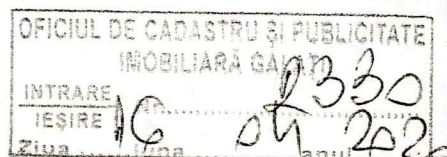


Către: OFICIILE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ  
În atenția: Doamnei/Domnului Director  
Referitor la: semnarea documentelor transmise cu semnătura electronică  
extinsă

Stimată doamnă/Stimate domnule Director,



În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, „**semnătură electronică** reprezintă date în formă electronică, care sunt atașate sau logic asociate cu alte date în formă electronică și care servesc ca metodă de identificare”, iar potrivit alin. (2) al aceluiași articol, „**înscris în formă electronică** reprezintă o colecție de date în formă electronică între care există relații logice și funcționale și care redau litere, cifre sau orice alte caractere cu semnificație inteligibilă, destinate a fi citite prin intermediul unui program informatic sau al altui procedeu similar”

Dispozițiile art. 5 din Legea nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, stipulează că „**Înscrisul în formă electronică, căruia i s-a încorporat, atașat sau i s-a asociat logic o semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat nesuspendat sau nerevocat la momentul respectiv și generată cu ajutorul unui dispozitiv securizat de creare a semnăturii electronice, este asimilat, în ceea ce privește condițiile și efectele sale, cu înscrisul sub semnătură privată.**”

Totodată, potrivit art. 5 alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență nr. 38/2020 privind utilizarea înscrisurilor în formă electronică la nivelul autorităților și instituțiilor publice, în contextul instituirii stării de urgență pe teritoriul României, “(1) Începând cu data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, autoritățile și instituțiile publice au obligația primirii înscrisurilor semnate cu semnătură electronică.

(2) **Autoritățile și instituțiile publice stabilesc tipul de semnătură electronică aplicabilă pentru utilizarea de către persoanele fizice sau juridice a unui serviciu disponibil online prestat de respectivele autorități, cu respectarea dispozițiilor Regulamentului nr. 910/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 iulie 2014 privind identificarea electronică și serviciile de încredere pentru tranzacțiile electronice pe piața internă și de abrogare a Directivei 1999/93/CE.**”

Conform art. 6 alin. (1) din actul normativ mai sus indicat, “**în vederea primirii documentelor electronice, autoritățile și instituțiile publice vor pune la dispoziție portaluri proprii sau vor utiliza astfel de instrumente puse la dispoziție de către terți.**”

De asemenea, potrivit art. 6 alin. (4) din același act normativ, „**autoritățile și instituțiile publice au obligația să publice în mediul online informații privind modalitatea de primire a documentelor electronice.**”

ANCPI a transmis tuturor oficiilor teritoriale, prin adresa înregistrată cu nr. 13143/20.03.2020, un ghid de îndrumare privind accesul online în sistemul integrat de cadastru și carte funciară e-Terra pentru înregistrarea cererilor utilizând semnătura electronică pe perioada instituirii stării de urgență, care cuprinde informațiile necesare pentru depunerea on-line a cererilor.

Astfel, referitor la pct. 2 lit. c) din ghidul mai sus menționat, precizăm faptul că se va aplica semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, pe toate documentele care anterior se semnau olograf.

Având în vedere cele de mai sus, dacă un document care trebuia semnat olograf are mai multe pagini, acesta va fi semnat electronic doar o singură dată, nefiind necesară semnarea electronică a fiecărei pagini.

Cu deosebită considerație,



**Mircea Viora POPA**  
**Director General Adjunct**

**Ioan Cristian BUZAȘ**  
**Director Direcția de Cadastru și Geodezie**

**Marius IONESCU**  
**Director Direcția de Publicitate Imobiliară**

**Liviu Cosmin STOICA**  
**Director Direcția Informatică**