



TEMATICĂ

pentru concursul de ocupare a postului vacant de registrator de carte funciară gradul IA din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș - Serviciul de Publicitate Imobiliară - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timișoara, cu încadrare pe perioadă nedeterminată

I. CODUL CIVIL:

1. CARTEA A III-A DESPRE BUNURI

Titlul I-Bunurile și drepturile reale în general

Titlul II-Proprietatea privată

Capitolul I-Dispoziții generale

Secțiunea 1-Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată

Capitolul III-Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată

Capitolul IV-Proprietatea comună

Capitolul V-Proprietatea periodică

Titlul III-Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată

Titlul VI-Proprietatea publică

Titlul VII-Cartea funciară

Titlul VIII-Posesia

2. CARTEA A IV-A DESPRE MOȘTENIRE ȘI LIBERALITĂȚI

Titlul I-Dispoziții referitoare la moștenire în general

Titlul III-Liberalitățile

Capitolul II-Donația

Titlul IV-Transmisiunea și partajul moștenirii

Capitolul I-Transmisiunea moștenirii

Capitolul II-Moștenirea vacantă

Capitolul IV-Partajul succesoral și raportul

3. CARTEA A V-A DESPRE OBLIGAȚII

Titlul I-Dispoziții generale

Titlul II-Izvoarele obligațiilor

Capitolul I-Contractul

Titlul III-Modalitățile obligațiilor

Capitolul I-Dispoziții generale

Capitolul II-Condiția

Capitolul III-Termenul

Titlul VI-Transmisiunea și transformarea obligațiilor

Titlul IX-Diferite contracte speciale

Capitolul I-Contractul de vânzare

Capitolul II-Contractul de schimb

Capitolul V-Contractul de locațiune

Capitolul IX-Contractul de mandat



Capitolul XVII-Contractul de rentă viageră
Capitolul XVIII-Contractul de întreținere
Capitolul XX-Tranzacția
Titlul XI-Privilegiile și garanțiile reale
Capitolul I-Dispoziții generale
Capitolul III-Ipoteca
 Secțiunea 1-Dispoziții generale
 Secțiunea a 2-a Ipoteca imobiliară
 Secțiunea a 4-a Concursul între creditorii ipotecari
 Secțiunea a 5-a Stingerea ipotecilor

II. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

III. REGULAMENTUL DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL NR. 600/2023 AL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

IV. ORDINUL NR. 16/2019 PRIVIND APROBAREA TARIFELOR PENTRU SERVICIILE FURNIZATE DE AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ȘI INSTITUȚIILE SALE SUBORDONATE, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

V. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ APROBAT PRIN ORDINUL NR. 1445/2016 PRIVIND APROBAREA ORGANIGramei OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, A CENTRULUI NAȚIONAL DE CARTOGRAFIE, PRECUM ȘI A REGULAMENTELOR DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A ACESTORA, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

VI. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, REPUBLICAT, APROBAT PRIN HOTĂRĂREA GUVERNULUI NR. 1288/2012;

VII. REGULAMENTUL PRIVIND REALIZAREA, VERIFICAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR SISTEMATICE DE CADASTRU ȘI ÎNSCRIEREA DIN OFICIU A IMOBILELOR ÎN CARTEA FUNCİARĂ APROBAT PRIN ORDINUL NR. 1/2020 EMIS DE DIRECTORUL GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

VIII. PROTOCOLUL DE COLABORARE NR. 18422/5678/2016 PRIVIND PROCEDURA ELIBERĂRII ȘI A PLĂȚII ONORARIILOR PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE MOȘTENITOR, A CERTIFICATELOR DE MOȘTENITOR SUPPLEMENTAR, A CERTIFICATELOR DE LEGATAR ȘI A CERTIFICATELOR DE VACANȚĂ SUCCESORALĂ, ÎN DERULAREA PROGRAMULUI NAȚIONAL DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 1125/2016;



IX. ORDONAȚA DE URGENȚĂ NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

- Partea a V-a - Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;

X. LEGEA NR. 255/2010 PRIVIND EXPROPRIEREA PENTRU CAUZĂ DE UTILITATE PUBLICĂ, NECESARĂ REALIZĂRII UNOR OBIECTIVE DE INTERES NAȚIONAL, JUDEȚEAN ȘI LOCAL, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

XI. LEGEA FONDULUI FUNCJAR NR. 18/1991, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE.