



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5906

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		58	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT

## C. Partea III. SARCINI .

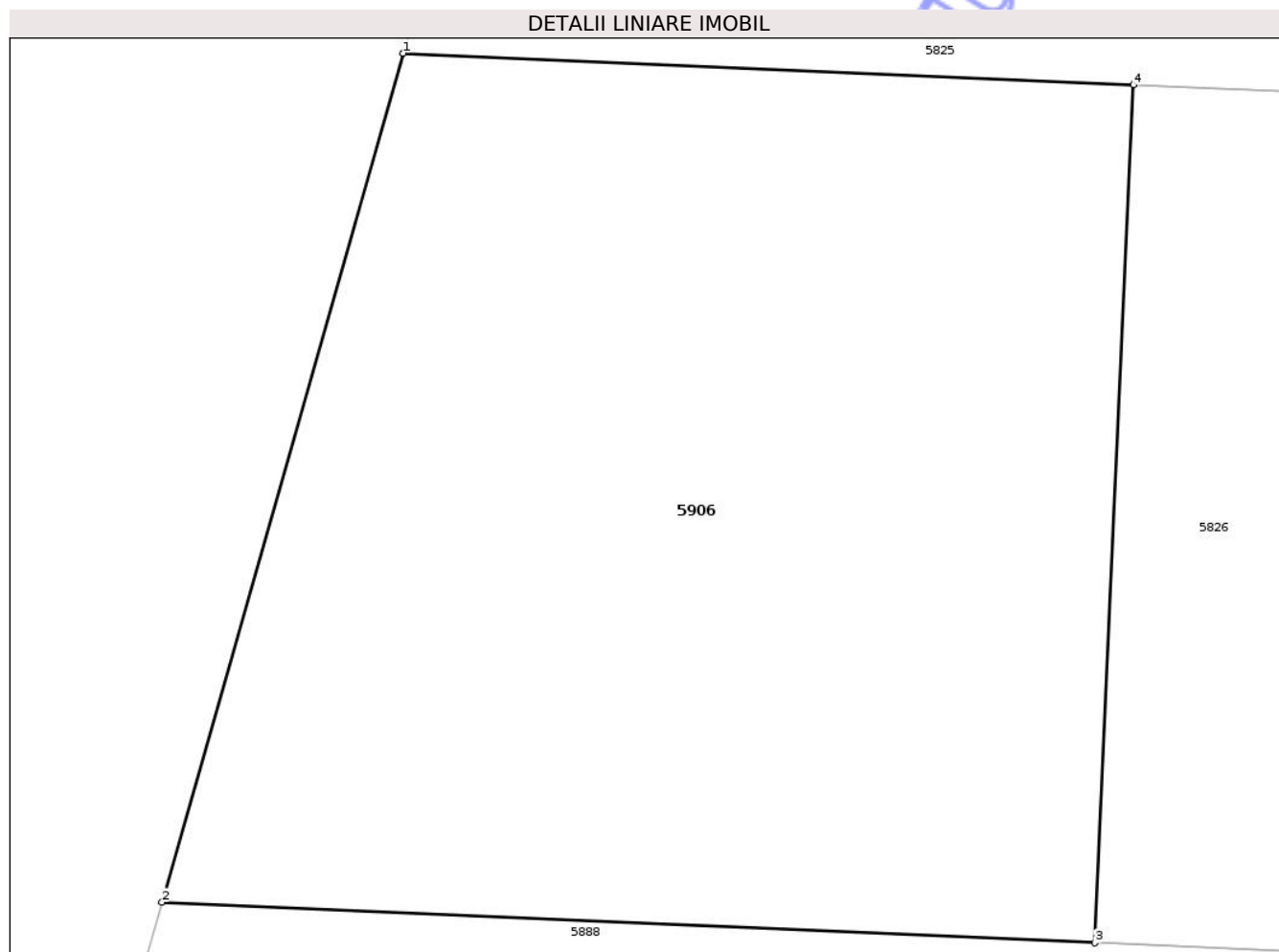
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	58	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	58	45	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.372,612 366.915,136	2	414.370,43 366.907,461	7.979
2	414.370,43 366.907,461	3	414.378,868 366.907,094	8.446
3	414.378,868 366.907,094	4	414.379,216 366.914,849	7.763
4	414.379,216 366.914,849	1	414.372,612 366.915,136	6.61

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'La Cojocaru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.440 Masurata: 1.352	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.24502, din 11/03/2016 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

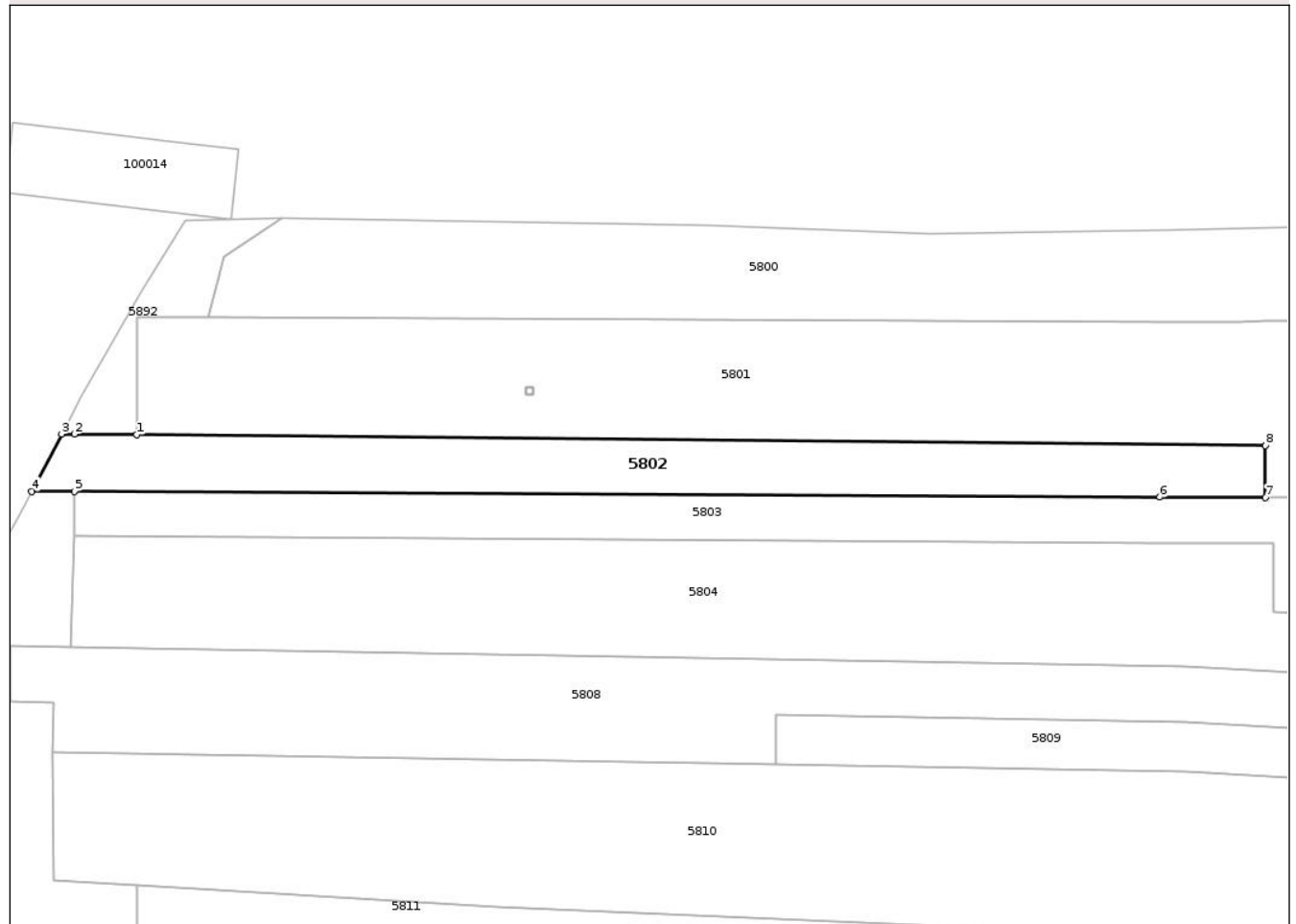
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.440 Masurata: 1.352	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.320	45	9/3	-	
2	neproductiv	NU	32	45	9/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.421,583 367.101,101	2	414.412,673 367.101,182	8.91
2	414.412,673 367.101,182	3	414.410,877 367.101,199	1.796
3	414.410,877 367.101,199	4	414.406,61 367.093,046	9.202
4	414.406,61 367.093,046	5	414.412,673 367.093,015	6.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.412,673 367.093,015	6	414.567,155 367.092,227	154.484
6	414.567,155 367.092,227	7	414.582,155 367.092,156	15.0
7	414.582,155 367.092,156	8	414.582,143 367.099,556	7.4
8	414.582,143 367.099,556	1	414.421,583 367.101,101	160.567

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 263, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39315	3.423	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 263, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 263, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 263, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.237, din 18/03/2004 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTONIE ELENA</b> 2) <b>ANTONIE STEFAN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTONIE ELENA</b> 2) <b>ANTONIE STEFAN</b>	A1.1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTONIE ELENA</b> 2) <b>ANTONIE STEFAN</b>	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

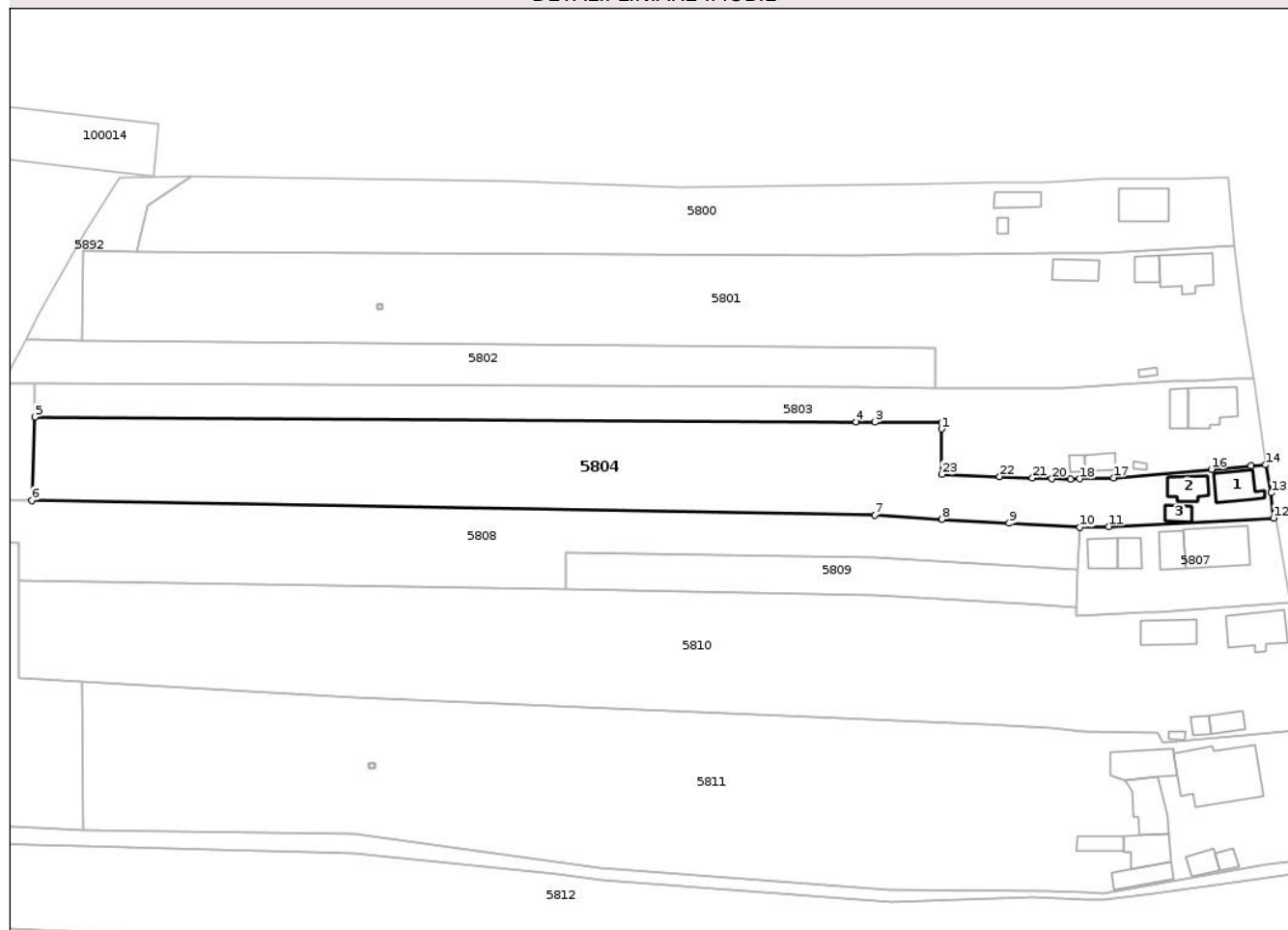
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39315	3.423	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	342	58	167	-	Actual 45
2	arabil	DA	125	58	166	-	Actual 45
3	arabil	NU	101	58	166	-	Actual 45
4	arabil	NU	104	58	166	-	Actual 45
5	vie	NU	120	58	166	-	Actual 45
6	arabil	NU	2.630	45	9/6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 40 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.583,306 367.084,42	2	414.583,371 367.085,65	1.232
3	414.570,801 367.085,711	4	414.567,263 367.085,728	3.538
5	414.412,673 367.086,645	6	414.412,073 367.070,97	15.686
7	414.570,803 367.068,184	8	414.583,371 367.067,442	12.59
9	414.596,042 367.066,695	10	414.609,377 367.065,908	13.358
11	414.614,811 367.066,051	12	414.645,83 367.067,688	31.062
13	414.645,385 367.072,403	14	414.644,315 367.077,673	5.378
15	414.641,599 367.077,472	16	414.634,118 367.076,828	7.509
17	414.615,68 367.075,239	18	414.609,33 367.075,033	6.353
19	414.607,564 367.074,976	20	414.604,079 367.075,039	3.486
21	414.600,412 367.075,199	22	414.594,255 367.075,437	6.162
23	414.583,371 367.075,858	1	414.583,306 367.084,42	8.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.583,371 367.085,65	3	414.570,801 367.085,711	12.57
4	414.567,263 367.085,728	5	414.412,673 367.086,645	154.593
6	414.412,073 367.070,97	7	414.570,803 367.068,184	158.754
8	414.583,371 367.067,442	9	414.596,042 367.066,695	12.693
10	414.609,377 367.065,908	11	414.614,811 367.066,051	5.436
12	414.645,83 367.067,688	13	414.645,385 367.072,403	4.736
14	414.644,315 367.077,673	15	414.641,599 367.077,472	2.723
16	414.634,118 367.076,828	17	414.615,68 367.075,239	18.506
18	414.609,33 367.075,033	19	414.607,564 367.074,976	1.767
20	414.604,079 367.075,039	21	414.600,412 367.075,199	3.67
22	414.594,255 367.075,437	23	414.583,371 367.075,858	10.892

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5807

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 261, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39314	Din acte: 623 Masurata: 630	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 261, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 261, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 261, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 261, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.66, din 05/02/2001 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICA PAUL 2) FLORICA IONELA-NICOLETA	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICA PAUL 2) FLORICA IONELA-NICOLETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

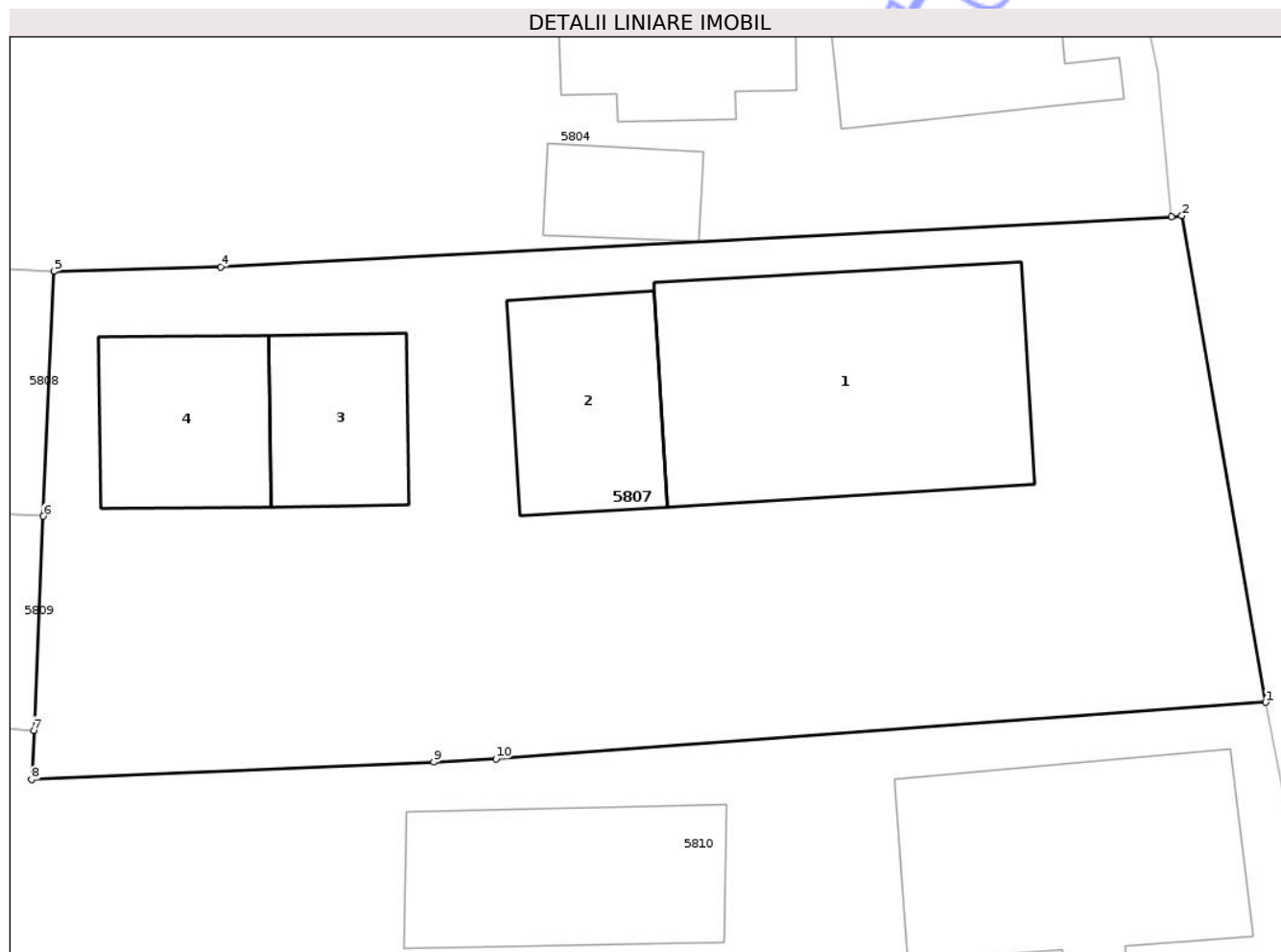
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39314	Din acte: 623 Masurata: 630	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	630	58	168	-	Actual 45

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.648,894 367.051,855	2	414.646,161 367.067,728	16.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.646,161 367.067,728	3	414.645,83 367.067,688	0.333
3	414.645,83 367.067,688	4	414.614,811 367.066,051	31.062
4	414.614,811 367.066,051	5	414.609,377 367.065,908	5.436
5	414.609,377 367.065,908	6	414.609,027 367.057,929	7.987
6	414.609,027 367.057,929	7	414.608,721 367.050,947	6.989
7	414.608,721 367.050,947	8	414.608,651 367.049,341	1.608
8	414.608,651 367.049,341	9	414.621,764 367.049,909	13.125
9	414.621,764 367.049,909	10	414.623,796 367.050,01	2.035
10	414.623,796 367.050,01	1	414.648,894 367.051,855	25.166

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.365	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.269, din 11/05/2010 emis de JUDECATORIA BALCESTI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

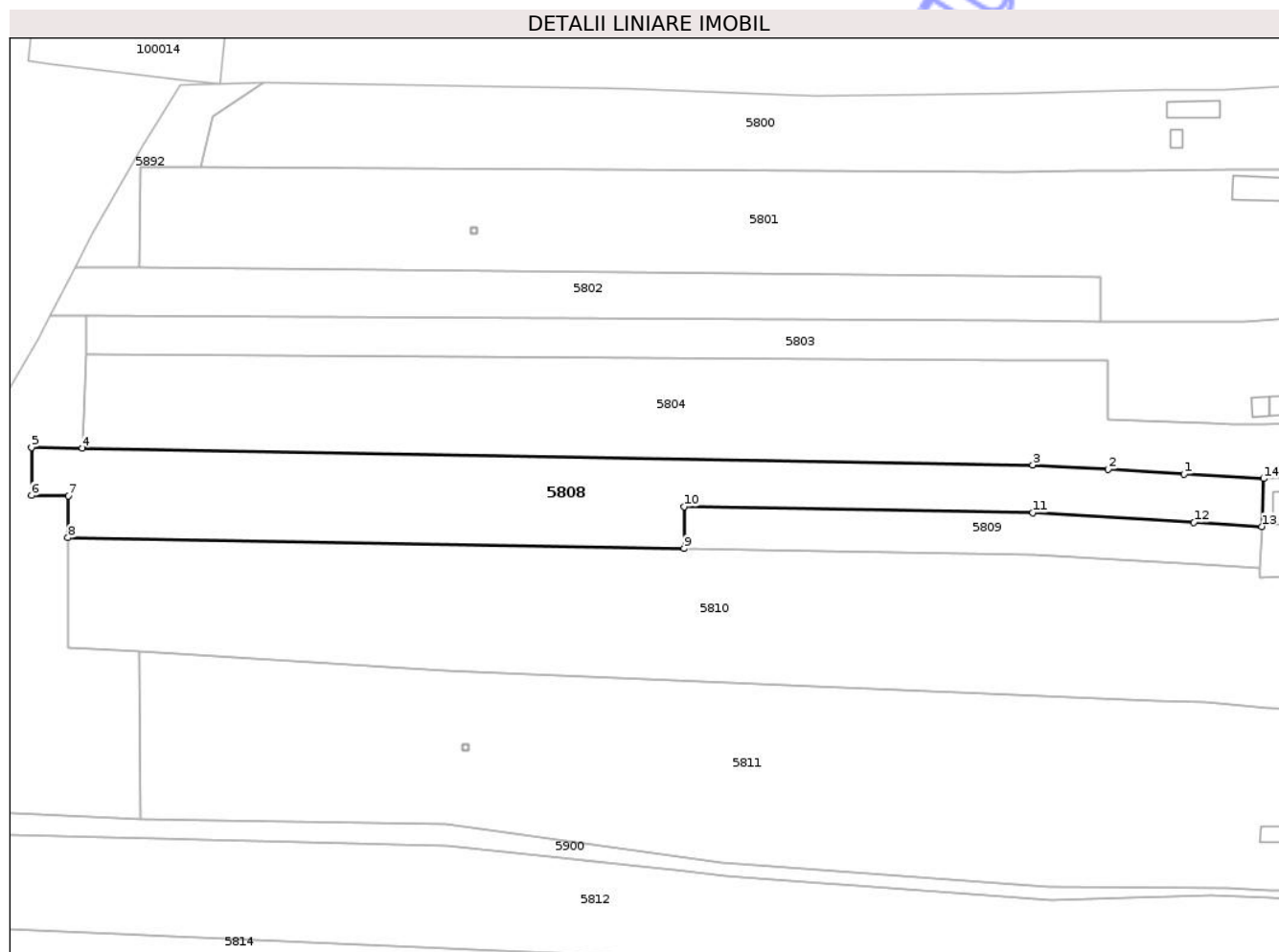
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.365	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	99	45	9/8	-	
2	arabil	NU	1.546	45	9/8	-	
3	arabil	NU	720	45	9/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.596,042 367.066,695	2	414.583,371 367.067,442	12.693
2	414.583,371 367.067,442	3	414.570,803 367.068,184	12.59
3	414.570,803 367.068,184	4	414.412,073 367.070,97	158.754
4	414.412,073 367.070,97	5	414.403,574 367.071,123	8.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.403,574 367.071,123	6	414.403,574 367.063,123	8.0
6	414.403,574 367.063,123	7	414.409,694 367.063,016	6.121
7	414.409,694 367.063,016	8	414.409,659 367.056,016	7.0
8	414.409,659 367.056,016	9	414.512,534 367.054,208	102.891
9	414.512,534 367.054,208	10	414.512,534 367.061,208	7.0
10	414.512,534 367.061,208	11	414.570,803 367.060,184	58.278
11	414.570,803 367.060,184	12	414.597,697 367.058,597	26.941
12	414.597,697 367.058,597	13	414.609,027 367.057,929	11.35
13	414.609,027 367.057,929	14	414.609,377 367.065,908	7.987
14	414.609,377 367.065,908	1	414.596,042 367.066,695	13.358

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		674	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1144, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

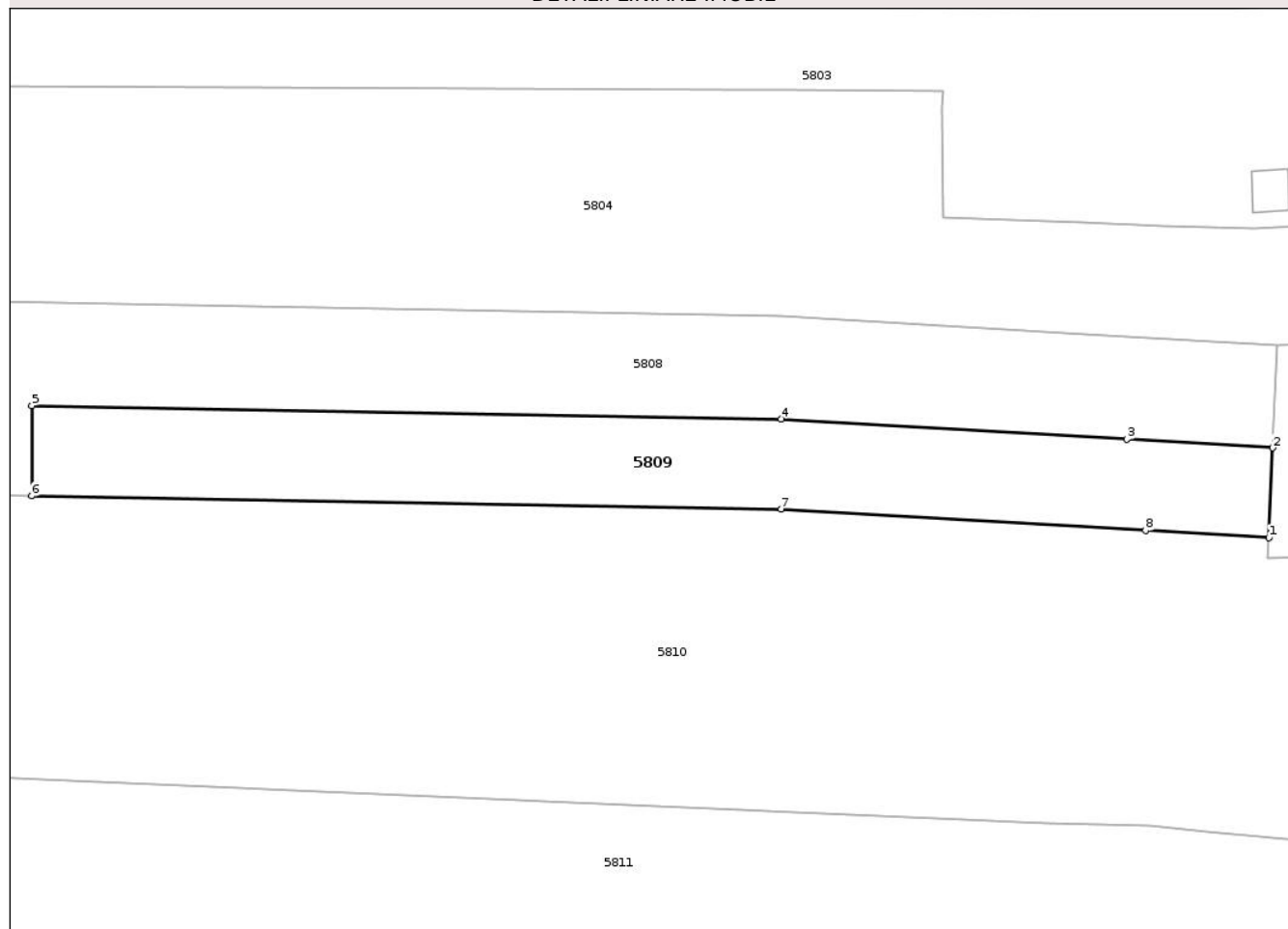
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	674	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	73	45	9/9	-	
2	arabil	NU	601	45	9/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.608,721 367.050,947	2	414.609,027 367.057,929	6.989
2	414.609,027 367.057,929	3	414.597,697 367.058,597	11.35
3	414.597,697 367.058,597	4	414.570,803 367.060,184	26.941
4	414.570,803 367.060,184	5	414.512,534 367.061,208	58.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.512,534 367.061,208	6	414.512,534 367.054,208	7.0
6	414.512,534 367.054,208	7	414.570,803 367.053,184	58.278
7	414.570,803 367.053,184	8	414.599,145 367.051,512	28.391
8	414.599,145 367.051,512	1	414.608,721 367.050,947	9.593

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5811

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 257, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35878	6.676	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 257, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1955; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa, parter
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 257, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1955; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Bucatarie, parter
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 257, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1980; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Copertina, parter
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 257, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1974; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, parter
A1.5		Loc. Tepesti, Nr. 257, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1974; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Fanar, parter
A1.6		Loc. Tepesti, Nr. 257, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1974; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Copertina, parter
A1.7		Loc. Tepesti, Nr. 257, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1980; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Copertina, parter
A1.8		Loc. Tepesti, Nr. 257, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1980; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cotet, parter

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>42428 / 07/06/2021</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 975/50948, din 30/09/1999 emis de Comisia Judeteană Valcea;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSTATA ION
	A1
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr 131, din 08/01/2021 emis de Primaria Comunei Tetoiu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSTATA ION
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

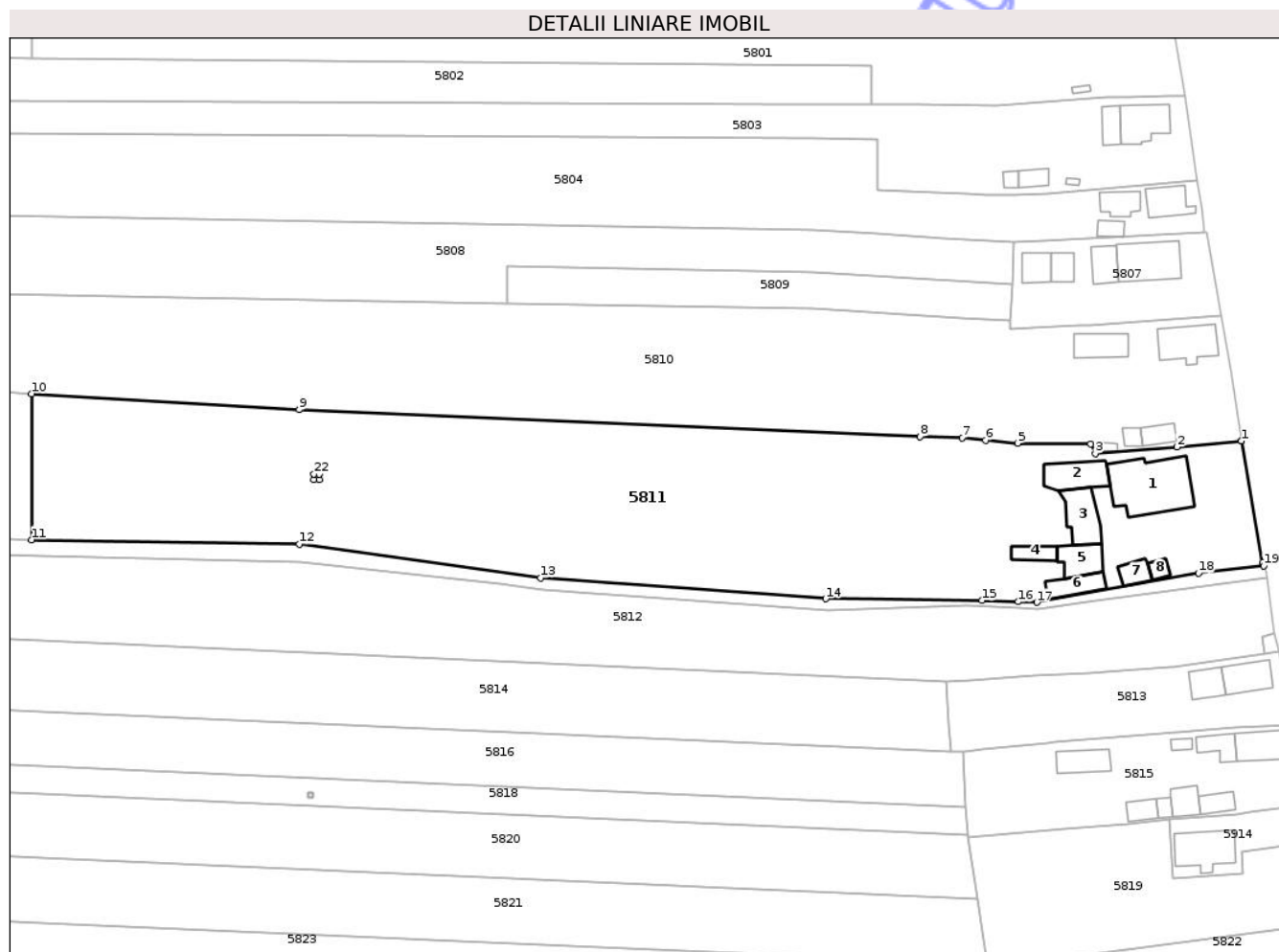
Neutilizabil în Circuitul  
Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35878	6.676	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.281	58	173	-	Actual 45
2	arabil	NU	5.395	45	9/13, 9/12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1955; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa, parter
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1955; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Bucatarie, parter
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1980; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Copertina, parter
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1974; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, parter

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1974; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Fanar, parter
A1.6		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1974; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Copertina, parter
A1.7		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1980; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Copertina, parter
A1.8		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1980; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cotet, parter

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.652,897 367.027,943	2	414.640,53 367.026,778	12.422	2	414.640,53 367.026,778	3	414.624,904 367.025,561	15.673
3	414.624,904 367.025,561	4	414.624,063 367.027,32	1.95	4	414.624,063 367.027,32	5	414.610,059 367.027,514	14.005
5	414.610,059 367.027,514	6	414.603,93 367.028,105	6.157	6	414.603,93 367.028,105	7	414.599,442 367.028,538	4.509
7	414.599,442 367.028,538	8	414.591,421 367.028,792	8.025	8	414.591,421 367.028,792	9	414.472,739 367.033,939	118.794
9	414.472,739 367.033,939	10	414.421,61 367.036,97	51.219	10	414.421,61 367.036,97	11	414.421,669 367.009,06	27.91
11	414.421,669 367.009,06	12	414.472,739 367.008,269	51.076	12	414.472,739 367.008,269	13	414.518,906 367.001,807	46.617
13	414.518,906 367.001,807	14	414.573,407 366.997,796	54.648	14	414.573,407 366.997,796	15	414.603,232 366.997,483	29.827
15	414.603,232 366.997,483	16	414.610,24 366.997,235	7.012	16	414.610,24 366.997,235	17	414.613,744 366.997,111	3.506
17	414.613,744 366.997,111	18	414.644,655 367.002,669	31.407	18	414.644,655 367.002,669	19	414.657,121 367.004,106	12.549
19	414.657,121 367.004,106	20	414.656,893 367.004,698	0.634	20	414.656,893 367.004,698	21	414.652,897 367.027,943	23.586
21	414.652,897 367.027,943	22	414.475,573 367.021,61	177.437	22	414.475,573 367.021,61	23	414.476,573 367.021,61	1.0
23	414.476,573 367.021,61	24	414.476,573 367.020,61	1.0	24	414.476,573 367.020,61	25	414.475,573 367.020,61	1.0
25	414.475,573 367.020,61	1	414.475,573 367.021,61	1.0					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36936	2.872	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>34482 / 21/04/2023</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.29937, din 04/04/2023 emis de Comisia Judeteana Valcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE RADU	
2) PETRE NICOLAE	
3) STANCIU LIDIA	
4) PETRE CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

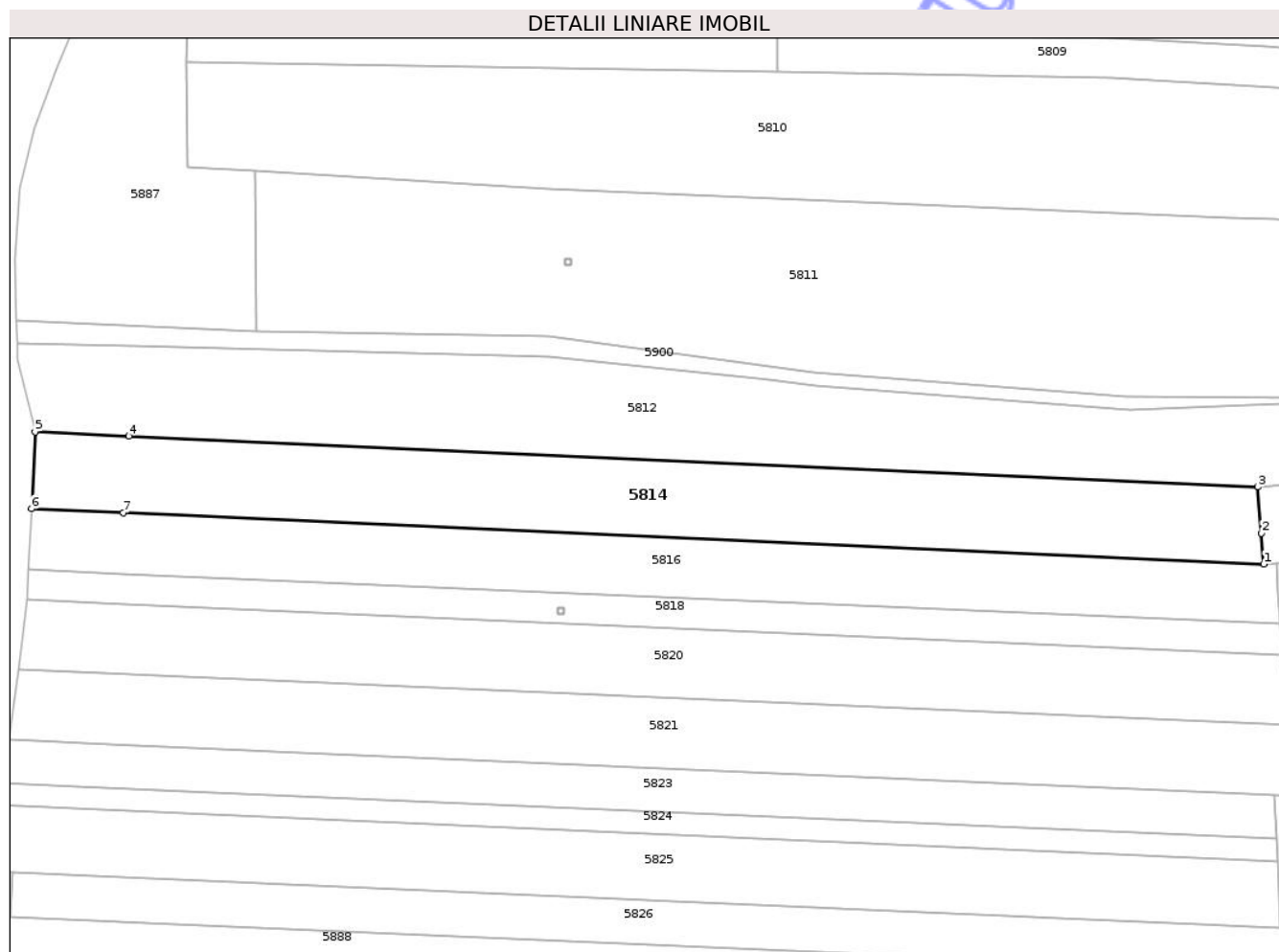
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36936	2.872	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.872	45	14/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.597,374 366.968,514	2	414.596,969 366.973,889	5.39
2	414.596,969 366.973,889	3	414.596,36 366.981,982	8.116
3	414.596,36 366.981,982	4	414.399,516 366.990,816	197.042
4	414.399,516 366.990,816	5	414.383,191 366.991,549	16.341
5	414.383,191 366.991,549	6	414.382,59 366.978,153	13.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.382,59 366.978,153	7	414.398,599 366.977,435	16.025
7	414.398,599 366.977,435	1	414.597,374 366.968,514	198.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'La biserica'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1073/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPRITA DINU	

**C. Partea III. SARCINI .**

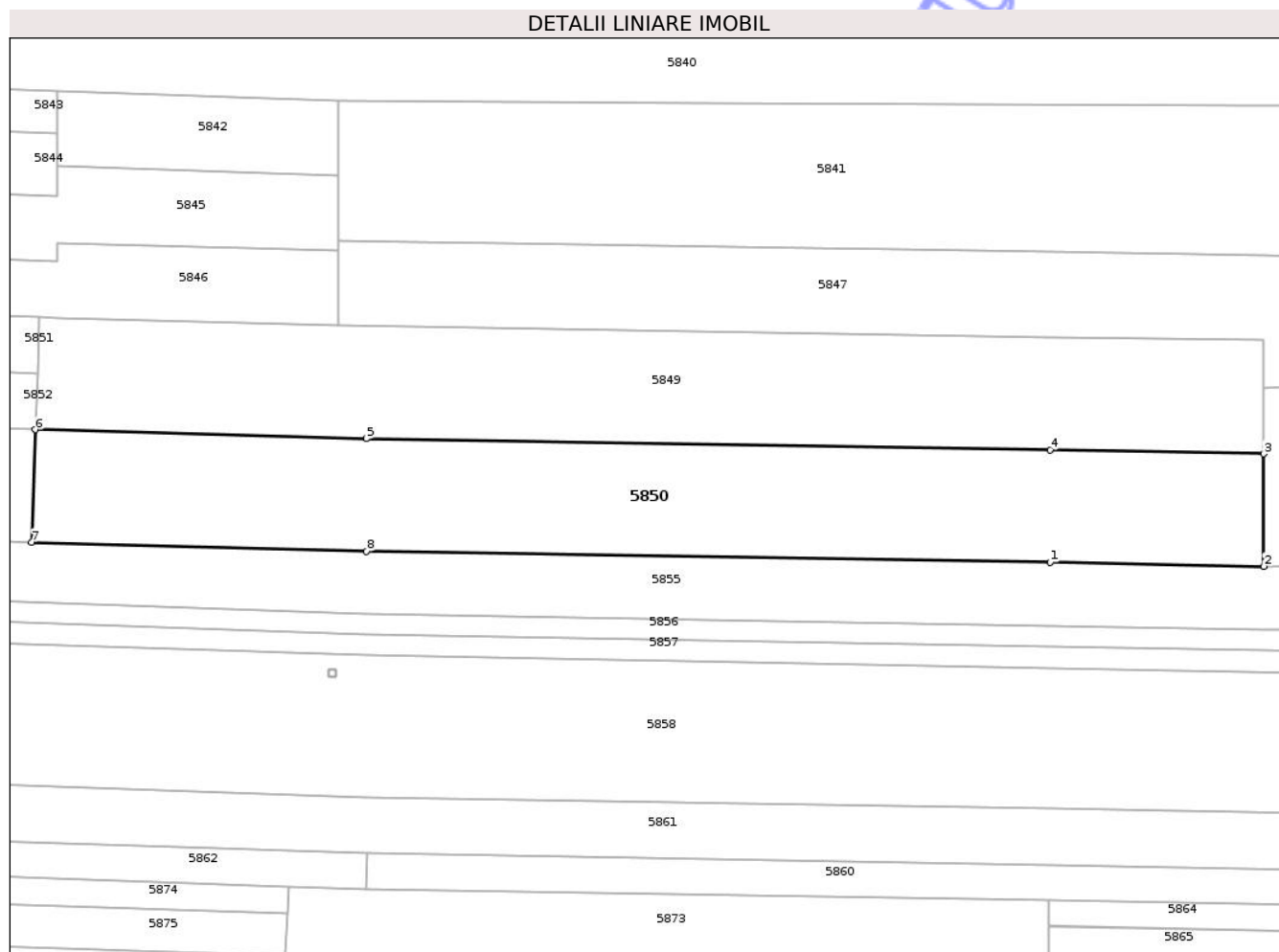
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	45	16/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.571,076 366.747,704	2	414.601,463 366.747,11	30.393
2	414.601,463 366.747,11	3	414.601,47 366.763,108	15.998
3	414.601,47 366.763,108	4	414.571,055 366.763,69	30.421
4	414.571,055 366.763,69	5	414.473,824 366.765,269	97.244
5	414.473,824 366.765,269	6	414.426,713 366.766,54	47.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.426,713 366.766,54	7	414.426,159 366.750,555	15.995
7	414.426,159 366.750,555	8	414.473,824 366.749,269	47.682
8	414.473,824 366.749,269	1	414.571,076 366.747,704	97.265

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'Biserica Saliste'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		744	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.392/42733, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

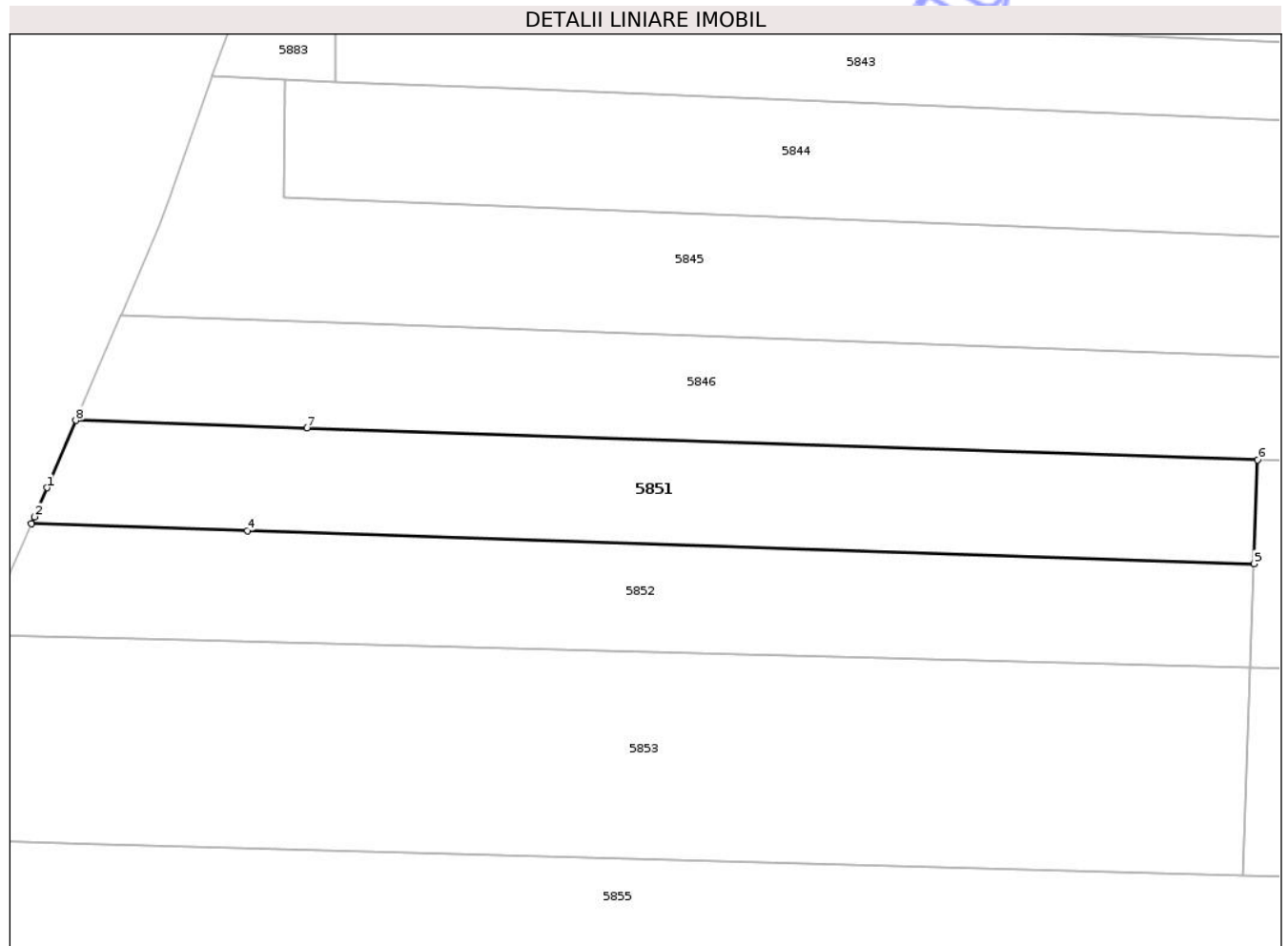
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	744	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	605	45	16/25	-	
2	neproductiv	NU	139	45	16/25	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.334,021 366.780,383	2	414.333,062 366.778,151	2.429
2	414.333,062 366.778,151	3	414.332,829 366.777,61	0.589
3	414.332,829 366.777,61	4	414.349,462 366.777,067	16.642
4	414.349,462 366.777,067	5	414.426,99 366.774,535	77.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.426,99 366.774,535	6	414.427,266 366.782,521	7.991
6	414.427,266 366.782,521	7	414.354,062 366.784,97	73.245
7	414.354,062 366.784,97	8	414.336,248 366.785,566	17.824
8	414.336,248 366.785,566	1	414.334,021 366.780,383	5.641

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'Biserica Saliste'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.20616, din 06/03/2013 emis de CJSDPAT VâlCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

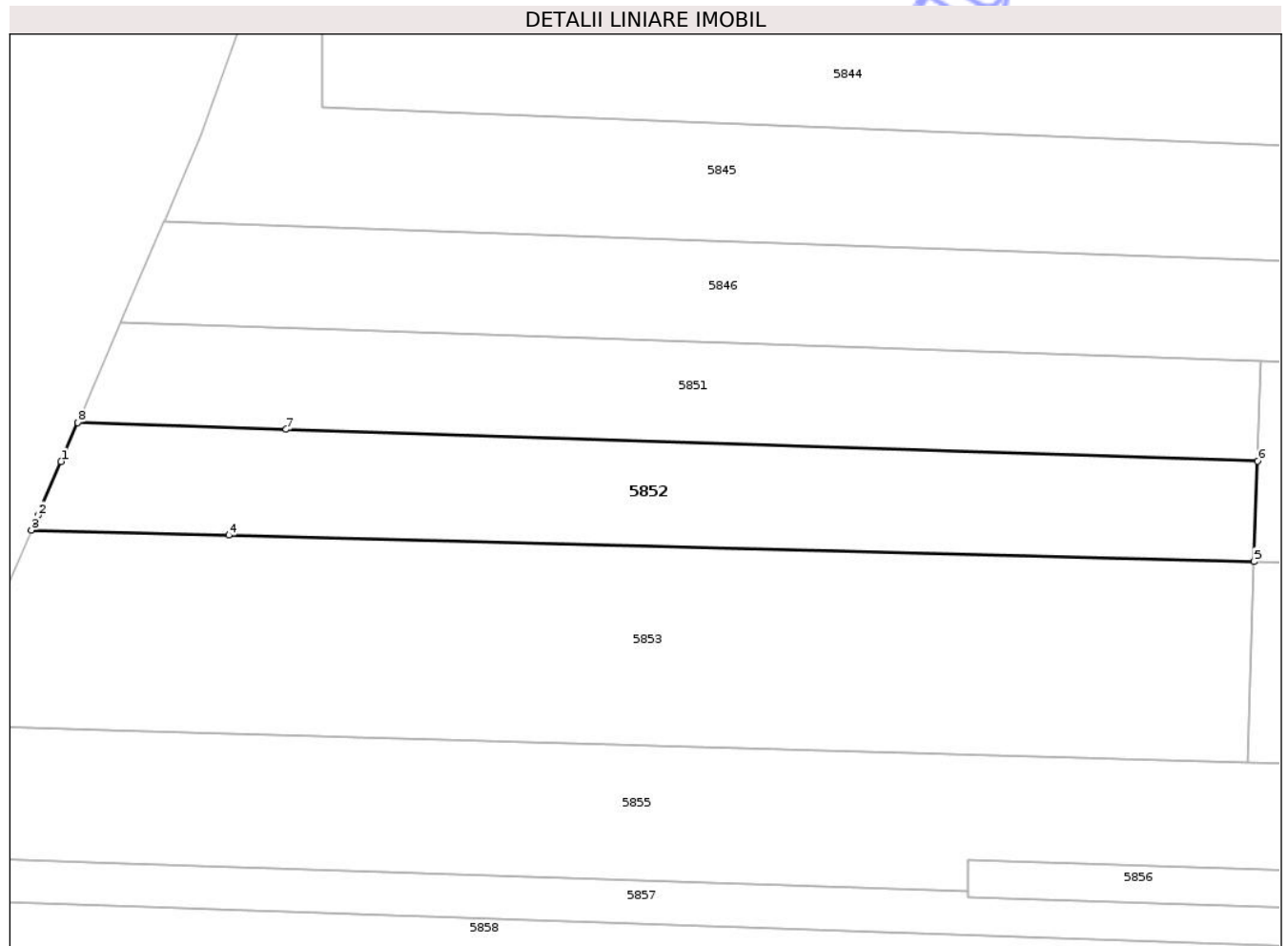
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	661	45	16/26	-	
2	neproductiv	NU	139	45	16/26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.331,501 366.774,518	2	414.329,64 366.770,21	4.693
2	414.329,64 366.770,21	3	414.329,133 366.769,036	1.279
3	414.329,133 366.769,036	4	414.344,873 366.768,634	15.745
4	414.344,873 366.768,634	5	414.426,713 366.766,54	81.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.426,713 366.766,54	6	414.426,99 366.774,535	8.0
6	414.426,99 366.774,535	7	414.349,462 366.777,067	77.569
7	414.349,462 366.777,067	8	414.332,829 366.777,61	16.642
8	414.332,829 366.777,61	1	414.331,501 366.774,518	3.365

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'Saliste'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.16145, din 15/07/2010 emis de CJSDPAT VâlCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

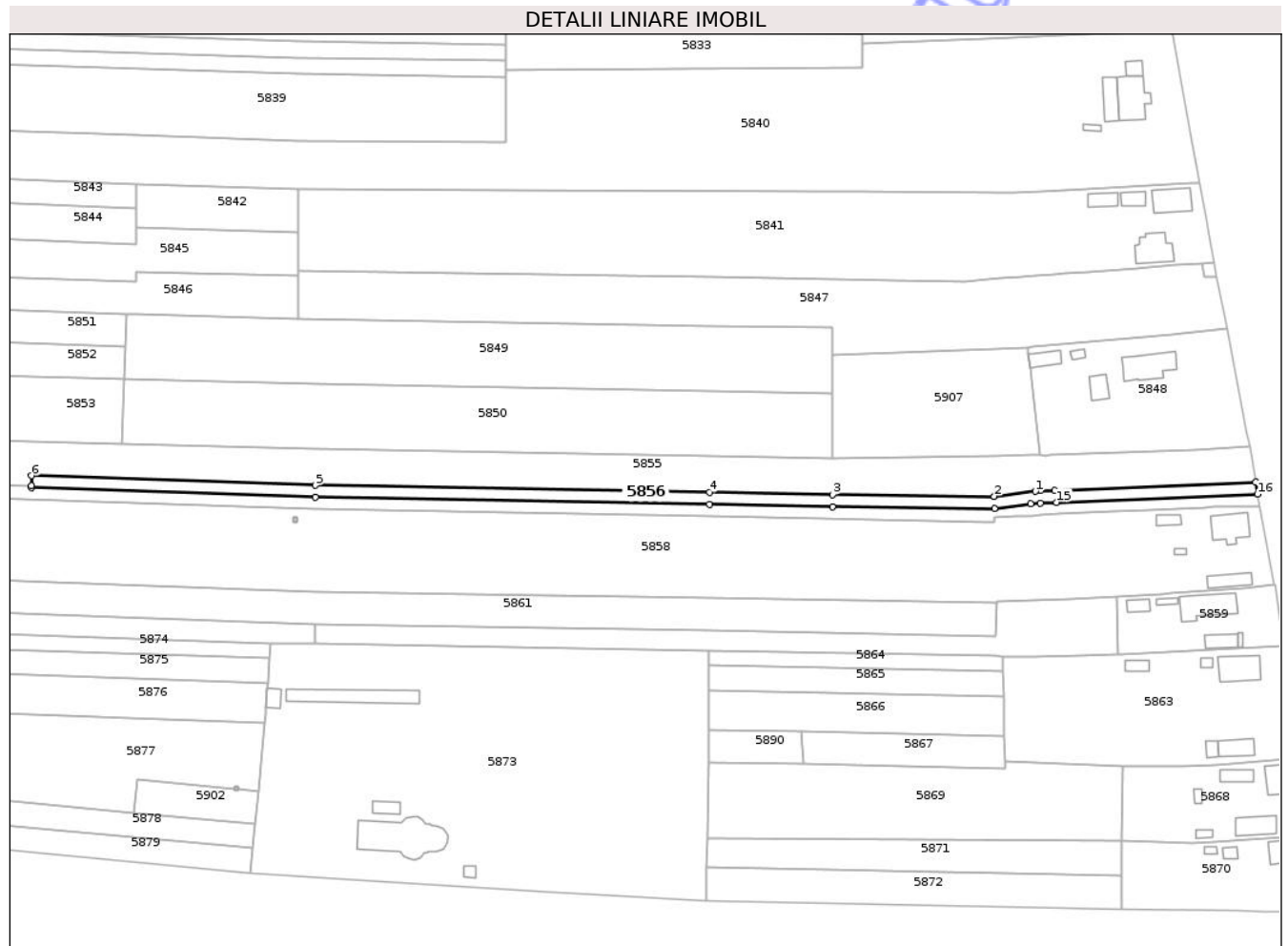
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	148	45	16/28/2	-	
2	arabil	NU	752	45	16/28/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.651,564 366.738,903	2	414.641,421 366.737,654	10.22
2	414.641,421 366.737,654	3	414.601,459 366.738,11	39.965
3	414.601,459 366.738,11	4	414.571,096 366.738,698	30.369
4	414.571,096 366.738,698	5	414.473,87 366.740,377	97.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.473,87 366.740,377	6	414.403,838 366.742,747	70.072
6	414.403,838 366.742,747	7	414.403,851 366.740,231	2.516
7	414.403,851 366.740,231	8	414.403,853 366.739,778	0.453
8	414.403,853 366.739,778	9	414.473,886 366.737,411	70.073
9	414.473,886 366.737,411	10	414.571,103 366.735,701	97.232
10	414.571,103 366.735,701	11	414.601,457 366.735,11	30.36
11	414.601,457 366.735,11	12	414.641,423 366.734,713	39.968
12	414.641,423 366.734,713	13	414.650,424 366.735,769	9.063
13	414.650,424 366.735,769	14	414.652,765 366.736,043	2.357
14	414.652,765 366.736,043	15	414.656,739 366.736,203	3.977
15	414.656,739 366.736,203	16	414.706,355 366.738,195	49.656
16	414.706,355 366.738,195	17	414.705,856 366.741,143	2.99
17	414.705,856 366.741,143	18	414.656,276 366.739,173	49.619
18	414.656,276 366.739,173	19	414.652,763 366.739,033	3.516
19	414.652,763 366.739,033	1	414.651,564 366.738,903	1.206

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5859

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 229, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35901	585	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 229, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA DE LOCUIT, P
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 229, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1992; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASA DE LOCUIT, P+1E
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 229, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1992; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA(TERASA)
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 229, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1991; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA(PATUL)
A1.5		Loc. Tepesti, Nr. 229, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1992; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA(FANAR PLUS MAGAZIE)

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>56532 / 28/07/2021</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 198/11345, din 10/06/1996 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN ȘTEFAN</b>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 4399, din 22/07/2021 emis de Primaria Comunei Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN ȘTEFAN</b> 2) <b>IVAN ELENA</b> , soti OBSERVATII: bun comun	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

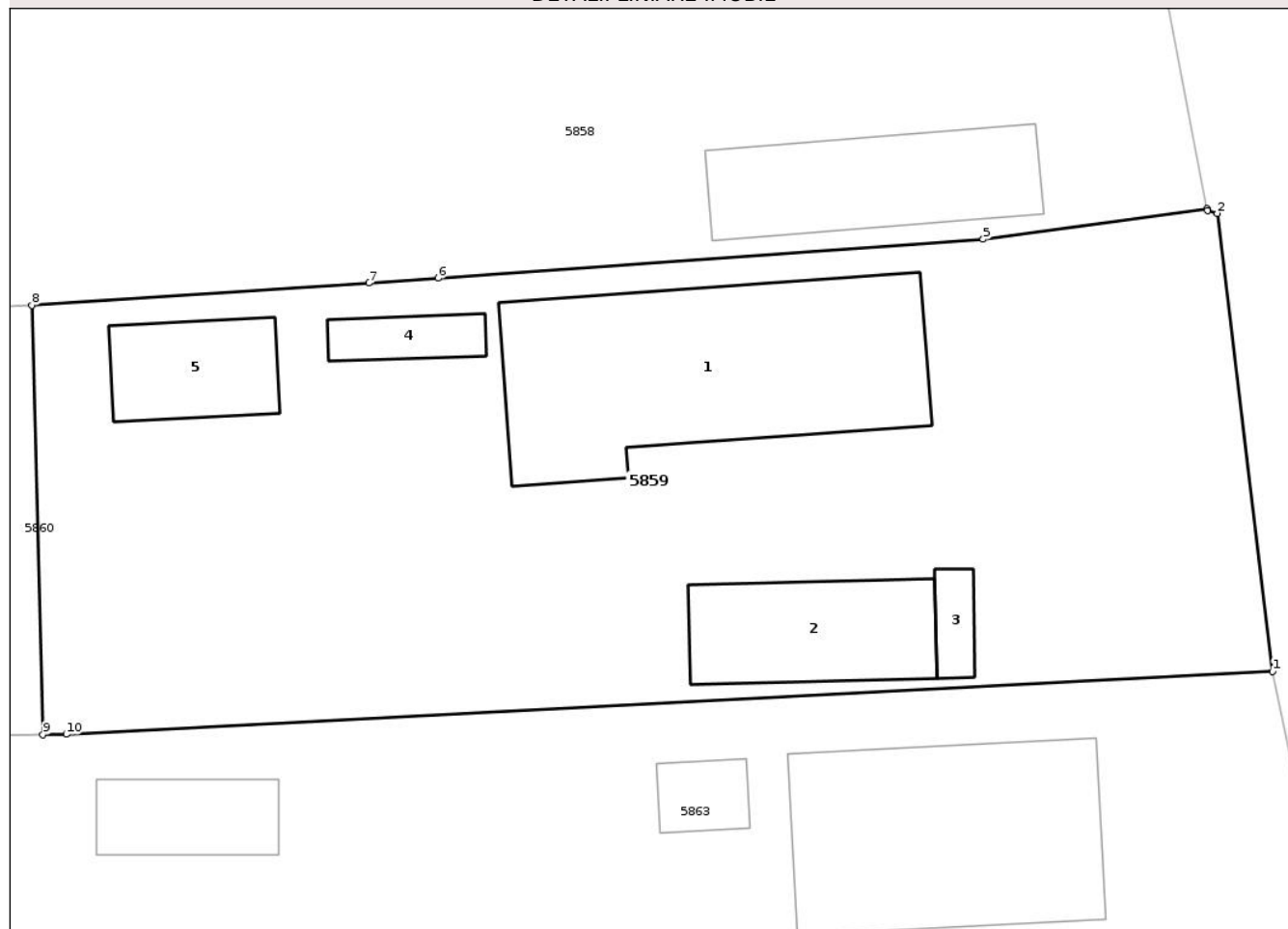
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35901	585	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	585	61	229	-	Actual 45

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA DE LOCUIT, P
A1.2		construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1992; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASA DE LOCUIT, P+1E
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1992; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA(TERASA)
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1991; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA(PATUL)

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1992; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA(FANAR PLUS MAGAZIE)

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.712,672 366.700,746	2	414.710,841 366.715,89	15.254
2	414.710,841 366.715,89	3	414.710,522 366.715,977	0.331
3	414.710,522 366.715,977	4	414.710,508 366.716,051	0.075
4	414.710,508 366.716,051	5	414.703,091 366.715,033	7.487
5	414.703,091 366.715,033	6	414.685,049 366.713,748	18.088
6	414.685,049 366.713,748	7	414.682,752 366.713,585	2.303
7	414.682,752 366.713,585	8	414.671,601 366.712,856	11.175
8	414.671,601 366.712,856	9	414.671,97 366.698,648	14.213
9	414.671,97 366.698,648	10	414.672,744 366.698,662	0.774
10	414.672,744 366.698,662	1	414.712,672 366.700,746	39.982

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.253	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1153, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALAN MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

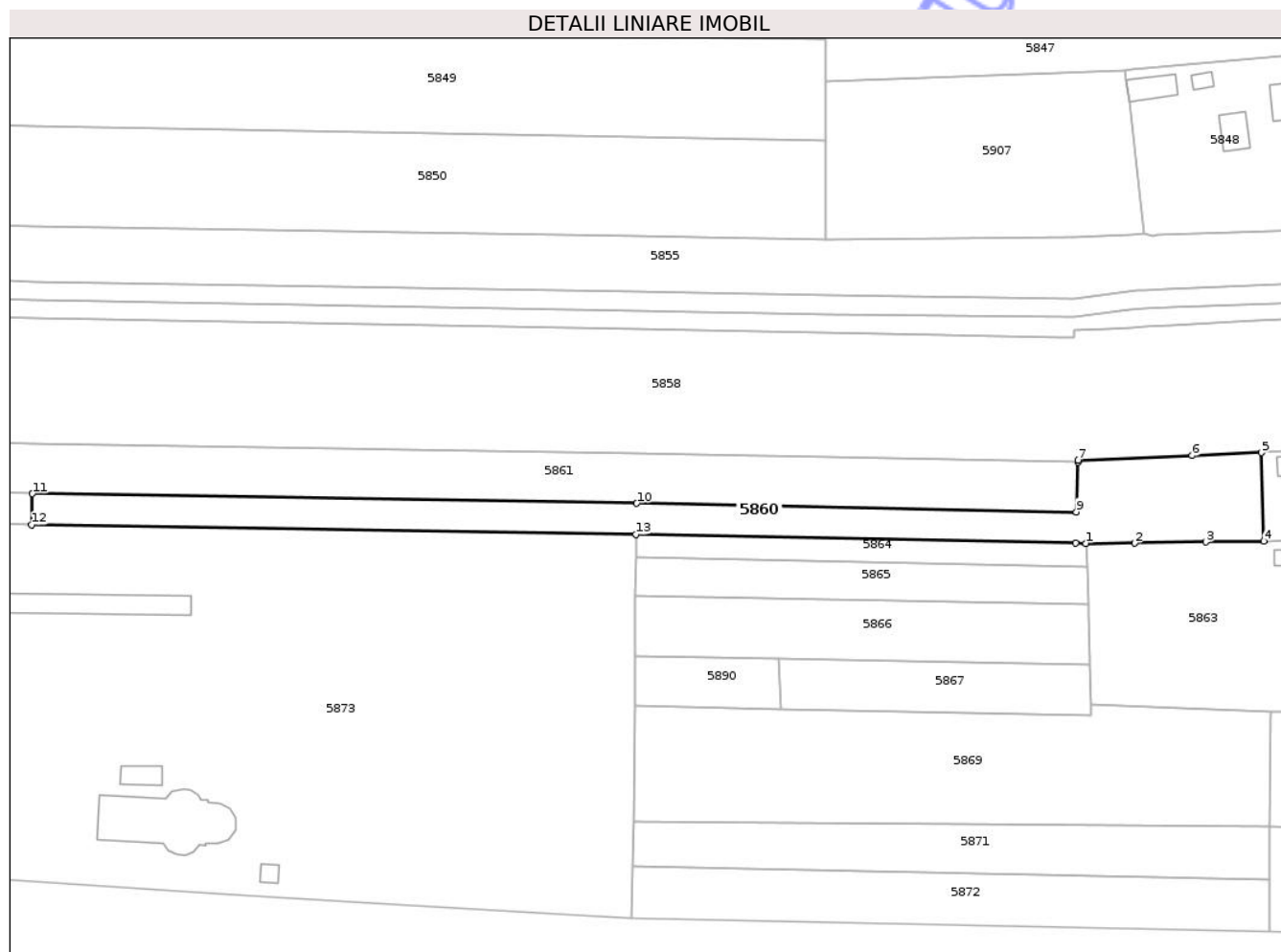
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.253	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	145	45	230	-	
2	arabil	NU	269	45	230	-	
3	arabil	NU	839	45	16/32	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.643,351 366.698,268	2	414.651,178 366.698,286	7.827
2	414.651,178 366.698,286	3	414.662,607 366.698,485	11.431
3	414.662,607 366.698,485	4	414.671,97 366.698,648	9.364
4	414.671,97 366.698,648	5	414.671,601 366.712,856	14.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.671,601 366.712,856	6	414.660,443 366.712,392	11.168
6	414.660,443 366.712,392	7	414.642,066 366.711,628	18.393
7	414.642,066 366.711,628	8	414.642,057 366.711,334	0.294
8	414.642,057 366.711,334	9	414.641,818 366.703,325	8.013
9	414.641,818 366.703,325	10	414.571,076 366.704,699	70.755
10	414.571,076 366.704,699	11	414.473,845 366.706,269	97.244
11	414.473,845 366.706,269	12	414.473,717 366.701,28	4.991
12	414.473,717 366.701,28	13	414.570,919 366.699,702	97.215
13	414.570,919 366.699,702	14	414.641,668 366.698,328	70.762
14	414.641,668 366.698,328	1	414.643,351 366.698,268	1.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.520	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.1146, din 03/07/2020 emis de BIN IONILETE ALIN-NICUSOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VADUVA NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

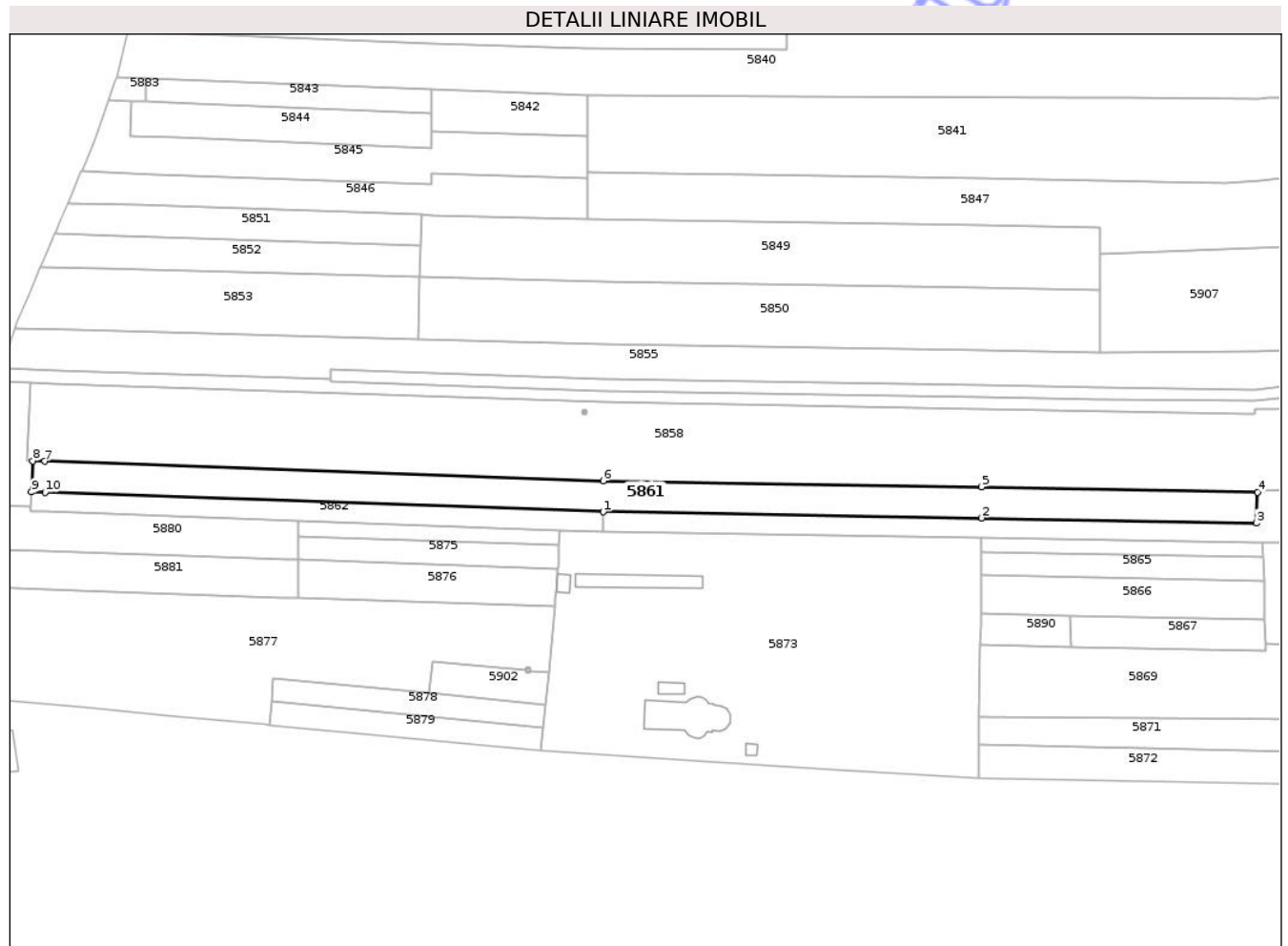
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.520	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.493	45	16/30	-	
2	neproductiv	NU	26	45	16/30	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.473,845 366.706,269	2	414.571,076 366.704,699	97.244
2	414.571,076 366.704,699	3	414.641,818 366.703,325	70.755
3	414.641,818 366.703,325	4	414.642,057 366.711,334	8.013
4	414.642,057 366.711,334	5	414.571,076 366.712,699	70.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.571,076 366.712,699	6	414.473,845 366.714,269	97.244
6	414.473,845 366.714,269	7	414.330,316 366.719,243	143.615
7	414.330,316 366.719,243	8	414.327,206 366.719,35	3.112
8	414.327,206 366.719,35	9	414.326,844 366.711,363	7.995
9	414.326,844 366.711,363	10	414.330,358 366.711,241	3.516
10	414.330,358 366.711,241	1	414.473,845 366.706,269	143.573

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		747	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1154, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

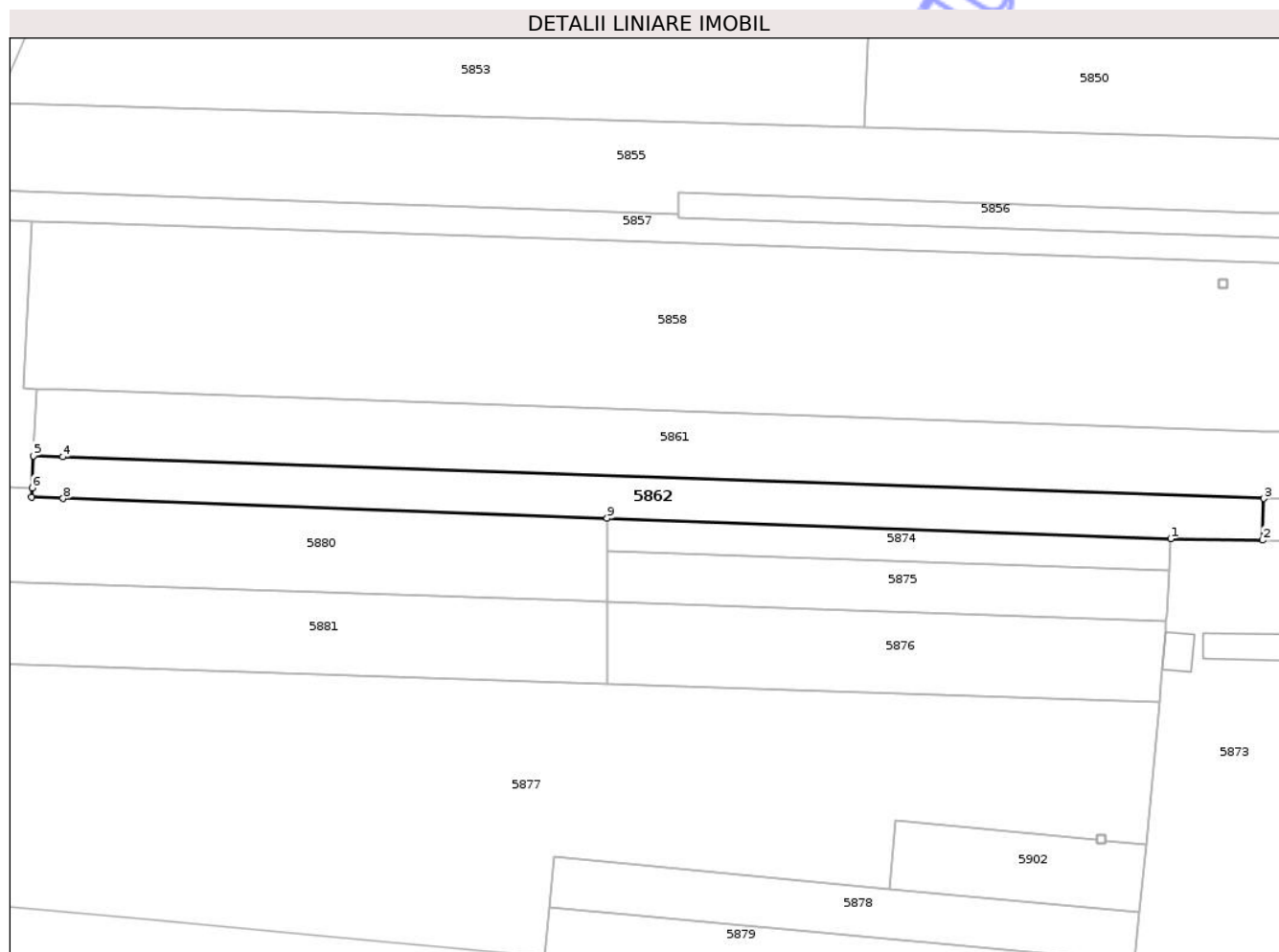
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	747	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	729	45	16/33	-	
2	neproductiv	NU	18	45	16/33/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.462,714 366.701,459	2	414.473,717 366.701,28	11.004
2	414.473,717 366.701,28	3	414.473,845 366.706,269	4.991
3	414.473,845 366.706,269	4	414.330,358 366.711,241	143.573
4	414.330,358 366.711,241	5	414.326,844 366.711,363	3.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.326,844 366.711,363	6	414.326,671 366.707,53	3.837
6	414.326,671 366.707,53	7	414.326,62 366.706,406	1.125
7	414.326,62 366.706,406	8	414.330,383 366.706,269	3.765
8	414.330,383 366.706,269	9	414.395,392 366.703,904	65.052
9	414.395,392 366.703,904	1	414.462,714 366.701,459	67.366

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5863

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 227, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35624	1.976	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 227, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Nr. niveluri:3; An construire:1967; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa, (S+P+1E)
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 227, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Nr. niveluri:1; An construire:2015; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Patul
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 227, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1960; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Fanar
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 227, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1969; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Bucatarie
A1.5		Loc. Tepesti, Nr. 227, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Nr. niveluri:1; An construire:2013; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Magazie

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>559 / 08/01/2020</b>		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr. 2100, din 23/12/2019 emis de notar public IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂDUVA VIORICA OBSERVATII: bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂDUVA VIORICA OBSERVATII: bun propriu	A1.1, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂDUVA VIORICA OBSERVATII: bun propriu	A1.2, A1.5

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>559 / 08/01/2020</b>	
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr. 2100, din 23/12/2019 emis de notar public IONILETE ALIN-NICUSOR;	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in scopul garantarii obligatiei de intretinere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VADUVA NICOLAE</b> 2) <b>VĂDUVA MARIA</b> , soti	A1, A1.1, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VADUVA NICOLAE</b> 2) <b>VĂDUVA MARIA</b> , soti	A1, A1.1, A1.3, A1.4

Neutilizabil în Circuitul Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35624	1.976	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.110	61	232	-	Actual 45
2	arabil	DA	635	61	234	-	Actual 45
3	arabil	NU	231	61	234	-	Actual 45

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 152 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Nr. niveluri:3; An construire:1967; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa, (S+P+1E)
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Nr. niveluri:1; An construire:2015; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Patul
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1960; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Fanar

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1969; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Bucatarie
A1.5		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Nr. niveluri:1; An construire:2013; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Magazie

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.712,672 366.700,746	2	414.672,744 366.698,662	39.982
2	414.672,744 366.698,662	3	414.671,97 366.698,648	0.774
3	414.671,97 366.698,648	4	414.662,607 366.698,485	9.364
4	414.662,607 366.698,485	5	414.651,178 366.698,286	11.431
5	414.651,178 366.698,286	6	414.643,351 366.698,268	7.827
6	414.643,351 366.698,268	7	414.643,492 366.694,521	3.75
7	414.643,492 366.694,521	8	414.643,721 366.688,475	6.05
8	414.643,721 366.688,475	9	414.643,774 366.687,059	1.417
9	414.643,774 366.687,059	10	414.643,877 366.679,677	7.383
10	414.643,877 366.679,677	11	414.643,919 366.678,677	1.001
11	414.643,919 366.678,677	12	414.644,189 366.672,305	6.378
12	414.644,189 366.672,305	13	414.673,108 366.671,14	28.942
13	414.673,108 366.671,14	14	414.677,115 366.671,153	4.007
14	414.677,115 366.671,153	15	414.687,783 366.671,187	10.668
15	414.687,783 366.671,187	16	414.696,083 366.671,357	8.302
16	414.696,083 366.671,357	17	414.718,367 366.673,302	22.369
17	414.718,367 366.673,302	1	414.712,672 366.700,746	28.029

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'Biserica Tepesti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 440	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.453/46948, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT VâlCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IAGĂRU DUMITRA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

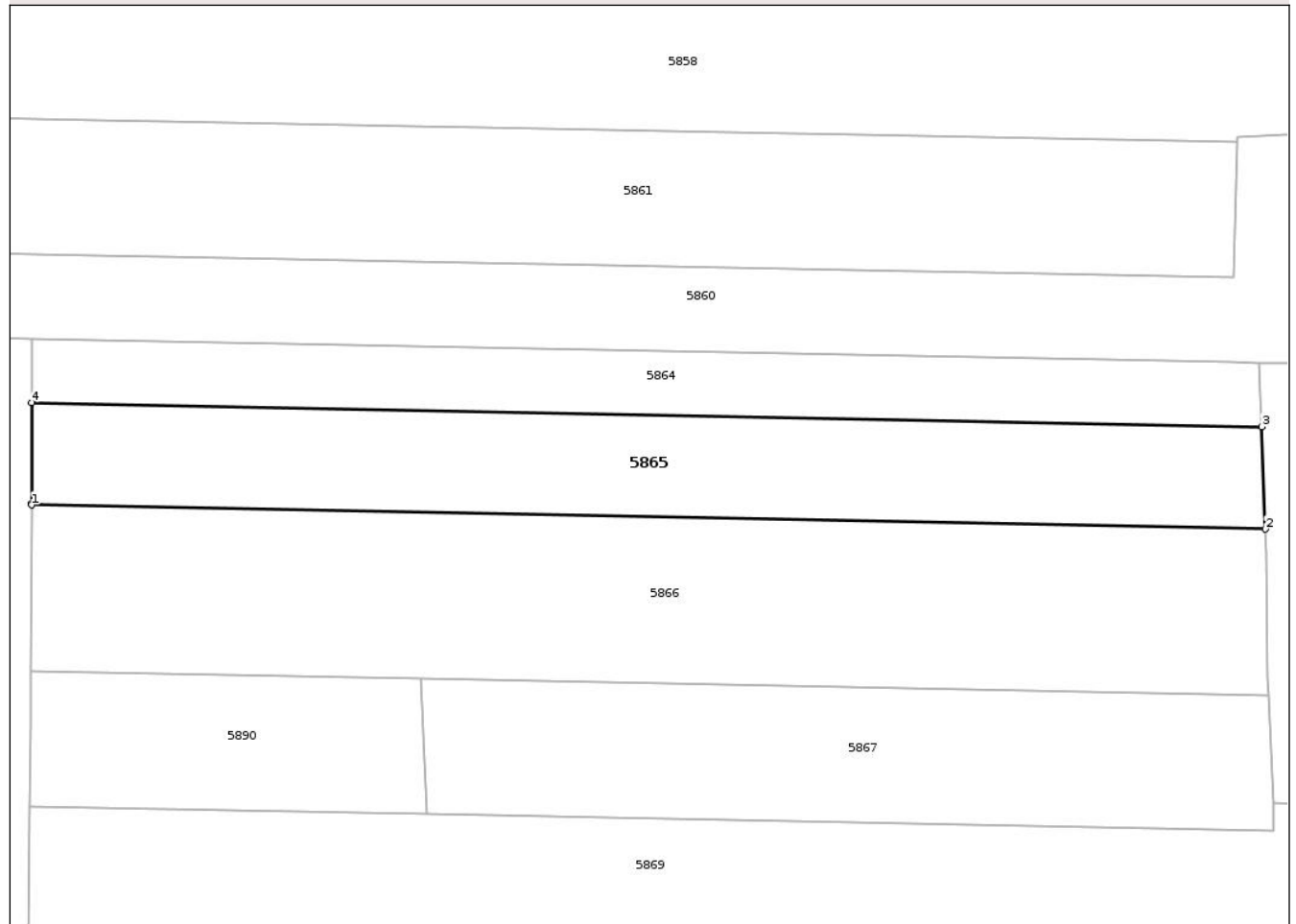
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 440	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	440	45	16/34	-	Diferenta la ID 5875

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.570,895 366.689,902	2	414.643,721 366.688,475	72.84
2	414.643,721 366.688,475	3	414.643,492 366.694,521	6.05
3	414.643,492 366.694,521	4	414.570,91 366.695,952	72.596
4	414.570,91 366.695,952	5	414.570,895 366.689,995	5.957
5	414.570,895 366.689,995	1	414.570,895 366.689,902	0.093

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 225, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 950 Masurata: 883	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 225, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta, parter si beci
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 225, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 225, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Sopron
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 225, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Fanar
A1.5		Loc. Tepesti, Nr. 225, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.32, din 20/05/2010 emis de BNP CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCAN VIRGIL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

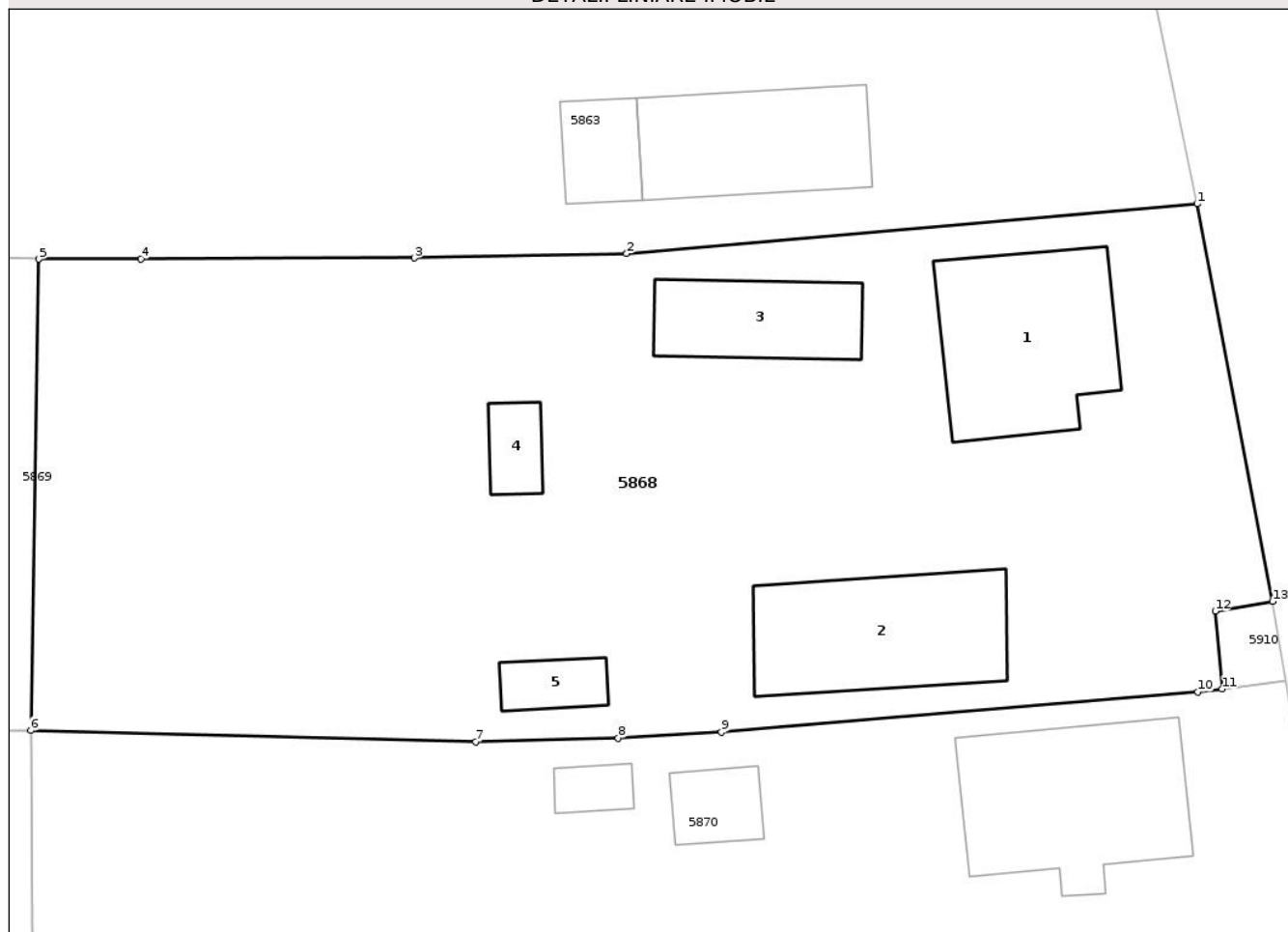
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 950 Masurata: 883	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	883	45	61/239	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta, parter și beci
A1.2		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Sopron
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Fanar
A1.5		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.718,367 366.673,302	2	414.696,083 366.671,357	22.369
2	414.696,083 366.671,357	3	414.687,783 366.671,187	8.302
3	414.687,783 366.671,187	4	414.677,115 366.671,153	10.668
4	414.677,115 366.671,153	5	414.673,108 366.671,14	4.007
5	414.673,108 366.671,14	6	414.672,809 366.652,728	18.414
6	414.672,809 366.652,728	7	414.690,192 366.652,293	17.388
7	414.690,192 366.652,293	8	414.695,756 366.652,438	5.566
8	414.695,756 366.652,438	9	414.699,78 366.652,675	4.031
9	414.699,78 366.652,675	10	414.718,391 366.654,232	18.676
10	414.718,391 366.654,232	11	414.719,348 366.654,353	0.965
11	414.719,348 366.654,353	12	414.719,074 366.657,392	3.051
12	414.719,074 366.657,392	13	414.721,318 366.657,771	2.276
13	414.721,318 366.657,771	1	414.718,367 366.673,302	15.809

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 223, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 965 Masurata: 886	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Bucatarie
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Patul

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1310, din 09/05/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU NICOLITA

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

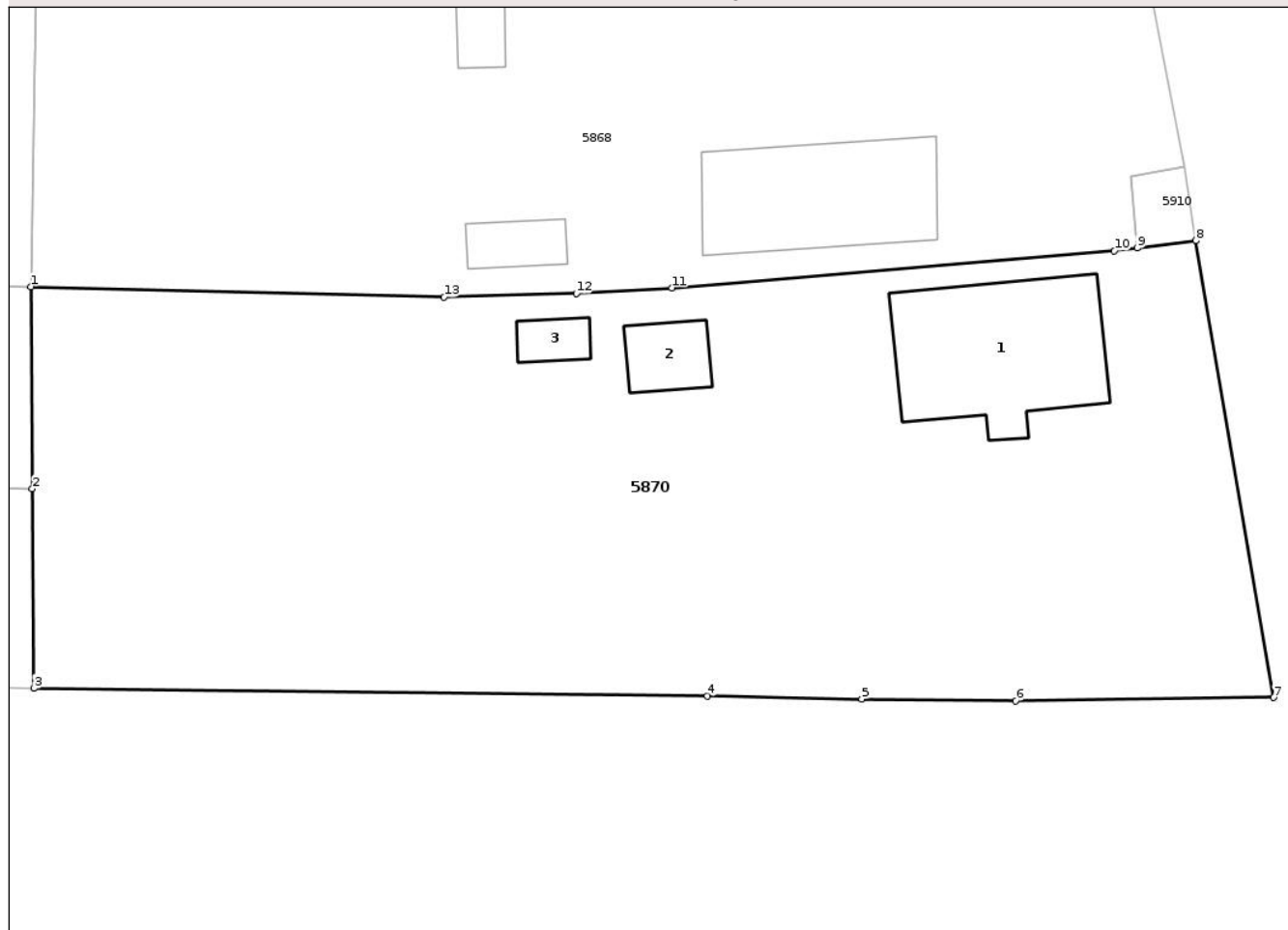
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 965 Masurata: 886	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	886	61	240	-	Actual 45

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Bucatarie
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Patul

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.672,809 366.652,728	2	414.672,872 366.644,216	8.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.672,872 366.644,216	3	414.672,934 366.635,814	8.402
3	414.672,934 366.635,814	4	414.701,275 366.635,502	28.343
4	414.701,275 366.635,502	5	414.707,769 366.635,368	6.495
5	414.707,769 366.635,368	6	414.714,242 366.635,287	6.474
6	414.714,242 366.635,287	7	414.725,091 366.635,428	10.85
7	414.725,091 366.635,428	8	414.721,827 366.654,666	19.513
8	414.721,827 366.654,666	9	414.719,348 366.654,353	2.499
9	414.719,348 366.654,353	10	414.718,391 366.654,232	0.965
10	414.718,391 366.654,232	11	414.699,78 366.652,675	18.676
11	414.699,78 366.652,675	12	414.695,756 366.652,438	4.031
12	414.695,756 366.652,438	13	414.690,192 366.652,293	5.566
13	414.690,192 366.652,293	1	414.672,809 366.652,728	17.388

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea, 'Biserica Tepesti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1888, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADUCAN VIOREL	
2) LUNGU ELENA	
3) VADUVA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

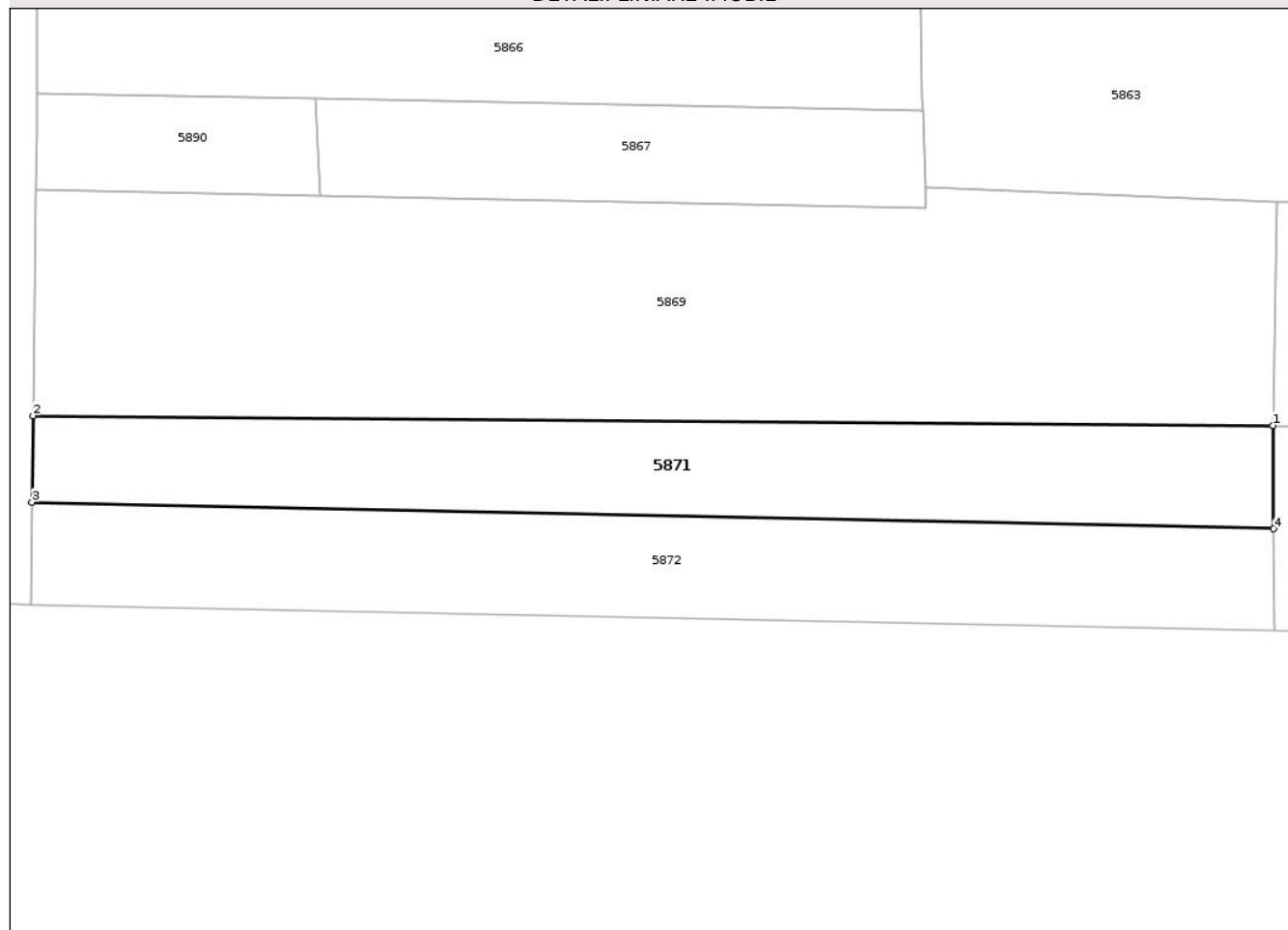
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	45	16/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.672,809 366.652,728	2	414.570,534 366.653,536	102.278
2	414.570,534 366.653,536	3	414.570,433 366.646,418	7.119
3	414.570,433 366.646,418	4	414.672,872 366.644,216	102.463
4	414.672,872 366.644,216	1	414.672,809 366.652,728	8.512

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		867	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.141, din 13/04/2021 emis de BIN IONILETE ALIN-NICUSOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CULAU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

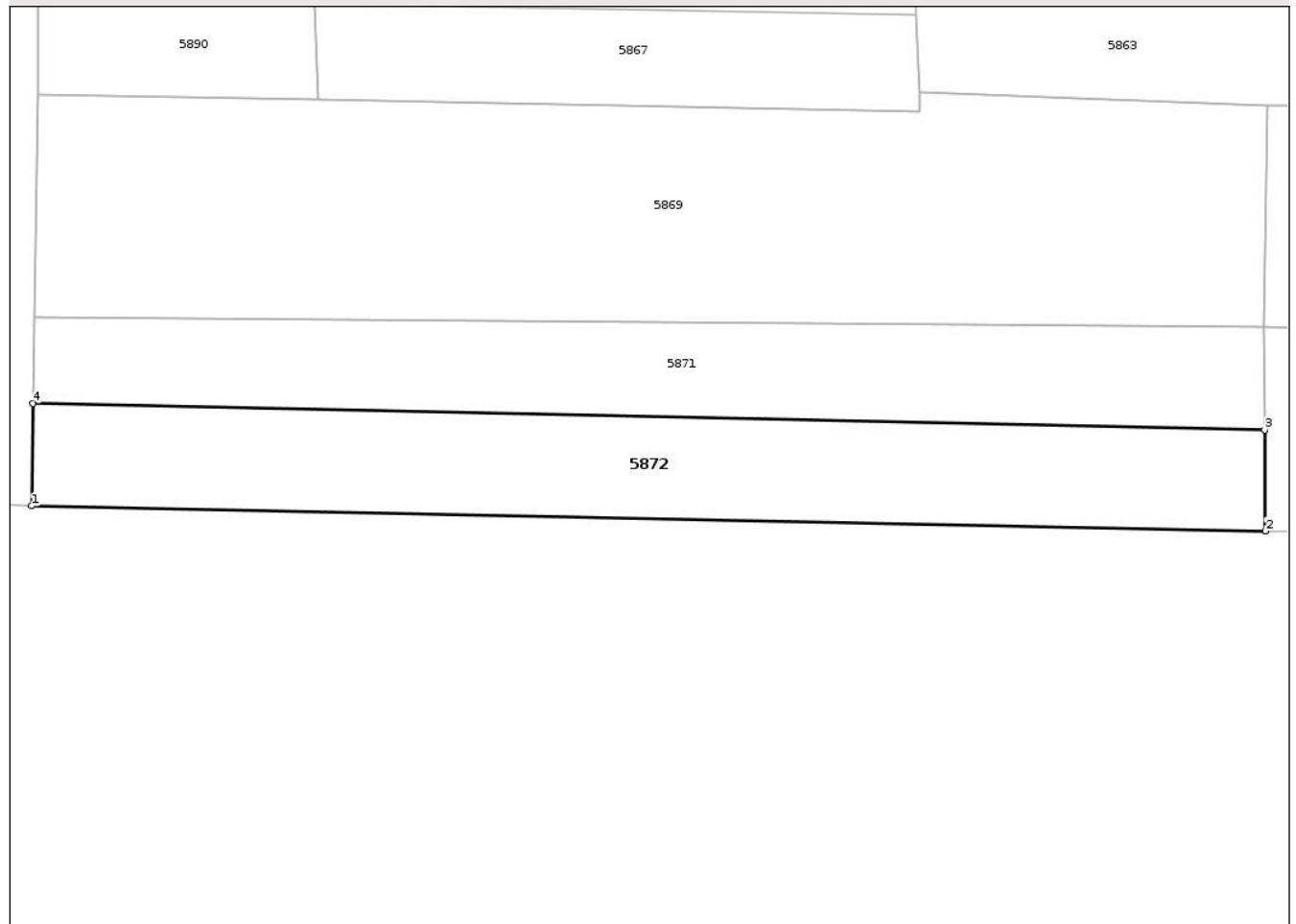
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	867	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	867	45	16/42	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.570,314 366.637,903	2	414.672,934 366.635,814	102.641
2	414.672,934 366.635,814	3	414.672,872 366.644,216	8.402
3	414.672,872 366.644,216	4	414.570,433 366.646,418	102.463
4	414.570,433 366.646,418	1	414.570,314 366.637,903	8.516

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'La Biserica'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 930 Masurata: 259	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.455/46948, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT VâlCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

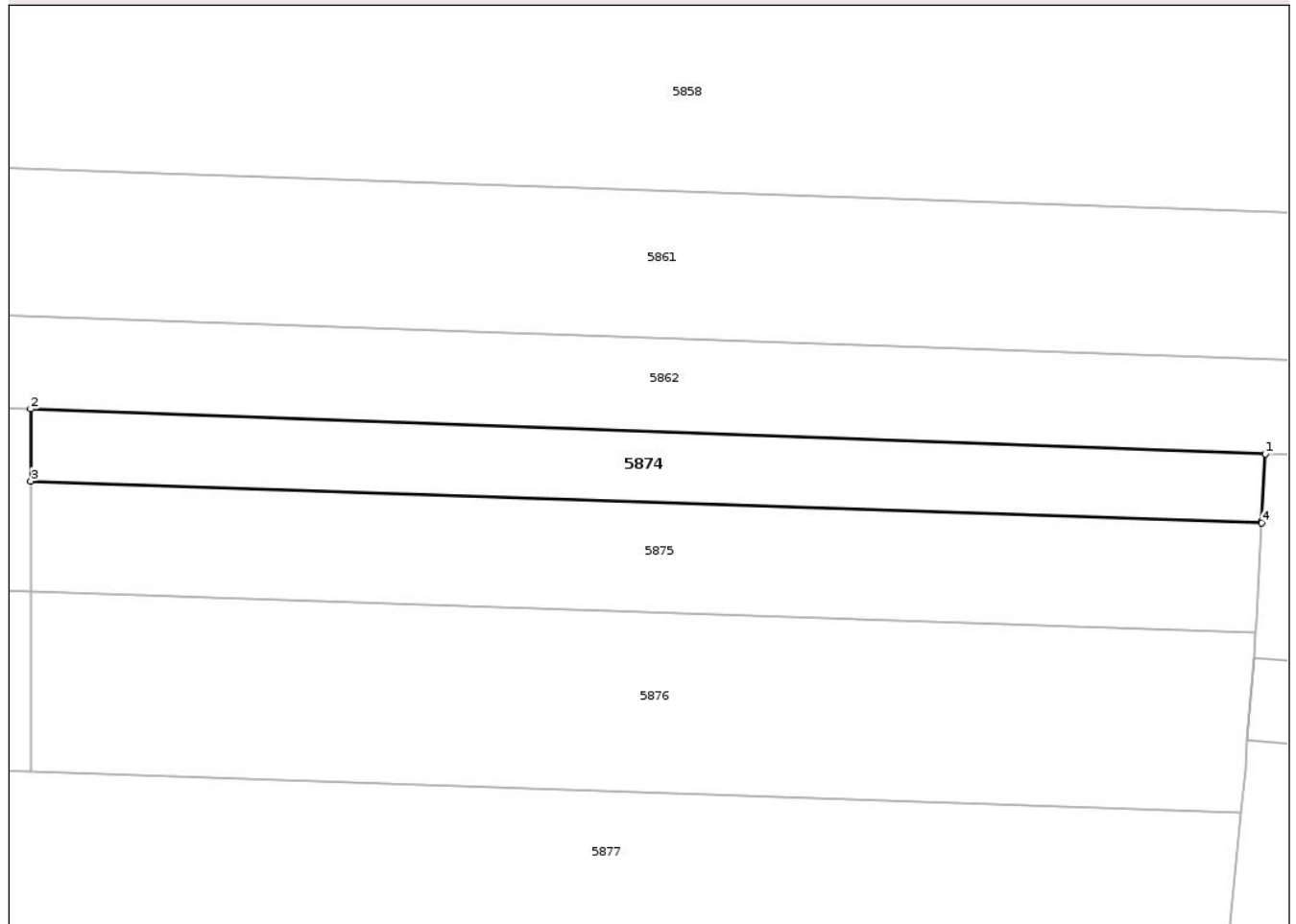
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 930 Masurata: 259	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	259	45	16/34/1	-	Diferenta la ID 5864

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.462,714 366.701,459	2	414.395,392 366.703,904	67.366
2	414.395,392 366.703,904	3	414.395,392 366.699,969	3.935
3	414.395,392 366.699,969	4	414.462,522 366.697,706	67.168
4	414.462,522 366.697,706	5	414.462,526 366.697,784	0.078
5	414.462,526 366.697,784	1	414.462,714 366.701,459	3.68

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea, 'Biserica Tepesti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 405	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.453/46948, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT VâlCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IAGĂRU DUMITRA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

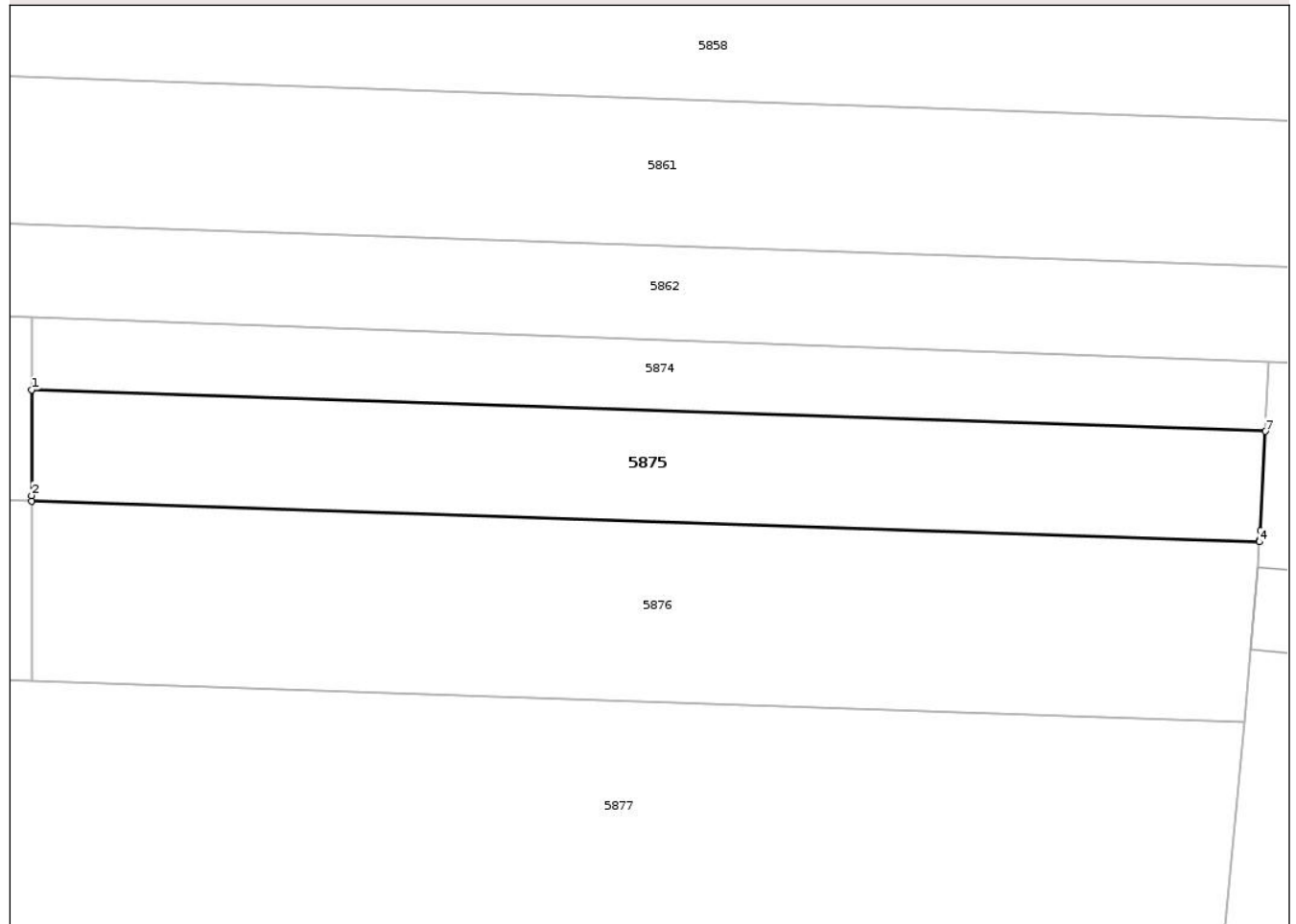
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 405	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	30	45	16/34	-	Diferenta la ID 5865
2	arabil	NU	375	45	16/34	-	Diferenta la ID 5865

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.395,392 366.699,969	2	414.395,392 366.694,213	5.756
2	414.395,392 366.694,213	3	414.395,392 366.693,919	0.294
3	414.395,392 366.693,919	4	414.462,197 366.691,687	66.842
4	414.462,197 366.691,687	5	414.462,202 366.691,754	0.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.462,202 366.691,754	6	414.462,244 366.692,287	0.535
6	414.462,244 366.692,287	7	414.462,522 366.697,706	5.426
7	414.462,522 366.697,706	1	414.395,392 366.699,969	67.168

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea, 'La Iepuras'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.672	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.987/50948, din 30/09/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRĂISTARU CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

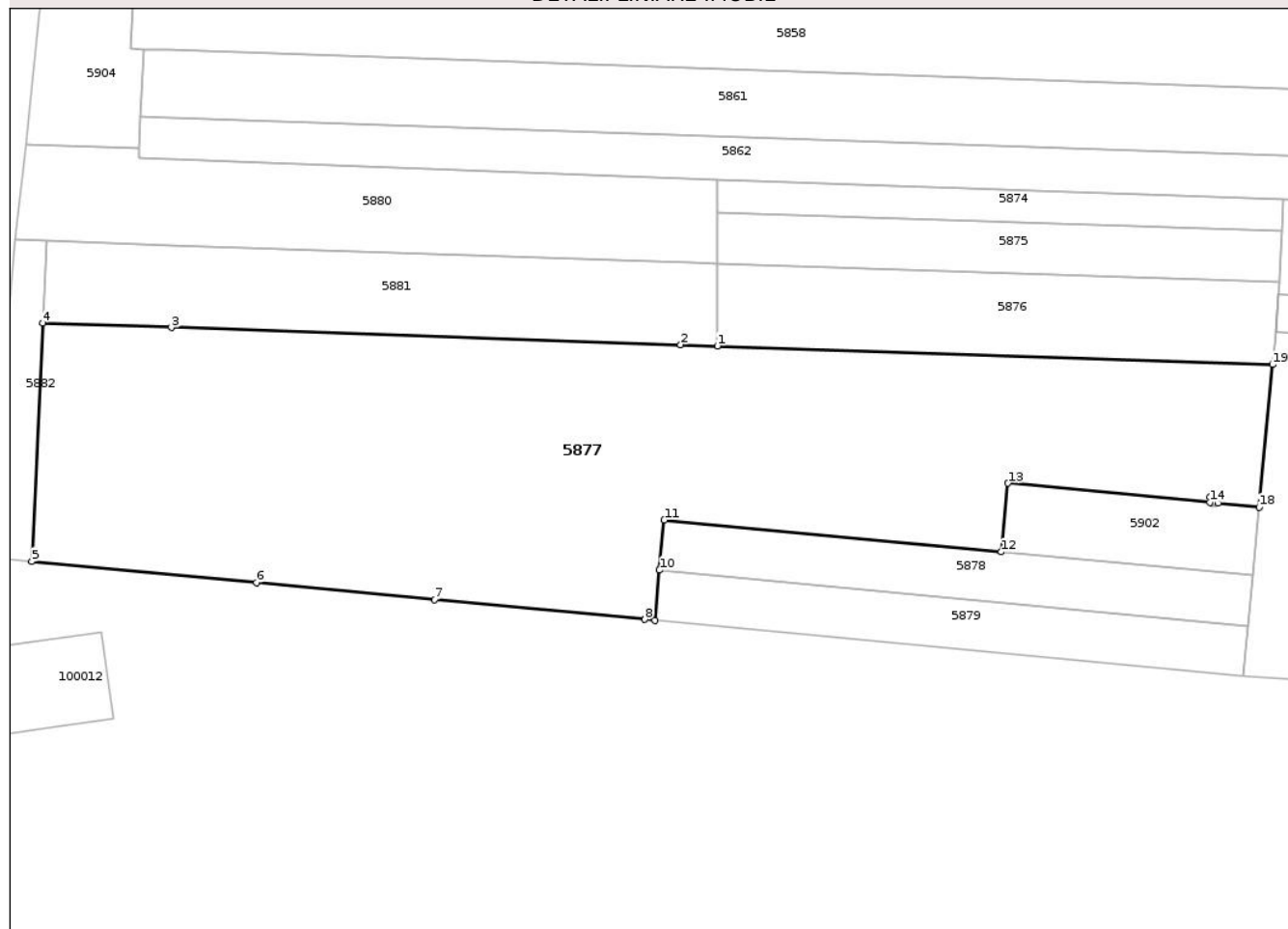
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.672	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.393	45	16/19, 16/20	-	
2	arabil	NU	1.726	45	16/21	-	
3	neproductiv	NU	553	45	16/21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.395,392 366.684,119	2	414.391,007 366.684,267	4.387
2	414.391,007 366.684,267	3	414.330,487 366.686,306	60.554
3	414.330,487 366.686,306	4	414.315,174 366.686,822	15.322
4	414.315,174 366.686,822	5	414.313,891 366.658,49	28.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.313,891 366.658,49	6	414.340,575 366.655,98	26.802
6	414.340,575 366.655,98	7	414.361,752 366.653,987	21.271
7	414.361,752 366.653,987	8	414.386,757 366.651,636	25.115
8	414.386,757 366.651,636	9	414.387,936 366.651,525	1.184
9	414.387,936 366.651,525	10	414.388,496 366.657,478	5.979
10	414.388,496 366.657,478	11	414.389,066 366.663,43	5.979
11	414.389,066 366.663,43	12	414.429,139 366.659,66	40.25
12	414.429,139 366.659,66	13	414.429,914 366.667,815	8.192
13	414.429,914 366.667,815	14	414.453,916 366.665,522	24.111
14	414.453,916 366.665,522	15	414.453,916 366.666,149	0.627
15	414.453,916 366.666,149	16	414.454,916 366.666,149	1.0
16	414.454,916 366.666,149	17	414.454,916 366.665,428	0.721
17	414.454,916 366.665,428	18	414.459,779 366.664,971	4.884
18	414.459,779 366.664,971	19	414.461,388 366.681,895	17.0
19	414.461,388 366.681,895	1	414.395,392 366.684,119	66.033

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		420	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral nr.742, din 11/06/2015 emis de BIN TEODORA VLADOIANU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TETEA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

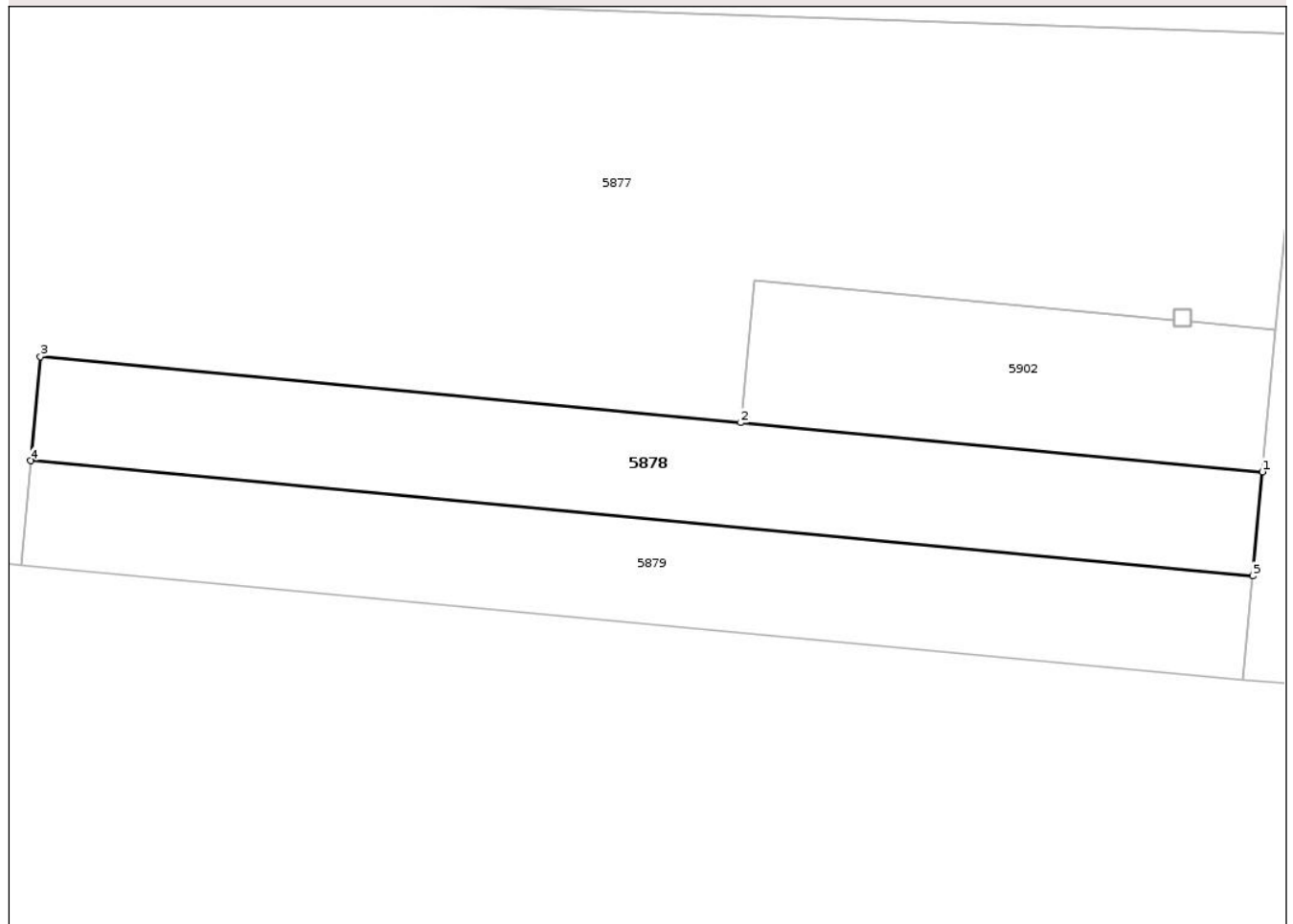
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	420	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	420	45	16/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.459,007 366.656,851	2	414.429,139 366.659,66	30.0
2	414.429,139 366.659,66	3	414.389,066 366.663,43	40.25
3	414.389,066 366.663,43	4	414.388,496 366.657,478	5.979
4	414.388,496 366.657,478	5	414.458,442 366.650,899	70.255
5	414.458,442 366.650,899	1	414.459,007 366.656,851	5.979

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea, 'Biserica'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		420	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1233/28706, din 08/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DINA MARIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

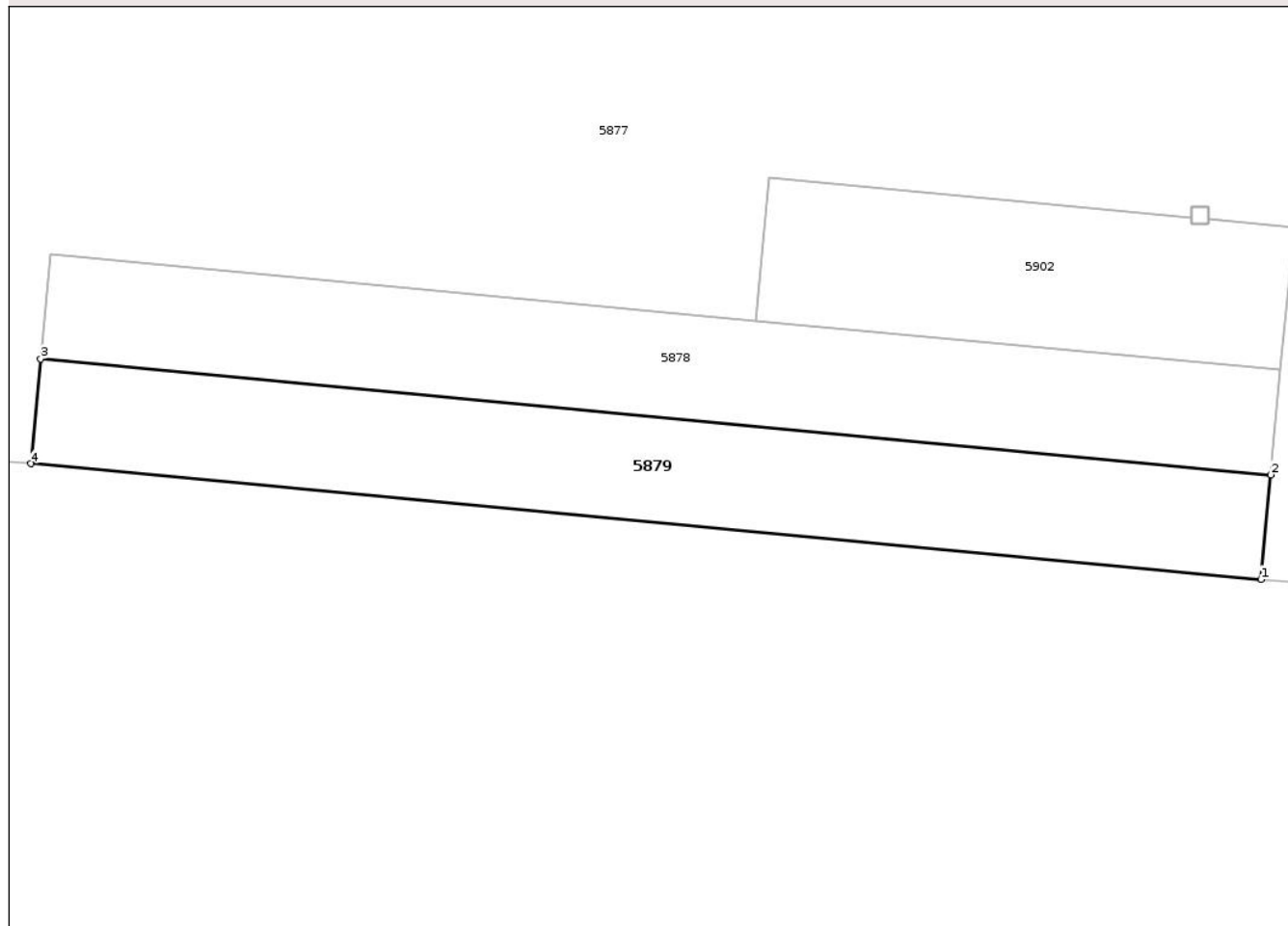
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	420	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	420	45	16/45/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.457,876 366.644,947	2	414.458,442 366.650,899	5.979
2	414.458,442 366.650,899	3	414.388,496 366.657,478	70.255
3	414.388,496 366.657,478	4	414.387,936 366.651,525	5.979
4	414.387,936 366.651,525	1	414.457,876 366.644,947	70.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		784	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.1146, din 03/07/2020 emis de BIN IONILETE ALIN-NICUSOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VADUVA NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

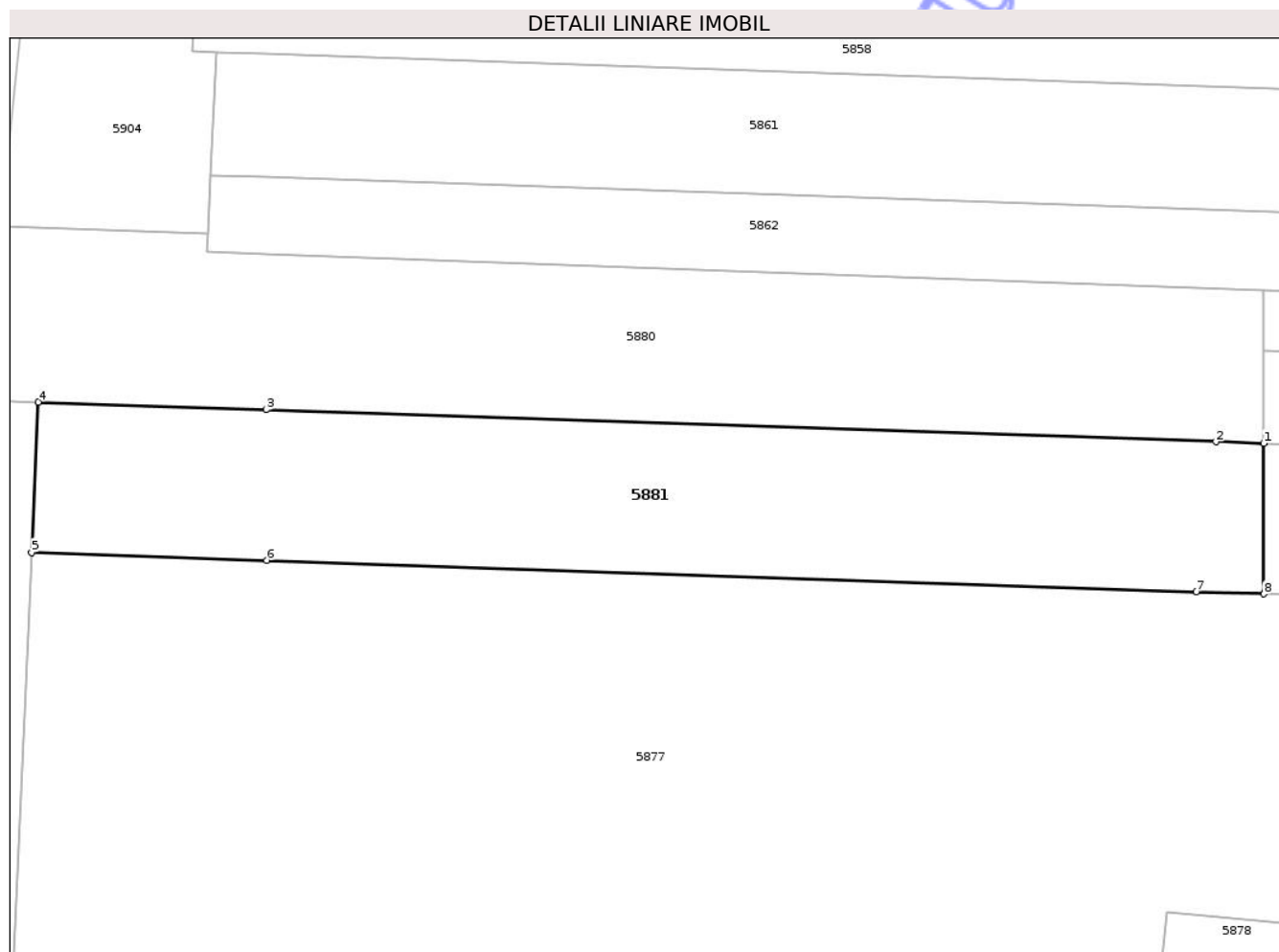
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	784	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	37	45	16/37	-	
2	arabil	NU	600	45	16/37	-	
3	neproductiv	NU	148	45	16/37	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.395,392 366.693,919	2	414.392,278 366.694,024	3.116
2	414.392,278 366.694,024	3	414.330,436 366.696,108	61.877
3	414.330,436 366.696,108	4	414.315,617 366.696,607	14.827
4	414.315,617 366.696,607	5	414.315,174 366.686,822	9.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.315,174 366.686,822	6	414.330,487 366.686,306	15.322
6	414.330,487 366.686,306	7	414.391,007 366.684,267	60.554
7	414.391,007 366.684,267	8	414.395,392 366.684,119	4.387
8	414.395,392 366.684,119	1	414.395,392 366.693,919	9.8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		51	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

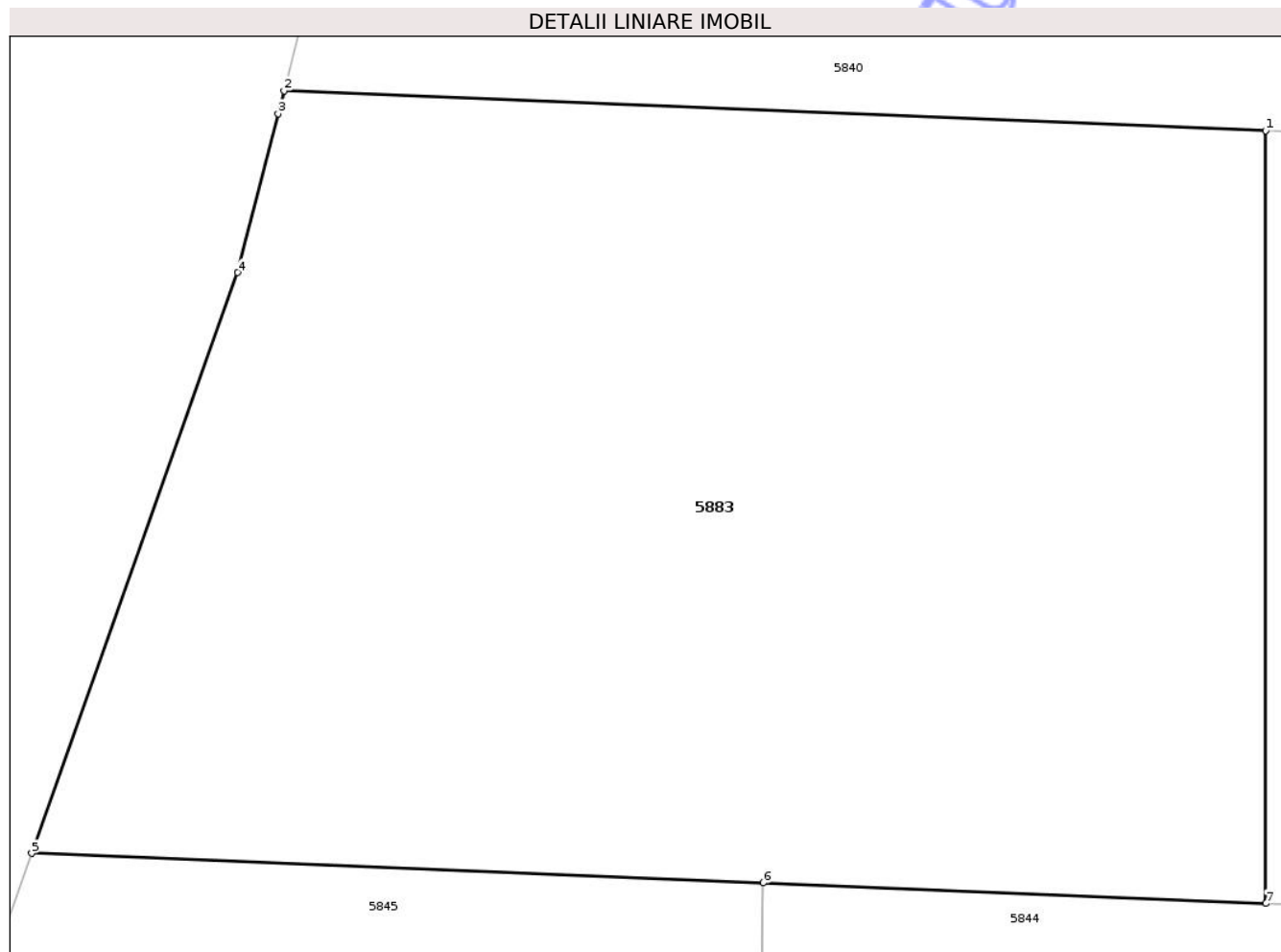
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	51	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	51	45	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.356,279 366.817,58	2	414.348,7 366.817,888	7.585
2	414.348,7 366.817,888	3	414.348,655 366.817,71	0.184
3	414.348,655 366.817,71	4	414.348,342 366.816,485	1.264
4	414.348,342 366.816,485	5	414.346,752 366.812,007	4.752
5	414.346,752 366.812,007	6	414.352,4 366.811,778	5.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.352,4 366.811,778	7	414.356,279 366.811,62	3.882
7	414.356,279 366.811,62	1	414.356,279 366.817,58	5.96

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		702	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

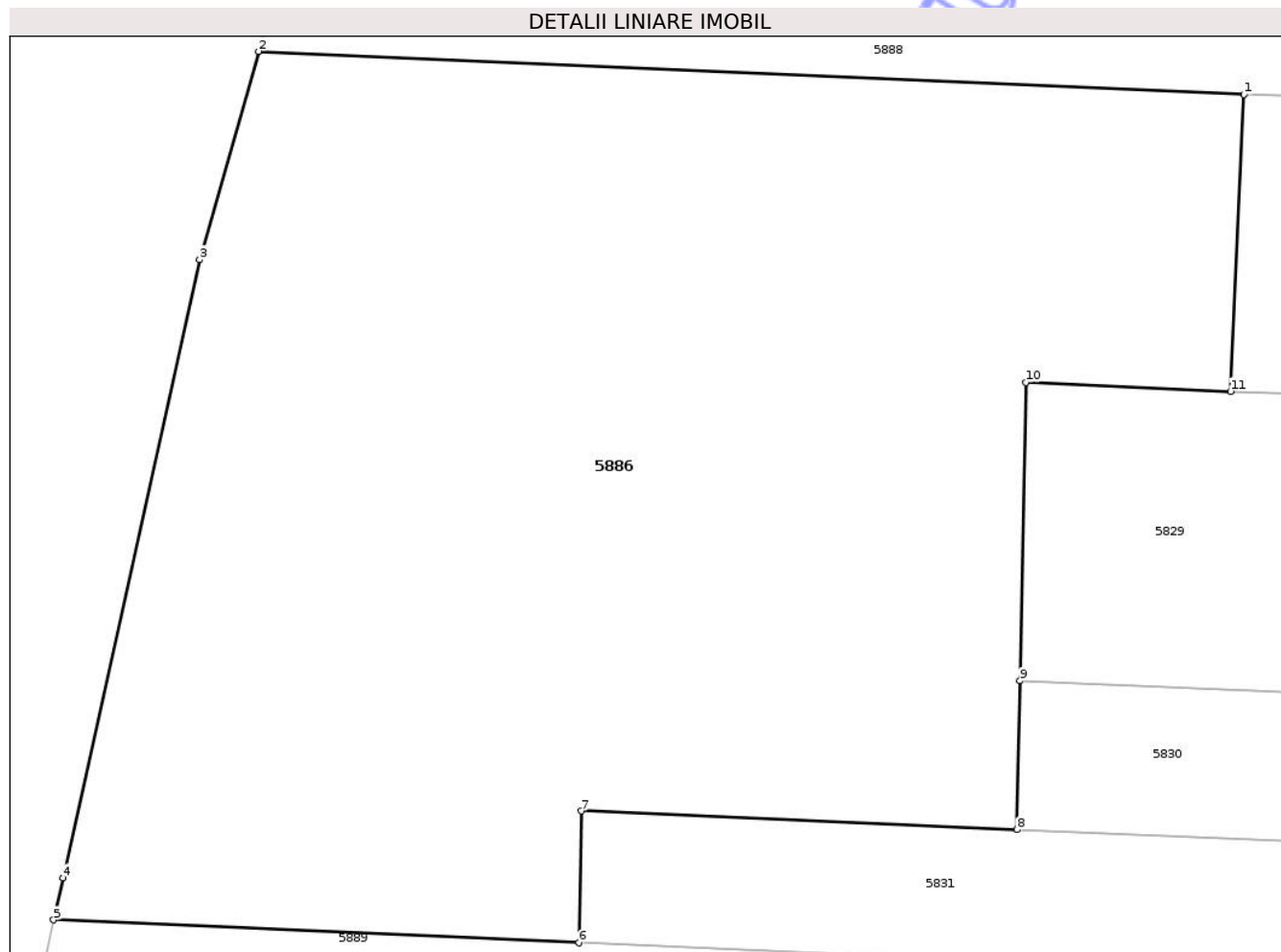
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	702	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	702	45	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.397,67 366.897,277	2	414.367,901 366.898,571	29.797
2	414.367,901 366.898,571	3	414.366,114 366.892,286	6.534
3	414.366,114 366.892,286	4	414.361,98 366.873,621	19.117
4	414.361,98 366.873,621	5	414.361,7 366.872,355	1.297
5	414.361,7 366.872,355	6	414.377,574 366.871,664	15.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.377,574 366.871,664	7	414.377,653 366.875,642	3.979
7	414.377,653 366.875,642	8	414.390,816 366.875,076	13.175
8	414.390,816 366.875,076	9	414.390,905 366.879,576	4.501
9	414.390,905 366.879,576	10	414.391,085 366.888,577	9.003
10	414.391,085 366.888,577	11	414.397,267 366.888,31	6.188
11	414.397,267 366.888,31	1	414.397,67 366.897,277	8.976

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5888

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.962 Masurata: 1.883	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.312, din 10/11/2011 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PEDA VIORICA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

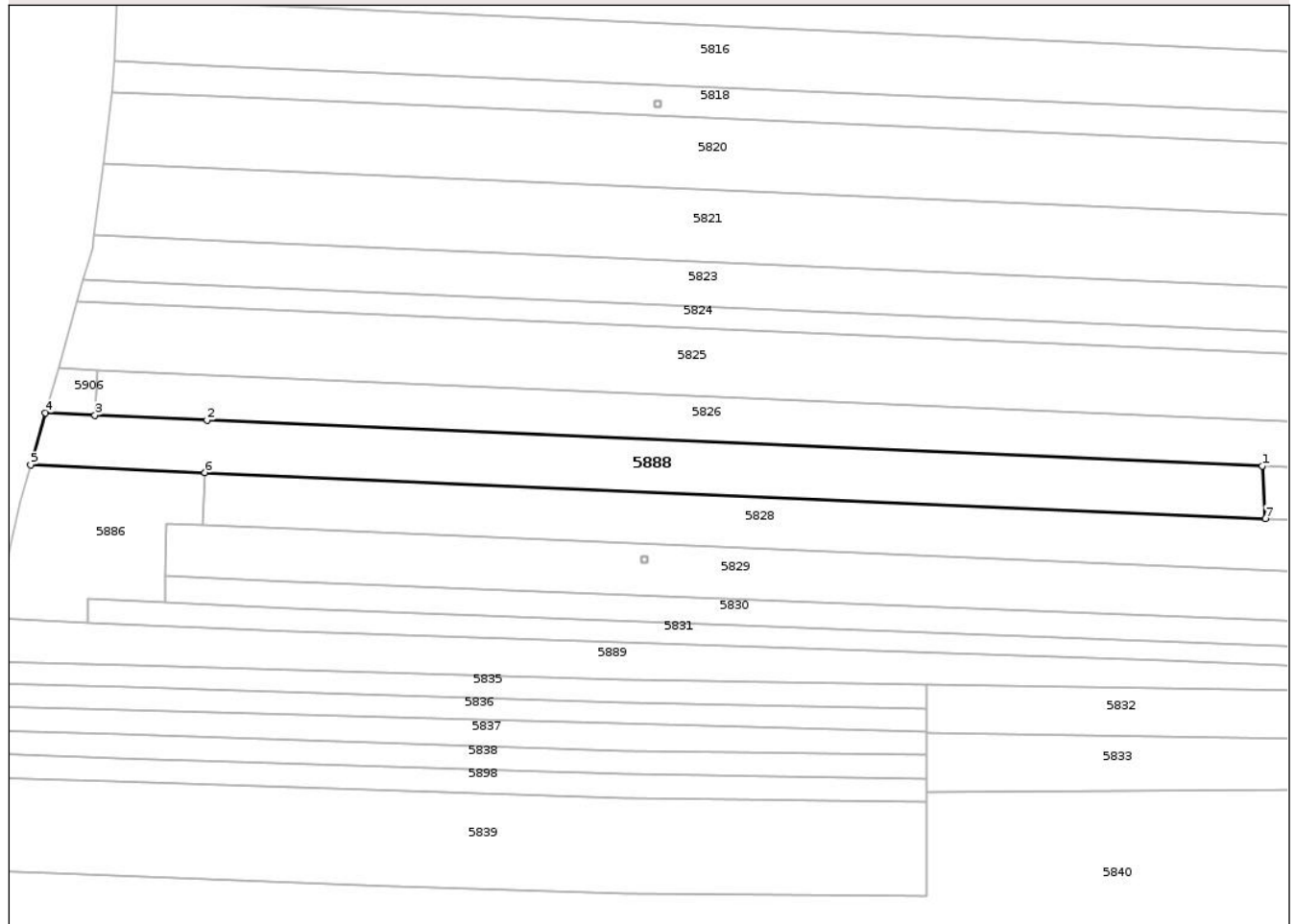
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.962 Masurata: 1.883	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.625	45	14/12	-	
2	neproductiv	NU	258	45	14/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.578,219 366.898,427	2	414.398,026 366.906,261	180.363
2	414.398,026 366.906,261	3	414.378,868 366.907,094	19.176
3	414.378,868 366.907,094	4	414.370,43 366.907,461	8.446
4	414.370,43 366.907,461	5	414.367,901 366.898,571	9.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.367,901 366.898,571	6	414.397,67 366.897,277	29.797
6	414.397,67 366.897,277	7	414.578,77 366.889,41	181.271
7	414.578,77 366.889,41	1	414.578,219 366.898,427	9.034

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.606	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT TETOIU, CIF:2541746

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

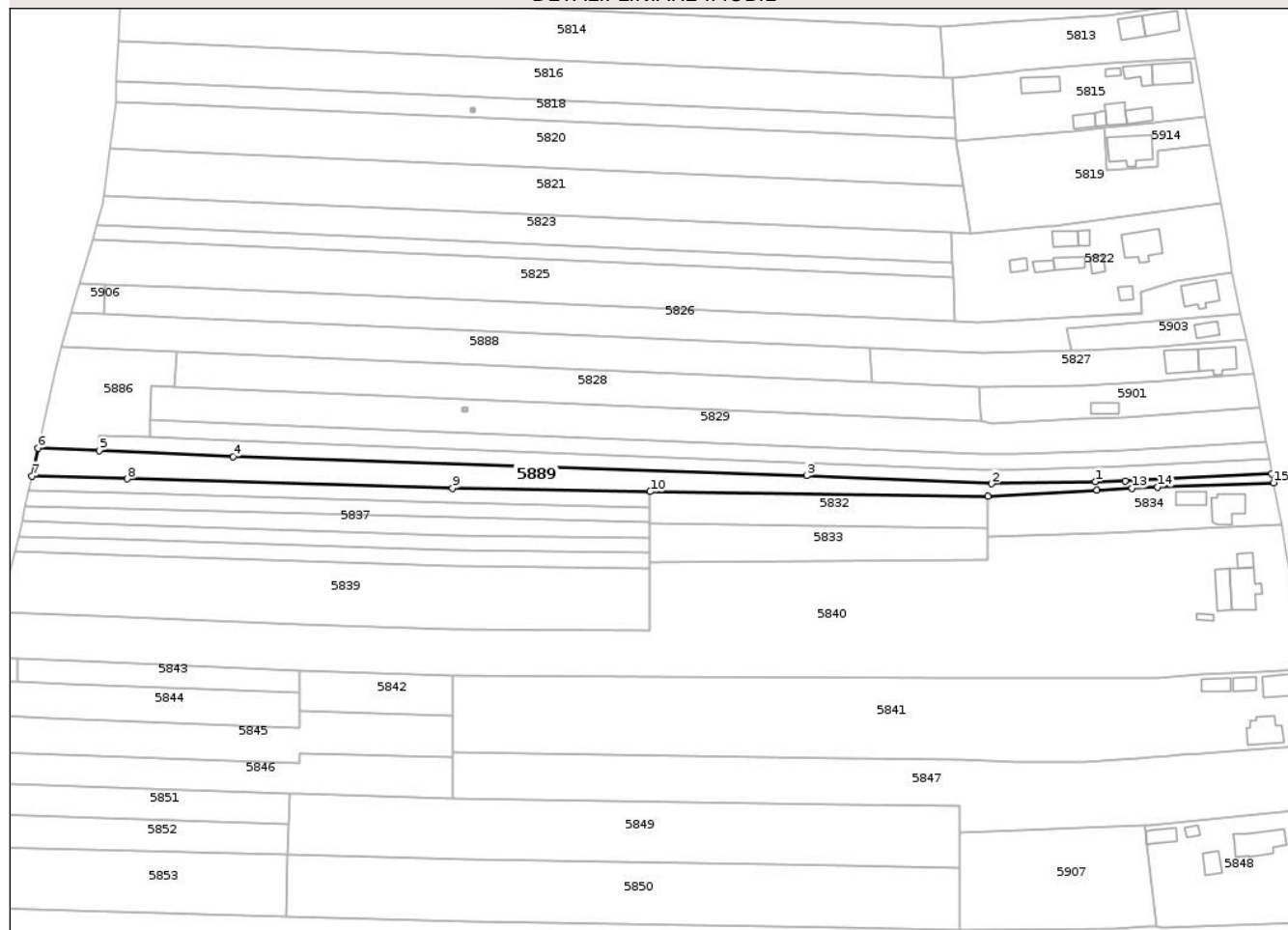
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.606	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	99	45	-	-	
2	neproductiv	NU	1.506	45	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.636,917 366.863,6	2	414.609,824 366.863,082	27.098
2	414.609,824 366.863,082	3	414.561,684 366.865,134	48.184
3	414.561,684 366.865,134	4	414.412,515 366.870,142	149.253
4	414.412,515 366.870,142	5	414.377,574 366.871,664	34.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.377,574 366.871,664	6	414.361,7 366.872,355	15.889
6	414.361,7 366.872,355	7	414.360,085 366.865,061	7.471
7	414.360,085 366.865,061	8	414.384,996 366.864,348	24.921
8	414.384,996 366.864,348	9	414.469,585 366.861,93	84.624
9	414.469,585 366.861,93	10	414.520,993 366.861,011	51.416
10	414.520,993 366.861,011	11	414.608,846 366.859,751	87.862
11	414.608,846 366.859,751	12	414.637,264 366.861,37	28.464
12	414.637,264 366.861,37	13	414.646,434 366.861,892	9.185
13	414.646,434 366.861,892	14	414.653,069 366.862,197	6.642
14	414.653,069 366.862,197	15	414.683,217 366.863,322	30.169
15	414.683,217 366.863,322	16	414.682,78 366.865,672	2.39
16	414.682,78 366.865,672	17	414.644,653 366.863,828	38.172
17	414.644,653 366.863,828	1	414.636,917 366.863,6	7.739

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		252	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

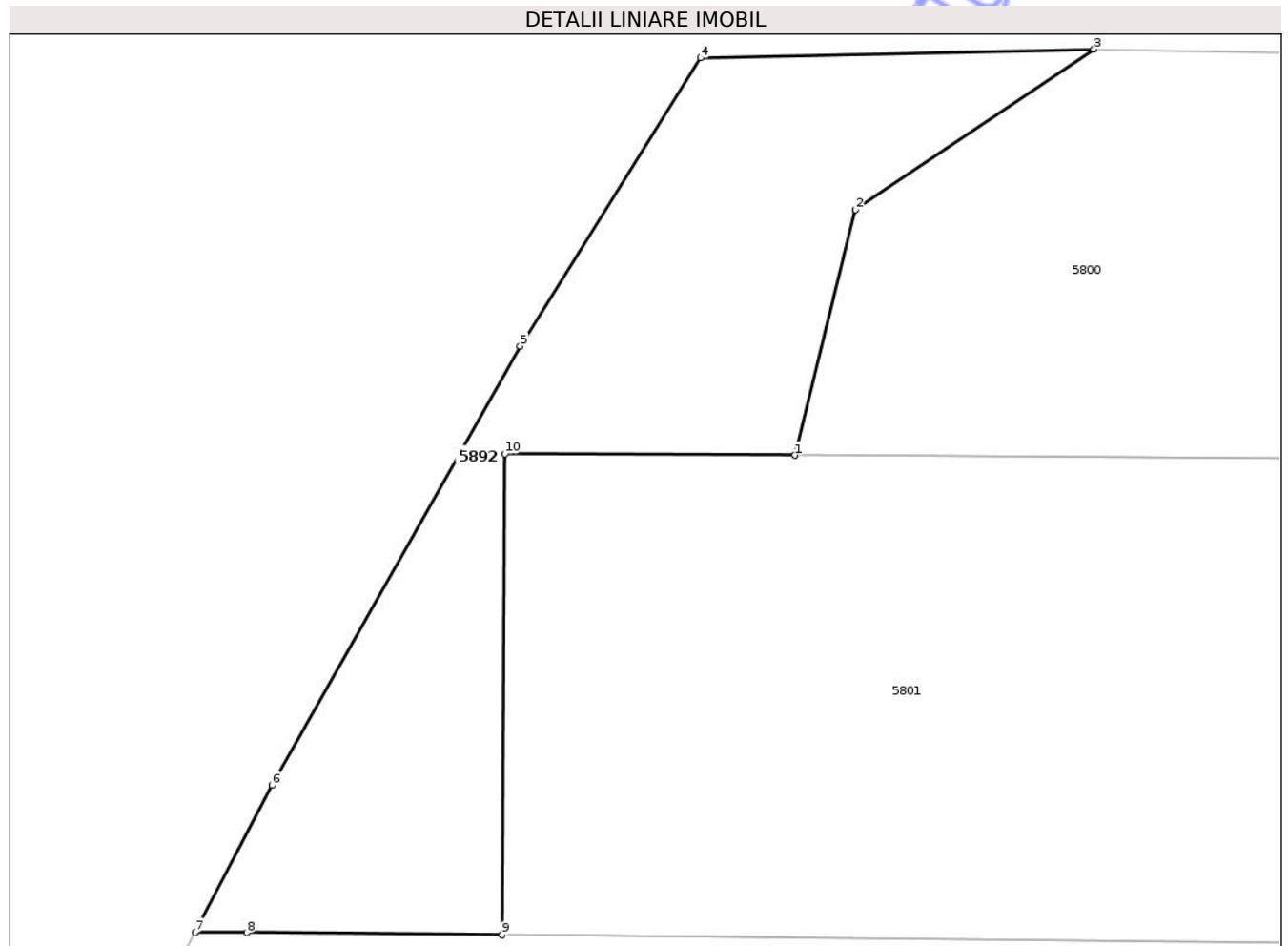
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	252	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	252	45	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.431,802 367.117,808	2	414.433,917 367.126,366	8.815
2	414.433,917 367.126,366	3	414.442,222 367.131,954	10.01
3	414.442,222 367.131,954	4	414.428,503 367.131,648	13.722
4	414.428,503 367.131,648	5	414.422,216 367.121,611	11.843
5	414.422,216 367.121,611	6	414.413,554 367.106,315	17.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.413,554 367.106,315	7	414.410,877 367.101,199	5.774
7	414.410,877 367.101,199	8	414.412,673 367.101,182	1.796
8	414.412,673 367.101,182	9	414.421,583 367.101,101	8.91
9	414.421,583 367.101,101	10	414.421,683 367.117,859	16.758
10	414.421,683 367.117,859	1	414.431,802 367.117,808	10.119

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CNTEE TRANELECTRICA, CIF:13328043

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

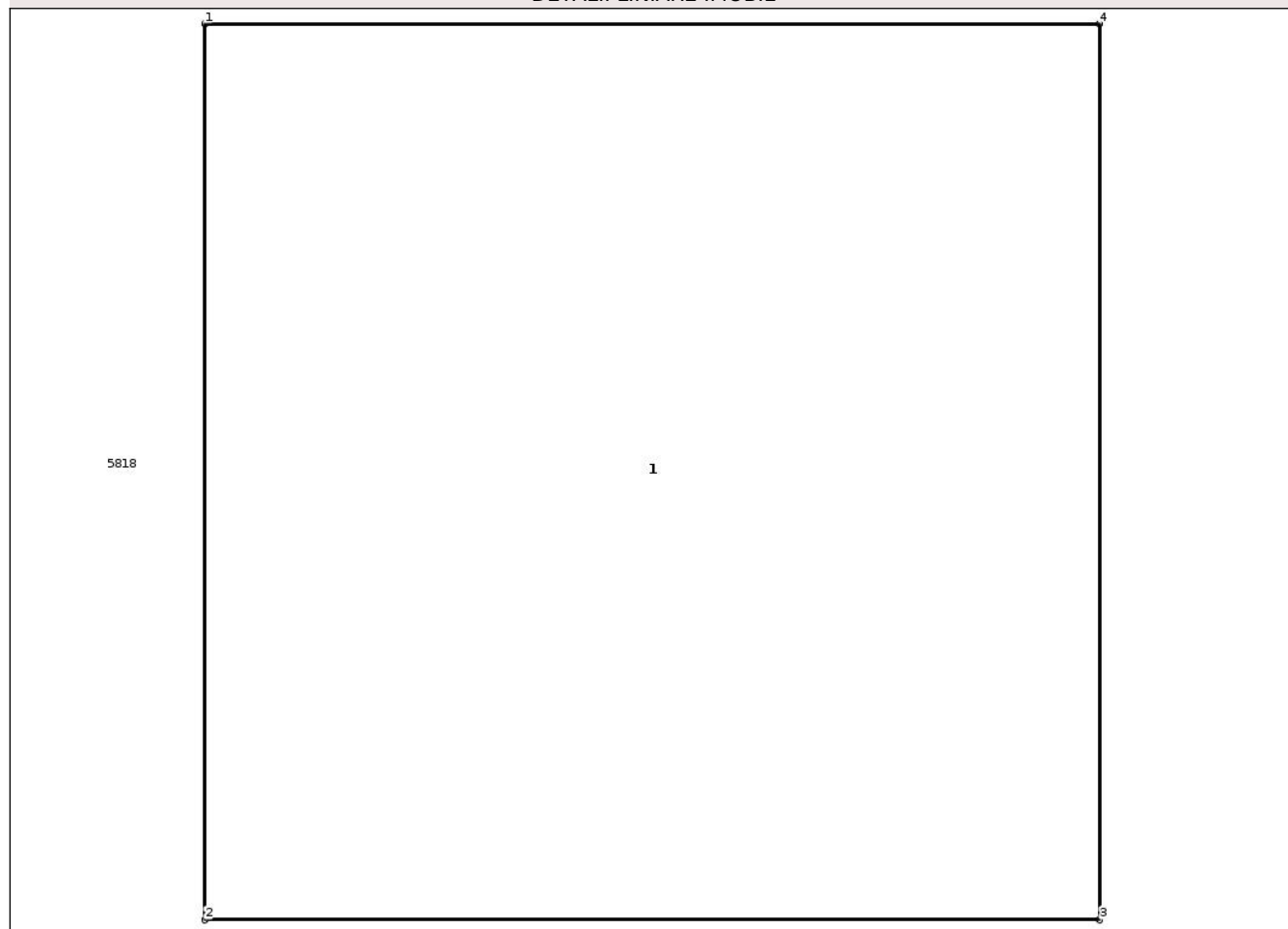
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	45	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.474,417 366.960,789	2	414.474,417 366.959,789	1.0
2	414.474,417 366.959,789	3	414.475,417 366.959,789	1.0
3	414.475,417 366.959,789	4	414.475,417 366.960,789	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.475,417 366.960,789	1	414.474,417 366.960,789	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CNTEE TRANELECTRICA, CIF:13328043	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

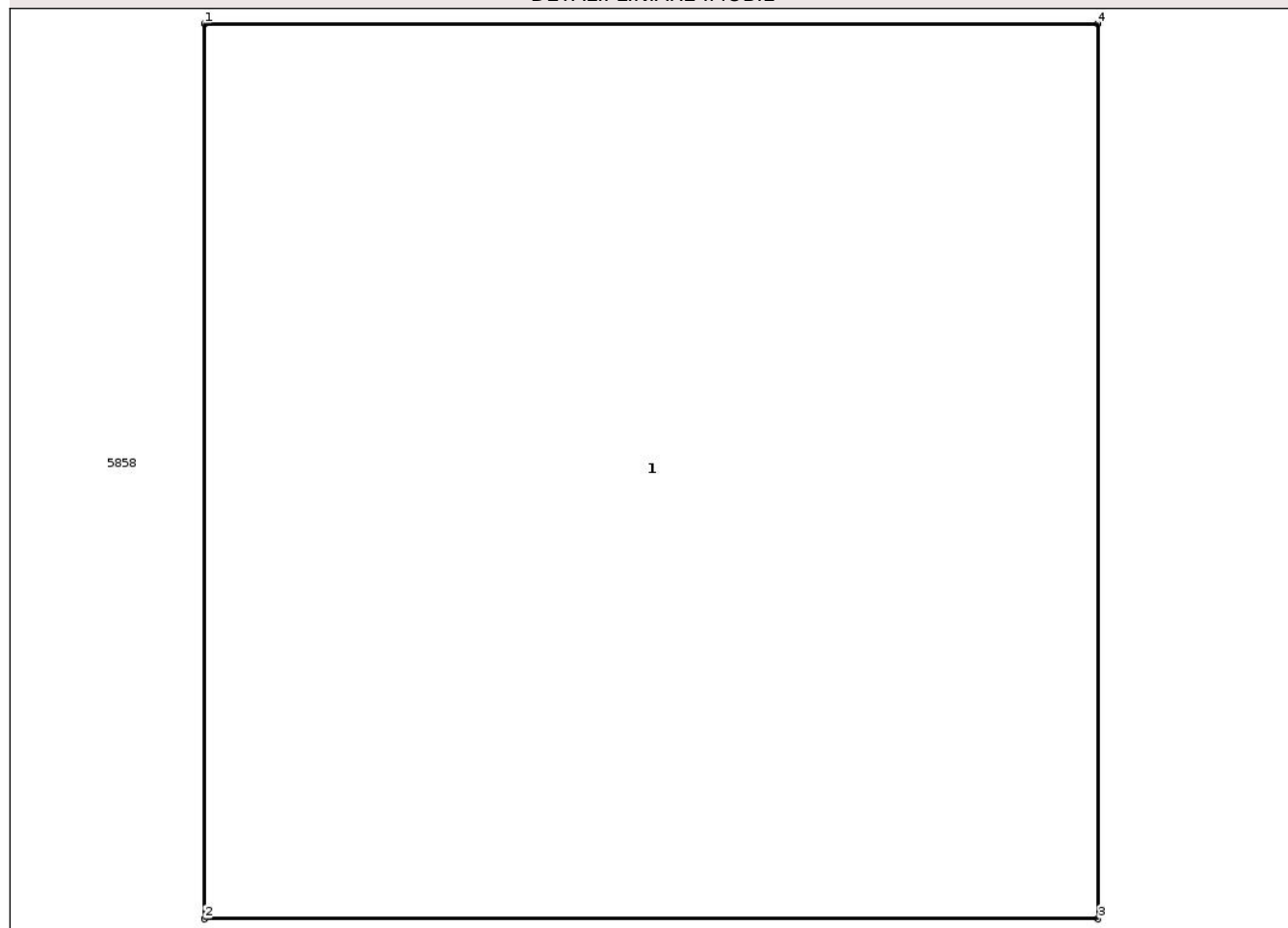
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	45	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.468,421 366.732,372	2	414.468,421 366.731,372	1.0
2	414.468,421 366.731,372	3	414.469,421 366.731,372	1.0
3	414.469,421 366.731,372	4	414.469,421 366.732,372	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.469,421 366.732,372	1	414.468,421 366.732,372	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		659	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1163, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACIUCEANU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

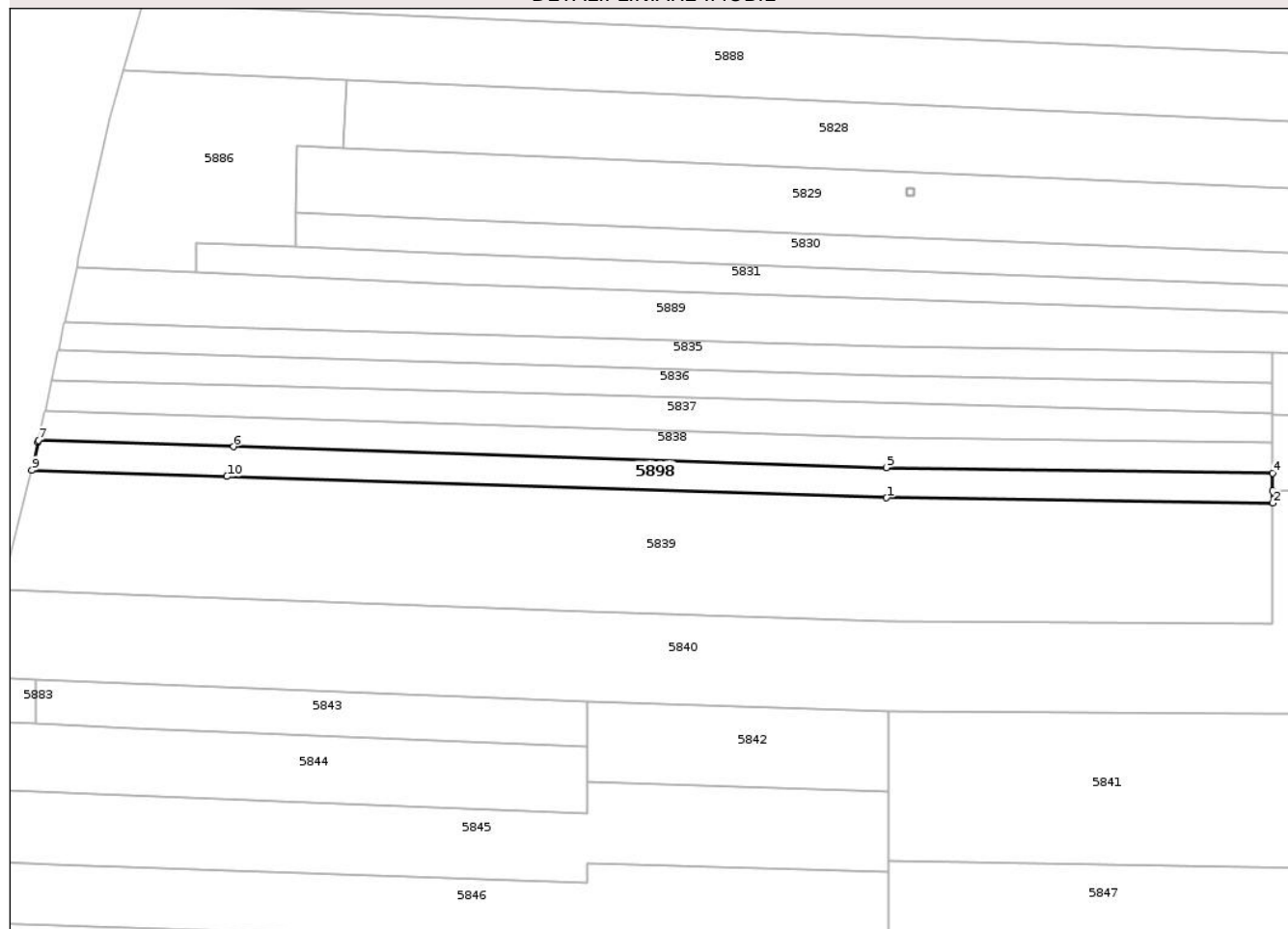
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	659	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	555	45	16/9	-	
2	neproductiv	NU	104	45	16/9/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.469,577 366.841,721	2	414.520,993 366.841,011	51.421
2	414.520,993 366.841,011	3	414.520,993 366.842,652	1.641
3	414.520,993 366.842,652	4	414.520,986 366.845,011	2.359
4	414.520,986 366.845,011	5	414.469,572 366.845,721	51.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.469,572 366.845,721	6	414.382,604 366.848,521	87.013
6	414.382,604 366.848,521	7	414.356,607 366.849,358	26.01
7	414.356,607 366.849,358	8	414.356,559 366.849,144	0.219
8	414.356,559 366.849,144	9	414.355,729 366.845,391	3.844
9	414.355,729 366.845,391	10	414.381,718 366.844,553	26.003
10	414.381,718 366.844,553	1	414.469,577 366.841,721	87.905

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		727	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT TETOIU, CIF:2541746

**C. Partea III. SARCINI .**

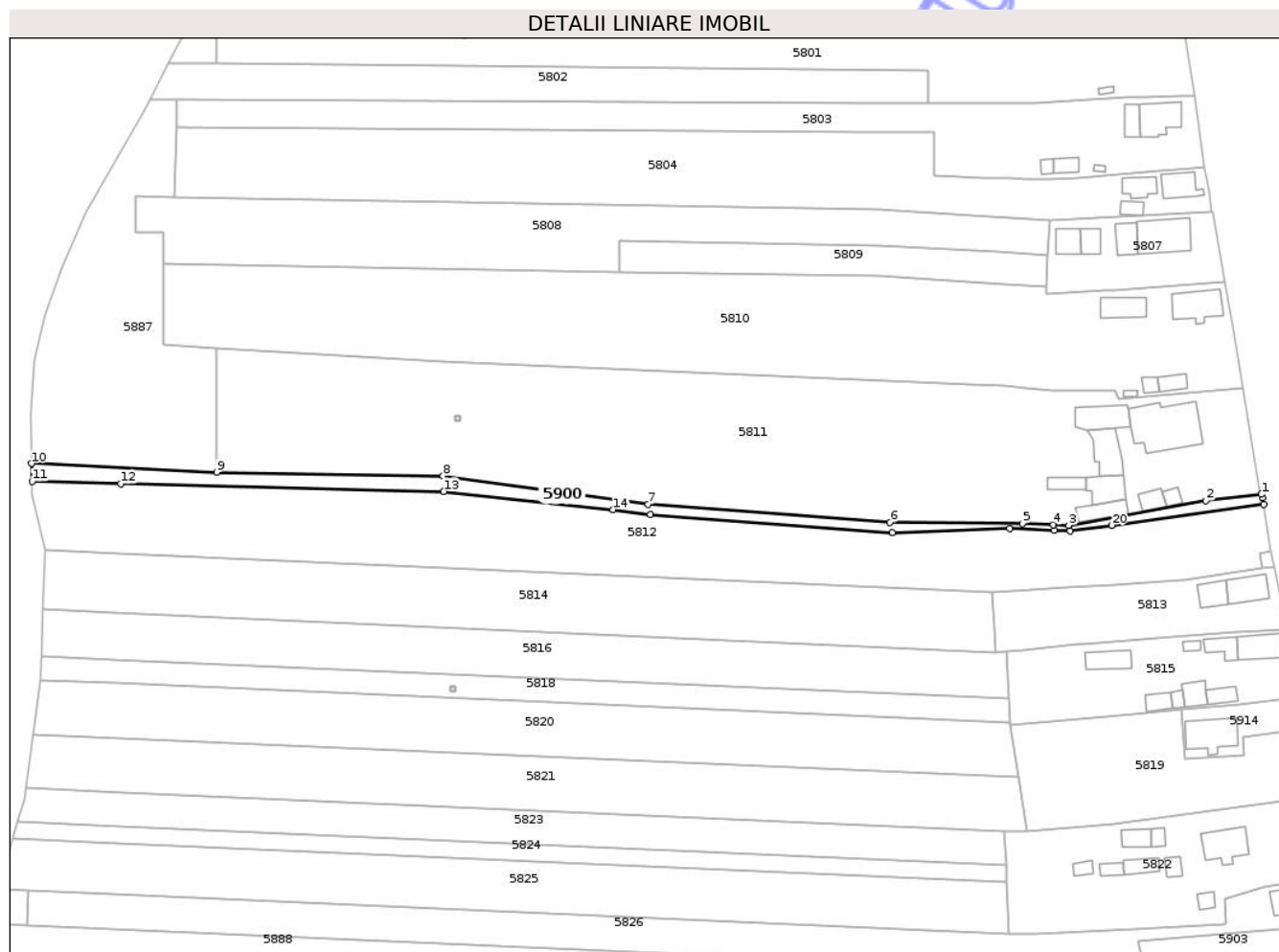
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	727	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	97	45	-	-	
2	neproductiv	NU	631	45	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.657,121 367.004,106	2	414.644,655 367.002,669	12.549
3	414.613,744 366.997,111	4	414.610,24 366.997,235	3.506
5	414.603,232 366.997,483	6	414.573,407 366.997,796	29.827
7	414.518,906 367.001,807	8	414.472,739 367.008,269	46.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	414.644,655 367.002,669	3	414.613,744 366.997,111	31.407
4	414.610,24 366.997,235	5	414.603,232 366.997,483	7.012
6	414.573,407 366.997,796	7	414.518,906 367.001,807	54.648
8	414.472,739 367.008,269	9	414.421,669 367.009,06	51.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	414.421,669 367.009,06	10	414.380,002 367.011,031	41.714
11	414.380,097 367.006,981	12	414.400,096 367.006,465	20.006
13	414.472,838 367.004,706	14	414.511,044 367.000,661	38.42
15	414.519,403 366.999,491	16	414.573,904 366.995,48	54.648
17	414.600,446 366.996,431	18	414.610,493 366.996,0	10.056
19	414.613,96 366.995,851	20	414.623,37 366.997,134	9.497
21	414.657,652 367.001,809	22	414.657,44 367.003,278	1.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	414.380,002 367.011,031	11	414.380,097 367.006,981	4.051
12	414.400,096 367.006,465	13	414.472,838 367.004,706	72.763
14	414.511,044 367.000,661	15	414.519,403 366.999,491	8.44
16	414.573,904 366.995,48	17	414.600,446 366.996,431	26.559
18	414.610,493 366.996,0	19	414.613,96 366.995,851	3.47
20	414.623,37 366.997,134	21	414.657,652 367.001,809	34.599
22	414.657,44 367.003,278	1	414.657,121 367.004,106	0.887

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35998	2.721	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1971; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuita D+P
A1.2		Loc. Tepesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; fanar
A1.3		Loc. Tepesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23563 / 23/03/2022</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 182, din 12/05/2021 emis de Notar Public Ionilete Alin-Nicusor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADU GHEORGHE, cu titlu de mostenire	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADU GHEORGHE, cu titlu de mostenire	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

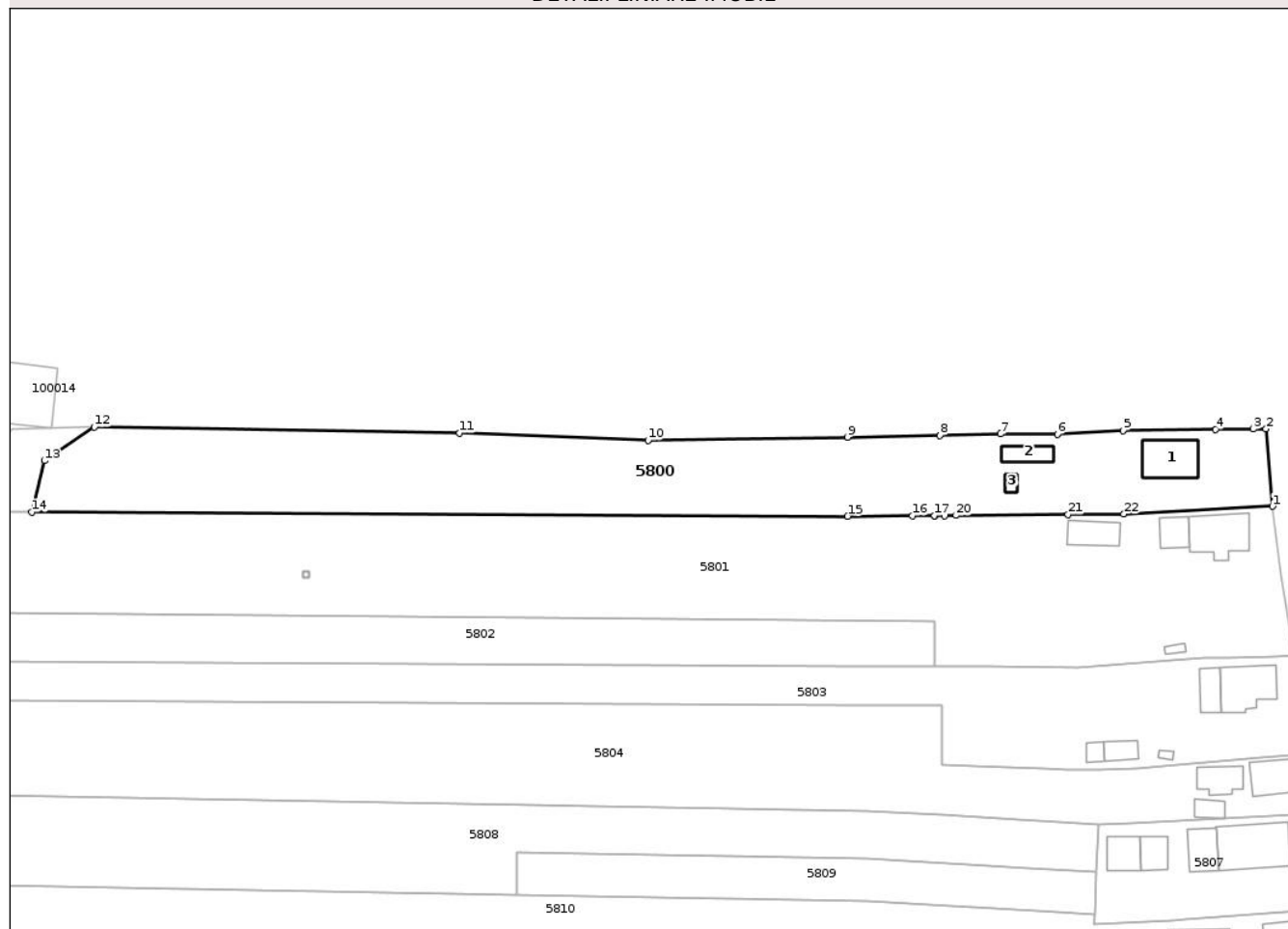
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35998	2.721	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	721	58	160	-	Actual 45
2	arabil	NU	28	58	160/1	-	Actual 45
3	arabil	DA	112	58	160/1	-	Actual 45
4	arabil	NU	1.861	58	160/1	-	Actual 45

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1971; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuita D+P
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; fanar
A1.3		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.638,401 367.118,782	2	414.637,323 367.131,651	12.914
3	414.635,197 367.131,628	4	414.628,935 367.131,559	6.262
5	414.613,478 367.131,391	6	414.602,562 367.130,805	10.932
7	414.593,131 367.130,812	8	414.582,98 367.130,597	10.153
9	414.567,634 367.130,273	10	414.534,407 367.129,758	33.231
11	414.503,04 367.130,942	12	414.442,222 367.131,954	60.826
13	414.433,917 367.126,366	14	414.431,802 367.117,808	8.815
15	414.567,634 367.117,122	16	414.578,429 367.117,209	10.795
17	414.582,115 367.117,239	18	414.582,183 367.117,239	0.068
19	414.583,843 367.117,253	20	414.585,704 367.117,268	1.861
21	414.604,35 367.117,419	22	414.613,634 367.117,494	9.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.637,323 367.131,651	3	414.635,197 367.131,628	2.126
4	414.628,935 367.131,559	5	414.613,478 367.131,391	15.458
6	414.602,562 367.130,805	7	414.593,131 367.130,812	9.431
8	414.582,98 367.130,597	9	414.567,634 367.130,273	15.349
10	414.534,407 367.129,758	11	414.503,04 367.130,942	31.389
12	414.442,222 367.131,954	13	414.433,917 367.126,366	10.01
14	414.431,802 367.117,808	15	414.567,634 367.117,122	135.834
16	414.578,429 367.117,209	17	414.582,115 367.117,239	3.686
18	414.582,183 367.117,239	19	414.583,843 367.117,253	1.66
20	414.585,704 367.117,268	21	414.604,35 367.117,419	18.647
22	414.613,634 367.117,494	1	414.638,401 367.118,782	24.8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		245	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1164, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

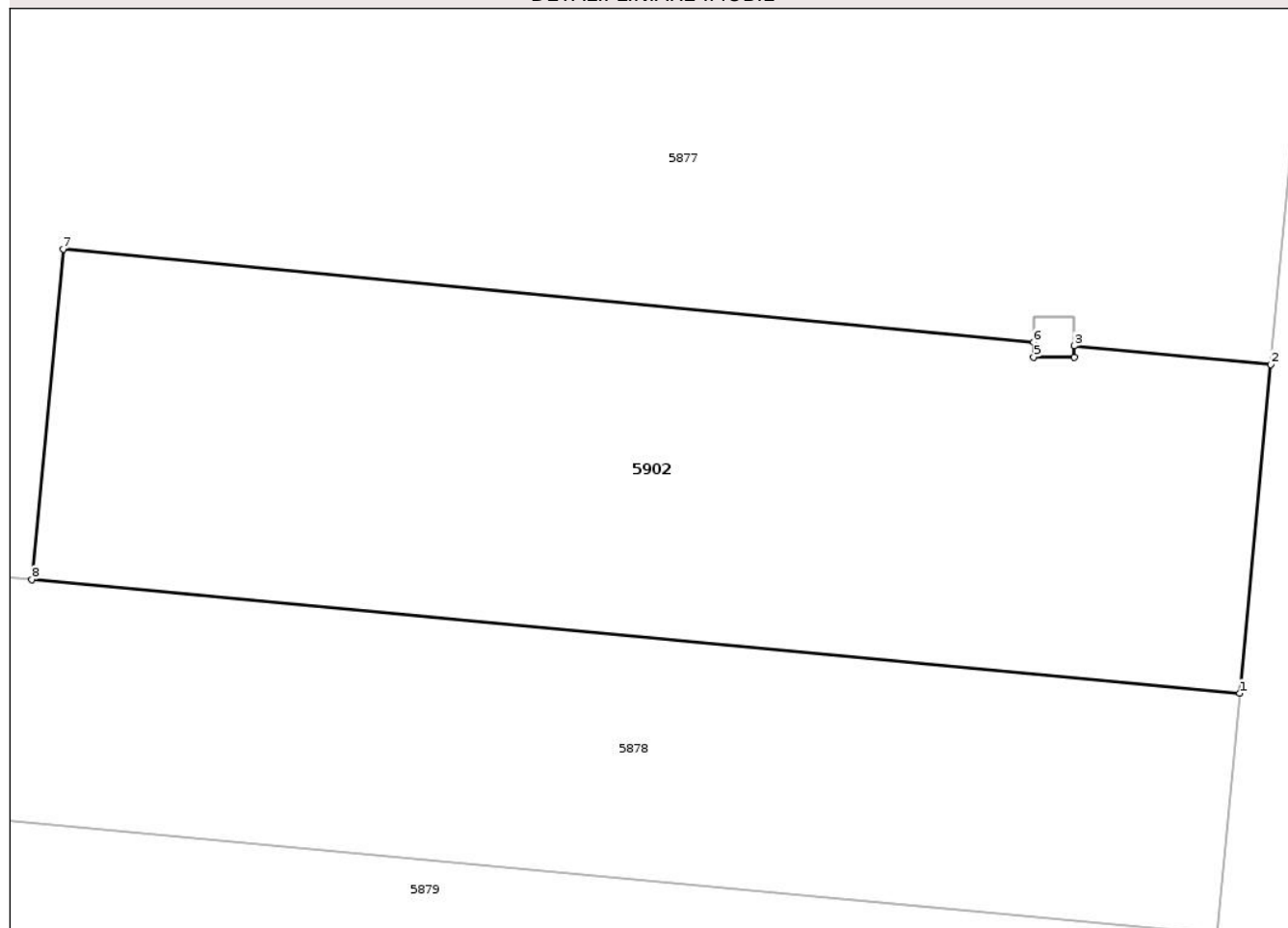
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	245	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	245	45	16/46	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.459,007 366.656,851	2	414.459,779 366.664,971	8.157
2	414.459,779 366.664,971	3	414.454,916 366.665,428	4.884
3	414.454,916 366.665,428	4	414.454,916 366.665,149	0.279
4	414.454,916 366.665,149	5	414.453,916 366.665,149	1.0
5	414.453,916 366.665,149	6	414.453,916 366.665,522	0.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.453,916 366.665,522	7	414.429,914 366.667,815	24.111
7	414.429,914 366.667,815	8	414.429,139 366.659,66	8.192
8	414.429,139 366.659,66	1	414.459,007 366.656,851	30.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 245, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.351, din 12/05/1994 emis de Notariat de Stat Dragasani Negreanu Marin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLADU CONSTANTIN	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MELINESCU VALERIA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	59	187	-	Actual 45

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.653,161 366.898,675	2	414.664,04 366.899,562	10.915
2	414.664,04 366.899,562	3	414.676,293 366.900,565	12.294
3	414.676,293 366.900,565	4	414.674,741 366.907,224	6.837
4	414.674,741 366.907,224	5	414.629,398 366.903,513	45.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.629,398 366.903,513	6	414.630,599 366.897,634	6.0
6	414.630,599 366.897,634	7	414.633,299 366.897,69	2.701
7	414.633,299 366.897,69	1	414.653,161 366.898,675	19.886

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		360	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

