NR. 46 / 31.12.2019
TRC

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
INTRARE Nr. 57955
IEȘIRE
Ziua 30 Luna 12 Anul 2019

CONTRACT SUBSECVENT

Temei legal: Încheiat în conformitate cu **Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice.
Procedura de achiziţie publică aplicată pentru atribuirea prezentului contract este de **licitatie deschisa.**

1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu sediul în Bucureşti, Splaiul Independenţei nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO36TREZ23G510103200109X, deschis la Activitatea de Trezorerie şi Contabilitate Publică a Municipiului Bucureşti, reprezentată de domnul Radu Codruț Ștefănescu – Director General, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,
şi
S.C. TRENCADIS CORP S.R.L. cu sediul în Baia Mare, str. Margeanului nr.3D, jud. Maramures, telefon +40262216000, fax +40262216000, cont IBAN RO54INGB0000999907078320 deschis la ING Bank, cont IBAN RO88TREZ4365069XXX005734 deschis la Trezoreria Baia Mare, număr de înmatriculare J24/31/2007, cod fiscal 20415754, reprezentată prin Mihaela Moldovan - Chief Operating Officer, în calitate de **PRESTATOR**,

2. DEFINIŢII

Art. 2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. Contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b. Achizitor şi Prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. Preţul contractului - preţul plătibil Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. Servicii - activităţi a căror prestare face obiectul contractului;
e. Standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini şi în propunerea tehnică;
f. Forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia dintre părţi;
g. Zi - zi calendaristica, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare;
Termenele prevăzute în cuprinsul prezentului contract se calculează conform următoarelor reguli:
a) la calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acţiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acţiune nu se ia în considerare;
b) dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de mentenanta software sistem eTerra, in conformitate cu propunerea sa tehnica si prevederile caietului de sarcini.

4. PREŢUL CONTRACTULUI ŞI MODALITĂŢI DE PLATĂ

Art. 4.1.(1) Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil Prestatorului de către Achizitor, este de **246.092,00** lei, din care 39.292 lei reprezintă cota T.V.A. 19%.
(2) Detalierea preţului contractului se regăseşte în ***Anexa nr.1*** la prezentul contract.
Art. 4.2. Plata serviciilor prestate se va efectua:

1. pentru mentenanta corectiva:

a) lunar, în baza facturii fiscale emisă de Prestator şi înregistrată la ANCPI;
b) pe baza procesului-verbal de acceptanţă a serviciilor emis de comisia de acceptanta desemnata din partea Achizitorului;

2. pentru mentenanta evolutiva:
a) la real executat, în baza facturii fiscale emisă de Prestator şi înregistrată la ANCPI;
b) pe baza procesului-verbal de acceptanţă a serviciilor emis de comisia de acceptanta desemnata din partea Achizitorului.

Art. 4.3. (1) Achizitorul se obligă să plătească preţul pentru serviciile prestate de către Prestator lunar, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului verbal de acceptanță.
(2) Sursa de finantare este: venituri proprii PNCCF, iar articolul bugetar este 20.01.09.
Art. 4.4. Preţul este cel declarat în propunerea financiară, parte integrantă a prezentului contract, rămâne ferm în lei pe toată durata de valabilitate a contractului.

5. DURATA CONTRACTULUI

Art. 5.1. (1) Contractul intră în vigoare la data de 01.01.2020.
(2) Durata de executie a contractului este pana la 31.01.2020.
Art. 5.2. Contractul încetează de plin drept la data îndeplinirii integrale a tuturor obligaţiilor contractuale.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 6.1. Documentele contractului sunt:

a. caietul de sarcini;
b. propunerea tehnică;
c. propunerea financiară;
d. ***Anexa nr.1*** – Detalierea preţului;
e. Declaraţiile de confidentialitatea ale personalului prestatorului privind asigurarea confidenţialităţii datelor şi informaţiilor din echipamentele achizitorului;
f. garantie de buna executie;
g. contractul de subcontractare cu SC BESTWARE CONSULTING SRL;

7. CALITATEA SERVICIILOR

Art. 7.1. Prestatorul garantează că serviciile prestate în baza prezentului contract vor respecta standardele şi caracteristicile precizate de acesta în propunerea sa tehnică.

8. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIILE ACHIZITORULUI

Art.8.1. Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform punctului 4.3. din prezentul contract.
Art.8.2. Achizitorul, prin intermediul structurilor de suport organizate de acesta, va transmite către structura de suport organizata de Prestator, solicitările de suport tehnic, în conformitate cu prevederile punctului 3 din caietul de sarcini și a metodologiei de comunicare, agreată de cele două părți.
Art.8.3. Achizitorul, prin structurile specializate organizate pentru acest scop, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa, după caz, rezultatele prestarii serviciilor menţionate la pct. 3.1, pentru a evalua gradul de conformitate relativ la specificaţiile și standardele prevăzute in caietul de sarcini si asumate in propunerea tehnică.

9. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIILE PRESTATORULUI

Art. 9.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de mentenanta software, corectivă și evolutivă, aferenta sistem informatic eTerra, pe perioada de valabilitate a contractului, în conformitate cerinţele și termenele asumate in aietului de sarcini şi ofertei sa tehnică.
Art.9.2. Principalele obligații ale prestatorului sunt:
-să presteze serviciile prevăzute la Art. 3 , cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin oferta sa;
- să preia cu seriozitate şi profesionalism în cel mai scurt timp sesizarile transmise de Achizitor;

- să asigure resursele umane, materiale, instalaţiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive, în măsura în care necesitatea asigurării acestora rezultă din necesitatea îndeplinirii unor activităţi specifice prestării serviciilor contractate.
- sa presteze servicii de mentenanta evolutiva la cererea scrisa a achizitorului;
- sa asigure un program de disponibilitate dupa cum urmeaza:
    a. pentru nivel maxim de severitate: 24 ore din 24, 7 zile din 7;
    b. pentru nivele de severitate inferioare: Luni – Vineri (zile lucratoare), interval orar 9:00 AM – 18:00
- pentru mentenanta corectiva, in maxim 3 zile de la sfarsitul perioadei de prestatie, sa transmita responsabilului de contract al Achizitorului un raport, in care va consemna atat detaliat cat si sintetic urmatoarele:
    a. Lista sesizarilor transmise de achizitor, clasificate pe tipologii, severitati, modalitatea de solutionare, timpul de solutionare;
    b. Lista sesizarilor solutionate cu intarziere cu precizarea duratei intarzierii in ore;
    c. Inventarul defectelor identificate si fixate, cu detalierea respectivului defect si a modului de fixare;
    d. Lista scripturilor de corectie rulate in intervalul de raportare, cu precizarea detaliata a corectiilor efectuate;
    e. Lista versiunilor dezvoltate si lansate in productie in intervalul de raportare, insotite de detalii relevante asupra schimbarilor, defectelor fixate, rapoartele de testare interna;
    f. Rapoarte de incident, instite de analize a cauzelor;
    g. Raport de monitorizare a principalilor parametrii functionali.

- pentru mentenanta evolutiva, in maxim 3 zile de la finalizarea etapei, sa transmita documentele ce atesta finalizarea respectivei etape, insotite de produsele aferente, in functie de caz:
    a. Analiza

In cadrul acestei etape, prestatorul elaboreaza raportul de analiza a functionalitatilor, in urma sedintelor de analiza comune ale reprezentantilor desemnati ai prestatorului si beneficiarului, care consolideaza cerintele beneficiarului, detaliile tehnice de implementare, scenariile de utilizare si testare. Etapa are ca finalitate livrabilul de tip document denumit Raport de Analiza.
Raportul de analiza, adoptat de reprezentantii celor doua parti, va fi inaintat comisiei de acceptanta, in vederea emiterii certificatului de acceptanta.

    b. Dezvoltare si testare

In urma acestei etape, Prestatorul va livra catre Achizitor urmatoarele:
        i. Codul sursa aferent dezvoltarilor finalizate;
        ii. Manual de utilizare si configurare;
        iii. Planul de testare;
        iv. Raport de testare interna.
    c. Testare pentru acceptanta

Livrabilele de tip software vor fi testate de echipele de testare constituite de beneficiar prin parcurgerea scenariilor de testare stabilite in etapa de analiza. Etapa se finalizeaza cu raportul de testare pentru acceptanta, document care sta la baza emiterii certificatului de acceptanta.
- sa asigure operationalizarea unui serviciu de tip Help-Desk telefonic, cu program:
    - 24 ore x 7 zile pentru sesizari de severitate maxima
    - In intervalul 8:00-16:00 zile lucratoare, pentru severitati inferioarei celei maxime

cu personal calificat pentru preluarea, clasificarea si distributia ticketelor de suport;
-sa inregistreze solicitări de suport în platforma de suport in cazul:
- Alertelor transmise de sistemele automate de monitorizare;
- Apelurilor telefonice;
- Constatarilor personalului propriu.

-sa diagnosticheze disfunctionalităţii/ defectului semnalat;
-sa corelează disfuncţionalităţile/ defectul sau furnizarea unor sugestii si recomandari, în cazul în care disfuncţionalitatea are originea in afara sistemului sau este in legatura cu probleme externe;
-sa asigure suport tehnic privind utilizarea, administrarea si configurarea sistemului;

-sa asigure servicii proactive de monitorizare a parametrilor de funcționare ai sistemului, la toate nivelele, inclusiv la nivelul comunicatiei;
-sa asigure replicarea incidentelor, in cazul in care se impune – identificarea contextului, a cauzelor si efectelor acestuia;
-sa asigure documentarea incidentelor;
-sa asigure elaborarea unor planuri de masuri pentru reducerea riscurilor de aparitie a incidentelor respectiv si implementarea acestor masuri;
-sa asigure menținerea comunicării dintre echipa de suport tehnic a Prestatorului și Achizitorului, precum și aplicarea rezoluțiilor convenite;
-sa asigure instalarea de noi versiuni sau fix-uri ale sistemului sau a unor componente ale acestuia;
-sa asigure consultanță în vederea extinderii sistemului sau pentru interfațarea lor cu alte aplicații informatice ale ANCPI sau sisteme externe;
-sa asigure analiza, dezvoltare si implementare pentru schimbarile necesare în cazul modificarilor survenite in cadrului specific de reglementare;
-sa asigure servicii de mentenanta evolutiva - analiza, dezvoltare si implementare pentru functionalitati suplimentare la solicitarea ANCPI, prin cereri de schimbare.
-sa asigure actualizarea manualelor de utilizare, configurare si instalare astfel incit acestea sa reflecte toate schimbarile survenite in sistem.

Art.9.3.(1) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenele asumate în prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

(2) Prestatorul se obligă să respecte pe toată durata de prestare a contractului regulile obligatorii referitoare la condiţiile de muncă şi protecţie a muncii în vigoare la nivel naţional.

Art.9.4. Prestatorul, prin expertii sai, se obliga sa asigure confidentialitatea datelor Achizitorului cu care intra in contact si sa semneze cate o Declaratie de confidentialitate, care se vor constitui anexe la prezentul contract.

Art.9.5. Prestatorul se obliga sa nu inlocuiasca expertii propusi in cadrul ofertei sale decat in cazuri motivate si cu acordul Achizitorului. Astfel, în situația în care un membru al personalului cheie trebuie înlocuit, persoana înlocuitoare trebuie să îndeplinească aceleași criterii de calificare cu cele solicitate în Documentația de Atribuire. Prestatorul trebuie să transmită Achizitorului pentru verificare și aprobare CV-ul acesteia și documentele justificative prin care demonstrează îndeplinirea criteriilor de calificare solicitate în Fișa de date, precum și motivul pentru care se impune înlocuirea, care trebuie să fie justificat și bine întemeiat. Achizitorul are obligația să își exprime acordul cu privire la înlocuirea expertului la cererea justificata a prestatorului sau sa respingă propunerea de înlocuire a expertului, cu o justificare corespunzătoare, in termen de 5 zile de la primirea solicitării din partea prestatorului.

Art. 9.6. Prestatorul are obligaţia de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de materialele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate;
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

10. GARANŢIA DE BUNĂ EXECUŢIE A CONTRACTULUI

Art. 10.1. Prestatorul are obligaţia de a constitui garanţia de bună execuţie a prezentului contract în termen de maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului de către ambele părţi. Garanţia de bună execuţie se constituie în anexă la prezentul contract.

Art. 10.2. Cuantumul garanţiei de bună execuţie a contractului reprezintă un procent de 10% din valoarea contractului/fără TVA, respectiv **20.680,00 lei.**

Art. 10.3. Garanţia de bună execuţie a contractului de prestări servicii se constituie prin scrisoare de garanţie obţinută de la o societate bancară sau o societate de asigurări, pentru toată durata contractului.

