



## TEMATICA

pentru concursul de ocupare a posturilor temporar vacante de registrator de carte funciară gr. IA din cadrul OCPI Brașov, OCPI Dolj, OCPI Constanța și Direcția de Publicitate Imobiliară - Serviciul Monitorizare, Control, Coordonare, cu încadrare pe perioadă determinată până la revenirea titularilor posturilor

### I. CODUL CIVIL

#### 1. CARTEA A III-A DESPRE BUNURI

Titlul I - Bunurile și drepturile reale în general

Titlul II - Proprietatea privată

Capitolul I - Dispoziții generale

Secțiunea 1 - Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată

Capitolul III - Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată

Capitolul IV - Proprietatea comună

Capitolul V - Proprietatea periodică

Titlul III - Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată

Titlul VI - Proprietatea publică

Titlul VII - Cartea funciară

Titlul VIII - Poesia

#### 2. CARTEA A IV-A DESPRE MOȘTENIRE ȘI LIBERALITĂȚI

Titlul I - Dispoziții referitoare la moștenire în general

Titlul II - Liberalitățile

Capitolul II - Donația

Titlul IV - Transmisiunea și partajul moștenirii

Capitolul I - Transmisiunea moștenirii

Capitolul II - Moștenirea vacantă

Capitolul IV - Partajul succesoral și raportul



### 3. CARTEA A V-A DESPRE OBLIGAȚII

Titlul I - Dispoziții generale

Titlul II - Izvoarele obligațiilor

Capitolul I - Contractul

Titlul III - Modalitățile obligațiilor

Capitolul I - Dispoziții generale

Capitolul II - Condiția

Capitolul III - Termenul

Titlul VI - Transmisiunea și transformarea obligațiilor

Titlul IX - Diferite contracte speciale

Capitolul I - Contractul de vânzare

Capitolul II - Contractul de schimb

Capitolul V - Contractul de locațiune

Capitolul IX - Contractul de întreținere

Capitolul XVIII - Contractul de întreținere

Capitolul XX - Tranzacția

Titlul XI - Privilegiile și garanțiile reale

Capitolul I - Dispoziții generale

Capitolul III - Ipoteca

Secțiunea 1 - Dispoziții generale

Secțiunea a 2-a - Ipoteca imobiliară

Secțiunea a 4-a - Concursul între creditorii ipotecari

Secțiunea a 5-a - Stingerea ipotecilor

II. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

III. REGULAMENTUL DE AVIZARE, RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCIARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 700/2014, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

IV. ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL ANCPPI NR. 16/2019 PRIVIND APROBAREA TARIFELOR PENTRU SERVICIILE FURNIZATE DE AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ȘI INSTITUȚIILE SALE SUBORDONATE, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

V. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 1445/2016, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

VI. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ APROBAT PRIN HOTĂRÂREA DE GUVERN



NR. 1288/2012, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

VII. REGULAMENTULUI PRIVIND REALIZAREA, VERIFICAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR SISTEMATICE DE CADASTRU ȘI ÎNSCRIEREA DIN OFICIU A IMOBILELOR ÎN CARTEA FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARA NR. 1/2020, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

VIII. PROTOCOLUL DE COLABORARE PRIVIND PROCEDURA ELIBERĂRII ȘI A PLĂȚII ONORARIILOR PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE MOȘTENITOR, A CERTIFICATELOR DE MOȘTENITOR SUPLIMENTAR; A CERTIFICATELOR DE LEGATAR ȘI A CERTIFICATELOR DE VACANȚĂ SUCCESORALĂ, ÎN DERULAREA PNCCF, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARA NR. 1125/2016.

IX. ORDONAȚA DE URGENȚĂ NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE,  
- Partea a V-a - Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;

X. LEGEA NR. 255/2010 PRIVIND EXPROPRIEREA PENTRU CAUZĂ DE UTILITATE PUBLICĂ, NECESARĂ REALIZĂRII UNOR OBIECTIVE DE INTERES NAȚIONAL, JUDEȚEAN ȘI LOCAL, CU MODIFĂCĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

XI. LEGEA FONDULUI FUNCİAR NR. 18/1991, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE.



## BIBLIOGRAFIE

pentru concursul de ocupare a posturilor temporar vacante de registrator de carte funciară gr. IA din cadrul OCPI Braşov, OCPI Dolj, OCPI Constanţa şi Direcţia de Publicitate Imobiliară - Serviciul Monitorizare, Control, Coordonare, cu încadrare pe perioadă determinată până la revenirea titularilor posturilor

- I. CODUL CIVIL AL ROMÂNIEI;
- II. LEGEA CADASTRULUI ŞI A PUBLICITĂŢII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ŞI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;
- III. REGULAMENTUL DE AVIZARE, RECEPŢIE ŞI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENŢELE DE CADASTRU ŞI CARTE FUNCIOARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENŢIEI NAŢIONALE DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 700/2014, CU MODIFICĂRILE ŞI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;
- IV. ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL ANCP NR. 16/2019 PRIVIND APROBAREA TARIFELOR PENTRU SERVICIILE FURNIZATE DE AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ŞI INSTITUŢIILE SALE SUBORDONATE, CU MODIFICĂRILE ŞI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;
- V. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ŞI FUNCŢIONARE AL OFICIILOR DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENŢIEI NAŢIONALE DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 1445/2016, CU MODIFICĂRILE ŞI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;
- VI. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ŞI FUNCŢIONARE A AGENŢIEI NAŢIONALE DE



**CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ APROBAT PRIN HOTĂRÂREA DE GUVERN NR. 1288/2012, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;**

- VII. REGULAMENTULUI PRIVIND REALIZAREA, VERIFICAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR SISTEMATICE DE CADASTRU ȘI ÎNSCRIEREA DIN OFICIU A IMOBILIILOR ÎN CARTEA FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 1/2020, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;
- VIII. PROTOCOLUL DE COLABORARE PRIVIND PROCEDURA ELIBERĂRII ȘI A PLĂȚII ONORARIILOR PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE MOȘTENITOR, A CERTIFICATELOR DE MOȘTENITOR SUPLIMENTAR; A CERTIFICATELOR DE LEGATAR ȘI A CERTIFICATELOR DE VACANȚĂ SUCCESORALĂ, ÎN DERULAREA PNCCF, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 1125/2016.
- IX. ORDONAȚA DE URGENȚĂ NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE,  
- Partea a V-a - Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;
- X. LEGEA NR. 255/2010 PRIVIND EXPROPRIEREA PENTRU CAUZĂ DE UTILITATE PUBLICĂ, NECESARĂ REALIZĂRII UNOR OBIECTIVE DE INTERES NAȚIONAL, JUDEȚEAN ȘI LOCAL, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;
- XI. LEGEA FONDULUI FUNCİAR NR. 18/1991, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE.