



BIBLIOGRAFIA **pentru postul consilier gradul I – achizitii**

Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
Legea nr. 101/2016 privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica, a contractelor sectoriale si a contractelor de concesiune de lucrari si concesiune de servicii, precum si pentru organizarea si functionarea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor;
Hotararea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
H.G. nr.294/12015 privind aprobarea programului national de cadastru si carte funciara;
Legea 82/1991 a contabilitatii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
Legea 500/2002 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
O M.F.P. nr.1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonantarea si plata cheltuielilor institutiilor publice, precum si organizarea, evidenta si raportarea angajamentelor bugetare si legale, cu modificarile si completarile ulterioare,
Ordinul ANCPI nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru si publicitate imobiliara, a Centrului National de Cartografie, precum si a regulamentelor de organizare si functionare a acestora, cu modificarile si completarile ulterioare,
Ordinul ANCPI nr. 819/2016 privind aprobarea Procedurii si a modalitatii de alocare a sumelor, precum si raportarea de catre beneficiari a stadiului de executie a lucrarilor pentru lucrarile de inregistrare sistematica initiate de unitatile administrativ-teritoriale, cu modificarile si completarile ulterioare.
Hotararea nr.1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al ANCPI, cu modificarile si completarile ulterioare;

Hajnalka - Ilanko VIG
Şef Serviciu Publicitate Imobiliară



TEMATICA

pentru ocuparea postului vacant de execuție consilier gradul I – achizitii pe perioadă determinată, de 36 de luni, pentru implementarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară

1. Organizarea activității de cadastru, conform Legii nr.71/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Reguli generale de participare și desfășurare a procedurilor de atribuire, conform Legii 98/2016;
3. Procedura și modalitatea de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale, conform Ordinului ANCPI nr.819/2016, cu modificările și completările ulterioare.
4. Modalități de atribuire a contractelor de achiziție publică, conform Legii 98/2016
5. Licitatia electronică, conform Legii 98/2016
6. Elaborarea documentației de atribuire, conform Legii 98/2016
7. Criterii de calificare și selecție, conform Legii 98/2016
8. Hotărârea nr.1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
9. Dispoziții generale privind remediile, caile de atac și procedura de soluționare a acestora, pe cale administrativ-jurisdicțională sau judiciară, în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, conform Legii 101/2016
10. Termenul de contestare și efectele contestației, conform Legii 101/2016
11. Garanția de participare; Garanția de bună execuție, conform HG 395/2016
12. Atributiile, competențele și responsabilitățile Biroului de Înregistrare sistematică - în domeniul achizițiilor publice, conform Ordinului ANCPI nr. 1445/2016, cu modificările și completările ulterioare;
13. Finanțele instituțiilor publice, conform Legii nr.500/2002;
14. Angajarea, lichidarea, ordonantarea și plata cheltuielilor;
15. Documentele financiar contabile - întocmire și utilizare, conform Legii nr. 82/1991;

Hajnalka Ildiko VIG
Șef Serviciu Publicitate Imobiliară

APROBAT
Călin Sorin IVAN LET
DIRECTOR



BIBLIOGRAFIA

**pentru ocuparea postului vacant de execuție de asistent – registrator principal gr. II
repartizată pe perioadă determinată, de 36 de luni, pentru implementarea
Programului Național de Cadastru și Carte Funciară**

1. Codul Civil;
2. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
4. Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
5. Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora cu modificările și completările ulterioare;
6. Hotărârea Guvernului nr. 294/2015 privind aprobarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară 2015-2023;
7. Legea nr. 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
8. Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării – cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea agenției domeniului statului, cu modificările și completările ulterioare;
9. Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 17/2014.

Șef Serviciu Publicitate Imobiliară

Hajnalka – Idiko VIG



APROBAT
Călin Sorin IVAN LET
DIRECTOR



TEMATICA

pentru ocuparea postului vacant de execuție de asistent – registrator principal gr. II repartizată pe perioadă determinată, de 36 de luni, pentru implementarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară

I. CODUL CIVIL:

1. CONTRACTUL – DISPOZIȚII GENERALE (CARTEA V, TITLUL II, CAP. I):

- Definiția și categorii de contracte (**SECȚIUNEA 1 și 2**);
- Condițiile de formă ale contractului (**SECȚIUNEA 3.6**) ;
- Nulitatea contractului (**SECȚIUNEA 4**): dispoziții generale, cauze de nulitate, efecte, validarea contractului.