Art. 10.4. Achizitorul va restitui garanţia de bună execuţie, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a tuturor obligaţiilor asumate prin prezentul contract.
Art. 10.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, Achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

11. TIMPII DE SOLUTIONARE/PERIOADE DE PRESTARE/ACCEPTANTĂ

Art. 11.1. Timpii de raspuns si solutionare sunt cei mentionati in tabelul de mai jos, in conformitate cu intervalul de disponibilitate precizat la art 9.2 alin. 6:

Categorie problema (grad de severitate)	Termenul de furnizare a unei soluţii temporare	Termenul de fixare a defectului
Maxim	240 minute	24 ore
Sever	720 ore	5 zile(*
Mediu	2 zile(*	10 zile(*
Mic	N/A	20 zile(*
Optimizare/ Imbunatatire	N/A	30 zile(*

(* - Conform intervalului de disponibilitate asumat.

Art. 11.2. (1) Acceptanţa serviciilor se va face de catre comisia de acceptanta desemnata din partea Achizitorului, astfel:
i)Pentru mentenanta corectiva:
Verificarea corespondenţei livrabilelor cu cerinţele caietului de sarcini se va efectua de către comisia de acceptanta în termen de **maxim 5 zile lucrătoare** de la primirea livrabilului. În acest interval Achizitorul va emite procesul verbal de acceptanţă (pozitiv sau negativ) sau, după caz, o notificare in care vor fi precizate neconformitatile constatate in vederea eliminarii acestora, stabilind si termenul limita de predare a livrabilului revizuit. In cazul notificarii, prestatorul este obligat ca in termenul limita stabilit sa predea o noua versiune a livrabilului. Comisia de acceptanta se va pronunta asupra versiunii revizuite intr-un termen rezonabil, dar nu mai mare de 15 zile de la primirea livrabilului revizuit.
Procesul mentionat anterior se poate repeta ori de cate ori comisia de acceptanta considera necesar.
ii) Pentru mentenanta evolutiva:
Verificarea corespondenţei livrabilelor cu cerinţele caietului de sarcini se va efectua de către comisia de acceptanta în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la primirea livrabilului. În acest interval Achizitorul va emite procesul verbal de acceptanţă (pozitiv sau negativ) sau, după caz, o notificare in care vor fi precizate neconformitatile constatate in vederea eliminarii acestora, stabilind si termenul limita de predare a livrabilului revizuit. In cazul notificarii, prestatorul este obligat ca in termenul limita stabilit sa predea o noua versiune a livrabilului. Comisia de acceptanta se va pronunta asupra versiunii revizuite intr-un termen rezonabil, dar nu mai mare de 15 zile de la primirea livrabilului revizuit.
Procesul mentionat anterior se poate repeta ori de cate ori comisia de acceptanta considera necesar.

12. ÎNTÂRZIERI ÎN ÎNDEPLINIREA CONTRACTULUI

Art. 12.1. Prestatorul are obligaţia de a îndeplini contractul de prestări servicii în timpii de intervenţie stabiliţi în prezentul contract, conform art.11.1.
Art. 12.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul anticipează că nu poate respecta timpi de intervenţie prevăzuţi la art.11.1. acesta are obligaţia de a notifica din timp Achizitorul.
Art. 12.3. Cu excepţia apariţiei unui caz de forţă majoră, astfel cum e prevăzut la cap.17, întârzierea în îndeplinirea clauzelor contractuale dă dreptul Achizitorului de a solicita penalităţi Prestatorului, potrivit prevederilor art.13.1.

13. PENALITĂŢI

Art. 13.1. (1)În cazul în care Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile contractuale, altele decat cele menţionate la art.11.1., le îndeplineşte cu întârziere sau necorespunzător, va plăti Achizitorului ca penalitate un procent de 0,04% pe zi din valoarea serviciului întârziat/neîndeplinit corespunzător.

(2) Pentru fiecare depășire a termenelor limita de soluționare stabilite la art.11.1 Prestatorul va fi penalizat cu un punct de penalitate, pentru fiecare ora de întârziere. Fracțiunile de ora nu vor fi luate în calcul. Un punct de penalitate reprezintă un cuantum financiar 0.02 % din valoarea aferenta perioadei de raportare. Penalitățile se deduc din facturile aferente perioadei de raportare, pe baza raportului de prestare, fără a depăși valoarea totala aferenta perioadei de raportare, numai cu consimțământul prestatorului.

(3)In cazul in care se inregistreaza penalitati mai mari de 10 % din valoarea aferenta perioadei de raportare, in doua intervale de raportare consecutive, prestatia va fi considerata respinsa, iar beneficiarul isi rezerva dreptul de a utiliza prevederile art.14.4.

Art. 13.2. În cazul în care Achizitorul nu efectuează plata conform art.4.3., acesta va plăti Prestatorului penalităţi în cuantum de 0,04% pe zi întârziere din valoarea facturii Prestatorului emise în condiţiile contractului.

Art. 13.3. În cazul în care, pe perioada prestării serviciilor, Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile contractuale, le îndeplineşte cu întârziere sau necorespunzător, la terminarea duratei contractului, Prestatorul va primi document constatator conform art.166 din HG nr.395/2016, defavorabil.

14. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 14.1 (1) Prezentul contract încetează de drept prin ajungerea la termen.

(2)Prezentul contract poate înceta prin acordul de voinţă al părţilor.

(3) Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului de servicii şi de a pretinde plata de daune-interese.

Art. 14.2 Prezentul contract se poate rezilia de către o parte ca urmare a îndeplinirii în mod necorespunzător a obligaţiilor asumate prin prezentul contract, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 10 zile a părţii în culpă.

Art. 14.3 (1) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de prestări servicii, în cel mult 10 de zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) În cazul prevăzut la art. 14.3 (1), Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Art. 14.4. Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de prestări servicii in cazul in care Prestatorul inregistreaza penalitati mai mari de 10 % din valoarea aferenta perioadei de raportare si in doua intervale de raportare consecutive.

Art. 14.5. Prezentul contract poate fi denuntat unilateral de Achizitor in conditiile specifice de incetare a contractului de achizitie publica prevazute la art. 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

15. SUBCONTRACTANŢI

Art. 15.1. Prestatorul are obligaţia, în cazul în care subcontractează părţi din contract, de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

Art. 15.2. (a) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(b) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

Art. 15.3. (a) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(b) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de Prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(c) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.

Art. 15.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba preţul contractului, va fi notificată Achizitorului si se va materializa prin incheierea unui act aditional.

Art.15.5. Prestatorul se obligă să cesioneze achizitorului dreptul de a urmări orice pretenție la daune pe care ar putea să o aibă împotriva subcontractantului, în situația în care acesta nu își respectă obligațiile asumate prin contractul de subcontractare.

Art.15.6. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție, în condițiile art.221 din legea nr.98/2016.

(2) În situația prevăzută la alin(1), Prestatorul va transmite Achizitorului informațiile prevăzute la art.15.2 și va obține acordul acestuia privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(3) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

16. AMENDAMENTE

Art.16.1. (1) Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, în condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016.

(2) Orice modificări ulterioare ale legislaţiei care afectează prevederile prezentului contractului vor fi discutate de părţi şi va fi încheiat un act adiţional în consecinţă.

Art. 16.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a suspenda executarea prezentului contract în cazul în care nu există alocare și aprobare de fonduri pe o anumită perioadă. Imediat după realocarea și/sau aprobarea de fonduri, contractul va fi reluat în baza unei notificări pe care Achizitorul o va transmite Prestatorului, prin încheierea unui act adițional.

Art. 16.3. Prestatorul va depune eforturi rezonabile pentru reluarea în cel mai scurt timp a executării obligaţiilor sale asumate în baza contractului.

Art.16.4. La incetarea cauzei care a determinat necesitatea suspendarii serviciilor potrivit art. 16.2 Achizitorul va transmite Prestatorului o notificare scrisa prin care il va informa pe acesta din urma ca este posibila reluarea prestarii serviciilor iar Prestatorul va relua prestarea serviciilor imediat dupa primirea respectivei notificari.

Art. 16.5. Termenele de execuţie convenite de părţi în prezentul contract vor fi modificate/decalate corespunzător cu o perioadă egală cu cea a suspendării determinată de cauzele prevăzute la art.16.2 de mai sus până la reluarea de către Prestator a executării obligaţiilor asumate în prezentul contract.

Art. 16.6. In cazul in care Prestatorul este in imposibilitatea derulării contractului subsecvent pentru partea de contract pentru care a primit susţinere din partea unui terţ, susţinere demonstrata prin angajament ferm - parte integranta la prezentul contract – terţul este obligat prin actul juridic încheiat, sa substituie Prestatorul si sa duca la îndeplinire partea de contract ce face obiectul angajamentului ferm.

Art. 16.7. In cazul in care Prestatorul demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situaţia economică şi financiară invocând susţinerea unui/unor terţ/terţi, Prestatorul şi terţul/terţii susţinător/susţinători răspund în mod solidar pentru executarea contractului. Răspunderea solidară a terţului/terţilor susţinător/susţinători se va angaja sub condiţia neîndeplinirii de către aceştia a obligaţiilor de susţinere asumate prin angajament.

Art. 16.8. Fără a aduce atingere prezentului contract, Achizitorul are obligația de a asigura garantarea protejării acelor informații pe care Prestatorul le precizează ca fiind confidențiale, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale acestuia, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

17. FORŢA MAJORĂ

Art. 17.1. Forţa majoră este constată de o autoritate competentă.
Art. 17.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
Art. 17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
Art. 17.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, în termen de 3 zile de la apariţia respectivului caz de forţă majoră, producerea acesteia şi de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor; aceeaşi obligaţie de notificare subzistă şi în cazul încetării cazului de forţă majoră.
Art. 17.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 10 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

Art. 18.1. Achizitorul şi Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
Art. 18.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative Achizitorul şi Prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţa judecătorească în a cărei competenţă teritorială se afla sediul Achizitorului.

19.CESIUNEA

Art. 19.1 - Prestatorul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial, unei terte parti, obligaţiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al Achizitorului.
Art. 19.2. Prestatorul poate cesiunea doar creantele nascute din acest contract, in conditiile art.218 din Legea 98/2016, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
Art. 19.3. In alte situatii, se aplica prevederile art.231 din Legea 98/2016.
Art. 19.4 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligaţii asumate prin contract.

20.LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Art. 20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. COMUNICĂRI

Art. 21.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
(3) Persoana desemnată cu urmărirea îndeplinirii obligaţiilor contractuale din partea Prestatorului este dl. Mihnea Mihailescu, date de contact: telefon/fax: 0728.989.174, e-mail: mihnea.mihailescu@trencadis.ro.
(4) Persoana/persoanele responsabilă(e) cu urmărirea îndeplinirii obligaţiilor contractuale din partea Achizitorului vor fi desemnate prin ordin al Directorului General al ANCPI şi vor fi comunicate ulterior Prestatorului.
Art. 21.2. Comunicările între părţi se pot face fax, e-mail, curier, reprezentanţi ai părţilor, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

12. CODUL DE CONDUITĂ

Art. 22.1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial si imparțial si ca un consilier de încredere pentru Achizitor, conform regulilor si/sau codului de conduită al profesiei sale, precum si cu

discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului.

Art. 22.2. În cazul în care Prestatorul se oferă să dea, ori este de acord să ofere ori să dea, sau dă oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind Contractul sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Prestator în baza contractului.

23. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Art. 23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, având aceeaşi valoare juridică, câte 1 (unul) pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR,
Agenţia Naţională de Cadastru şi Publicitate Imobiliară

PRESTATOR,
S.C. Trencadis Corp S.R.L.

S.C. TRENCADIS CORP S.R.L. Trencadis

Anexa nr.1 la Contractul subsecvent nr. .....

DETALIEREA PREȚULUI

Nr. Crt	Denumire	UM	Cant	Preț unitar (LEI fara TVA)	Valoare (LEI fara TVA)	Valoare (LEI cu TVA)
1	Mentenanta corectivă	luna	1	176.800,00	176.800,00	210.392,00
2	Mentenanta evolutivă	zile x om	20	1.500,00	30.000,00	35.700,00
	TOTAL				**206.800,00**	**246.092,00**

ACHIZITOR,
Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară

PRESTATOR,
S.C. Trencadis Corp S.R.L.

S.C. TRENCADIS CORP S.R.L. Trencadis 4 RO 24215754; J24/912/2007