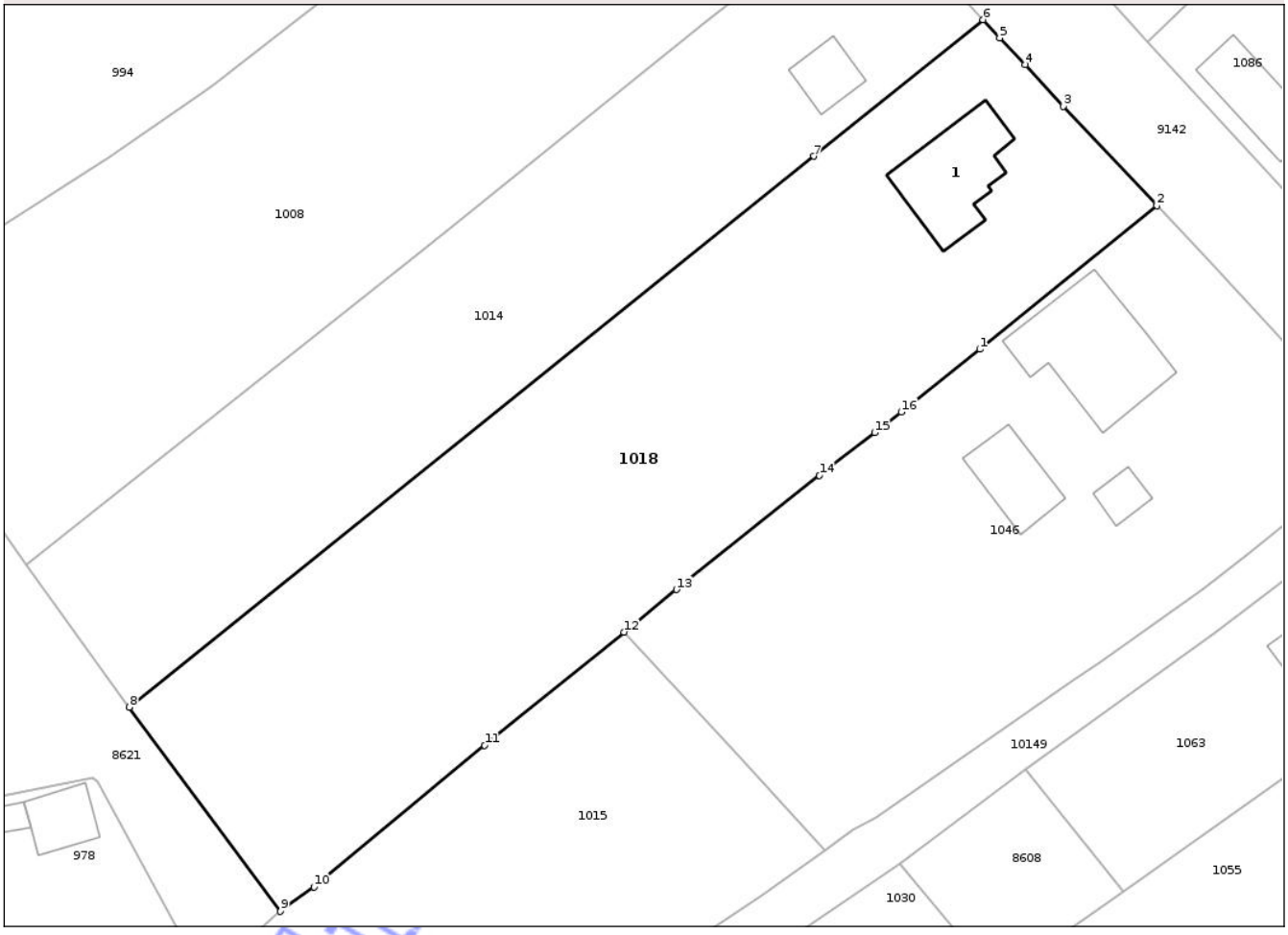
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39395	2.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	26	456	-	ACASA
2	arabil	DA	1.615	26	456/1;456/2	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39395-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.471,116 408.656,73	2	449.486,149 408.668,899	19.341
2	449.486,149 408.668,899	3	449.478,227 408.677,305	11.551
3	449.478,227 408.677,305	4	449.474,979 408.680,864	4.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.474,979 408.680,864	5	449.472,814 408.683,114	3.122
5	449.472,814 408.683,114	6	449.471,393 408.684,653	2.095
6	449.471,393 408.684,653	7	449.457,052 408.673,085	18.425
7	449.457,052 408.673,085	8	449.398,951 408.626,408	74.528
8	449.398,951 408.626,408	9	449.411,792 408.609,097	21.554
9	449.411,792 408.609,097	10	449.414,629 408.611,171	3.514
10	449.414,629 408.611,171	11	449.429,112 408.623,165	18.805
11	449.429,112 408.623,165	12	449.440,939 408.632,761	15.23
12	449.440,939 408.632,761	13	449.445,395 408.636,376	5.738
13	449.445,395 408.636,376	14	449.457,5 408.646,045	15.493
14	449.457,5 408.646,045	15	449.462,202 408.649,668	5.936
15	449.462,202 408.649,668	16	449.464,465 408.651,412	2.857
16	449.464,465 408.651,412	1	449.471,116 408.656,73	8.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 121, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.773	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 121, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 121, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 121, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89/14188, din 17/08/1994 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARSTEA M GHEORGHE**, lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3773mp, in favoarea lui	A1
	1) **CARSTEA VALERIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CARSTEA VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	26	413,414/1, 414/2,414	-	Acasa
2	arabil	DA	452	26	413,414/1, 414/2,414	-	Acasa
3	faneata	DA	2.766	26	413,414/1, 414/2,414	-	Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.116,389 408.815,338	2	449.116,483 408.818,241	2.905
3	449.117,319 408.823,664	4	449.120,49 408.844,223	20.802
5	449.124,179 408.863,392	6	449.125,403 408.869,755	6.48
7	449.126,192 408.873,854	8	449.128,786 408.890,762	17.106
9	449.115,657 408.889,264	10	449.103,529 408.887,777	12.219
11	449.094,19 408.886,631	12	449.090,298 408.886,257	3.91
13	449.082,072 408.885,422	14	449.077,781 408.884,635	4.363
15	449.075,638 408.882,103	16	449.072,351 408.868,951	13.557
17	449.071,771 408.865,837	18	449.069,507 408.859,744	6.5
19	449.066,577 408.853,965	20	449.064,861 408.850,579	3.796
21	449.064,33 408.846,468	22	449.063,426 408.838,995	7.527
23	449.062,808 408.832,627	24	449.063,568 408.829,149	3.56
25	449.065,153 408.821,9	26	449.065,912 408.819,595	2.427
27	449.098,026 408.817,552	1	449.116,389 408.815,338	18.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.116,483 408.818,241	3	449.117,319 408.823,664	5.487
4	449.120,49 408.844,223	5	449.124,179 408.863,392	19.521
6	449.125,403 408.869,755	7	449.126,192 408.873,854	4.174
8	449.128,786 408.890,762	9	449.115,657 408.889,264	13.214
10	449.103,529 408.887,777	11	449.094,19 408.886,631	9.409
12	449.090,298 408.886,257	13	449.082,072 408.885,422	8.268
14	449.077,781 408.884,635	15	449.075,638 408.882,103	3.317
16	449.072,351 408.868,951	17	449.071,771 408.865,837	3.168
18	449.069,507 408.859,744	19	449.066,577 408.853,965	6.479
20	449.064,861 408.850,579	21	449.064,33 408.846,468	4.145
22	449.063,426 408.838,995	23	449.062,808 408.832,627	6.398
24	449.063,568 408.829,149	25	449.065,153 408.821,9	7.42
26	449.065,912 408.819,595	27	449.098,026 408.817,552	32.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		724	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

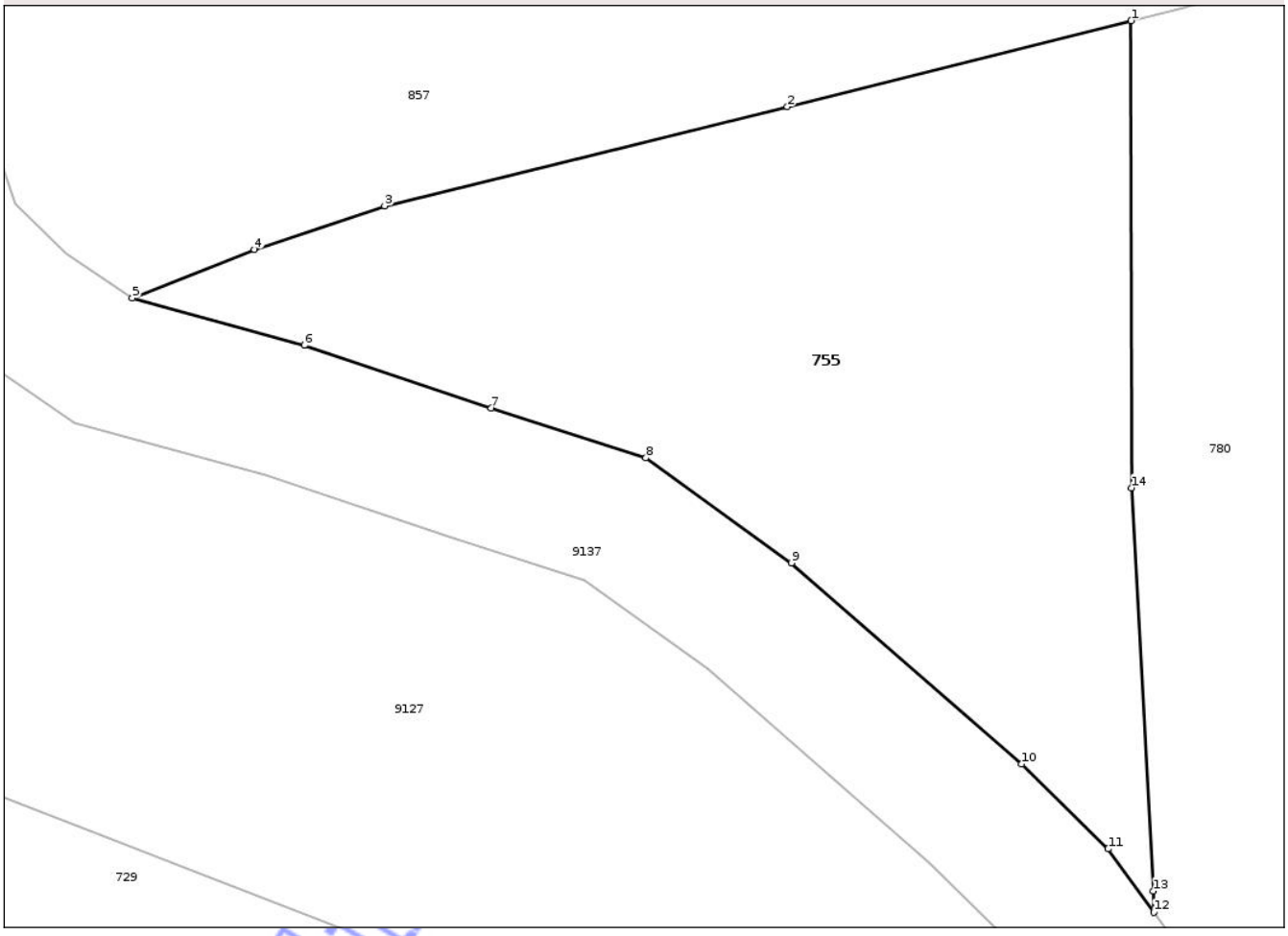
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	724	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.114,318 408.379,233	2	449.099,029 408.375,411	15.759
2	449.099,029 408.375,411	3	449.081,118 408.371,005	18.445
3	449.081,118 408.371,005	4	449.075,323 408.369,072	6.109
4	449.075,323 408.369,072	5	449.069,886 408.366,906	5.853
5	449.069,886 408.366,906	6	449.077,541 408.364,814	7.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.077,541 408.364,814	7	449.085,846 408.362,023	8.761
7	449.085,846 408.362,023	8	449.092,738 408.359,813	7.238
8	449.092,738 408.359,813	9	449.099,209 408.355,148	7.977
9	449.099,209 408.355,148	10	449.109,431 408.346,212	13.577
10	449.109,431 408.346,212	11	449.113,289 408.342,442	5.394
11	449.113,289 408.342,442	12	449.115,329 408.339,624	3.479
12	449.115,329 408.339,624	13	449.115,296 408.340,57	0.947
13	449.115,296 408.340,57	14	449.114,336 408.358,482	17.938
14	449.114,336 408.358,482	1	449.114,318 408.379,233	20.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.210	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

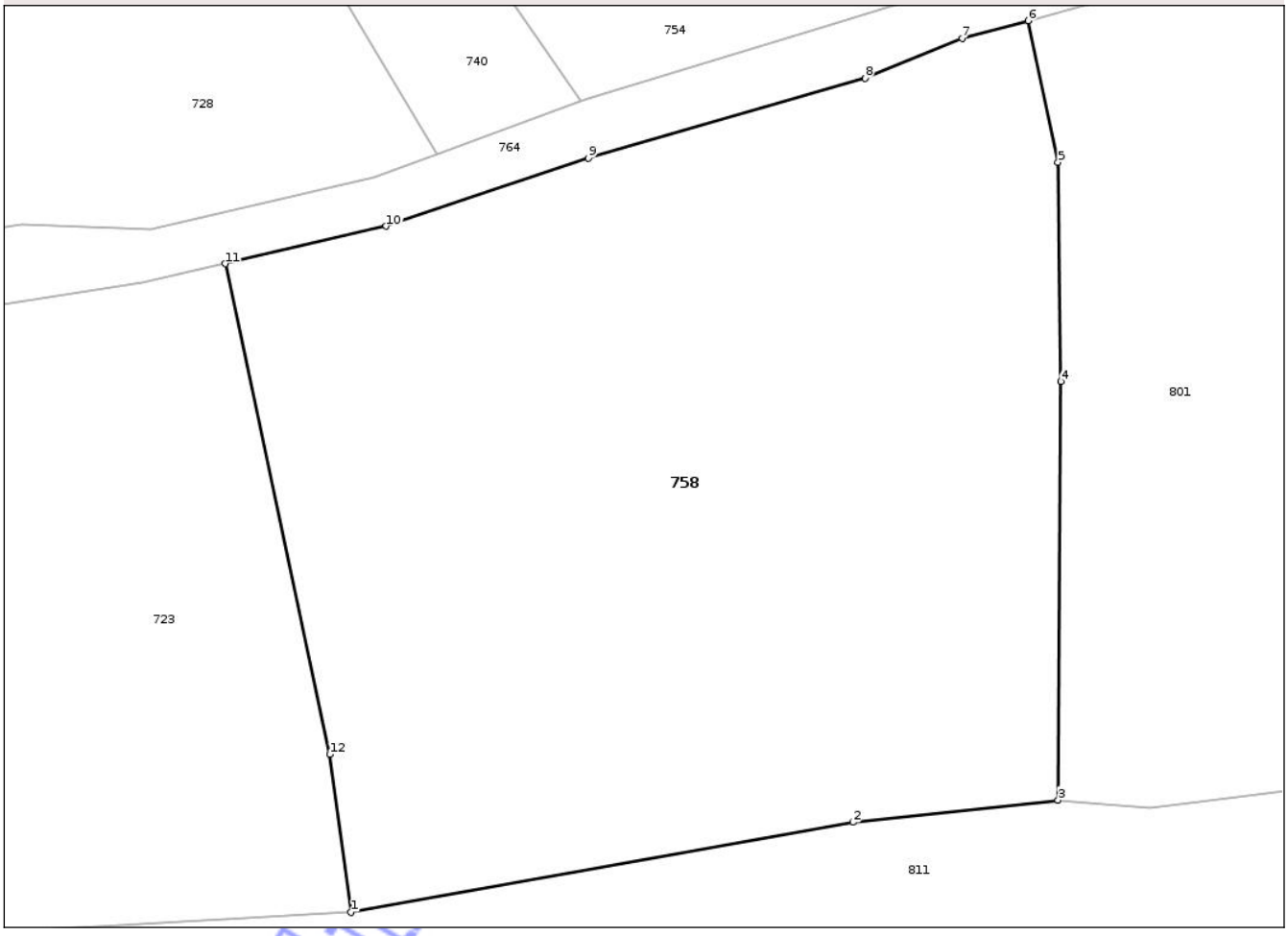
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.210	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.082,115 408.646,262	2	449.120,38 408.653,13	38.876
2	449.120,38 408.653,13	3	449.136,035 408.654,817	15.746
3	449.136,035 408.654,817	4	449.136,253 408.686,702	31.886
4	449.136,253 408.686,702	5	449.136,045 408.703,409	16.708
5	449.136,045 408.703,409	6	449.133,754 408.714,195	11.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.133,754 408.714,195	7	449.128,723 408.712,846	5.209
7	449.128,723 408.712,846	8	449.121,314 408.709,824	8.002
8	449.121,314 408.709,824	9	449.100,224 408.703,733	21.952
9	449.100,224 408.703,733	10	449.084,782 408.698,534	16.294
10	449.084,782 408.698,534	11	449.072,509 408.695,685	12.599
11	449.072,509 408.695,685	12	449.080,47 408.658,297	38.226
12	449.080,47 408.658,297	1	449.082,115 408.646,262	12.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.495	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

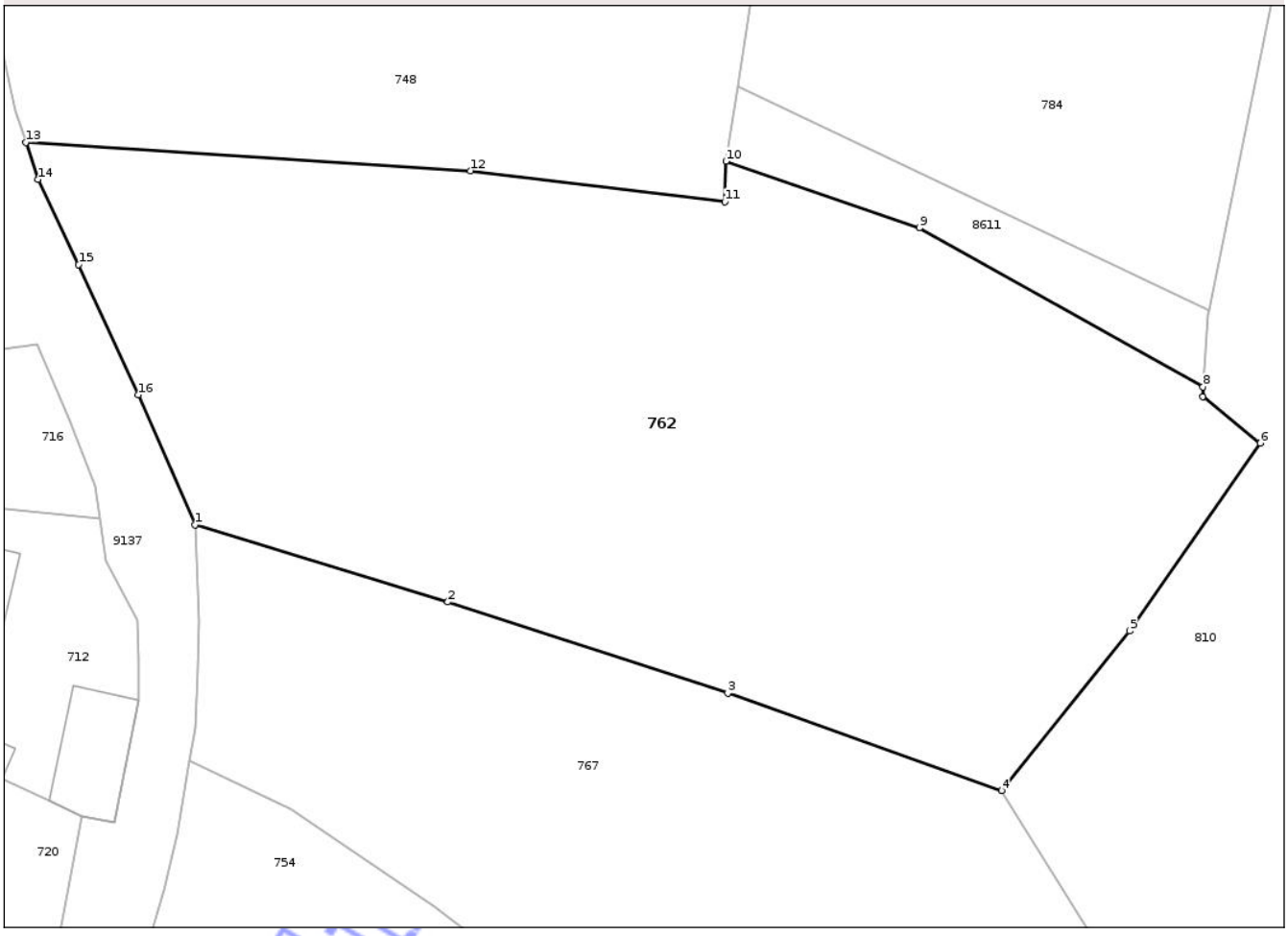
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.495	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.078,116 408.792,023	2	449.096,393 408.786,444	19.11
2	449.096,393 408.786,444	3	449.116,613 408.779,862	21.264
3	449.116,613 408.779,862	4	449.136,399 408.772,839	20.995
4	449.136,399 408.772,839	5	449.145,622 408.784,346	14.747
5	449.145,622 408.784,346	6	449.155,07 408.797,902	16.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.155,07 408.797,902	7	449.150,902 408.801,249	5.346
7	449.150,902 408.801,249	8	449.150,939 408.801,971	0.723
8	449.150,939 408.801,971	9	449.130,448 408.813,437	23.481
9	449.130,448 408.813,437	10	449.116,483 408.818,241	14.768
10	449.116,483 408.818,241	11	449.116,389 408.815,338	2.905
11	449.116,389 408.815,338	12	449.098,026 408.817,552	18.496
12	449.098,026 408.817,552	13	449.065,912 408.819,595	32.179
13	449.065,912 408.819,595	14	449.066,792 408.816,925	2.811
14	449.066,792 408.816,925	15	449.069,729 408.810,787	6.804
15	449.069,729 408.810,787	16	449.074,013 408.801,394	10.324
16	449.074,013 408.801,394	1	449.078,116 408.792,023	10.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.389	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

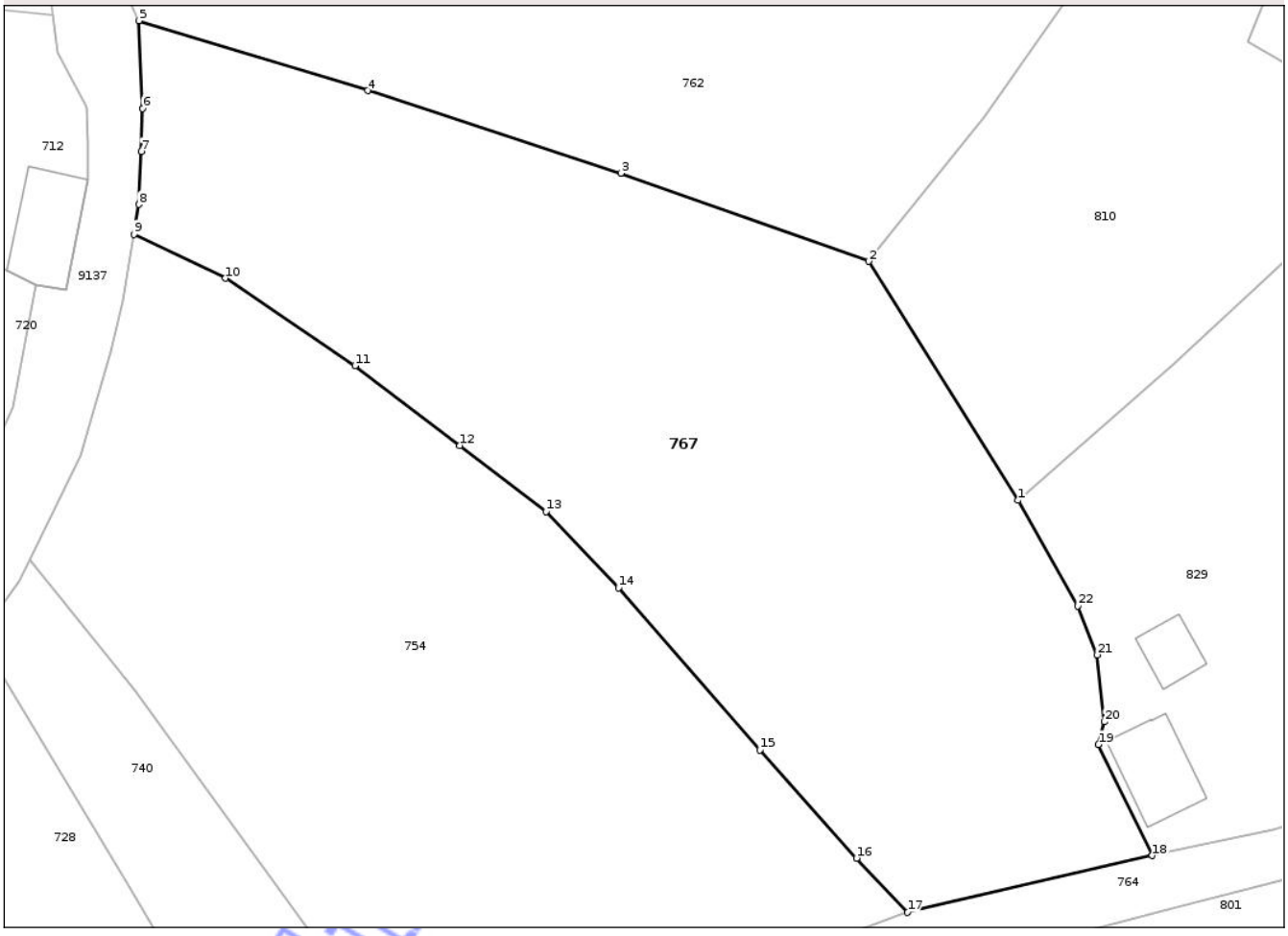
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.389	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.148,324 408.753,779	2	449.136,399 408.772,839	22.483
3	449.116,613 408.779,862	4	449.096,393 408.786,444	21.264
5	449.078,116 408.792,023	6	449.078,435 408.785,026	7.004
7	449.078,345 408.781,602	8	449.078,128 408.777,378	4.23
9	449.077,729 408.774,997	10	449.085,052 408.771,483	8.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.136,399 408.772,839	3	449.116,613 408.779,862	20.995
4	449.096,393 408.786,444	5	449.078,116 408.792,023	19.11
6	449.078,435 408.785,026	7	449.078,345 408.781,602	3.425
8	449.078,128 408.777,378	9	449.077,729 408.774,997	2.414
10	449.085,052 408.771,483	11	449.095,38 408.764,506	12.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.095,38 408.764,506	12	449.103,756 408.758,163	10.507
13	449.110,635 408.752,872	14	449.116,428 408.746,807	8.387
15	449.127,706 408.733,867	16	449.135,432 408.725,253	11.571
17	449.139,508 408.720,929	18	449.159,042 408.725,454	20.051
19	449.154,749 408.734,302	20	449.155,218 408.736,114	1.872
21	449.154,631 408.741,459	22	449.153,107 408.745,371	4.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.103,756 408.758,163	13	449.110,635 408.752,872	8.678
14	449.116,428 408.746,807	15	449.127,706 408.733,867	17.165
16	449.135,432 408.725,253	17	449.139,508 408.720,929	5.942
18	449.159,042 408.725,454	19	449.154,749 408.734,302	9.834
20	449.155,218 408.736,114	21	449.154,631 408.741,459	5.377
22	449.153,107 408.745,371	1	449.148,324 408.753,779	9.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:579
Nr. cadastral vechi:723

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38816	6.165	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16390 / 05/11/2003		
Act Notarial nr. 3820, din 31/10/2003 emis de NP Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILCULESCU ELENA**, casatorita cu; 2) **VILCULESCU CONSTANTIN**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

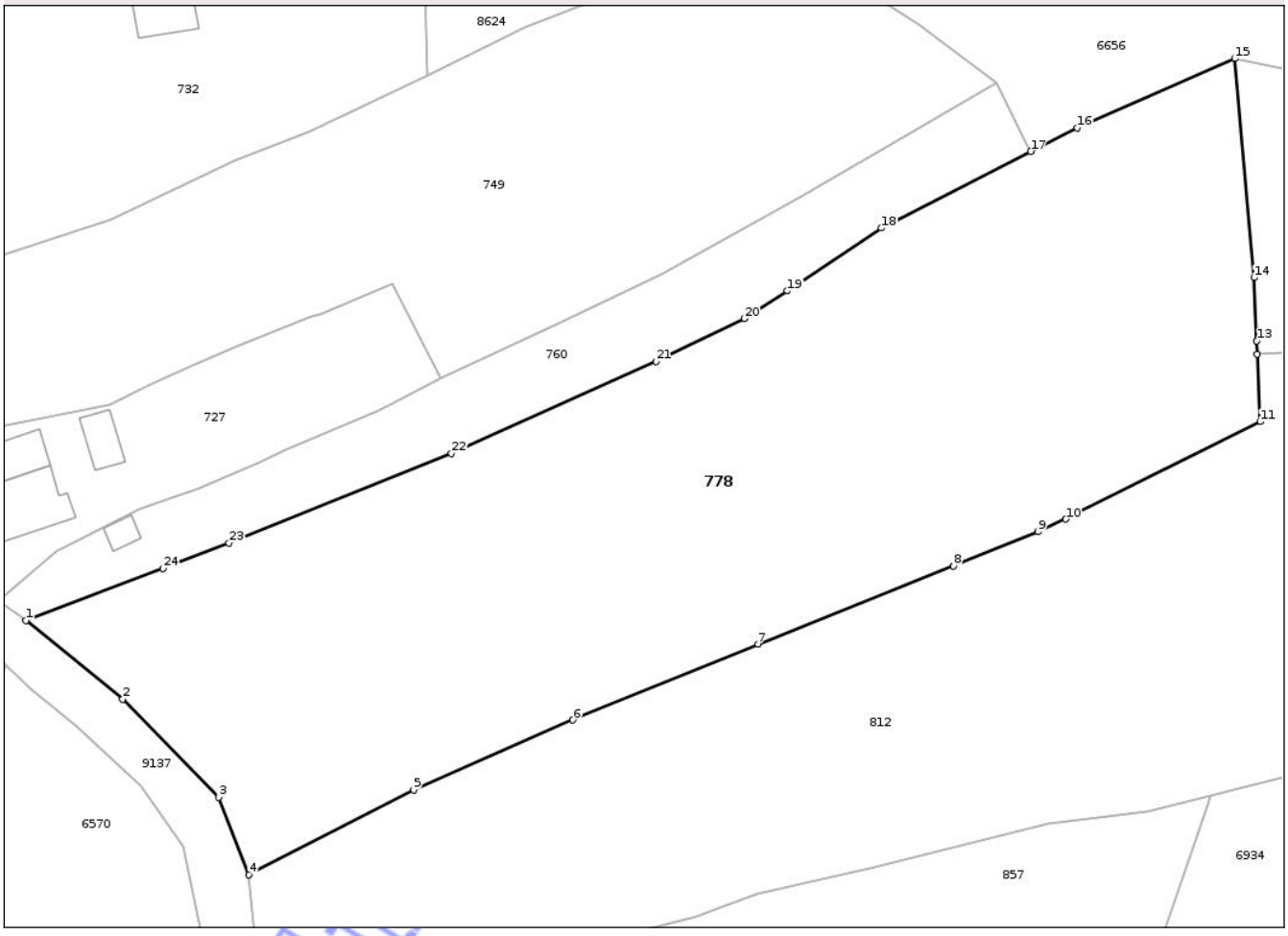
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38816	6.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.454	-	-	-	PADUCEI
2	pasune	DA	1.711	-	-	-	PADUCEI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.043,31 408.464,55	2	449.055,64 408.454,55	15.875
3	449.067,84 408.442,08	4	449.071,73 408.432,26	10.562
5	449.092,72 408.443,031	6	449.113,001 408.451,915	22.141
7	449.136,56 408.461,571	8	449.161,46 408.471,531	26.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.055,64 408.454,55	3	449.067,84 408.442,08	17.445
4	449.071,73 408.432,26	5	449.092,72 408.443,031	23.592
6	449.113,001 408.451,915	7	449.136,56 408.461,571	25.461
8	449.161,46 408.471,531	9	449.172,214 408.475,857	11.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.172,214 408.475,857	10	449.175,78 408.477,47	3.914
11	449.200,56 408.489,87	12	449.200,194 408.498,466	8.604
13	449.200,123 408.500,138	14	449.199,78 408.508,19	8.059
15	449.197,29 408.536,06	16	449.177,23 408.527,24	21.913
17	449.171,313 408.524,25	18	449.152,292 408.514,503	21.373
19	449.140,312 408.506,506	20	449.134,825 408.502,972	6.527
21	449.123,58 408.497,541	22	449.097,529 408.485,808	28.571
23	449.069,2 408.474,41	24	449.060,775 408.471,201	9.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.175,78 408.477,47	11	449.200,56 408.489,87	27.709
12	449.200,194 408.498,466	13	449.200,123 408.500,138	1.674
14	449.199,78 408.508,19	15	449.197,29 408.536,06	27.981
16	449.177,23 408.527,24	17	449.171,313 408.524,25	6.63
18	449.152,292 408.514,503	19	449.140,312 408.506,506	14.404
20	449.134,825 408.502,972	21	449.123,58 408.497,541	12.488
22	449.097,529 408.485,808	23	449.069,2 408.474,41	30.536
24	449.060,775 408.471,201	1	449.043,31 408.464,55	18.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.602 Masurata: 2.236	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 741, SECTOR 23

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92/14188, din 23/08/1994 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE IOANA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (LEGE;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2236mp, in favoarea lui	A1
	1) **GHINOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

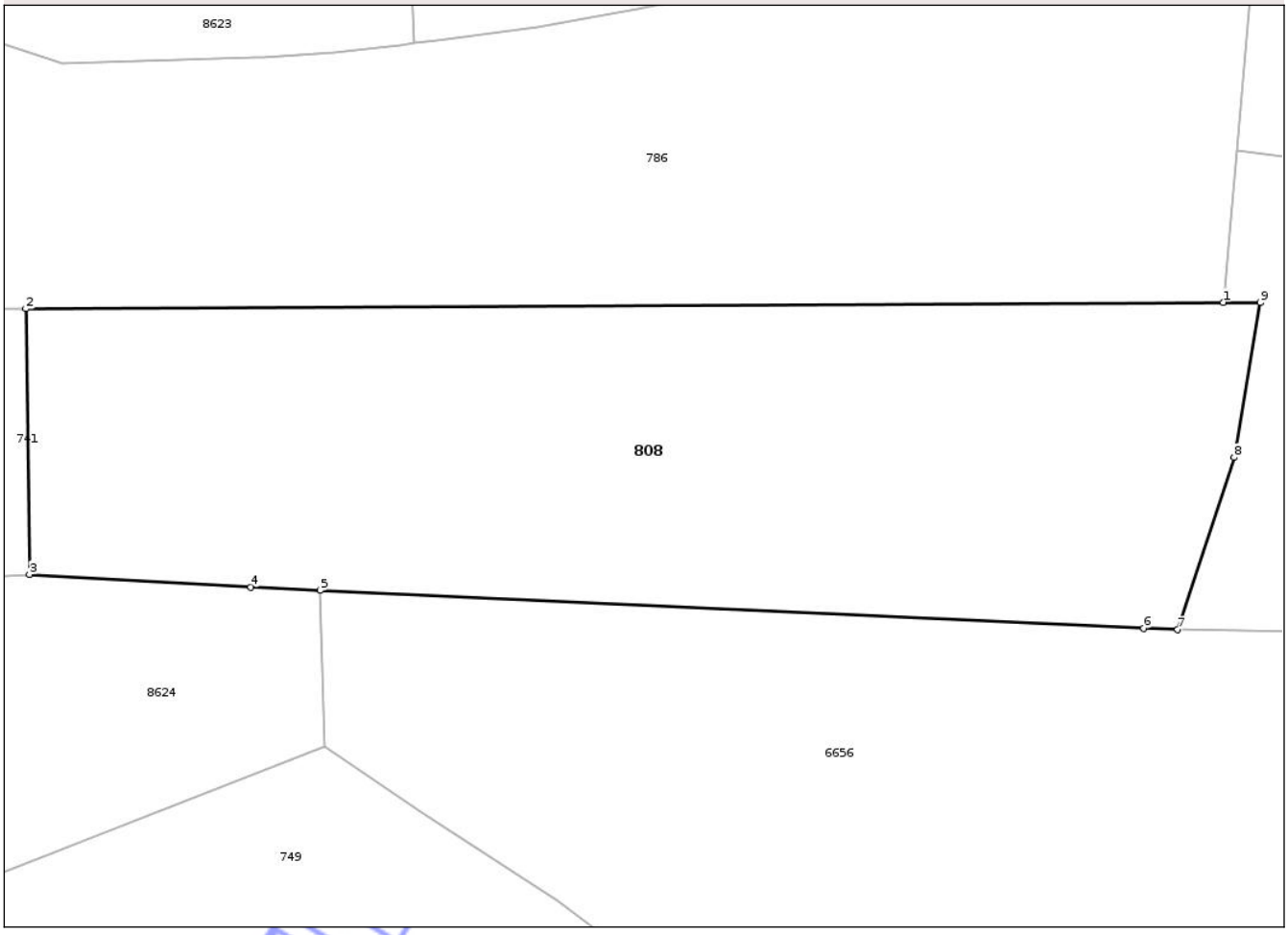
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.602 Masurata: 2.236	RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 741, SECTOR 23

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.236	40	913/25, 913/26	-	PADUCEI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.209,864 408.587,606	2	449.115,167 408.587,102	94.698
2	449.115,167 408.587,102	3	449.115,449 408.566,098	21.006
3	449.115,449 408.566,098	4	449.132,961 408.565,09	17.541
4	449.132,961 408.565,09	5	449.138,437 408.564,839	5.482
5	449.138,437 408.564,839	6	449.203,583 408.561,856	65.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.203,583 408.561,856	7	449.206,254 408.561,733	2.674
7	449.206,254 408.561,733	8	449.210,721 408.575,342	14.323
8	449.210,721 408.575,342	9	449.212,792 408.587,601	12.433
9	449.212,792 408.587,601	1	449.209,864 408.587,606	2.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 61, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.759 Masurata: 3.453	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4913, din 03/10/2007 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUIA EMIL-DORU** DEFUNCT:Da 2) **TOMESCU GABRIEL** DEFUNCT:Da 3) **TOMESCU FELICIA-RODICA**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMESCU FELICIA-RODICA** 2) **PUIA EMIL-DORU** DEFUNCT:Da 3) **TOMESCU GABRIEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

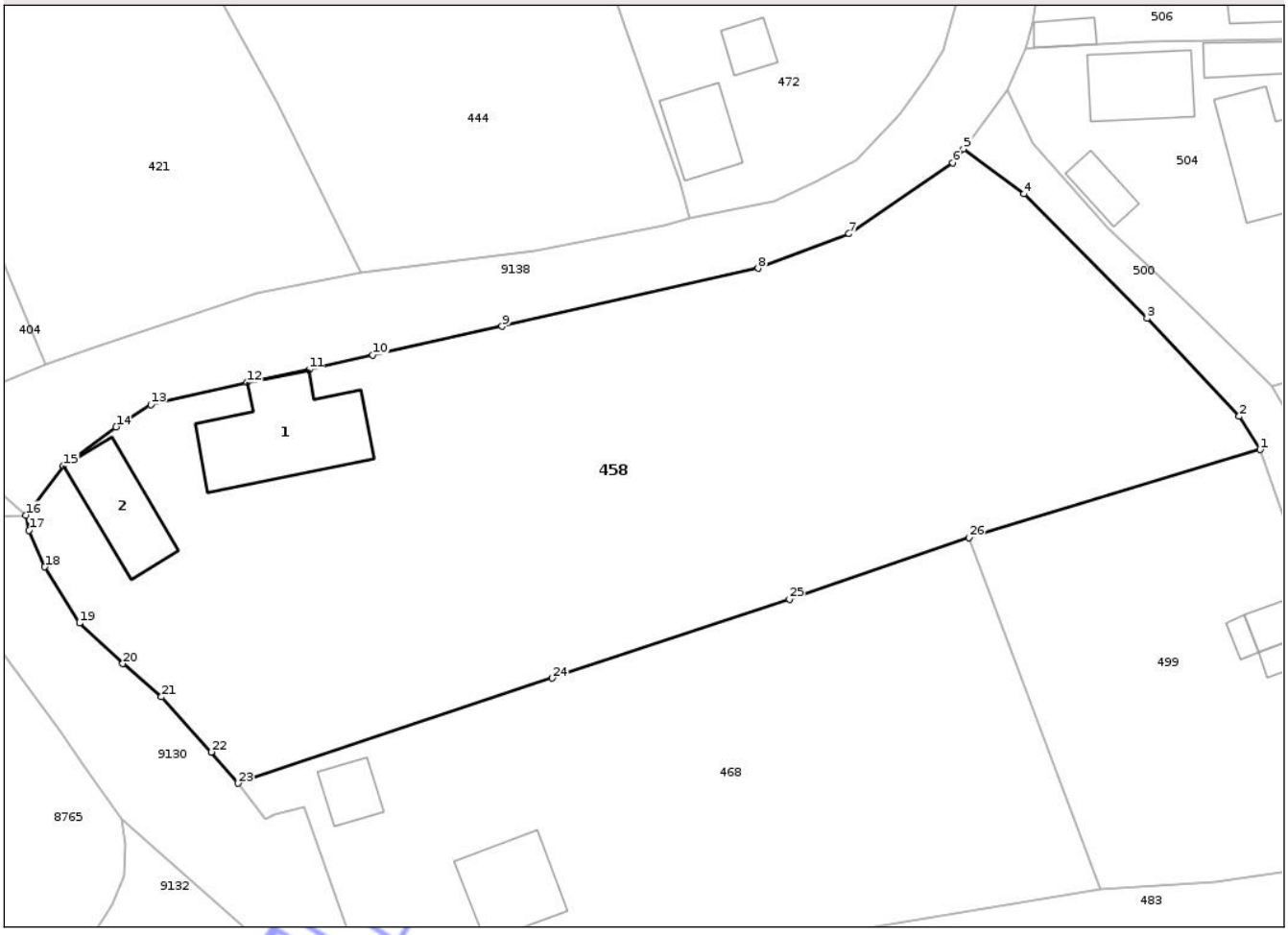
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.759 Masurata: 3.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	9	129,130	-	ACASA
2	arabil	DA	2.926	9	129,130	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.519,769 408.513,426	2	448.517,774 408.516,607	3.755
3	448.508,941 408.525,969	4	448.497,176 408.537,862	16.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.517,774 408.516,607	3	448.508,941 408.525,969	12.871
4	448.497,176 408.537,862	5	448.491,387 408.542,178	7.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.491,387 408.542,178	6	448.490,387 408.540,833	1.676
7	448.480,453 408.534,052	8	448.471,775 408.530,757	9.282
9	448.447,281 408.525,215	10	448.434,929 408.522,458	12.656
11	448.428,824 408.521,095	12	448.422,894 408.519,834	6.063
13	448.413,687 408.517,739	14	448.410,384 408.515,593	3.939
15	448.405,358 408.511,869	16	448.401,755 408.507,157	5.932
17	448.402,058 408.505,706	18	448.403,552 408.502,221	3.792
19	448.406,872 408.496,846	20	448.411,021 408.492,961	5.684
21	448.414,719 408.489,789	22	448.419,476 408.484,512	7.105
23	448.422,05 408.481,535	24	448.452,078 408.491,589	31.666
25	448.474,75 408.499,111	26	448.491,909 408.505,032	18.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.490,387 408.540,833	7	448.480,453 408.534,052	12.028
8	448.471,775 408.530,757	9	448.447,281 408.525,215	25.113
10	448.434,929 408.522,458	11	448.428,824 408.521,095	6.255
12	448.422,894 408.519,834	13	448.413,687 408.517,739	9.442
14	448.410,384 408.515,593	15	448.405,358 408.511,869	6.255
16	448.401,755 408.507,157	17	448.402,058 408.505,706	1.482
18	448.403,552 408.502,221	19	448.406,872 408.496,846	6.318
20	448.411,021 408.492,961	21	448.414,719 408.489,789	4.872
22	448.419,476 408.484,512	23	448.422,05 408.481,535	3.935
24	448.452,078 408.491,589	25	448.474,75 408.499,111	23.887
26	448.491,909 408.505,032	1	448.519,769 408.513,426	29.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:308
Nr. cadastral vechi:405

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 15, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36242	2.078	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36242-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2	36242-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11539 / 29/10/2001		
Act Notarial nr. 3911, din 26/10/2001 emis de BNP Gutau Mariana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROTEASA MIHAIL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 308)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PROTEASA MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

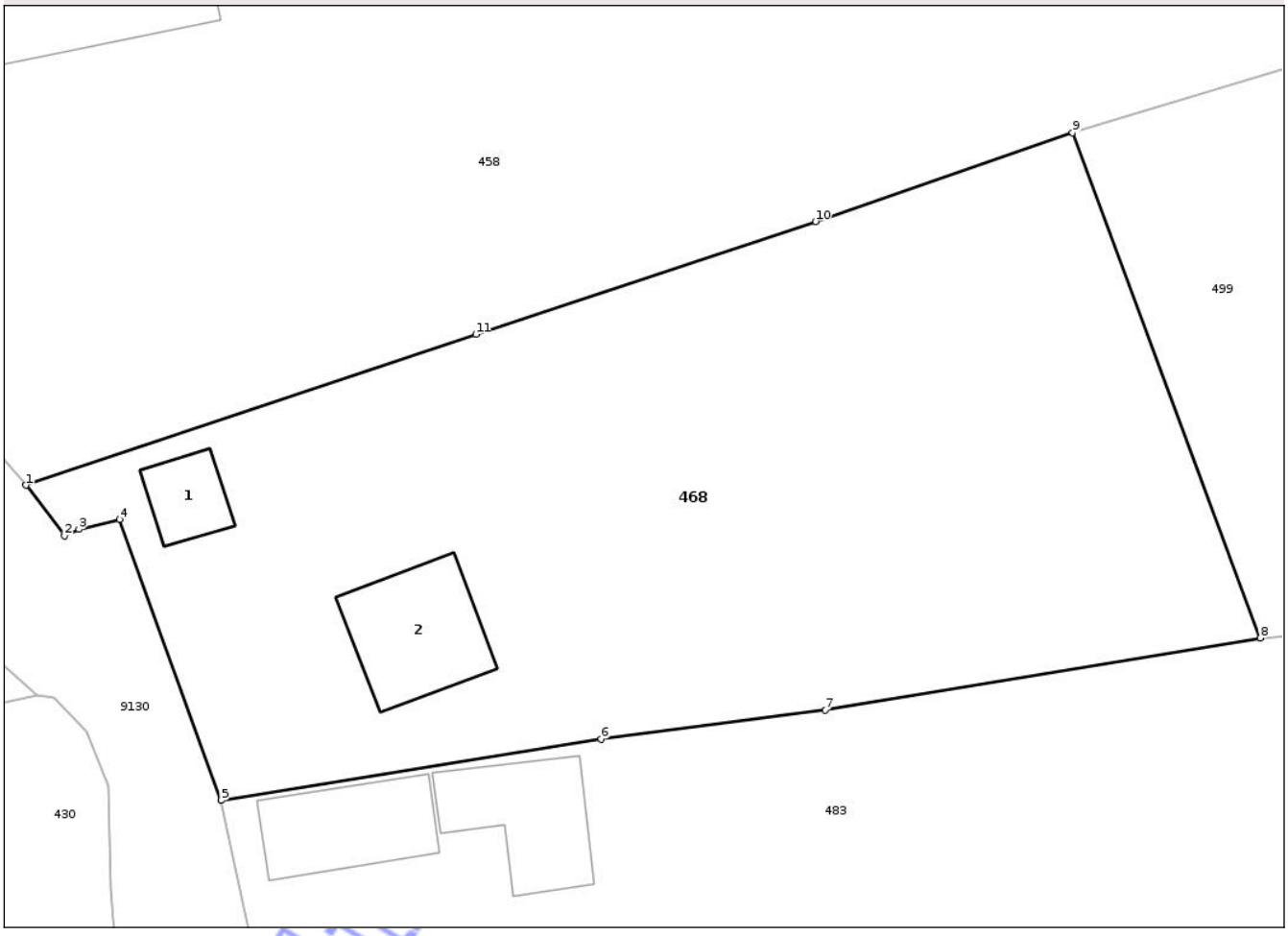
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36242	2.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	-	-	-	ACASA
2	arabil	DA	1.382	-	-	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36242-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2	36242-C2	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	448.422,05 408.481,535	2	448.424,628 408.478,168	4.241
2	448.424,628 408.478,168	3	448.425,588 408.478,599	1.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.425,588 408.478,599	4	448.428,313 408.479,249	2.801
4	448.428,313 408.479,249	5	448.435,086 408.460,533	19.904
5	448.435,086 408.460,533	6	448.460,426 408.464,626	25.668
6	448.460,426 408.464,626	7	448.475,414 408.466,551	15.111
7	448.475,414 408.466,551	8	448.504,441 408.471,359	29.423
8	448.504,441 408.471,359	9	448.491,909 408.505,032	35.929
9	448.491,909 408.505,032	10	448.474,75 408.499,111	18.152
10	448.474,75 408.499,111	11	448.452,078 408.491,589	23.887
11	448.452,078 408.491,589	1	448.422,05 408.481,535	31.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 17, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37276	Din acte: 3.672 Masurata: 3.328	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37276-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1948, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT;
A1.2	37276-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CASA DIN CARAMIDA, CU BECI, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1929, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT;
A1.3	37276-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; FANAR + GRAJD DIN LEMN SI CARAMIDA, ACOPERITE CU PLACI DE AZBOCIMENT, EDIFICATE IN 1948;
A1.4	37276-C4	Loc. Bogdanesti, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA , EDIFICATA IN 1948;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54400 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. 2288, din 05/10/2016 emis de Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU ELENA-MAGDALENA**, divortata;	
	OBSERVATII: bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINESCU ELENA-MAGDALENA**, divortata;	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imobiliarcivil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37276	Din acte: 3.672 Masurata: 3.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	8	123	-	SALISTEA CASEI
2	arabil	DA	2.539	8	123/1	-	SALISTEA CASEI

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37276-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1948, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT;
A1.2	37276-C2	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CASA DIN CARAMIDA, CU BECI, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1929, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT;
A1.3	37276-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; FANAR + GRAJD DIN LEMN SI CARAMIDA, ACOPERITE CU PLACI DE AZBOCIMENT, EDIFICATE IN 1948;
A1.4	37276-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA , EDIFICATA IN 1948;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.545,257 408.451,531	2	448.535,302 408.473,626	24.234
3	448.534,467 408.475,478	4	448.526,534 408.473,71	8.128
5	448.515,472 408.472,148	6	448.504,441 408.471,359	11.059
7	448.475,414 408.466,551	8	448.460,426 408.464,626	15.111
9	448.435,086 408.460,533	10	448.437,421 408.449,71	11.072
11	448.438,857 408.444,867	12	448.441,442 408.439,858	5.637
13	448.443,686 408.436,573	14	448.445,19 408.434,527	2.539
15	448.447,497 408.431,416	16	448.448,921 408.429,715	2.218
17	448.460,567 408.432,807	18	448.468,473 408.433,764	7.964
19	448.472,2 408.434,215	20	448.483,018 408.435,304	10.873
21	448.494,924 408.436,589	22	448.497,383 408.436,854	2.473
23	448.521,59 408.440,111	24	448.528,142 408.441,0	6.612
25	448.548,797 408.443,804	1	448.545,257 408.451,531	8.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.535,302 408.473,626	3	448.534,467 408.475,478	2.032
4	448.526,534 408.473,71	5	448.515,472 408.472,148	11.172
6	448.504,441 408.471,359	7	448.475,414 408.466,551	29.423
8	448.460,426 408.464,626	9	448.435,086 408.460,533	25.668
10	448.437,421 408.449,71	11	448.438,857 408.444,867	5.051
12	448.441,442 408.439,858	13	448.443,686 408.436,573	3.978
14	448.445,19 408.434,527	15	448.447,497 408.431,416	3.873
16	448.448,921 408.429,715	17	448.460,567 408.432,807	12.049
18	448.468,473 408.433,764	19	448.472,2 408.434,215	3.754
20	448.483,018 408.435,304	21	448.494,924 408.436,589	11.975
22	448.497,383 408.436,854	23	448.521,59 408.440,111	24.425
24	448.528,142 408.441,0	25	448.548,797 408.443,804	20.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 19, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.028	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

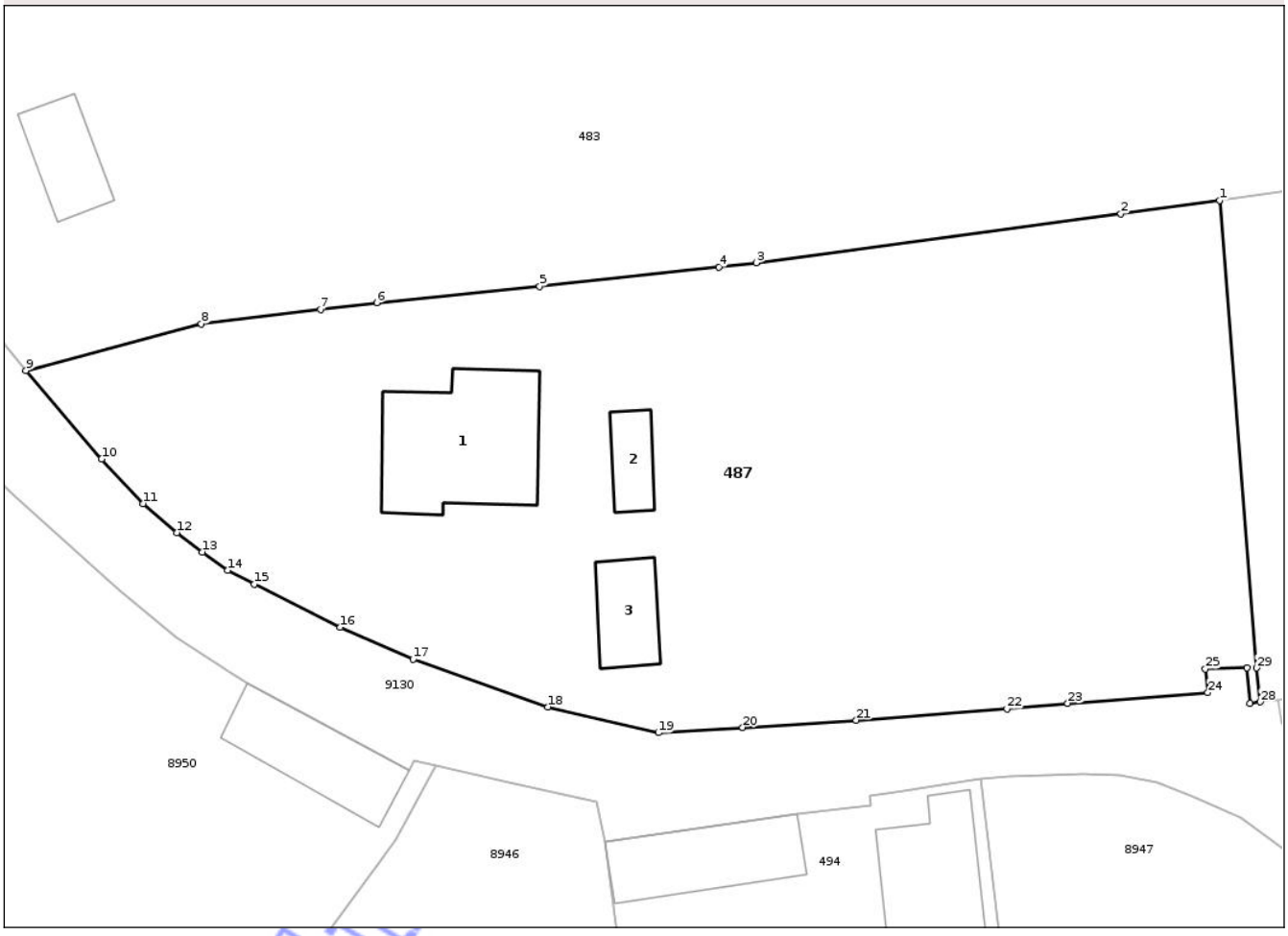
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	-	-	-	
2	arabil	DA	298	-	-	-	
3	arabil	DA	1.064	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.528,142 408.441,0	2	448.521,59 408.440,111	6.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.521,59 408.440,111	3	448.497,383 408.436,854	24.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.497,383 408.436,854	4	448.494,924 408.436,589	2.473
5	448.483,018 408.435,304	6	448.472,2 408.434,215	10.873
7	448.468,473 408.433,764	8	448.460,567 408.432,807	7.964
9	448.448,921 408.429,715	10	448.453,942 408.423,848	7.722
11	448.456,697 408.420,893	12	448.458,928 408.418,967	2.947
13	448.460,642 408.417,691	14	448.462,314 408.416,469	2.071
15	448.464,082 408.415,549	16	448.469,791 408.412,697	6.382
17	448.474,621 408.410,57	18	448.483,553 408.407,424	9.47
19	448.490,898 408.405,706	20	448.496,494 408.406,062	5.607
21	448.504,025 408.406,542	22	448.514,021 408.407,304	10.025
23	448.518,061 408.407,659	24	448.527,363 408.408,372	9.329
25	448.527,197 408.409,931	26	448.529,97 408.410,006	2.774
27	448.530,16 408.407,655	28	448.530,837 408.407,76	0.685
29	448.530,581 408.410,006	1	448.528,142 408.441,0	31.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.494,924 408.436,589	5	448.483,018 408.435,304	11.975
6	448.472,2 408.434,215	7	448.468,473 408.433,764	3.754
8	448.460,567 408.432,807	9	448.448,921 408.429,715	12.049
10	448.453,942 408.423,848	11	448.456,697 408.420,893	4.04
12	448.458,928 408.418,967	13	448.460,642 408.417,691	2.137
14	448.462,314 408.416,469	15	448.464,082 408.415,549	1.993
16	448.469,791 408.412,697	17	448.474,621 408.410,57	5.278
18	448.483,553 408.407,424	19	448.490,898 408.405,706	7.543
20	448.496,494 408.406,062	21	448.504,025 408.406,542	7.546
22	448.514,021 408.407,304	23	448.518,061 408.407,659	4.056
24	448.527,363 408.408,372	25	448.527,197 408.409,931	1.568
26	448.529,97 408.410,006	27	448.530,16 408.407,655	2.359
28	448.530,837 408.407,76	29	448.530,581 408.410,006	2.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		876	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1092/14232, din 14/04/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN I ALEXANDRU**, lipsă CNP; DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 876mp, in favoarea lui	A1
	1) **CIUCA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUCA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

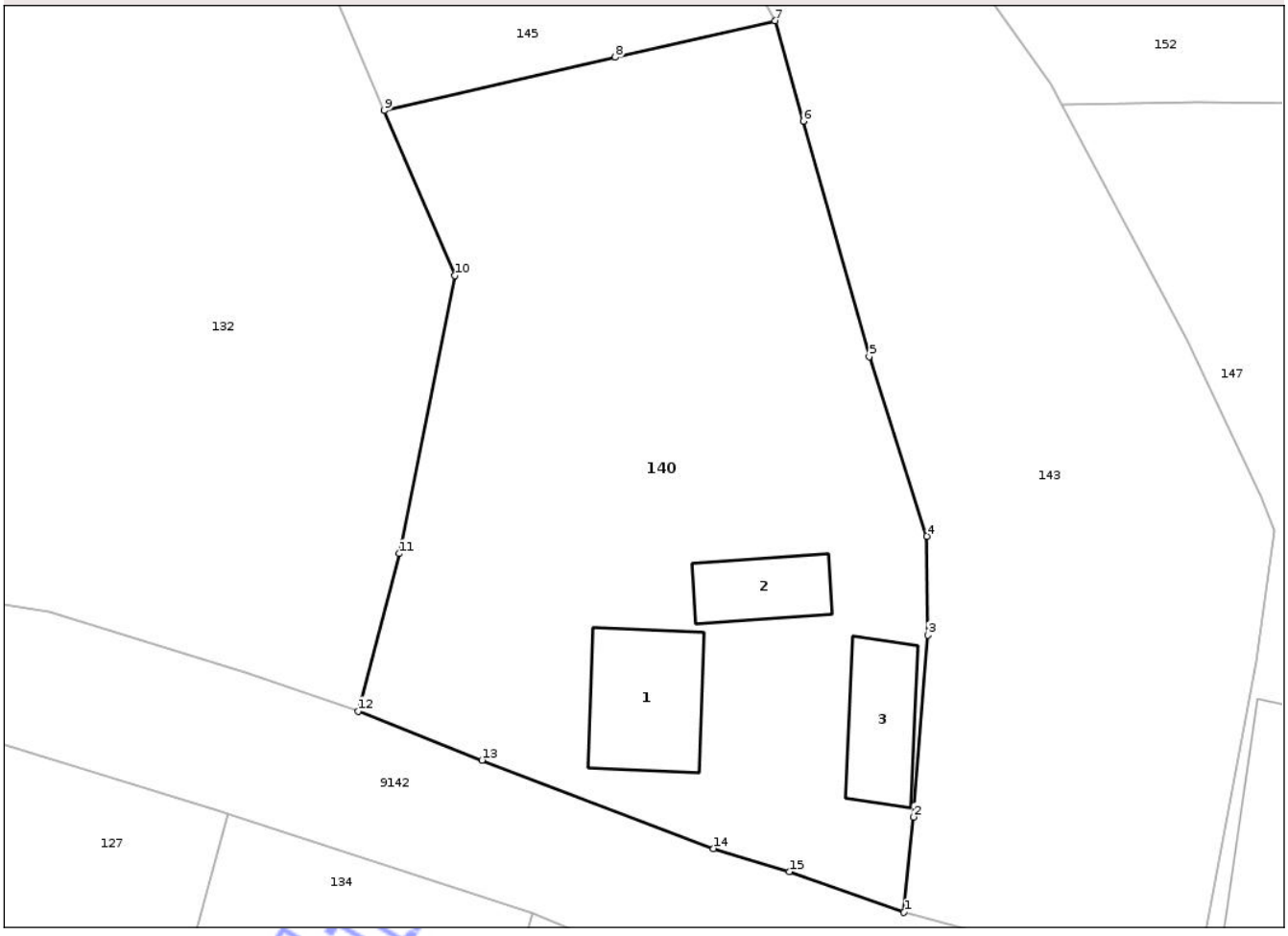
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	1	1/99	-	Acasa
2	arabil	DA	510	1	1/100	-	Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.550,663 408.635,294	2	447.551,139 408.640,004	4.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.551,139 408.640,004	3	447.551,844 408.648,992	9.016
3	447.551,844 408.648,992	4	447.551,795 408.653,885	4.893
4	447.551,795 408.653,885	5	447.548,933 408.662,75	9.316
5	447.548,933 408.662,75	6	447.545,673 408.674,402	12.099
6	447.545,673 408.674,402	7	447.544,286 408.679,359	5.147
7	447.544,286 408.679,359	8	447.536,373 408.677,544	8.118
8	447.536,373 408.677,544	9	447.524,939 408.674,921	11.731
9	447.524,939 408.674,921	10	447.528,431 408.666,758	8.879
10	447.528,431 408.666,758	11	447.525,687 408.653,025	14.004
11	447.525,687 408.653,025	12	447.523,656 408.645,241	8.045
12	447.523,656 408.645,241	13	447.529,774 408.642,811	6.583
13	447.529,774 408.642,811	14	447.541,223 408.638,444	12.254
14	447.541,223 408.638,444	15	447.544,988 408.637,305	3.934
15	447.544,988 408.637,305	1	447.550,663 408.635,294	6.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 238, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 938 Masurata: 979	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 72, din 03/08/2004 emis de NP ION HOLOHAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN MIHAI** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (LEGE;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 979mp, in favoarea lui	A1
	1) **STOIAN MIHAITA-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 938 Masurata: 979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	653	1	2/5	-	La Casa Veche
2	faneata	DA	326	1	2/5	-	La Casa Veche

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.565,095 408.631,8	2	447.568,1 408.647,719	16.2
2	447.568,1 408.647,719	3	447.568,984 408.654,153	6.494
3	447.568,984 408.654,153	4	447.568,353 408.655,809	1.772
4	447.568,353 408.655,809	5	447.564,67 408.663,547	8.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.564,67 408.663,547	6	447.558,492 408.675,223	13.21
6	447.558,492 408.675,223	7	447.557,953 408.676,242	1.153
7	447.557,953 408.676,242	8	447.541,147 408.699,557	28.741
8	447.541,147 408.699,557	9	447.533,977 408.713,487	15.667
9	447.533,977 408.713,487	10	447.529,145 408.710,914	5.474
10	447.529,145 408.710,914	11	447.539,612 408.687,743	25.425
11	447.539,612 408.687,743	12	447.544,286 408.679,359	9.599
12	447.544,286 408.679,359	13	447.545,673 408.674,402	5.147
13	447.545,673 408.674,402	14	447.548,933 408.662,75	12.099
14	447.548,933 408.662,75	15	447.551,795 408.653,885	9.316
15	447.551,795 408.653,885	16	447.551,844 408.648,992	4.893
16	447.551,844 408.648,992	17	447.551,139 408.640,004	9.016
17	447.551,139 408.640,004	18	447.550,663 408.635,294	4.734
18	447.550,663 408.635,294	19	447.554,558 408.634,255	4.031
19	447.554,558 408.634,255	20	447.555,507 408.634,06	0.969
20	447.555,507 408.634,06	1	447.565,095 408.631,8	9.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		577	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.576,599 408.628,98	2	447.577,947 408.639,209	10.317
2	447.577,947 408.639,209	3	447.579,674 408.650,154	11.08
3	447.579,674 408.650,154	4	447.579,732 408.654,617	4.463
4	447.579,732 408.654,617	5	447.576,869 408.671,988	17.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.576,869 408.671,988	6	447.579,664 408.672,252	2.807
6	447.579,664 408.672,252	7	447.578,647 408.675,151	3.072
7	447.578,647 408.675,151	8	447.565,167 408.675,342	13.481
8	447.565,167 408.675,342	9	447.558,492 408.675,223	6.676
9	447.558,492 408.675,223	10	447.564,67 408.663,547	13.21
10	447.564,67 408.663,547	11	447.568,353 408.655,809	8.57
11	447.568,353 408.655,809	12	447.568,984 408.654,153	1.772
12	447.568,984 408.654,153	13	447.568,1 408.647,719	6.494
13	447.568,1 408.647,719	14	447.565,095 408.631,8	16.2
14	447.565,095 408.631,8	1	447.576,599 408.628,98	11.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

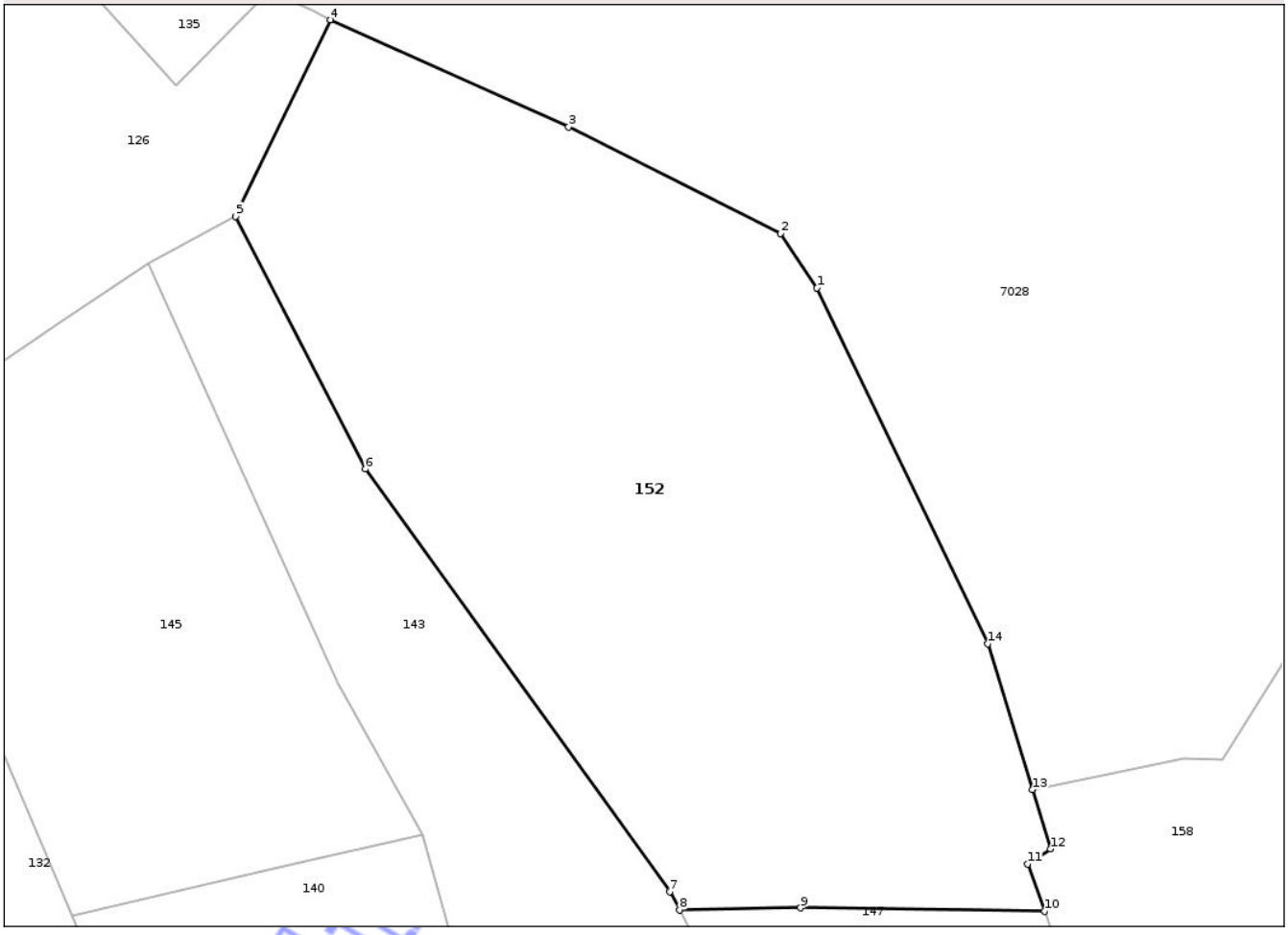
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.566,085 408.709,548	2	447.564,075 408.712,534	3.599
2	447.564,075 408.712,534	3	447.552,364 408.718,416	13.105
3	447.552,364 408.718,416	4	447.539,224 408.724,328	14.409
4	447.539,224 408.724,328	5	447.533,977 408.713,487	12.044
5	447.533,977 408.713,487	6	447.541,147 408.699,557	15.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.541,147 408.699,557	7	447.557,953 408.676,242	28.741
7	447.557,953 408.676,242	8	447.558,492 408.675,223	1.153
8	447.558,492 408.675,223	9	447.565,167 408.675,342	6.676
9	447.565,167 408.675,342	10	447.578,647 408.675,151	13.481
10	447.578,647 408.675,151	11	447.577,729 408.677,77	2.775
11	447.577,729 408.677,77	12	447.578,98 408.678,598	1.5
12	447.578,98 408.678,598	13	447.577,979 408.681,868	3.42
13	447.577,979 408.681,868	14	447.575,518 408.689,907	8.407
14	447.575,518 408.689,907	1	447.566,085 408.709,548	21.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		592	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	95	-	-	-	
2	arabil	DA	497	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.594,029 408.625,385	2	447.595,421 408.631,826	6.59
2	447.595,421 408.631,826	3	447.596,241 408.640,014	8.229
3	447.596,241 408.640,014	4	447.596,052 408.641,911	1.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.596,052 408.641,911	5	447.595,878 408.643,976	2.072
5	447.595,878 408.643,976	6	447.595,066 408.647,206	3.331
6	447.595,066 408.647,206	7	447.594,98 408.647,889	0.688
7	447.594,98 408.647,889	8	447.593,114 408.651,341	3.924
8	447.593,114 408.651,341	9	447.589,238 408.658,511	8.151
9	447.589,238 408.658,511	10	447.586,281 408.663,189	5.534
10	447.586,281 408.663,189	11	447.580,866 408.670,16	8.827
11	447.580,866 408.670,16	12	447.579,664 408.672,252	2.413
12	447.579,664 408.672,252	13	447.576,869 408.671,988	2.807
13	447.576,869 408.671,988	14	447.579,732 408.654,617	17.605
14	447.579,732 408.654,617	15	447.579,674 408.650,154	4.463
15	447.579,674 408.650,154	16	447.577,947 408.639,209	11.08
16	447.577,947 408.639,209	17	447.576,599 408.628,98	10.317
17	447.576,599 408.628,98	18	447.585,661 408.627,068	9.262
18	447.585,661 408.627,068	1	447.594,029 408.625,385	8.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 232, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.306 Masurata: 3.144	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; Constructiile din CM nu se mai regasesc in teren

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 232, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 232, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 232, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 232, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5	-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 232, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 72, din 03/08/2004 emis de NP ION HOLOHAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN MIHAI** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3144mp, in favoarea lui	A1
	1) **STOIAN MIHAITA-ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STOIAN MIHAITA-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

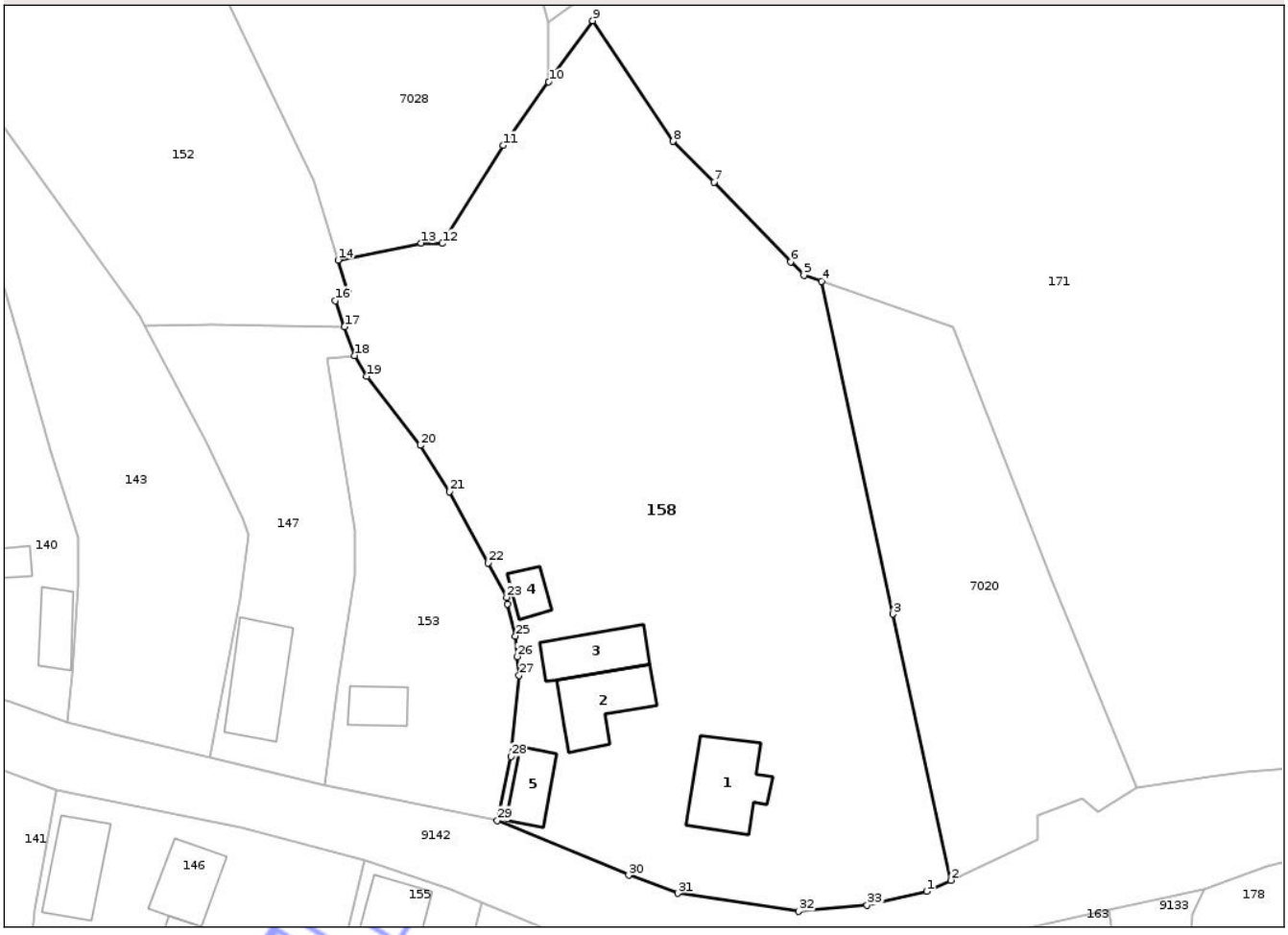
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.306 Masurata: 3.144	Constructiile din CM nu se mai regasesc in teren

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	821	-	-	-	Acasa
2	arabil	DA	318	-	-	-	Acasa
3	faneata	DA	1.365	-	-	-	Acasa
4	faneata	DA	640	-	-	-	Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.637,316 408.618,243	2	447.639,73 408.619,36	2.66
3	447.633,938 408.646,192	4	447.626,701 408.679,711	34.291
5	447.624,939 408.680,319	6	447.623,61 408.681,697	1.914
7	447.615,882 408.689,709	8	447.611,756 408.693,836	5.836
9	447.603,66 408.705,983	10	447.599,219 408.699,809	7.605
11	447.594,624 408.693,421	12	447.588,492 408.683,525	11.642
13	447.586,361 408.683,568	14	447.577,979 408.681,868	8.553
15	447.578,98 408.678,598	16	447.577,729 408.677,77	1.5
17	447.578,647 408.675,151	18	447.579,664 408.672,252	3.072
19	447.580,866 408.670,16	20	447.586,281 408.663,189	8.827
21	447.589,238 408.658,511	22	447.593,114 408.651,341	8.151
23	447.594,98 408.647,889	24	447.595,066 408.647,206	0.688
25	447.595,878 408.643,976	26	447.596,052 408.641,911	2.072
27	447.596,241 408.640,014	28	447.595,421 408.631,826	8.229
29	447.594,029 408.625,385	30	447.607,284 408.619,874	14.355
31	447.612,226 408.618,042	32	447.624,398 408.616,233	12.306
33	447.631,318 408.616,869	1	447.637,316 408.618,243	6.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.639,73 408.619,36	3	447.633,938 408.646,192	27.45
4	447.626,701 408.679,711	5	447.624,939 408.680,319	1.864
6	447.623,61 408.681,697	7	447.615,882 408.689,709	11.132
8	447.611,756 408.693,836	9	447.603,66 408.705,983	14.598
10	447.599,219 408.699,809	11	447.594,624 408.693,421	7.869
12	447.588,492 408.683,525	13	447.586,361 408.683,568	2.131
14	447.577,979 408.681,868	15	447.578,98 408.678,598	3.42
16	447.577,729 408.677,77	17	447.578,647 408.675,151	2.775
18	447.579,664 408.672,252	19	447.580,866 408.670,16	2.413
20	447.586,281 408.663,189	21	447.589,238 408.658,511	5.534
22	447.593,114 408.651,341	23	447.594,98 408.647,889	3.924
24	447.595,066 408.647,206	25	447.595,878 408.643,976	3.331
26	447.596,052 408.641,911	27	447.596,241 408.640,014	1.906
28	447.595,421 408.631,826	29	447.594,029 408.625,385	6.59
30	447.607,284 408.619,874	31	447.612,226 408.618,042	5.271
32	447.624,398 408.616,233	33	447.631,318 408.616,869	6.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.778	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

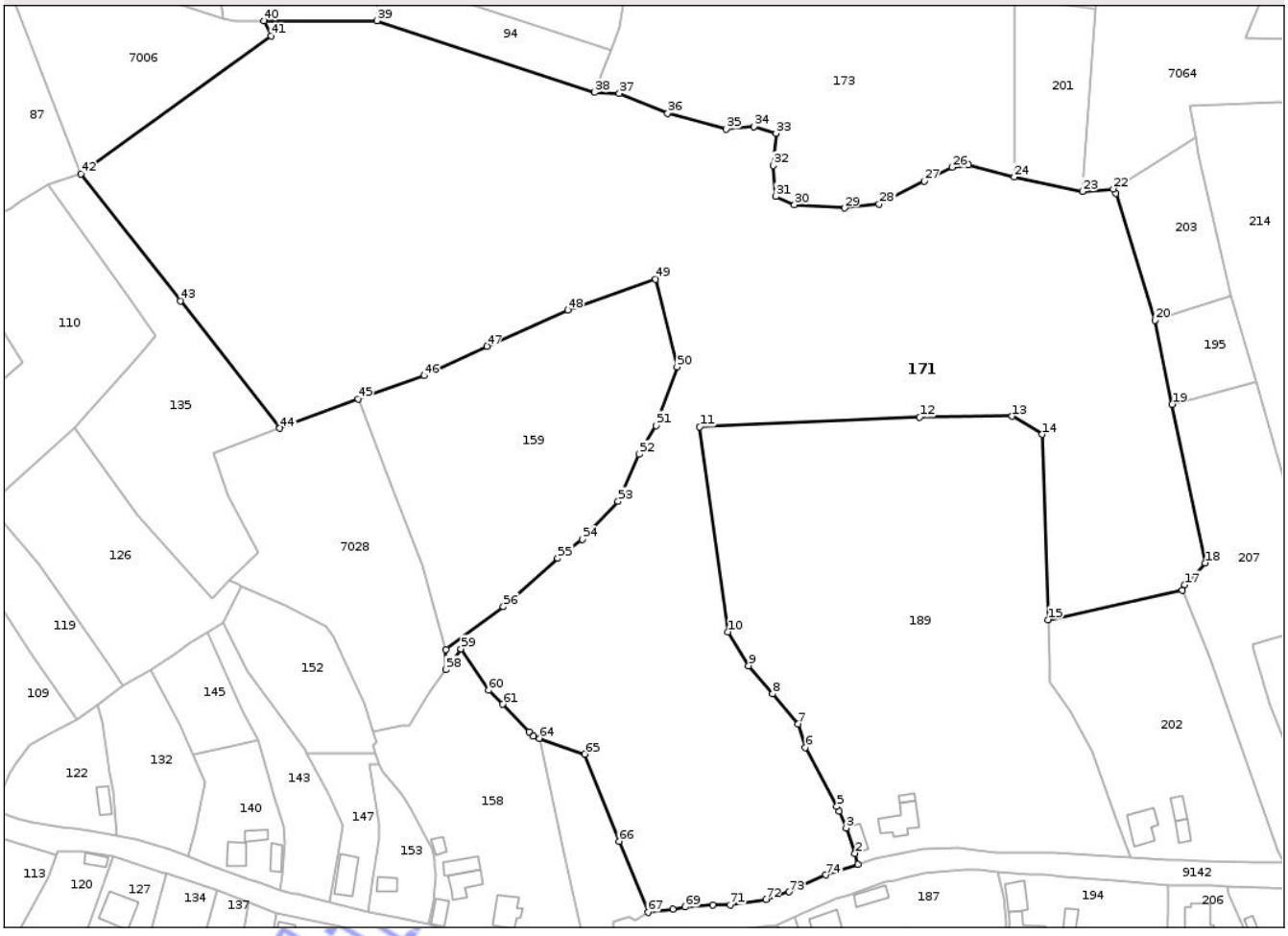
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.542	-	-	-	
2	faneata	DA	30.236	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.720,051 408.642,75	2	447.719,227 408.646,059	3.41
4	447.714,658 408.658,312	5	447.713,892 408.659,75	1.629
7	447.702,521 408.683,929	8	447.695,032 408.692,788	11.6
10	447.681,93 408.710,903	11	447.673,697 408.770,958	60.617
13	447.765,324 408.774,107	14	447.774,172 408.768,778	10.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.719,227 408.646,059	3	447.716,664 408.653,497	7.867
5	447.713,892 408.659,75	6	447.704,69 408.677,032	19.579
8	447.695,032 408.692,788	9	447.688,074 408.701,017	10.776
11	447.673,697 408.770,958	12	447.738,189 408.773,85	64.557
14	447.774,172 408.768,778	15	447.775,808 408.714,482	54.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.716,664 408.653,497	4	447.714,658 408.658,312	5.216
6	447.704,69 408.677,032	7	447.702,521 408.683,929	7.23
9	447.688,074 408.701,017	10	447.681,93 408.710,903	11.64
12	447.738,189 408.773,85	13	447.765,324 408.774,107	27.136
15	447.775,808 408.714,482	16	447.815,257 408.723,095	40.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.815,257 408.723,095	17	447.816,013 408.724,699	1.773
17	447.816,013 408.724,699	18	447.821,918 408.731,139	8.737
18	447.821,918 408.731,139	19	447.812,285 408.777,561	47.411
19	447.812,285 408.777,561	20	447.807,173 408.802,199	25.163
20	447.807,173 408.802,199	21	447.795,697 408.839,361	38.894
21	447.795,697 408.839,361	22	447.794,969 408.840,687	1.513
22	447.794,969 408.840,687	23	447.785,95 408.839,927	9.051
23	447.785,95 408.839,927	24	447.765,888 408.844,177	20.507
24	447.765,888 408.844,177	25	447.752,497 408.847,626	13.828
25	447.752,497 408.847,626	26	447.747,765 408.846,967	4.778
26	447.747,765 408.846,967	27	447.739,622 408.842,897	9.103
27	447.739,622 408.842,897	28	447.726,356 408.836,185	14.867
28	447.726,356 408.836,185	29	447.716,231 408.835,085	10.185
29	447.716,231 408.835,085	30	447.701,485 408.836,075	14.779
30	447.701,485 408.836,075	31	447.695,983 408.838,495	6.011
31	447.695,983 408.838,495	32	447.695,323 408.847,515	9.044
32	447.695,323 408.847,515	33	447.696,093 408.856,974	9.49
33	447.696,093 408.856,974	34	447.689,6 408.858,954	6.788
34	447.689,6 408.858,954	35	447.681,414 408.858,185	8.222
35	447.681,414 408.858,185	36	447.664,317 408.862,803	17.71
36	447.664,317 408.862,803	37	447.650,146 408.868,654	15.331
37	447.650,146 408.868,654	38	447.642,856 408.868,951	7.296
38	447.642,856 408.868,951	39	447.578,993 408.889,923	67.218
39	447.578,993 408.889,923	40	447.545,957 408.889,938	33.036
40	447.545,957 408.889,938	41	447.547,948 408.885,45	4.91
41	447.547,948 408.885,45	42	447.492,228 408.845,096	68.798
42	447.492,228 408.845,096	43	447.521,426 408.807,9	47.287
43	447.521,426 408.807,9	44	447.550,565 408.770,523	47.393
44	447.550,565 408.770,523	45	447.573,487 408.779,16	24.495
45	447.573,487 408.779,16	46	447.592,763 408.785,976	20.446
46	447.592,763 408.785,976	47	447.611,199 408.794,606	20.356
47	447.611,199 408.794,606	48	447.635,006 408.805,215	26.064
48	447.635,006 408.805,215	49	447.660,722 408.814,176	27.233
49	447.660,722 408.814,176	50	447.667,009 408.788,575	26.362
50	447.667,009 408.788,575	51	447.660,8 408.771,37	18.291
51	447.660,8 408.771,37	52	447.655,839 408.762,954	9.769
52	447.655,839 408.762,954	53	447.649,764 408.749,154	15.078
53	447.649,764 408.749,154	54	447.639,242 408.737,997	15.336
54	447.639,242 408.737,997	55	447.632,007 408.732,485	9.095
55	447.632,007 408.732,485	56	447.616,126 408.718,235	21.337
56	447.616,126 408.718,235	57	447.599,219 408.705,799	20.988
57	447.599,219 408.705,799	58	447.599,219 408.699,809	5.99
58	447.599,219 408.699,809	59	447.603,66 408.705,983	7.605
59	447.603,66 408.705,983	60	447.611,756 408.693,836	14.598
60	447.611,756 408.693,836	61	447.615,882 408.689,709	5.836
61	447.615,882 408.689,709	62	447.623,61 408.681,697	11.132
62	447.623,61 408.681,697	63	447.624,939 408.680,319	1.914
63	447.624,939 408.680,319	64	447.626,701 408.679,711	1.864
64	447.626,701 408.679,711	65	447.639,989 408.675,123	14.058
65	447.639,989 408.675,123	66	447.650,008 408.649,559	27.457
66	447.650,008 408.649,559	67	447.658,52 408.628,754	22.479
67	447.658,52 408.628,754	68	447.665,816 408.629,757	7.365
68	447.665,816 408.629,757	69	447.669,416 408.630,324	3.644
69	447.669,416 408.630,324	70	447.677,454 408.630,951	8.062
70	447.677,454 408.630,951	71	447.682,635 408.631,003	5.181
71	447.682,635 408.631,003	72	447.693,082 408.632,519	10.556
72	447.693,082 408.632,519	73	447.699,952 408.634,737	7.219
73	447.699,952 408.634,737	74	447.710,722 408.639,705	11.861
74	447.710,722 408.639,705	1	447.720,051 408.642,75	9.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.com

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 268, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.465	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Nr. 268, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	-C2	Nr. 268, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	-C3	Nr. 268, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4	-C4	Nr. 268, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1102/25732, din 14/08/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SINESCU MARIA** 2) **SINESCU ION** 3) **OLARU FILOFTEIA-VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	685	1	1/12/1, 1/12/2,1/12	-	Acasa
2	arabil	NU	1.780	1	1/12/1, 1/12/2,1/12	-	Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.203,349 408.713,748	2	447.203,303 408.723,759	10.011
3	447.202,717 408.732,071	4	447.201,008 408.745,156	13.196
5	447.200,12 408.764,679	6	447.197,97 408.784,734	20.17
7	447.196,647 408.801,559	8	447.195,15 408.809,865	8.44
9	447.192,771 408.818,259	10	447.170,126 408.813,054	23.235
11	447.171,824 408.804,525	12	447.172,271 408.793,521	11.013
13	447.172,991 408.786,541	14	447.174,371 408.766,863	19.726
15	447.176,283 408.743,509	16	447.176,88 408.736,211	7.322
17	447.177,813 408.722,49	18	447.182,678 408.719,793	5.563
19	447.186,828 408.718,005	20	447.191,2 408.716,652	4.577
21	447.195,03 408.715,925	1	447.203,349 408.713,748	8.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.203,303 408.723,759	3	447.202,717 408.732,071	8.333
4	447.201,008 408.745,156	5	447.200,12 408.764,679	19.543
6	447.197,97 408.784,734	7	447.196,647 408.801,559	16.877
8	447.195,15 408.809,865	9	447.192,771 408.818,259	8.725
10	447.170,126 408.813,054	11	447.171,824 408.804,525	8.696
12	447.172,271 408.793,521	13	447.172,991 408.786,541	7.017
14	447.174,371 408.766,863	15	447.176,283 408.743,509	23.432
16	447.176,88 408.736,211	17	447.177,813 408.722,49	13.753
18	447.182,678 408.719,793	19	447.186,828 408.718,005	4.519
20	447.191,2 408.716,652	21	447.195,03 408.715,925	3.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.443	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1061/46619, din 02/05/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ANTONICA**, lipsă CNP; 2) **UNGUREANU TEODOR**, lipsă CNP; 3) **BUDEANU ELENA**, lipsă CNP; 4) **STROE IUSTINA**, lipsă CNP; 5) **UNGUREANU IANCU**, lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 11443mp, in favoarea lui	A1
	1) **UNGUREANU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNGUREANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

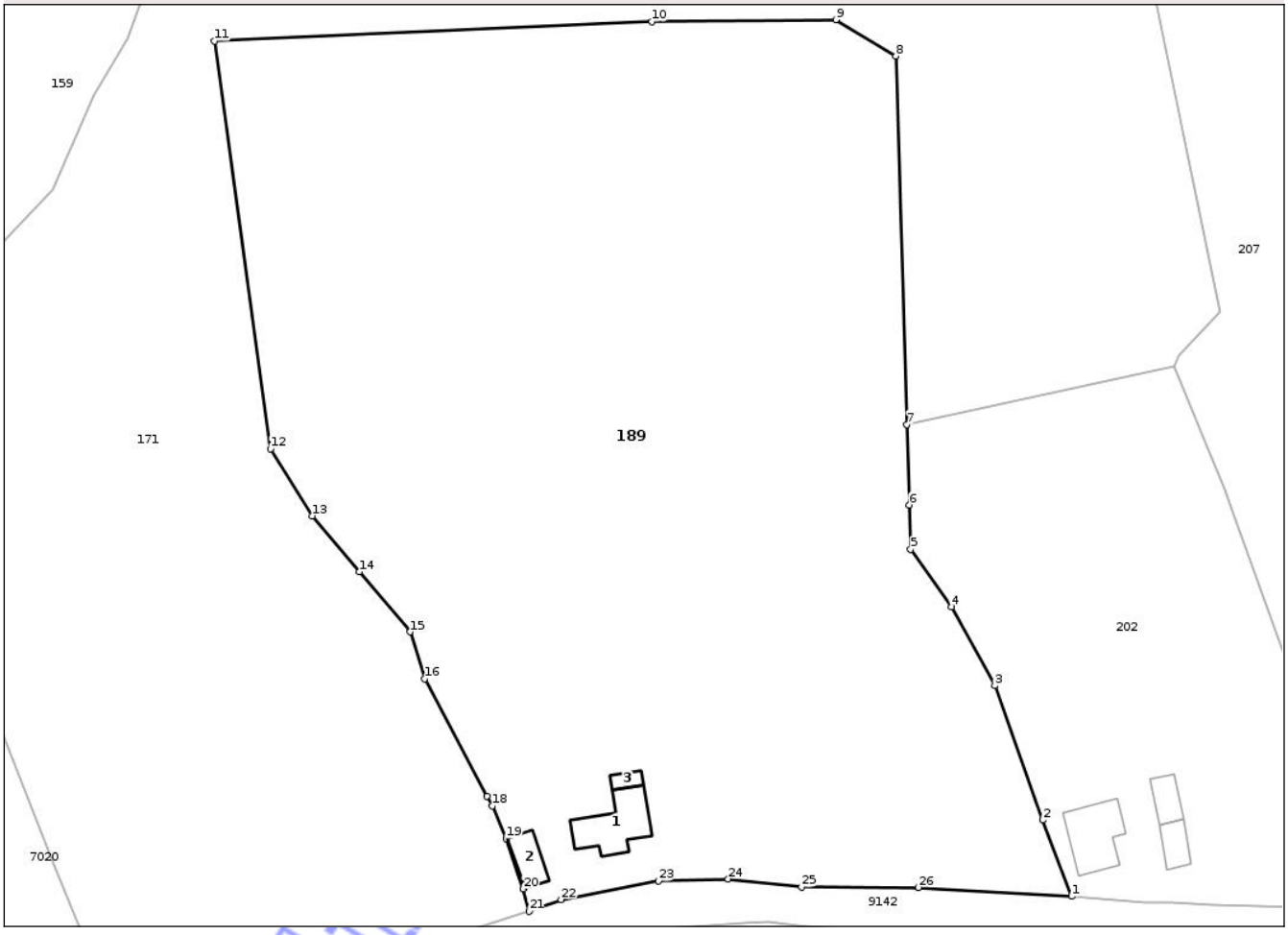
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	1,33	2/12,2/13, 701,701/1	-	Acasa
2	faneata	DA	3.845	1,33	2/12,2/13, 701,701/1	-	Acasa
3	faneata	DA	7.069	1,33	2/12,2/13, 701,701/1	-	Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.800,076 408.644,955	2	447.795,878 408.656,186	11.99
3	447.788,777 408.675,991	4	447.782,39 408.687,623	13.27
5	447.776,363 408.696,064	6	447.776,166 408.702,607	6.546
7	447.775,808 408.714,482	8	447.774,172 408.768,778	54.321
9	447.765,324 408.774,107	10	447.738,189 408.773,85	27.136
11	447.673,697 408.770,958	12	447.681,93 408.710,903	60.617
13	447.688,074 408.701,017	14	447.695,032 408.692,788	10.776
15	447.702,521 408.683,929	16	447.704,69 408.677,032	7.23
17	447.713,892 408.659,75	18	447.714,658 408.658,312	1.629
19	447.716,664 408.653,497	20	447.719,227 408.646,059	7.867
21	447.720,051 408.642,75	22	447.724,8 408.644,486	5.056
23	447.739,172 408.647,229	24	447.749,428 408.647,513	10.26
25	447.760,242 408.646,366	26	447.777,524 408.646,261	17.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.795,878 408.656,186	3	447.788,777 408.675,991	21.04
4	447.782,39 408.687,623	5	447.776,363 408.696,064	10.372
6	447.776,166 408.702,607	7	447.775,808 408.714,482	11.88
8	447.774,172 408.768,778	9	447.765,324 408.774,107	10.329
10	447.738,189 408.773,85	11	447.673,697 408.770,958	64.557
12	447.681,93 408.710,903	13	447.688,074 408.701,017	11.64
14	447.695,032 408.692,788	15	447.702,521 408.683,929	11.6
16	447.704,69 408.677,032	17	447.713,892 408.659,75	19.579
18	447.714,658 408.658,312	19	447.716,664 408.653,497	5.216
20	447.719,227 408.646,059	21	447.720,051 408.642,75	3.41
22	447.724,8 408.644,486	23	447.739,172 408.647,229	14.631
24	447.749,428 408.647,513	25	447.760,242 408.646,366	10.875
26	447.777,524 408.646,261	1	447.800,076 408.644,955	22.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.098	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

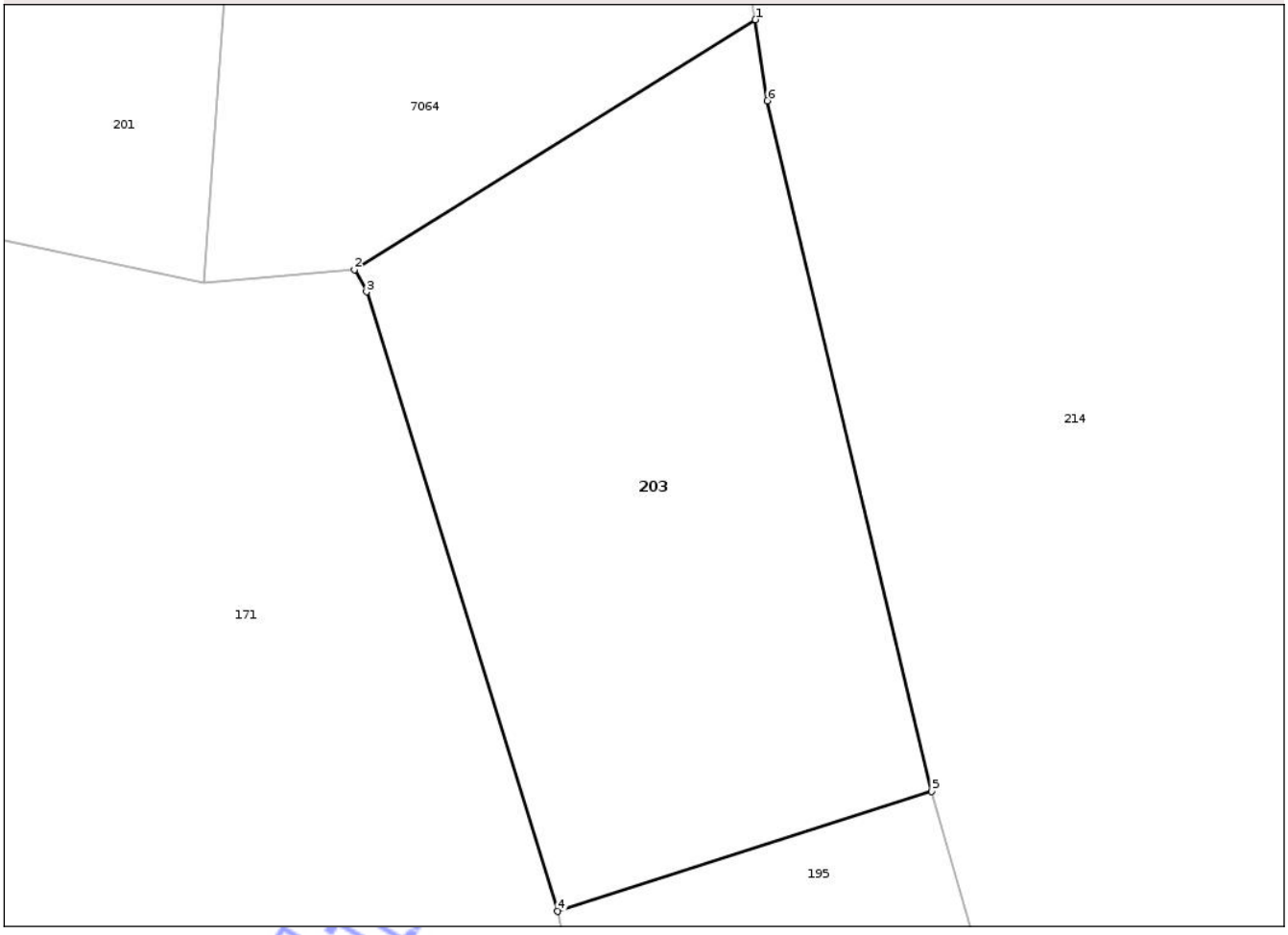
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.098	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.819,05 408.855,684	2	447.794,969 408.840,687	28.369
2	447.794,969 408.840,687	3	447.795,697 408.839,361	1.513
3	447.795,697 408.839,361	4	447.807,173 408.802,199	38.894
4	447.807,173 408.802,199	5	447.829,648 408.809,397	23.6
5	447.829,648 408.809,397	6	447.819,773 408.850,827	42.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.819,773 408.850,827	1	447.819,05 408.855,684	4.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 220, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1038/1/14232, din 06/09/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN A ION**, lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (LEGE;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3000mp, in favoarea lui	A1
	1) **HODOROGEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	829	-	-	-	
2	livada	DA	2.171	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.858,674 408.643,93	2	447.857,482 408.648,22	4.453
2	447.857,482 408.648,22	3	447.848,916 408.669,2	22.661
3	447.848,916 408.669,2	4	447.840,722 408.689,859	22.225
4	447.840,722 408.689,859	5	447.836,136 408.705,589	16.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.836,136 408.705,589	6	447.835,703 408.707,076	1.549
6	447.835,703 408.707,076	7	447.853,467 408.712,475	18.566
7	447.853,467 408.712,475	8	447.845,954 408.753,03	41.245
8	447.845,954 408.753,03	9	447.836,977 408.784,06	32.302
9	447.836,977 408.784,06	10	447.812,285 408.777,561	25.533
10	447.812,285 408.777,561	11	447.821,918 408.731,139	47.411
11	447.821,918 408.731,139	12	447.816,013 408.724,699	8.737
12	447.816,013 408.724,699	13	447.815,257 408.723,095	1.773
13	447.815,257 408.723,095	14	447.822,638 408.704,918	19.618
14	447.822,638 408.704,918	15	447.823,867 408.701,891	3.267
15	447.823,867 408.701,891	16	447.843,474 408.646,567	58.696
16	447.843,474 408.646,567	17	447.845,104 408.643,526	3.45
17	447.845,104 408.643,526	1	447.858,674 408.643,93	13.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.041	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1023/46619, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU GHEORGHE** 2) **IONESCU N MARIA**, lipsă CNP; 3) **DRĂGHINA N FILOFTEIA**, lipsă CNP; 4) **PREDESCU N ION**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

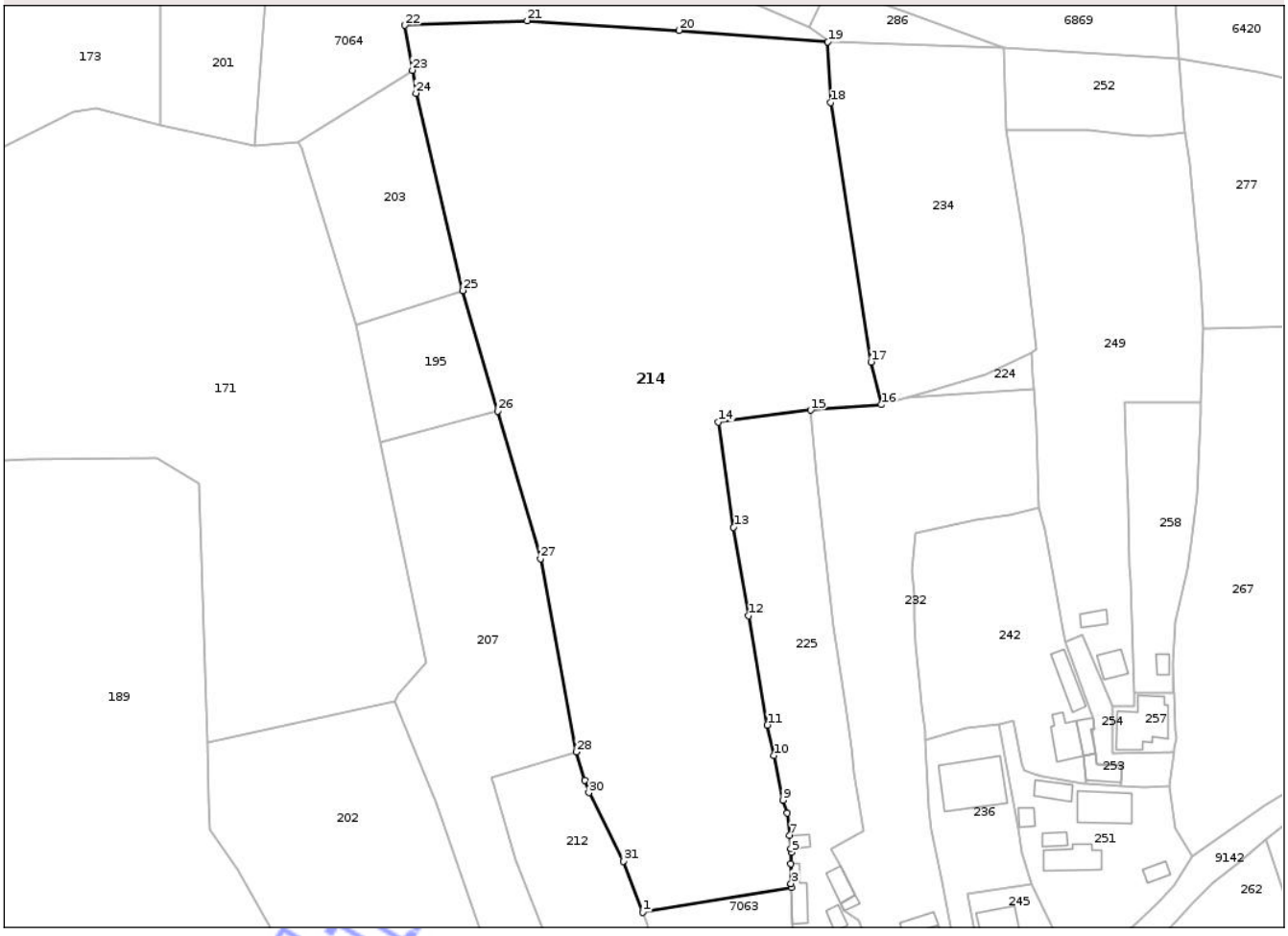
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	9.121	1	2/1	-	Acasa
2	faneata	DA	879	1	2/1	-	Acasa
3	faneata	DA	1.041	1	2	-	Acasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.867,448 408.678,742	2	447.898,709 408.683,928	31.688
3	447.898,685 408.684,795	4	447.898,69 408.688,995	4.2
5	447.898,764 408.691,392	6	447.898,689 408.692,135	0.747
7	447.898,407 408.694,918	8	447.897,924 408.699,683	4.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.898,709 408.683,928	3	447.898,685 408.684,795	0.867
4	447.898,69 408.688,995	5	447.898,764 408.691,392	2.398
6	447.898,689 408.692,135	7	447.898,407 408.694,918	2.797
8	447.897,924 408.699,683	9	447.897,019 408.702,309	2.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	447.897,019 408.702,309	10	447.895,058 408.711,683	9.577
11	447.893,714 408.718,106	12	447.889,708 408.741,078	23.319
13	447.886,621 408.759,647	14	447.883,391 408.781,759	22.347
15	447.902,825 408.784,272	16	447.917,652 408.785,42	14.871
17	447.915,482 408.794,393	18	447.907,081 408.848,932	55.182
19	447.906,416 408.861,666	20	447.875,126 408.864,067	31.382
21	447.843,156 408.866,09	22	447.817,466 408.865,115	25.708
23	447.819,05 408.855,684	24	447.819,773 408.850,827	4.911
25	447.829,648 408.809,397	26	447.836,977 408.784,06	26.376
27	447.845,954 408.753,03	28	447.853,467 408.712,475	41.245
29	447.855,315 408.706,543	30	447.856,14 408.703,893	2.775
31	447.863,374 408.689,508	1	447.867,448 408.678,742	11.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	447.895,058 408.711,683	11	447.893,714 408.718,106	6.562
12	447.889,708 408.741,078	13	447.886,621 408.759,647	18.824
14	447.883,391 408.781,759	15	447.902,825 408.784,272	19.596
16	447.917,652 408.785,42	17	447.915,482 408.794,393	9.232
18	447.907,081 408.848,932	19	447.906,416 408.861,666	12.751
20	447.875,126 408.864,067	21	447.843,156 408.866,09	32.034
22	447.817,466 408.865,115	23	447.819,05 408.855,684	9.563
24	447.819,773 408.850,827	25	447.829,648 408.809,397	42.591
26	447.836,977 408.784,06	27	447.845,954 408.753,03	32.302
28	447.853,467 408.712,475	29	447.855,315 408.706,543	6.213
30	447.856,14 408.703,893	31	447.863,374 408.689,508	16.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 212, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 212, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 212, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 212, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 212, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 928/14206, din 28/07/1998 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU N ION**, lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3000mp, in favoarea lui	A1
	1) **PREDESCU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PREDESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

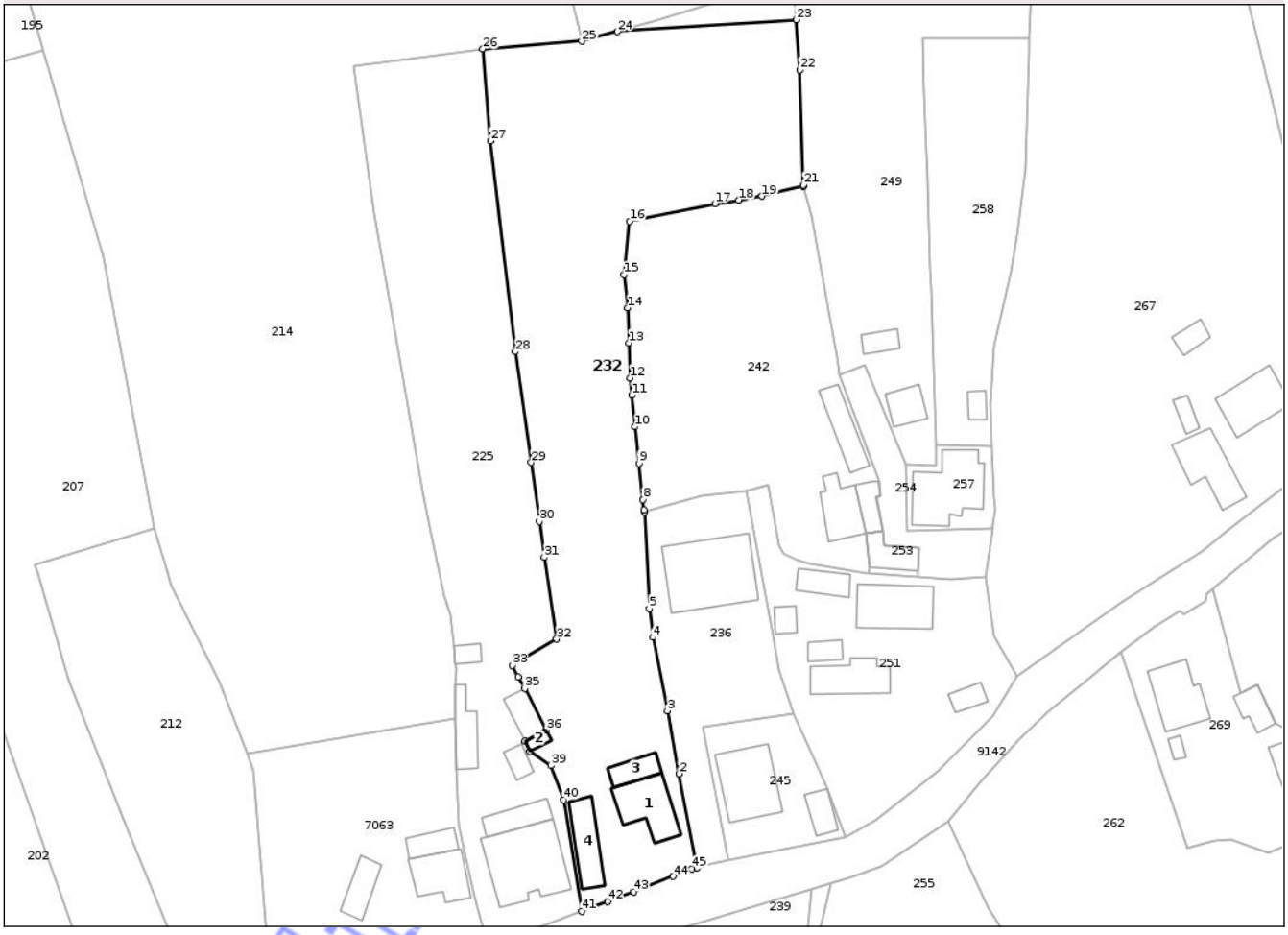
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	1	5,5/1	-	Acasa
2	arabil	DA	518	1	5,5/1	-	Acasa
3	livada	DA	2.003	1	5,5/1	-	Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.934,963 408.661,629	2	447.932,281 408.675,76	14.383
2	447.932,281 408.675,76	3	447.930,497 408.685,178	9.585
3	447.930,497 408.685,178	4	447.928,306 408.696,16	11.198
4	447.928,306 408.696,16	5	447.927,786 408.700,484	4.355
5	447.927,786 408.700,484	6	447.927,041 408.714,931	14.466
6	447.927,041 408.714,931	7	447.927,015 408.715,261	0.331
7	447.927,015 408.715,261	8	447.926,844 408.716,775	1.524
8	447.926,844 408.716,775	9	447.926,223 408.722,235	5.495
9	447.926,223 408.722,235	10	447.925,603 408.727,695	5.495
10	447.925,603 408.727,695	11	447.925,155 408.732,445	4.771
11	447.925,155 408.732,445	12	447.924,92 408.735,022	2.588
12	447.924,92 408.735,022	13	447.924,72 408.740,263	5.245
13	447.924,72 408.740,263	14	447.924,52 408.745,504	5.245
14	447.924,52 408.745,504	15	447.924,026 408.750,479	4.999
15	447.924,026 408.750,479	16	447.924,832 408.758,454	8.016
16	447.924,832 408.758,454	17	447.937,638 408.761,109	13.078
17	447.937,638 408.761,109	18	447.941,163 408.761,668	3.569
18	447.941,163 408.761,668	19	447.944,688 408.762,226	3.569
19	447.944,688 408.762,226	20	447.950,87 408.763,744	6.366
20	447.950,87 408.763,744	21	447.950,866 408.763,88	0.136
21	447.950,866 408.763,88	22	447.950,318 408.781,134	17.263
22	447.950,318 408.781,134	23	447.949,84 408.788,653	7.534
23	447.949,84 408.788,653	24	447.923,012 408.786,89	26.886
24	447.923,012 408.786,89	25	447.917,652 408.785,42	5.558
25	447.917,652 408.785,42	26	447.902,825 408.784,272	14.871
26	447.902,825 408.784,272	27	447.903,934 408.770,517	13.8
27	447.903,934 408.770,517	28	447.907,7 408.738,94	31.801
28	447.907,7 408.738,94	29	447.910,07 408.722,366	16.743
29	447.910,07 408.722,366	30	447.911,293 408.713,501	8.949
30	447.911,293 408.713,501	31	447.912,031 408.708,157	5.395
31	447.912,031 408.708,157	32	447.913,867 408.695,903	12.391
32	447.913,867 408.695,903	33	447.907,205 408.691,953	7.745
33	447.907,205 408.691,953	34	447.908,109 408.690,252	1.926
34	447.908,109 408.690,252	35	447.909,093 408.688,496	2.013
35	447.909,093 408.688,496	36	447.912,268 408.682,305	6.958
36	447.912,268 408.682,305	37	447.909,105 408.680,635	3.577
37	447.909,105 408.680,635	38	447.909,851 408.679,113	1.695
38	447.909,851 408.679,113	39	447.913,008 408.676,976	3.812
39	447.913,008 408.676,976	40	447.914,903 408.671,834	5.48
40	447.914,903 408.671,834	41	447.917,631 408.655,126	16.929
41	447.917,631 408.655,126	42	447.921,569 408.656,595	4.203
42	447.921,569 408.656,595	43	447.925,415 408.658,037	4.107
43	447.925,415 408.658,037	44	447.931,314 408.660,365	6.342
44	447.931,314 408.660,365	45	447.934,15 408.661,485	3.049
45	447.934,15 408.661,485	1	447.934,963 408.661,629	0.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1169
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1695

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 64, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36957	Din acte: 2.297 Masurata: 2.266	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36957-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 64, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; An construire: 2008; S. construita desfasurata:253 mp; Locuinta_P+M
A1.2	36957-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 64, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; An construire: 2017; Locuinta_P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25572 / 05/04/2021		
Act Administrativ nr. 1, din 03/12/2020 emis de LIFAN SRL (; decizia asociatului; act administrativ nr 3464 din 16.02.2021, emis de ORC de pe langa TRIBUNALUL VALCEA (certificat de radiere);act administrativ nr 1518 din 17.02.2021, emis de ORC de pe langa TRIBUNALUL VALCEA (rezolutie));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICA FLOAREA**	
136031 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 21321, din 24/11/2025 emis de Primaria Comunei Bujoreni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LICA FLOAREA** 2) **LICA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12506 / 02/04/2008		
Act Notarial nr. 1018, din 01/01/2008 emis de BNP MITROI MARIA (CONTRACT DE INCHIRIERE;);		
C1	Se intabuleaza dreptul de folosinta dreptul de folosinta in favoarea locatarului LICA MARIAN, pe o perioada d e25 ani, incepand cu data de 01.04.2008, pentru o chirie in suma de 10 lei/luna.	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1169)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36957	Din acte: 2.297 Masurata: 2.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.322	-	-	-	
2	arabil	DA	944	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36957-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; An construire:2008; S. construita desfasurata:253 mp; Locuinta_P+M
A1.2	36957-C2	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; An construire:2017; Locuinta_P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.642,89 408.617,965	2	449.638,871 408.599,357	19.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.638,871 408.599,357	3	449.635,216 408.577,214	22.443
3	449.635,216 408.577,214	4	449.633,017 408.567,212	10.241
4	449.633,017 408.567,212	5	449.631,88 408.562,04	5.296
5	449.631,88 408.562,04	6	449.614,252 408.533,371	33.655
6	449.614,252 408.533,371	7	449.614,52 408.532,94	0.508
7	449.614,52 408.532,94	8	449.630,301 408.507,629	29.828
8	449.630,301 408.507,629	9	449.635,66 408.520,56	13.997
9	449.635,66 408.520,56	10	449.640,437 408.532,915	13.246
10	449.640,437 408.532,915	11	449.642,61 408.537,82	5.365
11	449.642,61 408.537,82	12	449.643,223 408.539,444	1.736
12	449.643,223 408.539,444	13	449.643,703 408.540,942	1.573
13	449.643,703 408.540,942	14	449.649,047 408.554,261	14.351
14	449.649,047 408.554,261	15	449.657,32 408.576,12	23.372
15	449.657,32 408.576,12	16	449.659,891 408.582,635	7.004
16	449.659,891 408.582,635	17	449.660,553 408.584,311	1.802
17	449.660,553 408.584,311	18	449.667,303 408.601,765	18.714
18	449.667,303 408.601,765	19	449.666,259 408.609,354	7.66
19	449.666,259 408.609,354	1	449.642,89 408.617,965	24.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:366
Nr. cadastral vechi:464

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 13, Jud. Valcea, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38694	Din acte: 1.168 Masurata: 1.187	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Construcțiile C3 și C4 din CFE 38694 nu se mai regăsesc în teren

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38694-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 13, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; bucatarie de vara
A1.2	38694-C2	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 13, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10240 / 18/02/2020		
Act Notarial nr. 139, din 17/02/2020 emis de notar public Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU VIRGIL** 2) **DUMITRU VERONA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU VIRGIL** 2) **DUMITRU VERONA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

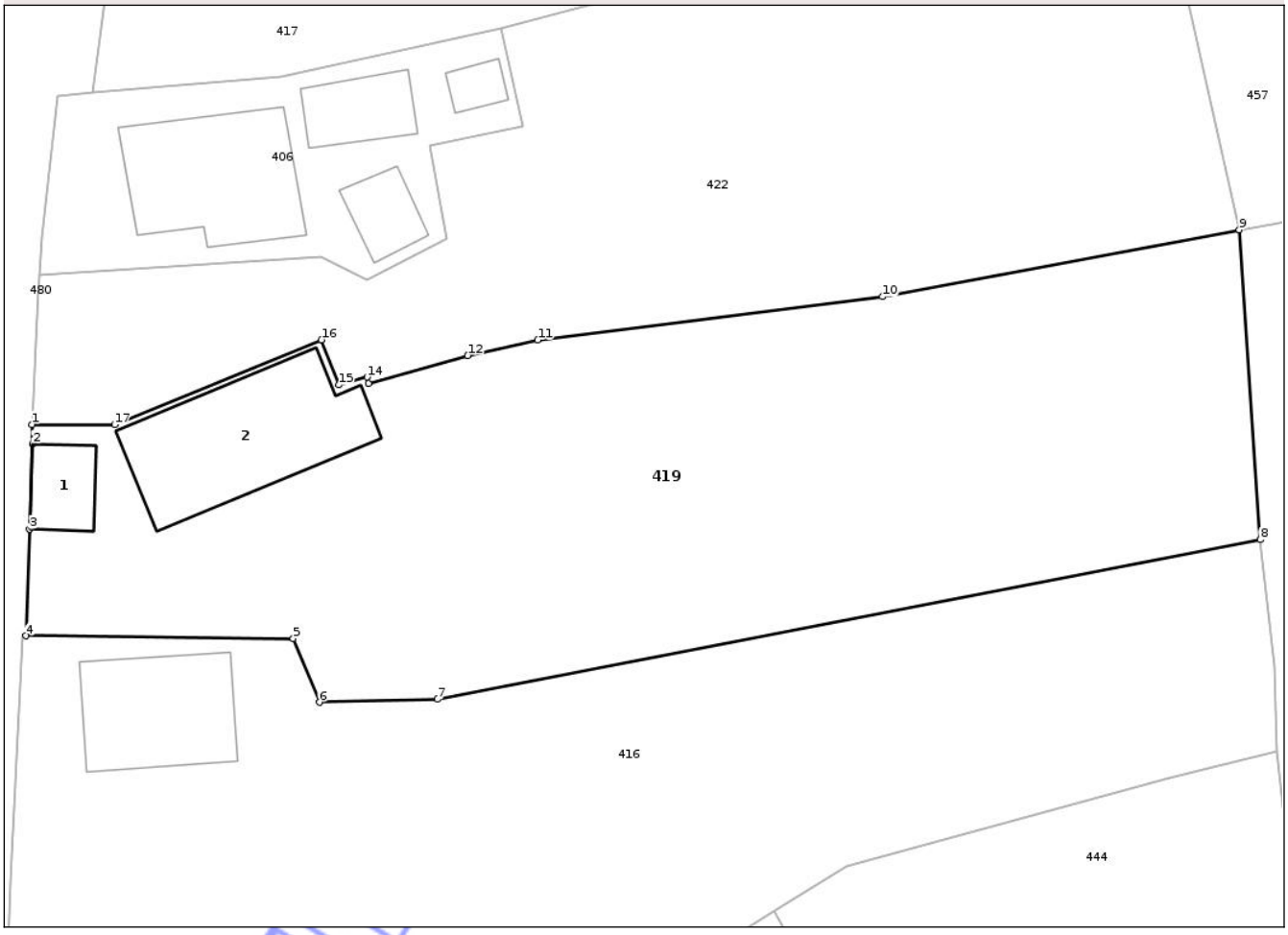
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38694	Din acte: 1.168 Masurata: 1.187	Construcțiile C3 și C4 din CFE 38694 nu se mai regăsesc în teren

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	297	-	-	-	
2	faneata	DA	890	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38694-C1	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; bucatarie de vara
A1.2	38694-C2	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.369,3 408.600,89	2	448.369,32 408.599,8	1.09
2	448.369,32 408.599,8	3	448.369,14 408.594,99	4.813

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.369,14 408.594,99	4	448.368,95 408.588,96	6.033
4	448.368,95 408.588,96	5	448.384,038 408.588,811	15.089
5	448.384,038 408.588,811	6	448.385,52 408.585,21	3.894
6	448.385,52 408.585,21	7	448.392,17 408.585,38	6.652
7	448.392,17 408.585,38	8	448.438,62 408.594,38	47.314
8	448.438,62 408.594,38	9	448.437,44 408.611,871	17.531
9	448.437,44 408.611,871	10	448.417,3 408.608,1	20.49
10	448.417,3 408.608,1	11	448.397,843 408.605,656	19.61
11	448.397,843 408.605,656	12	448.393,882 408.604,773	4.058
12	448.393,882 408.604,773	13	448.388,289 408.603,182	5.815
13	448.388,289 408.603,182	14	448.388,201 408.603,556	0.384
14	448.388,201 408.603,556	15	448.386,609 408.603,12	1.651
15	448.386,609 408.603,12	16	448.385,629 408.605,666	2.728
16	448.385,629 408.605,666	17	448.373,954 408.600,877	12.619
17	448.373,954 408.600,877	1	448.369,3 408.600,89	4.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.364	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4913, din 03/10/2007 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMESCU GABRIEL** DEFUNCT:Da 2) **TOMESCU FELICIA-RODICA** 3) **PUIA EMIL-DORU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

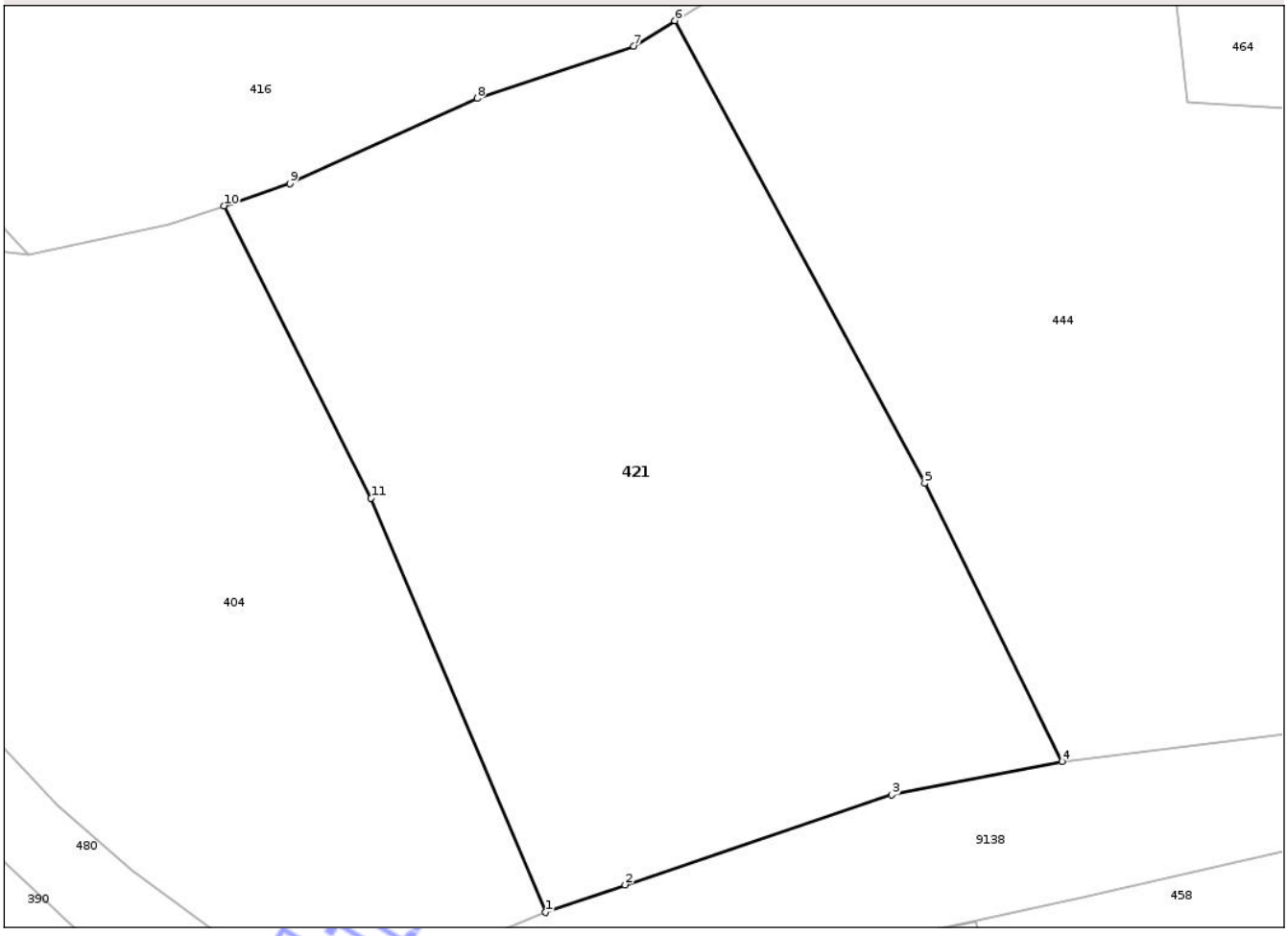
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.364	10	192	-	pct PESTE DRUM

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.403,684 408.521,554	2	448.408,297 408.523,157	4.884
2	448.408,297 408.523,157	3	448.423,838 408.528,386	16.397
3	448.423,838 408.528,386	4	448.433,767 408.530,332	10.118
4	448.433,767 408.530,332	5	448.425,766 408.546,513	18.051
5	448.425,766 408.546,513	6	448.411,199 408.573,438	30.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.411,199 408.573,438	7	448.408,804 408.571,951	2.819
7	448.408,804 408.571,951	8	448.399,69 408.568,918	9.605
8	448.399,69 408.568,918	9	448.388,772 408.563,963	11.99
9	448.388,772 408.563,963	10	448.384,936 408.562,662	4.051
10	448.384,936 408.562,662	11	448.393,499 408.545,662	19.035
11	448.393,499 408.545,662	1	448.403,684 408.521,554	26.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39312	988	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31924 / 05/06/2020		
Act Notarial nr. 1147, din 03/06/2020 emis de Notra Public Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DULCA ANA-MARIA** 2) **DULCĂ DUMITRU**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

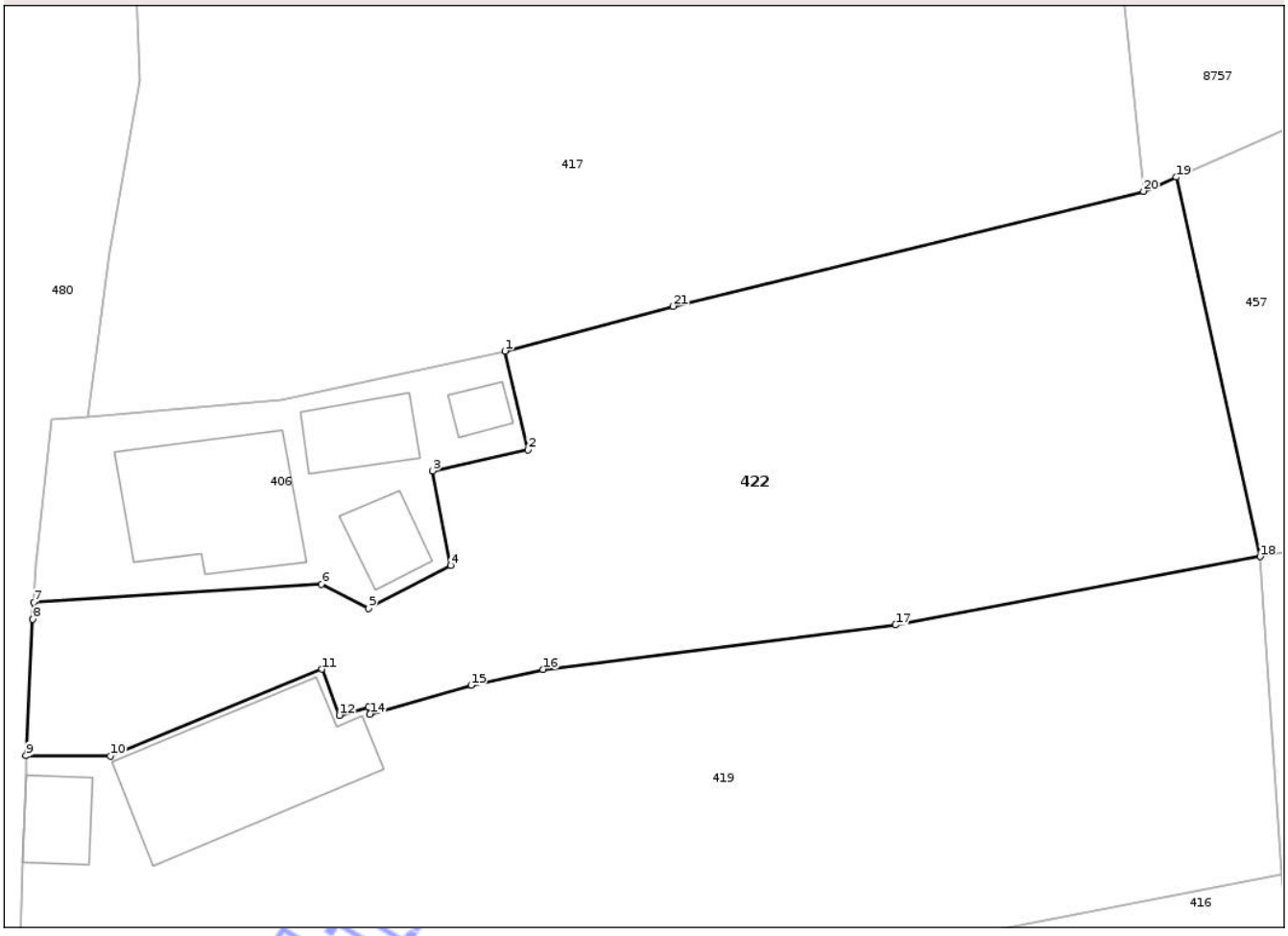
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39312	988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	988	37	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.395,745 408.623,205	2	448.397,007 408.617,746	5.603
3	448.391,751 408.616,591	4	448.392,736 408.611,376	5.307
5	448.388,225 408.609,021	6	448.385,61 408.610,353	2.935
7	448.369,732 408.609,346	8	448.369,676 408.608,419	0.929
9	448.369,3 408.600,89	10	448.373,954 408.600,877	4.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.397,007 408.617,746	3	448.391,751 408.616,591	5.381
4	448.392,736 408.611,376	5	448.388,225 408.609,021	5.089
6	448.385,61 408.610,353	7	448.369,732 408.609,346	15.91
8	448.369,676 408.608,419	9	448.369,3 408.600,89	7.538
10	448.373,954 408.600,877	11	448.385,629 408.605,666	12.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.385,629 408.605,666	12	448.386,609 408.603,12	2.728
13	448.388,201 408.603,556	14	448.388,289 408.603,182	0.384
15	448.393,882 408.604,773	16	448.397,843 408.605,656	4.058
17	448.417,3 408.608,1	18	448.437,44 408.611,871	20.49
19	448.432,789 408.632,792	20	448.430,986 408.632,008	1.966
21	448.405,028 408.625,673	1	448.395,745 408.623,205	9.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.386,609 408.603,12	13	448.388,201 408.603,556	1.651
14	448.388,289 408.603,182	15	448.393,882 408.604,773	5.815
16	448.397,843 408.605,656	17	448.417,3 408.608,1	19.61
18	448.437,44 408.611,871	19	448.432,789 408.632,792	21.432
20	448.430,986 408.632,008	21	448.405,028 408.625,673	26.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.608	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

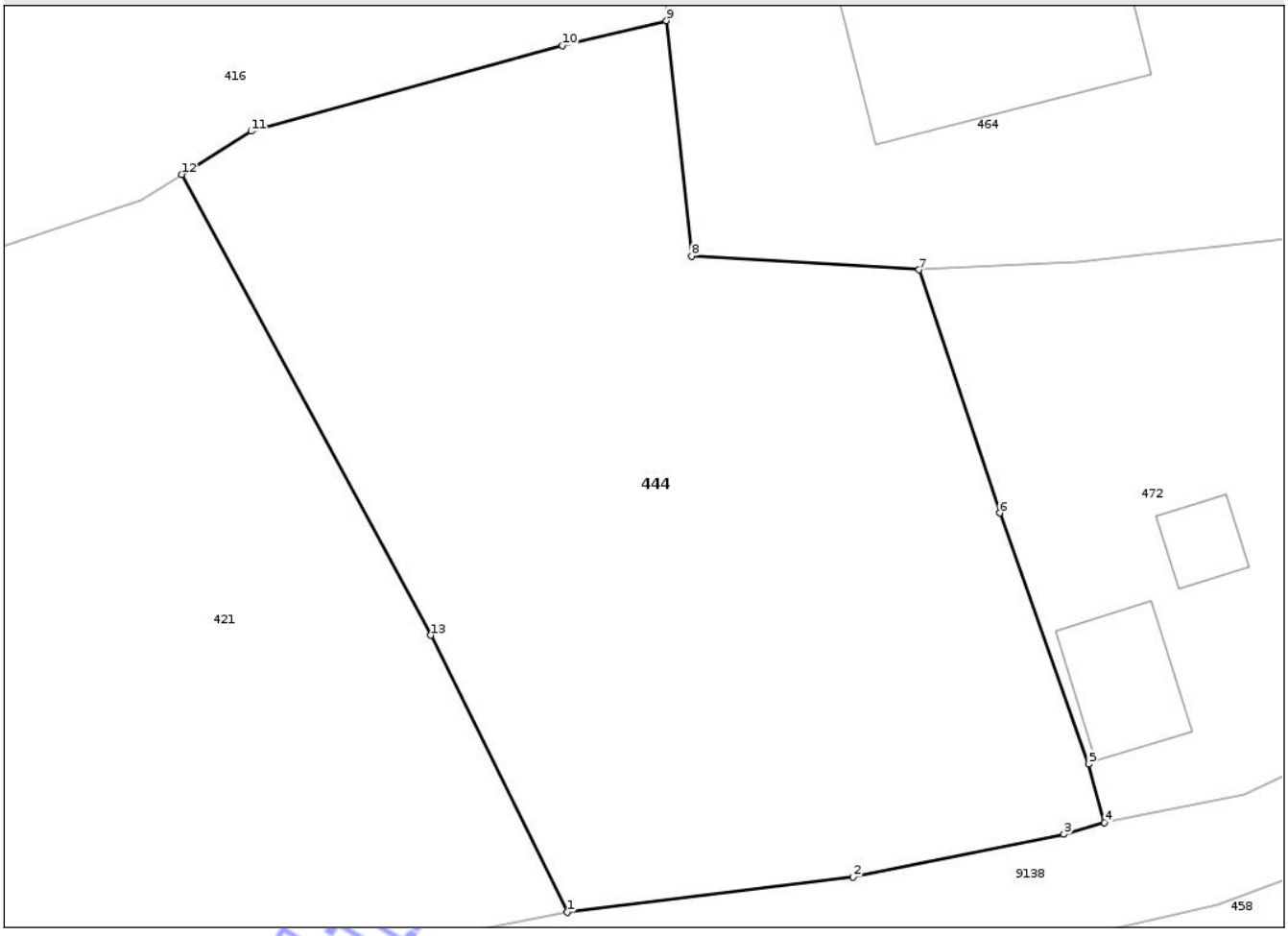
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.608	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.433,767 408.530,332	2	448.450,465 408.532,402	16.826
2	448.450,465 408.532,402	3	448.462,81 408.534,884	12.592
3	448.462,81 408.534,884	4	448.465,182 408.535,579	2.472
4	448.465,182 408.535,579	5	448.464,247 408.538,991	3.538
5	448.464,247 408.538,991	6	448.459,061 408.553,653	15.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.459,061 408.553,653	7	448.454,34 408.567,871	14.981
7	448.454,34 408.567,871	8	448.441,036 408.568,676	13.328
8	448.441,036 408.568,676	9	448.439,561 408.582,418	13.821
9	448.439,561 408.582,418	10	448.433,46 408.580,964	6.272
10	448.433,46 408.580,964	11	448.415,274 408.575,968	18.86
11	448.415,274 408.575,968	12	448.411,199 408.573,438	4.797
12	448.411,199 408.573,438	13	448.425,766 408.546,513	30.613
13	448.425,766 408.546,513	1	448.433,767 408.530,332	18.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.541	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.541	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.475,657 408.734,571	2	448.445,558 408.816,502	87.285
3	448.430,396 408.850,436	4	448.450,214 408.859,168	21.656
5	448.441,79 408.872,554	6	448.439,989 408.871,926	1.907
7	448.434,504 408.864,971	8	448.431,835 408.862,281	3.789
9	448.429,276 408.859,471	10	448.427,934 408.857,859	2.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.445,558 408.816,502	3	448.430,396 408.850,436	37.167
4	448.450,214 408.859,168	5	448.441,79 408.872,554	15.816
6	448.439,989 408.871,926	7	448.434,504 408.864,971	8.858
8	448.431,835 408.862,281	9	448.429,276 408.859,471	3.801
10	448.427,934 408.857,859	11	448.426,959 408.856,324	1.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.426,959 408.856,324	12	448.422,751 408.849,758	7.799
13	448.420,603 408.846,563	14	448.420,432 408.845,081	1.492
15	448.417,307 408.836,495	16	448.414,215 408.829,293	7.838
17	448.413,781 408.827,21	18	448.409,313 408.820,009	8.475
19	448.410,88 408.818,202	20	448.417,635 408.823,72	8.722
21	448.420,654 408.819,69	22	448.424,961 408.822,631	5.215
23	448.428,959 408.816,775	24	448.424,649 408.813,832	5.219
25	448.422,748 408.812,66	26	448.424,491 408.809,978	3.199
27	448.420,963 408.808,044	28	448.419,289 408.810,964	3.366
29	448.416,392 408.809,746	30	448.420,743 408.801,74	9.112
31	448.438,088 408.811,144	32	448.442,072 408.813,304	4.532
33	448.461,286 408.759,562	34	448.470,395 408.733,165	27.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.422,751 408.849,758	13	448.420,603 408.846,563	3.85
14	448.420,432 408.845,081	15	448.417,307 408.836,495	9.137
16	448.414,215 408.829,293	17	448.413,781 408.827,21	2.128
18	448.409,313 408.820,009	19	448.410,88 408.818,202	2.392
20	448.417,635 408.823,72	21	448.420,654 408.819,69	5.035
22	448.424,961 408.822,631	23	448.428,959 408.816,775	7.091
24	448.424,649 408.813,832	25	448.422,748 408.812,66	2.233
26	448.424,491 408.809,978	27	448.420,963 408.808,044	4.023
28	448.419,289 408.810,964	29	448.416,392 408.809,746	3.143
30	448.420,743 408.801,74	31	448.438,088 408.811,144	19.73
32	448.442,072 408.813,304	33	448.461,286 408.759,562	57.073
34	448.470,395 408.733,165	1	448.475,657 408.734,571	5.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 40, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.109	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

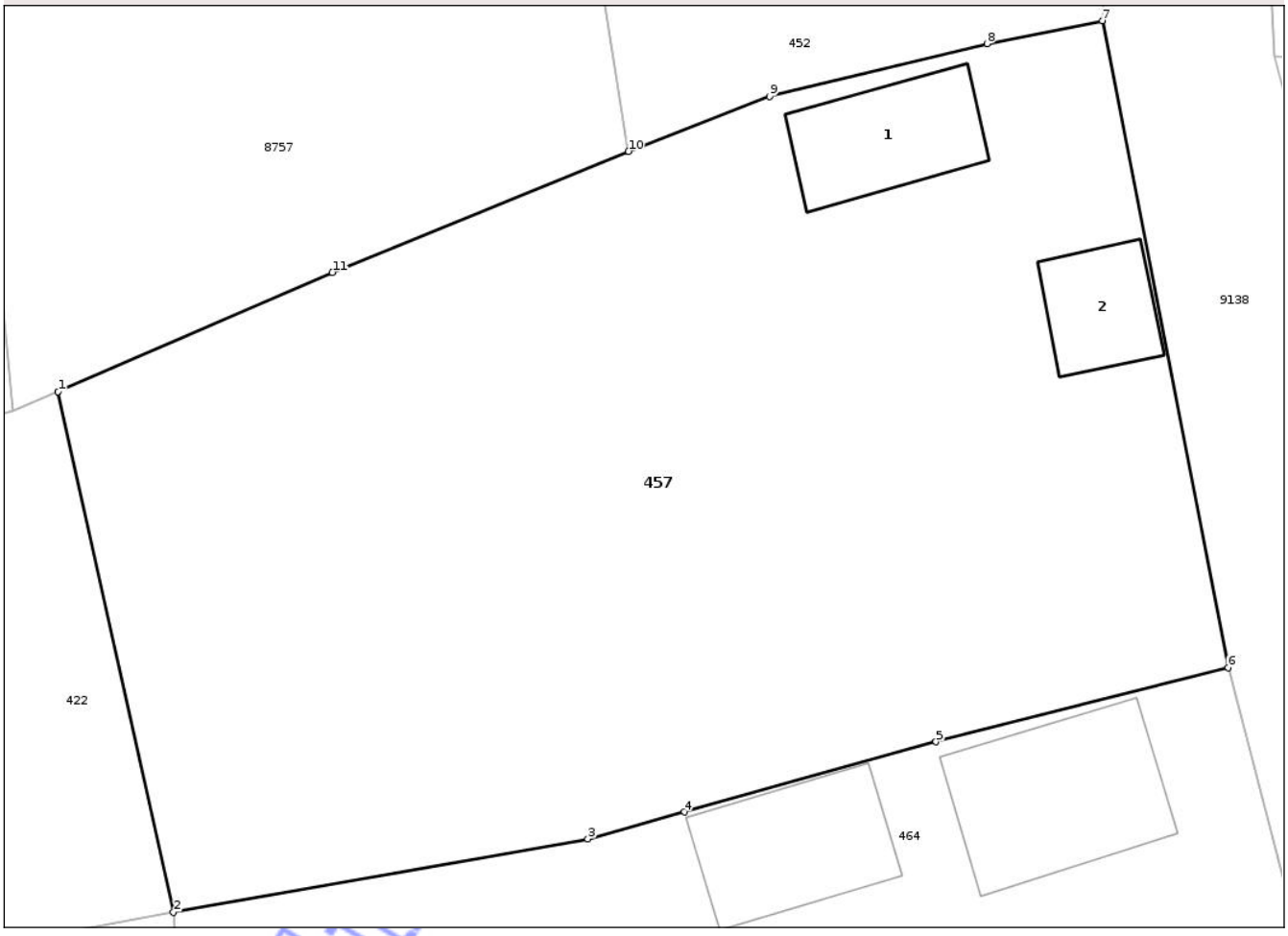
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	-	-	-	
2	arabil	DA	764	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.432,789 408.632,792	2	448.437,44 408.611,871	21.432
2	448.437,44 408.611,871	3	448.454,107 408.614,826	16.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.454,107 408.614,826	4	448.457,992 408.615,906	4.032
4	448.457,992 408.615,906	5	448.468,123 408.618,723	10.515
5	448.468,123 408.618,723	6	448.479,875 408.621,709	12.125
6	448.479,875 408.621,709	7	448.474,818 408.647,707	26.485
7	448.474,818 408.647,707	8	448.470,167 408.646,783	4.742
8	448.470,167 408.646,783	9	448.461,415 408.644,657	9.007
9	448.461,415 408.644,657	10	448.455,743 408.642,456	6.084
10	448.455,743 408.642,456	11	448.443,824 408.637,589	12.874
11	448.443,824 408.637,589	1	448.432,789 408.632,792	12.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.037	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.037	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.450,214 408.859,168	2	448.430,396 408.850,436	21.656
2	448.430,396 408.850,436	3	448.445,558 408.816,502	37.167
3	448.445,558 408.816,502	4	448.475,657 408.734,571	87.285
4	448.475,657 408.734,571	5	448.502,299 408.739,896	27.169
5	448.502,299 408.739,896	6	448.492,767 408.764,536	26.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.492,767 408.764,536	7	448.468,003 408.819,654	60.426
7	448.468,003 408.819,654	1	448.450,214 408.859,168	43.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 159, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.342	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 159, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

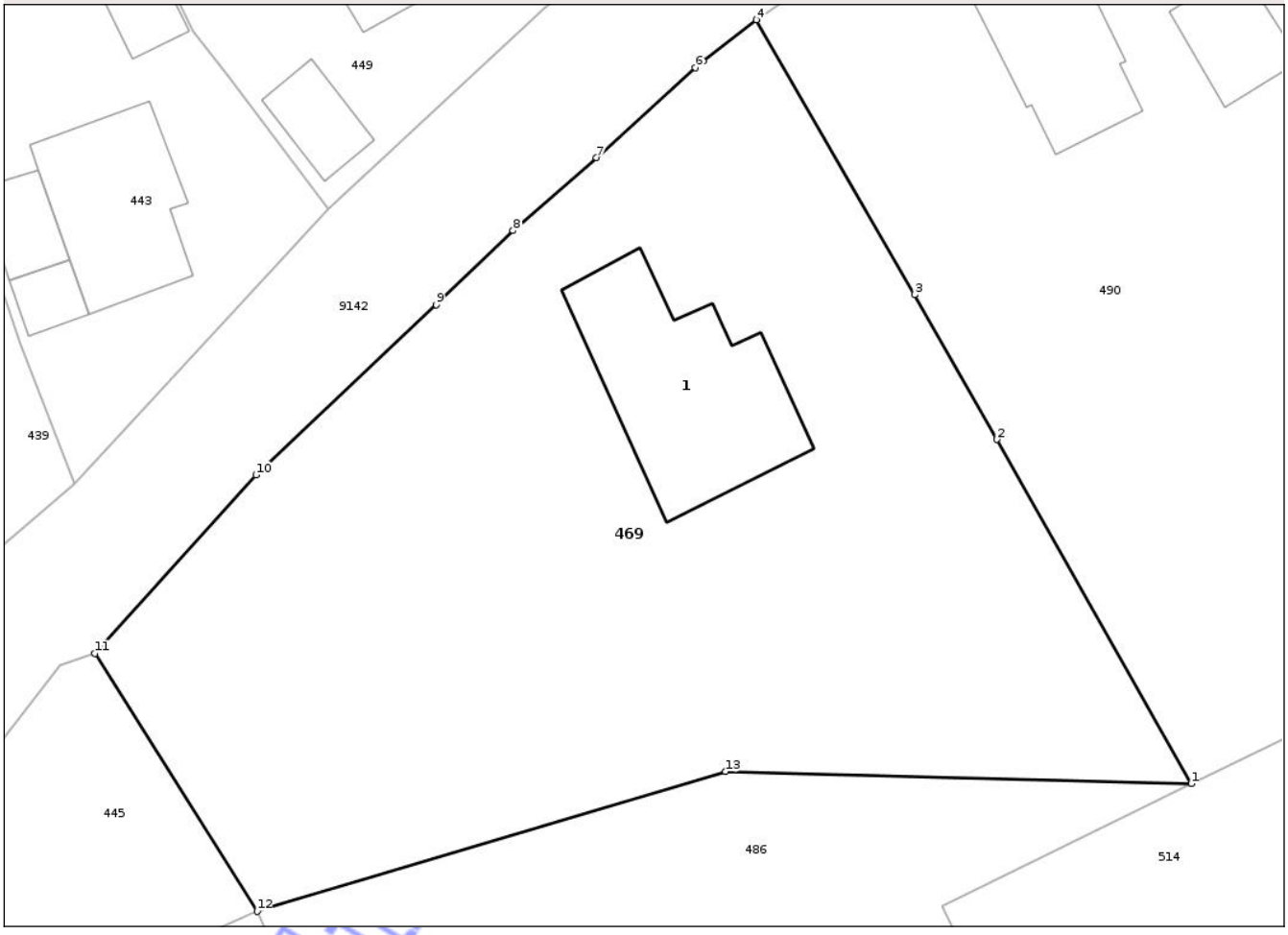
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	-	-	-	
2	faneata	DA	926	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.498,754 408.865,801	2	448.488,65 408.883,659	20.518
2	448.488,65 408.883,659	3	448.484,395 408.891,18	8.641
3	448.484,395 408.891,18	4	448.476,152 408.905,446	16.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.476,152 408.905,446	5	448.473,396 408.903,29	3.499
5	448.473,396 408.903,29	6	448.472,979 408.902,954	0.536
6	448.472,979 408.902,954	7	448.467,854 408.898,293	6.928
7	448.467,854 408.898,293	8	448.463,515 408.894,501	5.762
8	448.463,515 408.894,501	9	448.459,526 408.890,656	5.54
9	448.459,526 408.890,656	10	448.450,158 408.881,824	12.875
10	448.450,158 408.881,824	11	448.441,79 408.872,554	12.488
11	448.441,79 408.872,554	12	448.450,214 408.859,168	15.816
12	448.450,214 408.859,168	13	448.474,544 408.866,428	25.39
13	448.474,544 408.866,428	1	448.498,754 408.865,801	24.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.164 Masurata: 2.226	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Parte din CFE 39785 Imobil despărțit. Restul de suprafață se regăsește la ID 9130, Sector 0

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126110 / 28/12/2021		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; act administrativ nr Adeverinta nr. 20412 din 22.12.2021, emis de PRIMARIA BUJORENI;act administrativ nr Adresa nr. 20437 din 22.12.2021, emis de Primaria Com. Bujoreni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.164 Masurata: 2.226	Parte din CFE 39785 Imobil despărțit. Restul de suprafață se regăsește la ID 9130, Sector 0

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.226	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.357,931 408.765,002	2	448.346,458 408.760,269	12.411
4	448.340,571 408.750,851	5	448.339,209 408.744,389	6.604
7	448.343,985 408.730,706	8	448.348,567 408.717,58	13.903
10	448.364,608 408.671,332	11	448.366,984 408.666,166	5.686
13	448.368,764 408.654,585	14	448.369,564 408.650,482	4.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.346,458 408.760,269	3	448.344,824 408.758,473	2.428
5	448.339,209 408.744,389	6	448.341,553 408.737,672	7.114
8	448.348,567 408.717,58	9	448.364,248 408.671,777	48.413
11	448.366,984 408.666,166	12	448.368,205 408.658,8	7.467
14	448.369,564 408.650,482	15	448.369,671 408.643,868	6.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.344,824 408.758,473	4	448.340,571 408.750,851	8.728
6	448.341,553 408.737,672	7	448.343,985 408.730,706	7.378
9	448.364,248 408.671,777	10	448.364,608 408.671,332	0.572
12	448.368,205 408.658,8	13	448.368,764 408.654,585	4.252
15	448.369,671 408.643,868	16	448.368,095 408.642,646	1.994

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	448.368,095 408.642,646	17	448.365,467 408.637,902	5.423
17	448.365,467 408.637,902	18	448.363,204 408.632,594	5.77
18	448.363,204 408.632,594	19	448.363,507 408.631,405	1.227
19	448.363,507 408.631,405	20	448.362,852 408.627,448	4.011
20	448.362,852 408.627,448	21	448.362,303 408.616,476	10.986
21	448.362,303 408.616,476	22	448.362,248 408.606,001	10.475
22	448.362,248 408.606,001	23	448.362,295 408.600,275	5.726
23	448.362,295 408.600,275	24	448.362,111 408.596,799	3.481
24	448.362,111 408.596,799	25	448.361,496 408.592,39	4.452
25	448.361,496 408.592,39	26	448.360,175 408.589,532	3.149
26	448.360,175 408.589,532	27	448.357,835 408.577,463	12.294
27	448.357,835 408.577,463	28	448.355,17 408.564,667	13.071
28	448.355,17 408.564,667	29	448.352,724 408.561,537	3.972
29	448.352,724 408.561,537	30	448.350,311 408.554,242	7.684
30	448.350,311 408.554,242	31	448.349,838 408.550,264	4.006
31	448.349,838 408.550,264	32	448.352,94 408.544,797	6.286
32	448.352,94 408.544,797	33	448.357,297 408.539,142	7.139
33	448.357,297 408.539,142	34	448.364,556 408.531,562	10.495
34	448.364,556 408.531,562	35	448.381,443 408.515,761	23.127
35	448.381,443 408.515,761	36	448.382,844 408.514,45	1.919
36	448.382,844 408.514,45	37	448.390,043 408.509,164	8.931
37	448.390,043 408.509,164	38	448.391,777 408.506,765	2.96
38	448.391,777 408.506,765	39	448.401,755 408.507,157	9.986
39	448.401,755 408.507,157	40	448.389,88 408.517,699	15.879
40	448.389,88 408.517,699	41	448.385,19 408.519,907	5.184
41	448.385,19 408.519,907	42	448.379,603 408.523,954	6.899
42	448.379,603 408.523,954	43	448.375,245 408.527,778	5.798
43	448.375,245 408.527,778	44	448.368,04 408.535,372	10.468
44	448.368,04 408.535,372	45	448.364,086 408.539,498	5.715
45	448.364,086 408.539,498	46	448.361,764 408.541,911	3.349
46	448.361,764 408.541,911	47	448.359,413 408.544,654	3.613
47	448.359,413 408.544,654	48	448.357,305 408.549,586	5.364
48	448.357,305 408.549,586	49	448.357,312 408.551,49	1.904
49	448.357,312 408.551,49	50	448.358,094 408.553,295	1.967
50	448.358,094 408.553,295	51	448.359,79 408.554,641	2.165
51	448.359,79 408.554,641	52	448.371,698 408.560,021	13.067
52	448.371,698 408.560,021	53	448.373,522 408.559,837	1.833
53	448.373,522 408.559,837	54	448.372,501 408.560,92	1.488
54	448.372,501 408.560,92	55	448.369,358 408.564,253	4.581
55	448.369,358 408.564,253	56	448.368,367 408.566,926	2.851
56	448.368,367 408.566,926	57	448.367,873 408.570,037	3.15
57	448.367,873 408.570,037	58	448.368,106 408.575,083	5.051
58	448.368,106 408.575,083	59	448.368,748 408.588,944	13.876
59	448.368,748 408.588,944	60	448.368,95 408.588,96	0.203
60	448.368,95 408.588,96	61	448.369,14 408.594,99	6.033
61	448.369,14 408.594,99	62	448.369,32 408.599,8	4.813
62	448.369,32 408.599,8	63	448.369,3 408.600,89	1.09
63	448.369,3 408.600,89	64	448.369,676 408.608,419	7.538
64	448.369,676 408.608,419	65	448.369,732 408.609,346	0.929
65	448.369,732 408.609,346	66	448.369,857 408.611,421	2.079
66	448.369,857 408.611,421	67	448.370,719 408.619,419	8.044
67	448.370,719 408.619,419	68	448.372,746 408.619,598	2.035
68	448.372,746 408.619,598	69	448.373,889 408.628,675	9.149
69	448.373,889 408.628,675	70	448.375,571 408.638,095	9.569
70	448.375,571 408.638,095	71	448.375,31 408.645,38	7.29
71	448.375,31 408.645,38	72	448.374,687 408.649,434	4.102
72	448.374,687 408.649,434	73	448.373,89 408.655,627	6.244
73	448.373,89 408.655,627	74	448.373,184 408.660,248	4.675
74	448.373,184 408.660,248	75	448.372,264 408.667,811	7.619
75	448.372,264 408.667,811	76	448.370,999 408.672,671	5.022
76	448.370,999 408.672,671	77	448.368,62 408.680,118	7.818
77	448.368,62 408.680,118	78	448.363,539 408.696,154	16.822
78	448.363,539 408.696,154	79	448.359,688 408.708,183	12.63
79	448.359,688 408.708,183	80	448.353,201 408.736,933	29.473
80	448.353,201 408.736,933	81	448.350,884 408.745,68	9.049
81	448.350,884 408.745,68	82	448.350,037 408.752,135	6.51
82	448.350,037 408.752,135	83	448.349,948 408.752,883	0.753
83	448.349,948 408.752,883	84	448.351,85 408.756,35	3.954
84	448.351,85 408.756,35	85	448.353,786 408.760,231	4.337
85	448.353,786 408.760,231	86	448.356,766 408.764,039	4.835
86	448.356,766 408.764,039	1	448.357,931 408.765,002	1.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Anexa Ordin

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:75
Nr. cadastral vechi:52

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 32, Jud. Valcea, pct. ,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35554	1.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35554-C1	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 32, Jud. Valcea, pct. ,,Acasa	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	35554-C2	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 32, Jud. Valcea, pct. ,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9027 / 30/07/2002		
Act Notarial nr. 3376, din 30/07/2002 emis de B.N.P. Gutau Mariana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PRIPAS TRAIAN-ION**, lipsă CNP; 2) **PRIPAS EUGENIA-MARIA**, lipsă CNP; *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 75)*	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40679 / 16/10/2008		
Act Notarial nr. 3642, din 16/10/2008 emis de B.N.P. Banu Claudia Mihaela (; Contract de garantie reala imobiliara);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:220000 RONsi dobanzile, dobanzile majorate, costurile si spezele aferente, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC KRUK ROMANIA SRL**, CIF:21114156 *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 75)*	
C2	Interdictii de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, constituire aport in natura la capitalul social, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC KRUK ROMANIA SRL**, CIF:21114156 *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 75)*	
544 / 10/01/2011		
Act Administrativ nr. 11431/288 din 2010, din 06/01/2011 emis de CEC BANK (; Somatie de Plata);		
C3	se noteaza in baza Somatiei de Plata din 06.01.2011, somatie pentru suma de 253 479,22 lei reprezentand credit plus dobanzi, dobanzi penalizatoare, pentru debitorul S.C.GENERA GROUP CONSTRUCT S.R. L., si garanti ipotecari:PRIPAS TRAIAN -ION si PRIPAS EUGENIA -MARIA.	A1, A1.1, A1.2
2759 / 21/01/2015		
Act Administrativ nr. Somatie imobiliara, din 09/01/2015 emis de Birou Executor Jud. Pisculungeanu Vlad-Adrian (; dosar de executare nr. 1757/2014, Incheiere nr. 3104/ex/09.10.2014 pronuntata de Judecatoria Ramnicu Valcea);		
C4	Se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului casa de locuit impotriva debitoarei PRIPAS EUGENIA-MARIA, pentru suma de	A1.1

Document generat în sistem informatic

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	1.508,11 lei cheltuieli de executare si 1581,17 EURO -debit restant	A1.1
	1) **SECAPITAL SARL**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
4678 / 31/01/2017		
Act Notarial nr. 3349, din 29/12/2016 emis de NP Ene Claudiu;		
C5	In baza Contractului de vanzare cumparare de creante aut. nr. 3349/29.12.2016-NP NP Ene Claudiu incheiat intre CEC Bank SA, in calitate de creditor cedent si Kruk Romania SRL, in calitate de cesionar, se cesioneaza dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise prin incheierea nr. 40679/16.10.2008 in favoarea Kruk Romania SRL.	A1, A1.1, A1.2
81392 / 21/10/2019		
Act Administrativ nr. 195, din 10/10/2019 emis de BEJ OTLITA MIRCEA GABRIEL;		
C6	Se noteaza urmarirea imobiliara pentru suma de 265.887,72 lei credit restant, dobanzi aferente si cheltuieli de executare,	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC KRUK ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
70795 / 23/10/2020		
Act Administrativ nr. Adresa emisa in Dosar nr. 504/2016, din 08/10/2020 emis de BEJ COPACI VASILE DOREL SI BUCESCU EMANOIL ARON (; act administrativ nr Incheiere-Incuviintare executare silita emisa in Dosar de executare nr.504/2016 din 03.02.2016, emis de BEJ COPACI VASILE DOREL SI BUCESCU EMANOIL ARON;act administrativ nr Incheiere emisa in dosar nr. 504/2016 din 08.10.2020, emis de BEJ COPACI VASILE DOREL SI BUCESCU EMANOIL ARON;act administrativ nr Somatie imobiliara emisa in Dosar nr.504/2016 din 08.10.2020, emis de BEJ COPACI VASILE DOREL SI BUCESCU EMANOIL ARON);		
C7	Se noteaza urmarirea imobiliara pentru suma de 119.927,35 lei reprezentand credit restant si cheltuieli de executare,privind pe debitoarea PRIPAS EUGENIA-MARIA.	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC KRUK ROMANIA SRL**, CIF:21114156	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35554	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	-	-	-	
2	arabil	DA	568	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35554-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	35554-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.522,411 408.694,373	2	448.519,701 408.710,516	16.369
2	448.519,701 408.710,516	3	448.518,471 408.714,864	4.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.518,471 408.714,864	4	448.516,906 408.718,576	4.028
4	448.516,906 408.718,576	5	448.513,615 408.727,693	9.693
5	448.513,615 408.727,693	6	448.511,341 408.733,743	6.463
6	448.511,341 408.733,743	7	448.471,812 408.720,501	41.688
7	448.471,812 408.720,501	8	448.473,725 408.719,105	2.368
8	448.473,725 408.719,105	9	448.477,795 408.716,827	4.664
9	448.477,795 408.716,827	10	448.493,993 408.709,308	17.858
10	448.493,993 408.709,308	11	448.500,142 408.703,686	8.332
11	448.500,142 408.703,686	12	448.504,39 408.699,822	5.742
12	448.504,39 408.699,822	13	448.509,36 408.692,548	8.81
13	448.509,36 408.692,548	14	448.521,093 408.694,274	11.859
14	448.521,093 408.694,274	1	448.522,411 408.694,373	1.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1971
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2173

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 157, Jud. Valcea, pct. ,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35739	1.176	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35739-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 157, Jud. Valcea, pct. ,, Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; casă D+P
A1.2	35739-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 157, Jud. Valcea, pct. ,, Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10999 / 29/03/2010		
Act Notarial nr. 451, din 27/03/2010 emis de BNP CERBEANU IULIA-MONICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BOROVINA VIOREL - MARIAN**, necasatorit;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MINULESCU GEORGIANA - CATALINA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BOROVINA VIOREL - MARIAN** 2) **MINULESCU GEORGIANA - CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

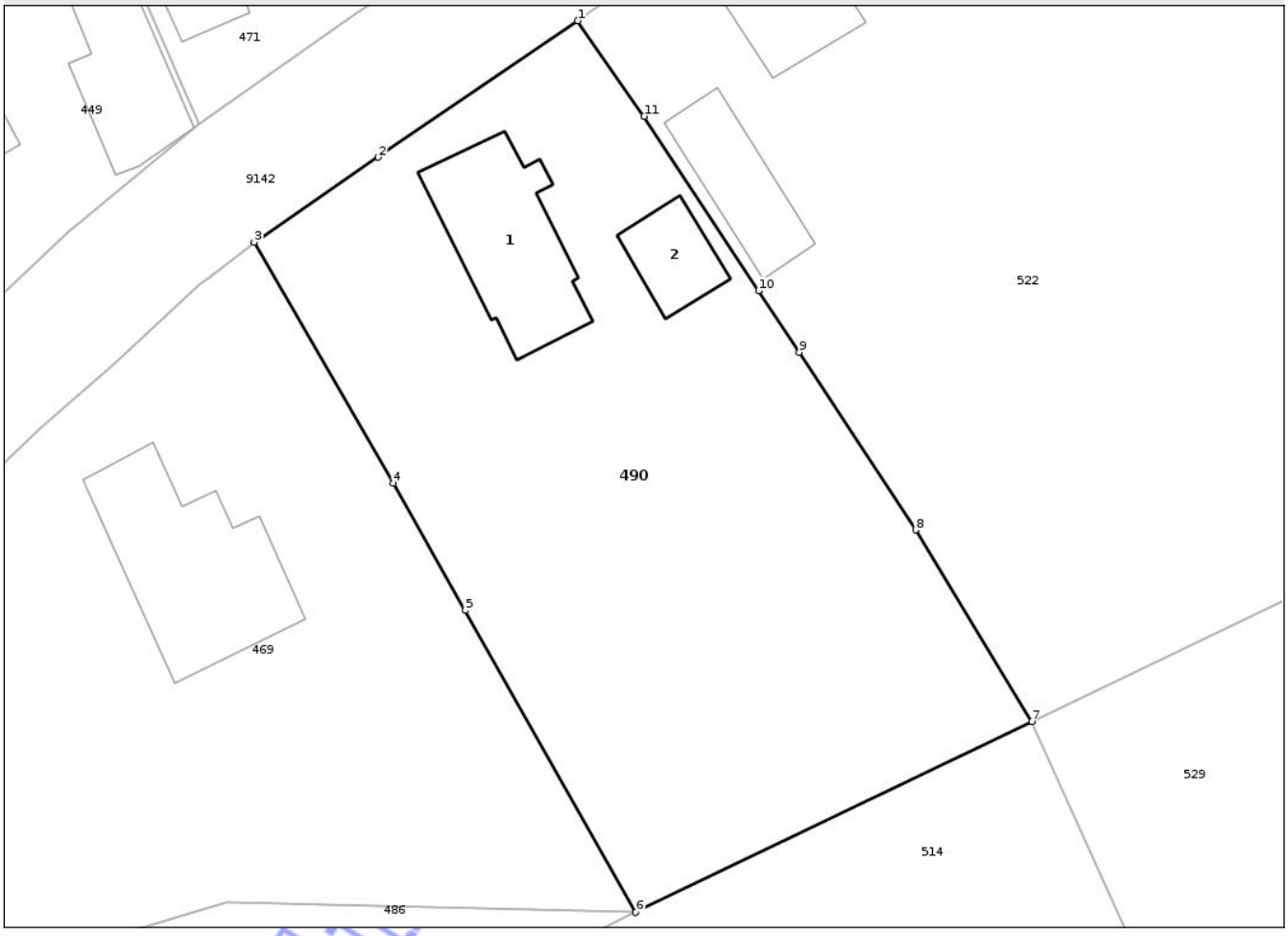
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35739	1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	-	-	-	
2	arabil	DA	884	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35739-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; casă D+P
A1.2	35739-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.495,305 408.918,55	2	448.483,505 408.910,477	14.297
2	448.483,505 408.910,477	3	448.476,152 408.905,446	8.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.476,152 408.905,446	4	448.484,395 408.891,18	16.476
4	448.484,395 408.891,18	5	448.488,65 408.883,659	8.641
5	448.488,65 408.883,659	6	448.498,754 408.865,801	20.518
6	448.498,754 408.865,801	7	448.522,215 408.877,103	26.041
7	448.522,215 408.877,103	8	448.515,332 408.888,421	13.247
8	448.515,332 408.888,421	9	448.508,426 408.898,93	12.575
9	448.508,426 408.898,93	10	448.506,032 408.902,573	4.359
10	448.506,032 408.902,573	11	448.499,244 408.912,901	12.359
11	448.499,244 408.912,901	1	448.495,305 408.918,55	6.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1185
Nr. cadastral vechi:1279

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 107, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37040	603	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15844 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 479, din 22/02/2023 emis de NP Cerbeanu Iulia- Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IFTIME MARIUS-ADRIAN**, casatorit cu; 2) **IFTIME SIMONA**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37040	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	603	26	426,427	-	La Trasca

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.239,726 408.889,893	2	449.231,8 408.869,64	21.749
2	449.231,8 408.869,64	3	449.223,913 408.849,776	21.372
3	449.223,913 408.849,776	4	449.230,967 408.847,594	7.384
4	449.230,967 408.847,594	5	449.236,35 408.845,929	5.635
5	449.236,35 408.845,929	6	449.239,349 408.852,03	6.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.239,349 408.852,03	7	449.241,326 408.855,698	4.167
7	449.241,326 408.855,698	8	449.242,161 408.857,247	1.76
8	449.242,161 408.857,247	9	449.247,166 408.870,752	14.403
9	449.247,166 408.870,752	10	449.251,133 408.878,432	8.644
10	449.251,133 408.878,432	11	449.253,775 408.883,344	5.577
11	449.253,775 408.883,344	12	449.252,9 408.884,142	1.184
12	449.252,9 408.884,142	13	449.250,011 408.885,94	3.403
13	449.250,011 408.885,94	14	449.246,092 408.887,92	4.391
14	449.246,092 408.887,92	1	449.239,726 408.889,893	6.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 103, Jud. Valcea, punctulVatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38685	Din acte: 1.184 Masurata: 1.144	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38685-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 103, Jud. Valcea, punctulVatra Sat	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Casa - P+1E, An construire:1979, S. construita desfasurata:140 mp
A1.2	38685-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 103, Jud. Valcea, punctulVatra Sat	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; Casa - P+1E, An construire:2018, S. construita desfasurata:76 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13749 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. 2090, din 20/08/1996 emis de notar public Pop Vasile (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 13749 din 11.03.2019, emis de O.C.P.I Valcea;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 1640 din 03.03.1998, emis de Judecatoria Rm. Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULUI NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ULUI NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 16777, din 04/12/2018 emis de Primaria Bujoreni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; act administrativ nr Certificat de casatorie Seria CD nR.435252 din 12.04.2004, emis de Primaria Bujoreni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ULUI NICOLAE** 2) **ULUI ANA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de construire	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38685	Din acte: 1.184 Masurata: 1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	-	-	-	
2	arabil	DA	645	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38685-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Casa - P+1E, An construire:1979, S. construita desfasurata:140 mp
A1.2	38685-C2	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; Casa - P+1E, An construire:2018, S. construita desfasurata:76 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	449.280,049 408.866,092	2	449.277,211 408.867,897	3.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	449.277,211 408.867,897	3	449.273,694 408.870,029	4.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.273,694 408.870,029	4	449.265,465 408.875,252	9.747
5	449.263,985 408.872,267	6	449.258,411 408.862,368	11.36
7	449.252,024 408.851,993	8	449.250,968 408.850,336	1.965
9	449.243,518 408.838,654	10	449.235,402 408.826,256	14.818
11	449.218,361 408.802,409	12	449.205,367 408.784,307	22.283
13	449.196,628 408.772,489	14	449.201,878 408.767,854	7.003
15	449.210,317 408.779,47	16	449.216,461 408.787,926	10.452
17	449.221,85 408.795,344	18	449.223,175 408.797,167	2.254
19	449.228,955 408.805,397	20	449.240,647 408.822,185	20.458
21	449.241,983 408.824,073	22	449.249,293 408.836,112	14.085
23	449.256,622 408.846,499	24	449.265,207 408.840,492	10.478
25	449.268,534 408.845,567	26	449.274,338 408.856,201	12.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.265,465 408.875,252	5	449.263,985 408.872,267	3.332
6	449.258,411 408.862,368	7	449.252,024 408.851,993	12.183
8	449.250,968 408.850,336	9	449.243,518 408.838,654	13.855
10	449.235,402 408.826,256	11	449.218,361 408.802,409	29.31
12	449.205,367 408.784,307	13	449.196,628 408.772,489	14.698
14	449.201,878 408.767,854	15	449.210,317 408.779,47	14.358
16	449.216,461 408.787,926	17	449.221,85 408.795,344	9.169
18	449.223,175 408.797,167	19	449.228,955 408.805,397	10.057
20	449.240,647 408.822,185	21	449.241,983 408.824,073	2.313
22	449.249,293 408.836,112	23	449.256,622 408.846,499	12.712
24	449.265,207 408.840,492	25	449.268,534 408.845,567	6.068
26	449.274,338 408.856,201	1	449.280,049 408.866,092	11.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:699
Nr. cadastral vechi:840

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 47, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39358	674	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39358-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casa de locuit compusa din doua camere, bucatarie si sala inchisa;
A1.2	39358-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; bucatarie
A1.3	39358-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; copertina
A1.4	39358-C4	Loc. Bogdanesti, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; grajd
A1.5	39358-C5	Loc. Bogdanesti, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; magazie
A1.6	39358-C6	Loc. Bogdanesti, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; copertina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9457 / 18/08/2004		
Act Notarial nr. 1949, din 17/08/2004 emis de Notar Public Holohan Ion (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TISANU CATALIN-NICOLAE** 2) **TISANU MIHAELA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TISANU CATALIN-NICOLAE** 2) **TISANU MIHAELA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9458 / 18/08/2004		
Act Notarial nr. 1949, din 17/08/2004 emis de Notar Public Holohan Ion (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TEODORESCU CONSTANTIN** 2) **TEODORESCU MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39358	674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	-	-	-	ACASA
2	arabil	DA	271	-	-	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39358-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casa de locuit compusa din doua camere, bucatarie si sala inchisa;
A1.2	39358-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; bucatarie
A1.3	39358-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; copertina
A1.4	39358-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; grajd
A1.5	39358-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; magazie
A1.6	39358-C6	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; copertina

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.483,044 408.664,857	2	448.482,248 408.661,909	3.054
2	448.482,248 408.661,909	3	448.481,406 408.657,128	4.855
3	448.481,406 408.657,128	4	448.481,313 408.656,189	0.944
4	448.481,313 408.656,189	5	448.481,3 408.654,15	2.039
5	448.481,3 408.654,15	6	448.481,75 408.646,291	7.872
6	448.481,75 408.646,291	7	448.497,406 408.645,194	15.694
7	448.497,406 408.645,194	8	448.505,446 408.644,59	8.063
8	448.505,446 408.644,59	9	448.533,142 408.641,857	27.831
9	448.533,142 408.641,857	10	448.525,196 408.651,013	12.123
10	448.525,196 408.651,013	11	448.518,629 408.655,894	8.182
11	448.518,629 408.655,894	12	448.514,564 408.658,127	4.638
12	448.514,564 408.658,127	13	448.508,347 408.659,497	6.366
13	448.508,347 408.659,497	14	448.502,141 408.659,931	6.221
14	448.502,141 408.659,931	15	448.492,66 408.661,143	9.558
15	448.492,66 408.661,143	16	448.487,772 408.662,372	5.04
16	448.487,772 408.662,372	1	448.483,044 408.664,857	5.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 49, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35424	Din acte: 742 Masurata: 610	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25835 / 14/08/2009		
Act Notarial nr. 3118, din 13/08/2009 emis de FIRAN RODICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULUI ION**, - NECASATORIT -;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35424	Din acte: 742 Masurata: 610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	610	9	150	-	PUNCTUL FUNDULETE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.497,406 408.645,194	2	448.481,75 408.646,291	15.694
2	448.481,75 408.646,291	3	448.485,397 408.632,058	14.693
3	448.485,397 408.632,058	4	448.507,665 408.632,699	22.277
4	448.507,665 408.632,699	5	448.521,979 408.632,999	14.317
5	448.521,979 408.632,999	6	448.536,912 408.633,175	14.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.536,912 408.633,175	7	448.542,033 408.633,29	5.122
7	448.542,033 408.633,29	8	448.533,142 408.641,857	12.347
8	448.533,142 408.641,857	9	448.505,446 408.644,59	27.831
9	448.505,446 408.644,59	1	448.497,406 408.645,194	8.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.107	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	-	-	-	
2	arabil	DA	842	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.527,727 408.489,769	2	448.526,107 408.494,52	5.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.526,107 408.494,52	3	448.523,528 408.501,936	7.852
3	448.523,528 408.501,936	4	448.522,415 408.505,893	4.111
4	448.522,415 408.505,893	5	448.519,769 408.513,426	7.984
5	448.519,769 408.513,426	6	448.491,909 408.505,032	29.097
6	448.491,909 408.505,032	7	448.504,441 408.471,359	35.929
7	448.504,441 408.471,359	8	448.515,472 408.472,148	11.059
8	448.515,472 408.472,148	9	448.526,534 408.473,71	11.172
9	448.526,534 408.473,71	10	448.534,467 408.475,478	8.128
10	448.534,467 408.475,478	11	448.530,656 408.481,757	7.345
11	448.530,656 408.481,757	1	448.527,727 408.489,769	8.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		259	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	259	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.491,387 408.542,178	2	448.497,176 408.537,862	7.221
2	448.497,176 408.537,862	3	448.508,941 408.525,969	16.729
3	448.508,941 408.525,969	4	448.517,774 408.516,607	12.871
4	448.517,774 408.516,607	5	448.519,769 408.513,426	3.755
5	448.519,769 408.513,426	6	448.522,415 408.505,893	7.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.522,415 408.505,893	7	448.523,528 408.501,936	4.111
7	448.523,528 408.501,936	8	448.526,107 408.494,52	7.852
8	448.526,107 408.494,52	9	448.527,727 408.489,769	5.02
9	448.527,727 408.489,769	10	448.531,082 408.490,911	3.544
10	448.531,082 408.490,911	11	448.528,546 408.498,712	8.203
11	448.528,546 408.498,712	12	448.526,375 408.505,22	6.861
12	448.526,375 408.505,22	13	448.522,243 408.517,017	12.5
13	448.522,243 408.517,017	14	448.520,851 408.519,523	2.867
14	448.520,851 408.519,523	15	448.513,932 408.526,266	9.661
15	448.513,932 408.526,266	16	448.510,824 408.529,296	4.341
16	448.510,824 408.529,296	17	448.505,239 408.534,599	7.702
17	448.505,239 408.534,599	18	448.498,063 408.542,709	10.829
18	448.498,063 408.542,709	19	448.495,605 408.547,854	5.702
19	448.495,605 408.547,854	1	448.491,387 408.542,178	7.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:91
Nr. cadastral vechi:21

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 51, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39024	809	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39024-C1	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Casa de locuit (P)
A1.2	39024-C2	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7525 / 13/12/1999		
Act Notarial nr. 4070, din 09/12/1999 emis de BNP.MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VACARU FLORIAN**, lipsă CNP; casatorit cu; 2) **VACARU CLAUDIA**, lipsă CNP;	
85066 / 25/09/2024		
Act Administrativ nr. 60865, din 19/09/2024 emis de Primaria BUJORENI (; Certificat fiscal);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VĂCARU FLORIAN** 2) **VĂCARU MARIA-CLAUDIA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VĂCARU FLORIAN** 2) **VĂCARU MARIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

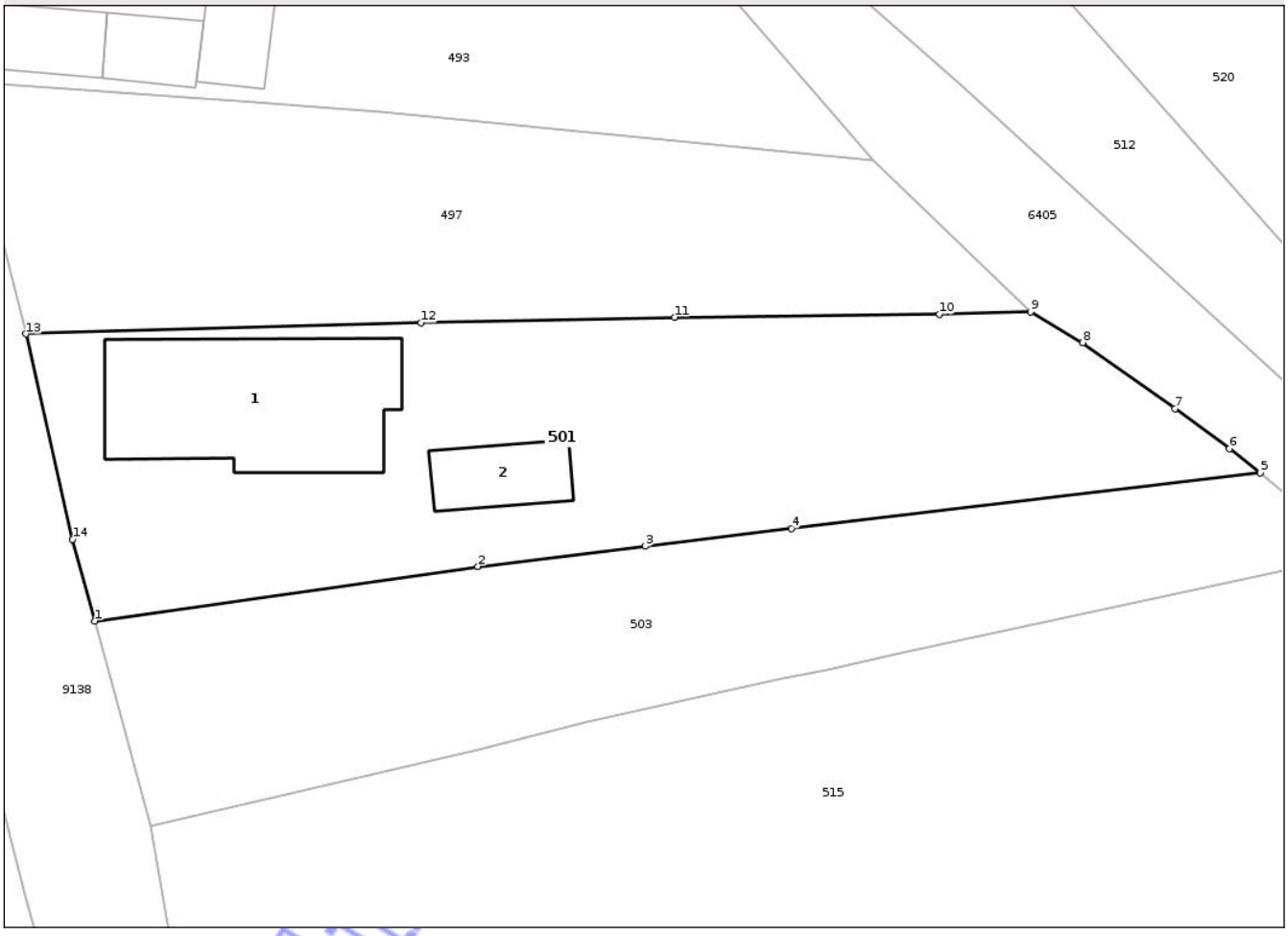
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39024	809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	9	148	-	
2	arabil	DA	315	9	148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39024-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Casa de locuit (P)
A1.2	39024-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.489,293 408.615,888	2	448.510,887 408.618,96	21.811
2	448.510,887 408.618,96	3	448.520,303 408.620,102	9.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.520,303 408.620,102	4	448.528,571 408.621,105	8.329
4	448.528,571 408.621,105	5	448.554,993 408.624,245	26.608
5	448.554,993 408.624,245	6	448.553,253 408.625,593	2.201
6	448.553,253 408.625,593	7	448.550,184 408.627,856	3.813
7	448.550,184 408.627,856	8	448.544,987 408.631,566	6.385
8	448.544,987 408.631,566	9	448.542,033 408.633,29	3.42
9	448.542,033 408.633,29	10	448.536,912 408.633,175	5.122
10	448.536,912 408.633,175	11	448.521,979 408.632,999	14.934
11	448.521,979 408.632,999	12	448.507,665 408.632,699	14.317
12	448.507,665 408.632,699	13	448.485,397 408.632,058	22.277
13	448.485,397 408.632,058	14	448.488,033 408.620,492	11.863
14	448.488,033 408.620,492	1	448.489,293 408.615,888	4.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90
Nr. cadastral vechi:53

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 53, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39022	591	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107138 / 27/10/2021		
Act Notarial nr. 1424, din 26/10/2021 emis de Notar Public POPESCU DINU Miruna Lavinia (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂCARU MARIAN-MĂDĂLIN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

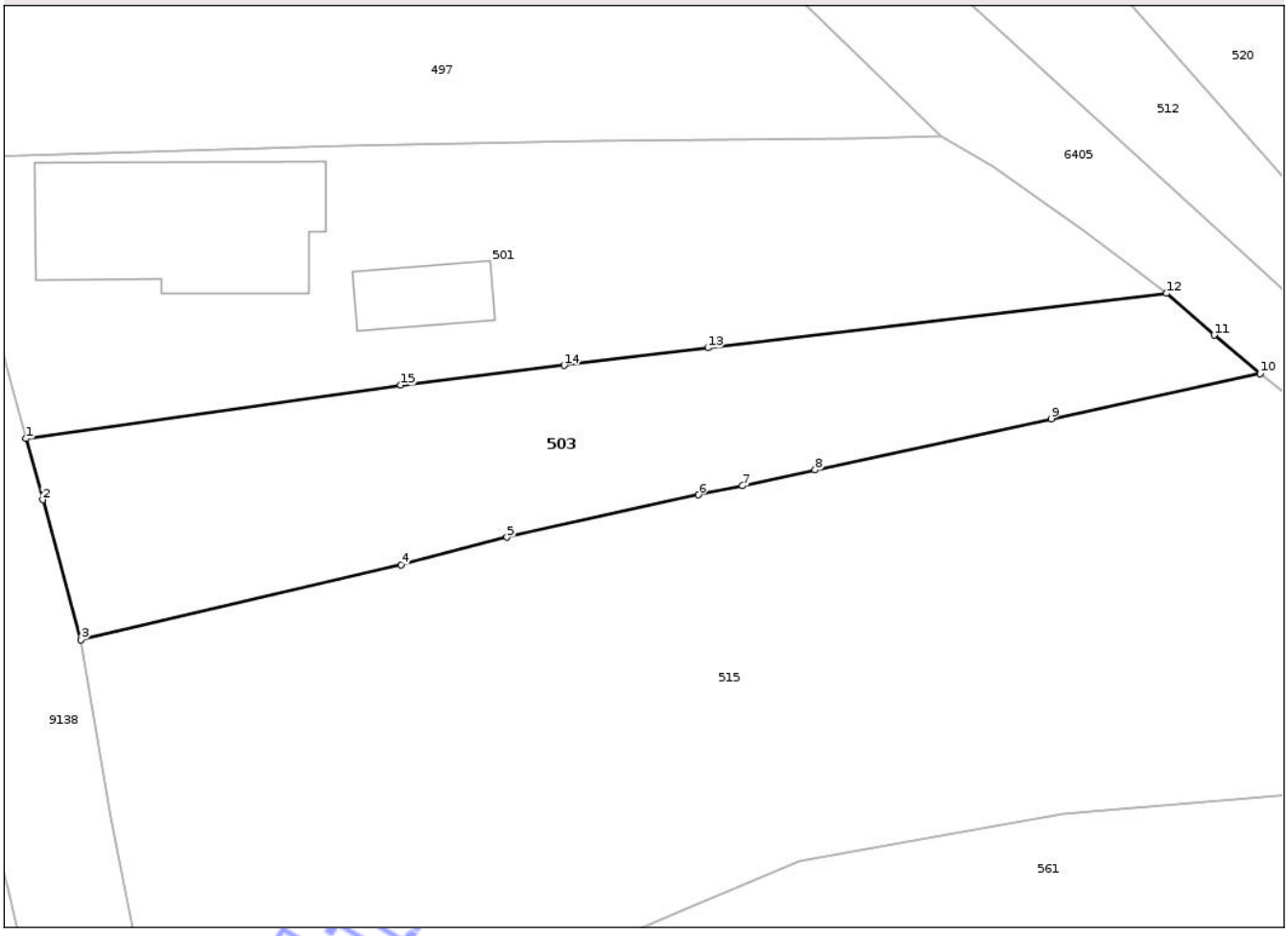
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39022	591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	591	9	149	-	Vatra Casei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.489,293 408.615,888	2	448.490,257 408.612,368	3.65
2	448.490,257 408.612,368	3	448.492,461 408.604,317	8.347
3	448.492,461 408.604,317	4	448.510,923 408.608,634	18.96
4	448.510,923 408.608,634	5	448.516,999 408.610,208	6.277
5	448.516,999 408.610,208	6	448.528,033 408.612,653	11.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.528,033 408.612,653	7	448.530,57 408.613,173	2.59
7	448.530,57 408.613,173	8	448.534,755 408.614,08	4.282
8	448.534,755 408.614,08	9	448.548,358 408.617,029	13.919
9	448.548,358 408.617,029	10	448.560,396 408.619,631	12.316
10	448.560,396 408.619,631	11	448.557,75 408.621,845	3.45
11	448.557,75 408.621,845	12	448.554,993 408.624,245	3.655
12	448.554,993 408.624,245	13	448.528,571 408.621,105	26.608
13	448.528,571 408.621,105	14	448.520,303 408.620,102	8.329
14	448.520,303 408.620,102	15	448.510,887 408.618,96	9.485
15	448.510,887 408.618,96	1	448.489,293 408.615,888	21.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 59, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37414	1.118	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37414-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 59, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S-BECI P-3 CAMERE,SALA. CASA CONSTRUITA IN ANUL 1950 DIN CARAMIDA SI PIATRA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LIFT.
A1.2	37414-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 59, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; P-BAIE, BUCATARIE,CAMARA,SCARA. E-2 CAMERE. CASA CONSTRUITA IN ANUL 1962 DIN CARAMIDA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LIFT.
A1.3	37414-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 59, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; 2 CAMERE, MAGAZIE,ATELIER. ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1962 DIN CARAMIDA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.4	37414-C4	Loc. Bogdanesti, Nr. 59, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; 2 CAMERE. ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1974 DIN CARAMIDA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.5	37414-C5	Loc. Bogdanesti, Nr. 59, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GRAJD CONSTRUIT IN ANUL 1962 DIN CARAMIDA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17271 / 16/04/2013		
Act Notarial nr. 623, din 15/04/2013 emis de BNP STAN LIVEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BALTAC MARIA**, casatorita cu; 2) **BALTAC NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17271 / 16/04/2013		
Act Notarial nr. 623, din 15/04/2013 emis de BNP STAN LIVEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Se inscrie dreptul de abitatie viagera,	A1
	1) **ENE CONSTANTIN**	

Neautentificat.ro

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37414	1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	9	142	-	ACASA
2	arabil	DA	418	9	141/1	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37414-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S-BECI P-3 CAMERE,SALA. CASA CONSTRUITA IN ANUL 1950 DIN CARAMIDA SI PIATRA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LIFT.
A1.2	37414-C2	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; P-BAIE,BUCATARIE,CAMARA,SCARA. E-2 CAMERE. CASA CONSTRUITA IN ANUL 1962 DIN CARAMIDA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LIFT.
A1.3	37414-C3	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; 2 CAMERE,MAGAZIE,ATELIER. ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1962 DIN CARAMIDA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	37414-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; 2 CAMERE. ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1974 DIN CARAMIDA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.5	37414-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GRAJD CONSTRUIT IN ANUL 1962 DIN CARAMIDA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.495,605 408.547,854	2	448.498,063 408.542,709	5.702
2	448.498,063 408.542,709	3	448.505,239 408.534,599	10.829
3	448.505,239 408.534,599	4	448.510,824 408.529,296	7.702
4	448.510,824 408.529,296	5	448.513,932 408.526,266	4.341
5	448.513,932 408.526,266	6	448.520,851 408.519,523	9.661
6	448.520,851 408.519,523	7	448.533,403 408.523,16	13.068
7	448.533,403 408.523,16	8	448.544,449 408.526,038	11.415
8	448.544,449 408.526,038	9	448.537,951 408.552,341	27.094
9	448.537,951 408.552,341	10	448.530,025 408.552,515	7.928
10	448.530,025 408.552,515	11	448.521,842 408.552,695	8.185
11	448.521,842 408.552,695	12	448.508,825 408.552,409	13.02
12	448.508,825 408.552,409	13	448.498,183 408.551,835	10.657
13	448.498,183 408.551,835	14	448.497,319 408.551,727	0.871
14	448.497,319 408.551,727	1	448.495,605 408.547,854	4.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 57, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36111	Din acte: 787 Masurata: 742	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36111-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 57, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:76 mp; S-BECI,CAMARA. P-2 CAMERE,HOL,BAIE,TERASA,SCARA. M-2 CAMERE,HOL,BUCATARIE,CASA SCARII, TERASA.
A1.2	36111-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 57, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; P-2 CAMERE, BAIE,HOL.
A1.3	36111-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 57, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; GARAJ
A1.4	36111-C4	Loc. Bogdanesti, Nr. 57, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.5	36111-C5	Loc. Bogdanesti, Nr. 57, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20619 / 24/05/2011		
Act Notarial nr. 825, din 20/05/2011 emis de BNP Holohan Diana Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOGOSLOV GHEORGHE**, sot; 2) **BOGOSLOV ELENA-MANUELA**, sotie;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **BOGOSLOV GHEORGHE** 2) **BOGOSLOV ELENA-MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20619 / 24/05/2011		
Act Notarial nr. 825, din 20/05/2011 emis de BNP Holohan Diana Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	drept de folosinta viagera asupra anexei gospodaresti, in favoarea vanzatorilor	A1.2
	1) **DRAGUSIN AUREL**, sot; 2) **DRAGUSIN DOMNICA**, sotie;	

Document generat din Sistemul de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36111	Din acte: 787 Masurata: 742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	8	134	-	ACASA
2	arabil	DA	205	8	135	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36111-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:76 mp; S-BECI,CAMARA. P-2 CAMERE,HOL,BAIE,TERASA,SCARA. M-2 CAMERE,HOL,BUCATARIE,CASA SCARII, TERASA.
A1.2	36111-C2	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; P-2 CAMERE,BAIE,HOL.
A1.3	36111-C3	constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; GARAJ
A1.4	36111-C4	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.5	36111-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.508,825 408.552,409	2	448.521,842 408.552,695	13.02
2	448.521,842 408.552,695	3	448.530,025 408.552,515	8.185
3	448.530,025 408.552,515	4	448.537,951 408.552,341	7.928
4	448.537,951 408.552,341	5	448.543,403 408.552,221	5.453
5	448.543,403 408.552,221	6	448.542,979 408.557,371	5.167
6	448.542,979 408.557,371	7	448.541,028 408.572,955	15.706
7	448.541,028 408.572,955	8	448.526,914 408.570,612	14.307
8	448.526,914 408.570,612	9	448.524,068 408.570,139	2.885
9	448.524,068 408.570,139	10	448.512,805 408.567,876	11.488
10	448.512,805 408.567,876	11	448.502,66 408.566,216	10.28
11	448.502,66 408.566,216	12	448.498,994 408.565,744	3.696
12	448.498,994 408.565,744	13	448.498,854 408.559,916	5.83
13	448.498,854 408.559,916	14	448.498,009 408.554,26	5.719
14	448.498,009 408.554,26	15	448.497,319 408.551,727	2.625
15	448.497,319 408.551,727	16	448.498,183 408.551,835	0.871
16	448.498,183 408.551,835	1	448.508,825 408.552,409	10.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 45, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		773	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

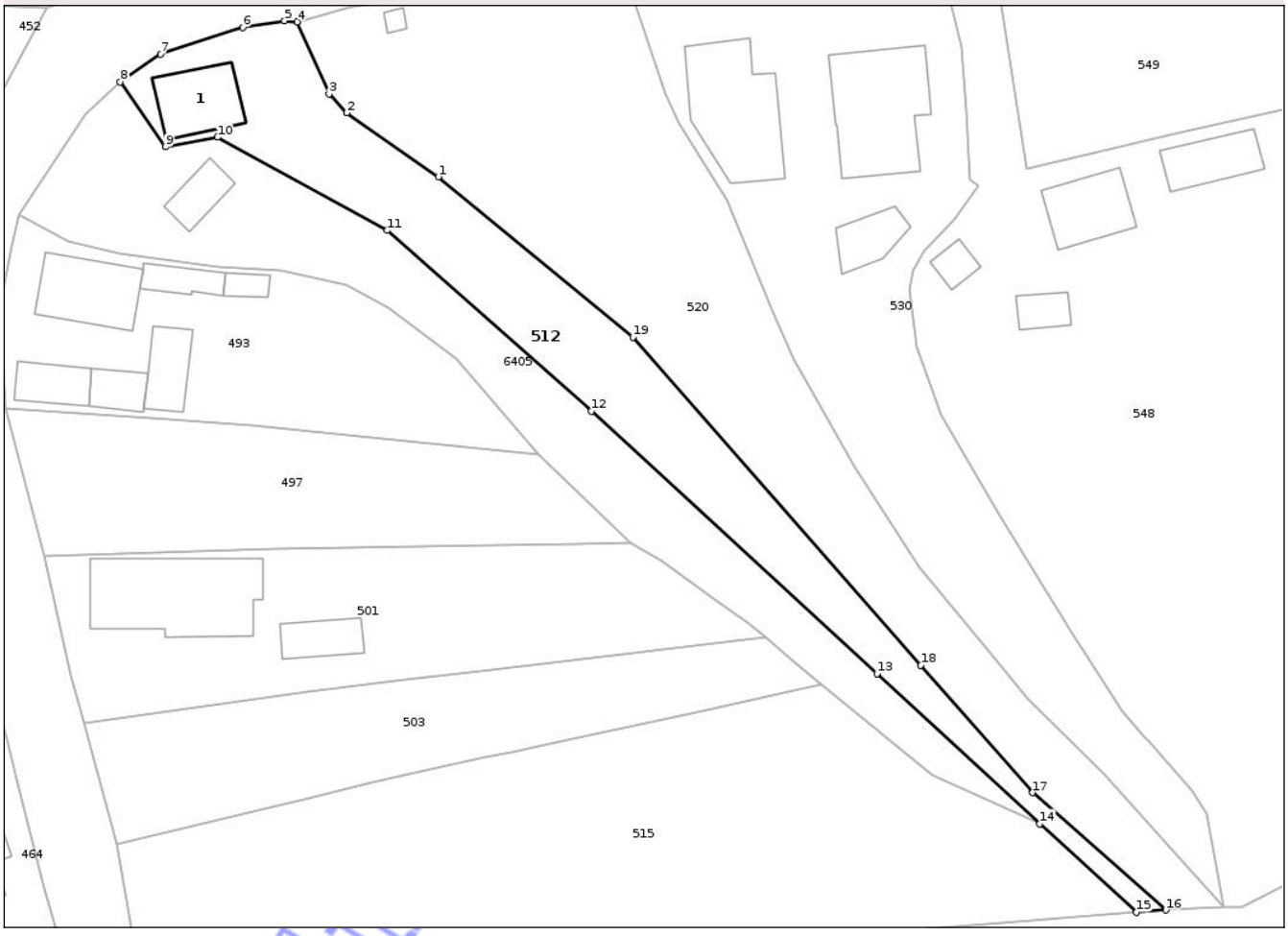
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	164	-	-	-	
2	arabil	DA	532	-	-	-	
3	arabil	NU	77	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.523,458 408.668,556	2	448.514,631 408.674,724	10.768
2	448.514,631 408.674,724	3	448.512,911 408.676,536	2.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.512,911 408.676,536	4	448.509,833 408.683,499	7.613
4	448.509,833 408.683,499	5	448.508,614 408.683,599	1.223
5	448.508,614 408.683,599	6	448.504,578 408.682,954	4.087
6	448.504,578 408.682,954	7	448.496,65 408.680,375	8.337
7	448.496,65 408.680,375	8	448.492,768 408.677,709	4.709
8	448.492,768 408.677,709	9	448.497,141 408.671,449	7.636
9	448.497,141 408.671,449	10	448.502,151 408.672,368	5.094
10	448.502,151 408.672,368	11	448.518,516 408.663,393	18.665
11	448.518,516 408.663,393	12	448.538,22 408.645,982	26.294
12	448.538,22 408.645,982	13	448.565,772 408.620,673	37.412
13	448.565,772 408.620,673	14	448.581,486 408.606,238	21.338
14	448.581,486 408.606,238	15	448.590,822 408.597,69	12.658
15	448.590,822 408.597,69	16	448.593,637 408.597,916	2.824
16	448.593,637 408.597,916	17	448.580,795 408.609,226	17.112
17	448.580,795 408.609,226	18	448.570,007 408.621,493	16.336
18	448.570,007 408.621,493	19	448.542,218 408.653,09	42.078
19	448.542,218 408.653,09	1	448.523,458 408.668,556	24.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 55, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.986	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.053	-	-	-	
2	arabil	NU	933	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.581,486 408.606,238	2	448.571,101 408.610,947	11.403
2	448.571,101 408.610,947	3	448.560,396 408.619,631	13.784
3	448.560,396 408.619,631	4	448.548,358 408.617,029	12.316
4	448.548,358 408.617,029	5	448.534,755 408.614,08	13.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.534,755 408.614,08	6	448.530,57 408.613,173	4.282
6	448.530,57 408.613,173	7	448.528,033 408.612,653	2.59
7	448.528,033 408.612,653	8	448.516,999 408.610,208	11.302
8	448.516,999 408.610,208	9	448.510,923 408.608,634	6.277
9	448.510,923 408.608,634	10	448.492,461 408.604,317	18.96
10	448.492,461 408.604,317	11	448.494,194 408.594,072	10.391
11	448.494,194 408.594,072	12	448.496,207 408.583,832	10.436
12	448.496,207 408.583,832	13	448.498,096 408.578,202	5.938
13	448.498,096 408.578,202	14	448.514,734 408.583,553	17.477
14	448.514,734 408.583,553	15	448.527,399 408.588,835	13.722
15	448.527,399 408.588,835	16	448.533,844 408.591,562	6.998
16	448.533,844 408.591,562	17	448.538,072 408.592,334	4.298
17	448.538,072 408.592,334	18	448.548,999 408.594,33	11.108
18	448.548,999 408.594,33	19	448.590,822 408.597,69	41.958
19	448.590,822 408.597,69	1	448.581,486 408.606,238	12.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37381	275	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37381-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; D-BUCATARIE, SALA,BECI,SCARA. P-2 CAMERE,SALA,HOL. CASA CONSTRUITA IN ANUL 2000 DIN CARAMIDA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LIFT.
A1.2	37381-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4436 / 01/02/2013		
Act Administrativ nr. 1520, din 17/12/2004 emis de Comisia Judeteana Valcea (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA C. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 6339, din 19/11/2012 emis de Primaria Comunei Bujoreni (; Adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINA C. CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DINA C. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

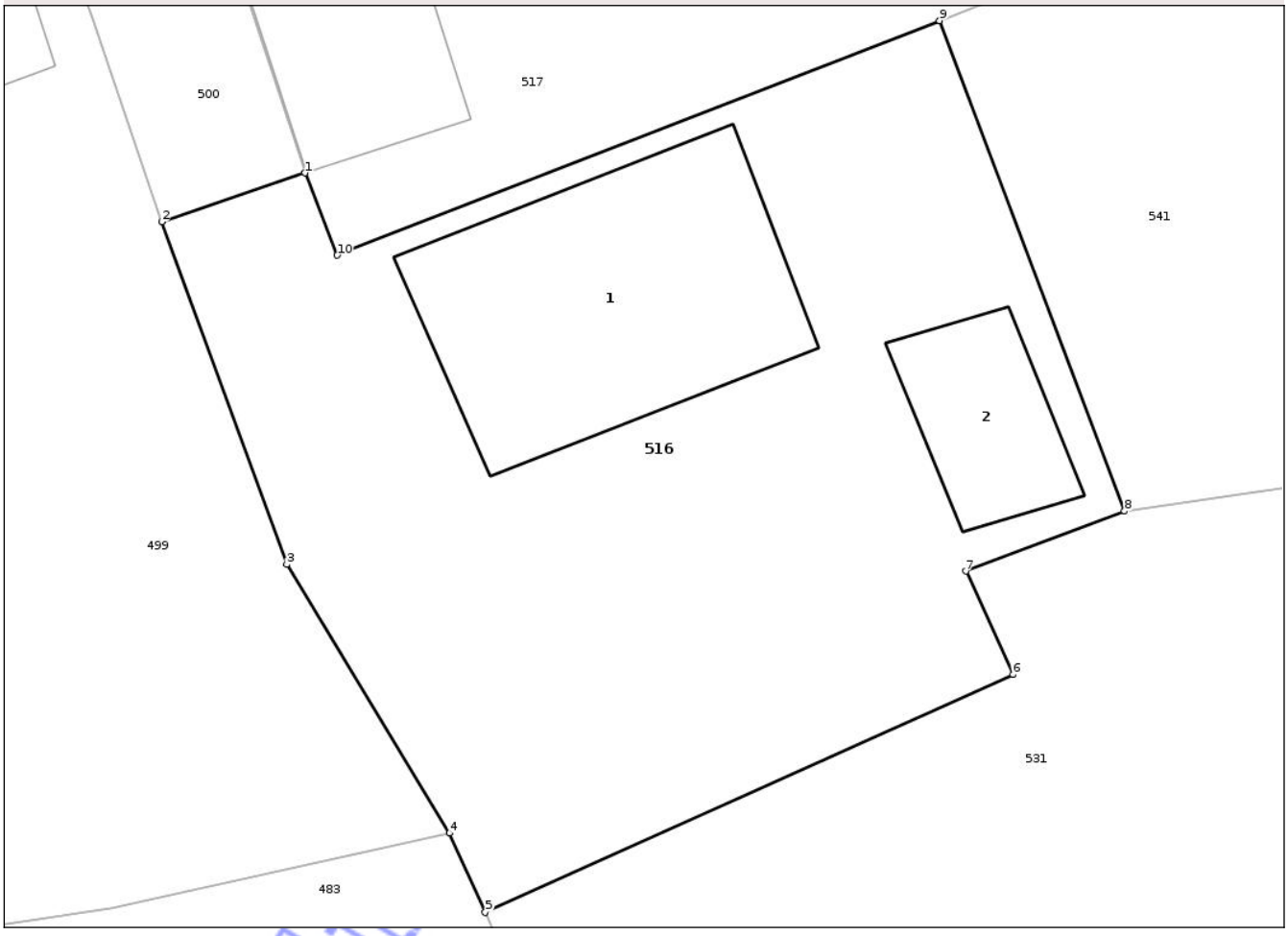
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37381	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	8	120	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37381-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; D-BUCATARIE,SALA,BECI,SCARA. P-2 CAMERE,SALA,HOL. CASA CONSTRUITA IN ANUL 2000 DIN CARAMIDA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LIFT.
A1.2	37381-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.531,082 408.490,911	2	448.527,727 408.489,769	3.544

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.527,727 408.489,769	3	448.530,656 408.481,757	8.531
3	448.530,656 408.481,757	4	448.534,467 408.475,478	7.345
4	448.534,467 408.475,478	5	448.535,302 408.473,626	2.032
5	448.535,302 408.473,626	6	448.547,658 408.479,185	13.549
6	448.547,658 408.479,185	7	448.546,55 408.481,603	2.66
7	448.546,55 408.481,603	8	448.550,269 408.483,008	3.976
8	448.550,269 408.483,008	9	448.545,938 408.494,47	12.253
9	448.545,938 408.494,47	10	448.531,836 408.488,988	15.13
10	448.531,836 408.488,988	1	448.531,082 408.490,911	2.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 190, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		931	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 190, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	293	-	-	-	
2	arabil	DA	638	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.196,549 408.723,825	2	448.195,209 408.729,497	5.828
3	448.193,966 408.735,945	4	448.192,384 408.741,0	5.297
5	448.191,123 408.744,346	6	448.186,294 408.757,163	13.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.195,209 408.729,497	3	448.193,966 408.735,945	6.567
4	448.192,384 408.741,0	5	448.191,123 408.744,346	3.576
6	448.186,294 408.757,163	7	448.184,26 408.762,562	5.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	448.184,26 408.762,562	8	448.180,221 408.774,511	12.613
9	448.176,611 408.784,556	10	448.171,788 408.798,112	14.388
11	448.161,463 408.792,612	12	448.166,326 408.780,696	12.87
13	448.170,674 408.768,945	14	448.173,369 408.761,181	8.218
15	448.175,543 408.752,554	16	448.176,237 408.750,163	2.49
17	448.178,249 408.740,362	18	448.179,054 408.735,935	4.5
19	448.180,566 408.729,94	20	448.180,521 408.725,848	4.092
21	448.181,407 408.721,676	22	448.189,209 408.722,556	7.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	448.180,221 408.774,511	9	448.176,611 408.784,556	10.674
10	448.171,788 408.798,112	11	448.161,463 408.792,612	11.699
12	448.166,326 408.780,696	13	448.170,674 408.768,945	12.53
14	448.173,369 408.761,181	15	448.175,543 408.752,554	8.897
16	448.176,237 408.750,163	17	448.178,249 408.740,362	10.005
18	448.179,054 408.735,935	19	448.180,566 408.729,94	6.183
20	448.180,521 408.725,848	21	448.181,407 408.721,676	4.265
22	448.189,209 408.722,556	1	448.196,549 408.723,825	7.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.255	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	6.255	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.086,172 408.863,294	2	448.113,533 408.862,252	27.381
2	448.113,533 408.862,252	3	448.133,658 408.856,951	20.811
3	448.133,658 408.856,951	4	448.148,835 408.853,8	15.501
4	448.148,835 408.853,8	5	448.162,866 408.848,032	15.17
5	448.162,866 408.848,032	6	448.184,067 408.845,273	21.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.184,067 408.845,273	7	448.194,557 408.843,118	10.709
7	448.194,557 408.843,118	8	448.207,684 408.845,274	13.303
8	448.207,684 408.845,274	9	448.221,901 408.847,073	14.33
9	448.221,901 408.847,073	10	448.217,121 408.896,942	50.098
10	448.217,121 408.896,942	11	448.215,764 408.903,353	6.553
11	448.215,764 408.903,353	12	448.190,476 408.901,86	25.332
12	448.190,476 408.901,86	13	448.152,352 408.900,563	38.146
13	448.152,352 408.900,563	14	448.126,604 408.900,066	25.753
14	448.126,604 408.900,066	15	448.093,079 408.899,092	33.539
15	448.093,079 408.899,092	16	448.089,26 408.879,461	19.999
16	448.089,26 408.879,461	17	448.088,317 408.874,615	4.937
17	448.088,317 408.874,615	1	448.086,172 408.863,294	11.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:841
Nr. cadastral vechi:958

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 184, Jud. Valcea, pct.Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37233	Din acte: 2.030 Masurata: 2.068	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37233-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 184, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; locuinta D+P
A1.2	37233-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 184, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	37233-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 184, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3379 / 07/03/2005		
Act Notarial nr. 527, din 03/03/2005 emis de BNP.BANU CLAUDIA MIHAELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREIAN VALENTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 841)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3380 / 07/03/2005		
Act Notarial nr. 527, din 03/03/2005 emis de BNP.BANU CLAUDIA MIHAELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HODOROGEA ANICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 841)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37233	Din acte: 2.030 Masurata: 2.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	-	-	-	
2	arabil	DA	1.429	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37233-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; locuinta D+P
A1.2	37233-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	37233-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.232,383 408.724,222	2	448.233,172 408.737,0	12.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.233,172 408.737,0	3	448.233,437 408.739,285	2.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.233,437 408.739,285	4	448.235,369 408.743,872	4.977
5	448.237,28 408.748,302	6	448.238,179 408.750,351	2.238
7	448.238,659 408.752,226	8	448.238,164 408.755,308	3.121
9	448.236,224 408.762,382	10	448.235,456 408.764,27	2.038
11	448.233,356 408.769,435	12	448.231,307 408.775,278	6.192
13	448.229,209 408.780,333	14	448.229,003 408.780,746	0.462
15	448.224,537 408.789,71	16	448.222,722 408.793,126	3.868
17	448.221,189 408.796,523	18	448.217,594 408.802,282	6.789
19	448.207,664 408.818,094	20	448.189,834 408.808,122	20.429
21	448.194,423 408.798,589	22	448.198,412 408.789,569	9.863
23	448.202,196 408.782,375	24	448.207,867 408.768,394	15.087
25	448.210,245 408.762,469	26	448.212,226 408.757,533	5.319
27	448.215,45 408.748,886	28	448.215,701 408.743,44	5.452
29	448.215,381 408.734,379	30	448.214,9 408.729,197	5.204
31	448.214,406 408.727,013	1	448.232,383 408.724,222	18.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.235,369 408.743,872	5	448.237,28 408.748,302	4.825
6	448.238,179 408.750,351	7	448.238,659 408.752,226	1.935
8	448.238,164 408.755,308	9	448.236,224 408.762,382	7.335
10	448.235,456 408.764,27	11	448.233,356 408.769,435	5.576
12	448.231,307 408.775,278	13	448.229,209 408.780,333	5.473
14	448.229,003 408.780,746	15	448.224,537 408.789,71	10.015
16	448.222,722 408.793,126	17	448.221,189 408.796,523	3.727
18	448.217,594 408.802,282	19	448.207,664 408.818,094	18.671
20	448.189,834 408.808,122	21	448.194,423 408.798,589	10.58
22	448.198,412 408.789,569	23	448.202,196 408.782,375	8.128
24	448.207,867 408.768,394	25	448.210,245 408.762,469	6.384
26	448.212,226 408.757,533	27	448.215,45 408.748,886	9.228
28	448.215,701 408.743,44	29	448.215,381 408.734,379	9.067
30	448.214,9 408.729,197	31	448.214,406 408.727,013	2.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:721
Nr. cadastral vechi:857

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 9, Jud. Valcea, pct. Intre Maluri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38854	2.331	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14313 / 23/02/2022		
Act Notarial nr. 402, din 18/02/2022 emis de Notar Public Firan Rodica (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION MARIUS-CONSTANTIN** 2) **SIMION IULIA-DENISA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de intretinere	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14313 / 23/02/2022		
Act Notarial nr. 402, din 18/02/2022 emis de Notar Public Firan Rodica (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION NICOLAE** 2) **SIMION MARIA`**, soti;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION NICOLAE** 2) **SIMION MARIA`**, soti;	

Neutilizabil în circuitul civil

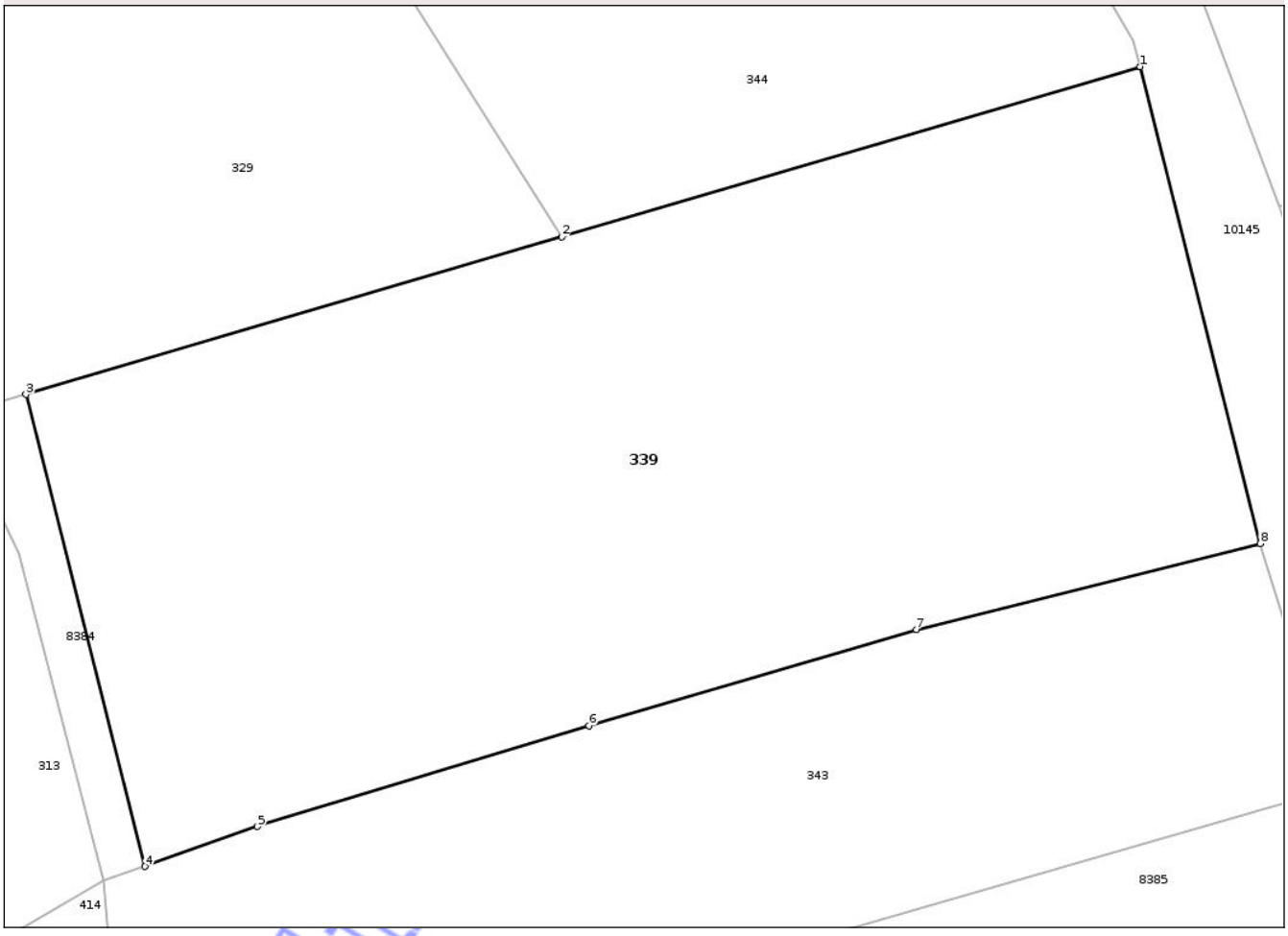
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38854	2.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.331	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.267,415 409.082,725	2	448.229,985 409.071,728	39.012
2	448.229,985 409.071,728	3	448.195,334 409.061,547	36.116
3	448.195,334 409.061,547	4	448.203,017 409.031,044	31.456
4	448.203,017 409.031,044	5	448.210,322 409.033,626	7.748
5	448.210,322 409.033,626	6	448.231,748 409.040,145	22.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.231,748 409.040,145	7	448.252,93 409.046,346	22.071
7	448.252,93 409.046,346	8	448.275,177 409.051,908	22.932
8	448.275,177 409.051,908	1	448.267,415 409.082,725	31.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.333	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

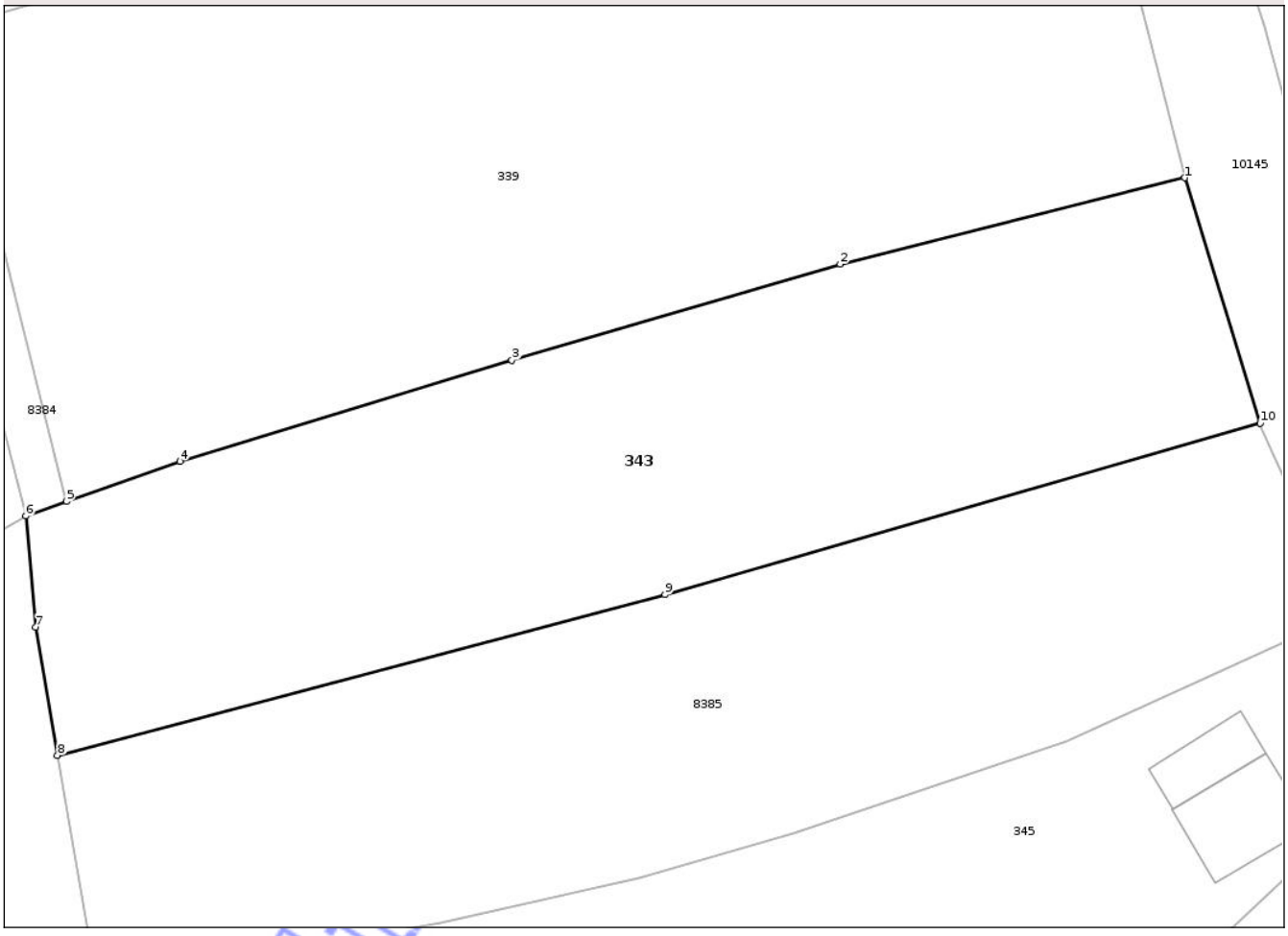
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.333	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.275,177 409.051,908	2	448.252,93 409.046,346	22.932
2	448.252,93 409.046,346	3	448.231,748 409.040,145	22.071
3	448.231,748 409.040,145	4	448.210,322 409.033,626	22.396
4	448.210,322 409.033,626	5	448.203,017 409.031,044	7.748
5	448.203,017 409.031,044	6	448.200,389 409.030,116	2.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.200,389 409.030,116	7	448.201,01 409.022,949	7.194
7	448.201,01 409.022,949	8	448.202,431 409.014,697	8.373
8	448.202,431 409.014,697	9	448.241,621 409.025,05	40.534
9	448.241,621 409.025,05	10	448.280,032 409.036,09	39.966
10	448.280,032 409.036,09	1	448.275,177 409.051,908	16.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.546	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

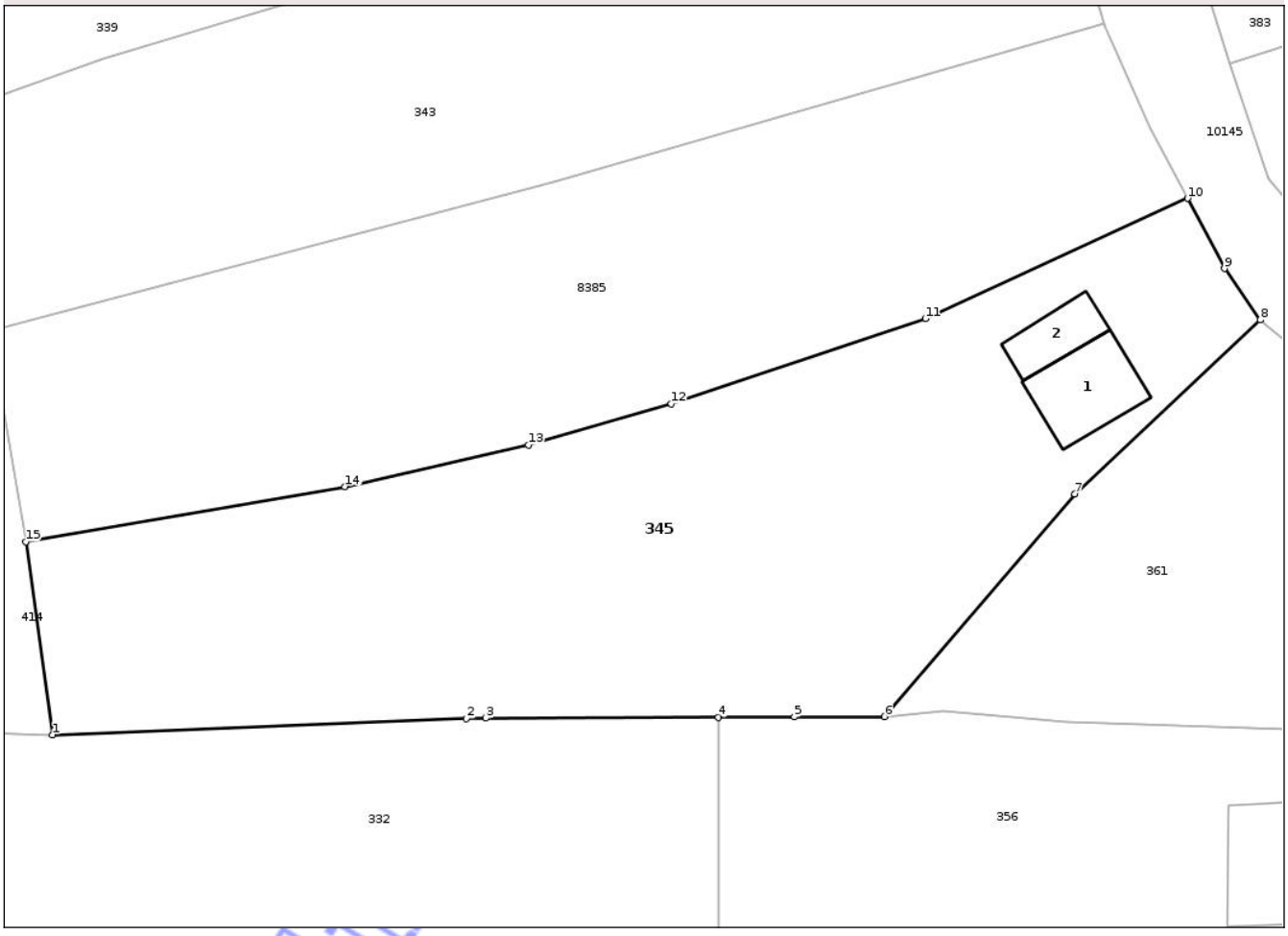
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	-	-	-	
2	arabil	DA	1.179	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.206,808 408.986,647	2	448.235,621 408.987,79	28.836
2	448.235,621 408.987,79	3	448.236,973 408.987,796	1.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.236,973 408.987,796	4	448.253,162 408.987,867	16.189
4	448.253,162 408.987,867	5	448.258,445 408.987,89	5.283
5	448.258,445 408.987,89	6	448.264,714 408.987,917	6.269
6	448.264,714 408.987,917	7	448.277,968 409.003,386	20.371
7	448.277,968 409.003,386	8	448.290,879 409.015,501	17.705
8	448.290,879 409.015,501	9	448.288,377 409.019,067	4.356
9	448.288,377 409.019,067	10	448.285,815 409.023,949	5.513
10	448.285,815 409.023,949	11	448.267,56 409.015,583	20.081
11	448.267,56 409.015,583	12	448.249,888 409.009,647	18.642
12	448.249,888 409.009,647	13	448.239,937 409.006,786	10.354
13	448.239,937 409.006,786	14	448.227,166 409.003,896	13.094
14	448.227,166 409.003,896	15	448.204,948 409.000,079	22.543
15	448.204,948 409.000,079	1	448.206,808 408.986,647	13.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 210, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39550	Din acte: 676 Masurata: 685	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39550-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 210, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40040 / 27/05/2021		
Act Notarial nr. 1036, din 24/05/2021 emis de NP Cerbeanu Iulia Monica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN CĂTĂLIN-ANDREI**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN CĂTĂLIN-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39550	Din acte: 676 Masurata: 685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	335	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39550-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.942,397 408.718,173	2	447.935,57 408.717,378	6.873
2	447.935,57 408.717,378	3	447.927,041 408.714,931	8.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.927,041 408.714,931	4	447.927,786 408.700,484	14.466
4	447.927,786 408.700,484	5	447.928,306 408.696,16	4.355
5	447.928,306 408.696,16	6	447.930,497 408.685,178	11.198
6	447.930,497 408.685,178	7	447.932,281 408.675,76	9.585
7	447.932,281 408.675,76	8	447.934,963 408.661,629	14.383
8	447.934,963 408.661,629	9	447.937,028 408.662,222	2.148
9	447.937,028 408.662,222	10	447.939,609 408.662,878	2.663
10	447.939,609 408.662,878	11	447.935,812 408.682,717	20.199
11	447.935,812 408.682,717	12	447.949,403 408.684,646	13.727
12	447.949,403 408.684,646	13	447.947,19 408.691,3	7.012
13	447.947,19 408.691,3	14	447.946,382 408.696,458	5.221
14	447.946,382 408.696,458	1	447.942,397 408.718,173	22.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 204, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38145	Din acte: 1.512 Masurata: 1.526	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38145-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 204, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Locuinta Parter, Anul 1997
A1.2	38145-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 204, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Locuinta P, An construire:1996
A1.3	38145-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 204, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa gospodareasca P, An construire: 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9872 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 58, din 10/02/2017 emis de Notar Public BORNEA EMANOIL (; fiscal ; act administrativ nr 12091 din 21.09.2022, emis de Primaria Bujoreni);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLEANC VASILE** 2) **FLEANC SILVIA**, (soti); *OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;*	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLEANC VASILE** 2) **FLEANC SILVIA**, (soti); *OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;*	
85305 / 21/10/2022		
Act Administrativ nr. 40692, din 18/10/2022 emis de Primaria Bujoreni (; fiscal ; act administrativ nr 12091 din 21.09.2022, emis de Primaria Bujoreni);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FLEANC VASILE** 2) **FLEANC SILVIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FLEANC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document arhivat în circuitul civil

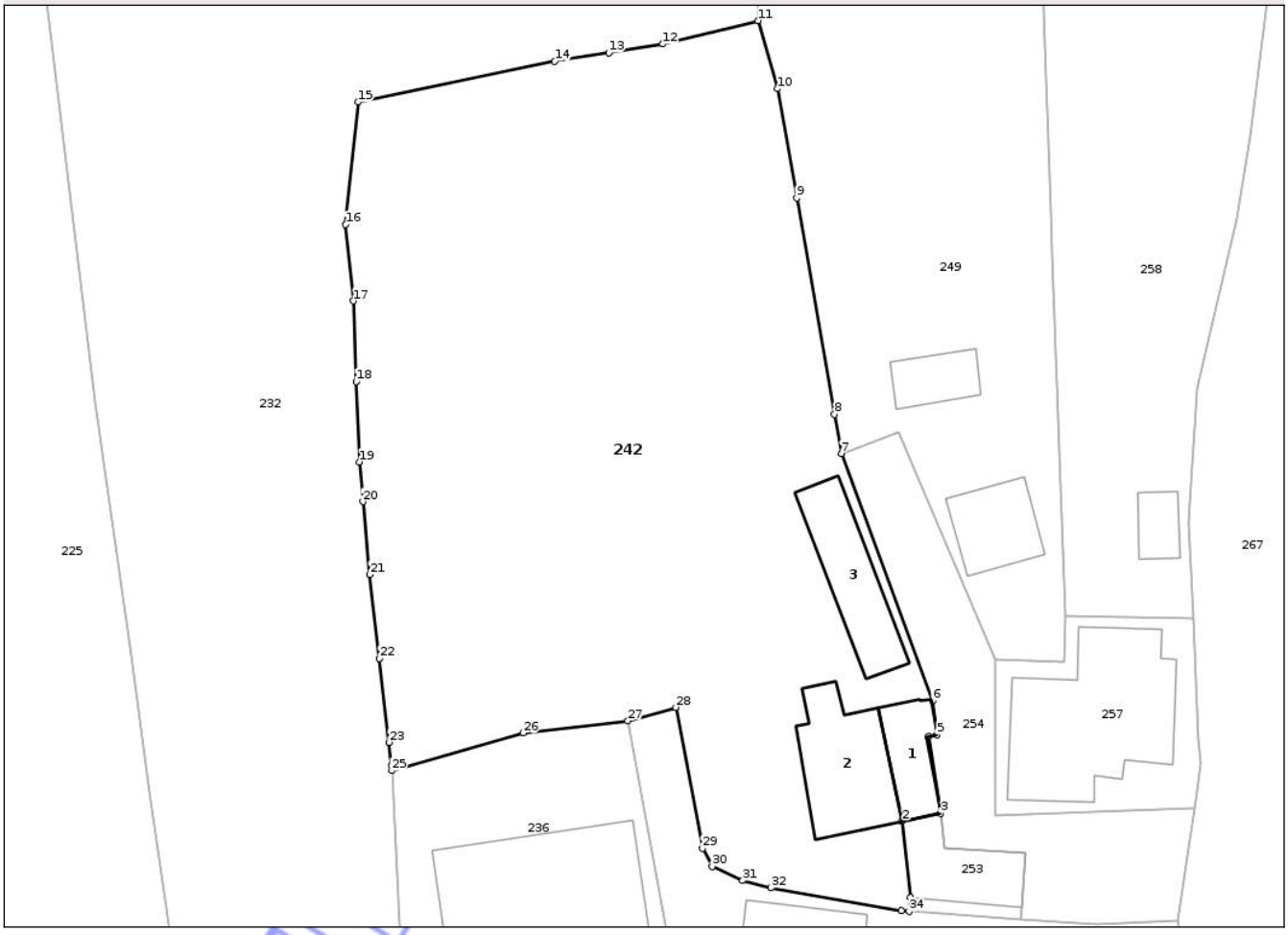
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38145	Din acte: 1.512 Masurata: 1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	376	-	-	-	
3	livada	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38145-C1	constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Locuinta Parter, Anul 1997
A1.2	38145-C2	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Locuinta P, An construire:1996
A1.3	38145-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa gospodareasca P, An construire: 2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.960,808 408.706,666	2	447.960,263 408.711,653	5.017
3	447.962,757 408.712,165	4	447.961,982 408.717,16	5.055
5	447.962,518 408.717,277	6	447.962,234 408.719,476	2.217
7	447.956,299 408.735,565	8	447.955,853 408.738,121	2.595
9	447.953,392 408.752,213	10	447.952,151 408.759,315	7.21
11	447.950,87 408.763,744	12	447.944,688 408.762,226	6.366
13	447.941,163 408.761,668	14	447.937,638 408.761,109	3.569
15	447.924,832 408.758,454	16	447.924,026 408.750,479	8.016
17	447.924,52 408.745,504	18	447.924,72 408.740,263	5.245
19	447.924,92 408.735,022	20	447.925,155 408.732,445	2.588
21	447.925,603 408.727,695	22	447.926,223 408.722,235	5.495
23	447.926,844 408.716,775	24	447.927,015 408.715,261	1.524
25	447.927,041 408.714,931	26	447.935,57 408.717,378	8.873
27	447.942,397 408.718,173	28	447.945,525 408.719,054	3.25
29	447.947,261 408.709,872	30	447.947,88 408.708,705	1.321
31	447.949,88 408.707,776	32	447.951,697 408.707,297	1.879
33	447.960,203 408.705,805	34	447.960,713 408.705,77	0.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.960,263 408.711,653	3	447.962,757 408.712,165	2.546
4	447.961,982 408.717,16	5	447.962,518 408.717,277	0.549
6	447.962,234 408.719,476	7	447.956,299 408.735,565	17.149
8	447.955,853 408.738,121	9	447.953,392 408.752,213	14.305
10	447.952,151 408.759,315	11	447.950,87 408.763,744	4.611
12	447.944,688 408.762,226	13	447.941,163 408.761,668	3.569
14	447.937,638 408.761,109	15	447.924,832 408.758,454	13.078
16	447.924,026 408.750,479	17	447.924,52 408.745,504	4.999
18	447.924,72 408.740,263	19	447.924,92 408.735,022	5.245
20	447.925,155 408.732,445	21	447.925,603 408.727,695	4.771
22	447.926,223 408.722,235	23	447.926,844 408.716,775	5.495
24	447.927,015 408.715,261	25	447.927,041 408.714,931	0.331
26	447.935,57 408.717,378	27	447.942,397 408.718,173	6.873
28	447.945,525 408.719,054	29	447.947,261 408.709,872	9.345
30	447.947,88 408.708,705	31	447.949,88 408.707,776	2.205
32	447.951,697 408.707,297	33	447.960,203 408.705,805	8.636
34	447.960,713 408.705,77	1	447.960,808 408.706,666	0.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 208, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38588	1.051	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38588-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta P, An construire: 1991
A1.2	38588-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Fanar, An construire: 1999
A1.3	38588-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Bucatarie, An construire: 1998
A1.4	38588-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Copertina, An construire: 1998
A1.5	38588-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.6	38588-C6	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62866 / 29/10/2018		
Act Administrativ nr. 26139, din 17/10/2018 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Referat nr.1242/SC/26.10.2018, inregistrat in R.G.I sub nr. 62866 din 29.10.2018, emis de O.C.P.I Valcea - Serviciul Cadastru;act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 58913 din 12.10.2018, emis de O.C.P.I Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA NICOLAE**	
52727 / 26/06/2024		
Act Administrativ nr. 46400, din 31/05/2024 emis de Primaria Comunei Bujoreni (; Certificat fiscal ; inscris sub semnatura privata nr asigurare locuinta din 26.11.2023, emis de Uniqa Asigurari);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICA NICOLAE** 2) **NICA MARIA**, soti;	
	OBSERVATII: bunuri comune	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **NICA MARIA** 2) **NICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Vizualizare în format electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38588	1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	33	704/12	-	
2	arabil	DA	358	33	704/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38588-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta P, An construire: 1991
A1.2	38588-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Fanar, An construire: 1999
A1.3	38588-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Bucatarie, An construire: 1998
A1.4	38588-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Copertina, An construire: 1998
A1.5	38588-C5	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.6	38588-C6	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.979,284 408.684,313	2	447.983,001 408.690,419	7.148
3	447.979,518 408.696,271	4	447.978,205 408.705,176	9.001
5	447.972,909 408.704,93	6	447.967,995 408.705,268	4.926
7	447.960,713 408.705,77	8	447.960,203 408.705,805	0.511
9	447.951,697 408.707,297	10	447.949,88 408.707,776	1.879
11	447.947,88 408.708,705	12	447.947,261 408.709,872	1.321
13	447.945,525 408.719,054	14	447.942,397 408.718,173	3.25
15	447.946,382 408.696,458	16	447.947,19 408.691,3	5.221
17	447.949,403 408.684,646	18	447.953,269 408.676,312	9.187
19	447.954,518 408.673,574	20	447.957,21 408.666,274	7.781
21	447.961,811 408.668,81	22	447.970,934 408.676,123	11.692
23	447.975,886 408.680,98	1	447.979,284 408.684,313	4.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.983,001 408.690,419	3	447.979,518 408.696,271	6.81
4	447.978,205 408.705,176	5	447.972,909 408.704,93	5.302
6	447.967,995 408.705,268	7	447.960,713 408.705,77	7.299
8	447.960,203 408.705,805	9	447.951,697 408.707,297	8.636
10	447.949,88 408.707,776	11	447.947,88 408.708,705	2.205
12	447.947,261 408.709,872	13	447.945,525 408.719,054	9.345
14	447.942,397 408.718,173	15	447.946,382 408.696,458	22.078
16	447.947,19 408.691,3	17	447.949,403 408.684,646	7.012
18	447.953,269 408.676,312	19	447.954,518 408.673,574	3.009
20	447.957,21 408.666,274	21	447.961,811 408.668,81	5.254
22	447.970,934 408.676,123	23	447.975,886 408.680,98	6.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	618	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.980,188 408.858,239	2	447.943,49 408.860,522	36.769
2	447.943,49 408.860,522	3	447.943,928 408.843,147	17.381
3	447.943,928 408.843,147	4	447.961,259 408.843,208	17.331
4	447.961,259 408.843,208	5	447.969,925 408.842,176	8.727
5	447.969,925 408.842,176	6	447.974,103 408.841,882	4.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.974,103 408.841,882	7	447.977,577 408.842,039	3.478
7	447.977,577 408.842,039	8	447.981,621 408.842,582	4.08
8	447.981,621 408.842,582	9	447.981,396 408.844,994	2.422
9	447.981,396 408.844,994	1	447.980,188 408.858,239	13.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 206, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38146	37	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38146-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 206, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa Parter, Anul 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9869 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 57, din 10/02/2017 emis de BI.N BORNEA EMANOIL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLEANC VASILE-IRINEL**, necasatorit;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare , bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLEANC VASILE-IRINEL**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9869 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 57, din 10/02/2017 emis de BI.N BORNEA EMANOIL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLEANC GHEORGHE** 2) **FLEANC SILVIA**	
12409 / 16/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 906/2018, din 14/02/2022 emis de BEJ GATEJESCU BOGDAN (HOTARARE JUDECATOREASCA; hotarare judecatoreasca nr Incheierea nr.6160 din 09.11.2018, emis de Judecatoria Rm. Valcea, dosar nr.12338/2018);		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului cu numar cadastral 38146, privind pe debitorul FLEANC VASILE-IRINEL, pentru suma de 1.659,66 lei plus cheltuieli de executare pentru care se face urmarirea	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD CU ADRESA PENTRU COMUNICAREA ACTELOR DE PROCEDURA LA KRUK ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

Document vizualizat în circuitul civil

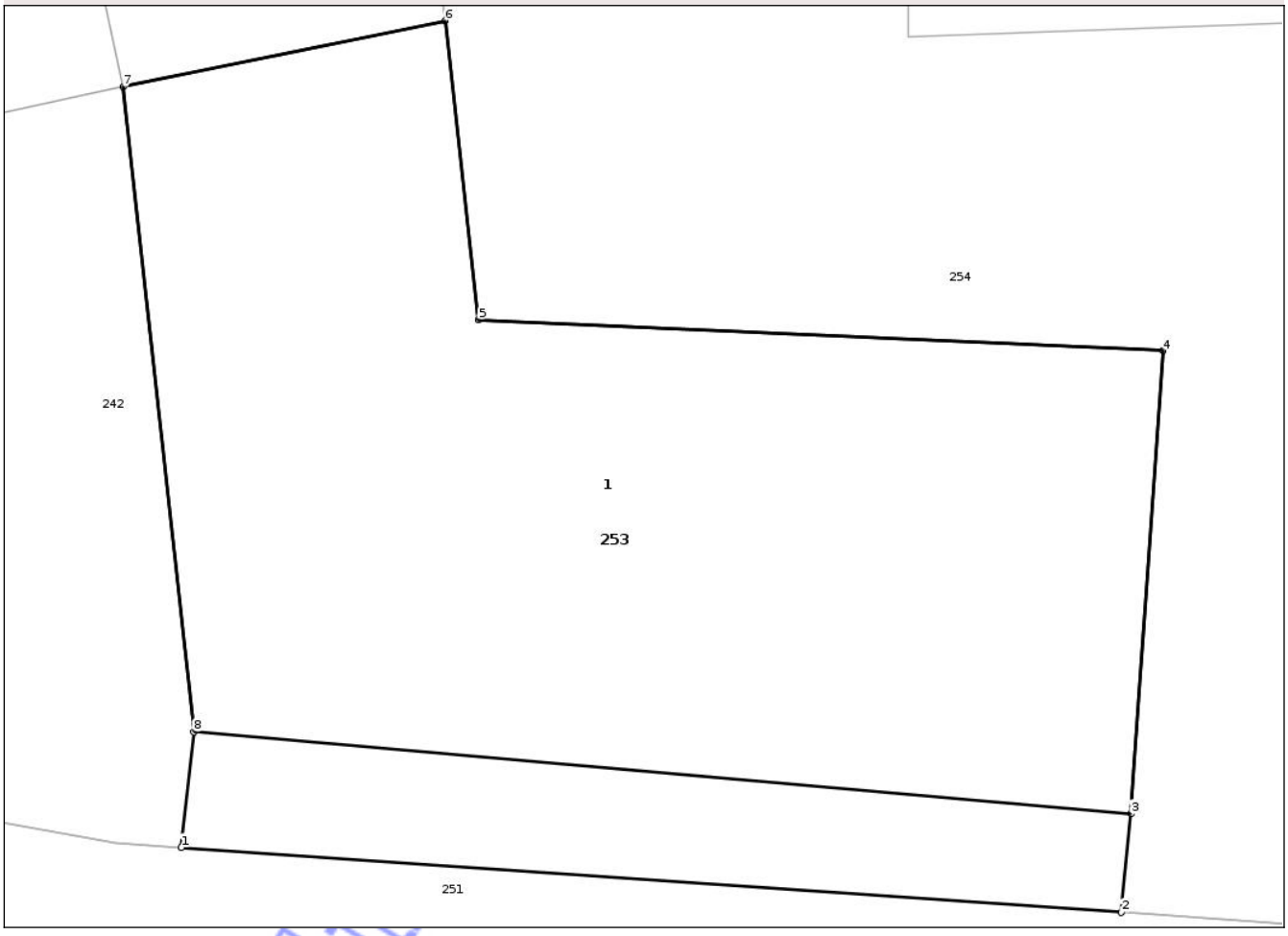
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38146	37	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	37	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38146-C1	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa Parter, Anul 1997

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.960,713 408.705,77	2	447.967,995 408.705,268	7.299
2	447.967,995 408.705,268	3	447.968,067 408.706,031	0.766
3	447.968,067 408.706,031	4	447.968,315 408.709,611	3.589
4	447.968,315 408.709,611	5	447.963,016 408.709,854	5.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.963,016 408.709,854	6	447.962,757 408.712,165	2.325
6	447.962,757 408.712,165	7	447.960,263 408.711,653	2.546
7	447.960,263 408.711,653	8	447.960,808 408.706,666	5.017
8	447.960,808 408.706,666	1	447.960,713 408.705,77	0.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38148	Din acte: 152 Masurata: 153	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38148-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Locuinta D+P, Anul 1966, Suprafata construita desfasurata = 101mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41891 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 2273, din 05/08/2016 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA NICOLAE BOGDAN** 2) **SIMA MARINA-ANCA**, (soti);	
	OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIMA NICOLAE BOGDAN** 2) **SIMA MARINA-ANCA**, (soti);	
	OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41891 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 2273, din 05/08/2016 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLEANC GHEORGHE** 2) **FLEANC SILVIA**, (soti);	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in scopul garantarii obligatiei de intretinere, conform art. 2386 alin. 4 din Noul Cod Civil,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLEANC GHEORGHE** 2) **FLEANC SILVIA**, (soti);	

Neautorizat în circuitul civil

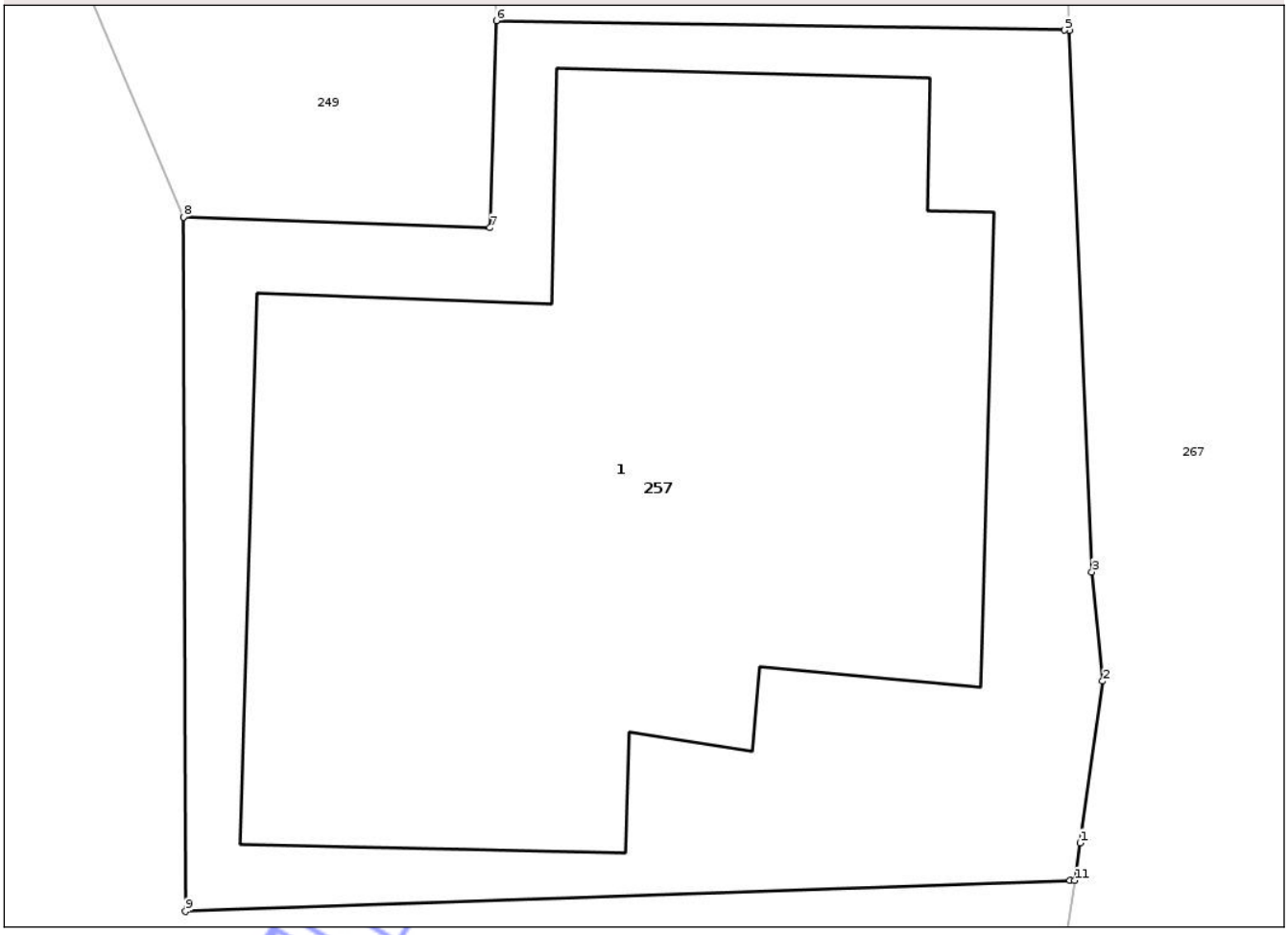
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38148	Din acte: 152 Masurata: 153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38148-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Locuinta D+P, Anul 1966, Suprafata construita desfasurata = 101mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.979,352 408.713,038	2	447.979,68 408.715,389	2.374
2	447.979,68 408.715,389	3	447.979,521 408.716,976	1.595
3	447.979,521 408.716,976	4	447.979,195 408.724,848	7.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.979,195 408.724,848	5	447.979,124 408.724,849	0.071
5	447.979,124 408.724,849	6	447.970,866 408.724,986	8.259
6	447.970,866 408.724,986	7	447.970,774 408.721,977	3.01
7	447.970,774 408.721,977	8	447.966,318 408.722,131	4.459
8	447.966,318 408.722,131	9	447.966,347 408.712,043	10.088
9	447.966,347 408.712,043	10	447.979,204 408.712,49	12.865
10	447.979,204 408.712,49	11	447.979,272 408.712,491	0.068
11	447.979,272 408.712,491	1	447.979,352 408.713,038	0.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.652	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	643	-	-	-	
2	livada	NU	1.009	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.224,924 408.713,532	2	447.222,56 408.729,384	16.027
2	447.222,56 408.729,384	3	447.220,142 408.743,067	13.895
3	447.220,142 408.743,067	4	447.219,346 408.746,56	3.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.219,346 408.746,56	5	447.217,034 408.756,709	10.409
5	447.217,034 408.756,709	6	447.215,254 408.772,376	15.768
6	447.215,254 408.772,376	7	447.208,507 408.812,281	40.471
7	447.208,507 408.812,281	8	447.201,046 408.810,94	7.581
8	447.201,046 408.810,94	9	447.195,15 408.809,865	5.993
9	447.195,15 408.809,865	10	447.196,647 408.801,559	8.44
10	447.196,647 408.801,559	11	447.197,97 408.784,734	16.877
11	447.197,97 408.784,734	12	447.200,12 408.764,679	20.17
12	447.200,12 408.764,679	13	447.201,008 408.745,156	19.543
13	447.201,008 408.745,156	14	447.202,717 408.732,071	13.196
14	447.202,717 408.732,071	15	447.203,303 408.723,759	8.333
15	447.203,303 408.723,759	16	447.203,349 408.713,748	10.011
16	447.203,349 408.713,748	17	447.208,087 408.713,168	4.773
17	447.208,087 408.713,168	18	447.213,293 408.713,272	5.207
18	447.213,293 408.713,272	1	447.224,924 408.713,532	11.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 264, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.767 Masurata: 1.690	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Nr. 264, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	-C2	Nr. 264, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1050/46619, din 20/01/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÂLA MARIAN VICTOR**, lipsă CNP; 2) **BĂLĂ MARIA** 3) **STUPARU FLORICA**, lipsă CNP; 4) **CÎRSTEA M ION**, lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STUPARU FLORICA**, lipsă CNP; 2) **BÂLA MARIAN VICTOR**, lipsă CNP; 3) **BĂLĂ MARIA** 4) **CÎRSTEA M ION**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.767 Masurata: 1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	413	1	1/8,1/9	-	Acasa
2	arabil	NU	1.277	1	1/8,1/9	-	Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.250,102 408.719,55	2	447.248,89 408.733,455	13.958
2	447.248,89 408.733,455	3	447.248,361 408.739,526	6.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.248,361 408.739,526	4	447.246,913 408.754,018	14.564
4	447.246,913 408.754,018	5	447.243,954 408.768,922	15.195
5	447.243,954 408.768,922	6	447.240,068 408.779,53	11.297
6	447.240,068 408.779,53	7	447.239,762 408.780,476	0.994
7	447.239,762 408.780,476	8	447.226,705 408.776,57	13.629
8	447.226,705 408.776,57	9	447.215,254 408.772,376	12.195
9	447.215,254 408.772,376	10	447.217,034 408.756,709	15.768
10	447.217,034 408.756,709	11	447.219,346 408.746,56	10.409
11	447.219,346 408.746,56	12	447.220,142 408.743,067	3.583
12	447.220,142 408.743,067	13	447.222,56 408.729,384	13.895
13	447.222,56 408.729,384	14	447.224,924 408.713,532	16.027
14	447.224,924 408.713,532	15	447.233,862 408.714,357	8.976
15	447.233,862 408.714,357	16	447.242,058 408.716,219	8.405
16	447.242,058 408.716,219	1	447.250,102 408.719,55	8.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punct Carstesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38116	Din acte: 3.741 Masurata: 3.564	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25878 / 04/05/2020		
Act Notarial nr. 938, din 30/04/2020 emis de Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITCUROIU FLORIN VIOREL**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38116	Din acte: 3.741 Masurata: 3.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.564	33	724/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.266,951 408.907,903	2	447.256,738 408.925,447	20.3
3	447.251,644 408.938,516	4	447.240,183 408.940,338	11.605
5	447.228,005 408.941,315	6	447.232,699 408.933,204	9.371
7	447.233,367 408.931,89	8	447.234,638 408.927,041	5.013
9	447.235,682 408.922,563	10	447.235,002 408.912,33	10.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.256,738 408.925,447	3	447.251,644 408.938,516	14.027
4	447.240,183 408.940,338	5	447.228,005 408.941,315	12.217
6	447.232,699 408.933,204	7	447.233,367 408.931,89	1.474
8	447.234,638 408.927,041	9	447.235,682 408.922,563	4.598
10	447.235,002 408.912,33	11	447.234,541 408.911,407	1.032

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.234,541 408.911,407	12	447.230,517 408.902,639	9.647
13	447.228,383 408.898,933	14	447.225,591 408.895,281	4.597
15	447.217,392 408.884,949	16	447.215,914 408.883,593	2.006
17	447.206,04 408.873,781	18	447.204,851 408.872,742	1.579
19	447.207,386 408.869,167	20	447.209,525 408.865,284	4.433
21	447.244,28 408.885,606	22	447.253,117 408.866,022	21.485
23	447.270,32 408.827,971	24	447.272,332 408.828,647	2.123
25	447.293,659 408.836,878	26	447.282,554 408.860,162	25.797
27	447.274,646 408.870,298	28	447.267,089 408.883,072	14.842
29	447.280,723 408.890,614	30	447.280,207 408.891,467	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.230,517 408.902,639	13	447.228,383 408.898,933	4.276
14	447.225,591 408.895,281	15	447.217,392 408.884,949	13.19
16	447.215,914 408.883,593	17	447.206,04 408.873,781	13.92
18	447.204,851 408.872,742	19	447.207,386 408.869,167	4.383
20	447.209,525 408.865,284	21	447.244,28 408.885,606	40.26
22	447.253,117 408.866,022	23	447.270,32 408.827,971	41.759
24	447.272,332 408.828,647	25	447.293,659 408.836,878	22.86
26	447.282,554 408.860,162	27	447.274,646 408.870,298	12.856
28	447.267,089 408.883,072	29	447.280,723 408.890,614	15.581
30	447.280,207 408.891,467	1	447.266,951 408.907,903	21.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 30, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 632 Masurata: 675	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 129, din 11/04/2024 emis de NP Mitroi Maria (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎLCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

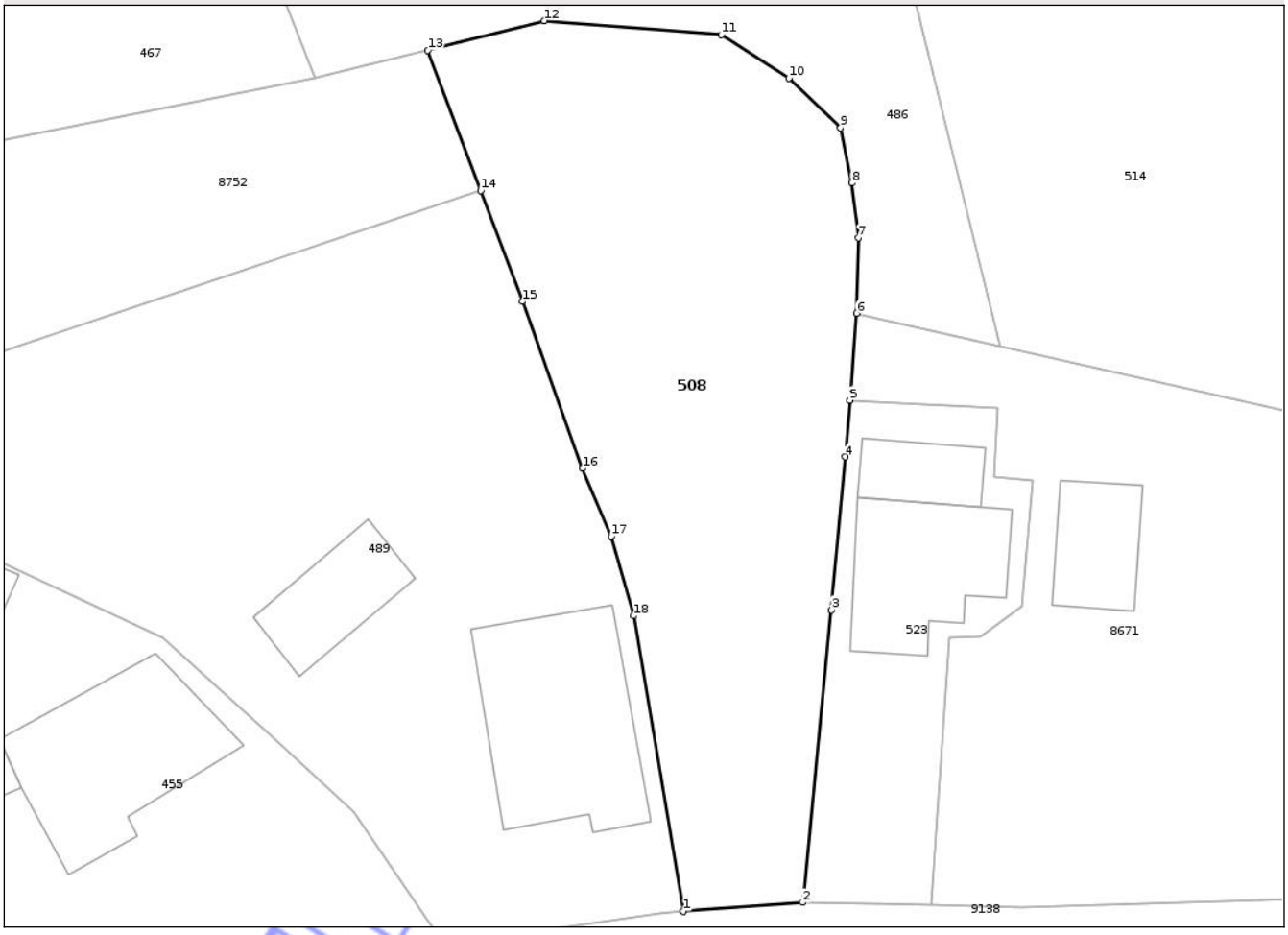
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 632 Masurata: 675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	675	-	-	-	ACASA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.522,411 408.694,373	2	448.528,936 408.694,865	6.544
2	448.528,936 408.694,865	3	448.530,509 408.710,839	16.051
3	448.530,509 408.710,839	4	448.531,267 408.719,205	8.4
4	448.531,267 408.719,205	5	448.531,51 408.722,299	3.104
5	448.531,51 408.722,299	6	448.531,882 408.727,045	4.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.531,882 408.727,045	7	448.531,971 408.731,167	4.123
7	448.531,971 408.731,167	8	448.531,62 408.734,174	3.027
8	448.531,62 408.734,174	9	448.531,005 408.737,181	3.069
9	448.531,005 408.737,181	10	448.528,182 408.739,886	3.91
10	448.528,182 408.739,886	11	448.524,474 408.742,265	4.406
11	448.524,474 408.742,265	12	448.514,814 408.743,03	9.69
12	448.514,814 408.743,03	13	448.508,455 408.741,421	6.559
13	448.508,455 408.741,421	14	448.511,341 408.733,743	8.202
14	448.511,341 408.733,743	15	448.513,615 408.727,693	6.463
15	448.513,615 408.727,693	16	448.516,906 408.718,576	9.693
16	448.516,906 408.718,576	17	448.518,471 408.714,864	4.028
17	448.518,471 408.714,864	18	448.519,701 408.710,516	4.519
18	448.519,701 408.710,516	1	448.522,411 408.694,373	16.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:366
Nr. cadastral vechi:458

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, pct. La Trasca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38693	5.550	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46742 / 17/12/2007		
Act Notarial nr. 6275, din 14/12/2007 emis de NP Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU DENIS-GABRIEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

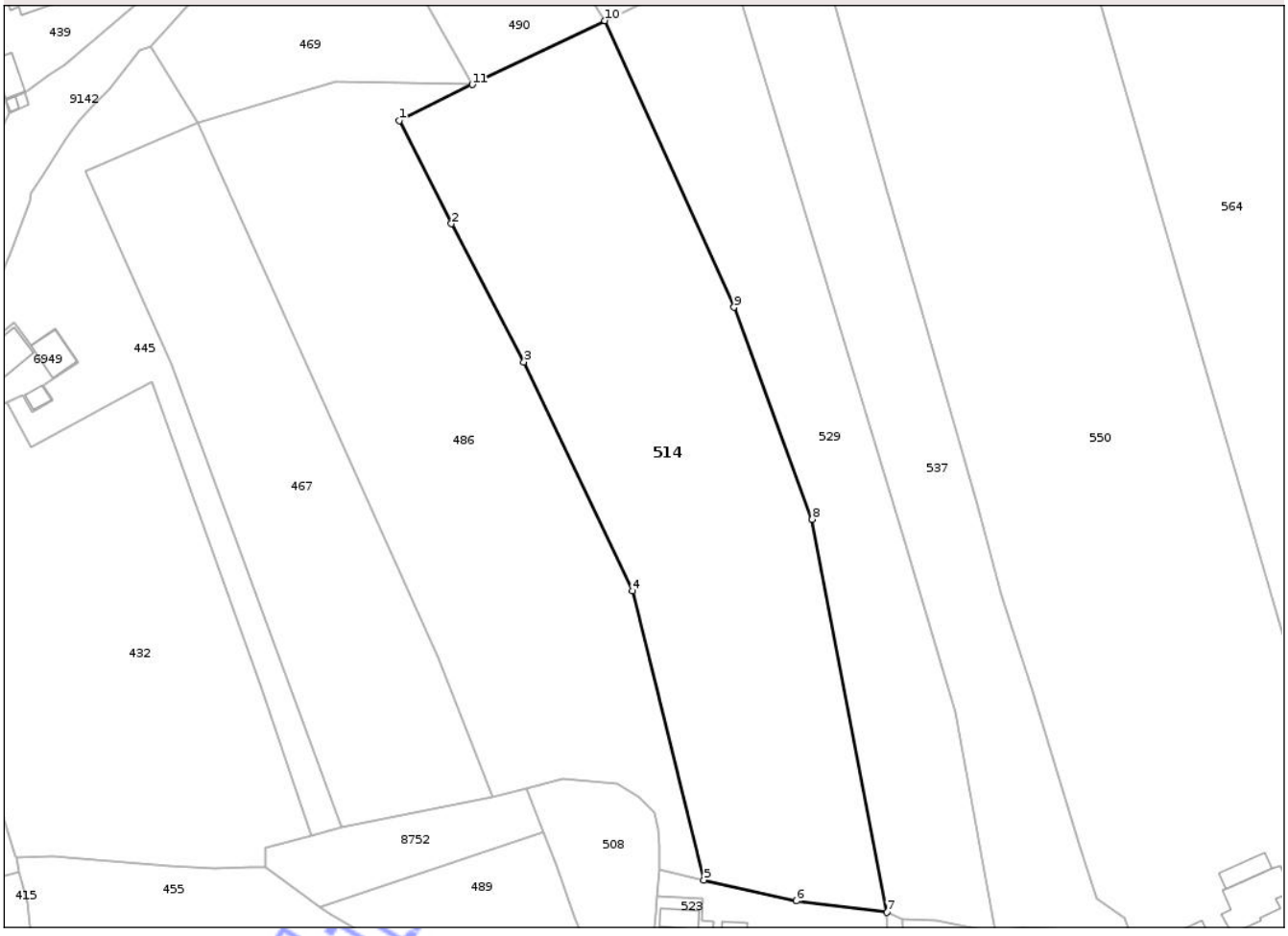
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38693	5.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.485,8 408.859,42	2	448.495,05 408.841,22	20.416
2	448.495,05 408.841,22	3	448.507,91 408.816,78	27.617
3	448.507,91 408.816,78	4	448.527,109 408.776,355	44.752
4	448.527,109 408.776,355	5	448.539,745 408.725,26	52.634
5	448.539,745 408.725,26	6	448.556,095 408.721,547	16.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.556,095 408.721,547	7	448.572,179 408.719,523	16.211
7	448.572,179 408.719,523	8	448.558,92 408.788,97	70.701
8	448.558,92 408.788,97	9	448.545,06 408.826,45	39.961
9	448.545,06 408.826,45	10	448.522,215 408.877,103	55.566
10	448.522,215 408.877,103	11	448.498,754 408.865,801	26.041
11	448.498,754 408.865,801	1	448.485,8 408.859,42	14.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 137, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40375	3.708	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40375-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 137, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Locuinta, P+M, An construire:1983, S. construita desfasurata:144 mp
A1.2	40375-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 137, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Fanar, P, An construire:1963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16931 / 28/02/2024		
Act Notarial nr. 7, din 27/02/2024 emis de NP BORNEA EMANOIL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CERNATESCU CONSTANTIN DANUT**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.2
	1) **CERNATESCU CONSTANTIN DANUT**	
24235 / 22/03/2024		
Act Notarial nr. 257, din 20/03/2024 emis de NP Bornea Emanoil;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CERNATESCU CONSTANTIN-DANUT** 2) **CERNATESCU MIHAELA-ALEXANDRA**, soti; *OBSERVATII: bun comun, cu titlu de donatie*	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CERNATESCU CONSTANTIN-DANUT** 2) **CERNATESCU MIHAELA-ALEXANDRA**, soti; *OBSERVATII: bun comun, cu titlu de donatie*	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.2
	1) **CERNATESCU CONSTANTIN-DANUT** 2) **CERNATESCU MIHAELA-ALEXANDRA**, soti; *OBSERVATII: bun comun, cu titlu de donatie*	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24235 / 22/03/2024		
Act Notarial nr. 257, din 20/03/2024 emis de NP Bornea Emanoil;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, incesibil fata acordul nuzilor proprietari, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUNESCU ELENA**	

Document de informare circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40375	3.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	-	-	-	
2	arabil	DA	3.244	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40375-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Locuinta, P+M, An construire:1983, S. construita desfasurata:144 mp
A1.2	40375-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Fanar, P, An construire:1963

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.737,127 408.891,258	2	448.737,451 408.891,24	0.324
3	448.738,108 408.888,321	4	448.760,925 408.887,402	22.835
5	448.768,986 408.887,077	6	448.768,064 408.891,947	4.957
7	448.766,144 408.904,728	8	448.764,904 408.914,259	9.611
9	448.763,593 408.928,128	10	448.763,166 408.933,168	5.058
11	448.762,322 408.943,119	12	448.762,687 408.950,389	7.279
13	448.761,299 408.958,031	14	448.759,903 408.962,078	4.281
15	448.758,692 408.968,811	16	448.757,091 408.980,187	11.488
17	448.756,236 408.985,833	18	448.739,712 408.984,804	16.556
19	448.737,861 408.984,689	20	448.727,64 408.984,188	10.233
21	448.724,241 408.984,119	22	448.709,681 408.982,035	14.708
23	448.713,925 408.970,873	24	448.719,185 408.952,985	18.645
25	448.725,432 408.936,331	26	448.727,068 408.930,027	6.513
27	448.735,923 408.895,898	1	448.737,127 408.891,258	4.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.737,451 408.891,24	3	448.738,108 408.888,321	2.992
4	448.760,925 408.887,402	5	448.768,986 408.887,077	8.068
6	448.768,064 408.891,947	7	448.766,144 408.904,728	12.924
8	448.764,904 408.914,259	9	448.763,593 408.928,128	13.931
10	448.763,166 408.933,168	11	448.762,322 408.943,119	9.987
12	448.762,687 408.950,389	13	448.761,299 408.958,031	7.767
14	448.759,903 408.962,078	15	448.758,692 408.968,811	6.841
16	448.757,091 408.980,187	17	448.756,236 408.985,833	5.71
18	448.739,712 408.984,804	19	448.737,861 408.984,689	1.855
20	448.727,64 408.984,188	21	448.724,241 408.984,119	3.4
22	448.709,681 408.982,035	23	448.713,925 408.970,873	11.942
24	448.719,185 408.952,985	25	448.725,432 408.936,331	17.787
26	448.727,068 408.930,027	27	448.735,923 408.895,898	35.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37380	828	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37380-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; D-BECI P-3 CAMERE,2 SALI,SCARA. CASA CONSTRUITA IN ANUL 1962 DIN CARAMIDA NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LOFT.
A1.2	37380-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CAMERA,BAIE, BUCATARIE,MAGAZIE. CASA CONSTRUITA IN ANUL 1974 DIN BCA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LIFT.
A1.3	37380-C3	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1962 DIN CARAMIDA NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.4	37380-C4	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; GRAJD CONSTRUIT IN ANUL 2000 DIN CARAMIDA ,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4450 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 217, din 31/01/2013 emis de BNP Cerbeanu Iulia-Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUNESCU GHEORGHE** 2) **BUNESCU MIRELA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4450 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 217, din 31/01/2013 emis de BNP Cerbeanu Iulia-Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINA CONSTANTIN** 2) **DINA GHEORGHITA**	

Document generat în sistemul eTerritoriu

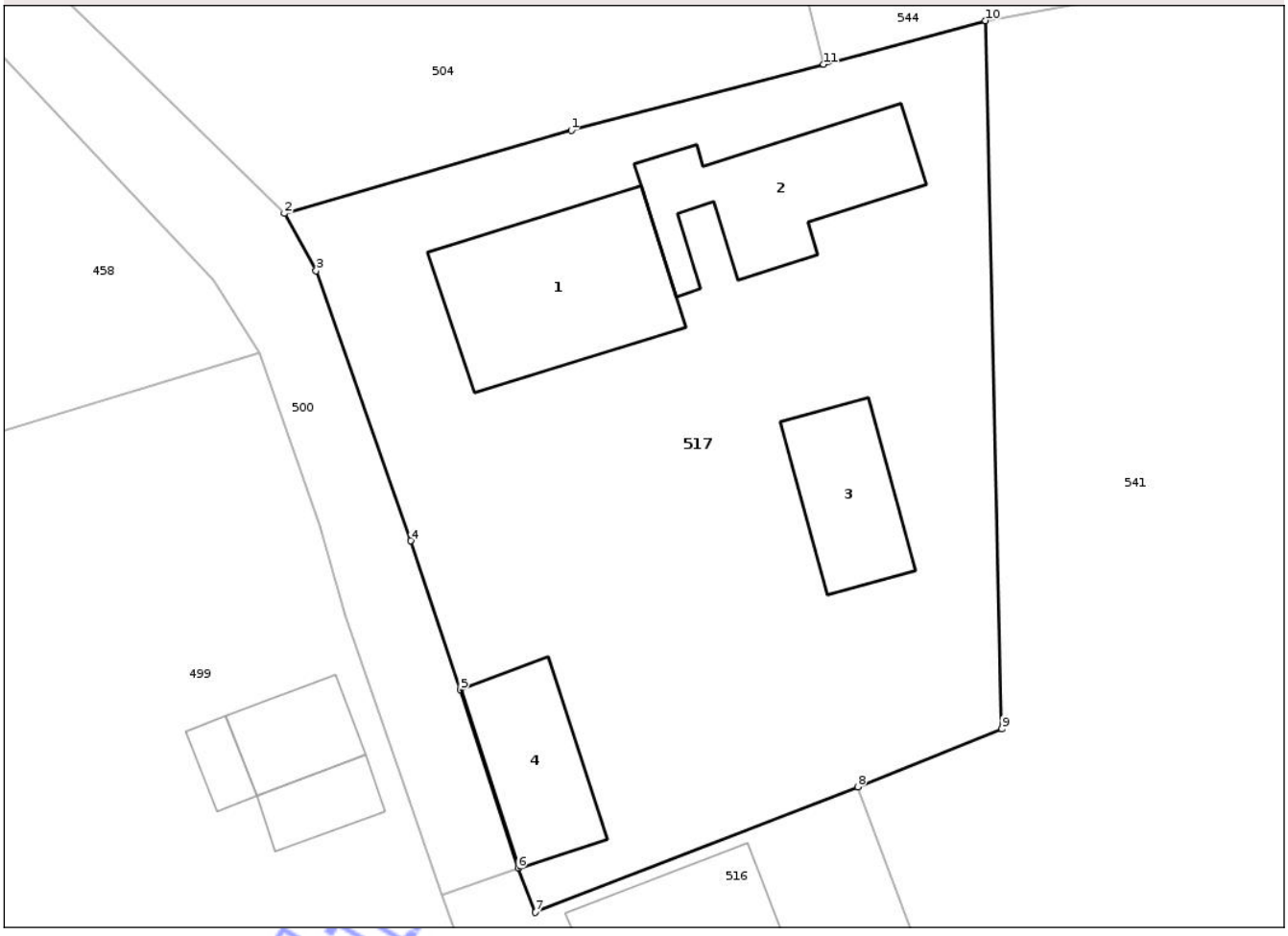
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37380	828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	8	120	-	ACASA-LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37380-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; D-BECI P-3 CAMERE,2 SALI,SCARA. CASA CONSTRUITA IN ANUL 1962 DIN CARAMIDA NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LOFT.
A1.2	37380-C2	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CAMERA,BAIE,BUCATARIE,MAGAZIE. CASA CONSTRUITA IN ANUL 1974 DIN BCA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LIFT.
A1.3	37380-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1962 DIN CARAMIDA NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.4	37380-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; GRAJD CONSTRUIT IN ANUL 2000 DIN CARAMIDA ,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.533,403 408.523,16	2	448.520,851 408.519,523	13.068
2	448.520,851 408.519,523	3	448.522,243 408.517,017	2.867
3	448.522,243 408.517,017	4	448.526,375 408.505,22	12.5
4	448.526,375 408.505,22	5	448.528,546 408.498,712	6.861
5	448.528,546 408.498,712	6	448.531,082 408.490,911	8.203
6	448.531,082 408.490,911	7	448.531,836 408.488,988	2.066
7	448.531,836 408.488,988	8	448.545,938 408.494,47	15.13
8	448.545,938 408.494,47	9	448.552,243 408.496,998	6.793
9	448.552,243 408.496,998	10	448.551,532 408.527,944	30.954
10	448.551,532 408.527,944	11	448.544,449 408.526,038	7.335
11	448.544,449 408.526,038	1	448.533,403 408.523,16	11.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 43, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.376	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 43, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

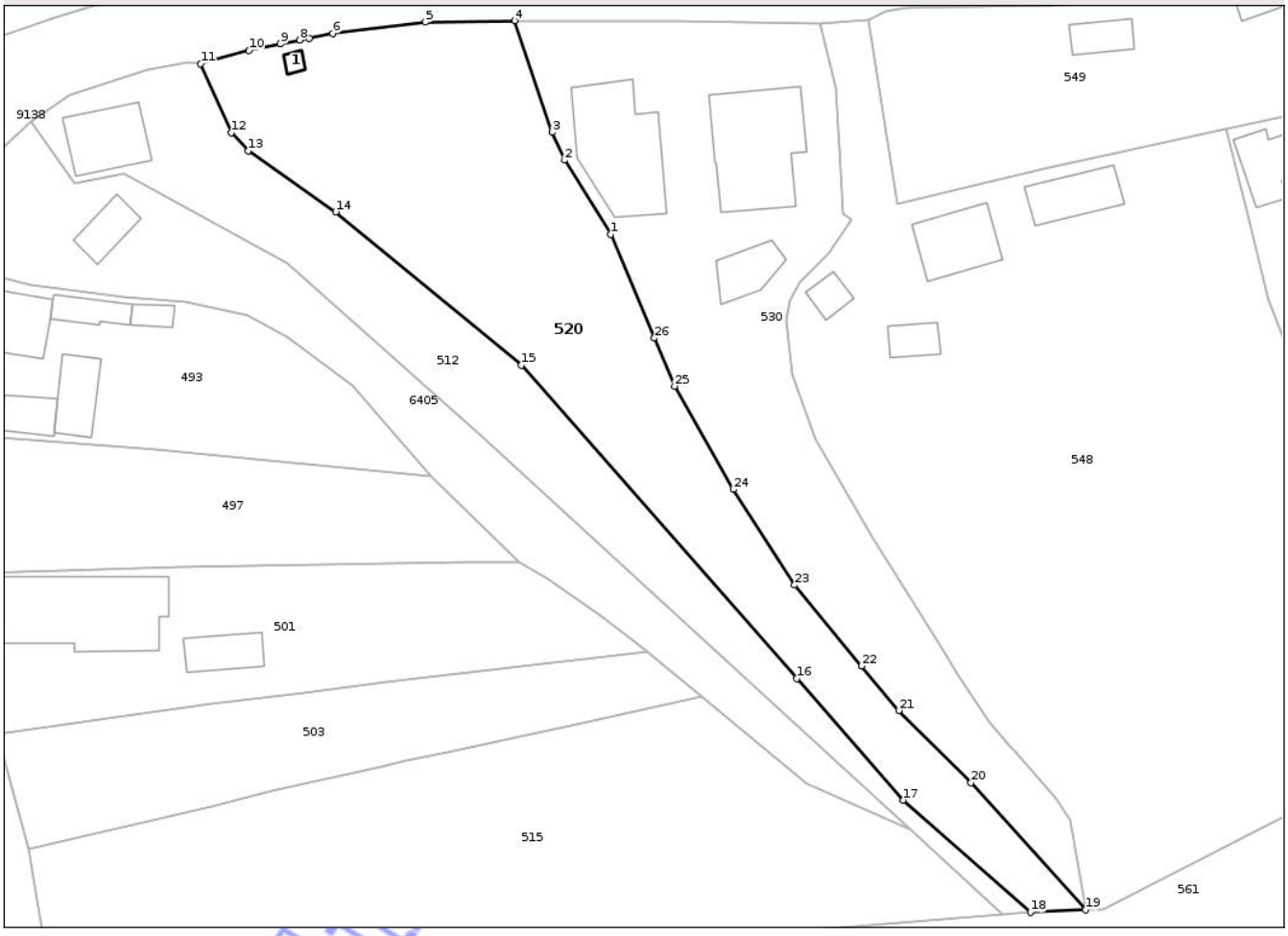
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23	-	-	-	
2	arabil	DA	1.172	-	-	-	
3	arabil	NU	181	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.551,261 408.666,304	2	448.546,599 408.673,769	8.801
3	448.545,331 408.676,591	4	448.541,534 408.687,835	11.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.546,599 408.673,769	3	448.545,331 408.676,591	3.094
4	448.541,534 408.687,835	5	448.532,537 408.687,677	8.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.532,537 408.687,677	6	448.523,167 408.686,53	9.44
7	448.520,805 408.686,071	8	448.519,824 408.685,881	0.999
9	448.517,896 408.685,475	10	448.514,713 408.684,827	3.248
11	448.509,833 408.683,499	12	448.512,911 408.676,536	7.613
13	448.514,631 408.674,724	14	448.523,458 408.668,556	10.768
15	448.542,218 408.653,09	16	448.570,007 408.621,493	42.078
17	448.580,795 408.609,226	18	448.593,637 408.597,916	17.112
19	448.599,183 408.598,196	20	448.587,634 408.610,994	17.239
21	448.580,32 408.618,278	22	448.576,591 408.622,769	5.837
23	448.569,818 408.630,926	24	448.563,623 408.640,569	11.461
25	448.557,686 408.650,985	26	448.555,657 408.655,822	5.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.523,167 408.686,53	7	448.520,805 408.686,071	2.406
8	448.519,824 408.685,881	9	448.517,896 408.685,475	1.97
10	448.514,713 408.684,827	11	448.509,833 408.683,499	5.057
12	448.512,911 408.676,536	13	448.514,631 408.674,724	2.498
14	448.523,458 408.668,556	15	448.542,218 408.653,09	24.313
16	448.570,007 408.621,493	17	448.580,795 408.609,226	16.336
18	448.593,637 408.597,916	19	448.599,183 408.598,196	5.553
20	448.587,634 408.610,994	21	448.580,32 408.618,278	10.322
22	448.576,591 408.622,769	23	448.569,818 408.630,926	10.602
24	448.563,623 408.640,569	25	448.557,686 408.650,985	11.989
26	448.555,657 408.655,822	1	448.551,261 408.666,304	11.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 21, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2922, din 10/11/2015 emis de NP BANU CLAUDIA-MIHAELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UREA DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

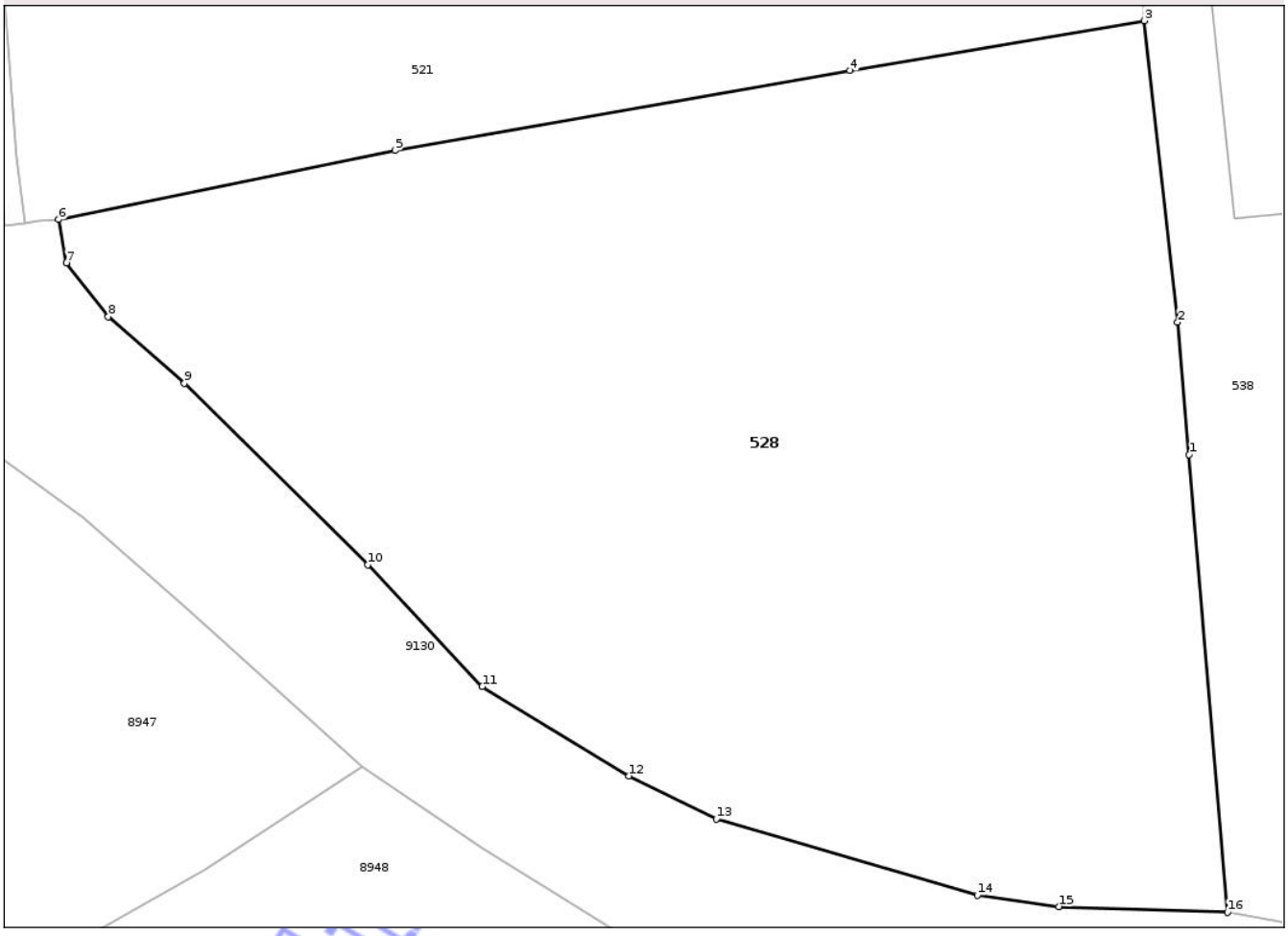
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	784	-	-	-	FUNDULET

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.570,872 408.399,809	2	448.570,475 408.404,349	4.557
2	448.570,475 408.404,349	3	448.569,33 408.414,699	10.413
3	448.569,33 408.414,699	4	448.559,212 408.412,983	10.262
4	448.559,212 408.412,983	5	448.543,571 408.410,242	15.879
5	448.543,571 408.410,242	6	448.532,007 408.407,881	11.803

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.532,007 408.407,881	7	448.532,275 408.406,385	1.52
7	448.532,275 408.406,385	8	448.533,712 408.404,536	2.342
8	448.533,712 408.404,536	9	448.536,331 408.402,247	3.478
9	448.536,331 408.402,247	10	448.542,644 408.396,027	8.862
10	448.542,644 408.396,027	11	448.546,571 408.391,841	5.74
11	448.546,571 408.391,841	12	448.551,617 408.388,771	5.907
12	448.551,617 408.388,771	13	448.554,621 408.387,3	3.345
13	448.554,621 408.387,3	14	448.563,589 408.384,68	9.343
14	448.563,589 408.384,68	15	448.566,389 408.384,285	2.828
15	448.566,389 408.384,285	16	448.572,19 408.384,088	5.804
16	448.572,19 408.384,088	1	448.570,872 408.399,809	15.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 39-41, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.312	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 39-41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 39-41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 39-41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	-	-	-	
2	arabil	DA	414	-	-	-	
3	arabil	NU	158	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.575,576 408.667,736	2	448.574,747 408.668,34	1.026
3	448.574,369 408.674,973	4	448.573,946 408.681,12	6.162
5	448.572,349 408.687,602	6	448.557,858 408.687,796	14.492
7	448.541,534 408.687,835	8	448.545,331 408.676,591	11.868
9	448.546,599 408.673,769	10	448.551,261 408.666,304	8.801
11	448.555,657 408.655,822	12	448.557,686 408.650,985	5.245
13	448.563,623 408.640,569	14	448.569,818 408.630,926	11.461
15	448.576,591 408.622,769	16	448.580,32 408.618,278	5.837
17	448.587,634 408.610,994	18	448.599,183 408.598,196	17.239
19	448.597,602 408.607,187	20	448.596,225 408.609,389	2.597
21	448.592,129 408.614,025	22	448.591,557 408.614,672	0.864
23	448.589,434 408.617,073	24	448.586,283 408.621,934	5.793
25	448.584,784 408.624,356	26	448.577,675 408.635,841	13.507
27	448.571,889 408.645,698	28	448.569,61 408.652,177	6.868
29	448.568,962 408.657,704	30	448.569,288 408.659,56	1.884
31	448.570,325 408.661,456	32	448.573,223 408.664,376	4.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.574,747 408.668,34	3	448.574,369 408.674,973	6.644
4	448.573,946 408.681,12	5	448.572,349 408.687,602	6.676
6	448.557,858 408.687,796	7	448.541,534 408.687,835	16.324
8	448.545,331 408.676,591	9	448.546,599 408.673,769	3.094
10	448.551,261 408.666,304	11	448.555,657 408.655,822	11.366
12	448.557,686 408.650,985	13	448.563,623 408.640,569	11.989
14	448.569,818 408.630,926	15	448.576,591 408.622,769	10.602
16	448.580,32 408.618,278	17	448.587,634 408.610,994	10.322
18	448.599,183 408.598,196	19	448.597,602 408.607,187	9.129
20	448.596,225 408.609,389	21	448.592,129 408.614,025	6.186
22	448.591,557 408.614,672	23	448.589,434 408.617,073	3.205
24	448.586,283 408.621,934	25	448.584,784 408.624,356	2.848
26	448.577,675 408.635,841	27	448.571,889 408.645,698	11.43
28	448.569,61 408.652,177	29	448.568,962 408.657,704	5.565
30	448.569,288 408.659,56	31	448.570,325 408.661,456	2.161
32	448.573,223 408.664,376	1	448.575,576 408.667,736	4.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA-LOT 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37383	2.273	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4436 / 01/02/2013		
Act Administrativ nr. 1520, din 17/12/2004 emis de Comisia Judeteana Valcea (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA C. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

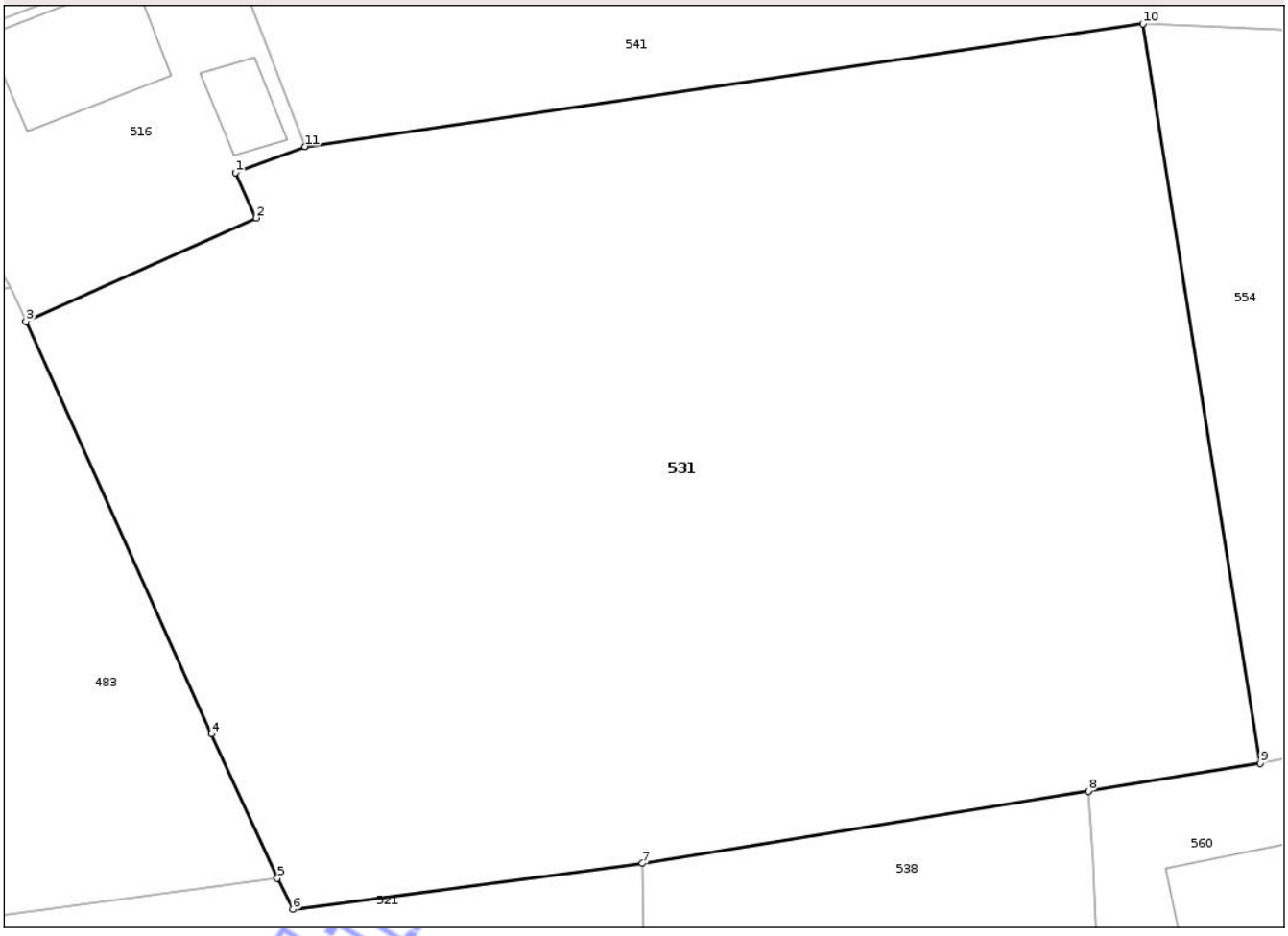
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37383	2.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.273	38	801,801/1.	-	ACASA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.546,55 408.481,603	2	448.547,658 408.479,185	2.66
2	448.547,658 408.479,185	3	448.535,302 408.473,626	13.549
3	448.535,302 408.473,626	4	448.545,257 408.451,531	24.234
4	448.545,257 408.451,531	5	448.548,797 408.443,804	8.499
5	448.548,797 408.443,804	6	448.549,618 408.442,128	1.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.549,618 408.442,128	7	448.568,382 408.444,586	18.924
7	448.568,382 408.444,586	8	448.592,311 408.448,458	24.24
8	448.592,311 408.448,458	9	448.601,532 408.449,95	9.341
9	448.601,532 408.449,95	10	448.595,234 408.489,586	40.133
10	448.595,234 408.489,586	11	448.550,269 408.483,008	45.444
11	448.550,269 408.483,008	1	448.546,55 408.481,603	3.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 23, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.077	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 23, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 23, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	-	-	-	
2	arabil	DA	543	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.593,116 408.431,11	2	448.592,584 408.444,665	13.565
3	448.592,311 408.448,458	4	448.568,382 408.444,586	24.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.592,584 408.444,665	3	448.592,311 408.448,458	3.803
4	448.568,382 408.444,586	5	448.568,519 408.434,33	10.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.568,519 408.434,33	6	448.568,773 408.426,073	8.261
7	448.568,822 408.424,486	8	448.569,33 408.414,699	9.8
9	448.570,475 408.404,349	10	448.570,872 408.399,809	4.557
11	448.572,19 408.384,088	12	448.579,26 408.382,813	7.184
13	448.580,071 408.385,088	14	448.583,267 408.385,102	3.196
15	448.583,34 408.387,536	16	448.583,259 408.391,761	4.226
17	448.583,333 408.396,475	18	448.582,921 408.405,398	8.933
19	448.582,669 408.405,855	20	448.581,799 408.413,361	7.556
21	448.580,966 408.413,202	22	448.580,365 408.415,723	2.592
23	448.582,788 408.416,221	24	448.585,03 408.417,541	2.602
25	448.588,462 408.419,991	26	448.590,648 408.421,706	2.778
27	448.591,177 408.423,722	1	448.593,116 408.431,11	7.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.568,773 408.426,073	7	448.568,822 408.424,486	1.588
8	448.569,33 408.414,699	9	448.570,475 408.404,349	10.413
10	448.570,872 408.399,809	11	448.572,19 408.384,088	15.776
12	448.579,26 408.382,813	13	448.580,071 408.385,088	2.415
14	448.583,267 408.385,102	15	448.583,34 408.387,536	2.435
16	448.583,259 408.391,761	17	448.583,333 408.396,475	4.715
18	448.582,921 408.405,398	19	448.582,669 408.405,855	0.522
20	448.581,799 408.413,361	21	448.580,966 408.413,202	0.848
22	448.580,365 408.415,723	23	448.582,788 408.416,221	2.474
24	448.585,03 408.417,541	25	448.588,462 408.419,991	4.217
26	448.590,648 408.421,706	27	448.591,177 408.423,722	2.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.821	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

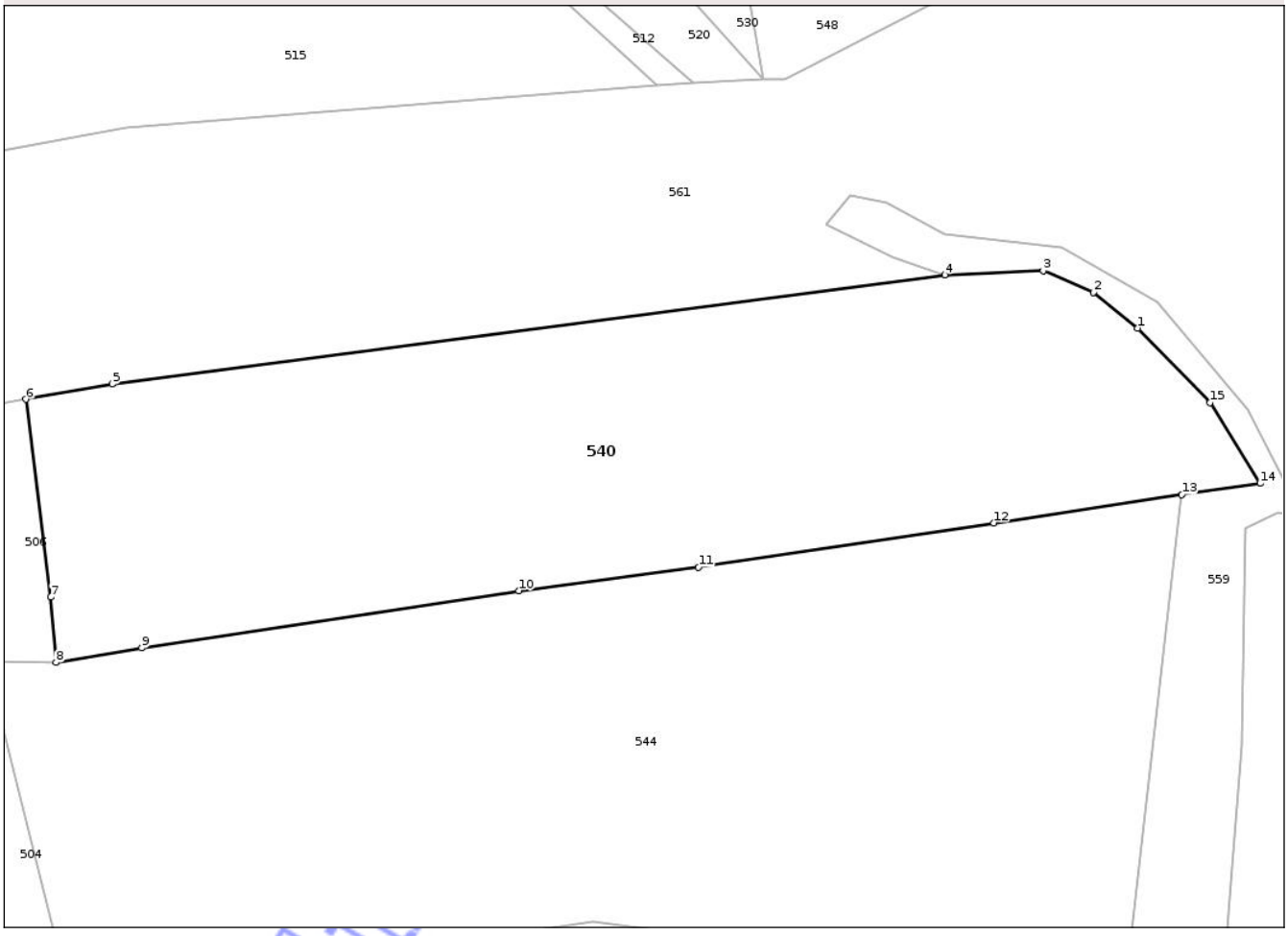
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.821	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.628,725 408.578,565	2	448.625,228 408.581,369	4.482
2	448.625,228 408.581,369	3	448.621,275 408.583,092	4.312
3	448.621,275 408.583,092	4	448.613,51 408.582,754	7.772
4	448.613,51 408.582,754	5	448.547,827 408.574,165	66.242
5	448.547,827 408.574,165	6	448.541,028 408.572,955	6.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.541,028 408.572,955	7	448.542,979 408.557,371	15.706
7	448.542,979 408.557,371	8	448.543,403 408.552,221	5.167
8	448.543,403 408.552,221	9	448.550,165 408.553,365	6.858
9	448.550,165 408.553,365	10	448.579,917 408.557,869	30.091
10	448.579,917 408.557,869	11	448.594,078 408.559,725	14.282
11	448.594,078 408.559,725	12	448.617,368 408.563,212	23.55
12	448.617,368 408.563,212	13	448.632,203 408.565,433	15.0
13	448.632,203 408.565,433	14	448.638,389 408.566,324	6.25
14	448.638,389 408.566,324	15	448.634,427 408.572,693	7.501
15	448.634,427 408.572,693	1	448.628,725 408.578,565	8.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40556	1.660	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40556-C1	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit D+P, extinsa in anul 1980, An construire:1937, S. construita desfasurata:168.4mp
A1.2	40556-C2	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Bucatarie de vara Parter, An construire:1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99955 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1630, din 30/10/2024 emis de Negru Radu (CONTRACT DE DONATIE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **OLTEANU MARIA-LILI**	
	OBSERVATII: bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU MARIA-LILI**	
	OBSERVATII: bun propriu	
95870 / 05/09/2025		
Act Notarial nr. 1354, din 02/09/2025 emis de NP Negru Radu;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **OLTEANU MARIA-LILI**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU MARIA-LILI**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
99955 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1630, din 30/10/2024 emis de Negru Radu (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LENGHER FLOAREA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1.1, A1.2
	1) **LENGHER FLOAREA**	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40556	1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	-	-	-	
2	arabil	DA	1.042	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40556-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit D+P, extinsa in anul 1980, An construire:1937, S. construita desfasurata: 168.4mp
A1.2	40556-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Bucatarie de vara Parter, An construire:1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.313,718 408.985,414	2	448.305,11 408.986,076	8.633

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.305,11 408.986,076	3	448.292,806 408.987,022	12.34
3	448.292,806 408.987,022	4	448.277,369 408.987,503	15.444
4	448.277,369 408.987,503	5	448.268,78 408.988,323	8.628
5	448.268,78 408.988,323	6	448.264,714 408.987,917	4.086
6	448.264,714 408.987,917	7	448.258,445 408.987,89	6.269
7	448.258,445 408.987,89	8	448.253,162 408.987,867	5.283
8	448.253,162 408.987,867	9	448.253,151 408.980,828	7.039
9	448.253,151 408.980,828	10	448.253,111 408.956,732	24.096
10	448.253,111 408.956,732	11	448.263,85 408.956,551	10.741
11	448.263,85 408.956,551	12	448.276,613 408.956,639	12.763
12	448.276,613 408.956,639	13	448.298,194 408.956,276	21.584
13	448.298,194 408.956,276	14	448.297,468 408.970,268	14.011
14	448.297,468 408.970,268	15	448.324,312 408.979,486	28.383
15	448.324,312 408.979,486	16	448.320,276 408.985,048	6.872
16	448.320,276 408.985,048	1	448.313,718 408.985,414	6.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.947	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	-	-	-	
2	arabil	DA	2.443	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.366,728 408.936,503	2	448.357,535 408.936,735	9.196
3	448.353,443 408.936,839	4	448.300,395 408.937,15	53.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.357,535 408.936,735	3	448.353,443 408.936,839	4.093
4	448.300,395 408.937,15	5	448.214,681 408.936,683	85.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.214,681 408.936,683	6	448.215,18 408.920,994	15.697
7	448.215,656 408.919,143	8	448.235,875 408.919,725	20.227
9	448.236,998 408.919,758	10	448.245,692 408.920,008	8.698
11	448.256,366 408.919,814	12	448.273,356 408.921,074	17.037
13	448.292,694 408.920,264	14	448.324,161 408.919,374	31.48
15	448.336,617 408.919,198	16	448.358,369 408.919,633	21.756
17	448.361,831 408.919,313	18	448.377,507 408.921,244	15.794
19	448.383,851 408.922,025	20	448.391,208 408.923,139	7.441
21	448.389,428 408.936,324	22	448.372,372 408.936,458	17.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.215,18 408.920,994	7	448.215,656 408.919,143	1.911
8	448.235,875 408.919,725	9	448.236,998 408.919,758	1.123
10	448.245,692 408.920,008	11	448.256,366 408.919,814	10.676
12	448.273,356 408.921,074	13	448.292,694 408.920,264	19.355
14	448.324,161 408.919,374	15	448.336,617 408.919,198	12.457
16	448.358,369 408.919,633	17	448.361,831 408.919,313	3.477
18	448.377,507 408.921,244	19	448.383,851 408.922,025	6.392
20	448.391,208 408.923,139	21	448.389,428 408.936,324	13.305
22	448.372,372 408.936,458	1	448.366,728 408.936,503	5.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 176, 178, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39745	Din acte: 2.648 Masurata: 2.599	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39745-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 176, 178, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Locuinta demisol si parter, An construire:1957, S. construita desfasurata:83 mp
A1.2	39745-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 176, 178, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; Locuinta demisol si parter, An construire:1984, S. construita desfasurata:89 mp
A1.3	39745-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 176, 178, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa parter (grajd), An construire:1962
A1.4	39745-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 176, 178, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Magazie parter, An construire:1984
A1.5	39745-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 176, 178, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; WC, An construire:1984

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16414 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 09, din 22/02/2022 emis de B.I.N Cerbeanu Iulia Monica (; Certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2, A1.4, A1.5
	1) **ŢOANŢĂ MIHAI**	
40851 / 24/05/2022		
Act Notarial nr. 1245, din 12/05/2022 emis de notar public Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢOANŢĂ MIHAI** 2) **ŢOANŢĂ JANA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **ŢOANŢĂ MIHAI** 2) **ŢOANŢĂ JANA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.2, A1.4, A1.5
	1) **ŢOANŢĂ MIHAI** 2) **ŢOANŢĂ JANA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39745	Din acte: 2.648 Masurata: 2.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	-	46	-	Tarla 1 in titlu-Tarla 34 in baza de date OCPI
2	arabil	DA	419	-	46/1	-	Tarla 1 in titlu-Tarla 34 in baza de date OCPI
3	livada	DA	1.492	-	46/1	-	Tarla 1 in titlu-Tarla 34 in baza de date OCPI

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39745-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Locuinta demisol si parter, An construire:1957, S. construita desfasurata:83 mp
A1.2	39745-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; Locuinta demisol si parter, An construire:1984, S. construita desfasurata:89 mp
A1.3	39745-C3	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa parter (grajd), An construire:1962
A1.4	39745-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Magazie parter, An construire:1984
A1.5	39745-C5	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; WC, An construire:1984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.338,036 408.765,765	2	448.338,125 408.766,429	0.67
3	448.332,964 408.778,577	4	448.332,251 408.780,213	1.785
5	448.327,162 408.792,808	6	448.325,752 408.796,298	3.764
7	448.323,661 408.801,263	8	448.320,867 408.808,166	7.447
9	448.317,48 408.818,311	10	448.311,718 408.835,345	17.982
11	448.308,613 408.853,308	12	448.286,234 408.852,241	22.404
13	448.285,193 408.852,239	14	448.288,936 408.832,0	20.582
15	448.289,392 408.829,687	16	448.293,789 408.814,3	16.003
17	448.294,962 408.810,921	18	448.300,189 408.798,338	13.625
19	448.301,673 408.793,532	20	448.304,76 408.786,169	7.984
21	448.309,971 408.774,557	22	448.312,733 408.767,729	7.365
23	448.312,873 408.765,897	24	448.290,892 408.753,047	25.461
25	448.293,487 408.747,134	26	448.295,589 408.740,708	6.761
27	448.314,55 408.752,391	28	448.315,5 408.752,976	1.116
29	448.318,172 408.754,534	30	448.325,605 408.758,762	8.551
31	448.326,448 408.759,264	32	448.328,855 408.760,65	2.778
33	448.332,636 408.762,912	34	448.333,338 408.763,152	0.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.338,125 408.766,429	3	448.332,964 408.778,577	13.199
4	448.332,251 408.780,213	5	448.327,162 408.792,808	13.584
6	448.325,752 408.796,298	7	448.323,661 408.801,263	5.387
8	448.320,867 408.808,166	9	448.317,48 408.818,311	10.695
10	448.311,718 408.835,345	11	448.308,613 408.853,308	18.229
12	448.286,234 408.852,241	13	448.285,193 408.852,239	1.041
14	448.288,936 408.832,0	15	448.289,392 408.829,687	2.358
16	448.293,789 408.814,3	17	448.294,962 408.810,921	3.577
18	448.300,189 408.798,338	19	448.301,673 408.793,532	5.03
20	448.304,76 408.786,169	21	448.309,971 408.774,557	12.728
22	448.312,733 408.767,729	23	448.312,873 408.765,897	1.837
24	448.290,892 408.753,047	25	448.293,487 408.747,134	6.457
26	448.295,589 408.740,708	27	448.314,55 408.752,391	22.271
28	448.315,5 408.752,976	29	448.318,172 408.754,534	3.093
30	448.325,605 408.758,762	31	448.326,448 408.759,264	0.981
32	448.328,855 408.760,65	33	448.332,636 408.762,912	4.406
34	448.333,338 408.763,152	1	448.338,036 408.765,765	5.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:85
Nr. cadastral vechi:22

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 1, Jud. Valcea, pct.La Nisip

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39294	Din acte: 5.649 Masurata: 5.042	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7018 / 29/11/1999		
Act Notarial nr. 1004, din 15/11/1999 emis de NP TATU D. ION (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **BUNESCU FLOAREA**, lipsă CNP; DEFUNCT:Da	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (LEGE;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 5042mp, în favoarea lui	A1
	1) **BUNESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39294	Din acte: 5.649 Masurata: 5.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.599	11	206/2	-	
2	faneata	DA	2.443	11	206/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.400,469 408.885,449	2	448.395,467 408.884,678	5.061
3	448.378,682 408.882,584	4	448.360,048 408.881,005	18.701
5	448.339,496 408.879,265	6	448.337,323 408.901,056	21.899
7	448.272,2 408.897,944	8	448.272,184 408.897,388	0.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.395,467 408.884,678	3	448.378,682 408.882,584	16.915
4	448.360,048 408.881,005	5	448.339,496 408.879,265	20.626
6	448.337,323 408.901,056	7	448.272,2 408.897,944	65.197
8	448.272,184 408.897,388	9	448.274,788 408.873,02	24.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.274,788 408.873,02	10	448.278,217 408.852,226	21.075
11	448.285,193 408.852,239	12	448.286,234 408.852,241	1.041
13	448.308,613 408.853,308	14	448.310,505 408.853,919	1.988
15	448.331,085 408.852,598	16	448.344,104 408.852,916	13.023
17	448.359,531 408.853,785	18	448.370,551 408.853,41	11.026
19	448.388,884 408.849,293	20	448.397,003 408.848,159	8.198
21	448.406,214 408.848,191	22	448.410,117 408.848,026	3.906
23	448.409,231 408.855,645	24	448.409,23 408.855,66	0.015
25	448.405,725 408.868,434	1	448.400,469 408.885,449	17.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.278,217 408.852,226	11	448.285,193 408.852,239	6.976
12	448.286,234 408.852,241	13	448.308,613 408.853,308	22.404
14	448.310,505 408.853,919	15	448.331,085 408.852,598	20.622
16	448.344,104 408.852,916	17	448.359,531 408.853,785	15.451
18	448.370,551 408.853,41	19	448.388,884 408.849,293	18.79
20	448.397,003 408.848,159	21	448.406,214 408.848,191	9.211
22	448.410,117 408.848,026	23	448.409,231 408.855,645	7.67
24	448.409,23 408.855,66	25	448.405,725 408.868,434	13.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 172, Jud. Valcea, Pct. Căminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40180	Din acte: 725 Masurata: 735	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40180-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 172, Jud. Valcea, Pct. Căminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Cladire de locuit, nr. de niveluri:(P), anul construrii: 1960
A1.2	40180-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 172, Jud. Valcea, Pct. Căminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Cladire anexa, nr niveluri 1 (P), anul construirii 1960
A1.3	40180-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 172, Jud. Valcea, Pct. Căminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cladire anexa, nr niveluri 1 (P), anul construirii 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17170 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 179, din 28/02/2023 emis de notar public Stoian Alin Marian (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNETE ELENA-ROXANA**, necasatorita;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNETE ELENA-ROXANA**, necasatorita;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

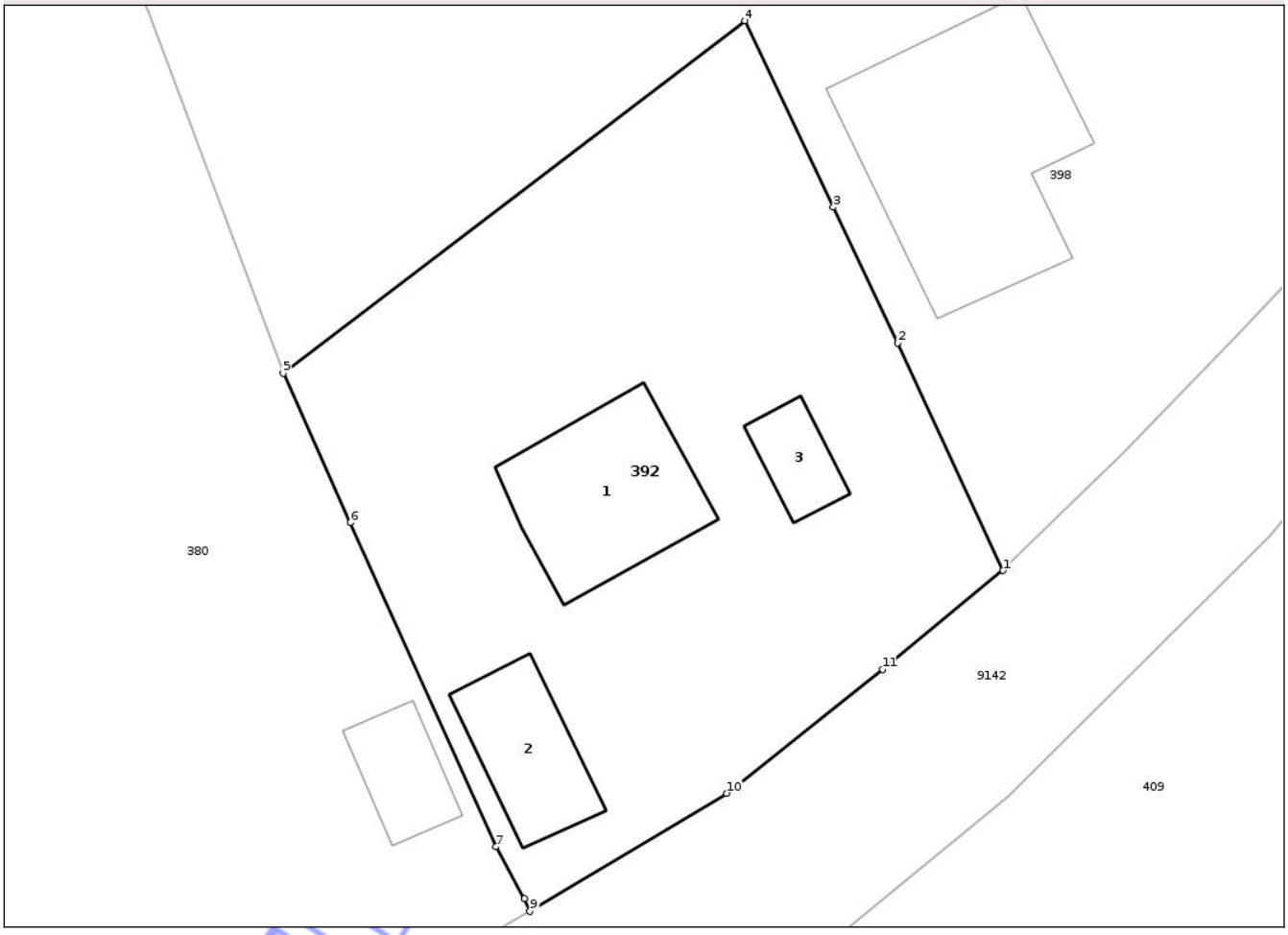
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40180	Din acte: 725 Masurata: 735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	-	-	-	
2	arabil	DA	222	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40180-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Cladire de locuit, nr. de niveluri:(P), anul construrii: 1960
A1.2	40180-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Cladire anexa, nr niveluri 1 (P), anul construirii 1960
A1.3	40180-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cladire anexa, nr niveluri 1 (P), anul construirii 1960

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.380,453 408.793,699	2	448.375,612 408.804,14	11.509
2	448.375,612 408.804,14	3	448.372,661 408.810,366	6.89
3	448.372,661 408.810,366	4	448.368,607 408.818,918	9.464
4	448.368,607 408.818,918	5	448.347,42 408.802,742	26.656
5	448.347,42 408.802,742	6	448.350,502 408.795,894	7.51
6	448.350,502 408.795,894	7	448.357,193 408.781,024	16.306
7	448.357,193 408.781,024	8	448.358,494 408.778,642	2.714
8	448.358,494 408.778,642	9	448.358,75 408.778,065	0.631
9	448.358,75 408.778,065	10	448.367,771 408.783,481	10.522
10	448.367,771 408.783,481	11	448.374,92 408.789,167	9.134
11	448.374,92 408.789,167	1	448.380,453 408.793,699	7.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39947	1.287	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39947-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; Locuinta D+P, An construire:1959, S. construita desfasurata:98 mp
A1.2	39947-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Magazie, An construire:1960
A1.3	39947-C3	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Locuinta P+1E, An construire:2022, S. construita desfasurata:148 mp
A1.4	39947-C4	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56141 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 989, din 08/05/1978 emis de Notariatul de Stat Valcea, dosar nr. 989/1978 (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr. 7772 din 08.06.2018, emis de Primaria Bujoreni;act administrativ nr Adeverinta nr. 8053 din 08.06.2018, emis de Primaria Bujoreni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FETEANU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38518/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 32831 din 11/06/2018;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FETEANU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38518/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 32831 din 11/06/2018;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FETEANU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38518/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 32831 din 11/06/2018;	
Act Administrativ nr. 4107, din 18/04/2022 emis de Primaria Comunei Bujoreni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FETEANU GHEORGHE** 2) **FEŢEANU ELENA**, soti;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38518/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 39189 din 18/05/2022;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **FETEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din sistemul de cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39947	1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	-	-	-	
2	arabil	DA	720	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39947-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; Locuinta D+P, An construire:1959, S. construita desfasurata:98 mp
A1.2	39947-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Magazie, An construire:1960
A1.3	39947-C3	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Locuinta P+1E, An construire:2022, S. construita desfasurata:148 mp
A1.4	39947-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.388,078 408.956,296	2	448.389,677 408.964,048	7.915
2	448.389,677 408.964,048	3	448.387,755 408.964,285	1.937
3	448.387,755 408.964,285	4	448.387,938 408.966,54	2.262
4	448.387,938 408.966,54	5	448.390,158 408.966,829	2.239
5	448.390,158 408.966,829	6	448.392,702 408.978,955	12.39
6	448.392,702 408.978,955	7	448.390,046 408.979,39	2.691
7	448.390,046 408.979,39	8	448.382,103 408.980,618	8.037
8	448.382,103 408.980,618	9	448.375,544 408.980,712	6.56
9	448.375,544 408.980,712	10	448.371,916 408.980,65	3.629
10	448.371,916 408.980,65	11	448.360,156 408.980,448	11.762
11	448.360,156 408.980,448	12	448.338,346 408.979,287	21.841
12	448.338,346 408.979,287	13	448.337,233 408.979,358	1.115
13	448.337,233 408.979,358	14	448.337,642 408.970,283	9.084
14	448.337,642 408.970,283	15	448.338,319 408.955,237	15.061
15	448.338,319 408.955,237	16	448.339,57 408.955,217	1.251
16	448.339,57 408.955,217	17	448.351,146 408.955,204	11.576
17	448.351,146 408.955,204	18	448.361,972 408.955,483	10.83
18	448.361,972 408.955,483	19	448.366,639 408.955,627	4.669
19	448.366,639 408.955,627	1	448.388,078 408.956,296	21.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 9, Jud. Valcea, PunctulAcasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37300	432	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37300-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 9, Jud. Valcea, PunctulAcasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casa,construita in anul 1958,fara lift,fara cerificat de performanta energetica
A1.2	37300-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 9, Jud. Valcea, PunctulAcasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexa,construita din caramida, in anul 1958,fara certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31442 / 10/08/2012		
Act Notarial nr. 2023, din 09/08/2012 emis de BNP.BANU CLAUDIA MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **APAHIDEAN STELIAN DRAGOS**, , minor;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **APAHIDEAN IOAN VALENTIN**, , minor;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31442 / 10/08/2012		
Act Notarial nr. 2023, din 09/08/2012 emis de BNP.BANU CLAUDIA MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERINCESIBIL, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **APAHIDEAN ELENA** 2) **APAHIDEAN VIOREL**	

Neautorizată în circuitul civil

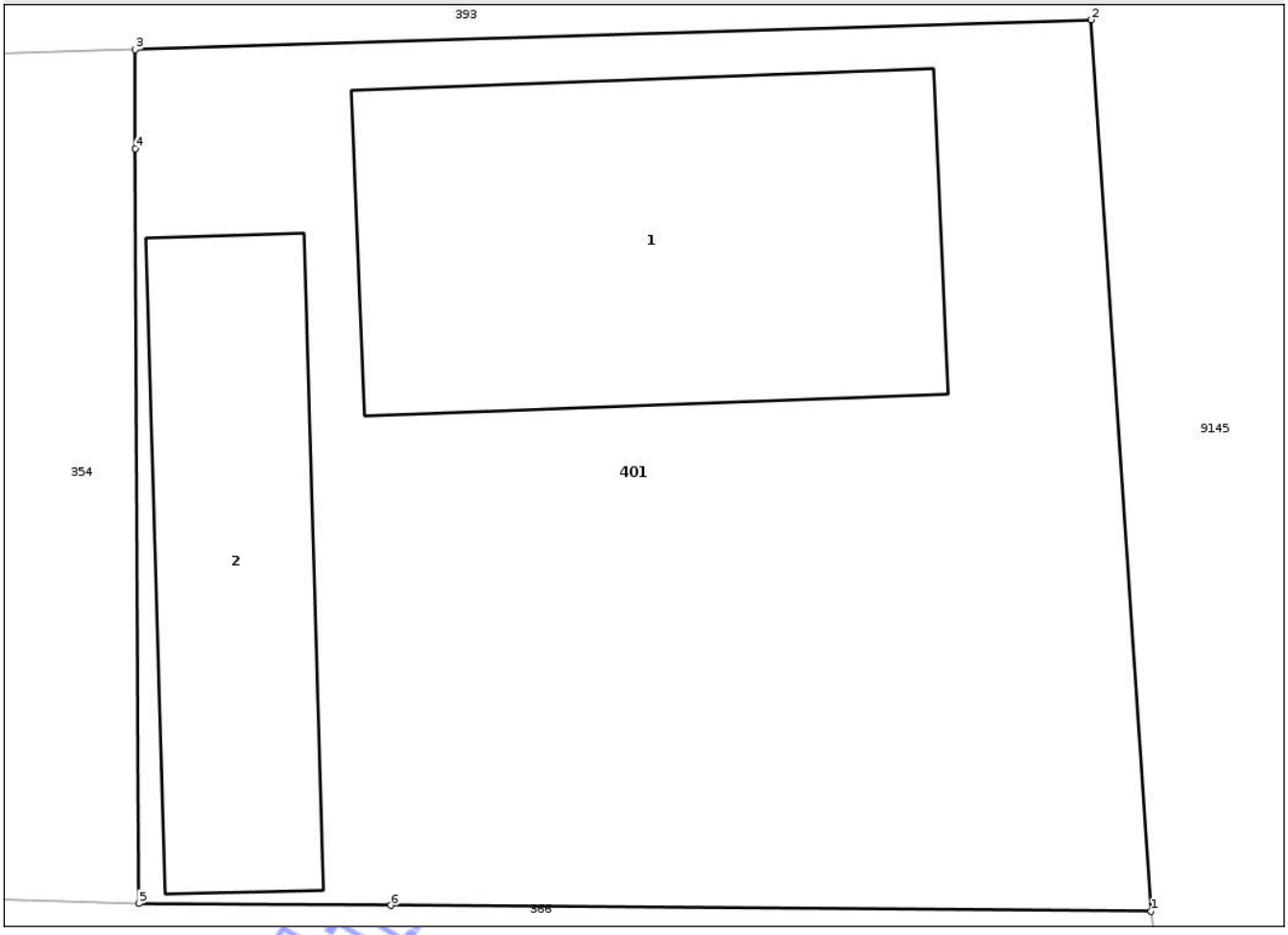
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37300	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	11	210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37300-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casa, construita in anul 1958,fara lift,fara cerificat de performanta energetica
A1.2	37300-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexa,construita din caramida, in anul 1958, fara certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.389,428 408.936,324	2	448.388,078 408.956,296	20.018
2	448.388,078 408.956,296	3	448.366,639 408.955,627	21.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.366,639 408.955,627	4	448.366,65 408.953,412	2.215
4	448.366,65 408.953,412	5	448.366,728 408.936,503	16.909
5	448.366,728 408.936,503	6	448.372,372 408.936,458	5.644
6	448.372,372 408.936,458	1	448.389,428 408.936,324	17.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.870	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.870	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.232,565 409.060,005	2	447.247,802 409.060,132	15.238
2	447.247,802 409.060,132	3	447.323,96 409.059,976	76.158
3	447.323,96 409.059,976	4	447.343,097 409.059,774	19.138
4	447.343,097 409.059,774	5	447.344,602 409.058,681	1.86
5	447.344,602 409.058,681	6	447.349,341 409.058,418	4.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.349,341 409.058,418	7	447.345,674 409.077,316	19.25
7	447.345,674 409.077,316	8	447.340,034 409.087,251	11.424
8	447.340,034 409.087,251	9	447.284,684 409.088,118	55.357
9	447.284,684 409.088,118	10	447.247,602 409.084,185	37.29
10	447.247,602 409.084,185	11	447.242,306 409.083,954	5.301
11	447.242,306 409.083,954	12	447.240,413 409.073,039	11.078
12	447.240,413 409.073,039	13	447.237,898 409.067,676	5.923
13	447.237,898 409.067,676	14	447.235,438 409.063,853	4.546
14	447.235,438 409.063,853	1	447.232,565 409.060,005	4.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 274, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.029	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Nr. 274, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	Nr. 274, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	492	-	-	-	
2	arabil	NU	1.537	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.153,845 408.729,475	2	447.155,994 408.783,463	54.031
3	447.172,991 408.786,541	4	447.172,271 408.793,521	7.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.155,994 408.783,463	3	447.172,991 408.786,541	17.273
4	447.172,271 408.793,521	5	447.171,824 408.804,525	11.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.171,824 408.804,525	6	447.170,126 408.813,054	8.696
7	447.169,462 408.816,389	8	447.167,758 408.821,715	5.592
9	447.166,329 408.822,753	10	447.153,34 408.810,556	17.818
11	447.148,632 408.802,531	12	447.146,281 408.798,958	4.277
13	447.144,535 408.794,949	14	447.144,254 408.795,171	0.358
15	447.139,395 408.785,251	16	447.133,746 408.772,913	13.57
17	447.125,959 408.752,894	18	447.124,947 408.748,669	4.345
19	447.124,937 408.744,471	20	447.126,247 408.741,761	3.01
21	447.133,882 408.737,517	22	447.149,236 408.731,443	16.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.170,126 408.813,054	7	447.169,462 408.816,389	3.4
8	447.167,758 408.821,715	9	447.166,329 408.822,753	1.766
10	447.153,34 408.810,556	11	447.148,632 408.802,531	9.304
12	447.146,281 408.798,958	13	447.144,535 408.794,949	4.373
14	447.144,254 408.795,171	15	447.139,395 408.785,251	11.046
16	447.133,746 408.772,913	17	447.125,959 408.752,894	21.48
18	447.124,947 408.748,669	19	447.124,937 408.744,471	4.198
20	447.126,247 408.741,761	21	447.133,882 408.737,517	8.735
22	447.149,236 408.731,443	1	447.153,845 408.729,475	5.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.193	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 32, din 12/01/2021 emis de JUDECĂTORIA RÂMNICU VÂLCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

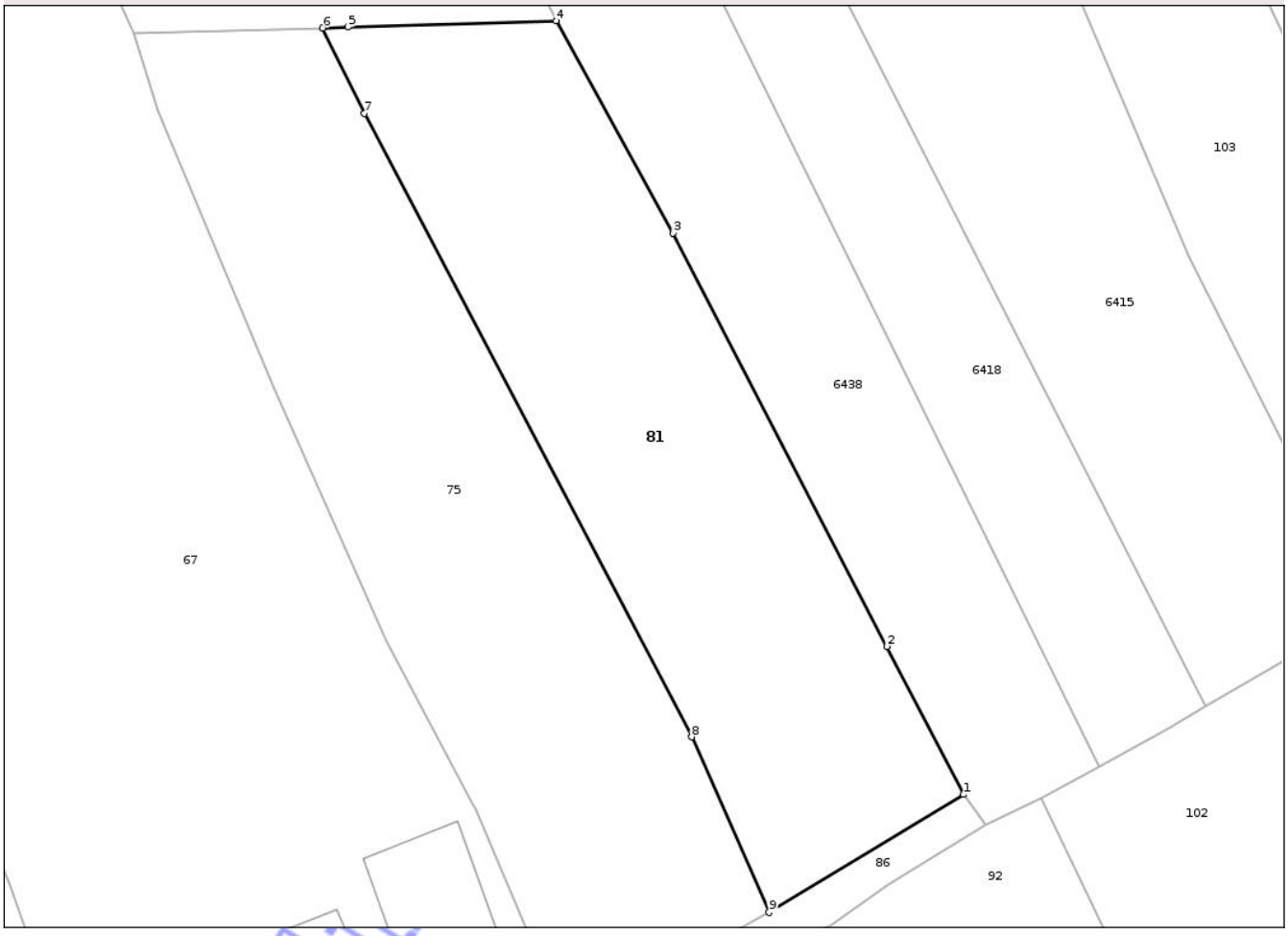
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.193	33	6	-	Capeleanu

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.401,917 408.799,039	2	447.396,042 408.810,398	12.788
2	447.396,042 408.810,398	3	447.379,572 408.842,146	35.766
3	447.379,572 408.842,146	4	447.370,597 408.858,453	18.614
4	447.370,597 408.858,453	5	447.354,569 408.857,959	16.036
5	447.354,569 408.857,959	6	447.352,651 408.857,908	1.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.352,651 408.857,908	7	447.355,864 408.851,351	7.302
7	447.355,864 408.851,351	8	447.381,023 408.803,448	54.108
8	447.381,023 408.803,448	9	447.386,964 408.789,979	14.721
9	447.386,964 408.789,979	1	447.401,917 408.799,039	17.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.233	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

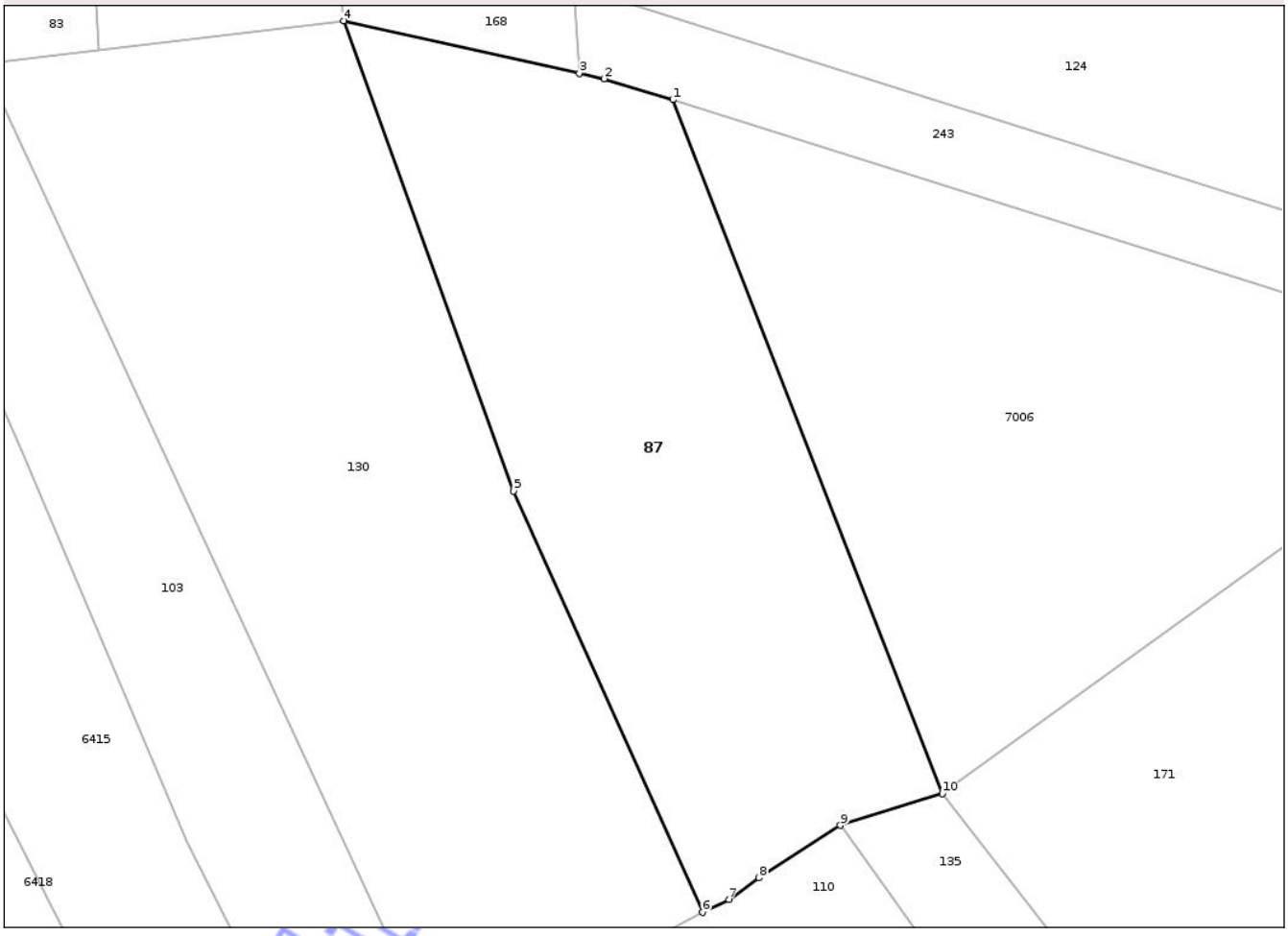
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.233	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.466,167 408.912,138	2	447.459,511 408.914,157	6.955
2	447.459,511 408.914,157	3	447.457,133 408.914,688	2.437
3	447.457,133 408.914,688	4	447.434,365 408.919,768	23.328
4	447.434,365 408.919,768	5	447.450,77 408.874,323	48.315
5	447.450,77 408.874,323	6	447.469,048 408.833,634	44.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.469,048 408.833,634	7	447.471,598 408.834,878	2.837
7	447.471,598 408.834,878	8	447.474,515 408.836,959	3.583
8	447.474,515 408.836,959	9	447.482,369 408.842,044	9.356
9	447.482,369 408.842,044	10	447.492,228 408.845,096	10.321
10	447.492,228 408.845,096	1	447.466,167 408.912,138	71.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.685	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

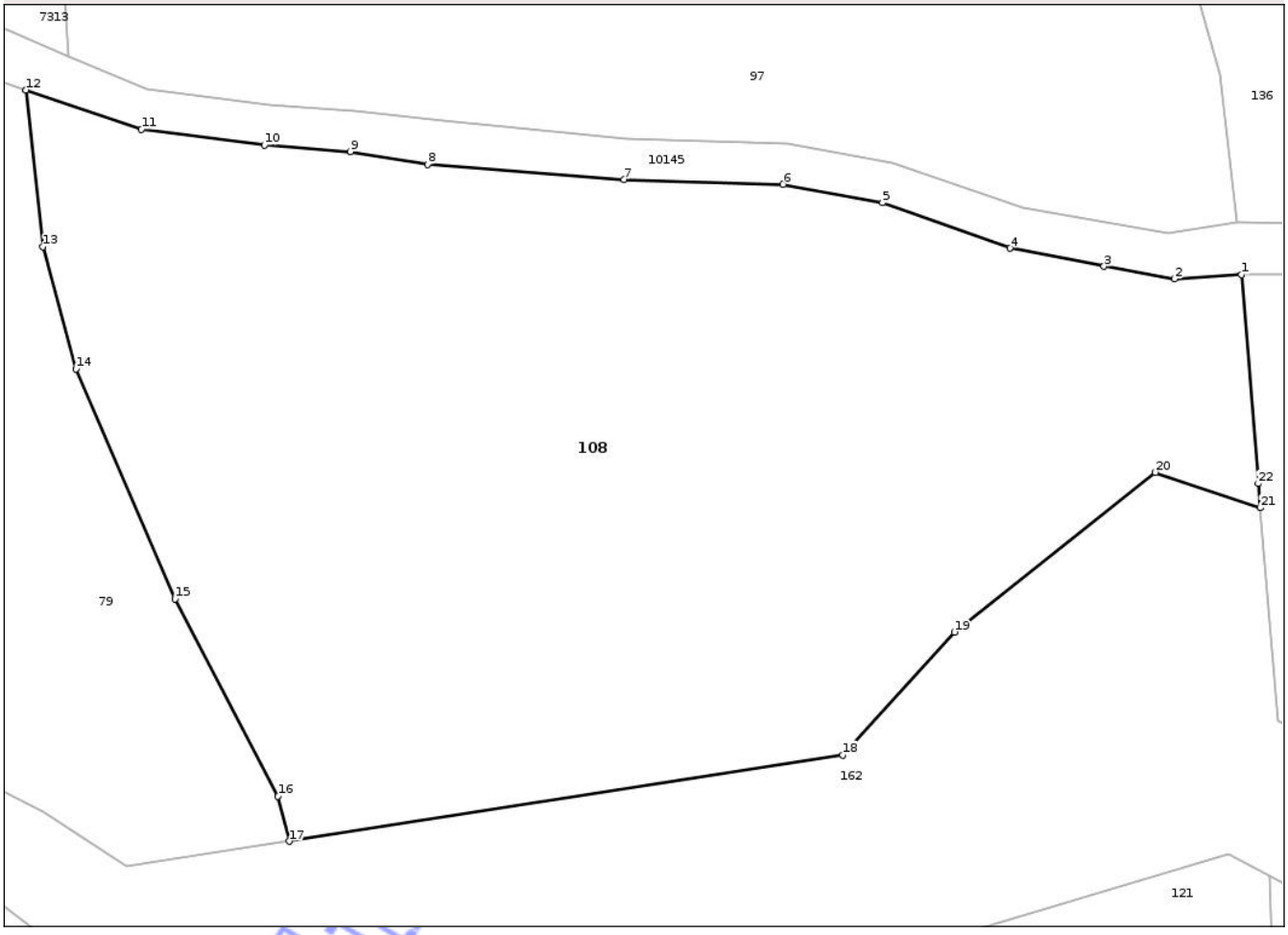
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.685	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.515,416 409.120,942	2	447.508,856 409.120,53	6.573
3	447.501,907 409.121,754	4	447.492,664 409.123,538	9.414
5	447.480,152 409.128,02	6	447.470,37 409.129,815	9.945
7	447.454,735 409.130,302	8	447.435,42 409.131,779	19.371
9	447.427,851 409.133,032	10	447.419,402 409.133,668	8.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.508,856 409.120,53	3	447.501,907 409.121,754	7.056
4	447.492,664 409.123,538	5	447.480,152 409.128,02	13.291
6	447.470,37 409.129,815	7	447.454,735 409.130,302	15.643
8	447.435,42 409.131,779	9	447.427,851 409.133,032	7.672
10	447.419,402 409.133,668	11	447.407,288 409.135,2	12.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.407,288 409.135,2	12	447.395,941 409.139,094	11.997
13	447.397,625 409.123,713	14	447.400,867 409.111,709	12.434
15	447.410,595 409.089,11	16	447.420,723 409.069,742	21.856
17	447.421,83 409.065,318	18	447.476,23 409.073,797	55.057
19	447.487,203 409.085,867	20	447.506,97 409.101,536	25.224
21	447.517,279 409.098,061	22	447.517,086 409.100,428	2.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.395,941 409.139,094	13	447.397,625 409.123,713	15.473
14	447.400,867 409.111,709	15	447.410,595 409.089,11	24.604
16	447.420,723 409.069,742	17	447.421,83 409.065,318	4.56
18	447.476,23 409.073,797	19	447.487,203 409.085,867	16.312
20	447.506,97 409.101,536	21	447.517,279 409.098,061	10.879
22	447.517,086 409.100,428	1	447.515,416 409.120,942	20.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 4.980	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 121, SECTOR 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1228, din 01/03/2007 emis de JUDECATORIA RM VÂLCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU SILVIA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

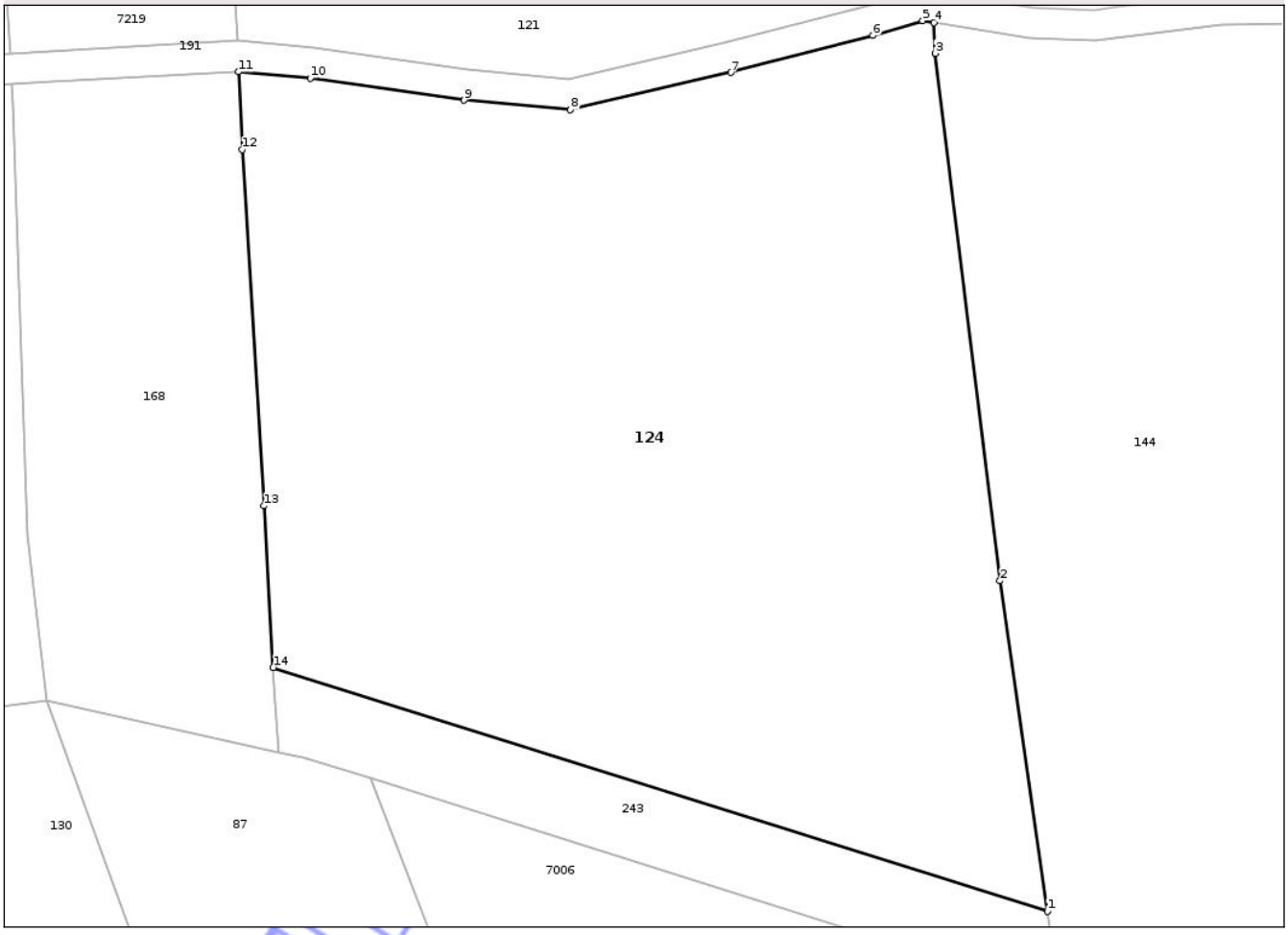
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 4.980	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 121, SECTOR 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.980	34	724/22	-	pct Bogdnesti

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.532,841 408.899,06	2	447.528,169 408.931,589	32.863
2	447.528,169 408.931,589	3	447.521,82 408.983,524	52.322
3	447.521,82 408.983,524	4	447.521,668 408.986,536	3.016
4	447.521,668 408.986,536	5	447.520,547 408.986,722	1.136
5	447.520,547 408.986,722	6	447.515,662 408.985,276	5.095

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.515,662 408.985,276	7	447.501,696 408.981,635	14.433
7	447.501,696 408.981,635	8	447.485,897 408.977,959	16.221
8	447.485,897 408.977,959	9	447.475,42 408.978,888	10.518
9	447.475,42 408.978,888	10	447.460,271 408.981,054	15.303
10	447.460,271 408.981,054	11	447.453,229 408.981,696	7.071
11	447.453,229 408.981,696	12	447.453,591 408.974,048	7.657
12	447.453,591 408.974,048	13	447.455,689 408.938,978	35.133
13	447.455,689 408.938,978	14	447.456,634 408.923,075	15.931
14	447.456,634 408.923,075	1	447.532,841 408.899,06	79.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.163	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

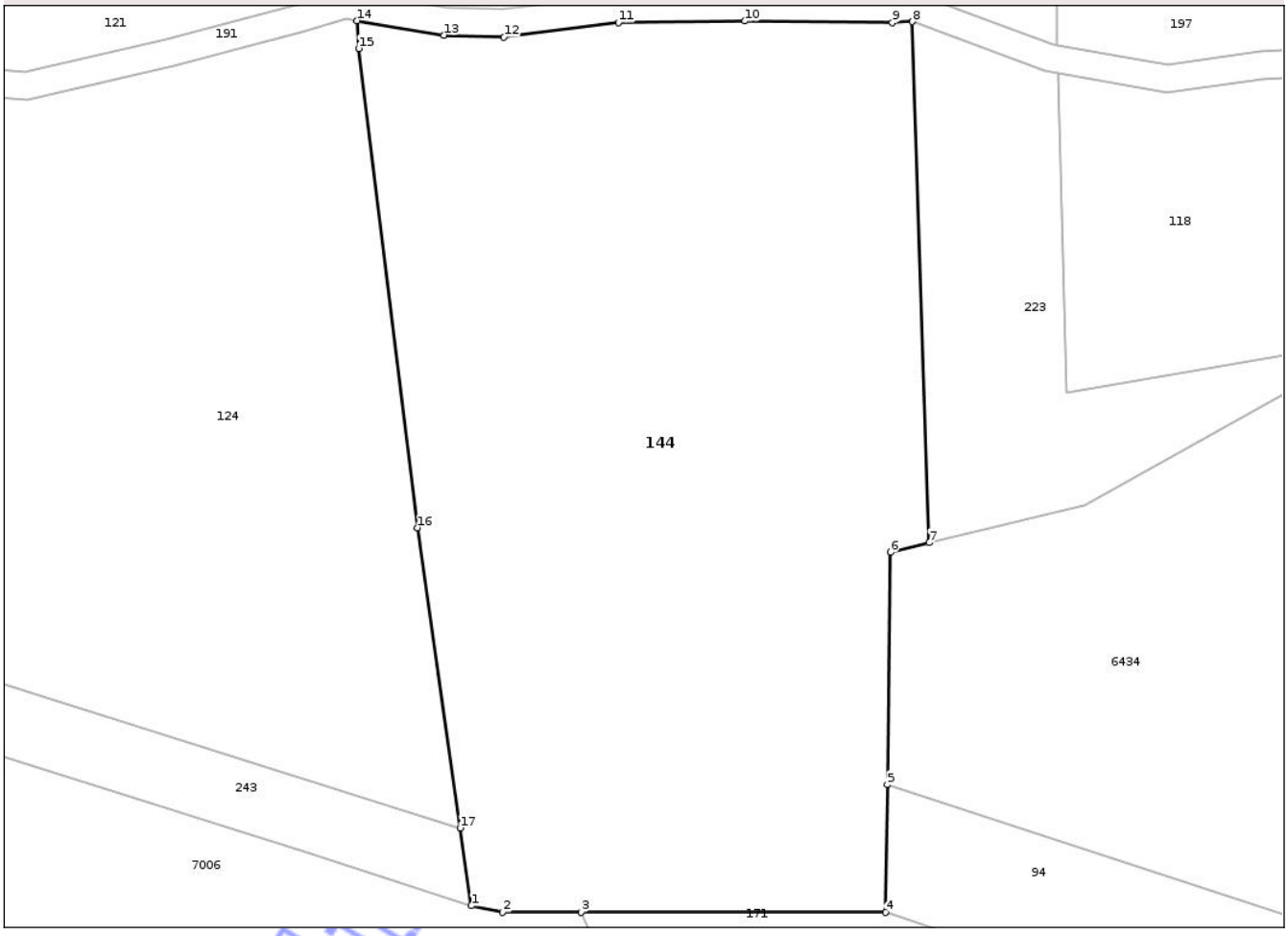
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.163	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.534,051 408.890,638	2	447.537,461 408.889,941	3.481
2	447.537,461 408.889,941	3	447.545,957 408.889,938	8.496
3	447.545,957 408.889,938	4	447.578,993 408.889,923	33.036
4	447.578,993 408.889,923	5	447.579,19 408.903,766	13.844
5	447.579,19 408.903,766	6	447.579,547 408.928,949	25.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.579,547 408.928,949	7	447.583,695 408.929,976	4.273
7	447.583,695 408.929,976	8	447.581,911 408.986,433	56.485
8	447.581,911 408.986,433	9	447.579,71 408.986,326	2.204
9	447.579,71 408.986,326	10	447.563,75 408.986,498	15.961
10	447.563,75 408.986,498	11	447.550,011 408.986,327	13.74
11	447.550,011 408.986,327	12	447.537,583 408.984,763	12.526
12	447.537,583 408.984,763	13	447.531,059 408.984,974	6.527
13	447.531,059 408.984,974	14	447.521,668 408.986,536	9.52
14	447.521,668 408.986,536	15	447.521,82 408.983,524	3.016
15	447.521,82 408.983,524	16	447.528,169 408.931,589	52.322
16	447.528,169 408.931,589	17	447.532,841 408.899,06	32.863
17	447.532,841 408.899,06	1	447.534,051 408.890,638	8.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		332	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

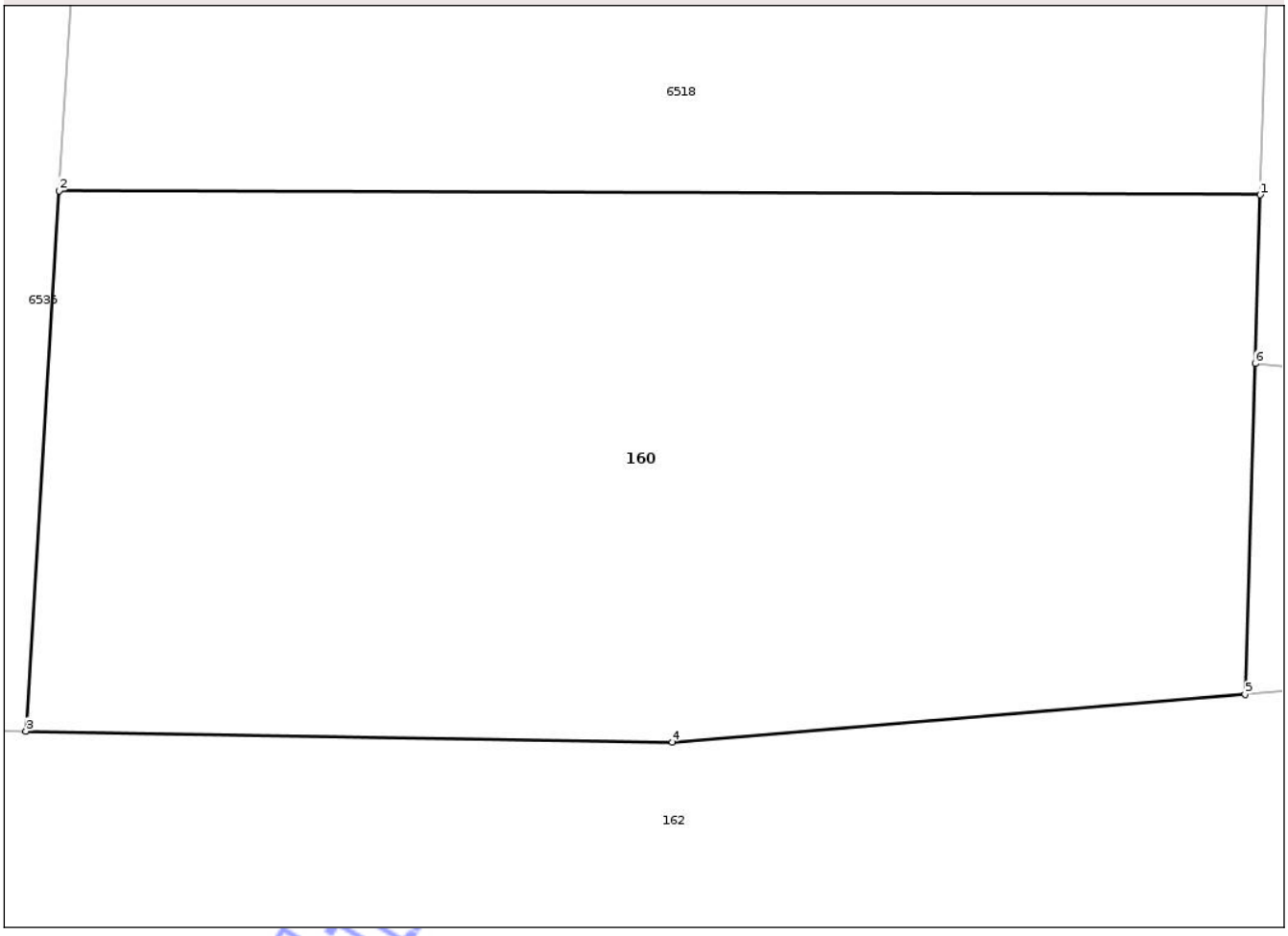
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	332	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.666,347 409.079,37	2	447.639,136 409.079,46	27.211
2	447.639,136 409.079,46	3	447.638,388 409.067,234	12.249
3	447.638,388 409.067,234	4	447.653,028 409.066,983	14.642
4	447.653,028 409.066,983	5	447.666,004 409.068,069	13.021
5	447.666,004 409.068,069	6	447.666,231 409.075,553	7.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.666,231 409.075,553	1	447.666,347 409.079,37	3.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.295 Masurata: 1.293	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 174, sector cadastral - 10.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 28/04/2006 emis de BNP FIRAN RODICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGUȘIN VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

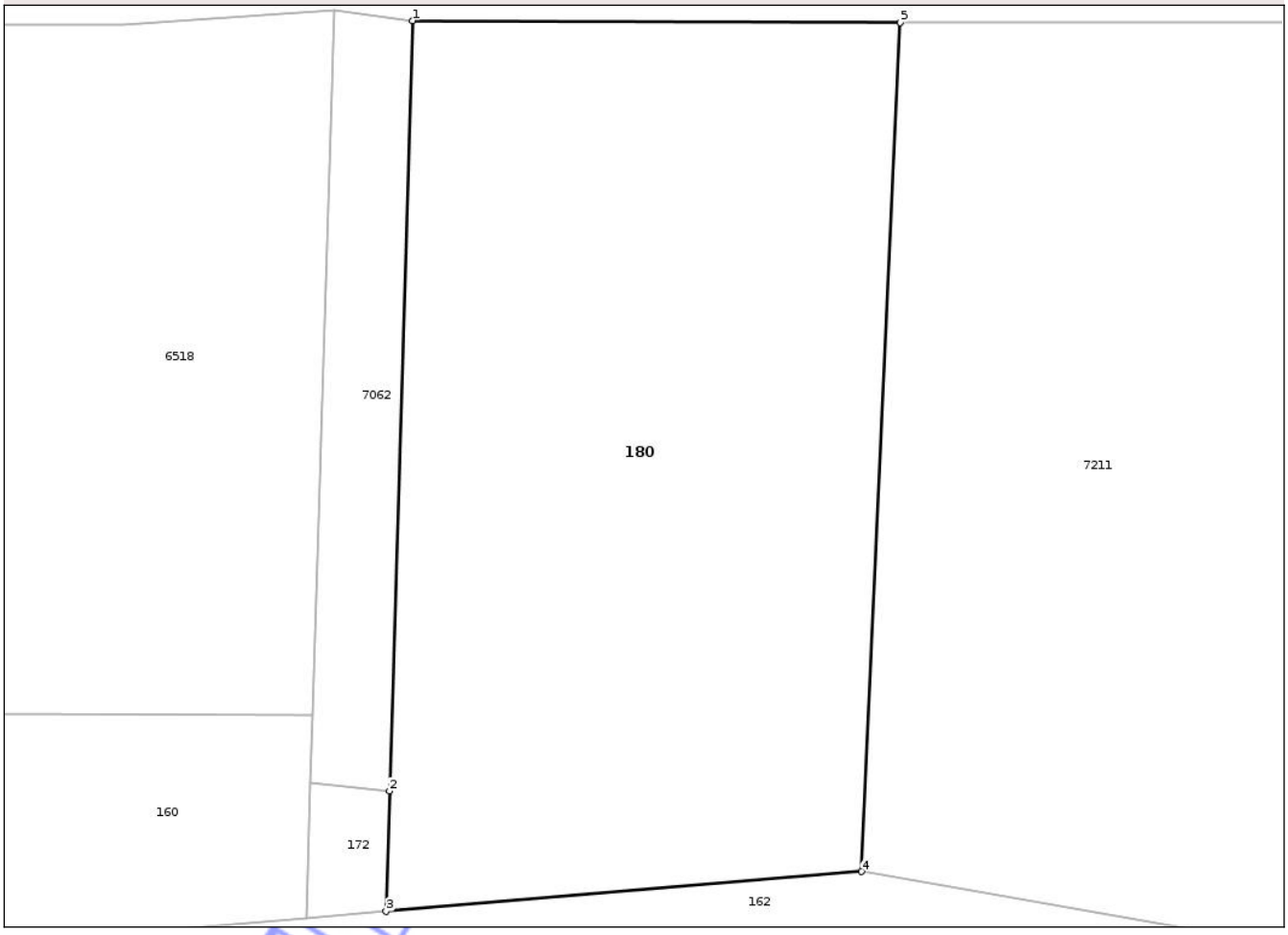
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.295 Masurata: 1.293	Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 174, sector cadastral - 10.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.293	24	724/4, 721/4/1	-	FATA MALULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.671,91 409.117,959	2	447.670,611 409.075,129	42.85
2	447.670,611 409.075,129	3	447.670,419 409.068,438	6.694
3	447.670,419 409.068,438	4	447.696,86 409.070,651	26.533
4	447.696,86 409.070,651	5	447.699,007 409.117,857	47.255
5	447.699,007 409.117,857	1	447.671,91 409.117,959	27.097

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.426	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	226	-	-	-	
2	drum	NU	2.164	-	-	-	
3	drum	DA	36	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.728,98 408.977,863	2	447.722,748 408.979,184	6.37
4	447.706,078 408.979,973	5	447.698,405 408.981,424	7.809
7	447.679,469 408.987,682	8	447.669,363 408.988,832	10.171
10	447.660,744 408.988,191	11	447.647,112 408.985,571	13.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.722,748 408.979,184	3	447.713,543 408.979,771	9.224
5	447.698,405 408.981,424	6	447.689,337 408.985,364	9.887
8	447.669,363 408.988,832	9	447.666,018 408.988,583	3.354
11	447.647,112 408.985,571	12	447.636,889 408.983,898	10.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.713,543 408.979,771	4	447.706,078 408.979,973	7.468
6	447.689,337 408.985,364	7	447.679,469 408.987,682	10.137
9	447.666,018 408.988,583	10	447.660,744 408.988,191	5.289
12	447.636,889 408.983,898	13	447.628,577 408.983,764	8.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	447.628,577 408.983,764	14	447.627,165 408.983,678	1.415
16	447.609,593 408.981,815	17	447.597,618 408.983,875	12.151
19	447.587,094 408.987,678	20	447.582,389 408.989,46	5.031
22	447.579,653 408.989,327	23	447.563,748 408.989,498	15.906
25	447.539,873 408.988,074	26	447.537,444 408.987,769	2.448
28	447.521,513 408.989,602	29	447.520,358 408.989,795	1.171
31	447.500,978 408.984,548	32	447.485,684 408.980,989	15.703
34	447.460,619 408.984,034	35	447.453,084 408.984,747	7.569
37	447.430,713 408.983,507	38	447.407,571 408.982,371	23.17
40	447.389,491 408.981,74	41	447.389,665 408.978,736	3.009
43	447.407,71 408.979,375	44	447.430,887 408.980,512	23.205
46	447.452,86 408.981,73	47	447.453,229 408.981,696	0.371
49	447.475,42 408.978,888	50	447.485,897 408.977,959	10.518
52	447.515,662 408.985,276	53	447.520,547 408.986,722	5.095
55	447.531,059 408.984,974	56	447.537,583 408.984,763	6.527
58	447.563,75 408.986,498	59	447.579,71 408.986,326	15.961
61	447.586,042 408.984,869	62	447.596,33 408.981,053	10.973
64	447.609,546 408.978,78	65	447.619,916 408.980,231	10.471
67	447.628,693 408.980,765	68	447.637,157 408.980,902	8.465
70	447.661,14 408.985,212	71	447.666,088 408.985,58	4.962
73	447.678,955 408.984,721	74	447.688,389 408.982,505	9.691
76	447.705,757 408.976,981	77	447.713,407 408.976,774	7.653
79	447.727,956 408.975,014	80	447.735,887 408.970,87	8.948
82	447.742,303 408.967,28	83	447.749,009 408.964,55	7.24
85	447.761,287 408.958,013	86	447.765,888 408.954,761	5.634
88	447.784,652 408.947,201	89	447.796,081 408.947,061	11.43
91	447.823,247 408.950,687	92	447.826,366 408.951,258	3.171
94	447.842,025 408.961,671	95	447.847,015 408.964,431	5.702
97	447.857,971 408.969,041	98	447.859,101 408.969,426	1.194
100	447.871,459 408.970,084	101	447.879,32 408.971,677	8.021
103	447.904,966 408.978,423	104	447.908,205 408.979,274	3.349
106	447.931,035 408.985,467	107	447.939,196 408.988,639	8.756
109	447.944,152 408.990,705	110	447.944,741 408.990,952	0.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	447.627,165 408.983,678	15	447.619,616 408.983,218	7.563
17	447.597,618 408.983,875	18	447.597,113 408.983,962	0.512
20	447.582,389 408.989,46	21	447.581,769 408.989,43	0.621
23	447.563,748 408.989,498	24	447.549,805 408.989,324	13.944
26	447.537,444 408.987,769	27	447.531,355 408.987,966	6.092
29	447.520,358 408.989,795	30	447.514,858 408.988,166	5.736
32	447.485,684 408.980,989	33	447.475,765 408.981,869	9.958
35	447.453,084 408.984,747	36	447.434,693 408.983,702	18.421
38	447.407,571 408.982,371	39	447.401,294 408.982,063	6.285
41	447.389,665 408.978,736	42	447.401,273 408.979,059	11.612
44	447.430,887 408.980,512	45	447.434,852 408.980,707	3.97
47	447.453,229 408.981,696	48	447.460,271 408.981,054	7.071
50	447.485,897 408.977,959	51	447.501,696 408.981,635	16.221
53	447.520,547 408.986,722	54	447.521,668 408.986,536	1.136
56	447.537,583 408.984,763	57	447.550,011 408.986,327	12.526
59	447.579,71 408.986,326	60	447.581,911 408.986,433	2.204
62	447.596,33 408.981,053	63	447.597,703 408.980,817	1.393
65	447.619,916 408.980,231	66	447.627,274 408.980,679	7.372
68	447.637,157 408.980,902	69	447.647,638 408.982,617	10.62
71	447.666,088 408.985,58	72	447.669,304 408.985,819	3.225
74	447.688,389 408.982,505	75	447.697,517 408.978,538	9.953
77	447.713,407 408.976,774	78	447.722,34 408.976,204	8.951
80	447.735,887 408.970,87	81	447.740,062 408.968,534	4.784
83	447.749,009 408.964,55	84	447.754,743 408.961,291	6.595
86	447.765,888 408.954,761	87	447.773,158 408.950,6	8.377
89	447.796,081 408.947,061	90	447.800,552 408.947,006	4.471
92	447.826,366 408.951,258	93	447.838,385 408.959,32	14.472
95	447.847,015 408.964,431	96	447.854,331 408.967,801	8.055
98	447.859,101 408.969,426	99	447.861,621 408.969,42	2.52
101	447.879,32 408.971,677	102	447.885,483 408.972,92	6.287
104	447.908,205 408.979,274	105	447.908,485 408.979,348	0.29
107	447.939,196 408.988,639	108	447.939,54 408.988,773	0.369
110	447.944,741 408.990,952	111	447.957,652 408.997,343	14.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	447.619,616 408.983,218	16	447.609,593 408.981,815	10.121
18	447.597,113 408.983,962	19	447.587,094 408.987,678	10.686
21	447.581,769 408.989,43	22	447.579,653 408.989,327	2.119
24	447.549,805 408.989,324	25	447.539,873 408.988,074	10.01
27	447.531,355 408.987,966	28	447.521,513 408.989,602	9.977
30	447.514,858 408.988,166	31	447.500,978 408.984,548	14.344
33	447.475,765 408.981,869	34	447.460,619 408.984,034	15.3
36	447.434,693 408.983,702	37	447.430,713 408.983,507	3.985
39	447.401,294 408.982,063	40	447.389,491 408.981,74	11.807
42	447.401,273 408.979,059	43	447.407,71 408.979,375	6.445
45	447.434,852 408.980,707	46	447.452,86 408.981,73	18.037
48	447.460,271 408.981,054	49	447.475,42 408.978,888	15.303
51	447.501,696 408.981,635	52	447.515,662 408.985,276	14.433
54	447.521,668 408.986,536	55	447.531,059 408.984,974	9.52
57	447.550,011 408.986,327	58	447.563,75 408.986,498	13.74
60	447.581,911 408.986,433	61	447.586,042 408.984,869	4.417
63	447.597,703 408.980,817	64	447.609,546 408.978,78	12.017
66	447.627,274 408.980,679	67	447.628,693 408.980,765	1.422
69	447.647,638 408.982,617	70	447.661,14 408.985,212	13.749
72	447.669,304 408.985,819	73	447.678,955 408.984,721	9.713
75	447.697,517 408.978,538	76	447.705,757 408.976,981	8.386
78	447.722,34 408.976,204	79	447.727,956 408.975,014	5.741
81	447.740,062 408.968,534	82	447.742,303 408.967,28	2.568
84	447.754,743 408.961,291	85	447.761,287 408.958,013	7.319
87	447.773,158 408.950,6	88	447.784,652 408.947,201	11.986
90	447.800,552 408.947,006	91	447.823,247 408.950,687	22.992
93	447.838,385 408.959,32	94	447.842,025 408.961,671	4.333
96	447.854,331 408.967,801	97	447.857,971 408.969,041	3.845
99	447.861,621 408.969,42	100	447.871,459 408.970,084	9.86
102	447.885,483 408.972,92	103	447.904,966 408.978,423	20.245
105	447.908,485 408.979,348	106	447.931,035 408.985,467	23.365
108	447.939,54 408.988,773	109	447.944,152 408.990,705	5.0
111	447.957,652 408.997,343	112	447.966,168 409.001,494	9.474

Verificat cu aplicația eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	447.966,168 409.001,494	113	447.970,746 409.003,672	5.07
113	447.970,746 409.003,672	114	447.972,567 409.004,101	1.871
114	447.972,567 409.004,101	115	447.973,741 409.004,377	1.206
115	447.973,741 409.004,377	116	447.979,219 409.003,829	5.505
116	447.979,219 409.003,829	117	447.985,009 409.003,315	5.813
117	447.985,009 409.003,315	118	447.992,397 409.003,183	7.389
118	447.992,397 409.003,183	119	448.003,856 409.005,139	11.625
119	448.003,856 409.005,139	120	448.004,535 409.005,319	0.702
120	448.004,535 409.005,319	121	448.014,408 409.007,934	10.213
121	448.014,408 409.007,934	122	448.029,685 409.012,391	15.914
122	448.029,685 409.012,391	123	448.045,168 409.018,74	16.734
123	448.045,168 409.018,74	124	448.055,896 409.022,526	11.376
124	448.055,896 409.022,526	125	448.067,475 409.028,108	12.854
125	448.067,475 409.028,108	126	448.086,803 409.041,554	23.545
126	448.086,803 409.041,554	127	448.091,157 409.045,551	5.91
127	448.091,157 409.045,551	128	448.091,899 409.046,347	1.088
128	448.091,899 409.046,347	129	448.095,52 409.050,228	5.308
129	448.095,52 409.050,228	130	448.103,659 409.062,621	14.827
130	448.103,659 409.062,621	131	448.111,276 409.068,074	9.368
131	448.111,276 409.068,074	132	448.122,75 409.077,668	14.957
132	448.122,75 409.077,668	133	448.133,878 409.086,371	14.127
133	448.133,878 409.086,371	134	448.140,024 409.096,68	12.002
134	448.140,024 409.096,68	135	448.134,389 409.097,901	5.766
135	448.134,389 409.097,901	136	448.131,589 409.088,389	9.916
136	448.131,589 409.088,389	137	448.120,863 409.080,001	13.616
137	448.120,863 409.080,001	138	448.109,438 409.070,447	14.893
138	448.109,438 409.070,447	139	448.101,458 409.064,735	9.814
139	448.101,458 409.064,735	140	448.093,152 409.052,088	15.131
140	448.093,152 409.052,088	141	448.089,043 409.047,682	6.025
141	448.089,043 409.047,682	142	448.087,735 409.046,482	1.775
142	448.087,735 409.046,482	143	448.084,923 409.043,901	3.817
143	448.084,923 409.043,901	144	448.065,957 409.030,707	23.104
144	448.065,957 409.030,707	145	448.054,742 409.025,3	12.45
145	448.054,742 409.025,3	146	448.044,099 409.021,544	11.286
146	448.044,099 409.021,544	147	448.028,693 409.015,226	16.651
147	448.028,693 409.015,226	148	448.013,603 409.010,825	15.719
148	448.013,603 409.010,825	149	448.004,375 409.008,38	9.546
149	448.004,375 409.008,38	150	448.003,218 409.008,073	1.197
150	448.003,218 409.008,073	151	447.992,169 409.006,188	11.209
151	447.992,169 409.006,188	152	447.985,169 409.006,312	7.001
152	447.985,169 409.006,312	153	447.979,501 409.006,816	5.69
153	447.979,501 409.006,816	154	447.973,541 409.007,411	5.99
154	447.973,541 409.007,411	155	447.972,261 409.007,11	1.315
155	447.972,261 409.007,11	156	447.971,88 409.007,021	0.391
156	447.971,88 409.007,021	157	447.969,746 409.006,519	2.192
157	447.969,746 409.006,519	158	447.964,866 409.004,197	5.404
158	447.964,866 409.004,197	159	447.956,33 409.000,036	9.496
159	447.956,33 409.000,036	160	447.943,944 408.993,905	13.82
160	447.943,944 408.993,905	161	447.943,495 408.993,683	0.501
161	447.943,495 408.993,683	162	447.939,123 408.991,851	4.74
162	447.939,123 408.991,851	163	447.938,417 408.991,555	0.766
163	447.938,417 408.991,555	164	447.930,097 408.988,321	8.926
164	447.930,097 408.988,321	165	447.908,151 408.982,366	22.74
165	447.908,151 408.982,366	166	447.907,71 408.982,246	0.457
166	447.907,71 408.982,246	167	447.904,177 408.981,317	3.653
167	447.904,177 408.981,317	168	447.884,778 408.975,838	20.158
168	447.884,778 408.975,838	169	447.878,945 408.974,662	5.95
169	447.878,945 408.974,662	170	447.871,058 408.973,064	8.047
170	447.871,058 408.973,064	171	447.861,523 408.972,421	9.557
171	447.861,523 408.972,421	172	447.858,608 408.972,428	2.915
172	447.858,608 408.972,428	173	447.857,791 408.972,149	0.863
173	447.857,791 408.972,149	174	447.853,217 408.970,591	4.832
174	447.853,217 408.970,591	175	447.845,659 408.967,11	8.321
175	447.845,659 408.967,11	176	447.840,483 408.964,246	5.916
176	447.840,483 408.964,246	177	447.836,735 408.961,826	4.461
177	447.836,735 408.961,826	178	447.825,212 408.954,097	13.875
178	447.825,212 408.954,097	179	447.822,736 408.953,643	2.517
179	447.822,736 408.953,643	180	447.800,329 408.950,009	22.7
180	447.800,329 408.950,009	181	447.785,104 408.950,195	15.226
181	447.785,104 408.950,195	182	447.777,278 408.952,51	8.161
182	447.777,278 408.952,51	183	447.774,344 408.953,378	3.06
183	447.774,344 408.953,378	184	447.767,503 408.957,293	7.882
184	447.767,503 408.957,293	185	447.765,888 408.958,435	1.978
185	447.765,888 408.958,435	186	447.762,834 408.960,594	3.74
186	447.762,834 408.960,594	187	447.756,157 408.963,938	7.468
187	447.756,157 408.963,938	188	447.750,321 408.967,254	6.712
188	447.750,321 408.967,254	189	447.743,606 408.969,989	7.251
189	447.743,606 408.969,989	190	447.742,089 408.970,837	1.738
190	447.742,089 408.970,837	191	447.737,315 408.973,509	5.471
191	447.737,315 408.973,509	1	447.728,98 408.977,863	9.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIEVI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		967	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

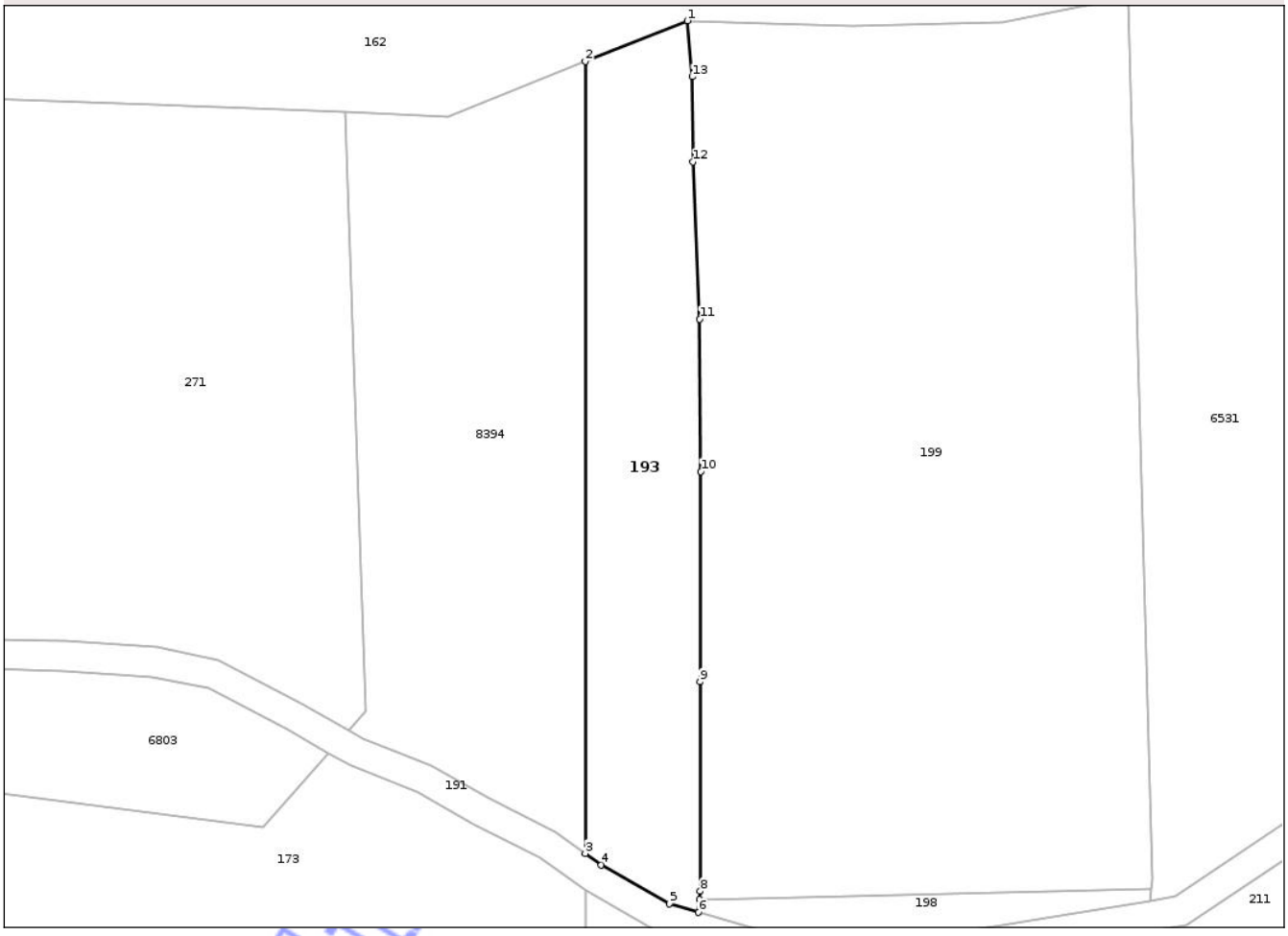
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	967	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.776,157 409.042,097	2	447.765,888 409.037,999	11.056
2	447.765,888 409.037,999	3	447.765,888 408.958,435	79.564
3	447.765,888 408.958,435	4	447.767,503 408.957,293	1.978
4	447.767,503 408.957,293	5	447.774,344 408.953,378	7.882
5	447.774,344 408.953,378	6	447.777,278 408.952,51	3.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.777,278 408.952,51	7	447.777,388 408.953,826	1.321
7	447.777,388 408.953,826	8	447.777,455 408.954,63	0.807
8	447.777,455 408.954,63	9	447.777,422 408.975,687	21.057
9	447.777,422 408.975,687	10	447.777,511 408.996,814	21.127
10	447.777,511 408.996,814	11	447.777,395 409.012,098	15.284
11	447.777,395 409.012,098	12	447.776,716 409.027,906	15.823
12	447.776,716 409.027,906	13	447.776,631 409.036,468	8.562
13	447.776,631 409.036,468	1	447.776,157 409.042,097	5.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.542	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

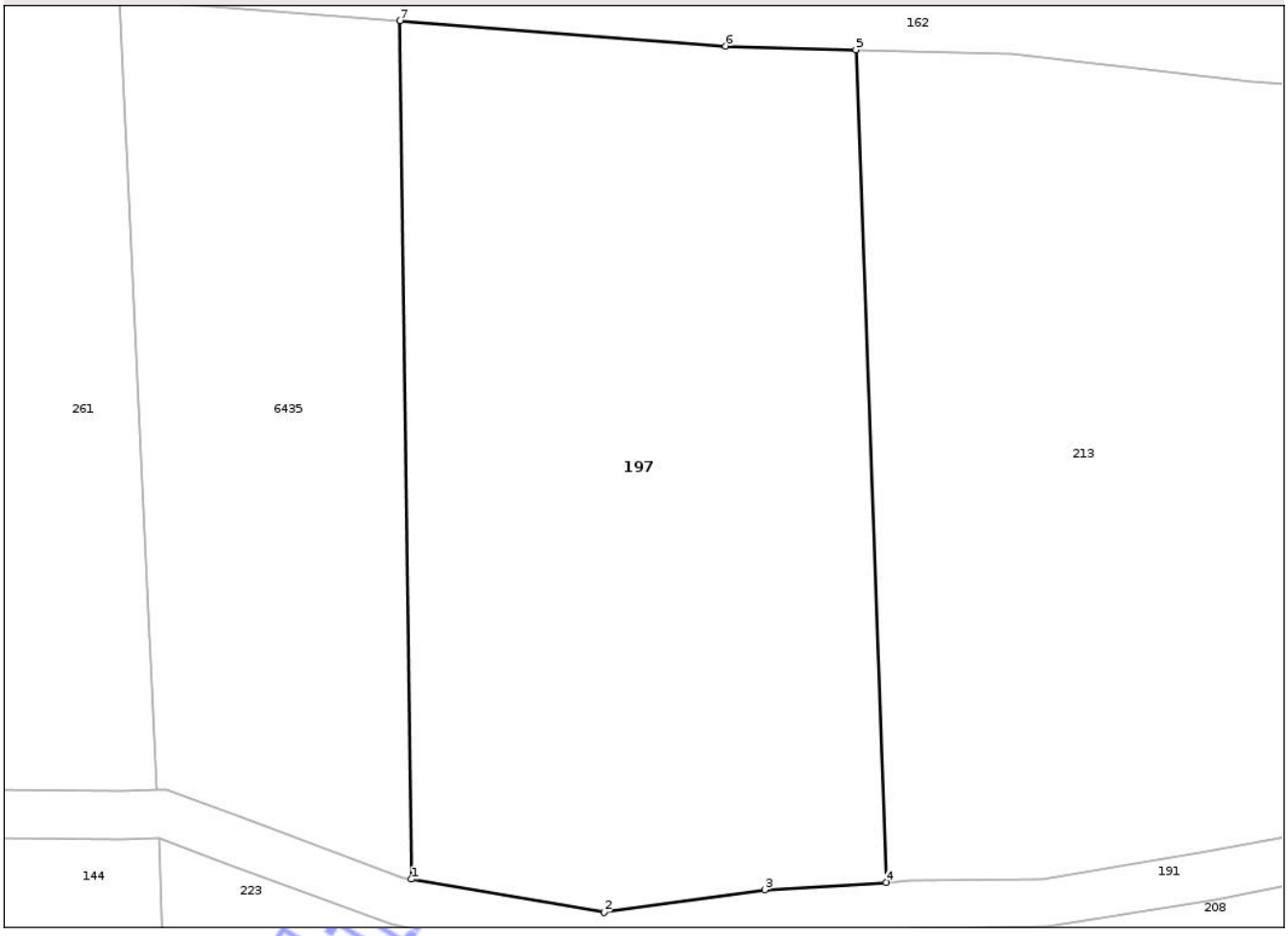
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.542	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.597,618 408.983,875	2	447.609,593 408.981,815	12.151
2	447.609,593 408.981,815	3	447.619,616 408.983,218	10.121
3	447.619,616 408.983,218	4	447.627,165 408.983,678	7.563
4	447.627,165 408.983,678	5	447.625,268 409.035,404	51.761
5	447.625,268 409.035,404	6	447.617,154 409.035,641	8.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.617,154 409.035,641	7	447.596,902 409.037,21	20.313
7	447.596,902 409.037,21	1	447.597,618 408.983,875	53.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Sub Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37737	Din acte: 4.005 Masurata: 3.914	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30009 / 24/06/2014		
Act Notarial nr. 1699, din 23/06/2014 emis de NP Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA PETRE** 2) **STOICA RAMONA-ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

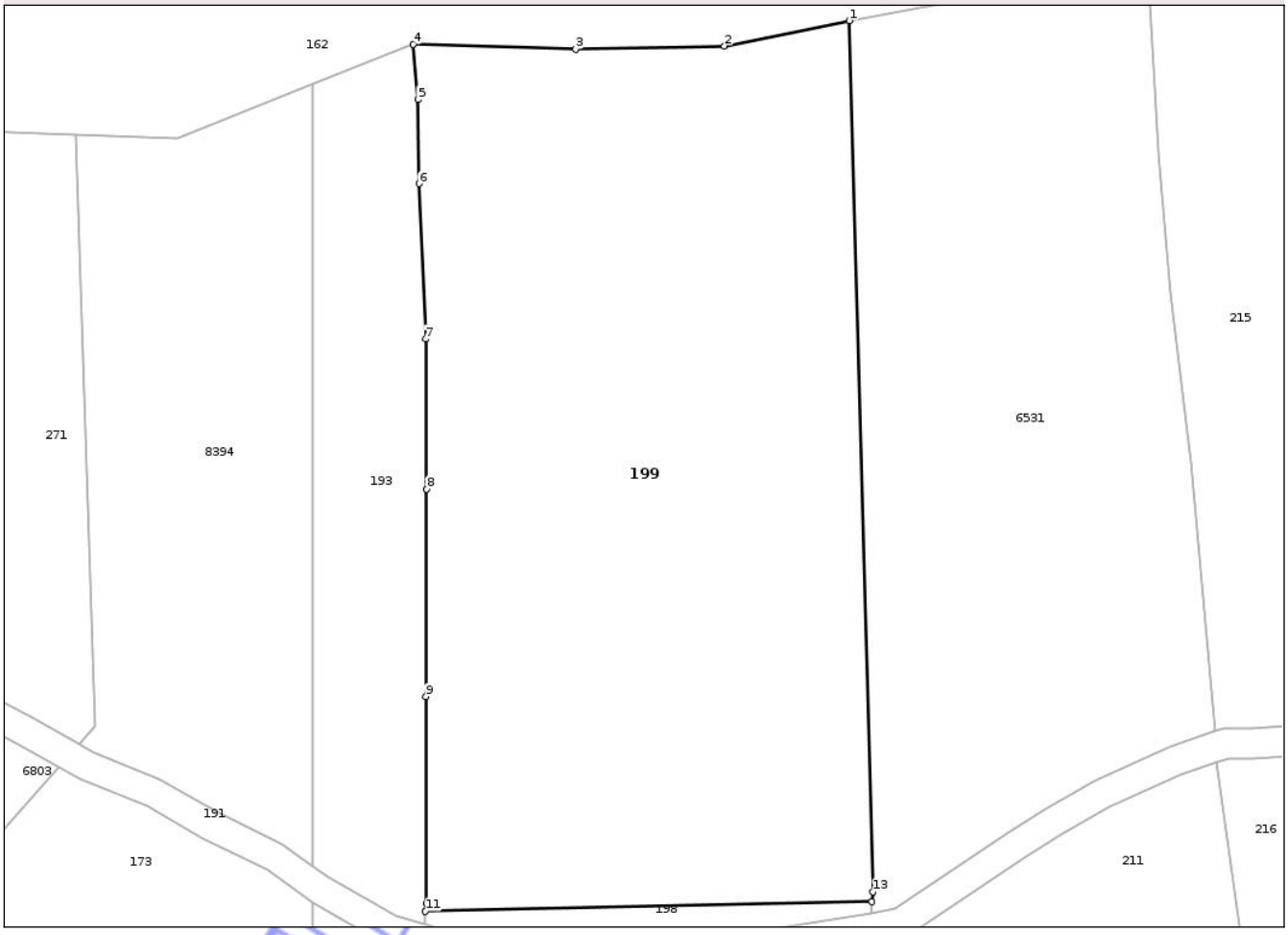
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37737	Din acte: 4.005 Masurata: 3.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.914	34	724/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.820,531 409.044,491	2	447.807,811 409.041,92	12.977
2	447.807,811 409.041,92	3	447.792,683 409.041,592	15.132
3	447.792,683 409.041,592	4	447.776,157 409.042,097	16.534
4	447.776,157 409.042,097	5	447.776,631 409.036,468	5.649
5	447.776,631 409.036,468	6	447.776,716 409.027,906	8.562

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.776,716 409.027,906	7	447.777,395 409.012,098	15.823
7	447.777,395 409.012,098	8	447.777,511 408.996,814	15.284
8	447.777,511 408.996,814	9	447.777,422 408.975,687	21.127
9	447.777,422 408.975,687	10	447.777,455 408.954,63	21.057
10	447.777,455 408.954,63	11	447.777,388 408.953,826	0.807
11	447.777,388 408.953,826	12	447.822,83 408.954,811	45.453
12	447.822,83 408.954,811	13	447.822,91 408.955,816	1.008
13	447.822,91 408.955,816	1	447.820,531 409.044,491	88.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.532	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

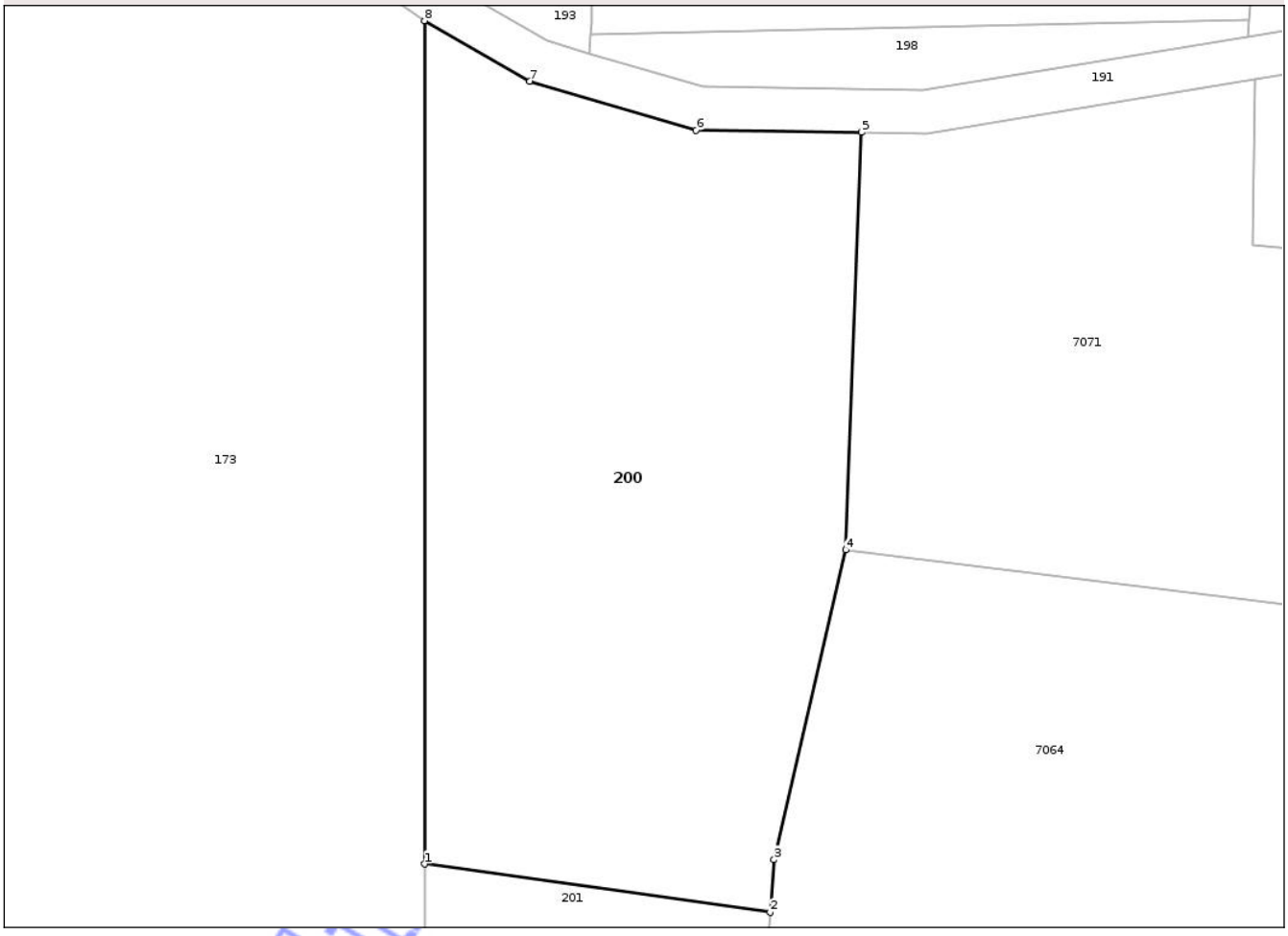
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.532	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.765,888 408.896,608	2	447.789,765 408.893,273	24.109
2	447.789,765 408.893,273	3	447.790,024 408.896,901	3.637
3	447.790,024 408.896,901	4	447.794,973 408.918,265	21.93
4	447.794,973 408.918,265	5	447.796,081 408.947,061	28.817
5	447.796,081 408.947,061	6	447.784,652 408.947,201	11.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.784,652 408.947,201	7	447.773,158 408.950,6	11.986
7	447.773,158 408.950,6	8	447.765,888 408.954,761	8.377
8	447.765,888 408.954,761	1	447.765,888 408.896,608	58.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 135, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39720	Din acte: 2.396 Masurata: 2.409	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39720-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 135, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Locuinta Demisol + Parter, An construire:1974, S. construita desfasurata:137 mp
A1.2	39720-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 135, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa Parter, An construire:2000
A1.3	39720-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 135, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa (Cotet pasari), An construire:1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108342 / 01/11/2021		
Act Notarial nr. 85, din 14/01/1997 emis de NP MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION** 2) **STAN ELENA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN ION** 2) **STAN ELENA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
Act Administrativ nr. 31997, din 16/09/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (; certificat de atestare fiscala);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STAN ION** 2) **STAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39720	Din acte: 2.396 Masurata: 2.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	-	-	-	
2	arabil	DA	243	-	-	-	
3	arabil	DA	1.626	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39720-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Locuinta Demisol + Parter, An construire:1974, S. construita desfasurata:137 mp
A1.2	39720-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa Parter, An construire:2000
A1.3	39720-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa (Cotet pasari), An construire:1980

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.756,236 408.985,833	2	448.757,091 408.980,187	5.71
3	448.758,692 408.968,811	4	448.759,903 408.962,078	6.841
5	448.761,299 408.958,031	6	448.762,687 408.950,389	7.767
7	448.762,322 408.943,119	8	448.763,166 408.933,168	9.987
9	448.763,593 408.928,128	10	448.764,904 408.914,259	13.931
11	448.766,144 408.904,728	12	448.768,064 408.891,947	12.924
13	448.768,986 408.887,077	14	448.778,988 408.886,273	10.034
15	448.787,96 408.886,432	16	448.787,279 408.893,948	7.547
17	448.787,498 408.907,417	18	448.787,768 408.921,293	13.879
19	448.787,596 408.926,376	20	448.787,51 408.928,918	2.543
21	448.787,694 408.935,469	22	448.787,68 408.937,704	2.235
23	448.787,303 408.942,596	24	448.787,239 408.952,078	9.482
25	448.787,205 408.957,336	26	448.787,19 408.959,689	2.353
27	448.787,215 408.961,595	28	448.786,921 408.965,644	4.06
29	448.786,793 408.975,296	30	448.786,596 408.983,592	8.298
31	448.773,652 408.985,244	32	448.770,605 408.985,486	3.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.757,091 408.980,187	3	448.758,692 408.968,811	11.488
4	448.759,903 408.962,078	5	448.761,299 408.958,031	4.281
6	448.762,687 408.950,389	7	448.762,322 408.943,119	7.279
8	448.763,166 408.933,168	9	448.763,593 408.928,128	5.058
10	448.764,904 408.914,259	11	448.766,144 408.904,728	9.611
12	448.768,064 408.891,947	13	448.768,986 408.887,077	4.957
14	448.778,988 408.886,273	15	448.787,96 408.886,432	8.973
16	448.787,279 408.893,948	17	448.787,498 408.907,417	13.471
18	448.787,768 408.921,293	19	448.787,596 408.926,376	5.086
20	448.787,51 408.928,918	21	448.787,694 408.935,469	6.554
22	448.787,68 408.937,704	23	448.787,303 408.942,596	4.907
24	448.787,239 408.952,078	25	448.787,205 408.957,336	5.258
26	448.787,19 408.959,689	27	448.787,215 408.961,595	1.906
28	448.786,921 408.965,644	29	448.786,793 408.975,296	9.653
30	448.786,596 408.983,592	31	448.773,652 408.985,244	13.049
32	448.770,605 408.985,486	1	448.756,236 408.985,833	14.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:982
Nr. cadastral vechi:1146

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 131, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37109	Din acte: 2.480 Masurata: 2.502	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
354 / 06/01/2006		
Act Notarial nr. 57, din 05/01/2006 emis de BNP Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CILIA PETRIA NINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 982)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

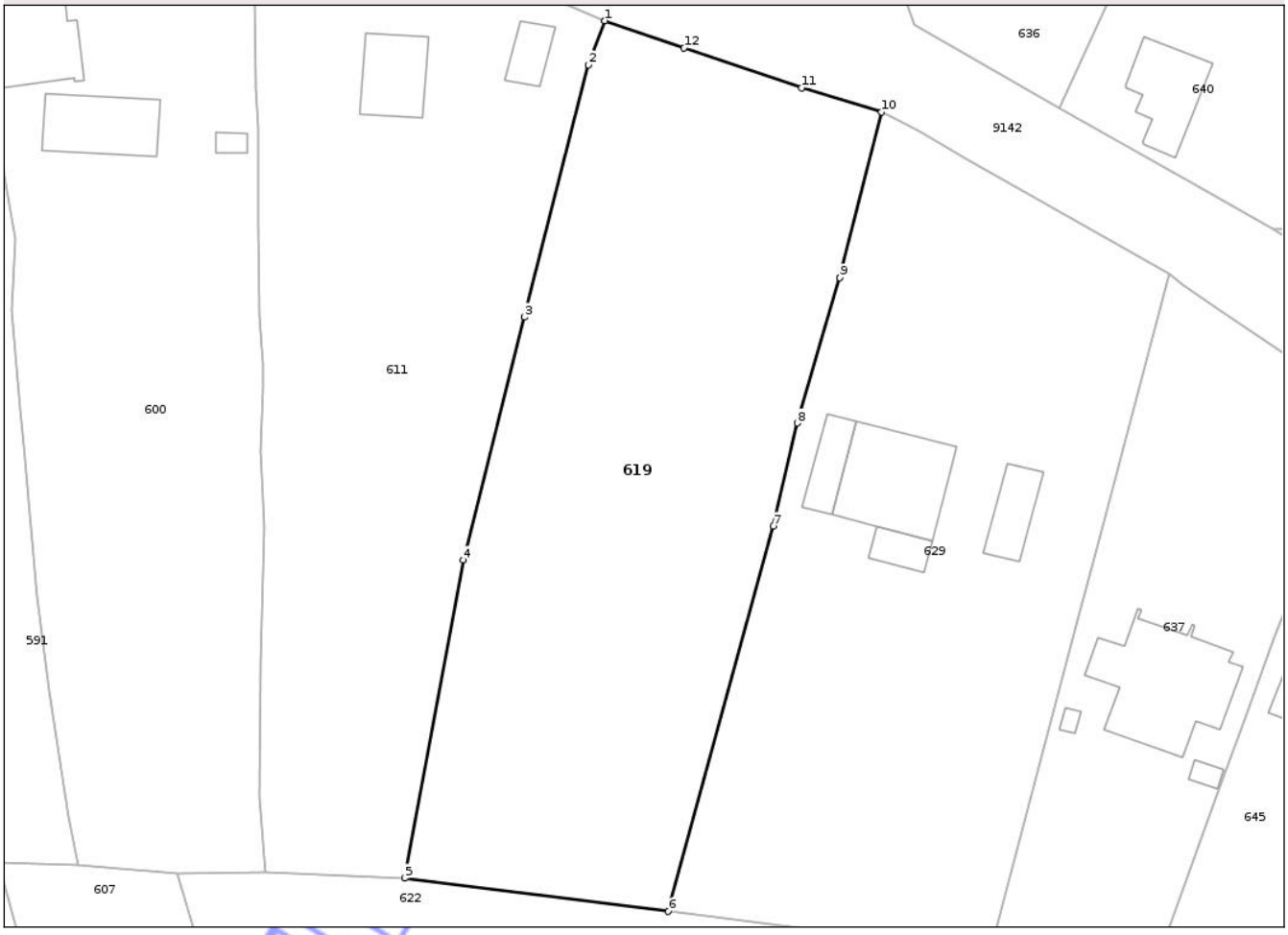
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37109	Din acte: 2.480 Masurata: 2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	767	-	-	-	pct.Monument
2	faneata	DA	1.735	-	-	-	pct.Monument

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.822,209 408.972,363	2	448.820,56 408.967,906	4.752
2	448.820,56 408.967,906	3	448.814,104 408.942,42	26.291
3	448.814,104 408.942,42	4	448.807,894 408.917,907	25.287
4	448.807,894 408.917,907	5	448.801,979 408.885,766	32.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.801,979 408.885,766	6	448.828,634 408.882,427	26.863
6	448.828,634 408.882,427	7	448.839,211 408.921,313	40.299
7	448.839,211 408.921,313	8	448.841,651 408.931,733	10.702
8	448.841,651 408.931,733	9	448.845,958 408.946,397	15.283
9	448.845,958 408.946,397	10	448.850,17 408.963,146	17.27
10	448.850,17 408.963,146	11	448.842,078 408.965,591	8.453
11	448.842,078 408.965,591	12	448.830,217 408.969,634	12.531
12	448.830,217 408.969,634	1	448.822,209 408.972,363	8.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.187	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	974	-	-	-	
2	livada	NU	213	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.389,491 408.981,74	2	447.401,294 408.982,063	11.807
2	447.401,294 408.982,063	3	447.407,571 408.982,371	6.285
3	447.407,571 408.982,371	4	447.403,192 409.033,403	51.22
4	447.403,192 409.033,403	5	447.401,776 409.049,894	16.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.401,776 409.049,894	6	447.398,568 409.050,288	3.232
6	447.398,568 409.050,288	7	447.385,374 409.052,528	13.383
7	447.385,374 409.052,528	1	447.389,491 408.981,74	70.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.137	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

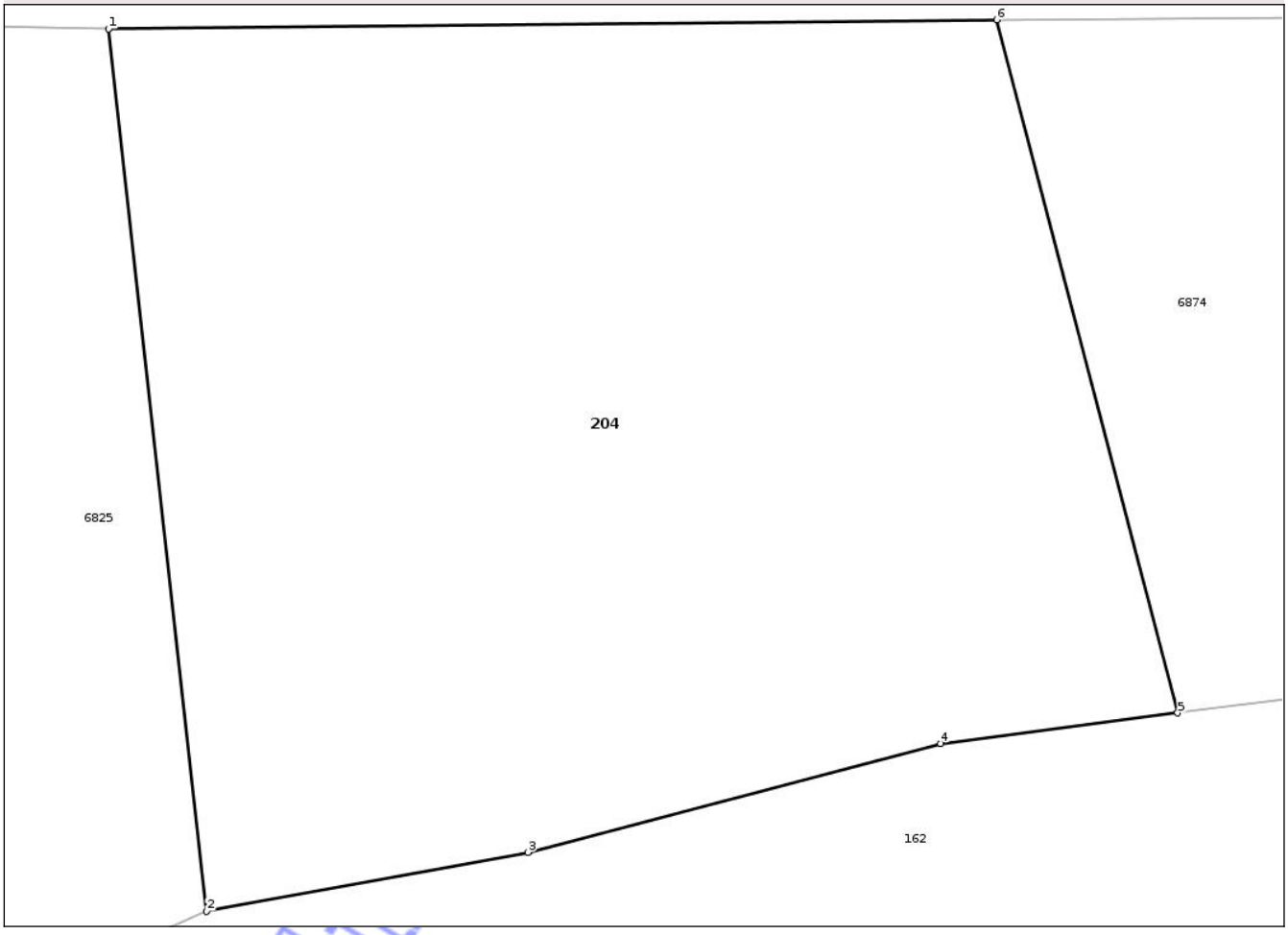
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.137	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.786,913 409.117,613	2	447.792,187 409.070,323	47.583
2	447.792,187 409.070,323	3	447.809,405 409.073,49	17.507
3	447.809,405 409.073,49	4	447.831,558 409.079,306	22.904
4	447.831,558 409.079,306	5	447.844,274 409.080,951	12.822
5	447.844,274 409.080,951	6	447.834,565 409.118,104	38.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.834,565 409.118,104	1	447.786,913 409.117,613	47.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.672 Masurata: 867	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6531, SECTOR 18, PARTE DIN CFE 37698

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13566 / 20/03/2014		
Act Notarial nr. 637, din 19/03/2014 emis de BIN Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTOIU CARMEN**	
12831 / 15/02/2023		
Act Notarial nr. 01, din 13/02/2023 emis de Notar Public Sandulescu Elena Luiza (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CÎRSTOIU CARMEN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CÎRSTOIU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

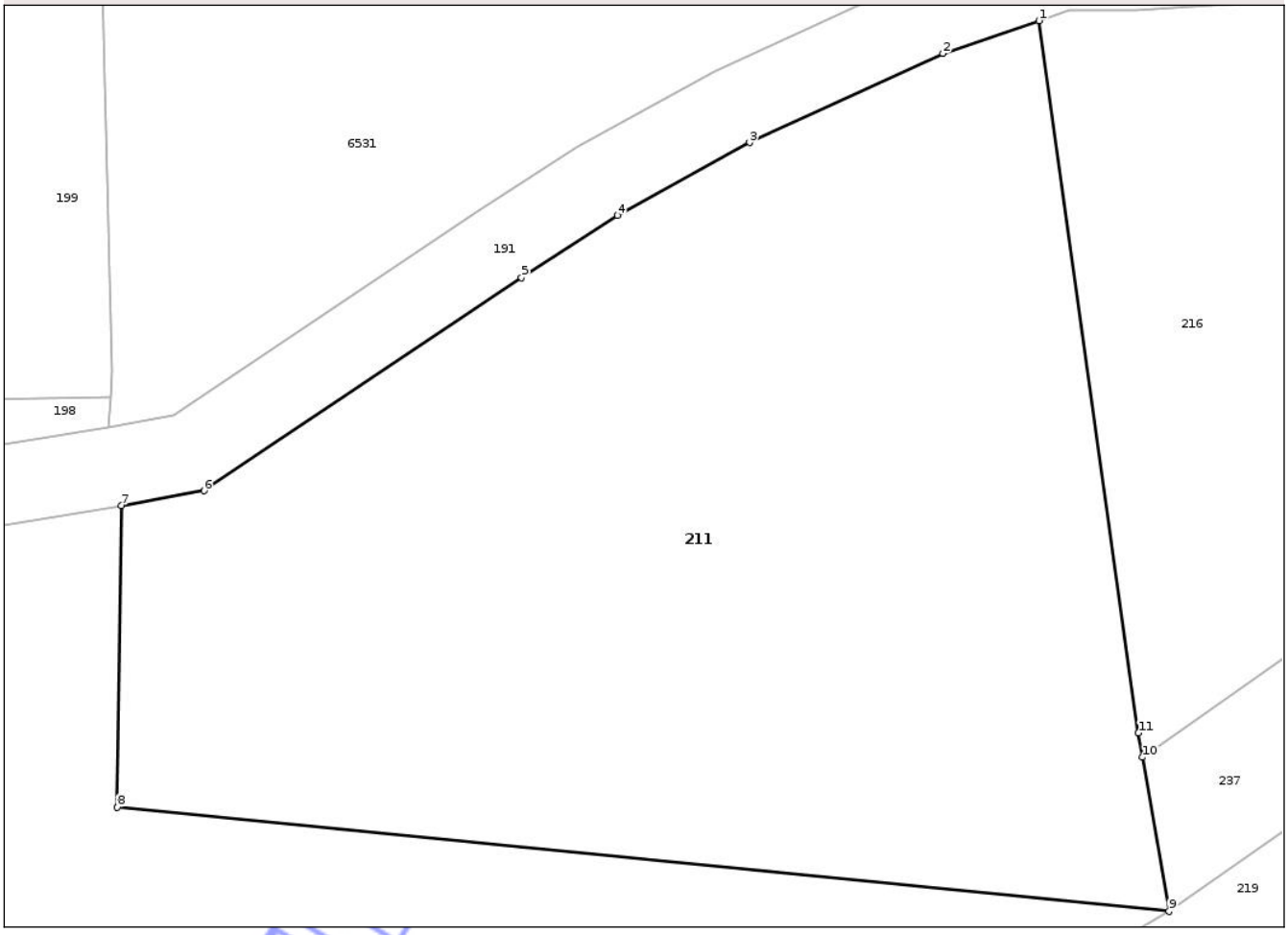
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.672 Masurata: 867	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6531, SECTOR 18, PARTE DIN CFE 37698

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	867	-	724/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.857,971 408.969,041	2	447.854,331 408.967,801	3.845
2	447.854,331 408.967,801	3	447.847,015 408.964,431	8.055
3	447.847,015 408.964,431	4	447.842,025 408.961,671	5.702
4	447.842,025 408.961,671	5	447.838,385 408.959,32	4.333
5	447.838,385 408.959,32	6	447.826,366 408.951,258	14.472

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.826,366 408.951,258	7	447.823,247 408.950,687	3.171
7	447.823,247 408.950,687	8	447.823,086 408.939,276	11.412
8	447.823,086 408.939,276	9	447.862,888 408.935,338	39.996
9	447.862,888 408.935,338	10	447.861,888 408.941,168	5.915
10	447.861,888 408.941,168	11	447.861,731 408.942,086	0.931
11	447.861,731 408.942,086	1	447.857,971 408.969,041	27.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.455 Masurata: 1.991	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 216, SECTOR 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 09/10/2007 emis de BNP HOLOHAN DIANA-MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNECI MĂRIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

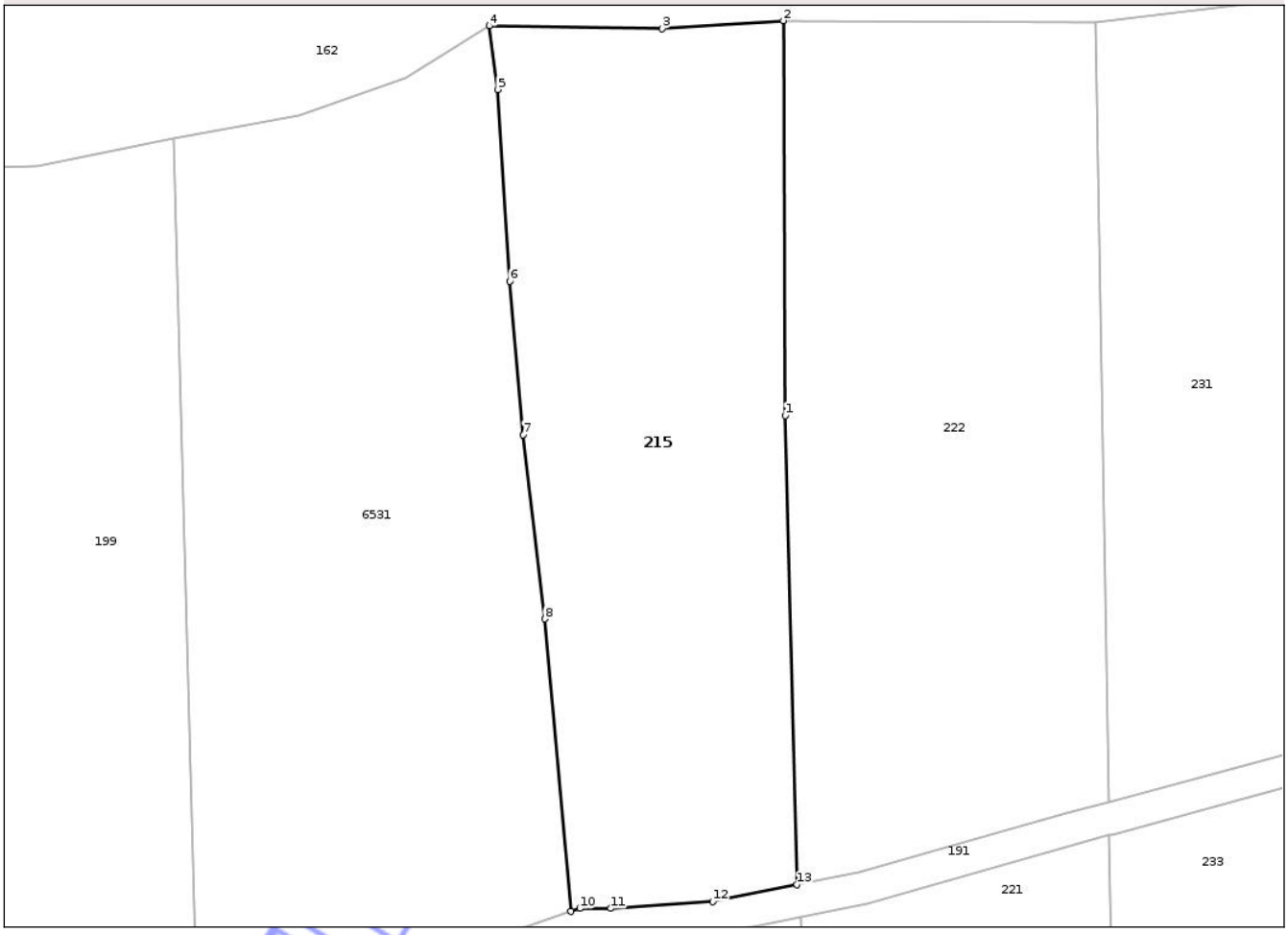
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.455 Masurata: 1.991	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 216, SECTOR 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.991	34	724/13	-	Sub Dos

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.877,857 409.018,572	2	447.877,684 409.055,557	36.985
2	447.877,684 409.055,557	3	447.866,321 409.054,831	11.386
3	447.866,321 409.054,831	4	447.850,114 409.055,066	16.209
4	447.850,114 409.055,066	5	447.850,92 409.049,121	5.999
5	447.850,92 409.049,121	6	447.852,036 409.031,162	17.994

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.852,036 409.031,162	7	447.853,296 409.016,794	14.423
7	447.853,296 409.016,794	8	447.855,338 408.999,537	17.377
8	447.855,338 408.999,537	9	447.857,791 408.972,149	27.498
9	447.857,791 408.972,149	10	447.858,608 408.972,428	0.863
10	447.858,608 408.972,428	11	447.861,523 408.972,421	2.915
11	447.861,523 408.972,421	12	447.871,058 408.973,064	9.557
12	447.871,058 408.973,064	13	447.878,945 408.974,662	8.047
13	447.878,945 408.974,662	1	447.877,857 409.018,572	43.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PunctulSub Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.772 Masurata: 498	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 222, SECTOR 18, PARTE DIN CFE 37367

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33737 / 29/07/2013		
Act Notarial nr. 60, din 18/08/2006 emis de B.N.P. Banu Claudia Mihaela (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; suplimentar la certificatul de mostenitor nr. 90 din 04.06.2004 emis de N.P. Pop Vasile);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **APAHIDEAN AUGUSTIN-GRIGORE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37345/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 43733 din 01/11/2012;	
33789 / 29/07/2013		
Act Notarial nr. 1666, din 26/07/2013 emis de Banu Claudia Mihaela (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **APAHIDEAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

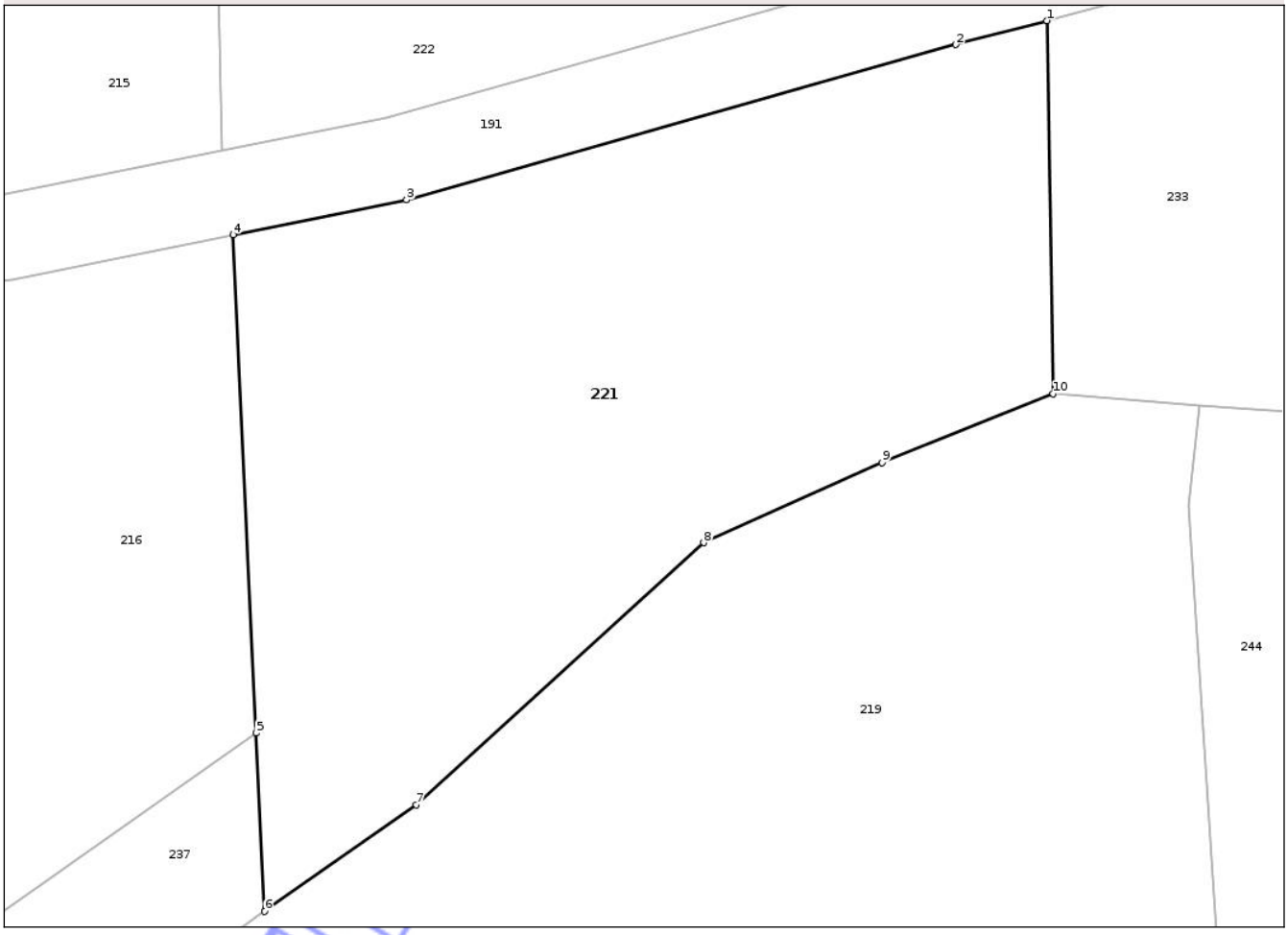
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.772 Masurata: 498	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 222, SECTOR 18, PARTE DIN CFE 37367

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	498	34	724/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.908,205 408.979,274	2	447.904,966 408.978,423	3.349
2	447.904,966 408.978,423	3	447.885,483 408.972,92	20.245
3	447.885,483 408.972,92	4	447.879,32 408.971,677	6.287
4	447.879,32 408.971,677	5	447.880,15 408.953,997	17.699
5	447.880,15 408.953,997	6	447.880,447 408.947,673	6.331

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.880,447 408.947,673	7	447.885,826 408.951,452	6.574
7	447.885,826 408.951,452	8	447.896,02 408.960,753	13.8
8	447.896,02 408.960,753	9	447.902,348 408.963,602	6.94
9	447.902,348 408.963,602	10	447.908,427 408.966,038	6.549
10	447.908,427 408.966,038	1	447.908,205 408.979,274	13.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.868 Masurata: 1.021	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6435, SECTOR 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2502, din 23/11/2001 emis de TRIBUNALUL VALCEA-SECTIA CIVILA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA ION**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

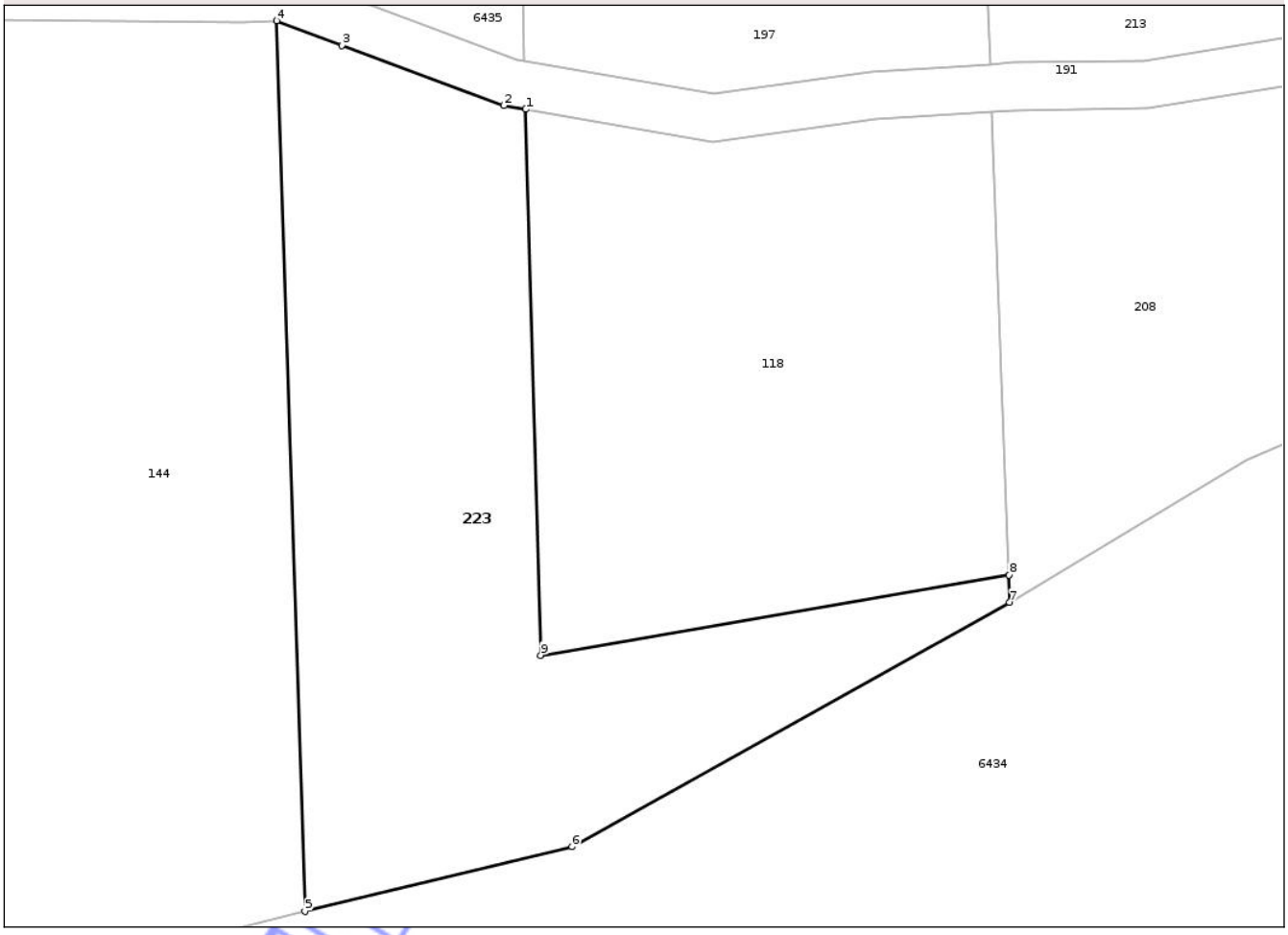
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.868 Masurata: 1.021	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6435, SECTOR 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.021	-	-	-	Pct Maici

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.597,703 408.980,817	2	447.596,33 408.981,053	1.393
2	447.596,33 408.981,053	3	447.586,042 408.984,869	10.973
3	447.586,042 408.984,869	4	447.581,911 408.986,433	4.417
4	447.581,911 408.986,433	5	447.583,695 408.929,976	56.485
5	447.583,695 408.929,976	6	447.600,621 408.934,085	17.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.600,621 408.934,085	7	447.628,37 408.949,559	31.772
7	447.628,37 408.949,559	8	447.628,352 408.951,29	1.731
8	447.628,352 408.951,29	9	447.598,661 408.946,208	30.123
9	447.598,661 408.946,208	1	447.597,703 408.980,817	34.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.976	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 28/04/2006 emis de BNP FIRAN RODICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Dosar nr. 68/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGUȘIN VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

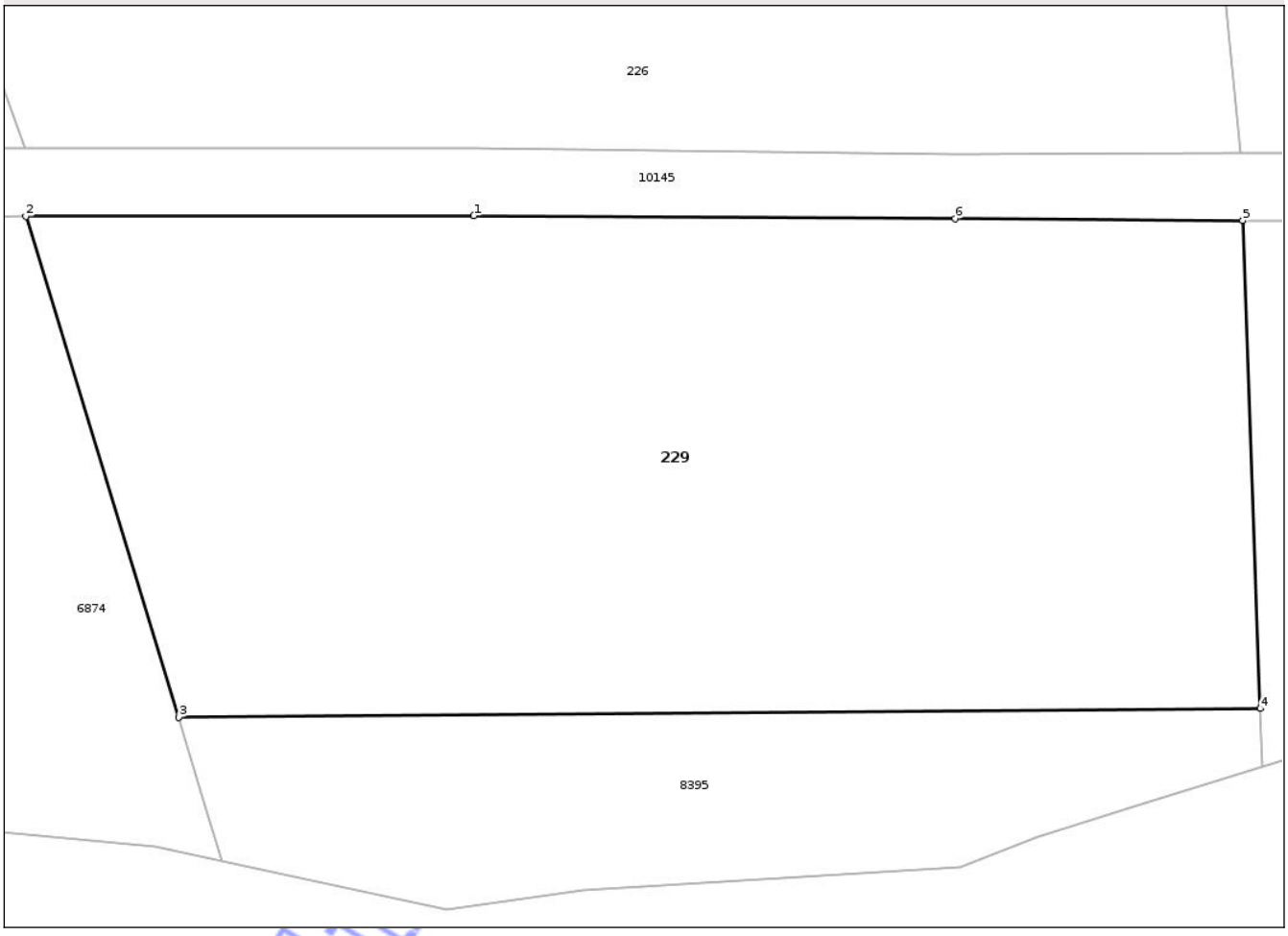
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.976	24	724/16	-	FAŢA MALULUI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.882,024 409.118,297	2	447.855,637 409.118,252	26.387
2	447.855,637 409.118,252	3	447.864,631 409.088,77	30.823
3	447.864,631 409.088,77	4	447.928,364 409.089,293	63.735
4	447.928,364 409.089,293	5	447.927,335 409.117,994	28.719
5	447.927,335 409.117,994	6	447.910,397 409.118,132	16.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.910,397 409.118,132	1	447.882,024 409.118,297	28.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PunctulSub Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37368	Din acte: 2.773 Masurata: 2.185	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 233, SECTOR 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35926 / 29/07/2014		
Act Notarial nr. 1839, din 28/07/2014 emis de NP Banu Claudia-Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APAHIDEAN VIOREL** 2) **APAHIDEAN ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

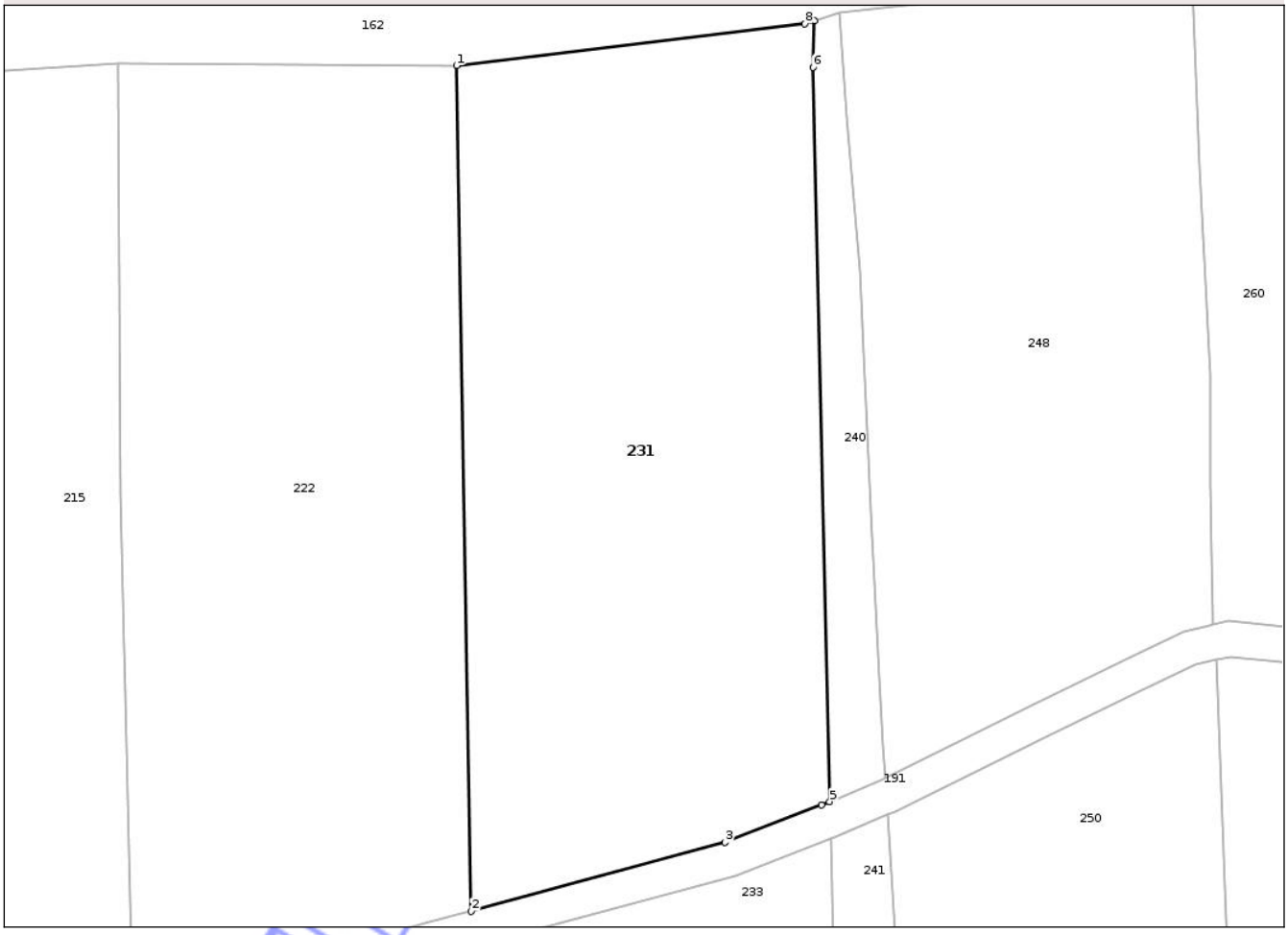
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37368	Din acte: 2.773 Masurata: 2.185	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 233, SECTOR 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.185	34	724/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.906,895 409.055,414	2	447.908,151 408.982,366	73.059
2	447.908,151 408.982,366	3	447.930,097 408.988,321	22.74
3	447.930,097 408.988,321	4	447.938,417 408.991,555	8.926
4	447.938,417 408.991,555	5	447.939,123 408.991,851	0.766
5	447.939,123 408.991,851	6	447.937,68 409.055,264	63.429

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.937,68 409.055,264	7	447.937,819 409.059,289	4.027
7	447.937,819 409.059,289	8	447.936,978 409.059,028	0.881
8	447.936,978 409.059,028	1	447.906,895 409.055,414	30.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.631	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

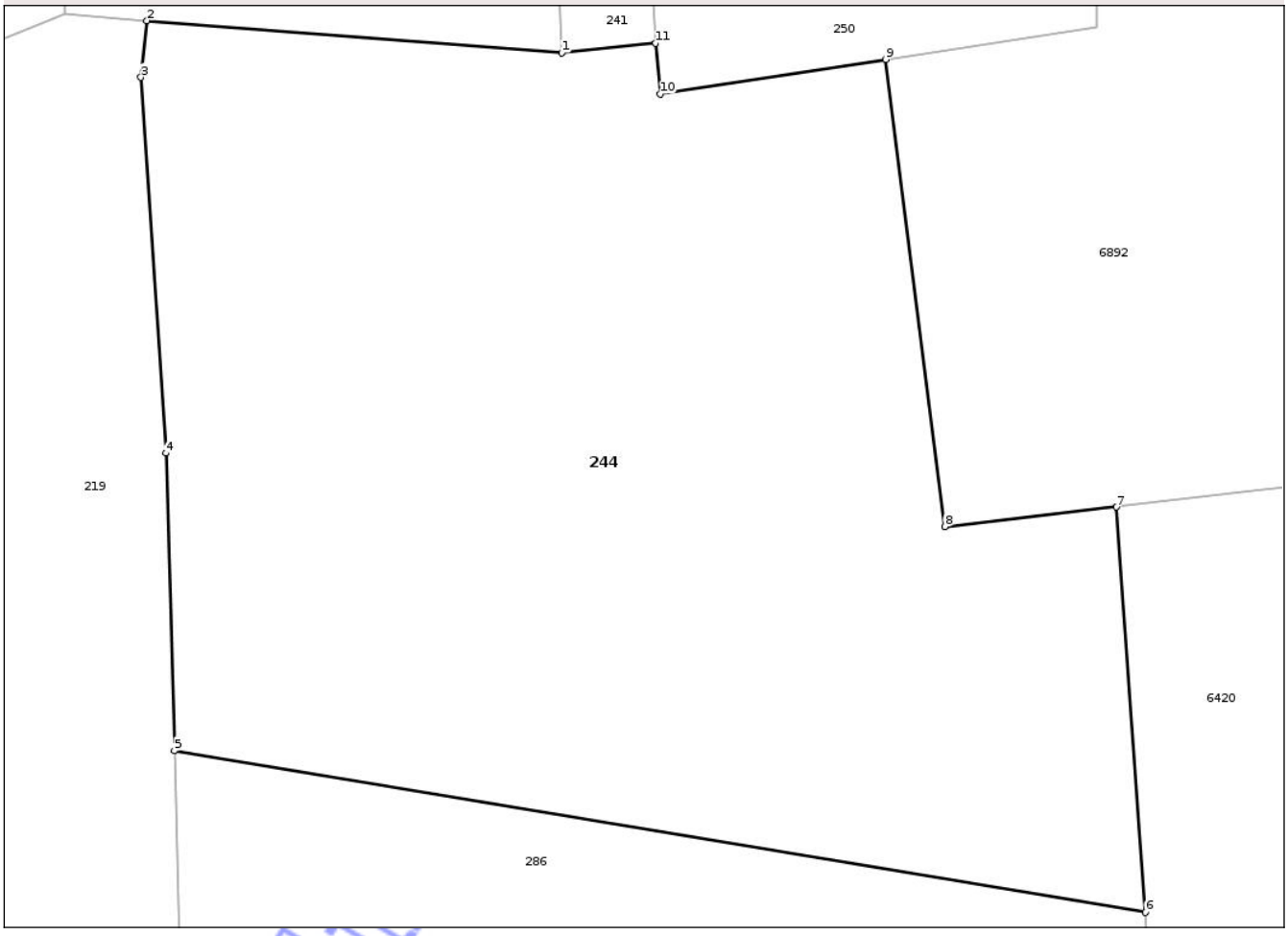
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.631	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.939,9 408.963,616	2	447.913,605 408.965,639	26.373
2	447.913,605 408.965,639	3	447.913,214 408.962,058	3.602
3	447.913,214 408.962,058	4	447.914,804 408.938,25	23.861
4	447.914,804 408.938,25	5	447.915,336 408.919,402	18.856
5	447.915,336 408.919,402	6	447.976,918 408.909,164	62.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.976,918 408.909,164	7	447.975,098 408.934,844	25.744
7	447.975,098 408.934,844	8	447.964,205 408.933,597	10.964
8	447.964,205 408.933,597	9	447.960,46 408.963,194	29.833
9	447.960,46 408.963,194	10	447.946,142 408.960,999	14.485
10	447.946,142 408.960,999	11	447.945,869 408.964,213	3.226
11	447.945,869 408.964,213	1	447.939,9 408.963,616	5.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		117	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

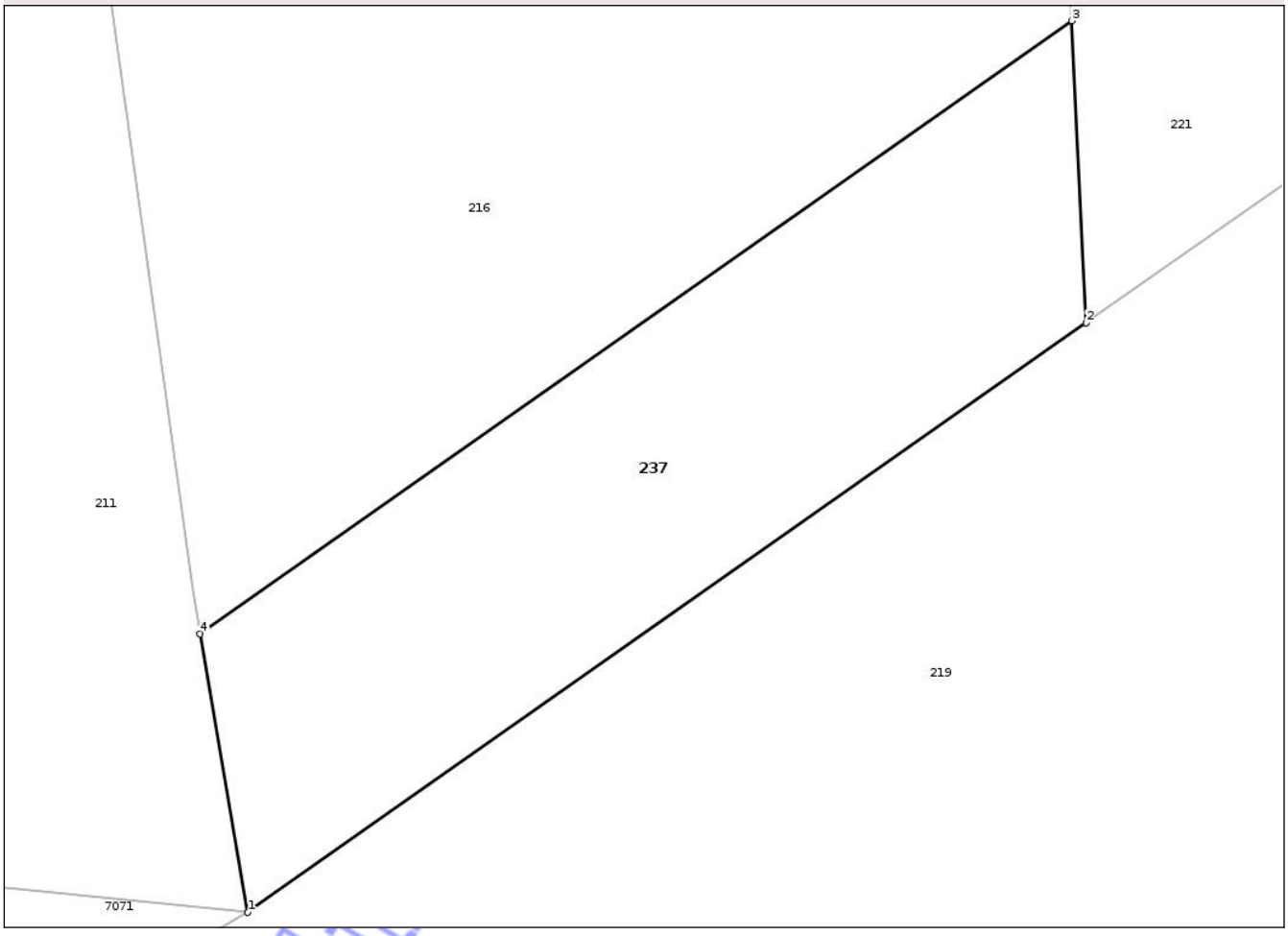
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	117	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.862,888 408.935,338	2	447.880,447 408.947,673	21.459
2	447.880,447 408.947,673	3	447.880,15 408.953,997	6.331
3	447.880,15 408.953,997	4	447.861,888 408.941,168	22.318
4	447.861,888 408.941,168	1	447.862,888 408.935,338	5.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		254	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	254	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.943,944 408.993,905	2	447.943,767 408.996,638	2.739
2	447.943,767 408.996,638	3	447.942,785 409.014,796	18.185
3	447.942,785 409.014,796	4	447.942,191 409.028,313	13.53
4	447.942,191 409.028,313	5	447.941,727 409.037,791	9.489
5	447.941,727 409.037,791	6	447.940,576 409.050,968	13.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.940,576 409.050,968	7	447.939,927 409.059,944	8.999
7	447.939,927 409.059,944	8	447.937,819 409.059,289	2.207
8	447.937,819 409.059,289	9	447.937,68 409.055,264	4.027
9	447.937,68 409.055,264	10	447.939,123 408.991,851	63.429
10	447.939,123 408.991,851	11	447.943,495 408.993,683	4.74
11	447.943,495 408.993,683	1	447.943,944 408.993,905	0.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		143	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

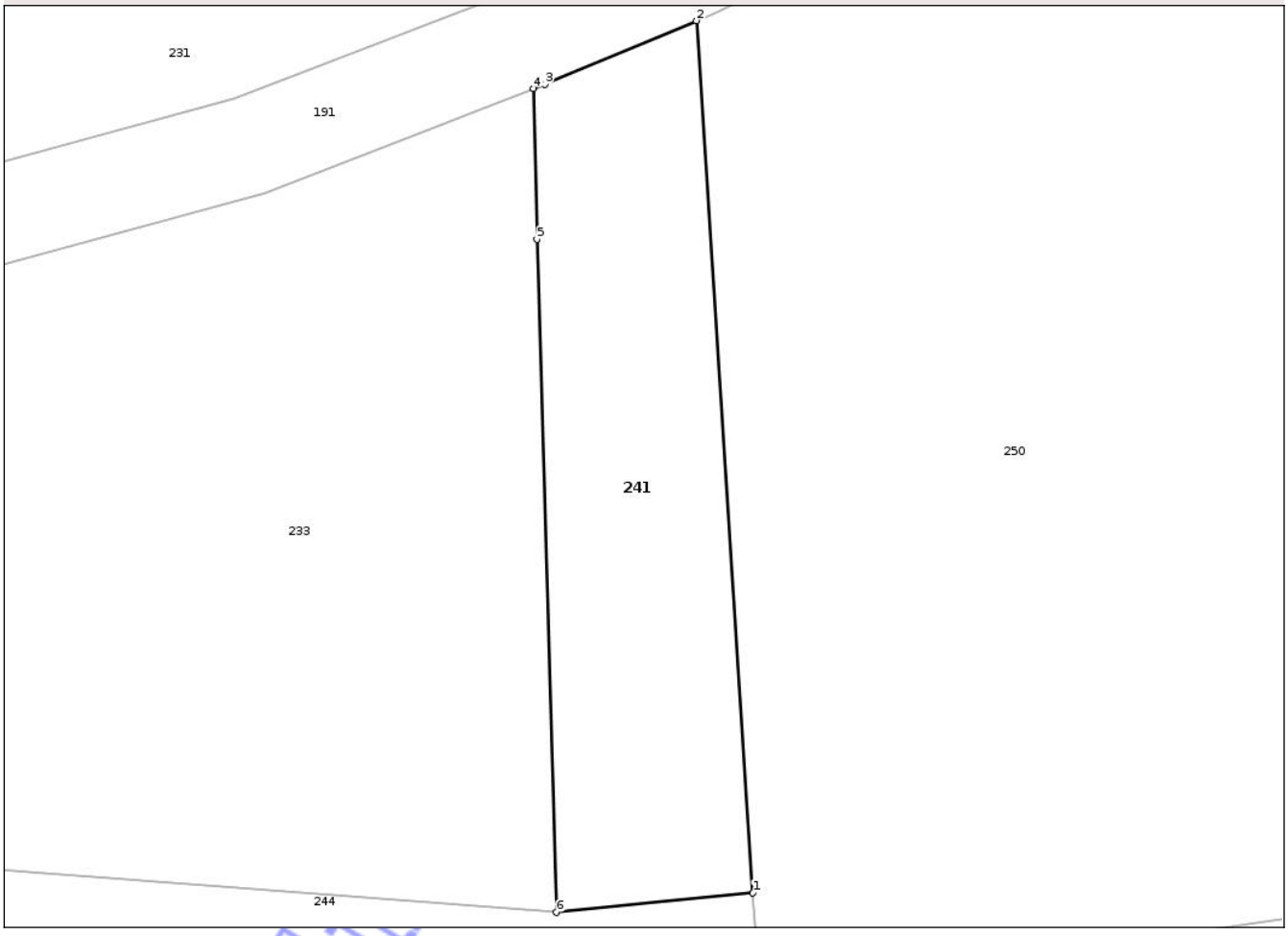
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	143	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.945,869 408.964,213	2	447.944,152 408.990,705	26.548
2	447.944,152 408.990,705	3	447.939,54 408.988,773	5.0
3	447.939,54 408.988,773	4	447.939,196 408.988,639	0.369
4	447.939,196 408.988,639	5	447.939,3 408.984,063	4.577
5	447.939,3 408.984,063	6	447.939,9 408.963,616	20.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.939,9 408.963,616	1	447.945,869 408.964,213	5.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Sub Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.797 Masurata: 987	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 248, SECTOR 18, PARTE DIN CFE 37745

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30011 / 24/06/2014		
Act Notarial nr. 1699, din 23/06/2014 emis de NP Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA PETRE** 2) **STOICA RAMONA-ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

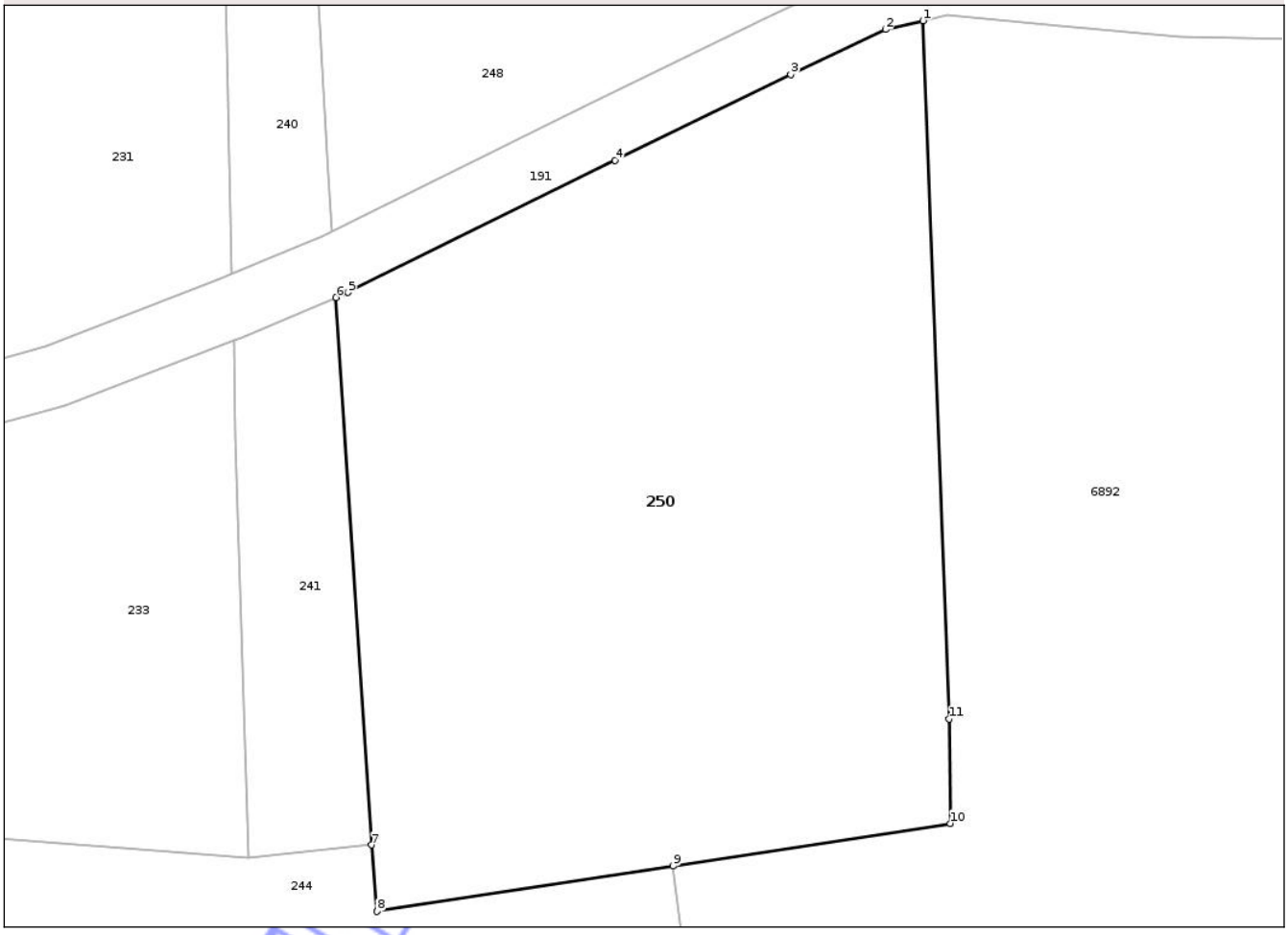
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.797 Masurata: 987	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 248, SECTOR 18, PARTE DIN CFE 37745

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	987	34	724/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.972,567 409.004,101	2	447.970,746 409.003,672	1.871
2	447.970,746 409.003,672	3	447.966,168 409.001,494	5.07
3	447.966,168 409.001,494	4	447.957,652 408.997,343	9.474
4	447.957,652 408.997,343	5	447.944,741 408.990,952	14.406
5	447.944,741 408.990,952	6	447.944,152 408.990,705	0.639

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.944,152 408.990,705	7	447.945,869 408.964,213	26.548
7	447.945,869 408.964,213	8	447.946,142 408.960,999	3.226
8	447.946,142 408.960,999	9	447.960,46 408.963,194	14.485
9	447.960,46 408.963,194	10	447.973,877 408.965,252	13.574
10	447.973,877 408.965,252	11	447.973,837 408.970,31	5.058
11	447.973,837 408.970,31	1	447.972,567 409.004,101	33.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.235 Masurata: 1.679	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6892, SECTOR 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1440, din 23/09/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNESCU A PETRE**, Lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (LEGE;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1679mp, in favoarea lui	A1
	1) **PREDESCU DUMITRU-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

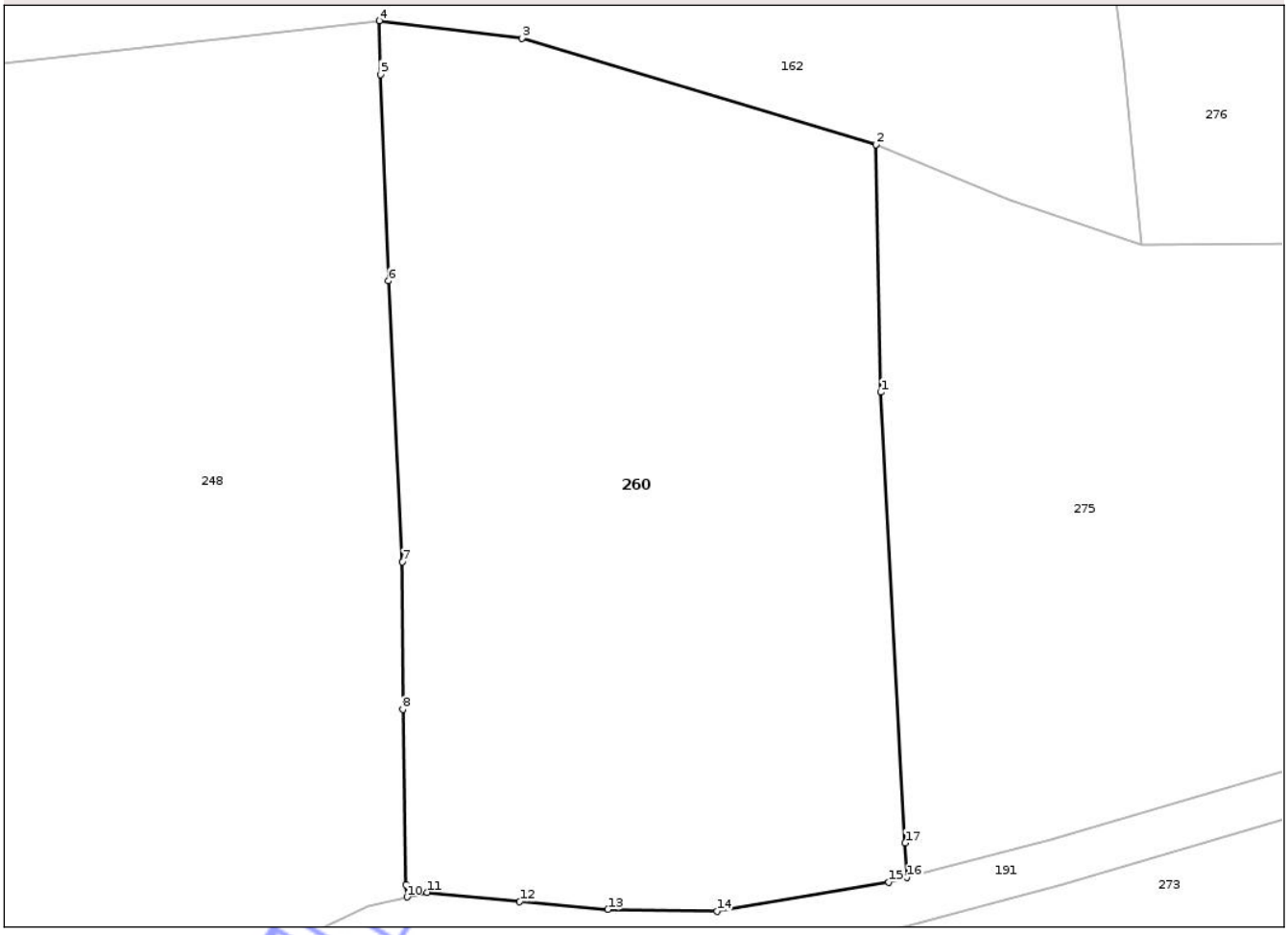
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.235 Masurata: 1.679	IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 6892, SECTOR 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.679	34	724/19	-	SUB DOS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.002,692 409.039,544	2	448.002,383 409.055,456	15.915
2	448.002,383 409.055,456	3	447.979,641 409.062,283	23.745
3	447.979,641 409.062,283	4	447.970,473 409.063,408	9.237
4	447.970,473 409.063,408	5	447.970,566 409.059,959	3.45
5	447.970,566 409.059,959	6	447.971,077 409.046,691	13.278

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.971,077 409.046,691	7	447.971,972 409.028,641	18.072
7	447.971,972 409.028,641	8	447.971,98 409.019,159	9.482
8	447.971,98 409.019,159	9	447.972,179 409.007,91	11.251
9	447.972,179 409.007,91	10	447.972,261 409.007,11	0.804
10	447.972,261 409.007,11	11	447.973,541 409.007,411	1.315
11	447.973,541 409.007,411	12	447.979,501 409.006,816	5.99
12	447.979,501 409.006,816	13	447.985,169 409.006,312	5.69
13	447.985,169 409.006,312	14	447.992,169 409.006,188	7.001
14	447.992,169 409.006,188	15	448.003,218 409.008,073	11.209
15	448.003,218 409.008,073	16	448.004,375 409.008,38	1.197
16	448.004,375 409.008,38	17	448.004,26 409.010,586	2.209
17	448.004,26 409.010,586	1	448.002,692 409.039,544	29.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.501	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

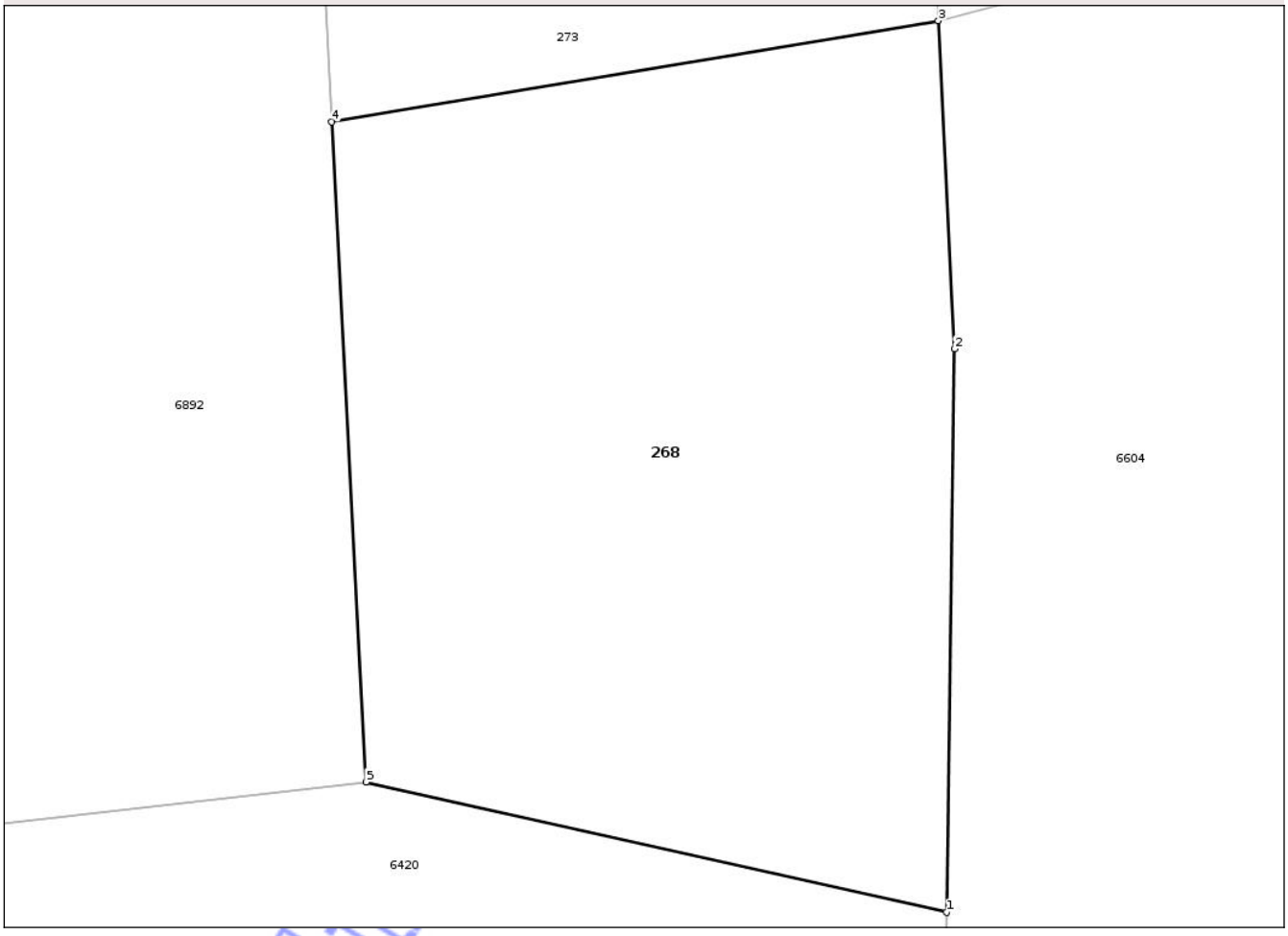
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.501	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.040,979 408.931,214	2	448.041,435 408.963,173	31.962
2	448.041,435 408.963,173	3	448.040,516 408.981,793	18.643
3	448.040,516 408.981,793	4	448.006,065 408.976,063	34.924
4	448.006,065 408.976,063	5	448.008,023 408.938,615	37.499
5	448.008,023 408.938,615	1	448.040,979 408.931,214	33.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.018	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.018	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.741,789 409.032,904	2	447.722,637 409.033,653	19.167
2	447.722,637 409.033,653	3	447.697,575 409.034,622	25.081
3	447.697,575 409.034,622	4	447.671,028 409.032,212	26.656
4	447.671,028 409.032,212	5	447.664,829 409.032,567	6.209
5	447.664,829 409.032,567	6	447.666,018 408.988,583	44.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.666,018 408.988,583	7	447.669,363 408.988,832	3.354
7	447.669,363 408.988,832	8	447.679,469 408.987,682	10.171
8	447.679,469 408.987,682	9	447.689,337 408.985,364	10.137
9	447.689,337 408.985,364	10	447.698,405 408.981,424	9.887
10	447.698,405 408.981,424	11	447.706,078 408.979,973	7.809
11	447.706,078 408.979,973	12	447.713,543 408.979,771	7.468
12	447.713,543 408.979,771	13	447.722,748 408.979,184	9.224
13	447.722,748 408.979,184	14	447.728,98 408.977,863	6.37
14	447.728,98 408.977,863	15	447.737,315 408.973,509	9.404
15	447.737,315 408.973,509	16	447.742,089 408.970,837	5.471
16	447.742,089 408.970,837	17	447.743,778 408.972,757	2.557
17	447.743,778 408.972,757	1	447.741,789 409.032,904	60.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.840	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

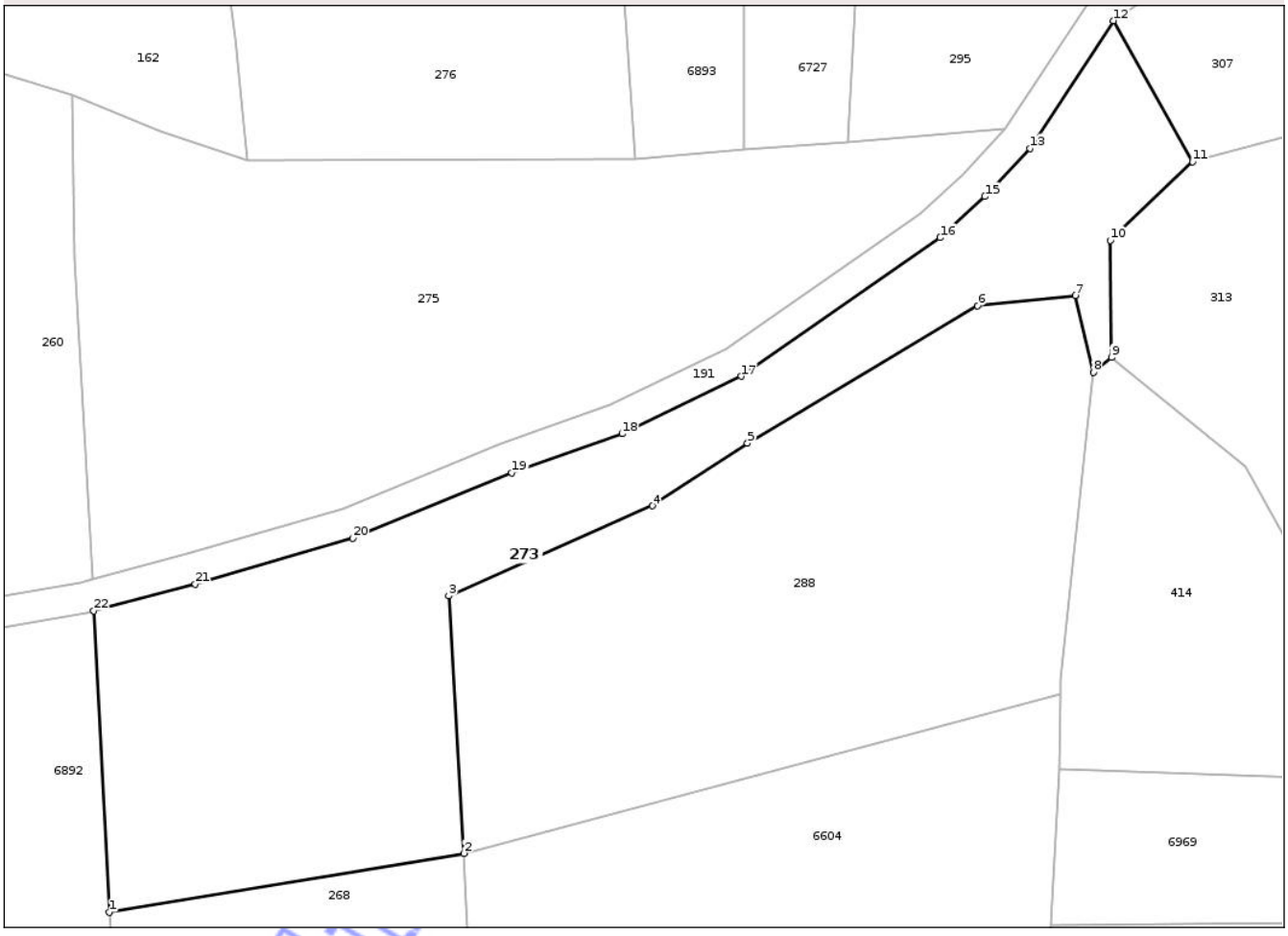
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.630	-	-	-	
2	faneata	DA	210	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.006,065 408.976,063	2	448.040,516 408.981,793	34.924
3	448.039,041 409.006,8	4	448.058,81 409.015,53	21.611
5	448.068,076 409.021,604	6	448.090,436 409.034,954	26.042
7	448.099,961 409.035,933	8	448.101,678 409.028,494	7.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.040,516 408.981,793	3	448.039,041 409.006,8	25.05
4	448.058,81 409.015,53	5	448.068,076 409.021,604	11.079
6	448.090,436 409.034,954	7	448.099,961 409.035,933	9.575
8	448.101,678 409.028,494	9	448.103,457 409.029,949	2.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.103,457 409.029,949	10	448.103,342 409.041,31	11.362
11	448.111,316 409.048,941	12	448.103,659 409.062,621	15.677
13	448.095,52 409.050,228	14	448.091,899 409.046,347	5.308
15	448.091,157 409.045,551	16	448.086,803 409.041,554	5.91
17	448.067,475 409.028,108	18	448.055,896 409.022,526	12.854
19	448.045,168 409.018,74	20	448.029,685 409.012,391	16.734
21	448.014,408 409.007,934	22	448.004,535 409.005,319	10.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.103,342 409.041,31	11	448.111,316 409.048,941	11.037
12	448.103,659 409.062,621	13	448.095,52 409.050,228	14.827
14	448.091,899 409.046,347	15	448.091,157 409.045,551	1.088
16	448.086,803 409.041,554	17	448.067,475 409.028,108	23.545
18	448.055,896 409.022,526	19	448.045,168 409.018,74	11.376
20	448.029,685 409.012,391	21	448.014,408 409.007,934	15.914
22	448.004,535 409.005,319	1	448.006,065 408.976,063	29.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.278	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.278	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.019,431 409.049,048	2	448.010,958 409.051,882	8.934
2	448.010,958 409.051,882	3	448.002,383 409.055,456	9.29
3	448.002,383 409.055,456	4	448.002,692 409.039,544	15.915
4	448.002,692 409.039,544	5	448.004,26 409.010,586	29.0
5	448.004,26 409.010,586	6	448.004,375 409.008,38	2.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.004,375 409.008,38	7	448.013,603 409.010,825	9.546
7	448.013,603 409.010,825	8	448.028,693 409.015,226	15.719
8	448.028,693 409.015,226	9	448.044,099 409.021,544	16.651
9	448.044,099 409.021,544	10	448.054,742 409.025,3	11.286
10	448.054,742 409.025,3	11	448.065,957 409.030,707	12.45
11	448.065,957 409.030,707	12	448.084,923 409.043,901	23.104
12	448.084,923 409.043,901	13	448.087,735 409.046,482	3.817
13	448.087,735 409.046,482	14	448.089,043 409.047,682	1.775
14	448.089,043 409.047,682	15	448.093,152 409.052,088	6.025
15	448.093,152 409.052,088	16	448.077,875 409.050,88	15.325
16	448.077,875 409.050,88	17	448.067,703 409.050,077	10.204
17	448.067,703 409.050,077	18	448.057,151 409.049,243	10.585
18	448.057,151 409.049,243	1	448.019,431 409.049,048	37.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.052,556 409.118,101	2	448.043,603 409.117,821	8.957
2	448.043,603 409.117,821	3	448.033,39 409.117,72	10.213
3	448.033,39 409.117,72	4	448.028,066 409.117,668	5.324
4	448.028,066 409.117,668	5	448.022,546 409.117,613	5.52
5	448.022,546 409.117,613	6	448.017,045 409.117,657	5.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.017,045 409.117,657	7	448.016,223 409.095,482	22.19
7	448.016,223 409.095,482	8	448.015,673 409.080,643	14.849
8	448.015,673 409.080,643	9	448.016,66 409.073,322	7.387
9	448.016,66 409.073,322	10	448.018,325 409.060,968	12.466
10	448.018,325 409.060,968	11	448.019,431 409.049,048	11.971
11	448.019,431 409.049,048	12	448.057,151 409.049,243	37.721
12	448.057,151 409.049,243	1	448.052,556 409.118,101	69.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.840	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

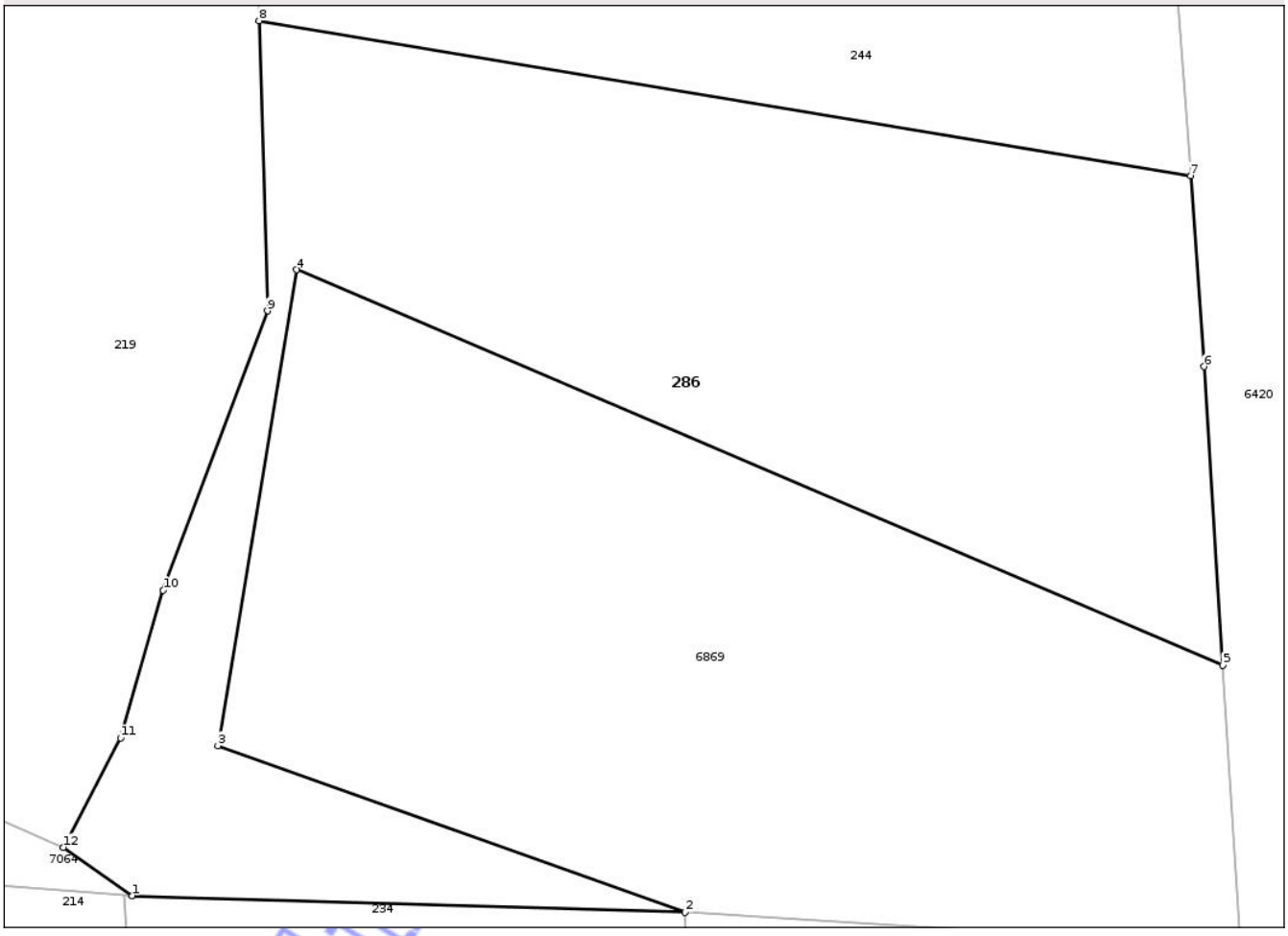
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.840	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.906,931 408.861,626	2	447.943,49 408.860,522	36.576
2	447.943,49 408.860,522	3	447.912,602 408.871,531	32.791
3	447.912,602 408.871,531	4	447.917,806 408.902,951	31.848
4	447.917,806 408.902,951	5	447.979,035 408.876,837	66.565
5	447.979,035 408.876,837	6	447.977,811 408.896,558	19.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.977,811 408.896,558	7	447.976,918 408.909,164	12.638
7	447.976,918 408.909,164	8	447.915,336 408.919,402	62.427
8	447.915,336 408.919,402	9	447.915,877 408.900,241	19.169
9	447.915,877 408.900,241	10	447.908,996 408.881,791	19.691
10	447.908,996 408.881,791	11	447.906,167 408.872,034	10.159
11	447.906,167 408.872,034	12	447.902,401 408.864,821	8.137
12	447.902,401 408.864,821	1	447.906,931 408.861,626	5.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2133
Nr. cadastral vechi:2352

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, pct. Sub Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35014	1.992	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1055 / 14/01/2009		
Act Notarial nr. 2, din 08/01/2009 emis de FIRAN RODICA (; act notarial nr. 95/08-01-2009 emis de FIRAN RODICA; C.V.C. aut nr. 95/08.01.2009- BNP FIRAN RODICA; -Nr. 45720/28.11.2008-Titlu de proprietate nr. 9984/2008- Comisia judeteana Valcea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **GRIGORESCU PETRE-CATALIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GRIGORESCU PETRE**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

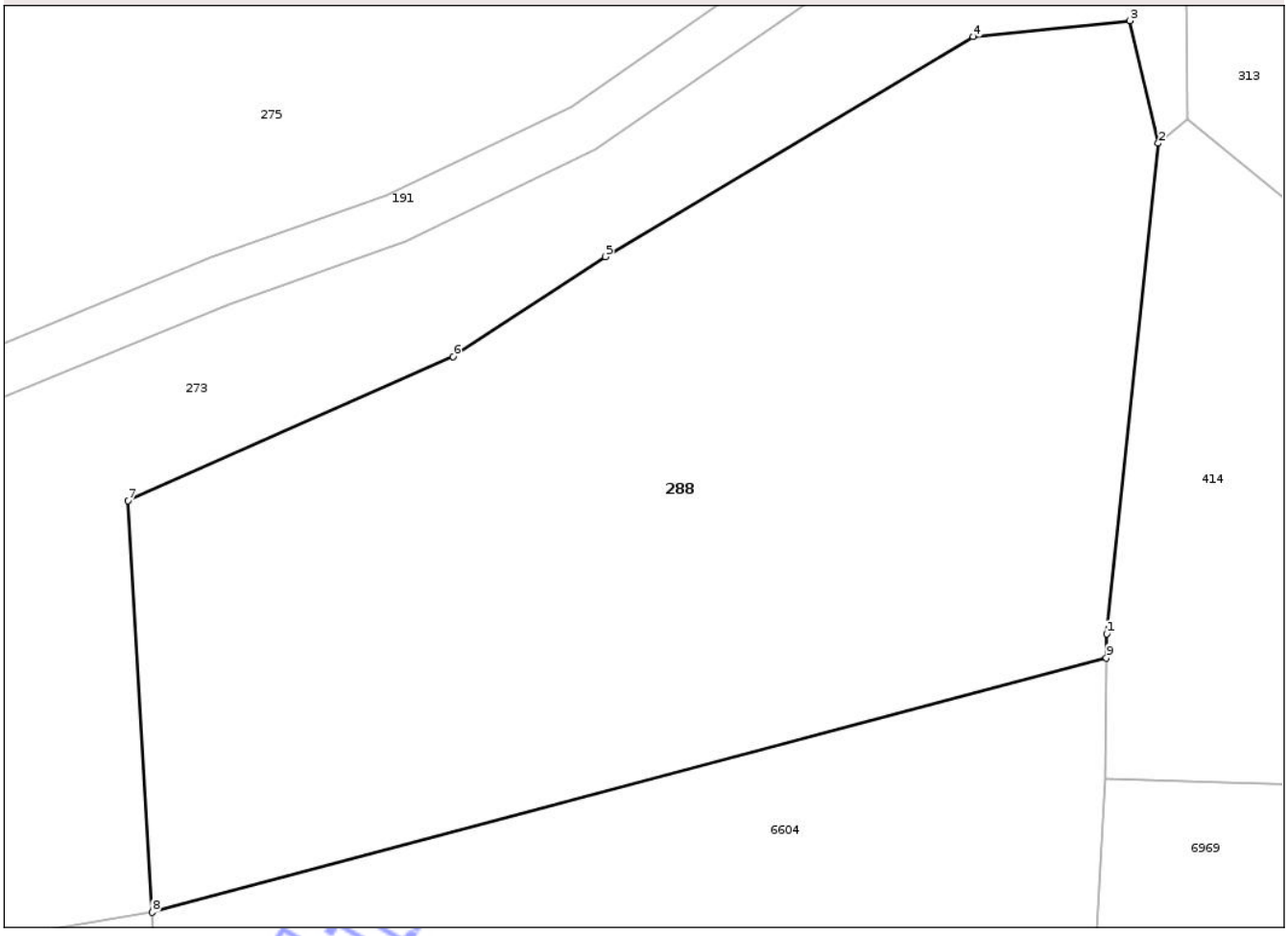
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35014	1.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.992	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.098,549 408.998,707	2	448.101,678 409.028,494	29.951
2	448.101,678 409.028,494	3	448.099,961 409.035,933	7.635
3	448.099,961 409.035,933	4	448.090,436 409.034,954	9.575
4	448.090,436 409.034,954	5	448.068,076 409.021,604	26.042
5	448.068,076 409.021,604	6	448.058,81 409.015,53	11.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.058,81 409.015,53	7	448.039,041 409.006,8	21.611
7	448.039,041 409.006,8	8	448.040,516 408.981,793	25.05
8	448.040,516 408.981,793	9	448.098,529 408.997,235	60.033
9	448.098,529 408.997,235	1	448.098,549 408.998,707	1.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Valcea, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38225	Din acte: 190 Masurata: 206	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38225-C1	Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Valcea, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Constructie din caramida, anul 1970, fara certificat de eficienta termica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68882 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 1605, din 16/12/2016 emis de NP Pop Liviu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAUNOIU ŞTEFANIA-ELENA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38225	Din acte: 190 Masurata: 206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	135	-	-	-	
2	arabil	DA	71	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38225-C1	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Constructie din caramida, anul 1970, fara certificat de eficienta termica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.078,879 408.751,136	2	448.069,538 408.754,576	9.954
2	448.069,538 408.754,576	3	448.068,344 408.749,918	4.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.068,344 408.749,918	4	448.070,323 408.749,254	2.087
4	448.070,323 408.749,254	5	448.069,643 408.747,227	2.138
5	448.069,643 408.747,227	6	448.074,225 408.744,948	5.117
6	448.074,225 408.744,948	7	448.083,607 408.739,094	11.059
7	448.083,607 408.739,094	8	448.094,424 408.732,479	12.679
8	448.094,424 408.732,479	9	448.096,381 408.736,375	4.36
9	448.096,381 408.736,375	10	448.090,312 408.742,047	8.307
10	448.090,312 408.742,047	11	448.086,95 408.745,189	4.602
11	448.086,95 408.745,189	12	448.086,177 408.745,912	1.058
12	448.086,177 408.745,912	13	448.084,222 408.747,736	2.674
13	448.084,222 408.747,736	1	448.078,879 408.751,136	6.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Valcea, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38226	Din acte: 351 Masurata: 344	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38226-C1	Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Valcea, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Constructie din caramida, anul 1966, fara certificat de eficienta termica
A1.2	38226-C2	Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Valcea, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; constructie din caramida, anul 1970, fara certificat de eficienta termica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68413 / 19/12/2016		
Act Administrativ nr. 12770, din 25/03/2009 emis de CJPSDPAT Valcea (TITLU DE PROPRIETATE; Adeverinta nr. 3789 din 09.06.2011 elib. de Primaria Comunei Bujoreni; Proces verbal nr. 3789 din 01.06.2011 elib. de Primaria Comunei Bujoreni.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARSTEA ST. ELISABETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36297/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 37643 din 09/09/2011;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CARSTEA ST. ELISABETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36297/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 37643 din 09/09/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38226	Din acte: 351 Masurata: 344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	-	-	-	
2	arabil	DA	88	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38226-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Constructie din caramida, anul 1966, fara certificat de eficienta termica
A1.2	38226-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; constructie din caramida, anul 1970, fara certificat de eficienta termica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	448.075,4 408.763,264	2	448.072,945 408.764,113	2.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	448.072,945 408.764,113	3	448.070,181 408.757,947	6.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.070,181 408.757,947	4	448.069,774 408.755,494	2.487
5	448.069,538 408.754,576	6	448.078,879 408.751,136	9.954
7	448.084,222 408.747,736	8	448.086,177 408.745,912	2.674
9	448.086,95 408.745,189	10	448.090,312 408.742,047	4.602
11	448.096,381 408.736,375	12	448.097,153 408.737,913	1.721
13	448.096,292 408.738,927	14	448.102,922 408.742,145	7.37
15	448.103,181 408.742,271	16	448.097,64 408.751,342	10.629
17	448.095,267 408.754,461	18	448.091,336 408.751,525	4.906
19	448.086,58 408.756,409	20	448.085,321 408.758,009	2.036
21	448.084,329 408.759,347	22	448.084,244 408.759,384	0.093
23	448.075,485 408.763,226	1	448.075,4 408.763,264	0.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.069,774 408.755,494	5	448.069,538 408.754,576	0.948
6	448.078,879 408.751,136	7	448.084,222 408.747,736	6.333
8	448.086,177 408.745,912	9	448.086,95 408.745,189	1.058
10	448.090,312 408.742,047	11	448.096,381 408.736,375	8.307
12	448.097,153 408.737,913	13	448.096,292 408.738,927	1.33
14	448.102,922 408.742,145	15	448.103,181 408.742,271	0.288
16	448.097,64 408.751,342	17	448.095,267 408.754,461	3.919
18	448.091,336 408.751,525	19	448.086,58 408.756,409	6.817
20	448.085,321 408.758,009	21	448.084,329 408.759,347	1.666
22	448.084,244 408.759,384	23	448.075,485 408.763,226	9.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Valcea, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37789	Din acte: 465 Masurata: 426	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37789-C1	Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; C1 - Locuinta construita din caramida inainte de anul 2000, cu Certificat de performanta energetica clasa B si fara lift.
A1.2	37789-C2	Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8300 / 25/02/2015		
Act Notarial nr. 160, din 24/02/2015 emis de notar public Sandulescu Elena Luiza (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUSE NICOLAE-MARIAN** 2) **BUSE LUCIA MARIA**, soti;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUSE NICOLAE-MARIAN** 2) **BUSE LUCIA MARIA**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BUSE LUCIA MARIA** 2) **BUSE NICOLAE-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8300 / 25/02/2015		
Act Notarial nr. 160, din 24/02/2015 emis de notar public Sandulescu Elena Luiza (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in scopul garantarii obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUSE MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUSE MARIA**	

Reproducerea interzisă a circuitului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37789	Din acte: 465 Masurata: 426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	2	27/5	-	
2	arabil	DA	114	2	27/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37789-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; C1 - Locuinta construita din caramida inainte de anul 2000, cu Certificat de performanta energetica clasa B si fara lift.
A1.2	37789-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.095,9 408.763,293	2	448.087,081 408.776,213	15.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.087,081 408.776,213	3	448.078,502 408.770,331	10.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.078,502 408.770,331	4	448.077,854 408.769,819	0.826
5	448.072,945 408.764,113	6	448.075,4 408.763,264	2.598
7	448.075,485 408.763,226	8	448.084,244 408.759,384	9.565
9	448.084,329 408.759,347	10	448.085,321 408.758,009	1.666
11	448.086,58 408.756,409	12	448.091,336 408.751,525	6.817
13	448.095,267 408.754,461	14	448.097,64 408.751,342	3.919
15	448.103,181 408.742,271	16	448.105,727 408.743,507	2.83
17	448.106,209 408.742,622	18	448.107,115 408.743,108	1.028
19	448.110,144 408.744,741	20	448.107,678 408.748,653	4.624
21	448.102,712 408.756,531	22	448.101,046 408.759,042	3.013
23	448.097,37 408.764,582	1	448.095,9 408.763,293	1.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.077,854 408.769,819	5	448.072,945 408.764,113	7.527
6	448.075,4 408.763,264	7	448.075,485 408.763,226	0.093
8	448.084,244 408.759,384	9	448.084,329 408.759,347	0.093
10	448.085,321 408.758,009	11	448.086,58 408.756,409	2.036
12	448.091,336 408.751,525	13	448.095,267 408.754,461	4.906
14	448.097,64 408.751,342	15	448.103,181 408.742,271	10.629
16	448.105,727 408.743,507	17	448.106,209 408.742,622	1.008
18	448.107,115 408.743,108	19	448.110,144 408.744,741	3.441
20	448.107,678 408.748,653	21	448.102,712 408.756,531	9.313
22	448.101,046 408.759,042	23	448.097,37 408.764,582	6.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 7A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.957	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 7A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Casă de Locuit P
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 7A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 7A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 7A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8741, din 25/08/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRICAN MARIA**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIRICAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

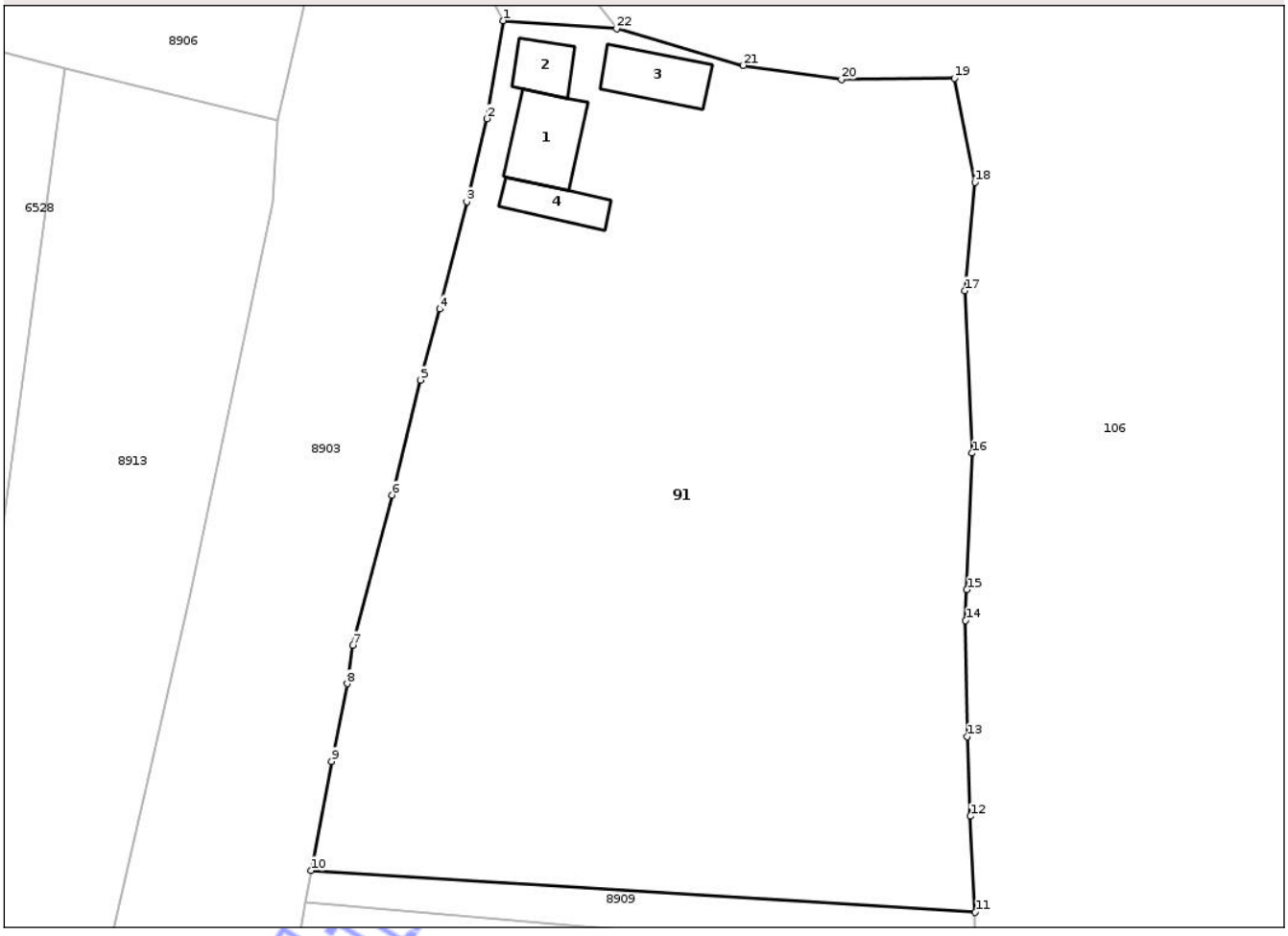
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	53	1244	-	ACASA
2	arabil	DA	350	53	1244, 1244/1	-	ACASA
3	livada	DA	2.327	53	1244/1	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Casă de Locuit P
A1.2	-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă Gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.383,733 408.304,906	2	447.382,414 408.297,18	7.838
3	447.380,849 408.290,642	4	447.378,687 408.282,175	8.739
5	447.377,191 408.276,594	6	447.374,934 408.267,522	9.349
7	447.371,829 408.255,696	8	447.371,39 408.252,663	3.065
9	447.370,175 408.246,549	10	447.368,537 408.237,936	8.767
11	447.420,957 408.234,644	12	447.420,568 408.242,22	7.586
13	447.420,335 408.248,505	14	447.420,198 408.257,641	9.137
15	447.420,29 408.260,066	16	447.420,7 408.270,834	10.776
17	447.420,147 408.283,627	18	447.420,925 408.292,181	8.589
19	447.419,303 408.300,382	20	447.410,394 408.300,284	8.91
21	447.402,631 408.301,379	22	447.392,656 408.304,293	10.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.382,414 408.297,18	3	447.380,849 408.290,642	6.723
4	447.378,687 408.282,175	5	447.377,191 408.276,594	5.778
6	447.374,934 408.267,522	7	447.371,829 408.255,696	12.227
8	447.371,39 408.252,663	9	447.370,175 408.246,549	6.234
10	447.368,537 408.237,936	11	447.420,957 408.234,644	52.523
12	447.420,568 408.242,22	13	447.420,335 408.248,505	6.289
14	447.420,198 408.257,641	15	447.420,29 408.260,066	2.427
16	447.420,7 408.270,834	17	447.420,147 408.283,627	12.805
18	447.420,925 408.292,181	19	447.419,303 408.300,382	8.36
20	447.410,394 408.300,284	21	447.402,631 408.301,379	7.84
22	447.392,656 408.304,293	1	447.383,733 408.304,906	8.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Valcea, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37788	254	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24791 / 22/05/2015		
Act Notarial nr. 540, din 21/05/2015 emis de Notar Public Sandulescu Elena Luiza (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUSE IOANICHIE-ADRIAN** 2) **BUSE ELENA-CORINA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

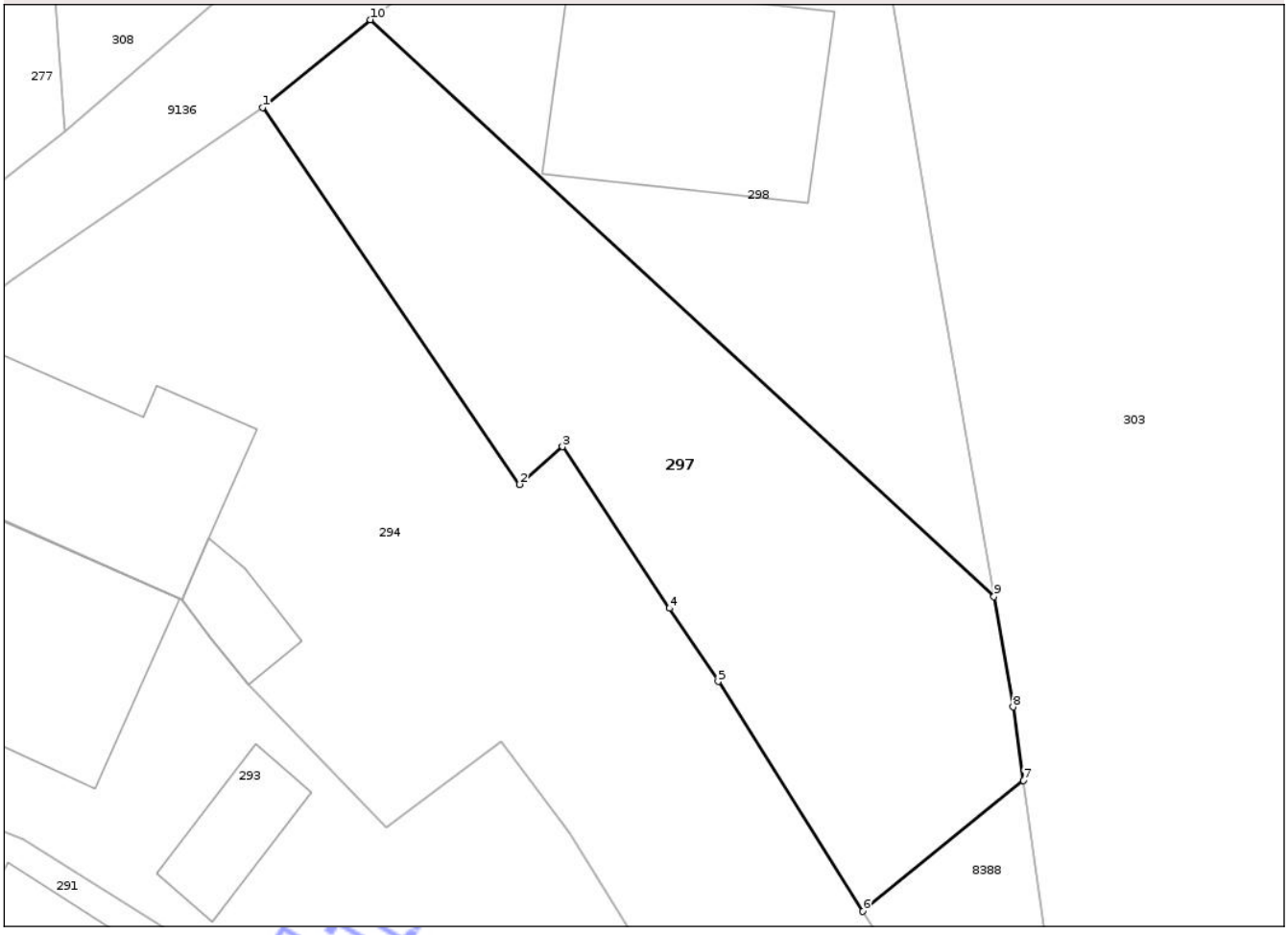
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37788	254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	254	2	27/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.087,081 408.776,213	2	448.095,9 408.763,293	15.643
2	448.095,9 408.763,293	3	448.097,37 408.764,582	1.955
3	448.097,37 408.764,582	4	448.101,046 408.759,042	6.649
4	448.101,046 408.759,042	5	448.102,712 408.756,531	3.013
5	448.102,712 408.756,531	6	448.107,678 408.748,653	9.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.107,678 408.748,653	7	448.113,197 408.753,135	7.11
7	448.113,197 408.753,135	8	448.112,841 408.755,659	2.549
8	448.112,841 408.755,659	9	448.112,187 408.759,444	3.841
9	448.112,187 408.759,444	10	448.090,782 408.779,22	29.142
10	448.090,782 408.779,22	1	448.087,081 408.776,213	4.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36298	Din acte: 196 Masurata: 199	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36298-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	36298-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37645 / 09/09/2011		
Act Notarial nr. 1659, din 07/09/2011 emis de BNP HOLOHAN DIANA MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRESCU FLORIANA**, , casatorita cu; 2) **DUMITRESCU AUGUSTIN**, lipsă CNP;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRESCU AUGUSTIN**, lipsă CNP; 2) **DUMITRESCU FLORIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

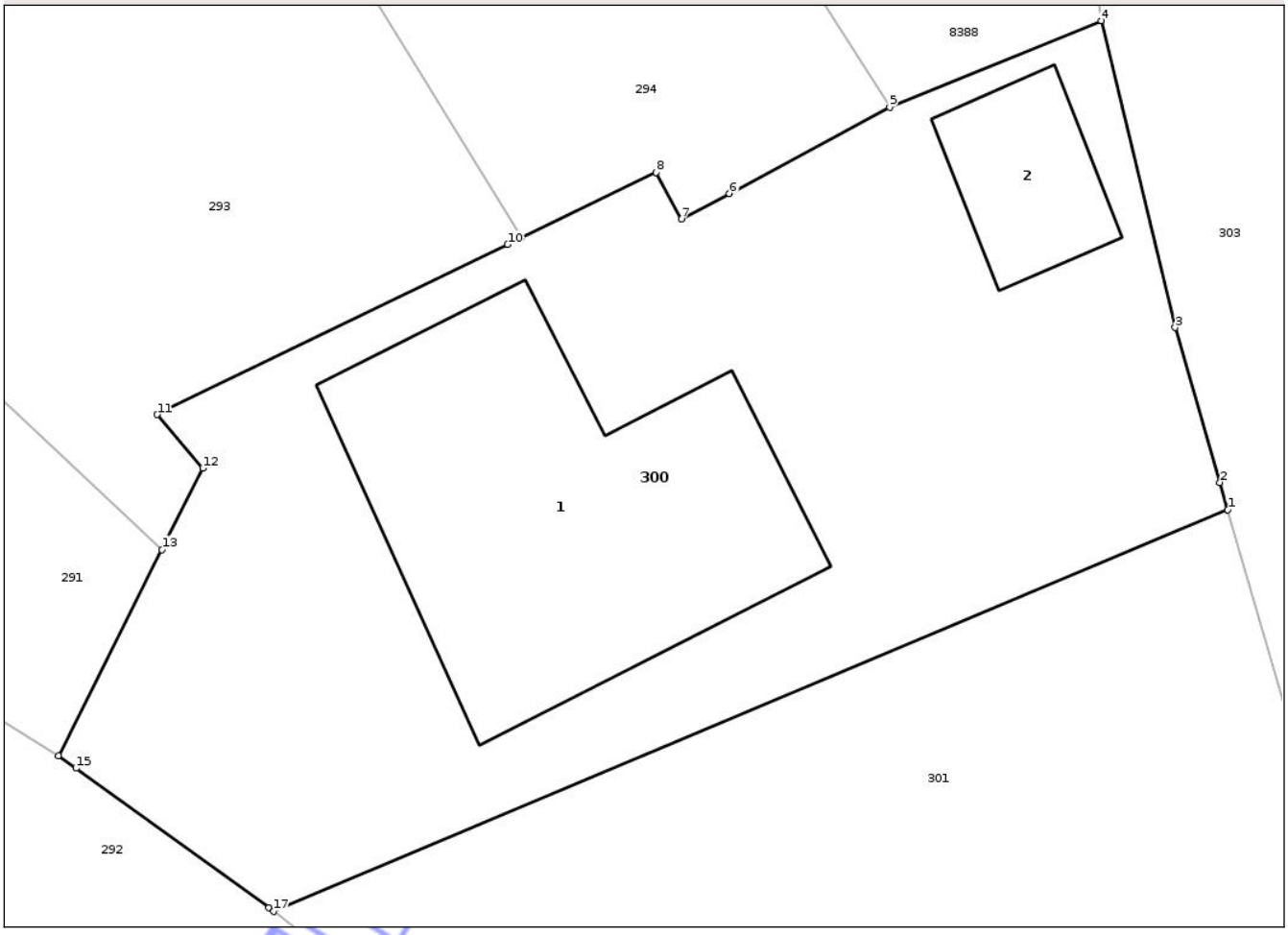
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36298	Din acte: 196 Masurata: 199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	199	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36298-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	36298-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.116,539 408.737,126	2	448.116,389 408.737,644	0.539
2	448.116,389 408.737,644	3	448.115,544 408.740,575	3.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.115,544 408.740,575	4	448.114,149 408.746,375	5.965
4	448.114,149 408.746,375	5	448.110,144 408.744,741	4.326
5	448.110,144 408.744,741	6	448.107,115 408.743,108	3.441
6	448.107,115 408.743,108	7	448.106,209 408.742,622	1.028
7	448.106,209 408.742,622	8	448.105,727 408.743,507	1.008
8	448.105,727 408.743,507	9	448.103,181 408.742,271	2.83
9	448.103,181 408.742,271	10	448.102,922 408.742,145	0.288
10	448.102,922 408.742,145	11	448.096,292 408.738,927	7.37
11	448.096,292 408.738,927	12	448.097,153 408.737,913	1.33
12	448.097,153 408.737,913	13	448.096,381 408.736,375	1.721
13	448.096,381 408.736,375	14	448.094,424 408.732,479	4.36
14	448.094,424 408.732,479	15	448.094,755 408.732,24	0.408
15	448.094,755 408.732,24	16	448.098,399 408.729,606	4.496
16	448.098,399 408.729,606	17	448.098,492 408.729,534	0.118
17	448.098,492 408.729,534	1	448.116,539 408.737,126	19.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38075	7.192	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38075-C1	Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuinta P construita din lemn în anul 2000
A1.2	38075-C2	Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Locuinta Demisol+Parter, An construire:2020, S. construita desfasurata:196.4 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64930 / 15/12/2015		
Act Notarial nr. 1359, din 11/12/2015 emis de NP POP LIVIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN OSCAR-BONAVENA**, nrcasatorit;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN OSCAR-BONAVENA**, necasatorit;	
62753 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. 6507, din 10/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STAN OSCAR-BONAVENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38075	7.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	774	1	22	-	
2	livada	DA	1.015	1	21	-	
3	livada	DA	791	1	22/1	-	
4	pasune	DA	1.065	-	24	-	
5	faneata	DA	2.397	-	-	-	
6	arabil	DA	1.150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38075-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuinta P construita din lemn în anul 2000
A1.2	38075-C2	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Locuinta Demisol+Parter, An construire:2020, S. construita desfasurata:196.4 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.080,135 408.819,784	2	448.079,164 408.818,698	1.457
3	448.078,364 408.806,004	4	448.078,101 408.801,825	4.187
5	448.078,107 408.800,031	6	448.078,964 408.792,92	7.162
7	448.079,306 408.789,609	8	448.080,297 408.775,395	14.249
9	448.094,241 408.787,48	10	448.096,025 408.790,531	3.534
11	448.097,559 408.798,187	12	448.101,507 408.798,51	3.961
13	448.111,799 408.797,491	14	448.122,98 408.796,51	11.224
15	448.123,006 408.789,231	16	448.139,099 408.787,275	16.211
17	448.151,944 408.787,24	18	448.161,463 408.792,612	10.93
19	448.171,788 408.798,112	20	448.173,838 408.799,256	2.348
21	448.180,909 408.803,204	22	448.189,834 408.808,122	10.19
23	448.207,664 408.818,094	24	448.203,978 408.825,976	8.701
25	448.202,644 408.828,066	26	448.194,557 408.843,118	17.087
27	448.184,067 408.845,273	28	448.162,866 408.848,032	21.38
29	448.148,835 408.853,8	30	448.133,658 408.856,951	15.501
31	448.113,533 408.862,252	32	448.086,172 408.863,294	27.381
33	448.084,364 408.851,315	34	448.083,346 408.844,572	6.819
35	448.081,882 408.832,692	36	448.081,81 408.832,104	0.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.079,164 408.818,698	3	448.078,364 408.806,004	12.719
4	448.078,101 408.801,825	5	448.078,107 408.800,031	1.794
6	448.078,964 408.792,92	7	448.079,306 408.789,609	3.329
8	448.080,297 408.775,395	9	448.094,241 408.787,48	18.452
10	448.096,025 408.790,531	11	448.097,559 408.798,187	7.808
12	448.101,507 408.798,51	13	448.111,799 408.797,491	10.342
14	448.122,98 408.796,51	15	448.123,006 408.789,231	7.279
16	448.139,099 408.787,275	17	448.151,944 408.787,24	12.845
18	448.161,463 408.792,612	19	448.171,788 408.798,112	11.699
20	448.173,838 408.799,256	21	448.180,909 408.803,204	8.099
22	448.189,834 408.808,122	23	448.207,664 408.818,094	20.429
24	448.203,978 408.825,976	25	448.202,644 408.828,066	2.479
26	448.194,557 408.843,118	27	448.184,067 408.845,273	10.709
28	448.162,866 408.848,032	29	448.148,835 408.853,8	15.17
30	448.133,658 408.856,951	31	448.113,533 408.862,252	20.811
32	448.086,172 408.863,294	33	448.084,364 408.851,315	12.115
34	448.083,346 408.844,572	35	448.081,882 408.832,692	11.97
36	448.081,81 408.832,104	1	448.080,135 408.819,784	12.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.211	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

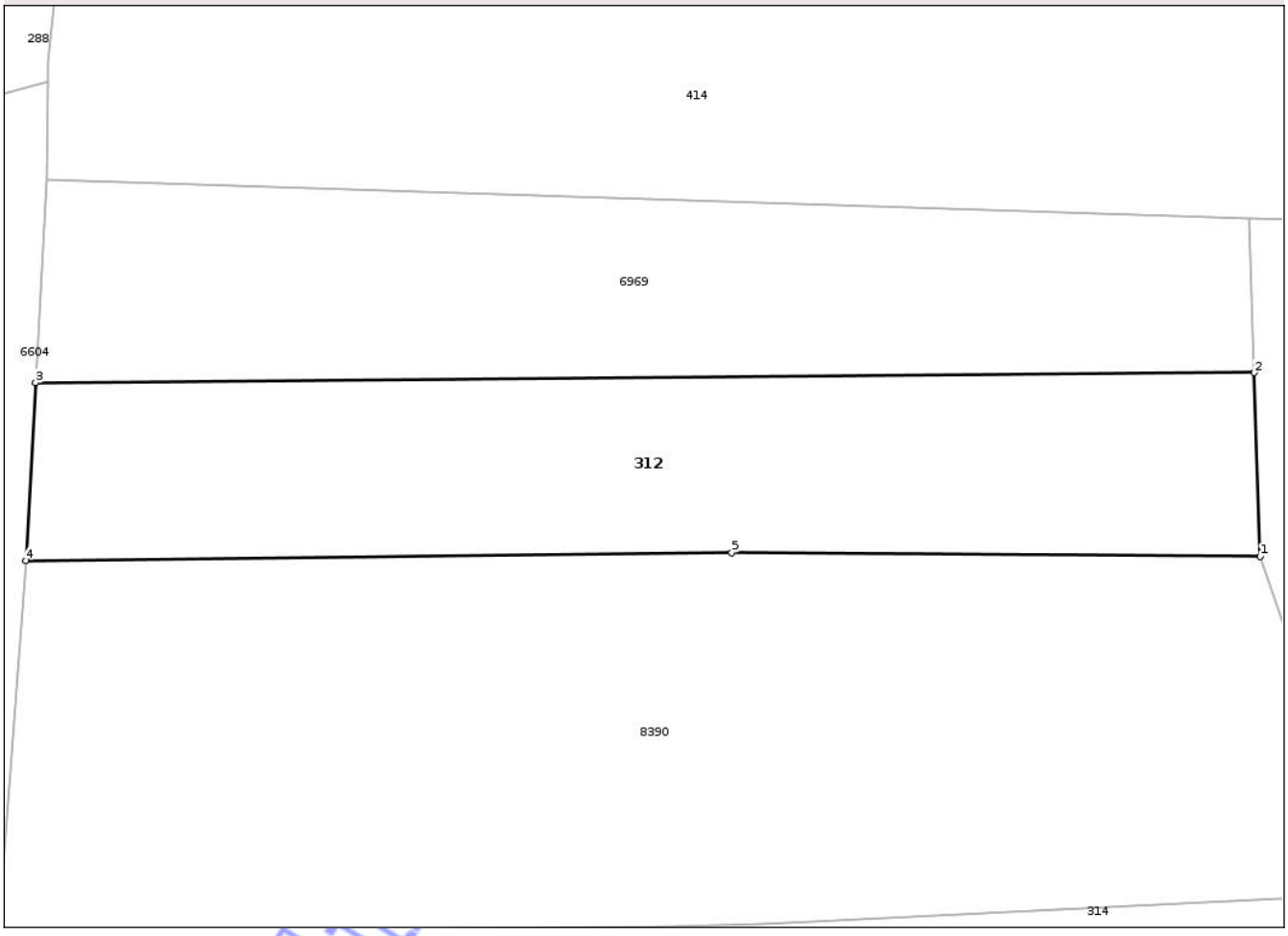
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.211	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.188,882 408.961,885	2	448.188,433 408.975,576	13.698
2	448.188,433 408.975,576	3	448.097,604 408.974,816	90.832
3	448.097,604 408.974,816	4	448.096,88 408.961,59	13.246
4	448.096,88 408.961,59	5	448.149,498 408.962,173	52.621
5	448.149,498 408.962,173	1	448.188,882 408.961,885	39.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 15, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.045	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1866, din 17/04/2024 emis de JUDECĂTORIA RÂMNICU VÂLCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂLTEA NICOLAE** 2) **SIMION FILOMIȚA**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CÂLTEA NICOLAE** 2) **SIMION FILOMIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

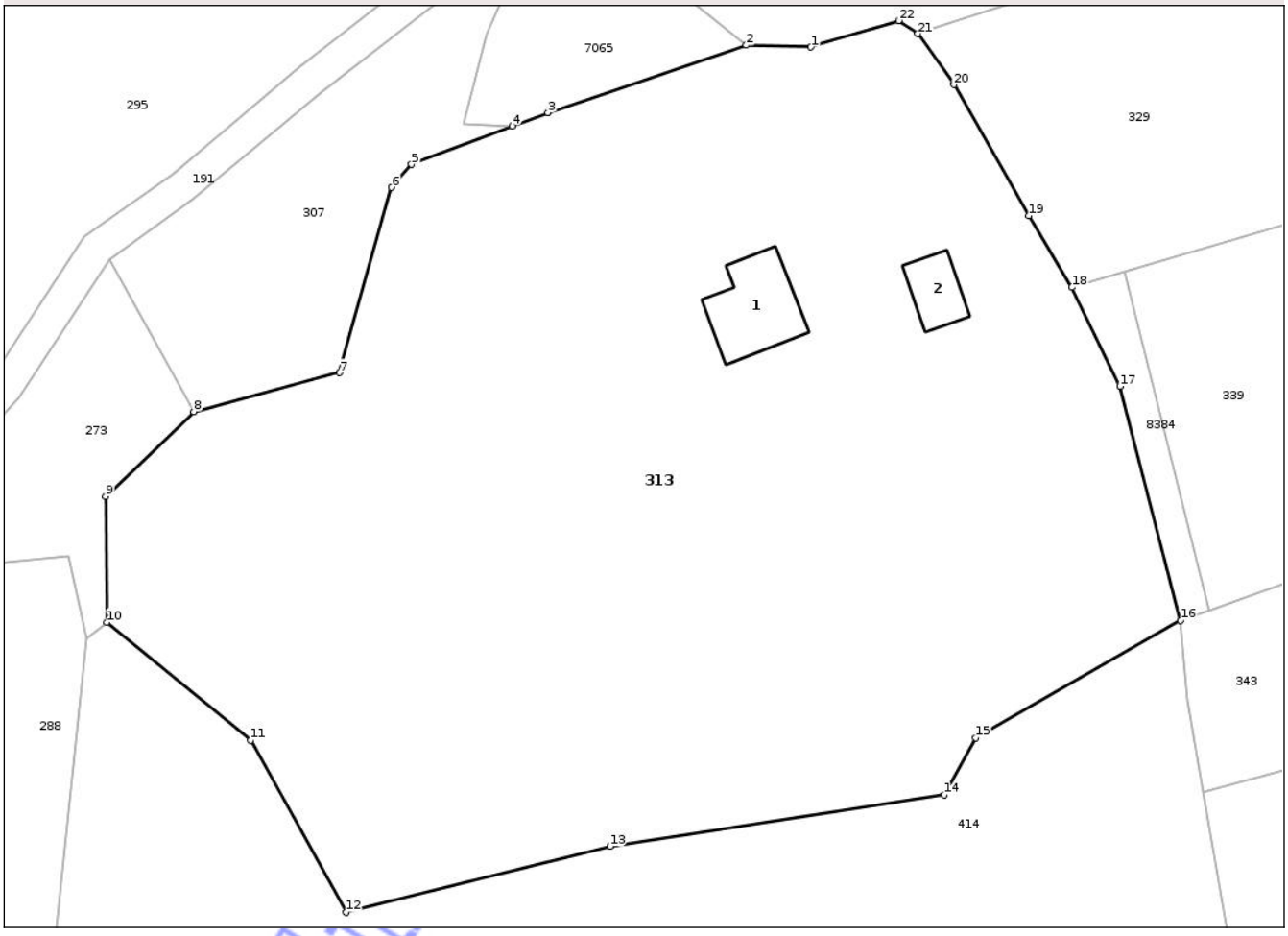
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	-	-	-	PCT MALU VÂRTOP
2	faneata	DA	4.578	-	-	-	PCT MALU VÂRTOP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.167,015 409.081,816	2	448.161,176 409.081,98	5.841
3	448.143,283 409.075,904	4	448.140,058 409.074,68	3.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.161,176 409.081,98	3	448.143,283 409.075,904	18.896
4	448.140,058 409.074,68	5	448.130,966 409.071,229	9.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.130,966 409.071,229	6	448.129,172 409.069,148	2.748
7	448.124,476 409.052,456	8	448.111,316 409.048,941	13.621
9	448.103,342 409.041,31	10	448.103,457 409.029,949	11.362
11	448.116,42 409.019,309	12	448.125,048 409.003,808	17.74
13	448.148,882 409.009,766	14	448.179,036 409.014,391	30.507
15	448.181,908 409.019,524	16	448.200,389 409.030,116	21.301
17	448.194,909 409.051,228	18	448.190,573 409.060,148	9.918
19	448.186,707 409.066,614	20	448.179,925 409.078,428	13.622
21	448.176,662 409.083,017	22	448.174,934 409.084,188	2.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.129,172 409.069,148	7	448.124,476 409.052,456	17.34
8	448.111,316 409.048,941	9	448.103,342 409.041,31	11.037
10	448.103,457 409.029,949	11	448.116,42 409.019,309	16.77
12	448.125,048 409.003,808	13	448.148,882 409.009,766	24.567
14	448.179,036 409.014,391	15	448.181,908 409.019,524	5.882
16	448.200,389 409.030,116	17	448.194,909 409.051,228	21.812
18	448.190,573 409.060,148	19	448.186,707 409.066,614	7.534
20	448.179,925 409.078,428	21	448.176,662 409.083,017	5.631
22	448.174,934 409.084,188	1	448.167,015 409.081,816	8.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, punctul : Sub Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38010	Din acte: 4.548 Masurata: 4.149	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49291 / 23/09/2015		
Act Notarial nr. 2381, din 22/09/2015 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE SCHIMB;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DANECI ION**	
38418 / 14/05/2019		
Act Notarial nr. 1213, din 13/05/2019 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia-Monica (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **DANECI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38010	Din acte: 4.548 Masurata: 4.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.149	34	724/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.215,656 408.919,143	2	448.215,18 408.920,994	1.911
2	448.215,18 408.920,994	3	448.214,681 408.936,683	15.697
3	448.214,681 408.936,683	4	448.193,489 408.936,568	21.192
4	448.193,489 408.936,568	5	448.151,783 408.934,515	41.756
5	448.151,783 408.934,515	6	448.144,935 408.934,308	6.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.144,935 408.934,308	7	448.113,489 408.933,962	31.448
7	448.113,489 408.933,962	8	448.094,863 408.934,022	18.626
8	448.094,863 408.934,022	9	448.093,079 408.899,092	34.976
9	448.093,079 408.899,092	10	448.126,604 408.900,066	33.539
10	448.126,604 408.900,066	11	448.152,352 408.900,563	25.753
11	448.152,352 408.900,563	12	448.190,476 408.901,86	38.146
12	448.190,476 408.901,86	13	448.215,764 408.903,353	25.332
13	448.215,764 408.903,353	1	448.215,656 408.919,143	15.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.924	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

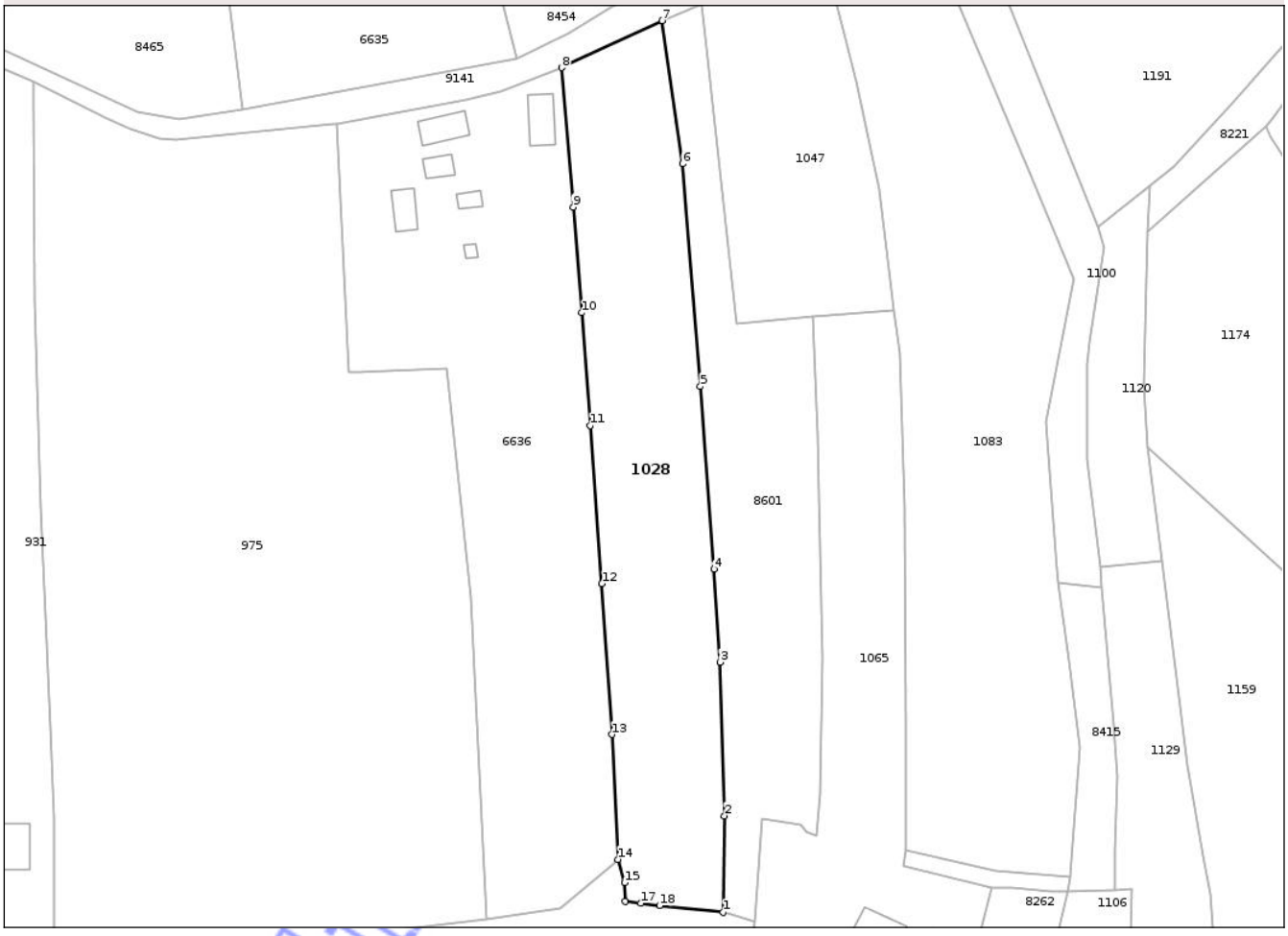
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.924	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.464,095 408.940,766	2	449.464,393 408.960,286	19.522
2	449.464,393 408.960,286	3	449.463,541 408.991,346	31.072
3	449.463,541 408.991,346	4	449.462,249 409.010,207	18.905
4	449.462,249 409.010,207	5	449.459,489 409.047,133	37.029
5	449.459,489 409.047,133	6	449.455,883 409.092,142	45.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.455,883 409.092,142	7	449.451,78 409.121,06	29.208
7	449.451,78 409.121,06	8	449.431,403 409.111,57	22.478
8	449.431,403 409.111,57	9	449.433,751 409.083,404	28.264
9	449.433,751 409.083,404	10	449.435,519 409.062,018	21.459
10	449.435,519 409.062,018	11	449.437,179 409.039,203	22.875
11	449.437,179 409.039,203	12	449.439,563 409.007,249	32.043
12	449.439,563 409.007,249	13	449.441,575 408.976,737	30.578
13	449.441,575 408.976,737	14	449.442,862 408.951,458	25.312
14	449.442,862 408.951,458	15	449.444,158 408.946,765	4.869
15	449.444,158 408.946,765	16	449.444,229 408.943,01	3.756
16	449.444,229 408.943,01	17	449.447,436 408.942,615	3.231
17	449.447,436 408.942,615	18	449.451,231 408.942,121	3.827
18	449.451,231 408.942,121	1	449.464,095 408.940,766	12.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 48, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.495 Masurata: 1.208	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 48, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; casă de locuit
A1.2	-C2	Loc. Malu Vârtop, Str Vârteje, Nr. 48, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 25/03/1999 emis de NP TATU D. ION (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU GHEORGHE**, lipsă CNP; necăsătorit;	
Act Administrativ nr. 2, din 16/02/2001 emis de PRIMĂRIA BUJORENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OLARU GHEORGHE**, lipsă CNP; necăsătorit;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA; ,art.13);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **OLARU GHEORGHE**, lipsă CNP; necăsătorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.495 Masurata: 1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	-	-	-	
2	arabil	DA	923	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; casă de locuit
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.517,791 408.905,075	2	449.515,932 408.901,154	4.339
2	449.515,932 408.901,154	3	449.526,87 408.891,501	14.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.526,87 408.891,501	4	449.526,037 408.889,792	1.901
4	449.526,037 408.889,792	5	449.528,859 408.886,728	4.166
5	449.528,859 408.886,728	6	449.542,691 408.879,318	15.692
6	449.542,691 408.879,318	7	449.545,176 408.912,805	33.579
7	449.545,176 408.912,805	8	449.546,087 408.925,459	12.687
8	449.546,087 408.925,459	9	449.546,667 408.936,154	10.711
9	449.546,667 408.936,154	10	449.546,815 408.945,409	9.256
10	449.546,815 408.945,409	11	449.543,353 408.945,273	3.465
11	449.543,353 408.945,273	12	449.533,93 408.944,902	9.43
12	449.533,93 408.944,902	13	449.531,63 408.935,665	9.519
13	449.531,63 408.935,665	14	449.531,247 408.933,858	1.847
14	449.531,247 408.933,858	15	449.530,238 408.931,403	2.654
15	449.530,238 408.931,403	16	449.527,227 408.923,411	8.54
16	449.527,227 408.923,411	17	449.525,852 408.919,763	3.899
17	449.525,852 408.919,763	18	449.521,679 408.912,169	8.665
18	449.521,679 408.912,169	19	449.520,088 408.909,266	3.31
19	449.520,088 408.909,266	1	449.517,791 408.905,075	4.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.737	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

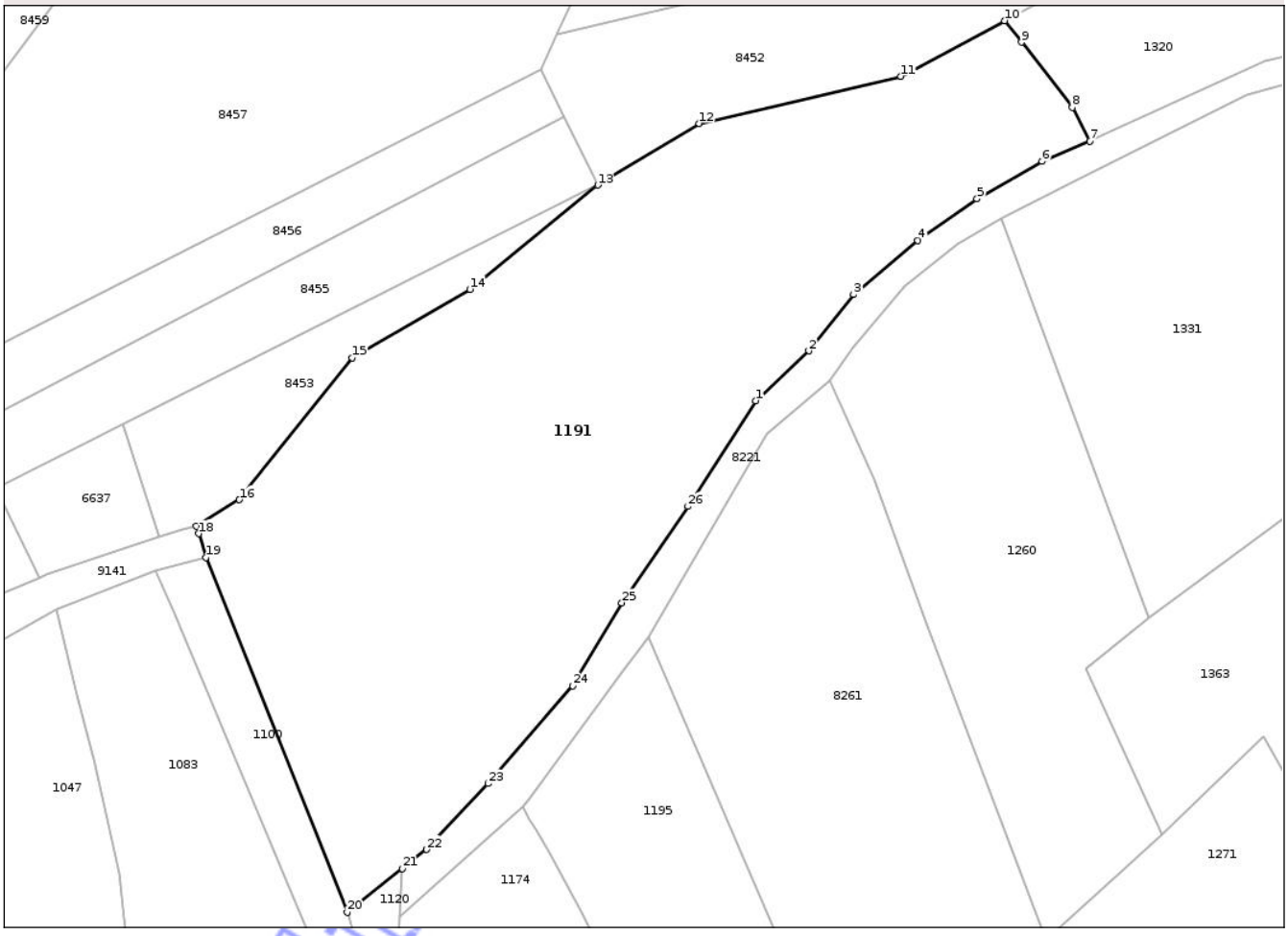
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.737	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.618,955 409.178,147	2	449.629,18 409.187,749	14.027
3	449.637,866 409.198,661	4	449.650,263 409.209,096	16.204
5	449.661,733 409.217,132	6	449.674,274 409.224,38	14.485
7	449.683,501 409.228,251	8	449.680,131 409.234,757	7.327
9	449.670,327 409.247,359	10	449.667,098 409.251,509	5.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.629,18 409.187,749	3	449.637,866 409.198,661	13.947
4	449.650,263 409.209,096	5	449.661,733 409.217,132	14.005
6	449.674,274 409.224,38	7	449.683,501 409.228,251	10.006
8	449.680,131 409.234,757	9	449.670,327 409.247,359	15.966
10	449.667,098 409.251,509	11	449.647,011 409.240,782	22.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.647,011 409.240,782	12	449.608,03 409.231,639	40.039
13	449.588,429 409.219,77	14	449.563,669 409.199,643	31.909
15	449.540,936 409.186,446	16	449.519,124 409.159,02	35.042
17	449.510,846 409.153,97	18	449.511,302 409.152,456	1.581
19	449.512,686 409.147,86	20	449.539,943 409.079,341	73.741
21	449.550,61 409.087,771	22	449.555,31 409.091,486	5.991
23	449.567,225 409.104,22	24	449.583,522 409.123,116	24.953
25	449.593,054 409.139,119	26	449.605,866 409.157,719	22.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.608,03 409.231,639	13	449.588,429 409.219,77	22.914
14	449.563,669 409.199,643	15	449.540,936 409.186,446	26.286
16	449.519,124 409.159,02	17	449.510,846 409.153,97	9.697
18	449.511,302 409.152,456	19	449.512,686 409.147,86	4.8
20	449.539,943 409.079,341	21	449.550,61 409.087,771	13.596
22	449.555,31 409.091,486	23	449.567,225 409.104,22	17.439
24	449.583,522 409.123,116	25	449.593,054 409.139,119	18.627
26	449.605,866 409.157,719	1	449.618,955 409.178,147	24.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38018	3.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49295 / 23/09/2015		
Act Notarial nr. 2381, din 22/09/2015 emis de NP Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE SCHIMB;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE CECILIA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

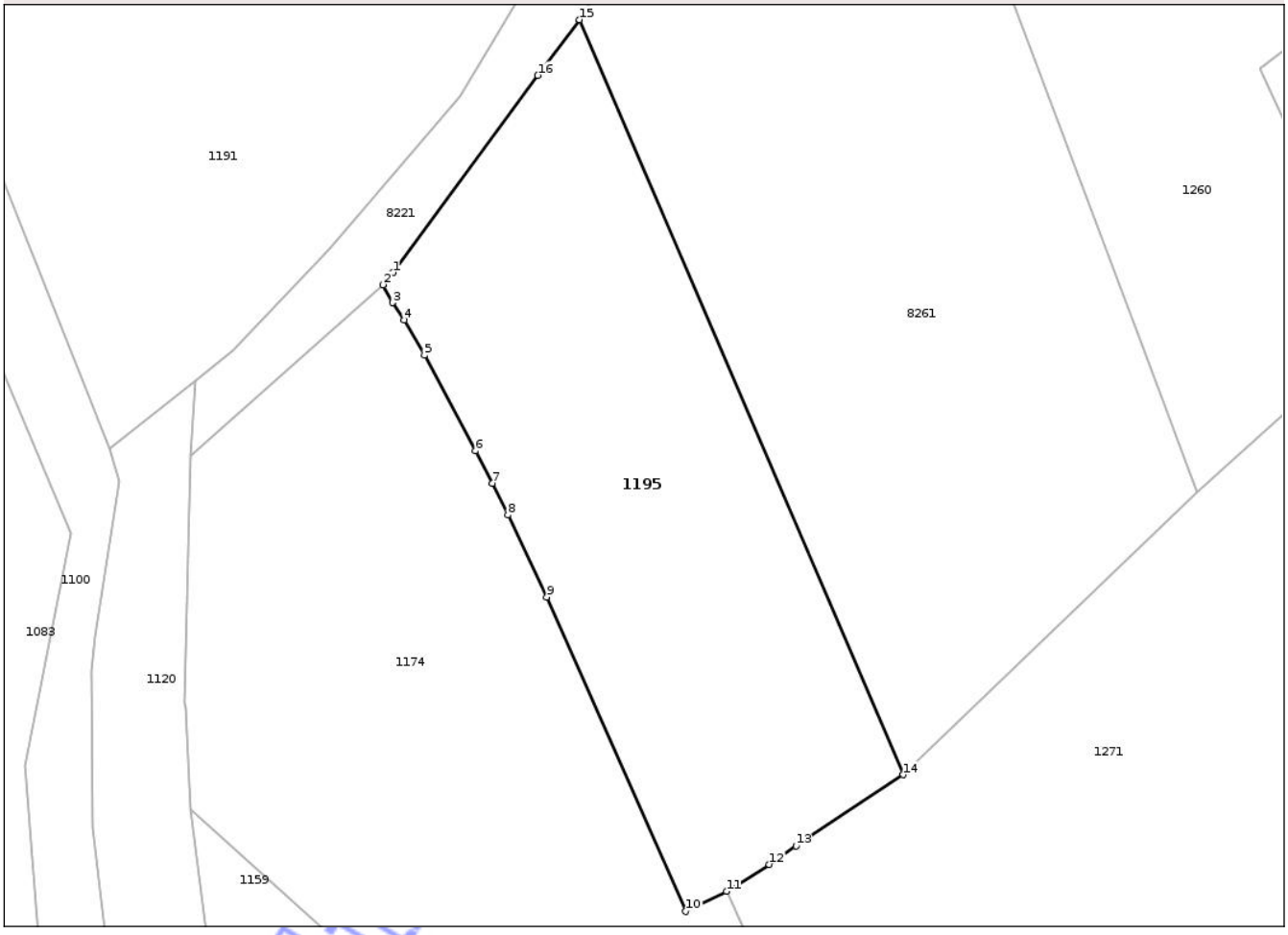
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38018	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	17	325/1	-	Sat Malu Vârtop , punctul : Sălişte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.575,146 409.101,237	2	449.573,904 409.099,703	1.974
2	449.573,904 409.099,703	3	449.575,071 409.097,487	2.505
3	449.575,071 409.097,487	4	449.576,562 409.095,34	2.614
4	449.576,562 409.095,34	5	449.579,05 409.090,976	5.023
5	449.579,05 409.090,976	6	449.585,408 409.079,1	13.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.585,408 409.079,1	7	449.587,492 409.075,066	4.541
7	449.587,492 409.075,066	8	449.589,422 409.071,135	4.379
8	449.589,422 409.071,135	9	449.594,239 409.060,983	11.237
9	449.594,239 409.060,983	10	449.611,518 409.022,004	42.637
10	449.611,518 409.022,004	11	449.616,57 409.024,485	5.628
11	449.616,57 409.024,485	12	449.621,859 409.027,819	6.252
12	449.621,859 409.027,819	13	449.625,179 409.030,116	4.037
13	449.625,179 409.030,116	14	449.638,487 409.038,948	15.972
14	449.638,487 409.038,948	15	449.598,313 409.132,569	101.877
15	449.598,313 409.132,569	16	449.593,122 409.125,665	8.638
16	449.593,122 409.125,665	1	449.575,146 409.101,237	30.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Nr. 42, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38227	Din acte: 2.446 Masurata: 2.041	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8726 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. 192, din 15/02/2019 emis de B.I.N Sandulescu Elena Luiza (; Act de partaj voluntar);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDRESCU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38227	Din acte: 2.446 Masurata: 2.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.041	19(17 BAZA OCPI)	-	-	Punct Bogdanesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.587,601 408.914,834	2	449.587,922 408.908,787	6.056
2	449.587,922 408.908,787	3	449.589,269 408.883,398	25.425
3	449.589,269 408.883,398	4	449.590,322 408.863,515	19.911
4	449.590,322 408.863,515	5	449.625,193 408.854,596	35.994
5	449.625,193 408.854,596	6	449.624,386 408.877,282	22.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.624,386 408.877,282	7	449.623,181 408.900,159	22.909
7	449.623,181 408.900,159	8	449.622,096 408.920,751	20.621
8	449.622,096 408.920,751	1	449.587,601 408.914,834	34.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Nr. 38, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38221	830	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9118 / 23/02/2017		
Act Notarial nr. 475, din 21/02/2017 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU ION**	
	OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de partaj;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

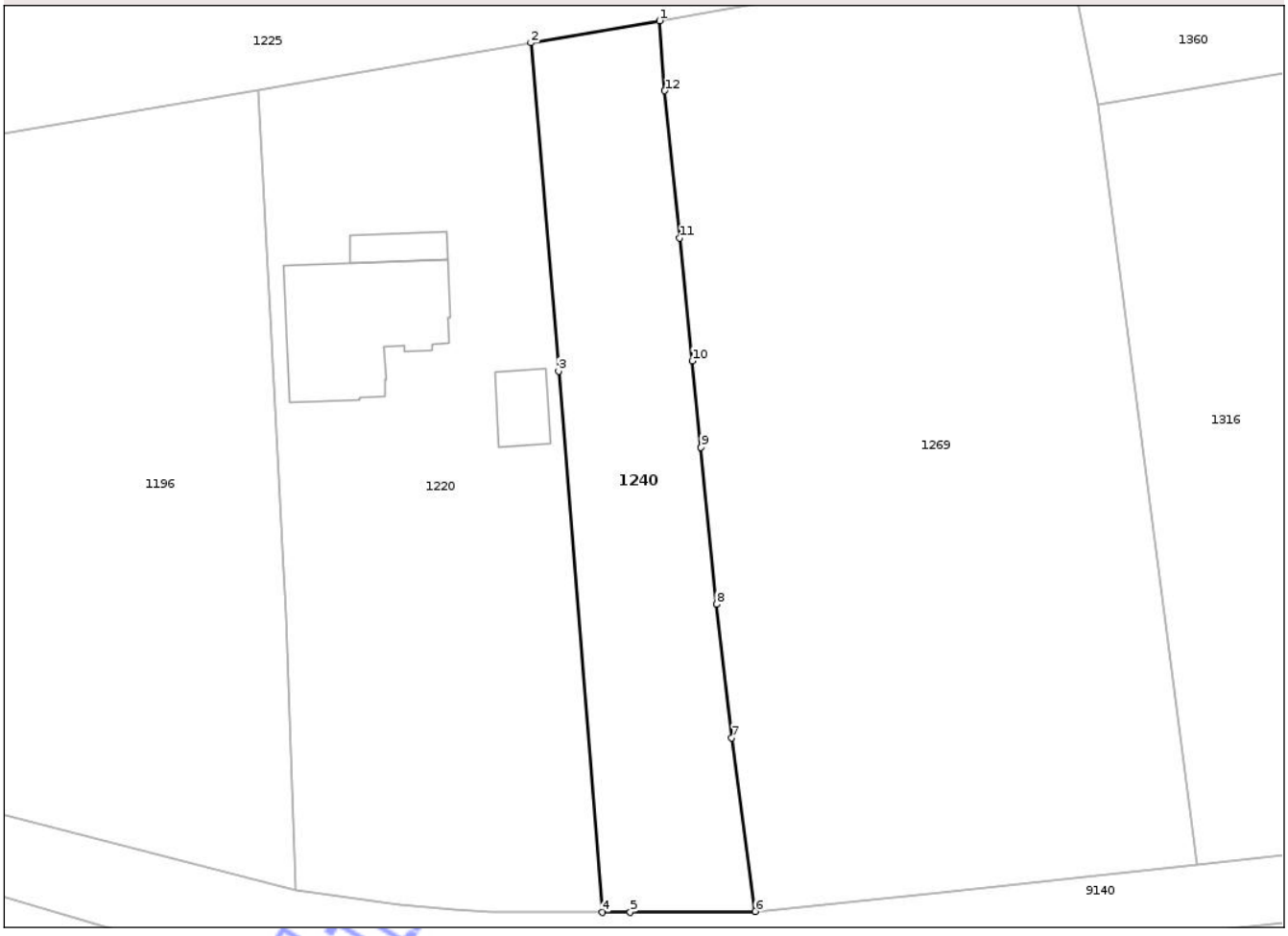
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38221	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	830	-	-	-	Punct Varteje

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.655,26 408.926,44	2	449.644,615 408.924,614	10.8
2	449.644,615 408.924,614	3	449.646,914 408.897,481	27.23
3	449.646,914 408.897,481	4	449.650,556 408.852,775	44.854
4	449.650,556 408.852,775	5	449.652,844 408.852,773	2.288
5	449.652,844 408.852,773	6	449.663,205 408.852,84	10.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.663,205 408.852,84	7	449.661,253 408.867,203	14.495
7	449.661,253 408.867,203	8	449.659,995 408.878,231	11.1
8	449.659,995 408.878,231	9	449.658,701 408.891,206	13.039
9	449.658,701 408.891,206	10	449.657,972 408.898,328	7.159
10	449.657,972 408.898,328	11	449.656,933 408.908,486	10.211
11	449.656,933 408.908,486	12	449.655,709 408.920,661	12.236
12	449.655,709 408.920,661	1	449.655,26 408.926,44	5.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 185, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39421	Din acte: 1.489 Masurata: 1.487	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39421-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 185, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; Locuinta Demisol + Parter, An construire:1930, S. construita desfasurata:92 mp
A1.2	39421-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 185, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; Locuinta Parter + Etaj, An construire:1952, S. construita desfasurata:60 mp
A1.3	39421-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 185, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa Parter, An construire:1952
A1.4	39421-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 185, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Grajd, An construire:1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56570 / 03/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3177/2018, din 07/06/2018 emis de Judecatoria Ramnicu Valcea (SENTINTA CIVILA; in dosar nr. 5064/288/2018);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39401/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 33827 din 15/06/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39401/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 33827 din 15/06/2020;	
Act Administrativ nr. 26722, din 22/05/2020 emis de Comuna Bujoreni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GRIGORE ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39401/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 33827 din 15/06/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39421	Din acte: 1.489 Masurata: 1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	-	-	-	Punct Acasa
2	arabil	DA	972	-	-	-	Punct Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39421-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; Locuinta Demisol + Parter, An construire:1930, S. construita desfasurata:92 mp
A1.2	39421-C2	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; Locuinta Parter + Etaj, An construire:1952, S. construita desfasurata:60 mp
A1.3	39421-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa Parter, An construire:1952
A1.4	39421-C4	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Grajd, An construire:1985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.155,39 408.712,03	2	448.159,665 408.699,17	13.552
2	448.159,665 408.699,17	3	448.164,898 408.686,815	13.418
3	448.164,898 408.686,815	4	448.167,218 408.682,03	5.318
4	448.167,218 408.682,03	5	448.169,905 408.675,437	7.12
5	448.169,905 408.675,437	6	448.177,822 408.658,63	18.578
6	448.177,822 408.658,63	7	448.185,204 408.642,025	18.172
7	448.185,204 408.642,025	8	448.186,518 408.639,333	2.996
8	448.186,518 408.639,333	9	448.197,313 408.646,158	12.772
9	448.197,313 408.646,158	10	448.201,295 408.648,676	4.711
10	448.201,295 408.648,676	11	448.195,688 408.663,298	15.66
11	448.195,688 408.663,298	12	448.187,602 408.686,238	24.323
12	448.187,602 408.686,238	13	448.183,213 408.698,697	13.209
13	448.183,213 408.698,697	14	448.178,004 408.714,435	16.578
14	448.178,004 408.714,435	15	448.174,871 408.714,078	3.153
15	448.174,871 408.714,078	16	448.163,15 408.712,738	11.797
16	448.163,15 408.712,738	1	448.155,39 408.712,03	7.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 185, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39422	1.359	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39422-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 185, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grajd
A1.2	39422-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 185, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56570 / 03/09/2020		
Act Notarial nr. 1865, din 31/08/2020 emis de Stan Livea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE VASILE-CONSTANTIN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORE VASILE-CONSTANTIN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GRIGORE VASILE-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39422	1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	-	-	-	Punct Acasa
2	arabil	DA	1.050	-	-	-	Punct Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39422-C1	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grajd
A1.2	39422-C2	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.200,746 408.717,112	2	448.185,531 408.715,293	15.323
2	448.185,531 408.715,293	3	448.178,004 408.714,435	7.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.178,004 408.714,435	4	448.183,213 408.698,697	16.578
4	448.183,213 408.698,697	5	448.187,602 408.686,238	13.209
5	448.187,602 408.686,238	6	448.195,688 408.663,298	24.323
6	448.195,688 408.663,298	7	448.201,295 408.648,676	15.66
7	448.201,295 408.648,676	8	448.204,82 408.650,839	4.136
8	448.204,82 408.650,839	9	448.210,222 408.654,101	6.31
9	448.210,222 408.654,101	10	448.217,37 408.657,925	8.107
10	448.217,37 408.657,925	11	448.216,123 408.664,201	6.399
11	448.216,123 408.664,201	12	448.210,845 408.682,853	19.384
12	448.210,845 408.682,853	13	448.206,326 408.697,47	15.3
13	448.206,326 408.697,47	14	448.204,984 408.703,654	6.328
14	448.204,984 408.703,654	15	448.204,267 408.705,476	1.958
15	448.204,267 408.705,476	16	448.203,147 408.705,318	1.131
16	448.203,147 408.705,318	17	448.201,448 408.712,058	6.951
17	448.201,448 408.712,058	1	448.200,746 408.717,112	5.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 183, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		977	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 183, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

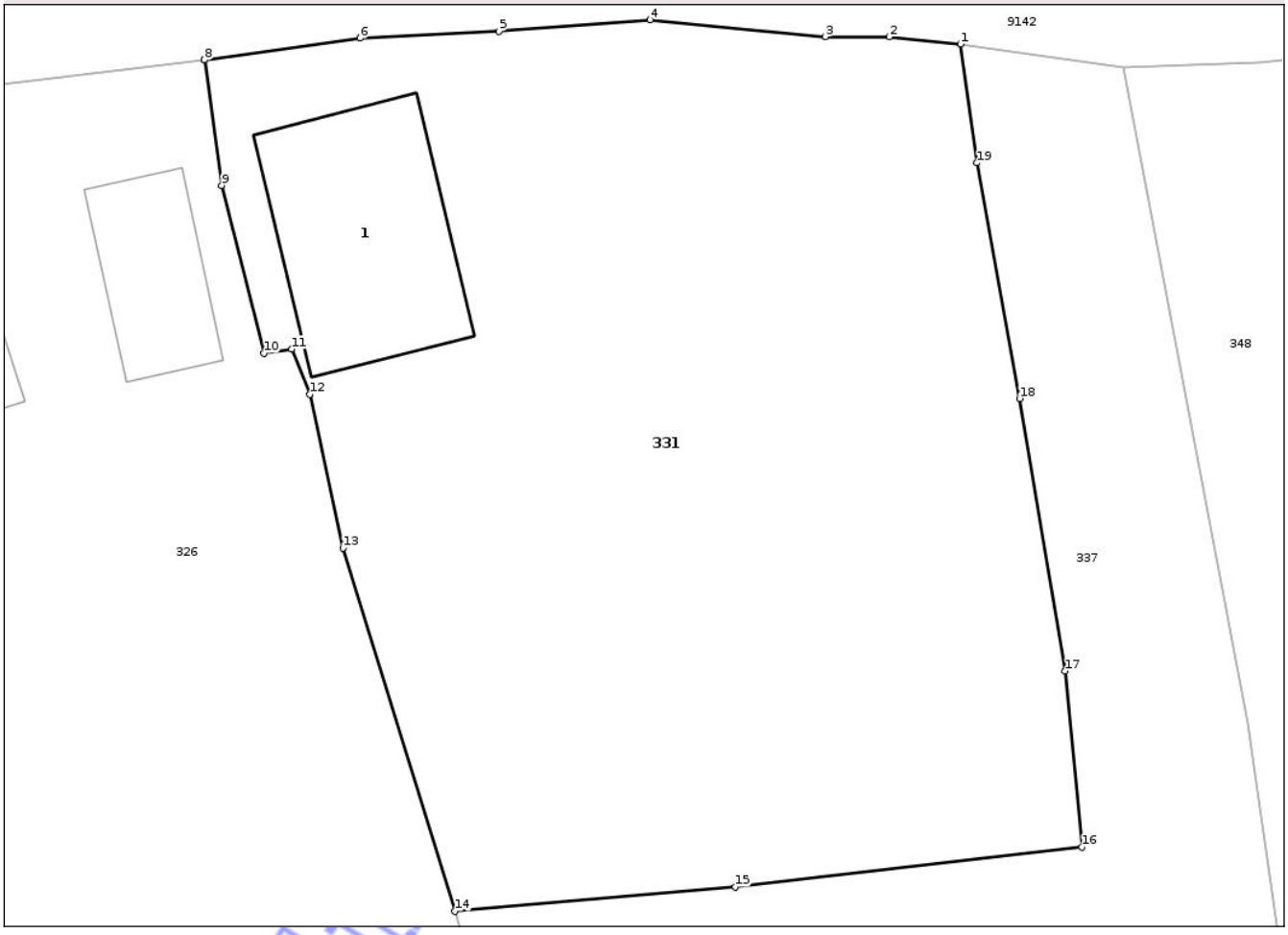
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	-	-	-	
2	arabil	DA	651	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.231,212 408.717,752	2	448.228,338 408.718,043	2.889
2	448.228,338 408.718,043	3	448.225,761 408.718,05	2.577
3	448.225,761 408.718,05	4	448.218,703 408.718,73	7.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.218,703 408.718,73	5	448.212,618 408.718,268	6.103
5	448.212,618 408.718,268	6	448.207,019 408.717,987	5.606
6	448.207,019 408.717,987	7	448.200,768 408.717,114	6.312
7	448.200,768 408.717,114	8	448.200,746 408.717,112	0.022
8	448.200,746 408.717,112	9	448.201,448 408.712,058	5.103
9	448.201,448 408.712,058	10	448.203,147 408.705,318	6.951
10	448.203,147 408.705,318	11	448.204,267 408.705,476	1.131
11	448.204,267 408.705,476	12	448.204,984 408.703,654	1.958
12	448.204,984 408.703,654	13	448.206,326 408.697,47	6.328
13	448.206,326 408.697,47	14	448.210,845 408.682,853	15.3
14	448.210,845 408.682,853	15	448.222,136 408.683,836	11.334
15	448.222,136 408.683,836	16	448.236,094 408.685,442	14.05
16	448.236,094 408.685,442	17	448.235,43 408.692,523	7.112
17	448.235,43 408.692,523	18	448.233,585 408.703,489	11.12
18	448.233,585 408.703,489	19	448.231,874 408.712,969	9.633
19	448.231,874 408.712,969	1	448.231,212 408.717,752	4.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1010

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 181, Jud. Valcea, pct.,,Acasa, t 4, p 67/3.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37182	1.520	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8147 / 19/06/2005		
Act Notarial nr. 2271, din 18/05/2005 emis de BNP FIRAN RODICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTAR DORINEL** 2) **COTAR GEORGIANA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887)	
31720 / 12/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 890, din 22/02/2024 emis de Judecatoria Ramnicu Valcea (SENTINTA CIVILA; - Sectia Civila, dosar nr. 8339/288/2019);		
B2	Se noteaza Sentinta civila nr. 890 din 22.02.2024 pronuntata de Judecatoria Ramnicu Valcea - Sectia Civila in dosarul nr. 8339/288/2019, avand obiect partaj bunuri comune dobandite in timpul casatoriei, potrivit careia s-a atribuit in lotul reclamantei-parate GOGOASE GEORGIANA-ELENA (fosta COTAR) cota de 30% din imobilul de sub A1, cealalta cota de 70% fiind proprietatea sa codevalmasa, devenind astfel proprietara exclusiva a imobilului, cu obligatia de a plati paratului-reclamant, COTAR DORINEL, sulta in suma de 6.000 euro.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37182	1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.520	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.237,787 408.716,792	2	448.231,212 408.717,752	6.645
2	448.231,212 408.717,752	3	448.231,874 408.712,969	4.829
3	448.231,874 408.712,969	4	448.233,585 408.703,489	9.633
4	448.233,585 408.703,489	5	448.235,43 408.692,523	11.12
5	448.235,43 408.692,523	6	448.236,094 408.685,442	7.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.236,094 408.685,442	7	448.222,136 408.683,836	14.05
7	448.222,136 408.683,836	8	448.210,845 408.682,853	11.334
8	448.210,845 408.682,853	9	448.216,123 408.664,201	19.384
9	448.216,123 408.664,201	10	448.217,37 408.657,925	6.399
10	448.217,37 408.657,925	11	448.220,638 408.642,157	16.103
11	448.220,638 408.642,157	12	448.241,427 408.641,86	20.791
12	448.241,427 408.641,86	13	448.249,737 408.641,959	8.311
13	448.249,737 408.641,959	14	448.245,492 408.671,496	29.84
14	448.245,492 408.671,496	15	448.242,772 408.690,422	19.12
15	448.242,772 408.690,422	1	448.237,787 408.716,792	26.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1223/25761, din 14/12/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMESCU RODICA**, lipsă CNP; 2) **TOMESCU GABRIEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

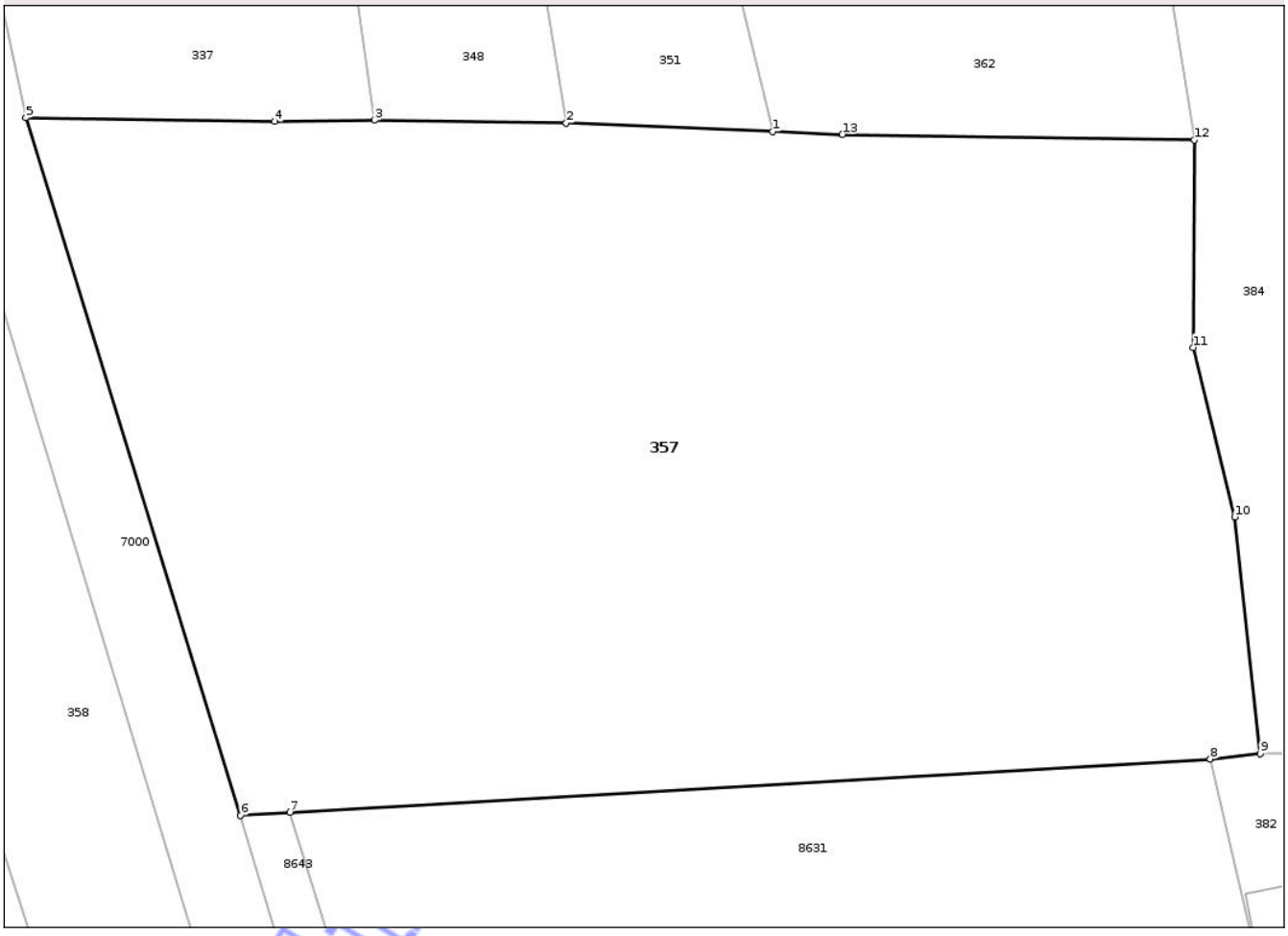
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	52	758/2	-	PĂRĂSIȘTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.282,983 408.641,015	2	448.265,741 408.641,737	17.257
2	448.265,741 408.641,737	3	448.249,737 408.641,959	16.006
3	448.249,737 408.641,959	4	448.241,427 408.641,86	8.311
4	448.241,427 408.641,86	5	448.220,638 408.642,157	20.791
5	448.220,638 408.642,157	6	448.238,565 408.584,011	60.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.238,565 408.584,011	7	448.242,706 408.584,251	4.148
7	448.242,706 408.584,251	8	448.319,522 408.588,697	76.945
8	448.319,522 408.588,697	9	448.323,694 408.589,147	4.196
9	448.323,694 408.589,147	10	448.321,555 408.608,885	19.854
10	448.321,555 408.608,885	11	448.318,071 408.623,018	14.556
11	448.318,071 408.623,018	12	448.318,175 408.640,311	17.293
12	448.318,175 408.640,311	13	448.288,812 408.640,786	29.367
13	448.288,812 408.640,786	1	448.282,983 408.641,015	5.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.904	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

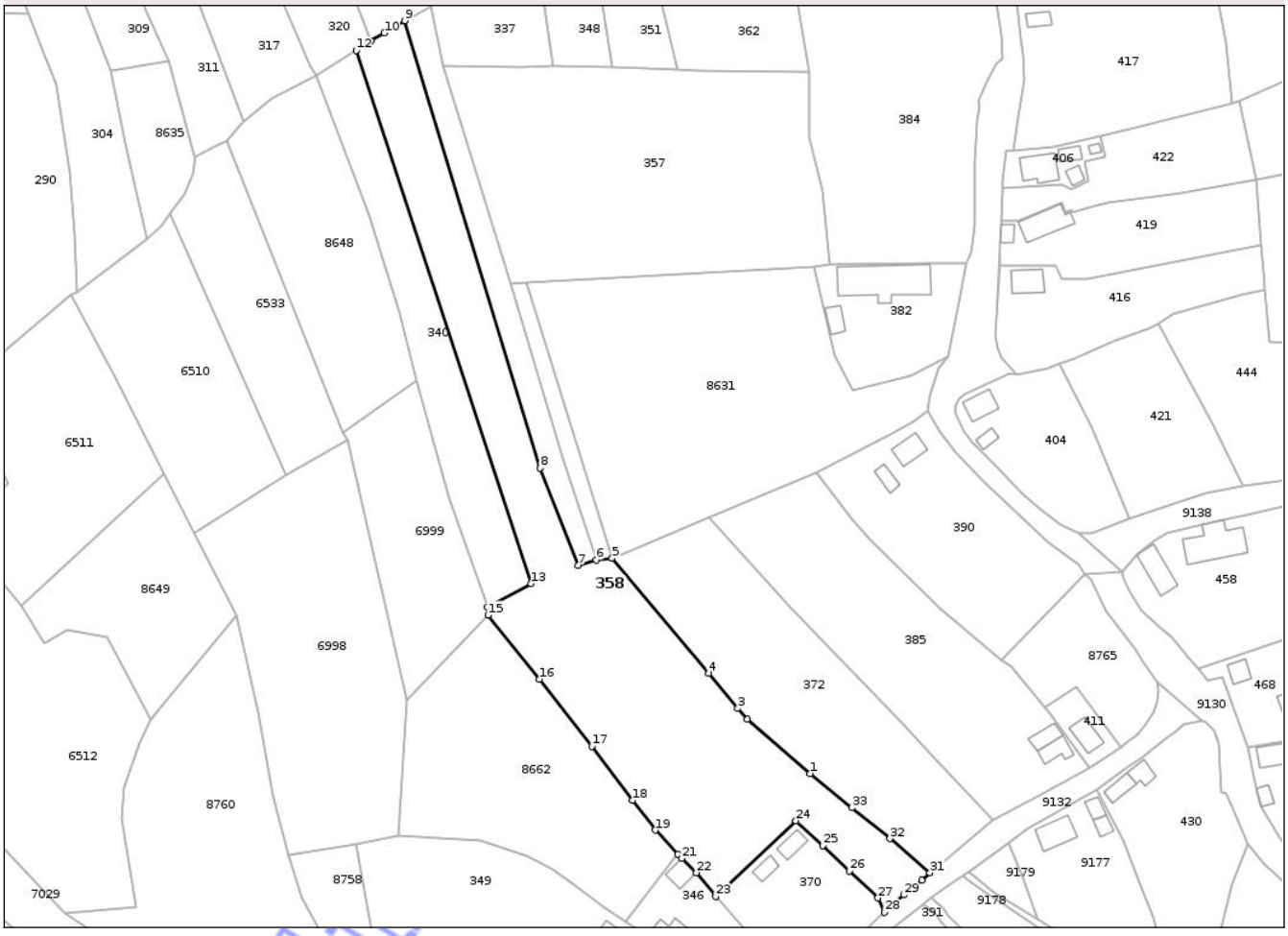
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.762	-	-	-	
2	arabil	NU	4.142	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.318,354 408.453,557	2	448.301,633 408.467,985	22.085
3	448.299,107 408.470,89	4	448.291,397 408.480,297	12.163
5	448.265,592 408.510,911	6	448.261,316 408.510,472	4.298
7	448.256,592 408.509,016	8	448.246,437 408.534,905	27.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.301,633 408.467,985	3	448.299,107 408.470,89	3.85
4	448.291,397 408.480,297	5	448.265,592 408.510,911	40.039
6	448.261,316 408.510,472	7	448.256,592 408.509,016	4.943
8	448.246,437 408.534,905	9	448.210,222 408.654,101	124.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.210,222 408.654,101	10	448.204,82 408.650,839	6.31
11	448.201,295 408.648,676	12	448.197,313 408.646,158	4.711
13	448.243,98 408.504,145	14	448.232,404 408.497,878	13.164
15	448.232,502 408.495,754	16	448.246,143 408.478,729	21.816
17	448.260,158 408.460,78	18	448.271,051 408.446,438	18.01
19	448.277,089 408.438,487	20	448.283,099 408.432,125	8.752
21	448.284,192 408.430,968	22	448.288,061 408.427,126	5.453
23	448.293,202 408.420,834	24	448.314,593 408.441,004	29.401
25	448.321,731 408.434,343	26	448.328,898 408.427,582	9.853
27	448.336,514 408.420,399	28	448.338,268 408.416,579	4.203
29	448.343,343 408.421,246	30	448.348,185 408.425,114	6.197
31	448.350,37 408.427,144	32	448.339,678 408.436,209	14.018
33	448.329,55 408.444,448	1	448.318,354 408.453,557	14.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.204,82 408.650,839	11	448.201,295 408.648,676	4.136
12	448.197,313 408.646,158	13	448.243,98 408.504,145	149.484
14	448.232,404 408.497,878	15	448.232,502 408.495,754	2.126
16	448.246,143 408.478,729	17	448.260,158 408.460,78	22.773
18	448.271,051 408.446,438	19	448.277,089 408.438,487	9.984
20	448.283,099 408.432,125	21	448.284,192 408.430,968	1.592
22	448.288,061 408.427,126	23	448.293,202 408.420,834	8.125
24	448.314,593 408.441,004	25	448.321,731 408.434,343	9.763
26	448.328,898 408.427,582	27	448.336,514 408.420,399	10.469
28	448.338,268 408.416,579	29	448.343,343 408.421,246	6.895
30	448.348,185 408.425,114	31	448.350,37 408.427,144	2.982
32	448.339,678 408.436,209	33	448.329,55 408.444,448	13.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		98	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

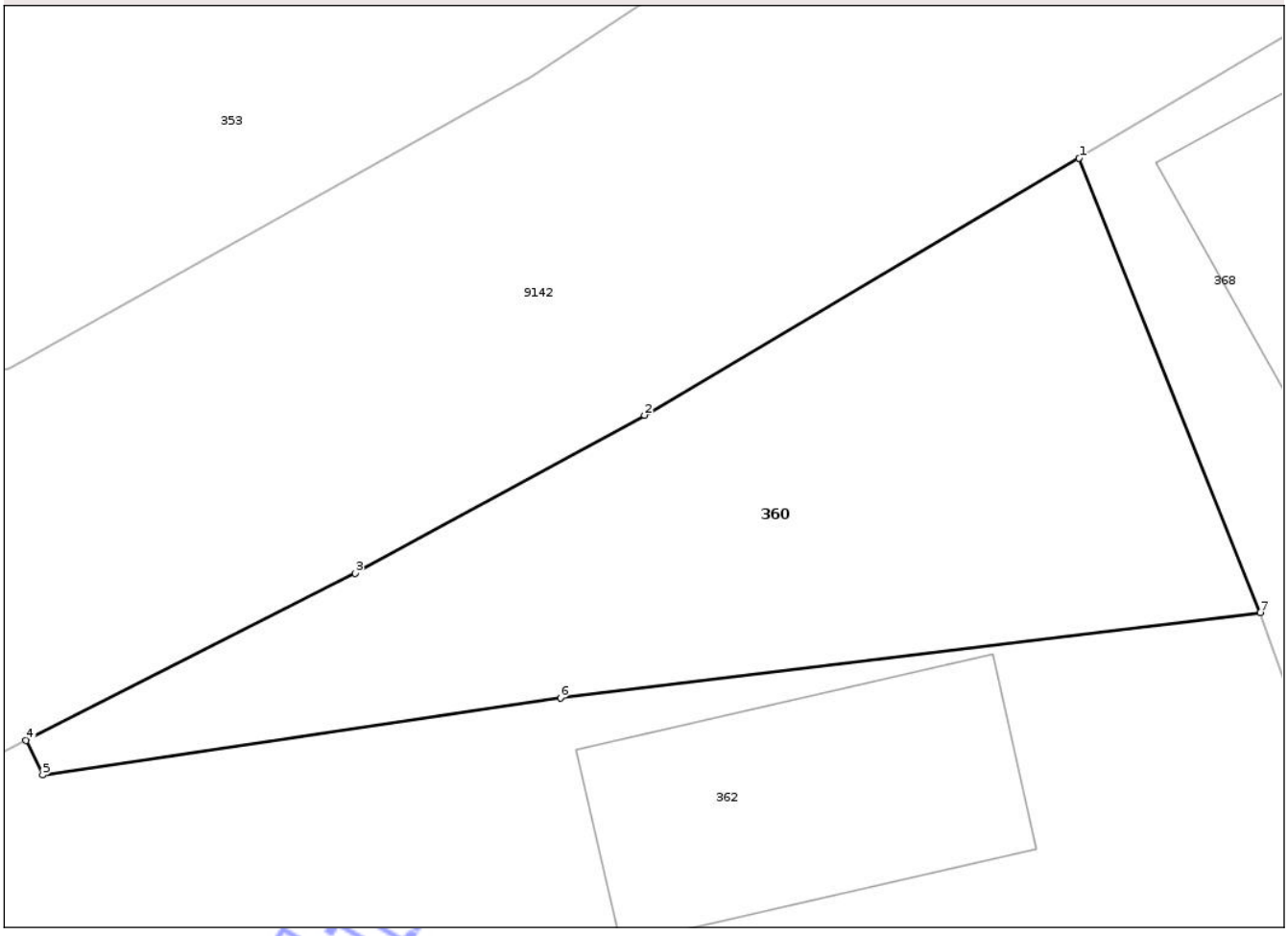
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	98	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	98	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.296,935 408.733,571	2	448.289,059 408.728,92	9.147
2	448.289,059 408.728,92	3	448.283,814 408.726,058	5.975
3	448.283,814 408.726,058	4	448.277,851 408.723,034	6.686
4	448.277,851 408.723,034	5	448.278,156 408.722,412	0.693
5	448.278,156 408.722,412	6	448.287,534 408.723,806	9.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.287,534 408.723,806	7	448.300,216 408.725,352	12.776
7	448.300,216 408.725,352	1	448.296,935 408.733,571	8.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 175, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38718	2.970	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38718-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 175, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Locuinta D+P, An construire:2021, S. construita desfasurata:211 mp
A1.2	38718-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 175, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Bucatarie, An construire:1975
A1.3	38718-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 175, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Grajd, An construire:1975
A1.4	38718-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 175, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie; An construire: 2010

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38141 / 13/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4815, din 07/09/2018 emis de Judecatoria Ramnicu Valcea (HOTARARE JUDECATOREASCA; in dosar nr. 6193/288/2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU CRISTIAN** 2) **GRIGORESCU ION ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **GRIGORESCU CRISTIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GRIGORESCU ION ADRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **GRIGORESCU CRISTIAN** 2) **GRIGORESCU ION ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38718	2.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	-	-	-	
2	arabil	DA	1.330	-	-	-	
3	livada	DA	959	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38718-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Locuinta D+P, An construire:2021, S. construita desfasurata:211 mp
A1.2	38718-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Bucatarie, An construire:1975
A1.3	38718-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Grajd, An construire:1975
A1.4	38718-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie; An construire: 2010

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.278,156 408.722,412	2	448.277,851 408.723,034	0.693
2	448.277,851 408.723,034	3	448.276,286 408.722,271	1.741
3	448.276,286 408.722,271	4	448.272,185 408.721,277	4.22
4	448.272,185 408.721,277	5	448.267,143 408.720,496	5.102
5	448.267,143 408.720,496	6	448.270,68 408.700,651	20.158
6	448.270,68 408.700,651	7	448.271,264 408.697,376	3.327
7	448.271,264 408.697,376	8	448.276,59 408.667,499	30.348
8	448.276,59 408.667,499	9	448.277,419 408.664,066	3.532
9	448.277,419 408.664,066	10	448.282,983 408.641,015	23.713
10	448.282,983 408.641,015	11	448.288,812 408.640,786	5.833
11	448.288,812 408.640,786	12	448.318,175 408.640,311	29.367
12	448.318,175 408.640,311	13	448.315,083 408.659,612	19.547
13	448.315,083 408.659,612	14	448.312,839 408.670,354	10.974
14	448.312,839 408.670,354	15	448.304,502 408.710,268	40.775
15	448.304,502 408.710,268	16	448.303,616 408.713,92	3.758
16	448.303,616 408.713,92	17	448.302,272 408.719,448	5.689
17	448.302,272 408.719,448	18	448.300,216 408.725,352	6.252
18	448.300,216 408.725,352	19	448.287,534 408.723,806	12.776
19	448.287,534 408.723,806	1	448.278,156 408.722,412	9.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1020
Nr. cadastral vechi:1178

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 173, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36931	Din acte: 250 Masurata: 249	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36931-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 173, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22658 / 14/12/2005		
Act Notarial nr. 1747, din 08/12/2005 emis de NP Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA ADRIANA**, necasatorita;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1020)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIMA ADRIANA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36931	Din acte: 250 Masurata: 249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	-	-	-	pct. Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36931-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.305,919 408.738,928	2	448.296,935 408.733,571	10.46
2	448.296,935 408.733,571	3	448.300,216 408.725,352	8.85
3	448.300,216 408.725,352	4	448.302,272 408.719,448	6.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.302,272 408.719,448	5	448.303,616 408.713,92	5.689
5	448.303,616 408.713,92	6	448.316,201 408.720,978	14.429
6	448.316,201 408.720,978	7	448.314,999 408.723,077	2.419
7	448.314,999 408.723,077	8	448.312,048 408.728,228	5.936
8	448.312,048 408.728,228	1	448.305,919 408.738,928	12.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.017	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

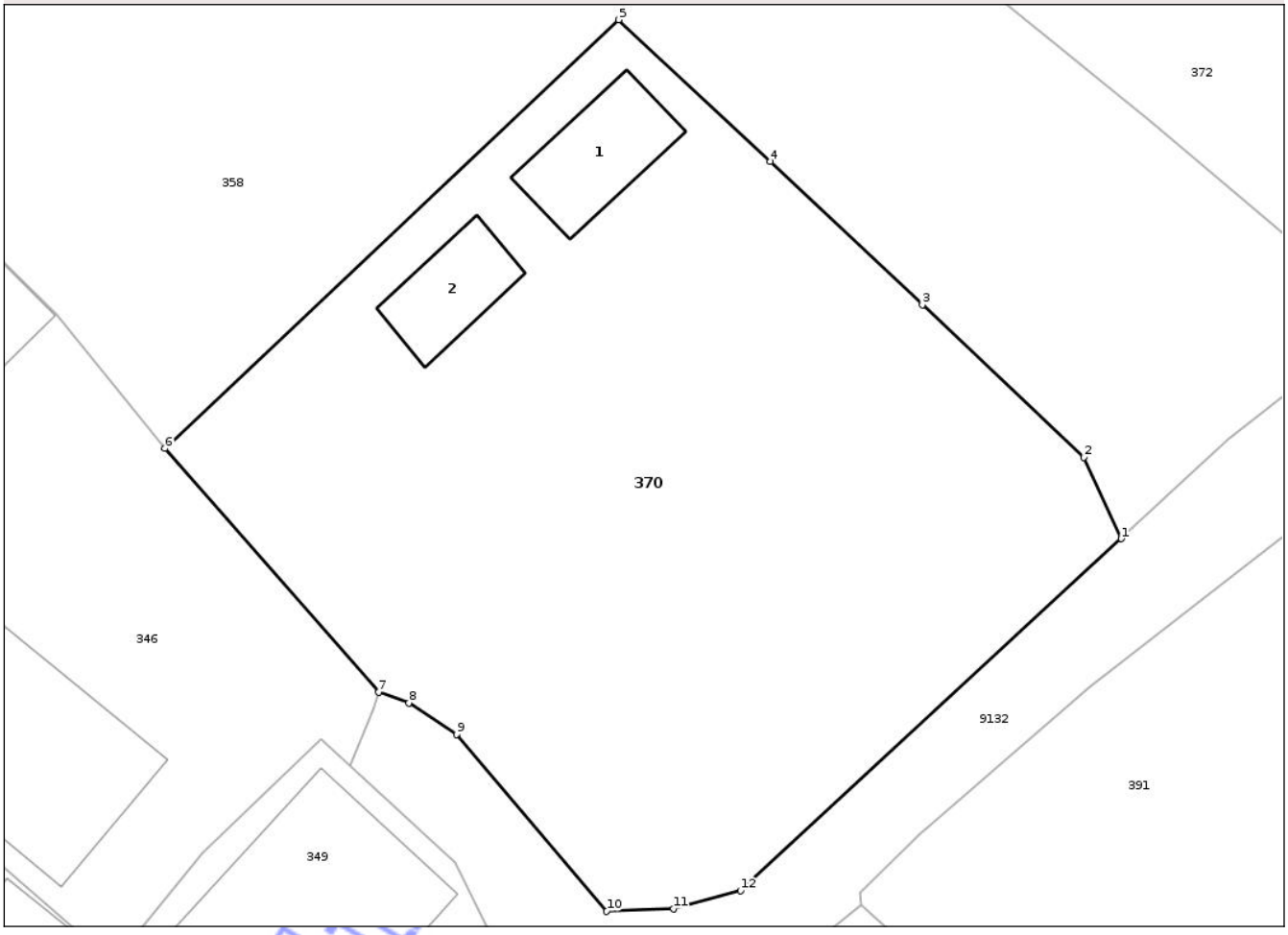
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	-	-	-	
2	arabil	DA	642	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.338,268 408.416,579	2	448.336,514 408.420,399	4.203
2	448.336,514 408.420,399	3	448.328,898 408.427,582	10.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.328,898 408.427,582	4	448.321,731 408.434,343	9.853
4	448.321,731 408.434,343	5	448.314,593 408.441,004	9.763
5	448.314,593 408.441,004	6	448.293,202 408.420,834	29.401
6	448.293,202 408.420,834	7	448.303,271 408.409,353	15.271
7	448.303,271 408.409,353	8	448.304,692 408.408,849	1.508
8	448.304,692 408.408,849	9	448.306,942 408.407,371	2.692
9	448.306,942 408.407,371	10	448.314,016 408.399,037	10.931
10	448.314,016 408.399,037	11	448.317,175 408.399,166	3.162
11	448.317,175 408.399,166	12	448.320,329 408.400,007	3.264
12	448.320,329 408.400,007	1	448.338,268 408.416,579	24.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37275	Din acte: 2.988 Masurata: 3.045	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12263 / 19/03/2013		
Act Notarial nr. 180, din 18/03/2013 emis de BNP POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN**, necasatorit;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IVANESCU IOANA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

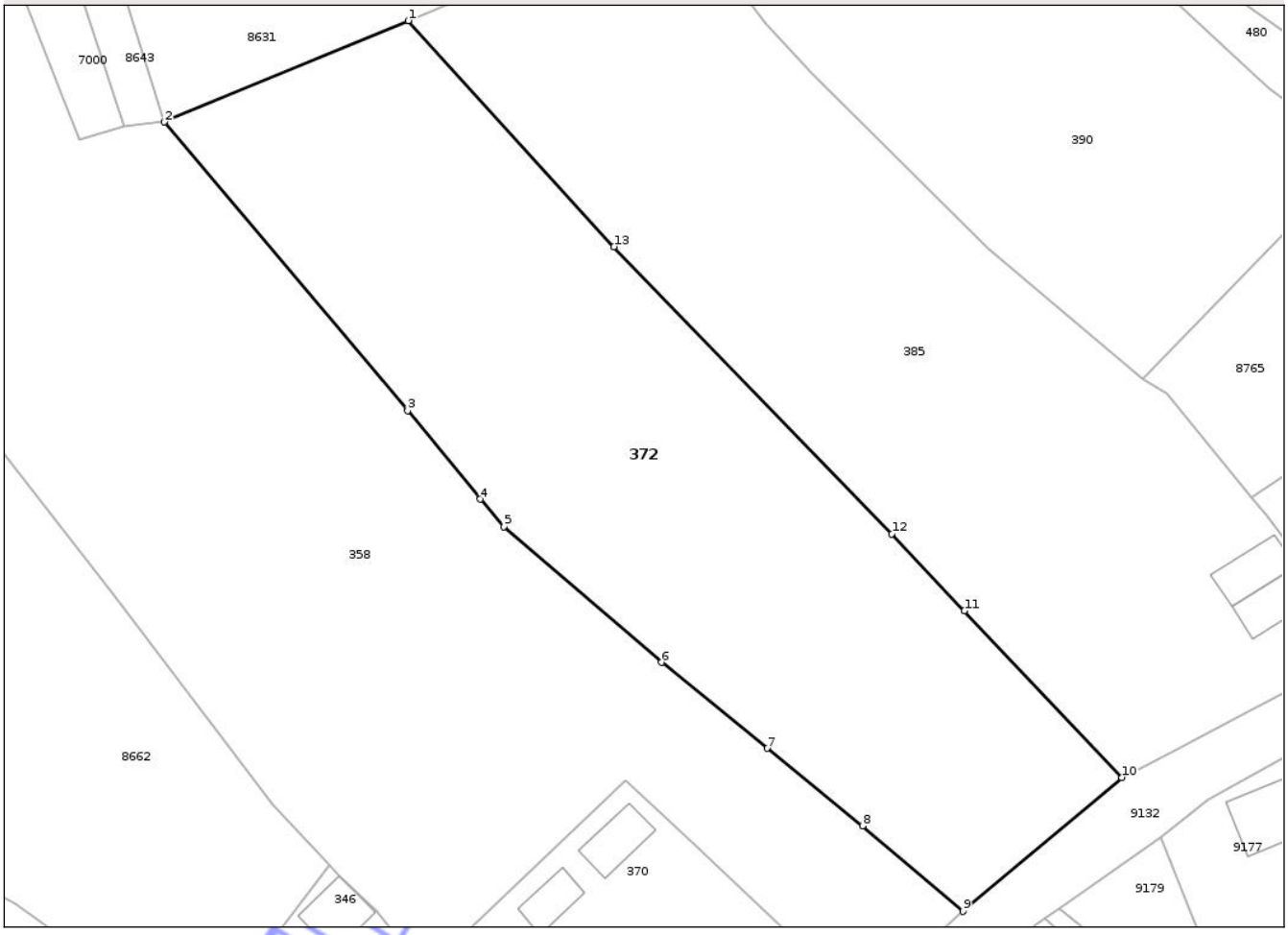
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37275	Din acte: 2.988 Masurata: 3.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	599	5	2/27	-	PCT.PARASISTE
2	livada	DA	2.446	5	2/27	-	PCT.PARASISTE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.291,46 408.521,663	2	448.265,592 408.510,911	28.014
2	448.265,592 408.510,911	3	448.291,397 408.480,297	40.039
3	448.291,397 408.480,297	4	448.299,107 408.470,89	12.163
4	448.299,107 408.470,89	5	448.301,633 408.467,985	3.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.301,633 408.467,985	6	448.318,354 408.453,557	22.085
6	448.318,354 408.453,557	7	448.329,55 408.444,448	14.433
7	448.329,55 408.444,448	8	448.339,678 408.436,209	13.056
8	448.339,678 408.436,209	9	448.350,37 408.427,144	14.018
9	448.350,37 408.427,144	10	448.367,197 408.441,346	22.019
10	448.367,197 408.441,346	11	448.350,483 408.459,038	24.339
11	448.350,483 408.459,038	12	448.342,791 408.467,18	11.201
12	448.342,791 408.467,18	13	448.313,299 408.497,686	42.431
13	448.313,299 408.497,686	1	448.291,46 408.521,663	32.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 171, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38405	560	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38405-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 171, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; Locuinta Subsol + Parter, An construire:1984, S. construita desfasurata:65 mp
A1.2	38405-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 171, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA (GRAJD), An construire:1984
A1.3	38405-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 171, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26399 / 10/05/2018		
Act Notarial nr. 1118, din 23/07/2025 emis de NP Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA FLOAREA**	
	OBSERVATII: bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIMA FLOAREA**	
	OBSERVATII: bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SIMA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

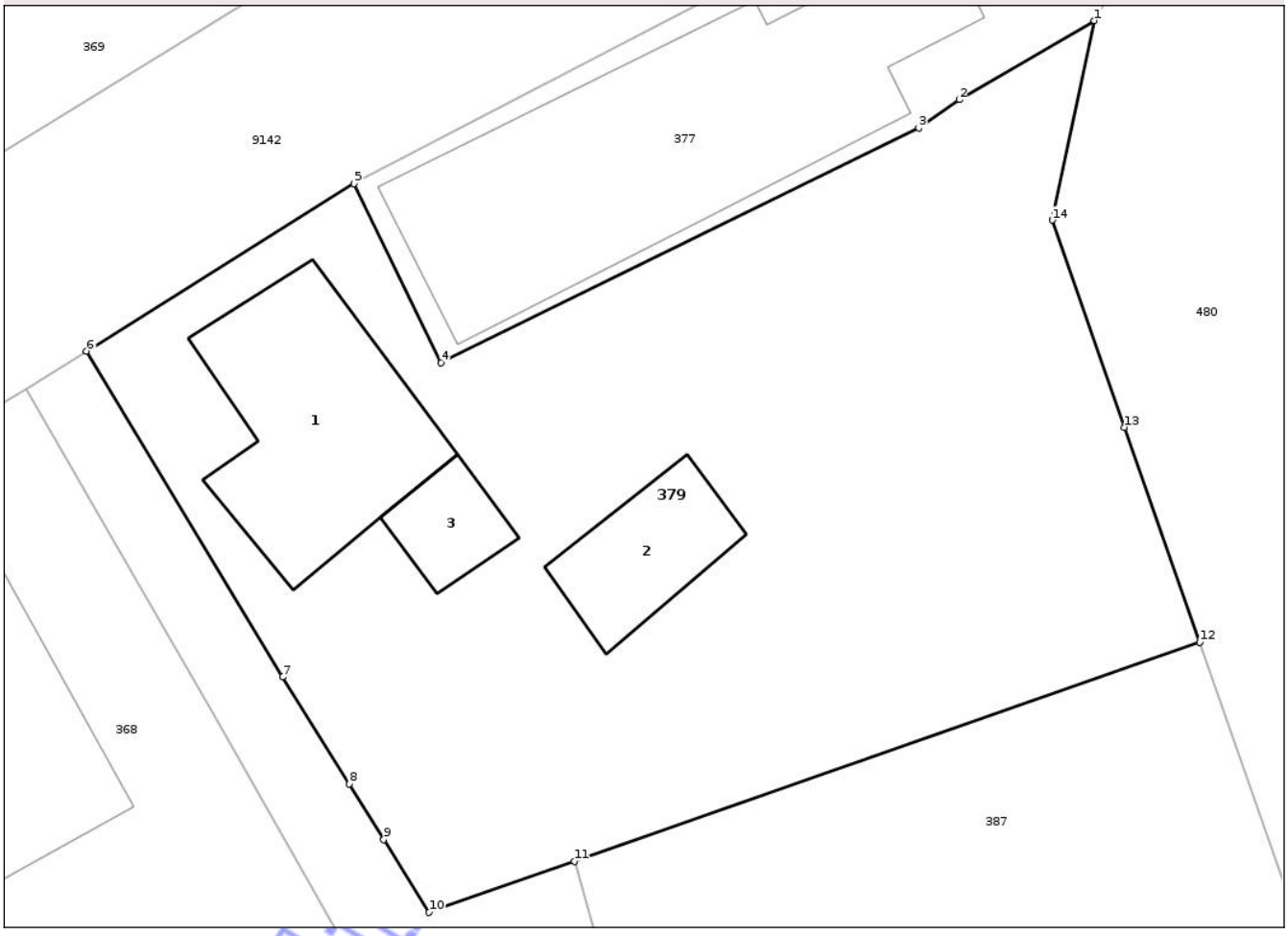
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38405	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	235	35	70	-	punctul ACASA
2	arabil	DA	325	35	71	-	punctul ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38405-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; Locuinta Subsol + Parter, An construire:1984, S. construita desfasurata:65 mp
A1.2	38405-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA (GRAJD), An construire:1984
A1.3	38405-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.340,571 408.750,851	2	448.336,183 408.748,293	5.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.336,183 408.748,293	3	448.334,871 408.747,373	1.602
3	448.334,871 408.747,373	4	448.319,378 408.739,767	17.259
4	448.319,378 408.739,767	5	448.316,548 408.745,573	6.459
5	448.316,548 408.745,573	6	448.307,869 408.740,147	10.236
6	448.307,869 408.740,147	7	448.314,225 408.729,581	12.33
7	448.314,225 408.729,581	8	448.316,389 408.726,114	4.087
8	448.316,389 408.726,114	9	448.317,513 408.724,313	2.123
9	448.317,513 408.724,313	10	448.318,986 408.721,953	2.782
10	448.318,986 408.721,953	11	448.323,692 408.723,601	4.986
11	448.323,692 408.723,601	12	448.343,985 408.730,706	21.501
12	448.343,985 408.730,706	13	448.341,553 408.737,672	7.378
13	448.341,553 408.737,672	14	448.339,209 408.744,389	7.114
14	448.339,209 408.744,389	1	448.340,571 408.750,851	6.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37339	Din acte: 2.115 Masurata: 2.127	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37339-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; D-CAMERA, BUCATARIE,BECI,HOL. P-2 CAMERE,TERASA. CONSTRUITA IN ANUL 1950 DIN CARAMIDA SI PIATRA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LIFT.
A1.2	37339-C2	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; FANAR CONSTRUIT IN ANUL 1950 DIN LEMN.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41673 / 18/10/2012		
Act Administrativ nr. 18128, din 08/09/2011 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA C. ION**	
Act Administrativ nr. 6340, din 15/10/2012 emis de Primaria Bujoreni (ADEVERINTA; si Certificat fiscal nr. 6340/15.10.2012);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINA C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

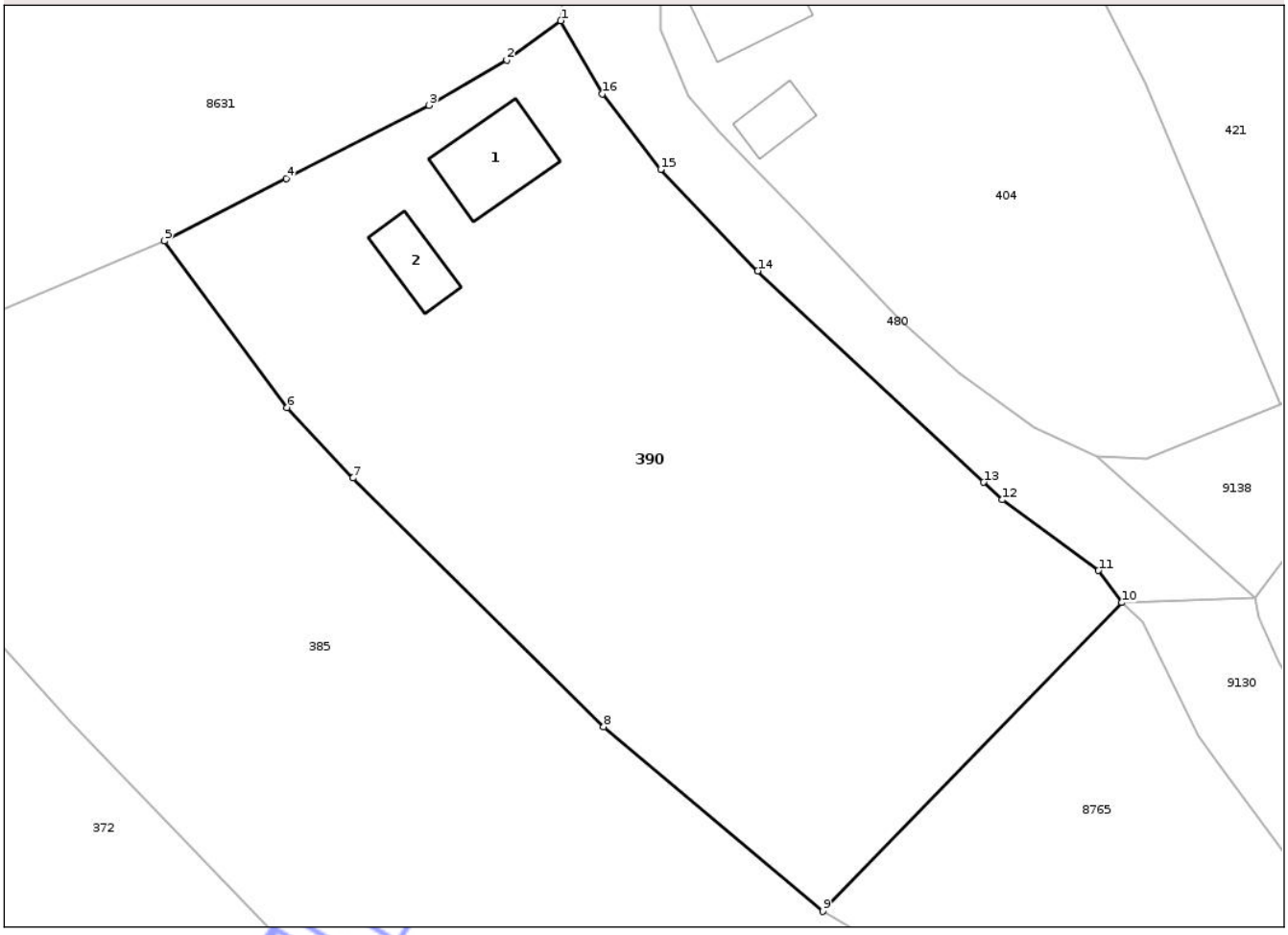
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37339	Din acte: 2.115 Masurata: 2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	5	76	-	PUNCTUL ACASA
2	arabil	DA	1.792	5	77	-	PUNCTUL ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37339-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; D-CAMERA,BUCATARIE,BECI,HOL. P-2 CAMERE,TERASA. CONSTRUITA IN ANUL 1950 DIN CARAMIDA SI PIATRA,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,NU ARE LIFT.
A1.2	37339-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; FANAR CONSTRUIT IN ANUL 1950 DIN LEMN.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.349,838 408.550,264	2	448.345,797 408.547,319	5.0
2	448.345,797 408.547,319	3	448.339,987 408.543,934	6.724
3	448.339,987 408.543,934	4	448.329,303 408.538,466	12.002
4	448.329,303 408.538,466	5	448.320,189 408.533,801	10.239
5	448.320,189 408.533,801	6	448.329,373 408.521,347	15.474
6	448.329,373 408.521,347	7	448.334,283 408.516,068	7.209
7	448.334,283 408.516,068	8	448.353,033 408.497,477	26.404
8	448.353,033 408.497,477	9	448.369,403 408.483,679	21.409
9	448.369,403 408.483,679	10	448.391,777 408.506,765	32.149
10	448.391,777 408.506,765	11	448.390,043 408.509,164	2.96
11	448.390,043 408.509,164	12	448.382,844 408.514,45	8.931
12	448.382,844 408.514,45	13	448.381,443 408.515,761	1.919
13	448.381,443 408.515,761	14	448.364,556 408.531,562	23.127
14	448.364,556 408.531,562	15	448.357,297 408.539,142	10.495
15	448.357,297 408.539,142	16	448.352,94 408.544,797	7.139
16	448.352,94 408.544,797	1	448.349,838 408.550,264	6.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1416
Nr. cadastral vechi:1443

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 187, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36795	Din acte: 1.752 Masurata: 1.670	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36795-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 187, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	36795-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 187, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	36795-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 187, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4	36795-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 187, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.5	36795-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 187, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.6	36795-C6	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 187, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14026 / 10/05/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3730, din 05/07/2005 emis de Judecatoria Rm.Valcea (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **LAZAR DORINA** *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1416)*	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **LAZAR DORINA**	
23240 / 12/07/2007		
Act Notarial nr. 882, din 28/06/2007 emis de BNP Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; cu clauza de intretinere si uzufruct viager);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **LAZAR DORINA** 2) **LAZAR ROLAND-FILIP**, soti; *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1416)*	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **LAZAR DORINA** 2) **LAZAR ROLAND-FILIP**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **LAZAR DORINA** 2) **LAZAR ROLAND-FILIP**	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23240 / 12/07/2007		
Act Notarial nr. 882, din 28/06/2007 emis de BNP Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; cu clauza de intretinere si uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GOGOASE MARINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1416)	
C2	Se noteaza clauza de intretinere, in favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **GOGOASE MARINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1416)	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36795	Din acte: 1.752 Masurata: 1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	-	-	-	pct. Acasa
2	arabil	DA	946	-	-	-	pct. Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36795-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	36795-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	36795-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4	36795-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.5	36795-C5	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.6	36795-C6	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.135,72 408.710,27	2	448.137,547 408.692,672	17.693
3	448.142,387 408.693,018	4	448.145,986 408.685,852	8.019
5	448.147,272 408.684,392	6	448.148,573 408.680,75	3.867
7	448.149,527 408.678,852	8	448.150,198 408.677,003	1.967
9	448.151,528 408.670,497	10	448.155,405 408.658,541	12.569
11	448.159,267 408.648,562	12	448.167,357 408.627,205	22.838
13	448.174,6 408.633,49	14	448.186,518 408.639,333	13.273
15	448.185,204 408.642,025	16	448.177,822 408.658,63	18.172
17	448.169,905 408.675,437	18	448.167,218 408.682,03	7.12
19	448.164,898 408.686,815	20	448.159,665 408.699,17	13.418
21	448.155,39 408.712,03	1	448.135,72 408.710,27	19.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.137,547 408.692,672	3	448.142,387 408.693,018	4.852
4	448.145,986 408.685,852	5	448.147,272 408.684,392	1.946
6	448.148,573 408.680,75	7	448.149,527 408.678,852	2.124
8	448.150,198 408.677,003	9	448.151,528 408.670,497	6.641
10	448.155,405 408.658,541	11	448.159,267 408.648,562	10.7
12	448.167,357 408.627,205	13	448.174,6 408.633,49	9.59
14	448.186,518 408.639,333	15	448.185,204 408.642,025	2.996
16	448.177,822 408.658,63	17	448.169,905 408.675,437	18.578
18	448.167,218 408.682,03	19	448.164,898 408.686,815	5.318
20	448.159,665 408.699,17	21	448.155,39 408.712,03	13.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37272	Din acte: 1.818 Masurata: 1.790	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12270 / 19/03/2013		
Act Notarial nr. 180, din 18/03/2013 emis de B.N.P. POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN**, necasatorit;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IVANESCU IOANA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37272	Din acte: 1.818 Masurata: 1.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.790	35	2/21	-	PCT. PARASISTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.197,313 408.646,158	2	448.186,518 408.639,333	12.772
2	448.186,518 408.639,333	3	448.200,874 408.602,071	39.932
3	448.200,874 408.602,071	4	448.208,933 408.576,293	27.008
4	448.208,933 408.576,293	5	448.213,413 408.558,299	18.543
5	448.213,413 408.558,299	6	448.221,974 408.526,834	32.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.221,974 408.526,834	7	448.232,404 408.497,878	30.777
7	448.232,404 408.497,878	8	448.243,98 408.504,145	13.164
8	448.243,98 408.504,145	1	448.197,313 408.646,158	149.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		579	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; casă P+M
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1252, din 06/05/1997 emis de NP Vasile Pop (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOHANU VASILE** 2) **MOHANU NICOLETA**, lipsă CNP; soţi;	
Act Administrativ nr. 01, din 08/04/1998 emis de Primăria Comunei Bujoreni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOHANU NICOLETA**, lipsă CNP; 2) **MOHANU VASILE**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MOHANU VASILE** 2) **MOHANU NICOLETA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

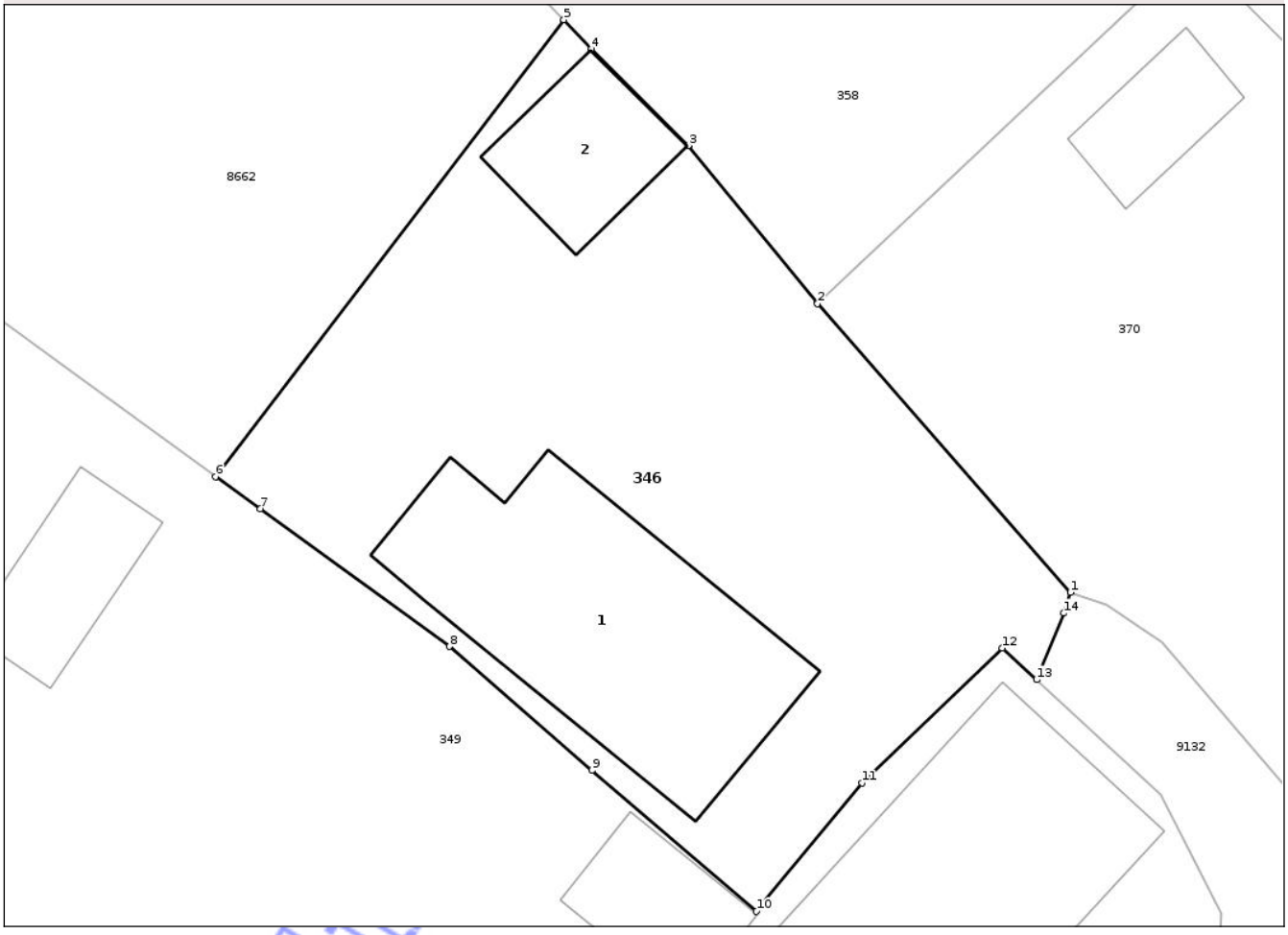
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	-	-	-	Acasă - Părășești

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; casă P+M
A1.2	-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	448.303,271 408.409,353	2	448.293,202 408.420,834	15.271
2	448.293,202 408.420,834	3	448.288,061 408.427,126	8.125
3	448.288,061 408.427,126	4	448.284,192 408.430,968	5.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.284,192 408.430,968	5	448.283,099 408.432,125	1.592
5	448.283,099 408.432,125	6	448.269,242 408.413,955	22.851
6	448.269,242 408.413,955	7	448.271,015 408.412,673	2.188
7	448.271,015 408.412,673	8	448.278,543 408.407,2	9.307
8	448.278,543 408.407,2	9	448.284,217 408.402,272	7.515
9	448.284,217 408.402,272	10	448.290,779 408.396,664	8.632
10	448.290,779 408.396,664	11	448.294,974 408.401,769	6.607
11	448.294,974 408.401,769	12	448.300,558 408.407,141	7.749
12	448.300,558 408.407,141	13	448.301,931 408.405,878	1.866
13	448.301,931 408.405,878	14	448.303,011 408.408,526	2.86
14	448.303,011 408.408,526	1	448.303,271 408.409,353	0.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:888
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1011

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 179, Jud. Valcea, pct.,,Acasa, t 4, p 67/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37183	Din acte: 1.201 Masurata: 1.156	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8156 / 19/05/2005		
Act Notarial nr. 2269, din 18/05/2005 emis de BNP FIRAN RODICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IDITA PETRE CLAUDIU** 2) **IDITA IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 888)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37183	Din acte: 1.201 Masurata: 1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.156	-	-	-	pct.,,Acasa, t 4, p 67/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.237,787 408.716,792	2	448.242,772 408.690,422	26.837
2	448.242,772 408.690,422	3	448.245,492 408.671,496	19.12
3	448.245,492 408.671,496	4	448.249,737 408.641,959	29.84
4	448.249,737 408.641,959	5	448.265,741 408.641,737	16.006
5	448.265,741 408.641,737	6	448.261,882 408.665,756	24.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.261,882 408.665,756	7	448.259,091 408.680,913	15.412
7	448.259,091 408.680,913	8	448.257,098 408.692,622	11.877
8	448.257,098 408.692,622	9	448.257,388 408.692,667	0.293
9	448.257,388 408.692,667	10	448.252,8 408.718,16	25.903
10	448.252,8 408.718,16	11	448.243,273 408.716,987	9.599
11	448.243,273 408.716,987	1	448.237,787 408.716,792	5.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 11, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38670	6.567	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38670-C1	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Locuinta parter, An construire:1985
A1.2	38670-C2	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Bucatarie, An construire:1985
A1.3	38670-C3	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie, An construire:1985
A1.4	38670-C4	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Fanar, An construire:1985
A1.5	38670-C5	Loc. Bogdanesti, Str Păpădiilor, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA,Sp+P, An construire:2023, S. construita desfasurata:138 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6589 / 07/02/2019		
Act Notarial nr. 6248, din 20/07/1992 emis de Notariatul de Stat Jud. Valcea (; act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 10 din 19.03.2018, emis de Notar Public Pop Liviu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA VIOREL** 2) **CRISTEA GHEORGHITA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.4
	1) **CRISTEA VIOREL** 2) **CRISTEA GHEORGHITA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
Act Administrativ nr. 1290, din 04/02/2019 emis de Primaria Comunei Bujoreni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CRISTEA VIOREL** 2) **CRISTEA GHEORGHITA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
31291 / 07/04/2023		
Act Administrativ nr. 4007, din 09/03/2023 emis de Primaria Comunei Bujoreni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **CRISTEA VIOREL** 2) **CRISTEA GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document vizualizat în circuitul civil

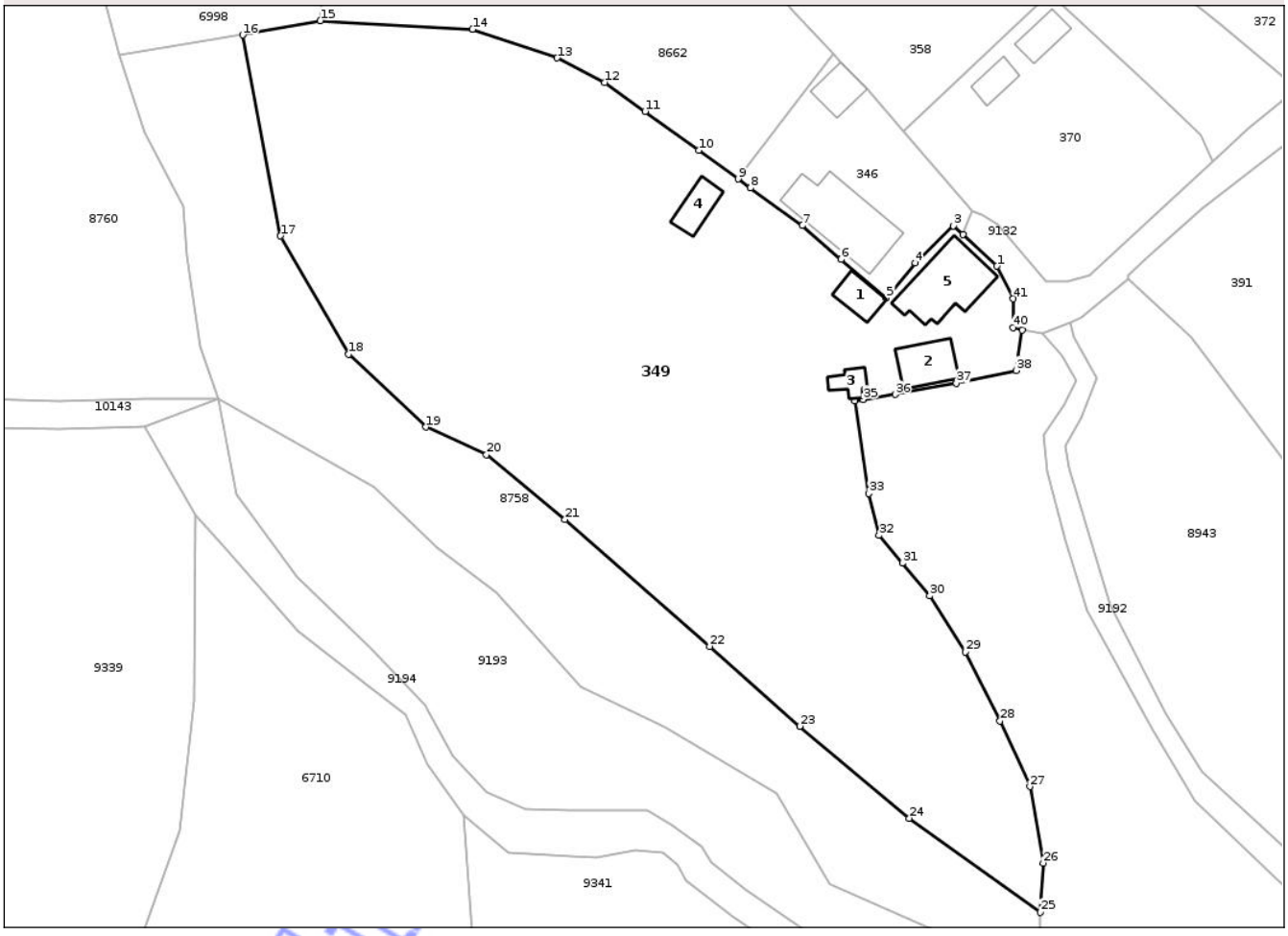
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38670	6.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	953	-	-	-	
2	livada	DA	1.446	-	-	-	
3	arabil	DA	1.766	-	-	-	
4	livada	DA	566	-	-	-	
5	livada	NU	1.836	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38670-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Locuinta parter, An construire:1985
A1.2	38670-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Bucatarie, An construire:1985
A1.3	38670-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie, An construire:1985
A1.4	38670-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Fanar, An construire:1985
A1.5	38670-C5	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA,Sp+P, An construire:2023, S. construita desfasurata:138 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.306,897 408.401,31	2	448.301,931 408.405,878	6.747
4	448.294,974 408.401,769	5	448.290,779 408.396,664	6.607
7	448.278,543 408.407,2	8	448.271,015 408.412,673	9.307
10	448.263,491 408.418,129	11	448.255,695 408.423,786	9.632
13	448.242,907 408.431,538	14	448.230,612 408.435,718	12.986
16	448.197,178 408.434,884	17	448.202,661 408.405,695	29.7
19	448.223,798 408.377,924	20	448.232,639 408.373,91	9.71
22	448.265,092 408.346,079	23	448.278,179 408.334,456	17.503
25	448.313,199 408.307,424	26	448.313,625 408.314,594	7.183
28	448.307,334 408.335,235	29	448.302,32 408.345,283	11.23
31	448.293,122 408.358,166	32	448.289,724 408.362,215	5.286
34	448.286,213 408.381,767	35	448.287,4 408.381,948	1.201
37	448.300,971 408.384,306	38	448.309,695 408.386,136	8.914
40	448.309,206 408.392,397	41	448.309,262 408.396,564	4.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.301,931 408.405,878	3	448.300,558 408.407,141	1.866
5	448.290,779 408.396,664	6	448.284,217 408.402,272	8.632
8	448.271,015 408.412,673	9	448.269,242 408.413,955	2.188
11	448.255,695 408.423,786	12	448.249,807 408.427,987	7.233
14	448.230,612 408.435,718	15	448.208,431 408.436,959	22.216
17	448.202,661 408.405,695	18	448.212,584 408.388,506	19.848
20	448.232,639 408.373,91	21	448.244,04 408.364,489	14.79
23	448.278,179 408.334,456	24	448.294,123 408.321,081	20.811
26	448.313,625 408.314,594	27	448.311,653 408.325,701	11.281
29	448.302,32 408.345,283	30	448.297,111 408.353,412	9.655
32	448.289,724 408.362,215	33	448.288,251 408.368,263	6.225
35	448.287,4 408.381,948	36	448.292,115 408.382,666	4.769
38	448.309,695 408.386,136	39	448.310,529 408.392,007	5.93
41	448.309,262 408.396,564	1	448.306,897 408.401,31	5.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.300,558 408.407,141	4	448.294,974 408.401,769	7.749
6	448.284,217 408.402,272	7	448.278,543 408.407,2	7.515
9	448.269,242 408.413,955	10	448.263,491 408.418,129	7.106
12	448.249,807 408.427,987	13	448.242,907 408.431,538	7.76
15	448.208,431 408.436,959	16	448.197,178 408.434,884	11.443
18	448.212,584 408.388,506	19	448.223,798 408.377,924	15.419
21	448.244,04 408.364,489	22	448.265,092 408.346,079	27.966
24	448.294,123 408.321,081	25	448.313,199 408.307,424	23.461
27	448.311,653 408.325,701	28	448.307,334 408.335,235	10.467
30	448.297,111 408.353,412	31	448.293,122 408.358,166	6.206
33	448.288,251 408.368,263	34	448.286,213 408.381,767	13.657
36	448.292,115 408.382,666	37	448.300,971 408.384,306	9.007
39	448.310,529 408.392,007	40	448.309,206 408.392,397	1.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:889
Nr. cadastral vechi:1012

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 177, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37180	Din acte: 2.401 Masurata: 1.191	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37180-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 177, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; Locuinta D+P+M
A1.2	37180-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 177, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Garaj, parter
A1.3	37180-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 177, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42789 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 540, din 30/05/2019 emis de Notar Public Mitroi Adina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU MIHAELA**, necasatorita;	
	OBSERVATII: bun propriu;	
108114 / 29/12/2022		
Act Administrativ nr. 12413, din 03/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (; CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORESCU MIHAELA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GRIGORESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37180	Din acte: 2.401 Masurata: 1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	-	-	
2	arabil	DA	286	-	-	-	
3	livada	DA	385	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37180-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; Locuinta D+P+M
A1.2	37180-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Garaj, parter
A1.3	37180-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.260,345 408.719,378	2	448.256,398 408.718,729	4.0
2	448.256,398 408.718,729	3	448.253,339 408.718,226	3.1
3	448.253,339 408.718,226	4	448.252,8 408.718,16	0.543
4	448.252,8 408.718,16	5	448.257,388 408.692,667	25.903
5	448.257,388 408.692,667	6	448.257,098 408.692,622	0.293
6	448.257,098 408.692,622	7	448.259,091 408.680,913	11.877
7	448.259,091 408.680,913	8	448.261,882 408.665,756	15.412
8	448.261,882 408.665,756	9	448.265,741 408.641,737	24.327
9	448.265,741 408.641,737	10	448.282,983 408.641,015	17.257
10	448.282,983 408.641,015	11	448.277,419 408.664,066	23.713
11	448.277,419 408.664,066	12	448.276,59 408.667,499	3.532
12	448.276,59 408.667,499	13	448.271,264 408.697,376	30.348
13	448.271,264 408.697,376	14	448.270,68 408.700,651	3.327
14	448.270,68 408.700,651	15	448.267,143 408.720,496	20.158
15	448.267,143 408.720,496	1	448.260,345 408.719,378	6.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38406	1.454	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77847 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 3417, din 29/11/2017 emis de NP Sabau CALIN-GIANI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN ADRIANA**, casatorita cu; 2) **DOBRIN MIHAI-MADALIN**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38406	1.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	46	35	70	-	
2	arabil	DA	1.408	35	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.305,919 408.738,928	2	448.312,048 408.728,228	12.331
2	448.312,048 408.728,228	3	448.314,999 408.723,077	5.936
3	448.314,999 408.723,077	4	448.316,201 408.720,978	2.419
4	448.316,201 408.720,978	5	448.303,616 408.713,92	14.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.303,616 408.713,92	6	448.304,502 408.710,268	3.758
6	448.304,502 408.710,268	7	448.312,839 408.670,354	40.775
7	448.312,839 408.670,354	8	448.315,083 408.659,612	10.974
8	448.315,083 408.659,612	9	448.340,708 408.665,952	26.398
9	448.340,708 408.665,952	10	448.323,692 408.723,601	60.108
10	448.323,692 408.723,601	11	448.318,986 408.721,953	4.986
11	448.318,986 408.721,953	12	448.317,513 408.724,313	2.782
12	448.317,513 408.724,313	13	448.316,389 408.726,114	2.123
13	448.316,389 408.726,114	14	448.314,225 408.729,581	4.087
14	448.314,225 408.729,581	15	448.307,869 408.740,147	12.33
15	448.307,869 408.740,147	1	448.305,919 408.738,928	2.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 169, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 169, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; magazin

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

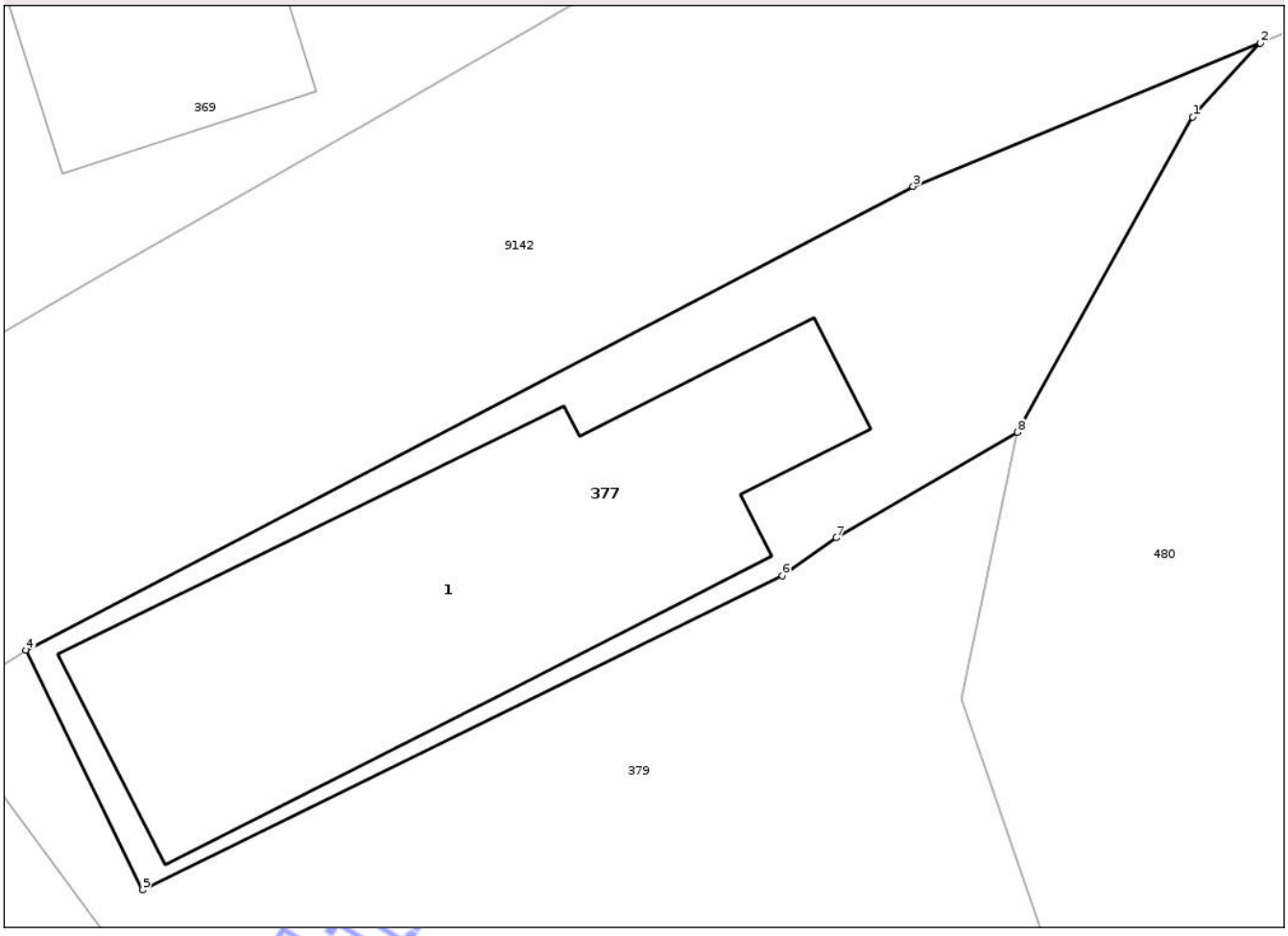
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; magazin

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.344,824 408.758,473	2	448.346,458 408.760,269	2.428
2	448.346,458 408.760,269	3	448.338,045 408.756,798	9.101
3	448.338,045 408.756,798	4	448.316,548 408.745,573	24.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.316,548 408.745,573	5	448.319,378 408.739,767	6.459
5	448.319,378 408.739,767	6	448.334,871 408.747,373	17.259
6	448.334,871 408.747,373	7	448.336,183 408.748,293	1.602
7	448.336,183 408.748,293	8	448.340,571 408.750,851	5.079
8	448.340,571 408.750,851	1	448.344,824 408.758,473	8.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:776
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:909

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 163, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38863	4.080	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38863-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 163, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din doua camere, sala si beci
A1.2	38863-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 163, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	38863-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 163, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14053 / 06/12/2004		
Act Notarial nr. 1506, din 02/12/2004 emis de B.N.P. Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; cu clauza de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU NICOLAE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU NICOLAE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POPESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14054 / 06/12/2004		
Act Notarial nr. 1506, din 02/12/2004 emis de B.N.P. Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; cu clauza de intretinere);		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea,	A1, A1.1
	1) **POPESCU ELISABETA** 2) **POPESCU NICOLAE** 3) **POPESCU AURICA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU ELISABETA** 2) **POPESCU NICOLAE** 3) **POPESCU AURICA**	

Neautentificat în circuitul civil

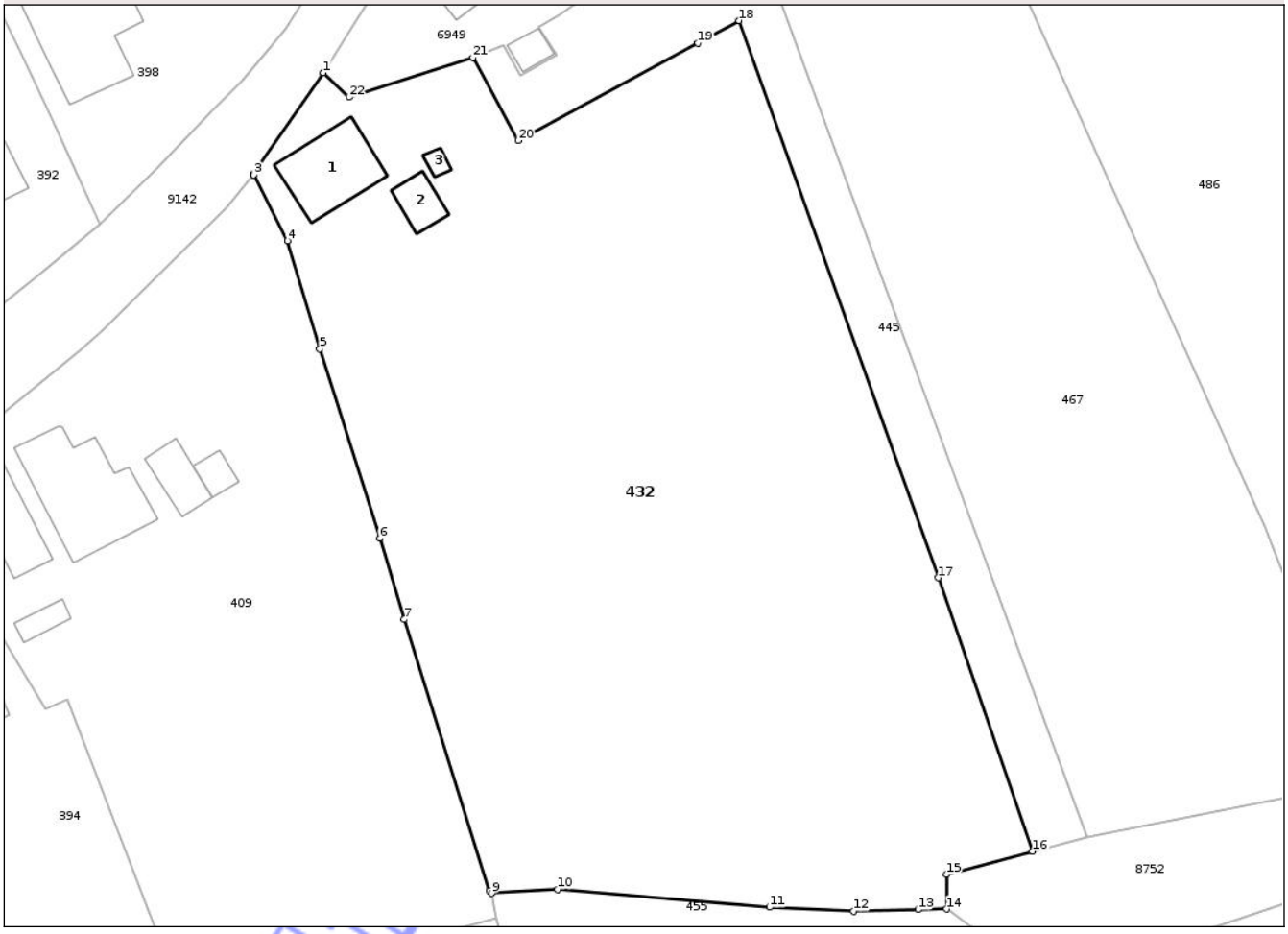
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38863	4.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	-	-	-	
2	arabil	DA	3.713	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38863-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din doua camere, sala si beci
A1.2	38863-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	38863-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.401,953 408.808,275	2	448.395,223 408.798,515	11.855
3	448.395,265 408.798,433	4	448.398,499 408.792,086	7.123
5	448.401,621 408.781,658	6	448.407,403 408.763,38	19.171
7	448.409,757 408.755,549	8	448.417,976 408.729,357	27.451
9	448.418,224 408.729,131	10	448.424,532 408.729,525	6.32
11	448.445,019 408.727,79	12	448.453,095 408.727,388	8.086
13	448.459,353 408.727,547	14	448.462,079 408.727,605	2.727
15	448.462,074 408.730,942	16	448.470,395 408.733,165	8.613
17	448.461,286 408.759,562	18	448.442,072 408.813,304	57.073
19	448.438,088 408.811,144	20	448.420,743 408.801,74	19.73
21	448.416,392 408.809,746	22	448.404,446 408.805,928	12.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.395,223 408.798,515	3	448.395,265 408.798,433	0.092
4	448.398,499 408.792,086	5	448.401,621 408.781,658	10.885
6	448.407,403 408.763,38	7	448.409,757 408.755,549	8.177
8	448.417,976 408.729,357	9	448.418,224 408.729,131	0.336
10	448.424,532 408.729,525	11	448.445,019 408.727,79	20.56
12	448.453,095 408.727,388	13	448.459,353 408.727,547	6.26
14	448.462,079 408.727,605	15	448.462,074 408.730,942	3.337
16	448.470,395 408.733,165	17	448.461,286 408.759,562	27.924
18	448.442,072 408.813,304	19	448.438,088 408.811,144	4.532
20	448.420,743 408.801,74	21	448.416,392 408.809,746	9.112
22	448.404,446 408.805,928	1	448.401,953 408.808,275	3.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38154	689	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50617 / 21/09/2016		
Act Notarial nr. 2881, din 20/09/2016 emis de Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULUI NICOLAE**, casatorit cu; 2) **ULUI ANA**, bun comun;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

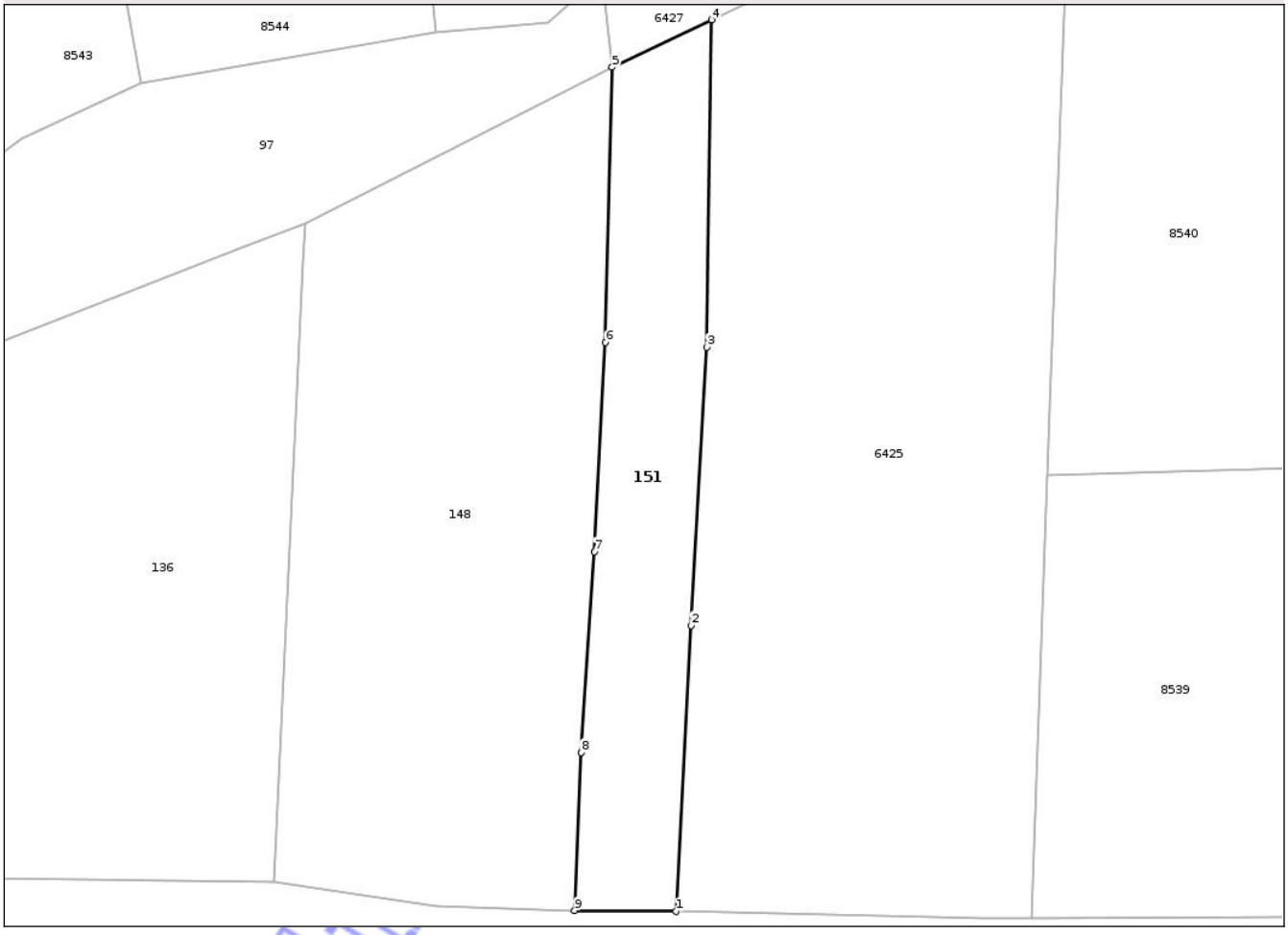
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38154	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	689	24	489/3/1	-	FAŢA MALULUI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.582,193 409.123,039	2	447.583,515 409.148,362	25.357
2	447.583,515 409.148,362	3	447.584,911 409.173,0	24.678
3	447.584,911 409.173,0	4	447.585,322 409.202,006	29.009
4	447.585,322 409.202,006	5	447.576,52 409.197,804	9.754
5	447.576,52 409.197,804	6	447.575,921 409.173,422	24.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.575,921 409.173,422	7	447.574,95 409.154,9	18.547
7	447.574,95 409.154,9	8	447.573,767 409.137,117	17.822
8	447.573,767 409.137,117	9	447.573,196 409.123,112	14.017
9	447.573,196 409.123,112	1	447.582,193 409.123,039	8.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38228	Din acte: 2.691 Masurata: 2.642	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14057 / 21/03/2017		
Act Notarial nr. 796, din 20/03/2017 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUTUI CONSTANTIN-LUCIAN** 2) **GUTUI FLORINA-ALINA**, (soti);	
	OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38228	Din acte: 2.691 Masurata: 2.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	359	24	289/26/1	-	FAŢA MALULUI
2	livada	NU	2.283	24	289/26	-	FAŢA MALULUI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.907,776 409.320,153	2	447.911,082 409.283,454	36.848
2	447.911,082 409.283,454	3	447.912,625 409.264,255	19.261
3	447.912,625 409.264,255	4	447.918,039 409.243,876	21.086
4	447.918,039 409.243,876	5	447.930,002 409.213,925	32.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.930,002 409.213,925	6	447.941,748 409.184,517	31.667
6	447.941,748 409.184,517	7	447.952,611 409.186,276	11.004
7	447.952,611 409.186,276	8	447.943,894 409.213,688	28.765
8	447.943,894 409.213,688	9	447.928,901 409.260,842	49.48
9	447.928,901 409.260,842	10	447.923,054 409.292,346	32.042
10	447.923,054 409.292,346	11	447.919,69 409.372,337	80.062
11	447.919,69 409.372,337	12	447.911,906 409.371,632	7.816
12	447.911,906 409.371,632	13	447.905,387 409.372,958	6.652
13	447.905,387 409.372,958	1	447.907,776 409.320,153	52.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21268, din 25/04/2013 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGULESCU DUMITRU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.029	24	489/42	-	FATA MARULUI
2	livada	NU	1.660	24	489/42	-	FATA MARULUI
3	faneata	NU	811	24	489/42	-	FATA MARULUI, Tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.115,484 409.148,8	2	448.123,164 409.148,598	7.683
2	448.123,164 409.148,598	3	448.127,337 409.149,055	4.198
3	448.127,337 409.149,055	4	448.128,553 409.153,137	4.259
4	448.128,553 409.153,137	5	448.131,353 409.153,076	2.801

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.131,353 409.153,076	6	448.115,221 409.210,764	59.901
6	448.115,221 409.210,764	7	448.086,089 409.314,936	108.169
7	448.086,089 409.314,936	8	448.071,808 409.366,007	53.03
8	448.071,808 409.366,007	9	448.056,886 409.364,04	15.051
9	448.056,886 409.364,04	10	448.071,186 409.311,517	54.435
10	448.071,186 409.311,517	11	448.098,537 409.211,049	104.124
11	448.098,537 409.211,049	1	448.115,484 409.148,8	64.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

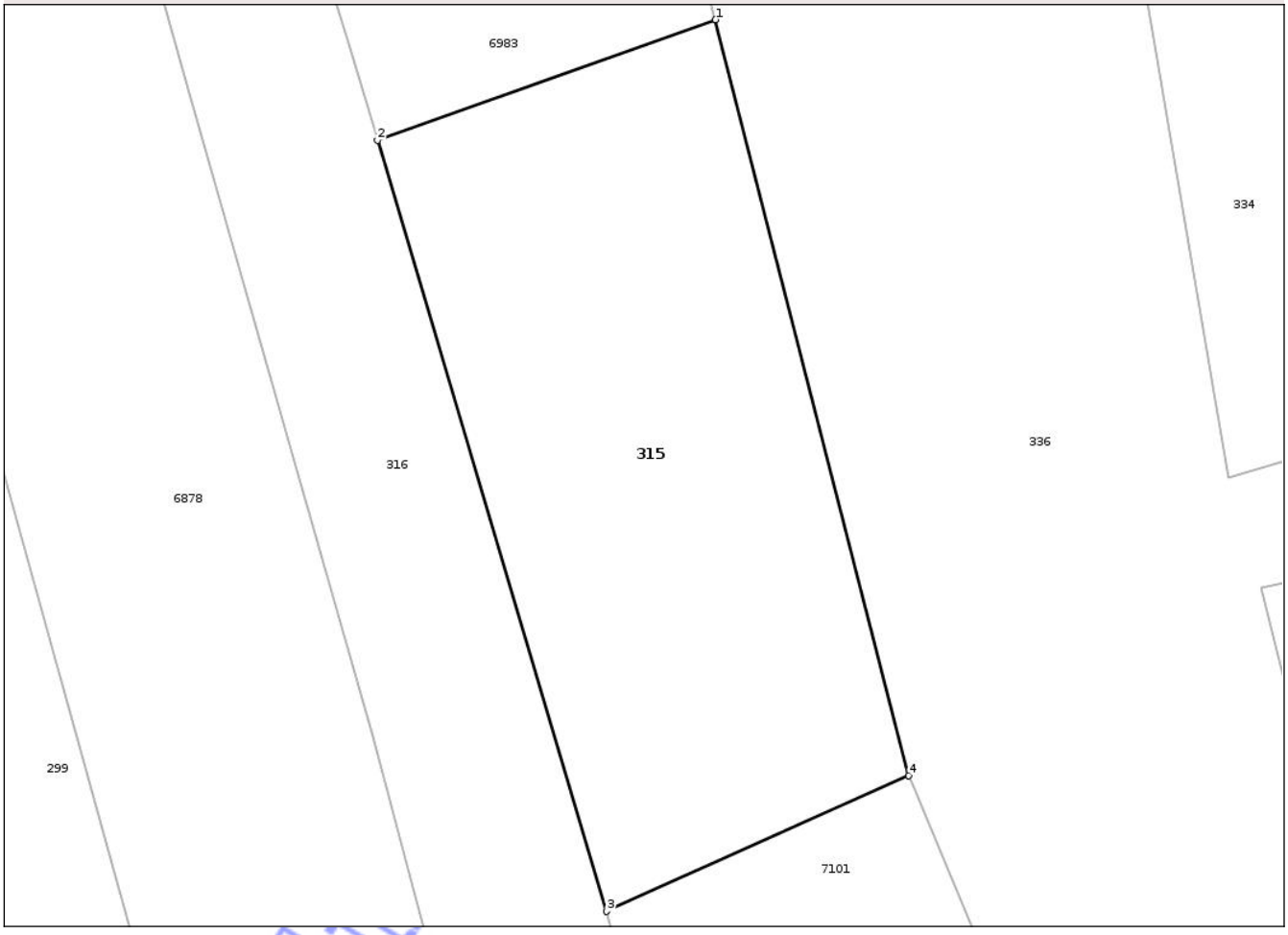
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.163,594 409.325,78	2	448.131,119 409.314,213	34.473
2	448.131,119 409.314,213	3	448.153,135 409.240,29	77.132
3	448.153,135 409.240,29	4	448.182,149 409.253,301	31.798
4	448.182,149 409.253,301	1	448.163,594 409.325,78	74.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Fața Malului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.748	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

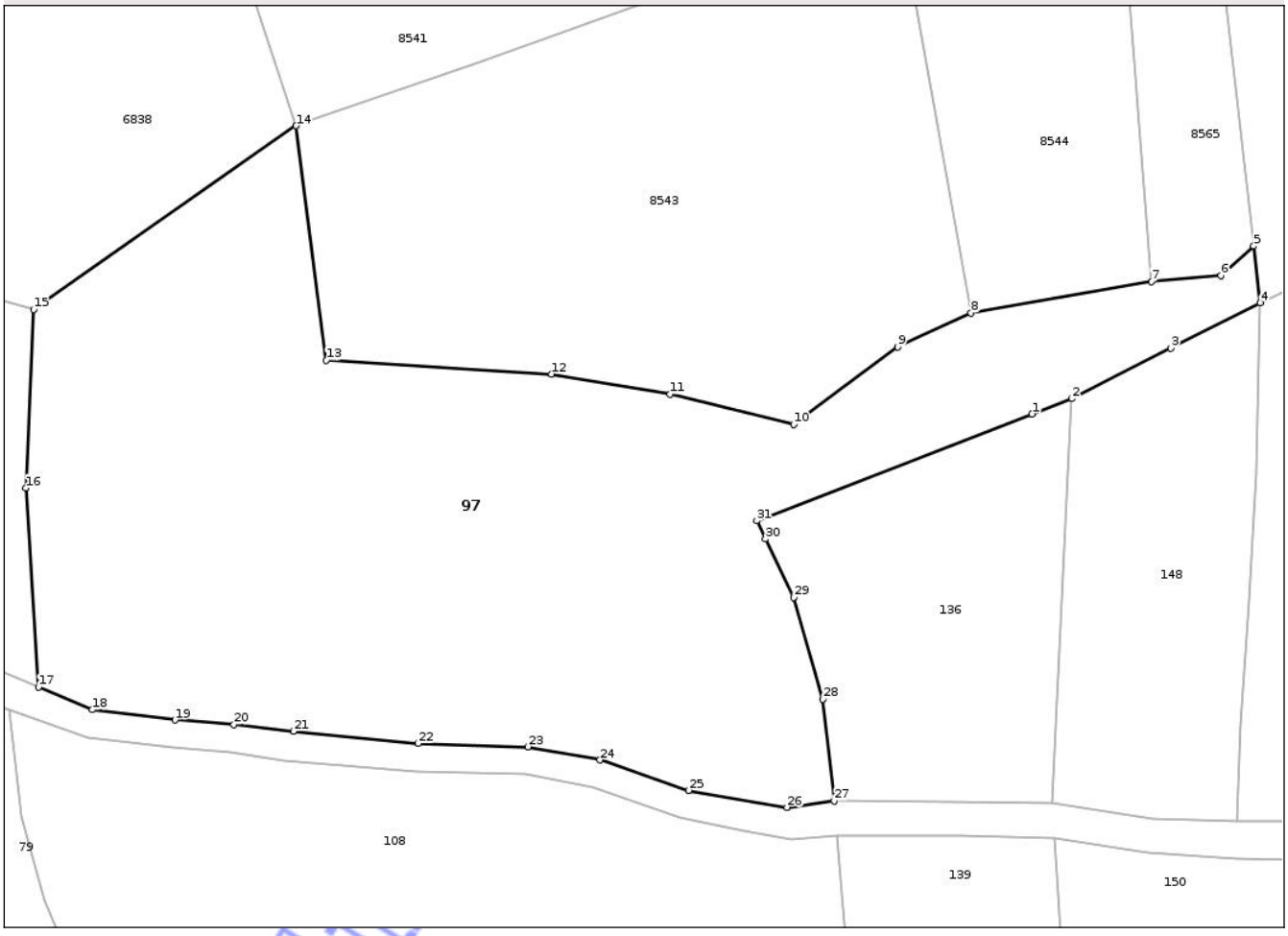
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	5.244	-	-	-	
2	padure	NU	2.504	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.543,585 409.181,798	2	447.549,287 409.184,008	6.115
3	447.563,646 409.191,282	4	447.576,52 409.197,804	14.432
5	447.575,589 409.205,999	6	447.570,827 409.201,782	6.361
7	447.560,857 409.200,896	8	447.534,77 409.196,363	26.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.549,287 409.184,008	3	447.563,646 409.191,282	16.096
4	447.576,52 409.197,804	5	447.575,589 409.205,999	8.248
6	447.570,827 409.201,782	7	447.560,857 409.200,896	10.009
8	447.534,77 409.196,363	9	447.524,152 409.191,481	11.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	447.524,152 409.191,481	10	447.509,145 409.180,298	18.715
11	447.491,316 409.184,625	12	447.474,177 409.187,563	17.389
13	447.441,664 409.189,518	14	447.437,309 409.223,355	34.116
15	447.399,397 409.196,846	16	447.398,292 409.171,118	25.752
17	447.400,116 409.142,396	18	447.407,891 409.139,156	8.423
19	447.419,803 409.137,649	20	447.428,329 409.137,008	8.55
21	447.436,899 409.136,042	22	447.454,95 409.134,297	18.135
23	447.470,795 409.133,804	24	447.481,195 409.131,896	10.574
25	447.493,976 409.127,501	26	447.508,169 409.125,073	14.399
27	447.515,016 409.126,034	28	447.513,365 409.140,641	14.7
29	447.509,151 409.155,347	30	447.505,081 409.163,763	9.348
31	447.503,815 409.166,382	1	447.543,585 409.181,798	42.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	447.509,145 409.180,298	11	447.491,316 409.184,625	18.347
12	447.474,177 409.187,563	13	447.441,664 409.189,518	32.572
14	447.437,309 409.223,355	15	447.399,397 409.196,846	46.261
16	447.398,292 409.171,118	17	447.400,116 409.142,396	28.78
18	447.407,891 409.139,156	19	447.419,803 409.137,649	12.007
20	447.428,329 409.137,008	21	447.436,899 409.136,042	8.624
22	447.454,95 409.134,297	23	447.470,795 409.133,804	15.853
24	447.481,195 409.131,896	25	447.493,976 409.127,501	13.516
26	447.508,169 409.125,073	27	447.515,016 409.126,034	6.914
28	447.513,365 409.140,641	29	447.509,151 409.155,347	15.298
30	447.505,081 409.163,763	31	447.503,815 409.166,382	2.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 167, Jud. Valcea, Pct. Vatra Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38218	Din acte: 1.280 Masurata: 1.303	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38218-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 167, Jud. Valcea, Pct. Vatra Casei	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; Locuinta D+P+M S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:357 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1247 / 11/01/2017		
Act Notarial nr. 50, din 06/01/2017 emis de Cerbeanu Iulia Monica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGU ELENA DELIA** 2) **MARGU RELU NICOLAE**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARGU ELENA DELIA** 2) **MARGU RELU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38218	Din acte: 1.280 Masurata: 1.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	17	175/1	-	
2	faneata	DA	855	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38218-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:119 mp; Locuinta D+P+M S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:357 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.388,481 408.718,717	2	448.377,303 408.747,893	31.244
2	448.377,303 408.747,893	3	448.375,16 408.746,929	2.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.375,16 408.746,929	4	448.371,073 408.753,682	7.893
4	448.371,073 408.753,682	5	448.362,281 408.768,599	17.315
5	448.362,281 408.768,599	6	448.357,931 408.765,002	5.645
6	448.357,931 408.765,002	7	448.356,766 408.764,039	1.511
7	448.356,766 408.764,039	8	448.353,786 408.760,231	4.835
8	448.353,786 408.760,231	9	448.351,85 408.756,35	4.337
9	448.351,85 408.756,35	10	448.349,948 408.752,883	3.954
10	448.349,948 408.752,883	11	448.350,037 408.752,135	0.753
11	448.350,037 408.752,135	12	448.350,884 408.745,68	6.51
12	448.350,884 408.745,68	13	448.353,201 408.736,933	9.049
13	448.353,201 408.736,933	14	448.359,688 408.708,183	29.473
14	448.359,688 408.708,183	15	448.375,92 408.714,535	17.431
15	448.375,92 408.714,535	16	448.387,166 408.718,367	11.881
16	448.387,166 408.718,367	1	448.388,481 408.718,717	1.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 165, Jud. Valcea, Pct. Vatra Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38217	Din acte: 2.307 Masurata: 2.323	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38217-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 165, Jud. Valcea, Pct. Vatra Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; An construire: 1983; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta D+P
A1.2	38217-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 165, Jud. Valcea, Pct. Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; An construire: 1970; S. S. construita desfasurata:47 mp; Anexa Gospodareasca P.
A1.3	38217-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 165, Jud. Valcea, Pct. Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; An construire: 1970; Anexa Gospodareasca P
A1.4	38217-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 165, Jud. Valcea, Pct. Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; An construire: 2014; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa Gospodareasca P.
A1.5	38217-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 165, Jud. Valcea, Pct. Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa Gospodareasca P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54134 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 1819, din 25/08/2020 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE DONATIE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNECI IONEL-ALIN** 2) **DANECI MARINELA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DĂNECI IONEL-ALIN** 2) **DANECI MARINELA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **DĂNECI IONEL-ALIN** 2) **DANECI MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54134 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 1819, din 25/08/2020 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DANECI ION** 2) **DANECI ELENA**	

Document necertificat

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38217	Din acte: 2.307 Masurata: 2.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	17	175/1	-	
2	arabil	DA	810	17	175/1	-	
3	livada	DA	986	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38217-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; An construire:1983; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta D+P
A1.2	38217-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; An construire:1970; S. S. construita desfasurata: 47 mp; Anexa Gospodareasca P.
A1.3	38217-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; An construire:1970; Anexa Gospodareasca P
A1.4	38217-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; An construire:2014; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa Gospodareasca P.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	38217-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa Gospodareasca P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.362,281 408.768,599	2	448.371,073 408.753,682	17.315
2	448.371,073 408.753,682	3	448.375,16 408.746,929	7.893
3	448.375,16 408.746,929	4	448.377,303 408.747,893	2.35
4	448.377,303 408.747,893	5	448.388,481 408.718,717	31.244
5	448.388,481 408.718,717	6	448.418,62 408.726,671	31.171
6	448.418,62 408.726,671	7	448.418,224 408.729,131	2.492
7	448.418,224 408.729,131	8	448.417,976 408.729,357	0.336
8	448.417,976 408.729,357	9	448.409,757 408.755,549	27.451
9	448.409,757 408.755,549	10	448.407,403 408.763,38	8.177
10	448.407,403 408.763,38	11	448.401,621 408.781,658	19.171
11	448.401,621 408.781,658	12	448.398,499 408.792,086	10.885
12	448.398,499 408.792,086	13	448.395,265 408.798,433	7.123
13	448.395,265 408.798,433	14	448.392,662 408.795,29	4.081
14	448.392,662 408.795,29	15	448.380,683 408.783,366	16.902
15	448.380,683 408.783,366	16	448.378,531 408.781,553	2.814
16	448.378,531 408.781,553	17	448.368,042 408.773,043	13.507
17	448.368,042 408.773,043	1	448.362,281 408.768,599	7.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 36-38, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 36-38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 36-38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 36-38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4174, din 16/08/1990 emis de Notar Stat Pop Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HODOROGEA NICOLAE**, lipsă CNP; 2) **HODOROGEA IOANA**, și soțul;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **HODOROGEA IOANA** 2) **HODOROGEA NICOLAE**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	-	-	-	
2	arabil	DA	605	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.474,818 408.647,707	2	448.475,396 408.663,145	15.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.475,396 408.663,145	3	448.477,367 408.669,662	6.809
3	448.477,367 408.669,662	4	448.478,843 408.672,21	2.945
4	448.478,843 408.672,21	5	448.485,616 408.684,896	14.381
5	448.485,616 408.684,896	6	448.473,822 408.685,238	11.799
6	448.473,822 408.685,238	7	448.471,553 408.685,612	2.3
7	448.471,553 408.685,612	8	448.467,791 408.685,952	3.777
8	448.467,791 408.685,952	9	448.467,279 408.685,492	0.688
9	448.467,279 408.685,492	10	448.462,036 408.684,792	5.29
10	448.462,036 408.684,792	11	448.456,18 408.683,243	6.057
11	448.456,18 408.683,243	12	448.449,433 408.681,93	6.874
12	448.449,433 408.681,93	13	448.455,743 408.642,456	39.975
13	448.455,743 408.642,456	14	448.461,415 408.644,657	6.084
14	448.461,415 408.644,657	15	448.470,167 408.646,783	9.007
15	448.470,167 408.646,783	1	448.474,818 408.647,707	4.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 34, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39597	Din acte: 3.501 Masurata: 3.168	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39597-C1	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casa de locuit.
A1.2	39597-C2	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.3	39597-C3	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexa
A1.4	39597-C4	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa
A1.5	39597-C5	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30574 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 25, din 24/05/2018 emis de Notar Public HOLOHAN DIANA-MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; act administrativ nr 31091 din 11.06.2021, emis de Primaria BUJORENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IDITA FLORINA-IOANA**	
	OBSERVATII: bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **IDITA FLORINA-IOANA**	
	OBSERVATII: bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.5
	1) **IDITA FLORINA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39597	Din acte: 3.501 Masurata: 3.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	17	178	-	
2	arabil	DA	1.577	17	178/2	-	
3	livada	DA	734	17	178/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39597-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casa de locuit.
A1.2	39597-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.3	39597-C3	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexa
A1.4	39597-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa
A1.5	39597-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.485,616 408.684,896	2	448.495,128 408.688,185	10.065
3	448.509,36 408.692,548	4	448.504,39 408.699,822	8.81
5	448.500,142 408.703,686	6	448.493,993 408.709,308	8.332
7	448.477,795 408.716,827	8	448.473,725 408.719,105	4.664
9	448.471,812 408.720,501	10	448.462,079 408.727,605	12.05
11	448.459,353 408.727,547	12	448.453,095 408.727,388	6.26
13	448.445,019 408.727,79	14	448.424,532 408.729,525	20.56
15	448.418,224 408.729,131	16	448.418,62 408.726,671	2.492
17	448.420,054 408.721,268	18	448.420,625 408.715,123	6.171
19	448.420,79 408.708,989	20	448.421,145 408.695,834	13.16
21	448.422,788 408.677,972	22	448.424,227 408.676,319	2.192
23	448.427,582 408.677,367	24	448.438,684 408.679,837	11.373
25	448.449,433 408.681,93	26	448.456,18 408.683,243	6.874
27	448.462,036 408.684,792	28	448.467,279 408.685,492	5.29
29	448.467,791 408.685,952	30	448.471,553 408.685,612	3.777
31	448.473,822 408.685,238	1	448.485,616 408.684,896	11.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.495,128 408.688,185	3	448.509,36 408.692,548	14.886
4	448.504,39 408.699,822	5	448.500,142 408.703,686	5.742
6	448.493,993 408.709,308	7	448.477,795 408.716,827	17.858
8	448.473,725 408.719,105	9	448.471,812 408.720,501	2.368
10	448.462,079 408.727,605	11	448.459,353 408.727,547	2.727
12	448.453,095 408.727,388	13	448.445,019 408.727,79	8.086
14	448.424,532 408.729,525	15	448.418,224 408.729,131	6.32
16	448.418,62 408.726,671	17	448.420,054 408.721,268	5.59
18	448.420,625 408.715,123	19	448.420,79 408.708,989	6.136
20	448.421,145 408.695,834	21	448.422,788 408.677,972	17.937
22	448.424,227 408.676,319	23	448.427,582 408.677,367	3.515
24	448.438,684 408.679,837	25	448.449,433 408.681,93	10.951
26	448.456,18 408.683,243	27	448.462,036 408.684,792	6.057
28	448.467,279 408.685,492	29	448.467,791 408.685,952	0.688
30	448.471,553 408.685,612	31	448.473,822 408.685,238	2.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 42-44, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38636	2.278	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38636-C1	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 42-44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta An construire:1957;
A1.2	38636-C2	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 42-44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa An construire:1957
A1.3	38636-C3	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 42-44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Fanar An construire:1957
A1.4	38636-C4	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 42-44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:173 mp; Locuinta S+P+1E An construire:2021; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:346 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70602 / 26/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1182, din 09/03/2006 emis de Judecatoria Rm. Valcea (SENTINTA CIVILA; in dosar nr. 80/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ION** 2) **STROE MARIA VIOLETA**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STROE ION** 2) **STROE MARIA VIOLETA**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
57731 / 26/07/2022		
Act Administrativ nr. 16469, din 25/11/2021 emis de Primaria Com. Bujoreni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **STROE ION** 2) **STROE MARIA-VIOLETA**, soti, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38636	2.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	-	-	-	
2	arabil	DA	1.332	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38636-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta An construire:1957;
A1.2	38636-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa An construire:1957
A1.3	38636-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Fanar An construire:1957
A1.4	38636-C4	constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:173 mp; Locuinta S+P+1E An construire:2021; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:346 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.437,44 408.611,871	2	448.438,62 408.594,38	17.531
2	448.438,62 408.594,38	3	448.439,4 408.587,301	7.122
3	448.439,4 408.587,301	4	448.439,561 408.582,418	4.886
4	448.439,561 408.582,418	5	448.441,036 408.568,676	13.821
5	448.441,036 408.568,676	6	448.454,34 408.567,871	13.328
6	448.454,34 408.567,871	7	448.463,572 408.568,311	9.242
7	448.463,572 408.568,311	8	448.475,153 408.569,622	11.655
8	448.475,153 408.569,622	9	448.490,623 408.571,978	15.648
9	448.490,623 408.571,978	10	448.491,25 408.572,074	0.634
10	448.491,25 408.572,074	11	448.490,5 408.579,1	7.066
11	448.490,5 408.579,1	12	448.489,407 408.585,05	6.05
12	448.489,407 408.585,05	13	448.488,292 408.589,997	5.071
13	448.488,292 408.589,997	14	448.485,378 408.600,459	10.86
14	448.485,378 408.600,459	15	448.482,888 408.610,141	9.997
15	448.482,888 408.610,141	16	448.481,801 408.614,401	4.396
16	448.481,801 408.614,401	17	448.479,875 408.621,709	7.558
17	448.479,875 408.621,709	18	448.468,123 408.618,723	12.125
18	448.468,123 408.618,723	19	448.457,992 408.615,906	10.515
19	448.457,992 408.615,906	20	448.454,107 408.614,826	4.032
20	448.454,107 408.614,826	1	448.437,44 408.611,871	16.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:827
Nr. cadastral vechi:952

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 46, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37237	Din acte: 917 Masurata: 920	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37237-C1	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; casa -P+E in suprafata construita de 46,51 mp
A1.2	37237-C2	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; bucatarie-19,35 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2386 / 18/02/2005		
Act Notarial nr. aut.nr.333, din 16/02/2005 emis de BNP.BANU CLAUDIA MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRUTESCU CONSTANTIN** 2) **TRUTESCU VICTORIA CARMEN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 827)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

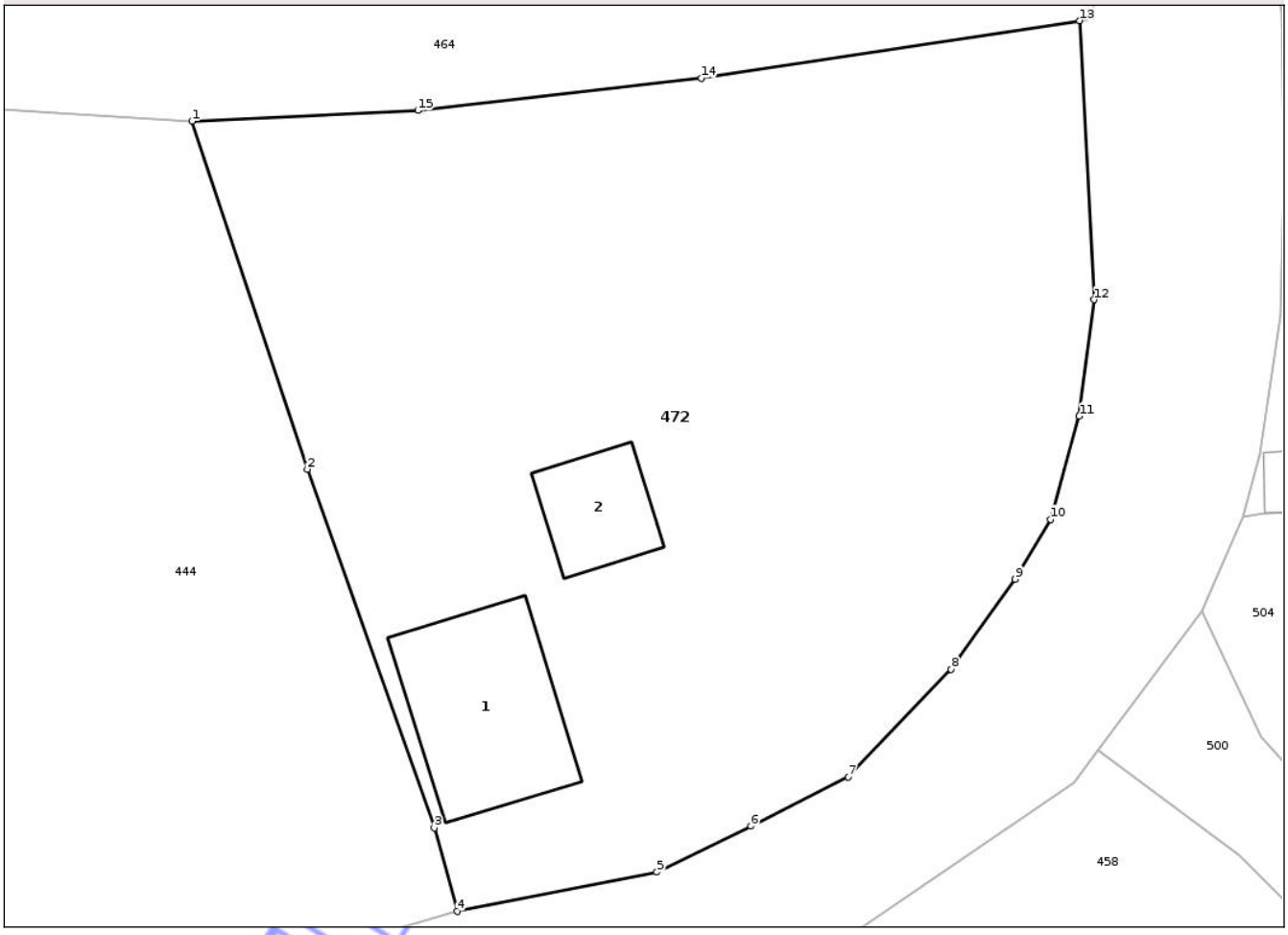
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37237	Din acte: 917 Masurata: 920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	-	-	-	
2	arabil	DA	655	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37237-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; casa - P+E in suprafata construita de 46,51 mp
A1.2	37237-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; bucatarie-19,35 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.454,34 408.567,871	2	448.459,061 408.553,653	14.981
2	448.459,061 408.553,653	3	448.464,247 408.538,991	15.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.464,247 408.538,991	4	448.465,182 408.535,579	3.538
4	448.465,182 408.535,579	5	448.473,349 408.537,186	8.324
5	448.473,349 408.537,186	6	448.477,18 408.539,065	4.267
6	448.477,18 408.539,065	7	448.481,163 408.541,075	4.461
7	448.481,163 408.541,075	8	448.485,369 408.545,472	6.085
8	448.485,369 408.545,472	9	448.487,993 408.549,155	4.522
9	448.487,993 408.549,155	10	448.489,439 408.551,6	2.841
10	448.489,439 408.551,6	11	448.490,609 408.555,813	4.372
11	448.490,609 408.555,813	12	448.491,223 408.560,575	4.801
12	448.491,223 408.560,575	13	448.490,623 408.571,978	11.419
13	448.490,623 408.571,978	14	448.475,153 408.569,622	15.648
14	448.475,153 408.569,622	15	448.463,572 408.568,311	11.655
15	448.463,572 408.568,311	1	448.454,34 408.567,871	9.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.735	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.735	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.498,754 408.865,801	2	448.474,544 408.866,428	24.218
2	448.474,544 408.866,428	3	448.450,214 408.859,168	25.39
3	448.450,214 408.859,168	4	448.468,003 408.819,654	43.334
4	448.468,003 408.819,654	5	448.492,767 408.764,536	60.426
5	448.492,767 408.764,536	6	448.502,299 408.739,896	26.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.502,299 408.739,896	7	448.508,455 408.741,421	6.342
7	448.508,455 408.741,421	8	448.514,814 408.743,03	6.559
8	448.514,814 408.743,03	9	448.524,474 408.742,265	9.69
9	448.524,474 408.742,265	10	448.528,182 408.739,886	4.406
10	448.528,182 408.739,886	11	448.531,005 408.737,181	3.91
11	448.531,005 408.737,181	12	448.531,62 408.734,174	3.069
12	448.531,62 408.734,174	13	448.531,971 408.731,167	3.027
13	448.531,971 408.731,167	14	448.531,882 408.727,045	4.123
14	448.531,882 408.727,045	15	448.539,745 408.725,26	8.063
15	448.539,745 408.725,26	16	448.527,109 408.776,355	52.634
16	448.527,109 408.776,355	17	448.507,91 408.816,78	44.752
17	448.507,91 408.816,78	18	448.495,05 408.841,22	27.617
18	448.495,05 408.841,22	19	448.485,8 408.859,42	20.416
19	448.485,8 408.859,42	1	448.498,754 408.865,801	14.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Nuferilor, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.048	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Nuferilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Nuferilor, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

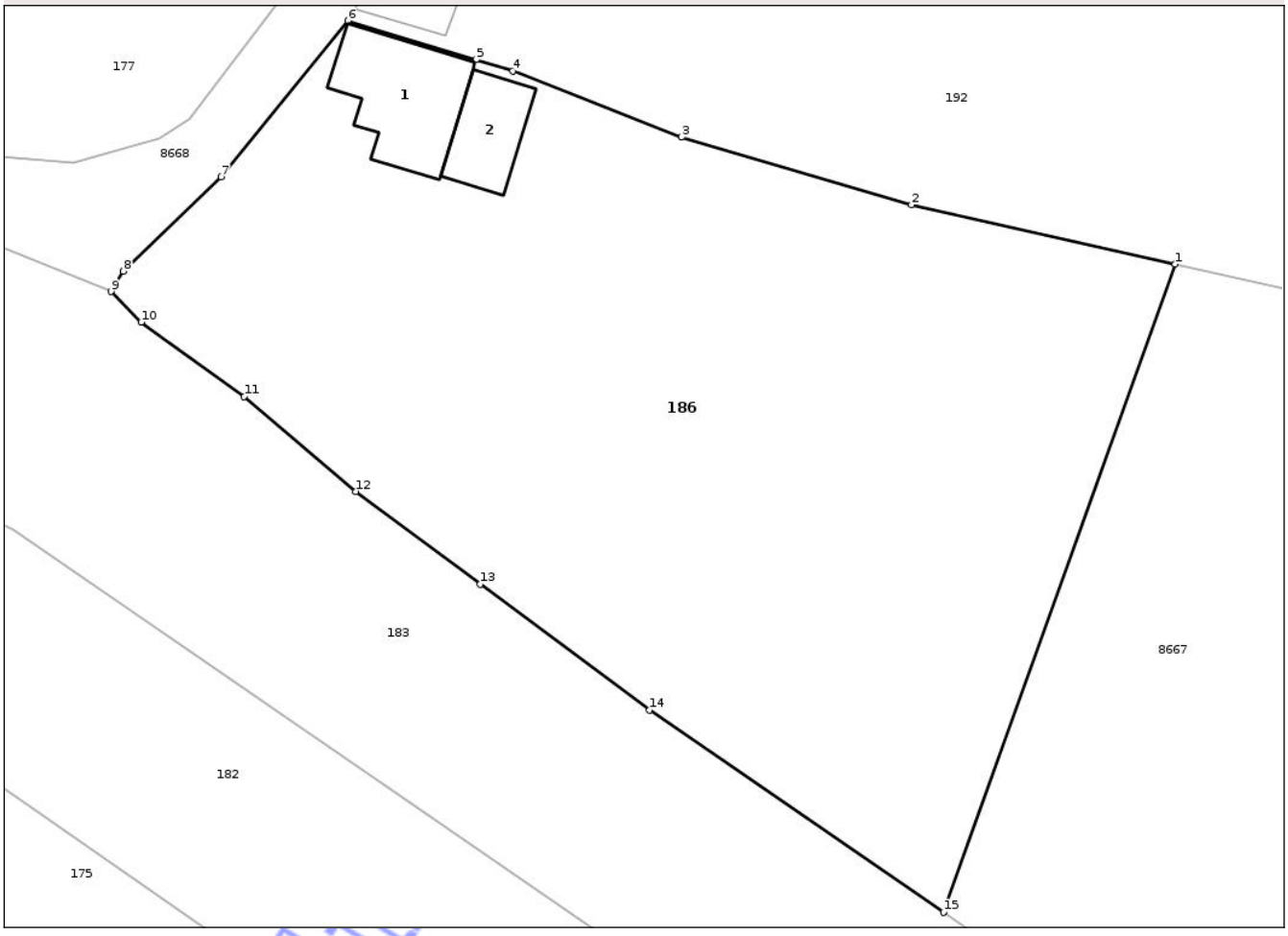
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	216	-	-	-	
2	arabil	DA	939	-	-	-	
3	faneata	NU	893	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.757,18 408.526,255	2	447.739,992 408.530,115	17.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.739,992 408.530,115	3	447.725,019 408.534,516	15.606
3	447.725,019 408.534,516	4	447.714,011 408.538,822	11.82
4	447.714,011 408.538,822	5	447.711,608 408.539,554	2.512
5	447.711,608 408.539,554	6	447.703,265 408.542,098	8.722
6	447.703,265 408.542,098	7	447.695,013 408.531,922	13.101
7	447.695,013 408.531,922	8	447.688,636 408.525,805	8.837
8	447.688,636 408.525,805	9	447.687,821 408.524,47	1.564
9	447.687,821 408.524,47	10	447.689,792 408.522,481	2.8
10	447.689,792 408.522,481	11	447.696,516 408.517,647	8.281
11	447.696,516 408.517,647	12	447.703,771 408.511,459	9.536
12	447.703,771 408.511,459	13	447.711,886 408.505,434	10.107
13	447.711,886 408.505,434	14	447.722,925 408.497,237	13.75
14	447.722,925 408.497,237	15	447.742,072 408.484,075	23.235
15	447.742,072 408.484,075	1	447.757,18 408.526,255	44.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 223, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 20/03/2025 emis de NP ARMEANU CORINA-RALUCA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Dosar nr. 14/2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRĂGOESCU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OLOGU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

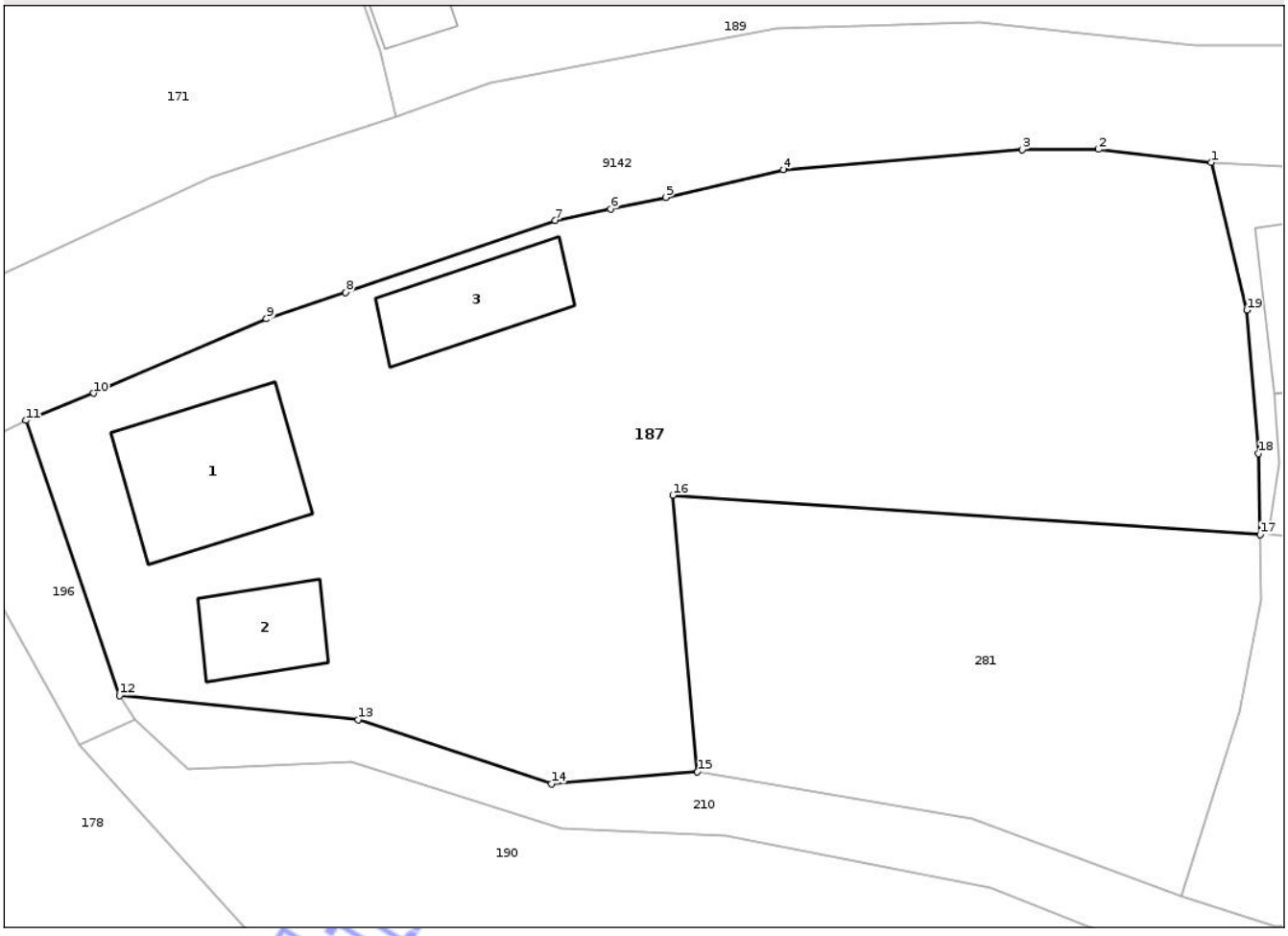
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	-	-	-	
2	arabil	DA	732	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.761,06 408.640,476	2	447.755,396 408.641,133	5.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.755,396 408.641,133	3	447.751,558 408.641,116	3.838
3	447.751,558 408.641,116	4	447.739,544 408.640,114	12.056
4	447.739,544 408.640,114	5	447.733,603 408.638,71	6.105
5	447.733,603 408.638,71	6	447.730,838 408.638,141	2.823
6	447.730,838 408.638,141	7	447.728,05 408.637,563	2.847
7	447.728,05 408.637,563	8	447.717,501 408.633,941	11.153
8	447.717,501 408.633,941	9	447.713,51 408.632,611	4.207
9	447.713,51 408.632,611	10	447.704,806 408.628,87	9.474
10	447.704,806 408.628,87	11	447.701,409 408.627,5	3.663
11	447.701,409 408.627,5	12	447.706,115 408.613,669	14.61
12	447.706,115 408.613,669	13	447.718,126 408.612,457	12.072
13	447.718,126 408.612,457	14	447.727,863 408.609,239	10.255
14	447.727,863 408.609,239	15	447.735,209 408.609,835	7.37
15	447.735,209 408.609,835	16	447.733,972 408.623,744	13.964
16	447.733,972 408.623,744	17	447.763,537 408.621,759	29.632
17	447.763,537 408.621,759	18	447.763,443 408.625,837	4.079
18	447.763,443 408.625,837	19	447.762,862 408.633,049	7.235
19	447.762,862 408.633,049	1	447.761,06 408.640,476	7.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.747	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	-	-	-	
2	arabil	DA	1.391	-	-	-	
3	arabil	NU	500	-	-	-	
4	faneata	NU	596	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.706,893 408.612,453	2	447.704,124 408.611,175	3.05
3	447.713,663 408.600,654	4	447.714,23 408.595,045	5.638
5	447.713,143 408.587,151	6	447.711,81 408.581,744	5.569
7	447.713,734 408.579,573	8	447.715,107 408.580,965	1.955
9	447.717,714 408.580,914	10	447.723,984 408.579,818	6.365
11	447.734,91 408.578,667	12	447.747,859 408.576,707	13.096
13	447.753,473 408.574,576	14	447.760,793 408.572,707	7.555
15	447.765,124 408.571,601	16	447.786,023 408.564,048	22.222
17	447.812,364 408.559,952	18	447.831,73 408.568,665	21.236
19	447.825,272 408.570,497	20	447.805,726 408.578,075	20.964
21	447.798,63 408.584,13	22	447.793,789 408.586,549	5.412
23	447.788,424 408.589,229	24	447.758,986 408.600,481	31.515
25	447.749,976 408.603,986	26	447.736,65 408.606,625	13.585
27	447.728,358 408.607,024	28	447.717,812 408.610,37	11.064
29	447.709,576 408.610,001	1	447.706,893 408.612,453	3.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.704,124 408.611,175	3	447.713,663 408.600,654	14.202
4	447.714,23 408.595,045	5	447.713,143 408.587,151	7.968
6	447.711,81 408.581,744	7	447.713,734 408.579,573	2.901
8	447.715,107 408.580,965	9	447.717,714 408.580,914	2.607
10	447.723,984 408.579,818	11	447.734,91 408.578,667	10.986
12	447.747,859 408.576,707	13	447.753,473 408.574,576	6.005
14	447.760,793 408.572,707	15	447.765,124 408.571,601	4.47
16	447.786,023 408.564,048	17	447.812,364 408.559,952	26.658
18	447.831,73 408.568,665	19	447.825,272 408.570,497	6.713
20	447.805,726 408.578,075	21	447.798,63 408.584,13	9.328
22	447.793,789 408.586,549	23	447.788,424 408.589,229	5.997
24	447.758,986 408.600,481	25	447.749,976 408.603,986	9.668
26	447.736,65 408.606,625	27	447.728,358 408.607,024	8.302
28	447.717,812 408.610,37	29	447.709,576 408.610,001	8.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Nuferilor, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.980 Masurata: 4.979	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Nuferilor, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Nuferilor, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Nuferilor, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 743, din 24/06/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN VÎLCEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRICAN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRICAN GHEORGHE**, lipsă CNP;	
Act Notarial nr. 16, din 01/09/2004 emis de NP POP VASILE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRICAN ION**	
Act Notarial nr. 743, din 24/06/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN VÎLCEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIRICAN ION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIRICAN GHEORGHE**, lipsă CNP;	
Act Notarial nr. 16, din 01/09/2004 emis de NP POP VASILE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIRICAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație în circuitul civil

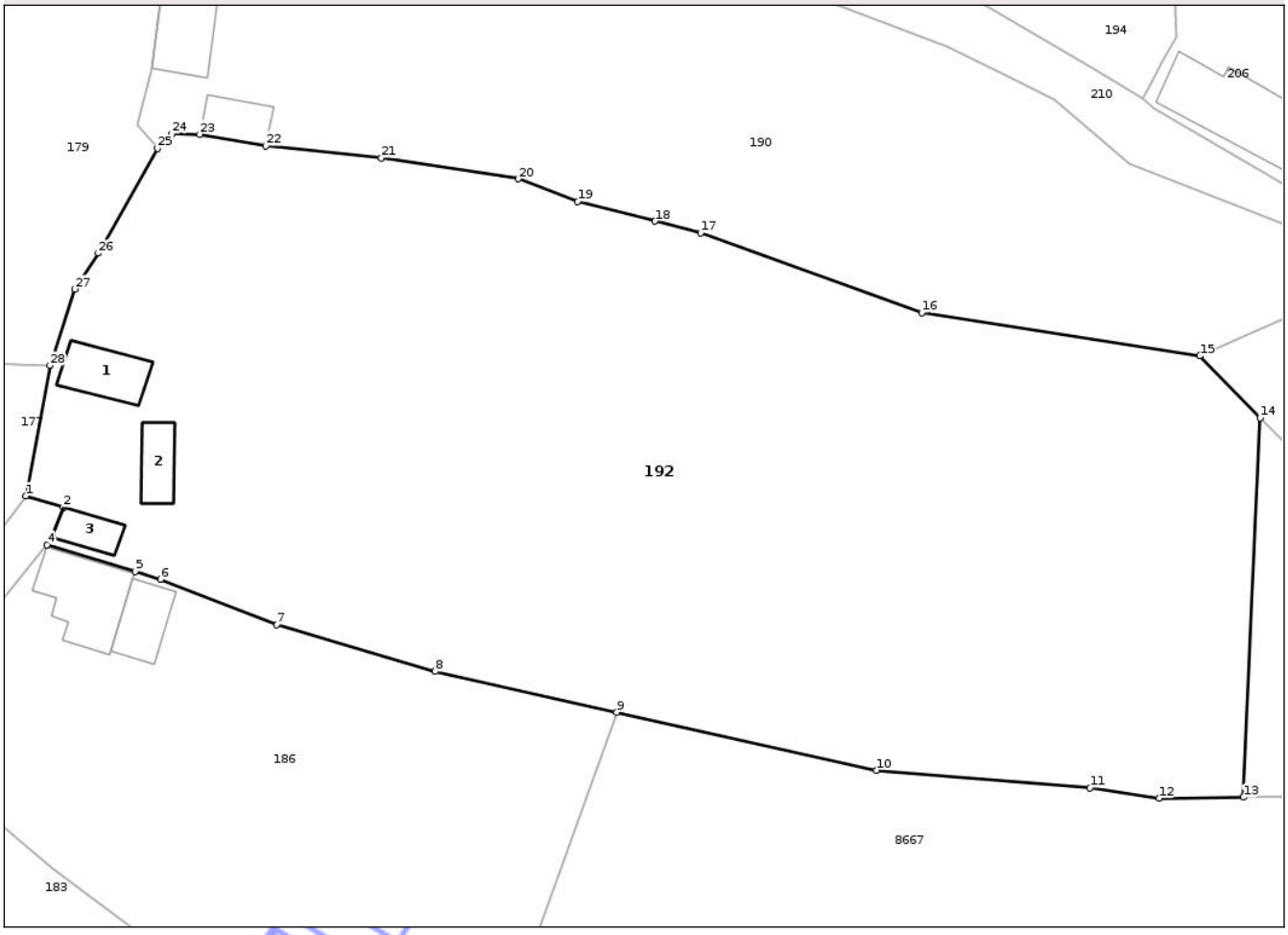
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.980 Masurata: 4.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	344	-	-	-	
2	arabil	DA	1.493	-	-	-	
3	faneata	NU	3.142	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.701,275 408.546,698	2	447.704,796 408.545,63	3.679
3	447.703,753 408.542,845	4	447.703,265 408.542,098	0.892
5	447.711,608 408.539,554	6	447.714,011 408.538,822	2.512
7	447.725,019 408.534,516	8	447.739,992 408.530,115	15.606
9	447.757,18 408.526,255	10	447.781,746 408.520,763	25.172
11	447.801,94 408.519,077	12	447.808,5 408.518,106	6.631
13	447.816,468 408.518,208	14	447.818,056 408.554,105	35.932
15	447.812,364 408.559,952	16	447.786,023 408.564,048	26.658
17	447.765,124 408.571,601	18	447.760,793 408.572,707	4.47
19	447.753,473 408.574,576	20	447.747,859 408.576,707	6.005
21	447.734,91 408.578,667	22	447.723,984 408.579,818	10.986
23	447.717,714 408.580,914	24	447.715,107 408.580,965	2.607
25	447.713,734 408.579,573	26	447.708,126 408.569,67	11.381
27	447.705,887 408.566,284	28	447.703,555 408.559,048	7.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.704,796 408.545,63	3	447.703,753 408.542,845	2.974
4	447.703,265 408.542,098	5	447.711,608 408.539,554	8.722
6	447.714,011 408.538,822	7	447.725,019 408.534,516	11.82
8	447.739,992 408.530,115	9	447.757,18 408.526,255	17.616
10	447.781,746 408.520,763	11	447.801,94 408.519,077	20.264
12	447.808,5 408.518,106	13	447.816,468 408.518,208	7.969
14	447.818,056 408.554,105	15	447.812,364 408.559,952	8.16
16	447.786,023 408.564,048	17	447.765,124 408.571,601	22.222
18	447.760,793 408.572,707	19	447.753,473 408.574,576	7.555
20	447.747,859 408.576,707	21	447.734,91 408.578,667	13.096
22	447.723,984 408.579,818	23	447.717,714 408.580,914	6.365
24	447.715,107 408.580,965	25	447.713,734 408.579,573	1.955
26	447.708,126 408.569,67	27	447.705,887 408.566,284	4.059
28	447.703,555 408.559,048	1	447.701,275 408.546,698	12.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 219, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.080	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 219, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; casă de locuit
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 219, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; anexă
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 219, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	-	-	-	
2	arabil	DA	1.610	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; casă de locuit
A1.2	-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; anexă
A1.3	-C3	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.810,51 408.615,029	2	447.810,935 408.628,835	13.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.810,935 408.628,835	3	447.811,208 408.636,825	7.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.811,208 408.636,825	4	447.795,37 408.638,145	15.893
5	447.780,545 408.639,282	6	447.777,728 408.639,574	2.832
7	447.774,584 408.639,853	8	447.770,379 408.639,95	4.206
9	447.761,06 408.640,476	10	447.762,862 408.633,049	7.642
11	447.763,443 408.625,837	12	447.763,537 408.621,759	4.079
13	447.763,612 408.618,496	14	447.762,496 408.612,857	5.748
15	447.759,578 408.603,612	16	447.764,291 408.602,053	4.964
17	447.775,387 408.602,889	18	447.792,692 408.592,716	20.074
19	447.802,622 408.586,885	20	447.806,959 408.584,338	5.03
21	447.807,472 408.585,276	22	447.808,933 408.587,91	3.012
23	447.810,163 408.590,128	24	447.810,036 408.592,258	2.134
25	447.810,07 408.597,232	26	447.810,31 408.607,318	10.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.795,37 408.638,145	5	447.780,545 408.639,282	14.869
6	447.777,728 408.639,574	7	447.774,584 408.639,853	3.156
8	447.770,379 408.639,95	9	447.761,06 408.640,476	9.334
10	447.762,862 408.633,049	11	447.763,443 408.625,837	7.235
12	447.763,537 408.621,759	13	447.763,612 408.618,496	3.264
14	447.762,496 408.612,857	15	447.759,578 408.603,612	9.695
16	447.764,291 408.602,053	17	447.775,387 408.602,889	11.127
18	447.792,692 408.592,716	19	447.802,622 408.586,885	11.515
20	447.806,959 408.584,338	21	447.807,472 408.585,276	1.069
22	447.808,933 408.587,91	23	447.810,163 408.590,128	2.536
24	447.810,036 408.592,258	25	447.810,07 408.597,232	4.974
26	447.810,31 408.607,318	1	447.810,51 408.615,029	7.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

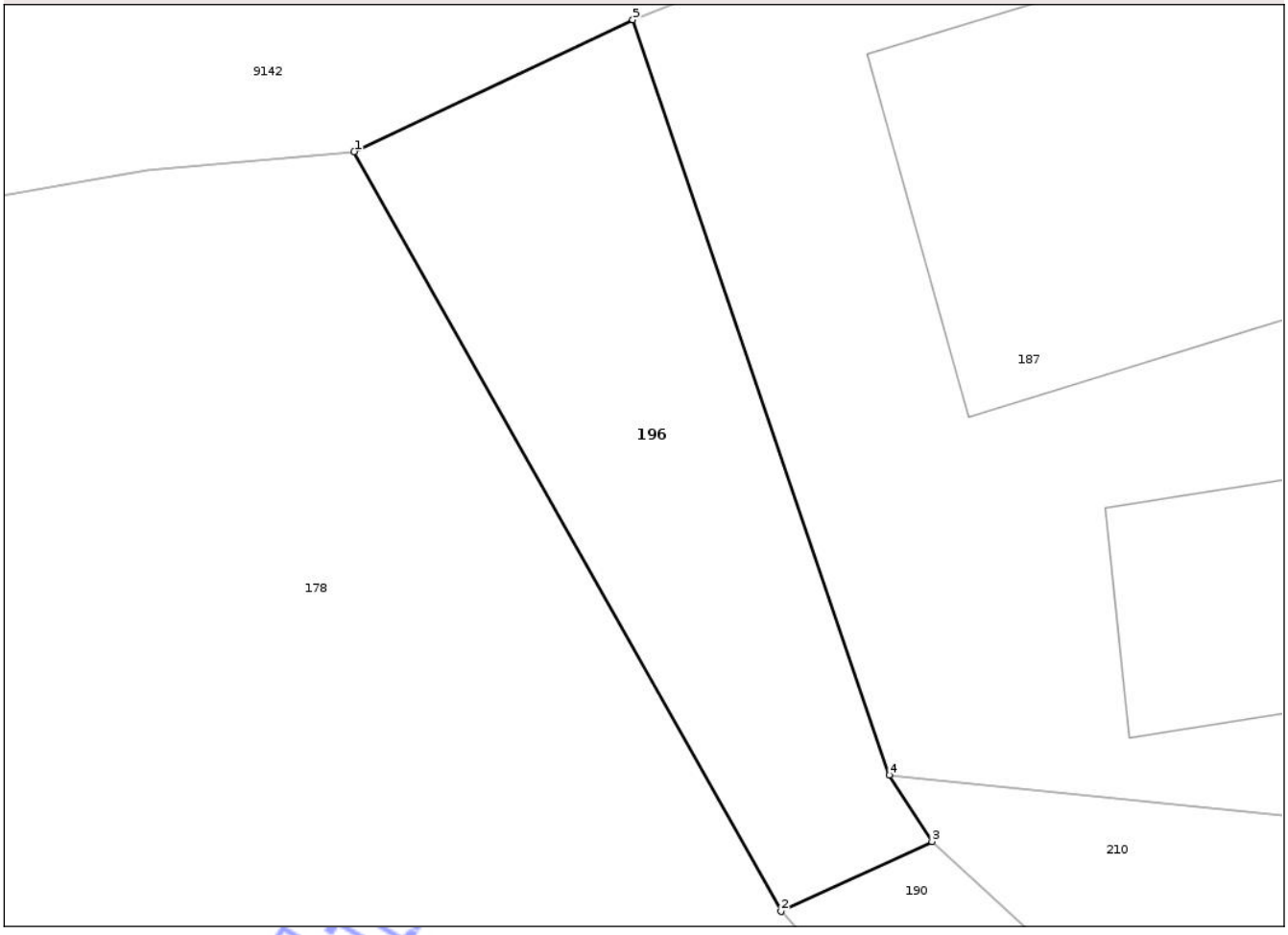
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	67	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.696,303 408.625,085	2	447.704,124 408.611,175	15.958
2	447.704,124 408.611,175	3	447.706,893 408.612,453	3.05
3	447.706,893 408.612,453	4	447.706,115 408.613,669	1.444
4	447.706,115 408.613,669	5	447.701,409 408.627,5	14.61
5	447.701,409 408.627,5	1	447.696,303 408.625,085	5.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Nr. 68, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40542	727	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40542-C1	Loc. Bujoreni, Nr. 68, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA DIN ZIDARIE, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1945, NU DETINE CERTIFICAT DE PRFORMANTA ENRGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT;
A1.2	40542-C2	Loc. Bujoreni, Nr. 68, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA DIN ZIDARIE SI LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1985;
A1.3	40542-C3	Loc. Bujoreni, Nr. 68, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT, EDIFICATA IN 1985;
A1.4	40542-C4	Loc. Bujoreni, Nr. 68, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT, EDIFICATA IN 1985;
A1.5	40542-C5	Loc. Bujoreni, Nr. 68, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA DIN ZIDARIE, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1985;
A1.6	40542-C6	Loc. Bujoreni, Nr. 68, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; PATUL DIN LEMN, ACOPERIT CU TABLA, EDIFICAT IN 1985;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60350 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. 864, din 28/08/2013 emis de BNP. MANEA ANDREESCU CARMEN MIRELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU STEFAN MIHAI**, casatorit cu; 2) **UNGUREANU DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37544/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 39262 din 29/08/2013;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **UNGUREANU STEFAN MIHAI**, casatorit cu; 2) **UNGUREANU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document vizualizat în circuitul Intranet ANCPI

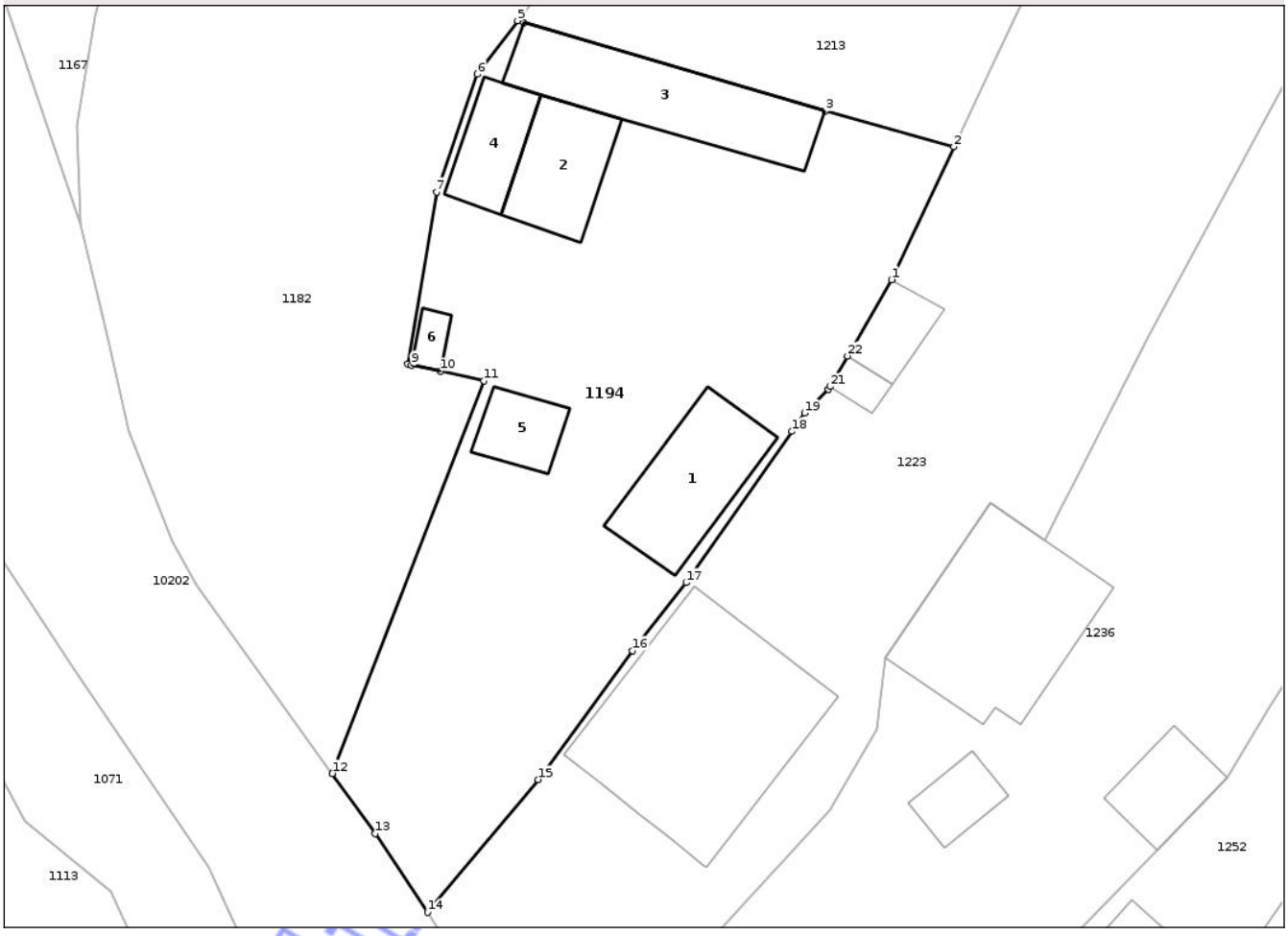
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40542	727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	1	5	-	PCT.ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40542-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA DIN ZIDARIE, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1945, NU DETINE CERTIFICAT DE PRFORMANTA ENRGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT;
A1.2	40542-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA DIN ZIDARIE SI LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1985;
A1.3	40542-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT, EDIFICATA IN 1985;
A1.4	40542-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT, EDIFICATA IN 1985;
A1.5	40542-C5	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA DIN ZIDARIE, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1985;
A1.6	40542-C6	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; PATUL DIN LEMN, ACOPERIT CU TABLA, EDIFICAT IN 1985;

Neoficial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.619,863 405.167,34	2	449.623,123 405.174,288	7.675
3	449.616,401 405.176,151	4	449.600,625 405.180,78	16.441
5	449.600,3 405.180,875	6	449.598,2 405.178,074	3.501
7	449.596,054 405.171,93	8	449.594,541 405.162,93	9.126
9	449.594,736 405.162,887	10	449.596,249 405.162,557	1.549
11	449.598,539 405.162,059	12	449.590,604 405.141,539	22.001
13	449.592,855 405.138,403	14	449.595,581 405.134,28	4.943
15	449.601,365 405.141,226	16	449.606,297 405.147,962	8.349
17	449.609,112 405.151,506	18	449.614,651 405.159,412	9.653
19	449.615,318 405.160,374	20	449.616,565 405.161,622	1.764
21	449.616,643 405.161,757	22	449.617,564 405.163,354	1.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.623,123 405.174,288	3	449.616,401 405.176,151	6.975
4	449.600,625 405.180,78	5	449.600,3 405.180,875	0.339
6	449.598,2 405.178,074	7	449.596,054 405.171,93	6.508
8	449.594,541 405.162,93	9	449.594,736 405.162,887	0.2
10	449.596,249 405.162,557	11	449.598,539 405.162,059	2.344
12	449.590,604 405.141,539	13	449.592,855 405.138,403	3.86
14	449.595,581 405.134,28	15	449.601,365 405.141,226	9.039
16	449.606,297 405.147,962	17	449.609,112 405.151,506	4.526
18	449.614,651 405.159,412	19	449.615,318 405.160,374	1.171
20	449.616,565 405.161,622	21	449.616,643 405.161,757	0.156
22	449.617,564 405.163,354	1	449.619,863 405.167,34	4.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1037
Nr. cadastral vechi:1186.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 62, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37019	95	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37019-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 62, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
318 / 06/01/2006		
Act Notarial nr. 1784, din 15/12/2005 emis de BNP Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; cu clauza de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU GHEORGHITA**, necasatorita;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1037)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
318 / 06/01/2006		
Act Notarial nr. 1784, din 15/12/2005 emis de BNP Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; cu clauza de intretinere);		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere, in favoarea lui	A1, A1.1
	1) **MATEI ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1037)	

Neautorizat în circuitul civil

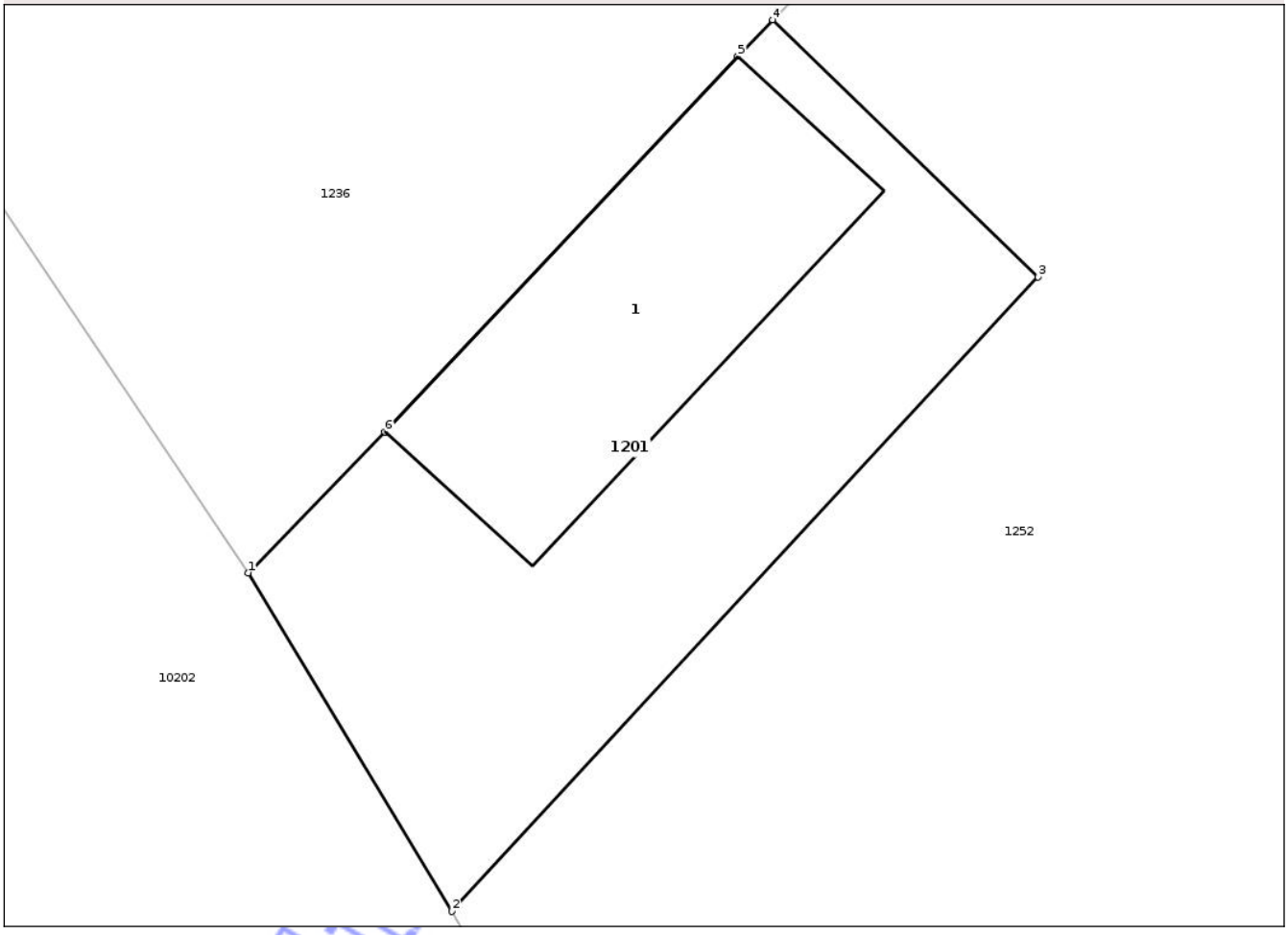
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37019	95	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	95	-	-	-	pct.Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37019-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.609,518 405.112,457	2	449.613,13 405.106,46	7.001
2	449.613,13 405.106,46	3	449.623,519 405.117,697	15.304
3	449.623,519 405.117,697	4	449.618,811 405.122,248	6.548
4	449.618,811 405.122,248	5	449.618,196 405.121,603	0.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.618,196 405.121,603	6	449.611,94 405.114,954	9.129
6	449.611,94 405.114,954	1	449.609,518 405.112,457	3.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39917	Din acte: 2.500 Masurata: 2.490	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31616 / 19/04/2022		
Act Administrativ nr. 10709, din 16/12/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DULCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39917	Din acte: 2.500 Masurata: 2.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.490	UP I VLADESTI	117UA	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.495,064 405.287,406	2	449.495,9 405.313,262	25.87
2	449.495,9 405.313,262	3	449.501,046 405.481,636	168.453
3	449.501,046 405.481,636	4	449.486,453 405.481,632	14.593
4	449.486,453 405.481,632	5	449.486,364 405.475,377	6.256
5	449.486,364 405.475,377	6	449.483,783 405.293,677	181.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.483,783 405.293,677	1	449.495,064 405.287,406	12.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40543	1.993	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93714 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 1269, din 03/10/2024 emis de Notar Public FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHEORGHE** 2) **STANCIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

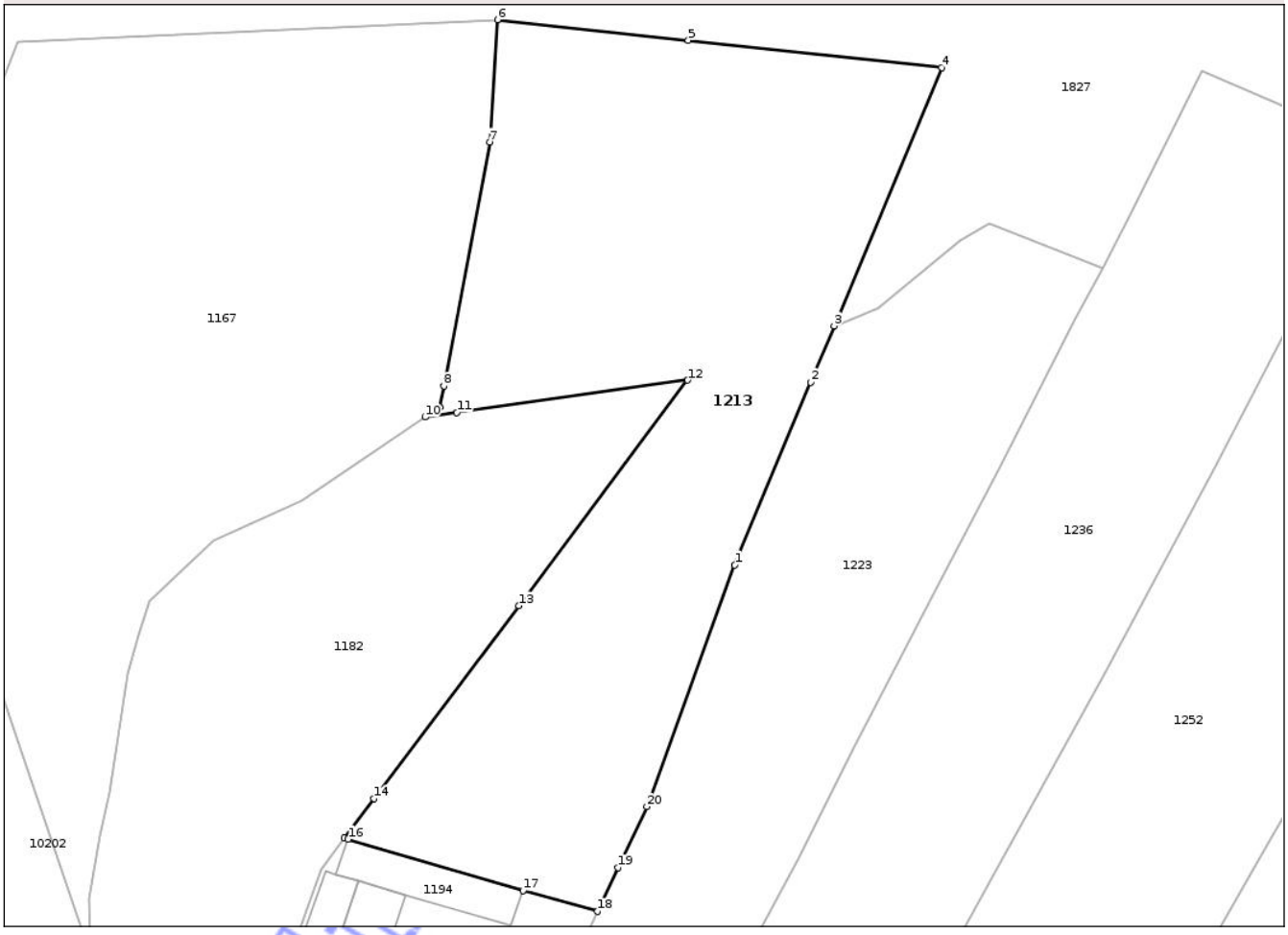
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40543	1.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	184	1	1,3,4,6	-	PCT.ACASA
2	pasune	DA	690	1	2	-	PCT.ACASA
3	padure	DA	1.119	1	1,3,4,6	-	PCT.ACASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.635,491 405.205,486	2	449.642,339 405.221,942	17.824
2	449.642,339 405.221,942	3	449.644,455 405.227,026	5.507
3	449.644,455 405.227,026	4	449.654,143 405.250,298	25.208
4	449.654,143 405.250,298	5	449.631,303 405.252,748	22.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.631,303 405.252,748	6	449.614,095 405.254,593	17.307
6	449.614,095 405.254,593	7	449.613,395 405.243,571	11.044
7	449.613,395 405.243,571	8	449.609,244 405.221,599	22.361
8	449.609,244 405.221,599	9	449.608,886 405.219,705	1.928
9	449.608,886 405.219,705	10	449.607,566 405.218,813	1.593
10	449.607,566 405.218,813	11	449.610,436 405.219,215	2.898
11	449.610,436 405.219,215	12	449.631,233 405.222,129	21.0
12	449.631,233 405.222,129	13	449.615,999 405.201,812	25.394
13	449.615,999 405.201,812	14	449.602,972 405.184,438	21.715
14	449.602,972 405.184,438	15	449.600,3 405.180,875	4.454
15	449.600,3 405.180,875	16	449.600,625 405.180,78	0.339
16	449.600,625 405.180,78	17	449.616,401 405.176,151	16.441
17	449.616,401 405.176,151	18	449.623,123 405.174,288	6.975
18	449.623,123 405.174,288	19	449.624,965 405.178,213	4.336
19	449.624,965 405.178,213	20	449.627,551 405.183,728	6.091
20	449.627,551 405.183,728	1	449.635,491 405.205,486	23.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 66, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40712	Din acte: 1.934 Masurata: 1.788	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40712-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; An construire: 1997; S. construită desfășurată: 335 mp; Locuinta_P + 1E + M
A1.2	40712-C2	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; An construire: 1997; Cotet_P, S. construita desfasurata:14 mp
A1.3	40712-C3	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; An construire: 1997; Afumatoare_P, S. construita desfasurata:5 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112718 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. 2687, din 09/08/1996 emis de Notar Public Holohan Ion (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMA MARIA**	
Act Notarial nr. 37, din 18/10/2022 emis de BIN Armeanu Corina Raluca (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **SIMA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MARINESCU CARMEN-VASILICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **HOLZ M MIHAELA-MAGDALENA**	
Act Administrativ nr. 2, din 04/02/1997 emis de Primaria Bujoreni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SIMA MARIA**	
Act Administrativ nr. 67490, din 25/11/2024 emis de Primaria Bujoreni;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3
	1) **SIMA MARIA**	
Act Notarial nr. 37, din 18/10/2022 emis de BIN Armeanu Corina Raluca (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SIMA MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU CARMEN-VASILICA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HOLZ M MIHAELA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40712	Din acte: 1.934 Masurata: 1.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	-	-	-	
2	arabil	DA	1.130	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40712-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; An construire: 1997; S. construită desfăşurată: 335 mp; Locuinta_P + 1E + M
A1.2	40712-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; An construire: 1997; Cotet_P, S. construita desfasurata:14 mp
A1.3	40712-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; An construire: 1997; Afumatoare_P, S. construita desfasurata:5 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.666,203 405.227,649	2	449.668,653 405.232,246	5.209
3	449.658,43 405.236,234	4	449.655,788 405.234,739	3.036
5	449.648,427 405.228,625	6	449.644,455 405.227,026	4.282
7	449.642,339 405.221,942	8	449.635,491 405.205,486	17.824
9	449.627,551 405.183,728	10	449.624,965 405.178,213	6.091
11	449.623,123 405.174,288	12	449.619,863 405.167,34	7.675
13	449.617,564 405.163,354	14	449.616,643 405.161,757	1.844
15	449.616,565 405.161,622	16	449.615,318 405.160,374	1.764
17	449.614,651 405.159,412	18	449.609,112 405.151,506	9.653
19	449.606,297 405.147,962	20	449.601,365 405.141,226	8.349
21	449.595,581 405.134,28	22	449.596,316 405.133,072	1.414
23	449.597,643 405.130,899	24	449.599,978 405.127,308	4.283
25	449.601,346 405.124,688	26	449.605,543 405.127,972	5.329
27	449.610,147 405.132,55	28	449.616,606 405.139,619	9.575
29	449.619,085 405.143,834	30	449.619,532 405.147,599	3.791
31	449.625,037 405.155,651	32	449.627,906 405.153,689	3.476
33	449.628,798 405.155,51	34	449.629,499 405.156,942	1.594
35	449.633,349 405.164,383	36	449.636,37 405.170,008	6.385
37	449.641,227 405.179,051	38	449.646,212 405.189,057	11.179
39	449.653,642 405.203,336	40	449.659,392 405.214,372	12.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.668,653 405.232,246	3	449.658,43 405.236,234	10.973
4	449.655,788 405.234,739	5	449.648,427 405.228,625	9.569
6	449.644,455 405.227,026	7	449.642,339 405.221,942	5.507
8	449.635,491 405.205,486	9	449.627,551 405.183,728	23.161
10	449.624,965 405.178,213	11	449.623,123 405.174,288	4.336
12	449.619,863 405.167,34	13	449.617,564 405.163,354	4.601
14	449.616,643 405.161,757	15	449.616,565 405.161,622	0.156
16	449.615,318 405.160,374	17	449.614,651 405.159,412	1.171
18	449.609,112 405.151,506	19	449.606,297 405.147,962	4.526
20	449.601,365 405.141,226	21	449.595,581 405.134,28	9.039
22	449.596,316 405.133,072	23	449.597,643 405.130,899	2.546
24	449.599,978 405.127,308	25	449.601,346 405.124,688	2.956
26	449.605,543 405.127,972	27	449.610,147 405.132,55	6.493
28	449.616,606 405.139,619	29	449.619,085 405.143,834	4.89
30	449.619,532 405.147,599	31	449.625,037 405.155,651	9.754
32	449.627,906 405.153,689	33	449.628,798 405.155,51	2.028
34	449.629,499 405.156,942	35	449.633,349 405.164,383	8.378
36	449.636,37 405.170,008	37	449.641,227 405.179,051	10.265
38	449.646,212 405.189,057	39	449.653,642 405.203,336	16.096
40	449.659,392 405.214,372	1	449.666,203 405.227,649	14.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.156	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.156	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.469,031 404.870,973	2	449.463,587 404.878,056	8.933
2	449.463,587 404.878,056	3	449.454,828 404.885,231	11.323
3	449.454,828 404.885,231	4	449.447,478 404.889,542	8.521
4	449.447,478 404.889,542	5	449.441,218 404.896,058	9.036
5	449.441,218 404.896,058	6	449.435,872 404.902,704	8.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.435,872 404.902,704	7	449.427,713 404.908,323	9.907
7	449.427,713 404.908,323	8	449.414,499 404.915,051	14.828
8	449.414,499 404.915,051	9	449.391,21 404.939,1	33.477
9	449.391,21 404.939,1	10	449.401,409 404.872,291	67.583
10	449.401,409 404.872,291	11	449.410,509 404.846,792	27.074
11	449.410,509 404.846,792	12	449.419,252 404.848,369	8.884
12	449.419,252 404.848,369	13	449.429,57 404.849,286	10.359
13	449.429,57 404.849,286	14	449.449,238 404.843,968	20.374
14	449.449,238 404.843,968	15	449.464,416 404.840,078	15.669
15	449.464,416 404.840,078	16	449.476,74 404.838,216	12.464
16	449.476,74 404.838,216	17	449.482,718 404.838,044	5.98
17	449.482,718 404.838,044	18	449.480,434 404.849,944	12.117
18	449.480,434 404.849,944	1	449.469,031 404.870,973	23.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		974	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

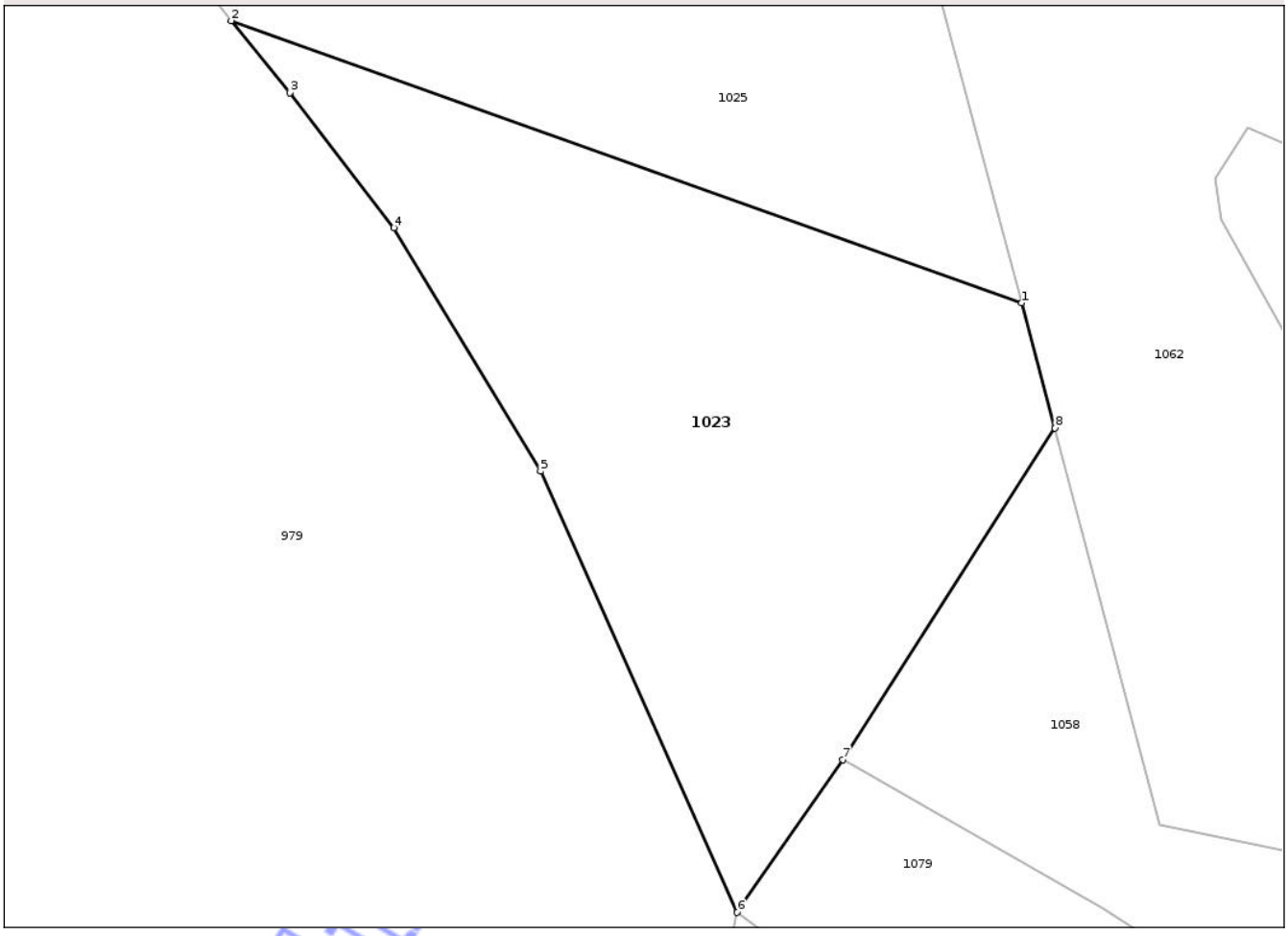
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	974	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.464,05 404.996,692	2	449.417,533 405.013,278	49.385
2	449.417,533 405.013,278	3	449.420,973 405.009,045	5.455
3	449.420,973 405.009,045	4	449.427,111 405.001,105	10.036
4	449.427,111 405.001,105	5	449.435,733 404.986,797	16.705
5	449.435,733 404.986,797	6	449.447,307 404.960,878	28.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.447,307 404.960,878	7	449.453,524 404.969,863	10.926
7	449.453,524 404.969,863	8	449.466,003 404.989,339	23.131
8	449.466,003 404.989,339	1	449.464,05 404.996,692	7.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35268	4.320	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14202 / 08/05/2009		
Act Administrativ nr. 247/50737, din 09/01/1996 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAESCU MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35206/Bujoreni, inscrisa prin inchierea nr. 7436 din 10-MAR-09; pozitie transcrisa din CF 35206/Bujoreni, inscrisa prin inchierea nr. 7436 din 10-MAR-09;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

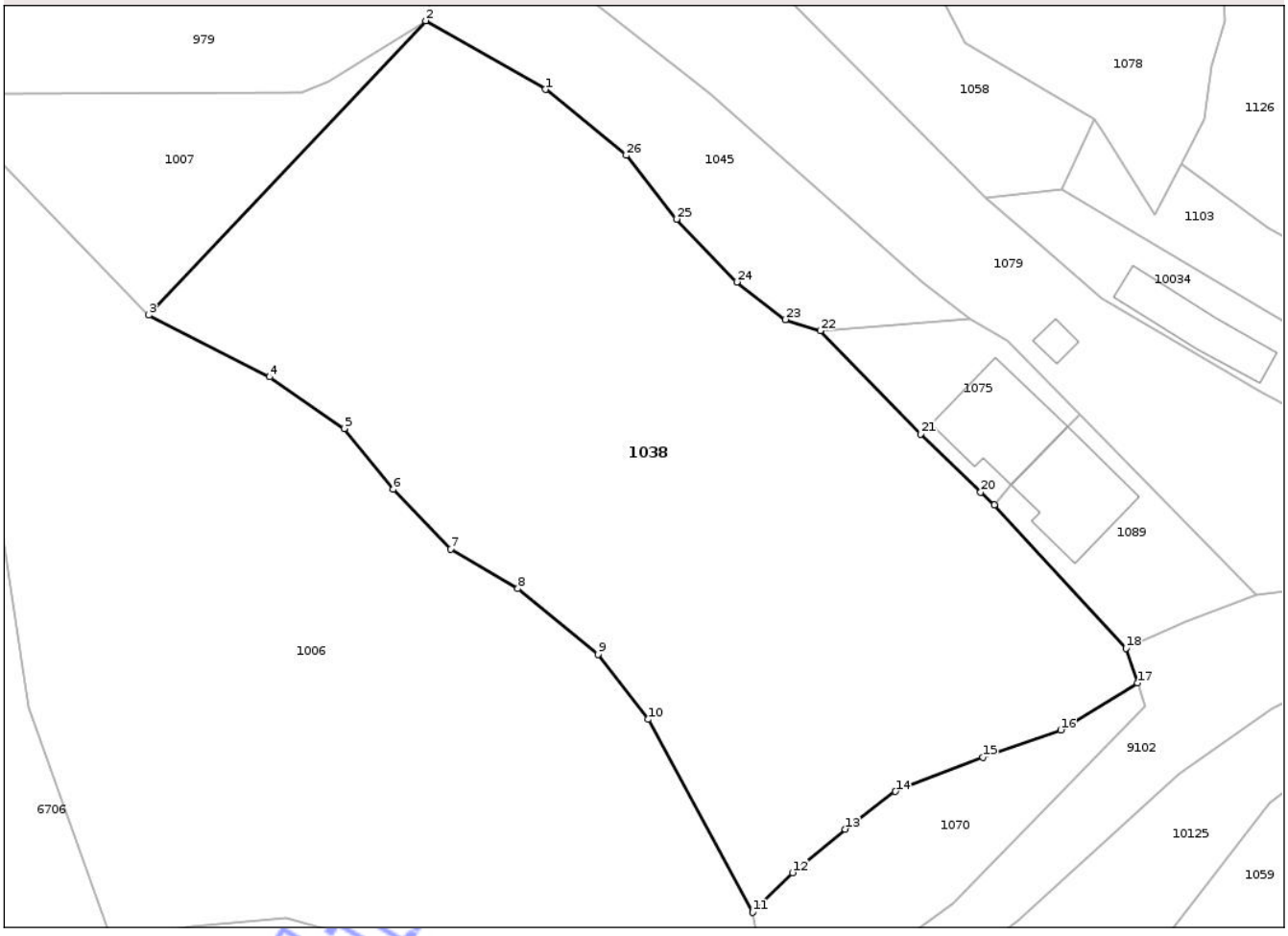
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35268	4.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.321	71	1775,1779	-	PUNCTUL VALEA CU APA
2	pasune	DA	2.999	71	1775,1779	-	PUNCTUL VALEA CU APA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.457,813 404.939,661	2	449.444,752 404.947,162	15.062
3	449.414,499 404.915,051	4	449.427,713 404.908,323	14.828
5	449.435,872 404.902,704	6	449.441,218 404.896,058	8.529
7	449.447,478 404.889,542	8	449.454,828 404.885,231	8.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.444,752 404.947,162	3	449.414,499 404.915,051	44.118
4	449.427,713 404.908,323	5	449.435,872 404.902,704	9.907
6	449.441,218 404.896,058	7	449.447,478 404.889,542	9.036
8	449.454,828 404.885,231	9	449.463,587 404.878,056	11.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.463,587 404.878,056	10	449.469,031 404.870,973	8.933
11	449.480,434 404.849,944	12	449.484,813 404.854,273	6.158
13	449.490,541 404.859,005	14	449.496,031 404.863,128	6.866
15	449.505,579 404.866,843	16	449.514,081 404.869,834	9.013
17	449.522,48 404.874,952	18	449.521,226 404.878,742	3.992
19	449.506,836 404.894,379	20	449.505,352 404.895,743	2.016
21	449.498,785 404.902,108	22	449.487,834 404.913,358	15.7
23	449.484,014 404.914,575	24	449.478,72 404.918,675	6.696
25	449.472,148 404.925,534	26	449.466,663 404.932,485	8.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.469,031 404.870,973	11	449.480,434 404.849,944	23.922
12	449.484,813 404.854,273	13	449.490,541 404.859,005	7.43
14	449.496,031 404.863,128	15	449.505,579 404.866,843	10.245
16	449.514,081 404.869,834	17	449.522,48 404.874,952	9.836
18	449.521,226 404.878,742	19	449.506,836 404.894,379	21.251
20	449.505,352 404.895,743	21	449.498,785 404.902,108	9.145
22	449.487,834 404.913,358	23	449.484,014 404.914,575	4.009
24	449.478,72 404.918,675	25	449.472,148 404.925,534	9.499
26	449.466,663 404.932,485	1	449.457,813 404.939,661	11.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37490	Din acte: 213 Masurata: 229	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25310 / 07/06/2013		
Act Administrativ nr. 21269, din 25/04/2013 emis de COMISIA JUDETEANA, VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODREANU MIOARA GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

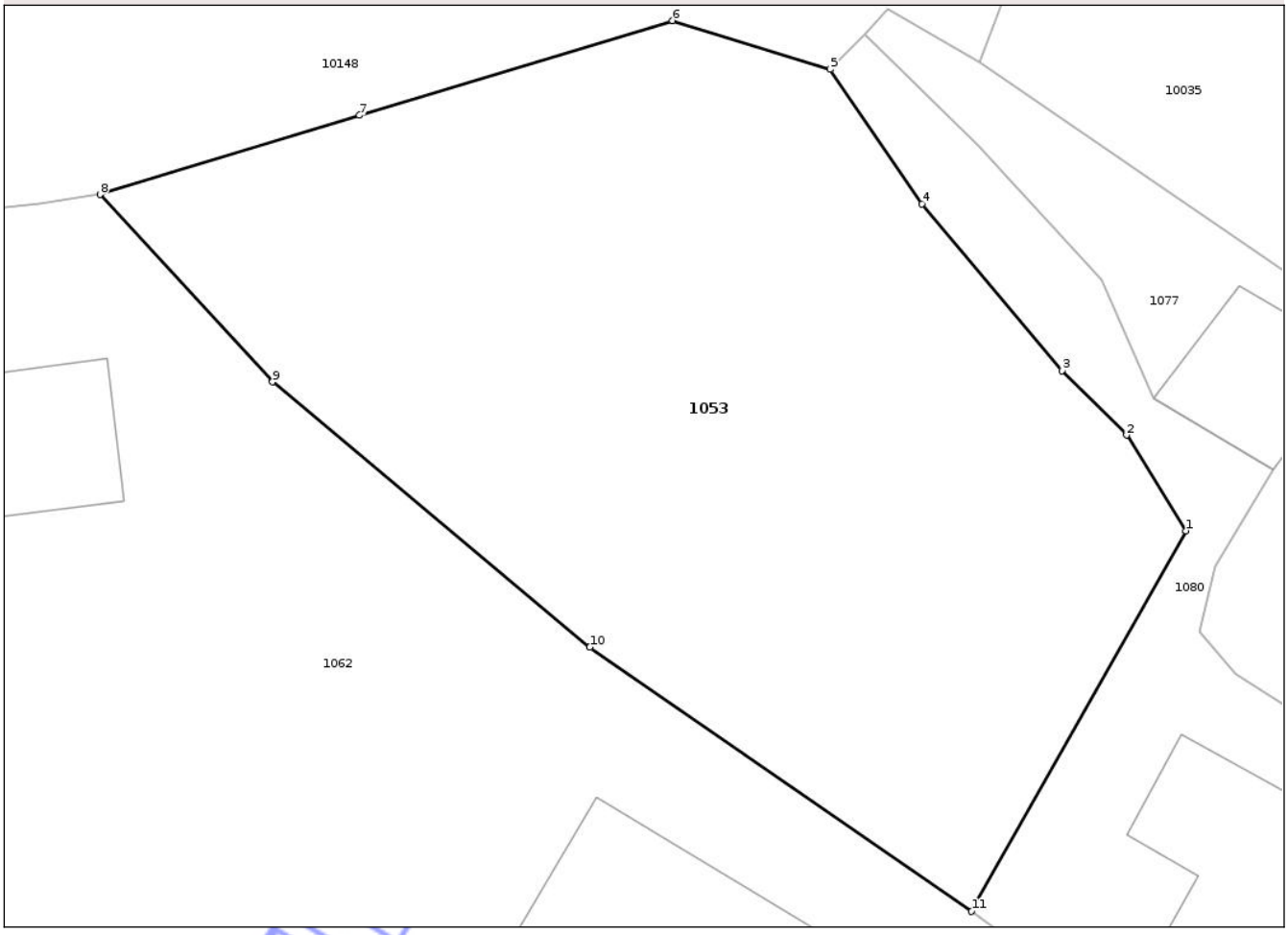
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37490	Din acte: 213 Masurata: 229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	71	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.492,711 405.034,061	2	449.491,423 405.036,13	2.437
2	449.491,423 405.036,13	3	449.490,033 405.037,525	1.969
3	449.490,033 405.037,525	4	449.486,997 405.041,128	4.712
4	449.486,997 405.041,128	5	449.485,014 405.044,04	3.523
5	449.485,014 405.044,04	6	449.481,604 405.045,092	3.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.481,604 405.045,092	7	449.474,83 405.043,047	7.076
7	449.474,83 405.043,047	8	449.469,221 405.041,334	5.865
8	449.469,221 405.041,334	9	449.472,948 405.037,278	5.508
9	449.472,948 405.037,278	10	449.479,811 405.031,543	8.944
10	449.479,811 405.031,543	11	449.488,074 405.025,829	10.046
11	449.488,074 405.025,829	1	449.492,711 405.034,061	9.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Bradului, Nr. 11, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.495 Masurata: 2.545	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Str Bradului, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Str Bradului, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bujoreni, Str Bradului, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 08/10/2013 emis de NP CERBEANU IULIA MONICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIŢOIU TEODOR** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **TIŢOIU TEODOR** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **TIŢOIU TEODOR** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TIŢOIU TEODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

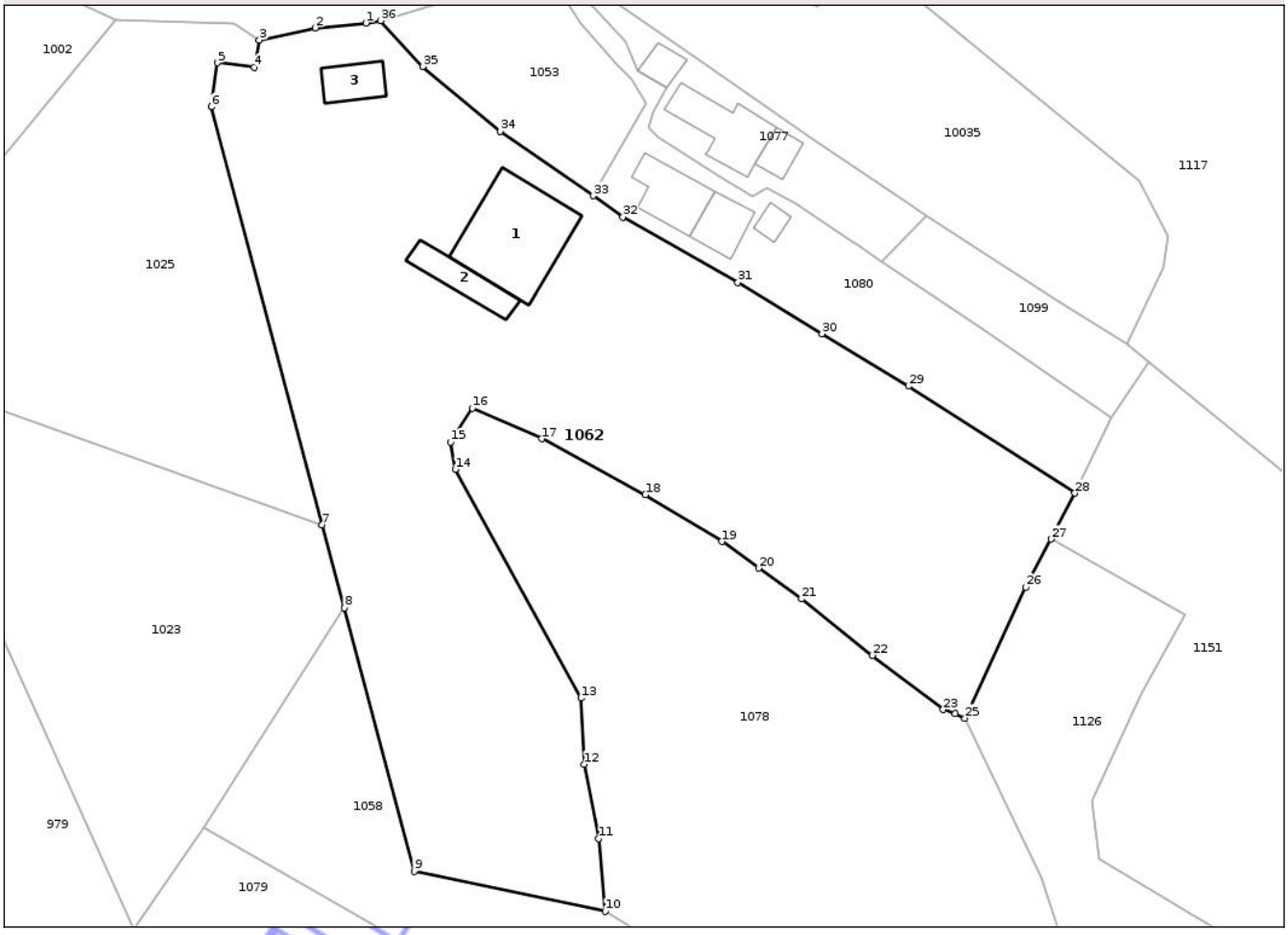
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.495 Masurata: 2.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	7	201	-	
2	arabil	DA	2.091	7	200,199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.467,915 405.041,134	2	449.463,445 405.040,697	4.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.463,445 405.040,697	3	449.458,479 405.039,628	5.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.458,479 405.039,628	4	449.458,011 405.037,211	2.462
5	449.454,785 405.037,61	6	449.454,222 405.033,702	3.948
7	449.464,05 404.996,692	8	449.466,003 404.989,339	7.608
9	449.472,199 404.966,007	10	449.489,12 404.962,449	17.291
11	449.488,554 404.968,908	12	449.487,231 404.975,475	6.699
13	449.486,975 404.981,343	14	449.475,826 405.001,597	23.12
15	449.475,404 405.004,011	16	449.477,349 405.007,029	3.59
17	449.483,499 405.004,309	18	449.492,668 404.999,346	10.426
19	449.499,446 404.995,206	20	449.502,722 404.992,846	4.038
21	449.506,514 404.990,115	22	449.512,78 404.985,129	8.008
23	449.519,057 404.980,325	24	449.520,127 404.979,99	1.121
25	449.520,989 404.979,559	26	449.526,392 404.991,181	12.817
27	449.528,6 404.995,418	28	449.530,72 404.999,488	4.589
29	449.515,997 405.008,962	30	449.508,319 405.013,614	8.977
31	449.500,862 405.018,132	32	449.490,68 405.023,945	11.725
33	449.488,074 405.025,829	34	449.479,811 405.031,543	10.046
35	449.472,948 405.037,278	36	449.469,221 405.041,334	5.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.458,011 405.037,211	5	449.454,785 405.037,61	3.251
6	449.454,222 405.033,702	7	449.464,05 404.996,692	38.293
8	449.466,003 404.989,339	9	449.472,199 404.966,007	24.141
10	449.489,12 404.962,449	11	449.488,554 404.968,908	6.484
12	449.487,231 404.975,475	13	449.486,975 404.981,343	5.874
14	449.475,826 405.001,597	15	449.475,404 405.004,011	2.451
16	449.477,349 405.007,029	17	449.483,499 405.004,309	6.725
18	449.492,668 404.999,346	19	449.499,446 404.995,206	7.942
20	449.502,722 404.992,846	21	449.506,514 404.990,115	4.673
22	449.512,78 404.985,129	23	449.519,057 404.980,325	7.904
24	449.520,127 404.979,99	25	449.520,989 404.979,559	0.964
26	449.526,392 404.991,181	27	449.528,6 404.995,418	4.778
28	449.530,72 404.999,488	29	449.515,997 405.008,962	17.508
30	449.508,319 405.013,614	31	449.500,862 405.018,132	8.719
32	449.490,68 405.023,945	33	449.488,074 405.025,829	3.216
34	449.479,811 405.031,543	35	449.472,948 405.037,278	8.944
36	449.469,221 405.041,334	1	449.467,915 405.041,134	1.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:403
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:499/1/2

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, sat Bujoreni, pct.Valea cu Apa, judetul Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35756	285	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35756-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, sat Bujoreni, pct.Valea cu Apa, judetul Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; casa in S.=104, 50 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18432 / 12/07/2006		
Act Notarial nr. 989, din 01/01/2006 emis de BNP Manea Andreescu Carmen Mirela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Nr.35289 din 14.12.2006 -Autorizatie de Construire nr.16 din 07.08.2006 eliberat de comuna Bujoreni si a procesului verbal de receptie nr.3884 din 28.11.2006 eliberat de Primaria Comunei Bujoreni; Nr.1692 din 19.01.2007 -Act de Dezmembrare aut. nr.68 din 17.01.2007 BNP Manea Andreescu Carmen Mirela;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAMATIE DRAGOS-NICOLAE**, lipsă CNP; 2) **STAMATIE MARIA SUZANA**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 403)	
64256 / 28/11/2016		
Act Notarial nr. 410, din 25/11/2016 emis de NP Manea Andreescu Alexandru;		
B3	Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat,	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1692 / 19/01/2007		
Act Notarial nr. 68, din 01/01/2007 emis de BNP Manea Andreescu Carmen Mirela (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
C1	drept de servitute de trecere cu piciorul cu caracter perpetuu , asupra imobilului cu numar cadastral 499/1/1 , in favoarea imobilului de sub A1 cu numar cadastral 499/1/2.	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 403)	
64256 / 28/11/2016		
Act Notarial nr. 410, din 25/11/2016 emis de NP Manea Andreescu Alexandru;		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:175700 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

Document utilizat în circuitul civil

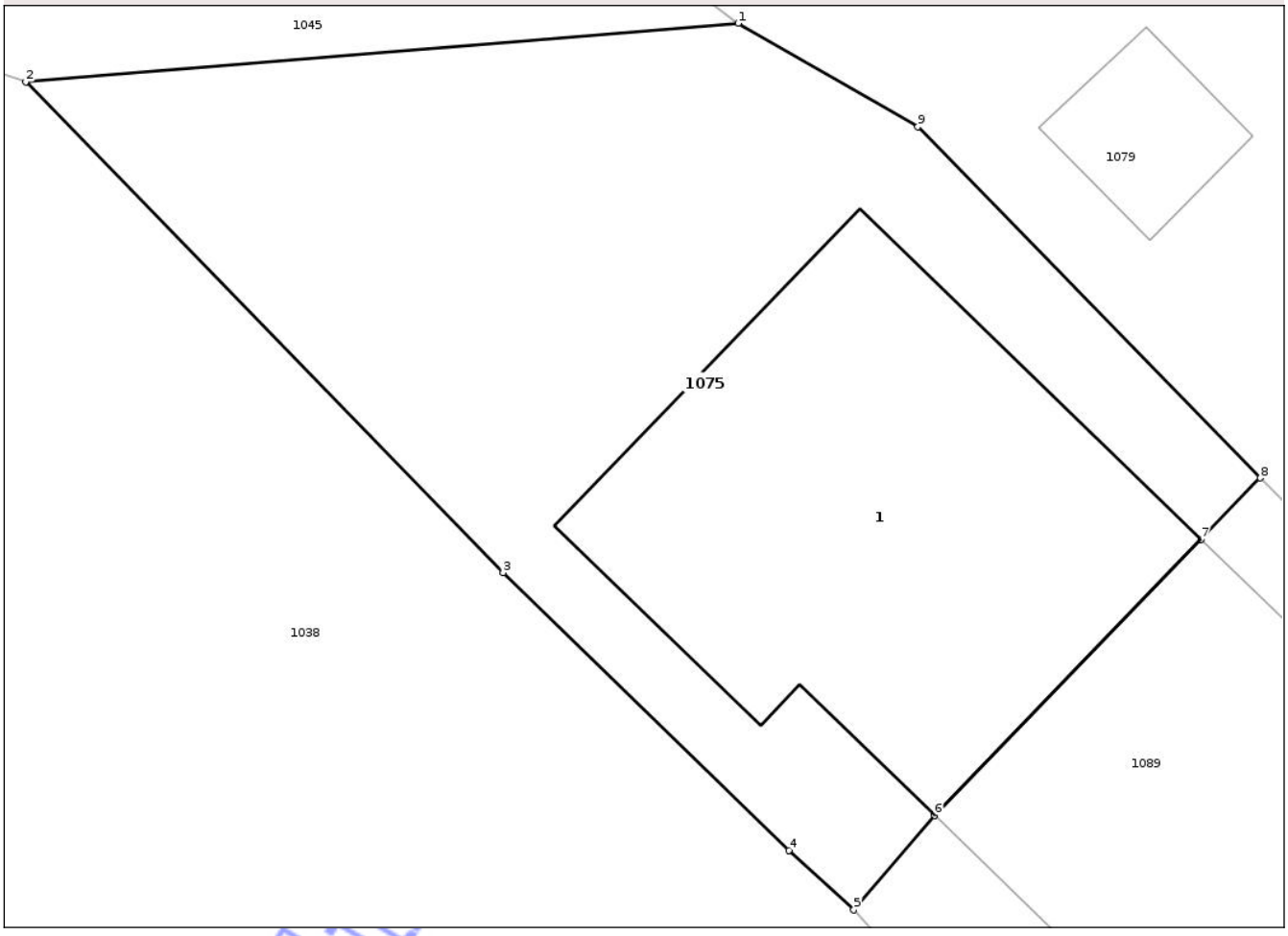
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35756	285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35756-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; casa in S.=104,50 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.504,184 404.914,701	2	449.487,834 404.913,358	16.405
2	449.487,834 404.913,358	3	449.498,785 404.902,108	15.7
3	449.498,785 404.902,108	4	449.505,352 404.895,743	9.145
4	449.505,352 404.895,743	5	449.506,836 404.894,379	2.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.506,836 404.894,379	6	449.508,688 404.896,544	2.849
6	449.508,688 404.896,544	7	449.514,804 404.902,871	8.8
7	449.514,804 404.902,871	8	449.516,166 404.904,28	1.96
8	449.516,166 404.904,28	9	449.508,304 404.912,327	11.25
9	449.508,304 404.912,327	1	449.504,184 404.914,701	4.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		580	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

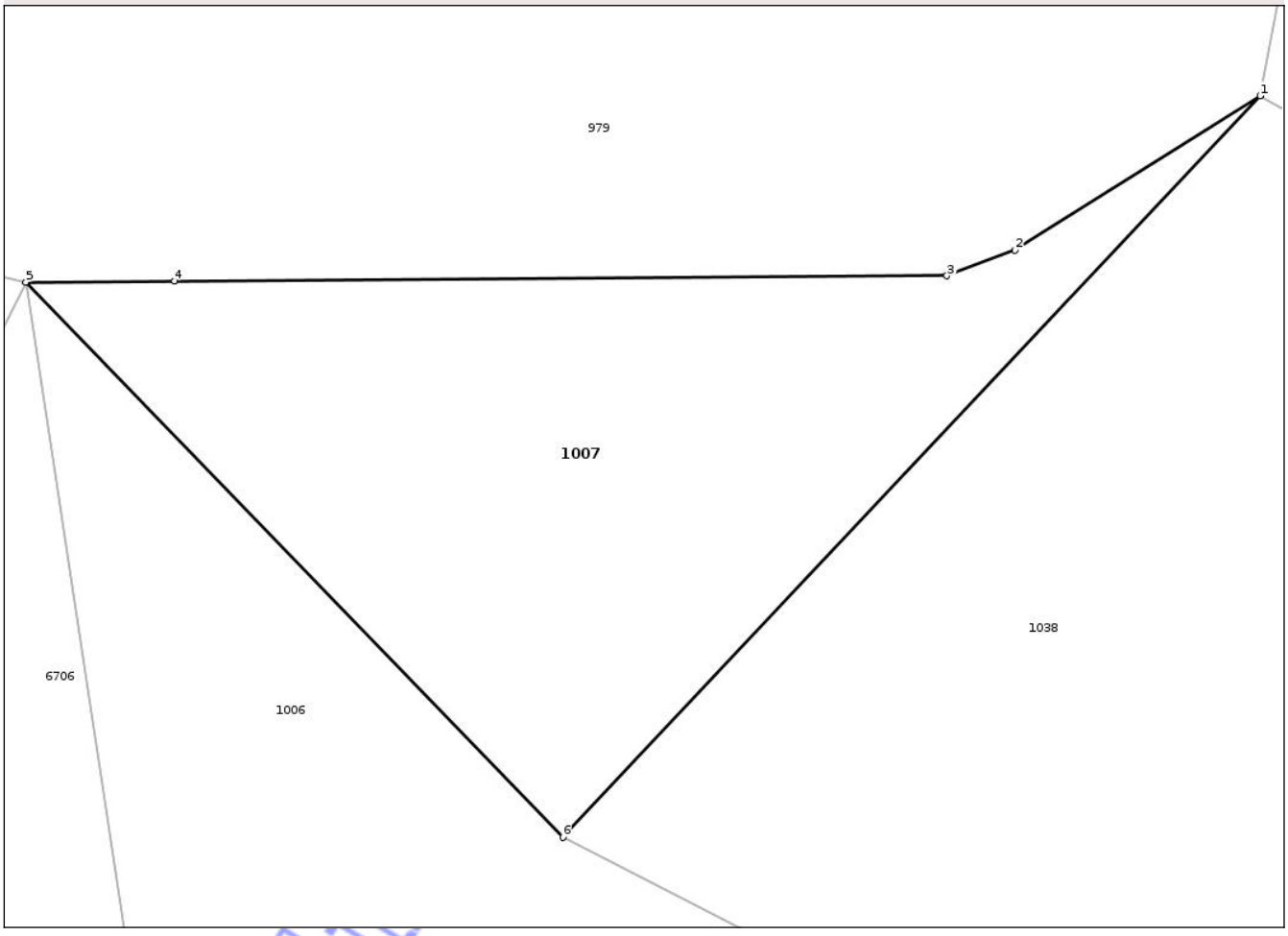
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	580	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.444,752 404.947,162	2	449.434,114 404.940,48	12.562
2	449.434,114 404.940,48	3	449.431,163 404.939,37	3.153
3	449.431,163 404.939,37	4	449.397,65 404.939,144	33.514
4	449.397,65 404.939,144	5	449.391,21 404.939,1	6.44
5	449.391,21 404.939,1	6	449.414,499 404.915,051	33.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.414,499 404.915,051	1	449.444,752 404.947,162	44.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.166	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

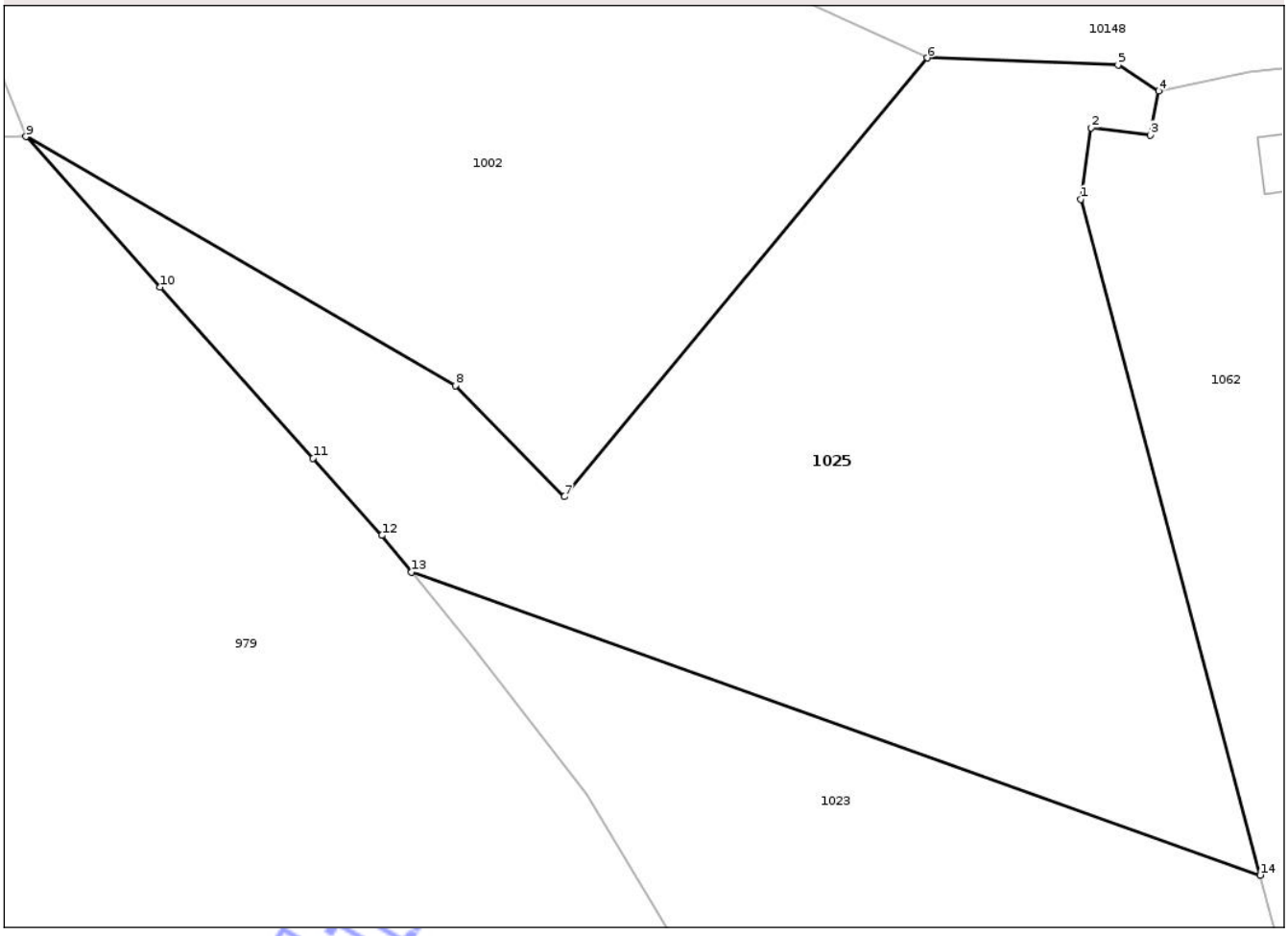
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.166	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.454,222 405.033,702	2	449.454,785 405.037,61	3.948
2	449.454,785 405.037,61	3	449.458,011 405.037,211	3.251
3	449.458,011 405.037,211	4	449.458,479 405.039,628	2.462
4	449.458,479 405.039,628	5	449.456,25 405.041,051	2.644
5	449.456,25 405.041,051	6	449.445,788 405.041,433	10.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.445,788 405.041,433	7	449.425,901 405.017,414	31.183
7	449.425,901 405.017,414	8	449.419,928 405.023,498	8.526
8	449.419,928 405.023,498	9	449.396,386 405.037,122	27.2
9	449.396,386 405.037,122	10	449.403,752 405.028,88	11.054
10	449.403,752 405.028,88	11	449.412,123 405.019,514	12.562
11	449.412,123 405.019,514	12	449.415,896 405.015,292	5.662
12	449.415,896 405.015,292	13	449.417,533 405.013,278	2.595
13	449.417,533 405.013,278	14	449.464,05 404.996,692	49.385
14	449.464,05 404.996,692	1	449.454,222 405.033,702	38.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 64, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38454	Din acte: 2.447 Masurata: 2.446	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38454-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 64, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; An construire: 1958; CASA, S. construita desfasurata:74 mp
A1.2	38454-C2	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 64, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; An construire: 1993; COTET, S. construita desfasurata:21 mp
A1.3	38454-C3	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 64, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; An construire: 1958; MAGAZIE, S. construita desfasurata:13 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80262 / 15/12/2017		
Act Administrativ nr. 277/50737, din 15/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA ST MARIA**, decedata;	
	OBSERVATII: cu titlu de reconstituire	
Act Administrativ nr. 1127, din 22/01/2018 emis de Primaria Comunei Bujoreni (; certificat de atestare fiscala);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COCEA VICTORIA**	
13661 / 14/03/2018		
Act Administrativ nr. 11748, din 05/03/2018 emis de OCPI VALCEA;		
B3	Se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 38454-C1 , in doua corpuri de proprietate cu numerele cadastrale 38454-C1-U1 si 38454-C1-U2/UAT.BUJORENI.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

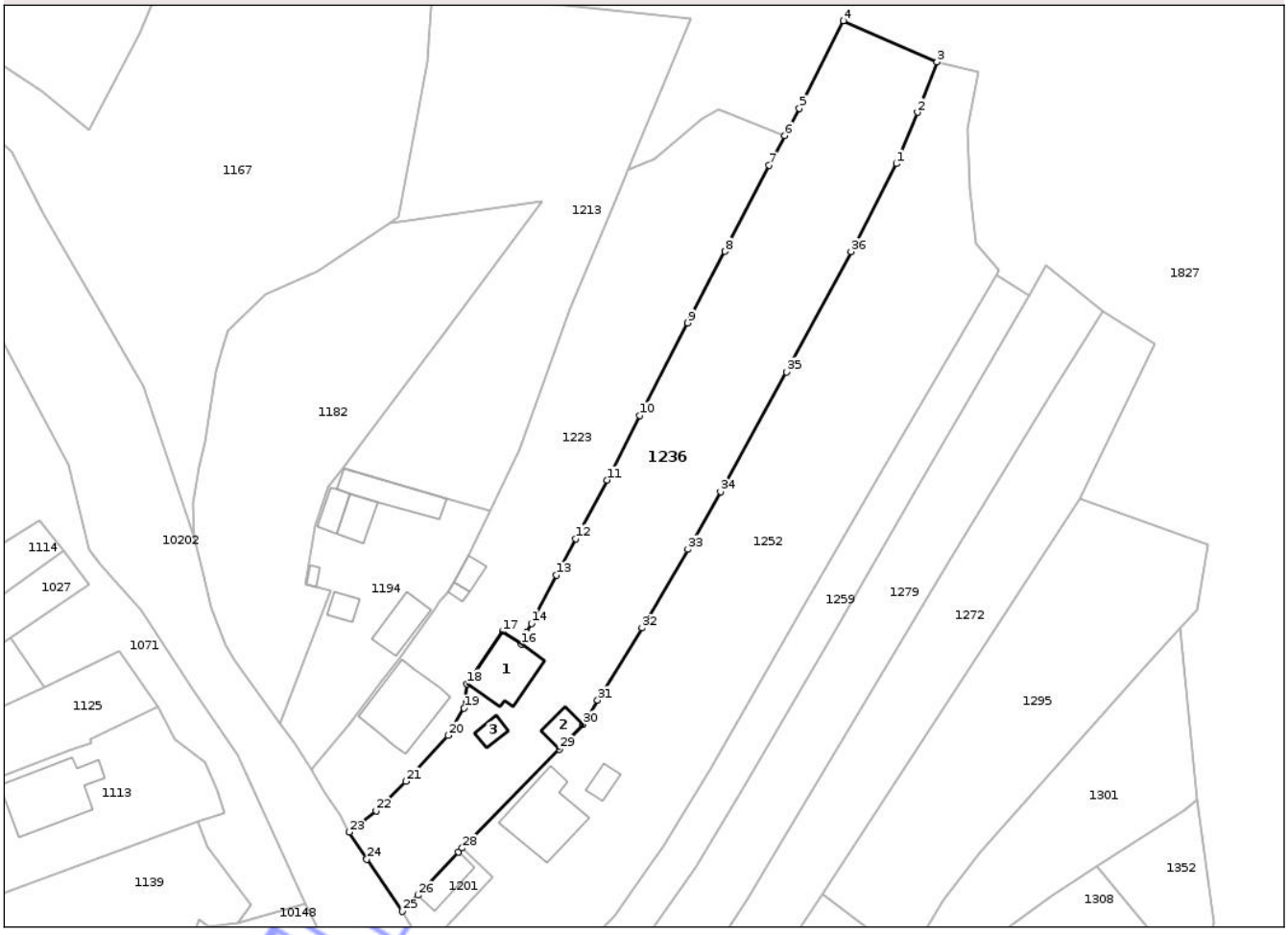
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38454	Din acte: 2.447 Masurata: 2.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	1	13	-	PUNCTUL ACASA
2	arabil	DA	1.803	1	14	-	PUNCTUL ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38454-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; An construire: 1958; CASA, S. construita desfasurata:74 mp
A1.2	38454-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; An construire: 1993; COTET, S. construita desfasurata:21 mp
A1.3	38454-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; An construire: 1958; MAGAZIE, S. construita desfasurata:13 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.685,892 405.227,914	2	449.689,155 405.235,836	8.568
3	449.692,144 405.243,593	4	449.677,658 405.249,991	15.836
5	449.670,882 405.236,426	6	449.668,653 405.232,246	4.737
7	449.666,203 405.227,649	8	449.659,392 405.214,372	14.922
9	449.653,642 405.203,336	10	449.646,212 405.189,057	16.096
11	449.641,227 405.179,051	12	449.636,37 405.170,008	10.265
13	449.633,349 405.164,383	14	449.629,499 405.156,942	8.378
15	449.628,798 405.155,51	16	449.627,906 405.153,689	2.028
17	449.625,037 405.155,651	18	449.619,532 405.147,599	9.754
19	449.619,085 405.143,834	20	449.616,606 405.139,619	4.89
21	449.610,147 405.132,55	22	449.605,543 405.127,972	6.493
23	449.601,346 405.124,688	24	449.604,084 405.120,506	4.999
25	449.609,518 405.112,457	26	449.611,94 405.114,954	3.479
27	449.618,196 405.121,603	28	449.618,811 405.122,248	0.891
29	449.633,781 405.137,538	30	449.637,46 405.141,35	5.298
31	449.639,73 405.145,087	32	449.646,582 405.156,245	13.094
33	449.653,658 405.168,365	34	449.658,707 405.177,254	10.223
35	449.668,883 405.195,76	36	449.678,859 405.214,333	21.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.689,155 405.235,836	3	449.692,144 405.243,593	8.313
4	449.677,658 405.249,991	5	449.670,882 405.236,426	15.163
6	449.668,653 405.232,246	7	449.666,203 405.227,649	5.209
8	449.659,392 405.214,372	9	449.653,642 405.203,336	12.444
10	449.646,212 405.189,057	11	449.641,227 405.179,051	11.179
12	449.636,37 405.170,008	13	449.633,349 405.164,383	6.385
14	449.629,499 405.156,942	15	449.628,798 405.155,51	1.594
16	449.627,906 405.153,689	17	449.625,037 405.155,651	3.476
18	449.619,532 405.147,599	19	449.619,085 405.143,834	3.791
20	449.616,606 405.139,619	21	449.610,147 405.132,55	9.575
22	449.605,543 405.127,972	23	449.601,346 405.124,688	5.329
24	449.604,084 405.120,506	25	449.609,518 405.112,457	9.712
26	449.611,94 405.114,954	27	449.618,196 405.121,603	9.129
28	449.618,811 405.122,248	29	449.633,781 405.137,538	21.398
30	449.637,46 405.141,35	31	449.639,73 405.145,087	4.372
32	449.646,582 405.156,245	33	449.653,658 405.168,365	14.034
34	449.658,707 405.177,254	35	449.668,883 405.195,76	21.119
36	449.678,859 405.214,333	1	449.685,892 405.227,914	15.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:564
Nr. cadastral vechi:699

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, pct. Bradul

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38821	1.945	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13764 / 18/09/2003		
Act Notarial nr. 1608, din 20/08/2003 emis de NP Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENCEA MIHAELA-LIDIA**, casatorita cu; 2) **ENCEA DOREL-ANIEL**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

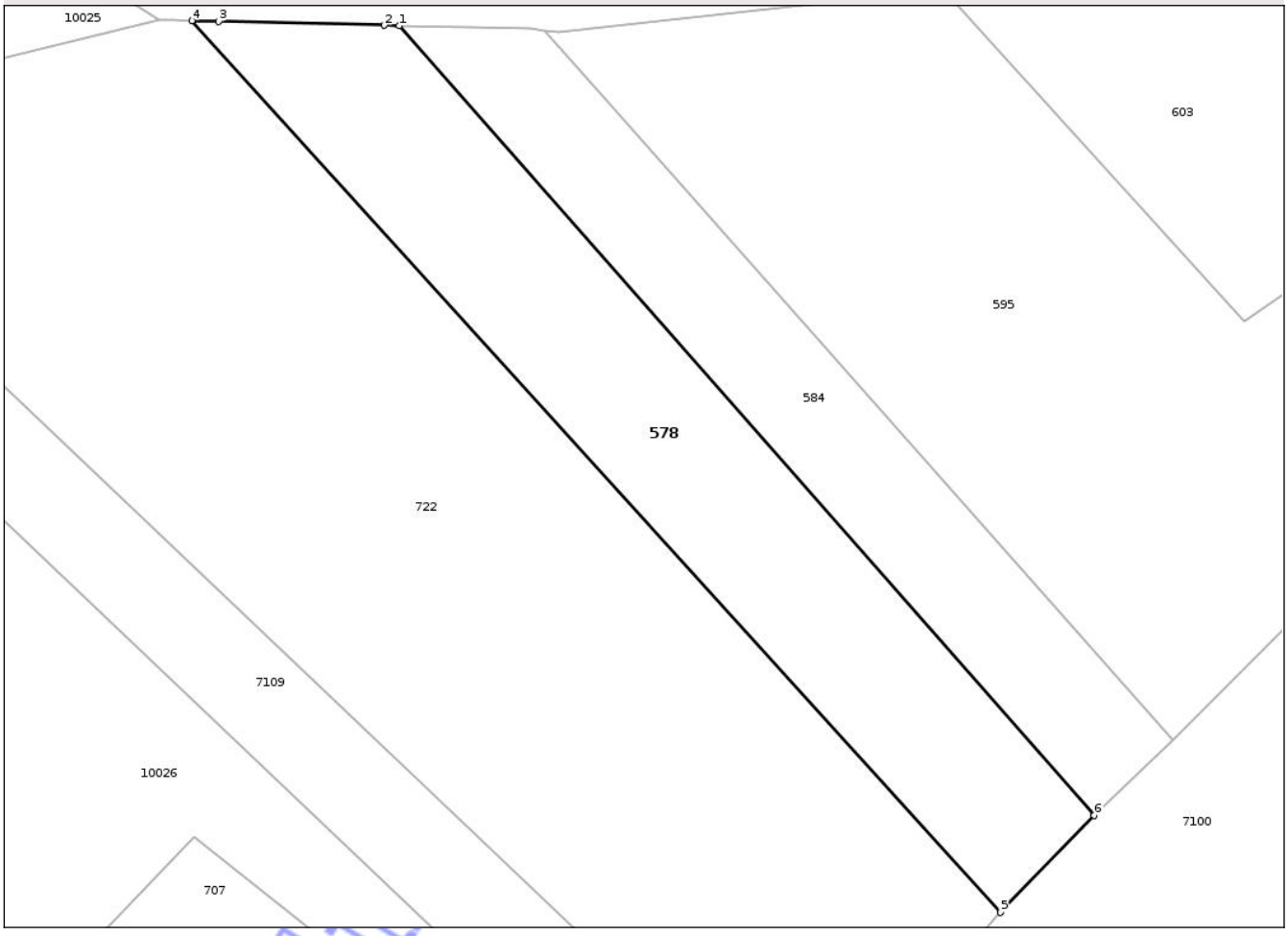
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38821	1.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.945	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.673,279 405.116,957	2	448.671,608 405.116,997	1.671
2	448.671,608 405.116,997	3	448.653,404 405.117,436	18.209
3	448.653,404 405.117,436	4	448.650,477 405.117,507	2.928
4	448.650,477 405.117,507	5	448.739,419 405.019,575	132.293
5	448.739,419 405.019,575	6	448.749,7 405.030,228	14.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.749,7 405.030,228	1	448.673,279 405.116,957	115.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT OLTENI, PUNCTUL BRAD II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37648	3.798	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53607 / 26/11/2013		
Act Administrativ nr. 1029/46619, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de mostenitor nr. 120/21.12.1999 - Notar Public Liviu Pop; Sentinta civila nr. 2653/09.05.2007 pronuntata de Judecatoria Rm. Valcea in Dosar nr. 94/288/2005 (Numar in format vechi 3426/2005).);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

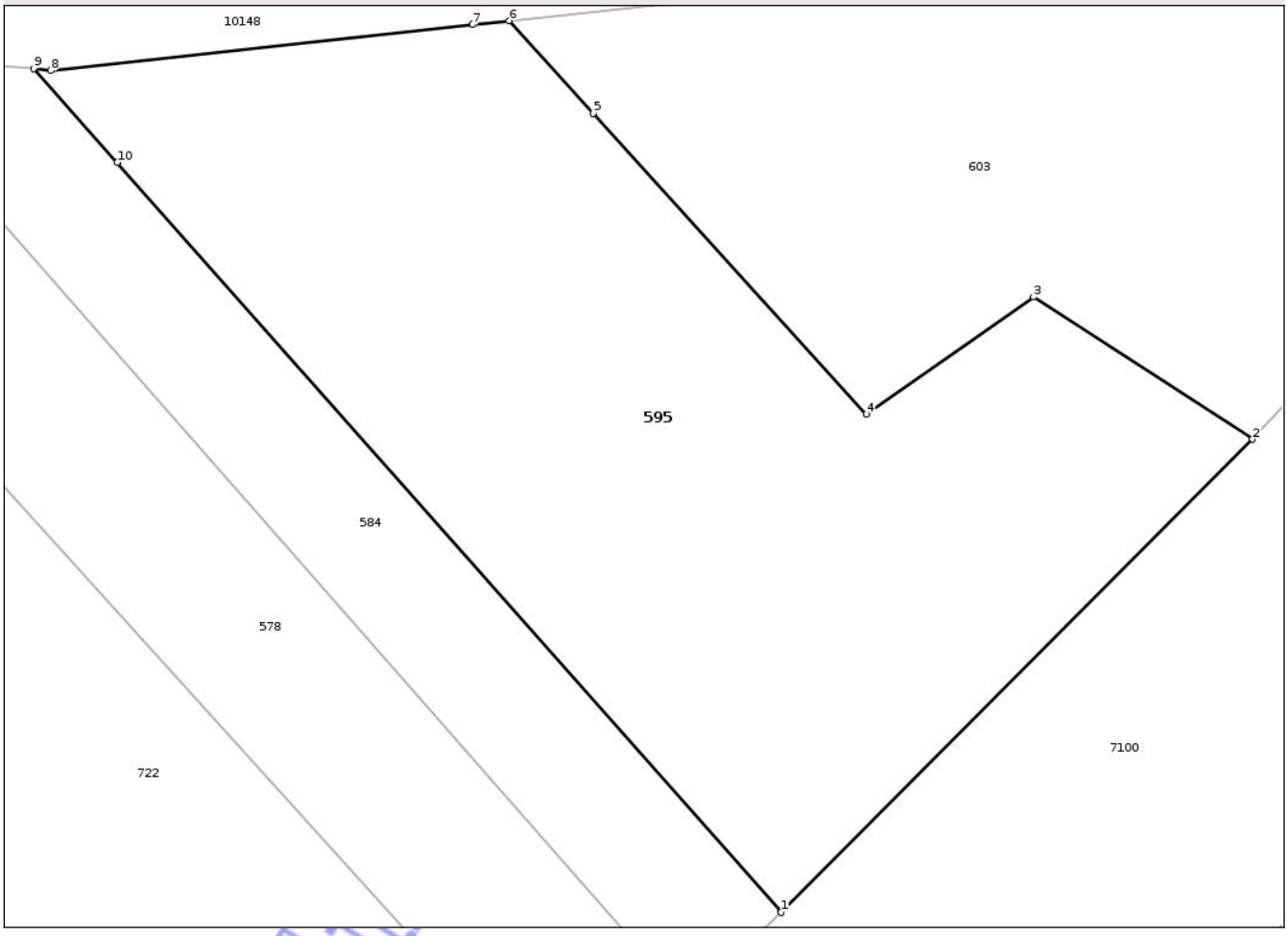
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37648	3.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.798	71	1759/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.758,352 405.038,534	2	448.801,918 405.082,214	61.692
2	448.801,918 405.082,214	3	448.781,691 405.095,347	24.117
3	448.781,691 405.095,347	4	448.766,249 405.084,537	18.85
4	448.766,249 405.084,537	5	448.741,009 405.112,275	37.503
5	448.741,009 405.112,275	6	448.733,215 405.120,841	11.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.733,215 405.120,841	7	448.729,828 405.120,473	3.407
7	448.729,828 405.120,473	8	448.690,843 405.116,238	39.214
8	448.690,843 405.116,238	9	448.689,271 405.116,422	1.583
9	448.689,271 405.116,422	10	448.697,003 405.107,763	11.609
10	448.697,003 405.107,763	1	448.758,352 405.038,534	92.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		661	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

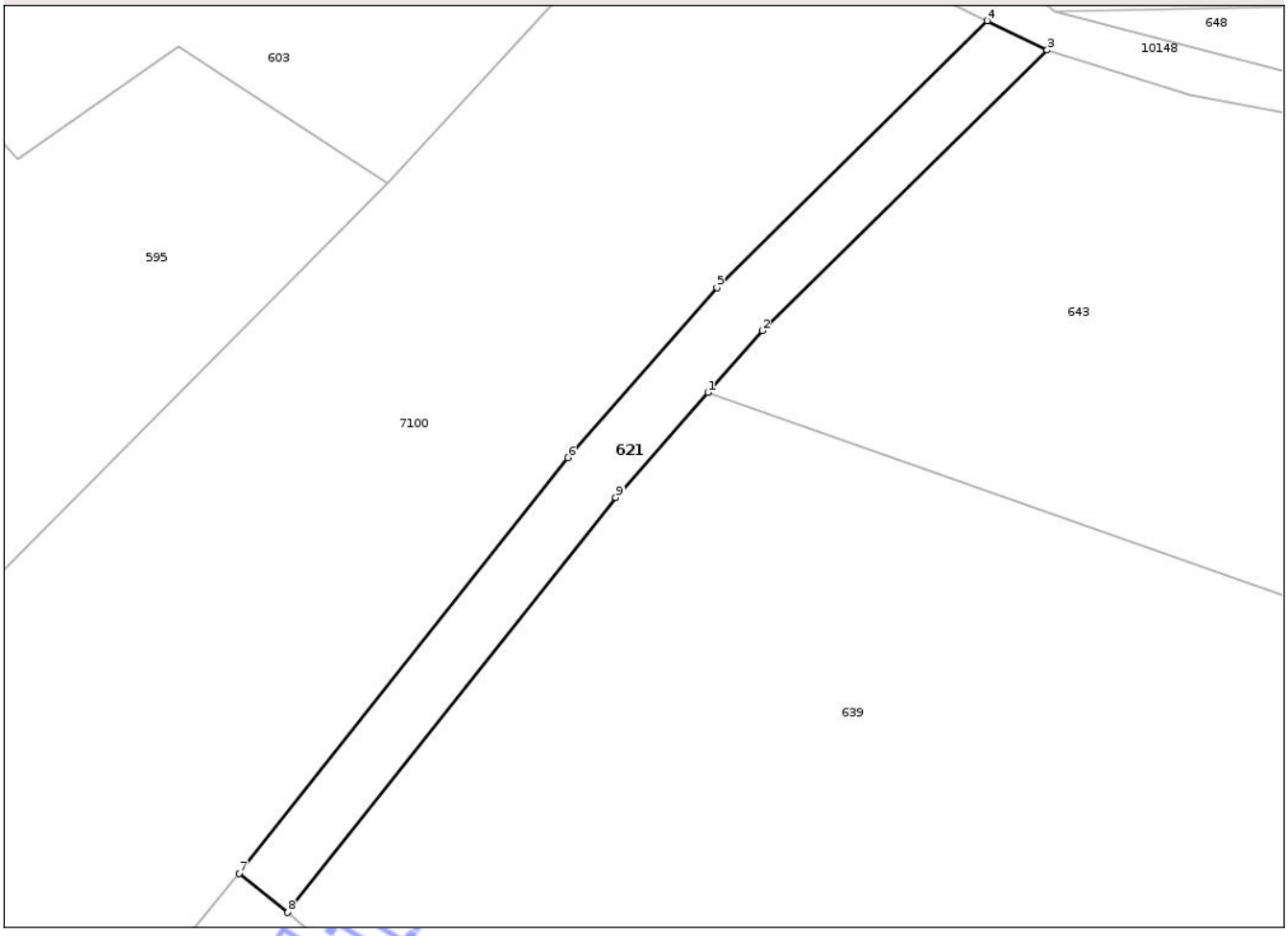
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	661	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.832,702 405.062,095	2	448.837,934 405.068,025	7.908
2	448.837,934 405.068,025	3	448.865,38 405.095,008	38.489
3	448.865,38 405.095,008	4	448.859,608 405.097,828	6.424
4	448.859,608 405.097,828	5	448.833,576 405.072,154	36.563
5	448.833,576 405.072,154	6	448.819,227 405.055,819	21.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.819,227 405.055,819	7	448.787,564 405.015,823	51.012
7	448.787,564 405.015,823	8	448.792,268 405.012,099	6.0
8	448.792,268 405.012,099	9	448.823,838 405.051,978	50.863
9	448.823,838 405.051,978	1	448.832,702 405.062,095	13.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, punctul ,,La Brad.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37475	10.790	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62485 / 17/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 395, din 12/08/2021 emis de BEJ Muraru Tatoiu Bogdan (ACT DE ADJUDECARE; act administrativ nr 395/2019 din 12.08.2021, emis de BEJ Muraru Tatoiu Bogdan (incheiere));		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEU ION-CATALIN**	
	OBSERVATII: cu titlu de adjudecare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

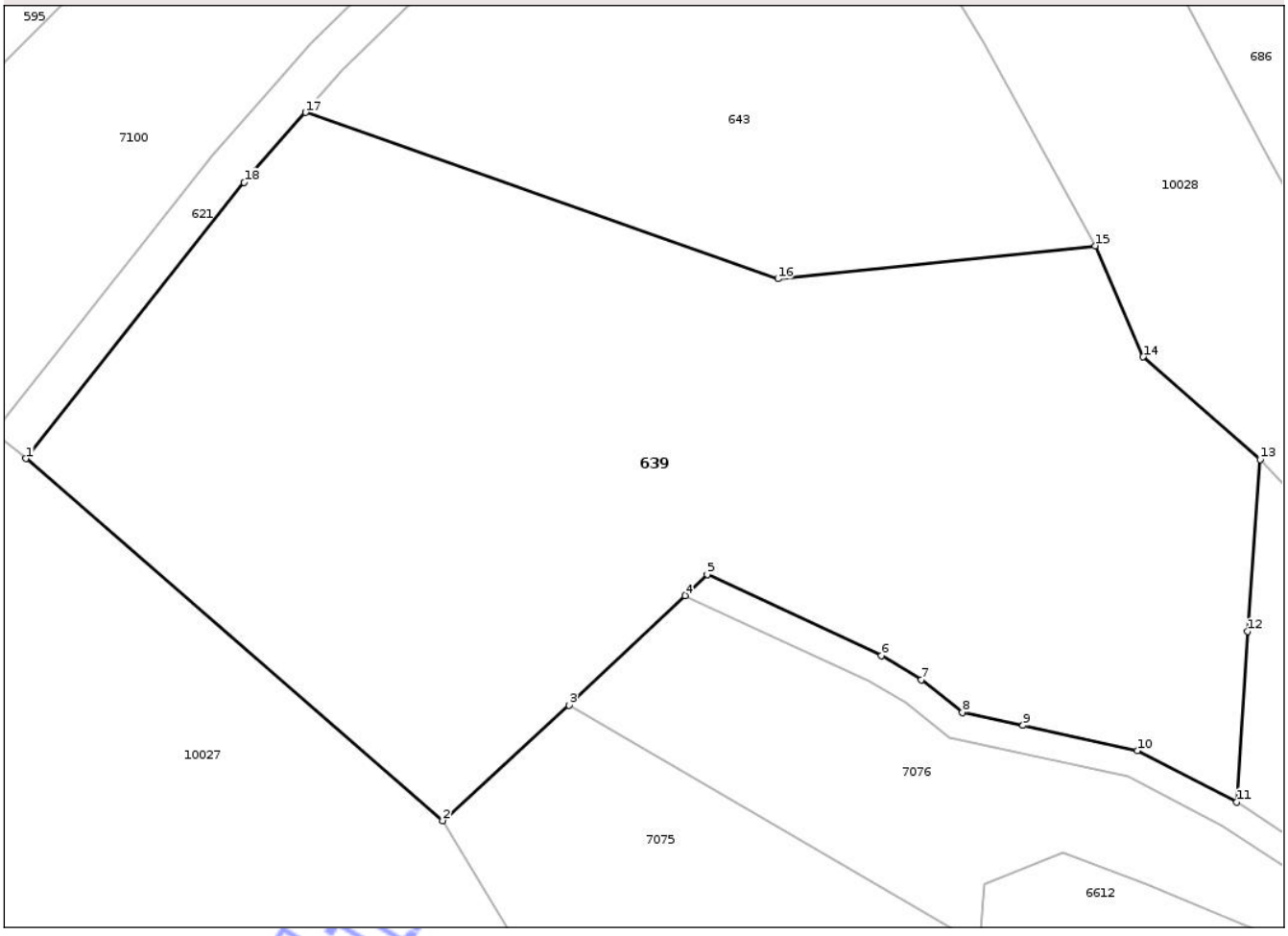
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37475	10.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	10.790	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.792,268 405.012,099	2	448.852,52 404.959,803	79.782
2	448.852,52 404.959,803	3	448.870,798 404.976,467	24.734
3	448.870,798 404.976,467	4	448.887,571 404.992,325	23.083
4	448.887,571 404.992,325	5	448.890,781 404.995,36	4.418
5	448.890,781 404.995,36	6	448.915,945 404.983,625	27.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.915,945 404.983,625	7	448.921,755 404.980,174	6.758
7	448.921,755 404.980,174	8	448.927,691 404.975,466	7.576
8	448.927,691 404.975,466	9	448.936,457 404.973,573	8.968
9	448.936,457 404.973,573	10	448.952,981 404.969,924	16.922
10	448.952,981 404.969,924	11	448.967,366 404.962,518	16.18
11	448.967,366 404.962,518	12	448.968,935 404.987,146	24.678
12	448.968,935 404.987,146	13	448.970,757 405.011,941	24.862
13	448.970,757 405.011,941	14	448.953,815 405.026,768	22.514
14	448.953,815 405.026,768	15	448.946,89 405.042,825	17.487
15	448.946,89 405.042,825	16	448.901,035 405.038,059	46.102
16	448.901,035 405.038,059	17	448.832,702 405.062,095	72.437
17	448.832,702 405.062,095	18	448.823,838 405.051,978	13.451
18	448.823,838 405.051,978	1	448.792,268 405.012,099	50.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		461	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

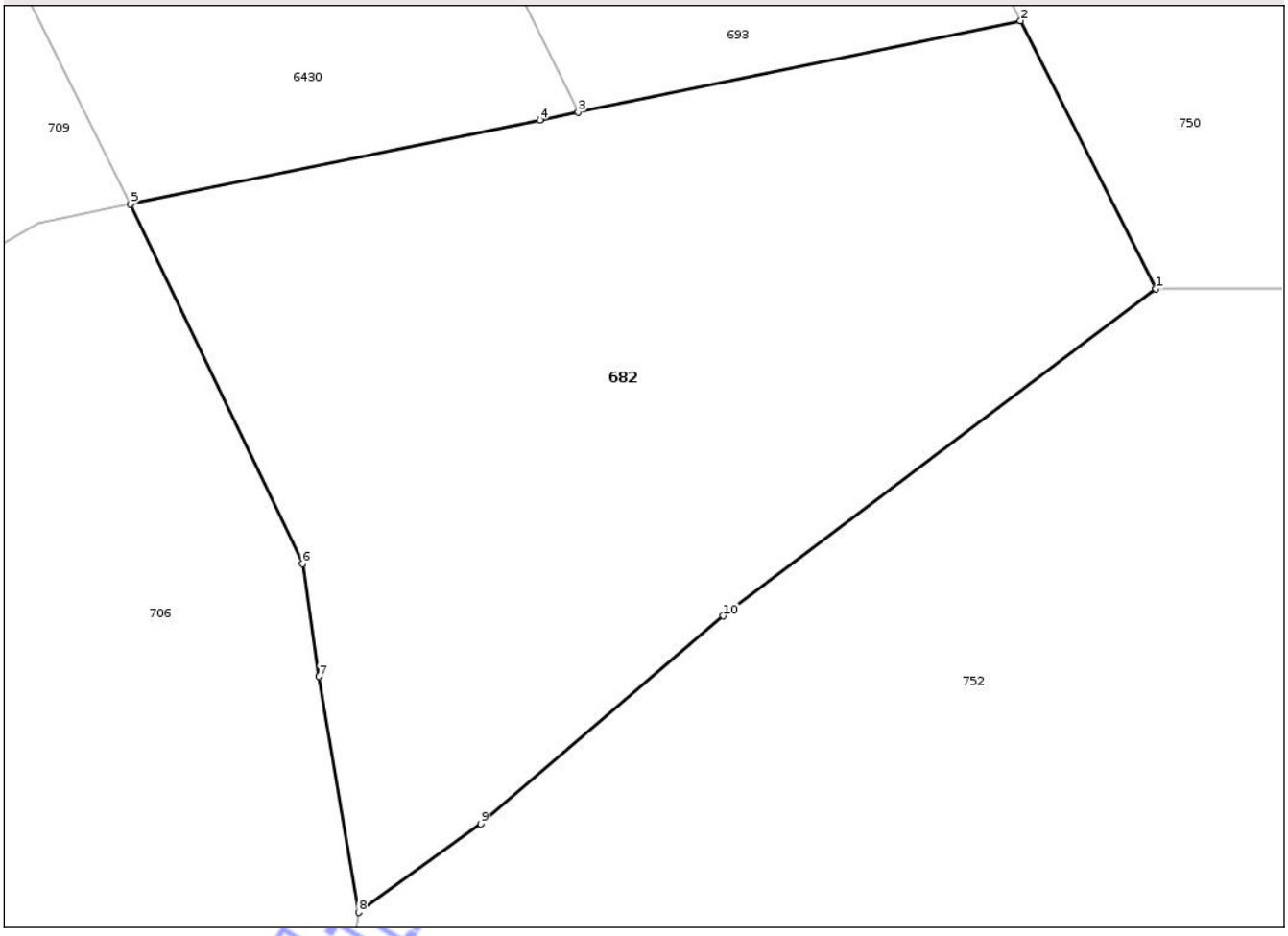
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	461	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.067,817 404.990,653	2	449.063,545 404.999,101	9.467
2	449.063,545 404.999,101	3	449.049,579 404.996,222	14.26
3	449.049,579 404.996,222	4	449.048,367 404.995,972	1.238
4	449.048,367 404.995,972	5	449.035,435 404.993,321	13.201
5	449.035,435 404.993,321	6	449.040,87 404.981,98	12.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.040,87 404.981,98	7	449.041,4 404.978,43	3.589
7	449.041,4 404.978,43	8	449.042,649 404.970,991	7.543
8	449.042,649 404.970,991	9	449.046,499 404.973,783	4.756
9	449.046,499 404.973,783	10	449.054,157 404.980,336	10.079
10	449.054,157 404.980,336	1	449.067,817 404.990,653	17.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.675	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

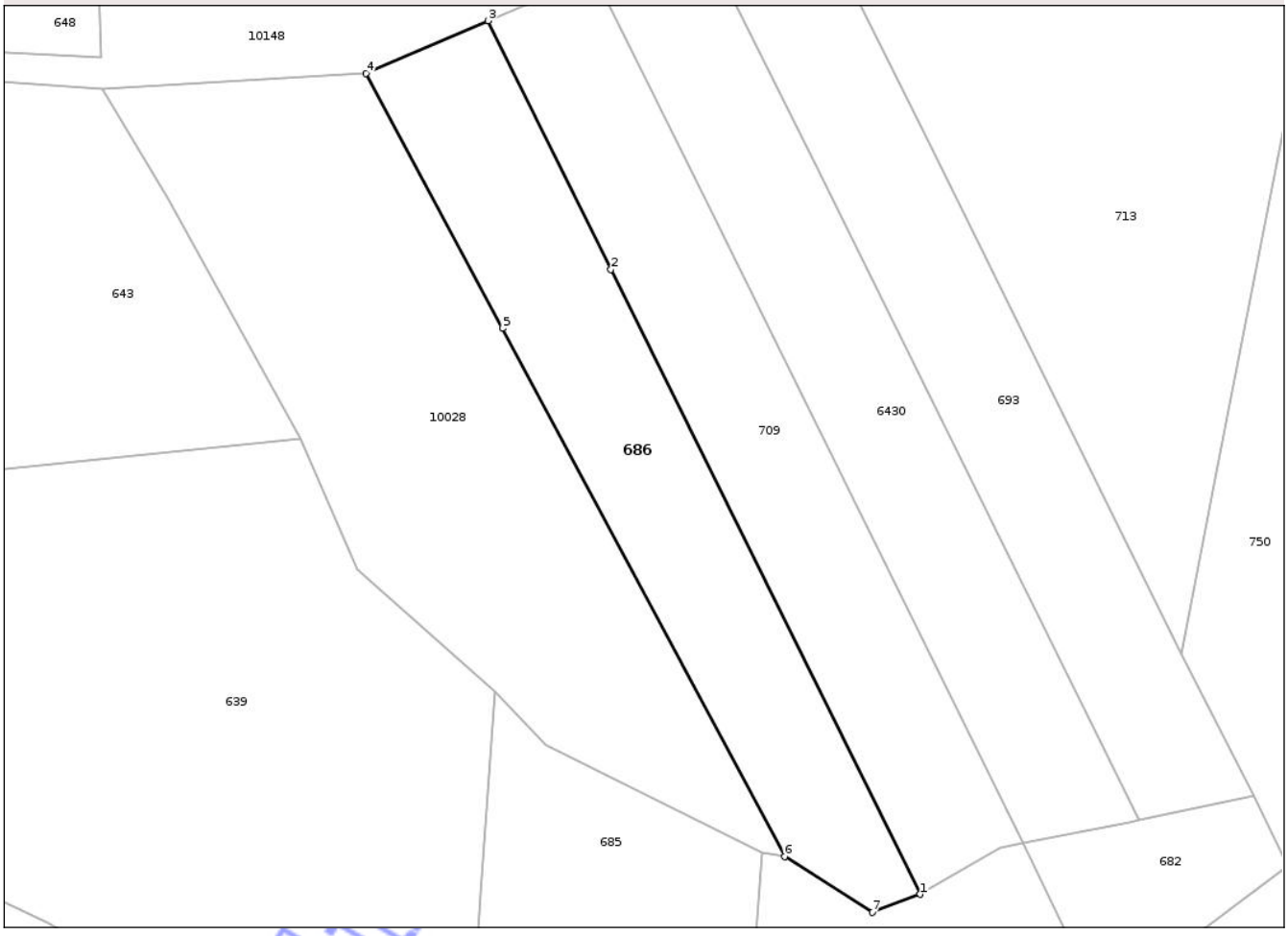
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	543	-	-	-	
2	pasune	NU	1.132	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.022,727 404.987,12	2	448.984,921 405.063,532	85.253
2	448.984,921 405.063,532	3	448.969,887 405.093,919	33.903
3	448.969,887 405.093,919	4	448.954,957 405.087,488	16.256
4	448.954,957 405.087,488	5	448.971,631 405.056,296	35.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.971,631 405.056,296	6	449.006,149 404.991,723	73.22
6	449.006,149 404.991,723	7	449.016,912 404.984,907	12.74
7	449.016,912 404.984,907	1	449.022,727 404.987,12	6.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul BRAD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38191	4.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7965 / 17/02/2017		
Act Notarial nr. 38, din 16/02/2017 emis de Mitroi Dan Mihai;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAMAN ION** 2) **GAMAN GABRIELA-IRINEL**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

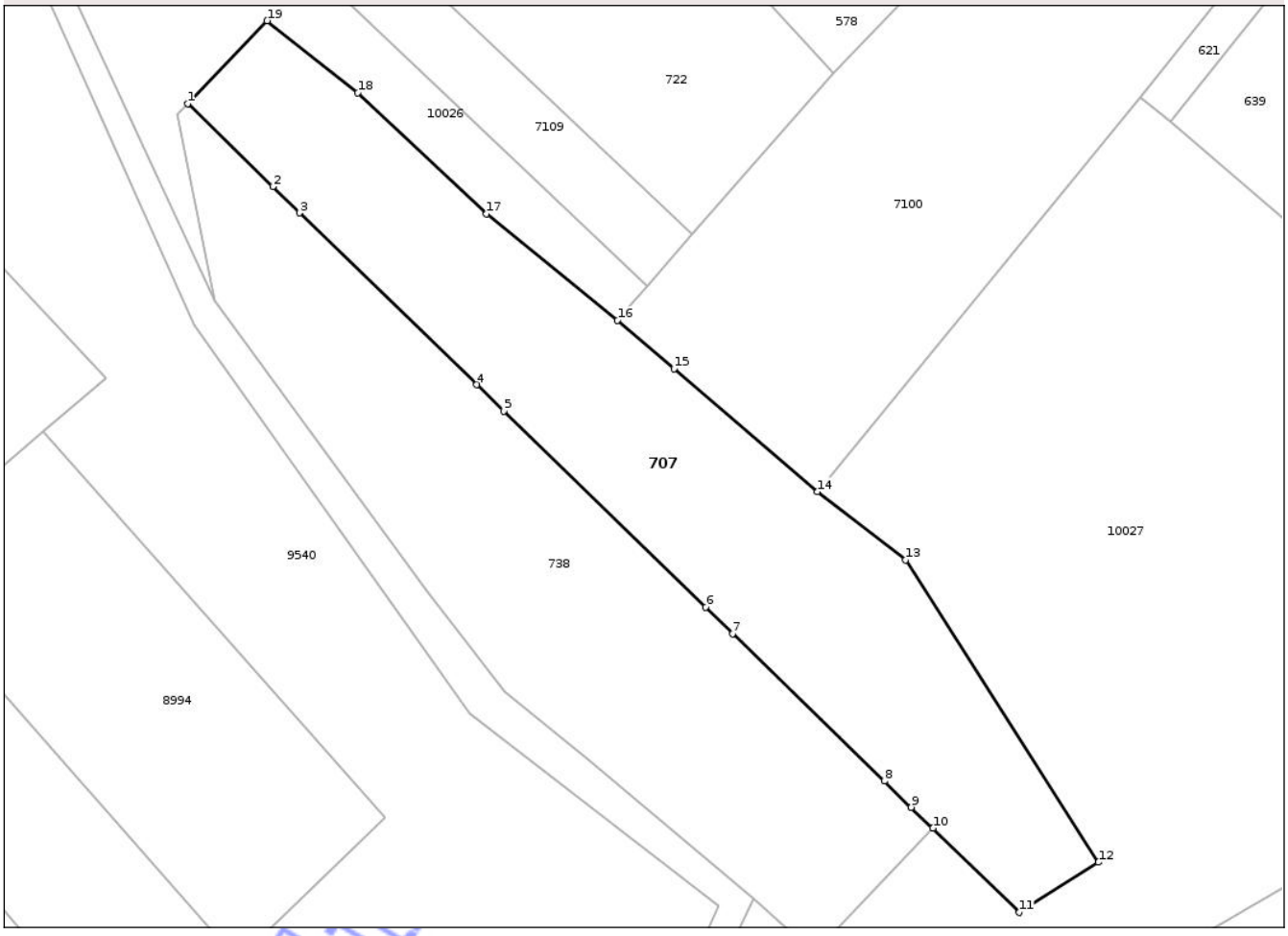
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38191	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.000	71	1759/1, 1759/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.638,247 405.014,84	2	448.651,582 405.001,873	18.6
2	448.651,582 405.001,873	3	448.655,825 404.997,773	5.9
3	448.655,825 404.997,773	4	448.683,518 404.970,885	38.599
4	448.683,518 404.970,885	5	448.687,752 404.966,775	5.901
5	448.687,752 404.966,775	6	448.719,396 404.936,05	44.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.719,396 404.936,05	7	448.723,625 404.931,944	5.894
7	448.723,625 404.931,944	8	448.747,377 404.908,883	33.105
8	448.747,377 404.908,883	9	448.751,606 404.904,777	5.894
9	448.751,606 404.904,777	10	448.754,982 404.901,499	4.706
10	448.754,982 404.901,499	11	448.768,537 404.888,338	18.893
11	448.768,537 404.888,338	12	448.780,932 404.896,187	14.671
12	448.780,932 404.896,187	13	448.750,706 404.943,472	56.12
13	448.750,706 404.943,472	14	448.736,933 404.954,145	17.424
14	448.736,933 404.954,145	15	448.714,429 404.973,388	29.61
15	448.714,429 404.973,388	16	448.705,576 404.980,924	11.626
16	448.705,576 404.980,924	17	448.685,071 404.997,601	26.431
17	448.685,071 404.997,601	18	448.664,894 405.016,538	27.672
18	448.664,894 405.016,538	19	448.650,716 405.027,822	18.12
19	448.650,716 405.027,822	1	448.638,247 405.014,84	18.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.675	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

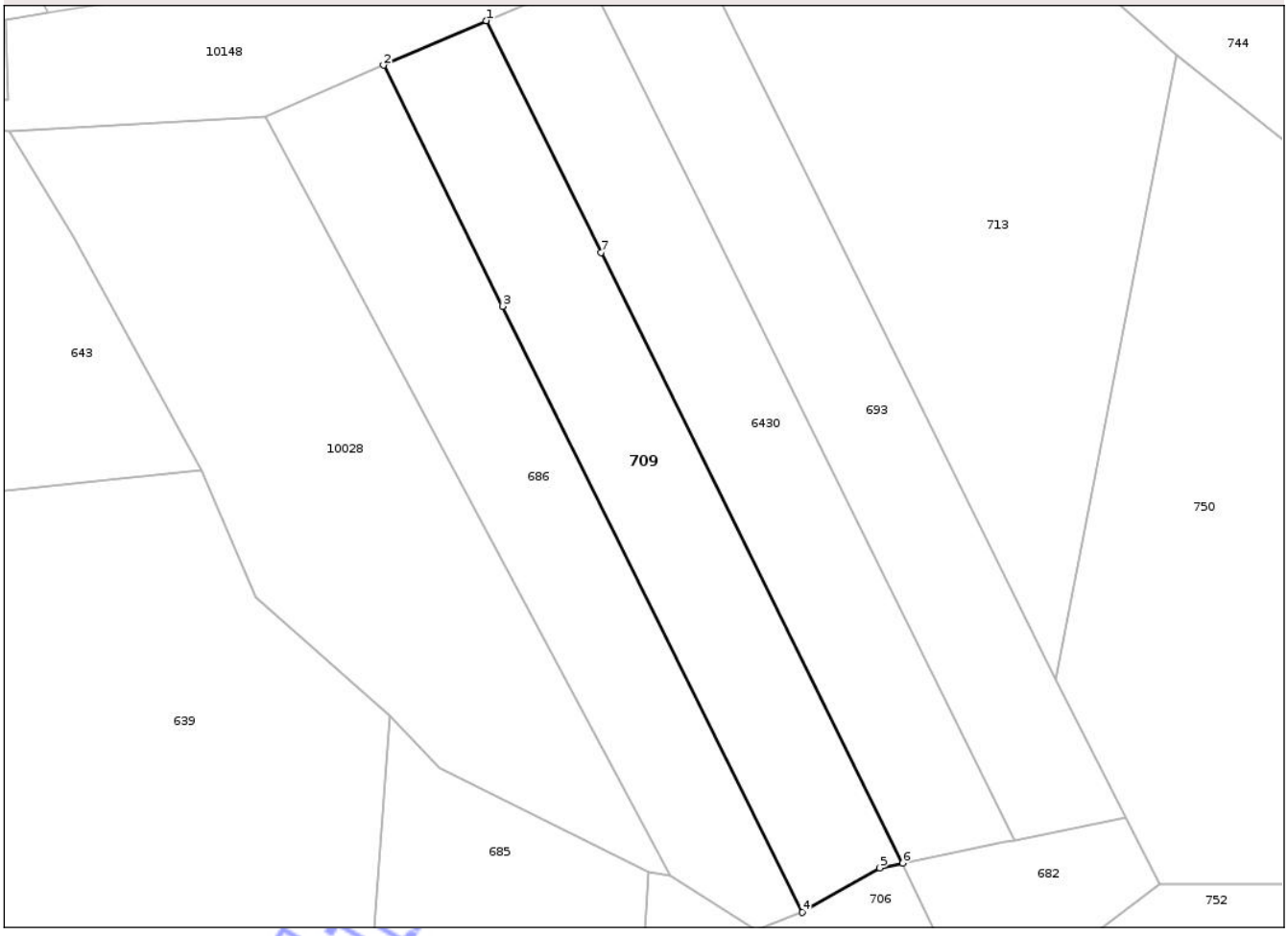
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	470	-	-	-	
2	pasune	NU	1.205	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.982,891 405.099,521	2	448.969,887 405.093,919	14.159
2	448.969,887 405.093,919	3	448.984,921 405.063,532	33.903
3	448.984,921 405.063,532	4	449.022,727 404.987,12	85.253
4	449.022,727 404.987,12	5	449.032,55 404.992,73	11.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.032,55 404.992,73	6	449.035,435 404.993,321	2.945
6	449.035,435 404.993,321	7	448.997,35 405.070,299	85.884
7	448.997,35 405.070,299	1	448.982,891 405.099,521	32.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1922
Nr. cadastral vechi:2074

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, sat Olteni, punctul Bolovanii Mari,judetul Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36654	2.439	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22079 / 10/06/2008		
Act Administrativ nr. 247/50737, din 09/04/1996 emis de Comisia Judeteana Valcea (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAESCU GR. MIHAI**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1922)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

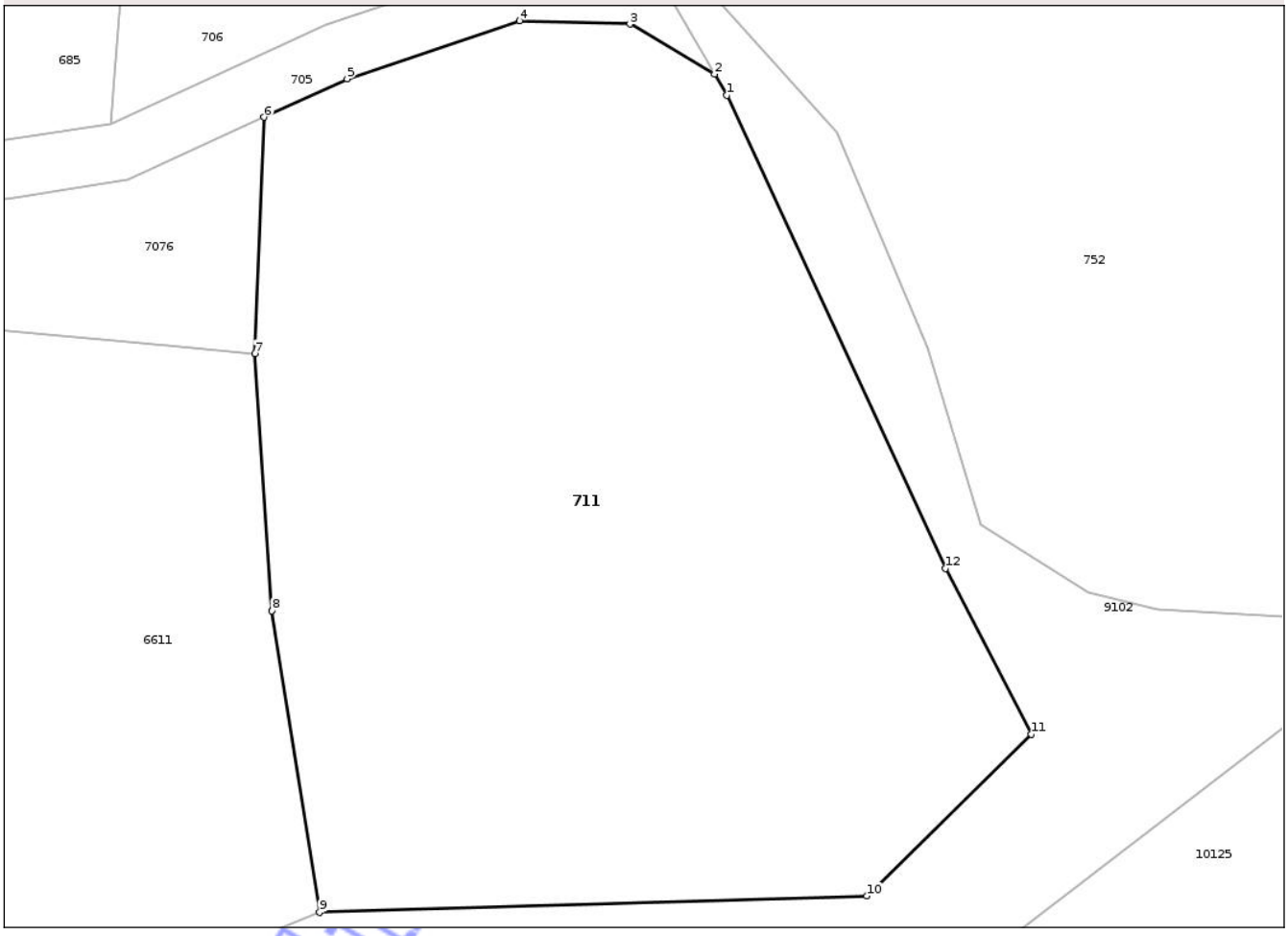
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36654	2.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.439	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.042,761 404.952,936	2	449.041,916 404.954,393	1.684
2	449.041,916 404.954,393	3	449.036,103 404.957,814	6.745
3	449.036,103 404.957,814	4	449.028,543 404.958,05	7.564
4	449.028,543 404.958,05	5	449.016,691 404.954,068	12.503
5	449.016,691 404.954,068	6	449.011,007 404.951,438	6.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.011,007 404.951,438	7	449.010,359 404.935,224	16.227
7	449.010,359 404.935,224	8	449.011,524 404.917,601	17.661
8	449.011,524 404.917,601	9	449.014,807 404.896,936	20.924
9	449.014,807 404.896,936	10	449.052,378 404.898,06	37.588
10	449.052,378 404.898,06	11	449.063,657 404.909,145	15.814
11	449.063,657 404.909,145	12	449.057,768 404.920,516	12.805
12	449.057,768 404.920,516	1	449.042,761 404.952,936	35.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.753	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.753	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.650,477 405.117,507	2	448.648,602 405.117,552	1.876
2	448.648,602 405.117,552	3	448.646,862 405.117,594	1.741
3	448.646,862 405.117,594	4	448.599,428 405.106,073	48.813
4	448.599,428 405.106,073	5	448.717,326 404.994,343	162.43
5	448.717,326 404.994,343	6	448.739,419 405.019,575	33.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.739,419 405.019,575	1	448.650,477 405.117,507	132.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2085
Nr. cadastral vechi:2280

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, PCT. VALEA BUJORENCII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36468	Din acte: 1.960 Masurata: 1.992	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63784 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. 1509, din 22/07/2024 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI CARMINA-ADINA** 2) **DRĂGHICI VASILE**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

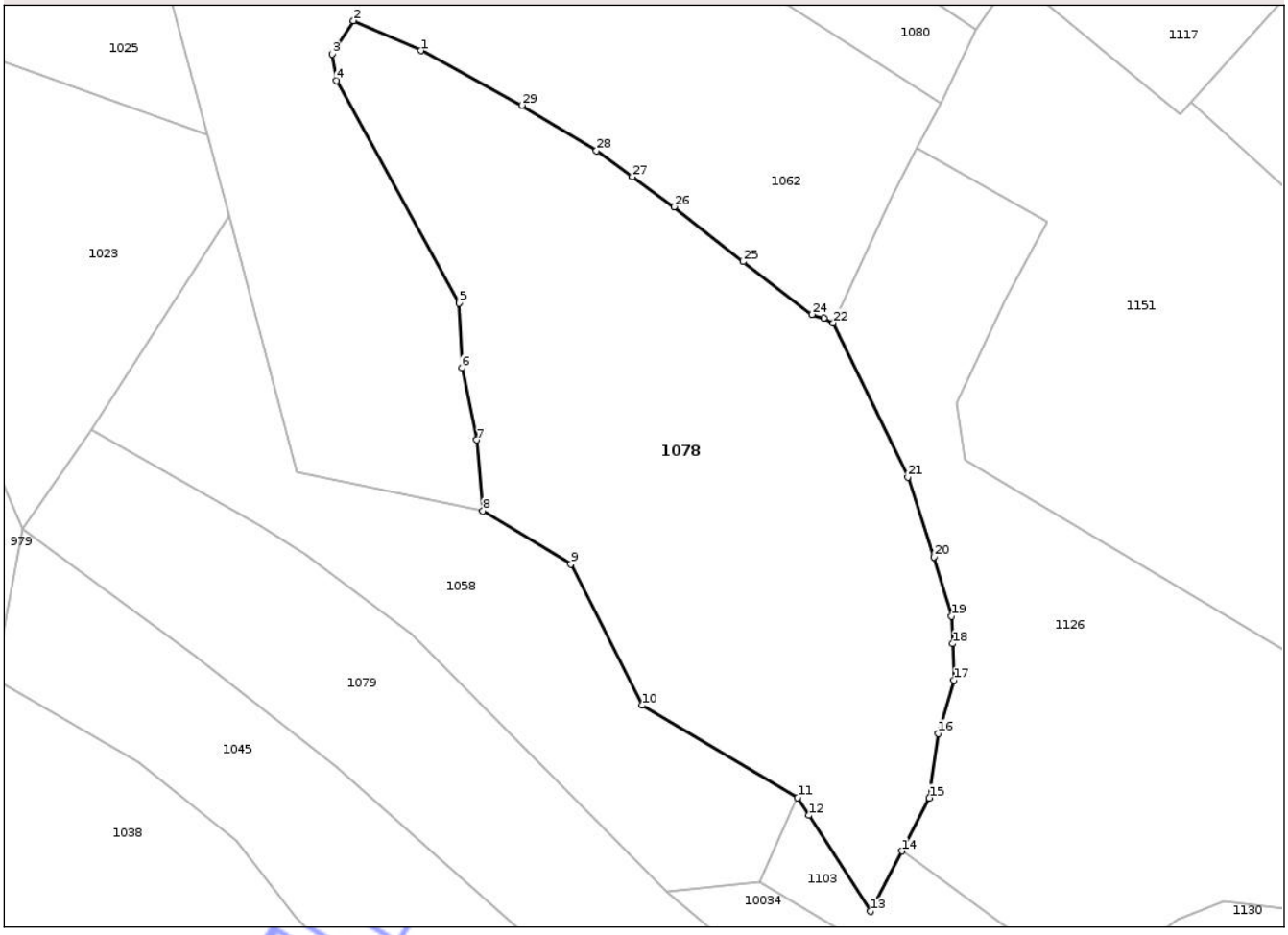
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36468	Din acte: 1.960 Masurata: 1.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.992	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.483,499 405.004,309	2	449.477,349 405.007,029	6.725
3	449.475,404 405.004,011	4	449.475,826 405.001,597	2.451
5	449.486,975 404.981,343	6	449.487,231 404.975,475	5.874
7	449.488,554 404.968,908	8	449.489,12 404.962,449	6.484
9	449.497,116 404.957,623	10	449.503,626 404.944,793	14.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.477,349 405.007,029	3	449.475,404 405.004,011	3.59
4	449.475,826 405.001,597	5	449.486,975 404.981,343	23.12
6	449.487,231 404.975,475	7	449.488,554 404.968,908	6.699
8	449.489,12 404.962,449	9	449.497,116 404.957,623	9.34
10	449.503,626 404.944,793	11	449.517,75 404.936,388	16.436

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.517,75 404.936,388	12	449.518,775 404.934,785	1.903
13	449.524,359 404.926,055	14	449.527,208 404.931,542	6.183
15	449.529,71 404.936,362	16	449.530,545 404.942,227	5.924
17	449.531,972 404.947,052	18	449.531,832 404.950,399	3.35
19	449.531,728 404.952,874	20	449.530,15 404.958,269	5.621
21	449.527,756 404.965,531	22	449.520,989 404.979,559	15.575
23	449.520,127 404.979,99	24	449.519,057 404.980,325	1.121
25	449.512,78 404.985,129	26	449.506,514 404.990,115	8.008
27	449.502,722 404.992,846	28	449.499,446 404.995,206	4.038
29	449.492,668 404.999,346	1	449.483,499 405.004,309	10.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.518,775 404.934,785	13	449.524,359 404.926,055	10.363
14	449.527,208 404.931,542	15	449.529,71 404.936,362	5.431
16	449.530,545 404.942,227	17	449.531,972 404.947,052	5.032
18	449.531,832 404.950,399	19	449.531,728 404.952,874	2.477
20	449.530,15 404.958,269	21	449.527,756 404.965,531	7.646
22	449.520,989 404.979,559	23	449.520,127 404.979,99	0.964
24	449.519,057 404.980,325	25	449.512,78 404.985,129	7.904
26	449.506,514 404.990,115	27	449.502,722 404.992,846	4.673
28	449.499,446 404.995,206	29	449.492,668 404.999,346	7.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Bradului, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 390 Masurata: 415	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Str Bradului, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Str Bradului, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bujoreni, Str Bradului, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21270, din 25/04/2013 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REZU MARIA**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **REZU MARIA** 2) **REZU NICOLAE**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

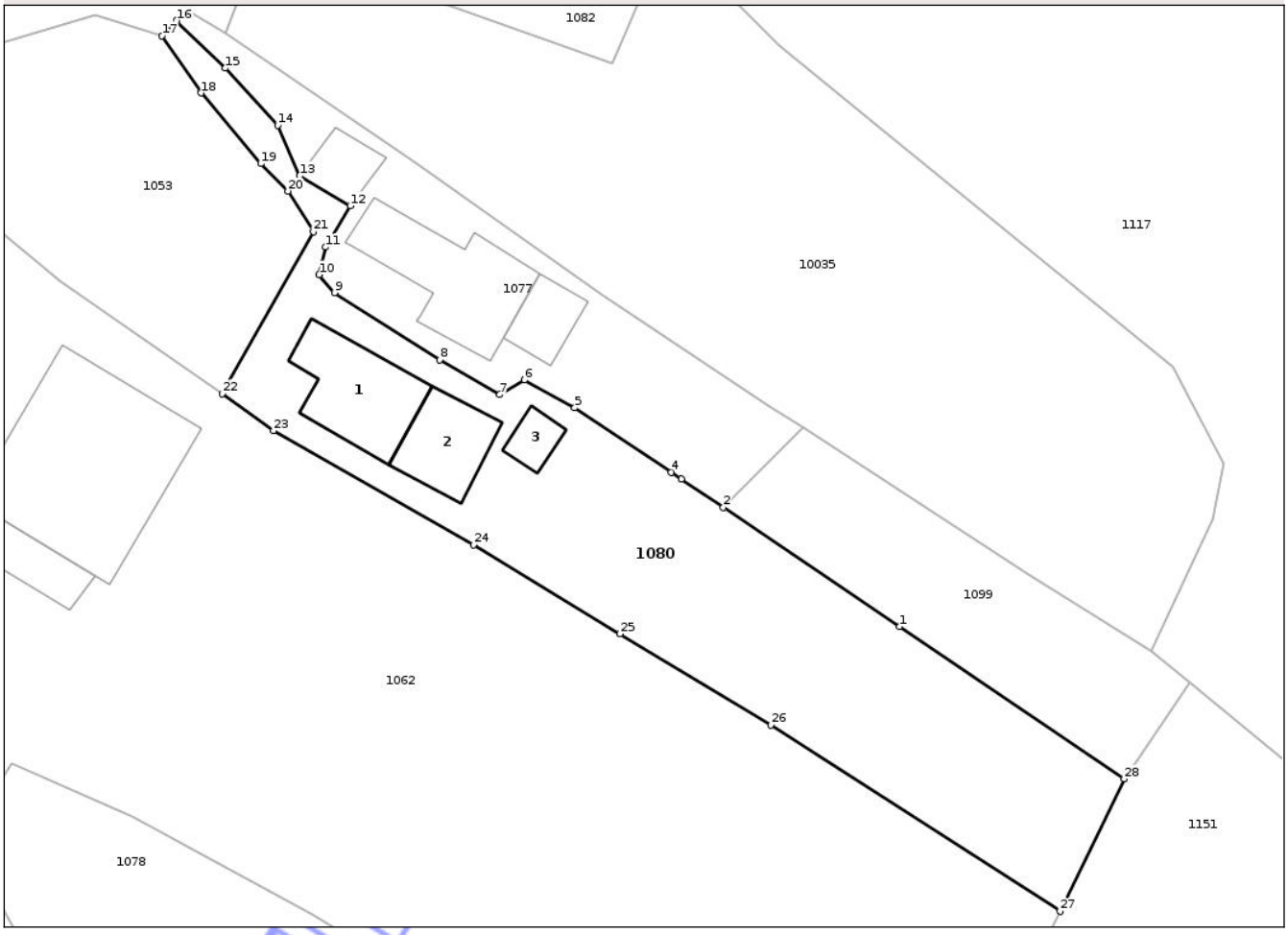
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 390 Masurata: 415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	217	-	-	-	
2	arabil	DA	198	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.522,556 405.013,979	2	449.513,574 405.020,033	10.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.513,574 405.020,033	3	449.511,433 405.021,476	2.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.511,433 405.021,476	4	449.510,919 405.021,82	0.618
5	449.506,011 405.025,101	6	449.503,448 405.026,52	2.93
7	449.502,201 405.025,78	8	449.499,135 405.027,546	3.538
9	449.493,791 405.030,967	10	449.493,006 405.031,875	1.2
11	449.493,346 405.033,287	12	449.494,588 405.035,386	2.439
13	449.492,021 405.036,915	14	449.490,892 405.039,478	2.801
15	449.488,224 405.042,383	16	449.485,753 405.044,803	3.459
17	449.485,014 405.044,04	18	449.486,997 405.041,128	3.523
19	449.490,033 405.037,525	20	449.491,423 405.036,13	1.969
21	449.492,711 405.034,061	22	449.488,074 405.025,829	9.448
23	449.490,68 405.023,945	24	449.500,862 405.018,132	11.725
25	449.508,319 405.013,614	26	449.515,997 405.008,962	8.977
27	449.530,72 404.999,488	28	449.533,968 405.006,226	7.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.510,919 405.021,82	5	449.506,011 405.025,101	5.904
6	449.503,448 405.026,52	7	449.502,201 405.025,78	1.45
8	449.499,135 405.027,546	9	449.493,791 405.030,967	6.345
10	449.493,006 405.031,875	11	449.493,346 405.033,287	1.452
12	449.494,588 405.035,386	13	449.492,021 405.036,915	2.988
14	449.490,892 405.039,478	15	449.488,224 405.042,383	3.944
16	449.485,753 405.044,803	17	449.485,014 405.044,04	1.062
18	449.486,997 405.041,128	19	449.490,033 405.037,525	4.712
20	449.491,423 405.036,13	21	449.492,711 405.034,061	2.437
22	449.488,074 405.025,829	23	449.490,68 405.023,945	3.216
24	449.500,862 405.018,132	25	449.508,319 405.013,614	8.719
26	449.515,997 405.008,962	27	449.530,72 404.999,488	17.508
28	449.533,968 405.006,226	1	449.522,556 405.013,979	13.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:403
Nr. cadastral vechi:499/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, sat Bujoreni ,pct. Valea cu Apa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35947	Din acte: 305 Masurata: 340	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35947-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, sat Bujoreni , pct. Valea cu Apa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; casa cu P+ M in suprafata construita de 104 , 50 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51674 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 377, din 28/12/2012 emis de N.P. MANEA-ANDREESCU ALEXANDRU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANA DRAGOS-FLORIN**, casatorit cu; 2) **STANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1692 / 18/01/2007		
Act Notarial nr. 68, din 01/01/2007 emis de BNP. MANEA ANDREESCU CARMEN MIRELA (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
C1	Se inscrie drept de servitute de trecere cu piciorul ,cu caracter perpetu pentru accesul la imobilul cu nr. cad. 499/1/2 .	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 403)	

Neautorizat în circuitul civil

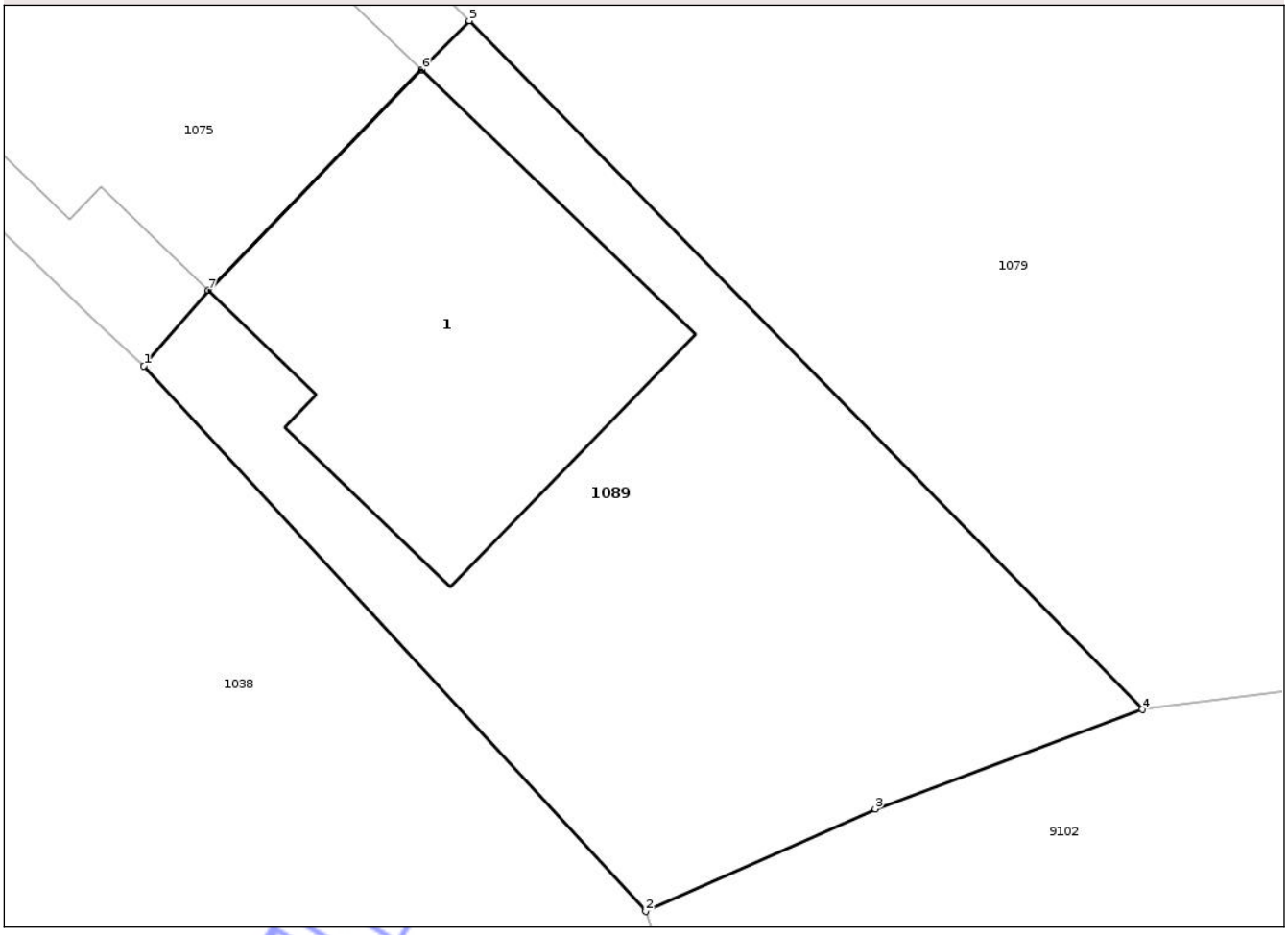
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35947	Din acte: 305 Masurata: 340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35947-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; casa cu P+ M in suprafata construita de 104 , 50 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.506,836 404.894,379	2	449.521,226 404.878,742	21.251
2	449.521,226 404.878,742	3	449.527,807 404.881,677	7.206
3	449.527,807 404.881,677	4	449.535,463 404.884,529	8.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.535,463 404.884,529	5	449.516,166 404.904,28	27.613
5	449.516,166 404.904,28	6	449.514,804 404.902,871	1.96
6	449.514,804 404.902,871	7	449.508,688 404.896,544	8.8
7	449.508,688 404.896,544	1	449.506,836 404.894,379	2.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		243	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

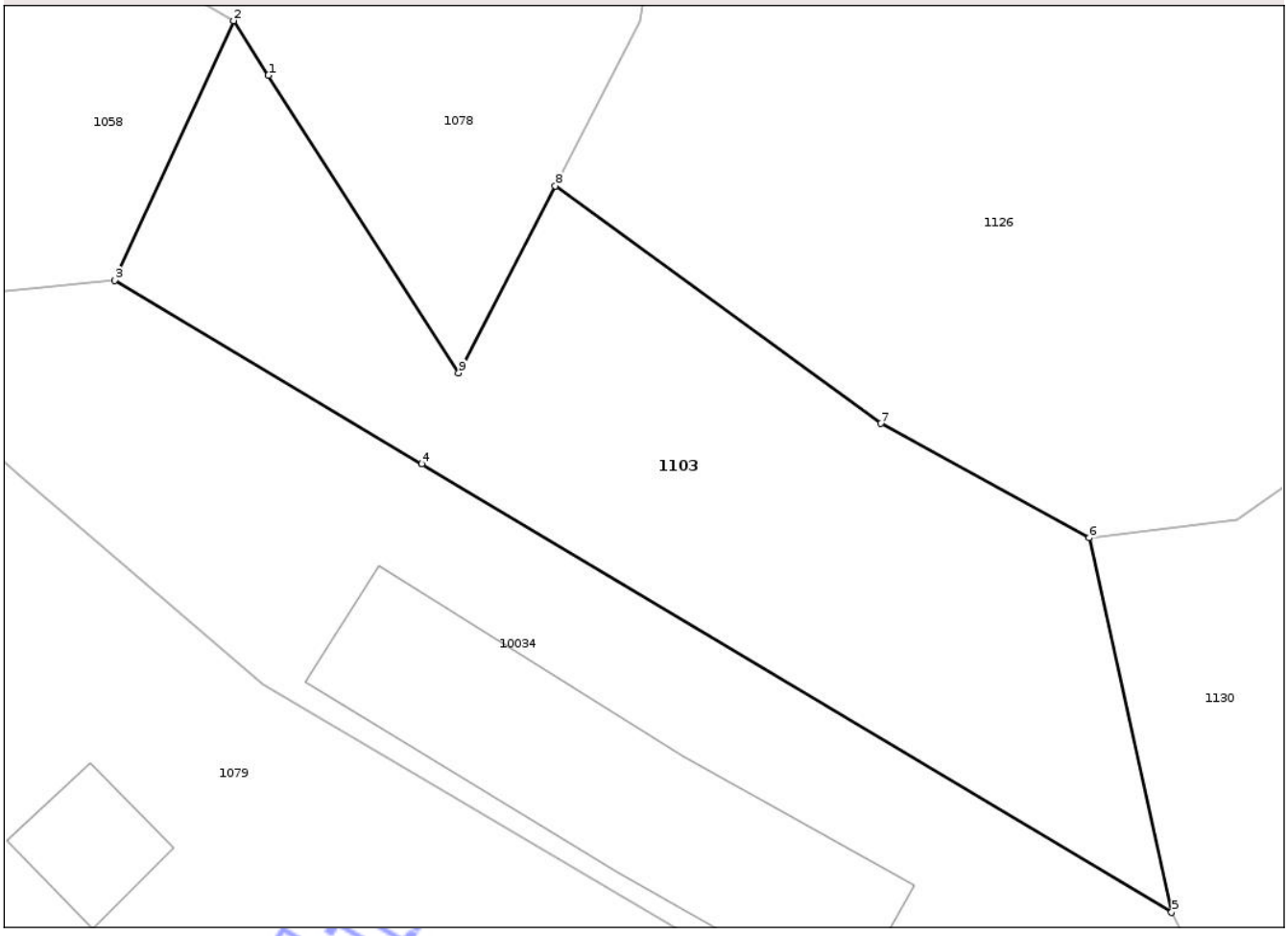
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	243	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.518,775 404.934,785	2	449.517,75 404.936,388	1.903
2	449.517,75 404.936,388	3	449.514,258 404.928,775	8.376
3	449.514,258 404.928,775	4	449.523,284 404.923,383	10.514
4	449.523,284 404.923,383	5	449.545,312 404.910,223	25.66
5	449.545,312 404.910,223	6	449.542,89 404.921,217	11.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.542,89 404.921,217	7	449.536,765 404.924,571	6.983
7	449.536,765 404.924,571	8	449.527,208 404.931,542	11.829
8	449.527,208 404.931,542	9	449.524,359 404.926,055	6.183
9	449.524,359 404.926,055	1	449.518,775 404.934,785	10.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.450	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

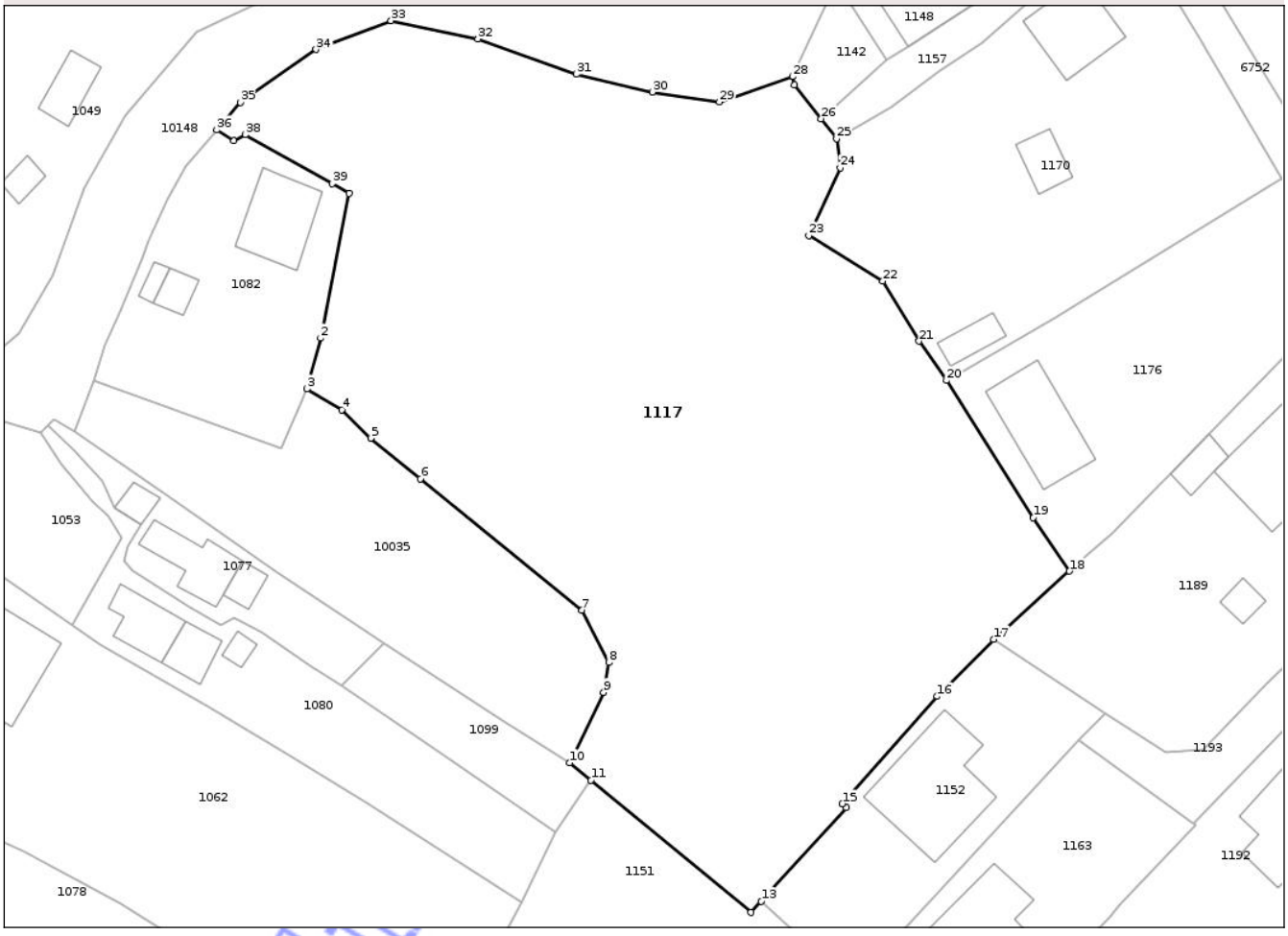
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	3.450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.514,327 405.066,794	2	449.511,631 405.053,024	14.031
3	449.510,353 405.048,215	4	449.513,676 405.046,242	3.865
5	449.516,391 405.043,533	6	449.521,125 405.039,682	6.103
7	449.536,465 405.027,216	8	449.539,008 405.022,278	5.554
9	449.538,513 405.019,428	10	449.535,324 405.012,751	7.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.511,631 405.053,024	3	449.510,353 405.048,215	4.976
4	449.513,676 405.046,242	5	449.516,391 405.043,533	3.835
6	449.521,125 405.039,682	7	449.536,465 405.027,216	19.767
8	449.539,008 405.022,278	9	449.538,513 405.019,428	2.893
10	449.535,324 405.012,751	11	449.537,314 405.011,109	2.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.537,314 405.011,109	12	449.552,527 404.998,558	19.722
13	449.553,495 404.999,608	14	449.561,569 405.008,493	12.006
15	449.561,199 405.008,862	16	449.570,215 405.019,045	13.601
17	449.575,56 405.024,453	18	449.582,773 405.030,927	9.692
19	449.579,339 405.035,991	20	449.571,087 405.049,012	15.416
21	449.568,477 405.052,744	22	449.565,046 405.058,454	6.662
23	449.558,009 405.062,781	24	449.560,985 405.069,173	7.051
25	449.560,653 405.071,962	26	449.559,186 405.073,845	2.387
27	449.556,646 405.077,063	28	449.556,498 405.077,838	0.789
29	449.549,519 405.075,441	30	449.543,162 405.076,375	6.425
31	449.535,932 405.078,057	32	449.526,582 405.081,421	9.937
33	449.518,326 405.083,146	34	449.511,197 405.080,421	7.632
35	449.504,026 405.075,387	36	449.501,764 405.072,803	3.434
37	449.503,41 405.071,743	38	449.504,47 405.072,343	1.218
39	449.512,752 405.067,681	1	449.514,327 405.066,794	1.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.552,527 404.998,558	13	449.553,495 404.999,608	1.428
14	449.561,569 405.008,493	15	449.561,199 405.008,862	0.523
16	449.570,215 405.019,045	17	449.575,56 405.024,453	7.604
18	449.582,773 405.030,927	19	449.579,339 405.035,991	6.119
20	449.571,087 405.049,012	21	449.568,477 405.052,744	4.554
22	449.565,046 405.058,454	23	449.558,009 405.062,781	8.261
24	449.560,985 405.069,173	25	449.560,653 405.071,962	2.809
26	449.559,186 405.073,845	27	449.556,646 405.077,063	4.1
28	449.556,498 405.077,838	29	449.549,519 405.075,441	7.379
30	449.543,162 405.076,375	31	449.535,932 405.078,057	7.423
32	449.526,582 405.081,421	33	449.518,326 405.083,146	8.434
34	449.511,197 405.080,421	35	449.504,026 405.075,387	8.762
36	449.501,764 405.072,803	37	449.503,41 405.071,743	1.958
38	449.504,47 405.072,343	39	449.512,752 405.067,681	9.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:355
Nr. cadastral vechi:368

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38987	Din acte: 96 Masurata: 110	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38987-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; casă D+P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3630 / 26/03/2002		
Act Notarial nr. 857, din 25/03/2002 emis de NP Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA MARIUS-CONSTANTIN**, lipsă CNP; 2) **MARICA MARINELA**, lipsă CNP;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARICA MARIUS-CONSTANTIN**, lipsă CNP; 2) **MARICA MARINELA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

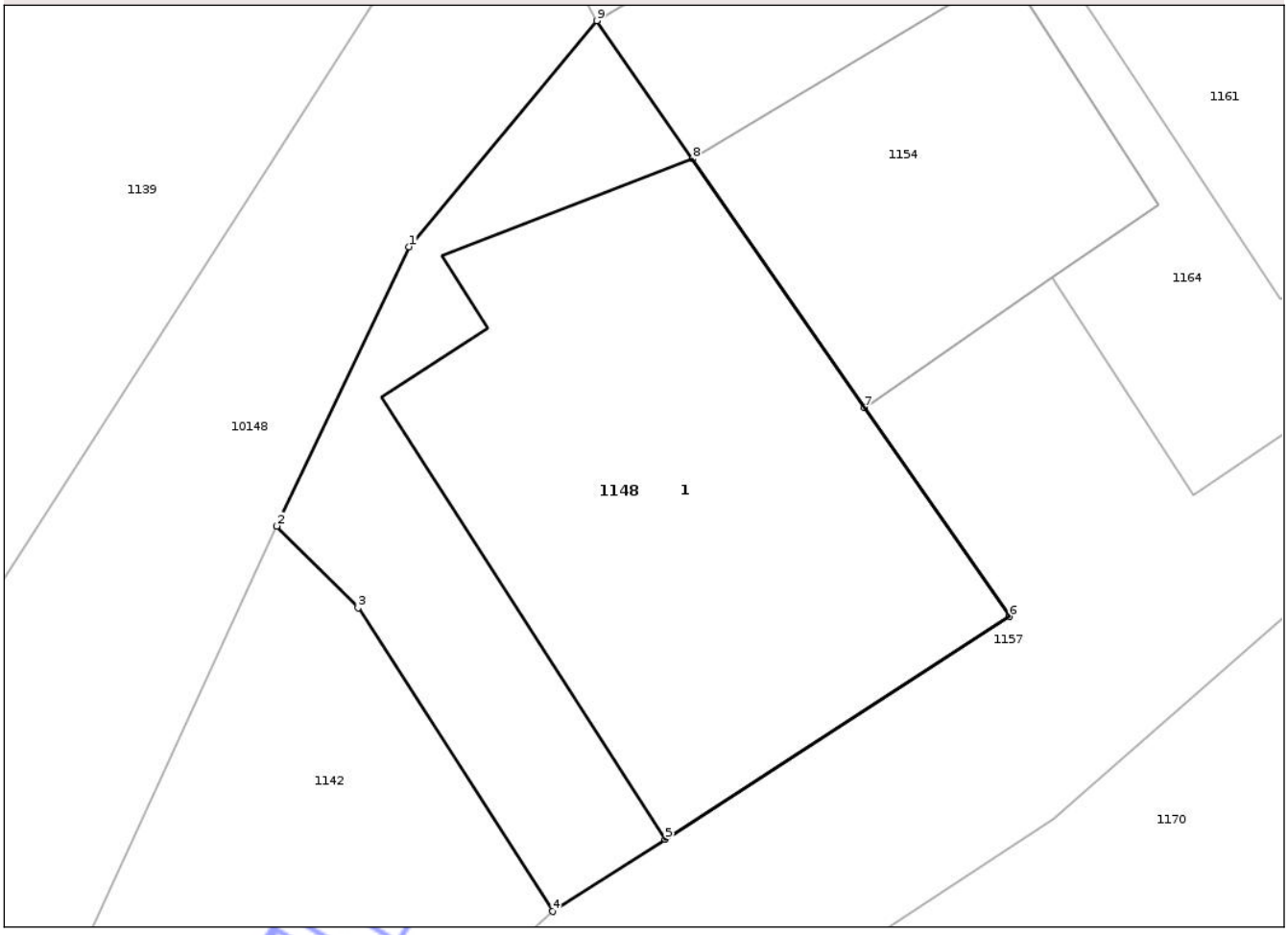
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38987	Din acte: 96 Masurata: 110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	110	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38987-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; casă D+P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.562,817 405.091,439	2	449.560,42 405.086,38	5.598
2	449.560,42 405.086,38	3	449.561,891 405.084,897	2.089
3	449.561,891 405.084,897	4	449.565,414 405.079,401	6.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.565,414 405.079,401	5	449.567,454 405.080,709	2.423
5	449.567,454 405.080,709	6	449.573,687 405.084,742	7.424
6	449.573,687 405.084,742	7	449.571,067 405.088,525	4.602
7	449.571,067 405.088,525	8	449.567,947 405.093,031	5.481
8	449.567,947 405.093,031	9	449.566,215 405.095,532	3.042
9	449.566,215 405.095,532	1	449.562,817 405.091,439	5.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		937	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

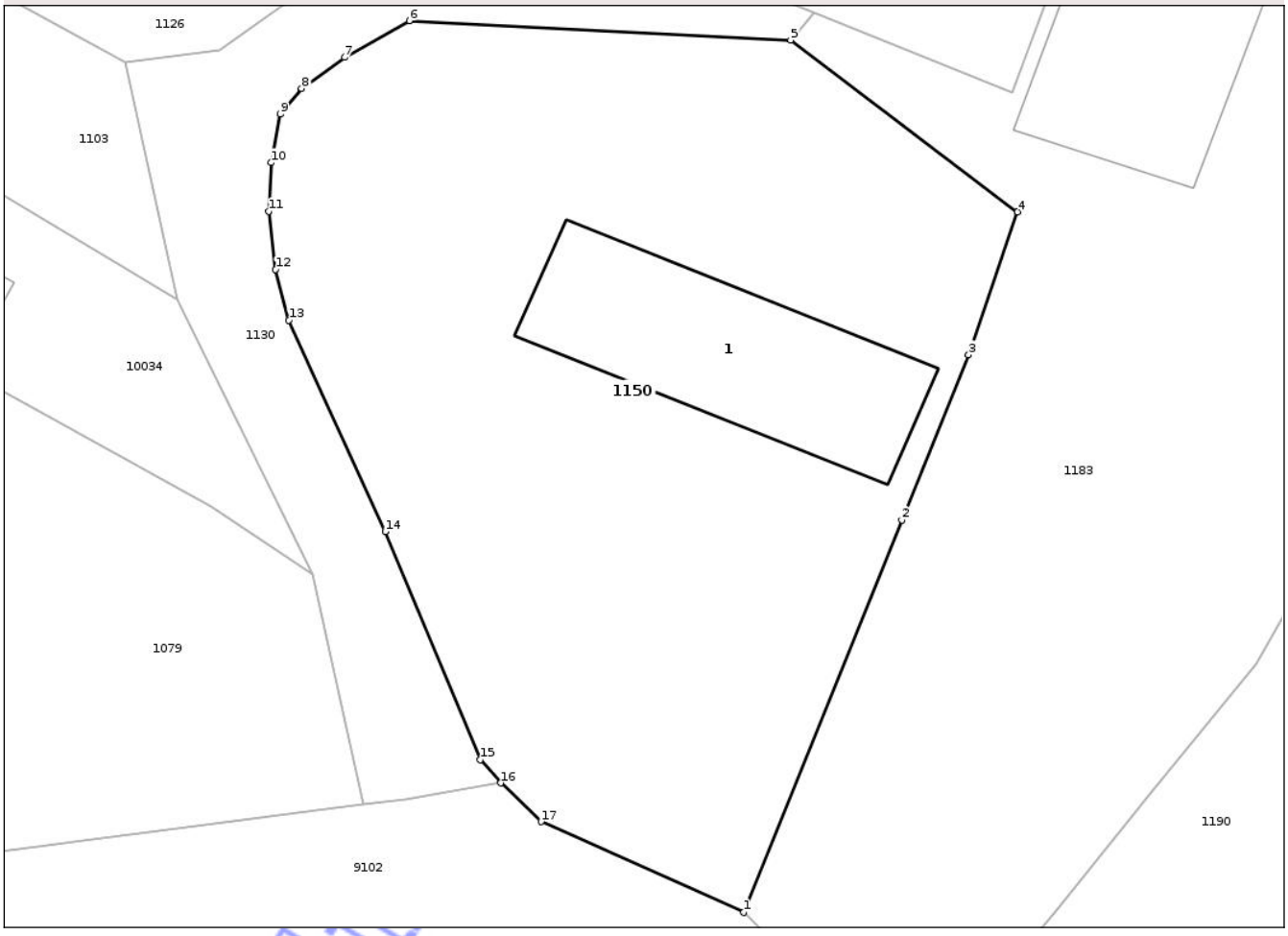
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	165	-	-	-	
2	arabil	DA	772	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.571,504 404.881,922	2	449.578,83 404.900,04	19.543
2	449.578,83 404.900,04	3	449.581,919 404.907,679	8.24
3	449.581,919 404.907,679	4	449.584,185 404.914,286	6.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.584,185 404.914,286	5	449.573,689 404.922,22	13.157
5	449.573,689 404.922,22	6	449.556,044 404.923,114	17.668
6	449.556,044 404.923,114	7	449.553,053 404.921,422	3.436
7	449.553,053 404.921,422	8	449.551,068 404.919,989	2.448
8	449.551,068 404.919,989	9	449.550,083 404.918,802	1.542
9	449.550,083 404.918,802	10	449.549,649 404.916,555	2.289
10	449.549,649 404.916,555	11	449.549,533 404.914,307	2.251
11	449.549,533 404.914,307	12	449.549,86 404.911,616	2.711
12	449.549,86 404.911,616	13	449.550,472 404.909,282	2.413
13	449.550,472 404.909,282	14	449.554,93 404.899,511	10.74
14	449.554,93 404.899,511	15	449.559,333 404.888,982	11.413
15	449.559,333 404.888,982	16	449.560,277 404.887,899	1.437
16	449.560,277 404.887,899	17	449.562,136 404.886,108	2.581
17	449.562,136 404.886,108	1	449.571,504 404.881,922	10.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1754
Nr. cadastral vechi:1858

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, sat Bujoreni, pct.,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36056	Din acte: 403 Masurata: 420	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36056-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, sat Bujoreni, pct.,,Acasa	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3092 / 29/01/2008		
Act Notarial nr. 291, din 01/01/2008 emis de BNP BANU CLAUDIA MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOFILCA MIHAI**, lipsă CNP; 2) **SOFILCA MARIA LIDIA**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1754)	
5685 / 15/02/2011		
Act Administrativ nr. 81, din 25/06/2008 emis de Primaria Bujoreni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Proces - verbal de receptie nr. 4698/16.07.2010);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOFILCA MIHAI**, lipsă CNP; 2) **SOFILCA MARIA LIDIA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

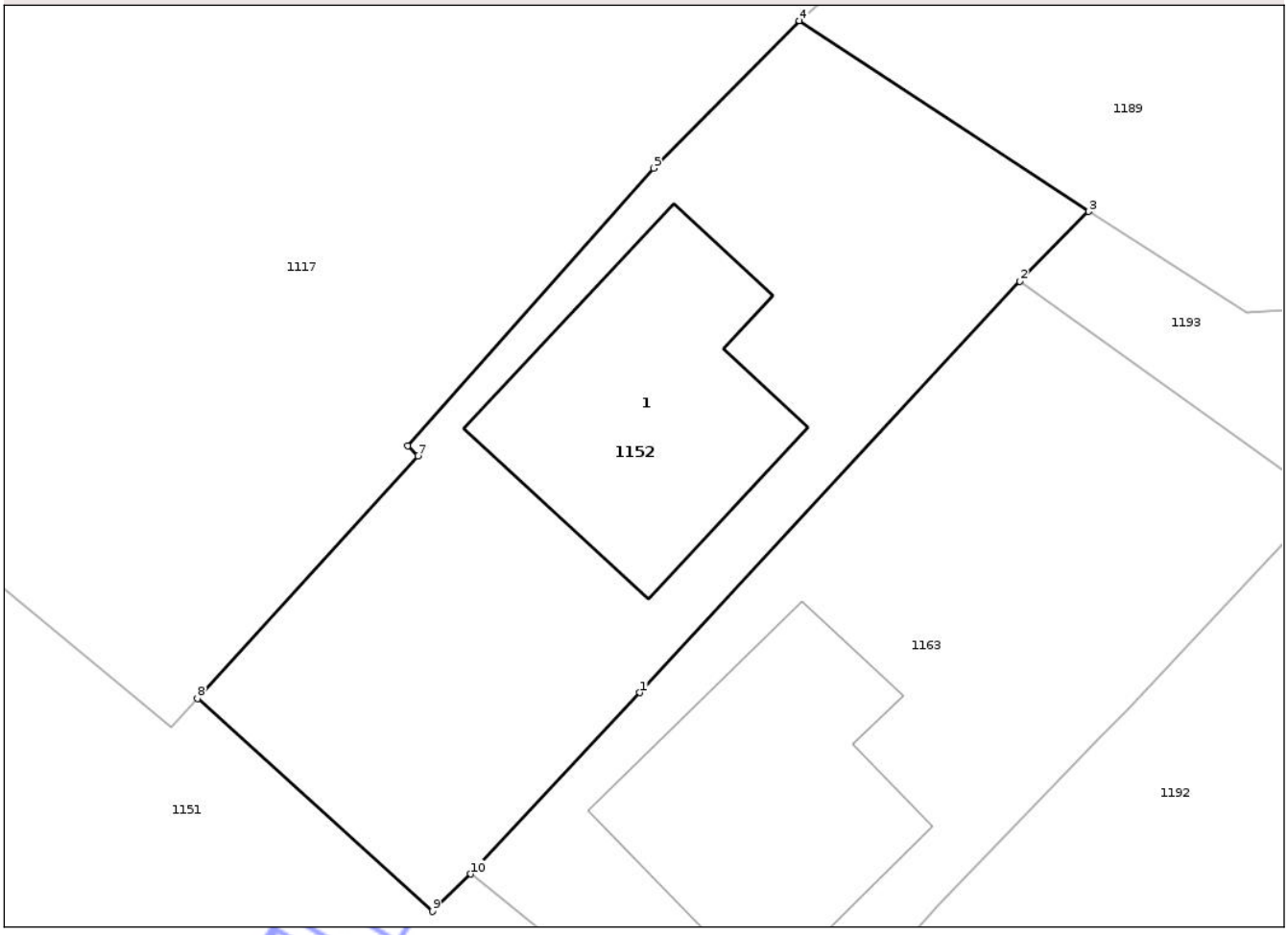
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36056	Din acte: 403 Masurata: 420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36056-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.569,713 404.999,823	2	449.583,641 405.014,906	20.53
2	449.583,641 405.014,906	3	449.586,159 405.017,46	3.587
3	449.586,159 405.017,46	4	449.575,56 405.024,453	12.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.575,56 405.024,453	5	449.570,215 405.019,045	7.604
5	449.570,215 405.019,045	6	449.561,199 405.008,862	13.601
6	449.561,199 405.008,862	7	449.561,569 405.008,493	0.523
7	449.561,569 405.008,493	8	449.553,495 404.999,608	12.006
8	449.553,495 404.999,608	9	449.562,098 404.991,807	11.613
9	449.562,098 404.991,807	10	449.563,513 404.993,175	1.968
10	449.563,513 404.993,175	1	449.569,713 404.999,823	9.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 41, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39995	Din acte: 106 Masurata: 111	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52124 / 05/07/2022		
Act Administrativ nr. 4472/2021, din 04/10/2021 emis de Judecatoria Ramnicu Valcea (TITLU DE PROPRIETATE; in dosar nr. 6007/288/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR OLGUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

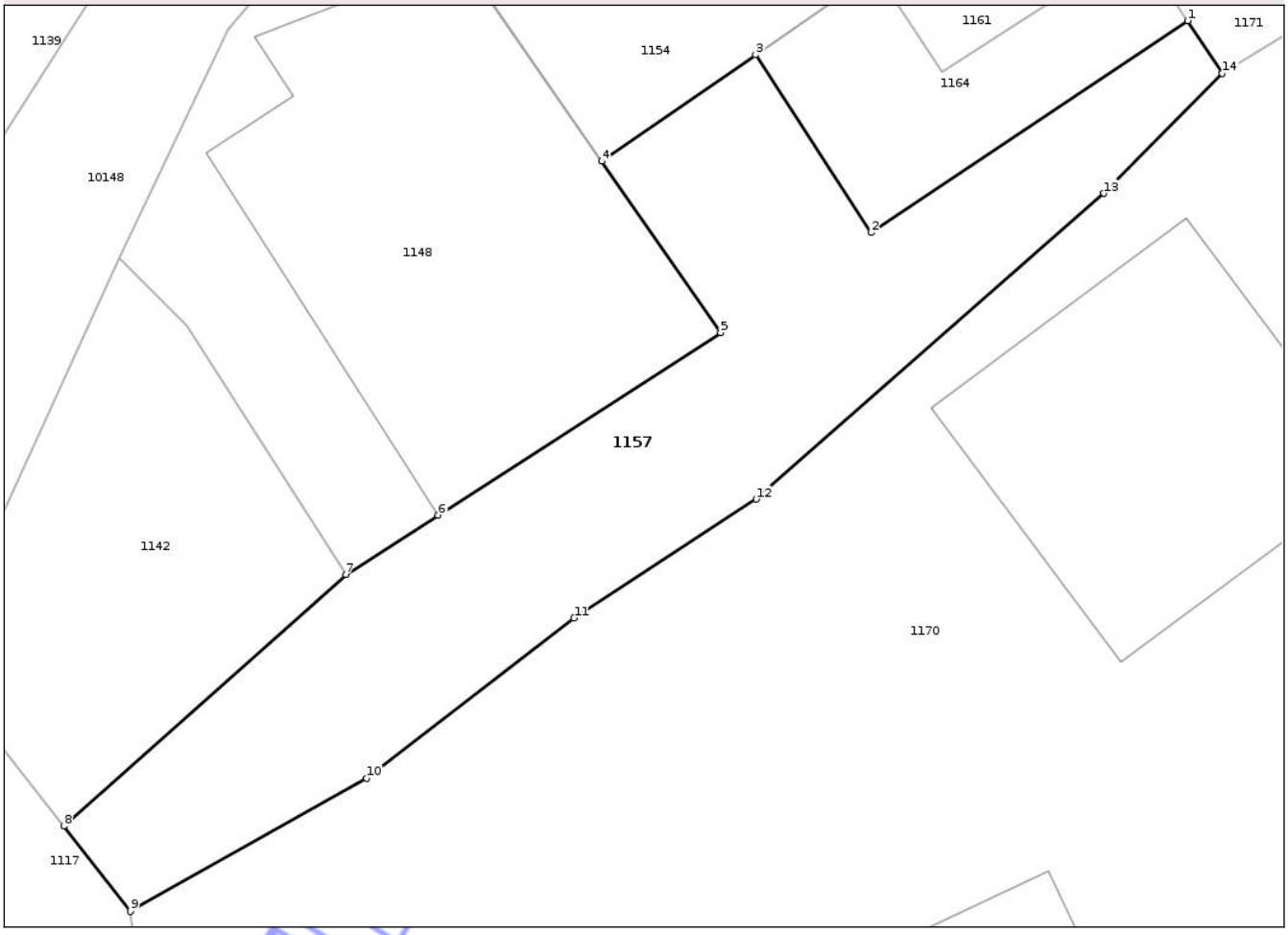
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39995	Din acte: 106 Masurata: 111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	111	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.584,001 405.091,628	2	449.577,013 405.086,95	8.409
2	449.577,013 405.086,95	3	449.574,464 405.090,878	4.683
3	449.574,464 405.090,878	4	449.571,067 405.088,525	4.132
4	449.571,067 405.088,525	5	449.573,687 405.084,742	4.602
5	449.573,687 405.084,742	6	449.567,454 405.080,709	7.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.567,454 405.080,709	7	449.565,414 405.079,401	2.423
7	449.565,414 405.079,401	8	449.559,186 405.073,845	8.346
8	449.559,186 405.073,845	9	449.560,653 405.071,962	2.387
9	449.560,653 405.071,962	10	449.565,87 405.074,901	5.988
10	449.565,87 405.074,901	11	449.570,453 405.078,436	5.788
11	449.570,453 405.078,436	12	449.574,477 405.081,063	4.806
12	449.574,477 405.081,063	13	449.582,149 405.087,817	10.221
13	449.582,149 405.087,817	14	449.584,769 405.090,462	3.723
14	449.584,769 405.090,462	1	449.584,001 405.091,628	1.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1859
Nr. cadastral vechi:1859

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36057	403	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36057-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, pct. Acasa	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; locuinta D+P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37830 / 22/08/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2139, din 14/09/2012 emis de Notar Public Gutau Mariana (; Declaratie aut. nr. 1786/21.08.2013 de Notar Public Gutau Mariana.);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOIU EDUARD-LUCIAN** 2) **MANOIU MARCELA**, soti;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANOIU EDUARD-LUCIAN** 2) **MANOIU MARCELA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37830 / 22/08/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2139, din 14/09/2012 emis de Notar Public Gutau Mariana (; Declaratie aut. nr. 1786/21.08.2013 de Notar Public Gutau Mariana.);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANOIU MARINELA**	

Neautorizat în circuitul civil

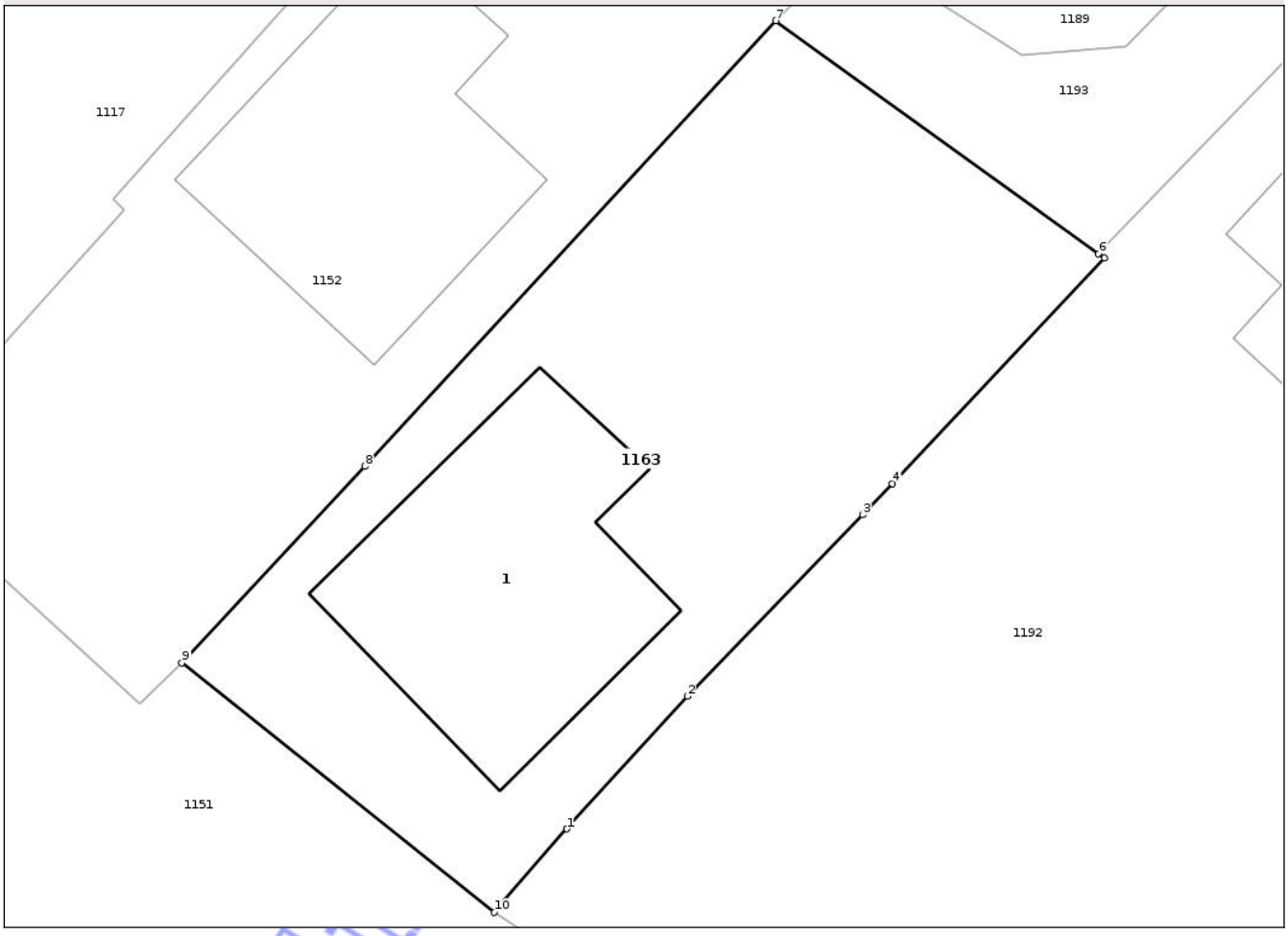
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36057	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36057-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; locuinta D+P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.576,561 404.987,553	2	449.580,641 404.992,039	6.064
2	449.580,641 404.992,039	3	449.586,587 404.998,183	8.55
3	449.586,587 404.998,183	4	449.587,592 404.999,239	1.458
4	449.587,592 404.999,239	5	449.594,77 405.006,877	10.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.594,77 405.006,877	6	449.594,571 405.007,021	0.246
6	449.594,571 405.007,021	7	449.583,641 405.014,906	13.477
7	449.583,641 405.014,906	8	449.569,713 404.999,823	20.53
8	449.569,713 404.999,823	9	449.563,513 404.993,175	9.09
9	449.563,513 404.993,175	10	449.574,104 404.984,727	13.548
10	449.574,104 404.984,727	1	449.576,561 404.987,553	3.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40047	Din acte: 31 Masurata: 30	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72736 / 14/09/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4472/2021, din 04/10/2021 emis de Judecatoria Ramnicu Valcea (SENTINTA CIVILA; - Sectia Civila, in Dosar nr. 6007/288/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

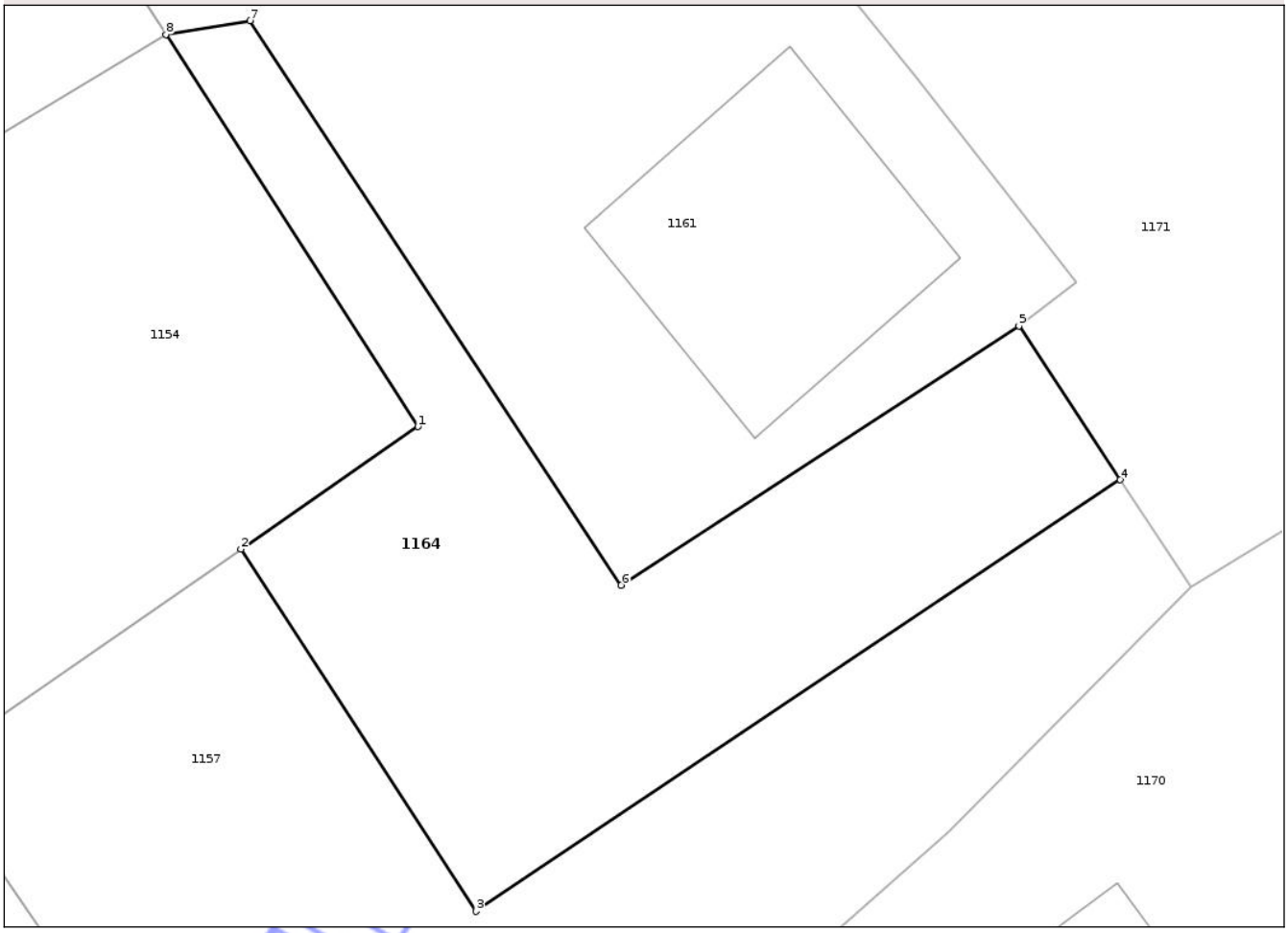
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40047	Din acte: 31 Masurata: 30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	30	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.576,382 405.092,206	2	449.574,464 405.090,878	2.333
2	449.574,464 405.090,878	3	449.577,013 405.086,95	4.683
3	449.577,013 405.086,95	4	449.584,001 405.091,628	8.409
4	449.584,001 405.091,628	5	449.582,901 405.093,298	2.0
5	449.582,901 405.093,298	6	449.578,589 405.090,486	5.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.578,589 405.090,486	7	449.574,562 405.096,607	7.327
7	449.574,562 405.096,607	8	449.573,649 405.096,458	0.925
8	449.573,649 405.096,458	1	449.576,382 405.092,206	5.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.034	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

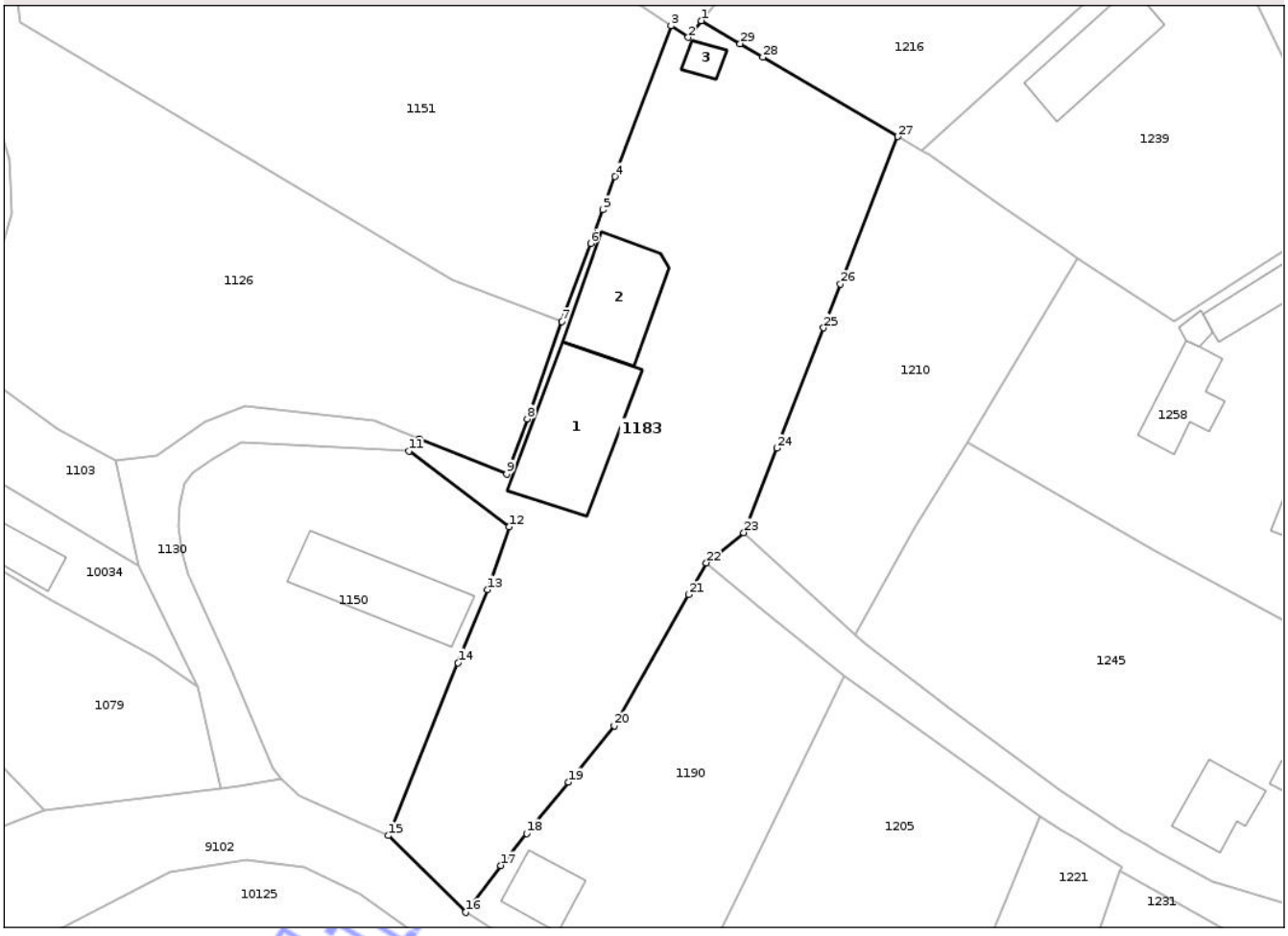
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	-	-	-	
2	arabil	DA	603	-	-	-	
3	arabil	DA	703	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.604,333 404.967,32	2	449.602,97 404.965,575	2.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.602,97 404.965,575	3	449.601,188 404.966,785	2.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.601,188 404.966,785	4	449.595,301 404.950,983	16.863
5	449.594,02 404.947,499	6	449.592,733 404.944,0	3.728
7	449.589,713 404.935,788	8	449.586,076 404.925,595	10.822
9	449.583,926 404.919,82	10	449.574,77 404.923,503	9.869
11	449.573,689 404.922,22	12	449.584,185 404.914,286	13.157
13	449.581,919 404.907,679	14	449.578,83 404.900,04	8.24
15	449.571,504 404.881,922	16	449.579,605 404.873,877	11.417
17	449.583,321 404.878,795	18	449.586,038 404.882,132	4.303
19	449.590,42 404.887,514	20	449.595,233 404.893,426	7.623
21	449.603,006 404.907,176	22	449.604,88 404.910,491	3.808
23	449.608,817 404.913,665	24	449.612,269 404.922,53	9.513
25	449.617,176 404.935,129	26	449.618,959 404.939,707	4.913
27	449.624,983 404.955,163	28	449.610,813 404.963,505	16.443
29	449.608,421 404.964,913	1	449.604,333 404.967,32	4.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.595,301 404.950,983	5	449.594,02 404.947,499	3.712
6	449.592,733 404.944,0	7	449.589,713 404.935,788	8.75
8	449.586,076 404.925,595	9	449.583,926 404.919,82	6.162
10	449.574,77 404.923,503	11	449.573,689 404.922,22	1.678
12	449.584,185 404.914,286	13	449.581,919 404.907,679	6.985
14	449.578,83 404.900,04	15	449.571,504 404.881,922	19.543
16	449.579,605 404.873,877	17	449.583,321 404.878,795	6.164
18	449.586,038 404.882,132	19	449.590,42 404.887,514	6.94
20	449.595,233 404.893,426	21	449.603,006 404.907,176	15.795
22	449.604,88 404.910,491	23	449.608,817 404.913,665	5.057
24	449.612,269 404.922,53	25	449.617,176 404.935,129	13.521
26	449.618,959 404.939,707	27	449.624,983 404.955,163	16.588
28	449.610,813 404.963,505	29	449.608,421 404.964,913	2.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 87, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36139	2.259	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16625 / 28/04/2011		
Act Notarial nr. 2538, din 01/11/2001 emis de BNP Pop Vasile (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDANESCU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: Inscriere provenita din Cf 36129 facuta sub nr.11757/02.11.2001	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

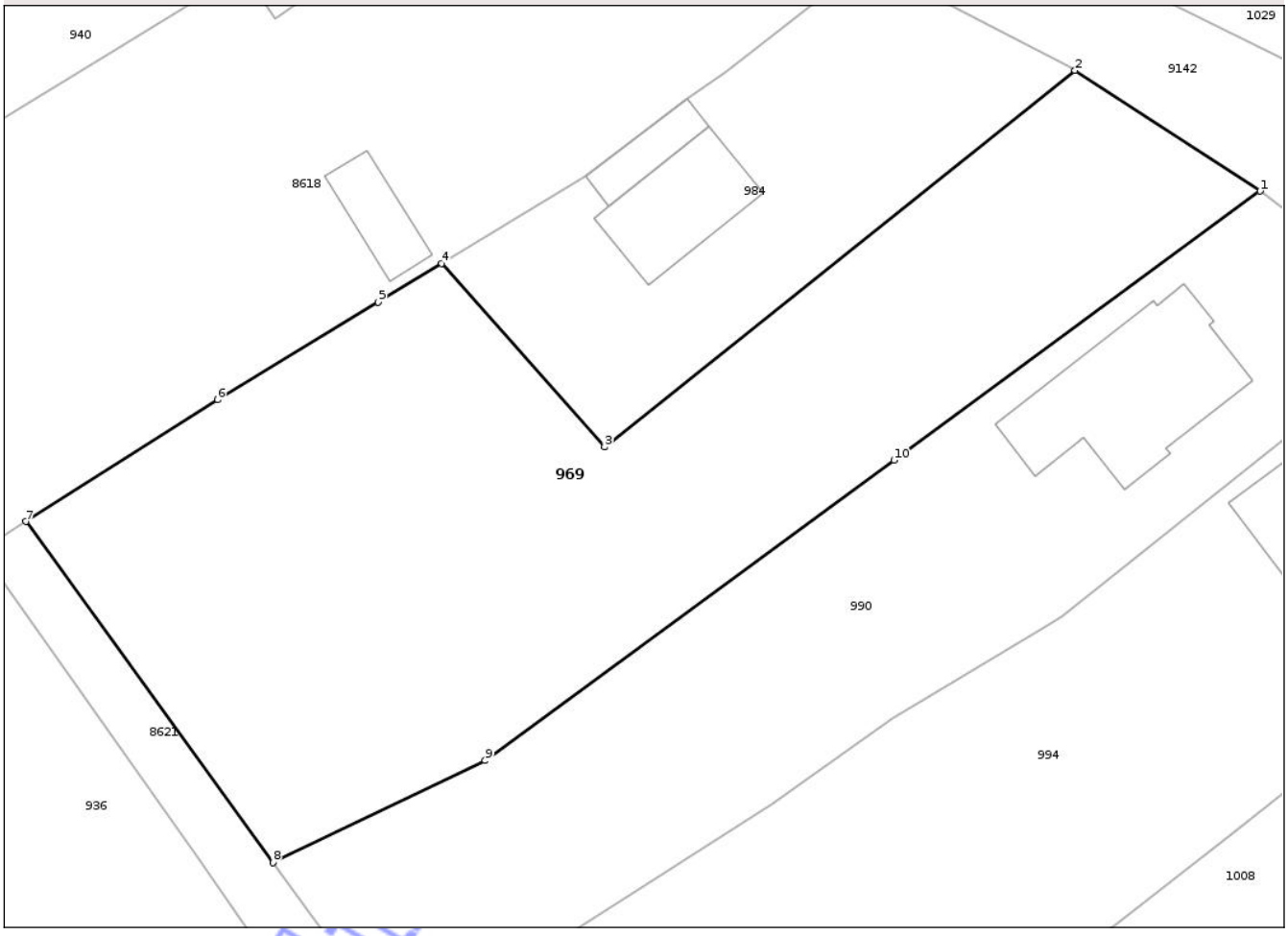
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36139	2.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.259	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.417,606 408.738,21	2	449.402,624 408.747,958	17.874
2	449.402,624 408.747,958	3	449.364,564 408.717,534	48.726
3	449.364,564 408.717,534	4	449.351,383 408.732,361	19.839
4	449.351,383 408.732,361	5	449.346,25 408.729,249	6.003
5	449.346,25 408.729,249	6	449.333,25 408.721,366	15.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.333,25 408.721,366	7	449.317,766 408.711,516	18.351
7	449.317,766 408.711,516	8	449.337,731 408.683,965	34.024
8	449.337,731 408.683,965	9	449.354,912 408.692,204	19.054
9	449.354,912 408.692,204	10	449.387,974 408.716,466	41.009
10	449.387,974 408.716,466	1	449.417,606 408.738,21	36.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 89, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		815	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

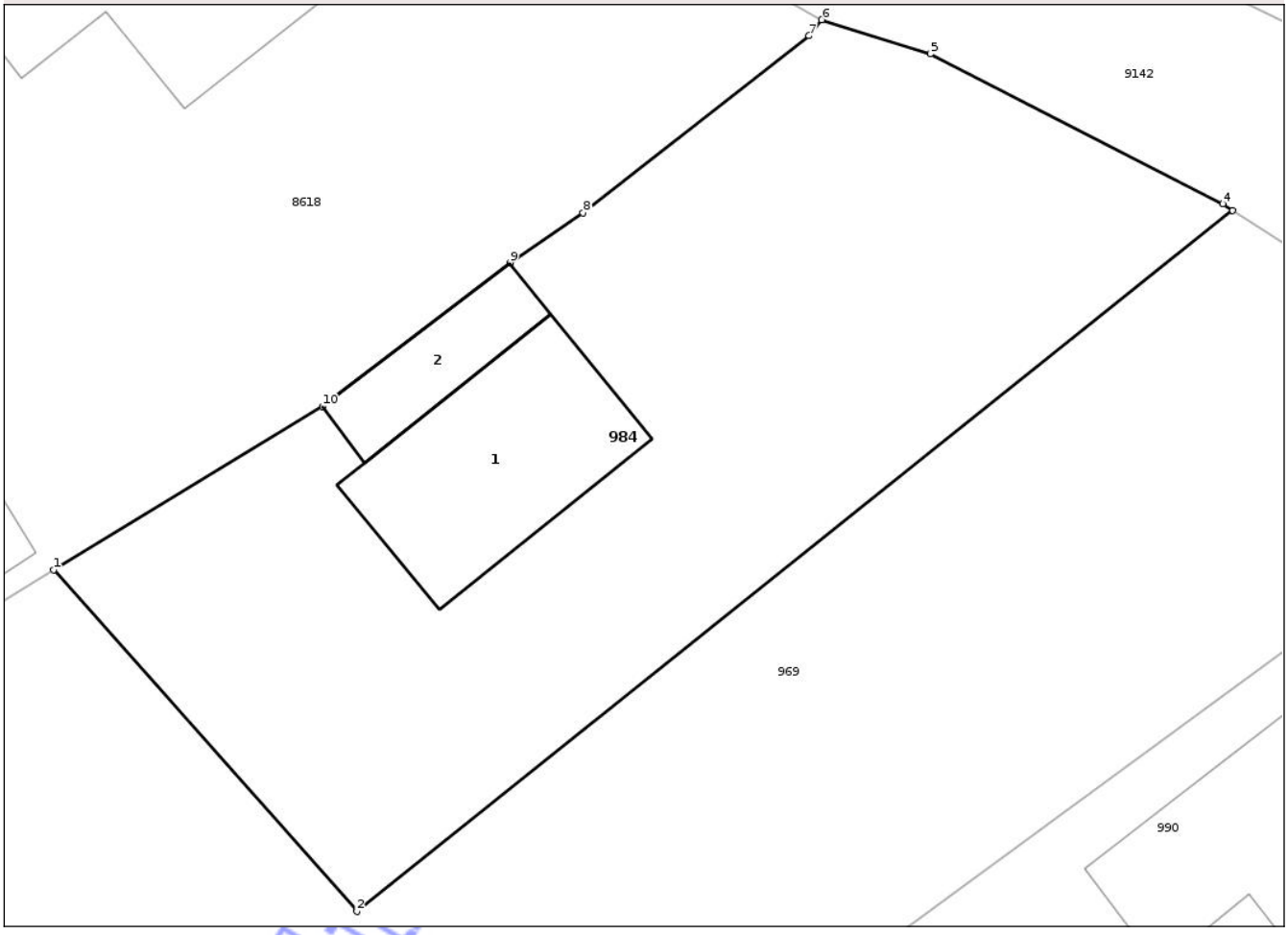
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	449.351,383 408.732,361	2	449.364,564 408.717,534	19.839
2	449.364,564 408.717,534	3	449.402,624 408.747,958	48.726
3	449.402,624 408.747,958	4	449.402,192 408.748,239	0.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.402,192 408.748,239	5	449.389,489 408.754,751	14.275
5	449.389,489 408.754,751	6	449.384,764 408.756,233	4.952
6	449.384,764 408.756,233	7	449.384,215 408.755,539	0.885
7	449.384,215 408.755,539	8	449.374,4 408.747,848	12.469
8	449.374,4 408.747,848	9	449.371,219 408.745,682	3.848
9	449.371,219 408.745,682	10	449.363,066 408.739,446	10.264
10	449.363,066 408.739,446	1	449.351,383 408.732,361	13.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

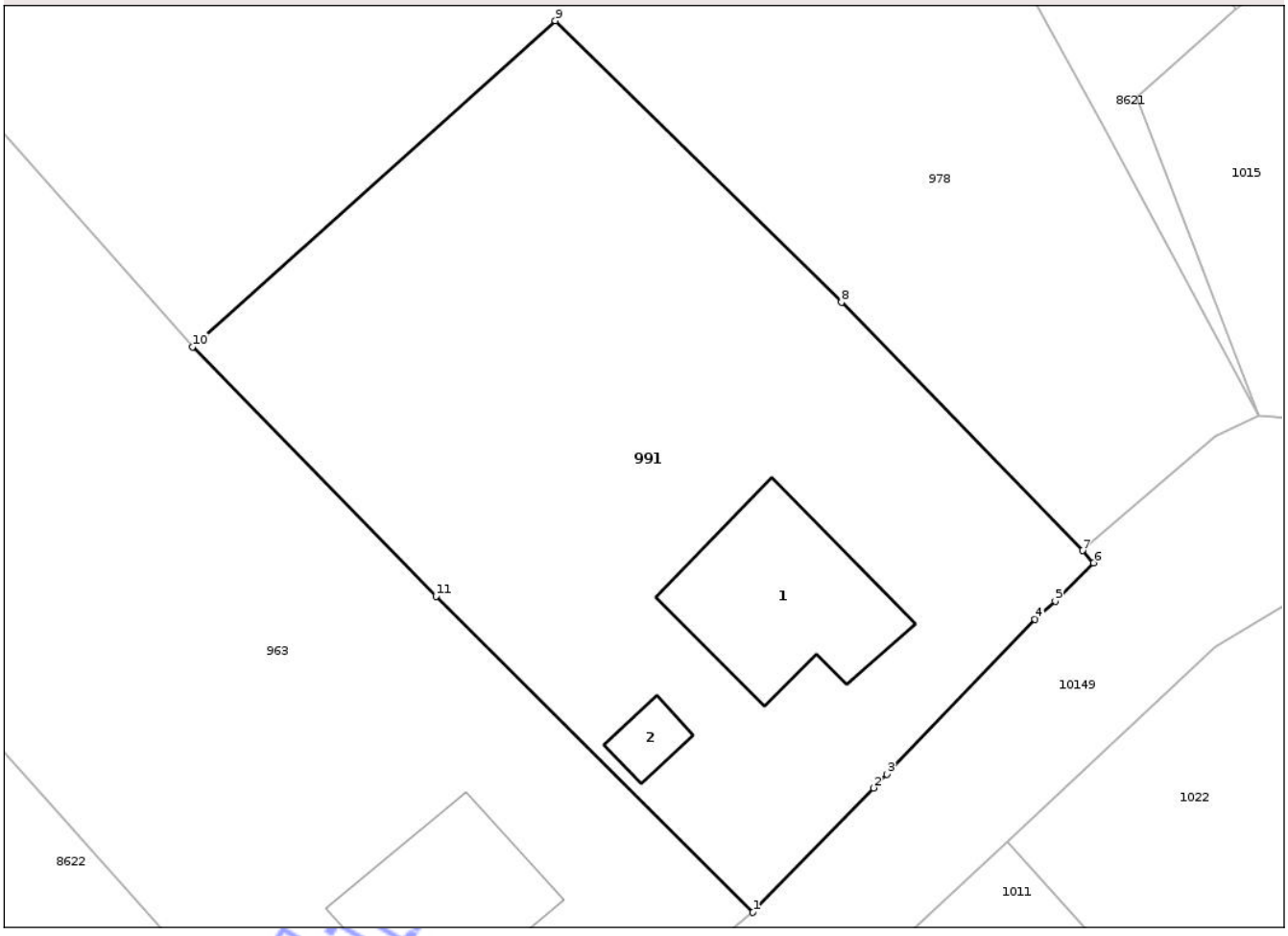
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	-	-	-	
2	arabil	DA	439	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.388,209 408.565,02	2	449.394,121 408.571,089	8.473
2	449.394,121 408.571,089	3	449.394,753 408.571,768	0.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.394,753 408.571,768	4	449.401,992 408.579,321	10.462
4	449.401,992 408.579,321	5	449.402,991 408.580,206	1.335
5	449.402,991 408.580,206	6	449.404,87 408.582,076	2.651
6	449.404,87 408.582,076	7	449.404,323 408.582,683	0.817
7	449.404,323 408.582,683	8	449.392,534 408.594,8	16.906
8	449.392,534 408.594,8	9	449.378,542 408.608,544	19.613
9	449.378,542 408.608,544	10	449.360,814 408.592,624	23.827
10	449.360,814 408.592,624	11	449.372,723 408.580,457	17.025
11	449.372,723 408.580,457	1	449.388,209 408.565,02	21.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1980
Nr. cadastral vechi:2234

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35084	622	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11678 / 26/03/2012		
Act Notarial nr. 675, din 23/03/2012 emis de NP.STOICA CRISTINA-IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE GRAUR**, , necasatorit;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINCA GEORGETA-MIRABELA**, , necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

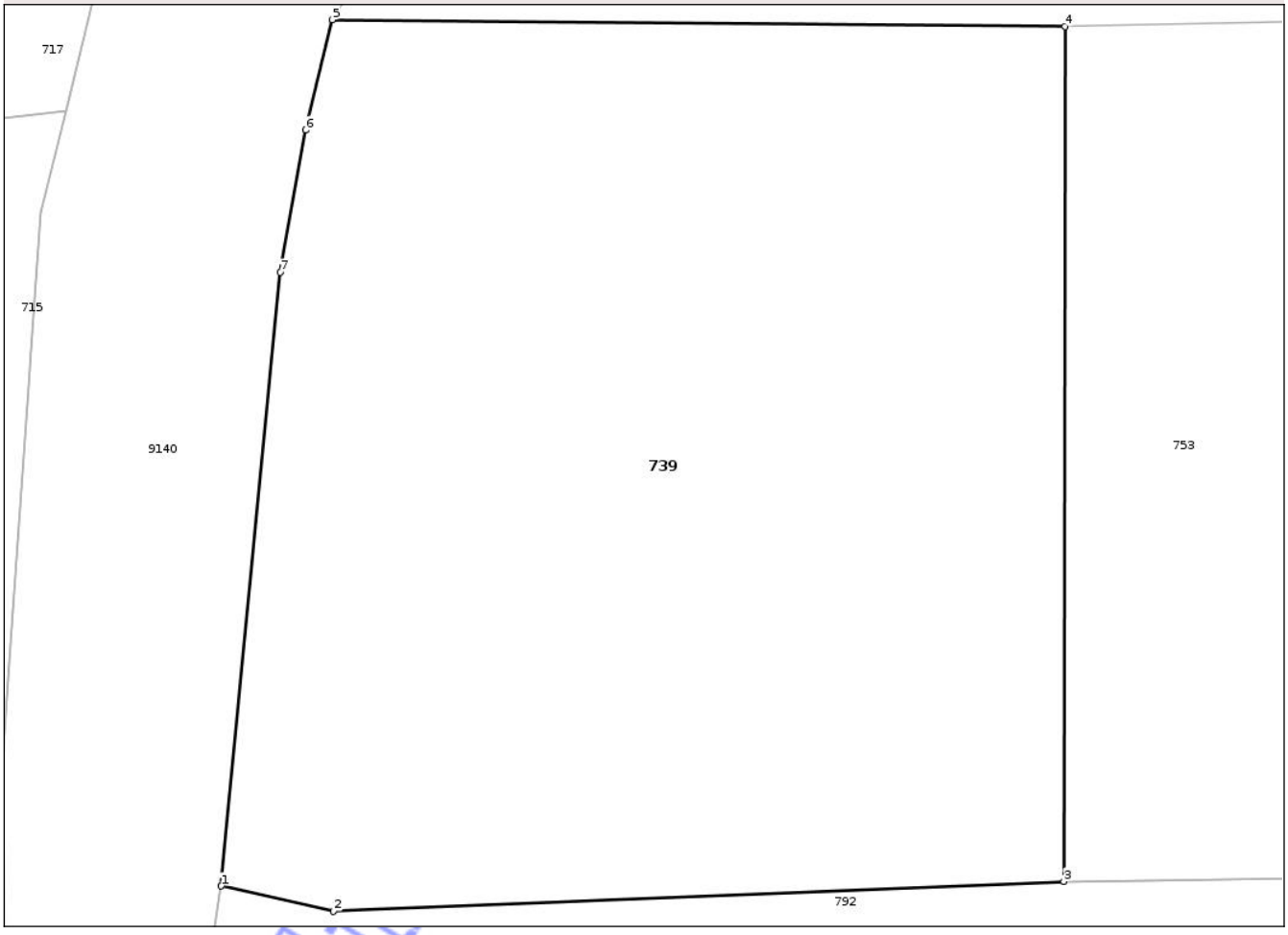
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35084	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	622	19	356/3, 356/3/1	-	pct. ,,Saliste

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.068,506 409.046,438	2	449.071,862 409.045,682	3.44
2	449.071,862 409.045,682	3	449.093,686 409.046,577	21.842
3	449.093,686 409.046,577	4	449.093,72 409.072,09	25.513
4	449.093,72 409.072,09	5	449.071,83 409.072,29	21.891
5	449.071,83 409.072,29	6	449.071,038 409.068,999	3.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.071,038 409.068,999	7	449.070,269 409.064,752	4.316
7	449.070,269 409.064,752	1	449.068,506 409.046,438	18.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2110
Nr. cadastral vechi:2235

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35377	622	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21635 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. 964, din 30/05/2012 emis de BNP MITROI MARIA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRASCA FILOFTEIA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45769 / 25/04/2025		
Act Administrativ, din 15/04/2025 emis de S.C.P.E.J. Petroaica si Asociatii (; dosar nr. 194/2023 Cerere de inscriere hotarare judecatoreasca nr Incheierea nr. 305 din 16.03.2023, emis de Judeecatoria Brezoi, dosar nr. 382/198/2023);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 8.458,90 lei, plus cheltuielile accesorii,	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

Neutilizabil în circuitul civil

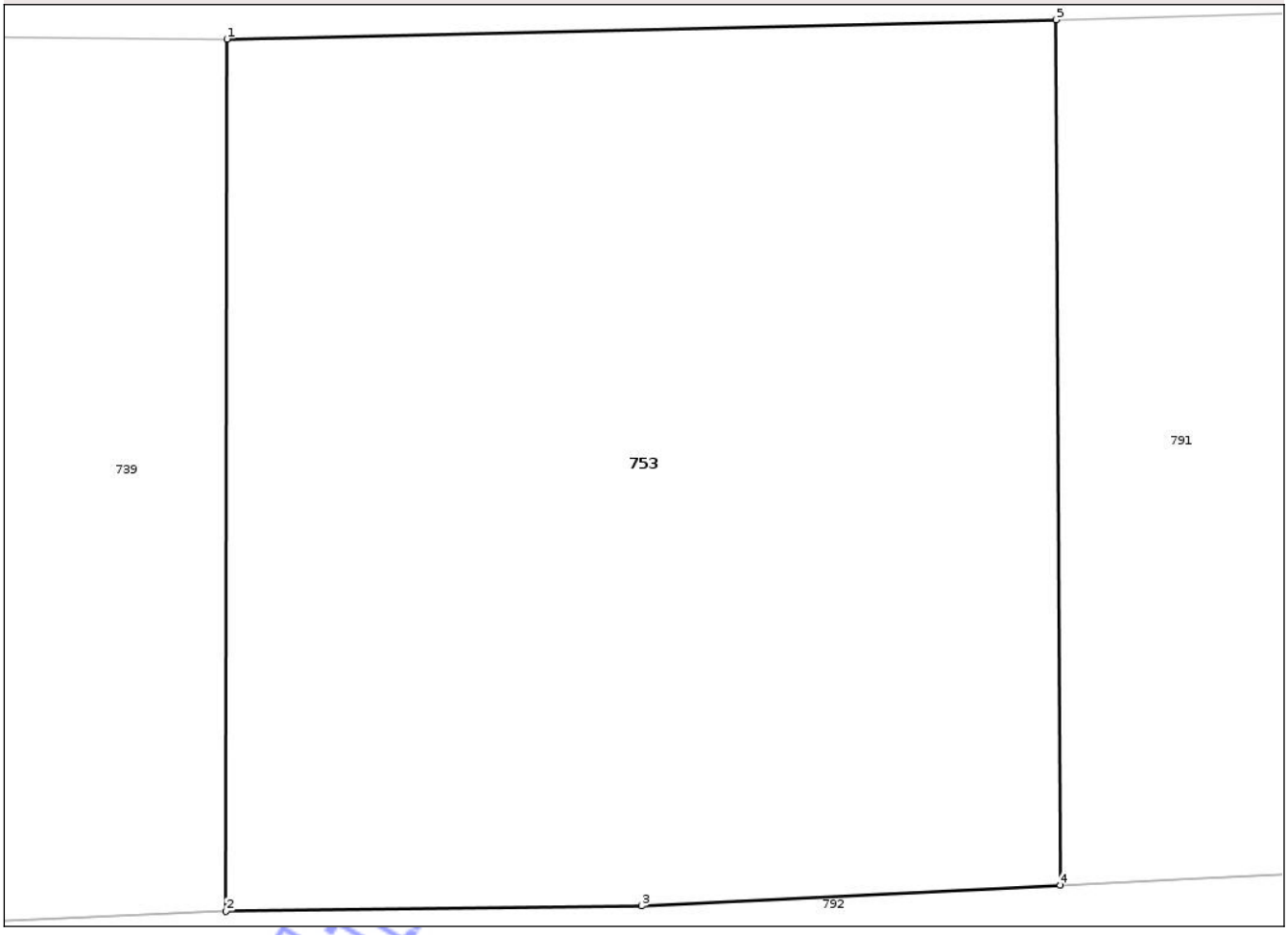
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35377	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	622	-	-	-	pct Saliste

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.093,72 409.072,09	2	449.093,686 409.046,577	25.513
2	449.093,686 409.046,577	3	449.105,854 409.046,735	12.169
3	449.105,854 409.046,735	4	449.118,115 409.047,339	12.276
4	449.118,115 409.047,339	5	449.117,993 409.072,651	25.312
5	449.117,993 409.072,651	1	449.093,72 409.072,09	24.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1417
Nr. cadastral vechi:1444

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 78, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36186	Din acte: 2.503 Masurata: 2.522	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25181 / 20/06/2011		
Act Notarial nr. 1765, din 17/06/2011 emis de NP.GUTAU MARIANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAN ZUIDAM HENDRIKUS CARLOS CONSTANTIN**, lipsă CNP; , minor in varsta de 3 luni;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36186	Din acte: 2.503 Masurata: 2.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.522	23	398/5	-	psct.,,Saliste,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.221,194 409.022,688	2	449.071,415 409.014,448	150.005
2	449.071,415 409.014,448	3	449.069,126 409.013,209	2.603
3	449.069,126 409.013,209	4	449.071,559 409.000,245	13.19
4	449.071,559 409.000,245	5	449.072,54 408.997,789	2.645
5	449.072,54 408.997,789	6	449.073,513 408.996,154	1.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.073,513 408.996,154	7	449.075,43 408.993,419	3.34
7	449.075,43 408.993,419	8	449.076,282 408.988,552	4.941
8	449.076,282 408.988,552	9	449.221,335 409.015,56	147.546
9	449.221,335 409.015,56	1	449.221,194 409.022,688	7.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1394
Nr. cadastral vechi:1441

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 80, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36188	4.015	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25189 / 20/06/2011		
Act Notarial nr. 1765, din 17/06/2011 emis de NP. GUTAU MARIANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAN ZUIDAM HENDRIKUS CARLOS CONSTANTIN**, lipsă CNP; , minor in varsta de 3 luni;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

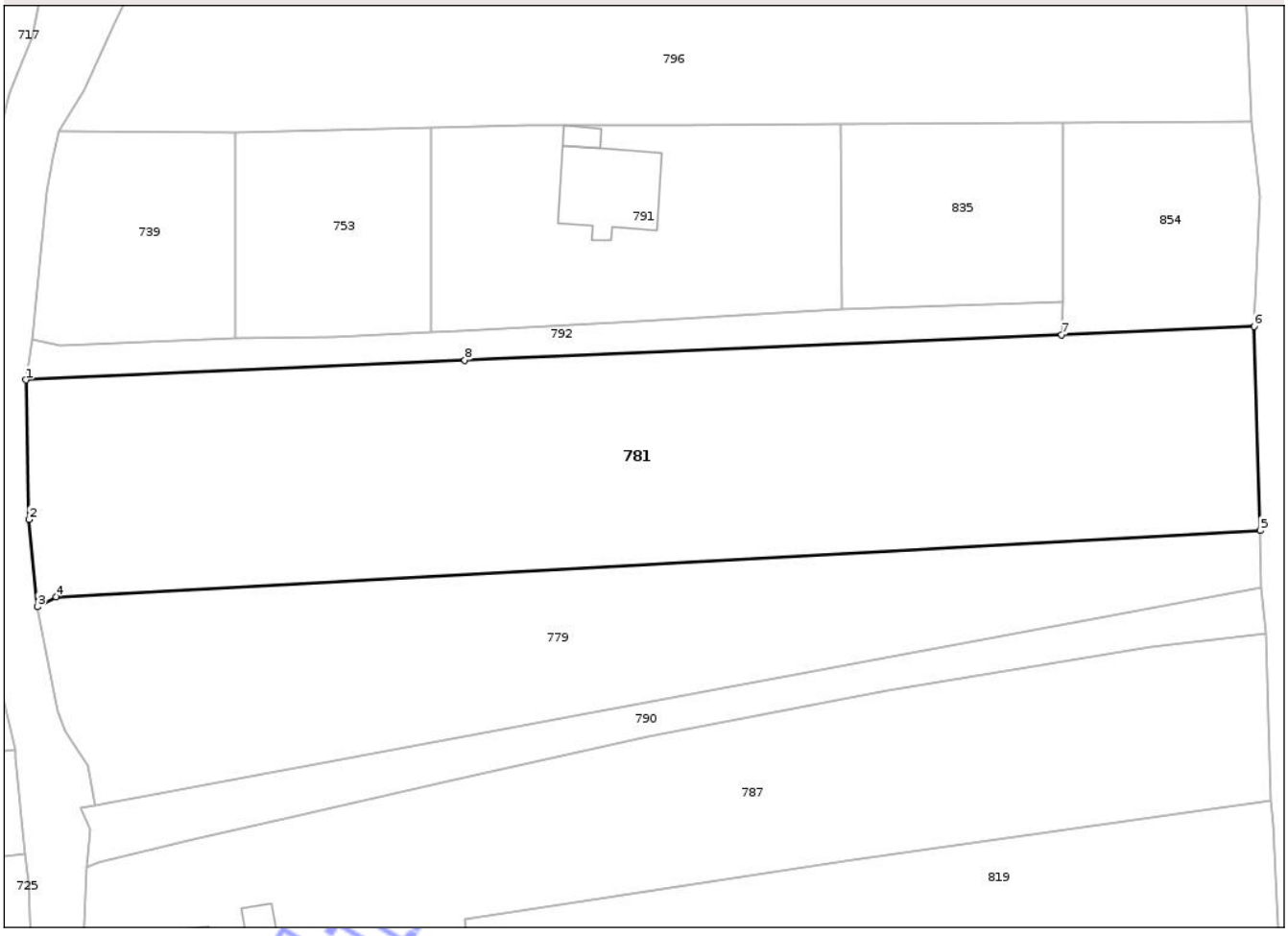
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36188	4.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.015	-	-	-	pct.Saliste

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.067,683 409.041,372	2	449.068,04 409.024,029	17.347
2	449.068,04 409.024,029	3	449.069,126 409.013,209	10.874
3	449.069,126 409.013,209	4	449.071,415 409.014,448	2.603
4	449.071,415 409.014,448	5	449.221,194 409.022,688	150.005
5	449.221,194 409.022,688	6	449.220,412 409.048,026	25.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.220,412 409.048,026	7	449.196,509 409.047,001	23.925
7	449.196,509 409.047,001	8	449.122,267 409.043,819	74.31
8	449.122,267 409.043,819	1	449.067,683 409.041,372	54.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 74, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35621	Din acte: 4.531 Masurata: 3.708	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35621-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 74, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; CERTIFICAT DE EDIFICARE: 7161 DIN 14.10.2009 DEMISOL: BECI PARTER: 2 CAMERE, BUCATARIE, HOL, BAIE
A1.2	35621-C2	Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 74, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CERTIFICAT DE EDIFICARE: 7161 DIN 14.10.2009 PARTER: 1 CAMERA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19611 / 02/06/2010		
Act Notarial nr. 1251, din 01/06/2010 emis de BNP Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE DONATIE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSTEA MIHAITA-LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19611 / 02/06/2010		
Act Notarial nr. 1251, din 01/06/2010 emis de BNP Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GUSE ALEXANDRU**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GUSE MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

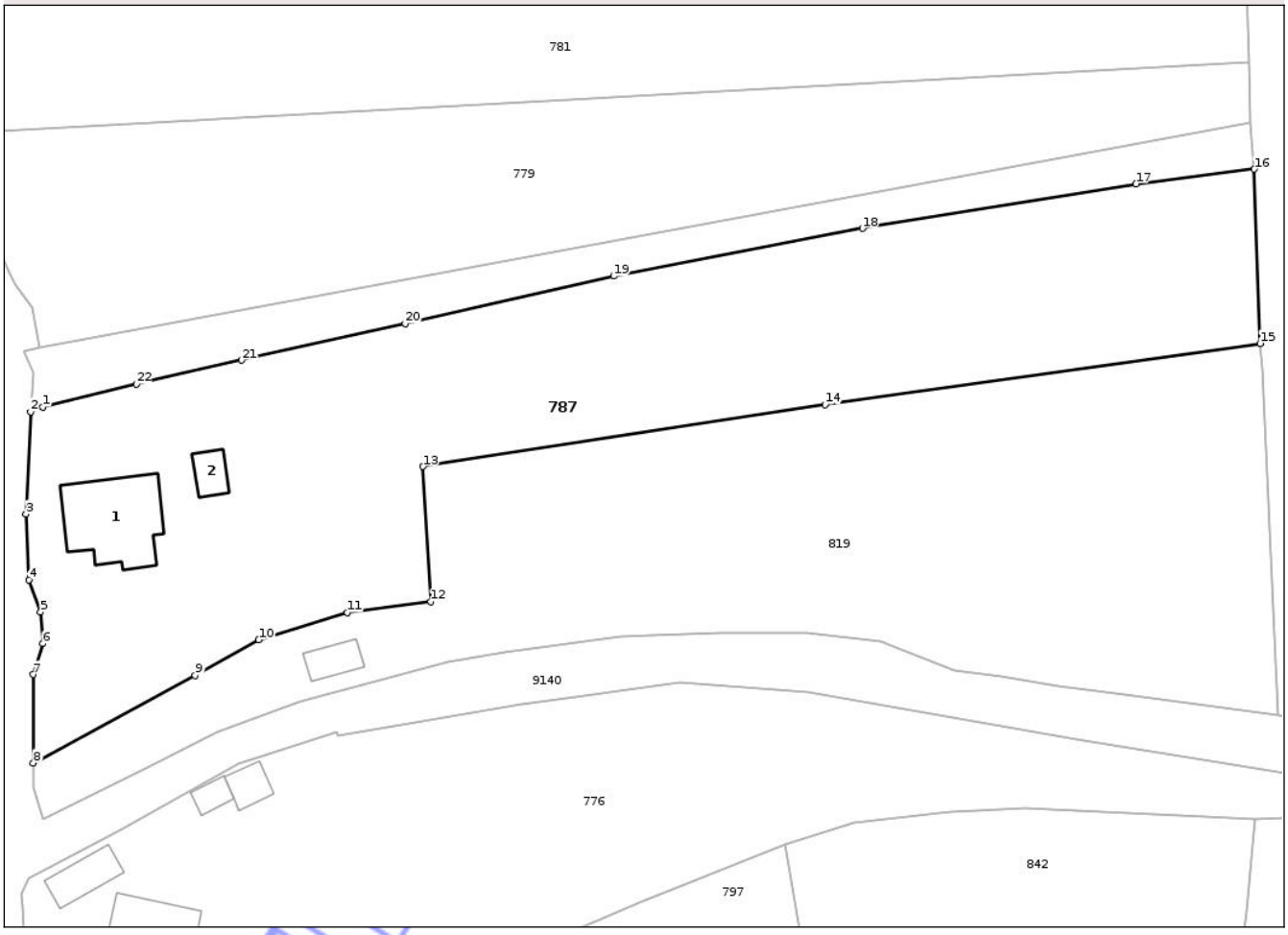
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35621	Din acte: 4.531 Masurata: 3.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	-	-	-	Punct Saliste
2	arabil	DA	3.005	-	-	-	Punct Saliste

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35621-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; CERTIFICAT DE EDIFICARE: 7161 DIN 14.10.2009 DEMISOL: BECI PARTER: 2 CAMERE, BUCATARIE, HOL, BAIE
A1.2	35621-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CERTIFICAT DE EDIFICARE: 7161 DIN 14.10.2009 PARTER: 1 CAMERA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.076,761 408.981,46	2	449.075,282 408.980,881	1.588
3	449.074,71 408.968,599	4	449.075,066 408.960,752	7.855
5	449.076,463 408.956,906	6	449.076,764 408.953,109	3.809
7	449.075,601 408.949,412	8	449.075,591 408.938,83	10.582
9	449.095,0 408.949,289	10	449.102,602 408.953,571	8.725
11	449.113,191 408.956,825	12	449.123,224 408.958,123	10.117
13	449.122,277 408.974,333	14	449.170,442 408.981,756	48.734
15	449.222,562 408.989,068	16	449.221,856 409.009,941	20.885
17	449.207,667 409.008,174	18	449.174,927 409.002,853	33.17
19	449.145,128 408.997,128	20	449.120,127 408.991,466	25.634
21	449.100,545 408.987,06	22	449.087,922 408.984,187	12.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.075,282 408.980,881	3	449.074,71 408.968,599	12.295
4	449.075,066 408.960,752	5	449.076,463 408.956,906	4.092
6	449.076,764 408.953,109	7	449.075,601 408.949,412	3.876
8	449.075,591 408.938,83	9	449.095,0 408.949,289	22.048
10	449.102,602 408.953,571	11	449.113,191 408.956,825	11.078
12	449.123,224 408.958,123	13	449.122,277 408.974,333	16.238
14	449.170,442 408.981,756	15	449.222,562 408.989,068	52.63
16	449.221,856 409.009,941	17	449.207,667 409.008,174	14.299
18	449.174,927 409.002,853	19	449.145,128 408.997,128	30.344
20	449.120,127 408.991,466	21	449.100,545 408.987,06	20.072
22	449.087,922 408.984,187	1	449.076,761 408.981,46	11.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 82, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37818	1.241	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37818-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:124 mp; casă P+1+M
A1.2	37818-C2	Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 82, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1842 / 16/01/2015		
Act Notarial nr. 3742, din 14/11/2008 emis de BNP MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; DECL. AUT. NR. 704/07.04.2014 BIN MITROI MARIA SI DOCUMENTATIA TEHNICA CU NR. DE AVIZ 28890/20.06.2014 - SERVICIUL CADASTRU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 622/1241, cota initiala 622/1241	A1
	1) **GHEORGHE ION**, lipsă CNP; 2) **GHEORGHE MARIA**	
Act Notarial nr. 965, din 30/05/2012 emis de BNP Mitroi Maria (CONTRACT DE DONATIE; DECL. AUT. NR. 704/07.04.2014 BIN MITROI MARIA SI DOCUMENTATIA TEHNICA CU NR. DE AVIZ 28890/20.06.2014 - SERVICIUL CADASTRU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 619/1241, cota initiala 619/1241	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE MARIA** 2) **GHEORGHE ION**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

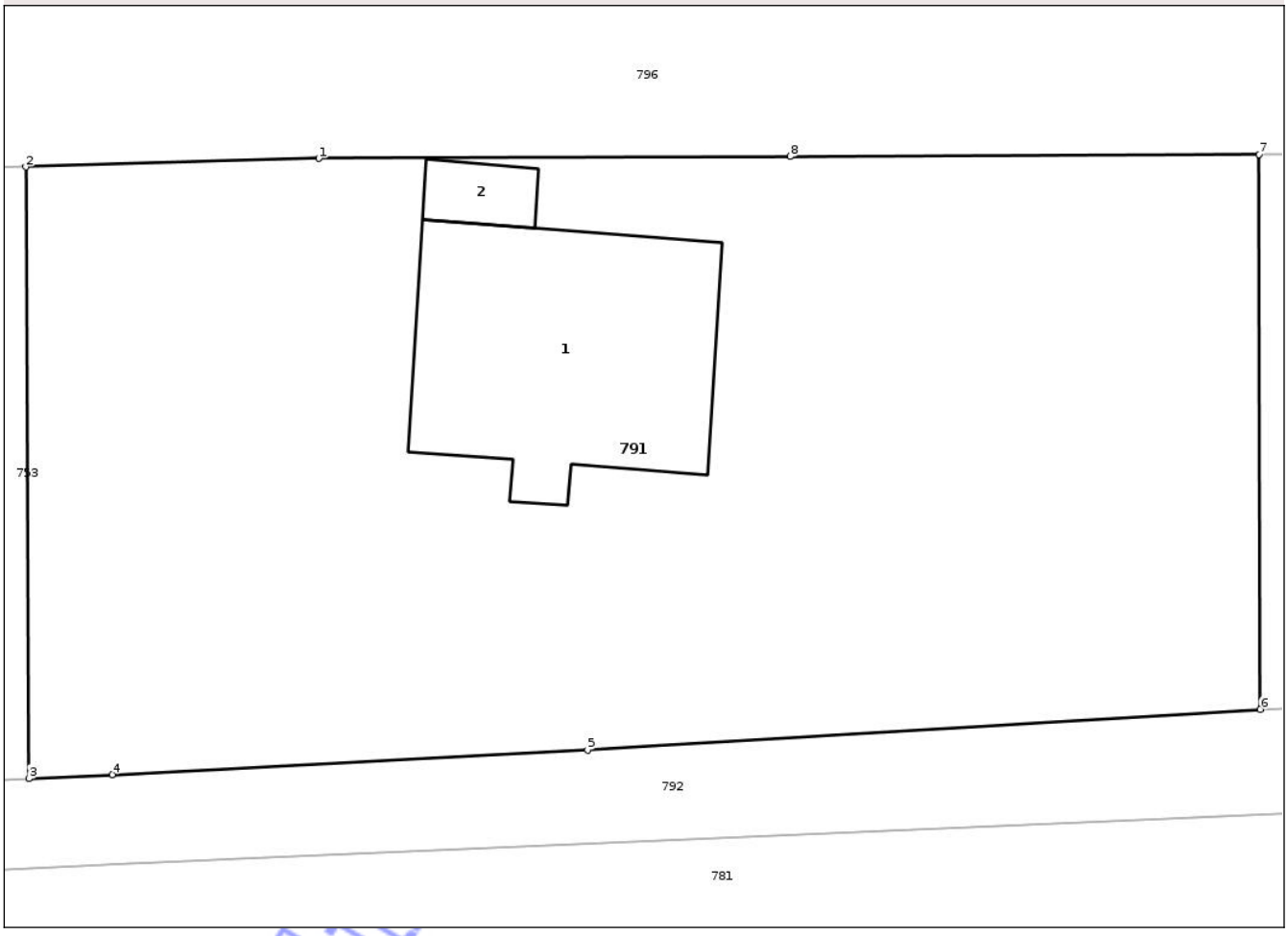
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37818	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	329	-	-	-	PCT.SALISTE
2	arabil	DA	912	-	-	-	PCT.SALISTE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37818-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:124 mp; casă P+1+M
A1.2	37818-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.130,13 409.073,0	2	449.117,993 409.072,651	12.142
2	449.117,993 409.072,651	3	449.118,115 409.047,339	25.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.118,115 409.047,339	4	449.121,568 409.047,507	3.457
4	449.121,568 409.047,507	5	449.141,263 409.048,528	19.721
5	449.141,263 409.048,528	6	449.169,128 409.050,21	27.916
6	449.169,128 409.050,21	7	449.169,081 409.073,169	22.959
7	449.169,081 409.073,169	8	449.149,653 409.073,085	19.428
8	449.149,653 409.073,085	1	449.130,13 409.073,0	19.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37581	2.419	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44860 / 04/10/2013		
Act Notarial nr. 3000, din 03/10/2013 emis de NP Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU DANIEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

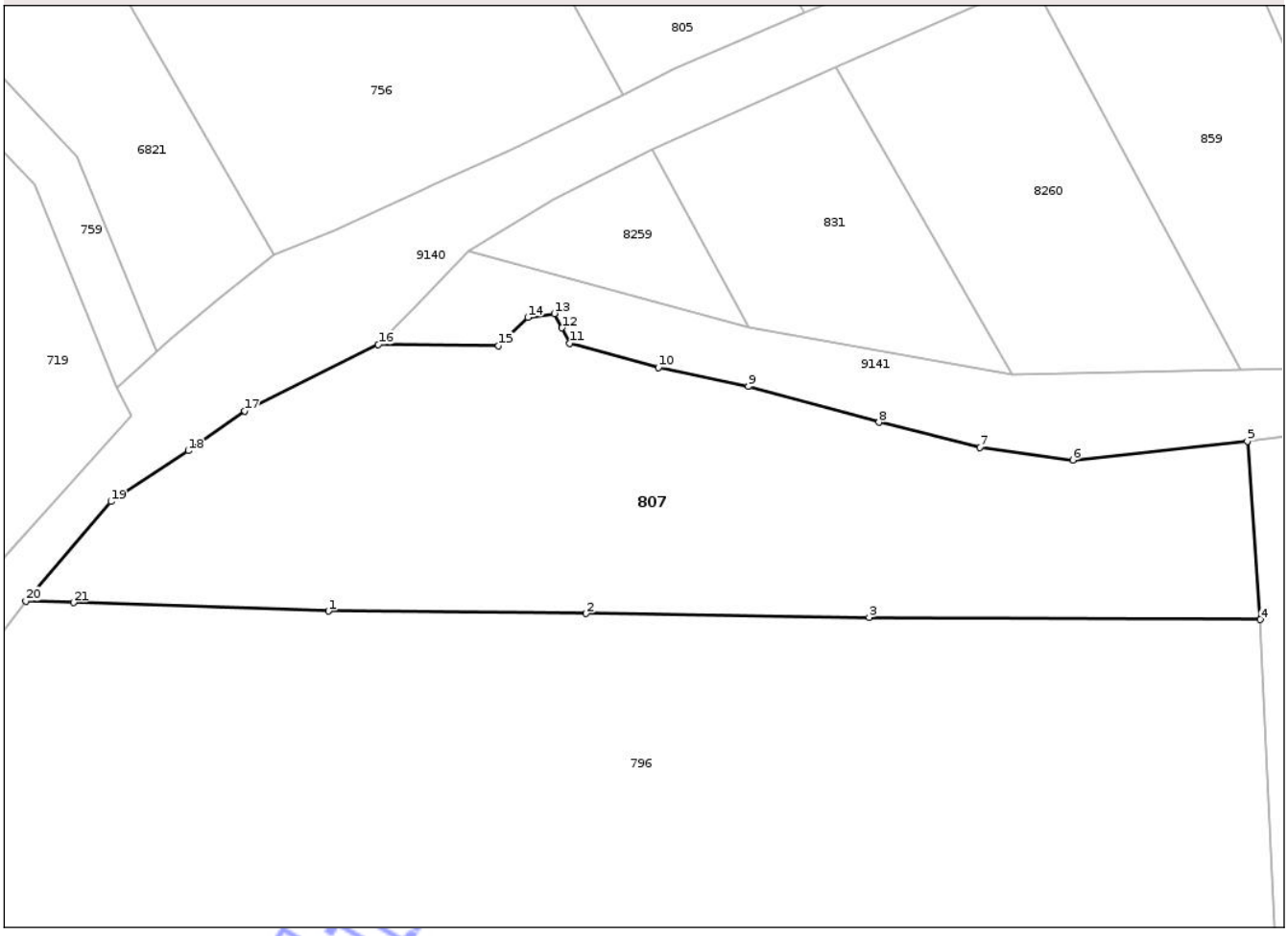
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37581	2.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.419	19	356/5	-	PUNCTUL SALISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.125,733 409.108,617	2	449.151,408 409.108,377	25.676
3	449.179,578 409.107,997	4	449.218,52 409.107,77	38.943
5	449.217,229 409.125,491	6	449.199,844 409.123,639	17.483
7	449.190,594 409.124,888	8	449.180,539 409.127,391	10.362
9	449.167,533 409.130,97	10	449.158,586 409.132,84	9.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.151,408 409.108,377	3	449.179,578 409.107,997	28.173
4	449.218,52 409.107,77	5	449.217,229 409.125,491	17.768
6	449.199,844 409.123,639	7	449.190,594 409.124,888	9.334
8	449.180,539 409.127,391	9	449.167,533 409.130,97	13.489
10	449.158,586 409.132,84	11	449.149,781 409.135,24	9.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.149,781 409.135,24	12	449.148,98 409.136,786	1.741
13	449.148,239 409.138,217	14	449.145,604 409.137,831	2.663
15	449.142,68 409.134,994	16	449.130,713 409.135,124	11.968
17	449.117,417 409.128,523	18	449.111,78 409.124,572	6.884
19	449.104,073 409.119,508	20	449.095,61 409.109,62	13.015
21	449.100,334 409.109,463	1	449.125,733 409.108,617	25.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.148,98 409.136,786	13	449.148,239 409.138,217	1.611
14	449.145,604 409.137,831	15	449.142,68 409.134,994	4.074
16	449.130,713 409.135,124	17	449.117,417 409.128,523	14.844
18	449.111,78 409.124,572	19	449.104,073 409.119,508	9.222
20	449.095,61 409.109,62	21	449.100,334 409.109,463	4.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 72, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35624	Din acte: 4.000 Masurata: 3.520	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35624-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vârteje, Nr. 72, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38822 / 16/11/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5948, din 28/11/2005 emis de JUDECATORIA RM. VALCEA (; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 7162 din 14.10.2009-Primaria com. Bujoreni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORDEA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CORDEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

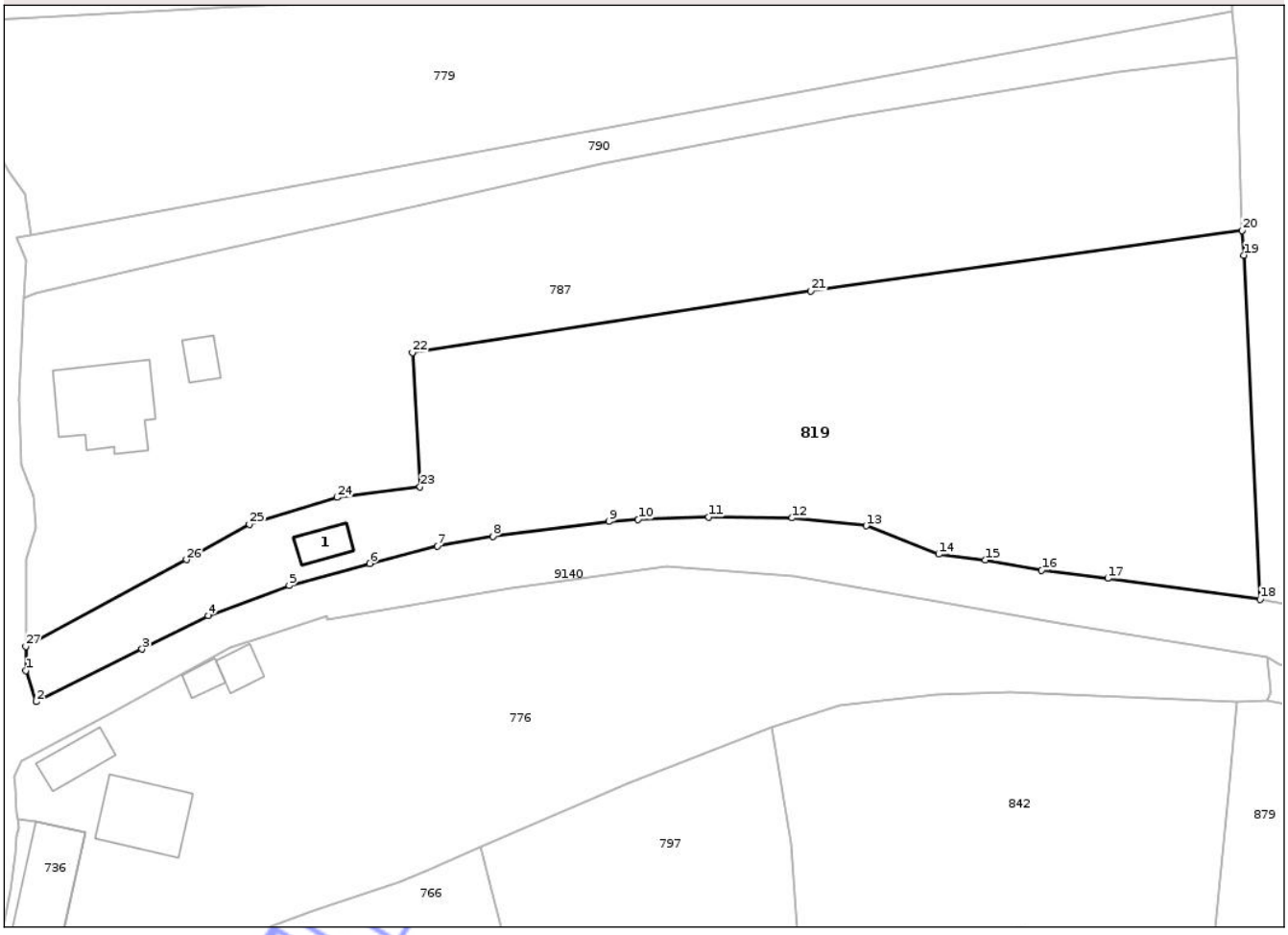
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35624	Din acte: 4.000 Masurata: 3.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	68	-	-	-	Punct Saliste
2	arabil	DA	3.452	-	-	-	Punct Saliste

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35624-C1	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.075,614 408.935,921	2	449.076,827 408.932,145	3.966
3	449.089,634 408.938,488	4	449.097,625 408.942,532	8.956
5	449.107,4 408.946,163	6	449.117,129 408.948,83	10.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.076,827 408.932,145	3	449.089,634 408.938,488	14.292
4	449.097,625 408.942,532	5	449.107,4 408.946,163	10.428
6	449.117,129 408.948,83	7	449.125,312 408.950,944	8.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	449.125,312 408.950,944	8	449.131,998 408.952,132	6.791
9	449.146,011 408.953,919	10	449.149,571 408.954,139	3.567
11	449.158,108 408.954,464	12	449.168,188 408.954,346	10.081
13	449.177,133 408.953,383	14	449.185,872 408.949,952	9.388
15	449.191,491 408.949,25	16	449.198,319 408.948,028	6.936
17	449.206,315 408.947,035	18	449.224,733 408.944,503	18.591
19	449.222,759 408.986,075	20	449.222,562 408.989,068	2.999
21	449.170,442 408.981,756	22	449.122,277 408.974,333	48.734
23	449.123,224 408.958,123	24	449.113,191 408.956,825	10.117
25	449.102,602 408.953,571	26	449.095,0 408.949,289	8.725
27	449.075,591 408.938,83	1	449.075,614 408.935,921	2.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	449.131,998 408.952,132	9	449.146,011 408.953,919	14.126
10	449.149,571 408.954,139	11	449.158,108 408.954,464	8.543
12	449.168,188 408.954,346	13	449.177,133 408.953,383	8.997
14	449.185,872 408.949,952	15	449.191,491 408.949,25	5.663
16	449.198,319 408.948,028	17	449.206,315 408.947,035	8.057
18	449.224,733 408.944,503	19	449.222,759 408.986,075	41.619
20	449.222,562 408.989,068	21	449.170,442 408.981,756	52.63
22	449.122,277 408.974,333	23	449.123,224 408.958,123	16.238
24	449.113,191 408.956,825	25	449.102,602 408.953,571	11.078
26	449.095,0 408.949,289	27	449.075,591 408.938,83	22.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2114
Nr. cadastral vechi:2239

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35378	622	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12884 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 563, din 11/03/2016 emis de BNP Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU MIHAI-IONUT**, casatorit cu; 2) **CONSTANTINESCU VASILICA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

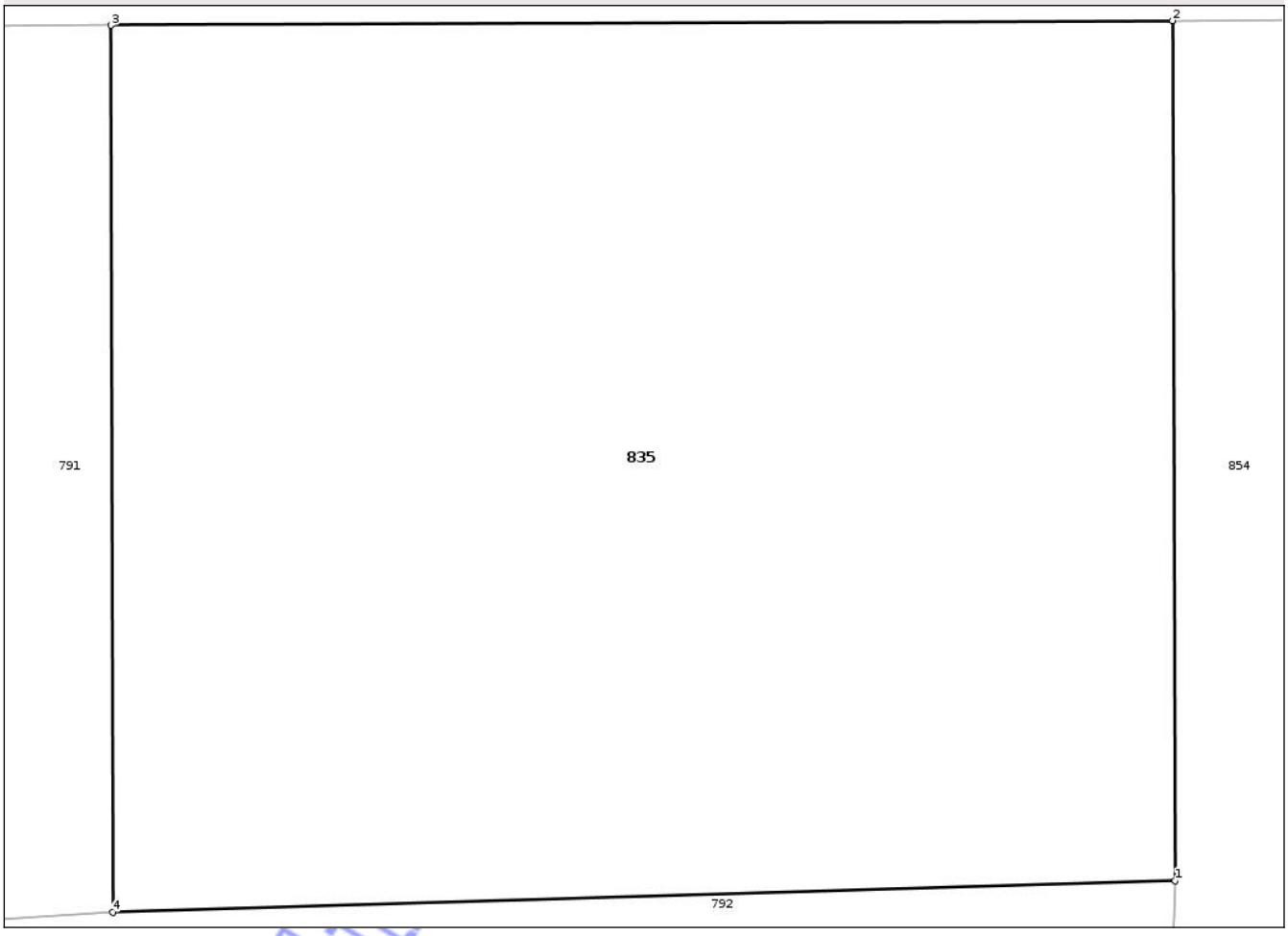
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35378	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	622	-	-	-	pct.Saliste

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.196,662 409.051,033	2	449.196,595 409.073,288	22.255
2	449.196,595 409.073,288	3	449.169,081 409.073,169	27.514
3	449.169,081 409.073,169	4	449.169,128 409.050,21	22.959
4	449.169,128 409.050,21	1	449.196,662 409.051,033	27.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2113
Nr. cadastral vechi:2238

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35376	622	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35412 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. 254, din 19/06/2020 emis de Notar Public Mitroi Adina-Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU MIHAI-IONUT** 2) **CONSTANTINESCU VASILICA-RAMONA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

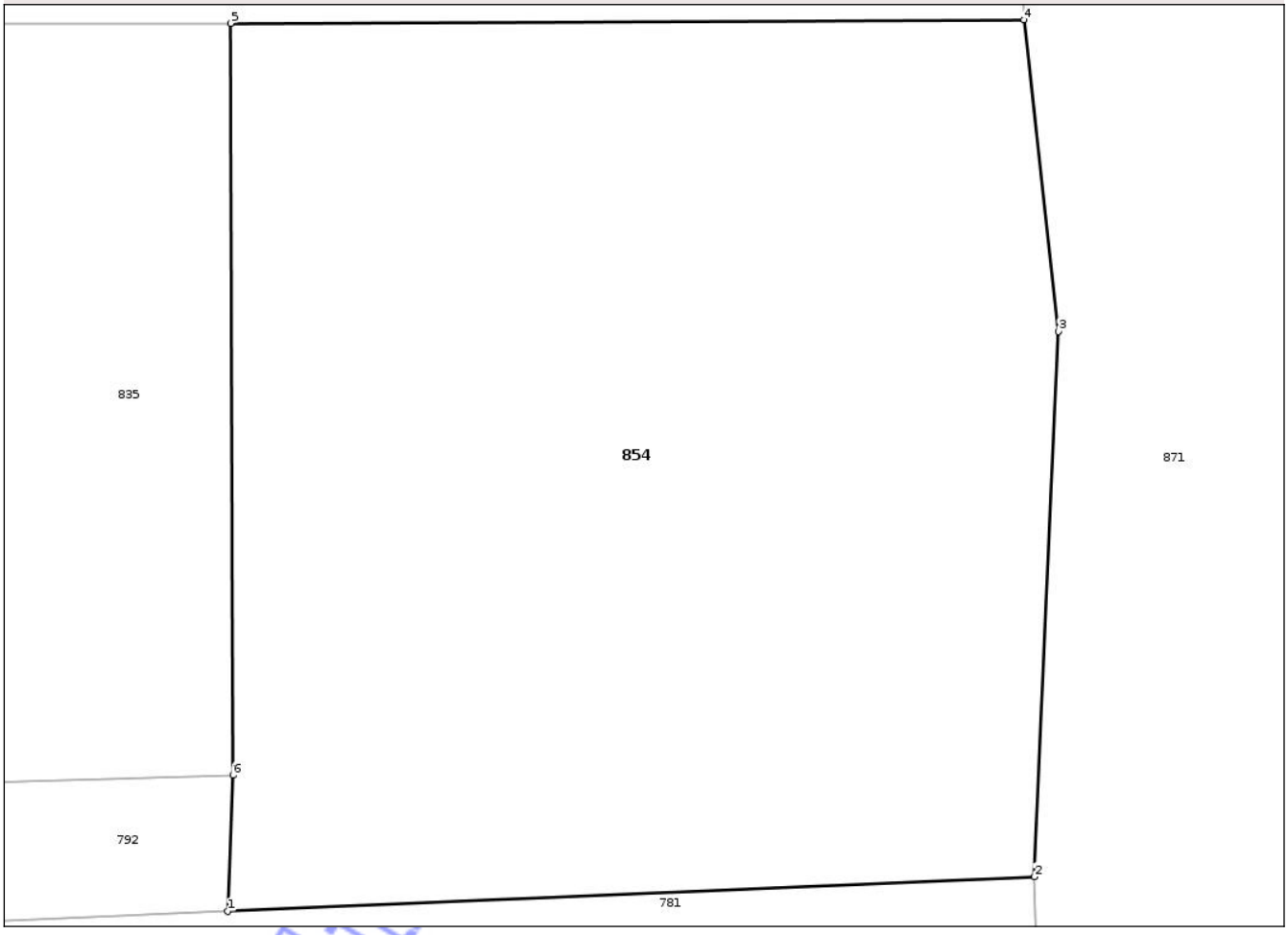
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35376	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	622	-	-	-	pct. Saliste

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.196,509 409.047,001	2	449.220,412 409.048,026	23.925
2	449.220,412 409.048,026	3	449.221,125 409.064,168	16.158
3	449.221,125 409.064,168	4	449.220,1 409.073,39	9.279
4	449.220,1 409.073,39	5	449.196,595 409.073,288	23.505
5	449.196,595 409.073,288	6	449.196,662 409.051,033	22.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.196,662 409.051,033	1	449.196,509 409.047,001	4.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.751 Masurata: 8.508	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1933, din 13/03/2001 emis de JUDECATORIA RM VALCEA JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANTONACHE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

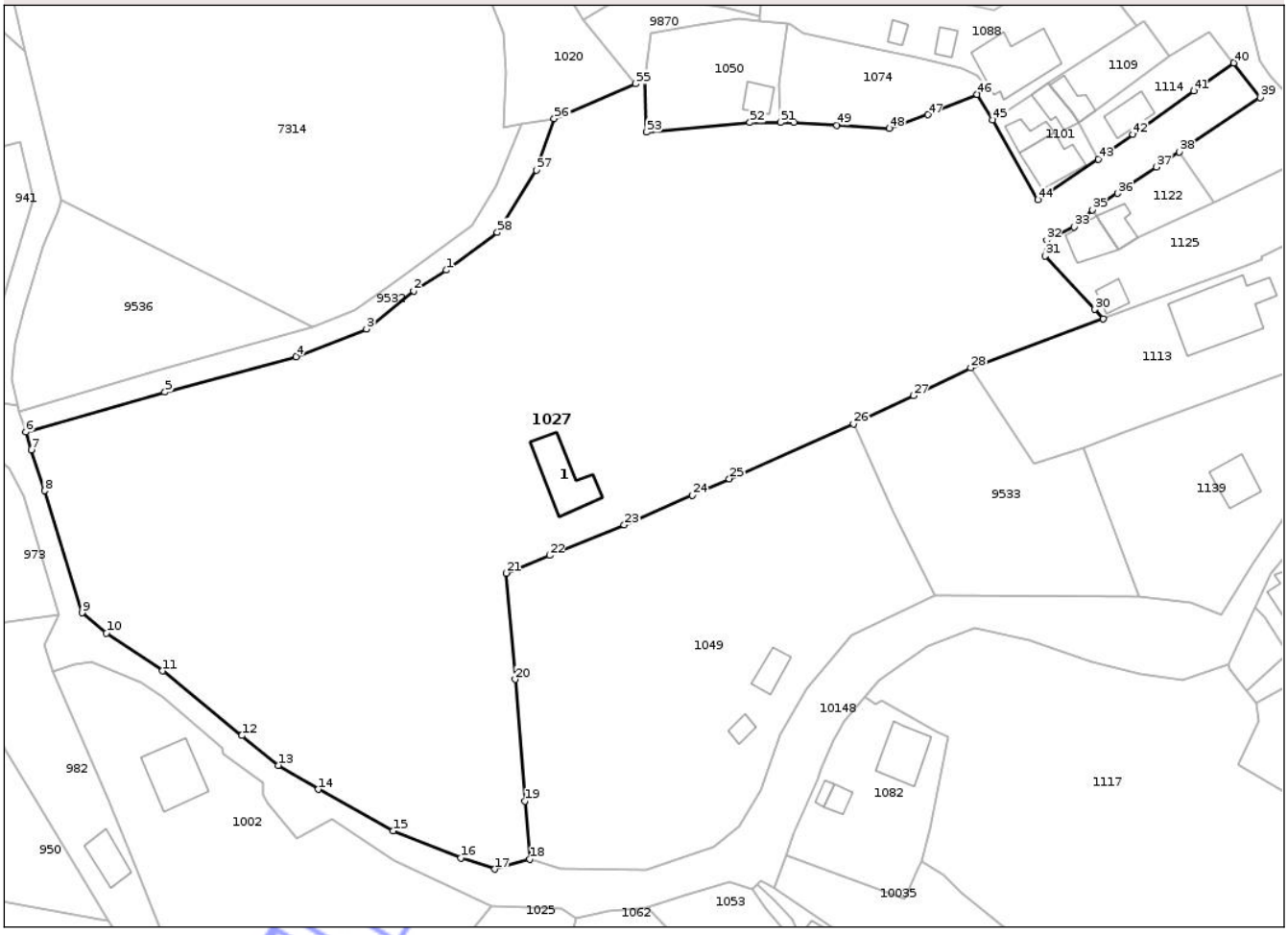
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.751 Masurata: 8.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	-	-	-	
2	faneata	DA	7.726	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.438,983 405.136,954	2	449.434,068 405.133,842	5.817
4	449.416,413 405.123,968	5	449.396,75 405.118,635	20.373
7	449.376,62 405.109,958	8	449.378,667 405.103,837	6.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.434,068 405.133,842	3	449.427,002 405.128,106	9.101
5	449.396,75 405.118,635	6	449.375,844 405.112,672	21.74
8	449.378,667 405.103,837	9	449.384,302 405.085,503	19.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.427,002 405.128,106	4	449.416,413 405.123,968	11.369
6	449.375,844 405.112,672	7	449.376,62 405.109,958	2.823
9	449.384,302 405.085,503	10	449.387,918 405.082,421	4.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	449.387,918 405.082,421	11	449.396,393 405.076,779	10.181
13	449.413,732 405.062,595	14	449.419,762 405.058,981	7.03
16	449.441,164 405.048,709	17	449.446,296 405.046,996	5.41
19	449.450,774 405.057,244	20	449.449,346 405.075,504	18.316
22	449.454,485 405.094,125	23	449.465,712 405.098,692	12.12
25	449.481,502 405.105,616	26	449.500,148 405.113,885	20.397
28	449.517,77 405.122,288	29	449.537,679 405.129,667	21.232
31	449.528,914 405.139,064	32	449.529,193 405.141,427	2.379
34	449.534,552 405.144,447	35	449.536,044 405.146,012	2.162
37	449.545,631 405.152,438	38	449.549,06 405.154,72	4.119
40	449.557,27 405.168,08	41	449.551,247 405.163,853	7.358
43	449.536,948 405.153,601	44	449.527,818 405.147,525	10.967
46	449.518,713 405.163,356	47	449.511,29 405.160,302	8.027
49	449.497,657 405.158,69	50	449.491,222 405.159,137	6.451
52	449.484,591 405.159,102	53	449.469,076 405.157,649	15.583
55	449.467,431 405.164,927	56	449.455,199 405.159,718	13.295
58	449.446,64 405.142,624	1	449.438,983 405.136,954	9.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	449.396,393 405.076,779	12	449.408,276 405.067,056	15.354
14	449.419,762 405.058,981	15	449.430,973 405.052,745	12.829
17	449.446,296 405.046,996	18	449.451,519 405.048,486	5.431
20	449.449,346 405.075,504	21	449.447,942 405.091,463	16.021
23	449.465,712 405.098,692	24	449.475,945 405.103,179	11.174
26	449.500,148 405.113,885	27	449.509,166 405.118,1	9.954
29	449.537,679 405.129,667	30	449.536,405 405.131,072	1.897
32	449.529,193 405.141,427	33	449.533,245 405.143,431	4.52
35	449.536,044 405.146,012	36	449.539,801 405.148,489	4.5
38	449.549,06 405.154,72	39	449.561,236 405.162,897	14.667
41	449.551,247 405.163,853	42	449.542,081 405.157,349	11.239
44	449.527,818 405.147,525	45	449.521,057 405.159,523	13.772
47	449.511,29 405.160,302	48	449.505,53 405.158,24	6.118
50	449.491,222 405.159,137	51	449.489,147 405.159,126	2.075
53	449.469,076 405.157,649	54	449.468,892 405.165,55	7.903
56	449.455,199 405.159,718	57	449.452,513 405.151,959	8.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	449.408,276 405.067,056	13	449.413,732 405.062,595	7.048
15	449.430,973 405.052,745	16	449.441,164 405.048,709	10.961
18	449.451,519 405.048,486	19	449.450,774 405.057,244	8.79
21	449.447,942 405.091,463	22	449.454,485 405.094,125	7.064
24	449.475,945 405.103,179	25	449.481,502 405.105,616	6.068
27	449.509,166 405.118,1	28	449.517,77 405.122,288	9.569
30	449.536,405 405.131,072	31	449.528,914 405.139,064	10.954
33	449.533,245 405.143,431	34	449.534,552 405.144,447	1.655
36	449.539,801 405.148,489	37	449.545,631 405.152,438	7.042
39	449.561,236 405.162,897	40	449.557,27 405.168,08	6.526
42	449.542,081 405.157,349	43	449.536,948 405.153,601	6.356
45	449.521,057 405.159,523	46	449.518,713 405.163,356	4.493
48	449.505,53 405.158,24	49	449.497,657 405.158,69	7.886
51	449.489,147 405.159,126	52	449.484,591 405.159,102	4.556
54	449.468,892 405.165,55	55	449.467,431 405.164,927	1.588
57	449.452,513 405.151,959	58	449.446,64 405.142,624	11.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38201	773	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38201-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:73 mp; Casa, demisol+ parter+ mansarda, An construire:2016, S. construita desfasurata:219 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62491 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. 713, din 11/06/2009 emis de B.N.P. Negru Radu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WAISSMAN ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35345/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 18394 din 16/06/2009;	
Act Administrativ nr. 6411, din 06/09/2016 emis de Primaria com. Bujoreni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **WAISSMAN ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35345/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 47838 din 07/09/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

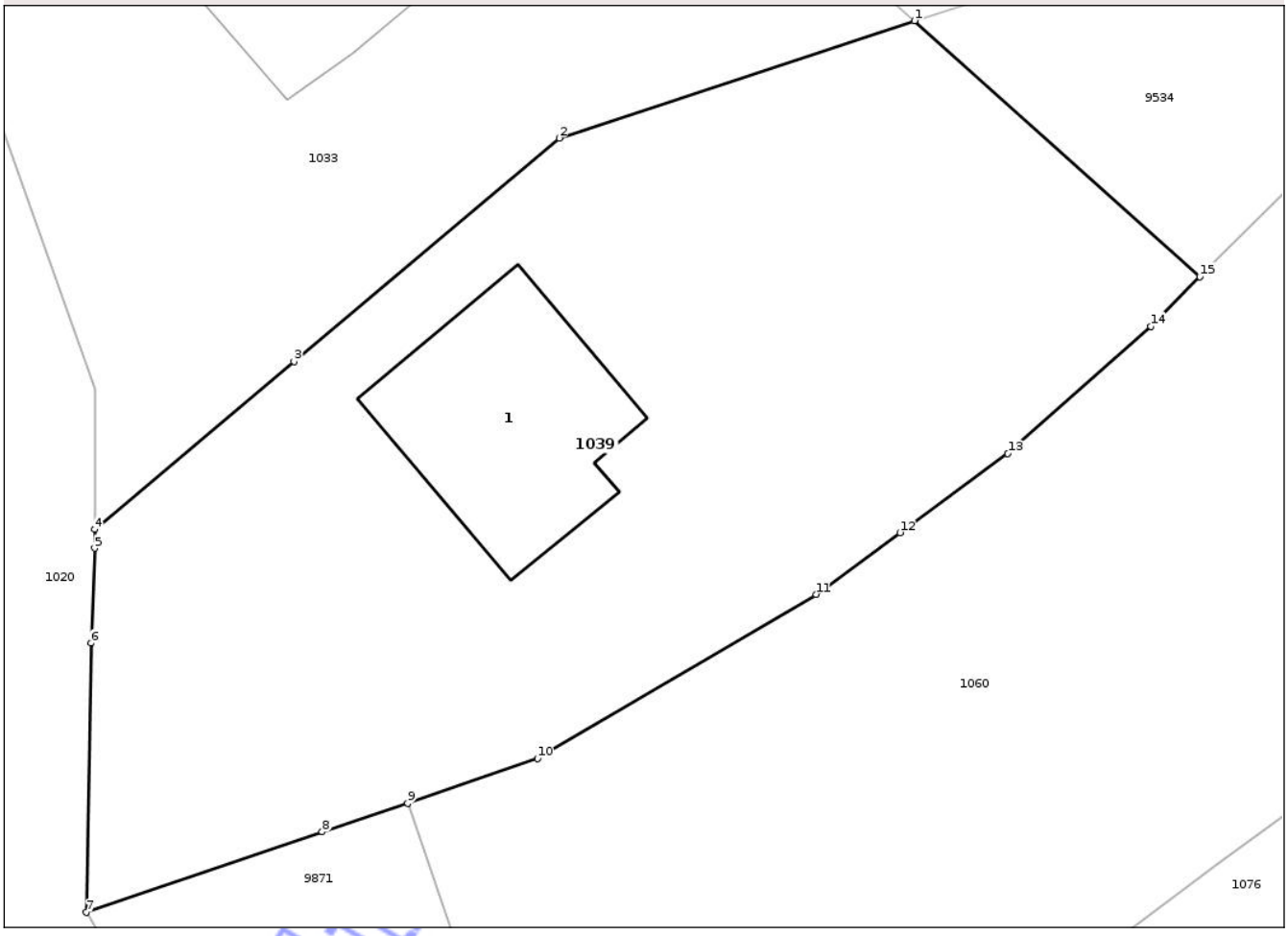
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38201	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	196	69	1718	-	Valea Seaca
2	arabil	DA	577	-	-	-	Valea Seaca

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38201-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:73 mp; Casa, demisol+ parter+ mansarda, An construire: 2016, S. construita desfasurata:219 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.480,489 405.228,171	2	449.466,574 405.223,581	14.652
2	449.466,574 405.223,581	3	449.456,188 405.214,841	13.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.456,188 405.214,841	4	449.448,384 405.208,273	10.2
4	449.448,384 405.208,273	5	449.448,383 405.207,542	0.731
5	449.448,383 405.207,542	6	449.448,238 405.203,836	3.709
6	449.448,238 405.203,836	7	449.448,059 405.193,298	10.54
7	449.448,059 405.193,298	8	449.457,296 405.196,448	9.759
8	449.457,296 405.196,448	9	449.460,64 405.197,57	3.527
9	449.460,64 405.197,57	10	449.465,73 405.199,31	5.379
10	449.465,73 405.199,31	11	449.476,63 405.205,74	12.655
11	449.476,63 405.205,74	12	449.479,92 405.208,15	4.078
12	449.479,92 405.208,15	13	449.484,15 405.211,24	5.238
13	449.484,15 405.211,24	14	449.489,74 405.216,22	7.487
14	449.489,74 405.216,22	15	449.491,664 405.218,164	2.735
15	449.491,664 405.218,164	1	449.480,489 405.228,171	15.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

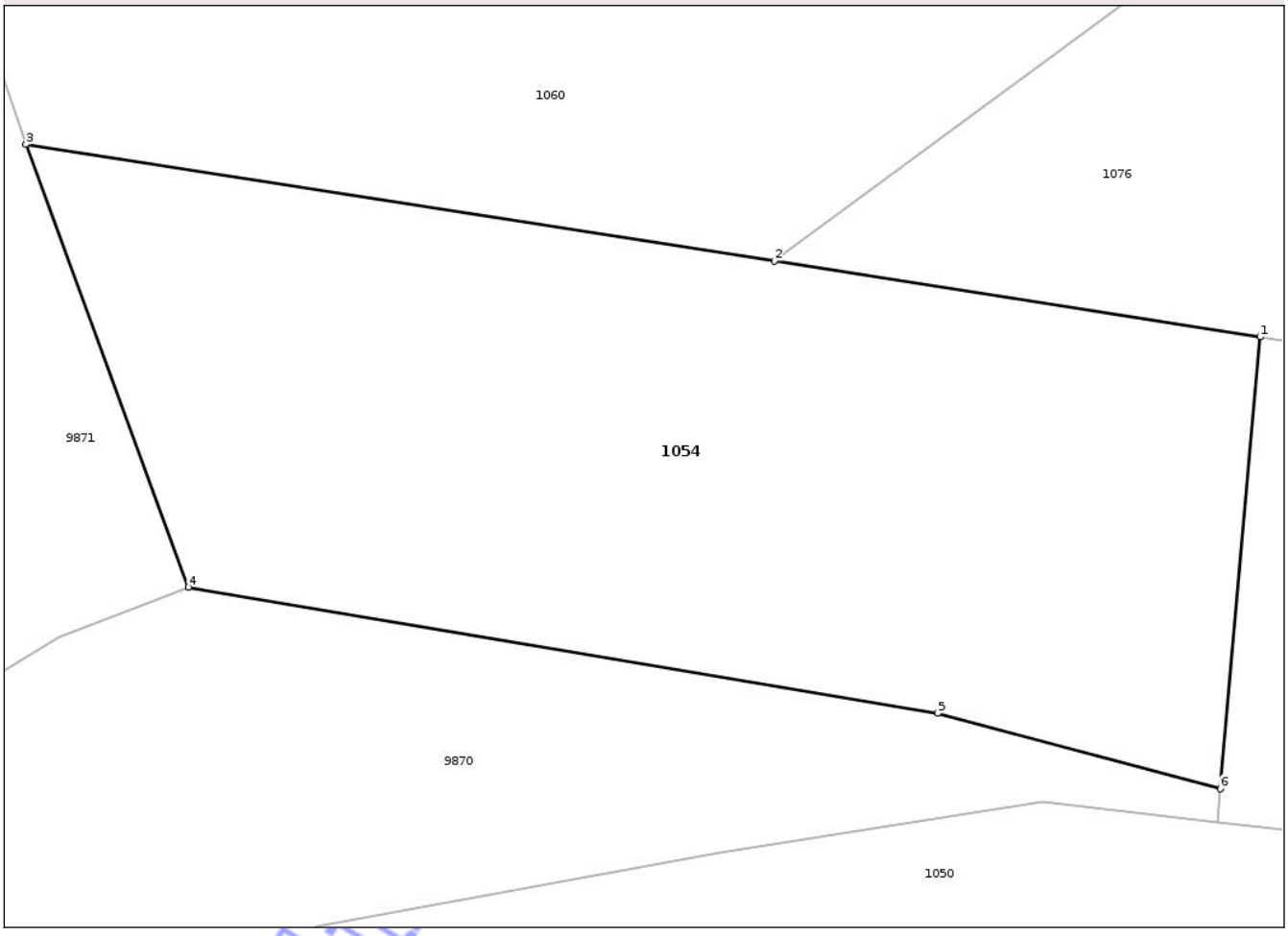
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	160	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.486,861 405.183,209	2	449.478,02 405.184,59	8.948
2	449.478,02 405.184,59	3	449.464,4 405.186,71	13.784
3	449.464,4 405.186,71	4	449.467,356 405.178,664	8.572
4	449.467,356 405.178,664	5	449.480,989 405.176,37	13.825
5	449.480,989 405.176,37	6	449.486,132 405.174,999	5.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.486,132 405.174,999	1	449.486,861 405.183,209	8.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.438	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

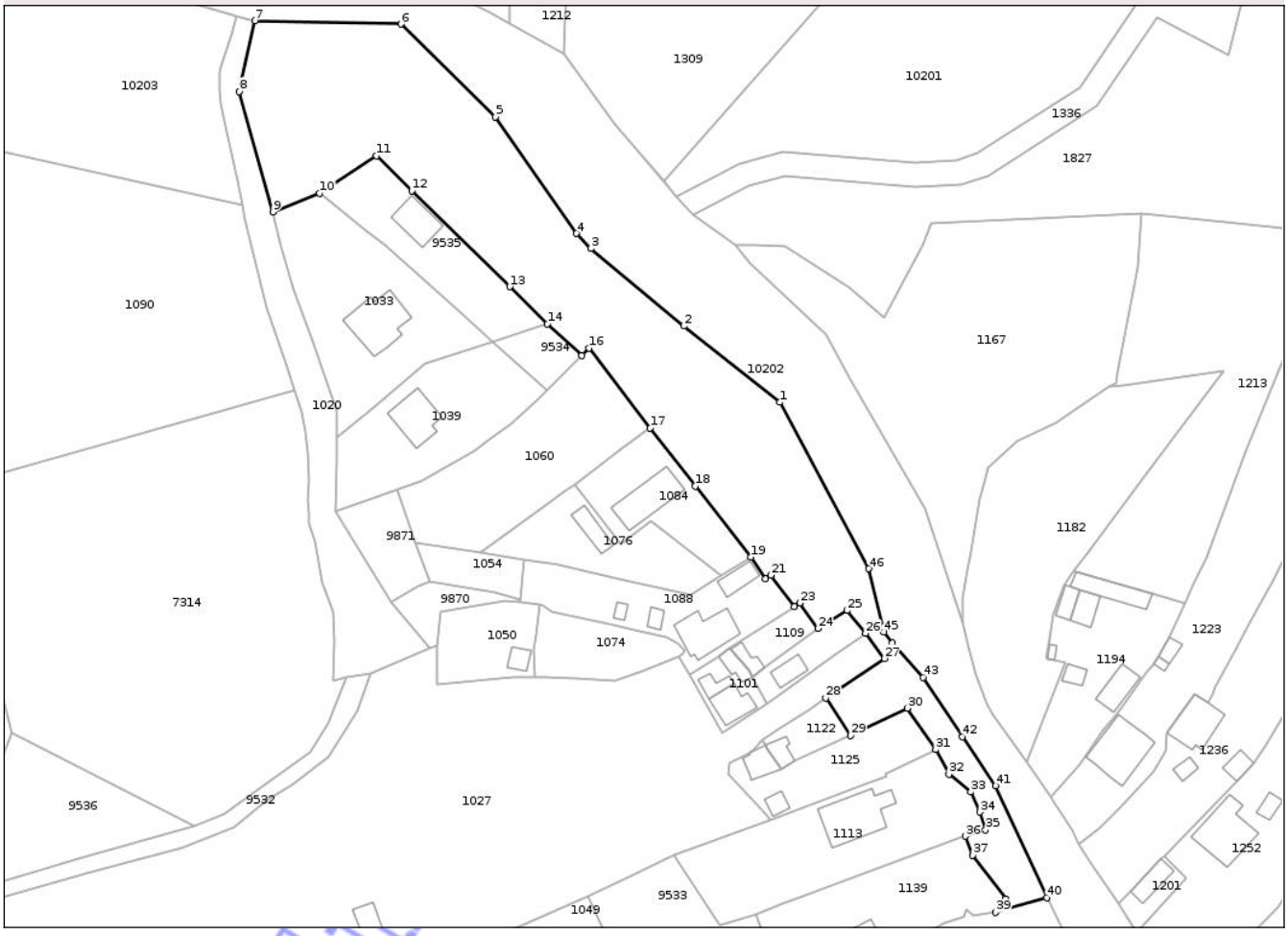
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.438	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.539,647 405.215,616	2	449.519,891 405.231,336	25.247
4	449.497,725 405.250,385	5	449.481,017 405.274,419	29.271
7	449.431,459 405.294,194	8	449.428,205 405.279,632	14.921
10	449.444,696 405.258,675	11	449.456,503 405.266,375	14.096
13	449.483,929 405.239,425	14	449.491,712 405.231,776	10.912
16	449.500,29 405.226,79	17	449.512,89 405.210,29	20.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.519,891 405.231,336	3	449.500,684 405.247,272	24.957
5	449.481,017 405.274,419	6	449.461,486 405.293,499	27.304
8	449.428,205 405.279,632	9	449.435,139 405.254,806	25.776
11	449.456,503 405.266,375	12	449.463,787 405.259,217	10.212
14	449.491,712 405.231,776	15	449.498,78 405.225,28	9.6
17	449.512,89 405.210,29	18	449.522,217 405.198,398	15.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.500,684 405.247,272	4	449.497,725 405.250,385	4.295
6	449.461,486 405.293,499	7	449.431,459 405.294,194	30.035
9	449.435,139 405.254,806	10	449.444,696 405.258,675	10.31
12	449.463,787 405.259,217	13	449.483,929 405.239,425	28.239
15	449.498,78 405.225,28	16	449.500,29 405.226,79	2.135
18	449.522,217 405.198,398	19	449.533,675 405.183,788	18.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	449.533,675 405.183,788	20	449.536,665 405.179,272	5.416
22	449.542,615 405.173,561	23	449.543,754 405.174,31	1.363
25	449.553,489 405.172,765	26	449.557,27 405.168,08	6.02
28	449.549,06 405.154,72	29	449.554,215 405.147,075	9.221
31	449.571,767 405.144,106	32	449.574,492 405.139,067	5.729
34	449.580,915 405.131,266	35	449.582,031 405.127,564	3.867
37	449.579,374 405.122,402	38	449.586,198 405.113,396	11.299
40	449.594,658 405.113,66	41	449.584,154 405.136,658	25.283
43	449.569,176 405.158,969	44	449.562,815 405.166,052	9.52
46	449.557,927 405.181,379	1	449.539,647 405.215,616	38.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	449.536,665 405.179,272	21	449.537,798 405.180,031	1.364
23	449.543,754 405.174,31	24	449.547,524 405.169,049	6.472
26	449.557,27 405.168,08	27	449.561,236 405.162,897	6.526
29	449.554,215 405.147,075	30	449.565,915 405.152,667	12.968
32	449.574,492 405.139,067	33	449.579,016 405.135,396	5.826
35	449.582,031 405.127,564	36	449.577,91 405.126,293	4.313
38	449.586,198 405.113,396	39	449.584,111 405.110,614	3.478
41	449.584,154 405.136,658	42	449.577,246 405.146,749	12.229
44	449.562,815 405.166,052	45	449.561,127 405.168,367	2.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	449.537,798 405.180,031	22	449.542,615 405.173,561	8.066
24	449.547,524 405.169,049	25	449.553,489 405.172,765	7.028
27	449.561,236 405.162,897	28	449.549,06 405.154,72	14.667
30	449.565,915 405.152,667	31	449.571,767 405.144,106	10.37
33	449.579,016 405.135,396	34	449.580,915 405.131,266	4.546
36	449.577,91 405.126,293	37	449.579,374 405.122,402	4.157
39	449.584,111 405.110,614	40	449.594,658 405.113,66	10.978
42	449.577,246 405.146,749	43	449.569,176 405.158,969	14.644
45	449.561,127 405.168,367	46	449.557,927 405.181,379	13.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2013
Nr. cadastral vechi:2216

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeul Satului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36496	468	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36496-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeul Satului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26042 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1142, din 27/05/2015 emis de N.P. Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINA VALERIAN**, necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MINA VALERIAN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

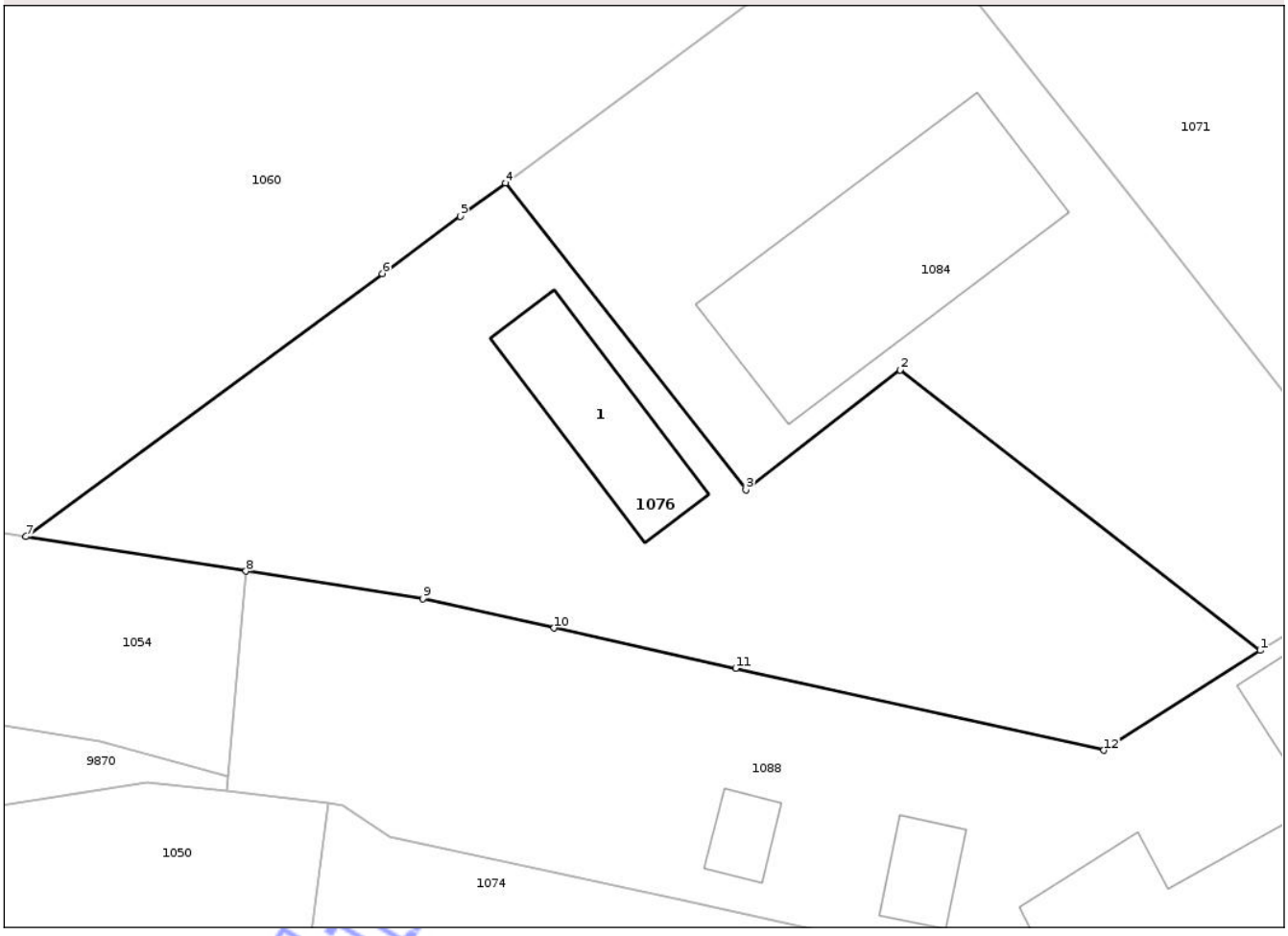
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36496	468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	97	69	1722/2	-	Valea Seaca
2	arabil	DA	371	-	-	-	Valea Seaca

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36496-C1	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.527,574 405.180,032	2	449.513,111 405.191,277	18.32
2	449.513,111 405.191,277	3	449.506,929 405.186,475	7.828
3	449.506,929 405.186,475	4	449.497,268 405.198,779	15.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.497,268 405.198,779	5	449.495,45 405.197,44	2.258
5	449.495,45 405.197,44	6	449.492,326 405.195,137	3.881
6	449.492,326 405.195,137	7	449.478,02 405.184,59	17.774
7	449.478,02 405.184,59	8	449.486,861 405.183,209	8.948
8	449.486,861 405.183,209	9	449.493,96 405.182,1	7.185
9	449.493,96 405.182,1	10	449.499,225 405.180,931	5.393
10	449.499,225 405.180,931	11	449.506,513 405.179,312	7.466
11	449.506,513 405.179,312	12	449.521,301 405.176,028	15.148
12	449.521,301 405.176,028	1	449.527,574 405.180,032	7.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2022
Nr. cadastral vechi:2225

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeul Satului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36520	467	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36520-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeul Satului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26013 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1140, din 27/05/2015 emis de NP Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINA VALERIAN**, necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MINA VALERIAN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

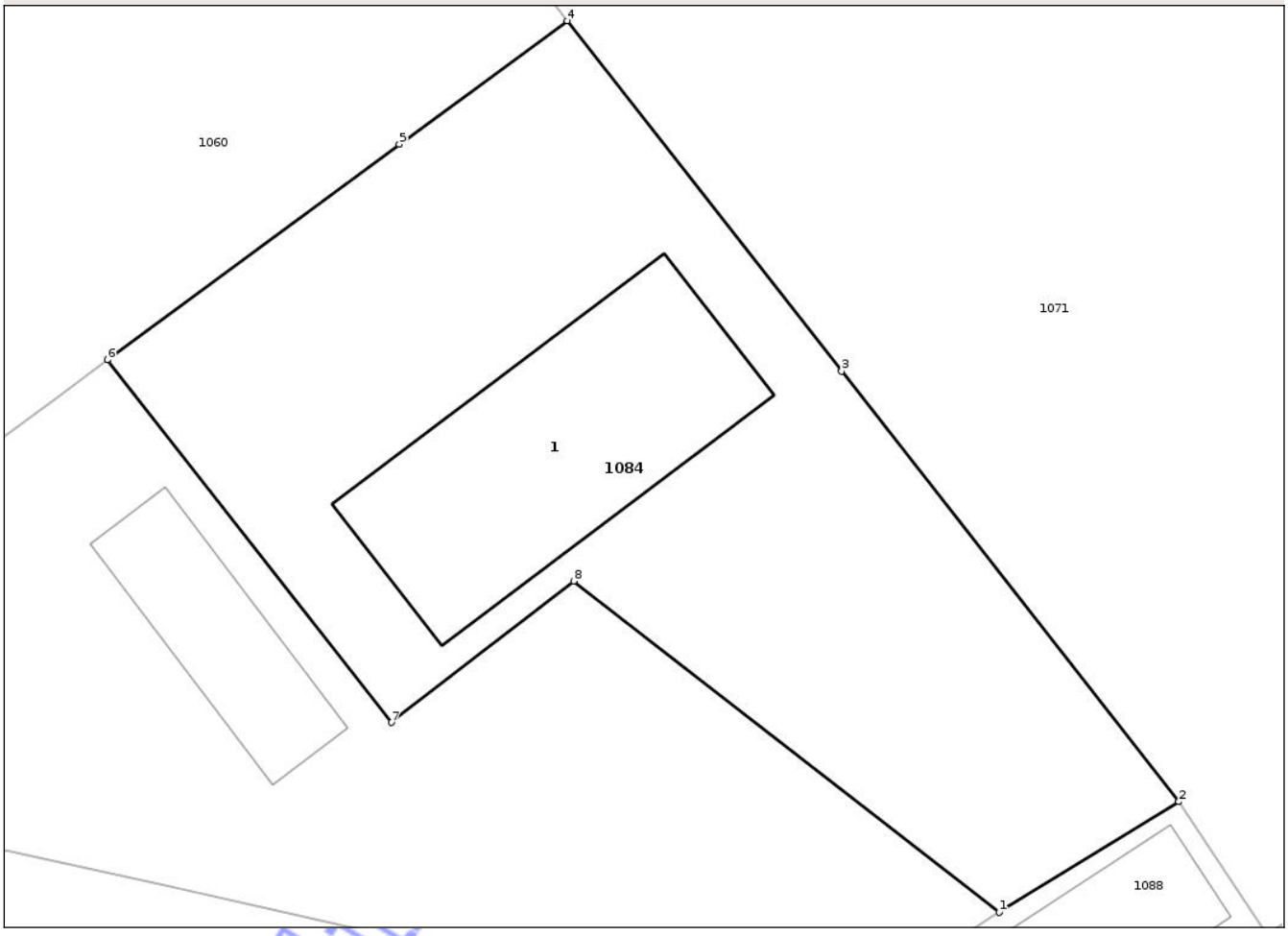
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36520	467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	298	-	-	-	Valea Seaca
2	arabil	DA	169	-	-	-	Valea Seaca

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36520-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.527,574 405.180,032	2	449.533,675 405.183,788	7.164
2	449.533,675 405.183,788	3	449.522,217 405.198,398	18.567
3	449.522,217 405.198,398	4	449.512,89 405.210,29	15.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.512,89 405.210,29	5	449.507,19 405.206,09	7.08
5	449.507,19 405.206,09	6	449.497,268 405.198,779	12.325
6	449.497,268 405.198,779	7	449.506,929 405.186,475	15.644
7	449.506,929 405.186,475	8	449.513,111 405.191,277	7.828
8	449.513,111 405.191,277	1	449.527,574 405.180,032	18.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.566	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

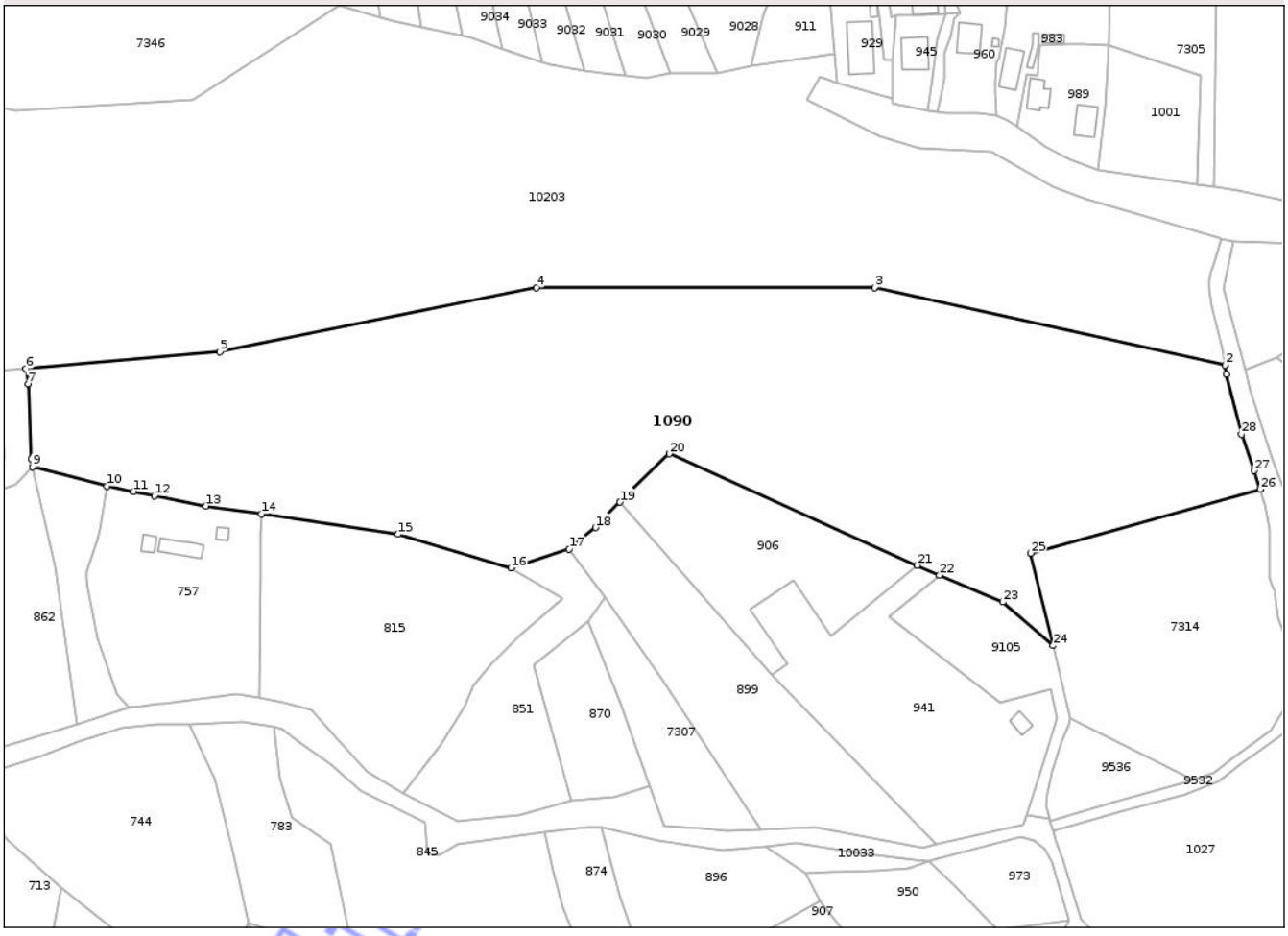
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.476	-	-	-	
2	padure	NU	22.090	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.429,258 405.253,338	2	449.428,774 405.256,214	2.916
3	449.320,747 405.280,114	4	449.216,553 405.280,114	104.194
5	449.118,962 405.260,314	6	449.059,164 405.255,084	60.026
7	449.059,823 405.250,489	8	449.060,783 405.227,22	23.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.428,774 405.256,214	3	449.320,747 405.280,114	110.639
4	449.216,553 405.280,114	5	449.118,962 405.260,314	99.579
6	449.059,164 405.255,084	7	449.059,823 405.250,489	4.642
8	449.060,783 405.227,22	9	449.061,199 405.224,915	2.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.061,199 405.224,915	10	449.084,181 405.218,916	23.752
11	449.092,392 405.217,287	12	449.098,807 405.216,015	6.54
13	449.114,697 405.212,863	14	449.131,752 405.210,355	17.238
15	449.173,924 405.204,155	16	449.208,689 405.193,756	36.287
17	449.226,63 405.199,54	18	449.234,73 405.206,2	10.486
19	449.242,311 405.213,992	20	449.257,48 405.228,912	21.277
21	449.333,902 405.194,556	22	449.340,801 405.191,615	7.5
23	449.360,369 405.183,27	24	449.375,774 405.169,838	20.439
25	449.368,957 405.198,313	26	449.439,639 405.217,998	73.372
27	449.437,856 405.223,696	28	449.433,867 405.234,93	11.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.084,181 405.218,916	11	449.092,392 405.217,287	8.371
12	449.098,807 405.216,015	13	449.114,697 405.212,863	16.2
14	449.131,752 405.210,355	15	449.173,924 405.204,155	42.625
16	449.208,689 405.193,756	17	449.226,63 405.199,54	18.85
18	449.234,73 405.206,2	19	449.242,311 405.213,992	10.871
20	449.257,48 405.228,912	21	449.333,902 405.194,556	83.789
22	449.340,801 405.191,615	23	449.360,369 405.183,27	21.273
24	449.375,774 405.169,838	25	449.368,957 405.198,313	29.28
26	449.439,639 405.217,998	27	449.437,856 405.223,696	5.97
28	449.433,867 405.234,93	1	449.429,258 405.253,338	18.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		118	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

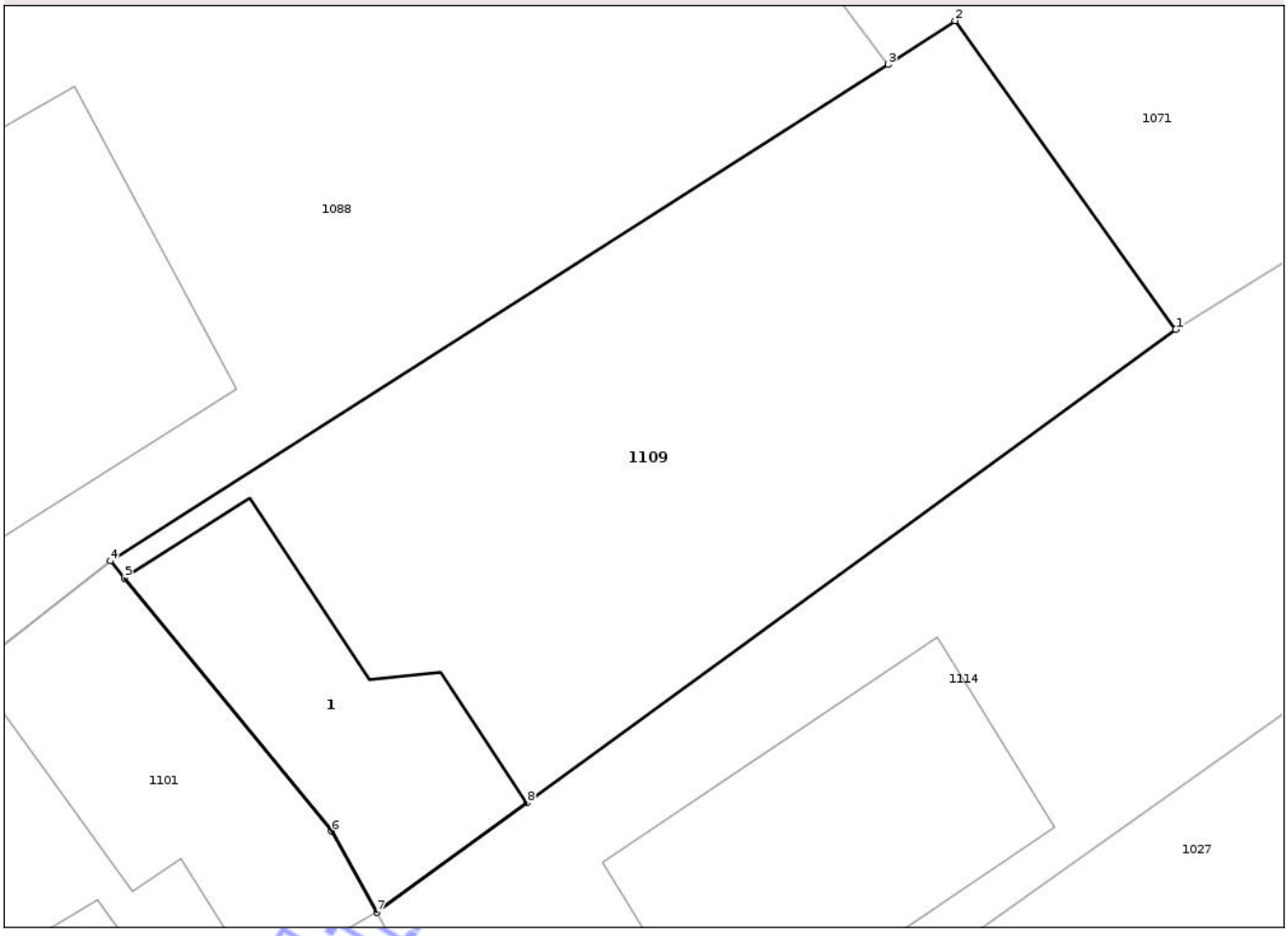
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.547,524 405.169,049	2	449.543,754 405.174,31	6.472
2	449.543,754 405.174,31	3	449.542,615 405.173,561	1.363
3	449.542,615 405.173,561	4	449.529,342 405.165,106	15.737
4	449.529,342 405.165,106	5	449.529,585 405.164,81	0.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.529,585 405.164,81	6	449.533,122 405.160,496	5.579
6	449.533,122 405.160,496	7	449.533,888 405.159,116	1.578
7	449.533,888 405.159,116	8	449.536,45 405.160,982	3.17
8	449.536,45 405.160,982	1	449.547,524 405.169,049	13.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:429
Nr. cadastral vechi:546

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36174	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36174-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; D+P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11991 / 08/10/2002		
Act Notarial nr. 4090, din 07/10/2002 emis de BNP Gutau Mariana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IRIZA TRAIAN**, lipsă CNP; 2) **IRIZA ELENA**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 429)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

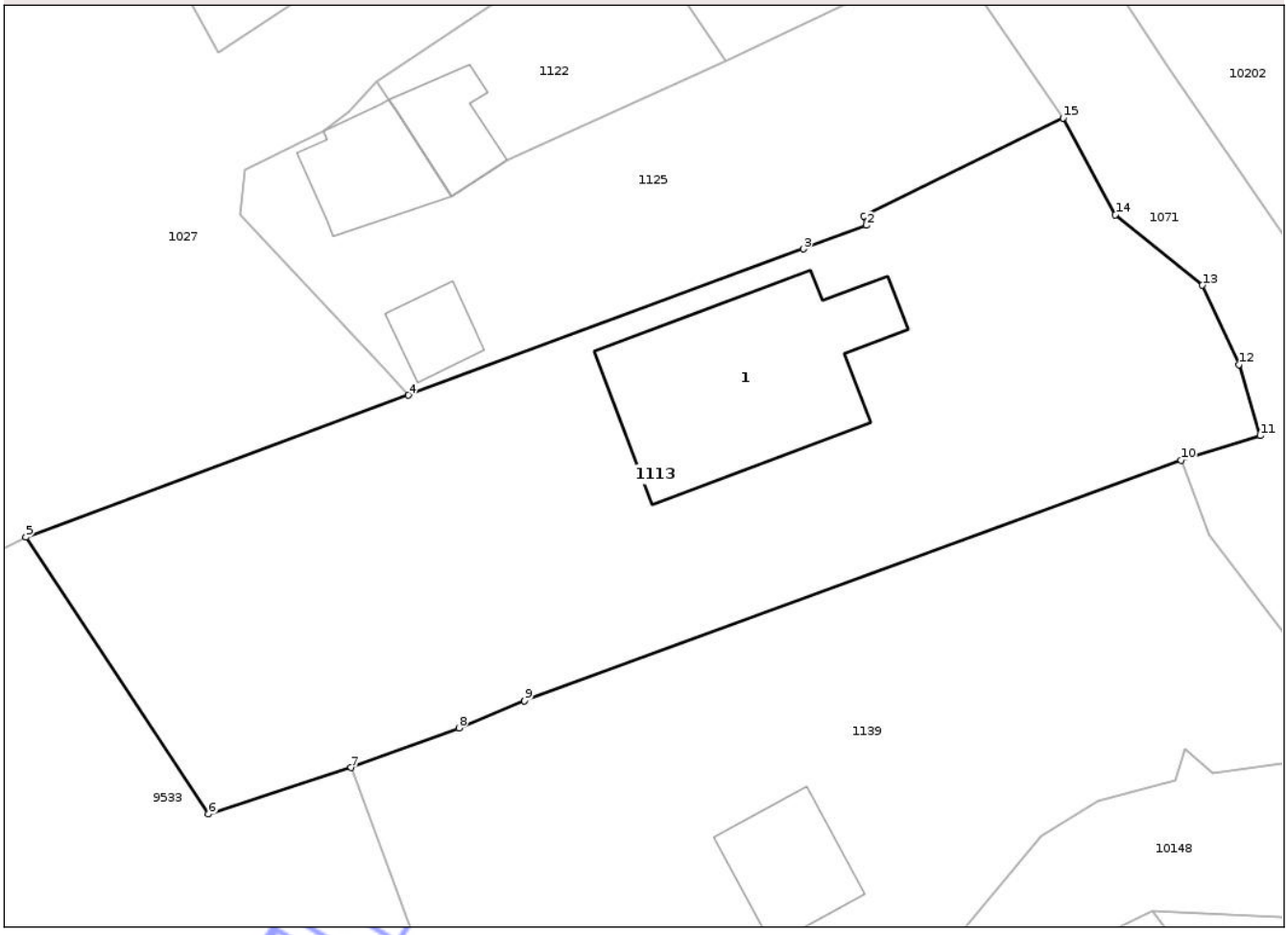
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36174	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	-	-	-	Valea Seaca
2	faneata	DA	329	-	-	-	Valea Seaca

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36174-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; D+P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.561,399 405.138,995	2	449.561,537 405.138,51	0.504
2	449.561,537 405.138,51	3	449.558,239 405.137,288	3.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.558,239 405.137,288	4	449.537,679 405.129,667	21.927
4	449.537,679 405.129,667	5	449.517,77 405.122,288	21.232
5	449.517,77 405.122,288	6	449.527,285 405.107,864	17.28
6	449.527,285 405.107,864	7	449.534,704 405.110,29	7.806
7	449.534,704 405.110,29	8	449.540,314 405.112,351	5.977
8	449.540,314 405.112,351	9	449.543,73 405.113,763	3.696
9	449.543,73 405.113,763	10	449.577,91 405.126,293	36.404
10	449.577,91 405.126,293	11	449.582,031 405.127,564	4.313
11	449.582,031 405.127,564	12	449.580,915 405.131,266	3.867
12	449.580,915 405.131,266	13	449.579,016 405.135,396	4.546
13	449.579,016 405.135,396	14	449.574,492 405.139,067	5.826
14	449.574,492 405.139,067	15	449.571,767 405.144,106	5.729
15	449.571,767 405.144,106	1	449.561,399 405.138,995	11.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:530
Nr. cadastral vechi:645

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38938	125	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38938-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10887 / 29/07/2003		
Act Notarial nr. 1358, din 20/06/2003 emis de Notar Public Elena Paraschiv (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODREANU STEFAN ADRIAN**, lipsă CNP; 2) **CODREANU GABRIELA**, lipsă CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CODREANU STEFAN ADRIAN**, lipsă CNP; 2) **CODREANU GABRIELA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10888 / 29/07/2003		
Act Notarial nr. 1358, din 20/06/2003 emis de Notar public Elena Paraschiv (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CODREANU VICTOR**, lipsă CNP; 2) **CIRCEAG LUCIA**, lipsă CNP;	

Neutilizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

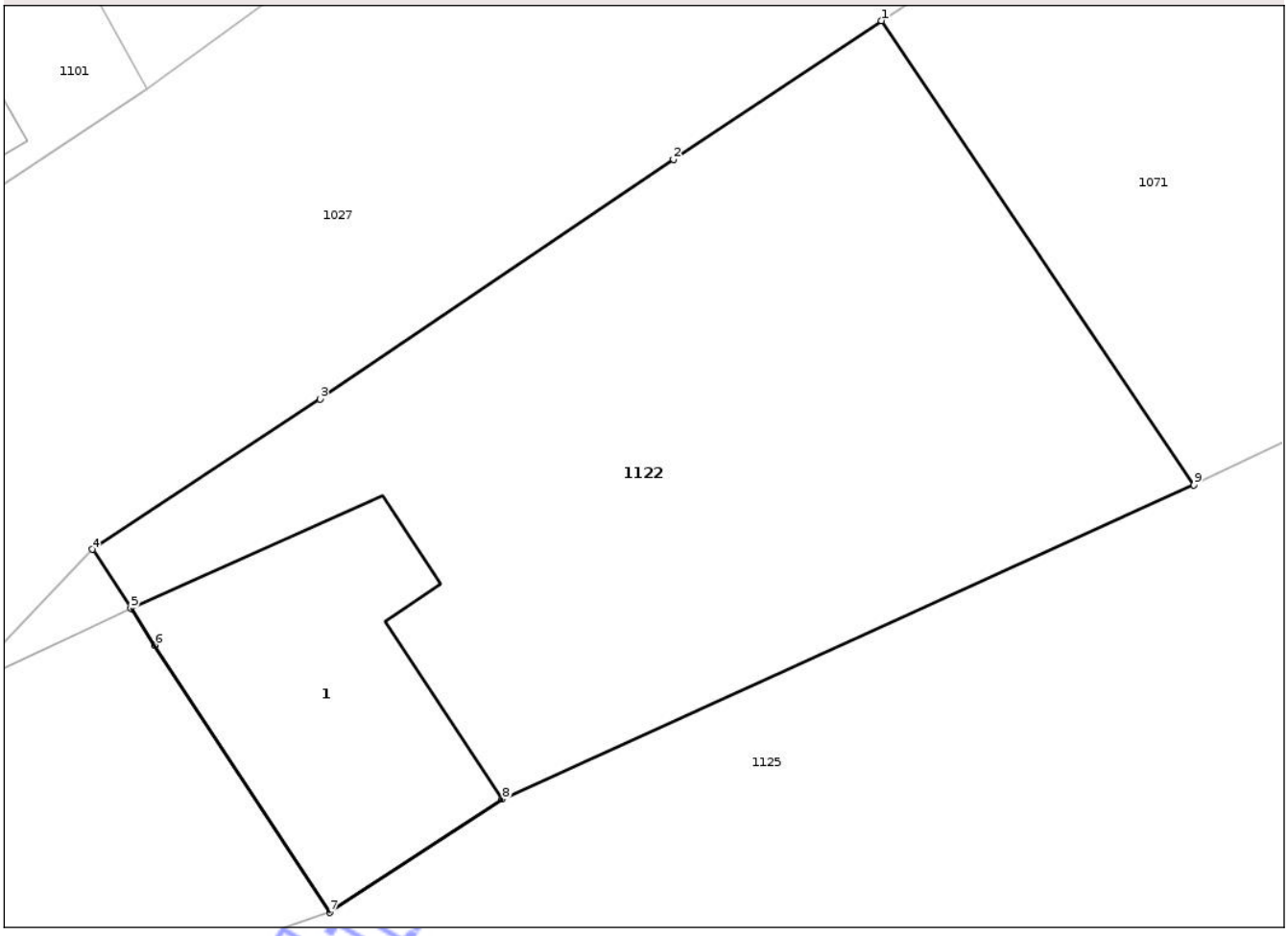
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38938	125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	125	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38938-C1	constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.549,06 405.154,72	2	449.545,631 405.152,438	4.119
2	449.545,631 405.152,438	3	449.539,801 405.148,489	7.042
3	449.539,801 405.148,489	4	449.536,044 405.146,012	4.5
4	449.536,044 405.146,012	5	449.536,681 405.145,039	1.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.536,681 405.145,039	6	449.537,078 405.144,433	0.724
6	449.537,078 405.144,433	7	449.539,961 405.140,034	5.26
7	449.539,961 405.140,034	8	449.542,805 405.141,897	3.4
8	449.542,805 405.141,897	9	449.554,215 405.147,075	12.53
9	449.554,215 405.147,075	1	449.549,06 405.154,72	9.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2146
Nr. cadastral vechi:2355

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36633	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36633-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36064 / 07/07/2017		
Act Notarial nr. 151, din 29/12/2009 emis de Notar Public Firan Rodica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ENACHE VALENTIN-BOGDAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ENACHE VALENTIN-BOGDAN**	
43671 / 17/08/2017		
Act Notarial nr. 2079, din 16/08/2017 emis de Sabau Calin-Giani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ENACHE VALENTIN-BOGDAN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ENACHE VALENTIN-BOGDAN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36633	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	107	-	-	-	VALEA SEACA (ACASA)
2	arabil	DA	912	-	-	-	VALEA SEACA (ACASA)

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36633-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.540,314 405.112,351	2	449.534,704 405.110,29	5.977
2	449.534,704 405.110,29	3	449.542,963 405.087,877	23.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.542,963 405.087,877	4	449.550,887 405.087,021	7.97
4	449.550,887 405.087,021	5	449.555,362 405.085,241	4.816
5	449.555,362 405.085,241	6	449.560,189 405.092,77	8.943
6	449.560,189 405.092,77	7	449.564,226 405.099,068	7.481
7	449.564,226 405.099,068	8	449.564,866 405.099,829	0.994
8	449.564,866 405.099,829	9	449.570,652 405.106,713	8.993
9	449.570,652 405.106,713	10	449.573,602 405.108,552	3.476
10	449.573,602 405.108,552	11	449.577,604 405.109,626	4.144
11	449.577,604 405.109,626	12	449.578,099 405.111,286	1.732
12	449.578,099 405.111,286	13	449.579,581 405.110,018	1.95
13	449.579,581 405.110,018	14	449.584,111 405.110,614	4.569
14	449.584,111 405.110,614	15	449.586,198 405.113,396	3.478
15	449.586,198 405.113,396	16	449.579,374 405.122,402	11.299
16	449.579,374 405.122,402	17	449.577,91 405.126,293	4.157
17	449.577,91 405.126,293	18	449.543,73 405.113,763	36.404
18	449.543,73 405.113,763	1	449.540,314 405.112,351	3.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.951 Masurata: 684	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6553, SECTOR 45

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 196/11351, din 22/06/1995 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE; LA BRAD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ELENA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

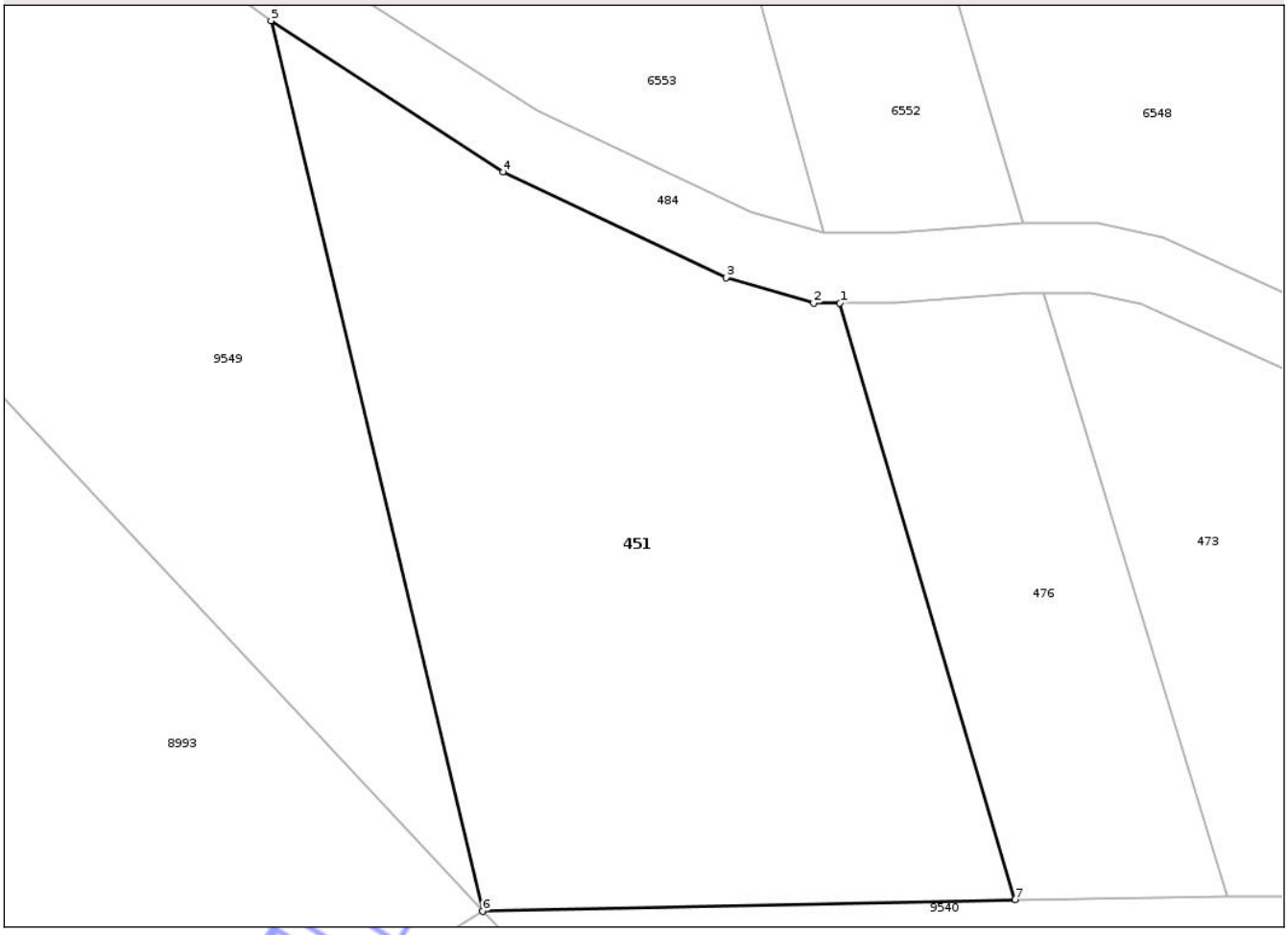
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.951 Masurata: 684	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6553, SECTOR 45

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	684	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.489,45 405.157,392	2	448.488,325 405.157,392	1.125
2	448.488,325 405.157,392	3	448.484,55 405.158,485	3.93
3	448.484,55 405.158,485	4	448.474,955 405.163,036	10.62
4	448.474,955 405.163,036	5	448.464,97 405.169,535	11.914
5	448.464,97 405.169,535	6	448.474,081 405.131,223	39.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.474,081 405.131,223	7	448.496,994 405.131,728	22.919
7	448.496,994 405.131,728	1	448.489,45 405.157,392	26.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 233	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6552, SECTOR 45

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 453/42969, din 01/02/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ELENA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

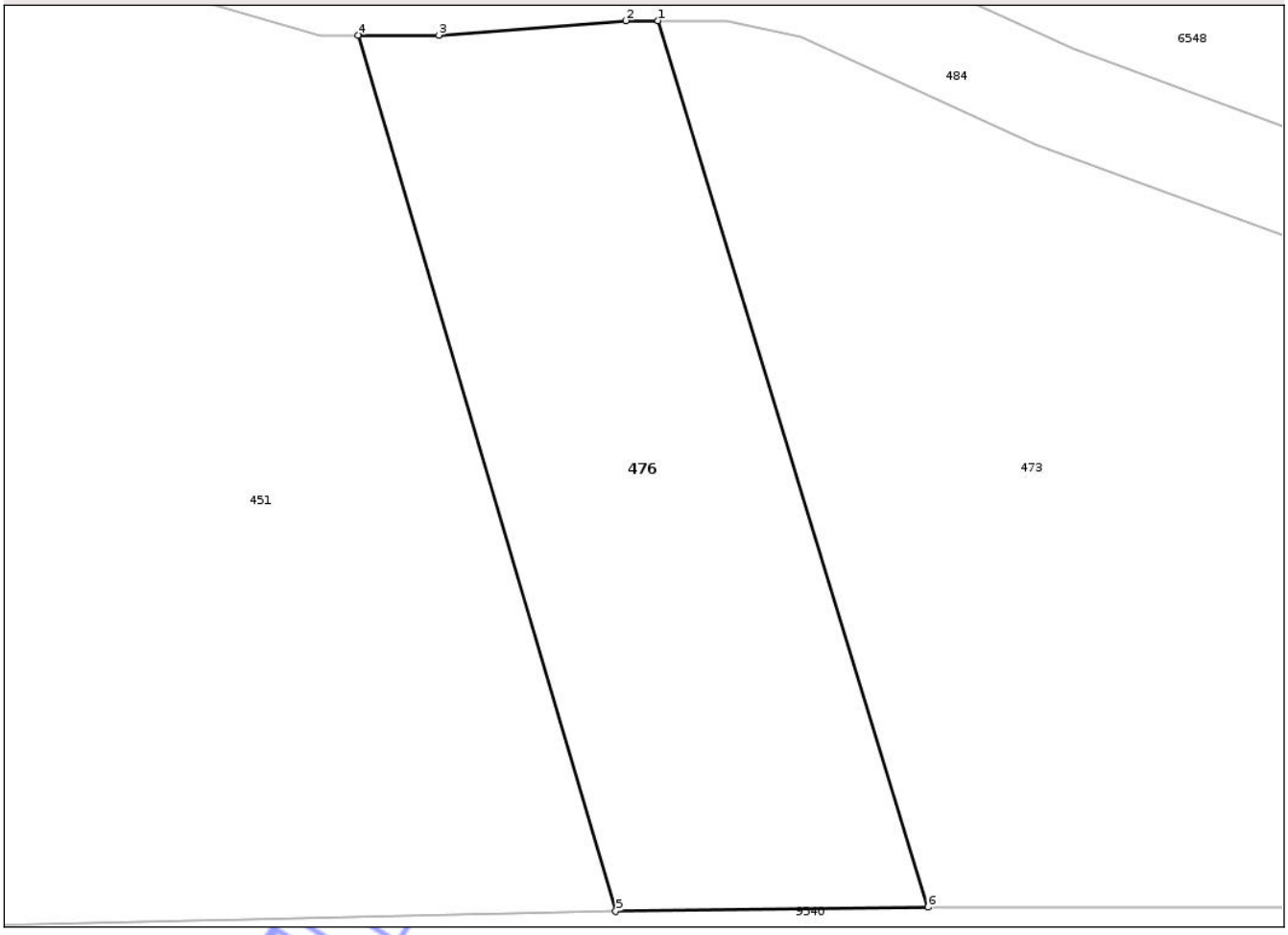
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 233	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6552, SECTOR 45

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	233	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.498,229 405.157,813	2	448.497,289 405.157,813	0.94
2	448.497,289 405.157,813	3	448.491,812 405.157,392	5.493
3	448.491,812 405.157,392	4	448.489,45 405.157,392	2.362
4	448.489,45 405.157,392	5	448.496,994 405.131,728	26.75
5	448.496,994 405.131,728	6	448.506,133 405.131,849	9.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.506,133 405.131,849	1	448.498,229 405.157,813	27.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.599	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