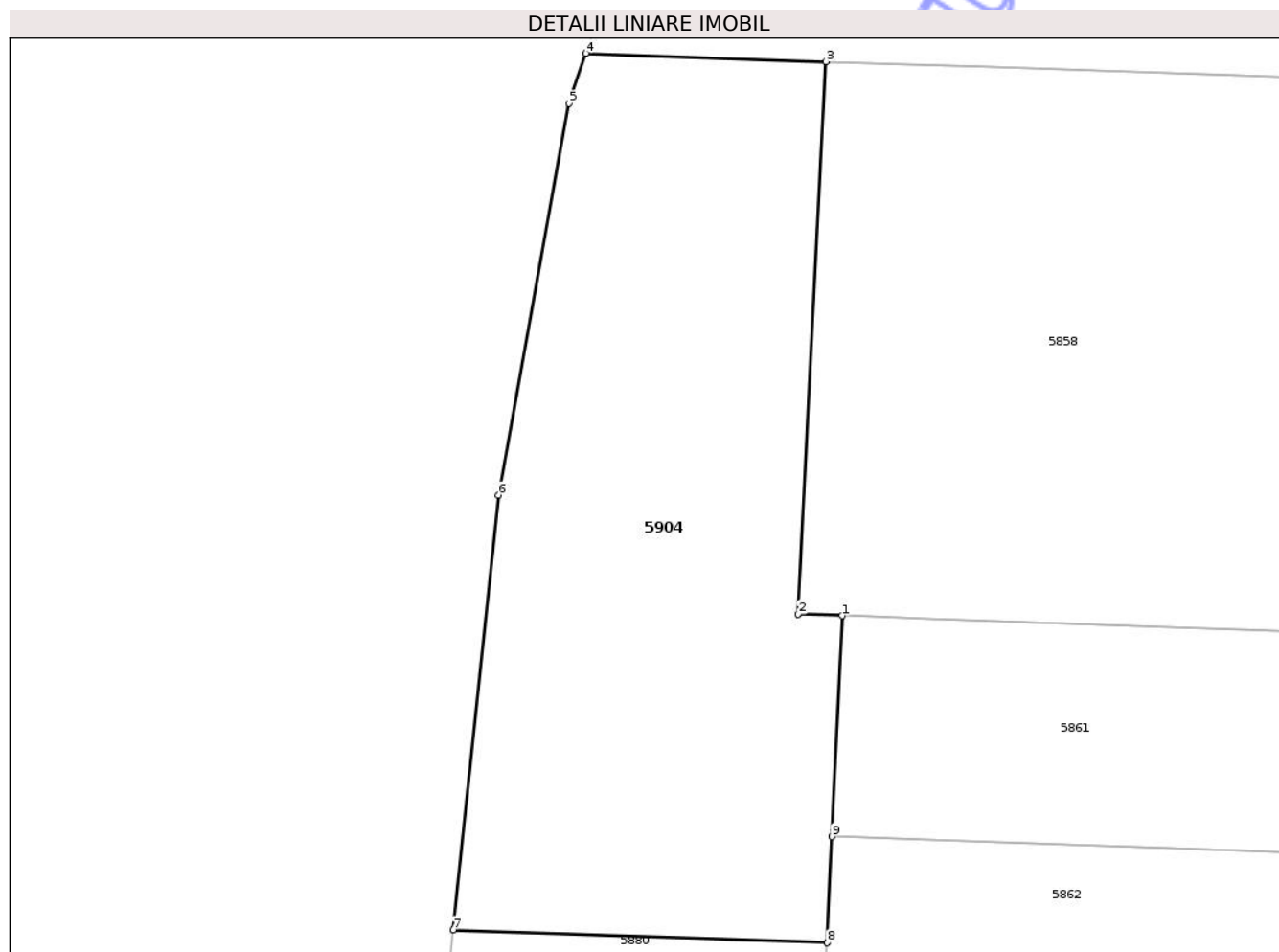
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	360	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	360	45	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.327,206 366.719,35	2	414.325,62 366.719,406	1.587
2	414.325,62 366.719,406	3	414.326,624 366.739,372	19.991
3	414.326,624 366.739,372	4	414.317,942 366.739,671	8.687
4	414.317,942 366.739,671	5	414.317,341 366.737,852	1.916
5	414.317,341 366.737,852	6	414.314,785 366.723,705	14.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.314,785 366.723,705	7	414.313,151 366.707,999	15.791
7	414.313,151 366.707,999	8	414.326,671 366.707,53	13.528
8	414.326,671 366.707,53	9	414.326,844 366.711,363	3.837
9	414.326,844 366.711,363	1	414.327,206 366.719,35	7.995

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'Din Casa in Vale'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.296	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21183, din 23/04/2013 emis de CJSDPAT VâlCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5 1) CIOBOTEA PETRE 2) CIOBOTEA NICOLAE 3) CIOBOTEA VIRGIL 4) RADU ELENA	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.62, din 10/03/2022 emis de BIN IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) STOICA ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

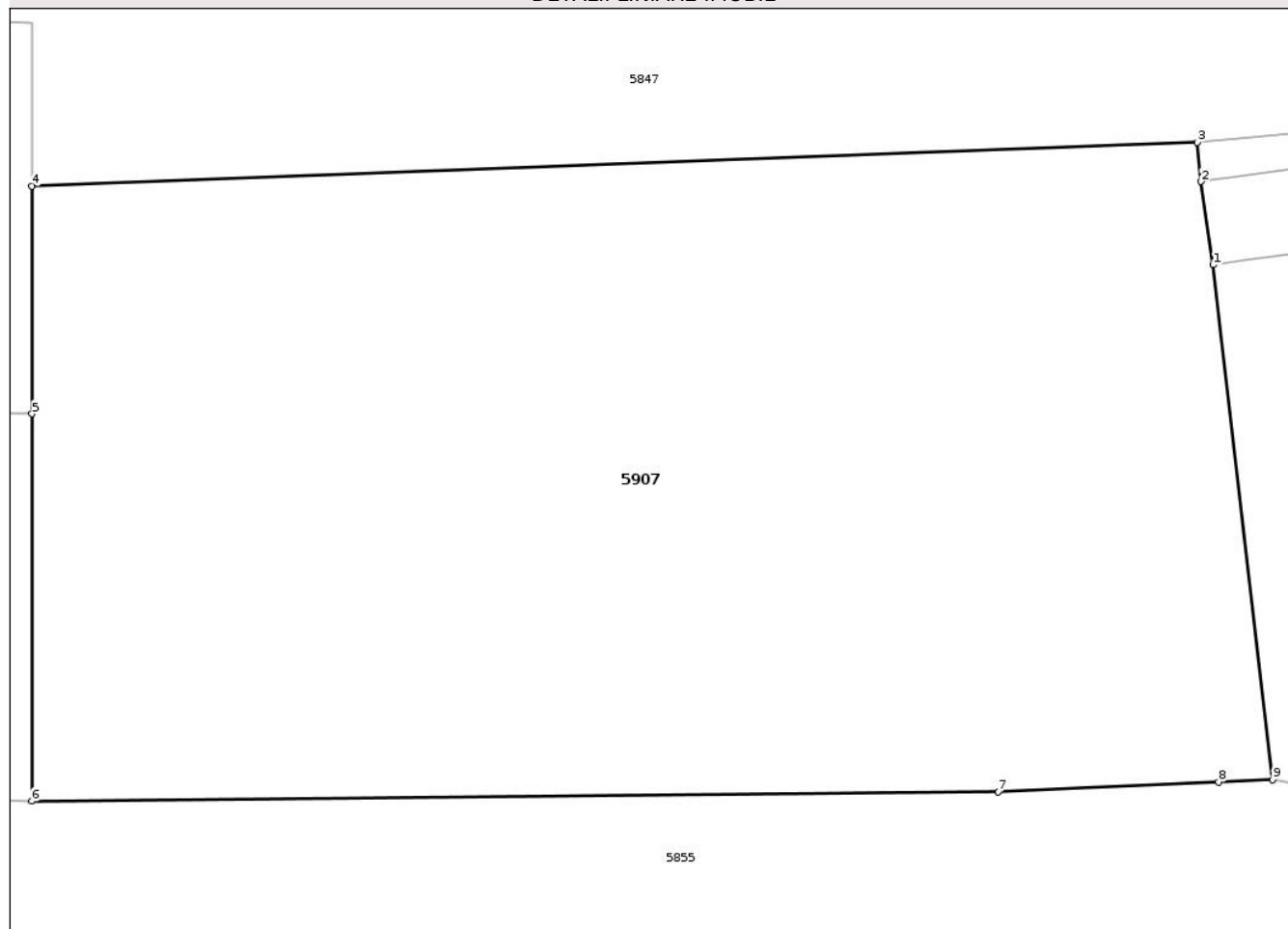
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.296	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.296	61	16/21	-	Actual 45

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.650,295 366.769,26	2	414.649,788 366.772,699	3.476
2	414.649,788 366.772,699	3	414.649,638 366.774,322	1.63
3	414.649,638 366.774,322	4	414.601,474 366.772,508	48.198
4	414.601,474 366.772,508	5	414.601,47 366.763,108	9.4
5	414.601,47 366.763,108	6	414.601,463 366.747,11	15.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.601,463 366.747,11	7	414.641,414 366.747,504	39.953
7	414.641,414 366.747,504	8	414.650,522 366.747,905	9.117
8	414.650,522 366.747,905	9	414.652,756 366.748,003	2.236
9	414.652,756 366.748,003	1	414.650,295 366.769,26	21.399

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr.79/25.04.2002. Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Tetoiu. Adeverinta identificare imobil nr. );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA TETOIU, CIF:2541746, domeniu public	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

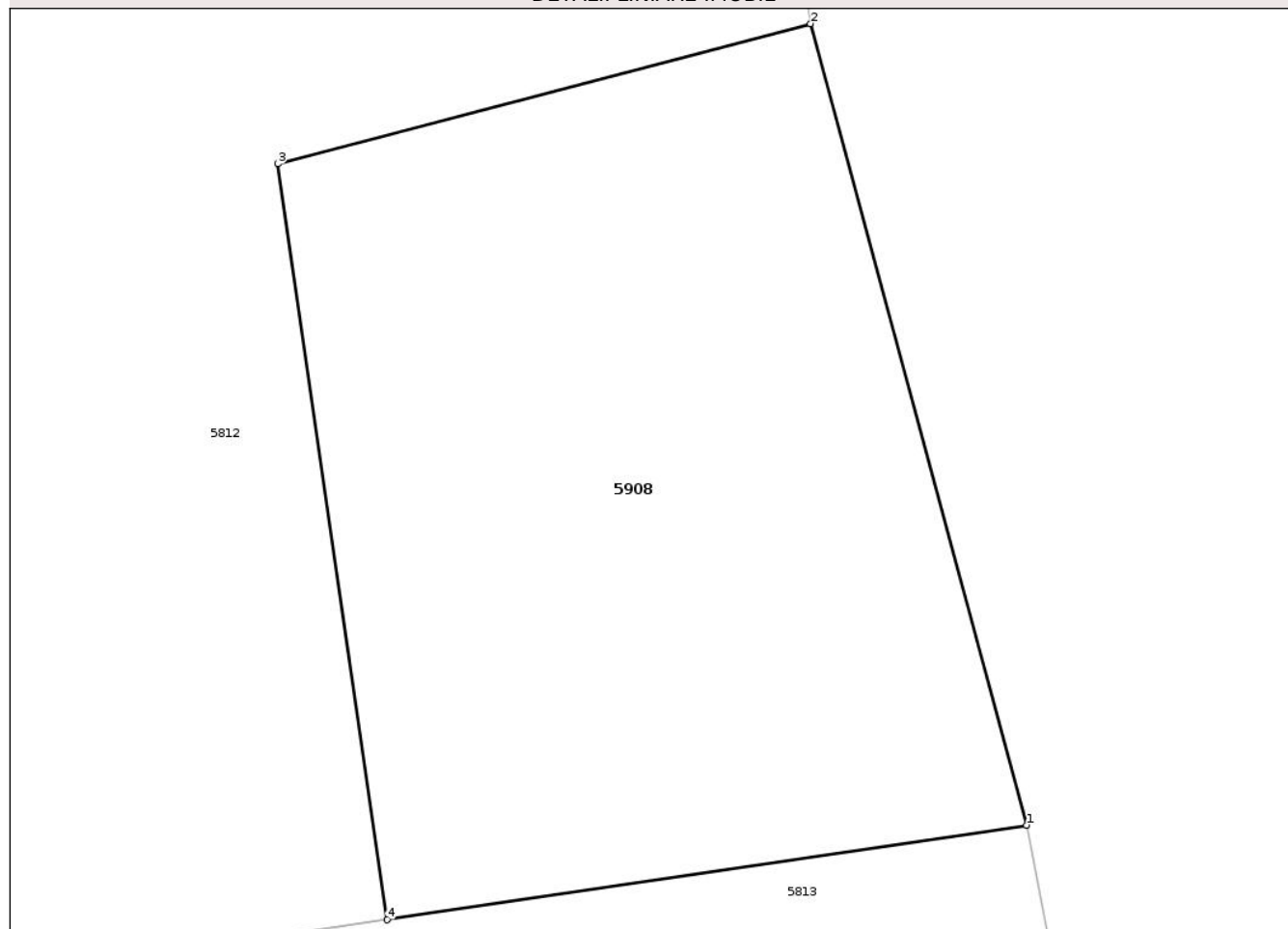
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9	45	-	-	Fantana publica, strada Tepesti

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.660,116 366.987,764	2	414.659,18 366.991,232	3.592
2	414.659,18 366.991,232	3	414.656,873 366.990,626	2.385
3	414.656,873 366.990,626	4	414.657,346 366.987,355	3.305
4	414.657,346 366.987,355	1	414.660,116 366.987,764	2.8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9 Masurata: 11	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr.79/25.04.2002. Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Tetoiu. Adeverinta identificare imobil nr. );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA TETOIU, CIF:2541746, domeniu public	

**C. Partea III. SARCINI .**

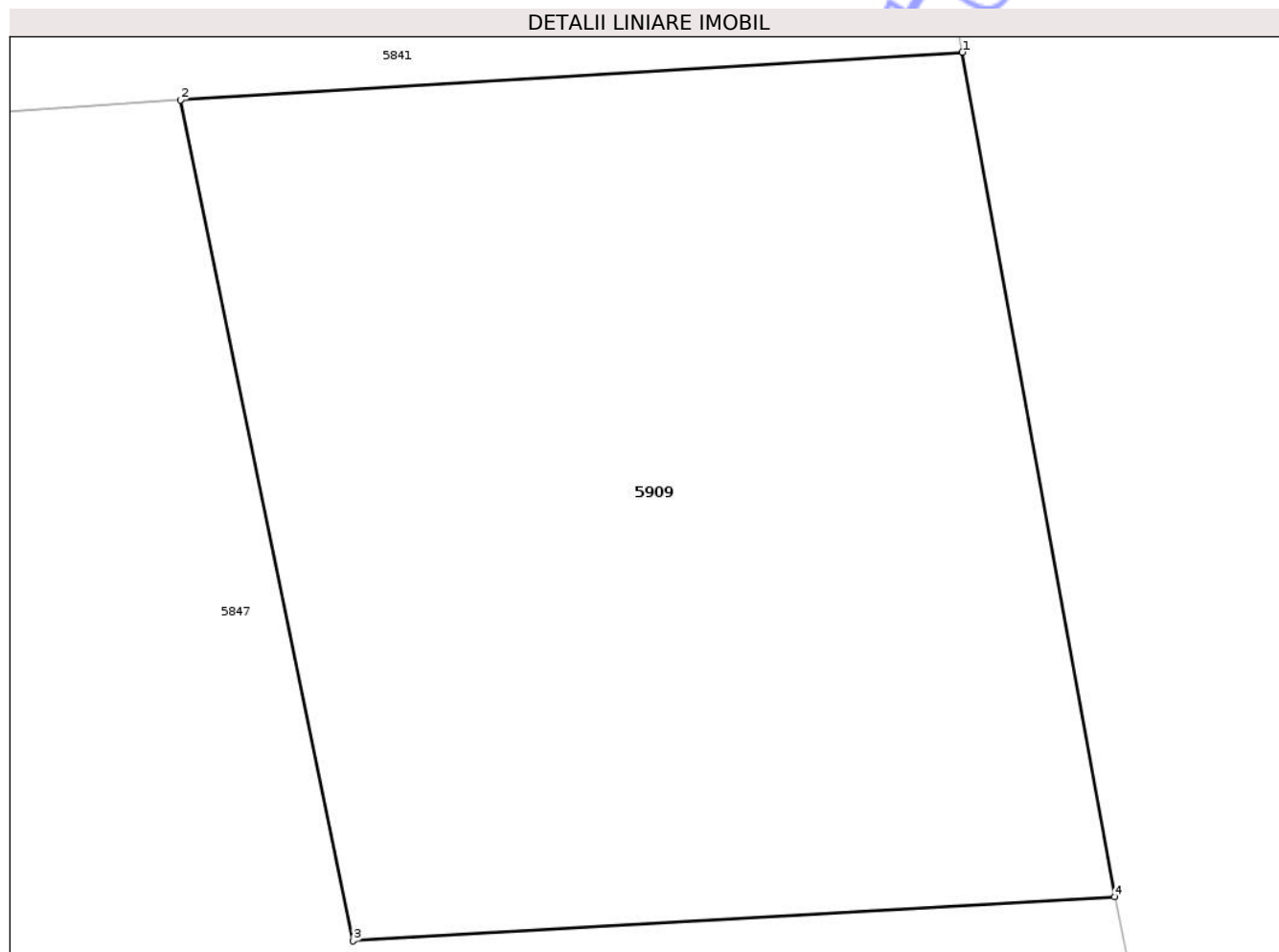
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9 Masurata: 11	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	45	-	-	Fantana publica, strada Tepesti

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.695,67 366.795,307	2	414.692,519 366.795,114	3.157
2	414.692,519 366.795,114	3	414.693,214 366.791,725	3.46
3	414.693,214 366.791,725	4	414.696,285 366.791,902	3.076
4	414.696,285 366.791,902	1	414.695,67 366.795,307	3.46

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9 Masurata: 7	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr.79/25.04.2002. Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Tetoiu. Adeverinta identificare imobil nr. );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA TETOIU, CIF:2541746, domeniu public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

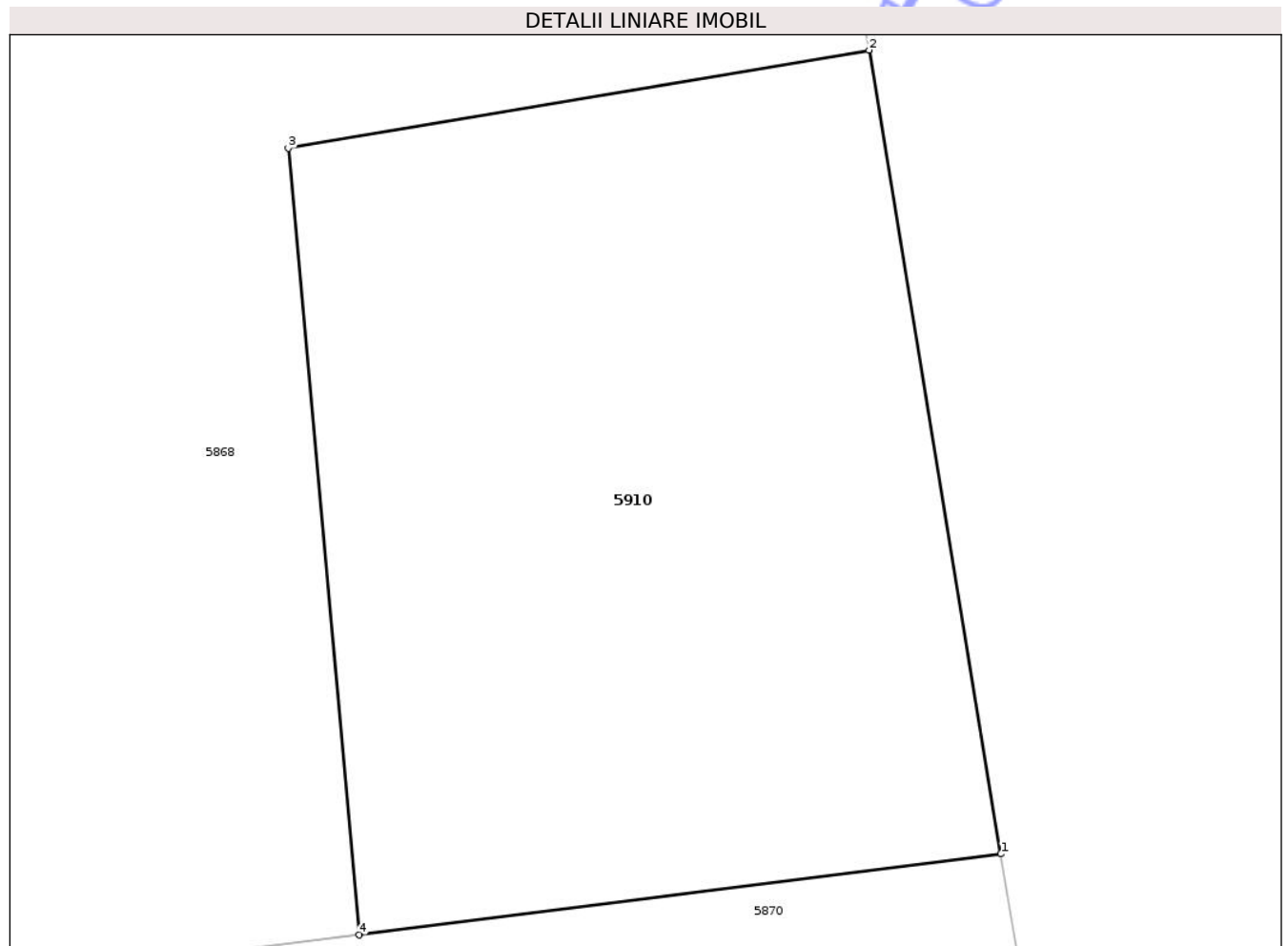
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9 Masurata: 7	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7	45	-	-	Fantana publica, strada Tepesti

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.721,827 366.654,666	2	414.721,318 366.657,771	3.146
2	414.721,318 366.657,771	3	414.719,074 366.657,392	2.276
3	414.719,074 366.657,392	4	414.719,348 366.654,353	3.051
4	414.719,348 366.654,353	1	414.721,827 366.654,666	2.499

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 267, Jud. Valcea, pct.ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 267, Jud. Valcea, pct. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 267, Jud. Valcea, pct. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 267, Jud. Valcea, pct. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 267, Jud. Valcea, pct. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1079/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT VâlCEA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU GHEORGHÎA	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU GHEORGHÎA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

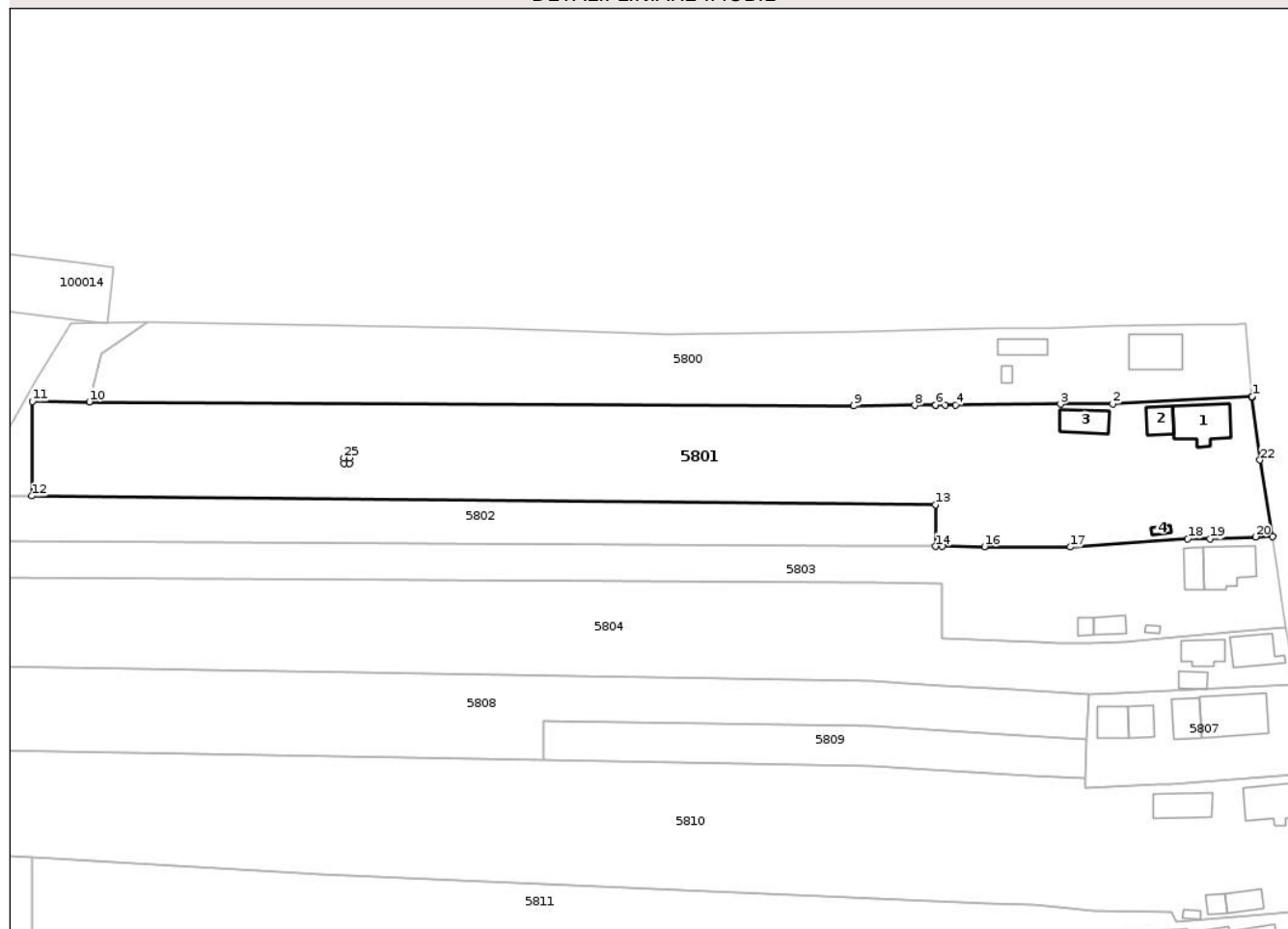
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	965	58	163	-	Actual 45
2	arabil	DA	332	58	162	-	Actual 45
3	arabil	NU	154	58	162	-	Actual 45
4	arabil	NU	2.749	45	9/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.638,401 367.118,782	2	414.613,634 367.117,494	24.8
3	414.604,35 367.117,419	4	414.585,704 367.117,268	18.647
5	414.583,843 367.117,253	6	414.582,183 367.117,239	1.66
7	414.582,115 367.117,239	8	414.578,429 367.117,209	3.686
9	414.567,634 367.117,122	10	414.431,802 367.117,808	135.834
11	414.421,683 367.117,859	12	414.421,583 367.101,101	16.758
13	414.582,143 367.099,556	14	414.582,155 367.092,156	7.4
15	414.583,371 367.092,15	16	414.590,846 367.092,115	7.475
17	414.606,075 367.092,043	18	414.626,977 367.093,534	20.955
19	414.630,907 367.093,524	20	414.638,984 367.093,859	8.084
21	414.642,04 367.093,913	22	414.639,782 367.107,477	13.751
23	414.638,416 367.118,601	24	414.638,401 367.118,782	0.182
25	414.477,007 367.107,877	26	414.478,007 367.107,877	1.0
27	414.478,007 367.106,877	28	414.477,007 367.106,877	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.613,634 367.117,494	3	414.604,35 367.117,419	9.284
4	414.585,704 367.117,268	5	414.583,843 367.117,253	1.861
6	414.582,183 367.117,239	7	414.582,115 367.117,239	0.068
8	414.578,429 367.117,209	9	414.567,634 367.117,122	10.795
10	414.431,802 367.117,808	11	414.421,683 367.117,859	10.119
12	414.421,583 367.101,101	13	414.582,143 367.099,556	160.567
14	414.582,155 367.092,156	15	414.583,371 367.092,15	1.216
16	414.590,846 367.092,115	17	414.606,075 367.092,043	15.229
18	414.626,977 367.093,534	19	414.630,907 367.093,524	3.93
20	414.638,984 367.093,859	21	414.642,04 367.093,913	3.056
22	414.639,782 367.107,477	23	414.638,416 367.118,601	11.208
24	414.638,401 367.118,782	25	414.477,007 367.107,877	161.762
26	414.478,007 367.107,877	27	414.478,007 367.106,877	1.0
28	414.477,007 367.106,877	1	414.477,007 367.107,877	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5803

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 265, Jud. Valcea, 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.089 Masurata: 2.113	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 265, Jud. Valcea, 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 265, Jud. Valcea, 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 265, Jud. Valcea, 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 265, Jud. Valcea, 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		Loc. Tepesti, Nr. 265, Jud. Valcea, 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.396/42733, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODIN GHEORGHİȚA
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODIN GHEORGHİȚA

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

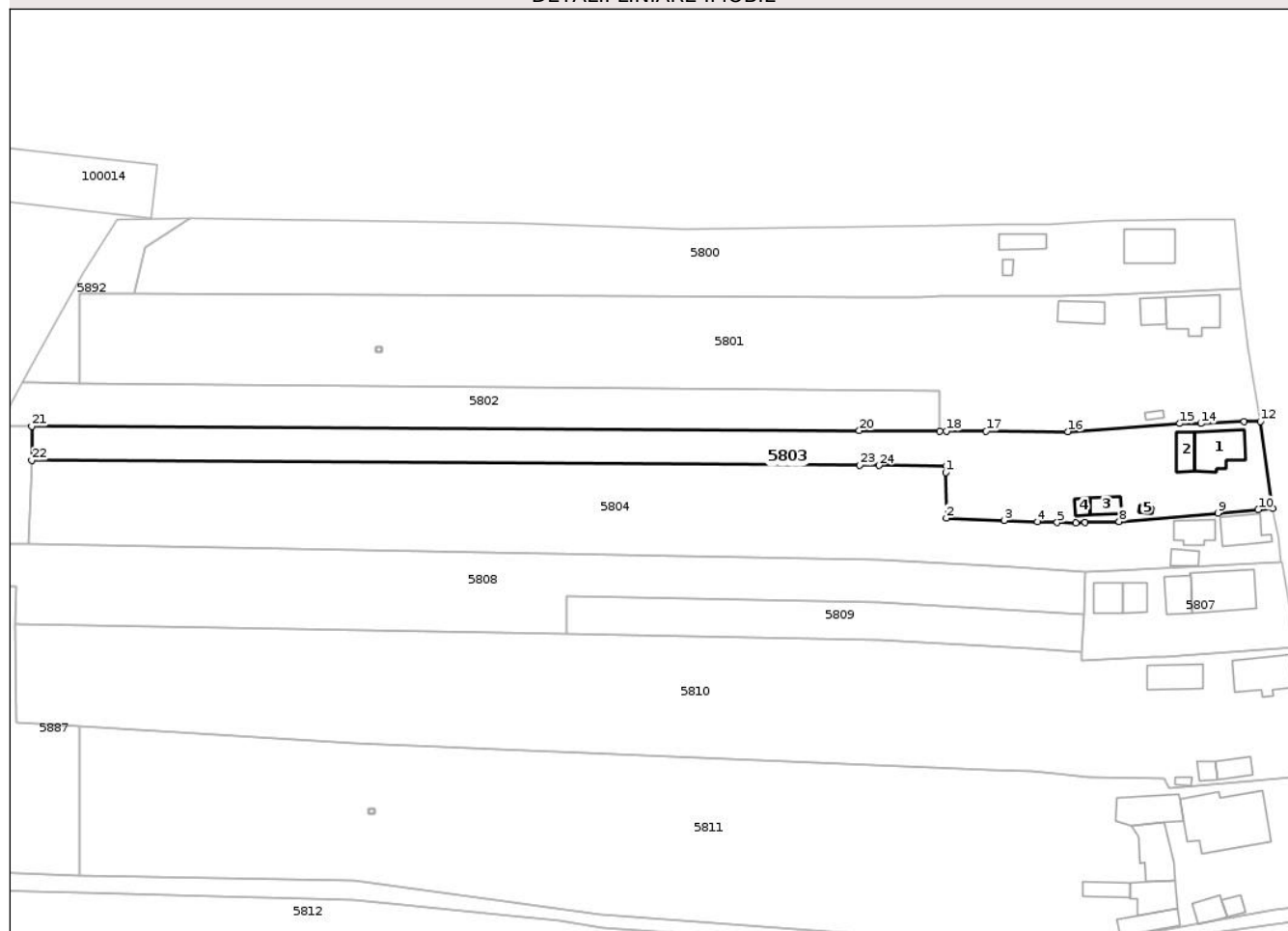
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.089 Masurata: 2.113	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	621	58	164	-	Actual 45
2	arabil	DA	184	58	165	-	Actual 45
3	vie	DA	57	58	165	-	Actual 45
4	vie	NU	85	58	165	-	Actual 45
5	arabil	NU	66	58	165	-	Actual 45
6	arabil	NU	105	45	9/5	-	
7	arabil	NU	994	45	9/5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.583,306 367.084,42	2	414.583,371 367.075,858	8.562
3	414.594,255 367.075,437	4	414.600,412 367.075,199	6.162
5	414.604,079 367.075,039	6	414.607,564 367.074,976	3.486
7	414.609,33 367.075,033	8	414.615,68 367.075,239	6.353
9	414.634,118 367.076,828	10	414.641,599 367.077,472	7.509
11	414.644,315 367.077,673	12	414.642,04 367.093,913	16.399
13	414.638,984 367.093,859	14	414.630,907 367.093,524	8.084
15	414.626,977 367.093,534	16	414.606,075 367.092,043	20.955
17	414.590,846 367.092,115	18	414.583,371 367.092,15	7.475
19	414.582,155 367.092,156	20	414.567,155 367.092,227	15.0
21	414.412,673 367.093,015	22	414.412,673 367.086,645	6.37
23	414.567,263 367.085,728	24	414.570,801 367.085,711	3.538
25	414.583,371 367.085,65	1	414.583,306 367.084,42	1.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	414.583,371 367.075,858	3	414.594,255 367.075,437	10.892
4	414.600,412 367.075,199	5	414.604,079 367.075,039	3.67
6	414.607,564 367.074,976	7	414.609,33 367.075,033	1.767
8	414.615,68 367.075,239	9	414.634,118 367.076,828	18.506
10	414.641,599 367.077,472	11	414.644,315 367.077,673	2.723
12	414.642,04 367.093,913	13	414.638,984 367.093,859	3.056
14	414.630,907 367.093,524	15	414.626,977 367.093,534	3.93
16	414.606,075 367.092,043	17	414.590,846 367.092,115	15.229
18	414.583,371 367.092,15	19	414.582,155 367.092,156	1.216
20	414.567,155 367.092,227	21	414.412,673 367.093,015	154.484
22	414.412,673 367.086,645	23	414.567,263 367.085,728	154.593
24	414.570,801 367.085,711	25	414.583,371 367.085,65	12.57

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 259, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 259, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 259, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 259, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 259, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		Loc. Tepesti, Nr. 259, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.2515, din 19/12/2006 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ELISABETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ELISABETA	A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

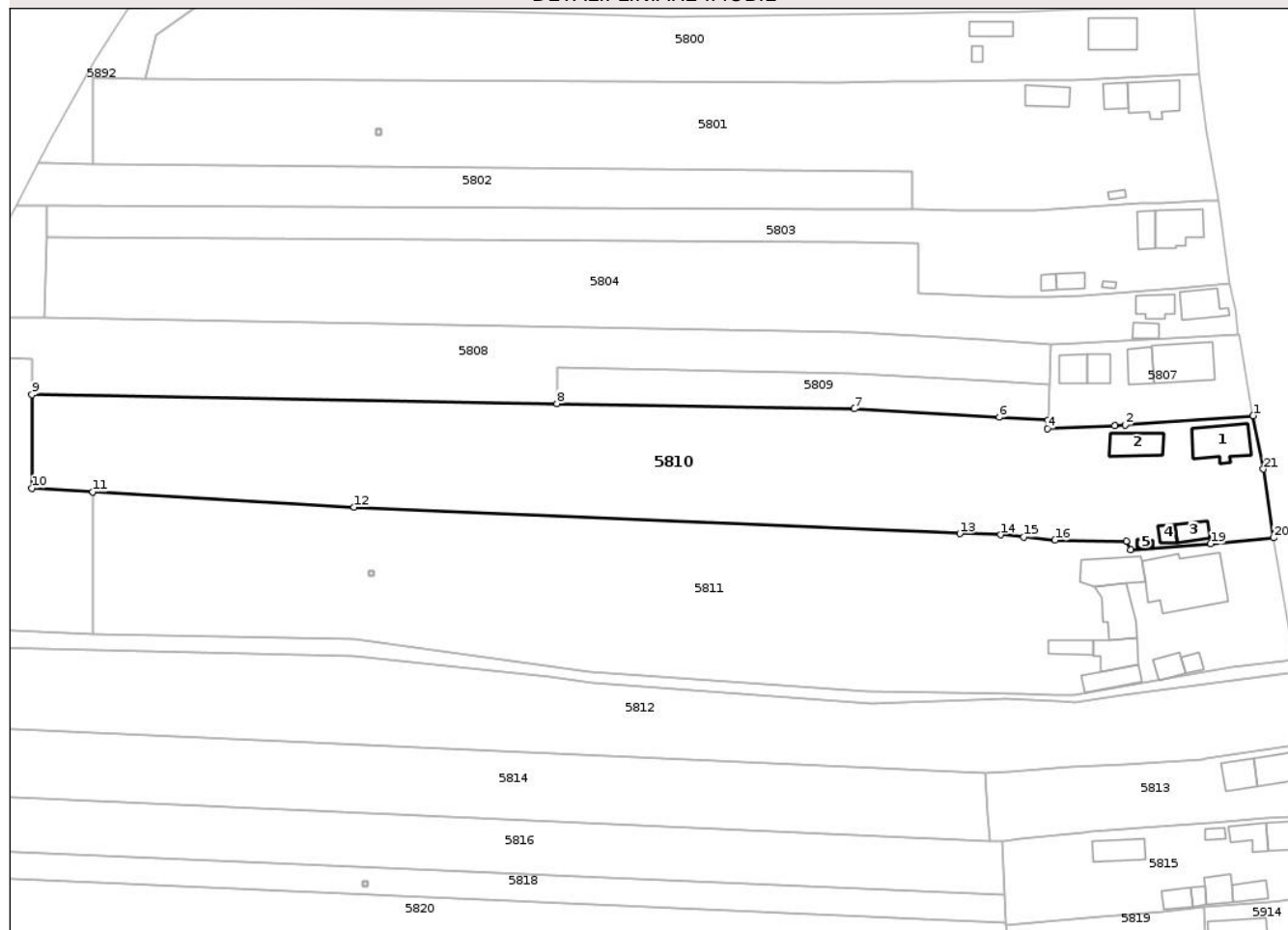
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	986	45	169	-	
2	arabil	DA	180	45	174	-	
3	arabil	NU	4.134	45	9/11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.648,894 367.051,855	2	414.623,796 367.050,01	25.166
3	414.621,764 367.049,909	4	414.608,651 367.049,341	13.125
5	414.608,721 367.050,947	6	414.599,145 367.051,512	9.593
7	414.570,803 367.053,184	8	414.512,534 367.054,208	58.278
9	414.409,659 367.056,016	10	414.409,694 367.037,676	18.34
11	414.421,61 367.036,97	12	414.472,739 367.033,939	51.219
13	414.591,421 367.028,792	14	414.599,442 367.028,538	8.025
15	414.603,93 367.028,105	16	414.610,059 367.027,514	6.157
17	414.624,063 367.027,32	18	414.624,904 367.025,561	1.95
19	414.640,53 367.026,778	20	414.652,897 367.027,943	12.422
21	414.650,907 367.041,396	1	414.648,894 367.051,855	10.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.623,796 367.050,01	3	414.621,764 367.049,909	2.035
4	414.608,651 367.049,341	5	414.608,721 367.050,947	1.608
6	414.599,145 367.051,512	7	414.570,803 367.053,184	28.391
8	414.512,534 367.054,208	9	414.409,659 367.056,016	102.891
10	414.409,694 367.037,676	11	414.421,61 367.036,97	11.937
12	414.472,739 367.033,939	13	414.591,421 367.028,792	118.794
14	414.599,442 367.028,538	15	414.603,93 367.028,105	4.509
16	414.610,059 367.027,514	17	414.624,063 367.027,32	14.005
18	414.624,904 367.025,561	19	414.640,53 367.026,778	15.673
20	414.652,897 367.027,943	21	414.650,907 367.041,396	13.599

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea, 'Vatra sat'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.102	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2227, din 06/01/2005 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUSTATA GHEORGHITA	

**C. Partea III. SARCINI .**

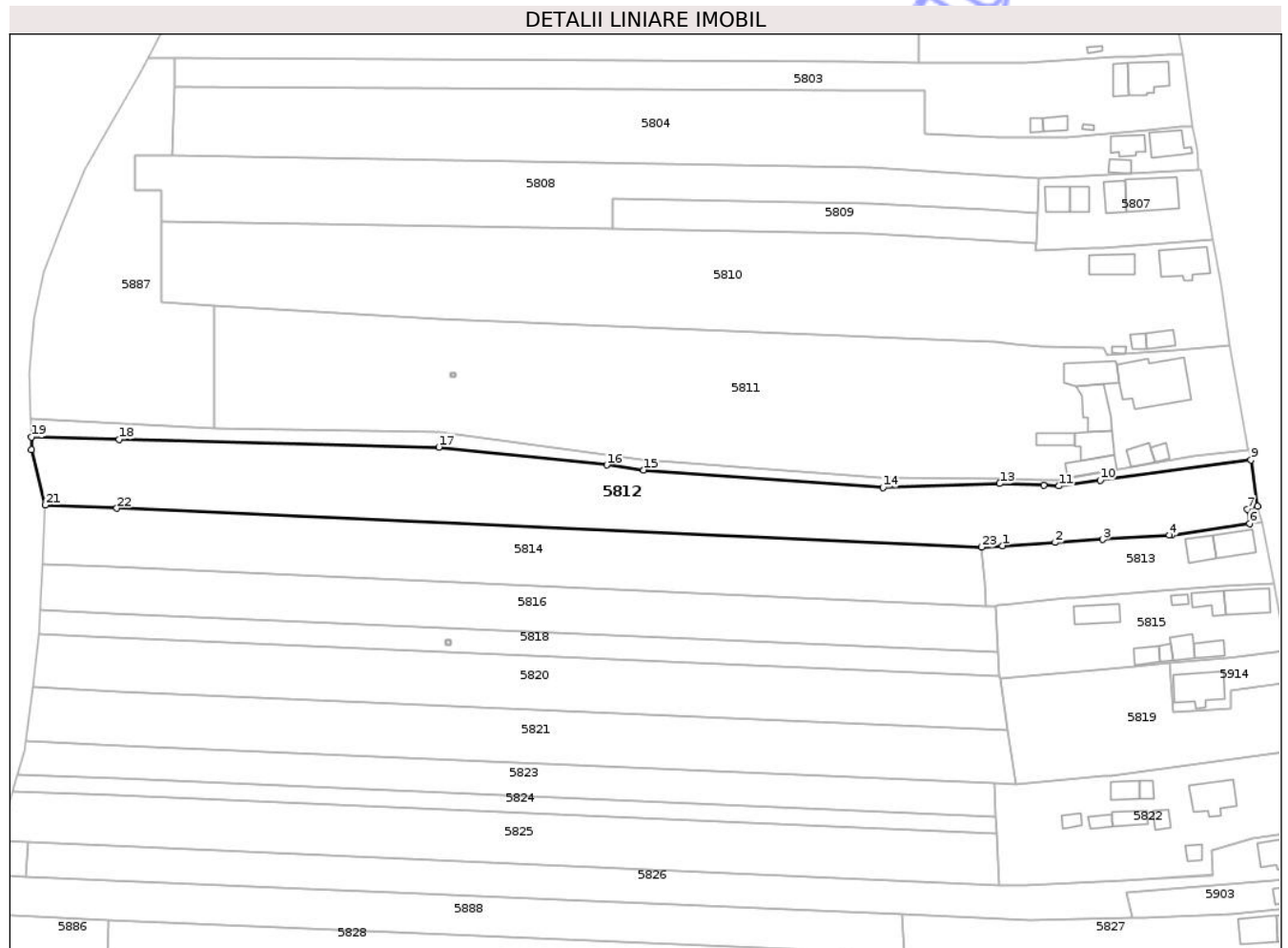
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.102	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	493	58	59/177	-	Actual 45
2	arabil	DA	154	45	14/1	-	
3	arabil	NU	3.169	45	14/1	-	
4	neproductiv	NU	285	45	14/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.601,148 366.982,283	2	414.613,143 366.983,036	12.019
3	414.623,884 366.983,709	4	414.639,129 366.984,666	15.275
5	414.639,675 366.984,747	6	414.657,346 366.987,355	17.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.613,143 366.983,036	3	414.623,884 366.983,709	10.762
4	414.639,129 366.984,666	5	414.639,675 366.984,747	0.552
6	414.657,346 366.987,355	7	414.656,873 366.990,626	3.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	414.656,873 366.990,626	8	414.659,18 366.991,232	2.385
9	414.657,652 367.001,809	10	414.623,37 366.997,134	34.599
11	414.613,96 366.995,851	12	414.610,493 366.996,0	3.47
13	414.600,446 366.996,431	14	414.573,904 366.995,48	26.559
15	414.519,403 366.999,491	16	414.511,044 367.000,661	8.44
17	414.472,838 367.004,706	18	414.400,096 367.006,465	72.763
19	414.380,097 367.006,981	20	414.380,163 367.004,171	2.811
21	414.383,191 366.991,549	22	414.399,516 366.990,816	16.341
23	414.596,36 366.981,982	1	414.601,148 366.982,283	4.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	414.659,18 366.991,232	9	414.657,652 367.001,809	10.687
10	414.623,37 366.997,134	11	414.613,96 366.995,851	9.497
12	414.610,493 366.996,0	13	414.600,446 366.996,431	10.056
14	414.573,904 366.995,48	15	414.519,403 366.999,491	54.648
16	414.511,044 367.000,661	17	414.472,838 367.004,706	38.42
18	414.400,096 367.006,465	19	414.380,097 367.006,981	20.006
20	414.380,163 367.004,171	21	414.383,191 366.991,549	12.98
22	414.399,516 366.990,816	23	414.596,36 366.981,982	197.042

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36935	1.161	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>34471 / 21/04/2023</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 29937, din 04/04/2023 emis de Comisia Judeteana Valcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE RADU	
2) PETRE NICOLAE	
3) STANCIU LIDIA	
4) PETRE CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

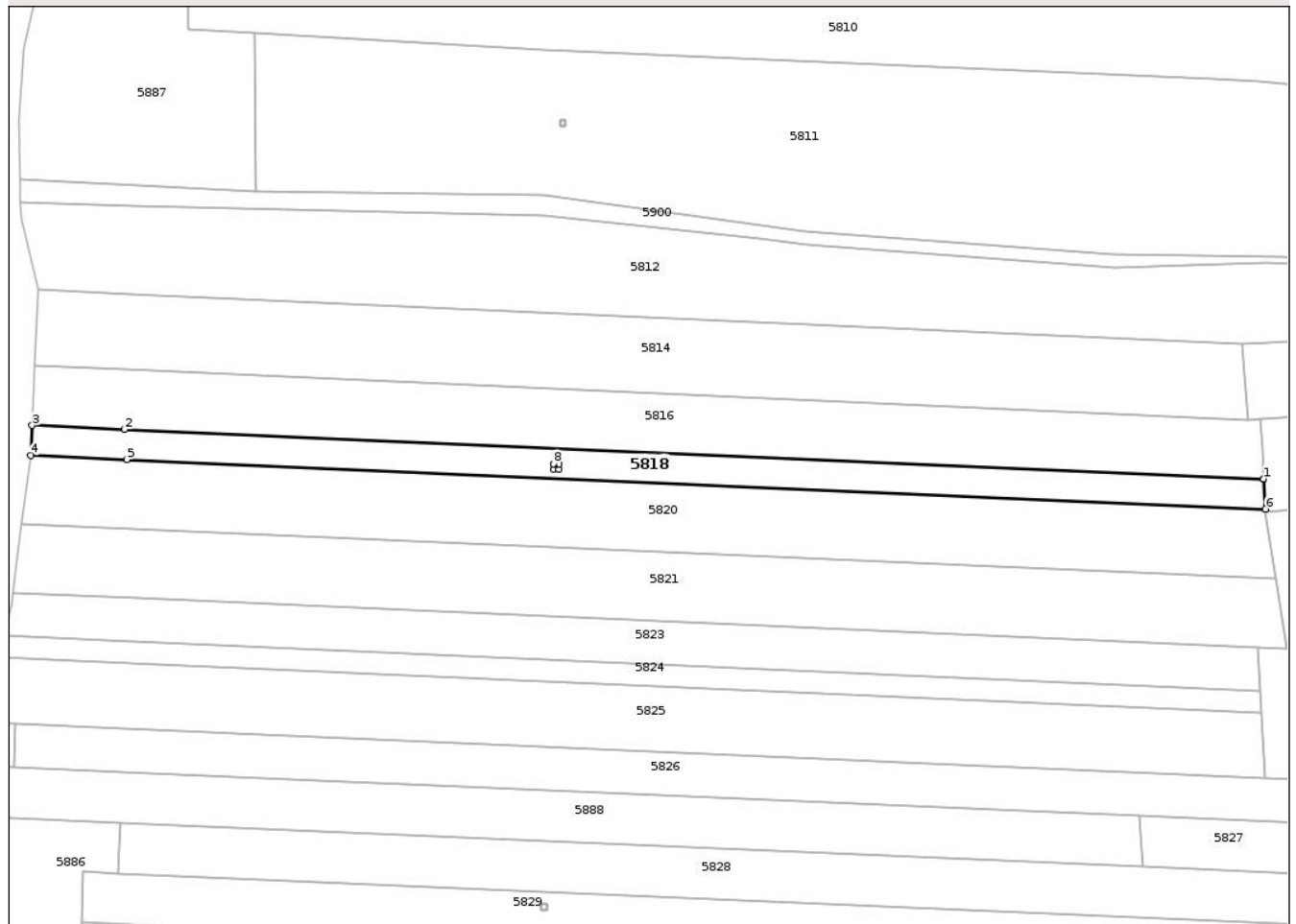
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36935	1.161	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.161	45	14/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.600,204 366.958,108	2	414.398,477 366.966,855	201.917
2	414.398,477 366.966,855	3	414.382,115 366.967,564	16.377
3	414.382,115 366.967,564	4	414.381,877 366.962,269	5.3
4	414.381,877 366.962,269	5	414.398,891 366.961,529	17.03
5	414.398,891 366.961,529	6	414.600,489 366.952,759	201.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.600,489 366.952,759	7	414.600,204 366.958,108	5.357
7	414.600,204 366.958,108	8	414.474,417 366.960,789	125.816
8	414.474,417 366.960,789	9	414.475,417 366.960,789	1.0
9	414.475,417 366.960,789	10	414.475,417 366.959,789	1.0
10	414.475,417 366.959,789	11	414.474,417 366.959,789	1.0
11	414.474,417 366.959,789	1	414.474,417 366.960,789	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'Ciobotea Sasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.935 Masurata: 2.699	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1450/42889, din 05/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

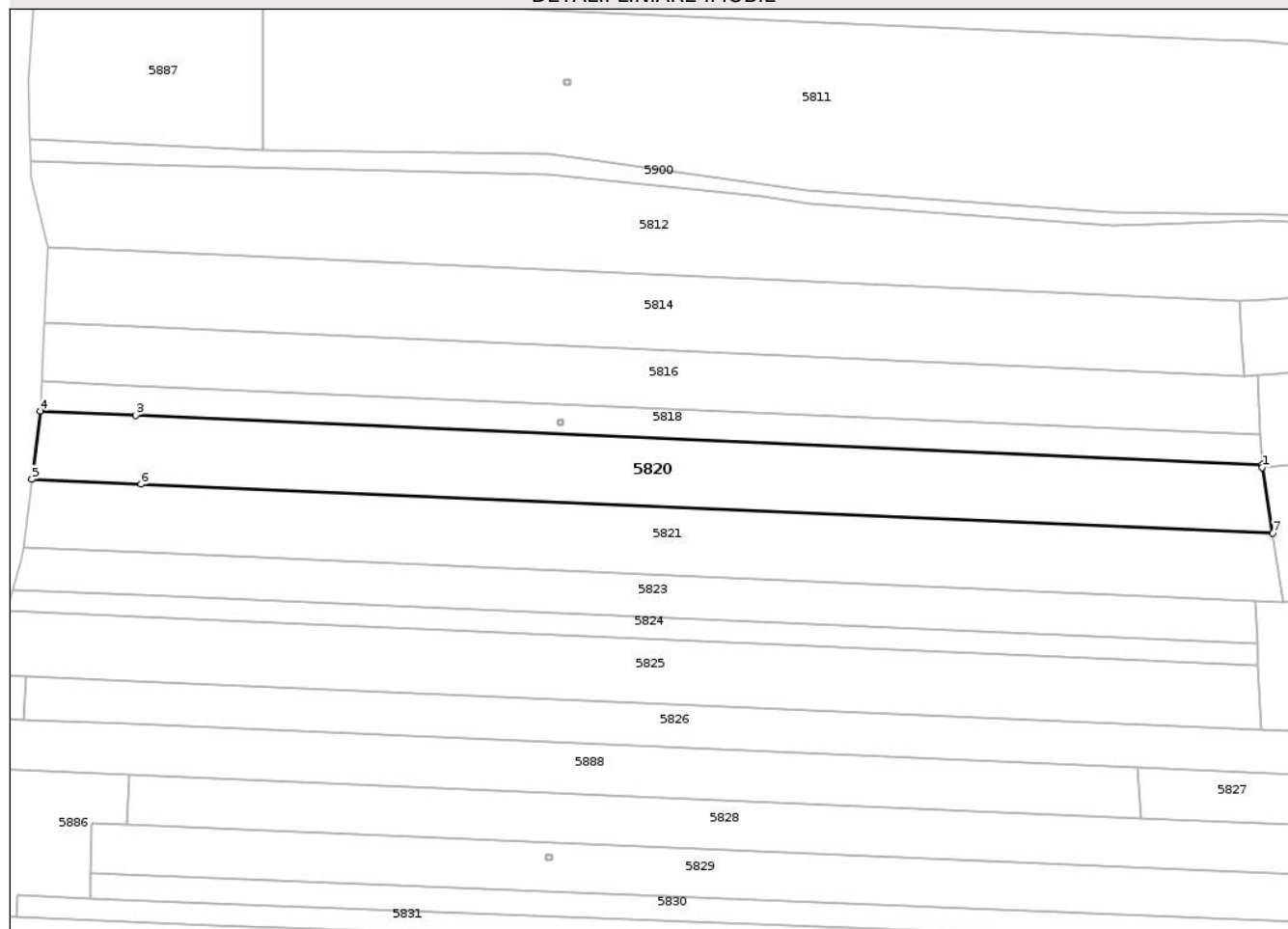
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.935 Masurata: 2.699	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.475	59	14/6	-	Actual 45
2	neproductiv	NU	224	59	14/6/1	-	Actual 45

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.600,519 366.952,211	2	414.600,489 366.952,759	0.549
2	414.600,489 366.952,759	3	414.398,891 366.961,529	201.789
3	414.398,891 366.961,529	4	414.381,877 366.962,269	17.03
4	414.381,877 366.962,269	5	414.380,308 366.950,082	12.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.380,308 366.950,082	6	414.399,849 366.949,232	19.559
6	414.399,849 366.949,232	7	414.602,354 366.940,428	202.696
7	414.602,354 366.940,428	1	414.600,519 366.952,211	11.925

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.910 Masurata: 2.743	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.167, din 30/10/2013 emis de BNP CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI AURELIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

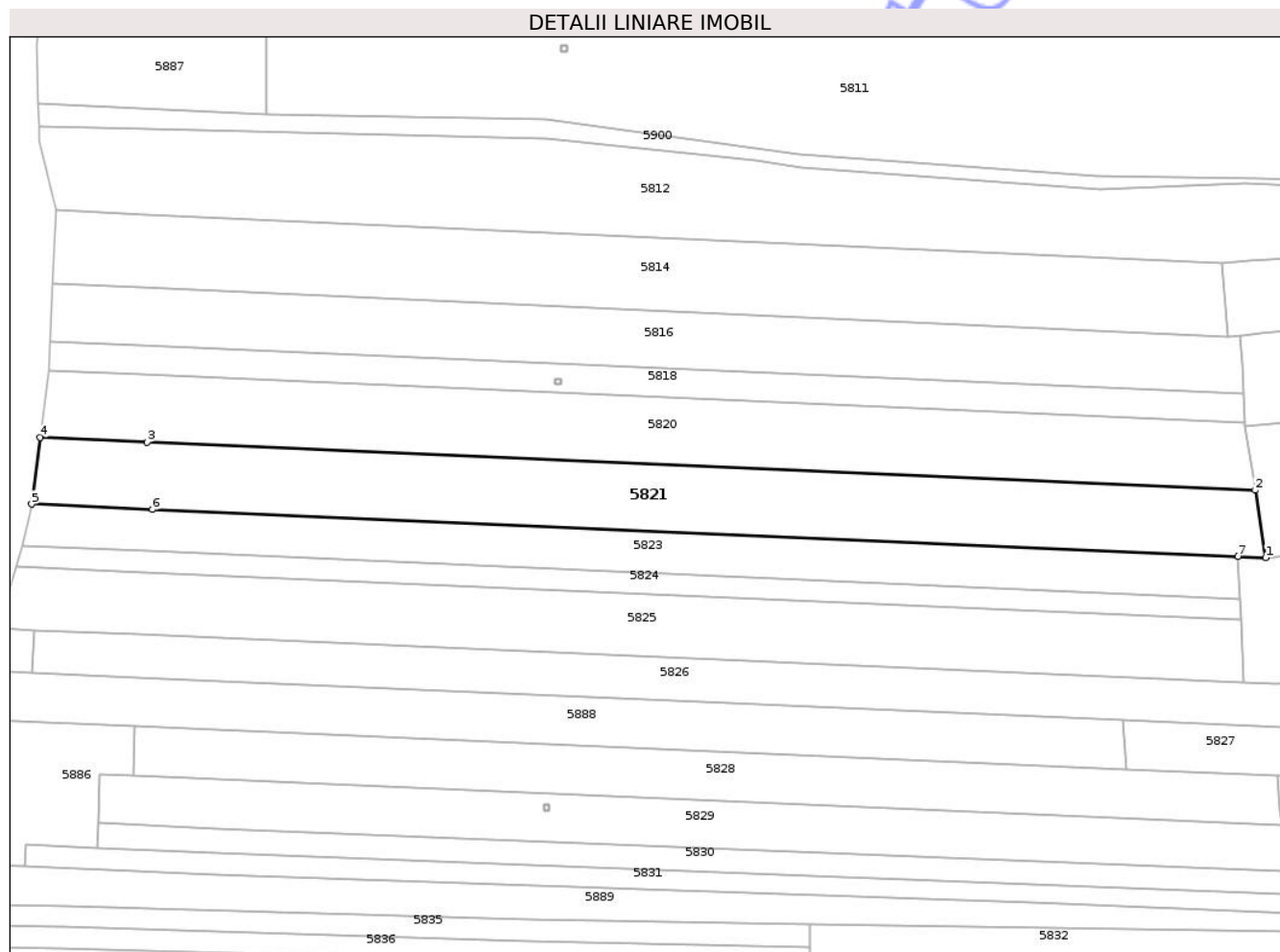
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.910 Masurata: 2.743	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.488	45	14/7	-	
2	neproductiv	NU	255	45	14/7/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.604,276 366.928,089	2	414.602,354 366.940,428	12.488
2	414.602,354 366.940,428	3	414.399,849 366.949,232	202.696
3	414.399,849 366.949,232	4	414.380,308 366.950,082	19.559
4	414.380,308 366.950,082	5	414.378,74 366.937,895	12.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.378,74 366.937,895	6	414.400,807 366.936,935	22.088
6	414.400,807 366.936,935	7	414.599,251 366.928,307	198.631
7	414.599,251 366.928,307	1	414.604,276 366.928,089	5.03

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1145, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON IVENITA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

