



## TEMATICA

pentru concursul de ocupare a postului vacant de registrator de carte funciară gr. IA  
din cadrul OCPI DOLJ, cu încadrare pe perioadă nedeterminată

### I. CODUL CIVIL

#### 1. CARTEA A III-A DESPRE BUNURI

Titlul I - Bunurile și drepturile reale în general

Titlul II - Proprietatea privată

Capitolul I - Dispoziții generale

Secțiunea 1 - Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de  
proprietate privată

Capitolul III - Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată

Capitolul IV - Proprietatea comună

Capitolul V - Proprietatea periodică

Titlul III - Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată

Titlul VI - Proprietatea publică

Titlul VII - Cartea funciară

Titlul VIII - Posesia

#### 2. CARTEA A IV-A DESPRE MOȘTENIRE ȘI LIBERALITĂȚI

Titlul I - Dispoziții referitoare la moștenire în general

Titlul II - Liberalitățile

Capitolul II - Donația

Titlul IV - Transmisiunea și partajul moștenirii

Capitolul I - Transmisiunea moștenirii

Capitolul II - Moștenirea vacantă

Capitolul IV - Partajul succesoral și raportu

#### 3. CARTEA A V-A DESPRE OBLIGAȚII

Titlul I - Dispoziții generale

Titlul II - Izvoarele obligațiilor

Capitolul I - Contractul

Titlul III - Modalitățile obligațiilor

Capitolul I - Dispoziții generale

Capitolul II - Condiția



- Capitolul III -Termenul
- Titlul VI - Transmisiunea și transformarea obligațiilor
- Titlul IX - Diferite contracte speciale
  - Capitolul I - Contractul de vânzare
  - Capitolul II - Contractul de schimb
  - Capitolul V - Contractul de locațiune
  - Capitolul IX - Contractul de întreținere
  - Capitolul XVIII - Contractul de întreținere
  - Capitolul XX - Tranzacția
- Titlul XI - Privilegiile și garanțiile reale
  - Capitolul I - Dispoziții generale
  - Capitolul III - Ipoteca
    - Secțiunea 1 - Dispoziții generale
    - Secțiunea a 2-a - Ipoteca imobiliară
    - Secțiunea a 4-a - Concursul între creditorii ipotecari
    - Secțiunea a 5-a - Stingerea ipotecilor

- II. **LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;**
- III. **REGULAMENTUL DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 600/2023;**
- IV. **ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL ANCPPI NR. 16/2019 PRIVIND APROBAREA TARIFELOR PENTRU SERVICIILE FURNIZATE DE AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ȘI INSTITUȚIILE SALE SUBORDONATE, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;**
- V. **REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 1445/2016, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;**
- VI. **REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ APROBAT PRIN HOTĂRÂREA DE GUVERN NR. 1288/2012, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;**
- VII. **REGULAMENTULUI PRIVIND REALIZAREA, VERIFICAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR SISTEMATICE DE CADASTRU ȘI ÎNSCRIEREA DIN OFICIU A IMOBILELOR ÎN CARTEA FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI**



**NATIONALE DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA NR. 1/2020, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;**

**VIII. PROTOCOLUL DE COLABORARE PRIVIND PROCEDURA ELIBERĂRII ȘI A PLĂȚII ONORARIILOR PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE MOȘTENITOR, A CERTIFICATELOR DE MOȘTENITOR SUPLIMENTAR; A CERTIFICATELOR DE LEGATAR ȘI A CERTIFICATELOR DE VACANȚĂ SUCCESORALĂ, ÎN DERULAREA PNCCF, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTIEI NATIONALE DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA NR. 1125/2016.**

**IX. ORDONAȚA DE URGENȚĂ NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE,**  
- Partea a V-a - Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;

**X. LEGEA NR. 255/2010 PRIVIND EXPROPRIEREA PENTRU CAUZĂ DE UTILITATE PUBLICĂ, NECESARĂ REALIZĂRII UNOR OBIECTIVE DE INTERES NAȚIONAL, JUDEȚEAN ȘI LOCAL, CU MODIFĂCĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;**

**XI. LEGEA FONDULUI FUNCJAR NR. 18/1991, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE.**