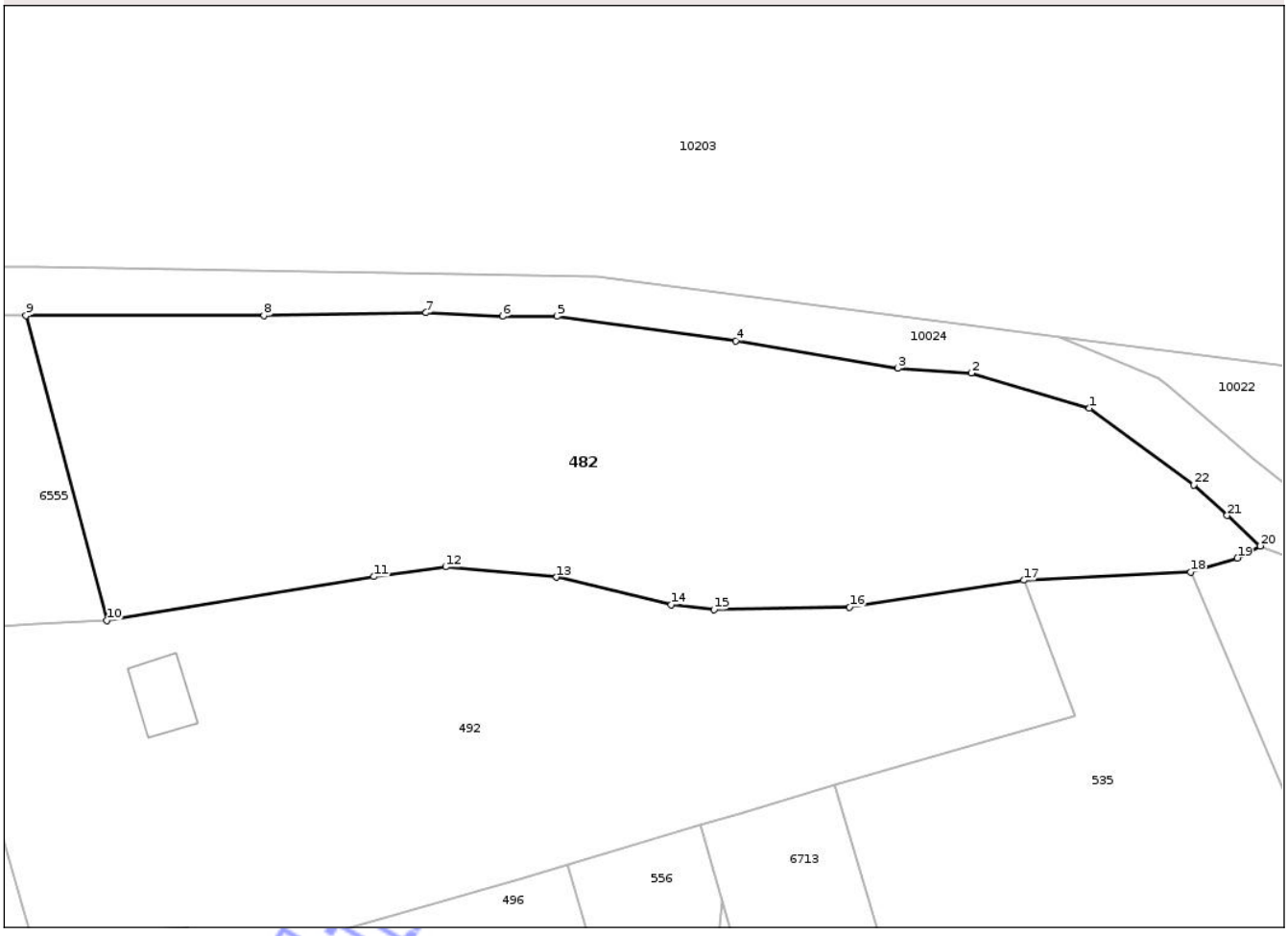
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.599	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.576,994 405.337,064	2	448.563,551 405.341,045	14.02
3	448.555,232 405.341,589	4	448.536,803 405.344,716	18.692
5	448.516,499 405.347,507	6	448.510,312 405.347,481	6.187
7	448.501,632 405.347,896	8	448.483,174 405.347,571	18.461
9	448.456,155 405.347,571	10	448.465,358 405.312,996	35.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.563,551 405.341,045	3	448.555,232 405.341,589	8.337
4	448.536,803 405.344,716	5	448.516,499 405.347,507	20.495
6	448.510,312 405.347,481	7	448.501,632 405.347,896	8.69
8	448.483,174 405.347,571	9	448.456,155 405.347,571	27.019
10	448.465,358 405.312,996	11	448.495,689 405.317,956	30.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.495,689 405.317,956	12	448.503,837 405.319,062	8.223
13	448.516,442 405.317,894	14	448.529,467 405.314,748	13.4
15	448.534,338 405.314,23	16	448.549,75 405.314,494	15.414
17	448.569,522 405.317,55	18	448.588,486 405.318,458	18.986
19	448.593,81 405.320,055	20	448.596,395 405.321,438	2.932
21	448.592,636 405.324,887	22	448.588,861 405.328,352	5.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.503,837 405.319,062	13	448.516,442 405.317,894	12.659
14	448.529,467 405.314,748	15	448.534,338 405.314,23	4.898
16	448.549,75 405.314,494	17	448.569,522 405.317,55	20.007
18	448.588,486 405.318,458	19	448.593,81 405.320,055	5.558
20	448.596,395 405.321,438	21	448.592,636 405.324,887	5.102
22	448.588,861 405.328,352	1	448.576,994 405.337,064	14.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		513	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

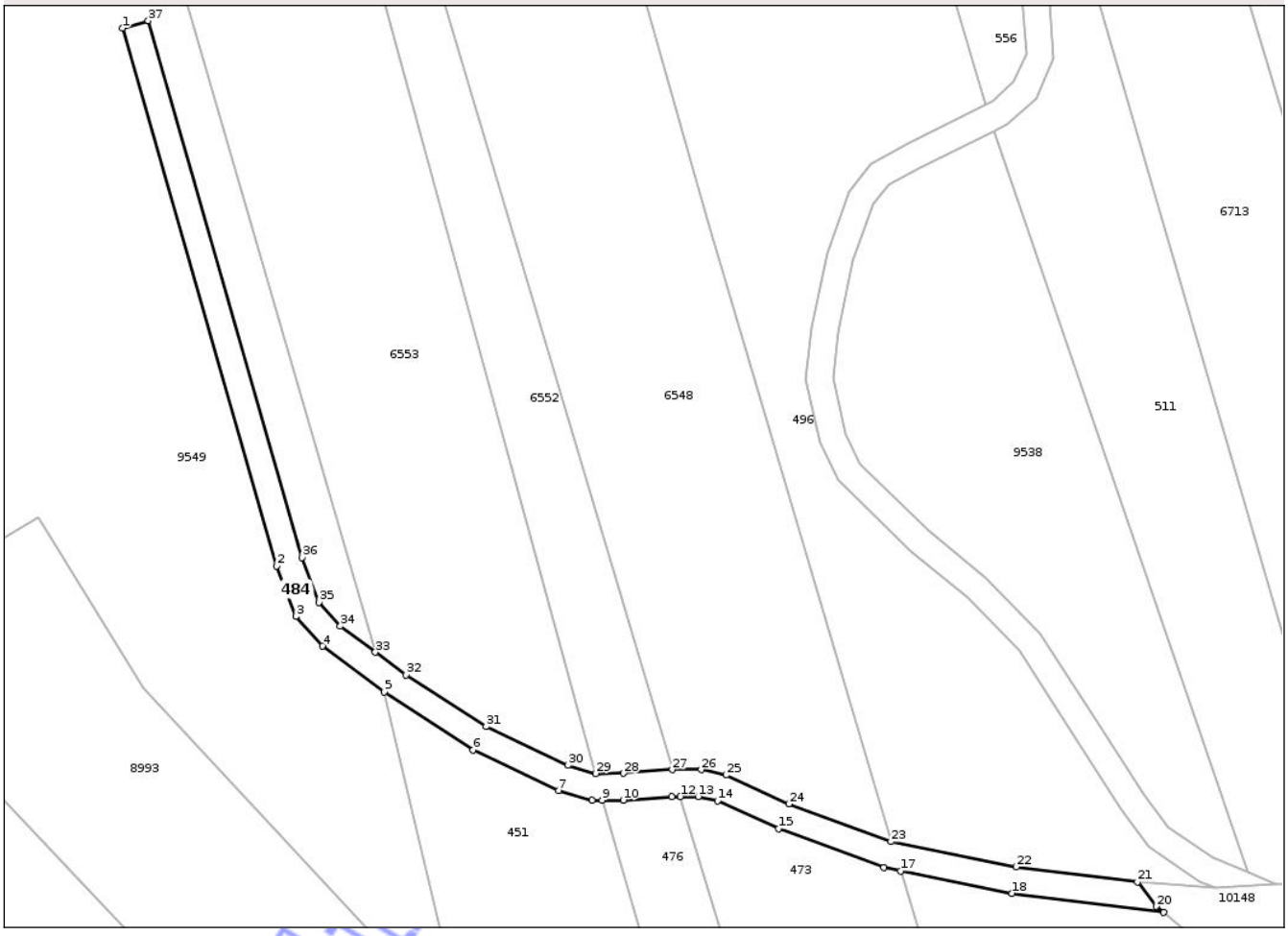
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	513	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.435,577 405.244,008	2	448.452,885 405.183,659	62.782
3	448.455,031 405.177,997	4	448.458,015 405.174,677	4.464
5	448.464,97 405.169,535	6	448.474,955 405.163,036	11.914
7	448.484,55 405.158,485	8	448.488,325 405.157,392	3.93
9	448.489,45 405.157,392	10	448.491,812 405.157,392	2.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.452,885 405.183,659	3	448.455,031 405.177,997	6.055
4	448.458,015 405.174,677	5	448.464,97 405.169,535	8.649
6	448.474,955 405.163,036	7	448.484,55 405.158,485	10.62
8	448.488,325 405.157,392	9	448.489,45 405.157,392	1.125
10	448.491,812 405.157,392	11	448.497,289 405.157,813	5.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.497,289 405.157,813	12	448.498,229 405.157,813	0.94
13	448.500,251 405.157,813	14	448.502,423 405.157,345	2.222
15	448.509,274 405.154,202	16	448.521,086 405.149,849	12.589
17	448.522,965 405.149,471	18	448.535,501 405.146,945	12.788
19	448.552,519 405.144,808	20	448.551,711 405.145,483	1.053
21	448.549,563 405.148,203	22	448.535,985 405.149,908	13.685
23	448.521,906 405.152,745	24	448.510,42 405.156,977	12.241
25	448.503,376 405.160,209	26	448.500,57 405.160,813	2.87
27	448.497,339 405.160,813	28	448.491,859 405.160,405	5.495
29	448.488,75 405.160,392	30	448.485,617 405.161,3	3.262
31	448.476,416 405.165,663	32	448.467,414 405.171,459	10.707
33	448.463,983 405.173,995	34	448.460,043 405.176,909	4.901
35	448.457,638 405.179,585	36	448.455,734 405.184,606	5.37
37	448.438,46 405.244,836	1	448.435,577 405.244,008	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.498,229 405.157,813	13	448.500,251 405.157,813	2.022
14	448.502,423 405.157,345	15	448.509,274 405.154,202	7.538
16	448.521,086 405.149,849	17	448.522,965 405.149,471	1.917
18	448.535,501 405.146,945	19	448.552,519 405.144,808	17.152
20	448.551,711 405.145,483	21	448.549,563 405.148,203	3.466
22	448.535,985 405.149,908	23	448.521,906 405.152,745	14.362
24	448.510,42 405.156,977	25	448.503,376 405.160,209	7.75
26	448.500,57 405.160,813	27	448.497,339 405.160,813	3.231
28	448.491,859 405.160,405	29	448.488,75 405.160,392	3.109
30	448.485,617 405.161,3	31	448.476,416 405.165,663	10.183
32	448.467,414 405.171,459	33	448.463,983 405.173,995	4.267
34	448.460,043 405.176,909	35	448.457,638 405.179,585	3.598
36	448.455,734 405.184,606	37	448.438,46 405.244,836	62.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 2.964	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9538, SECTOR 45

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 05/12/2001 emis de NP BRONEA GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

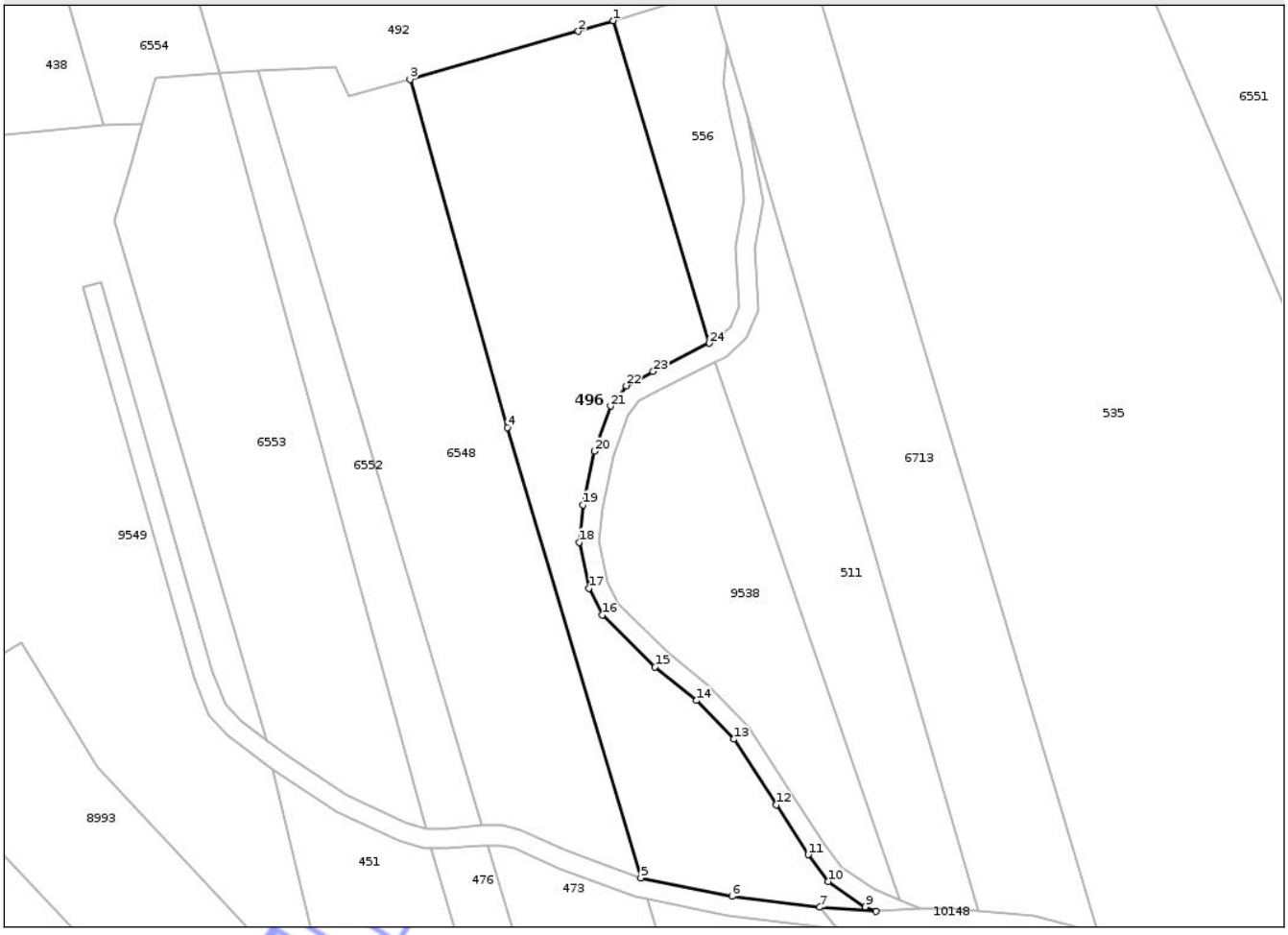
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 2.964	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9538, SECTOR 45

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.964	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.517,658 405.285,244	2	448.512,215 405.283,615	5.682
3	448.486,219 405.276,193	4	448.501,266 405.222,363	55.893
5	448.521,906 405.152,745	6	448.535,985 405.149,908	14.362
7	448.549,563 405.148,203	8	448.558,28 405.147,564	8.74
9	448.556,611 405.148,247	10	448.550,848 405.152,18	6.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.512,215 405.283,615	3	448.486,219 405.276,193	27.035
4	448.501,266 405.222,363	5	448.521,906 405.152,745	72.613
6	448.535,985 405.149,908	7	448.549,563 405.148,203	13.685
8	448.558,28 405.147,564	9	448.556,611 405.148,247	1.803
10	448.550,848 405.152,18	11	448.547,785 405.156,336	5.163

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.547,785 405.156,336	12	448.542,85 405.164,034	9.144
13	448.536,294 405.174,178	14	448.530,487 405.180,15	8.33
15	448.524,103 405.185,347	16	448.515,911 405.193,359	11.459
17	448.513,899 405.197,521	18	448.512,371 405.204,625	7.266
19	448.512,954 405.210,402	20	448.514,772 405.218,675	8.47
21	448.517,251 405.225,666	22	448.519,654 405.228,821	3.966
23	448.523,812 405.231,012	24	448.532,502 405.235,392	9.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.542,85 405.164,034	13	448.536,294 405.174,178	12.078
14	448.530,487 405.180,15	15	448.524,103 405.185,347	8.232
16	448.515,911 405.193,359	17	448.513,899 405.197,521	4.623
18	448.512,371 405.204,625	19	448.512,954 405.210,402	5.806
20	448.514,772 405.218,675	21	448.517,251 405.225,666	7.418
22	448.519,654 405.228,821	23	448.523,812 405.231,012	4.7
24	448.532,502 405.235,392	1	448.517,658 405.285,244	52.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.894	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	9.894	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.621,514 405.240,626	2	448.588,486 405.318,458	84.55
2	448.588,486 405.318,458	3	448.569,522 405.317,55	18.986
3	448.569,522 405.317,55	4	448.575,362 405.302,207	16.417
4	448.575,362 405.302,207	5	448.560,0 405.297,733	16.0
5	448.560,0 405.297,733	6	448.548,072 405.294,259	12.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.548,072 405.294,259	7	448.592,59 405.144,21	156.514
7	448.592,59 405.144,21	8	448.605,227 405.141,762	12.872
8	448.605,227 405.141,762	9	448.619,537 405.137,722	14.869
9	448.619,537 405.137,722	10	448.632,484 405.134,094	13.446
10	448.632,484 405.134,094	11	448.645,767 405.128,938	14.249
11	448.645,767 405.128,938	12	448.656,568 405.126,096	11.169
12	448.656,568 405.126,096	13	448.662,749 405.124,434	6.401
13	448.662,749 405.124,434	1	448.621,514 405.240,626	123.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:357
Nr. cadastral vechi:444

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 5, Jud. Valcea, Punct Paducei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38997	1.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38997-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 5, Jud. Valcea, Punct Paducei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3858 / 01/04/2002		
Act Notarial nr. 451, din 29/03/2002 emis de NP Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CRISTIAN-CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANDU CRISTIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

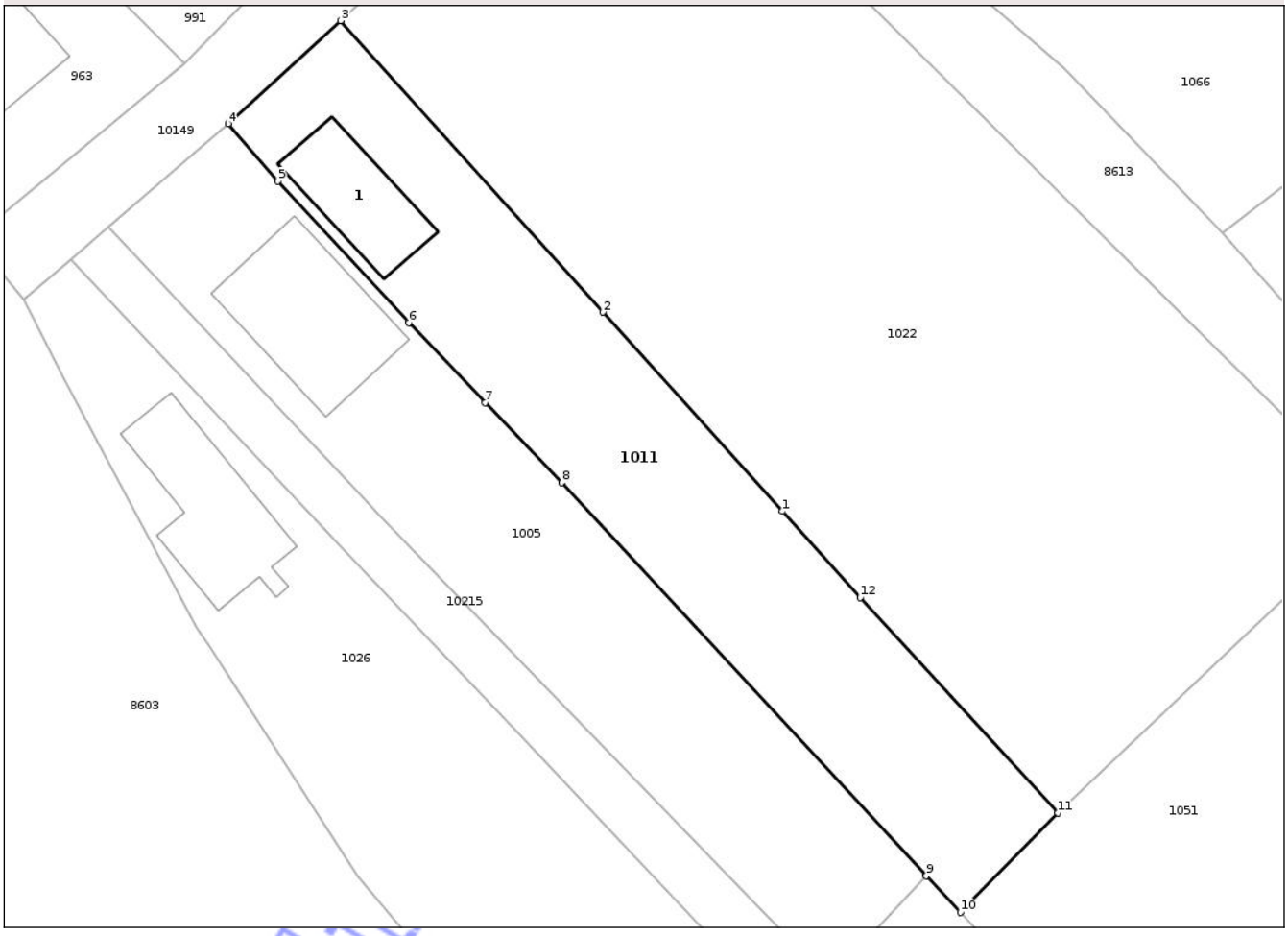
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38997	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	-	-	-	
2	livada	DA	625	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38997-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.436,065 408.529,22	2	449.421,694 408.545,149	21.454
2	449.421,694 408.545,149	3	449.400,67 408.568,454	31.387
3	449.400,67 408.568,454	4	449.391,689 408.560,221	12.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.391,689 408.560,221	5	449.395,663 408.555,622	6.078
5	449.395,663 408.555,622	6	449.406,134 408.544,312	15.413
6	449.406,134 408.544,312	7	449.412,258 408.537,908	8.861
7	449.412,258 408.537,908	8	449.418,382 408.531,504	8.861
8	449.418,382 408.531,504	9	449.447,572 408.500,068	42.898
9	449.447,572 408.500,068	10	449.450,314 408.497,133	4.017
10	449.450,314 408.497,133	11	449.458,098 408.505,083	11.126
11	449.458,098 408.505,083	12	449.442,288 408.522,322	23.391
12	449.442,288 408.522,322	1	449.436,065 408.529,22	9.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:402
Nr. cadastral vechi:443

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, punct Paducei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38342	2.799	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36317 / 10/07/2017		
Act Notarial nr. 1059, din 06/07/2017 emis de NP Holohan Diana Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIA COSTEL** 2) **CRACIA GHEORGHITA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

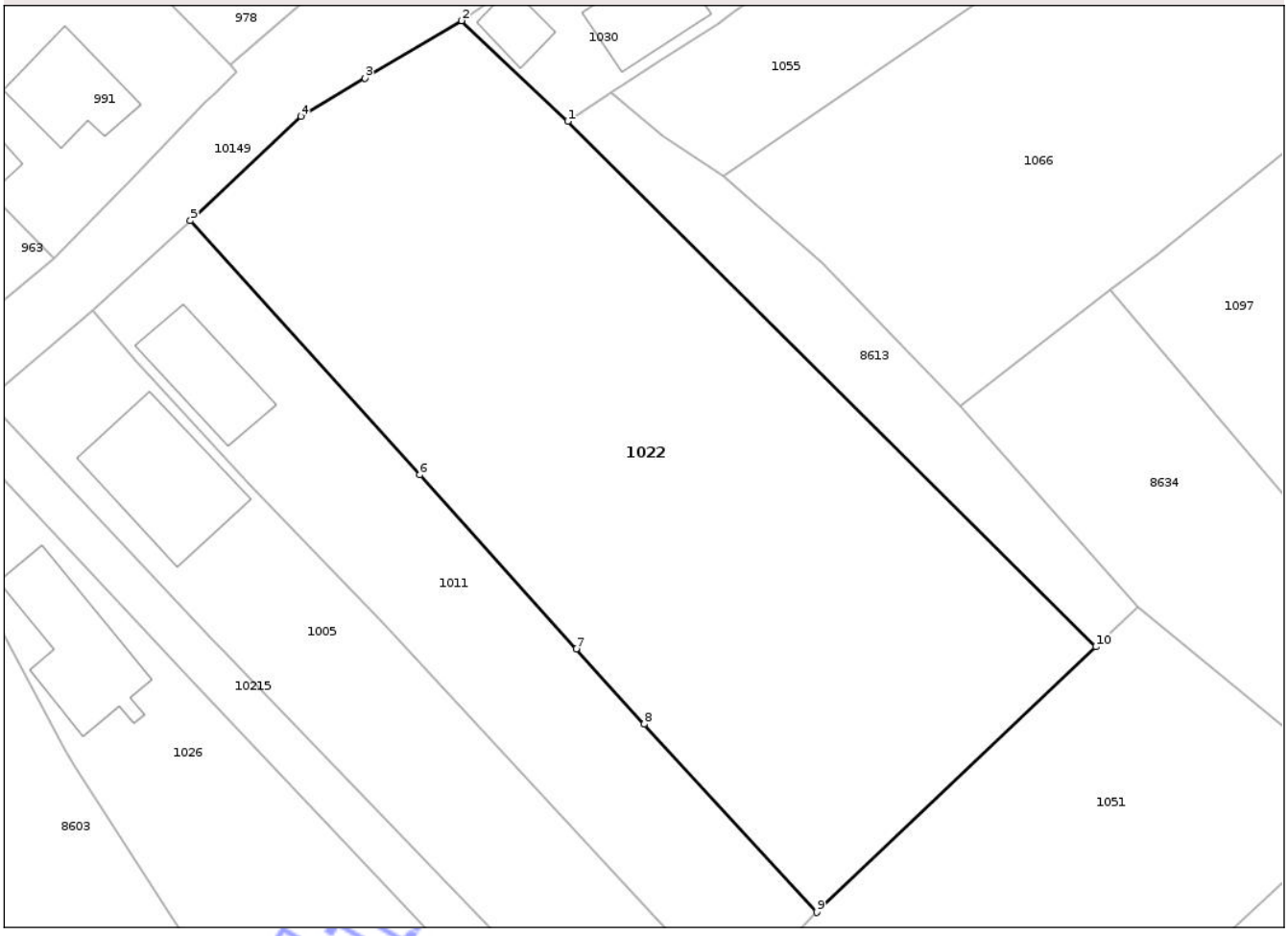
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38342	2.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.799	46	1035/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.435,272 408.577,549	2	449.425,552 408.586,767	13.396
2	449.425,552 408.586,767	3	449.416,651 408.581,513	10.336
3	449.416,651 408.581,513	4	449.410,807 408.577,994	6.822
4	449.410,807 408.577,994	5	449.400,67 408.568,454	13.92
5	449.400,67 408.568,454	6	449.421,694 408.545,149	31.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.421,694 408.545,149	7	449.436,065 408.529,22	21.454
7	449.436,065 408.529,22	8	449.442,288 408.522,322	9.29
8	449.442,288 408.522,322	9	449.458,098 408.505,083	23.391
9	449.458,098 408.505,083	10	449.483,713 408.529,406	35.323
10	449.483,713 408.529,406	1	449.435,272 408.577,549	68.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:570/1

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 1, Jud. Valcea, Punctul Laci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39139	Din acte: 561 Masurata: 610	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39139-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 1, Jud. Valcea, Punctul Laci	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	39139-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 1, Jud. Valcea, Punctul Laci	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3412 / 11/03/2003		
Act Notarial nr. 168, din 07/03/2003 emis de BNP Poenaru Elena Camelia (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN MARIUS**	
	OBSERVATII: Bun propriu cu titlu de donatie	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOIAN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

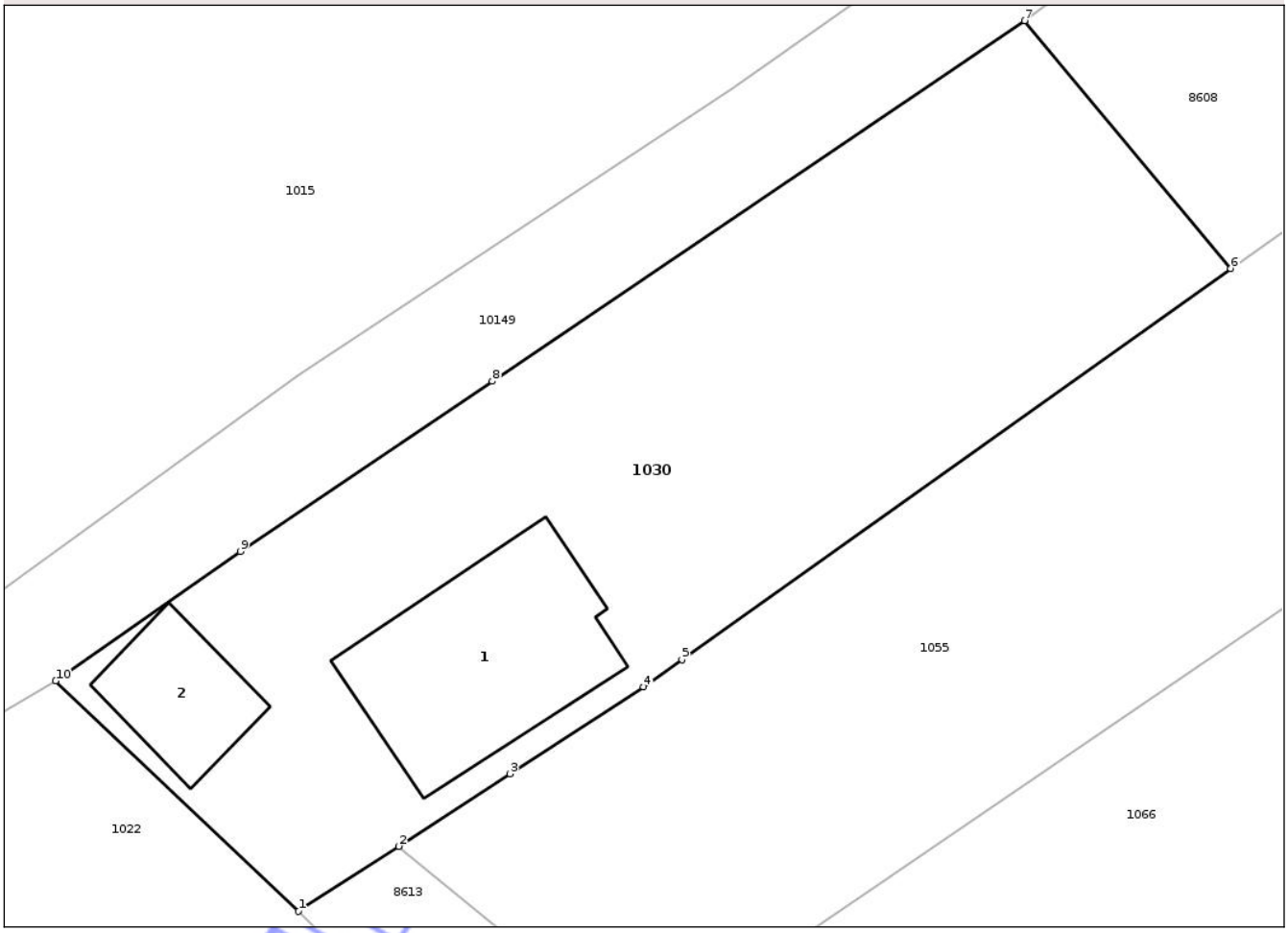
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39139	Din acte: 561 Masurata: 610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	-	-	-	
2	arabil	DA	347	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39139-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	39139-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.435,272 408.577,549	2	449.439,274 408.580,151	4.774
2	449.439,274 408.580,151	3	449.443,73 408.583,048	5.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.443,73 408.583,048	4	449.449,076 408.586,523	6.376
4	449.449,076 408.586,523	5	449.450,605 408.587,613	1.878
5	449.450,605 408.587,613	6	449.472,559 408.603,266	26.963
6	449.472,559 408.603,266	7	449.464,318 408.613,172	12.886
7	449.464,318 408.613,172	8	449.443,014 408.598,754	25.724
8	449.443,014 408.598,754	9	449.432,947 408.591,941	12.156
9	449.432,947 408.591,941	10	449.425,552 408.586,767	9.025
10	449.425,552 408.586,767	1	449.435,272 408.577,549	13.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punct Nedoiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38243	1.451	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9110 / 23/02/2017		
Act Notarial nr. 475, din 21/02/2017 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU ION**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

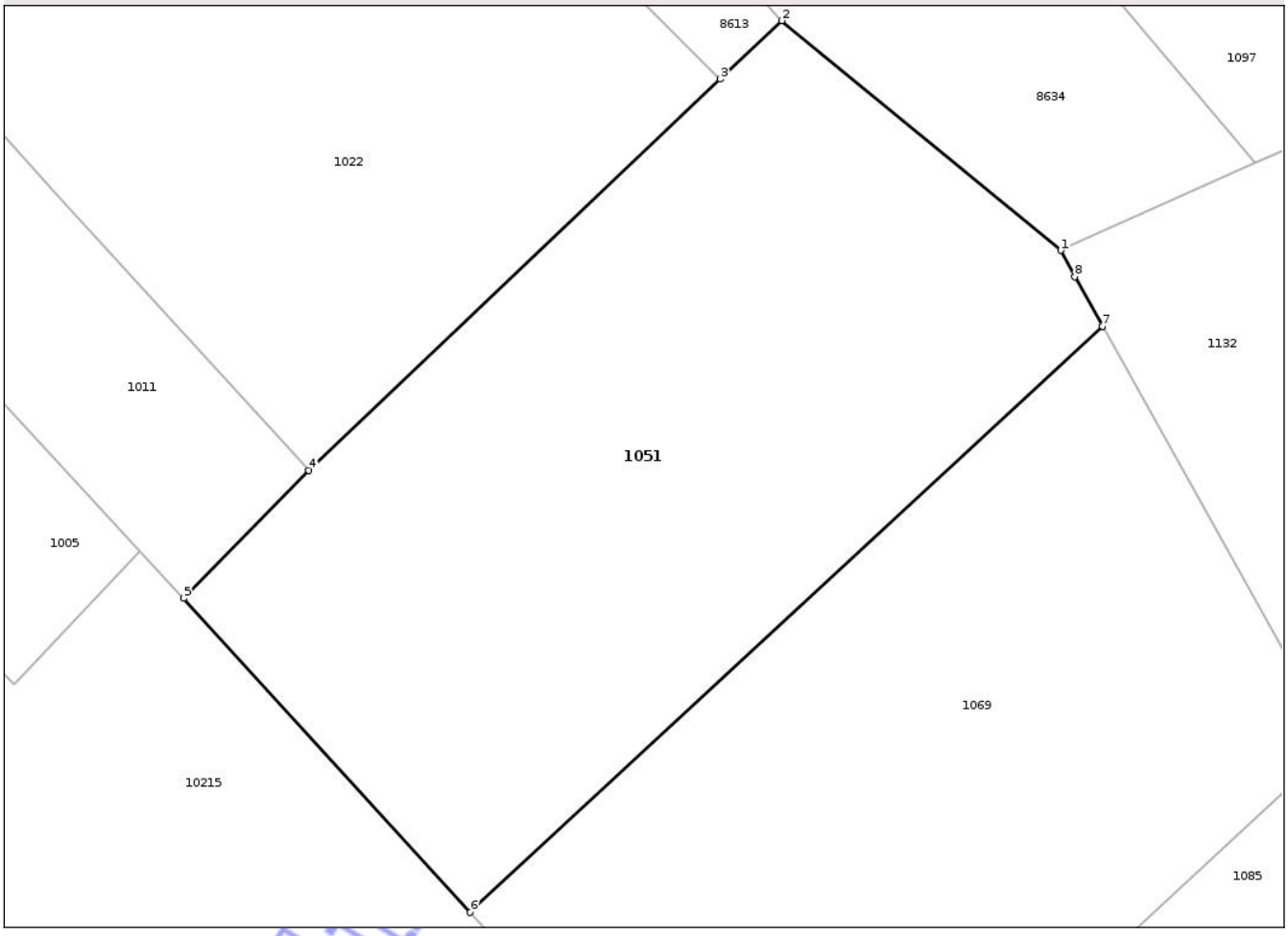
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38243	1.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.451	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.504,896 408.518,766	2	449.487,538 408.533,038	22.472
2	449.487,538 408.533,038	3	449.483,713 408.529,406	5.275
3	449.483,713 408.529,406	4	449.458,098 408.505,083	35.323
4	449.458,098 408.505,083	5	449.450,314 408.497,133	11.126
5	449.450,314 408.497,133	6	449.468,139 408.477,615	26.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.468,139 408.477,615	7	449.507,49 408.514,047	53.626
7	449.507,49 408.514,047	8	449.505,767 408.517,138	3.539
8	449.505,767 408.517,138	1	449.504,896 408.518,766	1.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:469
Nr. cadastral vechi:571

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punct Laci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39140	1.149	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3414 / 11/03/2003		
Act Notarial nr. 169, din 07/03/2003 emis de BNP Poenaru Elena-Camelia (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU TAMARA**	
	OBSERVATII: Bun propriu cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

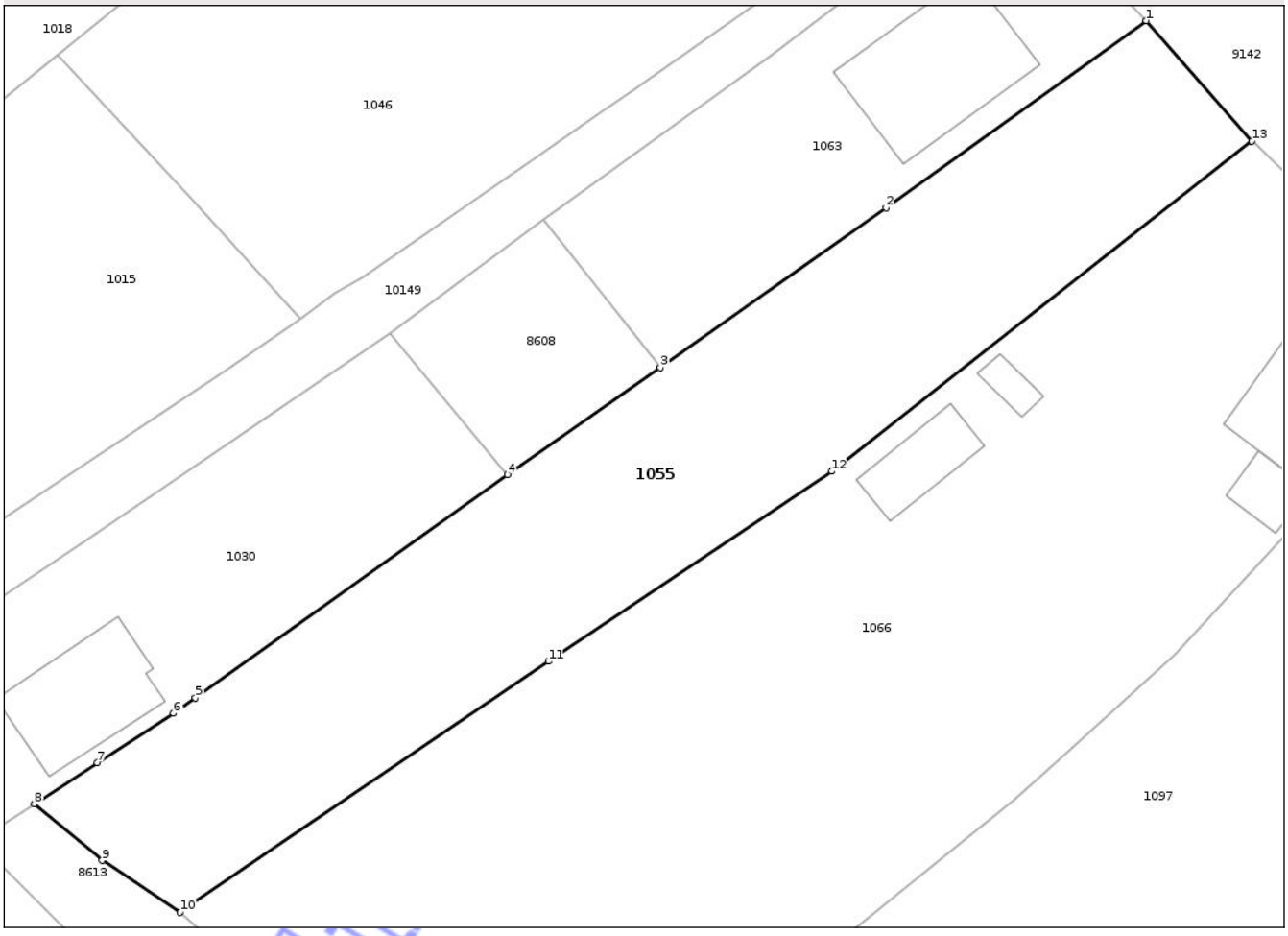
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39140	1.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.149	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.517,436 408.635,129	2	449.499,14 408.621,994	22.523
2	449.499,14 408.621,994	3	449.483,284 408.610,794	19.413
3	449.483,284 408.610,794	4	449.472,559 408.603,266	13.103
4	449.472,559 408.603,266	5	449.450,605 408.587,613	26.963
5	449.450,605 408.587,613	6	449.449,076 408.586,523	1.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.449,076 408.586,523	7	449.443,73 408.583,048	6.376
7	449.443,73 408.583,048	8	449.439,274 408.580,151	5.315
8	449.439,274 408.580,151	9	449.444,051 408.576,189	6.206
9	449.444,051 408.576,189	10	449.449,544 408.572,549	6.59
10	449.449,544 408.572,549	11	449.475,416 408.590,168	31.302
11	449.475,416 408.590,168	12	449.495,322 408.603,507	23.962
12	449.495,322 408.603,507	13	449.524,867 408.626,674	37.545
13	449.524,867 408.626,674	1	449.517,436 408.635,129	11.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:467
Nr. cadastral vechi:570/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 73, Jud. Valcea, punct Laci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39137	560	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39137-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 73, Jud. Valcea, punct Laci	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3388 / 11/03/2003		
Act Notarial nr. 167, din 08/03/2003 emis de BNP Poenaru Elena Camelia (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN DUMITRU**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: Bun propriu cu titlu de donatie.	
Act Administrativ nr. 62, din 18/02/1996 emis de Primaria Bujoreni (; autorizatia de construire);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN DUMITRU**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

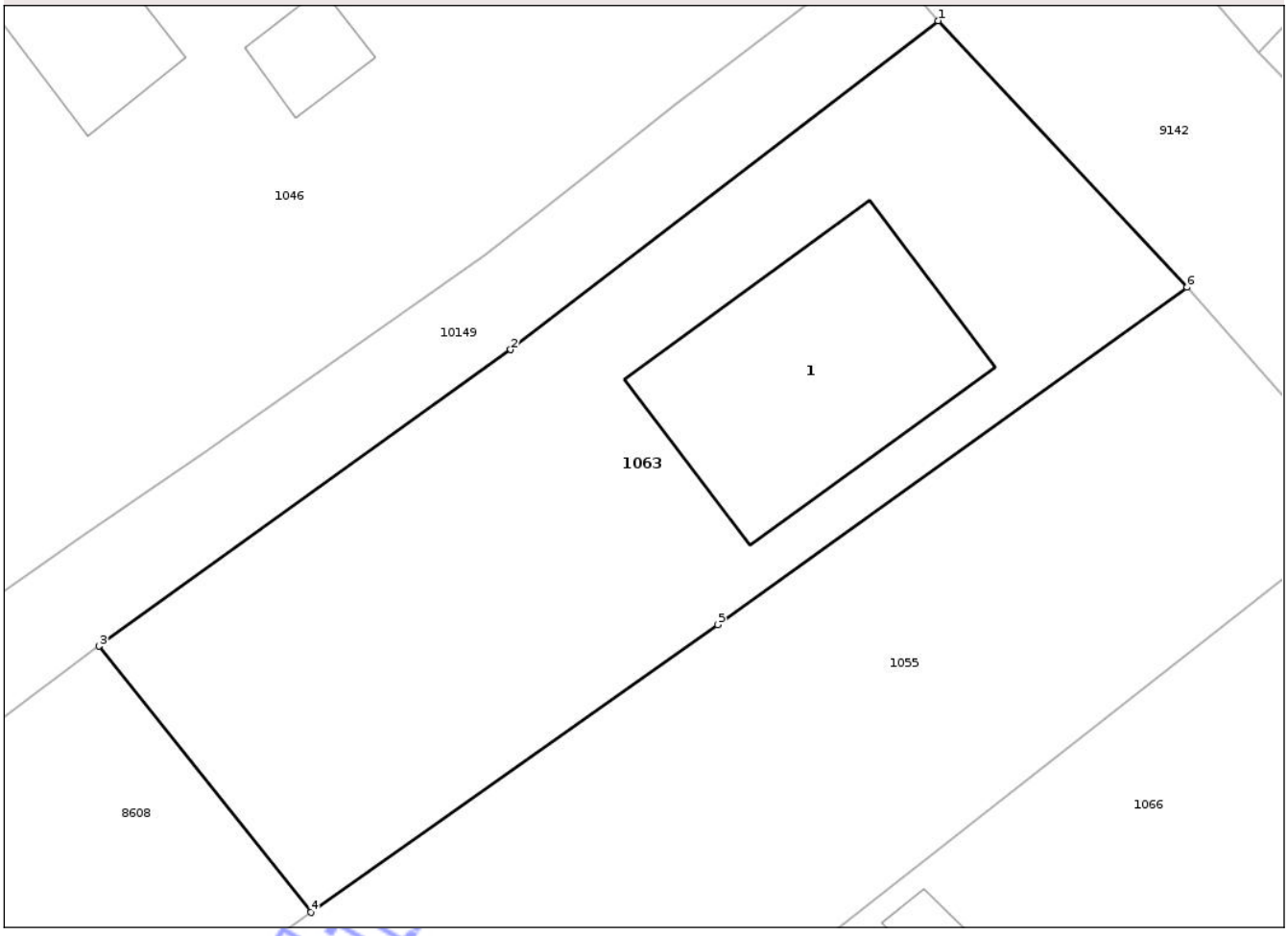
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39137	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39137-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.507,736 408.645,504	2	449.491,075 408.632,702	21.011
2	449.491,075 408.632,702	3	449.475,034 408.621,157	19.764
3	449.475,034 408.621,157	4	449.483,284 408.610,794	13.246
4	449.483,284 408.610,794	5	449.499,14 408.621,994	19.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.499,14 408.621,994	6	449.517,436 408.635,129	22.523
6	449.517,436 408.635,129	1	449.507,736 408.645,504	14.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Nr. 28, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38659	Din acte: 2.151 Masurata: 1.585	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38659-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Casă de Locuit P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8679 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. 448, din 14/02/2019 emis de B.I.N Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION-REMULUS**, casatorit cu; 2) **POPESCU IOANA-ELIZA**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare , bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU ION-REMULUS** 2) **POPESCU IOANA-ELIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

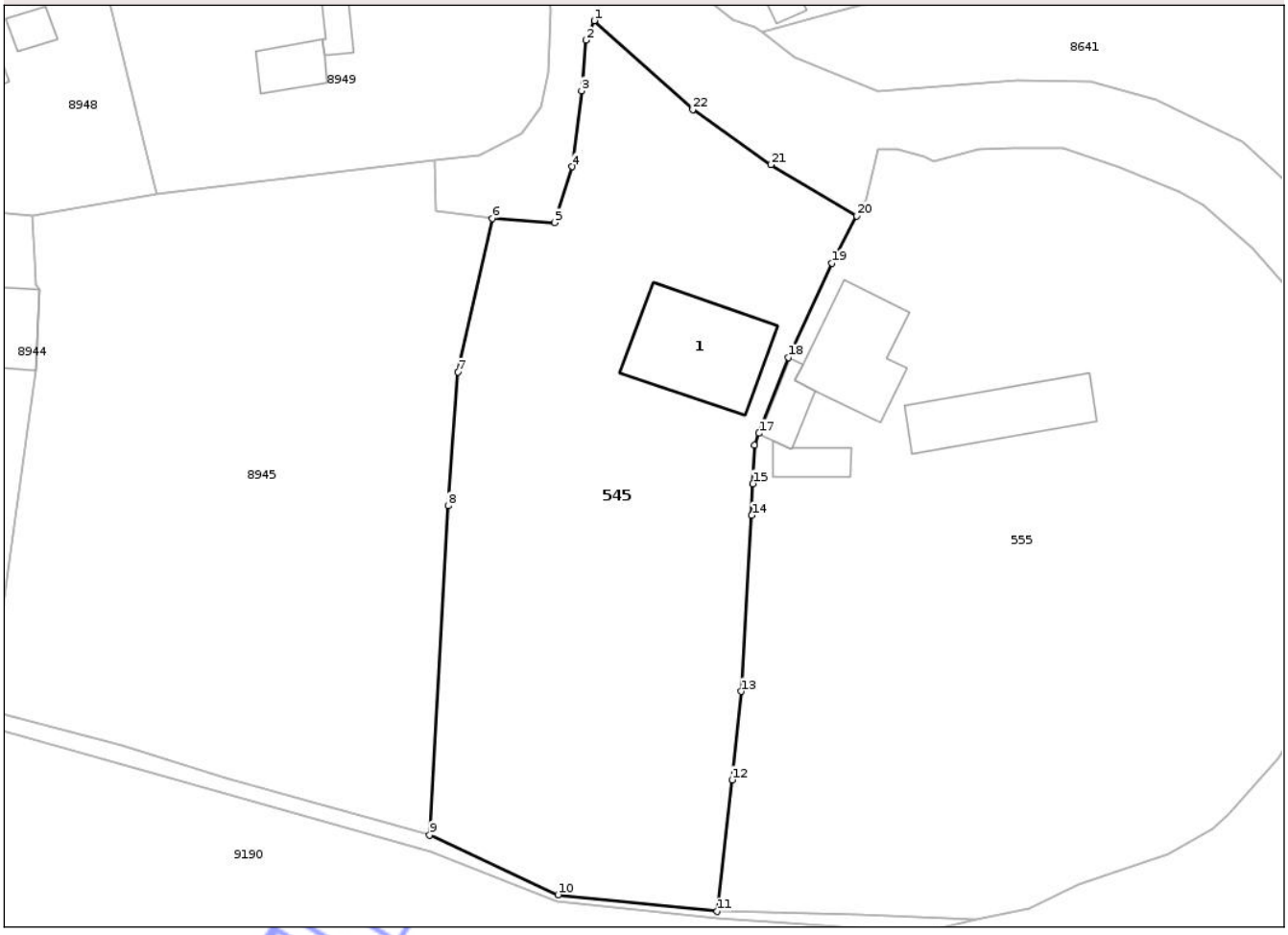
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38659	Din acte: 2.151 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	7	104	-	CASA VECHE
2	faneata	DA	1.285	7	104	-	CASA VECHE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38659-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Casă de Locuit P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.593,196 408.366,332	2	448.592,507 408.364,731	1.743
3	448.592,158 408.360,58	4	448.591,39 408.354,353	6.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.592,507 408.364,731	3	448.592,158 408.360,58	4.166
4	448.591,39 408.354,353	5	448.589,944 408.349,769	4.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.589,944 408.349,769	6	448.584,838 408.350,118	5.118
7	448.582,02 408.337,518	8	448.581,194 408.326,537	11.012
9	448.579,698 408.299,549	10	448.590,231 408.294,643	11.62
11	448.603,289 408.293,274	12	448.604,509 408.304,053	10.848
13	448.605,238 408.311,317	14	448.606,115 408.325,752	14.462
15	448.606,214 408.328,36	16	448.606,334 408.331,489	3.131
17	448.606,707 408.332,491	18	448.609,132 408.338,705	6.67
19	448.612,672 408.346,444	20	448.614,707 408.350,328	4.385
21	448.607,683 408.354,523	22	448.601,279 408.359,054	7.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.584,838 408.350,118	7	448.582,02 408.337,518	12.911
8	448.581,194 408.326,537	9	448.579,698 408.299,549	27.029
10	448.590,231 408.294,643	11	448.603,289 408.293,274	13.13
12	448.604,509 408.304,053	13	448.605,238 408.311,317	7.3
14	448.606,115 408.325,752	15	448.606,214 408.328,36	2.61
16	448.606,334 408.331,489	17	448.606,707 408.332,491	1.069
18	448.609,132 408.338,705	19	448.612,672 408.346,444	8.51
20	448.614,707 408.350,328	21	448.607,683 408.354,523	8.181
22	448.601,279 408.359,054	1	448.593,196 408.366,332	10.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Câmpului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.153	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.153	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.035,499 408.462,306	2	449.033,27 408.461,103	2.533
2	449.033,27 408.461,103	3	449.032,645 408.464,025	2.988
3	449.032,645 408.464,025	4	449.032,141 408.464,312	0.58
4	449.032,141 408.464,312	5	449.025,11 408.475,137	12.908
5	449.025,11 408.475,137	6	449.014,309 408.490,038	18.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.014,309 408.490,038	7	449.011,117 408.503,275	13.616
7	449.011,117 408.503,275	8	449.007,065 408.503,286	4.052
8	449.007,065 408.503,286	9	448.997,026 408.496,514	12.11
9	448.997,026 408.496,514	10	448.979,938 408.484,988	20.612
10	448.979,938 408.484,988	11	448.976,539 408.482,695	4.1
11	448.976,539 408.482,695	12	448.984,559 408.465,864	18.644
12	448.984,559 408.465,864	13	448.990,161 408.452,596	14.402
13	448.990,161 408.452,596	14	448.994,612 408.440,941	12.476
14	448.994,612 408.440,941	15	448.995,175 408.438,139	2.858
15	448.995,175 408.438,139	16	448.995,961 408.435,132	3.108
16	448.995,961 408.435,132	17	449.000,284 408.436,262	4.468
17	449.000,284 408.436,262	18	449.014,663 408.445,763	17.234
18	449.014,663 408.445,763	19	449.016,72 408.442,314	4.016
19	449.016,72 408.442,314	1	449.035,499 408.462,306	27.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 15, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.163	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

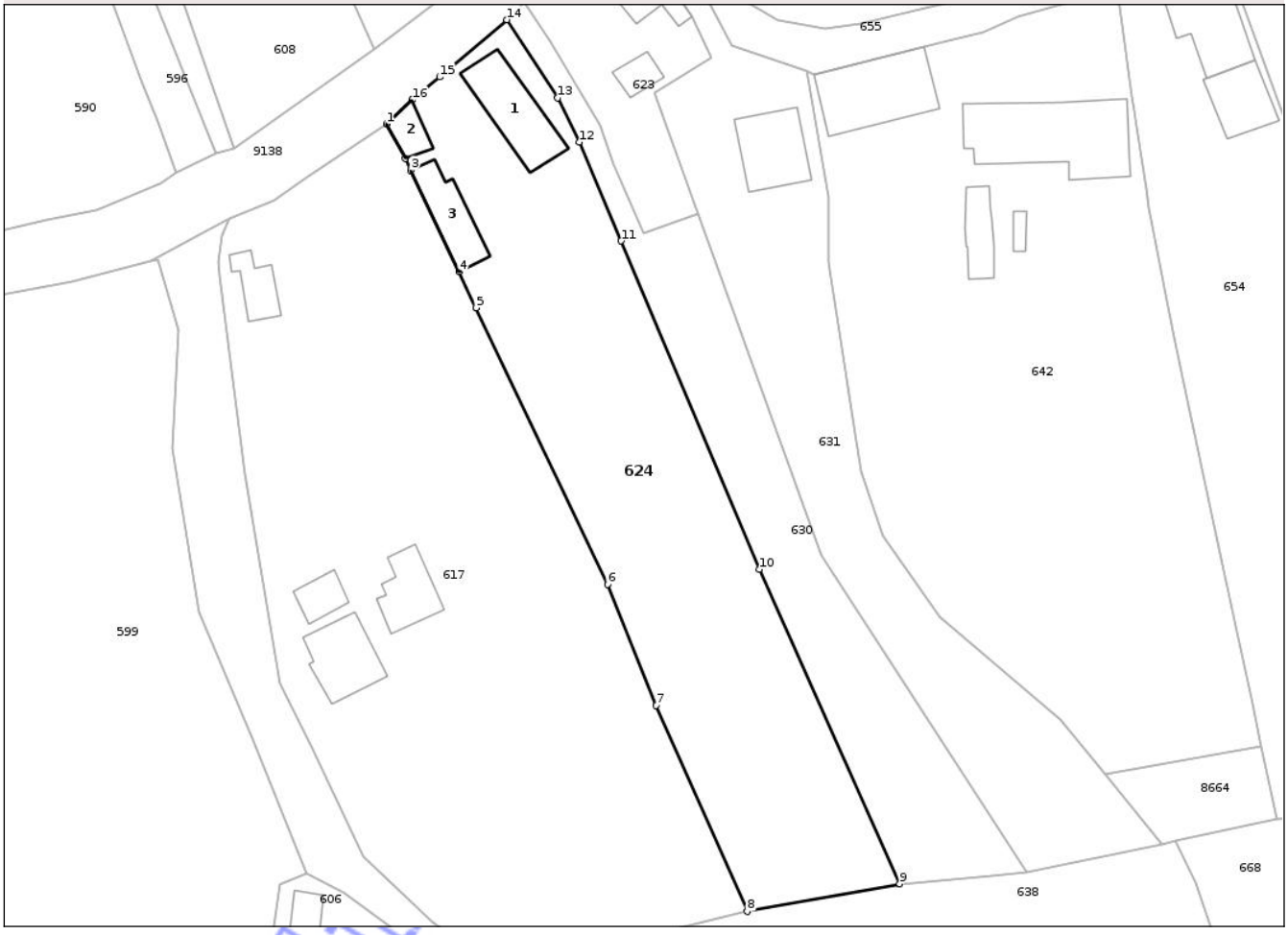
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	-	-	-	
2	arabil	DA	1.592	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.808,41 408.762,198	2	448.810,75 408.757,896	4.897

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.810,75 408.757,896	3	448.811,447 408.756,429	1.624
3	448.811,447 408.756,429	4	448.817,452 408.743,802	13.982
4	448.817,452 408.743,802	5	448.819,578 408.739,331	4.951
5	448.819,578 408.739,331	6	448.835,95 408.704,901	38.124
6	448.835,95 408.704,901	7	448.842,043 408.689,828	16.258
7	448.842,043 408.689,828	8	448.853,369 408.664,187	28.031
8	448.853,369 408.664,187	9	448.872,363 408.667,625	19.303
9	448.872,363 408.667,625	10	448.854,857 408.706,77	42.881
10	448.854,857 408.706,77	11	448.837,651 408.747,644	44.348
11	448.837,651 408.747,644	12	448.832,471 408.759,95	13.352
12	448.832,471 408.759,95	13	448.829,726 408.765,43	6.129
13	448.829,726 408.765,43	14	448.823,403 408.775,176	11.617
14	448.823,403 408.775,176	15	448.815,043 408.768,057	10.98
15	448.815,043 408.768,057	16	448.811,619 408.765,181	4.472
16	448.811,619 408.765,181	1	448.808,41 408.762,198	4.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Jud. Valcea, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38443	993	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7225 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 1614, din 17/09/2013 emis de N.P. STOIAN IULIAN (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOGEA MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37526/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 42134 din 18/09/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

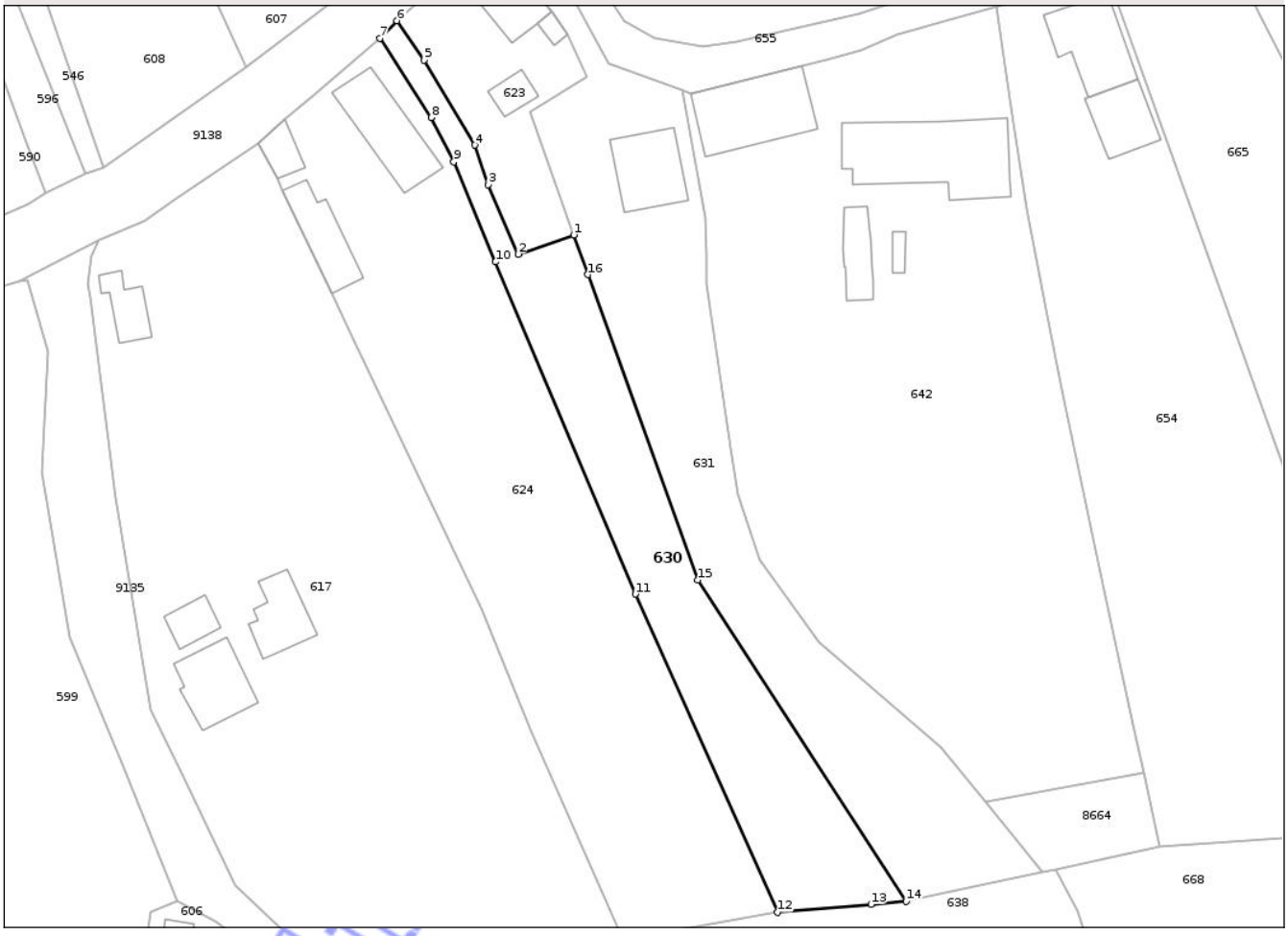
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38443	993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	95	-	-	-	
2	arabil	DA	898	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.847,283 408.750,985	2	448.840,428 408.748,607	7.256
2	448.840,428 408.748,607	3	448.836,753 408.757,168	9.316
3	448.836,753 408.757,168	4	448.835,056 408.762,02	5.14
4	448.835,056 408.762,02	5	448.828,853 408.772,461	12.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.828,853 408.772,461	6	448.825,492 408.777,328	5.915
6	448.825,492 408.777,328	7	448.823,403 408.775,176	2.999
7	448.823,403 408.775,176	8	448.829,726 408.765,43	11.617
8	448.829,726 408.765,43	9	448.832,471 408.759,95	6.129
9	448.832,471 408.759,95	10	448.837,651 408.747,644	13.352
10	448.837,651 408.747,644	11	448.854,857 408.706,77	44.348
11	448.854,857 408.706,77	12	448.872,363 408.667,625	42.881
12	448.872,363 408.667,625	13	448.883,885 408.668,616	11.565
13	448.883,885 408.668,616	14	448.888,226 408.668,989	4.357
14	448.888,226 408.668,989	15	448.862,529 408.708,504	47.136
15	448.862,529 408.708,504	16	448.849,039 408.746,093	39.936
16	448.849,039 408.746,093	1	448.847,283 408.750,985	5.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 11, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35655	1.304	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; renumerotarea constructiilor din CFE

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35655-C1	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 11, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; PARTER: 2 CAMERE, SALA DESCHISA, CAMARA
A1.2	35655-C2	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 11, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:68 mp; AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.52 DIN 20.06.2007 PARTER: BUCATARIE, CAMARA, LIVING, HOL, DORMITOR MANSARDA: BAIE, 3 DORMITOARE, HOL
A1.3	35655-C3	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 11, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31857 / 25/08/2010		
Act Notarial nr. 578, din 07/05/2009 emis de BNP MITROI DAN MIHAI (; SENTINTA CIVILA NR. 2110/01.04.2008-JUDECATORIA RM.VALCEA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IORDANESCU CONSTANTIN**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35243/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 8581 din 19/03/2009;	
31862 / 25/08/2010		
Act Notarial nr. 960, din 24/08/2010 emis de BNP MITROI DAN MIHAI (CONTRACT DE DONATIE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDANESCU CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IORDANESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34058 / 08/09/2010		
Act Notarial nr. 960, din 24/08/2010 emis de BNP Dan Mihai Mitroi (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDANESCU ELENA**	

Neautorizat pentru circuitul civil

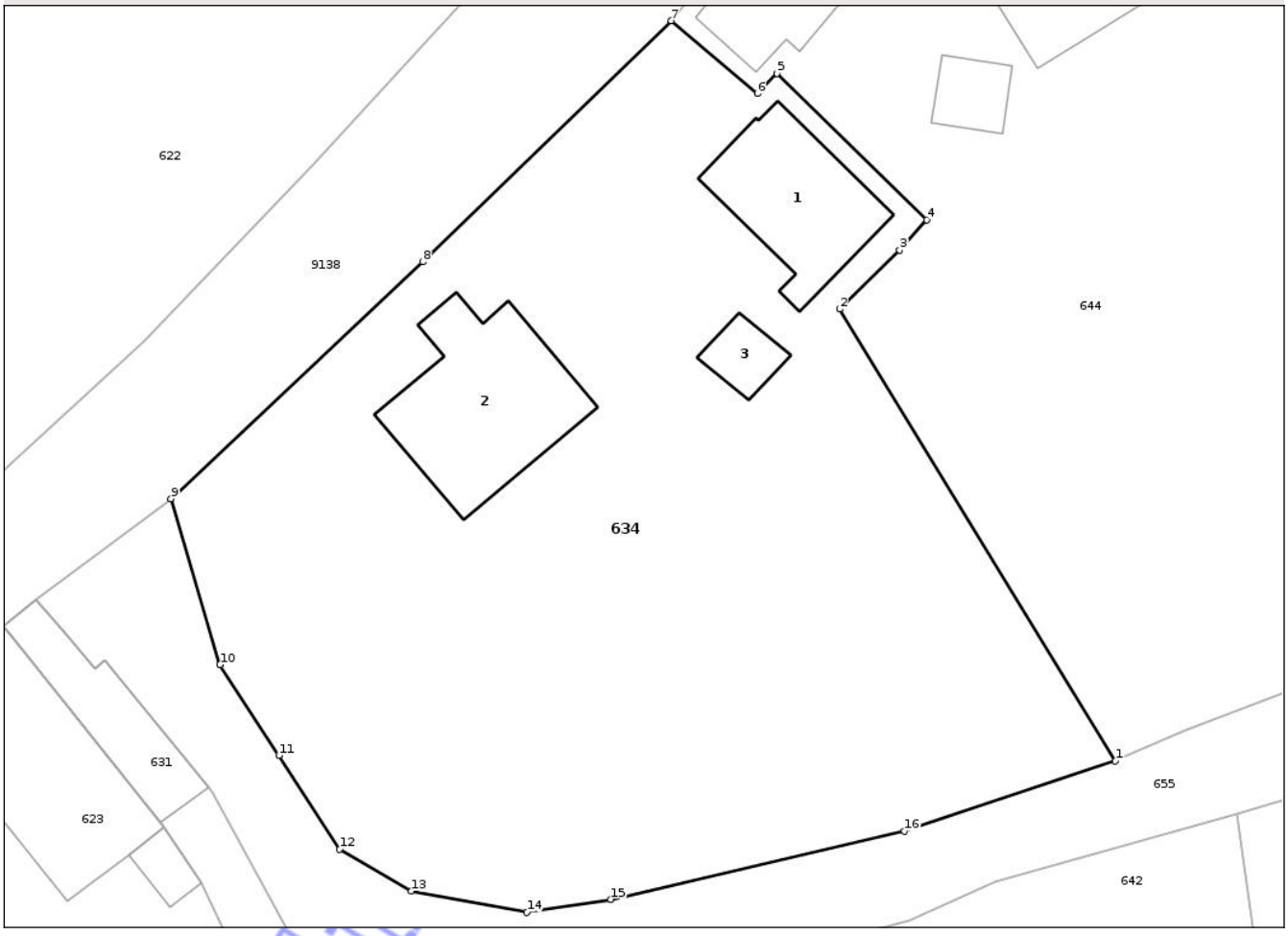
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35655	1.304	renumerotarea constructiilor din CFE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	-	-	-	
2	arabil	DA	680	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35655-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; PARTER: 2 CAMERE, SALA DESCHISA, CAMARA
A1.2	35655-C2	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:68 mp; AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.52 DIN 20.06.2007 PARTER: BUCATARIE, CAMARA, LIVING, HOL, DORMITOR MANSARDA: BAIE, 3 DORMITOARE, HOL
A1.3	35655-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.893,197 408.781,808	2	448.879,102 408.804,874	27.032
2	448.879,102 408.804,874	3	448.882,183 408.807,873	4.3
3	448.882,183 408.807,873	4	448.883,555 408.809,436	2.08
4	448.883,555 408.809,436	5	448.875,912 408.816,901	10.684
5	448.875,912 408.816,901	6	448.874,902 408.815,873	1.441
6	448.874,902 408.815,873	7	448.870,502 408.819,591	5.761
7	448.870,502 408.819,591	8	448.857,801 408.807,287	17.683
8	448.857,801 408.807,287	9	448.844,927 408.795,196	17.662
9	448.844,927 408.795,196	10	448.847,438 408.786,721	8.839
10	448.847,438 408.786,721	11	448.850,445 408.782,085	5.526
11	448.850,445 408.782,085	12	448.853,548 408.777,3	5.703
12	448.853,548 408.777,3	13	448.857,218 408.775,16	4.248
13	448.857,218 408.775,16	14	448.863,123 408.774,077	6.003
14	448.863,123 408.774,077	15	448.867,422 408.774,741	4.35
15	448.867,422 408.774,741	16	448.882,411 408.778,236	15.391
16	448.882,411 408.778,236	1	448.893,197 408.781,808	11.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Marul Verde, Nr. 13, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		956	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

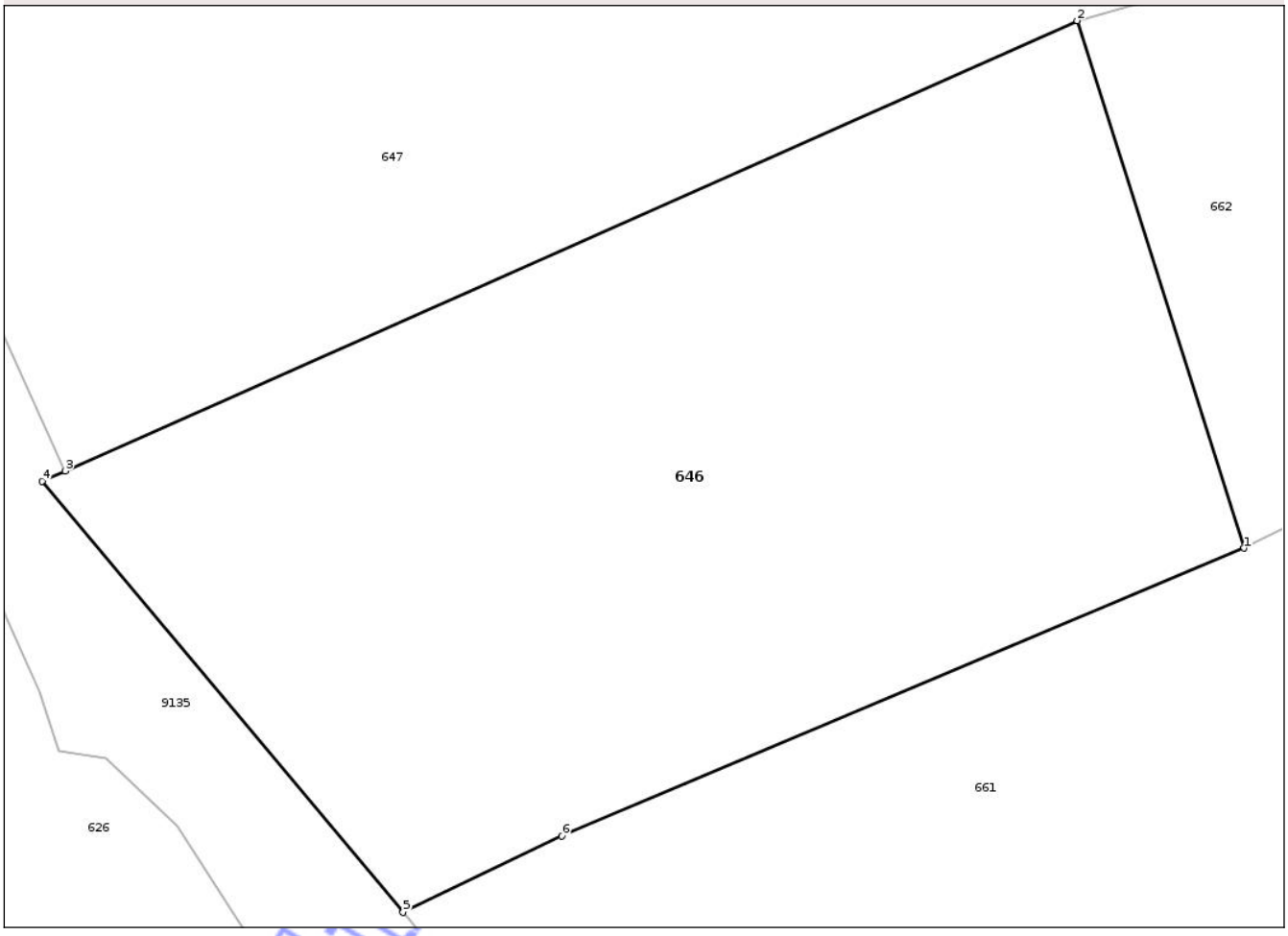
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	956	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.920,867 408.535,003	2	448.913,931 408.556,868	22.939
2	448.913,931 408.556,868	3	448.871,916 408.538,206	45.973
3	448.871,916 408.538,206	4	448.870,956 408.537,779	1.051
4	448.870,956 408.537,779	5	448.885,944 408.519,901	23.329
5	448.885,944 408.519,901	6	448.892,536 408.523,065	7.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.892,536 408.523,065	1	448.920,867 408.535,003	30.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:632
Nr. cadastral vechi:758/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 5,7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38259	1.103	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38259-C1	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 5,7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; casa de locuit
A1.2	38259-C2	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 5,7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	38259-C3	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 5,7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4467 / 31/01/2017		
Act Notarial nr. 87, din 18/01/2017 emis de N.P. Bornea Gheorghe (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ VASILE-ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIŢĂ VASILE-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

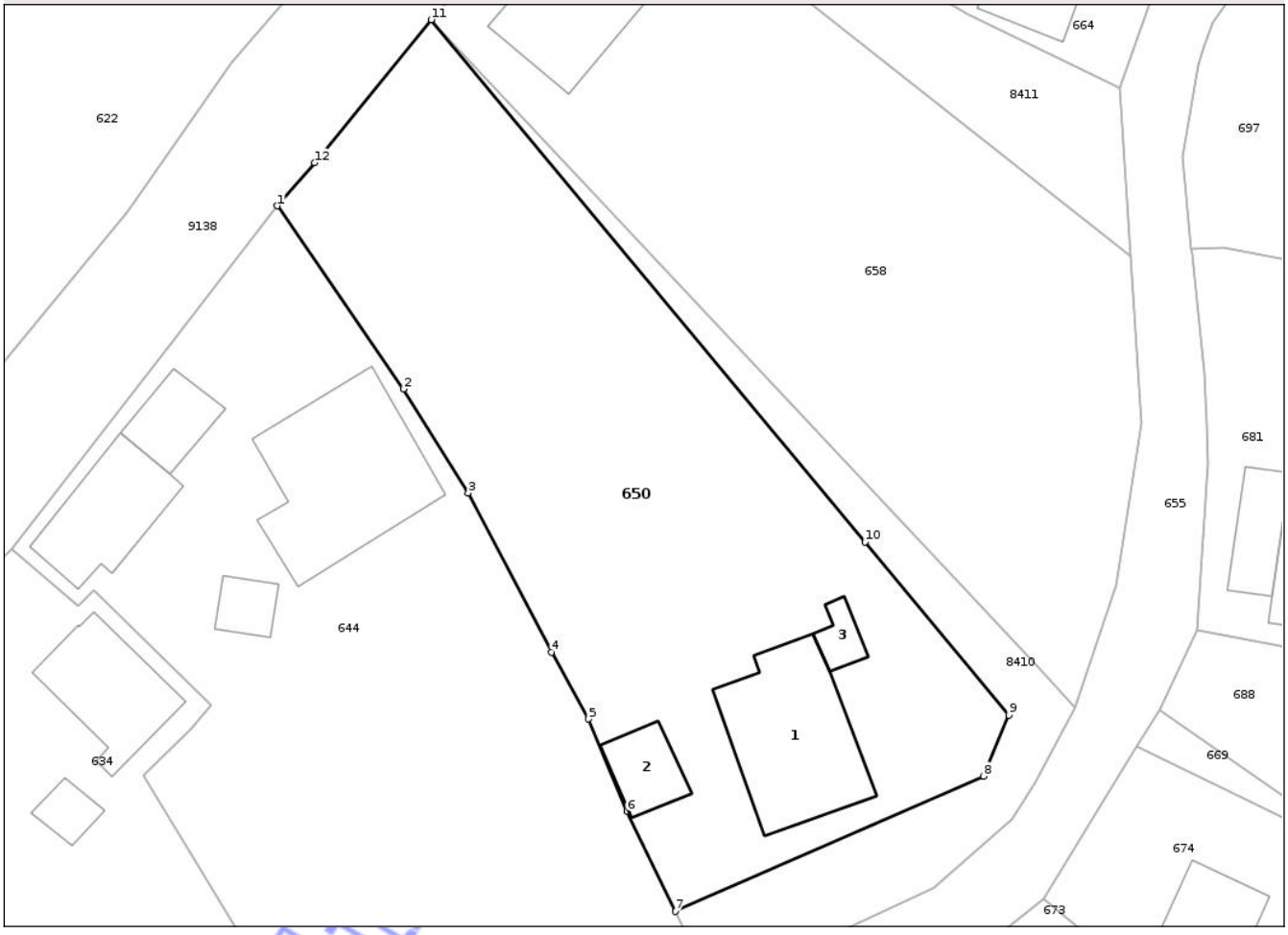
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38259	1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	-	-	-	
2	arabil	DA	687	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38259-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; casa de locuit
A1.2	38259-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	38259-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.887,862 408.841,966	2	448.896,087 408.830,024	14.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.896,087 408.830,024	3	448.900,318 408.823,235	7.999
3	448.900,318 408.823,235	4	448.905,741 408.812,862	11.705
4	448.905,741 408.812,862	5	448.908,148 408.808,52	4.965
5	448.908,148 408.808,52	6	448.910,673 408.802,502	6.526
6	448.910,673 408.802,502	7	448.913,838 408.795,981	7.248
7	448.913,838 408.795,981	8	448.933,928 408.804,793	21.938
8	448.933,928 408.804,793	9	448.935,6 408.808,774	4.318
9	448.935,6 408.808,774	10	448.926,219 408.820,051	14.669
10	448.926,219 408.820,051	11	448.897,904 408.854,09	44.276
11	448.897,904 408.854,09	12	448.890,314 408.844,767	12.022
12	448.890,314 408.844,767	1	448.887,862 408.841,966	3.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39786	Din acte: 1.023 Masurata: 1.126	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125913 / 28/12/2021		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr. 19, pozitia 50 (HOTARARE DE GUVERN; act administrativ nr Adeverinta nr. 20367 din 22.12.2021, emis de Primaria Bujoreni;act administrativ nr HCL 30 din 30.06.2020, emis de Consiliul Local Bujoreni;inscris sub semnatura privata nr PAD 125913 din 28.12.2021, emis de POTEREANU PETRE IOAN, vizat de O.C.P.I Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

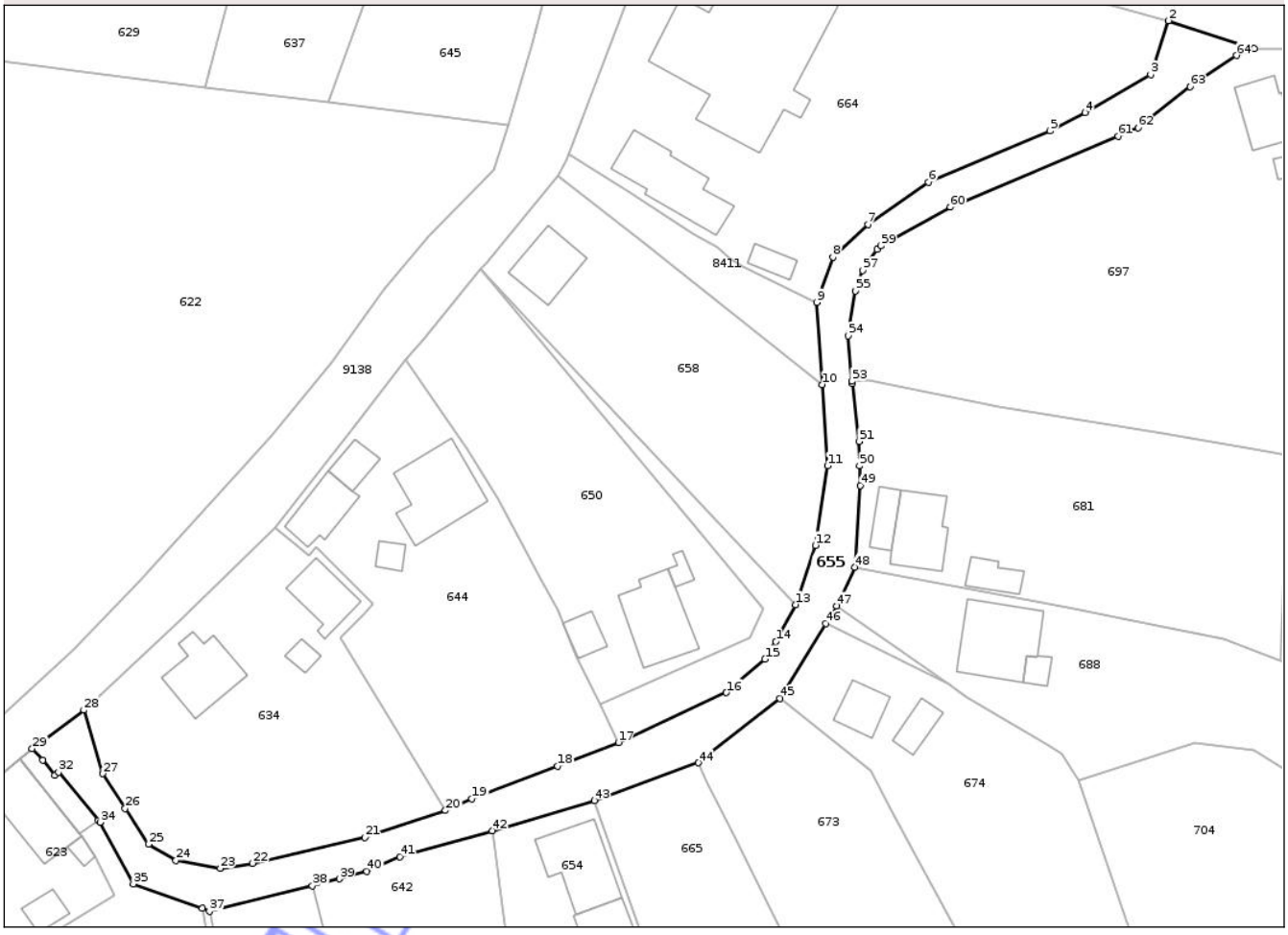
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39786	Din acte: 1.023 Masurata: 1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.001,144 408.883,528	2	448.989,743 408.887,234	11.988
4	448.978,583 408.874,953	5	448.973,932 408.872,513	5.252
7	448.949,596 408.860,062	8	448.944,939 408.855,661	6.408
10	448.943,515 408.838,659	11	448.944,222 408.827,826	10.856
13	448.939,915 408.809,294	14	448.937,325 408.804,338	5.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.989,743 408.887,234	3	448.987,348 408.880,046	7.577
5	448.973,932 408.872,513	6	448.957,679 408.865,674	17.633
8	448.944,939 408.855,661	9	448.942,799 408.849,628	6.401
11	448.944,222 408.827,826	12	448.942,606 408.817,188	10.76
14	448.937,325 408.804,338	15	448.935,845 408.802,008	2.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.987,348 408.880,046	4	448.978,583 408.874,953	10.137
6	448.957,679 408.865,674	7	448.949,596 408.860,062	9.84
9	448.942,799 408.849,628	10	448.943,515 408.838,659	10.992
12	448.942,606 408.817,188	13	448.939,915 408.809,294	8.34
15	448.935,845 408.802,008	16	448.930,688 408.797,543	6.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	448.930,688 408.797,543	17	448.916,31 408.790,889	15.843
19	448.896,742 408.783,355	20	448.893,197 408.781,808	3.868
22	448.867,422 408.774,741	23	448.863,123 408.774,077	4.35
25	448.853,548 408.777,3	26	448.850,445 408.782,085	5.703
28	448.844,927 408.795,196	29	448.838,023 408.790,059	8.605
31	448.841,048 408.786,517	32	448.841,548 408.786,93	0.649
34	448.847,071 408.780,232	35	448.851,529 408.772,012	9.351
37	448.861,689 408.768,337	38	448.875,433 408.771,742	14.16
40	448.882,709 408.773,666	41	448.887,094 408.775,634	4.806
43	448.913,054 408.783,128	44	448.926,93 408.788,169	14.763
46	448.943,976 408.806,749	47	448.945,453 408.809,11	2.785
49	448.948,587 408.825,182	50	448.948,5 408.827,811	2.63
52	448.947,563 408.838,821	53	448.947,462 408.839,128	0.323
55	448.947,939 408.851,17	56	448.948,394 408.852,434	1.343
58	448.950,807 408.856,679	59	448.951,363 408.857,168	0.74
61	448.983,011 408.871,823	62	448.985,668 408.872,973	2.895
64	448.998,817 408.882,579	1	449.001,144 408.883,528	2.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	448.916,31 408.790,889	18	448.908,144 408.787,706	8.764
20	448.893,197 408.781,808	21	448.882,411 408.778,236	11.362
23	448.863,123 408.774,077	24	448.857,218 408.775,16	6.003
26	448.850,445 408.782,085	27	448.847,438 408.786,721	5.526
29	448.838,023 408.790,059	30	448.839,403 408.788,512	2.073
32	448.841,548 408.786,93	33	448.846,864 408.780,483	8.356
35	448.851,529 408.772,012	36	448.860,722 408.768,786	9.743
38	448.875,433 408.771,742	39	448.879,011 408.772,678	3.698
41	448.887,094 408.775,634	42	448.899,429 408.779,116	12.817
44	448.926,93 408.788,169	45	448.937,851 408.796,758	13.894
47	448.945,453 408.809,11	48	448.947,847 408.814,301	5.716
50	448.948,5 408.827,811	51	448.948,391 408.831,07	3.261
53	448.947,462 408.839,128	54	448.946,946 408.845,182	6.076
56	448.948,394 408.852,434	57	448.948,932 408.853,891	1.553
59	448.951,363 408.857,168	60	448.960,597 408.862,36	10.594
62	448.985,668 408.872,973	63	448.992,613 408.878,44	8.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	448.908,144 408.787,706	19	448.896,742 408.783,355	12.204
21	448.882,411 408.778,236	22	448.867,422 408.774,741	15.391
24	448.857,218 408.775,16	25	448.853,548 408.777,3	4.248
27	448.847,438 408.786,721	28	448.844,927 408.795,196	8.839
30	448.839,403 408.788,512	31	448.841,048 408.786,517	2.586
33	448.846,864 408.780,483	34	448.847,071 408.780,232	0.325
36	448.860,722 408.768,786	37	448.861,689 408.768,337	1.066
39	448.879,011 408.772,678	40	448.882,709 408.773,666	3.828
42	448.899,429 408.779,116	43	448.913,054 408.783,128	14.203
45	448.937,851 408.796,758	46	448.943,976 408.806,749	11.719
48	448.947,847 408.814,301	49	448.948,587 408.825,182	10.906
51	448.948,391 408.831,07	52	448.947,563 408.838,821	7.795
54	448.946,946 408.845,182	55	448.947,939 408.851,17	6.07
57	448.948,932 408.853,891	58	448.950,807 408.856,679	3.36
60	448.960,597 408.862,36	61	448.983,011 408.871,823	24.33
63	448.992,613 408.878,44	64	448.998,817 408.882,579	7.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Marul Verde, Nr. 15, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Marul Verde, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 27/03/1978 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN VÎLCEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNEA MARIA**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CERNEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

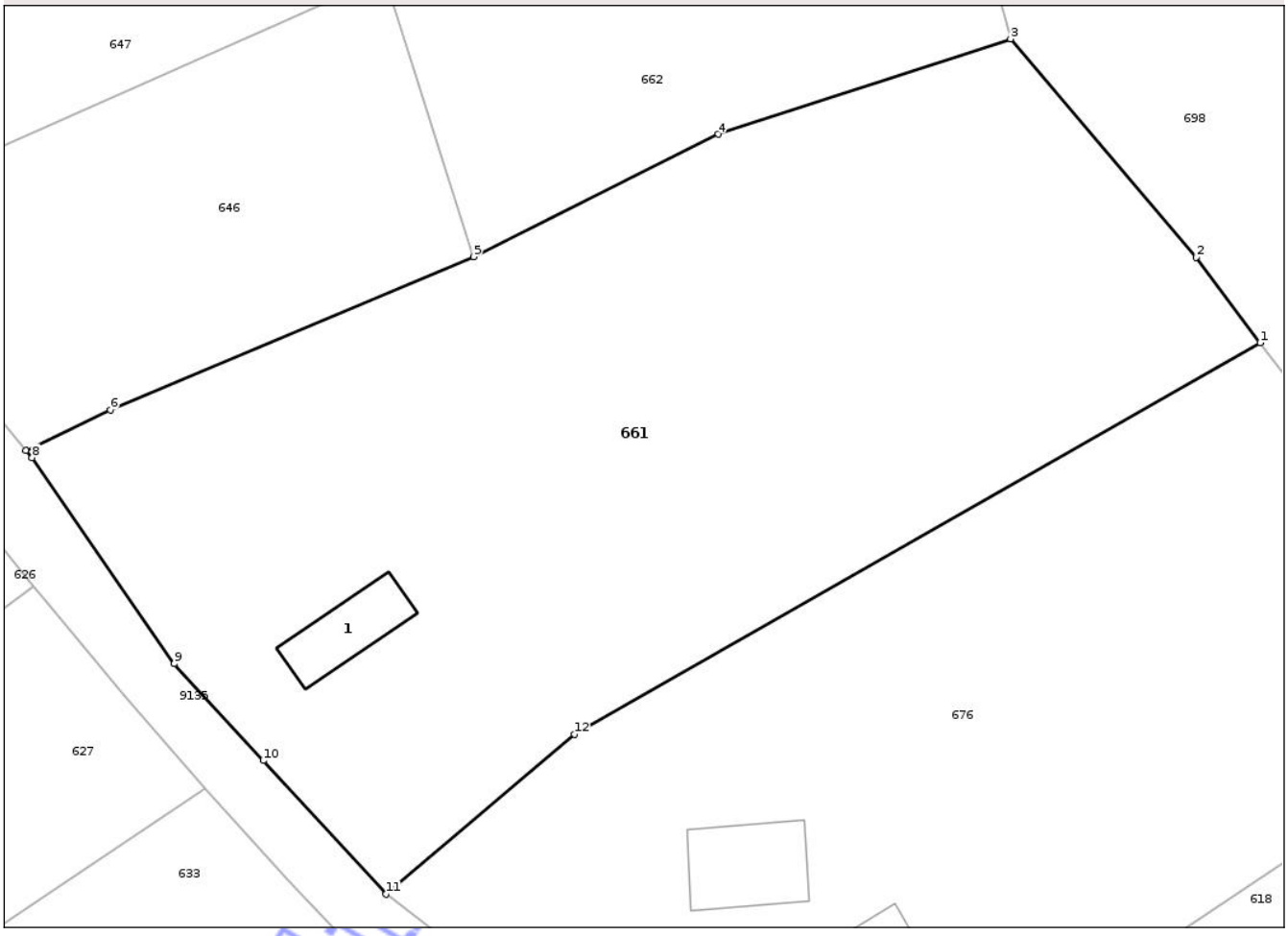
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	190	-	-	-	
2	arabil	DA	2.810	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.982,285 408.528,301	2	448.977,286 408.534,97	8.335
2	448.977,286 408.534,97	3	448.962,802 408.551,98	22.341
3	448.962,802 408.551,98	4	448.939,975 408.544,559	24.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.939,975 408.544,559	5	448.920,867 408.535,003	21.364
5	448.920,867 408.535,003	6	448.892,536 408.523,065	30.743
6	448.892,536 408.523,065	7	448.885,944 408.519,901	7.312
7	448.885,944 408.519,901	8	448.886,426 408.519,342	0.738
8	448.886,426 408.519,342	9	448.897,518 408.503,276	19.523
9	448.897,518 408.503,276	10	448.904,471 408.495,731	10.26
10	448.904,471 408.495,731	11	448.914,066 408.485,319	14.159
11	448.914,066 408.485,319	12	448.928,757 408.497,766	19.255
12	448.928,757 408.497,766	1	448.982,285 408.528,301	61.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 1, Jud. Valcea, obiectiv Scoala Bogdanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38286	Din acte: 2.638 Masurata: 2.657	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38286-C1	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 1, Jud. Valcea, obiectiv Scoala Bogdanesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:360 mp; Scoala, parter, An construire: 1975
A1.2	38286-C2	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 1, Jud. Valcea, obiectiv Scoala Bogdanesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Magazie, An construire 1975
A1.3	38286-C3	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 1, Jud. Valcea, obiectiv Scoala Bogdanesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie, An construire: 1975
A1.4	38286-C4	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 1, Jud. Valcea, obiectiv Scoala Bogdanesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:366 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9391 / 23/02/2017		
Act Administrativ nr. 8, din 26/01/2017 emis de PRIMARIA BUJORENI (; Anexa nr. 1-Tabel inventar comuna Bujoreni);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Arhiva Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38286	Din acte: 2.638 Masurata: 2.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.657	-	-	-	obiectiv Scoala Bogdanesti

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38286-C1	constructii administrative si social culturale	360	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:360 mp; Scoala, parter, An construire: 1975
A1.2	38286-C2	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Magazie, An construire 1975
A1.3	38286-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie, An construire: 1975
A1.4	38286-C4	constructii anexa	366	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:366 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.942,799 408.849,628	2	448.944,939 408.855,661	6.401
3	448.949,596 408.860,062	4	448.957,679 408.865,674	9.84
5	448.973,932 408.872,513	6	448.978,583 408.874,953	5.252
7	448.987,348 408.880,046	8	448.989,743 408.887,234	7.577
9	448.978,02 408.890,437	10	448.966,726 408.893,892	11.811
11	448.963,004 408.895,547	12	448.958,749 408.897,808	4.818
13	448.950,969 408.902,477	14	448.930,532 408.915,327	24.141
15	448.927,396 408.914,262	16	448.922,697 408.902,646	12.53
17	448.919,662 408.895,785	18	448.909,61 408.869,38	28.254
19	448.917,885 408.864,192	20	448.926,223 408.858,798	9.931
21	448.929,555 408.856,939	22	448.931,159 408.855,499	2.156
23	448.932,937 408.854,473	1	448.942,799 408.849,628	10.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.944,939 408.855,661	3	448.949,596 408.860,062	6.408
4	448.957,679 408.865,674	5	448.973,932 408.872,513	17.633
6	448.978,583 408.874,953	7	448.987,348 408.880,046	10.137
8	448.989,743 408.887,234	9	448.978,02 408.890,437	12.153
10	448.966,726 408.893,892	11	448.963,004 408.895,547	4.073
12	448.958,749 408.897,808	13	448.950,969 408.902,477	9.073
14	448.930,532 408.915,327	15	448.927,396 408.914,262	3.312
16	448.922,697 408.902,646	17	448.919,662 408.895,785	7.502
18	448.909,61 408.869,38	19	448.917,885 408.864,192	9.767
20	448.926,223 408.858,798	21	448.929,555 408.856,939	3.816
22	448.931,159 408.855,499	23	448.932,937 408.854,473	2.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:878
Nr. cadastral vechi:914/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37187	2.900	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7013 / 04/05/2005		
Act Notarial nr. 335, din 03/05/2005 emis de BNP HOLOHAN DIANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU MARIA**, necasatorit;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 878)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37187	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.900	-	-	-	La Brad

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.683,954 405.244,239	2	448.699,375 405.202,283	44.7
2	448.699,375 405.202,283	3	448.729,035 405.126,293	81.573
3	448.729,035 405.126,293	4	448.749,335 405.130,467	20.725
4	448.749,335 405.130,467	5	448.752,704 405.131,615	3.559
5	448.752,704 405.131,615	6	448.710,33 405.240,187	116.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.710,33 405.240,187	7	448.708,096 405.240,338	2.239
7	448.708,096 405.240,338	8	448.698,83 405.237,674	9.641
8	448.698,83 405.237,674	9	448.693,324 405.246,828	10.682
9	448.693,324 405.246,828	1	448.683,954 405.244,239	9.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37539	9.700	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32811 / 23/07/2013		
Act Notarial nr. 1626, din 22/07/2013 emis de BNP Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU GHEORGHE**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32811 / 23/07/2013		
Act Notarial nr. 1626, din 22/07/2013 emis de BNP Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGOSLOV CONSTANTIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

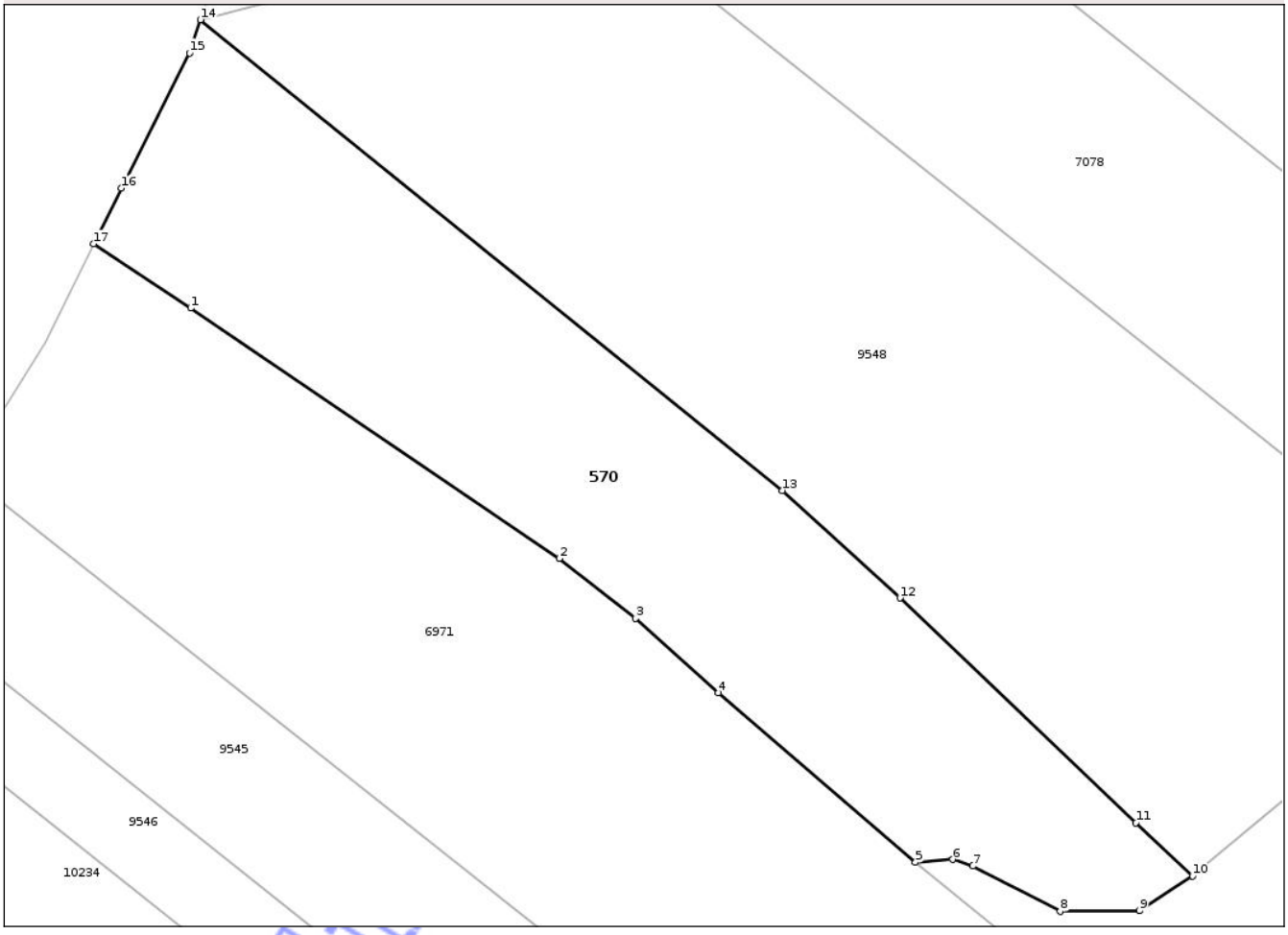
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37539	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.700	68	1674/10	-	LA PURCARETI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.396,681 405.411,72	2	447.470,377 405.361,707	89.064
2	447.470,377 405.361,707	3	447.485,716 405.349,742	19.454
3	447.485,716 405.349,742	4	447.502,222 405.334,922	22.183
4	447.502,222 405.334,922	5	447.541,65 405.301,043	51.984
5	447.541,65 405.301,043	6	447.549,086 405.301,606	7.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.549,086 405.301,606	7	447.553,066 405.300,271	4.198
7	447.553,066 405.300,271	8	447.570,559 405.291,239	19.687
8	447.570,559 405.291,239	9	447.586,462 405.291,383	15.904
9	447.586,462 405.291,383	10	447.597,051 405.298,294	12.645
10	447.597,051 405.298,294	11	447.585,735 405.308,903	15.511
11	447.585,735 405.308,903	12	447.538,54 405.353,838	65.165
12	447.538,54 405.353,838	13	447.514,995 405.375,295	31.855
13	447.514,995 405.375,295	14	447.398,646 405.469,322	149.593
14	447.398,646 405.469,322	15	447.396,438 405.462,698	6.982
15	447.396,438 405.462,698	16	447.382,78 405.435,692	30.263
16	447.382,78 405.435,692	17	447.377,286 405.424,593	12.384
17	447.377,286 405.424,593	1	447.396,681 405.411,72	23.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.688	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

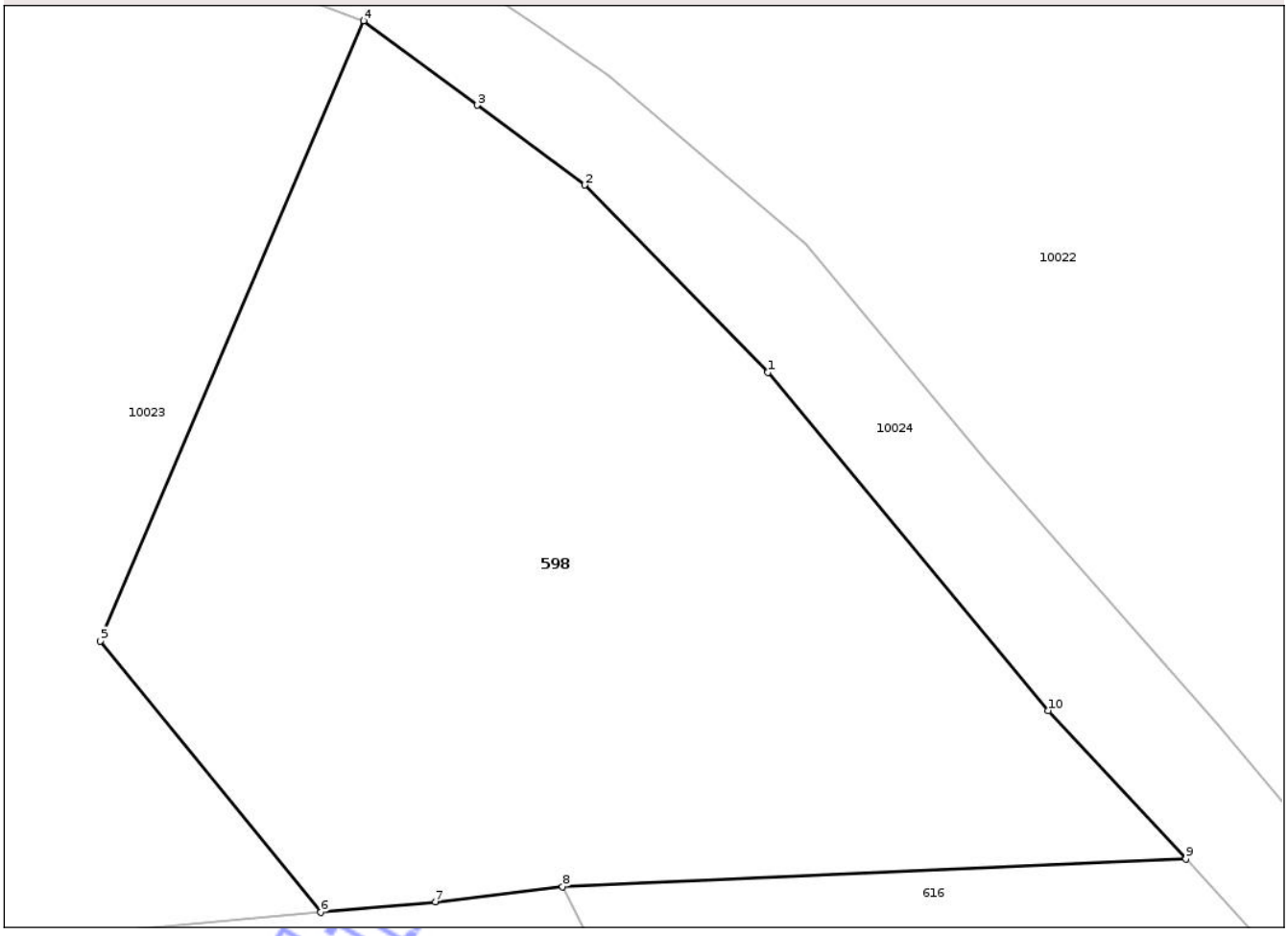
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.688	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.785,704 405.273,599	2	448.775,167 405.284,341	15.047
2	448.775,167 405.284,341	3	448.768,995 405.288,926	7.689
3	448.768,995 405.288,926	4	448.762,475 405.293,769	8.122
4	448.762,475 405.293,769	5	448.747,361 405.258,185	38.661
5	448.747,361 405.258,185	6	448.760,007 405.242,619	20.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.760,007 405.242,619	7	448.766,602 405.243,22	6.622
7	448.766,602 405.243,22	8	448.773,909 405.244,098	7.36
8	448.773,909 405.244,098	9	448.809,698 405.245,676	35.824
9	448.809,698 405.245,676	10	448.801,804 405.254,192	11.612
10	448.801,804 405.254,192	1	448.785,704 405.273,599	25.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:765
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:905/2
Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38844	1.892	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13427 / 23/11/2004		
Act Notarial nr. 2989, din 22/11/2004 emis de B.N.P. Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ECATERINA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38844	1.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.892	-	-	-	Strainas

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.992,95 405.121,156	2	449.013,02 405.127,174	20.953
2	449.013,02 405.127,174	3	448.988,555 405.219,061	95.088
3	448.988,555 405.219,061	4	448.978,949 405.217,983	9.666
4	448.978,949 405.217,983	5	448.970,382 405.216,686	8.665
5	448.970,382 405.216,686	1	448.992,95 405.121,156	98.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.561	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.561	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.839,467 405.225,24	2	448.838,441 405.225,149	1.03
2	448.838,441 405.225,149	3	448.828,703 405.227,123	9.936
3	448.828,703 405.227,123	4	448.822,776 405.231,566	7.407
4	448.822,776 405.231,566	5	448.809,698 405.245,676	19.239
5	448.809,698 405.245,676	6	448.773,909 405.244,098	35.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.773,909 405.244,098	7	448.786,754 405.218,327	28.795
7	448.786,754 405.218,327	8	448.828,755 405.139,6	89.23
8	448.828,755 405.139,6	9	448.883,39 405.142,42	54.708
9	448.883,39 405.142,42	1	448.839,467 405.225,24	93.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:167
Nr. cadastral vechi:202

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39300	3.166	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67880 / 06/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 10933, din 21/12/2000 emis de Judecatoria Ramnicu Valcea, dosar nr. 10141/2000 (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂESCU POLIXENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39300	3.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.166	69	1741/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.922,206 405.099,602	2	448.927,518 405.100,479	5.384
2	448.927,518 405.100,479	3	448.900,751 405.155,151	60.873
3	448.900,751 405.155,151	4	448.864,465 405.230,062	83.237
4	448.864,465 405.230,062	5	448.854,318 405.226,982	10.604
5	448.854,318 405.226,982	6	448.847,896 405.225,995	6.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.847,896 405.225,995	7	448.839,467 405.225,24	8.463
7	448.839,467 405.225,24	8	448.883,39 405.142,42	93.746
8	448.883,39 405.142,42	9	448.904,516 405.099,34	47.981
9	448.904,516 405.099,34	1	448.922,206 405.099,602	17.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.942	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	208	-	-	-	
2	faneata	DA	2.734	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.960,975 405.175,363	2	448.950,809 405.217,731	43.571
3	448.946,102 405.219,098	4	448.940,503 405.219,644	5.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.950,809 405.217,731	3	448.946,102 405.219,098	4.901
4	448.940,503 405.219,644	5	448.936,983 405.219,987	3.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.936,983 405.219,987	6	448.926,361 405.220,763	10.65
7	448.919,869 405.225,065	8	448.913,801 405.226,3	6.192
9	448.909,764 405.226,3	10	448.911,267 405.222,264	4.307
11	448.913,965 405.215,0	12	448.917,656 405.207,174	8.653
13	448.922,946 405.197,2	14	448.936,27 405.168,623	31.531
15	448.947,756 405.142,81	16	448.951,184 405.127,72	15.474
17	448.954,602 405.116,793	18	448.956,445 405.112,372	4.79
19	448.958,649 405.110,877	20	448.959,254 405.110,646	0.648
21	448.974,801 405.115,708	22	448.966,461 405.151,237	36.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.926,361 405.220,763	7	448.919,869 405.225,065	7.788
8	448.913,801 405.226,3	9	448.909,764 405.226,3	4.037
10	448.911,267 405.222,264	11	448.913,965 405.215,0	7.749
12	448.917,656 405.207,174	13	448.922,946 405.197,2	11.29
14	448.936,27 405.168,623	15	448.947,756 405.142,81	28.253
16	448.951,184 405.127,72	17	448.954,602 405.116,793	11.449
18	448.956,445 405.112,372	19	448.958,649 405.110,877	2.663
20	448.959,254 405.110,646	21	448.974,801 405.115,708	16.35
22	448.966,461 405.151,237	1	448.960,975 405.175,363	24.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38381	3.055	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38381-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; ; An construire: 2014; S. construita desfasurata:153
A1.2	38381-C2	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	38381-C3	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51130 / 25/09/2017		
Act Notarial nr. 799, din 22/09/2017 emis de B.I.N POPESCU DINU Miruna Lavinia (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU MIRCEA** 2) **VLADU ELENA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare , bun comun	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLADU ELENA**, soti; 2) **VLADU MIRCEA**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare , bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VLADU MIRCEA** 2) **VLADU ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

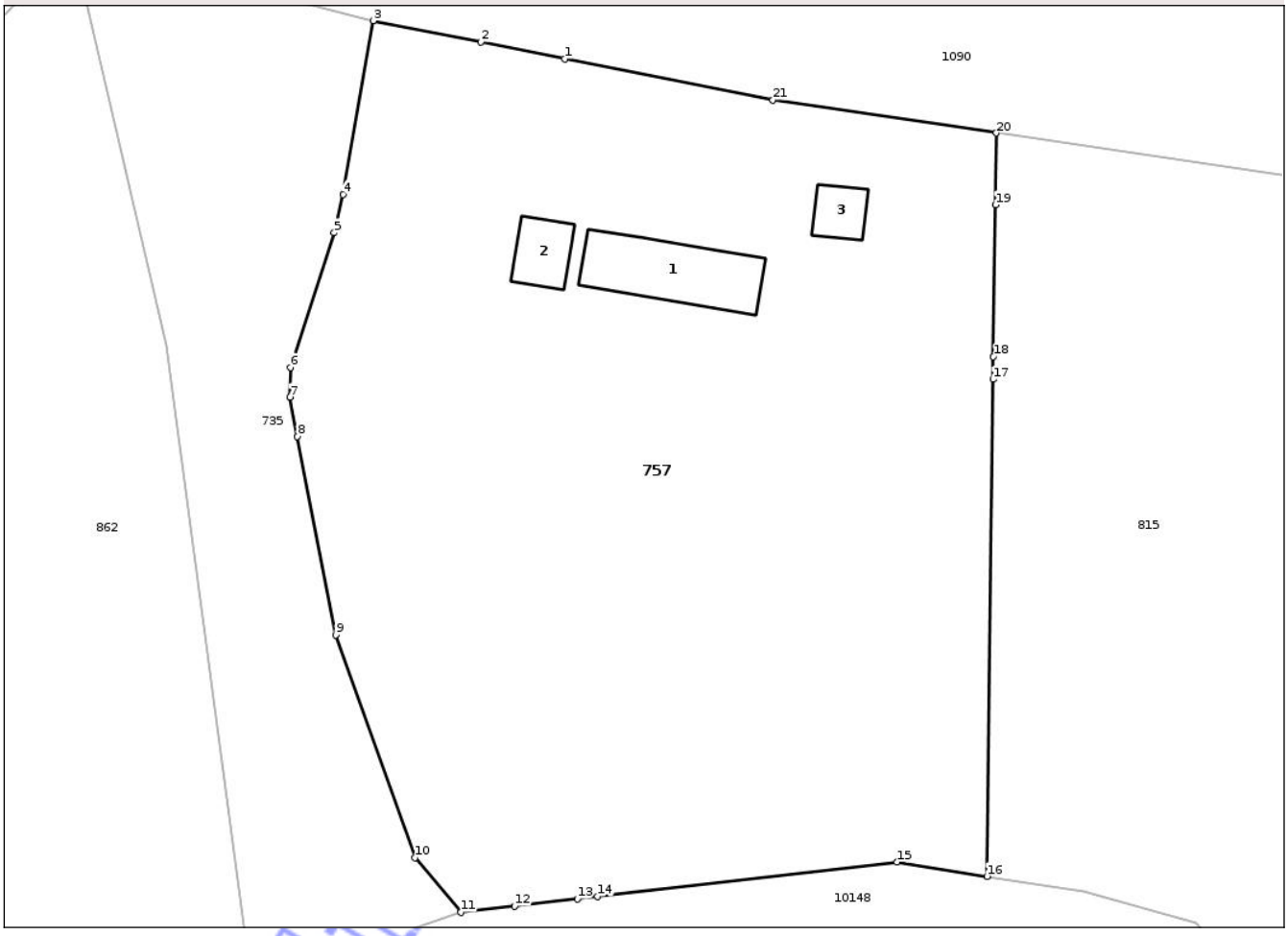
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38381	3.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	-	-	-	LA BRAD
2	livada	DA	1.513	-	-	-	LA BRAD
3	faneata	DA	680	-	-	-	LA BRAD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38381-C1	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; ; An construire:2014; S. construita desfasurata:153
A1.2	38381-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	38381-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.098,807 405.216,015	2	449.092,392 405.217,287	6.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.092,392 405.217,287	3	449.084,181 405.218,916	8.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.084,181 405.218,916	4	449.081,854 405.205,679	13.44
5	449.081,2 405.202,742	6	449.077,854 405.192,465	10.808
7	449.077,804 405.190,216	8	449.078,387 405.187,209	3.063
9	449.081,325 405.172,071	10	449.087,345 405.155,079	18.027
11	449.090,862 405.150,915	12	449.094,965 405.151,386	4.13
13	449.099,773 405.151,938	14	449.101,302 405.152,114	1.539
15	449.124,161 405.154,753	16	449.131,033 405.153,665	6.958
17	449.131,511 405.191,569	18	449.131,533 405.193,307	1.738
19	449.131,682 405.204,873	20	449.131,752 405.210,355	5.482
21	449.114,697 405.212,863	1	449.098,807 405.216,015	16.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.081,854 405.205,679	5	449.081,2 405.202,742	3.009
6	449.077,854 405.192,465	7	449.077,804 405.190,216	2.25
8	449.078,387 405.187,209	9	449.081,325 405.172,071	15.42
10	449.087,345 405.155,079	11	449.090,862 405.150,915	5.451
12	449.094,965 405.151,386	13	449.099,773 405.151,938	4.84
14	449.101,302 405.152,114	15	449.124,161 405.154,753	23.011
16	449.131,033 405.153,665	17	449.131,511 405.191,569	37.907
18	449.131,533 405.193,307	19	449.131,682 405.204,873	11.567
20	449.131,752 405.210,355	21	449.114,697 405.212,863	17.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.074	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

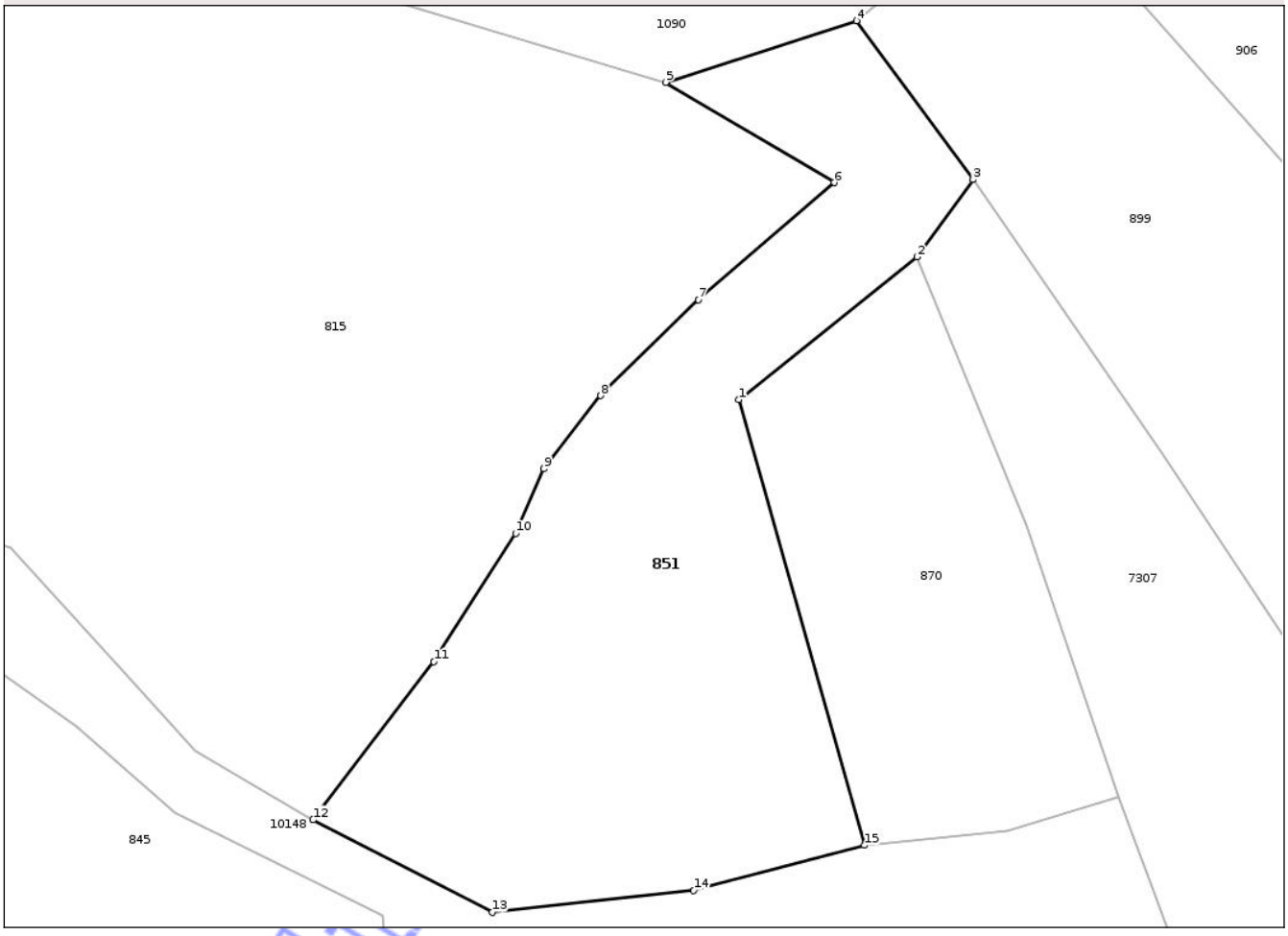
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	2.074	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.215,548 405.163,936	2	449.232,33 405.177,342	21.479
2	449.232,33 405.177,342	3	449.237,59 405.184,61	8.972
3	449.237,59 405.184,61	4	449.226,63 405.199,54	18.521
4	449.226,63 405.199,54	5	449.208,689 405.193,756	18.85
5	449.208,689 405.193,756	6	449.224,52 405.184,326	18.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.224,52 405.184,326	7	449.211,747 405.173,315	16.864
7	449.211,747 405.173,315	8	449.202,565 405.164,315	12.857
8	449.202,565 405.164,315	9	449.197,219 405.157,451	8.7
9	449.197,219 405.157,451	10	449.194,555 405.151,364	6.644
10	449.194,555 405.151,364	11	449.186,87 405.139,321	14.286
11	449.186,87 405.139,321	12	449.175,504 405.124,452	18.716
12	449.175,504 405.124,452	13	449.192,343 405.115,758	18.951
13	449.192,343 405.115,758	14	449.211,315 405.117,816	19.083
14	449.211,315 405.117,816	15	449.227,398 405.122,054	16.632
15	449.227,398 405.122,054	1	449.215,548 405.163,936	43.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		535	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.922,946 405.197,2	2	448.917,656 405.207,174	11.29
3	448.913,965 405.215,0	4	448.911,267 405.222,264	7.749
5	448.909,764 405.226,3	6	448.906,067 405.226,789	3.729
7	448.907,374 405.221,479	8	448.910,425 405.214,247	7.849
9	448.914,018 405.205,466	10	448.918,751 405.193,78	12.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.917,656 405.207,174	3	448.913,965 405.215,0	8.653
4	448.911,267 405.222,264	5	448.909,764 405.226,3	4.307
6	448.906,067 405.226,789	7	448.907,374 405.221,479	5.468
8	448.910,425 405.214,247	9	448.914,018 405.205,466	9.488
10	448.918,751 405.193,78	11	448.927,102 405.176,53	19.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.927,102 405.176,53	12	448.932,756 405.165,456	12.434
13	448.939,106 405.152,674	14	448.943,495 405.142,645	10.947
15	448.946,379 405.130,294	16	448.948,662 405.123,23	7.424
17	448.950,598 405.117,657	18	448.952,569 405.113,344	4.742
19	448.954,268 405.110,253	20	448.955,469 405.109,414	1.465
21	448.959,254 405.110,646	22	448.958,649 405.110,877	0.648
23	448.956,445 405.112,372	24	448.954,602 405.116,793	4.79
25	448.951,184 405.127,72	26	448.947,756 405.142,81	15.474
27	448.936,27 405.168,623	1	448.922,946 405.197,2	31.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.932,756 405.165,456	13	448.939,106 405.152,674	14.272
14	448.943,495 405.142,645	15	448.946,379 405.130,294	12.683
16	448.948,662 405.123,23	17	448.950,598 405.117,657	5.9
18	448.952,569 405.113,344	19	448.954,268 405.110,253	3.527
20	448.955,469 405.109,414	21	448.959,254 405.110,646	3.98
22	448.958,649 405.110,877	23	448.956,445 405.112,372	2.663
24	448.954,602 405.116,793	25	448.951,184 405.127,72	11.449
26	448.947,756 405.142,81	27	448.936,27 405.168,623	28.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:900
Nr. cadastral vechi:683

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37074	3.518	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9158 / 03/06/2005		
Act Notarial nr. 2477, din 31/05/2005 emis de B.N.P. Firan Rodica (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECSOIU VALENTIN-CONSTANTIN**, casatorit cu; 2) **NECSOIU MARIA-ALINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 900)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

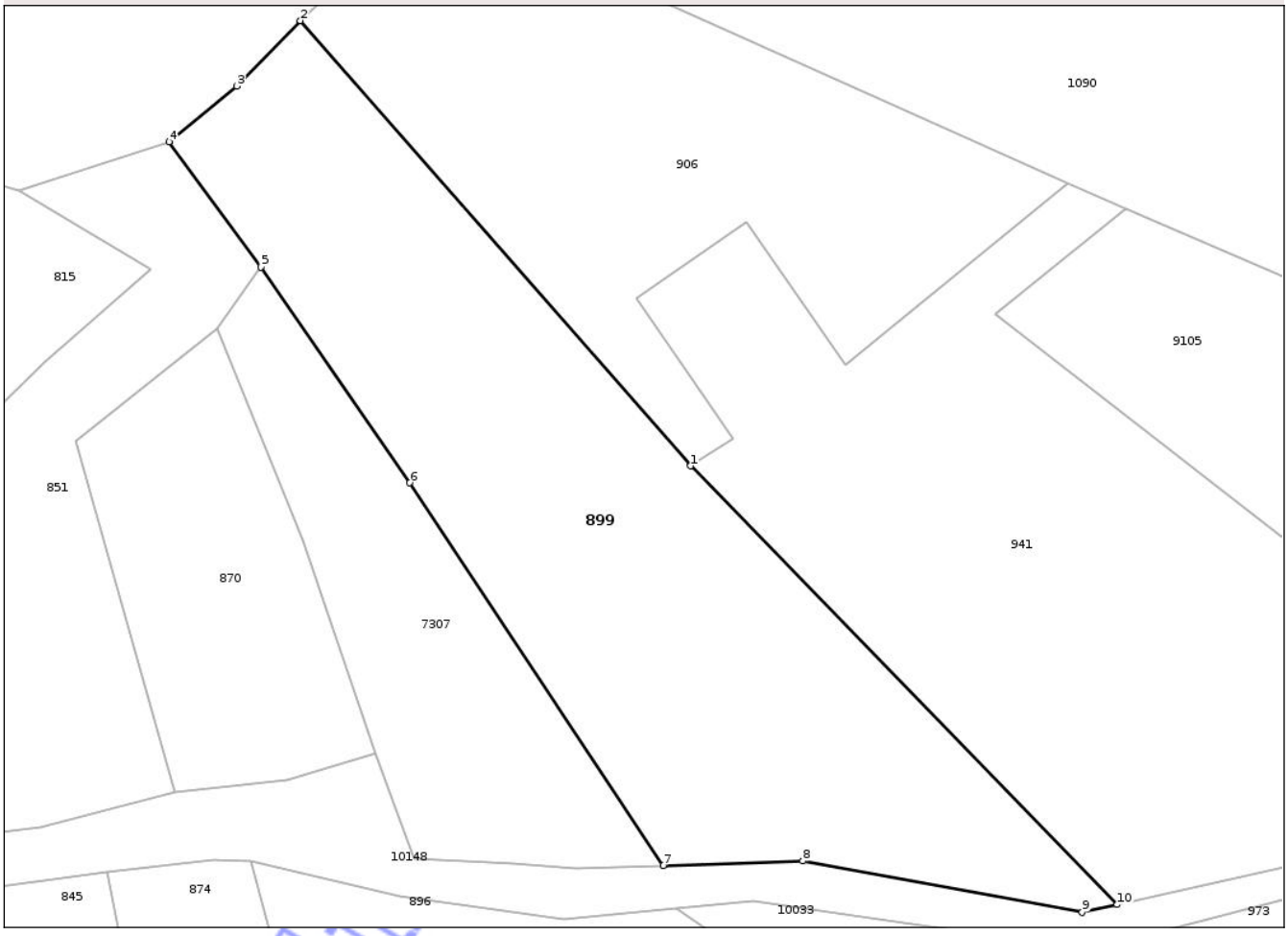
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37074	3.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.518	-	-	-	Brad

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.288,909 405.160,922	2	449.242,311 405.213,992	70.624
2	449.242,311 405.213,992	3	449.234,73 405.206,2	10.871
3	449.234,73 405.206,2	4	449.226,63 405.199,54	10.486
4	449.226,63 405.199,54	5	449.237,59 405.184,61	18.521
5	449.237,59 405.184,61	6	449.255,38 405.158,91	31.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.255,38 405.158,91	7	449.285,616 405.113,273	54.744
7	449.285,616 405.113,273	8	449.302,304 405.113,815	16.697
8	449.302,304 405.113,815	9	449.335,64 405.107,7	33.892
9	449.335,64 405.107,7	10	449.339,817 405.108,635	4.28
10	449.339,817 405.108,635	1	449.288,909 405.160,922	72.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 69, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.384	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 69, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 69, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 69, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Nr. 69, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

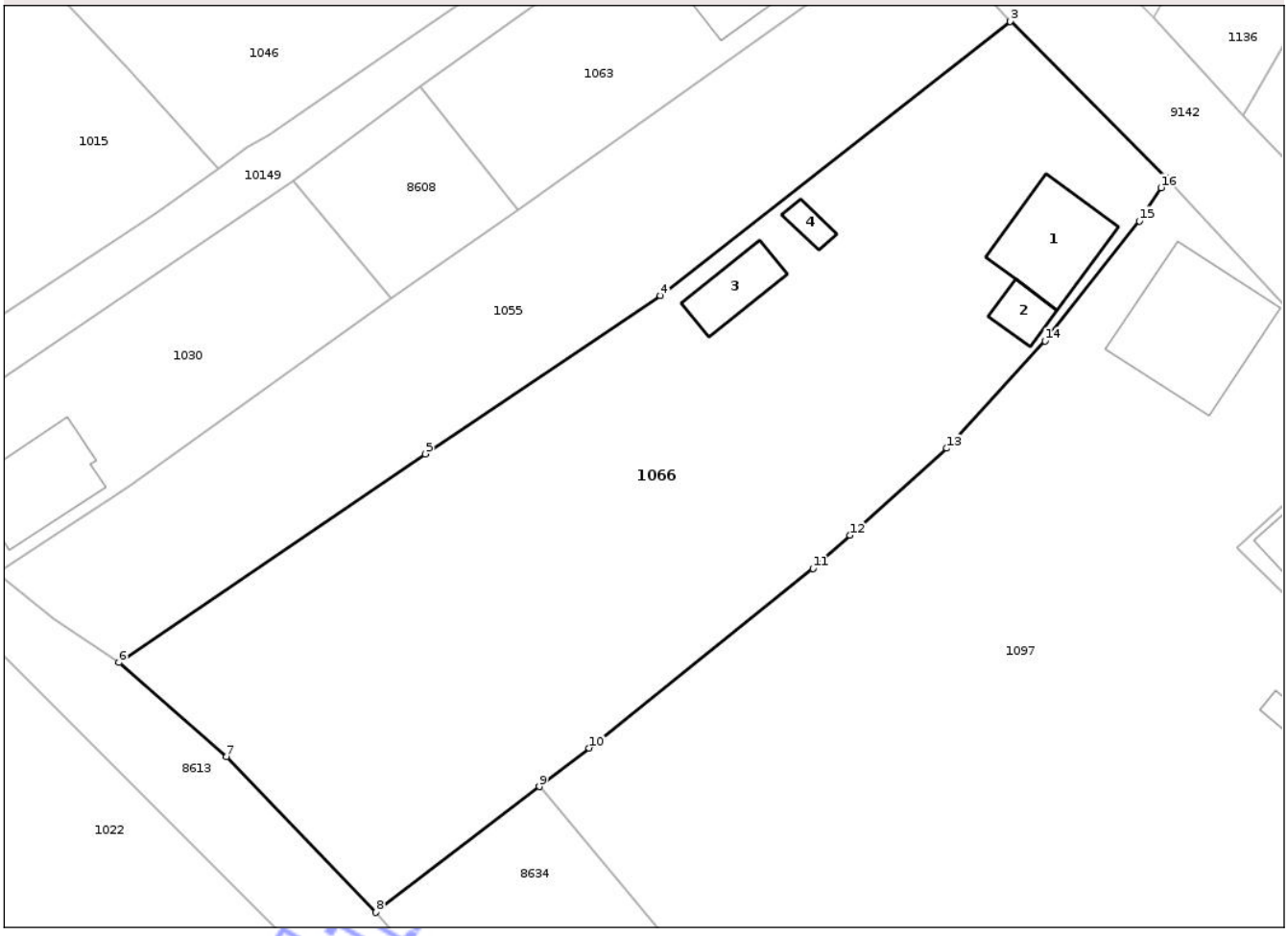
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	
2	arabil	DA	1.484	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.538,153 408.613,43	2	449.524,939 408.626,73	18.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.524,939 408.626,73	3	449.524,867 408.626,674	0.091
3	449.524,867 408.626,674	4	449.495,322 408.603,507	37.545
4	449.495,322 408.603,507	5	449.475,416 408.590,168	23.962
5	449.475,416 408.590,168	6	449.449,544 408.572,549	31.302
6	449.449,544 408.572,549	7	449.458,629 408.564,608	12.066
7	449.458,629 408.564,608	8	449.471,267 408.551,462	18.236
8	449.471,267 408.551,462	9	449.485,074 408.562,082	17.419
9	449.485,074 408.562,082	10	449.489,302 408.565,334	5.334
10	449.489,302 408.565,334	11	449.508,205 408.580,482	24.224
11	449.508,205 408.580,482	12	449.511,332 408.583,293	4.205
12	449.511,332 408.583,293	13	449.519,51 408.590,643	10.996
13	449.519,51 408.590,643	14	449.527,821 408.599,7	12.292
14	449.527,821 408.599,7	15	449.535,778 408.609,833	12.884
15	449.535,778 408.609,833	16	449.537,633 408.612,642	3.366
16	449.537,633 408.612,642	1	449.538,153 408.613,43	0.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punct Nedoiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38242	1.451	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9110 / 23/02/2017		
Act Notarial nr. 475, din 21/02/2017 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAESCU NICOLAE**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

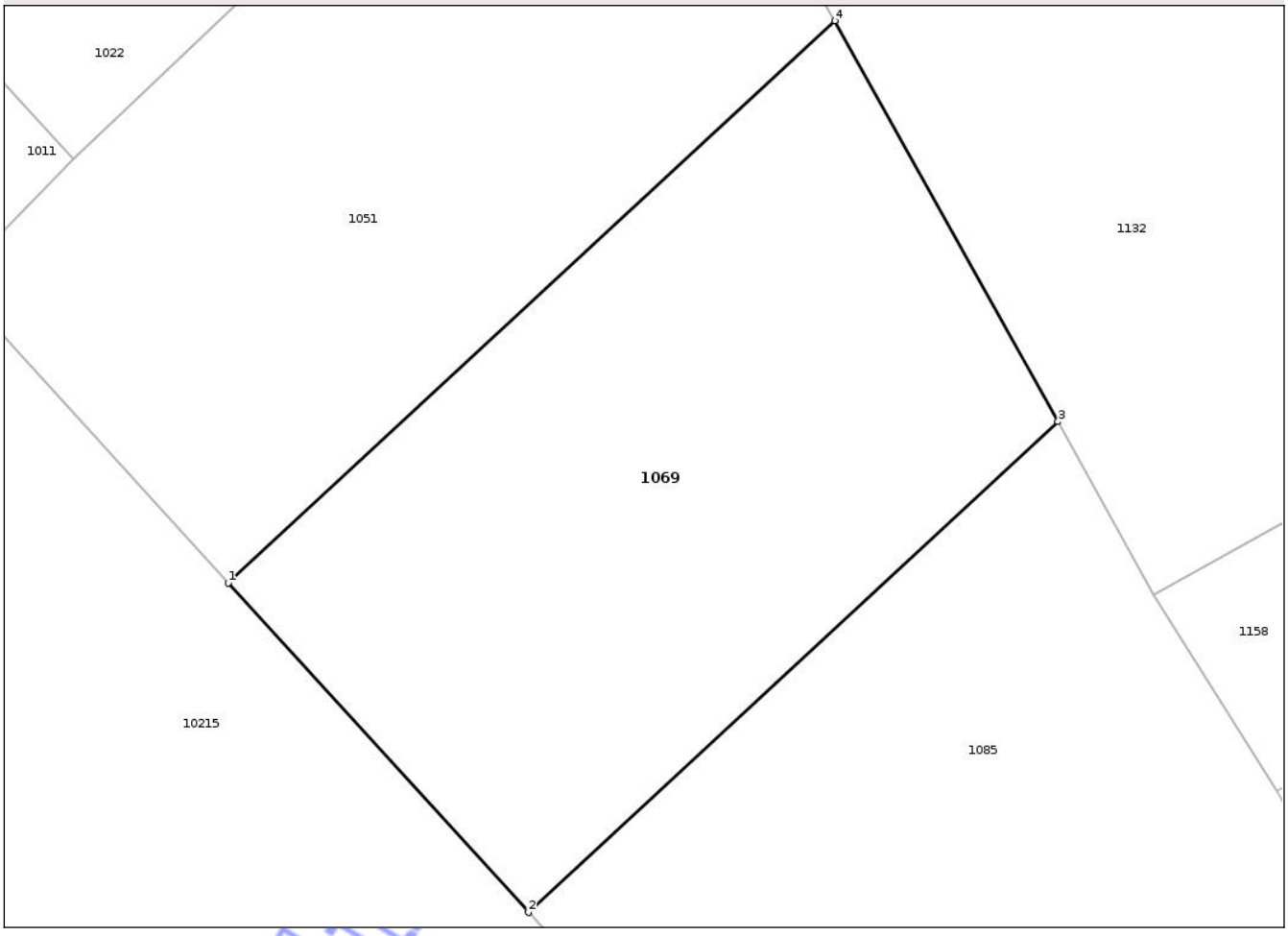
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38242	1.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.451	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.468,139 408.477,615	2	449.487,626 408.456,277	28.897
2	449.487,626 408.456,277	3	449.521,969 408.488,073	46.802
3	449.521,969 408.488,073	4	449.507,49 408.514,047	29.737
4	449.507,49 408.514,047	1	449.468,139 408.477,615	53.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:329
Nr. cadastral vechi:191/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, pct. Paducei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39369	1.262	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13205 / 07/12/2001		
Act Notarial nr. 5357, din 06/12/2001 emis de NP Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGOI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

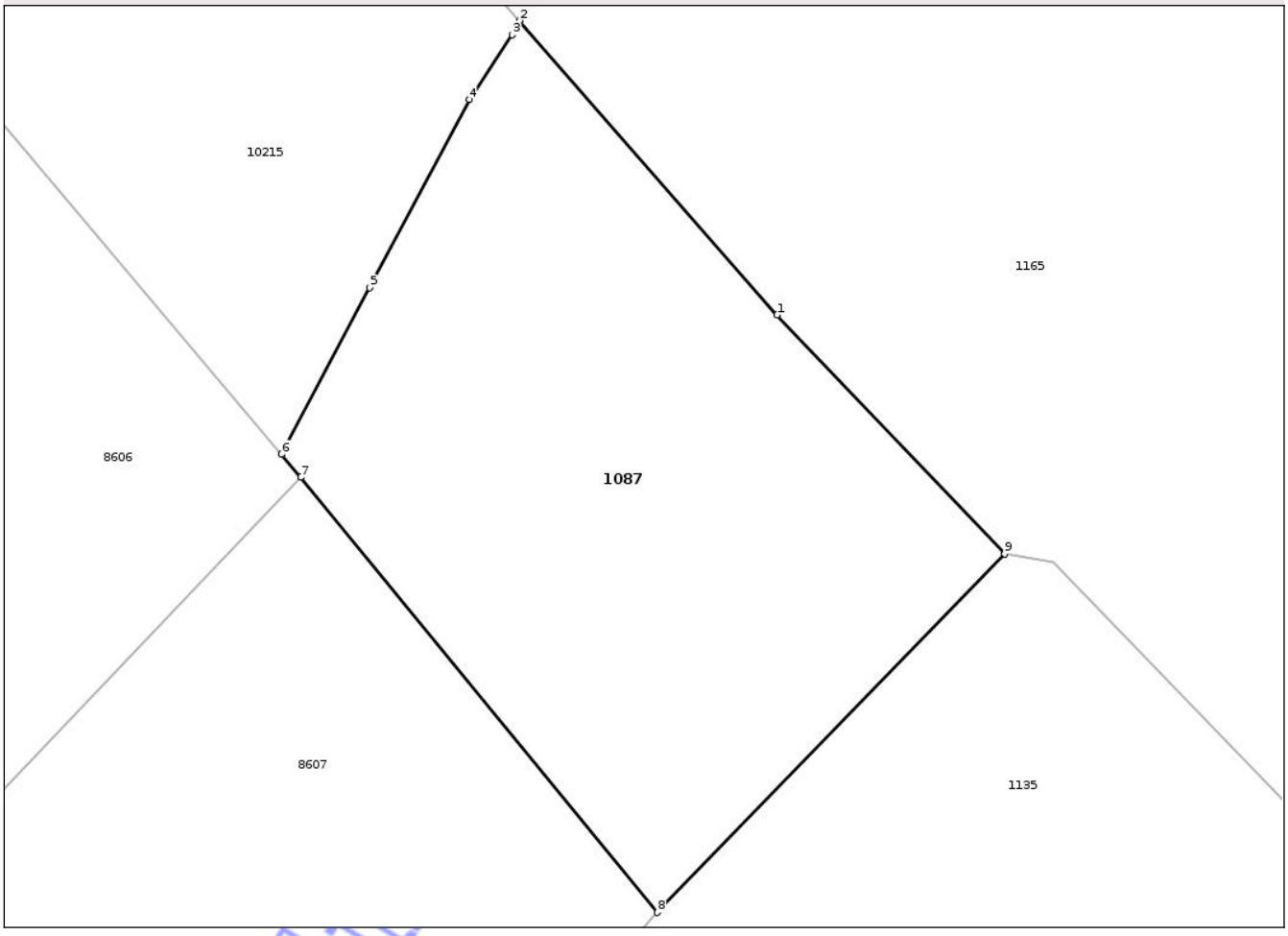
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39369	1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.262	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.525,563 408.413,962	2	449.509,248 408.432,602	24.772
2	449.509,248 408.432,602	3	449.508,762 408.431,708	1.018
3	449.508,762 408.431,708	4	449.506,041 408.427,608	4.921
4	449.506,041 408.427,608	5	449.499,72 408.415,683	13.497
5	449.499,72 408.415,683	6	449.494,146 408.405,14	11.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.494,146 408.405,14	7	449.495,345 408.403,679	1.89
7	449.495,345 408.403,679	8	449.517,971 408.376,121	35.656
8	449.517,971 408.376,121	9	449.539,985 408.398,83	31.628
9	449.539,985 408.398,83	1	449.525,563 408.413,962	20.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.5	-C5	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12764, din 25/03/2009 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU M ŞTEFAN**, lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **UNGUREANU M ŞTEFAN**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.427	28	564,566	-	Acasa
2	arabil	DA	2.673	28	564,566	-	Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.556,356 408.593,601	2	449.538,153 408.613,43	26.917
3	449.537,633 408.612,642	4	449.535,778 408.609,833	3.366
5	449.527,821 408.599,7	6	449.519,51 408.590,643	12.292
7	449.511,332 408.583,293	8	449.508,205 408.580,482	4.205
9	449.489,302 408.565,334	10	449.485,074 408.562,082	5.334
11	449.517,027 408.524,174	12	449.525,963 408.528,158	9.784
13	449.550,847 408.540,111	14	449.558,081 408.544,136	8.278
15	449.564,194 408.548,434	16	449.565,697 408.549,571	1.885
17	449.568,29 408.552,386	18	449.573,249 408.557,261	6.954
19	449.580,585 408.565,248	20	449.574,042 408.573,696	10.685
21	449.566,806 408.582,194	22	449.554,806 408.571,577	16.023
23	449.544,093 408.582,223	1	449.556,356 408.593,601	16.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.538,153 408.613,43	3	449.537,633 408.612,642	0.944
4	449.535,778 408.609,833	5	449.527,821 408.599,7	12.884
6	449.519,51 408.590,643	7	449.511,332 408.583,293	10.996
8	449.508,205 408.580,482	9	449.489,302 408.565,334	24.224
10	449.485,074 408.562,082	11	449.517,027 408.524,174	49.578
12	449.525,963 408.528,158	13	449.550,847 408.540,111	27.606
14	449.558,081 408.544,136	15	449.564,194 408.548,434	7.473
16	449.565,697 408.549,571	17	449.568,29 408.552,386	3.827
18	449.573,249 408.557,261	19	449.580,585 408.565,248	10.845
20	449.574,042 408.573,696	21	449.566,806 408.582,194	11.161
22	449.554,806 408.571,577	23	449.544,093 408.582,223	15.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, PCT.ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38623	2.145	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66337 / 31/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6107, din 15/12/2020 emis de JUDECATORIA RM VALCEA (SENTINTA CIVILA; IN DOSAR NR.8954/288/2020);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE POLIXENIA** 2) **LAZAR ELENA NADIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66337 / 31/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6107, din 15/12/2020 emis de JUDECATORIA RM VALCEA (SENTINTA CIVILA; IN DOSAR NR.8954/288/2020);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) **DINA MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

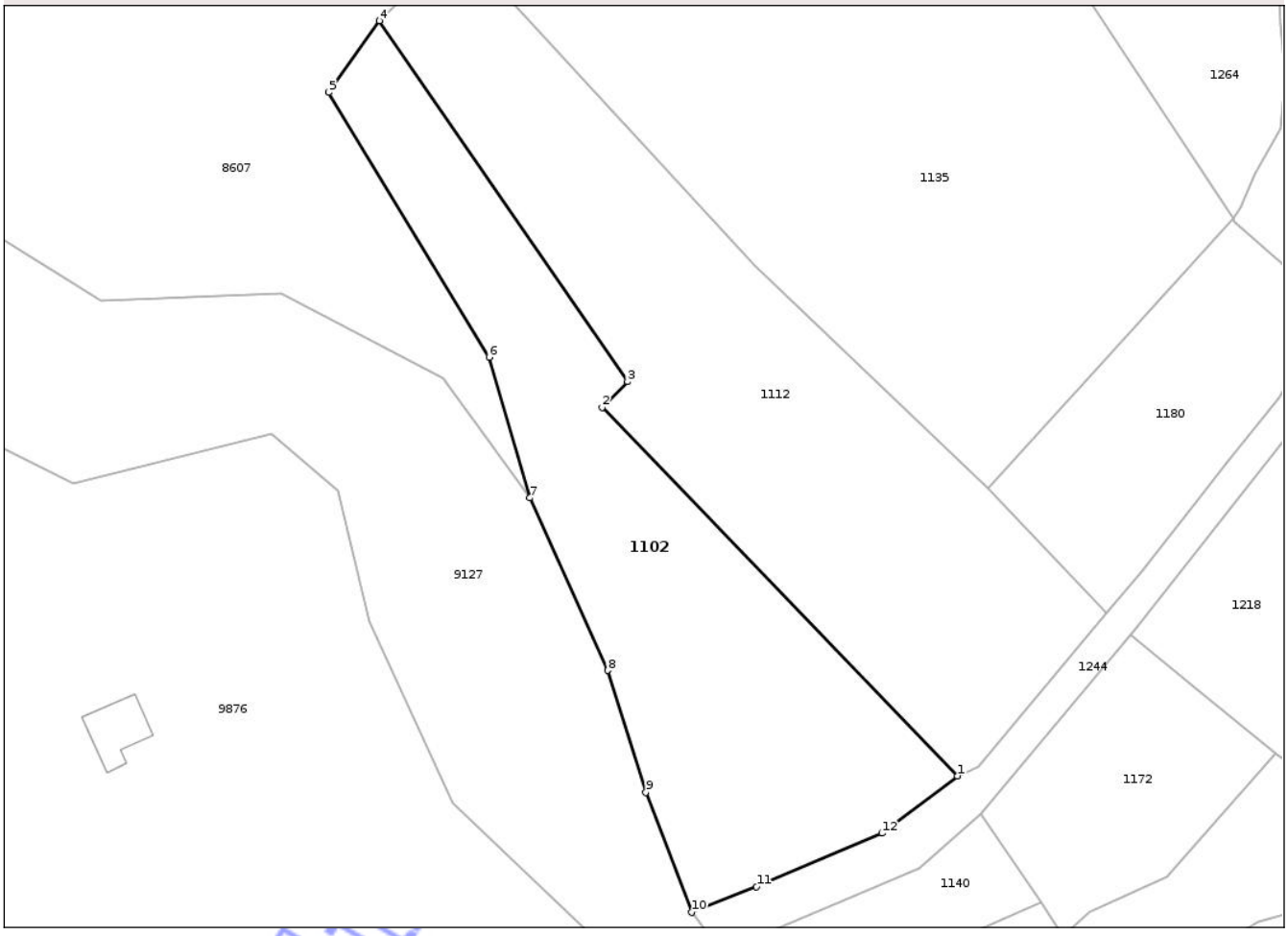
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38623	2.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.145	46	1035/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.566,748 408.256,95	2	449.522,701 408.302,585	63.425
2	449.522,701 408.302,585	3	449.525,856 408.305,752	4.47
3	449.525,856 408.305,752	4	449.495,12 408.350,449	54.245
4	449.495,12 408.350,449	5	449.488,839 408.341,569	10.877
5	449.488,839 408.341,569	6	449.508,706 408.308,779	38.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.508,706 408.308,779	7	449.513,775 408.291,365	18.137
7	449.513,775 408.291,365	8	449.523,42 408.270,013	23.429
8	449.523,42 408.270,013	9	449.528,154 408.254,907	15.83
9	449.528,154 408.254,907	10	449.533,819 408.240,043	15.907
10	449.533,819 408.240,043	11	449.541,854 408.243,232	8.645
11	449.541,854 408.243,232	12	449.557,411 408.249,852	16.907
12	449.557,411 408.249,852	1	449.566,748 408.256,95	11.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:943
Nr. cadastral vechi:1111

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, pct. Paducei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37197	2.640	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19057 / 31/10/2005		
Act Notarial nr. 1006, din 28/10/2005 emis de B.N.P. Manea Andreescu Carmen Mirela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU NICOLAIE**, casatorit cu; DEFUNCT:Da 2) **IONESCU FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 943)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

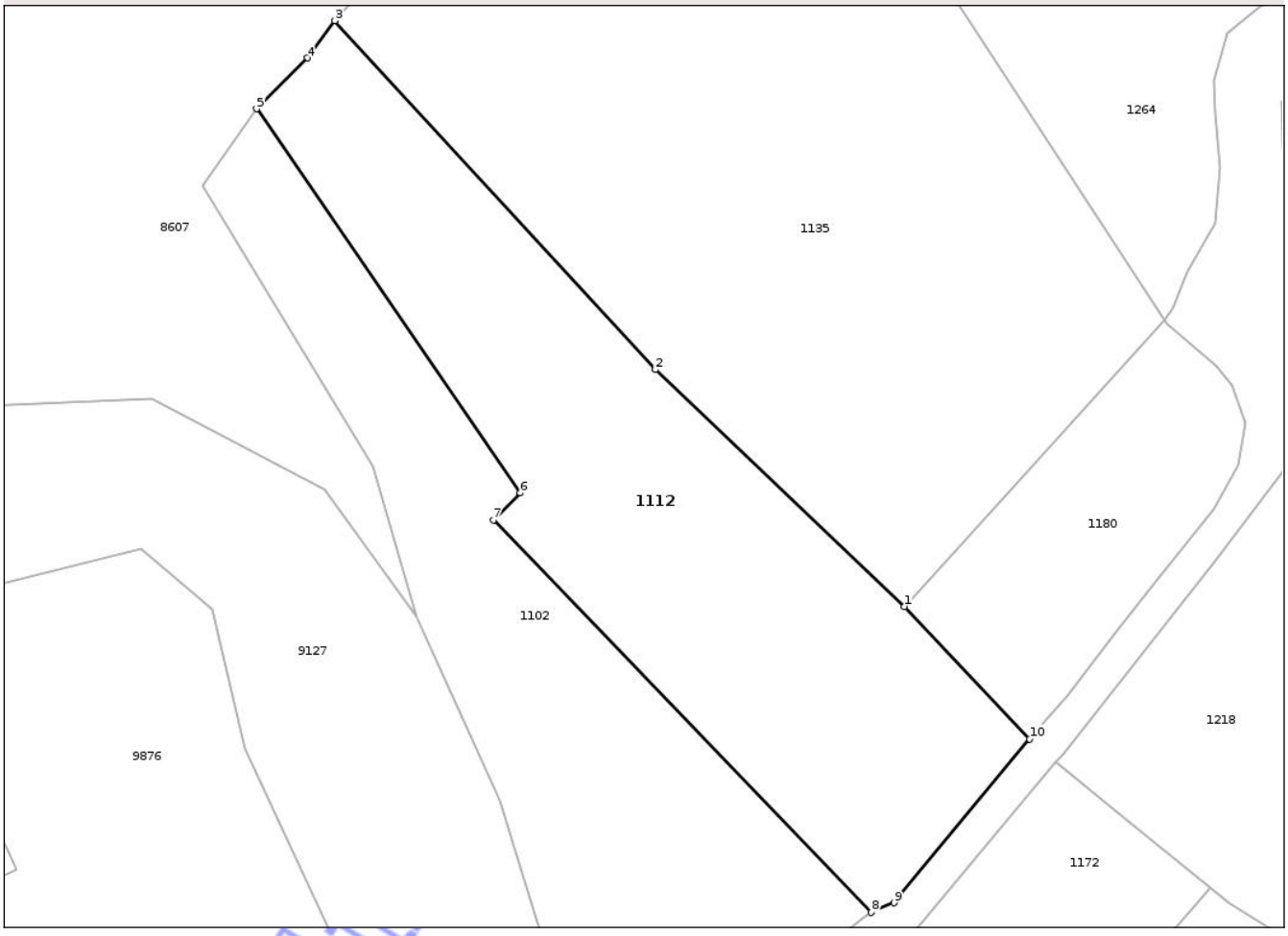
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37197	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.640	46	1035/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.570,616 408.292,551	2	449.541,592 408.320,11	40.024
2	449.541,592 408.320,11	3	449.504,217 408.360,702	55.178
3	449.504,217 408.360,702	4	449.501,041 408.356,373	5.369
4	449.501,041 408.356,373	5	449.495,12 408.350,449	8.376
5	449.495,12 408.350,449	6	449.525,856 408.305,752	54.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.525,856 408.305,752	7	449.522,701 408.302,585	4.47
7	449.522,701 408.302,585	8	449.566,748 408.256,95	63.425
8	449.566,748 408.256,95	9	449.569,37 408.258,062	2.848
9	449.569,37 408.258,062	10	449.585,184 408.277,126	24.769
10	449.585,184 408.277,126	1	449.570,616 408.292,551	21.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		561	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

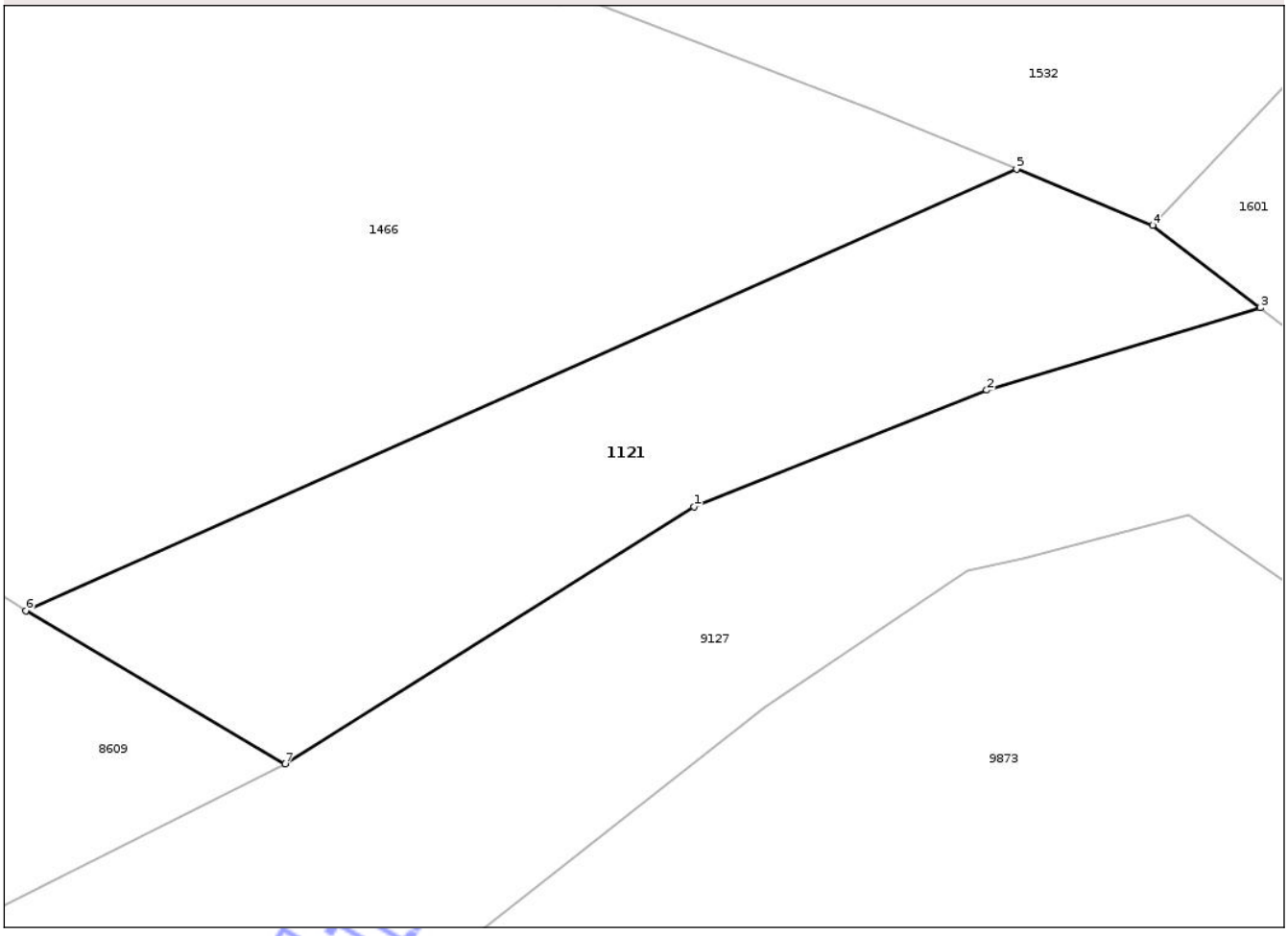
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	561	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.849,713 408.244,365	2	449.864,41 408.250,213	15.818
2	449.864,41 408.250,213	3	449.878,143 408.254,347	14.342
3	449.878,143 408.254,347	4	449.872,751 408.258,482	6.795
4	449.872,751 408.258,482	5	449.865,907 408.261,299	7.401
5	449.865,907 408.261,299	6	449.816,181 408.239,153	54.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.816,181 408.239,153	7	449.829,189 408.231,467	15.109
7	449.829,189 408.231,467	1	449.849,713 408.244,365	24.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1852
Nr. cadastral vechi:2007

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36600	3.617	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36600-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	36600-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42809 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 364, din 25/07/2018 emis de Notar Public Bornea Emanoil (; Contract De Vânzare-Cumpărare cu clauza de uzufruct viager);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POSTEA FLORIANA-ALINA** 2) **POSTEA CATALIN**, soti; *OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare;*	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POSTEA FLORIANA-ALINA** 2) **POSTEA CATALIN**, soti; *OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare;*	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42809 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 364, din 25/07/2018 emis de Notar Public Bornea Emanoil (; Contract De Vânzare-Cumpărare cu clauza de uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGUSIN NICOLAE** 2) **DRAGUSIN IULIANA**, soti;	
60437 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. Adresa in Dosar de executare nr. 2402/2023, din 19/05/2025 emis de BEJ EMILIA MATEESCU (; hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr. 5446 din 21.09.2023, emis de Judecatoria Ramnicu Valcea, in Dosar nr. 11350/288/2023);		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara a nudei proprietati din imobilul cu numar cadastral 36600, inscris in cartea funciara nr. 36600/UAT Bujoreni, privind pe debitoarea POSTEA FLORIANA-ALINA, pentru suma de 2.619,70 LEI, reprezentand debit restant si cheltuieli de executare pentru care se face urmarirea,	A1, A1.1, A1.2
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

Document utilizabil în circuitul civil

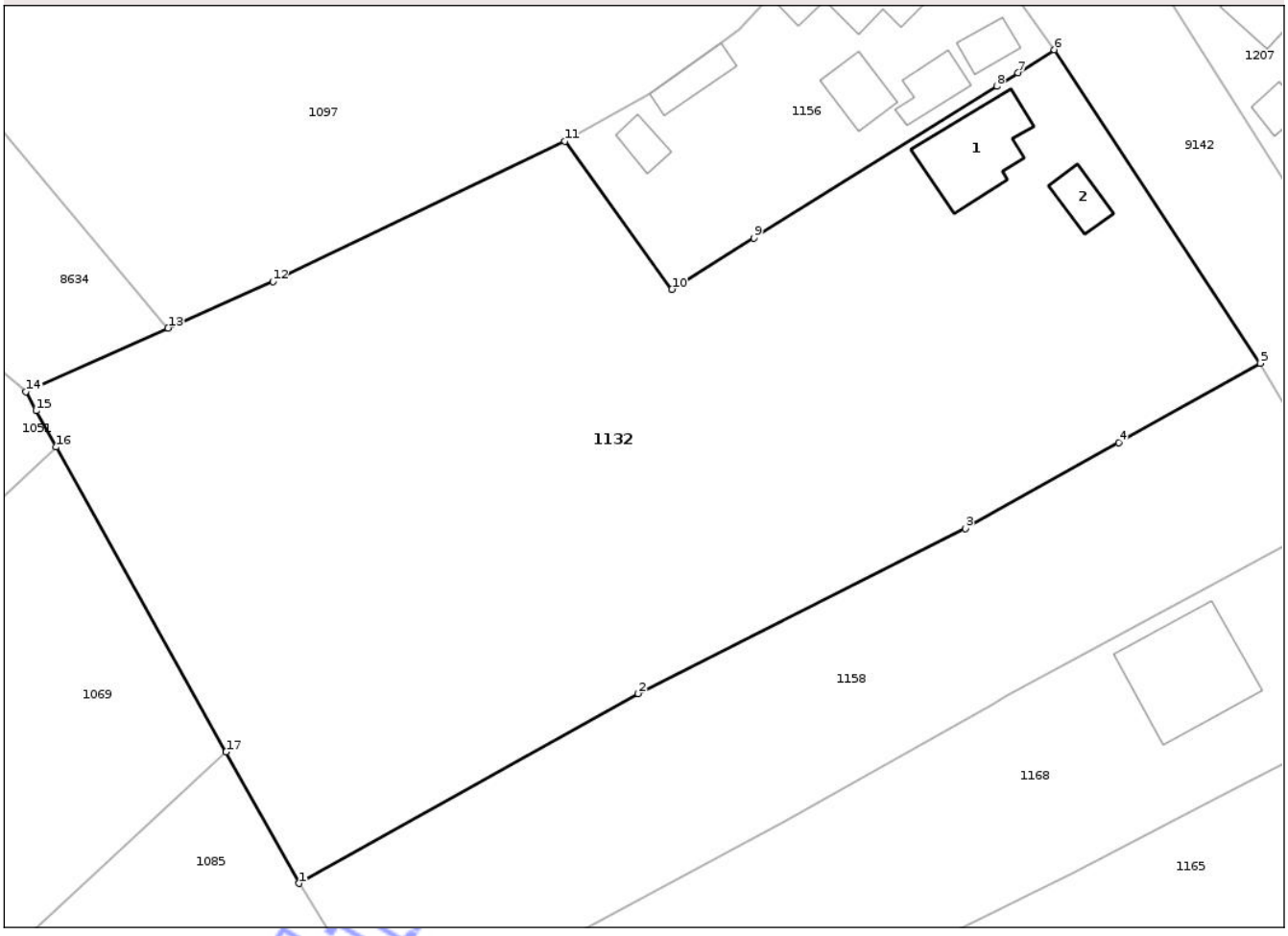
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36600	3.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	-	-	-	
2	arabil	DA	2.696	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36600-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	36600-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.528,213 408.476,871	2	449.557,121 408.493,04	33.123
2	449.557,121 408.493,04	3	449.585,025 408.507,102	31.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.585,025 408.507,102	4	449.598,103 408.514,427	14.99
4	449.598,103 408.514,427	5	449.610,184 408.521,194	13.847
5	449.610,184 408.521,194	6	449.592,609 408.547,898	31.968
6	449.592,609 408.547,898	7	449.589,531 408.545,915	3.661
7	449.589,531 408.545,915	8	449.587,702 408.544,789	2.148
8	449.587,702 408.544,789	9	449.566,979 408.531,845	24.433
9	449.566,979 408.531,845	10	449.560,004 408.527,489	8.223
10	449.560,004 408.527,489	11	449.550,847 408.540,111	15.594
11	449.550,847 408.540,111	12	449.525,963 408.528,158	27.606
12	449.525,963 408.528,158	13	449.517,027 408.524,174	9.784
13	449.517,027 408.524,174	14	449.504,896 408.518,766	13.282
14	449.504,896 408.518,766	15	449.505,767 408.517,138	1.846
15	449.505,767 408.517,138	16	449.507,49 408.514,047	3.539
16	449.507,49 408.514,047	17	449.521,969 408.488,073	29.737
17	449.521,969 408.488,073	1	449.528,213 408.476,871	12.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:507
Nr. cadastral vechi:579

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 65, Jud. Valcea, punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38923	250	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38923-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 65, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8703 / 20/06/2003		
Act Notarial nr. 2592, din 19/06/2003 emis de notar public Gutau Mariana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTU VALENTINEL** 2) **DUTA CAMELIA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUTA CAMELIA** 2) **DUTU VALENTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

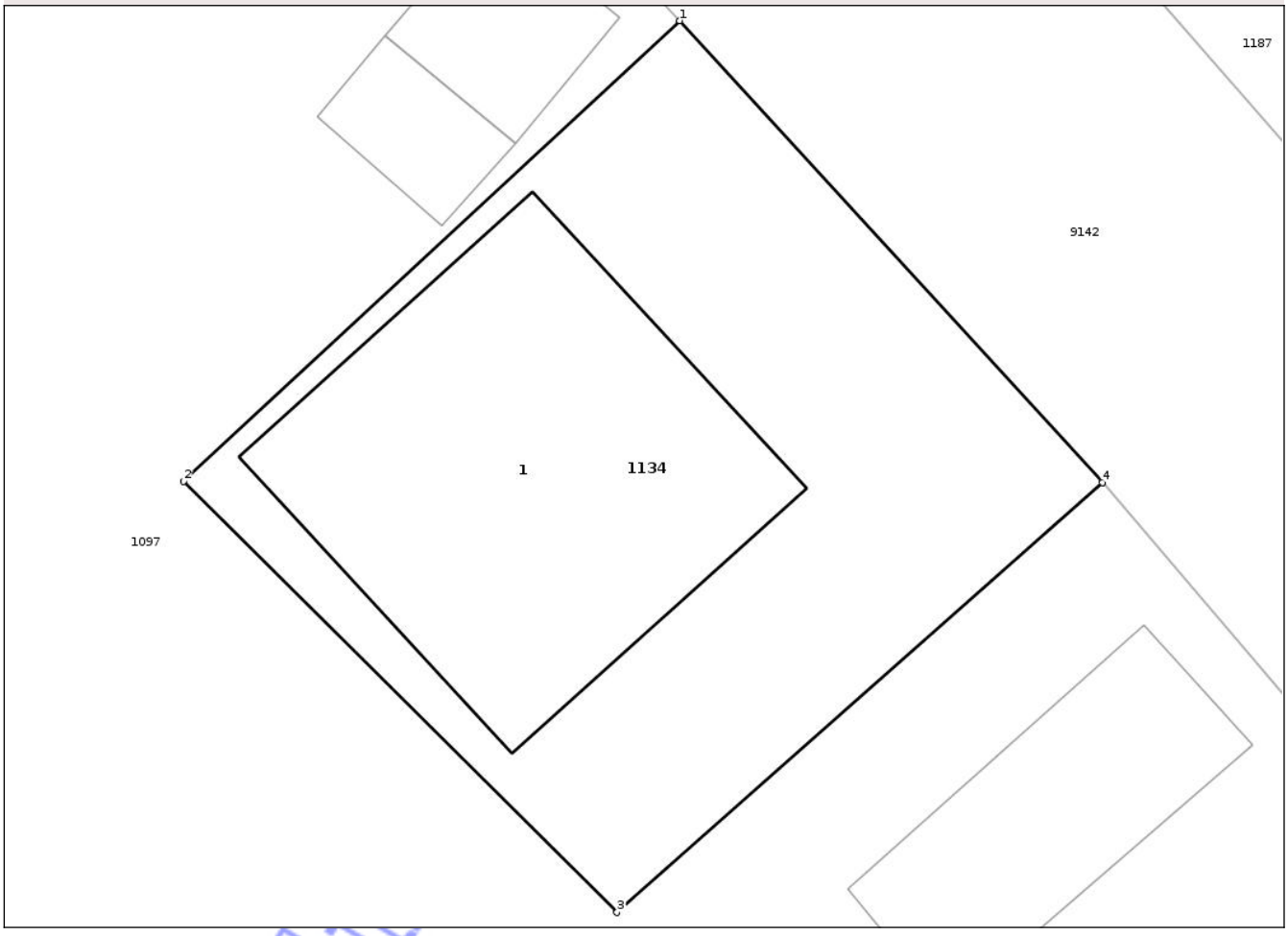
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38923	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38923-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.556,356 408.593,601	2	449.544,093 408.582,223	16.728
2	449.544,093 408.582,223	3	449.554,806 408.571,577	15.103
3	449.554,806 408.571,577	4	449.566,806 408.582,194	16.023
4	449.566,806 408.582,194	1	449.556,356 408.593,601	15.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL PADUCEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35275	Din acte: 4.896 Masurata: 4.993	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12702 / 24/04/2009		
Act Administrativ nr. 1111/25732, din 14/08/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA GH. GHEORGHE**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

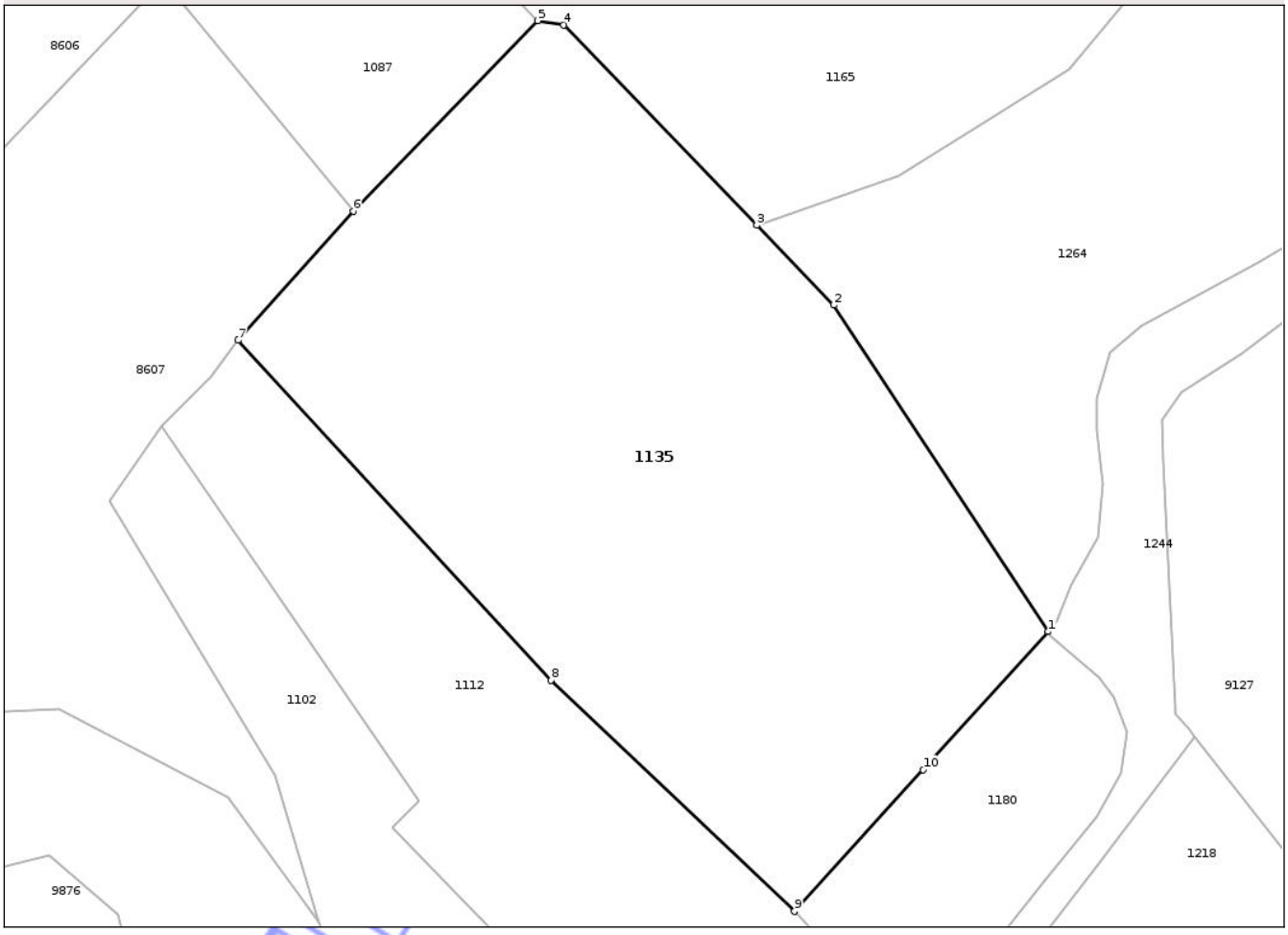
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35275	Din acte: 4.896 Masurata: 4.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.993	46	1035/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.600,918 408.325,929	2	449.575,353 408.364,888	46.598
2	449.575,353 408.364,888	3	449.566,134 408.374,434	13.271
3	449.566,134 408.374,434	4	449.543,081 408.398,303	33.184
4	449.543,081 408.398,303	5	449.539,985 408.398,83	3.141
5	449.539,985 408.398,83	6	449.517,971 408.376,121	31.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.517,971 408.376,121	7	449.504,217 408.360,702	20.662
7	449.504,217 408.360,702	8	449.541,592 408.320,11	55.178
8	449.541,592 408.320,11	9	449.570,616 408.292,551	40.024
9	449.570,616 408.292,551	10	449.586,006 408.309,44	22.849
10	449.586,006 408.309,44	1	449.600,918 408.325,929	22.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		267	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5401, din 11/11/2004 emis de JUDECATORIA RM VALCEA (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 3315/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	267	-	-	-	drum in pct. Acasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.098,092 408.317,284	2	450.110,113 408.275,06	43.902
2	450.110,113 408.275,06	3	450.097,473 408.272,894	12.824
3	450.097,473 408.272,894	4	450.085,682 408.271,636	11.858
4	450.085,682 408.271,636	5	450.086,355 408.268,188	3.513
5	450.086,355 408.268,188	6	450.088,986 408.268,469	2.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.088,986 408.268,469	7	450.095,748 408.269,235	6.805
7	450.095,748 408.269,235	8	450.103,62 408.270,24	7.936
8	450.103,62 408.270,24	9	450.115,64 408.272,49	12.229
9	450.115,64 408.272,49	10	450.113,41 408.279,52	7.375
10	450.113,41 408.279,52	11	450.106,42 408.299,81	21.46
11	450.106,42 408.299,81	12	450.102,98 408.312,94	13.573
12	450.102,98 408.312,94	13	450.101,48 408.318,37	5.633
13	450.101,48 408.318,37	1	450.098,092 408.317,284	3.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38612	340	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66339 / 31/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6107, din 15/12/2020 emis de JUDECATORIA RM VALCEA in dosar nr 8954/288/2020 (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE POLIXENIA** 2) **LAZAR ELENA NADIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66339 / 31/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6107, din 15/12/2020 emis de JUDECATORIA RM VALCEA in dosar nr 8954/288/2020 (SENTINTA CIVILA;);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) **DINA MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

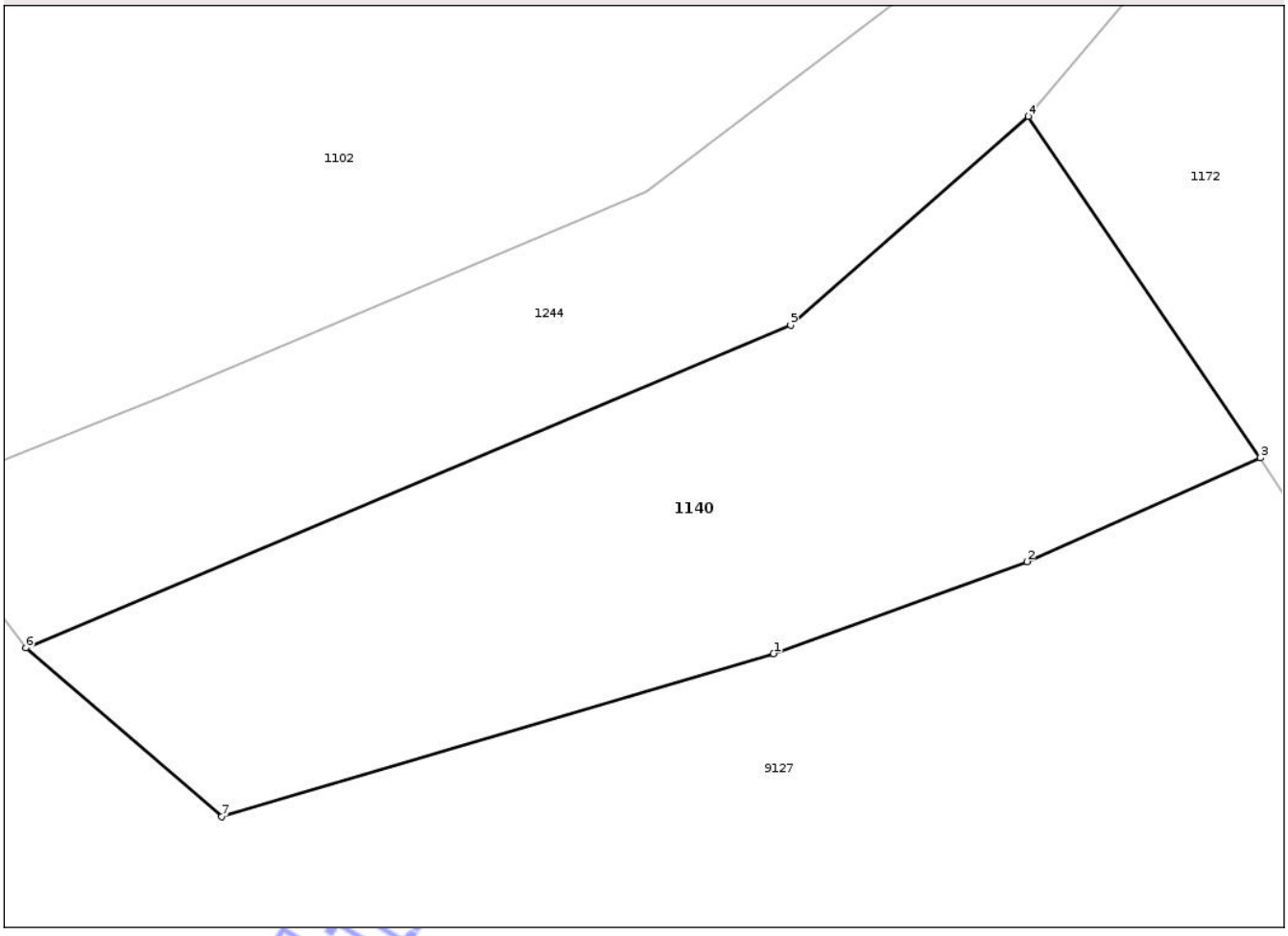
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38612	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	340	46	1035/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.561,516 408.235,039	2	449.569,648 408.237,987	8.65
2	449.569,648 408.237,987	3	449.577,142 408.241,31	8.198
3	449.577,142 408.241,31	4	449.569,7 408.252,26	13.24
4	449.569,7 408.252,26	5	449.562,068 408.245,564	10.153
5	449.562,068 408.245,564	6	449.537,52 408.235,218	26.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.537,52 408.235,218	7	449.543,807 408.229,809	8.294
7	449.543,807 408.229,809	1	449.561,516 408.235,039	18.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 61, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40217	Din acte: 605 Masurata: 655	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40217-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Locuinta Parter, An construire:1950
A1.2	40217-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa Gospodareasca - Copertina An construire:2000
A1.3	40217-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa Gospodareasca - Magazie Parter An construire:2000
A1.4	40217-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa Gospodareasca - Bucatarie de vara Parter An construire:1988
A1.5	40217-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa Gospodareasca - Magazie Parter An construire:1999
A1.6	40217-C6	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Grajd vAn construire:1992

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45418 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 1268, din 19/05/2023 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU DIANA-IOANA**, casatorita cu; 2) **PREDESCU VIOREL**, bun comun, cu titlu de cumparare;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PREDESCU DIANA-IOANA**, casatorita cu; 2) **PREDESCU VIOREL**, bun comun, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45418 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 1268, din 19/05/2023 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **FLEANC ION** 2) **FLEANC ELENA**	

Document informativ fără valoare juridică

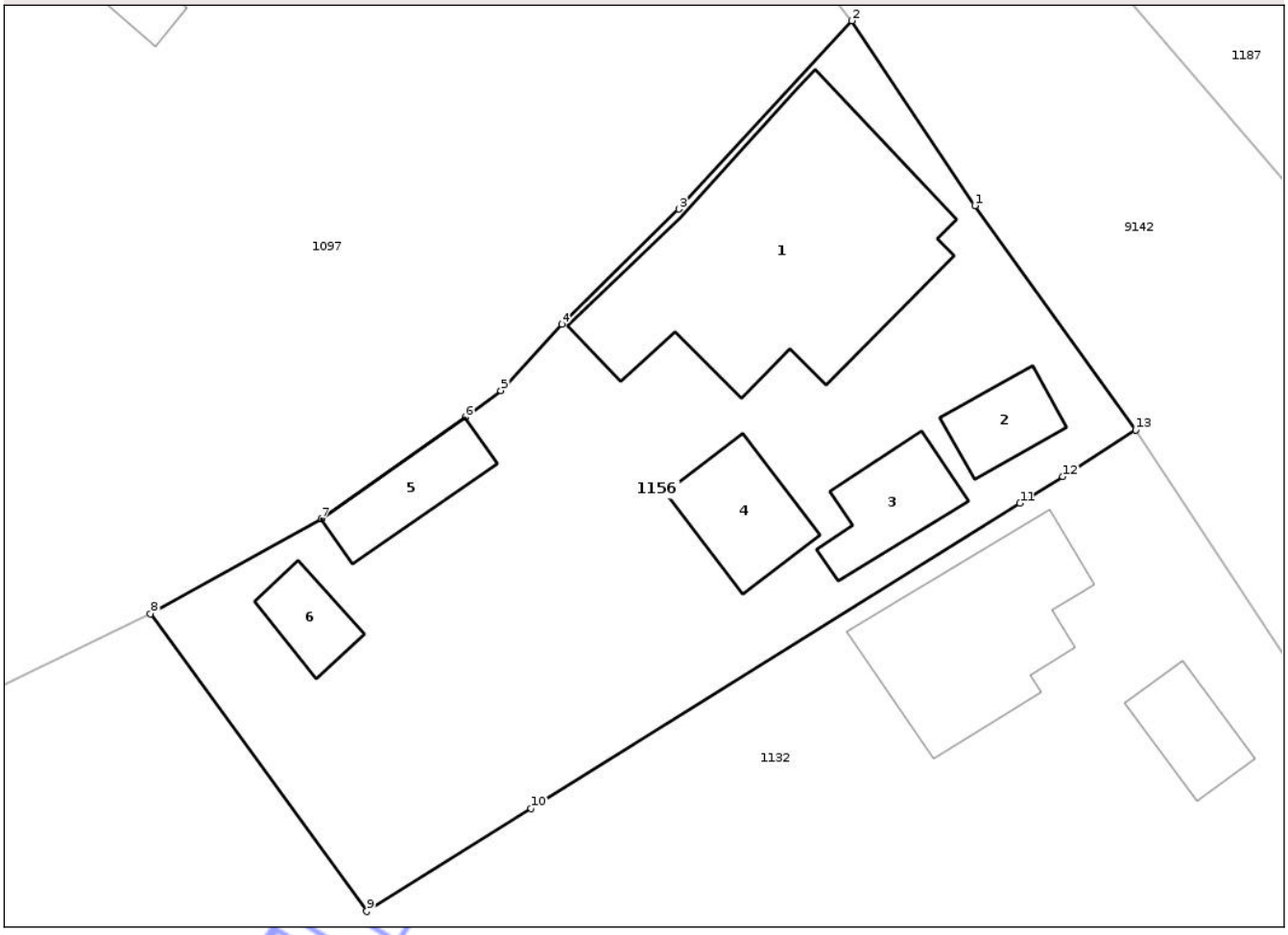
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40217	Din acte: 605 Masurata: 655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40217-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Locuinta Parter, An construire:1950
A1.2	40217-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa Gospodareasca - Copertina An construire:2000
A1.3	40217-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa Gospodareasca - Magazie Parter An construire:2000
A1.4	40217-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa Gospodareasca - Bucatarie de vara Parter An construire:1988
A1.5	40217-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa Gospodareasca - Magazie Parter An construire:1999
A1.6	40217-C6	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Grajd vAn construire:1992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.585,798 408.557,411	2	449.580,585 408.565,248	9.412
2	449.580,585 408.565,248	3	449.573,249 408.557,261	10.845
3	449.573,249 408.557,261	4	449.568,29 408.552,386	6.954
4	449.568,29 408.552,386	5	449.565,697 408.549,571	3.827
5	449.565,697 408.549,571	6	449.564,194 408.548,434	1.885
6	449.564,194 408.548,434	7	449.558,081 408.544,136	7.473
7	449.558,081 408.544,136	8	449.550,847 408.540,111	8.278
8	449.550,847 408.540,111	9	449.560,004 408.527,489	15.594
9	449.560,004 408.527,489	10	449.566,979 408.531,845	8.223
10	449.566,979 408.531,845	11	449.587,702 408.544,789	24.433
11	449.587,702 408.544,789	12	449.589,531 408.545,915	2.148
12	449.589,531 408.545,915	13	449.592,609 408.547,898	3.661
13	449.592,609 408.547,898	1	449.585,798 408.557,411	11.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, Punct Nedoiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38240	1.381	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9110 / 23/02/2017		
Act Notarial nr. 475, din 21/02/2017 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAESCU NICOLAE**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

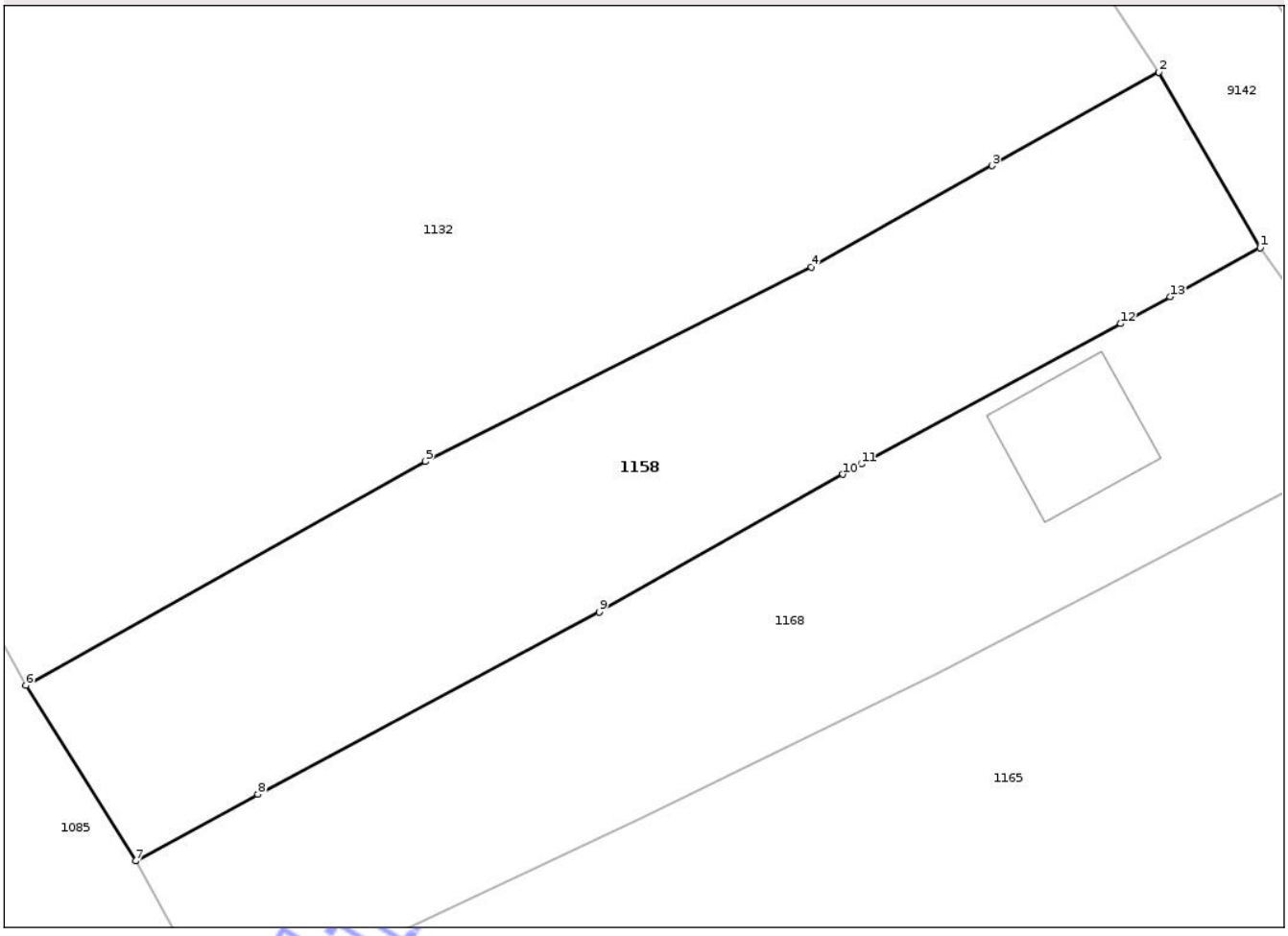
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38240	1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.381	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.617,516 408.508,486	2	449.610,184 408.521,194	14.671
2	449.610,184 408.521,194	3	449.598,103 408.514,427	13.847
3	449.598,103 408.514,427	4	449.585,025 408.507,102	14.99
4	449.585,025 408.507,102	5	449.557,121 408.493,04	31.247
5	449.557,121 408.493,04	6	449.528,213 408.476,871	33.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.528,213 408.476,871	7	449.536,153 408.464,179	14.971
7	449.536,153 408.464,179	8	449.544,993 408.469,002	10.07
8	449.544,993 408.469,002	9	449.569,678 408.482,184	27.984
9	449.569,678 408.482,184	10	449.587,314 408.492,122	20.243
10	449.587,314 408.492,122	11	449.588,666 408.492,862	1.541
11	449.588,666 408.492,862	12	449.607,411 408.503,013	21.317
12	449.607,411 408.503,013	13	449.610,99 408.504,952	4.07
13	449.610,99 408.504,952	1	449.617,516 408.508,486	7.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:251
Nr. cadastral vechi:250

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 51, Jud. Valcea, Punctul Laci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38360	Din acte: 7.123 Masurata: 7.160	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38360-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 51, Jud. Valcea, Punctul Laci	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Casa construita din boltari, acoperita cu placi de azbociment, compusa din una camera
A1.2	38360-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 51, Jud. Valcea, Punctul Laci	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie construita din boltari, acoperita cu placi de azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5080 / 15/05/2001		
Act Notarial nr. 2013, din 14/05/2001 emis de B.N.P. Gutau Mariana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN VASILE** 2) **STOIAN FILOFTEIA**, lipsă CNP; soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOIAN VASILE** 2) **STOIAN FILOFTEIA**, lipsă CNP; soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5080 / 15/05/2001		
Act Notarial nr. 2013, din 14/05/2001 emis de B.N.P. Gutau Mariana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOIAN CONSTANTINA**, lipsă CNP; vaduva;	

Neautentificat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

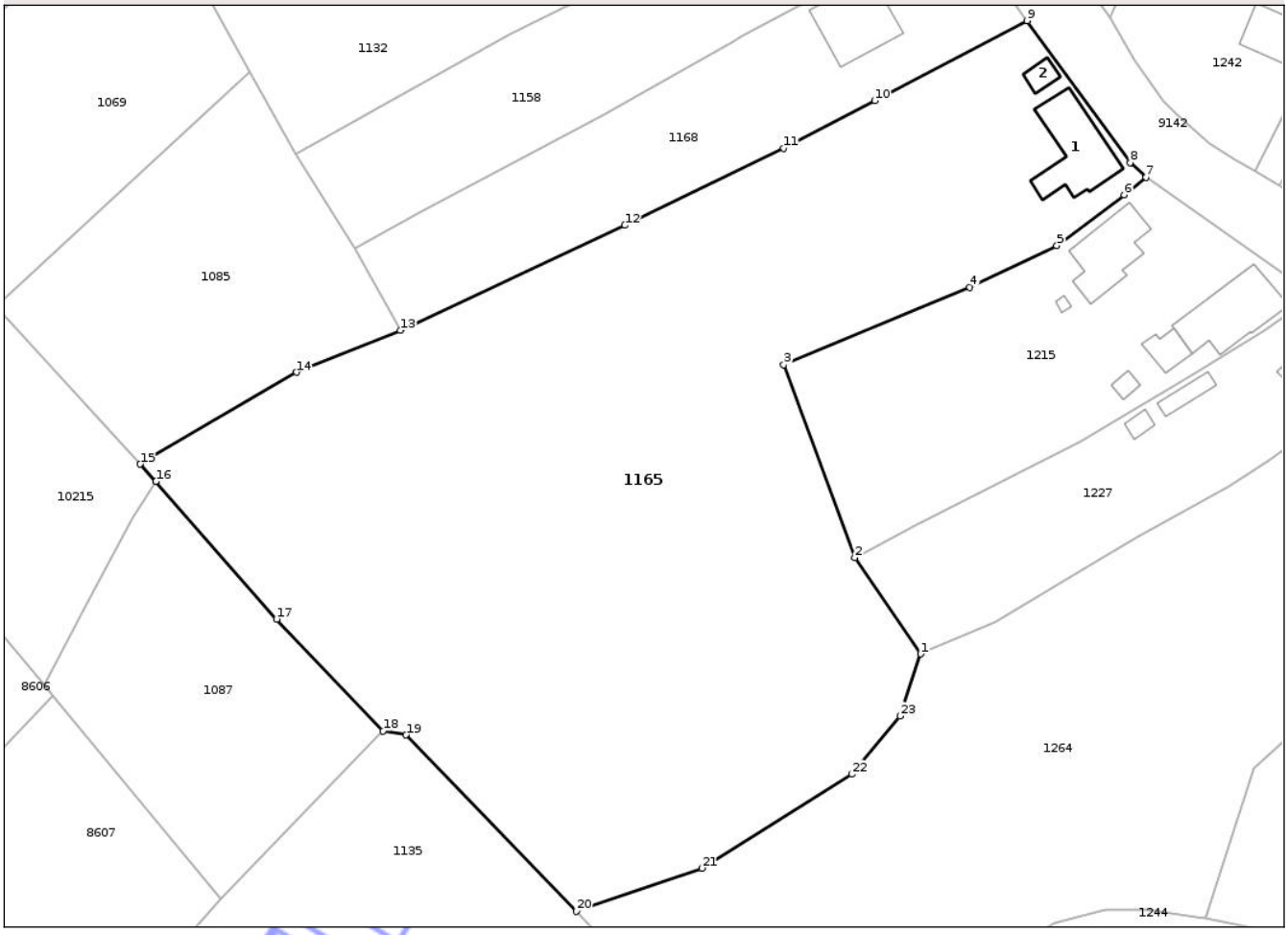
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38360	Din acte: 7.123 Masurata: 7.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	-	-	-	
2	faneata	DA	6.443	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38360-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Casa construita din boltari, acoperita cu placi de azbociment, compusa din una camera
A1.2	38360-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie construita din boltari, acoperita cu placi de azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	449.612,694 408.409,268	2	449.603,768 408.422,299	15.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	449.603,768 408.422,299	3	449.594,186 408.448,365	27.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.594,186 408.448,365	4	449.619,371 408.458,867	27.287
5	449.631,132 408.464,5	6	449.640,257 408.471,365	11.419
7	449.643,187 408.473,716	8	449.641,042 408.475,731	2.943
9	449.627,122 408.494,926	10	449.606,481 408.484,124	23.297
11	449.594,191 408.477,691	12	449.572,673 408.467,236	23.923
13	449.542,289 408.453,041	14	449.528,238 408.447,366	15.154
15	449.507,115 408.434,937	16	449.509,248 408.432,602	3.163
17	449.525,563 408.413,962	18	449.539,985 408.398,83	20.904
19	449.543,081 408.398,303	20	449.566,134 408.374,434	33.184
21	449.583,112 408.380,267	22	449.603,427 408.392,98	23.965
23	449.609,948 408.400,85	1	449.612,694 408.409,268	8.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.619,371 408.458,867	5	449.631,132 408.464,5	13.04
6	449.640,257 408.471,365	7	449.643,187 408.473,716	3.757
8	449.641,042 408.475,731	9	449.627,122 408.494,926	23.711
10	449.606,481 408.484,124	11	449.594,191 408.477,691	13.872
12	449.572,673 408.467,236	13	449.542,289 408.453,041	33.536
14	449.528,238 408.447,366	15	449.507,115 408.434,937	24.508
16	449.509,248 408.432,602	17	449.525,563 408.413,962	24.772
18	449.539,985 408.398,83	19	449.543,081 408.398,303	3.141
20	449.566,134 408.374,434	21	449.583,112 408.380,267	17.952
22	449.603,427 408.392,98	23	449.609,948 408.400,85	10.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 15, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.792	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă Gospodărească
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 15, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 234/R, din 25/02/2010 emis de JUDECĂTORIA RÂMNICUL VÂLCEA (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 5728/288/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA MARINELA**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CÎRSTEA MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

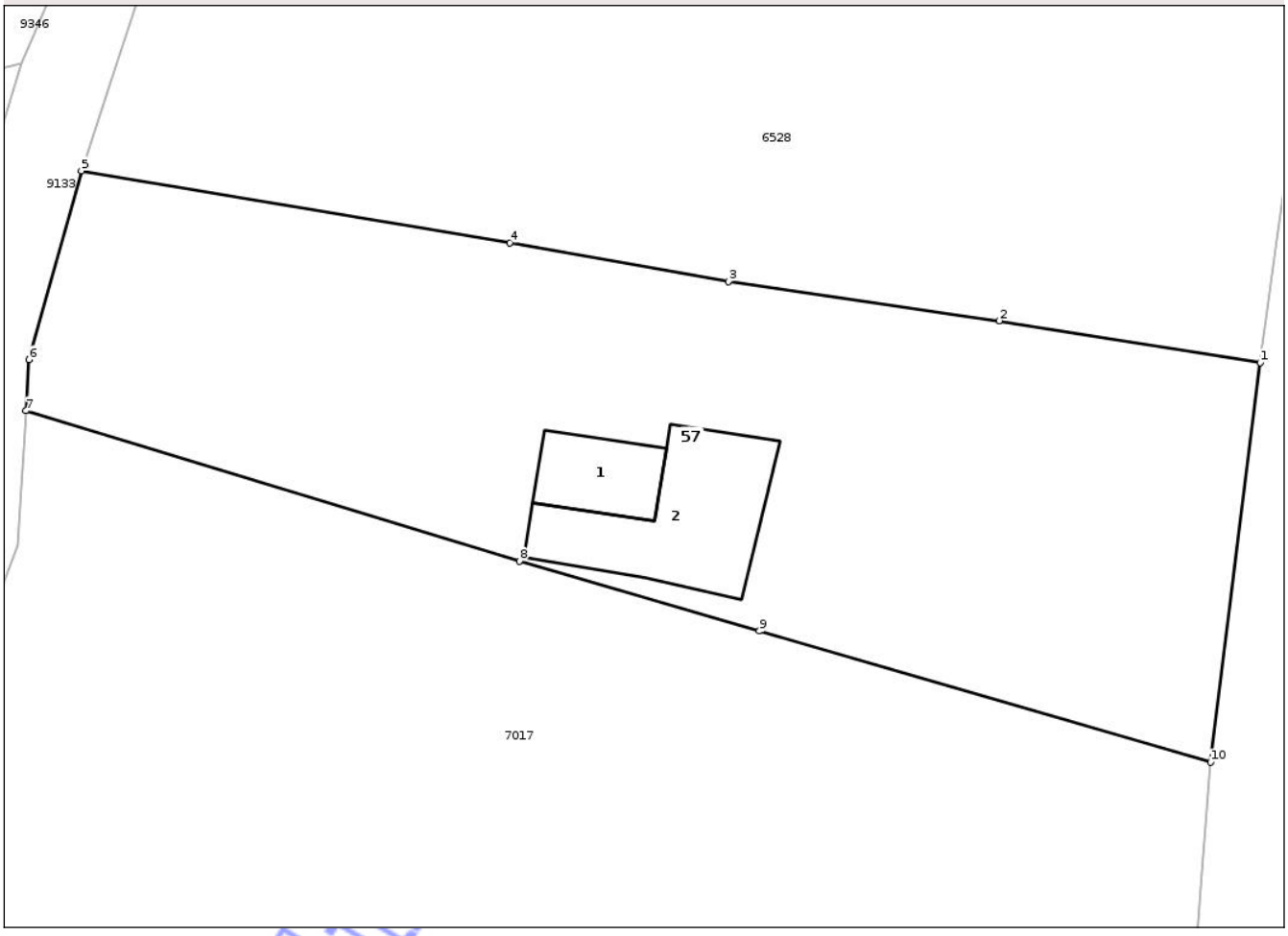
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	33	574/6	-	LAZ
2	pasune	DA	1.592	33	574/6	-	LAZ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă Gospodărească
A1.2	-C2	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.343,909 408.262,47	2	447.326,269 408.265,282	17.863
2	447.326,269 408.265,282	3	447.307,975 408.267,938	18.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.307,975 408.267,938	4	447.293,201 408.270,531	15.0
4	447.293,201 408.270,531	5	447.264,273 408.275,402	29.335
5	447.264,273 408.275,402	6	447.260,734 408.262,66	13.224
6	447.260,734 408.262,66	7	447.260,529 408.259,216	3.45
7	447.260,529 408.259,216	8	447.293,864 408.249,072	34.844
8	447.293,864 408.249,072	9	447.310,078 408.244,359	16.885
9	447.310,078 408.244,359	10	447.340,562 408.235,499	31.745
10	447.340,562 408.235,499	1	447.343,909 408.262,47	27.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:956
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1129

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36986	2.499	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14223 / 24/08/2005		
Act Notarial nr. 1153, din 23/08/2005 emis de NP Pop Vasile (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CILIA PETRIA NINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 956)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36986	2.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.499	-	-	-	pct. Acasa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.999,212 408.691,964	2	448.991,735 408.707,222	16.992
2	448.991,735 408.707,222	3	448.968,118 408.753,519	51.973
3	448.968,118 408.753,519	4	448.955,92 408.775,791	25.394
4	448.955,92 408.775,791	5	448.952,574 408.782,139	7.176
5	448.952,574 408.782,139	6	448.949,989 408.787,043	5.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.949,989 408.787,043	7	448.937,851 408.796,758	15.547
7	448.937,851 408.796,758	8	448.926,93 408.788,169	13.894
8	448.926,93 408.788,169	9	448.928,057 408.785,711	2.704
9	448.928,057 408.785,711	10	448.931,721 408.778,345	8.227
10	448.931,721 408.778,345	11	448.943,846 408.754,007	27.191
11	448.943,846 408.754,007	12	448.961,352 408.718,631	39.471
12	448.961,352 408.718,631	13	448.980,428 408.682,727	40.657
13	448.980,428 408.682,727	1	448.999,212 408.691,964	20.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		645	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

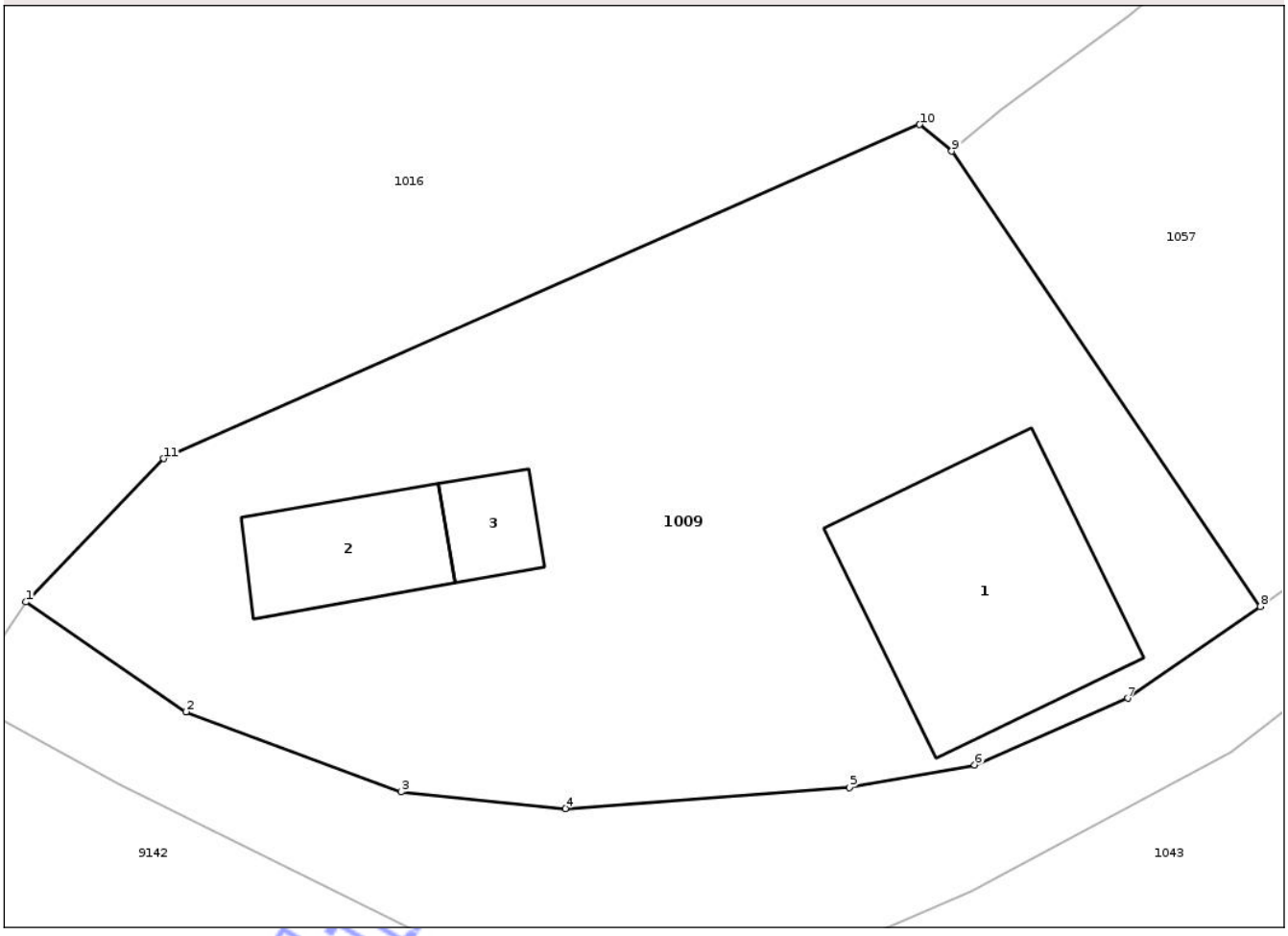
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	449.397,47 408.764,634	2	449.403,182 408.760,715	6.927
2	449.403,182 408.760,715	3	449.410,865 408.757,852	8.199

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.410,865 408.757,852	4	449.416,736 408.757,265	5.9
4	449.416,736 408.757,265	5	449.426,889 408.758,012	10.18
5	449.426,889 408.758,012	6	449.431,366 408.758,815	4.548
6	449.431,366 408.758,815	7	449.436,832 408.761,196	5.962
7	449.436,832 408.761,196	8	449.441,565 408.764,474	5.757
8	449.441,565 408.764,474	9	449.430,545 408.780,714	19.626
9	449.430,545 408.780,714	10	449.429,396 408.781,665	1.492
10	449.429,396 408.781,665	11	449.402,39 408.769,746	29.519
11	449.402,39 408.769,746	1	449.397,47 408.764,634	7.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		515	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

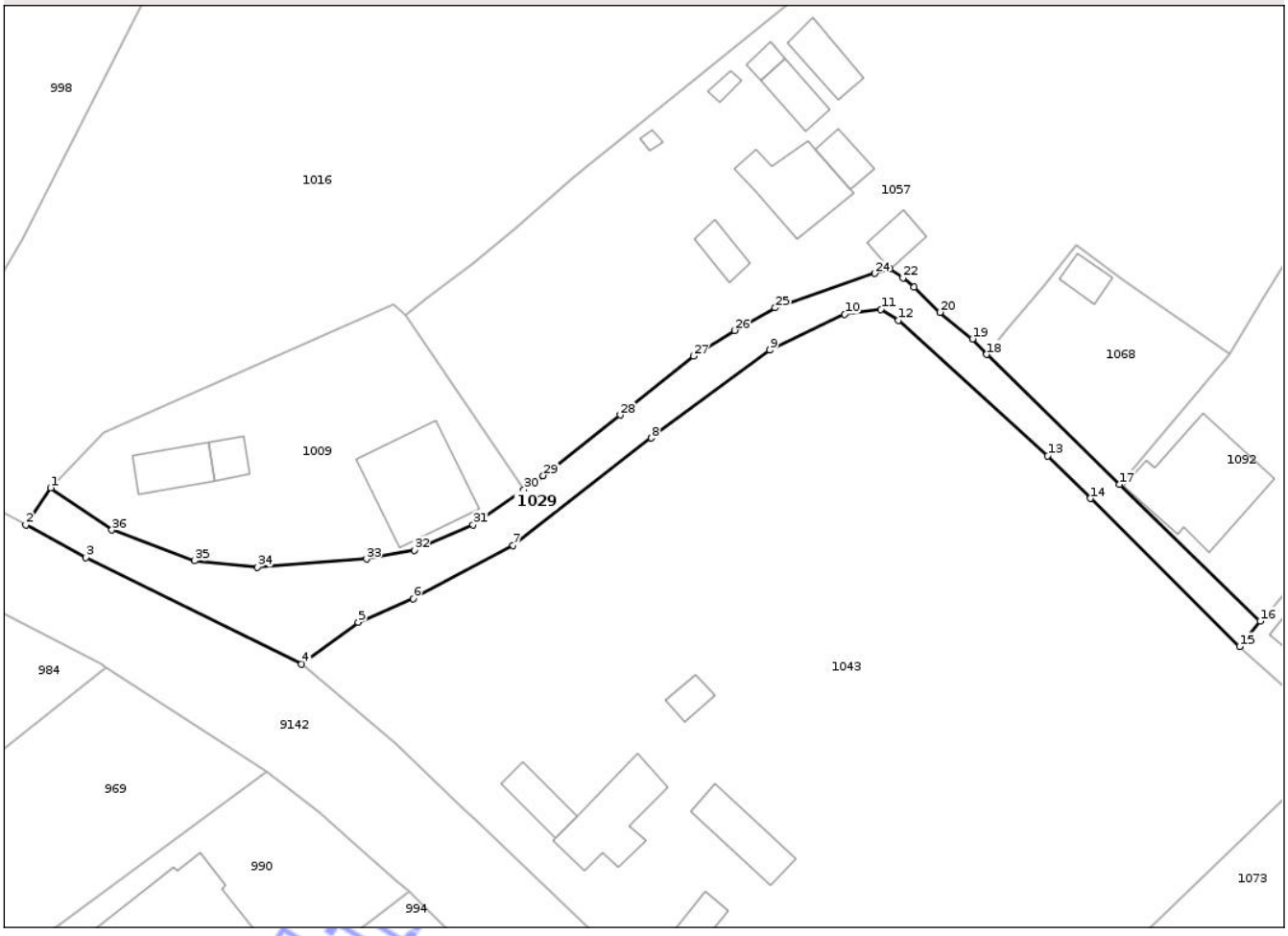
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	515	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.397,47 408.764,634	2	449.395,168 408.761,207	4.128
3	449.400,749 408.758,152	4	449.420,853 408.748,244	22.413
5	449.426,121 408.752,126	6	449.431,24 408.754,321	5.57
7	449.440,529 408.759,292	8	449.453,422 408.769,271	16.304
9	449.464,467 408.777,451	10	449.471,44 408.780,787	7.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.395,168 408.761,207	3	449.400,749 408.758,152	6.362
4	449.420,853 408.748,244	5	449.426,121 408.752,126	6.544
6	449.431,24 408.754,321	7	449.440,529 408.759,292	10.535
8	449.453,422 408.769,271	9	449.464,467 408.777,451	13.744
10	449.471,44 408.780,787	11	449.474,804 408.781,251	3.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.474,804 408.781,251	12	449.476,454 408.780,219	1.946
13	449.490,345 408.767,592	14	449.494,322 408.763,646	5.602
15	449.508,217 408.749,858	16	449.510,144 408.752,228	3.055
17	449.497,048 408.764,951	18	449.484,667 408.777,035	17.301
19	449.483,33 408.778,482	20	449.480,315 408.780,965	3.906
21	449.477,886 408.783,295	22	449.476,858 408.784,166	1.347
23	449.475,653 408.784,987	24	449.474,265 408.784,589	1.444
25	449.464,976 408.781,372	26	449.461,183 408.779,266	4.338
27	449.457,366 408.776,896	28	449.450,519 408.771,403	8.778
29	449.443,365 408.765,769	30	449.441,565 408.764,474	2.217
31	449.436,832 408.761,196	32	449.431,366 408.758,815	5.962
33	449.426,889 408.758,012	34	449.416,736 408.757,265	10.18
35	449.410,865 408.757,852	36	449.403,182 408.760,715	8.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.476,454 408.780,219	13	449.490,345 408.767,592	18.772
14	449.494,322 408.763,646	15	449.508,217 408.749,858	19.575
16	449.510,144 408.752,228	17	449.497,048 408.764,951	18.259
18	449.484,667 408.777,035	19	449.483,33 408.778,482	1.97
20	449.480,315 408.780,965	21	449.477,886 408.783,295	3.366
22	449.476,858 408.784,166	23	449.475,653 408.784,987	1.458
24	449.474,265 408.784,589	25	449.464,976 408.781,372	9.83
26	449.461,183 408.779,266	27	449.457,366 408.776,896	4.493
28	449.450,519 408.771,403	29	449.443,365 408.765,769	9.106
30	449.441,565 408.764,474	31	449.436,832 408.761,196	5.757
32	449.431,366 408.758,815	33	449.426,889 408.758,012	4.548
34	449.416,736 408.757,265	35	449.410,865 408.757,852	5.9
36	449.403,182 408.760,715	1	449.397,47 408.764,634	6.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 88A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39723	Din acte: 3.026 Masurata: 3.069	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39723-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 88A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Locuinta_P, an construire: 1953
A1.2	39723-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 88A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexa_P, An construire: 1953
A1.3	39723-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 88A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa_P, An construire: 1953
A1.4	39723-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 88A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; anexa_P, An construire: 1999
A1.5	39723-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 88A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Anexa_P, An construire: 1998
A1.6	39723-C6	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 88A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Anexa_P, An construire: 1998
A1.7	39723-C7	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 88A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa_P, An construire: 1998
A1.8	39723-C8	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 88A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; anexa_P+1E, An construire: 1998
A1.9	39723-C9	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 88A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexa_P, An construire: 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113868 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2999, din 16/11/2021 emis de NP Stan Livea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU NICOLAE-ADRIAN** 2) **UNGUREANU CAMELIA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **UNGUREANU NICOLAE-ADRIAN** 2) **UNGUREANU CAMELIA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
113868 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2999, din 16/11/2021 emis de NP Stan Livea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **DRĂGOESCU ELENA**	

Document circulativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39723	Din acte: 3.026 Masurata: 3.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	25	462/1	-	
2	arabil	DA	425	25	462	-	
3	livada	DA	599	25	466	-	
4	faneata	DA	1.388	25	466/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39723-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Locuinta_P, an construire: 1953
A1.2	39723-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexa_P, An construire: 1953
A1.3	39723-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa_P, An construire: 1953
A1.4	39723-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; anexa_P, An construire: 1999
A1.5	39723-C5	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Anexa_P, An construire: 1998
A1.6	39723-C6	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Anexa_P, An construire: 1998
A1.7	39723-C7	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa_P, An construire: 1998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	39723-C8	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; anexa P+1E, An construire: 1998
A1.9	39723-C9	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexa P, An construire: 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.528,6 408.811,565	2	449.520,045 408.816,578	9.916
4	449.500,55 408.828,096	5	449.495,597 408.831,1	5.793
7	449.485,325 408.833,731	8	449.483,962 408.832,439	1.878
10	449.476,993 408.821,884	11	449.472,063 408.815,893	7.759
13	449.467,72 408.810,885	14	449.450,228 408.796,823	22.443
16	449.446,197 408.793,581	17	449.440,696 408.788,726	7.337
19	449.432,308 408.782,195	20	449.430,545 408.780,714	2.303
22	449.443,365 408.765,769	23	449.450,519 408.771,403	9.106
25	449.461,183 408.779,266	26	449.464,976 408.781,372	4.338
28	449.475,653 408.784,987	29	449.476,858 408.784,166	1.458
31	449.480,315 408.780,965	32	449.483,33 408.778,482	3.906
34	449.486,662 408.779,512	35	449.489,941 408.783,409	5.093
37	449.497,381 408.784,01	38	449.507,279 408.777,12	12.06
40	449.514,186 408.788,393	41	449.527,785 408.810,255	25.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.520,045 408.816,578	3	449.505,191 408.825,281	17.216
5	449.495,597 408.831,1	6	449.485,953 408.834,489	10.222
8	449.483,962 408.832,439	9	449.480,41 408.827,6	6.003
11	449.472,063 408.815,893	12	449.468,495 408.811,779	5.446
14	449.450,228 408.796,823	15	449.447,944 408.794,986	2.931
17	449.440,696 408.788,726	18	449.436,839 408.785,537	5.005
20	449.430,545 408.780,714	21	449.441,565 408.764,474	19.626
23	449.450,519 408.771,403	24	449.457,366 408.776,896	8.778
26	449.464,976 408.781,372	27	449.474,265 408.784,589	9.83
29	449.476,858 408.784,166	30	449.477,886 408.783,295	1.347
32	449.483,33 408.778,482	33	449.484,667 408.777,035	1.97
35	449.489,941 408.783,409	36	449.492,999 408.787,178	4.854
38	449.507,279 408.777,12	39	449.510,362 408.782,151	5.9
41	449.527,785 408.810,255	1	449.528,6 408.811,565	1.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.505,191 408.825,281	4	449.500,55 408.828,096	5.428
6	449.485,953 408.834,489	7	449.485,325 408.833,731	0.984
9	449.480,41 408.827,6	10	449.476,993 408.821,884	6.659
12	449.468,495 408.811,779	13	449.467,72 408.810,885	1.183
15	449.447,944 408.794,986	16	449.446,197 408.793,581	2.242
18	449.436,839 408.785,537	19	449.432,308 408.782,195	5.63
21	449.441,565 408.764,474	22	449.443,365 408.765,769	2.217
24	449.457,366 408.776,896	25	449.461,183 408.779,266	4.493
27	449.474,265 408.784,589	28	449.475,653 408.784,987	1.444
30	449.477,886 408.783,295	31	449.480,315 408.780,965	3.366
33	449.484,667 408.777,035	34	449.486,662 408.779,512	3.18
36	449.492,999 408.787,178	37	449.497,381 408.784,01	5.407
39	449.510,362 408.782,151	40	449.514,186 408.788,393	7.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara cadrului civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:858/2

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, pct.Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35006	Din acte: 1.148 Masurata: 1.142	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35006-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47994 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 6177, din 18/12/2008 emis de FIRAN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU M.MARIAN**, lipsă CNP; NECASATORIT;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UNGUREANU M.MARIAN**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

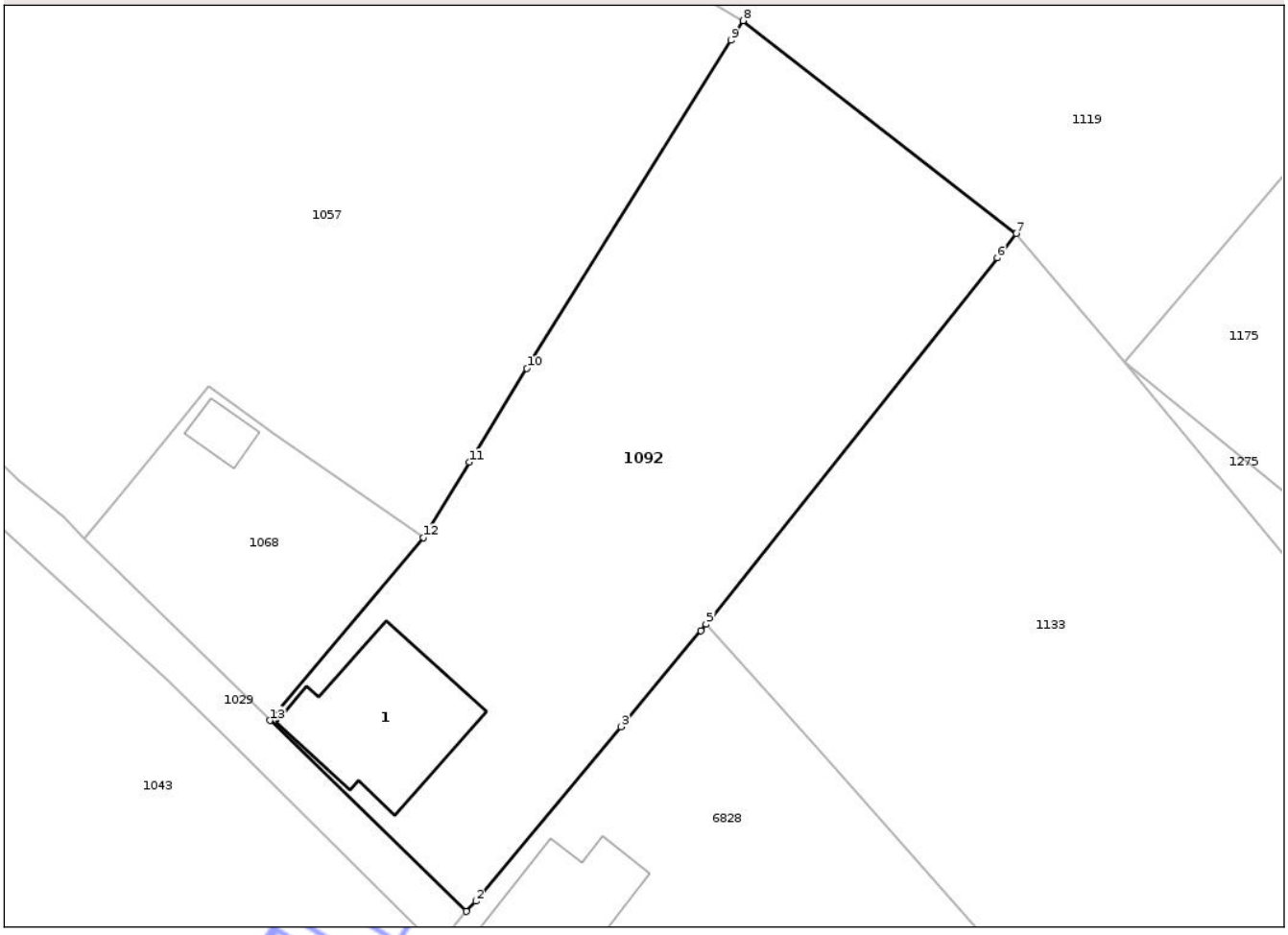
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35006	Din acte: 1.148 Masurata: 1.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	-	-	-	
2	faneata	DA	719	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35006-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.510,144 408.752,228	2	449.510,774 408.752,911	0.929
2	449.510,774 408.752,911	3	449.520,445 408.764,529	15.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.520,445 408.764,529	4	449.525,779 408.770,937	8.338
4	449.525,779 408.770,937	5	449.526,121 408.771,36	0.544
5	449.526,121 408.771,36	6	449.545,515 408.795,77	31.177
6	449.545,515 408.795,77	7	449.546,798 408.797,385	2.063
7	449.546,798 408.797,385	8	449.528,6 408.811,565	23.07
8	449.528,6 408.811,565	9	449.527,785 408.810,255	1.543
9	449.527,785 408.810,255	10	449.514,186 408.788,393	25.746
10	449.514,186 408.788,393	11	449.510,362 408.782,151	7.32
11	449.510,362 408.782,151	12	449.507,279 408.777,12	5.9
12	449.507,279 408.777,12	13	449.497,048 408.764,951	15.898
13	449.497,048 408.764,951	1	449.510,144 408.752,228	18.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 72, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 834	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 72, Jud. Valcea	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 72, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15235, din 22/02/2010 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URUCU DĂNUȚI**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **URUCU DĂNUȚI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	344	27	482,482/1	-	Acasa
2	arabil	DA	490	27	482,482/1	-	Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.575,996 408.679,101	2	449.567,826 408.662,074	18.886
2	449.567,826 408.662,074	3	449.562,294 408.651,505	11.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.562,294 408.651,505	4	449.559,142 408.645,26	6.995
4	449.559,142 408.645,26	5	449.555,029 408.637,11	9.129
5	449.555,029 408.637,11	6	449.544,592 408.618,703	21.16
6	449.544,592 408.618,703	7	449.552,296 408.610,666	11.133
7	449.552,296 408.610,666	8	449.554,251 408.614,172	4.014
8	449.554,251 408.614,172	9	449.564,383 408.632,003	20.509
9	449.564,383 408.632,003	10	449.567,975 408.638,471	7.398
10	449.567,975 408.638,471	11	449.568,98 408.640,329	2.112
11	449.568,98 408.640,329	12	449.582,526 408.665,682	28.745
12	449.582,526 408.665,682	13	449.588,436 408.676,67	12.477
13	449.588,436 408.676,67	14	449.590,306 408.680,148	3.949
14	449.590,306 408.680,148	15	449.591,123 408.682,043	2.064
15	449.591,123 408.682,043	16	449.584,204 408.680,697	7.049
16	449.584,204 408.680,697	1	449.575,996 408.679,101	8.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 58, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		829	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 58, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	-	-	-	
2	arabil	DA	389	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.638,328 408.495,318	2	449.641,581 408.489,614	6.566
2	449.641,581 408.489,614	3	449.645,599 408.484,021	6.887
3	449.645,599 408.484,021	4	449.647,306 408.482,272	2.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.647,306 408.482,272	5	449.651,824 408.478,336	5.992
5	449.651,824 408.478,336	6	449.655,303 408.476,037	4.17
6	449.655,303 408.476,037	7	449.657,94 408.474,527	3.039
7	449.657,94 408.474,527	8	449.666,277 408.491,312	18.741
8	449.666,277 408.491,312	9	449.670,195 408.501,24	10.673
9	449.670,195 408.501,24	10	449.671,726 408.506,825	5.791
10	449.671,726 408.506,825	11	449.659,787 408.511,28	12.743
11	449.659,787 408.511,28	12	449.655,285 408.512,96	4.805
12	449.655,285 408.512,96	13	449.646,336 408.516,421	9.595
13	449.646,336 408.516,421	14	449.640,889 408.501,316	16.057
14	449.640,889 408.501,316	1	449.638,328 408.495,318	6.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 139, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23001, din 10/08/2015 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNECI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

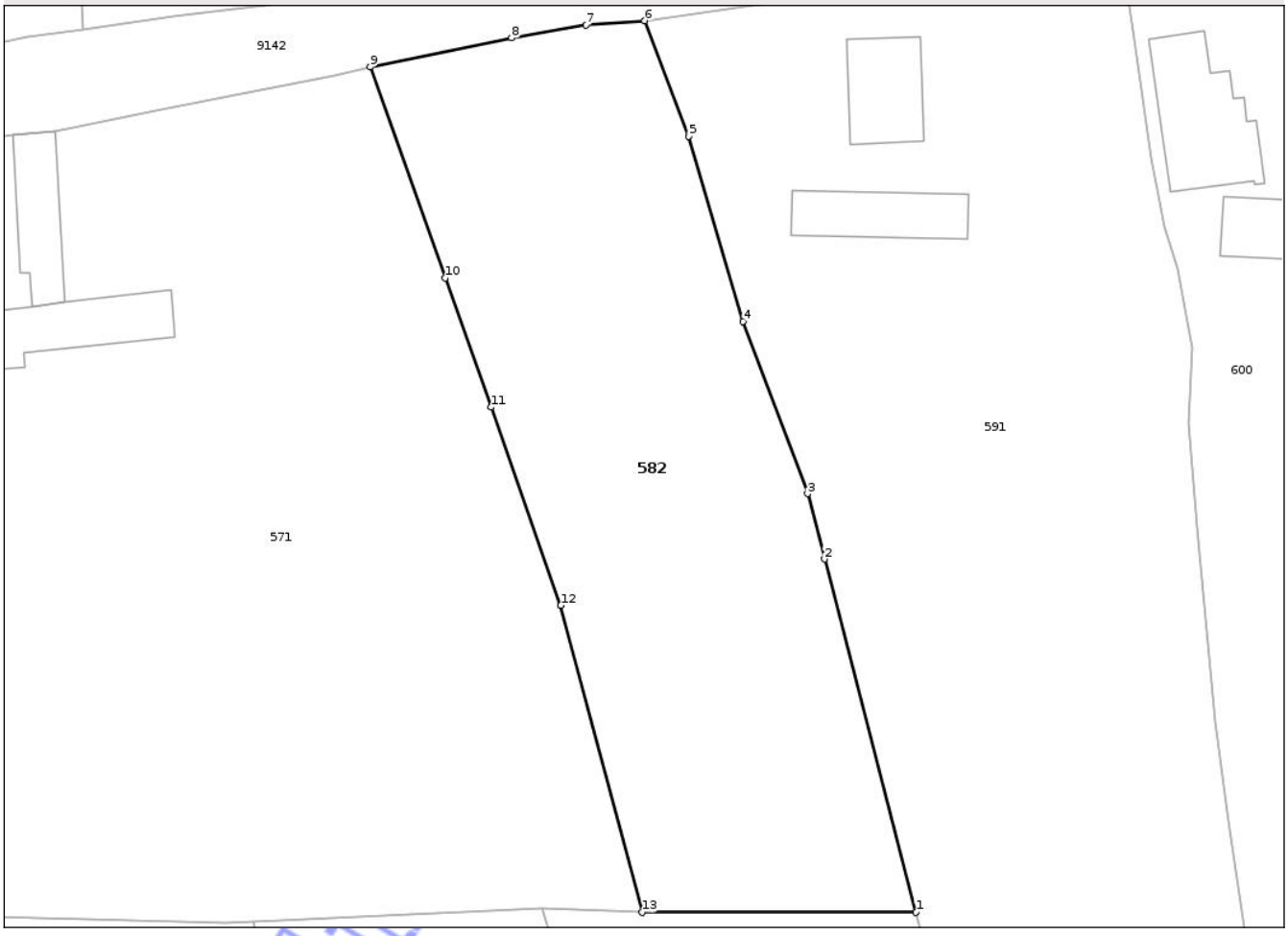
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.452	17	354/2	-	LA ULUI
2	faneata	NU	848	17	354/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.735,923 408.895,898	2	448.727,068 408.930,027	35.259
2	448.727,068 408.930,027	3	448.725,432 408.936,331	6.513
3	448.725,432 408.936,331	4	448.719,185 408.952,985	17.787
4	448.719,185 408.952,985	5	448.713,925 408.970,873	18.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.713,925 408.970,873	6	448.709,681 408.982,035	11.942
6	448.709,681 408.982,035	7	448.703,985 408.981,616	5.711
7	448.703,985 408.981,616	8	448.696,794 408.980,365	7.299
8	448.696,794 408.980,365	9	448.683,109 408.977,581	13.965
9	448.683,109 408.977,581	10	448.690,378 408.957,183	21.654
10	448.690,378 408.957,183	11	448.694,791 408.944,69	13.25
11	448.694,791 408.944,69	12	448.701,558 408.925,534	20.316
12	448.701,558 408.925,534	13	448.709,418 408.895,881	30.677
13	448.709,418 408.895,881	1	448.735,923 408.895,898	26.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41016	2.355	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18595 / 17/02/2026		
Act Notarial nr. 54, din 09/10/2007 emis de NP HOLOHAN DIANA MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; act administrativ nr 4491 din 20.09.2007, emis de Comisia judeteana Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANECI MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

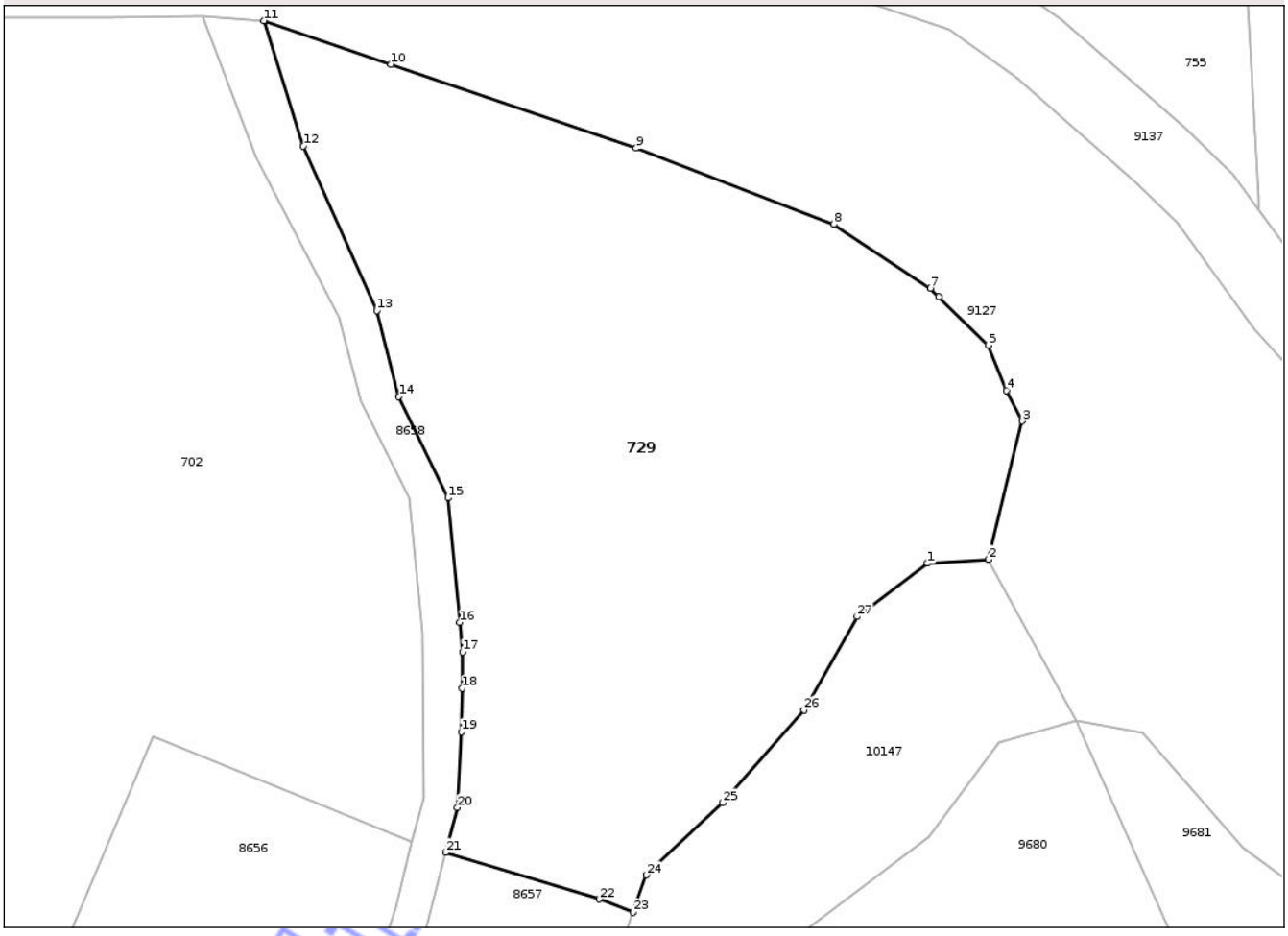
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41016	2.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.662	38	882	-	TULBUROASA
2	pasune	NU	693	38	882	-	TULBUROASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.088,166 408.310,655	2	449.093,159 408.310,968	5.003
3	449.095,944 408.322,312	4	449.094,636 408.324,819	2.828
5	449.093,133 408.328,537	6	449.089,099 408.332,501	5.656
7	449.088,385 408.333,203	8	449.080,47 408.338,423	9.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.093,159 408.310,968	3	449.095,944 408.322,312	11.681
4	449.094,636 408.324,819	5	449.093,133 408.328,537	4.01
6	449.089,099 408.332,501	7	449.088,385 408.333,203	1.001
8	449.080,47 408.338,423	9	449.064,247 408.344,672	17.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.064,247 408.344,672	10	449.044,146 408.351,553	21.246
11	449.033,699 408.355,112	12	449.036,945 408.344,83	10.782
13	449.042,965 408.331,348	14	449.044,785 408.324,309	7.27
15	449.048,821 408.316,004	16	449.049,782 408.305,805	10.244
17	449.050,009 408.303,4	18	449.049,971 408.300,411	2.989
19	449.049,926 408.296,853	20	449.049,591 408.290,634	6.228
21	449.048,631 408.286,957	22	449.061,227 408.283,134	13.163
23	449.064,011 408.282,052	24	449.065,092 408.285,112	3.245
25	449.071,323 408.291,029	26	449.078,027 408.298,636	10.14
27	449.082,395 408.306,285	1	449.088,166 408.310,655	7.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.044,146 408.351,553	11	449.033,699 408.355,112	11.037
12	449.036,945 408.344,83	13	449.042,965 408.331,348	14.765
14	449.044,785 408.324,309	15	449.048,821 408.316,004	9.234
16	449.049,782 408.305,805	17	449.050,009 408.303,4	2.416
18	449.049,971 408.300,411	19	449.049,926 408.296,853	3.558
20	449.049,591 408.290,634	21	449.048,631 408.286,957	3.8
22	449.061,227 408.283,134	23	449.064,011 408.282,052	2.987
24	449.065,092 408.285,112	25	449.071,323 408.291,029	8.593
26	449.078,027 408.298,636	27	449.082,395 408.306,285	8.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1860
Nr. cadastral vechi:2021

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 15, Jud. Valcea, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36596	Din acte: 1.324 Masurata: 1.316	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36596-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 15, Jud. Valcea, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5145 / 02/02/2017		
Act Notarial nr. 69, din 01/02/2017 emis de Notar Public FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCA MARIA**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCA MARIA**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare;	
19894 / 20/02/2026		
Act Notarial nr. 46, din 19/02/2026 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **STANCA MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **STANCA DUMITRU LAURENTIU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **STANCA IORDACHE-IONUŢ**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **STANCA MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **STANCA DUMITRU LAURENTIU**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **STANCA IORDACHE-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civil

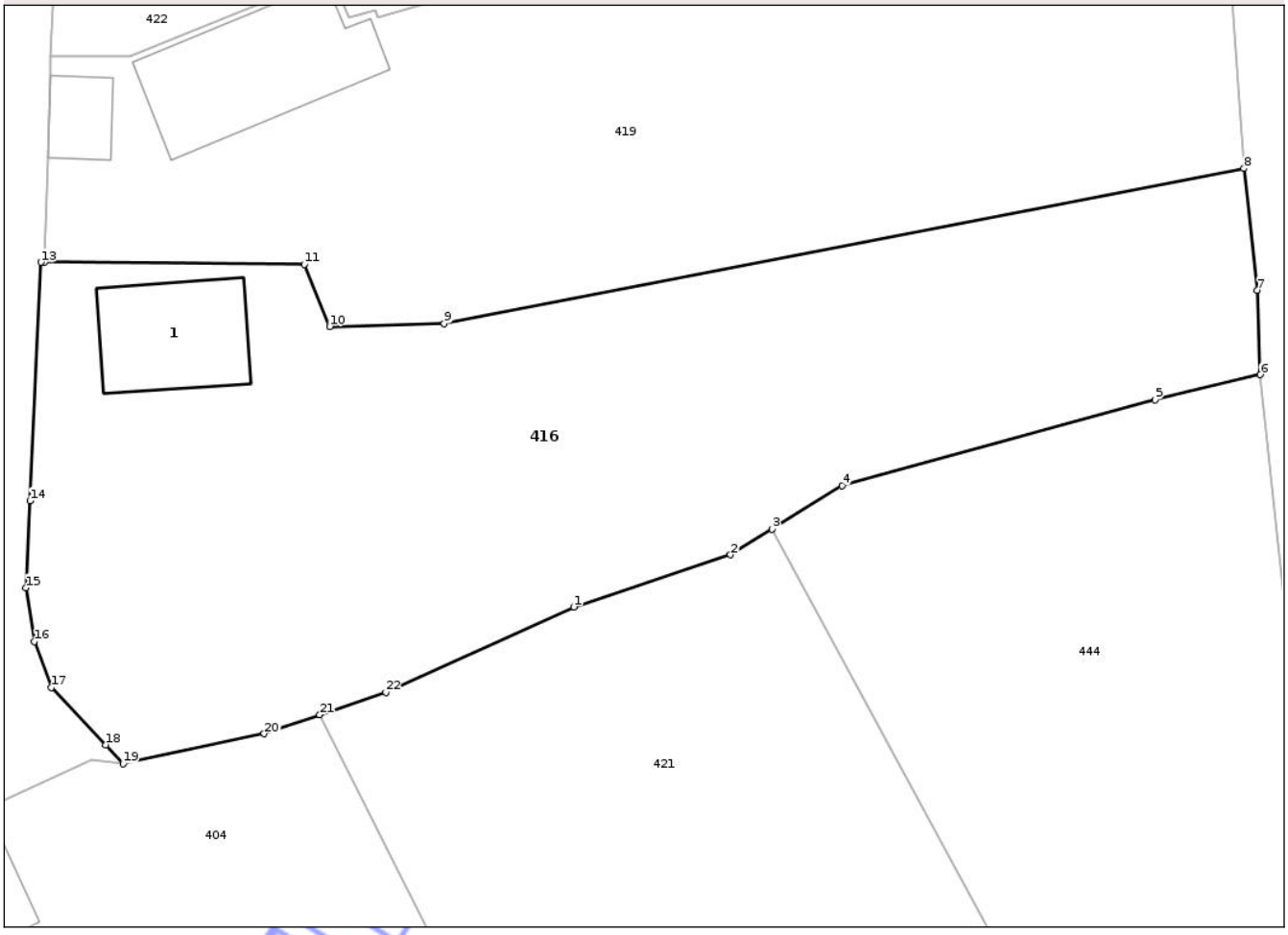
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36596	Din acte: 1.324 Masurata: 1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	-	-	-	
2	arabil	DA	1.091	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36596-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.399,69 408.568,918	2	448.408,804 408.571,951	9.605
3	448.411,199 408.573,438	4	448.415,274 408.575,968	4.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.408,804 408.571,951	3	448.411,199 408.573,438	2.819
4	448.415,274 408.575,968	5	448.433,46 408.580,964	18.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.433,46 408.580,964	6	448.439,561 408.582,418	6.272
7	448.439,4 408.587,301	8	448.438,62 408.594,38	7.122
9	448.392,17 408.585,38	10	448.385,52 408.585,21	6.652
11	448.384,038 408.588,811	12	448.368,95 408.588,96	15.089
13	448.368,748 408.588,944	14	448.368,106 408.575,083	13.876
15	448.367,873 408.570,037	16	448.368,367 408.566,926	3.15
17	448.369,358 408.564,253	18	448.372,501 408.560,92	4.581
19	448.373,522 408.559,837	20	448.381,705 408.561,566	8.364
21	448.384,936 408.562,662	22	448.388,772 408.563,963	4.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.439,561 408.582,418	7	448.439,4 408.587,301	4.886
8	448.438,62 408.594,38	9	448.392,17 408.585,38	47.314
10	448.385,52 408.585,21	11	448.384,038 408.588,811	3.894
12	448.368,95 408.588,96	13	448.368,748 408.588,944	0.203
14	448.368,106 408.575,083	15	448.367,873 408.570,037	5.051
16	448.368,367 408.566,926	17	448.369,358 408.564,253	2.851
18	448.372,501 408.560,92	19	448.373,522 408.559,837	1.488
20	448.381,705 408.561,566	21	448.384,936 408.562,662	3.412
22	448.388,772 408.563,963	1	448.399,69 408.568,918	11.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41020	2.519	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17901 / 16/02/2026		
Act Notarial nr. 51, din 19/08/2025 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **FLEANC SILVIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BALA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **FLEANC ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **FLEANC VASILE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **FLEANC CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

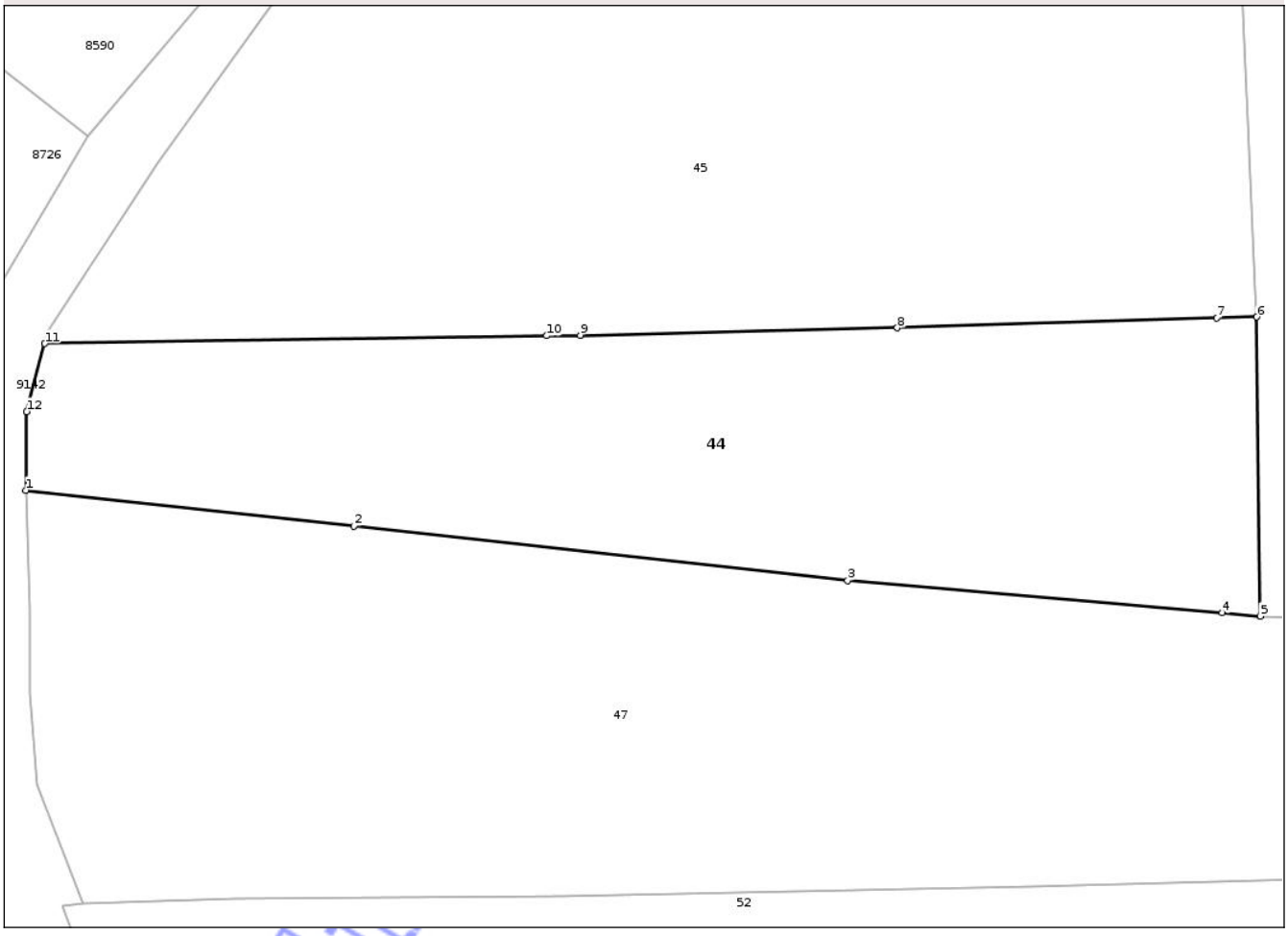
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41020	2.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.519	34	724/31	-	LA GOGOASE FATA MALULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.207,528 409.011,506	2	447.238,919 409.008,091	31.576
2	447.238,919 409.008,091	3	447.286,205 409.002,873	47.573
3	447.286,205 409.002,873	4	447.322,054 408.999,789	35.981
4	447.322,054 408.999,789	5	447.325,69 408.999,476	3.649
5	447.325,69 408.999,476	6	447.325,346 409.028,089	28.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.325,346 409.028,089	7	447.321,549 409.027,984	3.798
7	447.321,549 409.027,984	8	447.290,942 409.027,033	30.622
8	447.290,942 409.027,033	9	447.260,599 409.026,336	30.351
9	447.260,599 409.026,336	10	447.257,387 409.026,286	3.212
10	447.257,387 409.026,286	11	447.209,345 409.025,53	48.048
11	447.209,345 409.025,53	12	447.207,614 409.019,033	6.724
12	447.207,614 409.019,033	1	447.207,528 409.011,506	7.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 286, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.474	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.474	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.232,565 409.060,005	2	447.230,307 409.056,98	3.775
2	447.230,307 409.056,98	3	447.220,199 409.042,851	17.372
3	447.220,199 409.042,851	4	447.209,655 409.026,695	19.292
4	447.209,655 409.026,695	5	447.209,345 409.025,53	1.206
5	447.209,345 409.025,53	6	447.257,387 409.026,286	48.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.257,387 409.026,286	7	447.260,599 409.026,336	3.212
7	447.260,599 409.026,336	8	447.290,942 409.027,033	30.351
8	447.290,942 409.027,033	9	447.321,549 409.027,984	30.622
9	447.321,549 409.027,984	10	447.325,346 409.028,089	3.798
10	447.325,346 409.028,089	11	447.323,96 409.059,976	31.917
11	447.323,96 409.059,976	12	447.247,802 409.060,132	76.158
12	447.247,802 409.060,132	1	447.232,565 409.060,005	15.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41005	Din acte: 971 Masurata: 991	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41005-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Locuinta_D+P An construire:1983; S. construita la sol:92.7 mp; S. construita desfasurata:185.4 mp;
A1.2	41005-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Bucatarie_P An construire:1994;S. construita desfasurata:22.4
A1.3	41005-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Foisor_P ,An construire:1995 S. construita desfasurata:45.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14526 / 10/02/2026		
Act Administrativ nr. 38/14188, din 15/04/1994 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRASCA ION**	
Act Administrativ nr. 69559, din 04/02/2026 emis de Primaria Bujoreni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRAŞCĂ ELENA** 2) **TRASCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41005	Din acte: 971 Masurata: 991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	26	416,416/1, 416/2,417	-	ACASA
2	arabil	DA	408	26	416,416/1, 416/2,417	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41005-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Locuinta_D+P An construire:1983; S. construita la sol:92.7 mp; S. construita desfasurata:185.4 mp;
A1.2	41005-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Bucatarie_P An construire:1994;S. construita desfasurata: 22.4
A1.3	41005-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Foisor_P ,An construire:1995 S. construita desfasurata:45.1 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.158,822 408.844,939	2	449.162,918 408.865,335	20.803
2	449.162,918 408.865,335	3	449.163,163 408.866,553	1.242
3	449.163,163 408.866,553	4	449.163,892 408.867,032	0.872
4	449.163,892 408.867,032	5	449.164,627 408.871,678	4.704
5	449.164,627 408.871,678	6	449.165,424 408.876,715	5.1
6	449.165,424 408.876,715	7	449.166,74 408.881,308	4.778
7	449.166,74 408.881,308	8	449.166,768 408.881,443	0.138
8	449.166,768 408.881,443	9	449.168,61 408.890,337	9.083
9	449.168,61 408.890,337	10	449.169,533 408.894,849	4.605
10	449.169,533 408.894,849	11	449.154,35 408.893,853	15.216
11	449.154,35 408.893,853	12	449.151,491 408.893,687	2.864
12	449.151,491 408.893,687	13	449.148,625 408.893,419	2.879
13	449.148,625 408.893,419	14	449.148,074 408.893,357	0.554
14	449.148,074 408.893,357	15	449.142,524 408.867,96	25.996
15	449.142,524 408.867,96	16	449.141,969 408.865,419	2.601
16	449.141,969 408.865,419	17	449.141,456 408.863,344	2.137
17	449.141,456 408.863,344	18	449.138,197 408.850,172	13.569
18	449.138,197 408.850,172	19	449.146,605 408.848,035	8.675
19	449.146,605 408.848,035	1	449.158,822 408.844,939	12.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:346
Nr. cadastral vechi:448

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 12, Jud. Valcea, Punctul Vatra Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38637	2.178	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38637-C1	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 12, Jud. Valcea, Punctul Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Casa de locuit construita din lemn, acoperita cu tabla, compusa din doua incaperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2530 / 28/02/2002		
Act Notarial nr. 411, din 22/02/2002 emis de N.P. Pop Vasile (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHEORGHE**, lipsă CNP; necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	
2531 / 28/02/2002		
Act Notarial nr. 413, din 22/02/2002 emis de N.P. Pop Vasile (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU GHEORGHE**, lipsă CNP; necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	
9501 / 20/02/2019		
Act Notarial nr. 286, din 19/02/2019 emis de notar public Negru Radu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU GHEORGHE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **RADU GHEORGHE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

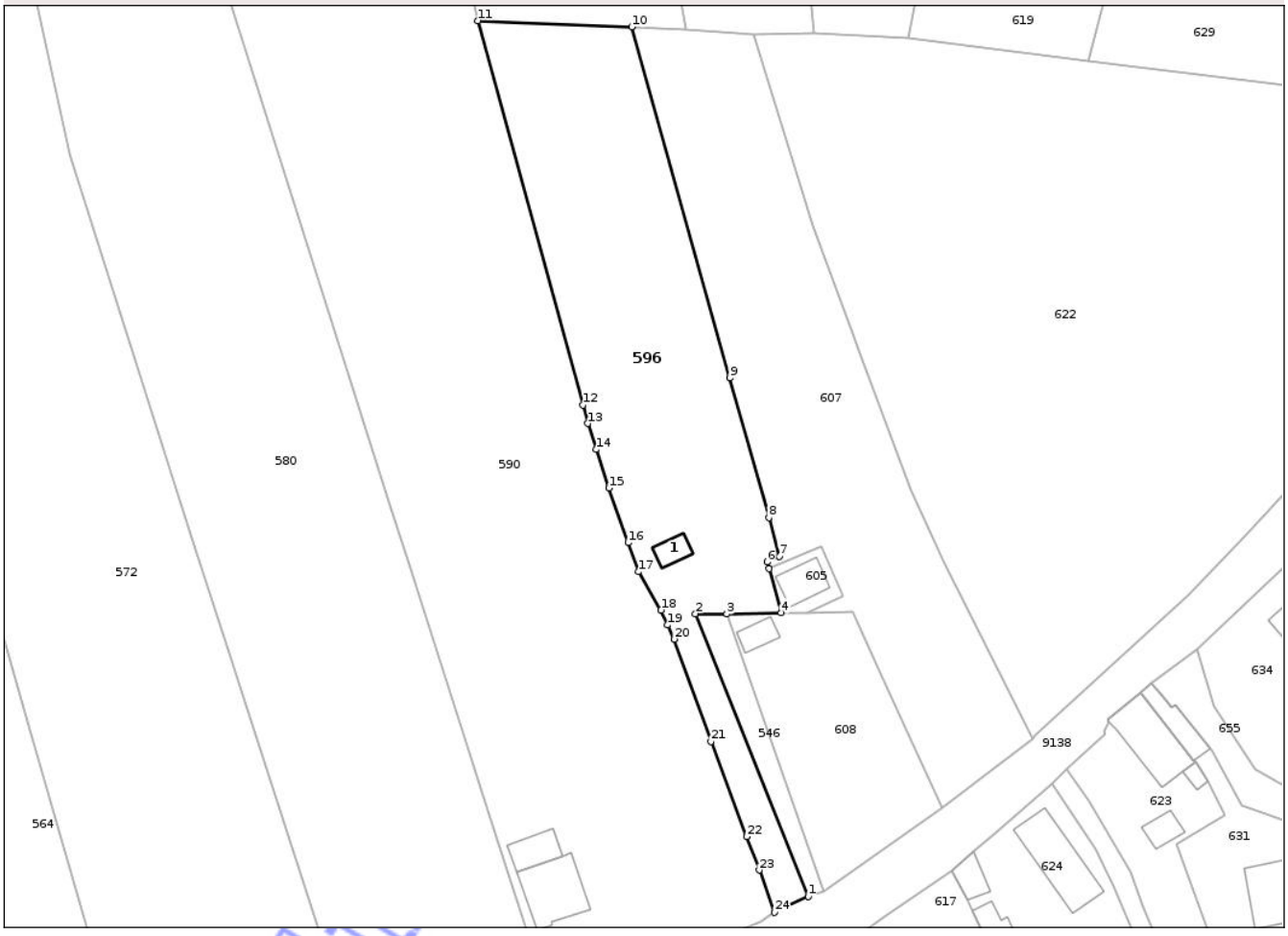
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38637	2.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	223	-	-	-	
2	curti constructii	DA	252	-	-	-	
3	faneata	DA	387	-	-	-	
4	faneata	NU	1.316	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38637-C1	constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Casa de locuit construita din lemn, acoperita cu tabla, compusa din doua incaperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.787,097 408.758,509	2	448.770,381 408.800,409	45.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.770,381 408.800,409	3	448.775,04 408.800,379	4.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.775,04 408.800,379	4	448.783,127 408.800,515	8.088
5	448.781,31 408.807,066	6	448.781,028 408.808,082	1.054
7	448.782,869 408.808,88	8	448.781,262 408.814,631	5.971
9	448.775,479 408.835,337	10	448.760,925 408.887,402	54.061
11	448.738,108 408.888,321	12	448.753,654 408.831,339	59.065
13	448.754,397 408.828,616	14	448.755,643 408.824,755	4.057
15	448.757,506 408.819,018	16	448.760,384 408.810,919	8.595
17	448.761,91 408.806,625	18	448.765,289 408.800,954	6.601
19	448.766,277 408.798,736	20	448.767,219 408.796,624	2.313
21	448.772,695 408.781,456	22	448.778,004 408.767,348	15.074
23	448.779,867 408.762,396	24	448.782,135 408.756,123	6.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.783,127 408.800,515	5	448.781,31 408.807,066	6.798
6	448.781,028 408.808,082	7	448.782,869 408.808,88	2.007
8	448.781,262 408.814,631	9	448.775,479 408.835,337	21.498
10	448.760,925 408.887,402	11	448.738,108 408.888,321	22.835
12	448.753,654 408.831,339	13	448.754,397 408.828,616	2.823
14	448.755,643 408.824,755	15	448.757,506 408.819,018	6.032
16	448.760,384 408.810,919	17	448.761,91 408.806,625	4.557
18	448.765,289 408.800,954	19	448.766,277 408.798,736	2.428
20	448.767,219 408.796,624	21	448.772,695 408.781,456	16.126
22	448.778,004 408.767,348	23	448.779,867 408.762,396	5.291
24	448.782,135 408.756,123	1	448.787,097 408.758,509	5.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.265	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1012/46619, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARZA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

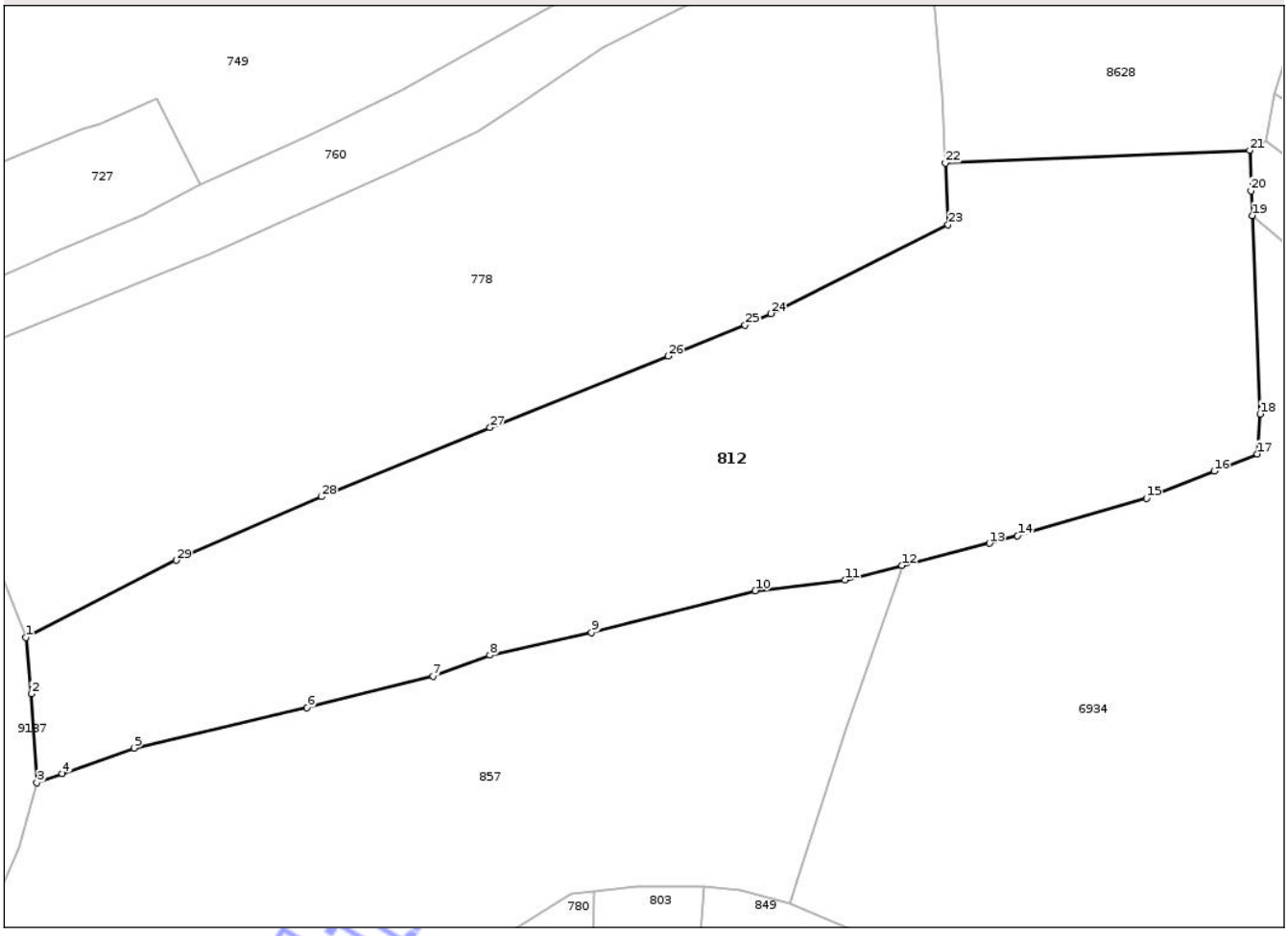
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.276	40	911/11, 911/13	-	PADUCEI
2	pasune	NU	2.989	40	911/11, 911/13	-	PADUCEI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.071,73 408.432,26	2	449.072,462 408.424,403	7.891
3	449.073,264 408.412,006	4	449.076,822 408.413,272	3.777
5	449.086,871 408.416,848	6	449.111,015 408.422,483	24.793
7	449.128,605 408.426,851	8	449.136,551 408.429,803	8.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.072,462 408.424,403	3	449.073,264 408.412,006	12.423
4	449.076,822 408.413,272	5	449.086,871 408.416,848	10.666
6	449.111,015 408.422,483	7	449.128,605 408.426,851	18.124
8	449.136,551 408.429,803	9	449.150,755 408.432,97	14.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.150,755 408.432,97	10	449.173,636 408.438,783	23.608
11	449.186,192 408.440,286	12	449.194,135 408.442,303	8.195
13	449.206,321 408.445,397	14	449.210,265 408.446,47	4.087
15	449.228,267 408.451,682	16	449.237,728 408.455,466	10.19
17	449.243,753 408.457,882	18	449.244,171 408.463,459	5.593
19	449.243,032 408.491,153	20	449.242,89 408.494,602	3.452
21	449.242,701 408.500,227	22	449.200,194 408.498,466	42.543
23	449.200,56 408.489,87	24	449.175,78 408.477,47	27.709
25	449.172,214 408.475,857	26	449.161,46 408.471,531	11.591
27	449.136,56 408.461,571	28	449.113,001 408.451,915	25.461
29	449.092,72 408.443,031	1	449.071,73 408.432,26	23.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.173,636 408.438,783	11	449.186,192 408.440,286	12.646
12	449.194,135 408.442,303	13	449.206,321 408.445,397	12.573
14	449.210,265 408.446,47	15	449.228,267 408.451,682	18.741
16	449.237,728 408.455,466	17	449.243,753 408.457,882	6.491
18	449.244,171 408.463,459	19	449.243,032 408.491,153	27.717
20	449.242,89 408.494,602	21	449.242,701 408.500,227	5.628
22	449.200,194 408.498,466	23	449.200,56 408.489,87	8.604
24	449.175,78 408.477,47	25	449.172,214 408.475,857	3.914
26	449.161,46 408.471,531	27	449.136,56 408.461,571	26.818
28	449.113,001 408.451,915	29	449.092,72 408.443,031	22.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 513/50595, din 17/04/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASEL DUMITRU**, lipsă CNP; DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (LEGE;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 300mp, in favoarea lui	A1
	1) **IORDACHE LEONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

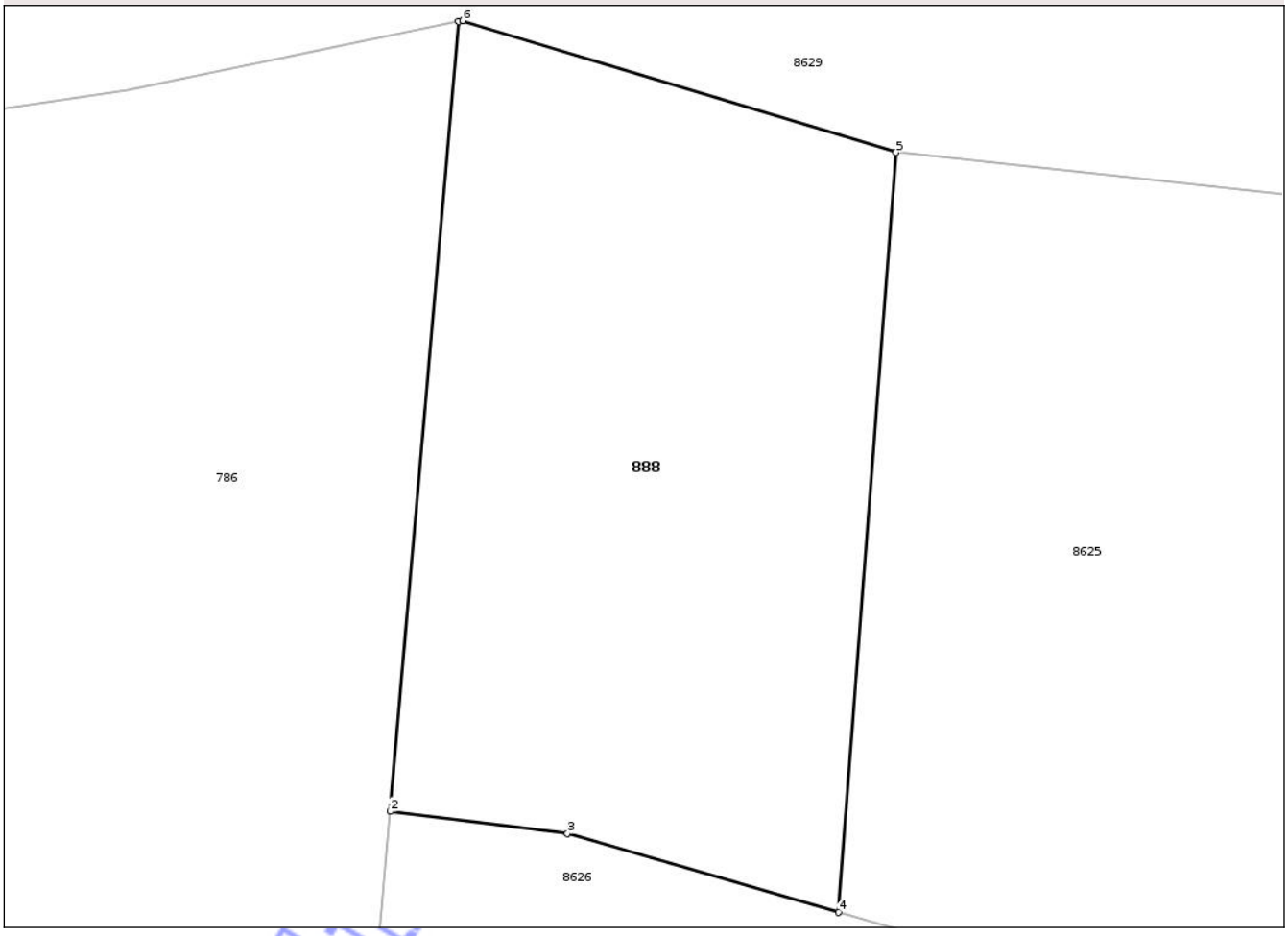
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	300	40	913/24	-	PADUCU ACASA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.212,928 408.622,834	2	449.210,909 408.599,623	23.299
2	449.210,909 408.599,623	3	449.216,126 408.598,967	5.258
3	449.216,126 408.598,967	4	449.224,095 408.596,656	8.297
4	449.224,095 408.596,656	5	449.225,794 408.618,985	22.394
5	449.225,794 408.618,985	6	449.213,044 408.622,851	13.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.213,044 408.622,851	1	449.212,928 408.622,834	0.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principala-Bogdanesti, Nr. 95, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40589	Din acte: 3.822 Masurata: 3.593	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40589-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principala-Bogdanesti, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Locuinta (P+M), An construire:1968, S. construita desfasurata: 170.3 mp
A1.2	40589-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principala-Bogdanesti, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexa (P), An construire:1997
A1.3	40589-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principala-Bogdanesti, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Magazie (P), An construire:1992
A1.4	40589-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principala-Bogdanesti, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Cotet (P), An construire:1992
A1.5	40589-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principala-Bogdanesti, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Magazie (P), An construire:1997
A1.6	40589-C6	Loc. Bogdanesti, Str Principala-Bogdanesti, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Cotet (P), An construire:2000
A1.7	40589-C7	Loc. Bogdanesti, Str Principala-Bogdanesti, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Bucatarie (P), An construire:2000
A1.8	40589-C8	Loc. Bogdanesti, Str Principala-Bogdanesti, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:15 mp; Garaj (Dp+P+M), An construire:2000, S. construita desfasurata: 36.5 mp
A1.9	40589-C9	Loc. Bogdanesti, Str Principala-Bogdanesti, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Polata (P), An construire:2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64556 / 24/07/2024		
Act Administrativ nr. 1653, din 20/02/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA MARIAN**	
Act Administrativ nr. Certificat de a60688, din 21/08/2024 emis de Primaria Comunei Bujoreni (; Certificat de atestare fiscala);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSTEA MARIAN** 2) **COSTEA EMILIA**, soti;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **COSTEA MARIAN** 2) **COSTEA EMILIA**, soti;	
	OBSERVATII: bunuri comune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu

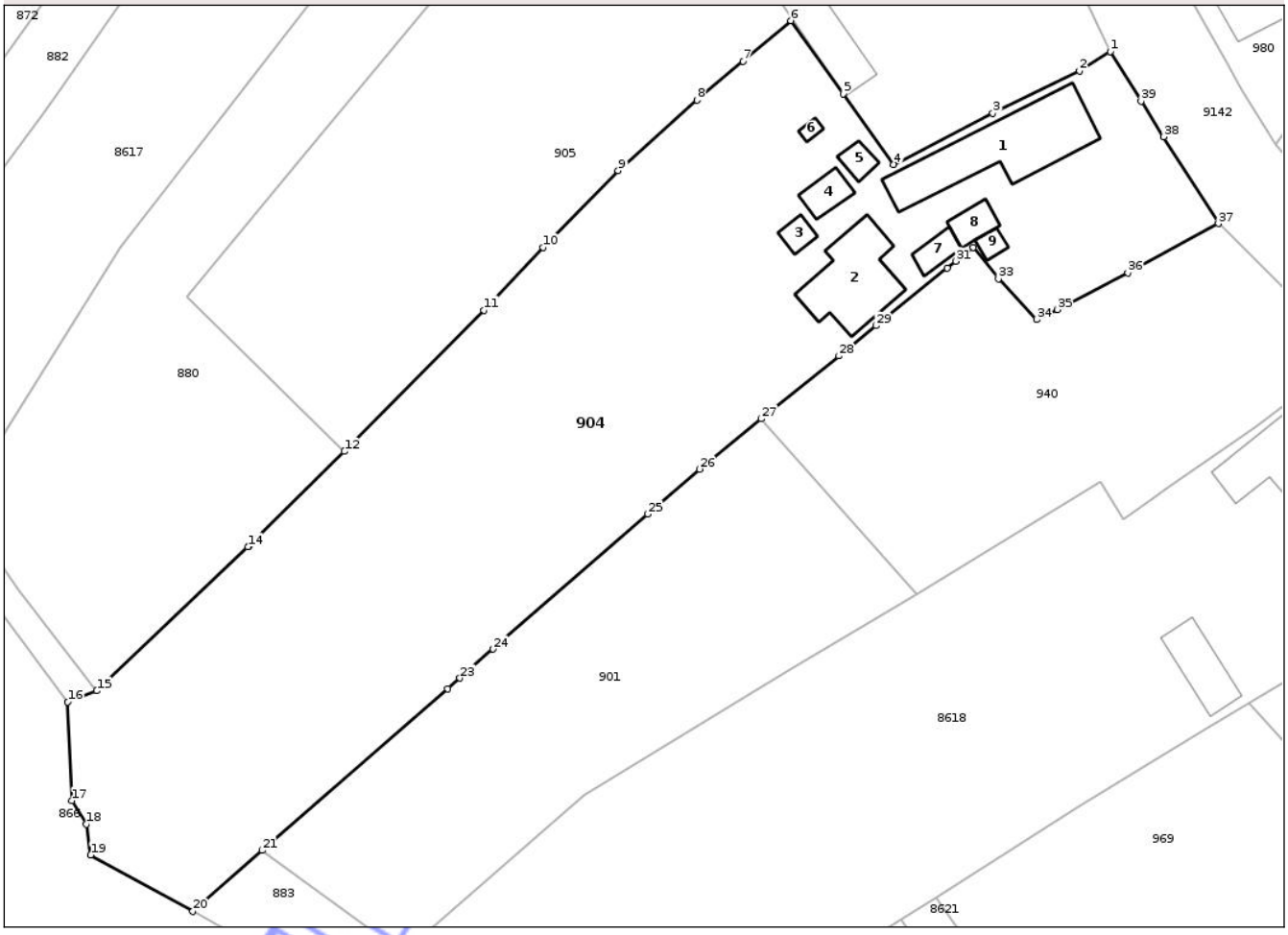
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40589	Din acte: 3.822 Masurata: 3.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	26	436	-	
2	arabil	DA	959	26	436/1	-	
3	arabil	NU	890	40	826	-	
4	faneata	NU	869	40	827	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40589-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Locuinta (P+M), An construire:1968, S. construita desfasurata:170.3 mp
A1.2	40589-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexa (P), An construire:1997
A1.3	40589-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Magazie (P), An construire:1992
A1.4	40589-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Cotet (P), An construire:1992
A1.5	40589-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Magazie (P), An construire:1997
A1.6	40589-C6	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Cotet (P), An construire:2000
A1.7	40589-C7	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Bucatarie (P), An construire:2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	40589-C8	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:15 mp; Garaj (Dp+P+M), An construire:2000, S. construita desfasurata:36.5 mp
A1.9	40589-C9	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Polata (P), An construire:2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.336,501 408.802,239	2	449.333,208 408.800,155	3.897
3	449.323,908 408.795,616	4	449.313,268 408.790,12	11.976
5	449.307,847 408.797,695	6	449.302,238 408.805,534	9.639
7	449.297,108 408.801,196	8	449.292,17 408.797,018	6.468
9	449.283,716 408.789,469	10	449.275,638 408.781,207	11.555
11	449.269,307 408.774,495	12	449.254,354 408.759,34	21.29
13	449.244,096 408.749,192	14	449.244,014 408.749,111	0.115
15	449.227,801 408.733,664	16	449.224,689 408.732,49	3.326
17	449.225,127 408.721,903	18	449.226,679 408.719,356	2.983
19	449.227,134 408.716,057	20	449.238,104 408.710,02	12.521
21	449.245,547 408.716,556	22	449.265,413 408.733,882	26.36
23	449.266,735 408.735,035	24	449.270,303 408.738,147	4.734
25	449.286,903 408.752,625	26	449.292,431 408.757,446	7.335
27	449.299,065 408.762,84	28	449.307,391 408.769,578	10.711
29	449.311,394 408.772,818	30	449.319,023 408.778,992	9.814
31	449.319,958 408.779,748	32	449.321,803 408.781,242	2.374
33	449.324,502 408.777,842	34	449.328,581 408.773,493	5.963
35	449.330,833 408.774,547	36	449.338,383 408.778,512	8.528
37	449.348,095 408.783,789	38	449.342,239 408.793,099	10.999
39	449.339,805 408.796,9	1	449.336,501 408.802,239	6.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.333,208 408.800,155	3	449.323,908 408.795,616	10.349
4	449.313,268 408.790,12	5	449.307,847 408.797,695	9.315
6	449.302,238 408.805,534	7	449.297,108 408.801,196	6.718
8	449.292,17 408.797,018	9	449.283,716 408.789,469	11.334
10	449.275,638 408.781,207	11	449.269,307 408.774,495	9.227
12	449.254,354 408.759,34	13	449.244,096 408.749,192	14.429
14	449.244,014 408.749,111	15	449.227,801 408.733,664	22.394
16	449.224,689 408.732,49	17	449.225,127 408.721,903	10.596
18	449.226,679 408.719,356	19	449.227,134 408.716,057	3.33
20	449.238,104 408.710,02	21	449.245,547 408.716,556	9.905
22	449.265,413 408.733,882	23	449.266,735 408.735,035	1.754
24	449.270,303 408.738,147	25	449.286,903 408.752,625	22.027
26	449.292,431 408.757,446	27	449.299,065 408.762,84	8.55
28	449.307,391 408.769,578	29	449.311,394 408.772,818	5.15
30	449.319,023 408.778,992	31	449.319,958 408.779,748	1.202
32	449.321,803 408.781,242	33	449.324,502 408.777,842	4.341
34	449.328,581 408.773,493	35	449.330,833 408.774,547	2.486
36	449.338,383 408.778,512	37	449.348,095 408.783,789	11.053
38	449.342,239 408.793,099	39	449.339,805 408.796,9	4.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Notificare civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Păducelului, Nr. 7A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40981	1.176	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40981-C1	Loc. Bogdanesti, Str Păducelului, Nr. 7A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; An construire: 2024; S. construita desfasurata:130.5 mp; Locuintă, S+P, an edificare 2022, an extindere 2025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11310 / 04/02/2026		
Act Notarial nr. 124, din 02/02/2026 emis de NP Negru Radu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRINCEN GIAN IVAN J**, lipsă CNP;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRINCEN GIAN IVAN J**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11310 / 04/02/2026		
Act Notarial nr. 124, din 02/02/2026 emis de NP Negru Radu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:65000 EUR	A1, A1.1
	1) **DELIU CRISTIAN-IONUT** 2) **DELIU ECATERINA - ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

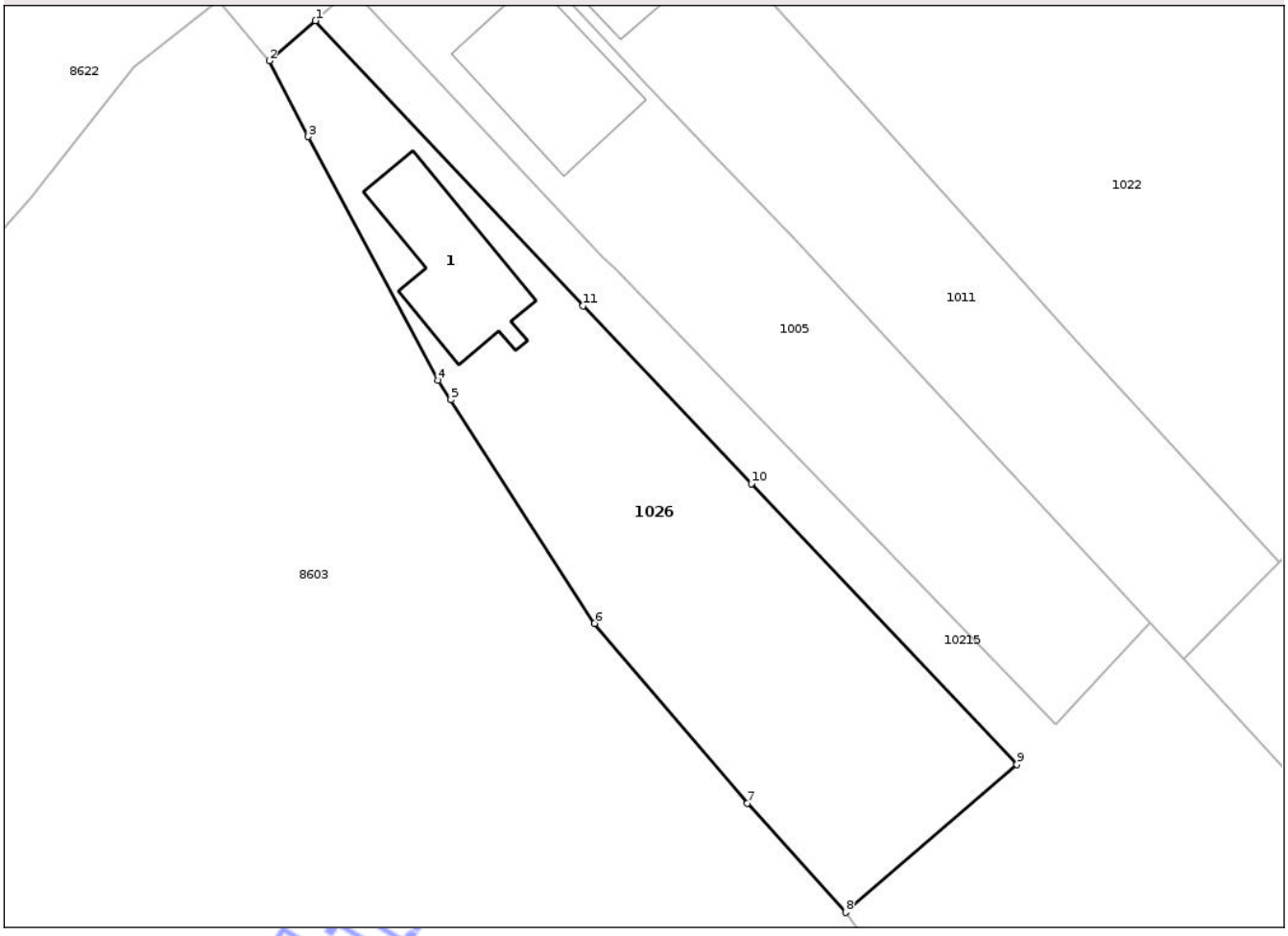
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40981	1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	-	-	-	
2	arabil	DA	884	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40981-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; An construire:2024; S. construita desfasurata: 130.5 mp; Locuintă, S+P, an edificare 2022, an extindere 2025

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.379,095 408.549,394	2	449.375,307 408.546,107	5.015
2	449.375,307 408.546,107	3	449.378,517 408.539,898	6.99

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.378,517 408.539,898	4	449.389,163 408.519,937	22.623
4	449.389,163 408.519,937	5	449.390,19 408.518,344	1.895
5	449.390,19 408.518,344	6	449.401,993 408.500,027	21.79
6	449.401,993 408.500,027	7	449.414,537 408.485,315	19.334
7	449.414,537 408.485,315	8	449.422,568 408.476,368	12.023
8	449.422,568 408.476,368	9	449.436,633 408.488,479	18.561
9	449.436,633 408.488,479	10	449.414,854 408.511,475	31.672
10	449.414,854 408.511,475	11	449.401,034 408.526,042	20.08
11	449.401,034 408.526,042	1	449.379,095 408.549,394	32.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.199	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.849	-	-	-	
2	faneata	NU	3.350	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.719,104 408.739,295	2	448.701,036 408.795,037	58.597
2	448.701,036 408.795,037	3	448.695,654 408.811,642	17.455
3	448.695,654 408.811,642	4	448.677,541 408.868,491	59.665
4	448.677,541 408.868,491	5	448.671,764 408.894,998	27.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.671,764 408.894,998	6	448.669,133 408.894,88	2.634
6	448.669,133 408.894,88	7	448.646,523 408.895,413	22.616
7	448.646,523 408.895,413	8	448.639,561 408.893,887	7.127
8	448.639,561 408.893,887	9	448.671,405 408.783,897	114.507
9	448.671,405 408.783,897	10	448.686,945 408.730,23	55.872
10	448.686,945 408.730,23	11	448.703,881 408.735,672	17.789
11	448.703,881 408.735,672	1	448.719,104 408.739,295	15.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:690

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 16, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35351	4.691	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41549 / 11/05/2023		
Act Notarial nr. 639, din 09/05/2023 emis de Notar Public Negru Radu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂIAŞU LOLA**, cu titlu de partaj voluntar;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35351	4.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.801	-	-	-	
2	faneata	NU	2.890	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.671,764 408.894,998	2	448.677,541 408.868,491	27.129
2	448.677,541 408.868,491	3	448.695,654 408.811,642	59.665
3	448.695,654 408.811,642	4	448.701,036 408.795,037	17.455
4	448.701,036 408.795,037	5	448.719,104 408.739,295	58.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.719,104 408.739,295	6	448.747,642 408.746,138	29.347
6	448.747,642 408.746,138	7	448.741,016 408.766,769	21.669
7	448.741,016 408.766,769	8	448.728,031 408.807,198	42.463
8	448.728,031 408.807,198	9	448.725,071 408.816,413	9.679
9	448.725,071 408.816,413	10	448.700,474 408.893,878	81.276
10	448.700,474 408.893,878	11	448.699,721 408.896,248	2.487
11	448.699,721 408.896,248	1	448.671,764 408.894,998	27.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:563
Nr. cadastral vechi:691

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38827	5.000	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38827-C1	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Locuinta, P+1, An construire:2005, S. construita desfasurata:160 mp
A1.2	38827-C2	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33736 / 28/04/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5026, din 15/10/2019 emis de JUDECATORIA RM VALCEA (SENTINTA CIVILA; in dosar nr 1694/288/2016);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLAUS AURORA**	
38374 / 16/05/2022		
Act Administrativ nr. 6750, din 04/05/2022 emis de Primaria comunei Bujoreni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MICLAUS AURORA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MICLAUS AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

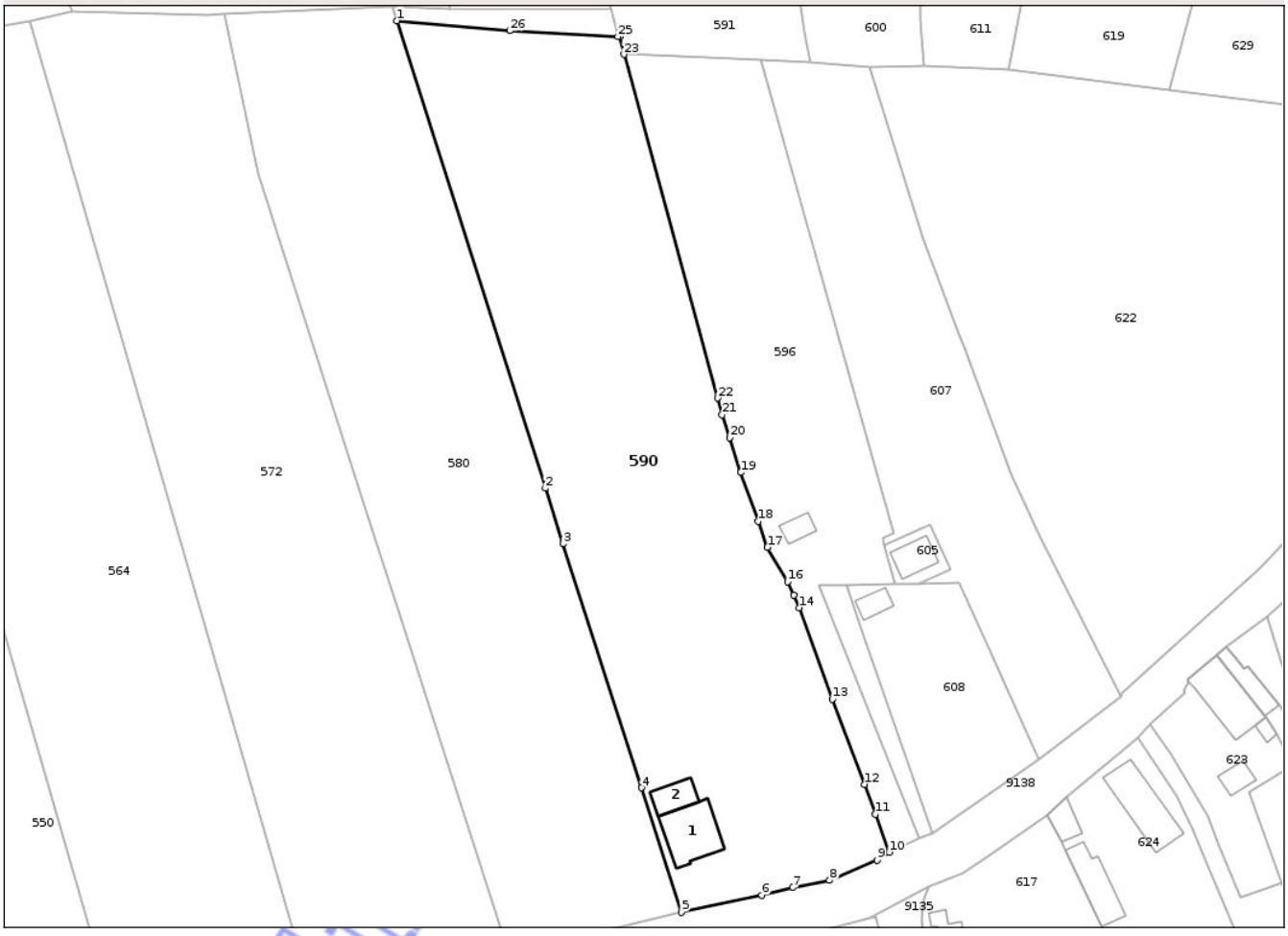
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38827	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	-	-	-	
2	faneata	DA	2.048	-	-	-	
3	faneata	NU	2.367	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38827-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Locuinta, P+1, An construire:2005, S. construita desfasurata:160 mp
A1.2	38827-C2	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.700,474 408.893,878	2	448.725,071 408.816,413	81.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.725,071 408.816,413	3	448.728,031 408.807,198	9.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.728,031 408.807,198	4	448.741,016 408.766,769	42.463
5	448.747,642 408.746,138	6	448.761,0 408.748,989	13.659
7	448.766,111 408.750,228	8	448.772,263 408.751,467	6.276
9	448.780,152 408.754,805	10	448.782,135 408.756,123	2.381
11	448.779,867 408.762,396	12	448.778,004 408.767,348	5.291
13	448.772,695 408.781,456	14	448.767,219 408.796,624	16.126
15	448.766,277 408.798,736	16	448.765,289 408.800,954	2.428
17	448.761,91 408.806,625	18	448.760,384 408.810,919	4.557
19	448.757,506 408.819,018	20	448.755,643 408.824,755	6.032
21	448.754,397 408.828,616	22	448.753,654 408.831,339	2.823
23	448.738,108 408.888,321	24	448.737,451 408.891,24	2.992
25	448.737,127 408.891,258	26	448.719,198 408.892,23	17.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.741,016 408.766,769	5	448.747,642 408.746,138	21.669
6	448.761,0 408.748,989	7	448.766,111 408.750,228	5.259
8	448.772,263 408.751,467	9	448.780,152 408.754,805	8.566
10	448.782,135 408.756,123	11	448.779,867 408.762,396	6.67
12	448.778,004 408.767,348	13	448.772,695 408.781,456	15.074
14	448.767,219 408.796,624	15	448.766,277 408.798,736	2.313
16	448.765,289 408.800,954	17	448.761,91 408.806,625	6.601
18	448.760,384 408.810,919	19	448.757,506 408.819,018	8.595
20	448.755,643 408.824,755	21	448.754,397 408.828,616	4.057
22	448.753,654 408.831,339	23	448.738,108 408.888,321	59.065
24	448.737,451 408.891,24	25	448.737,127 408.891,258	0.324
26	448.719,198 408.892,23	1	448.700,474 408.893,878	18.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.373	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

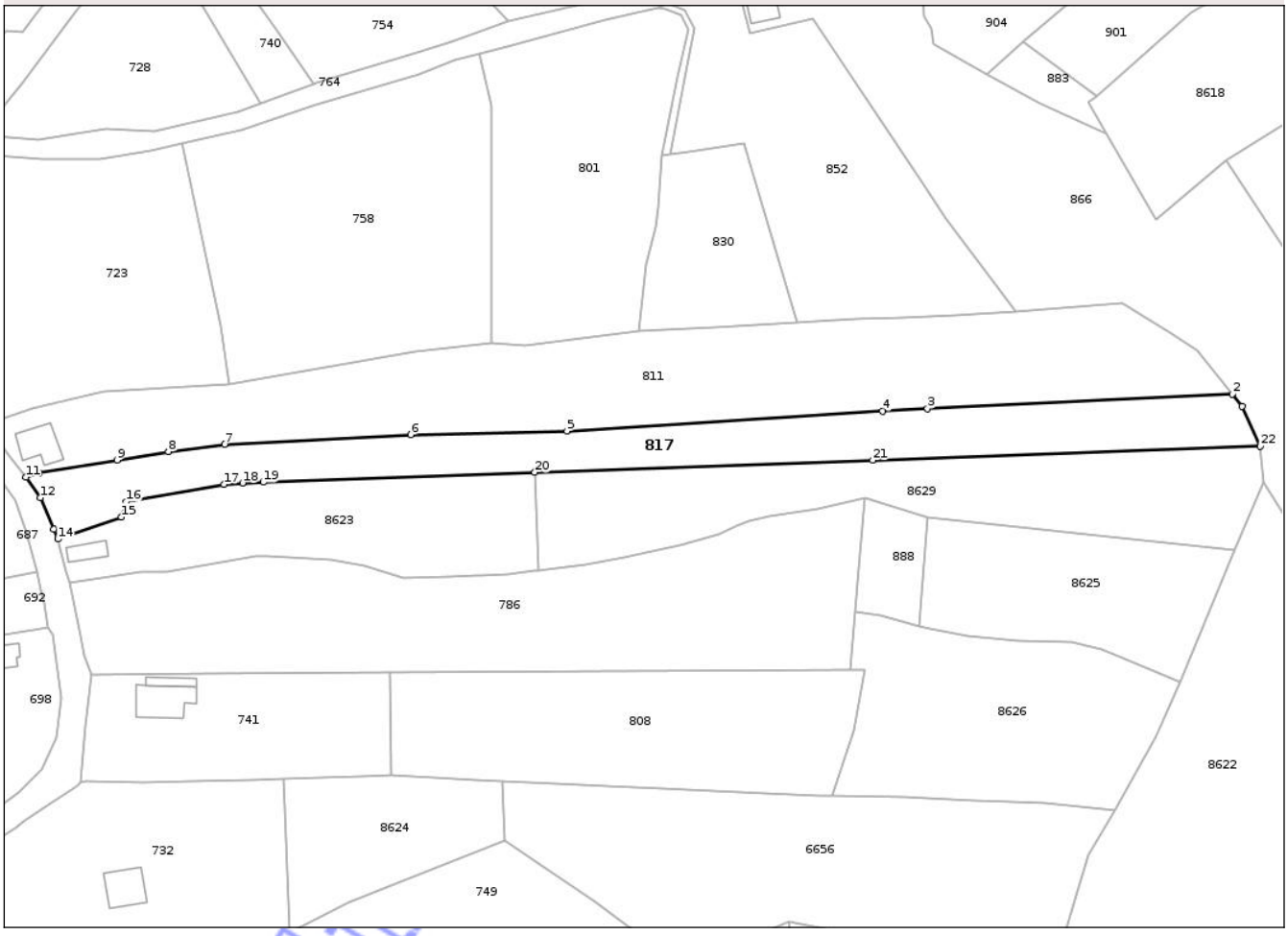
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.573	-	-	-	
2	faneata	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.290,453 408.641,78	2	449.288,454 408.644,296	3.213
3	449.225,781 408.641,343	4	449.216,584 408.640,771	9.215
5	449.151,676 408.636,732	6	449.119,528 408.635,982	32.157
7	449.081,224 408.633,959	8	449.069,697 408.632,51	11.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.288,454 408.644,296	3	449.225,781 408.641,343	62.743
4	449.216,584 408.640,771	5	449.151,676 408.636,732	65.034
6	449.119,528 408.635,982	7	449.081,224 408.633,959	38.357
8	449.069,697 408.632,51	9	449.059,176 408.630,743	10.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.059,176 408.630,743	10	449.043,184 408.628,057	16.216
11	449.040,409 408.627,215	12	449.043,381 408.622,99	5.166
13	449.046,15 408.616,492	14	449.046,984 408.614,535	2.127
15	449.060,085 408.619,049	16	449.061,028 408.622,146	3.237
17	449.081,179 408.625,757	18	449.084,957 408.626,054	3.79
19	449.089,225 408.626,207	20	449.145,022 408.628,216	55.833
21	449.214,531 408.630,718	22	449.294,223 408.633,587	79.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.043,184 408.628,057	11	449.040,409 408.627,215	2.9
12	449.043,381 408.622,99	13	449.046,15 408.616,492	7.063
14	449.046,984 408.614,535	15	449.060,085 408.619,049	13.857
16	449.061,028 408.622,146	17	449.081,179 408.625,757	20.472
18	449.084,957 408.626,054	19	449.089,225 408.626,207	4.271
20	449.145,022 408.628,216	21	449.214,531 408.630,718	69.554
22	449.294,223 408.633,587	1	449.290,453 408.641,78	9.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		172	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

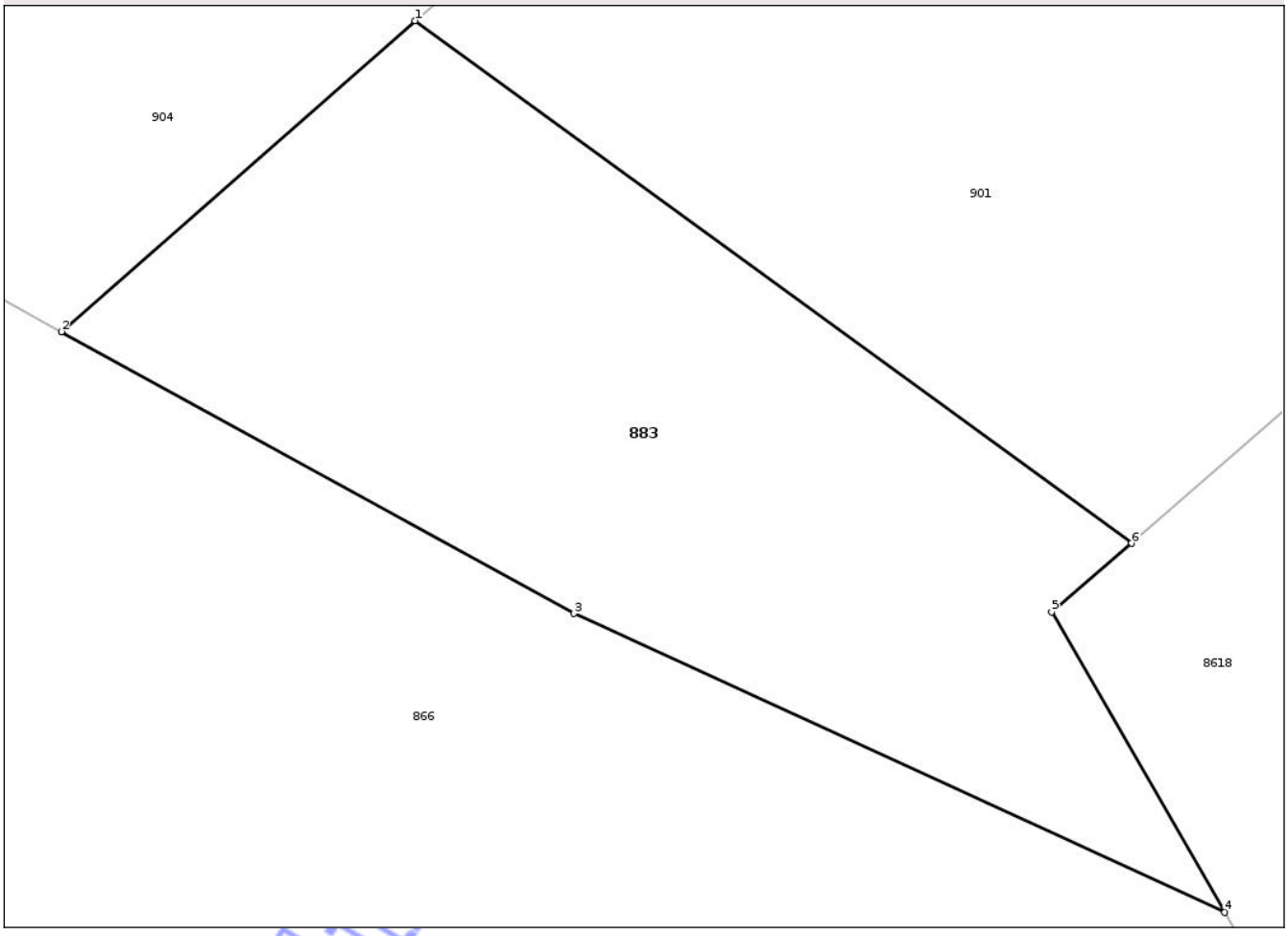
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	172	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.245,547 408.716,556	2	449.238,104 408.710,02	9.905
2	449.238,104 408.710,02	3	449.248,883 408.704,1	12.298
3	449.248,883 408.704,1	4	449.262,581 408.697,821	15.069
4	449.262,581 408.697,821	5	449.258,936 408.704,136	7.291
5	449.258,936 408.704,136	6	449.260,62 408.705,577	2.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.260,62 408.705,577	1	449.245,547 408.716,556	18.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37757	1.396	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116237 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 12, din 18/11/2021 emis de NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GINGU GHEORGHE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

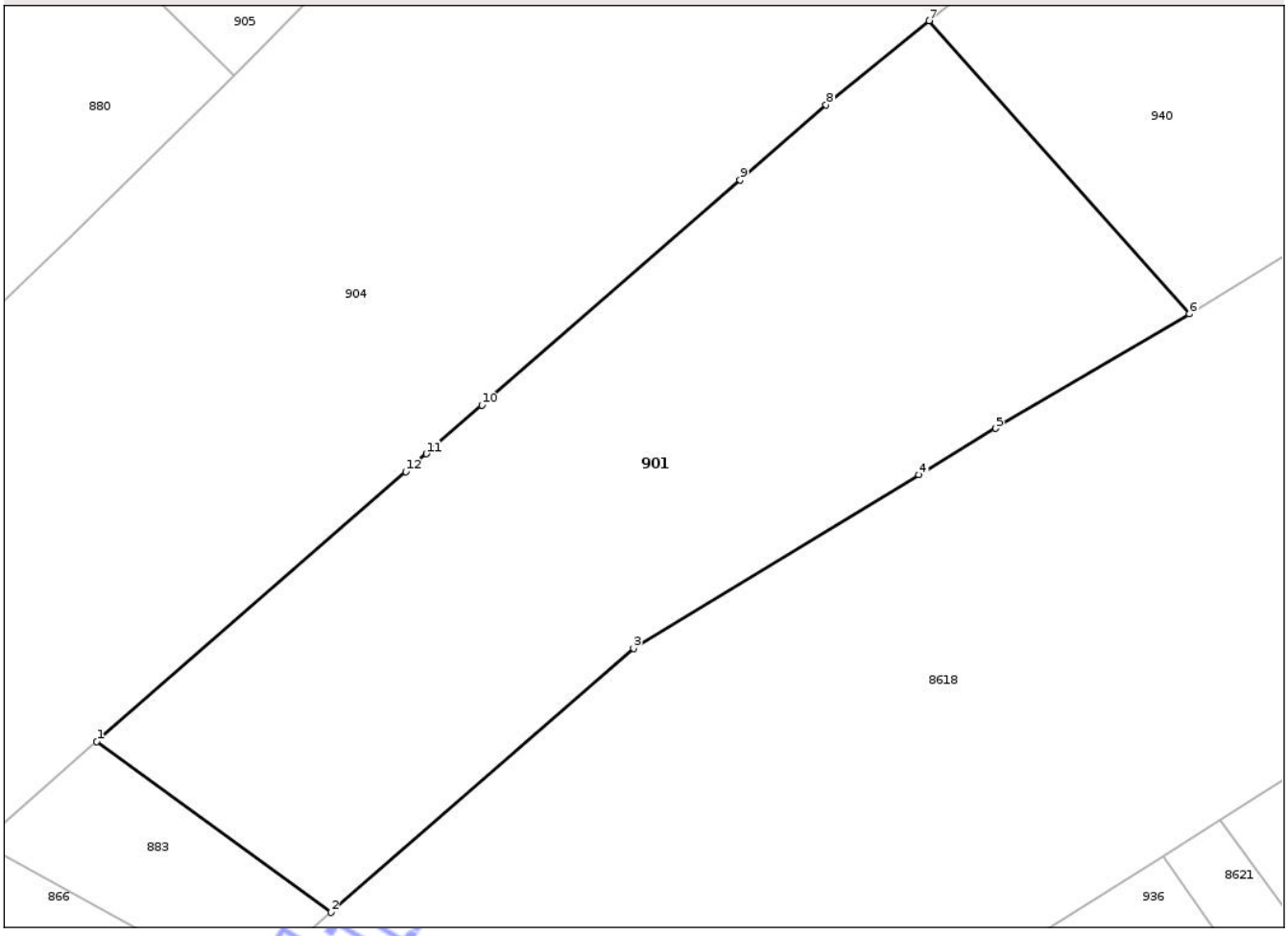
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37757	1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	425	26	439/2	-	ACASA
2	faneata	NU	971	26	439/3	-	ACASA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.245,547 408.716,556	2	449.260,62 408.705,577	18.648
2	449.260,62 408.705,577	3	449.280,054 408.722,526	25.787
3	449.280,054 408.722,526	4	449.298,411 408.733,671	21.475
4	449.298,411 408.733,671	5	449.303,333 408.736,659	5.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.303,333 408.736,659	6	449.315,796 408.744,017	14.473
6	449.315,796 408.744,017	7	449.299,065 408.762,84	25.184
7	449.299,065 408.762,84	8	449.292,431 408.757,446	8.55
8	449.292,431 408.757,446	9	449.286,903 408.752,625	7.335
9	449.286,903 408.752,625	10	449.270,303 408.738,147	22.027
10	449.270,303 408.738,147	11	449.266,735 408.735,035	4.734
11	449.266,735 408.735,035	12	449.265,413 408.733,882	1.754
12	449.265,413 408.733,882	1	449.245,547 408.716,556	26.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 97, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.492	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 97, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 97, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Nr. 97, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Nr. 97, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

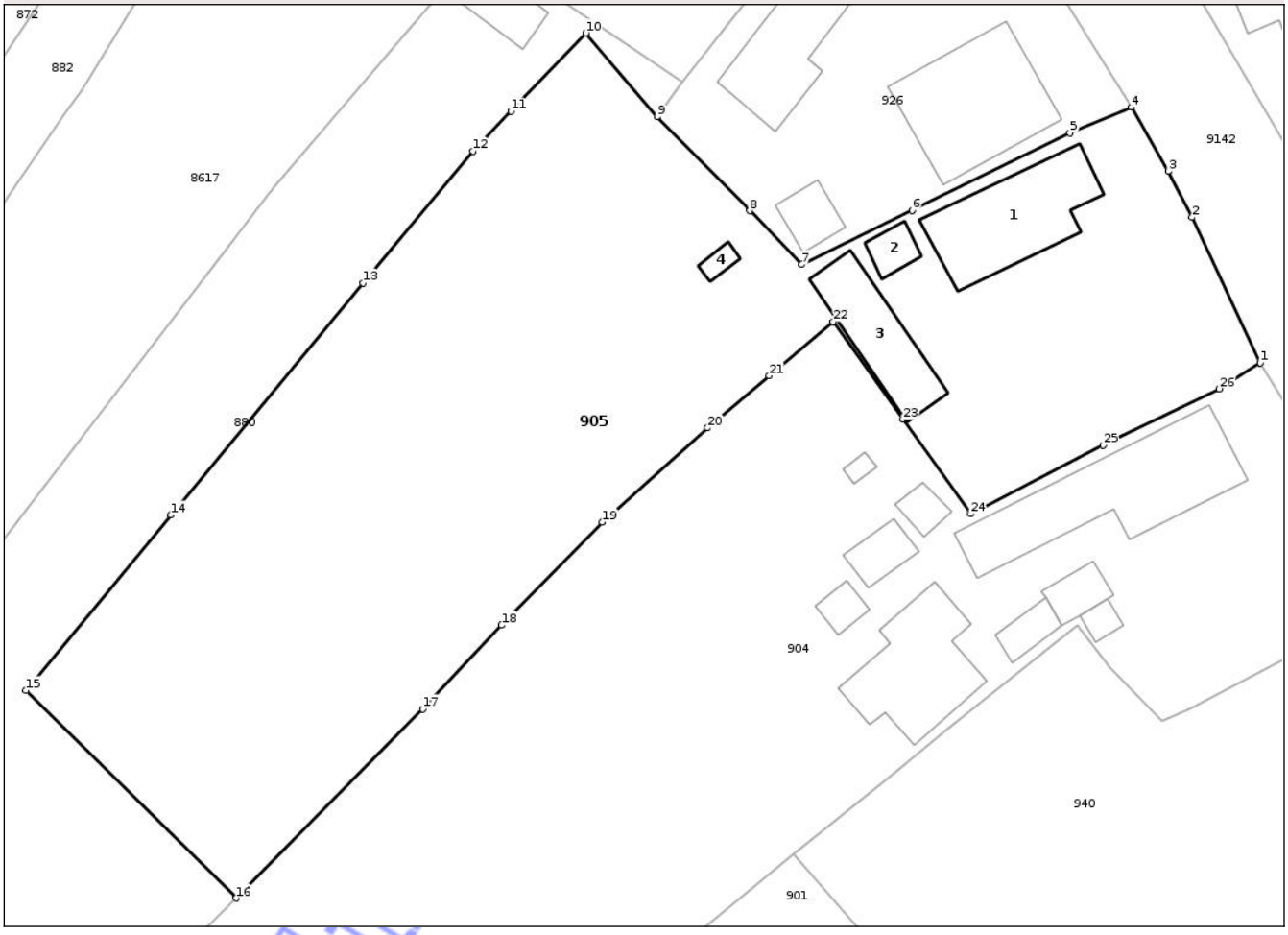
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	-	-	-	
2	arabil	DA	1.259	-	-	-	
3	arabil	NU	486	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.336,501 408.802,239	2	449.331,035 408.813,882	12.862
3	449.329,112 408.817,588	4	449.326,166 408.822,707	5.906
5	449.321,234 408.820,643	6	449.308,565 408.814,439	14.106
7	449.299,729 408.810,106	8	449.295,553 408.814,412	5.998
9	449.288,119 408.821,933	10	449.282,394 408.828,657	8.831
11	449.276,39 408.822,383	12	449.273,337 408.819,193	4.416
13	449.264,518 408.808,62	14	449.249,126 408.790,037	24.13
15	449.237,481 408.775,978	16	449.254,354 408.759,34	23.696
17	449.269,307 408.774,495	18	449.275,638 408.781,207	9.227
19	449.283,716 408.789,469	20	449.292,17 408.797,018	11.334
21	449.297,108 408.801,196	22	449.302,238 408.805,534	6.718
23	449.307,847 408.797,695	24	449.313,268 408.790,12	9.315
25	449.323,908 408.795,616	26	449.333,208 408.800,155	10.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.331,035 408.813,882	3	449.329,112 408.817,588	4.175
4	449.326,166 408.822,707	5	449.321,234 408.820,643	5.346
6	449.308,565 408.814,439	7	449.299,729 408.810,106	9.841
8	449.295,553 408.814,412	9	449.288,119 408.821,933	10.575
10	449.282,394 408.828,657	11	449.276,39 408.822,383	8.684
12	449.273,337 408.819,193	13	449.264,518 408.808,62	13.768
14	449.249,126 408.790,037	15	449.237,481 408.775,978	18.255
16	449.254,354 408.759,34	17	449.269,307 408.774,495	21.29
18	449.275,638 408.781,207	19	449.283,716 408.789,469	11.555
20	449.292,17 408.797,018	21	449.297,108 408.801,196	6.468
22	449.302,238 408.805,534	23	449.307,847 408.797,695	9.639
24	449.313,268 408.790,12	25	449.323,908 408.795,616	11.976
26	449.333,208 408.800,155	1	449.336,501 408.802,239	3.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.450	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.450	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.341,475 408.670,475	2	449.331,642 408.684,367	17.02
2	449.331,642 408.684,367	3	449.314,085 408.709,175	30.392
3	449.314,085 408.709,175	4	449.287,252 408.692,347	31.673
4	449.287,252 408.692,347	5	449.303,006 408.668,293	28.754
5	449.303,006 408.668,293	6	449.330,052 408.629,301	47.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.330,052 408.629,301	7	449.355,295 408.647,285	30.994
7	449.355,295 408.647,285	8	449.357,483 408.648,732	2.623
8	449.357,483 408.648,732	9	449.348,85 408.659,074	13.472
9	449.348,85 408.659,074	1	449.341,475 408.670,475	13.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.154 Masurata: 2.202	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52/14188, din 04/10/1994 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU FLOAREA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2202mp, in favoarea lui	A1
	1) **DINU FLORENTIN-IULIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU FLORENTIN-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

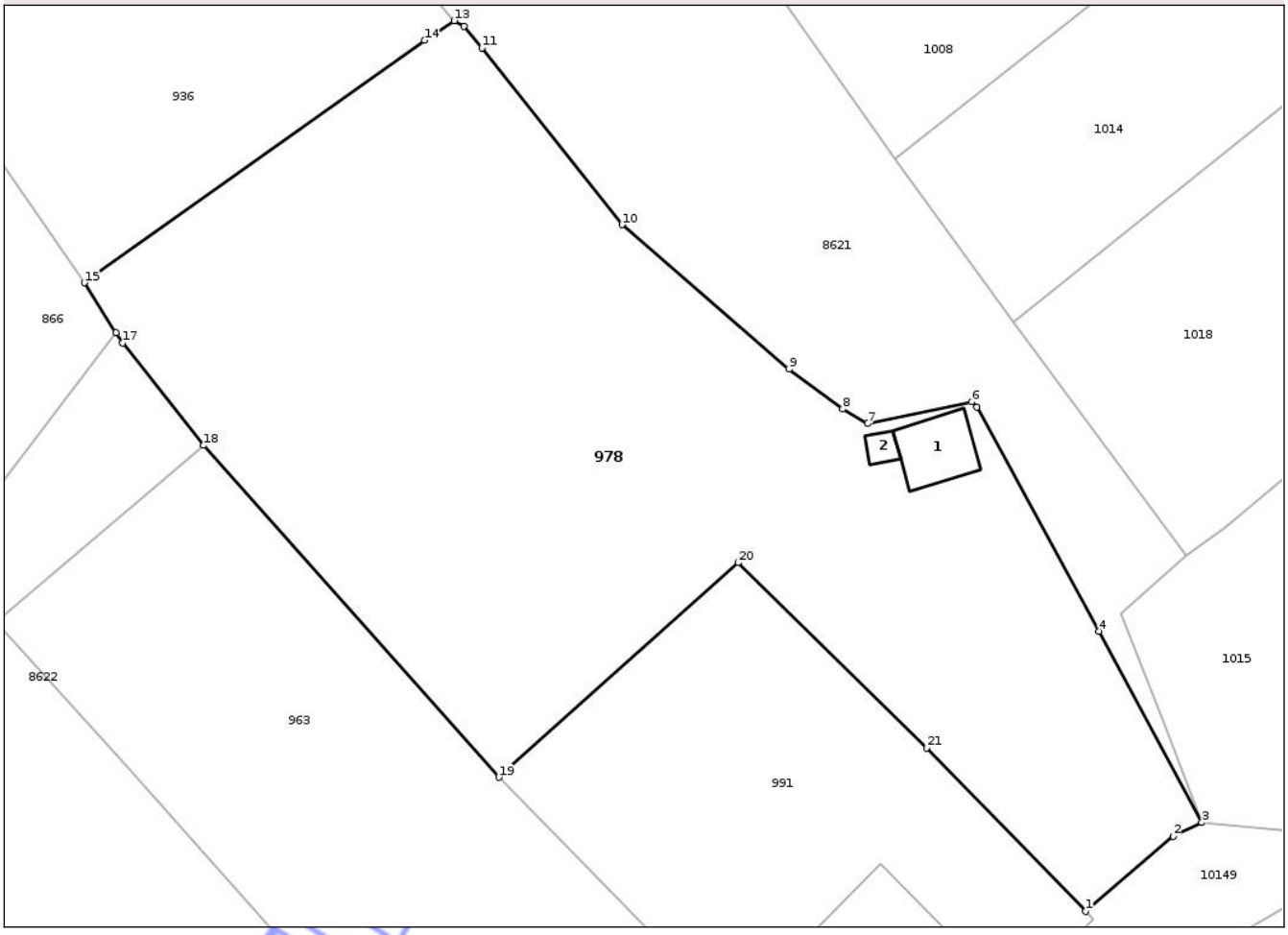
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.154 Masurata: 2.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	26	455,450,451 /1,451/2, 451/3	-	ACASA
2	arabil	DA	1.481	26	455,450,451 /1,451/2, 451/3	-	ACASA
3	arabil	NU	124	26	455,450,451 /1,451/2, 451/3	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Neutril

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.404,323 408.582,683	2	449.410,81 408.588,25	8.548
3	449.412,949 408.589,271	4	449.405,297 408.603,463	16.123
5	449.396,243 408.620,064	6	449.395,888 408.620,461	0.533
7	449.388,128 408.618,858	8	449.386,307 408.619,935	2.116
9	449.382,322 408.622,883	10	449.369,944 408.633,599	16.372
11	449.359,554 408.646,699	12	449.358,199 408.648,314	2.108
13	449.357,483 408.648,732	14	449.355,295 408.647,285	2.623
15	449.330,052 408.629,301	16	449.332,402 408.625,59	4.392
17	449.332,887 408.624,826	18	449.338,911 408.617,241	9.686
19	449.360,814 408.592,624	20	449.378,542 408.608,544	23.827
21	449.392,534 408.594,8	1	449.404,323 408.582,683	16.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.410,81 408.588,25	3	449.412,949 408.589,271	2.37
4	449.405,297 408.603,463	5	449.396,243 408.620,064	18.909
6	449.395,888 408.620,461	7	449.388,128 408.618,858	7.924
8	449.386,307 408.619,935	9	449.382,322 408.622,883	4.957
10	449.369,944 408.633,599	11	449.359,554 408.646,699	16.72
12	449.358,199 408.648,314	13	449.357,483 408.648,732	0.829
14	449.355,295 408.647,285	15	449.330,052 408.629,301	30.994
16	449.332,402 408.625,59	17	449.332,887 408.624,826	0.905
18	449.338,911 408.617,241	19	449.360,814 408.592,624	32.951
20	449.378,542 408.608,544	21	449.392,534 408.594,8	19.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 51, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38512	147	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38512-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; Locuinta_P + 1E, edificata in 1998, extinsa in anul 2021, S. construita desfasurata:90 mp
A1.2	38512-C2	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Locuinta P
A1.3	38512-C3	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Magazie + centrala termica, S. construita desfasurata:19 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39306 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1687, din 09/07/2018 emis de Notar Public Firan Rodica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ANDREEA-ROXANA** 2) **NICOLAE MARIN-MARIUS**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE ANDREEA-ROXANA** 2) **NICOLAE MARIN-MARIUS**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NICOLAE ANDREEA-ROXANA** 2) **NICOLAE MARIN-MARIUS**, soti;	
1354 / 13/01/2026		
Act Notarial nr. 43, din 09/01/2026 emis de NP Firan Rodica (; Act aditional la Contractul de intretinere autentificat sub nr. 1687/09.07.2018 de N.P. Firan Rodica);		
B8	Se noteaza Actul aditional autentificat sub nr. 43 din 09.01.2026 la Contractul de intretinere autentificat sub nr. 1687 din 09.07.2018 de N.P. Firan Rodica.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39306 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1687, din 09/07/2018 emis de Notar Public Firan Rodica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU ION** 2) **IONESCU EMILIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU ION**	

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
2) **IONESCU EMILIA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38512	147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	147	69	1772	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38512-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; Locuinta_P + 1E, edificata in 1998, extinsa in anul 2021, S. construita desfasurata:90 mp
A1.2	38512-C2	constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Locuinta P
A1.3	38512-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Magazie + centrala termica, S. construita desfasurata:19 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.521,057 405.159,523	2	449.527,818 405.147,525	13.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.527,818 405.147,525	3	449.536,948 405.153,601	10.967
3	449.536,948 405.153,601	4	449.533,888 405.159,116	6.307
4	449.533,888 405.159,116	5	449.533,122 405.160,496	1.578
5	449.533,122 405.160,496	6	449.529,585 405.164,81	5.579
6	449.529,585 405.164,81	7	449.529,342 405.165,106	0.383
7	449.529,342 405.165,106	8	449.526,976 405.163,257	3.003
8	449.526,976 405.163,257	1	449.521,057 405.159,523	6.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.169	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

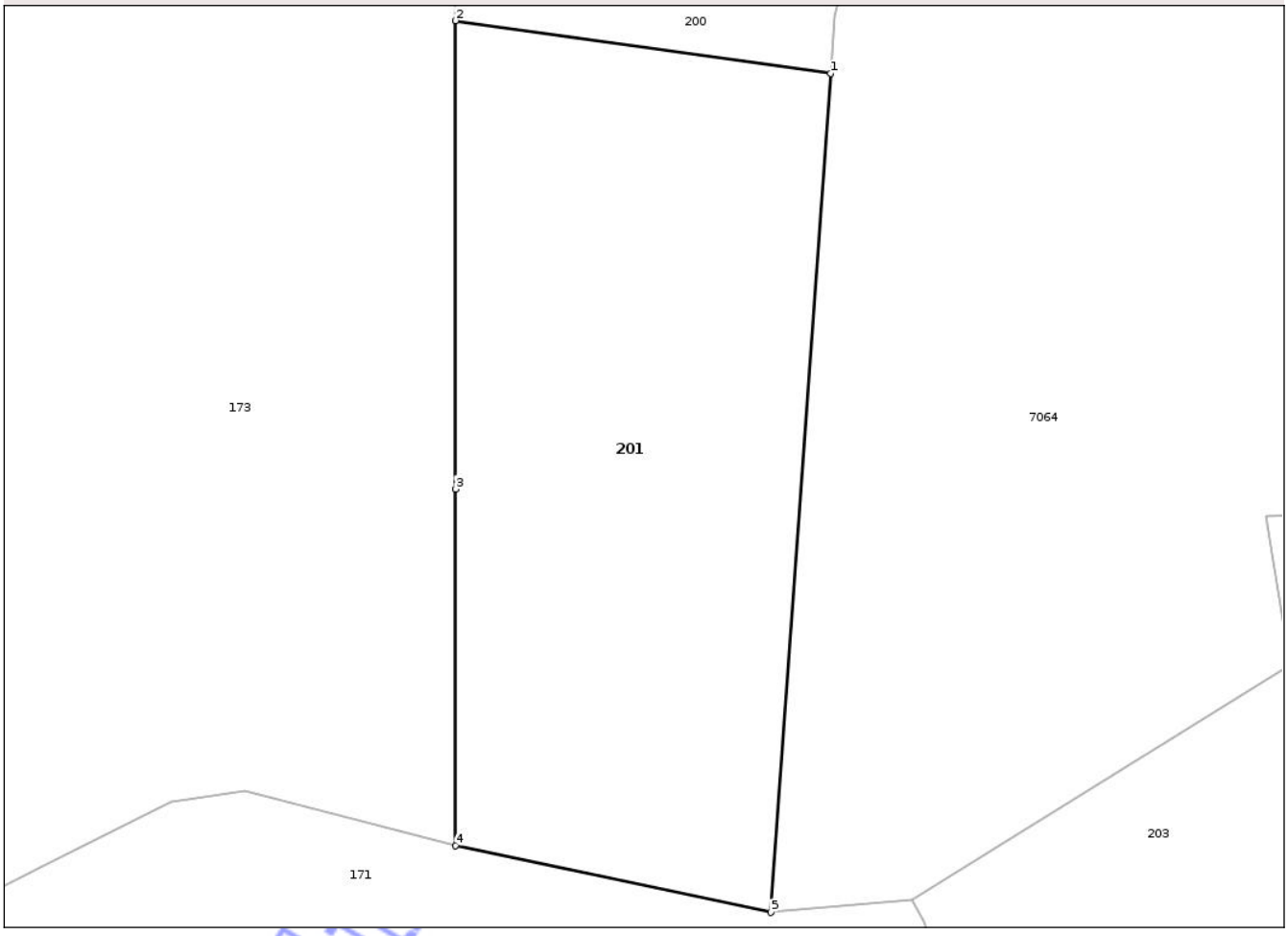
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.169	-	UA170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.789,765 408.893,273	2	447.765,888 408.896,608	24.109
2	447.765,888 408.896,608	3	447.765,888 408.866,839	29.769
3	447.765,888 408.866,839	4	447.765,888 408.844,177	22.662
4	447.765,888 408.844,177	5	447.785,95 408.839,927	20.507
5	447.785,95 408.839,927	1	447.789,765 408.893,273	53.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40834	Din acte: 960 Masurata: 962	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74099 / 15/07/2025		
Act Notarial nr. 2029, din 14/07/2025 emis de Notar Public Sabau CALIN-GIANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOIAN IULIAN-NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞTEFAN GEORGIANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

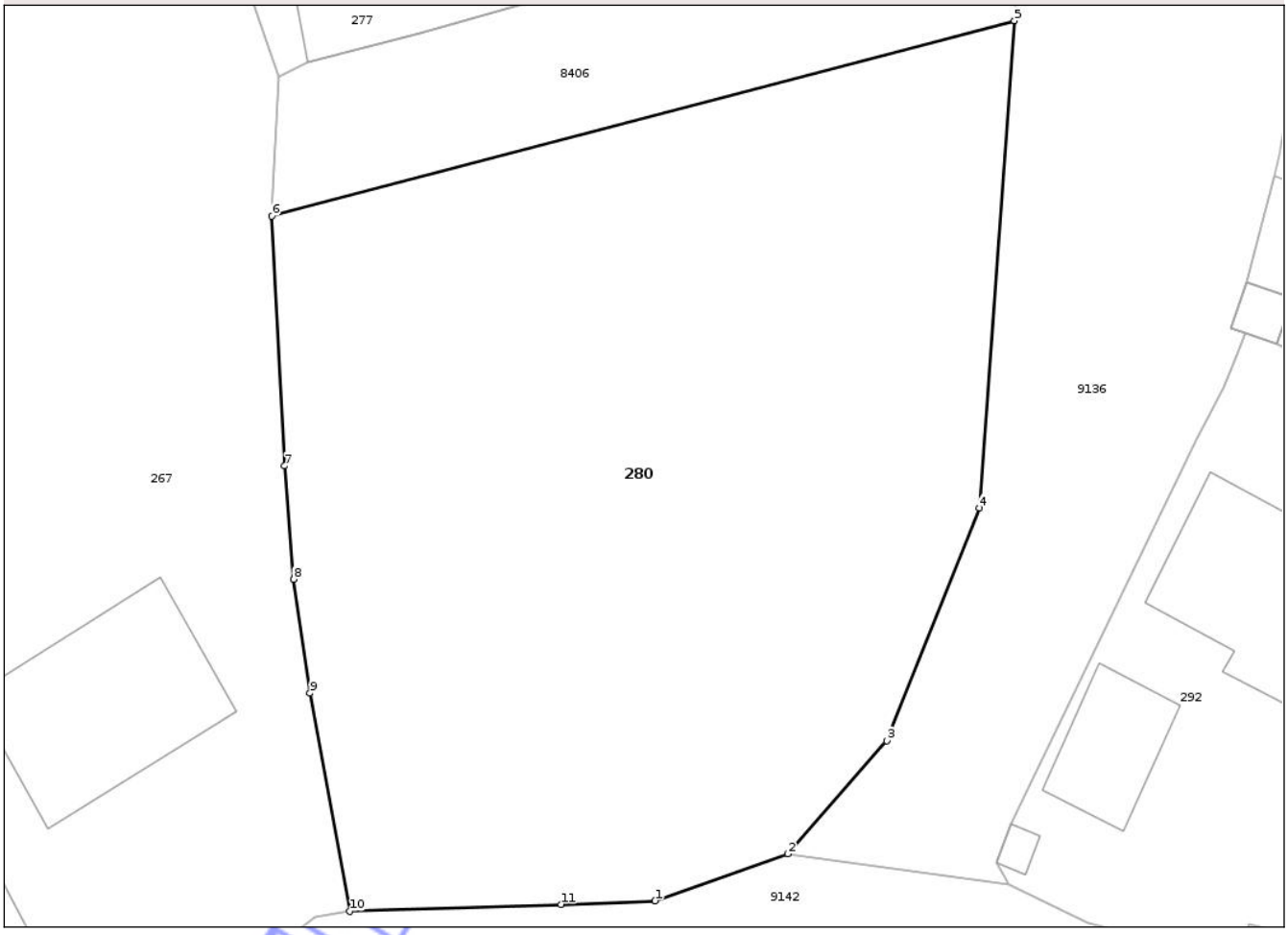
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40834	Din acte: 960 Masurata: 962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	962	1	18	-	La Biserica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.042,455 408.722,872	2	448.048,256 408.724,924	6.153
2	448.048,256 408.724,924	3	448.052,581 408.729,873	6.573
3	448.052,581 408.729,873	4	448.056,648 408.740,056	10.965
4	448.056,648 408.740,056	5	448.058,17 408.761,366	21.364
5	448.058,17 408.761,366	6	448.025,685 408.752,823	33.59

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.025,685 408.752,823	7	448.026,245 408.741,891	10.946
7	448.026,245 408.741,891	8	448.026,646 408.736,933	4.974
8	448.026,646 408.736,933	9	448.027,363 408.731,953	5.031
9	448.027,363 408.731,953	10	448.029,092 408.722,41	9.698
10	448.029,092 408.722,41	11	448.038,341 408.722,716	9.254
11	448.038,341 408.722,716	1	448.042,455 408.722,872	4.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.063	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 67, din 30/06/2003 emis de NP POP VASILE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDUNA FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PREDUNA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

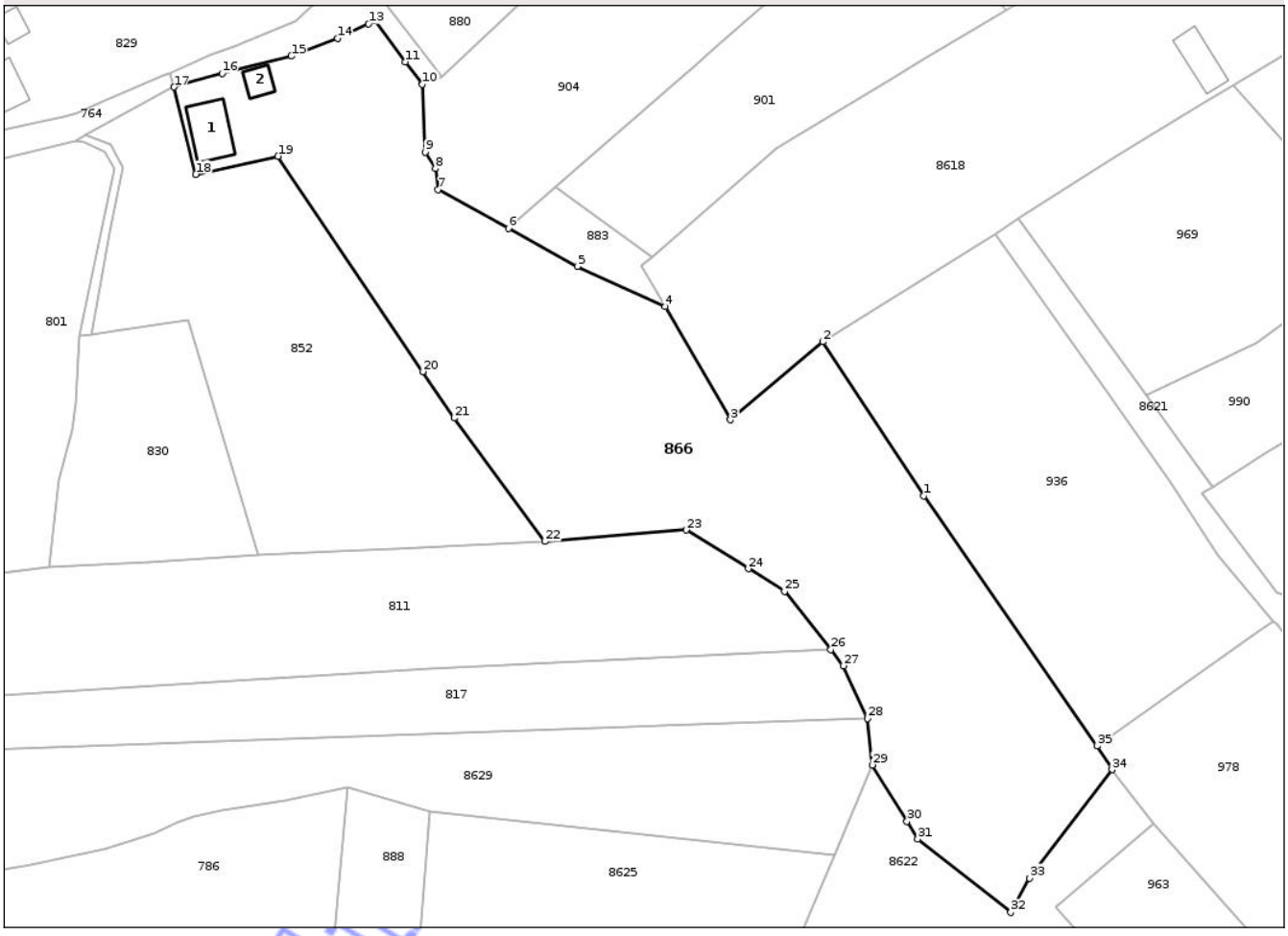
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	40	883	-	
2	arabil	DA	743	40	883/1	-	
3	faneata	NU	1.769	40	889,890, 890/1, 890/2, 893, 894	-	
4	arabil	NU	2.276	40	889,890, 890/1, 890/2, 893, 894	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Neutil

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.303,006 408.668,293	2	449.287,252 408.692,347	28.754
3	449.272,781 408.680,149	4	449.262,581 408.697,821	20.404
5	449.248,883 408.704,1	6	449.238,104 408.710,02	12.298
7	449.227,134 408.716,057	8	449.226,679 408.719,356	3.33
9	449.225,127 408.721,903	10	449.224,689 408.732,49	10.596
11	449.222,053 408.736,02	12	449.217,26 408.742,422	7.997
13	449.216,264 408.741,95	14	449.211,423 408.739,659	5.356
15	449.204,193 408.736,907	16	449.193,377 408.734,233	11.142
17	449.185,882 408.732,082	18	449.189,302 408.718,439	14.065
19	449.202,122 408.721,286	20	449.224,726 408.687,694	40.489
21	449.229,617 408.680,426	22	449.243,846 408.661,171	23.942
23	449.265,898 408.662,986	24	449.275,587 408.656,92	11.431
25	449.281,234 408.653,384	26	449.288,454 408.644,296	11.607
27	449.290,453 408.641,78	28	449.294,223 408.633,587	9.019
29	449.294,942 408.626,295	30	449.300,36 408.617,514	10.318
31	449.302,033 408.614,725	32	449.316,569 408.603,324	18.474
33	449.319,513 408.608,67	34	449.332,402 408.625,59	21.27
35	449.330,052 408.629,301	1	449.303,006 408.668,293	47.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.287,252 408.692,347	3	449.272,781 408.680,149	18.926
4	449.262,581 408.697,821	5	449.248,883 408.704,1	15.069
6	449.238,104 408.710,02	7	449.227,134 408.716,057	12.521
8	449.226,679 408.719,356	9	449.225,127 408.721,903	2.983
10	449.224,689 408.732,49	11	449.222,053 408.736,02	4.406
12	449.217,26 408.742,422	13	449.216,264 408.741,95	1.102
14	449.211,423 408.739,659	15	449.204,193 408.736,907	7.736
16	449.193,377 408.734,233	17	449.185,882 408.732,082	7.798
18	449.189,302 408.718,439	19	449.202,122 408.721,286	13.132
20	449.224,726 408.687,694	21	449.229,617 408.680,426	8.76
22	449.243,846 408.661,171	23	449.265,898 408.662,986	22.127
24	449.275,587 408.656,92	25	449.281,234 408.653,384	6.663
26	449.288,454 408.644,296	27	449.290,453 408.641,78	3.213
28	449.294,223 408.633,587	29	449.294,942 408.626,295	7.327
30	449.300,36 408.617,514	31	449.302,033 408.614,725	3.252
32	449.316,569 408.603,324	33	449.319,513 408.608,67	6.103
34	449.332,402 408.625,59	35	449.330,052 408.629,301	4.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.768 Masurata: 1.712	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1312, din 08/10/1998 emis de NP TATU D. ION (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUIANU ION**, căsătorit cu; 2) **ŢUIANU EUGENIA**, lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢUIANU EUGENIA**, lipsă CNP; 2) **ŢUIANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

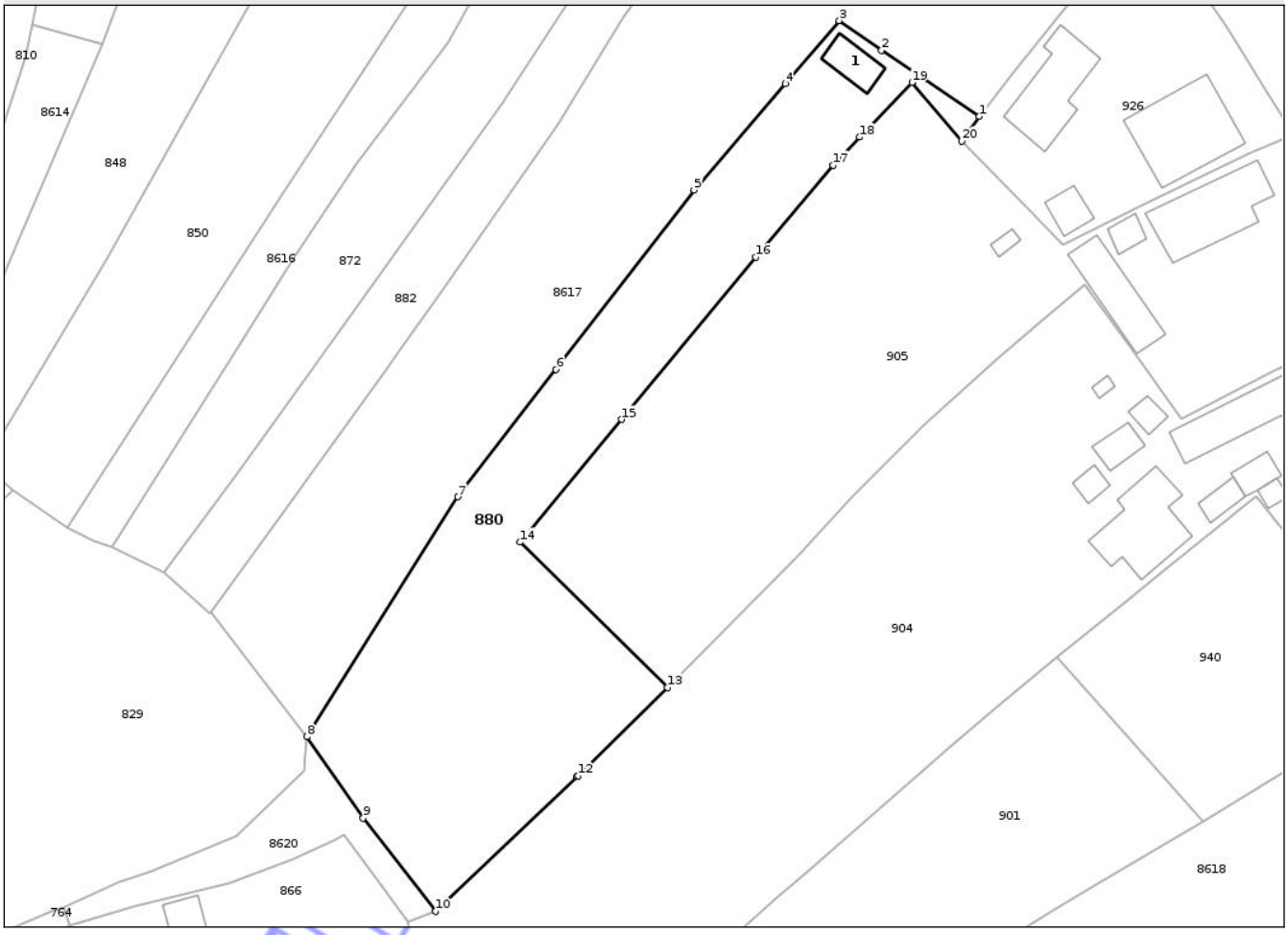
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.768 Masurata: 1.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	122	-	-	-	TARNAVID
2	arabil	DA	425	-	-	-	TARNAVID
3	arabil	NU	1.165	-	-	-	TARNAVID

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.290,112 408.824,757	2	449.278,904 408.832,334	13.529
2	449.278,904 408.832,334	3	449.274,061 408.835,729	5.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.274,061 408.835,729	4	449.267,872 408.828,519	9.502
4	449.267,872 408.828,519	5	449.257,418 408.816,343	16.048
5	449.257,418 408.816,343	6	449.241,586 408.795,779	25.952
6	449.241,586 408.795,779	7	449.230,347 408.781,183	18.422
7	449.230,347 408.781,183	8	449.213,034 408.753,677	32.501
8	449.213,034 408.753,677	9	449.219,495 408.744,372	11.328
9	449.219,495 408.744,372	10	449.227,801 408.733,664	13.552
10	449.227,801 408.733,664	11	449.244,014 408.749,111	22.394
11	449.244,014 408.749,111	12	449.244,096 408.749,192	0.115
12	449.244,096 408.749,192	13	449.254,354 408.759,34	14.429
13	449.254,354 408.759,34	14	449.237,481 408.775,978	23.696
14	449.237,481 408.775,978	15	449.249,126 408.790,037	18.255
15	449.249,126 408.790,037	16	449.264,518 408.808,62	24.13
16	449.264,518 408.808,62	17	449.273,337 408.819,193	13.768
17	449.273,337 408.819,193	18	449.276,39 408.822,383	4.416
18	449.276,39 408.822,383	19	449.282,394 408.828,657	8.684
19	449.282,394 408.828,657	20	449.288,119 408.821,933	8.831
20	449.288,119 408.821,933	1	449.290,112 408.824,757	3.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 254, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40967	Din acte: 5.467 Masurata: 4.990	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40967-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 254, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; An construire: 1958; locuinta, P
A1.2	40967-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 254, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; An construire: 1962; Bucatarie
A1.3	40967-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 254, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; An construire: 1962; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4001 / 19/01/2026		
Act Notarial nr. 98, din 16/01/2026 emis de Notar Public Banu Claudia-Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEANU ELISABETA**, casatorita cu; 2) **COSTEANU LAURENTIU**, bun comun;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTEANU ELISABETA**, casatorita cu; 2) **COSTEANU LAURENTIU**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4001 / 19/01/2026		
Act Notarial nr. 98, din 16/01/2026 emis de Notar Public Banu Claudia-Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN GHEORGHE**, lipsă CNP; 2) **STAN FLOAREA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40967	Din acte: 5.467 Masurata: 4.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	1	1/1,1/2	-	
2	arabil	DA	2.574	1	1/3,1/4	-	
3	livada	DA	1.736	1	1/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40967-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; An construire: 1958; locuinta, P
A1.2	40967-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; An construire: 1962; Bucatarie
A1.3	40967-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; An construire: 1962; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.374,336 408.775,387	2	447.372,612 408.779,288	4.265
3	447.371,74 408.781,654	4	447.369,157 408.786,85	5.803
5	447.364,387 408.797,88	6	447.364,171 408.798,378	0.543
7	447.357,571 408.810,796	8	447.348,876 408.830,249	21.308
9	447.339,989 408.851,563	10	447.338,114 408.857,523	6.248
11	447.327,627 408.881,323	12	447.320,676 408.905,829	25.473
13	447.319,797 408.909,188	14	447.306,123 408.903,905	14.659
15	447.299,1 408.901,479	16	447.284,83 408.893,238	16.479
17	447.296,703 408.869,698	18	447.300,332 408.863,786	6.937
19	447.305,029 408.856,135	20	447.313,605 408.831,724	25.874
21	447.319,515 408.814,085	22	447.328,654 408.791,993	23.908
23	447.332,924 408.779,95	24	447.335,362 408.772,008	8.308
25	447.337,345 408.767,308	26	447.338,796 408.767,13	1.462
27	447.354,754 408.767,787	28	447.363,21 408.768,135	8.463
29	447.367,691 408.746,315	30	447.372,899 408.746,928	5.244
31	447.366,962 408.771,814	1	447.374,336 408.775,387	8.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.372,612 408.779,288	3	447.371,74 408.781,654	2.522
4	447.369,157 408.786,85	5	447.364,387 408.797,88	12.017
6	447.364,171 408.798,378	7	447.357,571 408.810,796	14.063
8	447.348,876 408.830,249	9	447.339,989 408.851,563	23.093
10	447.338,114 408.857,523	11	447.327,627 408.881,323	26.008
12	447.320,676 408.905,829	13	447.319,797 408.909,188	3.472
14	447.306,123 408.903,905	15	447.299,1 408.901,479	7.43
16	447.284,83 408.893,238	17	447.296,703 408.869,698	26.365
18	447.300,332 408.863,786	19	447.305,029 408.856,135	8.978
20	447.313,605 408.831,724	21	447.319,515 408.814,085	18.603
22	447.328,654 408.791,993	23	447.332,924 408.779,95	12.778
24	447.335,362 408.772,008	25	447.337,345 408.767,308	5.101
26	447.338,796 408.767,13	27	447.354,754 408.767,787	15.972
28	447.363,21 408.768,135	29	447.367,691 408.746,315	22.275
30	447.372,899 408.746,928	31	447.366,962 408.771,814	25.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.067	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

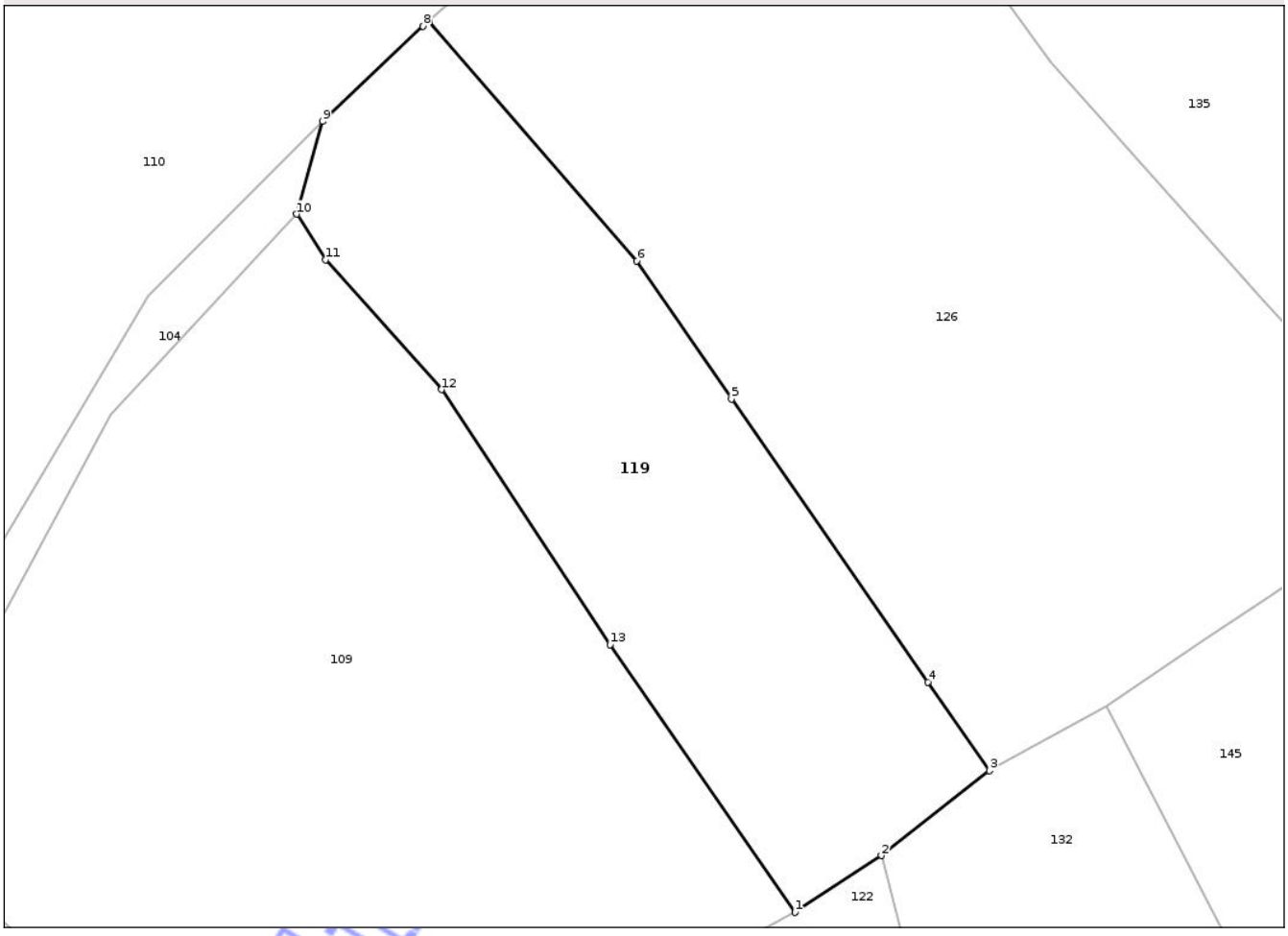
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.067	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.490,9 408.685,401	2	447.496,982 408.689,38	7.268
2	447.496,982 408.689,38	3	447.504,56 408.695,335	9.638
3	447.504,56 408.695,335	4	447.500,239 408.701,555	7.574
4	447.500,239 408.701,555	5	447.486,448 408.721,405	24.171
5	447.486,448 408.721,405	6	447.479,81 408.731,104	11.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.479,81 408.731,104	7	447.465,181 408.747,944	22.307
7	447.465,181 408.747,944	8	447.464,785 408.747,57	0.545
8	447.464,785 408.747,57	9	447.457,715 408.740,892	9.725
9	447.457,715 408.740,892	10	447.455,927 408.734,377	6.756
10	447.455,927 408.734,377	11	447.457,935 408.731,169	3.785
11	447.457,935 408.731,169	12	447.466,082 408.722,067	12.216
12	447.466,082 408.722,067	13	447.477,921 408.704,167	21.461
13	447.477,921 408.704,167	1	447.490,9 408.685,401	22.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.081	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

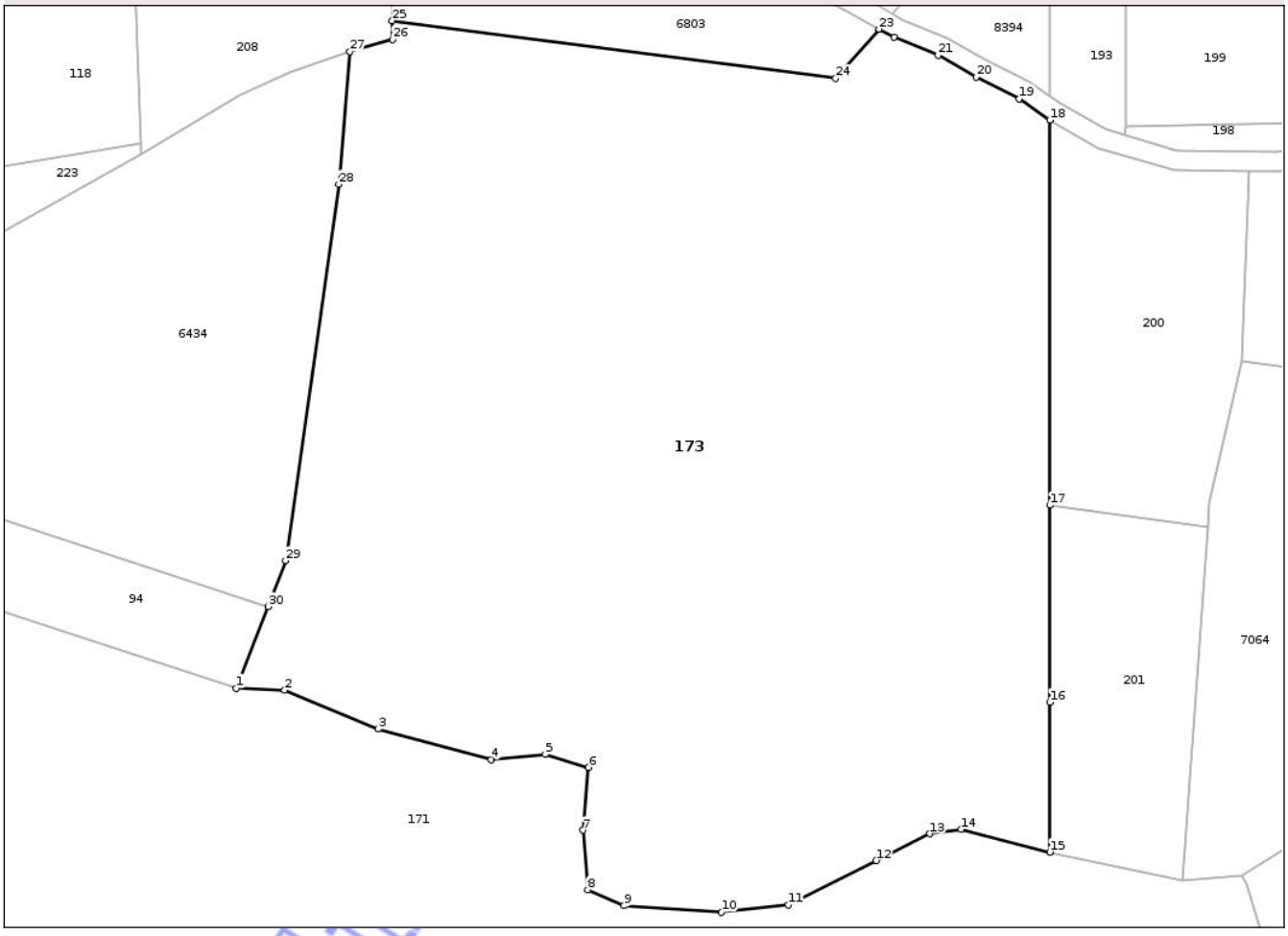
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	13.081	-	UA170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.642,856 408.868,951	2	447.650,146 408.868,654	7.296
3	447.664,317 408.862,803	4	447.681,414 408.858,185	17.71
5	447.689,6 408.858,954	6	447.696,093 408.856,974	6.788
7	447.695,323 408.847,515	8	447.695,983 408.838,495	9.044
9	447.701,485 408.836,075	10	447.716,231 408.835,085	14.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.650,146 408.868,654	3	447.664,317 408.862,803	15.331
4	447.681,414 408.858,185	5	447.689,6 408.858,954	8.222
6	447.696,093 408.856,974	7	447.695,323 408.847,515	9.49
8	447.695,983 408.838,495	9	447.701,485 408.836,075	6.011
10	447.716,231 408.835,085	11	447.726,356 408.836,185	10.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.726,356 408.836,185	12	447.739,622 408.842,897	14.867
13	447.747,765 408.846,967	14	447.752,497 408.847,626	4.778
15	447.765,888 408.844,177	16	447.765,888 408.866,839	22.662
17	447.765,888 408.896,608	18	447.765,888 408.954,761	58.153
19	447.761,287 408.958,013	20	447.754,743 408.961,291	7.319
21	447.749,009 408.964,55	22	447.742,303 408.967,28	7.24
23	447.740,062 408.968,534	24	447.733,505 408.961,084	9.925
25	447.666,415 408.969,792	26	447.666,473 408.966,973	2.82
27	447.660,003 408.965,126	28	447.658,351 408.945,092	20.102
29	447.650,304 408.888,213	30	447.647,628 408.881,292	7.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.739,622 408.842,897	13	447.747,765 408.846,967	9.103
14	447.752,497 408.847,626	15	447.765,888 408.844,177	13.828
16	447.765,888 408.866,839	17	447.765,888 408.896,608	29.769
18	447.765,888 408.954,761	19	447.761,287 408.958,013	5.634
20	447.754,743 408.961,291	21	447.749,009 408.964,55	6.595
22	447.742,303 408.967,28	23	447.740,062 408.968,534	2.568
24	447.733,505 408.961,084	25	447.666,415 408.969,792	67.653
26	447.666,473 408.966,973	27	447.660,003 408.965,126	6.728
28	447.658,351 408.945,092	29	447.650,304 408.888,213	57.445
30	447.647,628 408.881,292	1	447.642,856 408.868,951	13.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38150	3.024	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38150-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa Parter, Anul 2009.
A1.2	38150-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa Parter, Anul 1988.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41868 / 08/08/2016		
Act Administrativ nr. 612, din 22/02/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (; Certificat de atestare fiscala; Adeverinta Nr. 8809 din 28.12.2015 emisa de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FLEANC SILVIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38111/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 8745 din 23/02/2016; Bun comun	
41893 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 2273, din 05/08/2016 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMA NICOLAE BOGDAN** 2) **SIMA MARINA-ANCA**, (soti);	
	OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SIMA NICOLAE BOGDAN** 2) **SIMA MARINA-ANCA**, (soti);	
	OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **SIMA NICOLAE BOGDAN** 2) **SIMA MARINA-ANCA**, (soti);	
	OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	
93639 / 01/09/2025		
Act Notarial nr. 51, din 19/08/2025 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1
	1) **FLEANC SILVIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **BALA MARIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **FLEANC ION**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **FLEANC VASILE**	

Document generat din oficiul electronic de cadastru

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **FLEANC CONSTANTIN**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/64, cota initiala 4/64	A1.2
	1) **FLEANC SILVIA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1.2
	1) **BALA MARIA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1.2
	1) **FLEANC ION**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1.2
	1) **FLEANC VASILE**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1.2
	1) **FLEANC CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41893 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 2273, din 05/08/2016 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLEANC SILVIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in scopul garantarii obligatiei de intretinere, conform art. 2386 alin. 4 din Noul Cod Civil,	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLEANC SILVIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38150	3.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	-	-	-	Punct Acasa
2	livada	NU	2.489	-	-	-	Punct Acasa
3	arabil	DA	188	-	-	-	Punct Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38150-C1	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa Parter, Anul 2009.
A1.2	38150-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa Parter, Anul 1988.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.983,821 408.822,122	2	447.983,436 408.827,536	5.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.983,436 408.827,536	3	447.982,476 408.835,919	8.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.982,476 408.835,919	4	447.981,621 408.842,582	6.718
5	447.977,577 408.842,039	6	447.974,103 408.841,882	3.478
7	447.969,925 408.842,176	8	447.961,259 408.843,208	8.727
9	447.943,928 408.843,147	10	447.947,594 408.821,355	22.098
11	447.950,37 408.797,199	12	447.949,35 408.796,351	1.326
13	447.949,668 408.791,353	14	447.949,84 408.788,653	2.705
15	447.950,318 408.781,134	16	447.950,866 408.763,88	17.263
17	447.950,87 408.763,744	18	447.952,151 408.759,315	4.611
19	447.953,392 408.752,213	20	447.955,853 408.738,121	14.305
21	447.956,299 408.735,565	22	447.960,024 408.736,993	3.989
23	447.966,318 408.722,131	24	447.970,774 408.721,977	4.459
25	447.970,866 408.724,986	26	447.970,054 408.748,613	23.641
27	447.969,959 408.751,379	28	447.969,508 408.764,53	13.159
29	447.969,056 408.777,697	30	447.968,773 408.785,93	8.238
31	447.984,794 408.785,884	32	447.985,389 408.801,37	15.497
33	447.984,972 408.811,694	1	447.983,821 408.822,122	10.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.981,621 408.842,582	5	447.977,577 408.842,039	4.08
6	447.974,103 408.841,882	7	447.969,925 408.842,176	4.188
8	447.961,259 408.843,208	9	447.943,928 408.843,147	17.331
10	447.947,594 408.821,355	11	447.950,37 408.797,199	24.315
12	447.949,35 408.796,351	13	447.949,668 408.791,353	5.008
14	447.949,84 408.788,653	15	447.950,318 408.781,134	7.534
16	447.950,866 408.763,88	17	447.950,87 408.763,744	0.136
18	447.952,151 408.759,315	19	447.953,392 408.752,213	7.21
20	447.955,853 408.738,121	21	447.956,299 408.735,565	2.595
22	447.960,024 408.736,993	23	447.966,318 408.722,131	16.14
24	447.970,774 408.721,977	25	447.970,866 408.724,986	3.01
26	447.970,054 408.748,613	27	447.969,959 408.751,379	2.768
28	447.969,508 408.764,53	29	447.969,056 408.777,697	13.175
30	447.968,773 408.785,93	31	447.984,794 408.785,884	16.021
32	447.985,389 408.801,37	33	447.984,972 408.811,694	10.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 28, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

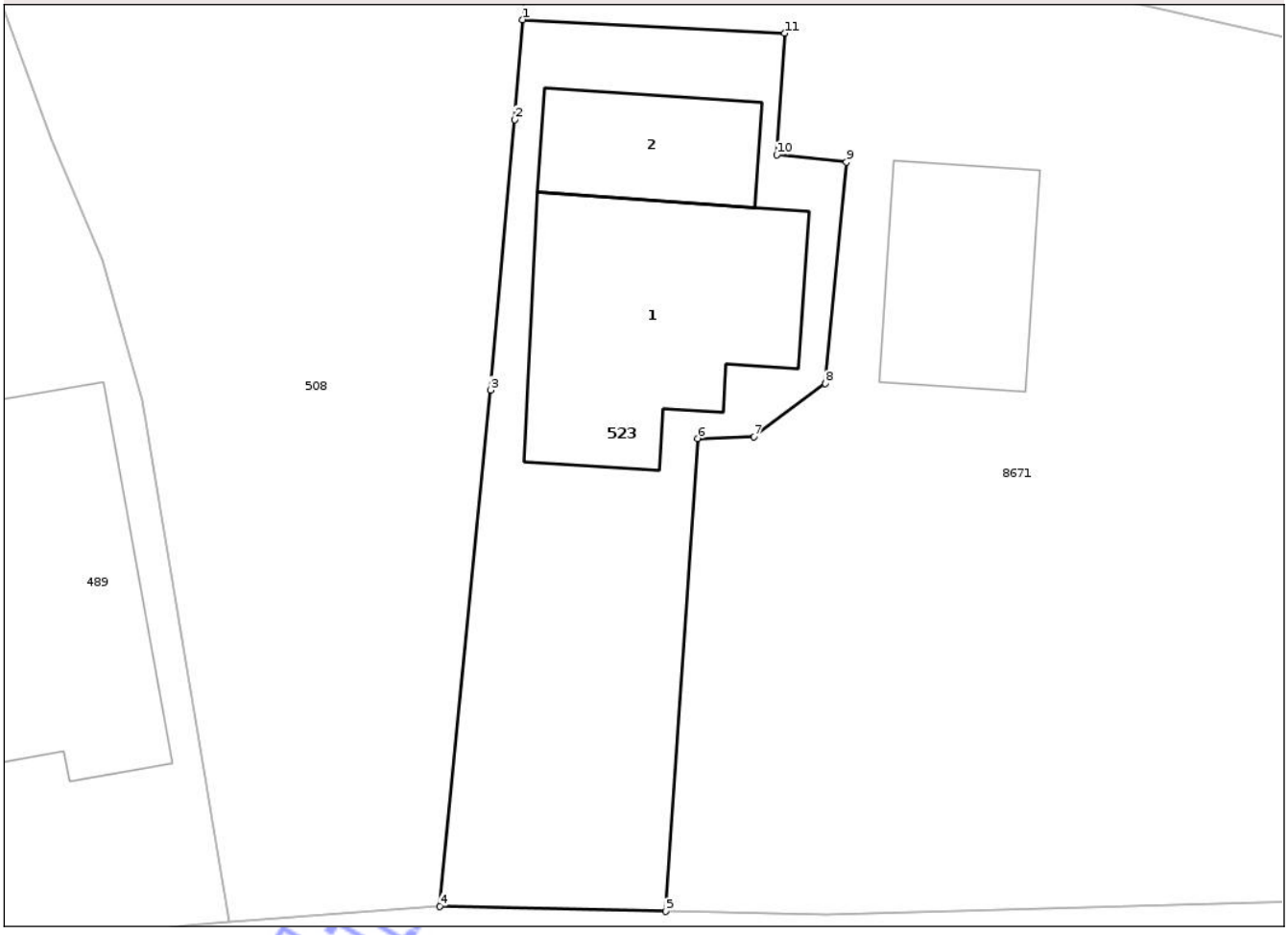
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.531,51 408.722,299	2	448.531,267 408.719,205	3.104
2	448.531,267 408.719,205	3	448.530,509 408.710,839	8.4
3	448.530,509 408.710,839	4	448.528,936 408.694,865	16.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.528,936 408.694,865	5	448.535,939 408.694,707	7.005
5	448.535,939 408.694,707	6	448.536,924 408.709,345	14.671
6	448.536,924 408.709,345	7	448.538,664 408.709,395	1.741
7	448.538,664 408.709,395	8	448.540,885 408.711,038	2.763
8	448.540,885 408.711,038	9	448.541,538 408.717,892	6.885
9	448.541,538 408.717,892	10	448.539,383 408.718,12	2.167
10	448.539,383 408.718,12	11	448.539,622 408.721,882	3.77
11	448.539,622 408.721,882	1	448.531,51 408.722,299	8.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		689	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

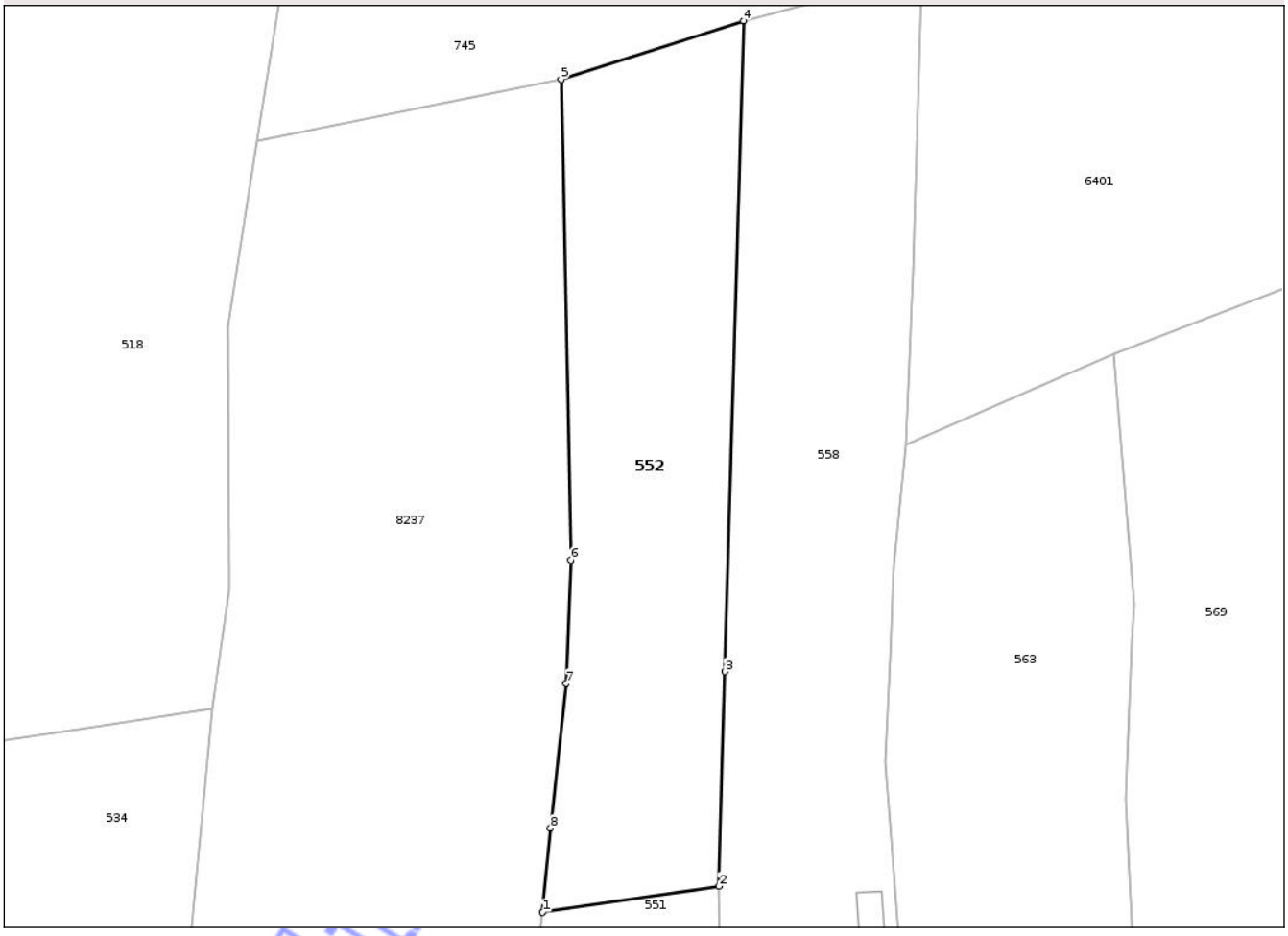
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	179	-	-	-	
2	arabil	NU	510	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.613,815 409.018,518	2	448.626,107 409.020,339	12.426
2	448.626,107 409.020,339	3	448.626,531 409.035,264	14.931
3	448.626,531 409.035,264	4	448.627,818 409.080,551	45.305
4	448.627,818 409.080,551	5	448.615,106 409.076,477	13.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.615,106 409.076,477	6	448.615,779 409.043,023	33.461
6	448.615,779 409.043,023	7	448.615,467 409.034,457	8.572
7	448.615,467 409.034,457	8	448.614,366 409.024,37	10.147
8	448.614,366 409.024,37	1	448.613,815 409.018,518	5.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Pricipală Bogdănești, Nr. 141,143, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.690	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Pricipală Bogdănești, Nr. 141,143, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Pricipală Bogdănești, Nr. 141,143, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Pricipală Bogdănești, Nr. 141,143, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

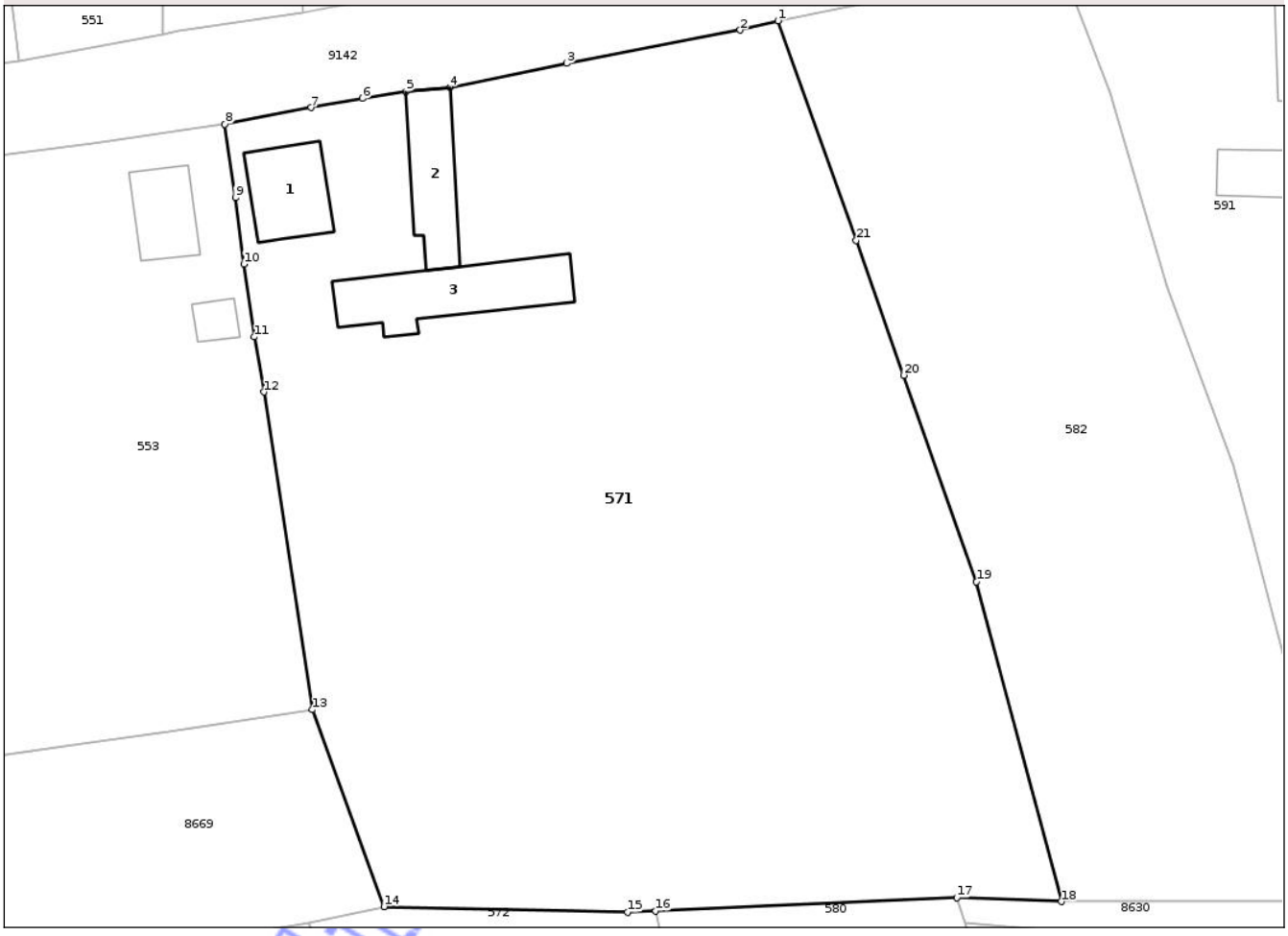
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	
3	faneata	DA	1.485	-	-	-	
4	faneata	NU	1.547	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.683,109 408.977,581	2	448.679,601 408.976,714	3.614
3	448.663,51 408.973,621	4	448.652,638 408.971,396	11.097
5	448.648,574 408.971,002	6	448.644,525 408.970,358	4.1
7	448.639,771 408.969,519	8	448.631,756 408.967,982	8.161
9	448.632,722 408.961,183	10	448.633,524 408.955,007	6.228
11	448.634,471 408.948,25	12	448.635,387 408.943,147	5.185
13	448.639,892 408.913,678	14	448.646,523 408.895,413	19.431
15	448.669,133 408.894,88	16	448.671,764 408.894,998	2.634
17	448.699,721 408.896,248	18	448.709,418 408.895,881	9.704
19	448.701,558 408.925,534	20	448.694,791 408.944,69	20.316
21	448.690,378 408.957,183	1	448.683,109 408.977,581	21.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.679,601 408.976,714	3	448.663,51 408.973,621	16.386
4	448.652,638 408.971,396	5	448.648,574 408.971,002	4.083
6	448.644,525 408.970,358	7	448.639,771 408.969,519	4.827
8	448.631,756 408.967,982	9	448.632,722 408.961,183	6.867
10	448.633,524 408.955,007	11	448.634,471 408.948,25	6.823
12	448.635,387 408.943,147	13	448.639,892 408.913,678	29.811
14	448.646,523 408.895,413	15	448.669,133 408.894,88	22.616
16	448.671,764 408.894,998	17	448.699,721 408.896,248	27.985
18	448.709,418 408.895,881	19	448.701,558 408.925,534	30.677
20	448.694,791 408.944,69	21	448.690,378 408.957,183	13.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1627
Nr. cadastral vechi:1713

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 158, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36588	1.587	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79257 / 28/07/2025		
Act Notarial nr. 1966, din 25/07/2025 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSNAC ILIA** 2) **RUSNAC IONELA-LACRAMIOARA**, soti, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

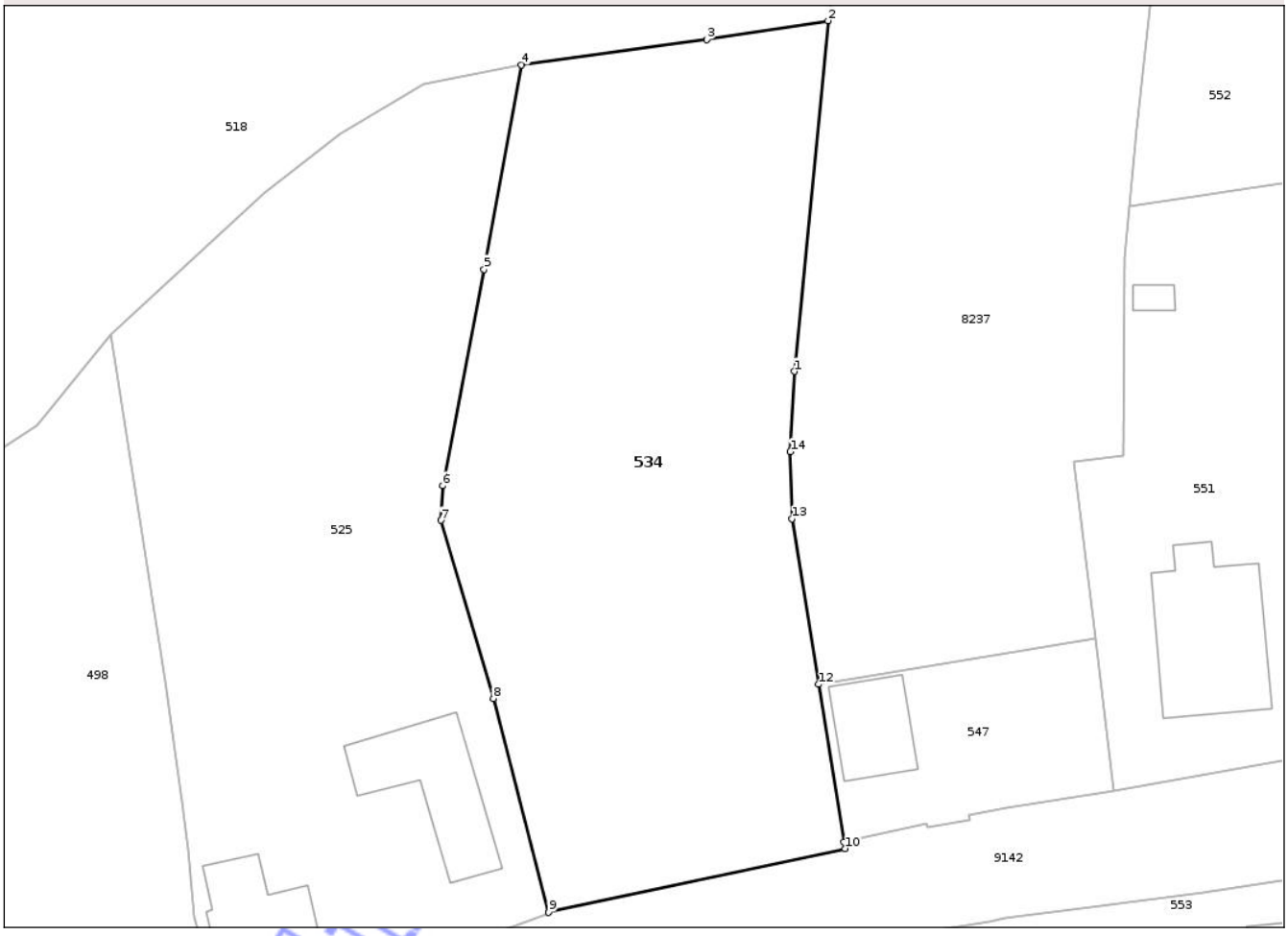
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36588	1.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.587	-	-	-	In sat si La Lac

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.588,281 409.005,911	2	448.590,826 409.032,658	26.868
2	448.590,826 409.032,658	3	448.581,576 409.031,232	9.359
3	448.581,576 409.031,232	4	448.567,409 409.029,278	14.301
4	448.567,409 409.029,278	5	448.564,568 409.013,701	15.834
5	448.564,568 409.013,701	6	448.561,409 408.997,198	16.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.561,409 408.997,198	7	448.561,292 408.994,552	2.649
7	448.561,292 408.994,552	8	448.565,274 408.980,972	14.152
8	448.565,274 408.980,972	9	448.569,502 408.964,656	16.855
9	448.569,502 408.964,656	10	448.592,114 408.969,529	23.131
10	448.592,114 408.969,529	11	448.592,028 408.970,037	0.515
11	448.592,028 408.970,037	12	448.590,104 408.982,051	12.167
12	448.590,104 408.982,051	13	448.588,081 408.994,686	12.796
13	448.588,081 408.994,686	14	448.587,942 408.999,782	5.098
14	448.587,942 408.999,782	1	448.588,281 409.005,911	6.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 11, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38478	Din acte: 250 Masurata: 260	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38478-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; casa,D+P
A1.2	38478-C2	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; bucatarie
A1.3	38478-C3	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; fanar
A1.4	38478-C4	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Noua, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50914 / 04/07/2019		
Act Notarial nr. 2033, din 03/07/2019 emis de NP Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DULCĂ DUMITRU**, necasatorit; *OBSERVATII: bun propriu*	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DULCĂ DUMITRU**, necasatorit; *OBSERVATII: bun propriu*	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

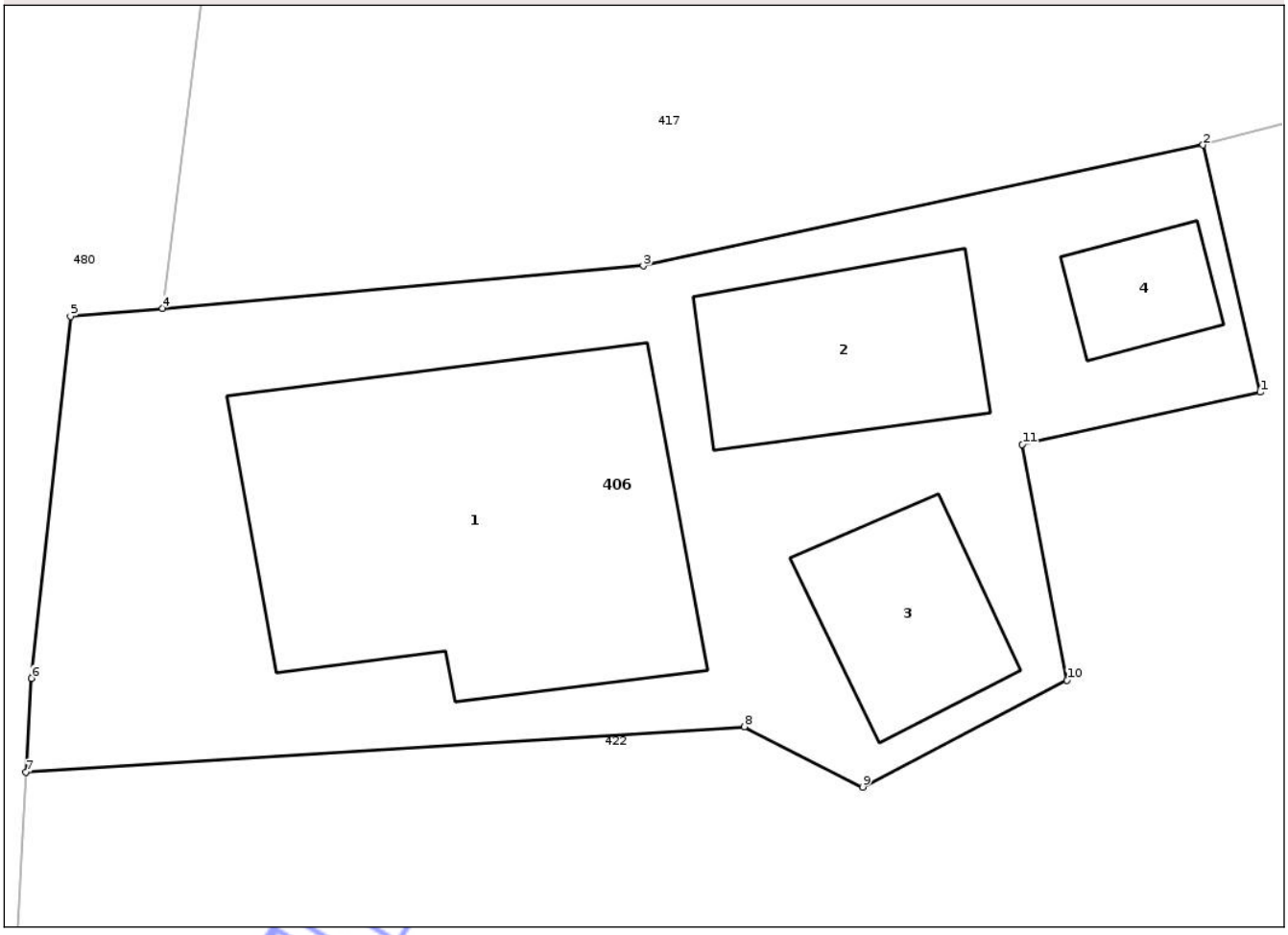
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38478	Din acte: 250 Masurata: 260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38478-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; casa, D+P
A1.2	38478-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; bucatarie
A1.3	38478-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; fanar
A1.4	38478-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.397,007 408.617,746	2	448.395,745 408.623,205	5.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.395,745 408.623,205	3	448.383,375 408.620,536	12.655
3	448.383,375 408.620,536	4	448.372,746 408.619,598	10.67
4	448.372,746 408.619,598	5	448.370,719 408.619,419	2.035
5	448.370,719 408.619,419	6	448.369,857 408.611,421	8.044
6	448.369,857 408.611,421	7	448.369,732 408.609,346	2.079
7	448.369,732 408.609,346	8	448.385,61 408.610,353	15.91
8	448.385,61 408.610,353	9	448.388,225 408.609,021	2.935
9	448.388,225 408.609,021	10	448.392,736 408.611,376	5.089
10	448.392,736 408.611,376	11	448.391,751 408.616,591	5.307
11	448.391,751 408.616,591	1	448.397,007 408.617,746	5.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.590	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.5	-C5	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.6	-C6	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

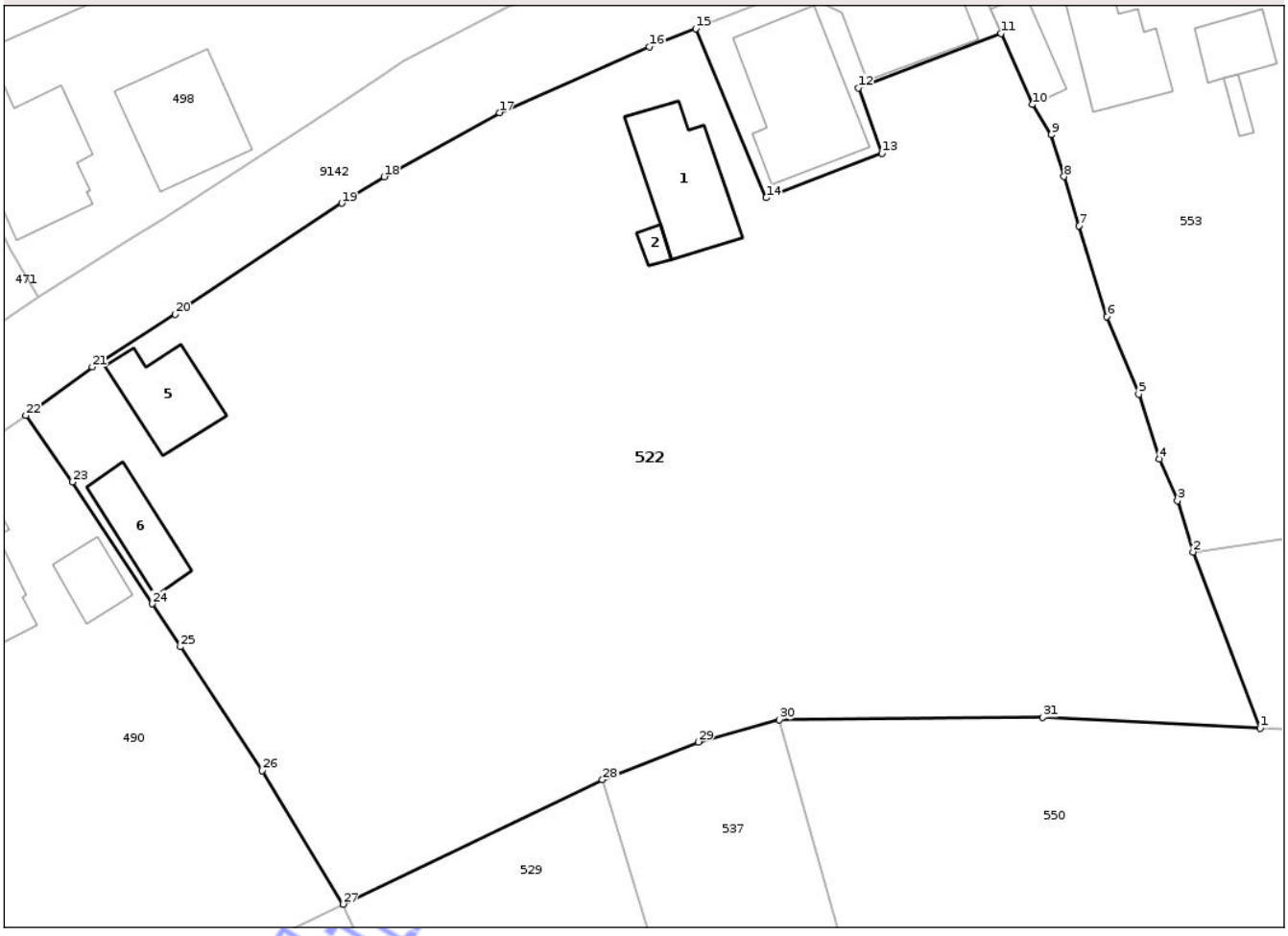
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	203	-	-	-	
2	curti constructii	DA	272	-	-	-	
3	arabil	DA	1.932	-	-	-	
4	faneata	DA	1.892	-	-	-	
5	faneata	NU	291	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.600,077 408.892,046	2	448.594,372 408.906,971	15.978
3	448.593,059 408.911,319	4	448.591,534 408.914,825	3.823
5	448.589,766 408.920,358	6	448.587,072 408.926,903	7.078
7	448.584,702 408.934,622	8	448.583,423 408.938,788	4.358
9	448.582,349 408.942,348	10	448.580,742 408.944,888	3.006
11	448.578,092 408.950,939	12	448.565,973 408.946,323	12.968
13	448.567,963 408.940,761	14	448.558,131 408.936,996	10.528
15	448.552,167 408.951,315	16	448.548,216 408.949,808	4.229
17	448.535,492 408.944,217	18	448.525,703 408.938,765	11.205
19	448.522,11 408.936,527	20	448.507,974 408.927,109	16.986
21	448.500,938 408.922,644	22	448.495,305 408.918,55	6.964
23	448.499,244 408.912,901	24	448.506,032 408.902,573	12.359
25	448.508,426 408.898,93	26	448.515,332 408.888,421	12.575
27	448.522,215 408.877,103	28	448.544,249 408.887,656	24.431
29	448.552,386 408.890,865	30	448.559,263 408.892,741	7.128
31	448.581,606 408.892,936	1	448.600,077 408.892,046	18.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.594,372 408.906,971	3	448.593,059 408.911,319	4.542
4	448.591,534 408.914,825	5	448.589,766 408.920,358	5.809
6	448.587,072 408.926,903	7	448.584,702 408.934,622	8.075
8	448.583,423 408.938,788	9	448.582,349 408.942,348	3.718
10	448.580,742 408.944,888	11	448.578,092 408.950,939	6.606
12	448.565,973 408.946,323	13	448.567,963 408.940,761	5.907
14	448.558,131 408.936,996	15	448.552,167 408.951,315	15.511
16	448.548,216 408.949,808	17	448.535,492 408.944,217	13.898
18	448.525,703 408.938,765	19	448.522,11 408.936,527	4.233
20	448.507,974 408.927,109	21	448.500,938 408.922,644	8.333
22	448.495,305 408.918,55	23	448.499,244 408.912,901	6.887
24	448.506,032 408.902,573	25	448.508,426 408.898,93	4.359
26	448.515,332 408.888,421	27	448.522,215 408.877,103	13.247
28	448.544,249 408.887,656	29	448.552,386 408.890,865	8.747
30	448.559,263 408.892,741	31	448.581,606 408.892,936	22.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 22, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.664	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	-	-	-	
2	faneata	DA	5.535	-	-	-	
3	faneata	NU	2.455	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.620,959 408.699,572	2	448.639,278 408.707,887	20.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.639,278 408.707,887	3	448.657,841 408.716,206	20.342
3	448.657,841 408.716,206	4	448.654,236 408.726,734	11.128
4	448.654,236 408.726,734	5	448.628,35 408.816,313	93.244
5	448.628,35 408.816,313	6	448.606,544 408.891,775	78.549
6	448.606,544 408.891,775	7	448.600,077 408.892,046	6.473
7	448.600,077 408.892,046	8	448.581,606 408.892,936	18.492
8	448.581,606 408.892,936	9	448.559,263 408.892,741	22.344
9	448.559,263 408.892,741	10	448.572,015 408.847,303	47.193
10	448.572,015 408.847,303	11	448.578,334 408.825,989	22.231
11	448.578,334 408.825,989	12	448.588,143 408.791,576	35.784
12	448.588,143 408.791,576	13	448.592,343 408.775,738	16.385
13	448.592,343 408.775,738	14	448.597,867 408.758,466	18.134
14	448.597,867 408.758,466	15	448.606,274 408.731,206	28.527
15	448.606,274 408.731,206	16	448.609,241 408.721,956	9.714
16	448.609,241 408.721,956	17	448.614,137 408.718,586	5.944
17	448.614,137 408.718,586	18	448.617,515 408.709,094	10.075
18	448.617,515 408.709,094	1	448.620,959 408.699,572	10.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.160	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

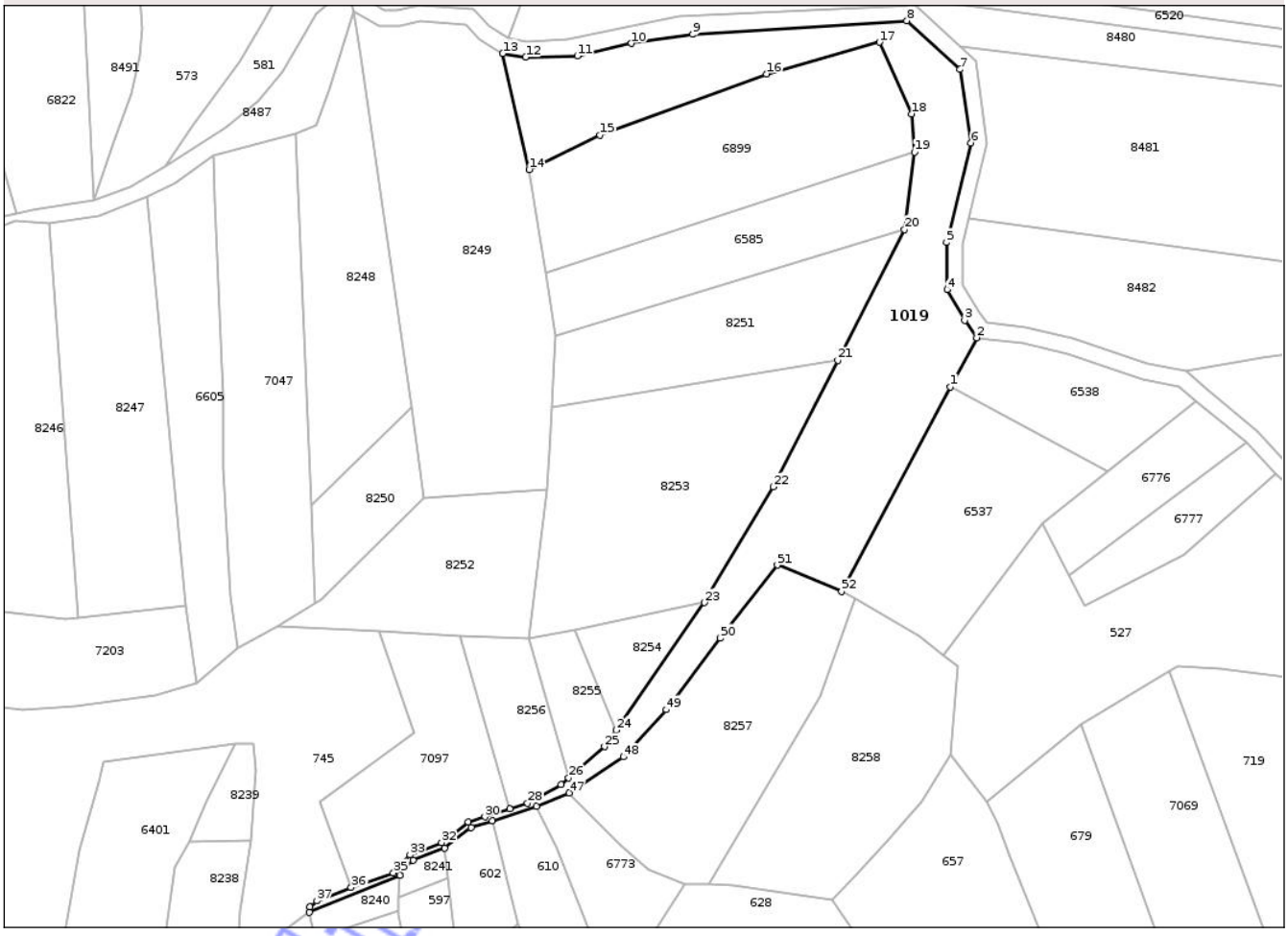
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.160	-	-	-	TUFARIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.919,164 409.255,582	2	448.927,447 409.271,126	17.613
4	448.918,159 409.286,213	5	448.917,957 409.301,064	14.852
7	448.922,203 409.355,444	8	448.905,491 409.370,796	22.693
10	448.818,777 409.363,649	11	448.801,682 409.359,724	17.54
13	448.778,245 409.360,505	14	448.786,469 409.324,021	37.399
16	448.861,214 409.354,103	17	448.896,799 409.364,024	36.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.927,447 409.271,126	3	448.923,63 409.276,566	6.646
5	448.917,957 409.301,064	6	448.925,635 409.332,368	32.232
8	448.905,491 409.370,796	9	448.838,043 409.366,49	67.585
11	448.801,682 409.359,724	12	448.785,407 409.359,35	16.279
14	448.786,469 409.324,021	15	448.808,852 409.334,825	24.854
17	448.896,799 409.364,024	18	448.907,041 409.341,505	24.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.923,63 409.276,566	4	448.918,159 409.286,213	11.09
6	448.925,635 409.332,368	7	448.922,203 409.355,444	23.33
9	448.838,043 409.366,49	10	448.818,777 409.363,649	19.474
12	448.785,407 409.359,35	13	448.778,245 409.360,505	7.255
15	448.808,852 409.334,825	16	448.861,214 409.354,103	55.798
18	448.907,041 409.341,505	19	448.907,842 409.329,479	12.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	448.907,842 409.329,479	20	448.904,696 409.305,104	24.577
22	448.863,319 409.224,212	23	448.841,719 409.187,813	42.325
25	448.810,312 409.142,505	26	448.798,969 409.132,68	15.006
28	448.786,037 409.124,767	29	448.780,47 409.122,982	5.846
31	448.767,345 409.118,797	32	448.758,962 409.112,278	10.619
34	448.745,984 409.105,82	35	448.743,789 409.102,818	3.719
37	448.719,664 409.093,949	38	448.717,525 409.092,075	2.844
40	448.745,76 409.102,125	41	448.747,476 409.104,473	2.908
43	448.759,952 409.110,514	44	448.768,293 409.117,001	10.567
46	448.788,786 409.123,738	47	448.799,133 409.128,01	11.194
49	448.829,697 409.154,138	50	448.846,602 409.176,579	28.096
52	448.884,887 409.191,262	1	448.919,164 409.255,582	72.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	448.904,696 409.305,104	21	448.883,667 409.263,993	46.177
23	448.841,719 409.187,813	24	448.813,913 409.147,701	48.807
26	448.798,969 409.132,68	27	448.796,54 409.130,576	3.214
29	448.780,47 409.122,982	30	448.772,583 409.120,454	8.282
32	448.758,962 409.112,278	33	448.748,962 409.108,503	10.689
35	448.743,789 409.102,818	36	448.730,454 409.098,215	14.107
38	448.717,525 409.092,075	39	448.717,343 409.090,39	1.695
41	448.747,476 409.104,473	42	448.750,021 409.106,765	3.425
44	448.768,293 409.117,001	45	448.774,969 409.119,14	7.01
47	448.799,133 409.128,01	48	448.816,195 409.139,253	20.433
50	448.846,602 409.176,579	51	448.864,636 409.199,609	29.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	448.883,667 409.263,993	22	448.863,319 409.224,212	44.683
24	448.813,913 409.147,701	25	448.810,312 409.142,505	6.322
27	448.796,54 409.130,576	28	448.786,037 409.124,767	12.002
30	448.772,583 409.120,454	31	448.767,345 409.118,797	5.494
33	448.748,962 409.108,503	34	448.745,984 409.105,82	4.008
36	448.730,454 409.098,215	37	448.719,664 409.093,949	11.603
39	448.717,343 409.090,39	40	448.745,76 409.102,125	30.745
42	448.750,021 409.106,765	43	448.759,952 409.110,514	10.615
45	448.774,969 409.119,14	46	448.788,786 409.123,738	14.562
48	448.816,195 409.139,253	49	448.829,697 409.154,138	20.096
51	448.864,636 409.199,609	52	448.884,887 409.191,262	21.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.560	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.560	-	-	-	Tufăriș

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.462,02 409.470,879	2	449.458,355 409.461,242	10.31
2	449.458,355 409.461,242	3	449.459,251 409.441,479	19.783
3	449.459,251 409.441,479	4	449.459,352 409.433,21	8.27
4	449.459,352 409.433,21	5	449.460,514 409.416,423	16.827
5	449.460,514 409.416,423	6	449.461,5 409.401,928	14.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.461,5 409.401,928	7	449.461,604 409.393,164	8.765
7	449.461,604 409.393,164	8	449.459,153 409.384,413	9.088
8	449.459,153 409.384,413	9	449.454,431 409.374,756	10.75
9	449.454,431 409.374,756	10	449.451,488 409.367,171	8.136
10	449.451,488 409.367,171	11	449.450,405 409.362,541	4.755
11	449.450,405 409.362,541	12	449.471,153 409.354,43	22.277
12	449.471,153 409.354,43	13	449.477,347 409.368,685	15.543
13	449.477,347 409.368,685	14	449.481,355 409.365,761	4.961
14	449.481,355 409.365,761	15	449.489,838 409.361,032	9.712
15	449.489,838 409.361,032	16	449.495,303 409.360,217	5.525
16	449.495,303 409.360,217	17	449.502,154 409.362,582	7.248
17	449.502,154 409.362,582	18	449.510,392 409.367,31	9.498
18	449.510,392 409.367,31	19	449.523,563 409.377,415	16.601
19	449.523,563 409.377,415	20	449.530,774 409.382,486	8.816
20	449.530,774 409.382,486	1	449.462,02 409.470,879	111.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Varteje, Nr. 106, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.325	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142/11351, din 16/10/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRESCU FLORICA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

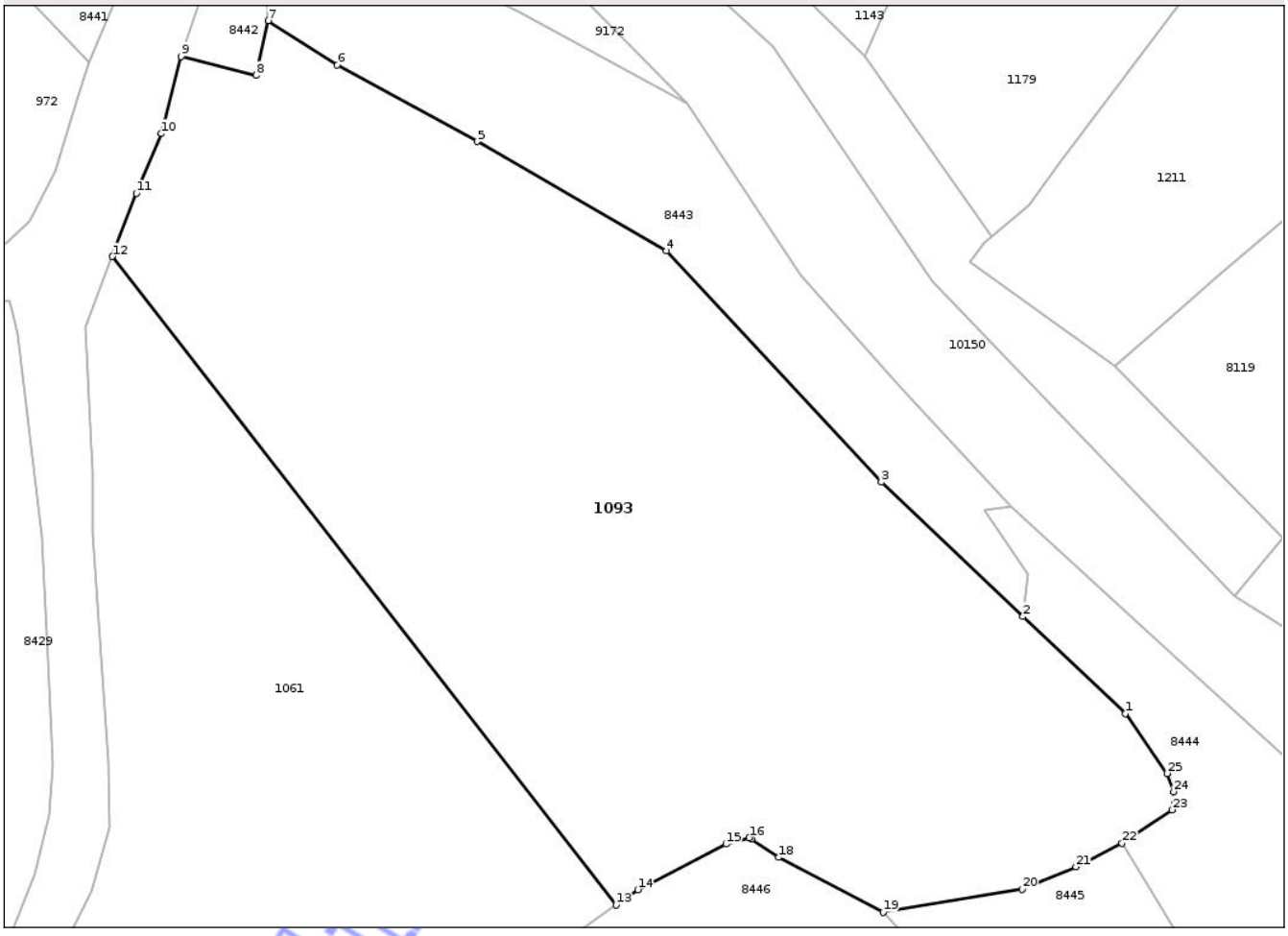
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8.325	20	341	-	CRINGUL MORII

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.600,267 409.408,566	2	449.586,288 409.421,808	19.255
3	449.566,953 409.440,124	4	449.537,623 409.471,64	43.052
5	449.511,81 409.486,544	6	449.492,719 409.496,981	21.758
7	449.483,291 409.503,004	8	449.481,644 409.495,548	7.636
9	449.471,387 409.498,12	10	449.468,724 409.487,618	10.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.586,288 409.421,808	3	449.566,953 409.440,124	26.633
4	449.537,623 409.471,64	5	449.511,81 409.486,544	29.807
6	449.492,719 409.496,981	7	449.483,291 409.503,004	11.188
8	449.481,644 409.495,548	9	449.471,387 409.498,12	10.575
10	449.468,724 409.487,618	11	449.465,29 409.479,479	8.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.465,29 409.479,479	12	449.462,02 409.470,879	9.201
13	449.530,774 409.382,486	14	449.533,743 409.384,56	3.622
15	449.545,748 409.390,793	16	449.548,934 409.391,66	3.302
17	449.549,252 409.391,484	18	449.552,984 409.388,985	4.491
19	449.567,201 409.381,482	20	449.586,175 409.384,619	19.232
21	449.593,518 409.387,684	22	449.599,802 409.390,885	7.052
23	449.606,59 409.395,456	24	449.606,868 409.397,931	2.491
25	449.605,934 409.400,421	1	449.600,267 409.408,566	9.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.462,02 409.470,879	13	449.530,774 409.382,486	111.984
14	449.533,743 409.384,56	15	449.545,748 409.390,793	13.527
16	449.548,934 409.391,66	17	449.549,252 409.391,484	0.363
18	449.552,984 409.388,985	19	449.567,201 409.381,482	16.075
20	449.586,175 409.384,619	21	449.593,518 409.387,684	7.957
22	449.599,802 409.390,885	23	449.606,59 409.395,456	8.184
24	449.606,868 409.397,931	25	449.605,934 409.400,421	2.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

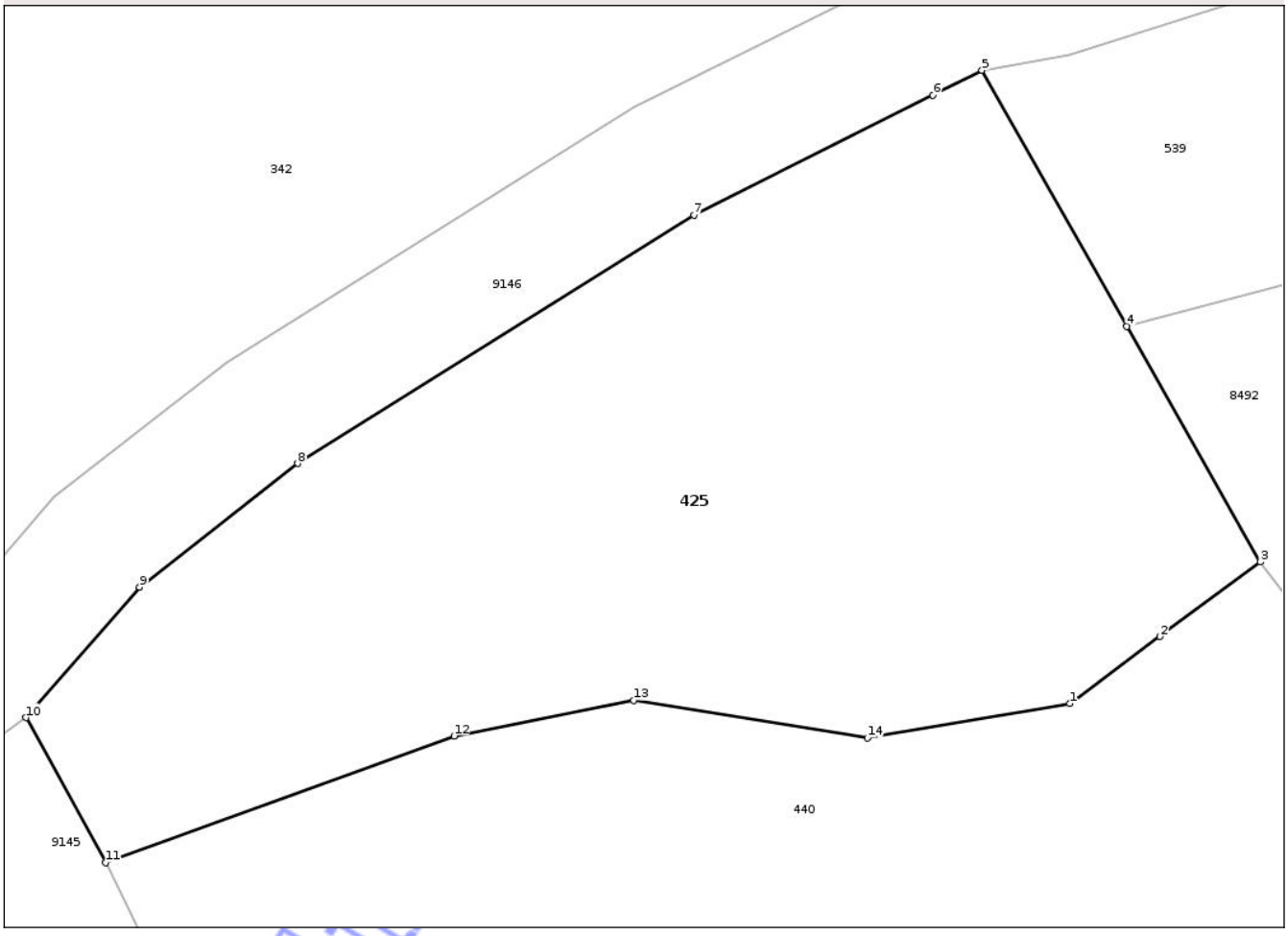
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	715	-	-	-	Tufaris
2	faneata	NU	85	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.428,633 409.377,77	2	448.432,3 409.380,493	4.567
2	448.432,3 409.380,493	3	448.436,38 409.383,522	5.081
3	448.436,38 409.383,522	4	448.430,955 409.393,094	11.002
4	448.430,955 409.393,094	5	448.425,059 409.403,497	11.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.425,059 409.403,497	6	448.423,06 409.402,494	2.237
6	448.423,06 409.402,494	7	448.413,345 409.397,617	10.87
7	448.413,345 409.397,617	8	448.397,225 409.387,523	19.02
8	448.397,225 409.387,523	9	448.390,784 409.382,505	8.165
9	448.390,784 409.382,505	10	448.386,165 409.377,197	7.036
10	448.386,165 409.377,197	11	448.389,407 409.371,302	6.728
11	448.389,407 409.371,302	12	448.403,581 409.376,452	15.081
12	448.403,581 409.376,452	13	448.410,888 409.377,899	7.449
13	448.410,888 409.377,899	14	448.420,401 409.376,376	9.634
14	448.420,401 409.376,376	1	448.428,633 409.377,77	8.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		597	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casă de Locuit P
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casă de Locuit P
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.440,697 408.881,372	2	448.437,87 408.888,638	7.797
2	448.437,87 408.888,638	3	448.435,605 408.895,347	7.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.435,605 408.895,347	4	448.435,211 408.896,513	1.231
4	448.435,211 408.896,513	5	448.427,042 408.893,133	8.841
5	448.427,042 408.893,133	6	448.421,635 408.890,997	5.814
6	448.421,635 408.890,997	7	448.415,824 408.888,503	6.324
7	448.415,824 408.888,503	8	448.408,666 408.885,431	7.789
8	448.408,666 408.885,431	9	448.412,375 408.874,047	11.973
9	448.412,375 408.874,047	10	448.416,13 408.863,132	11.543
10	448.416,13 408.863,132	11	448.419,582 408.864,41	3.681
11	448.419,582 408.864,41	12	448.421,008 408.865,547	1.824
12	448.421,008 408.865,547	13	448.423,611 408.867,351	3.167
13	448.423,611 408.867,351	14	448.426,6 408.869,33	3.585
14	448.426,6 408.869,33	1	448.440,697 408.881,372	18.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

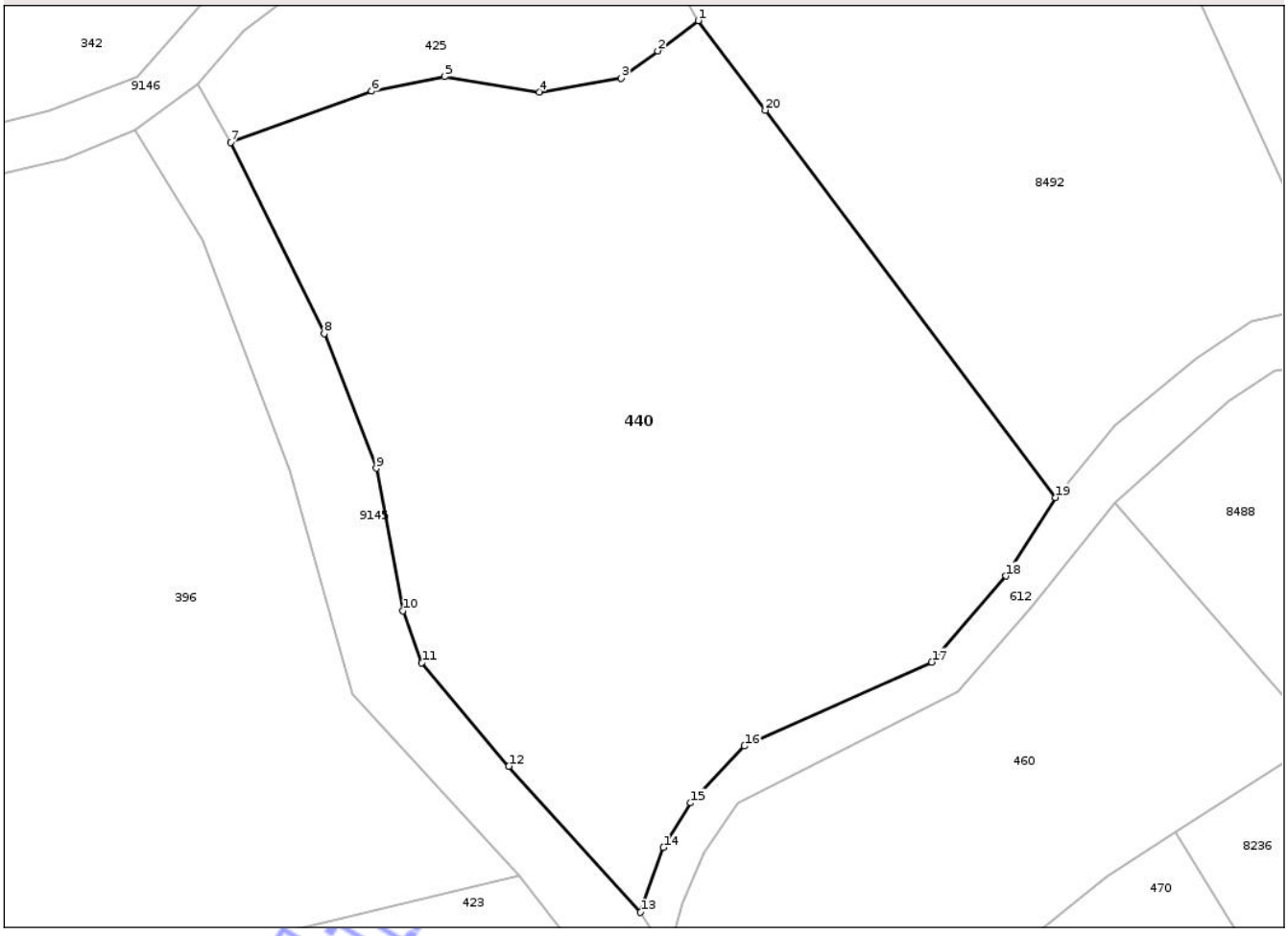
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.926	-	-	-	Tufaris
2	faneata	NU	74	-	-	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.436,38 409.383,522	2	448.432,3 409.380,493	5.081
2	448.432,3 409.380,493	3	448.428,633 409.377,77	4.567
3	448.428,633 409.377,77	4	448.420,401 409.376,376	8.349
4	448.420,401 409.376,376	5	448.410,888 409.377,899	9.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.410,888 409.377,899	6	448.403,581 409.376,452	7.449
6	448.403,581 409.376,452	7	448.389,407 409.371,302	15.081
7	448.389,407 409.371,302	8	448.398,814 409.352,119	21.365
8	448.398,814 409.352,119	9	448.404,032 409.338,63	14.463
9	448.404,032 409.338,63	10	448.406,7 409.324,347	14.53
10	448.406,7 409.324,347	11	448.408,614 409.319,131	5.556
11	448.408,614 409.319,131	12	448.417,363 409.308,739	13.585
12	448.417,363 409.308,739	13	448.430,573 409.294,087	19.728
13	448.430,573 409.294,087	14	448.432,893 409.300,589	6.904
14	448.432,893 409.300,589	15	448.435,626 409.305,069	5.248
15	448.435,626 409.305,069	16	448.441,027 409.310,77	7.853
16	448.441,027 409.310,77	17	448.459,819 409.319,184	20.59
17	448.459,819 409.319,184	18	448.467,284 409.327,818	11.414
18	448.467,284 409.327,818	19	448.472,266 409.335,688	9.314
19	448.472,266 409.335,688	20	448.443,106 409.374,557	48.591
20	448.443,106 409.374,557	1	448.436,38 409.383,522	11.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1564
Nr. cadastral vechi:1711

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36914	Din acte: 1.103 Masurata: 1.150	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36914-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Casă de Locuit P+M
A1.2	36914-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22049 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. 1768, din 09/06/2008 emis de BNP Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU CONSTANTIN** 2) **IONESCU ADELA - VASILICA**, lipsă CNP; soti;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU CONSTANTIN** 2) **IONESCU ADELA - VASILICA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36914	Din acte: 1.103 Masurata: 1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	15,21	-	-	T 15,21, P 265/1,292,397//1/a, 397/1 In sat si La lac
2	livada	DA	890	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36914-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Casă de Locuit P+M
A1.2	36914-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.489,557 408.989,297	2	448.486,735 408.999,521	10.606
2	448.486,735 408.999,521	3	448.453,903 408.991,946	33.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.453,903 408.991,946	4	448.452,133 409.000,262	8.502
4	448.452,133 409.000,262	5	448.430,216 408.995,29	22.474
5	448.430,216 408.995,29	6	448.422,624 408.993,517	7.796
6	448.422,624 408.993,517	7	448.403,374 408.989,023	19.768
7	448.403,374 408.989,023	8	448.402,734 408.980,734	8.314
8	448.402,734 408.980,734	9	448.415,368 408.978,608	12.812
9	448.415,368 408.978,608	10	448.424,109 408.978,049	8.759
10	448.424,109 408.978,049	11	448.436,845 408.978,629	12.749
11	448.436,845 408.978,629	12	448.450,054 408.981,624	13.544
12	448.450,054 408.981,624	13	448.479,644 408.986,216	29.944
13	448.479,644 408.986,216	1	448.489,557 408.989,297	10.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 166, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.106 Masurata: 2.073	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 166, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 166, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 166, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8737, din 25/08/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNESCU A GHEORGHE**, lipsă CNP;	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUNESCU A GHEORGHE**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

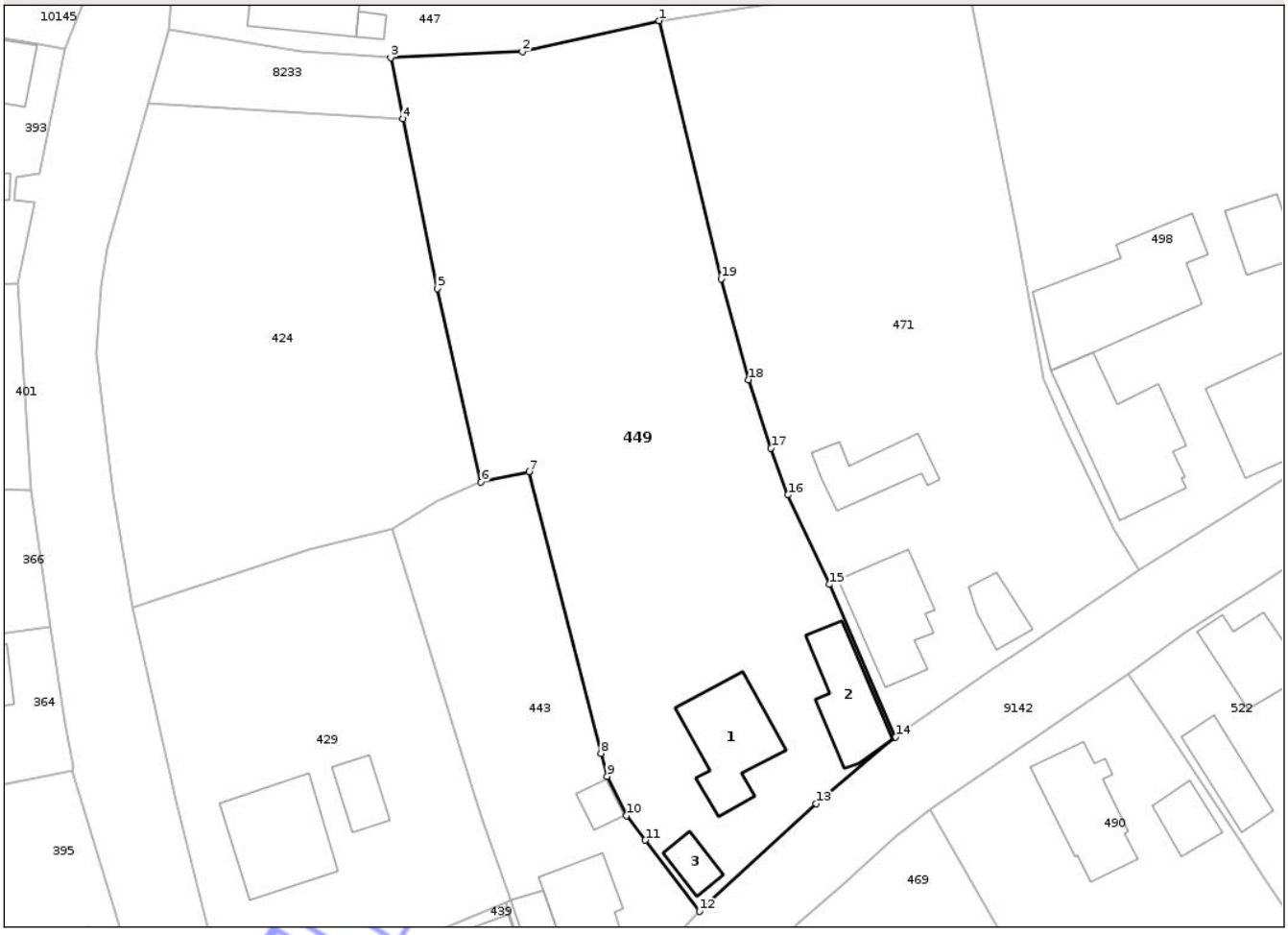
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.106 Masurata: 2.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	15	275	-	ACASĂ
2	arabil	DA	324	15	275/2	-	ACASĂ
3	livada	DA	1.198	15	267	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.450,054 408.981,624	2	448.436,845 408.978,629	13.544
2	448.436,845 408.978,629	3	448.424,109 408.978,049	12.749
3	448.424,109 408.978,049	4	448.425,307 408.972,152	6.017
4	448.425,307 408.972,152	5	448.428,633 408.955,776	16.71
5	448.428,633 408.955,776	6	448.432,843 408.937,069	19.175
6	448.432,843 408.937,069	7	448.437,479 408.938,096	4.748
7	448.437,479 408.938,096	8	448.444,439 408.910,892	28.08
8	448.444,439 408.910,892	9	448.445,026 408.908,667	2.301
9	448.445,026 408.908,667	10	448.446,882 408.904,884	4.214
10	448.446,882 408.904,884	11	448.448,693 408.902,505	2.99
11	448.448,693 408.902,505	12	448.453,929 408.895,627	8.644
12	448.453,929 408.895,627	13	448.465,178 408.906,054	15.338
13	448.465,178 408.906,054	14	448.472,864 408.912,455	10.002
14	448.472,864 408.912,455	15	448.466,49 408.927,201	16.065
15	448.466,49 408.927,201	16	448.462,475 408.935,829	9.516
16	448.462,475 408.935,829	17	448.460,85 408.940,375	4.828
17	448.460,85 408.940,375	18	448.458,676 408.946,968	6.942
18	448.458,676 408.946,968	19	448.456,024 408.956,699	10.086
19	448.456,024 408.956,699	1	448.450,054 408.981,624	25.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

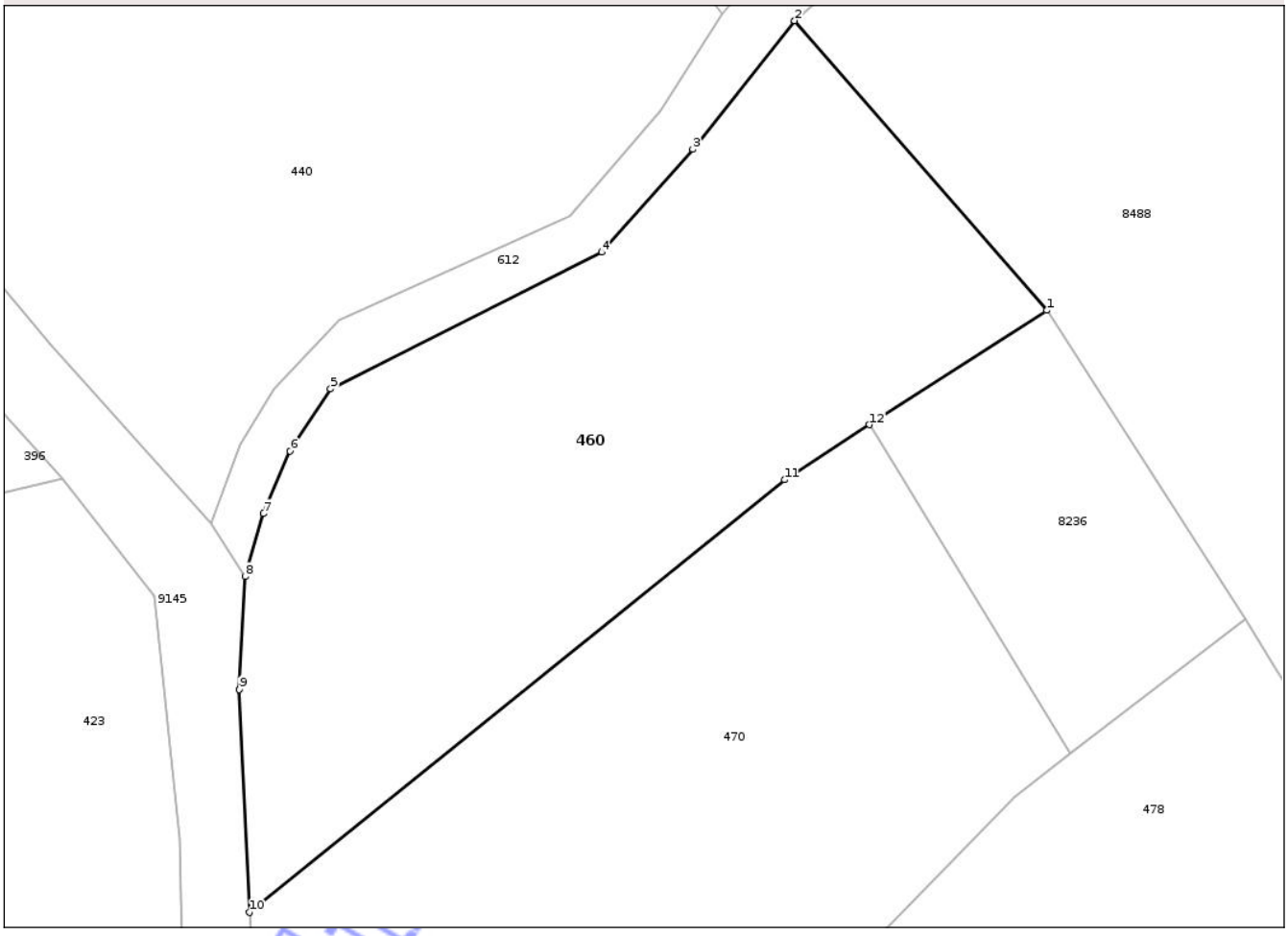
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.498,812 409.311,528	2	448.478,208 409.335,156	31.35
2	448.478,208 409.335,156	3	448.469,888 409.324,666	13.389
3	448.469,888 409.324,666	4	448.462,474 409.316,26	11.208
4	448.462,474 409.316,26	5	448.440,308 409.305,105	24.815
5	448.440,308 409.305,105	6	448.436,986 409.300,03	6.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.436,986 409.300,03	7	448.434,828 409.294,927	5.541
7	448.434,828 409.294,927	8	448.433,308 409.289,803	5.345
8	448.433,308 409.289,803	9	448.432,852 409.280,574	9.24
9	448.432,852 409.280,574	10	448.433,67 409.262,393	18.199
10	448.433,67 409.262,393	11	448.477,392 409.297,696	56.195
11	448.477,392 409.297,696	12	448.484,341 409.302,183	8.272
12	448.484,341 409.302,183	1	448.498,812 409.311,528	17.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.960	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	-	-	-	
2	arabil	DA	1.718	-	-	-	
3	arabil	NU	102	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.402,718 409.028,801	2	448.412,435 409.032,628	10.443
3	448.436,532 409.042,625	4	448.446,778 409.047,791	11.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.412,435 409.032,628	3	448.436,532 409.042,625	26.088
4	448.446,778 409.047,791	5	448.463,521 409.057,9	19.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.463,521 409.057,9	6	448.482,971 409.072,598	24.379
7	448.498,886 409.084,778	8	448.513,157 409.095,555	17.883
9	448.505,918 409.104,359	10	448.505,501 409.104,866	0.656
11	448.503,946 409.106,757	12	448.497,641 409.108,482	6.537
13	448.464,894 409.079,896	14	448.460,807 409.076,42	5.365
15	448.447,173 409.066,096	16	448.435,018 409.059,184	13.983
17	448.426,449 409.054,891	18	448.417,35 409.050,333	10.177
19	448.415,442 409.049,338	20	448.415,591 409.045,643	3.698
21	448.408,685 409.039,627	22	448.406,002 409.036,813	3.888
23	448.403,451 409.033,73	24	448.401,328 409.030,82	3.602
25	448.399,255 409.026,944	1	448.402,718 409.028,801	3.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.482,971 409.072,598	7	448.498,886 409.084,778	20.041
8	448.513,157 409.095,555	9	448.505,918 409.104,359	11.398
10	448.505,501 409.104,866	11	448.503,946 409.106,757	2.448
12	448.497,641 409.108,482	13	448.464,894 409.079,896	43.469
14	448.460,807 409.076,42	15	448.447,173 409.066,096	17.102
16	448.435,018 409.059,184	17	448.426,449 409.054,891	9.584
18	448.417,35 409.050,333	19	448.415,442 409.049,338	2.152
20	448.415,591 409.045,643	21	448.408,685 409.039,627	9.159
22	448.406,002 409.036,813	23	448.403,451 409.033,73	4.002
24	448.401,328 409.030,82	25	448.399,255 409.026,944	4.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39765	Din acte: 1.474 Masurata: 1.482	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39765-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp; An construire: 1980; S. S. construita desfasurata:170 mp; Locuinta, S+P+M
A1.2	39765-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93893 / 16/10/2023		
Act Administrativ nr. 54301, din 10/10/2023 emis de Primaria Bujoreni (; Certificat de atestare fiscala act administrativ nr Adeverinta nr. 15353 din 10.10.2023, emis de Primaria Bujoreni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MICLECI ELENA**	
106442 / 21/11/2023		
Act Notarial nr. 65, din 20/11/2023 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; În Dosar succesoral nr. 84/20.11.2023);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MICLECI ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **MICLECI ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GÎNDĂCIOIU FILOFTEIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **GÎNDĂCIOIU FILOFTEIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MICLECI GEORGIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **MICLECI GEORGIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ZAHARIA IRINA-MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **ZAHARIA IRINA-MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MICLECI GEORGIANA** 2) **ZAHARIA IRINA-MARIA** 3) **MICLECI ELENA** 4) **GÎNDĂCIOIU FILOFTEIA**	

Document necirculabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

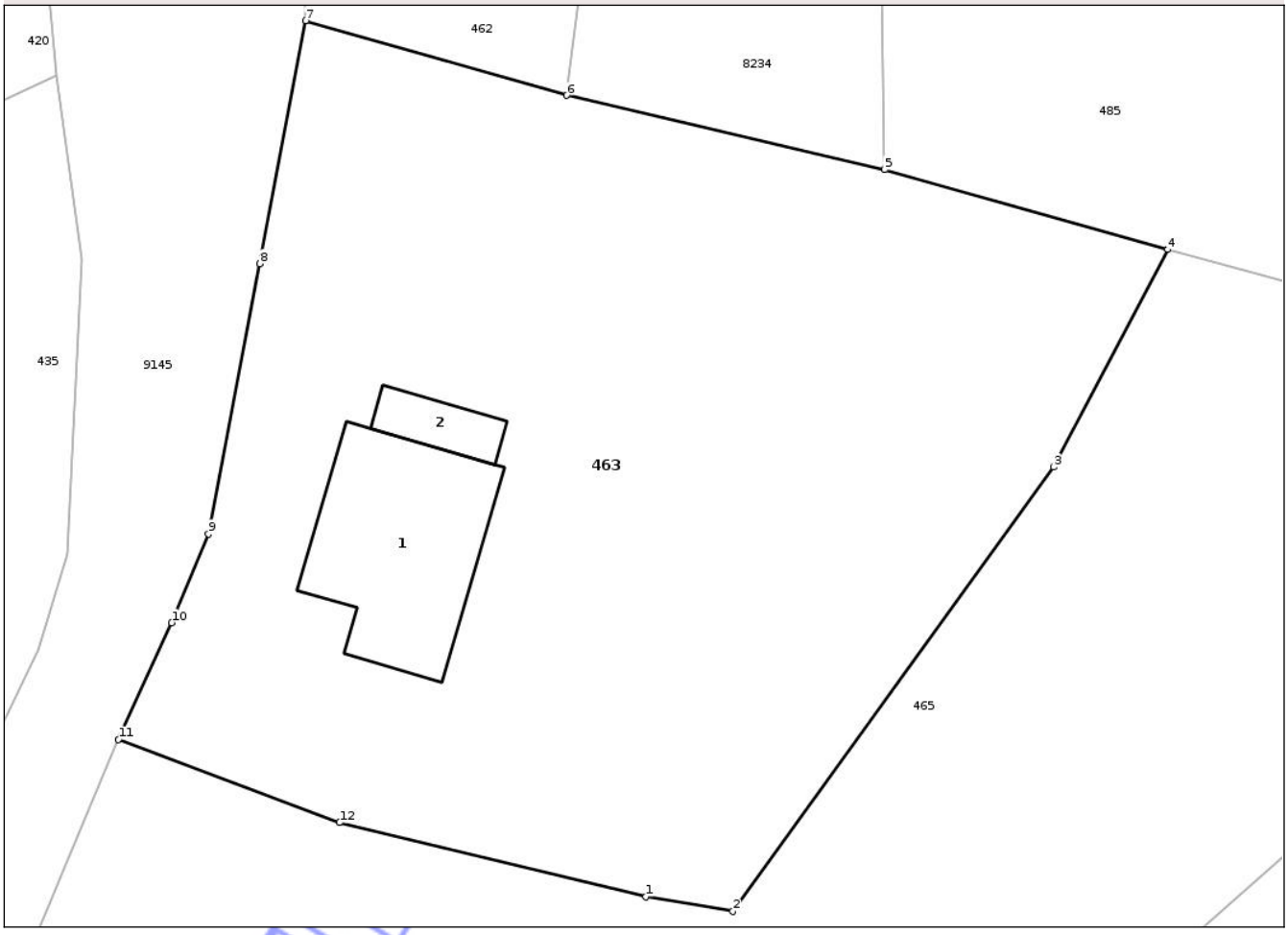
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39765	Din acte: 1.474 Masurata: 1.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	21	201/1	-	ACASĂ
2	arabil	DA	1.171	21	201/2	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39765-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp; An construire:1980; S. S. construita desfasurata: 170 mp; Locuinta, S+P+M
A1.2	39765-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.464,913 409.106,159	2	448.469,334 409.105,421	4.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.469,334 409.105,421	3	448.485,622 409.127,969	27.816
3	448.485,622 409.127,969	4	448.491,408 409.139,005	12.461
4	448.491,408 409.139,005	5	448.477,039 409.143,053	14.928
5	448.477,039 409.143,053	6	448.460,899 409.146,826	16.575
6	448.460,899 409.146,826	7	448.447,661 409.150,616	13.77
7	448.447,661 409.150,616	8	448.445,327 409.138,284	12.551
8	448.445,327 409.138,284	9	448.442,718 409.124,579	13.951
9	448.442,718 409.124,579	10	448.440,848 409.120,064	4.887
10	448.440,848 409.120,064	11	448.438,151 409.114,136	6.513
11	448.438,151 409.114,136	12	448.449,373 409.109,925	11.986
12	448.449,373 409.109,925	1	448.464,913 409.106,159	15.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 16, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37753	Din acte: 3.342 Masurata: 3.368	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37753-C1	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1962, DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU TIGLĂ, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTĂ ENERGETICĂ, NU ARE LIFT.
A1.2	37753-C2	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXĂ (GRAJD), CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1967, DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU TIGLĂ.
A1.3	37753-C3	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXĂ (BAIE), CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1998, DIN BCA, ACOPERITĂ CU TABLĂ.
A1.4	37753-C4	Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ (BUCĂTĂRIE), CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1998, DIN LEMN, ACOPERITĂ CU TABLĂ.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32141 / 07/07/2014		
Act Notarial nr. 1334, din 04/07/2014 emis de Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MICLECI GHEORGHE** 2) **MICLECI SANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32141 / 07/07/2014		
Act Notarial nr. 1334, din 04/07/2014 emis de Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MICLECI GHEORGHIȚA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37753	Din acte: 3.342 Masurata: 3.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	14	260	-	ACASĂ
2	curti constructii	DA	275	14	259	-	ACASĂ
3	faneata	DA	544	14	258	-	ACASĂ
4	arabil	DA	2.040	21	398, 398/1	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37753-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASĂ, CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1962, DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU TIGLĂ, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTĂ ENERGETICĂ, NU ARE LIFT.
A1.2	37753-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXĂ (GRAJD), CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1967, DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU TIGLĂ.
A1.3	37753-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXĂ (BAIE), CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1998, DIN BCA, ACOPERITĂ CU TABLĂ.
A1.4	37753-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ (BUCĂTĂRIE), CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1998, DIN LEMN, ACOPERITĂ CU TABLĂ.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.447,173 409.066,096	2	448.460,807 409.076,42	17.102
3	448.464,894 409.079,896	4	448.497,641 409.108,482	43.469
5	448.503,946 409.106,757	6	448.505,501 409.104,866	2.448
7	448.515,778 409.115,947	8	448.526,329 409.124,124	13.349
9	448.522,438 409.128,989	10	448.508,254 409.134,472	15.207
11	448.491,408 409.139,005	12	448.485,622 409.127,969	12.461
13	448.469,334 409.105,421	14	448.464,913 409.106,159	4.482
15	448.449,373 409.109,925	16	448.438,151 409.114,136	11.986
17	448.433,621 409.103,378	18	448.432,25 409.100,123	3.532
19	448.426,255 409.091,561	20	448.420,204 409.082,393	10.985
21	448.418,766 409.078,609	22	448.417,617 409.071,335	7.364
23	448.415,165 409.055,821	24	448.417,35 409.050,333	5.907
25	448.426,449 409.054,891	26	448.435,018 409.059,184	9.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.460,807 409.076,42	3	448.464,894 409.079,896	5.365
4	448.497,641 409.108,482	5	448.503,946 409.106,757	6.537
6	448.505,501 409.104,866	7	448.515,778 409.115,947	15.113
8	448.526,329 409.124,124	9	448.522,438 409.128,989	6.23
10	448.508,254 409.134,472	11	448.491,408 409.139,005	17.445
12	448.485,622 409.127,969	13	448.469,334 409.105,421	27.816
14	448.464,913 409.106,159	15	448.449,373 409.109,925	15.99
16	448.438,151 409.114,136	17	448.433,621 409.103,378	11.673
18	448.432,25 409.100,123	19	448.426,255 409.091,561	10.452
20	448.420,204 409.082,393	21	448.418,766 409.078,609	4.048
22	448.417,617 409.071,335	23	448.415,165 409.055,821	15.707
24	448.417,35 409.050,333	25	448.426,449 409.054,891	10.177
26	448.435,018 409.059,184	1	448.447,173 409.066,096	13.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 164, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38673	Din acte: 1.841 Masurata: 1.887	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38673-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 164, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; An construire: 1963; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta Demisol + Parter
A1.2	38673-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 164, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; An construire: 1963; Anexa Gospodareasca Parter
A1.3	38673-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 164, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; An construire: 1960; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32993 / 16/04/2019		
Act Notarial nr. 1138, din 15/04/2019 emis de Notar Public Banu Claudia-Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BASCOVEANU GHEORGHE-IONUŢ**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BASCOVEANU GHEORGHE-IONUŢ**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38673	Din acte: 1.841 Masurata: 1.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	21	273	-	
2	arabil	DA	1.191	21	275	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38673-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; An construire:1963; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta Demisol + Parter
A1.2	38673-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; An construire:1963; Anexa Gospodareasca Parter
A1.3	38673-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; An construire:1960; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.496,332 408.928,547	2	448.493,962 408.932,547	4.649
2	448.493,962 408.932,547	3	448.489,257 408.942,226	10.762
3	448.489,257 408.942,226	4	448.487,219 408.947,017	5.206
4	448.487,219 408.947,017	5	448.484,503 408.961,851	15.081
5	448.484,503 408.961,851	6	448.479,644 408.986,216	24.845
6	448.479,644 408.986,216	7	448.450,054 408.981,624	29.944
7	448.450,054 408.981,624	8	448.456,024 408.956,699	25.63
8	448.456,024 408.956,699	9	448.458,676 408.946,968	10.086
9	448.458,676 408.946,968	10	448.460,85 408.940,375	6.942
10	448.460,85 408.940,375	11	448.462,475 408.935,829	4.828
11	448.462,475 408.935,829	12	448.466,49 408.927,201	9.516
12	448.466,49 408.927,201	13	448.472,864 408.912,455	16.065
13	448.472,864 408.912,455	14	448.482,037 408.918,859	11.187
14	448.482,037 408.918,859	15	448.486,42 408.921,839	5.3
15	448.486,42 408.921,839	1	448.496,332 408.928,547	11.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.084	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

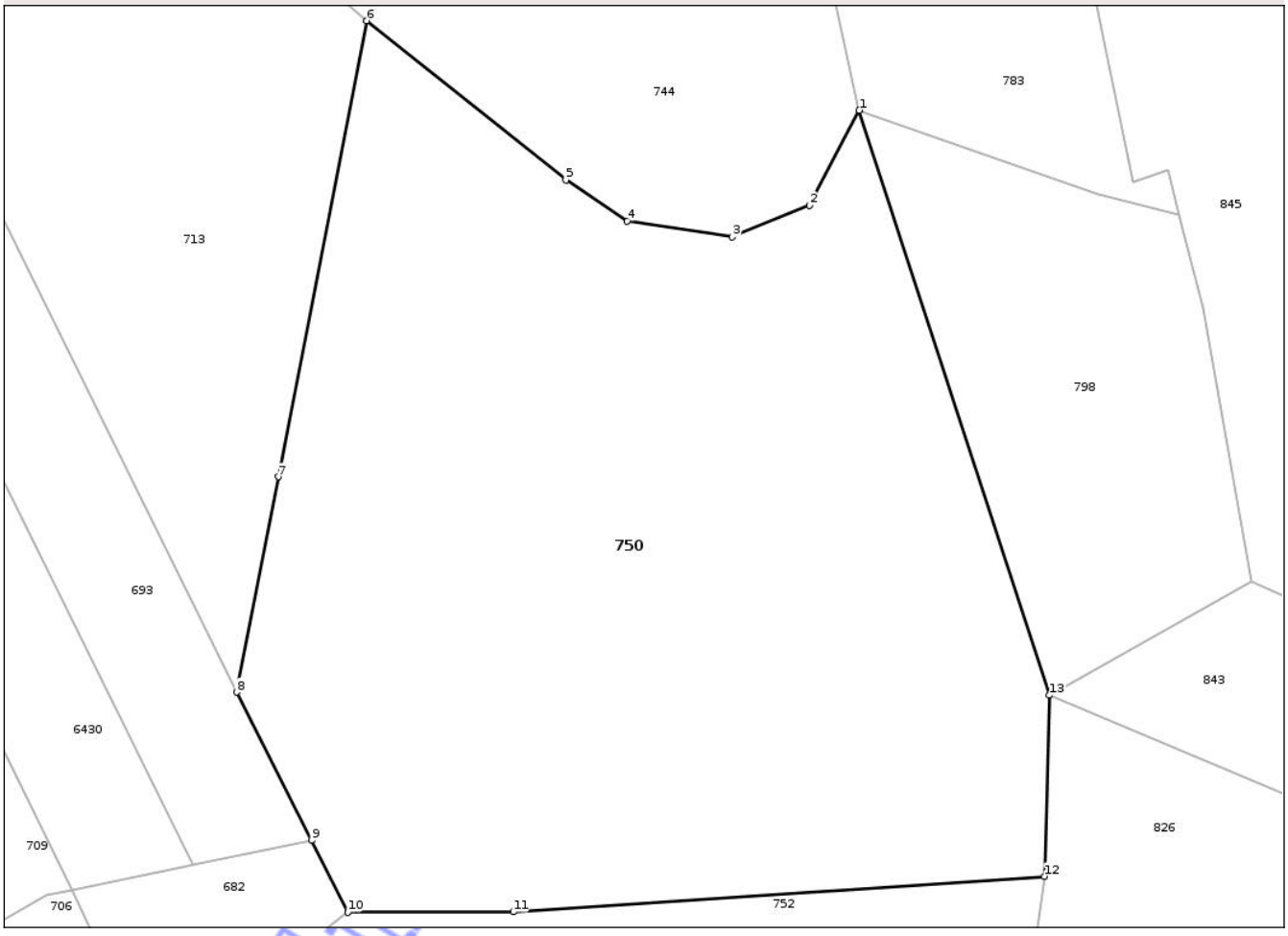
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.084	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.127,857 405.084,671	2	449.121,977 405.073,535	12.593
2	449.121,977 405.073,535	3	449.112,944 405.069,82	9.767
3	449.112,944 405.069,82	4	449.100,606 405.071,678	12.477
4	449.100,606 405.071,678	5	449.093,418 405.076,498	8.654
5	449.093,418 405.076,498	6	449.070,005 405.095,17	29.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.070,005 405.095,17	7	449.059,653 405.041,709	54.454
7	449.059,653 405.041,709	8	449.054,764 405.016,462	25.716
8	449.054,764 405.016,462	9	449.063,545 404.999,101	19.455
9	449.063,545 404.999,101	10	449.067,817 404.990,653	9.467
10	449.067,817 404.990,653	11	449.087,231 404.990,704	19.414
11	449.087,231 404.990,704	12	449.149,62 404.994,881	62.529
12	449.149,62 404.994,881	13	449.150,181 405.016,102	21.228
13	449.150,181 405.016,102	1	449.127,857 405.084,671	72.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.772	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

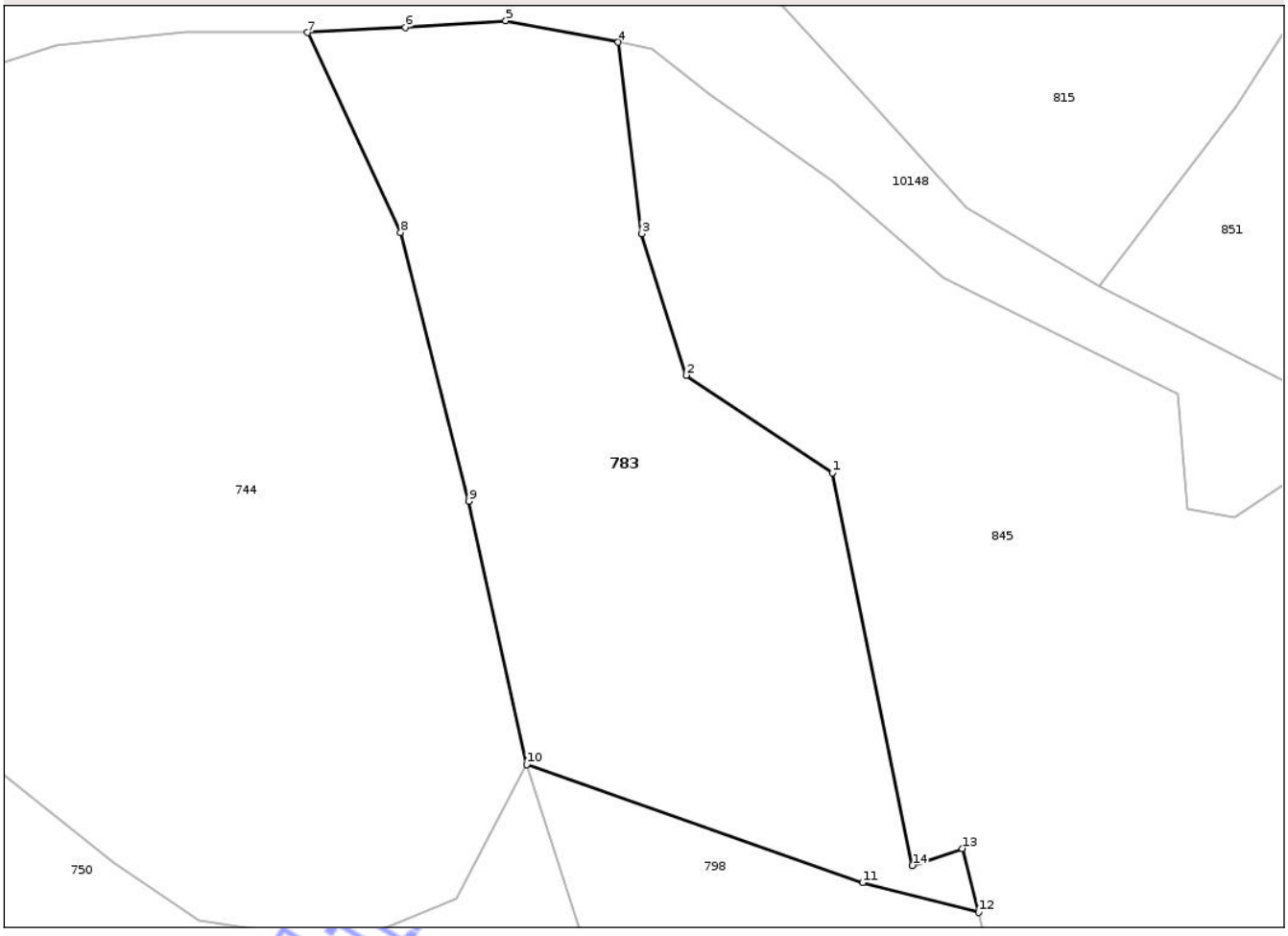
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.772	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.153,288 405.108,91	2	449.141,119 405.117,01	14.618
2	449.141,119 405.117,01	3	449.137,431 405.128,775	12.329
3	449.137,431 405.128,775	4	449.135,473 405.144,697	16.042
4	449.135,473 405.144,697	5	449.126,108 405.146,479	9.533
5	449.126,108 405.146,479	6	449.117,745 405.145,927	8.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.117,745 405.145,927	7	449.109,633 405.145,494	8.124
7	449.109,633 405.145,494	8	449.117,377 405.128,878	18.332
8	449.117,377 405.128,878	9	449.123,04 405.106,543	23.042
9	449.123,04 405.106,543	10	449.127,857 405.084,671	22.396
10	449.127,857 405.084,671	11	449.155,8 405.074,859	29.616
11	449.155,8 405.074,859	12	449.165,441 405.072,381	9.954
12	449.165,441 405.072,381	13	449.164,099 405.077,685	5.471
13	449.164,099 405.077,685	14	449.159,95 405.076,272	4.383
14	449.159,95 405.076,272	1	449.153,288 405.108,91	33.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.607	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

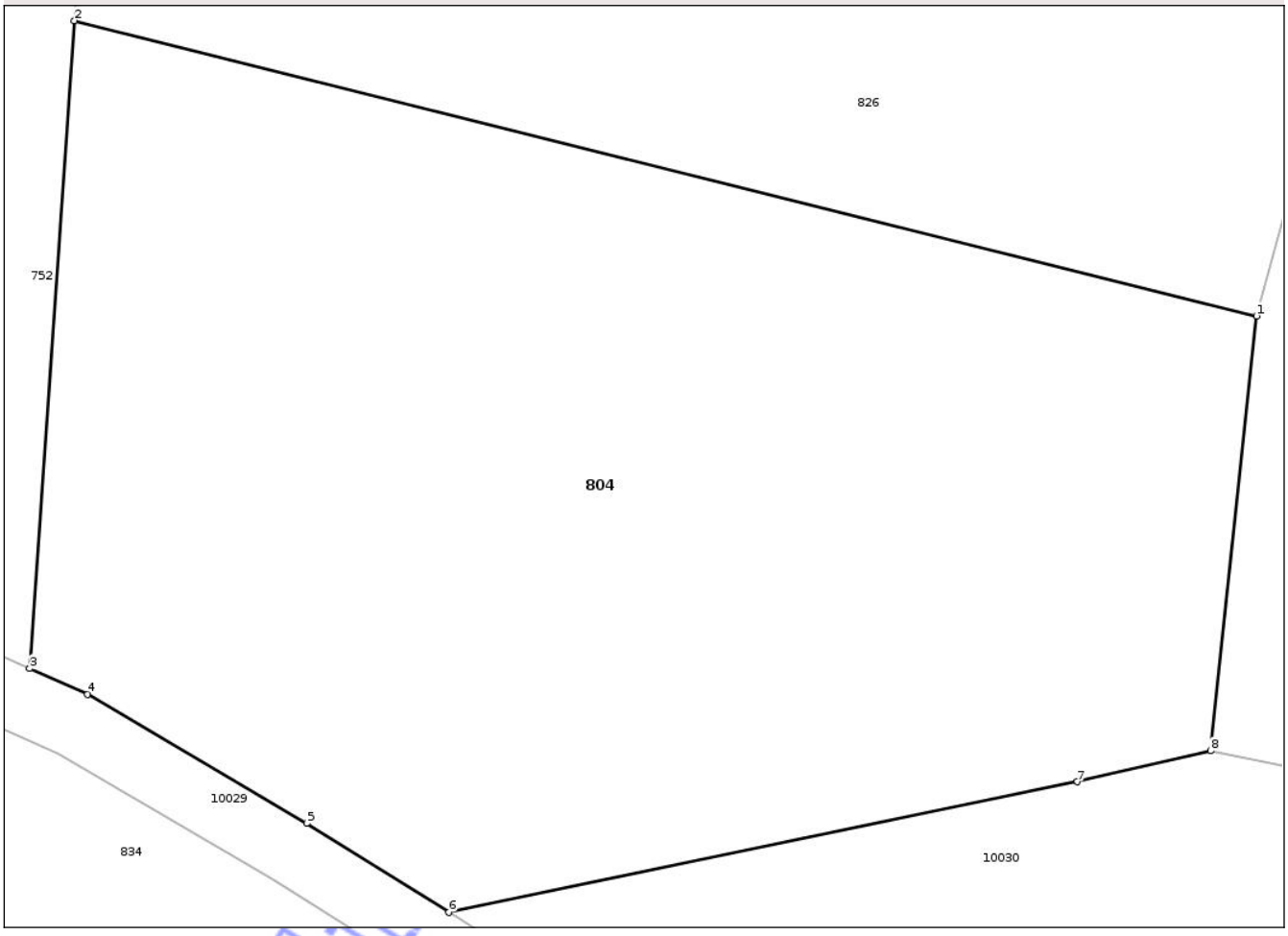
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.607	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.196,482 404.926,065	2	449.142,567 404.939,51	55.566
2	449.142,567 404.939,51	3	449.140,523 404.909,996	29.585
3	449.140,523 404.909,996	4	449.143,165 404.908,828	2.889
4	449.143,165 404.908,828	5	449.153,154 404.902,945	11.593
5	449.153,154 404.902,945	6	449.159,633 404.898,895	7.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.159,633 404.898,895	7	449.188,308 404.904,846	29.286
7	449.188,308 404.904,846	8	449.194,386 404.906,258	6.24
8	449.194,386 404.906,258	1	449.196,482 404.926,065	19.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.684	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.684	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.213,216 404.877,921	2	449.204,414 404.880,488	9.169
3	449.197,251 404.883,245	4	449.191,563 404.886,607	6.607
5	449.188,58 404.887,311	6	449.182,61 404.887,122	5.973
7	449.175,546 404.887,576	8	449.170,72 404.889,246	5.107
9	449.161,978 404.893,891	10	449.155,013 404.898,245	8.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.204,414 404.880,488	3	449.197,251 404.883,245	7.675
4	449.191,563 404.886,607	5	449.188,58 404.887,311	3.065
6	449.182,61 404.887,122	7	449.175,546 404.887,576	7.079
8	449.170,72 404.889,246	9	449.161,978 404.893,891	9.899
10	449.155,013 404.898,245	11	449.151,598 404.900,38	4.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.151,598 404.900,38	12	449.141,792 404.906,154	11.38
13	449.133,365 404.909,882	14	449.127,318 404.911,154	6.179
15	449.112,743 404.912,47	16	449.118,953 404.909,916	6.715
17	449.130,754 404.903,931	18	449.146,968 404.883,882	25.785
19	449.163,179 404.868,648	20	449.181,031 404.869,445	17.87
21	449.207,152 404.867,276	22	449.232,789 404.865,134	25.726
23	449.244,239 404.861,488	24	449.241,116 404.863,905	3.949
25	449.234,016 404.869,168	26	449.232,101 404.870,507	2.337
27	449.229,887 404.872,056	28	449.223,743 404.874,967	6.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.141,792 404.906,154	13	449.133,365 404.909,882	9.215
14	449.127,318 404.911,154	15	449.112,743 404.912,47	14.634
16	449.118,953 404.909,916	17	449.130,754 404.903,931	13.232
18	449.146,968 404.883,882	19	449.163,179 404.868,648	22.246
20	449.181,031 404.869,445	21	449.207,152 404.867,276	26.211
22	449.232,789 404.865,134	23	449.244,239 404.861,488	12.016
24	449.241,116 404.863,905	25	449.234,016 404.869,168	8.838
26	449.232,101 404.870,507	27	449.229,887 404.872,056	2.702
28	449.223,743 404.874,967	1	449.213,216 404.877,921	10.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.445	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

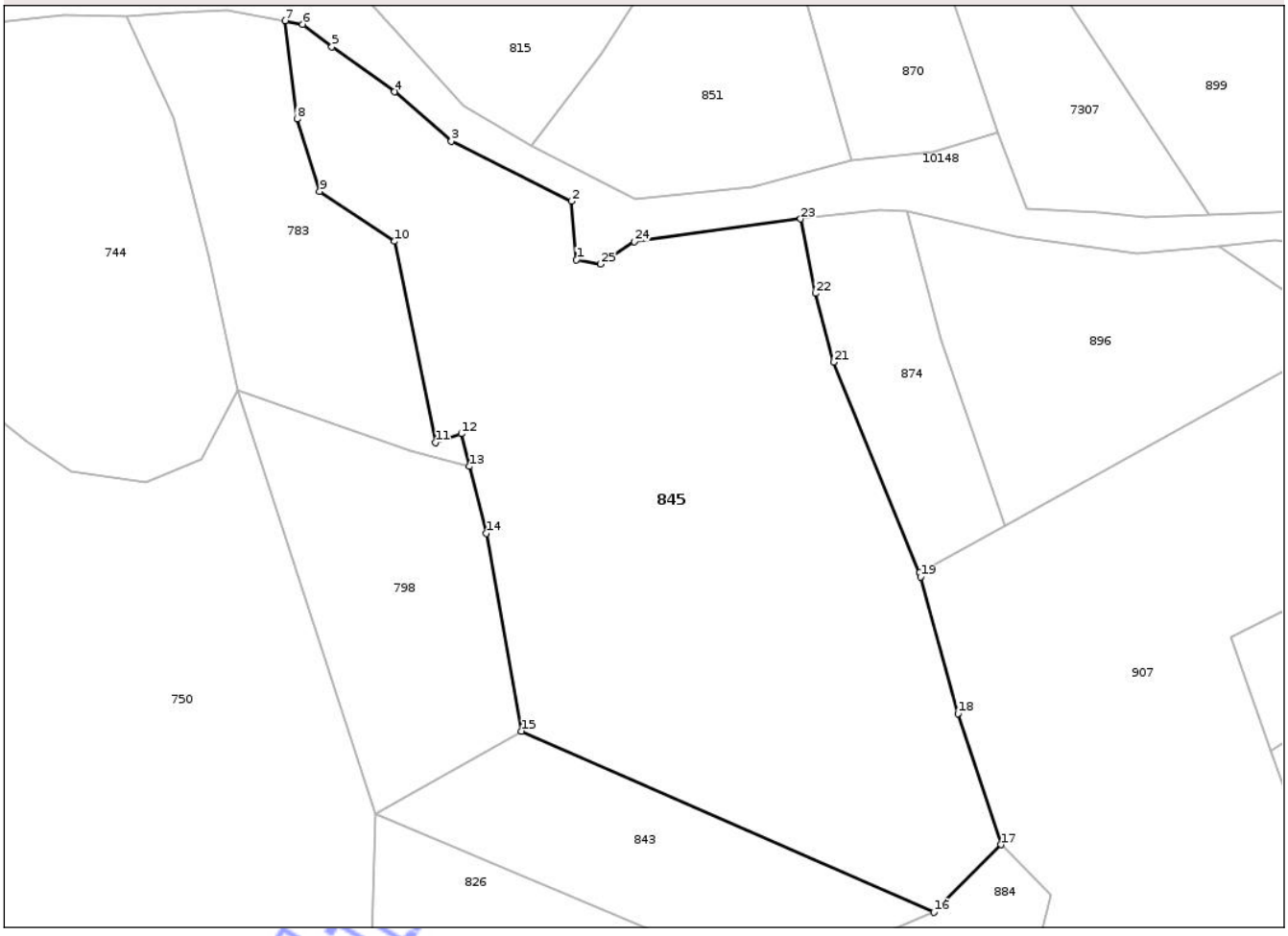
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.906	-	-	-	
2	arabil	NU	3.539	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.182,817 405.105,929	2	449.181,991 405.115,428	9.535
3	449.162,475 405.125,137	4	449.153,253 405.133,148	12.216
5	449.143,058 405.140,441	6	449.138,327 405.144,109	5.986
7	449.135,473 405.144,697	8	449.137,431 405.128,775	16.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.181,991 405.115,428	3	449.162,475 405.125,137	21.798
4	449.153,253 405.133,148	5	449.143,058 405.140,441	12.535
6	449.138,327 405.144,109	7	449.135,473 405.144,697	2.914
8	449.137,431 405.128,775	9	449.141,119 405.117,01	12.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.141,119 405.117,01	10	449.153,288 405.108,91	14.618
11	449.159,95 405.076,272	12	449.164,099 405.077,685	4.383
13	449.165,441 405.072,381	14	449.168,185 405.061,534	11.189
15	449.173,879 405.029,437	16	449.240,862 405.000,043	73.149
17	449.251,792 405.011,023	18	449.244,773 405.032,309	22.413
19	449.238,718 405.054,433	20	449.238,53 405.055,121	0.713
21	449.224,564 405.089,293	22	449.221,615 405.100,468	11.558
23	449.219,224 405.112,548	24	449.192,193 405.108,87	27.28
25	449.186,755 405.105,212	1	449.182,817 405.105,929	4.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.153,288 405.108,91	11	449.159,95 405.076,272	33.311
12	449.164,099 405.077,685	13	449.165,441 405.072,381	5.471
14	449.168,185 405.061,534	15	449.173,879 405.029,437	32.598
16	449.240,862 405.000,043	17	449.251,792 405.011,023	15.493
18	449.244,773 405.032,309	19	449.238,718 405.054,433	22.938
20	449.238,53 405.055,121	21	449.224,564 405.089,293	36.916
22	449.221,615 405.100,468	23	449.219,224 405.112,548	12.314
24	449.192,193 405.108,87	25	449.186,755 405.105,212	6.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		978	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

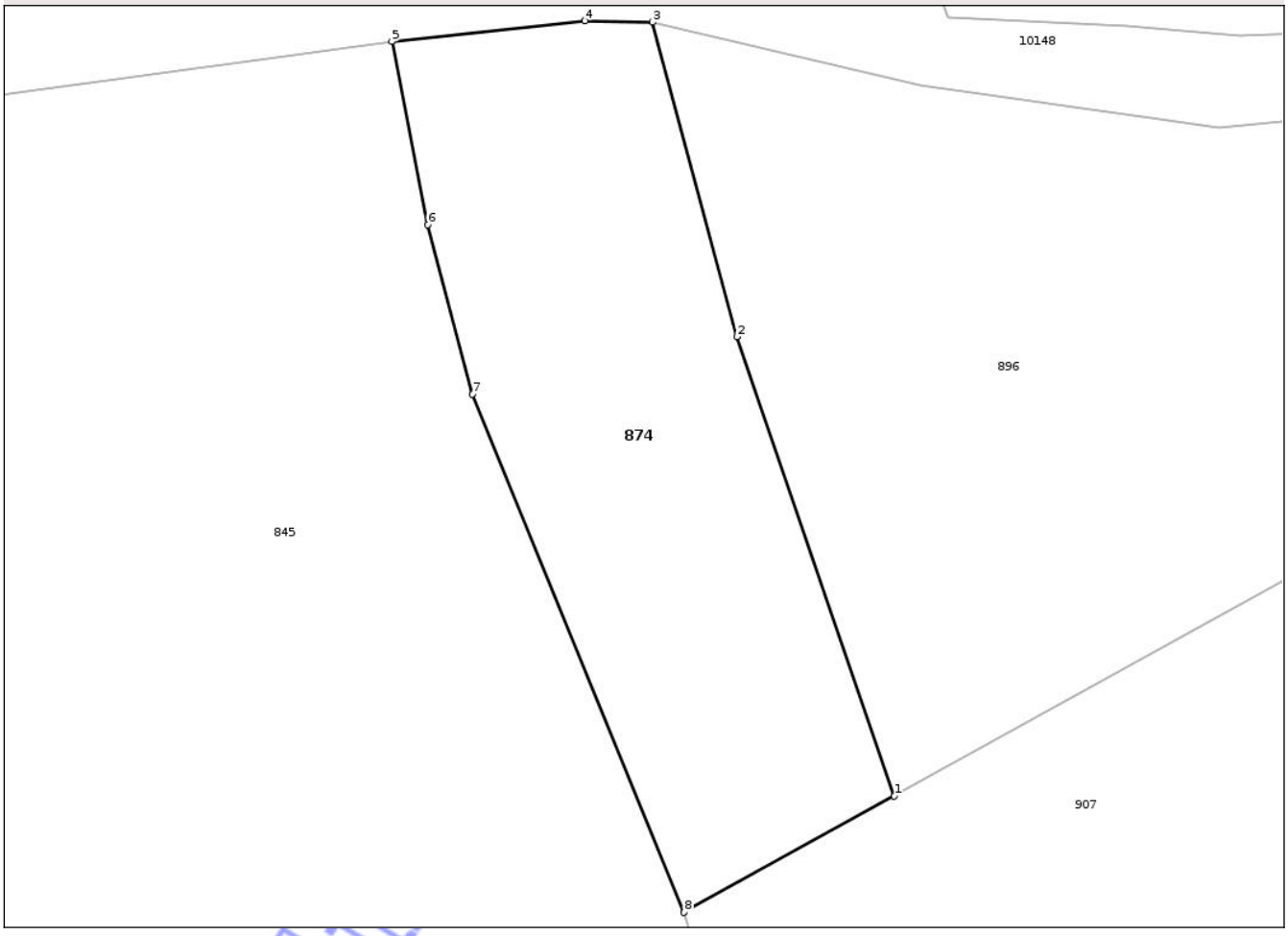
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	978	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.252,415 405.062,803	2	449.242,008 405.093,073	32.009
2	449.242,008 405.093,073	3	449.236,448 405.113,821	21.48
3	449.236,448 405.113,821	4	449.231,969 405.113,921	4.48
4	449.231,969 405.113,921	5	449.219,224 405.112,548	12.819
5	449.219,224 405.112,548	6	449.221,615 405.100,468	12.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.221,615 405.100,468	7	449.224,564 405.089,293	11.558
7	449.224,564 405.089,293	8	449.238,53 405.055,121	36.916
8	449.238,53 405.055,121	1	449.252,415 405.062,803	15.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:821
Nr. cadastral vechi:2059

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Punctul MOHOARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37210	1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21676 / 19/06/2008		
Act Notarial nr. 3228, din 01/01/2008 emis de BNP.FIRAN RODICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU MARIA-GRATIELA** 2) **DOBRESCU ILIE**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 821)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37210	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.269,533 404.922,121	2	449.266,22 404.922,62	3.35
2	449.266,22 404.922,62	3	449.262,86 404.923,099	3.394
3	449.262,86 404.923,099	4	449.260,114 404.915,751	7.844
4	449.260,114 404.915,751	5	449.249,145 404.917,32	11.081
5	449.249,145 404.917,32	6	449.231,4 404.874,659	46.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.231,4 404.874,659	7	449.235,77 404.871,602	5.333
7	449.235,77 404.871,602	8	449.242,928 404.866,296	8.91
8	449.242,928 404.866,296	9	449.247,946 404.862,394	6.357
9	449.247,946 404.862,394	1	449.269,533 404.922,121	63.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:535
Nr. cadastral vechi:684/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, pct.Brad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38930	8.381	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11562 / 08/08/2003		
Act Notarial nr. 2826, din 07/08/2003 emis de Notar public Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU MARIA** 2) **DINU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

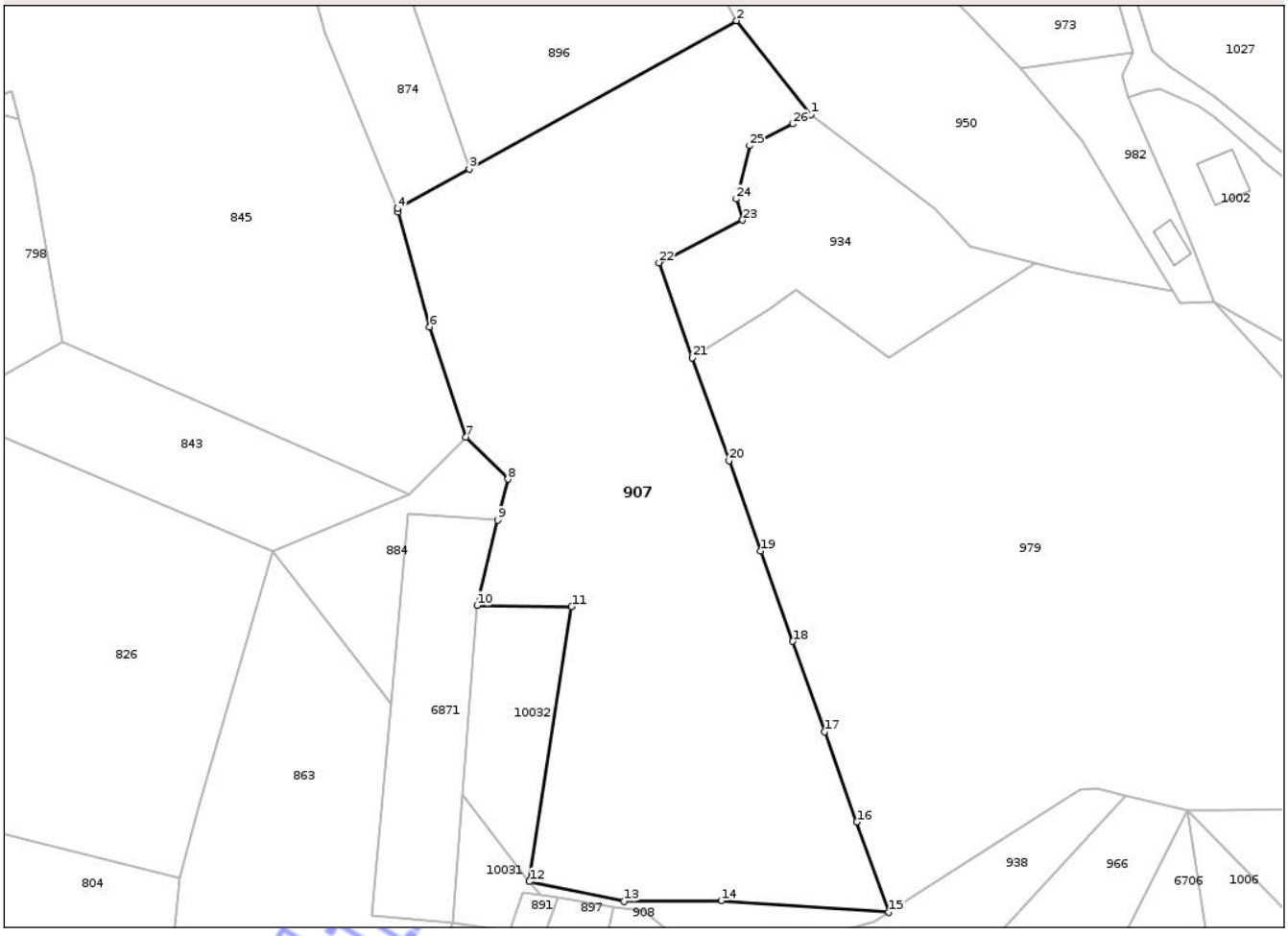
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38930	8.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.381	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.318,419 405.073,252	2	449.304,073 405.091,382	23.119
3	449.252,415 405.062,803	4	449.238,53 405.055,121	15.868
5	449.238,718 405.054,433	6	449.244,773 405.032,309	22.938
7	449.251,792 405.011,023	8	449.259,874 405.002,923	11.442
9	449.257,941 404.995,015	10	449.253,919 404.978,562	16.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.304,073 405.091,382	3	449.252,415 405.062,803	59.036
4	449.238,53 405.055,121	5	449.238,718 405.054,433	0.713
6	449.244,773 405.032,309	7	449.251,792 405.011,023	22.413
8	449.259,874 405.002,923	9	449.257,941 404.995,015	8.141
10	449.253,919 404.978,562	11	449.272,219 404.978,342	18.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.272,219 404.978,342	12	449.264,049 404.925,302	53.666
13	449.282,383 404.921,516	14	449.301,109 404.921,592	18.726
15	449.333,479 404.919,352	16	449.327,3 404.936,784	18.495
17	449.321,12 404.954,216	18	449.314,941 404.971,647	18.494
19	449.308,762 404.989,079	20	449.302,583 405.006,511	18.495
21	449.295,565 405.026,309	22	449.289,046 405.044,698	19.51
23	449.305,239 405.052,889	24	449.304,026 405.056,997	4.283
25	449.306,564 405.067,256	26	449.314,916 405.071,48	9.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.264,049 404.925,302	13	449.282,383 404.921,516	18.721
14	449.301,109 404.921,592	15	449.333,479 404.919,352	32.447
16	449.327,3 404.936,784	17	449.321,12 404.954,216	18.495
18	449.314,941 404.971,647	19	449.308,762 404.989,079	18.495
20	449.302,583 405.006,511	21	449.295,565 405.026,309	21.005
22	449.289,046 405.044,698	23	449.305,239 405.052,889	18.147
24	449.304,026 405.056,997	25	449.306,564 405.067,256	10.568
26	449.314,916 405.071,48	1	449.318,419 405.073,252	3.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:822
Nr. cadastral vechi:956

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, pct.Mohoare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35274	1.008	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49413 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 3476, din 13/09/2017 emis de Banu Claudia Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIF BOGDAN** 2) **TRIF DIANA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

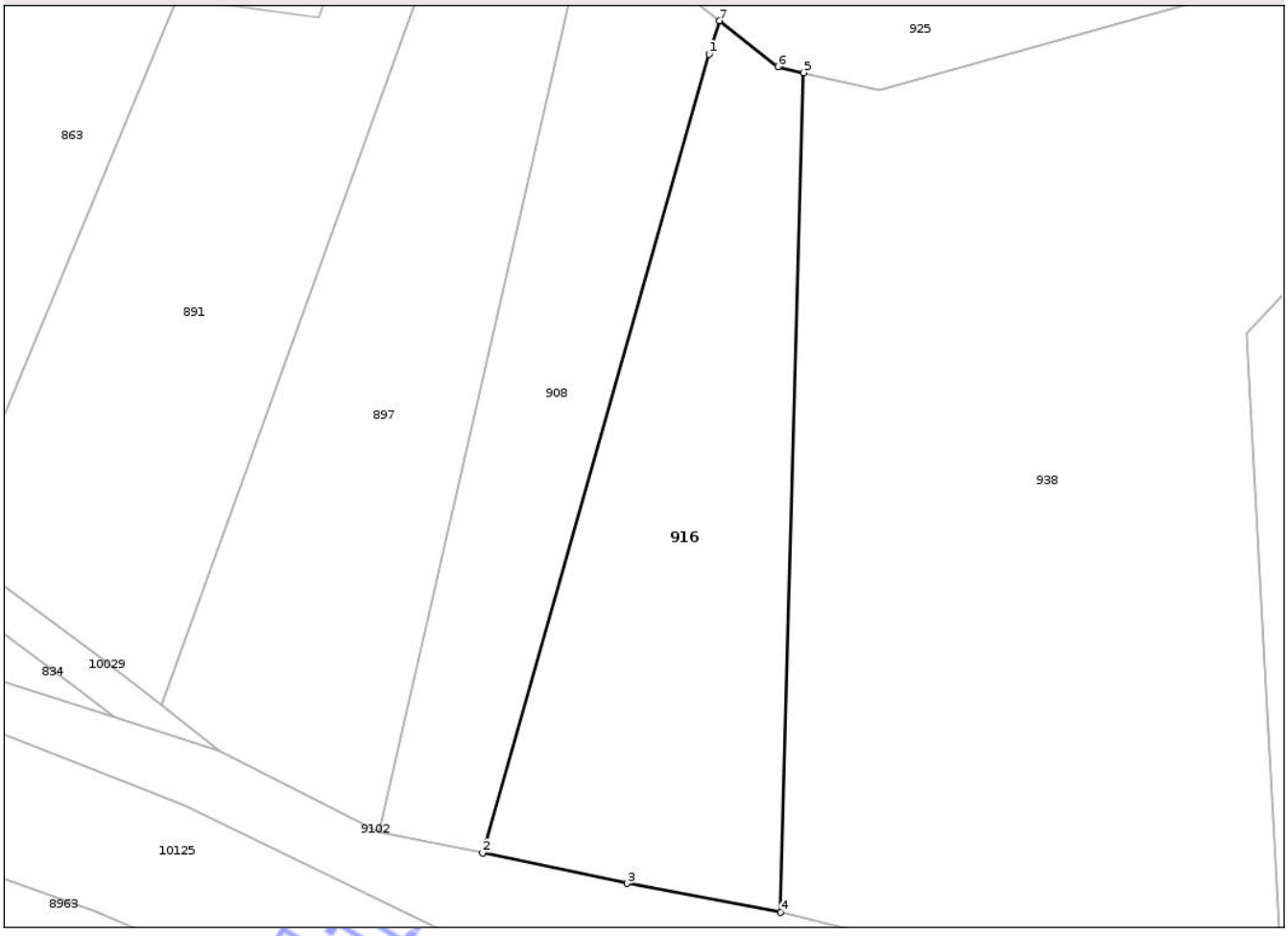
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35274	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.008	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.290,493 404.912,941	2	449.272,879 404.850,964	64.431
2	449.272,879 404.850,964	3	449.284,107 404.848,579	11.479
3	449.284,107 404.848,579	4	449.296,045 404.846,338	12.147
4	449.296,045 404.846,338	5	449.297,829 404.911,503	65.189
5	449.297,829 404.911,503	6	449.295,839 404.911,969	2.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.295,839 404.911,969	7	449.291,314 404.915,531	5.759
7	449.291,314 404.915,531	1	449.290,493 404.912,941	2.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Punctul Mohoare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37582	1.699	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111186 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. 2502, din 10/11/2021 emis de Notar Public Gutau Mariana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU NICOLAE COSMIN** 2) **TEREBENŢ LIGIA**, (soti);	
	OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

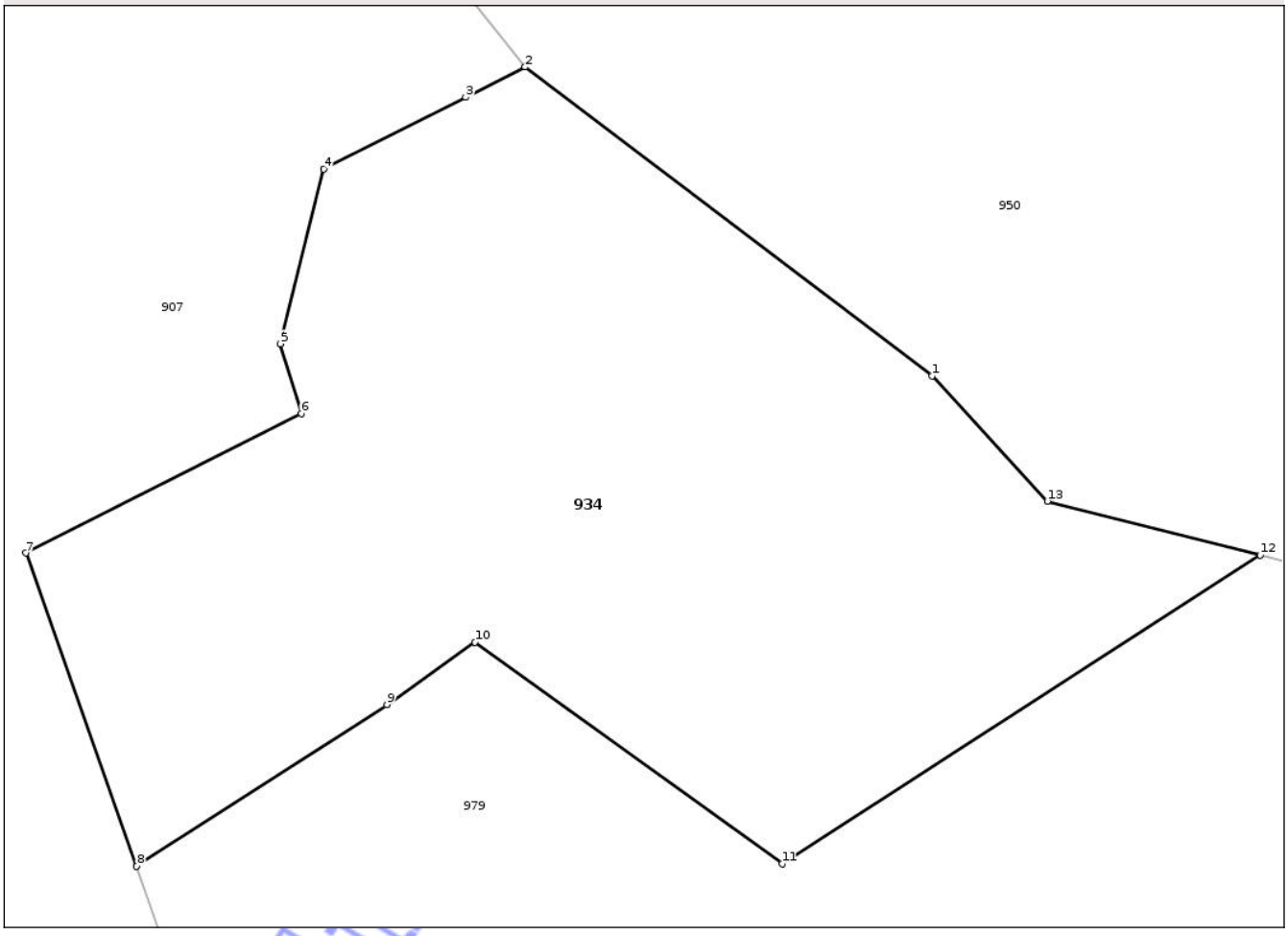
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37582	1.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.699	71	1771/ 4; 1771/ 5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.342,359 405.055,112	2	449.318,419 405.073,252	30.036
2	449.318,419 405.073,252	3	449.314,916 405.071,48	3.926
3	449.314,916 405.071,48	4	449.306,564 405.067,256	9.359
4	449.306,564 405.067,256	5	449.304,026 405.056,997	10.568
5	449.304,026 405.056,997	6	449.305,239 405.052,889	4.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.305,239 405.052,889	7	449.289,046 405.044,698	18.147
7	449.289,046 405.044,698	8	449.295,565 405.026,309	19.51
8	449.295,565 405.026,309	9	449.310,285 405.035,795	17.512
9	449.310,285 405.035,795	10	449.315,458 405.039,463	6.341
10	449.315,458 405.039,463	11	449.333,525 405.026,451	22.265
11	449.333,525 405.026,451	12	449.361,655 405.044,579	33.465
12	449.361,655 405.044,579	13	449.349,139 405.047,752	12.912
13	449.349,139 405.047,752	1	449.342,359 405.055,112	10.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:899
Nr. cadastral vechi:684/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37177	2.457	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9157 / 03/06/2005		
Act Notarial nr. 2476, din 31/05/2005 emis de BNP FIRAN RODICA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELENA CLAUDIA** 2) **DINU DUMITRU**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 899)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

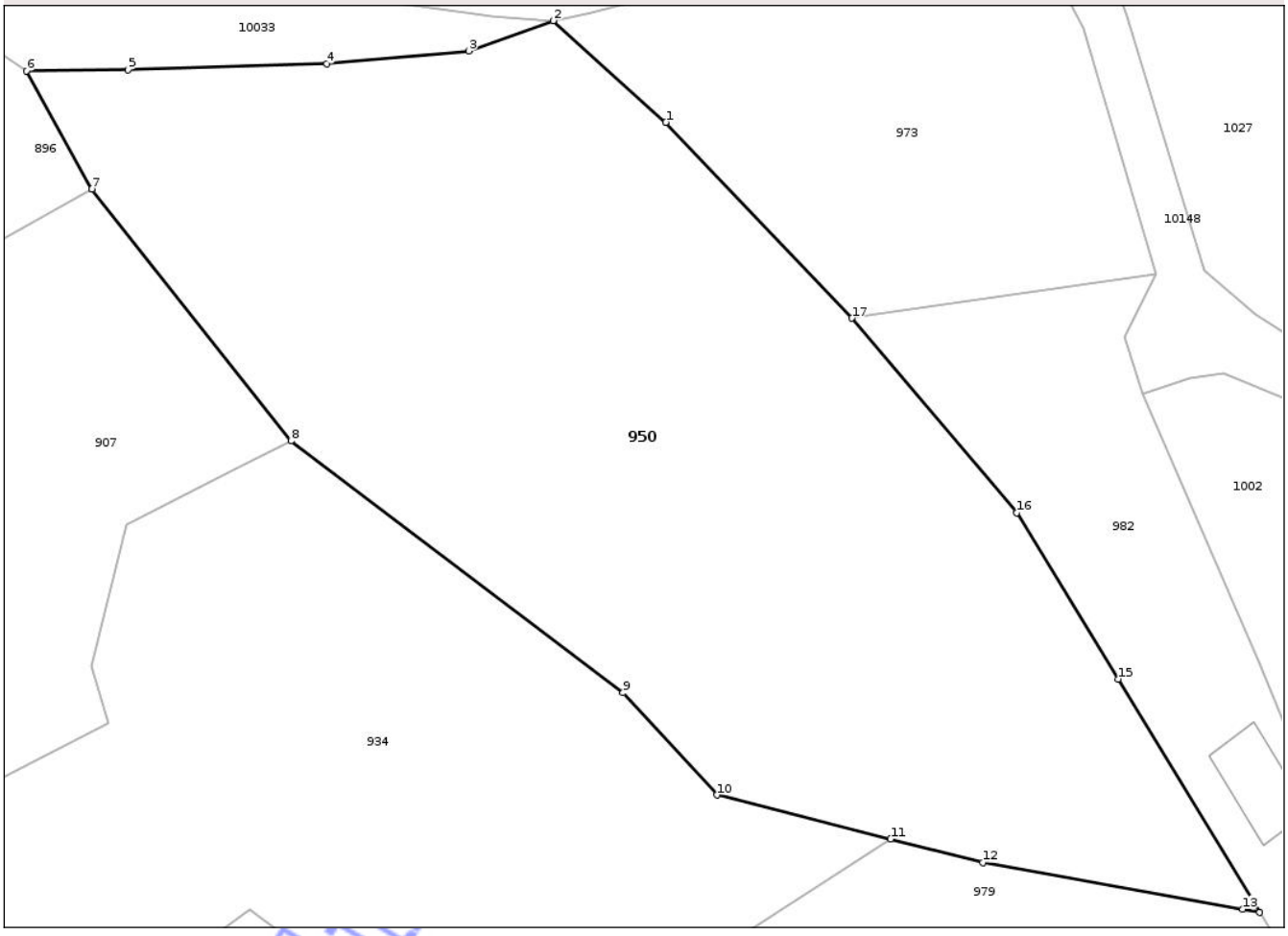
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37177	2.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.457	-	-	-	pct.,,Brad

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.345,458 405.096,201	2	449.337,333 405.103,51	10.929
2	449.337,333 405.103,51	3	449.331,238 405.101,336	6.471
3	449.331,238 405.101,336	4	449.320,992 405.100,4	10.289
4	449.320,992 405.100,4	5	449.306,669 405.099,981	14.329
5	449.306,669 405.099,981	6	449.299,353 405.099,894	7.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.299,353 405.099,894	7	449.304,073 405.091,382	9.733
7	449.304,073 405.091,382	8	449.318,419 405.073,252	23.119
8	449.318,419 405.073,252	9	449.342,359 405.055,112	30.036
9	449.342,359 405.055,112	10	449.349,139 405.047,752	10.007
10	449.349,139 405.047,752	11	449.361,655 405.044,579	12.912
11	449.361,655 405.044,579	12	449.368,309 405.042,892	6.865
12	449.368,309 405.042,892	13	449.387,039 405.039,523	19.031
13	449.387,039 405.039,523	14	449.388,269 405.039,302	1.25
14	449.388,269 405.039,302	15	449.378,059 405.056,102	19.659
15	449.378,059 405.056,102	16	449.370,759 405.068,072	14.02
16	449.370,759 405.068,072	17	449.358,868 405.082,09	18.382
17	449.358,868 405.082,09	1	449.345,458 405.096,201	19.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1598
Nr. cadastral vechi:1635

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37072	3.461	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36452 / 11/07/2017		
Act Notarial nr. 442, din 10/07/2017 emis de Notar Public Armeanu Corina Raluca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU ROBERT-MIHAI**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

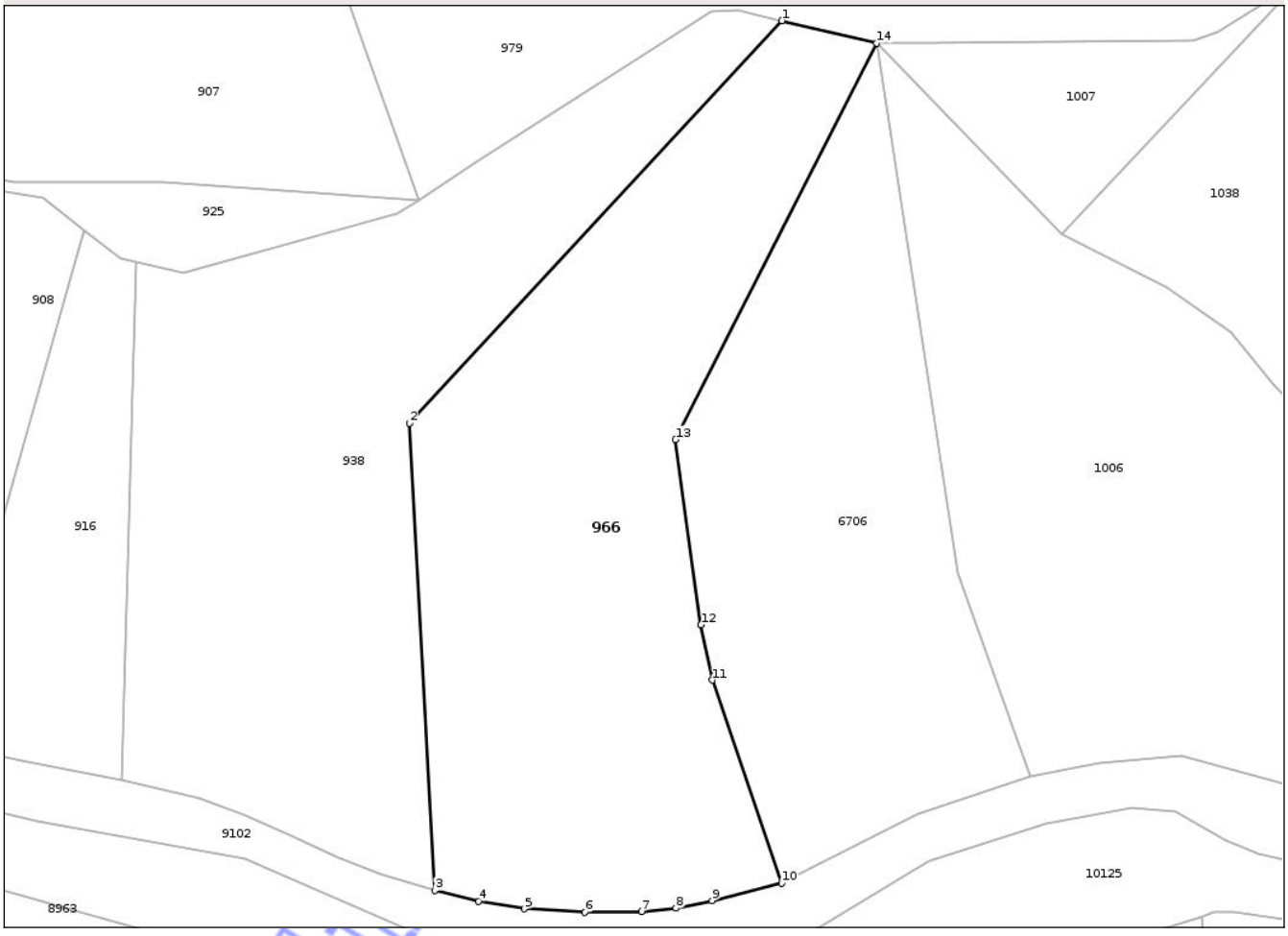
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37072	3.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.461	-	-	-	punctul Mohoare - La Brad

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.379,258 404.941,907	2	449.332,264 404.891,248	69.1
2	449.332,264 404.891,248	3	449.335,472 404.832,365	58.97
3	449.335,472 404.832,365	4	449.340,984 404.830,996	5.679
4	449.340,984 404.830,996	5	449.346,77 404.830,072	5.859
5	449.346,77 404.830,072	6	449.354,381 404.829,623	7.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.354,381 404.829,623	7	449.361,563 404.829,718	7.183
7	449.361,563 404.829,718	8	449.365,864 404.830,174	4.325
8	449.365,864 404.830,174	9	449.370,428 404.831,103	4.658
9	449.370,428 404.831,103	10	449.379,203 404.833,295	9.045
10	449.379,203 404.833,295	11	449.370,47 404.858,87	27.025
11	449.370,47 404.858,87	12	449.369,05 404.865,82	7.094
12	449.369,05 404.865,82	13	449.365,836 404.889,142	23.542
13	449.365,836 404.889,142	14	449.391,21 404.939,1	56.033
14	449.391,21 404.939,1	1	449.379,258 404.941,907	12.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37583	12.015	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111190 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. 2503, din 10/11/2021 emis de Notar Public Gutau Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CROITORU NICOLAE COSMIN**, casatorit, bun comun, cu titlu de donatie;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TEREBENŢ LIGIA**, casatorita, bun comun, cu titlu de donatie;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