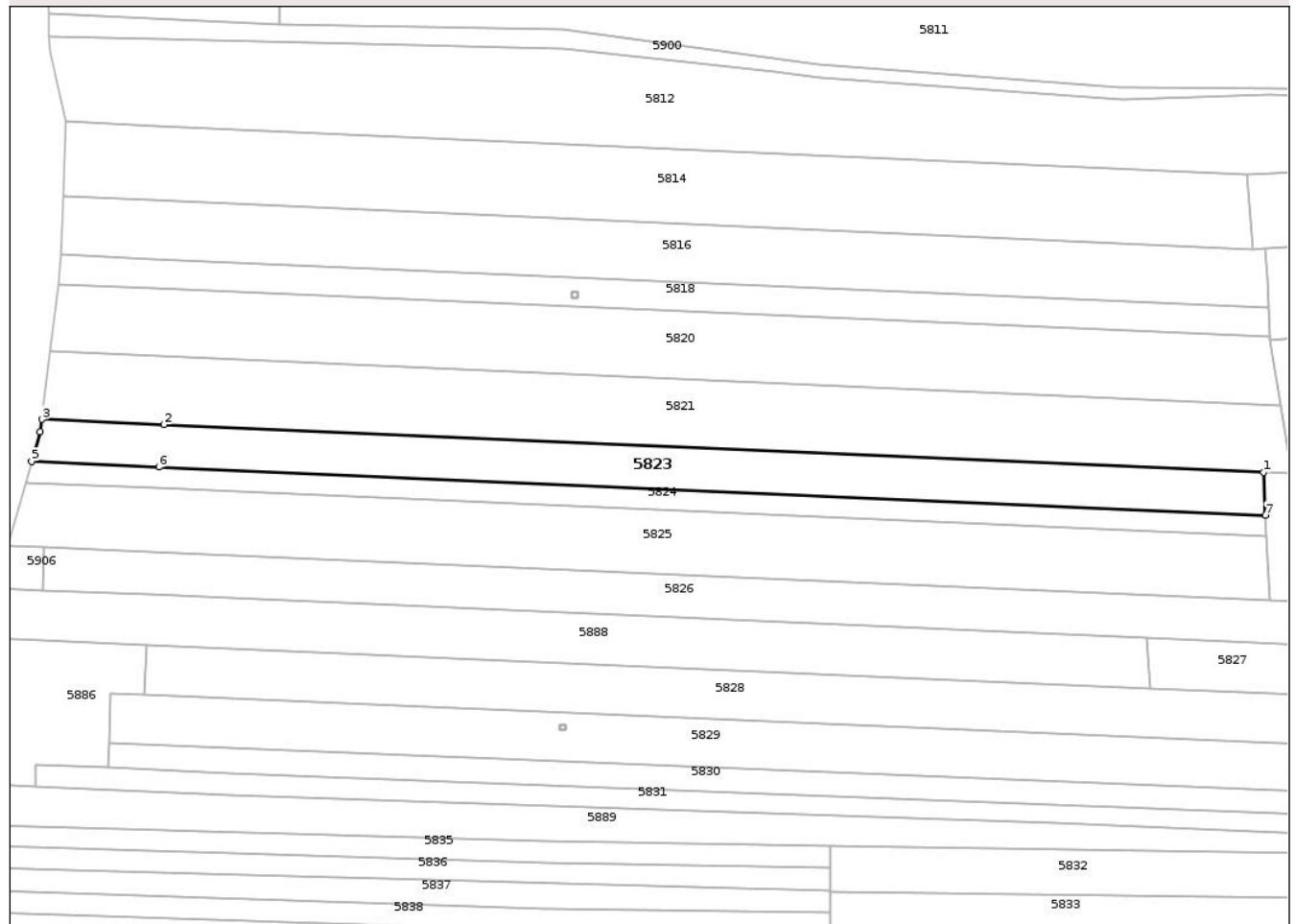
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.528	45	14/8	-	
2	neproductiv	NU	172	45	14/8/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.599,251 366.928,307	2	414.400,807 366.936,935	198.631
2	414.400,807 366.936,935	3	414.378,74 366.937,895	22.088
3	414.378,74 366.937,895	4	414.378,455 366.935,681	2.232
4	414.378,455 366.935,681	5	414.376,924 366.930,298	5.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.376,924 366.930,298	6	414.399,885 366.929,302	22.983
6	414.399,885 366.929,302	7	414.599,61 366.920,616	199.914
7	414.599,61 366.920,616	1	414.599,251 366.928,307	7.699

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'Vatra sat'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.736 Masurata: 2.600	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1339/50727, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

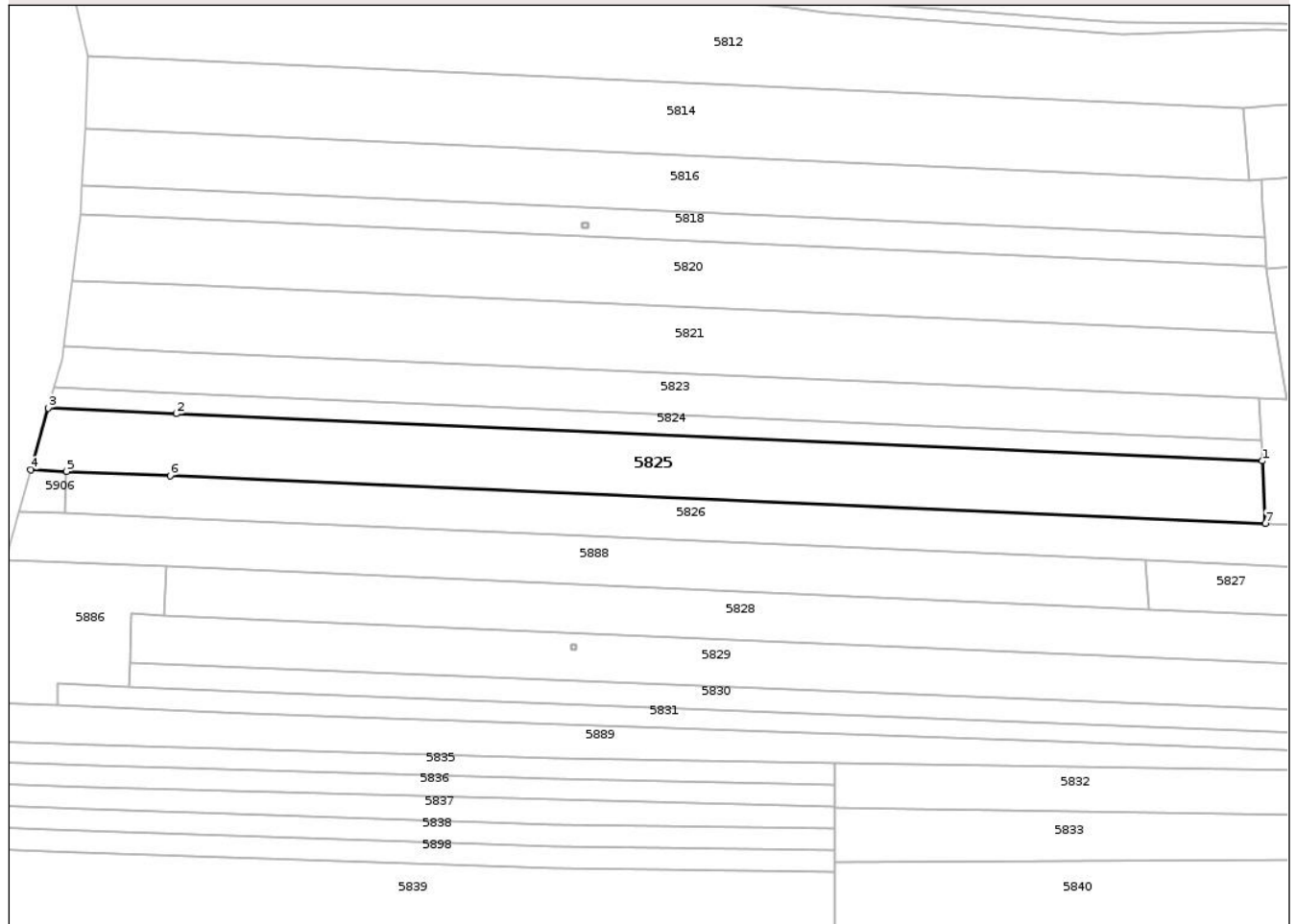
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.736 Masurata: 2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.317	45	14/10	-	
2	neproductiv	NU	283	45	14/10/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.599,789 366.916,772	2	414.399,425 366.925,483	200.553
2	414.399,425 366.925,483	3	414.375,846 366.926,508	23.601
3	414.375,846 366.926,508	4	414.372,612 366.915,136	11.823
4	414.372,612 366.915,136	5	414.379,216 366.914,849	6.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.379,216 366.914,849	6	414.398,334 366.914,018	19.136
6	414.398,334 366.914,018	7	414.600,328 366.905,236	202.185
7	414.600,328 366.905,236	1	414.599,789 366.916,772	11.549

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 243, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 890 Masurata: 891	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 243, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 243, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.614, din 04/11/2008 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ VIORICĂ	A1, A1.1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ VIORICĂ	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

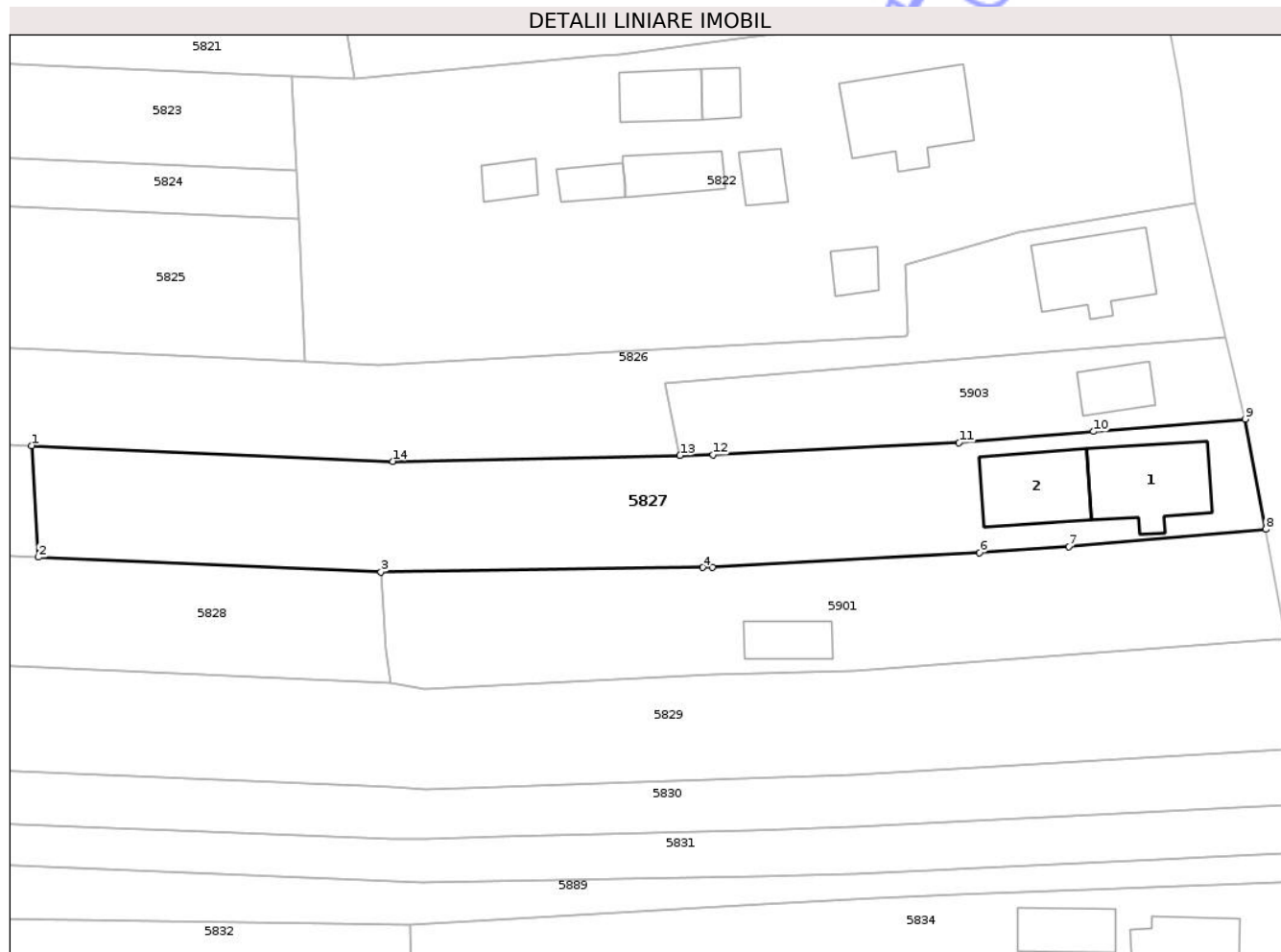
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 890 Masurata: 891	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	413	45	59/190	-	
2	arabil	NU	228	45	59	-	
3	arabil	NU	249	45	59	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.578,219 366.898,427	2	414.578,77 366.889,41	9.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.578,77 366.889,41	3	414.606,444 366.888,199	27.7
3	414.606,444 366.888,199	4	414.632,451 366.888,575	26.01
4	414.632,451 366.888,575	5	414.633,251 366.888,587	0.8
5	414.633,251 366.888,587	6	414.654,815 366.889,778	21.597
6	414.654,815 366.889,778	7	414.662,027 366.890,267	7.229
7	414.662,027 366.890,267	8	414.677,947 366.891,667	15.981
8	414.677,947 366.891,667	9	414.676,293 366.900,565	9.05
9	414.676,293 366.900,565	10	414.664,04 366.899,562	12.294
10	414.664,04 366.899,562	11	414.653,161 366.898,675	10.915
11	414.653,161 366.898,675	12	414.633,299 366.897,69	19.886
12	414.633,299 366.897,69	13	414.630,599 366.897,634	2.701
13	414.630,599 366.897,634	14	414.607,401 366.897,158	23.203
14	414.607,401 366.897,158	1	414.578,219 366.898,427	29.21

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'Iepuras'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		726	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.796/46106, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PĂUNA ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

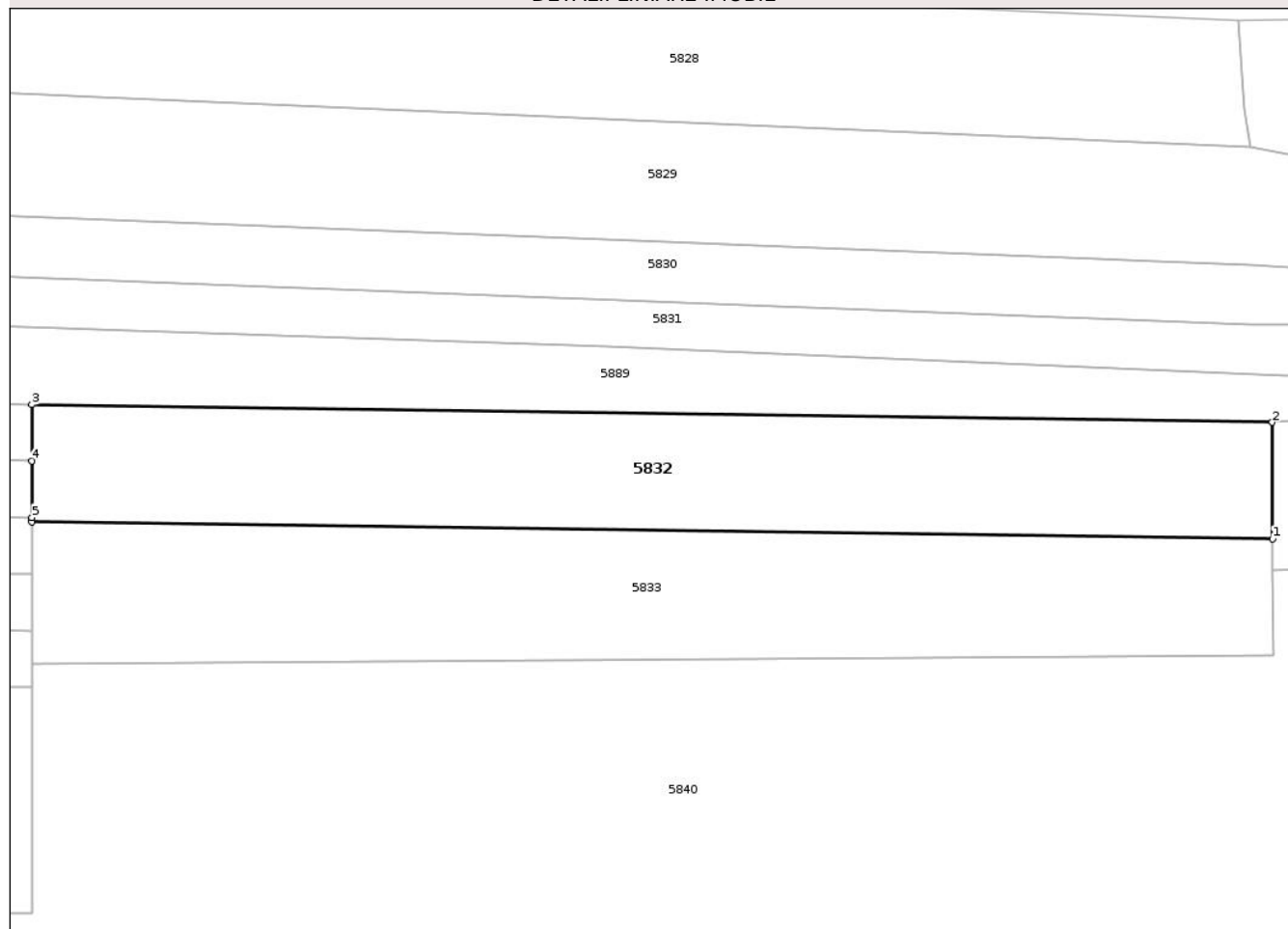
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	726	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	726	45	16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.608,869 366.851,501	2	414.608,846 366.859,751	8.25
2	414.608,846 366.859,751	3	414.520,993 366.861,011	87.862
3	414.520,993 366.861,011	4	414.520,993 366.857,011	4.0
4	414.520,993 366.857,011	5	414.520,993 366.853,011	4.0
5	414.520,993 366.853,011	6	414.520,989 366.852,725	0.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.520,989 366.852,725	1	414.608,869 366.851,501	87.889

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5837

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'La Biserica'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		704	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.670/42939, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHALCEA MARIA	

## C. Partea III. SARCINI .

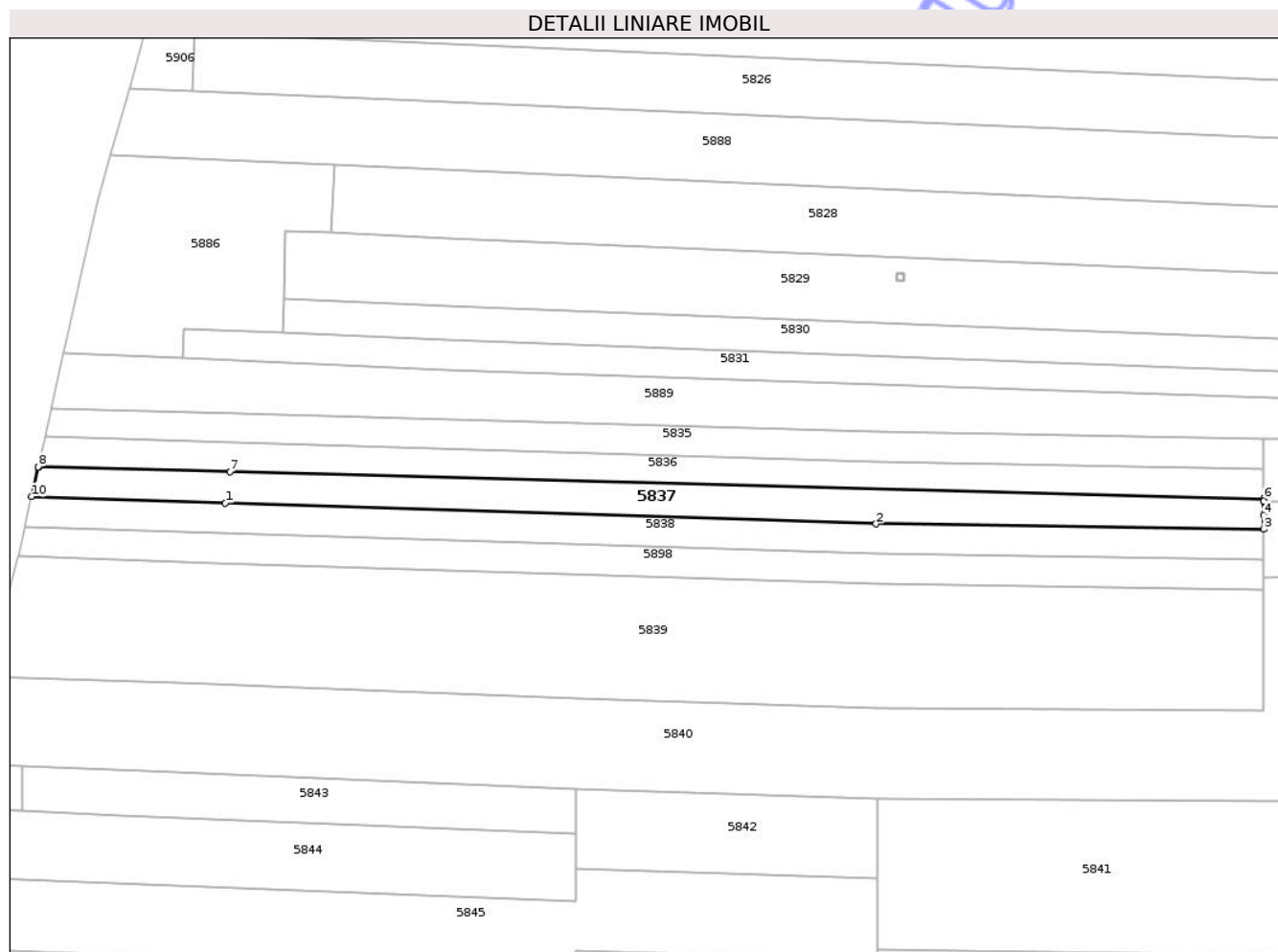
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	704	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	45	16/7	-	
2	neproductiv	NU	104	45	16/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.383,207 366.852,508	2	414.469,561 366.849,721	86.399
2	414.469,561 366.849,721	3	414.520,975 366.849,011	51.419
3	414.520,975 366.849,011	4	414.520,969 366.850,902	1.891
4	414.520,969 366.850,902	5	414.520,989 366.852,725	1.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.520,989 366.852,725	6	414.520,993 366.853,011	0.286
6	414.520,993 366.853,011	7	414.383,829 366.856,627	137.212
7	414.383,829 366.856,627	8	414.358,366 366.857,299	25.472
8	414.358,366 366.857,299	9	414.358,342 366.857,194	0.108
9	414.358,342 366.857,194	10	414.357,489 366.853,34	3.947
10	414.357,489 366.853,34	1	414.383,207 366.852,508	25.731

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'Saliste Biserica'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.720	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.11922, din 24/02/2009 emis de CJSDPAT VâlCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE CATALINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

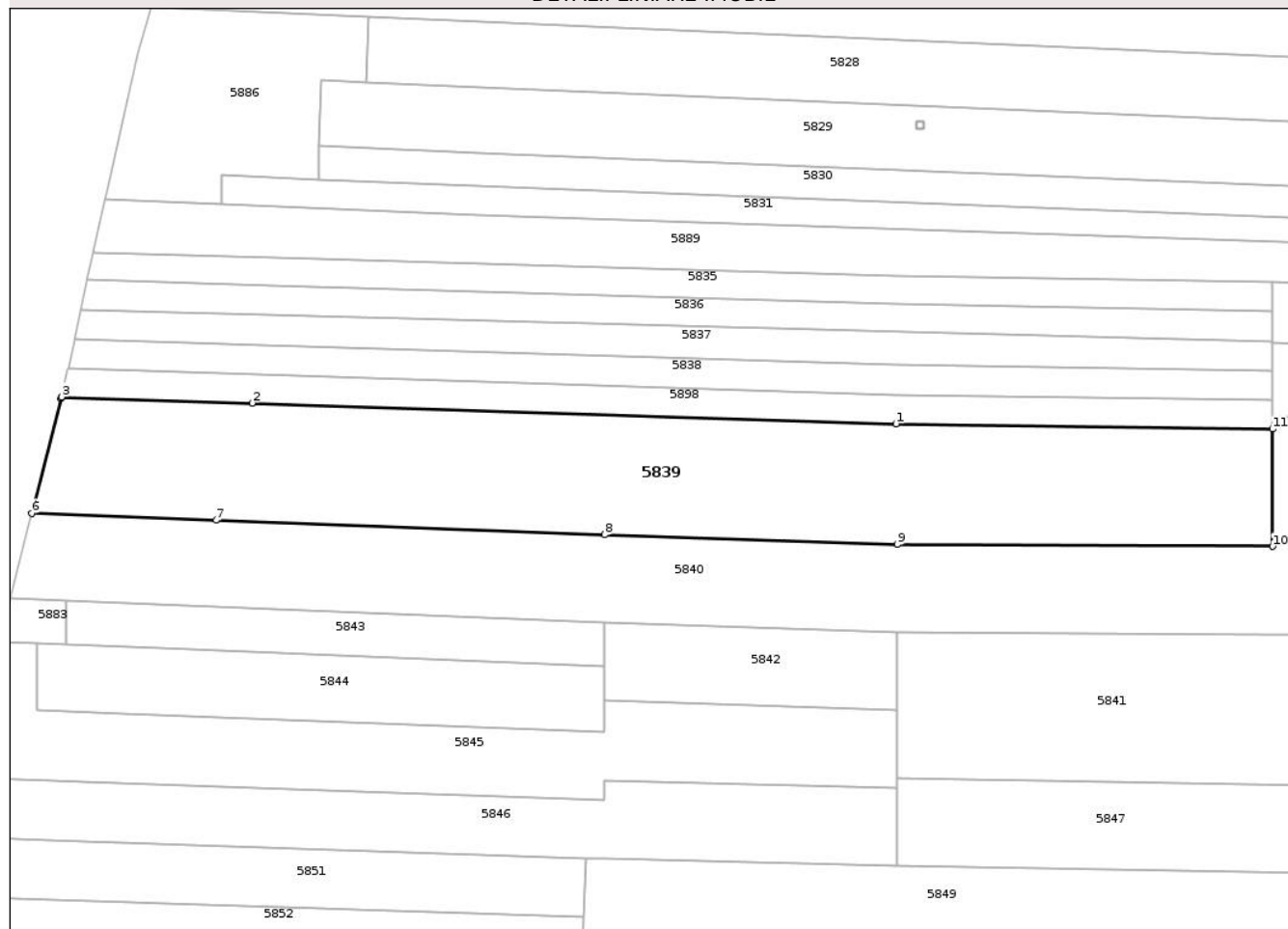
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.720	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.309	45	16/10	-	
2	neproductiv	NU	411	45	16/10/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.469,577 366.841,721	2	414.381,718 366.844,553	87.905
2	414.381,718 366.844,553	3	414.355,729 366.845,391	26.003
3	414.355,729 366.845,391	4	414.355,713 366.845,321	0.072
4	414.355,713 366.845,321	5	414.355,673 366.845,166	0.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.355,673 366.845,166	6	414.351,673 366.829,518	16.151
6	414.351,673 366.829,518	7	414.376,835 366.828,578	25.18
7	414.376,835 366.828,578	8	414.429,825 366.826,6	53.027
8	414.429,825 366.826,6	9	414.469,757 366.825,285	39.954
9	414.469,757 366.825,285	10	414.520,993 366.825,011	51.237
10	414.520,993 366.825,011	11	414.520,993 366.841,011	16.0
11	414.520,993 366.841,011	1	414.469,577 366.841,721	51.421

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		424	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1152, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADESCU FLOAREA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

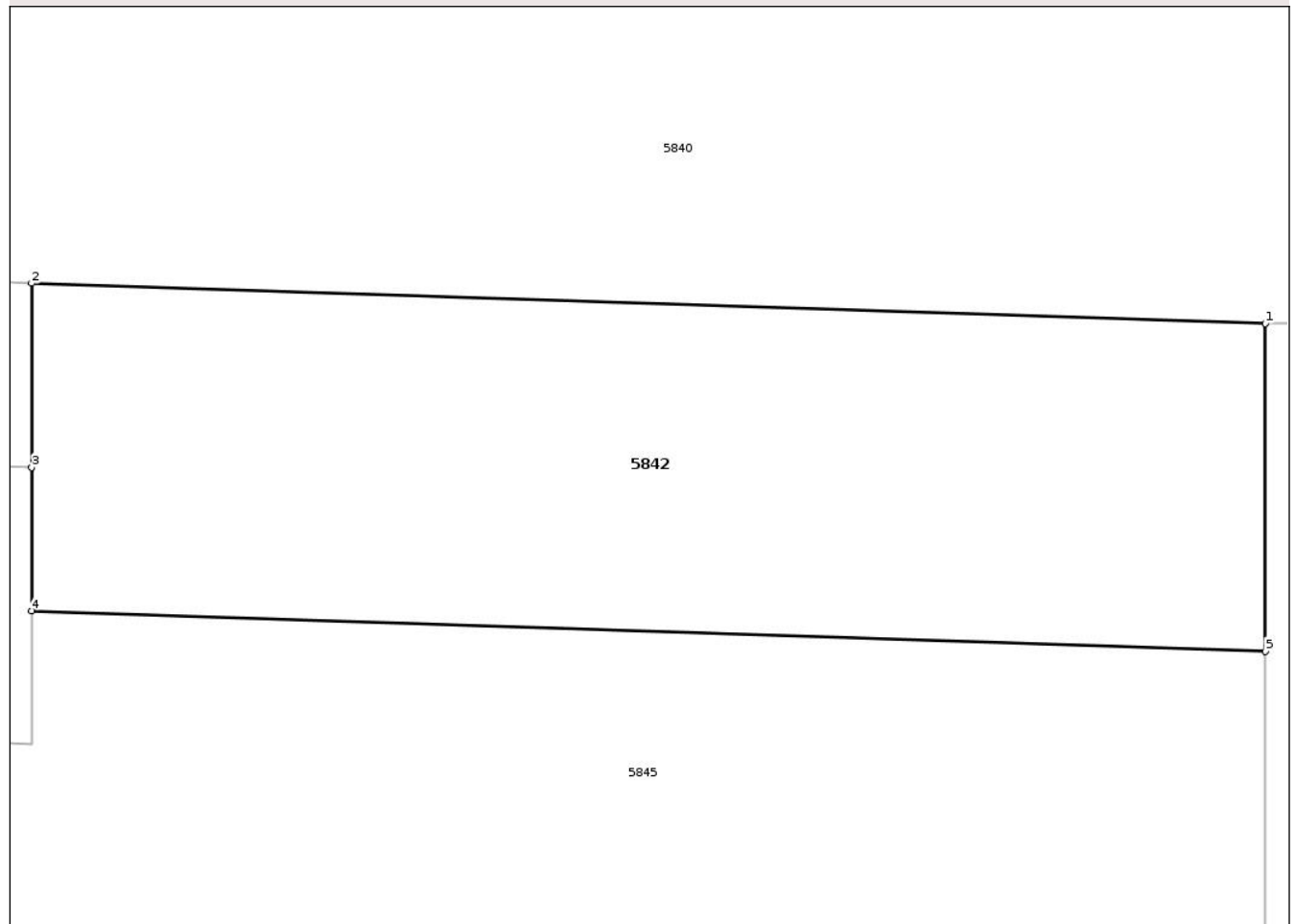
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	424	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	424	45	16/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.469,753 366.813,294	2	414.429,777 366.814,6	39.997
2	414.429,777 366.814,6	3	414.429,777 366.808,64	5.96
3	414.429,777 366.808,64	4	414.429,777 366.803,996	4.644
4	414.429,777 366.803,996	5	414.469,753 366.802,691	39.997
5	414.469,753 366.802,691	1	414.469,753 366.813,294	10.603

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'Saliste'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		438	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1237/28706, din 08/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHAI IOANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

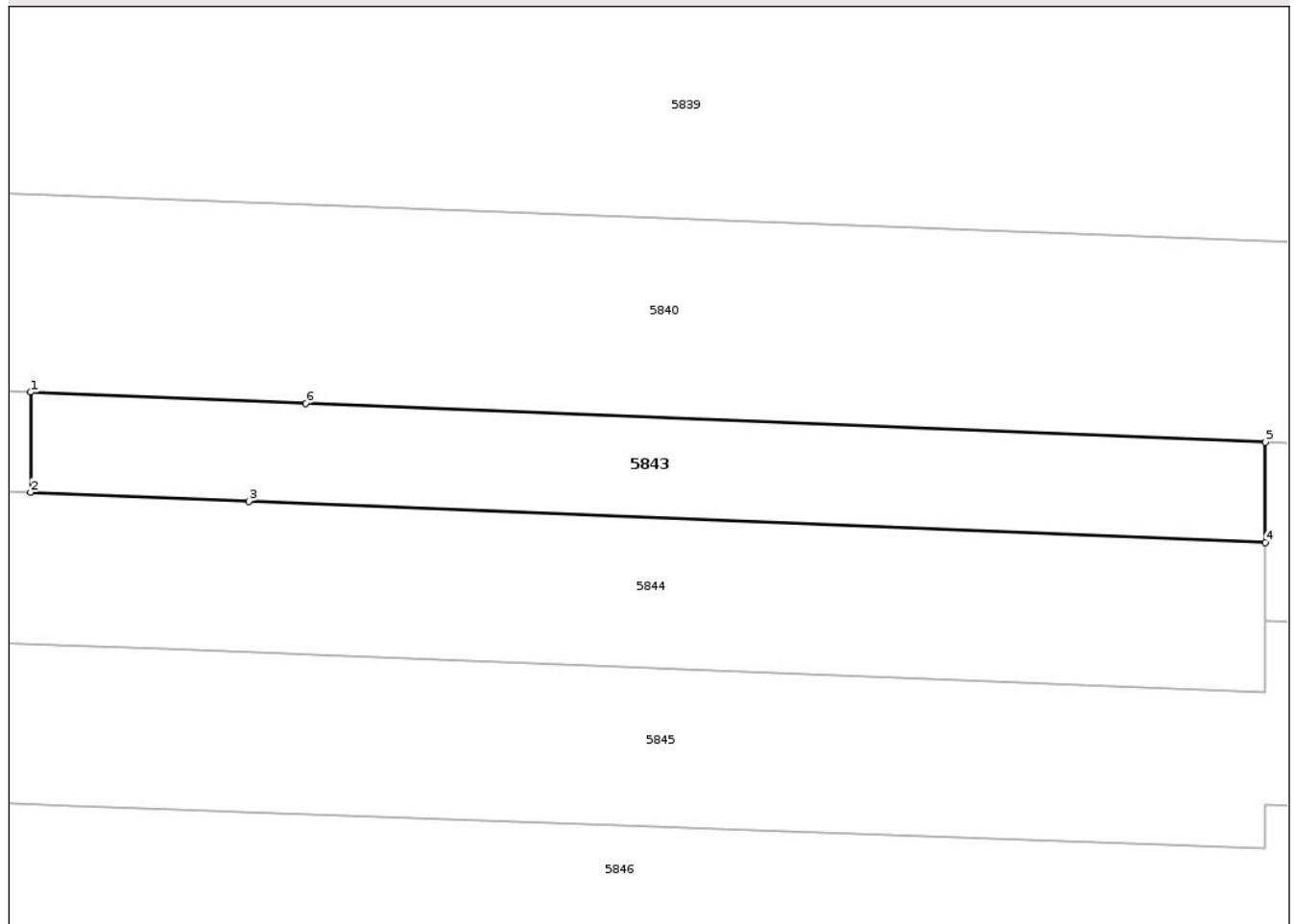
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	438	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	351	45	16/12	-	
2	neproductiv	NU	87	45	16/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.356,279 366.817,58	2	414.356,279 366.811,62	5.96
2	414.356,279 366.811,62	3	414.369,265 366.811,094	12.997
3	414.369,265 366.811,094	4	414.429,777 366.808,64	60.562
4	414.429,777 366.808,64	5	414.429,777 366.814,6	5.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.429,777 366.814,6	6	414.372,654 366.816,916	57.17
6	414.372,654 366.816,916	1	414.356,279 366.817,58	16.388

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.168	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.35, din 25/04/2017 emis de BNP DINCA GEORGIANA-ROXANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

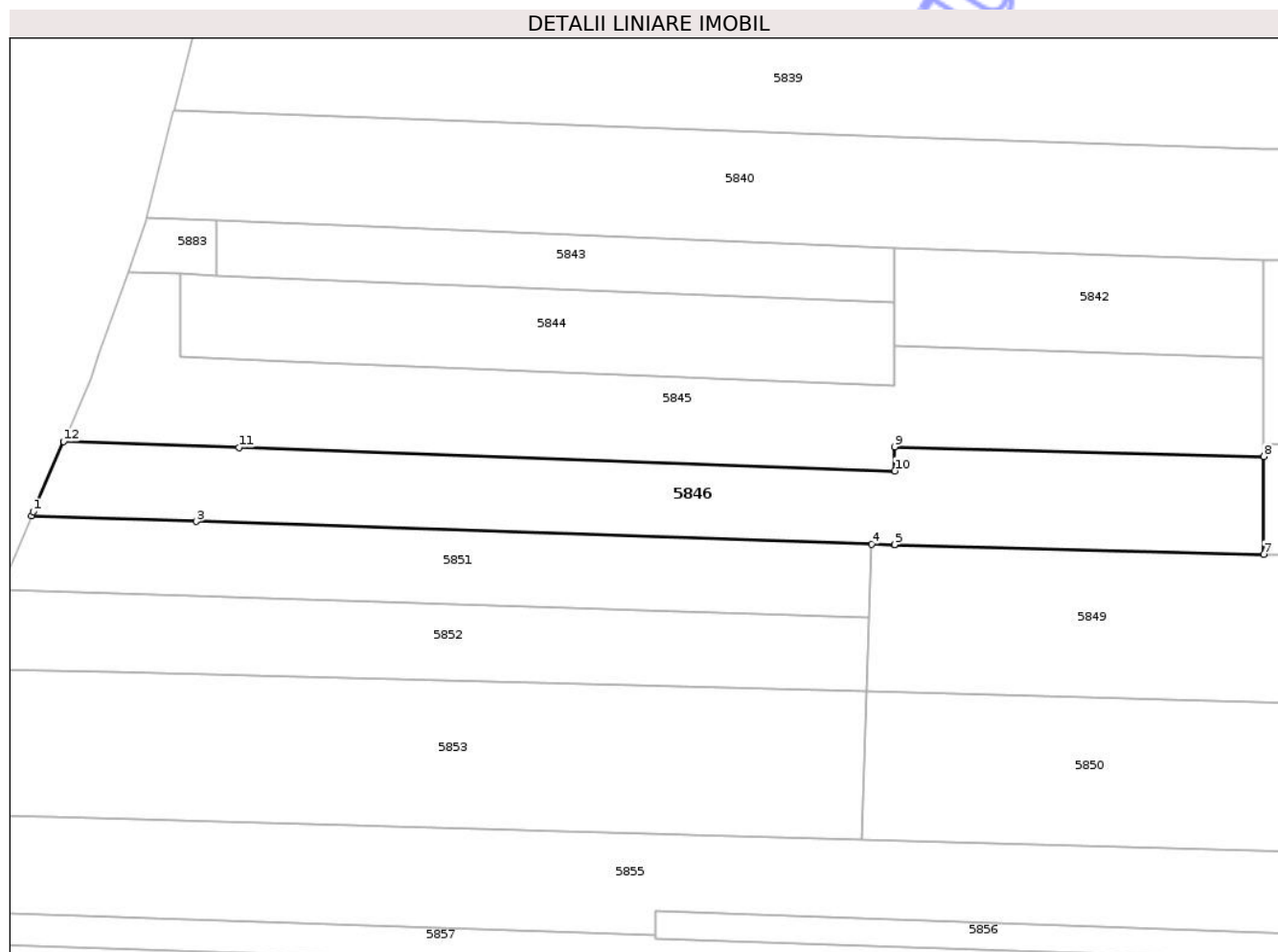
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.168	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	424	45	16	-	
2	arabil	NU	593	45	16	-	
3	neproductiv	NU	150	45	16/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.336,447 366.786,029	2	414.336,248 366.785,566	0.504
2	414.336,248 366.785,566	3	414.354,062 366.784,97	17.824
3	414.354,062 366.784,97	4	414.427,266 366.782,521	73.245
4	414.427,266 366.782,521	5	414.429,776 366.782,454	2.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.429,776 366.782,454	6	414.429,777 366.782,454	0.001
6	414.429,777 366.782,454	7	414.469,753 366.781,399	39.99
7	414.469,753 366.781,399	8	414.469,753 366.792,018	10.619
8	414.469,753 366.792,018	9	414.429,777 366.793,055	39.989
9	414.429,777 366.793,055	10	414.429,777 366.790,454	2.601
10	414.429,777 366.790,454	11	414.358,71 366.792,958	71.111
11	414.358,71 366.792,958	12	414.339,712 366.793,627	19.01
12	414.339,712 366.793,627	1	414.336,447 366.786,029	8.27

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39316	3.235	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.213, din 28/03/2002 emis de BNP ENE GEORGE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIRLOGANU ILIE	
2) CIRLOGANU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

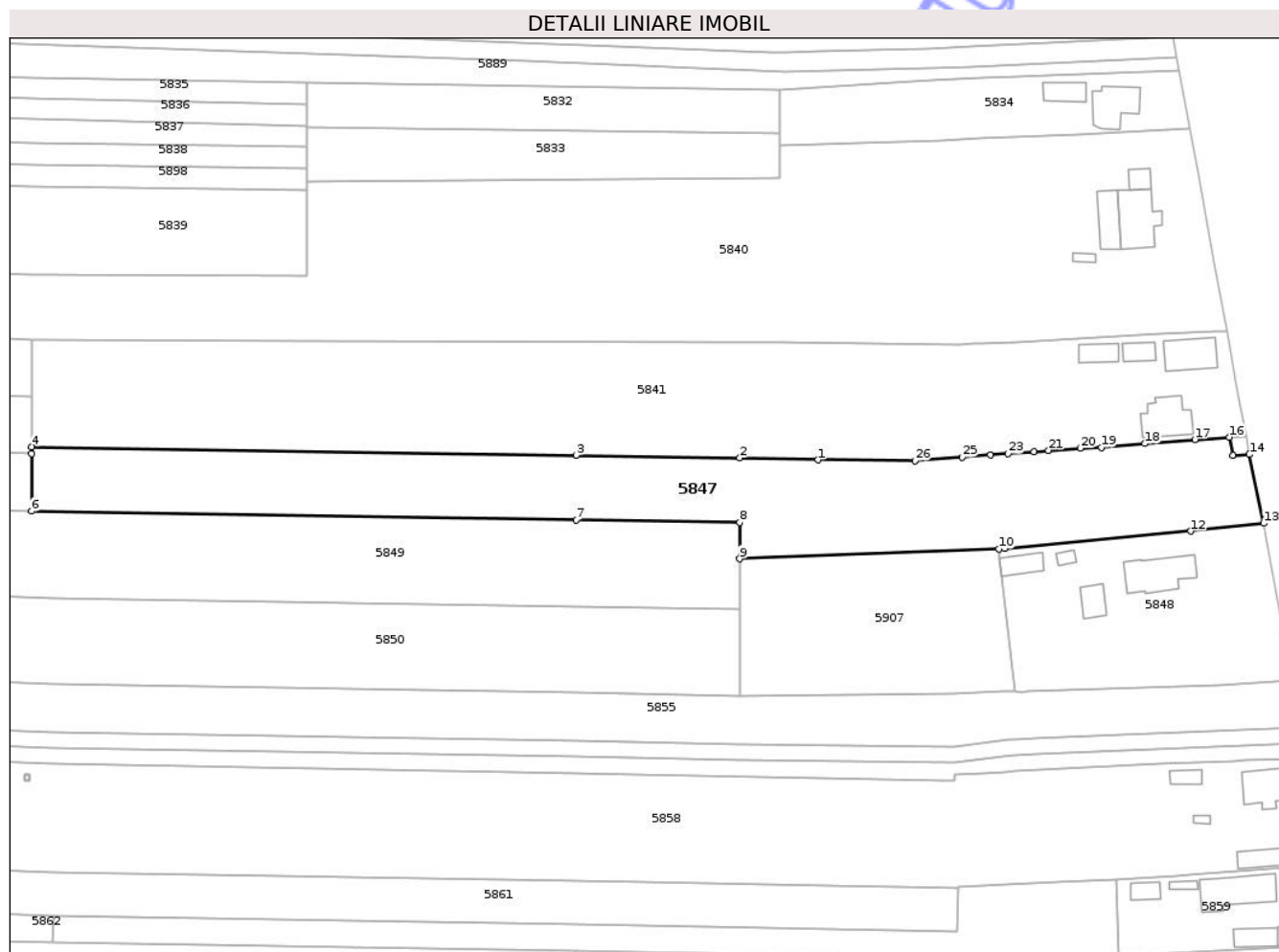
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39316	3.235	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	809	61	221	-	Actual 45
2	arabil	NU	846	61	221	-	Actual 45
3	arabil	NU	1.581	45	16/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.616,014 366.790,887	2	414.601,473 366.791,254	14.546
3	414.571,06 366.791,774	4	414.469,753 366.793,335	101.319
5	414.469,753 366.792,018	6	414.469,753 366.781,399	10.619
7	414.571,055 366.779,722	8	414.601,474 366.779,256	30.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	414.601,473 366.791,254	3	414.571,06 366.791,774	30.417
4	414.469,753 366.793,335	5	414.469,753 366.792,018	1.317
6	414.469,753 366.781,399	7	414.571,055 366.779,722	101.316
8	414.601,474 366.779,256	9	414.601,474 366.772,508	6.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	414.601,474 366.772,508	10	414.649,638 366.774,322	48.198
11	414.650,791 366.774,429	12	414.685,333 366.777,644	34.691
13	414.698,93 366.779,104	14	414.696,285 366.791,902	13.068
15	414.693,214 366.791,725	16	414.692,519 366.795,114	3.46
17	414.686,126 366.794,695	18	414.676,781 366.793,927	9.377
19	414.668,71 366.793,222	20	414.664,805 366.793,081	3.908
21	414.658,913 366.792,645	22	414.656,157 366.792,411	2.766
23	414.651,354 366.792,039	24	414.648,09 366.791,787	3.274
25	414.642,889 366.791,384	26	414.634,044 366.790,699	8.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	414.649,638 366.774,322	11	414.650,791 366.774,429	1.158
12	414.685,333 366.777,644	13	414.698,93 366.779,104	13.675
14	414.696,285 366.791,902	15	414.693,214 366.791,725	3.076
16	414.692,519 366.795,114	17	414.686,126 366.794,695	6.407
18	414.676,781 366.793,927	19	414.668,71 366.793,222	8.102
20	414.664,805 366.793,081	21	414.658,913 366.792,645	5.908
22	414.656,157 366.792,411	23	414.651,354 366.792,039	4.817
24	414.648,09 366.791,787	25	414.642,889 366.791,384	5.217
26	414.634,044 366.790,699	1	414.616,014 366.790,887	18.031

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 235, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.440 Masurata: 1.422	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 235, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta edificata in anul 1955
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 235, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa edificata in anul 1976
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 235, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul edificat in anul 1975
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 235, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Fanar edificat in anul 1976

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.194/11345, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT VâlCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ION	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.61, din 10/03/2022 emis de BIN IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICA ION	A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.62, din 10/03/2022 emis de BIN IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICA ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.161, din 06/12/1969 emis de Notariat de Stat Dragasani;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IANCU LEONTINA, (fosta STOICA)	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

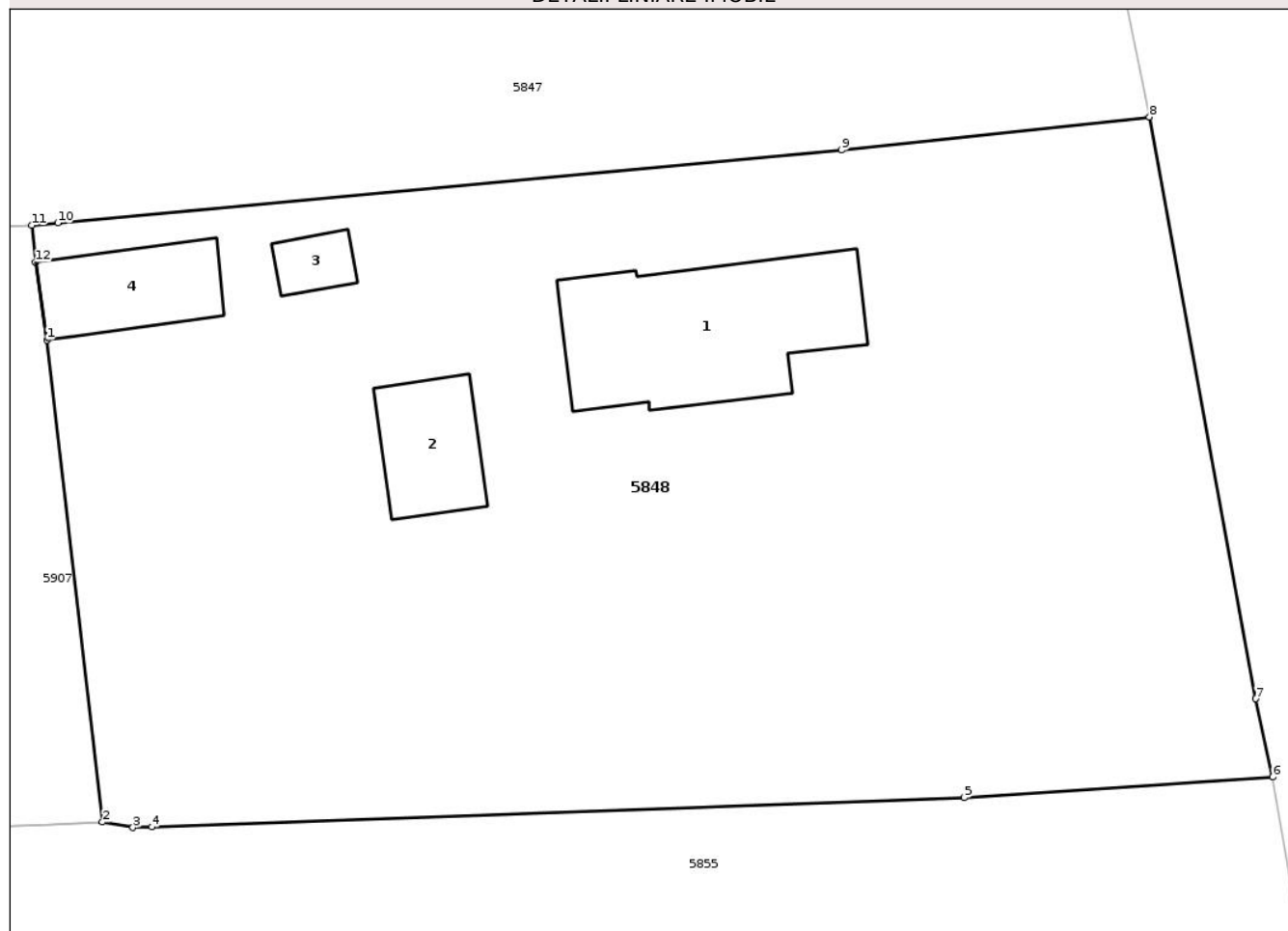
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.440 Masurata: 1.422	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.379	61	222	-	Actual 45
2	curți construcții	NU	43	61	222	-	Actual 45

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta edificata in anul 1955
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa edificata in anul 1976
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul edificat in anul 1975
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Fanar edificat in anul 1976

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.650,295 366.769,26	2	414.652,756 366.748,003	21.399
2	414.652,756 366.748,003	3	414.654,098 366.747,764	1.363
3	414.654,098 366.747,764	4	414.654,935 366.747,794	0.838
4	414.654,935 366.747,794	5	414.690,751 366.749,075	35.839
5	414.690,751 366.749,075	6	414.704,359 366.749,987	13.639
6	414.704,359 366.749,987	7	414.703,603 366.753,445	3.54
7	414.703,603 366.753,445	8	414.698,93 366.779,104	26.081
8	414.698,93 366.779,104	9	414.685,333 366.777,644	13.675
9	414.685,333 366.777,644	10	414.650,791 366.774,429	34.691
10	414.650,791 366.774,429	11	414.649,638 366.774,322	1.158
11	414.649,638 366.774,322	12	414.649,788 366.772,699	1.63
12	414.649,788 366.772,699	1	414.650,295 366.769,26	3.476

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.65, din 22/09/2014 emis de BNP DINCA GEORGIANA-ROXANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPRITA OVIDIU	

**C. Partea III. SARCINI .**

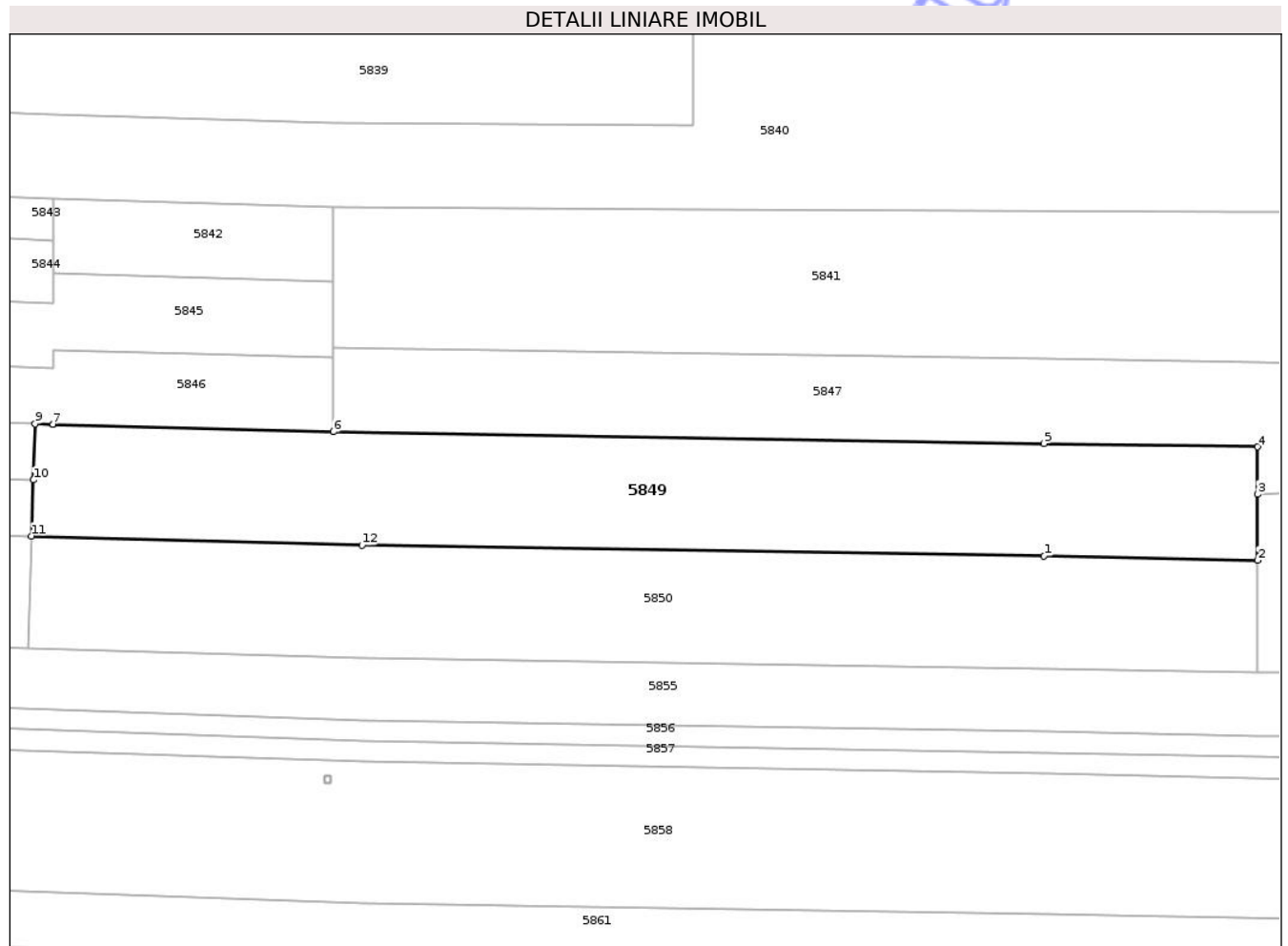
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	45	16/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.571,055 366.763,69	2	414.601,47 366.763,108	30.421
2	414.601,47 366.763,108	3	414.601,474 366.772,508	9.4
3	414.601,474 366.772,508	4	414.601,474 366.779,256	6.748
4	414.601,474 366.779,256	5	414.571,055 366.779,722	30.423
5	414.571,055 366.779,722	6	414.469,753 366.781,399	101.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.469,753 366.781,399	7	414.429,777 366.782,454	39.99
7	414.429,777 366.782,454	8	414.429,776 366.782,454	0.001
8	414.429,776 366.782,454	9	414.427,266 366.782,521	2.511
9	414.427,266 366.782,521	10	414.426,99 366.774,535	7.991
10	414.426,99 366.774,535	11	414.426,713 366.766,54	8.0
11	414.426,713 366.766,54	12	414.473,824 366.765,269	47.128
12	414.473,824 366.765,269	1	414.571,055 366.763,69	97.244

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'In Saliste'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.20621, din 07/03/2013 emis de CJSDPAT VâlCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

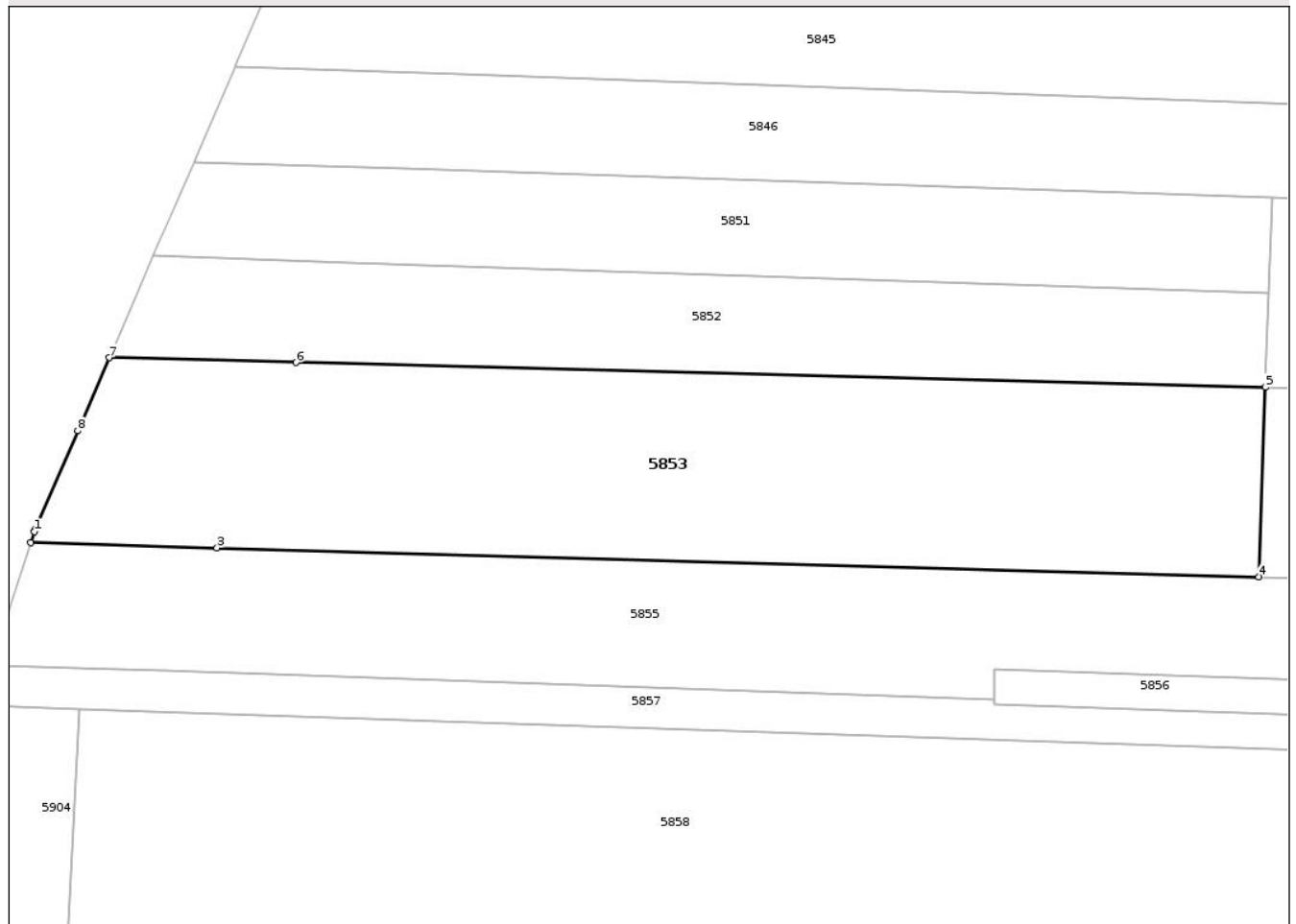
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.351	45	16/23	-	
2	neproductiv	NU	249	45	16/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.322,791 366.754,352	2	414.322,485 366.753,426	0.975
2	414.322,485 366.753,426	3	414.338,212 366.752,991	15.733
3	414.338,212 366.752,991	4	414.426,159 366.750,555	87.981
4	414.426,159 366.750,555	5	414.426,713 366.766,54	15.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.426,713 366.766,54	6	414.344,873 366.768,634	81.867
6	414.344,873 366.768,634	7	414.329,133 366.769,036	15.745
7	414.329,133 366.769,036	8	414.326,466 366.762,86	6.727
8	414.326,466 366.762,86	9	414.322,855 366.754,5	9.107
9	414.322,855 366.754,5	1	414.322,791 366.754,352	0.161

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5855

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea, pct. Traistaru

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.573	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1050/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHALCEA VERGILIA	

## C. Partea III. SARCINI .

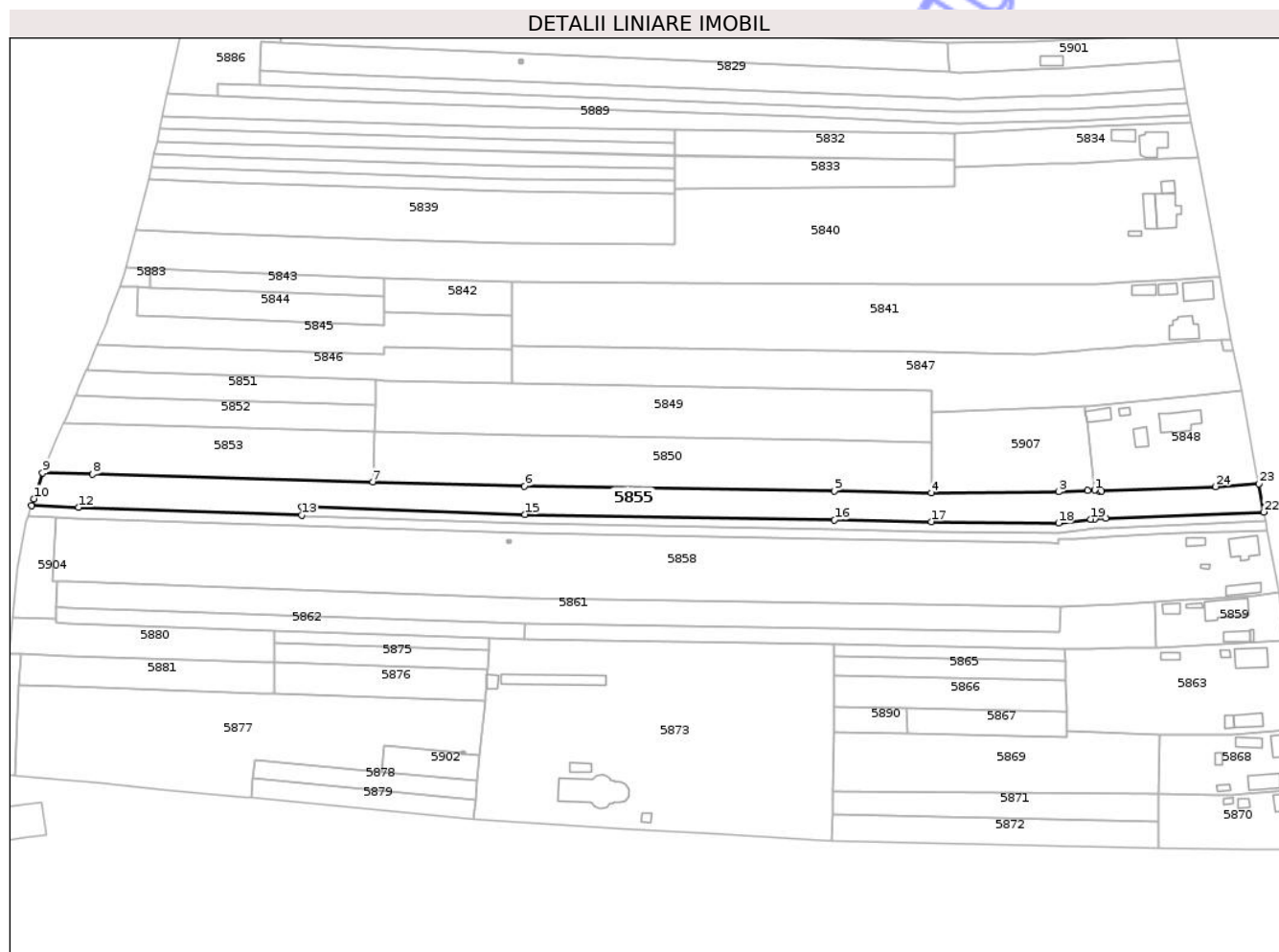
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.573	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	428	61	224/1	-	Actual 45
2	arabil	NU	40	61	224/1	-	Actual 45
3	arabil	NU	2.945	45	16/28/1	-	
4	neproductiv	NU	160	45	16/28/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.652,756 366.748,003	2	414.650,522 366.747,905	2.236
3	414.641,414 366.747,504	4	414.601,463 366.747,11	39.953
5	414.571,076 366.747,704	6	414.473,824 366.749,269	97.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.650,522 366.747,905	3	414.641,414 366.747,504	9.117
4	414.601,463 366.747,11	5	414.571,076 366.747,704	30.393
6	414.473,824 366.749,269	7	414.426,159 366.750,555	47.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	414.426,159 366.750,555	8	414.338,212 366.752,991	87.981
9	414.322,485 366.753,426	10	414.319,81 366.745,326	8.53
11	414.319,073 366.743,094	12	414.333,787 366.742,599	14.722
13	414.403,851 366.740,231	14	414.403,838 366.742,747	2.516
15	414.473,87 366.740,377	16	414.571,096 366.738,698	97.24
17	414.601,459 366.738,11	18	414.641,421 366.737,654	39.965
19	414.651,564 366.738,903	20	414.652,763 366.739,033	1.206
21	414.656,276 366.739,173	22	414.705,856 366.741,143	49.619
23	414.704,359 366.749,987	24	414.690,751 366.749,075	13.639
25	414.654,935 366.747,794	26	414.654,098 366.747,764	0.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	414.338,212 366.752,991	9	414.322,485 366.753,426	15.733
10	414.319,81 366.745,326	11	414.319,073 366.743,094	2.351
12	414.333,787 366.742,599	13	414.403,851 366.740,231	70.104
14	414.403,838 366.742,747	15	414.473,87 366.740,377	70.072
16	414.571,096 366.738,698	17	414.601,459 366.738,11	30.369
18	414.641,421 366.737,654	19	414.651,564 366.738,903	10.22
20	414.652,763 366.739,033	21	414.656,276 366.739,173	3.516
22	414.705,856 366.741,143	23	414.704,359 366.749,987	8.97
24	414.690,751 366.749,075	25	414.654,935 366.747,794	35.839
26	414.654,098 366.747,764	1	414.652,756 366.748,003	1.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea, pct.Traistaru

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.191	Sector cadastral:49 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1050/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHALCEA VERGILIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

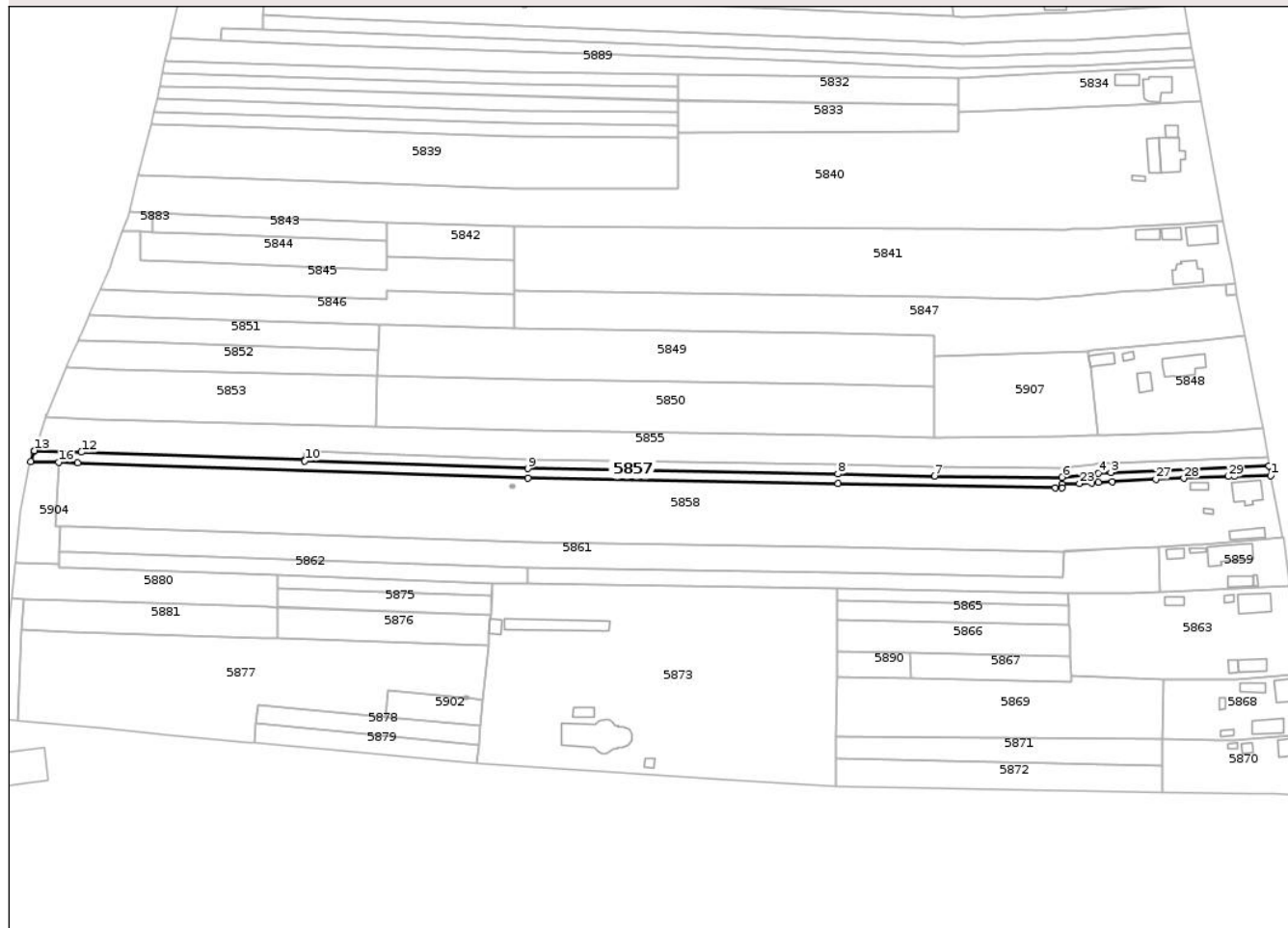
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.191	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	137	61	224/3	-	Actual 45
2	arabil	NU	19	61	224/3	-	Actual 45
3	arabil	NU	984	45	16/28/3	-	
4	neproductiv	NU	51	45	16/28/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.706,854 366.735,248	2	414.706,355 366.738,195	2.989
3	414.656,739 366.736,203	4	414.652,765 366.736,043	3.977
5	414.650,424 366.735,769	6	414.641,423 366.734,713	9.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.706,355 366.738,195	3	414.656,739 366.736,203	49.656
4	414.652,765 366.736,043	5	414.650,424 366.735,769	2.357
6	414.641,423 366.734,713	7	414.601,457 366.735,11	39.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	414.601,457 366.735,11	8	414.571,103 366.735,701	30.36
9	414.473,886 366.737,411	10	414.403,853 366.739,778	70.073
11	414.403,851 366.740,231	12	414.333,787 366.742,599	70.104
13	414.319,073 366.743,094	14	414.318,962 366.742,76	0.352
15	414.317,942 366.739,671	16	414.326,624 366.739,372	8.687
17	414.332,627 366.739,171	18	414.473,902 366.734,451	141.354
19	414.571,109 366.732,701	20	414.639,255 366.731,379	68.159
21	414.641,425 366.731,333	22	414.641,425 366.732,504	1.171
23	414.646,835 366.732,726	24	414.650,751 366.732,944	3.922
25	414.652,767 366.733,056	26	414.657,19 366.733,302	4.43
27	414.670,842 366.734,061	28	414.679,547 366.734,407	8.712
29	414.693,577 366.734,964	30	414.695,485 366.735,082	1.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	414.571,103 366.735,701	9	414.473,886 366.737,411	97.232
10	414.403,853 366.739,778	11	414.403,851 366.740,231	0.453
12	414.333,787 366.742,599	13	414.319,073 366.743,094	14.722
14	414.318,962 366.742,76	15	414.317,942 366.739,671	3.253
16	414.326,624 366.739,372	17	414.332,627 366.739,171	6.006
18	414.473,902 366.734,451	19	414.571,109 366.732,701	97.223
20	414.639,255 366.731,379	21	414.641,425 366.731,333	2.17
22	414.641,425 366.732,504	23	414.646,835 366.732,726	5.415
24	414.650,751 366.732,944	25	414.652,767 366.733,056	2.019
26	414.657,19 366.733,302	27	414.670,842 366.734,061	13.673
28	414.679,547 366.734,407	29	414.693,577 366.734,964	14.041
30	414.695,485 366.735,082	1	414.706,854 366.735,248	11.37

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5858

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 231, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38670	7.728	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 231, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1960; S. construita la sol:58.5 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta D+P
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 231, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1970; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Fanar-P
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 231, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4.5 mp; S. construita desfasurata:4.5 mp; Patul
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 231, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34208 / 14/04/2025</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 377, din 19/09/2024 emis de Notar Public Ionilete Alin Nicusor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>PETRE MARIA</b>	A1.1, A1.2, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PETRE MARIA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) <b>PETRE MARIA</b>	A1.1, A1.2, A1.4
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PETRE MARIA</b>	A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

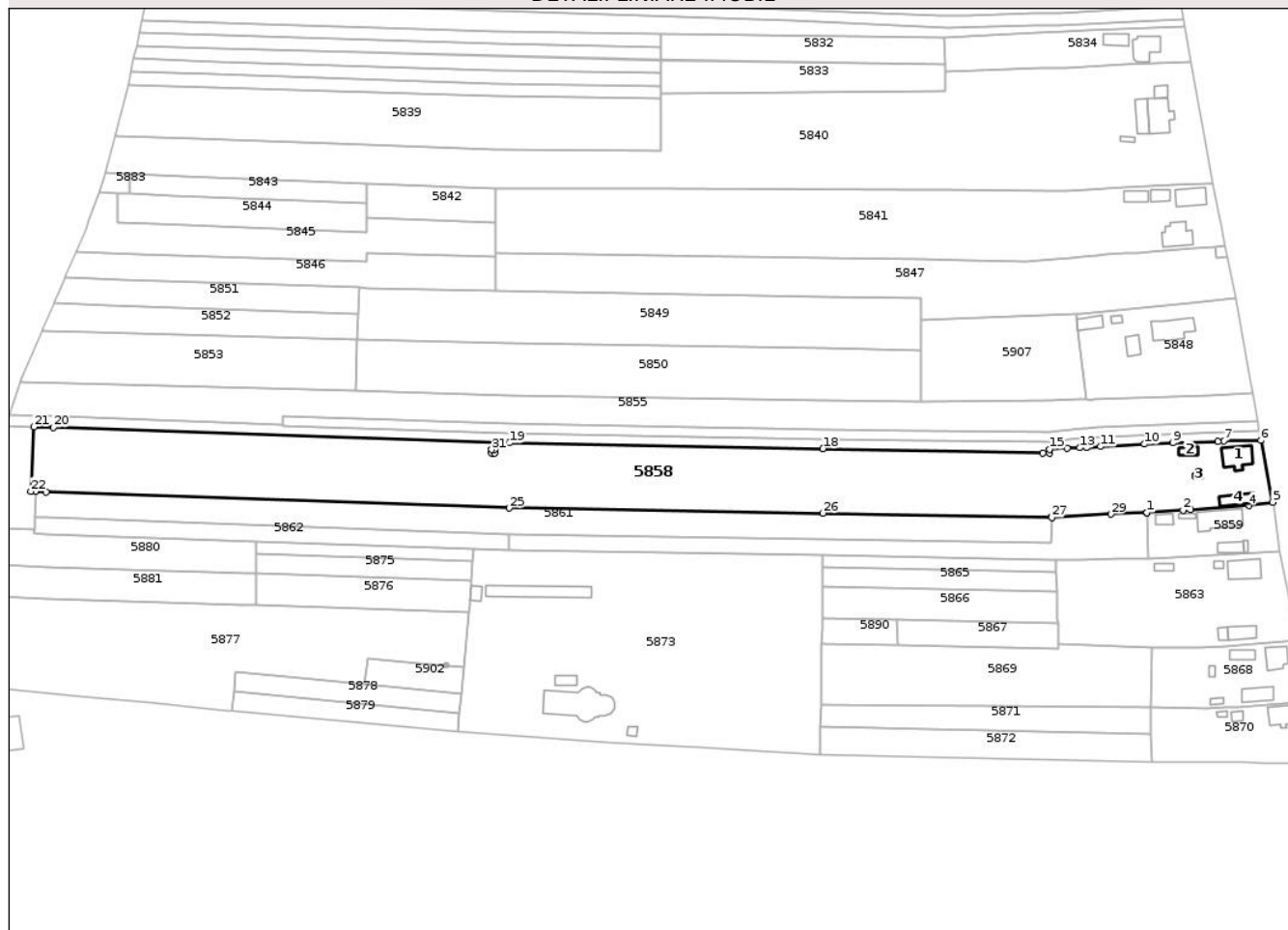
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38670	7.728	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	518	61	225	-	Actual 45
2	arabil	DA	518	61	225	-	Actual 45
3	arabil	NU	6.692	45	16/29	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 59 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1960; S. construita la sol:58.5 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta D+P
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1970; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Fanar-P
A1.3		construcții anexa	Din acte: 5 Masurata: 4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4.5 mp; S. construita desfasurata:4.5 mp; Patul

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.671,601 366.712,856	2	414.682,752 366.713,585	11.175	2	414.682,752 366.713,585	3	414.685,049 366.713,748	2.303
3	414.685,049 366.713,748	4	414.703,091 366.715,033	18.088	4	414.703,091 366.715,033	5	414.710,508 366.716,051	7.487
5	414.710,508 366.716,051	6	414.706,854 366.735,248	19.542	6	414.706,854 366.735,248	7	414.695,485 366.735,082	11.37
7	414.695,485 366.735,082	8	414.693,577 366.734,964	1.912	8	414.693,577 366.734,964	9	414.679,547 366.734,407	14.041
9	414.679,547 366.734,407	10	414.670,842 366.734,061	8.712	10	414.670,842 366.734,061	11	414.657,19 366.733,302	13.673
11	414.657,19 366.733,302	12	414.652,767 366.733,056	4.43	12	414.652,767 366.733,056	13	414.650,751 366.732,944	2.019
13	414.650,751 366.732,944	14	414.646,835 366.732,726	3.922	14	414.646,835 366.732,726	15	414.641,425 366.732,504	5.415
15	414.641,425 366.732,504	16	414.641,425 366.731,333	1.171	16	414.641,425 366.731,333	17	414.639,255 366.731,379	2.17
17	414.639,255 366.731,379	18	414.571,109 366.732,701	68.159	18	414.571,109 366.732,701	19	414.473,902 366.734,451	97.223
19	414.473,902 366.734,451	20	414.332,627 366.739,171	141.354	20	414.332,627 366.739,171	21	414.326,624 366.739,372	6.006
21	414.326,624 366.739,372	22	414.325,62 366.719,406	19.991	22	414.325,62 366.719,406	23	414.327,206 366.719,35	1.587
23	414.327,206 366.719,35	24	414.330,316 366.719,243	3.112	24	414.330,316 366.719,243	25	414.473,845 366.714,269	143.615
25	414.473,845 366.714,269	26	414.571,076 366.712,699	97.244	26	414.571,076 366.712,699	27	414.642,057 366.711,334	70.994
27	414.642,057 366.711,334	28	414.642,066 366.711,628	0.294	28	414.642,066 366.711,628	29	414.660,443 366.712,392	18.393
29	414.660,443 366.712,392	30	414.671,601 366.712,856	11.168	30	414.671,601 366.712,856	31	414.468,421 366.732,372	204.115
31	414.468,421 366.732,372	32	414.469,421 366.732,372	1.0	32	414.469,421 366.732,372	33	414.469,421 366.731,372	1.0
33	414.469,421 366.731,372	34	414.468,421 366.731,372	1.0	34	414.468,421 366.731,372	1	414.468,421 366.732,372	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 249, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 249, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat mostenitor nr.383, din 03/11/1978 emis de Notariat de Stat Dragasani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GRECU NICOLITA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GRECU NICOLITA	A1.1
Act Notarial nr. Certificat mostenitor nr.165, din 02/04/1997 emis de BNP BANU C-TIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GRECU NICOLITA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) GRECU NICOLITA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	59	182	-	Actual 45

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.665,457 366.958,507	2	414.654,453 366.957,045	11.101
2	414.654,453 366.957,045	3	414.652,02 366.956,722	2.454
3	414.652,02 366.956,722	4	414.639,182 366.955,689	12.879
4	414.639,182 366.955,689	5	414.639,867 366.944,403	11.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.639,867 366.944,403	6	414.653,214 366.945,385	13.383
6	414.653,214 366.945,385	7	414.652,964 366.949,504	4.127
7	414.652,964 366.949,504	8	414.666,738 366.951,332	13.895
8	414.666,738 366.951,332	1	414.665,457 366.958,507	7.288

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.420 Masurata: 2.273	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.118, din 22/07/2013 emis de BNP CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMIRA GABRIELA ADRIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

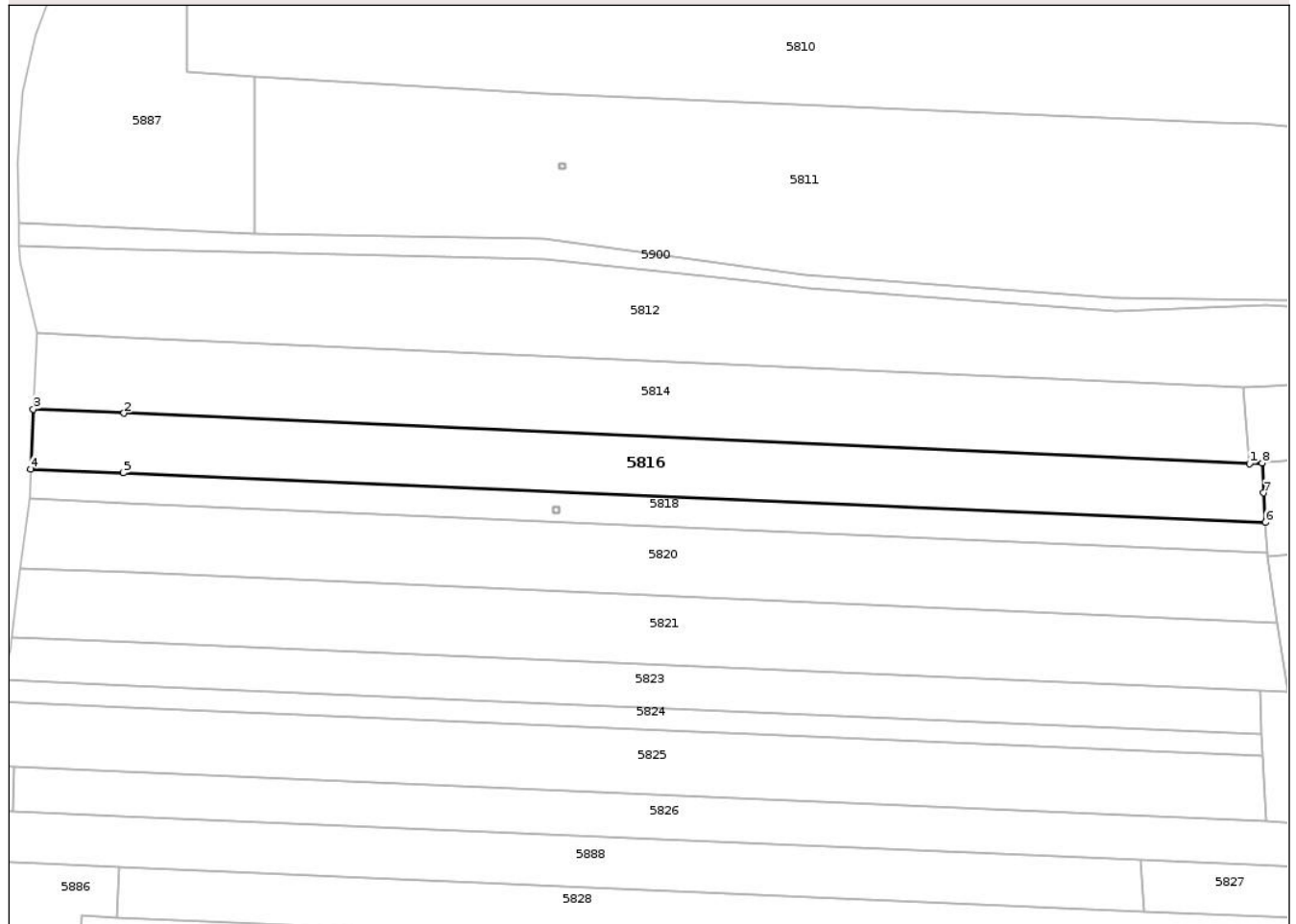
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.420 Masurata: 2.273	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.101	45	9	-	
2	neproductiv	NU	172	45	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.597,374 366.968,514	2	414.398,599 366.977,435	198.975
2	414.398,599 366.977,435	3	414.382,59 366.978,153	16.025
3	414.382,59 366.978,153	4	414.382,115 366.967,564	10.6
4	414.382,115 366.967,564	5	414.398,477 366.966,855	16.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.398,477 366.966,855	6	414.600,204 366.958,108	201.917
6	414.600,204 366.958,108	7	414.599,924 366.963,349	5.248
7	414.599,924 366.963,349	8	414.599,641 366.968,642	5.301
8	414.599,641 366.968,642	1	414.597,374 366.968,514	2.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 249, Jud. Valcea, 'Vatra sat'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.540 Masurata: 1.300	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1468/42889, din 09/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOTEA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

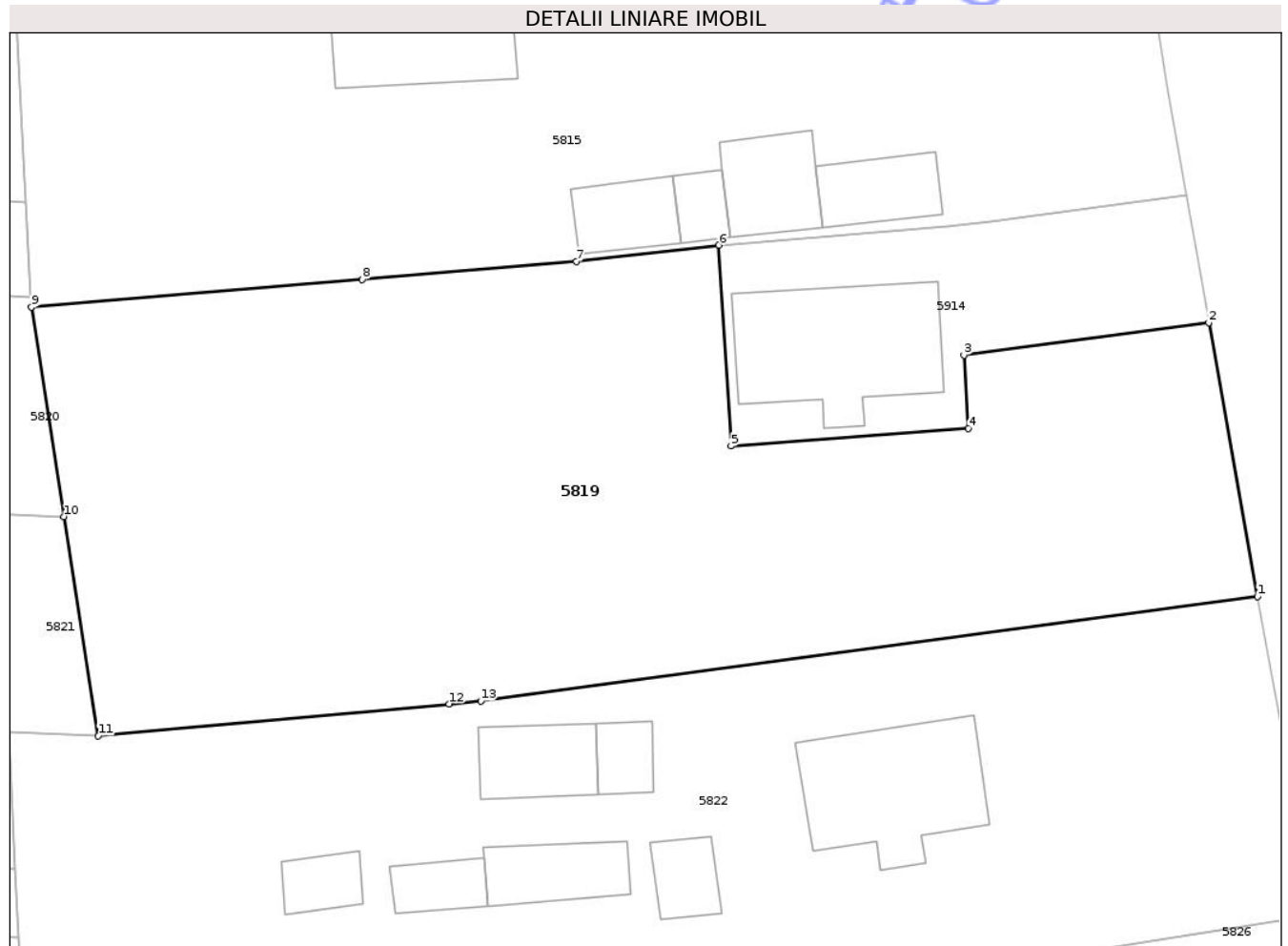
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.540 Masurata: 1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	833	59	182	-	Actual 45 Dif.la ID 5914
2	arabil	NU	467	59	182	-	Actual 45 Dif.la ID 5914

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.669,488 366.935,933	2	414.666,738 366.951,332	15.643
2	414.666,738 366.951,332	3	414.652,964 366.949,504	13.895
3	414.652,964 366.949,504	4	414.653,214 366.945,385	4.127
4	414.653,214 366.945,385	5	414.639,867 366.944,403	13.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.639,867 366.944,403	6	414.639,182 366.955,689	11.307
6	414.639,182 366.955,689	7	414.631,177 366.954,781	8.056
7	414.631,177 366.954,781	8	414.619,124 366.953,771	12.095
8	414.619,124 366.953,771	9	414.600,519 366.952,211	18.67
9	414.600,519 366.952,211	10	414.602,354 366.940,428	11.925
10	414.602,354 366.940,428	11	414.604,276 366.928,089	12.488
11	414.604,276 366.928,089	12	414.624,004 366.929,898	19.811
12	414.624,004 366.929,898	13	414.625,79 366.930,062	1.794
13	414.625,79 366.930,062	1	414.669,488 366.935,933	44.091

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5822

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 247, Jud. Valcea, 'Vatra sat'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.678 Masurata: 1.605	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 247, Jud. Valcea, 'Vatra sat'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 247, Jud. Valcea, 'Vatra sat'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 247, Jud. Valcea, 'Vatra sat'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 247, Jud. Valcea, 'Vatra sat'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		Loc. Tepesti, Nr. 247, Jud. Valcea, 'Vatra sat'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6		Loc. Tepesti, Nr. 247, Jud. Valcea, 'Vatra sat'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.7		Loc. Tepesti, Nr. 247, Jud. Valcea, 'Vatra sat'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.8		Loc. Tepesti, Nr. 247, Jud. Valcea, 'Vatra sat'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1329/50727, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ELENA
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ELENA
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.678 Masurata: 1.605	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	978	59	185	-	Actual 45
2	arabil	NU	500	59	184	-	Actual 45
3	arabil	NU	126	59	184	-	Actual 45

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 76 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.7		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.8		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.669,488 366.935,933	2	414.625,79 366.930,062	44.091
2	414.625,79 366.930,062	3	414.624,004 366.929,898	1.794
3	414.624,004 366.929,898	4	414.604,276 366.928,089	19.811
4	414.604,276 366.928,089	5	414.599,251 366.928,307	5.03
5	414.599,251 366.928,307	6	414.599,61 366.920,616	7.699
6	414.599,61 366.920,616	7	414.599,789 366.916,772	3.848
7	414.599,789 366.916,772	8	414.600,328 366.905,236	11.549
8	414.600,328 366.905,236	9	414.606,281 366.904,977	5.959
9	414.606,281 366.904,977	10	414.628,847 366.906,208	22.6
10	414.628,847 366.906,208	11	414.648,933 366.907,303	20.116
11	414.648,933 366.907,303	12	414.649,022 366.907,521	0.235
12	414.649,022 366.907,521	13	414.648,788 366.913,031	5.515
13	414.648,788 366.913,031	14	414.657,966 366.915,674	9.551
14	414.657,966 366.915,674	15	414.672,234 366.917,98	14.453
15	414.672,234 366.917,98	16	414.671,071 366.927,177	9.27
16	414.671,071 366.927,177	1	414.669,488 366.935,933	8.898

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		857	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1147, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD ALEXANDRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

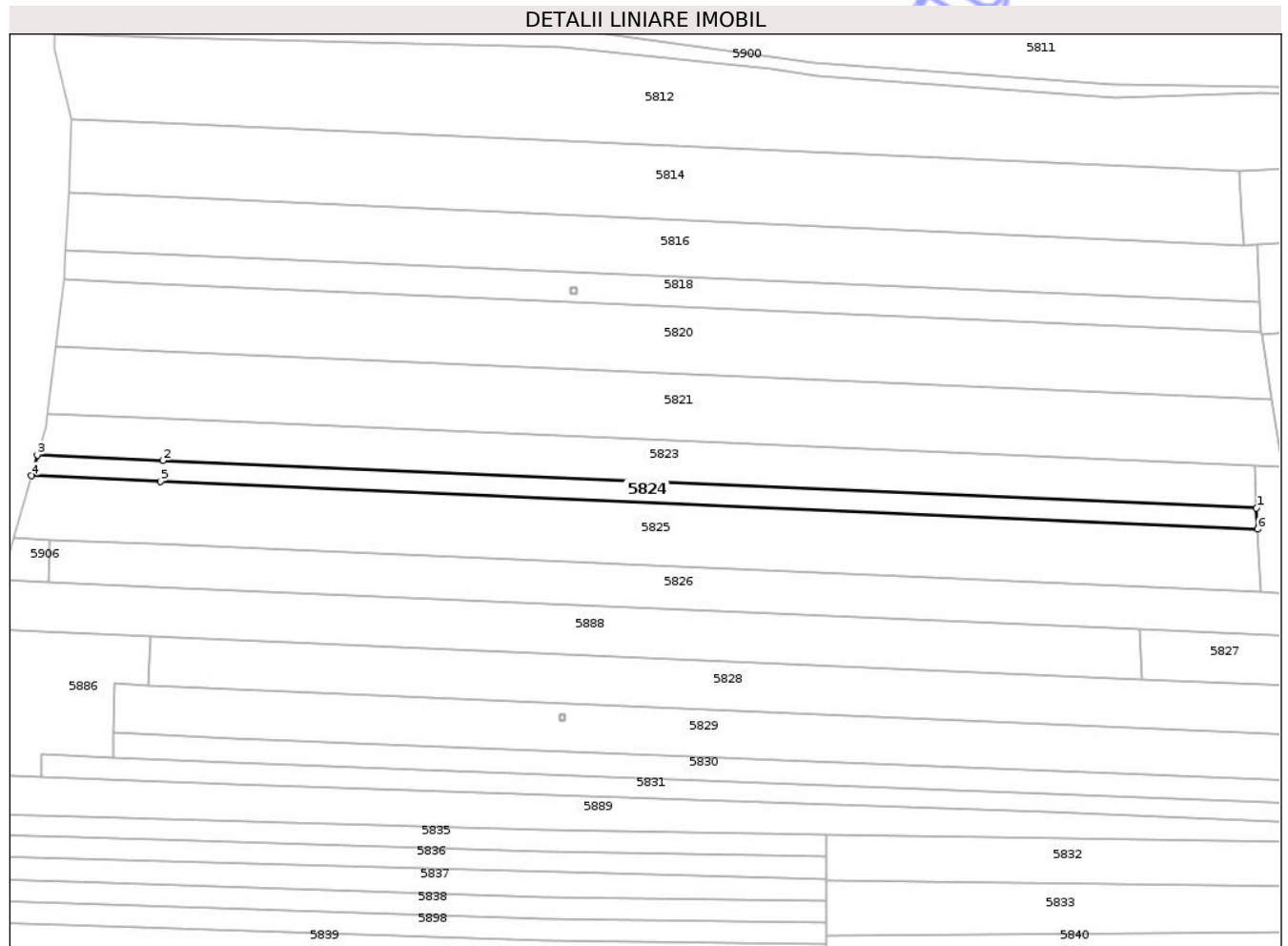
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	857	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	768	45	14/9	-	
2	neproductiv	NU	89	45	14/9/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.599,61 366.920,616	2	414.399,885 366.929,302	199.914
2	414.399,885 366.929,302	3	414.376,924 366.930,298	22.983
3	414.376,924 366.930,298	4	414.375,846 366.926,508	3.94
4	414.375,846 366.926,508	5	414.399,425 366.925,483	23.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.399,425 366.925,483	6	414.599,789 366.916,772	200.553
6	414.599,789 366.916,772	1	414.599,61 366.920,616	3.848

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 245, Jud. Valcea, 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.550 Masurata: 2.250	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 245, Jud. Valcea, 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.974/50948, din 30/09/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADU ELENA	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADU ELENA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

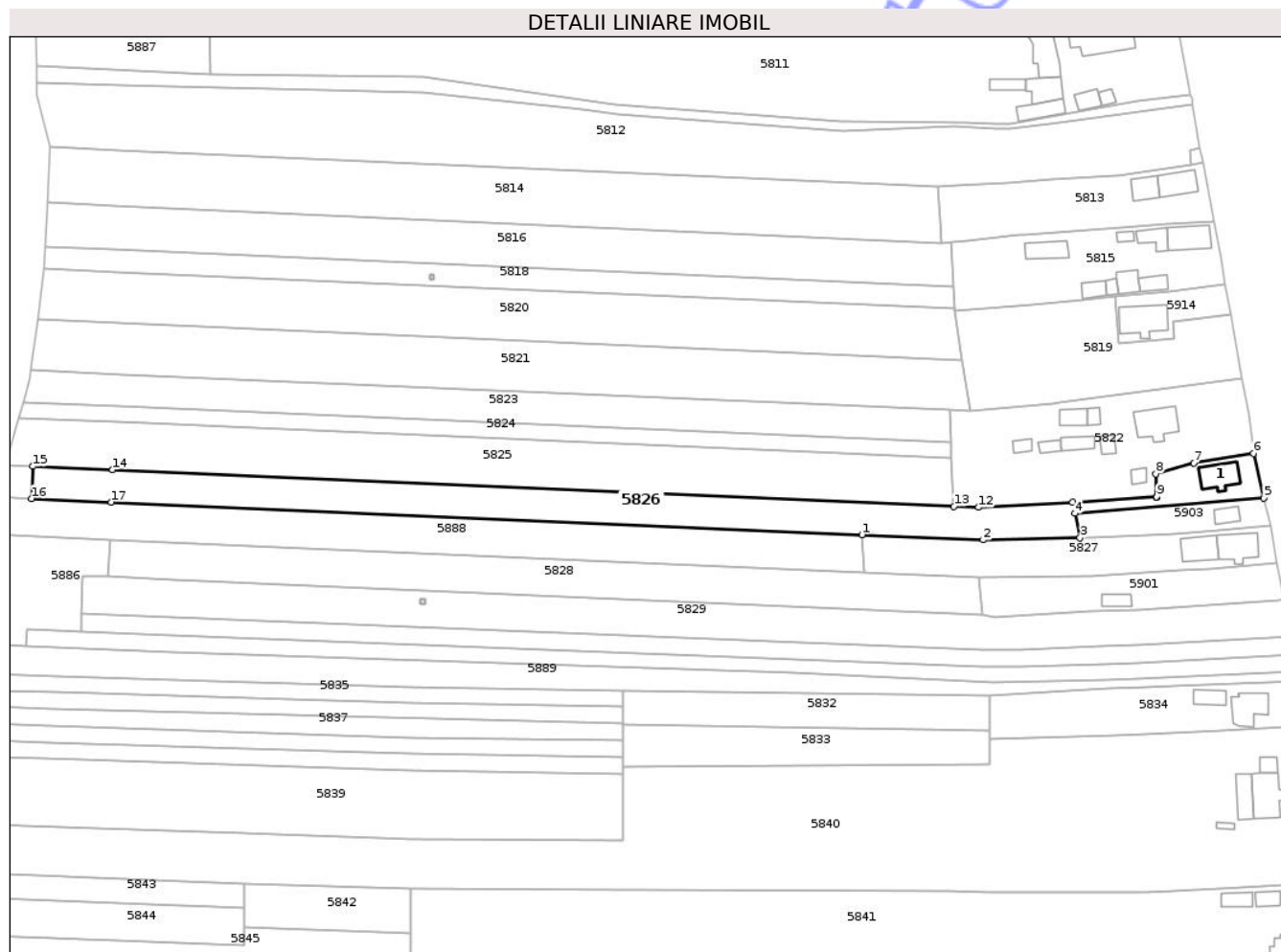
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.550 Masurata: 2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	291	59	187	-	Actual 45 Dif la ID 5903
2	arabil	NU	189	59	187	-	Actual 45 Dif la ID 5903
3	arabil	NU	1.621	45	14/11	-	
4	neproductiv	NU	149	45	14/11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.578,219 366.898,427	2	414.607,401 366.897,158	29.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.607,401 366.897,158	3	414.630,599 366.897,634	23.203
3	414.630,599 366.897,634	4	414.629,398 366.903,513	6.0
4	414.629,398 366.903,513	5	414.674,741 366.907,224	45.495
5	414.674,741 366.907,224	6	414.672,234 366.917,98	11.044
6	414.672,234 366.917,98	7	414.657,966 366.915,674	14.453
7	414.657,966 366.915,674	8	414.648,788 366.913,031	9.551
8	414.648,788 366.913,031	9	414.649,022 366.907,521	5.515
9	414.649,022 366.907,521	10	414.648,933 366.907,303	0.235
10	414.648,933 366.907,303	11	414.628,847 366.906,208	20.116
11	414.628,847 366.906,208	12	414.606,281 366.904,977	22.6
12	414.606,281 366.904,977	13	414.600,328 366.905,236	5.959
13	414.600,328 366.905,236	14	414.398,334 366.914,018	202.185
14	414.398,334 366.914,018	15	414.379,216 366.914,849	19.136
15	414.379,216 366.914,849	16	414.378,868 366.907,094	7.763
16	414.378,868 366.907,094	17	414.398,026 366.906,261	19.176
17	414.398,026 366.906,261	1	414.578,219 366.898,427	180.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'Crivina iepurasi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.872	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.24698, din 13/05/2016 emis de CJSDPAT VâlCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE AURICA DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

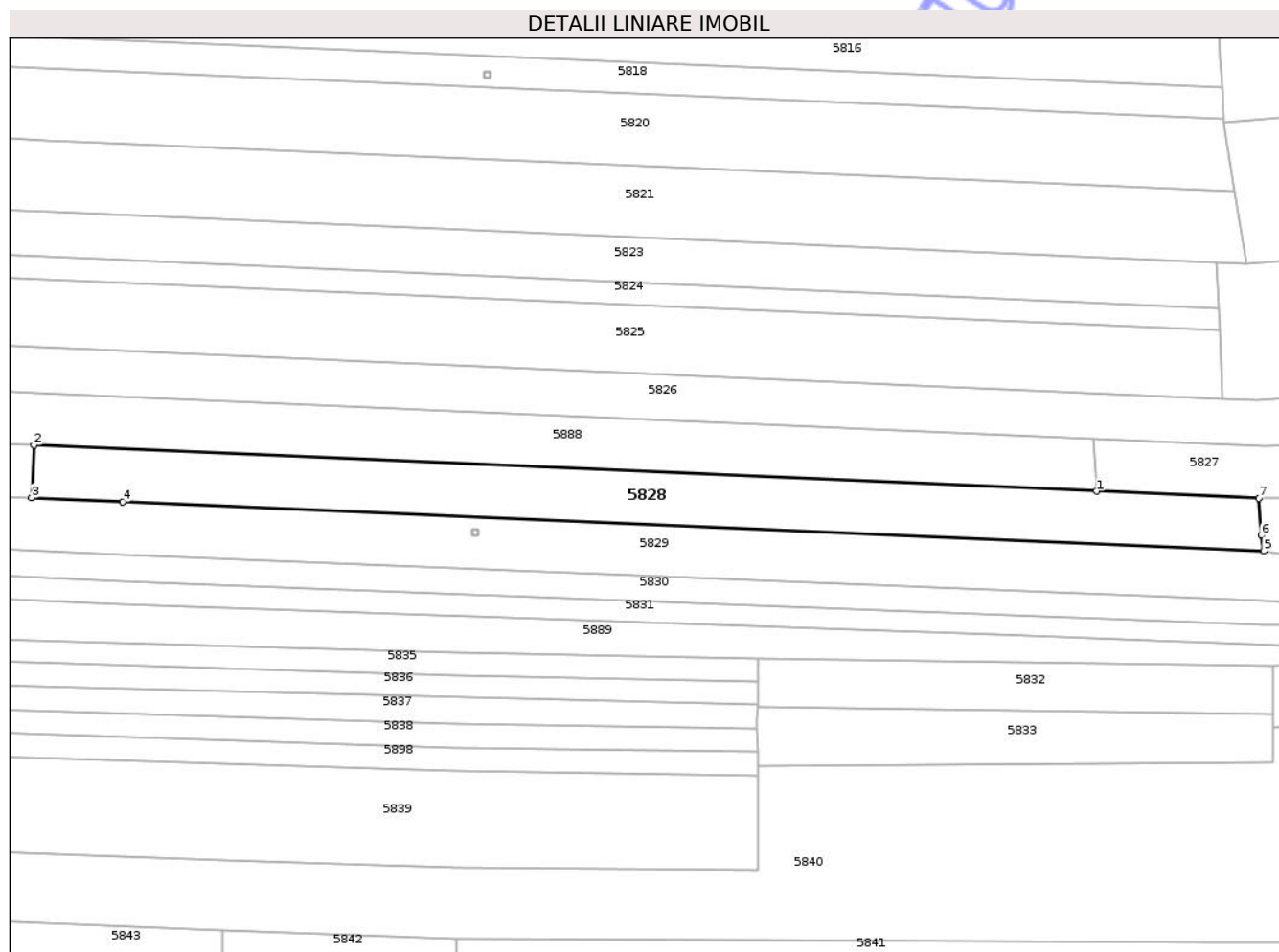
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.872	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.872	45	14/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.578,77 366.889,41	2	414.397,67 366.897,277	181.271
2	414.397,67 366.897,277	3	414.397,267 366.888,31	8.976
3	414.397,267 366.888,31	4	414.412,815 366.887,641	15.562
4	414.412,815 366.887,641	5	414.607,276 366.879,267	194.641
5	414.607,276 366.879,267	6	414.606,827 366.881,927	2.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.606,827 366.881,927	7	414.606,444 366.888,199	6.284
7	414.606,444 366.888,199	1	414.578,77 366.889,41	27.7

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.510	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1148, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GURAN ION 2) MIHAI NICOLITA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

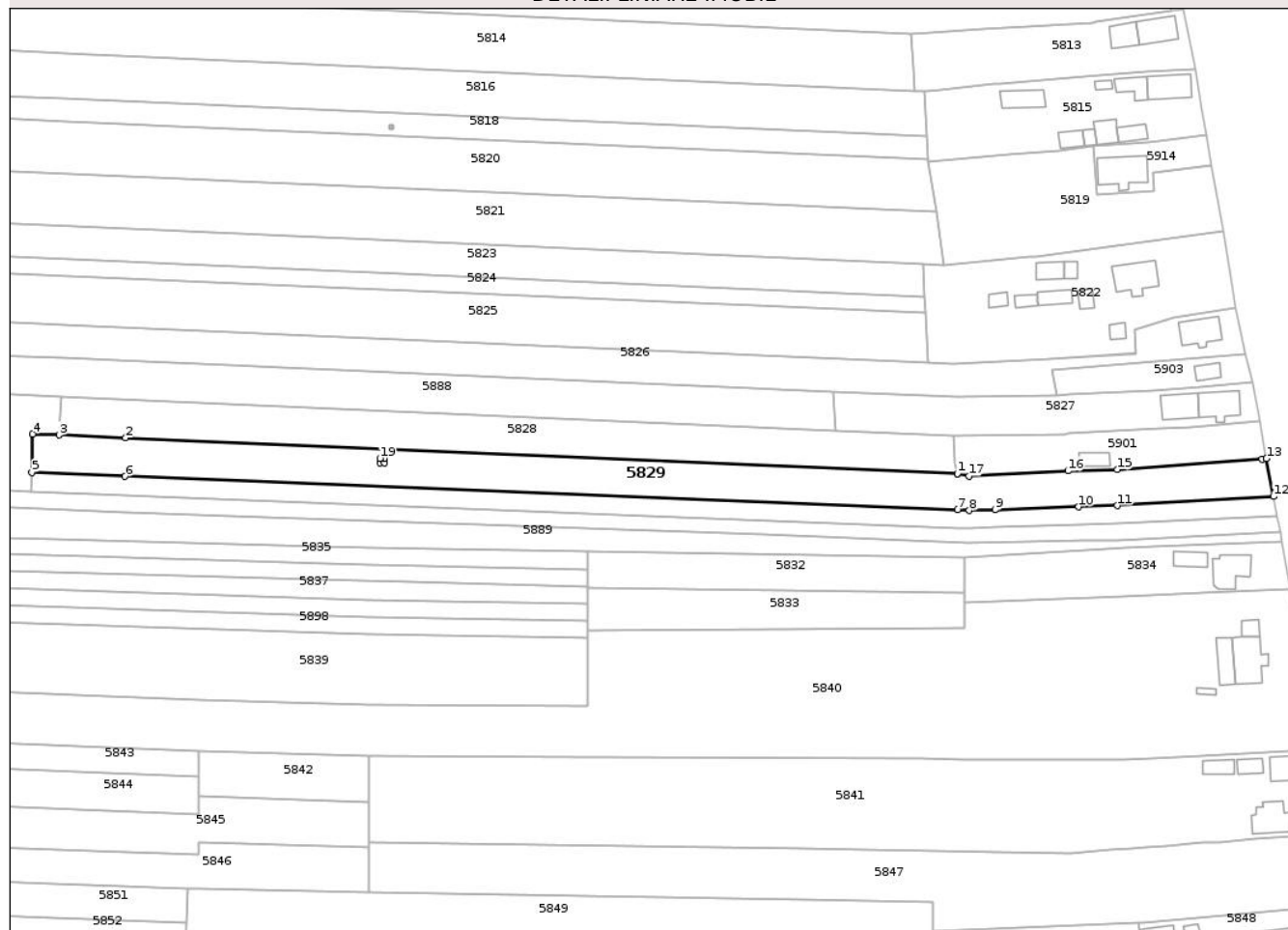
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	398	45	14/14	-	
2	arabil	NU	1.916	45	14/14	-	
3	neproductiv	NU	196	45	14/14/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.607,276 366.879,267	2	414.412,815 366.887,641	194.641
3	414.397,267 366.888,31	4	414.391,085 366.888,577	6.188
5	414.390,905 366.879,576	6	414.412,685 366.878,64	21.8
7	414.607,298 366.870,867	8	414.610,064 366.870,682	2.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	414.412,815 366.887,641	3	414.397,267 366.888,31	15.562
4	414.391,085 366.888,577	5	414.390,905 366.879,576	9.003
6	414.412,685 366.878,64	7	414.607,298 366.870,867	194.768
8	414.610,064 366.870,682	9	414.616,105 366.870,89	6.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	414.616,105 366.870,89	10	414.635,678 366.871,565	19.585
11	414.644,661 366.871,817	12	414.681,241 366.873,951	36.642
13	414.679,596 366.882,8	14	414.678,566 366.882,725	1.033
15	414.644,67 366.880,267	16	414.633,205 366.879,947	11.469
17	414.609,981 366.878,722	18	414.607,276 366.879,267	2.759
19	414.472,303 366.882,897	20	414.473,303 366.882,897	1.0
21	414.473,303 366.881,897	22	414.472,303 366.881,897	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	414.635,678 366.871,565	11	414.644,661 366.871,817	8.987
12	414.681,241 366.873,951	13	414.679,596 366.882,8	9.001
14	414.678,566 366.882,725	15	414.644,67 366.880,267	33.985
16	414.633,205 366.879,947	17	414.609,981 366.878,722	23.256
18	414.607,276 366.879,267	19	414.472,303 366.882,897	135.022
20	414.473,303 366.882,897	21	414.473,303 366.881,897	1.0
22	414.472,303 366.881,897	1	414.472,303 366.882,897	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea, 'La Iepuras'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.120	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.987/50948, din 30/09/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRĂISTARU CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

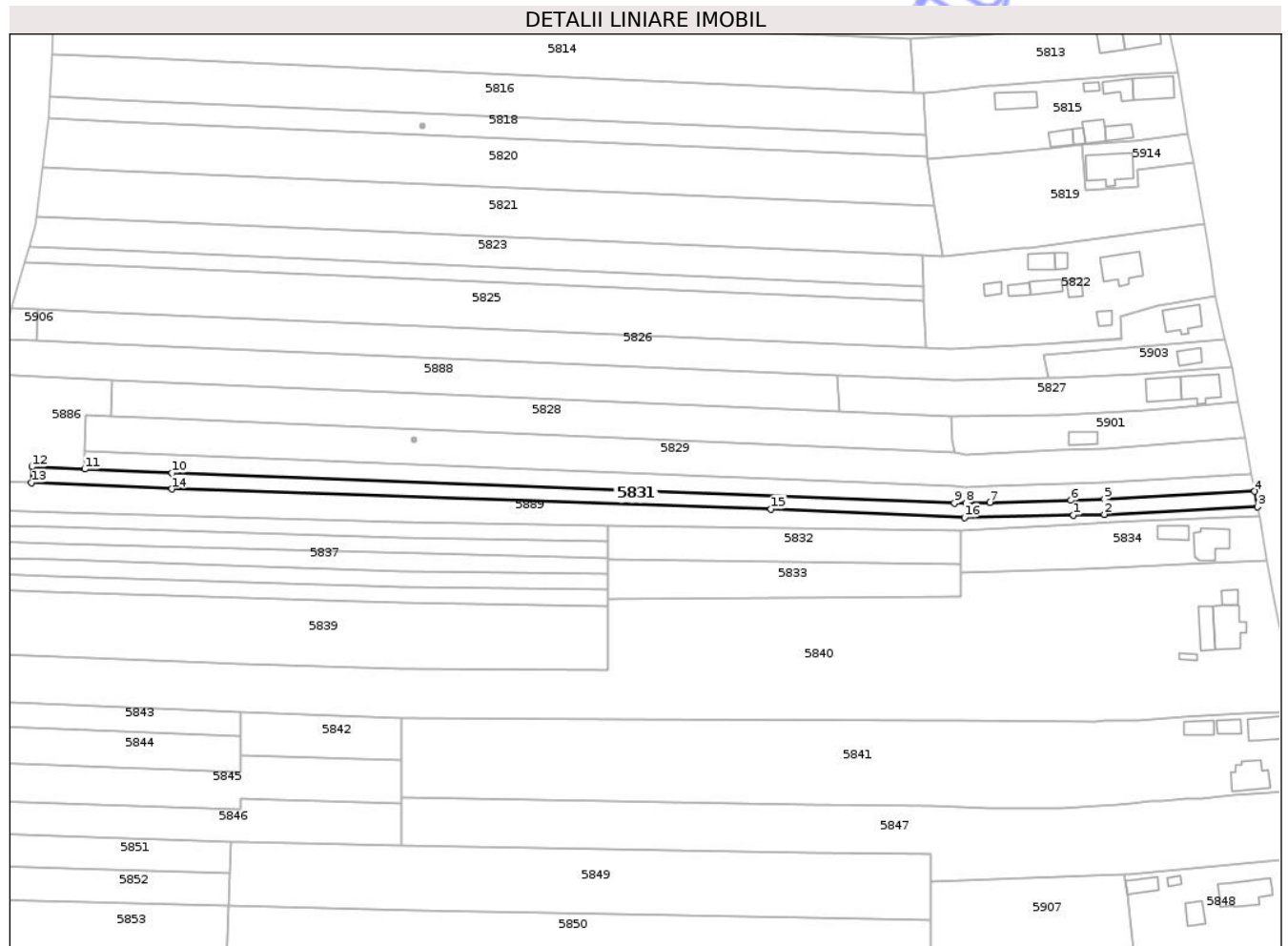
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.120	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	176	45	14/16	-	
2	arabil	NU	805	45	14/16	-	
3	neproductiv	NU	139	45	14/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.636,917 366.863,6	2	414.644,653 366.863,828	7.739
2	414.644,653 366.863,828	3	414.682,78 366.865,672	38.172
3	414.682,78 366.865,672	4	414.682,063 366.869,527	3.921
4	414.682,063 366.869,527	5	414.644,657 366.867,637	37.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.644,657 366.867,637	6	414.636,334 366.867,346	8.328
6	414.636,334 366.867,346	7	414.616,146 366.866,82	20.195
7	414.616,146 366.866,82	8	414.610,105 366.866,663	6.043
8	414.610,105 366.866,663	9	414.607,309 366.866,667	2.796
9	414.607,309 366.866,667	10	414.412,595 366.874,141	194.857
10	414.412,595 366.874,141	11	414.390,816 366.875,076	21.799
11	414.390,816 366.875,076	12	414.377,653 366.875,642	13.175
12	414.377,653 366.875,642	13	414.377,574 366.871,664	3.979
13	414.377,574 366.871,664	14	414.412,515 366.870,142	34.974
14	414.412,515 366.870,142	15	414.561,684 366.865,134	149.253
15	414.561,684 366.865,134	16	414.609,824 366.863,082	48.184
16	414.609,824 366.863,082	1	414.636,917 366.863,6	27.098

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		805	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1149, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

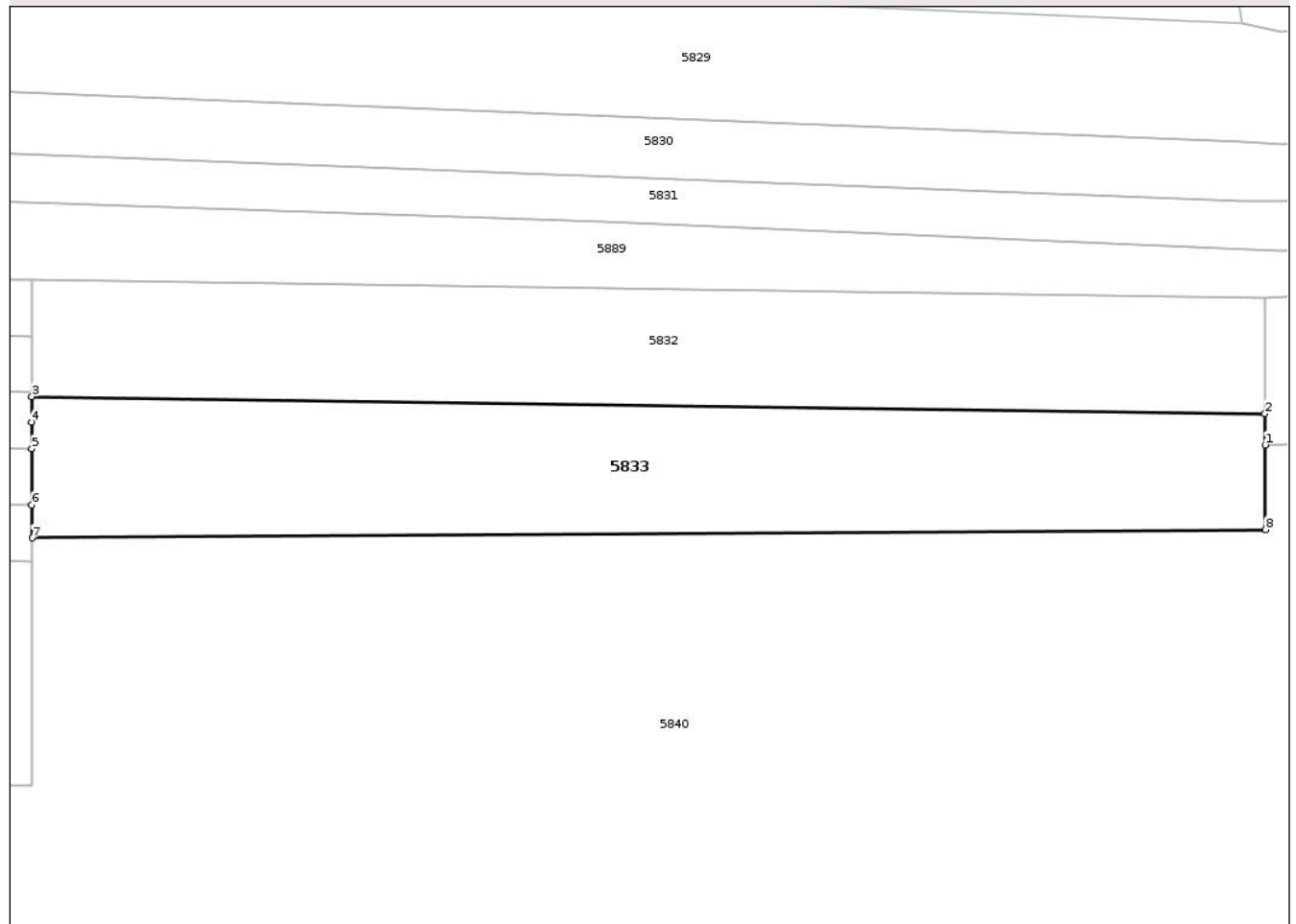
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	805	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	805	45	16/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.608,876 366.849,281	2	414.608,869 366.851,501	2.22
2	414.608,869 366.851,501	3	414.520,989 366.852,725	87.889
3	414.520,989 366.852,725	4	414.520,969 366.850,902	1.823
4	414.520,969 366.850,902	5	414.520,975 366.849,011	1.891
5	414.520,975 366.849,011	6	414.520,986 366.845,011	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.520,986 366.845,011	7	414.520,993 366.842,652	2.359
7	414.520,993 366.842,652	8	414.608,893 366.843,251	87.902
8	414.608,893 366.843,251	1	414.608,876 366.849,281	6.03

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 241, Jud. Valcea, 'Locul cu casa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 741 Masurata: 830	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 241, Jud. Valcea, 'Locul cu casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 241, Jud. Valcea, 'Locul cu casa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.16956, din 18/10/2010 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE ELENA	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE ELENA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 741 Masurata: 830	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	423	61	216	-	Actual 45
2	arabil	DA	92	61	216	-	Actual 45
3	arabil	NU	316	61	216	-	Actual 45

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.646,191 366.850,582	2	414.664,53 366.851,459	18.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.664,53 366.851,459	3	414.685,196 366.852,447	20.69
3	414.685,196 366.852,447	4	414.683,217 366.863,322	11.054
4	414.683,217 366.863,322	5	414.653,069 366.862,197	30.169
5	414.653,069 366.862,197	6	414.646,434 366.861,892	6.642
6	414.646,434 366.861,892	7	414.637,264 366.861,37	9.185
7	414.637,264 366.861,37	8	414.608,846 366.859,751	28.464
8	414.608,846 366.859,751	9	414.608,869 366.851,501	8.25
9	414.608,869 366.851,501	10	414.608,876 366.849,281	2.22
10	414.608,876 366.849,281	11	414.638,981 366.850,331	30.123
11	414.638,981 366.850,331	1	414.646,191 366.850,582	7.214

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'La canal'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		624	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.24697, din 11/05/2016 emis de CJSDPAT VâlCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FUMUREANU NICOLIȚA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

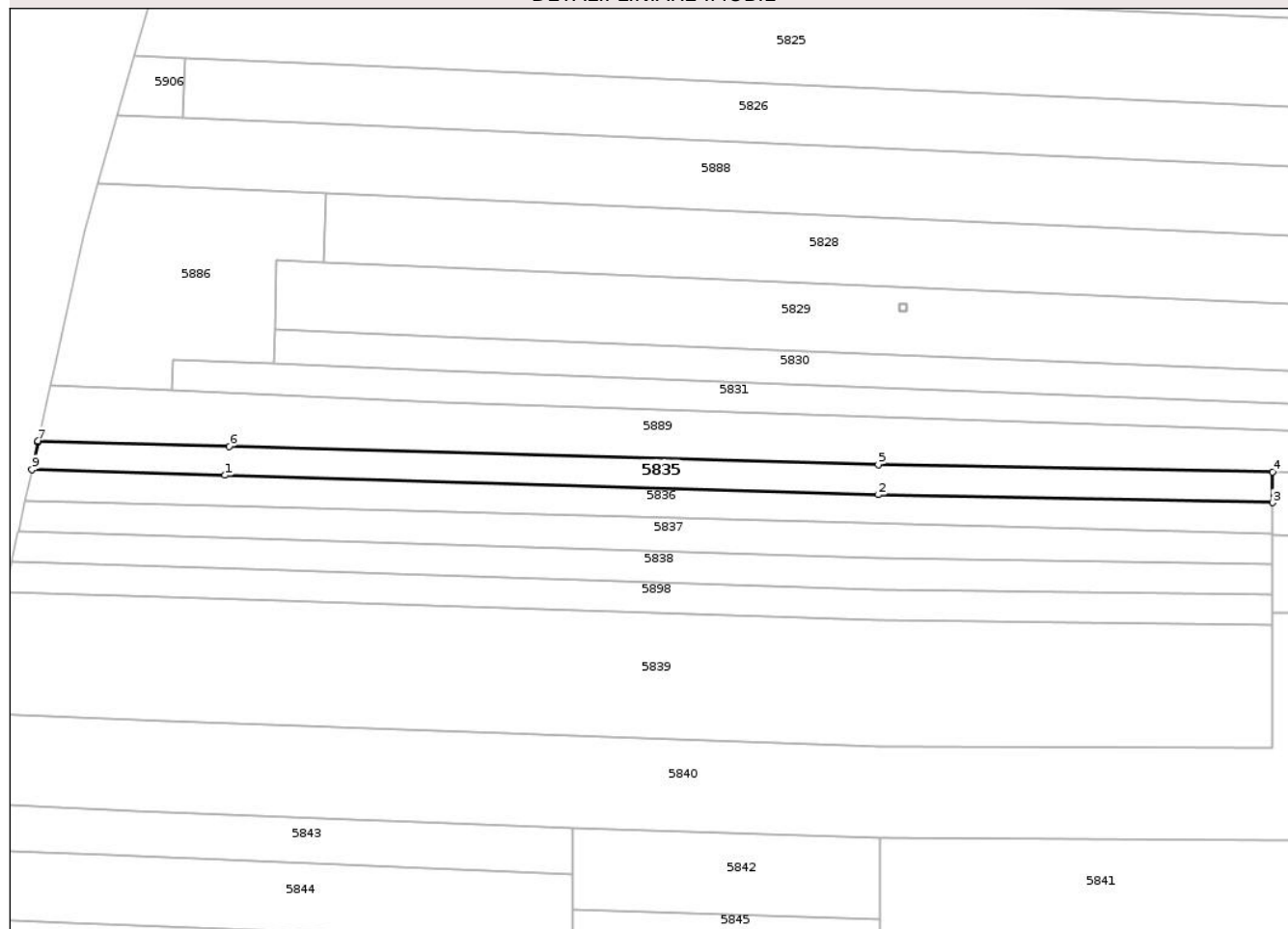
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	624	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	530	45	16/5	-	
2	neproductiv	NU	95	45	16/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.384,425 366.860,57	2	414.469,585 366.858,03	85.198
2	414.469,585 366.858,03	3	414.520,993 366.857,011	51.418
3	414.520,993 366.857,011	4	414.520,993 366.861,011	4.0
4	414.520,993 366.861,011	5	414.469,585 366.861,93	51.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.469,585 366.861,93	6	414.384,996 366.864,348	84.624
6	414.384,996 366.864,348	7	414.360,085 366.865,061	24.921
7	414.360,085 366.865,061	8	414.360,051 366.864,908	0.157
8	414.360,051 366.864,908	9	414.359,256 366.861,32	3.675
9	414.359,256 366.861,32	1	414.384,425 366.860,57	25.18

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		624	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1150, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUMUREANU STEFAN 2) ZAMFIRA NICOLITA 3) MODRESCU ANGELICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

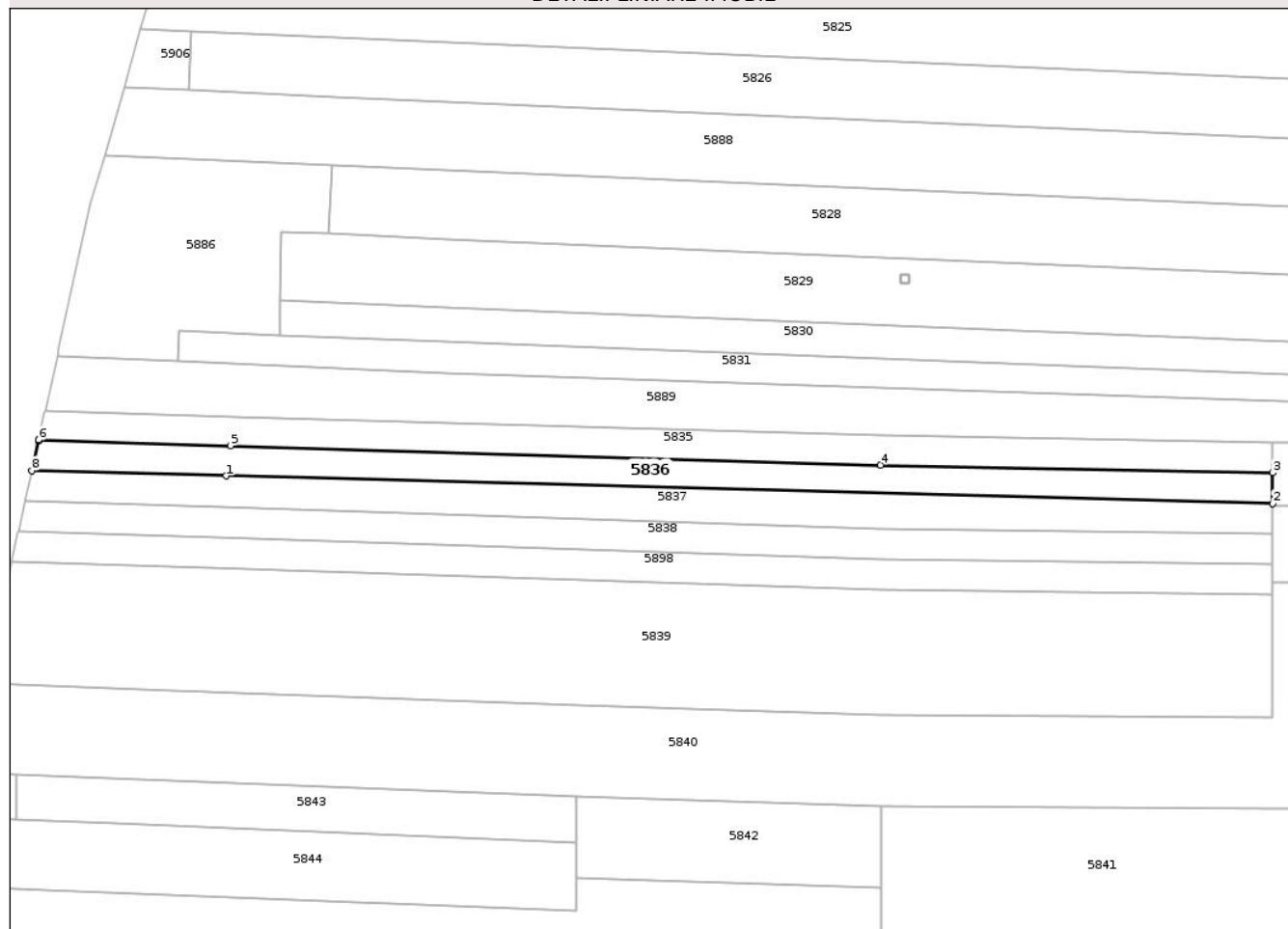
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	624	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	523	45	16/6	-	
2	neproductiv	NU	101	45	16/6/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.383,829 366.856,627	2	414.520,993 366.853,011	137.212
2	414.520,993 366.853,011	3	414.520,993 366.857,011	4.0
3	414.520,993 366.857,011	4	414.469,585 366.858,03	51.418
4	414.469,585 366.858,03	5	414.384,425 366.860,57	85.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.384,425 366.860,57	6	414.359,256 366.861,32	25.18
6	414.359,256 366.861,32	7	414.359,223 366.861,171	0.153
7	414.359,223 366.861,171	8	414.358,366 366.857,299	3.966
8	414.358,366 366.857,299	1	414.383,829 366.856,627	25.472

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		656	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1151, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUMUREANU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

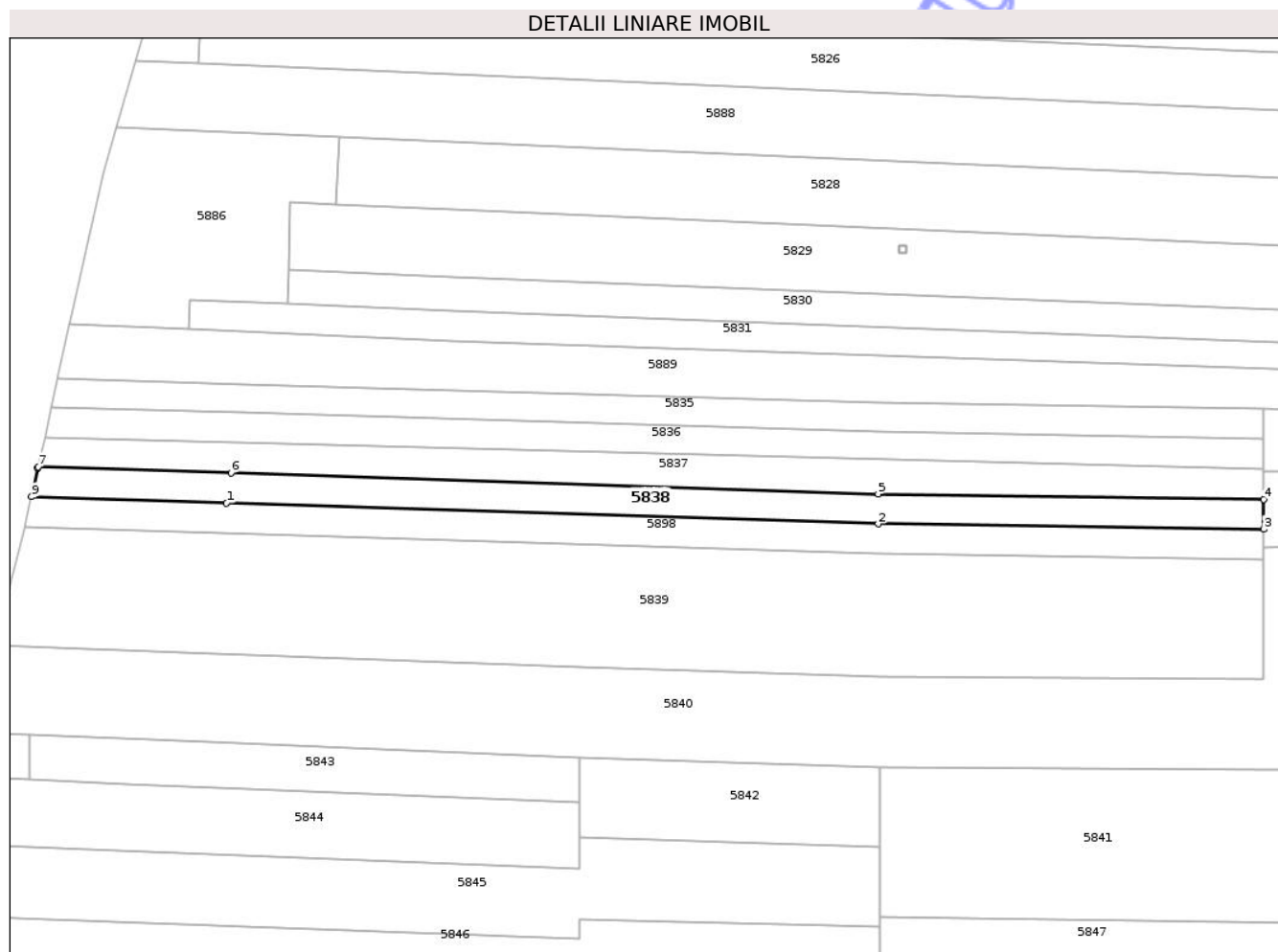
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	656	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	552	45	16/8	-	
2	neproductiv	NU	104	45	16/8/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.382,604 366.848,521	2	414.469,572 366.845,721	87.013
2	414.469,572 366.845,721	3	414.520,986 366.845,011	51.419
3	414.520,986 366.845,011	4	414.520,975 366.849,011	4.0
4	414.520,975 366.849,011	5	414.469,561 366.849,721	51.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.469,561 366.849,721	6	414.383,207 366.852,508	86.399
6	414.383,207 366.852,508	7	414.357,489 366.853,34	25.731
7	414.357,489 366.853,34	8	414.357,44 366.853,121	0.224
8	414.357,44 366.853,121	9	414.356,607 366.849,358	3.854
9	414.356,607 366.849,358	1	414.382,604 366.848,521	26.01

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 241, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39312	7.696	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 241, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit, parter si beci
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 241, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Magazie
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 241, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Patul
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 241, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>360 / 16/11/2001</b>		
Act Notarial nr. 1912, din 29/10/2001 emis de ION HOLOHAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGÎȚĂ ADRIANA 2) GOGÎȚĂ ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGÎȚĂ ADRIANA 2) GOGÎȚĂ ION	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 768, din 11/11/2005 emis de Primaria comunei Tetoiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGÎȚĂ ADRIANA 2) GOGÎȚĂ ION	A1.4

**C. Partea III. SARCINI**

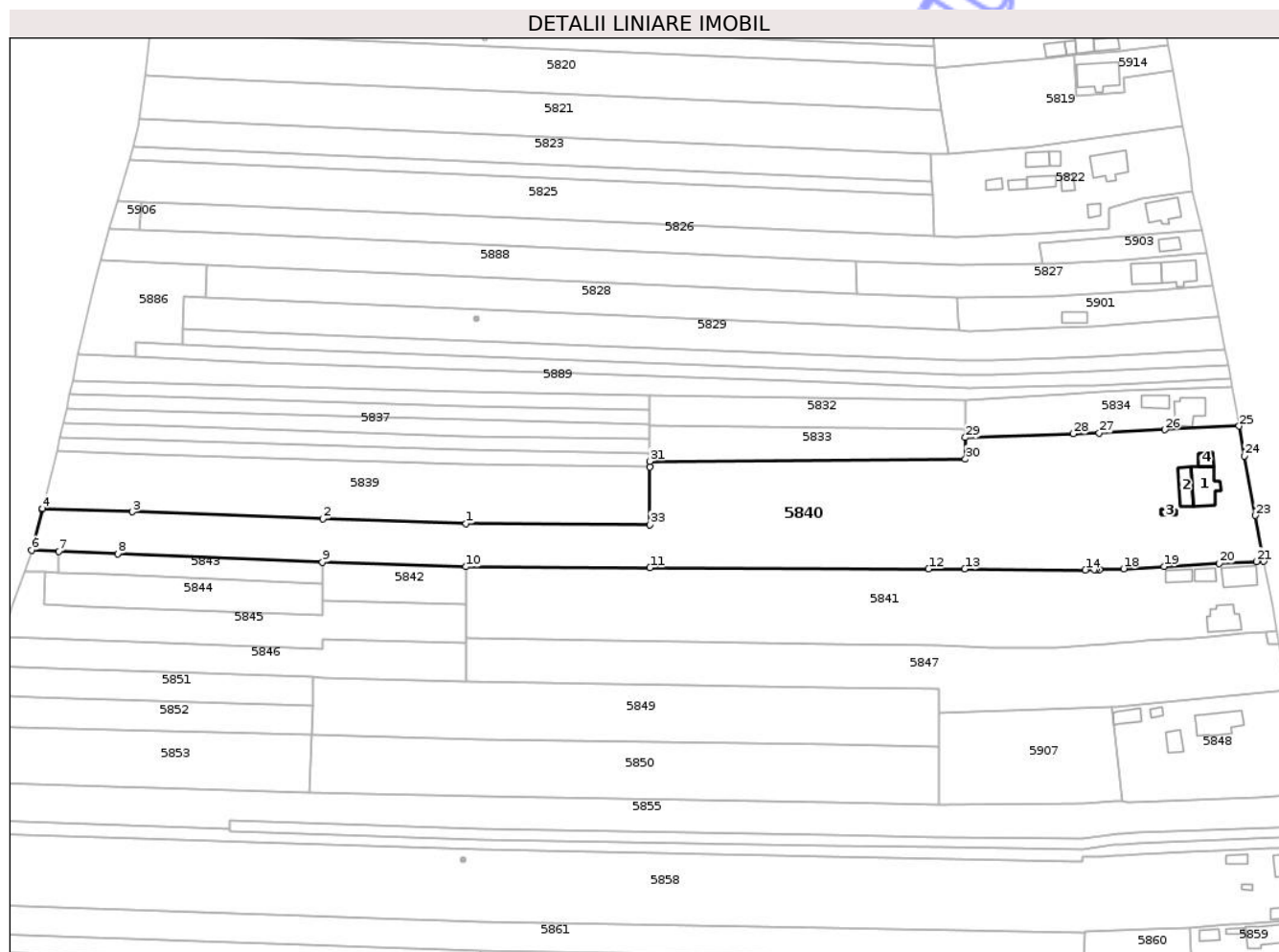
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>360 / 16/11/2001</b>		
Act Notarial nr. 1912, din 29/10/2001 emis de ION HOLOHAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE CONSTANTIN 2) PETRE VALERICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39312	7.696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	591	61	218	-	Actual 45
2	vie	DA	527	61	218	-	Actual 45
3	arabil	DA	511	61	218	-	Actual 45
4	arabil	DA	147	61	16/1	-	Actual 45
5	arabil	NU	1.236	61	16/1	-	Actual 45
6	arabil	NU	2.645	61	16/4	-	Actual 45
7	arabil	NU	1.747	45	16/11	-	
8	neproductiv	NU	292	45	16/11/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit, parter si beci
A1.2		construcții anexa	Din acte: 43 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Magazie
A1.3		construcții anexa	Din acte: 5 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Patul
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.469,757 366.825,285	2	414.429,825 366.826,6	39.954
3	414.376,835 366.828,578	4	414.351,673 366.829,518	25.18
5	414.351,619 366.829,306	6	414.348,7 366.817,888	11.785
7	414.356,279 366.817,58	8	414.372,654 366.816,916	16.388
9	414.429,777 366.814,6	10	414.469,753 366.813,294	39.997
11	414.520,993 366.812,999	12	414.598,665 366.812,692	77.673
13	414.608,697 366.812,669	14	414.642,347 366.812,417	33.651
15	414.644,869 366.812,489	16	414.645,396 366.812,504	0.527
17	414.646,279 366.812,529	18	414.653,024 366.812,722	6.748
19	414.664,276 366.813,368	20	414.679,67 366.814,251	15.419
21	414.689,962 366.814,761	22	414.692,036 366.814,864	2.077
23	414.689,724 366.827,566	24	414.686,708 366.844,137	16.843
25	414.685,196 366.852,447	26	414.664,53 366.851,459	20.69
27	414.646,191 366.850,582	28	414.638,981 366.850,331	7.214
29	414.608,876 366.849,281	30	414.608,893 366.843,251	6.03
31	414.520,993 366.842,652	32	414.520,993 366.841,011	1.641
33	414.520,993 366.825,011	1	414.469,757 366.825,285	51.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	414.429,825 366.826,6	3	414.376,835 366.828,578	53.027
4	414.351,673 366.829,518	5	414.351,619 366.829,306	0.219
6	414.348,7 366.817,888	7	414.356,279 366.817,58	7.585
8	414.372,654 366.816,916	9	414.429,777 366.814,6	57.17
10	414.469,753 366.813,294	11	414.520,993 366.812,999	51.241
12	414.598,665 366.812,692	13	414.608,697 366.812,669	10.032
14	414.642,347 366.812,417	15	414.644,869 366.812,489	2.523
16	414.645,396 366.812,504	17	414.646,279 366.812,529	0.883
18	414.653,024 366.812,722	19	414.664,276 366.813,368	11.271
20	414.679,67 366.814,251	21	414.689,962 366.814,761	10.305
22	414.692,036 366.814,864	23	414.689,724 366.827,566	12.911
24	414.686,708 366.844,137	25	414.685,196 366.852,447	8.446
26	414.664,53 366.851,459	27	414.646,191 366.850,582	18.36
28	414.638,981 366.850,331	29	414.608,876 366.849,281	30.123
30	414.608,893 366.843,251	31	414.520,993 366.842,652	87.902
32	414.520,993 366.841,011	33	414.520,993 366.825,011	16.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5841

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 239, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35409	4.650	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 239, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1962; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 239, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1949; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 239, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1962; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Patul
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 239, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1962; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Fanar

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>772 / 09/01/2025</b>	
Act Notarial nr. 34, din 08/01/2025 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TOMȘA MARIAN-VALENTIN	
2) TOMȘA DARIA-DENISA, soti	
<i>OBSERVATI!</i> : bun comun, cu titlu de cumparare	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TOMȘA MARIAN-VALENTIN	
2) TOMȘA DARIA-DENISA, soti	

## C. Partea III. SARCINI .

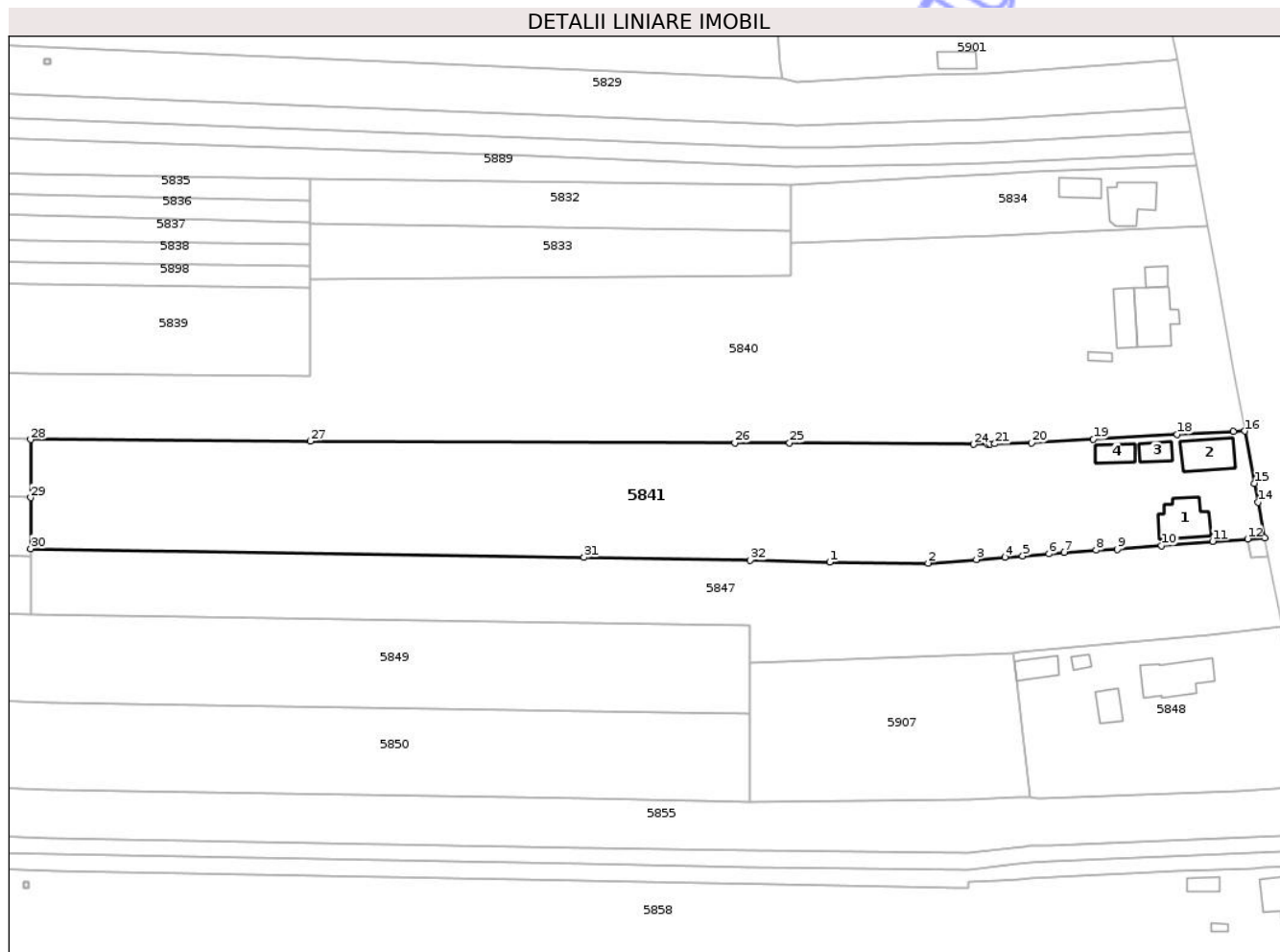
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35409	4.650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	960	61	220	-	Actual 45
2	arabil	NU	3.690	45	16/14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; S. construită desfasurata:59 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1962; S. construită la sol:59 mp; S. construită desfasurata:59 mp; Locuința
A1.2		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:54 mp; S. construită desfasurata:54 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1949; S. construită la sol:54 mp; S. construită desfasurata:54 mp; Locuința
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; S. construită desfasurata:21 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1962; S. construită la sol:21 mp; S. construită desfasurata:21 mp; Patul
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; S. construită desfasurata:24 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1962; S. construită la sol:24 mp; S. construită desfasurata:24 mp; Fanar

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.616,014 366.790,887	2	414.634,044 366.790,699	18.031
3	414.642,889 366.791,384	4	414.648,09 366.791,787	5.217
5	414.651,354 366.792,039	6	414.656,157 366.792,411	4.817
7	414.658,913 366.792,645	8	414.664,805 366.793,081	5.908
9	414.668,71 366.793,222	10	414.676,781 366.793,927	8.102
11	414.686,126 366.794,695	12	414.692,519 366.795,114	6.407
13	414.695,67 366.795,307	14	414.694,49 366.801,829	6.628
15	414.693,813 366.805,309	16	414.692,036 366.814,864	9.719
17	414.689,962 366.814,761	18	414.679,67 366.814,251	10.305
19	414.664,276 366.813,368	20	414.653,024 366.812,722	11.271
21	414.646,279 366.812,529	22	414.645,396 366.812,504	0.883
23	414.644,869 366.812,489	24	414.642,347 366.812,417	2.523
25	414.608,697 366.812,669	26	414.598,665 366.812,692	10.032
27	414.520,993 366.812,999	28	414.469,753 366.813,294	51.241
29	414.469,753 366.802,691	30	414.469,753 366.793,335	9.356
31	414.571,06 366.791,774	32	414.601,473 366.791,254	30.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	414.634,044 366.790,699	3	414.642,889 366.791,384	8.871
4	414.648,09 366.791,787	5	414.651,354 366.792,039	3.274
6	414.656,157 366.792,411	7	414.658,913 366.792,645	2.766
8	414.664,805 366.793,081	9	414.668,71 366.793,222	3.908
10	414.676,781 366.793,927	11	414.686,126 366.794,695	9.377
12	414.692,519 366.795,114	13	414.695,67 366.795,307	3.157
14	414.694,49 366.801,829	15	414.693,813 366.805,309	3.545
16	414.692,036 366.814,864	17	414.689,962 366.814,761	2.077
18	414.679,67 366.814,251	19	414.664,276 366.813,368	15.419
20	414.653,024 366.812,722	21	414.646,279 366.812,529	6.748
22	414.645,396 366.812,504	23	414.644,869 366.812,489	0.527
24	414.642,347 366.812,417	25	414.608,697 366.812,669	33.651
26	414.598,665 366.812,692	27	414.520,993 366.812,999	77.673
28	414.469,753 366.813,294	29	414.469,753 366.802,691	10.603
30	414.469,753 366.793,335	31	414.571,06 366.791,774	101.319
32	414.601,473 366.791,254	1	414.616,014 366.790,887	14.546

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'Biserica Saliste'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		696	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.392/42733, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

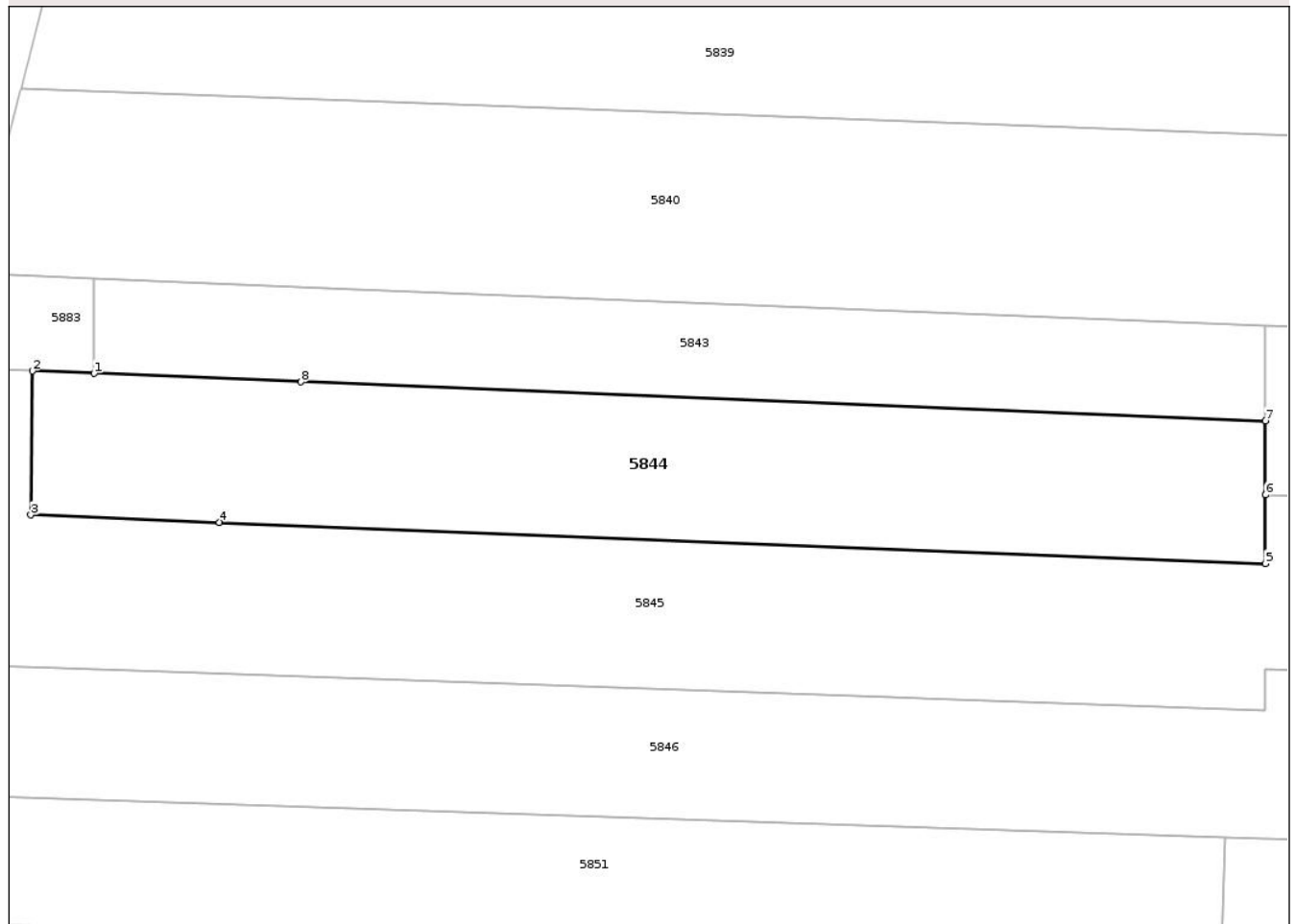
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	566	45	16/15	-	
2	neproductiv	NU	130	45	16/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.356,279 366.811,62	2	414.352,4 366.811,778	3.882
2	414.352,4 366.811,778	3	414.352,297 366.802,748	9.031
3	414.352,297 366.802,748	4	414.364,137 366.802,282	11.849
4	414.364,137 366.802,282	5	414.429,777 366.799,695	65.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.429,777 366.799,695	6	414.429,777 366.803,996	4.301
6	414.429,777 366.803,996	7	414.429,777 366.808,64	4.644
7	414.429,777 366.808,64	8	414.369,265 366.811,094	60.562
8	414.369,265 366.811,094	1	414.356,279 366.811,62	12.997

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'Biserica Saliste'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.327	Sector cadastral:49 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.20616, din 06/03/2013 emis de CJSDPAT VâlCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.327	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	432	45	16/16	-	
2	arabil	NU	641	45	16/15/2	-	
3	neproductiv	NU	253	45	16/15/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.352,4 366.811,778	2	414.346,752 366.812,007	5.653
2	414.346,752 366.812,007	3	414.346,718 366.811,913	0.1
3	414.346,718 366.811,913	4	414.343,534 366.802,946	9.516
4	414.343,534 366.802,946	5	414.342,667 366.800,505	2.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.342,667 366.800,505	6	414.339,749 366.793,715	7.39
6	414.339,749 366.793,715	7	414.339,712 366.793,627	0.095
7	414.339,712 366.793,627	8	414.358,71 366.792,958	19.01
8	414.358,71 366.792,958	9	414.429,777 366.790,454	71.111
9	414.429,777 366.790,454	10	414.429,777 366.793,055	2.601
10	414.429,777 366.793,055	11	414.469,753 366.792,018	39.989
11	414.469,753 366.792,018	12	414.469,753 366.793,335	1.317
12	414.469,753 366.793,335	13	414.469,753 366.802,691	9.356
13	414.469,753 366.802,691	14	414.429,777 366.803,996	39.997
14	414.429,777 366.803,996	15	414.429,777 366.799,695	4.301
15	414.429,777 366.799,695	16	414.364,137 366.802,282	65.691
16	414.364,137 366.802,282	17	414.352,297 366.802,748	11.849
17	414.352,297 366.802,748	1	414.352,4 366.811,778	9.031

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, 'La Biserica'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 930 Masurata: 273	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.455/46948, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT VâlCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

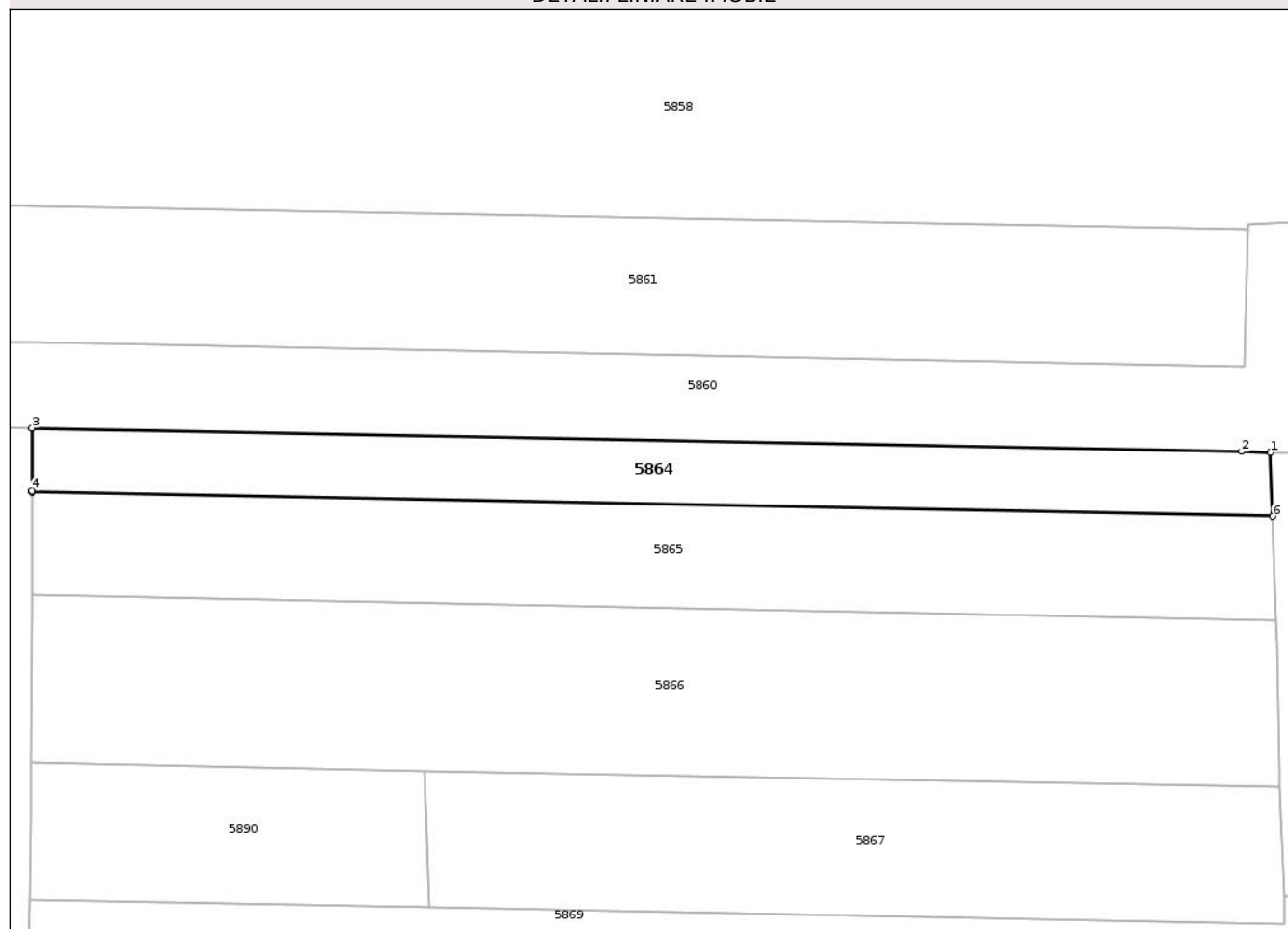
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 930 Masurata: 273	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	273	45	16/34/1	-	Diferenta la ID 5874

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.643,351 366.698,268	2	414.641,668 366.698,328	1.684
2	414.641,668 366.698,328	3	414.570,919 366.699,702	70.762
3	414.570,919 366.699,702	4	414.570,91 366.696,03	3.672
4	414.570,91 366.696,03	5	414.570,91 366.695,952	0.078
5	414.570,91 366.695,952	6	414.643,492 366.694,521	72.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.643,492 366.694,521	1	414.643,351 366.698,268	3.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		715	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1156, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU EUGENIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

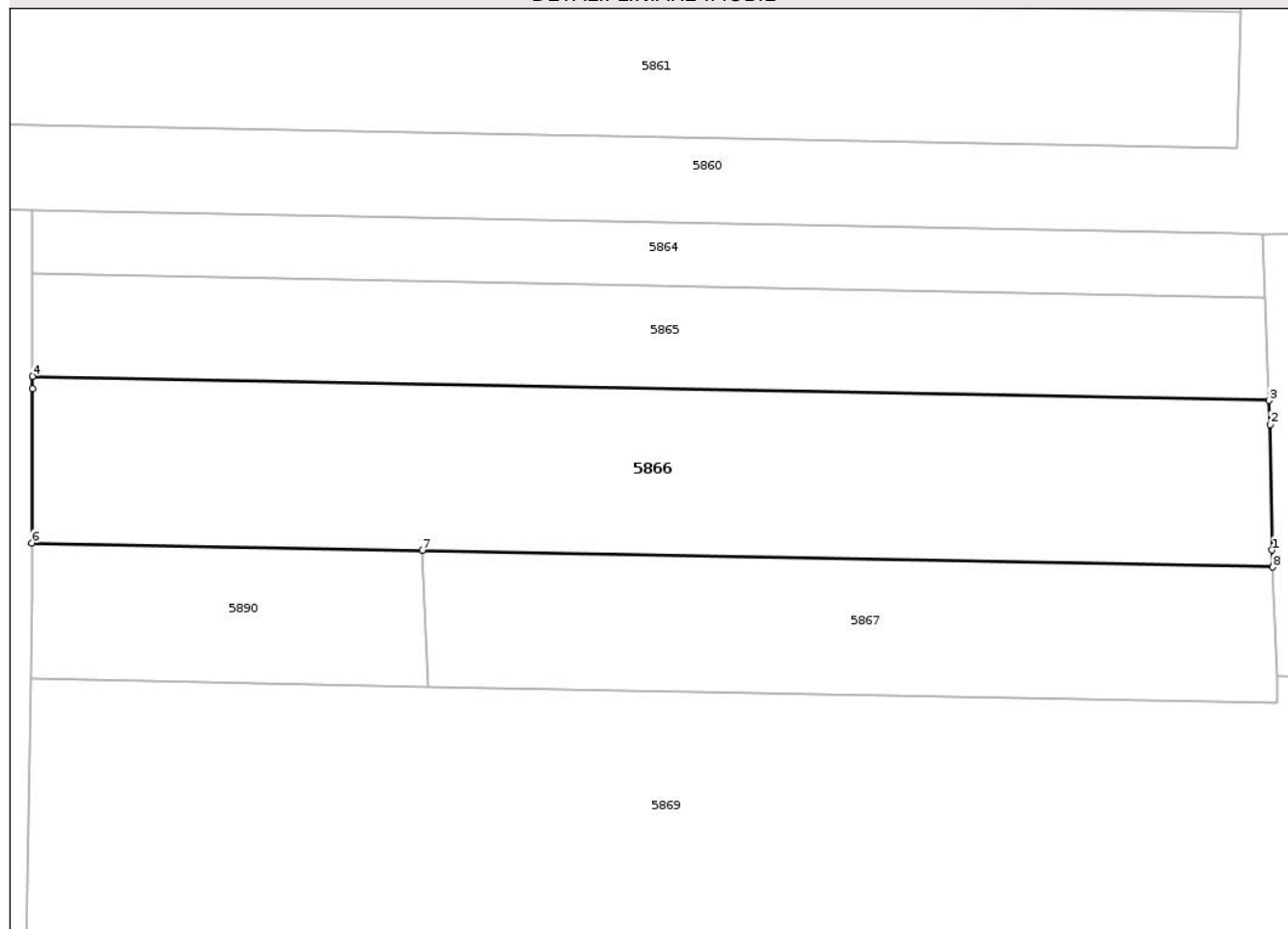
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	715	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	636	45	16/35	-	
2	arabil	NU	79	45	16/35	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.643,877 366.679,677	2	414.643,774 366.687,059	7.383
2	414.643,774 366.687,059	3	414.643,721 366.688,475	1.417
3	414.643,721 366.688,475	4	414.570,895 366.689,902	72.84
4	414.570,895 366.689,902	5	414.570,893 366.689,158	0.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.570,893 366.689,158	6	414.570,87 366.680,102	9.056
6	414.570,87 366.680,102	7	414.593,854 366.679,654	22.988
7	414.593,854 366.679,654	8	414.643,919 366.678,677	50.075
8	414.643,919 366.678,677	1	414.643,877 366.679,677	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea, 'La Iepuras'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.987/50948, din 30/09/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRĂISTARU CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

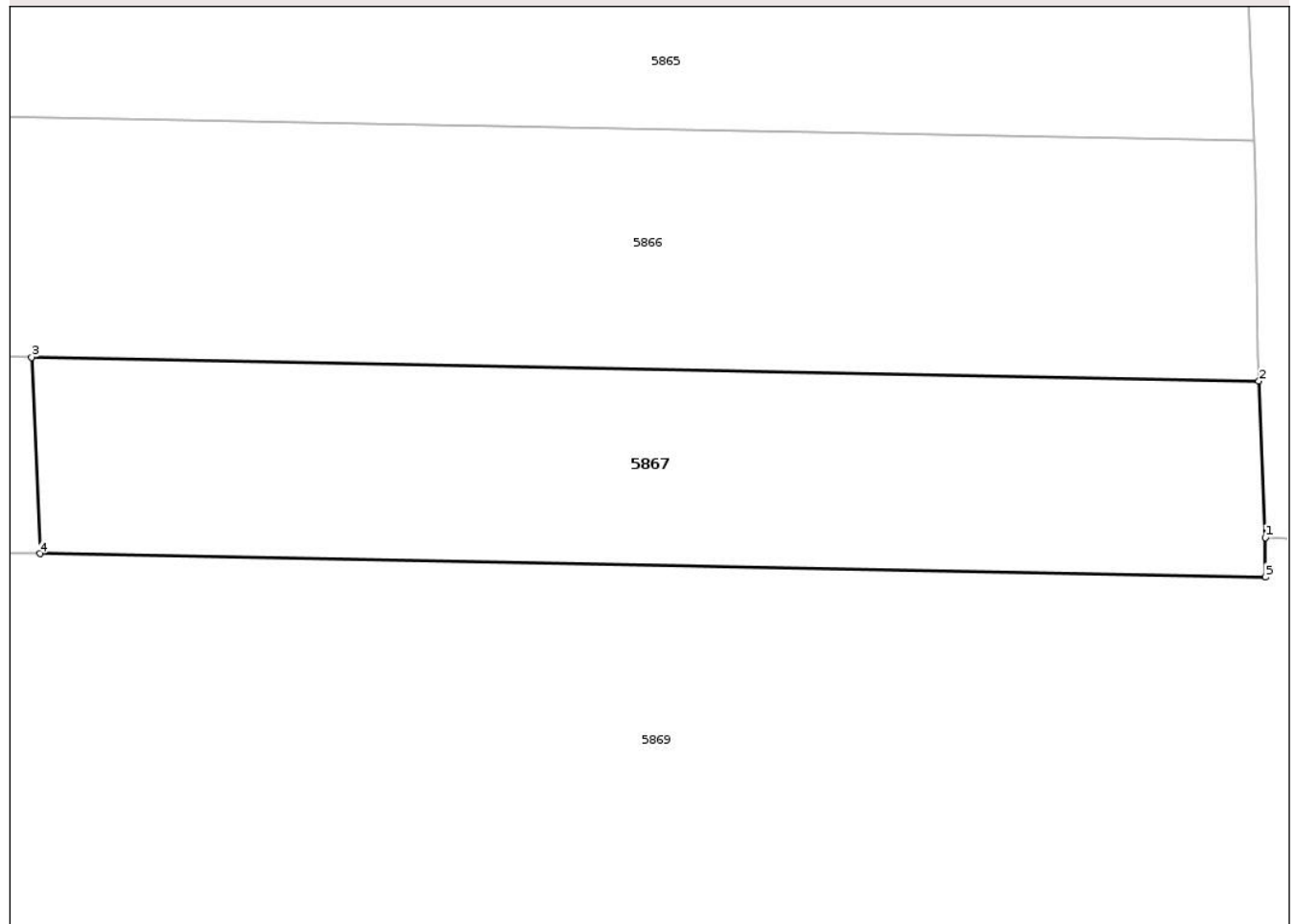
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	45	16/36	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.644,189 366.672,305	2	414.643,919 366.678,677	6.378
2	414.643,919 366.678,677	3	414.593,854 366.679,654	50.075
3	414.593,854 366.679,654	4	414.594,193 366.671,651	8.01
4	414.594,193 366.671,651	5	414.644,189 366.670,686	50.005
5	414.644,189 366.670,686	1	414.644,189 366.672,305	1.619

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.878	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1160, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCAN NICOLITA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

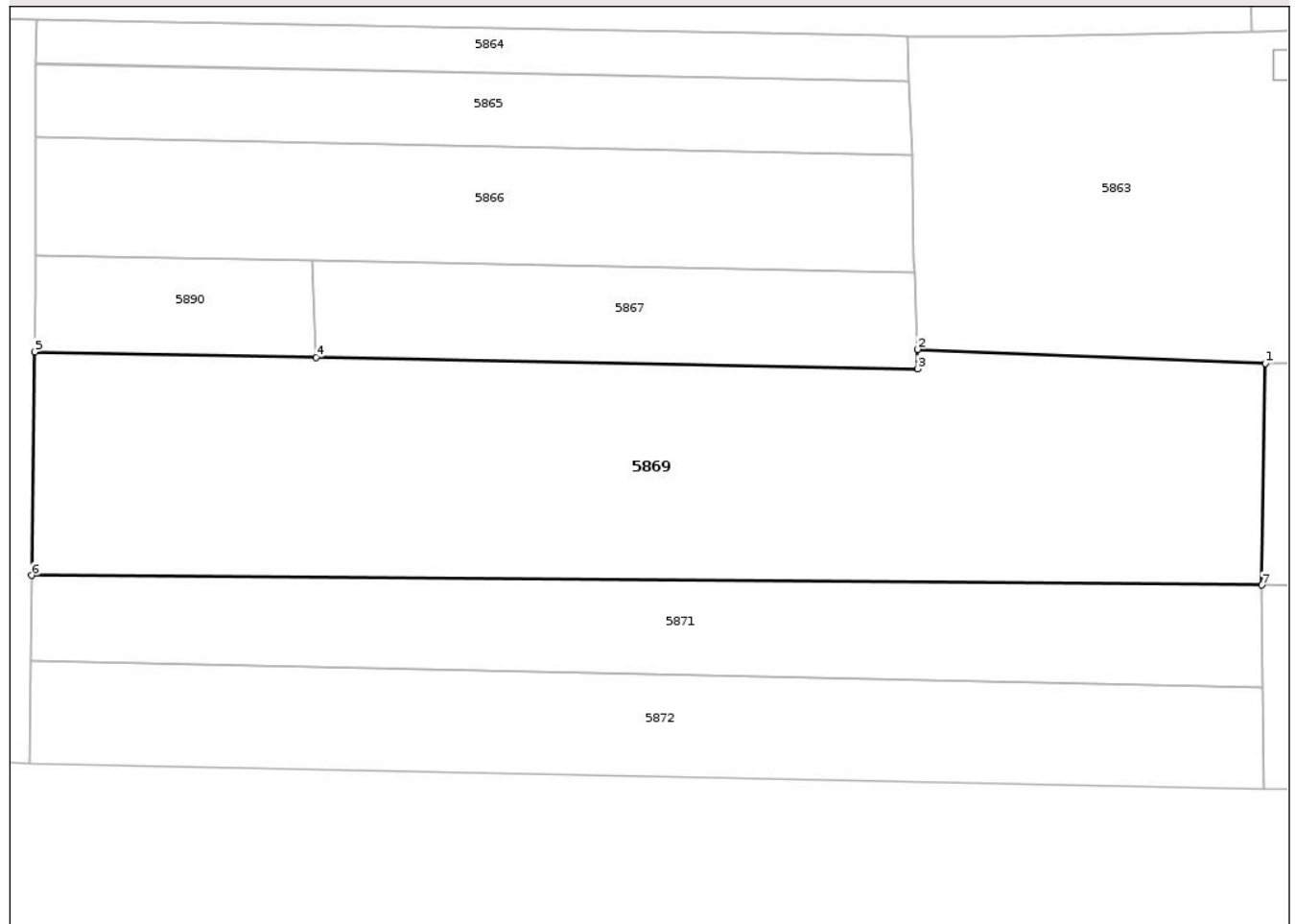
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.878	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.878	45	16/40	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.673,108 366.671,14	2	414.644,189 366.672,305	28.942
2	414.644,189 366.672,305	3	414.644,189 366.670,686	1.619
3	414.644,189 366.670,686	4	414.594,193 366.671,651	50.005
4	414.594,193 366.671,651	5	414.570,794 366.672,103	23.403
5	414.570,794 366.672,103	6	414.570,534 366.653,536	18.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.570,534 366.653,536	7	414.672,809 366.652,728	102.278
7	414.672,809 366.652,728	1	414.673,108 366.671,14	18.414

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5873

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35782	6.542	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Biserica
A1.2		Loc. Tepesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Bucatarie
A1.3		Loc. Tepesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazie
A1.4		Loc. Tepesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Copertina
A1.5		Loc. Tepesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Clopotnita

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>78240 / 24/11/2020</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.27680, din 28/10/2020 emis de Comisia Judeteana Valcea (act administrativ nr 1599/SC din 23.11.2020, emis de OCPI Valcea);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA TEPESTI-NENCIULESTI, CIF:22912083	
OBSERVATII: cu titlu de reconstituire	
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu (act administrativ nr 1599/SC din 23.11.2020, emis de OCPI Valcea);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA TEPESTI-NENCIULESTI, CIF:22912083	

## C. Partea III. SARCINI .

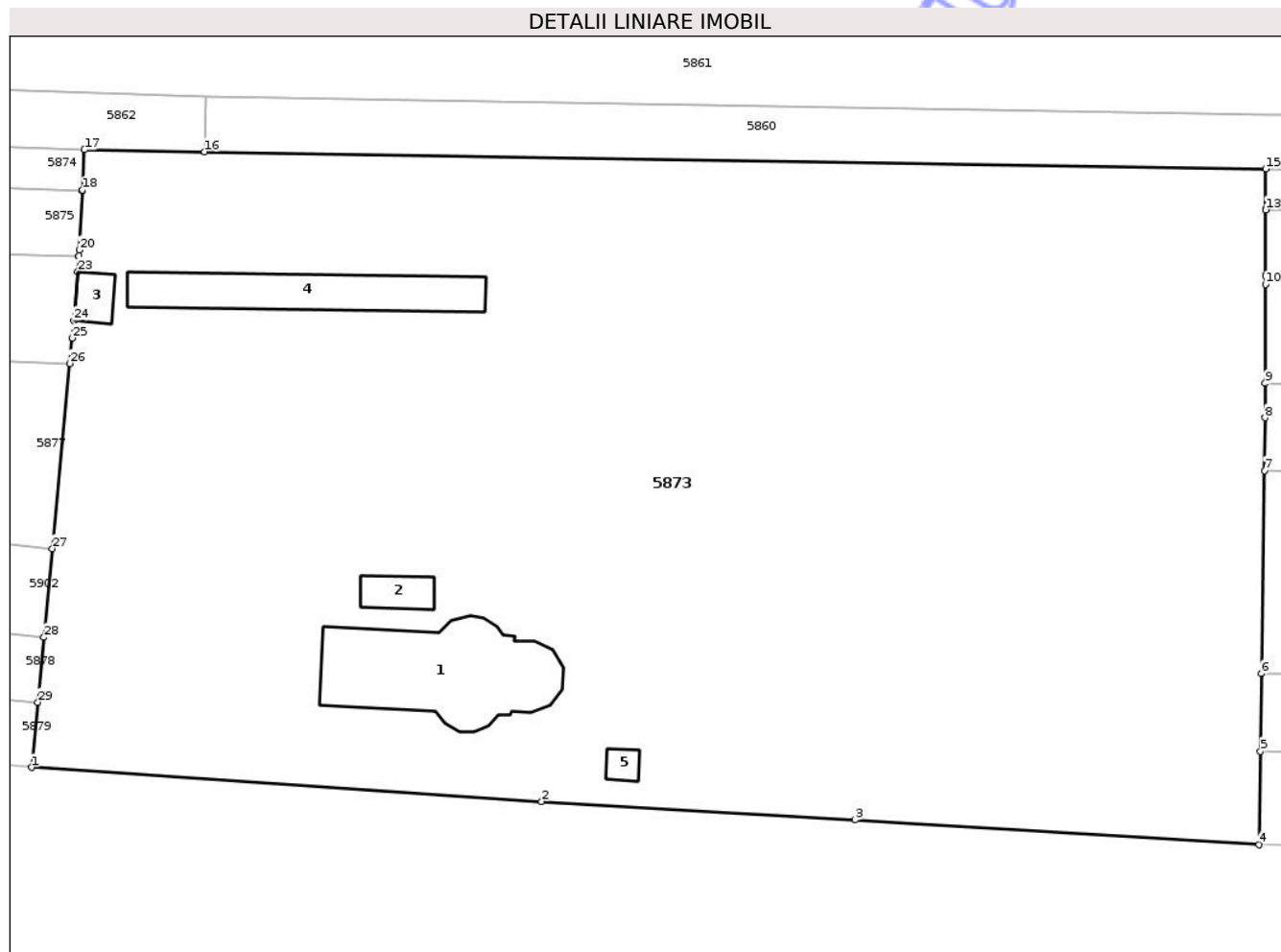
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35782	6.542	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.472	45	236	-	
2	curți constructii	NU	1.069	45	236/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Biserica
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Bucatarie
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazie
A1.4		construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Copertina

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Clopotnita

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.457,876 366.644,947	2	414.504,597 366.641,819	46.826
3	414.533,305 366.640,144	4	414.570,314 366.637,903	37.077
5	414.570,433 366.646,418	6	414.570,534 366.653,536	7.119
7	414.570,794 366.672,103	8	414.570,862 366.676,935	4.832
9	414.570,87 366.680,102	10	414.570,893 366.689,158	9.056
11	414.570,895 366.689,902	12	414.570,895 366.689,995	0.093
13	414.570,91 366.695,952	14	414.570,91 366.696,03	0.078
15	414.570,919 366.699,702	16	414.473,717 366.701,28	97.215
17	414.462,714 366.701,459	18	414.462,526 366.697,784	3.68
19	414.462,522 366.697,706	20	414.462,244 366.692,287	5.426
21	414.462,202 366.691,754	22	414.462,197 366.691,687	0.067
23	414.462,102 366.690,308	24	414.461,739 366.685,823	4.5
25	414.461,61 366.684,235	26	414.461,388 366.681,895	2.351
27	414.459,779 366.664,971	28	414.459,007 366.656,851	8.157
29	414.458,442 366.650,899	1	414.457,876 366.644,947	5.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	414.504,597 366.641,819	3	414.533,305 366.640,144	28.757
4	414.570,314 366.637,903	5	414.570,433 366.646,418	8.516
6	414.570,534 366.653,536	7	414.570,794 366.672,103	18.569
8	414.570,862 366.676,935	9	414.570,87 366.680,102	3.167
10	414.570,893 366.689,158	11	414.570,895 366.689,902	0.744
12	414.570,895 366.689,995	13	414.570,91 366.695,952	5.957
14	414.570,91 366.696,03	15	414.570,919 366.699,702	3.672
16	414.473,717 366.701,28	17	414.462,714 366.701,459	11.004
18	414.462,526 366.697,784	19	414.462,522 366.697,706	0.078
20	414.462,244 366.692,287	21	414.462,202 366.691,754	0.535
22	414.462,197 366.691,687	23	414.462,102 366.690,308	1.382
24	414.461,739 366.685,823	25	414.461,61 366.684,235	1.593
26	414.461,388 366.681,895	27	414.459,779 366.664,971	17.0
28	414.459,007 366.656,851	29	414.458,442 366.650,899	5.979

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		652	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1161, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU EUGENIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

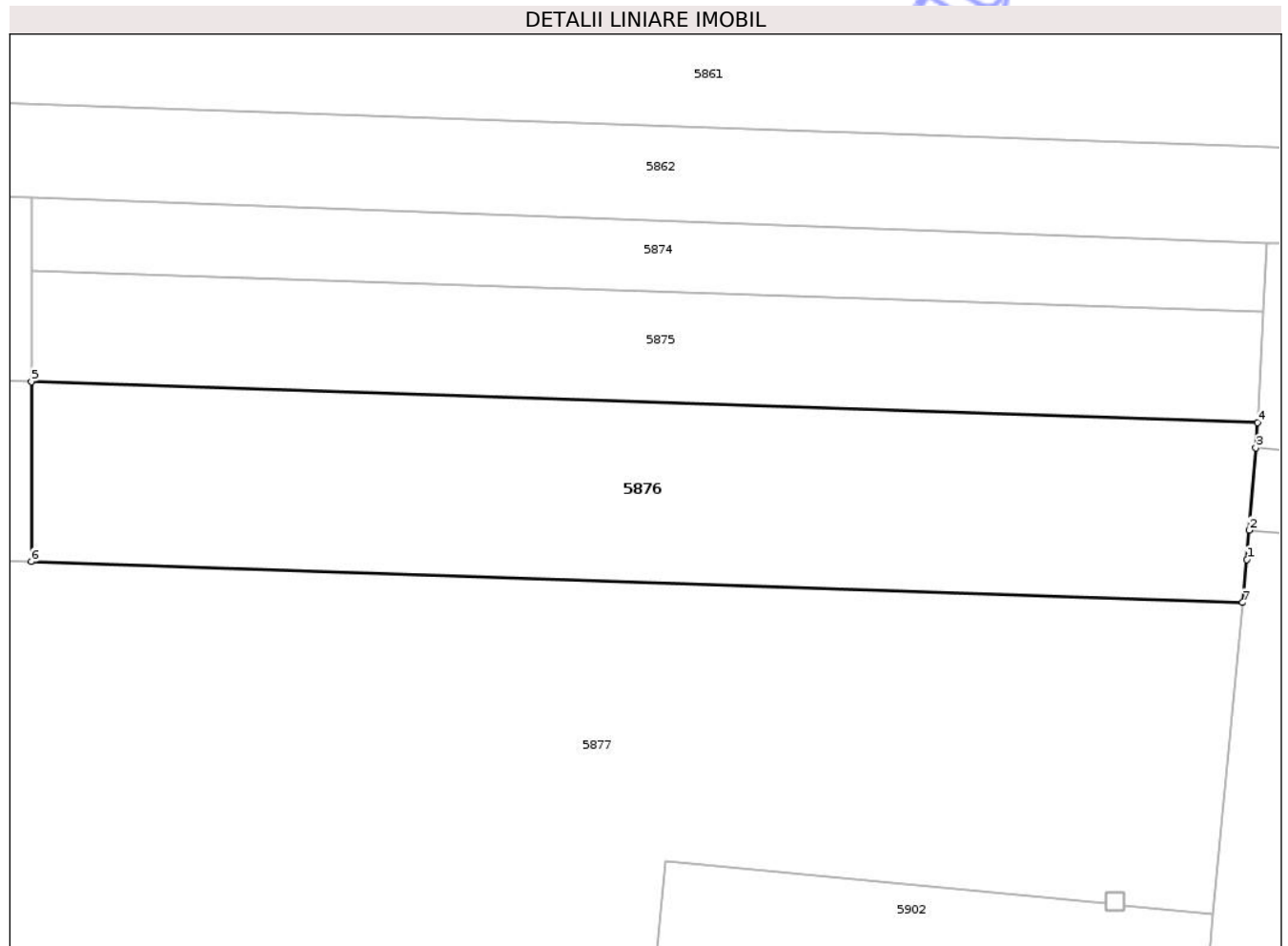
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	652	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	652	45	16/35	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.461,61 366.684,235	2	414.461,739 366.685,823	1.593
2	414.461,739 366.685,823	3	414.462,102 366.690,308	4.5
3	414.462,102 366.690,308	4	414.462,197 366.691,687	1.382
4	414.462,197 366.691,687	5	414.395,392 366.693,919	66.842
5	414.395,392 366.693,919	6	414.395,392 366.684,119	9.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.395,392 366.684,119	7	414.461,388 366.681,895	66.033
7	414.461,388 366.681,895	1	414.461,61 366.684,235	2.351

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea, 'La Biserica'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		852	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.615/42939, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT Vâlcea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DIACONU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

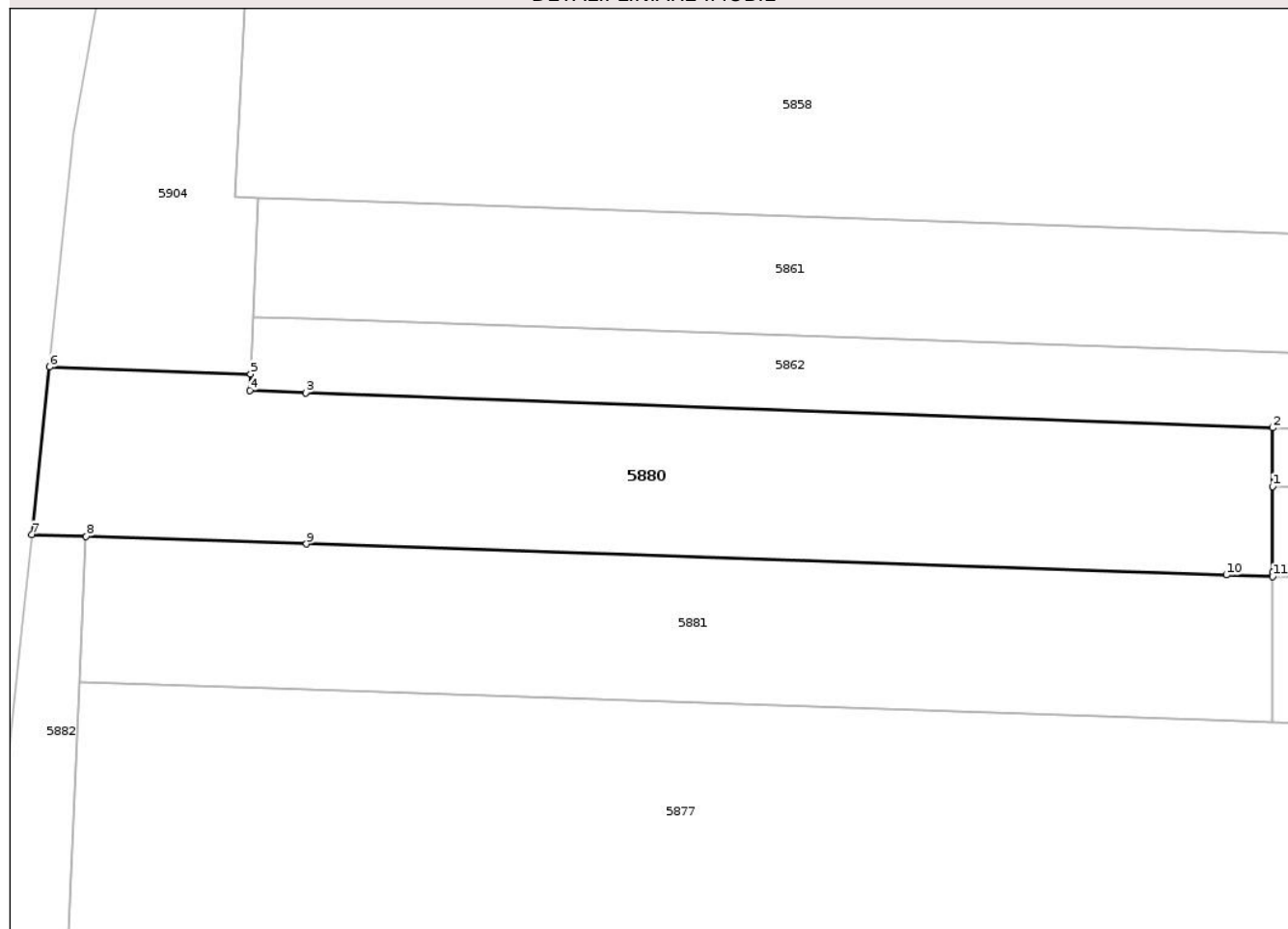
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	852	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1	45	16/37	-	
2	arabil	NU	654	45	16/37	-	
3	neproductiv	NU	197	45	16/37	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.395,392 366.699,969	2	414.395,392 366.703,904	3.935
2	414.395,392 366.703,904	3	414.330,383 366.706,269	65.052
3	414.330,383 366.706,269	4	414.326,62 366.706,406	3.765
4	414.326,62 366.706,406	5	414.326,671 366.707,53	1.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.326,671 366.707,53	6	414.313,151 366.707,999	13.528
6	414.313,151 366.707,999	7	414.311,965 366.696,731	11.33
7	414.311,965 366.696,731	8	414.315,617 366.696,607	3.654
8	414.315,617 366.696,607	9	414.330,436 366.696,108	14.827
9	414.330,436 366.696,108	10	414.392,278 366.694,024	61.877
10	414.392,278 366.694,024	11	414.395,392 366.693,919	3.116
11	414.395,392 366.693,919	12	414.395,392 366.694,213	0.294
12	414.395,392 366.694,213	1	414.395,392 366.699,969	5.756

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		182	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

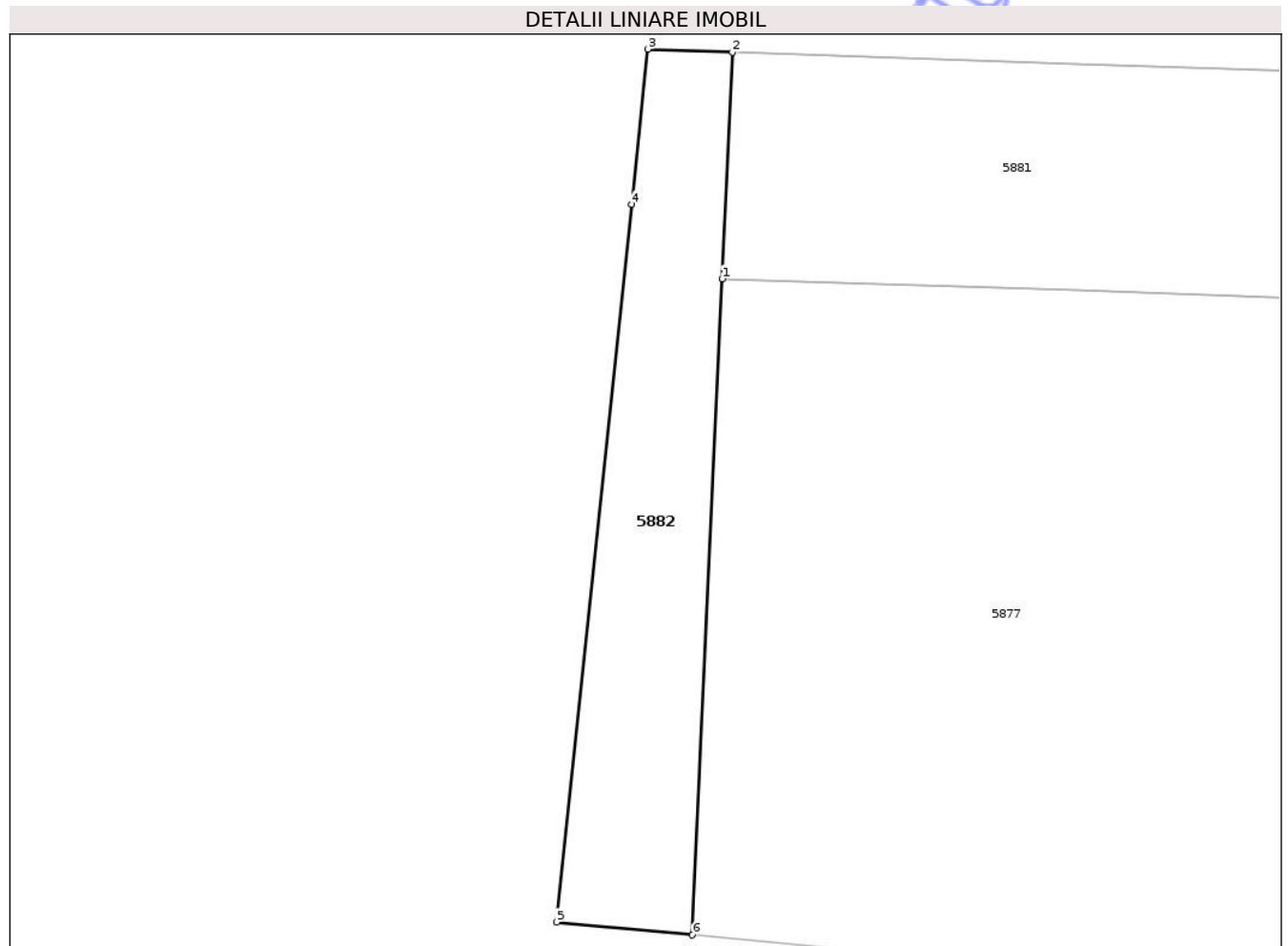
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	182	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	182	45	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.315,174 366.686,822	2	414.315,617 366.696,607	9.795
2	414.315,617 366.696,607	3	414.311,965 366.696,731	3.654
3	414.311,965 366.696,731	4	414.311,265 366.690,037	6.731
4	414.311,265 366.690,037	5	414.308,014 366.659,043	31.164
5	414.308,014 366.659,043	6	414.313,891 366.658,49	5.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.313,891 366.658,49	1	414.315,174 366.686,822	28.361

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.116	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

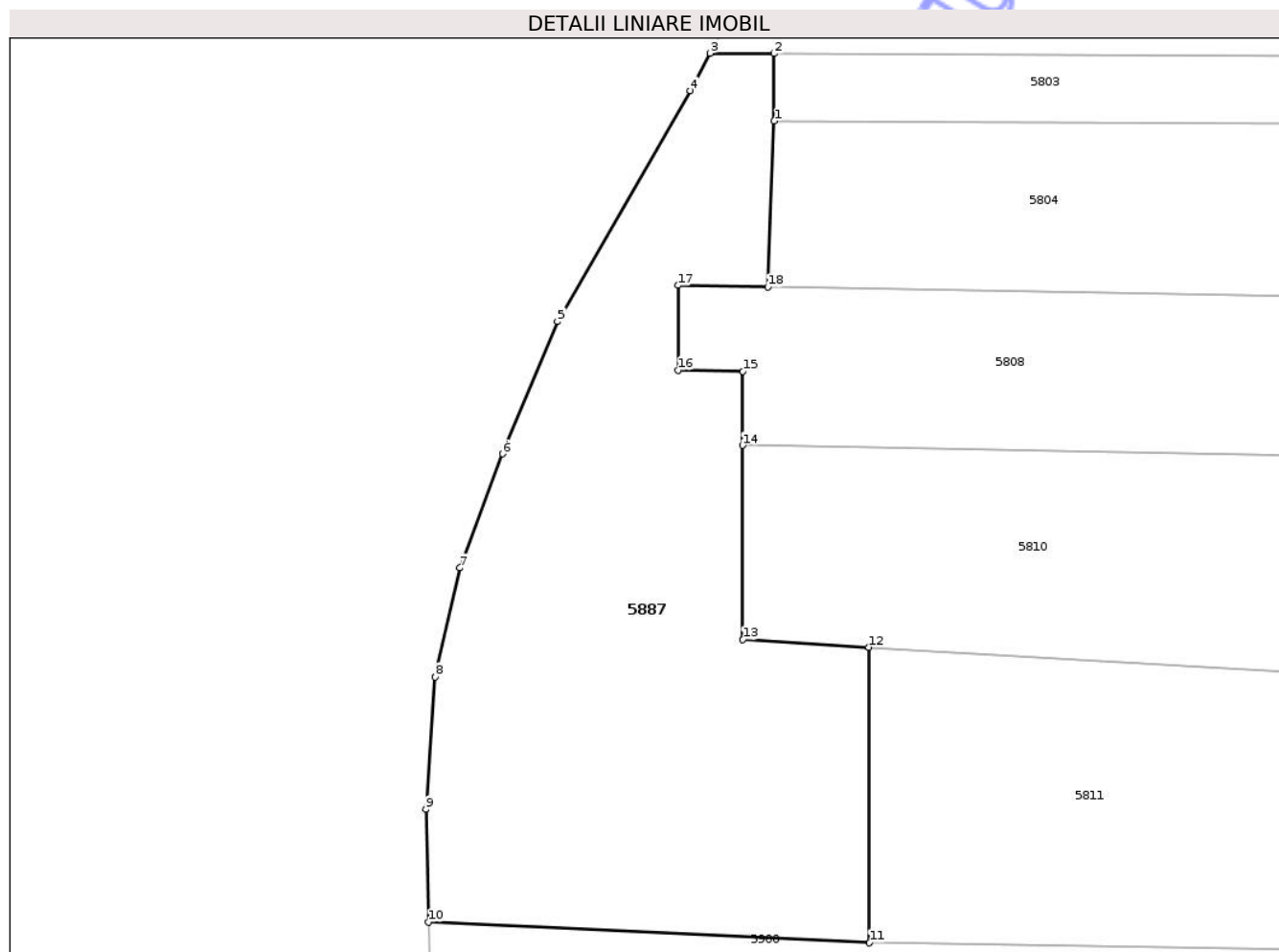
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.116	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.116	45	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.412,673 367.086,645	2	414.412,673 367.093,015	6.37
2	414.412,673 367.093,015	3	414.406,61 367.093,046	6.063
3	414.406,61 367.093,046	4	414.404,751 367.089,494	4.009
4	414.404,751 367.089,494	5	414.392,174 367.067,721	25.144
5	414.392,174 367.067,721	6	414.386,986 367.055,223	13.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.386,986 367.055,223	7	414.382,978 367.044,455	11.49
7	414.382,978 367.044,455	8	414.380,62 367.034,158	10.564
8	414.380,62 367.034,158	9	414.379,755 367.021,66	12.528
9	414.379,755 367.021,66	10	414.380,002 367.011,031	10.632
10	414.380,002 367.011,031	11	414.421,669 367.009,06	41.714
11	414.421,669 367.009,06	12	414.421,61 367.036,97	27.91
12	414.421,61 367.036,97	13	414.409,694 367.037,676	11.937
13	414.409,694 367.037,676	14	414.409,659 367.056,016	18.34
14	414.409,659 367.056,016	15	414.409,694 367.063,016	7.0
15	414.409,694 367.063,016	16	414.403,574 367.063,123	6.121
16	414.403,574 367.063,123	17	414.403,574 367.071,123	8.0
17	414.403,574 367.071,123	18	414.412,073 367.070,97	8.5
18	414.412,073 367.070,97	1	414.412,673 367.086,645	15.686

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		185	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1162, din 24/02/2026 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCL nr.43/1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRĂISTARU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

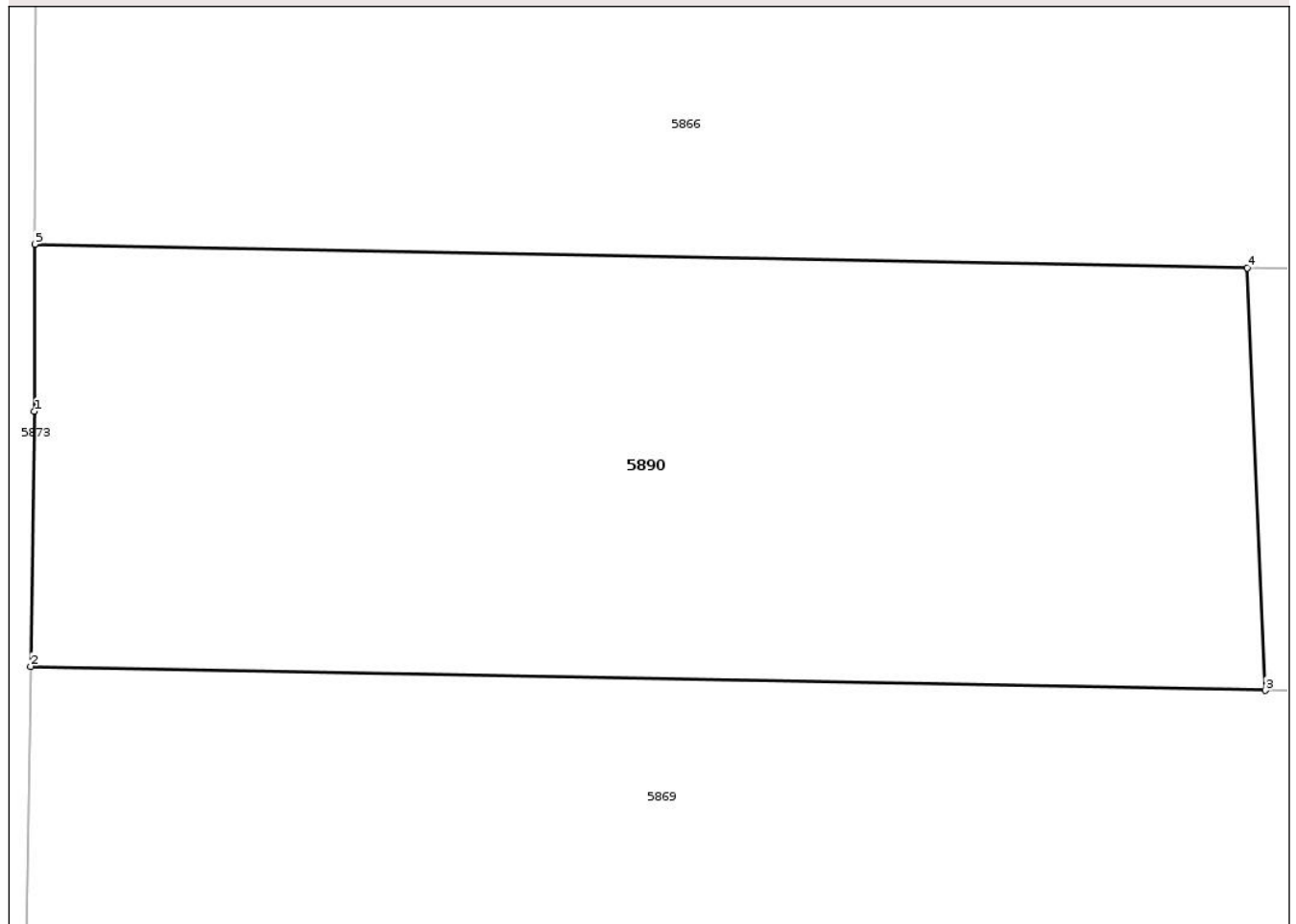
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	185	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	185	45	16/36	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.570,862 366.676,935	2	414.570,794 366.672,103	4.832
2	414.570,794 366.672,103	3	414.594,193 366.671,651	23.403
3	414.594,193 366.671,651	4	414.593,854 366.679,654	8.01
4	414.593,854 366.679,654	5	414.570,87 366.680,102	22.988
5	414.570,87 366.680,102	1	414.570,862 366.676,935	3.167

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CNTEE TRANELECTRICA, CIF:13328043	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

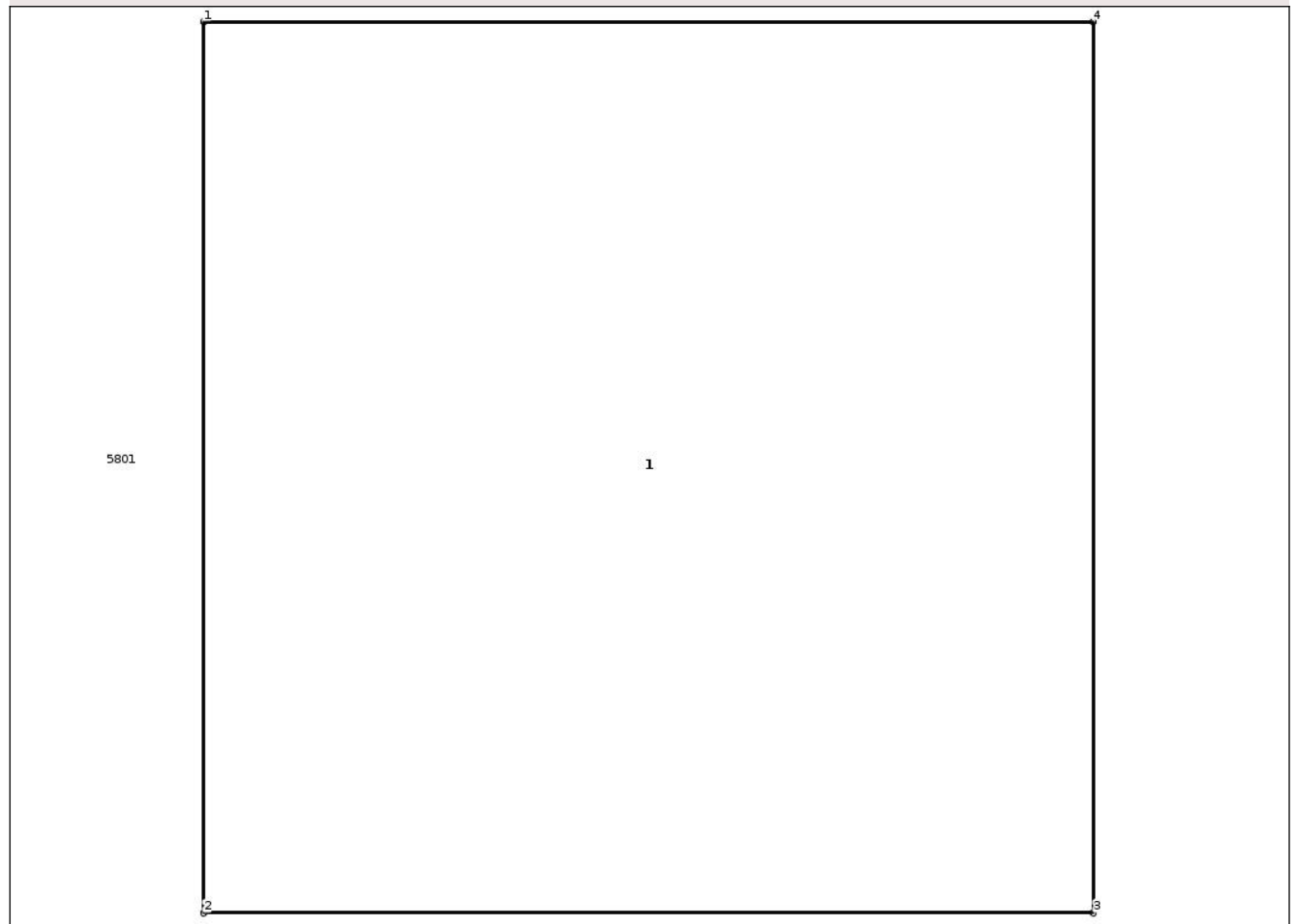
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	45	-	-	

## Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.477,007 367.107,877	2	414.477,007 367.106,877	1.0
2	414.477,007 367.106,877	3	414.478,007 367.106,877	1.0
3	414.478,007 367.106,877	4	414.478,007 367.107,877	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.478,007 367.107,877	1	414.477,007 367.107,877	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CNTEE TRANELECTRICA, CIF:13328043	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

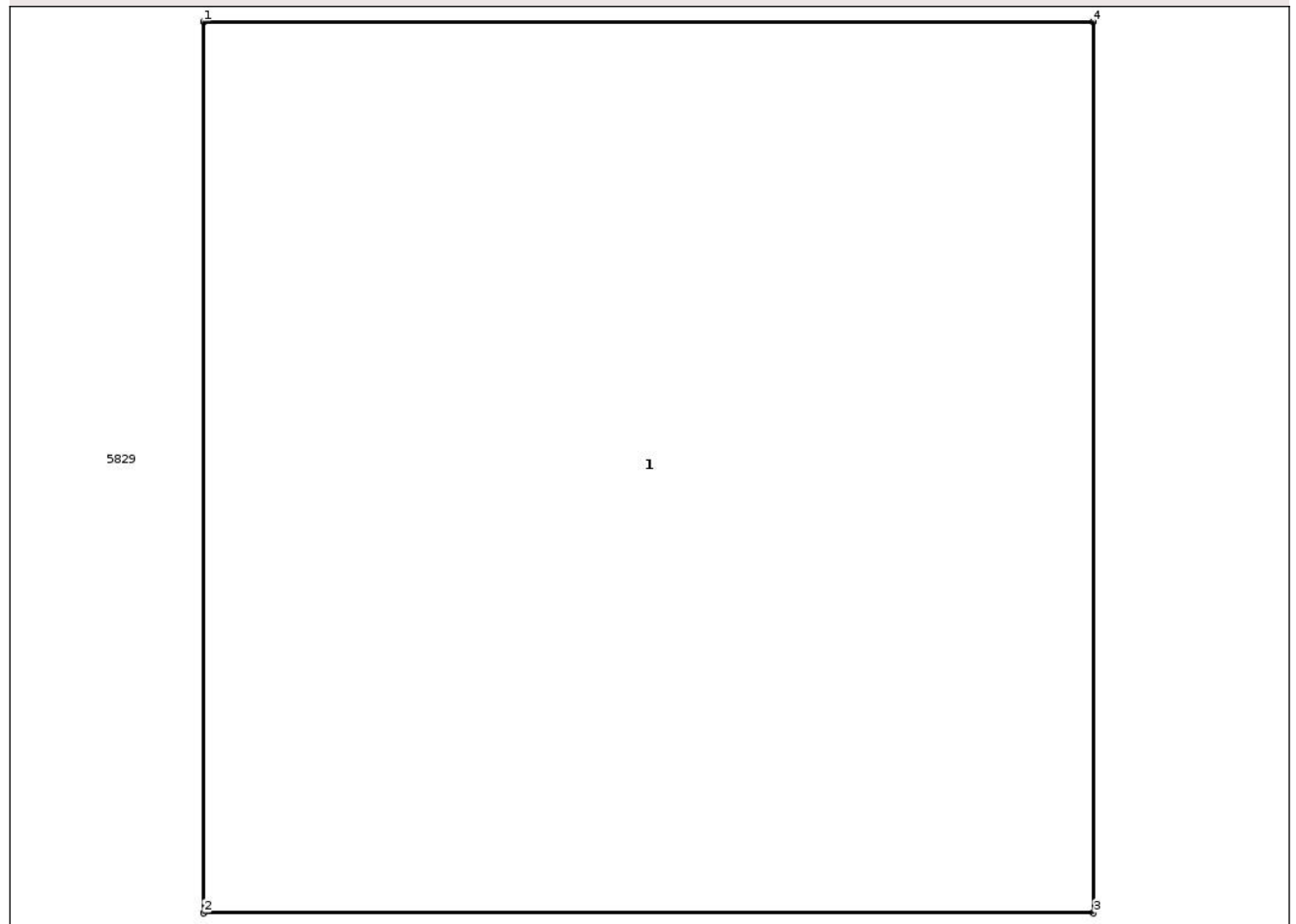
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	45	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.472,303 366.882,897	2	414.472,303 366.881,897	1.0
2	414.472,303 366.881,897	3	414.473,303 366.881,897	1.0
3	414.473,303 366.881,897	4	414.473,303 366.882,897	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.473,303 366.882,897	1	414.472,303 366.882,897	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CNTEE TRANELECTRICA, CIF:13328043

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

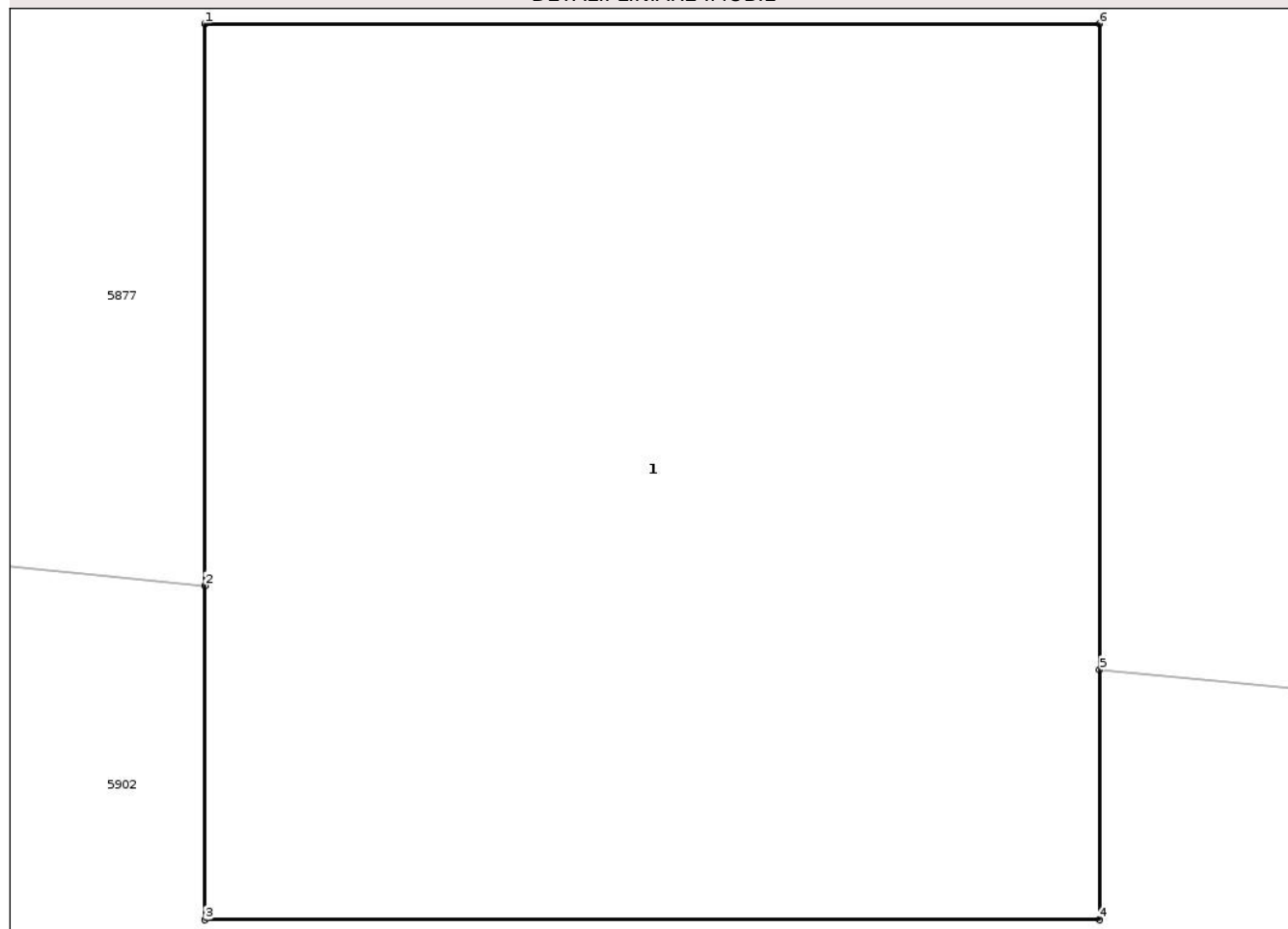
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	45	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.453,916 366.666,149	2	414.453,916 366.665,522	0.627
2	414.453,916 366.665,522	3	414.453,916 366.665,149	0.373
3	414.453,916 366.665,149	4	414.454,916 366.665,149	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.454,916 366.665,149	5	414.454,916 366.665,428	0.279
5	414.454,916 366.665,428	6	414.454,916 366.666,149	0.721
6	414.454,916 366.666,149	1	414.453,916 366.666,149	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1
Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CNTEE TRANELECTRICA, CIF:13328043	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

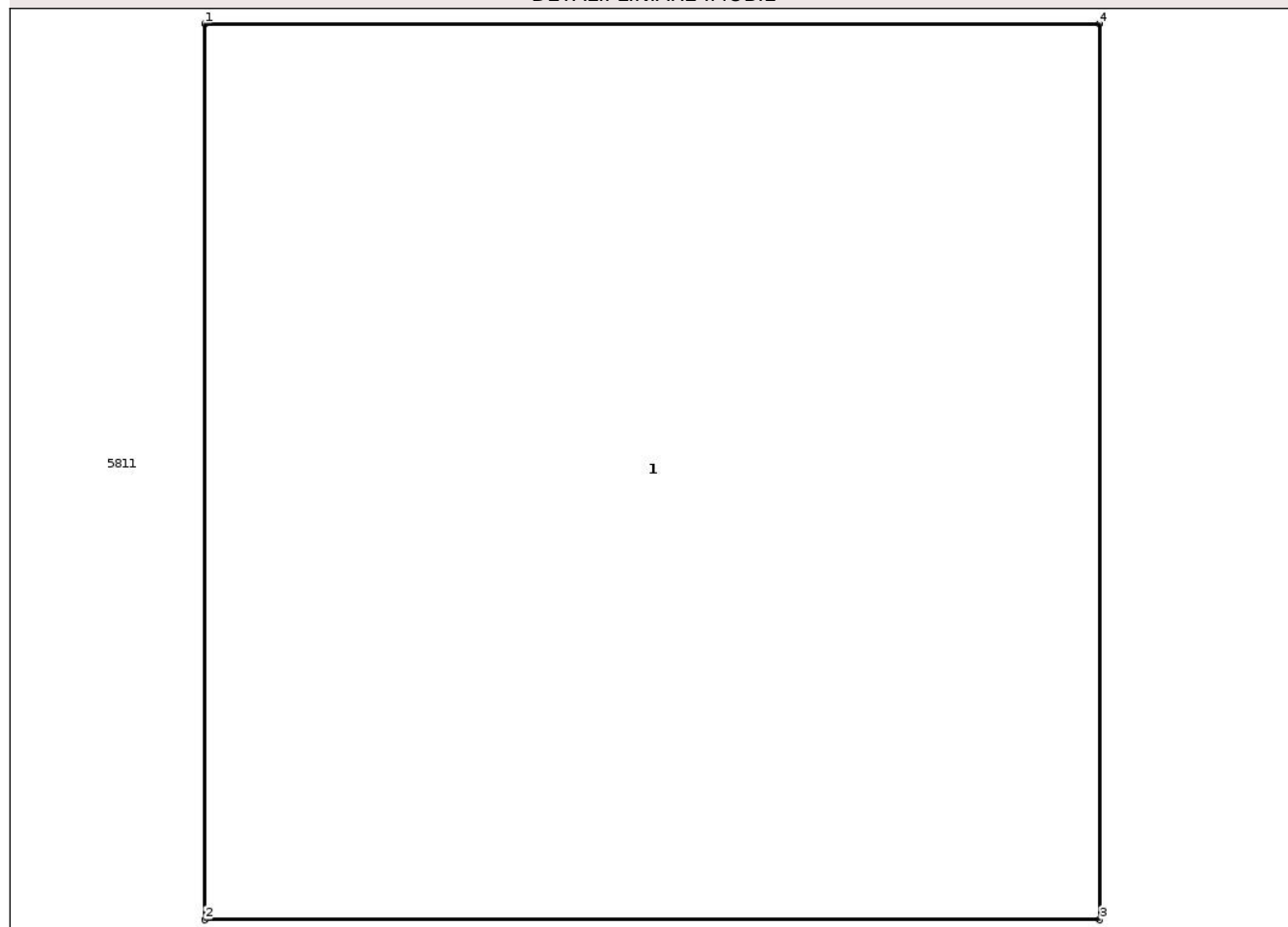
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	45	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.475,573 367.021,61	2	414.475,573 367.020,61	1.0
2	414.475,573 367.020,61	3	414.476,573 367.020,61	1.0
3	414.476,573 367.020,61	4	414.476,573 367.021,61	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.476,573 367.021,61	1	414.475,573 367.021,61	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 243, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 640 Masurata: 643	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 243, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.614, din 04/11/2008 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCAN GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCAN GHEORGHE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

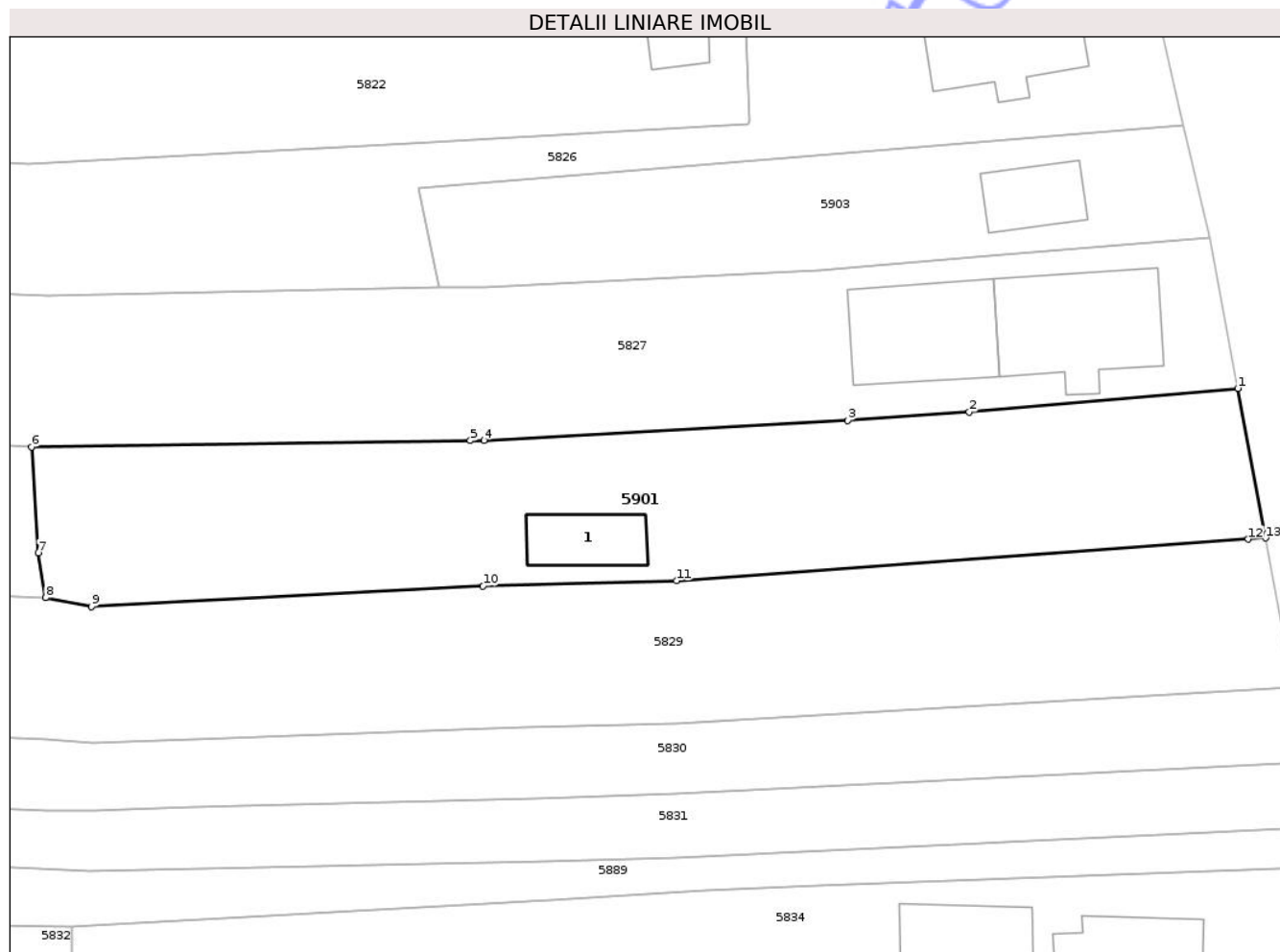
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 640 Masurata: 643	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	406	45	59/190	-	
2	arabil	NU	237	45	59	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.677,947 366.891,667	2	414.662,027 366.890,267	15.981
2	414.662,027 366.890,267	3	414.654,815 366.889,778	7.229
3	414.654,815 366.889,778	4	414.633,251 366.888,587	21.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.633,251 366.888,587	5	414.632,451 366.888,575	0.8
5	414.632,451 366.888,575	6	414.606,444 366.888,199	26.01
6	414.606,444 366.888,199	7	414.606,827 366.881,927	6.284
7	414.606,827 366.881,927	8	414.607,276 366.879,267	2.698
8	414.607,276 366.879,267	9	414.609,981 366.878,722	2.759
9	414.609,981 366.878,722	10	414.633,205 366.879,947	23.256
10	414.633,205 366.879,947	11	414.644,67 366.880,267	11.469
11	414.644,67 366.880,267	12	414.678,566 366.882,725	33.985
12	414.678,566 366.882,725	13	414.679,596 366.882,8	1.033
13	414.679,596 366.882,8	1	414.677,947 366.891,667	9.019

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.89, din 17/02/2014 emis de BNP CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN (Sentinta Civila nr.539/28.10.2013, Raport de expertiza);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCAN GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

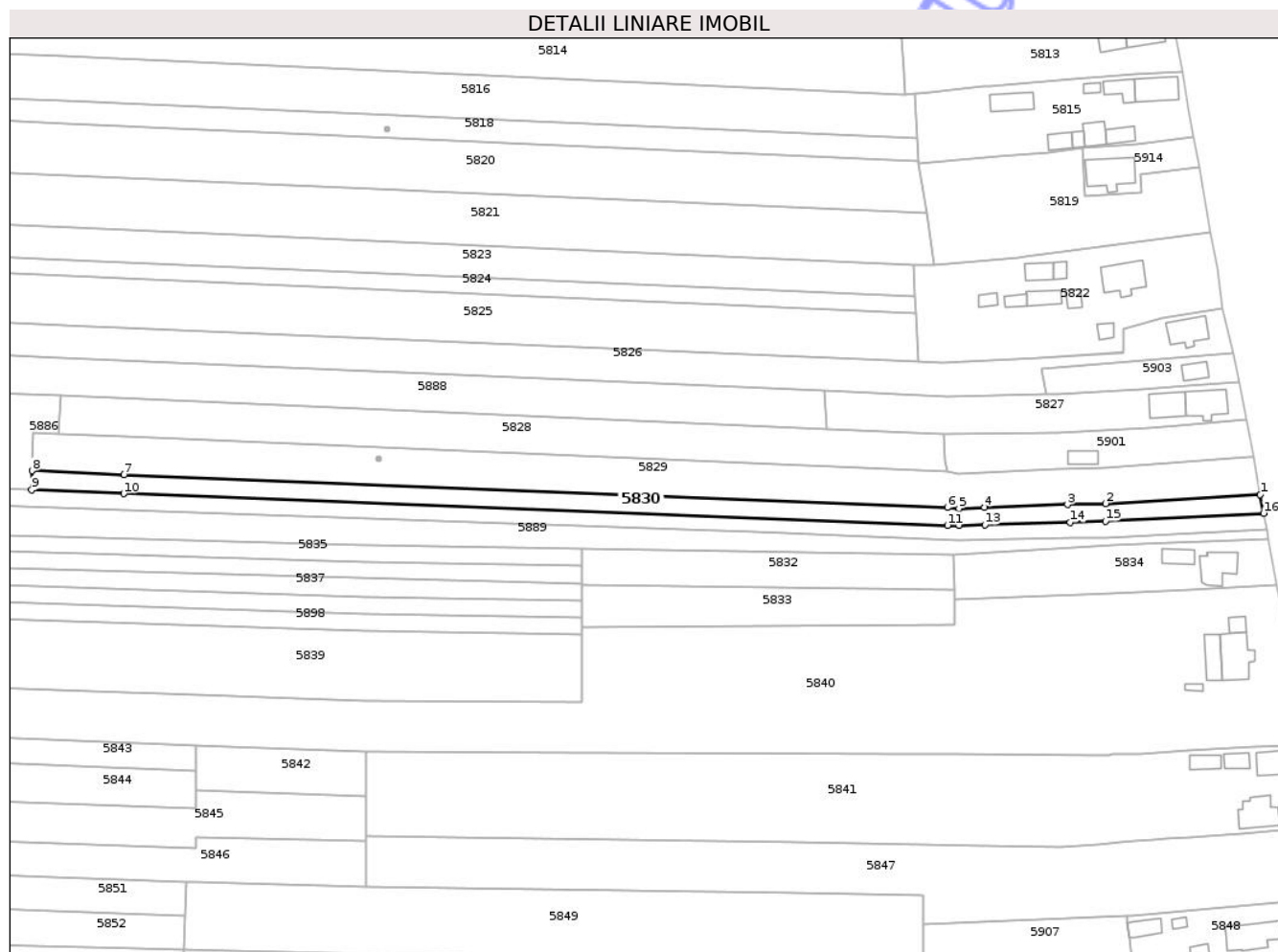
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	196	59	193	-	Actual 45
2	arabil	NU	83	59	193	-	Actual 45
3	arabil	NU	883	59	14/16	-	Actual 45
4	neproductiv	NU	98	59	14/16	-	Actual 45

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.681,241 366.873,951	2	414.644,661 366.871,817	36.642
2	414.644,661 366.871,817	3	414.635,678 366.871,565	8.987
3	414.635,678 366.871,565	4	414.616,105 366.870,89	19.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.616,105 366.870,89	5	414.610,064 366.870,682	6.045
5	414.610,064 366.870,682	6	414.607,298 366.870,867	2.772
6	414.607,298 366.870,867	7	414.412,685 366.878,64	194.768
7	414.412,685 366.878,64	8	414.390,905 366.879,576	21.8
8	414.390,905 366.879,576	9	414.390,816 366.875,076	4.501
9	414.390,816 366.875,076	10	414.412,595 366.874,141	21.799
10	414.412,595 366.874,141	11	414.607,309 366.866,667	194.857
11	414.607,309 366.866,667	12	414.610,105 366.866,663	2.796
12	414.610,105 366.866,663	13	414.616,146 366.866,82	6.043
13	414.616,146 366.866,82	14	414.636,334 366.867,346	20.195
14	414.636,334 366.867,346	15	414.644,657 366.867,637	8.328
15	414.644,657 366.867,637	16	414.682,063 366.869,527	37.454
16	414.682,063 366.869,527	1	414.681,241 366.873,951	4.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 253, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35135	Din acte: 843 Masurata: 845	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 253, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; S. construita la sol:49 mp; CASA DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1987 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 253, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; S. construita la sol:35 mp; ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1987:

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28332 / 19/07/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR.444, din 13/07/2012 emis de BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRAICAU ELENA ALEXANDRA, casatorita	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

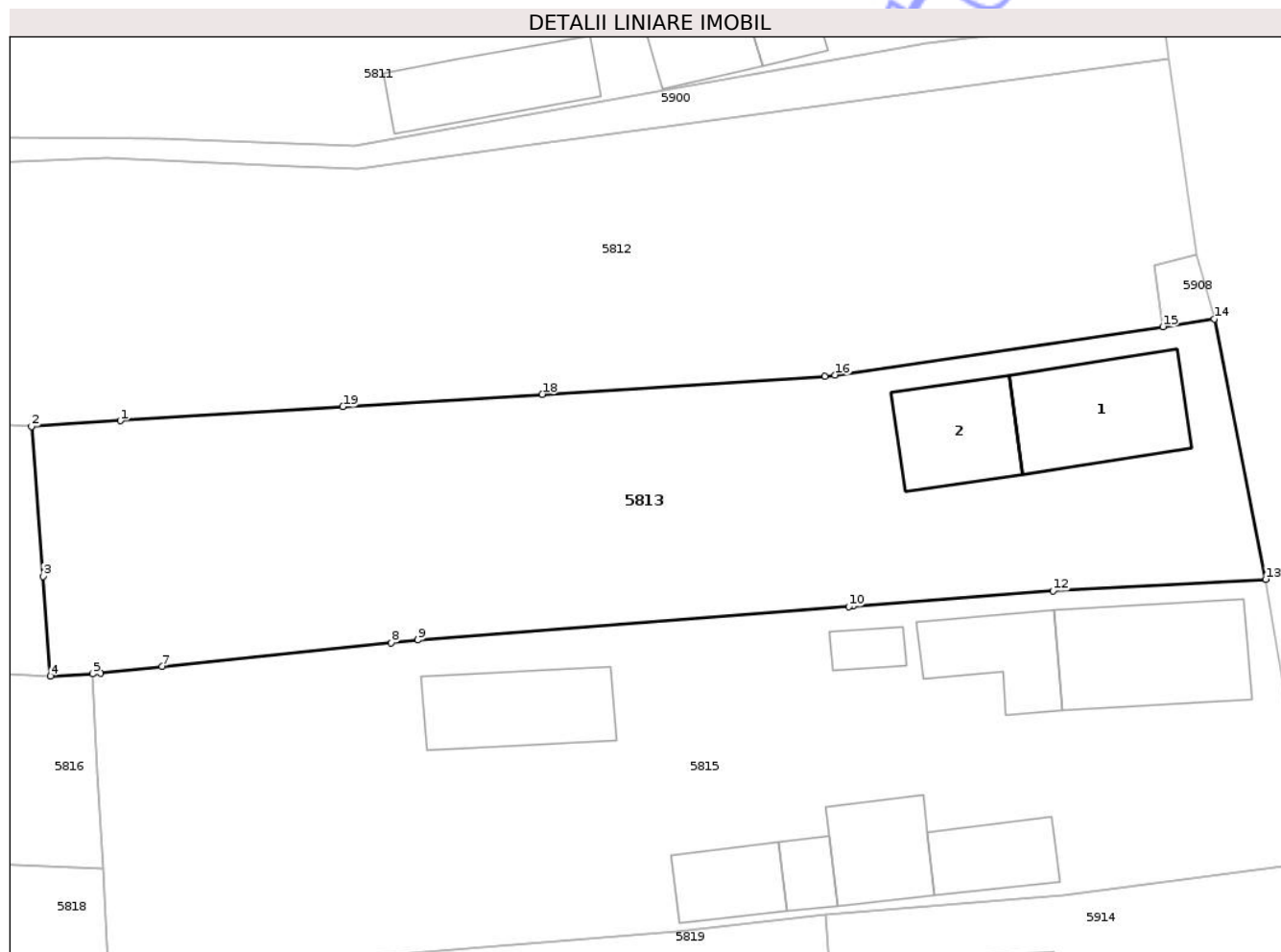
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>28332 / 19/07/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR.444, din 13/07/2012 emis de BNP POPESCU MIRUNA LAVINIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE CONSTANTIN, casatorit cu 2) PETRE ELENA	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35135	Din acte: 843 Masurata: 845	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	287	59	178, 181	-	Actual 45
2	arabil	DA	325	59	179, 180	-	Actual 45
3	arabil	NU	234	59	179, 180	-	Actual 45

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; S. construita la sol:49 mp; CASA DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1987 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; S. construita la sol:35 mp; ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1987:

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.601,148 366.982,283	2	414.596,36 366.981,982	4.797
2	414.596,36 366.981,982	3	414.596,969 366.973,889	8.116
3	414.596,969 366.973,889	4	414.597,374 366.968,514	5.39
4	414.597,374 366.968,514	5	414.599,641 366.968,642	2.271
5	414.599,641 366.968,642	6	414.600,069 366.968,666	0.429
6	414.600,069 366.968,666	7	414.603,392 366.969,034	3.343
7	414.603,392 366.969,034	8	414.615,743 366.970,316	12.417
8	414.615,743 366.970,316	9	414.617,182 366.970,465	1.447
9	414.617,182 366.970,465	10	414.640,42 366.972,258	23.307
10	414.640,42 366.972,258	11	414.640,651 366.972,276	0.232
11	414.640,651 366.972,276	12	414.651,427 366.973,108	10.808
12	414.651,427 366.973,108	13	414.662,891 366.973,735	11.481
13	414.662,891 366.973,735	14	414.660,116 366.987,764	14.301
14	414.660,116 366.987,764	15	414.657,346 366.987,355	2.8
15	414.657,346 366.987,355	16	414.639,675 366.984,747	17.862
16	414.639,675 366.984,747	17	414.639,129 366.984,666	0.552
17	414.639,129 366.984,666	18	414.623,884 366.983,709	15.275
18	414.623,884 366.983,709	19	414.613,143 366.983,036	10.762
19	414.613,143 366.983,036	1	414.601,148 366.982,283	12.019

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5815

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tepesti, Nr. 251, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35134	Din acte: 1.014 Masurata: 1.059	Sector cadastral:49 Teren imprejmuat;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tepesti, Nr. 251, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DIN CARAMIDA SI LEMN, P+1, ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN 1987, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2		Loc. Tepesti, Nr. 251, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; S. construita la sol:30 mp; ANEXA DIN ZIDARIE, ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN 1987;
A1.3		Loc. Tepesti, Nr. 251, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; S. construita la sol:41 mp; FANAR DIN LEMN SI ZIDARIE, ACOPERIT CU PLACI DE AZBOCIMENT, EDIFICAT IN 1987;
A1.4		Loc. Tepesti, Nr. 251, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; S. construita la sol:8 mp; PATUL DIN LEMN, ACOPERIT CU PLACI DE AZBOCIMENT, EDIFICAT IN 1987;
A1.5		Loc. Tepesti, Nr. 251, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.6		Loc. Tepesti, Nr. 251, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.7		Loc. Tepesti, Nr. 251, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.8		Loc. Tepesti, Nr. 251, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28326 / 19/07/2012</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare cu clauza de intretinere aut.nr.443, din 13/07/2012 emis de BNP Popescu Miruna-Lavinia;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PETRE IONELA-CLAUDIA</b> , necasatorita
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.768, din 06/02/2026 emis de Primaria comunei Tetoiu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PETRE IONELA-CLAUDIA</b> , necasatorita

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>28326 / 19/07/2012</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare cu clauza de intretinere aut.nr.443, din 13/07/2012 emis de BNP Popescu Miruna-Lavinia;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) <b>PETRE ELENA</b> 2) <b>PETRE CONSTANTIN</b>	
C2 Ipoteca legala conform art.2386 pct.4 Cod Civil in scopul garantarii obligatiei de intretinere.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
1) <b>PETRE ELENA</b> 2) <b>PETRE CONSTANTIN</b>	

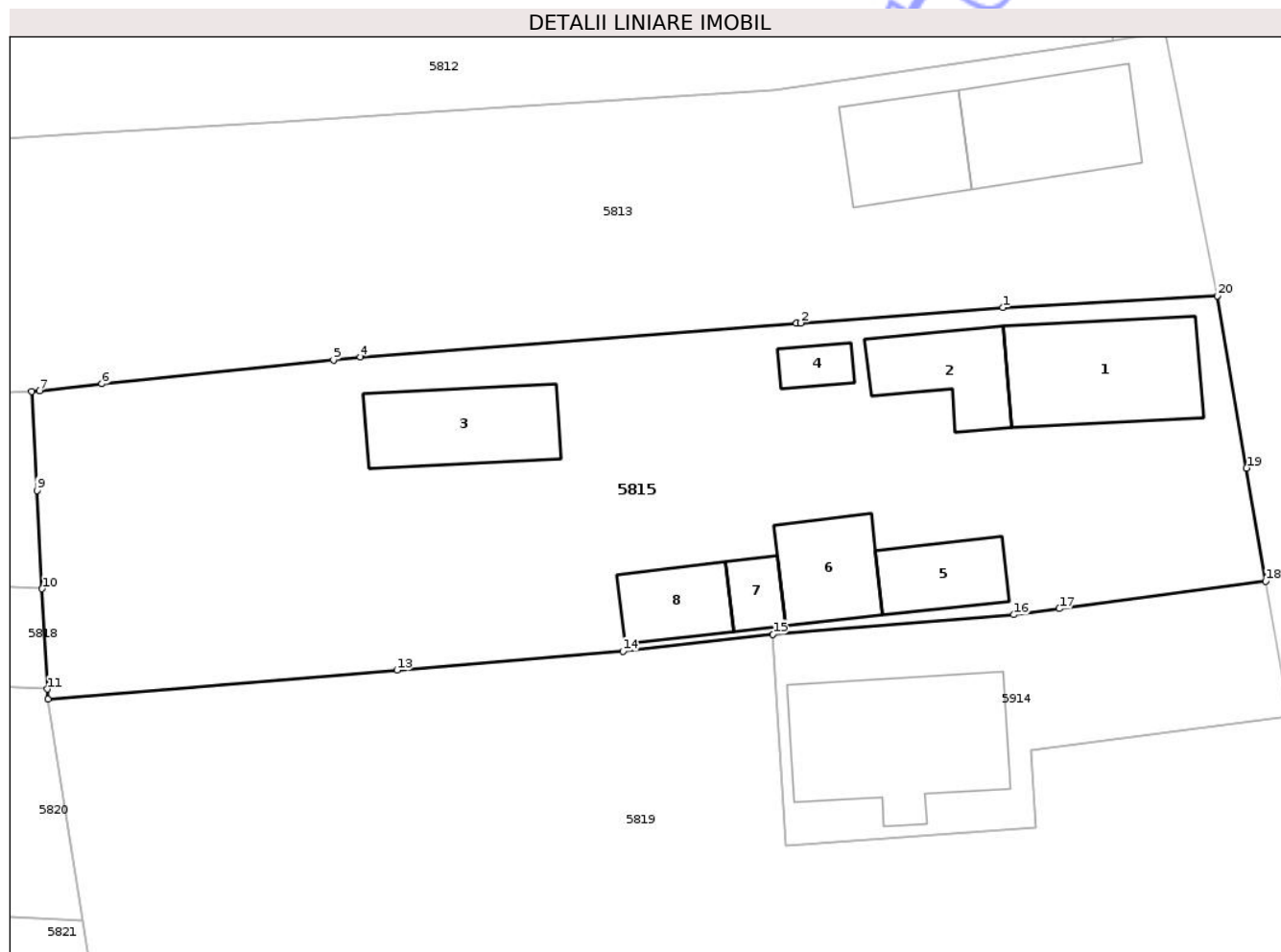
Neutilizabil în Circuitul Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35134	Din acte: 1.014 Masurata: 1.059	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	701	59	178, 181	-	Actual 45
2	arabil	NU	290	59	179, 180	-	Actual 45
3	arabil	DA	68	59	179, 180	-	Actual 45

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DIN CARAMIDA SI LEMN, P+1, ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN 1987, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; S. construita la sol:30 mp; ANEXA DIN ZIDARIE, ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN 1987;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; S. construita la sol:41 mp; FANAR DIN LEMN SI ZIDARIE, ACOPERIT CU PLACI DE AZBOCIMENT, EDIFICAT IN 1987;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; S. construita la sol:8 mp; PATUL DIN LEMN , ACOPERIT CU PLACI DE AZBOCIMENT, EDIFICAT IN 1987;
A1.5		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.6		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.7		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.8		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.651,427 366.973,108	2	414.640,651 366.972,276	10.808
2	414.640,651 366.972,276	3	414.640,42 366.972,258	0.232
3	414.640,42 366.972,258	4	414.617,182 366.970,465	23.307
4	414.617,182 366.970,465	5	414.615,743 366.970,316	1.447
5	414.615,743 366.970,316	6	414.603,392 366.969,034	12.417
6	414.603,392 366.969,034	7	414.600,069 366.968,666	3.343
7	414.600,069 366.968,666	8	414.599,641 366.968,642	0.429
8	414.599,641 366.968,642	9	414.599,924 366.963,349	5.301
9	414.599,924 366.963,349	10	414.600,204 366.958,108	5.248
10	414.600,204 366.958,108	11	414.600,489 366.952,759	5.357
11	414.600,489 366.952,759	12	414.600,519 366.952,211	0.549
12	414.600,519 366.952,211	13	414.619,124 366.953,771	18.67
13	414.619,124 366.953,771	14	414.631,177 366.954,781	12.095
14	414.631,177 366.954,781	15	414.639,182 366.955,689	8.056
15	414.639,182 366.955,689	16	414.652,02 366.956,722	12.879
16	414.652,02 366.956,722	17	414.654,453 366.957,045	2.454
17	414.654,453 366.957,045	18	414.665,457 366.958,507	11.101
18	414.665,457 366.958,507	19	414.664,438 366.964,552	6.13
19	414.664,438 366.964,552	20	414.662,891 366.973,735	9.312
20	414.662,891 366.973,735	1	414.651,427 366.973,108	11.481

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.