2. DESPRE BUNURI (CARTEA III)

2.1. DREPTURILE REALE PRINCIPALE:

A. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL II)

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată
- Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată
- Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul)

B. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL III): dreptul de superficie, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute

C. RENUNȚAREA LA DREPTUL DE PROPRIETATE – condiții, efecte
(art. 553, 562, 889).

D. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ (TITLUL VI)

- Definiție, cazuri de dobândire, stingere
- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit)

3. DIFERITE CONTRACTE SPECIALE (CARTEA V, TITLUL IX):

A. CONTRACTUL DE VÂNZARE:

- Dispoziții generale – forma contractului
- Dreptul de preempțiune
- Pactul de opțiune privind contractul de vânzare și promisiunea de vânzare
- Alte varietăți de vânzare: vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, vânzarea cu opțiune de răscumpărare.

B. CONTRACTUL DE SCHIMB;

C. CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE – dreptul de preferință al chiriașului;

D. CONTRACTUL DE ÎNTREȚINERE;

E. CONTRACTUL DE RENTĂ VIAGERĂ.

4. PUBLICITATEA IMOBILIARĂ (CARTEA III, Titlul VII):

- Dispoziții generale
- Felurile înscrierilor în cartea funciară
- Rectificarea înscrierilor în cartea funciară
- Îndreptarea erorilor materiale

5. PRIVILEGIILE ȘI GARANȚIILE REALE (CARTEA V, TITLUL XI):

A. IPOTECA – Dispoziții generale (SECȚIUNEA 1);

B. IPOTECA IMOBILIARĂ (SECȚIUNEA 2);

C. STINGEREA IPOTECILOR (SECȚIUNEA 5);

II. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE,

1. Definiția imobilului;
2. Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
3. Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară;
4. Evidența cadastral – juridică;
5. Procedura de înscriere în cartea funciară.

III. ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL A.N.C.P.I. NR. 700/2014 PENTRU APROBAREA REGULAMENTULUI DE AVIZARE, RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCIARĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI ULTERIOARE,

IV. HOTĂRÂREA GUVERNULUI NR. 1288/2012 PENTRU APROBAREA REGULAMENTULUI DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A AGENTIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ.

1. Funcțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
2. Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

V. ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL A.N.C.P.I. NR. 1445/2016 PRIVIND APROBAREA ORGANIGramei OFICIILOR DE CADASTRAU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, A CENTRULUI NAȚIONAL DE CARTOGRAFIE, PRECUM ȘI A REGULAMENTELOR DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE ALE ACESTORA, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

VI. LEGEA NR. 544/2001, PRIVIND LIBERUL ACCES LA INFORMAȚIILE DE INTERES PUBLIC, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

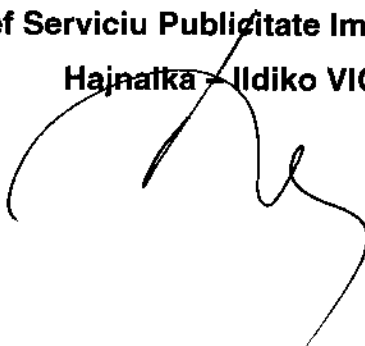
VII. LEGEA NR. 17/2014 PRIVIND UNELE MĂSURI DE REGLEMENTARE A VÂNZĂRII – CUMPĂRĂRII TERENURILOR AGRICOLE SITUATE ÎN EXTRAVILAN ȘI DE MODIFICARE A LEGII NR. 268/2001 PRIVIND PRIVATIZAREA SOCIETĂȚILOR COMERCIALE CE DEȚIN ÎN ADMINISTRARE TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ ȘI PRIVATĂ A STATULUI CU DESTINAȚIE AGRICOLĂ ȘI ÎNFIINȚAREA AGENTIEI DOMENIULUI STATULUI, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

VIII. NORMELE METODOLOGICE DE APLICARE A LEGII NR. 17/2014;

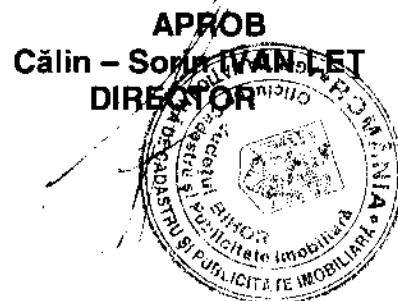
IX. HOTĂRÂREA GUVERNULUI NR. 294/2015 PRIVIND APROBAREA PROGRAMULUI NAȚIONAL DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ 2015-2023.

Șef Serviciu Publicitate Imobiliară

Hajnalka - Ildiko VIG



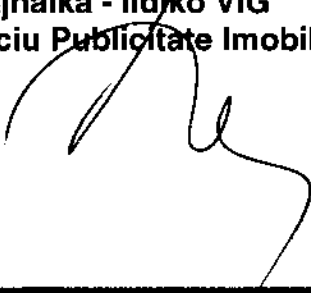
Anexa 3



BIBLIOGRAFIA
pentru postul de referent

1. Codul Civil;
2. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;
4. Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
5. Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. nr. 1445/2016 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare și organigrama oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, precum și a Regulamentului de organizare și funcționare și a organigramei Centrului Național de Cartografie cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea nr. 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
7. Ordinul M.A.I. nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare.

Hajnalka - Ildiko VIG
Șef Serviciu Publicitate Imobiliară



APROBAT
Călin Sorin IVAN LET



TEMATICA

pentru ocuparea postului vacant de execuție de referent repartizată pe perioadă determinată, de 36 de luni, pentru implementarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară

I. CODUL CIVIL:

1. CONTRACTUL – DISPOZIȚII GENERALE (CARTEA V, TITLUL II, CAP. I):

- Definiția și categorii de contracte (**SECȚIUNEA 1 și 2**);
- Condițiile de formă ale contractului (**SECȚIUNEA 3.6**);
- Nulitatea contractului (**SECȚIUNEA 4**): dispoziții generale, cauze de nulitate, efecte, validarea contractului.

2. DESPRE BUNURI (CARTEA III)

2.1. DREPTURILE REALE PRINCIPALE:

A. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL II)

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată
- Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată
- Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul)

B. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL III): dreptul de superficie, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute

C. RENUNȚAREA LA DREPTUL DE PROPRIETATE – condiții, efecte (art. 553, 562, 889).

D. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ (TITLUL VI)

- Definiție, cazuri de dobândire, stingere
- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit)

3. DIFERITE CONTRACTE SPECIALE (CARTEA V, TITLUL IX):

A. CONTRACTUL DE VÂNZARE:

- Dispoziții generale – forma contractului
- Dreptul de preempțiune
- Pactul de opțiune privind contractul de vânzare și promisiunea de vânzare
- Alte varietăți de vânzare: vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, vânzarea cu opțiune de răscumpărare.

B. CONTRACTUL DE SCHIMB;

C. CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE – dreptul de preferință al chiriașului;

D. CONTRACTUL DE ÎNTREȚINERE;

E. CONTRACTUL DE RENTĂ VIAGERĂ.

4. PUBLICITATEA IMOBILIARĂ (CARTEA III, Titlul VII):

- Dispoziții generale
- Felurile înscrierilor în cartea funciară
- Rectificarea înscrierilor în cartea funciară
- Îndreptarea erorilor materiale

5. PRIVILEGIILE ȘI GARANȚIILE REALE (CARTEA V, TITLUL XI):

A. IPOTECA – Dispoziții generale (SECȚIUNEA 1);

B. IPOTECA IMOBILIARĂ (SECȚIUNEA 2);

C. STINGEREA IPOTECILOR (SECȚIUNEA 5);

II. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE:

1. Definiția imobilului;
2. Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
3. Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară;
4. Evidența cadastral – juridică;
5. Procedura de înscriere în cartea funciară.

III. ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL A.N.C.P.I. NR. 700/2014 PENTRU APROBAREA REGULAMENTULUI DE AVIZARE, RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCIARĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI ULTERIOARE:

**IV. HOTĂRÂREA GUVERNULUI NR. 1288/2012 PENTRU APROBAREA
REGULAMENTULUI DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A AGENȚIEI
NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ.**

1. Funcțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
2. Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

**V. ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL A.N.C.P.I. NR. 1445/2016 PENTRU
APROBAREA REGULAMENTULUI DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE ȘI
ORGANIGRAMA OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ,
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE.**

**VI. LEGEA NR. 544/2001, PRIVIND LIBERUL ACCES LA INFORMAȚIILE DE
INTERES PUBLIC, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;**

**VII. ORDINUL NR. 39/2009 AL M.A.I. PRIVIND APROBAREA TARIFELOR
PENTRU SERVICIILE FURNIZATE DE A.N.C.P.I. ȘI UNITĂȚILE SALE
SUBORDONATE ȘI A TAXEI DE AUTORIZARE PENTRU PERSOANELE
CARE REALIZEAZĂ LUCRĂRI DE SPECIALITATE DIN DOEMNIILE
CADASTRULUI, GEODEZIEI ȘI CARTOGRAFIEI, CU MODIFICĂRILE ȘI
COMPLETĂRILE ULTERIOARE.**

Hajnalka - Ildiko VIG
Șef Serviciu Publicitate Imobiliară