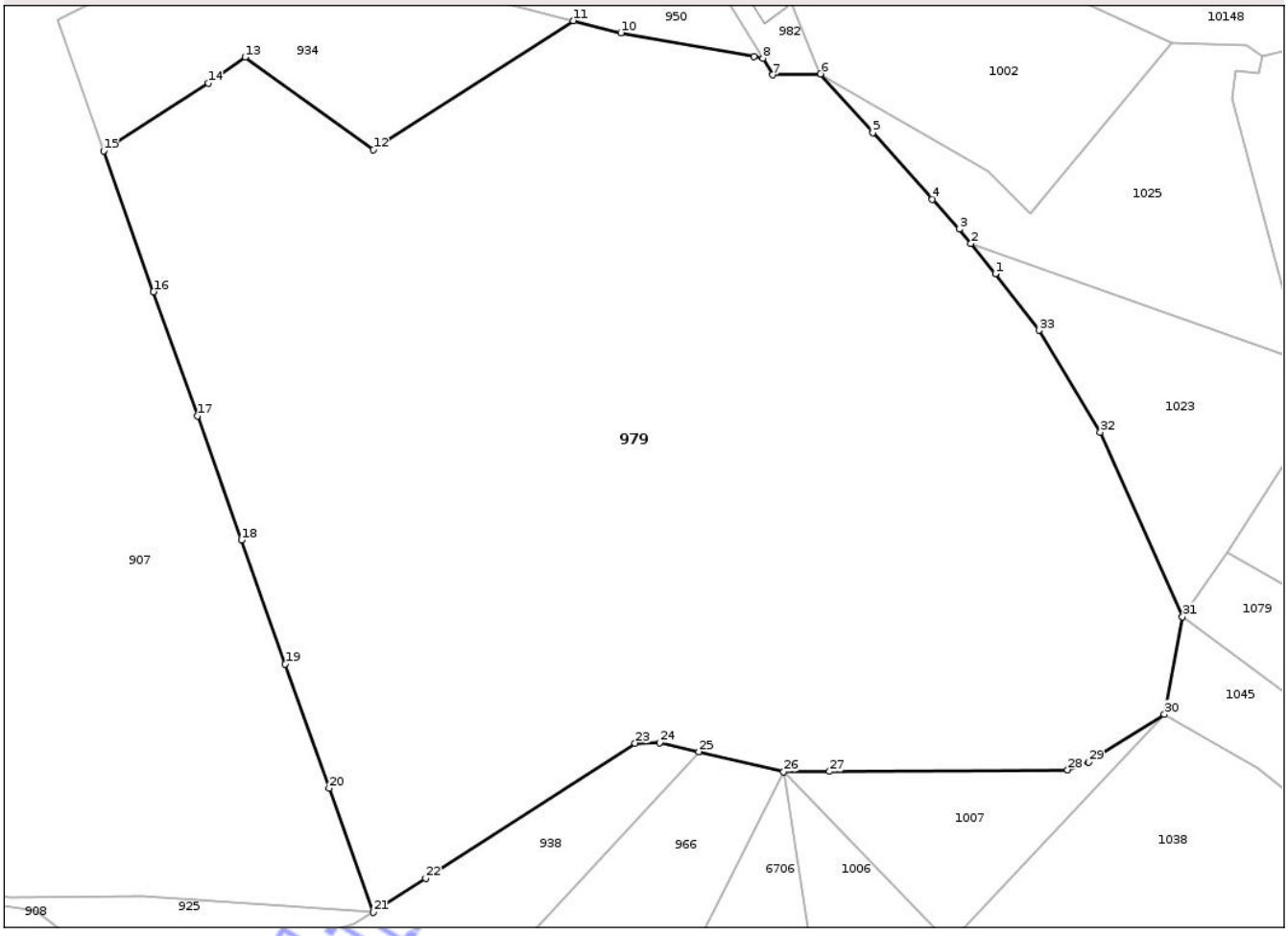
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37583	12.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.015	71	1771/ 4, 1771/ 5	-	punctul Mohoare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.420,973 405.009,045	2	449.417,533 405.013,278	5.455
3	449.415,896 405.015,292	4	449.412,123 405.019,514	5.662
5	449.403,752 405.028,88	6	449.396,386 405.037,122	11.054
7	449.389,689 405.036,966	8	449.388,269 405.039,302	2.734
9	449.387,039 405.039,523	10	449.368,309 405.042,892	19.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.417,533 405.013,278	3	449.415,896 405.015,292	2.595
4	449.412,123 405.019,514	5	449.403,752 405.028,88	12.562
6	449.396,386 405.037,122	7	449.389,689 405.036,966	6.699
8	449.388,269 405.039,302	9	449.387,039 405.039,523	1.25
10	449.368,309 405.042,892	11	449.361,655 405.044,579	6.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.361,655 405.044,579	12	449.333,525 405.026,451	33.465
13	449.315,458 405.039,463	14	449.310,285 405.035,795	6.341
15	449.295,565 405.026,309	16	449.302,583 405.006,511	21.005
17	449.308,762 404.989,079	18	449.314,941 404.971,647	18.495
19	449.321,12 404.954,216	20	449.327,3 404.936,784	18.495
21	449.333,479 404.919,352	22	449.340,86 404.924,14	8.798
23	449.370,33 404.943,1	24	449.373,75 404.943,2	3.421
25	449.379,258 404.941,907	26	449.391,21 404.939,1	12.277
27	449.397,65 404.939,144	28	449.431,163 404.939,37	33.514
29	449.434,114 404.940,48	30	449.444,752 404.947,162	12.562
31	449.447,307 404.960,878	32	449.435,733 404.986,797	28.386
33	449.427,111 405.001,105	1	449.420,973 405.009,045	10.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.333,525 405.026,451	13	449.315,458 405.039,463	22.265
14	449.310,285 405.035,795	15	449.295,565 405.026,309	17.512
16	449.302,583 405.006,511	17	449.308,762 404.989,079	18.495
18	449.314,941 404.971,647	19	449.321,12 404.954,216	18.494
20	449.327,3 404.936,784	21	449.333,479 404.919,352	18.495
22	449.340,86 404.924,14	23	449.370,33 404.943,1	35.042
24	449.373,75 404.943,2	25	449.379,258 404.941,907	5.658
26	449.391,21 404.939,1	27	449.397,65 404.939,144	6.44
28	449.431,163 404.939,37	29	449.434,114 404.940,48	3.153
30	449.444,752 404.947,162	31	449.447,307 404.960,878	13.952
32	449.435,733 404.986,797	33	449.427,111 405.001,105	16.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

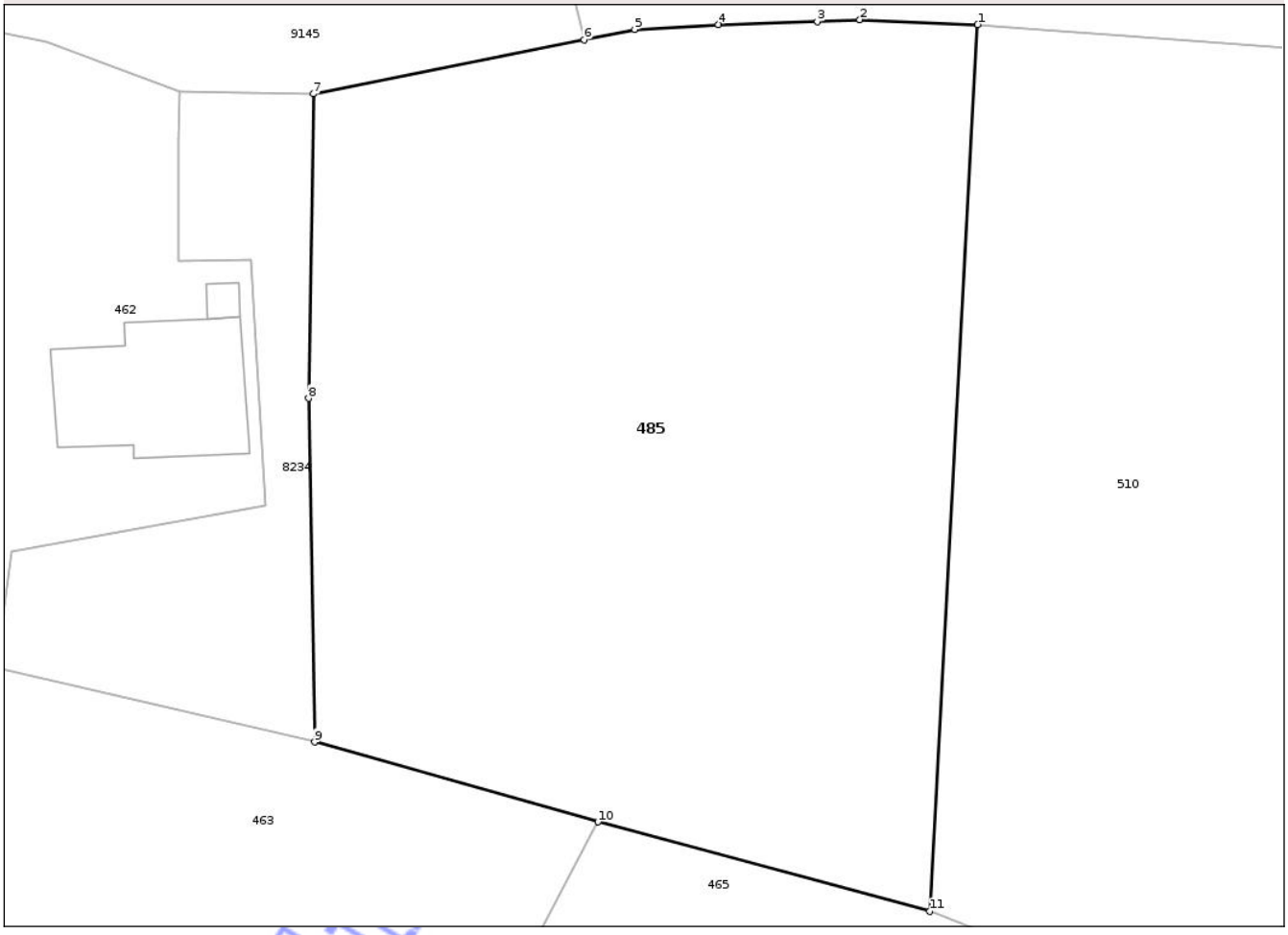
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.510,67 409.179,407	2	448.504,695 409.179,643	5.98
2	448.504,695 409.179,643	3	448.502,543 409.179,556	2.154
3	448.502,543 409.179,556	4	448.497,517 409.179,404	5.028
4	448.497,517 409.179,404	5	448.493,28 409.179,151	4.245
5	448.493,28 409.179,151	6	448.490,707 409.178,636	2.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.490,707 409.178,636	7	448.476,979 409.175,886	14.001
7	448.476,979 409.175,886	8	448.476,735 409.160,461	15.427
8	448.476,735 409.160,461	9	448.477,039 409.143,053	17.411
9	448.477,039 409.143,053	10	448.491,408 409.139,005	14.928
10	448.491,408 409.139,005	11	448.508,254 409.134,472	17.445
11	448.508,254 409.134,472	1	448.510,67 409.179,407	45.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Albinei, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.310	-	-	-	
2	faneata	NU	3.190	-	-	-	TUFARIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.407,214 409.016,695	2	448.422,632 409.022,34	16.419
3	448.466,546 409.046,681	4	448.491,662 409.064,61	30.859
5	448.512,496 409.079,483	6	448.567,74 409.121,499	69.406
7	448.605,829 409.156,503	8	448.594,144 409.162,431	13.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.422,632 409.022,34	3	448.466,546 409.046,681	50.209
4	448.491,662 409.064,61	5	448.512,496 409.079,483	25.598
6	448.567,74 409.121,499	7	448.605,829 409.156,503	51.731
8	448.594,144 409.162,431	9	448.585,327 409.172,828	13.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.585,327 409.172,828	10	448.562,17 409.152,896	30.554
11	448.538,984 409.134,283	12	448.526,329 409.124,124	16.228
13	448.515,778 409.115,947	14	448.505,501 409.104,866	15.113
15	448.505,918 409.104,359	16	448.513,157 409.095,555	11.398
17	448.498,886 409.084,778	18	448.482,971 409.072,598	20.041
19	448.463,521 409.057,9	20	448.446,778 409.047,791	19.558
21	448.436,532 409.042,625	22	448.412,435 409.032,628	26.088
23	448.402,718 409.028,801	24	448.399,255 409.026,944	3.929
25	448.397,893 409.022,896	26	448.397,805 409.019,552	3.345
27	448.398,974 409.013,499	1	448.407,214 409.016,695	8.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.562,17 409.152,896	11	448.538,984 409.134,283	29.733
12	448.526,329 409.124,124	13	448.515,778 409.115,947	13.349
14	448.505,501 409.104,866	15	448.505,918 409.104,359	0.656
16	448.513,157 409.095,555	17	448.498,886 409.084,778	17.883
18	448.482,971 409.072,598	19	448.463,521 409.057,9	24.379
20	448.446,778 409.047,791	21	448.436,532 409.042,625	11.475
22	448.412,435 409.032,628	23	448.402,718 409.028,801	10.443
24	448.399,255 409.026,944	25	448.397,893 409.022,896	4.271
26	448.397,805 409.019,552	27	448.398,974 409.013,499	6.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.479,149 409.023,44	2	448.526,123 409.055,017	56.601
2	448.526,123 409.055,017	3	448.544,584 409.066,618	21.803
3	448.544,584 409.066,618	4	448.575,411 409.104,566	48.891
4	448.575,411 409.104,566	5	448.578,987 409.106,31	3.979
5	448.578,987 409.106,31	6	448.567,74 409.121,499	18.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.567,74 409.121,499	7	448.512,496 409.079,483	69.406
7	448.512,496 409.079,483	8	448.491,662 409.064,61	25.598
8	448.491,662 409.064,61	9	448.466,546 409.046,681	30.859
9	448.466,546 409.046,681	10	448.473,759 409.034,671	14.01
10	448.473,759 409.034,671	1	448.479,149 409.023,44	12.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.373	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1669, din 25/04/2007 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLECI GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

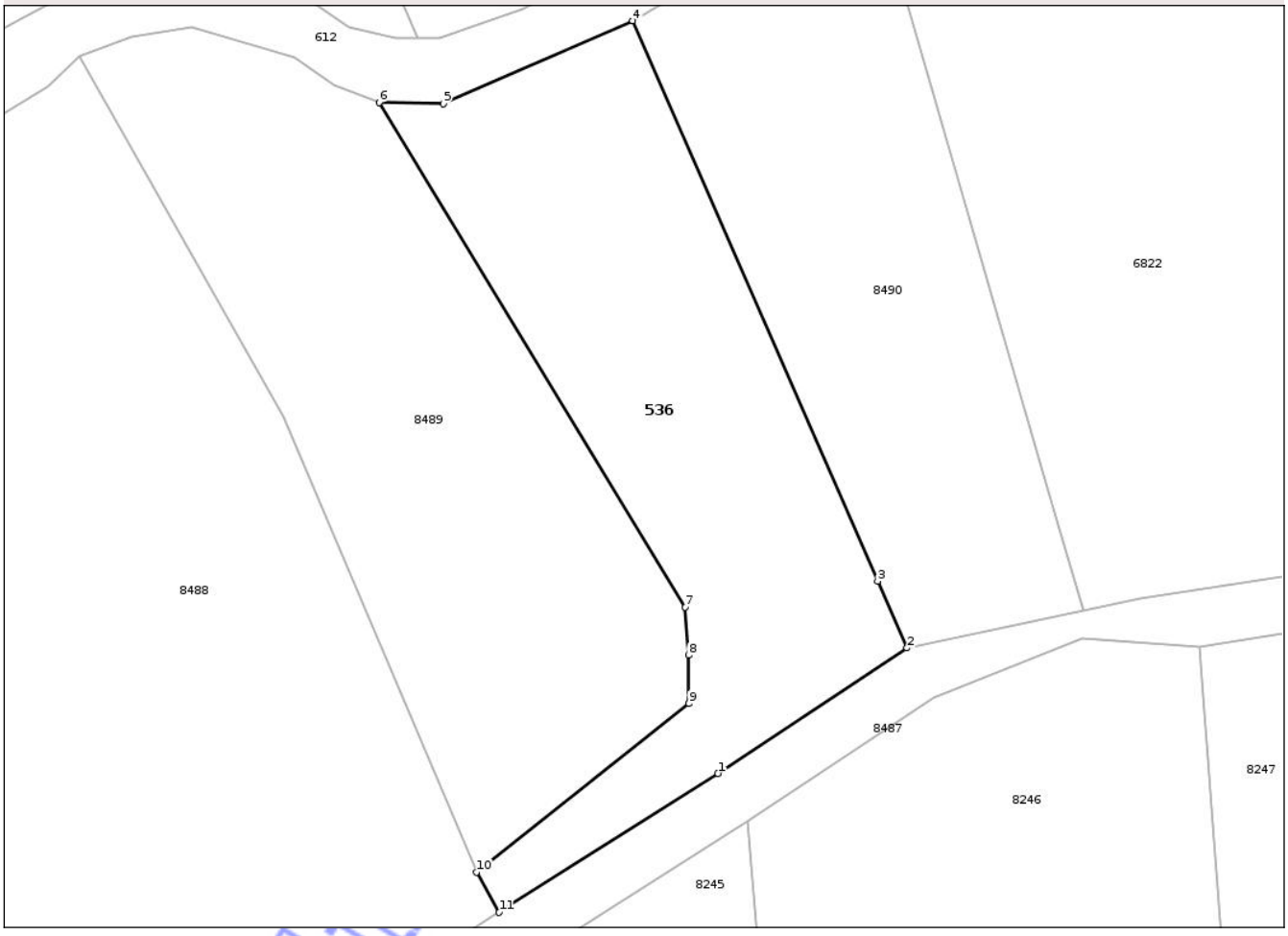
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.078	21	415	-	BARCURI
2	faneata	NU	295	21	415	-	Tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.592,317 409.295,811	2	448.609,211 409.307,002	20.264
2	448.609,211 409.307,002	3	448.606,597 409.312,967	6.513
3	448.606,597 409.312,967	4	448.584,699 409.362,953	54.572
4	448.584,699 409.362,953	5	448.567,82 409.355,561	18.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.567,82 409.355,561	6	448.562,066 409.355,651	5.755
6	448.562,066 409.355,651	7	448.589,41 409.310,669	52.641
7	448.589,41 409.310,669	8	448.589,698 409.306,37	4.309
8	448.589,698 409.306,37	9	448.589,732 409.302,044	4.326
9	448.589,732 409.302,044	10	448.570,751 409.287,01	24.214
10	448.570,751 409.287,01	11	448.572,796 409.283,429	4.124
11	448.572,796 409.283,429	1	448.592,317 409.295,811	23.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 152, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38684	Din acte: 1.303 Masurata: 1.280	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Construcția C1 din CFE 38684 nu mai există în teren.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38684-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 152, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Casă de Locuit P+M
A1.2	38684-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 152, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	38684-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 152, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6940 / 08/02/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4074, din 27/06/2008 emis de JUDECATORIA RM. VALCEA (HOTARARE JUDECATOREASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLECI ION**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MICLECI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

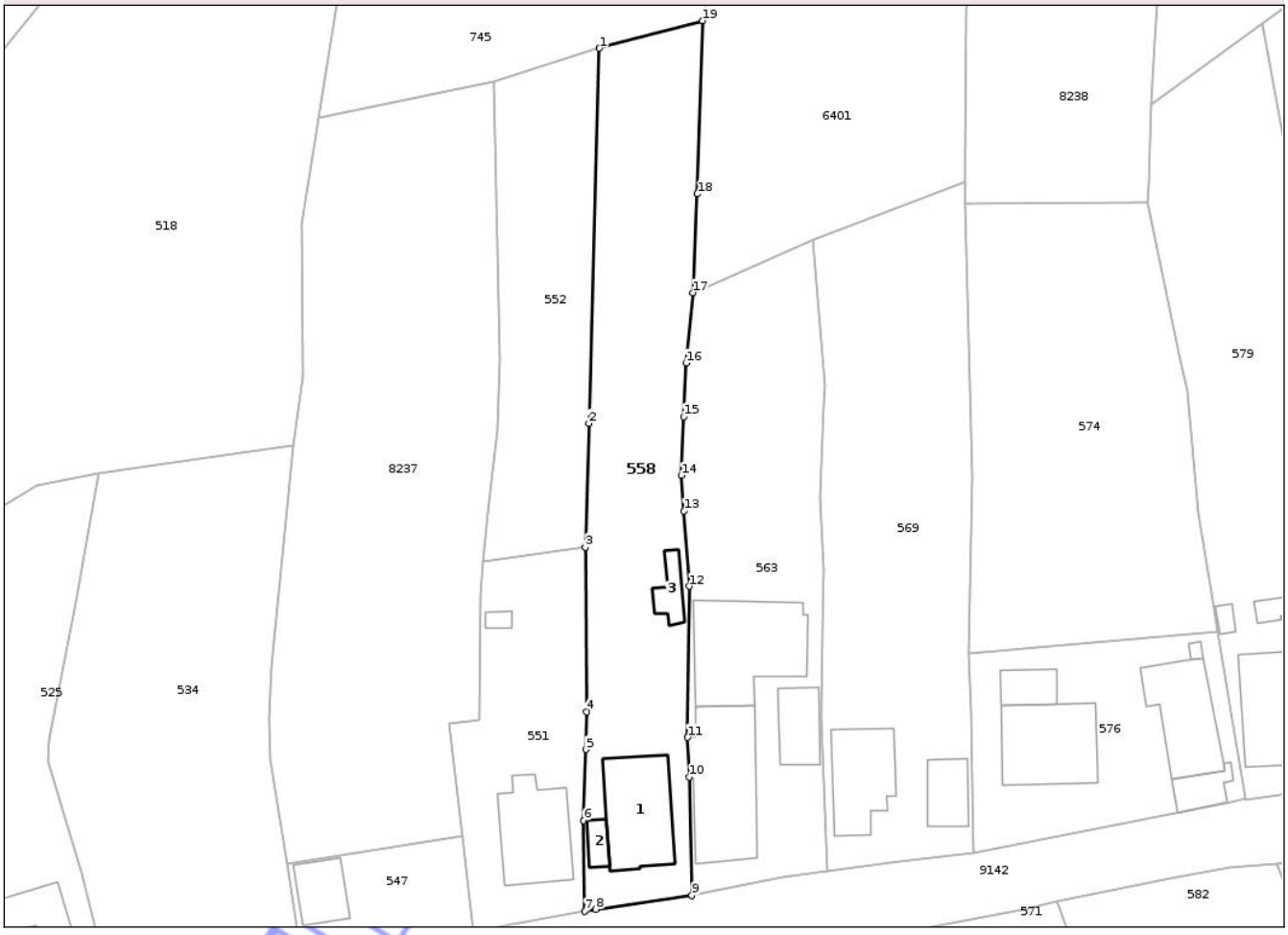
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38684	Din acte: 1.303 Masurata: 1.280	Construcția C1 din CFE 38684 nu mai există în teren.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	15	293	-	
2	arabil	DA	337	15	293	-	
3	faneata	NU	563	15	297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38684-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Casă de Locuit P+M
A1.2	38684-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	38684-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.627,818 409.080,551	2	448.626,531 409.035,264	45.305
2	448.626,531 409.035,264	3	448.626,107 409.020,339	14.931
3	448.626,107 409.020,339	4	448.626,297 409.000,475	19.865
4	448.626,297 409.000,475	5	448.626,168 408.995,914	4.563
5	448.626,168 408.995,914	6	448.625,926 408.987,317	8.6
6	448.625,926 408.987,317	7	448.626,023 408.976,361	10.956
7	448.626,023 408.976,361	8	448.627,394 408.976,614	1.394
8	448.627,394 408.976,614	9	448.638,993 408.978,284	11.719
9	448.638,993 408.978,284	10	448.638,644 408.992,588	14.308
10	448.638,644 408.992,588	11	448.638,46 408.997,362	4.778
11	448.638,46 408.997,362	12	448.638,683 409.015,612	18.251
12	448.638,683 409.015,612	13	448.638,017 409.024,712	9.124
13	448.638,017 409.024,712	14	448.637,705 409.028,98	4.279
14	448.637,705 409.028,98	15	448.638,006 409.036,1	7.126
15	448.638,006 409.036,1	16	448.638,28 409.042,57	6.476
16	448.638,28 409.042,57	17	448.639,141 409.051,051	8.525
17	448.639,141 409.051,051	18	448.639,649 409.062,973	11.933
18	448.639,649 409.062,973	19	448.640,251 409.083,88	20.916
19	448.640,251 409.083,88	1	448.627,818 409.080,551	12.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 150, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.209	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 150, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; Casă de Locuit P+M
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 150, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 150, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	-	-	-	
2	faneata	DA	188	-	-	-	
3	arabil	NU	279	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; Casă de Locuit P+M
A1.2	-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	constructii anexa	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.655,283 408.981,231	2	448.654,614 408.999,705	18.486
2	448.654,614 408.999,705	3	448.654,749 409.009,909	10.205
3	448.654,749 409.009,909	4	448.654,853 409.017,738	7.83
4	448.654,853 409.017,738	5	448.654,469 409.026,371	8.642
5	448.654,469 409.026,371	6	448.654,895 409.037,369	11.006
6	448.654,895 409.037,369	7	448.654,993 409.039,91	2.543
7	448.654,993 409.039,91	8	448.653,604 409.057,389	17.534
8	448.653,604 409.057,389	9	448.639,141 409.051,051	15.791
9	448.639,141 409.051,051	10	448.638,28 409.042,57	8.525
10	448.638,28 409.042,57	11	448.638,006 409.036,1	6.476
11	448.638,006 409.036,1	12	448.637,705 409.028,98	7.126
12	448.637,705 409.028,98	13	448.638,017 409.024,712	4.279
13	448.638,017 409.024,712	14	448.638,683 409.015,612	9.124
14	448.638,683 409.015,612	15	448.638,46 408.997,362	18.251
15	448.638,46 408.997,362	16	448.638,644 408.992,588	4.778
16	448.638,644 408.992,588	17	448.638,993 408.978,284	14.308
17	448.638,993 408.978,284	18	448.649,978 408.980,437	11.194
18	448.649,978 408.980,437	1	448.655,283 408.981,231	5.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 148, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.412	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 148, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Casă de Locuit B+P
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 148, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

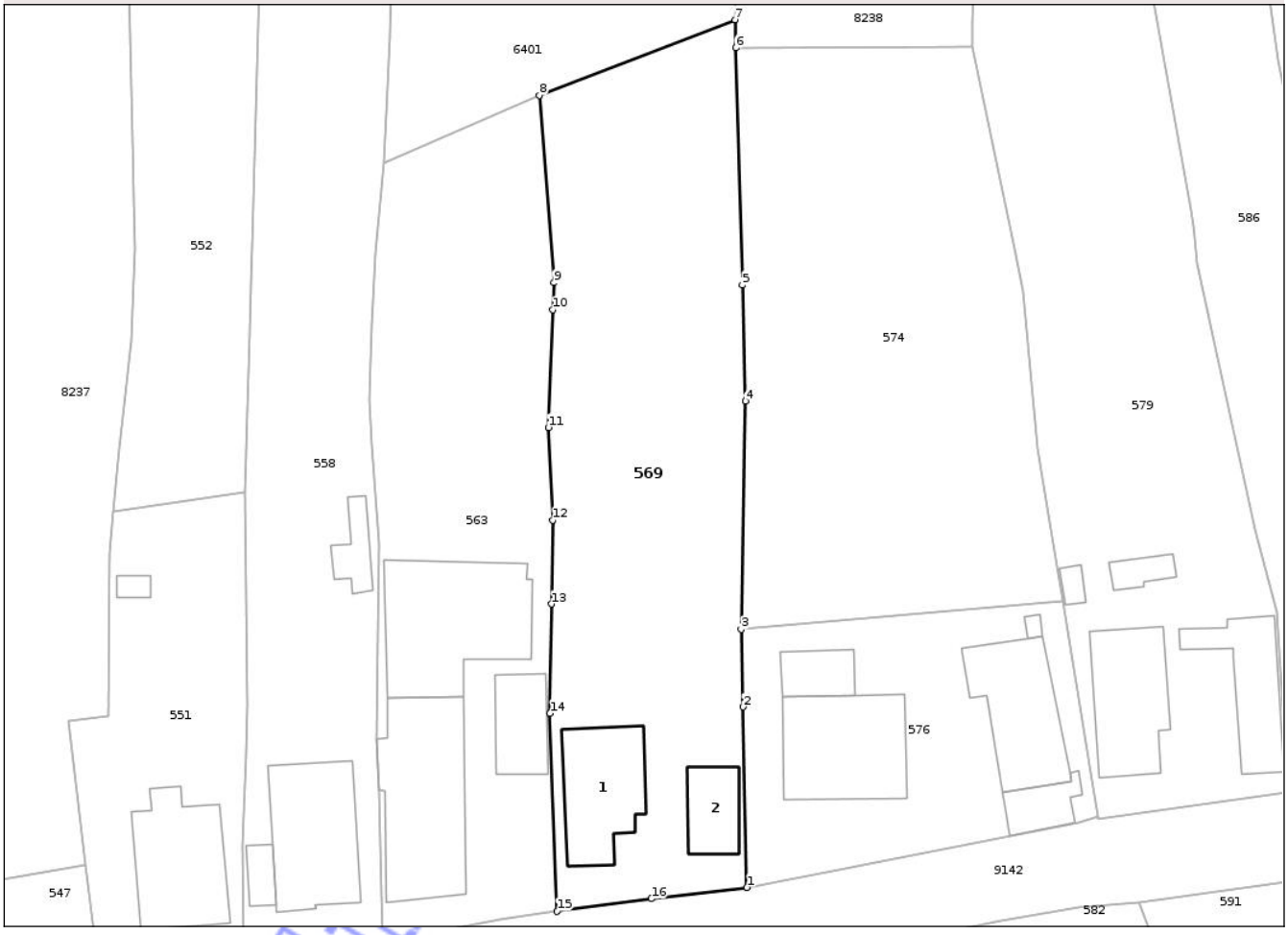
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	-	-	-	
2	livada	DA	618	-	-	-	
3	livada	NU	405	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Casă de Locuit B+P
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.673,017 408.983,465	2	448.672,633 409.000,303	16.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.672,633 409.000,303	3	448.672,468 409.007,545	7.244
3	448.672,468 409.007,545	4	448.672,871 409.028,848	21.307
4	448.672,871 409.028,848	5	448.672,577 409.039,682	10.838
5	448.672,577 409.039,682	6	448.671,976 409.061,82	22.146
6	448.671,976 409.061,82	7	448.671,905 409.064,434	2.615
7	448.671,905 409.064,434	8	448.653,604 409.057,389	19.61
8	448.653,604 409.057,389	9	448.654,993 409.039,91	17.534
9	448.654,993 409.039,91	10	448.654,895 409.037,369	2.543
10	448.654,895 409.037,369	11	448.654,469 409.026,371	11.006
11	448.654,469 409.026,371	12	448.654,853 409.017,738	8.642
12	448.654,853 409.017,738	13	448.654,749 409.009,909	7.83
13	448.654,749 409.009,909	14	448.654,614 408.999,705	10.205
14	448.654,614 408.999,705	15	448.655,283 408.981,231	18.486
15	448.655,283 408.981,231	16	448.664,079 408.982,413	8.875
16	448.664,079 408.982,413	1	448.673,017 408.983,465	9.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.398	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1006/1/14232, din 09/03/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION GR DUMITRU**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

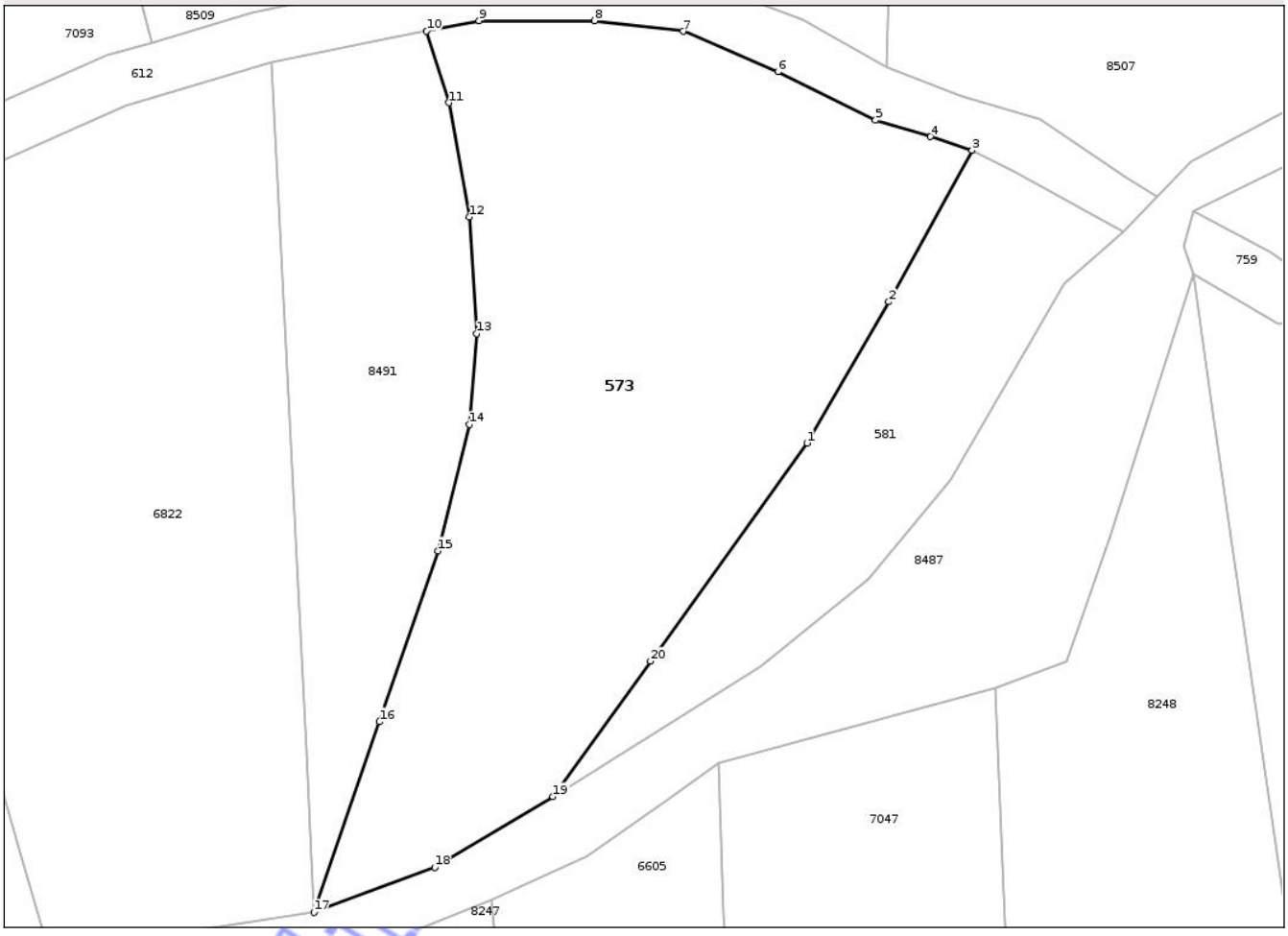
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.054	21	413, 413/1, 413/2	-	ACASĂ
2	faneata	NU	344	21	413/2	-	ACASĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.695,409 409.358,028	2	448.703,023 409.371,152	15.173
2	448.703,023 409.371,152	3	448.710,77 409.385,216	16.057
3	448.710,77 409.385,216	4	448.706,9 409.386,505	4.079
4	448.706,9 409.386,505	5	448.701,775 409.388,032	5.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.701,775 409.388,032	6	448.692,695 409.392,524	10.13
6	448.692,695 409.392,524	7	448.683,884 409.396,298	9.585
7	448.683,884 409.396,298	8	448.675,612 409.397,286	8.331
8	448.675,612 409.397,286	9	448.664,874 409.397,284	10.738
9	448.664,874 409.397,284	10	448.659,985 409.396,307	4.986
10	448.659,985 409.396,307	11	448.662,068 409.389,665	6.961
11	448.662,068 409.389,665	12	448.664,001 409.379,053	10.787
12	448.664,001 409.379,053	13	448.664,652 409.368,194	10.878
13	448.664,652 409.368,194	14	448.663,979 409.359,744	8.477
14	448.663,979 409.359,744	15	448.661,075 409.347,995	12.103
15	448.661,075 409.347,995	16	448.655,606 409.332,1	16.81
16	448.655,606 409.332,1	17	448.649,515 409.314,394	18.724
17	448.649,515 409.314,394	18	448.660,767 409.318,584	12.007
18	448.660,767 409.318,584	19	448.671,762 409.325,149	12.806
19	448.671,762 409.325,149	20	448.680,827 409.337,753	15.525
20	448.680,827 409.337,753	1	448.695,409 409.358,028	24.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.392	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1133/25732, din 14/08/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU VASILE** 2) **IONESCU GHEORGHE**, lipsă CNP; 3) **CIULPAN FLORICA**, lipsă CNP; 4) **IONESCU MARIA**, lipsă CNP; 5) **IONESCU CONSTANTIN**, lipsă CNP; 6) **IONESCU ION**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	15	302	-	LA BUNESCU
2	arabil	NU	492	15	302	-	LA BUNESCU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.672,468 409.007,545	2	448.702,532 409.010,129	30.175
2	448.702,532 409.010,129	3	448.701,747 409.014,851	4.787
3	448.701,747 409.014,851	4	448.700,184 409.024,413	9.689
4	448.700,184 409.024,413	5	448.698,813 409.039,146	14.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.698,813 409.039,146	6	448.698,008 409.043,009	3.946
6	448.698,008 409.043,009	7	448.694,067 409.061,945	19.342
7	448.694,067 409.061,945	8	448.671,976 409.061,82	22.091
8	448.671,976 409.061,82	9	448.672,577 409.039,682	22.146
9	448.672,577 409.039,682	10	448.672,871 409.028,848	10.838
10	448.672,871 409.028,848	1	448.672,468 409.007,545	21.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 146, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35111	705	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35111-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 146, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casă de Locuit P+M
A1.2	35111-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 146, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	35111-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 146, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Casă de Locuit P+1
A1.4	35111-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 146, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă Gospodărească
A1.5	35111-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 146, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14312 / 11/05/2009		
Act Notarial nr. 476, din 08/05/2009 emis de BNP BORNEA GHEORGHE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA GHEORGHE-CATALIN** 2) **OPREA MARIA-MIHAELA**, Lipsă CNP;	
/		
Act Administrativ nr. 48, din 10/09/2009 emis de Primăria Comunei Bujoreni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPREA GHEORGHE-CATALIN**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OPREA GHEORGHE-CATALIN** 2) **OPREA MARIA-MIHAELA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

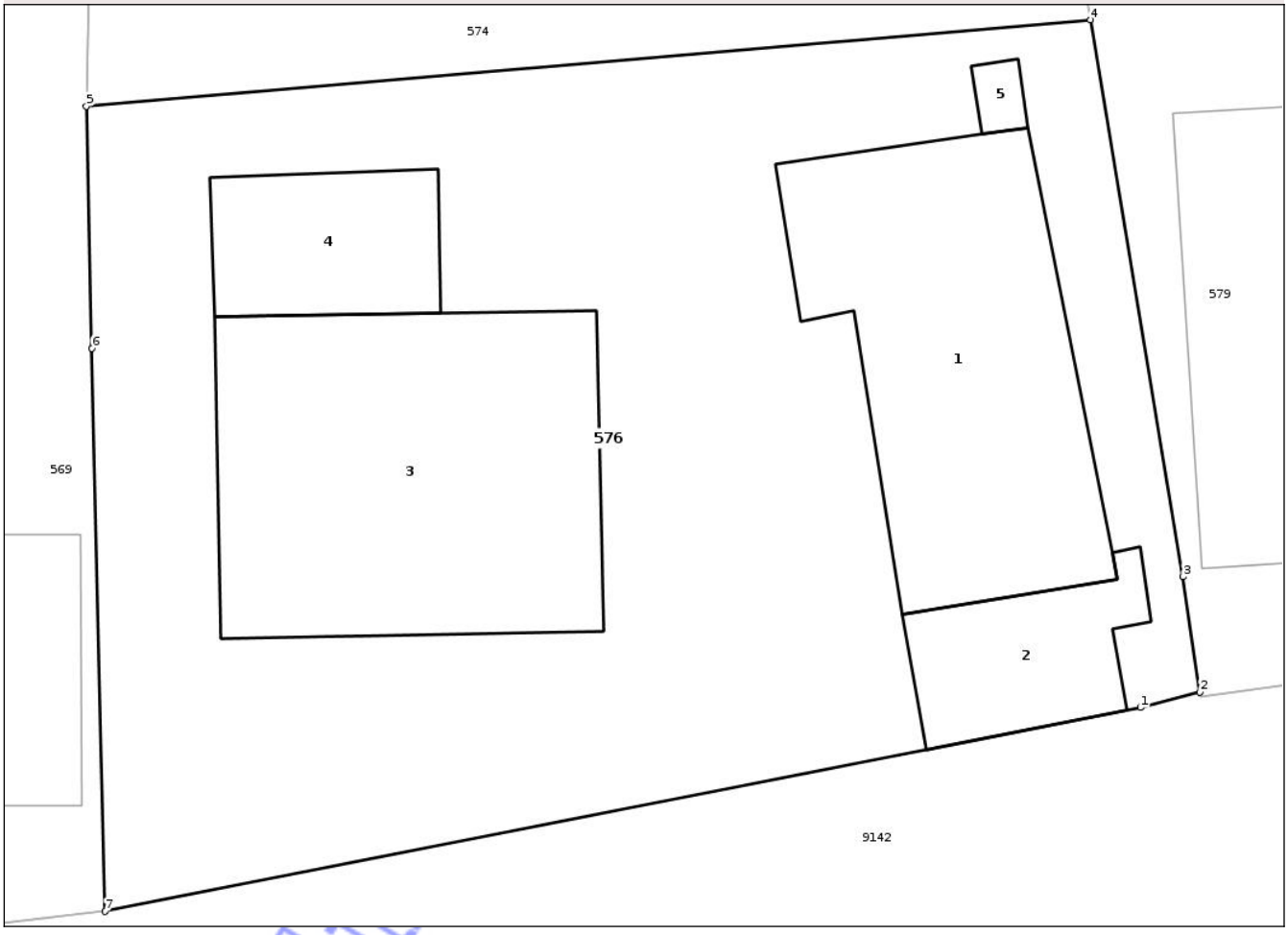
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35111	705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	21	305,305/1	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35111-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casă de Locuit P+M
A1.2	35111-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	35111-C3	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Casă de Locuit P+1
A1.4	35111-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă Gospodărească
A1.5	35111-C5	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.704,026 408.989,562	2	448.705,799 408.990,028	1.833
2	448.705,799 408.990,028	3	448.705,293 408.993,473	3.482
3	448.705,293 408.993,473	4	448.702,532 409.010,129	16.883
4	448.702,532 409.010,129	5	448.672,468 409.007,545	30.175
5	448.672,468 409.007,545	6	448.672,633 409.000,303	7.244
6	448.672,633 409.000,303	7	448.673,017 408.983,465	16.842
7	448.673,017 408.983,465	1	448.704,026 408.989,562	31.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 140, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38034	2.772	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38034-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 140, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; An construire: 1972; S. construita desfasurata:142 mp; Casa, beci+ P
A1.2	38034-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 140, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; An construire: 1973; Anexa
A1.3	38034-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 140, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; An construire: 1890; S. construita desfasurata:83 mp; Casa, beci+ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13752 / 20/03/2017		
Act Notarial nr. 26, din 20/03/2017 emis de NP Banu Claudia Mihaela;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1.1, A1.2
	1) **HODOROGEA PETRE-RĂZVAN**	
15295 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 863, din 24/03/2017 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HODOROGEA PETRE-RĂZVAN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare , bun propriu	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 37/40, cota initiala 37/40	A1.1, A1.2
	1) **HODOROGEA PETRE-RĂZVAN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare , bun propriu	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **HODOROGEA PETRE-RĂZVAN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38034	2.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	15	306	-	ACASA
2	arabil	DA	1.020	15	307	-	ACASA
3	faneata	NU	1.102	15	309	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38034-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; An construire:1972; S. construita desfasurata:142 mp; Casa, beci+ P
A1.2	38034-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; An construire:1973; Anexa
A1.3	38034-C3	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; An construire:1890; S. construita desfasurata:83 mp; Casa, beci+ P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.719,13 409.082,326	2	448.720,188 409.077,554	4.888
3	448.722,665 409.060,619	4	448.724,497 409.051,736	9.07
5	448.725,49 409.046,604	6	448.725,596 409.046,053	0.561
7	448.731,386 409.020,312	8	448.731,808 409.018,42	1.938
9	448.732,918 409.013,437	10	448.734,151 409.007,907	5.666
11	448.736,003 408.998,603	12	448.736,824 408.993,831	4.842
13	448.736,864 408.993,832	14	448.746,724 408.994,583	9.889
15	448.749,82 408.994,879	16	448.767,115 408.996,249	17.349
17	448.765,779 409.010,372	18	448.765,44 409.010,555	0.385
19	448.763,402 409.016,374	20	448.763,253 409.018,046	1.679
21	448.760,849 409.028,195	22	448.758,277 409.038,914	11.023
23	448.755,048 409.050,47	24	448.752,917 409.058,094	7.916
25	448.750,817 409.067,799	26	448.747,775 409.077,586	10.249
27	448.745,456 409.089,886	28	448.745,454 409.090,945	1.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.720,188 409.077,554	3	448.722,665 409.060,619	17.115
4	448.724,497 409.051,736	5	448.725,49 409.046,604	5.227
6	448.725,596 409.046,053	7	448.731,386 409.020,312	26.384
8	448.731,808 409.018,42	9	448.732,918 409.013,437	5.105
10	448.734,151 409.007,907	11	448.736,003 408.998,603	9.487
12	448.736,824 408.993,831	13	448.736,864 408.993,832	0.04
14	448.746,724 408.994,583	15	448.749,82 408.994,879	3.11
16	448.767,115 408.996,249	17	448.765,779 409.010,372	14.186
18	448.765,44 409.010,555	19	448.763,402 409.016,374	6.166
20	448.763,253 409.018,046	21	448.760,849 409.028,195	10.43
22	448.758,277 409.038,914	23	448.755,048 409.050,47	11.999
24	448.752,917 409.058,094	25	448.750,817 409.067,799	9.93
26	448.747,775 409.077,586	27	448.745,456 409.089,886	12.517
28	448.745,454 409.090,945	1	448.719,13 409.082,326	27.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 138, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35152	1.630	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35152-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 138, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	35152-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 138, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3	35152-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 138, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4	35152-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 138, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; An construire: 2024; S. construita desfasurata:80.8 mp; Anexa (Demisol+Parter)
A1.5	35152-C5	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 138, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa (Parter)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9119 / 24/03/2009		
Act Notarial nr. 494, din 23/03/2009 emis de CERBEANU IULIA MONICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDESCU DUMITRU COSMIN**, Lipsă CNP;	
117271 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. 16844, din 18/11/2024 emis de Primaria Bujoreni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament 117271 din 12.12.2024, emis de PFA MECU CONSTANTIN TIBERIU;act administrativ nr Adeverinta nr.18218 din 04.12.2024, emis de Primaria Bujoreni;act administrativ nr Nomenclator stradal nr. 18217 din 04.12.2024, emis de Primaria Bujoreni);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **PREDESCU DUMITRU-COSMIN**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **PREDESCU DUMITRU COSMIN**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

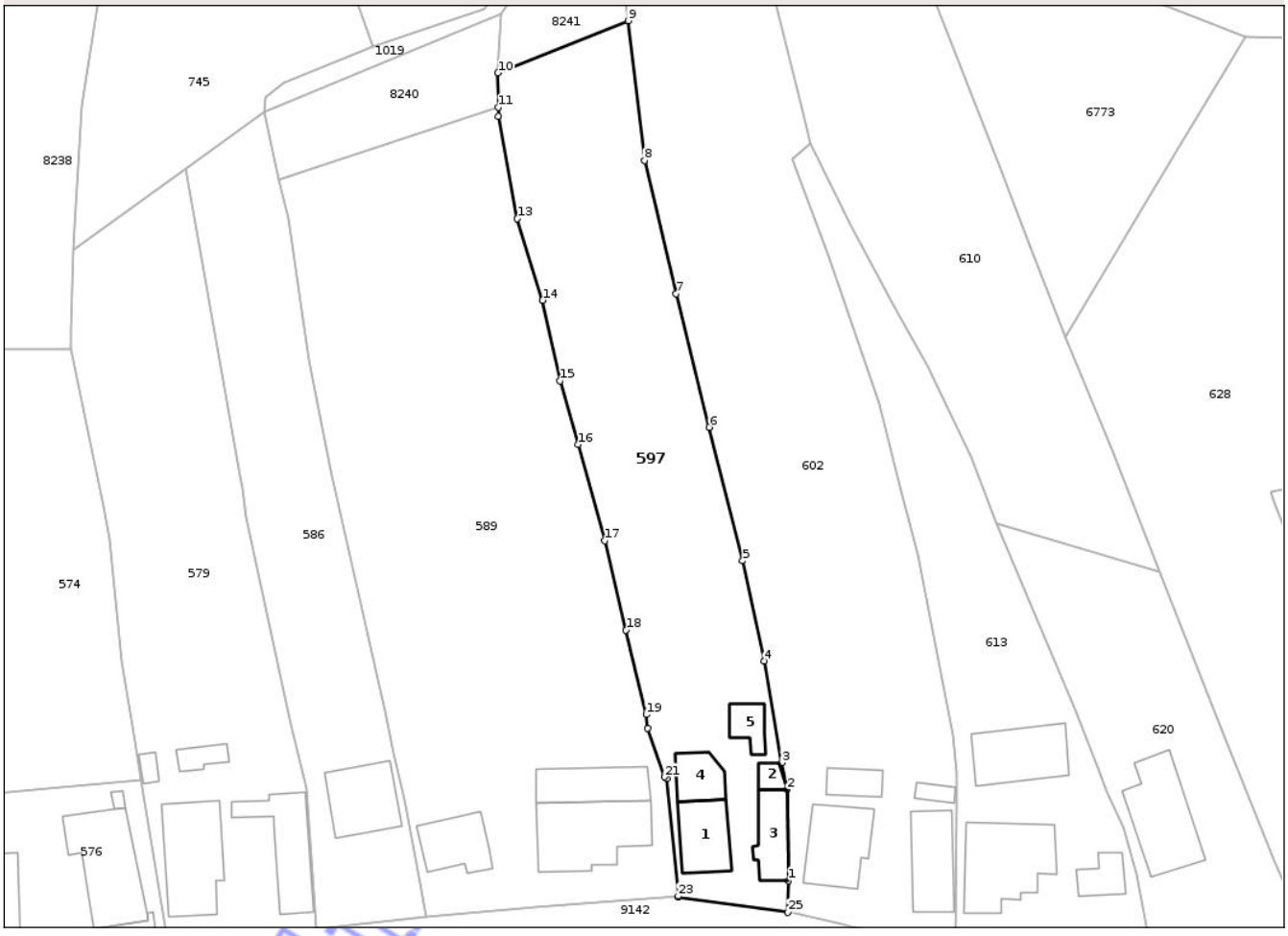
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35152	1.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	15	313	-	ACASĂ
2	arabil	DA	401	15	311	-	ACASĂ
3	arabil	NU	774	15	311	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35152-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	35152-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3	35152-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4	35152-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; An construire:2024; S. construita desfasurata:80.8 mp; Anexa (Demisol+Parter)
A1.5	35152-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa (Parter)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.780,321 408.998,116	2	448.780,201 409.009,072	10.957
3	448.779,57 409.012,284	4	448.777,426 409.024,498	12.401
5	448.774,843 409.036,492	6	448.770,859 409.052,538	16.533
7	448.766,874 409.068,585	8	448.763,034 409.084,583	16.452
9	448.761,119 409.101,347	10	448.745,445 409.095,077	16.882
11	448.745,454 409.090,945	12	448.745,456 409.089,886	1.059
13	448.747,775 409.077,586	14	448.750,817 409.067,799	10.249
15	448.752,917 409.058,094	16	448.755,048 409.050,47	7.916
17	448.758,277 409.038,914	18	448.760,849 409.028,195	11.023
19	448.763,253 409.018,046	20	448.763,402 409.016,374	1.679
21	448.765,44 409.010,555	22	448.765,779 409.010,372	0.385
23	448.767,115 408.996,249	24	448.767,127 408.996,124	0.126
25	448.780,299 408.994,302	1	448.780,321 408.998,116	3.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.780,201 409.009,072	3	448.779,57 409.012,284	3.273
4	448.777,426 409.024,498	5	448.774,843 409.036,492	12.269
6	448.770,859 409.052,538	7	448.766,874 409.068,585	16.534
8	448.763,034 409.084,583	9	448.761,119 409.101,347	16.873
10	448.745,445 409.095,077	11	448.745,454 409.090,945	4.132
12	448.745,456 409.089,886	13	448.747,775 409.077,586	12.517
14	448.750,817 409.067,799	15	448.752,917 409.058,094	9.93
16	448.755,048 409.050,47	17	448.758,277 409.038,914	11.999
18	448.760,849 409.028,195	19	448.763,253 409.018,046	10.43
20	448.763,402 409.016,374	21	448.765,44 409.010,555	6.166
22	448.765,779 409.010,372	23	448.767,115 408.996,249	14.186
24	448.767,127 408.996,124	25	448.780,299 408.994,302	13.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37880	1.577	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11951 / 17/03/2015		
Act Notarial nr. 243, din 16/03/2015 emis de BIN Paraschiv Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **IDITA MARIUS**	
11791 / 24/02/2020		
Act Notarial nr. 133, din 21/02/2020 emis de Paraschiv Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IDITA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39560 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 548, din 16/05/2019 emis de Notar Public Tabaras Manuela (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:172000 LEIsi drept de IPOTECA asupra constructiilor , imbunatatirilor, accesoriilor imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
22117 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 393, din 19/03/2020 emis de B.I.N Tabaras Manuela (; Act aditional la contractul de ipoteca imobiliara);		
C11	Se noteaza Actul aditional aut.nr.393/19.03.2020 Notar Public Tabaras Manuela la Contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 548/16/05/2019 Notar Public Tabaras Manuela incheiat intre UniCredit Bank SA in calitate de creditor ipotecar, Idita Marius in calitate de constituitor ipotecar si Idita Ileana in calitate de nou constituitor ipotecar.	A1

Neautentificat în circuitul civil

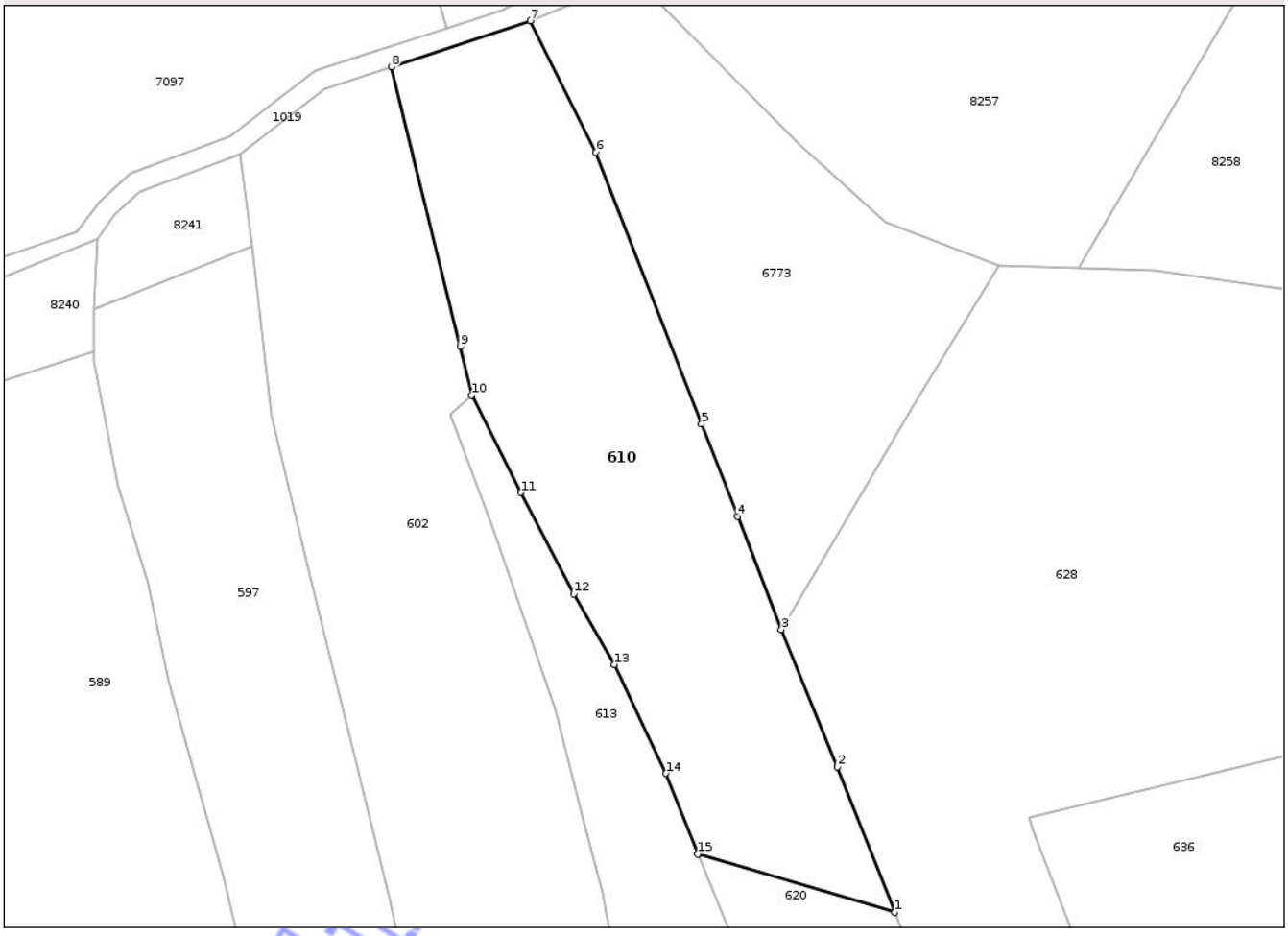
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37880	1.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.577	15	317,317/1, 317/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.825,001 409.035,255	2	448.819,299 409.049,709	15.538
2	448.819,299 409.049,709	3	448.813,718 409.063,328	14.718
3	448.813,718 409.063,328	4	448.809,364 409.074,529	12.017
4	448.809,364 409.074,529	5	448.805,798 409.083,702	9.842
5	448.805,798 409.083,702	6	448.795,298 409.110,698	28.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.795,298 409.110,698	7	448.788,786 409.123,738	14.576
7	448.788,786 409.123,738	8	448.774,969 409.119,14	14.562
8	448.774,969 409.119,14	9	448.781,842 409.091,402	28.577
9	448.781,842 409.091,402	10	448.782,957 409.086,578	4.951
10	448.782,957 409.086,578	11	448.787,842 409.076,921	10.822
11	448.787,842 409.076,921	12	448.793,106 409.066,845	11.368
12	448.793,106 409.066,845	13	448.797,156 409.059,847	8.085
13	448.797,156 409.059,847	14	448.802,256 409.049,054	11.937
14	448.802,256 409.049,054	15	448.805,421 409.041,056	8.601
15	448.805,421 409.041,056	1	448.825,001 409.035,255	20.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.725,031 409.382,735	2	448.717,055 409.388,084	9.604
4	448.702,76 409.392,949	5	448.695,052 409.397,379	8.89
7	448.675,991 409.401,86	8	448.664,905 409.401,819	11.086
10	448.643,787 409.397,982	11	448.634,435 409.395,275	9.736
13	448.616,606 409.388,032	14	448.610,762 409.385,029	6.57
16	448.596,905 409.375,955	17	448.588,821 409.371,59	9.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.717,055 409.388,084	3	448.709,772 409.390,256	7.6
5	448.695,052 409.397,379	6	448.686,103 409.400,723	9.553
8	448.664,905 409.401,819	9	448.654,481 409.400,229	10.545
11	448.634,435 409.395,275	12	448.630,263 409.394,067	4.343
14	448.610,762 409.385,029	15	448.603,427 409.381,259	8.247
17	448.588,821 409.371,59	18	448.574,908 409.364,049	15.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.709,772 409.390,256	4	448.702,76 409.392,949	7.511
6	448.686,103 409.400,723	7	448.675,991 409.401,86	10.176
9	448.654,481 409.400,229	10	448.643,787 409.397,982	10.928
12	448.630,263 409.394,067	13	448.616,606 409.388,032	14.931
15	448.603,427 409.381,259	16	448.596,905 409.375,955	8.406
18	448.574,908 409.364,049	19	448.567,411 409.361,364	7.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	448.567,411 409.361,364	20	448.565,533 409.361,371	1.878
22	448.559,377 409.362,369	23	448.555,6 409.365,011	4.609
25	448.539,095 409.366,851	26	448.535,004 409.365,776	4.23
28	448.518,348 409.356,861	29	448.512,996 409.355,209	5.601
31	448.500,506 409.355,209	32	448.491,979 409.353,395	8.718
34	448.478,223 409.342,912	35	448.472,266 409.335,688	9.363
37	448.459,819 409.319,184	38	448.441,027 409.310,77	20.59
40	448.432,893 409.300,589	41	448.430,573 409.294,087	6.904
43	448.434,828 409.294,927	44	448.436,986 409.300,03	5.541
46	448.462,474 409.316,26	47	448.469,888 409.324,666	11.208
49	448.489,655 409.345,335	50	448.494,295 409.348,375	5.547
52	448.509,322 409.349,027	53	448.514,466 409.349,368	5.155
55	448.528,657 409.354,68	56	448.532,504 409.357,098	4.544
58	448.539,91 409.361,551	59	448.545,304 409.362,359	5.454
61	448.558,111 409.357,179	62	448.562,066 409.355,651	4.24
64	448.584,699 409.362,953	65	448.599,827 409.371,914	17.583
67	448.618,753 409.383,537	68	448.631,969 409.389,377	14.449
70	448.655,434 409.395,397	71	448.659,985 409.396,307	4.641
73	448.675,612 409.397,286	74	448.683,884 409.396,298	8.331
76	448.701,775 409.388,032	77	448.706,9 409.386,505	5.348
79	448.714,875 409.383,181	80	448.724,823 409.377,699	11.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	448.565,533 409.361,371	21	448.563,62 409.361,379	1.913
23	448.555,6 409.365,011	24	448.545,643 409.367,445	10.25
26	448.535,004 409.365,776	27	448.529,927 409.363,042	5.766
29	448.512,996 409.355,209	30	448.508,353 409.355,209	4.643
32	448.491,979 409.353,395	33	448.486,404 409.349,645	6.719
35	448.472,266 409.335,688	36	448.467,284 409.327,818	9.314
38	448.441,027 409.310,77	39	448.435,626 409.305,069	7.853
41	448.430,573 409.294,087	42	448.433,308 409.289,803	5.083
44	448.436,986 409.300,03	45	448.440,308 409.305,105	6.066
47	448.469,888 409.324,666	48	448.478,208 409.335,156	13.389
50	448.494,295 409.348,375	51	448.501,761 409.349,709	7.584
53	448.514,466 409.349,368	54	448.521,726 409.351,379	7.533
56	448.532,504 409.357,098	57	448.535,325 409.359,754	3.875
59	448.545,304 409.362,359	60	448.554,514 409.359,694	9.588
62	448.562,066 409.355,651	63	448.567,82 409.355,561	5.755
65	448.599,827 409.371,914	66	448.605,703 409.376,692	7.573
68	448.631,969 409.389,377	69	448.645,554 409.393,438	14.179
71	448.659,985 409.396,307	72	448.664,874 409.397,284	4.986
74	448.683,884 409.396,298	75	448.692,695 409.392,524	9.585
77	448.706,9 409.386,505	78	448.710,77 409.385,216	4.079
80	448.724,823 409.377,699	81	448.727,961 409.380,919	4.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	448.563,62 409.361,379	22	448.559,377 409.362,369	4.357
24	448.545,643 409.367,445	25	448.539,095 409.366,851	6.575
27	448.529,927 409.363,042	28	448.518,348 409.356,861	13.125
30	448.508,353 409.355,209	31	448.500,506 409.355,209	7.847
33	448.486,404 409.349,645	34	448.478,223 409.342,912	10.595
36	448.467,284 409.327,818	37	448.459,819 409.319,184	11.414
39	448.435,626 409.305,069	40	448.432,893 409.300,589	5.248
42	448.433,308 409.289,803	43	448.434,828 409.294,927	5.345
45	448.440,308 409.305,105	46	448.462,474 409.316,26	24.815
48	448.478,208 409.335,156	49	448.489,655 409.345,335	15.318
51	448.501,761 409.349,709	52	448.509,322 409.349,027	7.592
54	448.521,726 409.351,379	55	448.528,657 409.354,68	7.677
57	448.535,325 409.359,754	58	448.539,91 409.361,551	4.925
60	448.554,514 409.359,694	61	448.558,111 409.357,179	4.389
63	448.567,82 409.355,561	64	448.584,699 409.362,953	18.427
66	448.605,703 409.376,692	67	448.618,753 409.383,537	14.736
69	448.645,554 409.393,438	70	448.655,434 409.395,397	10.072
72	448.664,874 409.397,284	73	448.675,612 409.397,286	10.738
75	448.692,695 409.392,524	76	448.701,775 409.388,032	10.13
78	448.710,77 409.385,216	79	448.714,875 409.383,181	4.582
81	448.727,961 409.380,919	1	448.725,031 409.382,735	3.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Primăria Cluj

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 132, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37879	1.041	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37879-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 132, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp; An construire: 2018; S. construita desfasurata:249 mp; Casa cu demisol, parter si mansardă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11952 / 17/03/2015		
Act Notarial nr. 243, din 16/03/2015 emis de BIN Paraschiv Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **IDITA MARIUS**	
43696 / 31/07/2018		
Act Administrativ nr. 7683, din 31/05/2018 emis de Primaria Comunei Bujoreni (; act administrativ nr 10888 din 02.08.2018, emis de Primaria Comunei Bujoreni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IDITA MARIUS**	
11785 / 24/02/2020		
Act Notarial nr. 133, din 21/02/2020 emis de Notar Public Paraschiv Elena (CONTRACT DE DONATIE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IDITA ILEANA**	
	OBSERVATII: bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **IDITA ILEANA**	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39559 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 548, din 16/05/2019 emis de notar public Tabaras Manuela (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:172000 LEI, si drept de IPOTECA asupra constructiilor , imbunatatirilor, accesoriilor imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
22118 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 393, din 19/03/2020 emis de Notar Public Tabaras Manuela (; Act aditional. Contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 548/16/05/2019 Notar public Tabaras Manuela);		
C11	Se noteaza Actul aditional aut.nr.393/19.03.2020 Notar Public Tabaras Manuela la Contract de ipoteca imobiliara aut.nr 548/16/05/2019 Notar Public Tabaras Manuela incheiat intre UniCredit Bank SA in calitate de creditor ipotecar, Idita Marius in calitate de constituitor ipotecar si Idita Ileana in calitate de nou constituitor ipotecar.	A1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37879	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	15	321,322	-	ACASĂ
2	arabil	DA	406	15	323,323/1, 317	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37879-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp; An construire:2018; S. construita desfasurata:249 mp; Casa cu demisol, parter si mansardă.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.846,173 408.976,396	2	448.846,009 408.981,276	4.883
2	448.846,009 408.981,276	3	448.844,147 408.986,299	5.357
3	448.844,147 408.986,299	4	448.844,473 408.987,264	1.019
4	448.844,473 408.987,264	5	448.842,652 408.991,538	4.646
5	448.842,652 408.991,538	6	448.838,744 409.000,39	9.676
6	448.838,744 409.000,39	7	448.832,27 409.016,726	17.572
7	448.832,27 409.016,726	8	448.825,001 409.035,255	19.904
8	448.825,001 409.035,255	9	448.805,421 409.041,056	20.421
9	448.805,421 409.041,056	10	448.814,918 409.018,322	24.638
10	448.814,918 409.018,322	11	448.817,564 409.011,595	7.229
11	448.817,564 409.011,595	12	448.818,614 409.008,926	2.868
12	448.818,614 409.008,926	13	448.820,686 409.004,541	4.85
13	448.820,686 409.004,541	14	448.822,26 408.998,867	5.888
14	448.822,26 408.998,867	15	448.825,458 408.981,85	17.315
15	448.825,458 408.981,85	1	448.846,173 408.976,396	21.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 130, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.537	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 130, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 130, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

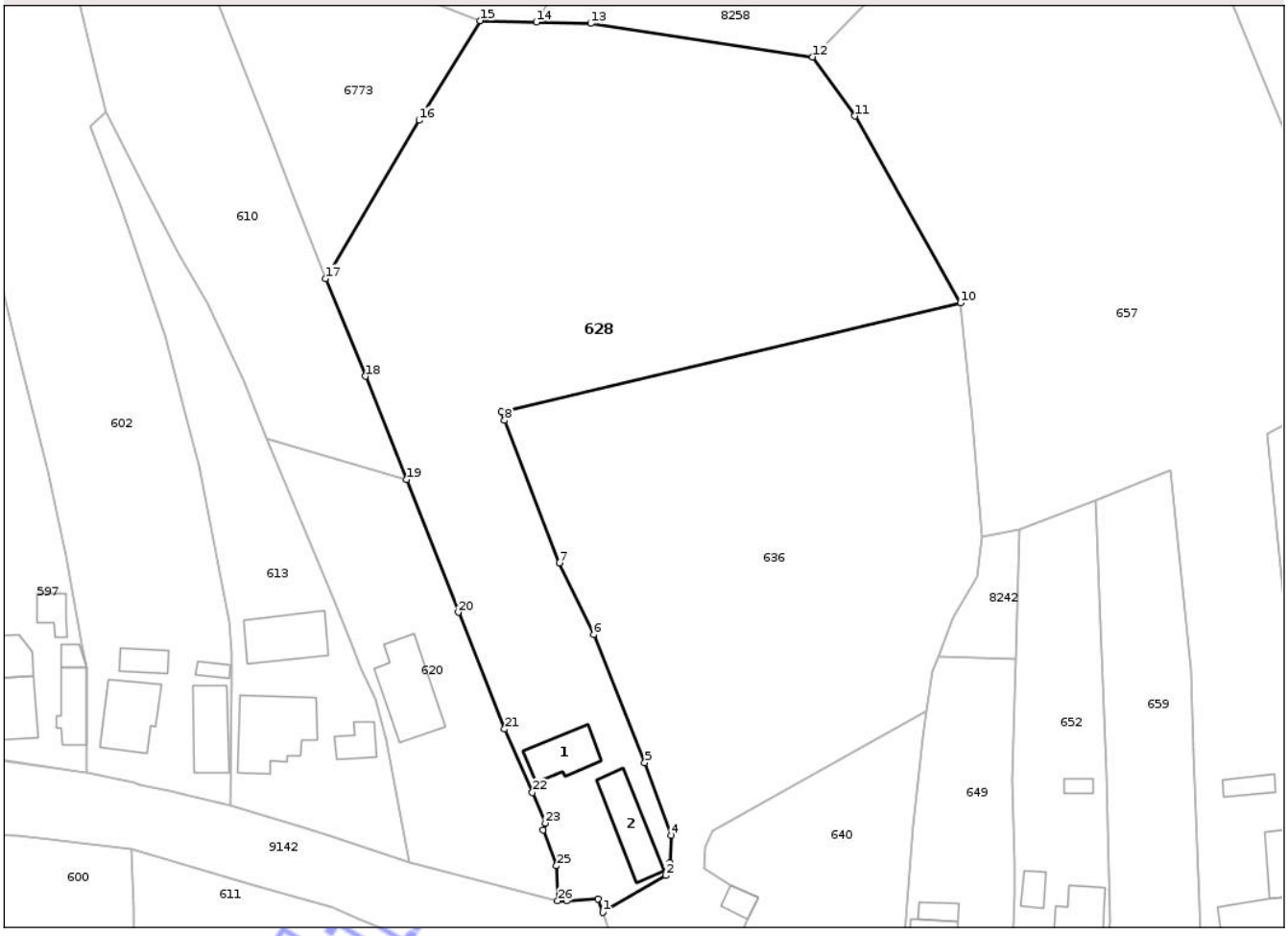
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	-	-	-	
2	arabil	DA	327	-	-	-	
3	arabil	NU	3.465	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	448.852,494 408.974,791	2	448.861,329 408.979,933	10.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	448.861,329 408.979,933	3	448.861,892 408.981,715	1.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.861,892 408.981,715	4	448.862,092 408.985,545	3.835
5	448.858,355 408.995,715	6	448.851,222 409.013,58	19.236
7	448.846,428 409.023,633	8	448.838,755 409.043,519	21.315
9	448.838,295 409.044,713	10	448.902,544 409.059,958	66.033
11	448.887,738 409.086,048	12	448.881,859 409.094,319	10.148
13	448.850,782 409.098,985	14	448.843,21 409.099,179	7.574
15	448.835,351 409.099,381	16	448.826,803 409.085,476	16.322
17	448.813,718 409.063,328	18	448.819,299 409.049,709	14.718
19	448.825,001 409.035,255	20	448.832,27 409.016,726	19.904
21	448.838,744 409.000,39	22	448.842,652 408.991,538	9.676
23	448.844,473 408.987,264	24	448.844,147 408.986,299	1.019
25	448.846,009 408.981,276	26	448.846,173 408.976,396	4.883
27	448.847,444 408.976,379	28	448.851,848 408.976,647	4.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.862,092 408.985,545	5	448.858,355 408.995,715	10.835
6	448.851,222 409.013,58	7	448.846,428 409.023,633	11.138
8	448.838,755 409.043,519	9	448.838,295 409.044,713	1.28
10	448.902,544 409.059,958	11	448.887,738 409.086,048	29.998
12	448.881,859 409.094,319	13	448.850,782 409.098,985	31.425
14	448.843,21 409.099,179	15	448.835,351 409.099,381	7.862
16	448.826,803 409.085,476	17	448.813,718 409.063,328	25.725
18	448.819,299 409.049,709	19	448.825,001 409.035,255	15.538
20	448.832,27 409.016,726	21	448.838,744 409.000,39	17.572
22	448.842,652 408.991,538	23	448.844,473 408.987,264	4.646
24	448.844,147 408.986,299	25	448.846,009 408.981,276	5.357
26	448.846,173 408.976,396	27	448.847,444 408.976,379	1.271
28	448.851,848 408.976,647	1	448.852,494 408.974,791	1.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1848
Nr. cadastral vechi:1964

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 128, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35302	3.498	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35302-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 128, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58679 / 27/10/2016		
Act Notarial nr. 1768, din 27/10/2016 emis de NP Ene George;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOORE ELENA**, vaduva;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOORE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35302	3.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	215	-	-	-	ACASĂ
2	faneata	DA	3.283	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35302-C1	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.868,172 408.963,509	2	448.872,827 408.973,917	11.402
3	448.874,239 408.976,867	4	448.870,406 408.978,612	4.212
5	448.866,668 408.980,907	6	448.866,799 408.983,974	3.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.872,827 408.973,917	3	448.874,239 408.976,867	3.271
4	448.870,406 408.978,612	5	448.866,668 408.980,907	4.386
6	448.866,799 408.983,974	7	448.867,849 408.986,114	2.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	448.867,849 408.986,114	8	448.897,824 409.002,926	34.368
9	448.898,65 409.008,511	10	448.899,43 409.010,502	2.138
11	448.901,553 409.015,926	12	448.904,88 409.021,757	6.713
13	448.905,546 409.027,203	14	448.904,119 409.043,748	16.606
15	448.902,544 409.059,958	16	448.838,295 409.044,713	66.033
17	448.838,755 409.043,519	18	448.846,428 409.023,633	21.315
19	448.851,222 409.013,58	20	448.858,355 408.995,715	19.236
21	448.862,092 408.985,545	22	448.861,892 408.981,715	3.835
23	448.861,329 408.979,933	24	448.852,494 408.974,791	10.222
25	448.853,53 408.971,947	1	448.868,172 408.963,509	16.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	448.897,824 409.002,926	9	448.898,65 409.008,511	5.646
10	448.899,43 409.010,502	11	448.901,553 409.015,926	5.825
12	448.904,88 409.021,757	13	448.905,546 409.027,203	5.487
14	448.904,119 409.043,748	15	448.902,544 409.059,958	16.286
16	448.838,295 409.044,713	17	448.838,755 409.043,519	1.28
18	448.846,428 409.023,633	19	448.851,222 409.013,58	11.138
20	448.858,355 408.995,715	21	448.862,092 408.985,545	10.835
22	448.861,892 408.981,715	23	448.861,329 408.979,933	1.869
24	448.852,494 408.974,791	25	448.853,53 408.971,947	3.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1786
Nr. cadastral vechi:1965

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 126, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38951	Din acte: 955 Masurata: 980	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; Constructia C2 nu mai exista în teren

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38951-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 126, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; An construire: 1960; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta_S+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10987 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 209, din 08/02/2024 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DULCĂ DUMITRU** 2) **DULCĂ ANA-MARIA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DULCĂ DUMITRU** 2) **DULCĂ ANA-MARIA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

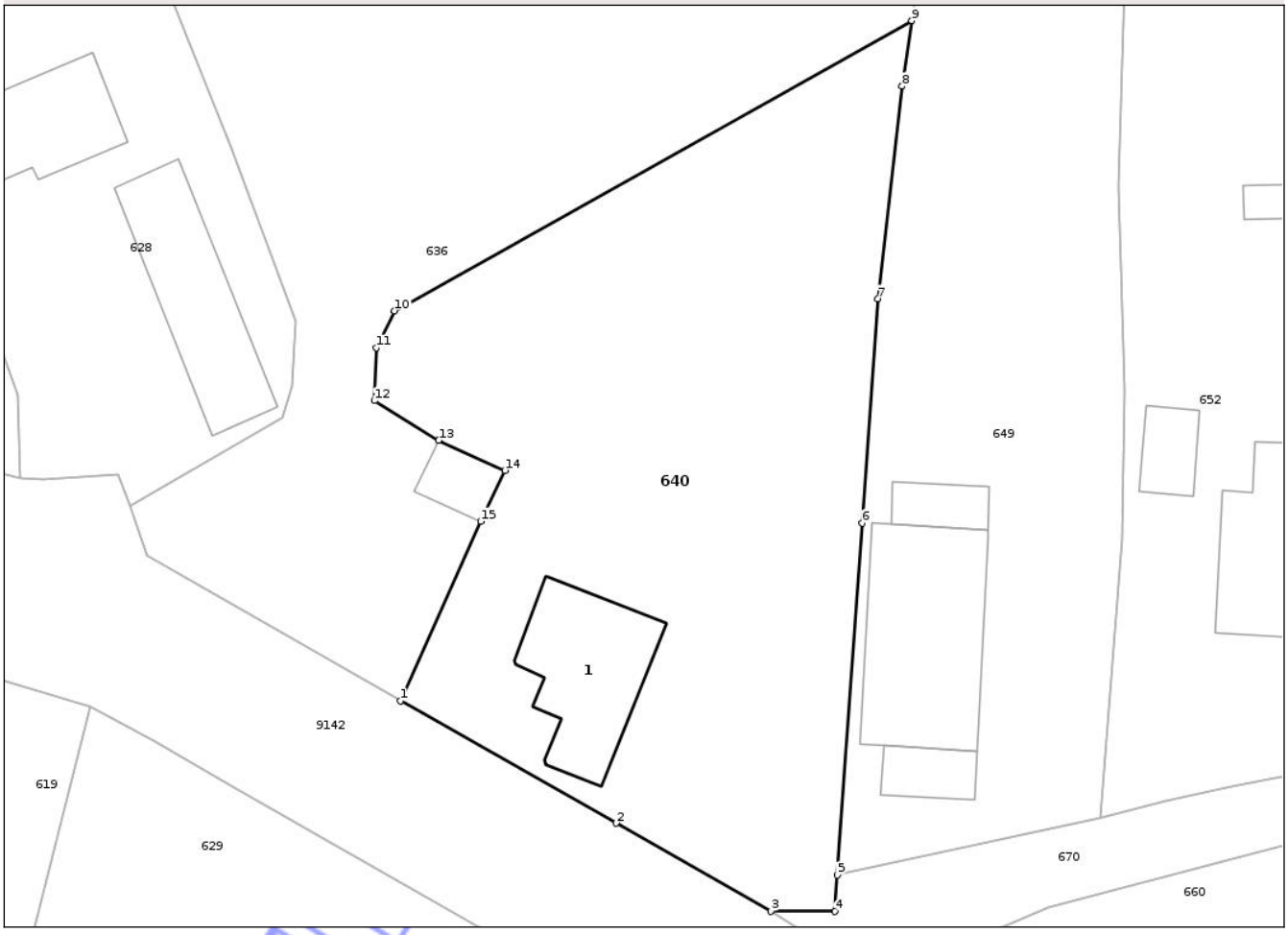
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38951	Din acte: 955 Masurata: 980	Constructia C2 nu mai exista în teren

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	-	-	-	
2	arabil	DA	770	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38951-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; An construire:1960; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.868,172 408.963,509	2	448.880,679 408.956,416	14.378
2	448.880,679 408.956,416	3	448.889,66 408.951,322	10.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.889,66 408.951,322	4	448.893,349 408.951,312	3.689
4	448.893,349 408.951,312	5	448.893,499 408.953,415	2.108
5	448.893,499 408.953,415	6	448.894,954 408.973,811	20.448
6	448.894,954 408.973,811	7	448.895,867 408.986,821	13.042
7	448.895,867 408.986,821	8	448.897,261 408.999,126	12.384
8	448.897,261 408.999,126	9	448.897,824 409.002,926	3.841
9	448.897,824 409.002,926	10	448.867,849 408.986,114	34.368
10	448.867,849 408.986,114	11	448.866,799 408.983,974	2.384
11	448.866,799 408.983,974	12	448.866,668 408.980,907	3.07
12	448.866,668 408.980,907	13	448.870,406 408.978,612	4.386
13	448.870,406 408.978,612	14	448.874,239 408.976,867	4.212
14	448.874,239 408.976,867	15	448.872,827 408.973,917	3.271
15	448.872,827 408.973,917	1	448.868,172 408.963,509	11.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1658
Nr. cadastral vechi:815

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36605	772	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36605-C1	Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	36605-C2	Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3	36605-C3	Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41737 / 15/11/2007		
Act Notarial nr. 630, din 14/11/2007 emis de BNP. ENE GEORGE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIA**, (divortata);	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36605	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	272	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36605-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	36605-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3	36605-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.899,43 409.010,502	2	448.898,65 409.008,511	2.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.898,65 409.008,511	3	448.897,824 409.002,926	5.646
3	448.897,824 409.002,926	4	448.897,261 408.999,126	3.841
4	448.897,261 408.999,126	5	448.895,867 408.986,821	12.384
5	448.895,867 408.986,821	6	448.894,954 408.973,811	13.042
6	448.894,954 408.973,811	7	448.893,499 408.953,415	20.448
7	448.893,499 408.953,415	8	448.908,779 408.956,716	15.632
8	448.908,779 408.956,716	9	448.910,014 408.972,944	16.275
9	448.910,014 408.972,944	10	448.910,078 408.977,239	4.295
10	448.910,078 408.977,239	11	448.910,143 408.981,535	4.296
11	448.910,143 408.981,535	12	448.909,825 408.993,349	11.818
12	448.909,825 408.993,349	13	448.910,283 409.010,125	16.782
13	448.910,283 409.010,125	1	448.899,43 409.010,502	10.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.740	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; Casă de Locuit D+P+M
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	-	-	-	
2	arabil	DA	580	-	-	-	
3	livada	NU	2.300	-	-	-	
4	arabil	NU	2.394	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; Casă de Locuit D+P+M
A1.2	-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă Gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.951,127 408.967,744	2	448.950,719 408.969,583	1.884
3	448.950,66 408.985,836	4	448.948,961 408.997,796	12.08
5	448.947,708 409.019,844	6	448.945,499 409.041,656	21.924
7	448.961,498 409.050,199	8	448.937,967 409.108,135	62.532
9	448.933,948 409.118,383	10	448.930,661 409.125,286	7.646
11	448.919,094 409.139,845	12	448.909,964 409.125,323	17.154
13	448.904,499 409.118,757	14	448.899,606 409.112,88	7.647
15	448.890,454 409.103,048	16	448.881,859 409.094,319	12.25
17	448.887,738 409.086,048	18	448.902,544 409.059,958	29.998
19	448.904,119 409.043,748	20	448.905,546 409.027,203	16.606
21	448.910,778 409.028,224	22	448.921,443 409.032,373	11.444
23	448.931,912 409.036,545	24	448.934,769 409.008,715	27.976
25	448.935,109 408.997,101	26	448.935,814 408.980,079	17.037
27	448.935,995 408.975,853	28	448.936,221 408.963,742	12.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.950,719 408.969,583	3	448.950,66 408.985,836	16.253
4	448.948,961 408.997,796	5	448.947,708 409.019,844	22.084
6	448.945,499 409.041,656	7	448.961,498 409.050,199	18.137
8	448.937,967 409.108,135	9	448.933,948 409.118,383	11.008
10	448.930,661 409.125,286	11	448.919,094 409.139,845	18.595
12	448.909,964 409.125,323	13	448.904,499 409.118,757	8.543
14	448.899,606 409.112,88	15	448.890,454 409.103,048	13.432
16	448.881,859 409.094,319	17	448.887,738 409.086,048	10.148
18	448.902,544 409.059,958	19	448.904,119 409.043,748	16.286
20	448.905,546 409.027,203	21	448.910,778 409.028,224	5.331
22	448.921,443 409.032,373	23	448.931,912 409.036,545	11.27
24	448.934,769 409.008,715	25	448.935,109 408.997,101	11.619
26	448.935,814 408.980,079	27	448.935,995 408.975,853	4.23
28	448.936,221 408.963,742	1	448.951,127 408.967,744	15.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 124, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 124, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 124, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 124, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 124, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

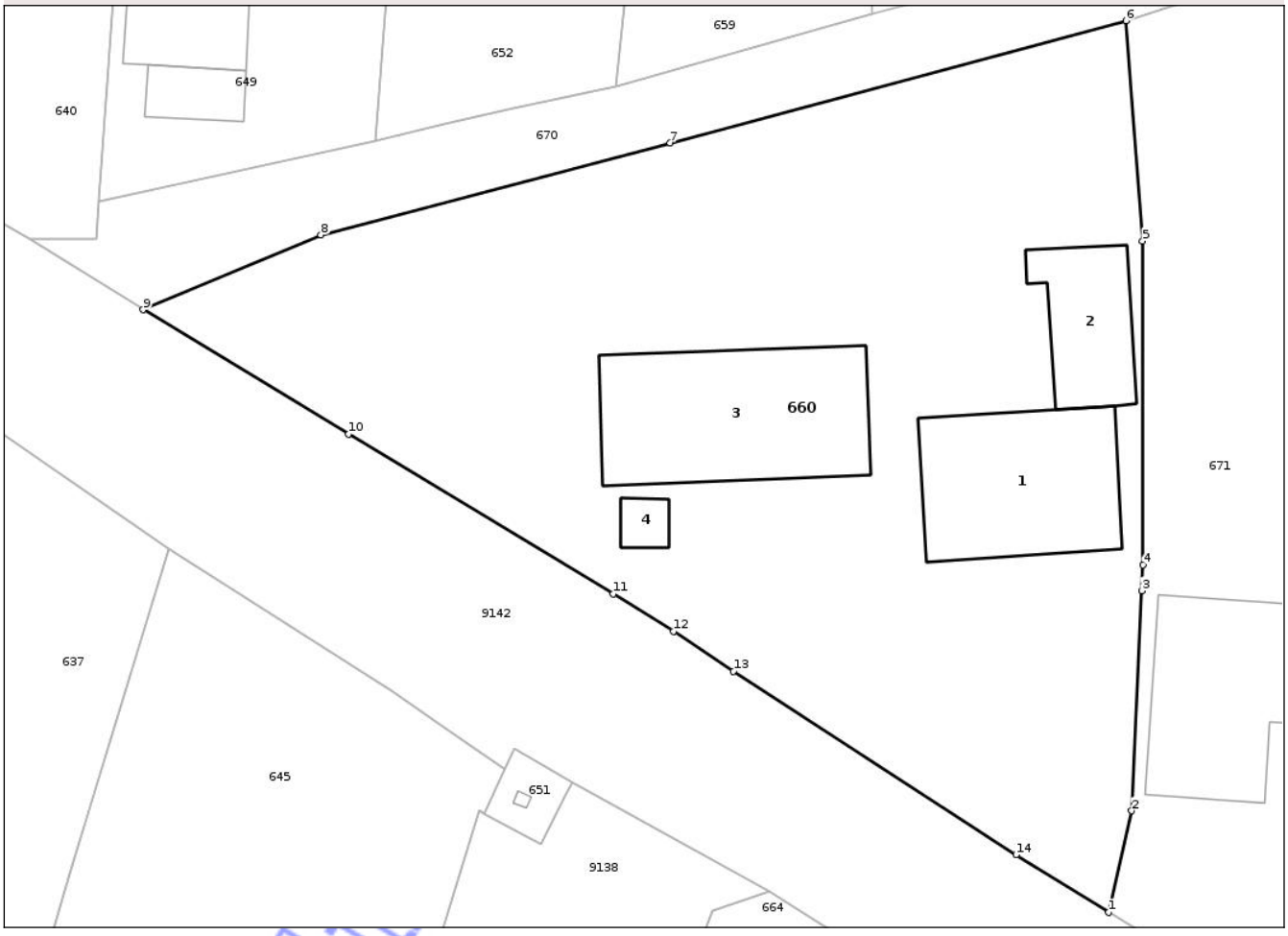
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	-	-	
2	arabil	DA	230	-	-	-	
3	arabil	DA	650	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Casă de Locuit D+P
A1.2	-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.949,269 408.914,181	2	448.950,531 408.919,78	5.739
2	448.950,531 408.919,78	3	448.951,095 408.931,923	12.156
3	448.951,095 408.931,923	4	448.951,161 408.933,343	1.422
4	448.951,161 408.933,343	5	448.951,141 408.951,21	17.867
5	448.951,141 408.951,21	6	448.950,217 408.963,362	12.187
6	448.950,217 408.963,362	7	448.925,048 408.956,626	26.055
7	448.925,048 408.956,626	8	448.905,757 408.951,547	19.948
8	448.905,757 408.951,547	9	448.895,942 408.947,426	10.645
9	448.895,942 408.947,426	10	448.907,271 408.940,552	13.251
10	448.907,271 408.940,552	11	448.921,906 408.931,749	17.079
11	448.921,906 408.931,749	12	448.925,224 408.929,688	3.906
12	448.925,224 408.929,688	13	448.928,547 408.927,479	3.99
13	448.928,547 408.927,479	14	448.944,148 408.917,362	18.594
14	448.944,148 408.917,362	1	448.949,269 408.914,181	6.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.601	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2922, din 10/11/2015 emis de NP BANU CLAUDIA-MIHAELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UREA DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

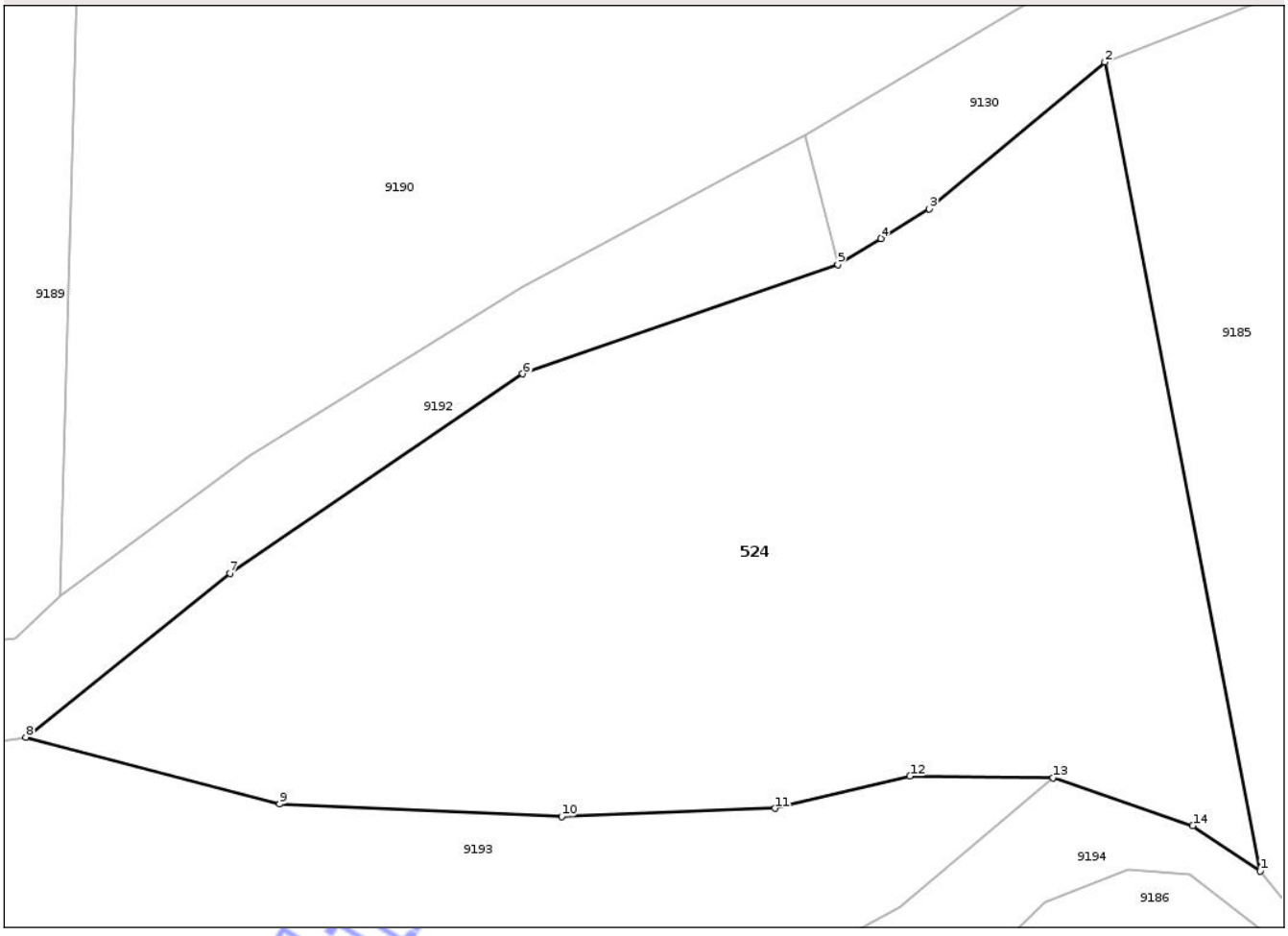
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.601	-	-	-	PISCU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.586,234 408.221,227	2	448.577,382 408.267,253	46.87
2	448.577,382 408.267,253	3	448.567,384 408.258,898	13.029
3	448.567,384 408.258,898	4	448.564,614 408.257,22	3.239
4	448.564,614 408.257,22	5	448.562,17 408.255,739	2.858
5	448.562,17 408.255,739	6	448.544,218 408.249,514	19.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.544,218 408.249,514	7	448.527,533 408.238,156	20.184
7	448.527,533 408.238,156	8	448.515,912 408.228,835	14.897
8	448.515,912 408.228,835	9	448.530,358 408.225,031	14.938
9	448.530,358 408.225,031	10	448.546,432 408.224,335	16.089
10	448.546,432 408.224,335	11	448.558,582 408.224,786	12.158
11	448.558,582 408.224,786	12	448.566,278 408.226,629	7.914
12	448.566,278 408.226,629	13	448.574,411 408.226,517	8.134
13	448.574,411 408.226,517	14	448.582,393 408.223,803	8.431
14	448.582,393 408.223,803	1	448.586,234 408.221,227	4.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Nr. 30-32, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.670	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Nr. 30-32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casă de Locuit
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Nr. 30-32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Nr. 30-32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	-C4	Loc. Bogdanesti, Str Vatra Satului Nouă, Nr. 30-32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

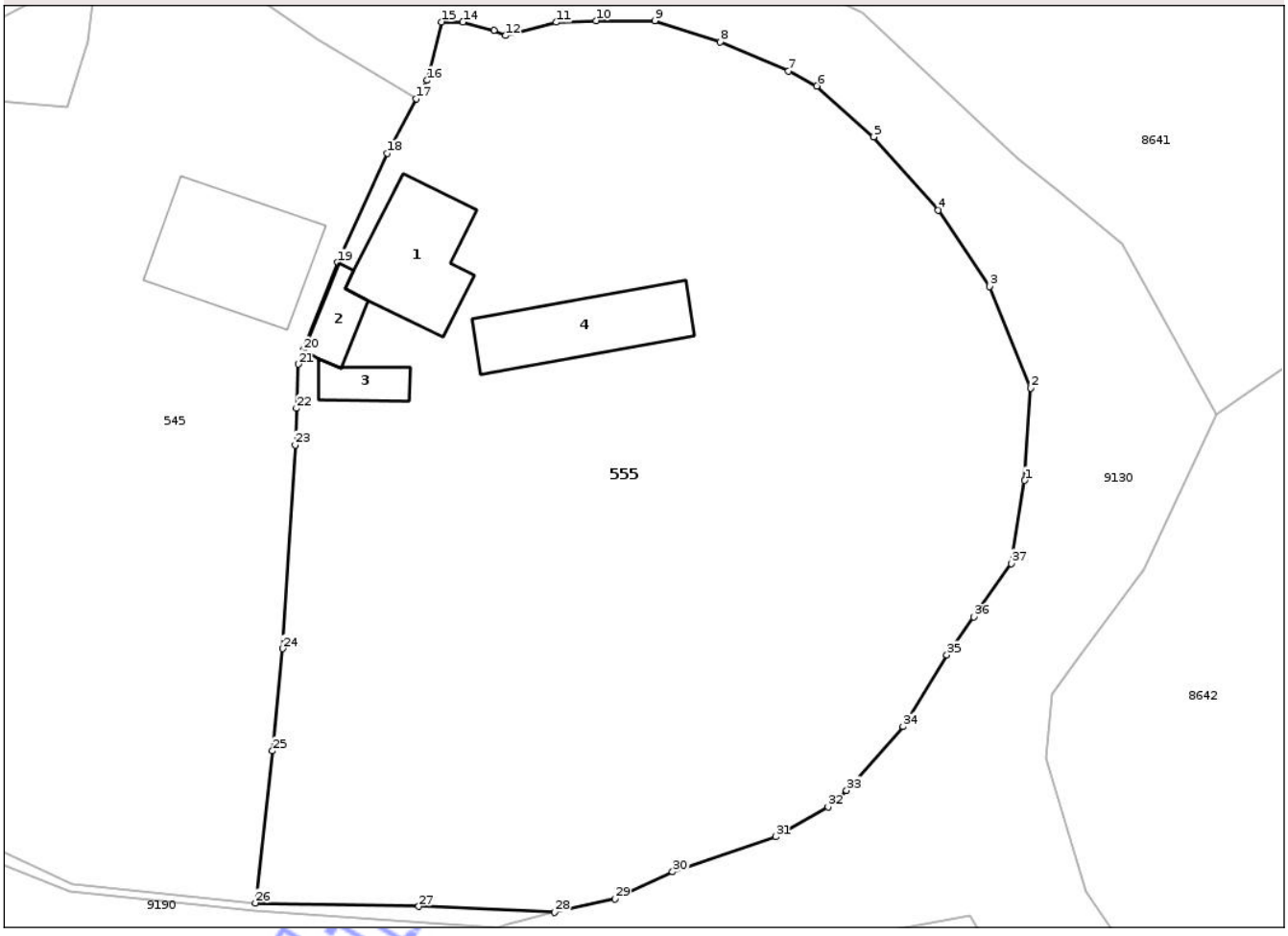
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.870	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casă de Locuit
A1.2	-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă Gospodărească
A1.3	-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă Gospodărească
A1.4	-C4	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.657,928 408.323,244	2	448.658,362 408.329,802	6.572
3	448.655,447 408.337,01	4	448.651,794 408.342,415	6.524
5	448.647,197 408.347,609	6	448.643,179 408.351,216	5.4
7	448.641,162 408.352,276	8	448.636,303 408.354,345	5.281
9	448.631,654 408.355,849	10	448.627,491 408.355,854	4.163
11	448.624,667 408.355,74	12	448.621,068 408.354,798	3.72
13	448.620,227 408.355,168	14	448.618,024 408.355,752	2.279
15	448.616,502 408.355,767	16	448.615,493 408.351,628	4.26
17	448.614,707 408.350,328	18	448.612,672 408.346,444	4.385
19	448.609,132 408.338,705	20	448.606,707 408.332,491	6.67
21	448.606,334 408.331,489	22	448.606,214 408.328,36	3.131
23	448.606,115 408.325,752	24	448.605,238 408.311,317	14.462
25	448.604,509 408.304,053	26	448.603,289 408.293,274	10.848
27	448.614,892 408.293,03	28	448.624,54 408.292,603	9.657
29	448.628,827 408.293,552	30	448.632,928 408.295,477	4.53
31	448.640,26 408.297,976	32	448.643,962 408.300,094	4.265
33	448.645,276 408.301,255	34	448.649,292 408.305,792	6.059
35	448.652,407 408.310,871	36	448.654,3 408.313,557	3.286
37	448.656,97 408.317,346	1	448.657,928 408.323,244	5.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.658,362 408.329,802	3	448.655,447 408.337,01	7.775
4	448.651,794 408.342,415	5	448.647,197 408.347,609	6.936
6	448.643,179 408.351,216	7	448.641,162 408.352,276	2.279
8	448.636,303 408.354,345	9	448.631,654 408.355,849	4.886
10	448.627,491 408.355,854	11	448.624,667 408.355,74	2.826
12	448.621,068 408.354,798	13	448.620,227 408.355,168	0.919
14	448.618,024 408.355,752	15	448.616,502 408.355,767	1.522
16	448.615,493 408.351,628	17	448.614,707 408.350,328	1.519
18	448.612,672 408.346,444	19	448.609,132 408.338,705	8.51
20	448.606,707 408.332,491	21	448.606,334 408.331,489	1.069
22	448.606,214 408.328,36	23	448.606,115 408.325,752	2.61
24	448.605,238 408.311,317	25	448.604,509 408.304,053	7.3
26	448.603,289 408.293,274	27	448.614,892 408.293,03	11.606
28	448.624,54 408.292,603	29	448.628,827 408.293,552	4.391
30	448.632,928 408.295,477	31	448.640,26 408.297,976	7.746
32	448.643,962 408.300,094	33	448.645,276 408.301,255	1.753
34	448.649,292 408.305,792	35	448.652,407 408.310,871	5.958
36	448.654,3 408.313,557	37	448.656,97 408.317,346	4.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35982	Din acte: 659 Masurata: 711	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35982-C1	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; fanar
A1.2	35982-C2	Loc. Bogdanesti, Str Laz, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39069 / 02/10/2012		
Act Notarial nr. 1064, din 28/09/2012 emis de BNP Praschiv Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STROE ION** 2) **STROE EMILIA**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STROE ION** 2) **STROE EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

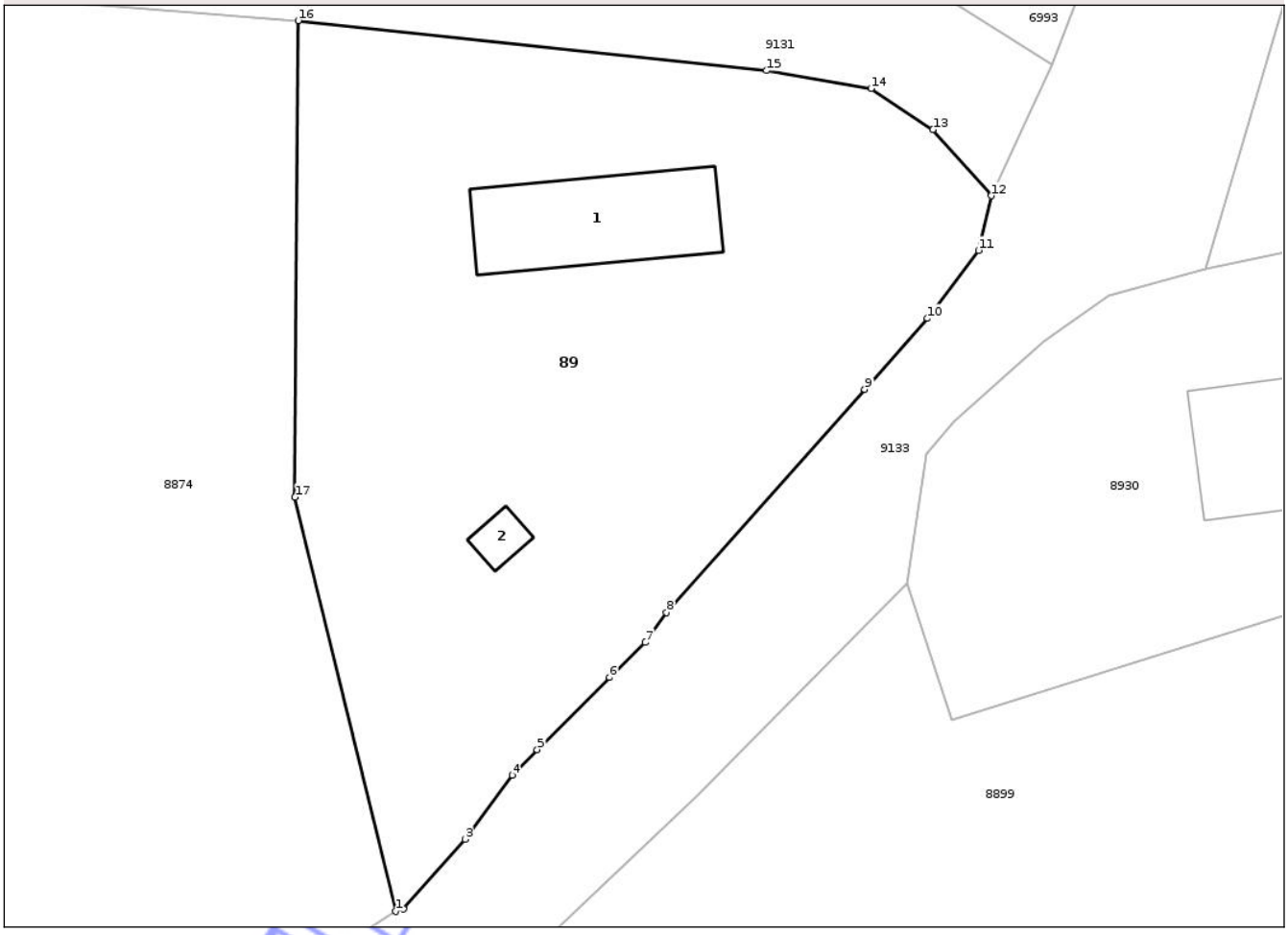
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35982	Din acte: 659 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	31	563	-	ACASĂ
2	faneata	DA	511	31	563/1	-	ACASĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35982-C1	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; fanar
A1.2	35982-C2	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.386,783 408.421,015	2	447.387,119 408.421,126	0.354
2	447.387,119 408.421,126	3	447.389,821 408.424,183	4.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.389,821 408.424,183	4	447.391,888 408.426,987	3.484
4	447.391,888 408.426,987	5	447.392,991 408.428,113	1.576
5	447.392,991 408.428,113	6	447.396,166 408.431,273	4.48
6	447.396,166 408.431,273	7	447.397,729 408.432,808	2.191
7	447.397,729 408.432,808	8	447.398,667 408.434,124	1.616
8	447.398,667 408.434,124	9	447.407,363 408.443,913	13.094
9	447.407,363 408.443,913	10	447.410,11 408.447,026	4.152
10	447.410,11 408.447,026	11	447.412,356 408.450,011	3.736
11	447.412,356 408.450,011	12	447.412,906 408.452,408	2.459
12	447.412,906 408.452,408	13	447.410,359 408.455,311	3.862
13	447.410,359 408.455,311	14	447.407,635 408.457,108	3.263
14	447.407,635 408.457,108	15	447.403,046 408.457,899	4.657
15	447.403,046 408.457,899	16	447.382,503 408.460,087	20.659
16	447.382,503 408.460,087	17	447.382,367 408.439,183	20.904
17	447.382,367 408.439,183	1	447.386,783 408.421,015	18.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.118	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

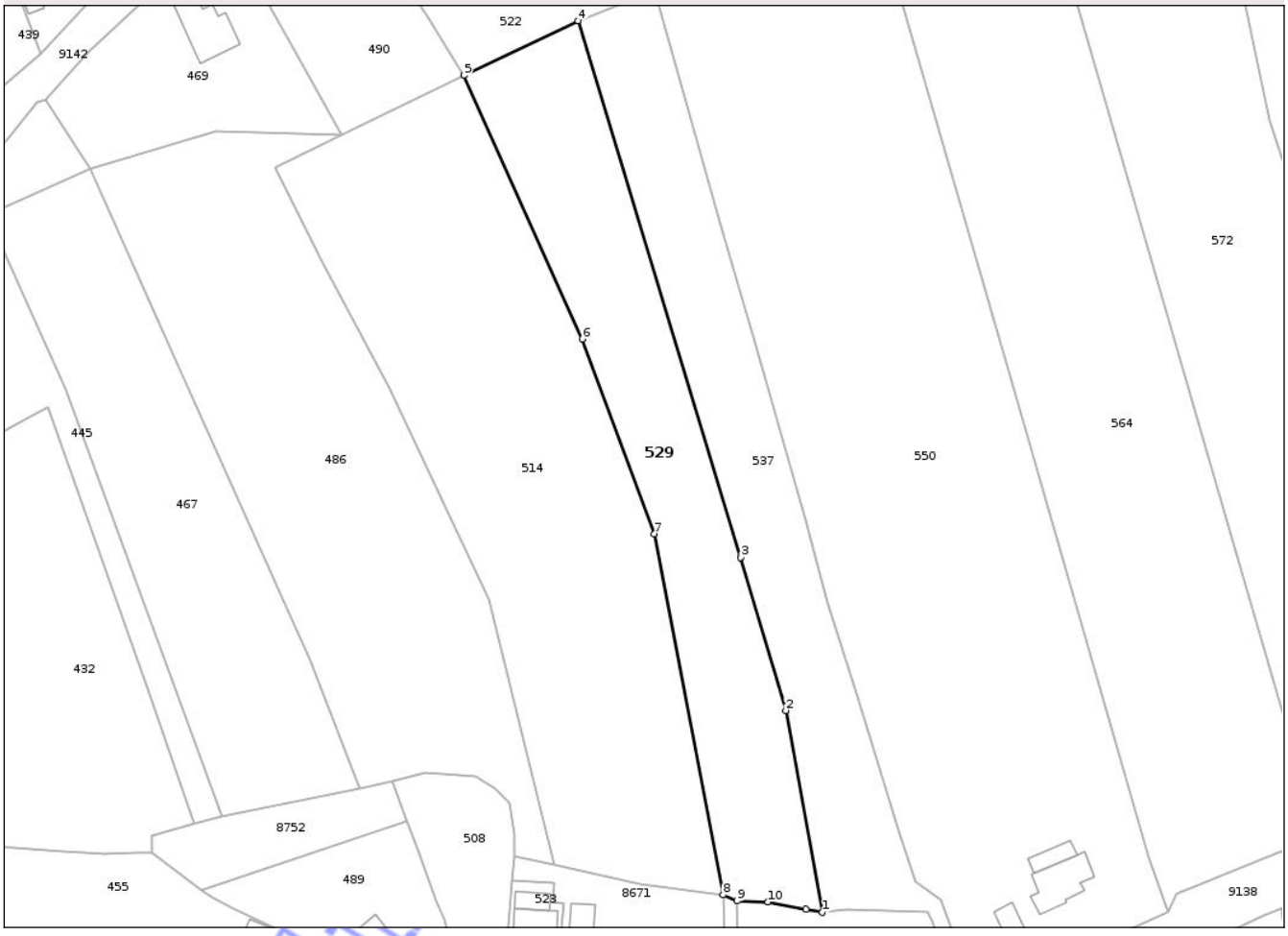
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.118	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.591,321 408.716,145	2	448.584,267 408.754,954	39.445
2	448.584,267 408.754,954	3	448.575,573 408.784,43	30.731
3	448.575,573 408.784,43	4	448.544,249 408.887,656	107.874
4	448.544,249 408.887,656	5	448.522,215 408.877,103	24.431
5	448.522,215 408.877,103	6	448.545,06 408.826,45	55.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.545,06 408.826,45	7	448.558,92 408.788,97	39.961
7	448.558,92 408.788,97	8	448.572,179 408.719,523	70.701
8	448.572,179 408.719,523	9	448.574,862 408.718,336	2.934
9	448.574,862 408.718,336	10	448.580,85 408.718,157	5.991
10	448.580,85 408.718,157	11	448.588,102 408.716,703	7.396
11	448.588,102 408.716,703	1	448.591,321 408.716,145	3.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 24, Jud. Valcea, Punctul La Mangu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36033	Din acte: 2.961 Masurata: 2.799	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5395 / 11/02/2011		
Act Notarial nr. 619, din 10/09/2025 emis de BNP Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUIANU FLOREA** 2) **TUIANU VALENTINA**, lipsă CNP; soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

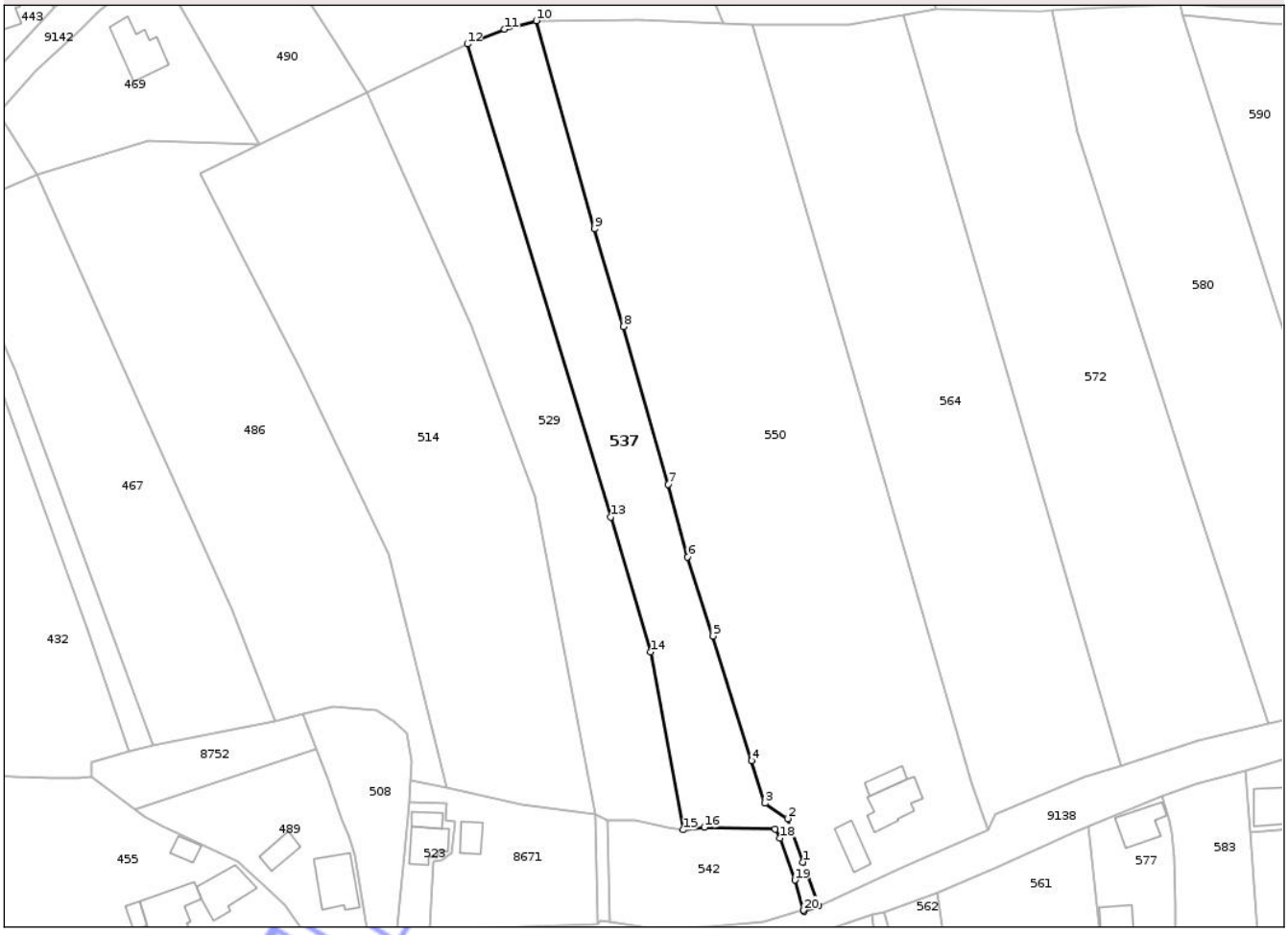
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36033	Din acte: 2.961 Masurata: 2.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.799	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.617,515 408.709,094	2	448.614,137 408.718,586	10.075
3	448.609,241 408.721,956	4	448.606,274 408.731,206	9.714
5	448.597,867 408.758,466	6	448.592,343 408.775,738	18.134
7	448.588,143 408.791,576	8	448.578,334 408.825,989	35.784
9	448.572,015 408.847,303	10	448.559,263 408.892,741	47.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.614,137 408.718,586	3	448.609,241 408.721,956	5.944
4	448.606,274 408.731,206	5	448.597,867 408.758,466	28.527
6	448.592,343 408.775,738	7	448.588,143 408.791,576	16.385
8	448.578,334 408.825,989	9	448.572,015 408.847,303	22.231
10	448.559,263 408.892,741	11	448.552,386 408.890,865	7.128

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.552,386 408.890,865	12	448.544,249 408.887,656	8.747
13	448.575,573 408.784,43	14	448.584,267 408.754,954	30.731
15	448.591,321 408.716,145	16	448.595,978 408.716,72	4.692
17	448.611,48 408.716,271	18	448.612,46 408.714,349	2.157
19	448.615,708 408.705,175	20	448.617,681 408.698,603	6.862
21	448.617,756 408.698,351	22	448.620,959 408.699,572	3.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.544,249 408.887,656	13	448.575,573 408.784,43	107.874
14	448.584,267 408.754,954	15	448.591,321 408.716,145	39.445
16	448.595,978 408.716,72	17	448.611,48 408.716,271	15.509
18	448.612,46 408.714,349	19	448.615,708 408.705,175	9.732
20	448.617,681 408.698,603	21	448.617,756 408.698,351	0.263
22	448.620,959 408.699,572	1	448.617,515 408.709,094	10.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, punctAcasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39245	Din acte: 989 Masurata: 849	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35668 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. 315, din 19/06/2020 emis de Notar Public Manea Andreescu Carmen Mirela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA OVIDIU** 2) **BADEA DANIELA**, (soti);	
	OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

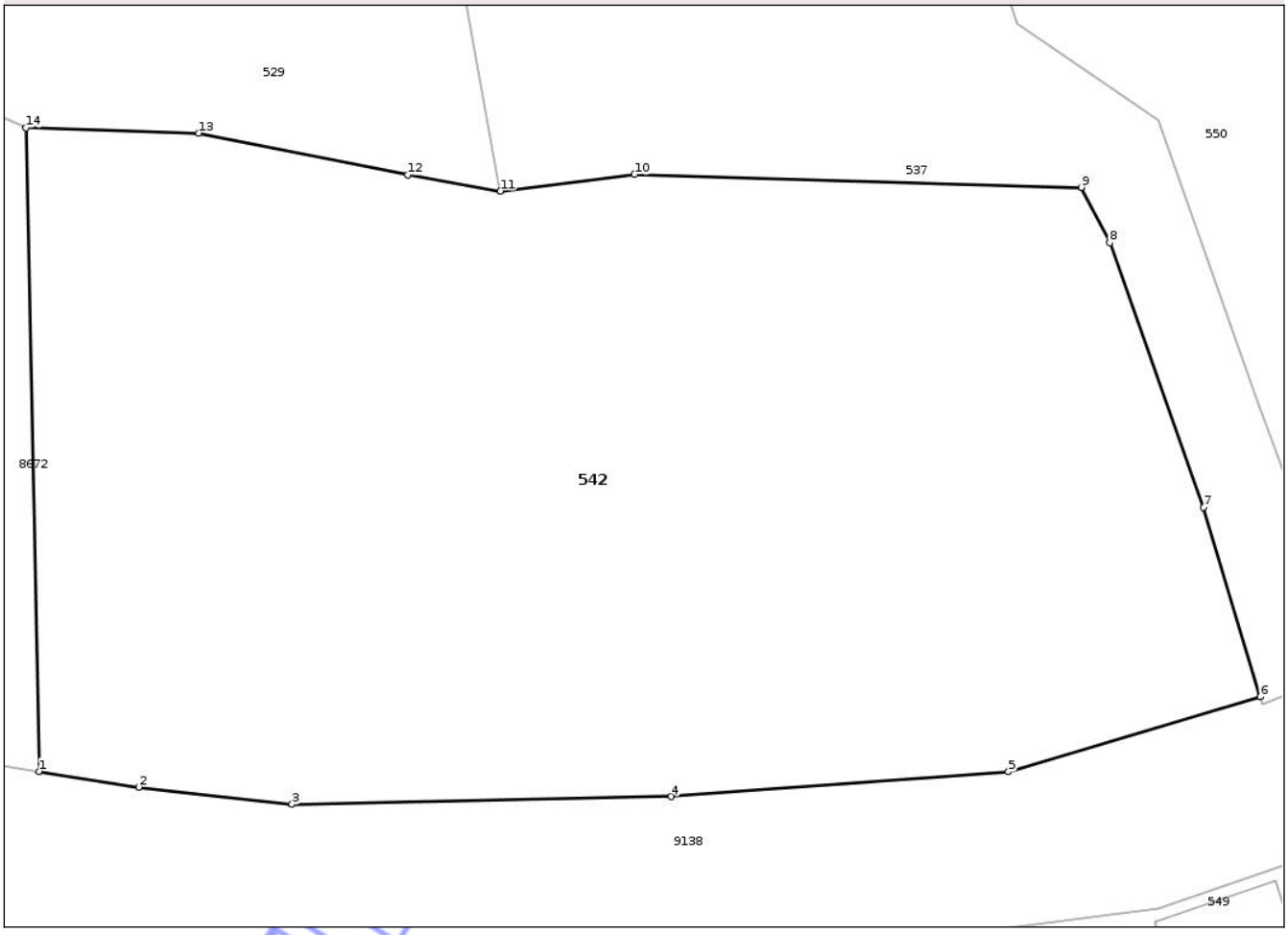
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39245	Din acte: 989 Masurata: 849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	849	37	170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.575,315 408.696,017	2	448.578,779 408.695,473	3.506
2	448.578,779 408.695,473	3	448.584,089 408.694,876	5.343
3	448.584,089 408.694,876	4	448.597,256 408.695,143	13.17
4	448.597,256 408.695,143	5	448.608,948 408.696,003	11.724
5	448.608,948 408.696,003	6	448.617,681 408.698,603	9.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.617,681 408.698,603	7	448.615,708 408.705,175	6.862
7	448.615,708 408.705,175	8	448.612,46 408.714,349	9.732
8	448.612,46 408.714,349	9	448.611,48 408.716,271	2.157
9	448.611,48 408.716,271	10	448.595,978 408.716,72	15.509
10	448.595,978 408.716,72	11	448.591,321 408.716,145	4.692
11	448.591,321 408.716,145	12	448.588,102 408.716,703	3.267
12	448.588,102 408.716,703	13	448.580,85 408.718,157	7.396
13	448.580,85 408.718,157	14	448.574,862 408.718,336	5.991
14	448.574,862 408.718,336	1	448.575,315 408.696,017	22.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		149	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

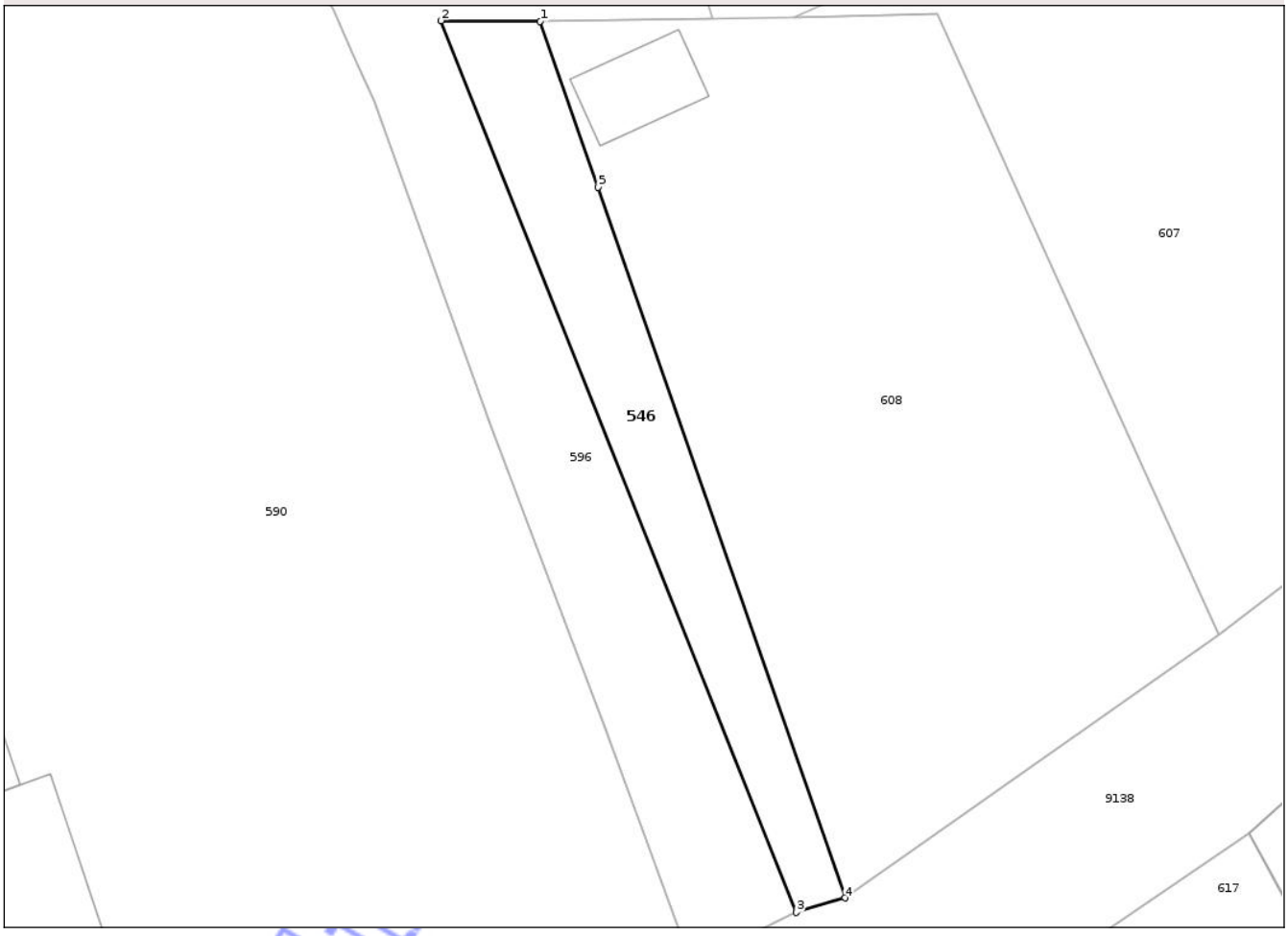
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	149	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.775,04 408.800,379	2	448.770,381 408.800,409	4.659
2	448.770,381 408.800,409	3	448.787,097 408.758,509	45.111
3	448.787,097 408.758,509	4	448.789,376 408.759,19	2.379
4	448.789,376 408.759,19	5	448.777,766 408.792,578	35.349
5	448.777,766 408.792,578	1	448.775,04 408.800,379	8.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 20, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.646	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.210	-	-	-	
2	faneata	DA	3.436	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.686,945 408.730,23	2	448.671,405 408.783,897	55.872
2	448.671,405 408.783,897	3	448.639,561 408.893,887	114.507
3	448.639,561 408.893,887	4	448.627,644 408.891,84	12.092
4	448.627,644 408.891,84	5	448.606,544 408.891,775	21.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.606,544 408.891,775	6	448.628,35 408.816,313	78.549
6	448.628,35 408.816,313	7	448.654,236 408.726,734	93.244
7	448.654,236 408.726,734	8	448.657,841 408.716,206	11.128
8	448.657,841 408.716,206	9	448.659,468 408.719,658	3.816
9	448.659,468 408.719,658	10	448.678,956 408.727,663	21.068
10	448.678,956 408.727,663	1	448.686,945 408.730,23	8.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40275	71	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40275-C1	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69963 / 07/08/2023		
Act Notarial nr. 1104, din 03/08/2023 emis de Notar Public Negru Radu (CONTRACT DE DONATIE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHEORGHE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69963 / 07/08/2023		
Act Notarial nr. 1104, din 03/08/2023 emis de Notar Public Negru Radu (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU NICOLAE-ADRIAN**	

Neutilizabil în circuitul civil

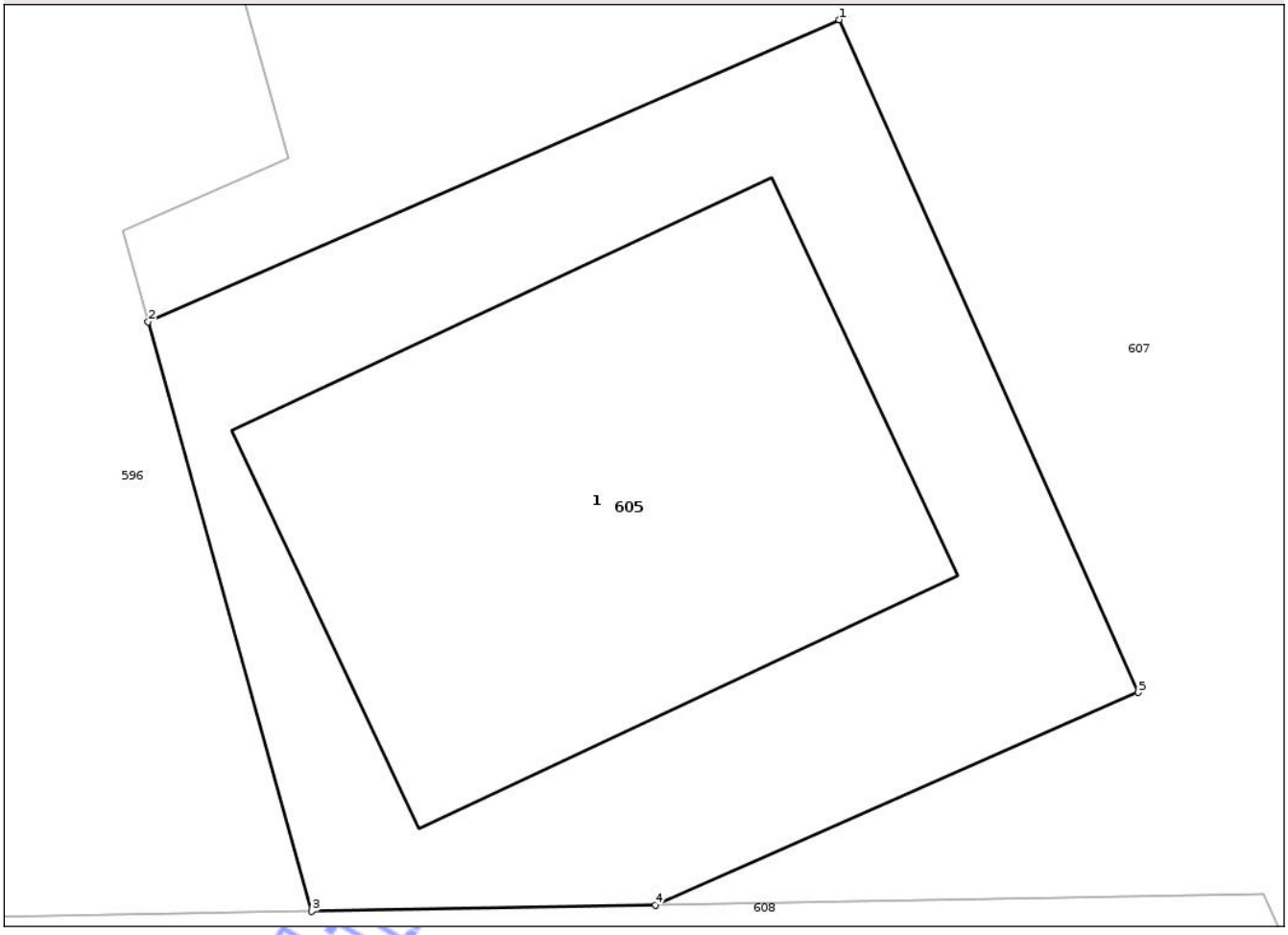
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40275	71	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	71	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40275-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.789,001 408.810,424	2	448.781,31 408.807,066	8.392
2	448.781,31 408.807,066	3	448.783,127 408.800,515	6.798
3	448.783,127 408.800,515	4	448.786,953 408.800,585	3.827
4	448.786,953 408.800,585	5	448.792,324 408.802,948	5.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.792,324 408.802,948	1	448.789,001 408.810,424	8.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40248	Din acte: 673 Masurata: 725	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40248-C1	Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23626 / 12/03/2025		
Act Notarial nr. 488, din 11/03/2025 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEONTE DIANA-ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LEONTE DIANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

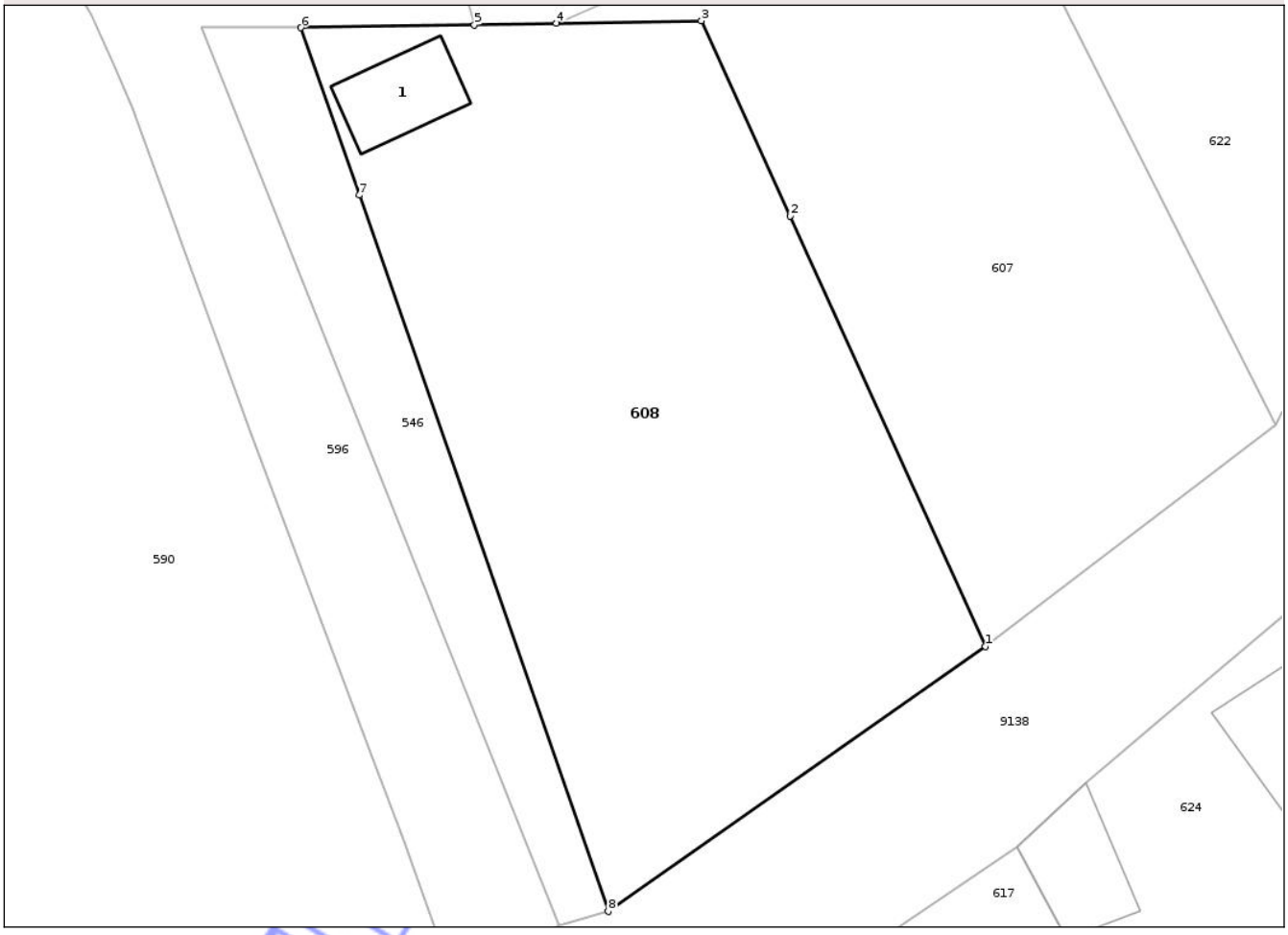
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40248	Din acte: 673 Masurata: 725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	544	-	-	-	
2	curti constructii	DA	181	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40248-C1	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.806,952 408.771,548	2	448.797,853 408.791,596	22.016
2	448.797,853 408.791,596	3	448.793,717 408.800,708	10.007
3	448.793,717 408.800,708	4	448.786,953 408.800,585	6.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.786,953 408.800,585	5	448.783,127 408.800,515	3.827
5	448.783,127 408.800,515	6	448.775,04 408.800,379	8.088
6	448.775,04 408.800,379	7	448.777,766 408.792,578	8.264
7	448.777,766 408.792,578	8	448.789,376 408.759,19	35.349
8	448.789,376 408.759,19	1	448.806,952 408.771,548	21.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 133, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.261	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 133, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 133, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	-	-	-	
2	arabil	DA	1.894	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.801,979 408.885,766	2	448.807,894 408.917,907	32.681
3	448.814,104 408.942,42	4	448.820,56 408.967,906	26.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.807,894 408.917,907	3	448.814,104 408.942,42	25.287
4	448.820,56 408.967,906	5	448.822,209 408.972,363	4.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.822,209 408.972,363	6	448.818,834 408.973,738	3.644
7	448.814,595 408.975,465	8	448.804,319 408.978,403	10.688
9	448.801,484 408.979,233	10	448.786,596 408.983,592	15.513
11	448.786,793 408.975,296	12	448.786,921 408.965,644	9.653
13	448.787,215 408.961,595	14	448.787,19 408.959,689	1.906
15	448.787,205 408.957,336	16	448.787,239 408.952,078	5.258
17	448.787,303 408.942,596	18	448.787,68 408.937,704	4.907
19	448.787,694 408.935,469	20	448.787,51 408.928,918	6.554
21	448.787,596 408.926,376	22	448.787,768 408.921,293	5.086
23	448.787,498 408.907,417	24	448.787,279 408.893,948	13.471
25	448.787,96 408.886,432	1	448.801,979 408.885,766	14.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.818,834 408.973,738	7	448.814,595 408.975,465	4.577
8	448.804,319 408.978,403	9	448.801,484 408.979,233	2.954
10	448.786,596 408.983,592	11	448.786,793 408.975,296	8.298
12	448.786,921 408.965,644	13	448.787,215 408.961,595	4.06
14	448.787,19 408.959,689	15	448.787,205 408.957,336	2.353
16	448.787,239 408.952,078	17	448.787,303 408.942,596	9.482
18	448.787,68 408.937,704	19	448.787,694 408.935,469	2.235
20	448.787,51 408.928,918	21	448.787,596 408.926,376	2.543
22	448.787,768 408.921,293	23	448.787,498 408.907,417	13.879
24	448.787,279 408.893,948	25	448.787,96 408.886,432	7.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:983
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1145

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 129, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37107	Din acte: 2.481 Masurata: 2.493	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37107-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 129, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; casă D+P
A1.2	37107-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 129, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexă
A1.3	37107-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 129, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; anexă
A1.4	37107-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 129, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29026 / 25/07/2008		
Act Notarial nr. 2403, din 24/07/2008 emis de BNP Banu Claudia-Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU PETRE** 2) **STANCIU SABINA**, soti;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 983)	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU PETRE** 2) **STANCIU SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

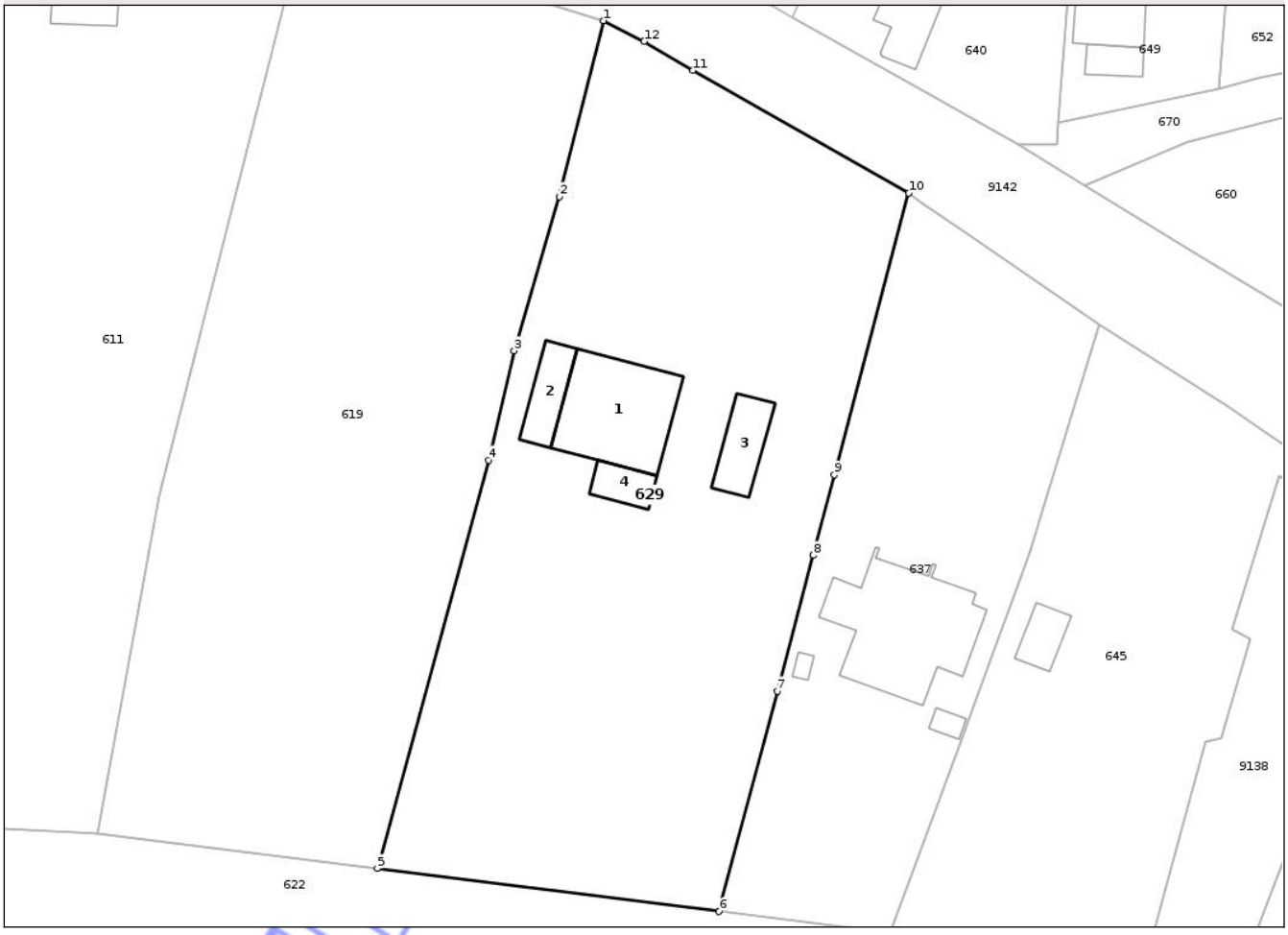
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37107	Din acte: 2.481 Masurata: 2.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.280	-	-	-	pct.Monument
2	arabil	DA	1.213	-	-	-	pct.Monument

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37107-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; casă D+P
A1.2	37107-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexă
A1.3	37107-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; anexă
A1.4	37107-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.850,17 408.963,146	2	448.845,958 408.946,397	17.27
2	448.845,958 408.946,397	3	448.841,651 408.931,733	15.283
3	448.841,651 408.931,733	4	448.839,211 408.921,313	10.702
4	448.839,211 408.921,313	5	448.828,634 408.882,427	40.299
5	448.828,634 408.882,427	6	448.861,173 408.878,352	32.793
6	448.861,173 408.878,352	7	448.866,711 408.899,331	21.698
7	448.866,711 408.899,331	8	448.870,123 408.912,255	13.367
8	448.870,123 408.912,255	9	448.872,142 408.919,903	7.91
9	448.872,142 408.919,903	10	448.879,219 408.946,748	27.762
10	448.879,219 408.946,748	11	448.858,687 408.958,405	23.61
11	448.858,687 408.958,405	12	448.854,015 408.961,168	5.428
12	448.854,015 408.961,168	1	448.850,17 408.963,146	4.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:984
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1144/2

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 127, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35347	Din acte: 1.240 Masurata: 1.250	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35347-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 127, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2	35347-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 127, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; anexă
A1.3	35347-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 127, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15614 / 15/06/2006		
Act Notarial nr. 1963, din 13/06/2006 emis de BNP Mitroi Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIPAS GEORGETA**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 984)	
23694 / 29/07/2009		
Act Administrativ nr. 40, din 18/04/2008 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; proces-verbal de receptie nr. 3657/27.05.2009; aviz nr. 359/06.07.2009, emis de OCPI VALCEA; Decizia nr. 220/17.07.2009, emisa de Directia de Agricultura si Dezvoltare Rurala Valcea; adeverinta nr. 3659/28.05.2009, emisa de primaria comunei Bujoreni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRIPAS GEORGETA**	
68366 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. 2971, din 16/12/2016 emis de Gutau Mariana;		
B6	Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare in favoarea	A1, A1.1
	1) **GARANTI BANK S.A.**, CIF:25394008	
82275 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. 60, din 15/12/2017 emis de Notar Public Bornea Gheorghe (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PRIPAS GEORGETA**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire, bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **PRIPAS GEORGETA**	
	OBSERVATII: cu titlu de mostenire, bun propriu	
54490 / 20/05/2025		
Act Notarial nr. 285, din 19/05/2025 emis de B.I.N Bornea Gheorghe (CONTRACT DE DONATIE;);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **PRIPAS GEORGETA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1.1

Document circulație civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **PRIPAS GEORGETA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PRIPAS GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68366 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. 2971, din 16/12/2016 emis de Gutau Mariana;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:340425 RONDE RANG II + celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GARANTI BANK S.A.**, CIF:25394008	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35347	Din acte: 1.240 Masurata: 1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	-	-	-	punctul Monument
2	faneata	DA	378	-	-	-	punctul Monument
3	arabil	DA	348	-	-	-	punctul Monument

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35347-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2	35347-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; anexă
A1.3	35347-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.897,33 408.934,216	2	448.884,84 408.942,833	15.174
2	448.884,84 408.942,833	3	448.880,519 408.945,763	5.221
3	448.880,519 408.945,763	4	448.879,219 408.946,748	1.631
4	448.879,219 408.946,748	5	448.872,142 408.919,903	27.762
5	448.872,142 408.919,903	6	448.870,123 408.912,255	7.91
6	448.870,123 408.912,255	7	448.866,711 408.899,331	13.367
7	448.866,711 408.899,331	8	448.861,173 408.878,352	21.698
8	448.861,173 408.878,352	9	448.877,513 408.876,306	16.468
9	448.877,513 408.876,306	10	448.884,001 408.894,054	18.897
10	448.884,001 408.894,054	11	448.886,886 408.901,945	8.402
11	448.886,886 408.901,945	12	448.889,776 408.909,852	8.419
12	448.889,776 408.909,852	13	448.890,804 408.912,663	2.993
13	448.890,804 408.912,663	14	448.891,972 408.916,519	4.029
14	448.891,972 408.916,519	1	448.897,33 408.934,216	18.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Cireşului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		548	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	548	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.925,048 408.956,626	2	448.950,217 408.963,362	26.055
3	448.964,46 408.968,051	4	448.970,37 408.969,878	6.186
5	448.976,672 408.971,163	6	448.990,303 408.973,749	13.874
7	449.002,24 408.975,976	8	449.012,185 408.977,742	10.101
9	449.022,236 408.979,527	10	449.021,878 408.983,658	4.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.950,217 408.963,362	3	448.964,46 408.968,051	14.995
4	448.970,37 408.969,878	5	448.976,672 408.971,163	6.432
6	448.990,303 408.973,749	7	449.002,24 408.975,976	12.143
8	449.012,185 408.977,742	9	449.022,236 408.979,527	10.208
10	449.021,878 408.983,658	11	449.010,942 408.981,713	11.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.010,942 408.981,713	12	448.999,254 408.979,636	11.871
13	448.989,181 408.977,845	14	448.977,465 408.975,509	11.947
15	448.976,273 408.974,512	16	448.971,118 408.973,183	5.324
17	448.956,999 408.970,118	18	448.951,127 408.967,744	6.334
19	448.936,221 408.963,742	20	448.922,065 408.959,72	14.716
21	448.916,409 408.958,531	22	448.912,552 408.957,69	3.948
23	448.908,779 408.956,716	24	448.893,499 408.953,415	15.632
25	448.893,349 408.951,312	26	448.889,66 408.951,322	3.689
27	448.895,942 408.947,426	28	448.905,757 408.951,547	10.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.999,254 408.979,636	13	448.989,181 408.977,845	10.231
14	448.977,465 408.975,509	15	448.976,273 408.974,512	1.554
16	448.971,118 408.973,183	17	448.956,999 408.970,118	14.448
18	448.951,127 408.967,744	19	448.936,221 408.963,742	15.434
20	448.922,065 408.959,72	21	448.916,409 408.958,531	5.78
22	448.912,552 408.957,69	23	448.908,779 408.956,716	3.897
24	448.893,499 408.953,415	25	448.893,349 408.951,312	2.108
26	448.889,66 408.951,322	27	448.895,942 408.947,426	7.392
28	448.905,757 408.951,547	1	448.925,048 408.956,626	19.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vîrteje, Nr. 49, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40156	2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12198 / 13/02/2023		
Act Notarial nr. 66, din 13/02/2023 emis de Notar Public Manea Andreescu Alexandru (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOROIU DAN-IONUT**, casatorit sub regimul separatiei de bunuri;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

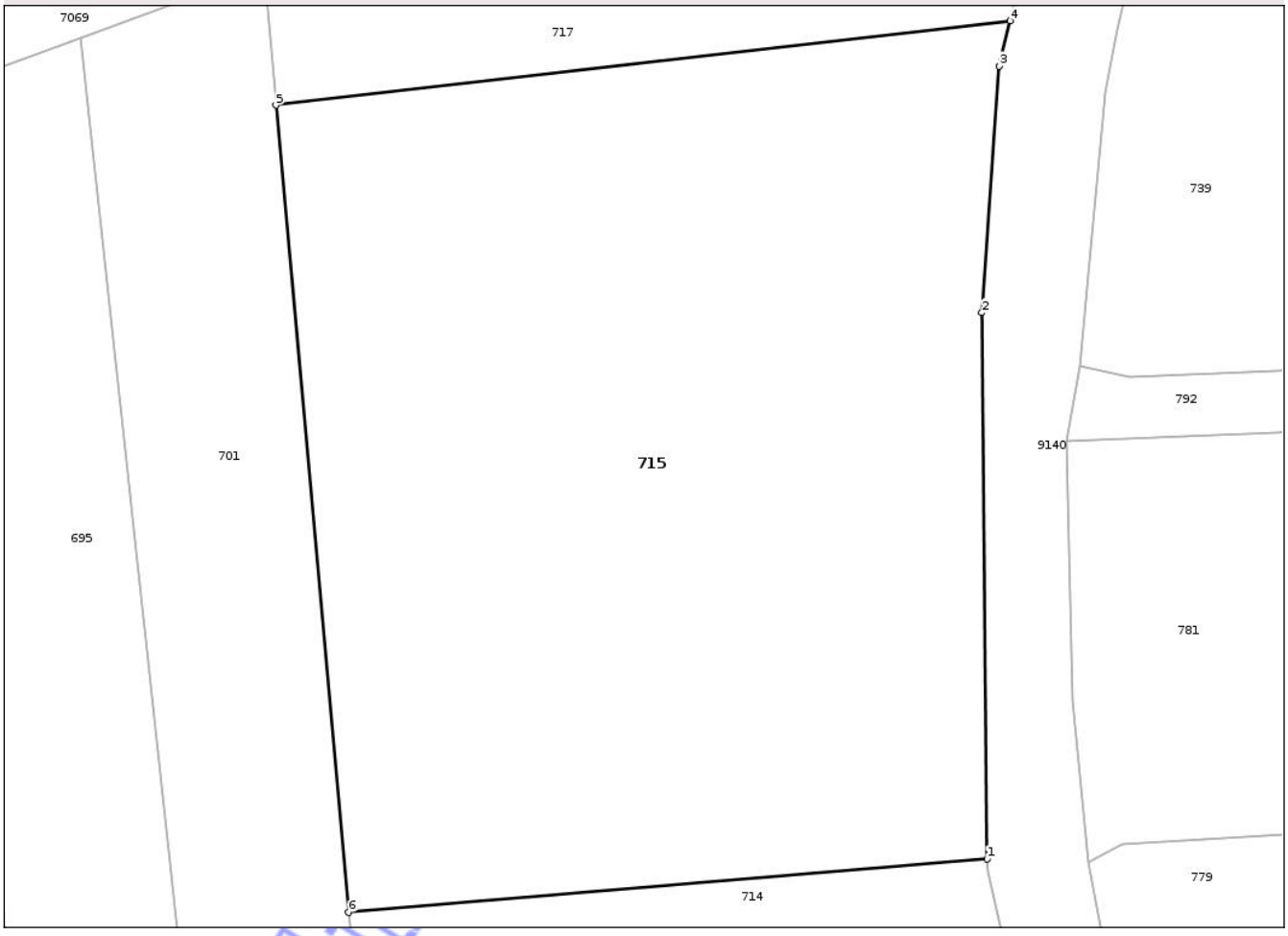
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40156	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.062,319 409.013,431	2	449.061,967 409.049,997	36.568
2	449.061,967 409.049,997	3	449.063,111 409.066,522	16.565
3	449.063,111 409.066,522	4	449.063,862 409.069,554	3.124
4	449.063,862 409.069,554	5	449.014,633 409.063,894	49.553
5	449.014,633 409.063,894	6	449.019,514 409.009,841	54.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.019,514 409.009,841	1	449.062,319 409.013,431	42.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Vîrteje, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

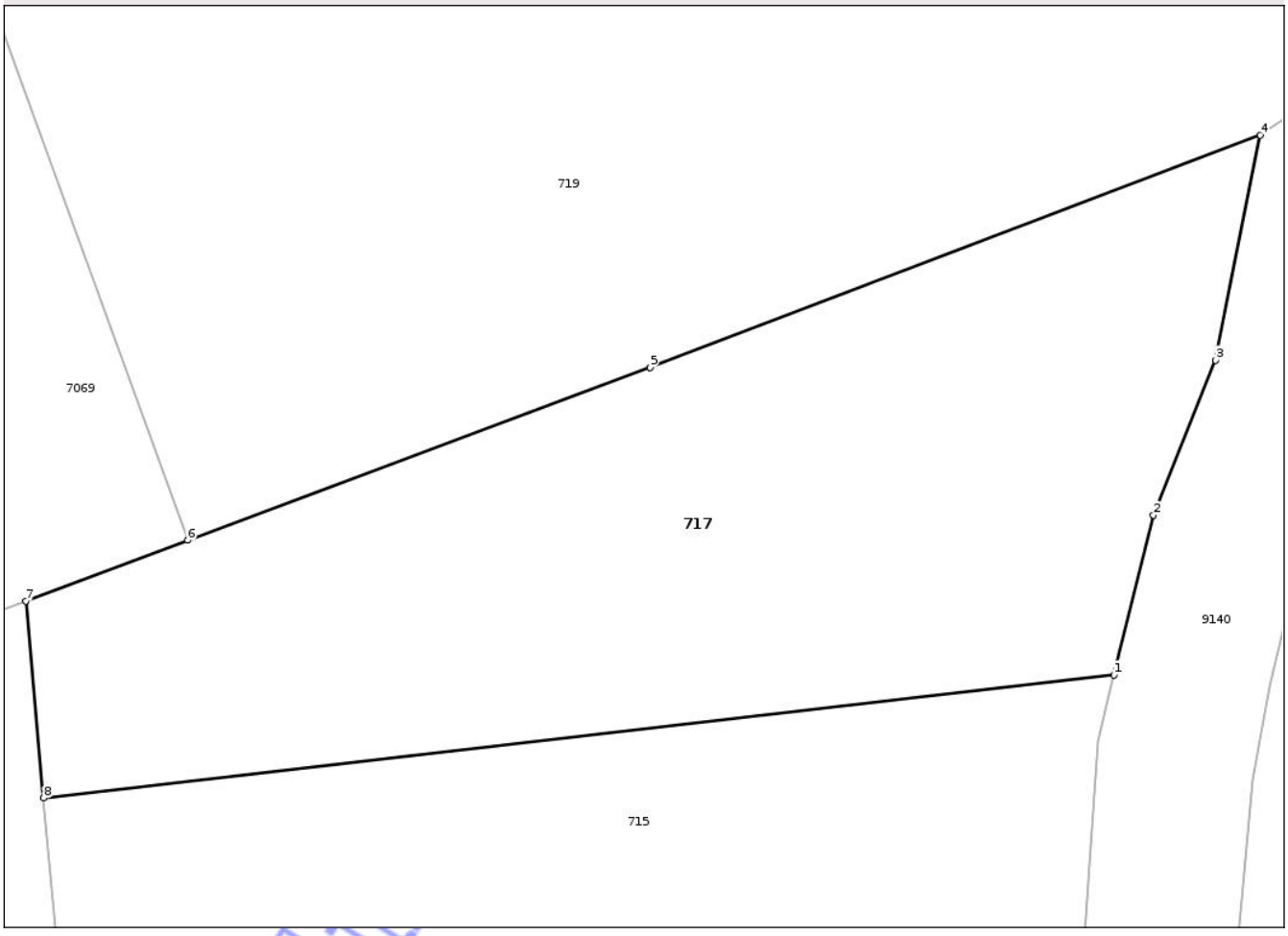
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	860	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.063,862 409.069,554	2	449.065,681 409.076,895	7.563
2	449.065,681 409.076,895	3	449.068,542 409.084,013	7.671
3	449.068,542 409.084,013	4	449.070,596 409.094,358	10.547
4	449.070,596 409.094,358	5	449.042,536 409.083,685	30.021
5	449.042,536 409.083,685	6	449.021,26 409.075,735	22.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.021,26 409.075,735	7	449.013,815 409.072,953	7.948
7	449.013,815 409.072,953	8	449.014,633 409.063,894	9.096
8	449.014,633 409.063,894	1	449.063,862 409.069,554	49.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 110, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 110, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Casă de Locuit D+M
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 110, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7018, din 01/10/1996 emis de JUDECĂTORIA RM. VÂLCEA (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 5823/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU VIENIŢA**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU VIENIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	-	-	
2	arabil	DA	322	-	-	-	
3	arabil	DA	845	-	-	-	
4	livada	DA	813	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Casă de Locuit D+M
A1.2	-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.058,873 408.892,676	2	449.062,024 408.892,82	3.154
3	449.063,904 408.894,047	4	449.065,057 408.896,045	2.307
5	449.066,776 408.899,572	6	449.067,162 408.902,375	2.829
7	449.068,279 408.909,941	8	449.068,756 408.911,842	1.96
9	449.068,754 408.916,019	10	449.068,839 408.920,998	4.98
11	449.068,924 408.925,977	12	449.069,218 408.930,885	4.917
13	449.069,877 408.934,229	14	449.070,543 408.941,086	6.889
15	449.070,34 408.950,572	16	449.070,078 408.953,388	2.828
17	449.069,739 408.957,033	18	449.068,429 408.968,291	11.334
19	449.067,966 408.978,882	20	449.067,615 408.982,464	3.599
21	449.040,557 408.980,121	22	449.041,179 408.951,075	29.053
23	449.041,474 408.937,281	24	449.040,977 408.924,769	12.522
25	449.039,483 408.902,278	26	449.038,758 408.891,366	10.936
27	449.051,581 408.892,118	1	449.058,873 408.892,676	7.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.062,024 408.892,82	3	449.063,904 408.894,047	2.245
4	449.065,057 408.896,045	5	449.066,776 408.899,572	3.924
6	449.067,162 408.902,375	7	449.068,279 408.909,941	7.648
8	449.068,756 408.911,842	9	449.068,754 408.916,019	4.177
10	449.068,839 408.920,998	11	449.068,924 408.925,977	4.98
12	449.069,218 408.930,885	13	449.069,877 408.934,229	3.408
14	449.070,543 408.941,086	15	449.070,34 408.950,572	9.488
16	449.070,078 408.953,388	17	449.069,739 408.957,033	3.661
18	449.068,429 408.968,291	19	449.067,966 408.978,882	10.601
20	449.067,615 408.982,464	21	449.040,557 408.980,121	27.159
22	449.041,179 408.951,075	23	449.041,474 408.937,281	13.797
24	449.040,977 408.924,769	25	449.039,483 408.902,278	22.541
26	449.038,758 408.891,366	27	449.051,581 408.892,118	12.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Varteje, Nr. 55, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38282	Din acte: 5.393 Masurata: 5.207	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29965 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 706, din 25/05/2020 emis de NP Firan Rodica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANTONIE-HODOR CĂTĂLINA-IRINA**	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMION-ANTONIE CATRINEL-BEATRICE**	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38282	Din acte: 5.393 Masurata: 5.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.639	20	377/11, 377/12	-	Pomanoaia
2	faneata	NU	2.568	20	377/11, 377/12	-	Pomanoaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.076,103 409.220,444	2	449.086,098 409.203,195	19.936
2	449.086,098 409.203,195	3	449.120,338 409.144,102	68.296
3	449.120,338 409.144,102	4	449.126,323 409.146,482	6.441
4	449.126,323 409.146,482	5	449.135,429 409.150,695	10.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.135,429 409.150,695	6	449.136,236 409.151,068	0.889
6	449.136,236 409.151,068	7	449.144,067 409.154,474	8.54
7	449.144,067 409.154,474	8	449.155,082 409.159,949	12.301
8	449.155,082 409.159,949	9	449.123,133 409.218,593	66.782
9	449.123,133 409.218,593	10	449.102,811 409.255,895	42.478
10	449.102,811 409.255,895	11	449.095,094 409.270,061	16.132
11	449.095,094 409.270,061	12	449.076,123 409.262,505	20.42
12	449.076,123 409.262,505	13	449.048,152 409.268,683	28.645
13	449.048,152 409.268,683	1	449.076,103 409.220,444	55.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	379	-	-	-	
2	drum	NU	2.321	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.768,979 409.374,337	2	448.751,703 409.375,578	17.321
4	448.740,81 409.374,14	5	448.738,574 409.375,792	2.78
7	448.730,465 409.376,274	8	448.731,331 409.373,717	2.7
10	448.745,696 409.369,268	11	448.752,029 409.370,563	6.464
13	448.770,853 409.365,122	14	448.778,245 409.360,505	8.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.751,703 409.375,578	3	448.745,138 409.374,236	6.701
5	448.738,574 409.375,792	6	448.731,38 409.379,626	8.152
8	448.731,331 409.373,717	9	448.739,22 409.369,124	9.129
11	448.752,029 409.370,563	12	448.766,694 409.369,509	14.703
14	448.778,245 409.360,505	15	448.785,407 409.359,35	7.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.745,138 409.374,236	4	448.740,81 409.374,14	4.329
6	448.731,38 409.379,626	7	448.730,465 409.376,274	3.475
9	448.739,22 409.369,124	10	448.745,696 409.369,268	6.478
12	448.766,694 409.369,509	13	448.770,853 409.365,122	6.045
15	448.785,407 409.359,35	16	448.801,682 409.359,724	16.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	448.801,682 409.359,724	17	448.818,777 409.363,649	17.54
17	448.818,777 409.363,649	18	448.838,043 409.366,49	19.474
18	448.838,043 409.366,49	19	448.905,491 409.370,796	67.585
19	448.905,491 409.370,796	20	448.922,203 409.355,444	22.693
20	448.922,203 409.355,444	21	448.925,635 409.332,368	23.33
21	448.925,635 409.332,368	22	448.917,957 409.301,064	32.232
22	448.917,957 409.301,064	23	448.918,159 409.286,213	14.852
23	448.918,159 409.286,213	24	448.923,63 409.276,566	11.09
24	448.923,63 409.276,566	25	448.927,447 409.271,126	6.646
25	448.927,447 409.271,126	26	448.942,111 409.269,409	14.764
26	448.942,111 409.269,409	27	448.956,204 409.266,177	14.459
27	448.956,204 409.266,177	28	448.979,768 409.258,096	24.911
28	448.979,768 409.258,096	29	448.991,044 409.255,84	11.499
29	448.991,044 409.255,84	30	448.996,635 409.251,214	7.257
30	448.996,635 409.251,214	31	449.012,525 409.238,066	20.624
31	449.012,525 409.238,066	32	449.021,675 409.228,215	13.445
32	449.021,675 409.228,215	33	449.061,137 409.193,1	52.823
33	449.061,137 409.193,1	34	449.068,9 409.180,077	15.161
34	449.068,9 409.180,077	35	449.096,44 409.151,014	40.039
35	449.096,44 409.151,014	36	449.104,724 409.130,789	21.856
36	449.104,724 409.130,789	37	449.108,647 409.134,423	5.348
37	449.108,647 409.134,423	38	449.100,713 409.153,774	20.914
38	449.100,713 409.153,774	39	449.072,918 409.183,06	40.376
39	449.072,918 409.183,06	40	449.065,917 409.194,805	13.673
40	449.065,917 409.194,805	41	449.025,177 409.231,792	55.025
41	449.025,177 409.231,792	42	449.015,965 409.241,709	13.535
42	449.015,965 409.241,709	43	448.999,822 409.255,066	20.952
43	448.999,822 409.255,066	44	448.993,26 409.260,496	8.517
44	448.993,26 409.260,496	45	448.981,069 409.262,914	12.428
45	448.981,069 409.262,914	46	448.957,572 409.270,972	24.84
46	448.957,572 409.270,972	47	448.942,959 409.274,323	14.992
47	448.942,959 409.274,323	48	448.930,801 409.275,741	12.24
48	448.930,801 409.275,741	49	448.928,195 409.278,866	4.069
49	448.928,195 409.278,866	50	448.923,141 409.287,588	10.08
50	448.923,141 409.287,588	51	448.922,965 409.300,494	12.907
51	448.922,965 409.300,494	52	448.924,923 409.308,477	8.22
52	448.924,923 409.308,477	53	448.930,719 409.332,108	24.331
53	448.930,719 409.332,108	54	448.927,093 409.358,195	26.338
54	448.927,093 409.358,195	55	448.922,195 409.362,71	6.662
55	448.922,195 409.362,71	56	448.908,31 409.375,511	18.885
56	448.908,31 409.375,511	57	448.833,663 409.372,275	74.717
57	448.833,663 409.372,275	58	448.798,582 409.364,994	35.829
58	448.798,582 409.364,994	59	448.785,682 409.364,35	12.916
59	448.785,682 409.364,35	60	448.780,03 409.365,26	5.725
60	448.780,03 409.365,26	61	448.774,029 409.369,009	7.076
61	448.774,029 409.369,009	1	448.768,979 409.374,337	7.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 97, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40012	1.892	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71731 / 12/09/2022		
Act Administrativ nr. 29348, din 22/08/2022 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **FURDUI ELENA**	
44702 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 378, din 18/05/2023 emis de B.I.N Ene George;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **FURDUI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

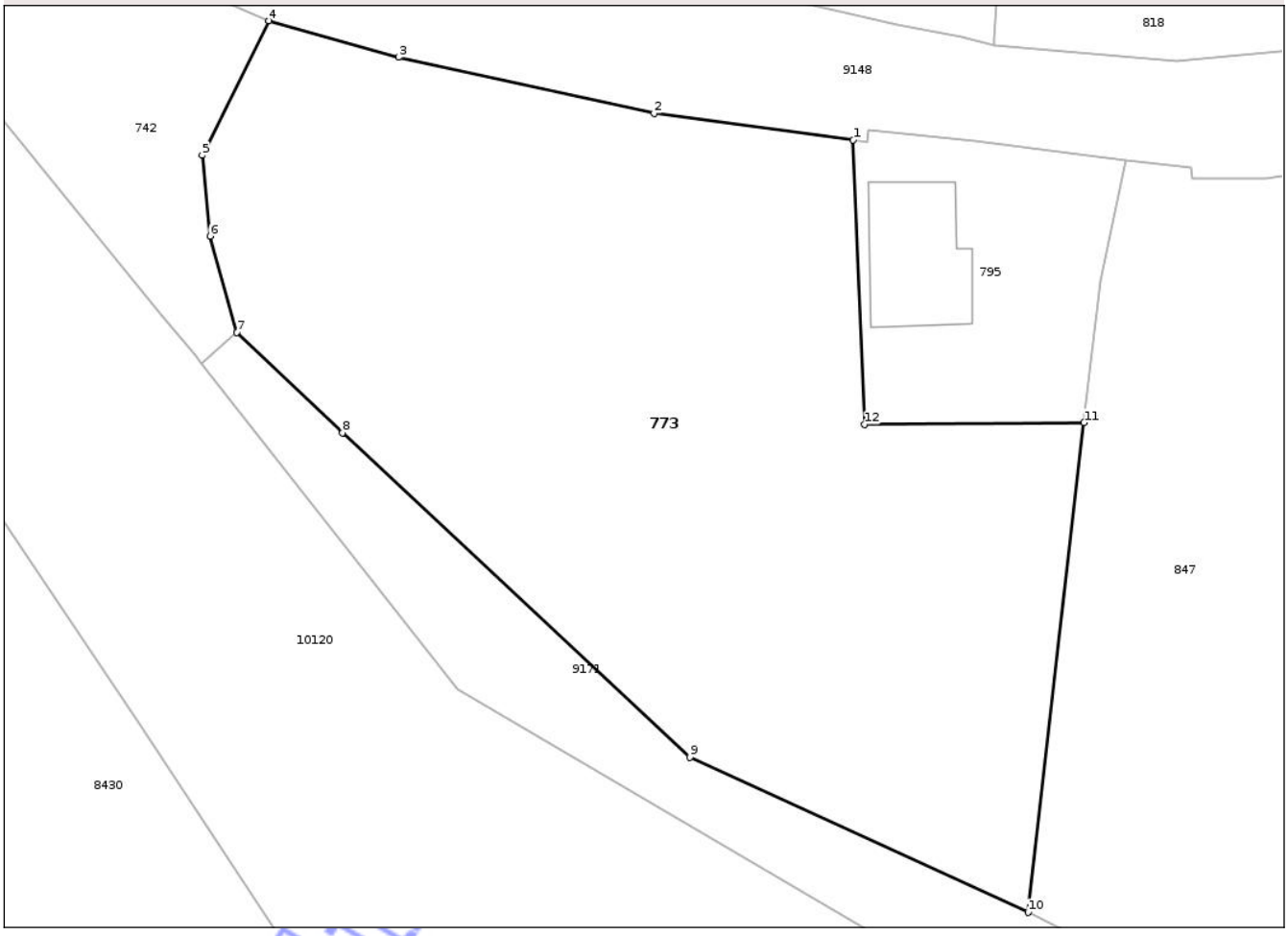
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40012	1.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.892	20	2022	-	ACASĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.140,646 409.628,686	2	449.127,319 409.630,466	13.445
2	449.127,319 409.630,466	3	449.110,18 409.634,199	17.541
3	449.110,18 409.634,199	4	449.101,504 409.636,653	9.016
4	449.101,504 409.636,653	5	449.097,022 409.627,642	10.064
5	449.097,022 409.627,642	6	449.097,546 409.622,24	5.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.097,546 409.622,24	7	449.099,349 409.615,796	6.691
7	449.099,349 409.615,796	8	449.106,426 409.609,063	9.768
8	449.106,426 409.609,063	9	449.129,722 409.587,367	31.834
9	449.129,722 409.587,367	10	449.152,386 409.576,978	24.932
10	449.152,386 409.576,978	11	449.156,127 409.609,754	32.989
11	449.156,127 409.609,754	12	449.141,426 409.609,641	14.701
12	449.141,426 409.609,641	1	449.140,646 409.628,686	19.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 95, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		306	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; Casă de Locuit B+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

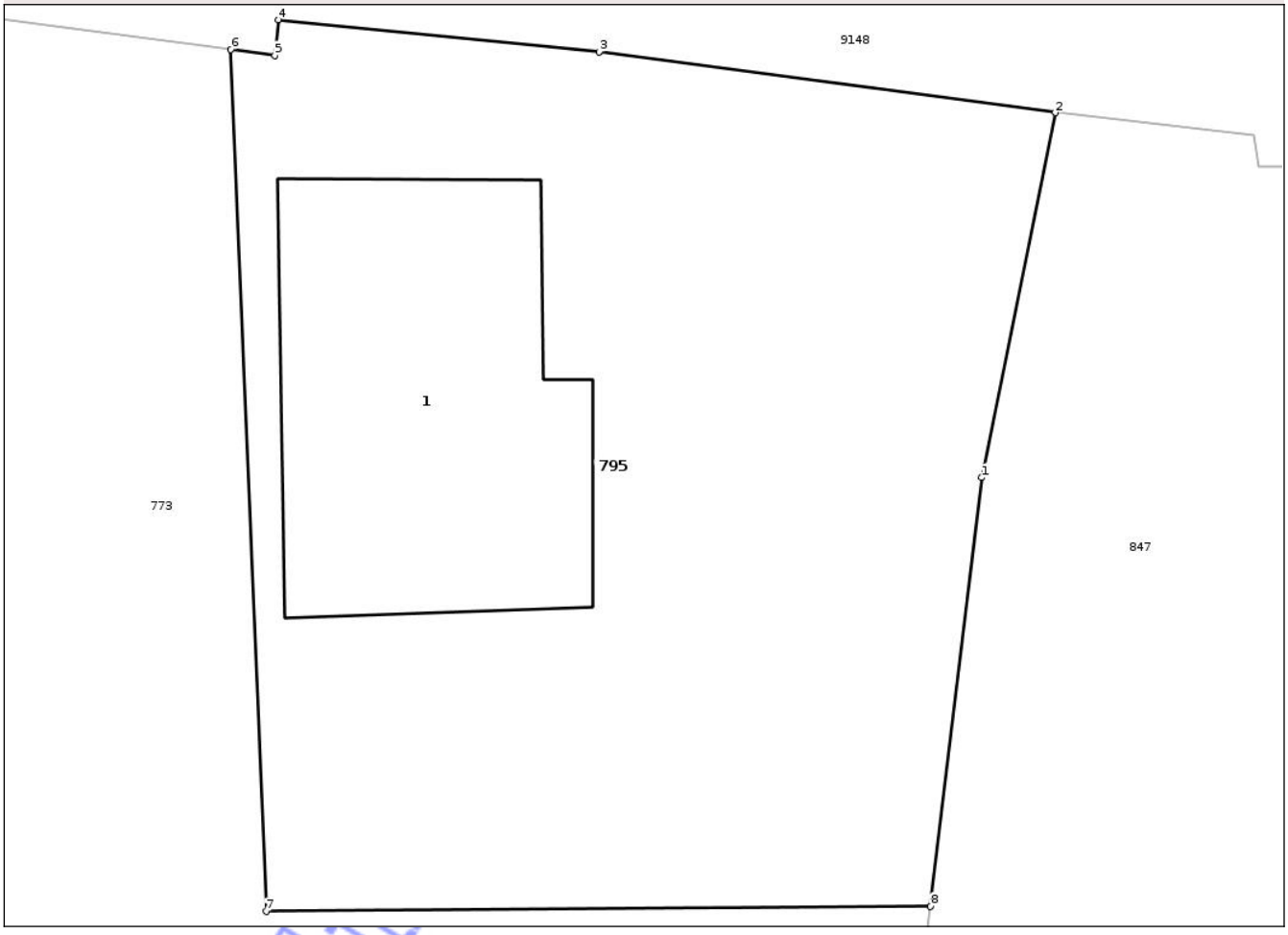
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; Casă de Locuit B+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.157,257 409.619,226	2	449.158,884 409.627,289	8.226
2	449.158,884 409.627,289	3	449.148,792 409.628,634	10.181
3	449.148,792 409.628,634	4	449.141,692 409.629,342	7.135
4	449.141,692 409.629,342	5	449.141,618 409.628,556	0.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.141,618 409.628,556	6	449.140,646 409.628,686	0.981
6	449.140,646 409.628,686	7	449.141,426 409.609,641	19.061
7	449.141,426 409.609,641	8	449.156,127 409.609,754	14.701
8	449.156,127 409.609,754	1	449.157,257 409.619,226	9.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

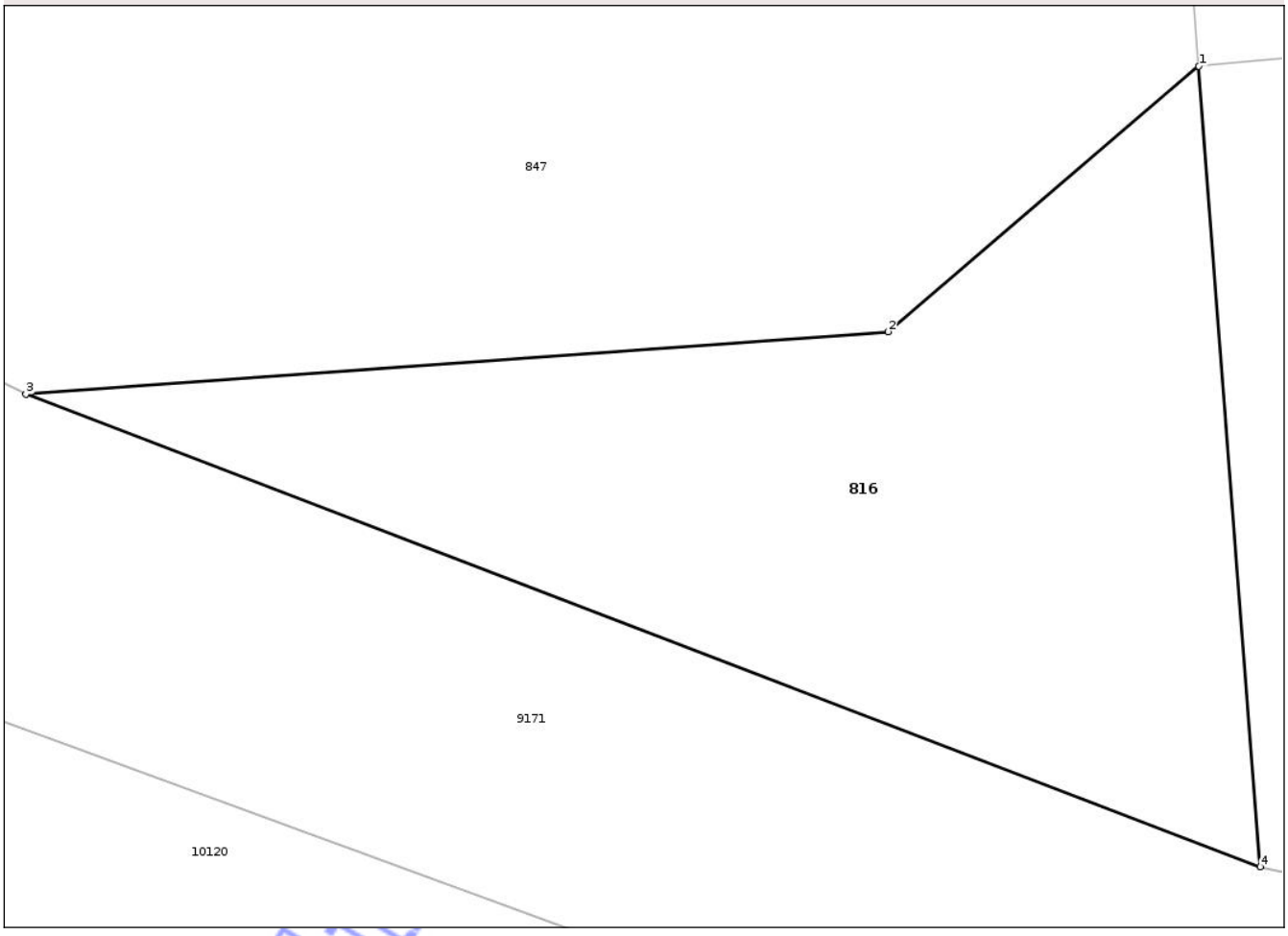
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	75	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.185,139 409.573,644	2	449.180,734 409.569,889	5.788
2	449.180,734 409.569,889	3	449.168,516 409.569,001	12.25
3	449.168,516 409.569,001	4	449.186,009 409.562,314	18.728
4	449.186,009 409.562,314	1	449.185,139 409.573,644	11.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Varteje, Nr. 59, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37229	Din acte: 2.928 Masurata: 2.043	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CFE 37229 Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 859, sector cadastral - 12

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39048 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 457, din 17/04/2018 emis de Notar Public Ciobanu Alin (; act de dare in plata);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN MARIANA** 2) **IVAN ION**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de dare in plata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

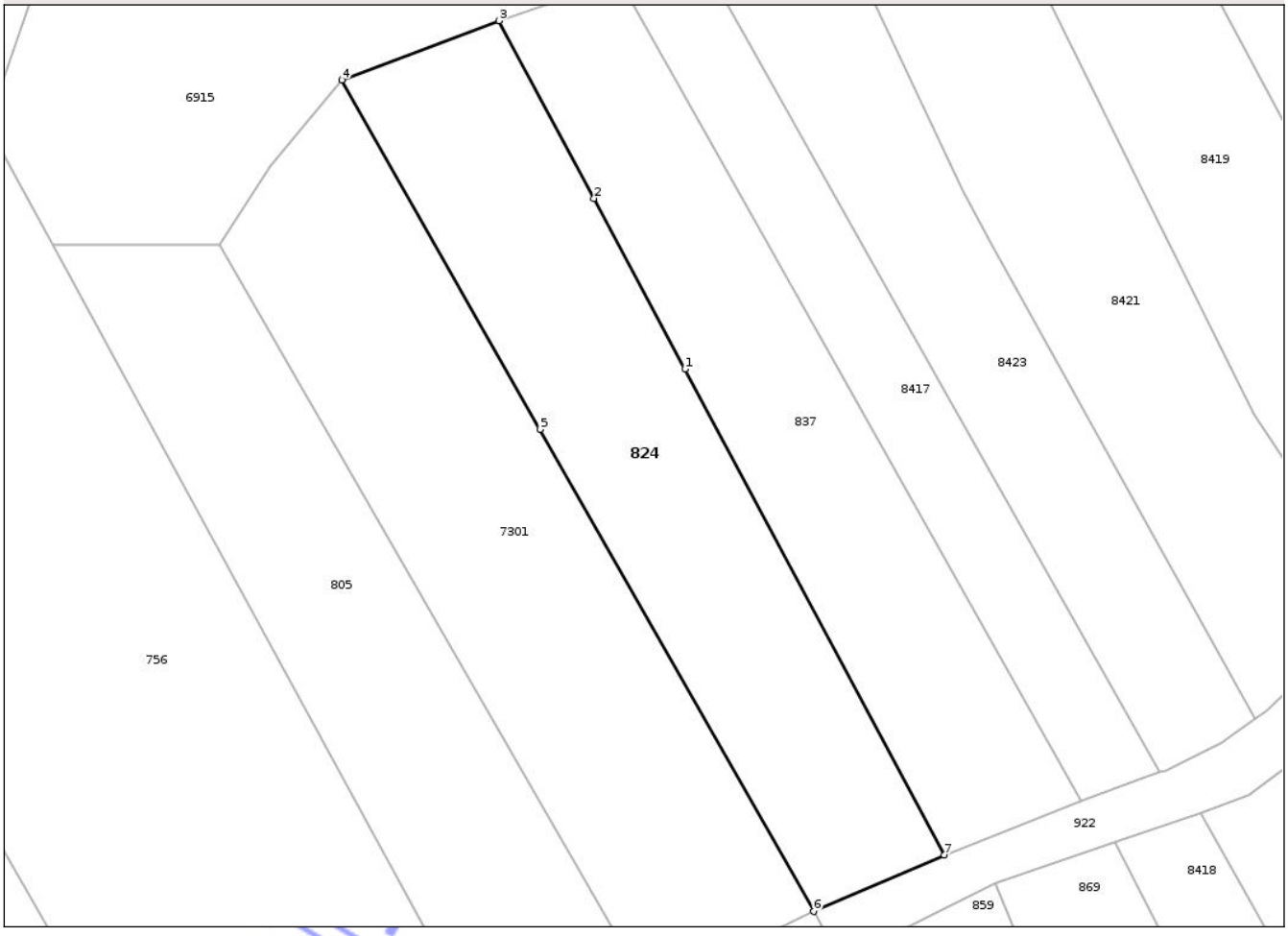
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37229	Din acte: 2.928 Masurata: 2.043	PARTE DIN CFE 37229 Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 859, sector cadastral - 12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.148	20	377/17	-	POMĂROAIA
2	faneata	NU	895	20	377/16	-	POMĂROAIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.177,55 409.241,217	2	449.166,789 409.261,383	22.858
2	449.166,789 409.261,383	3	449.155,59 409.282,37	23.788
3	449.155,59 409.282,37	4	449.137,022 409.275,346	19.852
4	449.137,022 409.275,346	5	449.160,431 409.234,1	47.426

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.160,431 409.234,1	6	449.192,756 409.177,143	65.49
6	449.192,756 409.177,143	7	449.208,187 409.183,805	16.808
7	449.208,187 409.183,805	1	449.177,55 409.241,217	65.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1174
Nr. cadastral vechi:1144/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37003	1.240	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37003-C1	Loc. Bogdanesti, Str Scolii, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15613 / 15/06/2006		
Act Notarial nr. 1962, din 13/06/2006 emis de BNP MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIPAS NICOLETA**, lipsă CNP; 2) **PRIPAS P PETRE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1174)	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRIPAS P PETRE** 2) **PRIPAS NICOLETA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37003	1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	289	17	362/5, 362/6	-	pct.Monument
2	arabil	DA	386	17	362/5, 362/6	-	pct.Monument
3	faneata	DA	565	17	362/5, 362/6	-	pct.Monument

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37003-C1	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.915,937 408.922,081	2	448.912,714 408.924,277	3.9
2	448.912,714 408.924,277	3	448.909,668 408.926,429	3.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.909,668 408.926,429	4	448.897,33 408.934,216	14.59
4	448.897,33 408.934,216	5	448.891,972 408.916,519	18.49
5	448.891,972 408.916,519	6	448.890,804 408.912,663	4.029
6	448.890,804 408.912,663	7	448.889,776 408.909,852	2.993
7	448.889,776 408.909,852	8	448.886,886 408.901,945	8.419
8	448.886,886 408.901,945	9	448.884,001 408.894,054	8.402
9	448.884,001 408.894,054	10	448.877,513 408.876,306	18.897
10	448.877,513 408.876,306	11	448.901,675 408.873,279	24.351
11	448.901,675 408.873,279	12	448.904,753 408.884,334	11.476
12	448.904,753 408.884,334	13	448.907,444 408.894,527	10.542
13	448.907,444 408.894,527	14	448.908,977 408.894,834	1.563
14	448.908,977 408.894,834	15	448.911,757 408.904,235	9.803
15	448.911,757 408.904,235	16	448.909,98 408.905,223	2.033
16	448.909,98 408.905,223	17	448.914,491 408.919,781	15.241
17	448.914,491 408.919,781	18	448.914,788 408.919,623	0.336
18	448.914,788 408.919,623	1	448.915,937 408.922,081	2.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, obiectiv Monument Bogdanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38284	14	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38284-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, obiectiv Monument Bogdanesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Monument Bogdanesti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9213 / 23/02/2017		
Act Administrativ nr. 8, din 26/01/2017 emis de Consiliul Local Bujoreni (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; , Anexa nr. 1 la HCL nr. 8/26.01.2017);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

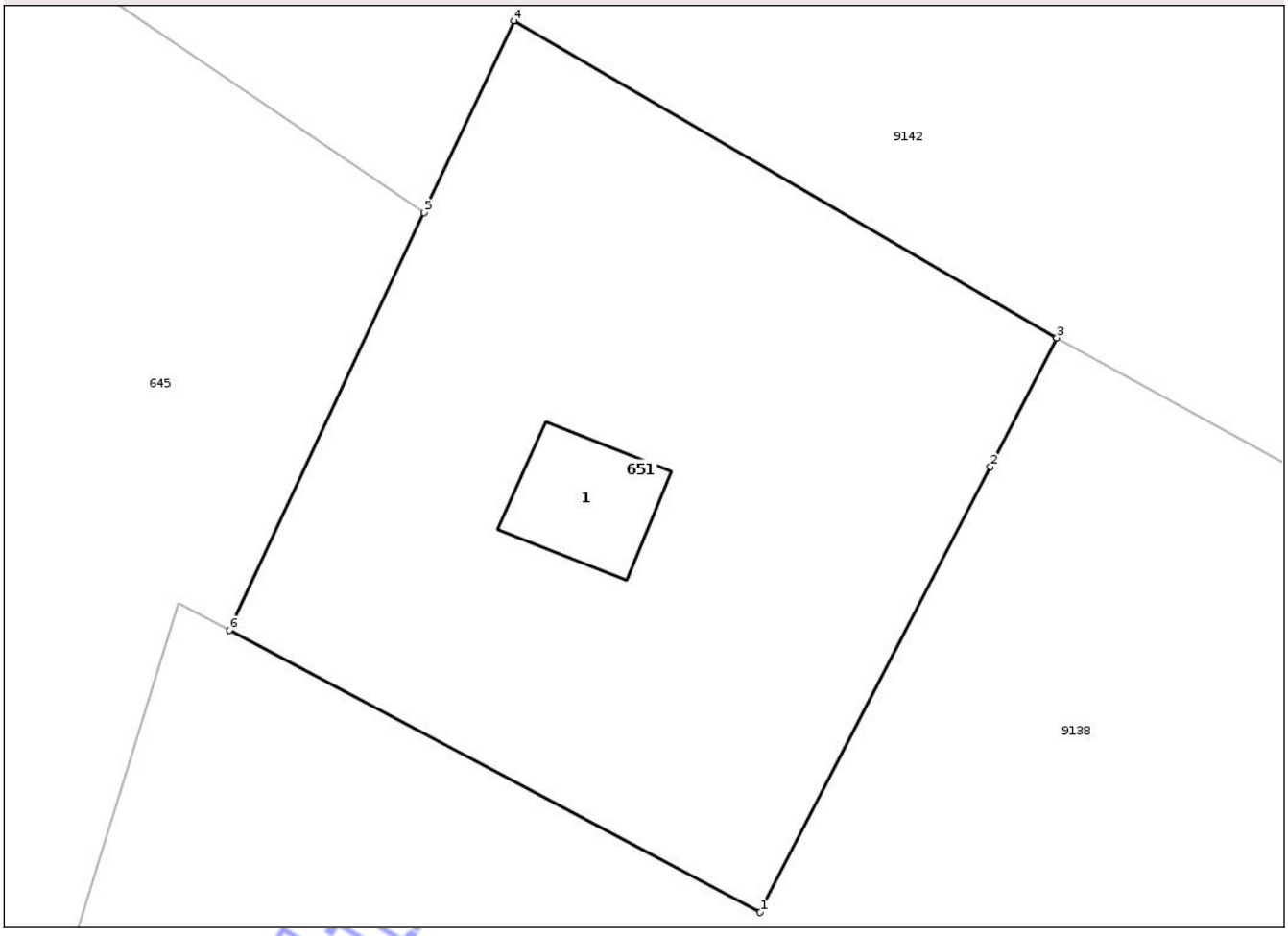
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38284	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38284-C1	constructii administrative si social culturale	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Monument Bogdanesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.917,917 408.917,961	2	448.919,274 408.920,586	2.955
2	448.919,274 408.920,586	3	448.919,666 408.921,344	0.853
3	448.919,666 408.921,344	4	448.916,465 408.923,211	3.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.916,465 408.923,211	5	448.915,937 408.922,081	1.247
5	448.915,937 408.922,081	6	448.914,788 408.919,623	2.713
6	448.914,788 408.919,623	1	448.917,917 408.917,961	3.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Varteje, Nr. 90, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40766	558	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27757 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 3951, din 30/11/2010 emis de N.P. Firan Rodica (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; Incheiere de rectificare nr. 1033 din 14.02.2011 emisa de N.P. Firan Rodica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

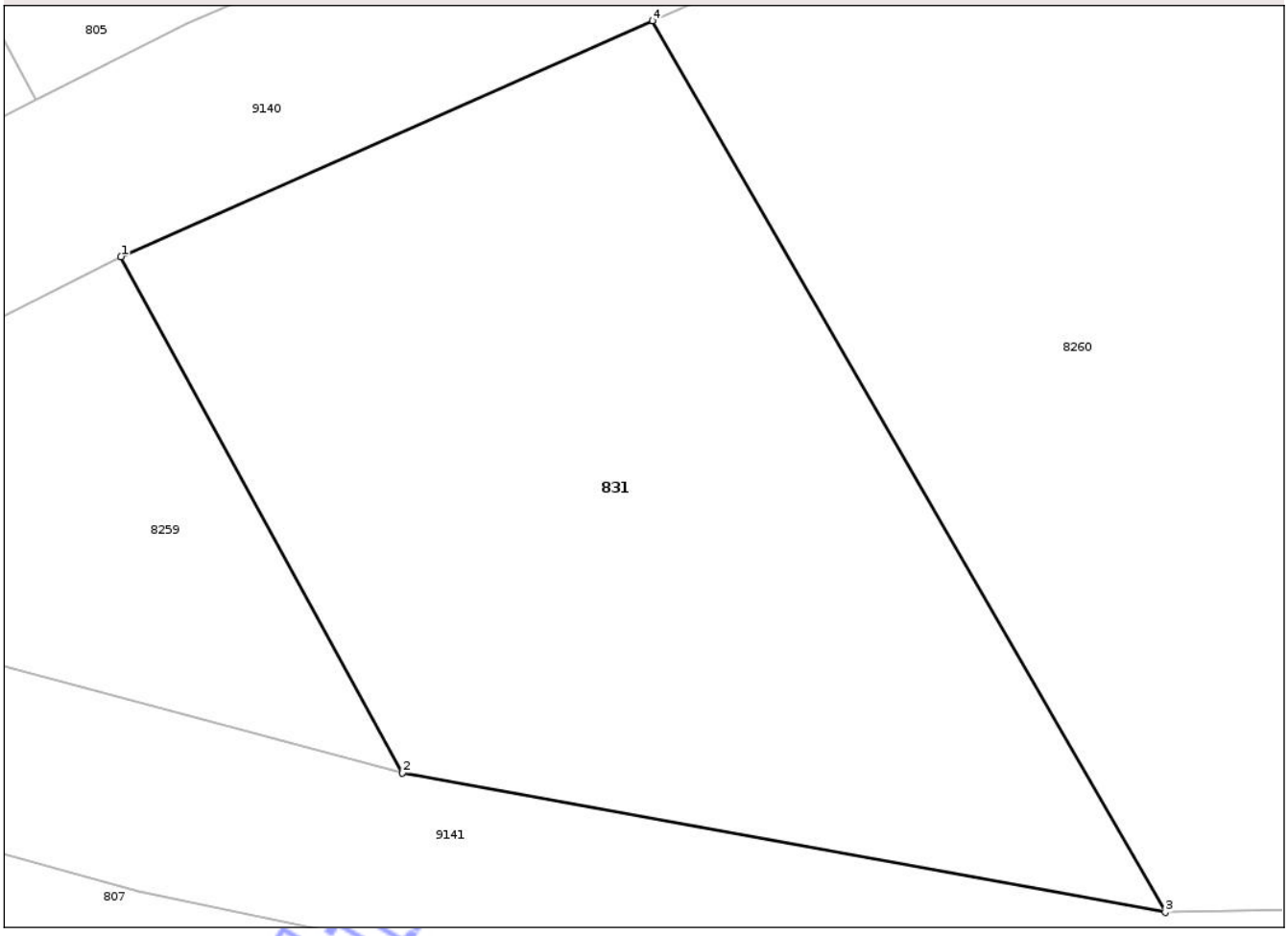
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40766	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	558	20	377/10	-	POMANOAIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.158,0 409.154,574	2	449.167,647 409.136,885	20.149
2	449.167,647 409.136,885	3	449.193,819 409.132,107	26.605
3	449.193,819 409.132,107	4	449.176,232 409.162,658	35.251
4	449.176,232 409.162,658	1	449.158,0 409.154,574	19.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 91,89, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35540	1.338	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35540-C1	Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 91,89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	35540-C2	Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 91,89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; Casă de Locuit P+1
A1.3	35540-C3	Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 91,89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă Gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29405 / 09/09/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 595, din 24/04/2009 emis de JUDECATORIA RM.VALCEA (SENTINTA CIVILA; in Dosar nr. 2254/288/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUFEANU MARIA**	
Act Administrativ nr. 46, din 18/08/2001 emis de PRIMARIA COM. BUJORENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; proces verbal de receptie nr. 5861 din 20.08.2009, emis de primaria comunei Bujoreni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUFEANU MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TUFEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35540	1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	988	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35540-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	35540-C2	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; Casă de Locuit P+1
A1.3	35540-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă Gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.211,738 409.576,08	2	449.209,348 409.586,736	10.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.209,348 409.586,736	3	449.206,057 409.604,883	18.443
3	449.206,057 409.604,883	4	449.204,338 409.615,694	10.947
4	449.204,338 409.615,694	5	449.201,723 409.632,149	16.661
5	449.201,723 409.632,149	6	449.190,351 409.630,4	11.506
6	449.190,351 409.630,4	7	449.179,338 409.628,77	11.133
7	449.179,338 409.628,77	8	449.179,418 409.628,221	0.555
8	449.179,418 409.628,221	9	449.182,498 409.608,037	20.418
9	449.182,498 409.608,037	10	449.183,102 409.600,169	7.891
10	449.183,102 409.600,169	11	449.185,139 409.573,644	26.603
11	449.185,139 409.573,644	1	449.211,738 409.576,08	26.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Varteje, Nr. 61, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39742	1.793	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40856 / 24/05/2022		
Act Notarial nr. 1246, din 12/05/2022 emis de B.I.N Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢOANŢĂ MIHAI**, casatorit cu; 2) **ŢOANŢĂ JANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39742	1.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.083	20	377	-	Pomanoaia
2	faneata	NU	710	20	377	-	Pomanoaia, tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.177,55 409.241,217	2	449.208,187 409.183,805	65.075
2	449.208,187 409.183,805	3	449.224,414 409.190,201	17.442
3	449.224,414 409.190,201	4	449.192,281 409.247,342	65.556
4	449.192,281 409.247,342	5	449.169,802 409.287,317	45.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.169,802 409.287,317	6	449.155,59 409.282,37	15.048
6	449.155,59 409.282,37	7	449.166,789 409.261,383	23.788
7	449.166,789 409.261,383	1	449.177,55 409.241,217	22.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 215, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40065	Din acte: 2.093 Masurata: 1.991	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40065-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 215, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit D+P+1E
A1.2	40065-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 215, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Garaj
A1.3	40065-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 215, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; Foisor D+P
A1.4	40065-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principala Bogdanesti, Nr. 215, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Cotet.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77403 / 29/09/2022		
Act Administrativ nr. 1582, din 03/03/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr Certificat Fiscal nr.40173 din 18.07.2022, emis de PRIMARIA BUJORENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOIAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40065	Din acte: 2.093 Masurata: 1.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	3	48,48/1	-	
2	arabil	DA	684	3	48/1	-	
3	arabil	NU	403	3	48/1	-	
4	ape statatoare	NU	42	3	48/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40065-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit D+P+1E
A1.2	40065-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Garaj
A1.3	40065-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; Foisor D+P
A1.4	40065-C4	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Cotet.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.828,275 408.636,388	2	447.823,952 408.636,526	4.325
3	447.811,208 408.636,825	4	447.810,935 408.628,835	7.995
5	447.810,51 408.615,029	6	447.810,31 408.607,318	7.714
7	447.810,07 408.597,232	8	447.810,036 408.592,258	4.974
9	447.810,163 408.590,128	10	447.808,933 408.587,91	2.536
11	447.807,472 408.585,276	12	447.806,959 408.584,338	1.069
13	447.807,961 408.583,392	14	447.820,892 408.575,785	15.003
15	447.827,14 408.574,316	16	447.832,287 408.571,915	5.679
17	447.834,519 408.571,588	18	447.836,818 408.571,099	2.35
19	447.839,377 408.570,682	20	447.841,353 408.570,86	1.984
21	447.842,997 408.571,132	22	447.855,249 408.568,515	12.528
23	447.855,135 408.568,746	24	447.855,159 408.570,608	1.862
25	447.852,7 408.577,538	26	447.850,516 408.583,691	6.529
27	447.850,129 408.584,781	28	447.849,393 408.587,055	2.39
29	447.847,495 408.592,917	30	447.845,895 408.597,858	5.194
31	447.839,322 408.610,857	32	447.836,033 408.618,142	7.993
33	447.828,831 408.634,091	1	447.828,275 408.636,388	2.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.823,952 408.636,526	3	447.811,208 408.636,825	12.748
4	447.810,935 408.628,835	5	447.810,51 408.615,029	13.813
6	447.810,31 408.607,318	7	447.810,07 408.597,232	10.089
8	447.810,036 408.592,258	9	447.810,163 408.590,128	2.134
10	447.808,933 408.587,91	11	447.807,472 408.585,276	3.012
12	447.806,959 408.584,338	13	447.807,961 408.583,392	1.378
14	447.820,892 408.575,785	15	447.827,14 408.574,316	6.418
16	447.832,287 408.571,915	17	447.834,519 408.571,588	2.256
18	447.836,818 408.571,099	19	447.839,377 408.570,682	2.593
20	447.841,353 408.570,86	21	447.842,997 408.571,132	1.666
22	447.855,249 408.568,515	23	447.855,135 408.568,746	0.258
24	447.855,159 408.570,608	25	447.852,7 408.577,538	7.353
26	447.850,516 408.583,691	27	447.850,129 408.584,781	1.157
28	447.849,393 408.587,055	29	447.847,495 408.592,917	6.162
30	447.845,895 408.597,858	31	447.839,322 408.610,857	14.566
32	447.836,033 408.618,142	33	447.828,831 408.634,091	17.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 213, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38131	Din acte: 5.100 Masurata: 4.651	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38131-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 213, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; MAGAZIE DIN LEMN INCASTRATA IN PLACA DE BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27294 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 12, din 29/03/2024 emis de Notar Public Holohan Diana Mihaela (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CONSTANTINESCU STANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CONSTANTINESCU ADRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU STANA** 2) **CONSTANTINESCU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38131	Din acte: 5.100 Masurata: 4.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.192	37	51/36	-	Punctul Patul
2	curti constructii	DA	166	37	51/36	-	Punctul Patul
3	faneata	NU	2.293	37	51/37	-	Punctul Patul

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38131-C1	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; MAGAZIE DIN LEMN INCASTRATA IN PLACA DE BETON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.874,552 408.635,378	2	447.858,652 408.636,18	15.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.858,652 408.636,18	3	447.849,177 408.635,699	9.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.849,177 408.635,699	4	447.839,895 408.636,005	9.287
5	447.828,275 408.636,388	6	447.828,831 408.634,091	2.363
7	447.836,033 408.618,142	8	447.839,322 408.610,857	7.993
9	447.845,895 408.597,858	10	447.847,495 408.592,917	5.194
11	447.849,393 408.587,055	12	447.850,129 408.584,781	2.39
13	447.850,516 408.583,691	14	447.852,7 408.577,538	6.529
15	447.855,159 408.570,608	16	447.855,135 408.568,746	1.862
17	447.855,249 408.568,515	18	447.862,286 408.558,516	12.227
19	447.871,489 408.551,313	20	447.881,074 408.538,764	15.791
21	447.895,093 408.532,011	22	447.896,622 408.533,228	1.954
23	447.897,361 408.539,569	24	447.898,608 408.541,852	2.601
25	447.909,77 408.553,745	26	447.917,484 408.562,411	11.602
27	447.916,85 408.564,057	28	447.911,237 408.573,292	10.807
29	447.904,304 408.583,792	30	447.902,227 408.586,919	3.754
31	447.890,744 408.604,203	32	447.878,077 408.628,0	26.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.839,895 408.636,005	5	447.828,275 408.636,388	11.626
6	447.828,831 408.634,091	7	447.836,033 408.618,142	17.5
8	447.839,322 408.610,857	9	447.845,895 408.597,858	14.566
10	447.847,495 408.592,917	11	447.849,393 408.587,055	6.162
12	447.850,129 408.584,781	13	447.850,516 408.583,691	1.157
14	447.852,7 408.577,538	15	447.855,159 408.570,608	7.353
16	447.855,135 408.568,746	17	447.855,249 408.568,515	0.258
18	447.862,286 408.558,516	19	447.871,489 408.551,313	11.687
20	447.881,074 408.538,764	21	447.895,093 408.532,011	15.561
22	447.896,622 408.533,228	23	447.897,361 408.539,569	6.384
24	447.898,608 408.541,852	25	447.909,77 408.553,745	16.311
26	447.917,484 408.562,411	27	447.916,85 408.564,057	1.764
28	447.911,237 408.573,292	29	447.904,304 408.583,792	12.582
30	447.902,227 408.586,919	31	447.890,744 408.604,203	20.751
32	447.878,077 408.628,0	1	447.874,552 408.635,378	8.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 211, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.390	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

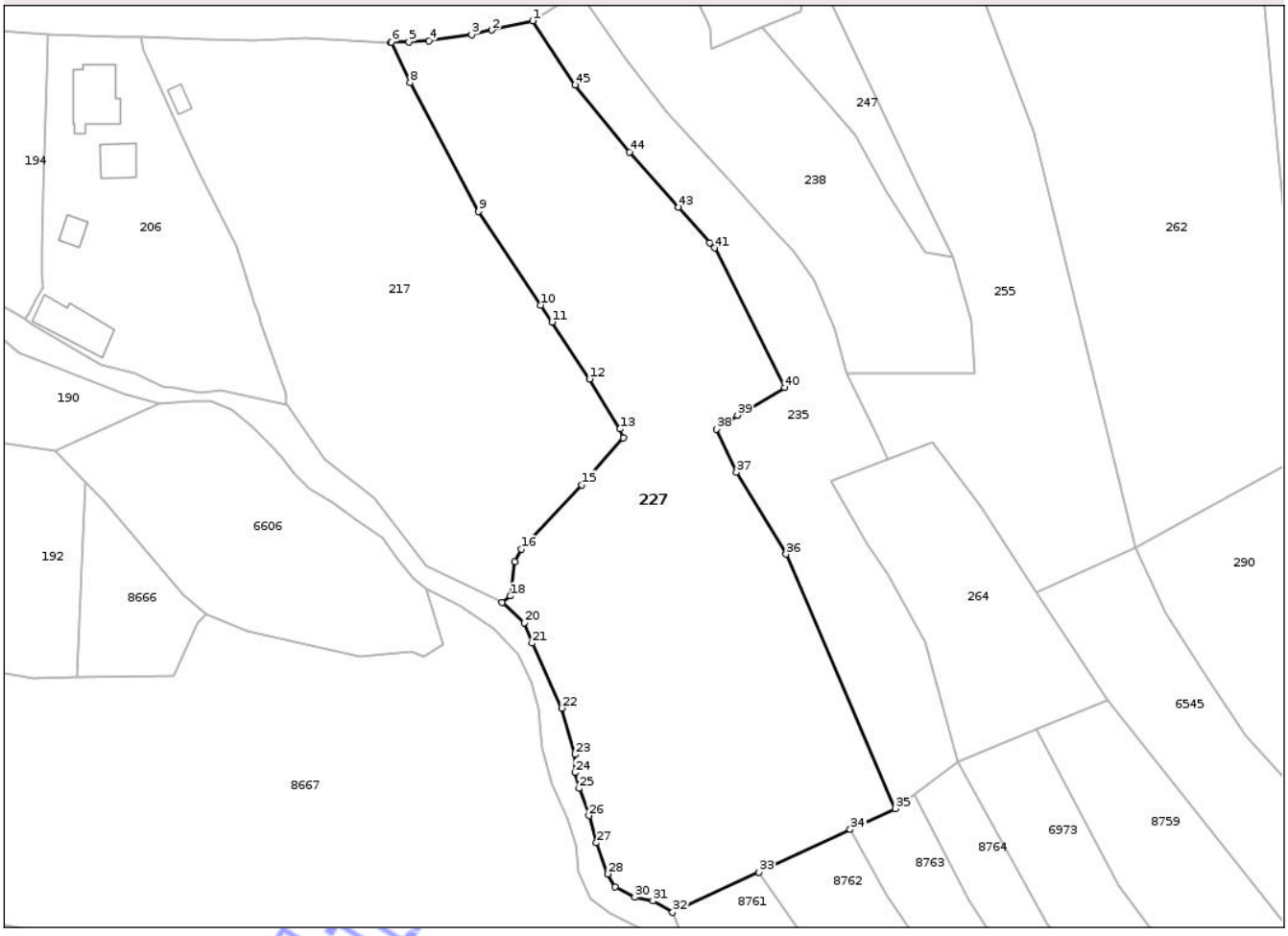
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.529	-	-	-	
2	faneata	NU	1.123	-	-	-	
3	ape statatoare	NU	293	-	-	-	
4	faneata	NU	3.445	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.900,742 408.639,419	2	447.893,133 408.637,668	7.808
4	447.881,558 408.635,745	5	447.877,864 408.635,497	3.702
7	447.874,552 408.635,378	8	447.878,077 408.628,0	8.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.893,133 408.637,668	3	447.889,459 408.636,87	3.76
5	447.877,864 408.635,497	6	447.874,617 408.635,478	3.247
8	447.878,077 408.628,0	9	447.890,744 408.604,203	26.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.889,459 408.636,87	4	447.881,558 408.635,745	7.981
6	447.874,617 408.635,478	7	447.874,552 408.635,378	0.119
9	447.890,744 408.604,203	10	447.902,227 408.586,919	20.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	447.902,227 408.586,919	11	447.904,304 408.583,792	3.754
13	447.916,85 408.564,057	14	447.917,484 408.562,411	1.764
16	447.898,608 408.541,852	17	447.897,361 408.539,569	2.601
19	447.895,093 408.532,011	20	447.899,239 408.528,287	5.573
22	447.906,076 408.512,528	23	447.908,597 408.503,965	8.926
25	447.909,295 408.497,689	26	447.911,109 408.492,668	5.339
28	447.914,597 408.481,93	29	447.915,992 408.479,559	2.751
31	447.922,97 408.476,909	32	447.926,598 408.474,817	4.188
34	447.959,421 408.490,114	35	447.967,712 408.493,978	9.147
37	447.938,394 408.556,02	38	447.934,646 408.564,028	8.842
40	447.947,307 408.571,709	41	447.934,316 408.597,458	28.841
43	447.927,692 408.604,969	44	447.918,661 408.615,19	13.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	447.904,304 408.583,792	12	447.911,237 408.573,292	12.582
14	447.917,484 408.562,411	15	447.909,77 408.553,745	11.602
17	447.897,361 408.539,569	18	447.896,622 408.533,228	6.384
20	447.899,239 408.528,287	21	447.900,634 408.524,521	4.016
23	447.908,597 408.503,965	24	447.908,597 408.500,618	3.347
26	447.911,109 408.492,668	27	447.912,504 408.487,648	5.21
29	447.915,992 408.479,559	30	447.919,62 408.477,607	4.12
32	447.926,598 408.474,817	33	447.942,564 408.482,258	17.615
35	447.967,712 408.493,978	36	447.947,561 408.540,943	51.106
38	447.934,646 408.564,028	39	447.938,58 408.566,586	4.693
41	447.934,316 408.597,458	42	447.933,469 408.598,439	1.296
44	447.918,661 408.615,19	45	447.908,559 408.627,561	15.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	447.911,237 408.573,292	13	447.916,85 408.564,057	10.807
15	447.909,77 408.553,745	16	447.898,608 408.541,852	16.311
18	447.896,622 408.533,228	19	447.895,093 408.532,011	1.954
21	447.900,634 408.524,521	22	447.906,076 408.512,528	13.17
24	447.908,597 408.500,618	25	447.909,295 408.497,689	3.011
27	447.912,504 408.487,648	28	447.914,597 408.481,93	6.089
30	447.919,62 408.477,607	31	447.922,97 408.476,909	3.422
33	447.942,564 408.482,258	34	447.959,421 408.490,114	18.598
36	447.947,561 408.540,943	37	447.938,394 408.556,02	17.645
39	447.938,58 408.566,586	40	447.947,307 408.571,709	10.12
42	447.933,469 408.598,439	43	447.927,692 408.604,969	8.719
45	447.908,559 408.627,561	1	447.900,742 408.639,419	14.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.326	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	564	-	-	-	
2	faneata	NU	378	-	-	-	
3	ape statatoare	NU	311	-	-	-	
4	faneata	NU	1.073	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.934,316 408.597,458	2	447.947,307 408.571,709	28.841
3	447.938,58 408.566,586	4	447.934,646 408.564,028	4.693
5	447.938,394 408.556,02	6	447.947,561 408.540,943	17.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.947,307 408.571,709	3	447.938,58 408.566,586	10.12
4	447.934,646 408.564,028	5	447.938,394 408.556,02	8.842
6	447.947,561 408.540,943	7	447.967,712 408.493,978	51.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	447.967,712 408.493,978	8	447.971,288 408.496,641	4.459
9	447.979,215 408.502,544	10	447.973,391 408.524,805	23.01
11	447.966,315 408.537,341	12	447.962,643 408.542,786	6.567
13	447.955,754 408.554,345	14	447.966,403 408.558,456	11.415
15	447.964,254 408.562,937	16	447.958,751 408.574,407	12.722
17	447.956,612 408.582,614	18	447.952,748 408.591,596	9.778
19	447.948,836 408.596,85	20	447.945,098 408.600,999	5.585
21	447.938,132 408.608,73	22	447.925,506 408.622,659	18.8
23	447.917,891 408.632,365	24	447.909,151 408.644,88	15.265
25	447.905,701 408.642,46	26	447.900,742 408.639,419	5.817
27	447.908,559 408.627,561	28	447.918,661 408.615,19	15.972
29	447.927,692 408.604,969	30	447.933,469 408.598,439	8.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	447.971,288 408.496,641	9	447.979,215 408.502,544	9.883
10	447.973,391 408.524,805	11	447.966,315 408.537,341	14.395
12	447.962,643 408.542,786	13	447.955,754 408.554,345	13.456
14	447.966,403 408.558,456	15	447.964,254 408.562,937	4.97
16	447.958,751 408.574,407	17	447.956,612 408.582,614	8.481
18	447.952,748 408.591,596	19	447.948,836 408.596,85	6.55
20	447.945,098 408.600,999	21	447.938,132 408.608,73	10.406
22	447.925,506 408.622,659	23	447.917,891 408.632,365	12.337
24	447.909,151 408.644,88	25	447.905,701 408.642,46	4.214
26	447.900,742 408.639,419	27	447.908,559 408.627,561	14.203
28	447.918,661 408.615,19	29	447.927,692 408.604,969	13.639
30	447.933,469 408.598,439	1	447.934,316 408.597,458	1.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 207, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.381	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.309	-	-	-	
2	faneata	NU	2.072	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.972,507 408.668,581	2	447.962,711 408.661,937	11.837
2	447.962,711 408.661,937	3	447.957,543 408.660,075	5.493
3	447.957,543 408.660,075	4	447.955,052 408.659,332	2.599
4	447.955,052 408.659,332	5	447.953,023 408.650,829	8.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.953,023 408.650,829	6	447.954,791 408.645,244	5.858
6	447.954,791 408.645,244	7	447.971,6 408.609,778	39.248
7	447.971,6 408.609,778	8	447.978,511 408.595,86	15.539
8	447.978,511 408.595,86	9	447.981,724 408.584,146	12.147
9	447.981,724 408.584,146	10	447.982,438 408.574,381	9.791
10	447.982,438 408.574,381	11	447.958,751 408.574,407	23.687
11	447.958,751 408.574,407	12	447.964,254 408.562,937	12.722
12	447.964,254 408.562,937	13	447.966,403 408.558,456	4.97
13	447.966,403 408.558,456	14	447.974,607 408.561,622	8.794
14	447.974,607 408.561,622	15	447.983,51 408.549,69	14.887
15	447.983,51 408.549,69	16	447.993,917 408.533,927	18.889
16	447.993,917 408.533,927	17	448.012,179 408.542,236	20.063
17	448.012,179 408.542,236	18	447.993,408 408.618,688	78.723
18	447.993,408 408.618,688	19	447.980,458 408.652,877	36.559
19	447.980,458 408.652,877	20	447.978,562 408.655,799	3.483
20	447.978,562 408.655,799	1	447.972,507 408.668,581	14.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.714	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

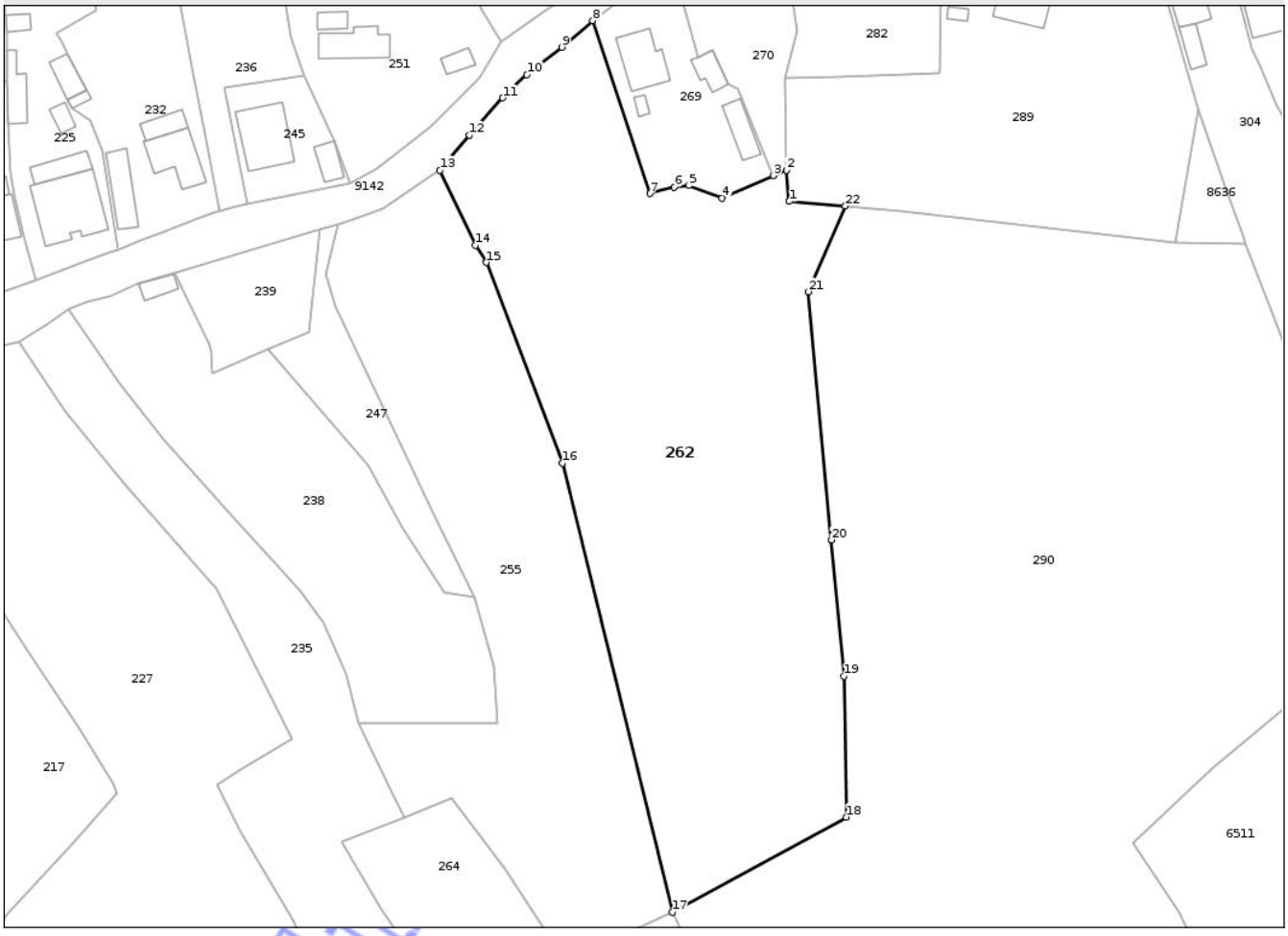
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.263	-	-	-	
2	faneata	NU	3.451	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.032,078 408.663,269	2	448.031,573 408.668,609	5.364
3	448.029,379 408.667,657	4	448.020,646 408.663,846	9.528
5	448.014,941 408.665,973	6	448.012,48 408.665,738	2.472
7	448.008,395 408.664,631	8	447.998,595 408.694,043	31.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.031,573 408.668,609	3	448.029,379 408.667,657	2.392
4	448.020,646 408.663,846	5	448.014,941 408.665,973	6.089
6	448.012,48 408.665,738	7	448.008,395 408.664,631	4.232
8	447.998,595 408.694,043	9	447.993,287 408.689,54	6.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	447.993,287 408.689,54	10	447.987,385 408.684,859	7.533
11	447.983,239 408.680,902	12	447.977,526 408.674,559	8.537
13	447.972,507 408.668,581	14	447.978,562 408.655,799	14.144
15	447.980,458 408.652,877	16	447.993,408 408.618,688	36.559
17	448.012,179 408.542,236	18	448.041,814 408.558,463	33.787
19	448.041,452 408.582,449	20	448.039,288 408.605,641	23.293
21	448.035,377 408.647,889	22	448.041,647 408.662,491	15.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	447.987,385 408.684,859	11	447.983,239 408.680,902	5.731
12	447.977,526 408.674,559	13	447.972,507 408.668,581	7.806
14	447.978,562 408.655,799	15	447.980,458 408.652,877	3.483
16	447.993,408 408.618,688	17	448.012,179 408.542,236	78.723
18	448.041,814 408.558,463	19	448.041,452 408.582,449	23.989
20	448.039,288 408.605,641	21	448.035,377 408.647,889	42.429
22	448.041,647 408.662,491	1	448.032,078 408.663,269	9.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 205, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40425	Din acte: 645 Masurata: 646	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40425-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 205, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Locuinta S+P, An construire:1967, S. construita desfasurata:80 mp
A1.2	40425-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 205, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa Parter, An construire:1960
A1.3	40425-C3	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 205, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Grajd, An construire:1967
A1.4	40425-C4	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 205, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa - Bucatarie de vara Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88034 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. 1448, din 30/09/2024 emis de Notar public Negru Radu (CONTRACT DE DONATIE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMA ADRIANA**, soti; 2) **DUMA ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMA ION** 2) **DUMA ADRIANA**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DUMA ADRIANA** 2) **DUMA ION** 3) **DUMA ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88034 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. 1448, din 30/09/2024 emis de Notar public Negru Radu (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNESCU VICTOR** 2) **STĂNESCU ELENA**	

Neautorizat Arhiva Civil

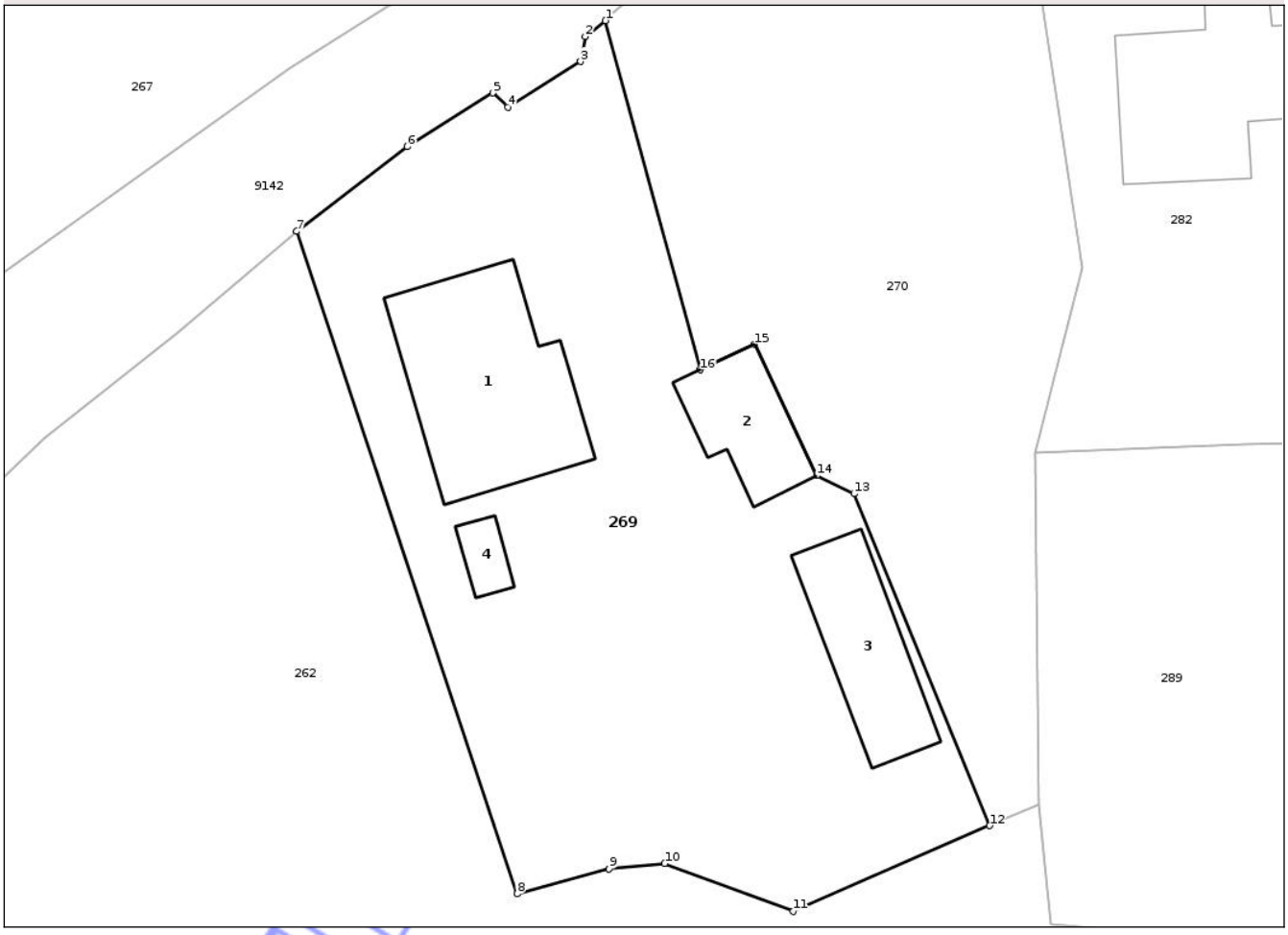
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40425	Din acte: 645 Masurata: 646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40425-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Locuinta S+P, An construire:1967, S. construita desfasurata:80 mp
A1.2	40425-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa Parter, An construire:1960
A1.3	40425-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Grajd, An construire:1967
A1.4	40425-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa - Bucatarie de vara Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document Necirculat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.012,315 408.703,399	2	448.011,417 408.702,691	1.144
2	448.011,417 408.702,691	3	448.011,213 408.701,589	1.121
3	448.011,213 408.701,589	4	448.007,98 408.699,562	3.816
4	448.007,98 408.699,562	5	448.007,308 408.700,189	0.919
5	448.007,308 408.700,189	6	448.003,521 408.697,801	4.477
6	448.003,521 408.697,801	7	447.998,595 408.694,043	6.196
7	447.998,595 408.694,043	8	448.008,395 408.664,631	31.002
8	448.008,395 408.664,631	9	448.012,48 408.665,738	4.232
9	448.012,48 408.665,738	10	448.014,941 408.665,973	2.472
10	448.014,941 408.665,973	11	448.020,646 408.663,846	6.089
11	448.020,646 408.663,846	12	448.029,379 408.667,657	9.528
12	448.029,379 408.667,657	13	448.023,36 408.682,393	15.918
13	448.023,36 408.682,393	14	448.021,696 408.683,196	1.848
14	448.021,696 408.683,196	15	448.018,932 408.689,019	6.446
15	448.018,932 408.689,019	16	448.016,519 408.687,891	2.664
16	448.016,519 408.687,891	1	448.012,315 408.703,399	16.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 205, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	532	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.031,416 408.684,19	2	448.033,52 408.692,426	8.501
2	448.033,52 408.692,426	3	448.031,606 408.704,813	12.534
3	448.031,606 408.704,813	4	448.026,556 408.714,371	10.81
4	448.026,556 408.714,371	5	448.021,284 408.711,027	6.243
5	448.021,284 408.711,027	6	448.012,479 408.703,604	11.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.012,479 408.703,604	7	448.012,315 408.703,399	0.263
7	448.012,315 408.703,399	8	448.016,519 408.687,891	16.068
8	448.016,519 408.687,891	9	448.018,932 408.689,019	2.664
9	448.018,932 408.689,019	10	448.021,696 408.683,196	6.446
10	448.021,696 408.683,196	11	448.023,36 408.682,393	1.848
11	448.023,36 408.682,393	12	448.029,379 408.667,657	15.918
12	448.029,379 408.667,657	13	448.031,573 408.668,609	2.392
13	448.031,573 408.668,609	1	448.031,416 408.684,19	15.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		434	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

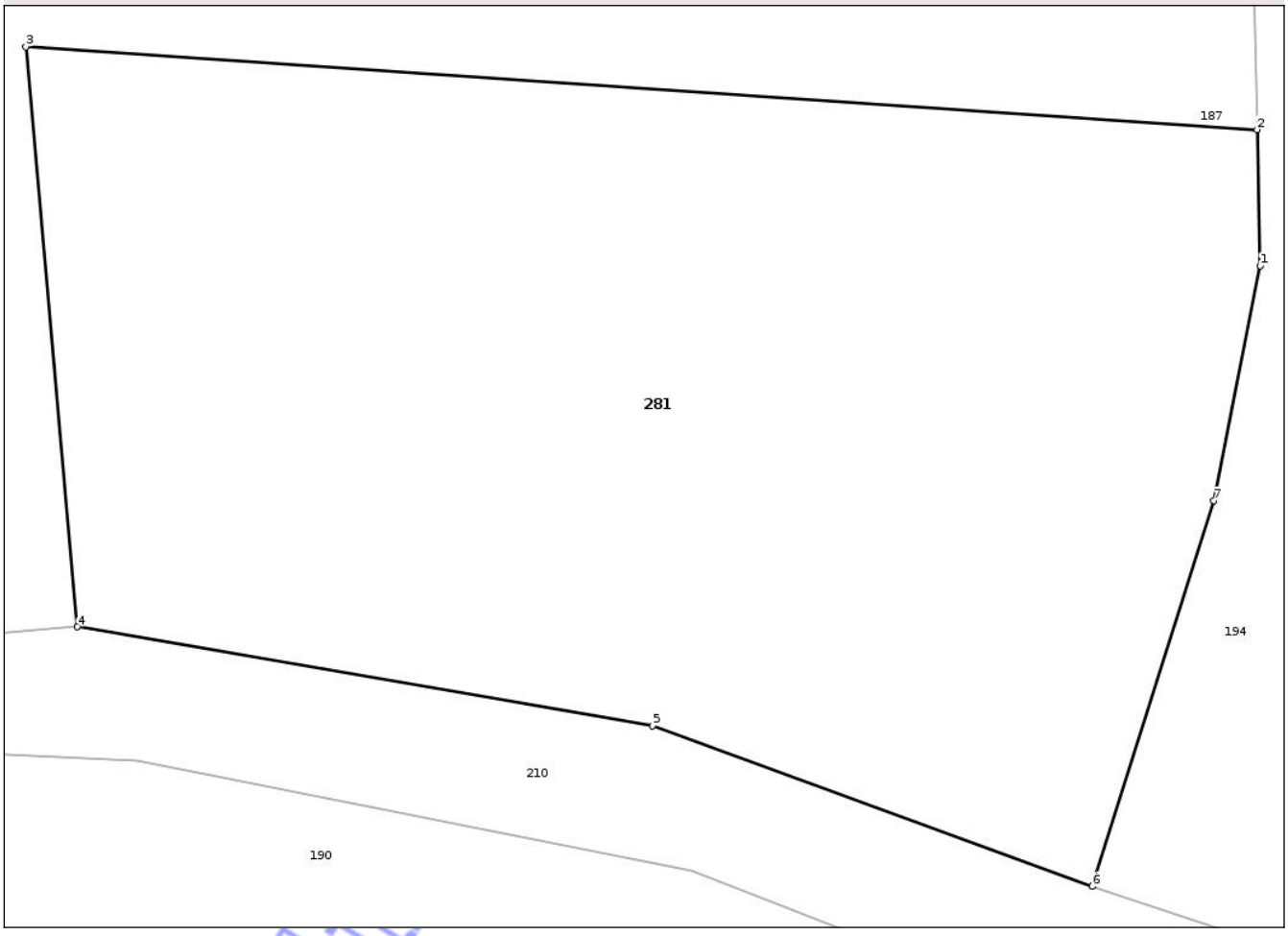
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	434	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.763,612 408.618,496	2	447.763,537 408.621,759	3.264
2	447.763,537 408.621,759	3	447.733,972 408.623,744	29.632
3	447.733,972 408.623,744	4	447.735,209 408.609,835	13.964
4	447.735,209 408.609,835	5	447.749,017 408.607,466	14.01
5	447.749,017 408.607,466	6	447.759,578 408.603,612	11.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.759,578 408.603,612	7	447.762,496 408.612,857	9.695
7	447.762,496 408.612,857	1	447.763,612 408.618,496	5.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:486
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:516

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 201, Jud. Valcea, 201

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39155	Din acte: 1.000 Masurata: 971	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39155-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 201, Jud. Valcea, 201	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; alcatuita din 3 camere de locuit si antreu si o magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5199 / 11/04/2003		
Act Notarial nr. 472, din 10/04/2003 emis de BNP Bornea Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MONCEANU GHEORGHE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: Bun propriu cu titlu de cumparare.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MONCEANU GHEORGHE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: Bun propriu cu titlu de cumparare.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76137 / 27/12/2018		
Somatie nr. 5315/2016, din 14/10/2016 emis de Judecatoria Rm. Valcea (; in dosar nr. 10562/288/2016, act nr somatie in dos ex nr. 7094/2016 din 18.12.2018, emis de BEJ Pisculungeanu Vlad-Adrian);		
C1	S-a notat in RTI prin incheierea nr. 76137/27.12.2018 somatia imobiliara pentru suma de 9.154,57 lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare,	A1, A1.1
	1) **SECAPITAL SARL**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
53170 / 25/08/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 34/ex, din 14/01/2014 emis de Judecatoria Rm. Valcea (SENTINTA CIVILA; in dosar nr. 12886/288/2013, act administrativ nr in dosar de executare nr. 760/2013 din 23.08.2020, emis de BEJ GATEJESCU ANDA);		
C2	Se noteaza urmarirea imobiliara pentru suma de 3.400,66 lei plus cheltuieli de executare,	A1, A1.1
	1) **EOS KSI ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

Vizualizare în circuitul civil

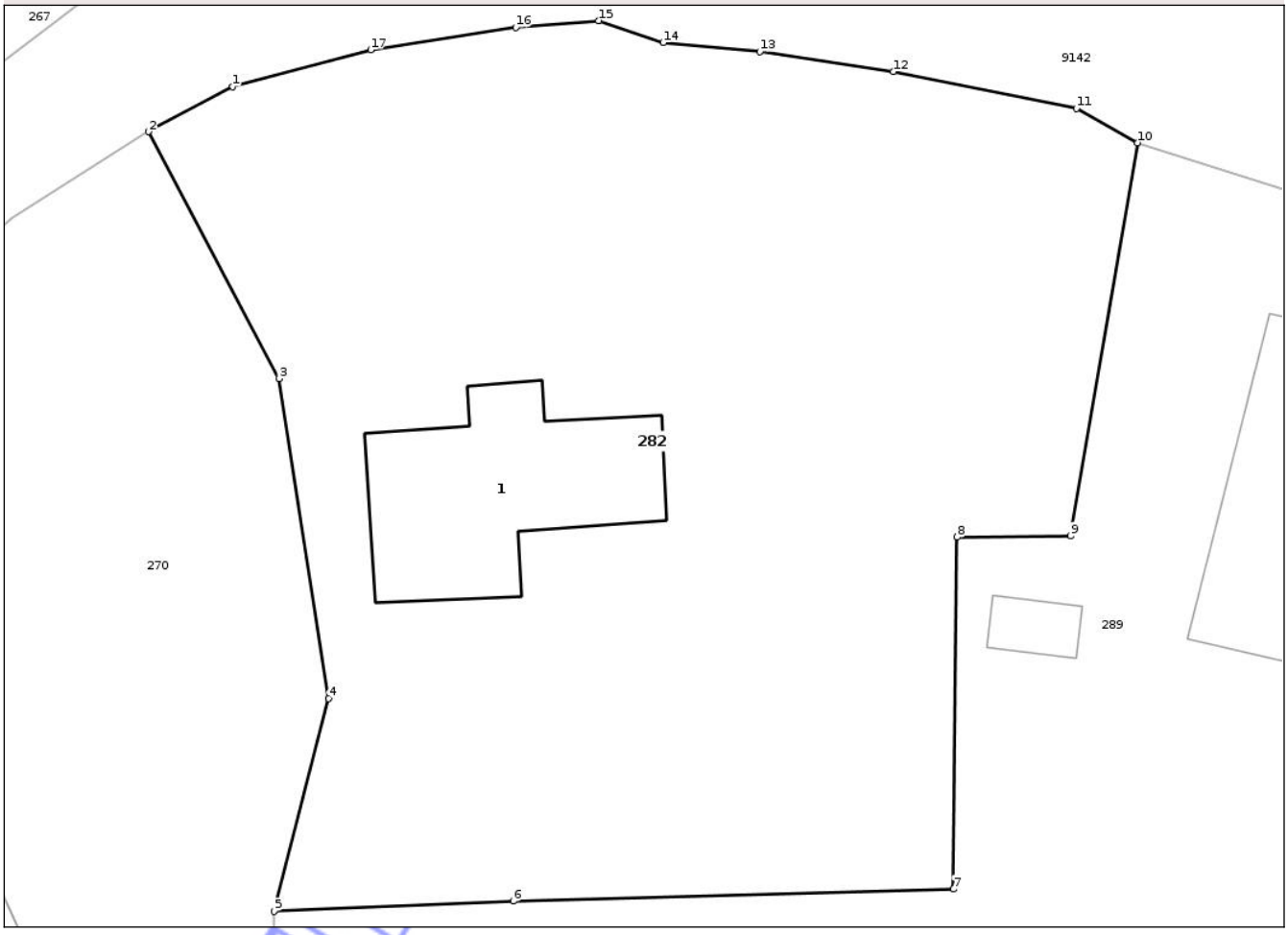
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39155	Din acte: 1.000 Masurata: 971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	235	-	-	-	
2	arabil	DA	736	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39155-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; alcatuita din 3 camere de locuit si antreu si o magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.029,822 408.716,109	2	448.026,556 408.714,371	3.7
2	448.026,556 408.714,371	3	448.031,606 408.704,813	10.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.031,606 408.704,813	4	448.033,52 408.692,426	12.534
4	448.033,52 408.692,426	5	448.031,416 408.684,19	8.501
5	448.031,416 408.684,19	6	448.040,682 408.684,585	9.274
6	448.040,682 408.684,585	7	448.057,72 408.685,05	17.044
7	448.057,72 408.685,05	8	448.057,867 408.698,672	13.623
8	448.057,867 408.698,672	9	448.062,256 408.698,725	4.389
9	448.062,256 408.698,725	10	448.064,855 408.713,94	15.435
10	448.064,855 408.713,94	11	448.062,482 408.715,269	2.72
11	448.062,482 408.715,269	12	448.055,392 408.716,691	7.231
12	448.055,392 408.716,691	13	448.050,225 408.717,47	5.225
13	448.050,225 408.717,47	14	448.046,484 408.717,815	3.757
14	448.046,484 408.717,815	15	448.043,988 408.718,666	2.637
15	448.043,988 408.718,666	16	448.040,778 408.718,407	3.22
16	448.040,778 408.718,407	17	448.035,164 408.717,535	5.681
17	448.035,164 408.717,535	1	448.029,822 408.716,109	5.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:517

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 199, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35953	2.596	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35953-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 199, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; magazie
A1.2	35953-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 199, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58464 / 02/08/2019		
Act Notarial nr. 2086, din 01/08/2019 emis de Stan Livea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUŞE FLORIAN-EUSEBIU**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUŞE FLORIAN-EUSEBIU**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

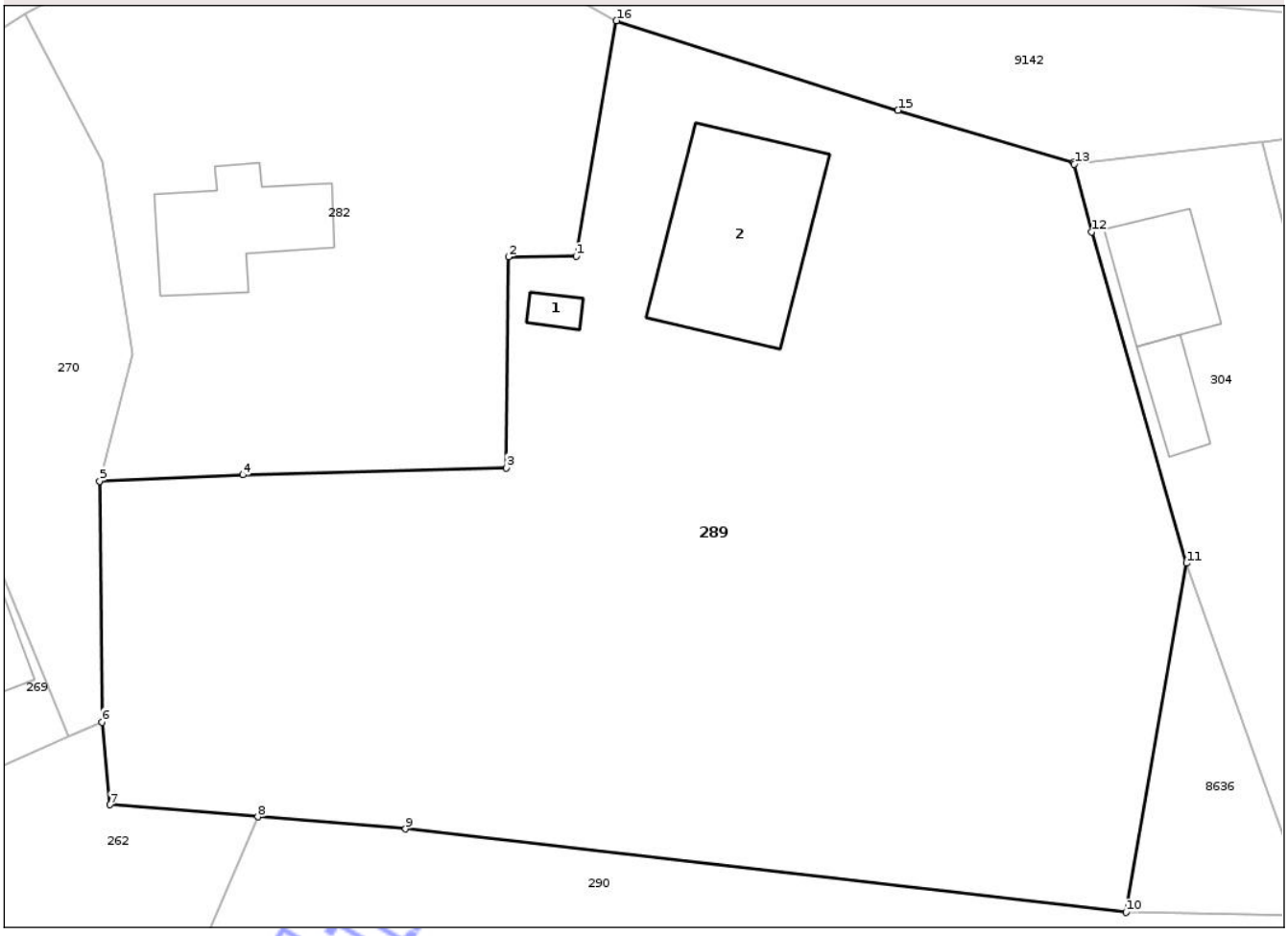
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35953	2.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	-	-	-	
2	arabil	DA	2.027	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35953-C1	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; magazie
A1.2	35953-C2	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.062,256 408.698,725	2	448.057,867 408.698,672	4.389
2	448.057,867 408.698,672	3	448.057,72 408.685,05	13.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.057,72 408.685,05	4	448.040,682 408.684,585	17.044
4	448.040,682 408.684,585	5	448.031,416 408.684,19	9.274
5	448.031,416 408.684,19	6	448.031,573 408.668,609	15.582
6	448.031,573 408.668,609	7	448.032,078 408.663,269	5.364
7	448.032,078 408.663,269	8	448.041,647 408.662,491	9.601
8	448.041,647 408.662,491	9	448.051,216 408.661,713	9.601
9	448.051,216 408.661,713	10	448.097,835 408.656,319	46.93
10	448.097,835 408.656,319	11	448.101,748 408.678,875	22.893
11	448.101,748 408.678,875	12	448.095,599 408.700,293	22.283
12	448.095,599 408.700,293	13	448.094,494 408.704,666	4.51
13	448.094,494 408.704,666	14	448.094,456 408.704,799	0.138
14	448.094,456 408.704,799	15	448.083,065 408.708,151	11.874
15	448.083,065 408.708,151	16	448.064,855 408.713,94	19.108
16	448.064,855 408.713,94	1	448.062,256 408.698,725	15.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.798	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

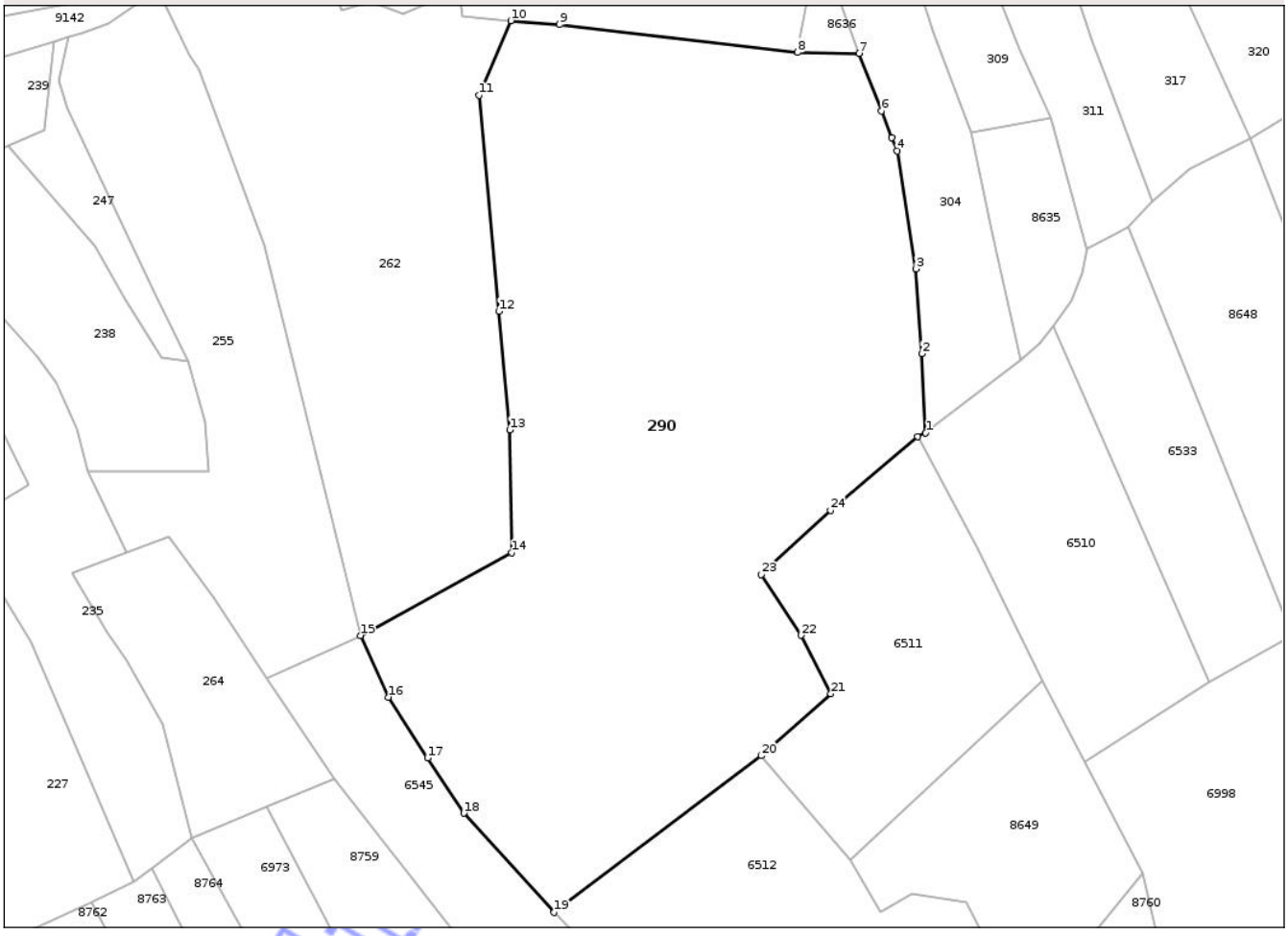
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.798	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.122,935 408.581,833	2	448.122,216 408.597,339	15.523
3	448.121,042 408.613,978	4	448.117,325 408.637,013	23.333
5	448.116,305 408.639,642	6	448.114,257 408.644,832	5.579
7	448.109,848 408.656,068	8	448.097,835 408.656,319	12.016
9	448.051,216 408.661,713	10	448.041,647 408.662,491	9.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.122,216 408.597,339	3	448.121,042 408.613,978	16.68
4	448.117,325 408.637,013	5	448.116,305 408.639,642	2.82
6	448.114,257 408.644,832	7	448.109,848 408.656,068	12.07
8	448.097,835 408.656,319	9	448.051,216 408.661,713	46.93
10	448.041,647 408.662,491	11	448.035,377 408.647,889	15.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.035,377 408.647,889	12	448.039,288 408.605,641	42.429
13	448.041,452 408.582,449	14	448.041,814 408.558,463	23.989
15	448.012,179 408.542,236	16	448.017,703 408.530,154	13.285
17	448.025,357 408.518,283	18	448.032,424 408.507,459	12.927
19	448.050,152 408.488,062	20	448.090,738 408.518,718	50.863
21	448.104,329 408.530,833	22	448.098,548 408.542,279	12.823
23	448.090,738 408.554,134	24	448.104,254 408.566,736	18.48
25	448.121,313 408.581,154	1	448.122,935 408.581,833	1.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.039,288 408.605,641	13	448.041,452 408.582,449	23.293
14	448.041,814 408.558,463	15	448.012,179 408.542,236	33.787
16	448.017,703 408.530,154	17	448.025,357 408.518,283	14.125
18	448.032,424 408.507,459	19	448.050,152 408.488,062	26.278
20	448.090,738 408.518,718	21	448.104,329 408.530,833	18.207
22	448.098,548 408.542,279	23	448.090,738 408.554,134	14.196
24	448.104,254 408.566,736	25	448.121,313 408.581,154	22.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1347 bis
Nr. cadastral vechi:2073

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 195, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36857	315	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36857-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 195, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30777 / 23/06/2015		
Act Notarial nr. 1369, din 22/06/2015 emis de Notar Public Firan Rodica (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGOASE ADRIAN-CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GOGOASE ADRIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36857	315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	157	-	-	-	pct. Acasa.
2	arabil	DA	158	-	-	-	pct. Acasa.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36857-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.106,668 408.706,1	2	448.110,835 408.689,394	17.218
2	448.110,835 408.689,394	3	448.112,43 408.686,03	3.723
3	448.112,43 408.686,03	4	448.115,25 408.679,465	7.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.115,25 408.679,465	5	448.121,56 408.668,696	12.481
5	448.121,56 408.668,696	6	448.125,291 408.670,172	4.012
6	448.125,291 408.670,172	7	448.122,107 408.682,098	12.344
7	448.122,107 408.682,098	8	448.119,816 408.692,233	10.391
8	448.119,816 408.692,233	9	448.117,304 408.703,345	11.392
9	448.117,304 408.703,345	10	448.116,255 408.707,519	4.304
10	448.116,255 408.707,519	1	448.106,668 408.706,1	9.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 197, Jud. Valcea, punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35961	Din acte: 1.803 Masurata: 1.817	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35961-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 197, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S-PIVNITA P-2 CAMERE,SALA
A1.2	35961-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 197, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42802 / 12/11/2010		
Act Notarial nr. 1061, din 21/10/2010 emis de BNP STAN LIVEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICU MARIA**, casatorita cu; 2) **PICU GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PICU MARIA**, casatorita cu; 2) **PICU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35961	Din acte: 1.803 Masurata: 1.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	9	58	-	
2	arabil	DA	395	9	58/1	-	
3	arabil	NU	318	35	760/12	-	
4	faneata	NU	851	35	760/12/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35961-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S-PIVNITA P-2 CAMERE,SALA
A1.2	35961-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.095,599 408.700,293	2	448.101,748 408.678,875	22.283
3	448.106,602 408.665,276	4	448.109,361 408.657,45	8.298
5	448.109,848 408.656,068	6	448.114,257 408.644,832	12.07
7	448.116,305 408.639,642	8	448.117,325 408.637,013	2.82
9	448.121,042 408.613,978	10	448.122,216 408.597,339	16.68
11	448.122,935 408.581,833	12	448.141,585 408.596,105	23.484
13	448.135,882 408.621,452	14	448.131,894 408.640,634	19.592
15	448.124,416 408.659,943	16	448.121,56 408.668,696	9.207
17	448.115,25 408.679,465	18	448.112,43 408.686,03	7.145
19	448.110,835 408.689,394	20	448.106,668 408.706,1	17.218
21	448.106,426 408.706,063	22	448.094,494 408.704,666	12.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.101,748 408.678,875	3	448.106,602 408.665,276	14.439
4	448.109,361 408.657,45	5	448.109,848 408.656,068	1.465
6	448.114,257 408.644,832	7	448.116,305 408.639,642	5.579
8	448.117,325 408.637,013	9	448.121,042 408.613,978	23.333
10	448.122,216 408.597,339	11	448.122,935 408.581,833	15.523
12	448.141,585 408.596,105	13	448.135,882 408.621,452	25.981
14	448.131,894 408.640,634	15	448.124,416 408.659,943	20.706
16	448.121,56 408.668,696	17	448.115,25 408.679,465	12.481
18	448.112,43 408.686,03	19	448.110,835 408.689,394	3.723
20	448.106,668 408.706,1	21	448.106,426 408.706,063	0.245
22	448.094,494 408.704,666	1	448.095,599 408.700,293	4.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.588	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

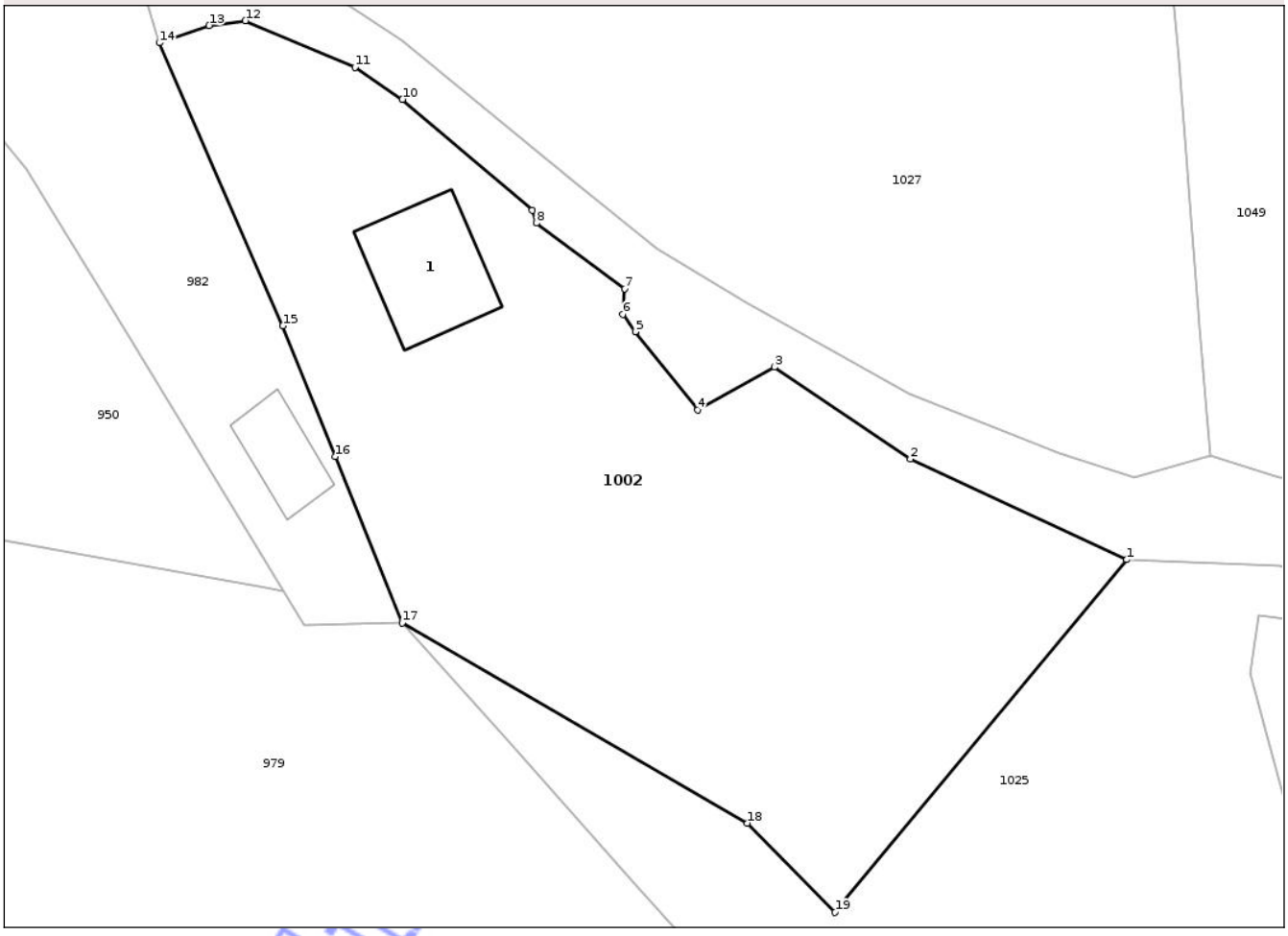
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	-	-	-	
2	pasune	DA	1.109	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.445,788 405.041,433	2	449.431,035 405.048,28	16.264
2	449.431,035 405.048,28	3	449.421,753 405.054,549	11.201
3	449.421,753 405.054,549	4	449.416,525 405.051,63	5.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.416,525 405.051,63	5	449.412,275 405.056,951	6.81
5	449.412,275 405.056,951	6	449.411,431 405.058,135	1.454
6	449.411,431 405.058,135	7	449.411,546 405.059,888	1.757
7	449.411,546 405.059,888	8	449.405,524 405.064,354	7.497
8	449.405,524 405.064,354	9	449.405,242 405.065,219	0.91
9	449.405,242 405.065,219	10	449.396,411 405.072,787	11.63
10	449.396,411 405.072,787	11	449.393,169 405.074,971	3.909
11	449.393,169 405.074,971	12	449.385,691 405.078,132	8.119
12	449.385,691 405.078,132	13	449.383,218 405.077,807	2.494
13	449.383,218 405.077,807	14	449.379,827 405.076,626	3.591
14	449.379,827 405.076,626	15	449.388,237 405.057,35	21.031
15	449.388,237 405.057,35	16	449.391,82 405.048,456	9.589
16	449.391,82 405.048,456	17	449.396,386 405.037,122	12.219
17	449.396,386 405.037,122	18	449.419,928 405.023,498	27.2
18	449.419,928 405.023,498	19	449.425,901 405.017,414	8.526
19	449.425,901 405.017,414	1	449.445,788 405.041,433	31.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1056 Bis
Nr. cadastral vechi:1353/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 191, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36869	Din acte: 799 Masurata: 794	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36869-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 191, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; locuinta P+M
A1.2	36869-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 191, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36588 / 22/12/2006		
Act Administrativ nr. 1619, din 29/06/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGOASE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1056 Bis)	
4473 / 15/02/2007		
Act Administrativ nr. 206/2007 emis de Primaria Comunei Bujoreni (; Proces Verbal);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOGOASE CONSTANTIN** 2) **GOGOASE MARIANA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36869	Din acte: 799 Masurata: 794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	3	62/3	-	punct Acasa
2	arabil	DA	459	3	62/4	-	punct Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36869-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; locuinta P+M
A1.2	36869-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.116,255 408.707,519	2	448.117,304 408.703,345	4.304
2	448.117,304 408.703,345	3	448.119,816 408.692,233	11.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.119,816 408.692,233	4	448.122,107 408.682,098	10.391
4	448.122,107 408.682,098	5	448.125,291 408.670,172	12.344
5	448.125,291 408.670,172	6	448.121,56 408.668,696	4.012
6	448.121,56 408.668,696	7	448.124,416 408.659,943	9.207
7	448.124,416 408.659,943	8	448.131,894 408.640,634	20.706
8	448.131,894 408.640,634	9	448.147,375 408.643,471	15.739
9	448.147,375 408.643,471	10	448.141,289 408.656,927	14.768
10	448.141,289 408.656,927	11	448.134,948 408.673,204	17.469
11	448.134,948 408.673,204	12	448.131,306 408.682,365	9.858
12	448.131,306 408.682,365	13	448.129,357 408.689,797	7.683
13	448.129,357 408.689,797	14	448.126,729 408.698,822	9.4
14	448.126,729 408.698,822	15	448.125,039 408.708,925	10.243
15	448.125,039 408.708,925	16	448.125,199 408.709,134	0.263
16	448.125,199 408.709,134	1	448.116,255 408.707,519	9.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 189, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.246	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 189, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; casă P+1+M
A1.2	-C2	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 189, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	-	-	-	
2	arabil	DA	808	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; casă P+1+M
A1.2	-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.132,615 408.709,864	2	448.125,199 408.709,134	7.452
3	448.125,039 408.708,925	4	448.126,729 408.698,822	10.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.125,199 408.709,134	3	448.125,039 408.708,925	0.263
4	448.126,729 408.698,822	5	448.129,357 408.689,797	9.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.129,357 408.689,797	6	448.131,306 408.682,365	7.683
7	448.134,948 408.673,204	8	448.141,289 408.656,927	17.469
9	448.147,375 408.643,471	10	448.154,248 408.618,29	26.102
11	448.154,432 408.617,789	12	448.160,414 408.621,061	6.818
13	448.162,694 408.622,085	14	448.166,29 408.626,29	5.533
15	448.167,357 408.627,205	16	448.159,267 408.648,562	22.838
17	448.155,405 408.658,541	18	448.151,528 408.670,497	12.569
19	448.150,198 408.677,003	20	448.149,527 408.678,852	1.967
21	448.148,573 408.680,75	22	448.147,272 408.684,392	3.867
23	448.145,986 408.685,852	24	448.142,387 408.693,018	8.019
25	448.137,547 408.692,672	26	448.135,72 408.710,27	17.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.131,306 408.682,365	7	448.134,948 408.673,204	9.858
8	448.141,289 408.656,927	9	448.147,375 408.643,471	14.768
10	448.154,248 408.618,29	11	448.154,432 408.617,789	0.534
12	448.160,414 408.621,061	13	448.162,694 408.622,085	2.499
14	448.166,29 408.626,29	15	448.167,357 408.627,205	1.406
16	448.159,267 408.648,562	17	448.155,405 408.658,541	10.7
18	448.151,528 408.670,497	19	448.150,198 408.677,003	6.641
20	448.149,527 408.678,852	21	448.148,573 408.680,75	2.124
22	448.147,272 408.684,392	23	448.145,986 408.685,852	1.946
24	448.142,387 408.693,018	25	448.137,547 408.692,672	4.852
26	448.135,72 408.710,27	1	448.132,615 408.709,864	3.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.791	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

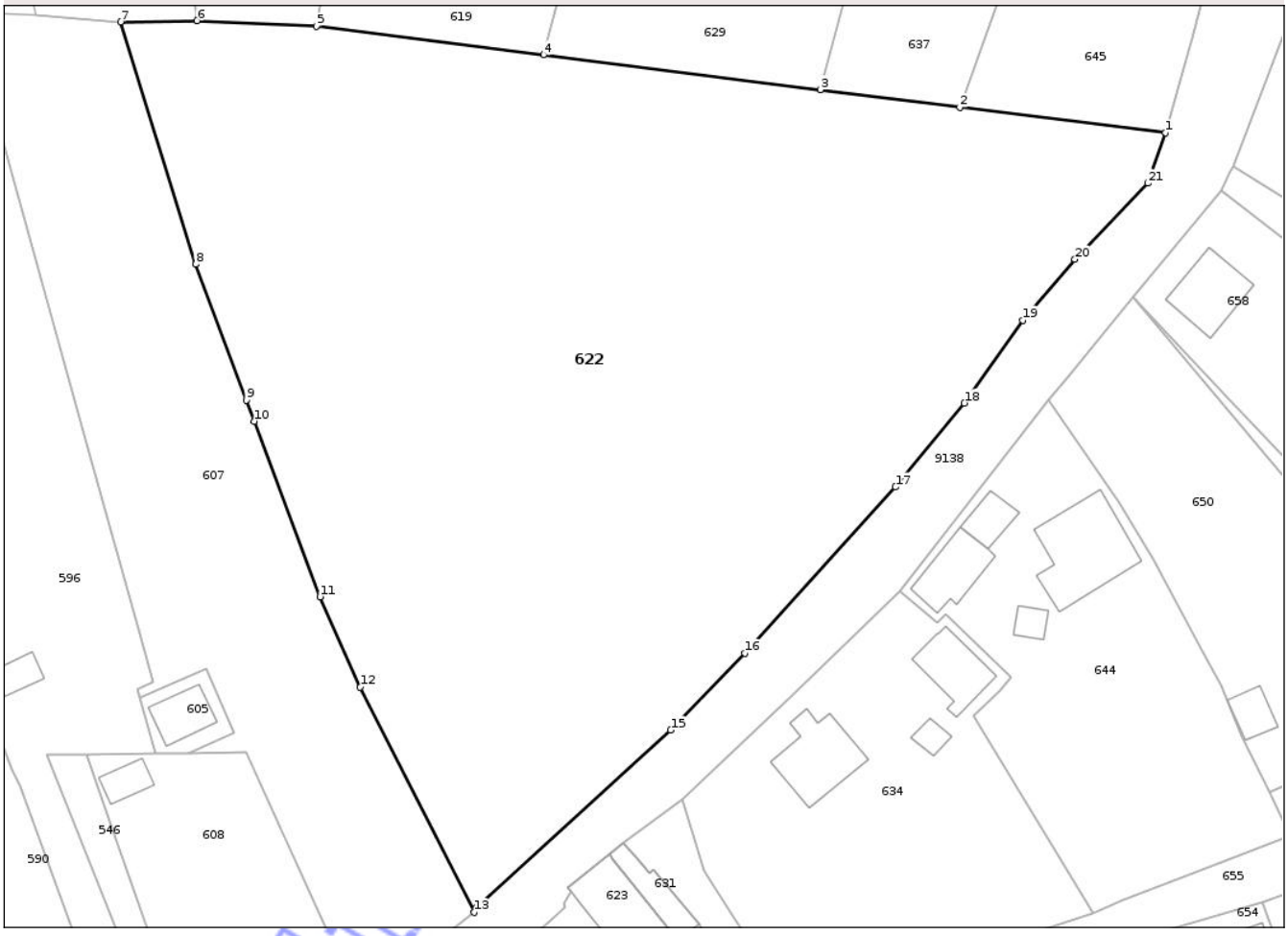
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.602	-	-	-	
2	faneata	NU	1.189	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.901,675 408.873,279	2	448.877,513 408.876,306	24.351
3	448.861,173 408.878,352	4	448.828,634 408.882,427	32.793
5	448.801,979 408.885,766	6	448.787,96 408.886,432	14.035
7	448.778,988 408.886,273	8	448.787,8 408.857,876	29.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.877,513 408.876,306	3	448.861,173 408.878,352	16.468
4	448.828,634 408.882,427	5	448.801,979 408.885,766	26.863
6	448.787,96 408.886,432	7	448.778,988 408.886,273	8.973
8	448.787,8 408.857,876	9	448.793,758 408.841,953	17.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.793,758 408.841,953	10	448.794,691 408.839,466	2.656
11	448.802,41 408.818,888	12	448.807,134 408.808,299	11.595
13	448.820,503 408.781,884	14	448.820,772 408.782,445	0.622
15	448.843,587 408.803,262	16	448.852,26 408.812,253	12.492
17	448.869,979 408.831,764	18	448.878,063 408.841,607	12.737
19	448.884,917 408.851,305	20	448.891,022 408.858,459	9.405
21	448.899,61 408.867,369	1	448.901,675 408.873,279	6.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.794,691 408.839,466	11	448.802,41 408.818,888	21.978
12	448.807,134 408.808,299	13	448.820,503 408.781,884	29.605
14	448.820,772 408.782,445	15	448.843,587 408.803,262	30.885
16	448.852,26 408.812,253	17	448.869,979 408.831,764	26.356
18	448.878,063 408.841,607	19	448.884,917 408.851,305	11.876
20	448.891,022 408.858,459	21	448.899,61 408.867,369	12.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Școlii, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40276	2.136	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117547 / 13/12/2024		
Act Notarial nr. 2540, din 11/12/2024 emis de B.I.N Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEONTE DIANA-ELENA**	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40276	2.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.254	-	-	-	
2	faneata	NU	882	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.807,134 408.808,299	2	448.802,41 408.818,888	11.595
2	448.802,41 408.818,888	3	448.794,691 408.839,466	21.978
3	448.794,691 408.839,466	4	448.793,758 408.841,953	2.656
4	448.793,758 408.841,953	5	448.787,8 408.857,876	17.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.787,8 408.857,876	6	448.778,988 408.886,273	29.733
6	448.778,988 408.886,273	7	448.768,986 408.887,077	10.034
7	448.768,986 408.887,077	8	448.760,925 408.887,402	8.068
8	448.760,925 408.887,402	9	448.775,479 408.835,337	54.061
9	448.775,479 408.835,337	10	448.781,262 408.814,631	21.498
10	448.781,262 408.814,631	11	448.782,869 408.808,88	5.971
11	448.782,869 408.808,88	12	448.781,028 408.808,082	2.007
12	448.781,028 408.808,082	13	448.781,31 408.807,066	1.054
13	448.781,31 408.807,066	14	448.789,001 408.810,424	8.392
14	448.789,001 408.810,424	15	448.792,324 408.802,948	8.181
15	448.792,324 408.802,948	16	448.786,953 408.800,585	5.868
16	448.786,953 408.800,585	17	448.793,717 408.800,708	6.765
17	448.793,717 408.800,708	18	448.797,853 408.791,596	10.007
18	448.797,853 408.791,596	19	448.806,952 408.771,548	22.016
19	448.806,952 408.771,548	20	448.820,503 408.781,884	17.043
20	448.820,503 408.781,884	1	448.807,134 408.808,299	29.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Varteje, Nr. 92, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.928 Masurata: 885	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CFE 37229 Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 824, sector cadastral - 12

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39048 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 457, din 17/04/2018 emis de Notar Public Ciobanu Alin (; act de dare in plata);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN MARIANA** 2) **IVAN ION**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de dare in plata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

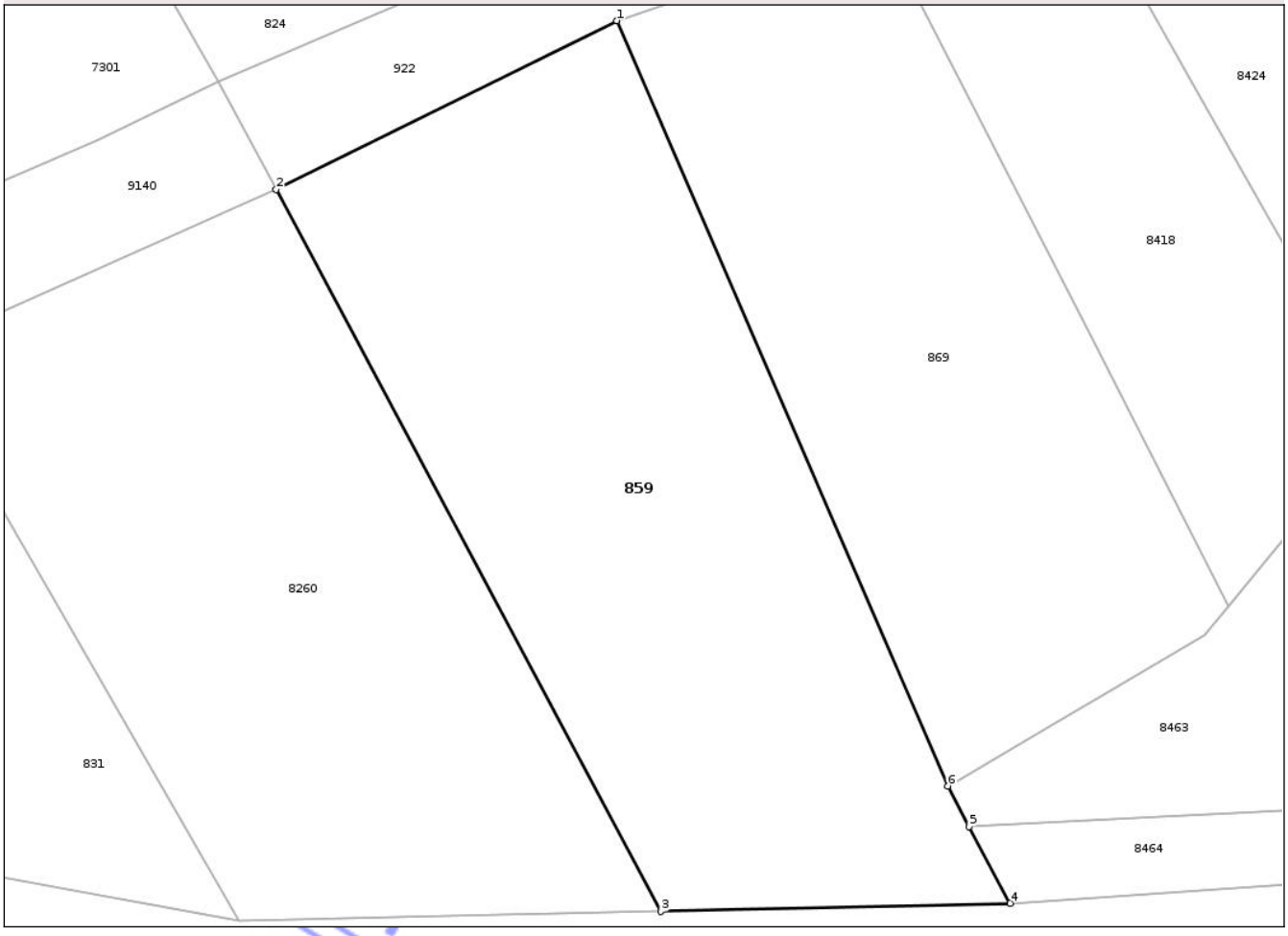
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.928 Masurata: 885	PARTE DIN CFE 37229 Imobil despărțit de drum, restul de suprafață se regăsește la ID - 824, sector cadastral - 12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	885	20	377/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.214,157 409.180,425	2	449.195,845 409.171,354	20.436
2	449.195,845 409.171,354	3	449.216,54 409.132,573	43.957
3	449.216,54 409.132,573	4	449.235,289 409.133,017	18.754
4	449.235,289 409.133,017	5	449.233,091 409.137,137	4.67

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.233,091 409.137,137	6	449.231,93 409.139,314	2.467
6	449.231,93 409.139,314	1	449.214,157 409.180,425	44.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Vârtop, Str Varteje, Nr. 94, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39763	707	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40857 / 24/05/2022		
Act Notarial nr. 1246, din 12/05/2022 emis de B.I.N Cerbeanu Iulia Monica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢOANŢĂ MIHAI**, casatorit cu; 2) **ŢOANŢĂ JANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39763	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	707	-	377	-	Pomanoaia Tarla: tarla 20 in titlu-tarla 19 in baza de date OCPI Valcea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.245,709 409.147,395	2	449.247,018 409.148,994	2.066
2	449.247,018 409.148,994	3	449.239,667 409.163,373	16.149
3	449.239,667 409.163,373	4	449.228,43 409.185,352	24.685
4	449.228,43 409.185,352	5	449.214,157 409.180,425	15.099
5	449.214,157 409.180,425	6	449.231,93 409.139,314	44.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.231,93 409.139,314	7	449.236,548 409.142,023	5.354
7	449.236,548 409.142,023	1	449.245,709 409.147,395	10.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		229	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	229	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.260,396 409.596,551	2	449.258,976 409.600,705	4.39
2	449.258,976 409.600,705	3	449.252,499 409.618,169	18.626
3	449.252,499 409.618,169	4	449.249,437 409.627,171	9.509
4	449.249,437 409.627,171	5	449.245,299 409.639,429	12.938
5	449.245,299 409.639,429	6	449.241,828 409.638,441	3.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.241,828 409.638,441	7	449.239,803 409.638,197	2.04
7	449.239,803 409.638,197	8	449.238,846 409.638,033	0.971
8	449.238,846 409.638,033	9	449.245,118 409.625,28	14.212
9	449.245,118 409.625,28	10	449.249,211 409.613,992	12.007
10	449.249,211 409.613,992	11	449.256,843 409.592,945	22.388
11	449.256,843 409.592,945	1	449.260,396 409.596,551	5.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.228	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 142/11351, din 16/10/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRESCU FLORICA**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

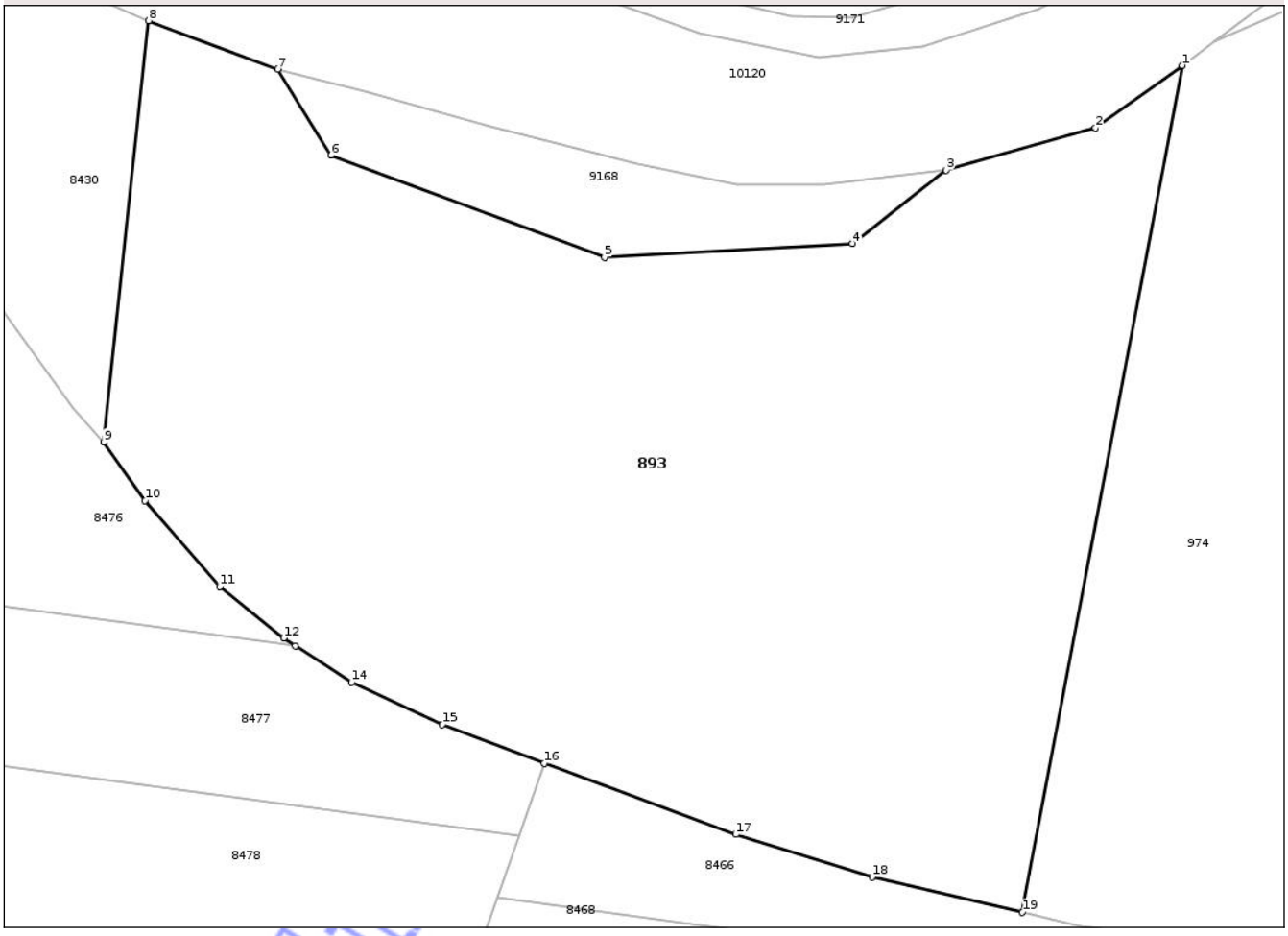
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.228	20	372/4	-	MALUL VÎRTOP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.239,099 409.554,712	2	449.229,373 409.547,701	11.99
2	449.229,373 409.547,701	3	449.212,635 409.542,951	17.399
3	449.212,635 409.542,951	4	449.202,1 409.534,719	13.37
4	449.202,1 409.534,719	5	449.174,303 409.533,187	27.839
5	449.174,303 409.533,187	6	449.143,621 409.544,631	32.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.143,621 409.544,631	7	449.137,634 409.554,286	11.361
7	449.137,634 409.554,286	8	449.123,158 409.559,714	15.46
8	449.123,158 409.559,714	9	449.118,137 409.512,49	47.49
9	449.118,137 409.512,49	10	449.122,741 409.505,926	8.018
10	449.122,741 409.505,926	11	449.131,129 409.496,309	12.761
11	449.131,129 409.496,309	12	449.138,305 409.490,547	9.203
12	449.138,305 409.490,547	13	449.139,613 409.489,699	1.559
13	449.139,613 409.489,699	14	449.145,898 409.485,627	7.489
14	449.145,898 409.485,627	15	449.156,093 409.480,848	11.26
15	449.156,093 409.480,848	16	449.167,524 409.476,51	12.226
16	449.167,524 409.476,51	17	449.188,999 409.468,55	22.903
17	449.188,999 409.468,55	18	449.204,309 409.463,788	16.033
18	449.204,309 409.463,788	19	449.221,173 409.459,821	17.324
19	449.221,173 409.459,821	1	449.239,099 409.554,712	96.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 83, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38647	Din acte: 2.200 Masurata: 2.251	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38647-C1	Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 83, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; An construire: 1964 CLADIRE DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46198 / 03/06/2024		
Act Notarial nr. 1723, din 31/05/2024 emis de Notar Public Sabau CALIN-GIANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAUŞILĂ LUPU PĂTRU** 2) **GARCIA BARBERO CARIDAD**, Lipsă CNP;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CEAUŞILĂ LUPU PĂTRU** 2) **GARCIA BARBERO CARIDAD**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

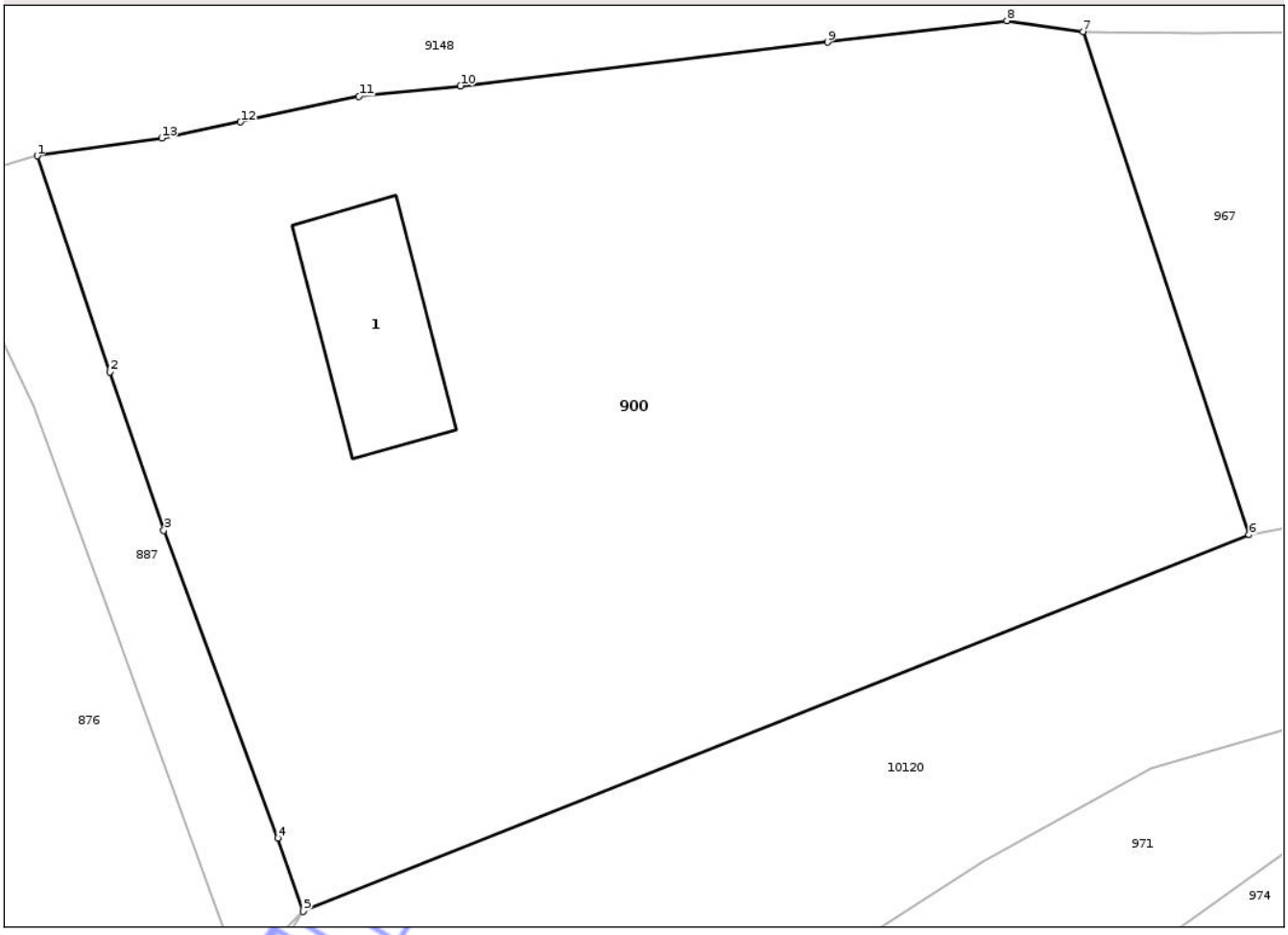
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38647	Din acte: 2.200 Masurata: 2.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	31	700	-	ACASA
2	arabil	DA	1.851	31	699	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38647-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; An construire:1964 CLADIRE DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.245,299 409.639,429	2	449.249,437 409.627,171	12.938
2	449.249,437 409.627,171	3	449.252,499 409.618,169	9.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.252,499 409.618,169	4	449.258,976 409.600,705	18.626
4	449.258,976 409.600,705	5	449.260,396 409.596,551	4.39
5	449.260,396 409.596,551	6	449.314,092 409.617,924	57.793
6	449.314,092 409.617,924	7	449.304,668 409.646,487	30.078
7	449.304,668 409.646,487	8	449.300,354 409.647,098	4.357
8	449.300,354 409.647,098	9	449.290,166 409.645,883	10.26
9	449.290,166 409.645,883	10	449.269,334 409.643,4	20.979
10	449.269,334 409.643,4	11	449.263,572 409.642,804	5.793
11	449.263,572 409.642,804	12	449.256,842 409.641,353	6.885
12	449.256,842 409.641,353	13	449.252,363 409.640,438	4.572
13	449.252,363 409.640,438	1	449.245,299 409.639,429	7.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Varteje, Nr. 75, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35517	Din acte: 10.063 Masurata: 9.724	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; renumerotare constructiei conform ordinei. C4 devine C3, C6 devine C4, C7 devine C5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35517-C1	Loc. Gura Vaii, Str Varteje, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Biserică
A1.2	35517-C2	Loc. Gura Vaii, Str Varteje, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Clopotniță
A1.3	35517-C3	Loc. Gura Vaii, Str Varteje, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.4	35517-C4	Loc. Gura Vaii, Str Varteje, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Șopron
A1.5	35517-C5	Loc. Gura Vaii, Str Varteje, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28227 / 01/09/2009		
Act Administrativ nr. 13237, din 13/04/2009 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr. 5617/12-08-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI; act administrativ nr. 5617/10-08-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **PAROHIA BOGDANESTI II**, CIF:22276040	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.5
	1) **PAROHIA BOGDANESTI II**, CIF:22276040	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

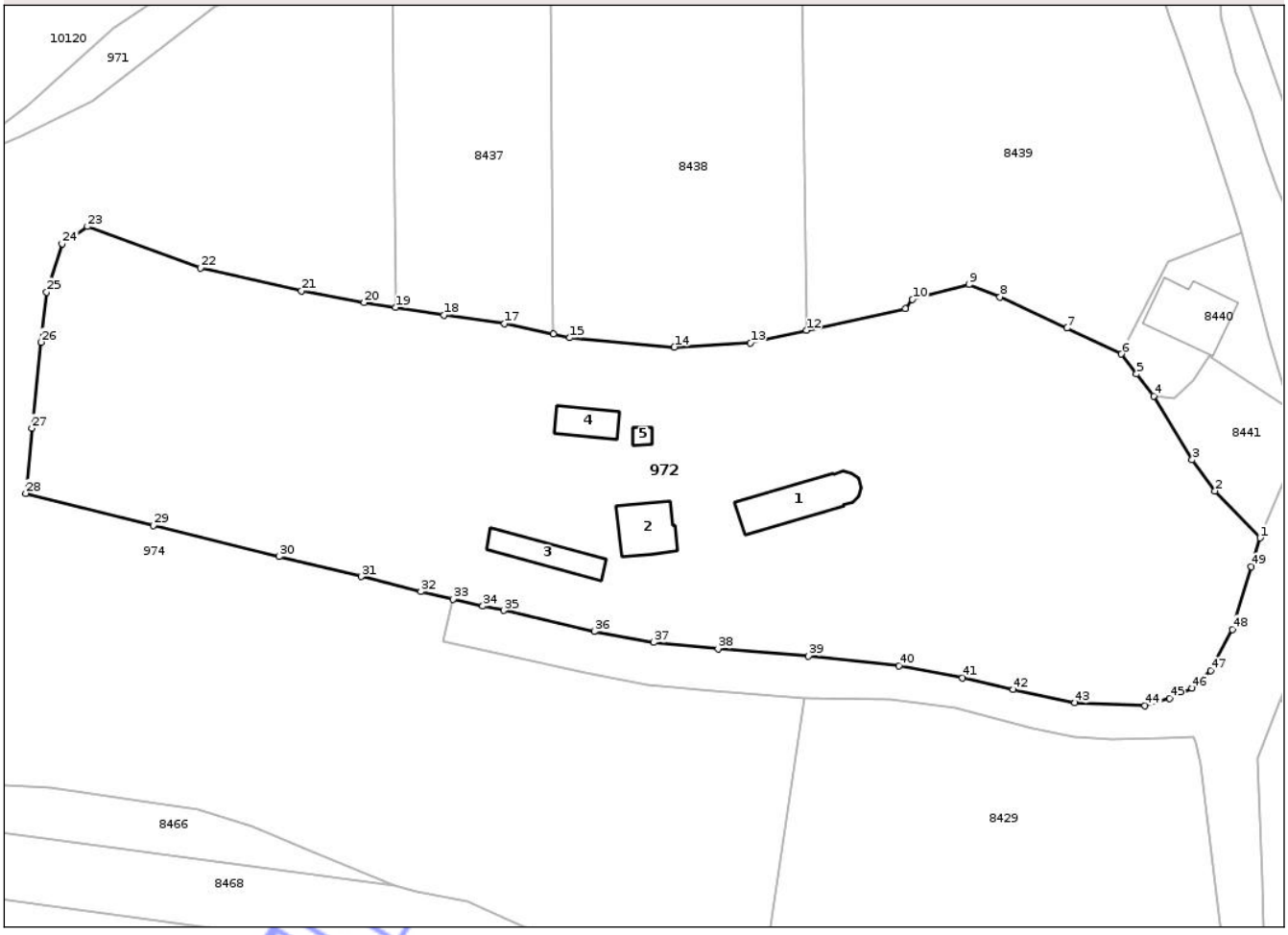
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35517	Din acte: 10.063 Masurata: 9.724	renumerotare constructiei conform ordinei. C4 devine C3, C6 devine C4, C7 devine C5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.370	20	369/6	-	LA BISERICĂ
2	arabil	DA	1.559	20	371/4	-	LA BISERICĂ
3	faneata	DA	358	20	370/5	-	LA BISERICĂ
4	arabil	DA	1.706	20	370/5	-	LA BISERICĂ
5	faneata	DA	1.731	20	366/7	-	LA BISERICĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35517-C1	constructii administrative si social culturale	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Biserică
A1.2	35517-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Clopotniță
A1.3	35517-C3	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.4	35517-C4	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Șopron
A1.5	35517-C5	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.458,808 409.497,403	2	449.451,407 409.505,085	10.667
4	449.441,361 409.520,609	5	449.438,584 409.524,213	4.55
7	449.427,154 409.531,716	8	449.416,226 409.536,83	12.065
10	449.401,893 409.536,431	11	449.400,72 409.534,919	1.914
13	449.375,395 409.529,316	14	449.362,915 409.528,618	12.5
16	449.343,104 409.530,74	17	449.335,143 409.532,456	8.144
19	449.317,263 409.535,102	20	449.312,158 409.535,903	5.167
22	449.285,353 409.541,544	23	449.266,875 409.548,345	19.69
25	449.260,188 409.537,625	26	449.259,279 409.529,431	8.244
28	449.256,793 409.504,704	29	449.277,61 409.499,426	21.476
31	449.311,707 409.491,081	32	449.321,459 409.488,591	10.065
34	449.331,578 409.486,239	35	449.334,967 409.485,527	3.463
37	449.359,573 409.480,29	38	449.370,084 409.479,245	10.563
40	449.399,69 409.476,512	41	449.410,076 409.474,504	10.578
43	449.428,495 409.470,425	44	449.439,941 409.469,971	11.455
46	449.447,661 409.472,817	47	449.450,747 409.475,682	4.211
49	449.457,369 409.492,686	1	449.458,808 409.497,403	4.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.451,407 409.505,085	3	449.447,672 409.510,184	6.321
5	449.438,584 409.524,213	6	449.436,068 409.527,478	4.122
8	449.416,226 409.536,83	9	449.411,101 409.538,842	5.506
11	449.400,72 409.534,919	12	449.384,577 409.531,347	16.533
14	449.362,915 409.528,618	15	449.345,829 409.530,152	17.155
17	449.335,143 409.532,456	18	449.325,251 409.533,849	9.99
20	449.312,158 409.535,903	21	449.301,89 409.537,821	10.446
23	449.266,875 409.548,345	24	449.262,728 409.545,535	5.009
26	449.259,279 409.529,431	27	449.257,775 409.515,344	14.167
29	449.277,61 409.499,426	30	449.298,218 409.494,367	21.22
32	449.321,459 409.488,591	33	449.326,669 409.487,38	5.349
35	449.334,967 409.485,527	36	449.349,806 409.482,111	15.227
38	449.370,084 409.479,245	39	449.384,886 409.478,085	14.847
41	449.410,076 409.474,504	42	449.418,383 409.472,576	8.528
44	449.439,941 409.469,971	45	449.443,977 409.471,139	4.202
47	449.450,747 409.475,682	48	449.454,24 409.482,427	7.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.447,672 409.510,184	4	449.441,361 409.520,609	12.186
6	449.436,068 409.527,478	7	449.427,154 409.531,716	9.87
9	449.411,101 409.538,842	10	449.401,893 409.536,431	9.518
12	449.384,577 409.531,347	13	449.375,395 409.529,316	9.404
15	449.345,829 409.530,152	16	449.343,104 409.530,74	2.788
18	449.325,251 409.533,849	19	449.317,263 409.535,102	8.086
21	449.301,89 409.537,821	22	449.285,353 409.541,544	16.951
24	449.262,728 409.545,535	25	449.260,188 409.537,625	8.308
27	449.257,775 409.515,344	28	449.256,793 409.504,704	10.685
30	449.298,218 409.494,367	31	449.311,707 409.491,081	13.883
33	449.326,669 409.487,38	34	449.331,578 409.486,239	5.04
36	449.349,806 409.482,111	37	449.359,573 409.480,29	9.935
39	449.384,886 409.478,085	40	449.399,69 409.476,512	14.887
42	449.418,383 409.472,576	43	449.428,495 409.470,425	10.338
45	449.443,977 409.471,139	46	449.447,661 409.472,817	4.048
48	449.454,24 409.482,427	49	449.457,369 409.492,686	10.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.201	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	-	-	-	
2	arabil	DA	2.735	-	-	-	
3	faneata	NU	1.165	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.281,234 408.653,384	2	449.275,587 408.656,92	6.663
3	449.265,898 408.662,986	4	449.243,846 408.661,171	22.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.275,587 408.656,92	3	449.265,898 408.662,986	11.431
4	449.243,846 408.661,171	5	449.231,892 408.660,575	11.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.231,892 408.660,575	6	449.220,533 408.660,11	11.369
7	449.211,242 408.659,73	8	449.199,004 408.659,11	12.254
9	449.182,062 408.657,972	10	449.166,373 408.657,146	15.711
11	449.143,022 408.654,181	12	449.136,035 408.654,817	7.016
13	449.120,38 408.653,13	14	449.082,115 408.646,262	38.876
15	449.056,276 408.644,862	16	449.041,719 408.641,358	14.973
17	449.032,312 408.638,177	18	449.036,752 408.631,809	7.763
19	449.040,409 408.627,215	20	449.043,184 408.628,057	2.9
21	449.059,176 408.630,743	22	449.069,697 408.632,51	10.668
23	449.081,224 408.633,959	24	449.119,528 408.635,982	38.357
25	449.151,676 408.636,732	26	449.216,584 408.640,771	65.034
27	449.225,781 408.641,343	28	449.288,454 408.644,296	62.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.220,533 408.660,11	7	449.211,242 408.659,73	9.299
8	449.199,004 408.659,11	9	449.182,062 408.657,972	16.98
10	449.166,373 408.657,146	11	449.143,022 408.654,181	23.538
12	449.136,035 408.654,817	13	449.120,38 408.653,13	15.746
14	449.082,115 408.646,262	15	449.056,276 408.644,862	25.877
16	449.041,719 408.641,358	17	449.032,312 408.638,177	9.93
18	449.036,752 408.631,809	19	449.040,409 408.627,215	5.872
20	449.043,184 408.628,057	21	449.059,176 408.630,743	16.216
22	449.069,697 408.632,51	23	449.081,224 408.633,959	11.618
24	449.119,528 408.635,982	25	449.151,676 408.636,732	32.157
26	449.216,584 408.640,771	27	449.225,781 408.641,343	9.215
28	449.288,454 408.644,296	1	449.281,234 408.653,384	11.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 13, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40412	3.467	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; CONSTRUCȚIILE C2, C4 DIN CFE 40412 NU MAI EXISTĂ ÎN TEREN

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40412-C1	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; Locuinta D+P+1E, extinsa in anul 2005, An construire: 1980, S. construita desfasurata: 319 mp
A1.2	40412-C2	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Bucatarie, parter, An construire: 2013
A1.3	40412-C3	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; Locuinta, D+P+M, An construire: 2007, S. construita desfasurata: 253.5 mp
A1.4	40412-C4	Loc. Bogdanesti, Str Liliacului, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa, parter, An construire: 2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10503 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. 2003, din 19/08/2004 emis de Notar Public Holohan Ion (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FUIOREA PĂTRU** 2) **FUIOREA FLOAREA**, lipsă CNP; soti;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38903/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 9618 din 24/08/2004; bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FUIOREA PĂTRU** 2) **FUIOREA FLOAREA**, lipsă CNP; soti;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38903/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 9618 din 24/08/2004; bun comun	
Act Administrativ nr. 7245, din 08/05/2023 emis de Primaria Comunei Bujoreni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FUIOREA PĂTRU** 2) **FUIOREA FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38903/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 84916 din 22/09/2023;	
Act Notarial nr. 1654, din 18/08/2003 emis de Notar Public Pop Vasile (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FUIOREA PĂTRU** 2) **FUIOREA FLOAREA**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38948/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 12869 din 03/09/2003;	
88810 / 02/10/2024		
Act Administrativ nr. 629, din 16/01/2024 emis de Primaria Comunei Bujoreni;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **FUIOREA PĂTRU** 2) **FUIOREA FLOAREA**	

Document generat automat de pe civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

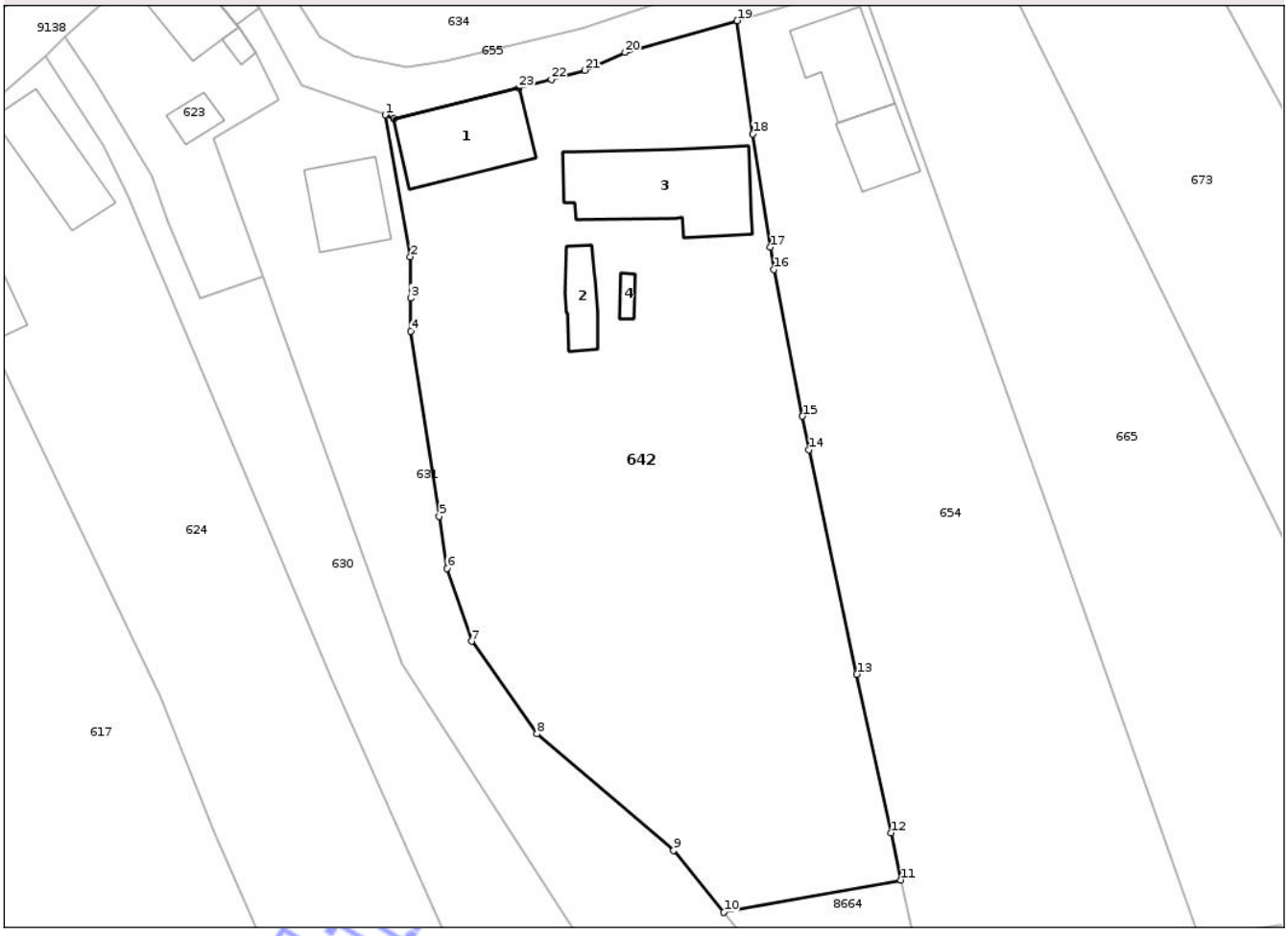
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40412	3.467	CONSTRUCȚIILE C2, C4 DIN CFE 40412 NU MAI EXISTĂ ÎN TEREN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.030	-	-	-	
2	arabil	DA	765	-	-	-	
3	livada	DA	1.672	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40412-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; Locuinta D+P+1E, extinsa in anul 2005, An construire: 1980, S. construita desfasurata: 319 mp
A1.2	40412-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Bucatarie, parter, An construire: 2013
A1.3	40412-C3	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; Locuinta, D+P+M, An construire: 2007, S. construita desfasurata: 253.5 mp
A1.4	40412-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa, parter, An construire: 2011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.860,722 408.768,786	2	448.863,498 408.753,2	15.831
3	448.863,563 408.748,639	4	448.863,56 408.745,021	3.618
5	448.866,668 408.724,691	6	448.867,54 408.718,985	5.772
7	448.870,24 408.710,97	8	448.877,403 408.700,823	12.421
9	448.892,443 408.687,989	10	448.897,979 408.681,202	8.758
11	448.917,451 408.684,747	12	448.916,324 408.689,948	5.322
13	448.912,602 408.707,35	14	448.907,336 408.732,018	25.224
15	448.906,619 408.735,687	16	448.903,467 408.751,803	16.421
17	448.903,086 408.754,251	18	448.901,151 408.766,673	12.572
19	448.899,429 408.779,116	20	448.887,094 408.775,634	12.817
21	448.882,709 408.773,666	22	448.879,011 408.772,678	3.828
23	448.875,433 408.771,742	24	448.861,689 408.768,337	14.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.863,498 408.753,2	3	448.863,563 408.748,639	4.561
4	448.863,56 408.745,021	5	448.866,668 408.724,691	20.566
6	448.867,54 408.718,985	7	448.870,24 408.710,97	8.458
8	448.877,403 408.700,823	9	448.892,443 408.687,989	19.772
10	448.897,979 408.681,202	11	448.917,451 408.684,747	19.792
12	448.916,324 408.689,948	13	448.912,602 408.707,35	17.796
14	448.907,336 408.732,018	15	448.906,619 408.735,687	3.738
16	448.903,467 408.751,803	17	448.903,086 408.754,251	2.477
18	448.901,151 408.766,673	19	448.899,429 408.779,116	12.562
20	448.887,094 408.775,634	21	448.882,709 408.773,666	4.806
22	448.879,011 408.772,678	23	448.875,433 408.771,742	3.698
24	448.861,689 408.768,337	1	448.860,722 408.768,786	1.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38506	Din acte: 310 Masurata: 309	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39307 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1687, din 09/07/2018 emis de Notar Public Firan Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ANDREEA-ROXANA** 2) **NICOLAE MARIN-MARIUS**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
1355 / 13/01/2026		
Act Notarial nr. 43, din 09/01/2026 emis de NP Firan Rodica (; Act aditional la Contractul de intretinere autentificat sub nr. 1687/09.07.2018 de N.P. Firan Rodica);		
B3	Se noteaza Actul aditional autentificat sub nr. 43 din 09.01.2026 la Contractul de intretinere autentificat sub nr. 1687 din 09.07.2018 de N.P. Firan Rodica.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39307 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. 1687, din 09/07/2018 emis de Notar Public Firan Rodica;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ION** 2) **IONESCU EMILIA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ION** 2) **IONESCU EMILIA**	

Neautentificat în circuitul civil

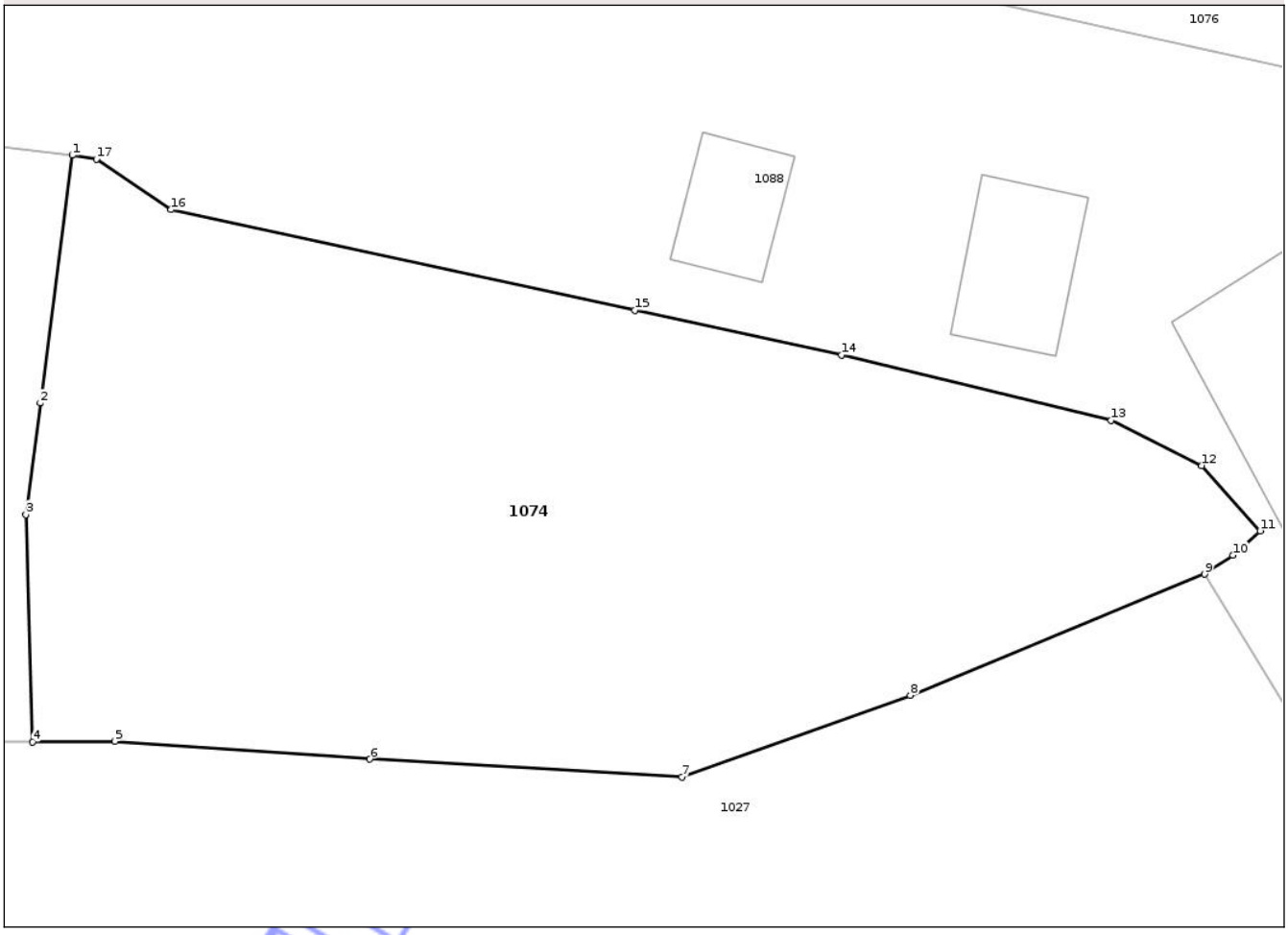
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38506	Din acte: 310 Masurata: 309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	309	69	1722/1	-	Acasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.490,145 405.173,924	2	449.489,339 405.167,67	6.306
2	449.489,339 405.167,67	3	449.488,977 405.164,856	2.837
3	449.488,977 405.164,856	4	449.489,147 405.159,126	5.733
4	449.489,147 405.159,126	5	449.491,222 405.159,137	2.075
5	449.491,222 405.159,137	6	449.497,657 405.158,69	6.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.497,657 405.158,69	7	449.505,53 405.158,24	7.886
7	449.505,53 405.158,24	8	449.511,29 405.160,302	6.118
8	449.511,29 405.160,302	9	449.518,713 405.163,356	8.027
9	449.518,713 405.163,356	10	449.519,432 405.163,832	0.862
10	449.519,432 405.163,832	11	449.520,121 405.164,447	0.924
11	449.520,121 405.164,447	12	449.518,649 405.166,097	2.211
12	449.518,649 405.166,097	13	449.516,359 405.167,231	2.555
13	449.516,359 405.167,231	14	449.509,559 405.168,885	6.998
14	449.509,559 405.168,885	15	449.504,336 405.170,016	5.344
15	449.504,336 405.170,016	16	449.492,642 405.172,548	11.965
16	449.492,642 405.172,548	17	449.490,758 405.173,827	2.277
17	449.490,758 405.173,827	1	449.490,145 405.173,924	0.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Marul Verde, Nr. 11, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.223	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Marul Verde, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

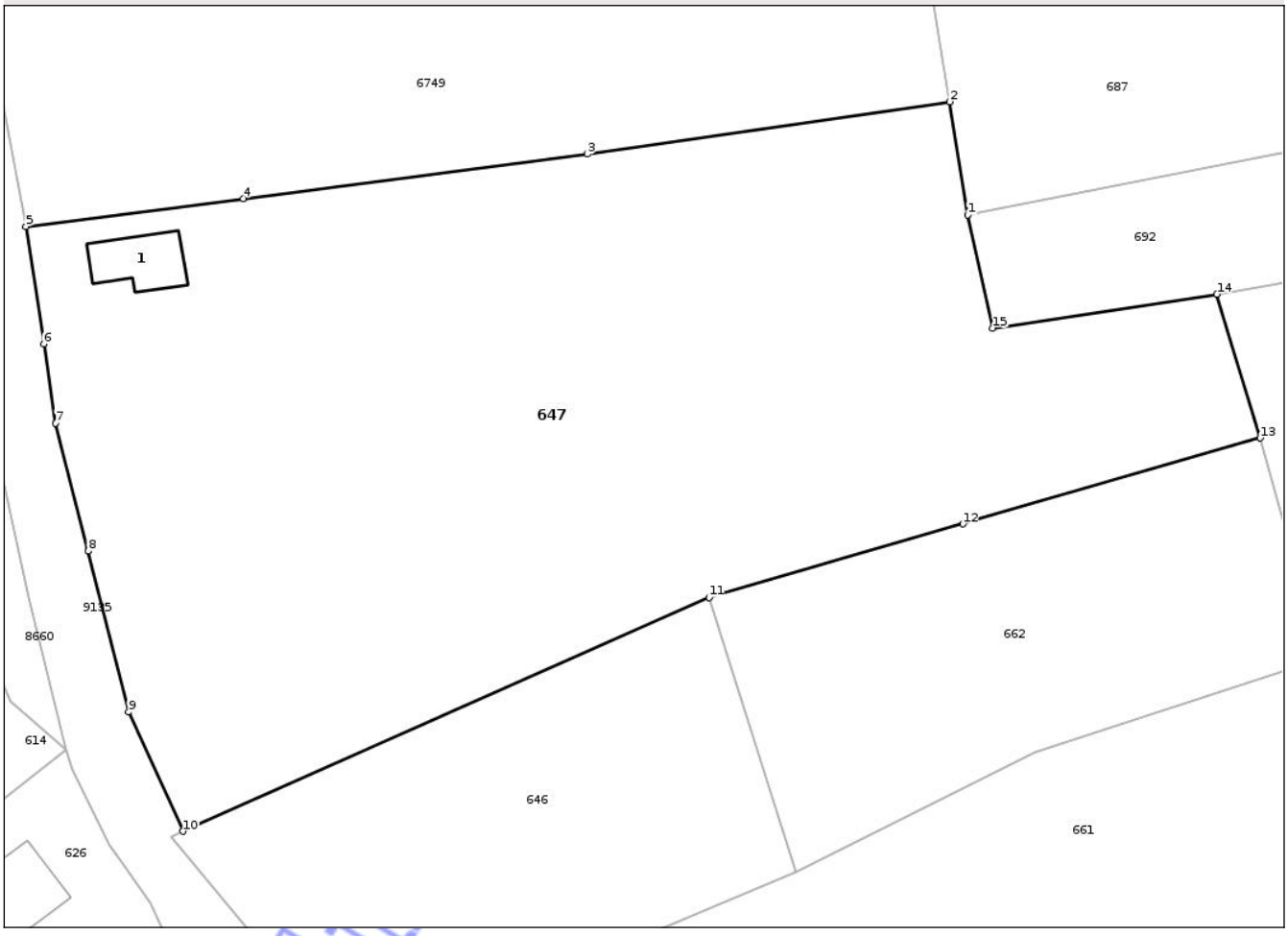
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	160	-	-	-	
2	arabil	DA	3.063	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.934,609 408.587,394	2	448.933,163 408.596,418	9.139
2	448.933,163 408.596,418	3	448.904,189 408.592,228	29.275
3	448.904,189 408.592,228	4	448.876,735 408.588,698	27.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.876,735 408.588,698	5	448.859,364 408.586,465	17.514
5	448.859,364 408.586,465	6	448.860,791 408.577,093	9.48
6	448.860,791 408.577,093	7	448.861,752 408.570,782	6.384
7	448.861,752 408.570,782	8	448.864,352 408.560,567	10.541
8	448.864,352 408.560,567	9	448.867,562 408.547,734	13.228
9	448.867,562 408.547,734	10	448.871,916 408.538,206	10.476
10	448.871,916 408.538,206	11	448.913,931 408.556,868	45.973
11	448.913,931 408.556,868	12	448.934,209 408.562,727	21.107
12	448.934,209 408.562,727	13	448.957,97 408.569,593	24.733
13	448.957,97 408.569,593	14	448.954,511 408.581,066	11.983
14	448.954,511 408.581,066	15	448.936,607 408.578,362	18.107
15	448.936,607 408.578,362	1	448.934,609 408.587,394	9.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 86, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40402	616	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40402-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 86, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; An construire: 1995; S. construita desfasurata:111 mp, Locuinta(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116863 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. 10, din 31/03/2023 emis de Notar Public Armeanu Corina Raluca (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANTON NICOLAE-DRAGOŞ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1
	1) **ANTON NICOLAE-DRAGOŞ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
5647 / 25/01/2024		
Act Notarial nr. 42, din 23/01/2024 emis de NOTAR PUBLIC ARMEANU CORINA-RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **ANTON NICOLAE-DRAGOS** 2) **ANTON-NITU VIRGINIA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/16, cota initiala 9/16	A1
	1) **ANTON NICOLAE-DRAGOS** 2) **ANTON-NITU VIRGINIA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **ANTON NICOLAE-DRAGOS** 2) **ANTON-NITU VIRGINIA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1.1
	1) **ANTON NICOLAE-DRAGOS** 2) **ANTON-NITU VIRGINIA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
5647 / 25/01/2024	

Document generat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 42, din 23/01/2024 emis de NOTAR PUBLIC ARMEANU CORINA-RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **ANTON PARASCHIVA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **ANTON PARASCHIVA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40402	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	-	-	-	
2	arabil	DA	163	-	-	-	
3	arabil	NU	90	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40402-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; An construire: 1995; S. construita desfasurata:111 mp, Locuinta(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.336,885 405.401,229	2	449.336,546 405.404,642	3.43
2	449.336,546 405.404,642	3	449.335,761 405.412,553	7.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.335,761 405.412,553	4	449.322,65 405.399,915	18.21
4	449.322,65 405.399,915	5	449.322,957 405.398,196	1.746
5	449.322,957 405.398,196	6	449.324,2 405.391,243	7.063
6	449.324,2 405.391,243	7	449.324,907 405.380,282	10.984
7	449.324,907 405.380,282	8	449.325,466 405.371,454	8.846
8	449.325,466 405.371,454	9	449.325,244 405.368,31	3.152
9	449.325,244 405.368,31	10	449.326,127 405.363,344	5.044
10	449.326,127 405.363,344	11	449.327,281 405.363,827	1.251
11	449.327,281 405.363,827	12	449.335,079 405.363,893	7.798
12	449.335,079 405.363,893	13	449.342,526 405.364,259	7.456
13	449.342,526 405.364,259	14	449.341,944 405.370,575	6.343
14	449.341,944 405.370,575	15	449.339,769 405.372,383	2.828
15	449.339,769 405.372,383	16	449.339,31 405.377,362	5.0
16	449.339,31 405.377,362	17	449.338,909 405.381,344	4.002
17	449.338,909 405.381,344	18	449.338,652 405.383,886	2.555
18	449.338,652 405.383,886	1	449.336,885 405.401,229	17.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 86, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40403	31	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116863 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. 10, din 31/03/2023 emis de Notar Public Armeanu Corina Raluca (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/16	A1
	1) **ANTON PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANTON ELENA LUMINITA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANTON CONSTANTIN CLAUDIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANTON ŞTEFAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANTON NICOLAE-DRAGOŞ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40289/Bujoreni, inscrisa prin incheierea nr. 62292 din 11/07/2023;	
5648 / 25/01/2024		
Act Notarial nr. 42, din 23/01/2024 emis de NOTAR PUBLIC ARMEANU CORINA-RALUCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1
	1) **ANTON NICOLAE-DRAGOS** 2) **ANTON-NITU VIRGINIA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **ANTON NICOLAE-DRAGOS** 2) **ANTON-NITU VIRGINIA**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

NEVALIDAT în circuitul civil

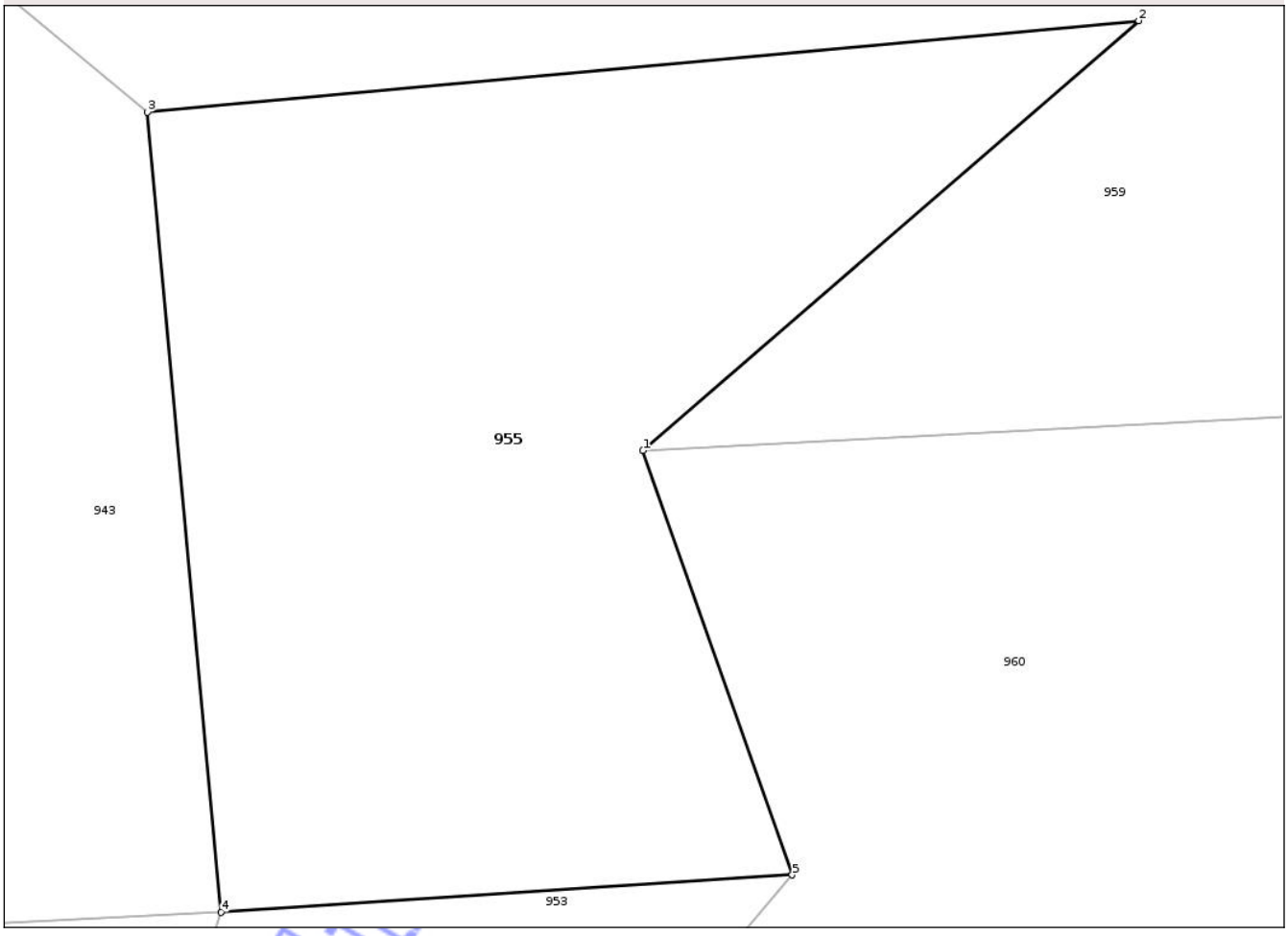
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40403	31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	31	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.345,859 405.367,904	2	449.349,778 405.371,297	5.184
2	449.349,778 405.371,297	3	449.341,944 405.370,575	7.867
3	449.341,944 405.370,575	4	449.342,526 405.364,259	6.343
4	449.342,526 405.364,259	5	449.347,039 405.364,554	4.523
5	449.347,039 405.364,554	1	449.345,859 405.367,904	3.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 84, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 495 Masurata: 562	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1735, din 14/03/2008 emis de Judecătoria Rm Vâlcea (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANTON ŞTEFAN**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ANTON ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 495 Masurata: 562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.340,207 405.334,278	2	449.342,703 405.333,717	2.558
2	449.342,703 405.333,717	3	449.347,214 405.333,725	4.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.347,214 405.333,725	4	449.352,701 405.333,632	5.488
4	449.352,701 405.333,632	5	449.358,275 405.333,078	5.601
5	449.358,275 405.333,078	6	449.357,993 405.340,107	7.035
6	449.357,993 405.340,107	7	449.358,031 405.343,93	3.823
7	449.358,031 405.343,93	8	449.358,34 405.349,316	5.395
8	449.358,34 405.349,316	9	449.358,993 405.350,71	1.539
9	449.358,993 405.350,71	10	449.360,786 405.360,396	9.851
10	449.360,786 405.360,396	11	449.361,591 405.368,734	8.377
11	449.361,591 405.368,734	12	449.353,678 405.368,317	7.924
12	449.353,678 405.368,317	13	449.345,859 405.367,904	7.83
13	449.345,859 405.367,904	14	449.347,039 405.364,554	3.552
14	449.347,039 405.364,554	15	449.345,478 405.362,738	2.395
15	449.345,478 405.362,738	16	449.344,106 405.357,095	5.807
16	449.344,106 405.357,095	17	449.342,458 405.352,354	5.019
17	449.342,458 405.352,354	18	449.342,206 405.344,451	7.907
18	449.342,206 405.344,451	19	449.341,137 405.339,005	5.55
19	449.341,137 405.339,005	1	449.340,207 405.334,278	4.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 80, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 739 Masurata: 804	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 80, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 80, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; fânar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4140, din 01/07/2008 emis de Judecătoria Rm Vâlcea (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VÎLCU DUMITRU-MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **VÎLCU GIORGETA**, lipsă CNP;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VÎLCU DUMITRU-MIHAI**	
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VÎLCU DUMITRU-MIHAI** 2) **VÎLCU GIORGETA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 739 Masurata: 804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; fânar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.392,9 405.354,716	2	449.384,804 405.355,068	8.104
2	449.384,804 405.355,068	3	449.380,304 405.354,916	4.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.380,304 405.354,916	4	449.371,719 405.354,626	8.59
4	449.371,719 405.354,626	5	449.371,372 405.351,702	2.945
5	449.371,372 405.351,702	6	449.371,011 405.345,138	6.574
6	449.371,011 405.345,138	7	449.367,731 405.345,633	3.317
7	449.367,731 405.345,633	8	449.364,736 405.329,554	16.356
8	449.364,736 405.329,554	9	449.373,784 405.323,324	10.985
9	449.373,784 405.323,324	10	449.380,719 405.319,446	7.946
10	449.380,719 405.319,446	11	449.389,724 405.316,401	9.506
11	449.389,724 405.316,401	12	449.391,682 405.335,82	19.517
12	449.391,682 405.335,82	1	449.392,9 405.354,716	18.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:565
Nr. cadastral vechi:700

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35962	1.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38839 / 03/10/2008		
Act Notarial nr. 1724, din 02/10/2008 emis de BNP MANEA ANDREESCU CARMEN MIRELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP MARIAN** 2) **FILIP ANISOARA- LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26420 / 03/08/2007		
Act Notarial nr. 682, din 01/01/2007 emis de BNP ELENA PARASCHIV (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:32000 RON+dobanzi, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEC SA SUC RM VALCEA**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565)	
C2	Se noteaza interdictii de instrainare, dezmembrare, grevare cu sarcini	A1
	1) **CEC SA SUC RM VALCEA**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565)	

Neautentificat în circuitul civil

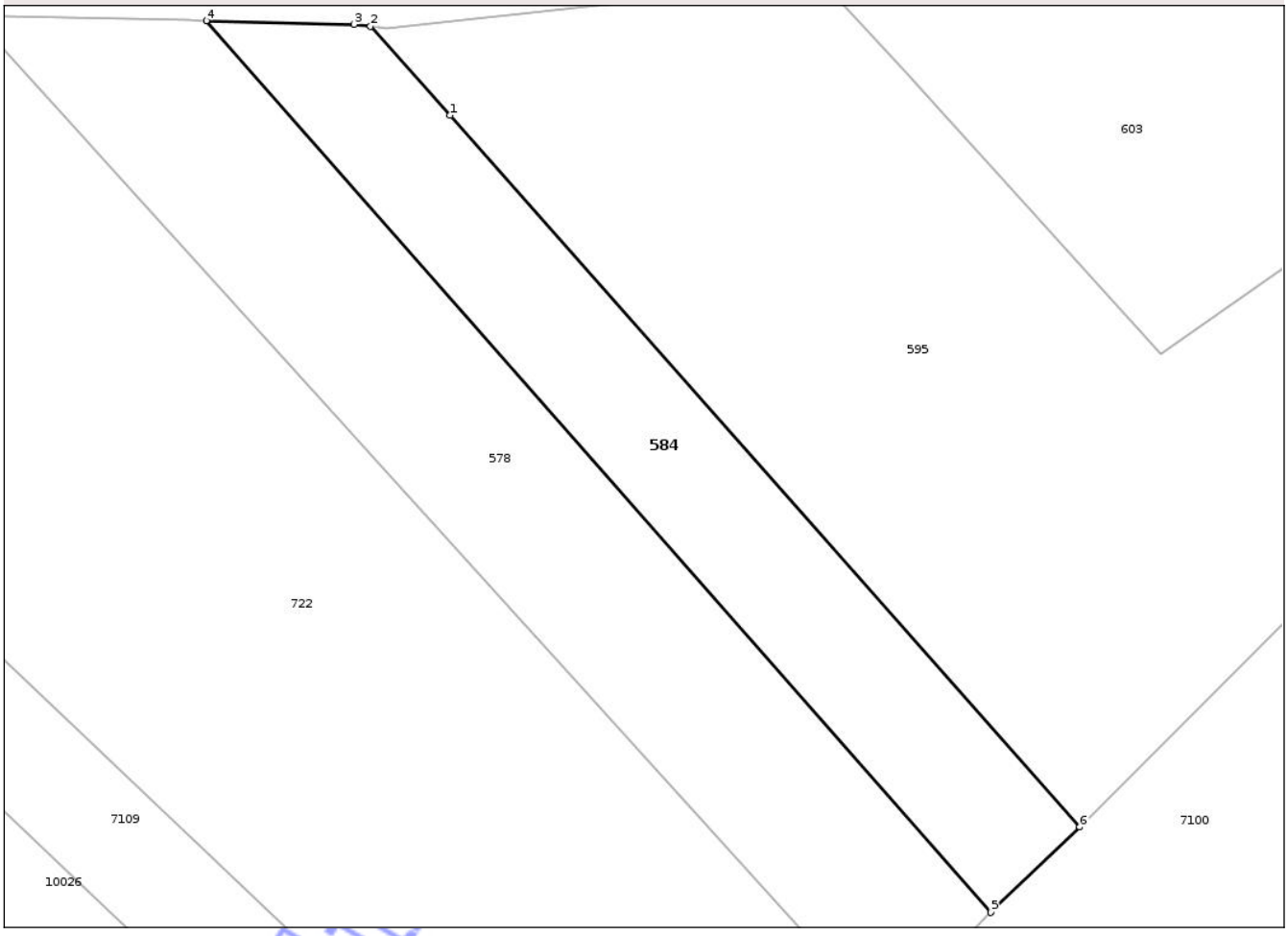
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35962	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.300	-	-	-	pct. Bradul

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.697,003 405.107,763	2	448.689,271 405.116,422	11.609
2	448.689,271 405.116,422	3	448.687,67 405.116,61	1.612
3	448.687,67 405.116,61	4	448.673,279 405.116,957	14.395
4	448.673,279 405.116,957	5	448.749,7 405.030,228	115.595
5	448.749,7 405.030,228	6	448.758,352 405.038,534	11.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.758,352 405.038,534	1	448.697,003 405.107,763	92.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, PUNCTUL BRAD II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37647	2.702	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53606 / 26/11/2013		
Act Administrativ nr. 1029/46619, din 09/06/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de mostenitor nr. 120/21.12.1999 - Notar Public Liviu Pop; Sentinta civila nr. 2653/09.05.2007 pronuntata de Judecatoria Rm. Valcea in Dosar nr. 94/288/2005 (Numar in format vechi 3426/2005).);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

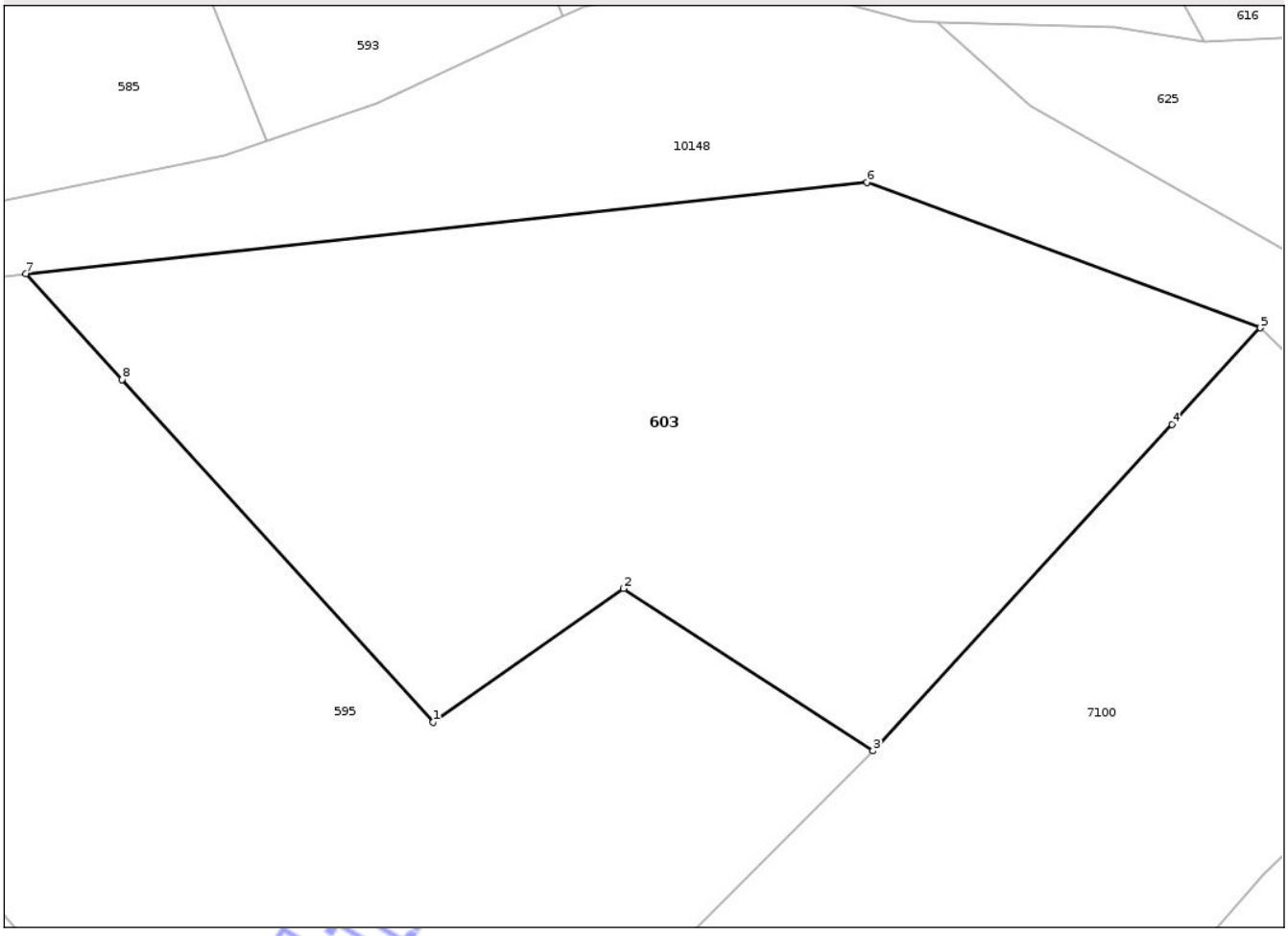
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37647	2.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.702	71	1759/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.766,249 405.084,537	2	448.781,691 405.095,347	18.85
2	448.781,691 405.095,347	3	448.801,918 405.082,214	24.117
3	448.801,918 405.082,214	4	448.826,164 405.108,657	35.876
4	448.826,164 405.108,657	5	448.833,326 405.116,467	10.597
5	448.833,326 405.116,467	6	448.801,445 405.128,254	33.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.801,445 405.128,254	7	448.733,215 405.120,841	68.632
7	448.733,215 405.120,841	8	448.741,009 405.112,275	11.581
8	448.741,009 405.112,275	1	448.766,249 405.084,537	37.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, punctul ,,La Brad.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37474	3.956	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45465 / 08/10/2013		
Act Notarial nr. 2740, din 08/06/2007 emis de BNP.MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLOV CLAUDIA-VALENTINA**, lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84512 / 18/12/2020		
Act Administrativ nr. Adresa, din 15/12/2020 emis de B.E.J. Muraru Tatoiu Bogdan (; , dosar executare nr. 395/2019);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru creanta in suma de 6.534,14 lei, plus cheltuieli de executare in suma de 1.035 lei,	A1
	1) **BANCA ROMANEASCA SA**, CIF:4829576	

Neutilizabil în circuitul civil

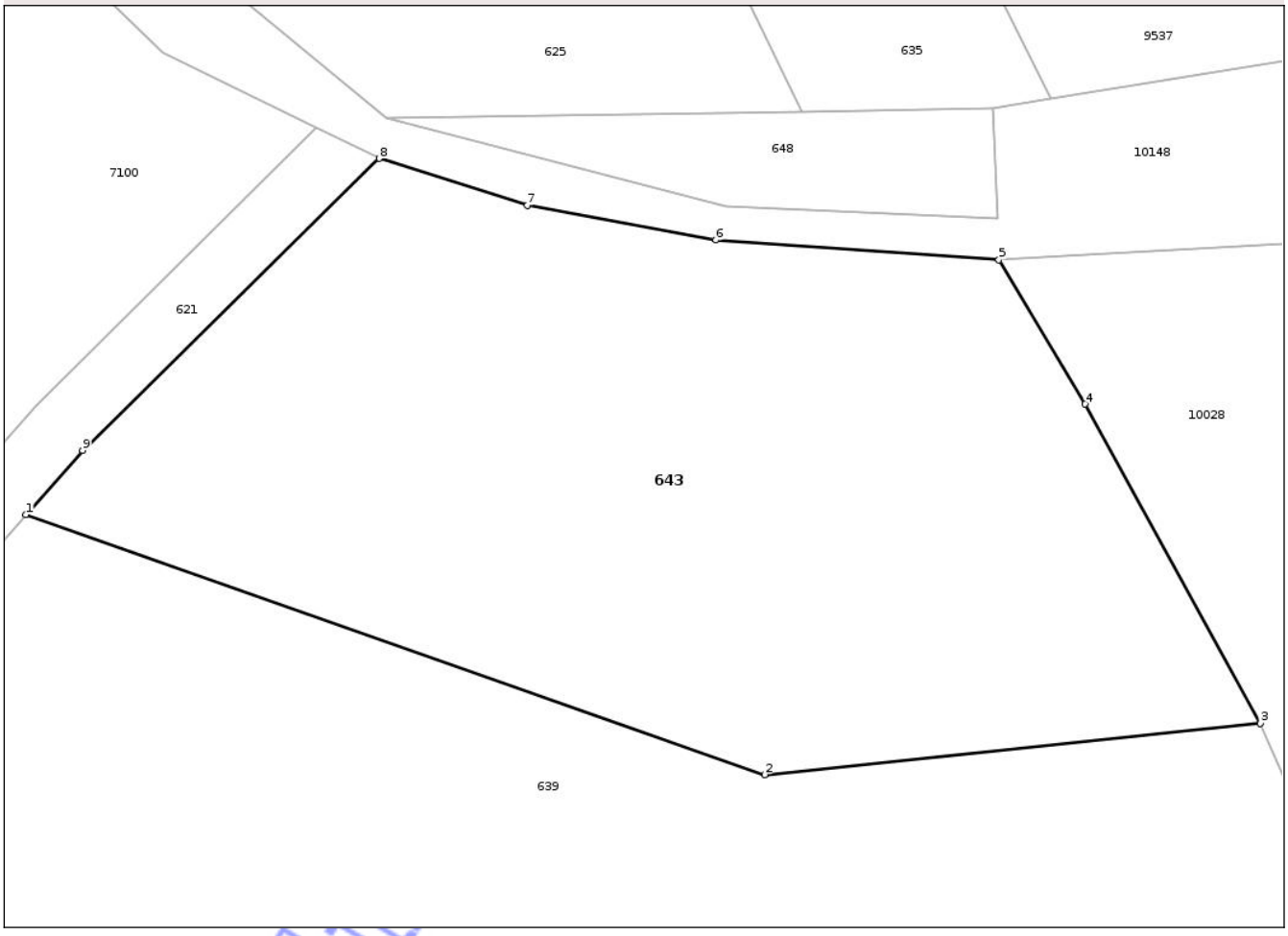
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37474	3.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.956	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.832,702 405.062,095	2	448.901,035 405.038,059	72.437
2	448.901,035 405.038,059	3	448.946,89 405.042,825	46.102
3	448.946,89 405.042,825	4	448.930,695 405.072,302	33.633
4	448.930,695 405.072,302	5	448.922,713 405.085,634	15.539
5	448.922,713 405.085,634	6	448.896,515 405.087,467	26.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.896,515 405.087,467	7	448.879,081 405.090,665	17.725
7	448.879,081 405.090,665	8	448.865,38 405.095,008	14.373
8	448.865,38 405.095,008	9	448.837,934 405.068,025	38.489
9	448.837,934 405.068,025	1	448.832,702 405.062,095	7.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.336	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

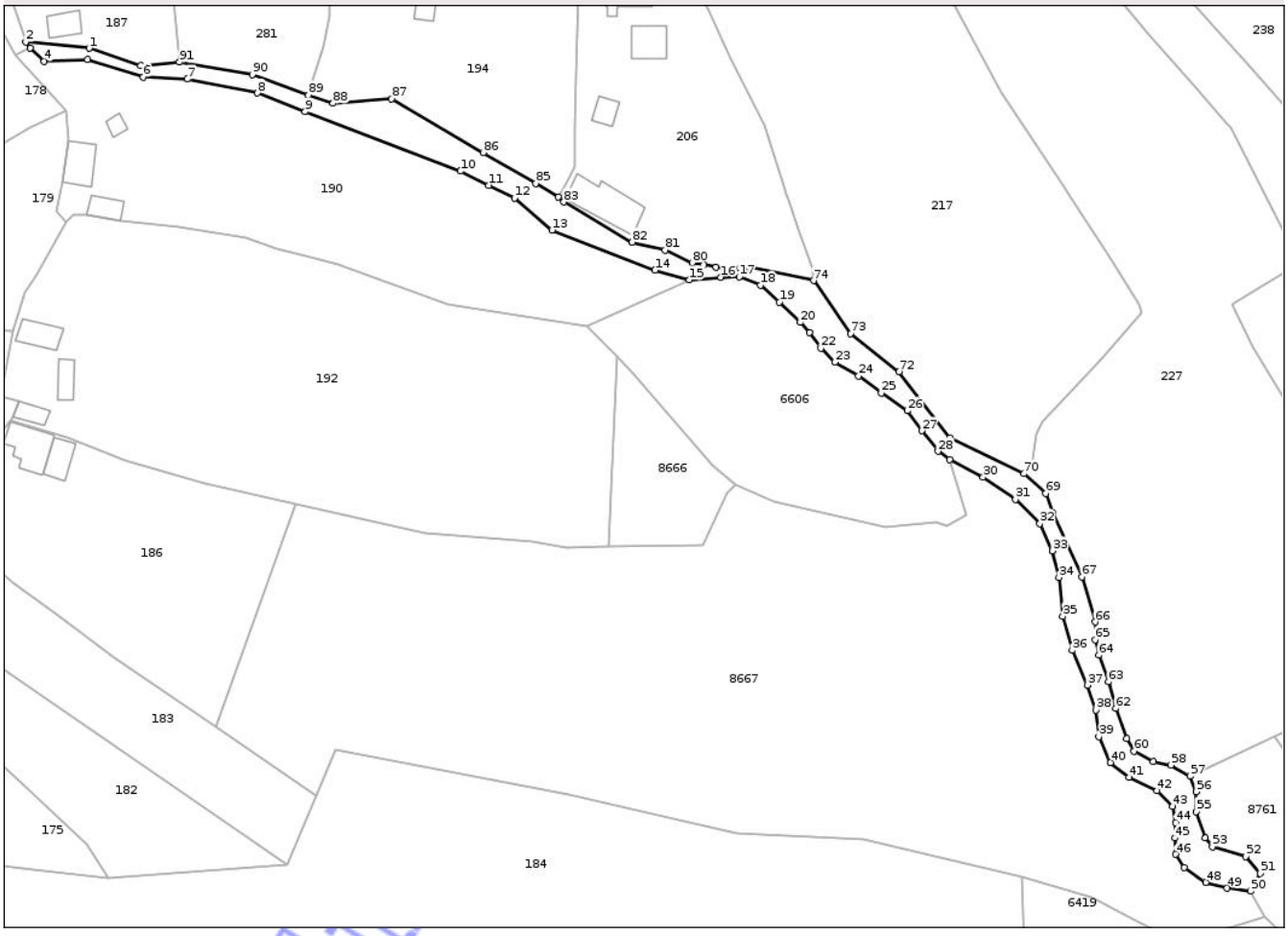
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	382	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	954	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.718,126 408.612,457	2	447.706,115 408.613,669	12.072
4	447.709,576 408.610,001	5	447.717,812 408.610,37	8.244
7	447.736,65 408.606,625	8	447.749,976 408.603,986	13.585
10	447.788,424 408.589,229	11	447.793,789 408.586,549	5.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.706,115 408.613,669	3	447.706,893 408.612,453	1.444
5	447.717,812 408.610,37	6	447.728,358 408.607,024	11.064
8	447.749,976 408.603,986	9	447.758,986 408.600,481	9.668
11	447.793,789 408.586,549	12	447.798,63 408.584,13	5.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.706,893 408.612,453	4	447.709,576 408.610,001	3.635
6	447.728,358 408.607,024	7	447.736,65 408.606,625	8.302
9	447.758,986 408.600,481	10	447.788,424 408.589,229	31.515
12	447.798,63 408.584,13	13	447.805,726 408.578,075	9.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	447.805,726 408.578,075	14	447.825,272 408.570,497	20.964
14	447.825,272 408.570,497	15	447.831,73 408.568,665	6.713
15	447.831,73 408.568,665	16	447.837,645 408.569,164	5.936
16	447.837,645 408.569,164	17	447.841,226 408.569,27	3.583
17	447.841,226 408.569,27	18	447.845,185 408.567,654	4.276
18	447.845,185 408.567,654	19	447.848,79 408.564,451	4.822
19	447.848,79 408.564,451	20	447.852,731 408.560,606	5.506
20	447.852,731 408.560,606	21	447.854,509 408.558,659	2.637
21	447.854,509 408.558,659	22	447.856,669 408.555,77	3.607
22	447.856,669 408.555,77	23	447.859,321 408.553,12	3.749
23	447.859,321 408.553,12	24	447.863,786 408.550,47	5.192
24	447.863,786 408.550,47	25	447.868,112 408.547,262	5.386
25	447.868,112 408.547,262	26	447.872,996 408.543,915	5.921
26	447.872,996 408.543,915	27	447.875,786 408.540,15	4.686
27	447.875,786 408.540,15	28	447.878,856 408.536,245	4.967
28	447.878,856 408.536,245	29	447.881,052 408.534,661	2.708
29	447.881,052 408.534,661	30	447.887,368 408.531,364	7.125
30	447.887,368 408.531,364	31	447.893,508 408.527,18	7.43
31	447.893,508 408.527,18	32	447.898,113 408.522,578	6.51
32	447.898,113 408.522,578	33	447.900,485 408.517,418	5.679
33	447.900,485 408.517,418	34	447.901,741 408.512,397	5.176
34	447.901,741 408.512,397	35	447.902,439 408.505,006	7.424
35	447.902,439 408.505,006	36	447.904,253 408.498,591	6.667
36	447.904,253 408.498,591	37	447.907,183 408.492,036	7.18
37	447.907,183 408.492,036	38	447.908,718 408.487,294	4.984
38	447.908,718 408.487,294	39	447.909,276 408.482,274	5.051
39	447.909,276 408.482,274	40	447.911,509 408.477,393	5.368
40	447.911,509 408.477,393	41	447.914,997 408.474,604	4.466
41	447.914,997 408.474,604	42	447.920,318 408.472,028	5.912
42	447.920,318 408.472,028	43	447.923,249 408.469,1	4.143
43	447.923,249 408.469,1	44	447.923,807 408.466,031	3.119
44	447.923,807 408.466,031	45	447.923,667 408.463,103	2.931
45	447.923,667 408.463,103	46	447.923,807 408.460,035	3.071
46	447.923,807 408.460,035	47	447.925,481 408.457,524	3.018
47	447.925,481 408.457,524	48	447.929,528 408.454,735	4.915
48	447.929,528 408.454,735	49	447.933,575 408.453,619	4.198
49	447.933,575 408.453,619	50	447.938,04 408.453,062	4.5
50	447.938,04 408.453,062	51	447.939,854 408.456,409	3.807
51	447.939,854 408.456,409	52	447.937,063 408.459,616	4.251
52	447.937,063 408.459,616	53	447.930,784 408.461,429	6.536
53	447.930,784 408.461,429	54	447.929,388 408.463,103	2.18
54	447.929,388 408.463,103	55	447.927,714 408.468,123	5.292
55	447.927,714 408.468,123	56	447.927,714 408.471,889	3.766
56	447.927,714 408.471,889	57	447.926,598 408.474,817	3.133
57	447.926,598 408.474,817	58	447.922,97 408.476,909	4.188
58	447.922,97 408.476,909	59	447.919,62 408.477,607	3.422
59	447.919,62 408.477,607	60	447.915,992 408.479,559	4.12
60	447.915,992 408.479,559	61	447.914,597 408.481,93	2.751
61	447.914,597 408.481,93	62	447.912,504 408.487,648	6.089
62	447.912,504 408.487,648	63	447.911,109 408.492,668	5.21
63	447.911,109 408.492,668	64	447.909,295 408.497,689	5.339
64	447.909,295 408.497,689	65	447.908,597 408.500,618	3.011
65	447.908,597 408.500,618	66	447.908,597 408.503,965	3.347
66	447.908,597 408.503,965	67	447.906,076 408.512,528	8.926
67	447.906,076 408.512,528	68	447.900,634 408.524,521	13.17
68	447.900,634 408.524,521	69	447.899,239 408.528,287	4.016
69	447.899,239 408.528,287	70	447.895,093 408.532,011	5.573
70	447.895,093 408.532,011	71	447.881,074 408.538,764	15.561
71	447.881,074 408.538,764	72	447.871,489 408.551,313	15.791
72	447.871,489 408.551,313	73	447.862,286 408.558,516	11.687
73	447.862,286 408.558,516	74	447.855,249 408.568,515	12.227
74	447.855,249 408.568,515	75	447.842,997 408.571,132	12.528
75	447.842,997 408.571,132	76	447.841,353 408.570,86	1.666
76	447.841,353 408.570,86	77	447.839,377 408.570,682	1.984
77	447.839,377 408.570,682	78	447.836,818 408.571,099	2.593
78	447.836,818 408.571,099	79	447.834,519 408.571,588	2.35
79	447.834,519 408.571,588	80	447.832,287 408.571,915	2.256
80	447.832,287 408.571,915	81	447.827,14 408.574,316	5.679
81	447.827,14 408.574,316	82	447.820,892 408.575,785	6.418
82	447.820,892 408.575,785	83	447.807,961 408.583,392	15.003
83	447.807,961 408.583,392	84	447.806,959 408.584,338	1.378
84	447.806,959 408.584,338	85	447.802,622 408.586,885	5.03
85	447.802,622 408.586,885	86	447.792,692 408.592,716	11.515
86	447.792,692 408.592,716	87	447.775,387 408.602,889	20.074
87	447.775,387 408.602,889	88	447.764,291 408.602,053	11.127
88	447.764,291 408.602,053	89	447.759,578 408.603,612	4.964
89	447.759,578 408.603,612	90	447.749,017 408.607,466	11.242
90	447.749,017 408.607,466	91	447.735,209 408.609,835	14.01
91	447.735,209 408.609,835	92	447.727,863 408.609,239	7.37
92	447.727,863 408.609,239	1	447.718,126 408.612,457	10.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 209, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.958	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 209, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

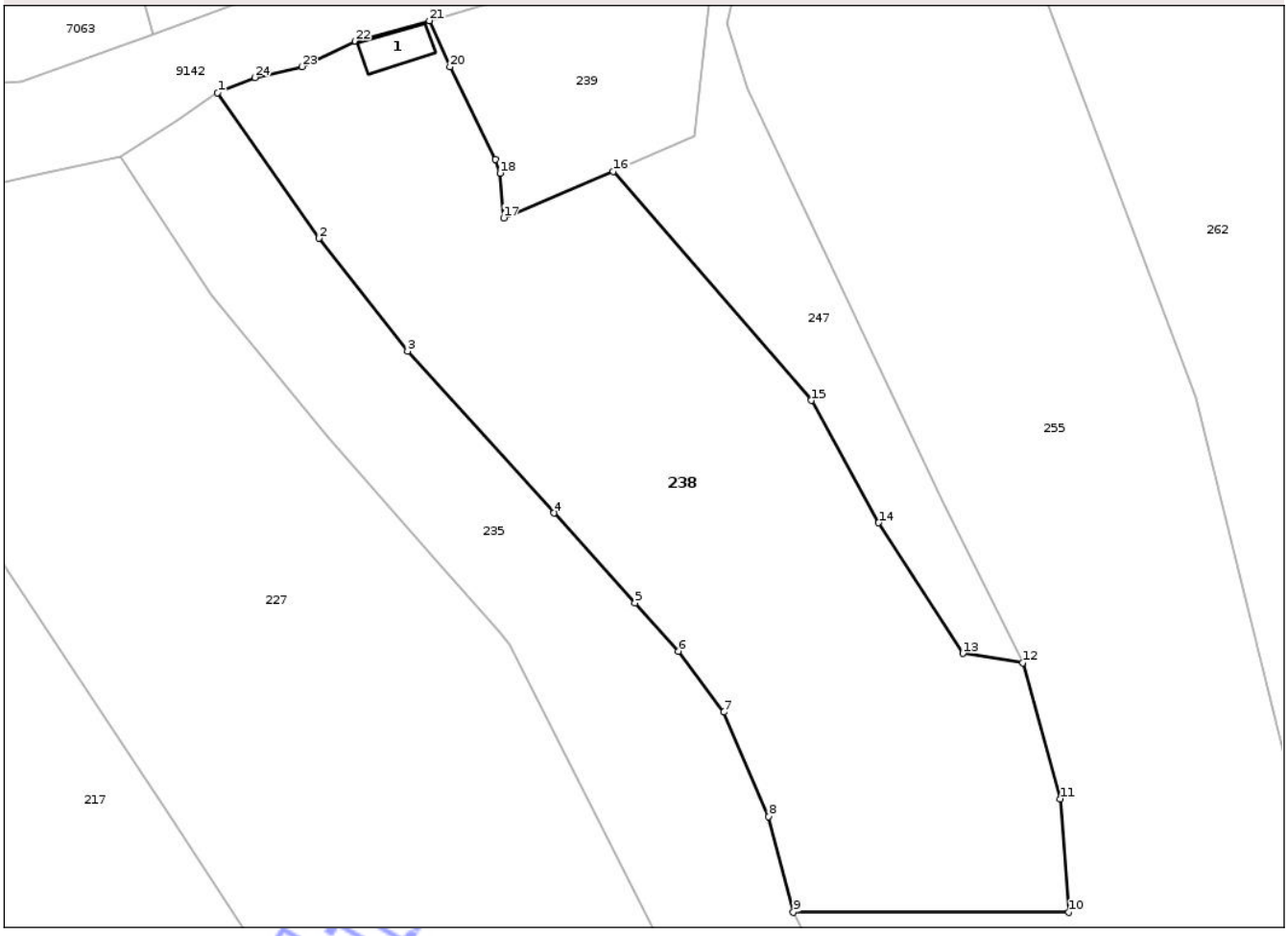
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	55	-	-	-	
2	faneata	DA	1.131	-	-	-	
3	faneata	NU	772	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.909,151 408.644,88	2	447.917,891 408.632,365	15.265
3	447.925,506 408.622,659	4	447.938,132 408.608,73	18.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.917,891 408.632,365	3	447.925,506 408.622,659	12.337
4	447.938,132 408.608,73	5	447.945,098 408.600,999	10.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.945,098 408.600,999	6	447.948,836 408.596,85	5.585
7	447.952,748 408.591,596	8	447.956,612 408.582,614	9.778
9	447.958,751 408.574,407	10	447.982,438 408.574,381	23.687
11	447.981,724 408.584,146	12	447.978,511 408.595,86	12.147
13	447.973,334 408.596,646	14	447.966,079 408.607,891	13.382
15	447.960,261 408.618,407	16	447.943,227 408.638,121	26.054
17	447.933,801 408.634,105	18	447.933,47 408.637,966	3.875
19	447.933,084 408.639,131	20	447.929,146 408.647,113	8.901
21	447.927,383 408.651,076	22	447.921,009 408.649,312	6.614
23	447.916,398 408.647,136	24	447.912,343 408.646,199	4.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.948,836 408.596,85	7	447.952,748 408.591,596	6.55
8	447.956,612 408.582,614	9	447.958,751 408.574,407	8.481
10	447.982,438 408.574,381	11	447.981,724 408.584,146	9.791
12	447.978,511 408.595,86	13	447.973,334 408.596,646	5.236
14	447.966,079 408.607,891	15	447.960,261 408.618,407	12.018
16	447.943,227 408.638,121	17	447.933,801 408.634,105	10.246
18	447.933,47 408.637,966	19	447.933,084 408.639,131	1.227
20	447.929,146 408.647,113	21	447.927,383 408.651,076	4.337
22	447.921,009 408.649,312	23	447.916,398 408.647,136	5.099
24	447.912,343 408.646,199	1	447.909,151 408.644,88	3.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 984/14206, din 21/12/1998 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINESCU GHEORGHE**, lipsă CNP; 2) **SINESCU VASILE**, lipsă CNP; 3) **SINESCU GHEORGHIȚA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

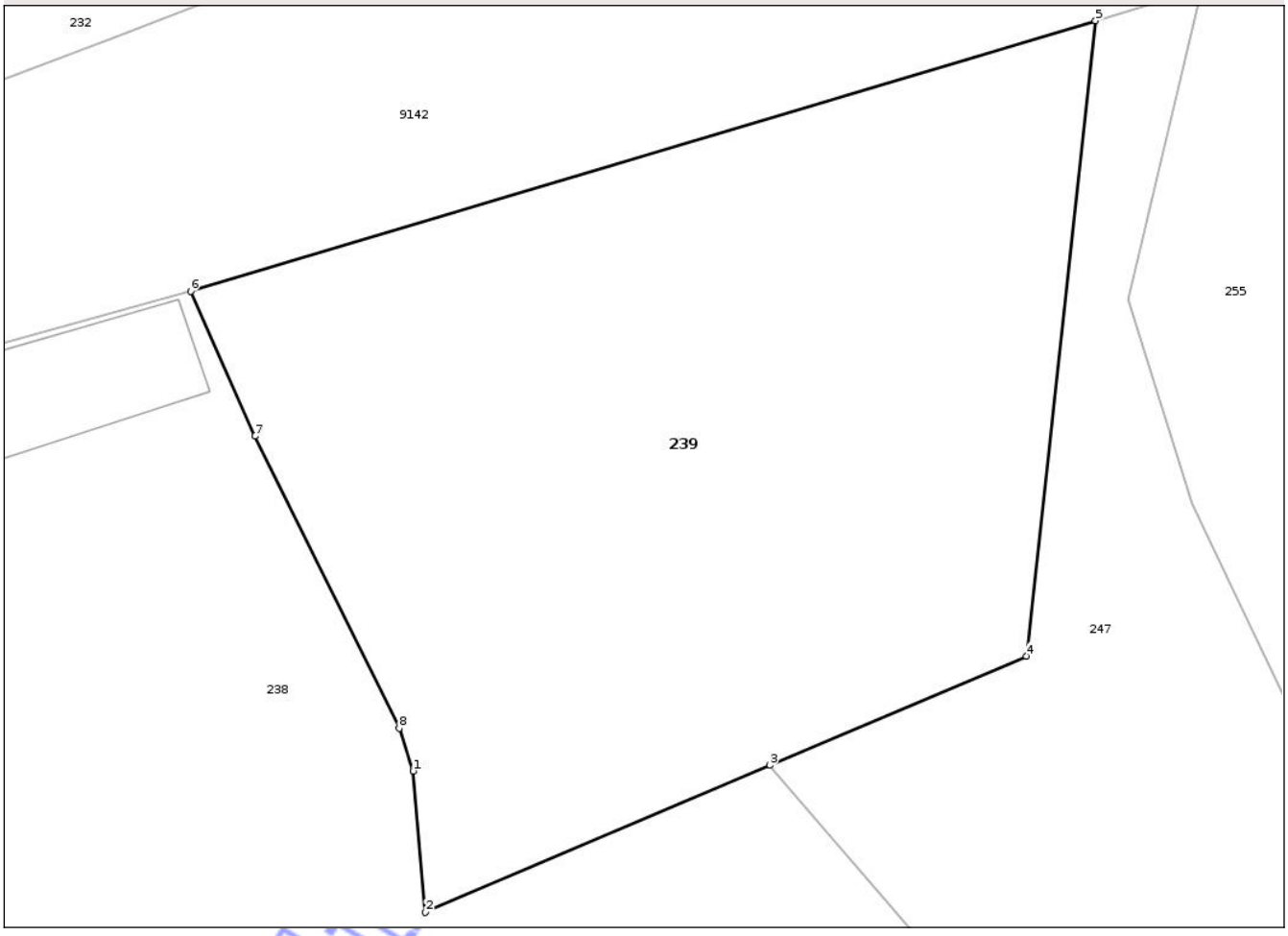
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	360	-	-	-	Acasă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.933,47 408.637,966	2	447.933,801 408.634,105	3.875
2	447.933,801 408.634,105	3	447.943,227 408.638,121	10.246
3	447.943,227 408.638,121	4	447.950,236 408.641,107	7.619
4	447.950,236 408.641,107	5	447.952,133 408.658,461	17.457
5	447.952,133 408.658,461	6	447.927,383 408.651,076	25.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.927,383 408.651,076	7	447.929,146 408.647,113	4.337
7	447.929,146 408.647,113	8	447.933,084 408.639,131	8.901
8	447.933,084 408.639,131	1	447.933,47 408.637,966	1.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		444	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

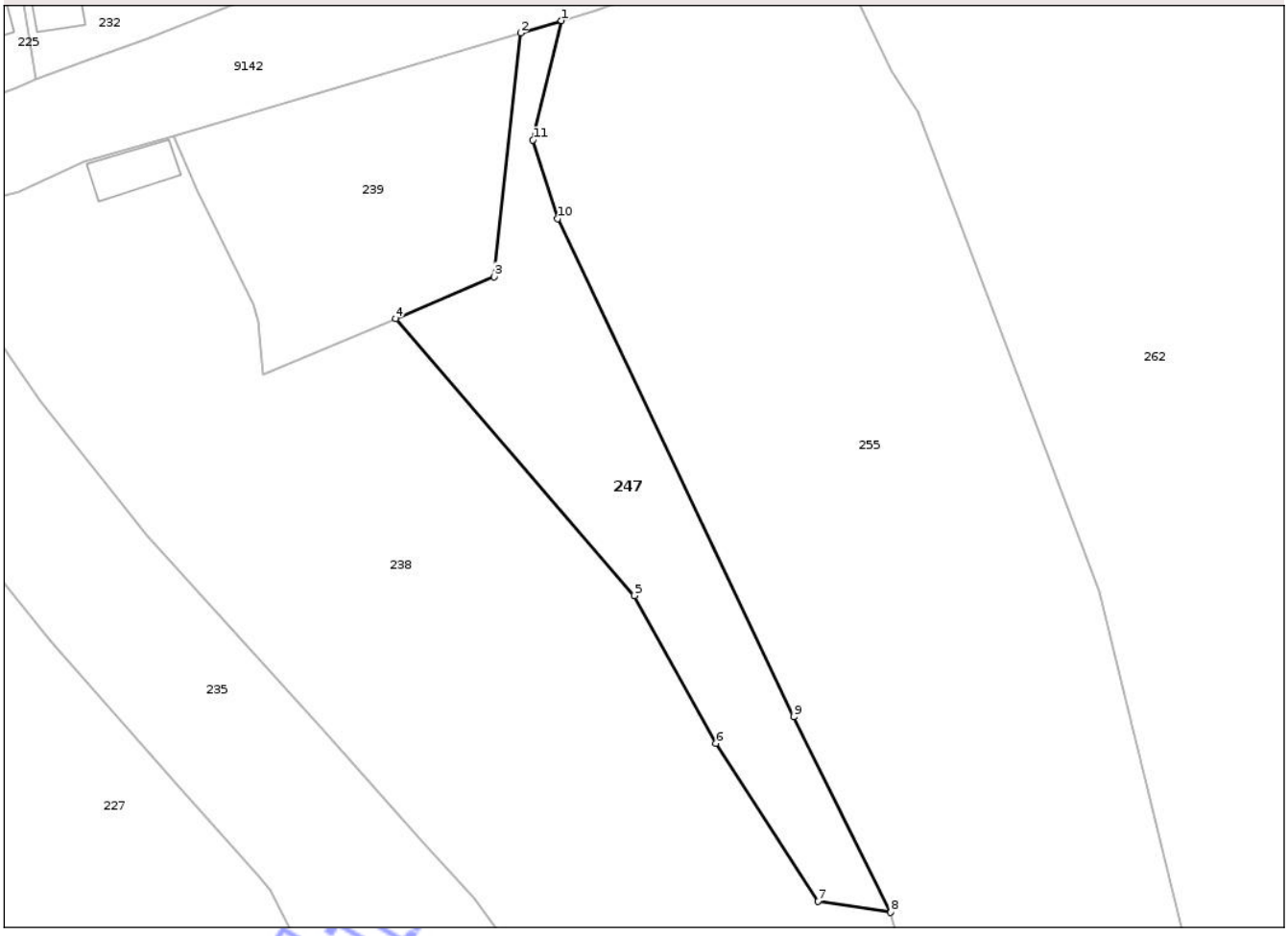
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	373	-	-	-	
2	faneata	NU	71	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.955,052 408.659,332	2	447.952,133 408.658,461	3.046
2	447.952,133 408.658,461	3	447.950,236 408.641,107	17.457
3	447.950,236 408.641,107	4	447.943,227 408.638,121	7.619
4	447.943,227 408.638,121	5	447.960,261 408.618,407	26.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.960,261 408.618,407	6	447.966,079 408.607,891	12.018
6	447.966,079 408.607,891	7	447.973,334 408.596,646	13.382
7	447.973,334 408.596,646	8	447.978,511 408.595,86	5.236
8	447.978,511 408.595,86	9	447.971,6 408.609,778	15.539
9	447.971,6 408.609,778	10	447.954,791 408.645,244	39.248
10	447.954,791 408.645,244	11	447.953,023 408.650,829	5.858
11	447.953,023 408.650,829	1	447.955,052 408.659,332	8.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Parasisti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38327	1.325	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40472 / 31/07/2017		
Act Notarial nr. 935, din 17/07/2017 emis de NP Sandulescu Elena Luiza;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUSE IOANICHIE-ADRIAN** 2) **BUSE ELENA-CORINA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

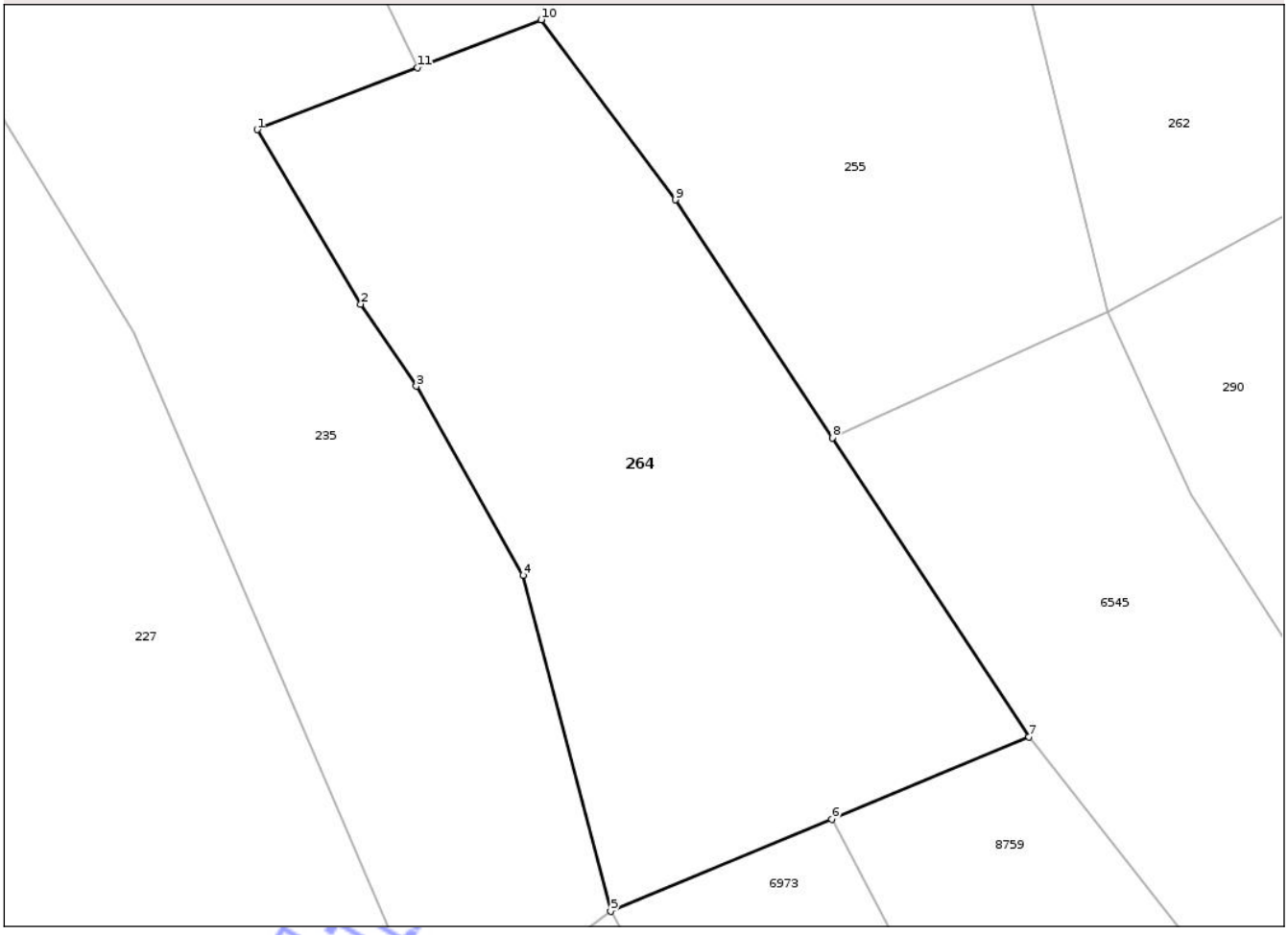
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38327	1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.325	35 (fosta Tarla 15)	304/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.955,754 408.554,345	2	447.962,643 408.542,786	13.456
2	447.962,643 408.542,786	3	447.966,315 408.537,341	6.567
3	447.966,315 408.537,341	4	447.973,391 408.524,805	14.395
4	447.973,391 408.524,805	5	447.979,215 408.502,544	23.01
5	447.979,215 408.502,544	6	447.993,884 408.508,645	15.887

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.993,884 408.508,645	7	448.006,978 408.514,091	14.181
7	448.006,978 408.514,091	8	447.993,917 408.533,927	23.75
8	447.993,917 408.533,927	9	447.983,51 408.549,69	18.889
9	447.983,51 408.549,69	10	447.974,607 408.561,622	14.887
10	447.974,607 408.561,622	11	447.966,403 408.558,456	8.794
11	447.966,403 408.558,456	1	447.955,754 408.554,345	11.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.617	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.617	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.601,188 404.966,785	2	449.592,73 404.972,527	10.223
3	449.588,843 404.975,166	4	449.574,104 404.984,727	17.568
5	449.563,513 404.993,175	6	449.562,098 404.991,807	1.968
7	449.553,495 404.999,608	8	449.552,527 404.998,558	1.428
9	449.537,314 405.011,109	10	449.533,968 405.006,226	5.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.592,73 404.972,527	3	449.588,843 404.975,166	4.698
4	449.574,104 404.984,727	5	449.563,513 404.993,175	13.548
6	449.562,098 404.991,807	7	449.553,495 404.999,608	11.613
8	449.552,527 404.998,558	9	449.537,314 405.011,109	19.722
10	449.533,968 405.006,226	11	449.530,72 404.999,488	7.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.530,72 404.999,488	12	449.528,6 404.995,418	4.589
13	449.540,449 404.988,702	14	449.536,653 404.981,811	7.867
15	449.532,229 404.972,251	16	449.532,924 404.967,092	5.206
17	449.568,464 404.945,933	18	449.578,214 404.940,167	11.327
19	449.589,713 404.935,788	20	449.592,733 404.944,0	8.75
21	449.594,02 404.947,499	22	449.595,301 404.950,983	3.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.528,6 404.995,418	13	449.540,449 404.988,702	13.62
14	449.536,653 404.981,811	15	449.532,229 404.972,251	10.534
16	449.532,924 404.967,092	17	449.568,464 404.945,933	41.362
18	449.578,214 404.940,167	19	449.589,713 404.935,788	12.305
20	449.592,733 404.944,0	21	449.594,02 404.947,499	3.728
22	449.595,301 404.950,983	1	449.601,188 404.966,785	16.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 41, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40002	Din acte: 52 Masurata: 55	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	40002-C2	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54266 / 13/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4472, din 04/10/2021 emis de Judecatoria Rm. Valcea (SENTINTA CIVILA; in dosar nr. 6007/288/2019 act notarial nr Act de partaj voluntar aut. nr. 529 din 10.03.1998, emis de Notar Public Firan Rodica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STEFAN VERONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **LAZAR OLGUTA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STEFAN VERONICA** 2) **LAZAR OLGUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

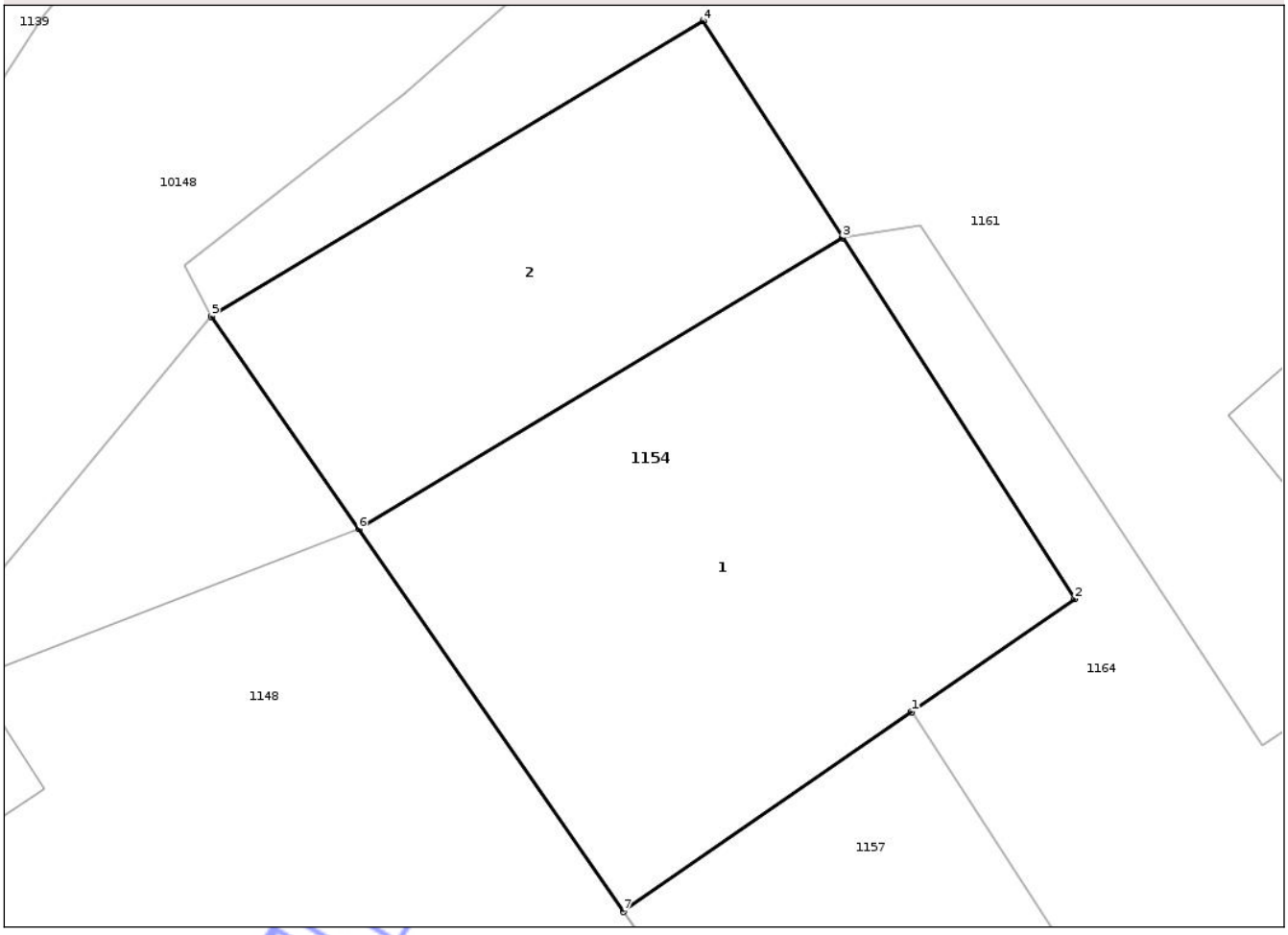
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40002	Din acte: 52 Masurata: 55	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	55	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	40002-C1	constructii de locuinte	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Casa parter, An construire:1962
A1.2	40002-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.574,464 405.090,878	2	449.576,382 405.092,206	2.333
2	449.576,382 405.092,206	3	449.573,649 405.096,458	5.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.573,649 405.096,458	4	449.572,006 405.099,013	3.038
4	449.572,006 405.099,013	5	449.566,215 405.095,532	6.757
5	449.566,215 405.095,532	6	449.567,947 405.093,031	3.042
6	449.567,947 405.093,031	7	449.571,067 405.088,525	5.481
7	449.571,067 405.088,525	1	449.574,464 405.090,878	4.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 41, Ap. 1, Jud. Valcea
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	40002-C1-U1	0	25,8	2/3	2/3	Apartament cu o camera, baie bucatarie si hol cu suprafata utila de 25.8mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88847 / 02/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4472/2021, din 04/10/2021 emis de Judecatoria Ramnicu Valcea (SENTINTA CIVILA; - Sectia Civila, in Dosar nr. 6007/288/2019 act notarial nr Act de partaj voluntar aut. nr. 529 din 10.03.1998, emis de Notar Public Firan Rodica);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR OLGUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 41, Ap. 1, Jud. Valcea
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	40002-C1-U1	0	25,8	2/3	2/3	Apartament cu o camera, baie bucatarie si hol cu suprafata utila de 25.8mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 41, Ap. 2, Jud. Valcea
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	40002-C1-U2	0	12,1	1/3	1/3	apartament cu o camera si hol cu suprafata utila de 12.1mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95341 / 22/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4472, din 04/10/2021 emis de Judecatoria Rm. Valcea in dosar nr. 6007/288/2019 (SENTINTA CIVILA; act notarial nr Act de partaj voluntar aut. nr. 529 din 10.03.1998, emis de NP Firan Rodica);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 41, Ap. 2, Jud. Valcea
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	40002-C1-U2	0	12,1	1/3	1/3	apartament cu o camera si hol cu suprafata utila de 12.1mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 41, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39983	Din acte: 70 Masurata: 76	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39983-C1	Loc. Bujoreni, Str Muzeului, Nr. 41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Bucatarie de vara, An construire:1971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52120 / 05/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4472, din 04/10/2021 emis de Judecatoria Ramnicu Valcea (SENTINTA CIVILA; in dosar nr. 6007/288/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR OLGUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LAZAR OLGUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

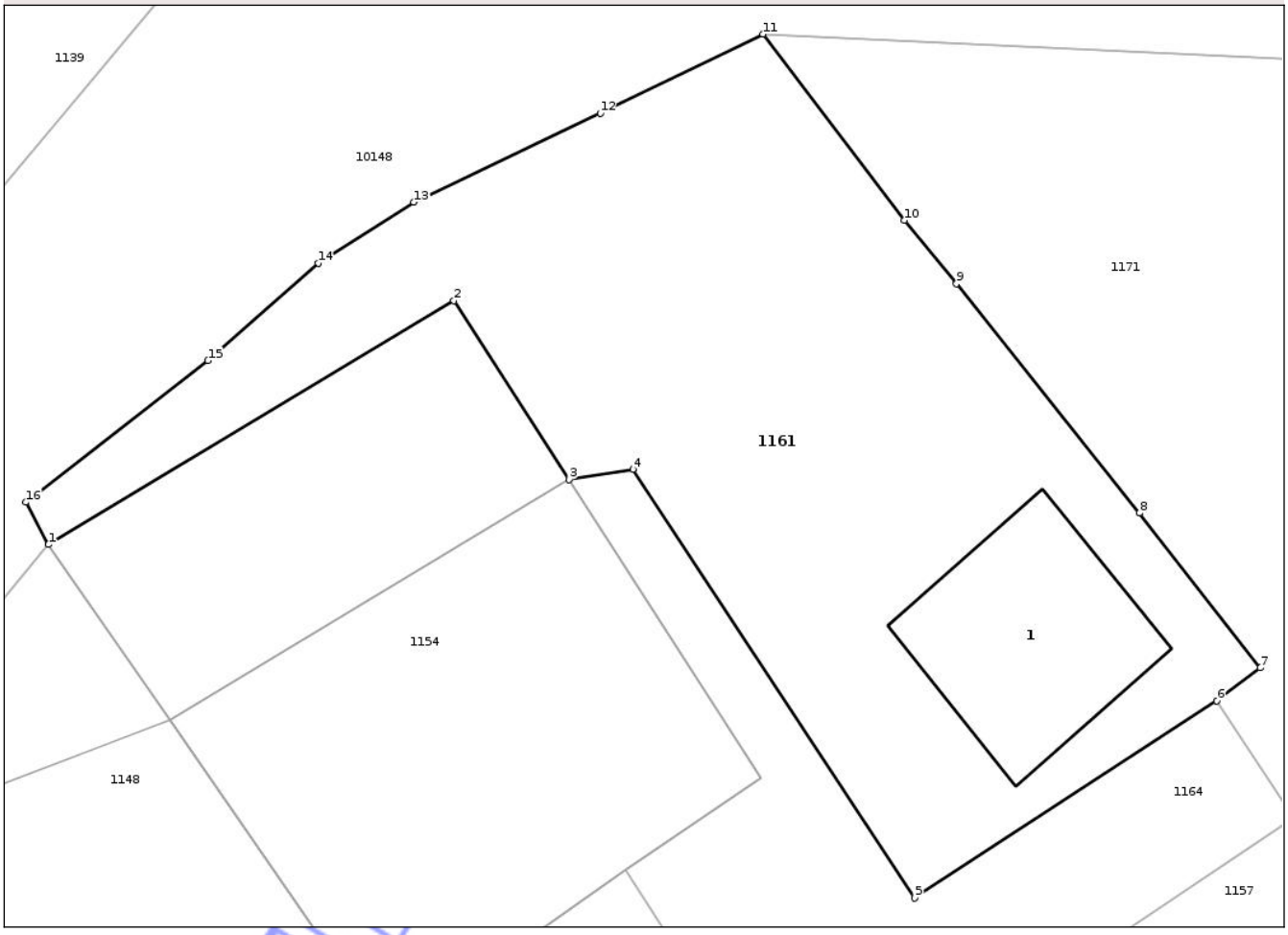
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39983	Din acte: 70 Masurata: 76	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	76	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39983-C1	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Bucatarie de vara, An construire:1971

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.566,215 405.095,532	2	449.572,006 405.099,013	6.757
2	449.572,006 405.099,013	3	449.573,649 405.096,458	3.038
3	449.573,649 405.096,458	4	449.574,562 405.096,607	0.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.574,562 405.096,607	5	449.578,589 405.090,486	7.327
5	449.578,589 405.090,486	6	449.582,901 405.093,298	5.148
6	449.582,901 405.093,298	7	449.583,522 405.093,77	0.78
7	449.583,522 405.093,77	8	449.581,795 405.095,982	2.806
8	449.581,795 405.095,982	9	449.579,182 405.099,256	4.189
9	449.579,182 405.099,256	10	449.578,437 405.100,162	1.173
10	449.578,437 405.100,162	11	449.576,42 405.102,819	3.336
11	449.576,42 405.102,819	12	449.574,097 405.101,689	2.583
12	449.574,097 405.101,689	13	449.571,432 405.100,421	2.951
13	449.571,432 405.100,421	14	449.570,067 405.099,549	1.62
14	449.570,067 405.099,549	15	449.568,491 405.098,159	2.101
15	449.568,491 405.098,159	16	449.565,892 405.096,137	3.293
16	449.565,892 405.096,137	1	449.566,215 405.095,532	0.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38020	1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38020-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; An construire: 2021; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de vacanta, (P)
A1.2	38020-C2	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.2 mp; Anexa(foisor), (P)
A1.3	38020-C3	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.2 mp; Anexa (magazie), (P)
A1.4	38020-C4	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5.1 mp; Anexa, (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13526 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 149, din 16/03/2016 emis de BNP Mitroi Adina Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMESCU GEORGIANA CRISTINA**, casatorita cu; 2) **TOMESCU VASILE**	
13033 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 5125, din 16/01/2025 emis de Primaria Comunei Bujoreni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; ct administrativ nr 18455 din 09.12.2024, emis de Primaria Comunei Bujoreni (adeverinta);act administrativ nr 13033 din 13.02.2025, emis de OCPI Valcea (documentatie vizata de serviciul cadastru);act administrativ nr 664 din 16.01.2025, emis de Primaria Comunei Bujoreni (certificat de nomenclator stradal si adresa);act administrativ nr 5268 din 03.05.2019, emis de Primaria Comunei Bujoreni (autorizatie de construire));		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOMESCU VASILE** 2) **TOMESCU GEORGIANA CRISTINA**, casatorita cu;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOMESCU GEORGIANA CRISTINA**, casatorita cu; 2) **TOMESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38020	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	7	215	-	
2	arabil	DA	394	7	215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38020-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; An construire:2021; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de vacanta, (P)
A1.2	38020-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.2 mp; Anexa(foisor), (P)
A1.3	38020-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.2 mp; Anexa (magazie), (P)
A1.4	38020-C4	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5.1 mp; Anexa, (P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.570,453 405.078,436	2	449.565,87 405.074,901	5.788
2	449.565,87 405.074,901	3	449.560,653 405.071,962	5.988
3	449.560,653 405.071,962	4	449.560,985 405.069,173	2.809
4	449.560,985 405.069,173	5	449.558,009 405.062,781	7.051
5	449.558,009 405.062,781	6	449.565,046 405.058,454	8.261
6	449.565,046 405.058,454	7	449.568,477 405.052,744	6.662
7	449.568,477 405.052,744	8	449.571,087 405.049,012	4.554
8	449.571,087 405.049,012	9	449.579,018 405.053,573	9.149
9	449.579,018 405.053,573	10	449.581,196 405.054,825	2.512
10	449.581,196 405.054,825	11	449.602,928 405.068,158	25.496
11	449.602,928 405.068,158	12	449.595,083 405.081,489	15.468
12	449.595,083 405.081,489	13	449.588,403 405.092,726	13.073
13	449.588,403 405.092,726	14	449.584,769 405.090,462	4.282
14	449.584,769 405.090,462	15	449.582,149 405.087,817	3.723
15	449.582,149 405.087,817	16	449.574,477 405.081,063	10.221
16	449.574,477 405.081,063	1	449.570,453 405.078,436	4.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Faţa Malului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37221	Din acte: 1.874 Masurata: 1.870	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29916 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 771, din 27/07/2012 emis de NP Elena Paraschiv (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URUCU DĂNUȚI** 2) **URUCU ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

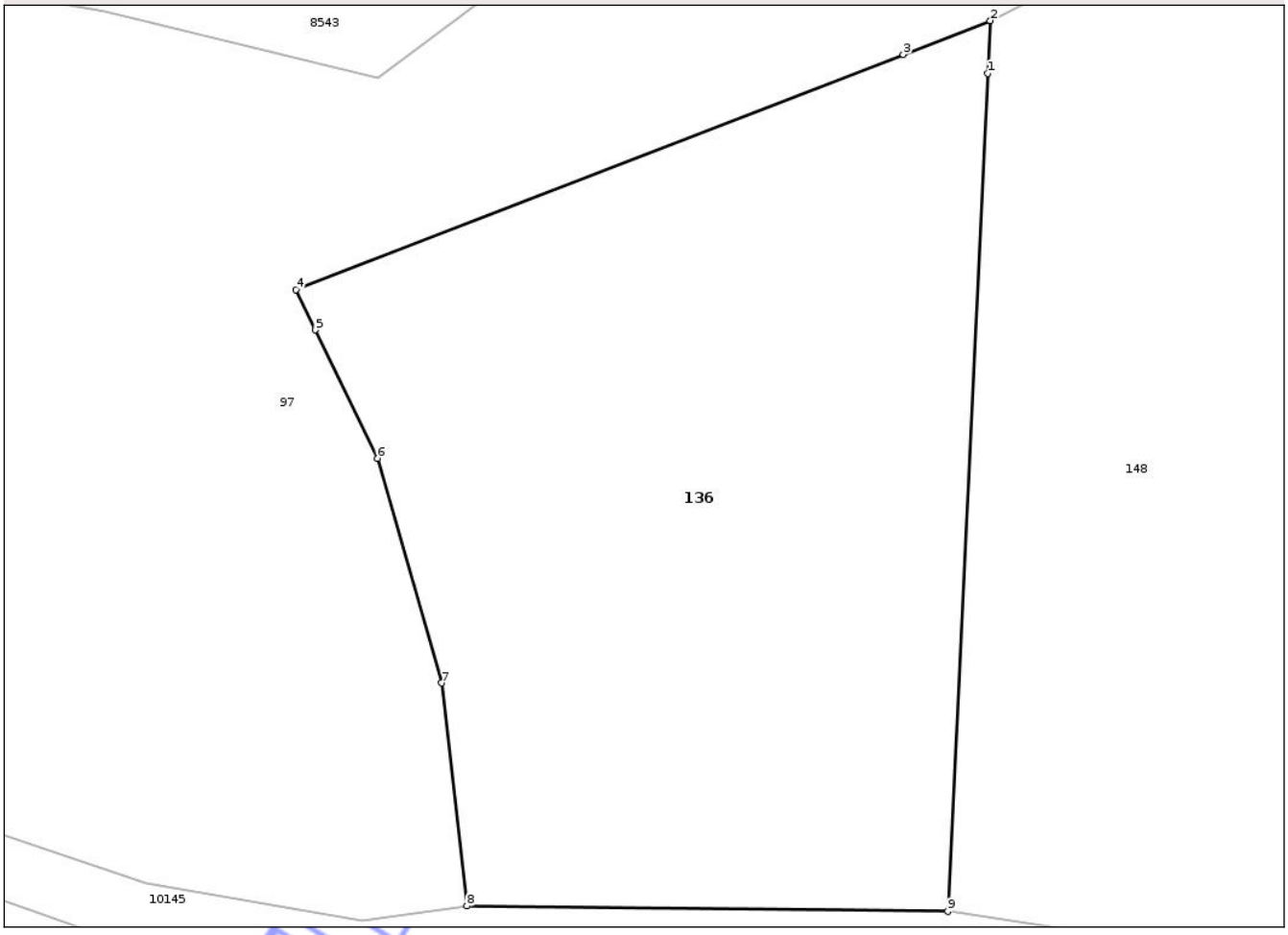
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37221	Din acte: 1.874 Masurata: 1.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.725	24	489/1	-	FAŢA MALULUI
2	faneata	DA	145	24	489/2	-	FAŢA MALULUI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.549,122 409.180,566	2	447.549,287 409.184,008	3.446
2	447.549,287 409.184,008	3	447.543,585 409.181,798	6.115
3	447.543,585 409.181,798	4	447.503,815 409.166,382	42.653
4	447.503,815 409.166,382	5	447.505,081 409.163,763	2.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.505,081 409.163,763	6	447.509,151 409.155,347	9.348
6	447.509,151 409.155,347	7	447.513,365 409.140,641	15.298
7	447.513,365 409.140,641	8	447.515,016 409.126,034	14.7
8	447.515,016 409.126,034	9	447.546,504 409.125,685	31.49
9	447.546,504 409.125,685	1	447.549,122 409.180,566	54.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.636	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 28/04/2006 emis de BN FIRAN RODICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Dosar nr. 68/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGUȘIN VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

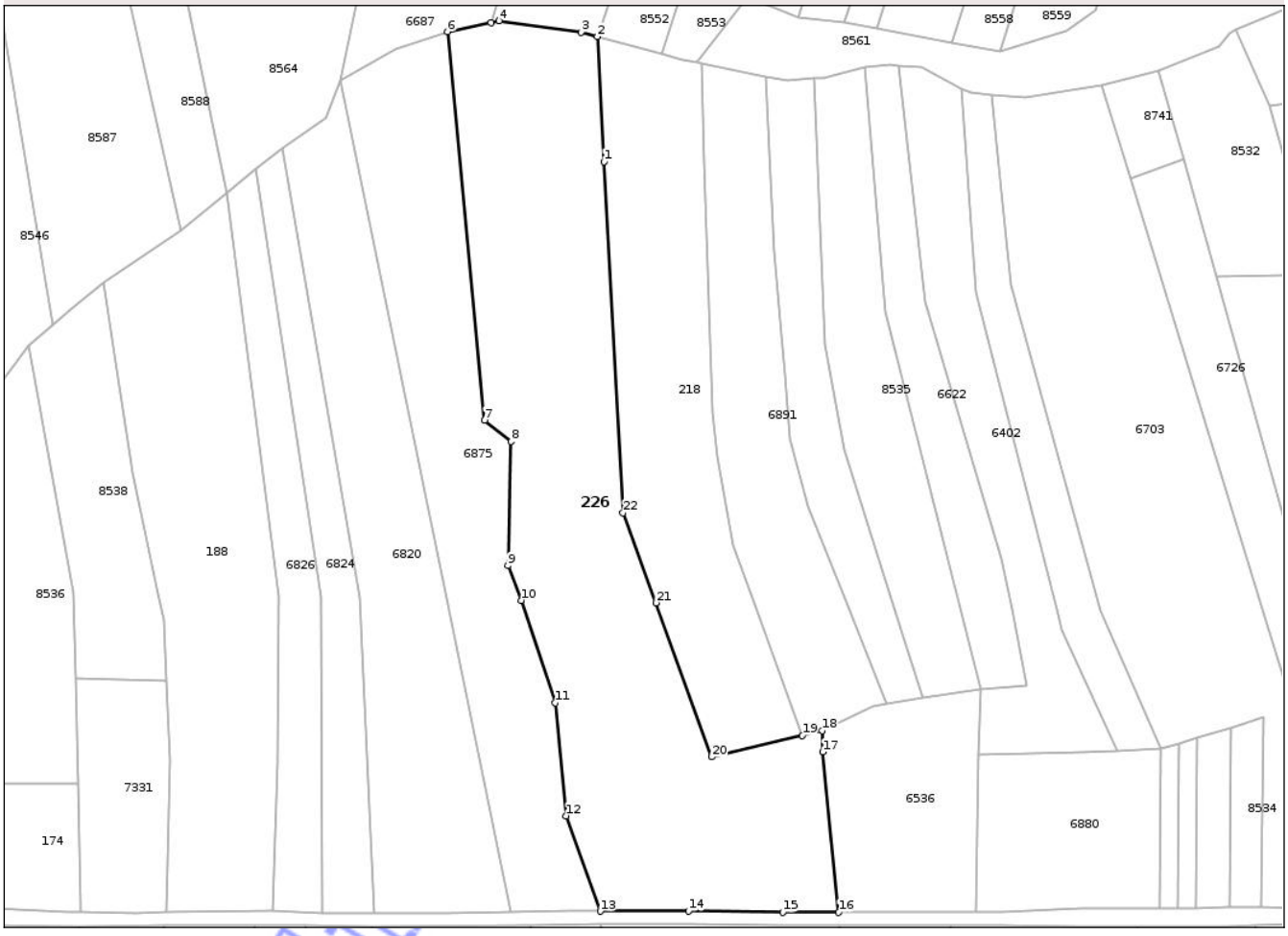
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.636	24	724/16/1	-	FAŢA MALULUI
2	livada	NU	7.000	24	724/16/1, 789/17	-	FAŞA MALULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.856,656 409.347,381	2	447.854,617 409.384,921	37.595
3	447.849,778 409.386,24	4	447.825,118 409.389,683	24.899
5	447.822,641 409.389,158	6	447.809,595 409.386,393	13.336
7	447.820,731 409.269,672	8	447.828,694 409.263,326	10.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.854,617 409.384,921	3	447.849,778 409.386,24	5.016
4	447.825,118 409.389,683	5	447.822,641 409.389,158	2.532
6	447.809,595 409.386,393	7	447.820,731 409.269,672	117.251
8	447.828,694 409.263,326	9	447.827,713 409.226,054	37.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	447.827,713 409.226,054	10	447.831,715 409.215,602	11.192
11	447.842,014 409.184,879	12	447.845,274 409.150,934	34.101
13	447.855,552 409.122,251	14	447.882,047 409.122,297	26.495
15	447.910,418 409.121,92	16	447.927,189 409.121,985	16.771
17	447.922,352 409.170,075	18	447.922,188 409.176,448	6.375
19	447.916,305 409.175,057	20	447.889,082 409.168,618	27.974
21	447.872,223 409.214,911	22	447.862,384 409.241,928	28.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	447.831,715 409.215,602	11	447.842,014 409.184,879	32.403
12	447.845,274 409.150,934	13	447.855,552 409.122,251	30.469
14	447.882,047 409.122,297	15	447.910,418 409.121,92	28.374
16	447.927,189 409.121,985	17	447.922,352 409.170,075	48.333
18	447.922,188 409.176,448	19	447.916,305 409.175,057	6.045
20	447.889,082 409.168,618	21	447.872,223 409.214,911	49.267
22	447.862,384 409.241,928	1	447.856,656 409.347,381	105.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.694	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9505, din 24/10/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARSTEA M ION**, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.144	24	489/38	-	Fața Malului, Tufăriș.
2	livada	NU	1.956	24	489/38, 489/38/1	-	Fața Malului
3	faneata	NU	594	24	489/38/1	-	Fața Malului, Tufăriș.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.158,589 409.151,955	2	448.180,289 409.150,363	21.758
2	448.180,289 409.150,363	3	448.178,517 409.155,948	5.859
3	448.178,517 409.155,948	4	448.162,031 409.207,916	54.52

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.162,031 409.207,916	5	448.153,135 409.240,29	33.574
5	448.153,135 409.240,29	6	448.131,119 409.314,213	77.132
6	448.131,119 409.314,213	7	448.128,494 409.323,029	9.199
7	448.128,494 409.323,029	8	448.118,14 409.357,796	36.276
8	448.118,14 409.357,796	9	448.102,256 409.356,862	15.911
9	448.102,256 409.356,862	10	448.112,982 409.319,178	39.181
10	448.112,982 409.319,178	11	448.130,672 409.257,031	64.616
11	448.130,672 409.257,031	12	448.143,09 409.210,289	48.363
12	448.143,09 409.210,289	1	448.158,589 409.151,955	60.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Nisip, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40035	Din acte: 3.226 Masurata: 3.060	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67110 / 25/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5311, din 02/11/2005 emis de Judecatoria Ramnicu Valcea (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 8194/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

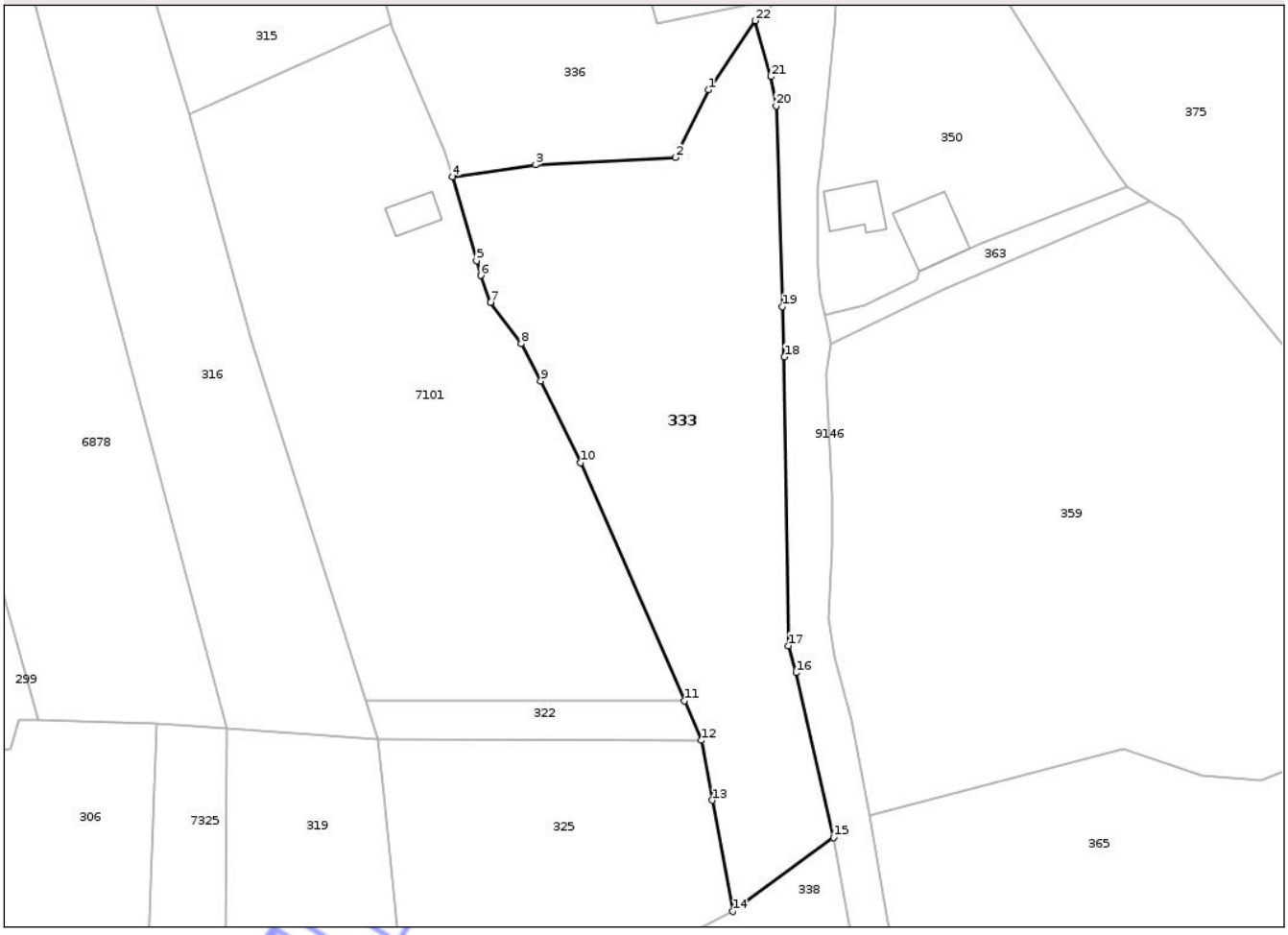
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40035	Din acte: 3.226 Masurata: 3.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.060	24	489/40	-	FATA MALULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.227,849 409.243,856	2	448.223,097 409.234,099	10.853
3	448.202,992 409.233,058	4	448.191,04 409.231,326	12.077
5	448.194,456 409.219,235	6	448.195,053 409.217,12	2.198
7	448.196,468 409.213,227	8	448.200,882 409.207,272	7.413
9	448.203,721 409.201,948	10	448.209,471 409.190,196	13.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.223,097 409.234,099	3	448.202,992 409.233,058	20.132
4	448.191,04 409.231,326	5	448.194,456 409.219,235	12.564
6	448.195,053 409.217,12	7	448.196,468 409.213,227	4.142
8	448.200,882 409.207,272	9	448.203,721 409.201,948	6.034
10	448.209,471 409.190,196	11	448.224,393 409.155,882	37.418

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.224,393 409.155,882	12	448.226,862 409.150,203	6.192
13	448.228,438 409.141,577	14	448.231,36 409.125,59	16.252
15	448.245,859 409.136,233	16	448.240,458 409.159,952	24.326
17	448.239,366 409.163,82	18	448.238,764 409.205,387	41.571
19	448.238,509 409.212,637	20	448.237,6 409.241,543	28.92
21	448.236,885 409.245,747	22	448.234,597 409.253,795	8.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.226,862 409.150,203	13	448.228,438 409.141,577	8.769
14	448.231,36 409.125,59	15	448.245,859 409.136,233	17.986
16	448.240,458 409.159,952	17	448.239,366 409.163,82	4.019
18	448.238,764 409.205,387	19	448.238,509 409.212,637	7.254
20	448.237,6 409.241,543	21	448.236,885 409.245,747	4.264
22	448.234,597 409.253,795	1	448.227,849 409.243,856	12.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38689	21.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15422 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 6498, din 21/12/2022 emis de NOTAR PUBLIC DIDEA IONEL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGIC PANORAMA VERDE S.R.L.**, CIF:38094851	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

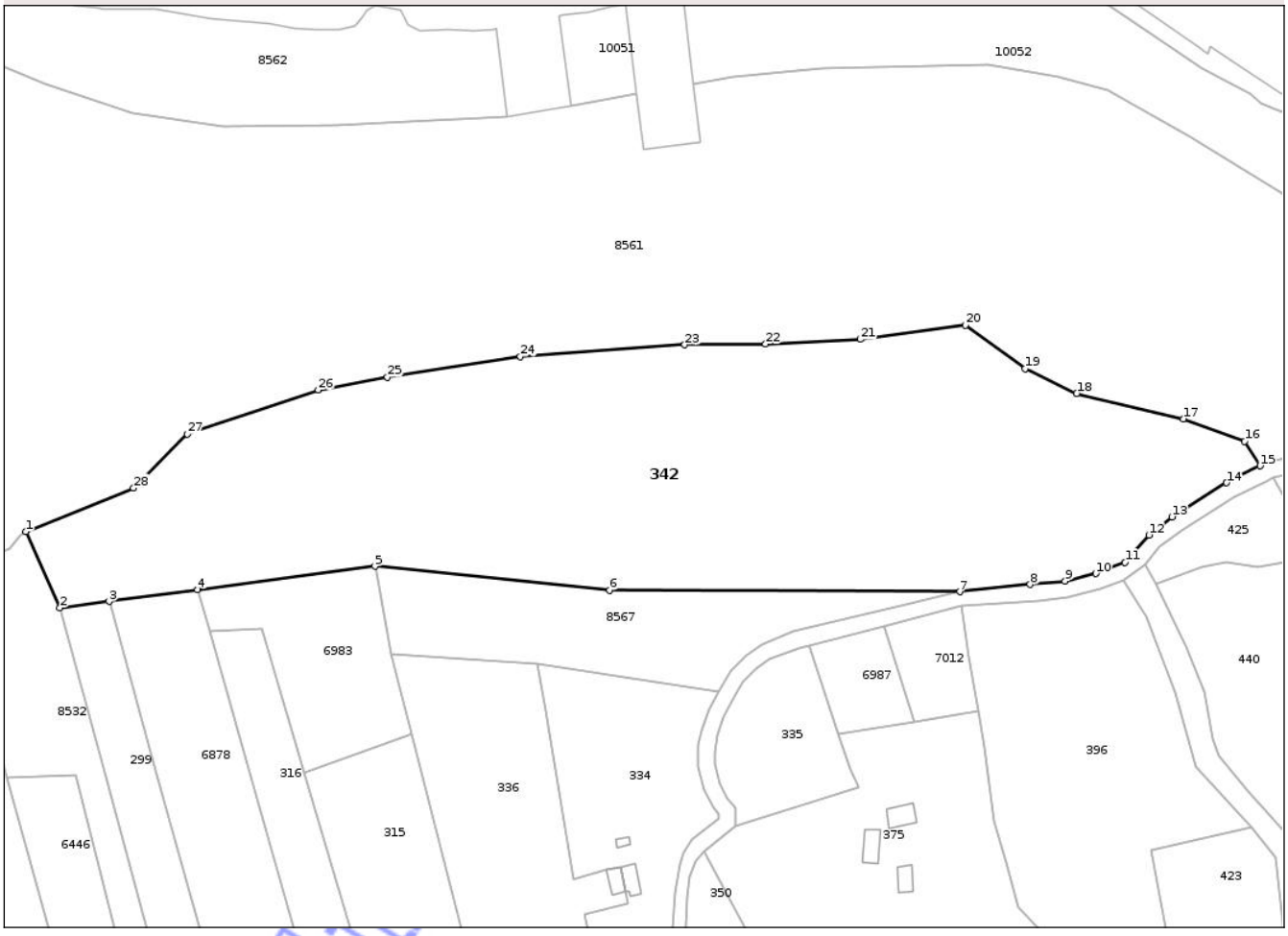
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38689	21.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	21.400	U.P.I MUEREASCA	U.A. 172%%%	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.046,581 409.387,172	2	448.056,886 409.364,04	25.324
3	448.071,808 409.366,007	4	448.098,707 409.369,551	27.131
5	448.152,491 409.376,639	6	448.223,773 409.369,472	71.641
7	448.329,957 409.368,941	8	448.351,322 409.371,134	21.477
9	448.361,888 409.372,227	10	448.371,223 409.374,455	9.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.056,886 409.364,04	3	448.071,808 409.366,007	15.051
4	448.098,707 409.369,551	5	448.152,491 409.376,639	54.249
6	448.223,773 409.369,472	7	448.329,957 409.368,941	106.185
8	448.351,322 409.371,134	9	448.361,888 409.372,227	10.622
10	448.371,223 409.374,455	11	448.380,102 409.377,846	9.505

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.380,102 409.377,846	12	448.387,33 409.386,152	11.011
13	448.394,354 409.391,625	14	448.410,891 409.401,98	19.511
15	448.421,134 409.407,08	16	448.416,403 409.414,536	8.83
17	448.397,76 409.421,358	18	448.365,47 409.429,042	33.192
19	448.349,735 409.436,528	20	448.331,712 409.449,74	22.347
21	448.299,757 409.445,427	22	448.271,007 409.444,038	28.784
23	448.246,49 409.443,759	24	448.196,638 409.440,25	49.975
25	448.156,244 409.434,012	26	448.135,304 409.430,109	21.301
27	448.095,579 409.416,742	28	448.079,227 409.400,373	23.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.387,33 409.386,152	13	448.394,354 409.391,625	8.905
14	448.410,891 409.401,98	15	448.421,134 409.407,08	11.442
16	448.416,403 409.414,536	17	448.397,76 409.421,358	19.852
18	448.365,47 409.429,042	19	448.349,735 409.436,528	17.425
20	448.331,712 409.449,74	21	448.299,757 409.445,427	32.245
22	448.271,007 409.444,038	23	448.246,49 409.443,759	24.519
24	448.196,638 409.440,25	25	448.156,244 409.434,012	40.873
26	448.135,304 409.430,109	27	448.095,579 409.416,742	41.914
28	448.079,227 409.400,373	1	448.046,581 409.387,172	35.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 135mp, in favoarea lui	A1
	1) **LAZAR OLGUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

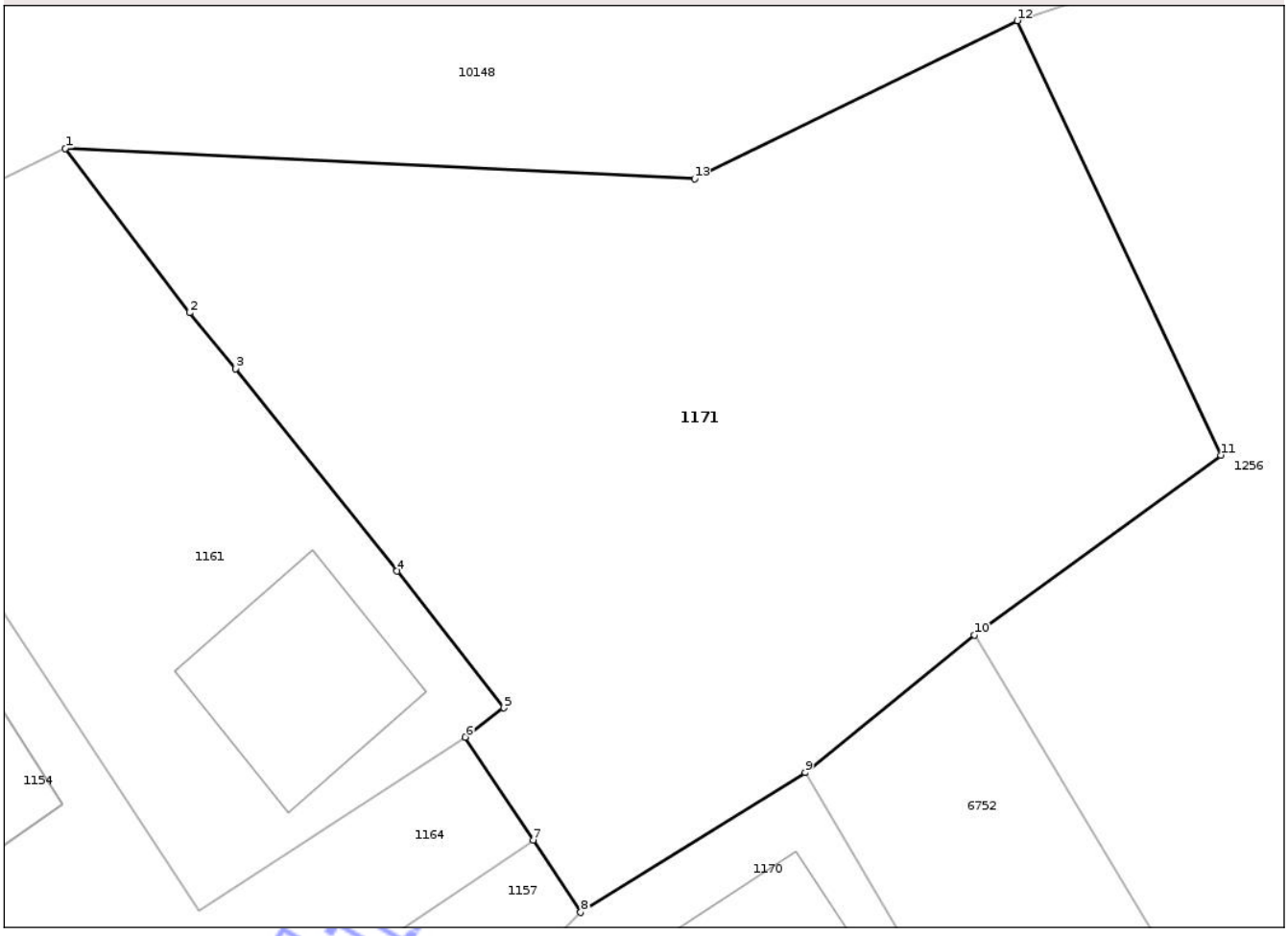
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	135	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.576,42 405.102,819	2	449.578,437 405.100,162	3.336
2	449.578,437 405.100,162	3	449.579,182 405.099,256	1.173
3	449.579,182 405.099,256	4	449.581,795 405.095,982	4.189
4	449.581,795 405.095,982	5	449.583,522 405.093,77	2.806
5	449.583,522 405.093,77	6	449.582,901 405.093,298	0.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.582,901 405.093,298	7	449.584,001 405.091,628	2.0
7	449.584,001 405.091,628	8	449.584,769 405.090,462	1.396
8	449.584,769 405.090,462	9	449.588,403 405.092,726	4.282
9	449.588,403 405.092,726	10	449.591,149 405.094,946	3.531
10	449.591,149 405.094,946	11	449.595,14 405.097,86	4.942
11	449.595,14 405.097,86	12	449.591,84 405.104,887	7.763
12	449.591,84 405.104,887	13	449.586,613 405.102,333	5.818
13	449.586,613 405.102,333	1	449.576,42 405.102,819	10.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38021	628	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38021-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Punctul ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Casa S+P, construita in anul 1968. S.Construita desfasurata=73mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19162 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. 392, din 12/03/2021 emis de Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU IONELA-GEORGIANA** 2) **MILITARU GHEORGHE-RADU**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MILITARU IONELA-GEORGIANA** 2) **MILITARU GHEORGHE-RADU**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21745 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 455/2024, din 05/03/2025 emis de BEJ Gătejescu Bogdan Constantin (; Incheiere nr. 3386/26.04.2024-Judecatoria Rm.Valcea in dosar nr. 4685/288/2024);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara privind pe debitoarea MILITARU IONELA-GEORGIANA, pentru suma de 2610,22 lei (creanta+cheltuieli de executare silita),	A1, A1.1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38021	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	235	7	215	-	
2	arabil	DA	393	7	214,216	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38021-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Casa S+P,construita in anul 1968. S.Construita desfasurata=73mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.609,202 405.057,5	2	449.602,928 405.068,158	12.368
2	449.602,928 405.068,158	3	449.581,196 405.054,825	25.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.581,196 405.054,825	4	449.579,018 405.053,573	2.512
4	449.579,018 405.053,573	5	449.571,087 405.049,012	9.149
5	449.571,087 405.049,012	6	449.579,339 405.035,991	15.416
6	449.579,339 405.035,991	7	449.582,773 405.030,927	6.119
7	449.582,773 405.030,927	8	449.586,831 405.034,57	5.453
8	449.586,831 405.034,57	9	449.591,201 405.038,995	6.219
9	449.591,201 405.038,995	10	449.592,398 405.040,207	1.703
10	449.592,398 405.040,207	11	449.596,027 405.043,909	5.184
11	449.596,027 405.043,909	1	449.609,202 405.057,5	18.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:470
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1857

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, sat Bujoreni,pct.Acasa,judetul Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37463	Din acte: 899 Masurata: 905	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37463-C1	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, sat Bujoreni, pct.Acasa,judetul Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; casa in S.=112 mp.
A1.2	37463-C2	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, sat Bujoreni, pct.Acasa,judetul Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; magazie in S.=9 mp.
A1.3	37463-C3	Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, sat Bujoreni, pct.Acasa,judetul Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; bucatarie in S.=15 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3620 / 14/03/2003		
Act Notarial nr. 467, din 01/01/2003 emis de BNP Pop Liviu (CONTRACT DE INTRETINERE; Nr.3085 din 29.01.2008-Act de Dezmembrare aut.nr.290 din 2008 BNP Banu Claudia Mihaela;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA STEFAN-MARIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 470)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHITA STEFAN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

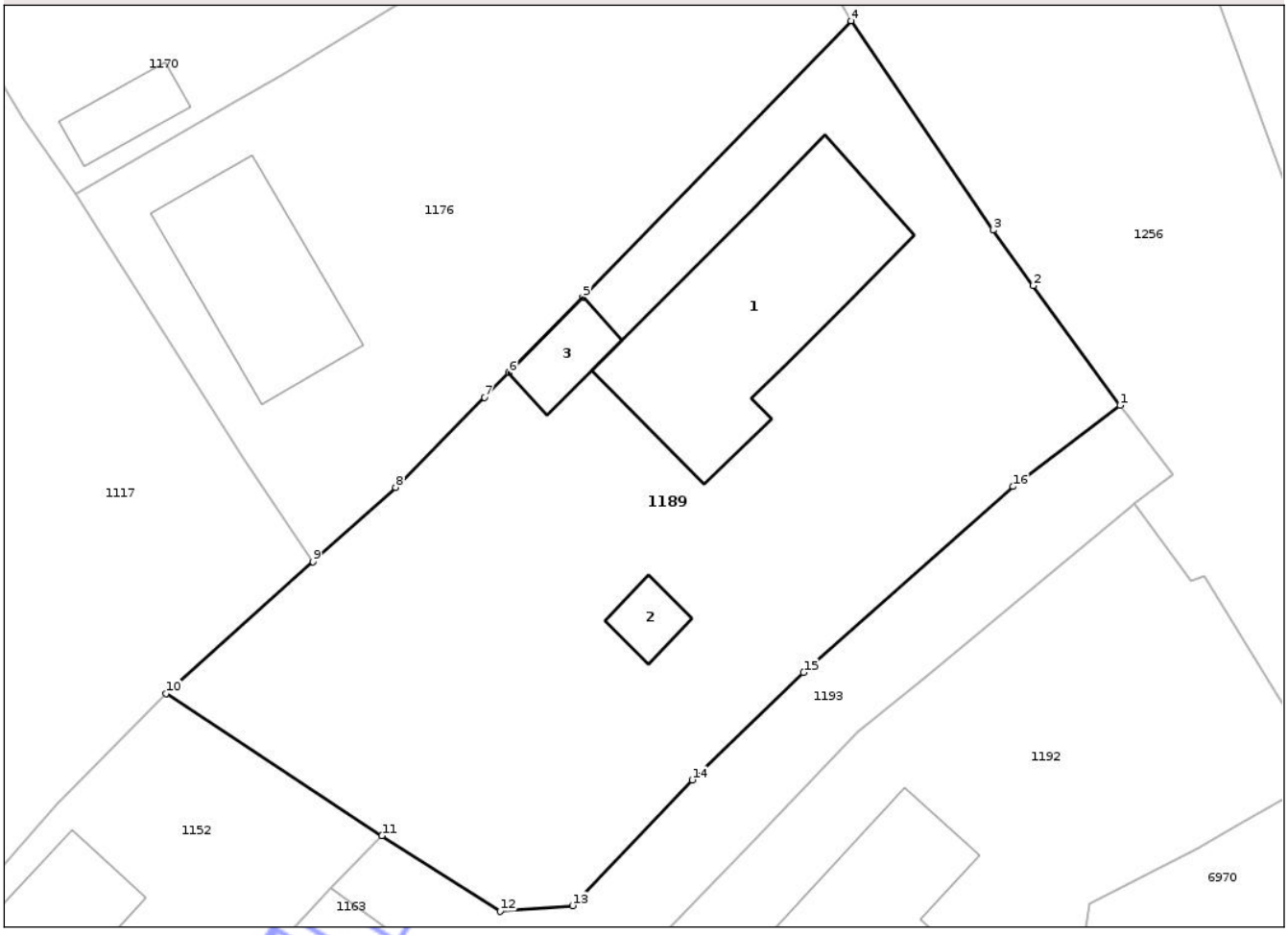
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37463	Din acte: 899 Masurata: 905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	-	-	-	
2	arabil	DA	499	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37463-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; casa in S.=112 mp.
A1.2	37463-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; magazie in S.=9 mp.
A1.3	37463-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; bucatarie in S.=15 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.622,418 405.038,6	2	449.618,157 405.044,481	7.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.618,157 405.044,481	3	449.616,179 405.047,21	3.37
3	449.616,179 405.047,21	4	449.609,202 405.057,5	12.432
4	449.609,202 405.057,5	5	449.596,027 405.043,909	18.929
5	449.596,027 405.043,909	6	449.592,398 405.040,207	5.184
6	449.592,398 405.040,207	7	449.591,201 405.038,995	1.703
7	449.591,201 405.038,995	8	449.586,831 405.034,57	6.219
8	449.586,831 405.034,57	9	449.582,773 405.030,927	5.453
9	449.582,773 405.030,927	10	449.575,56 405.024,453	9.692
10	449.575,56 405.024,453	11	449.586,159 405.017,46	12.698
11	449.586,159 405.017,46	12	449.591,962 405.013,742	6.892
12	449.591,962 405.013,742	13	449.595,521 405.014,025	3.57
13	449.595,521 405.014,025	14	449.601,401 405.020,203	8.529
14	449.601,401 405.020,203	15	449.606,884 405.025,475	7.606
15	449.606,884 405.025,475	16	449.617,171 405.034,615	13.761
16	449.617,171 405.034,615	1	449.622,418 405.038,6	6.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39525	1.667	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10870 / 11/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5043, din 15/10/2019 emis de Judecatoria Rm.Valcea (SENTINTA CIVILA; dosar nr.4600/288/2019 act administrativ nr Titlu de proprietate nr.763/46590 din 24.10.1997, emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Judetul Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULUI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

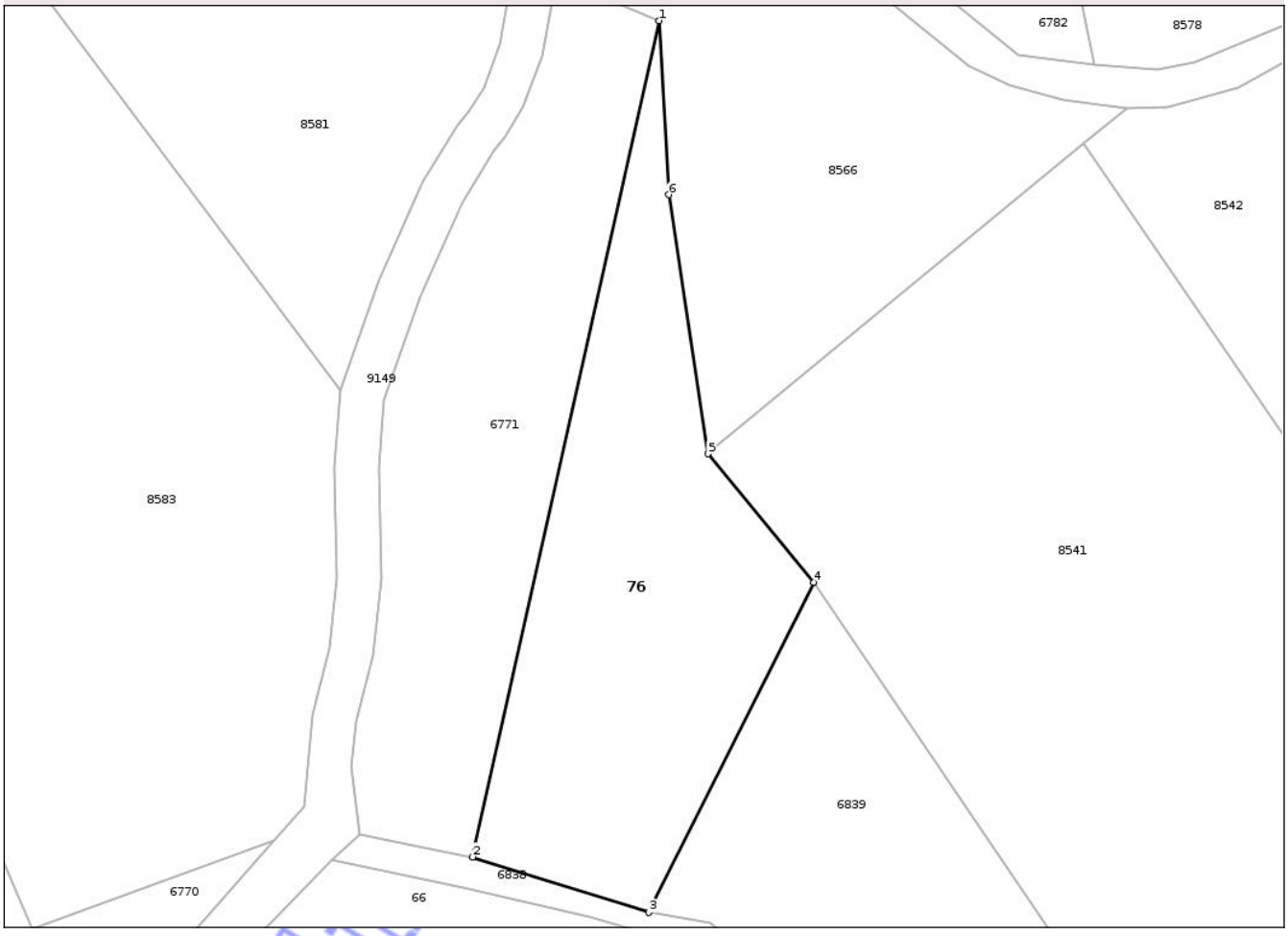
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39525	1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.667	25	-	-	UA 32

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.364,334 409.379,898	2	447.343,076 409.284,785	97.46
2	447.343,076 409.284,785	3	447.363,143 409.278,494	21.03
3	447.363,143 409.278,494	4	447.381,909 409.316,046	41.98
4	447.381,909 409.316,046	5	447.369,911 409.330,643	18.895
5	447.369,911 409.330,643	6	447.365,419 409.360,103	29.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.365,419 409.360,103	1	447.364,334 409.379,898	19.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, Punct Carstesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38115	2.150	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25876 / 04/05/2020		
Act Notarial nr. 938, din 30/04/2020 emis de Banu Claudia Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITCUROIU FLORIN VIOREL**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38115	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.150	1	1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.304,48 408.800,21	2	447.297,946 408.820,554	21.368
2	447.297,946 408.820,554	3	447.295,71 408.831,099	10.779
3	447.295,71 408.831,099	4	447.293,659 408.836,878	6.132
4	447.293,659 408.836,878	5	447.272,332 408.828,647	22.86
5	447.272,332 408.828,647	6	447.300,969 408.739,321	93.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.300,969 408.739,321	7	447.310,507 408.742,604	10.087
7	447.310,507 408.742,604	8	447.324,591 408.744,467	14.207
8	447.324,591 408.744,467	9	447.317,175 408.764,537	21.396
9	447.317,175 408.764,537	1	447.304,48 408.800,21	37.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Jud. Valcea, PUNCTUL CASA VECHE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37606	2.824	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57662 / 18/12/2013		
Act Notarial nr. 3542, din 26/11/2013 emis de Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN GHEORGHE MARIAN** 2) **STOIAN MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62045 / 08/08/2022		
Act Administrativ nr. 199/E/ZD, din 02/08/2022 emis de BEJA BOCANCEA SI ZASTAVNETCHI (; hotarare judecatoreasca nr Incheiere din 04.05.2022, emis de Judecatoria Sectorului 6 Bucuresti in dosar nr. 6201/303/2022;hotarare judecatoreasca nr Incheiere din 13.04.2022, emis de Judecatoria Sectorului 6 Bucuresti in dosar nr. 6201/303/2022);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara privind pe debitorul STOIAN GHEORGHE MARIAN, pentru suma totala de 285.483,13 lei	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

Neutilizabil în circuitul civil

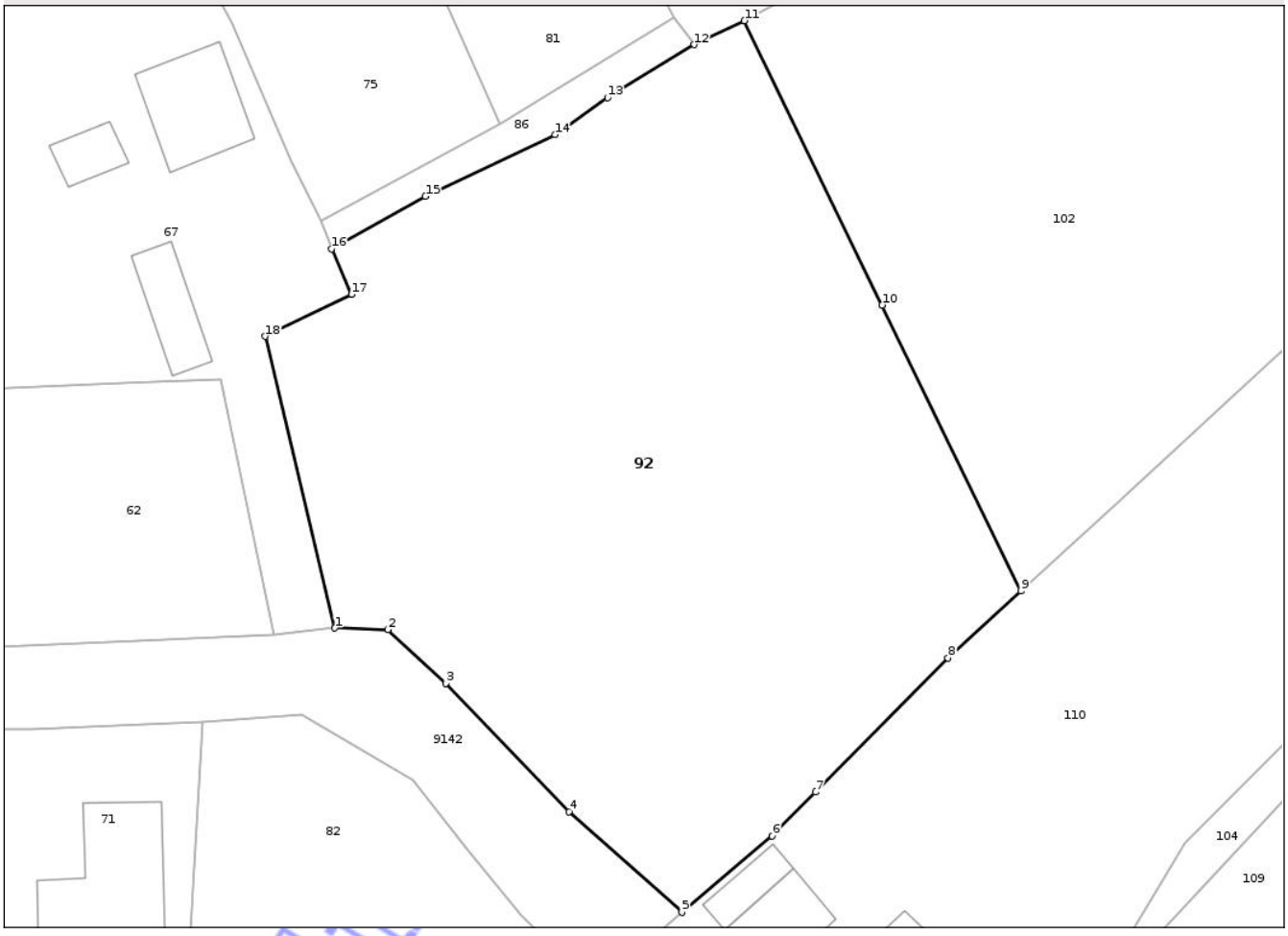
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37606	2.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.137	33	192;24	-	
2	livada	DA	687	2	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.372,899 408.746,928	2	447.377,428 408.746,791	4.531
2	447.377,428 408.746,791	3	447.382,383 408.742,204	6.752
3	447.382,383 408.742,204	4	447.392,9 408.731,271	15.17
4	447.392,9 408.731,271	5	447.402,556 408.722,678	12.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.402,556 408.722,678	6	447.410,254 408.729,198	10.088
6	447.410,254 408.729,198	7	447.413,961 408.732,94	5.267
7	447.413,961 408.732,94	8	447.425,288 408.744,377	16.097
8	447.425,288 408.744,377	9	447.431,511 408.750,095	8.451
9	447.431,511 408.750,095	10	447.419,662 408.774,492	27.122
10	447.419,662 408.774,492	11	447.407,883 408.798,743	26.96
11	447.407,883 408.798,743	12	447.403,603 408.796,697	4.744
12	447.403,603 408.796,697	13	447.396,212 408.792,172	8.666
13	447.396,212 408.792,172	14	447.391,724 408.789,029	5.479
14	447.391,724 408.789,029	15	447.380,635 408.783,766	12.275
15	447.380,635 408.783,766	16	447.372,612 408.779,288	9.188
16	447.372,612 408.779,288	17	447.374,336 408.775,387	4.265
17	447.374,336 408.775,387	18	447.366,962 408.771,814	8.194
18	447.366,962 408.771,814	1	447.372,899 408.746,928	25.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL CASA VECHE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37605	2.138	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57659 / 18/12/2013		
Act Notarial nr. 3542, din 26/11/2013 emis de BNP Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN GHEORGHE-MARIAN** 2) **STOIAN MAGDALENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62037 / 08/08/2022		
Act Administrativ nr. 199/E/ZD, din 02/08/2022 emis de BEJA BOCANCEA SI ZASTAVNETCHI (; hotarare judecatoreasca nr Incheiere din 04.05.2022, emis de Judecatoria sectorului 6 Bucuresti, dosar nr. 6201/303/2022;hotarare judecatoreasca nr Incheiere emisa in dosar nr.6201/303/2022 din 13.04.2022, emis de Judecatoria Sectorului 6 Bucurestri);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar nr.199/E/ZD/2022 pentru suma de 285.483,13 Lei din care 274.542,08 Lei creanta si 10.941,05 Lei cheltuieli de executare silita asupra imobilului descris si identificat la punctul A1, privind pe debitorul STOIAN GHEORGHE-MARIAN	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI**, CIF:6151100	

Neutilizat în circuitul civil

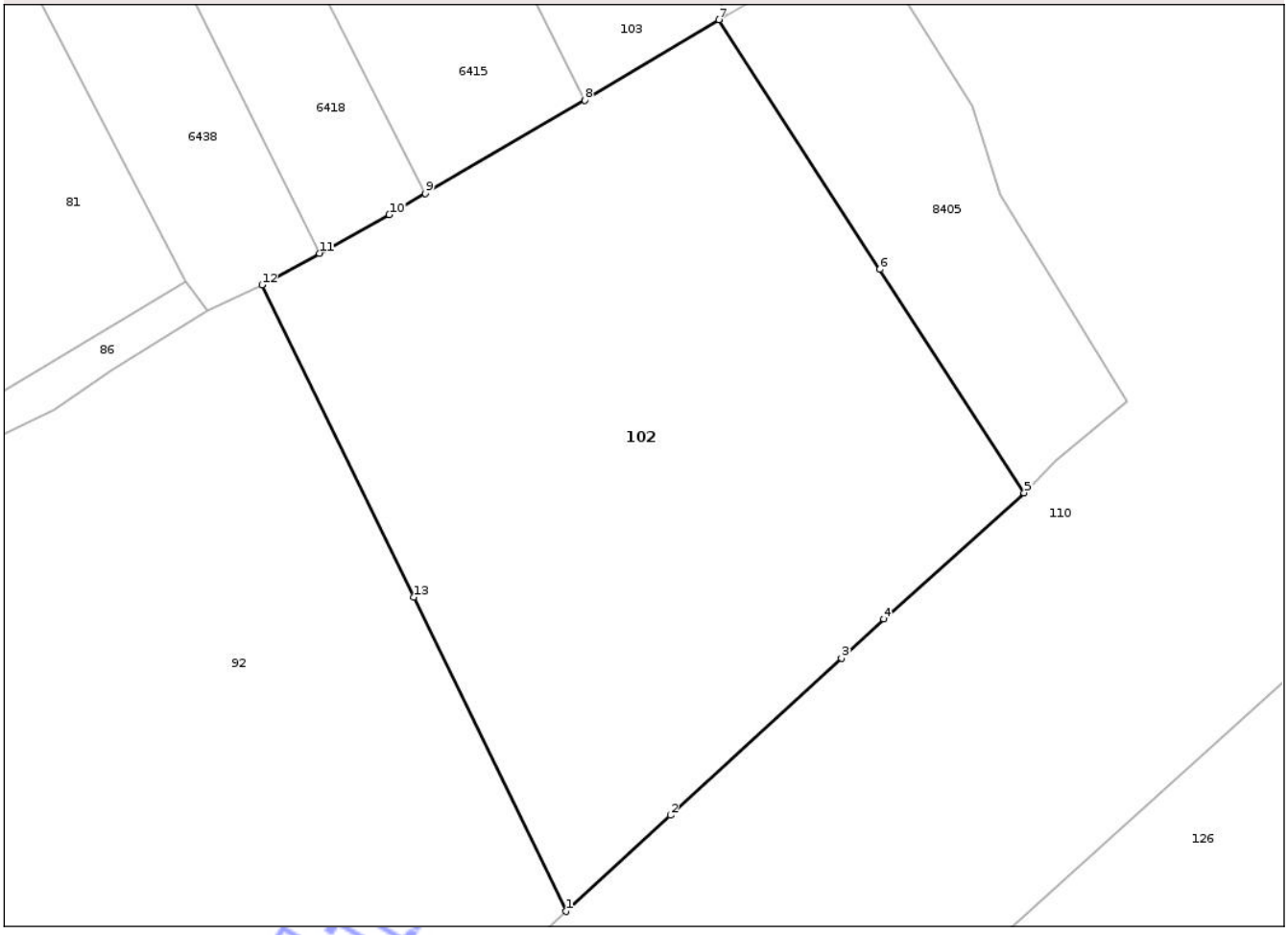
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37605	2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.081	33	192;24	-	
2	livada	DA	1.057	2	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.431,511 408.750,095	2	447.439,633 408.757,558	11.03
2	447.439,633 408.757,558	3	447.452,922 408.769,769	18.047
3	447.452,922 408.769,769	4	447.456,215 408.772,795	4.472
4	447.456,215 408.772,795	5	447.467,133 408.782,596	14.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.467,133 408.782,596	6	447.455,921 408.799,943	20.655
6	447.455,921 408.799,943	7	447.443,39 408.819,329	23.083
7	447.443,39 408.819,329	8	447.432,967 408.813,093	12.146
8	447.432,967 408.813,093	9	447.420,581 408.805,839	14.354
9	447.420,581 408.805,839	10	447.417,777 408.804,181	3.258
10	447.417,777 408.804,181	11	447.412,345 408.801,195	6.199
11	447.412,345 408.801,195	12	447.407,883 408.798,743	5.091
12	447.407,883 408.798,743	13	447.419,662 408.774,492	26.96
13	447.419,662 408.774,492	1	447.431,511 408.750,095	27.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL MAICI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38023	Din acte: 6.208 Masurata: 5.449	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46536 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 2224, din 09/09/2015 emis de Notar Public Firan Rodica (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOIAN GHEORGHE-MARIAN** 2) **STOIAN MAGDALENA**, (soti);	
	OBSERVATII: bun comun	
18209 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. 429, din 03/03/2022 emis de NP Radu Ioana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOIAN MIHAITA-ADRIAN**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62048 / 08/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6201/303, din 13/04/2022 emis de Judecatoria Sectorului 6 Bucuresti (HOTARARE JUDECATOREASCA; hotarare judecatoreasca nr incheiere din 04.05.2022, emis de Judecatoria Sectorului 6 Bucuresti, dosar 6201/303/2022;act administrativ nr 199 din 02.08.2022, emis de BEJA BOCANCEA SI ZASTAVNETCHI, dosar ex 199/2022);		
C1	Se noteaza urmarirea silita privind cota parte a debitorului Stoian Gheorghe Marian, privind recuperearea sumei de 274542,08 lei reprezentand titlu executoriu si suma de 10941,05 lei reprezentand cheltuieli de executare	A1
	1) **ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

Nevalabil în circuitul civil

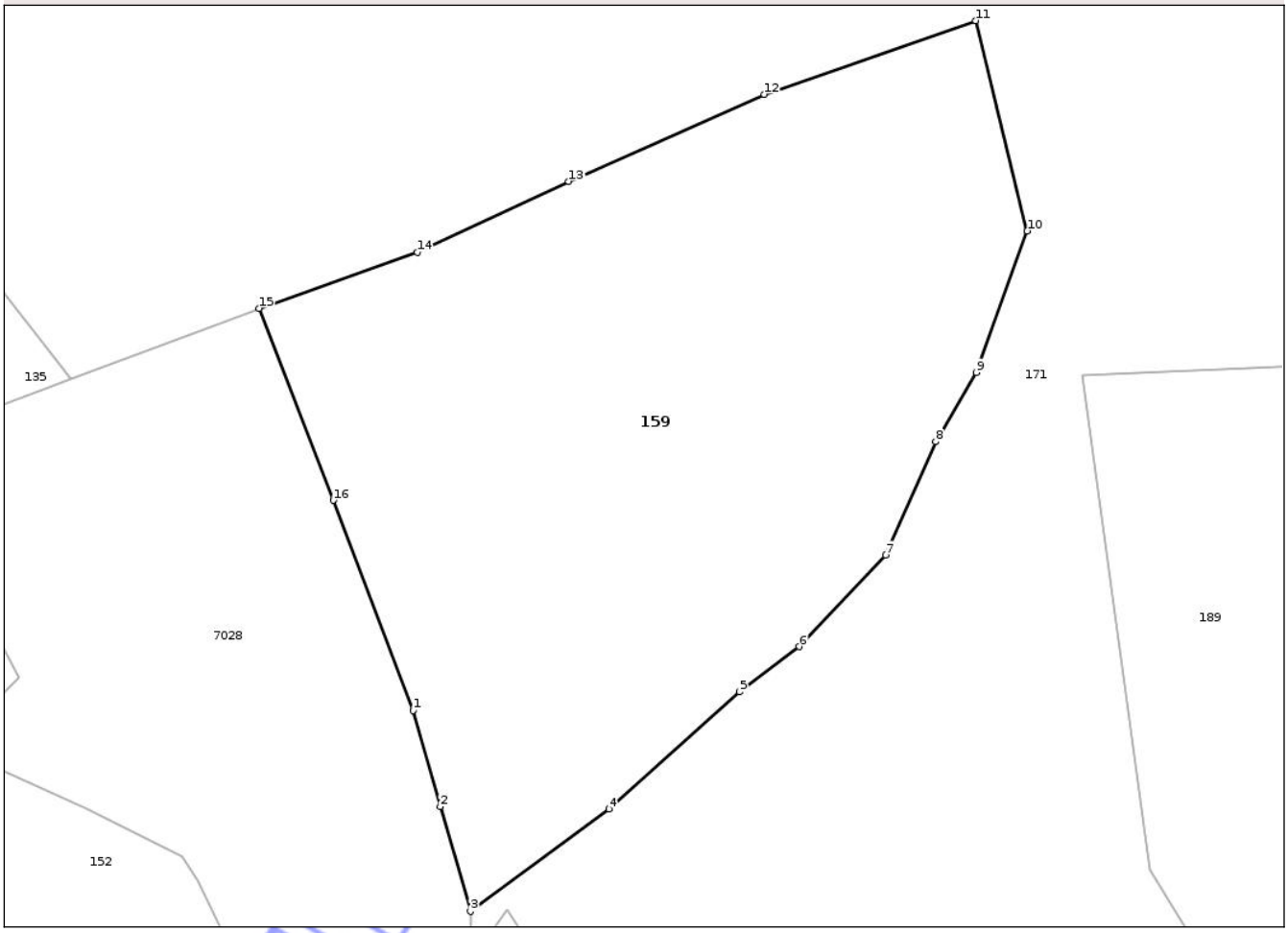
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38023	Din acte: 6.208 Masurata: 5.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.449	33	704/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.592,267 408.730,228	2	447.595,545 408.718,53	12.149
2	447.595,545 408.718,53	3	447.599,219 408.705,799	13.251
3	447.599,219 408.705,799	4	447.616,126 408.718,235	20.988
4	447.616,126 408.718,235	5	447.632,007 408.732,485	21.337
5	447.632,007 408.732,485	6	447.639,242 408.737,997	9.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.639,242 408.737,997	7	447.649,764 408.749,154	15.336
7	447.649,764 408.749,154	8	447.655,839 408.762,954	15.078
8	447.655,839 408.762,954	9	447.660,8 408.771,37	9.769
9	447.660,8 408.771,37	10	447.667,009 408.788,575	18.291
10	447.667,009 408.788,575	11	447.660,722 408.814,176	26.362
11	447.660,722 408.814,176	12	447.635,006 408.805,215	27.233
12	447.635,006 408.805,215	13	447.611,199 408.794,606	26.064
13	447.611,199 408.794,606	14	447.592,763 408.785,976	20.356
14	447.592,763 408.785,976	15	447.573,487 408.779,16	20.446
15	447.573,487 408.779,16	16	447.582,547 408.755,814	25.042
16	447.582,547 408.755,814	1	447.592,267 408.730,228	27.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Principală, Nr. 93, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.545	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 595, din 24/04/2009 emis de JUDECĂTORIA RÂMNICUL VÂLCEA (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 2254/288/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNESCU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

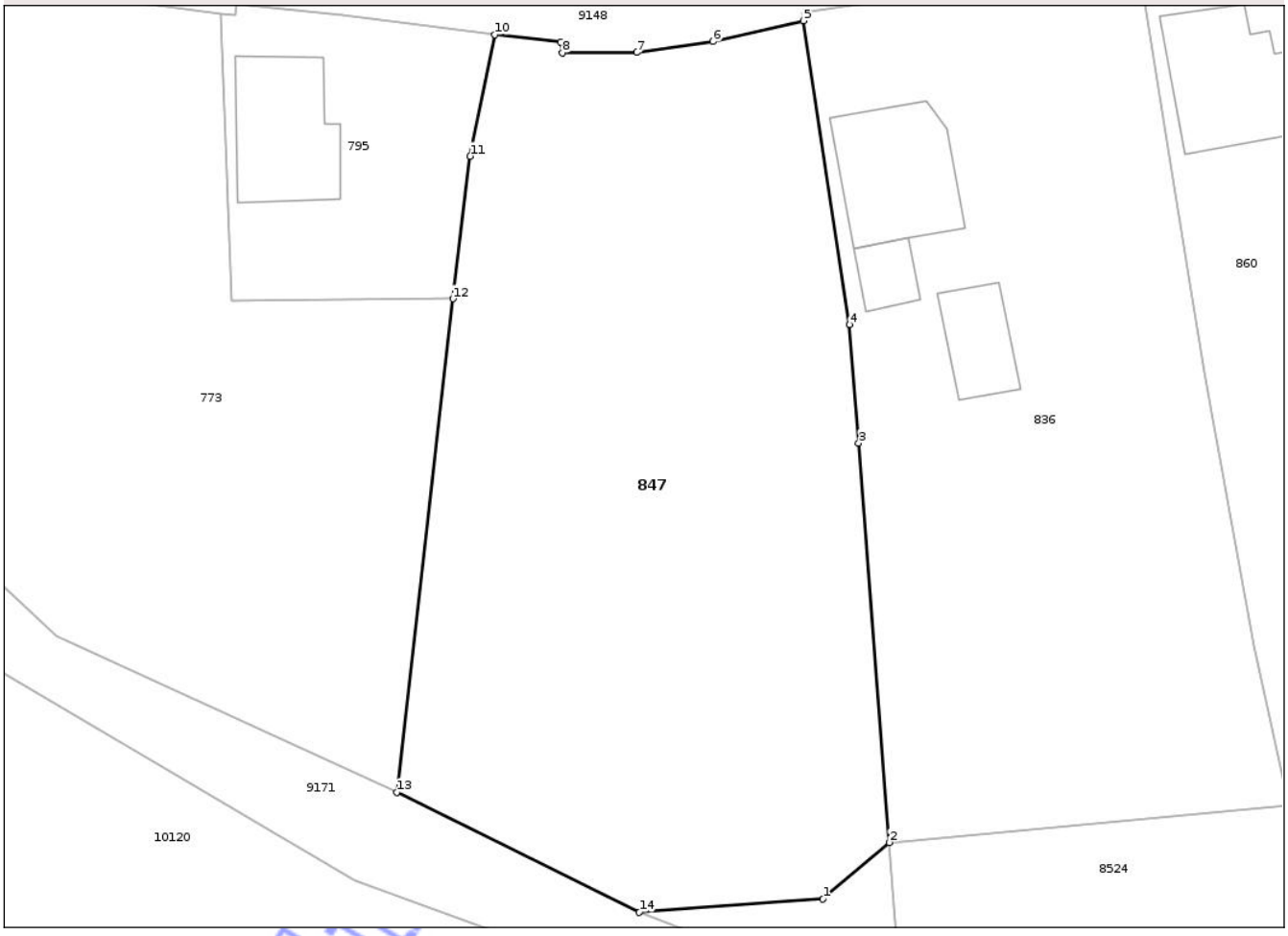
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	1.345	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.180,734 409.569,889	2	449.185,139 409.573,644	5.788
2	449.185,139 409.573,644	3	449.183,102 409.600,169	26.603
3	449.183,102 409.600,169	4	449.182,498 409.608,037	7.891
4	449.182,498 409.608,037	5	449.179,418 409.628,221	20.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.179,418 409.628,221	6	449.173,423 409.626,831	6.154
6	449.173,423 409.626,831	7	449.168,331 409.626,114	5.142
7	449.168,331 409.626,114	8	449.163,396 409.626,095	4.935
8	449.163,396 409.626,095	9	449.163,27 409.626,789	0.705
9	449.163,27 409.626,789	10	449.158,884 409.627,289	4.414
10	449.158,884 409.627,289	11	449.157,257 409.619,226	8.226
11	449.157,257 409.619,226	12	449.156,127 409.609,754	9.539
12	449.156,127 409.609,754	13	449.152,386 409.576,978	32.989
13	449.152,386 409.576,978	14	449.168,516 409.569,001	17.995
14	449.168,516 409.569,001	1	449.180,734 409.569,889	12.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Jud. Valcea, Strada Alunului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39770	312	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125443 / 24/12/2021		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei, Anexa 19, pozitia nr. 55 (; act administrativ nr 20164 din 20.12.2021, emis de Primaria Comunei Bujoreni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUJORENI**, CIF:2541010, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39770	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	312	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.586,154 404.854,48	2	449.584,578 404.849,709	5.025
3	449.578,248 404.836,346	4	449.577,507 404.834,782	1.731
5	449.574,806 404.828,818	6	449.572,414 404.823,513	5.819
7	449.569,777 404.817,44	8	449.568,075 404.813,84	3.982
9	449.567,526 404.812,713	10	449.563,914 404.805,416	8.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.584,578 404.849,709	3	449.578,248 404.836,346	14.786
4	449.577,507 404.834,782	5	449.574,806 404.828,818	6.547
6	449.572,414 404.823,513	7	449.569,777 404.817,44	6.621
8	449.568,075 404.813,84	9	449.567,526 404.812,713	1.254
10	449.563,914 404.805,416	11	449.564,218 404.805,173	0.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.564,218 404.805,173	12	449.567,077 404.803,191	3.479
13	449.571,615 404.802,38	14	449.571,767 404.802,804	0.45
15	449.572,252 404.805,542	16	449.572,946 404.808,204	2.751
17	449.573,59 404.810,88	18	449.574,891 404.816,305	5.579
19	449.575,35 404.817,159	20	449.577,368 404.821,146	4.469
21	449.576,964 404.821,593	22	449.578,9 404.825,551	4.406
23	449.580,912 404.830,923	24	449.582,312 404.833,444	2.884
25	449.586,0 404.840,509	26	449.587,729 404.843,516	3.469
27	449.589,558 404.846,427	28	449.592,635 404.851,578	6.0
29	449.593,551 404.851,953	1	449.586,154 404.854,48	7.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.567,077 404.803,191	13	449.571,615 404.802,38	4.61
14	449.571,767 404.802,804	15	449.572,252 404.805,542	2.781
16	449.572,946 404.808,204	17	449.573,59 404.810,88	2.752
18	449.574,891 404.816,305	19	449.575,35 404.817,159	0.97
20	449.577,368 404.821,146	21	449.576,964 404.821,593	0.603
22	449.578,9 404.825,551	23	449.580,912 404.830,923	5.736
24	449.582,312 404.833,444	25	449.586,0 404.840,509	7.97
26	449.587,729 404.843,516	27	449.589,558 404.846,427	3.438
28	449.592,635 404.851,578	29	449.593,551 404.851,953	0.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		892	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	-	-	-	
2	arabil	DA	340	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.598,549 404.825,688	2	449.605,672 404.843,028	18.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.605,672 404.843,028	3	449.593,551 404.851,953	15.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.593,551 404.851,953	4	449.592,635 404.851,578	0.99
5	449.589,558 404.846,427	6	449.587,729 404.843,516	3.438
7	449.586,0 404.840,509	8	449.582,312 404.833,444	7.97
9	449.580,912 404.830,923	10	449.578,9 404.825,551	5.736
11	449.576,964 404.821,593	12	449.577,368 404.821,146	0.603
13	449.575,35 404.817,159	14	449.574,891 404.816,305	0.97
15	449.573,59 404.810,88	16	449.572,946 404.808,204	2.752
17	449.572,252 404.805,542	18	449.571,767 404.802,804	2.781
19	449.579,839 404.800,539	20	449.586,029 404.798,639	6.475
21	449.587,275 404.798,241	1	449.598,549 404.825,688	29.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.592,635 404.851,578	5	449.589,558 404.846,427	6.0
6	449.587,729 404.843,516	7	449.586,0 404.840,509	3.469
8	449.582,312 404.833,444	9	449.580,912 404.830,923	2.884
10	449.578,9 404.825,551	11	449.576,964 404.821,593	4.406
12	449.577,368 404.821,146	13	449.575,35 404.817,159	4.469
14	449.574,891 404.816,305	15	449.573,59 404.810,88	5.579
16	449.572,946 404.808,204	17	449.572,252 404.805,542	2.751
18	449.571,767 404.802,804	19	449.579,839 404.800,539	8.384
20	449.586,029 404.798,639	21	449.587,275 404.798,241	1.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35560	Din acte: 1.336 Masurata: 1.231	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35560-C1	Loc. Bujoreni, Str Alunului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37685 / 05/11/2009		
Act Notarial nr. 1521, din 04/11/2009 emis de BNP. CERBEANU IULIA MONICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRITOIU ION**, casatorit cu; 2) **DOBRITOIU ANA-MARIA**	
Act Administrativ nr. 39, din 10/04/2008 emis de PRIMARIA BUJORENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B3	se noteaza autorizata de construire nr. 39, 10.04.2008, emis de PRIMARIA BUJORENI privind construirea locuinta P+M	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

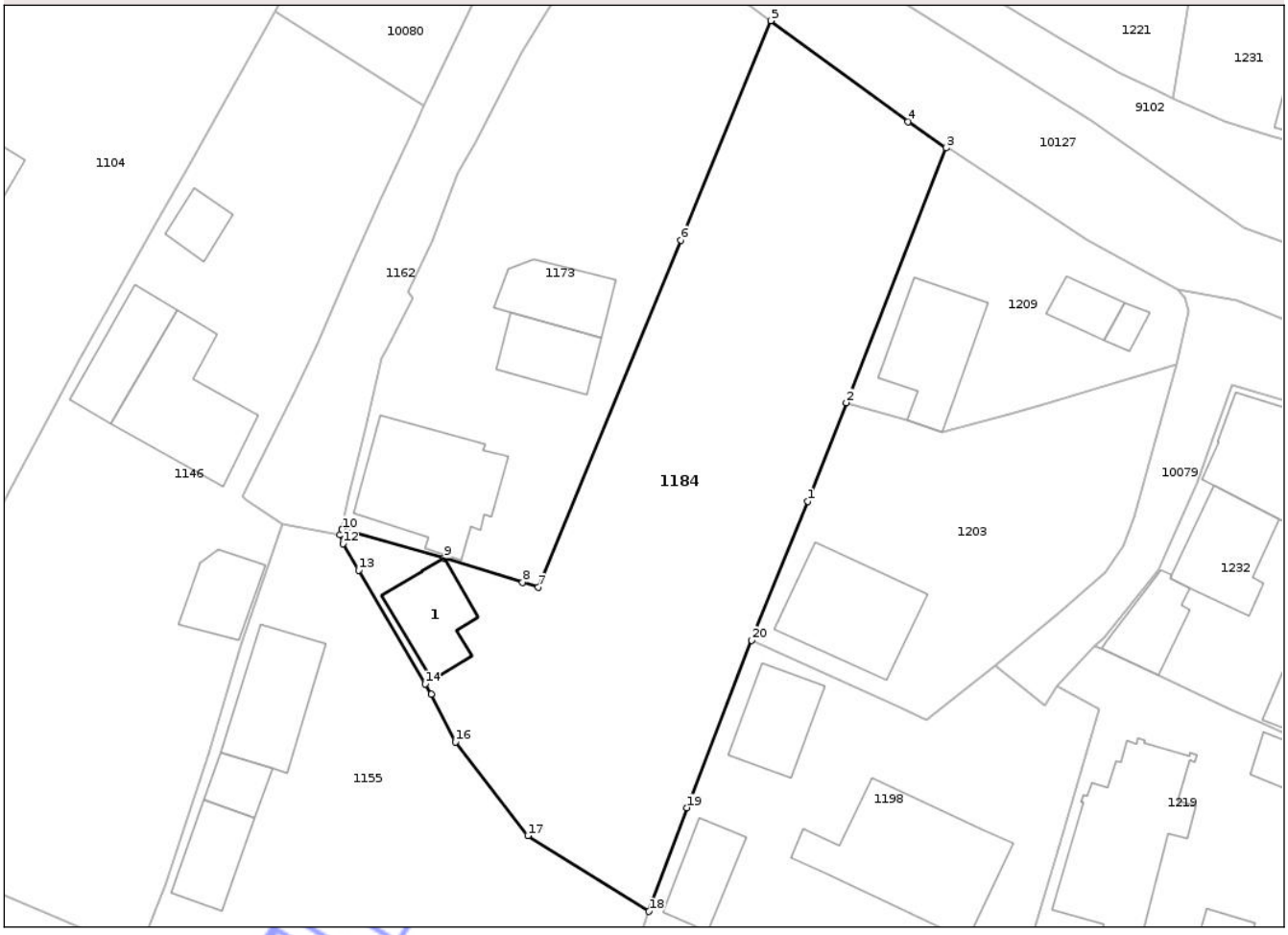
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35560	Din acte: 1.336 Masurata: 1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	138	5	146/1	-	PUNCT ACASA
2	arabil	DA	1.093	5	147	-	PUNCT ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35560-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.608,573 404.805,021	2	449.611,625 404.812,835	8.389
2	449.611,625 404.812,835	3	449.619,514 404.832,968	21.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.619,514 404.832,968	4	449.616,514 404.835,033	3.642
4	449.616,514 404.835,033	5	449.605,672 404.843,028	13.471
5	449.605,672 404.843,028	6	449.598,549 404.825,688	18.746
6	449.598,549 404.825,688	7	449.587,275 404.798,241	29.672
7	449.587,275 404.798,241	8	449.586,029 404.798,639	1.308
8	449.586,029 404.798,639	9	449.579,839 404.800,539	6.475
9	449.579,839 404.800,539	10	449.571,767 404.802,804	8.384
10	449.571,767 404.802,804	11	449.571,615 404.802,38	0.45
11	449.571,615 404.802,38	12	449.571,828 404.801,688	0.724
12	449.571,828 404.801,688	13	449.573,062 404.799,58	2.443
13	449.573,062 404.799,58	14	449.578,329 404.790,581	10.427
14	449.578,329 404.790,581	15	449.578,804 404.789,77	0.94
15	449.578,804 404.789,77	16	449.580,73 404.786,003	4.231
16	449.580,73 404.786,003	17	449.586,447 404.778,583	9.367
17	449.586,447 404.778,583	18	449.596,035 404.772,607	11.298
18	449.596,035 404.772,607	19	449.599,037 404.780,811	8.736
19	449.599,037 404.780,811	20	449.604,155 404.794,04	14.185
20	449.604,155 404.794,04	1	449.608,573 404.805,021	11.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:593
Nr. cadastral vechi:670

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36184	Din acte: 1.420 Masurata: 1.440	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36184-C1	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; - AN CONSTRUCTIE 1959; - ESTA REALIZATA DIN CARAMIDA; - NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA; - NU ESTE DOTATA CU LIFT;
A1.2	36184-C2	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; - AN CONSTRUCTIE 1959; - ESTA REALIZATA DIN CARAMIDA; - NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA; - NU ESTE DOTATA CU LIFT;
A1.3	36184-C3	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; - AN CONSTRUCTIE 2007; - ESTA REALIZATA DIN CARAMIDA; - NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA; - NU ESTE DOTATA CU LIFT;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19170 / 22/12/2003		
Act Notarial nr. 1623 emis de BNP BORNEA GHEORGHE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; din 2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IGNAT OVIDIU**, lipsă CNP; 2) **IGNAT ELENA**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 593)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IGNAT OVIDIU**, lipsă CNP; 2) **IGNAT ELENA**, lipsă CNP;	
50381 / 29/11/2011		
Act Administrativ nr. 14, din 16/05/2005 emis de Primaria Comunei Bujoreni (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; proces-verbal de receptie nr. 3693/27.05.2011);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IGNAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat din oficiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36184	Din acte: 1.420 Masurata: 1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	-	-	-	Punctul Acasa
2	arabil	DA	785	-	-	-	Punctul Acasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36184-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; - AN CONSTRUCTIE 1959; - ESTA REALIZATA DIN CARAMIDA; - NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA; - NU ESTE DOTATA CU LIFT;
A1.2	36184-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; - AN CONSTRUCTIE 1959; - ESTA REALIZATA DIN CARAMIDA; - NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA; - NU ESTE DOTATA CU LIFT;
A1.3	36184-C3	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; - AN CONSTRUCTIE 2007; - ESTA REALIZATA DIN CARAMIDA; - NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA; - NU ESTE DOTATA CU LIFT;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.625,006 404.766,21	2	449.628,445 404.777,802	12.091
2	449.628,445 404.777,802	3	449.631,632 404.788,602	11.26
3	449.631,632 404.788,602	4	449.628,3 404.790,457	3.814
4	449.628,3 404.790,457	5	449.627,353 404.788,855	1.861
5	449.627,353 404.788,855	6	449.623,406 404.792,006	5.051
6	449.623,406 404.792,006	7	449.617,984 404.787,731	6.905
7	449.617,984 404.787,731	8	449.615,927 404.788,67	2.261
8	449.615,927 404.788,67	9	449.604,155 404.794,04	12.939
9	449.604,155 404.794,04	10	449.599,037 404.780,811	14.185
10	449.599,037 404.780,811	11	449.596,035 404.772,607	8.736
11	449.596,035 404.772,607	12	449.595,293 404.770,578	2.16
12	449.595,293 404.770,578	13	449.593,182 404.755,75	14.978
13	449.593,182 404.755,75	14	449.591,92 404.748,124	7.73
14	449.591,92 404.748,124	15	449.591,354 404.744,705	3.466
15	449.591,354 404.744,705	16	449.616,843 404.738,471	26.24
16	449.616,843 404.738,471	17	449.619,708 404.748,158	10.102
17	449.619,708 404.748,158	18	449.622,991 404.759,419	11.73
18	449.622,991 404.759,419	1	449.625,006 404.766,21	7.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1477
Nr. cadastral vechi:1538

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35791	1.784	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35791-C1	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Locuinta_S + P, edificata in anul 1961, extinsa in 2009, An construire: 1961, S. construita desfasurata:134 mp
A1.2	35791-C2	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Magazie_P, S. construita desfasurata:30 mp
A1.3	35791-C3	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie_P, An construire:2010, S. construita desfasurata:15 mp
A1.4	35791-C4	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Capela_P, An construire:2010, S. construita desfasurata:10 mp
A1.5	35791-C5	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Foisor_P, An construire:2010, S. construita desfasurata:10 mp
A1.6	35791-C6	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Turn_P, An construire:2010, S. construita desfasurata:8 mp
A1.7	35791-C7	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Foisor_P, An construire:2010, S. construita desfasurata:10 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21391 / 02/07/2007		
Act Notarial nr. 793/46590, din 24/10/1997 emis de CJPSDPAT VALCEA (TESTAMENT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGOSLOV MARIA**, lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1477)	
Act Administrativ nr. 2258, din 30/05/2007 emis de Primaria Comunei Bujoreni (; a edificarii constructiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOGOSLOV MARIA**, lipsă CNP;	
58127 / 26/06/2023		
Act Administrativ nr. 5799, din 01/08/2023 emis de Primaria Comunei Bujoreni (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; realizate fara autorizatie de construire);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.7
	1) **BOGOSLOV MARIA**	
12739 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 16, din 24/12/1955 emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI BUJORENI;		
B6	Se noteaza calitatea de bun comun asupra constructiilor C1 si C2, in favoarea:	A1.1
	1) **BOGLOSOV CONSTANTIN**	
23838 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 06, din 20/03/2024 emis de Notar Public Ene George (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; in Dosar nr. 08/2024 si Dosar nr. 09/2024);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BOGOSLOV MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota	A1.5, A1.6

Document generat online din sistemul de cadastru

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **BOGOSLOV MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35791	1.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	5	131,142	-	
2	arabil	DA	194	5	129,130	-	
3	livada	DA	688	5	142	-	
4	curti constructii	DA	210	5	128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35791-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Locuinta_S + P, edificata in anul 1961, extinsa in 2009, An construire:1961, S. construita desfasurata:134 mp
A1.2	35791-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Magazie_P, S. construita desfasurata:30 mp
A1.3	35791-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie_P, An construire:2010, S. construita desfasurata:15 mp
A1.4	35791-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Capela_P, An construire:2010, S. construita desfasurata:10 mp
A1.5	35791-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Foisor_P, An construire:2010, S. construita desfasurata:10 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	35791-C6	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Turn_P, An construire:2010, S. construita desfasurata:8 mp
A1.7	35791-C7	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Foisor_P, An construire:2010, S. construita desfasurata:10 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.631,301 404.793,6	2	449.628,3 404.790,457	4.346
3	449.631,632 404.788,602	4	449.628,445 404.777,802	11.26
5	449.625,006 404.766,21	6	449.622,991 404.759,419	7.084
7	449.619,708 404.748,158	8	449.616,843 404.738,471	10.102
9	449.616,171 404.736,199	10	449.614,922 404.731,031	5.317
11	449.613,273 404.723,865	12	449.627,444 404.720,474	14.571
13	449.639,337 404.717,645	14	449.641,388 404.725,667	8.28
15	449.641,921 404.727,752	16	449.643,05 404.732,116	4.508
17	449.646,234 404.744,881	18	449.647,943 404.751,28	6.623
19	449.649,16 404.757,234	20	449.650,181 404.763,181	6.034
21	449.650,351 404.764,115	22	449.651,652 404.771,282	7.284
23	449.652,649 404.780,22	24	449.652,553 404.784,321	4.102
25	449.648,578 404.785,656	26	449.644,805 404.787,32	4.124
27	449.642,187 404.788,543	28	449.636,35 404.791,27	6.443
29	449.631,859 404.793,368	1	449.631,301 404.793,6	0.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.628,3 404.790,457	3	449.631,632 404.788,602	3.814
4	449.628,445 404.777,802	5	449.625,006 404.766,21	12.091
6	449.622,991 404.759,419	7	449.619,708 404.748,158	11.73
8	449.616,843 404.738,471	9	449.616,171 404.736,199	2.369
10	449.614,922 404.731,031	11	449.613,273 404.723,865	7.353
12	449.627,444 404.720,474	13	449.639,337 404.717,645	12.225
14	449.641,388 404.725,667	15	449.641,921 404.727,752	2.152
16	449.643,05 404.732,116	17	449.646,234 404.744,881	13.156
18	449.647,943 404.751,28	19	449.649,16 404.757,234	6.077
20	449.650,181 404.763,181	21	449.650,351 404.764,115	0.949
22	449.651,652 404.771,282	23	449.652,649 404.780,22	8.993
24	449.652,553 404.784,321	25	449.648,578 404.785,656	4.193
26	449.644,805 404.787,32	27	449.642,187 404.788,543	2.89
28	449.636,35 404.791,27	29	449.631,859 404.793,368	4.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35792	Din acte: 250 Masurata: 430	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35792-C1	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; P-LIVING, BUCATARIE,CAMARA,CASA SCARII. E-2 DORMITOARE,CASA SCARII,TERASA.
A1.2	35792-C2	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S-PIVNITA P-2 CAMERE,BAIE,HOL
A1.3	35792-C3	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.4	35792-C4	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CAMERA, BUCATARIE,CAMARA
A1.5	35792-C5	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.6	35792-C6	Loc. Bujoreni, Str Regina Noptii, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15019 / 27/04/2010		
Act Notarial nr. 1037, din 02/04/1996 emis de B.N.P. MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU DANIEL**, casatorit cu; 2) **POPESCU ELENA-LUMINITA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **POPESCU DANIEL**, casatorit cu; 2) **POPESCU ELENA-LUMINITA**	
21135 / 11/06/2010		
Act Notarial nr. 402, din 07/06/2010 emis de BNP STAN LIVEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU DANIEL**, sot; 2) **POPESCU ELENA-LUMINITA**, sotie;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU DANIEL**, sot; 2) **POPESCU ELENA-LUMINITA**, sotie;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POPESCU DANIEL**, sot; 2) **POPESCU ELENA-LUMINITA**, sotie;	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.5, A1.6
	1) **POPESCU DANIEL**, casatorit cu; 2) **POPESCU ELENA-LUMINITA**	

Document furnizat de pe www.ancpi.ro

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15019 / 27/04/2010		
Act Notarial nr. 1037, din 02/04/1996 emis de B.N.P. MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei indivize de 1/2 parti din terenul de sub A1 si asupra constructiei de sub A1.4, proprietatea POPESCU DANIEL si POPESCU ELENA-LUMINITA, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.4
	1) **IONESCU ALEXANDRU**, lipsă CNP;	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35792	Din acte: 250 Masurata: 430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	5	132 SI 132/1	-	ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35792-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; P-LIVING,BUCATARIE,CAMARA,CASA SCARII. E-2 DORMITOARE,CASA SCARII,TERASA.
A1.2	35792-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S-PIVNITA P-2 CAMERE,BAIE,HOL
A1.3	35792-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.4	35792-C4	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CAMERA,BUCATARIE,CAMARA
A1.5	35792-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.6	35792-C6	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.649,876 404.811,909	2	449.642,188 404.814,179	8.016
2	449.642,188 404.814,179	3	449.640,513 404.809,748	4.737
3	449.640,513 404.809,748	4	449.639,366 404.806,447	3.495
4	449.639,366 404.806,447	5	449.636,297 404.799,619	7.486
5	449.636,297 404.799,619	6	449.631,972 404.794,263	6.884
6	449.631,972 404.794,263	7	449.631,301 404.793,6	0.943
7	449.631,301 404.793,6	8	449.631,859 404.793,368	0.604
8	449.631,859 404.793,368	9	449.636,35 404.791,27	4.957
9	449.636,35 404.791,27	10	449.642,187 404.788,543	6.443
10	449.642,187 404.788,543	11	449.644,805 404.787,32	2.89
11	449.644,805 404.787,32	12	449.648,578 404.785,656	4.124
12	449.648,578 404.785,656	13	449.652,553 404.784,321	4.193
13	449.652,553 404.784,321	14	449.652,763 404.787,335	3.021
14	449.652,763 404.787,335	15	449.652,987 404.793,616	6.285
15	449.652,987 404.793,616	16	449.655,769 404.806,146	12.835
16	449.655,769 404.806,146	17	449.656,293 404.808,139	2.061
17	449.656,293 404.808,139	18	449.656,383 404.809,438	1.302
18	449.656,383 404.809,438	19	449.650,528 404.811,164	6.104
19	449.650,528 404.811,164	1	449.649,876 404.811,909	0.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Nr. 243, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.066	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

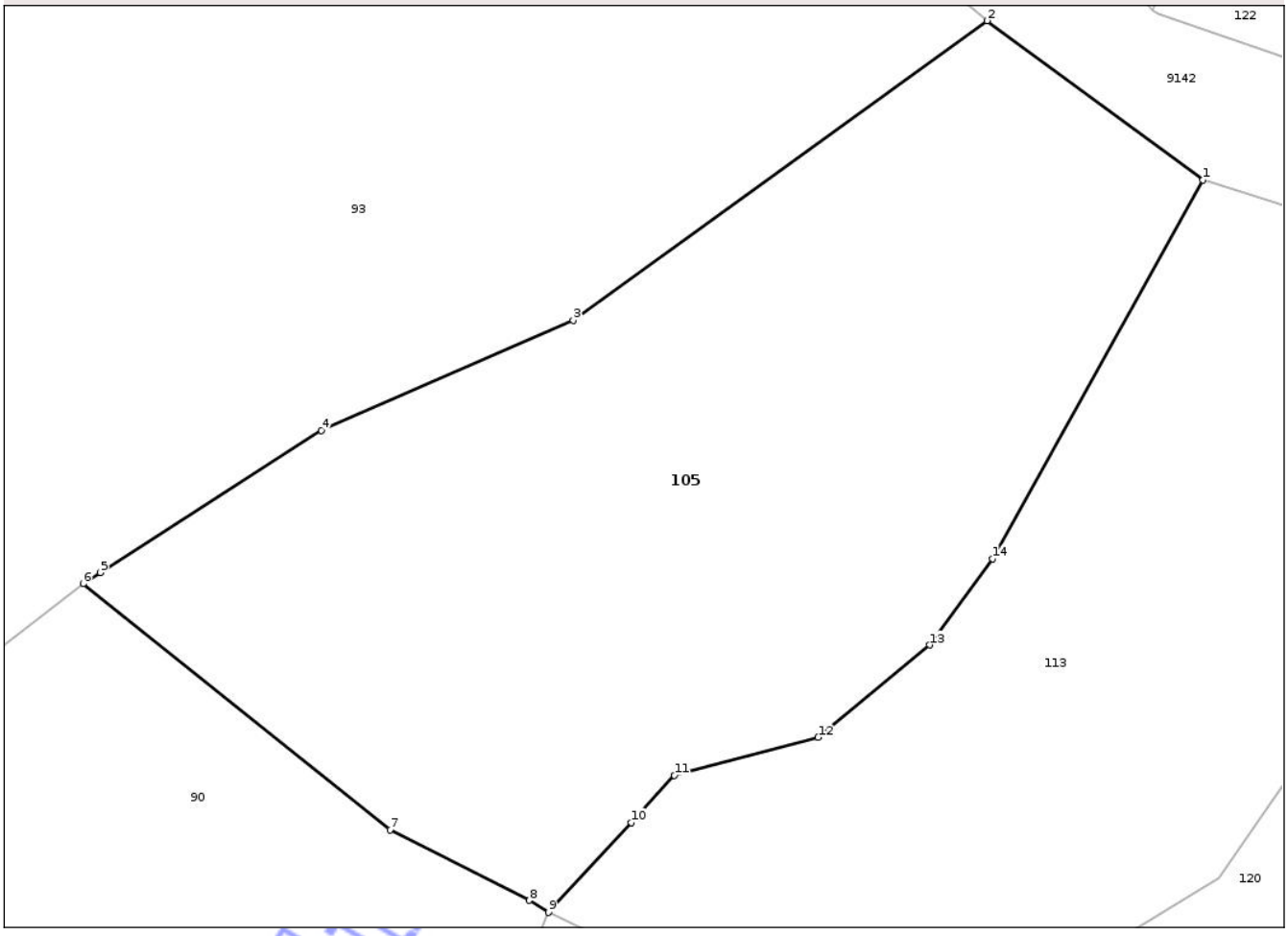
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	957	-	-	-	
2	faneata	NU	109	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.468,851 408.650,567	2	447.458,39 408.658,281	12.998
2	447.458,39 408.658,281	3	447.438,331 408.643,776	24.754
3	447.438,331 408.643,776	4	447.426,128 408.638,444	13.317
4	447.426,128 408.638,444	5	447.415,419 408.631,575	12.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.415,419 408.631,575	6	447.414,575 408.631,033	1.003
6	447.414,575 408.631,033	7	447.429,445 408.619,127	19.049
7	447.429,445 408.619,127	8	447.436,192 408.615,703	7.566
8	447.436,192 408.615,703	9	447.437,132 408.615,126	1.103
9	447.437,132 408.615,126	10	447.441,131 408.619,475	5.908
10	447.441,131 408.619,475	11	447.443,232 408.621,76	3.104
11	447.443,232 408.621,76	12	447.450,191 408.623,597	7.197
12	447.450,191 408.623,597	13	447.455,594 408.628,068	7.013
13	447.455,594 408.628,068	14	447.458,637 408.632,245	5.168
14	447.458,637 408.632,245	1	447.468,851 408.650,567	20.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 251, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.508	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.333	-	-	-	
2	faneata	NU	175	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.336,637 408.737,961	2	447.328,623 408.737,514	8.026
2	447.328,623 408.737,514	3	447.329,109 408.727,041	10.484
3	447.329,109 408.727,041	4	447.309,973 408.721,906	19.813
4	447.309,973 408.721,906	5	447.300,856 408.719,043	9.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.300,856 408.719,043	6	447.314,328 408.674,47	46.564
6	447.314,328 408.674,47	7	447.319,096 408.658,695	16.48
7	447.319,096 408.658,695	8	447.326,274 408.652,162	9.706
8	447.326,274 408.652,162	9	447.326,475 408.656,433	4.276
9	447.326,475 408.656,433	10	447.326,723 408.661,716	5.289
10	447.326,723 408.661,716	11	447.326,791 408.663,171	1.457
11	447.326,791 408.663,171	12	447.327,381 408.666,856	3.732
12	447.327,381 408.666,856	13	447.328,3 408.672,59	5.807
13	447.328,3 408.672,59	14	447.331,979 408.698,276	25.948
14	447.331,979 408.698,276	15	447.334,048 408.714,085	15.944
15	447.334,048 408.714,085	1	447.336,637 408.737,961	24.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		712	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

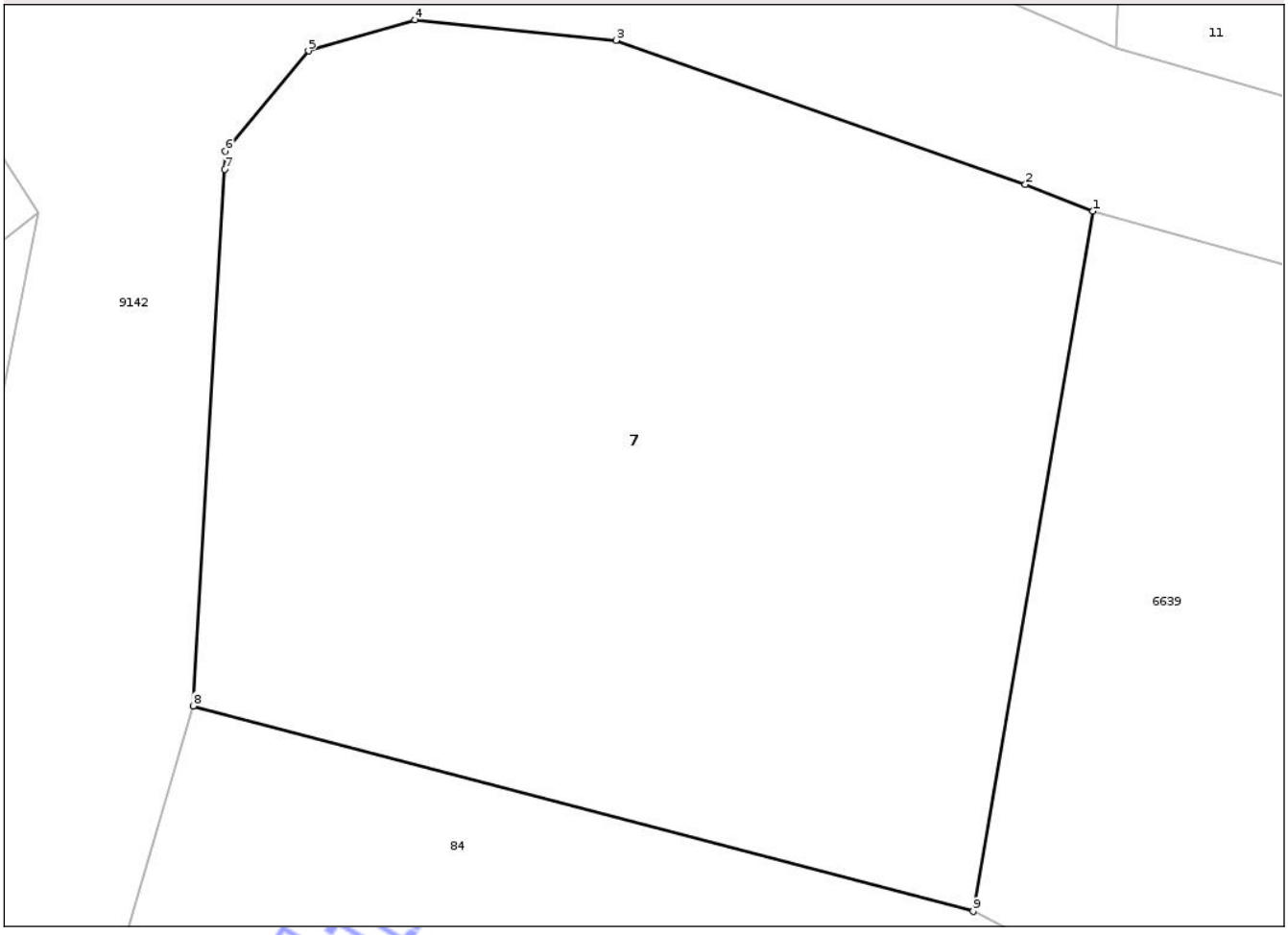
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	712	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.153,059 408.723,876	2	447.150,739 408.724,79	2.494
2	447.150,739 408.724,79	3	447.136,715 408.729,726	14.867
3	447.136,715 408.729,726	4	447.129,816 408.730,426	6.934
4	447.129,816 408.730,426	5	447.126,17 408.729,361	3.798
5	447.126,17 408.729,361	6	447.123,326 408.725,923	4.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.123,326 408.725,923	7	447.123,29 408.725,311	0.613
7	447.123,29 408.725,311	8	447.122,22 408.706,939	18.403
8	447.122,22 408.706,939	9	447.148,949 408.699,906	27.639
9	447.148,949 408.699,906	1	447.153,059 408.723,876	24.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40201	Din acte: 527 Masurata: 577	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30939 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 139, din 05/04/2023 emis de NP BORNEA EMANOIL (CONTRACT DE DONATIE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ANDREEA-ELENA**	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

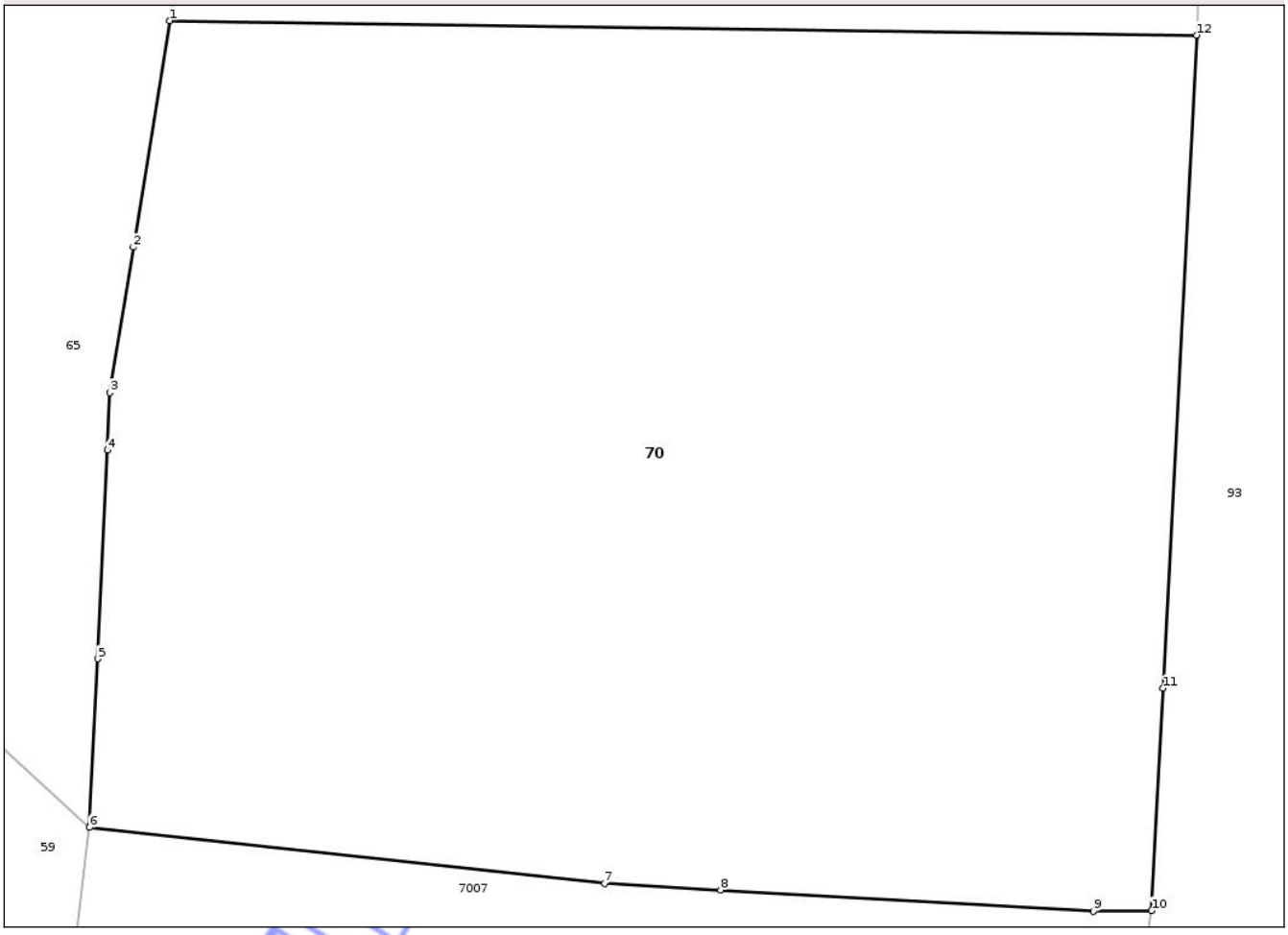
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40201	Din acte: 527 Masurata: 577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	577	32	620/4	-	punct ACASA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.328,3 408.672,59	2	447.327,381 408.666,856	5.807
2	447.327,381 408.666,856	3	447.326,791 408.663,171	3.732
3	447.326,791 408.663,171	4	447.326,723 408.661,716	1.457
4	447.326,723 408.661,716	5	447.326,475 408.656,433	5.289
5	447.326,475 408.656,433	6	447.326,274 408.652,162	4.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.326,274 408.652,162	7	447.339,314 408.650,747	13.117
7	447.339,314 408.650,747	8	447.342,252 408.650,579	2.943
8	447.342,252 408.650,579	9	447.351,692 408.650,039	9.455
9	447.351,692 408.650,039	10	447.353,169 408.650,056	1.477
10	447.353,169 408.650,056	11	447.353,458 408.655,688	5.639
11	447.353,458 408.655,688	12	447.354,307 408.672,224	16.558
12	447.354,307 408.672,224	1	447.328,3 408.672,59	26.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 249, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40200	1.723	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40200-C1	Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 249, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30939 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 138, din 05/04/2023 emis de NP BORNEA EMANOIL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ANDREEA-ELENA**	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 16882, din 08/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUJORENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEI ANDREEA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40200	1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	32	620/4	-	punct ACASA
2	arabil	DA	1.086	32	620/4	-	punct ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40200-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.361,586 408.738,921	2	447.346,932 408.738,291	14.668
2	447.346,932 408.738,291	3	447.339,126 408.738,227	7.806
3	447.339,126 408.738,227	4	447.336,637 408.737,961	2.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.336,637 408.737,961	5	447.334,048 408.714,085	24.016
5	447.334,048 408.714,085	6	447.331,979 408.698,276	15.944
6	447.331,979 408.698,276	7	447.328,3 408.672,59	25.948
7	447.328,3 408.672,59	8	447.354,307 408.672,224	26.01
8	447.354,307 408.672,224	9	447.354,48 408.676,912	4.691
9	447.354,48 408.676,912	10	447.358,758 408.689,624	13.413
10	447.358,758 408.689,624	11	447.357,843 408.697,575	8.003
11	447.357,843 408.697,575	12	447.360,093 408.712,896	15.485
12	447.360,093 408.712,896	1	447.361,586 408.738,921	26.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.081	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.081	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.215,817 408.670,549	2	447.207,206 408.673,188	9.006
2	447.207,206 408.673,188	3	447.192,593 408.677,666	15.284
3	447.192,593 408.677,666	4	447.179,251 408.684,465	14.974
4	447.179,251 408.684,465	5	447.148,949 408.699,906	34.009
5	447.148,949 408.699,906	6	447.122,22 408.706,939	27.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.122,22 408.706,939	7	447.112,561 408.673,855	34.465
7	447.112,561 408.673,855	8	447.112,067 408.640,783	33.076
8	447.112,067 408.640,783	9	447.090,232 408.602,242	44.296
9	447.090,232 408.602,242	10	447.089,088 408.600,596	2.005
10	447.089,088 408.600,596	11	447.094,653 408.598,84	5.835
11	447.094,653 408.598,84	12	447.116,791 408.591,852	23.215
12	447.116,791 408.591,852	13	447.117,165 408.592,546	0.788
13	447.117,165 408.592,546	14	447.145,681 408.665,499	78.328
14	447.145,681 408.665,499	15	447.206,624 408.645,955	64.0
15	447.206,624 408.645,955	1	447.215,817 408.670,549	26.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38085	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52906 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. 1073, din 06/07/2022 emis de Notar Public Pop Liviu (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIAN**	
	OBSERVATII: bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

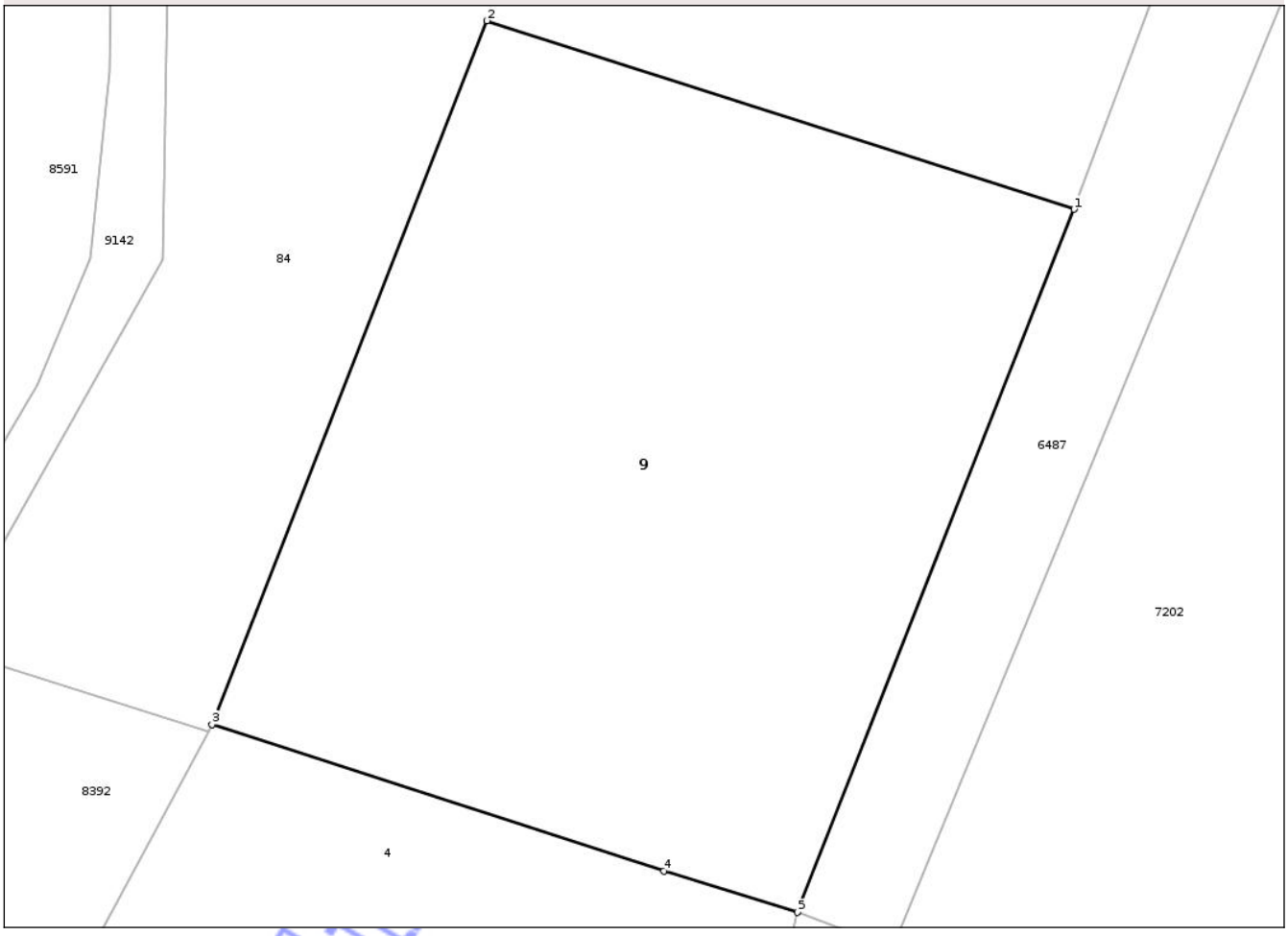
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38085	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	UA24	-	-	Punctul Iara

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.206,624 408.645,955	2	447.145,681 408.665,499	64.0
2	447.145,681 408.665,499	3	447.117,165 408.592,546	78.328
3	447.117,165 408.592,546	4	447.164,03 408.577,359	49.264
4	447.164,03 408.577,359	5	447.177,912 408.573,079	14.527
5	447.177,912 408.573,079	1	447.206,624 408.645,955	78.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogdanesti, Str Principală Bogdănești, Nr. 245, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.495	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

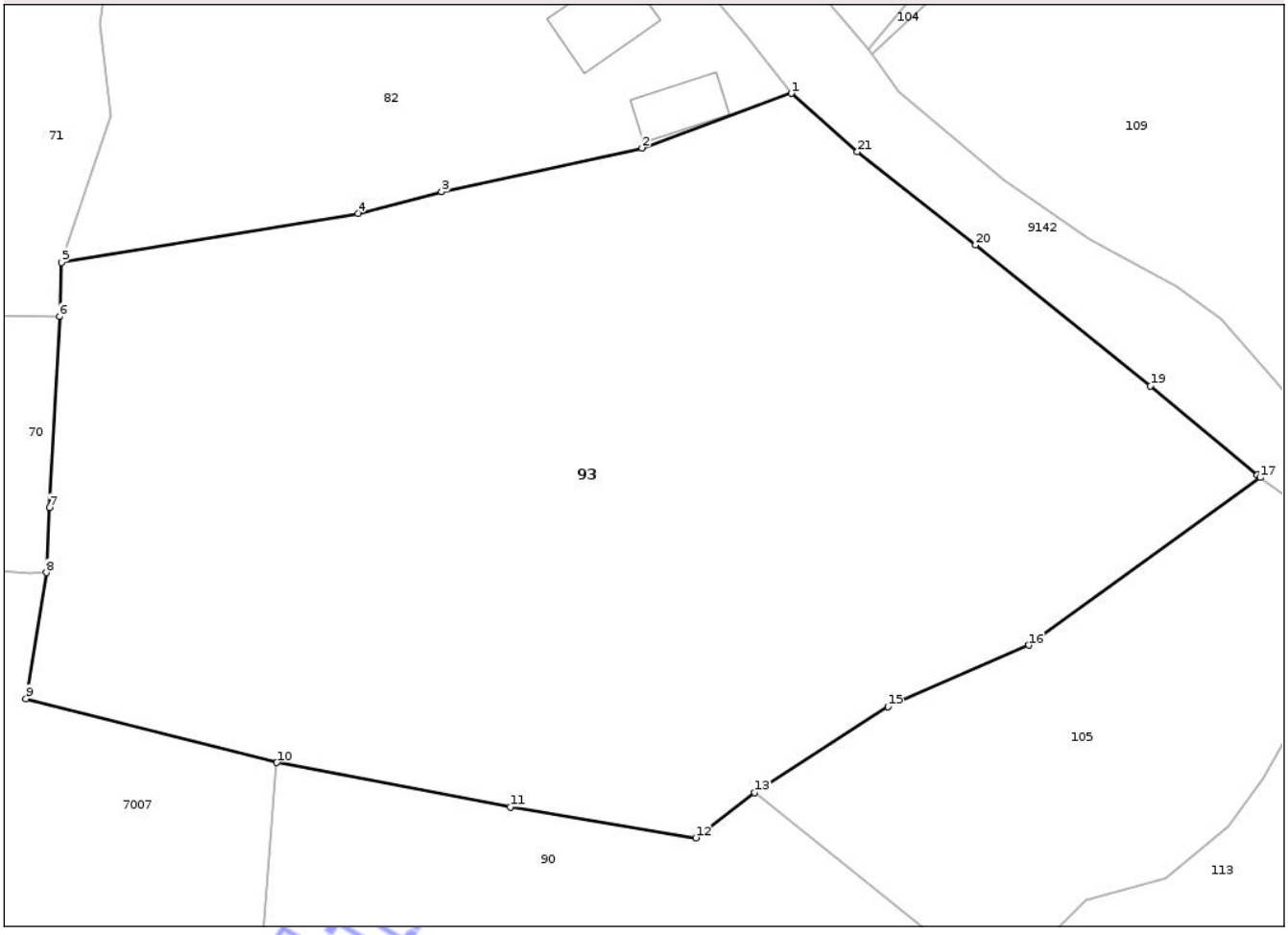
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.655	-	621	-	
2	faneata	NU	840	-	621	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.417,739 408.691,549	2	447.404,813 408.686,822	13.763
3	447.387,43 408.683,009	4	447.380,193 408.681,168	7.467
5	447.354,48 408.676,912	6	447.354,307 408.672,224	4.691
7	447.353,458 408.655,688	8	447.353,169 408.650,056	5.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.404,813 408.686,822	3	447.387,43 408.683,009	17.796
4	447.380,193 408.681,168	5	447.354,48 408.676,912	26.063
6	447.354,307 408.672,224	7	447.353,458 408.655,688	16.558
8	447.353,169 408.650,056	9	447.351,399 408.639,144	11.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	447.351,399 408.639,144	10	447.373,147 408.633,612	22.441
11	447.393,381 408.629,767	12	447.409,457 408.627,097	16.296
13	447.414,575 408.631,033	14	447.415,419 408.631,575	1.003
15	447.426,128 408.638,444	16	447.438,331 408.643,776	13.317
17	447.458,39 408.658,281	18	447.458,143 408.658,502	0.331
19	447.448,873 408.666,203	20	447.433,703 408.678,418	19.477
21	447.423,463 408.686,49	1	447.417,739 408.691,549	7.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	447.373,147 408.633,612	11	447.393,381 408.629,767	20.596
12	447.409,457 408.627,097	13	447.414,575 408.631,033	6.456
14	447.415,419 408.631,575	15	447.426,128 408.638,444	12.723
16	447.438,331 408.643,776	17	447.458,39 408.658,281	24.754
18	447.458,143 408.658,502	19	447.448,873 408.666,203	12.051
20	447.433,703 408.678,418	21	447.423,463 408.686,49	13.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil